DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5102, din 05/02/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELENA**, lipsă CNP 2) **MARAȘOIU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

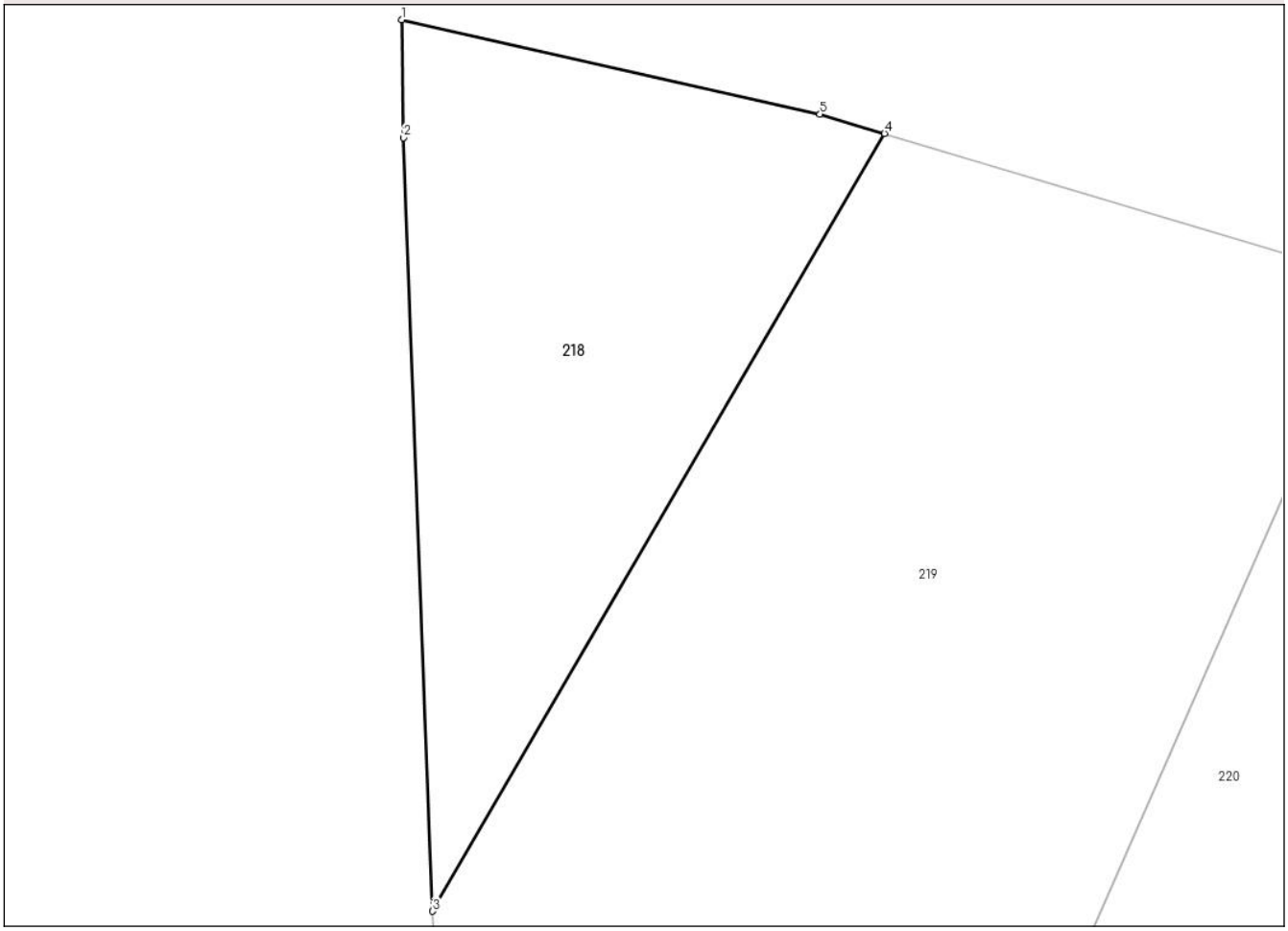
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	3	38	-	UP II,UA38

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.400,24 377.558,391	2	505.400,435 377.546,761	11.632
2	505.400,435 377.546,761	3	505.403,313 377.470,423	76.392
3	505.403,313 377.470,423	4	505.447,943 377.547,167	88.778
4	505.447,943 377.547,167	5	505.441,567 377.549,078	6.656
5	505.441,567 377.549,078	1	505.400,24 377.558,391	42.363

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120992, din 12/03/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE VICTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

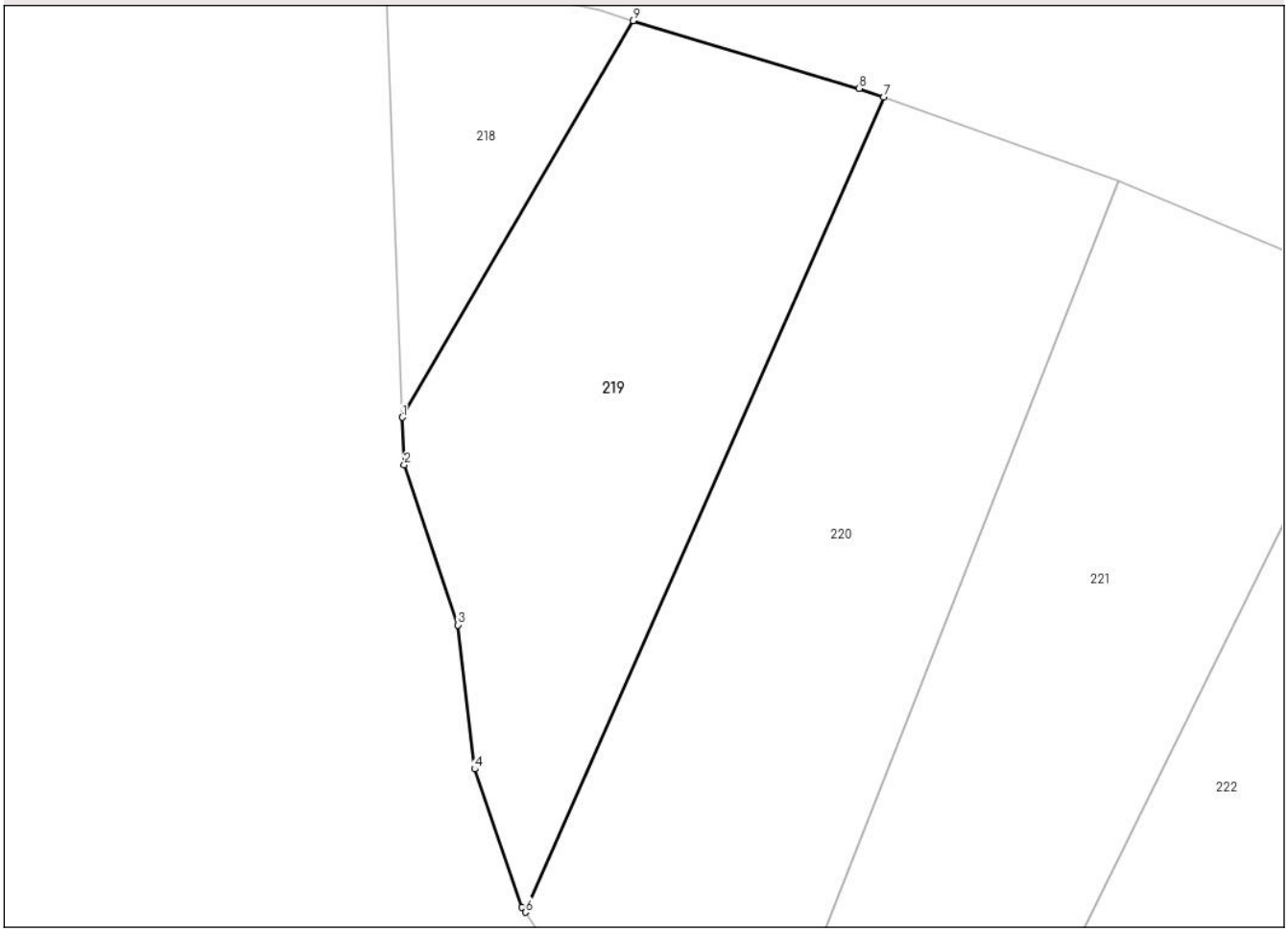
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	3	38	-	UP II,UA38

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.403,313 377.470,423	2	505.403,658 377.461,278	9.152
2	505.403,658 377.461,278	3	505.414,104 377.430,268	32.722
3	505.414,104 377.430,268	4	505.417,291 377.402,417	28.033
4	505.417,291 377.402,417	5	505.426,514 377.375,695	28.269
5	505.426,514 377.375,695	6	505.427,142 377.374,711	1.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.427,142 377.374,711	7	505.496,522 377.532,353	172.234
7	505.496,522 377.532,353	8	505.491,754 377.534,035	5.056
8	505.491,754 377.534,035	9	505.447,943 377.547,167	45.737
9	505.447,943 377.547,167	1	505.403,313 377.470,423	88.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119776, din 02/12/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA GH CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

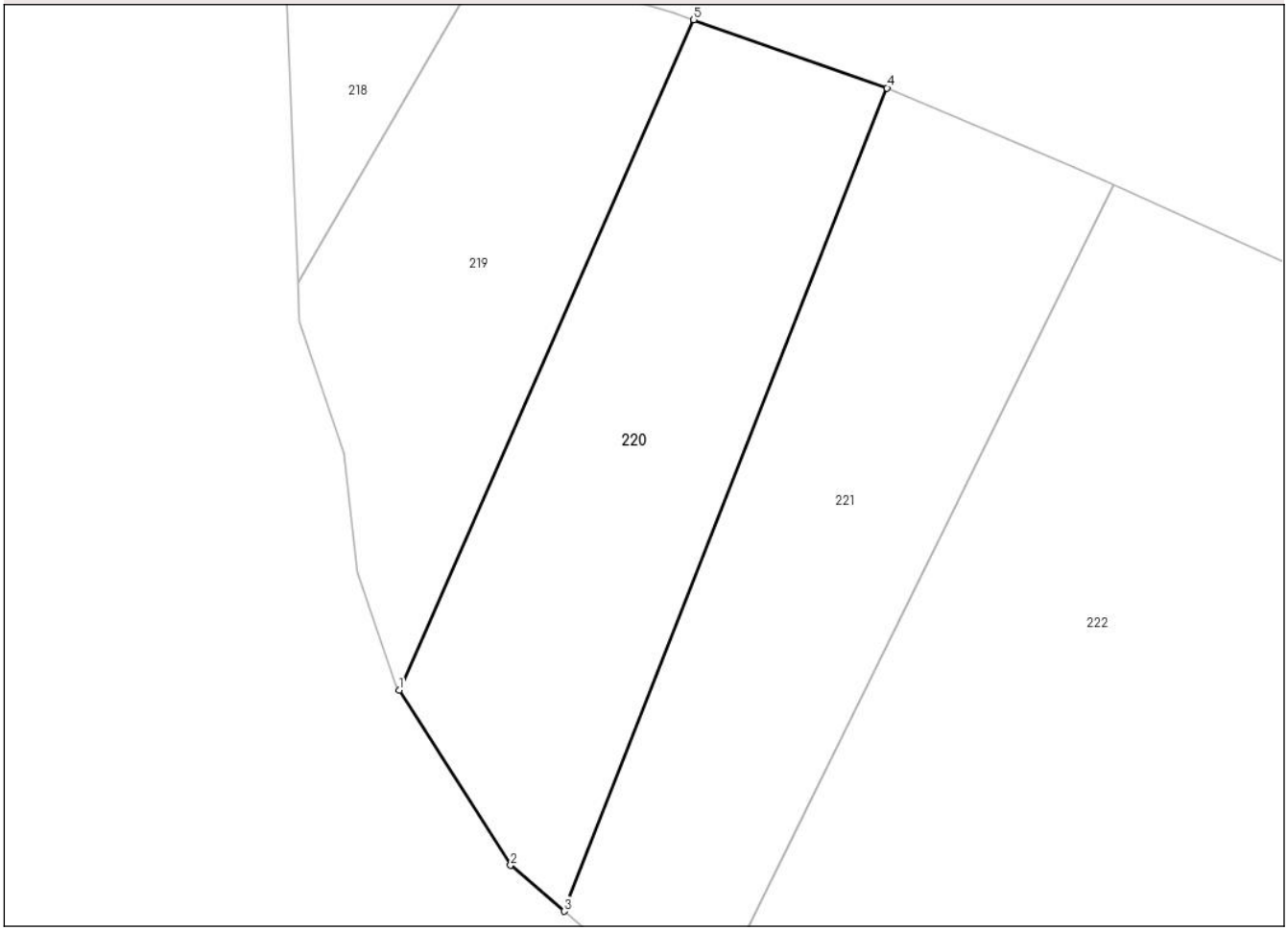
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	38	-	UP II,UA38

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.427,142 377.374,711	2	505.453,395 377.333,549	48.821
2	505.453,395 377.333,549	3	505.466,021 377.322,748	16.616
3	505.466,021 377.322,748	4	505.542,035 377.516,298	207.942
4	505.542,035 377.516,298	5	505.496,522 377.532,353	48.262
5	505.496,522 377.532,353	1	505.427,142 377.374,711	172.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2322, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU LUCREȚIA**, lipsă CNP 2) **STANCIU ION**, lipsă CNP 3) **STANCIU GHEORGHE**, lipsă CNP 4) **STANCIU TEODOR**, lipsă CNP 5) **STANCIU NICOLAE**, lipsă CNP 6) **GHILENCEA VIORICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

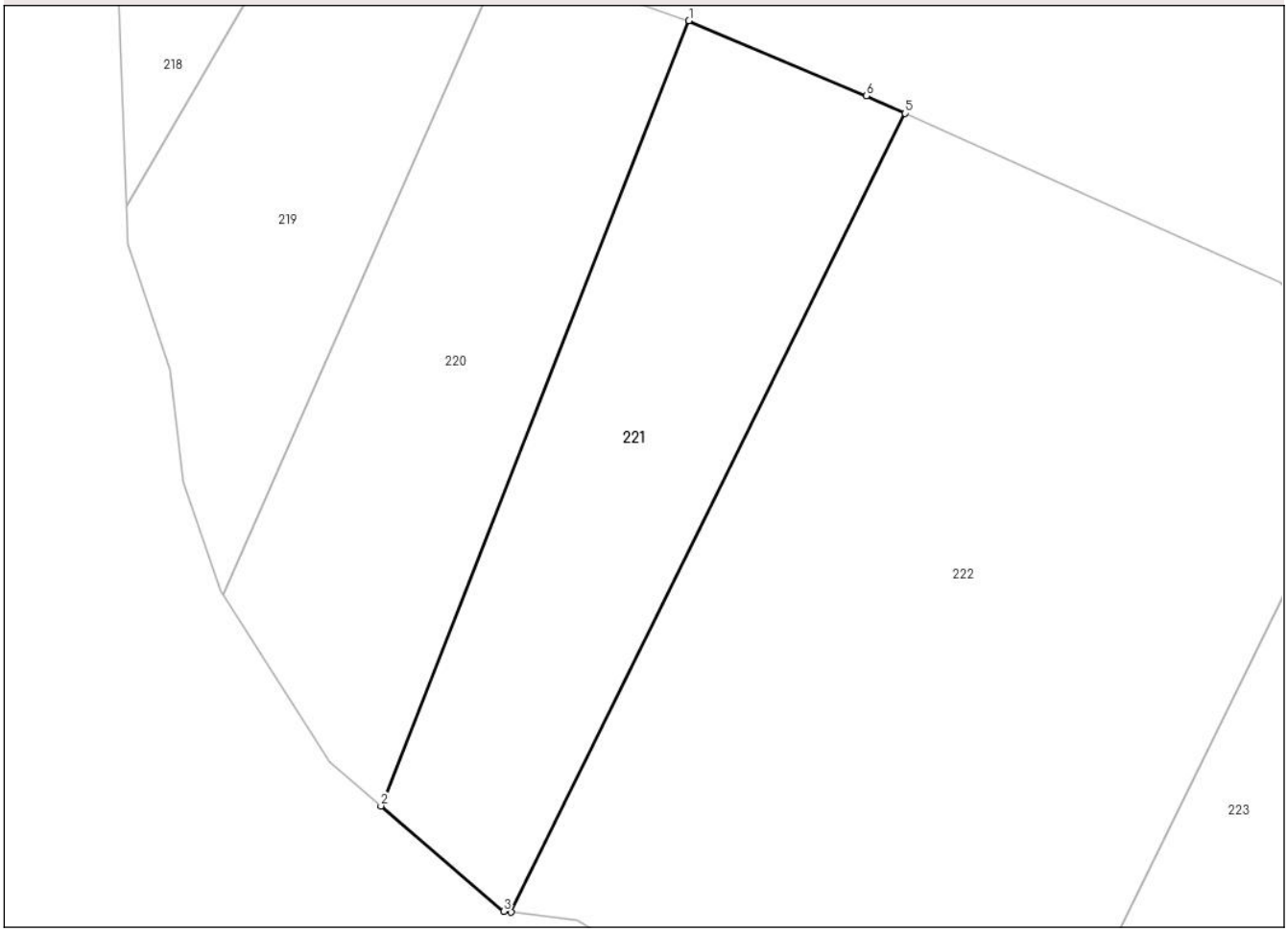
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.500	3	38	-	UP II,UA38

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.542,035 377.516,298	2	505.466,021 377.322,748	207.942
2	505.466,021 377.322,748	3	505.496,362 377.296,791	39.929
3	505.496,362 377.296,791	4	505.498,207 377.296,561	1.859
4	505.498,207 377.296,561	5	505.595,395 377.493,452	219.571
5	505.595,395 377.493,452	6	505.585,833 377.497,768	10.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.585,833 377.497,768	1	505.542,035 377.516,298	47.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2321, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU LUCREȚIA**, lipsă CNP 2) **STANCIU GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **STANCIU ION**, lipsă CNP 4) **STANCIU DOREL**, lipsă CNP 5) **STANCIU VIORICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	30.900	3	38	-	UP II,UA38

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.498,207 377.296,561	2	505.514,585 377.294,517	16.505
2	505.514,585 377.294,517	3	505.536,28 377.281,624	25.237
3	505.536,28 377.281,624	4	505.548,011 377.266,53	19.117
4	505.548,011 377.266,53	5	505.579,281 377.241,878	39.819
5	505.579,281 377.241,878	6	505.589,927 377.234,521	12.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.589,927 377.234,521	7	505.591,138 377.231,022	3.703
7	505.591,138 377.231,022	8	505.609,314 377.218,041	22.335
8	505.609,314 377.218,041	9	505.610,711 377.215,425	2.966
9	505.610,711 377.215,425	10	505.714,873 377.428,402	237.084
10	505.714,873 377.428,402	11	505.697,918 377.435,271	18.294
11	505.697,918 377.435,271	12	505.697,053 377.437,781	2.655
12	505.697,053 377.437,781	13	505.695,332 377.442,779	5.286
13	505.695,332 377.442,779	14	505.687,982 377.451,668	11.534
14	505.687,982 377.451,668	15	505.595,395 377.493,452	101.579
15	505.595,395 377.493,452	1	505.498,207 377.296,561	219.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2323, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA VALERICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

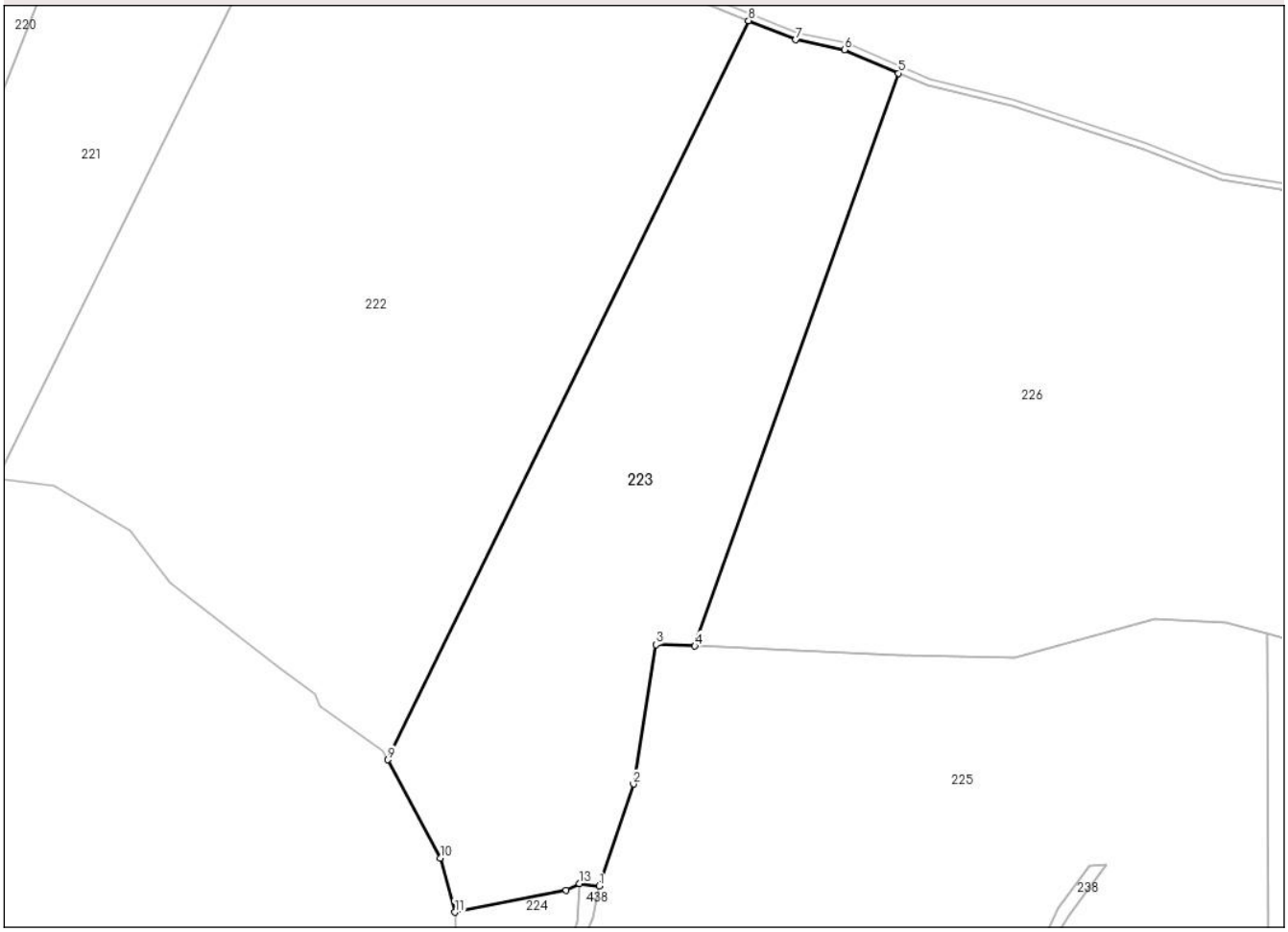
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	3	38,53	-	UP II,UA38

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.671,789 377.179,036	2	505.681,682 377.208,396	30.982
2	505.681,682 377.208,396	3	505.688,108 377.248,629	40.743
3	505.688,108 377.248,629	4	505.699,378 377.248,158	11.28
4	505.699,378 377.248,158	5	505.758,161 377.413,275	175.269
5	505.758,161 377.413,275	6	505.742,514 377.420,04	17.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.742,514 377.420,04	7	505.728,485 377.422,889	14.315
7	505.728,485 377.422,889	8	505.714,873 377.428,402	14.686
8	505.714,873 377.428,402	9	505.610,711 377.215,425	237.084
9	505.610,711 377.215,425	10	505.625,891 377.187,009	32.216
10	505.625,891 377.187,009	11	505.630,131 377.171,481	16.096
11	505.630,131 377.171,481	12	505.662,246 377.177,795	32.73
12	505.662,246 377.177,795	13	505.666,108 377.179,738	4.323
13	505.666,108 377.179,738	1	505.671,789 377.179,036	5.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.531	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

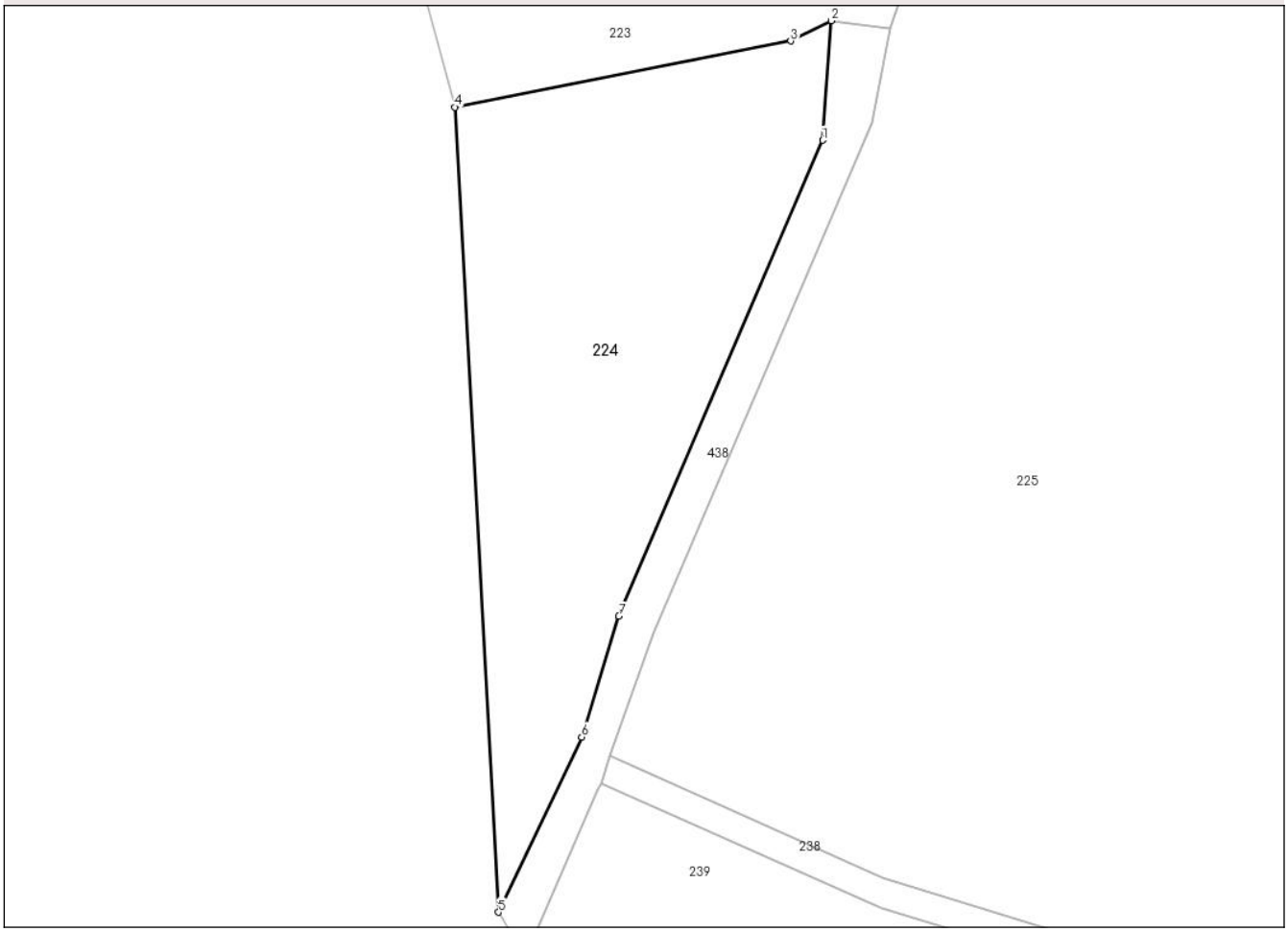
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.531	3	38,53,54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.665,288 377.168,317	2	505.666,108 377.179,738	11.45
2	505.666,108 377.179,738	3	505.662,246 377.177,795	4.323
3	505.662,246 377.177,795	4	505.630,131 377.171,481	32.73
4	505.630,131 377.171,481	5	505.634,303 377.094,552	77.042
5	505.634,303 377.094,552	6	505.642,258 377.111,285	18.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.642,258 377.111,285	7	505.645,796 377.122,832	12.077
7	505.645,796 377.122,832	1	505.665,288 377.168,317	49.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.512	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	pasune	NU	8.813	3	53-55	-	păşune împădurită
3	padure	NU	8.860	3	38,53,54	-	
4	pasune	NU	13.839	3	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.095,345 377.164,043	2	506.052,02 377.171,103	43.896
4	505.953,083 377.147,633	5	505.932,17 377.140,425	22.12
7	505.853,238 377.145,327	8	505.833,857 377.146,514	19.417
10	505.854,19 377.149,637	11	505.864,783 377.145,484	11.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.052,02 377.171,103	3	506.016,784 377.158,108	37.556
5	505.932,17 377.140,425	6	505.885,859 377.132,538	46.978
8	505.833,857 377.146,514	9	505.834,124 377.150,866	4.36
11	505.864,783 377.145,484	12	505.864,423 377.251,683	106.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.016,784 377.158,108	4	505.953,083 377.147,633	64.557
6	505.885,859 377.132,538	7	505.853,238 377.145,327	35.038
9	505.834,124 377.150,866	10	505.854,19 377.149,637	20.104
12	505.864,423 377.251,683	13	505.852,77 377.254,886	12.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	505.852,77 377.254,886	14	505.832,027 377.255,914	20.768
16	505.758,628 377.245,681	17	505.699,378 377.248,158	59.302
19	505.681,682 377.208,396	20	505.671,789 377.179,036	30.982
22	505.649,11 377.121,133	23	505.644,929 377.109,451	12.408
25	505.701,487 377.088,545	26	505.711,259 377.086,789	9.929
28	505.725,681 377.086,716	29	505.728,181 377.088,758	3.228
31	505.759,262 377.098,934	32	505.764,675 377.101,881	6.163
34	505.778,397 377.119,066	35	505.780,134 377.121,635	3.101
37	505.786,051 377.135,321	38	505.802,026 377.168,1	36.465
40	505.813,11 377.184,953	41	505.818,084 377.185,161	4.978
43	505.804,68 377.166,137	44	505.790,916 377.136,875	32.337
46	505.814,06 377.130,726	47	505.819,898 377.135,41	7.485
49	505.846,259 377.132,528	50	505.862,252 377.119,656	20.53
52	505.910,15 377.125,354	53	505.939,353 377.130,54	29.66
55	506.073,071 377.143,696	56	506.114,922 377.147,639	42.036
58	506.144,191 377.156,155	59	506.103,02 377.162,832	41.709
14	505.832,027 377.255,914	15	505.791,5 377.244,905	41.996
17	505.699,378 377.248,158	18	505.688,108 377.248,629	11.28
20	505.671,789 377.179,036	21	505.670,034 377.170,005	9.2
23	505.644,929 377.109,451	24	505.671,099 377.097,811	28.642
26	505.711,259 377.086,789	27	505.717,4 377.087,218	6.156
29	505.728,181 377.088,758	30	505.735,004 377.093,744	8.451
32	505.764,675 377.101,881	33	505.769,426 377.105,375	5.897
35	505.780,134 377.121,635	36	505.785,332 377.132,96	12.461
38	505.802,026 377.168,1	39	505.804,284 377.172,799	5.213
41	505.818,084 377.185,161	42	505.807,186 377.170,567	18.214
44	505.790,916 377.136,875	45	505.800,892 377.134,717	10.207
47	505.819,898 377.135,41	48	505.828,86 377.140,139	10.133
50	505.862,252 377.119,656	51	505.876,391 377.119,428	14.141
53	505.939,353 377.130,54	54	506.031,379 377.140,482	92.561
56	506.114,922 377.147,639	57	506.179,789 377.143,256	65.015
59	506.103,02 377.162,832	1	506.095,345 377.164,043	7.77
15	505.791,5 377.244,905	16	505.758,628 377.245,681	32.881
18	505.688,108 377.248,629	19	505.681,682 377.208,396	40.743
21	505.670,034 377.170,005	22	505.649,11 377.121,133	53.163
24	505.671,099 377.097,811	25	505.701,487 377.088,545	31.769
27	505.717,4 377.087,218	28	505.725,681 377.086,716	8.296
30	505.735,004 377.093,744	31	505.759,262 377.098,934	24.807
33	505.769,426 377.105,375	34	505.778,397 377.119,066	16.368
36	505.785,332 377.132,96	37	505.786,051 377.135,321	2.468
39	505.804,284 377.172,799	40	505.813,11 377.184,953	15.021
42	505.807,186 377.170,567	43	505.804,68 377.166,137	5.09
45	505.800,892 377.134,717	46	505.814,06 377.130,726	13.76
48	505.828,86 377.140,139	49	505.846,259 377.132,528	18.991
51	505.876,391 377.119,428	52	505.910,15 377.125,354	34.275
54	506.031,379 377.140,482	55	506.073,071 377.143,696	41.816
57	506.179,789 377.143,256	58	506.144,191 377.156,155	37.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2324, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA VALERICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

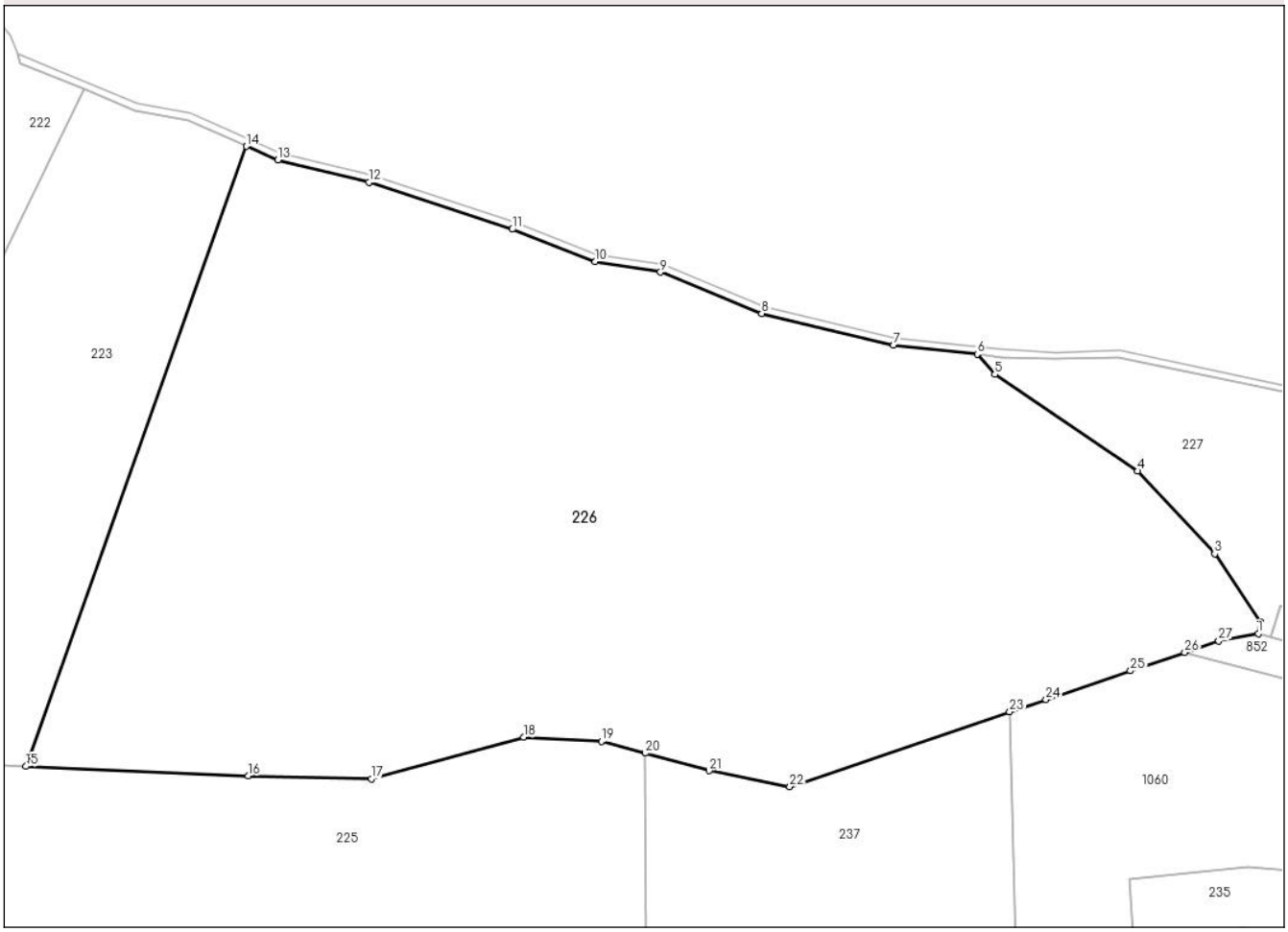
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	35.000	3	38,51,53	-	UP II,UA38

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.027,842 377.283,557	2	506.028,358 377.286,69	3.175
3	506.016,218 377.304,764	4	505.995,7 377.326,812	30.118
5	505.957,637 377.352,56	6	505.952,924 377.357,933	7.147
7	505.930,576 377.360,358	8	505.895,464 377.368,721	36.094
9	505.868,478 377.379,753	10	505.851,101 377.382,565	17.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.028,358 377.286,69	3	506.016,218 377.304,764	21.773
4	505.995,7 377.326,812	5	505.957,637 377.352,56	45.954
6	505.952,924 377.357,933	7	505.930,576 377.360,358	22.479
8	505.895,464 377.368,721	9	505.868,478 377.379,753	29.154
10	505.851,101 377.382,565	11	505.829,013 377.391,177	23.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	505.829,013 377.391,177	12	505.790,796 377.403,71	40.22
13	505.766,513 377.409,665	14	505.758,161 377.413,275	9.099
15	505.699,378 377.248,158	16	505.758,628 377.245,681	59.302
17	505.791,5 377.244,905	18	505.832,027 377.255,914	41.996
19	505.852,77 377.254,886	20	505.864,423 377.251,683	12.085
21	505.881,451 377.247,002	22	505.902,991 377.242,775	21.951
23	505.961,58 377.262,679	24	505.971,259 377.265,967	10.222
25	505.993,775 377.273,617	26	506.008,239 377.278,531	15.276
27	506.017,309 377.281,612	1	506.027,842 377.283,557	10.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	505.790,796 377.403,71	13	505.766,513 377.409,665	25.003
14	505.758,161 377.413,275	15	505.699,378 377.248,158	175.269
16	505.758,628 377.245,681	17	505.791,5 377.244,905	32.881
18	505.832,027 377.255,914	19	505.852,77 377.254,886	20.768
20	505.864,423 377.251,683	21	505.881,451 377.247,002	17.66
22	505.902,991 377.242,775	23	505.961,58 377.262,679	61.878
24	505.971,259 377.265,967	25	505.993,775 377.273,617	23.78
26	506.008,239 377.278,531	27	506.017,309 377.281,612	9.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.777	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

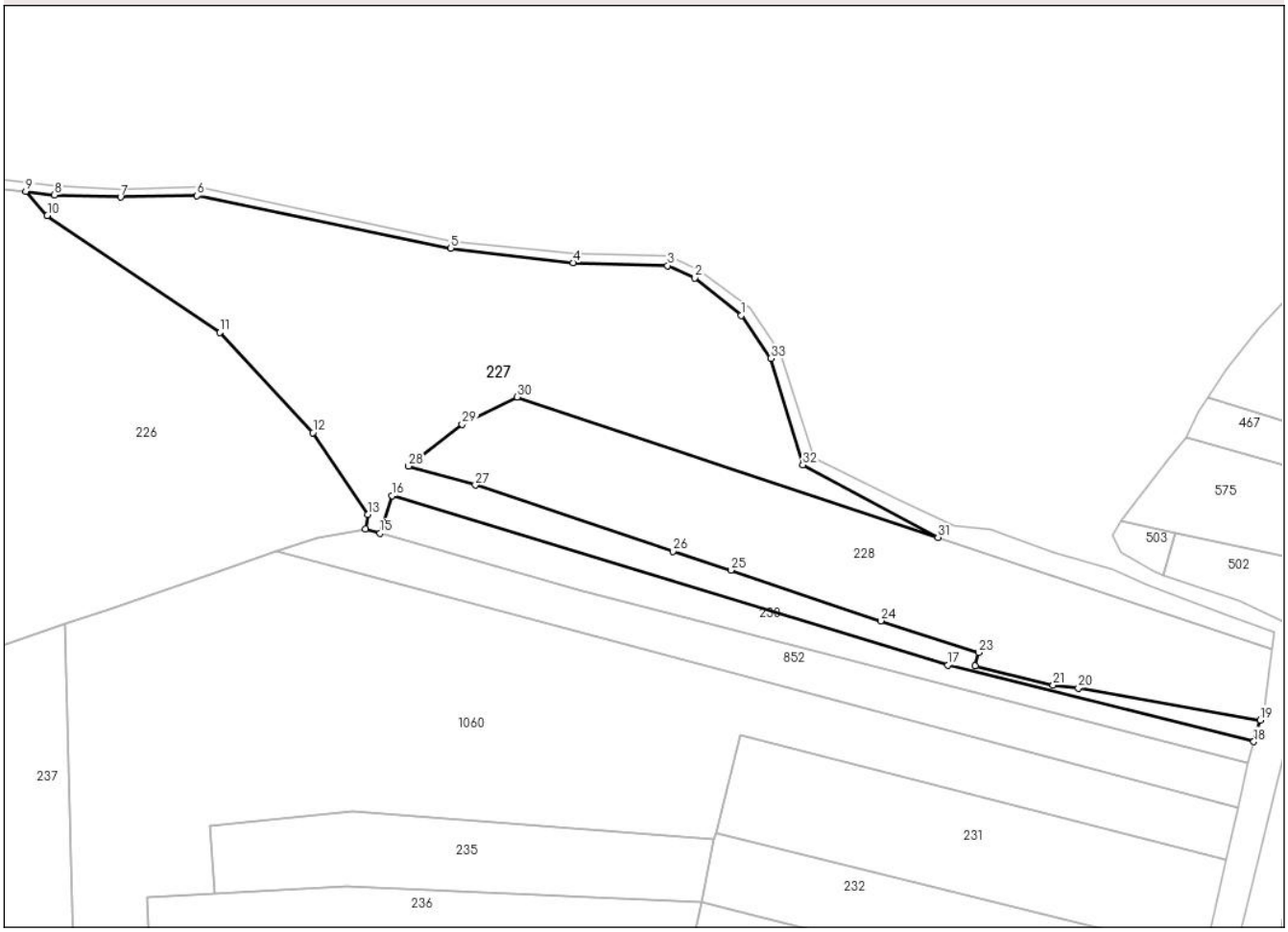
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.705	3	43,51	-	
2	pasune	NU	2.072	3	43,51	-	pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.110,69 377.330,6	2	506.100,488 377.338,819	13.101
3	506.094,461 377.341,557	4	506.073,592 377.342,205	20.879
5	506.046,627 377.345,405	6	505.990,674 377.356,941	57.13
7	505.973,792 377.356,66	8	505.959,244 377.357,115	14.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.100,488 377.338,819	3	506.094,461 377.341,557	6.62
4	506.073,592 377.342,205	5	506.046,627 377.345,405	27.154
6	505.990,674 377.356,941	7	505.973,792 377.356,66	16.884
8	505.959,244 377.357,115	9	505.952,924 377.357,933	6.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	505.952,924 377.357,933	10	505.957,637 377.352,56	7.147
11	505.995,7 377.326,812	12	506.016,218 377.304,764	30.118
13	506.028,358 377.286,69	14	506.027,842 377.283,557	3.175
15	506.031,077 377.282,631	16	506.033,726 377.290,862	8.647
17	506.156,266 377.253,557	18	506.223,765 377.236,675	69.578
19	506.225,173 377.241,435	20	506.185,072 377.248,514	40.721
21	506.179,491 377.249,148	22	506.162,294 377.253,391	17.713
23	506.163,067 377.256,347	24	506.141,46 377.263,29	22.695
25	506.108,394 377.274,439	26	506.095,632 377.278,6	13.423
27	506.052,054 377.293,192	28	506.037,314 377.297,375	15.322
29	506.049,144 377.306,62	30	506.061,288 377.312,592	13.533
31	506.154,106 377.281,663	32	506.124,292 377.297,639	33.825
33	506.117,268 377.321,117	1	506.110,69 377.330,6	11.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	505.957,637 377.352,56	11	505.995,7 377.326,812	45.954
12	506.016,218 377.304,764	13	506.028,358 377.286,69	21.773
14	506.027,842 377.283,557	15	506.031,077 377.282,631	3.365
16	506.033,726 377.290,862	17	506.156,266 377.253,557	128.093
18	506.223,765 377.236,675	19	506.225,173 377.241,435	4.964
20	506.185,072 377.248,514	21	506.179,491 377.249,148	5.617
22	506.162,294 377.253,391	23	506.163,067 377.256,347	3.055
24	506.141,46 377.263,29	25	506.108,394 377.274,439	34.895
26	506.095,632 377.278,6	27	506.052,054 377.293,192	45.956
28	506.037,314 377.297,375	29	506.049,144 377.306,62	15.014
30	506.061,288 377.312,592	31	506.154,106 377.281,663	97.835
32	506.124,292 377.297,639	33	506.117,268 377.321,117	24.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct "La Rusu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81021	3.930	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10992 / 01/09/2020		
Act Notarial nr. 4278, din 28/08/2020 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ GHEORGHE**, necăsătorit.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

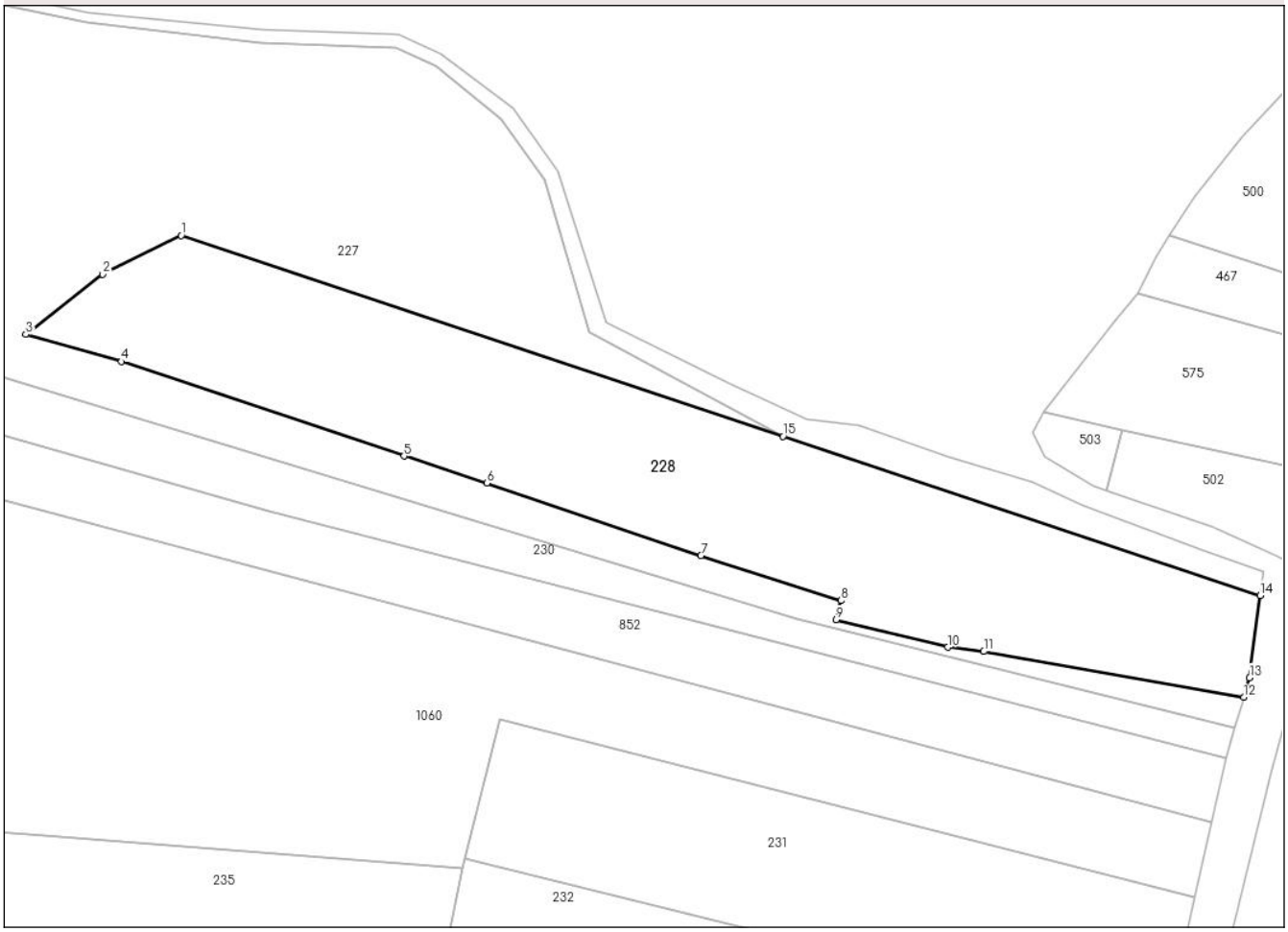
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81021	3.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.930	3	51,52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.061,288 377.312,592	2	506.049,144 377.306,62	13.533
2	506.049,144 377.306,62	3	506.037,314 377.297,375	15.014
3	506.037,314 377.297,375	4	506.052,054 377.293,192	15.322
4	506.052,054 377.293,192	5	506.095,632 377.278,6	45.956
5	506.095,632 377.278,6	6	506.108,394 377.274,439	13.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.108,394 377.274,439	7	506.141,46 377.263,29	34.895
7	506.141,46 377.263,29	8	506.163,067 377.256,347	22.695
8	506.163,067 377.256,347	9	506.162,294 377.253,391	3.055
9	506.162,294 377.253,391	10	506.179,491 377.249,148	17.713
10	506.179,491 377.249,148	11	506.185,072 377.248,514	5.617
11	506.185,072 377.248,514	12	506.225,173 377.241,435	40.721
12	506.225,173 377.241,435	13	506.226,066 377.244,456	3.15
13	506.226,066 377.244,456	14	506.227,717 377.257,134	12.785
14	506.227,717 377.257,134	15	506.154,106 377.281,663	77.59
15	506.154,106 377.281,663	1	506.061,288 377.312,592	97.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.404	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

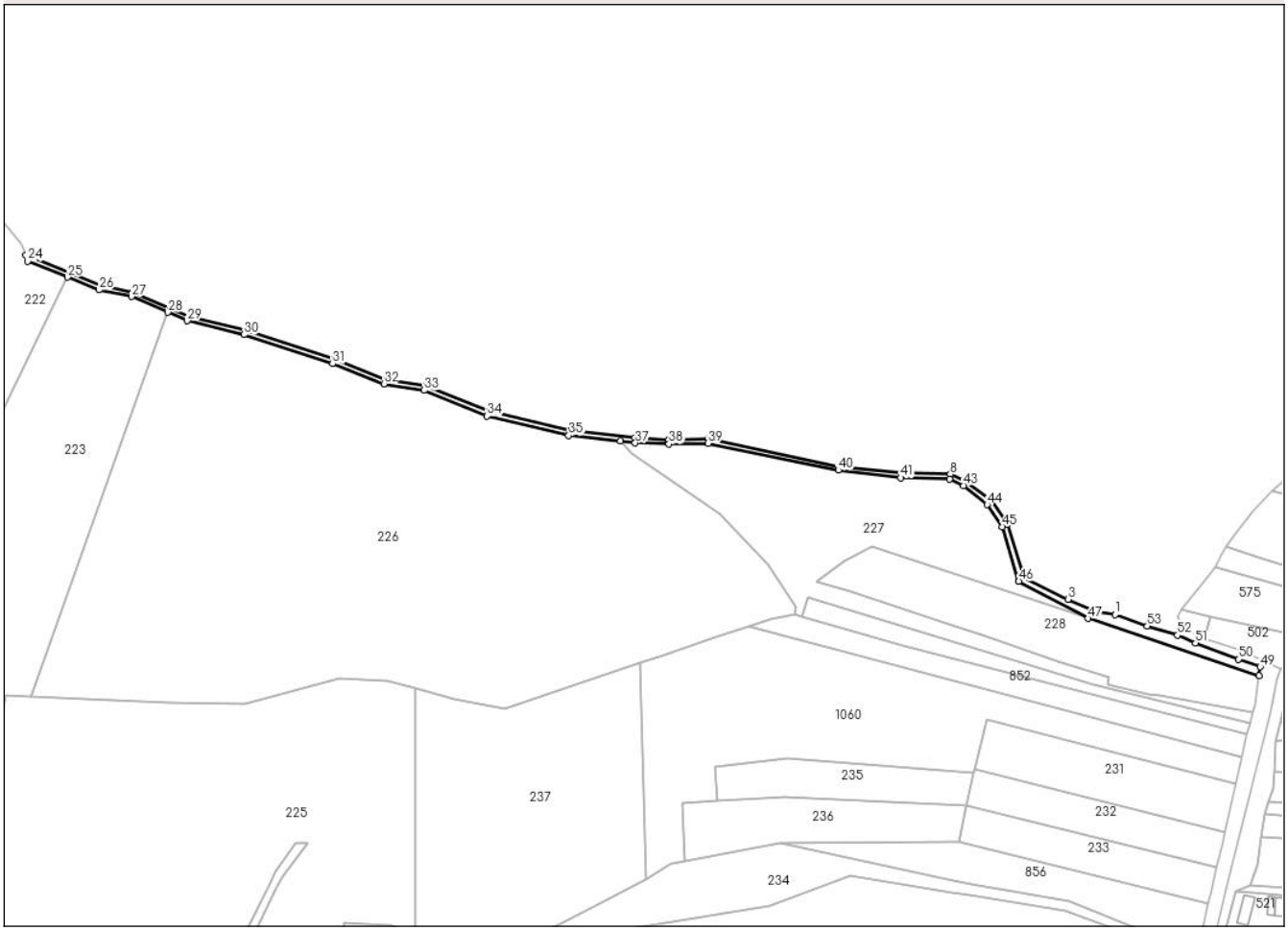
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.404	3	43	-	Fir Vale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.165,71 377.283,416	2	506.157,788 377.284,37	7.979
4	506.126,787 377.299,154	5	506.119,429 377.322,487	24.466
7	506.101,341 377.340,536	8	506.094,825 377.343,613	7.206
10	506.046,813 377.346,985	11	505.990,776 377.359,017	57.314
13	505.959,118 377.359,272	14	505.930,917 377.362,333	28.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.157,788 377.284,37	3	506.145,579 377.289,965	13.43
5	506.119,429 377.322,487	6	506.112,523 377.332,26	11.967
8	506.094,825 377.343,613	9	506.073,688 377.344,247	21.147
11	505.990,776 377.359,017	12	505.973,715 377.358,45	17.07
14	505.930,917 377.362,333	15	505.896,078 377.370,631	35.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.145,579 377.289,965	4	506.126,787 377.299,154	20.918
6	506.112,523 377.332,26	7	506.101,341 377.340,536	13.911
9	506.073,688 377.344,247	10	506.046,813 377.346,985	27.014
12	505.973,715 377.358,45	13	505.959,118 377.359,272	14.62
15	505.896,078 377.370,631	16	505.869,024 377.381,691	29.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	505.869,024 377.381,691	17	505.851,629 377.384,505	17.621
17	505.851,629 377.384,505	18	505.829,689 377.393,06	23.549
18	505.829,689 377.393,06	19	505.791,347 377.405,634	40.351
19	505.791,347 377.405,634	20	505.767,152 377.411,567	24.912
20	505.767,152 377.411,567	21	505.743,117 377.421,958	26.185
21	505.743,117 377.421,958	22	505.729,064 377.424,812	14.34
22	505.729,064 377.424,812	23	505.697,053 377.437,781	34.538
23	505.697,053 377.437,781	24	505.697,918 377.435,271	2.655
24	505.697,918 377.435,271	25	505.714,873 377.428,402	18.294
25	505.714,873 377.428,402	26	505.728,485 377.422,889	14.686
26	505.728,485 377.422,889	27	505.742,514 377.420,04	14.315
27	505.742,514 377.420,04	28	505.758,161 377.413,275	17.047
28	505.758,161 377.413,275	29	505.766,513 377.409,665	9.099
29	505.766,513 377.409,665	30	505.790,796 377.403,71	25.003
30	505.790,796 377.403,71	31	505.829,013 377.391,177	40.22
31	505.829,013 377.391,177	32	505.851,101 377.382,565	23.708
32	505.851,101 377.382,565	33	505.868,478 377.379,753	17.603
33	505.868,478 377.379,753	34	505.895,464 377.368,721	29.154
34	505.895,464 377.368,721	35	505.930,576 377.360,358	36.094
35	505.930,576 377.360,358	36	505.952,924 377.357,933	22.479
36	505.952,924 377.357,933	37	505.959,244 377.357,115	6.373
37	505.959,244 377.357,115	38	505.973,792 377.356,66	14.555
38	505.973,792 377.356,66	39	505.990,674 377.356,941	16.884
39	505.990,674 377.356,941	40	506.046,627 377.345,405	57.13
40	506.046,627 377.345,405	41	506.073,592 377.342,205	27.154
41	506.073,592 377.342,205	42	506.094,461 377.341,557	20.879
42	506.094,461 377.341,557	43	506.100,488 377.338,819	6.62
43	506.100,488 377.338,819	44	506.110,69 377.330,6	13.101
44	506.110,69 377.330,6	45	506.117,268 377.321,117	11.541
45	506.117,268 377.321,117	46	506.124,292 377.297,639	24.506
46	506.124,292 377.297,639	47	506.154,106 377.281,663	33.825
47	506.154,106 377.281,663	48	506.227,717 377.257,134	77.59
48	506.227,717 377.257,134	49	506.228,202 377.260,856	3.753
49	506.228,202 377.260,856	50	506.218,811 377.264,194	9.967
50	506.218,811 377.264,194	51	506.200,307 377.271,081	19.744
51	506.200,307 377.271,081	52	506.192,586 377.274,519	8.452
52	506.192,586 377.274,519	53	506.179,527 377.278,471	13.644
53	506.179,527 377.278,471	1	506.165,71 377.283,416	14.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "La Rusu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81006	1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10937 / 31/08/2020		
Act Notarial nr. 4279, din 28/08/2020 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ GHEORGHE**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81006	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.200	3	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.222,393 377.232,034	2	506.223,765 377.236,675	4.84
2	506.223,765 377.236,675	3	506.156,266 377.253,557	69.578
3	506.156,266 377.253,557	4	506.033,726 377.290,862	128.093
4	506.033,726 377.290,862	5	506.031,077 377.282,631	8.647
5	506.031,077 377.282,631	6	506.074,776 377.270,12	45.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.074,776 377.270,12	7	506.222,389 377.232,018	152.451
7	506.222,389 377.232,018	1	506.222,393 377.232,034	0.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118536, din 30/09/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIRESCU OCTAVIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

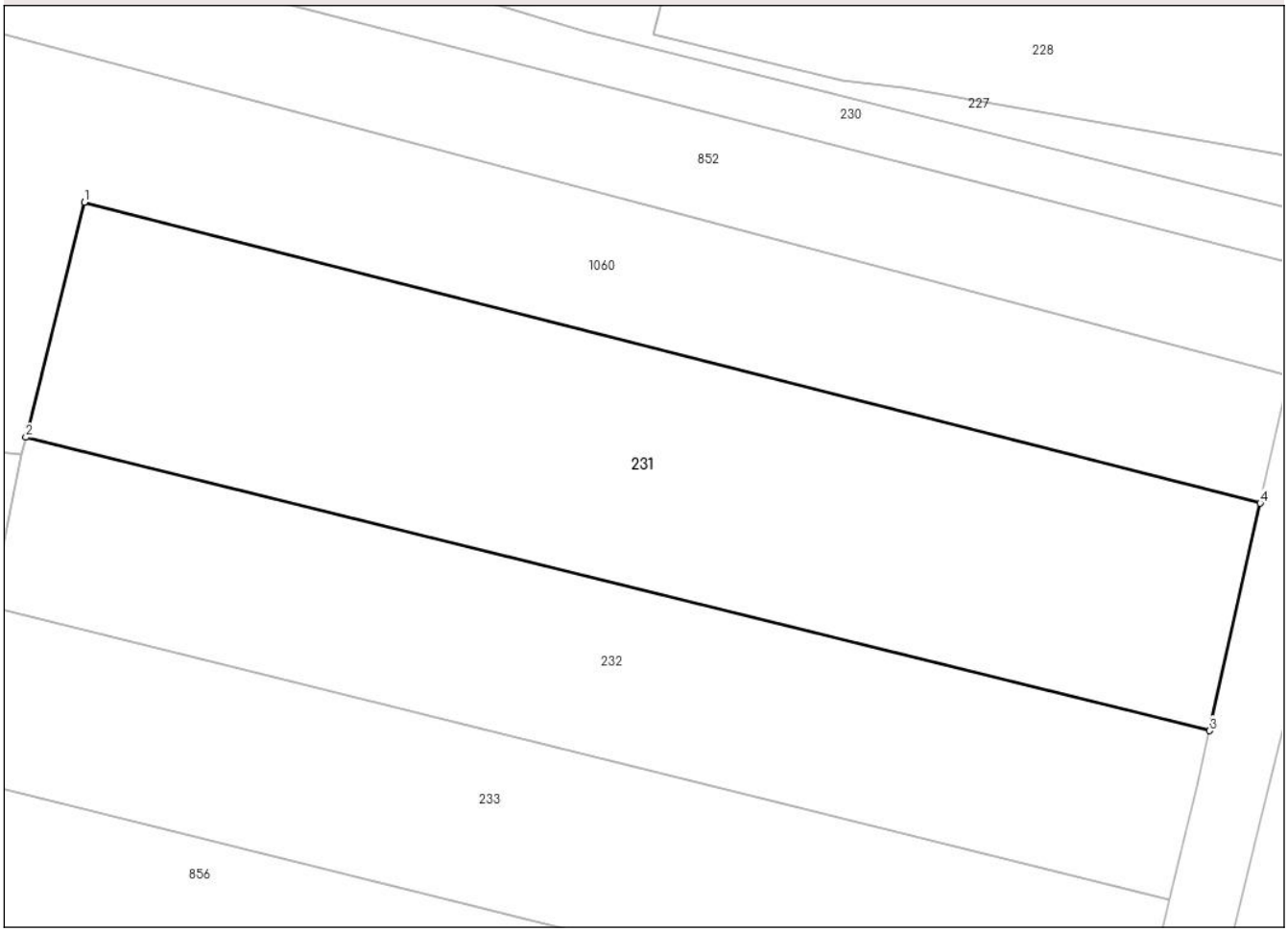
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	3	51,56	-	În act se regăsește T1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.110,414 377.238,063	2	506.105,097 377.216,649	22.064
2	506.105,097 377.216,649	3	506.213,021 377.189,933	111.182
3	506.213,021 377.189,933	4	506.217,632 377.210,644	21.218
4	506.217,632 377.210,644	1	506.110,414 377.238,063	110.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121670, din 15/04/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRESCU M GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

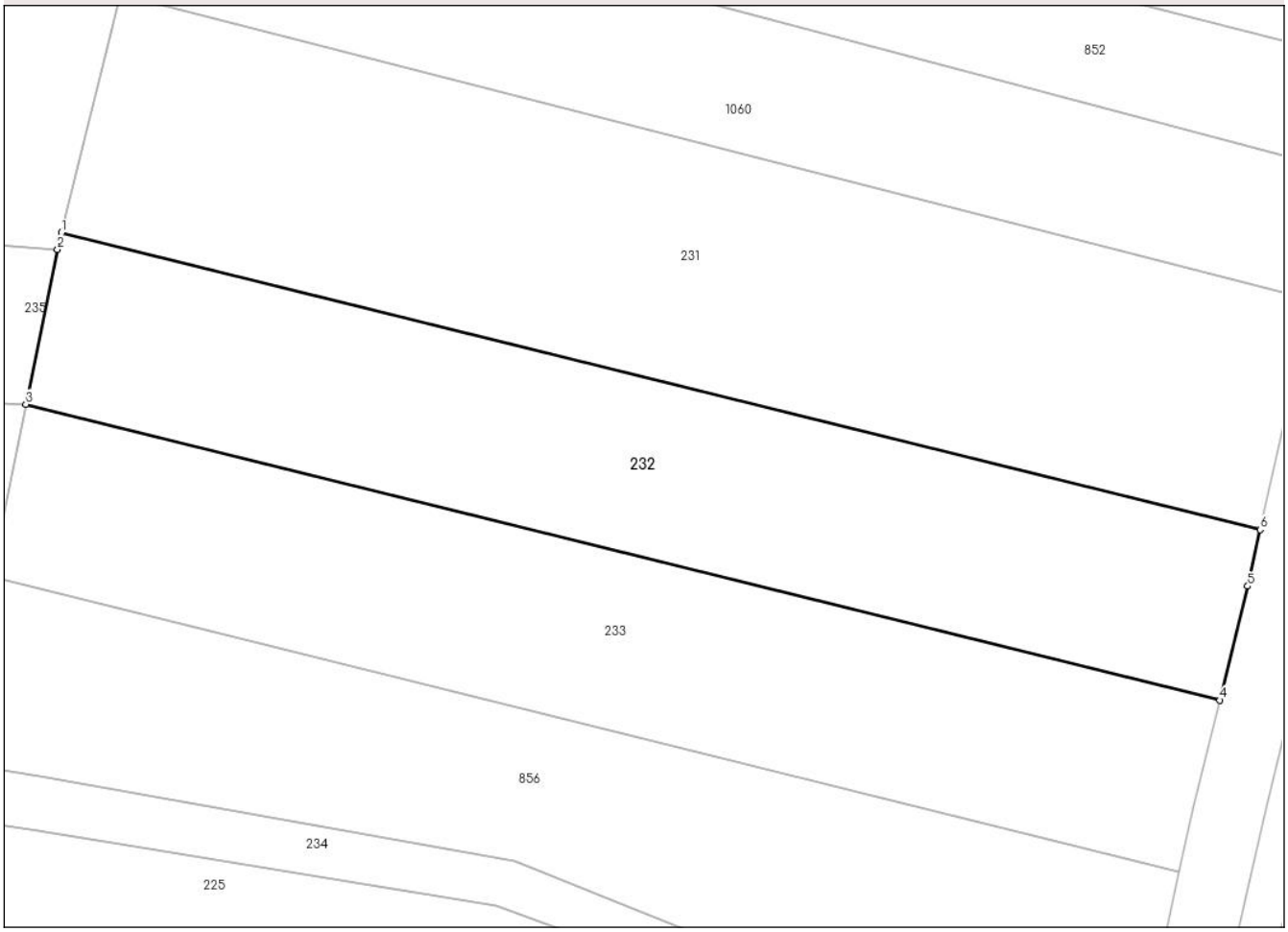
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.750	3	51,56	-	În act se regăsește T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.105,097 377.216,649	2	506.104,726 377.215,155	1.539
2	506.104,726 377.215,155	3	506.101,877 377.201,21	14.233
3	506.101,877 377.201,21	4	506.209,39 377.174,595	110.758
4	506.209,39 377.174,595	5	506.211,89 377.184,851	10.556
5	506.211,89 377.184,851	6	506.213,021 377.189,933	5.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.213,021 377.189,933	1	506.105,097 377.216,649	111.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 516, din 12/06/2002 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ DE FOND FUNCIAR ARGES (Proces Verbal de Punere in Posesie nr.2619/08.06.2015 emis de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT CEAZARINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

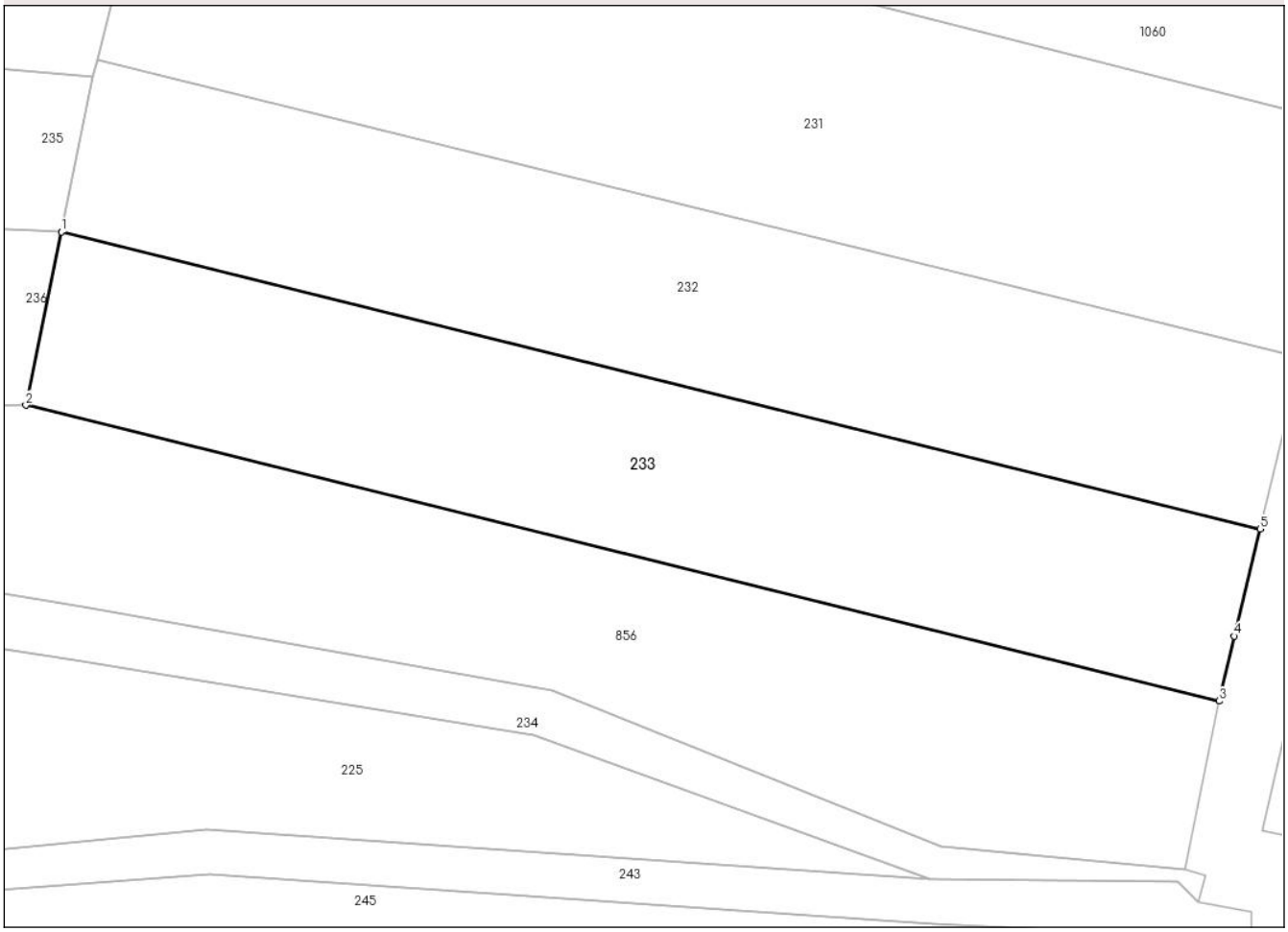
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.750	3	56	-	În act se regăsește T2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.101,877 377.201,21	2	506.098,703 377.185,677	15.854
2	506.098,703 377.185,677	3	506.205,685 377.159,193	110.211
3	506.205,685 377.159,193	4	506.207,052 377.165,002	5.968
4	506.207,052 377.165,002	5	506.209,39 377.174,595	9.874
5	506.209,39 377.174,595	1	506.101,877 377.201,21	110.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.728	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

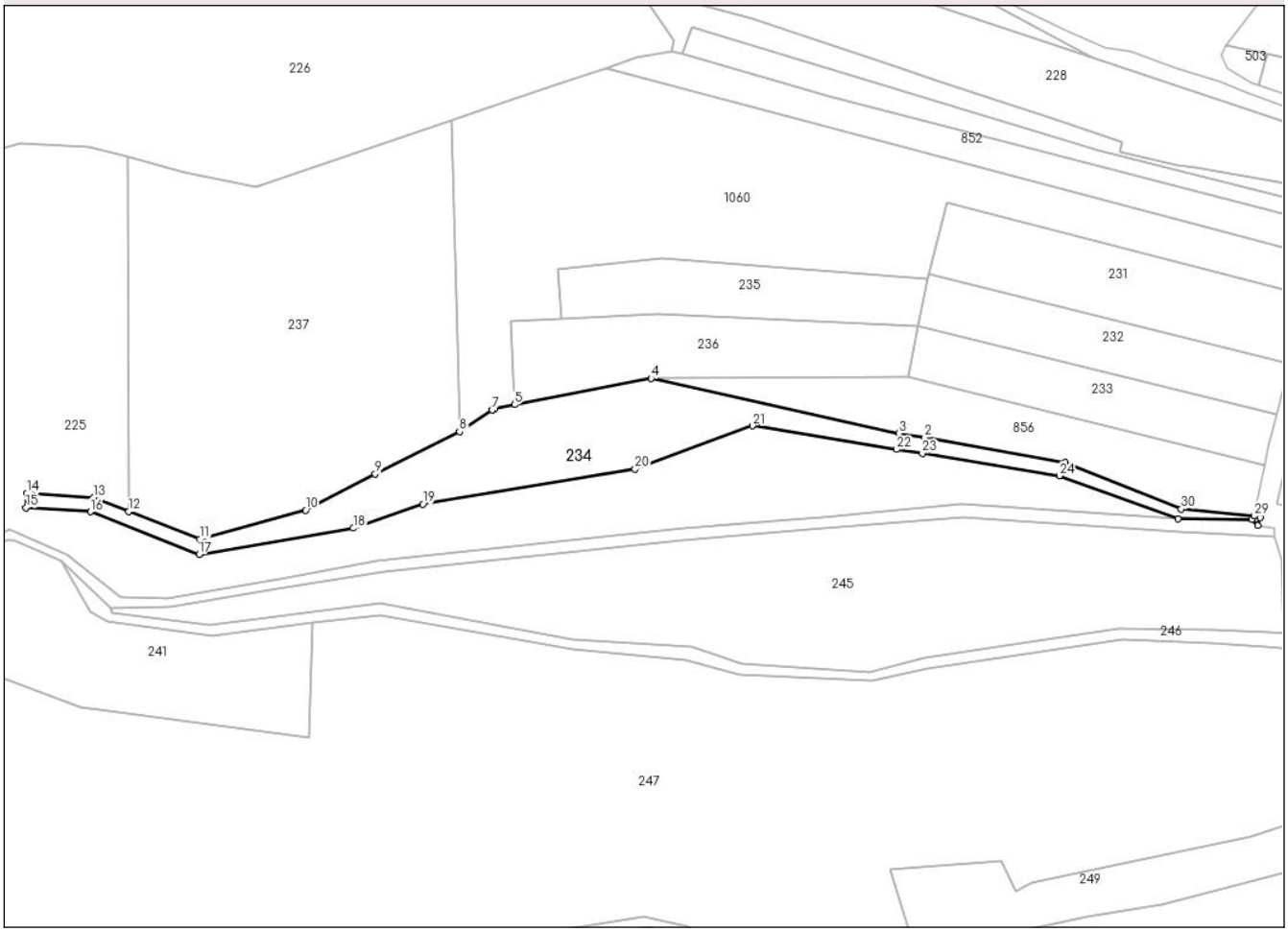
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	3.728	3	53-55,57	-	Fir vale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.145,824 377.160,194	2	506.103,773 377.167,603	42.699
3	506.095,987 377.168,906	4	506.021,551 377.185,334	76.227
5	505.980,545 377.177,465	6	505.974,609 377.176,326	6.044
7	505.973,924 377.175,873	8	505.964,076 377.169,361	11.806
9	505.938,747 377.156,718	10	505.917,873 377.145,858	23.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.103,773 377.167,603	3	506.095,987 377.168,906	7.894
4	506.021,551 377.185,334	5	505.980,545 377.177,465	41.754
6	505.974,609 377.176,326	7	505.973,924 377.175,873	0.821
8	505.964,076 377.169,361	9	505.938,747 377.156,718	28.309
10	505.917,873 377.145,858	11	505.886,101 377.137,126	32.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	505.886,101 377.137,126	12	505.864,783 377.145,484	22.898
13	505.854,19 377.149,637	14	505.834,124 377.150,866	20.104
15	505.833,857 377.146,514	16	505.853,238 377.145,327	19.417
17	505.885,859 377.132,538	18	505.932,17 377.140,425	46.978
19	505.953,083 377.147,633	20	506.016,784 377.158,108	64.557
21	506.052,02 377.171,103	22	506.095,345 377.164,043	43.896
23	506.103,02 377.162,832	24	506.144,191 377.156,155	41.709
25	506.179,789 377.143,256	26	506.201,976 377.143,0	22.188
27	506.203,796 377.141,152	28	506.204,503 377.143,544	2.494
29	506.202,62 377.144,089	30	506.180,806 377.146,172	21.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	505.864,783 377.145,484	13	505.854,19 377.149,637	11.378
14	505.834,124 377.150,866	15	505.833,857 377.146,514	4.36
16	505.853,238 377.145,327	17	505.885,859 377.132,538	35.038
18	505.932,17 377.140,425	19	505.953,083 377.147,633	22.12
20	506.016,784 377.158,108	21	506.052,02 377.171,103	37.556
22	506.095,345 377.164,043	23	506.103,02 377.162,832	7.77
24	506.144,191 377.156,155	25	506.179,789 377.143,256	37.863
26	506.201,976 377.143,0	27	506.203,796 377.141,152	2.594
28	506.204,503 377.143,544	29	506.202,62 377.144,089	1.96
30	506.180,806 377.146,172	1	506.145,824 377.160,194	37.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.692	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1146, din 06/04/1999 emis de BNP Vasiliu Marioara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEACĂ MARGARETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

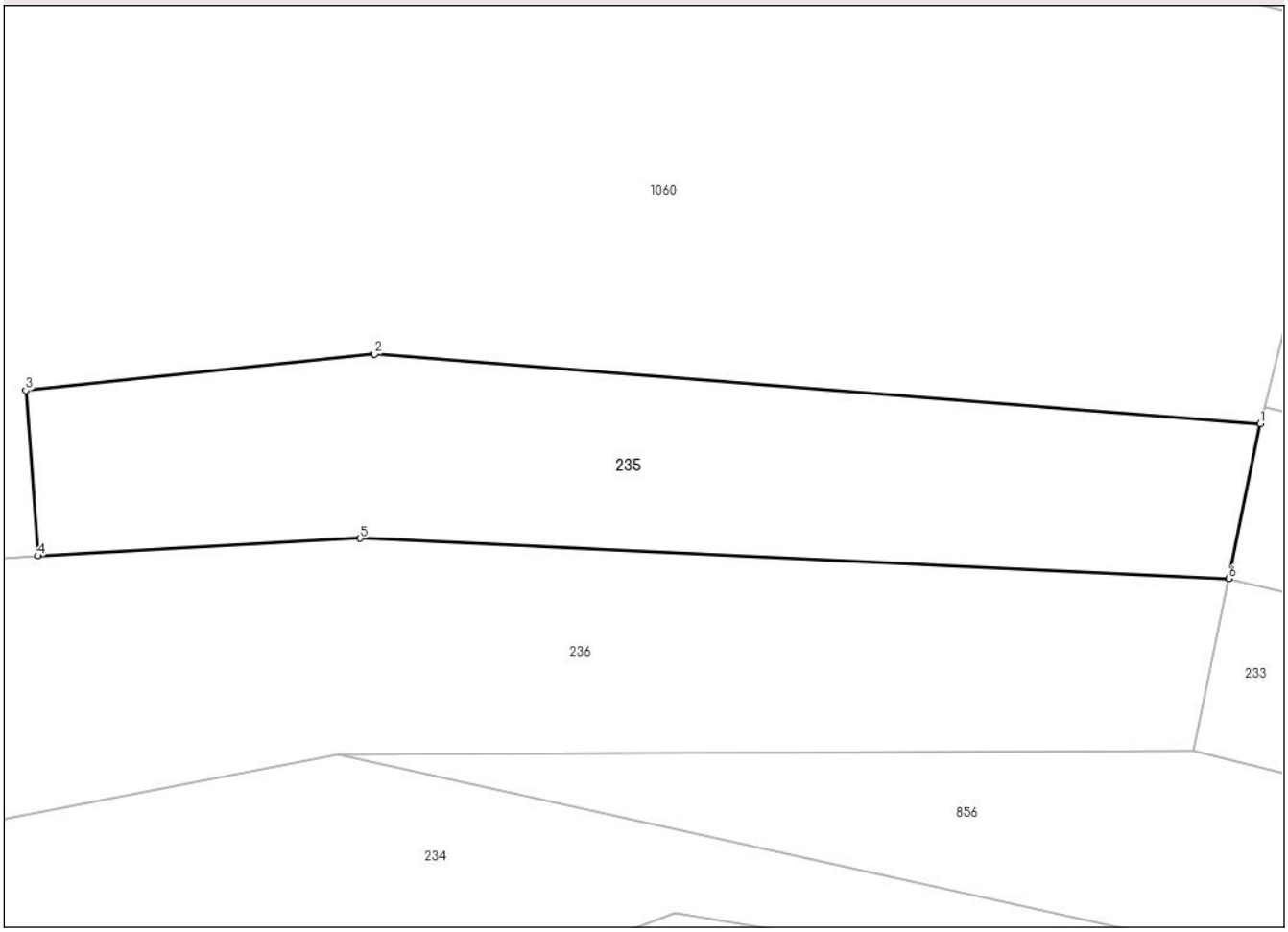
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.692	3	51,55,56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.104,726 377.215,155	2	506.024,904 377.221,408	80.067
2	506.024,904 377.221,408	3	505.993,474 377.218,146	31.599
3	505.993,474 377.218,146	4	505.994,582 377.203,256	14.931
4	505.994,582 377.203,256	5	506.023,61 377.204,828	29.071
5	506.023,61 377.204,828	6	506.101,877 377.201,21	78.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.101,877 377.201,21	1	506.104,726 377.215,155	14.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 2.308	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Se scade suprafata de 1692 mp conform Actului de Donatie Nr. 1146/06. 04.1999 eliberat de BNP VASILIU MARIOARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83009, din 04/01/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.43 din data de 30.10.2021 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECEA GRIGORE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

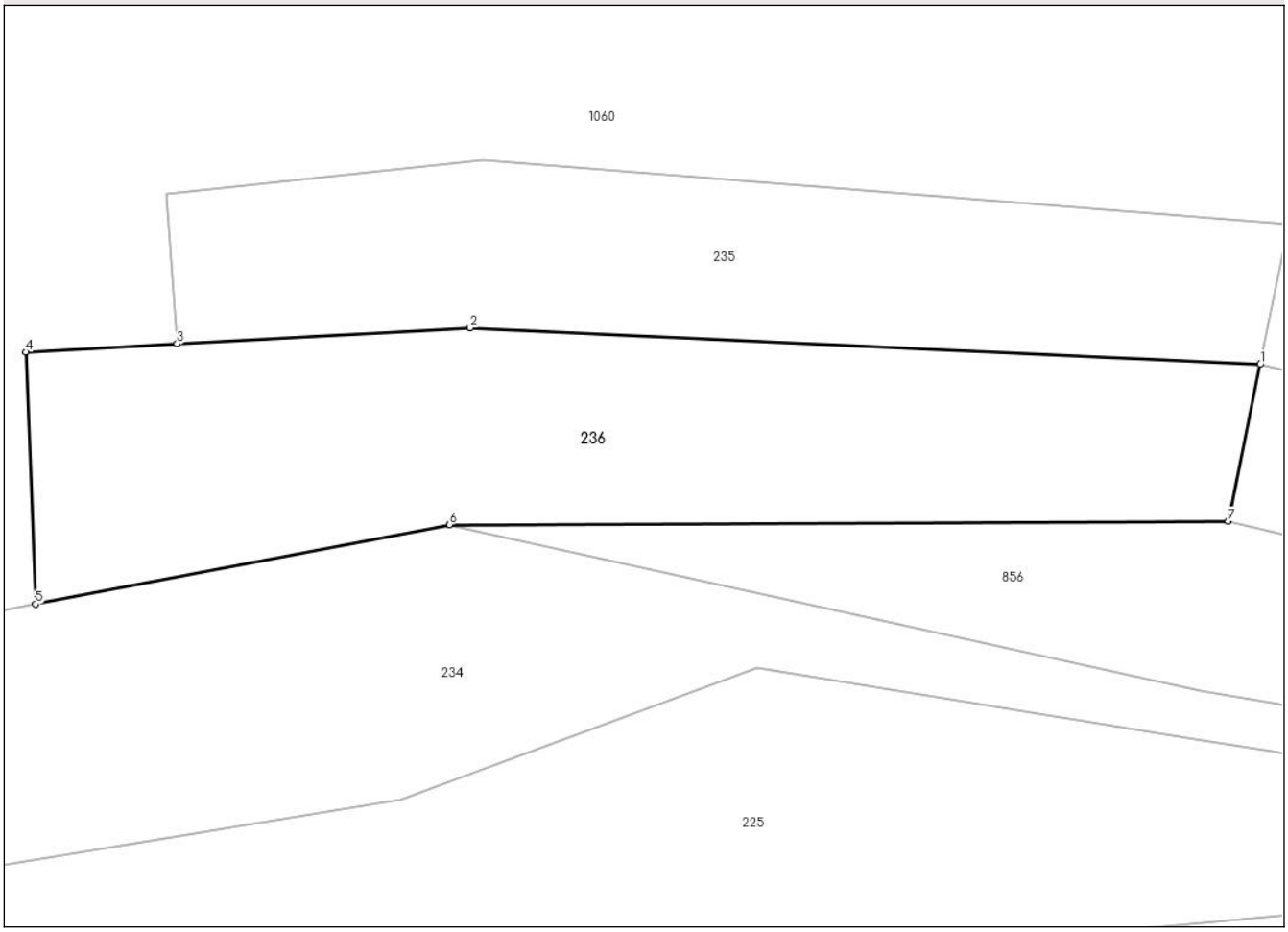
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 2.308	Se scade suprafata de 1692 mp conform Actului de Donatie Nr. 1146/06.04.1999 eliberat de BNP VASILIU MARIOARA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	3	51,55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.101,877 377.201,21	2	506.023,61 377.204,828	78.351
2	506.023,61 377.204,828	3	505.994,582 377.203,256	29.071
3	505.994,582 377.203,256	4	505.979,597 377.202,435	15.007
4	505.979,597 377.202,435	5	505.980,545 377.177,465	24.988
5	505.980,545 377.177,465	6	506.021,551 377.185,334	41.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.021,551 377.185,334	7	506.098,703 377.185,677	77.153
7	506.098,703 377.185,677	1	506.101,877 377.201,21	15.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129492, din 30/09/2004 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.43 din data de 30.10.2021 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECEA GRIGORE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

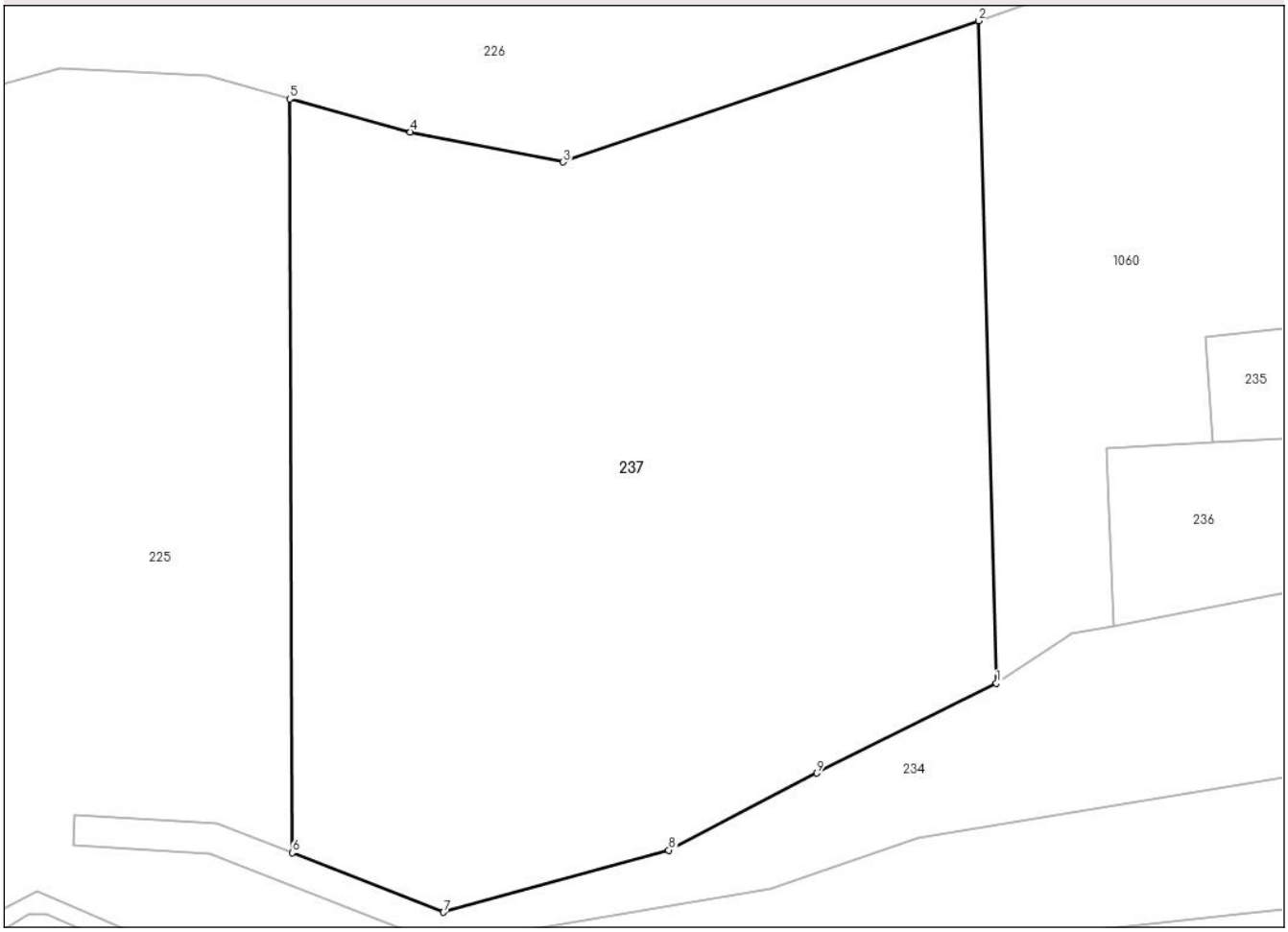
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	38,54	-	UP II,UA38;În act se regăsesc T2 și P2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.964,076 377.169,361	2	505.961,58 377.262,679	93.351
2	505.961,58 377.262,679	3	505.902,991 377.242,775	61.878
3	505.902,991 377.242,775	4	505.881,451 377.247,002	21.951
4	505.881,451 377.247,002	5	505.864,423 377.251,683	17.66
5	505.864,423 377.251,683	6	505.864,783 377.145,484	106.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.864,783 377.145,484	7	505.886,101 377.137,126	22.898
7	505.886,101 377.137,126	8	505.917,873 377.145,858	32.95
8	505.917,873 377.145,858	9	505.938,747 377.156,718	23.53
9	505.938,747 377.156,718	1	505.964,076 377.169,361	28.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		764	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

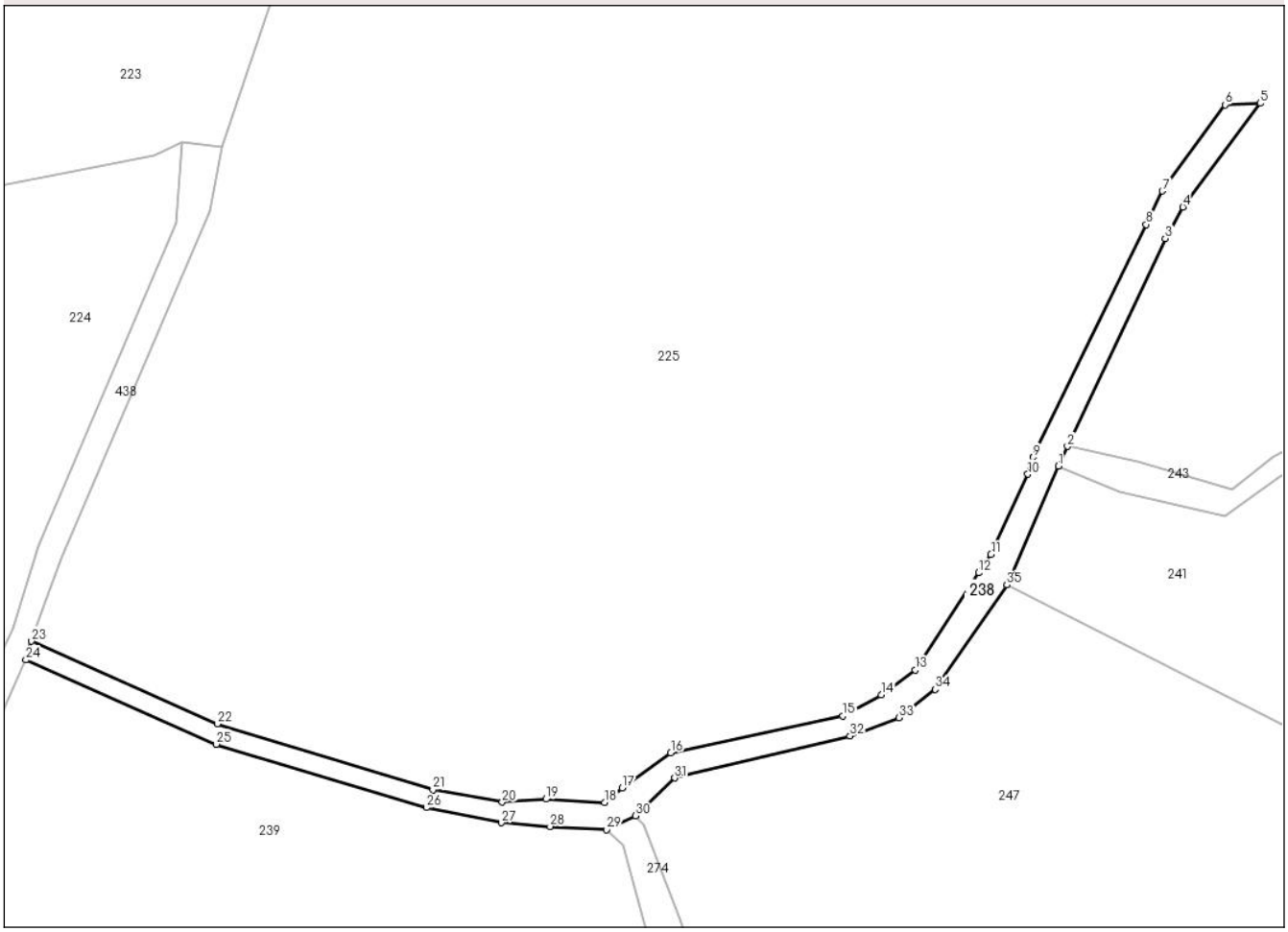
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	764	3	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.789,616 377.134,112	2	505.790,916 377.136,875	3.054
3	505.804,68 377.166,137	4	505.807,186 377.170,567	5.09
5	505.818,084 377.185,161	6	505.813,11 377.184,953	4.978
7	505.804,284 377.172,799	8	505.802,026 377.168,1	5.213
9	505.786,051 377.135,321	10	505.785,332 377.132,96	2.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.790,916 377.136,875	3	505.804,68 377.166,137	32.337
4	505.807,186 377.170,567	5	505.818,084 377.185,161	18.214
6	505.813,11 377.184,953	7	505.804,284 377.172,799	15.021
8	505.802,026 377.168,1	9	505.786,051 377.135,321	36.465
10	505.785,332 377.132,96	11	505.780,134 377.121,635	12.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	505.780,134 377.121,635	12	505.778,397 377.119,066	3.101
13	505.769,426 377.105,375	14	505.764,675 377.101,881	5.897
15	505.759,262 377.098,934	16	505.735,004 377.093,744	24.807
17	505.728,181 377.088,758	18	505.725,681 377.086,716	3.228
19	505.717,4 377.087,218	20	505.711,259 377.086,789	6.156
21	505.701,487 377.088,545	22	505.671,099 377.097,811	31.769
23	505.644,929 377.109,451	24	505.644,128 377.106,795	2.774
25	505.670,928 377.094,93	26	505.700,577 377.086,007	30.963
27	505.711,12 377.083,896	28	505.717,996 377.083,361	6.897
29	505.725,943 377.082,921	30	505.730,019 377.084,875	4.52
31	505.735,568 377.090,184	32	505.760,272 377.096,098	25.402
33	505.767,163 377.098,669	34	505.772,269 377.102,64	6.468
35	505.782,398 377.117,353	1	505.789,616 377.134,112	18.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	505.778,397 377.119,066	13	505.769,426 377.105,375	16.368
14	505.764,675 377.101,881	15	505.759,262 377.098,934	6.163
16	505.735,004 377.093,744	17	505.728,181 377.088,758	8.451
18	505.725,681 377.086,716	19	505.717,4 377.087,218	8.296
20	505.711,259 377.086,789	21	505.701,487 377.088,545	9.929
22	505.671,099 377.097,811	23	505.644,929 377.109,451	28.642
24	505.644,128 377.106,795	25	505.670,928 377.094,93	29.309
26	505.700,577 377.086,007	27	505.711,12 377.083,896	10.752
28	505.717,996 377.083,361	29	505.725,943 377.082,921	7.959
30	505.730,019 377.084,875	31	505.735,568 377.090,184	7.68
32	505.760,272 377.096,098	33	505.767,163 377.098,669	7.355
34	505.772,269 377.102,64	35	505.782,398 377.117,353	17.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111.449	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

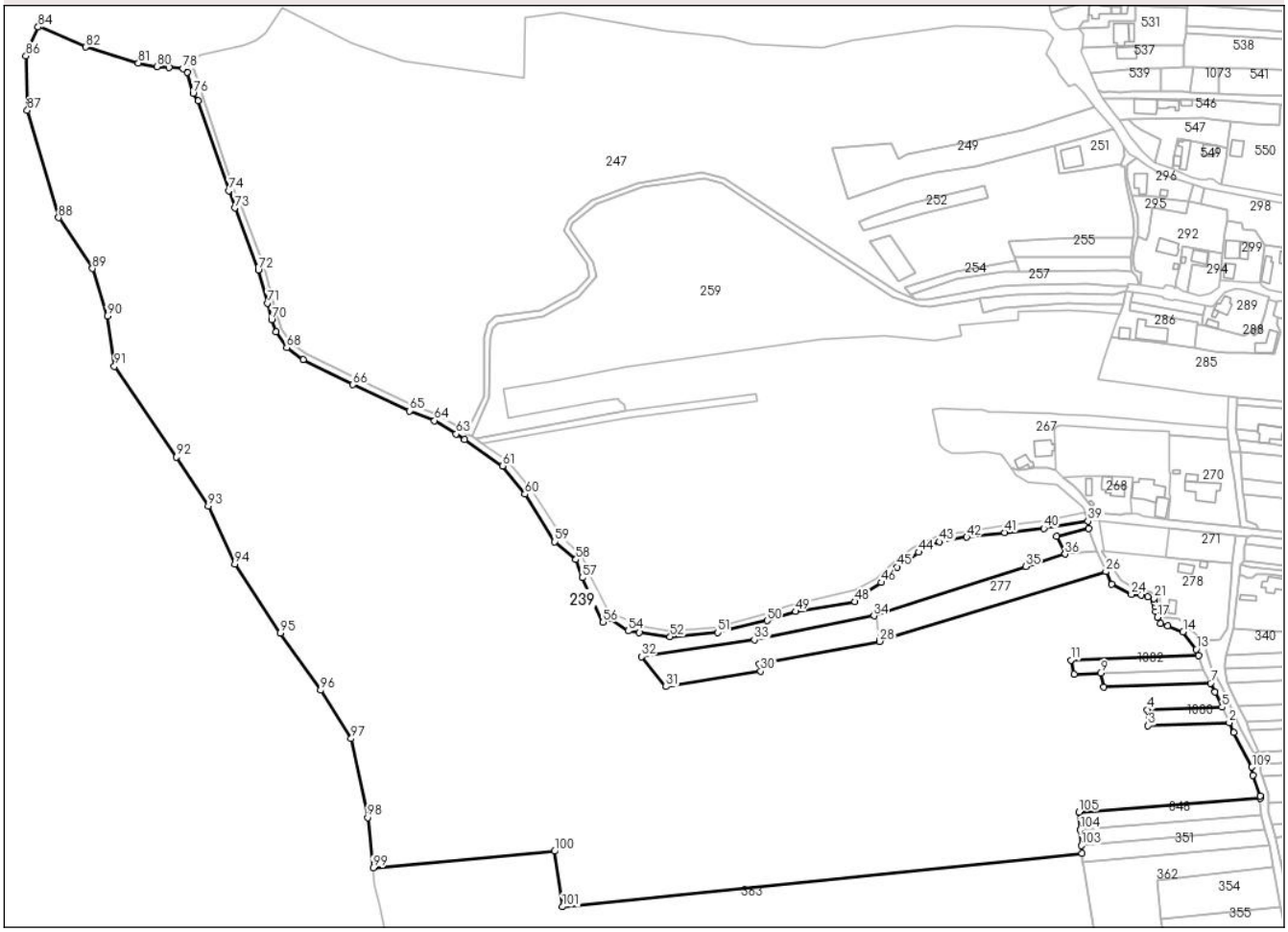
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	27.355	3	67,68	-	
2	faneata	NU	21.681	3	65	-	
3	pasune	NU	61.840	3	54,64,65	-	
5	drum	NU	573	3	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.320,828 376.707,228	2	506.318,225 376.712,915	6.254
4	506.271,793 376.720,189	5	506.314,21 376.721,688	42.443
7	506.307,709 376.735,191	8	506.247,358 376.733,029	60.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.318,225 376.712,915	3	506.272,328 376.711,136	45.931
5	506.314,21 376.721,688	6	506.310,303 376.730,226	9.389
8	506.247,358 376.733,029	9	506.245,362 376.740,855	8.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.272,328 376.711,136	4	506.271,793 376.720,189	9.069
6	506.310,303 376.730,226	7	506.307,709 376.735,191	5.602
9	506.245,362 376.740,855	10	506.230,485 376.740,384	14.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	506.230,485 376.740,384	11	506.228,586 376.748,265	8.107
11	506.228,586 376.748,265	12	506.300,828 376.750,766	72.285
12	506.300,828 376.750,766	13	506.299,572 376.754,309	3.759
13	506.299,572 376.754,309	14	506.292,181 376.764,281	12.412
14	506.292,181 376.764,281	15	506.283,43 376.767,53	9.335
15	506.283,43 376.767,53	16	506.279,226 376.768,823	4.398
16	506.279,226 376.768,823	17	506.277,533 376.772,575	4.116
17	506.277,533 376.772,575	18	506.276,788 376.775,727	3.239
18	506.276,788 376.775,727	19	506.276,217 376.778,403	2.736
19	506.276,217 376.778,403	20	506.275,793 376.780,983	2.615
20	506.275,793 376.780,983	21	506.275,626 376.783,116	2.14
21	506.275,626 376.783,116	22	506.272,327 376.784,177	3.465
22	506.272,327 376.784,177	23	506.268,327 376.784,901	4.065
23	506.268,327 376.784,901	24	506.262,895 376.785,449	5.46
24	506.262,895 376.785,449	25	506.251,675 376.791,12	12.572
25	506.251,675 376.791,12	26	506.248,541 376.798,311	7.844
26	506.248,541 376.798,311	27	506.120,277 376.759,429	134.028
27	506.120,277 376.759,429	28	506.120,357 376.758,845	0.589
28	506.120,357 376.758,845	29	506.052,184 376.746,108	69.353
29	506.052,184 376.746,108	30	506.053,031 376.741,92	4.273
30	506.053,031 376.741,92	31	505.999,393 376.733,246	54.335
31	505.999,393 376.733,246	32	505.985,455 376.750,181	21.933
32	505.985,455 376.750,181	33	506.049,357 376.759,697	64.607
33	506.049,357 376.759,697	34	506.117,135 376.773,276	69.125
34	506.117,135 376.773,276	35	506.203,008 376.801,133	90.278
35	506.203,008 376.801,133	36	506.225,395 376.808,21	23.479
36	506.225,395 376.808,21	37	506.220,45 376.818,171	11.121
37	506.220,45 376.818,171	38	506.238,6 376.822,869	18.748
38	506.238,6 376.822,869	39	506.238,268 376.826,851	3.996
39	506.238,268 376.826,851	40	506.213,355 376.822,788	25.242
40	506.213,355 376.822,788	41	506.191,107 376.820,377	22.378
41	506.191,107 376.820,377	42	506.169,615 376.817,795	21.647
42	506.169,615 376.817,795	43	506.154,298 376.815,152	15.543
43	506.154,298 376.815,152	44	506.142,403 376.809,229	13.288
44	506.142,403 376.809,229	45	506.130,179 376.800,928	14.776
45	506.130,179 376.800,928	46	506.121,178 376.792,156	12.568
46	506.121,178 376.792,156	47	506.109,187 376.784,548	14.201
47	506.109,187 376.784,548	48	506.106,319 376.781,264	4.36
48	506.106,319 376.781,264	49	506.072,688 376.775,776	34.076
49	506.072,688 376.775,776	50	506.056,603 376.770,564	16.908
50	506.056,603 376.770,564	51	506.028,75 376.763,851	28.651
51	506.028,75 376.763,851	52	506.001,696 376.761,528	27.154
52	506.001,696 376.761,528	53	505.984,283 376.763,789	17.559
53	505.984,283 376.763,789	54	505.977,991 376.764,811	6.374
54	505.977,991 376.764,811	55	505.966,649 376.772,041	13.45
55	505.966,649 376.772,041	56	505.963,786 376.769,698	3.7
56	505.963,786 376.769,698	57	505.952,015 376.794,864	27.783
57	505.952,015 376.794,864	58	505.948,392 376.805,172	10.926
58	505.948,392 376.805,172	59	505.936,393 376.815,173	15.62
59	505.936,393 376.815,173	60	505.919,473 376.842,082	31.786
60	505.919,473 376.842,082	61	505.906,971 376.858,088	20.31
61	505.906,971 376.858,088	62	505.885,379 376.873,18	26.344
62	505.885,379 376.873,18	63	505.880,58 376.876,148	5.643
63	505.880,58 376.876,148	64	505.868,374 376.883,699	14.353
64	505.868,374 376.883,699	65	505.854,102 376.889,193	15.293
65	505.854,102 376.889,193	66	505.822,096 376.904,019	35.273
66	505.822,096 376.904,019	67	505.793,874 376.918,082	31.532
67	505.793,874 376.918,082	68	505.784,573 376.924,973	11.576
68	505.784,573 376.924,973	69	505.778,753 376.934,085	10.812
69	505.778,753 376.934,085	70	505.776,033 376.940,72	7.171
70	505.776,033 376.940,72	71	505.773,659 376.950,169	9.743
71	505.773,659 376.950,169	72	505.768,518 376.968,772	19.3
72	505.768,518 376.968,772	73	505.755,264 377.003,99	37.629
73	505.755,264 377.003,99	74	505.751,76 377.013,725	10.346
74	505.751,76 377.013,725	75	505.734,612 377.064,583	53.671
75	505.734,612 377.064,583	76	505.731,606 377.068,829	5.202
76	505.731,606 377.068,829	77	505.728,228 377.080,722	12.363
77	505.728,228 377.080,722	78	505.725,943 377.082,921	3.171
78	505.725,943 377.082,921	79	505.717,996 377.083,361	7.959
79	505.717,996 377.083,361	80	505.711,12 377.083,896	6.897
80	505.711,12 377.083,896	81	505.700,577 377.086,007	10.752
81	505.700,577 377.086,007	82	505.670,928 377.094,93	30.963
82	505.670,928 377.094,93	83	505.644,128 377.106,795	29.309
83	505.644,128 377.106,795	84	505.643,82 377.106,242	0.633
84	505.643,82 377.106,242	85	505.638,119 377.093,156	14.274
85	505.638,119 377.093,156	86	505.636,961 377.089,973	3.387
86	505.636,961 377.089,973	87	505.637,765 377.059,152	30.831
87	505.637,765 377.059,152	88	505.655,424 376.998,46	63.209
88	505.655,424 376.998,46	89	505.674,676 376.969,786	34.537
89	505.674,676 376.969,786	90	505.683,003 376.942,874	28.171
90	505.683,003 376.942,874	91	505.687,04 376.914,386	28.773
91	505.687,04 376.914,386	92	505.722,236 376.863,068	62.228
92	505.722,236 376.863,068	93	505.740,225 376.835,495	32.922
93	505.740,225 376.835,495	94	505.755,188 376.802,599	36.139
94	505.755,188 376.802,599	95	505.780,949 376.763,664	46.686
95	505.780,949 376.763,664	96	505.803,791 376.731,199	39.696
96	505.803,791 376.731,199	97	505.821,137 376.703,891	32.351
97	505.821,137 376.703,891	98	505.830,533 376.659,183	45.685
98	505.830,533 376.659,183	99	505.833,49 376.630,731	28.605
99	505.833,49 376.630,731	100	505.936,319 376.640,165	103.261
100	505.936,319 376.640,165	101	505.940,725 376.608,77	31.703
101	505.940,725 376.608,77	102	506.234,906 376.639,04	295.734
102	506.234,906 376.639,04	103	506.234,55 376.643,379	4.354
103	506.234,55 376.643,379	104	506.233,904 376.652,279	8.923
104	506.233,904 376.652,279	105	506.233,219 376.662,312	10.056
105	506.233,219 376.662,312	106	506.335,829 376.670,243	102.916
106	506.335,829 376.670,243	107	506.335,801 376.671,313	1.07
107	506.335,801 376.671,313	108	506.331,632 376.683,153	12.553
108	506.331,632 376.683,153	109	506.331,184 376.687,817	4.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	506.331,184 376.687,817	1	506.320,828 376.707,228	22.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53281, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODROJAN C IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

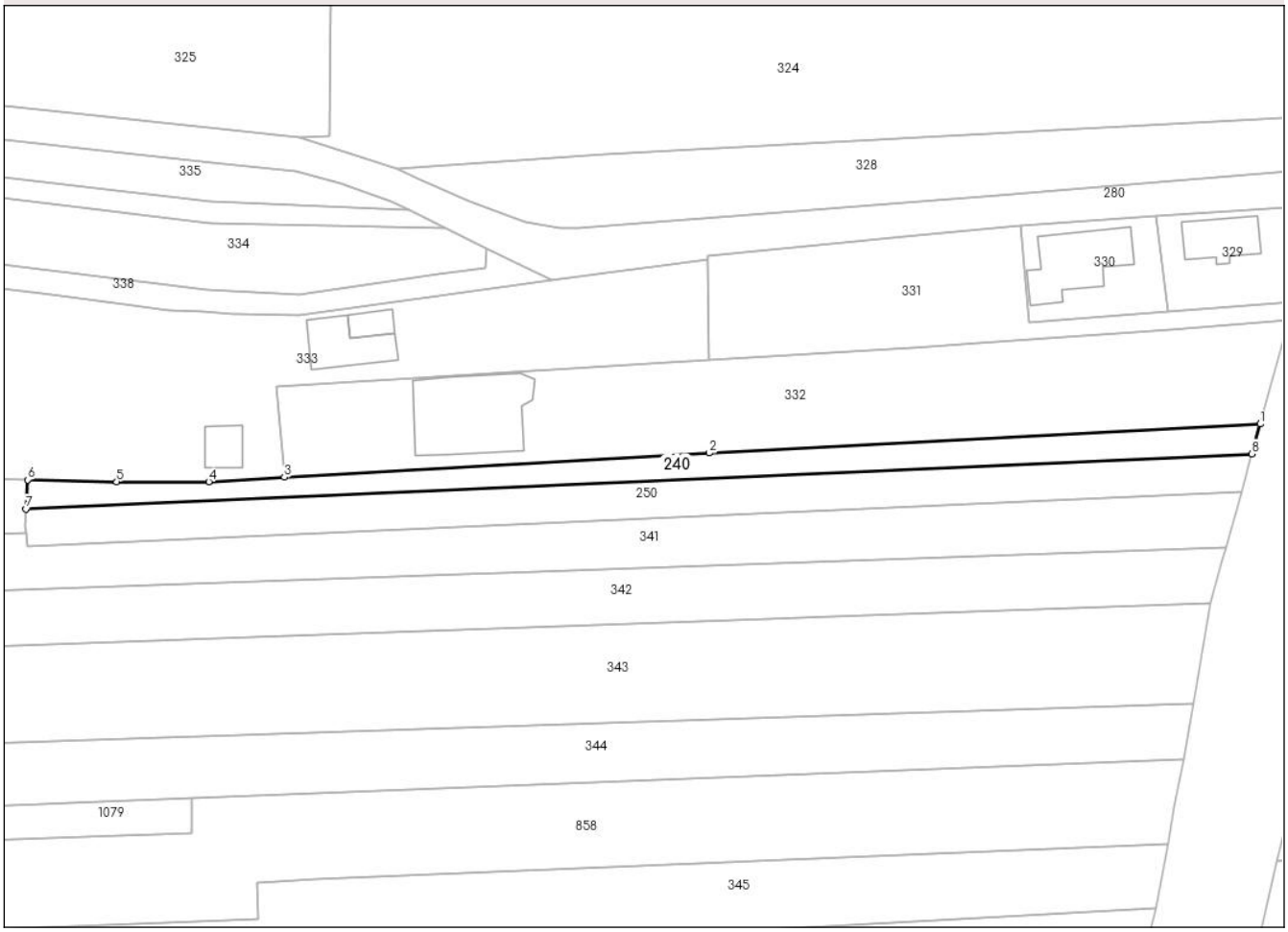
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	3	70	-	În act se regăsește T1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.583,401 376.769,961	2	506.505,882 376.765,886	77.626
2	506.505,882 376.765,886	3	506.446,136 376.762,502	59.842
3	506.446,136 376.762,502	4	506.435,516 376.761,838	10.641
4	506.435,516 376.761,838	5	506.422,55 376.761,857	12.966
5	506.422,55 376.761,857	6	506.410,025 376.762,124	12.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.410,025 376.762,124	7	506.409,79 376.758,035	4.096
7	506.409,79 376.758,035	8	506.582,232 376.765,764	172.615
8	506.582,232 376.765,764	1	506.583,401 376.769,961	4.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112948, din 26/10/2001 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE VASILE**, lipsă CNP 2) **ENACHE DUMITRU**, lipsă CNP 3) **SANDU CONSTANTA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

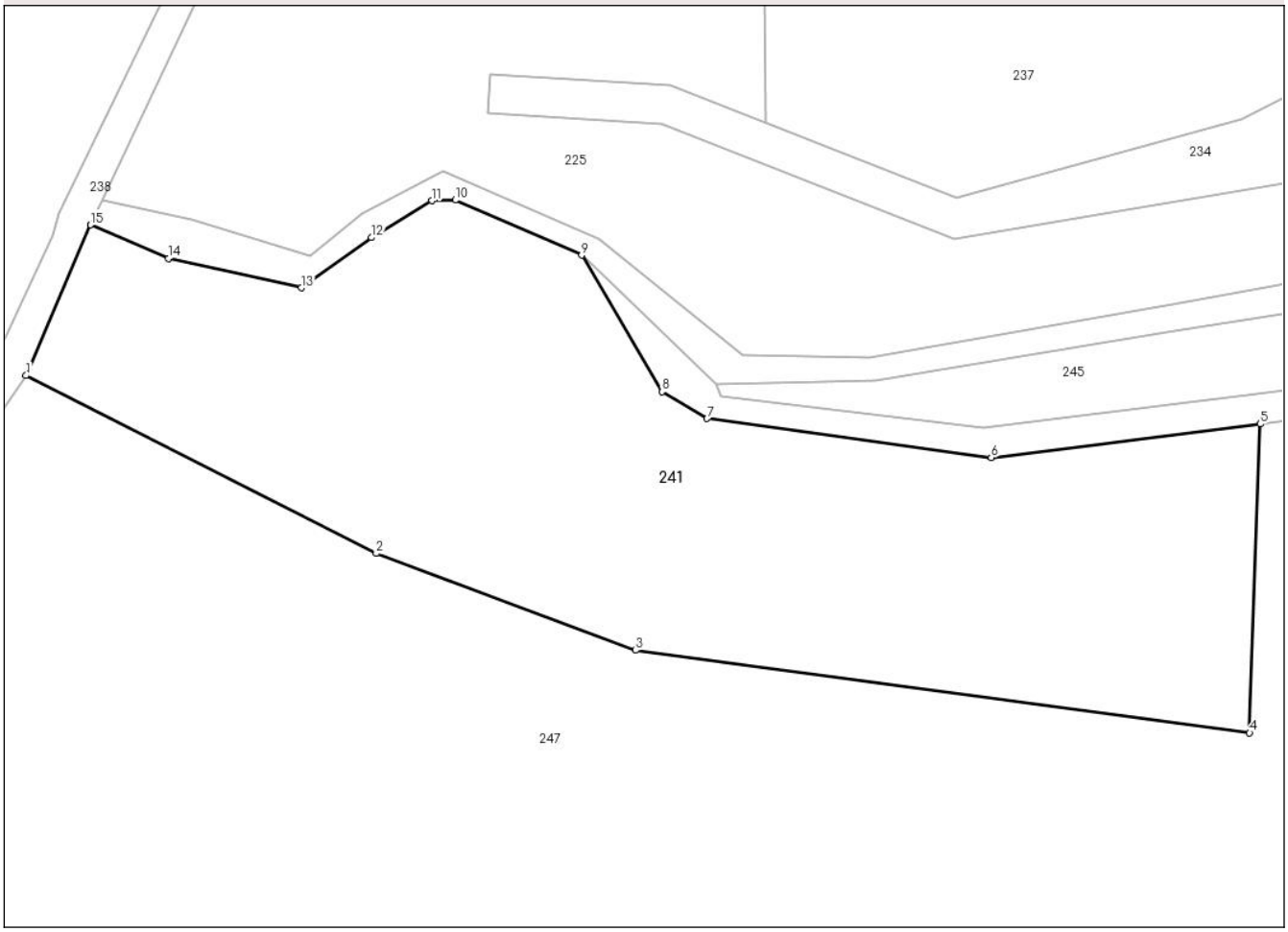
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	3	53,54	-	În act se regăsește T1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.782,398 377.117,353	2	505.821,42 377.097,56	43.755
2	505.821,42 377.097,56	3	505.850,333 377.086,777	30.858
3	505.850,333 377.086,777	4	505.918,721 377.077,596	69.002
4	505.918,721 377.077,596	5	505.919,912 377.111,956	34.381
5	505.919,912 377.111,956	6	505.889,941 377.108,239	30.201

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.889,941 377.108,239	7	505.858,288 377.112,567	31.948
7	505.858,288 377.112,567	8	505.853,248 377.115,549	5.856
8	505.853,248 377.115,549	9	505.844,321 377.130,753	17.631
9	505.844,321 377.130,753	10	505.830,242 377.136,889	15.358
10	505.830,242 377.136,889	11	505.827,643 377.136,815	2.6
11	505.827,643 377.136,815	12	505.820,897 377.132,71	7.897
12	505.820,897 377.132,71	13	505.813,082 377.127,106	9.617
13	505.813,082 377.127,106	14	505.798,258 377.130,392	15.184
14	505.798,258 377.130,392	15	505.789,616 377.134,112	9.409
15	505.789,616 377.134,112	1	505.782,398 377.117,353	18.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		263	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

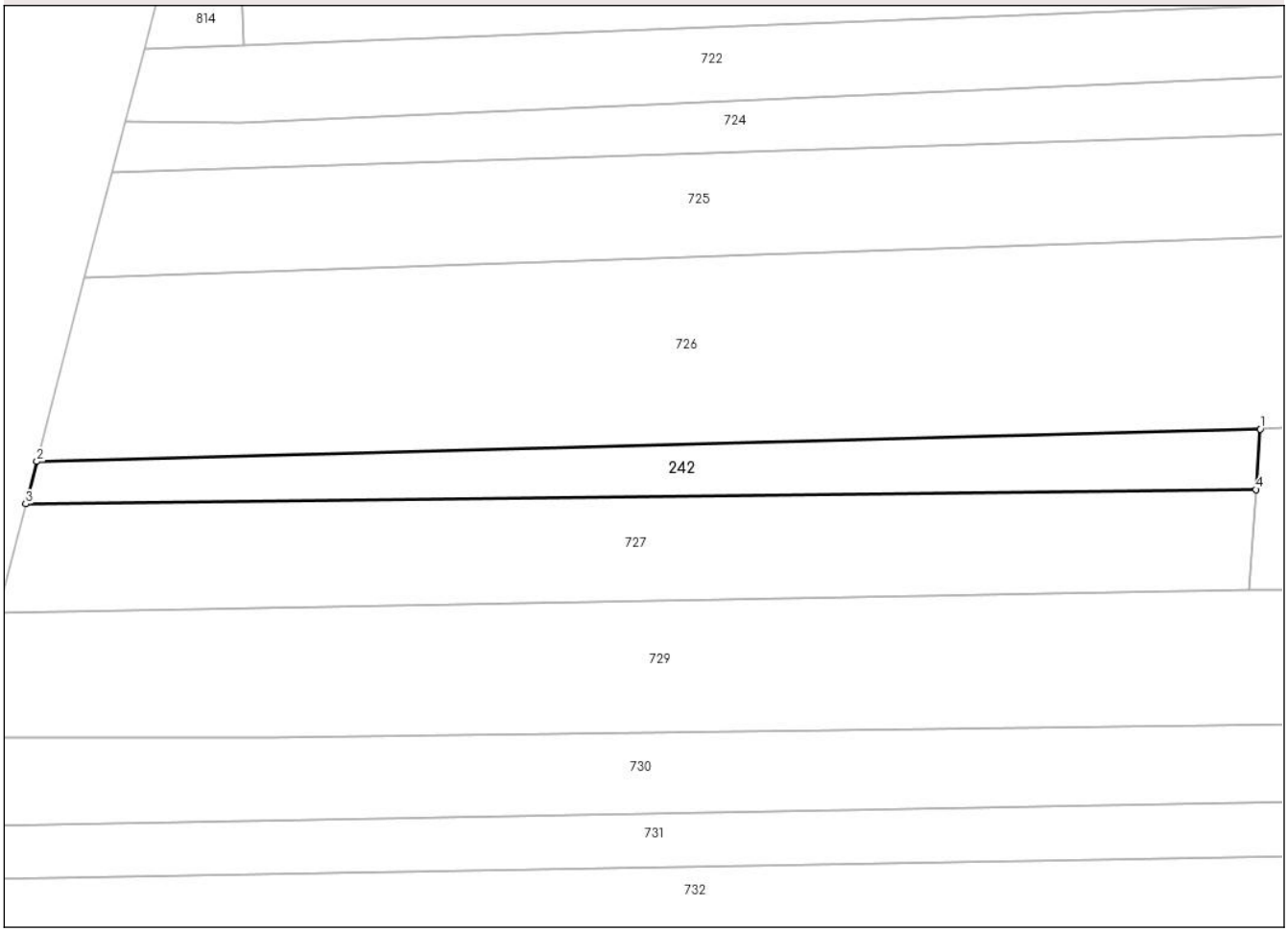
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	263	12	322/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.677,795 376.763,483	2	506.598,715 376.761,381	79.108
2	506.598,715 376.761,381	3	506.598,01 376.758,643	2.827
3	506.598,01 376.758,643	4	506.677,525 376.759,564	79.52
4	506.677,525 376.759,564	1	506.677,795 376.763,483	3.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.498	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

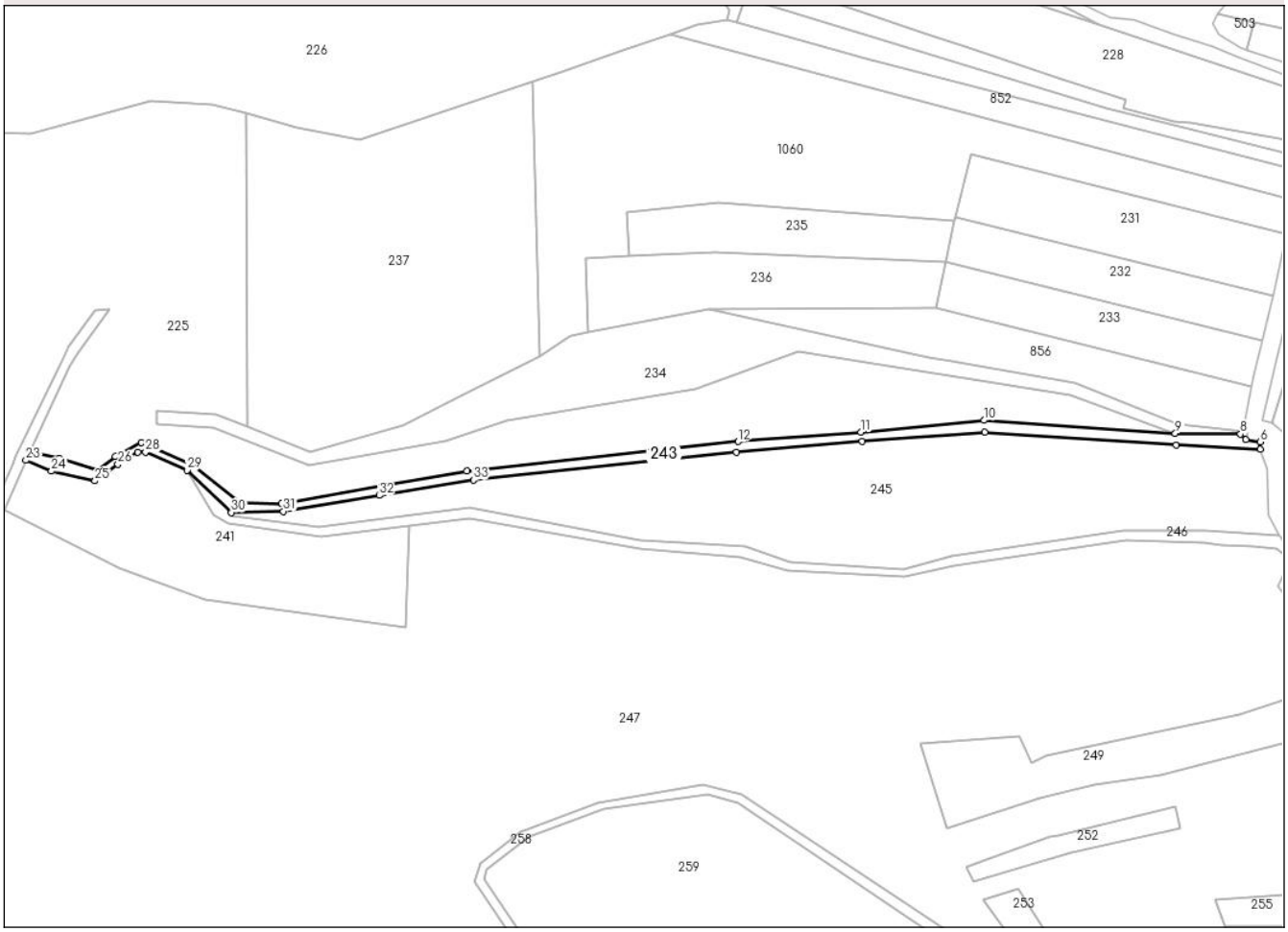
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.498	3	53,54,55,57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.030,848 377.136,823	2	506.073,577 377.140,522	42.889
3	506.115,213 377.143,657	4	506.180,095 377.139,205	65.035
5	506.208,649 377.137,777	6	506.208,644 377.140,347	2.57
7	506.203,796 377.141,152	8	506.201,976 377.143,0	2.594
9	506.179,789 377.143,256	10	506.114,922 377.147,639	65.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.073,577 377.140,522	3	506.115,213 377.143,657	41.754
4	506.180,095 377.139,205	5	506.208,649 377.137,777	28.59
6	506.208,644 377.140,347	7	506.203,796 377.141,152	4.914
8	506.201,976 377.143,0	9	506.179,789 377.143,256	22.188
10	506.114,922 377.147,639	11	506.073,071 377.143,696	42.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.073,071 377.143,696	12	506.031,379 377.140,482	41.816
13	505.939,353 377.130,54	14	505.910,15 377.125,354	29.66
15	505.876,391 377.119,428	16	505.862,252 377.119,656	14.141
17	505.846,259 377.132,528	18	505.828,86 377.140,139	18.991
19	505.819,898 377.135,41	20	505.814,06 377.130,726	7.485
21	505.800,892 377.134,717	22	505.790,916 377.136,875	10.207
23	505.789,616 377.134,112	24	505.798,258 377.130,392	9.409
25	505.813,082 377.127,106	26	505.820,897 377.132,71	9.617
27	505.827,643 377.136,815	28	505.830,242 377.136,889	2.6
29	505.844,321 377.130,753	30	505.859,31 377.116,377	20.769
31	505.877,021 377.116,801	32	505.909,525 377.122,166	32.944
33	505.941,531 377.127,392	1	506.030,848 377.136,823	89.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.031,379 377.140,482	13	505.939,353 377.130,54	92.561
14	505.910,15 377.125,354	15	505.876,391 377.119,428	34.275
16	505.862,252 377.119,656	17	505.846,259 377.132,528	20.53
18	505.828,86 377.140,139	19	505.819,898 377.135,41	10.133
20	505.814,06 377.130,726	21	505.800,892 377.134,717	13.76
22	505.790,916 377.136,875	23	505.789,616 377.134,112	3.054
24	505.798,258 377.130,392	25	505.813,082 377.127,106	15.184
26	505.820,897 377.132,71	27	505.827,643 377.136,815	7.897
28	505.830,242 377.136,889	29	505.844,321 377.130,753	15.358
30	505.859,31 377.116,377	31	505.877,021 377.116,801	17.716
32	505.909,525 377.122,166	33	505.941,531 377.127,392	32.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.989	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

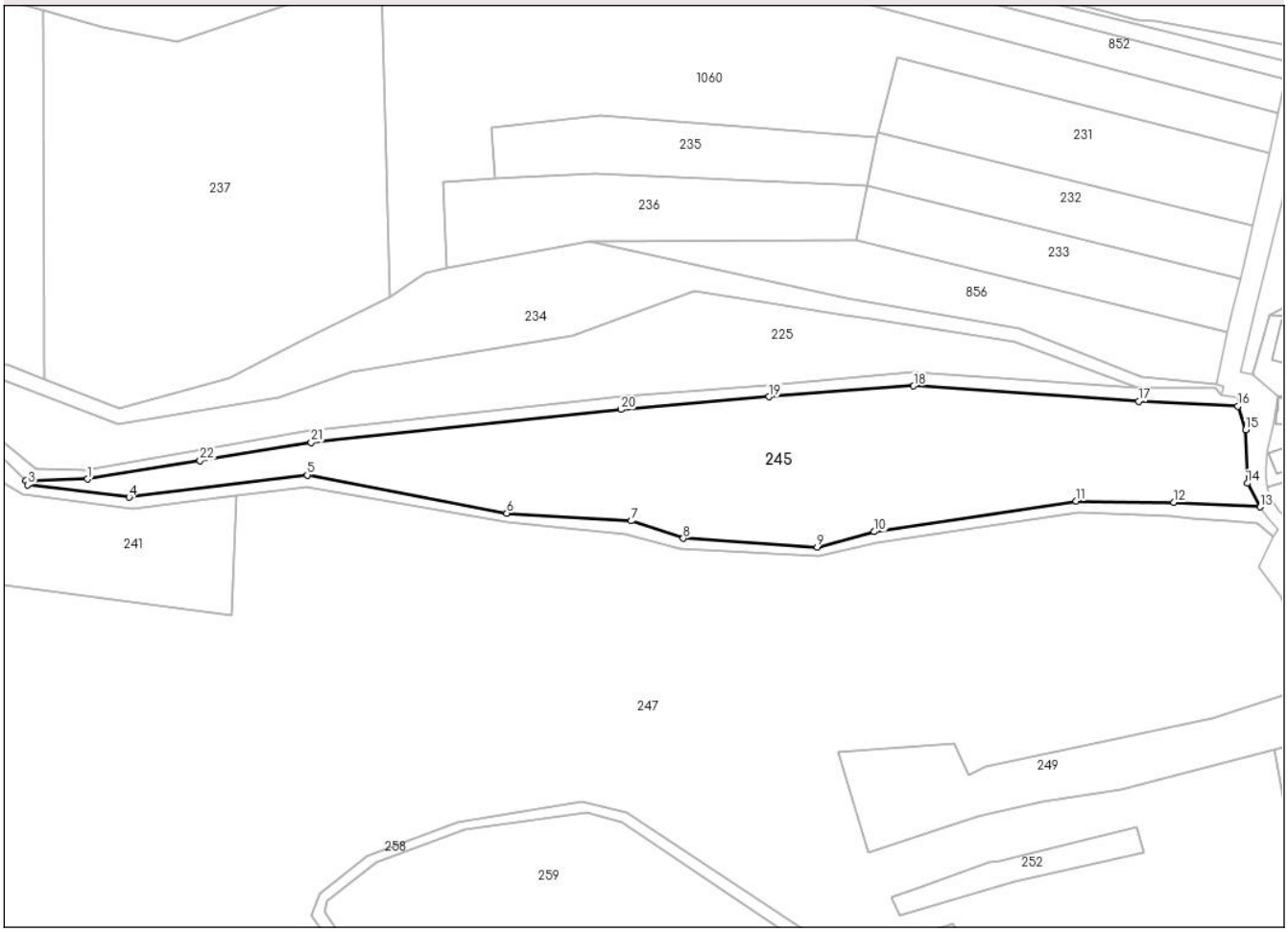
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	979	3	55	-	
2	faneata	DA	92	6	204,205	-	
3	faneata	NU	7.918	3,6	55,57,204,205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.877,021 377.116,801	2	505.859,31 377.116,377	17.716
3	505.859,833 377.115,1	4	505.889,022 377.111,558	29.403
5	505.940,393 377.117,959	6	505.997,946 377.106,998	58.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.859,31 377.116,377	3	505.859,833 377.115,1	1.38
4	505.889,022 377.111,558	5	505.940,393 377.117,959	51.768
6	505.997,946 377.106,998	7	506.033,812 377.104,762	35.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	506.033,812 377.104,762	8	506.048,81 377.099,71	15.826
9	506.087,359 377.097,214	10	506.103,876 377.101,656	17.104
11	506.162,061 377.110,457	12	506.190,11 377.110,059	28.052
13	506.215,095 377.108,81	14	506.211,397 377.115,596	7.728
15	506.210,938 377.130,983	16	506.208,649 377.137,777	7.169
17	506.180,095 377.139,205	18	506.115,213 377.143,657	65.035
19	506.073,577 377.140,522	20	506.030,848 377.136,823	42.889
21	505.941,531 377.127,392	22	505.909,525 377.122,166	32.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	506.048,81 377.099,71	9	506.087,359 377.097,214	38.63
10	506.103,876 377.101,656	11	506.162,061 377.110,457	58.847
12	506.190,11 377.110,059	13	506.215,095 377.108,81	25.016
14	506.211,397 377.115,596	15	506.210,938 377.130,983	15.394
16	506.208,649 377.137,777	17	506.180,095 377.139,205	28.59
18	506.115,213 377.143,657	19	506.073,577 377.140,522	41.754
20	506.030,848 377.136,823	21	505.941,531 377.127,392	89.814
22	505.909,525 377.122,166	1	505.877,021 377.116,801	32.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.274	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

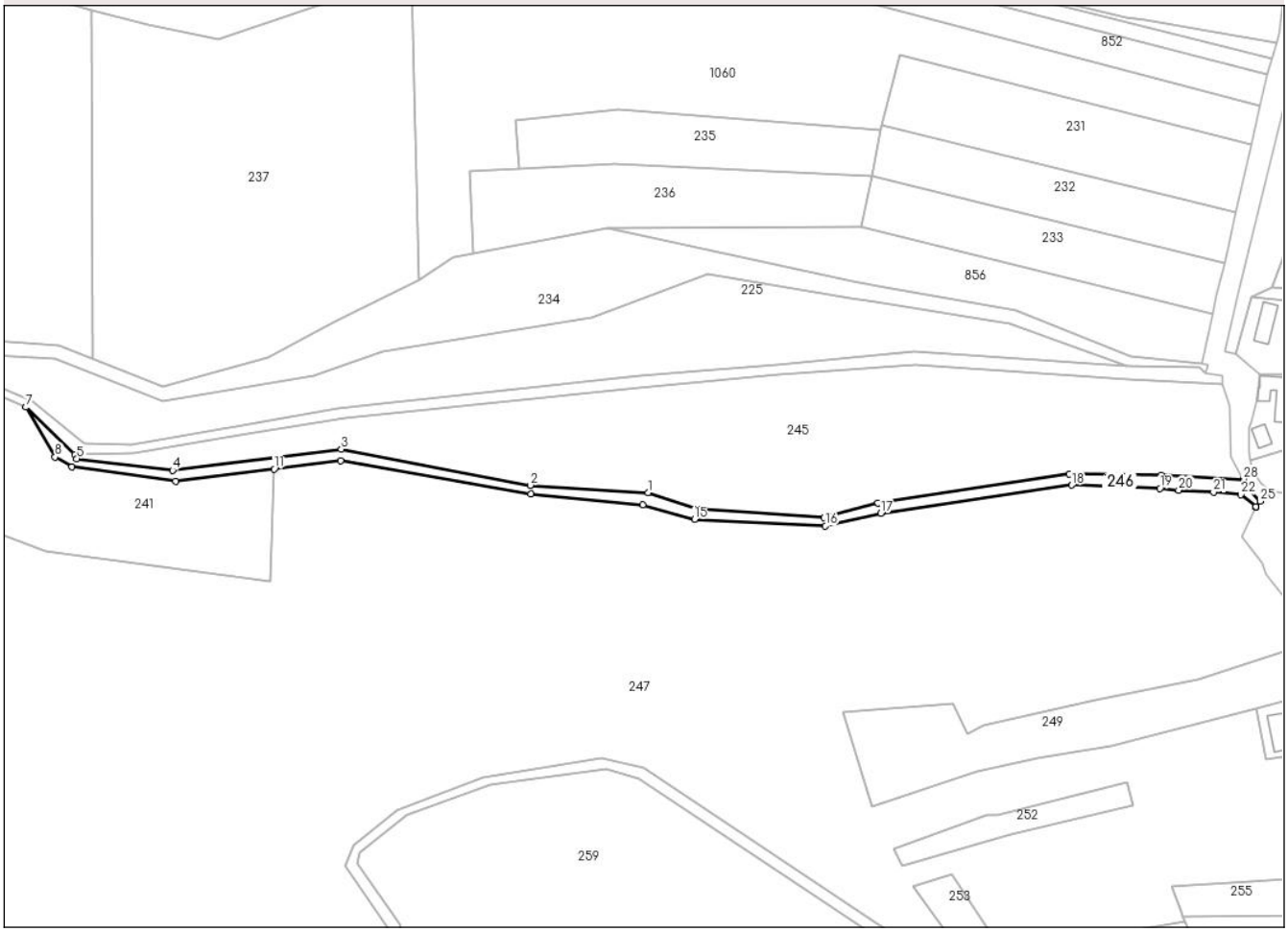
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	56	6	205	-	Fir vale
2	ape curgatoare	NU	1.218	3	54,55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.033,812 377.104,762	2	505.997,946 377.106,998	35.936
3	505.940,393 377.117,959	4	505.889,022 377.111,558	51.768
5	505.859,833 377.115,1	6	505.859,31 377.116,377	1.38
7	505.844,321 377.130,753	8	505.853,248 377.115,549	17.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.997,946 377.106,998	3	505.940,393 377.117,959	58.587
4	505.889,022 377.111,558	5	505.859,833 377.115,1	29.403
6	505.859,31 377.116,377	7	505.844,321 377.130,753	20.769
8	505.853,248 377.115,549	9	505.858,288 377.112,567	5.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	505.858,288 377.112,567	10	505.889,941 377.108,239	31.948
11	505.919,912 377.111,956	12	505.940,194 377.114,465	20.437
13	505.998,113 377.104,256	14	506.032,227 377.101,028	34.266
15	506.047,967 377.096,571	16	506.087,864 377.094,668	39.942
17	506.104,729 377.098,439	18	506.162,884 377.107,054	58.79
19	506.189,719 377.106,065	20	506.195,44 377.105,512	5.748
21	506.206,09 377.104,891	22	506.214,424 377.104,156	8.366
23	506.218,931 377.100,392	24	506.219,06 377.100,32	0.148
25	506.220,299 377.102,166	26	506.217,304 377.105,464	4.455
27	506.215,384 377.108,179	28	506.215,095 377.108,81	0.694
29	506.190,11 377.110,059	30	506.162,061 377.110,457	28.052
31	506.103,876 377.101,656	32	506.087,359 377.097,214	17.104
33	506.048,81 377.099,71	1	506.033,812 377.104,762	15.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	505.889,941 377.108,239	11	505.919,912 377.111,956	30.201
12	505.940,194 377.114,465	13	505.998,113 377.104,256	58.812
14	506.032,227 377.101,028	15	506.047,967 377.096,571	16.359
16	506.087,864 377.094,668	17	506.104,729 377.098,439	17.281
18	506.162,884 377.107,054	19	506.189,719 377.106,065	26.853
20	506.195,44 377.105,512	21	506.206,09 377.104,891	10.668
22	506.214,424 377.104,156	23	506.218,931 377.100,392	5.872
24	506.219,06 377.100,32	25	506.220,299 377.102,166	2.223
26	506.217,304 377.105,464	27	506.215,384 377.108,179	3.325
28	506.215,095 377.108,81	29	506.190,11 377.110,059	25.016
30	506.162,061 377.110,457	31	506.103,876 377.101,656	58.847
32	506.087,359 377.097,214	33	506.048,81 377.099,71	38.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63.426	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

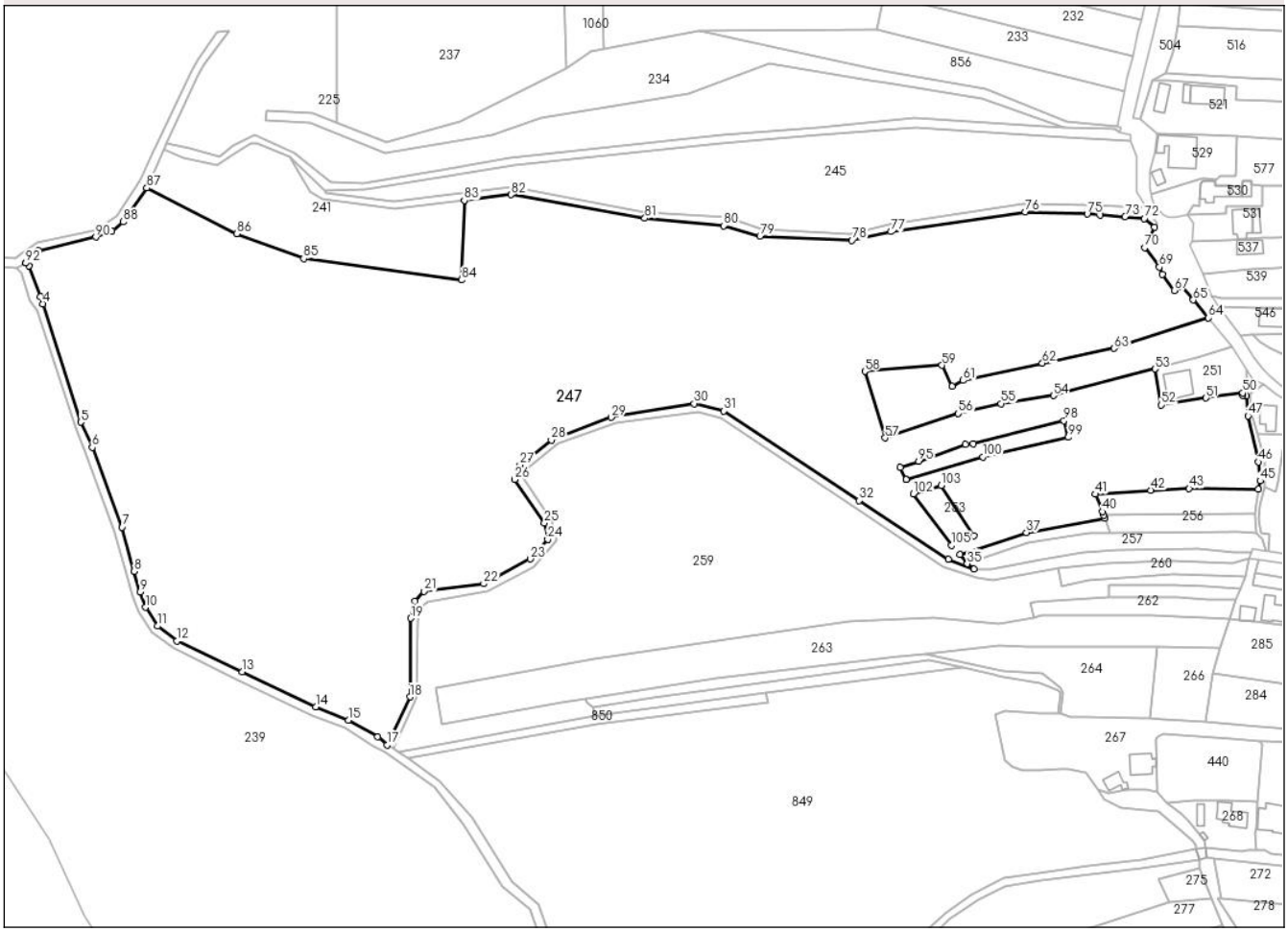
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	239	3	57	-	
2	arabil	NU	647	3	-	-	
3	padure	NU	36.867	3	54	-	
4	pasune	NU	3.331	3	53	-	
5	pasune	NU	1.049	3	-	-	
6	pasune	DA	703	15	-	-	
7	pasune	NU	10.203	3	64,65	-	
8	faneata	DA	1.010	15	-	-	
9	livada	DA	4.304	15	-	-	
10	pasune	DA	3.102	15	-	-	
11	arabil	DA	1.405	15	-	-	
12	pasune	NU	566	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	505.730,019 377.084,875	2	505.731,226 377.083,564	1.782
4	505.737,312 377.067,237	5	505.753,795 377.016,036	53.789
7	505.771,676 376.970,596	8	505.776,894 376.951,56	19.738
10	505.781,818 376.935,871	11	505.787,061 376.927,834	9.596
13	505.823,755 376.907,942	14	505.855,515 376.892,892	35.145
16	505.882,437 376.879,863	17	505.886,484 376.876,37	5.346
19	505.896,649 376.931,235	20	505.898,43 376.938,513	7.493
22	505.928,28 376.946,1	23	505.948,469 376.956,892	22.892
25	505.954,637 376.972,512	26	505.941,709 376.991,262	22.775
28	505.957,574 377.008,233	29	505.983,578 377.018,07	27.802
31	506.032,39 377.020,888	32	506.090,949 376.982,081	70.251
34	506.140,638 376.952,361	35	506.137,72 376.954,766	3.781
37	506.163,356 376.968,231	38	506.197,381 376.974,443	34.587
40	506.196,241 376.977,338	41	506.193,262 376.984,899	8.127
43	506.233,836 376.987,375	44	506.263,789 376.986,954	29.956
46	506.263,948 376.998,793	47	506.259,376 377.018,755	20.479
49	506.257,06 377.027,491	50	506.257,139 377.028,679	1.191
52	506.221,867 377.023,471	53	506.219,02 377.039,032	15.819
55	506.152,423 377.024,037	56	506.133,932 377.019,756	18.98
58	506.093,384 377.038,039	59	506.126,837 377.040,638	33.554
61	506.135,981 377.034,073	62	506.170,297 377.041,503	35.111
64	506.242,264 377.061,161	65	506.235,668 377.068,924	10.187
67	506.227,386 377.072,994	68	506.222,177 377.079,847	8.608
70	506.214,62 377.091,49	71	506.218,931 377.100,392	9.891
73	506.206,09 377.104,891	74	506.195,44 377.105,512	10.668
76	506.162,884 377.107,054	77	506.104,729 377.098,439	58.79
79	506.047,967 377.096,571	80	506.032,227 377.101,028	16.359
82	505.940,194 377.114,465	83	505.919,912 377.111,956	20.437
85	505.850,333 377.086,777	86	505.821,42 377.097,56	30.858
88	505.772,269 377.102,64	89	505.767,163 377.098,669	6.468
91	505.735,568 377.090,184	92	505.730,019 377.084,875	7.68
94	506.108,71 376.996,358	95	506.116,685 376.999,127	8.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	505.731,226 377.083,564	3	505.736,288 377.070,332	14.167
5	505.753,795 377.016,036	6	505.758,748 377.005,102	12.004
8	505.776,894 376.951,56	9	505.779,492 376.942,539	9.388
11	505.787,061 376.927,834	12	505.795,534 376.921,401	10.638
14	505.855,515 376.892,892	15	505.869,643 376.887,021	15.299
17	505.886,484 376.876,37	18	505.896,404 376.897,164	23.039
20	505.898,43 376.938,513	21	505.902,369 376.942,863	5.868
23	505.948,469 376.956,892	24	505.956,071 376.965,317	11.348
26	505.941,709 376.991,262	27	505.944,024 376.997,496	6.65
29	505.983,578 377.018,07	30	506.019,443 377.024,056	36.361
32	506.090,949 376.982,081	33	506.129,538 376.956,755	46.158
35	506.137,72 376.954,766	36	506.134,571 376.958,743	5.073
38	506.197,381 376.974,443	39	506.196,802 376.975,914	1.581
41	506.193,262 376.984,899	42	506.217,187 376.986,572	23.983
44	506.263,789 376.986,954	45	506.264,662 376.990,635	3.783
47	506.259,376 377.018,755	48	506.258,75 377.027,332	8.6
50	506.257,139 377.028,679	51	506.241,172 377.026,448	16.122
53	506.219,02 377.039,032	54	506.175,042 377.027,51	45.462
56	506.133,932 377.019,756	57	506.102,193 377.009,248	33.433
59	506.126,837 377.040,638	60	506.131,113 377.031,461	10.124
62	506.170,297 377.041,503	63	506.201,456 377.047,943	31.818
65	506.235,668 377.068,924	66	506.230,975 377.074,354	7.177
68	506.222,177 377.079,847	69	506.220,958 377.083,141	3.512
71	506.218,931 377.100,392	72	506.214,424 377.104,156	5.872
74	506.195,44 377.105,512	75	506.189,719 377.106,065	5.748
77	506.104,729 377.098,439	78	506.087,864 377.094,668	17.281
80	506.032,227 377.101,028	81	505.998,113 377.104,256	34.266
83	505.919,912 377.111,956	84	505.918,721 377.077,596	34.381
86	505.821,42 377.097,56	87	505.782,398 377.117,353	43.755
89	505.767,163 377.098,669	90	505.760,272 377.096,098	7.355
92	505.730,019 377.084,875	93	506.111,327 376.991,182	392.65
95	506.116,685 376.999,127	96	506.137,076 377.006,496	21.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	505.736,288 377.070,332	4	505.737,312 377.067,237	3.26
6	505.758,748 377.005,102	7	505.771,676 376.970,596	36.848
9	505.779,492 376.942,539	10	505.781,818 376.935,871	7.062
12	505.795,534 376.921,401	13	505.823,755 376.907,942	31.266
15	505.869,643 376.887,021	16	505.882,437 376.879,863	14.66
18	505.896,404 376.897,164	19	505.896,649 376.931,235	34.072
21	505.902,369 376.942,863	22	505.928,28 376.946,1	26.112
24	505.956,071 376.965,317	25	505.954,637 376.972,512	7.337
27	505.944,024 376.997,496	28	505.957,574 377.008,233	17.288
30	506.019,443 377.024,056	31	506.032,39 377.020,888	13.329
33	506.129,538 376.956,755	34	506.140,638 376.952,361	11.938
36	506.134,571 376.958,743	37	506.163,356 376.968,231	30.308
39	506.196,802 376.975,914	40	506.196,241 376.977,338	1.531
42	506.217,187 376.986,572	43	506.233,836 376.987,375	16.668
45	506.264,662 376.990,635	46	506.263,948 376.998,793	8.189
48	506.258,75 377.027,332	49	506.257,06 377.027,491	1.697
51	506.241,172 377.026,448	52	506.221,867 377.023,471	19.533
54	506.175,042 377.027,51	55	506.152,423 377.024,037	22.884
57	506.102,193 377.009,248	58	506.093,384 377.038,039	30.108
60	506.131,113 377.031,461	61	506.135,981 377.034,073	5.524
63	506.201,456 377.047,943	64	506.242,264 377.061,161	42.895
66	506.230,975 377.074,354	67	506.227,386 377.072,994	3.838
69	506.220,958 377.083,141	70	506.214,62 377.091,49	10.482
72	506.214,424 377.104,156	73	506.206,09 377.104,891	8.366
75	506.189,719 377.106,065	76	506.162,884 377.107,054	26.853
78	506.087,864 377.094,668	79	506.047,967 377.096,571	39.942
81	505.998,113 377.104,256	82	505.940,194 377.114,465	58.812
84	505.918,721 377.077,596	85	505.850,333 377.086,777	69.002
87	505.782,398 377.117,353	88	505.772,269 377.102,64	17.863
90	505.760,272 377.096,098	91	505.735,568 377.090,184	25.402
93	506.111,327 376.991,182	94	506.108,71 376.996,358	5.8
96	506.137,076 377.006,496	97	506.140,231 377.006,684	3.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	506.140,231 377.006,684	98	506.179,63 377.016,687	40.649
100	506.144,453 377.000,935	101	506.111,327 376.991,182	34.532
103	506.126,432 376.988,621	104	506.140,614 376.966,978	25.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	506.179,63 377.016,687	99	506.181,562 377.009,434	7.506
101	506.111,327 376.991,182	102	506.114,439 376.985,027	6.897
104	506.140,614 376.966,978	105	506.130,828 376.962,667	10.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	506.181,562 377.009,434	100	506.144,453 377.000,935	38.07
102	506.114,439 376.985,027	103	506.126,432 376.988,621	12.52
105	506.130,828 376.962,667	1	506.114,439 376.985,027	27.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 3100/15.07.2024 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

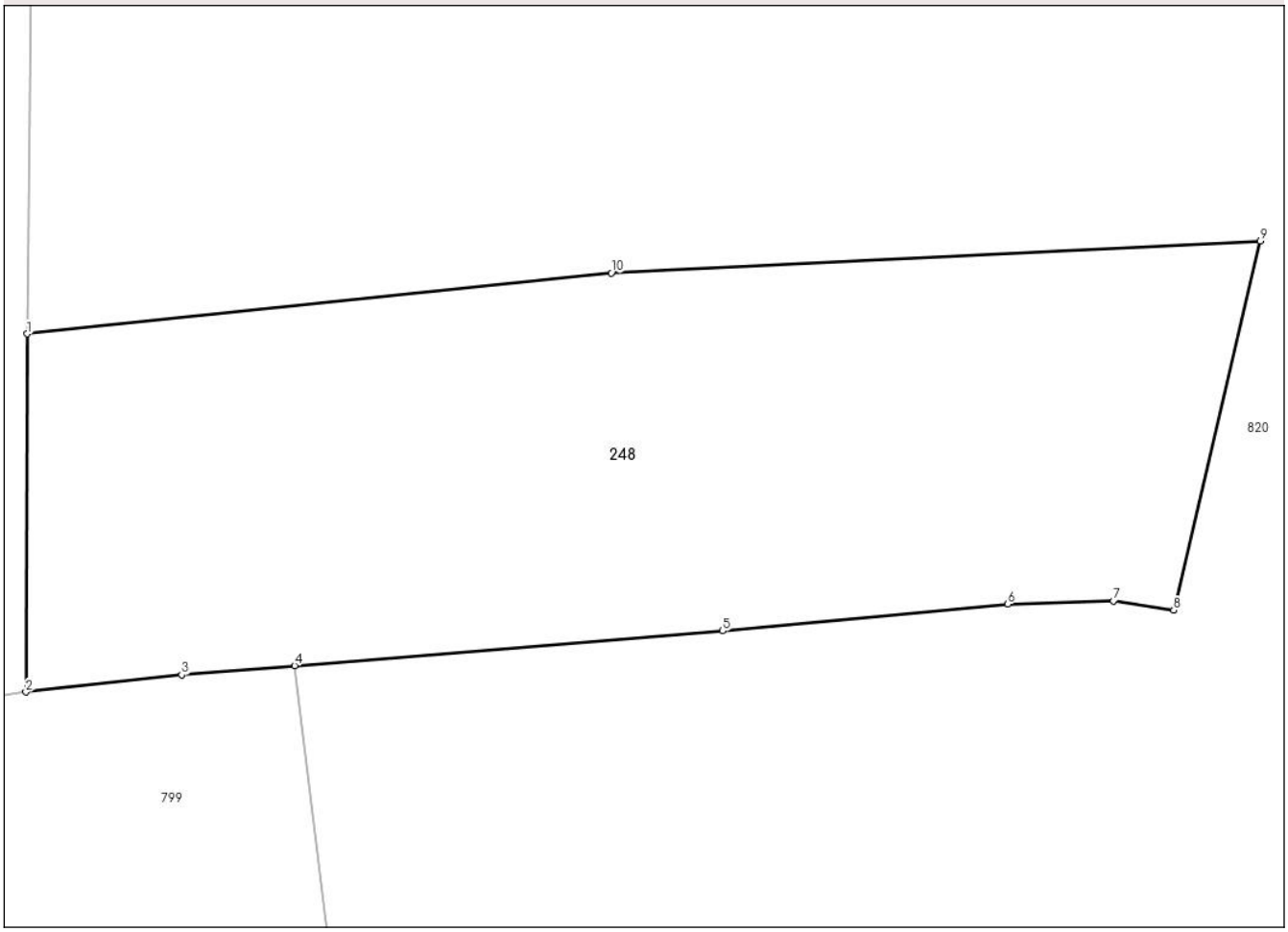
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	700	17	425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.481,243 376.048,055	2	506.481,194 376.033,584	14.471
2	506.481,194 376.033,584	3	506.487,499 376.034,273	6.343
3	506.487,499 376.034,273	4	506.492,064 376.034,644	4.58
4	506.492,064 376.034,644	5	506.509,388 376.036,05	17.381
5	506.509,388 376.036,05	6	506.520,919 376.037,133	11.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.520,919 376.037,133	7	506.525,196 376.037,267	4.279
7	506.525,196 376.037,267	8	506.527,634 376.036,892	2.467
8	506.527,634 376.036,892	9	506.531,135 376.051,812	15.325
9	506.531,135 376.051,812	10	506.504,884 376.050,517	26.283
10	506.504,884 376.050,517	1	506.481,243 376.048,055	23.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.770 Masurata: 2.530	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445, din 25/05/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr.86920/14.05.1996 eliberat de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

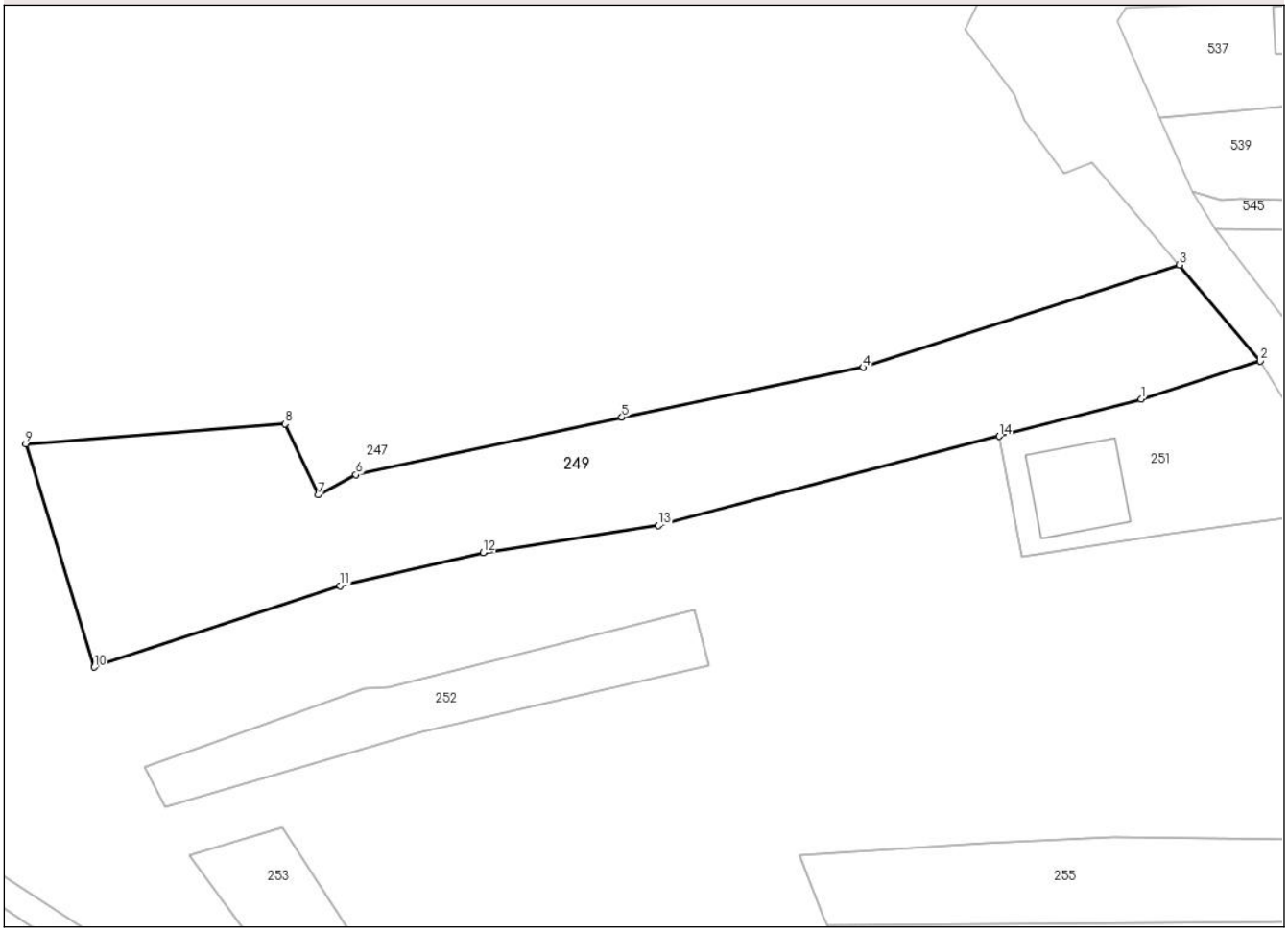
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.770 Masurata: 2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.265	15	-	-	În act se regaseşte T3
2	livada	NU	265	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.237,306 377.043,834	2	506.252,696 377.048,74	16.153
2	506.252,696 377.048,74	3	506.242,264 377.061,161	16.221
3	506.242,264 377.061,161	4	506.201,456 377.047,943	42.895
4	506.201,456 377.047,943	5	506.170,297 377.041,503	31.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.170,297 377.041,503	6	506.135,981 377.034,073	35.111
6	506.135,981 377.034,073	7	506.131,113 377.031,461	5.524
7	506.131,113 377.031,461	8	506.126,837 377.040,638	10.124
8	506.126,837 377.040,638	9	506.093,384 377.038,039	33.554
9	506.093,384 377.038,039	10	506.102,193 377.009,248	30.108
10	506.102,193 377.009,248	11	506.133,932 377.019,756	33.433
11	506.133,932 377.019,756	12	506.152,423 377.024,037	18.98
12	506.152,423 377.024,037	13	506.175,042 377.027,51	22.884
13	506.175,042 377.027,51	14	506.219,02 377.039,032	45.462
14	506.219,02 377.039,032	1	506.237,306 377.043,834	18.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 944, din 23/04/2004 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU N VASILICA**, lipsă CNP 2) **LUPU M ION**, lipsă CNP; soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 944, din 23/04/2004 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea, dobandit prin Conventie	A1
	1) **LUPU N NICOLAE**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea, dobandit prin Conventie	A1
	1) **LUPU GH CONSTANȚA**, lipsă CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	900	3	70	-	În act se regăseşte T11 şi P22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.409,79 376.758,035	2	506.409,65 376.755,601	2.438
2	506.409,65 376.755,601	3	506.409,779 376.754,725	0.885
3	506.409,779 376.754,725	4	506.410,062 376.752,805	1.941
4	506.410,062 376.752,805	5	506.580,752 376.760,456	170.861
5	506.580,752 376.760,456	6	506.582,232 376.765,764	5.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.582,232 376.765,764	1	506.409,79 376.758,035	172.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:210
Nr. cadastral vechi:257

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 74A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80046	Din acte: 510 Masurata: 674	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 74A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3664 / 27/05/2008		
Act Notarial nr. 505, din 26/05/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITOIU FLORICA**, lipsă CNP 2) **PITOIU ION**, , soti, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PITOIU FLORICA**, lipsă CNP 2) **PITOIU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

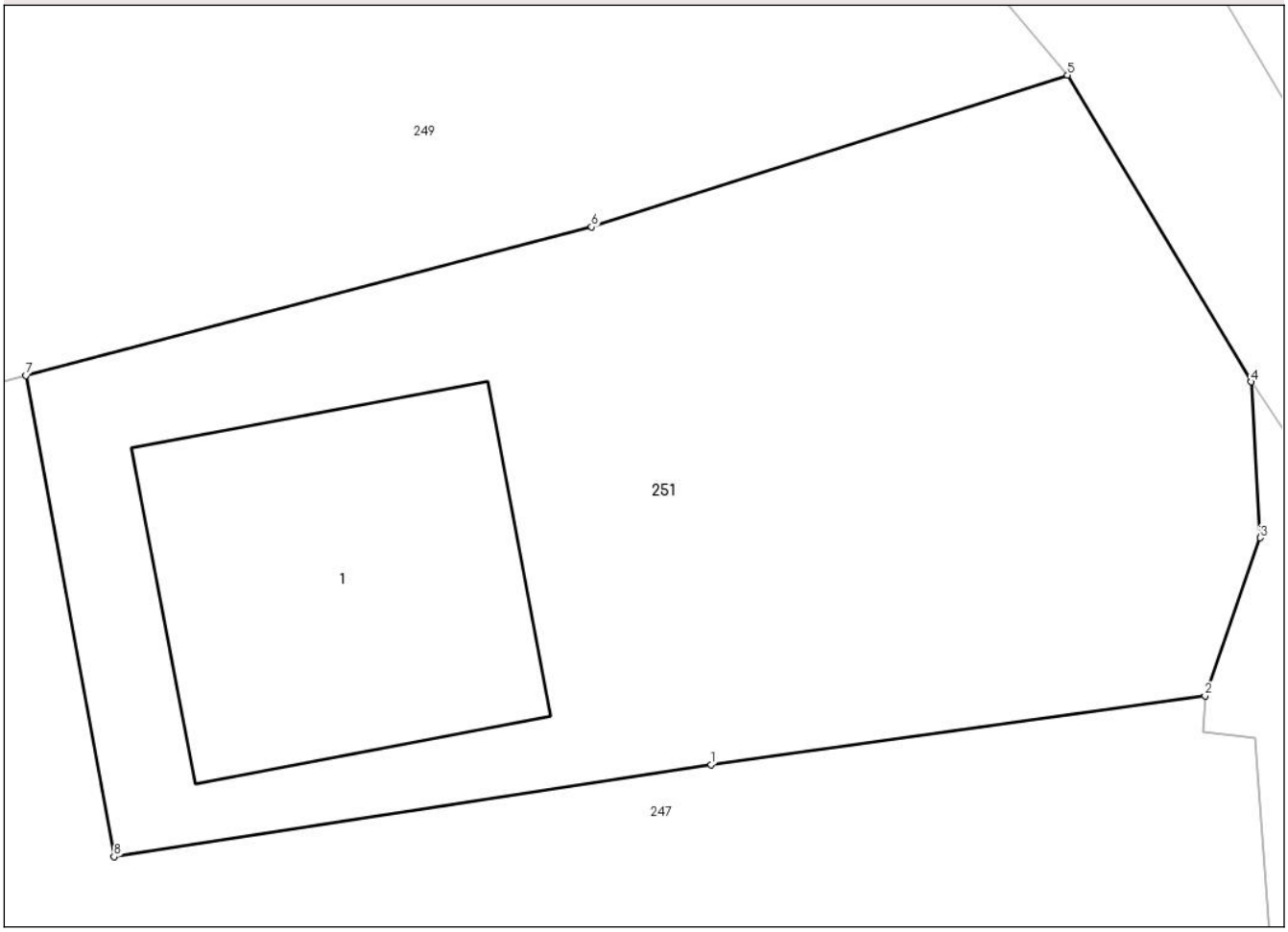
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80046	Din acte: 510 Masurata: 674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	15	-	-	În act se regaseşte T3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.241,172 377.026,448	2	506.257,139 377.028,679	16.122
2	506.257,139 377.028,679	3	506.258,925 377.033,785	5.409
3	506.258,925 377.033,785	4	506.258,632 377.038,826	5.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.258,632 377.038,826	5	506.252,696 377.048,74	11.555
5	506.252,696 377.048,74	6	506.237,306 377.043,834	16.153
6	506.237,306 377.043,834	7	506.219,02 377.039,032	18.906
7	506.219,02 377.039,032	8	506.221,867 377.023,471	15.819
8	506.221,867 377.023,471	1	506.241,172 377.026,448	19.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89854, din 15/08/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.33 din data de 16.11.2012 eliberat de Primăria Priboieni; Certificat de deces nr.04 din data de 22.02.2002 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRLESCU ELISABETA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **TÎRLESCU D ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

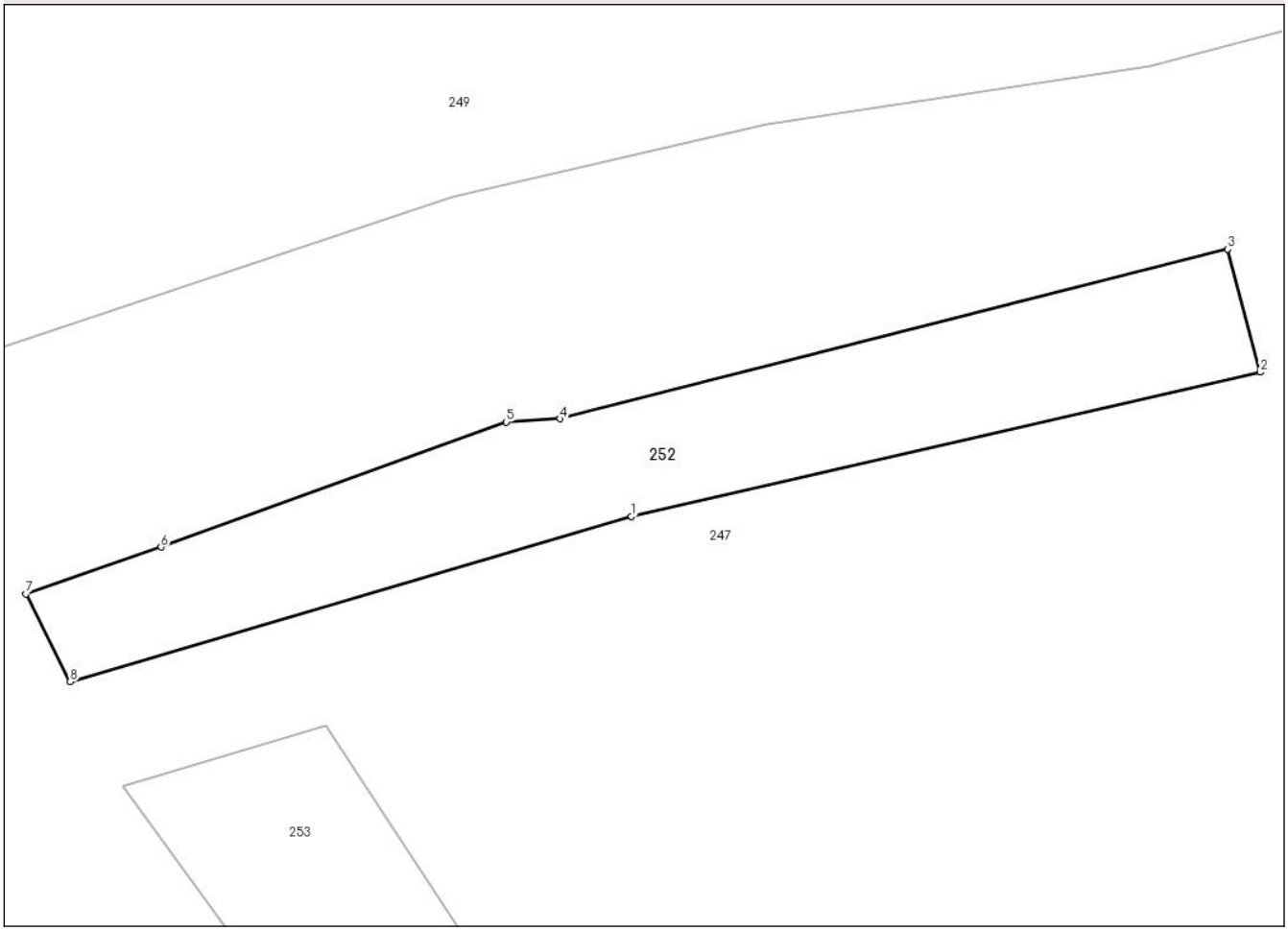
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	15	-	-	În act se regaseşte T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.144,453 377.000,935	2	506.181,562 377.009,434	38.07
2	506.181,562 377.009,434	3	506.179,63 377.016,687	7.506
3	506.179,63 377.016,687	4	506.140,231 377.006,684	40.649
4	506.140,231 377.006,684	5	506.137,076 377.006,496	3.161
5	506.137,076 377.006,496	6	506.116,685 376.999,127	21.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.116,685 376.999,127	7	506.108,71 376.996,358	8.442
7	506.108,71 376.996,358	8	506.111,327 376.991,182	5.8
8	506.111,327 376.991,182	1	506.144,453 377.000,935	34.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1546, din 28/11/2017 emis de B.I.N. POENITA FRANCISCO CRISTIAN (Certificat de moştenitor nr.155/28.11.2017 emis de BNP POENIŢĂ FRANCISCO CRISTIAN; Titlu de proprietate nr.76530/09.08.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

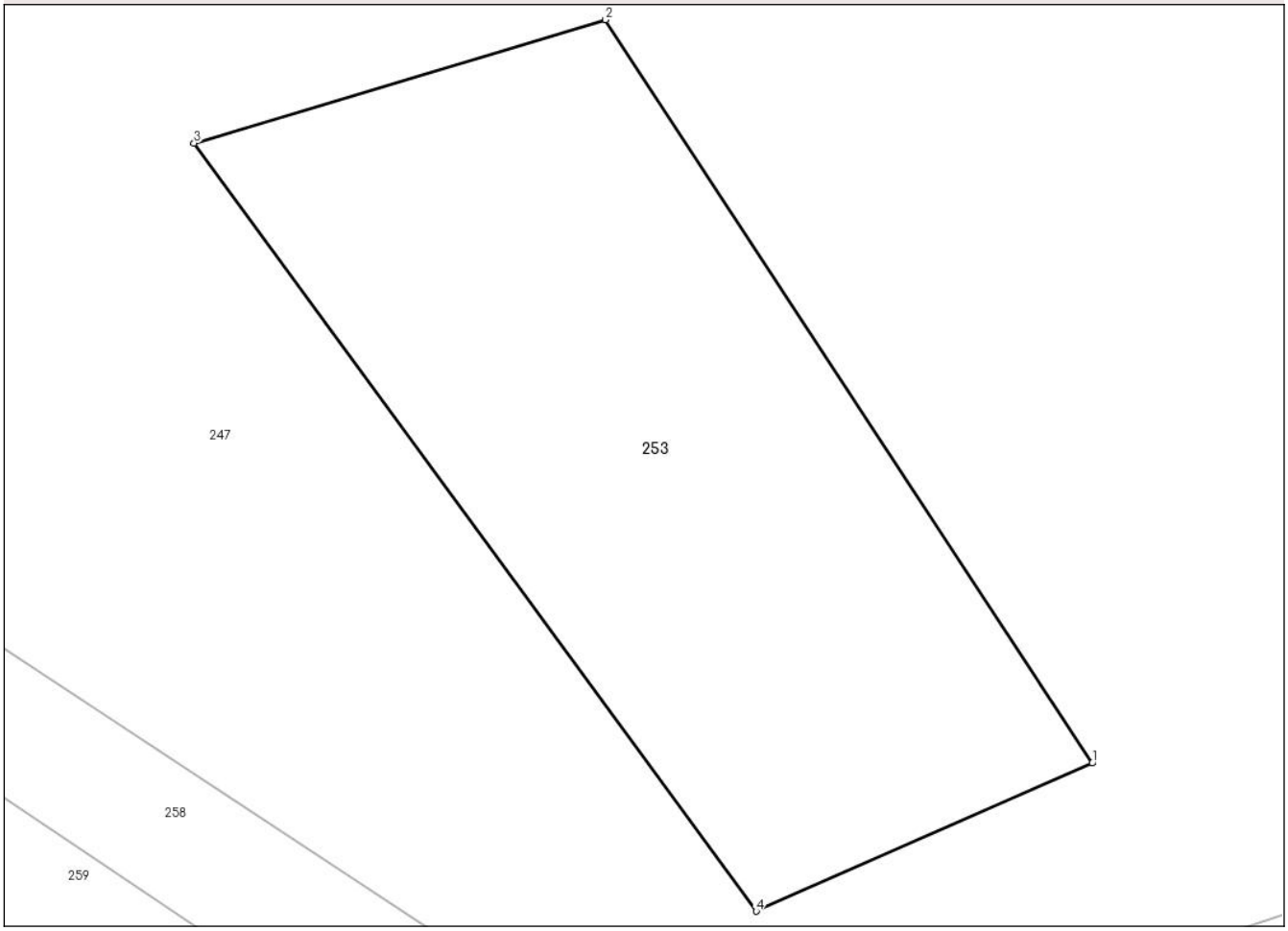
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	300	15	-	-	În act se regaseşte T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.140,614 376.966,978	2	506.126,432 376.988,621	25.876
2	506.126,432 376.988,621	3	506.114,439 376.985,027	12.52
3	506.114,439 376.985,027	4	506.130,828 376.962,667	27.723
4	506.130,828 376.962,667	1	506.140,614 376.966,978	10.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 105089, din 01/09/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRITA GH ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	304	15	-	-	În act se regăsește T1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.137,72 376.954,766	2	506.163,835 376.963,969	27.689
2	506.163,835 376.963,969	3	506.190,714 376.968,12	27.198
3	506.190,714 376.968,12	4	506.199,842 376.968,195	9.128
4	506.199,842 376.968,195	5	506.197,381 376.974,443	6.715
5	506.197,381 376.974,443	6	506.163,356 376.968,231	34.587

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.163,356 376.968,231	7	506.134,571 376.958,743	30.308
7	506.134,571 376.958,743	1	506.137,72 376.954,766	5.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86960, din 13/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA MARIN**, lipsă CNP 2) **MATEI STELA**, lipsă CNP 3) **MATEI ION**, lipsă CNP 4) **PÎRCALABU VICTORIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

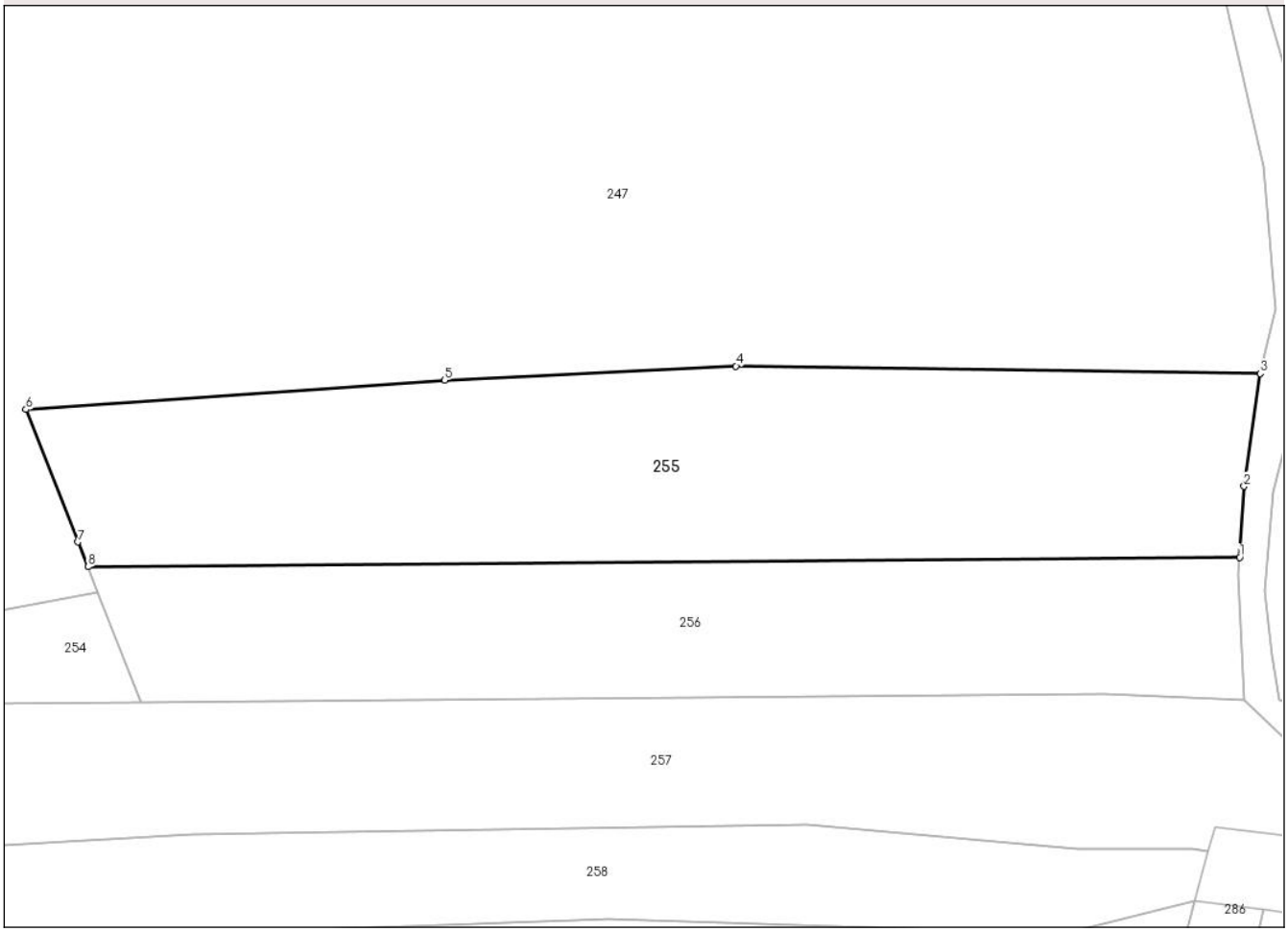
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	715	15	-	-	În act se regaseşte T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.262,618 376.976,455	2	506.262,873 376.980,509	4.062
2	506.262,873 376.980,509	3	506.263,789 376.986,954	6.51
3	506.263,789 376.986,954	4	506.233,836 376.987,375	29.956
4	506.233,836 376.987,375	5	506.217,187 376.986,572	16.668
5	506.217,187 376.986,572	6	506.193,262 376.984,899	23.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.193,262 376.984,899	7	506.196,241 376.977,338	8.127
7	506.196,241 376.977,338	8	506.196,802 376.975,914	1.531
8	506.196,802 376.975,914	1	506.262,618 376.976,455	65.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76526, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

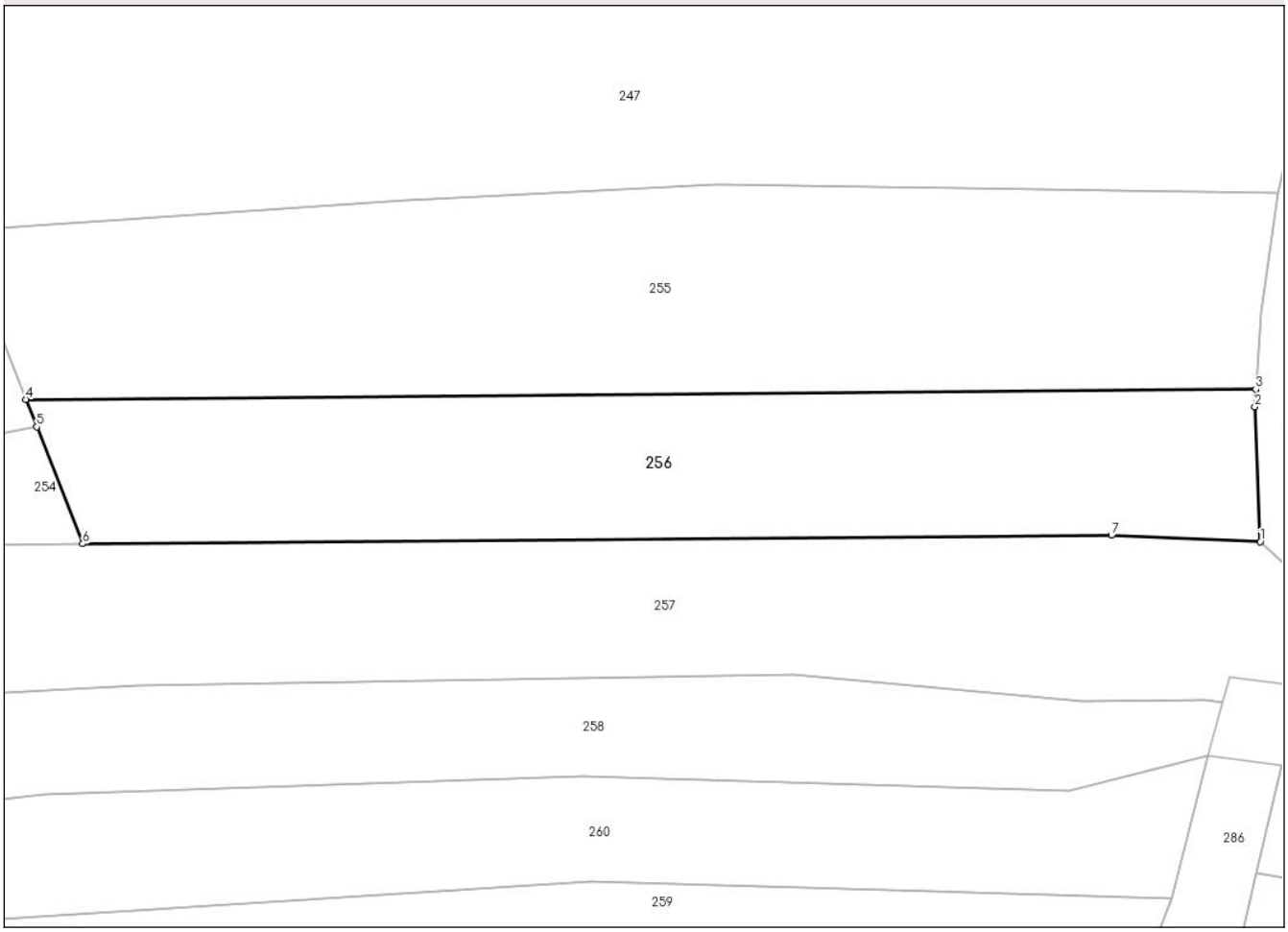
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	15	-	-	În act se regaseşte T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.262,853 376.968,308	2	506.262,559 376.975,515	7.213
2	506.262,559 376.975,515	3	506.262,618 376.976,455	0.942
3	506.262,618 376.976,455	4	506.196,802 376.975,914	65.818
4	506.196,802 376.975,914	5	506.197,381 376.974,443	1.581
5	506.197,381 376.974,443	6	506.199,842 376.968,195	6.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.199,842 376.968,195	7	506.254,891 376.968,648	55.051
7	506.254,891 376.968,648	1	506.262,853 376.968,308	7.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 889 Masurata: 962	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86960, din 13/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA MARIN**, lipsă CNP 2) **MATEI STELA**, lipsă CNP 3) **MATEI ION**, lipsă CNP 4) **PÎRCALABU VICTORIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

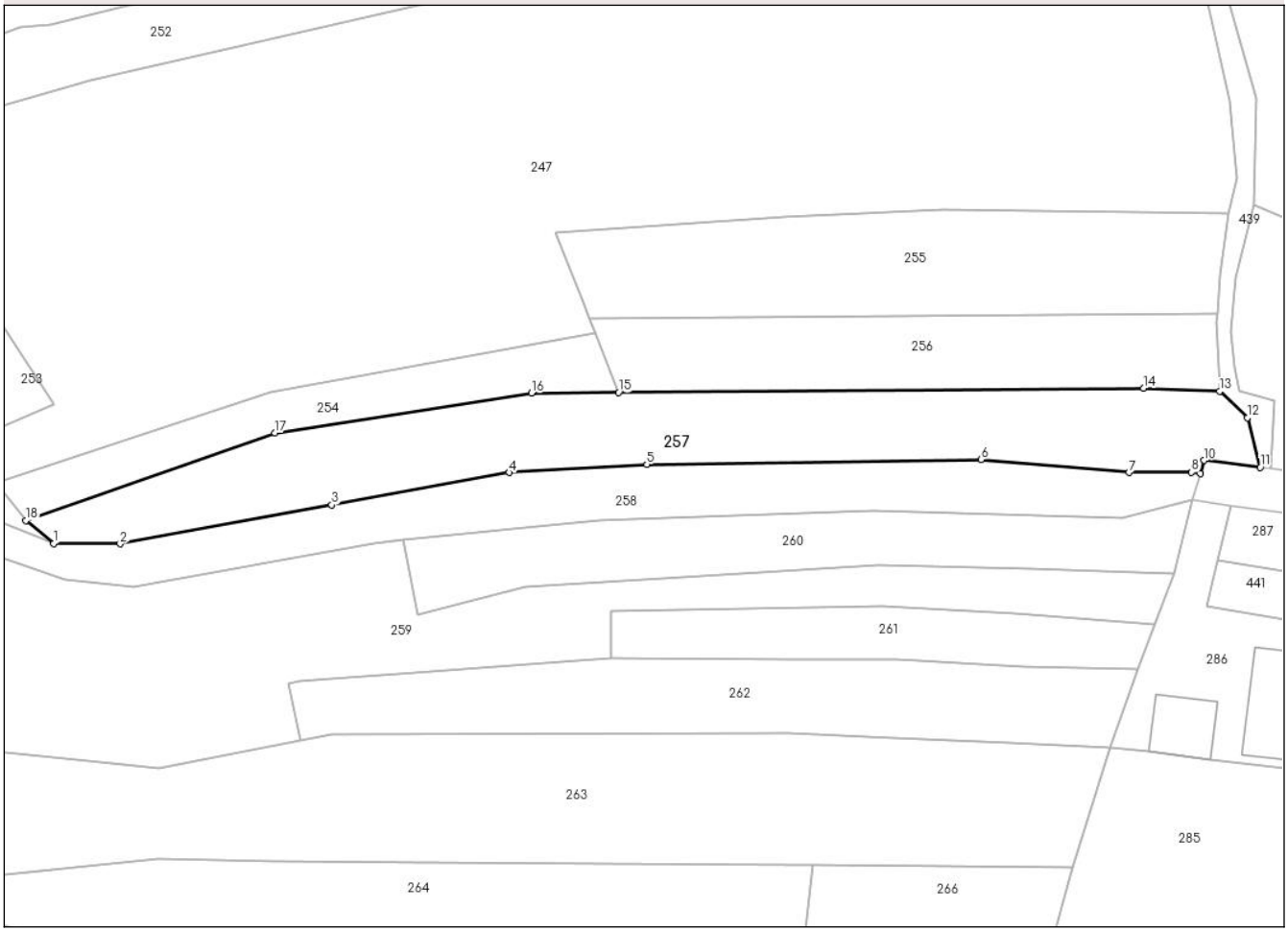
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 889 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	15	-	-	În act se regaseşte T3
2	faneata	DA	462	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.140,638 376.952,361	2	506.147,594 376.952,33	6.956
2	506.147,594 376.952,33	3	506.169,773 376.956,406	22.55
3	506.169,773 376.956,406	4	506.188,368 376.959,795	18.901
4	506.188,368 376.959,795	5	506.202,815 376.960,649	14.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.202,815 376.960,649	6	506.237,862 376.961,174	35.051
6	506.237,862 376.961,174	7	506.253,363 376.959,807	15.561
7	506.253,363 376.959,807	8	506.259,913 376.959,819	6.55
8	506.259,913 376.959,819	9	506.260,832 376.959,707	0.926
9	506.260,832 376.959,707	10	506.261,209 376.961,065	1.409
10	506.261,209 376.961,065	11	506.267,122 376.960,334	5.958
11	506.267,122 376.960,334	12	506.265,782 376.965,551	5.386
12	506.265,782 376.965,551	13	506.262,853 376.968,308	4.022
13	506.262,853 376.968,308	14	506.254,891 376.968,648	7.969
14	506.254,891 376.968,648	15	506.199,842 376.968,195	55.051
15	506.199,842 376.968,195	16	506.190,714 376.968,12	9.128
16	506.190,714 376.968,12	17	506.163,835 376.963,969	27.198
17	506.163,835 376.963,969	18	506.137,72 376.954,766	27.689
18	506.137,72 376.954,766	1	506.140,638 376.952,361	3.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.898	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

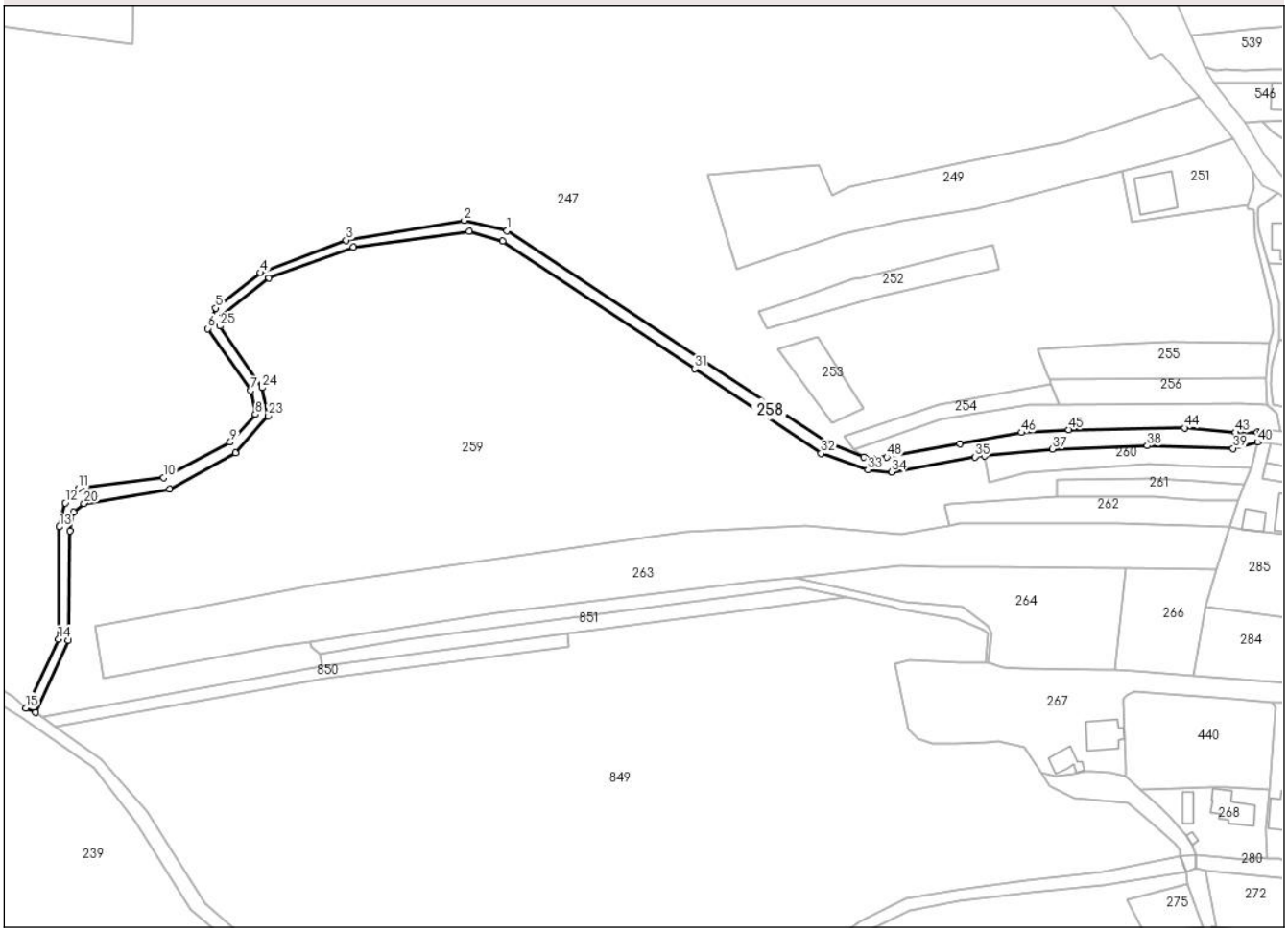
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.055	3	4	-	
2	drum	NU	843	3	54,65,66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.032,39 377.020,888	2	506.019,443 377.024,056	13.329
4	505.957,574 377.008,233	5	505.944,024 376.997,496	17.288
7	505.954,637 376.972,512	8	505.956,071 376.965,317	7.337
10	505.928,28 376.946,1	11	505.902,369 376.942,863	26.112
13	505.896,649 376.931,235	14	505.896,404 376.897,164	34.072
2	506.019,443 377.024,056	3	505.983,578 377.018,07	36.361
5	505.944,024 376.997,496	6	505.941,709 376.991,262	6.65
8	505.956,071 376.965,317	9	505.948,469 376.956,892	11.348
11	505.902,369 376.942,863	12	505.898,43 376.938,513	5.868
14	505.896,404 376.897,164	15	505.886,484 376.876,37	23.039
3	505.983,578 377.018,07	4	505.957,574 377.008,233	27.802
6	505.941,709 376.991,262	7	505.954,637 376.972,512	22.775
9	505.948,469 376.956,892	10	505.928,28 376.946,1	22.892
12	505.898,43 376.938,513	13	505.896,649 376.931,235	7.493
15	505.886,484 376.876,37	16	505.889,411 376.874,984	3.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	505.889,411 376.874,984	17	505.899,344 376.896,799	23.97
19	505.900,928 376.935,626	20	505.904,136 376.938,325	4.192
22	505.949,987 376.953,636	23	505.959,954 376.964,913	15.05
25	505.945,334 376.992,065	26	505.946,094 376.995,223	3.248
28	505.985,819 377.015,921	29	506.020,936 377.020,658	35.435
31	506.089,26 376.979,104	32	506.127,636 376.953,443	46.165
34	506.149,027 376.947,868	35	506.174,279 376.952,436	25.662
37	506.197,817 376.954,771	38	506.226,548 376.955,794	28.749
40	506.260,05 376.956,88	41	506.260,832 376.959,707	2.933
43	506.253,363 376.959,807	44	506.237,862 376.961,174	15.561
46	506.188,368 376.959,795	47	506.169,773 376.956,406	18.901
49	506.140,638 376.952,361	50	506.129,538 376.956,755	11.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	505.899,344 376.896,799	18	505.899,794 376.930,02	33.224
20	505.904,136 376.938,325	21	505.930,014 376.942,72	26.249
23	505.959,954 376.964,913	24	505.958,052 376.973,366	8.664
26	505.946,094 376.995,223	27	505.960,232 377.006,627	18.164
29	506.020,936 377.020,658	30	506.031,147 377.017,86	10.587
32	506.127,636 376.953,443	33	506.141,827 376.948,591	14.998
35	506.174,279 376.952,436	36	506.177,266 376.952,732	3.002
38	506.226,548 376.955,794	39	506.252,604 376.954,996	26.068
41	506.260,832 376.959,707	42	506.259,913 376.959,819	0.926
44	506.237,862 376.961,174	45	506.202,815 376.960,649	35.051
47	506.169,773 376.956,406	48	506.147,594 376.952,33	22.55
50	506.129,538 376.956,755	51	506.090,949 376.982,081	46.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	505.899,794 376.930,02	19	505.900,928 376.935,626	5.72
21	505.930,014 376.942,72	22	505.949,987 376.953,636	22.761
24	505.958,052 376.973,366	25	505.945,334 376.992,065	22.614
27	505.960,232 377.006,627	28	505.985,819 377.015,921	27.223
30	506.031,147 377.017,86	31	506.089,26 376.979,104	69.851
33	506.141,827 376.948,591	34	506.149,027 376.947,868	7.236
36	506.177,266 376.952,732	37	506.197,817 376.954,771	20.652
39	506.252,604 376.954,996	40	506.260,05 376.956,88	7.681
42	506.259,913 376.959,819	43	506.253,363 376.959,807	6.55
45	506.202,815 376.960,649	46	506.188,368 376.959,795	14.472
48	506.147,594 376.952,33	49	506.140,638 376.952,361	6.956
51	506.090,949 376.982,081	1	506.032,39 377.020,888	70.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.591	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

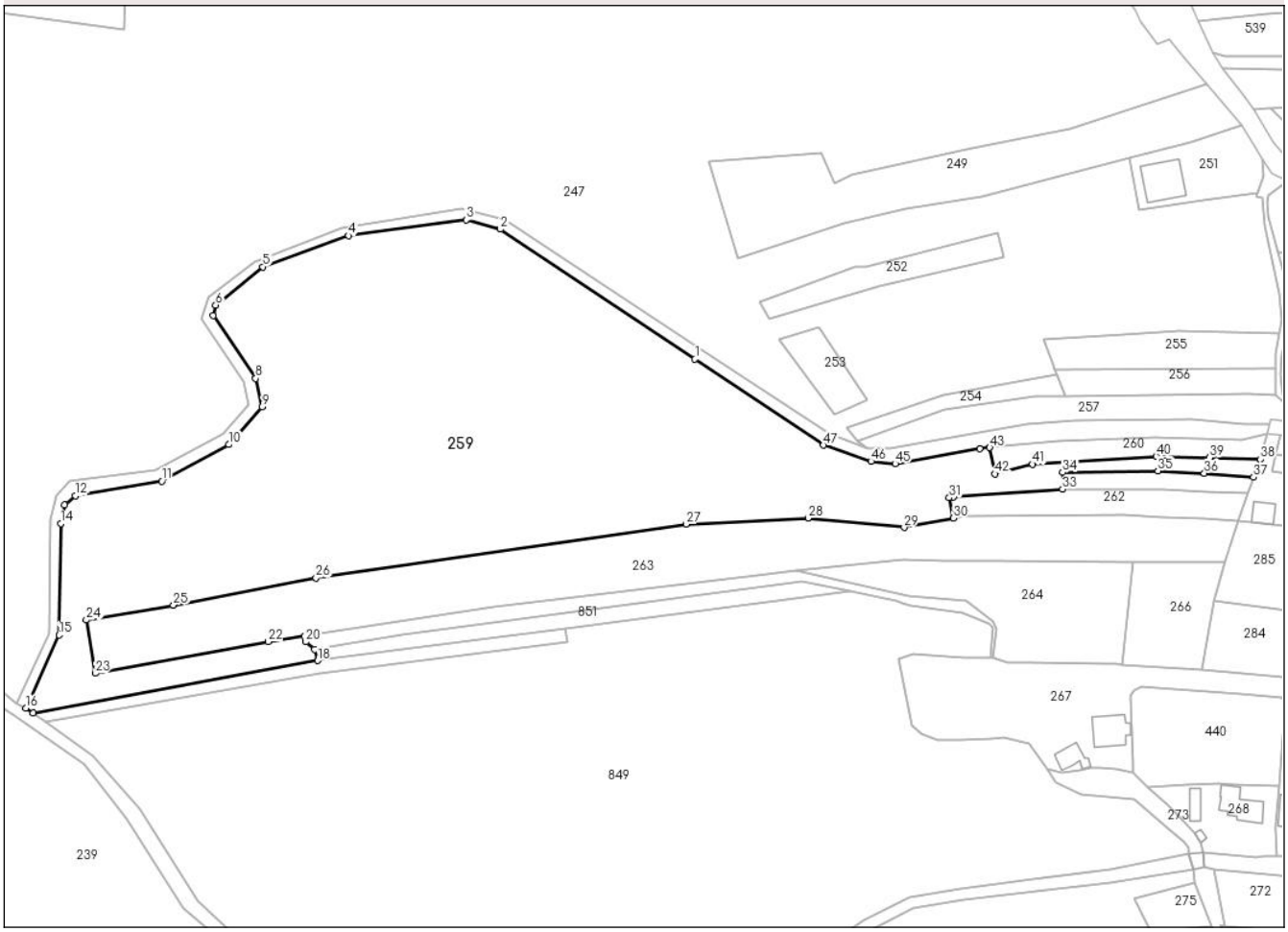
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	936	8	104	-	
2	pasune	DA	1.467	8	104	-	păşune împădurită
3	padure	NU	11.367	3	54,66	-	
4	pasune	NU	3.821	3	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.089,26 376.979,104	2	506.031,147 377.017,86	69.851
4	505.985,819 377.015,921	5	505.960,232 377.006,627	27.223
7	505.945,334 376.992,065	8	505.958,052 376.973,366	22.614
2	506.031,147 377.017,86	3	506.020,936 377.020,658	10.587
5	505.960,232 377.006,627	6	505.946,094 376.995,223	18.164
8	505.958,052 376.973,366	9	505.959,954 376.964,913	8.664
3	506.020,936 377.020,658	4	505.985,819 377.015,921	35.435
6	505.946,094 376.995,223	7	505.945,334 376.992,065	3.248
9	505.959,954 376.964,913	10	505.949,987 376.953,636	15.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	505.949,987 376.953,636	11	505.930,014 376.942,72	22.761
13	505.900,928 376.935,626	14	505.899,794 376.930,02	5.72
16	505.889,411 376.874,984	17	505.891,509 376.873,5	2.57
19	505.975,625 376.892,523	20	505.973,004 376.894,733	3.428
22	505.961,793 376.894,8	23	505.910,136 376.885,39	52.507
25	505.933,47 376.905,727	26	505.976,066 376.913,832	43.36
28	506.123,03 376.931,673	29	506.151,729 376.928,868	28.836
31	506.165,198 376.937,732	32	506.166,42 376.937,993	1.25
34	506.199,061 376.945,333	35	506.227,54 376.945,801	28.483
37	506.256,08 376.943,887	38	506.258,094 376.949,24	5.719
40	506.226,997 376.950,113	41	506.190,131 376.947,766	36.941
43	506.177,266 376.952,732	44	506.174,279 376.952,436	3.002
46	506.141,827 376.948,591	47	506.127,636 376.953,443	14.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	505.930,014 376.942,72	12	505.904,136 376.938,325	26.249
14	505.899,794 376.930,02	15	505.899,344 376.896,799	33.224
17	505.891,509 376.873,5	18	505.976,522 376.889,178	86.447
20	505.973,004 376.894,733	21	505.972,547 376.896,448	1.775
23	505.910,136 376.885,39	24	505.907,45 376.901,255	16.091
26	505.976,066 376.913,832	27	506.086,568 376.929,869	111.66
29	506.151,729 376.928,868	30	506.166,491 376.931,675	15.027
32	506.166,42 376.937,993	33	506.199,037 376.940,298	32.698
35	506.227,54 376.945,801	36	506.241,389 376.945,079	13.868
38	506.258,094 376.949,24	39	506.242,989 376.949,696	15.112
41	506.190,131 376.947,766	42	506.178,815 376.944,846	11.687
44	506.174,279 376.952,436	45	506.149,027 376.947,868	25.662
47	506.127,636 376.953,443	1	506.089,26 376.979,104	46.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	505.904,136 376.938,325	13	505.900,928 376.935,626	4.192
15	505.899,344 376.896,799	16	505.889,411 376.874,984	23.97
18	505.976,522 376.889,178	19	505.975,625 376.892,523	3.463
21	505.972,547 376.896,448	22	505.961,793 376.894,8	10.88
24	505.907,45 376.901,255	25	505.933,47 376.905,727	26.401
27	506.086,568 376.929,869	28	506.123,03 376.931,673	36.507
30	506.166,491 376.931,675	31	506.165,198 376.937,732	6.193
33	506.199,037 376.940,298	34	506.199,061 376.945,333	5.035
36	506.241,389 376.945,079	37	506.256,08 376.943,887	14.739
39	506.242,989 376.949,696	40	506.226,997 376.950,113	15.997
42	506.178,815 376.944,846	43	506.177,266 376.952,732	8.037
45	506.149,027 376.947,868	46	506.141,827 376.948,591	7.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14984, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRIŢĂ GH ION**, lipsă CNP 2) **POP GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **MIRIŢĂ CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

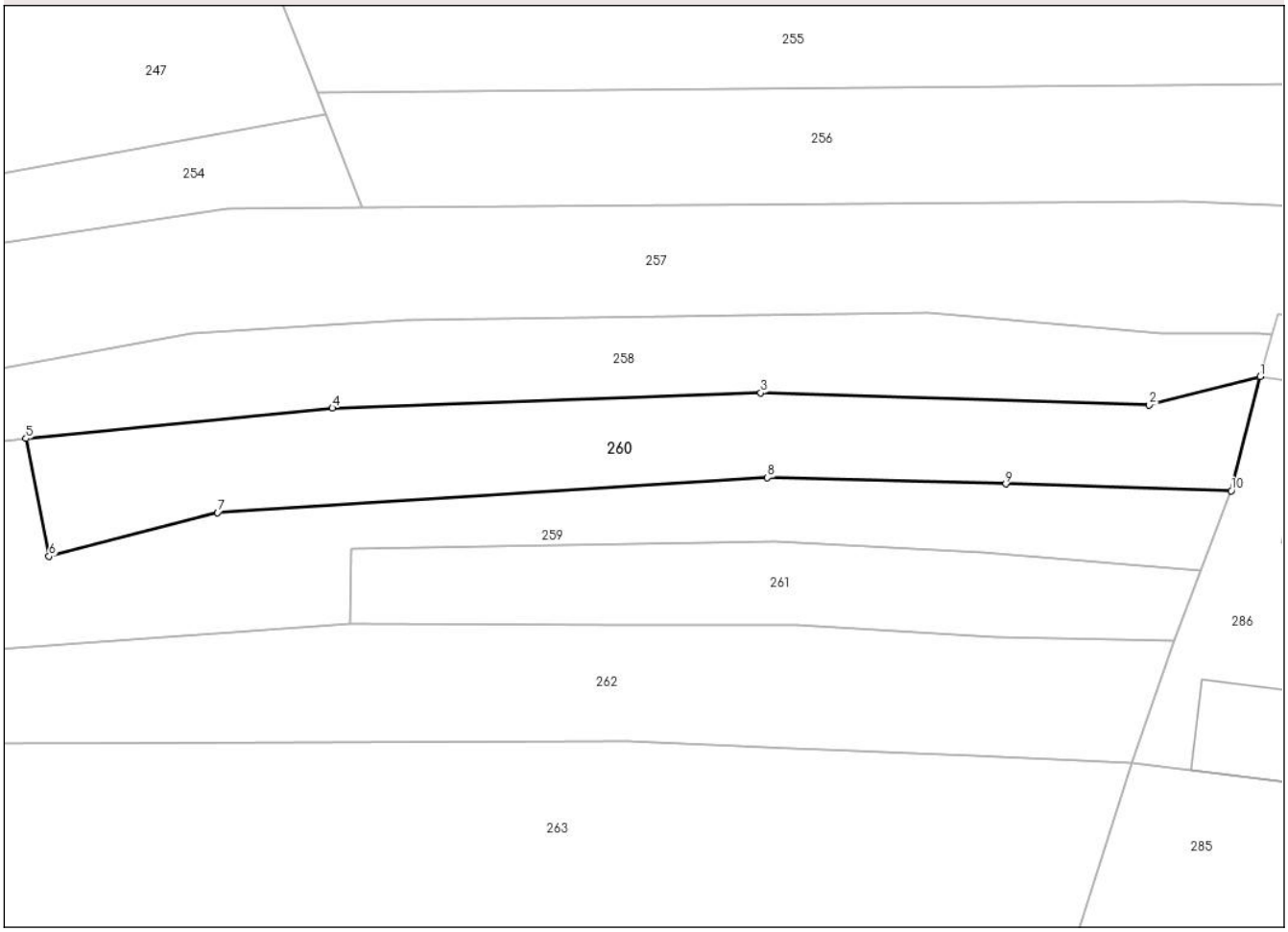
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	8	104	-	În act se regăseşte P260

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.260,05 376.956,88	2	506.252,604 376.954,996	7.681
2	506.252,604 376.954,996	3	506.226,548 376.955,794	26.068
3	506.226,548 376.955,794	4	506.197,817 376.954,771	28.749
4	506.197,817 376.954,771	5	506.177,266 376.952,732	20.652
5	506.177,266 376.952,732	6	506.178,815 376.944,846	8.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.178,815 376.944,846	7	506.190,131 376.947,766	11.687
7	506.190,131 376.947,766	8	506.226,997 376.950,113	36.941
8	506.226,997 376.950,113	9	506.242,989 376.949,696	15.997
9	506.242,989 376.949,696	10	506.258,094 376.949,24	15.112
10	506.258,094 376.949,24	1	506.260,05 376.956,88	7.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, PCT ALBUTELE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80661	300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6920 / 05/10/2017		
Act Notarial nr. 883, din 20/07/2009 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (act administrativ nr 4839 din 22.09.2017, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 4758 din 20.09.2017, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 66503 din 13.02.1995, emis de CJ Argeş;act notarial nr 55 din 20.07.2009, emis de NP Stănescu Constanța);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGONCEA CONSTANTIN**	
8335 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 1345, din 23/08/2018 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B2	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 1345/23.08.2018, cu termen de încheiere a contractului de vânzare cumpărare în formă autentică până la data de 15.08.2023	A1
	1) **GOGONCEA MIHAI CONSTANTIN**, necăsătorit.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

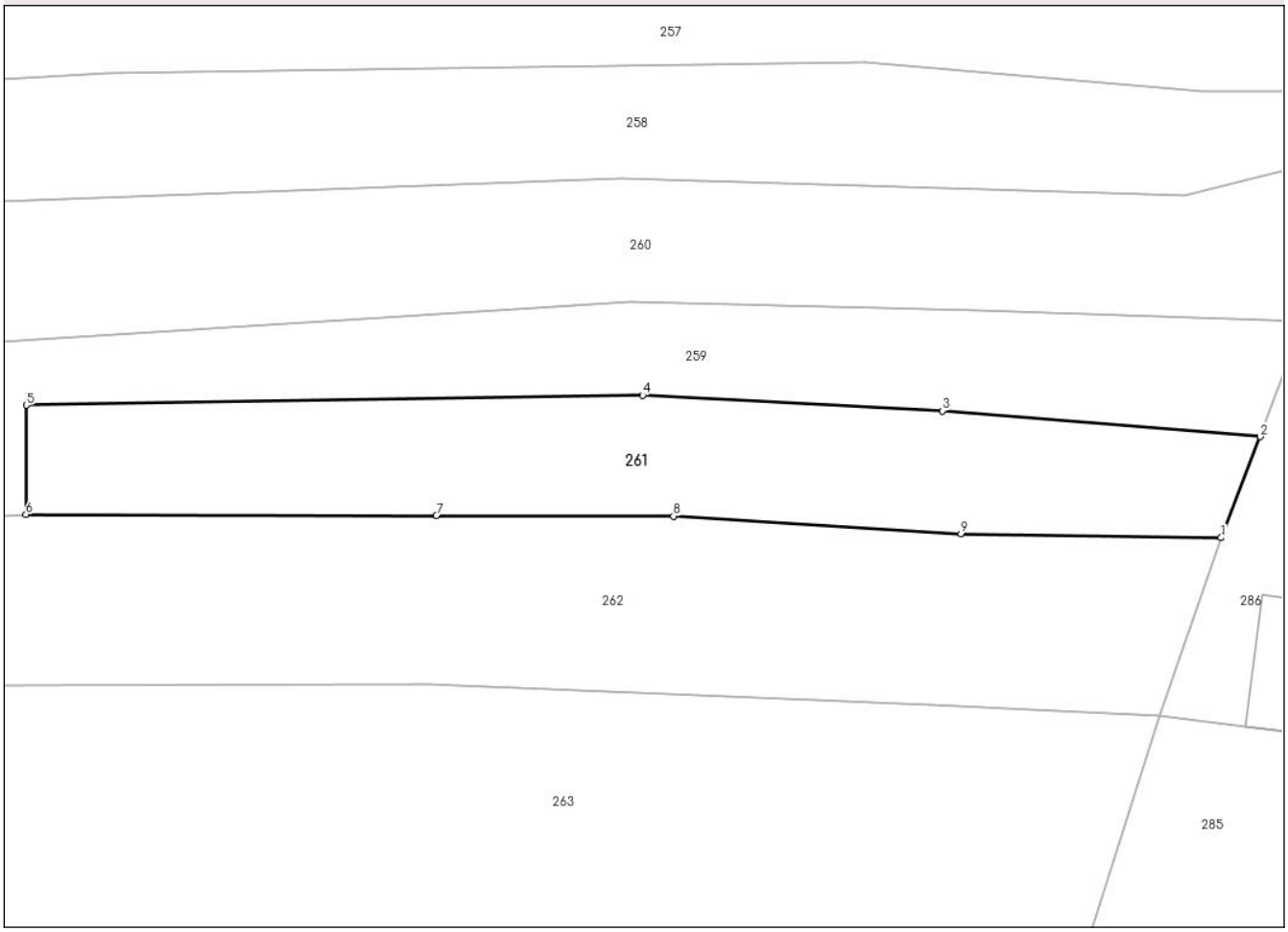
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80661	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	300	8	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.254,269 376.939,22	2	506.256,08 376.943,887	5.006
2	506.256,08 376.943,887	3	506.241,389 376.945,079	14.739
3	506.241,389 376.945,079	4	506.227,54 376.945,801	13.868
4	506.227,54 376.945,801	5	506.199,061 376.945,333	28.483
5	506.199,061 376.945,333	6	506.199,037 376.940,298	5.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.199,037 376.940,298	7	506.218,008 376.940,245	18.971
7	506.218,008 376.940,245	8	506.228,96 376.940,215	10.952
8	506.228,96 376.940,215	9	506.242,246 376.939,407	13.311
9	506.242,246 376.939,407	1	506.254,269 376.939,22	12.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14984, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRIŢĂ GH ION**, lipsă CNP 2) **POP GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **MIRIŢĂ CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

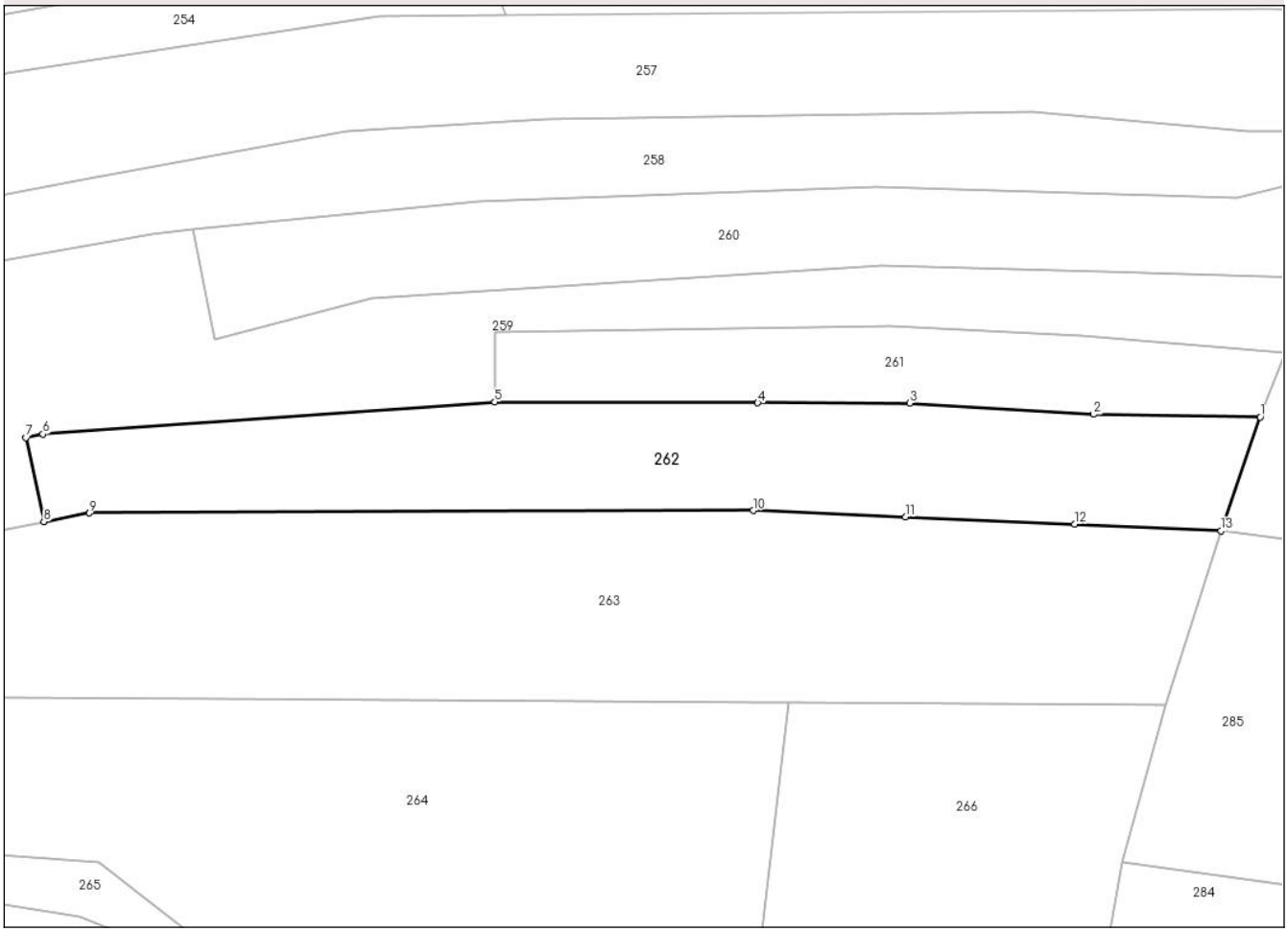
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	656	8	104	-	În act se regăsește P260

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.254,269 376.939,22	2	506.242,246 376.939,407	12.024
2	506.242,246 376.939,407	3	506.228,96 376.940,215	13.311
3	506.228,96 376.940,215	4	506.218,008 376.940,245	10.952
4	506.218,008 376.940,245	5	506.199,037 376.940,298	18.971
5	506.199,037 376.940,298	6	506.166,42 376.937,993	32.698

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.166,42 376.937,993	7	506.165,198 376.937,732	1.25
7	506.165,198 376.937,732	8	506.166,491 376.931,675	6.193
8	506.166,491 376.931,675	9	506.169,796 376.932,304	3.364
9	506.169,796 376.932,304	10	506.217,674 376.932,472	47.878
10	506.217,674 376.932,472	11	506.228,681 376.932,014	11.017
11	506.228,681 376.932,014	12	506.240,864 376.931,508	12.194
12	506.240,864 376.931,508	13	506.251,438 376.931,01	10.586
13	506.251,438 376.931,01	1	506.254,269 376.939,22	8.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81357	5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6213 / 17/04/2024		
Act Notarial nr. 532, din 16/04/2024 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN IONUŢ-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

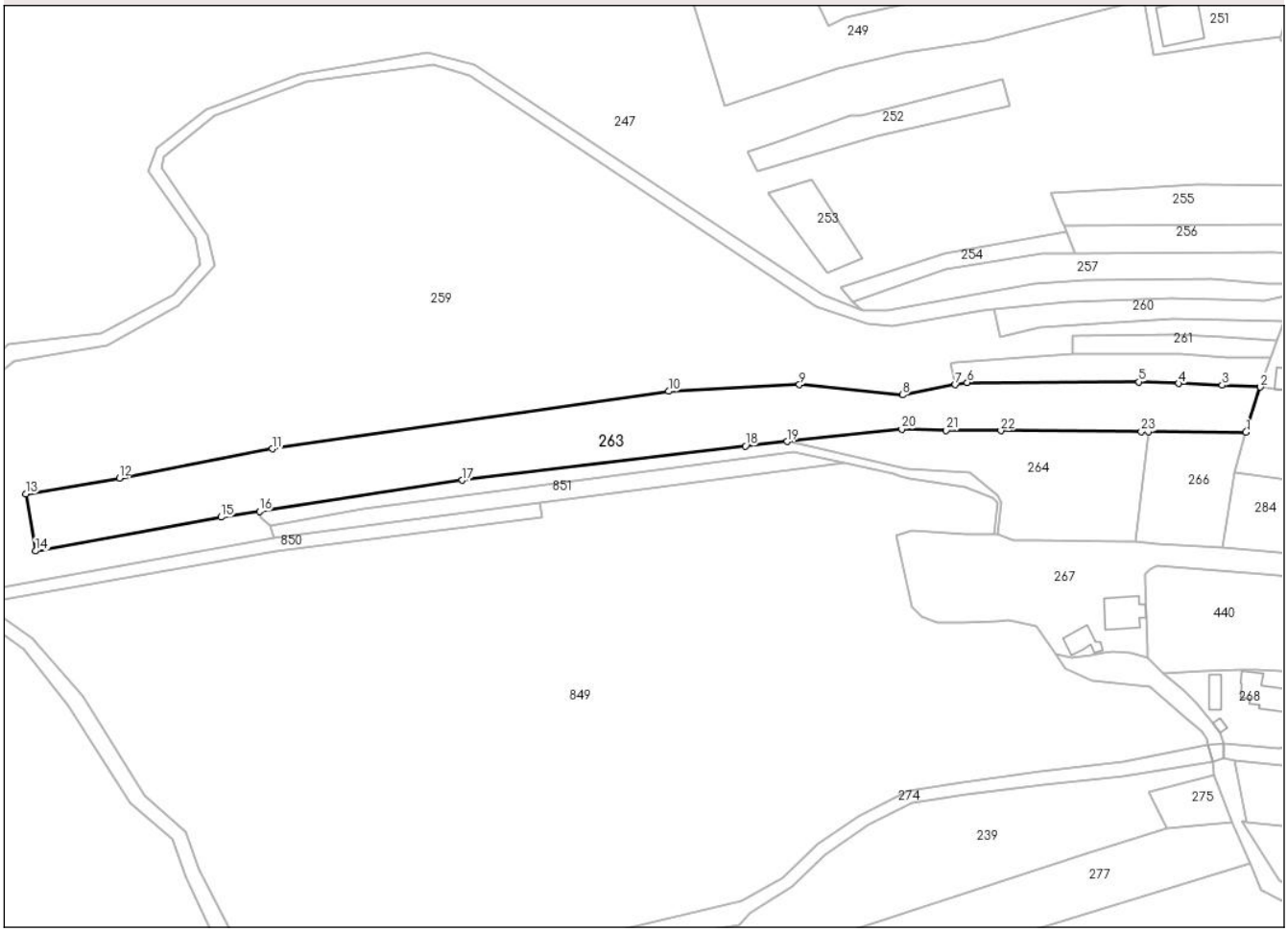
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81357	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.563	8	104	-	păşuni cu tufărişuri şi mărăcinişuri
2	pasune	NU	3.637	3,8	54,65,66,104	-	păşuni cu tufărişuri şi mărăcinişuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.247,444 376.918,478	2	506.251,438 376.931,01	13.153
3	506.240,864 376.931,508	4	506.228,681 376.932,014	12.194
5	506.217,674 376.932,472	6	506.169,796 376.932,304	47.878
7	506.166,491 376.931,675	8	506.151,729 376.928,868	15.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.251,438 376.931,01	3	506.240,864 376.931,508	10.586
4	506.228,681 376.932,014	5	506.217,674 376.932,472	11.017
6	506.169,796 376.932,304	7	506.166,491 376.931,675	3.364
8	506.151,729 376.928,868	9	506.123,03 376.931,673	28.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.123,03 376.931,673	10	506.086,568 376.929,869	36.507
11	505.976,066 376.913,832	12	505.933,47 376.905,727	43.36
13	505.907,45 376.901,255	14	505.910,136 376.885,39	16.091
15	505.961,793 376.894,8	16	505.972,547 376.896,448	10.88
17	506.029,08 376.905,111	18	506.108,022 376.914,636	79.515
19	506.119,586 376.915,89	20	506.151,532 376.919,355	32.133
21	506.163,947 376.919,008	22	506.179,148 376.918,912	15.201
23	506.218,245 376.918,663	24	506.220,203 376.918,651	1.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.086,568 376.929,869	11	505.976,066 376.913,832	111.66
12	505.933,47 376.905,727	13	505.907,45 376.901,255	26.401
14	505.910,136 376.885,39	15	505.961,793 376.894,8	52.507
16	505.972,547 376.896,448	17	506.029,08 376.905,111	57.193
18	506.108,022 376.914,636	19	506.119,586 376.915,89	11.632
20	506.151,532 376.919,355	21	506.163,947 376.919,008	12.42
22	506.179,148 376.918,912	23	506.218,245 376.918,663	39.098
24	506.220,203 376.918,651	1	506.247,444 376.918,478	27.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.716	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

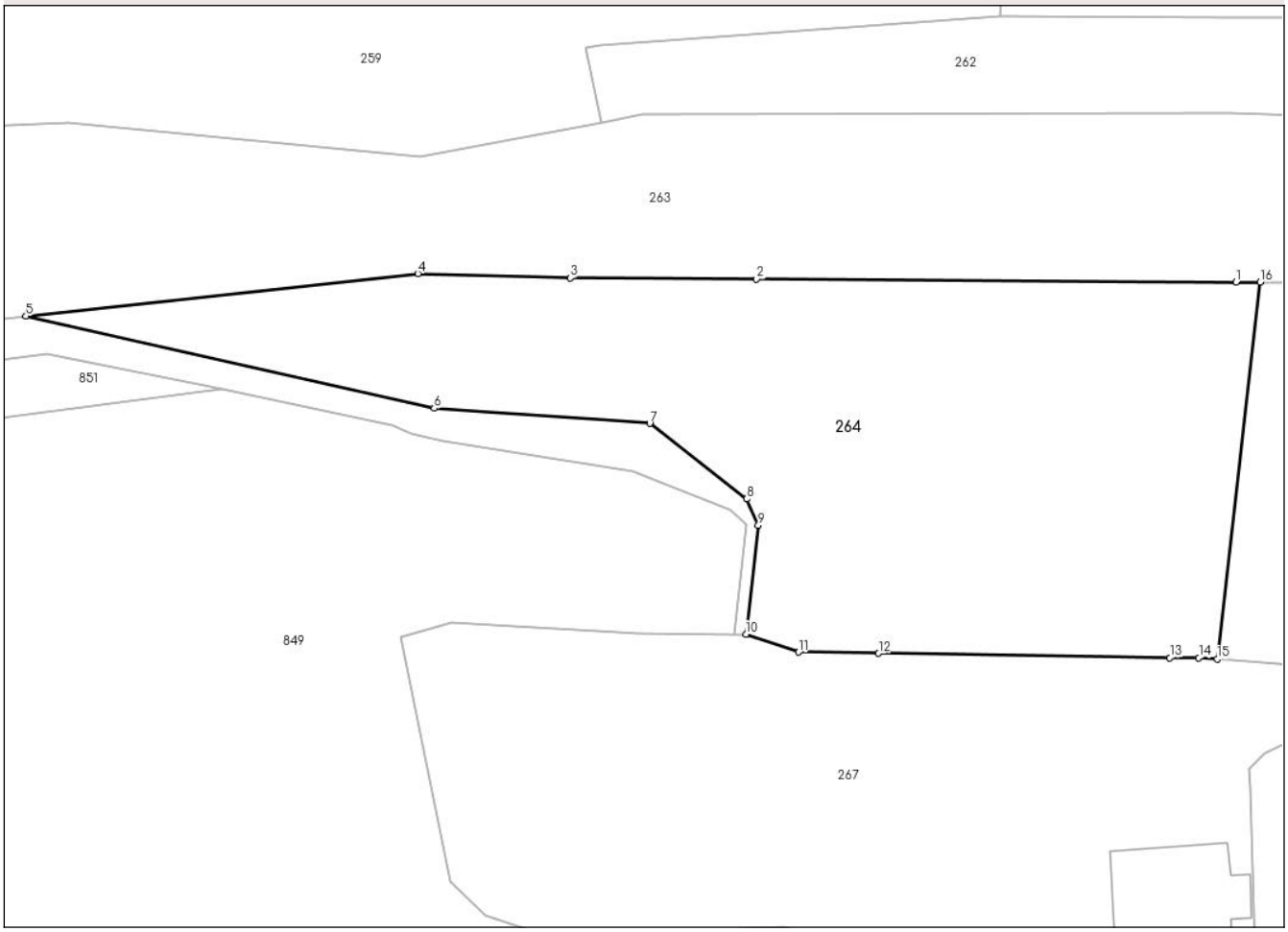
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.208	8	104	-	
2	arabil	DA	458	8	104	-	
3	arabil	NU	50	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.218,245 376.918,663	2	506.179,148 376.918,912	39.098
2	506.179,148 376.918,912	3	506.163,947 376.919,008	15.201
3	506.163,947 376.919,008	4	506.151,532 376.919,355	12.42
4	506.151,532 376.919,355	5	506.119,586 376.915,89	32.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.119,586 376.915,89	6	506.152,886 376.908,386	34.135
6	506.152,886 376.908,386	7	506.170,444 376.907,155	17.601
7	506.170,444 376.907,155	8	506.178,328 376.901,003	10.0
8	506.178,328 376.901,003	9	506.179,285 376.898,85	2.356
9	506.179,285 376.898,85	10	506.178,275 376.889,982	8.925
10	506.178,275 376.889,982	11	506.182,556 376.888,54	4.517
11	506.182,556 376.888,54	12	506.189,092 376.888,442	6.537
12	506.189,092 376.888,442	13	506.212,833 376.888,085	23.744
13	506.212,833 376.888,085	14	506.215,202 376.888,08	2.369
14	506.215,202 376.888,08	15	506.216,681 376.887,957	1.484
15	506.216,681 376.887,957	16	506.220,203 376.918,651	30.895
16	506.220,203 376.918,651	1	506.218,245 376.918,663	1.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		755	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

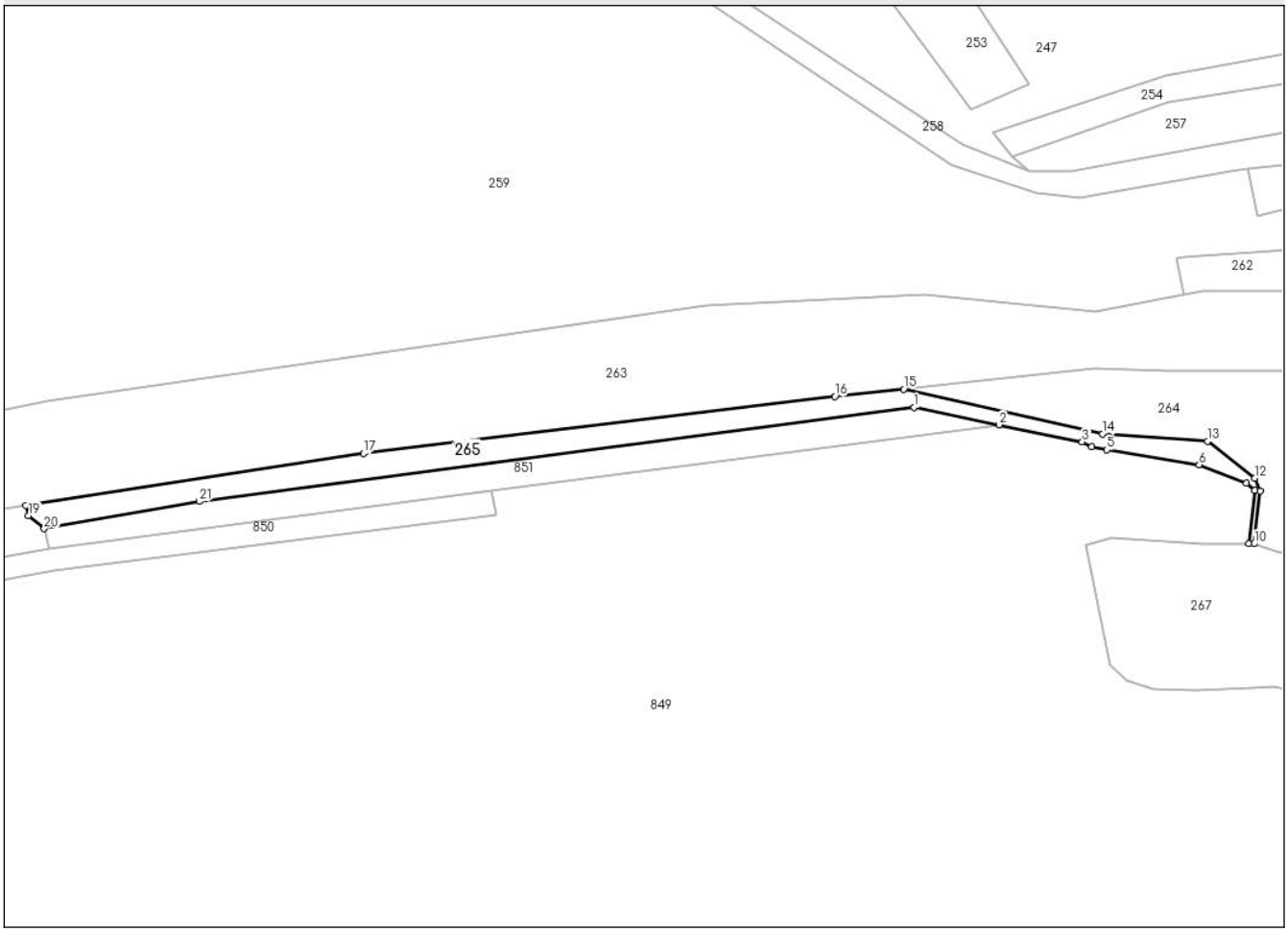
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	118	3	65,66	-	Fir vale
2	ape curgatoare	NU	637	3	65,66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.121,321 376.912,842	2	506.135,529 376.909,916	14.506
3	506.149,456 376.907,048	4	506.151,048 376.906,275	1.77
5	506.153,612 376.905,718	6	506.169,056 376.903,22	15.645
7	506.176,987 376.900,116	8	506.178,34 376.898,951	1.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.135,529 376.909,916	3	506.149,456 376.907,048	14.219
4	506.151,048 376.906,275	5	506.153,612 376.905,718	2.624
6	506.169,056 376.903,22	7	506.176,987 376.900,116	8.517
8	506.178,34 376.898,951	9	506.177,375 376.889,985	9.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.177,375 376.889,985	10	506.178,275 376.889,982	0.9
11	506.179,285 376.898,85	12	506.178,328 376.901,003	2.356
13	506.170,444 376.907,155	14	506.152,886 376.908,386	17.601
15	506.119,586 376.915,89	16	506.108,022 376.914,636	11.632
17	506.029,08 376.905,111	18	505.972,547 376.896,448	57.193
19	505.973,004 376.894,733	20	505.975,625 376.892,523	3.428
21	506.001,59 376.897,068	1	506.121,321 376.912,842	120.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.178,275 376.889,982	11	506.179,285 376.898,85	8.925
12	506.178,328 376.901,003	13	506.170,444 376.907,155	10.0
14	506.152,886 376.908,386	15	506.119,586 376.915,89	34.135
16	506.108,022 376.914,636	17	506.029,08 376.905,111	79.515
18	505.972,547 376.896,448	19	505.973,004 376.894,733	1.775
20	505.975,625 376.892,523	21	506.001,59 376.897,068	26.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 105089, din 01/09/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRITA GH ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	8	104	-	În act se regăsește T1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.247,444 376.918,478	2	506.220,203 376.918,651	27.242
2	506.220,203 376.918,651	3	506.216,681 376.887,957	30.895
3	506.216,681 376.887,957	4	506.222,797 376.887,449	6.137
4	506.222,797 376.887,449	5	506.240,763 376.886,264	18.005
5	506.240,763 376.886,264	6	506.244,291 376.907,122	21.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.244,291 376.907,122	1	506.247,444 376.918,478	11.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.440	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință P+1
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	8	104	-	
2	faneata	DA	596	8	104	-	
3	livada	DA	226	8	104	-	
4	pasune	DA	115	3	65,66	-	pășune împădurită
5	ape curgatoare	NU	91	3	65,66	-	
6	pasune	NU	763	8	65,66	-	pășune împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință P+1
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință P+1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.222,631 376.881,272	2	506.252,277 376.879,111	29.725
3	506.264,398 376.877,994	4	506.265,581 376.878,13	1.191
5	506.284,312 376.877,606	6	506.284,335 376.875,34	2.266
7	506.317,805 376.873,042	8	506.317,129 376.879,549	6.542
9	506.284,27 376.882,499	10	506.264,708 376.884,256	19.641
11	506.240,763 376.886,264	12	506.222,797 376.887,449	18.005
13	506.216,681 376.887,957	14	506.215,202 376.888,08	1.484
15	506.212,833 376.888,085	16	506.189,092 376.888,442	23.744
17	506.182,556 376.888,54	18	506.178,275 376.889,982	4.517
19	506.177,375 376.889,985	20	506.169,444 376.890,013	7.931
21	506.154,283 376.890,954	22	506.150,118 376.889,768	4.331
23	506.154,208 376.869,832	24	506.157,057 376.867,146	3.916
25	506.161,47 376.865,594	26	506.168,498 376.865,545	7.028
27	506.177,944 376.865,973	28	506.181,371 376.866,128	3.431
29	506.189,213 376.864,527	30	506.194,411 376.856,81	9.304
31	506.198,916 376.855,564	32	506.204,352 376.856,454	5.508
33	506.207,626 376.857,057	34	506.210,327 376.857,269	2.709
35	506.215,18 376.856,946	36	506.219,976 376.855,792	4.933
37	506.220,013 376.858,24	38	506.219,378 376.877,584	19.354
39	506.219,332 376.878,99	40	506.220,561 376.880,28	1.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.252,277 376.879,111	3	506.264,398 376.877,994	12.172
4	506.265,581 376.878,13	5	506.284,312 376.877,606	18.738
6	506.284,335 376.875,34	7	506.317,805 376.873,042	33.549
8	506.317,129 376.879,549	9	506.284,27 376.882,499	32.991
10	506.264,708 376.884,256	11	506.240,763 376.886,264	24.029
12	506.222,797 376.887,449	13	506.216,681 376.887,957	6.137
14	506.215,202 376.888,08	15	506.212,833 376.888,085	2.369
16	506.189,092 376.888,442	17	506.182,556 376.888,54	6.537
18	506.178,275 376.889,982	19	506.177,375 376.889,985	0.9
20	506.169,444 376.890,013	21	506.154,283 376.890,954	15.19
22	506.150,118 376.889,768	23	506.154,208 376.869,832	20.351
24	506.157,057 376.867,146	25	506.161,47 376.865,594	4.678
26	506.168,498 376.865,545	27	506.177,944 376.865,973	9.456
28	506.181,371 376.866,128	29	506.189,213 376.864,527	8.004
30	506.194,411 376.856,81	31	506.198,916 376.855,564	4.674
32	506.204,352 376.856,454	33	506.207,626 376.857,057	3.329
34	506.210,327 376.857,269	35	506.215,18 376.856,946	4.864
36	506.219,976 376.855,792	37	506.220,013 376.858,24	2.448
38	506.219,378 376.877,584	39	506.219,332 376.878,99	1.407
40	506.220,561 376.880,28	1	506.222,631 376.881,272	2.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 602	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă din cărămidă acoperită cu internită
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 815, din 02/07/2010 emis de BNP Stanescu Constanta (Certificat de moştenitor nr.58/02.07.2010 emis de BNP Stanescu Constanta; Titlu de proprietate nr.115005/12.03.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂDUCĂ CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RĂDUCĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 815, din 02/07/2010 emis de BNP Stanescu Constanta (Certificat de moştenitor nr.58/02.07.2010 emis de BNP Stanescu Constanta; Titlu de proprietate nr.115005/12.03.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂDUCĂ ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

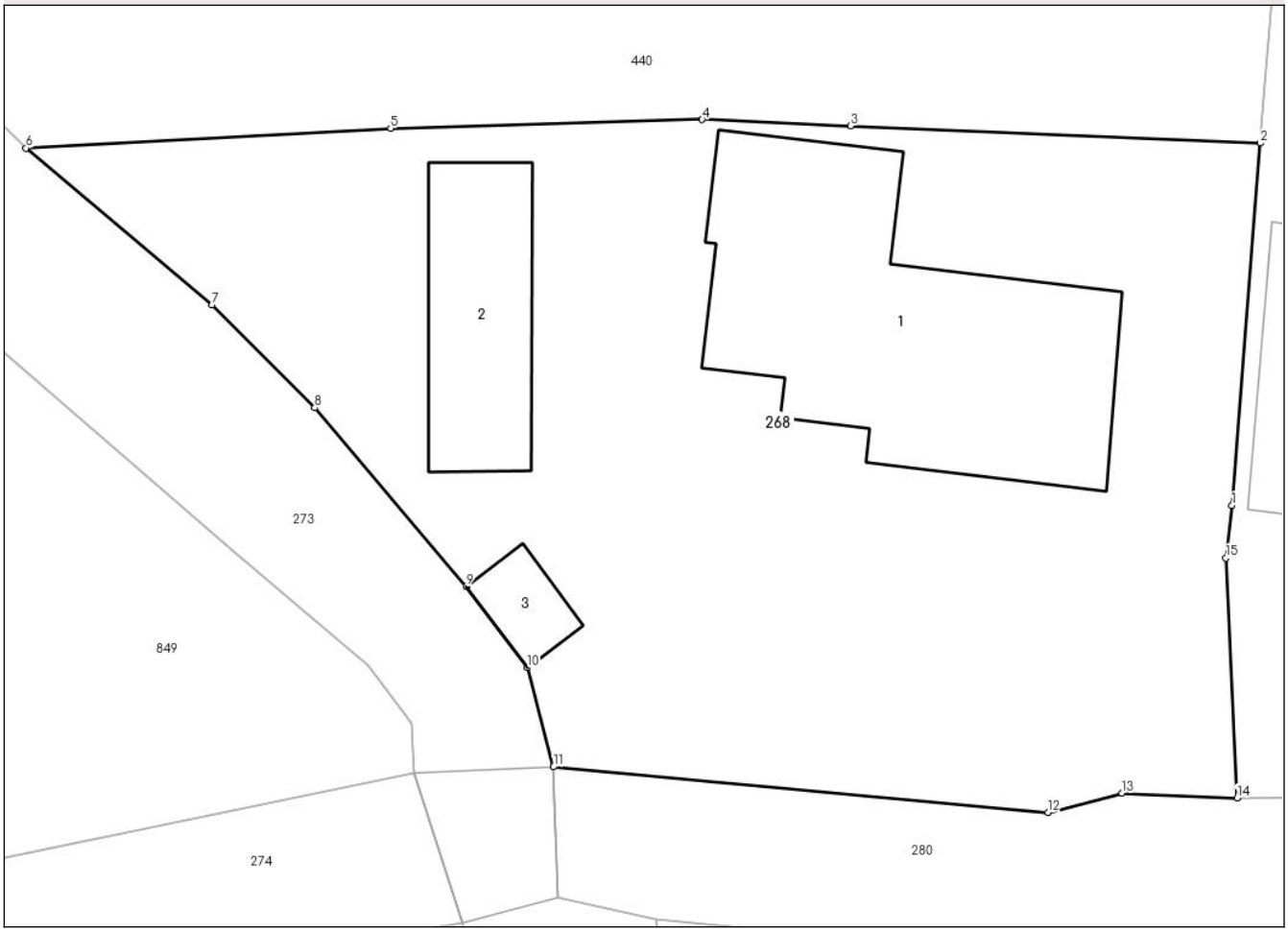
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	8	261,262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 76 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă din cărămidă acoperită cu internită
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.262,732 376.840,122	2	506.263,632 376.851,645	11.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.263,632 376.851,645	3	506.250,603 376.852,195	13.041
3	506.250,603 376.852,195	4	506.245,878 376.852,394	4.729
4	506.245,878 376.852,394	5	506.235,97 376.852,115	9.912
5	506.235,97 376.852,115	6	506.224,367 376.851,487	11.62
6	506.224,367 376.851,487	7	506.230,279 376.846,498	7.736
7	506.230,279 376.846,498	8	506.233,55 376.843,225	4.627
8	506.233,55 376.843,225	9	506.238,371 376.837,548	7.448
9	506.238,371 376.837,548	10	506.240,312 376.834,959	3.236
10	506.240,312 376.834,959	11	506.241,151 376.831,809	3.26
11	506.241,151 376.831,809	12	506.256,877 376.830,361	15.793
12	506.256,877 376.830,361	13	506.259,24 376.830,966	2.439
13	506.259,24 376.830,966	14	506.262,895 376.830,821	3.658
14	506.262,895 376.830,821	15	506.262,542 376.838,453	7.64
15	506.262,542 376.838,453	1	506.262,732 376.840,122	1.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 55, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81177	1.002	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81177-C1	Loc. Albotele, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Regim inaltime P+1; An construire 1999
A1.2	81177-C2	Loc. Albotele, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Regim inaltime P; An construire 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17359 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 87, din 30/01/1997 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (act administrativ nr 6618 din 16.12.2021, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 98 din 21.04.1973, emis de CONSILIUL POPULAR STOLNICI;act administrativ nr 6617 din 16.12.2021, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **TINCA ELENA**, căsătorită cu 2) **TINCA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TINCA ELENA**, căsătorită cu 2) **TINCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81177	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	8	259,260,262, 263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81177-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Regim inaltime P+1; An construire 1999
A1.2	81177-C2	constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Regim inaltime P; An construire 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.265,583 376.876,608	2	506.263,632 376.851,645	25.039
2	506.263,632 376.851,645	3	506.262,732 376.840,122	11.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.262,732 376.840,122	4	506.262,542 376.838,453	1.68
4	506.262,542 376.838,453	5	506.262,895 376.830,821	7.64
5	506.262,895 376.830,821	6	506.266,562 376.830,829	3.667
6	506.266,562 376.830,829	7	506.269,363 376.829,43	3.131
7	506.269,363 376.829,43	8	506.283,907 376.827,97	14.617
8	506.283,907 376.827,97	9	506.285,024 376.840,667	12.746
9	506.285,024 376.840,667	10	506.284,347 376.842,063	1.551
10	506.284,347 376.842,063	11	506.285,101 376.853,839	11.8
11	506.285,101 376.853,839	12	506.283,999 376.854,997	1.599
12	506.283,999 376.854,997	13	506.284,103 376.856,747	1.753
13	506.284,103 376.856,747	14	506.284,348 376.860,851	4.111
14	506.284,348 376.860,851	15	506.284,335 376.875,34	14.489
15	506.284,335 376.875,34	16	506.284,312 376.877,606	2.266
16	506.284,312 376.877,606	17	506.265,581 376.878,13	18.738
17	506.265,581 376.878,13	18	506.264,398 376.877,994	1.191
18	506.264,398 376.877,994	1	506.265,583 376.876,608	1.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 57, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.767	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 139699, din 07/09/2009 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUCĂ I ALEXANDRU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDUCĂ I ALEXANDRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	8	258,264,265	-	
2	arabil	DA	727	8	258	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.324,532 376.823,869	2	506.322,644 376.838,559	14.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.322,644 376.838,559	3	506.321,131 376.850,335	11.873
3	506.321,131 376.850,335	4	506.318,822 376.866,014	15.848
4	506.318,822 376.866,014	5	506.317,805 376.873,042	7.101
5	506.317,805 376.873,042	6	506.284,335 376.875,34	33.549
6	506.284,335 376.875,34	7	506.284,348 376.860,851	14.489
7	506.284,348 376.860,851	8	506.284,103 376.856,747	4.111
8	506.284,103 376.856,747	9	506.283,999 376.854,997	1.753
9	506.283,999 376.854,997	10	506.285,101 376.853,839	1.599
10	506.285,101 376.853,839	11	506.284,347 376.842,063	11.8
11	506.284,347 376.842,063	12	506.285,024 376.840,667	1.551
12	506.285,024 376.840,667	13	506.283,907 376.827,97	12.746
13	506.283,907 376.827,97	1	506.324,532 376.823,869	40.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Punctul ,, La Raduca".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81304	622	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10583 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. 1044, din 22/08/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81304 a imobilului cu numarul cadastral 81304 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81290 inscris in cartea funciara 81290;	A1
5797 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. 593, din 29/04/2025 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZARNESCU VIRGINIA-MONICA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81304	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	622	9	268	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.284,529 376.823,111	2	506.283,995 376.823,162	0.536
2	506.283,995 376.823,162	3	506.282,561 376.806,545	16.679
3	506.282,561 376.806,545	4	506.288,126 376.805,998	5.592
4	506.288,126 376.805,998	5	506.319,818 376.802,882	31.845
5	506.319,818 376.802,882	6	506.322,045 376.818,91	16.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.322,045 376.818,91	1	506.284,529 376.823,111	37.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Punctul ,, La Raduca".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81303	623	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10583 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. 1044, din 22/08/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81303 a imobilului cu numarul cadastral 81303 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81290 inscris in cartea funciara 81290;	A1
Act Notarial nr. 786, din 27/06/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA IONUŢ-DANIEL**, căsătorit cu 2) **TINCA MĂDĂLINA-IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81290/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 7747 din 28/06/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

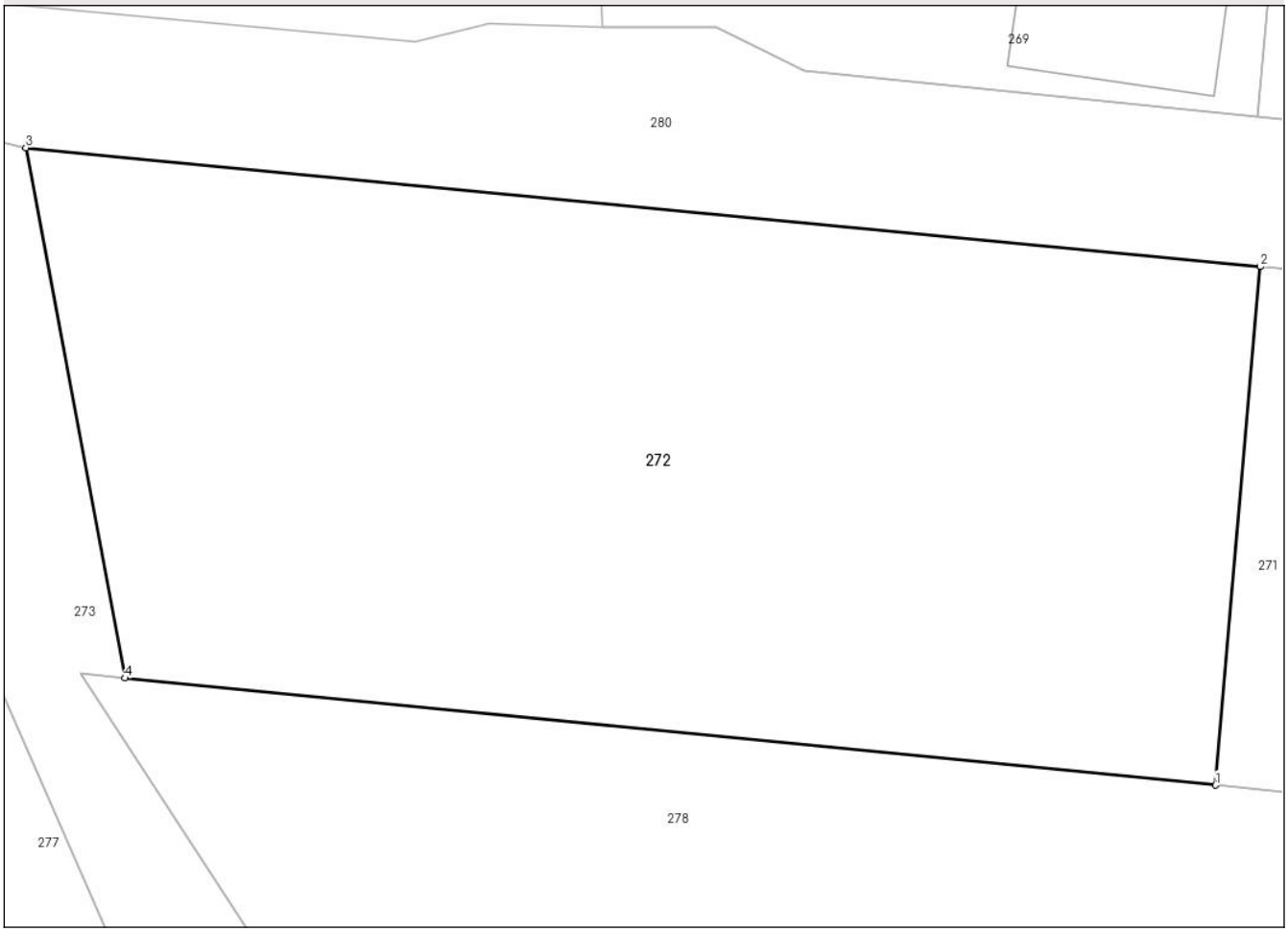
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81303	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	623	9	268	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.282,561 376.806,545	2	506.283,995 376.823,162	16.679
2	506.283,995 376.823,162	3	506.244,403 376.826,975	39.775
3	506.244,403 376.826,975	4	506.247,587 376.809,98	17.291
4	506.247,587 376.809,98	1	506.282,561 376.806,545	35.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.827	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Podet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	328	9	-	-	Canal
2	ape curgatoare	NU	168	9	-	-	
3	ape curgatoare	DA	295	9	-	-	
4	ape curgatoare	NU	1.266	9	-	-	
5	ape curgatoare	DA	770	9	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Podet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.303,826 376.759,244	2	506.289,846 376.771,287	18.452
4	506.281,59 376.772,548	5	506.280,597 376.774,324	2.035
7	506.279,441 376.779,145	8	506.279,098 376.781,881	2.757
10	506.273,996 376.786,594	11	506.270,197 376.788,015	4.056
13	506.256,858 376.793,782	14	506.246,146 376.810,125	19.541
16	506.244,403 376.826,975	17	506.241,302 376.827,648	3.173
19	506.240,312 376.834,959	20	506.238,371 376.837,548	3.236
22	506.230,279 376.846,498	23	506.224,367 376.851,487	7.736
25	506.215,18 376.856,946	26	506.210,327 376.857,269	4.864
28	506.204,352 376.856,454	29	506.198,916 376.855,564	5.508
31	506.197,128 376.852,778	32	506.204,473 376.849,183	8.178
34	506.230,98 376.838,629	35	506.235,243 376.835,051	5.566
37	506.236,716 376.831,6	38	506.238,268 376.826,851	4.996
40	506.243,452 376.809,987	41	506.248,541 376.798,311	12.737
43	506.262,895 376.785,449	44	506.268,327 376.784,901	5.46
46	506.275,626 376.783,116	47	506.275,793 376.780,983	2.14
49	506.276,788 376.775,727	50	506.277,533 376.772,575	3.239
52	506.283,43 376.767,53	53	506.292,181 376.764,281	9.335
55	506.300,828 376.750,766	56	506.303,684 376.742,893	8.375
58	506.310,303 376.730,226	59	506.314,21 376.721,688	9.389
61	506.320,828 376.707,228	62	506.331,184 376.687,817	22.001
64	506.335,801 376.671,313	65	506.335,829 376.670,243	1.07
67	506.336,184 376.661,411	68	506.336,343 376.660,847	0.586
70	506.341,391 376.643,647	71	506.343,487 376.631,198	12.624
73	506.350,496 376.592,962	74	506.352,603 376.582,749	10.428
76	506.358,898 376.561,926	77	506.364,785 376.542,449	20.347
79	506.369,022 376.536,057	80	506.374,622 376.536,199	5.602
82	506.533,819 376.561,249	83	506.536,08 376.566,91	6.096
85	506.408,676 376.548,351	86	506.373,322 376.543,457	35.691
88	506.369,374 376.545,934	89	506.365,478 376.557,447	12.154
91	506.359,654 376.577,44	92	506.358,109 376.582,746	5.526
94	506.352,51 376.609,099	95	506.351,914 376.611,902	2.866
97	506.344,726 376.647,739	98	506.342,521 376.655,539	8.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.289,846 376.771,287	3	506.285,249 376.772,16	4.679
5	506.280,597 376.774,324	6	506.279,95 376.776,372	2.148
8	506.279,098 376.781,881	9	506.278,827 376.784,484	2.617
11	506.270,197 376.788,015	12	506.264,051 376.789,487	6.32
14	506.246,146 376.810,125	15	506.247,587 376.809,98	1.448
17	506.241,302 376.827,648	18	506.241,151 376.831,809	4.164
20	506.238,371 376.837,548	21	506.233,55 376.843,225	7.448
23	506.224,367 376.851,487	24	506.219,976 376.855,792	6.149
26	506.210,327 376.857,269	27	506.207,626 376.857,057	2.709
29	506.198,916 376.855,564	30	506.194,411 376.856,81	4.674
32	506.204,473 376.849,183	33	506.220,628 376.847,611	16.231
35	506.235,243 376.835,051	36	506.236,646 376.833,18	2.339
38	506.238,268 376.826,851	39	506.238,6 376.822,869	3.996
41	506.248,541 376.798,311	42	506.251,675 376.791,12	7.844
44	506.268,327 376.784,901	45	506.272,327 376.784,177	4.065
47	506.275,793 376.780,983	48	506.276,217 376.778,403	2.615
50	506.277,533 376.772,575	51	506.279,226 376.768,823	4.116
53	506.292,181 376.764,281	54	506.299,572 376.754,309	12.412
56	506.303,684 376.742,893	57	506.307,709 376.735,191	8.69
59	506.314,21 376.721,688	60	506.318,225 376.712,915	9.648
62	506.331,184 376.687,817	63	506.331,632 376.683,153	4.685
65	506.335,829 376.670,243	66	506.335,911 376.667,094	3.15
68	506.336,343 376.660,847	69	506.338,683 376.652,575	8.597
71	506.343,487 376.631,198	72	506.347,293 376.608,585	22.931
74	506.352,603 376.582,749	75	506.354,176 376.577,546	5.436
77	506.364,785 376.542,449	78	506.366,114 376.538,102	4.546
80	506.374,622 376.536,199	81	506.497,354 376.556,603	124.417
83	506.536,08 376.566,91	84	506.496,873 376.561,07	39.64
86	506.373,322 376.543,457	87	506.370,885 376.543,29	2.443
89	506.365,478 376.557,447	90	506.364,305 376.561,475	4.195
92	506.358,109 376.582,746	93	506.355,876 376.593,255	10.744
95	506.351,914 376.611,902	96	506.347,358 376.634,614	23.164
98	506.342,521 376.655,539	99	506.340,654 376.662,141	6.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.285,249 376.772,16	4	506.281,59 376.772,548	3.68
6	506.279,95 376.776,372	7	506.279,441 376.779,145	2.819
9	506.278,827 376.784,484	10	506.273,996 376.786,594	5.272
12	506.264,051 376.789,487	13	506.256,858 376.793,782	8.378
15	506.247,587 376.809,98	16	506.244,403 376.826,975	17.291
18	506.241,151 376.831,809	19	506.240,312 376.834,959	3.26
21	506.233,55 376.843,225	22	506.230,279 376.846,498	4.627
24	506.219,976 376.855,792	25	506.215,18 376.856,946	4.933
27	506.207,626 376.857,057	28	506.204,352 376.856,454	3.329
30	506.194,411 376.856,81	31	506.197,128 376.852,778	4.862
33	506.220,628 376.847,611	34	506.230,98 376.838,629	13.705
36	506.236,646 376.833,18	37	506.236,716 376.831,6	1.582
39	506.238,6 376.822,869	40	506.243,452 376.809,987	13.765
42	506.251,675 376.791,12	43	506.262,895 376.785,449	12.572
45	506.272,327 376.784,177	46	506.275,626 376.783,116	3.465
48	506.276,217 376.778,403	49	506.276,788 376.775,727	2.736
51	506.279,226 376.768,823	52	506.283,43 376.767,53	4.398
54	506.299,572 376.754,309	55	506.300,828 376.750,766	3.759
57	506.307,709 376.735,191	58	506.310,303 376.730,226	5.602
60	506.318,225 376.712,915	61	506.320,828 376.707,228	6.254
63	506.331,632 376.683,153	64	506.335,801 376.671,313	12.553
66	506.335,911 376.667,094	67	506.336,184 376.661,411	5.69
69	506.338,683 376.652,575	70	506.341,391 376.643,647	9.33
72	506.347,293 376.608,585	73	506.350,496 376.592,962	15.948
75	506.354,176 376.577,546	76	506.358,898 376.561,926	16.318
78	506.366,114 376.538,102	79	506.369,022 376.536,057	3.555
81	506.497,354 376.556,603	82	506.533,819 376.561,249	36.76
84	506.496,873 376.561,07	85	506.408,676 376.548,351	89.109
87	506.370,885 376.543,29	88	506.369,374 376.545,934	3.045
90	506.364,305 376.561,475	91	506.359,654 376.577,44	16.629
93	506.355,876 376.593,255	94	506.352,51 376.609,099	16.198
96	506.347,358 376.634,614	97	506.344,726 376.647,739	13.386
99	506.340,654 376.662,141	100	506.340,408 376.667,261	5.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
100	506.340,408 376.667,261	101	506.340,281 376.672,139	4.88
103	506.336,059 376.684,13	104	506.335,577 376.689,142	5.035
106	506.324,863 376.709,225	107	506.314,346 376.732,206	25.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
101	506.340,281 376.672,139	102	506.336,714 376.682,27	10.741
104	506.335,577 376.689,142	105	506.332,005 376.695,838	7.589
107	506.314,346 376.732,206	108	506.308,456 376.743,478	12.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
102	506.336,714 376.682,27	103	506.336,059 376.684,13	1.972
105	506.332,005 376.695,838	106	506.324,863 376.709,225	15.173
108	506.308,456 376.743,478	1	506.303,826 376.759,244	16.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.715	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

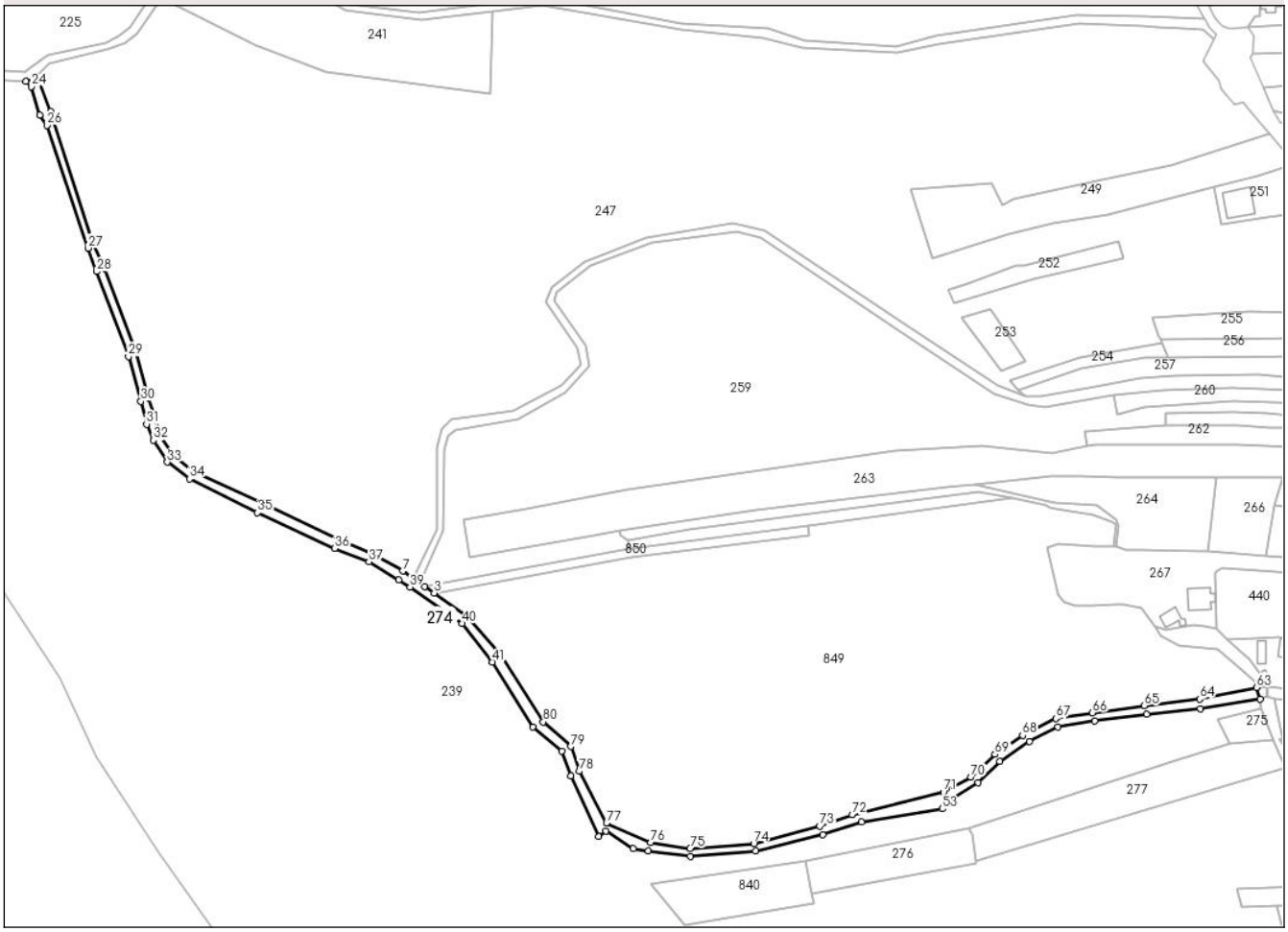
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.715	3	53,64,65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	505.923,328 376.844,871	2	505.909,247 376.860,951	21.374
4	505.891,509 376.873,5	5	505.889,411 376.874,984	2.57
7	505.882,437 376.879,863	8	505.869,643 376.887,021	14.66
10	505.823,755 376.907,942	11	505.795,534 376.921,401	31.266
13	505.781,818 376.935,871	14	505.779,492 376.942,539	7.062
16	505.771,676 376.970,596	17	505.758,748 377.005,102	36.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	505.909,247 376.860,951	3	505.895,395 376.870,75	16.968
5	505.889,411 376.874,984	6	505.886,484 376.876,37	3.239
8	505.869,643 376.887,021	9	505.855,515 376.892,892	15.299
11	505.795,534 376.921,401	12	505.787,061 376.927,834	10.638
14	505.779,492 376.942,539	15	505.776,894 376.951,56	9.388
17	505.758,748 377.005,102	18	505.753,795 377.016,036	12.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	505.895,395 376.870,75	4	505.891,509 376.873,5	4.761
6	505.886,484 376.876,37	7	505.882,437 376.879,863	5.346
9	505.855,515 376.892,892	10	505.823,755 376.907,942	35.145
12	505.787,061 376.927,834	13	505.781,818 376.935,871	9.596
15	505.776,894 376.951,56	16	505.771,676 376.970,596	19.738
18	505.753,795 377.016,036	19	505.737,312 377.067,237	53.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	505.737,312 377.067,237	20	505.736,288 377.070,332	3.26
22	505.730,019 377.084,875	23	505.725,943 377.082,921	4.52
25	505.731,606 377.068,829	26	505.734,612 377.064,583	5.202
28	505.755,264 377.003,99	29	505.768,518 376.968,772	37.629
31	505.776,033 376.940,72	32	505.778,753 376.934,085	7.171
34	505.793,874 376.918,082	35	505.822,096 376.904,019	31.532
37	505.868,374 376.883,699	38	505.880,58 376.876,148	14.353
40	505.906,971 376.858,088	41	505.919,473 376.842,082	20.31
43	505.948,392 376.805,172	44	505.952,015 376.794,864	10.926
46	505.966,649 376.772,041	47	505.977,991 376.764,811	13.45
49	506.001,696 376.761,528	50	506.028,75 376.763,851	27.154
52	506.072,688 376.775,776	53	506.106,319 376.781,264	34.076
55	506.121,178 376.792,156	56	506.130,179 376.800,928	12.568
58	506.154,298 376.815,152	59	506.169,615 376.817,795	15.543
61	506.213,355 376.822,788	62	506.238,268 376.826,851	25.242
64	506.213,167 376.826,782	65	506.190,174 376.823,993	23.162
67	506.153,386 376.818,688	68	506.139,589 376.811,665	15.482
70	506.118,217 376.794,386	71	506.106,782 376.788,074	13.061
73	506.055,444 376.774,069	74	506.028,05 376.766,867	28.325
76	505.985,264 376.767,335	77	505.966,914 376.775,357	20.027
79	505.952,076 376.807,126	80	505.940,669 376.817,295	15.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	505.736,288 377.070,332	21	505.731,226 377.083,564	14.167
23	505.725,943 377.082,921	24	505.728,228 377.080,722	3.171
26	505.734,612 377.064,583	27	505.751,76 377.013,725	53.671
29	505.768,518 376.968,772	30	505.773,659 376.950,169	19.3
32	505.778,753 376.934,085	33	505.784,573 376.924,973	10.812
35	505.822,096 376.904,019	36	505.854,102 376.889,193	35.273
38	505.880,58 376.876,148	39	505.885,379 376.873,18	5.643
41	505.919,473 376.842,082	42	505.936,393 376.815,173	31.786
44	505.952,015 376.794,864	45	505.963,786 376.769,698	27.783
47	505.977,991 376.764,811	48	505.984,283 376.763,789	6.374
50	506.028,75 376.763,851	51	506.056,603 376.770,564	28.651
53	506.106,319 376.781,264	54	506.109,187 376.784,548	4.36
56	506.130,179 376.800,928	57	506.142,403 376.809,229	14.776
59	506.169,615 376.817,795	60	506.191,107 376.820,377	21.647
62	506.238,268 376.826,851	63	506.236,716 376.831,6	4.996
65	506.190,174 376.823,993	66	506.168,667 376.821,103	21.7
68	506.139,589 376.811,665	69	506.128,222 376.803,798	13.824
71	506.106,782 376.788,074	72	506.068,883 376.778,772	39.024
74	506.028,05 376.766,867	75	506.001,584 376.764,838	26.544
77	505.966,914 376.775,357	78	505.955,698 376.796,821	24.218
80	505.940,669 376.817,295	1	505.923,328 376.844,871	32.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	505.731,226 377.083,564	22	505.730,019 377.084,875	1.782
24	505.728,228 377.080,722	25	505.731,606 377.068,829	12.363
27	505.751,76 377.013,725	28	505.755,264 377.003,99	10.346
30	505.773,659 376.950,169	31	505.776,033 376.940,72	9.743
33	505.784,573 376.924,973	34	505.793,874 376.918,082	11.576
36	505.854,102 376.889,193	37	505.868,374 376.883,699	15.293
39	505.885,379 376.873,18	40	505.906,971 376.858,088	26.344
42	505.936,393 376.815,173	43	505.948,392 376.805,172	15.62
45	505.963,786 376.769,698	46	505.966,649 376.772,041	3.7
48	505.984,283 376.763,789	49	506.001,696 376.761,528	17.559
51	506.056,603 376.770,564	52	506.072,688 376.775,776	16.908
54	506.109,187 376.784,548	55	506.121,178 376.792,156	14.201
57	506.142,403 376.809,229	58	506.154,298 376.815,152	13.288
60	506.191,107 376.820,377	61	506.213,355 376.822,788	22.378
63	506.236,716 376.831,6	64	506.213,167 376.826,782	24.037
66	506.168,667 376.821,103	67	506.153,386 376.818,688	15.471
69	506.128,222 376.803,798	70	506.118,217 376.794,386	13.736
72	506.068,883 376.778,772	73	506.055,444 376.774,069	14.238
75	506.001,584 376.764,838	76	505.985,264 376.767,335	16.51
78	505.955,698 376.796,821	79	505.952,076 376.807,126	10.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

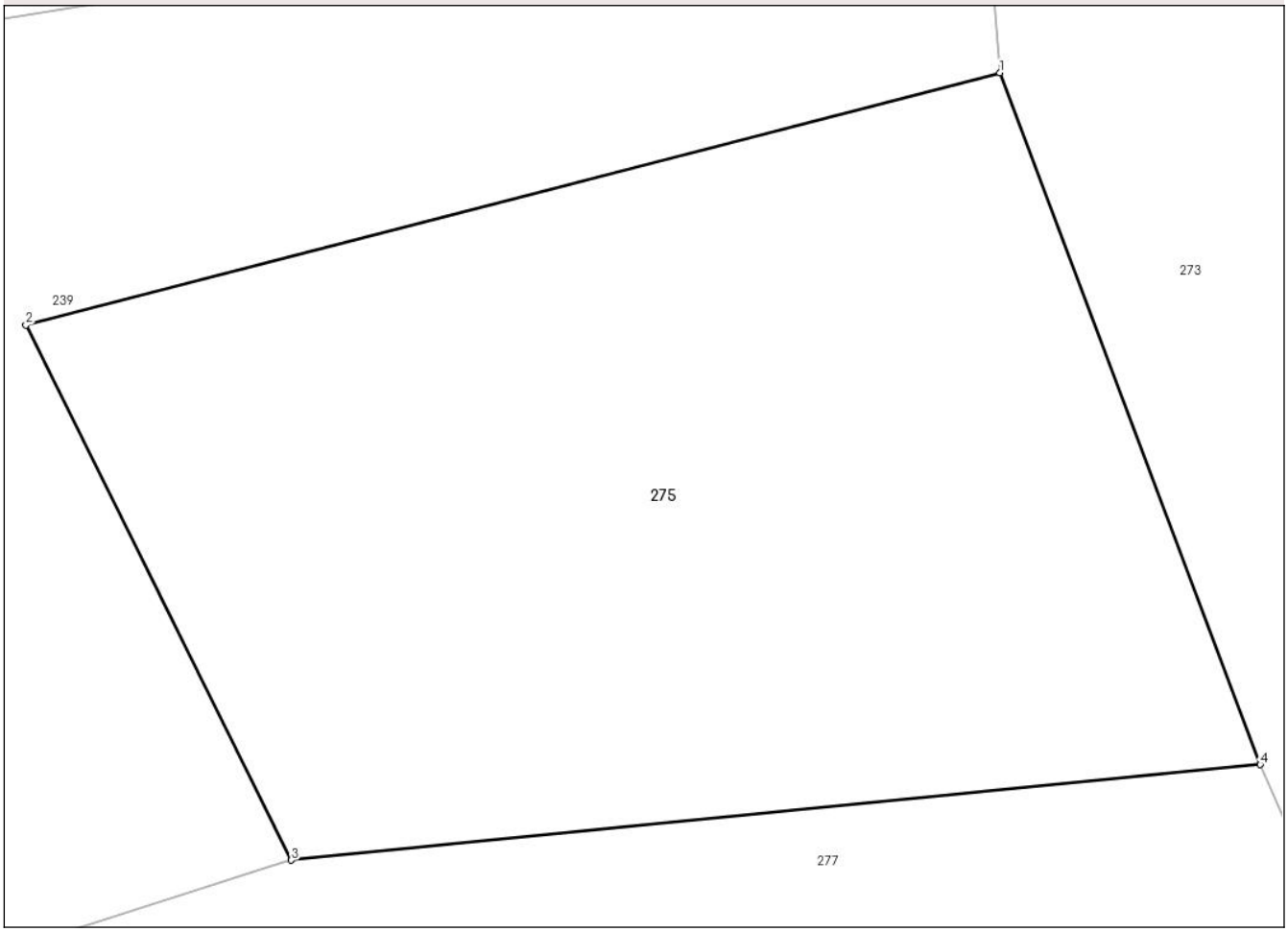
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	223	3	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.238,6 376.822,869	2	506.220,45 376.818,171	18.748
2	506.220,45 376.818,171	3	506.225,395 376.808,21	11.121
3	506.225,395 376.808,21	4	506.243,452 376.809,987	18.144
4	506.243,452 376.809,987	1	506.238,6 376.822,869	13.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT ALBUTELE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80662	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6922 / 05/10/2017		
Act Notarial nr. 883, din 20/07/2009 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (act notarial nr 55 din 20.07.2009, emis de NP Stănescu Constanța;act administrativ nr 5068 din 03.10.2017, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 66503 din 13.02.1995, emis de CJ Argeș;act administrativ nr 5069 din 03.10.2017, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGONCEA CONSTANTIN**	
8306 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 1345, din 23/08/2018 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B2	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 1345/23.08.2018, cu termen de încheiere a contractului de vânzare cumpărare în formă autentică până la data de 15.08.2023	A1
	1) **GOGONCEA MIHAI CONSTANTIN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

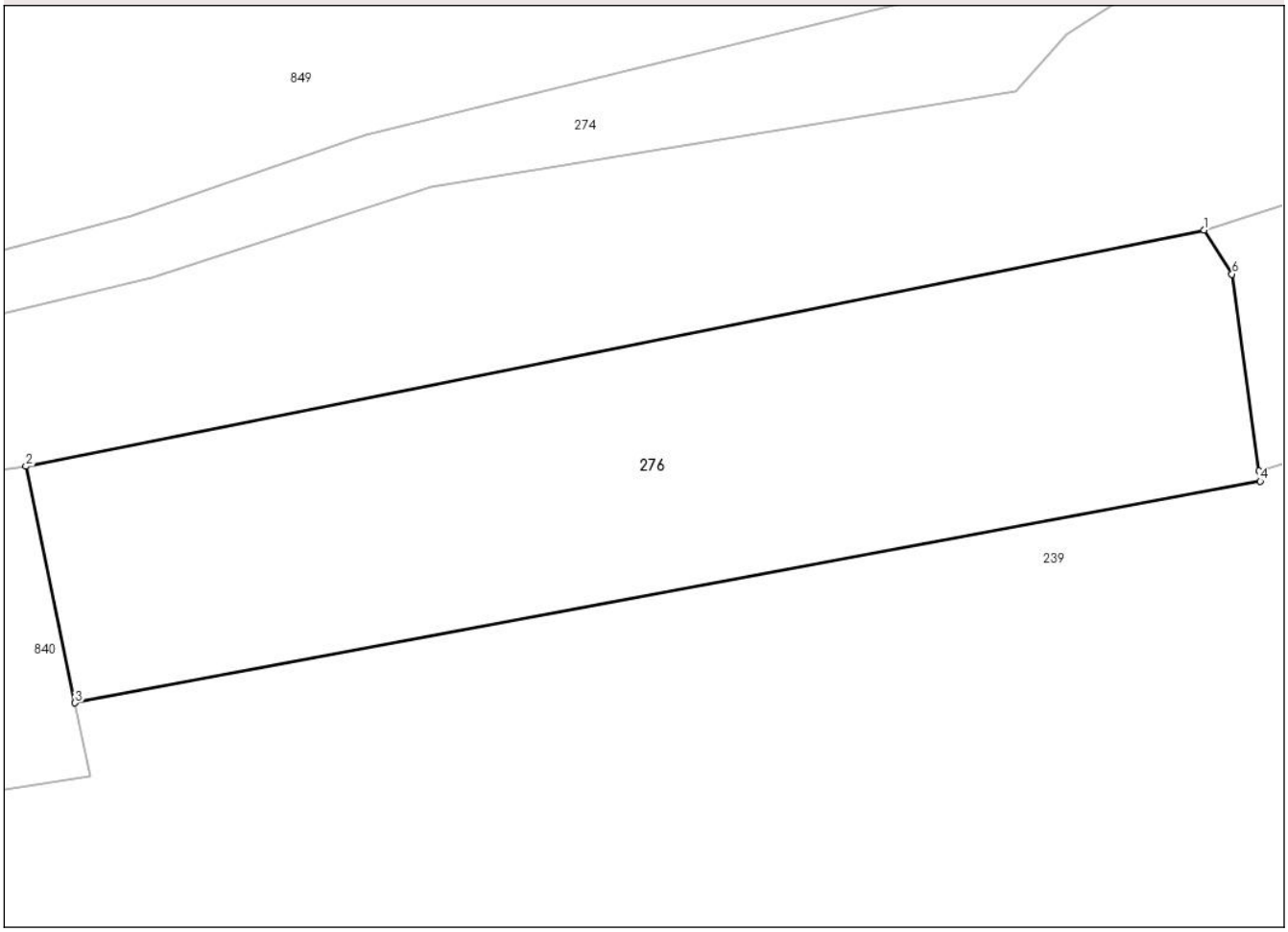
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80662	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	3	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.117,135 376.773,276	2	506.049,357 376.759,697	69.125
2	506.049,357 376.759,697	3	506.052,184 376.746,108	13.88
3	506.052,184 376.746,108	4	506.120,357 376.758,845	69.353
4	506.120,357 376.758,845	5	506.120,277 376.759,429	0.589
5	506.120,277 376.759,429	6	506.118,735 376.770,739	11.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.118,735 376.770,739	1	506.117,135 376.773,276	2.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14991, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.21 din data de 30.06.2014 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEACĂ GH ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

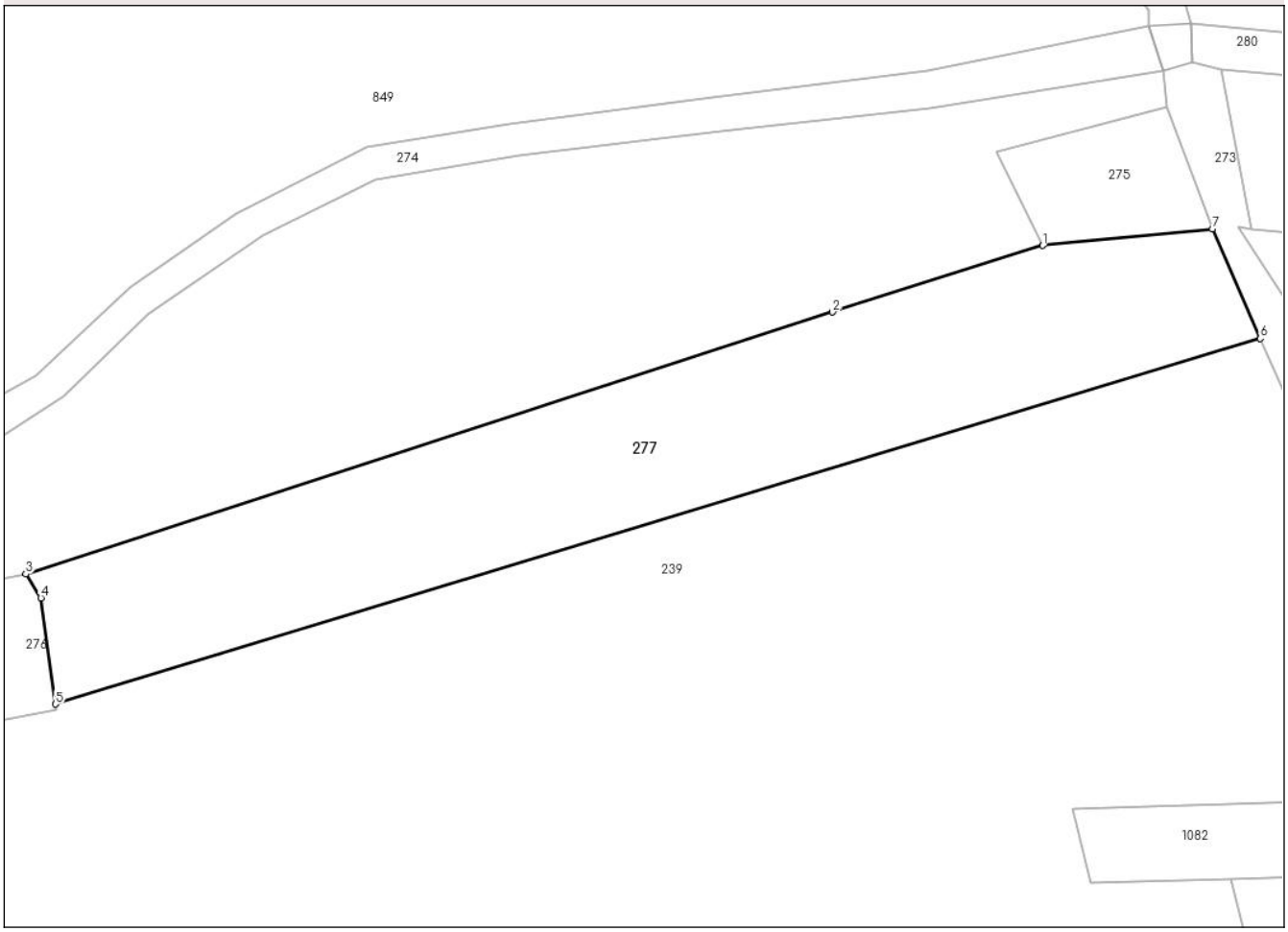
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.000	3	65	-	În act se regăsește T6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.225,395 376.808,21	2	506.203,008 376.801,133	23.479
2	506.203,008 376.801,133	3	506.117,135 376.773,276	90.278
3	506.117,135 376.773,276	4	506.118,735 376.770,739	2.999
4	506.118,735 376.770,739	5	506.120,277 376.759,429	11.415
5	506.120,277 376.759,429	6	506.248,541 376.798,311	134.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.248,541 376.798,311	7	506.243,452 376.809,987	12.737
7	506.243,452 376.809,987	1	506.225,395 376.808,21	18.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.129 Masurata: 2.056	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14991, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.21 din data de 30.06.2014 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEACĂ GH ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEACĂ GH ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

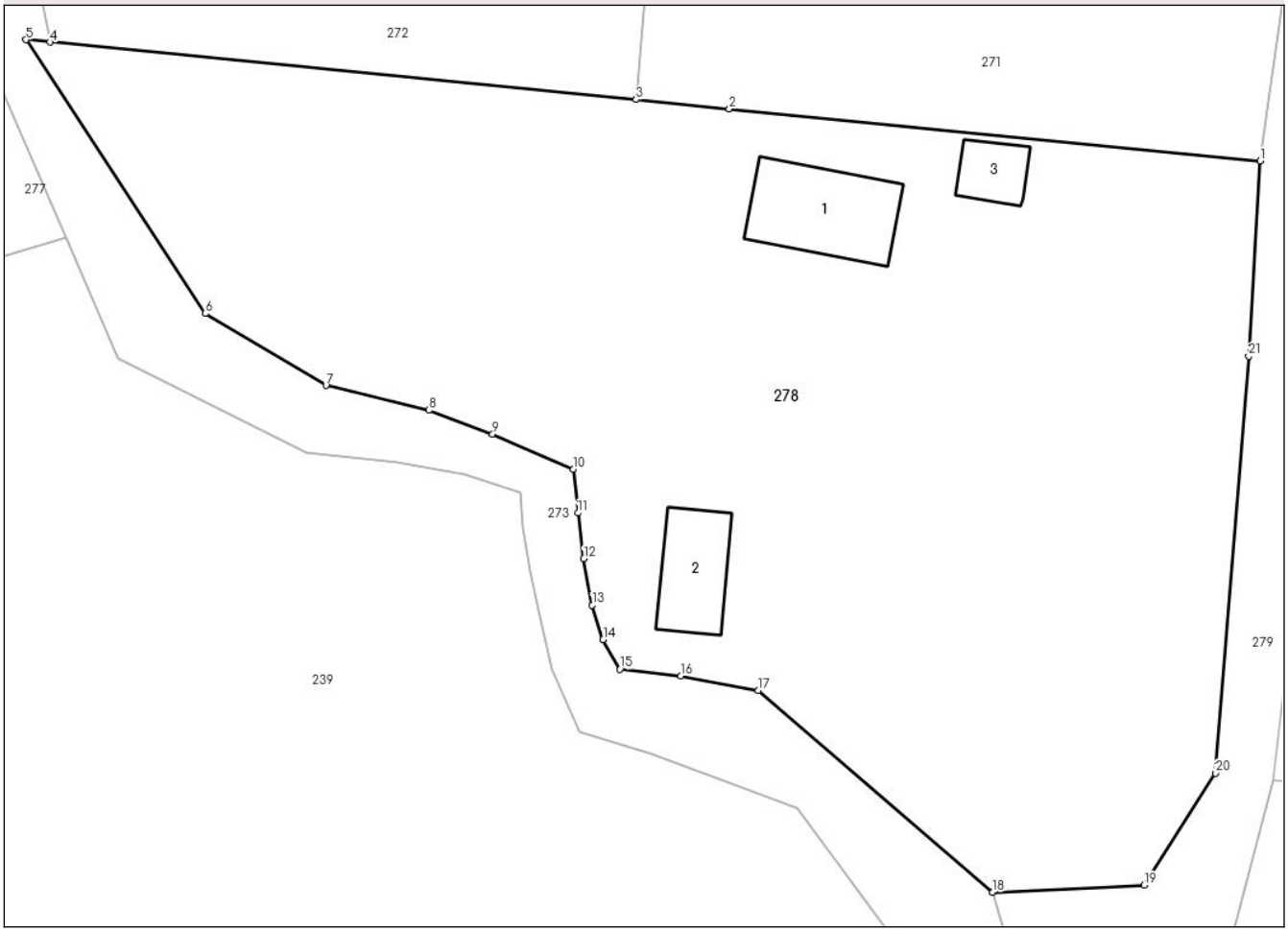
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.129 Masurata: 2.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	9	270	-	
2	arabil	DA	690	9	269	-	
3	livada	DA	790	9	269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.319,818 376.802,882	2	506.288,126 376.805,998	31.845
3	506.282,561 376.806,545	4	506.247,587 376.809,98	35.142
5	506.246,146 376.810,125	6	506.256,858 376.793,782	19.541
7	506.264,051 376.789,487	8	506.270,197 376.788,015	6.32
9	506.273,996 376.786,594	10	506.278,827 376.784,484	5.272
11	506.279,098 376.781,881	12	506.279,441 376.779,145	2.757
13	506.279,95 376.776,372	14	506.280,597 376.774,324	2.148
15	506.281,59 376.772,548	16	506.285,249 376.772,16	3.68
17	506.289,846 376.771,287	18	506.303,826 376.759,244	18.452
19	506.312,882 376.759,66	20	506.317,144 376.766,343	7.926
21	506.319,133 376.791,232	1	506.319,818 376.802,882	11.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.288,126 376.805,998	3	506.282,561 376.806,545	5.592
4	506.247,587 376.809,98	5	506.246,146 376.810,125	1.448
6	506.256,858 376.793,782	7	506.264,051 376.789,487	8.378
8	506.270,197 376.788,015	9	506.273,996 376.786,594	4.056
10	506.278,827 376.784,484	11	506.279,098 376.781,881	2.617
12	506.279,441 376.779,145	13	506.279,95 376.776,372	2.819
14	506.280,597 376.774,324	15	506.281,59 376.772,548	2.035
16	506.285,249 376.772,16	17	506.289,846 376.771,287	4.679
18	506.303,826 376.759,244	19	506.312,882 376.759,66	9.066
20	506.317,144 376.766,343	21	506.319,133 376.791,232	24.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		682	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	376	9	271	-	
2	drum	NU	306	9	271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.320,61 376.765,908	2	506.323,997 376.795,877	30.16
3	506.324,927 376.802,042	4	506.326,845 376.804,319	2.977
5	506.326,608 376.811,618	6	506.327,195 376.813,704	2.167
7	506.328,241 376.817,42	8	506.329,221 376.818,342	1.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.323,997 376.795,877	3	506.324,927 376.802,042	6.235
4	506.326,845 376.804,319	5	506.326,608 376.811,618	7.303
6	506.327,195 376.813,704	7	506.328,241 376.817,42	3.86
8	506.329,221 376.818,342	9	506.322,045 376.818,91	7.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.322,045 376.818,91	10	506.319,818 376.802,882	16.182
11	506.319,133 376.791,232	12	506.317,144 376.766,343	24.968
13	506.312,882 376.759,66	14	506.303,826 376.759,244	9.066
15	506.308,456 376.743,478	16	506.314,346 376.732,206	12.718
17	506.324,863 376.709,225	18	506.332,005 376.695,838	15.173
19	506.335,137 376.696,311	20	506.329,832 376.708,602	13.387
21	506.327,787 376.713,34	22	506.323,331 376.722,328	10.032
23	506.317,515 376.735,523	24	506.316,046 376.743,324	7.938
25	506.315,546 376.745,982	26	506.316,704 376.751,093	5.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.319,818 376.802,882	11	506.319,133 376.791,232	11.67
12	506.317,144 376.766,343	13	506.312,882 376.759,66	7.926
14	506.303,826 376.759,244	15	506.308,456 376.743,478	16.432
16	506.314,346 376.732,206	17	506.324,863 376.709,225	25.273
18	506.332,005 376.695,838	19	506.335,137 376.696,311	3.168
20	506.329,832 376.708,602	21	506.327,787 376.713,34	5.16
22	506.323,331 376.722,328	23	506.317,515 376.735,523	14.42
24	506.316,046 376.743,324	25	506.315,546 376.745,982	2.705
26	506.316,704 376.751,093	1	506.320,61 376.765,908	15.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Al Raduca, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81137	Din acte: 1.562 Masurata: 1.733	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Lungime 355m; Camine vizitare: 15

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9993 / 09/08/2021		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de Guvernul Romaniei, anexa nr. 75 (-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Priboieni; act administrativ nr 3811 din 29.07.2021, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 3810 din 29.07.2021, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 20 din 10.08.1999, emis de Consiliul Local Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PRIBOIENI**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, lipsă CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

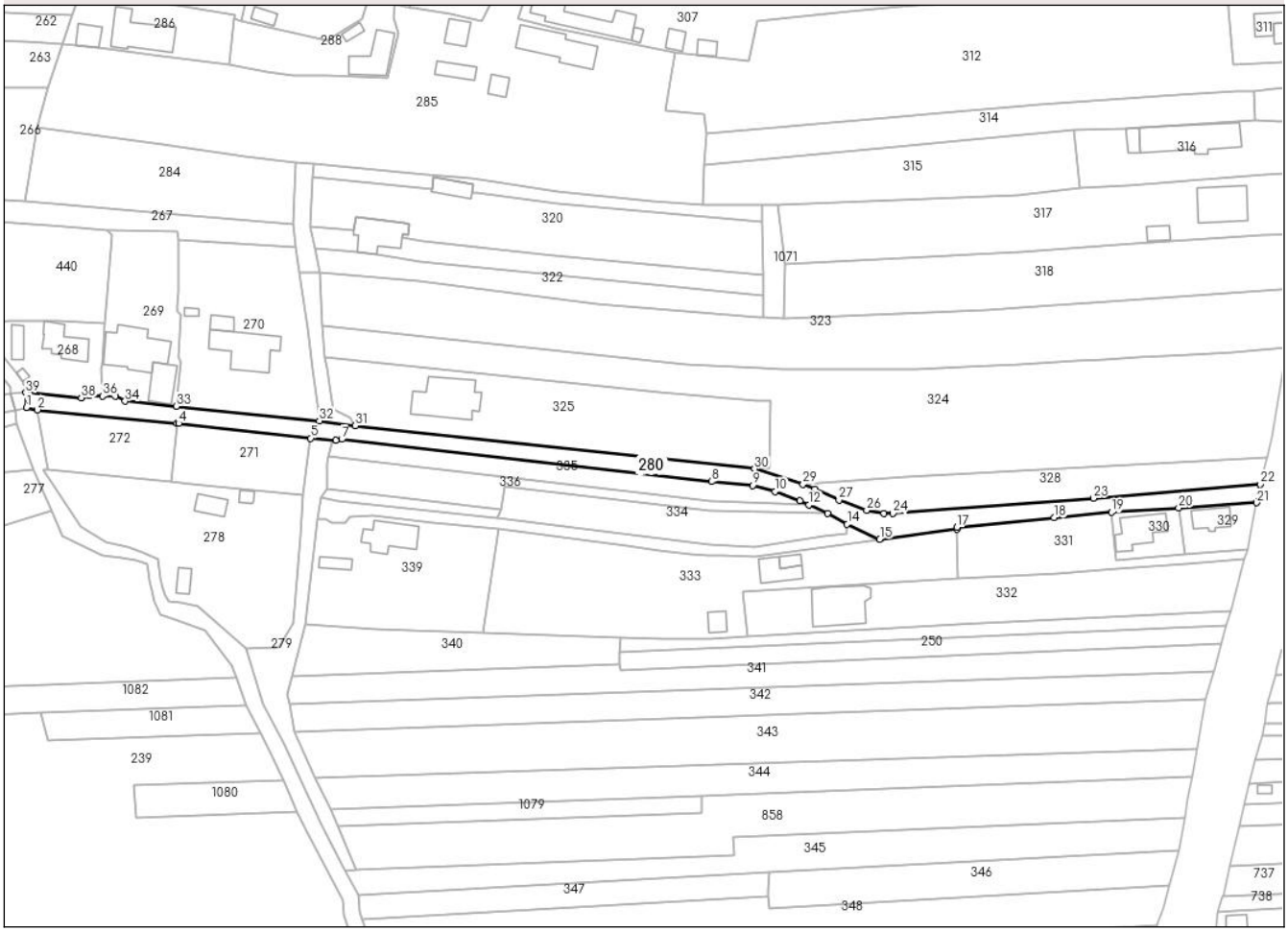
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81137	Din acte: 1.562 Masurata: 1.733	Lungime 355m; Camine vizitare: 15

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.733	10	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.241,302 376.827,648	2	506.244,403 376.826,975	3.173
3	506.283,995 376.823,162	4	506.284,529 376.823,111	0.536
5	506.322,045 376.818,91	6	506.329,221 376.818,342	7.198
7	506.330,914 376.818,622	8	506.435,937 376.806,602	105.709
9	506.447,749 376.805,472	10	506.454,047 376.803,756	6.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.244,403 376.826,975	3	506.283,995 376.823,162	39.775
4	506.284,529 376.823,111	5	506.322,045 376.818,91	37.75
6	506.329,221 376.818,342	7	506.330,914 376.818,622	1.716
8	506.435,937 376.806,602	9	506.447,749 376.805,472	11.866
10	506.454,047 376.803,756	11	506.461,115 376.801,172	7.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.461,115 376.801,172	12	506.463,678 376.799,981	2.826
13	506.468,882 376.797,561	14	506.474,504 376.794,523	6.39
15	506.483,78 376.790,215	16	506.505,667 376.792,992	22.062
17	506.505,657 376.793,635	18	506.533,332 376.796,313	27.804
19	506.549,652 376.797,856	20	506.568,716 376.799,114	19.105
21	506.590,818 376.800,577	22	506.591,88 376.805,836	5.365
23	506.544,491 376.801,863	24	506.487,472 376.797,538	57.183
25	506.484,977 376.797,461	26	506.480,097 376.798,409	4.971
27	506.472,176 376.801,288	28	506.465,291 376.804,365	7.541
29	506.461,995 376.805,81	30	506.448,201 376.810,176	14.468
31	506.334,796 376.822,466	32	506.324,532 376.823,869	10.359
33	506.283,907 376.827,97	34	506.269,363 376.829,43	14.617
35	506.266,562 376.830,829	36	506.262,895 376.830,821	3.667
37	506.259,24 376.830,966	38	506.256,877 376.830,361	2.439
39	506.241,151 376.831,809	1	506.241,302 376.827,648	4.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.463,678 376.799,981	13	506.468,882 376.797,561	5.739
14	506.474,504 376.794,523	15	506.483,78 376.790,215	10.228
16	506.505,667 376.792,992	17	506.505,657 376.793,635	0.643
18	506.533,332 376.796,313	19	506.549,652 376.797,856	16.393
20	506.568,716 376.799,114	21	506.590,818 376.800,577	22.15
22	506.591,88 376.805,836	23	506.544,491 376.801,863	47.555
24	506.487,472 376.797,538	25	506.484,977 376.797,461	2.496
26	506.480,097 376.798,409	27	506.472,176 376.801,288	8.428
28	506.465,291 376.804,365	29	506.461,995 376.805,81	3.599
30	506.448,201 376.810,176	31	506.334,796 376.822,466	114.069
32	506.324,532 376.823,869	33	506.283,907 376.827,97	40.831
34	506.269,363 376.829,43	35	506.266,562 376.830,829	3.131
36	506.262,895 376.830,821	37	506.259,24 376.830,966	3.658
38	506.256,877 376.830,361	39	506.241,151 376.831,809	15.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81388	Din acte: 78 Masurata: 205	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8633 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 849, din 06/06/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81388 a imobilului cu numarul cadastral 81388 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80300 inscris in cartea funciara 80300;	A1
8635 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 850, din 06/06/2024 emis de Poenita Francisco Cristian (act notarial nr 31 din 25.06.2024, emis de Poenita Francisco Cristian);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PRIBOIENI**, CIF:4654768, DOMENIUL PUBLIC	
/		
Act Administrativ nr. 2345, din 02/06/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B5	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind schimbarea categoriei de folosinţă din curţi construcţii în drum	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81388	Din acte: 78 Masurata: 205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	205	8	266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.325,359 376.850,734	2	506.324,61 376.866,1	15.384
2	506.324,61 376.866,1	3	506.318,822 376.866,014	5.789
3	506.318,822 376.866,014	4	506.321,131 376.850,335	15.848
4	506.321,131 376.850,335	5	506.322,644 376.838,559	11.873
5	506.322,644 376.838,559	6	506.324,532 376.823,869	14.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.324,532 376.823,869	7	506.334,796 376.822,466	10.359
7	506.334,796 376.822,466	8	506.333,303 376.824,91	2.864
8	506.333,303 376.824,91	9	506.328,295 376.827,055	5.448
9	506.328,295 376.827,055	10	506.326,633 376.838,983	12.043
10	506.326,633 376.838,983	11	506.326,216 376.841,99	3.036
11	506.326,216 376.841,99	1	506.325,359 376.850,734	8.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.579	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 03/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

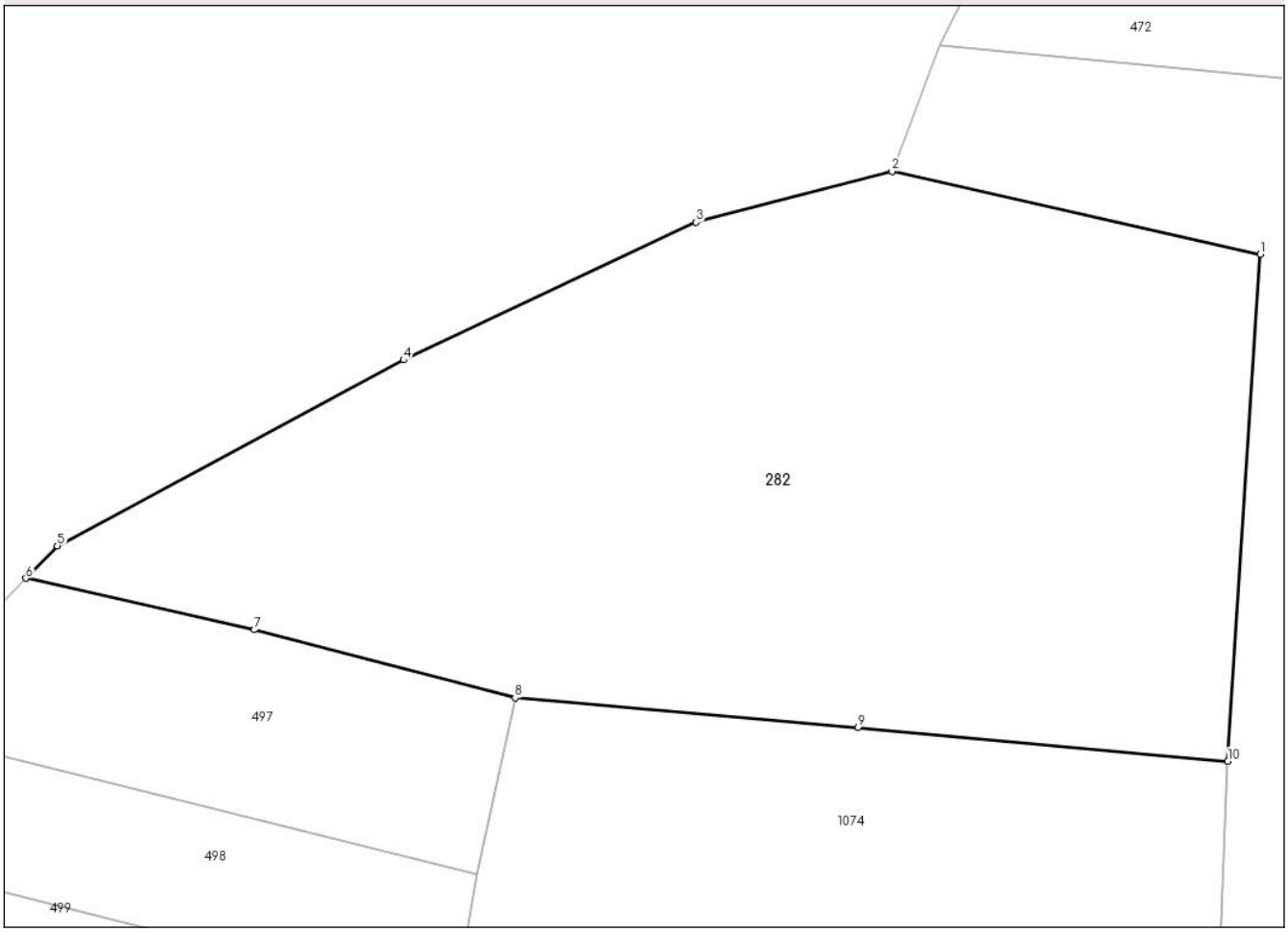
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.579	3	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.357,842 377.389,397	2	506.336,506 377.394,186	21.867
2	506.336,506 377.394,186	3	506.325,145 377.391,252	11.734
3	506.325,145 377.391,252	4	506.308,191 377.383,281	18.734
4	506.308,191 377.383,281	5	506.288,129 377.372,517	22.767
5	506.288,129 377.372,517	6	506.286,303 377.370,641	2.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.286,303 377.370,641	7	506.299,547 377.367,656	13.576
7	506.299,547 377.367,656	8	506.314,654 377.363,723	15.611
8	506.314,654 377.363,723	9	506.334,537 377.362,01	19.957
9	506.334,537 377.362,01	10	506.355,965 377.360,04	21.518
10	506.355,965 377.360,04	1	506.357,842 377.389,397	29.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445, din 25/05/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr.86920/14.05.1996 eliberat de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU GHEORGHE** 2) **PANDELIU MARIA** 3) **MANDU NISTOR**, lipsă CNP 4) **BOBOC ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

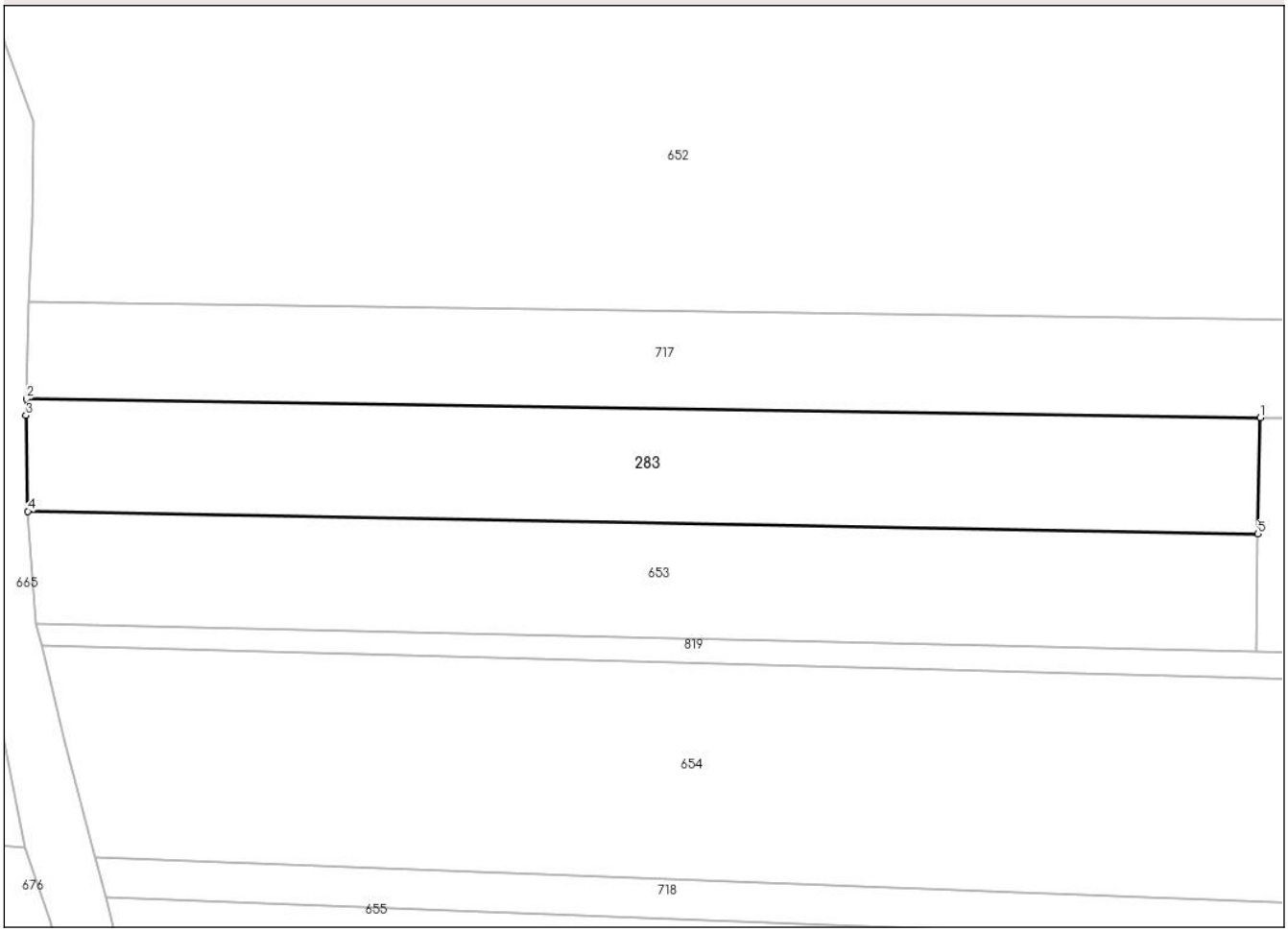
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	15	71,73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.923,248 377.078,81	2	506.830,199 377.080,214	93.06
2	506.830,199 377.080,214	3	506.830,167 377.078,982	1.232
3	506.830,167 377.078,982	4	506.830,311 377.071,754	7.229
4	506.830,311 377.071,754	5	506.923,081 377.070,051	92.786
5	506.923,081 377.070,051	1	506.923,248 377.078,81	8.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, PUNCTUL"ALBOTELE RADUCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80595	Din acte: 1.400 Masurata: 1.450	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1969 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. 560, din 30/03/2016 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ION**, căsătorit cu 2) **ŞTEFAN LILIANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80595	Din acte: 1.400 Masurata: 1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	8	256,257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.240,763 376.886,264	2	506.264,708 376.884,256	24.029
2	506.264,708 376.884,256	3	506.284,27 376.882,499	19.641
3	506.284,27 376.882,499	4	506.317,129 376.879,549	32.991
4	506.317,129 376.879,549	5	506.317,859 376.897,15	17.616
5	506.317,859 376.897,15	6	506.303,48 376.898,894	14.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.303,48 376.898,894	7	506.280,095 376.902,217	23.62
7	506.280,095 376.902,217	8	506.244,291 376.907,122	36.138
8	506.244,291 376.907,122	1	506.240,763 376.886,264	21.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 60, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81220	Din acte: 6.380 Masurata: 6.419	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81220-C1	Loc. Albotele, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Regim inaltime P; An construire-1995.
A1.2	81220-C2	Loc. Albotele, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Regim inaltime P; An construire-1990.
A1.3	81220-C3	Loc. Albotele, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Regim inaltime P; An construire-1990.
A1.4	81220-C4	Loc. Albotele, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Regim inaltime P; An construire-1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10423 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. 1280, din 13/09/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CĂLIN IONUŢ-OCTAVIAN**, necăsătorit.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

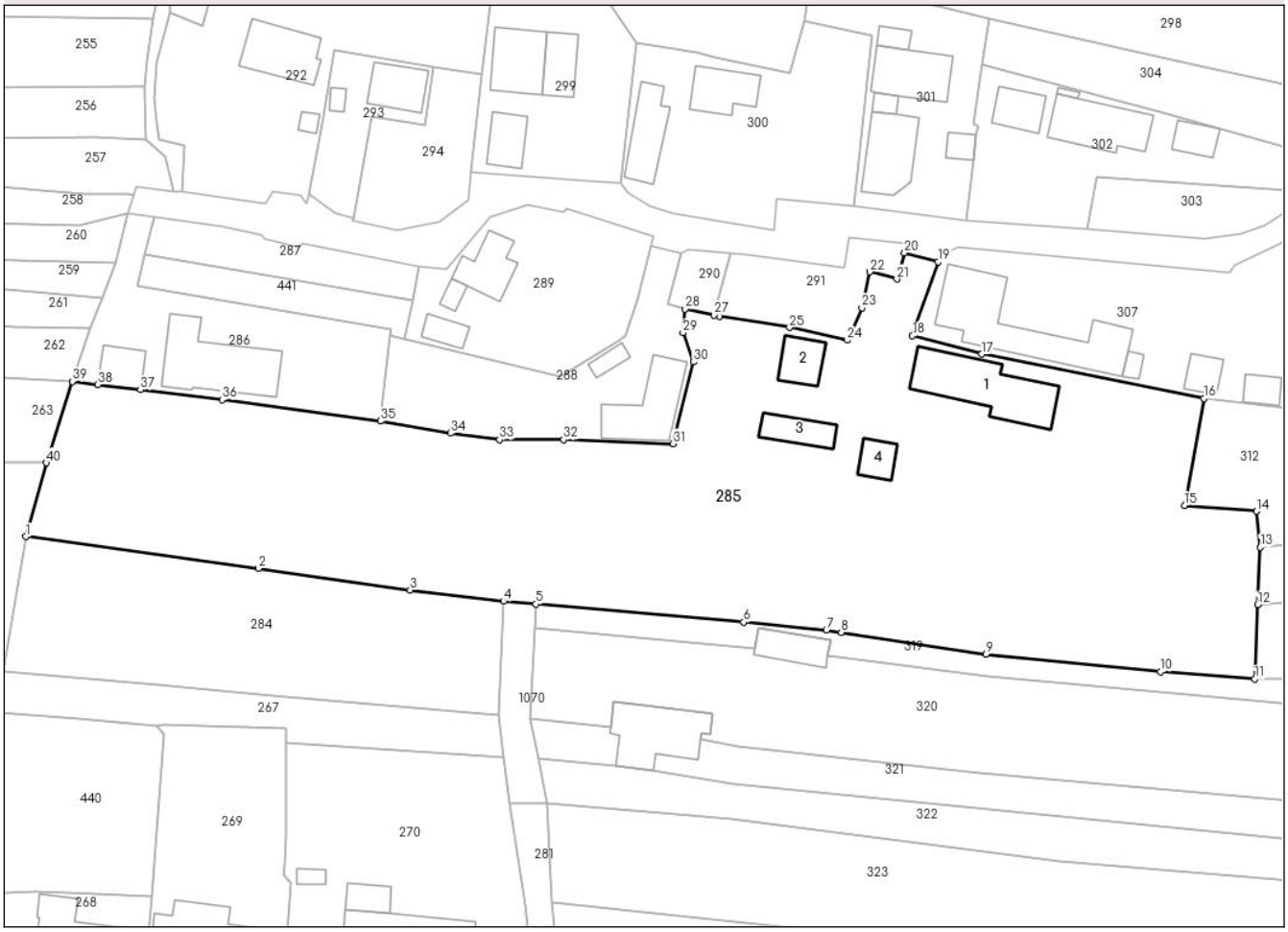
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81220	Din acte: 6.380 Masurata: 6.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	8	244	-	
2	livada	DA	5.349	8	243,255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81220-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Regim inaltime P; An construire-1995.
A1.2	81220-C2	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Regim inaltime P; An construire-1990.
A1.3	81220-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Regim inaltime P; An construire-1990.
A1.4	81220-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Regim inaltime P; An construire-1998.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.244,291 376.907,122	2	506.280,095 376.902,217	36.138
3	506.303,48 376.898,894	4	506.317,859 376.897,15	14.484
5	506.322,817 376.896,718	6	506.354,841 376.893,928	32.145
7	506.367,581 376.892,698	8	506.369,872 376.892,355	2.317
9	506.392,168 376.889,021	10	506.419,081 376.886,336	27.047
11	506.433,563 376.885,175	12	506.433,974 376.896,625	11.457
13	506.434,391 376.905,462	14	506.433,854 376.911,025	5.589
15	506.422,729 376.911,92	16	506.425,69 376.928,378	16.722
17	506.391,49 376.935,228	18	506.380,836 376.938,045	11.02
19	506.384,804 376.949,407	20	506.379,611 376.950,795	5.375
21	506.378,44 376.946,764	22	506.374,269 376.947,874	4.316
23	506.373,032 376.942,341	24	506.370,802 376.937,35	5.467
25	506.361,905 376.939,328	26	506.351,119 376.941,022	10.918
27	506.350,232 376.941,215	28	506.345,819 376.942,174	4.516
29	506.345,491 376.938,522	30	506.347,088 376.934,004	4.792
31	506.343,953 376.921,397	32	506.327,099 376.922,06	16.867
33	506.317,255 376.922,023	34	506.309,687 376.923,036	7.635
35	506.298,867 376.924,908	36	506.274,509 376.928,196	24.579
37	506.261,94 376.929,718	38	506.255,389 376.930,521	6.6
39	506.251,438 376.931,01	40	506.247,444 376.918,478	13.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.280,095 376.902,217	3	506.303,48 376.898,894	23.62
4	506.317,859 376.897,15	5	506.322,817 376.896,718	4.977
6	506.354,841 376.893,928	7	506.367,581 376.892,698	12.799
8	506.369,872 376.892,355	9	506.392,168 376.889,021	22.544
10	506.419,081 376.886,336	11	506.433,563 376.885,175	14.528
12	506.433,974 376.896,625	13	506.434,391 376.905,462	8.847
14	506.433,854 376.911,025	15	506.422,729 376.911,92	11.161
16	506.425,69 376.928,378	17	506.391,49 376.935,228	34.879
18	506.380,836 376.938,045	19	506.384,804 376.949,407	12.035
20	506.379,611 376.950,795	21	506.378,44 376.946,764	4.198
22	506.374,269 376.947,874	23	506.373,032 376.942,341	5.67
24	506.370,802 376.937,35	25	506.361,905 376.939,328	9.114
26	506.351,119 376.941,022	27	506.350,232 376.941,215	0.908
28	506.345,819 376.942,174	29	506.345,491 376.938,522	3.667
30	506.347,088 376.934,004	31	506.343,953 376.921,397	12.991
32	506.327,099 376.922,06	33	506.317,255 376.922,023	9.844
34	506.309,687 376.923,036	35	506.298,867 376.924,908	10.981
36	506.274,509 376.928,196	37	506.261,94 376.929,718	12.661
38	506.255,389 376.930,521	39	506.251,438 376.931,01	3.981
40	506.247,444 376.918,478	1	506.244,291 376.907,122	11.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 69A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80986	739	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 69A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Constructie locuinta
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 69A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10378 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1801, din 24/10/2019 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE IONUŢ-VALENTIN**, necăsătorit	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE IONUŢ-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

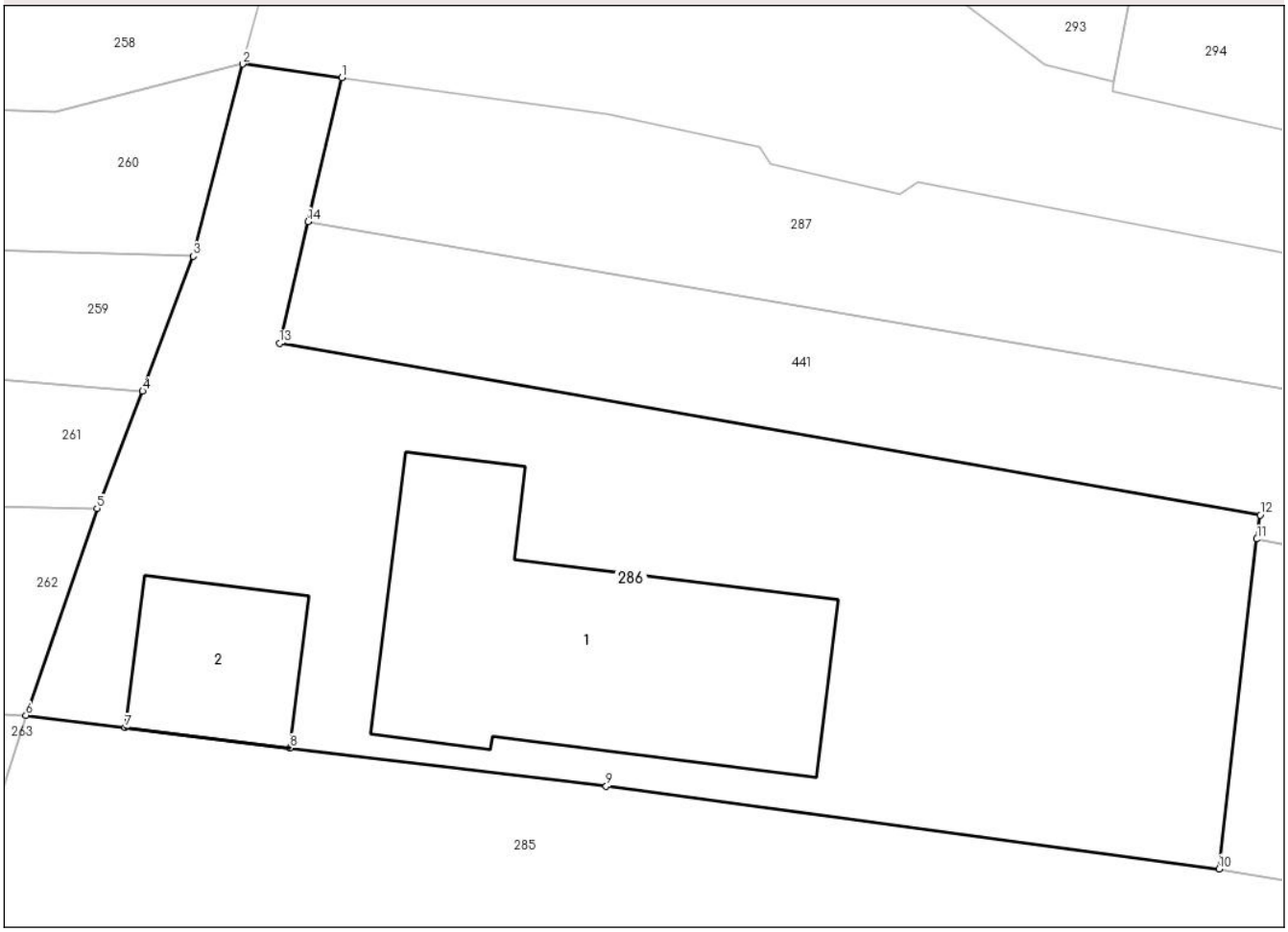
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80986	739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	8	253,254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Constructie locuinta
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.263,993 376.956,332	2	506.260,05 376.956,88	3.981
2	506.260,05 376.956,88	3	506.258,094 376.949,24	7.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.258,094 376.949,24	4	506.256,08 376.943,887	5.719
4	506.256,08 376.943,887	5	506.254,269 376.939,22	5.006
5	506.254,269 376.939,22	6	506.251,438 376.931,01	8.684
6	506.251,438 376.931,01	7	506.255,389 376.930,521	3.981
7	506.255,389 376.930,521	8	506.261,94 376.929,718	6.6
8	506.261,94 376.929,718	9	506.274,509 376.928,196	12.661
9	506.274,509 376.928,196	10	506.298,867 376.924,908	24.579
10	506.298,867 376.924,908	11	506.300,376 376.938,012	13.191
11	506.300,376 376.938,012	12	506.300,511 376.938,962	0.96
12	506.300,511 376.938,962	13	506.261,517 376.945,782	39.586
13	506.261,517 376.945,782	14	506.262,651 376.950,615	4.964
14	506.262,651 376.950,615	1	506.263,993 376.956,332	5.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 69A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 105089, din 01/09/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRITA GH ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

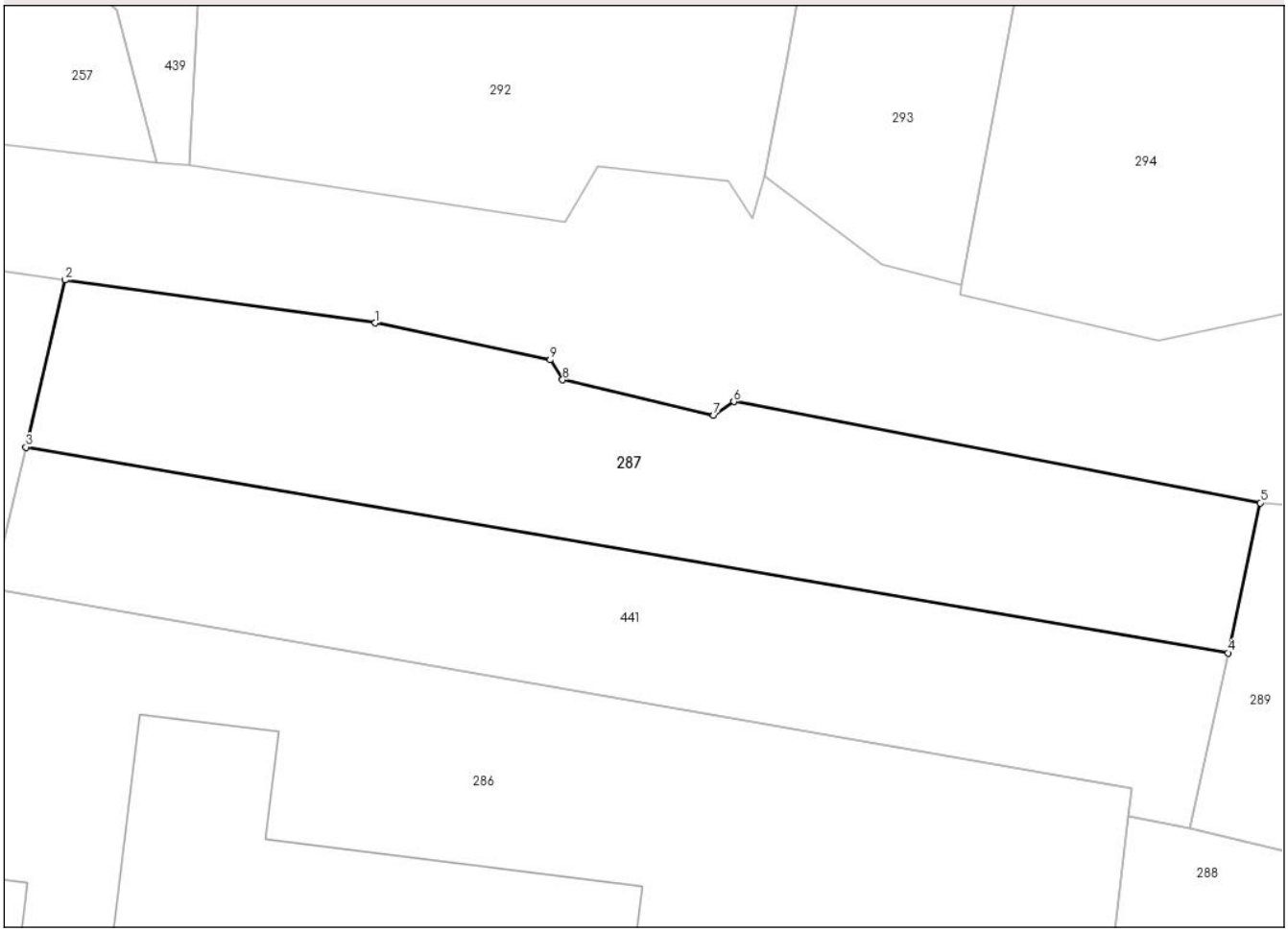
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	236	8	253	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.274,61 376.954,86	2	506.263,993 376.956,332	10.719
2	506.263,993 376.956,332	3	506.262,651 376.950,615	5.872
3	506.262,651 376.950,615	4	506.303,81 376.943,579	41.756
4	506.303,81 376.943,579	5	506.304,912 376.948,712	5.25
5	506.304,912 376.948,712	6	506.286,89 376.952,17	18.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.286,89 376.952,17	7	506.286,2 376.951,71	0.829
7	506.286,2 376.951,71	8	506.281,03 376.952,92	5.31
8	506.281,03 376.952,92	9	506.280,6 376.953,6	0.805
9	506.280,6 376.953,6	1	506.274,61 376.954,86	6.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 62, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81236	689	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81236-C1	Loc. Albotele, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Regim inaltime-P; An construire-1957.
A1.2	81236-C2	Loc. Albotele, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Regim inaltime-P; An construire-1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9757 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 230, din 28/07/2023 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

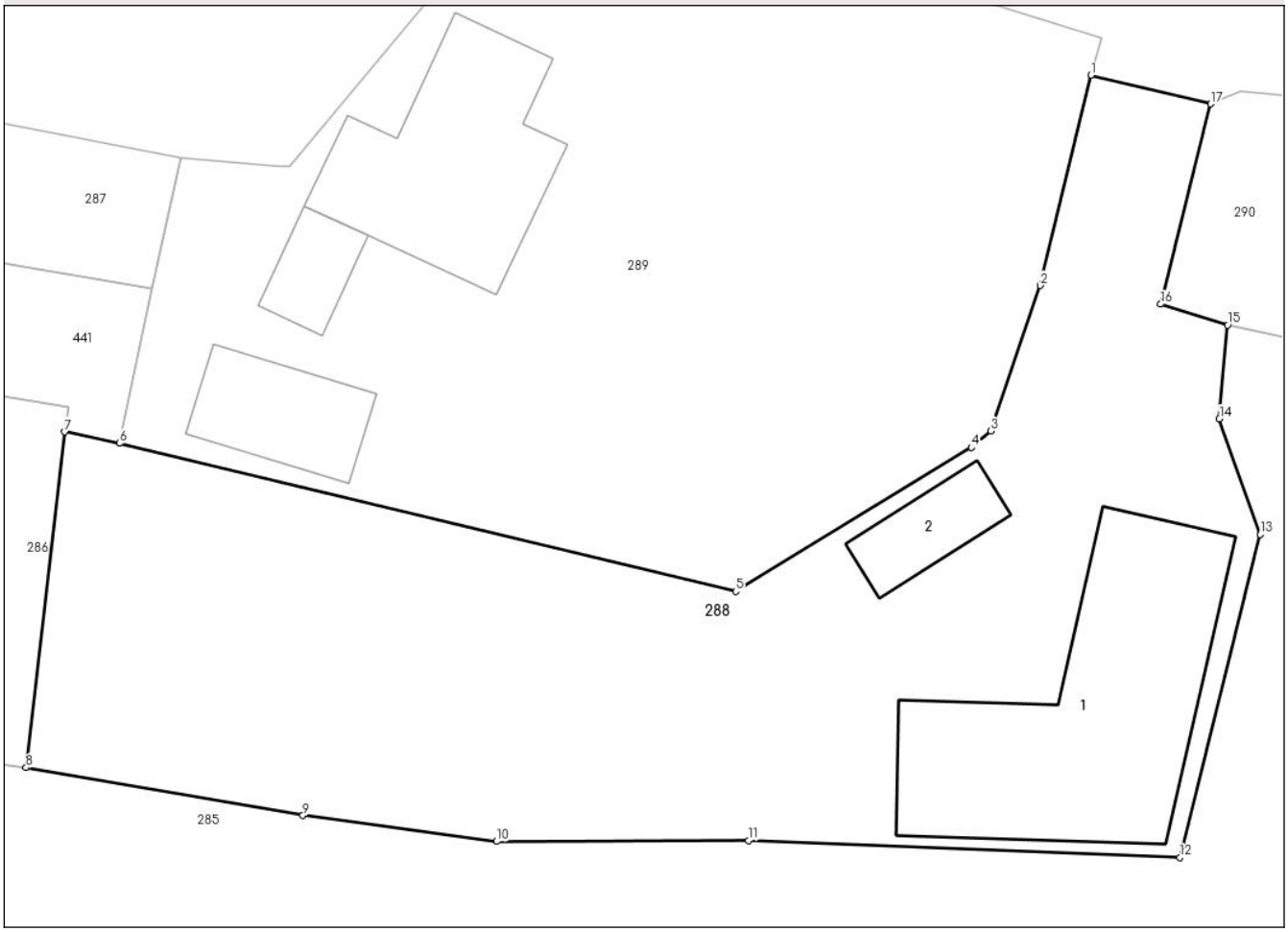
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81236	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	8	249	-	
2	livada	DA	329	8	250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81236-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Regim inaltime-P; An construire-1957.
A1.2	81236-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Regim inaltime-P; An construire-1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.340,469 376.951,922	2	506.338,492 376.943,726	8.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.338,492 376.943,726	3	506.336,565 376.938,039	6.005
3	506.336,565 376.938,039	4	506.335,794 376.937,401	1.001
4	506.335,794 376.937,401	5	506.326,6 376.931,784	10.774
5	506.326,6 376.931,784	6	506.302,518 376.937,564	24.766
6	506.302,518 376.937,564	7	506.300,376 376.938,012	2.188
7	506.300,376 376.938,012	8	506.298,867 376.924,908	13.191
8	506.298,867 376.924,908	9	506.309,687 376.923,036	10.981
9	506.309,687 376.923,036	10	506.317,255 376.922,023	7.635
10	506.317,255 376.922,023	11	506.327,099 376.922,06	9.844
11	506.327,099 376.922,06	12	506.343,953 376.921,397	16.867
12	506.343,953 376.921,397	13	506.347,088 376.934,004	12.991
13	506.347,088 376.934,004	14	506.345,491 376.938,522	4.792
14	506.345,491 376.938,522	15	506.345,819 376.942,174	3.667
15	506.345,819 376.942,174	16	506.343,195 376.942,99	2.748
16	506.343,195 376.942,99	17	506.345,154 376.950,803	8.055
17	506.345,154 376.950,803	1	506.340,469 376.951,922	4.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 64, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 560 Masurata: 695	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86960, din 13/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA MARIN**, lipsă CNP 2) **MATEI STELA**, lipsă CNP 3) **MATEI ION**, lipsă CNP 4) **PÎRCALABU VICTORIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATRINA MARIN**, lipsă CNP 2) **MATEI STELA**, lipsă CNP 3) **MATEI ION**, lipsă CNP 4) **PÎRCALABU VICTORIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

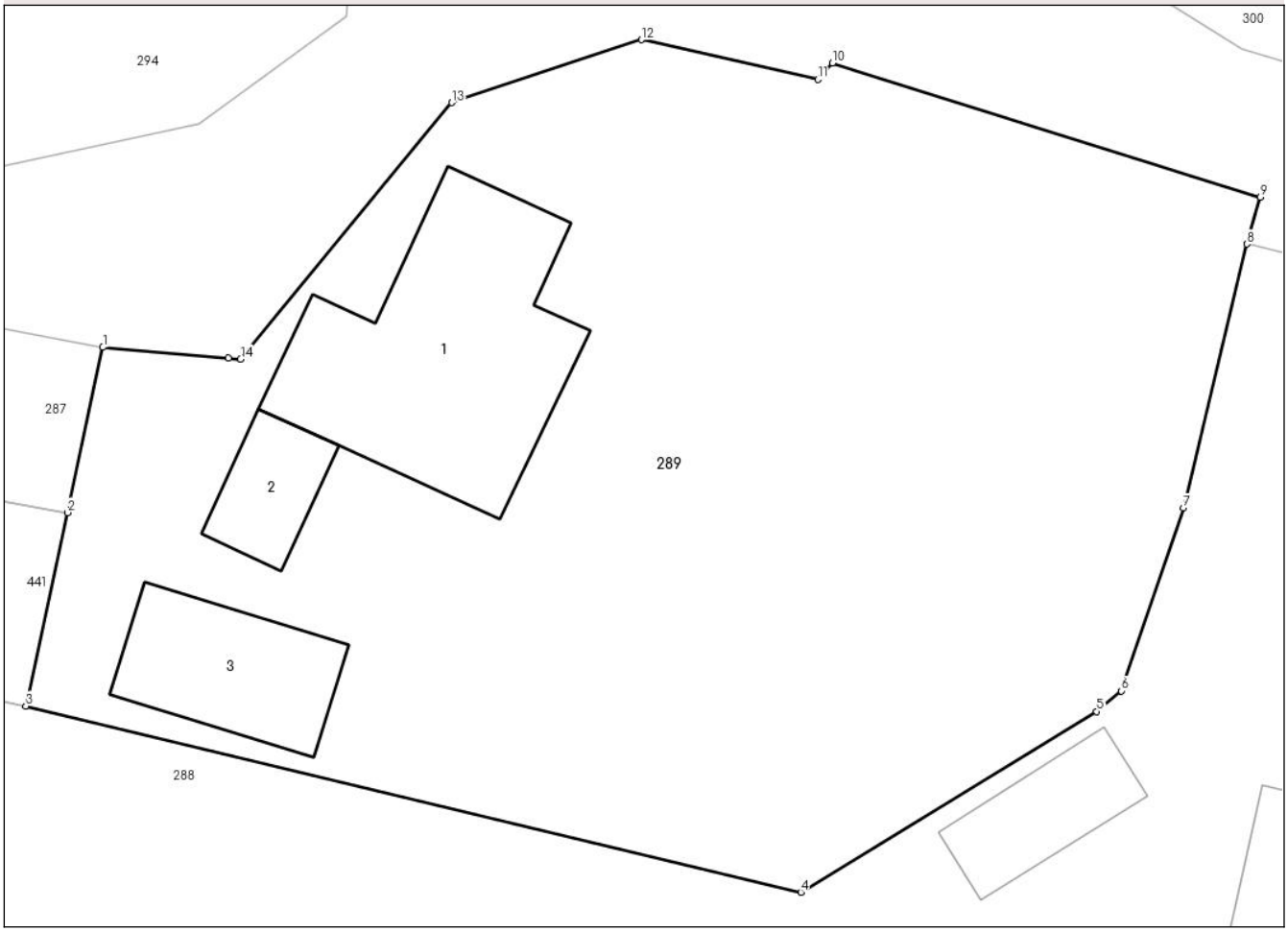
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 560 Masurata: 695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	8	251-253	-	
2	arabil	DA	220	8	251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.304,912 376.948,712	2	506.303,81 376.943,579	5.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.303,81 376.943,579	3	506.302,518 376.937,564	6.152
3	506.302,518 376.937,564	4	506.326,6 376.931,784	24.766
4	506.326,6 376.931,784	5	506.335,794 376.937,401	10.774
5	506.335,794 376.937,401	6	506.336,565 376.938,039	1.001
6	506.336,565 376.938,039	7	506.338,492 376.943,726	6.005
7	506.338,492 376.943,726	8	506.340,469 376.951,922	8.431
8	506.340,469 376.951,922	9	506.340,88 376.953,38	1.515
9	506.340,88 376.953,38	10	506.327,588 376.957,556	13.933
10	506.327,588 376.957,556	11	506.327,13 376.957,04	0.69
11	506.327,13 376.957,04	12	506.321,643 376.958,272	5.624
12	506.321,643 376.958,272	13	506.315,758 376.956,319	6.201
13	506.315,758 376.956,319	14	506.309,19 376.948,35	10.327
14	506.309,19 376.948,35	15	506.308,811 376.948,382	0.38
15	506.308,811 376.948,382	1	506.304,912 376.948,712	3.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		68	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14984, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRIŢĂ GH ION**, lipsă CNP 2) **POP GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **MIRIŢĂ CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

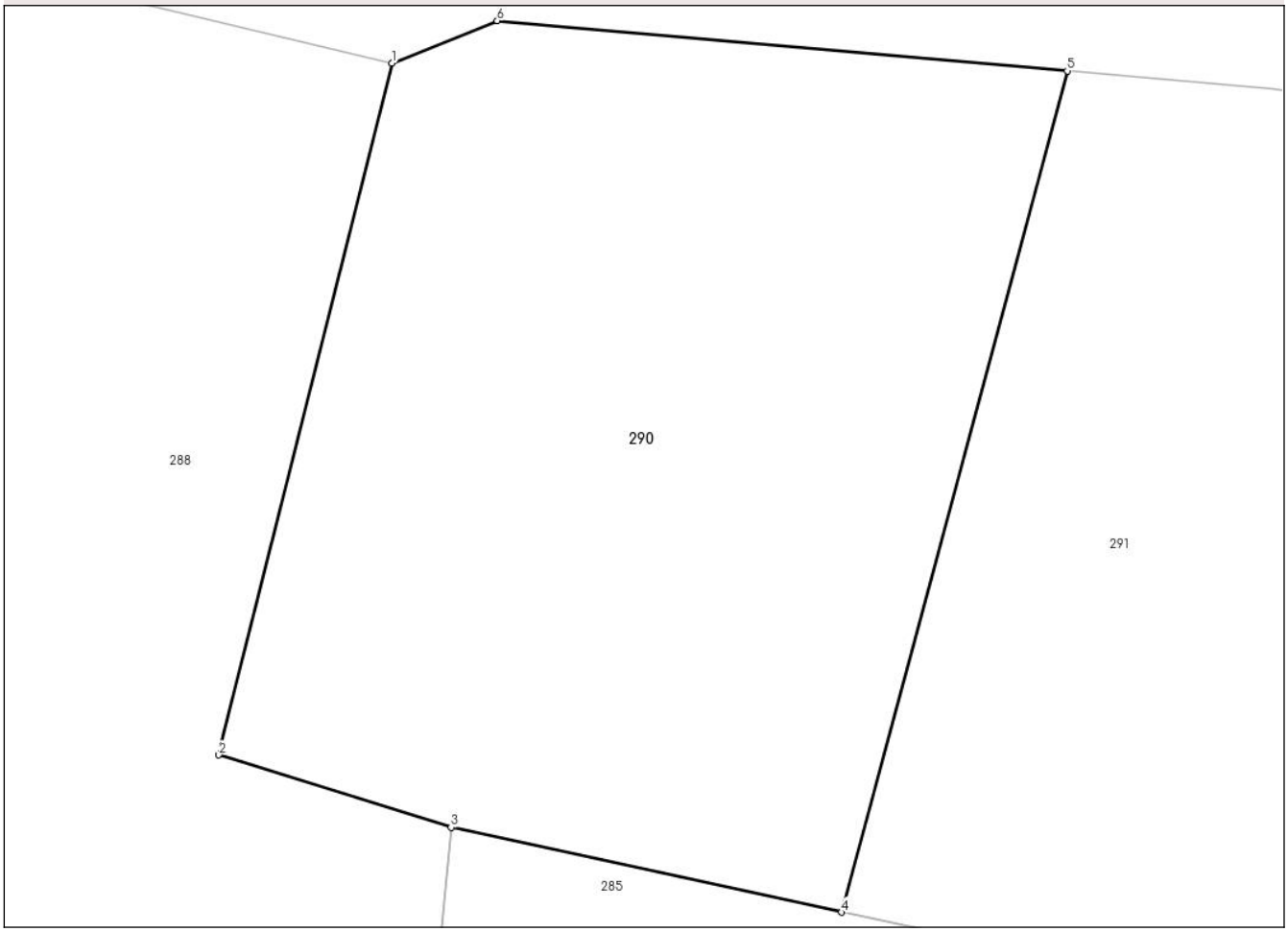
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	68	8	247	-	În act se regăsește P248

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.345,154 376.950,803	2	506.343,195 376.942,99	8.055
2	506.343,195 376.942,99	3	506.345,819 376.942,174	2.748
3	506.345,819 376.942,174	4	506.350,232 376.941,215	4.516
4	506.350,232 376.941,215	5	506.352,784 376.950,714	9.836
5	506.352,784 376.950,714	6	506.346,34 376.951,28	6.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.346,34 376.951,28	1	506.345,154 376.950,803	1.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		267	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

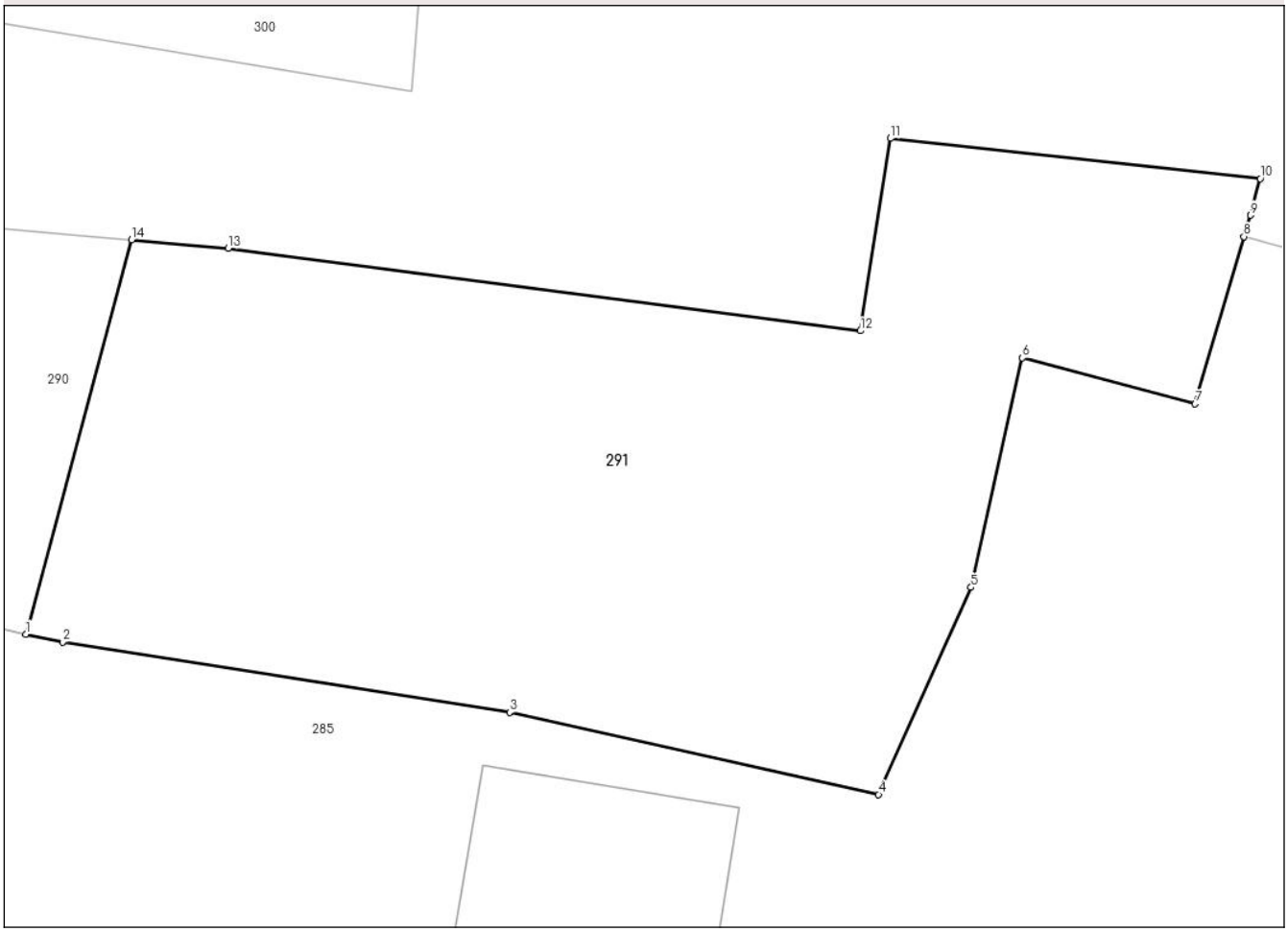
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	267	10	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.350,232 376.941,215	2	506.351,119 376.941,022	0.908
2	506.351,119 376.941,022	3	506.361,905 376.939,328	10.918
3	506.361,905 376.939,328	4	506.370,802 376.937,35	9.114
4	506.370,802 376.937,35	5	506.373,032 376.942,341	5.467
5	506.373,032 376.942,341	6	506.374,269 376.947,874	5.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.374,269 376.947,874	7	506.378,44 376.946,764	4.316
7	506.378,44 376.946,764	8	506.379,611 376.950,795	4.198
8	506.379,611 376.950,795	9	506.379,77 376.951,31	0.539
9	506.379,77 376.951,31	10	506.380,01 376.952,19	0.912
10	506.380,01 376.952,19	11	506.371,09 376.953,16	8.973
11	506.371,09 376.953,16	12	506.370,357 376.948,522	4.696
12	506.370,357 376.948,522	13	506.355,111 376.950,509	15.375
13	506.355,111 376.950,509	14	506.352,784 376.950,714	2.336
14	506.352,784 376.950,714	1	506.350,232 376.941,215	9.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 69, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81288	1.567	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81288-C1	Loc. Albotele, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta P, An 1964.
A1.2	81288-C2	Loc. Albotele, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, An 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6458 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 32, din 29/03/2023 emis de BNP POENITA FRANCISCO-CRISTIAN (act notarial nr 31 din 29.03.2023, emis de BNP POENITA FRANCISCO-CRISTIAN;act administrativ nr 2944 din 29.06.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 2943 din 29.05.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **COŢANDRA GHEORGHE-TRAIAN**	
8966 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 874, din 11/07/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA GHEORGHE-TRAIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **COŢANDRA GHEORGHE-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81288	1.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	7	213	-	
2	livada	DA	828	7	211	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81288-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta P, An 1964.
A1.2	81288-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, An 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.295,402 377.007,463	2	506.293,787 377.000,843	6.814
3	506.274,722 377.004,004	4	506.272,63 376.989,797	14.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.293,787 377.000,843	3	506.274,722 377.004,004	19.325
4	506.272,63 376.989,797	5	506.271,552 376.985,687	4.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.271,552 376.985,687	6	506.266,441 376.987,832	5.543
7	506.264,504 376.980,213	8	506.264,07 376.974,501	5.728
9	506.264,428 376.970,898	10	506.264,9 376.968,327	2.614
11	506.268,642 376.967,374	12	506.268,261 376.960,251	7.133
13	506.281,1 376.958,3	14	506.282,21 376.960,21	2.209
15	506.286,64 376.959,73	16	506.286,694 376.959,713	0.057
17	506.287,54 376.958,42	18	506.287,947 376.959,872	1.508
19	506.288,68 376.963,725	20	506.290,162 376.971,769	8.179
21	506.291,767 376.982,001	22	506.307,019 376.979,34	15.482
23	506.314,469 376.978,33	24	506.316,004 376.990,57	12.336
25	506.316,905 376.996,769	26	506.317,449 377.003,202	6.456
27	506.301,975 377.006,206	1	506.295,402 377.007,463	6.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.266,441 376.987,832	7	506.264,504 376.980,213	7.861
8	506.264,07 376.974,501	9	506.264,428 376.970,898	3.621
10	506.264,9 376.968,327	11	506.268,642 376.967,374	3.861
12	506.268,261 376.960,251	13	506.281,1 376.958,3	12.986
14	506.282,21 376.960,21	15	506.286,64 376.959,73	4.456
16	506.286,694 376.959,713	17	506.287,54 376.958,42	1.545
18	506.287,947 376.959,872	19	506.288,68 376.963,725	3.922
20	506.290,162 376.971,769	21	506.291,767 376.982,001	10.357
22	506.307,019 376.979,34	23	506.314,469 376.978,33	7.518
24	506.316,004 376.990,57	25	506.316,905 376.996,769	6.264
26	506.317,449 377.003,202	27	506.301,975 377.006,206	15.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 66, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81154	250	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81154-C1	Loc. Albotele, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Regim inaltime-P; An finalizare -1984.
A1.2	81154-C2	Loc. Albotele, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Regim inaltime-P; An finalizare -1984.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17089 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 1972, din 17/12/2021 emis de Poenita Francisco Cristian (act notarial nr 1 din 04.01.2022, emis de Poenita Francisco Cristian);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂPRĂRESCU LOREDANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81154	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	7	213,214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81154-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Regim inaltime-P; An finalizare -1984.
A1.2	81154-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Regim inaltime-P; An finalizare -1984.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.307,019 376.979,34	2	506.291,767 376.982,001	15.482
2	506.291,767 376.982,001	3	506.290,162 376.971,769	10.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.290,162 376.971,769	4	506.288,68 376.963,725	8.179
4	506.288,68 376.963,725	5	506.287,947 376.959,872	3.922
5	506.287,947 376.959,872	6	506.291,953 376.956,855	5.015
6	506.291,953 376.956,855	7	506.294,696 376.956,18	2.825
7	506.294,696 376.956,18	8	506.297,619 376.971,852	15.942
8	506.297,619 376.971,852	9	506.305,75 376.970,477	8.246
9	506.305,75 376.970,477	1	506.307,019 376.979,34	8.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		322	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	322	7	214	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.312,772 376.963,164	2	506.314,469 376.978,33	15.261
2	506.314,469 376.978,33	3	506.307,019 376.979,34	7.518
3	506.307,019 376.979,34	4	506.305,75 376.970,477	8.953
4	506.305,75 376.970,477	5	506.297,619 376.971,852	8.246
5	506.297,619 376.971,852	6	506.294,696 376.956,18	15.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.294,696 376.956,18	7	506.294,628 376.955,814	0.372
7	506.294,628 376.955,814	8	506.301,436 376.954,262	6.983
8	506.301,436 376.954,262	9	506.307,891 376.955,643	6.601
9	506.307,891 376.955,643	10	506.312,483 376.959,005	5.691
10	506.312,483 376.959,005	1	506.312,772 376.963,164	4.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

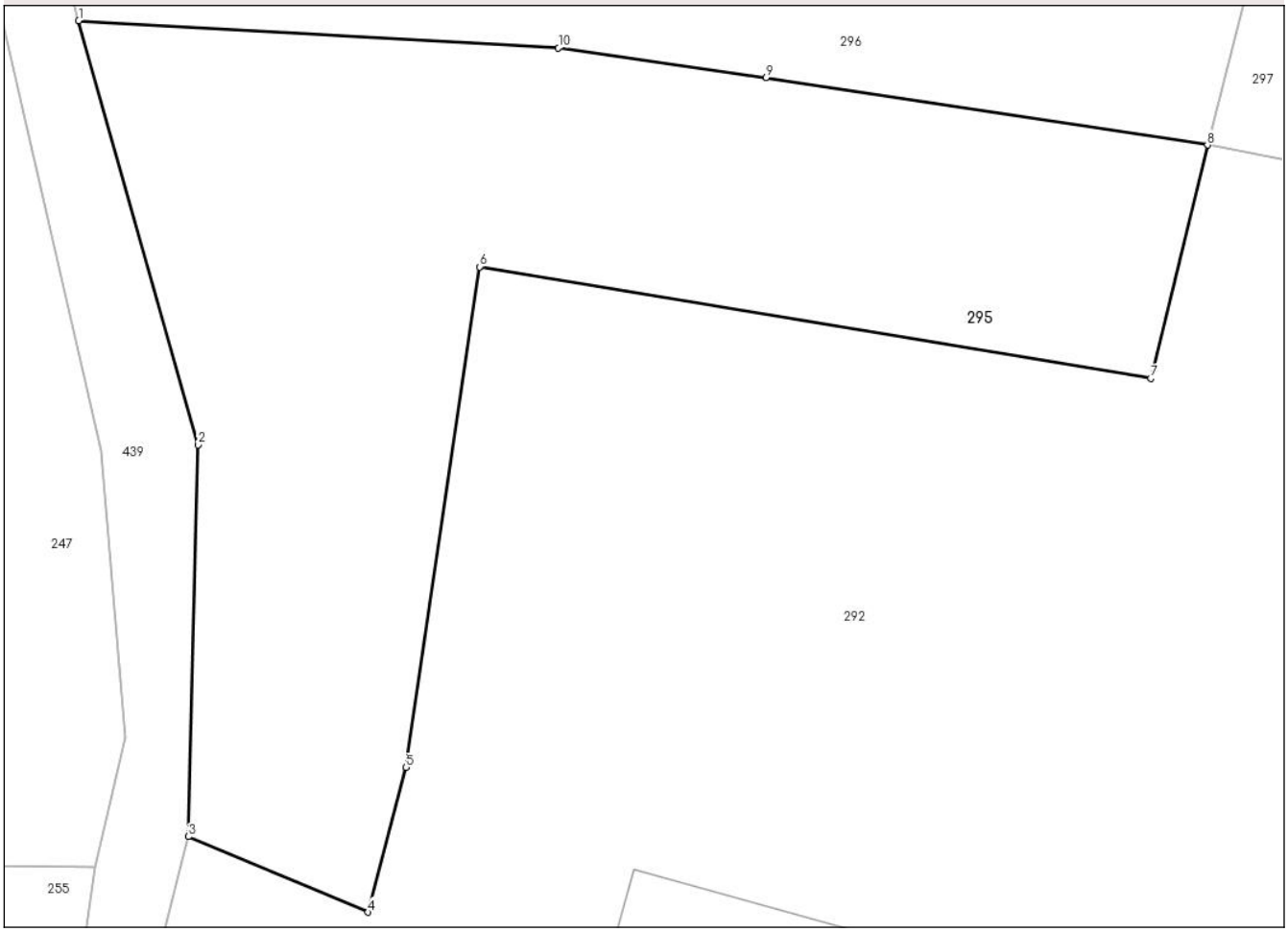
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	324	7	210	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.263,327 377.010,992	2	506.266,712 376.998,954	12.505
2	506.266,712 376.998,954	3	506.266,441 376.987,832	11.125
3	506.266,441 376.987,832	4	506.271,552 376.985,687	5.543
4	506.271,552 376.985,687	5	506.272,63 376.989,797	4.249
5	506.272,63 376.989,797	6	506.274,722 377.004,004	14.36

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.274,722 377.004,004	7	506.293,787 377.000,843	19.325
7	506.293,787 377.000,843	8	506.295,402 377.007,463	6.814
8	506.295,402 377.007,463	9	506.282,86 377.009,373	12.687
9	506.282,86 377.009,373	10	506.276,959 377.010,22	5.961
10	506.276,959 377.010,22	1	506.263,327 377.010,992	13.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 74, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 440 Masurata: 526	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89854, din 15/08/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.33 din data de 16.11.2012 eliberat de Primăria Priboieni; Certificat de deces nr.04 din data de 22.02.2002 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRLESCU ELISABETA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **TÎRLESCU D ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TÎRLESCU ELISABETA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **TÎRLESCU D ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

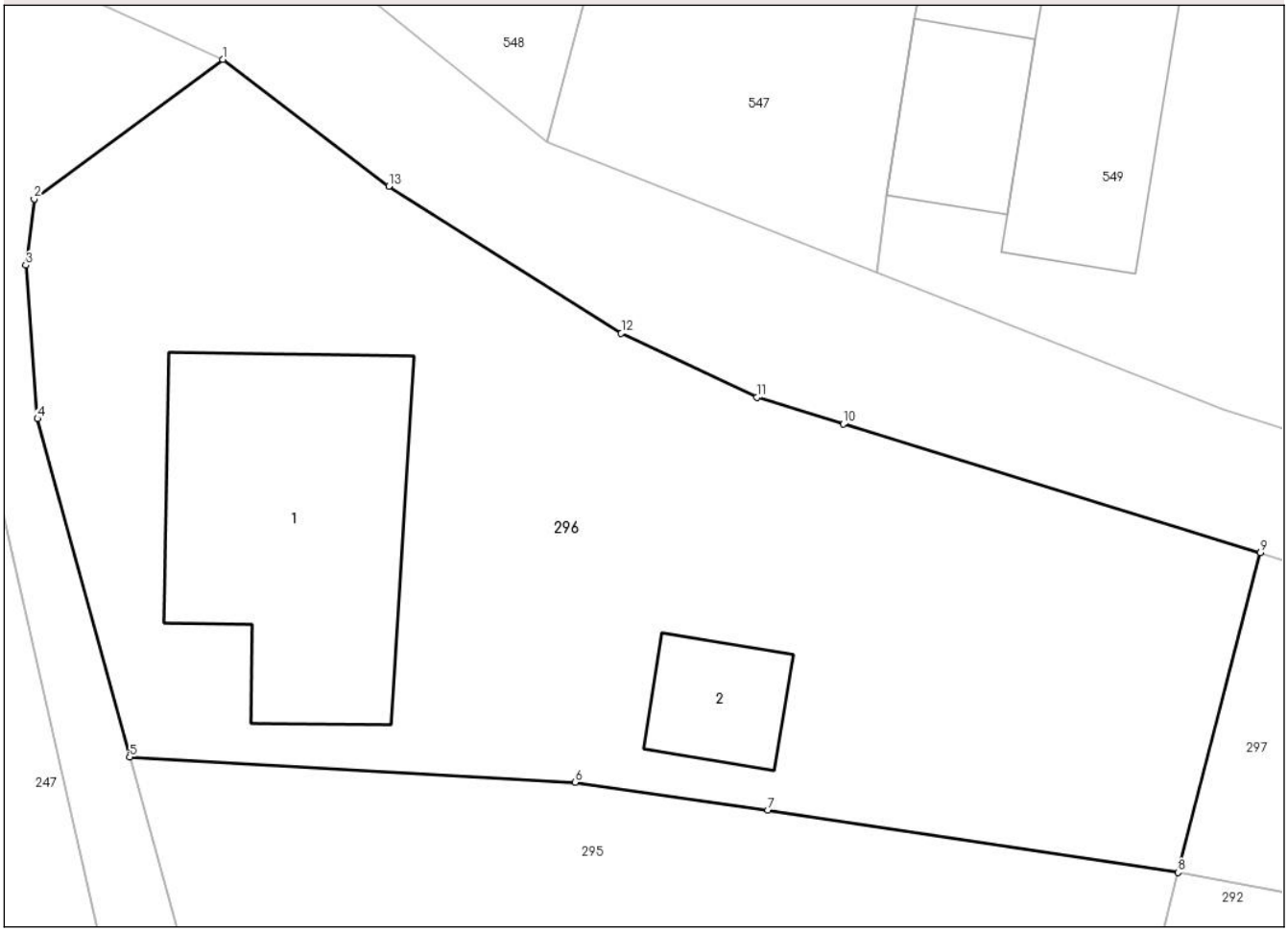
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 440 Masurata: 526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	7	208,209	-	
2	arabil	DA	145	7	209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.266,187 377.032,33	2	506.260,407 377.028,069	7.181
2	506.260,407 377.028,069	3	506.260,155 377.026,038	2.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.260,155 377.026,038	4	506.260,507 377.021,349	4.702
4	506.260,507 377.021,349	5	506.263,327 377.010,992	10.734
5	506.263,327 377.010,992	6	506.276,959 377.010,22	13.654
6	506.276,959 377.010,22	7	506.282,86 377.009,373	5.961
7	506.282,86 377.009,373	8	506.295,402 377.007,463	12.687
8	506.295,402 377.007,463	9	506.297,92 377.017,249	10.105
9	506.297,92 377.017,249	10	506.285,165 377.021,18	13.347
10	506.285,165 377.021,18	11	506.282,516 377.021,996	2.772
11	506.282,516 377.021,996	12	506.278,37 377.023,96	4.588
12	506.278,37 377.023,96	13	506.271,261 377.028,457	8.412
13	506.271,261 377.028,457	1	506.266,187 377.032,33	6.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

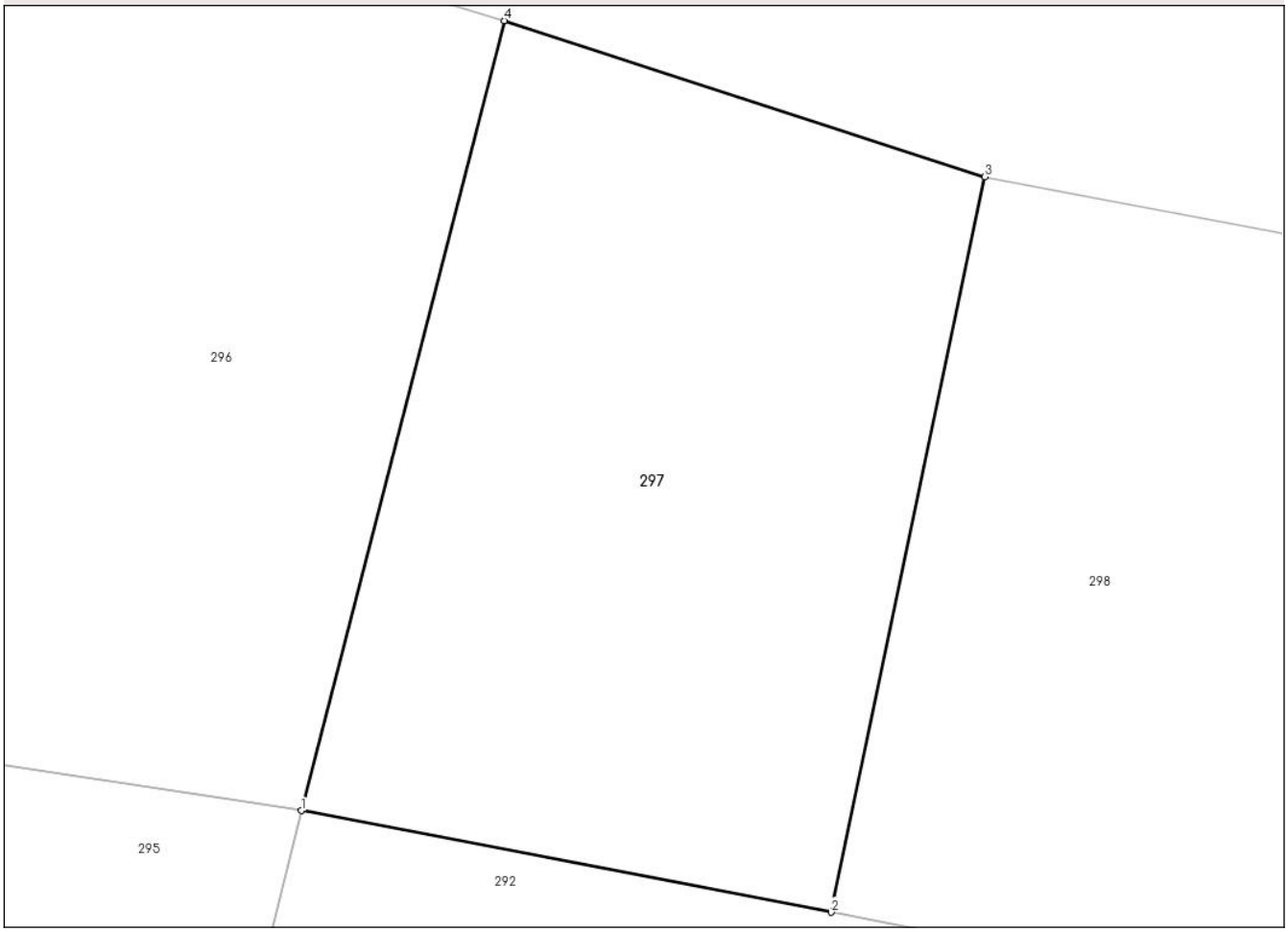
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	63	7	215	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.295,402 377.007,463	2	506.301,975 377.006,206	6.692
2	506.301,975 377.006,206	3	506.303,879 377.015,315	9.306
3	506.303,879 377.015,315	4	506.297,92 377.017,249	6.265
4	506.297,92 377.017,249	1	506.295,402 377.007,463	10.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81306	Din acte: 3.630 Masurata: 3.687	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11326 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 1140, din 06/09/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA FLORIN**, căsătorit cu 2) **CATRINA NICULINA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

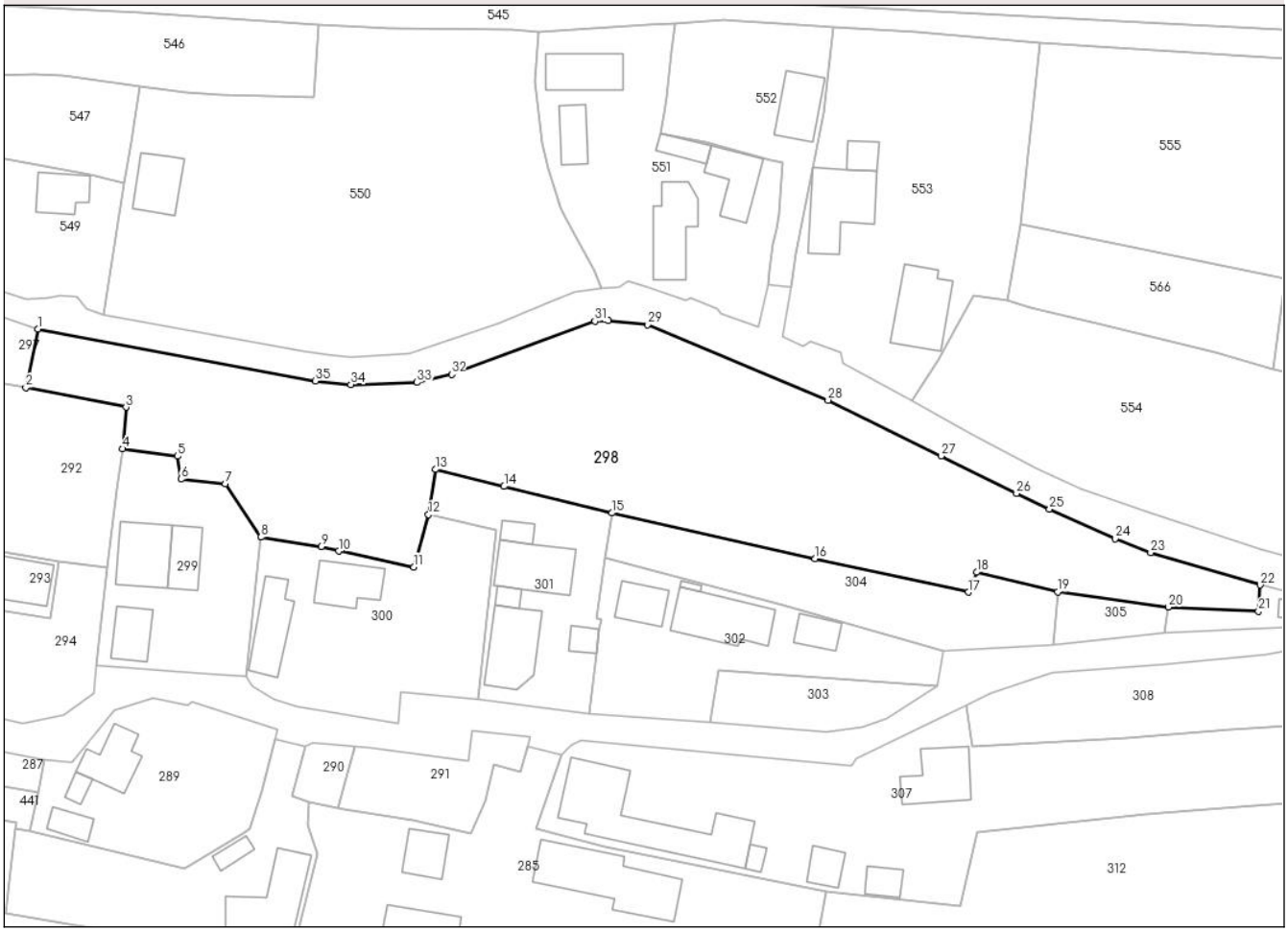
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81306	Din acte: 3.630 Masurata: 3.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.445	7	222,223	-	
2	livada	DA	1.242	7	215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.303,879 377.015,315	2	506.301,975 377.006,206	9.306
3	506.317,449 377.003,202	4	506.316,905 376.996,769	6.456
5	506.325,401 376.995,628	6	506.325,956 376.992,069	3.602
7	506.332,819 376.991,341	8	506.338,3 376.983,099	9.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.301,975 377.006,206	3	506.317,449 377.003,202	15.763
4	506.316,905 376.996,769	5	506.325,401 376.995,628	8.572
6	506.325,956 376.992,069	7	506.332,819 376.991,341	6.902
8	506.338,3 376.983,099	9	506.347,651 376.981,642	9.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.347,651 376.981,642	10	506.350,352 376.980,935	2.792
11	506.361,977 376.978,452	12	506.364,263 376.986,572	8.436
13	506.365,358 376.993,569	14	506.375,94 376.990,959	10.899
15	506.392,649 376.986,838	16	506.424,068 376.979,792	32.199
17	506.447,767 376.974,575	18	506.449,04 376.977,673	3.349
19	506.461,563 376.974,656	20	506.478,667 376.972,284	17.268
21	506.492,657 376.971,636	22	506.492,917 376.975,693	4.065
23	506.475,981 376.980,708	24	506.470,48 376.982,86	5.907
25	506.460,332 376.987,445	26	506.455,21 376.989,86	5.663
27	506.443,555 376.995,655	28	506.426,061 377.004,292	19.51
29	506.398,15 377.015,97	30	506.392,1 377.016,58	6.081
31	506.390,0 377.016,5	32	506.367,83 377.008,28	23.645
33	506.362,48 377.007,04	34	506.352,259 377.006,691	10.227
35	506.346,78 377.007,24	1	506.303,879 377.015,315	43.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.350,352 376.980,935	11	506.361,977 376.978,452	11.887
12	506.364,263 376.986,572	13	506.365,358 376.993,569	7.082
14	506.375,94 376.990,959	15	506.392,649 376.986,838	17.21
16	506.424,068 376.979,792	17	506.447,767 376.974,575	24.266
18	506.449,04 376.977,673	19	506.461,563 376.974,656	12.881
20	506.478,667 376.972,284	21	506.492,657 376.971,636	14.005
22	506.492,917 376.975,693	23	506.475,981 376.980,708	17.663
24	506.470,48 376.982,86	25	506.460,332 376.987,445	11.136
26	506.455,21 376.989,86	27	506.443,555 376.995,655	13.016
28	506.426,061 377.004,292	29	506.398,15 377.015,97	30.256
30	506.392,1 377.016,58	31	506.390,0 377.016,5	2.102
32	506.367,83 377.008,28	33	506.362,48 377.007,04	5.492
34	506.352,259 377.006,691	35	506.346,78 377.007,24	5.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 64A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 663 Masurata: 695	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 64A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 64A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 64A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86960, din 13/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA MARIN**, lipsă CNP 2) **MATEI STELA**, lipsă CNP 3) **MATEI ION**, lipsă CNP 4) **PÎRCALABU VICTORIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATRINA MARIN**, lipsă CNP 2) **MATEI STELA**, lipsă CNP 3) **MATEI ION**, lipsă CNP 4) **PÎRCALABU VICTORIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 663 Masurata: 695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	7	215,216	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.332,819 376.991,341	2	506.325,956 376.992,069	6.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.325,956 376.992,069	3	506.325,401 376.995,628	3.602
3	506.325,401 376.995,628	4	506.316,905 376.996,769	8.572
4	506.316,905 376.996,769	5	506.316,004 376.990,57	6.264
5	506.316,004 376.990,57	6	506.314,469 376.978,33	12.336
6	506.314,469 376.978,33	7	506.312,772 376.963,164	15.261
7	506.312,772 376.963,164	8	506.330,249 376.962,009	17.515
8	506.330,249 376.962,009	9	506.335,956 376.961,56	5.725
9	506.335,956 376.961,56	10	506.338,3 376.983,099	21.666
10	506.338,3 376.983,099	1	506.332,819 376.991,341	9.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 63, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 961 Masurata: 909	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14984, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRIŢĂ GH ION**, lipsă CNP 2) **POP GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **MIRIŢĂ CONSTANTIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIRIŢĂ GH ION**, lipsă CNP 2) **POP GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **MIRIŢĂ CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

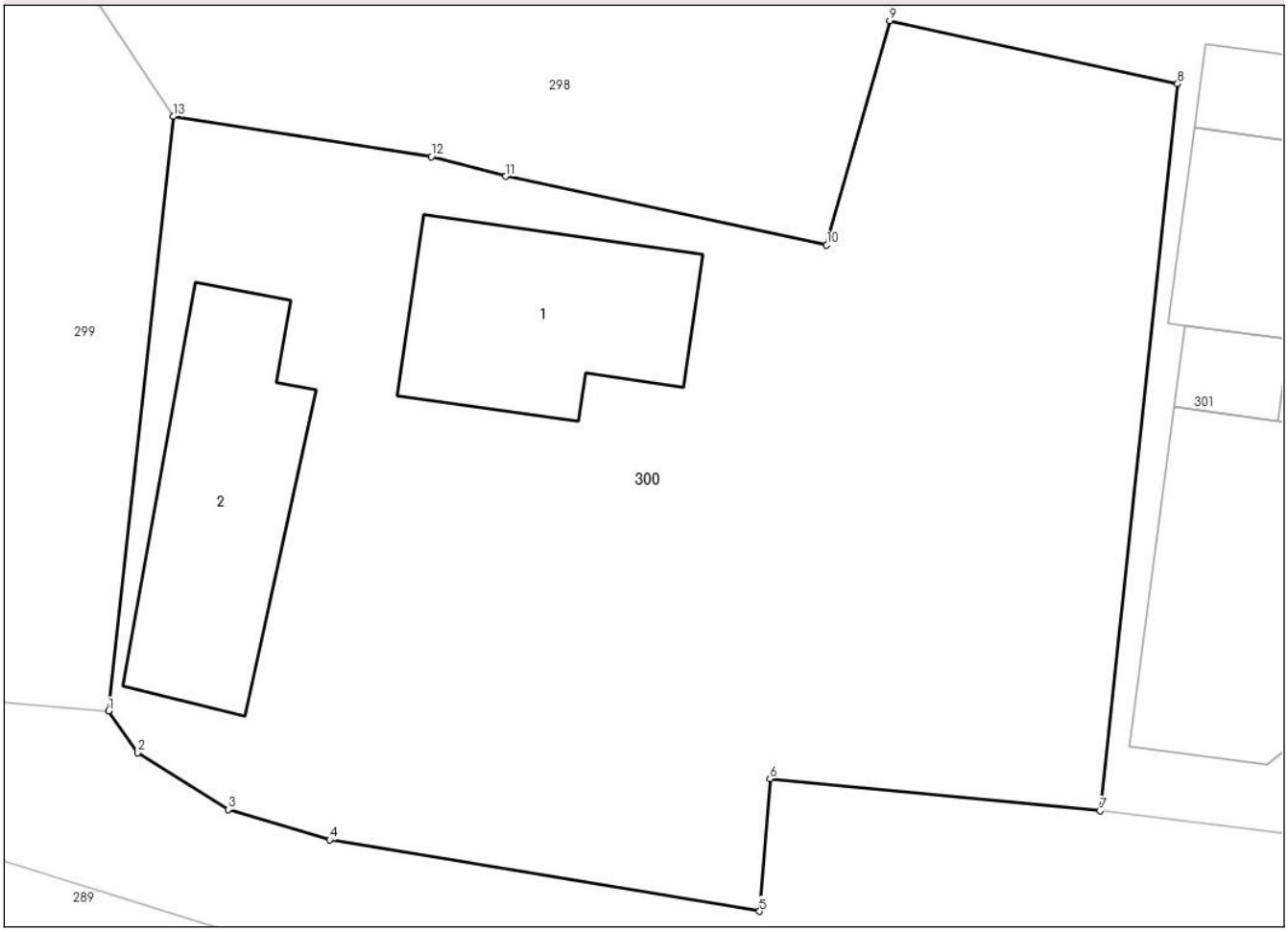
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 961 Masurata: 909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	7	217	-	
2	arabil	DA	396	7	217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.335,956 376.961,56	2	506.337,01 376.960,05	1.841
2	506.337,01 376.960,05	3	506.340,29 376.957,99	3.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.340,29 376.957,99	4	506.343,96 376.956,89	3.831
4	506.343,96 376.956,89	5	506.359,544 376.954,302	15.797
5	506.359,544 376.954,302	6	506.359,92 376.959,11	4.823
6	506.359,92 376.959,11	7	506.371,882 376.957,941	12.019
7	506.371,882 376.957,941	8	506.374,688 376.984,286	26.494
8	506.374,688 376.984,286	9	506.364,263 376.986,572	10.673
9	506.364,263 376.986,572	10	506.361,977 376.978,452	8.436
10	506.361,977 376.978,452	11	506.350,352 376.980,935	11.887
11	506.350,352 376.980,935	12	506.347,651 376.981,642	2.792
12	506.347,651 376.981,642	13	506.338,3 376.983,099	9.464
13	506.338,3 376.983,099	1	506.335,956 376.961,56	21.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 57A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 468 Masurata: 633	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 57A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; locuință construită în anul 1958
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 57A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 57A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 57A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Nr. 57A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1546, din 28/11/2017 emis de B.I.N. POENITA FRANCISCO CRISTIAN (Certificat de moştenitor nr.155/28.11.2017 emis de BNP POENIŢĂ FRANCISCO CRISTIAN; Titlu de proprietate nr.76530/09.08.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE ION**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 468 Masurata: 633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	7	218,222	-	
2	arabil	DA	75	7	222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 45 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; locuinţă construită în anul 1958
A1.2		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.364,263 376.986,572	2	506.374,688 376.984,286	10.673
2	506.374,688 376.984,286	3	506.371,882 376.957,941	26.494
3	506.371,882 376.957,941	4	506.389,168 376.955,833	17.414
4	506.389,168 376.955,833	5	506.390,23 376.965,04	9.268
5	506.390,23 376.965,04	6	506.390,658 376.968,916	3.9
6	506.390,658 376.968,916	7	506.391,012 376.970,281	1.41
7	506.391,012 376.970,281	8	506.390,215 376.970,601	0.859
8	506.390,215 376.970,601	9	506.391,544 376.979,804	9.298
9	506.391,544 376.979,804	10	506.392,649 376.986,838	7.12
10	506.392,649 376.986,838	11	506.375,94 376.990,959	17.21
11	506.375,94 376.990,959	12	506.365,358 376.993,569	10.899
12	506.365,358 376.993,569	1	506.364,263 376.986,572	7.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 681 Masurata: 735	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință din cărămidă construită în anul 1989
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă din lemn construită în anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1546, din 28/11/2017 emis de B.I.N. POENITA FRANCISCO CRISTIAN (Certificat de moştenitor nr.155/28.11.2017 emis de BNP POENIŢĂ FRANCISCO CRISTIAN; Titlu de proprietate nr.76530/09.08.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4
	1) **ENACHE I GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ENACHE I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1546, din 28/11/2017 emis de B.I.N. POENITA FRANCISCO CRISTIAN (Certificat de moştenitor nr.155/28.11.2017 emis de BNP POENIŢĂ FRANCISCO CRISTIAN; Titlu de proprietate nr.76530/09.08.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ENACHE CONSTANTINA**	

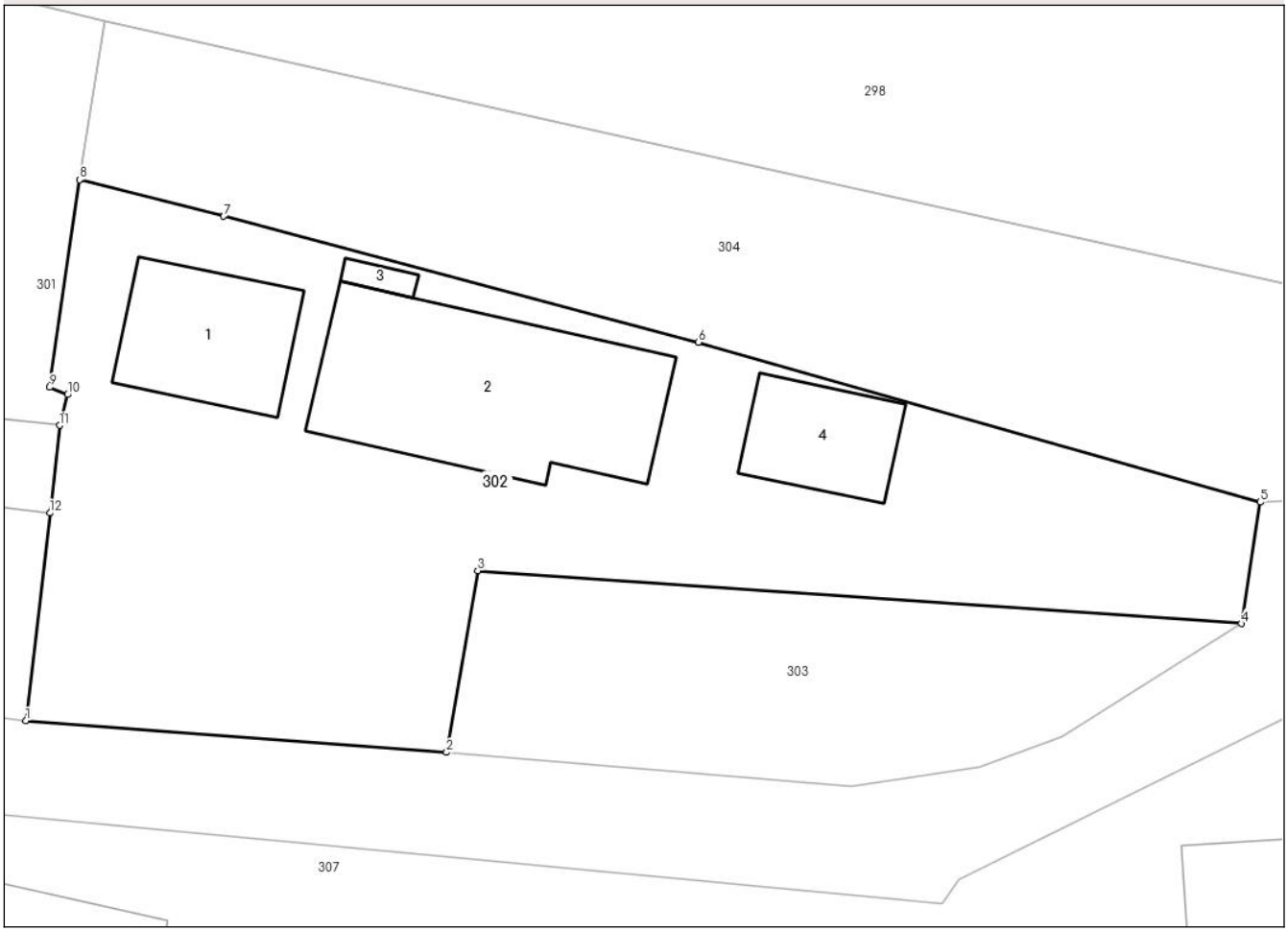
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 681 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	7	219-222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 102 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință din cărămidă construită în anul 1989
A1.3		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă din lemn construită în anul 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.389,168 376.955,833	2	506.407,804 376.954,437	18.688
2	506.407,804 376.954,437	3	506.409,184 376.962,484	8.164
3	506.409,184 376.962,484	4	506.443,005 376.960,139	33.902
4	506.443,005 376.960,139	5	506.443,846 376.965,52	5.446
5	506.443,846 376.965,52	6	506.418,957 376.972,595	25.875
6	506.418,957 376.972,595	7	506.397,931 376.978,183	21.756
7	506.397,931 376.978,183	8	506.391,544 376.979,804	6.589
8	506.391,544 376.979,804	9	506.390,215 376.970,601	9.298
9	506.390,215 376.970,601	10	506.391,012 376.970,281	0.859
10	506.391,012 376.970,281	11	506.390,658 376.968,916	1.41
11	506.390,658 376.968,916	12	506.390,23 376.965,04	3.9
12	506.390,23 376.965,04	1	506.389,168 376.955,833	9.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 280 Masurata: 232	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86960, din 13/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA MARIN**, lipsă CNP 2) **MATEI STELA**, lipsă CNP 3) **MATEI ION**, lipsă CNP 4) **PÎRCALABU VICTORIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 280 Masurata: 232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	232	7	221	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.407,804 376.954,437	2	506.425,72 376.952,95	17.978
2	506.425,72 376.952,95	3	506.431,44 376.953,79	5.781
3	506.431,44 376.953,79	4	506.435,05 376.955,1	3.84
4	506.435,05 376.955,1	5	506.443,005 376.960,139	9.417
5	506.443,005 376.960,139	6	506.409,184 376.962,484	33.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.409,184 376.962,484	1	506.407,804 376.954,437	8.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

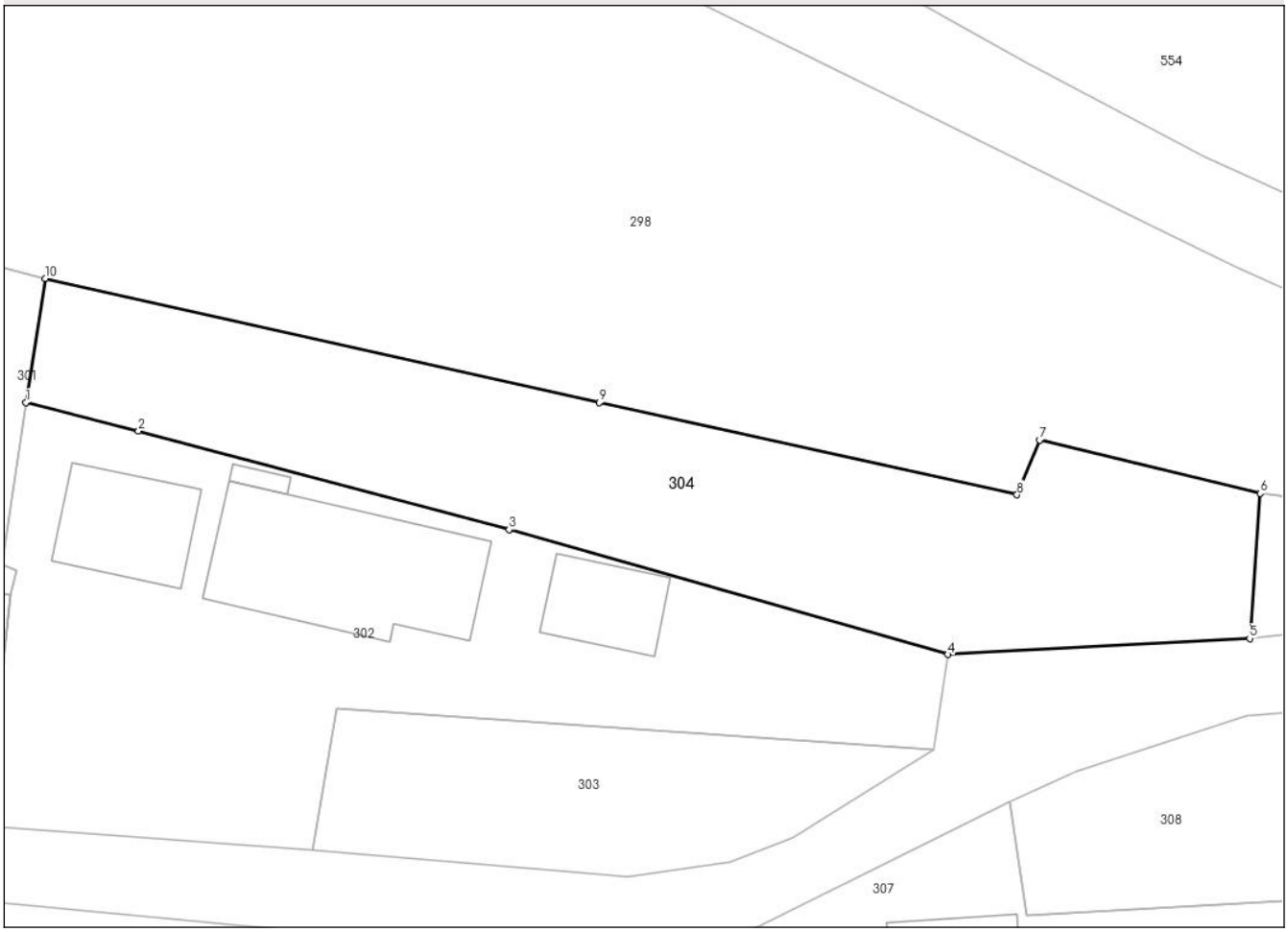
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	7	218,221	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.391,544 376.979,804	2	506.397,931 376.978,183	6.589
2	506.397,931 376.978,183	3	506.418,957 376.972,595	21.756
3	506.418,957 376.972,595	4	506.443,846 376.965,52	25.875
4	506.443,846 376.965,52	5	506.460,963 376.966,434	17.141
5	506.460,963 376.966,434	6	506.461,563 376.974,656	8.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.461,563 376.974,656	7	506.449,04 376.977,673	12.881
7	506.449,04 376.977,673	8	506.447,767 376.974,575	3.349
8	506.447,767 376.974,575	9	506.424,068 376.979,792	24.266
9	506.424,068 376.979,792	10	506.392,649 376.986,838	32.199
10	506.392,649 376.986,838	1	506.391,544 376.979,804	7.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 200 Masurata: 106	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1546, din 28/11/2017 emis de B.I.N. POENITA FRANCISCO CRISTIAN (Certificat de moştenitor nr.155/28.11.2017 emis de BNP POENITA FRANCISCO CRISTIAN; Titlu de proprietate nr.76530/09.08.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

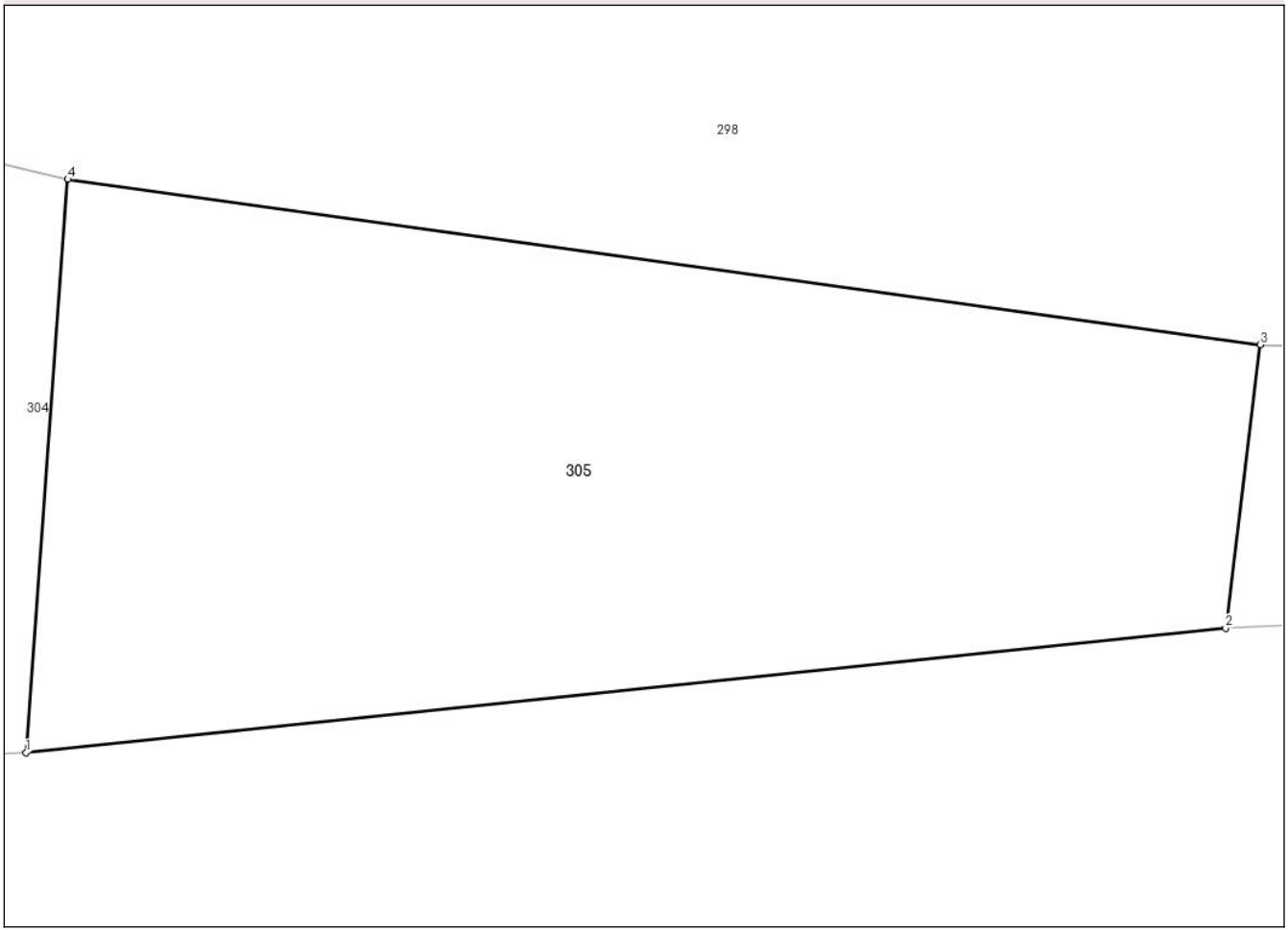
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 200 Masurata: 106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	106	7	224	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.460,963 376.966,434	2	506.478,17 376.968,22	17.299
2	506.478,17 376.968,22	3	506.478,667 376.972,284	4.094
3	506.478,667 376.972,284	4	506.461,563 376.974,656	17.268
4	506.461,563 376.974,656	1	506.460,963 376.966,434	8.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA PRIBOIENI**, CIF:4654768	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

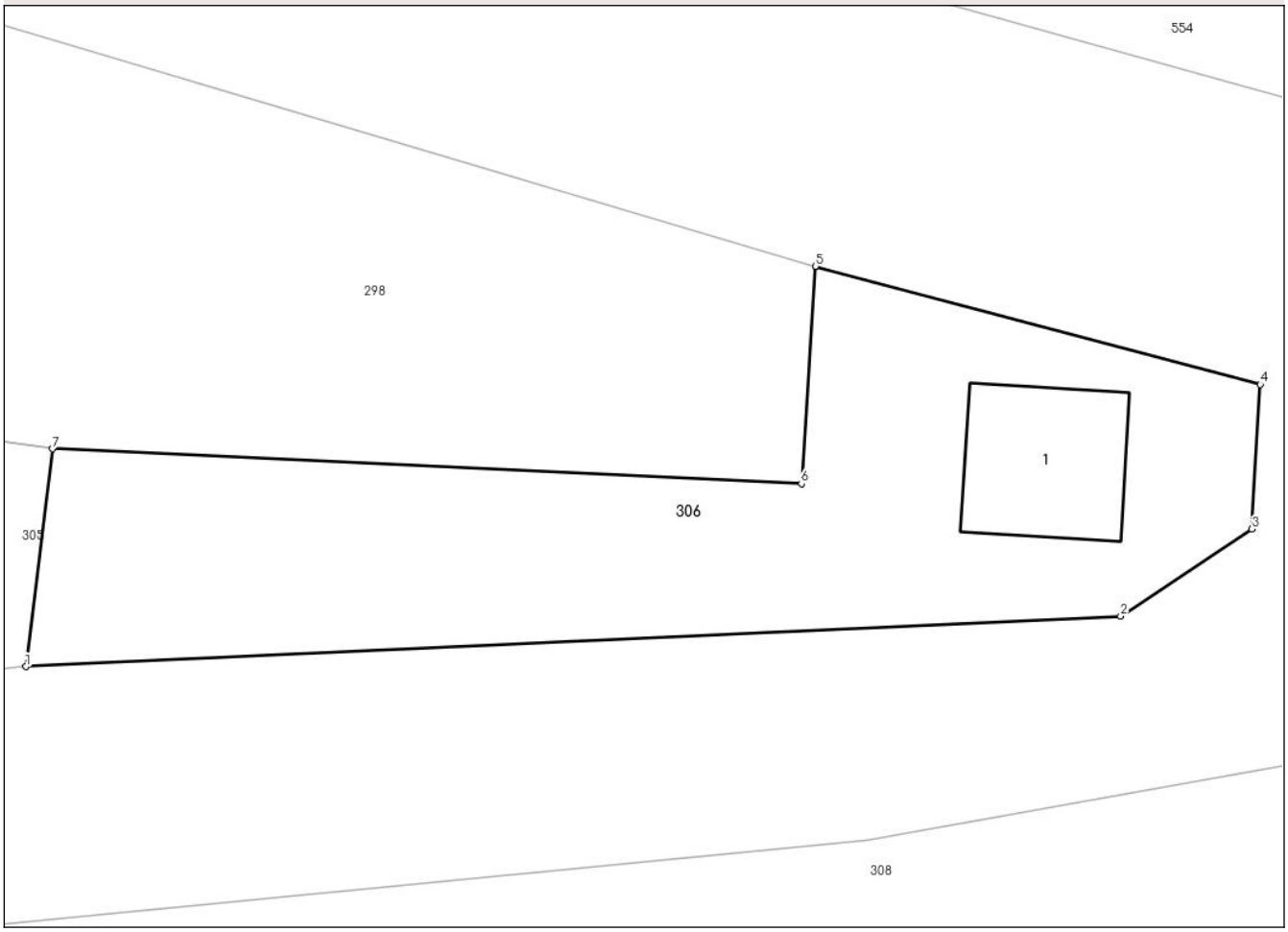
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	93	7	224	-	Troiță; Pozitia 68 din HGR 447/2002

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.478,17 376.968,22	2	506.498,621 376.969,162	20.473
2	506.498,621 376.969,162	3	506.501,075 376.970,788	2.944
3	506.501,075 376.970,788	4	506.501,229 376.973,485	2.701
4	506.501,229 376.973,485	5	506.492,917 376.975,693	8.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.492,917 376.975,693	6	506.492,657 376.971,636	4.065
6	506.492,657 376.971,636	7	506.478,667 376.972,284	14.005
7	506.478,667 376.972,284	1	506.478,17 376.968,22	4.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 54, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.999 Masurata: 2.710	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 105089, din 01/09/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRITA GH ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIRITA GH ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

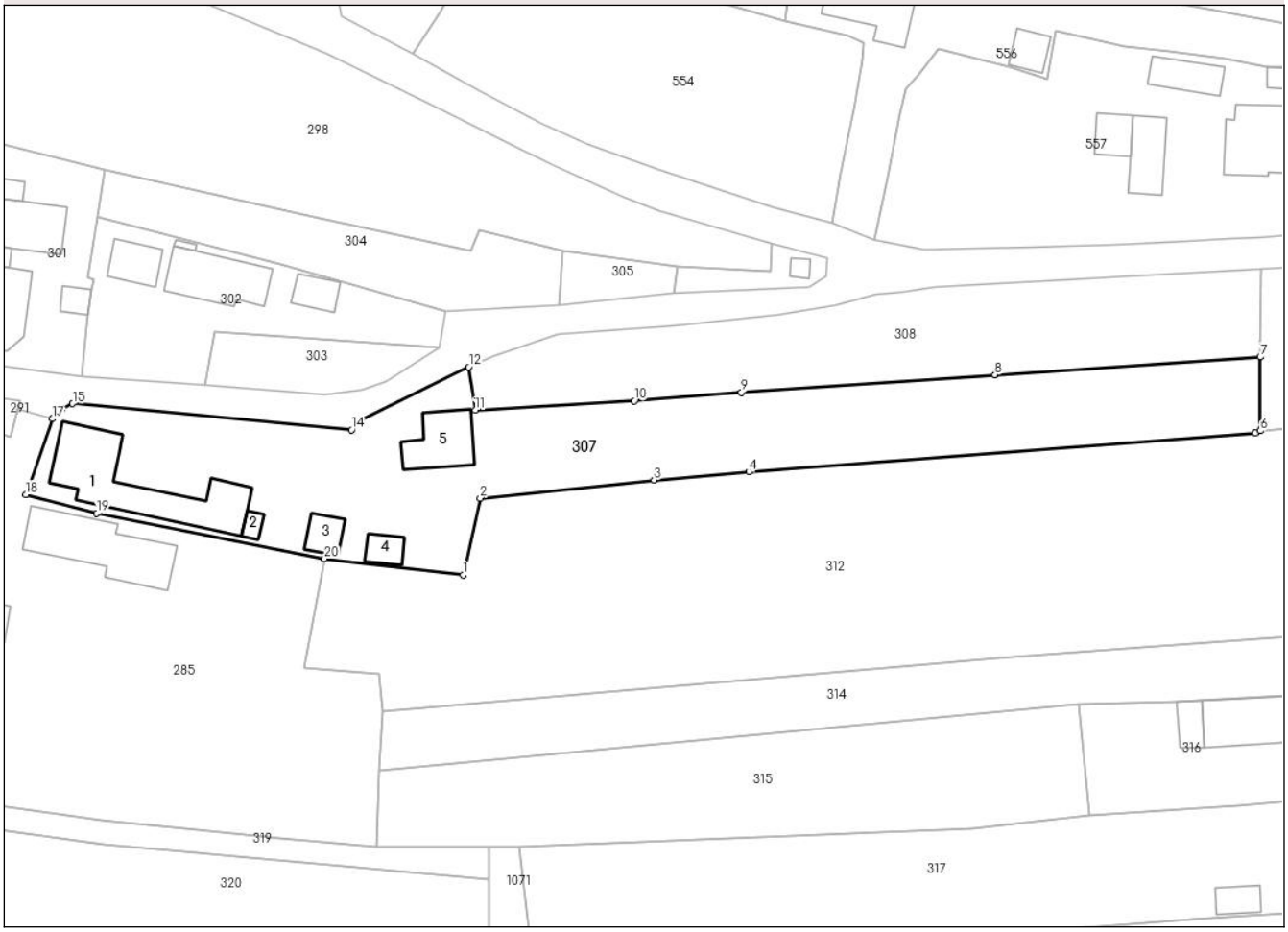
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.999 Masurata: 2.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.301	8	245,246	-	
2	arabil	DA	502	8	230	-	
3	livada	DA	907	8	230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.446,522 376.925,972	2	506.449,11 376.937,492	11.807
2	506.449,11 376.937,492	3	506.475,225 376.940,221	26.257
3	506.475,225 376.940,221	4	506.489,491 376.941,414	14.316
4	506.489,491 376.941,414	5	506.565,619 376.947,262	76.352
5	506.565,619 376.947,262	6	506.566,298 376.947,605	0.761
6	506.566,298 376.947,605	7	506.566,305 376.958,665	11.06
7	506.566,305 376.958,665	8	506.526,461 376.956,028	39.931
8	506.526,461 376.956,028	9	506.488,357 376.953,368	38.197
9	506.488,357 376.953,368	10	506.472,277 376.952,092	16.131
10	506.472,277 376.952,092	11	506.448,347 376.950,721	23.969
11	506.448,347 376.950,721	12	506.447,374 376.957,174	6.526
12	506.447,374 376.957,174	13	506.430,52 376.948,82	18.811
13	506.430,52 376.948,82	14	506.429,75 376.947,75	1.318
14	506.429,75 376.947,75	15	506.387,854 376.951,674	42.079
15	506.387,854 376.951,674	16	506.386,25 376.950,91	1.777
16	506.386,25 376.950,91	17	506.384,804 376.949,407	2.086
17	506.384,804 376.949,407	18	506.380,836 376.938,045	12.035
18	506.380,836 376.938,045	19	506.391,49 376.935,228	11.02
19	506.391,49 376.935,228	20	506.425,69 376.928,378	34.879
20	506.425,69 376.928,378	1	506.446,522 376.925,972	20.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81218	1.436	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10539 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. 1280, din 13/09/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN IONUŢ-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

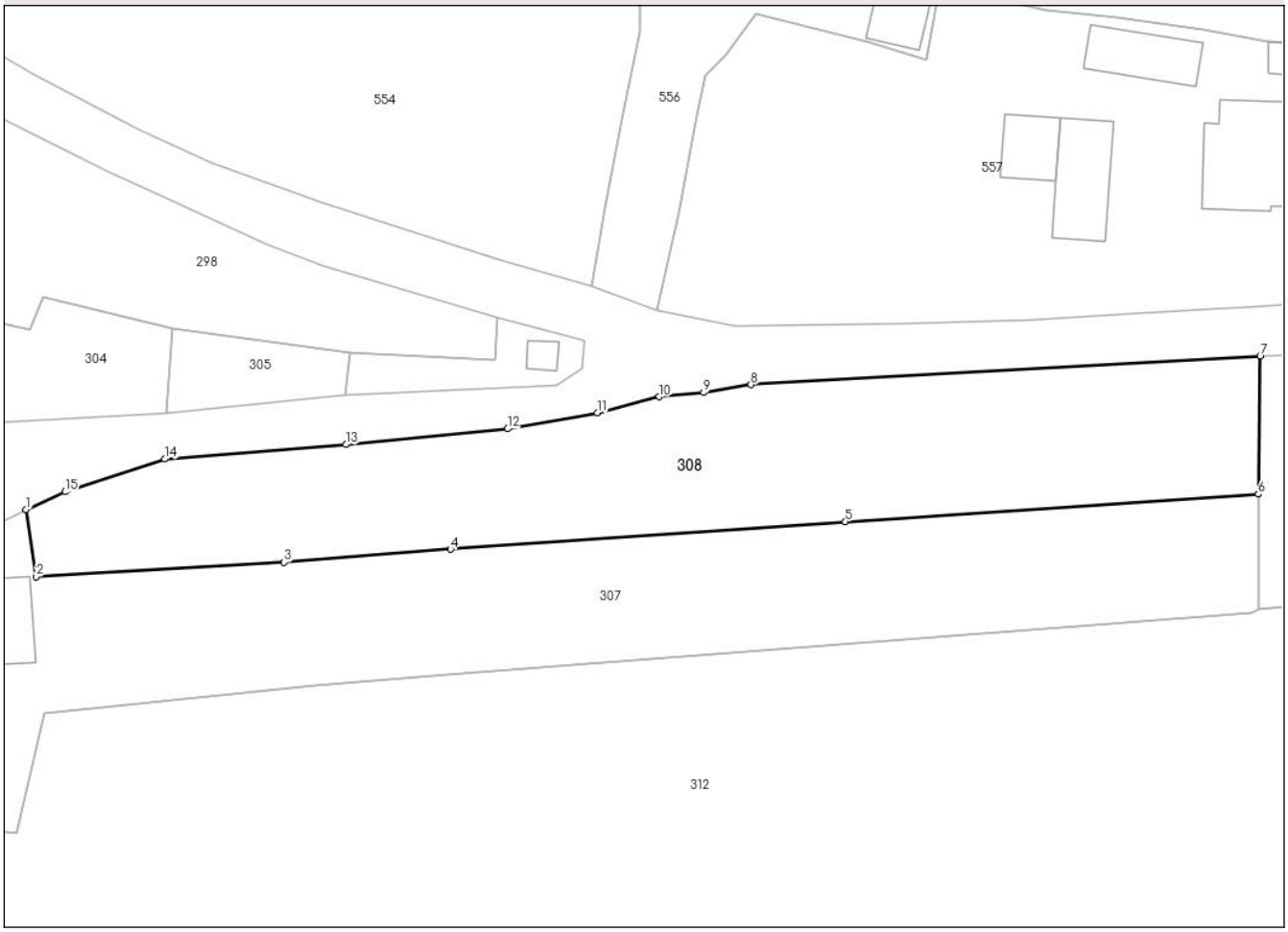
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81218	1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.436	8	229-231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.447,374 376.957,174	2	506.448,347 376.950,721	6.526
2	506.448,347 376.950,721	3	506.472,277 376.952,092	23.969
3	506.472,277 376.952,092	4	506.488,357 376.953,368	16.131
4	506.488,357 376.953,368	5	506.526,461 376.956,028	38.197
5	506.526,461 376.956,028	6	506.566,305 376.958,665	39.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.566,305 376.958,665	7	506.566,487 376.971,97	13.306
7	506.566,487 376.971,97	8	506.517,35 376.969,22	49.214
8	506.517,35 376.969,22	9	506.512,778 376.968,474	4.632
9	506.512,778 376.968,474	10	506.508,472 376.968,064	4.325
10	506.508,472 376.968,064	11	506.502,51 376.966,527	6.157
11	506.502,51 376.966,527	12	506.493,86 376.964,98	8.787
12	506.493,86 376.964,98	13	506.478,25 376.963,46	15.684
13	506.478,25 376.963,46	14	506.460,78 376.962,06	17.526
14	506.460,78 376.962,06	15	506.451,14 376.958,9	10.145
15	506.451,14 376.958,9	1	506.447,374 376.957,174	4.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		580	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

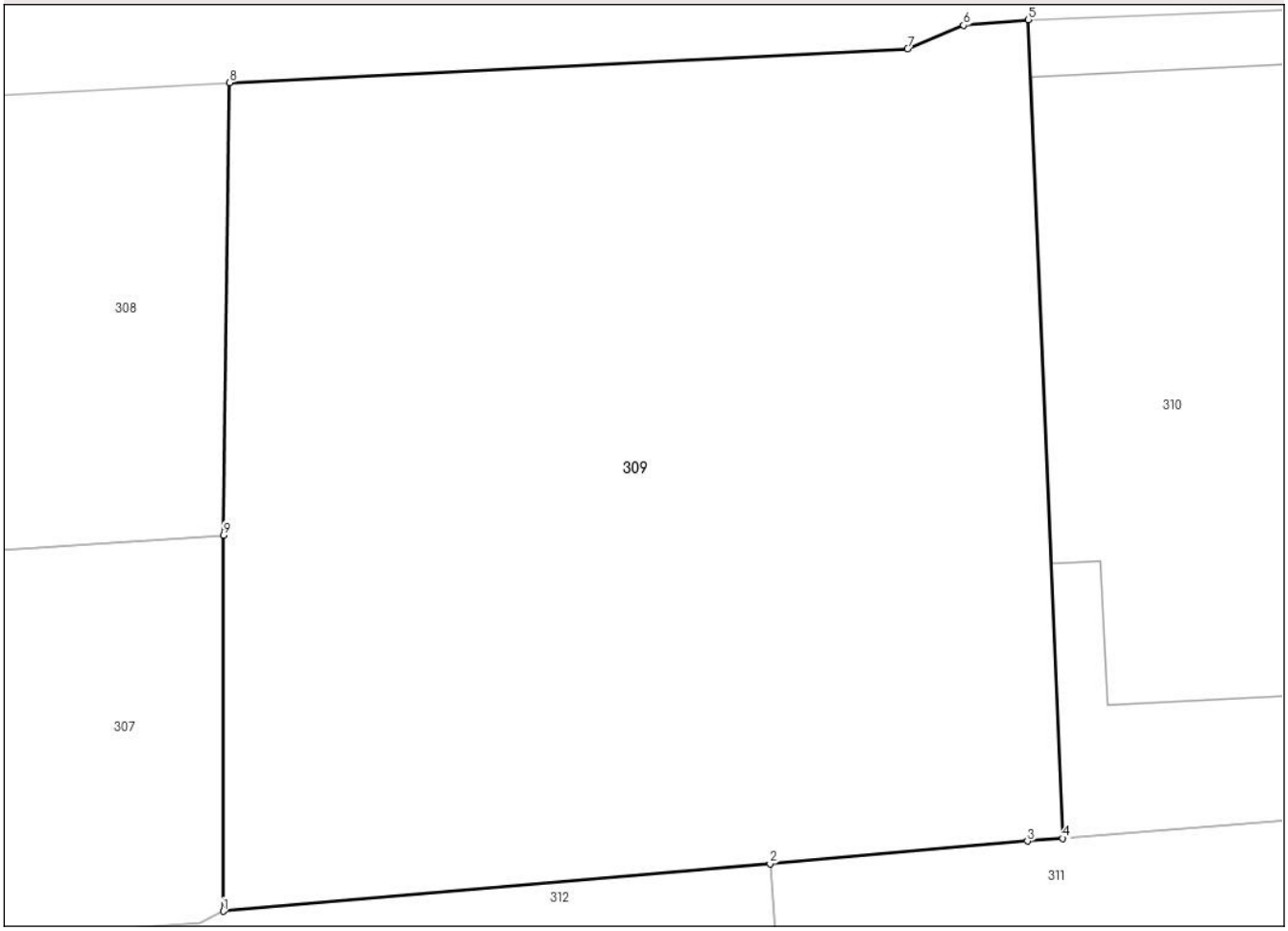
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	580	8	228,231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.566,298 376.947,605	2	506.582,395 376.949,005	16.158
2	506.582,395 376.949,005	3	506.589,971 376.949,664	7.605
3	506.589,971 376.949,664	4	506.591,016 376.949,748	1.048
4	506.591,016 376.949,748	5	506.590,003 376.973,821	24.094
5	506.590,003 376.973,821	6	506.588,09 376.973,66	1.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.588,09 376.973,66	7	506.586,442 376.972,962	1.79
7	506.586,442 376.972,962	8	506.566,487 376.971,97	19.98
8	506.566,487 376.971,97	9	506.566,305 376.958,665	13.306
9	506.566,305 376.958,665	1	506.566,298 376.947,605	11.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 67, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81019	871	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81019-C1	Loc. Albotele, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Regim inaltime P; Anul construirii 1991.
A1.2	81019-C2	Loc. Albotele, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:251 mp; Regim inaltime P+1; Anul construirii 1991.
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5548 / 13/05/2020		
Act Notarial nr. 32, din 27/04/2020 emis de BNP Poenita Francisco-Cristian (act administrativ nr 2166 din 08.05.2020, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 2165 din 08.05.2020, emis de Primaria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GARNIŢĂ GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GARNIŢĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

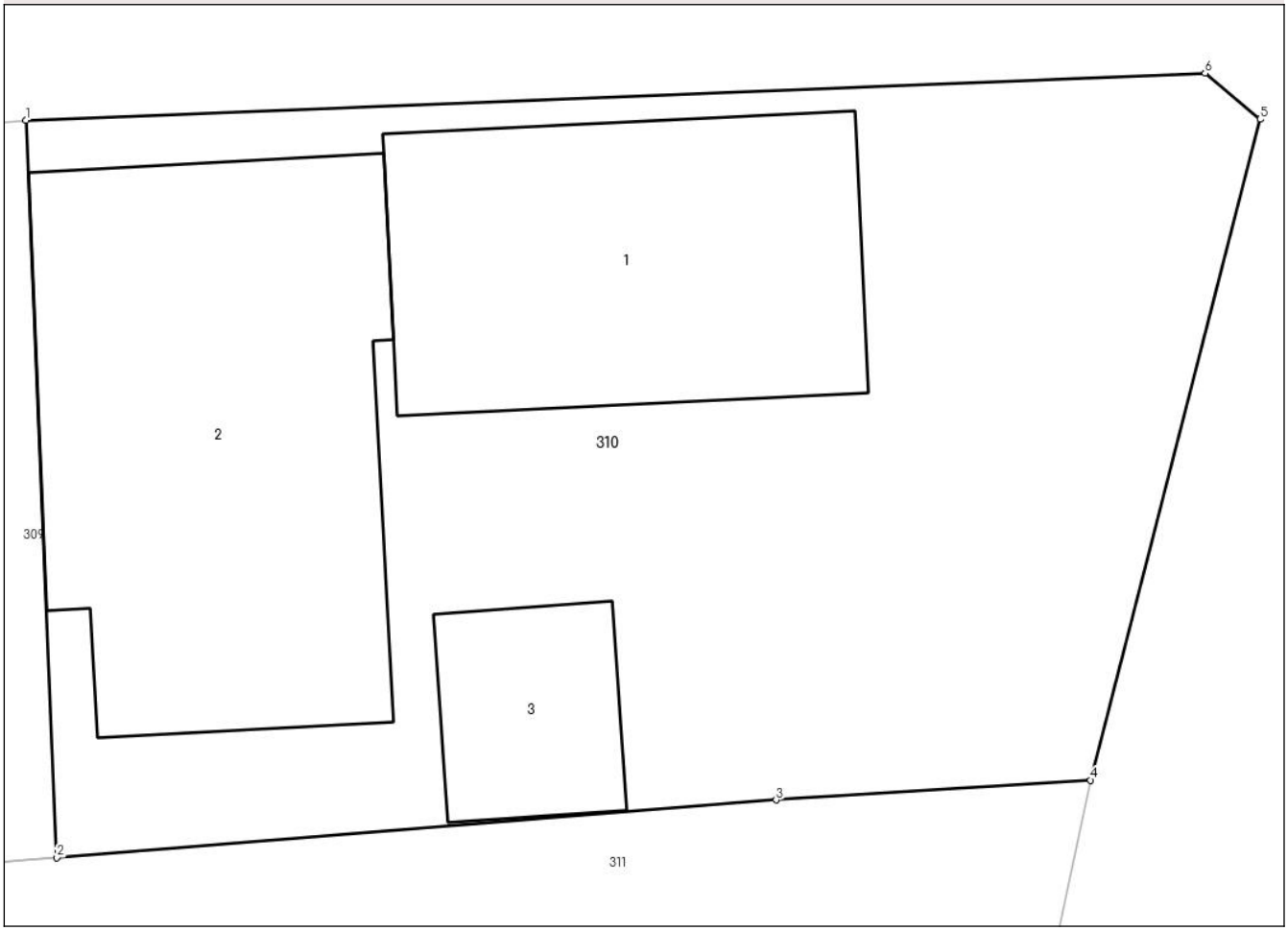
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81019	871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	8	231,286	-	
2	arabil	DA	192	8	231,286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81019-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Regim inaltime P; Anul construirii 1991.
A1.2	81019-C2	constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:251 mp; Regim inaltime P+1; Anul construirii 1991.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.590,003 376.973,821	2	506.591,016 376.949,748	24.094
2	506.591,016 376.949,748	3	506.614,522 376.951,635	23.582
3	506.614,522 376.951,635	4	506.624,806 376.952,278	10.304
4	506.624,806 376.952,278	5	506.630,348 376.973,857	22.279
5	506.630,348 376.973,857	6	506.628,547 376.975,358	2.344
6	506.628,547 376.975,358	1	506.590,003 376.973,821	38.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 957	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1663, din 08/02/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTĂ VOICU**, lipsă CNP 2) **BALTĂ SMARANDA**, lipsă CNP; soți	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **BALTĂ VOICU**, lipsă CNP 2) **BALTĂ SMARANDA**, lipsă CNP; soți	
Act Notarial nr. 698, din 02/06/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **BALTĂ GH SMARANDA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BALTĂ VOICU**, lipsă CNP 2) **BALTĂ SMARANDA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1663, din 08/02/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **IOSIVESCU STANA**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **IOSIVESCU STANA**, lipsă CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	8	233,234	-	
2	arabil	DA	362	8	232,233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.624,806 376.952,278	2	506.614,522 376.951,635	10.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.614,522 376.951,635	3	506.591,016 376.949,748	23.582
3	506.591,016 376.949,748	4	506.589,971 376.949,664	1.048
4	506.589,971 376.949,664	5	506.582,395 376.949,005	7.605
5	506.582,395 376.949,005	6	506.583,008 376.940,941	8.087
6	506.583,008 376.940,941	7	506.584,23 376.924,871	16.116
7	506.584,23 376.924,871	8	506.618,846 376.926,765	34.668
8	506.618,846 376.926,765	9	506.622,782 376.942,828	16.538
9	506.622,782 376.942,828	1	506.624,806 376.952,278	9.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.720 Masurata: 4.906	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19812, din 12/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIVESCU STANA**, lipsă CNP 2) **BALTĂ VOICU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

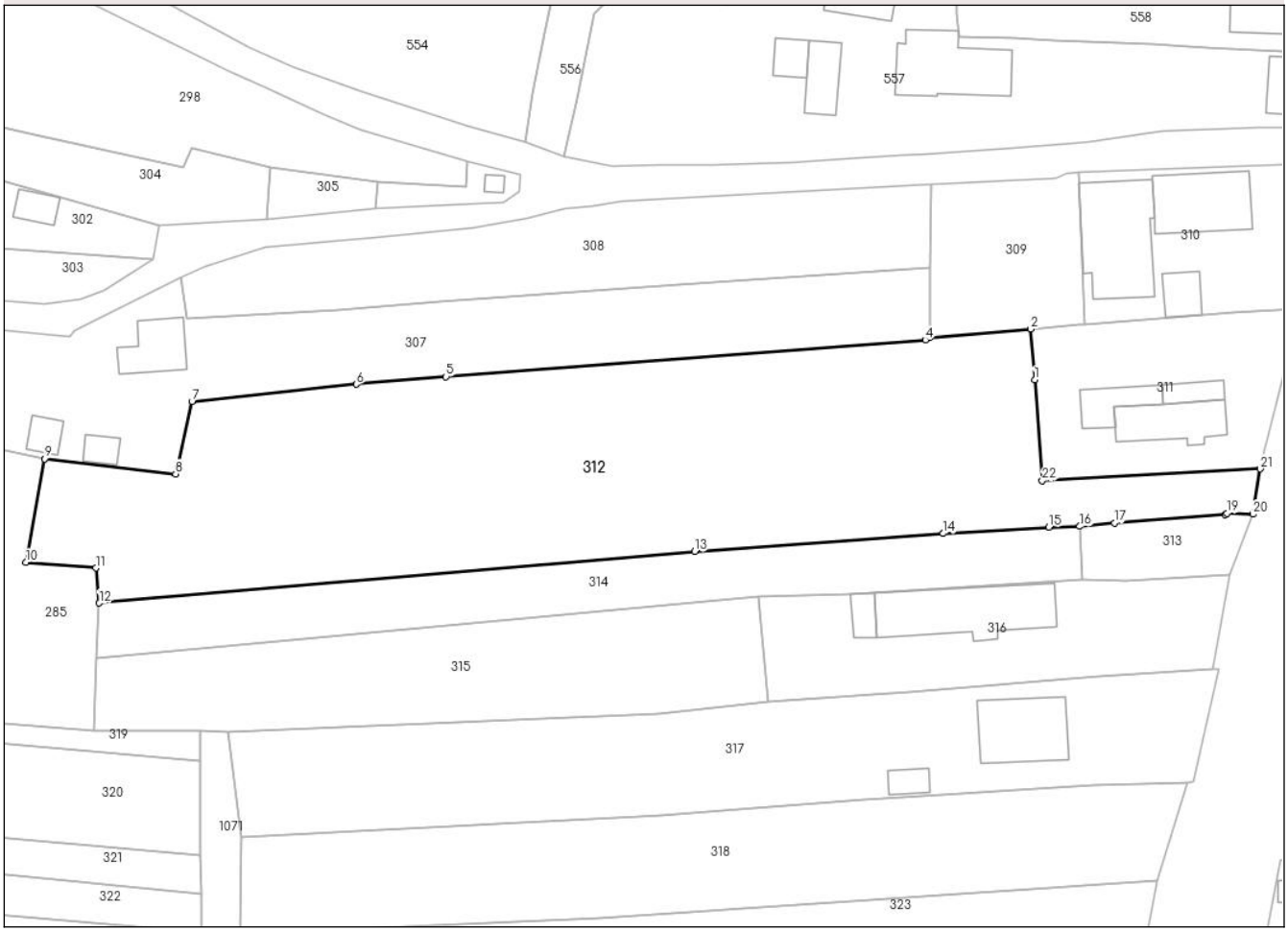
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.720 Masurata: 4.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	242	8	234	-	
2	livada	DA	4.664	8	232-236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.583,008 376.940,941	2	506.582,395 376.949,005	8.087
3	506.566,298 376.947,605	4	506.565,619 376.947,262	0.761
5	506.489,491 376.941,414	6	506.475,225 376.940,221	14.316
7	506.449,11 376.937,492	8	506.446,522 376.925,972	11.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.582,395 376.949,005	3	506.566,298 376.947,605	16.158
4	506.565,619 376.947,262	5	506.489,491 376.941,414	76.352
6	506.475,225 376.940,221	7	506.449,11 376.937,492	26.257
8	506.446,522 376.925,972	9	506.425,69 376.928,378	20.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.425,69 376.928,378	10	506.422,729 376.911,92	16.722
11	506.433,854 376.911,025	12	506.434,391 376.905,462	5.589
13	506.529,015 376.913,634	14	506.568,485 376.916,496	39.574
15	506.585,268 376.917,523	16	506.590,157 376.917,632	4.89
17	506.595,667 376.918,178	18	506.613,241 376.919,479	17.622
19	506.613,579 376.919,707	20	506.617,656 376.919,573	4.079
21	506.618,846 376.926,765	22	506.584,23 376.924,871	34.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.422,729 376.911,92	11	506.433,854 376.911,025	11.161
12	506.434,391 376.905,462	13	506.529,015 376.913,634	94.976
14	506.568,485 376.916,496	15	506.585,268 376.917,523	16.814
16	506.590,157 376.917,632	17	506.595,667 376.918,178	5.537
18	506.613,241 376.919,479	19	506.613,579 376.919,707	0.408
20	506.617,656 376.919,573	21	506.618,846 376.926,765	7.29
22	506.584,23 376.924,871	1	506.583,008 376.940,941	16.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80539	Din acte: 220 Masurata: 239	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
303 / 21/01/2015		
Act Notarial nr. 30, din 20/01/2015 emis de POENITA FRANCISCO CRISTIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN ANA MARIA**, necăsătorită.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

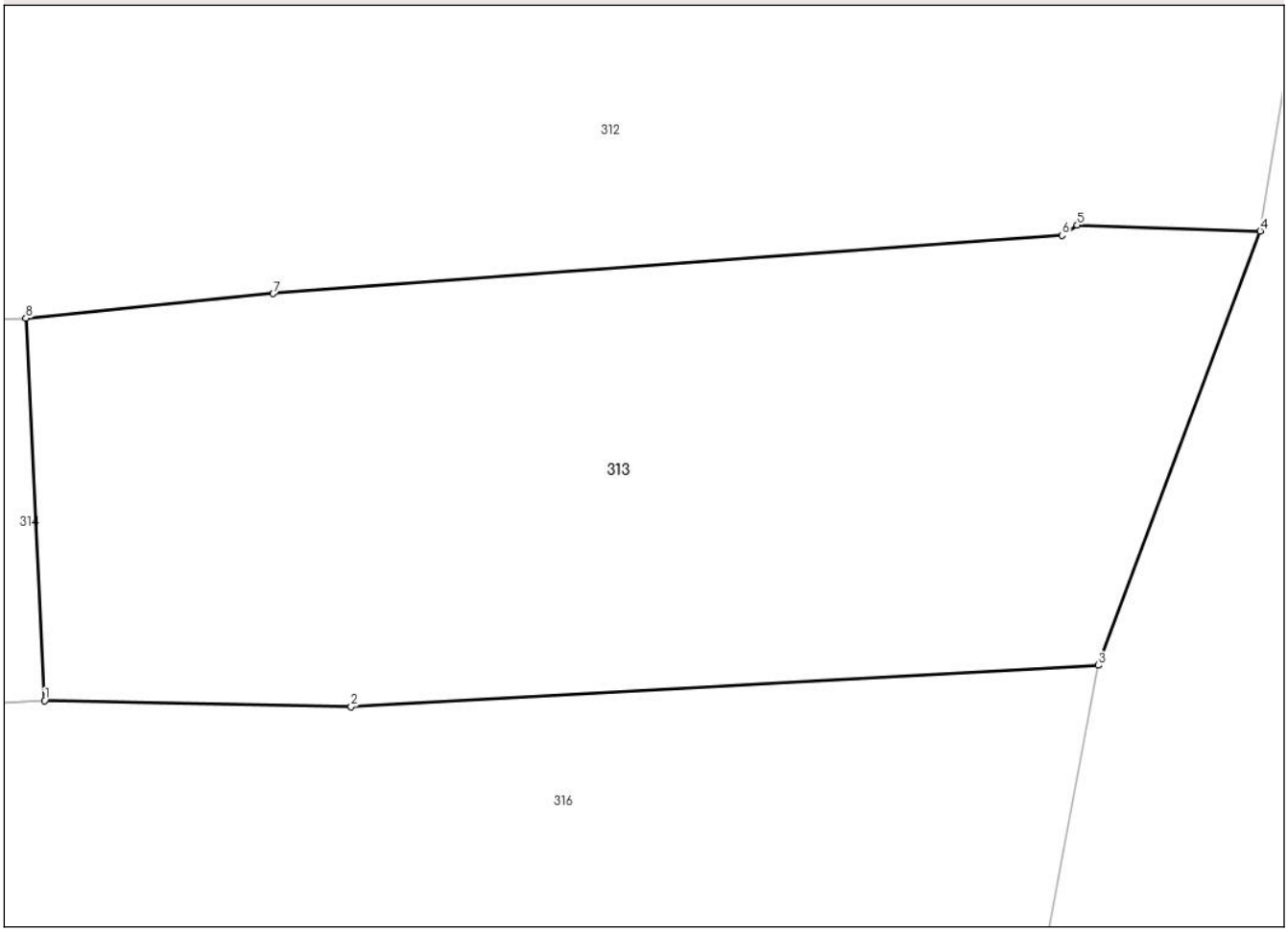
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80539	Din acte: 220 Masurata: 239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	239	8	236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.590,575 376.909,113	2	506.597,403 376.908,972	6.829
2	506.597,403 376.908,972	3	506.614,05 376.909,901	16.673
3	506.614,05 376.909,901	4	506.617,656 376.919,573	10.322
4	506.617,656 376.919,573	5	506.613,579 376.919,707	4.079
5	506.613,579 376.919,707	6	506.613,241 376.919,479	0.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.613,241 376.919,479	7	506.595,667 376.918,178	17.622
7	506.595,667 376.918,178	8	506.590,157 376.917,632	5.537
8	506.590,157 376.917,632	1	506.590,575 376.909,113	8.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.420 Masurata: 1.315	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48610, din 18/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN N CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.420 Masurata: 1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.315	8	236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.590,157 376.917,632	2	506.585,268 376.917,523	4.89
2	506.585,268 376.917,523	3	506.568,485 376.916,496	16.814
3	506.568,485 376.916,496	4	506.529,015 376.913,634	39.574
4	506.529,015 376.913,634	5	506.434,391 376.905,462	94.976
5	506.434,391 376.905,462	6	506.433,974 376.896,625	8.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.433,974 376.896,625	7	506.539,058 376.906,564	105.553
7	506.539,058 376.906,564	8	506.553,796 376.906,884	14.741
8	506.553,796 376.906,884	9	506.590,575 376.909,113	36.846
9	506.590,575 376.909,113	1	506.590,157 376.917,632	8.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 238, din 31/03/2011 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 127788/ 21.05.2004 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCU CORNELIUS**, lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SECHEL CHRISTINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

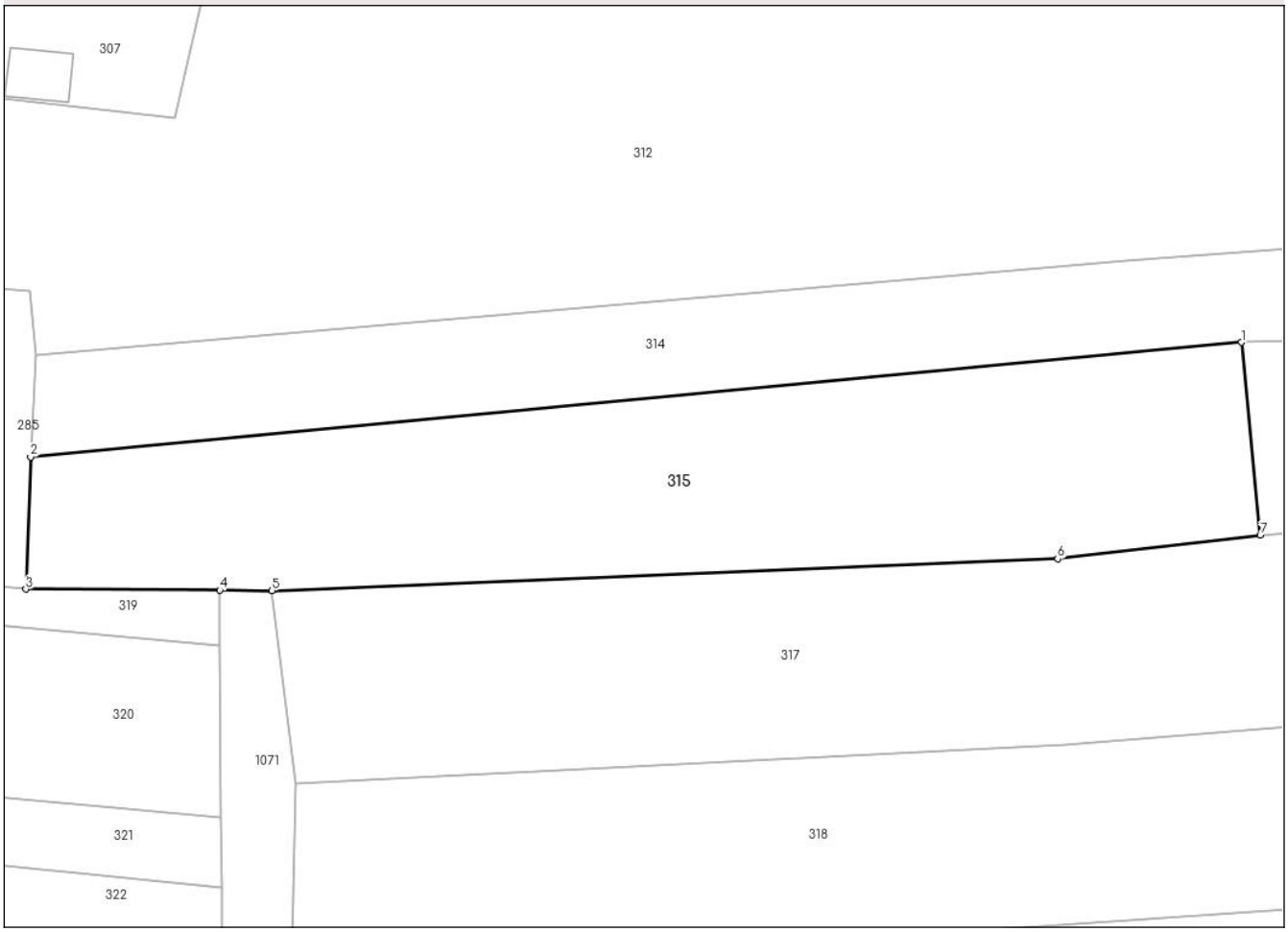
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.600	8	240	-	În act se regăsește T2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.539,058 376.906,564	2	506.433,974 376.896,625	105.553
2	506.433,974 376.896,625	3	506.433,563 376.885,175	11.457
3	506.433,563 376.885,175	4	506.450,383 376.885,079	16.82
4	506.450,383 376.885,079	5	506.454,917 376.885,053	4.534
5	506.454,917 376.885,053	6	506.523,113 376.887,815	68.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.523,113 376.887,815	7	506.540,698 376.889,851	17.702
7	506.540,698 376.889,851	1	506.539,058 376.906,564	16.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.620 Masurata: 1.145	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; şcoala gimnazială
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA PRIBOIENI**, CIF:4654768	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.620 Masurata: 1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.145	8	238-240	-	Pozitia 32 din HGR 447/2002

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 176 Masurata: 208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; şcoala gimnazială
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.539,058 376.906,564	2	506.540,698 376.889,851	16.793
2	506.540,698 376.889,851	3	506.554,435 376.890,728	13.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.554,435 376.890,728	4	506.563,026 376.891,276	8.608
4	506.563,026 376.891,276	5	506.593,284 376.893,801	30.363
5	506.593,284 376.893,801	6	506.611,24 376.895,02	17.997
6	506.611,24 376.895,02	7	506.614,05 376.909,901	15.144
7	506.614,05 376.909,901	8	506.597,403 376.908,972	16.673
8	506.597,403 376.908,972	9	506.590,575 376.909,113	6.829
9	506.590,575 376.909,113	10	506.553,796 376.906,884	36.846
10	506.553,796 376.906,884	1	506.539,058 376.906,564	14.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 61, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.582	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuinţă P+M
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	932	8	241	-	
2	arabil	DA	528	8	241	-	
3	livada	DA	1.122	8	241	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuinţă P+M
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.611,24 376.895,02	2	506.593,284 376.893,801	17.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.593,284 376.893,801	3	506.563,026 376.891,276	30.363
3	506.563,026 376.891,276	4	506.554,435 376.890,728	8.608
4	506.554,435 376.890,728	5	506.540,698 376.889,851	13.765
5	506.540,698 376.889,851	6	506.523,113 376.887,815	17.702
6	506.523,113 376.887,815	7	506.454,917 376.885,053	68.252
7	506.454,917 376.885,053	8	506.456,934 376.868,329	16.845
8	506.456,934 376.868,329	9	506.523,736 376.871,681	66.886
9	506.523,736 376.871,681	10	506.555,918 376.874,186	32.279
10	506.555,918 376.874,186	11	506.592,564 376.876,496	36.719
11	506.592,564 376.876,496	12	506.607,244 376.877,009	14.689
12	506.607,244 376.877,009	13	506.608,203 376.877,043	0.96
13	506.608,203 376.877,043	14	506.612,194 376.894,938	18.335
14	506.612,194 376.894,938	1	506.611,24 376.895,02	0.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.325	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

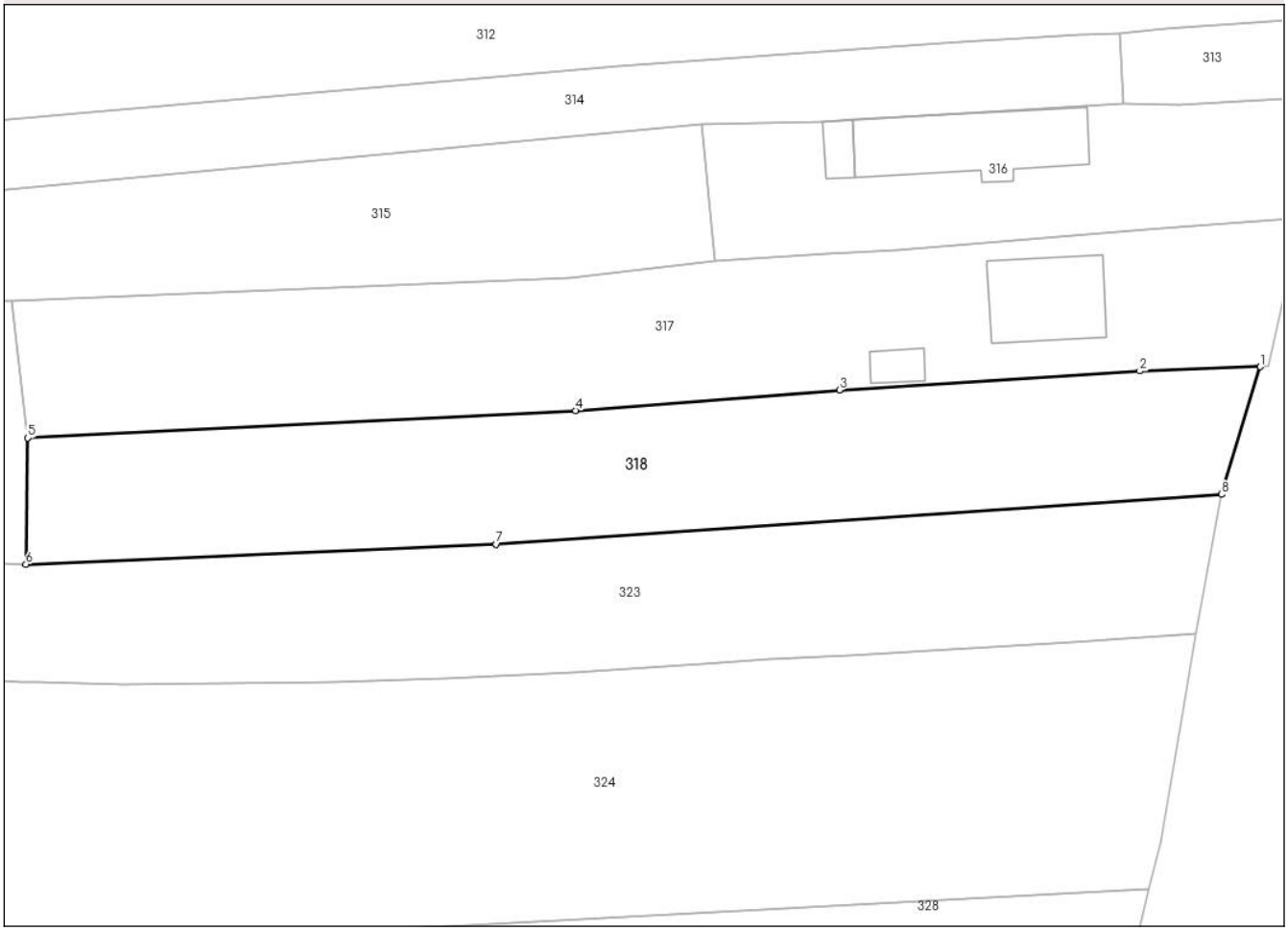
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.325	8	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.607,244 376.877,009	2	506.592,564 376.876,496	14.689
2	506.592,564 376.876,496	3	506.555,918 376.874,186	36.719
3	506.555,918 376.874,186	4	506.523,736 376.871,681	32.279
4	506.523,736 376.871,681	5	506.456,934 376.868,329	66.886
5	506.456,934 376.868,329	6	506.456,682 376.852,951	15.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.456,682 376.852,951	7	506.514,048 376.855,367	57.417
7	506.514,048 376.855,367	8	506.602,535 376.861,446	88.696
8	506.602,535 376.861,446	1	506.607,244 376.877,009	16.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Punct "Albotele";

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81425	439	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14466 / 25/09/2024		
Act Administrativ nr. 4200, din 13/09/2024 emis de Primaria comunei Priboieni (act notarial nr 587 din 29.08.2024, emis de NP Tesloianu Anca-Gabriela;act administrativ nr 2650 din 13.08.1988, emis de Consiliul popular al com. Priboieni;act administrativ nr 4194 din 13.09.2024, emis de Primaria comunei Priboieni;act administrativ nr 4198 din 13.09.2024, emis de Primaria comunei Priboieni;act administrativ nr 4201 din 13.09.2024, emis de Primaria comunei Priboieni;act administrativ nr 4202 din 13.09.2024, emis de Primaria comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, lipsă CNP	
B2	se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **VIŞAN OCTAVIAN**, căsătorit cu 2) **VIŞAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81425	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	439	8	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.322,614 376.892,987	2	506.356,535 376.889,797	34.071
2	506.356,535 376.889,797	3	506.357,078 376.893,032	3.28
3	506.357,078 376.893,032	4	506.368,207 376.891,163	11.285
4	506.368,207 376.891,163	5	506.367,8 376.888,738	2.459
5	506.367,8 376.888,738	6	506.369,334 376.888,582	1.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.369,334 376.888,582	7	506.392,439 376.885,521	23.307
7	506.392,439 376.885,521	8	506.450,416 376.880,281	58.213
8	506.450,416 376.880,281	9	506.450,383 376.885,079	4.798
9	506.450,383 376.885,079	10	506.433,563 376.885,175	16.82
10	506.433,563 376.885,175	11	506.419,081 376.886,336	14.528
11	506.419,081 376.886,336	12	506.392,168 376.889,021	27.047
12	506.392,168 376.889,021	13	506.369,872 376.892,355	22.544
13	506.369,872 376.892,355	14	506.367,581 376.892,698	2.317
14	506.367,581 376.892,698	15	506.354,841 376.893,928	12.799
15	506.354,841 376.893,928	16	506.322,817 376.896,718	32.145
16	506.322,817 376.896,718	1	506.322,614 376.892,987	3.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, pct. "Albutele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80566	1.880	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges, pct. "Albutele"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5419 / 10/08/2015		
Act Notarial nr. 1303, din 07/08/2015 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ION**, căsătorit cu 2) **ŞTEFAN LILIANA ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN ION** 2) **ŞTEFAN LILIANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

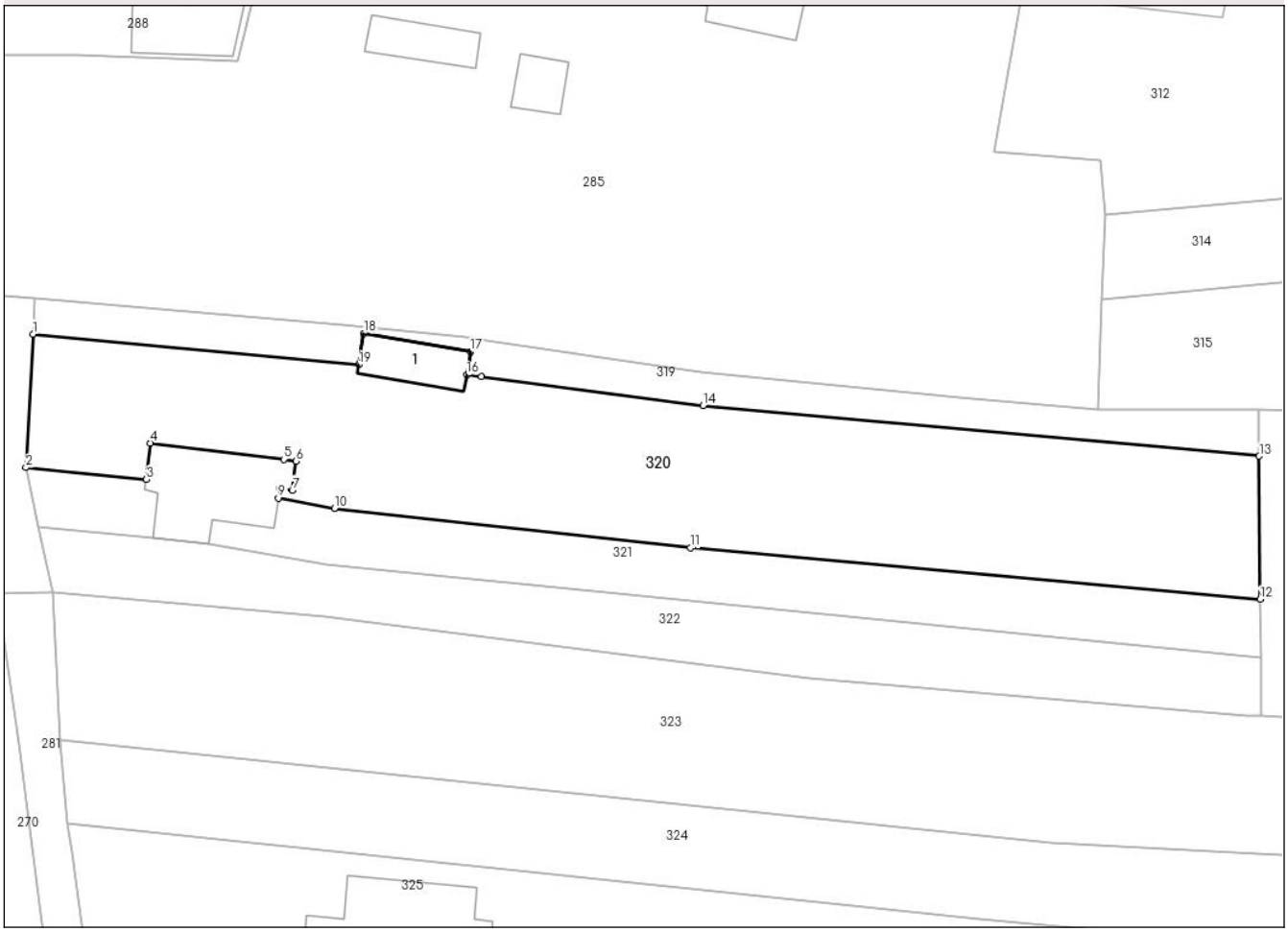
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80566	1.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	8	241	-	
2	arabil	DA	1.375	8	241	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.322,614 376.892,987	2	506.321,857 376.879,082	13.926
2	506.321,857 376.879,082	3	506.334,417 376.877,839	12.621
3	506.334,417 376.877,839	4	506.334,858 376.881,634	3.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.334,858 376.881,634	5	506.348,74 376.879,935	13.986
5	506.348,74 376.879,935	6	506.350,01 376.879,761	1.282
6	506.350,01 376.879,761	7	506.349,632 376.876,735	3.05
7	506.349,632 376.876,735	8	506.348,321 376.876,92	1.324
8	506.348,321 376.876,92	9	506.348,175 376.875,902	1.028
9	506.348,175 376.875,902	10	506.354,009 376.874,834	5.931
10	506.354,009 376.874,834	11	506.391,116 376.870,717	37.335
11	506.391,116 376.870,717	12	506.450,518 376.865,365	59.643
12	506.450,518 376.865,365	13	506.450,416 376.880,281	14.916
13	506.450,416 376.880,281	14	506.392,439 376.885,521	58.213
14	506.392,439 376.885,521	15	506.369,334 376.888,582	23.307
15	506.369,334 376.888,582	16	506.367,8 376.888,738	1.542
16	506.367,8 376.888,738	17	506.368,207 376.891,163	2.459
17	506.368,207 376.891,163	18	506.357,078 376.893,032	11.285
18	506.357,078 376.893,032	19	506.356,535 376.889,797	3.28
19	506.356,535 376.889,797	1	506.322,614 376.892,987	34.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, pct. "Albutele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80567	800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges, pct. "Albutele"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:366 mp; D+P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5336 / 05/08/2015		
Act Notarial nr. 848, din 29/07/2015 emis de GHEORGHE ALINA NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ION**, căsătorit cu 2) **ŞTEFAN LILIANA ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN ION** 2) **ŞTEFAN LILIANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80567	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	8	241	-	
2	arabil	DA	556	8	241	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:366 mp; D+P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.323,21 376.872,891	2	506.335,151 376.871,802	11.991
2	506.335,151 376.871,802	3	506.340,874 376.871,115	5.764
3	506.340,874 376.871,115	4	506.353,121 376.869,034	12.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.353,121 376.869,034	5	506.450,559 376.859,307	97.922
5	506.450,559 376.859,307	6	506.450,518 376.865,365	6.058
6	506.450,518 376.865,365	7	506.391,116 376.870,717	59.643
7	506.391,116 376.870,717	8	506.354,009 376.874,834	37.335
8	506.354,009 376.874,834	9	506.348,175 376.875,902	5.931
9	506.348,175 376.875,902	10	506.348,321 376.876,92	1.028
10	506.348,321 376.876,92	11	506.349,632 376.876,735	1.324
11	506.349,632 376.876,735	12	506.350,01 376.879,761	3.05
12	506.350,01 376.879,761	13	506.348,74 376.879,935	1.282
13	506.348,74 376.879,935	14	506.334,858 376.881,634	13.986
14	506.334,858 376.881,634	15	506.334,417 376.877,839	3.821
15	506.334,417 376.877,839	16	506.321,857 376.879,082	12.621
16	506.321,857 376.879,082	1	506.323,21 376.872,891	6.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Punct "Albotele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80430	800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16319 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 764, din 30/10/2024 emis de TESLOIANU ANCA GABRIELA (act notarial nr 19 din 06.12.2024, emis de TESLOIANU ANCA GABRIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN LILIANA ELENA**, căsătorită cu 2) **ŞTEFAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80430	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	8	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.352,951 376.863,597	2	506.403,464 376.857,184	50.918
2	506.403,464 376.857,184	3	506.449,137 376.853,273	45.84
3	506.449,137 376.853,273	4	506.450,601 376.853,208	1.465
4	506.450,601 376.853,208	5	506.450,559 376.859,307	6.099
5	506.450,559 376.859,307	6	506.353,121 376.869,034	97.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.353,121 376.869,034	7	506.340,874 376.871,115	12.423
7	506.340,874 376.871,115	8	506.335,151 376.871,802	5.764
8	506.335,151 376.871,802	9	506.323,21 376.872,891	11.991
9	506.323,21 376.872,891	10	506.324,61 376.866,1	6.934
10	506.324,61 376.866,1	1	506.352,951 376.863,597	28.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 54B, Jud. Arges, Punctul Albotele-La Scoala.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80995	4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
951 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 134, din 30/01/2020 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂTĂNEA FLORIN** 2) **CĂTĂNEA CRISTINA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80995	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	8	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.325,359 376.850,734	2	506.428,661 376.839,998	103.858
3	506.450,259 376.838,916	4	506.456,159 376.838,575	5.91
5	506.458,278 376.838,514	6	506.468,539 376.838,349	10.262
7	506.481,517 376.838,5	8	506.494,2 376.838,658	12.684
9	506.507,88 376.839,014	10	506.523,427 376.839,825	15.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.428,661 376.839,998	3	506.450,259 376.838,916	21.625
4	506.456,159 376.838,575	5	506.458,278 376.838,514	2.12
6	506.468,539 376.838,349	7	506.481,517 376.838,5	12.979
8	506.494,2 376.838,658	9	506.507,88 376.839,014	13.685
10	506.523,427 376.839,825	11	506.539,256 376.840,797	15.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.539,256 376.840,797	12	506.547,406 376.841,358	8.169
13	506.557,079 376.841,86	14	506.571,996 376.842,748	14.943
15	506.584,395 376.843,436	16	506.599,341 376.844,516	14.985
17	506.602,535 376.861,446	18	506.514,048 376.855,367	88.696
19	506.456,682 376.852,951	20	506.456,516 376.852,946	0.166
21	506.450,601 376.853,208	22	506.449,137 376.853,273	1.465
23	506.403,464 376.857,184	24	506.352,951 376.863,597	50.918
25	506.324,61 376.866,1	1	506.325,359 376.850,734	15.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.547,406 376.841,358	13	506.557,079 376.841,86	9.686
14	506.571,996 376.842,748	15	506.584,395 376.843,436	12.418
16	506.599,341 376.844,516	17	506.602,535 376.861,446	17.229
18	506.514,048 376.855,367	19	506.456,682 376.852,951	57.417
20	506.456,516 376.852,946	21	506.450,601 376.853,208	5.921
22	506.449,137 376.853,273	23	506.403,464 376.857,184	45.84
24	506.352,951 376.863,597	25	506.324,61 376.866,1	28.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81442	5.544	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19242 / 17/12/2024		
Act Notarial nr. 1781, din 17/12/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cf. 81442 a imobilului cu nr. cad. 81442/Priboieni ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.81107cf.81107; ~- nr.cad.81284cf.81284; ~- nr.cad.81390cf.81390;	A1
Act Notarial nr. 1550, din 15/09/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN CĂTĂLIN-IONUŢ**, căsătorit cu 2) **CĂLIN ALINA-IONELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81107/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 12151 din 15/09/2021;	
Act Notarial nr. 703, din 13/06/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN CĂTĂLIN-IONUŢ**, căsătorit cu 2) **CĂLIN ALINA-IONELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81284/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 7089 din 13/06/2023;	
Act Notarial nr. 849, din 06/06/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 81390 a imobilului cu numarul cadastral 81390 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80300 inscris in cartea funciara 80300;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81390/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 8633 din 07/06/2024;	
Act Notarial nr. 841, din 06/06/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN CĂTĂLIN-IONUŢ**, căsătorit cu 2) **CĂLIN ALINA-IONELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81390/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 8634 din 07/06/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81442	5.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.544	8	241,242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.597,853 376.835,697	2	506.599,341 376.844,516	8.944
3	506.584,395 376.843,436	4	506.571,996 376.842,748	12.418
5	506.557,079 376.841,86	6	506.547,406 376.841,358	9.686
7	506.539,256 376.840,797	8	506.523,427 376.839,825	15.859
9	506.507,88 376.839,014	10	506.494,2 376.838,658	13.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.599,341 376.844,516	3	506.584,395 376.843,436	14.985
4	506.571,996 376.842,748	5	506.557,079 376.841,86	14.943
6	506.547,406 376.841,358	7	506.539,256 376.840,797	8.169
8	506.523,427 376.839,825	9	506.507,88 376.839,014	15.568
10	506.494,2 376.838,658	11	506.481,517 376.838,5	12.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.481,517 376.838,5	12	506.468,539 376.838,349	12.979
13	506.458,278 376.838,514	14	506.456,159 376.838,575	2.12
15	506.450,259 376.838,916	16	506.428,661 376.839,998	21.625
17	506.325,359 376.850,734	18	506.326,216 376.841,99	8.786
19	506.421,23 376.832,055	20	506.448,63 376.829,527	27.516
21	506.452,693 376.829,467	22	506.452,408 376.810,343	19.126
23	506.448,201 376.810,176	24	506.461,995 376.805,81	14.468
25	506.491,176 376.807,851	26	506.593,689 376.813,392	102.663
27	506.595,067 376.819,145	1	506.597,853 376.835,697	16.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.468,539 376.838,349	13	506.458,278 376.838,514	10.262
14	506.456,159 376.838,575	15	506.450,259 376.838,916	5.91
16	506.428,661 376.839,998	17	506.325,359 376.850,734	103.858
18	506.326,216 376.841,99	19	506.421,23 376.832,055	95.532
20	506.448,63 376.829,527	21	506.452,693 376.829,467	4.063
22	506.452,408 376.810,343	23	506.448,201 376.810,176	4.21
24	506.461,995 376.805,81	25	506.491,176 376.807,851	29.252
26	506.593,689 376.813,392	27	506.595,067 376.819,145	5.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81389	2.344	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81389-C1	Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:279 mp; Constructie P+M ; cu structura din beton, zidarie din boltari si invelita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8633 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 849, din 06/06/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81389 a imobilului cu numarul cadastral 81389 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80300 inscris in cartea funciara 80300;	A1
Act Notarial nr. 457, din 06/07/2015 emis de POENITA FRANCISCO CRISTIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRIŢĂ ELENA DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80300/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 4615 din 07/07/2015;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8633 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 457, din 06/07/2015 emis de POENITA FRANCISCO CRISTIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRIŢĂ ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80300/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 4615 din 07/07/2015;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRIŢĂ ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80300/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 4615 din 07/07/2015;	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

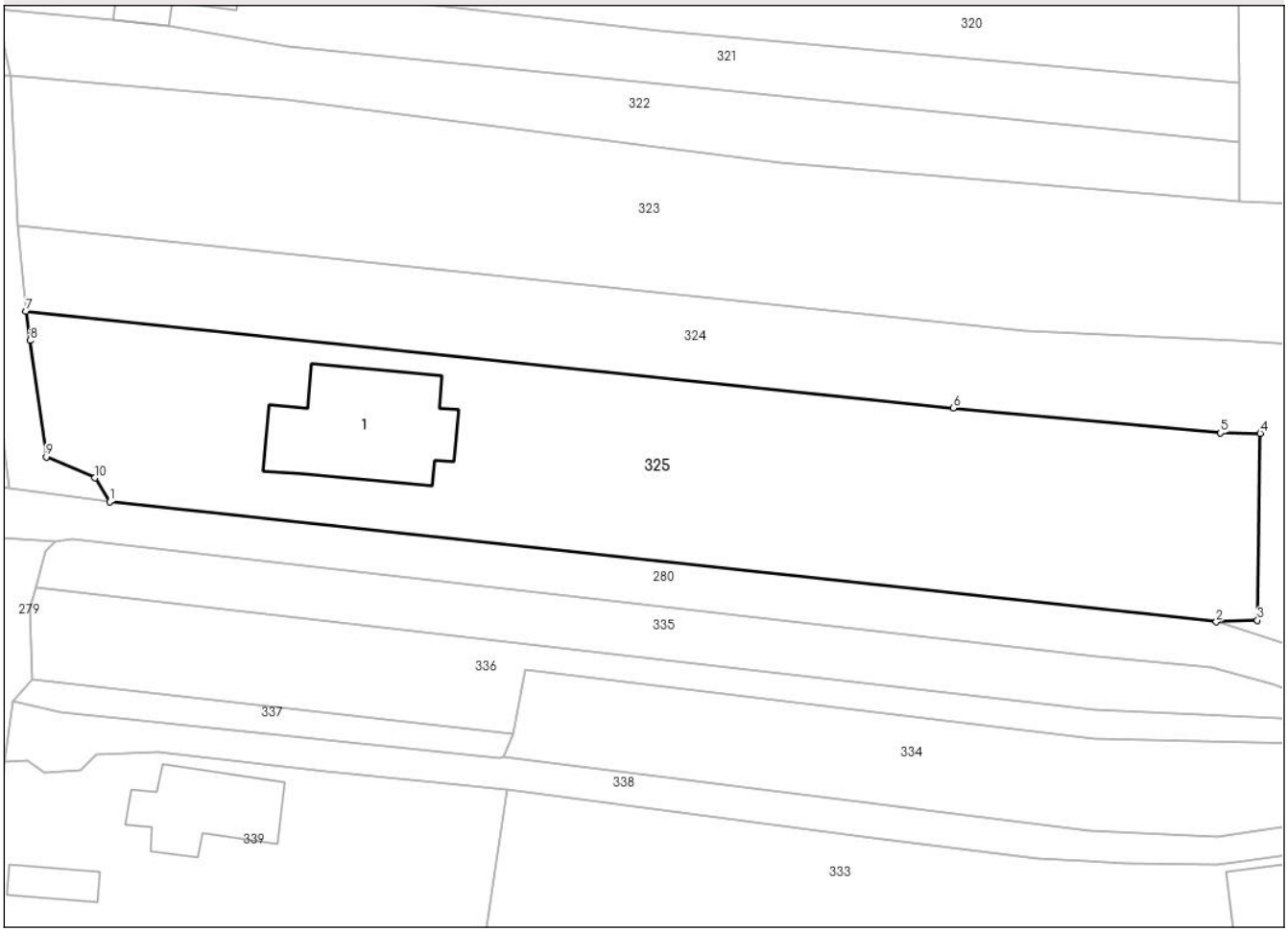
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81389	2.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	8	242	-	
2	livada	DA	1.395	8	241	-	
3	arabil	DA	78	8	241,242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81389-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:279 mp; Constructie P+M ; cu structura din beton, zidarie din boltari si invelita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.334,796 376.822,466	2	506.448,201 376.810,176	114.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.448,201 376.810,176	3	506.452,408 376.810,343	4.21
3	506.452,408 376.810,343	4	506.452,693 376.829,467	19.126
4	506.452,693 376.829,467	5	506.448,63 376.829,527	4.063
5	506.448,63 376.829,527	6	506.421,23 376.832,055	27.516
6	506.421,23 376.832,055	7	506.326,216 376.841,99	95.532
7	506.326,216 376.841,99	8	506.326,633 376.838,983	3.036
8	506.326,633 376.838,983	9	506.328,295 376.827,055	12.043
9	506.328,295 376.827,055	10	506.333,303 376.824,91	5.448
10	506.333,303 376.824,91	1	506.334,796 376.822,466	2.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.978	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.2176/26.05.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 2240/27.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GOLIŢĂ ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

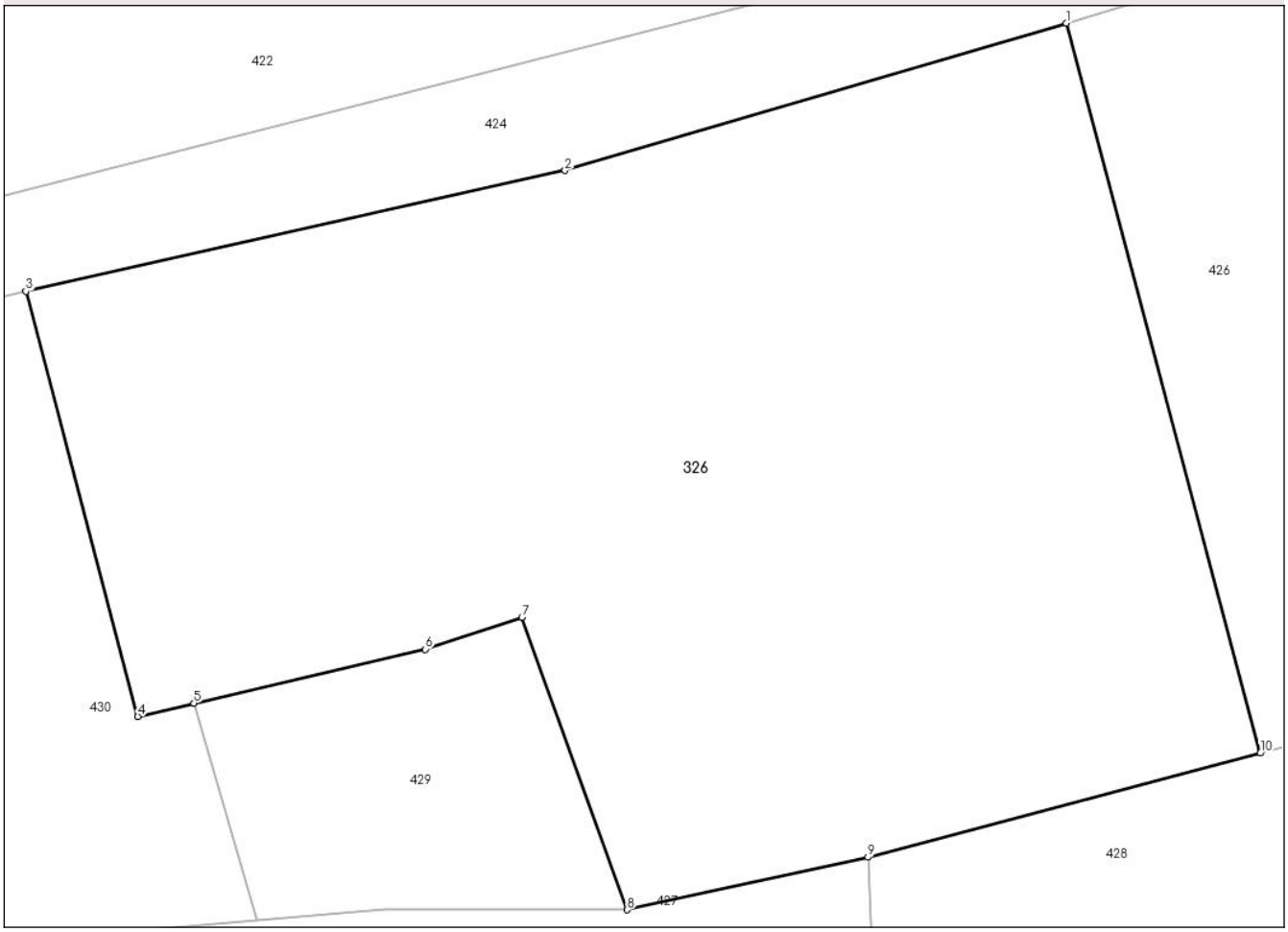
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.978	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.323,93 375.965,271	2	506.290,608 375.955,489	34.728
2	506.290,608 375.955,489	3	506.254,761 375.947,457	36.736
3	506.254,761 375.947,457	4	506.262,197 375.919,227	29.193
4	506.262,197 375.919,227	5	506.265,923 375.920,115	3.83
5	506.265,923 375.920,115	6	506.281,323 375.923,689	15.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.281,323 375.923,689	7	506.287,738 375.925,807	6.756
7	506.287,738 375.925,807	8	506.294,728 375.906,387	20.64
8	506.294,728 375.906,387	9	506.310,745 375.909,878	16.393
9	506.310,745 375.909,878	10	506.336,819 375.916,785	26.973
10	506.336,819 375.916,785	1	506.323,93 375.965,271	50.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 03/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

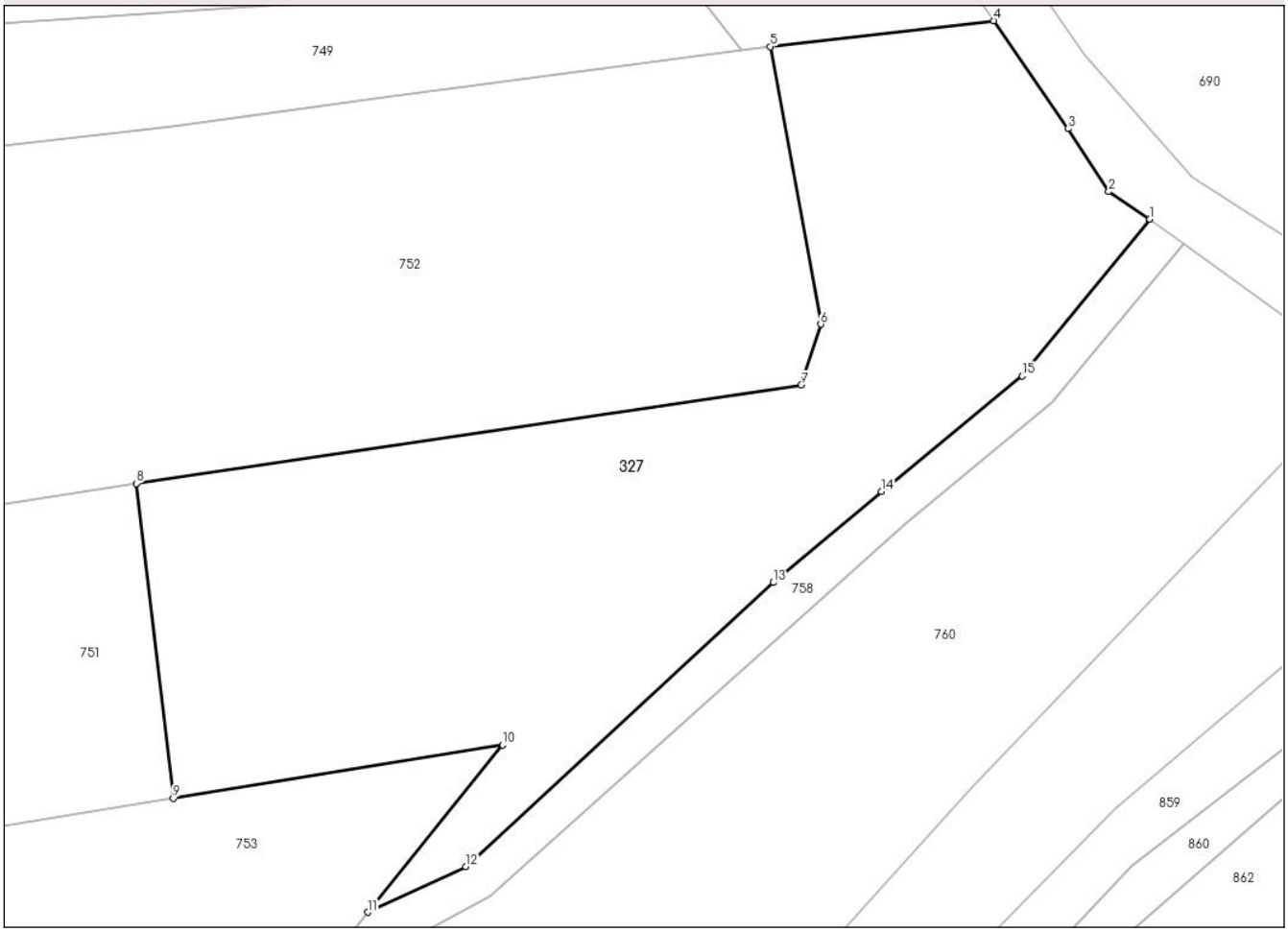
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.780	12	322/1,322/2	-	
2	pasune	DA	257	12	-	-	păşune împădurită
3	livada	NU	768	12	322/1	-	
4	pasune	NU	195	12	322/2	-	păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.819,682 376.616,749	2	506.815,675 376.619,416	4.813
2	506.815,675 376.619,416	3	506.811,73 376.625,526	7.273
3	506.811,73 376.625,526	4	506.804,513 376.635,99	12.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.804,513 376.635,99	5	506.782,837 376.633,472	21.822
5	506.782,837 376.633,472	6	506.787,729 376.606,568	27.345
6	506.787,729 376.606,568	7	506.785,84 376.600,665	6.198
7	506.785,84 376.600,665	8	506.721,293 376.591,128	65.248
8	506.721,293 376.591,128	9	506.724,893 376.560,592	30.747
9	506.724,893 376.560,592	10	506.756,834 376.565,788	32.361
10	506.756,834 376.565,788	11	506.743,764 376.549,562	20.835
11	506.743,764 376.549,562	12	506.753,265 376.553,99	10.482
12	506.753,265 376.553,99	13	506.783,124 376.581,527	40.618
13	506.783,124 376.581,527	14	506.793,647 376.590,349	13.732
14	506.793,647 376.590,349	15	506.807,285 376.601,543	17.644
15	506.807,285 376.601,543	1	506.819,682 376.616,749	19.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.087	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

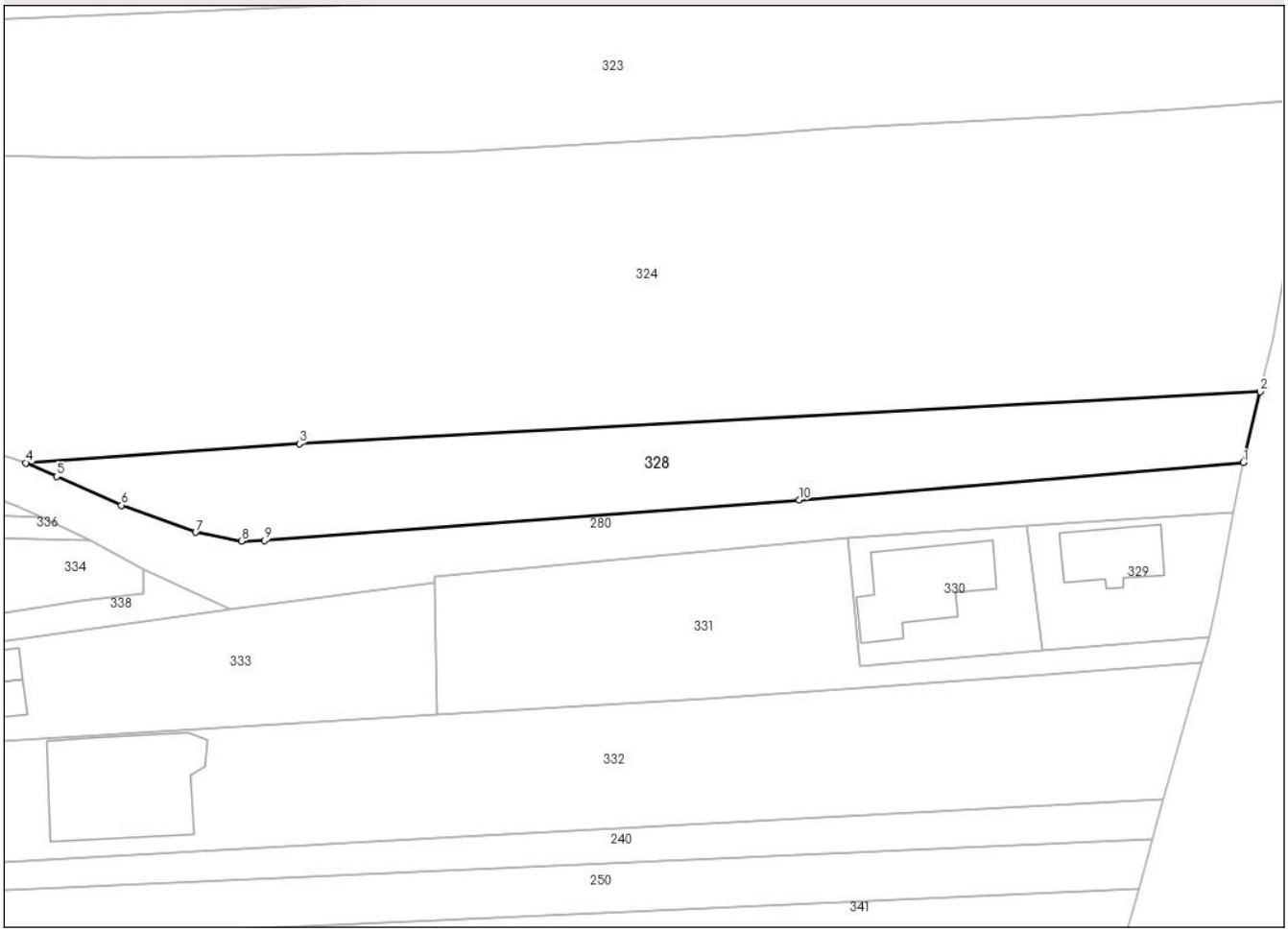
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.087	8	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.591,88 376.805,836	2	506.593,689 376.813,392	7.77
2	506.593,689 376.813,392	3	506.491,176 376.807,851	102.663
3	506.491,176 376.807,851	4	506.461,995 376.805,81	29.252
4	506.461,995 376.805,81	5	506.465,291 376.804,365	3.599
5	506.465,291 376.804,365	6	506.472,176 376.801,288	7.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.472,176 376.801,288	7	506.480,097 376.798,409	8.428
7	506.480,097 376.798,409	8	506.484,977 376.797,461	4.971
8	506.484,977 376.797,461	9	506.487,472 376.797,538	2.496
9	506.487,472 376.797,538	10	506.544,491 376.801,863	57.183
10	506.544,491 376.801,863	1	506.591,88 376.805,836	47.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80980	266	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80980-C1	Loc. Albotele, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14914 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. 1564, din 21/11/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80980 a imobilului cu numarul cadastral 80980 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80976 inscris in cartea funciara 80976;	A1
8989 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. 895, din 17/06/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BEACA NICOLAE-VIOREL** 2) **BEACA OANA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8989 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. 895, din 17/06/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BEACĂ GHEORGHE** 2) **BEACĂ ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

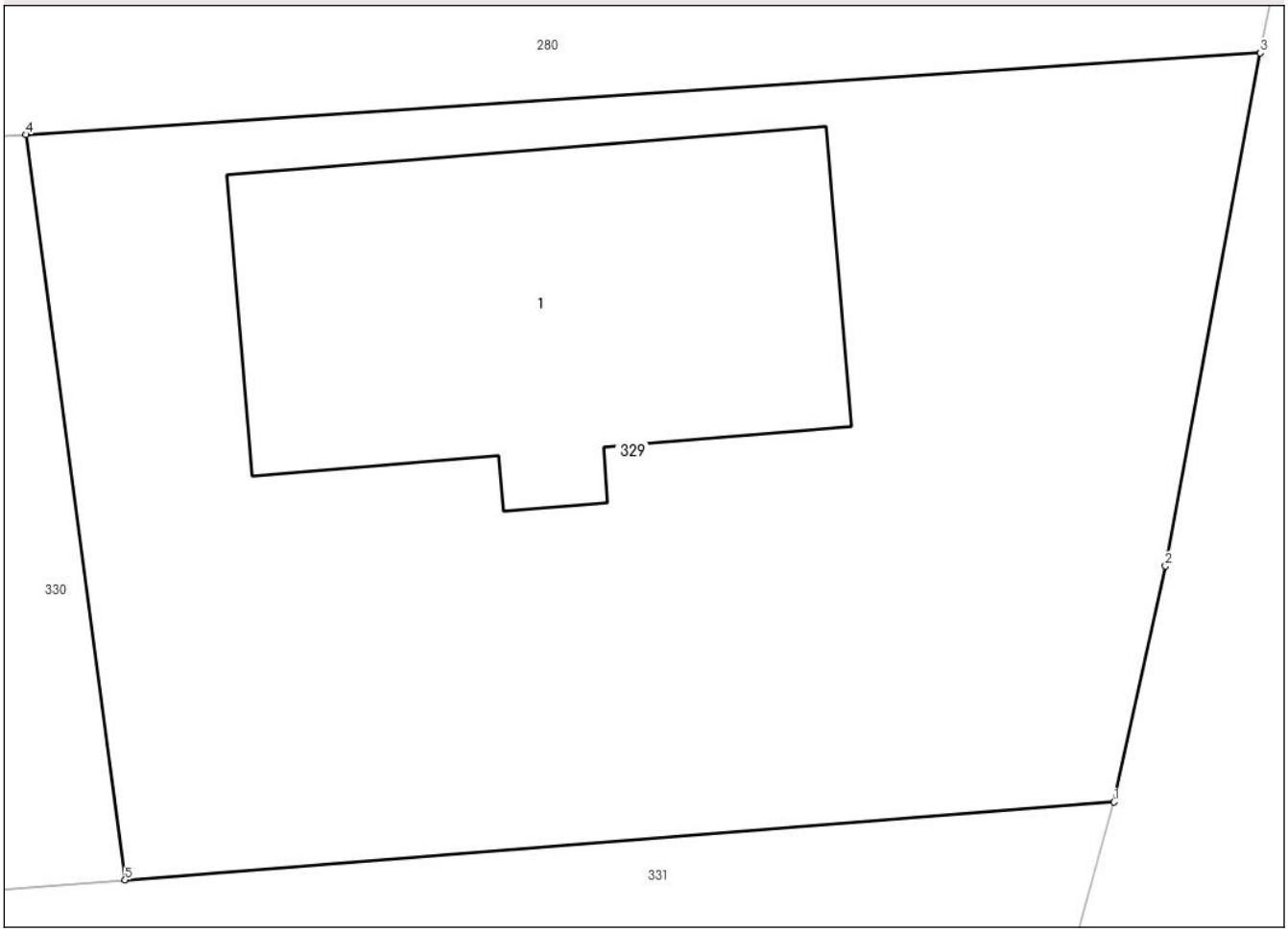
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80980	266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	10	282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80980-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.588,201 376.787,178	2	506.589,122 376.791,398	4.319
2	506.589,122 376.791,398	3	506.590,818 376.800,577	9.334
3	506.590,818 376.800,577	4	506.568,716 376.799,114	22.15
4	506.568,716 376.799,114	5	506.570,493 376.785,782	13.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.570,493 376.785,782	1	506.588,201 376.787,178	17.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80979	263	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80979-C1	Loc. Albotele, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14914 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. 1564, din 21/11/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80979 a imobilului cu numarul cadastral 80979 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80976 inscris in cartea funciara 80976;	A1
1855 / 12/02/2024		
Act Notarial nr. 218, din 12/02/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BEACĂ IONUŢ-MARIUS**, necăsătorit.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

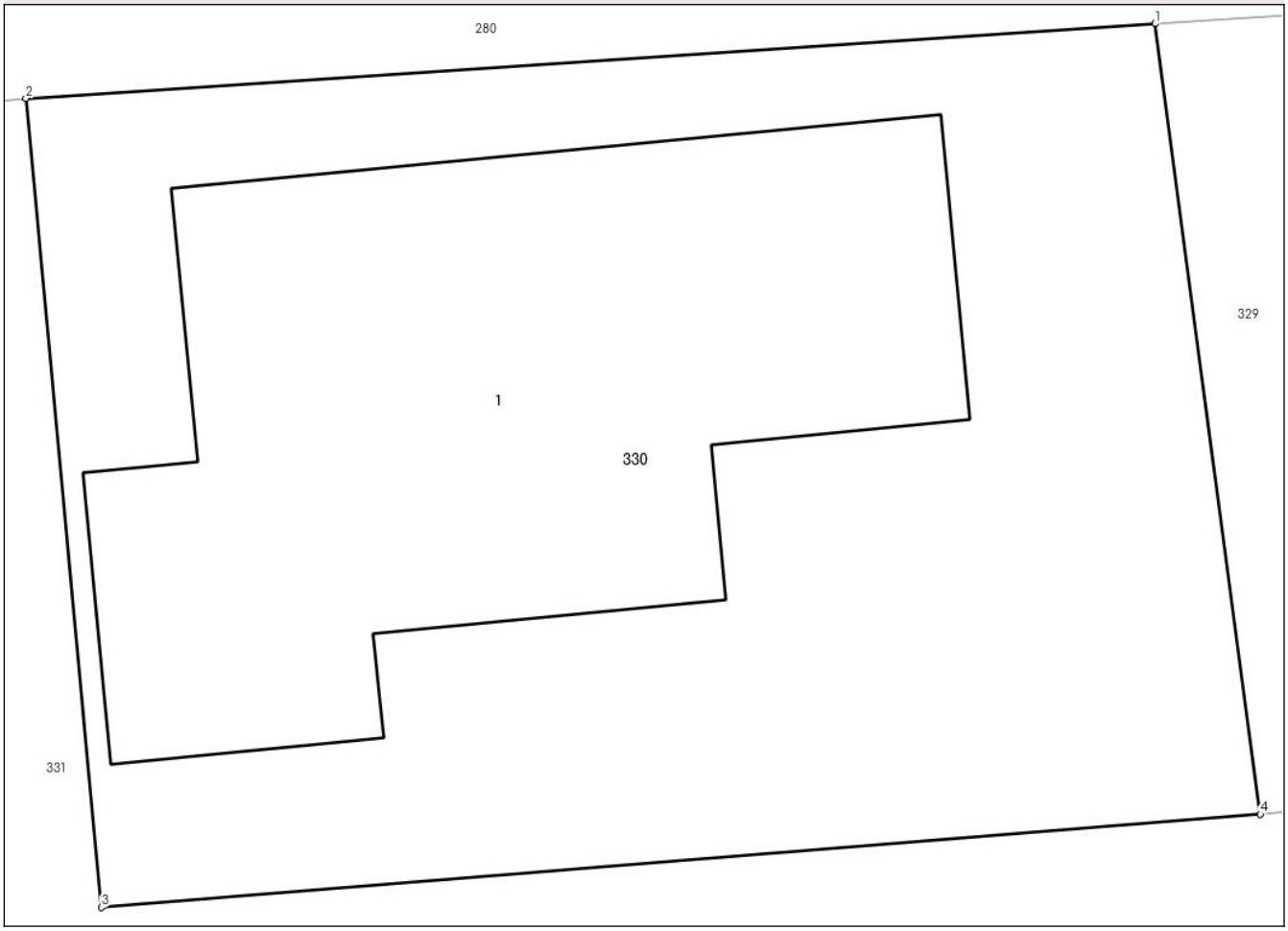
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80979	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	10	281,282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80979-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.568,716 376.799,114	2	506.549,652 376.797,856	19.105
2	506.549,652 376.797,856	3	506.550,925 376.784,211	13.704
3	506.550,925 376.784,211	4	506.570,493 376.785,782	19.631
4	506.570,493 376.785,782	1	506.568,716 376.799,114	13.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81477	785	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6643 / 16/05/2025		
Act Notarial nr. 329, din 07/03/2025 emis de BNP POENITA FRANCISCO-CRISTIAN (act administrativ nr 1486 din 08.04.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI;act administrativ nr 1485 din 08.04.2025, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEACĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81477	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	185	10	281,282	-	
2	arabil	DA	600	10	281	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.549,652 376.797,856	2	506.533,332 376.796,313	16.393
2	506.533,332 376.796,313	3	506.505,657 376.793,635	27.804
3	506.505,657 376.793,635	4	506.505,667 376.792,992	0.643
4	506.505,667 376.792,992	5	506.505,892 376.778,962	14.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.505,892 376.778,962	6	506.534,443 376.780,603	28.598
6	506.534,443 376.780,603	7	506.551,148 376.781,831	16.75
7	506.551,148 376.781,831	8	506.570,827 376.783,278	19.732
8	506.570,827 376.783,278	9	506.587,454 376.784,5	16.672
9	506.587,454 376.784,5	10	506.588,201 376.787,178	2.78
10	506.588,201 376.787,178	11	506.570,493 376.785,782	17.763
11	506.570,493 376.785,782	12	506.550,925 376.784,211	19.631
12	506.550,925 376.784,211	1	506.549,652 376.797,856	13.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62
Nr. cadastral vechi:84

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80313	1.858	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:223 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1523 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 316, din 24/02/2014 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUŢĂ ION**, căsătorit cu 2) **NICUŢĂ VALENTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICUŢĂ VALENTINA** 2) **NICUŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

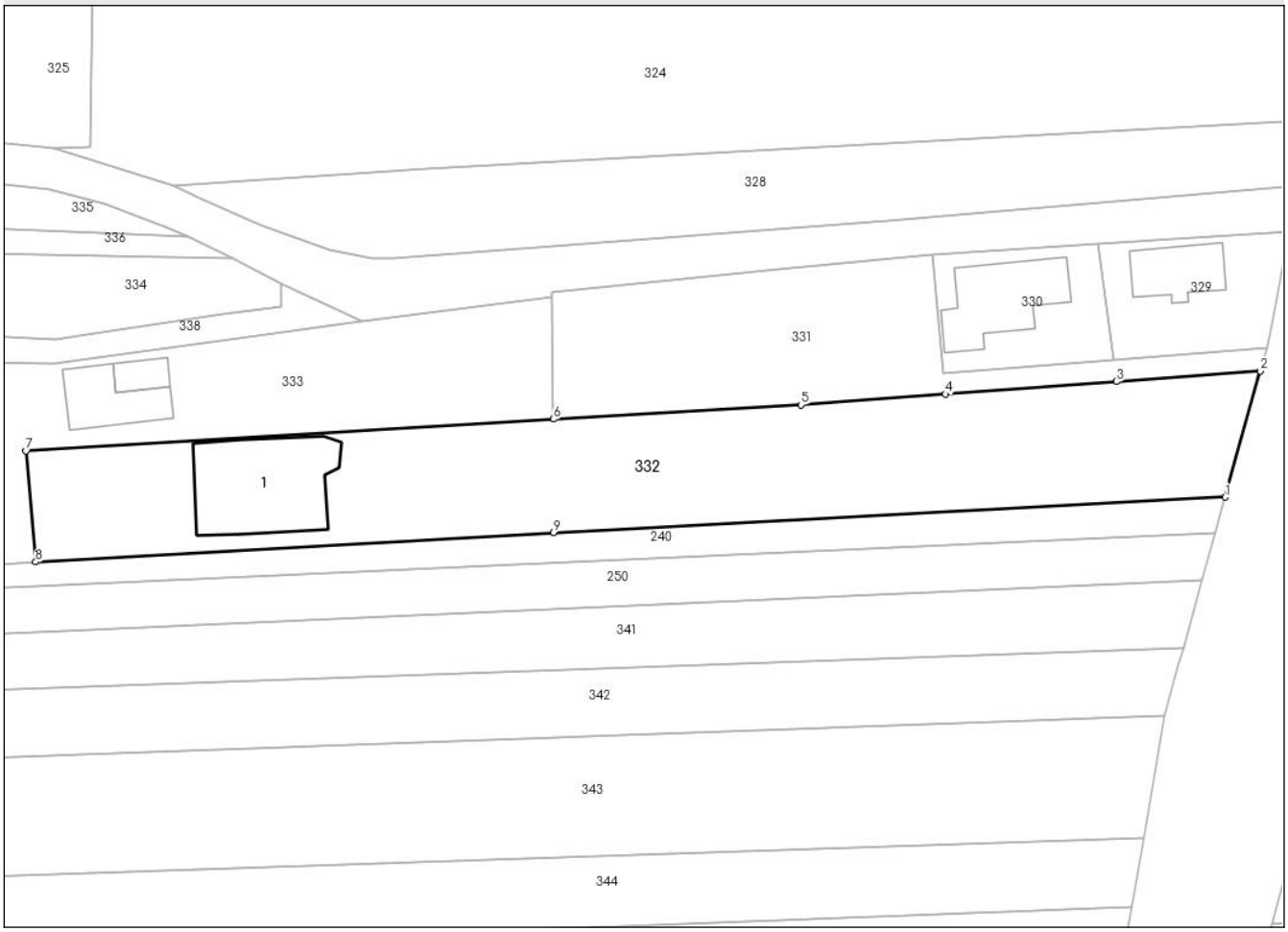
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80313	1.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	10	283	-	
2	arabil	DA	781	10	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:223 mp; P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.583,401 376.769,961	2	506.587,454 376.784,5	15.093
2	506.587,454 376.784,5	3	506.570,827 376.783,278	16.672
3	506.570,827 376.783,278	4	506.551,148 376.781,831	19.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.551,148 376.781,831	5	506.534,443 376.780,603	16.75
5	506.534,443 376.780,603	6	506.505,892 376.778,962	28.598
6	506.505,892 376.778,962	7	506.445,003 376.775,29	61.0
7	506.445,003 376.775,29	8	506.446,136 376.762,502	12.838
8	506.446,136 376.762,502	9	506.505,882 376.765,886	59.842
9	506.505,882 376.765,886	1	506.583,401 376.769,961	77.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81016	2.620	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie anexa
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8526 / 06/07/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 611, din 06/07/2020 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUTA ION**, căsătorit cu 2) **NICUŢĂ VALENTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICUTA ION** 2) **NICUŢĂ VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

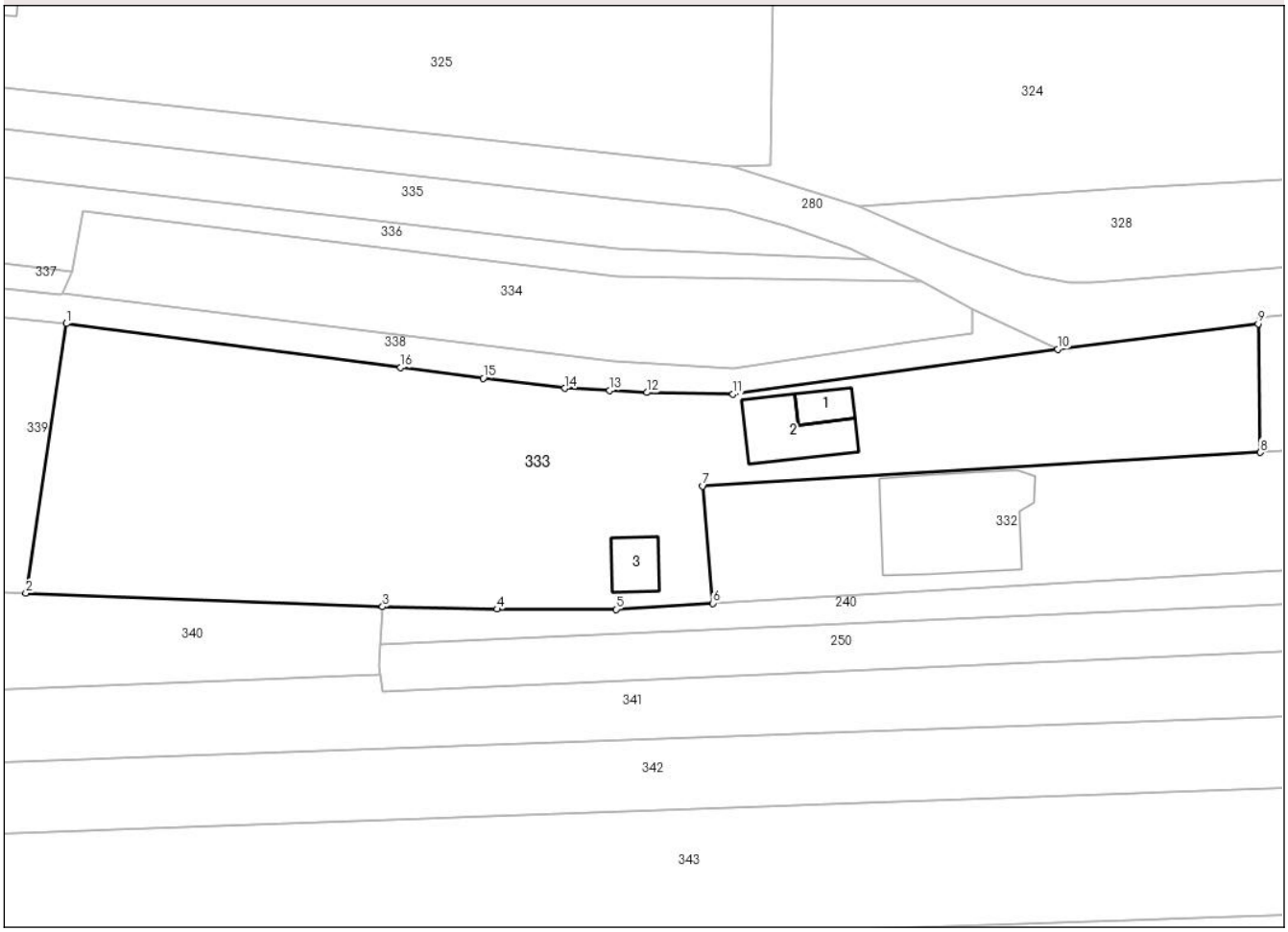
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81016	2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	10	278-280	-	
2	livada	DA	1.890	10	278,279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie anexa
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.375,495 376.793,009	2	506.371,071 376.763,597	29.743
2	506.371,071 376.763,597	3	506.410,025 376.762,124	38.982
3	506.410,025 376.762,124	4	506.422,55 376.761,857	12.528
4	506.422,55 376.761,857	5	506.435,516 376.761,838	12.966
5	506.435,516 376.761,838	6	506.446,136 376.762,502	10.641
6	506.446,136 376.762,502	7	506.445,003 376.775,29	12.838
7	506.445,003 376.775,29	8	506.505,892 376.778,962	61.0
8	506.505,892 376.778,962	9	506.505,667 376.792,992	14.032
9	506.505,667 376.792,992	10	506.483,78 376.790,215	22.062
10	506.483,78 376.790,215	11	506.448,312 376.785,302	35.807
11	506.448,312 376.785,302	12	506.438,883 376.785,485	9.431
12	506.438,883 376.785,485	13	506.434,849 376.785,73	4.041
13	506.434,849 376.785,73	14	506.429,938 376.785,955	4.916
14	506.429,938 376.785,955	15	506.421,022 376.787,049	8.983
15	506.421,022 376.787,049	16	506.412,013 376.788,227	9.086
16	506.412,013 376.788,227	1	506.375,495 376.793,009	36.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.093 Masurata: 862	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48628, din 20/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEACĂ STANA**, lipsă CNP 2) **BEACĂ ŞTEFAN**, lipsă CNP 3) **BEACĂ GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

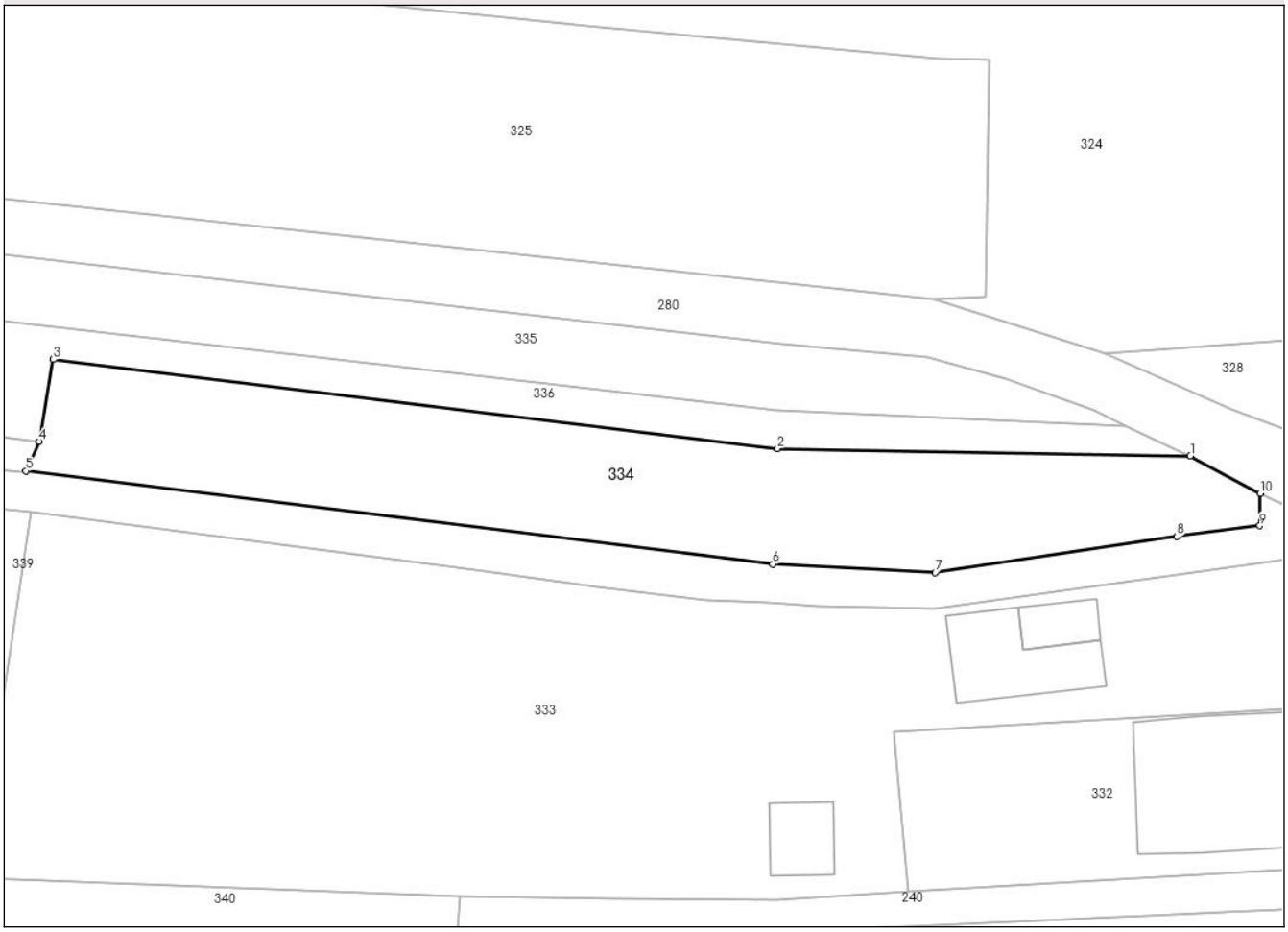
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.093 Masurata: 862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	862	10	273,274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.468,882 376.797,561	2	506.435,637 376.798,154	33.25
2	506.435,637 376.798,154	3	506.377,323 376.805,321	58.753
3	506.377,323 376.805,321	4	506.376,177 376.798,707	6.713
4	506.376,177 376.798,707	5	506.375,118 376.796,347	2.587
5	506.375,118 376.796,347	6	506.435,248 376.788,846	60.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.435,248 376.788,846	7	506.448,328 376.788,165	13.098
7	506.448,328 376.788,165	8	506.467,773 376.791,072	19.661
8	506.467,773 376.791,072	9	506.474,476 376.791,938	6.759
9	506.474,476 376.791,938	10	506.474,504 376.794,523	2.585
10	506.474,504 376.794,523	1	506.468,882 376.797,561	6.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 768 Masurata: 685	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 03/06/2004 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr.66529/ 16.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHIU N EMILIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 768 Masurata: 685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	685	10	272,274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.330,914 376.818,622	2	506.329,221 376.818,342	1.716
2	506.329,221 376.818,342	3	506.328,241 376.817,42	1.346
3	506.328,241 376.817,42	4	506.327,195 376.813,704	3.86
4	506.327,195 376.813,704	5	506.435,677 376.801,185	109.202
5	506.435,677 376.801,185	6	506.463,678 376.799,981	28.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.463,678 376.799,981	7	506.461,115 376.801,172	2.826
7	506.461,115 376.801,172	8	506.454,047 376.803,756	7.526
8	506.454,047 376.803,756	9	506.447,749 376.805,472	6.528
9	506.447,749 376.805,472	10	506.435,937 376.806,602	11.866
10	506.435,937 376.806,602	1	506.330,914 376.818,622	105.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 750 Masurata: 716	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83093, din 20/01/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.28 din data de 18.09.2014 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODROJAN GHEORGHE**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **MODROJAN LINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 750 Masurata: 716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	716	10	272-274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.327,195 376.813,704	2	506.326,608 376.811,618	2.167
2	506.326,608 376.811,618	3	506.326,845 376.804,319	7.303
3	506.326,845 376.804,319	4	506.376,177 376.798,707	49.65
4	506.376,177 376.798,707	5	506.377,323 376.805,321	6.713
5	506.377,323 376.805,321	6	506.435,637 376.798,154	58.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.435,637 376.798,154	7	506.468,882 376.797,561	33.25
7	506.468,882 376.797,561	8	506.463,678 376.799,981	5.739
8	506.463,678 376.799,981	9	506.435,677 376.801,185	28.027
9	506.435,677 376.801,185	1	506.327,195 376.813,704	109.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 149 Masurata: 140	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14991, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.21 din data de 30.06.2014 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEACĂ GH ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

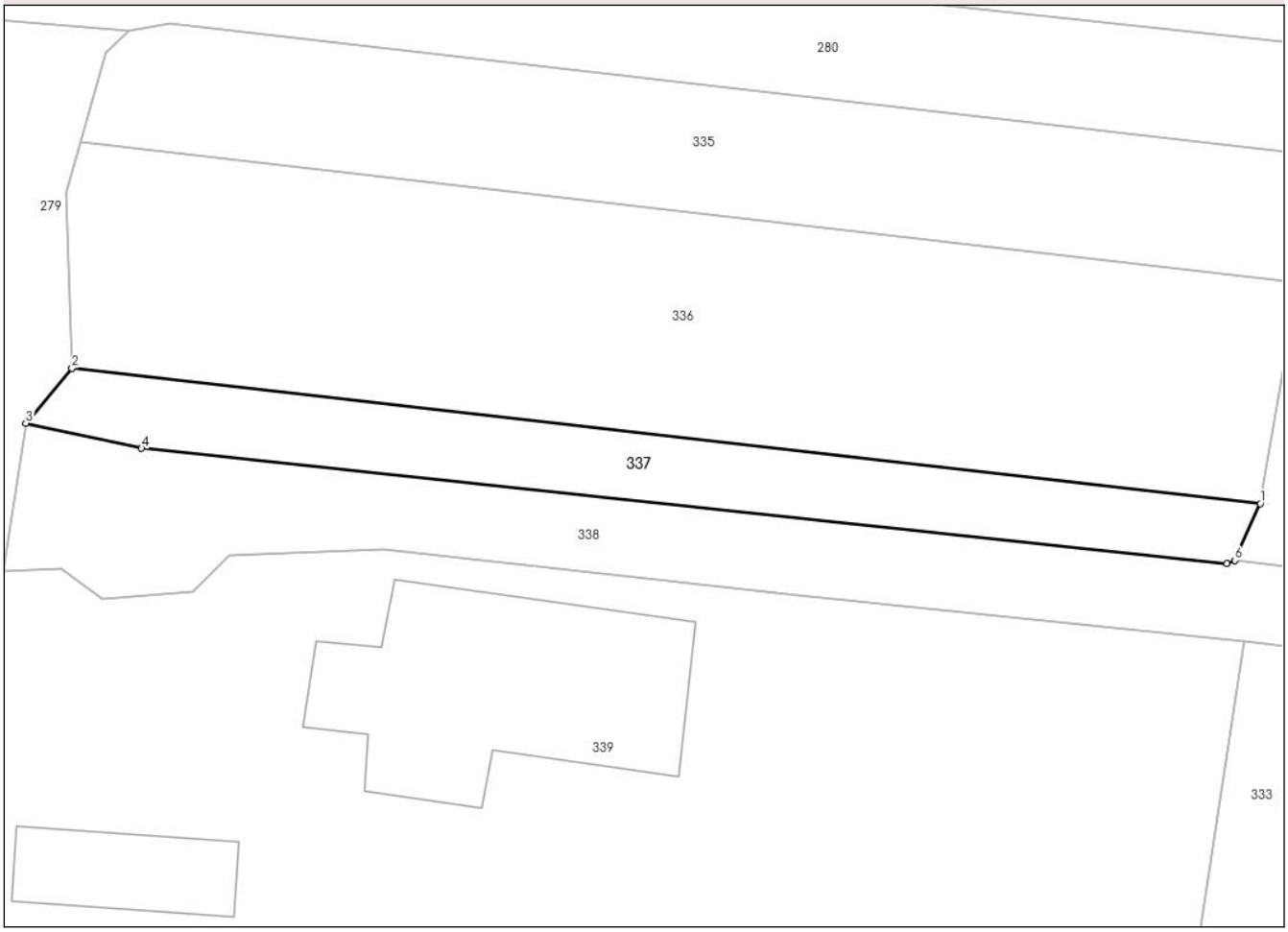
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 149 Masurata: 140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	140	10	273,275	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.376,177 376.798,707	2	506.326,845 376.804,319	49.65
2	506.326,845 376.804,319	3	506.324,927 376.802,042	2.977
3	506.324,927 376.802,042	4	506.329,727 376.801,0	4.912
4	506.329,727 376.801,0	5	506.374,799 376.796,21	45.326
5	506.374,799 376.796,21	6	506.375,118 376.796,347	0.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.375,118 376.796,347	1	506.376,177 376.798,707	2.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		539	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	539	10	275	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.375,118 376.796,347	2	506.374,799 376.796,21	0.347
3	506.329,727 376.801,0	4	506.324,927 376.802,042	4.912
5	506.323,997 376.795,877	6	506.326,413 376.795,993	2.419
7	506.328,098 376.794,728	8	506.331,843 376.795,038	3.758
9	506.333,384 376.796,57	10	506.339,793 376.796,814	6.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.374,799 376.796,21	3	506.329,727 376.801,0	45.326
4	506.324,927 376.802,042	5	506.323,997 376.795,877	6.235
6	506.326,413 376.795,993	7	506.328,098 376.794,728	2.107
8	506.331,843 376.795,038	9	506.333,384 376.796,57	2.173
10	506.339,793 376.796,814	11	506.356,978 376.794,879	17.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.356,978 376.794,879	12	506.375,495 376.793,009	18.611
13	506.412,013 376.788,227	14	506.421,022 376.787,049	9.086
15	506.429,938 376.785,955	16	506.434,849 376.785,73	4.916
17	506.438,883 376.785,485	18	506.448,312 376.785,302	9.431
19	506.483,78 376.790,215	20	506.474,504 376.794,523	10.228
21	506.474,476 376.791,938	22	506.467,773 376.791,072	6.759
23	506.448,328 376.788,165	24	506.435,248 376.788,846	13.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.375,495 376.793,009	13	506.412,013 376.788,227	36.83
14	506.421,022 376.787,049	15	506.429,938 376.785,955	8.983
16	506.434,849 376.785,73	17	506.438,883 376.785,485	4.041
18	506.448,312 376.785,302	19	506.483,78 376.790,215	35.807
20	506.474,504 376.794,523	21	506.474,476 376.791,938	2.585
22	506.467,773 376.791,072	23	506.448,328 376.788,165	19.661
24	506.435,248 376.788,846	1	506.375,118 376.796,347	60.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.614 Masurata: 1.567	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14286, din 01/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGONCEA NISTOR**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOGONCEA NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

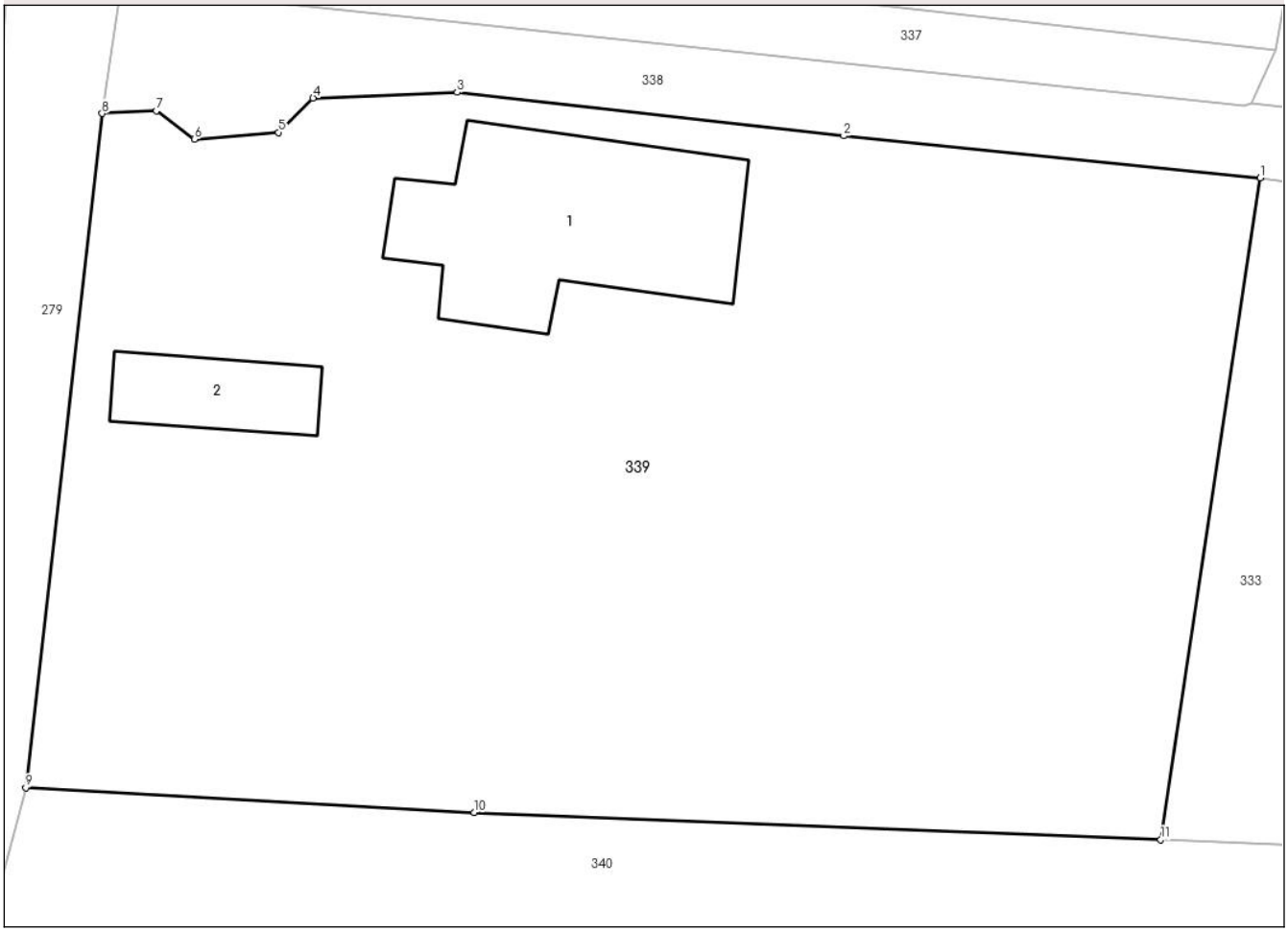
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.614 Masurata: 1.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	10	276,277	-	În act se regaseşte şi P226
2	livada	DA	758	10	277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.375,495 376.793,009	2	506.356,978 376.794,879	18.611
2	506.356,978 376.794,879	3	506.339,793 376.796,814	17.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.339,793 376.796,814	4	506.333,384 376.796,57	6.414
4	506.333,384 376.796,57	5	506.331,843 376.795,038	2.173
5	506.331,843 376.795,038	6	506.328,098 376.794,728	3.758
6	506.328,098 376.794,728	7	506.326,413 376.795,993	2.107
7	506.326,413 376.795,993	8	506.323,997 376.795,877	2.419
8	506.323,997 376.795,877	9	506.320,61 376.765,908	30.16
9	506.320,61 376.765,908	10	506.340,539 376.764,792	19.96
10	506.340,539 376.764,792	11	506.371,071 376.763,597	30.555
11	506.371,071 376.763,597	1	506.375,495 376.793,009	29.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, PUNCTUL"CEAIR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80161	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6328 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. 286, din 18/04/2024 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TABACU SEBASTIAN MIHAIL**, căsătorit cu 2) **TABACU ADRIANA NARCISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80161	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	3	70	-	Conform PUG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.316,704 376.751,093	2	506.409,779 376.754,725	93.146
2	506.409,779 376.754,725	3	506.409,65 376.755,601	0.885
3	506.409,65 376.755,601	4	506.409,79 376.758,035	2.438
4	506.409,79 376.758,035	5	506.410,025 376.762,124	4.096
5	506.410,025 376.762,124	6	506.371,071 376.763,597	38.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.371,071 376.763,597	7	506.340,539 376.764,792	30.555
7	506.340,539 376.764,792	8	506.320,61 376.765,908	19.96
8	506.320,61 376.765,908	1	506.316,704 376.751,093	15.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.920	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110361, din 05/09/2000 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUNZESCU T ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

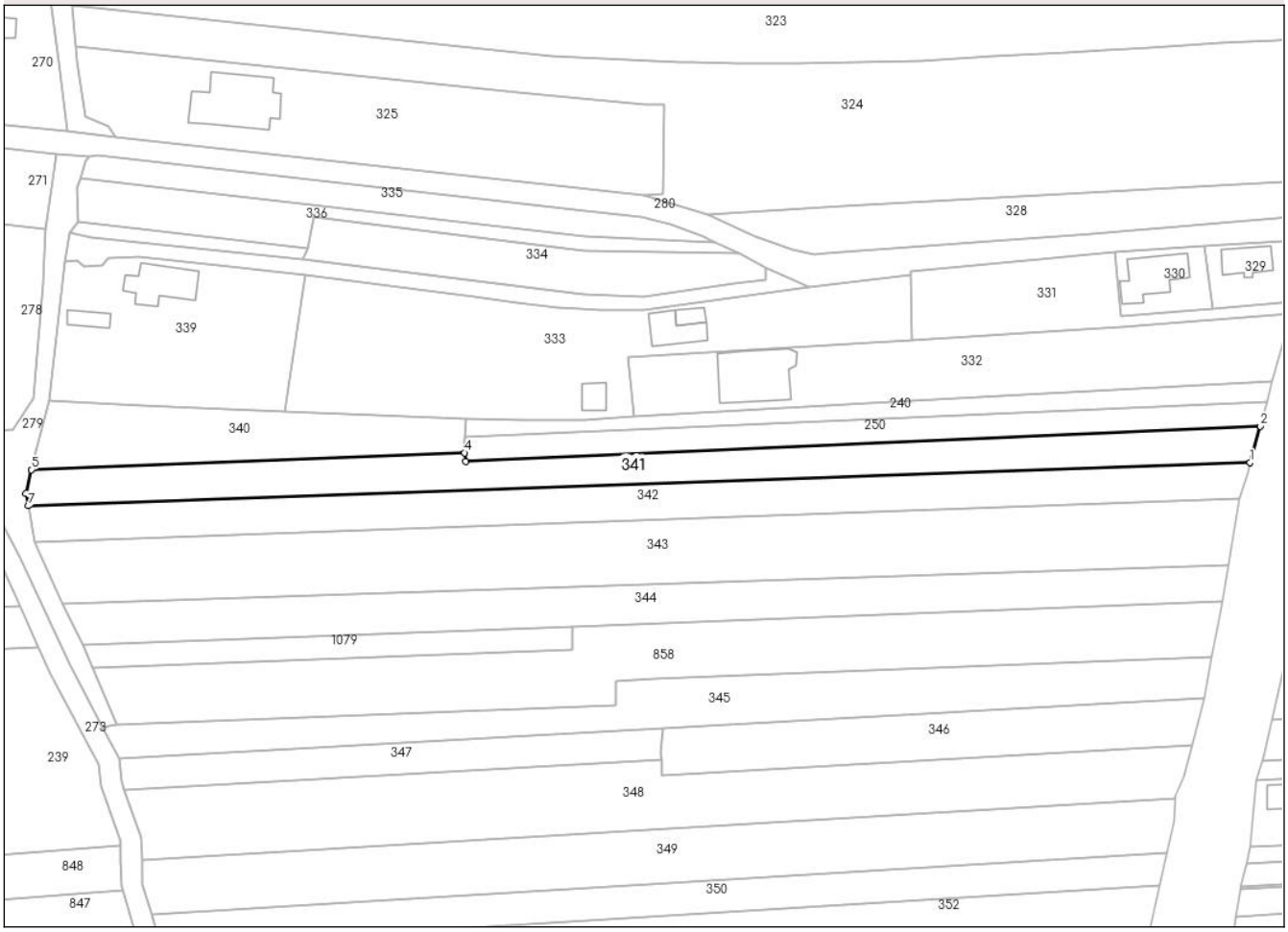
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	913	3	70	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 1082;În act se regăsesc T10 și P279
2	faneata	NU	1.007	3	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.578,573 376.752,638	2	506.580,752 376.760,456	8.116
2	506.580,752 376.760,456	3	506.410,062 376.752,805	170.861
3	506.410,062 376.752,805	4	506.409,779 376.754,725	1.941
4	506.409,779 376.754,725	5	506.316,704 376.751,093	93.146

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.316,704 376.751,093	6	506.315,546 376.745,982	5.241
6	506.315,546 376.745,982	7	506.316,046 376.743,324	2.705
7	506.316,046 376.743,324	1	506.578,573 376.752,638	262.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.033	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86929, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA DUMITRU**, lipsă CNP 2) **POPESCU LUCIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.033	3	70	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID1081 ;În act se regăsesc T10 și P283

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.576,393 376.744,816	2	506.577,961 376.750,443	5.841
2	506.577,961 376.750,443	3	506.578,573 376.752,638	2.279
3	506.578,573 376.752,638	4	506.316,046 376.743,324	262.692
4	506.316,046 376.743,324	5	506.317,515 376.735,523	7.938
5	506.317,515 376.735,523	1	506.576,393 376.744,816	259.045

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Albotele Punctul 'La Salcami'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80519	3.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1289 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 341, din 03/03/2015 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU LAURA**, căsătorită cu 2) **FLORESCU MARIUS BOGDAN**	
B5	se notează afectaţiunea specială a imobilului cu nr. cadastral 80519 destinat exercitării unei activităţii economice în vederea constituirii patrimoniului de afectaţiune a firmei "ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ FLORESCU LAURA"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80519	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	3	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.576,393 376.744,816	2	506.317,515 376.735,523	259.045
2	506.317,515 376.735,523	3	506.323,331 376.722,328	14.42
3	506.323,331 376.722,328	4	506.574,054 376.730,658	250.861
4	506.574,054 376.730,658	1	506.576,393 376.744,816	14.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.103	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 63, din 03/02/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 85312/ 02.02.1996 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

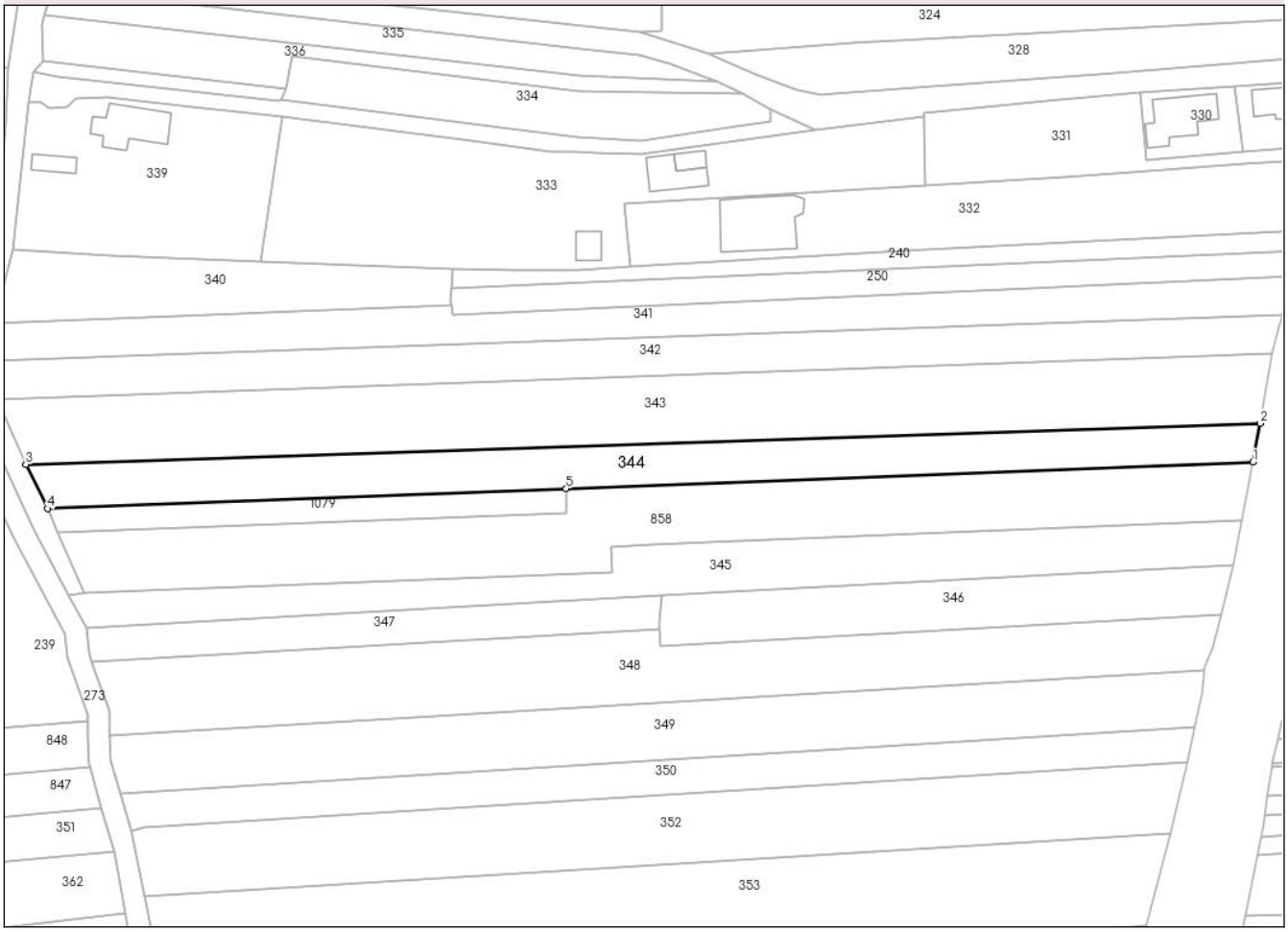
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.103	3	70	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 1080; În act se regăsesc T10 și P279/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.572,577 376.722,776	2	506.574,054 376.730,658	8.019
2	506.574,054 376.730,658	3	506.323,331 376.722,328	250.861
3	506.323,331 376.722,328	4	506.327,787 376.713,34	10.032
4	506.327,787 376.713,34	5	506.433,077 376.717,398	105.368

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.433,077 376.717,398	1	506.572,577 376.722,776	139.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.925	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

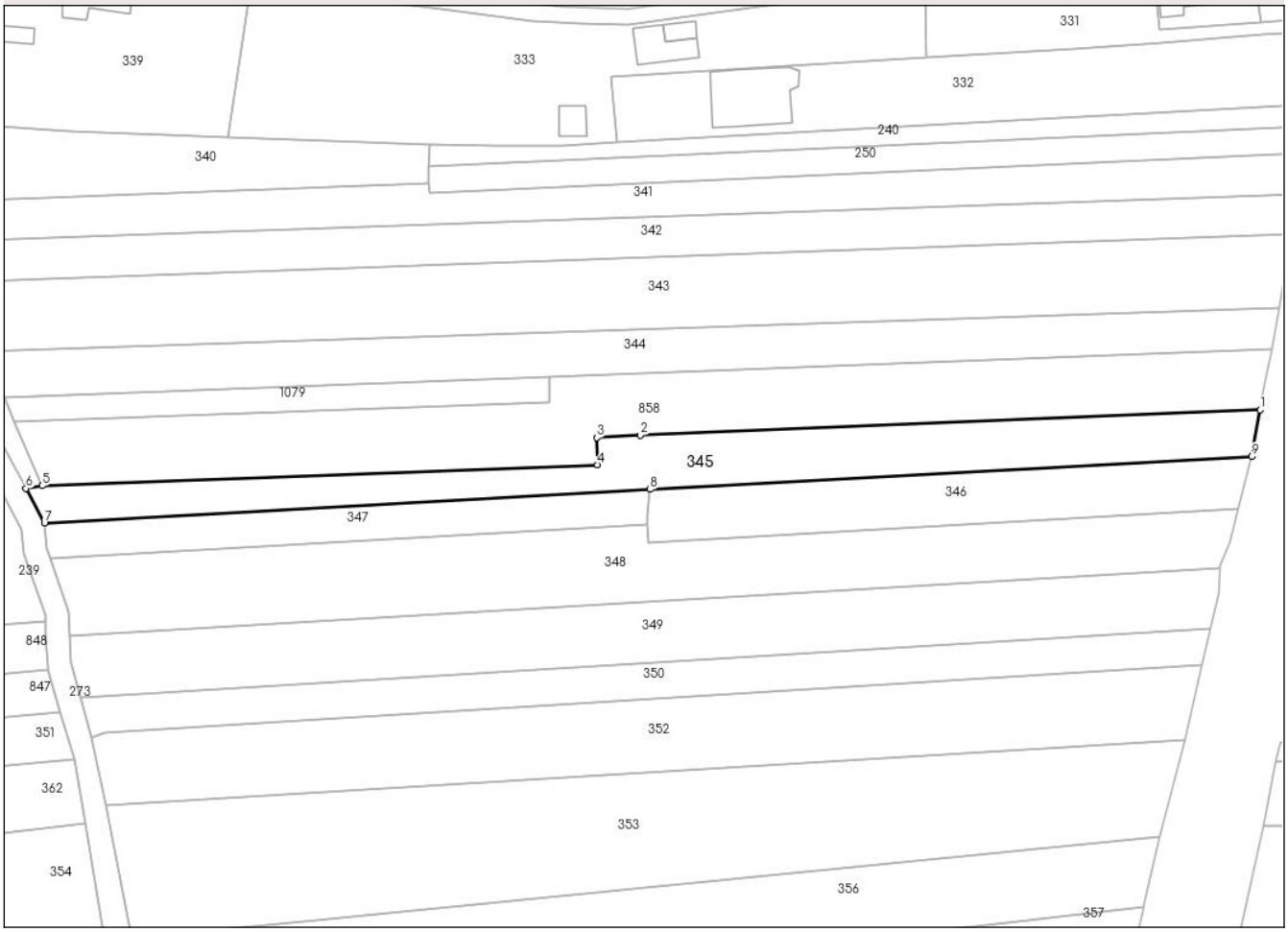
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.925	3	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.570,36 376.710,938	2	506.450,653 376.706,062	119.806
2	506.450,653 376.706,062	3	506.442,249 376.705,591	8.417
3	506.442,249 376.705,591	4	506.442,405 376.700,35	5.243
4	506.442,405 376.700,35	5	506.335,137 376.696,311	107.344
5	506.335,137 376.696,311	6	506.332,005 376.695,838	3.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.332,005 376.695,838	7	506.335,577 376.689,142	7.589
7	506.335,577 376.689,142	8	506.452,494 376.695,608	117.096
8	506.452,494 376.695,608	9	506.568,672 376.701,93	116.35
9	506.568,672 376.701,93	1	506.570,36 376.710,938	9.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.156	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 24/01/2005 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr. 108995/24.02.2000 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

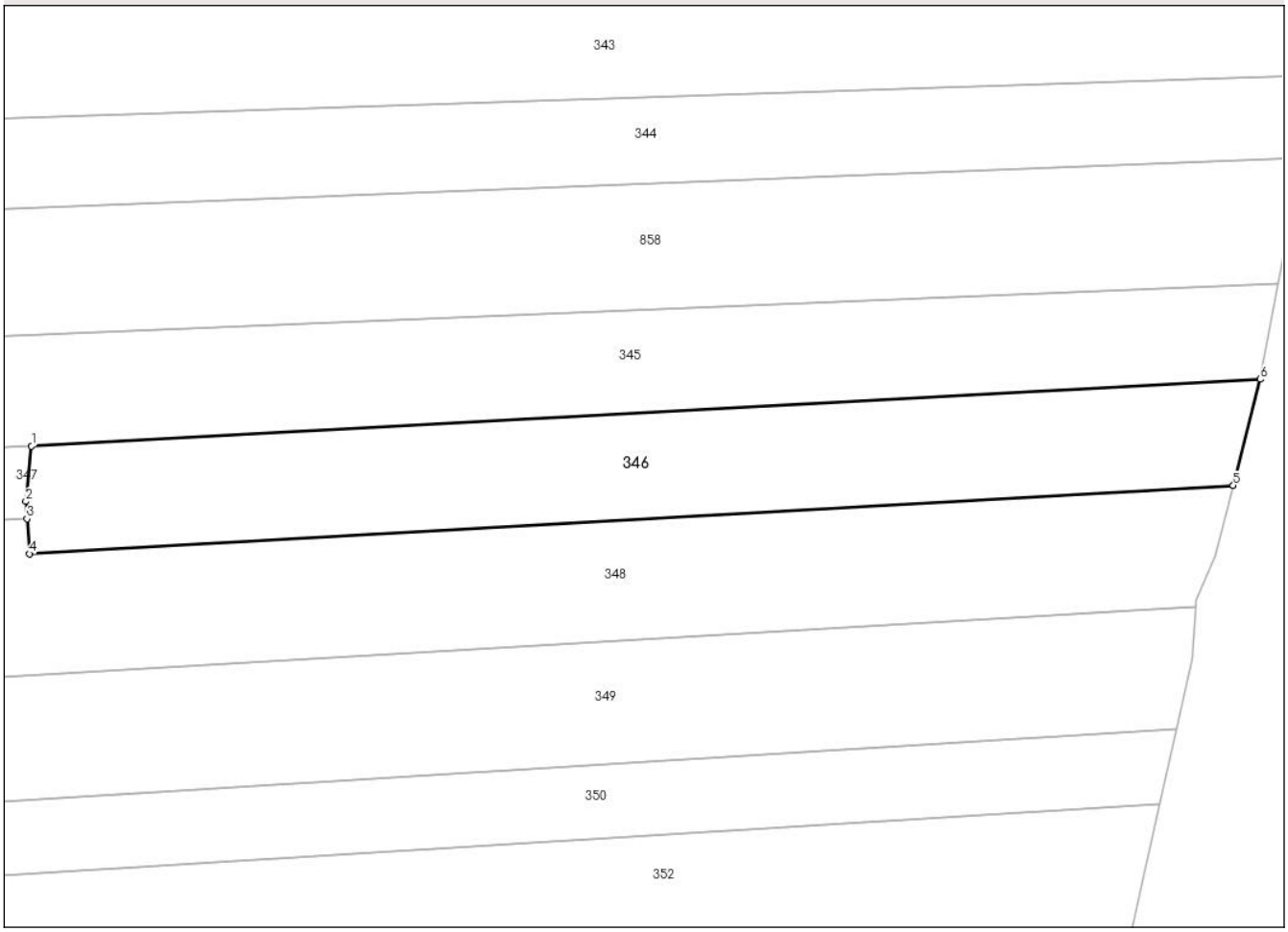
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.156	3	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.452,494 376.695,608	2	506.451,959 376.690,384	5.251
2	506.451,959 376.690,384	3	506.452,068 376.688,747	1.641
3	506.452,068 376.688,747	4	506.452,287 376.685,436	3.318
4	506.452,287 376.685,436	5	506.566,122 376.691,884	114.017
5	506.566,122 376.691,884	6	506.568,672 376.701,93	10.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.568,672 376.701,93	1	506.452,494 376.695,608	116.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120284, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORAS GHE. GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

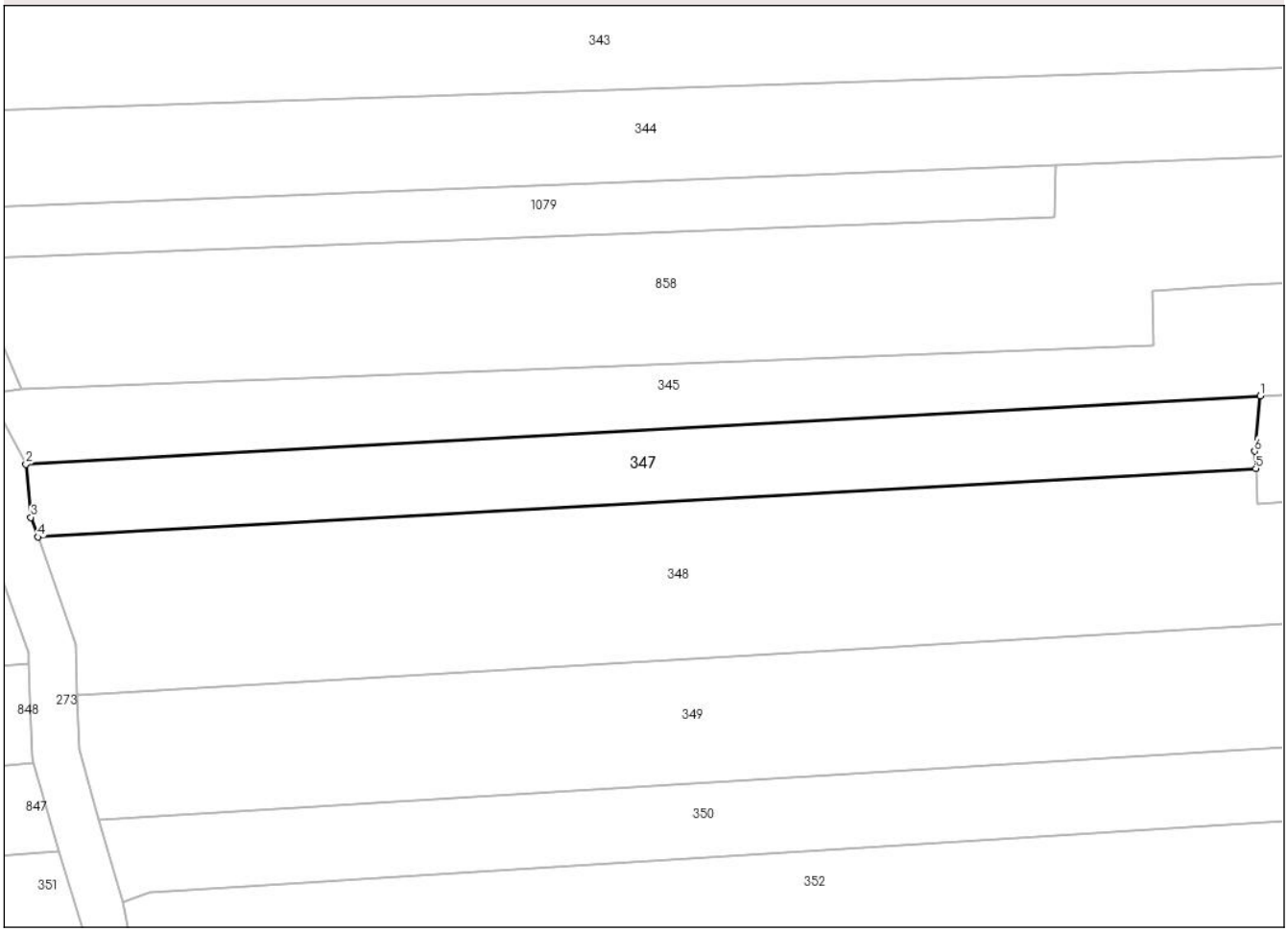
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	3	70	-	În act se regăsesc T12 și P471/23

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.452,494 376.695,608	2	506.335,577 376.689,142	117.096
2	506.335,577 376.689,142	3	506.336,059 376.684,13	5.035
3	506.336,059 376.684,13	4	506.336,714 376.682,27	1.972
4	506.336,714 376.682,27	5	506.452,068 376.688,747	115.536
5	506.452,068 376.688,747	6	506.451,959 376.690,384	1.641

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.451,959 376.690,384	1	506.452,494 376.695,608	5.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.979	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

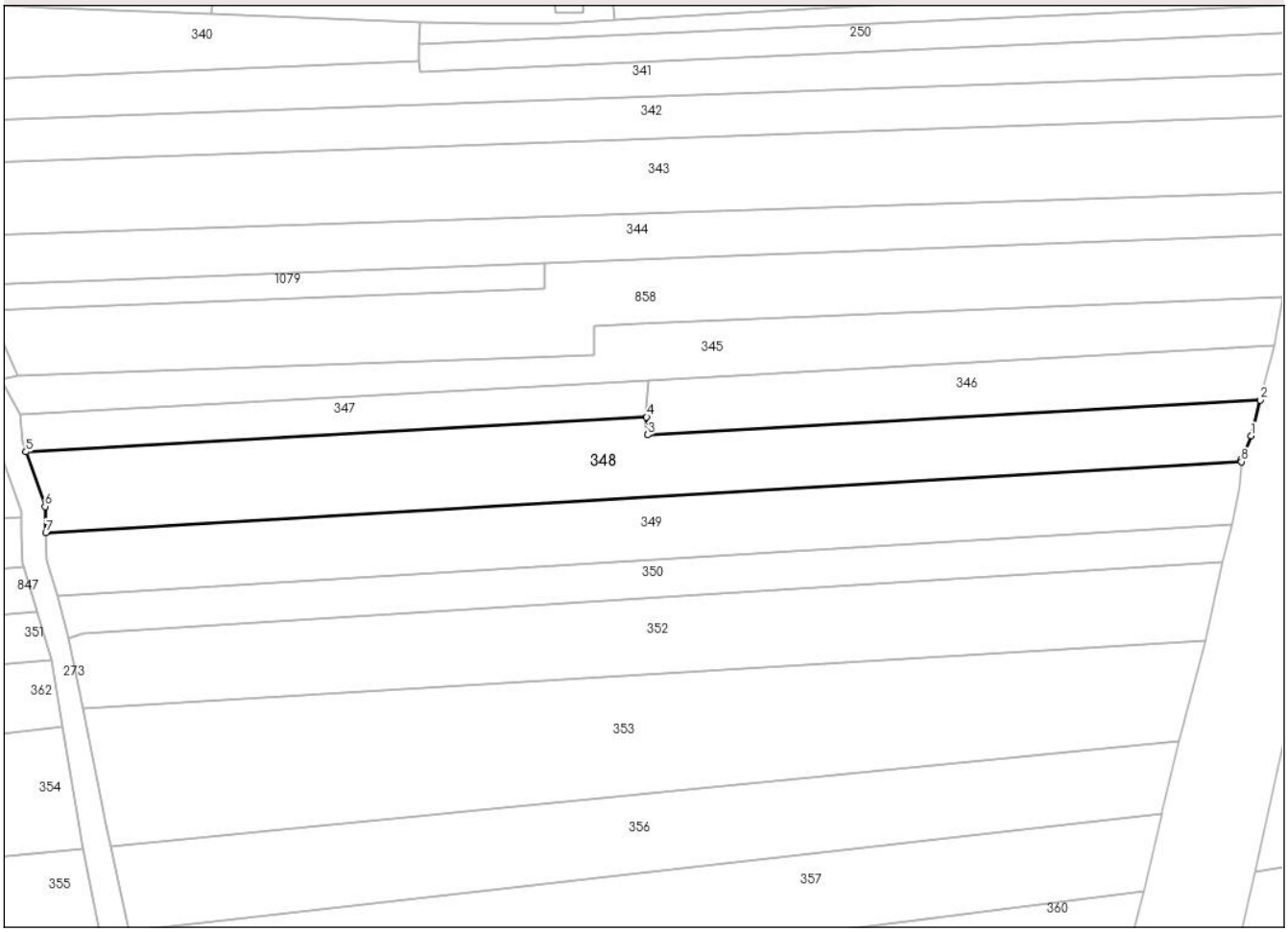
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.979	3	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.564,434 376.685,237	2	506.566,122 376.691,884	6.858
2	506.566,122 376.691,884	3	506.452,287 376.685,436	114.017
3	506.452,287 376.685,436	4	506.452,068 376.688,747	3.318
4	506.452,068 376.688,747	5	506.336,714 376.682,27	115.536
5	506.336,714 376.682,27	6	506.340,281 376.672,139	10.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.340,281 376.672,139	7	506.340,408 376.667,261	4.88
7	506.340,408 376.667,261	8	506.562,6 376.680,454	222.583
8	506.562,6 376.680,454	9	506.562,632 376.680,963	0.51
9	506.562,632 376.680,963	1	506.564,434 376.685,237	4.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.576	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 26/05/2008 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr.19811/12.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERJOIU IL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

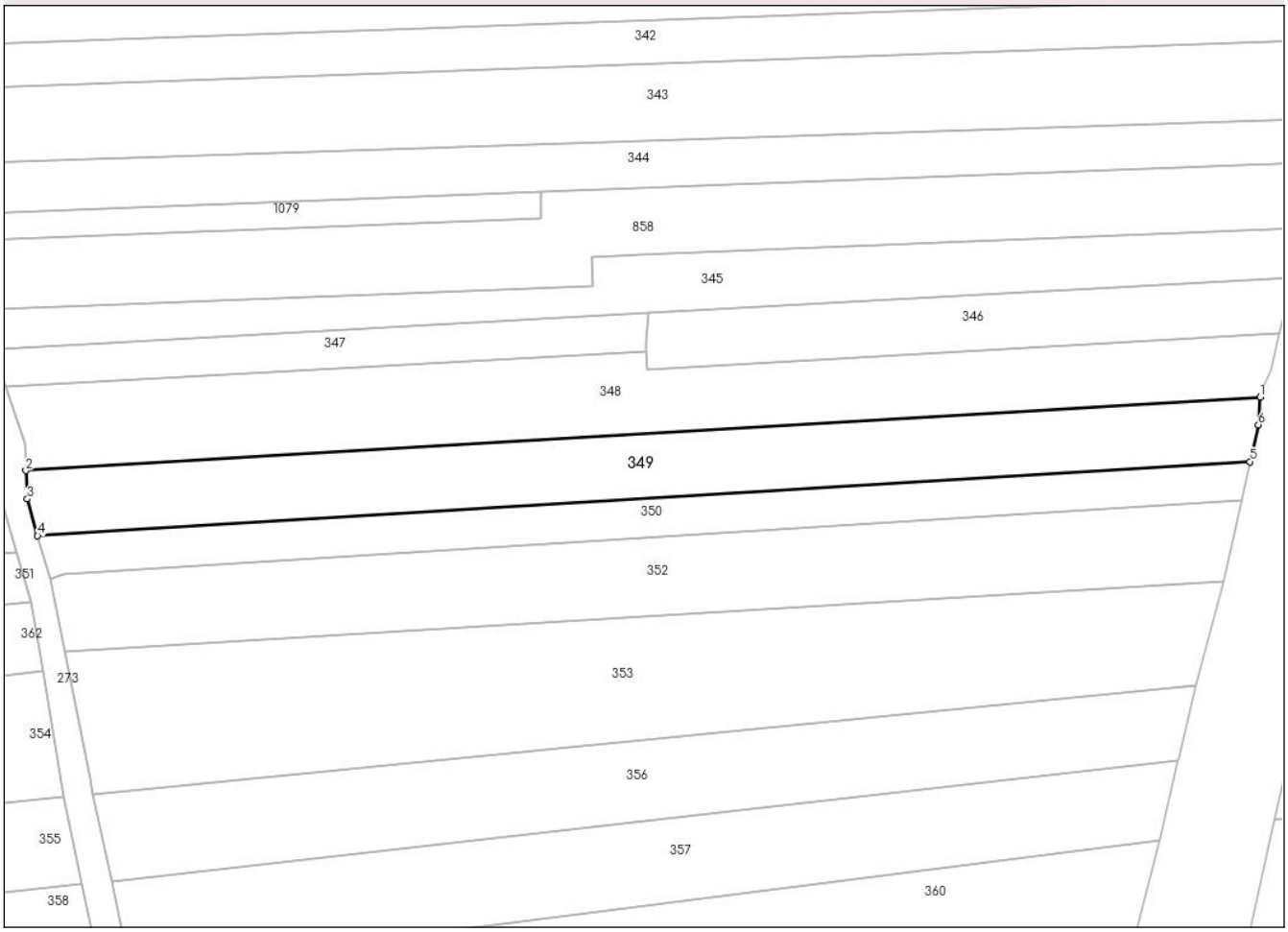
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.576	3	70	-	În act se regaseşte T10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.562,6 376.680,454	2	506.340,408 376.667,261	222.583
2	506.340,408 376.667,261	3	506.340,654 376.662,141	5.126
3	506.340,654 376.662,141	4	506.342,521 376.655,539	6.861
4	506.342,521 376.655,539	5	506.560,79 376.668,86	218.675
5	506.560,79 376.668,86	6	506.562,292 376.675,492	6.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.562,292 376.675,492	1	506.562,6 376.680,454	4.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.527	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85307, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.48 din data de 10.10.2004 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU N ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

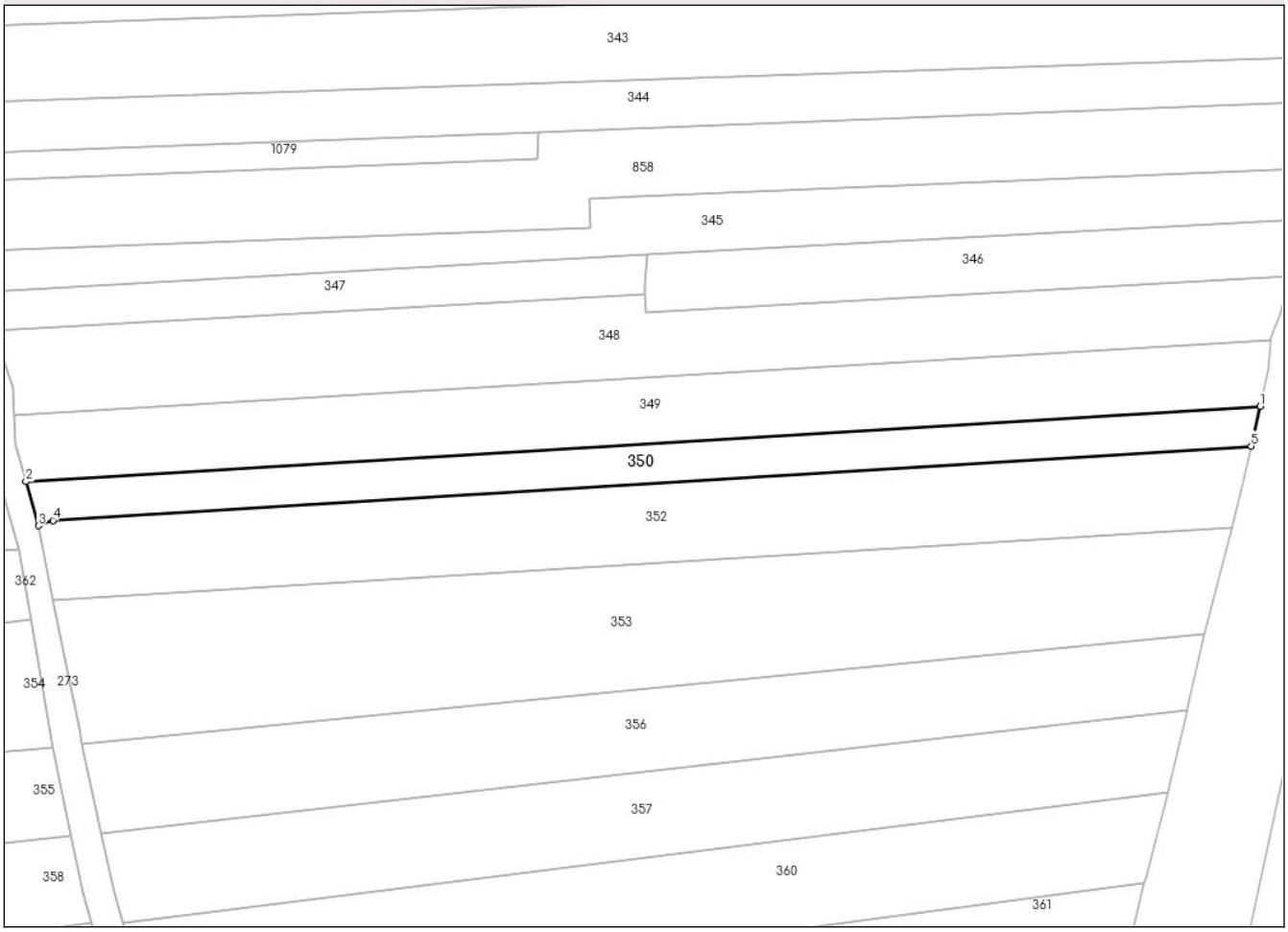
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.527	3	70	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 351 din sector 4; În act se regăsesc T10 și P17/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.560,79 376.668,86	2	506.342,521 376.655,539	218.675
2	506.342,521 376.655,539	3	506.344,726 376.647,739	8.106
3	506.344,726 376.647,739	4	506.347,292 376.648,671	2.73
4	506.347,292 376.648,671	5	506.559,197 376.661,825	212.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.559,197 376.661,825	1	506.560,79 376.668,86	7.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 973	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85307, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.48 din data de 10.10.2004 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU N ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

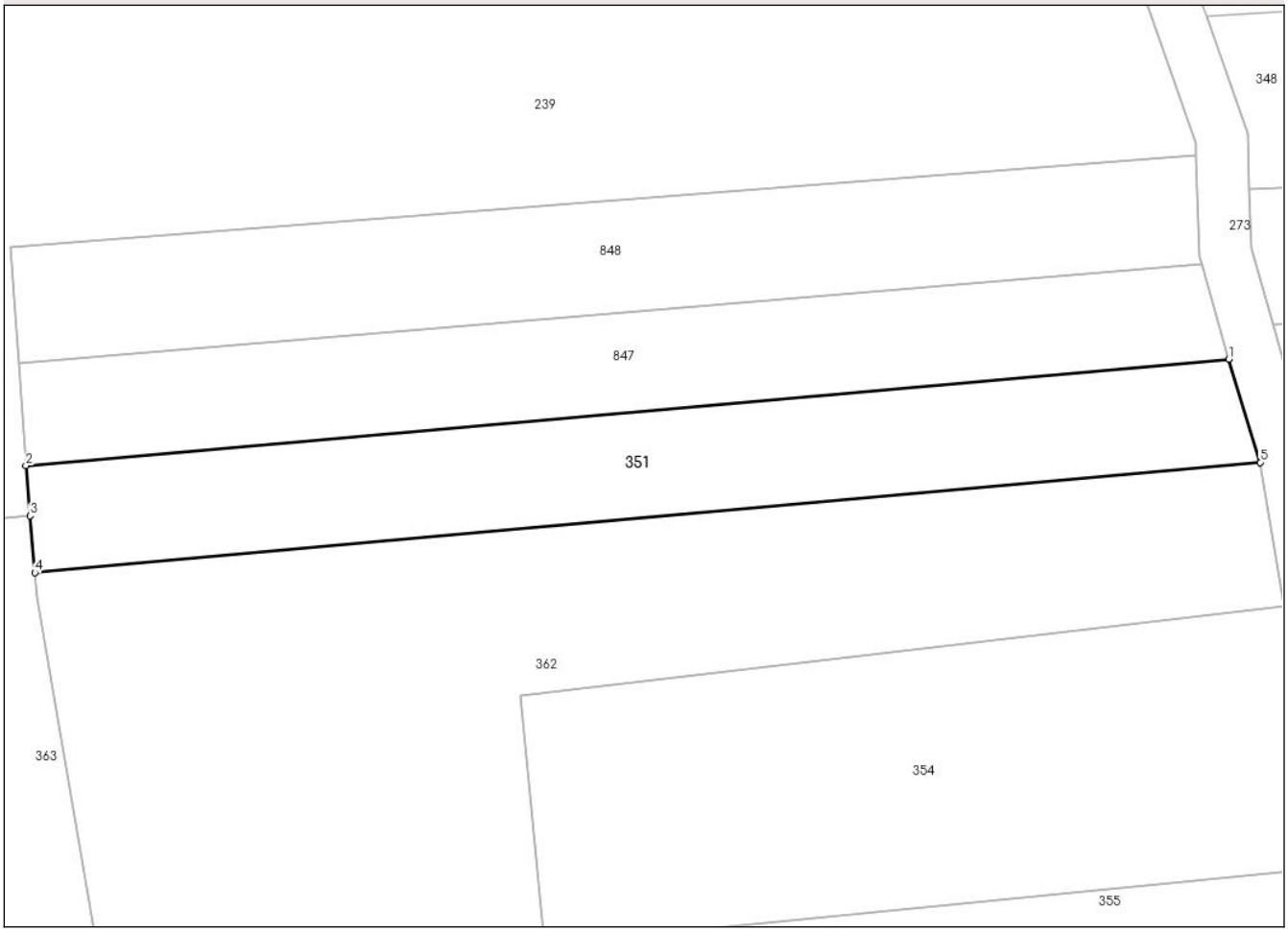
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	973	3	65	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 350 din sector 4; În act se regăsesc T10 și P17/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.338,683 376.652,575	2	506.234,55 376.643,379	104.538
2	506.234,55 376.643,379	3	506.234,906 376.639,04	4.354
3	506.234,906 376.639,04	4	506.235,314 376.634,105	4.952
4	506.235,314 376.634,105	5	506.341,391 376.643,647	106.505

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.341,391 376.643,647	1	506.338,683 376.652,575	9.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct Ceair

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81370	3.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1343 / 02/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 912, din 12/11/2008 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINACHE DOINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

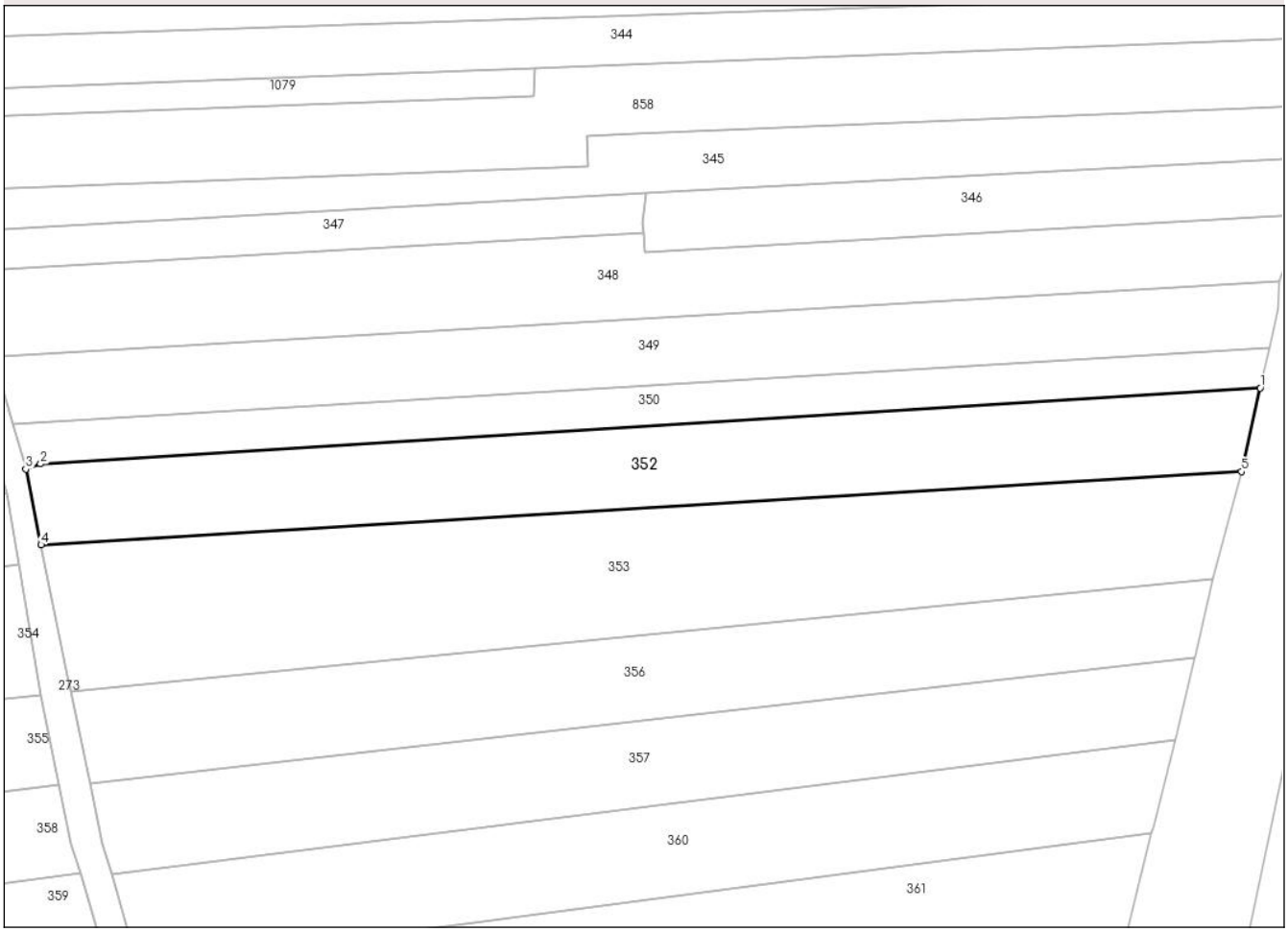
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81370	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	3	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.559,197 376.661,825	2	506.347,292 376.648,671	212.313
2	506.347,292 376.648,671	3	506.344,726 376.647,739	2.73
3	506.344,726 376.647,739	4	506.347,358 376.634,614	13.386
4	506.347,358 376.634,614	5	506.555,927 376.647,316	208.955
5	506.555,927 376.647,316	1	506.559,197 376.661,825	14.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 4.498	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 259, din 25/08/2022 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA (Certificat de moştenitor nr. 258/25.08.2022 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **TUDOSESCU LILIANA**	
Act Administrativ nr. 125127, din 20/11/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12	A1
	1) **IVAŞCU ION**, lipsă CNP 2) **STANCIU NICOLAE (NICA)**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

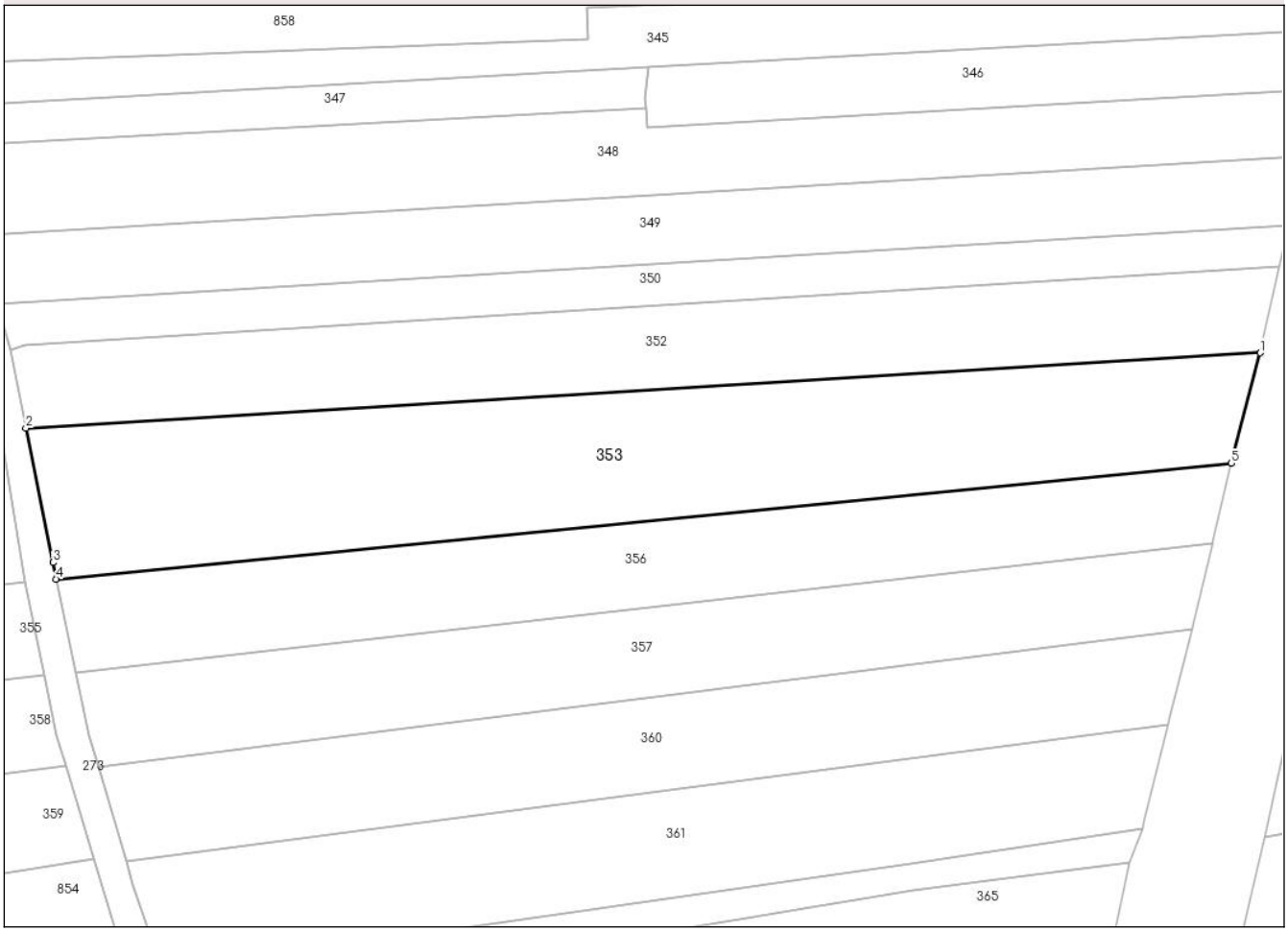
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 4.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.498	3	70	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 354 din sector 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.555,927 376.647,316	2	506.347,358 376.634,614	208.955
2	506.347,358 376.634,614	3	506.351,914 376.611,902	23.164
3	506.351,914 376.611,902	4	506.352,51 376.609,099	2.866
4	506.352,51 376.609,099	5	506.551,001 376.628,655	199.452
5	506.551,001 376.628,655	1	506.555,927 376.647,316	19.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 1.502	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 259, din 25/08/2022 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA (Certificat de moştenitor nr. 258/25.08.2022 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **TUDOSESCU LILIANA**	
Act Administrativ nr. 125127, din 20/11/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12	A1
	1) **STANCIU NICOLAE (NICA)**, lipsă CNP 2) **IVAŞCU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

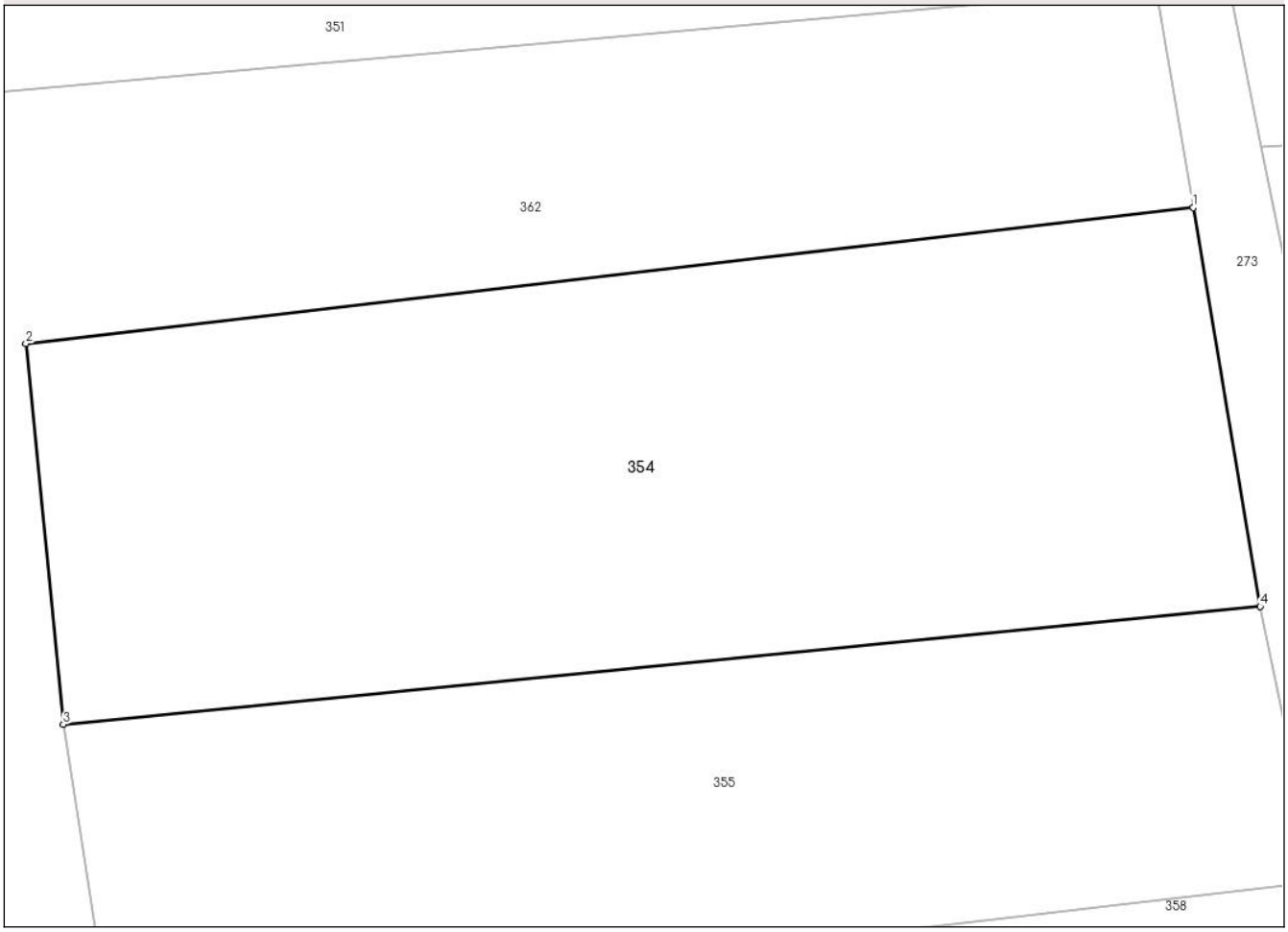
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 1.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.502	3	70	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID353 din sector 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.343,487 376.631,198	2	506.277,318 376.623,495	66.616
2	506.277,318 376.623,495	3	506.279,44 376.601,902	21.697
3	506.279,44 376.601,902	4	506.347,293 376.608,585	68.181
4	506.347,293 376.608,585	1	506.343,487 376.631,198	22.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 1.126	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1562, din 15/12/2009 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN C. MARIAN**, casatorit cu 2) **CALIN RALUCA ANA-ANDREEA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80131/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 6497 din 17/12/2009	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

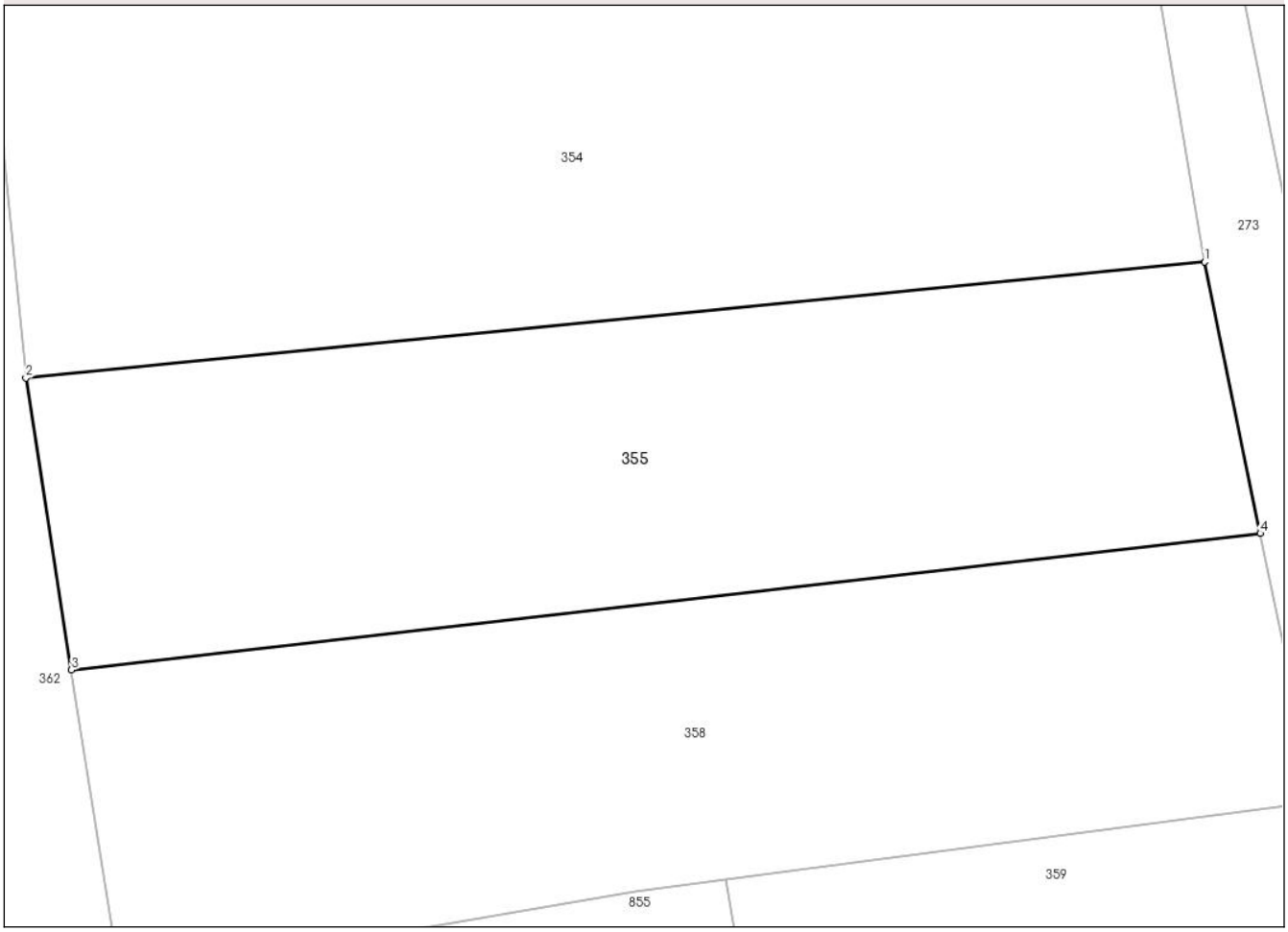
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.126	3	70	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 356 din sector 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.347,293 376.608,585	2	506.279,44 376.601,902	68.181
2	506.279,44 376.601,902	3	506.282,06 376.585,104	17.001
3	506.282,06 376.585,104	4	506.350,496 376.592,962	68.886
4	506.350,496 376.592,962	1	506.347,293 376.608,585	15.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264
Nr. cadastral vechi:307

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80131	Din acte: 4.000 Masurata: 2.874	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6497 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 1562, din 15/12/2009 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN C. MARIAN**, casatorit cu 2) **CALIN RALUCA ANA-ANDREEA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

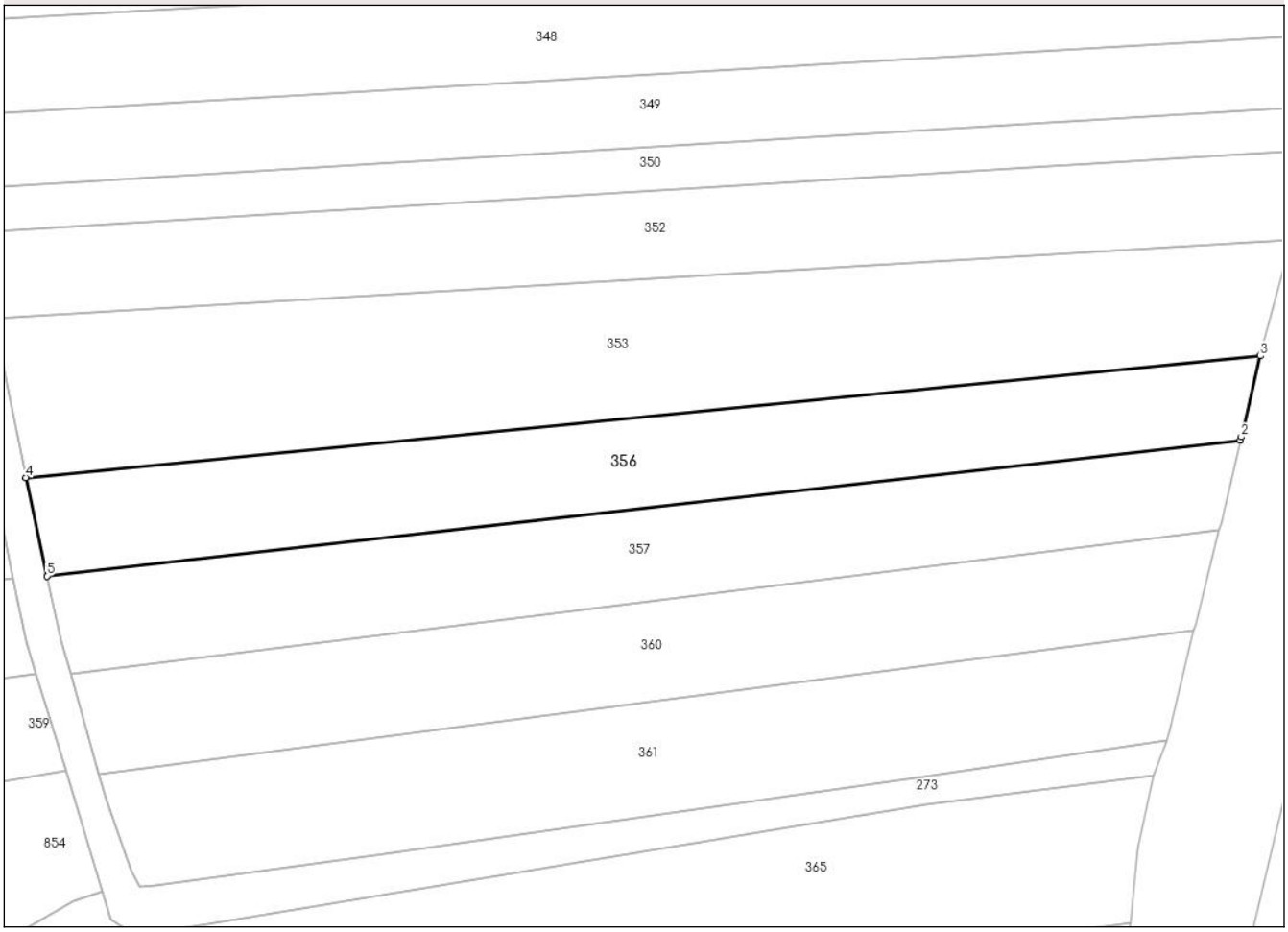
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80131	Din acte: 4.000 Masurata: 2.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.874	3	70	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 355 din sector 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.547,816 376.615,074	2	506.547,948 376.615,636	0.577
2	506.547,948 376.615,636	3	506.551,001 376.628,655	13.372
3	506.551,001 376.628,655	4	506.352,51 376.609,099	199.452
4	506.352,51 376.609,099	5	506.355,876 376.593,255	16.198
5	506.355,876 376.593,255	1	506.547,816 376.615,074	193.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265
Nr. cadastral vechi:305

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80132	Din acte: 4.000 Masurata: 2.852	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6498 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 1563, din 15/12/2009 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN C. MARIAN**, casatorit cu 2) **CALIN RALUCA ANA-ANDREEA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

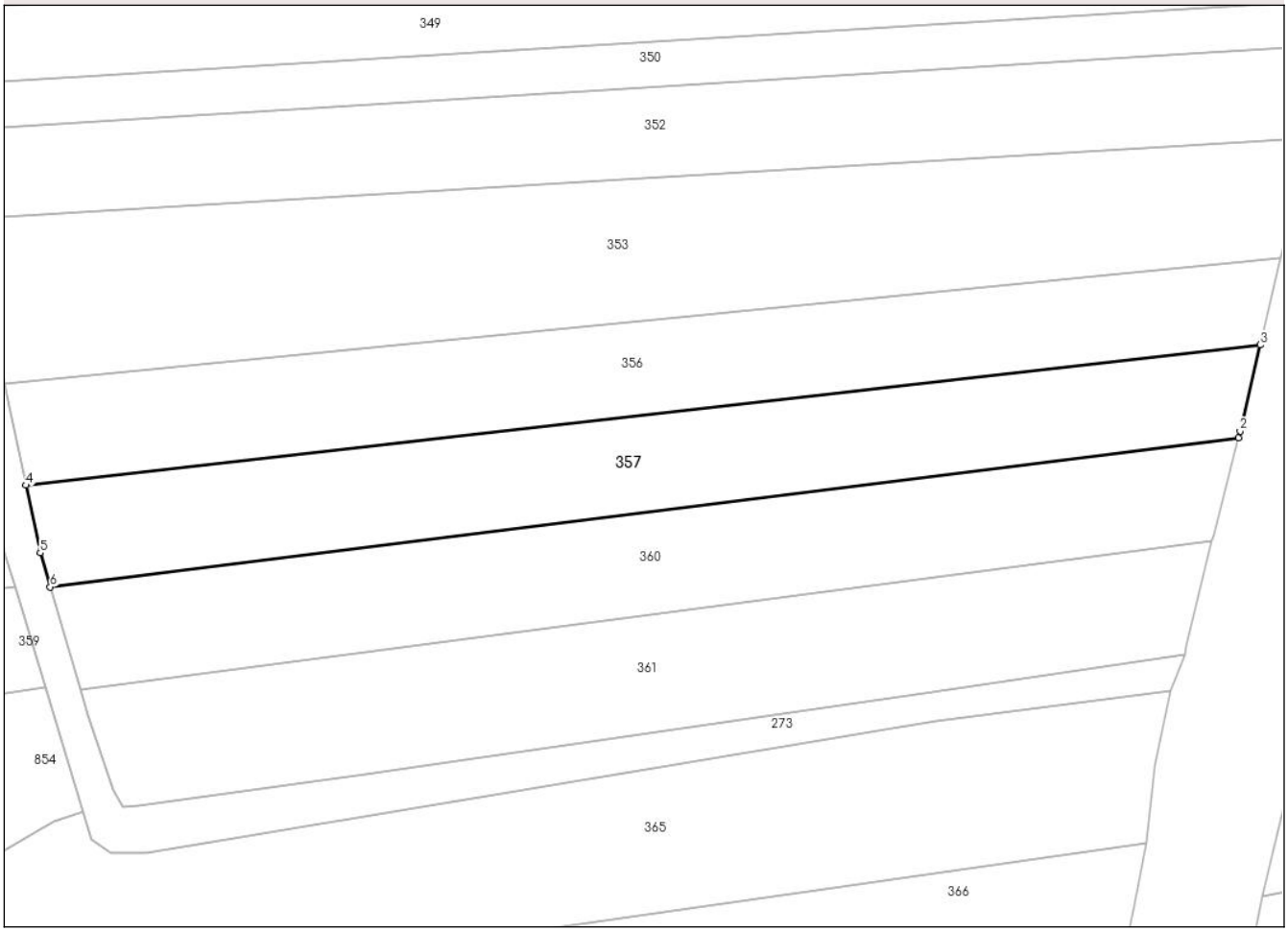
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80132	Din acte: 4.000 Masurata: 2.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.806	3	70	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 358 din sector 4
2	pasune	NU	1.046	3	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.544,418 376.600,672	2	506.544,676 376.601,687	1.047
2	506.544,676 376.601,687	3	506.547,816 376.615,074	13.75
3	506.547,816 376.615,074	4	506.355,876 376.593,255	193.176
4	506.355,876 376.593,255	5	506.358,109 376.582,746	10.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.358,109 376.582,746	6	506.359,654 376.577,44	5.526
6	506.359,654 376.577,44	1	506.544,418 376.600,672	186.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 1.148	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1563, din 15/12/2009 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN C. MARIAN**, casatorit cu 2) **CALIN RALUCA ANA-ANDREEA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80132/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 6498 din 17/12/2009	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

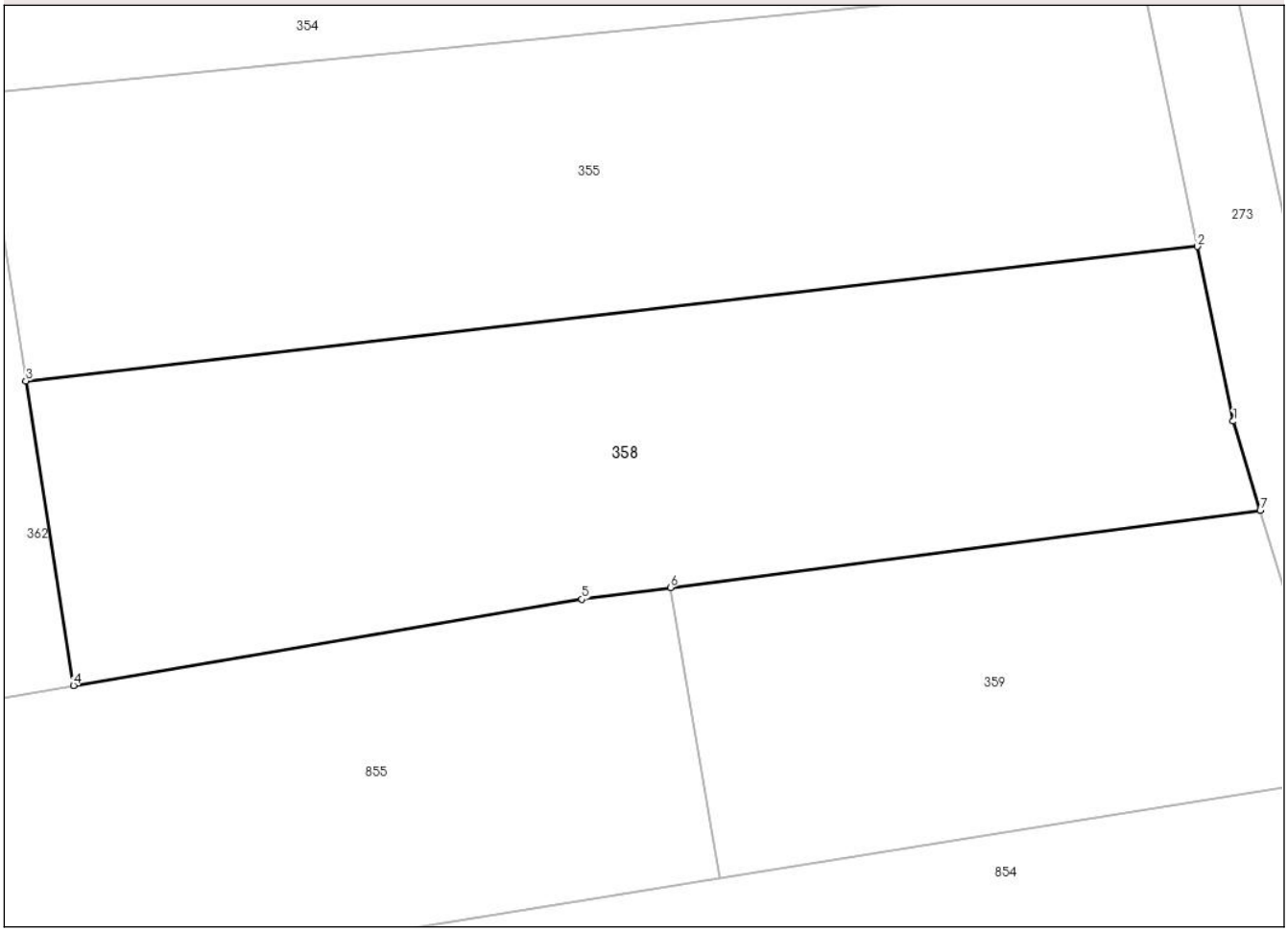
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.148	3	65,69	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 357 din sector 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.352,603 376.582,749	2	506.350,496 376.592,962	10.428
2	506.350,496 376.592,962	3	506.282,06 376.585,104	68.886
3	506.282,06 376.585,104	4	506.284,837 376.567,305	18.014
4	506.284,837 376.567,305	5	506.314,531 376.572,353	30.12
5	506.314,531 376.572,353	6	506.319,712 376.573,032	5.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.319,712 376.573,032	7	506.354,176 376.577,546	34.758
7	506.354,176 376.577,546	1	506.352,603 376.582,749	5.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 596	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1127, din 28/08/2024 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIAN**, necăsătorit.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81328/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 12869 din 29/08/2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

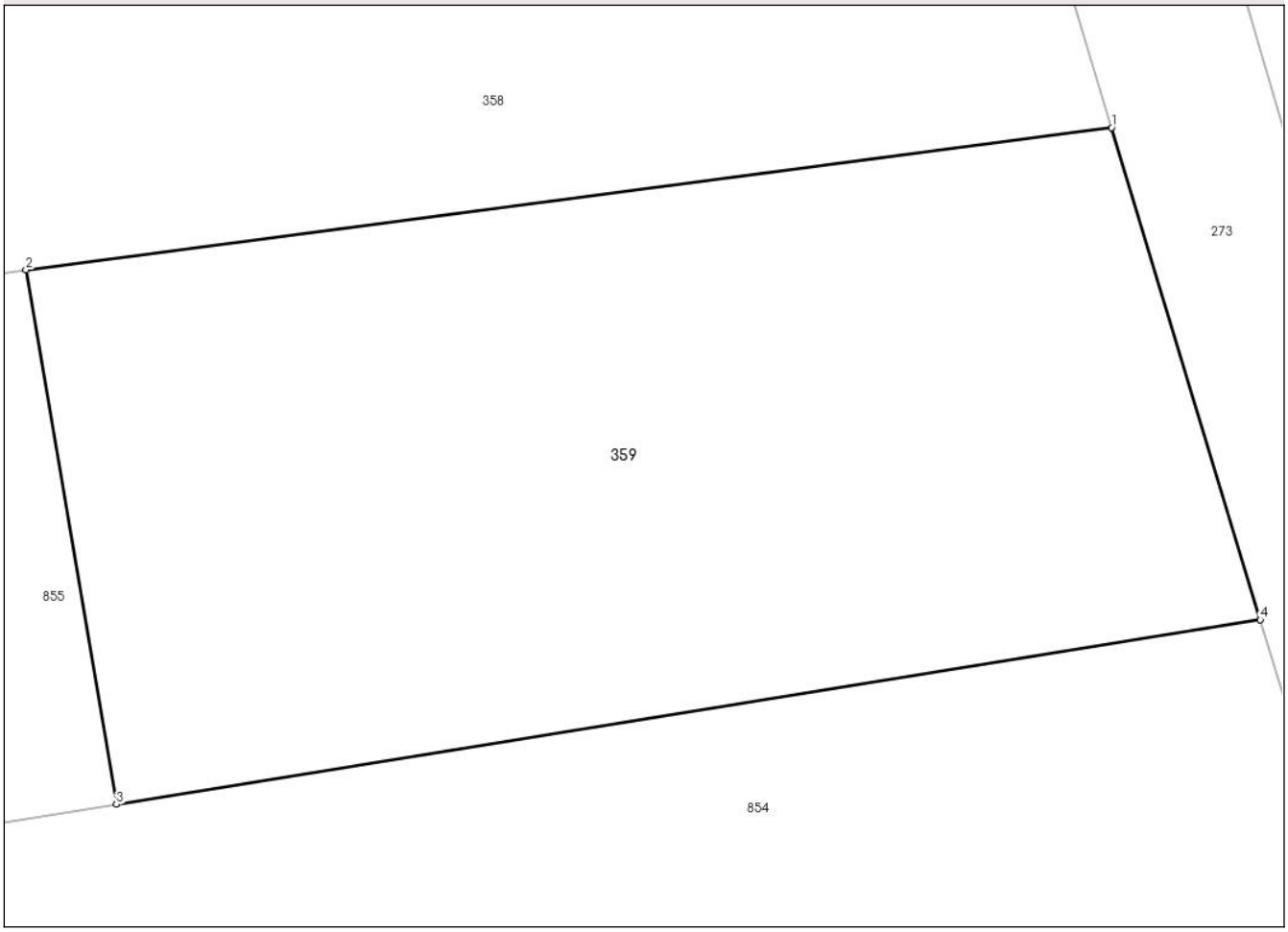
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	596	3	65,69	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 360 din sector 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.354,176 376.577,546	2	506.319,712 376.573,032	34.758
2	506.319,712 376.573,032	3	506.322,581 376.556,062	17.211
3	506.322,581 376.556,062	4	506.358,898 376.561,926	36.787
4	506.358,898 376.561,926	1	506.354,176 376.577,546	16.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81328	Din acte: 3.500 Masurata: 2.904	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12869 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. 1127, din 28/08/2024 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIAN**, necăsătorit.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

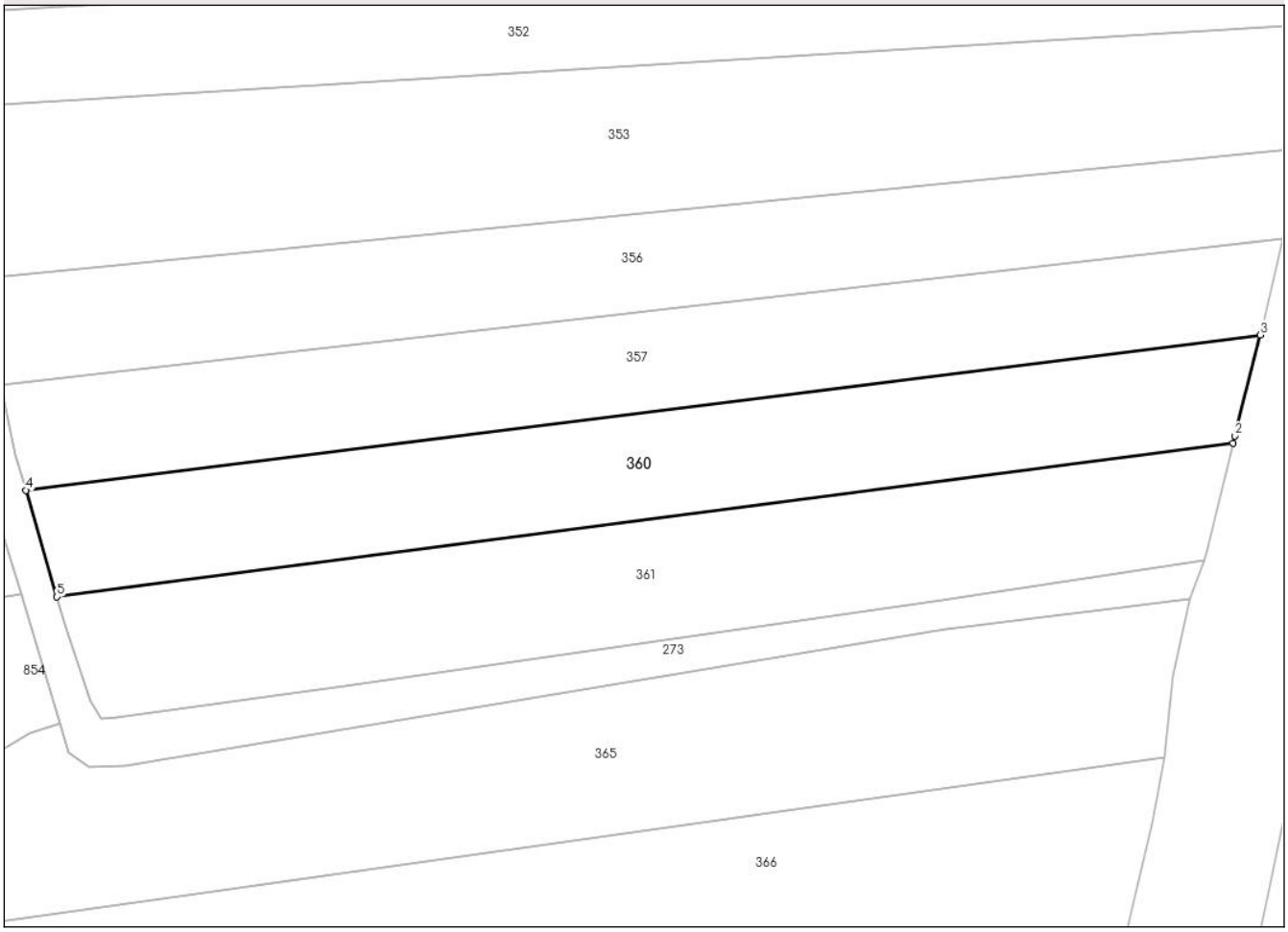
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81328	Din acte: 3.500 Masurata: 2.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.904	3	65,69	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 359 din sector 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.540,323 376.584,51	2	506.540,586 376.585,588	1.11
2	506.540,586 376.585,588	3	506.544,418 376.600,672	15.563
3	506.544,418 376.600,672	4	506.359,654 376.577,44	186.219
4	506.359,654 376.577,44	5	506.364,305 376.561,475	16.629
5	506.364,305 376.561,475	1	506.540,323 376.584,51	177.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:174
Nr. cadastral vechi:221

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80468	3.125	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3293 / 01/06/2016		
Act Notarial nr. 911, din 30/05/2016 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MARIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

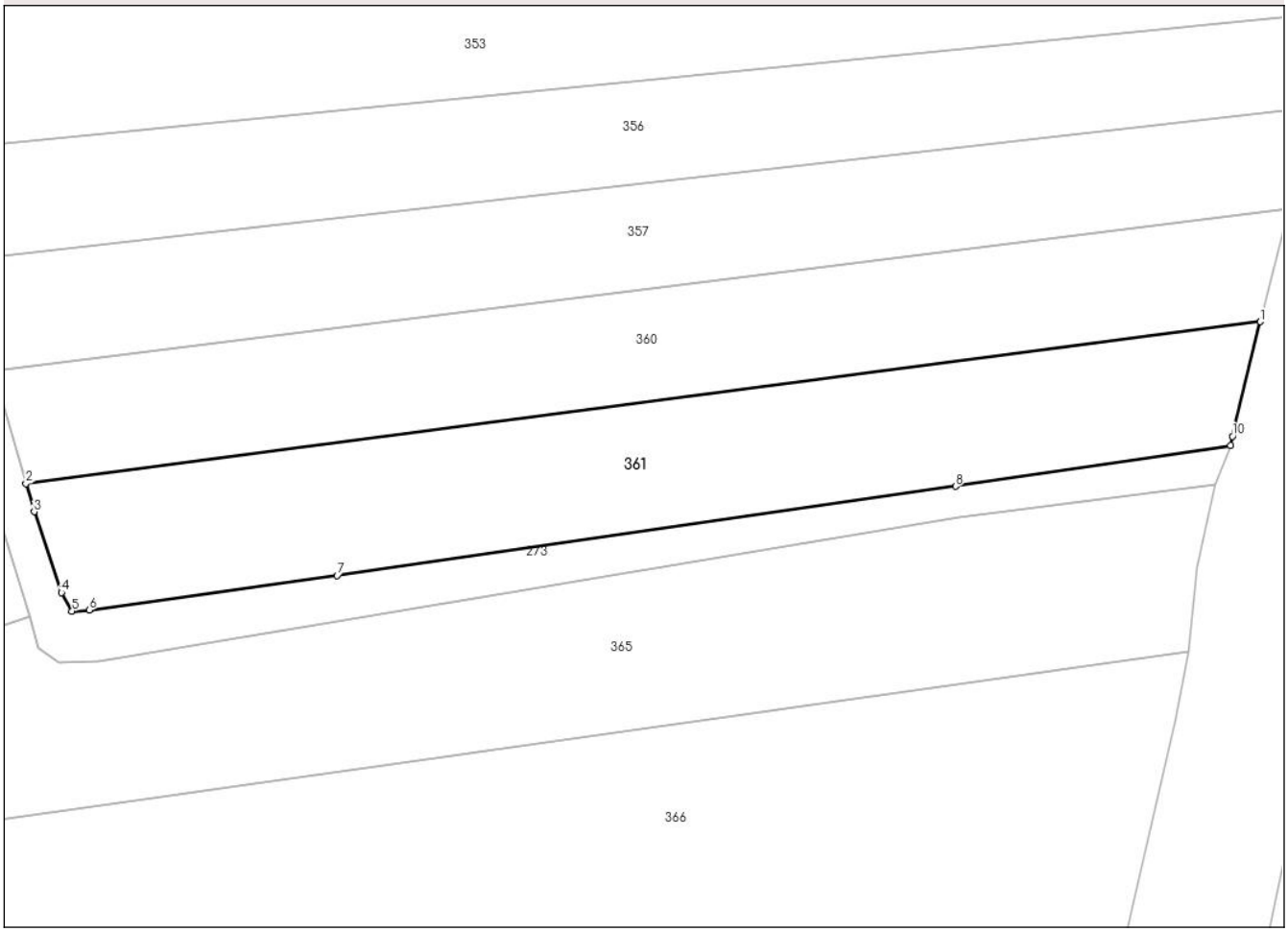
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80468	3.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	280	3	70	-	Conform Pug, În act se regăsește T10
2	arabil	NU	2.845	3	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.540,323 376.584,51	2	506.364,305 376.561,475	177.519
2	506.364,305 376.561,475	3	506.365,478 376.557,447	4.195
3	506.365,478 376.557,447	4	506.369,374 376.545,934	12.154
4	506.369,374 376.545,934	5	506.370,885 376.543,29	3.045

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.370,885 376.543,29	6	506.373,322 376.543,457	2.443
6	506.373,322 376.543,457	7	506.408,676 376.548,351	35.691
7	506.408,676 376.548,351	8	506.496,873 376.561,07	89.109
8	506.496,873 376.561,07	9	506.536,08 376.566,91	39.64
9	506.536,08 376.566,91	10	506.536,34 376.568,2	1.316
10	506.536,34 376.568,2	1	506.540,323 376.584,51	16.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.723	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.723	3	65,69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.277,318 376.623,495	2	506.343,487 376.631,198	66.616
2	506.343,487 376.631,198	3	506.341,391 376.643,647	12.624
3	506.341,391 376.643,647	4	506.235,314 376.634,105	106.505
4	506.235,314 376.634,105	5	506.235,493 376.631,935	2.177
5	506.235,493 376.631,935	6	506.241,356 376.598,152	34.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.241,356 376.598,152	7	506.242,927 376.587,163	11.101
7	506.242,927 376.587,163	8	506.243,866 376.580,593	6.637
8	506.243,866 376.580,593	9	506.246,692 376.560,821	19.973
9	506.246,692 376.560,821	10	506.284,837 376.567,305	38.692
10	506.284,837 376.567,305	11	506.282,06 376.585,104	18.014
11	506.282,06 376.585,104	12	506.279,44 376.601,902	17.001
12	506.279,44 376.601,902	1	506.277,318 376.623,495	21.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2325, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA I ION**, lipsă CNP 2) **CATANA I ALEXANDRU**, lipsă CNP 3) **CATANA I GHEORGHE**, lipsă CNP 4) **PLEȘU VERUȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

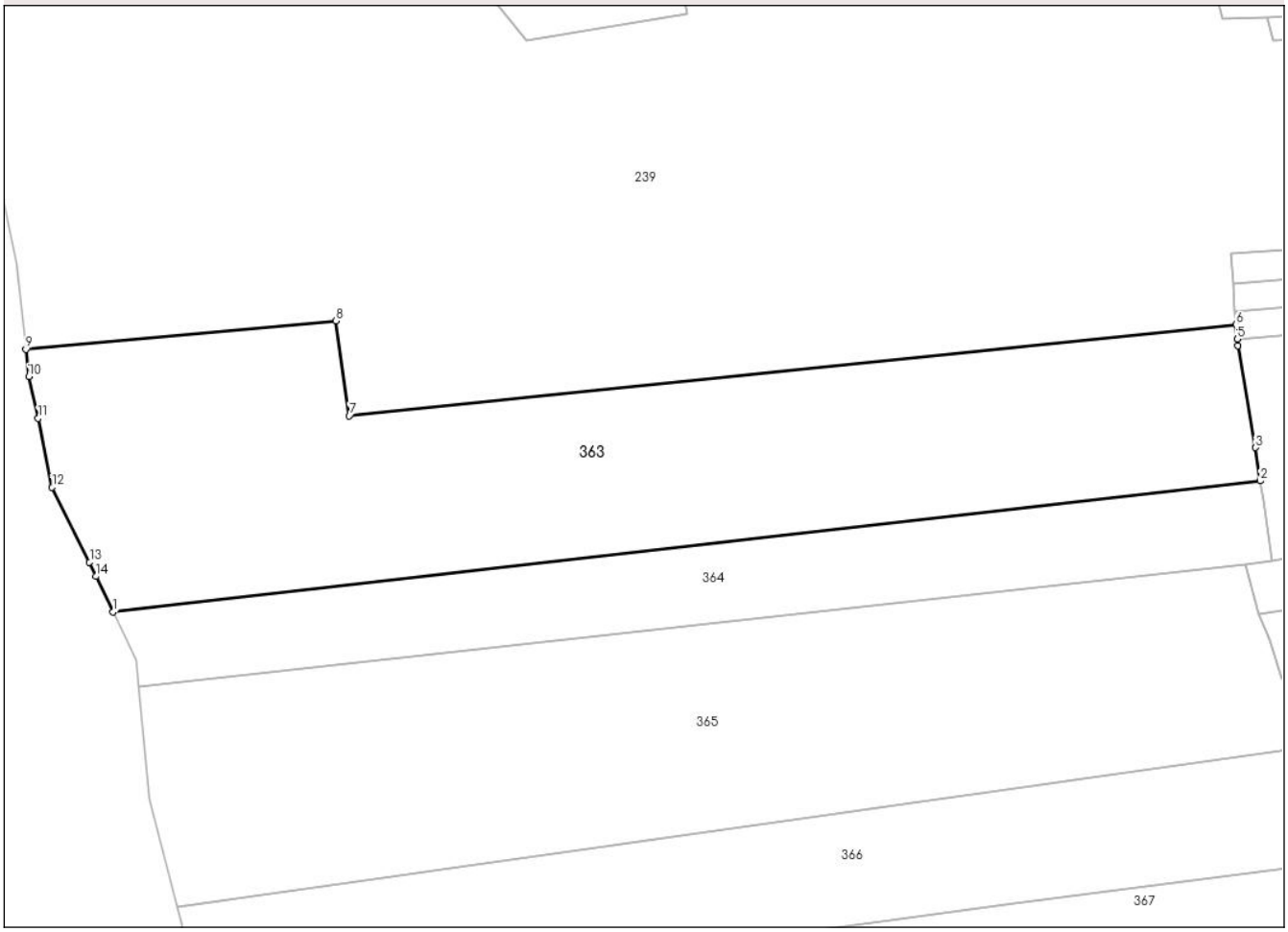
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	24.700	3	65,74	-	UP II UA37

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.862,448 376.543,696	2	506.242,927 376.587,163	382.954
2	506.242,927 376.587,163	3	506.241,356 376.598,152	11.101
3	506.241,356 376.598,152	4	506.235,493 376.631,935	34.288
4	506.235,493 376.631,935	5	506.235,314 376.634,105	2.177
5	506.235,314 376.634,105	6	506.234,906 376.639,04	4.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.234,906 376.639,04	7	505.940,725 376.608,77	295.734
7	505.940,725 376.608,77	8	505.936,319 376.640,165	31.703
8	505.936,319 376.640,165	9	505.833,49 376.630,731	103.261
9	505.833,49 376.630,731	10	505.834,426 376.621,724	9.056
10	505.834,426 376.621,724	11	505.837,559 376.607,835	14.238
11	505.837,559 376.607,835	12	505.842,172 376.584,985	23.311
12	505.842,172 376.584,985	13	505.854,599 376.560,247	27.684
13	505.854,599 376.560,247	14	505.856,736 376.555,489	5.216
14	505.856,736 376.555,489	1	505.862,448 376.543,696	13.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2326, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA ELENA**, lipsă CNP 2) **APOSTOLESCU IULIA**, lipsă CNP 3) **PLOSCARU ANA**, lipsă CNP 4) **RĂDULESCU TEODOR**, lipsă CNP 5) **RĂDULESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	65,74	-	UP II ,UA37

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.238,146 376.559,368	2	506.246,692 376.560,821	8.669
2	506.246,692 376.560,821	3	506.243,866 376.580,593	19.973
3	506.243,866 376.580,593	4	506.242,927 376.587,163	6.637
4	506.242,927 376.587,163	5	505.862,448 376.543,696	382.954
5	505.862,448 376.543,696	6	505.869,947 376.527,882	17.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.869,947 376.527,882	7	505.870,813 376.518,877	9.047
7	505.870,813 376.518,877	1	506.238,146 376.559,368	369.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2371, din 12/03/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

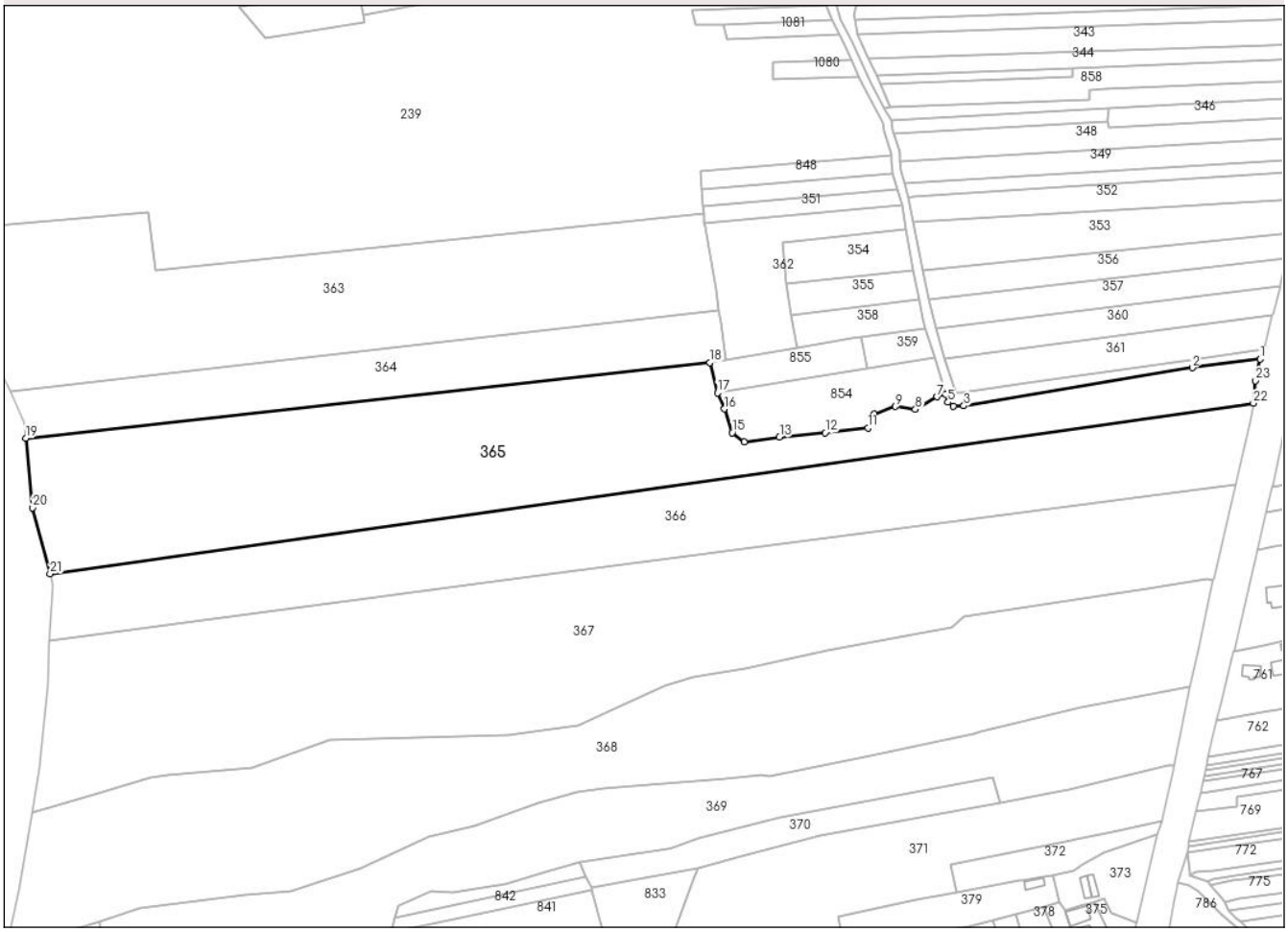
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	6.152	3	65,74	-	UP II ,UA37
2	padure	NU	135	3	74	-	
3	padure	NU	25.213	3	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.533,819 376.561,249	2	506.497,354 376.556,603	36.76
3	506.374,622 376.536,199	4	506.369,022 376.536,057	5.602
5	506.366,114 376.538,102	6	506.364,785 376.542,449	4.546
7	506.360,204 376.541,036	8	506.348,598 376.534,301	13.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.497,354 376.556,603	3	506.374,622 376.536,199	124.417
4	506.369,022 376.536,057	5	506.366,114 376.538,102	3.555
6	506.364,785 376.542,449	7	506.360,204 376.541,036	4.794
8	506.348,598 376.534,301	9	506.337,929 376.535,798	10.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.337,929 376.535,798	10	506.326,324 376.531,682	12.313
11	506.323,142 376.524,199	12	506.300,119 376.521,767	23.151
13	506.275,598 376.519,335	14	506.256,693 376.516,903	19.061
15	506.250,141 376.521,767	16	506.246,023 376.534,488	13.371
17	506.242,28 376.543,092	18	506.238,146 376.559,368	16.793
19	505.870,813 376.518,877	20	505.874,404 376.481,516	37.533
21	505.883,783 376.446,005	22	506.530,166 376.537,556	652.834
23	506.531,367 376.549,607	1	506.533,819 376.561,249	11.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.326,324 376.531,682	11	506.323,142 376.524,199	8.131
12	506.300,119 376.521,767	13	506.275,598 376.519,335	24.641
14	506.256,693 376.516,903	15	506.250,141 376.521,767	8.16
16	506.246,023 376.534,488	17	506.242,28 376.543,092	9.383
18	506.238,146 376.559,368	19	505.870,813 376.518,877	369.558
20	505.874,404 376.481,516	21	505.883,783 376.446,005	36.729
22	506.530,166 376.537,556	23	506.531,367 376.549,607	12.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 571, din 01/03/2004 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GH CONSTANTIN**, lipsă CNP;căsătorit cu 2) **CĂLIN PARASCHIVA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

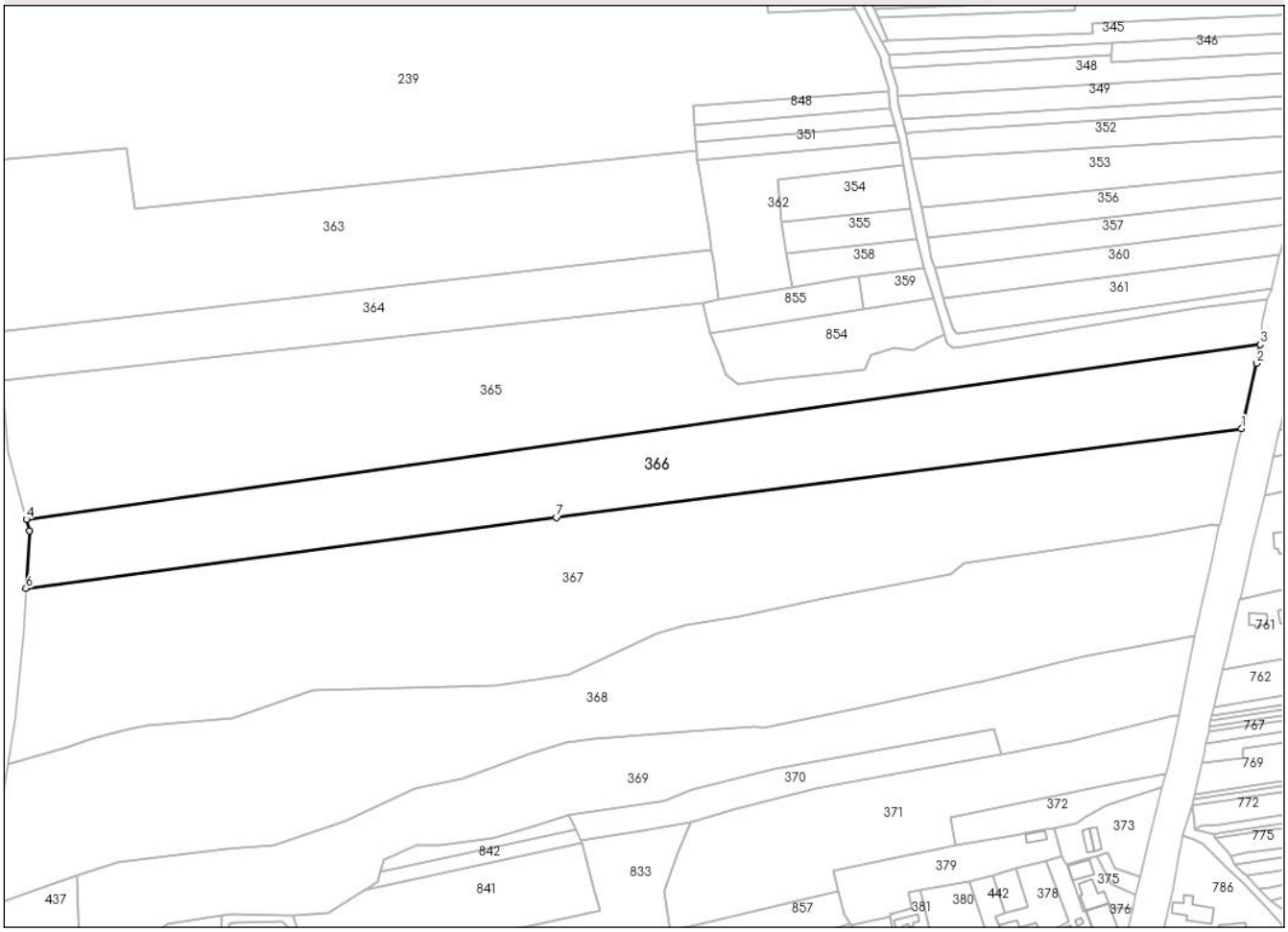
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	12.012	3	74	-	În act se regaseşte T2 ,UP II; UA 36
2	padure	NU	12.988	3	74	-	UP II; UA 37

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.520,377 376.493,642	2	506.528,19 376.527,746	34.988
2	506.528,19 376.527,746	3	506.530,166 376.537,556	10.007
3	506.530,166 376.537,556	4	505.883,783 376.446,005	652.834
4	505.883,783 376.446,005	5	505.885,35 376.440,073	6.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	505.885,35 376.440,073	6	505.883,598 376.409,921	30.203
6	505.883,598 376.409,921	7	506.161,497 376.447,09	280.374
7	506.161,497 376.447,09	1	506.520,377 376.493,642	361.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7079, din 10/12/2003 emis de BNPA "M.BURCEA";		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CONSTANTINESCU OVIDIU-MARCEL**	
Act Notarial nr. 55, din 30/10/2013 emis de B.N.P."APOSTU LUCIAN-CĂTĂLIN SI ASOCIAŢII" (Contract de donatie nr.7079/10.12.2003 eliberat de B.N,P.A"M.BURCEA"; Titlu de proprietate nr. 2362/12.03.2003 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1
	1) **CONSTANTINESCU CRISTIAN LIVIU**	
Act Notarial nr. 24, din 01/04/2013 emis de B.N.P.Bogos Nicoleta Romanita (Certificat de Mostenitor nr. 205/04.12.2003 emis de B.N.P.A."M.BURCEA"; Titlu de proprietate nr. 2362/12.03.2003 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CONSTANTINESCU MARIA-LUIZA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CONSTANTINESCU OVIDIU-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

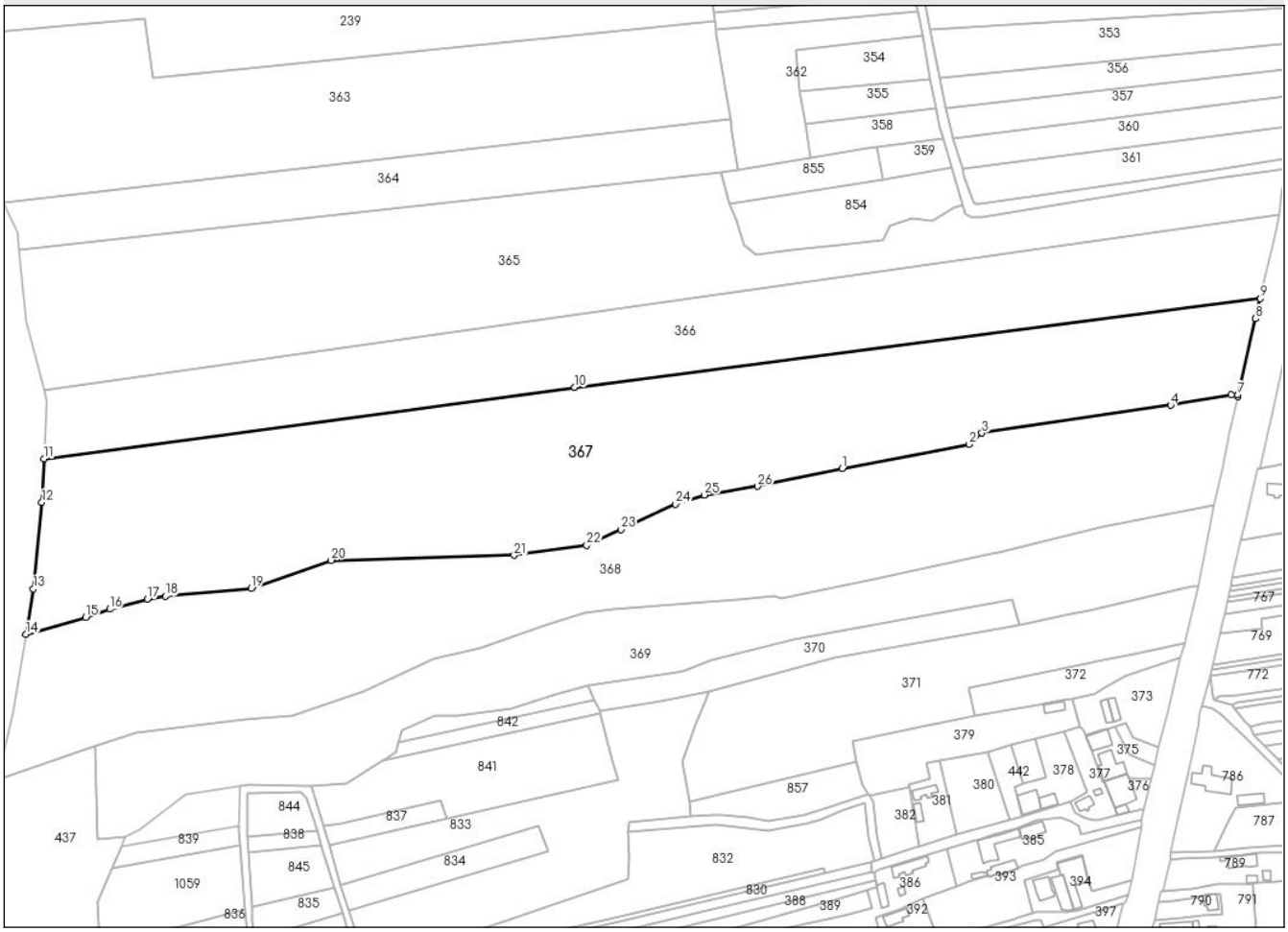
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	15.326	3	74	-	UP II; UA 37
2	padure	NU	28.274	3	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.301,483 376.404,782	2	506.367,975 376.417,405	67.68
3	506.374,635 376.423,313	4	506.473,55 376.437,895	99.984
5	506.505,172 376.443,282	6	506.508,64 376.442,448	3.567
7	506.508,814 376.443,236	8	506.517,963 376.483,101	40.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.367,975 376.417,405	3	506.374,635 376.423,313	8.903
4	506.473,55 376.437,895	5	506.505,172 376.443,282	32.078
6	506.508,64 376.442,448	7	506.508,814 376.443,236	0.807
8	506.517,963 376.483,101	9	506.520,377 376.493,642	10.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.520,377 376.493,642	10	506.161,497 376.447,09	361.887
11	505.883,598 376.409,921	12	505.882,483 376.387,022	22.926
13	505.878,074 376.341,815	14	505.874,132 376.318,042	24.098
15	505.905,372 376.327,002	16	505.918,125 376.331,245	13.44
17	505.937,678 376.336,44	18	505.947,089 376.338,041	9.546
19	505.992,128 376.342,074	20	506.033,939 376.356,773	44.32
21	506.129,717 376.359,334	22	506.167,712 376.364,534	38.349
23	506.185,747 376.372,859	24	506.214,207 376.386,166	31.417
25	506.229,261 376.390,951	26	506.257,184 376.395,445	28.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.161,497 376.447,09	11	505.883,598 376.409,921	280.374
12	505.882,483 376.387,022	13	505.878,074 376.341,815	45.421
14	505.874,132 376.318,042	15	505.905,372 376.327,002	32.5
16	505.918,125 376.331,245	17	505.937,678 376.336,44	20.231
18	505.947,089 376.338,041	19	505.992,128 376.342,074	45.219
20	506.033,939 376.356,773	21	506.129,717 376.359,334	95.812
22	506.167,712 376.364,534	23	506.185,747 376.372,859	19.864
24	506.214,207 376.386,166	25	506.229,261 376.390,951	15.796
26	506.257,184 376.395,445	1	506.301,483 376.404,782	45.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, UP II, UA 37
Suprafata de 16881mp este situata in intravilan conform PUG-Priboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80156	37.740	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4693 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 948, din 08/07/2010 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80156 a imobilului cu numarul cadastral 80156/Priboieni , rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 137 (id electronic 80067) din cf.100 (id electronic 80067) care se sisteaza;~-nr.cad.144 (id electronic 80072) din cf.103 (id electronic 80072) care se sisteaza;~-nr.cad.141 (id electronic 80074) din cf.106 (id electronic 80074) care se sisteaza;	A1
8427 / 10/12/2015		
Act Administrativ nr. 8047, din 23/11/2015 emis de BCPI TOPOLOVENI;		
B12	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80156 înscris în cartea funciară nr. 80156 UAT Priboieni, în două imobile cu nr. cadastrale 80584, 80585, conform documentației cadastrale nr. 8047/23.11.2015	A1
6552 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 1073, din 14/06/2019 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLĂNARU VICTOR**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

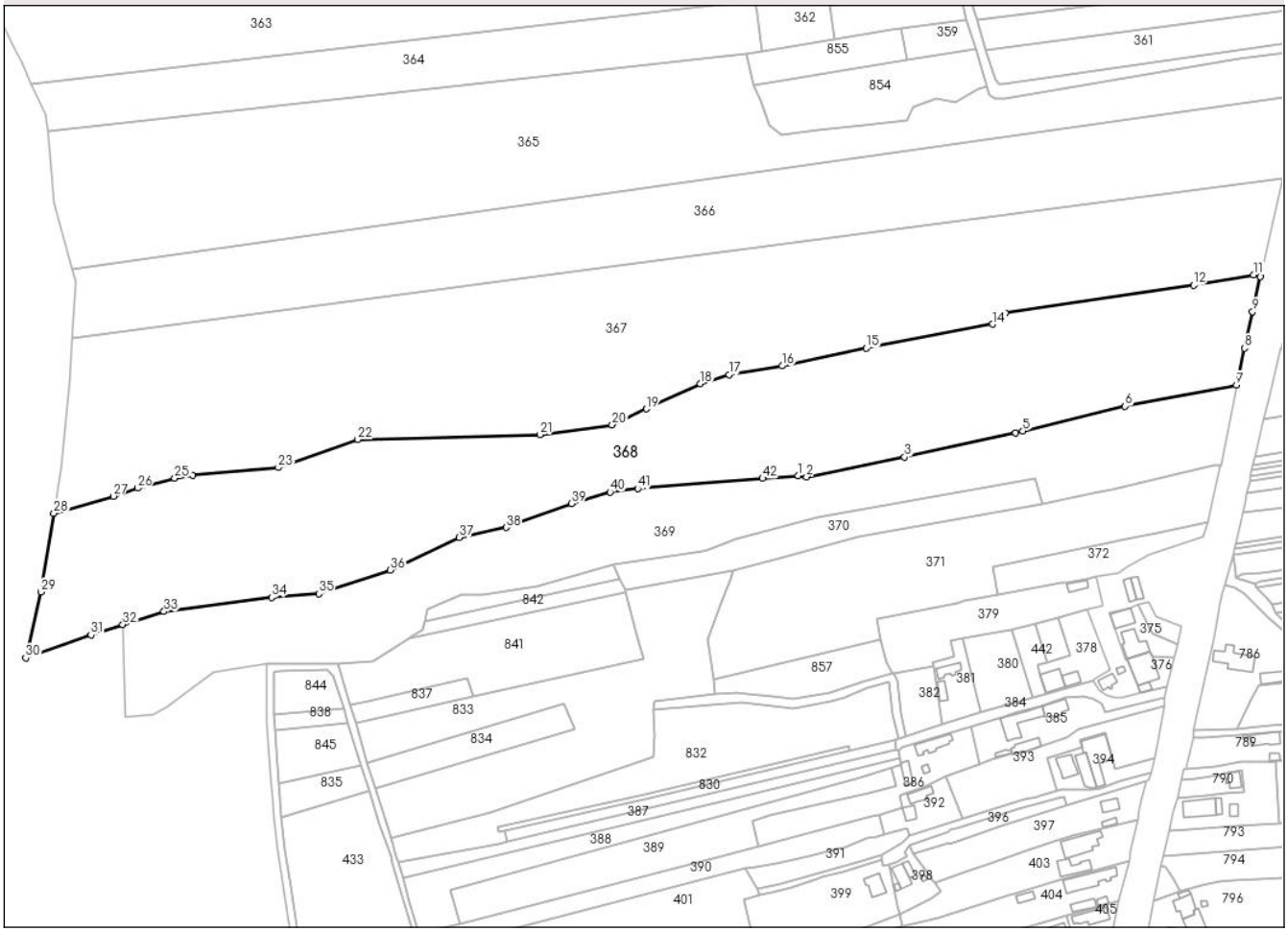
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80156	37.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	16.881	3	74	-	UP II, UA 37
2	padure	NU	20.859	3	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.265,609 376.337,86	2	506.269,969 376.337,168	4.415
4	506.379,941 376.360,354	5	506.383,794 376.361,2	3.945
7	506.496,104 376.385,404	8	506.500,357 376.404,754	19.812
10	506.508,64 376.442,448	11	506.505,172 376.443,282	3.567
13	506.374,635 376.423,313	14	506.367,975 376.417,405	8.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.269,969 376.337,168	3	506.321,511 376.347,526	52.572
5	506.383,794 376.361,2	6	506.437,485 376.374,295	55.265
8	506.500,357 376.404,754	9	506.504,585 376.423,995	19.7
11	506.505,172 376.443,282	12	506.473,55 376.437,895	32.078
14	506.367,975 376.417,405	15	506.301,483 376.404,782	67.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.321,511 376.347,526	4	506.379,941 376.360,354	59.822
6	506.437,485 376.374,295	7	506.496,104 376.385,404	59.662
9	506.504,585 376.423,995	10	506.508,64 376.442,448	18.893
12	506.473,55 376.437,895	13	506.374,635 376.423,313	99.984
15	506.301,483 376.404,782	16	506.257,184 376.395,445	45.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	506.257,184 376.395,445	17	506.229,261 376.390,951	28.282
17	506.229,261 376.390,951	18	506.214,207 376.386,166	15.796
18	506.214,207 376.386,166	19	506.185,747 376.372,859	31.417
19	506.185,747 376.372,859	20	506.167,712 376.364,534	19.864
20	506.167,712 376.364,534	21	506.129,717 376.359,334	38.349
21	506.129,717 376.359,334	22	506.033,939 376.356,773	95.812
22	506.033,939 376.356,773	23	505.992,128 376.342,074	44.32
23	505.992,128 376.342,074	24	505.947,089 376.338,041	45.219
24	505.947,089 376.338,041	25	505.937,678 376.336,44	9.546
25	505.937,678 376.336,44	26	505.918,125 376.331,245	20.231
26	505.918,125 376.331,245	27	505.905,372 376.327,002	13.44
27	505.905,372 376.327,002	28	505.874,132 376.318,042	32.5
28	505.874,132 376.318,042	29	505.867,322 376.276,673	41.926
29	505.867,322 376.276,673	30	505.859,424 376.241,985	35.576
30	505.859,424 376.241,985	31	505.893,696 376.254,053	36.335
31	505.893,696 376.254,053	32	505.910,383 376.259,657	17.603
32	505.910,383 376.259,657	33	505.932,036 376.266,411	22.682
33	505.932,036 376.266,411	34	505.988,625 376.273,858	57.077
34	505.988,625 376.273,858	35	506.013,41 376.275,737	24.856
35	506.013,41 376.275,737	36	506.051,027 376.288,199	39.628
36	506.051,027 376.288,199	37	506.087,333 376.305,258	40.114
37	506.087,333 376.305,258	38	506.111,991 376.310,607	25.232
38	506.111,991 376.310,607	39	506.146,466 376.323,121	36.676
39	506.146,466 376.323,121	40	506.166,698 376.329,22	21.131
40	506.166,698 376.329,22	41	506.181,218 376.330,975	14.626
41	506.181,218 376.330,975	42	506.246,887 376.336,333	65.887
42	506.246,887 376.336,333	1	506.265,609 376.337,86	18.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1307, din 29/09/2004 emis de BNP Stanescu Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA NISTOR** 2) **DINA PETRUȚA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

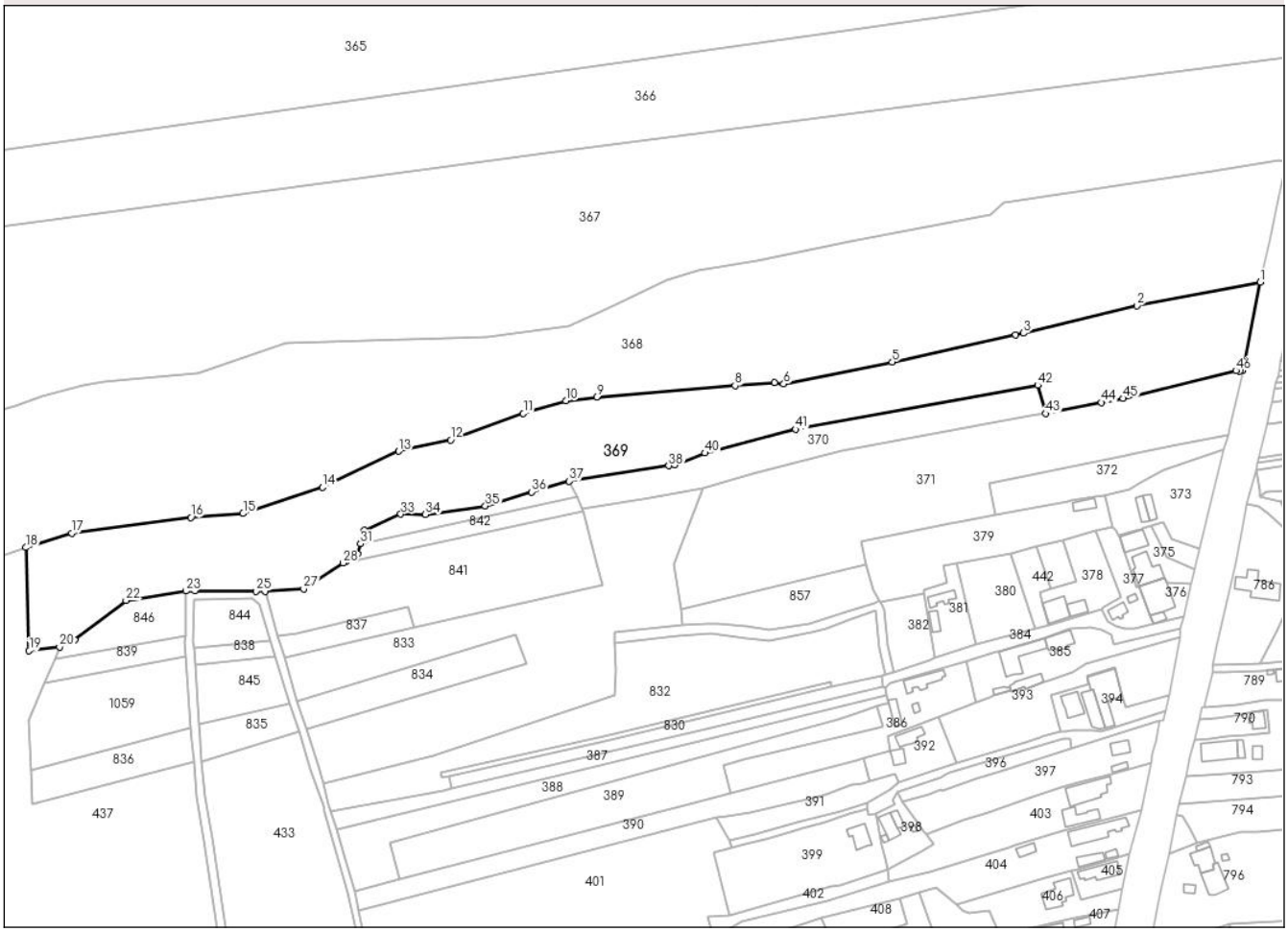
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	4.247	3	74	-	UP II; UA 37
2	faneata	DA	2.748	3	74	-	
3	padure	NU	11.653	3	74	-	
4	pasune	DA	1.652	3	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.496,104 376.385,404	2	506.437,485 376.374,295	59.662
2	506.437,485 376.374,295	3	506.383,794 376.361,2	55.265
3	506.383,794 376.361,2	4	506.379,941 376.360,354	3.945
4	506.379,941 376.360,354	5	506.321,511 376.347,526	59.822
5	506.321,511 376.347,526	6	506.269,969 376.337,168	52.572
6	506.269,969 376.337,168	7	506.265,609 376.337,86	4.415
7	506.265,609 376.337,86	8	506.246,887 376.336,333	18.784
8	506.246,887 376.336,333	9	506.181,218 376.330,975	65.887
9	506.181,218 376.330,975	10	506.166,698 376.329,22	14.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	506.166,698 376.329,22	11	506.146,466 376.323,121	21.131
13	506.087,333 376.305,258	14	506.051,027 376.288,199	40.114
16	505.988,625 376.273,858	17	505.932,036 376.266,411	57.077
19	505.911,921 376.210,726	20	505.926,324 376.212,473	14.509
22	505.957,922 376.234,549	23	505.986,248 376.239,051	28.682
25	506.019,569 376.238,895	26	506.023,871 376.238,91	4.302
28	506.060,884 376.252,308	29	506.061,952 376.253,005	1.275
31	506.069,174 376.261,406	32	506.070,826 376.267,834	6.637
34	506.100,017 376.275,263	35	506.128,406 376.279,383	28.686
37	506.168,262 376.291,094	38	506.215,472 376.298,387	47.77
40	506.232,688 376.304,426	41	506.275,706 376.315,655	44.459
43	506.394,293 376.323,132	44	506.420,777 376.328,386	27.0
46	506.484,631 376.343,487	47	506.486,291 376.343,365	1.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	506.146,466 376.323,121	12	506.111,991 376.310,607	36.676
14	506.051,027 376.288,199	15	506.013,41 376.275,737	39.628
17	505.932,036 376.266,411	18	505.910,383 376.259,657	22.682
20	505.926,324 376.212,473	21	505.933,502 376.215,908	7.958
23	505.986,248 376.239,051	24	505.990,568 376.239,153	4.321
26	506.023,871 376.238,91	27	506.042,152 376.240,087	18.319
29	506.061,952 376.253,005	30	506.067,912 376.256,496	6.907
32	506.070,826 376.267,834	33	506.088,275 376.275,45	19.039
35	506.128,406 376.279,383	36	506.150,362 376.285,972	22.923
38	506.215,472 376.298,387	39	506.218,331 376.298,835	2.894
41	506.275,706 376.315,655	42	506.390,484 376.336,543	116.663
44	506.420,777 376.328,386	45	506.431,099 376.330,29	10.496
47	506.486,291 376.343,365	48	506.487,88 376.343,47	1.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	506.111,991 376.310,607	13	506.087,333 376.305,258	25.232
15	506.013,41 376.275,737	16	505.988,625 376.273,858	24.856
18	505.910,383 376.259,657	19	505.911,921 376.210,726	48.955
21	505.933,502 376.215,908	22	505.957,922 376.234,549	30.722
24	505.990,568 376.239,153	25	506.019,569 376.238,895	29.002
27	506.042,152 376.240,087	28	506.060,884 376.252,308	22.366
30	506.067,912 376.256,496	31	506.069,174 376.261,406	5.07
33	506.088,275 376.275,45	34	506.100,017 376.275,263	11.743
36	506.150,362 376.285,972	37	506.168,262 376.291,094	18.618
39	506.218,331 376.298,835	40	506.232,688 376.304,426	15.407
42	506.390,484 376.336,543	43	506.394,293 376.323,132	13.941
45	506.431,099 376.330,29	46	506.484,631 376.343,487	55.135
48	506.487,88 376.343,47	1	506.496,104 376.385,404	42.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:168
Nr. cadastral vechi:214

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, PCT CEAIR şi ALBUTELE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80465	3.211	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13408 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1482, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞESCU-BOBOC MARIAN** 2) **ROŞESCU-BOBOC IONELA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13408 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1482, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC ION** 2) **BOBOC MINIODORA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80465	3.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	677	13	344	-	Conform PUG
2	faneata	NU	2.534	3	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.297,564 376.305,629	2	506.387,053 376.321,871	90.951
2	506.387,053 376.321,871	3	506.394,293 376.323,132	7.349
3	506.394,293 376.323,132	4	506.390,484 376.336,543	13.941
4	506.390,484 376.336,543	5	506.275,706 376.315,655	116.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.275,706 376.315,655	6	506.232,688 376.304,426	44.459
6	506.232,688 376.304,426	7	506.218,331 376.298,835	15.407
7	506.218,331 376.298,835	8	506.215,472 376.298,387	2.894
8	506.215,472 376.298,387	9	506.168,262 376.291,094	47.77
9	506.168,262 376.291,094	10	506.171,8 376.283,704	8.193
10	506.171,8 376.283,704	11	506.174,556 376.277,946	6.384
11	506.174,556 376.277,946	12	506.206,655 376.283,287	32.54
12	506.206,655 376.283,287	13	506.231,696 376.287,817	25.447
13	506.231,696 376.287,817	14	506.255,405 376.294,377	24.6
14	506.255,405 376.294,377	1	506.297,564 376.305,629	43.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.709	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

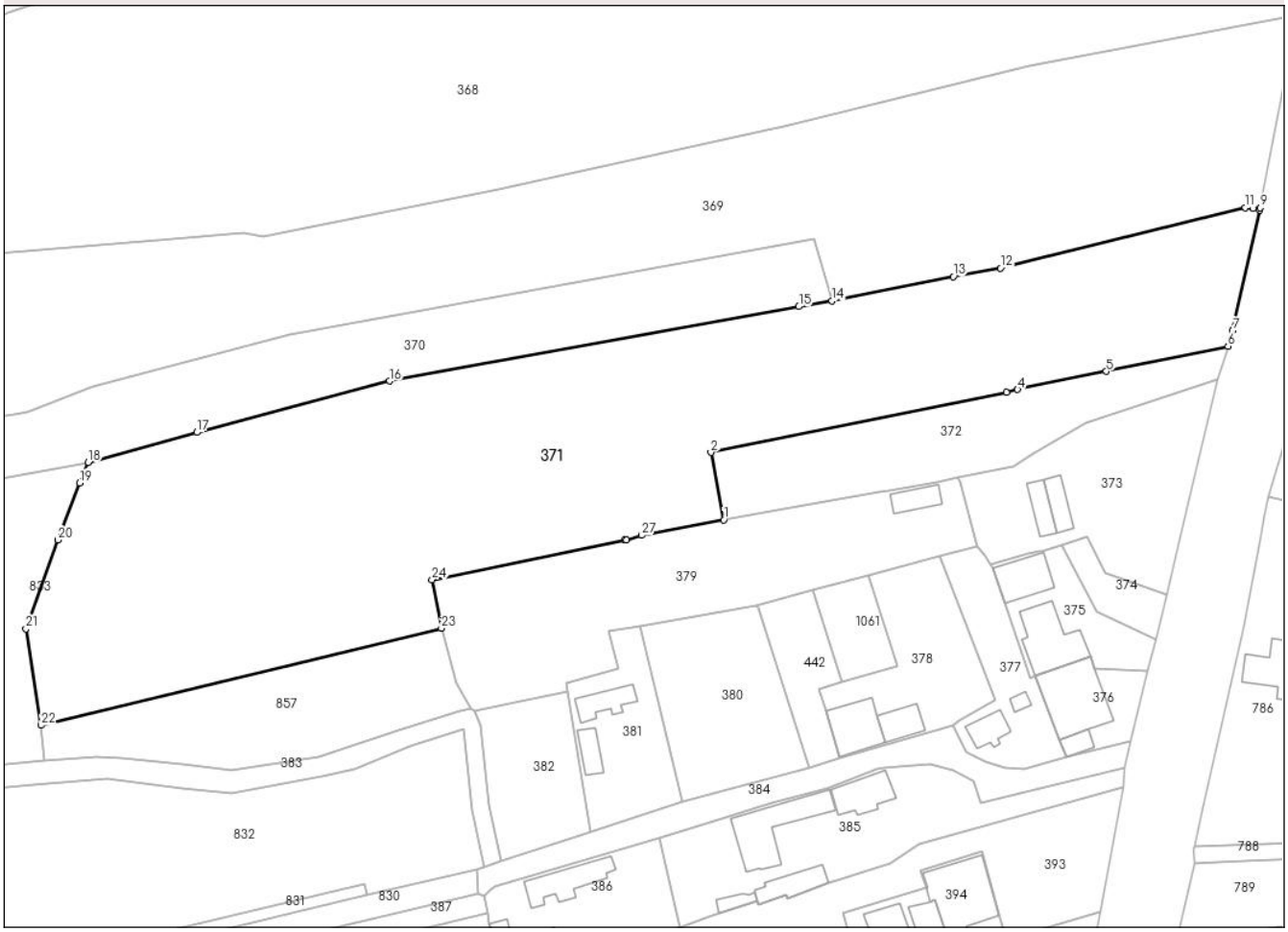
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	10.709	13	343,344	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.370,63 376.275,298	2	506.367,799 376.290,017	14.989
3	506.432,46 376.303,102	4	506.434,833 376.303,759	2.462
5	506.454,23 376.307,744	6	506.480,862 376.313,215	27.188
7	506.481,839 376.316,582	8	506.487,774 376.342,929	27.007
9	506.487,88 376.343,47	10	506.486,291 376.343,365	1.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.367,799 376.290,017	3	506.432,46 376.303,102	65.972
4	506.434,833 376.303,759	5	506.454,23 376.307,744	19.802
6	506.480,862 376.313,215	7	506.481,839 376.316,582	3.506
8	506.487,774 376.342,929	9	506.487,88 376.343,47	0.551
10	506.486,291 376.343,365	11	506.484,631 376.343,487	1.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.484,631 376.343,487	12	506.431,099 376.330,29	55.135
13	506.420,777 376.328,386	14	506.394,293 376.323,132	27.0
15	506.387,053 376.321,871	16	506.297,564 376.305,629	90.951
17	506.255,405 376.294,377	18	506.231,696 376.287,817	24.6
19	506.229,803 376.283,362	20	506.225,052 376.270,948	13.292
21	506.218,098 376.251,53	22	506.221,418 376.230,445	21.345
23	506.308,919 376.251,657	24	506.306,864 376.262,25	10.79
25	506.348,968 376.270,954	26	506.349,404 376.270,889	0.441
27	506.352,713 376.271,919	1	506.370,63 376.275,298	18.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.431,099 376.330,29	13	506.420,777 376.328,386	10.496
14	506.394,293 376.323,132	15	506.387,053 376.321,871	7.349
16	506.297,564 376.305,629	17	506.255,405 376.294,377	43.635
18	506.231,696 376.287,817	19	506.229,803 376.283,362	4.841
20	506.225,052 376.270,948	21	506.218,098 376.251,53	20.626
22	506.221,418 376.230,445	23	506.308,919 376.251,657	90.035
24	506.306,864 376.262,25	25	506.348,968 376.270,954	42.994
26	506.349,404 376.270,889	27	506.352,713 376.271,919	3.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81320	1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
628 / 22/01/2025		
Act Notarial nr. 32, din 22/01/2025 emis de POSTELNICESCU ALEXANDRU-IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHESCU MADALINA ANDREEA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11737 / 15/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 63, din 03/02/2015 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI (act administrativ nr 4613 din 14.09.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 4614 din 14.09.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 4636 din 14.09.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 19 din 30.05.2007, emis de CONSILIUL LOCAL PRIBOIENI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5000 LEI, SULTĂ, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDĂCHESCU MARIA**, lipsă CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81320	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.500	13	344	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.478,588 376.305,981	2	506.480,862 376.313,215	7.583
2	506.480,862 376.313,215	3	506.454,23 376.307,744	27.188
3	506.454,23 376.307,744	4	506.434,833 376.303,759	19.802
4	506.434,833 376.303,759	5	506.432,46 376.303,102	2.462
5	506.432,46 376.303,102	6	506.367,799 376.290,017	65.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.367,799 376.290,017	7	506.370,63 376.275,298	14.989
7	506.370,63 376.275,298	8	506.404,528 376.281,405	34.444
8	506.404,528 376.281,405	9	506.406,749 376.281,758	2.249
9	506.406,749 376.281,758	10	506.417,393 376.283,649	10.811
10	506.417,393 376.283,649	11	506.421,883 376.284,489	4.568
11	506.421,883 376.284,489	12	506.433,841 376.286,939	12.206
12	506.433,841 376.286,939	13	506.438,342 376.289,977	5.43
13	506.438,342 376.289,977	14	506.449,801 376.296,416	13.144
14	506.449,801 376.296,416	1	506.478,588 376.305,981	30.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.429 Masurata: 1.424	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anexă din cărămidă acoperită cu internită

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 24/01/2005 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr. 108995/24.02.2000 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **IORDACHE N CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

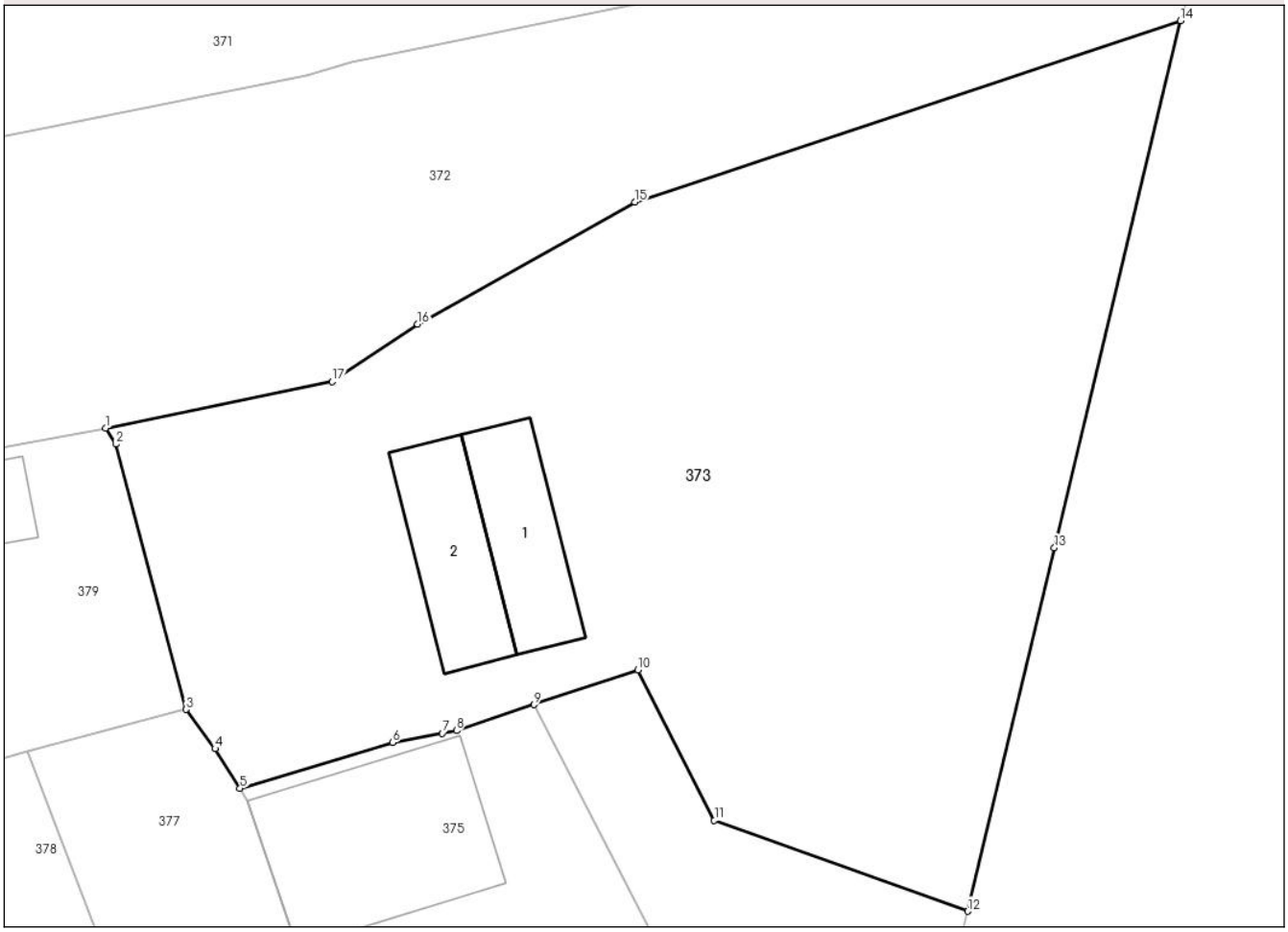
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.429 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	13	361,363	-	
2	arabil	DA	692	13	361-363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anexă din cărămidă acoperită cu internită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.421,883 376.284,489	2	506.422,419 376.283,643	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.422,419 376.283,643	3	506.426,13 376.269,649	14.478
3	506.426,13 376.269,649	4	506.427,654 376.267,571	2.577
4	506.427,654 376.267,571	5	506.428,972 376.265,479	2.473
5	506.428,972 376.265,479	6	506.437,015 376.267,898	8.399
6	506.437,015 376.267,898	7	506.439,648 376.268,394	2.679
7	506.439,648 376.268,394	8	506.440,386 376.268,533	0.751
8	506.440,386 376.268,533	9	506.444,479 376.269,898	4.315
9	506.444,479 376.269,898	10	506.449,97 376.271,73	5.789
10	506.449,97 376.271,73	11	506.453,993 376.263,795	8.897
11	506.453,993 376.263,795	12	506.467,358 376.258,999	14.199
12	506.467,358 376.258,999	13	506.471,934 376.278,175	19.714
13	506.471,934 376.278,175	14	506.478,588 376.305,981	28.591
14	506.478,588 376.305,981	15	506.449,801 376.296,416	30.334
15	506.449,801 376.296,416	16	506.438,342 376.289,977	13.144
16	506.438,342 376.289,977	17	506.433,841 376.286,939	5.43
17	506.433,841 376.286,939	1	506.421,883 376.284,489	12.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 39,39A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80974	Din acte: 148 Masurata: 204	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13406 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1481, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80974 a imobilului cu numarul cadastral 80974 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80744 inscris in cartea funciara 80744;	A1
13411 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1483, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU-BOBOC VASILE-ADRIAN** 2) **SÎRBU-BOBOC RAMONA CRISTINA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13411 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1483, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **BOBOC ION** 2) **BOBOC MINIODORA**	

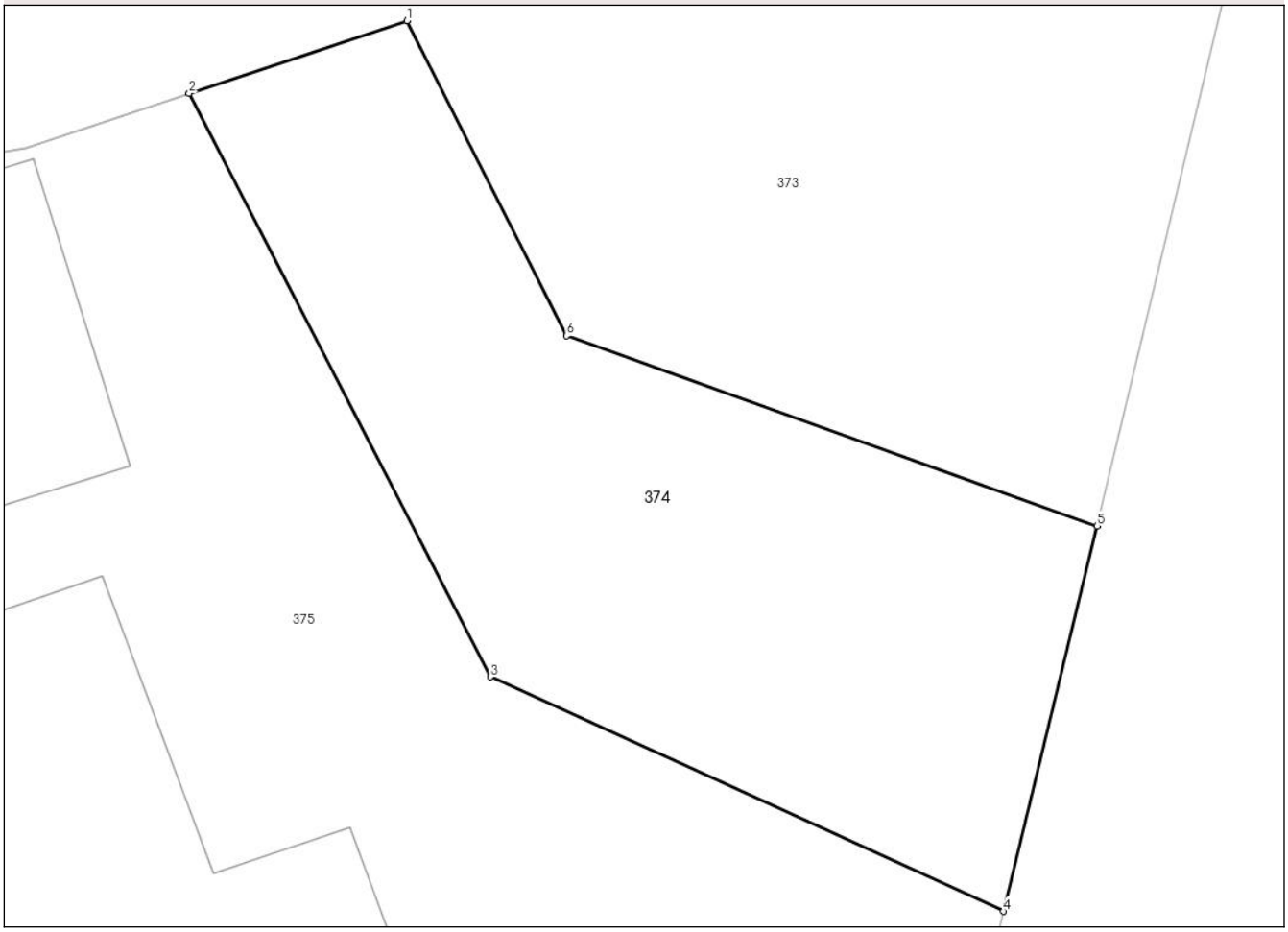
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80974	Din acte: 148 Masurata: 204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	13	360,363	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.449,97 376.271,73	2	506.444,479 376.269,898	5.789
2	506.444,479 376.269,898	3	506.452,071 376.255,198	16.545
3	506.452,071 376.255,198	4	506.465,002 376.249,291	14.216
4	506.465,002 376.249,291	5	506.467,358 376.258,999	9.99
5	506.467,358 376.258,999	6	506.453,993 376.263,795	14.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.453,993 376.263,795	1	506.449,97 376.271,73	8.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 39,39A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80975	Din acte: 502 Masurata: 558	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80975-C1	Loc. Albotele, Nr. 39,39A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Regim inaltime P+1; An finalizare=1995.
A1.2	80975-C2	Loc. Albotele, Nr. 39,39A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Regim inaltime P; An finalizare=1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13406 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1481, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80975 a imobilului cu numarul cadastral 80975 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80744 inscris in cartea funciara 80744;	A1
13407 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1482, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROŞESCU-BOBOC MARIAN** 2) **ROŞESCU-BOBOC IONELA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13407 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1482, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOBOC ION** 2) **BOBOC MINIODORA**	
C2	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SÎRBU-BOBOC VASILE-ADRIAN** 2) **SÎRBU-BOBOC RAMONA CRISTINA**	
	OBSERVATII: proprietari intabulați în CF 80974 UAT Priboieni și CF 80973 UAT Priboieni, conform contractului de întreținere nr. 1483/08.10.2021 - BIN Gojgărea Gheorghița	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

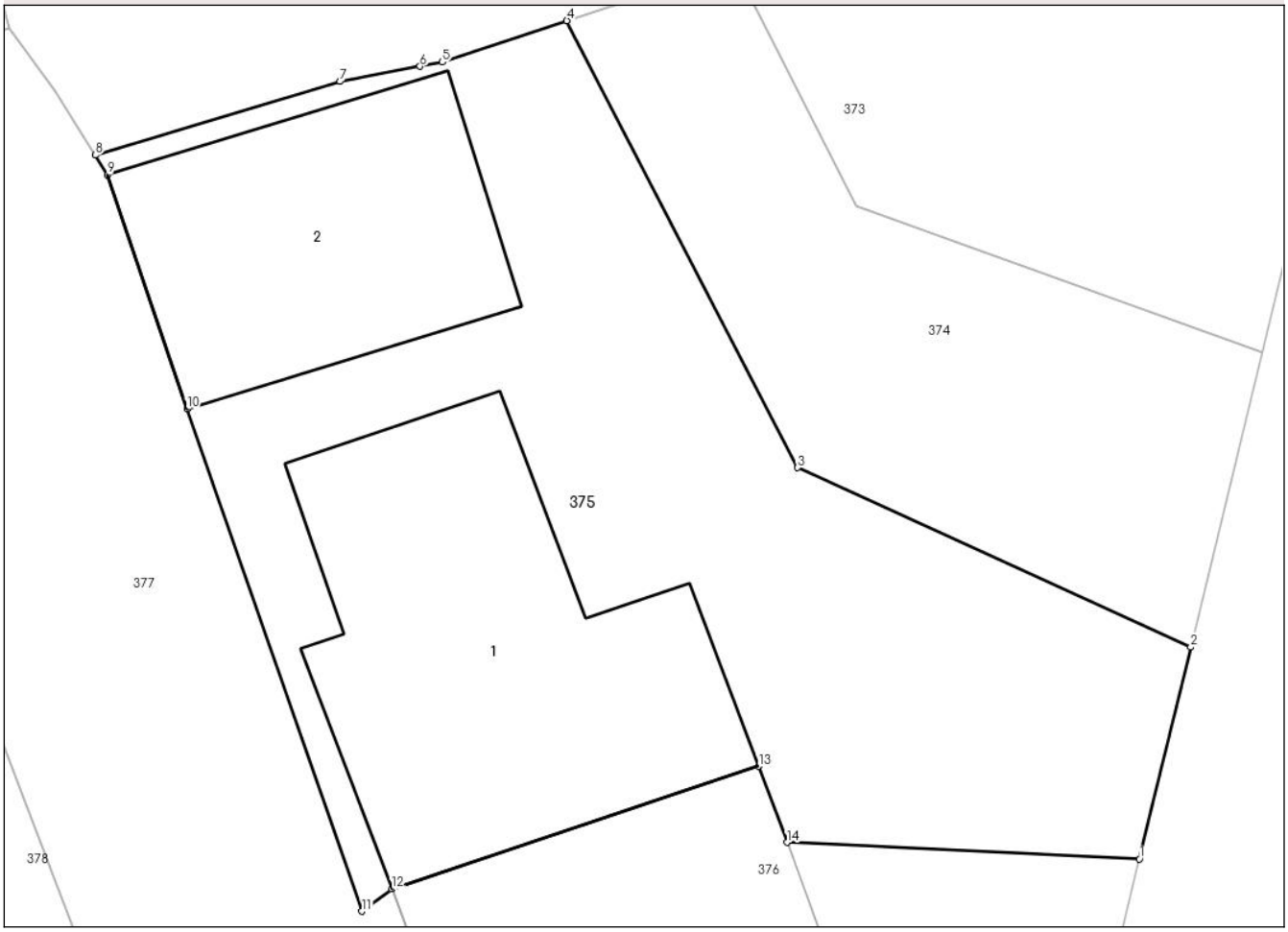
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80975	Din acte: 502 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	13	357,360	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80975-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Regim inaltime P+1; An finalizare=1995.
A1.2	80975-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Regim inaltime P; An finalizare=1996.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.463,316 376.242,327	2	506.465,002 376.249,291	7.165
2	506.465,002 376.249,291	3	506.452,071 376.255,198	14.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.452,071 376.255,198	4	506.444,479 376.269,898	16.545
4	506.444,479 376.269,898	5	506.440,386 376.268,533	4.315
5	506.440,386 376.268,533	6	506.439,648 376.268,394	0.751
6	506.439,648 376.268,394	7	506.437,015 376.267,898	2.679
7	506.437,015 376.267,898	8	506.428,972 376.265,479	8.399
8	506.428,972 376.265,479	9	506.429,379 376.264,833	0.764
9	506.429,379 376.264,833	10	506.431,985 376.257,126	8.136
10	506.431,985 376.257,126	11	506.437,746 376.240,607	17.495
11	506.437,746 376.240,607	12	506.438,72 376.241,337	1.217
12	506.438,72 376.241,337	13	506.450,783 376.245,378	12.722
13	506.450,783 376.245,378	14	506.451,722 376.242,873	2.675
14	506.451,722 376.242,873	1	506.463,316 376.242,327	11.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 39,39A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80973	354	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80973-C1	Loc. Albotele, Nr. 39,39A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Regim inaltime P+1; An finalizare=1995.
A1.2	80973-C2	Loc. Albotele, Nr. 39,39A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Regim inaltime P; An finalizare=1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13406 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1481, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80973 a imobilului cu numarul cadastral 80973 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80744 inscris in cartea funciara 80744;	A1
13412 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1483, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SÎRBU-BOBOC VASILE-ADRIAN** 2) **SÎRBU-BOBOC RAMONA CRISTINA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13412 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 1483, din 18/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOBOC ION** 2) **BOBOC MINIODORA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

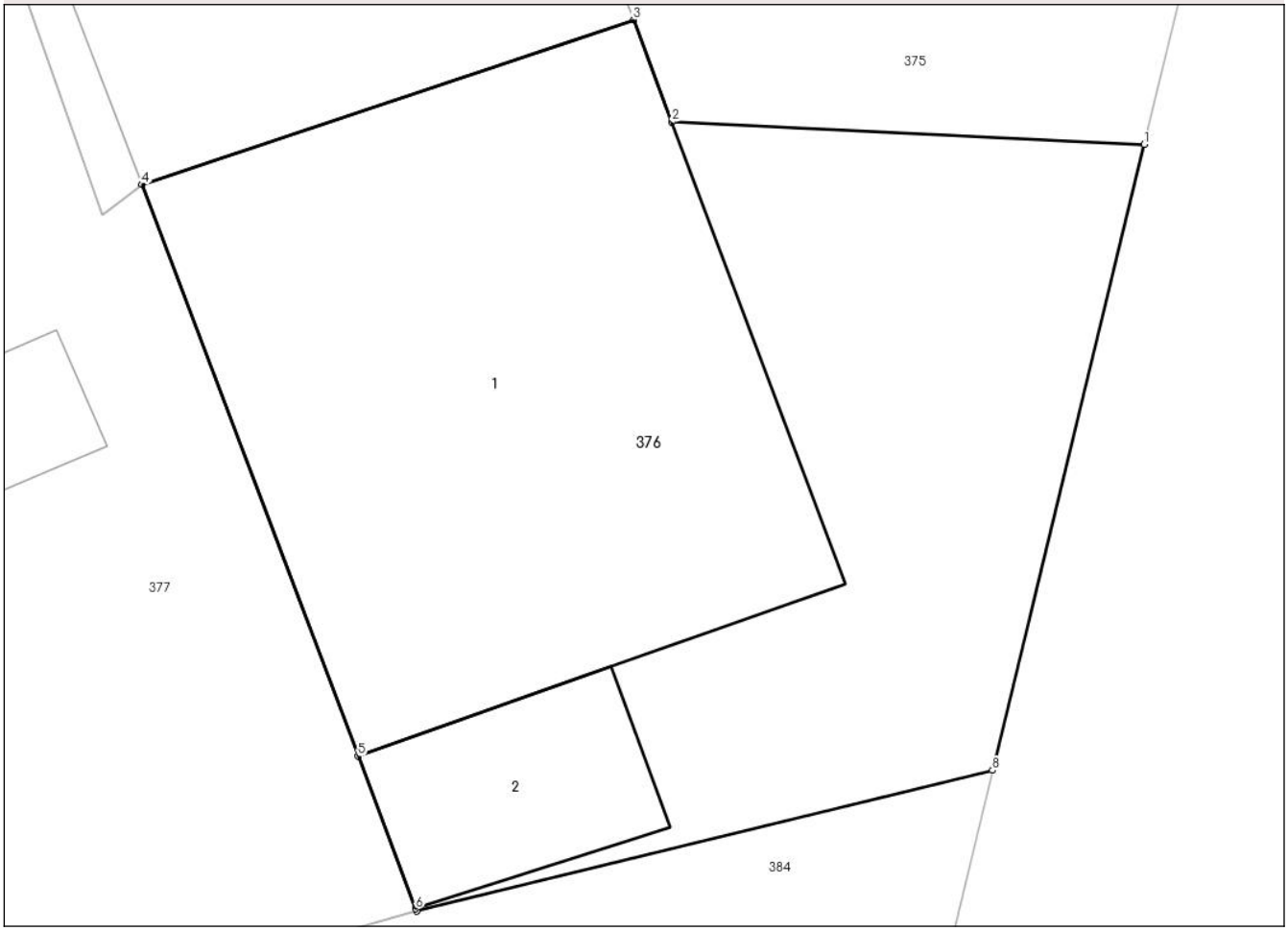
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80973	354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	13	359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80973-C1	constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Regim inaltime P+1; An finalizare=1995.
A1.2	80973-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Regim inaltime P; An finalizare=1996.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.463,316 376.242,327	2	506.451,722 376.242,873	11.607
2	506.451,722 376.242,873	3	506.450,783 376.245,378	2.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.450,783 376.245,378	4	506.438,72 376.241,337	12.722
4	506.438,72 376.241,337	5	506.444,023 376.227,332	14.975
5	506.444,023 376.227,332	6	506.445,439 376.223,591	4.0
6	506.445,439 376.223,591	7	506.445,461 376.223,533	0.062
7	506.445,461 376.223,533	8	506.459,589 376.226,985	14.544
8	506.459,589 376.226,985	1	506.463,316 376.242,327	15.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80984	607	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80984-C1	Loc. Albotele, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	80984-C2	Loc. Albotele, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9586 / 01/10/2019		
Act Notarial nr. 1447, din 01/10/2019 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

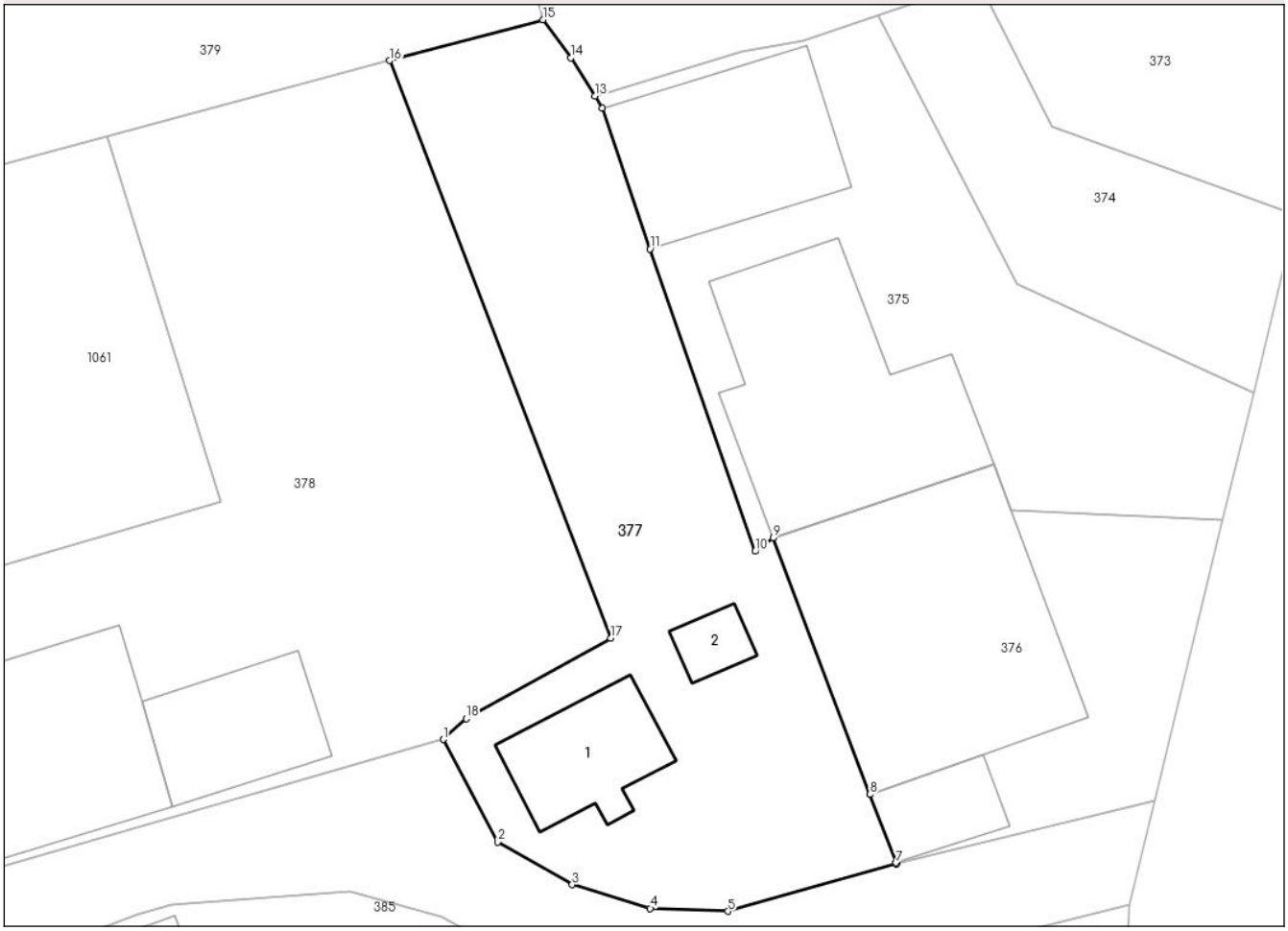
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80984	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	13	358	-	
2	arabil	DA	307	13	356,357	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80984-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	80984-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.420,679 376.230,329	2	506.423,653 376.224,722	6.347
2	506.423,653 376.224,722	3	506.427,739 376.222,397	4.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.427,739 376.222,397	4	506.432,003 376.221,103	4.456
4	506.432,003 376.221,103	5	506.436,246 376.220,951	4.246
5	506.436,246 376.220,951	6	506.445,461 376.223,533	9.57
6	506.445,461 376.223,533	7	506.445,439 376.223,591	0.062
7	506.445,439 376.223,591	8	506.444,023 376.227,332	4.0
8	506.444,023 376.227,332	9	506.438,72 376.241,337	14.975
9	506.438,72 376.241,337	10	506.437,746 376.240,607	1.217
10	506.437,746 376.240,607	11	506.431,985 376.257,126	17.495
11	506.431,985 376.257,126	12	506.429,379 376.264,833	8.136
12	506.429,379 376.264,833	13	506.428,972 376.265,479	0.764
13	506.428,972 376.265,479	14	506.427,654 376.267,571	2.473
14	506.427,654 376.267,571	15	506.426,13 376.269,649	2.577
15	506.426,13 376.269,649	16	506.417,765 376.267,412	8.659
16	506.417,765 376.267,412	17	506.429,848 376.235,862	33.785
17	506.429,848 376.235,862	18	506.421,948 376.231,463	9.042
18	506.421,948 376.231,463	1	506.420,679 376.230,329	1.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:163
Nr. cadastral vechi:213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80463	893	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80463-C1	Loc. Albotele, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4068 / 05/06/2007		
Act Notarial nr. 965, din 04/06/2007 emis de BNP GOJGĂREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOBOC ION**, căsătorit cu 2) **BOBOC MINIODORA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BOBOC ION** 2) **BOBOC MINIODORA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80463	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	13	344,354-356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80463-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.395,98 376.223,208	2	506.420,679 376.230,329	25.705
2	506.420,679 376.230,329	3	506.421,948 376.231,463	1.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.421,948 376.231,463	4	506.429,848 376.235,862	9.042
4	506.429,848 376.235,862	5	506.417,765 376.267,412	33.785
5	506.417,765 376.267,412	6	506.402,32 376.263,28	15.988
6	506.402,32 376.263,28	7	506.408,528 376.243,313	20.91
7	506.408,528 376.243,313	8	506.396,515 376.239,846	12.503
8	506.396,515 376.239,846	9	506.391,539 376.238,404	5.181
9	506.391,539 376.238,404	10	506.392,972 376.233,536	5.075
10	506.392,972 376.233,536	11	506.395,87 376.223,602	10.348
11	506.395,87 376.223,602	1	506.395,98 376.223,208	0.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.910 Masurata: 2.528	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14289, din 01/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE AUREL**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE AUREL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.910 Masurata: 2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	13	344	-	
2	livada	DA	2.237	13	344-346,348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.402,32 376.263,28	2	506.417,765 376.267,412	15.988
3	506.426,13 376.269,649	4	506.422,419 376.283,643	14.478
5	506.421,883 376.284,489	6	506.417,393 376.283,649	4.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.417,765 376.267,412	3	506.426,13 376.269,649	8.659
4	506.422,419 376.283,643	5	506.421,883 376.284,489	1.002
6	506.417,393 376.283,649	7	506.406,749 376.281,758	10.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	506.406,749 376.281,758	8	506.404,528 376.281,405	2.249
9	506.370,63 376.275,298	10	506.352,713 376.271,919	18.233
11	506.349,404 376.270,889	12	506.348,968 376.270,954	0.441
13	506.306,864 376.262,25	14	506.308,919 376.251,657	10.79
15	506.312,312 376.239,581	16	506.315,303 376.234,156	6.195
17	506.316,143 376.233,62	18	506.336,59 376.237,92	20.894
19	506.336,337 376.239,546	20	506.347,696 376.242,765	11.806
21	506.345,552 376.250,906	22	506.352,263 376.252,047	6.807
23	506.377,673 376.256,687	24	506.390,079 376.260,006	12.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	506.404,528 376.281,405	9	506.370,63 376.275,298	34.444
10	506.352,713 376.271,919	11	506.349,404 376.270,889	3.466
12	506.348,968 376.270,954	13	506.306,864 376.262,25	42.994
14	506.308,919 376.251,657	15	506.312,312 376.239,581	12.544
16	506.315,303 376.234,156	17	506.316,143 376.233,62	0.996
18	506.336,59 376.237,92	19	506.336,337 376.239,546	1.646
20	506.347,696 376.242,765	21	506.345,552 376.250,906	8.419
22	506.352,263 376.252,047	23	506.377,673 376.256,687	25.83
24	506.390,079 376.260,006	1	506.402,32 376.263,28	12.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.048	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85307, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.48 din data de 10.10.2004 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU N ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

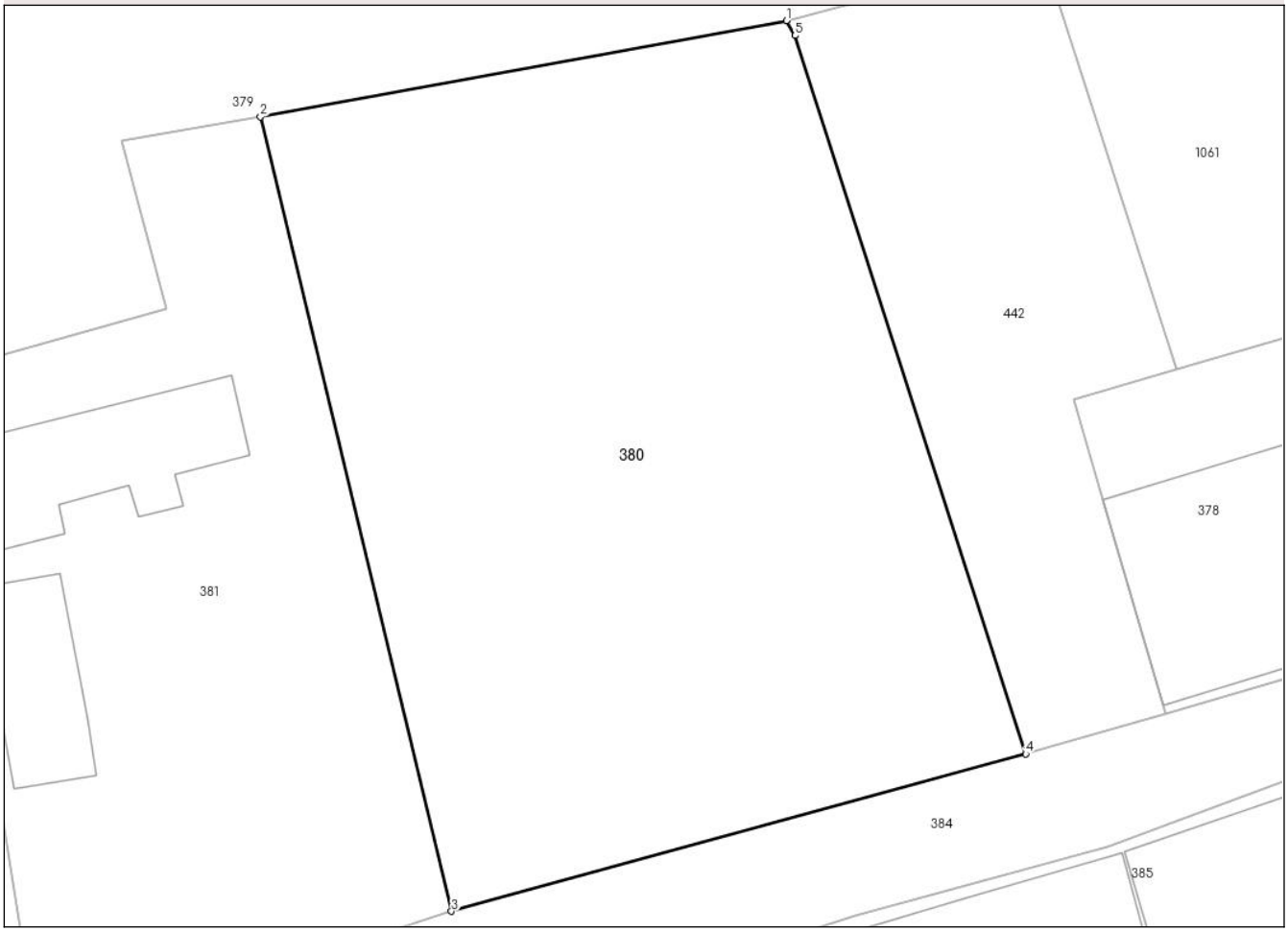
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.048	13	352,353	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.377,673 376.256,687	2	506.352,263 376.252,047	25.83
2	506.352,263 376.252,047	3	506.361,496 376.213,66	39.482
3	506.361,496 376.213,66	4	506.389,239 376.221,264	28.766
4	506.389,239 376.221,264	5	506.378,091 376.255,967	36.45
5	506.378,091 376.255,967	1	506.377,673 376.256,687	0.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 33, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 685	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21841, din 08/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE VICTOR**, lipsă CNP 2) **IORDACHE GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **ILIE VIORICA**, lipsă CNP 4) **IORDACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE VICTOR**, lipsă CNP 2) **IORDACHE GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **ILIE VIORICA**, lipsă CNP 4) **IORDACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

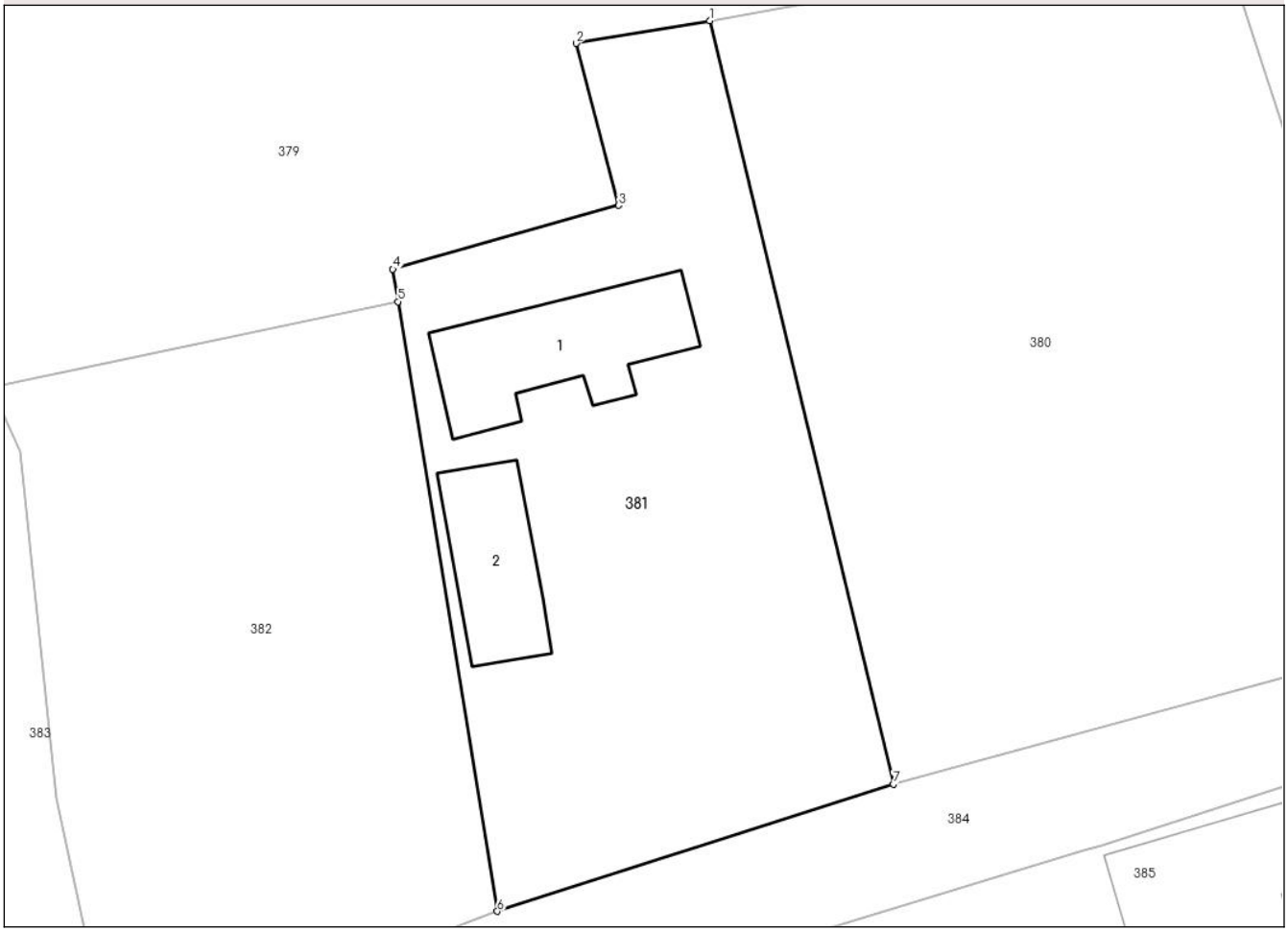
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	13	348-351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.352,263 376.252,047	2	506.345,552 376.250,906	6.807
2	506.345,552 376.250,906	3	506.347,696 376.242,765	8.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.347,696 376.242,765	4	506.336,337 376.239,546	11.806
4	506.336,337 376.239,546	5	506.336,59 376.237,92	1.646
5	506.336,59 376.237,92	6	506.341,586 376.207,266	31.058
6	506.341,586 376.207,266	7	506.361,496 376.213,66	20.912
7	506.361,496 376.213,66	1	506.352,263 376.252,047	39.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 620 Masurata: 662	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19816, din 13/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIA**, lipsă CNP 2) **IORDACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **IORDĂCHESCU AURICĂ**, lipsă CNP 4) **IORDĂCHESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

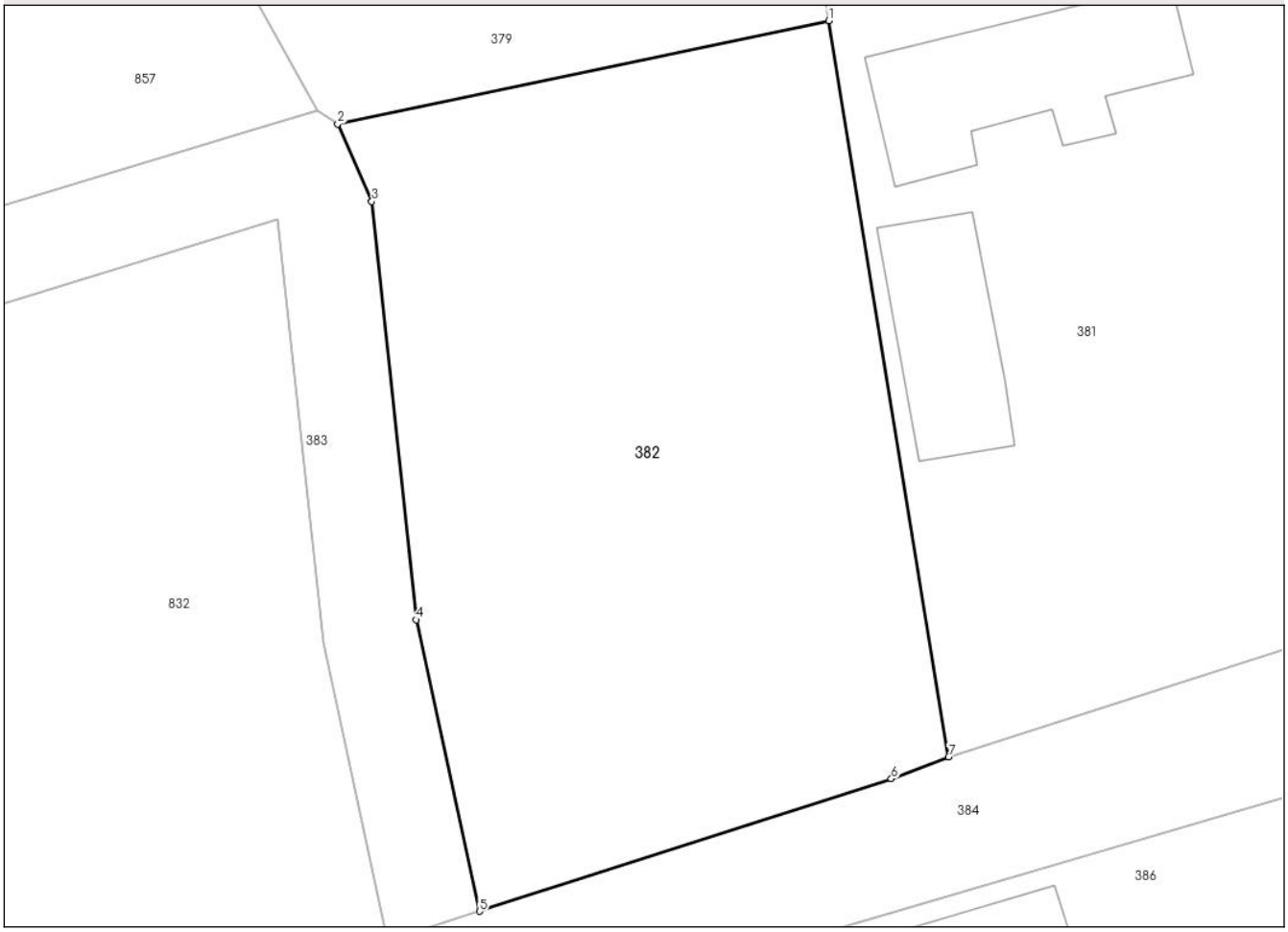
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 620 Masurata: 662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	662	13	347	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.336,59 376.237,92	2	506.316,143 376.233,62	20.894
2	506.316,143 376.233,62	3	506.317,566 376.230,396	3.524
3	506.317,566 376.230,396	4	506.319,427 376.212,968	17.527
4	506.319,427 376.212,968	5	506.322,054 376.200,833	12.416
5	506.322,054 376.200,833	6	506.339,202 376.206,349	18.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.339,202 376.206,349	7	506.341,586 376.207,266	2.554
7	506.341,586 376.207,266	1	506.336,59 376.237,92	31.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		733	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

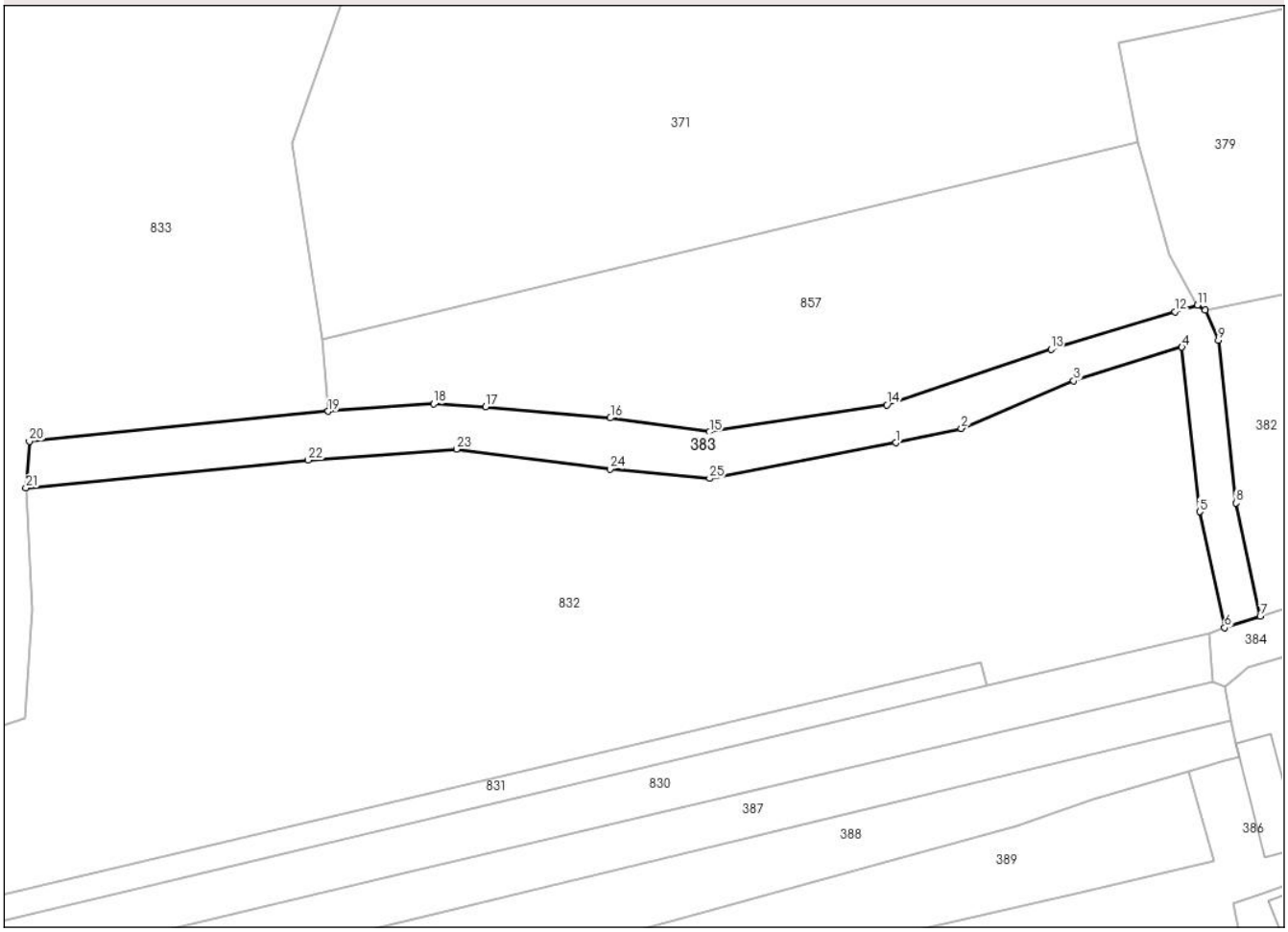
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	607	3,13	81,347	-	
2	drum	NU	126	3	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.282,973 376.219,426	2	506.289,968 376.220,951	7.159
3	506.302,025 376.226,051	4	506.313,654 376.229,67	12.179
5	506.315,538 376.212,029	6	506.318,228 376.199,602	12.715
7	506.322,054 376.200,833	8	506.319,427 376.212,968	12.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.289,968 376.220,951	3	506.302,025 376.226,051	13.091
4	506.313,654 376.229,67	5	506.315,538 376.212,029	17.741
6	506.318,228 376.199,602	7	506.322,054 376.200,833	4.019
8	506.319,427 376.212,968	9	506.317,566 376.230,396	17.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.317,566 376.230,396	10	506.316,143 376.233,62	3.524
11	506.315,303 376.234,156	12	506.312,913 376.233,483	2.483
13	506.299,593 376.229,433	14	506.281,987 376.223,484	18.584
15	506.262,939 376.220,592	16	506.252,31 376.222,076	10.732
17	506.238,905 376.223,281	18	506.233,362 376.223,584	5.551
19	506.222,038 376.222,801	20	506.189,966 376.219,567	32.235
21	506.189,585 376.214,582	22	506.219,867 376.217,557	30.428
23	506.235,812 376.218,738	24	506.252,269 376.216,613	16.594
25	506.262,969 376.215,592	1	506.282,973 376.219,426	20.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.316,143 376.233,62	11	506.315,303 376.234,156	0.996
12	506.312,913 376.233,483	13	506.299,593 376.229,433	13.922
14	506.281,987 376.223,484	15	506.262,939 376.220,592	19.266
16	506.252,31 376.222,076	17	506.238,905 376.223,281	13.459
18	506.233,362 376.223,584	19	506.222,038 376.222,801	11.351
20	506.189,966 376.219,567	21	506.189,585 376.214,582	5.0
22	506.219,867 376.217,557	23	506.235,812 376.218,738	15.989
24	506.252,269 376.216,613	25	506.262,969 376.215,592	10.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, aleea Sica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81131	Din acte: 780 Masurata: 829	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Lungime 155m; Camine vizitare: 11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9962 / 06/08/2021		
Act Administrativ nr. 35, din 11/10/2016 emis de Consiliul Local Priboieni, anexa la HCL nr. 35 din (act administrativ nr 3829 din 29.07.2021, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 3830 din 29.07.2021, emis de Primaria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PRIBOIENI**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, lipsă CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

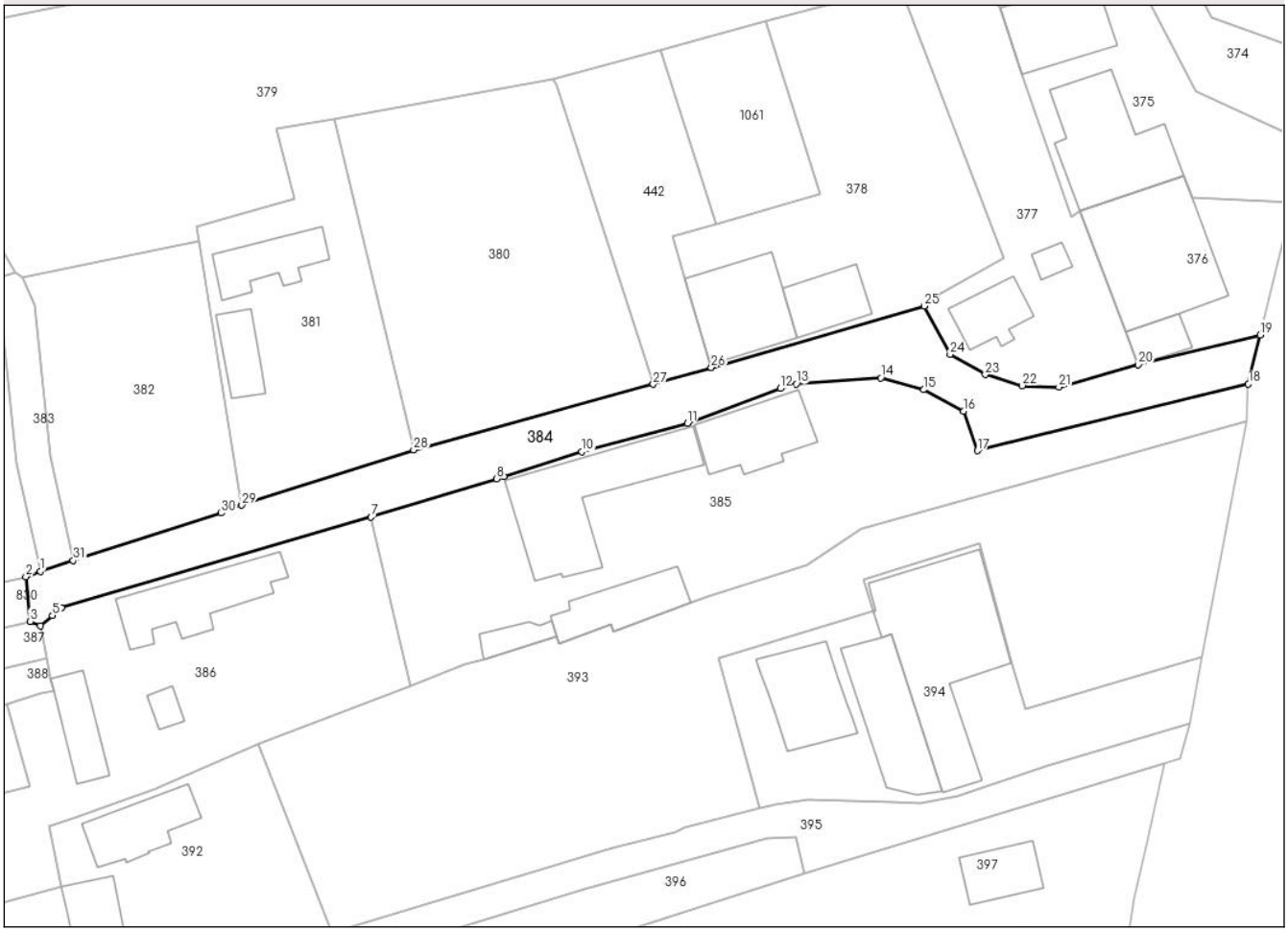
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81131	Din acte: 780 Masurata: 829	Lungime 155m; Camine vizitare: 11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	829	14	364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.318,228 376.199,602	2	506.316,558 376.198,986	1.78
3	506.317,027 376.193,78	4	506.318,266 376.193,281	1.336
5	506.319,631 376.194,471	6	506.320,66 376.195,36	1.36
7	506.356,542 376.205,886	8	506.371,091 376.210,309	15.206
9	506.371,947 376.210,58	10	506.380,995 376.213,46	9.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.316,558 376.198,986	3	506.317,027 376.193,78	5.227
4	506.318,266 376.193,281	5	506.319,631 376.194,471	1.811
6	506.320,66 376.195,36	7	506.356,542 376.205,886	37.394
8	506.371,091 376.210,309	9	506.371,947 376.210,58	0.898
10	506.380,995 376.213,46	11	506.393,208 376.216,761	12.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.393,208 376.216,761	12	506.403,978 376.220,789	11.499
13	506.405,807 376.221,3	14	506.415,606 376.222,012	9.825
15	506.420,618 376.220,646	16	506.425,201 376.218,176	5.206
17	506.426,811 376.213,57	18	506.458,211 376.221,308	32.339
19	506.459,589 376.226,985	20	506.445,461 376.223,533	14.544
21	506.436,246 376.220,951	22	506.432,003 376.221,103	4.246
23	506.427,739 376.222,397	24	506.423,653 376.224,722	4.701
25	506.420,679 376.230,329	26	506.395,98 376.223,208	25.705
27	506.389,239 376.221,264	28	506.361,496 376.213,66	28.766
29	506.341,586 376.207,266	30	506.339,202 376.206,349	2.554
31	506.322,054 376.200,833	1	506.318,228 376.199,602	4.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.403,978 376.220,789	13	506.405,807 376.221,3	1.899
14	506.415,606 376.222,012	15	506.420,618 376.220,646	5.195
16	506.425,201 376.218,176	17	506.426,811 376.213,57	4.879
18	506.458,211 376.221,308	19	506.459,589 376.226,985	5.842
20	506.445,461 376.223,533	21	506.436,246 376.220,951	9.57
22	506.432,003 376.221,103	23	506.427,739 376.222,397	4.456
24	506.423,653 376.224,722	25	506.420,679 376.230,329	6.347
26	506.395,98 376.223,208	27	506.389,239 376.221,264	7.016
28	506.361,496 376.213,66	29	506.341,586 376.207,266	20.912
30	506.339,202 376.206,349	31	506.322,054 376.200,833	18.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.339 Masurata: 1.464	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85307, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.48 din data de 10.10.2004 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU N ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZĂPUCIOIU N ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

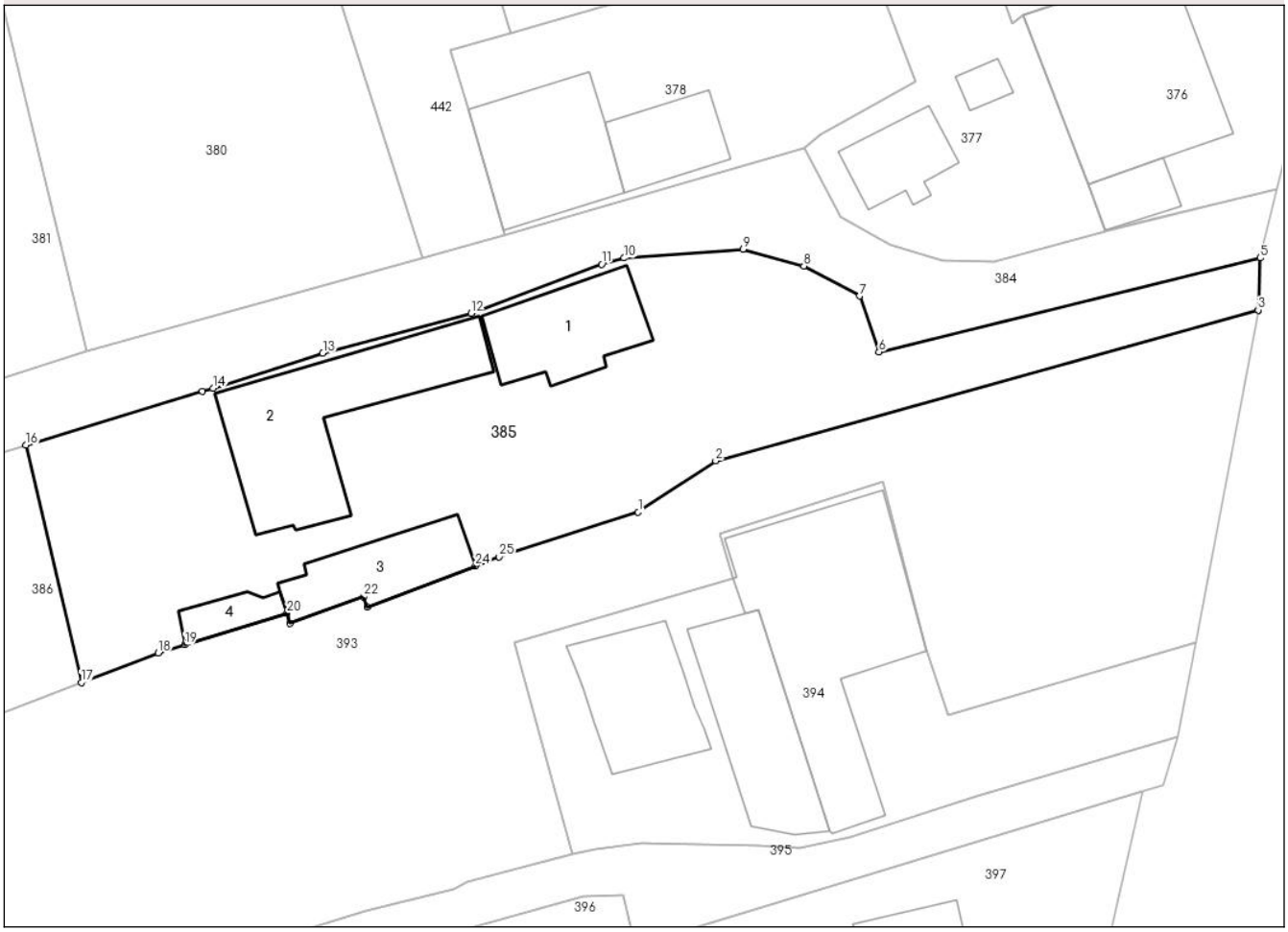
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.339 Masurata: 1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	14	355	-	În act se regăseşte şi P365
2	arabil	DA	286	14	355	-	
3	livada	DA	220	14	364,377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		constructii anexa	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.406,977 376.200,387	2	506.413,363 376.204,591	7.646
3	506.458,036 376.217,013	4	506.458,044 376.217,049	0.037
5	506.458,211 376.221,308	6	506.426,811 376.213,57	32.339
7	506.425,201 376.218,176	8	506.420,618 376.220,646	5.206
9	506.415,606 376.222,012	10	506.405,807 376.221,3	9.825
11	506.403,978 376.220,789	12	506.393,208 376.216,761	11.499
13	506.380,995 376.213,46	14	506.371,947 376.210,58	9.495
15	506.371,091 376.210,309	16	506.356,542 376.205,886	15.206
17	506.361,114 376.186,336	18	506.367,441 376.188,765	6.777
19	506.369,629 376.189,446	20	506.378,047 376.192,064	8.816
21	506.378,296 376.191,221	22	506.384,343 376.193,415	6.433
23	506.384,644 376.192,573	24	506.393,563 376.195,959	9.54
25	506.395,504 376.196,696	1	506.406,977 376.200,387	12.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.413,363 376.204,591	3	506.458,036 376.217,013	46.368
4	506.458,044 376.217,049	5	506.458,211 376.221,308	4.262
6	506.426,811 376.213,57	7	506.425,201 376.218,176	4.879
8	506.420,618 376.220,646	9	506.415,606 376.222,012	5.195
10	506.405,807 376.221,3	11	506.403,978 376.220,789	1.899
12	506.393,208 376.216,761	13	506.380,995 376.213,46	12.651
14	506.371,947 376.210,58	15	506.371,091 376.210,309	0.898
16	506.356,542 376.205,886	17	506.361,114 376.186,336	20.077
18	506.367,441 376.188,765	19	506.369,629 376.189,446	2.292
20	506.378,047 376.192,064	21	506.378,296 376.191,221	0.879
22	506.384,343 376.193,415	23	506.384,644 376.192,573	0.894
24	506.393,563 376.195,959	25	506.395,504 376.196,696	2.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.994	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14288, din 01/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I CONSTANTIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE I CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

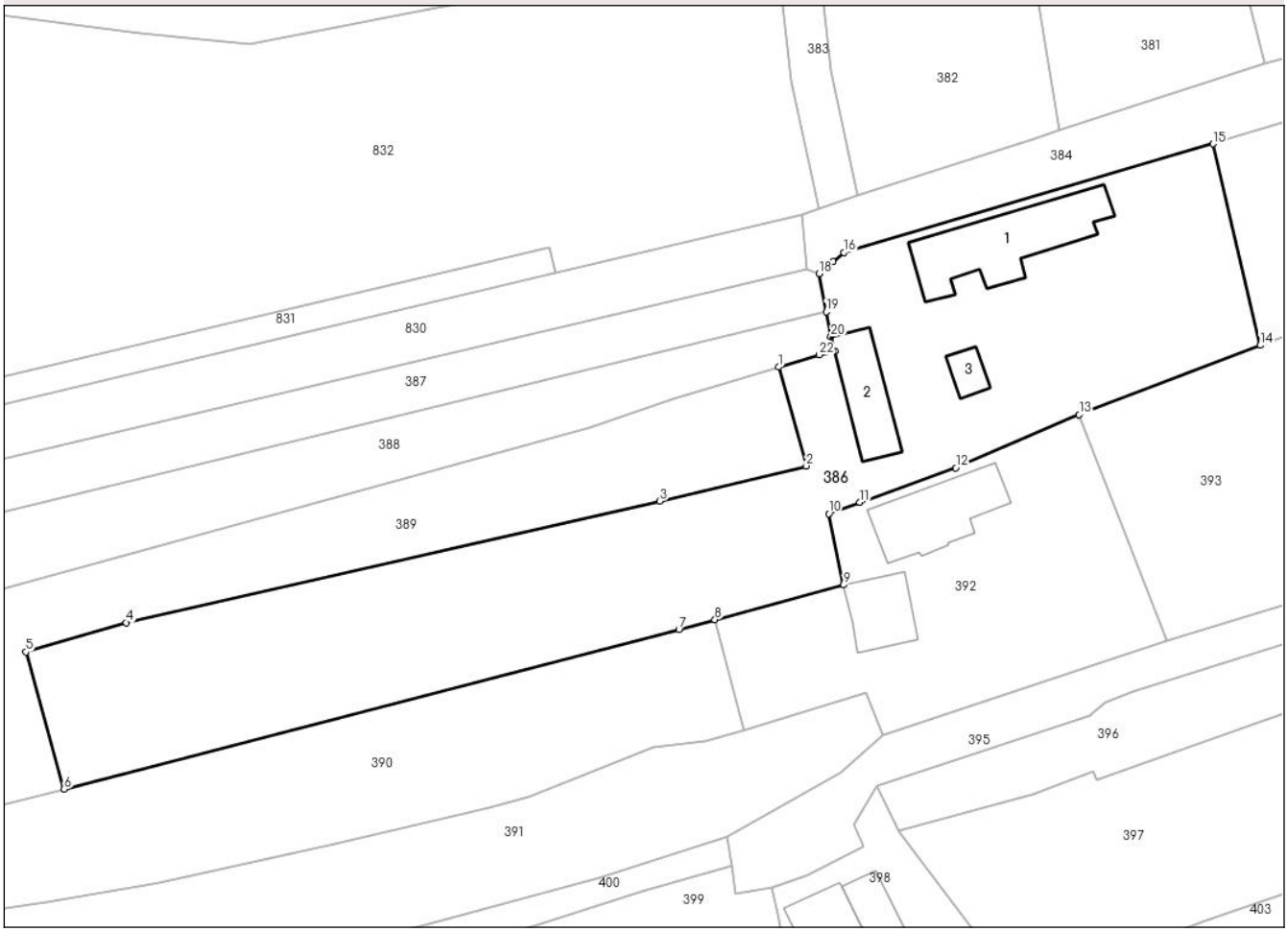
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	14	366	-	În act se regăsește P367
2	arabil	DA	255	14	366,368,370	-	
3	livada	DA	839	14	368,370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.314,332 376.184,229	2	506.317,028 376.174,642	9.959
3	506.302,801 376.171,243	4	506.250,991 376.159,444	53.137
5	506.241,244 376.156,6	6	506.244,967 376.143,296	13.815
7	506.304,66 376.158,773	8	506.308,155 376.159,717	3.62
9	506.320,646 376.163,089	10	506.319,212 376.170,011	7.069
11	506.322,226 376.171,1	12	506.331,535 376.174,464	9.898
13	506.343,537 376.179,606	14	506.361,114 376.186,336	18.821
15	506.356,542 376.205,886	16	506.320,66 376.195,36	37.394
17	506.319,631 376.194,471	18	506.318,266 376.193,281	1.811
19	506.318,966 376.189,594	20	506.319,423 376.187,182	2.455
21	506.319,782 376.185,768	22	506.318,283 376.185,416	1.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.317,028 376.174,642	3	506.302,801 376.171,243	14.627
4	506.250,991 376.159,444	5	506.241,244 376.156,6	10.153
6	506.244,967 376.143,296	7	506.304,66 376.158,773	61.667
8	506.308,155 376.159,717	9	506.320,646 376.163,089	12.938
10	506.319,212 376.170,011	11	506.322,226 376.171,1	3.205
12	506.331,535 376.174,464	13	506.343,537 376.179,606	13.057
14	506.361,114 376.186,336	15	506.356,542 376.205,886	20.077
16	506.320,66 376.195,36	17	506.319,631 376.194,471	1.36
18	506.318,266 376.193,281	19	506.318,966 376.189,594	3.753
20	506.319,423 376.187,182	21	506.319,782 376.185,768	1.459
22	506.318,283 376.185,416	1	506.314,332 376.184,229	4.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19821, din 16/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU D GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	448	14	369	-	În act se regăsește T2
2	livada	NU	1.052	3	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.055,145 376.134,527	2	506.057,621 376.126,163	8.723
2	506.057,621 376.126,163	3	506.227,487 376.167,391	174.798
3	506.227,487 376.167,391	4	506.318,966 376.189,594	94.135
4	506.318,966 376.189,594	5	506.318,266 376.193,281	3.753

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.318,266 376.193,281	6	506.317,027 376.193,78	1.336
6	506.317,027 376.193,78	7	506.228,014 376.172,732	91.468
7	506.228,014 376.172,732	8	506.112,569 376.145,433	118.629
8	506.112,569 376.145,433	9	506.108,222 376.144,405	4.467
9	506.108,222 376.144,405	1	506.055,145 376.134,527	53.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.728	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

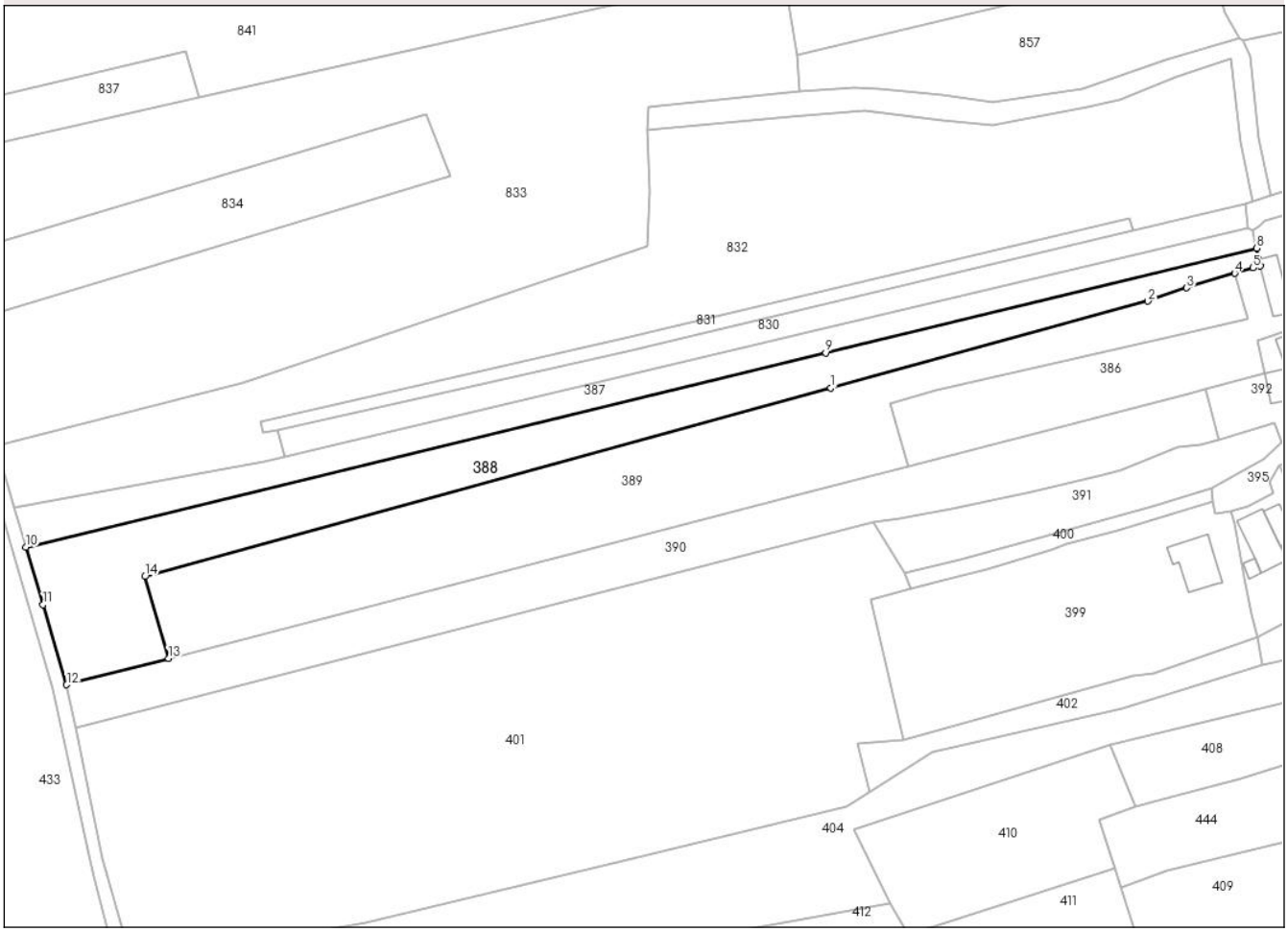
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	565	14	369	-	
2	pasune	NU	2.163	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.228,559 376.159,886	2	506.295,906 376.178,362	69.835
2	506.295,906 376.178,362	3	506.304,178 376.181,18	8.739
3	506.304,178 376.181,18	4	506.314,332 376.184,229	10.602
4	506.314,332 376.184,229	5	506.318,283 376.185,416	4.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.318,283 376.185,416	6	506.319,782 376.185,768	1.54
6	506.319,782 376.185,768	7	506.319,423 376.187,182	1.459
7	506.319,423 376.187,182	8	506.318,966 376.189,594	2.455
8	506.318,966 376.189,594	9	506.227,487 376.167,391	94.135
9	506.227,487 376.167,391	10	506.057,621 376.126,163	174.798
10	506.057,621 376.126,163	11	506.061,242 376.113,931	12.757
11	506.061,242 376.113,931	12	506.066,265 376.096,964	17.695
12	506.066,265 376.096,964	13	506.087,916 376.102,577	22.367
13	506.087,916 376.102,577	14	506.082,89 376.119,923	18.059
14	506.082,89 376.119,923	1	506.228,559 376.159,886	151.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.720	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19816, din 13/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIA**, lipsă CNP 2) **IORDACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **IORDĂCHESCU AURICĂ**, lipsă CNP 4) **IORDĂCHESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

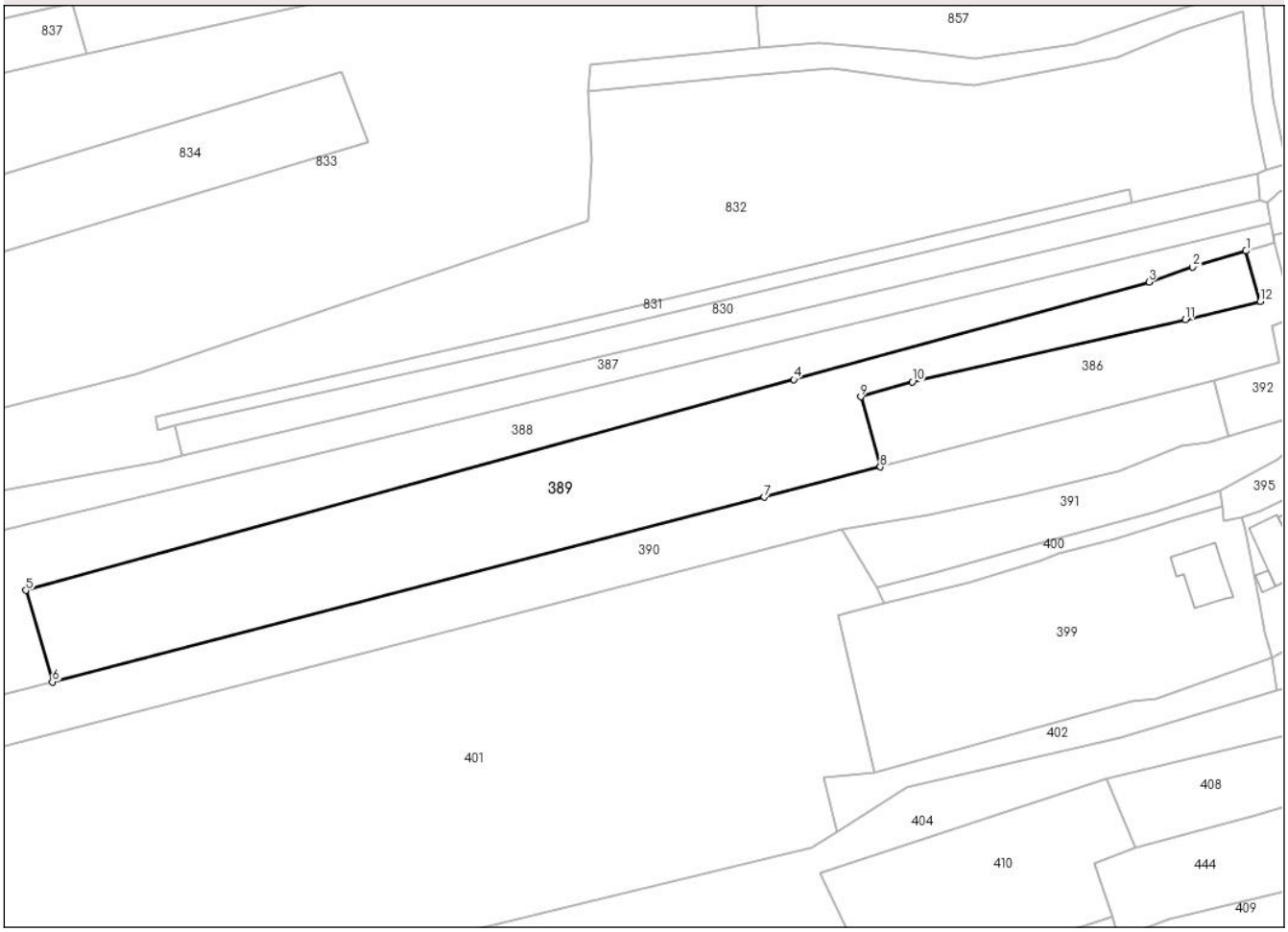
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	861	14	368,370	-	
2	pasune	NU	2.859	3	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.314,332 376.184,229	2	506.304,178 376.181,18	10.602
2	506.304,178 376.181,18	3	506.295,906 376.178,362	8.739
3	506.295,906 376.178,362	4	506.228,559 376.159,886	69.835
4	506.228,559 376.159,886	5	506.082,89 376.119,923	151.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.082,89 376.119,923	6	506.087,916 376.102,577	18.059
6	506.087,916 376.102,577	7	506.222,898 376.137,574	139.445
7	506.222,898 376.137,574	8	506.244,967 376.143,296	22.799
8	506.244,967 376.143,296	9	506.241,244 376.156,6	13.815
9	506.241,244 376.156,6	10	506.250,991 376.159,444	10.153
10	506.250,991 376.159,444	11	506.302,801 376.171,243	53.137
11	506.302,801 376.171,243	12	506.317,028 376.174,642	14.627
12	506.317,028 376.174,642	1	506.314,332 376.184,229	9.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 24/01/2005 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr. 108995/24.02.2000 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

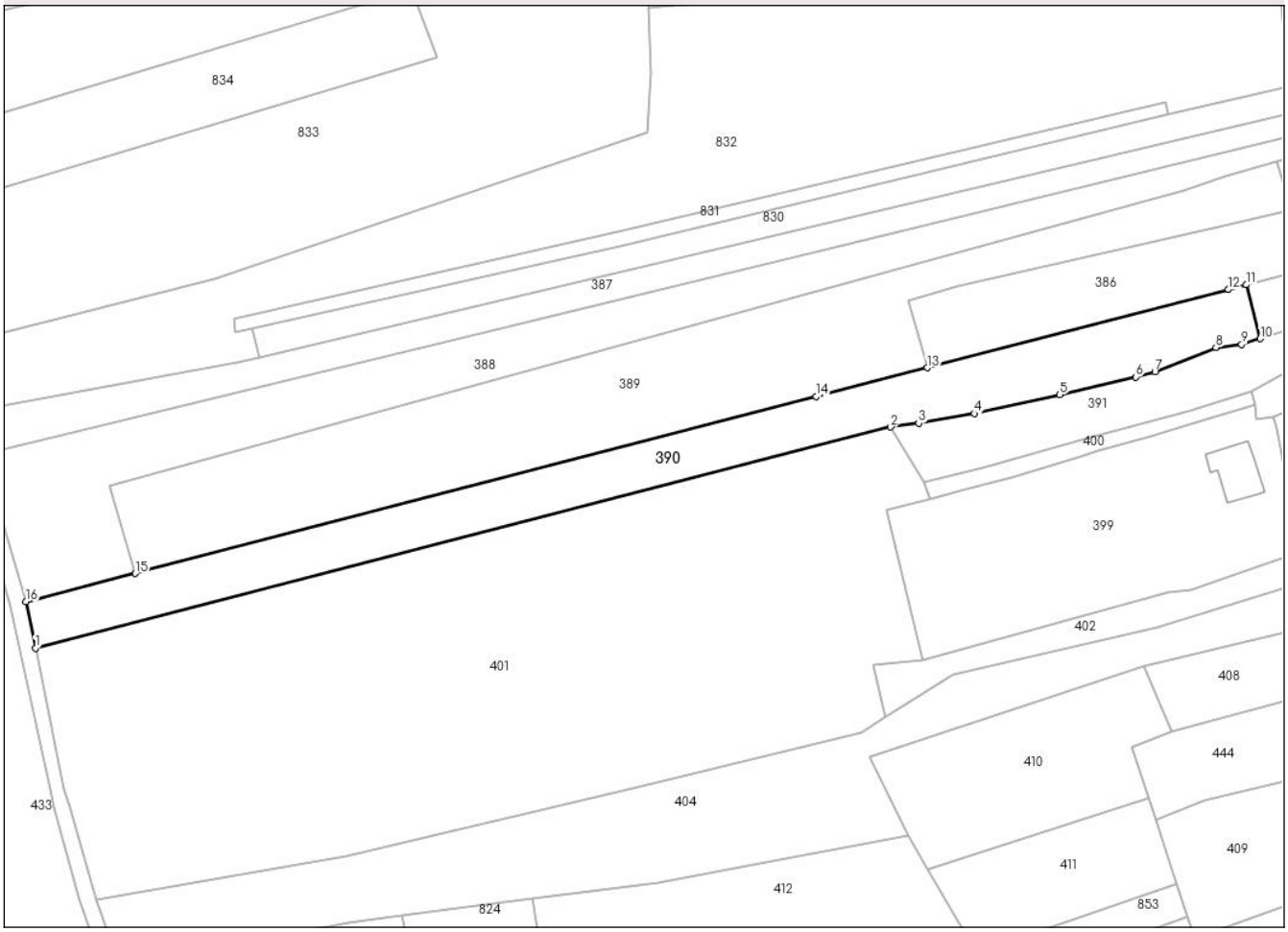
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	878	14	370	-	
2	pasune	NU	1.622	3	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.068,145 376.087,788	2	506.237,705 376.131,553	175.117
2	506.237,705 376.131,553	3	506.243,25 376.132,315	5.597
3	506.243,25 376.132,315	4	506.254,24 376.134,231	11.156
4	506.254,24 376.134,231	5	506.271,228 376.137,938	17.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.271,228 376.137,938	6	506.286,257 376.141,477	15.44
6	506.286,257 376.141,477	7	506.290,078 376.142,522	3.961
7	506.290,078 376.142,522	8	506.302,151 376.147,299	12.984
8	506.302,151 376.147,299	9	506.307,265 376.147,939	5.154
9	506.307,265 376.147,939	10	506.310,95 376.149,052	3.849
10	506.310,95 376.149,052	11	506.308,155 376.159,717	11.025
11	506.308,155 376.159,717	12	506.304,66 376.158,773	3.62
12	506.304,66 376.158,773	13	506.244,967 376.143,296	61.667
13	506.244,967 376.143,296	14	506.222,898 376.137,574	22.799
14	506.222,898 376.137,574	15	506.087,916 376.102,577	139.445
15	506.087,916 376.102,577	16	506.066,265 376.096,964	22.367
16	506.066,265 376.096,964	1	506.068,145 376.087,788	9.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, PUNCT"ALBOTELE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81180	835	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2752 / 09/03/2022		
Act Notarial nr. 386, din 08/03/2022 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA NICOLAE** 2) **CATRINA MIRELA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

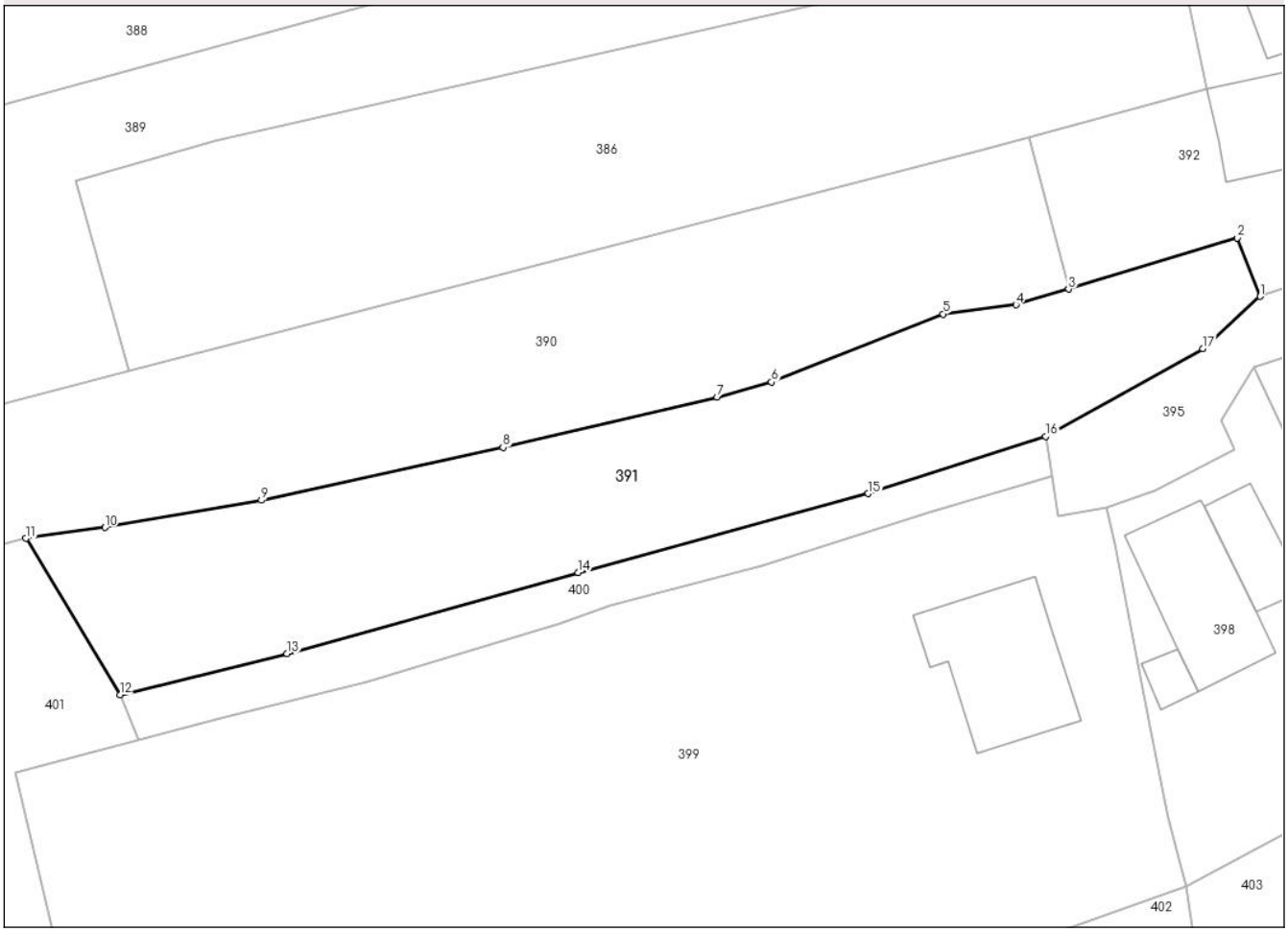
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81180	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	835	14	370-373	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.324,415 376.148,535	2	506.322,809 376.152,634	4.402
2	506.322,809 376.152,634	3	506.310,95 376.149,052	12.388
3	506.310,95 376.149,052	4	506.307,265 376.147,939	3.849
4	506.307,265 376.147,939	5	506.302,151 376.147,299	5.154
5	506.302,151 376.147,299	6	506.290,078 376.142,522	12.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.290,078 376.142,522	7	506.286,257 376.141,477	3.961
7	506.286,257 376.141,477	8	506.271,228 376.137,938	15.44
8	506.271,228 376.137,938	9	506.254,24 376.134,231	17.388
9	506.254,24 376.134,231	10	506.243,25 376.132,315	11.156
10	506.243,25 376.132,315	11	506.237,705 376.131,553	5.597
11	506.237,705 376.131,553	12	506.244,34 376.120,566	12.835
12	506.244,34 376.120,566	13	506.256,06 376.123,459	12.072
13	506.256,06 376.123,459	14	506.276,502 376.129,158	21.222
14	506.276,502 376.129,158	15	506.296,877 376.134,701	21.116
15	506.296,877 376.134,701	16	506.309,33 376.138,71	13.082
16	506.309,33 376.138,71	17	506.320,39 376.144,87	12.66
17	506.320,39 376.144,87	1	506.324,415 376.148,535	5.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

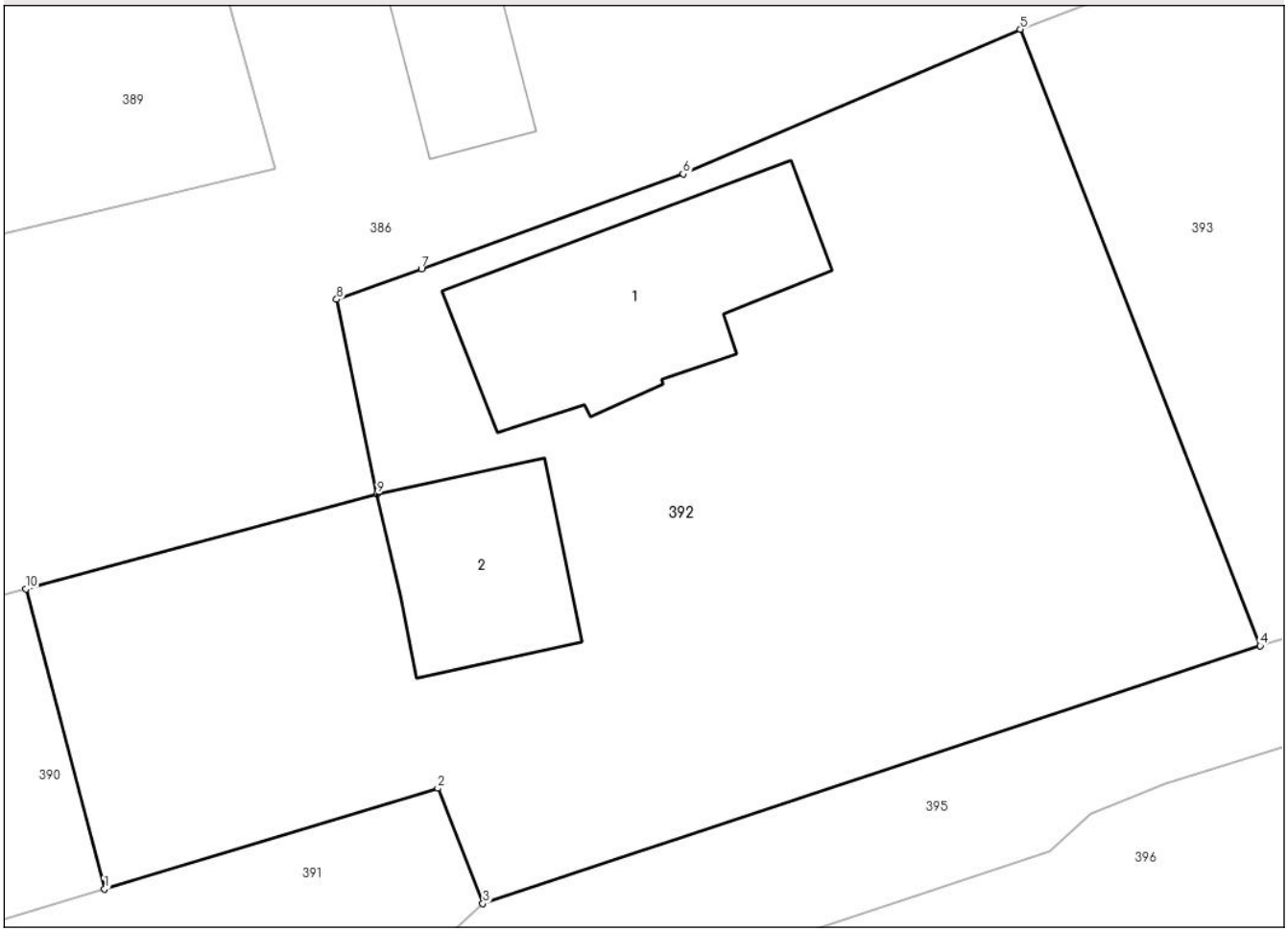
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	14	374,373	-	
2	arabil	DA	138	14	370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.310,95 376.149,052	2	506.322,809 376.152,634	12.388
2	506.322,809 376.152,634	3	506.324,415 376.148,535	4.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.324,415 376.148,535	4	506.352,069 376.157,695	29.132
4	506.352,069 376.157,695	5	506.343,537 376.179,606	23.514
5	506.343,537 376.179,606	6	506.331,535 376.174,464	13.057
6	506.331,535 376.174,464	7	506.322,226 376.171,1	9.898
7	506.322,226 376.171,1	8	506.319,212 376.170,011	3.205
8	506.319,212 376.170,011	9	506.320,646 376.163,089	7.069
9	506.320,646 376.163,089	10	506.308,155 376.159,717	12.938
10	506.308,155 376.159,717	1	506.310,95 376.149,052	11.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:268
Nr. cadastral vechi:306

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Punct "Iordachesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80489	Din acte: 2.207 Masurata: 2.216	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
903 / 20/02/2009		
Act Notarial nr. 508, din 28/05/1997 emis de BNP STĂNESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**, căsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 268)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

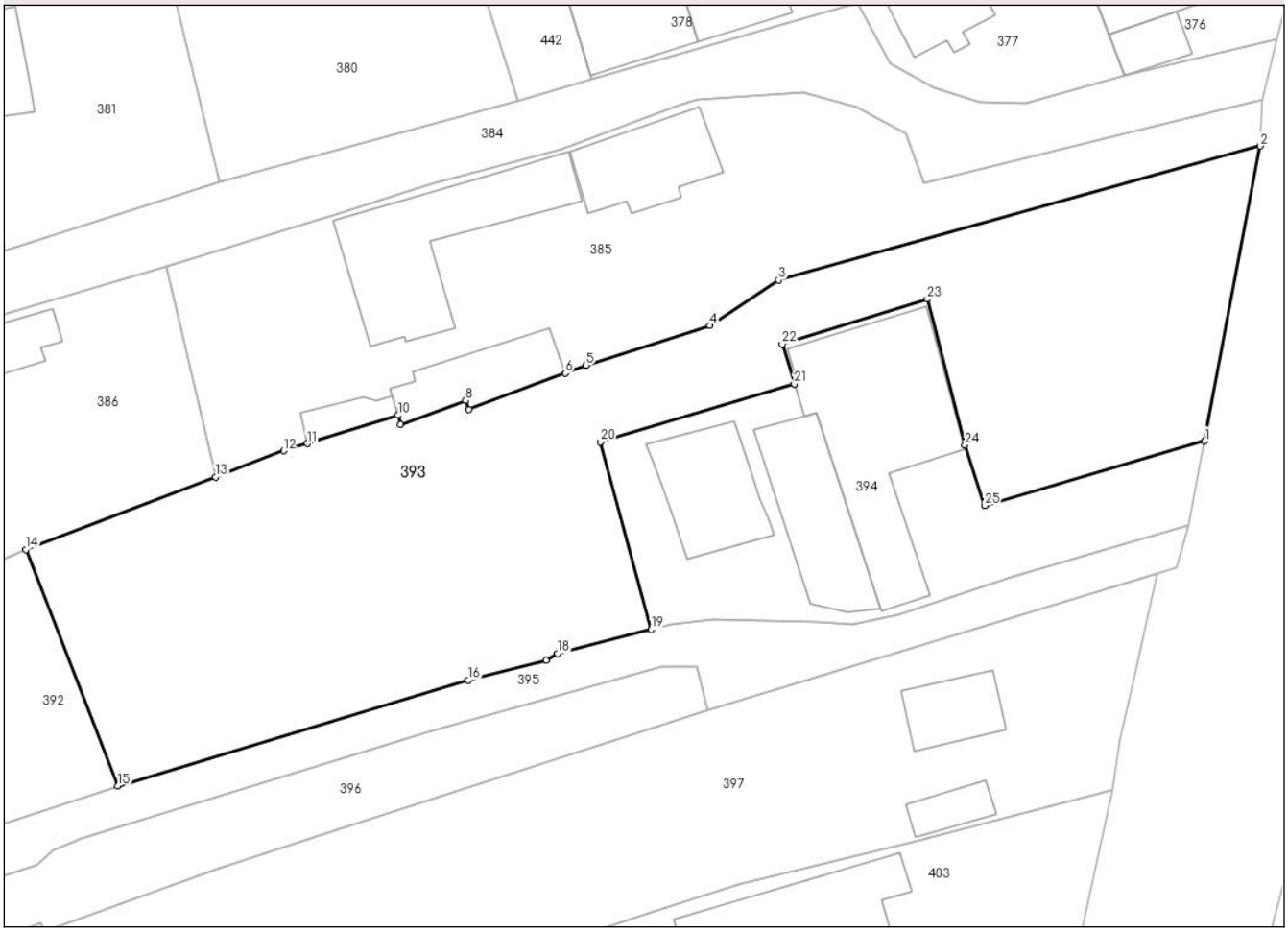
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80489	Din acte: 2.207 Masurata: 2.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.216	14	375-377	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.452,869 376.189,67	2	506.458,036 376.217,013	27.827
3	506.413,363 376.204,591	4	506.406,977 376.200,387	7.646
5	506.395,504 376.196,696	6	506.393,563 376.195,959	2.076
7	506.384,644 376.192,573	8	506.384,343 376.193,415	0.894
9	506.378,296 376.191,221	10	506.378,047 376.192,064	0.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.458,036 376.217,013	3	506.413,363 376.204,591	46.368
4	506.406,977 376.200,387	5	506.395,504 376.196,696	12.052
6	506.393,563 376.195,959	7	506.384,644 376.192,573	9.54
8	506.384,343 376.193,415	9	506.378,296 376.191,221	6.433
10	506.378,047 376.192,064	11	506.369,629 376.189,446	8.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.369,629 376.189,446	12	506.367,441 376.188,765	2.292
13	506.361,114 376.186,336	14	506.343,537 376.179,606	18.821
15	506.352,069 376.157,695	16	506.384,541 376.167,486	33.916
17	506.391,799 376.169,353	18	506.392,846 376.169,96	1.21
19	506.401,557 376.172,189	20	506.396,82 376.189,595	18.039
21	506.414,801 376.194,942	22	506.413,695 376.198,646	3.866
23	506.427,136 376.202,842	24	506.430,652 376.189,293	13.998
25	506.432,459 376.183,673	1	506.452,869 376.189,67	21.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.367,441 376.188,765	13	506.361,114 376.186,336	6.777
14	506.343,537 376.179,606	15	506.352,069 376.157,695	23.514
16	506.384,541 376.167,486	17	506.391,799 376.169,353	7.494
18	506.392,846 376.169,96	19	506.401,557 376.172,189	8.992
20	506.396,82 376.189,595	21	506.414,801 376.194,942	18.759
22	506.413,695 376.198,646	23	506.427,136 376.202,842	14.081
24	506.430,652 376.189,293	25	506.432,459 376.183,673	5.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:267
Nr. cadastral vechi:309

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80254	892	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80254-C1	Loc. Albotele, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:366 mp; Locuinta P+1, an constructie 2014
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3164 / 14/03/2012		
Act Notarial nr. 341, din 09/03/2012 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE C. VALENTIN - MIHAIL**, necăsătorit	
12618 / 20/12/2018		
Act Administrativ nr. 6198, din 17/12/2018 emis de PRIMARIA PRIBOIENI (act administrativ nr 6192 din 17.12.2018, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 6038 din 11.12.2018, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act notarial nr 2244 din 13.12.2018, emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;inscris sub semnatura privata nr proces verbal de vecinătate din 29.11.2018, emis de PFA Raicu Doru);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE VALENTIN-MIHAIL**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE C. VALENTIN - MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

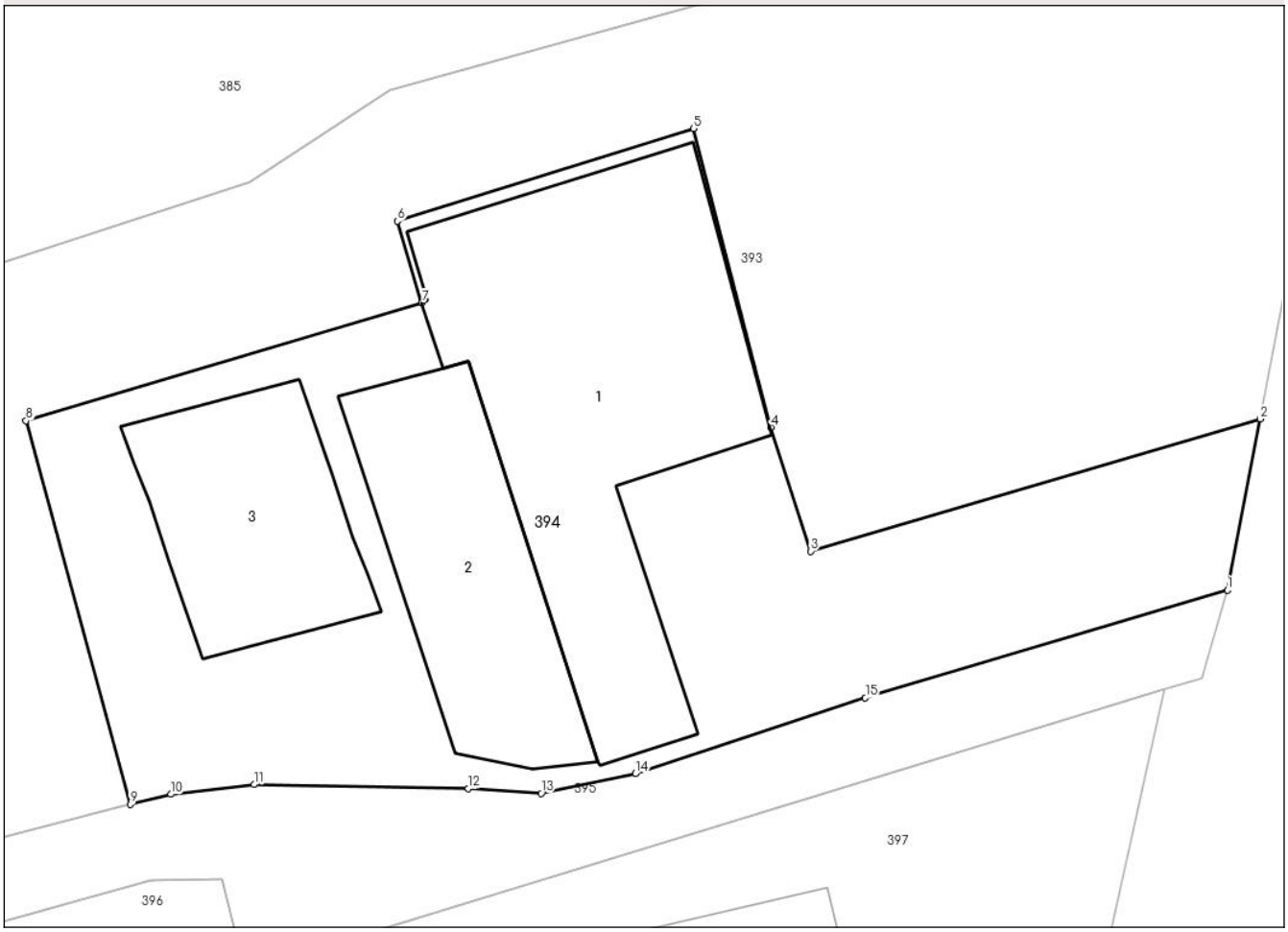
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80254	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	14	376,377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80254-C1	constructii de locuinte	234	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:366 mp; Locuinta P+1, an constructie 2014
A1.2		constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.3		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.451,376 376.181,915	2	506.452,869 376.189,67	7.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.452,869 376.189,67	3	506.432,459 376.183,673	21.273
3	506.432,459 376.183,673	4	506.430,652 376.189,293	5.903
4	506.430,652 376.189,293	5	506.427,136 376.202,842	13.998
5	506.427,136 376.202,842	6	506.413,695 376.198,646	14.081
6	506.413,695 376.198,646	7	506.414,801 376.194,942	3.866
7	506.414,801 376.194,942	8	506.396,82 376.189,595	18.759
8	506.396,82 376.189,595	9	506.401,557 376.172,189	18.039
9	506.401,557 376.172,189	10	506.403,399 376.172,645	1.898
10	506.403,399 376.172,645	11	506.407,18 376.173,088	3.807
11	506.407,18 376.173,088	12	506.416,914 376.172,91	9.736
12	506.416,914 376.172,91	13	506.420,219 376.172,695	3.312
13	506.420,219 376.172,695	14	506.424,489 376.173,581	4.361
14	506.424,489 376.173,581	15	506.434,935 376.177,025	10.999
15	506.434,935 376.177,025	1	506.451,376 376.181,915	17.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Aleea Iordăcheşti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81145	637	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Lungime 155m; Camine vizitare: 9

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9986 / 06/08/2021		
Act Normativ nr. 447, din 16/08/2002 emis de Guvernul Romaniei- anexa nr. 75 (inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Priboieni; act administrativ nr 3813 din 29.07.2021, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 20 din 10.08.1999, emis de Consiliul Local Priboieni;act administrativ nr 3812 din 27.08.2021, emis de Primaria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PRIBOIENI**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, lipsă CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

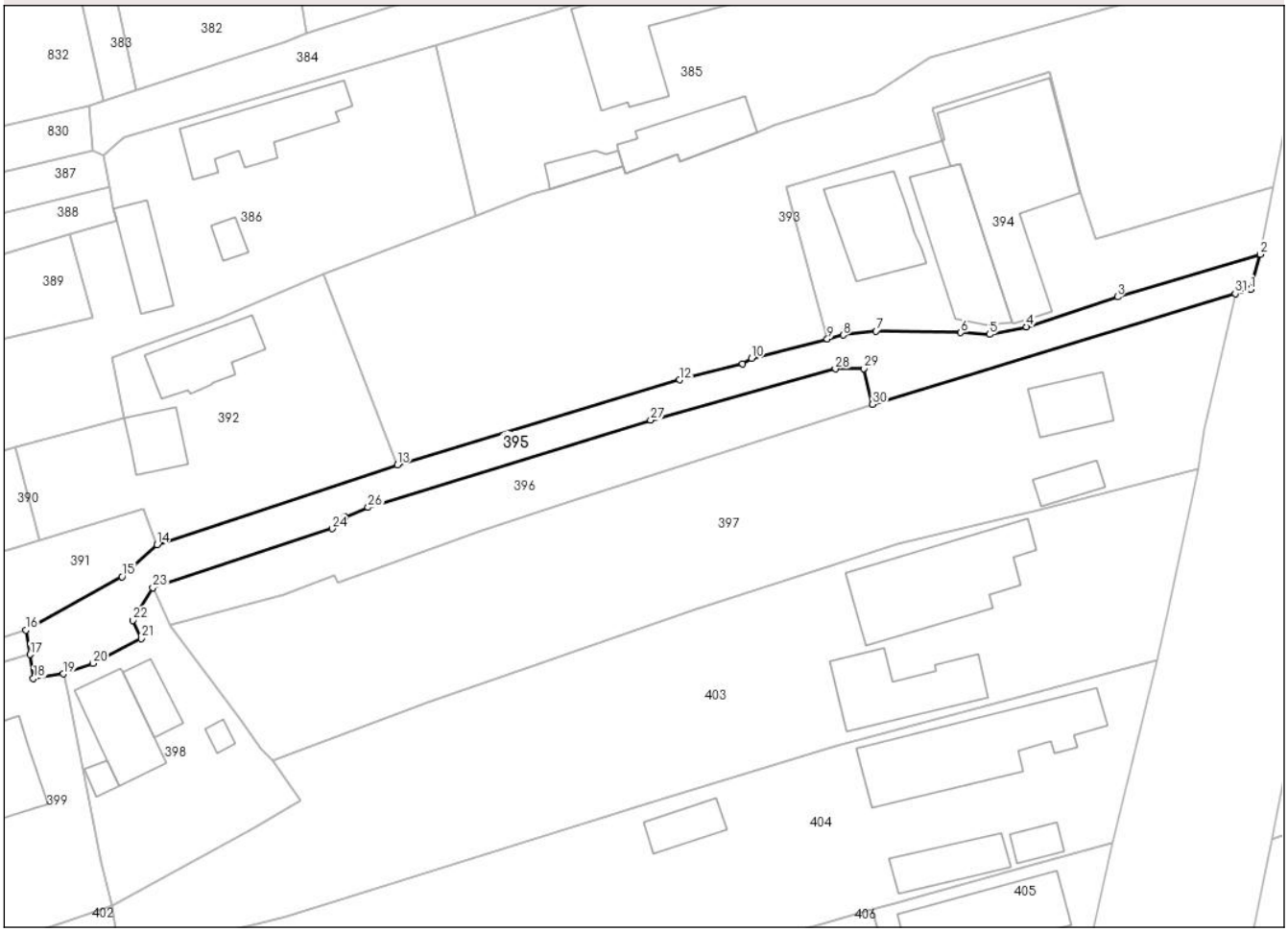
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81145	637	Lungime 155m; Camine vizitare: 9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	637	14	378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.450,245 376.177,886	2	506.451,376 376.181,915	4.185
3	506.434,935 376.177,025	4	506.424,489 376.173,581	10.999
5	506.420,219 376.172,695	6	506.416,914 376.172,91	3.312
7	506.407,18 376.173,088	8	506.403,399 376.172,645	3.807
9	506.401,557 376.172,189	10	506.392,846 376.169,96	8.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.451,376 376.181,915	3	506.434,935 376.177,025	17.153
4	506.424,489 376.173,581	5	506.420,219 376.172,695	4.361
6	506.416,914 376.172,91	7	506.407,18 376.173,088	9.736
8	506.403,399 376.172,645	9	506.401,557 376.172,189	1.898
10	506.392,846 376.169,96	11	506.391,799 376.169,353	1.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.391,799 376.169,353	12	506.384,541 376.167,486	7.494
13	506.352,069 376.157,695	14	506.324,415 376.148,535	29.132
15	506.320,39 376.144,87	16	506.309,33 376.138,71	12.66
17	506.309,82 376.135,902	18	506.310,199 376.133,146	2.782
19	506.313,642 376.133,683	20	506.317,032 376.134,898	3.601
21	506.322,595 376.137,749	22	506.321,65 376.139,84	2.295
23	506.323,927 376.143,589	24	506.344,56 376.150,38	21.722
25	506.346,052 376.151,723	26	506.348,716 376.152,808	2.876
27	506.381,228 376.162,848	28	506.402,476 376.168,73	22.047
29	506.405,746 376.168,796	30	506.406,77 376.164,67	4.251
31	506.448,497 376.177,389	1	506.450,245 376.177,886	1.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.384,541 376.167,486	13	506.352,069 376.157,695	33.916
14	506.324,415 376.148,535	15	506.320,39 376.144,87	5.444
16	506.309,33 376.138,71	17	506.309,82 376.135,902	2.85
18	506.310,199 376.133,146	19	506.313,642 376.133,683	3.485
20	506.317,032 376.134,898	21	506.322,595 376.137,749	6.251
22	506.321,65 376.139,84	23	506.323,927 376.143,589	4.386
24	506.344,56 376.150,38	25	506.346,052 376.151,723	2.007
26	506.348,716 376.152,808	27	506.381,228 376.162,848	34.027
28	506.402,476 376.168,73	29	506.405,746 376.168,796	3.271
30	506.406,77 376.164,67	31	506.448,497 376.177,389	43.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 541 Masurata: 500	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21841, din 08/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE VICTOR**, lipsă CNP 2) **IORDACHE GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **ILIE VIORICA**, lipsă CNP 4) **IORDACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

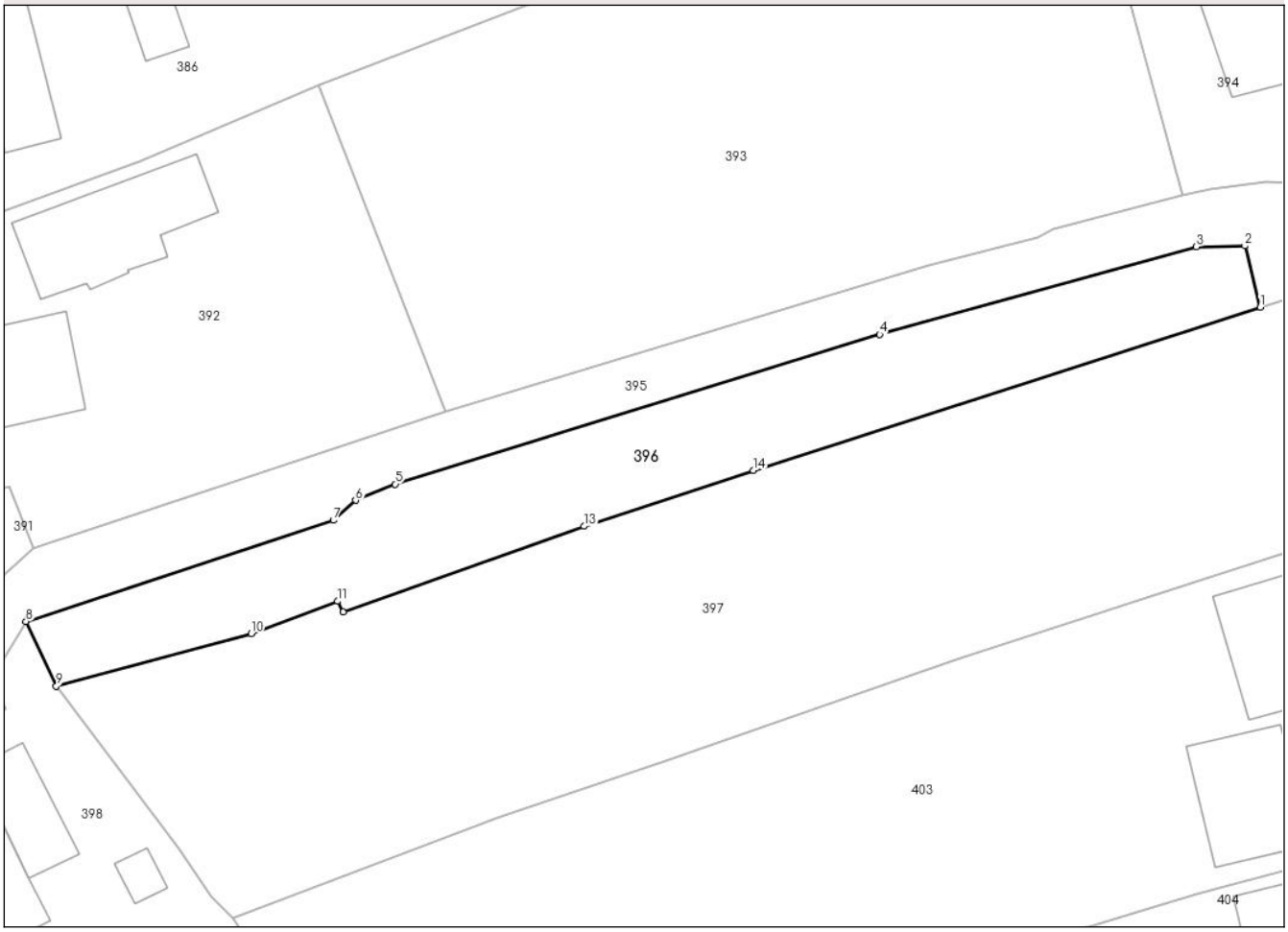
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 541 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	15	379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.406,77 376.164,67	2	506.405,746 376.168,796	4.251
2	506.405,746 376.168,796	3	506.402,476 376.168,73	3.271
3	506.402,476 376.168,73	4	506.381,228 376.162,848	22.047
4	506.381,228 376.162,848	5	506.348,716 376.152,808	34.027
5	506.348,716 376.152,808	6	506.346,052 376.151,723	2.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.346,052 376.151,723	7	506.344,56 376.150,38	2.007
7	506.344,56 376.150,38	8	506.323,927 376.143,589	21.722
8	506.323,927 376.143,589	9	506.325,968 376.139,259	4.787
9	506.325,968 376.139,259	10	506.339,04 376.142,768	13.535
10	506.339,04 376.142,768	11	506.344,859 376.144,951	6.215
11	506.344,859 376.144,951	12	506.345,211 376.144,213	0.818
12	506.345,211 376.144,213	13	506.361,392 376.149,976	17.177
13	506.361,392 376.149,976	14	506.372,75 376.153,721	11.959
14	506.372,75 376.153,721	1	506.406,77 376.164,67	35.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 19, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81308	2.024	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81308-C1	Loc. Albotele, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P; An-1994.
A1.2	81308-C2	Loc. Albotele, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa;An-1994.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12376 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 1226, din 27/09/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN CONSTANTIN-CLAUDIU**, necăsătorit.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12376 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 1226, din 27/09/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN FLORICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

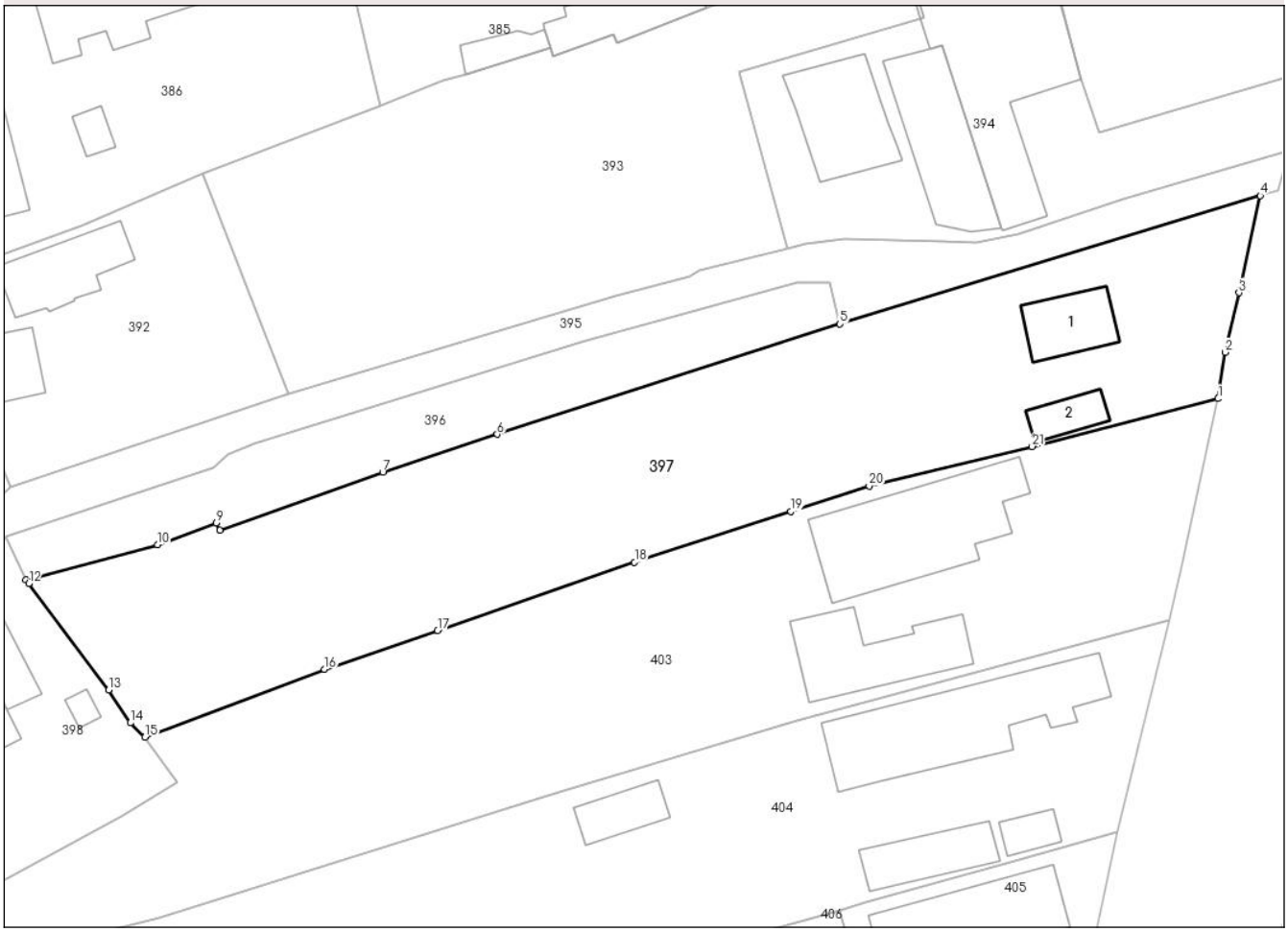
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81308	2.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	15	380	-	
2	arabil	DA	1.604	15	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81308-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P; An-1994.
A1.2	81308-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa;An-1994.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.444,317 376.157,26	2	506.444,999 376.161,855	4.645
3	506.446,389 376.167,761	4	506.448,497 376.177,389	9.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.444,999 376.161,855	3	506.446,389 376.167,761	6.067
4	506.448,497 376.177,389	5	506.406,77 376.164,67	43.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.406,77 376.164,67	6	506.372,75 376.153,721	35.739
7	506.361,392 376.149,976	8	506.345,211 376.144,213	17.177
9	506.344,859 376.144,951	10	506.339,04 376.142,768	6.215
11	506.325,968 376.139,259	12	506.326,248 376.138,913	0.445
13	506.334,183 376.128,385	14	506.336,33 376.125,107	3.919
15	506.337,781 376.123,686	16	506.355,601 376.130,438	19.056
17	506.366,835 376.134,272	18	506.386,392 376.141,047	20.697
19	506.401,911 376.146,073	20	506.409,678 376.148,584	8.163
21	506.425,855 376.152,513	1	506.444,317 376.157,26	19.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.372,75 376.153,721	7	506.361,392 376.149,976	11.959
8	506.345,211 376.144,213	9	506.344,859 376.144,951	0.818
10	506.339,04 376.142,768	11	506.325,968 376.139,259	13.535
12	506.326,248 376.138,913	13	506.334,183 376.128,385	13.183
14	506.336,33 376.125,107	15	506.337,781 376.123,686	2.031
16	506.355,601 376.130,438	17	506.366,835 376.134,272	11.87
18	506.386,392 376.141,047	19	506.401,911 376.146,073	16.313
20	506.409,678 376.148,584	21	506.425,855 376.152,513	16.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Al Iordachestilor, Nr. 25, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81296	506	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81296-C1	Loc. Albotele, Al Iordachestilor, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1999
A1.2		Loc. Albotele, Al Iordachestilor, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Polata
A1.3		Loc. Albotele, Al Iordachestilor, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Polata
A1.4		Loc. Albotele, Al Iordachestilor, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7042 / 13/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 772, din 25/11/2020 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI (hotarare judecatoreasca nr 2930/828/2021 din 01.11.2021, emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI;act administrativ nr 2786 din 17.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI;hotarare judecatoreasca nr 697 din 01.03.2023, emis de TRIBUNALUL ARGES;act administrativ nr 2757 din 17.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CATRINA CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CATRINA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7042 / 13/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 772, din 25/11/2020 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI (hotarare judecatoreasca nr 2930/828/2021 din 01.11.2021, emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI;act administrativ nr 2786 din 17.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI;hotarare judecatoreasca nr 697 din 01.03.2023, emis de TRIBUNALUL ARGES;act administrativ nr 2757 din 17.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:38311 LEI, SULTĂ, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TANASE MARIA**	
12547 / 03/10/2023		
Act Administrativ nr. 1050/2021, din 18/09/2023 emis de BEJ Emilia Mateescu (hotarare judecatoreasca nr 2930/828/2021 din 01.11.2021, emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI);		
C2	se notează urmărirea imobiliară silită din dosarul nr. 1050/2021 BEJ Emilia Mateescu, pentru suma de 60951,89 lei, plus alte cheltuieli de executare silită	A1, A1.1
	1) **TANASE MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

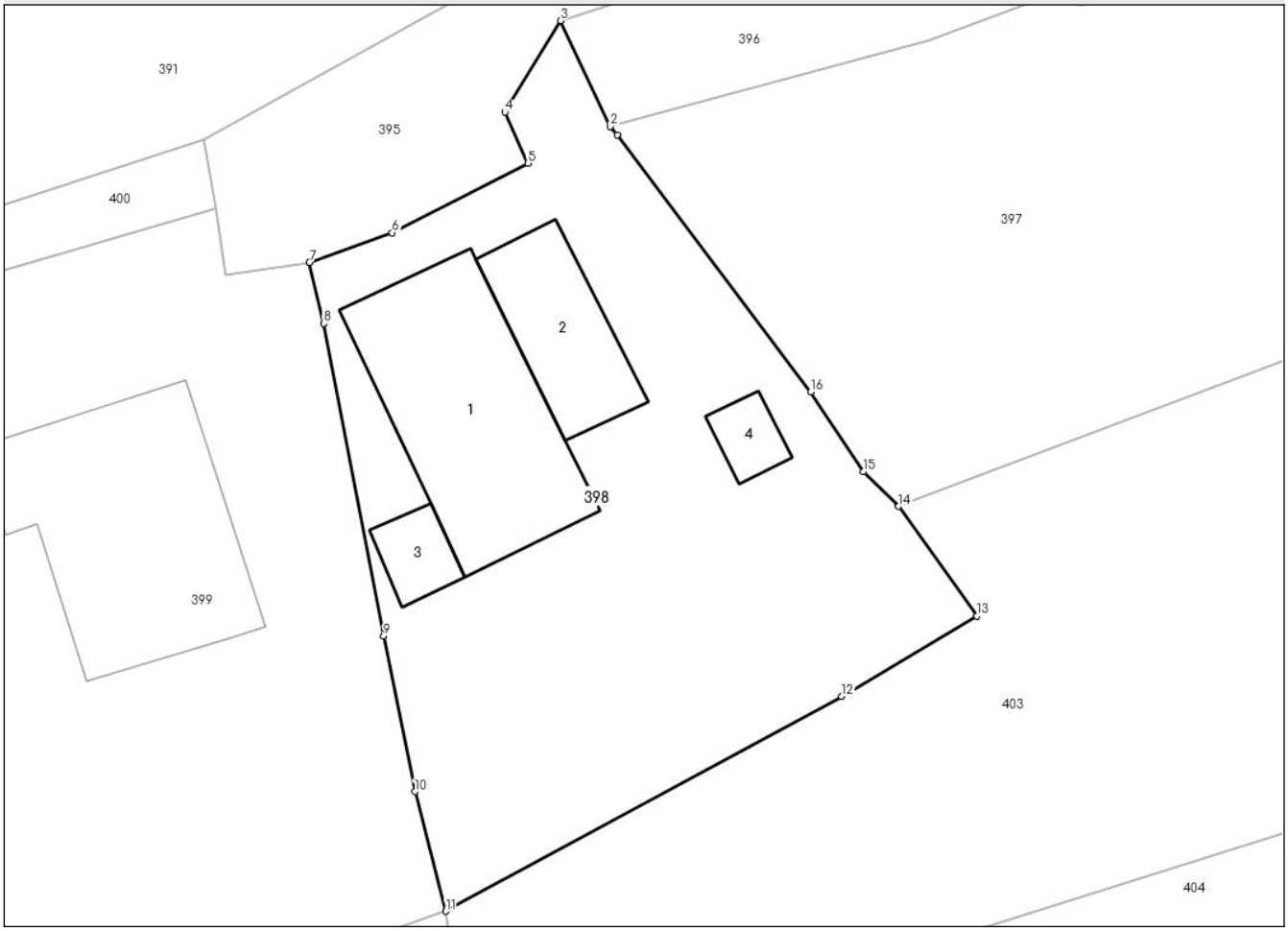
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81296	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	15	382	-	
2	arabil	DA	216	15	382,385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81296-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1999
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Polata
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Polata
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.326,248 376.138,913	2	506.325,968 376.139,259	0.445
2	506.325,968 376.139,259	3	506.323,927 376.143,589	4.787
3	506.323,927 376.143,589	4	506.321,65 376.139,84	4.386
4	506.321,65 376.139,84	5	506.322,595 376.137,749	2.295
5	506.322,595 376.137,749	6	506.317,032 376.134,898	6.251
6	506.317,032 376.134,898	7	506.313,642 376.133,683	3.601
7	506.313,642 376.133,683	8	506.314,215 376.131,186	2.562
8	506.314,215 376.131,186	9	506.316,678 376.118,38	13.041
9	506.316,678 376.118,38	10	506.317,955 376.111,995	6.511
10	506.317,955 376.111,995	11	506.319,223 376.107,095	5.061
11	506.319,223 376.107,095	12	506.335,442 376.115,902	18.456
12	506.335,442 376.115,902	13	506.340,979 376.119,191	6.44
13	506.340,979 376.119,191	14	506.337,781 376.123,686	5.517
14	506.337,781 376.123,686	15	506.336,33 376.125,107	2.031
15	506.336,33 376.125,107	16	506.334,183 376.128,385	3.919
16	506.334,183 376.128,385	1	506.326,248 376.138,913	13.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81181	2.388	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81181-C1	Loc. Albotele, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA(PARTER),DIN CARAMIDA, ACOPERIS TABLA,DIN ANUL 1953.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2753 / 09/03/2022		
Act Notarial nr. 386, din 08/03/2022 emis de Gojgarea Gheorghita (act notarial nr 6 din 27.04.2022, emis de Gojgarea Gheorghita);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CATRINA NICOLAE** 2) **CATRINA MIRELA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2753 / 09/03/2022		
Act Notarial nr. 386, din 08/03/2022 emis de Gojgarea Gheorghita (act notarial nr 6 din 27.04.2022, emis de Gojgarea Gheorghita);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE IOANA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

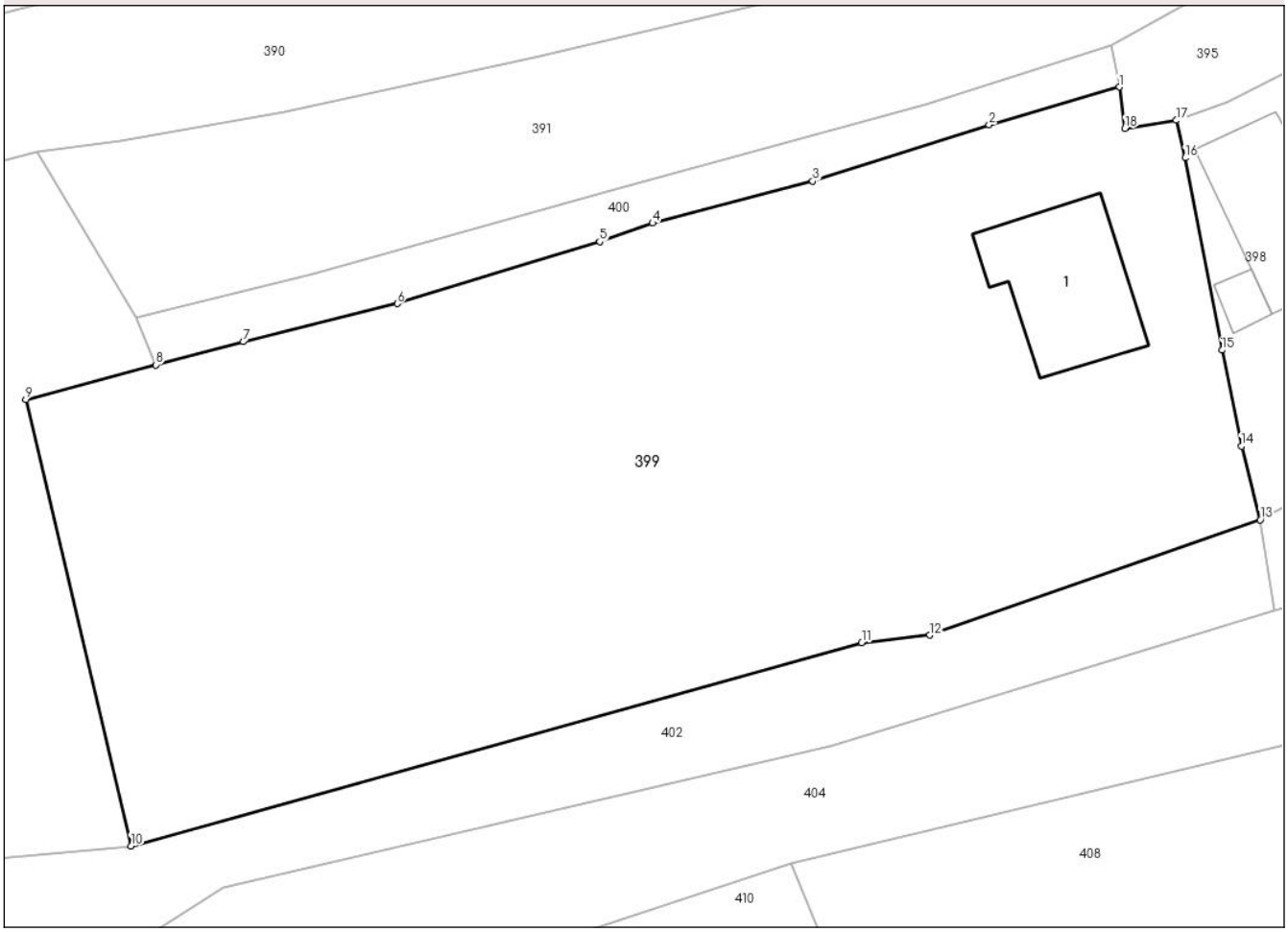
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81181	2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	15	383,385	-	
2	pasune	DA	1.886	15	384,385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81181-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA (PARTER),DIN CARAMIDA,ACOPERIS TABLA,DIN ANUL 1953.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.309,82 376.135,902	2	506.301,158 376.133,38	9.022
2	506.301,158 376.133,38	3	506.289,39 376.129,633	12.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.289,39 376.129,633	4	506.278,723 376.126,842	11.026
4	506.278,723 376.126,842	5	506.275,196 376.125,602	3.739
5	506.275,196 376.125,602	6	506.261,702 376.121,485	14.108
6	506.261,702 376.121,485	7	506.251,435 376.118,939	10.578
7	506.251,435 376.118,939	8	506.245,615 376.117,399	6.02
8	506.245,615 376.117,399	9	506.236,953 376.115,107	8.96
9	506.236,953 376.115,107	10	506.243,963 376.085,379	30.543
10	506.243,963 376.085,379	11	506.292,658 376.098,914	50.541
11	506.292,658 376.098,914	12	506.297,202 376.099,414	4.571
12	506.297,202 376.099,414	13	506.319,223 376.107,095	23.322
13	506.319,223 376.107,095	14	506.317,955 376.111,995	5.061
14	506.317,955 376.111,995	15	506.316,678 376.118,38	6.511
15	506.316,678 376.118,38	16	506.314,215 376.131,186	13.041
16	506.314,215 376.131,186	17	506.313,642 376.133,683	2.562
17	506.313,642 376.133,683	18	506.310,199 376.133,146	3.485
18	506.310,199 376.133,146	1	506.309,82 376.135,902	2.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		202	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

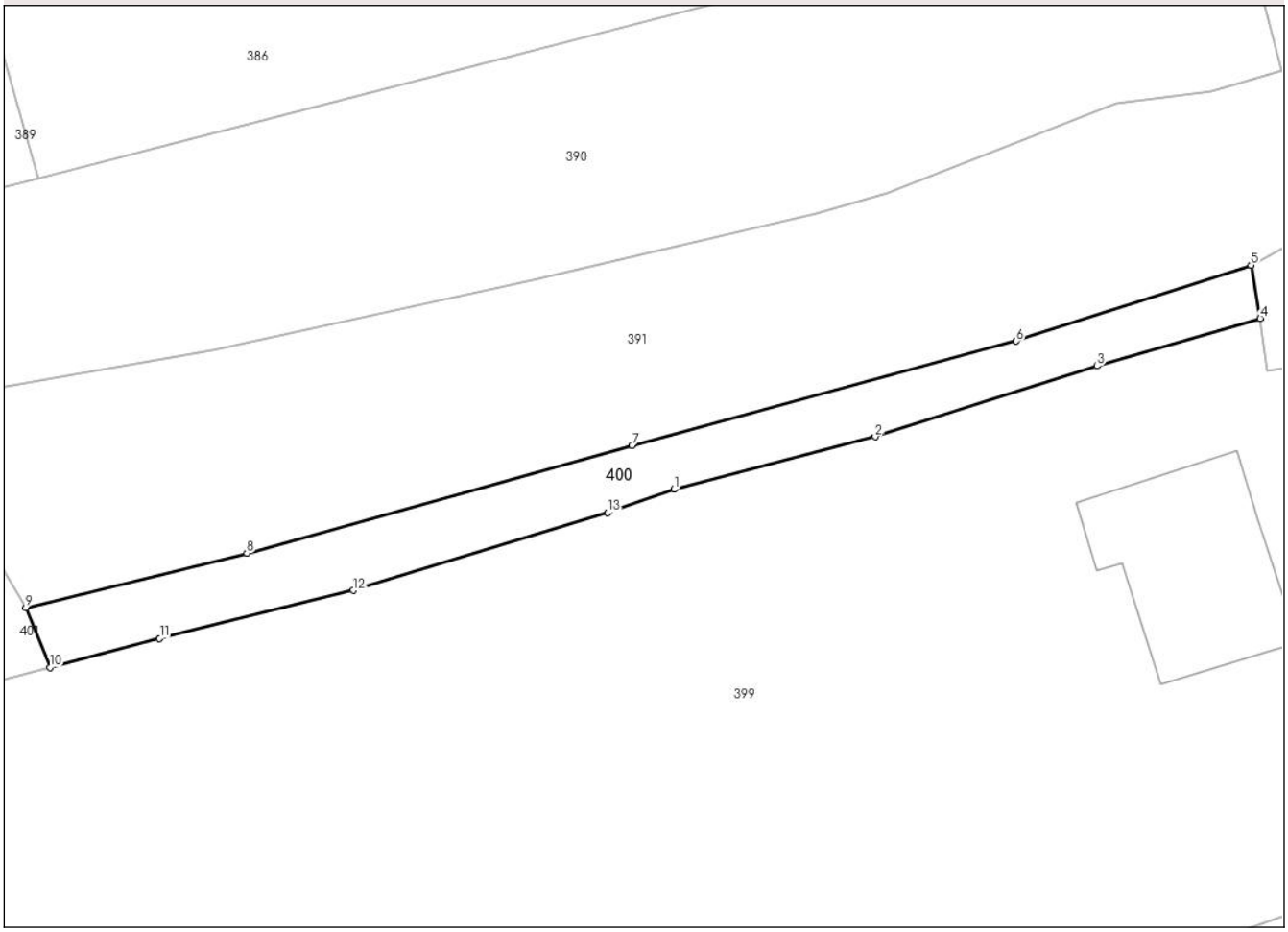
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	202	15	378	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.278,723 376.126,842	2	506.289,39 376.129,633	11.026
2	506.289,39 376.129,633	3	506.301,158 376.133,38	12.35
3	506.301,158 376.133,38	4	506.309,82 376.135,902	9.022
4	506.309,82 376.135,902	5	506.309,33 376.138,71	2.85
5	506.309,33 376.138,71	6	506.296,877 376.134,701	13.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.296,877 376.134,701	7	506.276,502 376.129,158	21.116
7	506.276,502 376.129,158	8	506.256,06 376.123,459	21.222
8	506.256,06 376.123,459	9	506.244,34 376.120,566	12.072
9	506.244,34 376.120,566	10	506.245,615 376.117,399	3.414
10	506.245,615 376.117,399	11	506.251,435 376.118,939	6.02
11	506.251,435 376.118,939	12	506.261,702 376.121,485	10.578
12	506.261,702 376.121,485	13	506.275,196 376.125,602	14.108
13	506.275,196 376.125,602	1	506.278,723 376.126,842	3.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.470	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

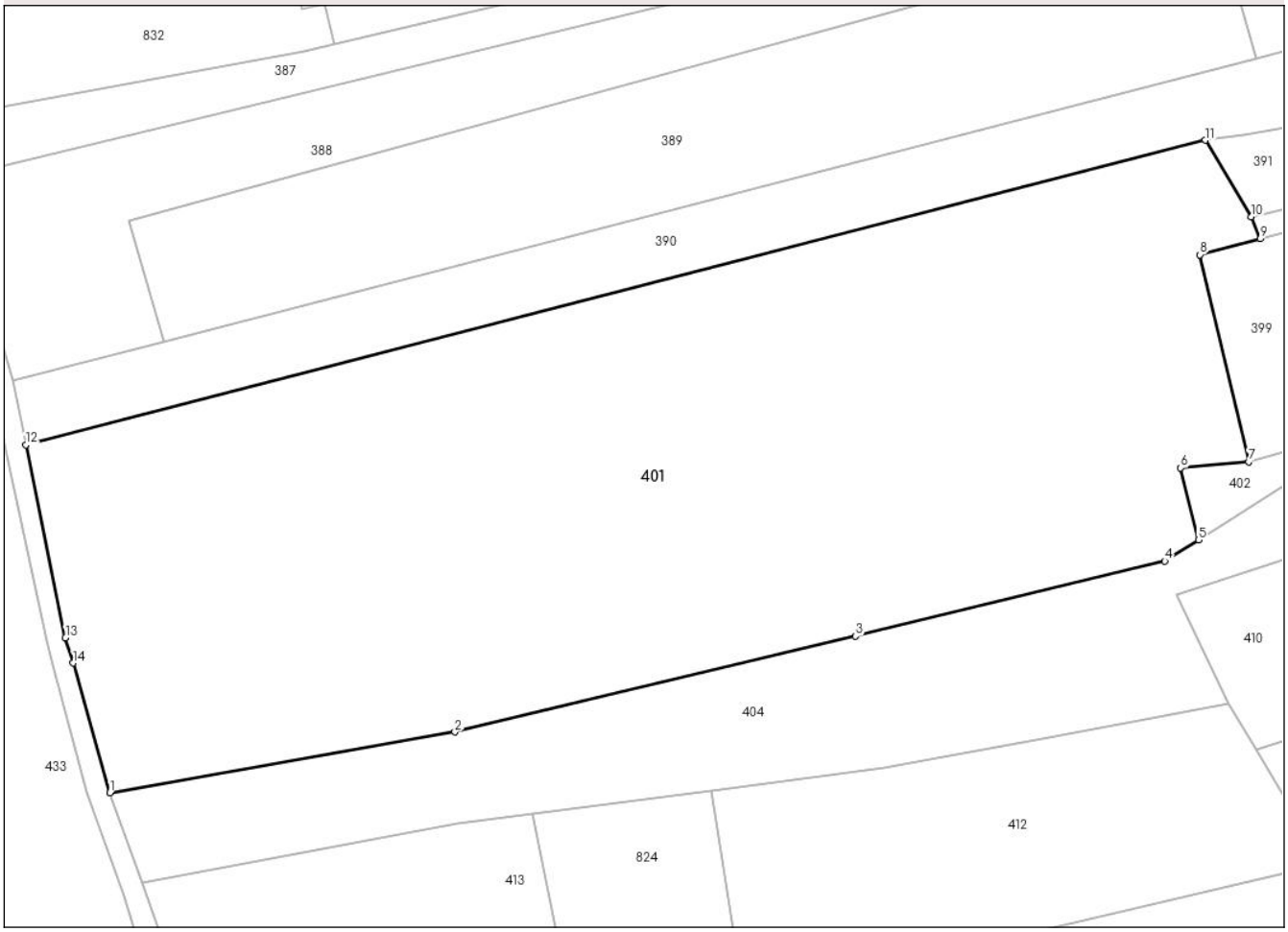
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	510	3	80	-	
2	pasune	NU	8.960	3	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.080,221 376.037,868	2	506.129,811 376.046,563	50.347
2	506.129,811 376.046,563	3	506.187,424 376.060,337	59.237
3	506.187,424 376.060,337	4	506.231,904 376.071,119	45.768
4	506.231,904 376.071,119	5	506.236,721 376.074,164	5.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.236,721 376.074,164	6	506.234,162 376.084,491	10.639
6	506.234,162 376.084,491	7	506.243,963 376.085,379	9.841
7	506.243,963 376.085,379	8	506.236,953 376.115,107	30.543
8	506.236,953 376.115,107	9	506.245,615 376.117,399	8.96
9	506.245,615 376.117,399	10	506.244,34 376.120,566	3.414
10	506.244,34 376.120,566	11	506.237,705 376.131,553	12.835
11	506.237,705 376.131,553	12	506.068,145 376.087,788	175.117
12	506.068,145 376.087,788	13	506.073,816 376.060,114	28.249
13	506.073,816 376.060,114	14	506.074,946 376.056,482	3.804
14	506.074,946 376.056,482	1	506.080,221 376.037,868	19.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125172, din 28/11/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU C CONSTANTIN**, lipsă CNP 2) **POSTELNICU CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

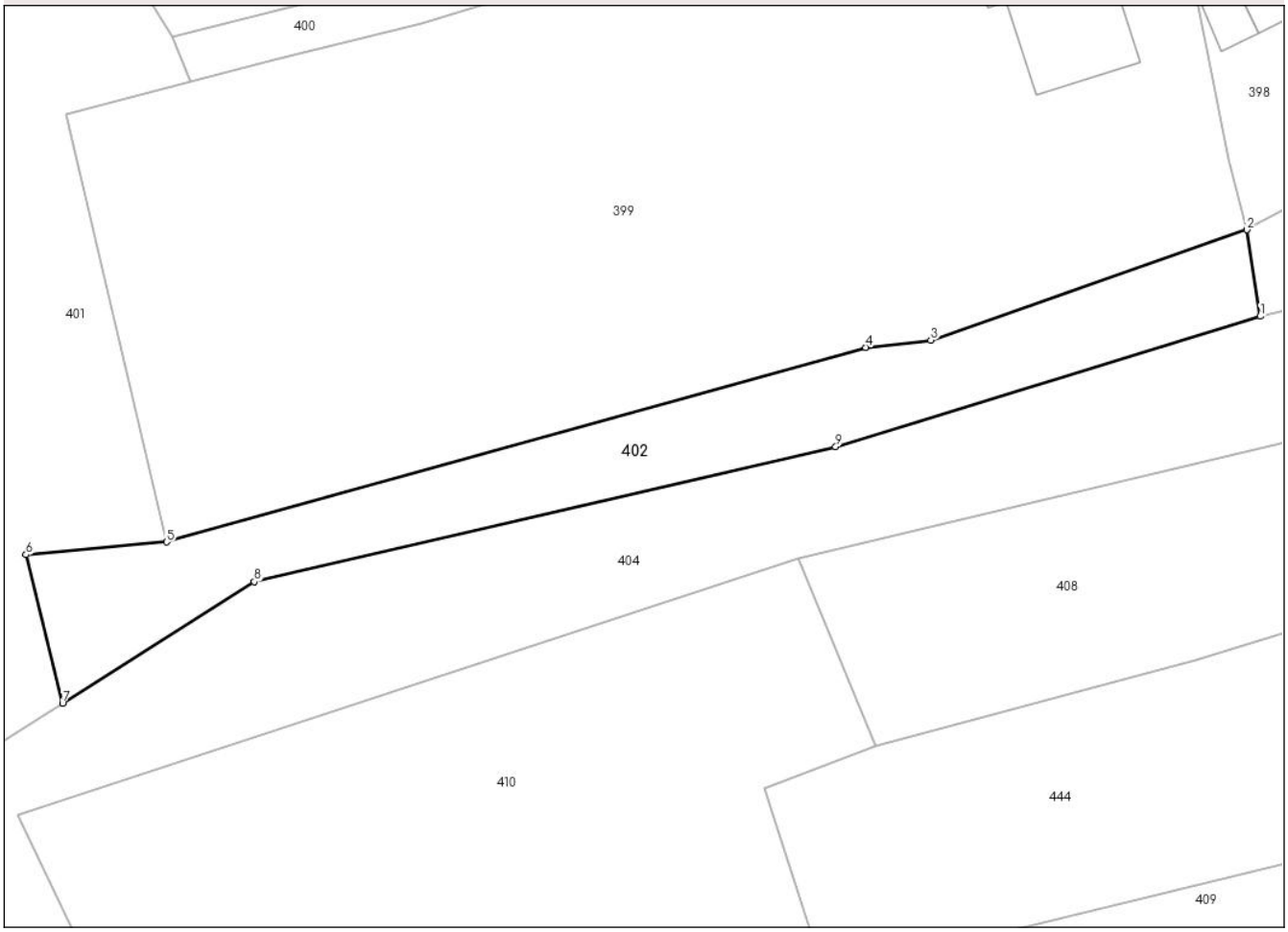
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	15	385	-	În act se regăsește T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.320,161 376.101,08	2	506.319,223 376.107,095	6.088
2	506.319,223 376.107,095	3	506.297,202 376.099,414	23.322
3	506.297,202 376.099,414	4	506.292,658 376.098,914	4.571
4	506.292,658 376.098,914	5	506.243,963 376.085,379	50.541
5	506.243,963 376.085,379	6	506.234,162 376.084,491	9.841

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.234,162 376.084,491	7	506.236,721 376.074,164	10.639
7	506.236,721 376.074,164	8	506.250,078 376.082,606	15.801
8	506.250,078 376.082,606	9	506.290,583 376.091,991	41.578
9	506.290,583 376.091,991	1	506.320,161 376.101,08	30.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80714	Din acte: 2.250 Masurata: 2.269	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80714-C1	Loc. Albotele, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; An construire 1993.
A1.2	80714-C2	Loc. Albotele, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; An construire 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9994 / 08/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1087/2012, din 10/12/2012 emis de Judecatoria Topoloveni (act administrativ nr 4774 din 04.10.2018, emis de Comuna Priboieni;act administrativ nr certificat de căsătorie nr. 2680 din 15.10.1988, emis de Consilul Popular Priboieni;act administrativ nr 4773 din 04.10.2018, emis de Comuna Priboieni;act administrativ nr 125172 din 28.11.2003, emis de Comisia Judeteana Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU CONSTANTIN** 2) **PIRVU MARIA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

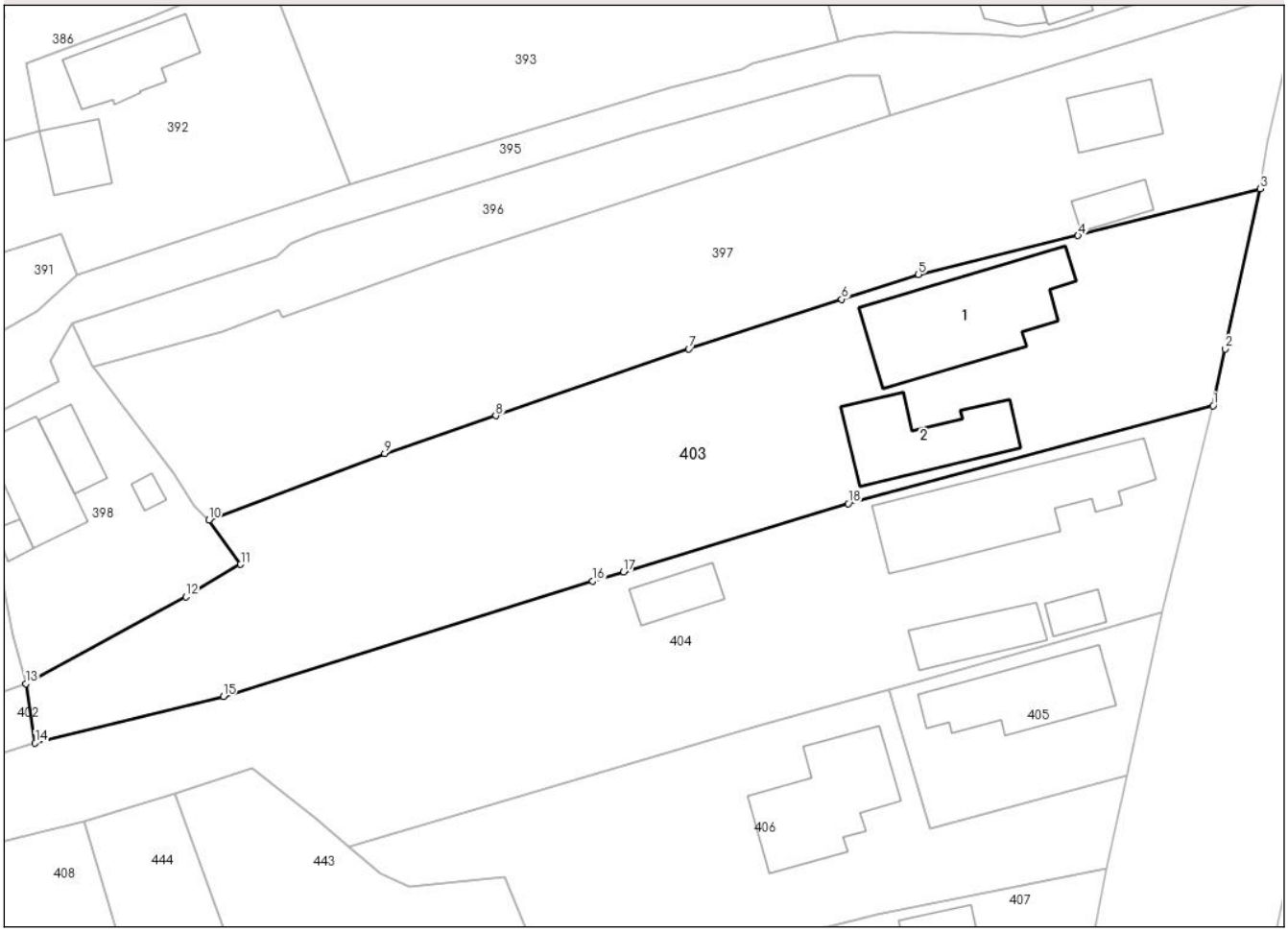
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80714	Din acte: 2.250 Masurata: 2.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	15	380,381	-	
2	livada	DA	1.339	15	381,385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80714-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; An construire 1993.
A1.2	80714-C2	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; An construire 1997.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.439,523 376.135,284	2	506.440,736 376.141,026	5.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.440,736 376.141,026	3	506.444,317 376.157,26	16.624
3	506.444,317 376.157,26	4	506.425,855 376.152,513	19.063
4	506.425,855 376.152,513	5	506.409,678 376.148,584	16.647
5	506.409,678 376.148,584	6	506.401,911 376.146,073	8.163
6	506.401,911 376.146,073	7	506.386,392 376.141,047	16.313
7	506.386,392 376.141,047	8	506.366,835 376.134,272	20.697
8	506.366,835 376.134,272	9	506.355,601 376.130,438	11.87
9	506.355,601 376.130,438	10	506.337,781 376.123,686	19.056
10	506.337,781 376.123,686	11	506.340,979 376.119,191	5.517
11	506.340,979 376.119,191	12	506.335,442 376.115,902	6.44
12	506.335,442 376.115,902	13	506.319,223 376.107,095	18.456
13	506.319,223 376.107,095	14	506.320,161 376.101,08	6.088
14	506.320,161 376.101,08	15	506.339,217 376.105,797	19.631
15	506.339,217 376.105,797	16	506.376,635 376.117,496	39.204
16	506.376,635 376.117,496	17	506.379,773 376.118,447	3.279
17	506.379,773 376.118,447	18	506.402,554 376.125,349	23.804
18	506.402,554 376.125,349	1	506.439,523 376.135,284	38.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.341	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Locuinţă P+1
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129090, din 27/07/2004 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.21 din data de 25.05.1992 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni; Certificat de deces nr.23 din data de 27.07.2018 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞESCU MARIA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **ROŞESCU OCTAVIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROŞESCU MARIA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **ROŞESCU OCTAVIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

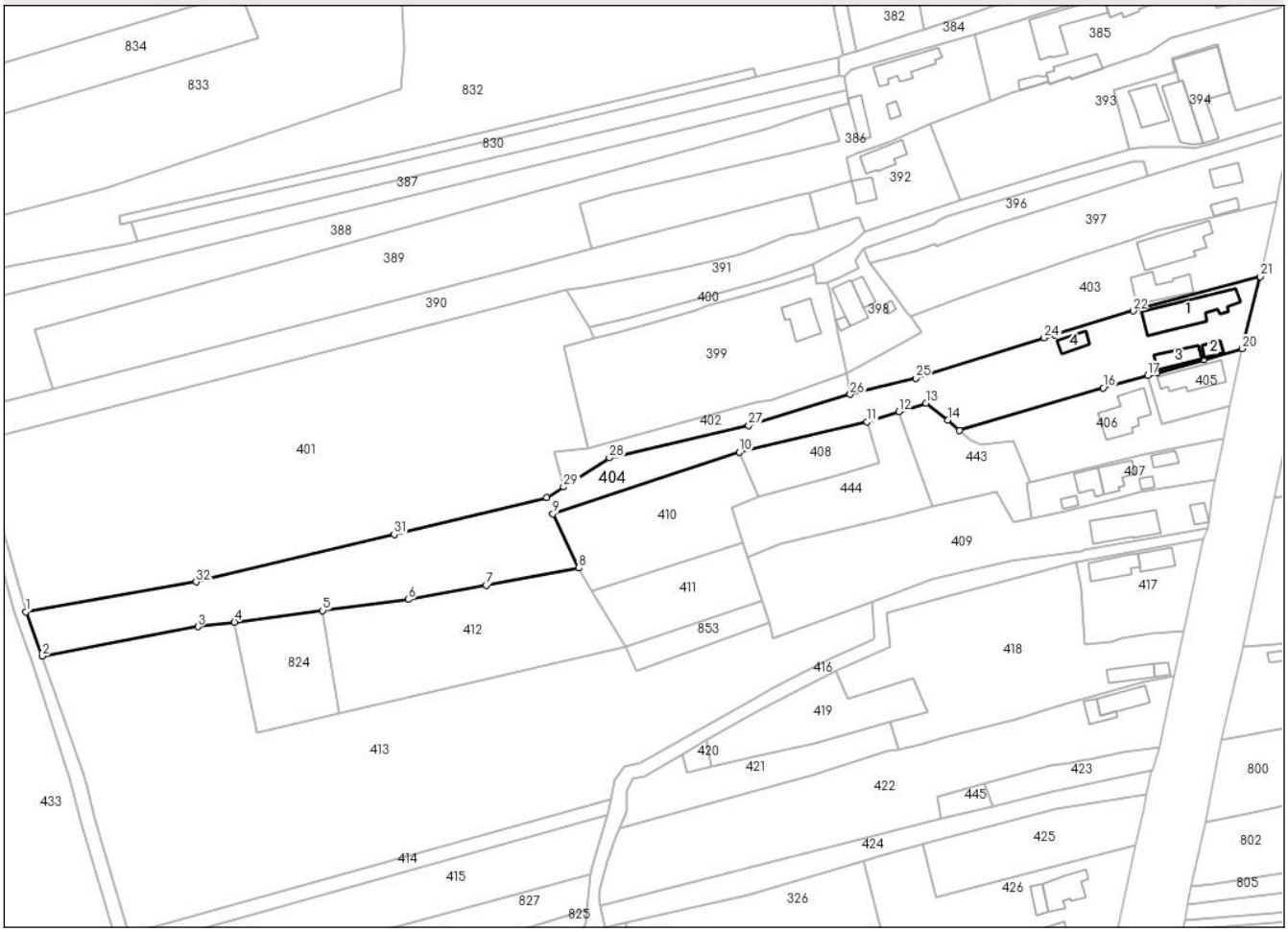
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	15	387,388	-	
2	livada	DA	2.105	15	388	-	
3	livada	NU	2.244	3	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Locuinţă P+1
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.080,221 376.037,868	2	506.084,9 376.024,945	13.744
3	506.130,264 376.033,519	4	506.140,933 376.034,894	10.757
5	506.166,627 376.038,204	6	506.191,61 376.041,423	25.19
7	506.214,252 376.045,614	8	506.241,118 376.050,586	27.322
9	506.233,607 376.066,358	10	506.287,95 376.084,234	57.208
11	506.325,076 376.093,102	12	506.334,264 376.096,021	9.641
13	506.342,199 376.098,542	14	506.348,55 376.093,544	8.082
15	506.351,997 376.090,632	16	506.393,811 376.102,905	43.578
17	506.406,731 376.106,55	18	506.409,385 376.107,299	2.758
19	506.423,235 376.111,142	20	506.434,311 376.114,332	11.526
21	506.439,523 376.135,284	22	506.402,554 376.125,349	38.281
23	506.379,773 376.118,447	24	506.376,635 376.117,496	3.279
25	506.339,217 376.105,797	26	506.320,161 376.101,08	19.631
27	506.290,583 376.091,991	28	506.250,078 376.082,606	41.578
29	506.236,721 376.074,164	30	506.231,904 376.071,119	5.699
31	506.187,424 376.060,337	32	506.129,811 376.046,563	59.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.084,9 376.024,945	3	506.130,264 376.033,519	46.167
4	506.140,933 376.034,894	5	506.166,627 376.038,204	25.906
6	506.191,61 376.041,423	7	506.214,252 376.045,614	23.027
8	506.241,118 376.050,586	9	506.233,607 376.066,358	17.469
10	506.287,95 376.084,234	11	506.325,076 376.093,102	38.17
12	506.334,264 376.096,021	13	506.342,199 376.098,542	8.326
14	506.348,55 376.093,544	15	506.351,997 376.090,632	4.512
16	506.393,811 376.102,905	17	506.406,731 376.106,55	13.424
18	506.409,385 376.107,299	19	506.423,235 376.111,142	14.373
20	506.434,311 376.114,332	21	506.439,523 376.135,284	21.591
22	506.402,554 376.125,349	23	506.379,773 376.118,447	23.804
24	506.376,635 376.117,496	25	506.339,217 376.105,797	39.204
26	506.320,161 376.101,08	27	506.290,583 376.091,991	30.943
28	506.250,078 376.082,606	29	506.236,721 376.074,164	15.801
30	506.231,904 376.071,119	31	506.187,424 376.060,337	45.768
32	506.129,811 376.046,563	1	506.080,221 376.037,868	50.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 13A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81172	Din acte: 361 Masurata: 364	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81172-C1	Loc. Albotele, Nr. 13A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASA DE LOCUIT, P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1992

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10578 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 1313, din 16/09/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU ALEXANDRU ALIN** 2) **DINU ANITA IONELA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

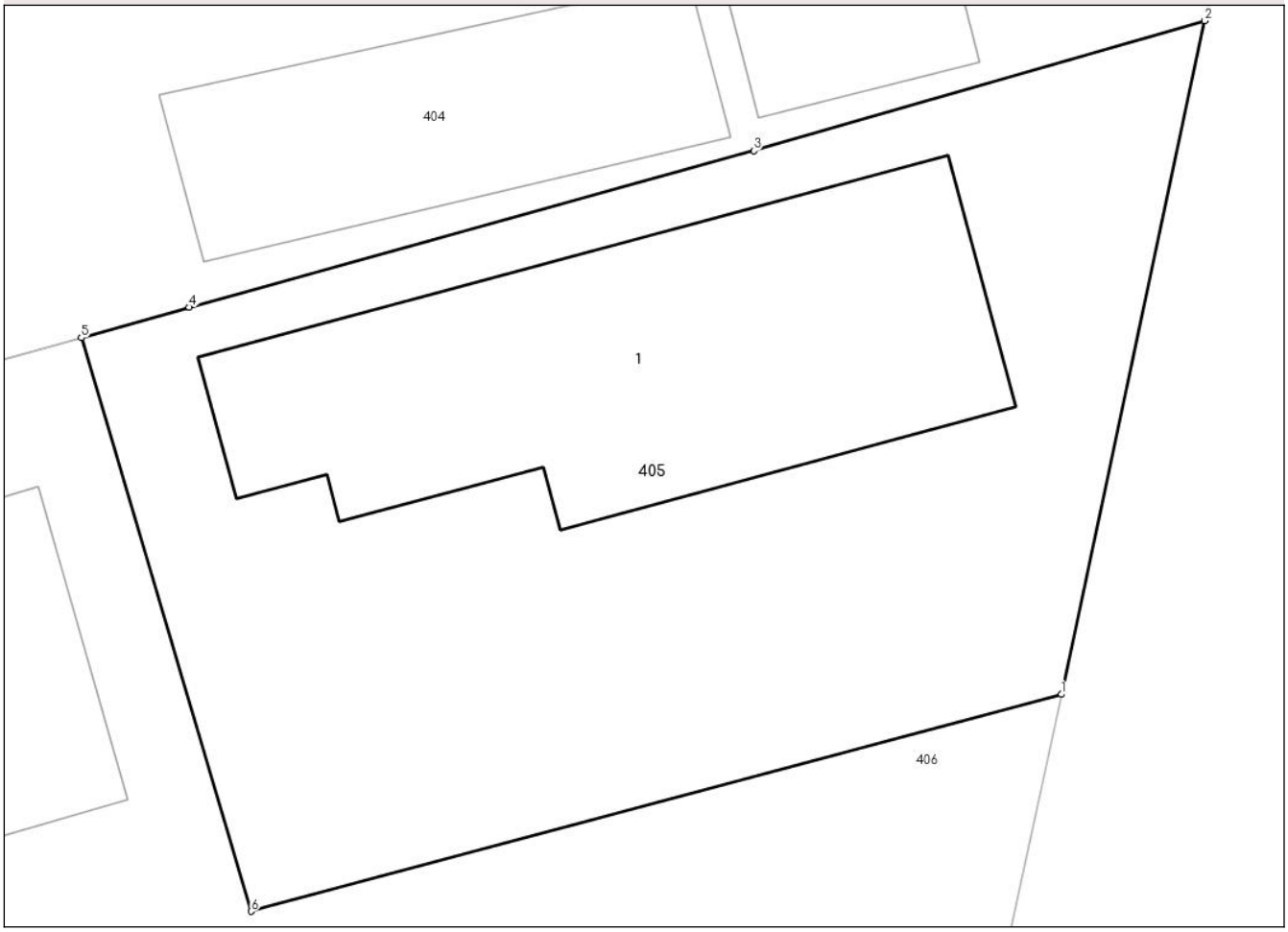
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81172	Din acte: 361 Masurata: 364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	14	389,390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81172-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASA DE LOCUIT, P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1992

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.430,785 376.097,8	2	506.434,311 376.114,332	16.904
2	506.434,311 376.114,332	3	506.423,235 376.111,142	11.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.423,235 376.111,142	4	506.409,385 376.107,299	14.373
4	506.409,385 376.107,299	5	506.406,731 376.106,55	2.758
5	506.406,731 376.106,55	6	506.410,904 376.092,477	14.679
6	506.410,904 376.092,477	1	506.430,785 376.097,8	20.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81175	Din acte: 1.113 Masurata: 1.122	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81175-C1	Loc. Albotele, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:165 mp; CASA DE LOCUIT, P, P+1, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10577 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 1313, din 16/09/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU ALEXANDRU ALIN** 2) **DINU ANITA IONELA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

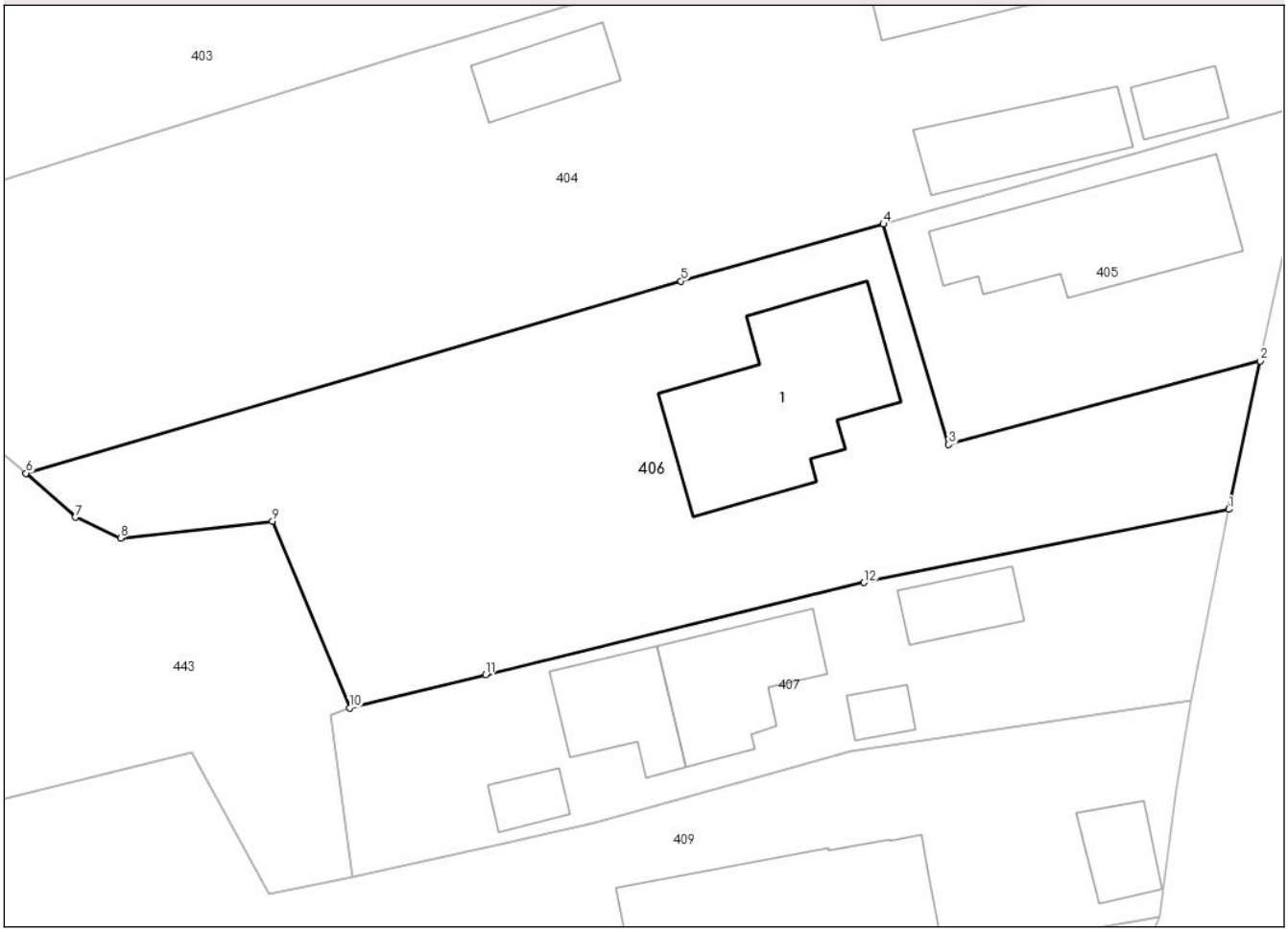
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81175	Din acte: 1.113 Masurata: 1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	15	390	-	
2	arabil	DA	574	15	389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81175-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:165 mp; CASA DE LOCUIT, P, P+1, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1973

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.428,765 376.088,332	2	506.430,785 376.097,8	9.681
2	506.430,785 376.097,8	3	506.410,904 376.092,477	20.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.410,904 376.092,477	4	506.406,731 376.106,55	14.679
4	506.406,731 376.106,55	5	506.393,811 376.102,905	13.424
5	506.393,811 376.102,905	6	506.351,997 376.090,632	43.578
6	506.351,997 376.090,632	7	506.355,15 376.087,833	4.216
7	506.355,15 376.087,833	8	506.358,037 376.086,5	3.18
8	506.358,037 376.086,5	9	506.367,739 376.087,57	9.761
9	506.367,739 376.087,57	10	506.372,649 376.075,661	12.881
10	506.372,649 376.075,661	11	506.381,335 376.077,786	8.942
11	506.381,335 376.077,786	12	506.405,491 376.083,663	24.861
12	506.405,491 376.083,663	1	506.428,765 376.088,332	23.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 301 Masurata: 611	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15000, din 09/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IORDACHESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 301 Masurata: 611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	15	391,392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.398,323 376.071,105	2	506.404,626 376.072,901	6.554
2	506.404,626 376.072,901	3	506.426,333 376.076,171	21.952
3	506.426,333 376.076,171	4	506.428,765 376.088,332	12.402
4	506.428,765 376.088,332	5	506.405,491 376.083,663	23.738
5	506.405,491 376.083,663	6	506.381,335 376.077,786	24.861
6	506.381,335 376.077,786	7	506.372,649 376.075,661	8.942
7	506.372,649 376.075,661	8	506.371,43 376.075,175	1.312
8	506.371,43 376.075,175	9	506.372,859 376.064,903	10.371
9	506.372,859 376.064,903	10	506.382,971 376.067,087	10.345
10	506.382,971 376.067,087	11	506.388,35 376.068,335	5.522
11	506.388,35 376.068,335	1	506.398,323 376.071,105	10.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 616 Masurata: 501	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125172, din 28/11/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU C CONSTANTIN**, lipsă CNP 2) **POSTELNICU CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

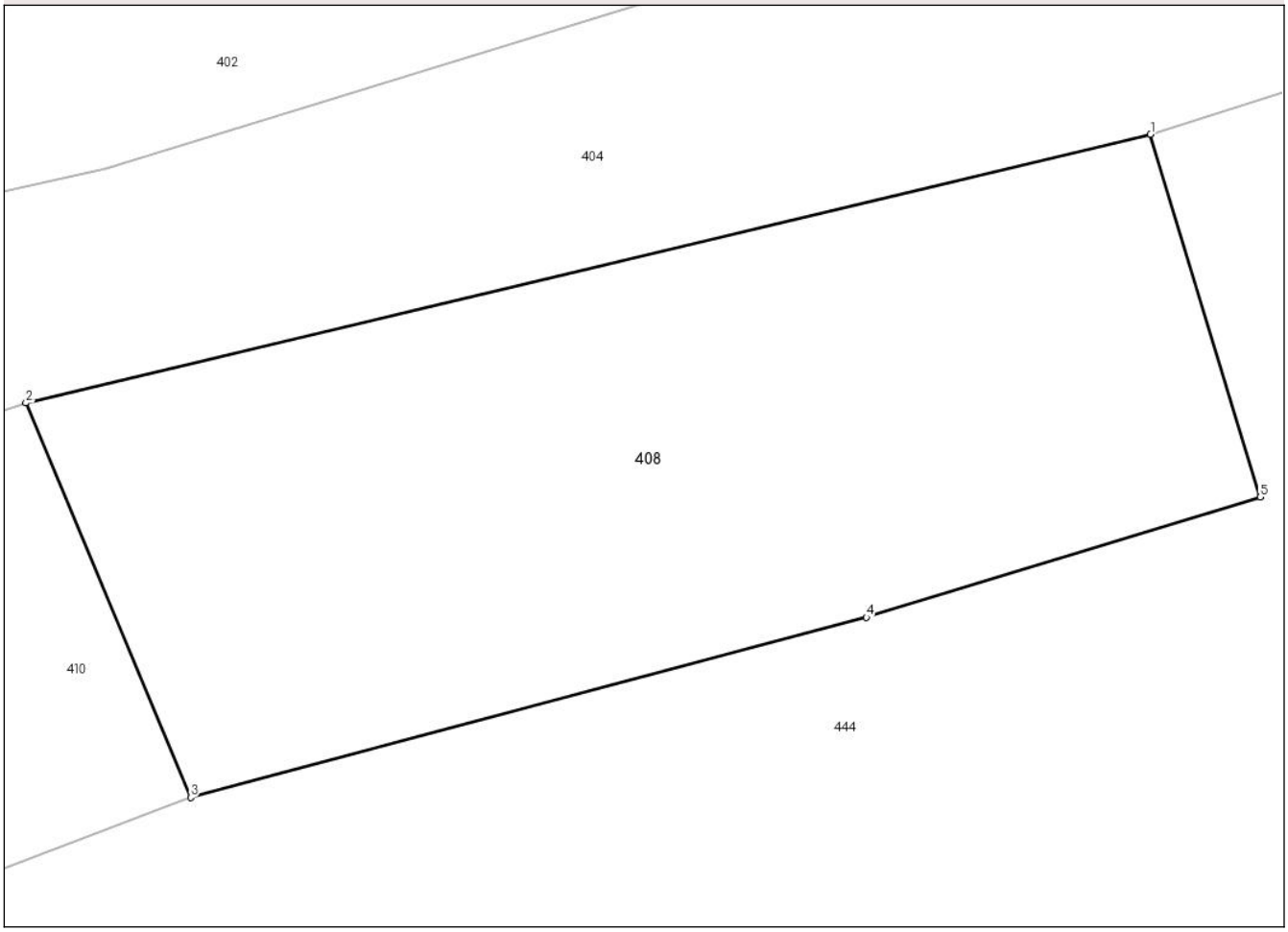
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 616 Masurata: 501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	501	15	393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.325,076 376.093,102	2	506.287,95 376.084,234	38.17
2	506.287,95 376.084,234	3	506.293,389 376.071,21	14.114
3	506.293,389 376.071,21	4	506.315,697 376.077,157	23.087
4	506.315,697 376.077,157	5	506.328,698 376.081,13	13.595
5	506.328,698 376.081,13	1	506.325,076 376.093,102	12.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80994	2.427	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80994-C1	Loc. Albotele, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN BOLTARI IN ANUL 1981
A1.2	80994-C2	Loc. Albotele, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BOLTARI IN ANUL 1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1850 / 26/02/2020		
Act Notarial nr. 259, din 26/02/2020 emis de Poenita Francisco Cristian (act notarial nr 10 din 02.03.2020, emis de Poenita Francisco Cristian);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHESCU MADALINA ANDREEA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1850 / 26/02/2020		
Act Notarial nr. 259, din 26/02/2020 emis de Poenita Francisco Cristian (act notarial nr 10 din 02.03.2020, emis de Poenita Francisco Cristian);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHESCU ILIUTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

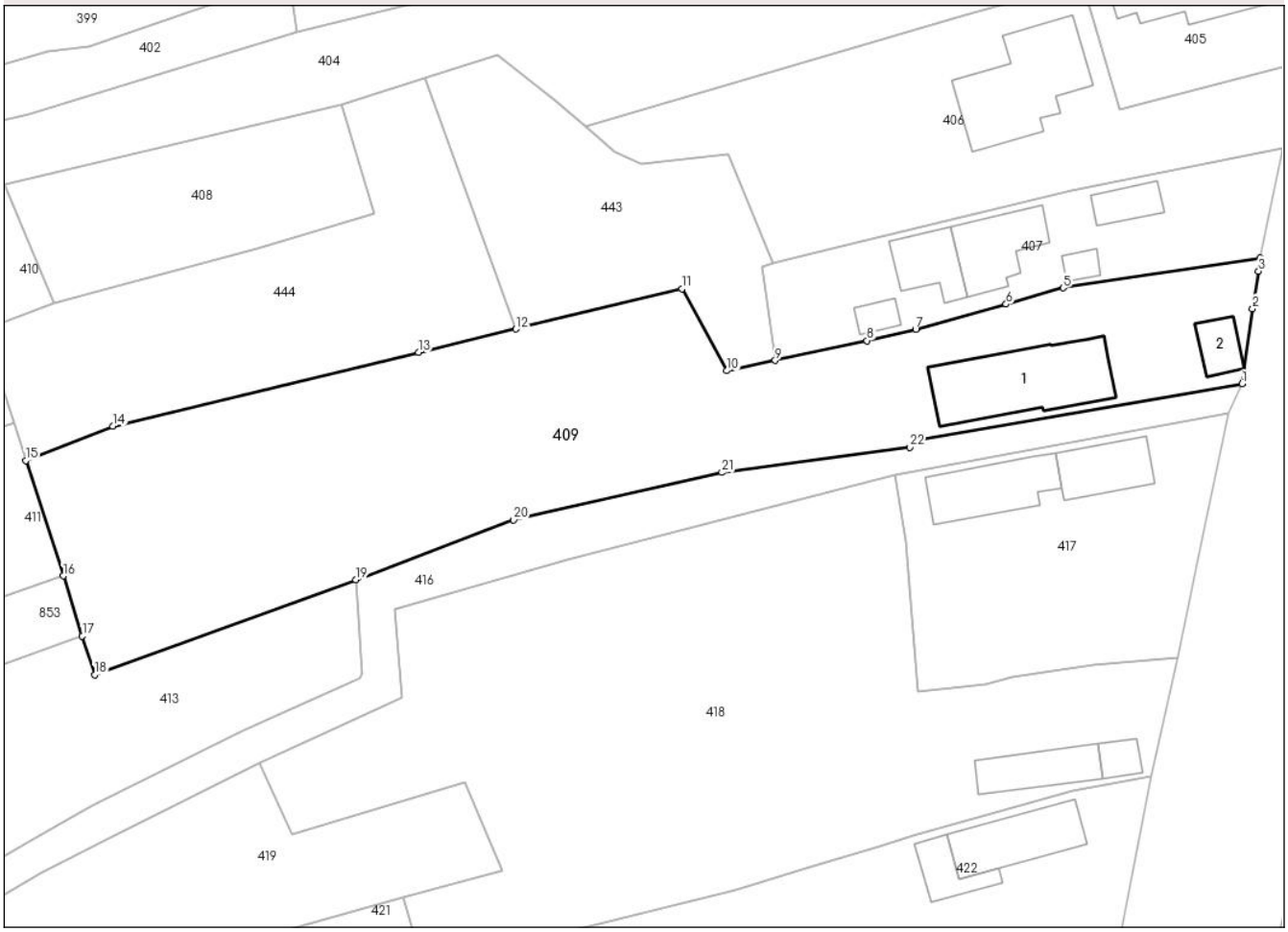
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80994	2.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	15	392	-	
2	livada	DA	1.707	15	393	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80994-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN BOLTARI IN ANUL 1981
A1.2	80994-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BOLTARI IN ANUL 1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.424,345 376.062,338	2	506.425,481 376.070,612	8.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.425,481 376.070,612	3	506.426,155 376.074,747	4.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.426,155 376.074,747	4	506.426,333 376.076,171	1.435
5	506.404,626 376.072,901	6	506.398,323 376.071,105	6.554
7	506.388,35 376.068,335	8	506.382,971 376.067,087	5.522
9	506.372,859 376.064,903	10	506.367,553 376.063,77	5.426
11	506.362,599 376.072,791	12	506.344,277 376.068,371	18.848
13	506.333,546 376.065,782	14	506.299,841 376.057,651	34.672
15	506.290,261 376.053,881	16	506.294,386 376.041,181	13.353
17	506.296,482 376.034,561	18	506.297,834 376.030,29	4.48
19	506.326,637 376.040,751	20	506.344,034 376.047,359	18.61
21	506.366,981 376.052,565	22	506.387,692 376.055,348	20.897
23	506.387,979 376.055,995	1	506.424,345 376.062,338	36.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.426,333 376.076,171	5	506.404,626 376.072,901	21.952
6	506.398,323 376.071,105	7	506.388,35 376.068,335	10.351
8	506.382,971 376.067,087	9	506.372,859 376.064,903	10.345
10	506.367,553 376.063,77	11	506.362,599 376.072,791	10.292
12	506.344,277 376.068,371	13	506.333,546 376.065,782	11.039
14	506.299,841 376.057,651	15	506.290,261 376.053,881	10.295
16	506.294,386 376.041,181	17	506.296,482 376.034,561	6.944
18	506.297,834 376.030,29	19	506.326,637 376.040,751	30.644
20	506.344,034 376.047,359	21	506.366,981 376.052,565	23.53
22	506.387,692 376.055,348	23	506.387,979 376.055,995	0.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.317	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

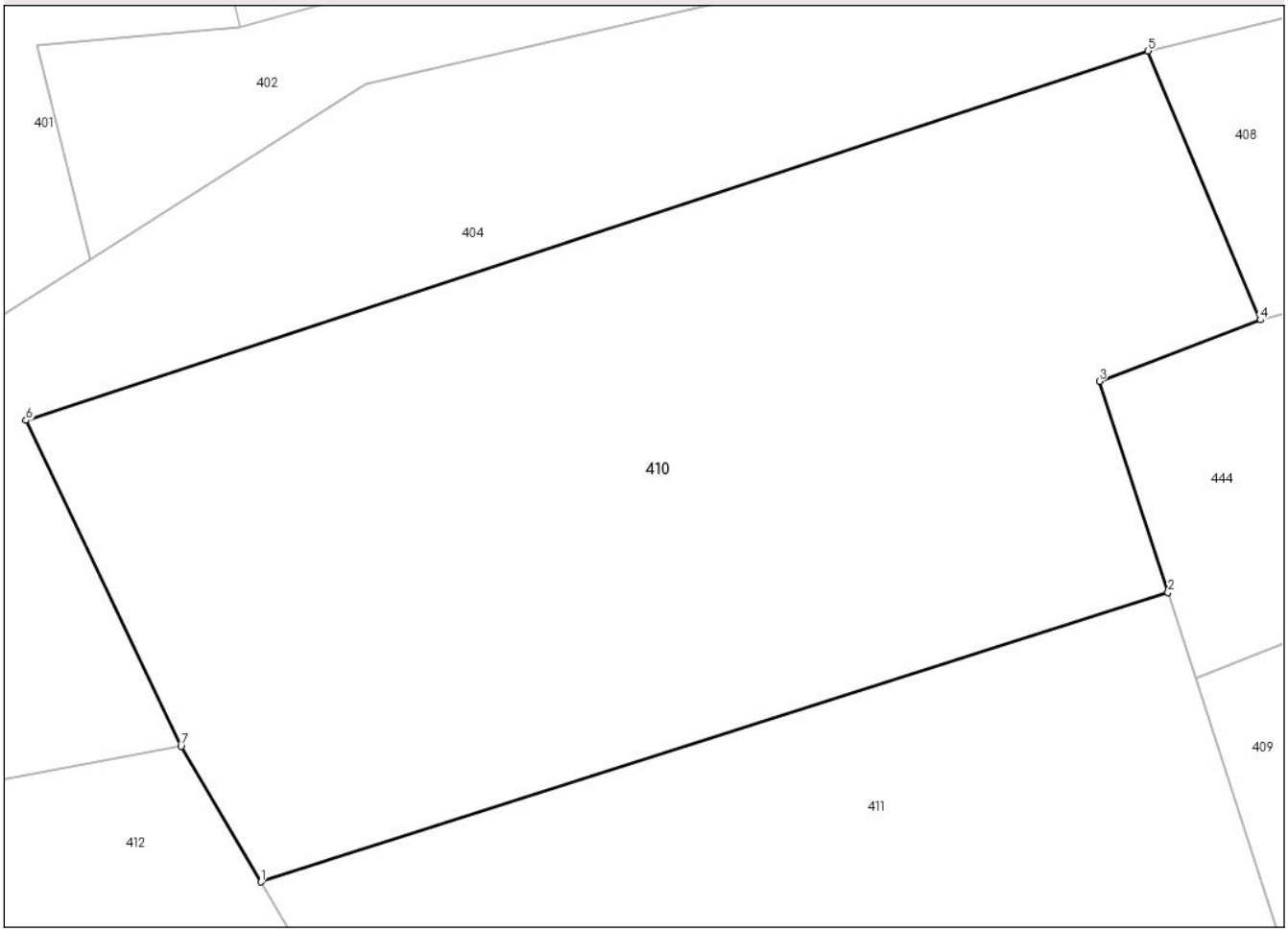
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	799	15	-	-	
2	livada	DA	518	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.244,997 376.044,015	2	506.288,922 376.058,028	46.106
2	506.288,922 376.058,028	3	506.285,594 376.068,24	10.741
3	506.285,594 376.068,24	4	506.293,389 376.071,21	8.342
4	506.293,389 376.071,21	5	506.287,95 376.084,234	14.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.287,95 376.084,234	6	506.233,607 376.066,358	57.208
6	506.233,607 376.066,358	7	506.241,118 376.050,586	17.469
7	506.241,118 376.050,586	1	506.244,997 376.044,015	7.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 16/10/2007 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 109719/ 17.05.2000 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÂNOCEA ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

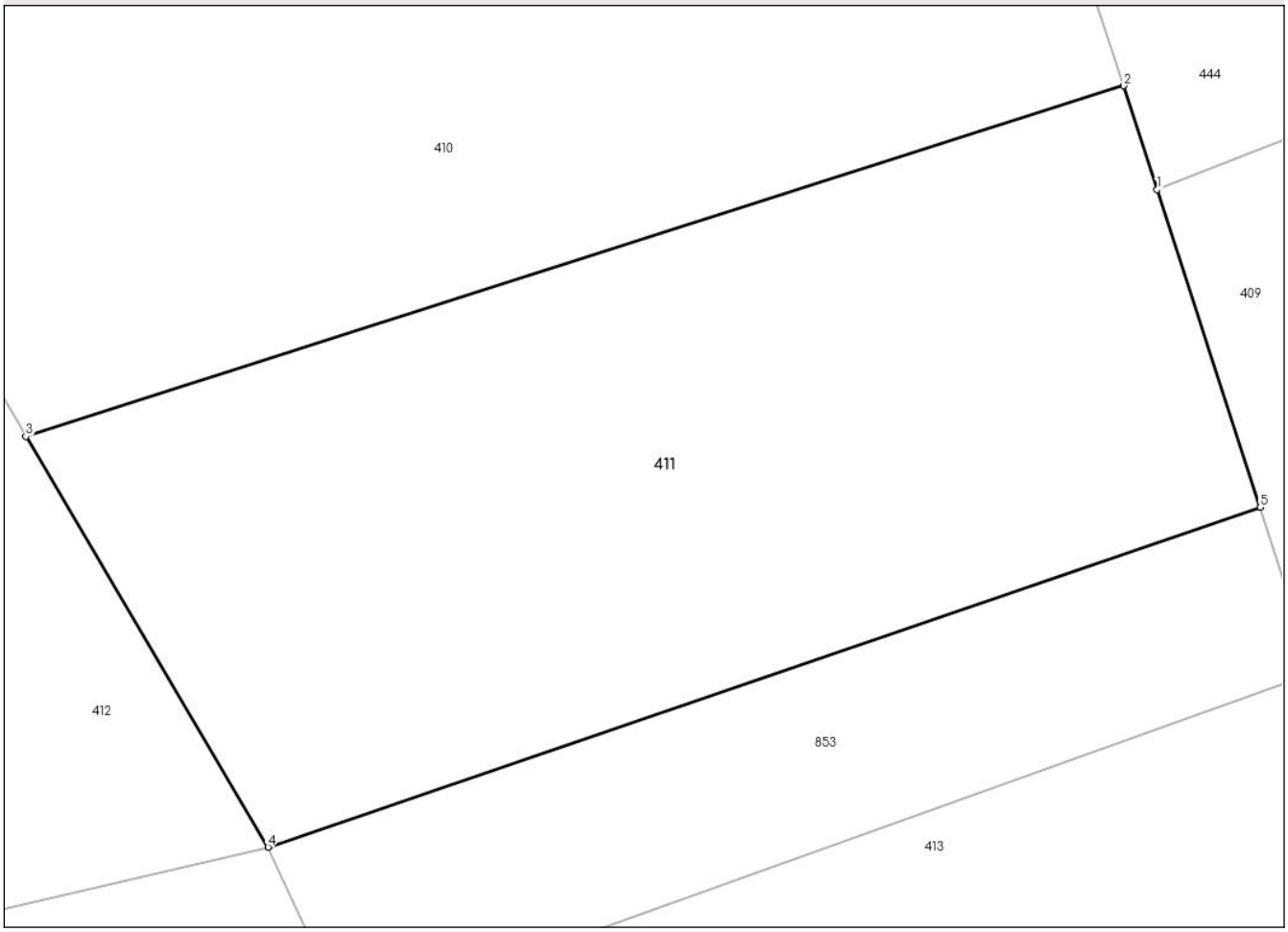
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	15	-	-	În act se regaseşte T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.290,261 376.053,881	2	506.288,922 376.058,028	4.358
2	506.288,922 376.058,028	3	506.244,997 376.044,015	46.106
3	506.244,997 376.044,015	4	506.254,688 376.027,598	19.064
4	506.254,688 376.027,598	5	506.294,386 376.041,181	41.957
5	506.294,386 376.041,181	1	506.290,261 376.053,881	13.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115008, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I EMILIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

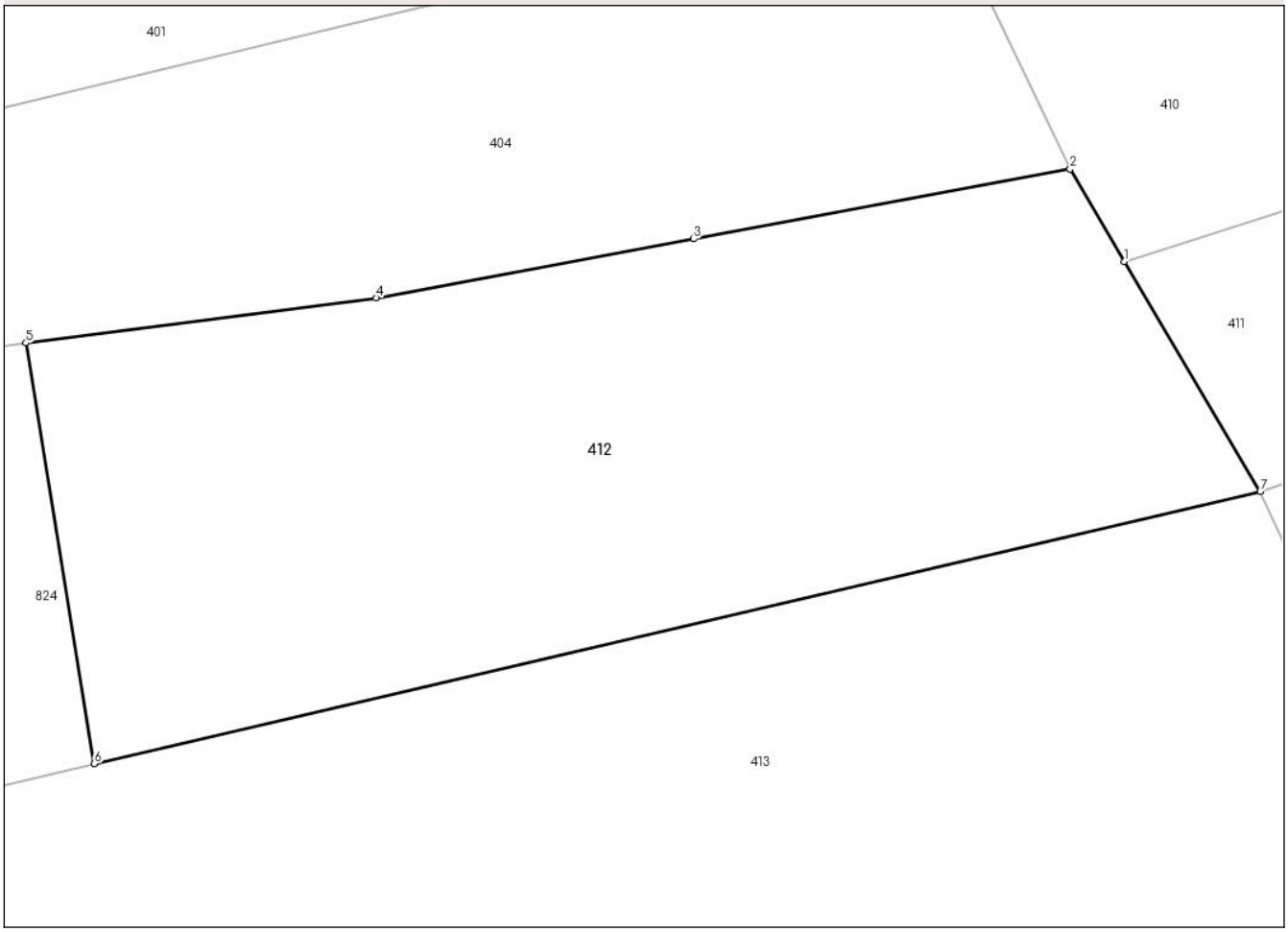
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	975	3	80	-	
2	pasune	NU	1.225	3	80,82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.244,997 376.044,015	2	506.241,118 376.050,586	7.631
2	506.241,118 376.050,586	3	506.214,252 376.045,614	27.322
3	506.214,252 376.045,614	4	506.191,61 376.041,423	23.027
4	506.191,61 376.041,423	5	506.166,627 376.038,204	25.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.166,627 376.038,204	6	506.171,515 376.008,214	30.386
6	506.171,515 376.008,214	7	506.254,688 376.027,598	85.402
7	506.254,688 376.027,598	1	506.244,997 376.044,015	19.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.306	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

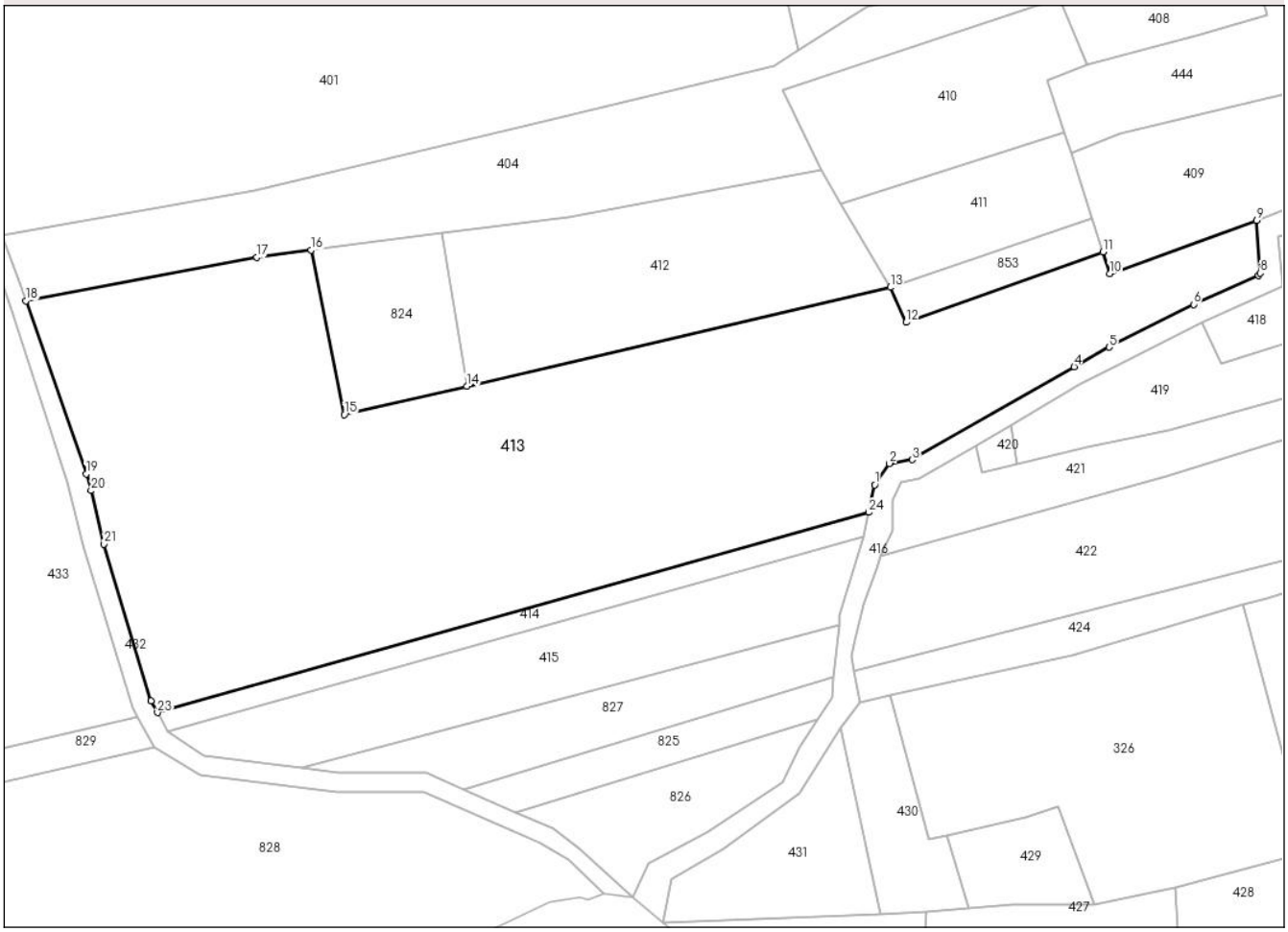
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.594	3	-	-	
2	pasune	NU	7.712	3	80,82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.251,677 375.988,831	2	506.254,518 375.993,029	5.069
3	506.259,011 375.993,786	4	506.290,826 376.012,021	36.67
5	506.297,688 376.015,858	6	506.314,273 376.024,242	18.584
7	506.327,044 376.029,961	8	506.327,377 376.030,4	0.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.254,518 375.993,029	3	506.259,011 375.993,786	4.556
4	506.290,826 376.012,021	5	506.297,688 376.015,858	7.862
6	506.314,273 376.024,242	7	506.327,044 376.029,961	13.993
8	506.327,377 376.030,4	9	506.326,637 376.040,751	10.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.326,637 376.040,751	10	506.297,834 376.030,29	30.644
11	506.296,482 376.034,561	12	506.257,841 376.020,74	41.038
13	506.254,688 376.027,598	14	506.171,515 376.008,214	85.402
15	506.147,459 376.002,607	16	506.140,933 376.034,894	32.94
17	506.130,264 376.033,519	18	506.084,9 376.024,945	46.167
19	506.096,747 375.990,99	20	506.097,727 375.987,703	3.43
21	506.100,267 375.977,201	22	506.109,48 375.946,428	32.123
23	506.110,731 375.944,139	24	506.250,485 375.983,454	145.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.297,834 376.030,29	11	506.296,482 376.034,561	4.48
12	506.257,841 376.020,74	13	506.254,688 376.027,598	7.548
14	506.171,515 376.008,214	15	506.147,459 376.002,607	24.701
16	506.140,933 376.034,894	17	506.130,264 376.033,519	10.757
18	506.084,9 376.024,945	19	506.096,747 375.990,99	35.962
20	506.097,727 375.987,703	21	506.100,267 375.977,201	10.805
22	506.109,48 375.946,428	23	506.110,731 375.944,139	2.609
24	506.250,485 375.983,454	1	506.251,677 375.988,831	5.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 944, din 23/04/2004 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU N VASILICA**, lipsă CNP 2) **LUPU M ION**, lipsă CNP; soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 944, din 23/04/2004 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea, dobandit prin Conventie	A1
	1) **LUPU N NICOLAE**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea, dobandit prin Conventie	A1
	1) **LUPU GH CONSTANȚA**, lipsă CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

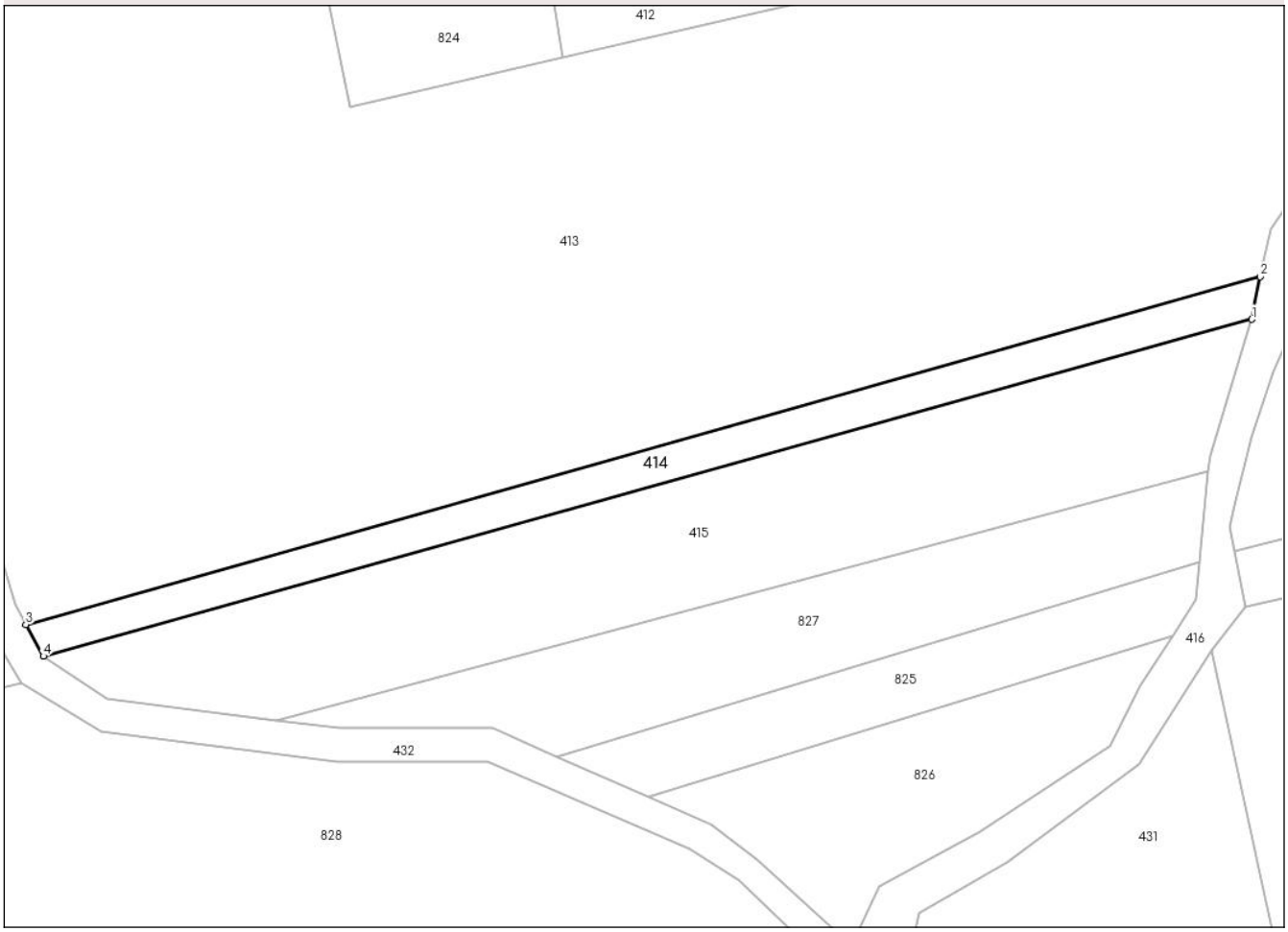
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	49	3	80	-	
2	faneata	NU	551	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.249,517 375.978,642	2	506.250,485 375.983,454	4.908
2	506.250,485 375.983,454	3	506.110,731 375.944,139	145.179
3	506.110,731 375.944,139	4	506.112,692 375.940,55	4.09
4	506.112,692 375.940,55	1	506.249,517 375.978,642	142.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.870	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

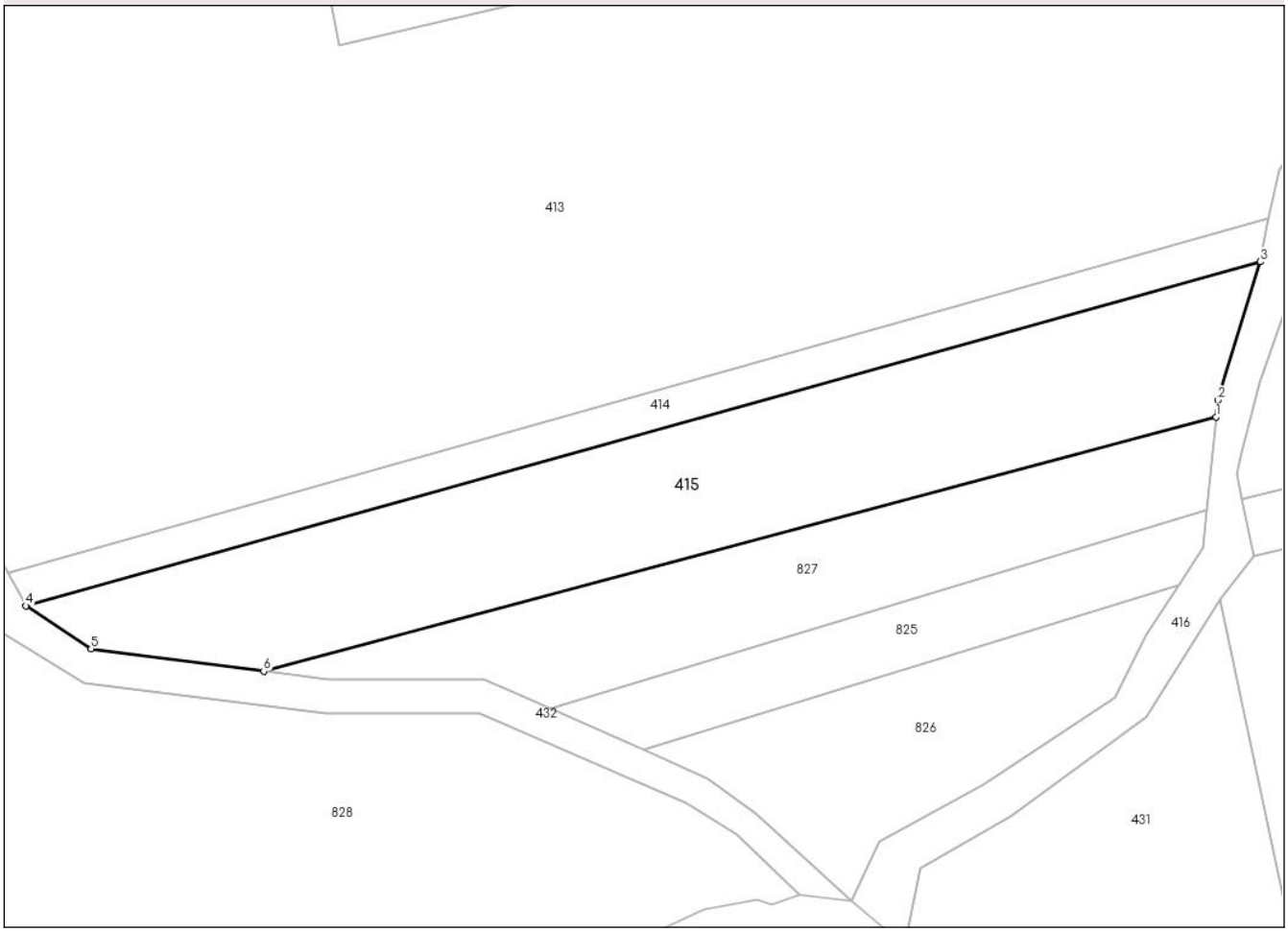
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	48	3	80	-	
2	livada	NU	1.822	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.244,622 375.961,443	2	506.244,806 375.963,302	1.868
2	506.244,806 375.963,302	3	506.249,517 375.978,642	16.047
3	506.249,517 375.978,642	4	506.112,692 375.940,55	142.028
4	506.112,692 375.940,55	5	506.119,916 375.935,777	8.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.119,916 375.935,777	6	506.139,047 375.933,31	19.289
6	506.139,047 375.933,31	1	506.244,622 375.961,443	109.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.237	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.237	3,15	80,394	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.252,862 375.974,867	2	506.255,247 375.979,918	5.586
4	506.256,871 375.989,369	5	506.260,403 375.989,964	3.582
7	506.278,384 376.000,542	8	506.291,893 376.008,489	15.673
10	506.316,001 376.020,634	11	506.331,743 376.027,765	17.282
13	506.349,953 376.042,961	14	506.386,096 376.052,301	37.33
16	506.424,345 376.062,338	17	506.387,979 376.055,995	36.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.255,247 375.979,918	3	506.255,112 375.985,895	5.979
5	506.260,403 375.989,964	6	506.271,461 375.996,469	12.829
8	506.291,893 376.008,489	9	506.299,485 376.012,284	8.488
11	506.331,743 376.027,765	12	506.330,882 376.037,461	9.734
14	506.386,096 376.052,301	15	506.422,836 376.059,058	37.356
17	506.387,979 376.055,995	18	506.387,692 376.055,348	0.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.255,112 375.985,895	4	506.256,871 375.989,369	3.894
6	506.271,461 375.996,469	7	506.278,384 376.000,542	8.032
9	506.299,485 376.012,284	10	506.316,001 376.020,634	18.507
12	506.330,882 376.037,461	13	506.349,953 376.042,961	19.848
15	506.422,836 376.059,058	16	506.424,345 376.062,338	3.61
18	506.387,692 376.055,348	19	506.366,981 376.052,565	20.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	506.366,981 376.052,565	20	506.344,034 376.047,359	23.53
22	506.327,377 376.030,4	23	506.327,044 376.029,961	0.551
25	506.297,688 376.015,858	26	506.290,826 376.012,021	7.862
28	506.254,518 375.993,029	29	506.251,677 375.988,831	5.069
31	506.249,517 375.978,642	32	506.244,806 375.963,302	16.047
34	506.243,607 375.951,197	35	506.243,191 375.946,985	4.232
37	506.236,951 375.937,293	38	506.233,465 375.930,353	7.766
40	506.207,288 375.914,492	41	506.204,148 375.907,811	7.382
43	506.211,802 375.911,555	44	506.221,84 375.917,302	11.567
46	506.245,013 375.941,262	47	506.248,748 375.946,111	6.121
49	506.246,991 375.955,174	50	506.247,529 375.957,632	2.516
52	506.251,969 375.972,612	1	506.252,862 375.974,867	2.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	506.344,034 376.047,359	21	506.326,637 376.040,751	18.61
23	506.327,044 376.029,961	24	506.314,273 376.024,242	13.993
26	506.290,826 376.012,021	27	506.259,011 375.993,786	36.67
29	506.251,677 375.988,831	30	506.250,485 375.983,454	5.508
32	506.244,806 375.963,302	33	506.244,622 375.961,443	1.868
35	506.243,191 375.946,985	36	506.240,554 375.942,89	4.871
38	506.233,465 375.930,353	39	506.218,773 375.920,715	17.571
41	506.204,148 375.907,811	42	506.210,167 375.902,953	7.735
44	506.221,84 375.917,302	45	506.236,832 375.928,288	18.586
47	506.248,748 375.946,111	48	506.247,537 375.952,376	6.381
50	506.247,529 375.957,632	51	506.249,523 375.965,302	7.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	506.326,637 376.040,751	22	506.327,377 376.030,4	10.377
24	506.314,273 376.024,242	25	506.297,688 376.015,858	18.584
27	506.259,011 375.993,786	28	506.254,518 375.993,029	4.556
30	506.250,485 375.983,454	31	506.249,517 375.978,642	4.908
33	506.244,622 375.961,443	34	506.243,607 375.951,197	10.296
36	506.240,554 375.942,89	37	506.236,951 375.937,293	6.656
39	506.218,773 375.920,715	40	506.207,288 375.914,492	13.063
42	506.210,167 375.902,953	43	506.211,802 375.911,555	8.756
45	506.236,832 375.928,288	46	506.245,013 375.941,262	15.338
48	506.247,537 375.952,376	49	506.246,991 375.955,174	2.851
51	506.249,523 375.965,302	52	506.251,969 375.972,612	7.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80711	812	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80711-C1	Loc. Albotele, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; An constructie 1970
A1.2	80711-C2	Loc. Albotele, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; An constructie 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6182 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 824, din 05/06/2019 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUROI IULIAN**, necăsătorit.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6182 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 824, din 05/06/2019 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISĂROIU GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISĂROIU GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

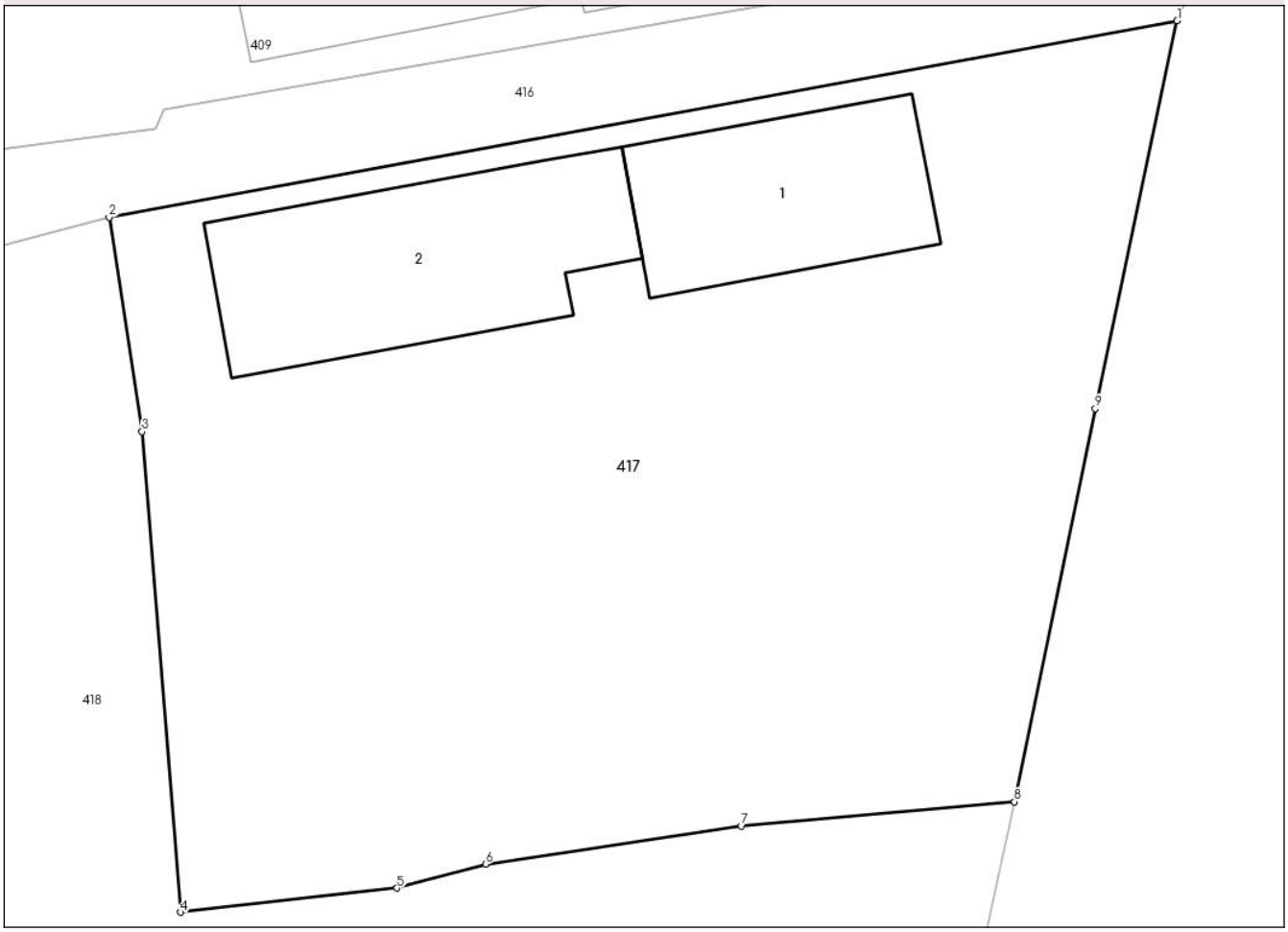
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80711	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	16	395	-	
2	arabil	DA	356	16	396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80711-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; An constructie 1970
A1.2	80711-C2	constructii anexa	Din acte: 79 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; An constructie 1993

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.422,836 376.059,058	2	506.386,096 376.052,301	37.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.386,096 376.052,301	3	506.387,229 376.044,939	7.449
3	506.387,229 376.044,939	4	506.388,547 376.028,425	16.567
4	506.388,547 376.028,425	5	506.396,004 376.029,255	7.503
5	506.396,004 376.029,255	6	506.399,044 376.030,075	3.149
6	506.399,044 376.030,075	7	506.407,852 376.031,384	8.905
7	506.407,852 376.031,384	8	506.417,246 376.032,223	9.431
8	506.417,246 376.032,223	9	506.420,026 376.045,727	13.787
9	506.420,026 376.045,727	1	506.422,836 376.059,058	13.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.720	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; locuință
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 944, din 23/04/2004 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUPU N VASILICA**, lipsă CNP 2) **LUPU M ION**, lipsă CNP; soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 944, din 23/04/2004 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUPU N NICOLAE**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUPU GH CONSTANȚA**, lipsă CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

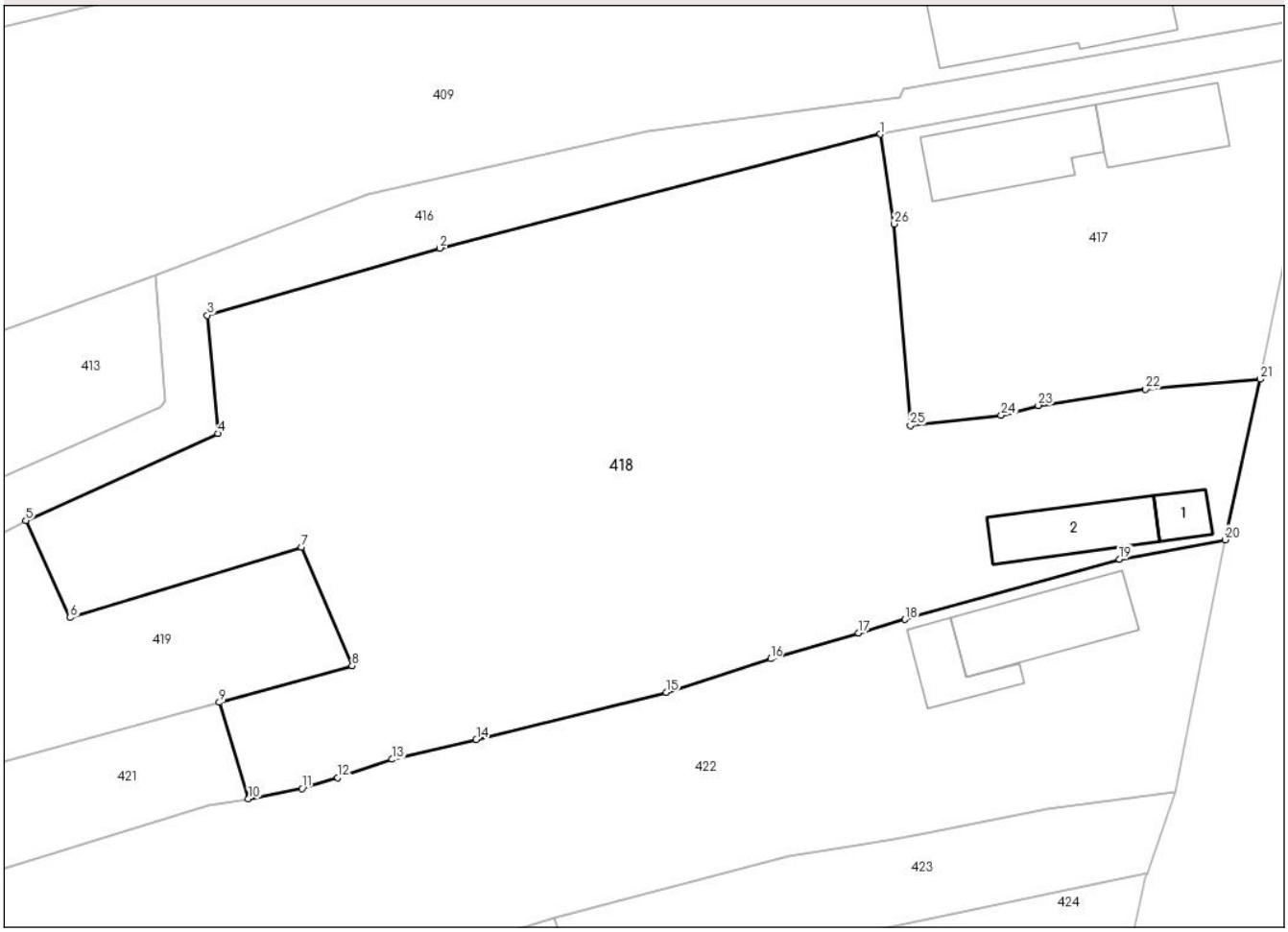
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	16	397	-	
2	livada	DA	2.357	16	397-399	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; locuinţă
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.386,096 376.052,301	2	506.349,953 376.042,961	37.33
3	506.330,882 376.037,461	4	506.331,743 376.027,765	9.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.349,953 376.042,961	3	506.330,882 376.037,461	19.848
4	506.331,743 376.027,765	5	506.316,001 376.020,634	17.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.316,001 376.020,634	6	506.319,642 376.012,677	8.75
7	506.338,617 376.018,476	8	506.342,757 376.008,747	10.573
9	506.331,871 376.005,739	10	506.334,26 375.997,838	8.254
11	506.338,662 375.998,682	12	506.341,585 375.999,563	3.053
13	506.346,05 376.001,076	14	506.352,94 376.002,702	7.079
15	506.368,523 376.006,575	16	506.377,087 376.009,307	8.989
17	506.384,313 376.011,42	18	506.388,107 376.012,53	3.953
19	506.405,699 376.017,484	20	506.414,358 376.019,07	8.803
21	506.417,246 376.032,223	22	506.407,852 376.031,384	9.431
23	506.399,044 376.030,075	24	506.396,004 376.029,255	3.149
25	506.388,547 376.028,425	26	506.387,229 376.044,939	16.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.319,642 376.012,677	7	506.338,617 376.018,476	19.841
8	506.342,757 376.008,747	9	506.331,871 376.005,739	11.294
10	506.334,26 375.997,838	11	506.338,662 375.998,682	4.482
12	506.341,585 375.999,563	13	506.346,05 376.001,076	4.714
14	506.352,94 376.002,702	15	506.368,523 376.006,575	16.057
16	506.377,087 376.009,307	17	506.384,313 376.011,42	7.529
18	506.388,107 376.012,53	19	506.405,699 376.017,484	18.276
20	506.414,358 376.019,07	21	506.417,246 376.032,223	13.466
22	506.407,852 376.031,384	23	506.399,044 376.030,075	8.905
24	506.396,004 376.029,255	25	506.388,547 376.028,425	7.503
26	506.387,229 376.044,939	1	506.386,096 376.052,301	7.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1779, din 06/10/2017 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Certificat de moştenitor nr. 237/06.10.2017 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIŢA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUROI LILIANA-VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

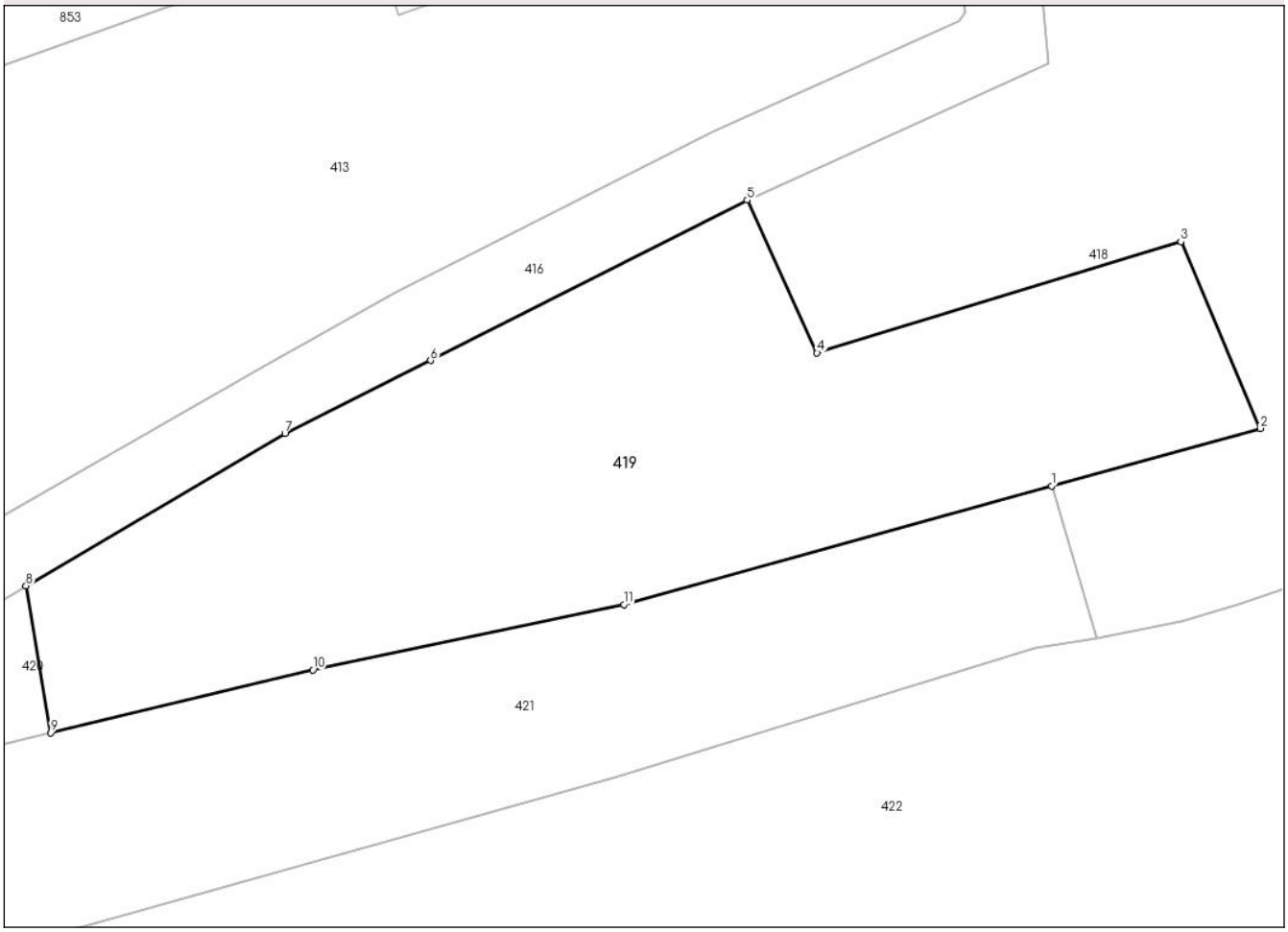
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	16	399	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.331,871 376.005,739	2	506.342,757 376.008,747	11.294
2	506.342,757 376.008,747	3	506.338,617 376.018,476	10.573
3	506.338,617 376.018,476	4	506.319,642 376.012,677	19.841
4	506.319,642 376.012,677	5	506.316,001 376.020,634	8.75
5	506.316,001 376.020,634	6	506.299,485 376.012,284	18.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.299,485 376.012,284	7	506.291,893 376.008,489	8.488
7	506.291,893 376.008,489	8	506.278,384 376.000,542	15.673
8	506.278,384 376.000,542	9	506.279,668 375.992,89	7.759
9	506.279,668 375.992,89	10	506.293,345 375.996,163	14.063
10	506.293,345 375.996,163	11	506.309,566 375.999,575	16.576
11	506.309,566 375.999,575	1	506.331,871 376.005,739	23.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

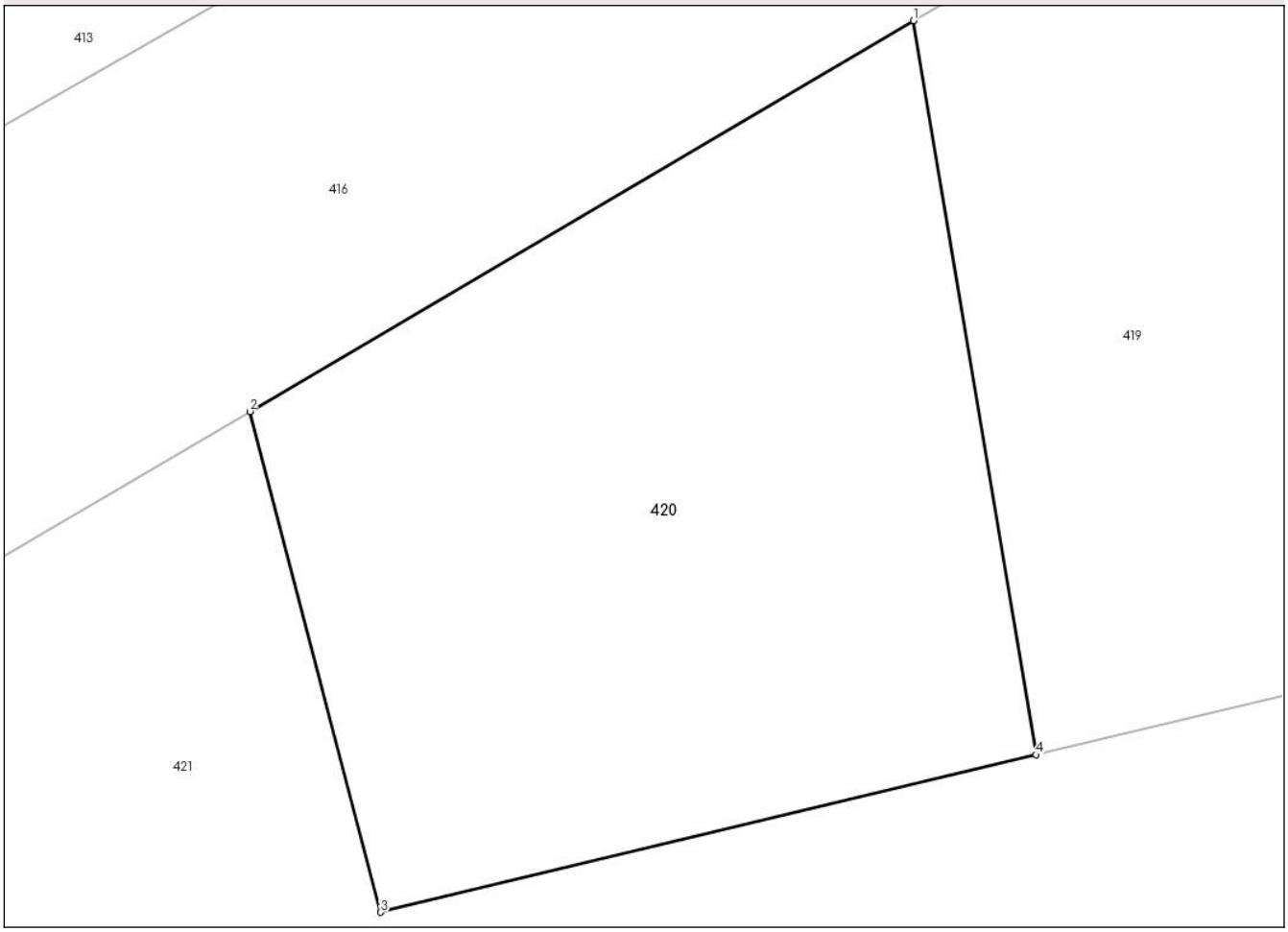
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	48	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.278,384 376.000,542	2	506.271,461 375.996,469	8.032
2	506.271,461 375.996,469	3	506.272,826 375.991,249	5.396
3	506.272,826 375.991,249	4	506.279,668 375.992,89	7.036
4	506.279,668 375.992,89	1	506.278,384 376.000,542	7.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19821, din 16/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU D GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

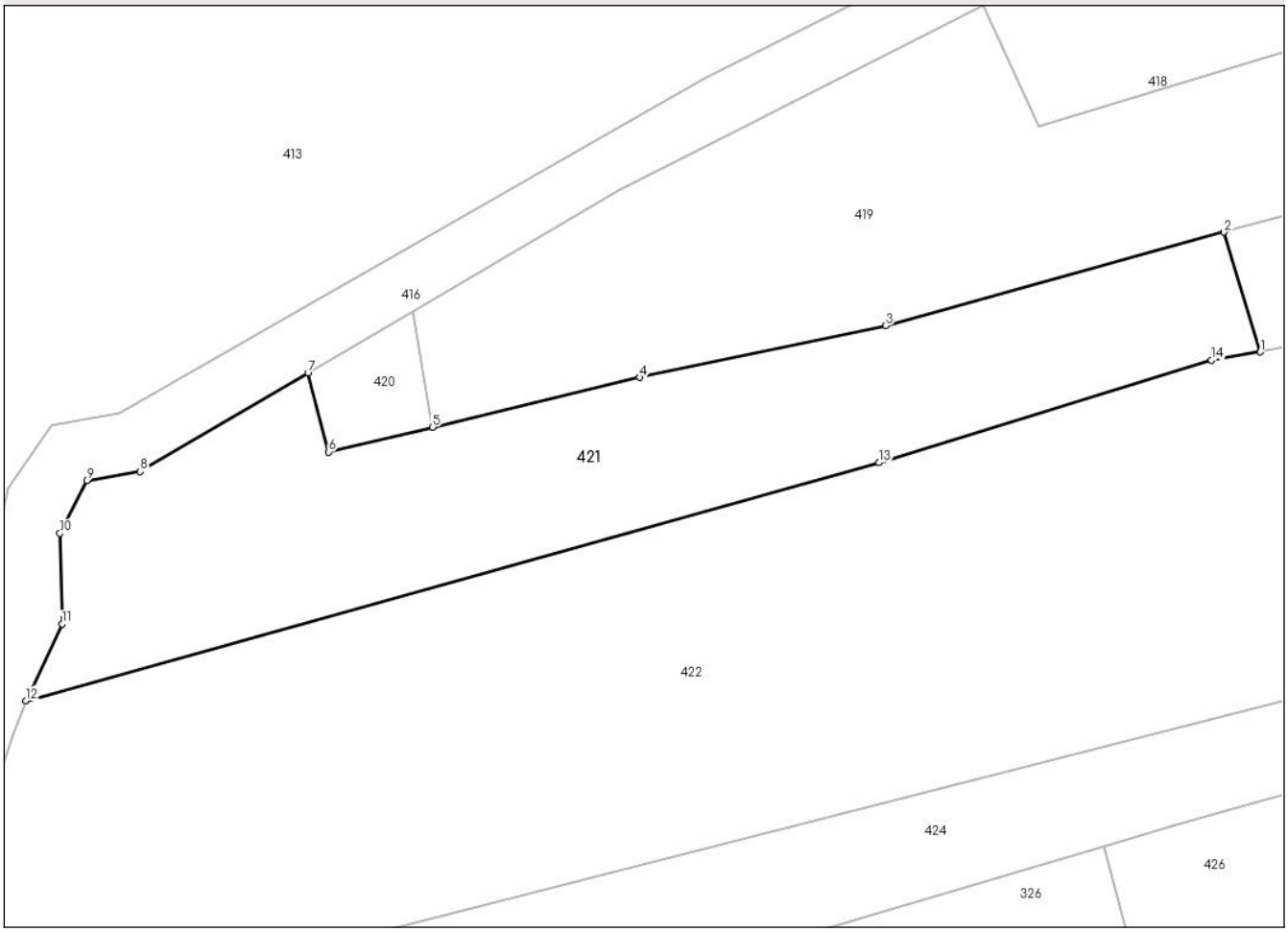
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	820	16	400	-	În act se regăsește P399/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.334,26 375.997,838	2	506.331,871 376.005,739	8.254
2	506.331,871 376.005,739	3	506.309,566 375.999,575	23.141
3	506.309,566 375.999,575	4	506.293,345 375.996,163	16.576
4	506.293,345 375.996,163	5	506.279,668 375.992,89	14.063
5	506.279,668 375.992,89	6	506.272,826 375.991,249	7.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.272,826 375.991,249	7	506.271,461 375.996,469	5.396
7	506.271,461 375.996,469	8	506.260,403 375.989,964	12.829
8	506.260,403 375.989,964	9	506.256,871 375.989,369	3.582
9	506.256,871 375.989,369	10	506.255,112 375.985,895	3.894
10	506.255,112 375.985,895	11	506.255,247 375.979,918	5.979
11	506.255,247 375.979,918	12	506.252,862 375.974,867	5.586
12	506.252,862 375.974,867	13	506.309,121 375.990,554	58.405
13	506.309,121 375.990,554	14	506.331,041 375.997,316	22.939
14	506.331,041 375.997,316	1	506.334,26 375.997,838	3.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81444	3.311	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81444-C1	Loc. Albotele, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta P, an constructie 1977
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18790 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. 104, din 06/11/2024 emis de BNP POENITA FRANCISCO CRISTIAN (act administrativ nr 5290 din 13.11.2024, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act notarial nr 102 din 06.11.2024, emis de BNP POENITA FRANCISCO CRISTIAN;act administrativ nr 00223914463 din 13.11.2024, emis de INTER BROKER DE ASIGURARE SRL;act notarial nr 103 din 06.11.2024, emis de BNP POENITA FRANCISCO CRISTIAN;act notarial nr 1215 din 15.09.1994, emis de NOTARIAT DE STAT;act administrativ nr 5289 din 13.11.2024, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act notarial nr 1634 din 11.11.2024, emis de BNP POENITA FRANCISCO CRISTIAN;act notarial nr 62 din 20.01.2025, emis de BIN POENITA FRANCISCO CRISTIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **COŢANDRĂ VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **COŢANDRA ELISABETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **COŢANDRA VASILE-ALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **COŢANDRA ZINICA IONELA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COŢANDRĂ VIOREL** 2) **COŢANDRA ELISABETA** 3) **COŢANDRA VASILE-ALIN** 4) **COŢANDRA ZINICA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

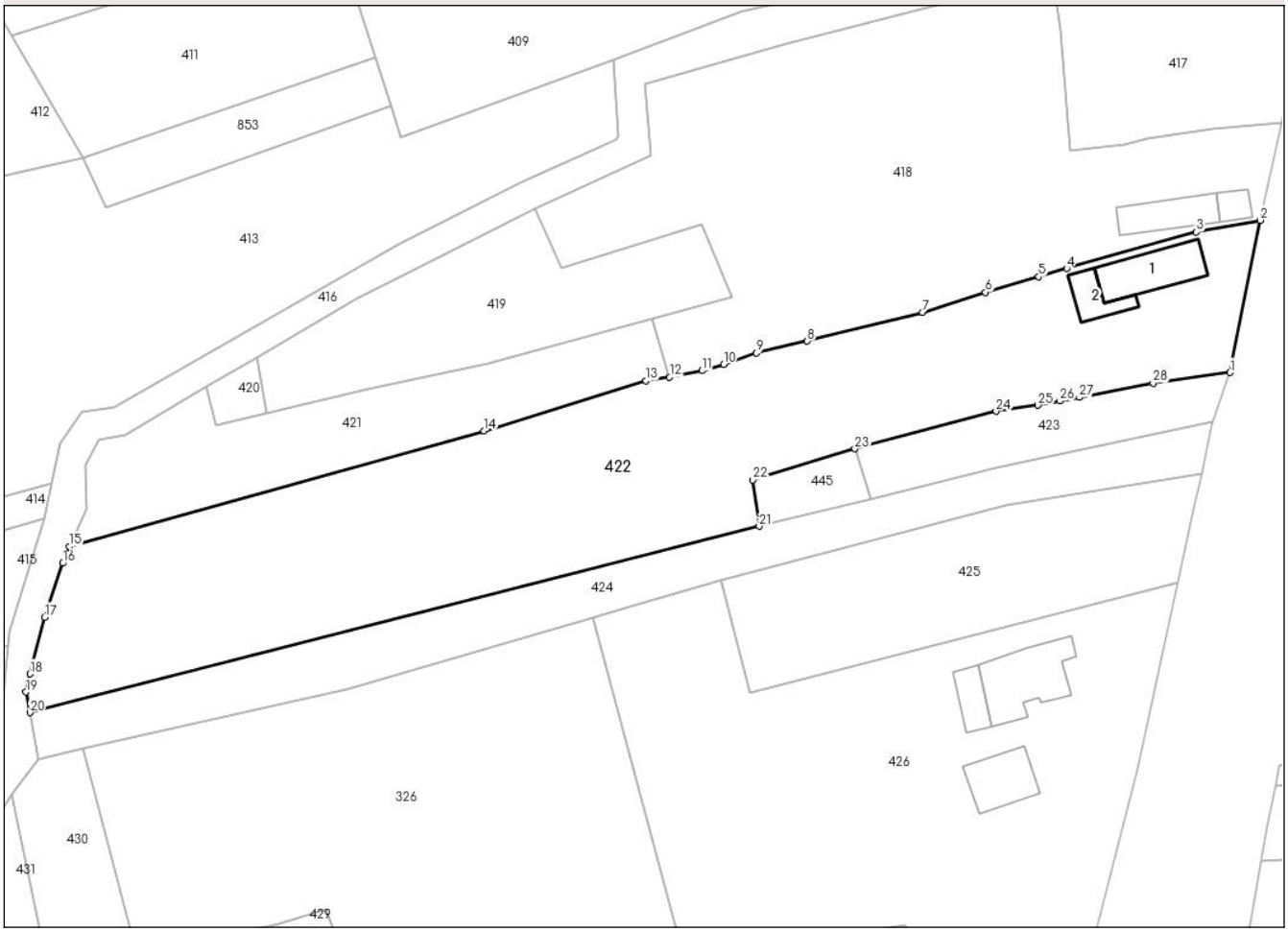
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81444	3.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	16	401	-	
2	livada	DA	2.811	16	400-403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81444-C1	constructii de locuinte	Din acte: 104 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta P, an constructie 1977
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.410,256 375.998,426	2	506.414,358 376.019,07	21.048
3	506.405,699 376.017,484	4	506.388,107 376.012,53	18.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.414,358 376.019,07	3	506.405,699 376.017,484	8.803
4	506.388,107 376.012,53	5	506.384,313 376.011,42	3.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.384,313 376.011,42	6	506.377,087 376.009,307	7.529
7	506.368,523 376.006,575	8	506.352,94 376.002,702	16.057
9	506.346,05 376.001,076	10	506.341,585 375.999,563	4.714
11	506.338,662 375.998,682	12	506.334,26 375.997,838	4.482
13	506.331,041 375.997,316	14	506.309,121 375.990,554	22.939
15	506.252,862 375.974,867	16	506.251,969 375.972,612	2.425
17	506.249,523 375.965,302	18	506.247,529 375.957,632	7.925
19	506.246,991 375.955,174	20	506.247,537 375.952,376	2.851
21	506.346,428 375.977,621	22	506.345,545 375.983,889	6.33
23	506.359,386 375.988,102	24	506.378,527 375.993,19	19.806
25	506.384,231 375.994,021	26	506.387,222 375.994,579	3.043
27	506.389,849 375.995,069	28	506.399,826 375.997,0	10.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.377,087 376.009,307	7	506.368,523 376.006,575	8.989
8	506.352,94 376.002,702	9	506.346,05 376.001,076	7.079
10	506.341,585 375.999,563	11	506.338,662 375.998,682	3.053
12	506.334,26 375.997,838	13	506.331,041 375.997,316	3.261
14	506.309,121 375.990,554	15	506.252,862 375.974,867	58.405
16	506.251,969 375.972,612	17	506.249,523 375.965,302	7.708
18	506.247,529 375.957,632	19	506.246,991 375.955,174	2.516
20	506.247,537 375.952,376	21	506.346,428 375.977,621	102.062
22	506.345,545 375.983,889	23	506.359,386 375.988,102	14.468
24	506.378,527 375.993,19	25	506.384,231 375.994,021	5.764
26	506.387,222 375.994,579	27	506.389,849 375.995,069	2.672
28	506.399,826 375.997,0	1	506.410,256 375.998,426	10.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127787, din 21/05/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU CONSTANȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

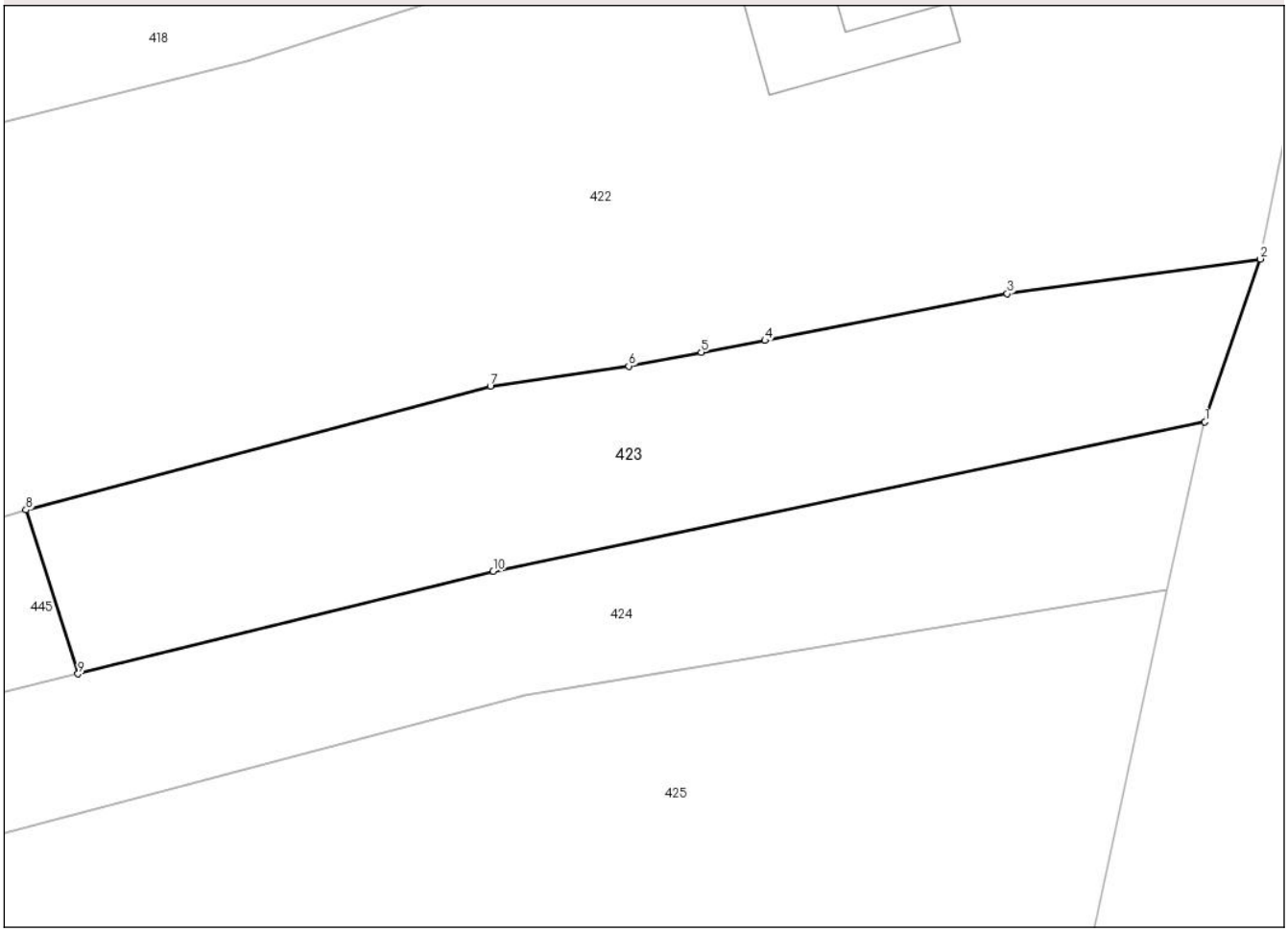
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	350	16	402	-	În act se regăsește P403/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.407,976 375.991,729	2	506.410,256 375.998,426	7.074
2	506.410,256 375.998,426	3	506.399,826 375.997,0	10.527
3	506.399,826 375.997,0	4	506.389,849 375.995,069	10.162
4	506.389,849 375.995,069	5	506.387,222 375.994,579	2.672
5	506.387,222 375.994,579	6	506.384,231 375.994,021	3.043

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.384,231 375.994,021	7	506.378,527 375.993,19	5.764
7	506.378,527 375.993,19	8	506.359,386 375.988,102	19.806
8	506.359,386 375.988,102	9	506.361,534 375.981,348	7.087
9	506.361,534 375.981,348	10	506.378,645 375.985,57	17.624
10	506.378,645 375.985,57	1	506.407,976 375.991,729	29.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.043	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38574, din 04/04/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHILENCEA DIADOR**, lipsă CNP 2) **STĂNCILĂ NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

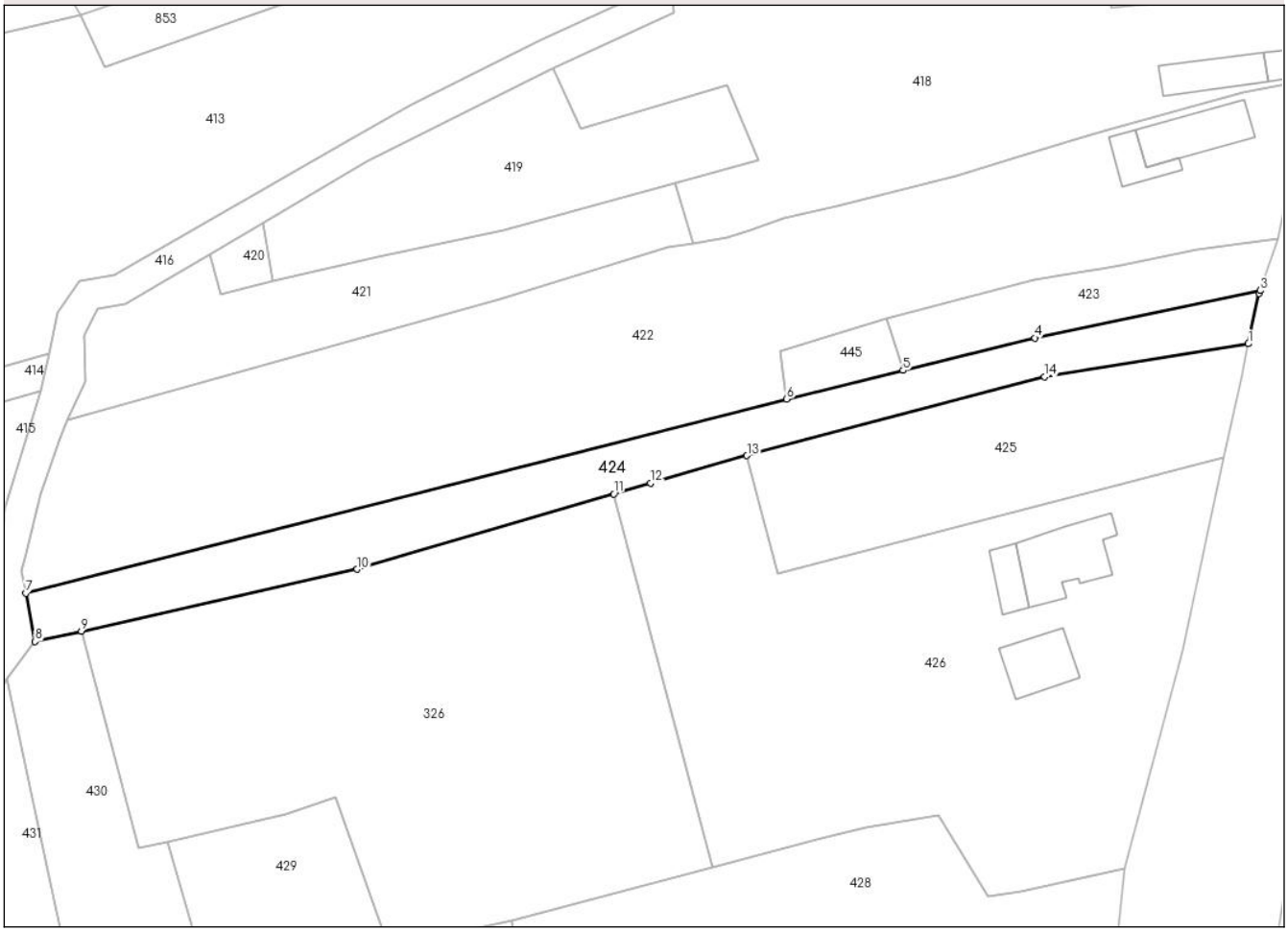
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.043	16	403	-	În act se regaseşte T5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.406,431 375.984,802	2	506.407,838 375.991,323	6.671
2	506.407,838 375.991,323	3	506.407,976 375.991,729	0.429
3	506.407,976 375.991,729	4	506.378,645 375.985,57	29.971
4	506.378,645 375.985,57	5	506.361,534 375.981,348	17.624
5	506.361,534 375.981,348	6	506.346,428 375.977,621	15.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.346,428 375.977,621	7	506.247,537 375.952,376	102.062
7	506.247,537 375.952,376	8	506.248,748 375.946,111	6.381
8	506.248,748 375.946,111	9	506.254,761 375.947,457	6.162
9	506.254,761 375.947,457	10	506.290,608 375.955,489	36.736
10	506.290,608 375.955,489	11	506.323,93 375.965,271	34.728
11	506.323,93 375.965,271	12	506.328,709 375.966,673	4.98
12	506.328,709 375.966,673	13	506.341,259 375.970,263	13.053
13	506.341,259 375.970,263	14	506.379,965 375.980,496	40.036
14	506.379,965 375.980,496	1	506.406,431 375.984,802	26.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		985	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 147, din 31/01/2003 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLIȚĂ C ILIE**, lipsă CNP,căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

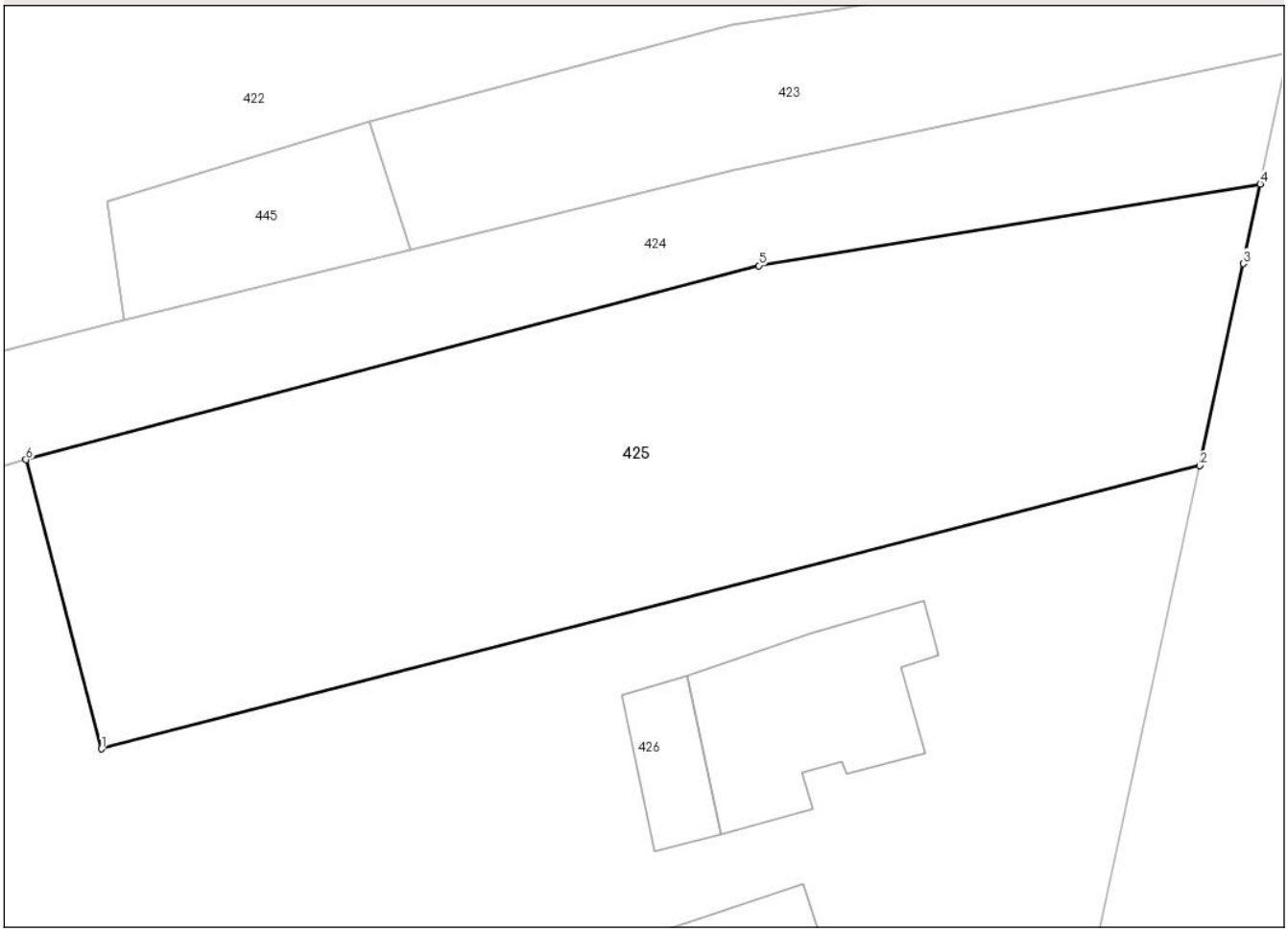
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	985	16	404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.345,239 375.955,008	2	506.403,228 375.969,952	59.884
2	506.403,228 375.969,952	3	506.405,525 375.980,602	10.895
3	506.405,525 375.980,602	4	506.406,431 375.984,802	4.297
4	506.406,431 375.984,802	5	506.379,965 375.980,496	26.814
5	506.379,965 375.980,496	6	506.341,259 375.970,263	40.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.341,259 375.970,263	1	506.345,239 375.955,008	15.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuință P+1
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125195, din 29/11/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLIȚĂ NICULINA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOLIȚĂ NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

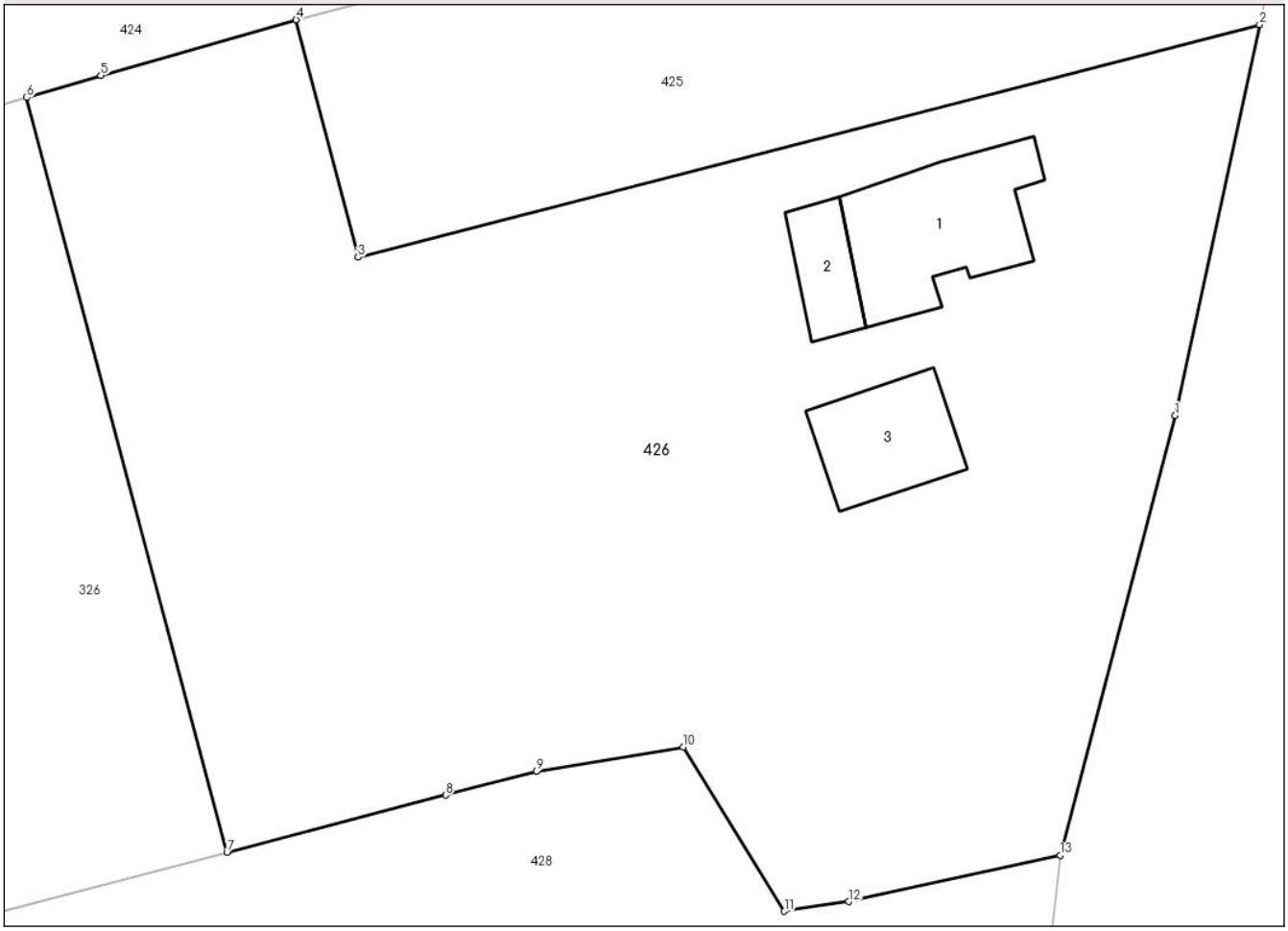
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.207	16	404-407	-	În act se regăseşte T15
2	livada	DA	1.793	16	404,406,407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinţă P+1
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.397,809 375.944,83	2	506.403,228 375.969,952	25.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.403,228 375.969,952	3	506.345,239 375.955,008	59.884
3	506.345,239 375.955,008	4	506.341,259 375.970,263	15.766
4	506.341,259 375.970,263	5	506.328,709 375.966,673	13.053
5	506.328,709 375.966,673	6	506.323,93 375.965,271	4.98
6	506.323,93 375.965,271	7	506.336,819 375.916,785	50.17
7	506.336,819 375.916,785	8	506.350,888 375.920,45	14.539
8	506.350,888 375.920,45	9	506.356,719 375.921,969	6.026
9	506.356,719 375.921,969	10	506.366,177 375.923,541	9.588
10	506.366,177 375.923,541	11	506.372,671 375.912,992	12.388
11	506.372,671 375.912,992	12	506.376,799 375.913,613	4.174
12	506.376,799 375.913,613	13	506.390,402 375.916,579	13.923
13	506.390,402 375.916,579	1	506.397,809 375.944,83	29.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.039	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1740/25.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1741/06.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGOI MARIAN** 2) **NEGOI CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

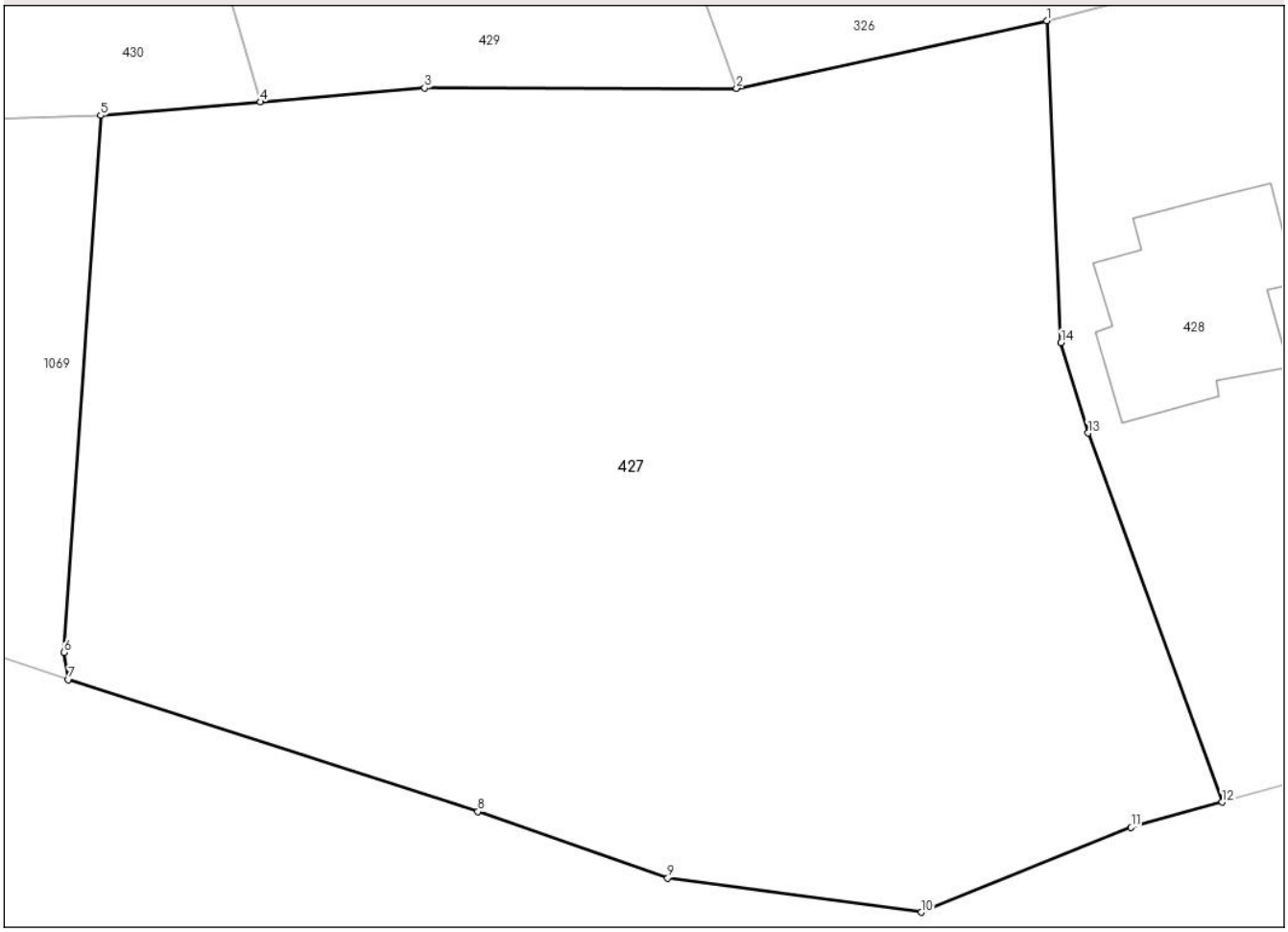
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.039	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.310,745 375.909,878	2	506.294,728 375.906,387	16.393
2	506.294,728 375.906,387	3	506.278,614 375.906,401	16.114
3	506.278,614 375.906,401	4	506.270,131 375.905,685	8.513
4	506.270,131 375.905,685	5	506.261,873 375.904,987	8.287
5	506.261,873 375.904,987	6	506.259,979 375.877,278	27.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.259,979 375.877,278	7	506.260,202 375.875,876	1.42
7	506.260,202 375.875,876	8	506.281,357 375.869,063	22.225
8	506.281,357 375.869,063	9	506.291,163 375.865,629	10.39
9	506.291,163 375.865,629	10	506.304,273 375.863,869	13.228
10	506.304,273 375.863,869	11	506.315,113 375.868,243	11.689
11	506.315,113 375.868,243	12	506.319,806 375.869,551	4.872
12	506.319,806 375.869,551	13	506.312,882 375.888,596	20.265
13	506.312,882 375.888,596	14	506.311,492 375.893,262	4.869
14	506.311,492 375.893,262	1	506.310,745 375.909,878	16.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, punctul "La Ristea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80365	Din acte: 3.000 Masurata: 3.068	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80365-C1	Loc. Albotele, Jud. Arges, punctul "La Ristea"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASA DE LOCUIT P+M, TERASA 14mp, BALCON 4mp, AN 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
972 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 215, din 31/01/2013 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGOI MARIAN**, căsătorit cu 2) **NEGOI CARMEN**	
10591 / 23/08/2023		
Act Administrativ nr. 4051, din 07/08/2023 emis de PRIMARIA PRIBOIENI (CERTIFICAT DE EDIFICARE ; act administrativ nr 3976 din 08.08.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 72 din 31.12.2003, emis de PRIMARIA TOPOLOVENI;act administrativ nr 3975 din 08.08.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEGOI MARIAN**, căsătorit cu 2) **NEGOI CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

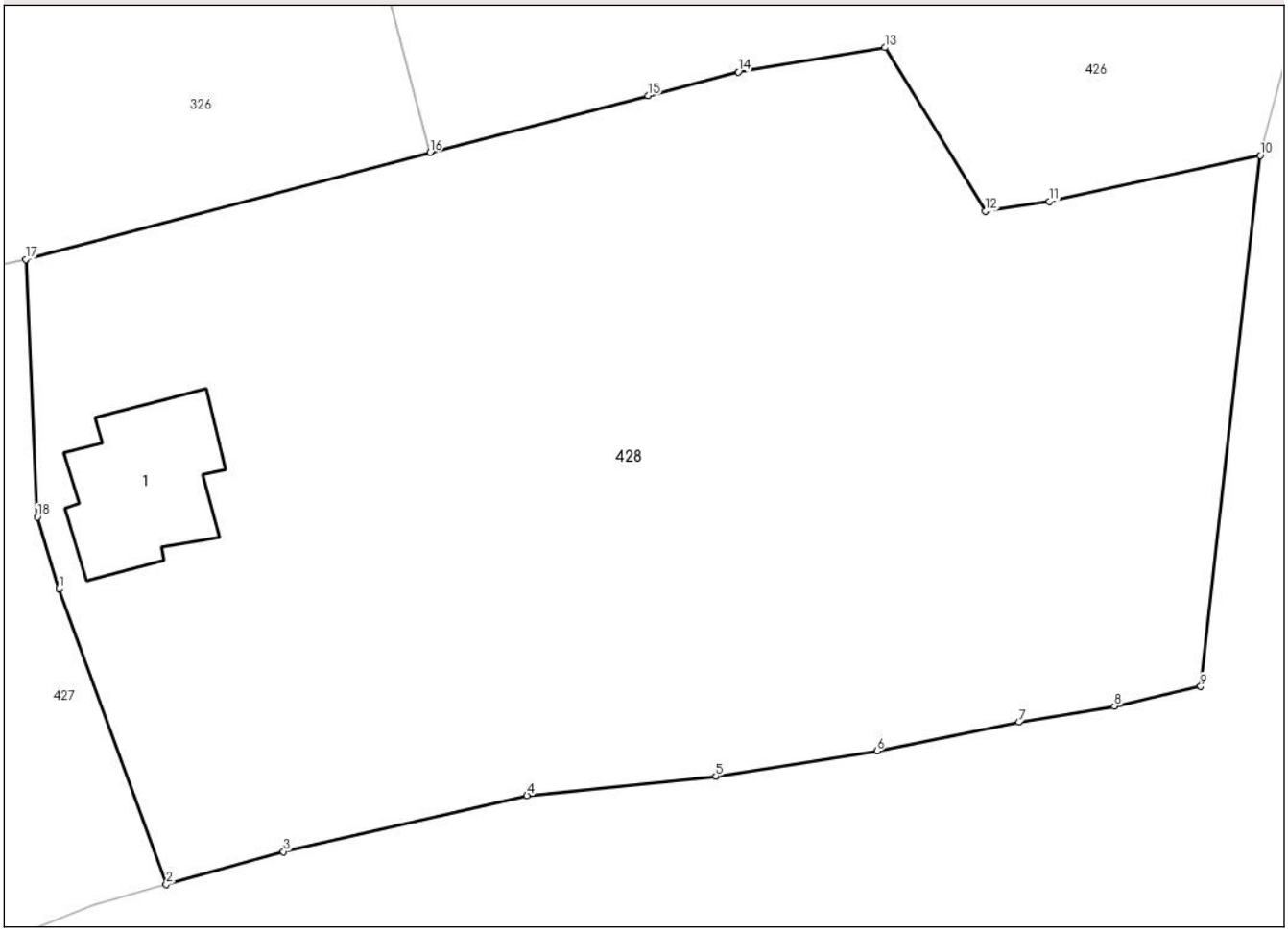
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80365	Din acte: 3.000 Masurata: 3.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	137	16	-	-	
2	arabil	DA	863	16	-	-	
3	livada	DA	2.068	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80365-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASA DE LOCUIT P+M, TERASA 14mp, BALCON 4mp, AN 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.312,882 375.888,596	2	506.319,806 375.869,551	20.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.319,806 375.869,551	3	506.327,37 375.871,659	7.852
3	506.327,37 375.871,659	4	506.343,083 375.875,283	16.125
4	506.343,083 375.875,283	5	506.355,264 375.876,53	12.245
5	506.355,264 375.876,53	6	506.365,673 375.878,154	10.535
6	506.365,673 375.878,154	7	506.374,827 375.880,01	9.34
7	506.374,827 375.880,01	8	506.380,987 375.881,043	6.246
8	506.380,987 375.881,043	9	506.386,559 375.882,318	5.716
9	506.386,559 375.882,318	10	506.390,402 375.916,579	34.476
10	506.390,402 375.916,579	11	506.376,799 375.913,613	13.923
11	506.376,799 375.913,613	12	506.372,671 375.912,992	4.174
12	506.372,671 375.912,992	13	506.366,177 375.923,541	12.388
13	506.366,177 375.923,541	14	506.356,719 375.921,969	9.588
14	506.356,719 375.921,969	15	506.350,888 375.920,45	6.026
15	506.350,888 375.920,45	16	506.336,819 375.916,785	14.539
16	506.336,819 375.916,785	17	506.310,745 375.909,878	26.973
17	506.310,745 375.909,878	18	506.311,492 375.893,262	16.633
18	506.311,492 375.893,262	1	506.312,882 375.888,596	4.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80650, din 16/11/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU GHEORGHIŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

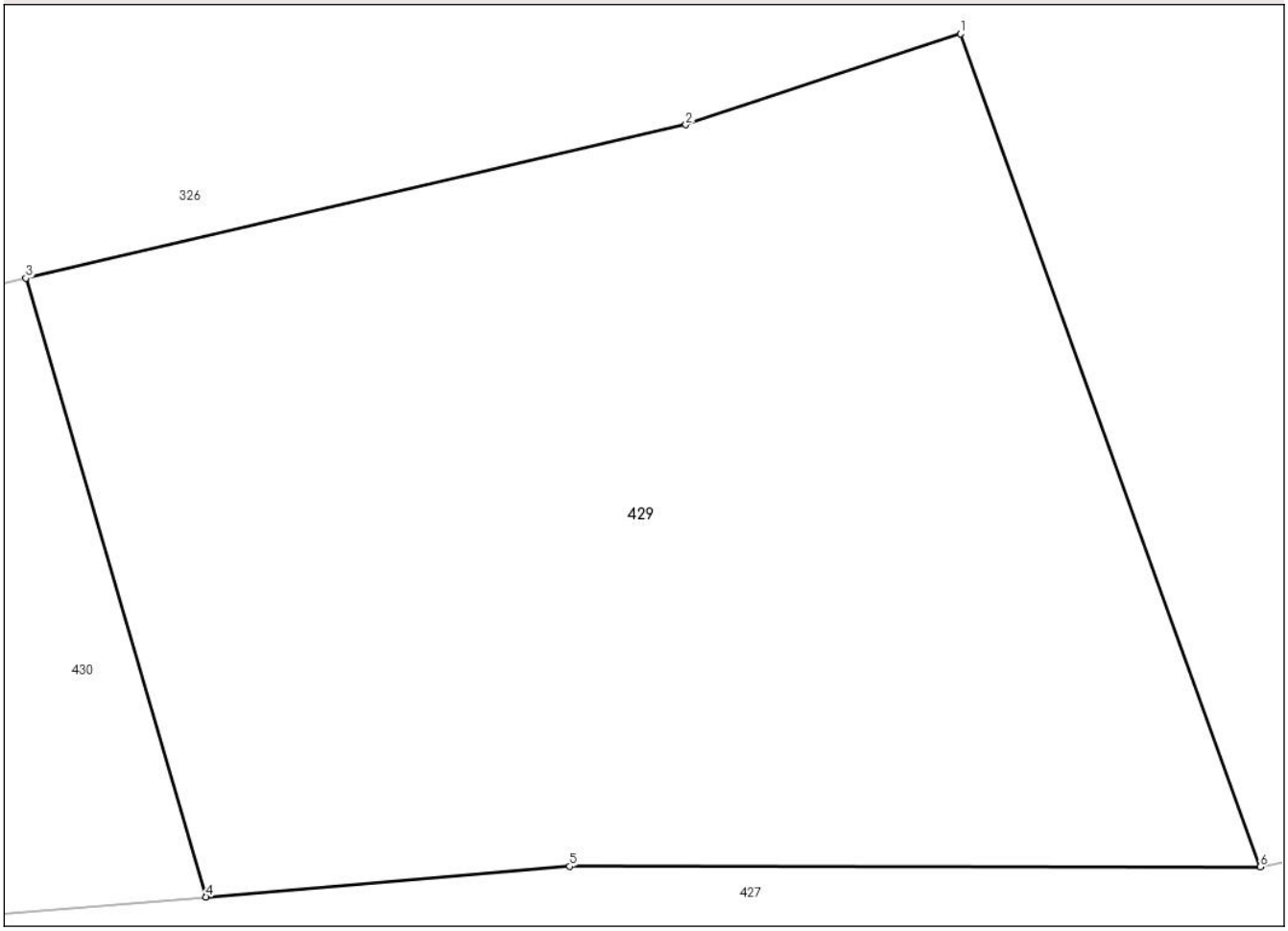
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	400	16	-	-	În act se regăsește T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.287,738 375.925,807	2	506.281,323 375.923,689	6.756
2	506.281,323 375.923,689	3	506.265,923 375.920,115	15.809
3	506.265,923 375.920,115	4	506.270,131 375.905,685	15.031
4	506.270,131 375.905,685	5	506.278,614 375.906,401	8.513
5	506.278,614 375.906,401	6	506.294,728 375.906,387	16.114

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.294,728 375.906,387	1	506.287,738 375.925,807	20.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		552	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106723, din 15/03/1999 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.27 din data de 17.08.1998 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUȚA P ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	552	16	-	-	În act se regăsește T2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.248,748 375.946,111	2	506.245,013 375.941,262	6.121
2	506.245,013 375.941,262	3	506.252,846 375.904,684	37.407
3	506.252,846 375.904,684	4	506.261,873 375.904,987	9.032
4	506.261,873 375.904,987	5	506.270,131 375.905,685	8.287
5	506.270,131 375.905,685	6	506.265,923 375.920,115	15.031

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.265,923 375.920,115	7	506.262,197 375.919,227	3.83
7	506.262,197 375.919,227	8	506.254,761 375.947,457	29.193
8	506.254,761 375.947,457	1	506.248,748 375.946,111	6.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85307, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.48 din data de 10.10.2004 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU N ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

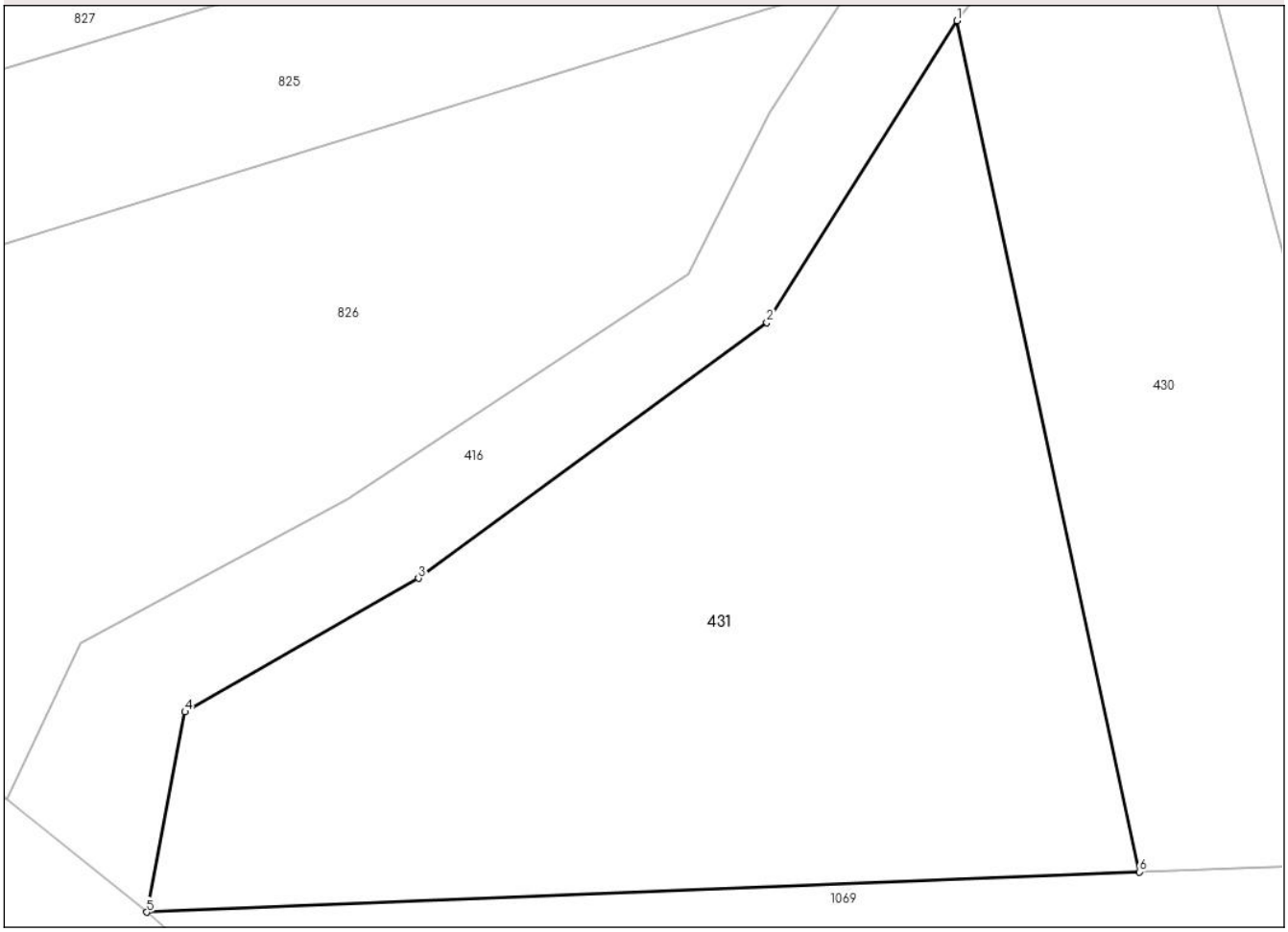
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	16	-	-	În act se regăsește T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.245,013 375.941,262	2	506.236,832 375.928,288	15.338
2	506.236,832 375.928,288	3	506.221,84 375.917,302	18.586
3	506.221,84 375.917,302	4	506.211,802 375.911,555	11.567
4	506.211,802 375.911,555	5	506.210,167 375.902,953	8.756
5	506.210,167 375.902,953	6	506.252,846 375.904,684	42.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.252,846 375.904,684	1	506.245,013 375.941,262	37.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.122	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.122	3	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.023,871 376.238,91	2	506.019,569 376.238,895	4.302
4	505.986,248 376.239,051	5	505.985,942 376.217,871	21.182
7	505.986,364 376.207,965	8	505.988,752 376.173,985	34.064
10	505.990,043 376.158,116	11	505.991,494 376.141,641	16.539
13	506.001,054 376.079,137	14	506.003,845 376.053,803	25.487
16	506.003,987 376.033,297	17	506.004,091 376.015,317	17.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.019,569 376.238,895	3	505.990,568 376.239,153	29.002
5	505.985,942 376.217,871	6	505.985,895 376.214,637	3.234
8	505.988,752 376.173,985	9	505.989,176 376.167,957	6.043
11	505.991,494 376.141,641	12	505.994,945 376.121,004	20.924
14	506.003,845 376.053,803	15	506.005,394 376.044,37	9.559
17	506.004,091 376.015,317	18	506.004,308 376.010,168	5.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	505.990,568 376.239,153	4	505.986,248 376.239,051	4.321
6	505.985,895 376.214,637	7	505.986,364 376.207,965	6.688
9	505.989,176 376.167,957	10	505.990,043 376.158,116	9.879
12	505.994,945 376.121,004	13	506.001,054 376.079,137	42.31
15	506.005,394 376.044,37	16	506.003,987 376.033,297	11.162
18	506.004,308 376.010,168	19	506.006,259 375.982,003	28.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	506.006,259 375.982,003	20	506.006,717 375.976,175	5.846
22	506.010,08 375.940,871	23	506.014,87 375.904,208	36.975
25	506.025,509 375.864,913	26	506.029,834 375.843,018	22.318
28	506.038,825 375.819,468	29	506.047,505 375.807,683	14.637
31	506.041,505 375.821,415	32	506.035,424 375.834,788	14.691
34	506.029,142 375.865,837	35	506.022,877 375.889,883	24.849
37	506.016,636 375.915,973	38	506.015,716 375.922,227	6.321
40	506.011,232 375.963,958	41	506.008,986 375.976,73	12.968
43	506.007,419 376.015,475	44	506.007,678 376.032,788	17.315
46	506.004,936 376.079,264	47	505.998,924 376.121,859	43.017
49	505.993,768 376.158,213	50	505.992,812 376.167,78	9.615
52	505.990,538 376.204,061	53	505.990,028 376.212,202	8.157
55	505.990,052 376.234,692	56	505.992,737 376.235,17	2.727
58	506.021,057 376.232,656	59	506.026,465 376.215,47	18.017
61	506.035,769 376.185,9	62	506.039,922 376.172,46	14.067
64	506.051,376 376.137,65	65	506.052,198 376.133,995	3.746
67	506.071,174 376.059,696	68	506.071,951 376.056,289	3.494
70	506.082,176 376.023,071	71	506.093,134 375.989,251	35.551
73	506.105,767 375.945,1	74	506.106,807 375.943,234	2.136
76	506.119,205 375.931,974	77	506.145,958 375.928,651	26.959
79	506.185,813 375.918,709	80	506.191,5 375.915,231	6.666
82	506.204,148 375.907,811	83	506.193,591 375.917,47	14.309
85	506.181,171 375.924,621	86	506.170,891 375.929,158	11.237
88	506.146,221 375.932,395	89	506.139,047 375.933,31	7.232
91	506.112,692 375.940,55	92	506.110,731 375.944,139	4.09
94	506.100,267 375.977,201	95	506.097,727 375.987,703	10.805
97	506.084,9 376.024,945	98	506.080,221 376.037,868	13.744
100	506.073,816 376.060,114	101	506.068,145 376.087,788	28.249
103	506.061,242 376.113,931	104	506.057,621 376.126,163	12.757
106	506.054,11 376.138,134	107	506.051,382 376.147,646	9.895
109	506.043,275 376.173,543	110	506.038,897 376.187,016	14.166
112	506.030,032 376.217,632	1	506.023,871 376.238,91	22.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	506.006,717 375.976,175	21	506.007,867 375.961,206	15.013
23	506.014,87 375.904,208	24	506.019,521 375.888,969	15.933
26	506.029,834 375.843,018	27	506.032,044 375.833,289	9.977
29	506.047,505 375.807,683	30	506.051,629 375.810,612	5.058
32	506.035,424 375.834,788	33	506.033,274 375.843,666	9.135
35	506.022,877 375.889,883	36	506.018,245 375.905,037	15.846
38	506.015,716 375.922,227	39	506.012,912 375.941,284	19.262
41	506.008,986 375.976,73	42	506.007,136 376.006,686	30.013
44	506.007,678 376.032,788	45	506.008,987 376.044,633	11.917
47	505.998,924 376.121,859	48	505.995,466 376.141,212	19.66
50	505.992,812 376.167,78	51	505.992,311 376.175,769	8.005
53	505.990,028 376.212,202	54	505.989,846 376.215,099	2.903
56	505.992,737 376.235,17	57	506.017,701 376.235,601	24.968
59	506.026,465 376.215,47	60	506.028,867 376.207,835	8.004
62	506.039,922 376.172,46	63	506.045,377 376.154,81	18.474
65	506.052,198 376.133,995	66	506.063,318 376.096,003	39.586
68	506.071,951 376.056,289	69	506.076,859 376.038,003	18.933
71	506.093,134 375.989,251	72	506.096,081 375.977,1	12.503
74	506.106,807 375.943,234	75	506.110,182 375.937,468	6.681
77	506.145,958 375.928,651	78	506.162,969 375.928,655	17.011
80	506.191,5 375.915,231	81	506.198,422 375.908,546	9.623
83	506.193,591 375.917,47	84	506.188,337 375.921,459	6.597
86	506.170,891 375.929,158	87	506.163,538 375.932,402	8.037
89	506.139,047 375.933,31	90	506.119,916 375.935,777	19.289
92	506.110,731 375.944,139	93	506.109,48 375.946,428	2.609
95	506.097,727 375.987,703	96	506.096,747 375.990,99	3.43
98	506.080,221 376.037,868	99	506.074,946 376.056,482	19.347
101	506.068,145 376.087,788	102	506.066,265 376.096,964	9.367
104	506.057,621 376.126,163	105	506.055,145 376.134,527	8.723
107	506.051,382 376.147,646	108	506.049,061 376.155,737	8.417
110	506.038,897 376.187,016	111	506.032,951 376.207,55	21.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	506.007,867 375.961,206	22	506.010,08 375.940,871	20.455
24	506.019,521 375.888,969	25	506.025,509 375.864,913	24.79
27	506.032,044 375.833,289	28	506.038,825 375.819,468	15.395
30	506.051,629 375.810,612	31	506.041,505 375.821,415	14.805
33	506.033,274 375.843,666	34	506.029,142 375.865,837	22.553
36	506.018,245 375.905,037	37	506.016,636 375.915,973	11.054
39	506.012,912 375.941,284	40	506.011,232 375.963,958	22.736
42	506.007,136 376.006,686	43	506.007,419 376.015,475	8.794
45	506.008,987 376.044,633	46	506.004,936 376.079,264	34.867
48	505.995,466 376.141,212	49	505.993,768 376.158,213	17.086
51	505.992,311 376.175,769	52	505.990,538 376.204,061	28.348
54	505.989,846 376.215,099	55	505.990,052 376.234,692	19.594
57	506.017,701 376.235,601	58	506.021,057 376.232,656	4.465
60	506.028,867 376.207,835	61	506.035,769 376.185,9	22.995
63	506.045,377 376.154,81	64	506.051,376 376.137,65	18.178
66	506.063,318 376.096,003	67	506.071,174 376.059,696	37.147
69	506.076,859 376.038,003	70	506.082,176 376.023,071	15.85
72	506.096,081 375.977,1	73	506.105,767 375.945,1	33.434
75	506.110,182 375.937,468	76	506.119,205 375.931,974	10.564
78	506.162,969 375.928,655	79	506.185,813 375.918,709	24.915
81	506.198,422 375.908,546	82	506.204,148 375.907,811	5.773
84	506.188,337 375.921,459	85	506.181,171 375.924,621	7.833
87	506.163,538 375.932,402	88	506.146,221 375.932,395	17.317
90	506.119,916 375.935,777	91	506.112,692 375.940,55	8.658
93	506.109,48 375.946,428	94	506.100,267 375.977,201	32.123
96	506.096,747 375.990,99	97	506.084,9 376.024,945	35.962
99	506.074,946 376.056,482	100	506.073,816 376.060,114	3.804
102	506.066,265 376.096,964	103	506.061,242 376.113,931	17.695
105	506.055,145 376.134,527	106	506.054,11 376.138,134	3.753
108	506.049,061 376.155,737	109	506.043,275 376.173,543	18.722
111	506.032,951 376.207,55	112	506.030,032 376.217,632	10.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.401	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.401	3	80.83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.993,768 376.158,213	2	505.995,466 376.141,212	17.086
3	505.998,924 376.121,859	4	506.004,936 376.079,264	43.017
5	506.008,987 376.044,633	6	506.007,678 376.032,788	11.917
7	506.007,419 376.015,475	8	506.007,136 376.006,686	8.794
9	506.008,986 375.976,73	10	506.011,232 375.963,958	12.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.995,466 376.141,212	3	505.998,924 376.121,859	19.66
4	506.004,936 376.079,264	5	506.008,987 376.044,633	34.867
6	506.007,678 376.032,788	7	506.007,419 376.015,475	17.315
8	506.007,136 376.006,686	9	506.008,986 375.976,73	30.013
10	506.011,232 375.963,958	11	506.012,912 375.941,284	22.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.012,912 375.941,284	12	506.015,716 375.922,227	19.262
13	506.106,807 375.943,234	14	506.105,767 375.945,1	2.136
15	506.096,081 375.977,1	16	506.093,134 375.989,251	12.503
17	506.082,176 376.023,071	18	506.076,859 376.038,003	15.85
19	506.071,951 376.056,289	20	506.071,174 376.059,696	3.494
21	506.063,318 376.096,003	22	506.052,198 376.133,995	39.586
23	506.051,376 376.137,65	24	506.045,377 376.154,81	18.178
25	506.039,922 376.172,46	1	505.993,768 376.158,213	48.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.015,716 375.922,227	13	506.106,807 375.943,234	93.482
14	506.105,767 375.945,1	15	506.096,081 375.977,1	33.434
16	506.093,134 375.989,251	17	506.082,176 376.023,071	35.551
18	506.076,859 376.038,003	19	506.071,951 376.056,289	18.933
20	506.071,174 376.059,696	21	506.063,318 376.096,003	37.147
22	506.052,198 376.133,995	23	506.051,376 376.137,65	3.746
24	506.045,377 376.154,81	25	506.039,922 376.172,46	18.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.284	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

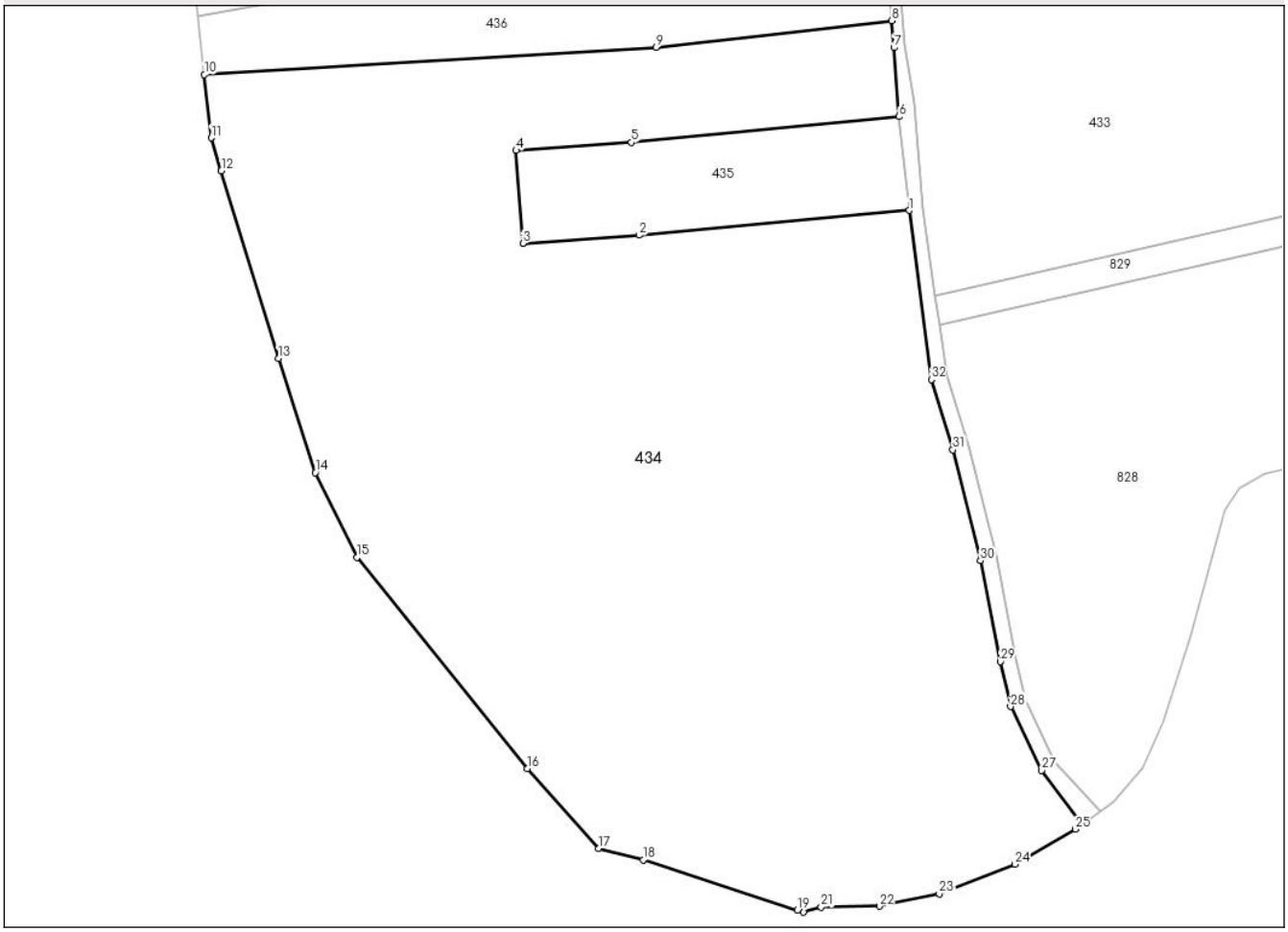
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	22.284	3	77,80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.010,08 375.940,871	2	505.951,374 375.935,484	58.953
3	505.926,201 375.933,737	4	505.924,723 375.953,871	20.188
5	505.949,748 375.955,605	6	506.007,867 375.961,206	58.388
7	506.006,717 375.976,175	8	506.006,259 375.982,003	5.846
9	505.955,096 375.976,269	10	505.857,072 375.970,334	98.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.951,374 375.935,484	3	505.926,201 375.933,737	25.234
4	505.924,723 375.953,871	5	505.949,748 375.955,605	25.085
6	506.007,867 375.961,206	7	506.006,717 375.976,175	15.013
8	506.006,259 375.982,003	9	505.955,096 375.976,269	51.483
10	505.857,072 375.970,334	11	505.858,536 375.956,633	13.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	505.858,536 375.956,633	12	505.860,727 375.949,436	7.523
13	505.873,106 375.908,78	14	505.881,157 375.884,025	26.031
15	505.890,154 375.865,649	16	505.927,13 375.819,811	58.893
17	505.942,635 375.802,518	18	505.952,314 375.800,058	9.987
19	505.985,777 375.789,102	20	505.987,061 375.788,7	1.345
21	505.990,952 375.789,818	22	506.003,581 375.789,974	12.63
23	506.016,595 375.792,663	24	506.033,03 375.799,108	17.654
25	506.046,105 375.806,688	26	506.047,505 375.807,683	1.718
27	506.038,825 375.819,468	28	506.032,044 375.833,289	15.395
29	506.029,834 375.843,018	30	506.025,509 375.864,913	22.318
31	506.019,521 375.888,969	32	506.014,87 375.904,208	15.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	505.860,727 375.949,436	13	505.873,106 375.908,78	42.499
14	505.881,157 375.884,025	15	505.890,154 375.865,649	20.46
16	505.927,13 375.819,811	17	505.942,635 375.802,518	23.226
18	505.952,314 375.800,058	19	505.985,777 375.789,102	35.211
20	505.987,061 375.788,7	21	505.990,952 375.789,818	4.048
22	506.003,581 375.789,974	23	506.016,595 375.792,663	13.289
24	506.033,03 375.799,108	25	506.046,105 375.806,688	15.113
26	506.047,505 375.807,683	27	506.038,825 375.819,468	14.637
28	506.032,044 375.833,289	29	506.029,834 375.843,018	9.977
30	506.025,509 375.864,913	31	506.019,521 375.888,969	24.79
32	506.014,87 375.904,208	1	506.010,08 375.940,871	36.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115008, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I EMILIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

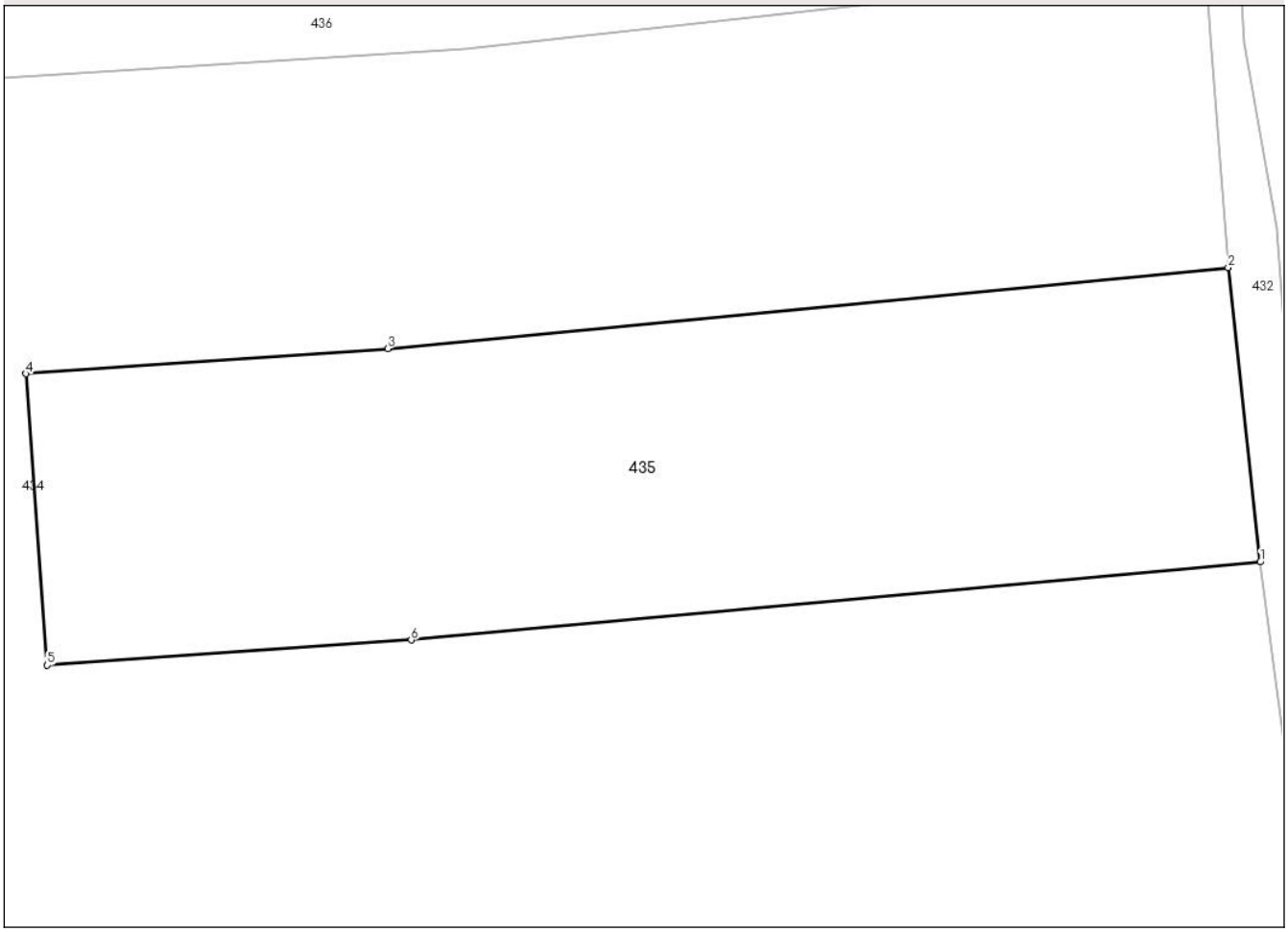
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.010,08 375.940,871	2	506.007,867 375.961,206	20.455
2	506.007,867 375.961,206	3	505.949,748 375.955,605	58.388
3	505.949,748 375.955,605	4	505.924,723 375.953,871	25.085
4	505.924,723 375.953,871	5	505.926,201 375.933,737	20.188
5	505.926,201 375.933,737	6	505.951,374 375.935,484	25.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.951,374 375.935,484	1	506.010,08 375.940,871	58.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115008, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I EMILIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

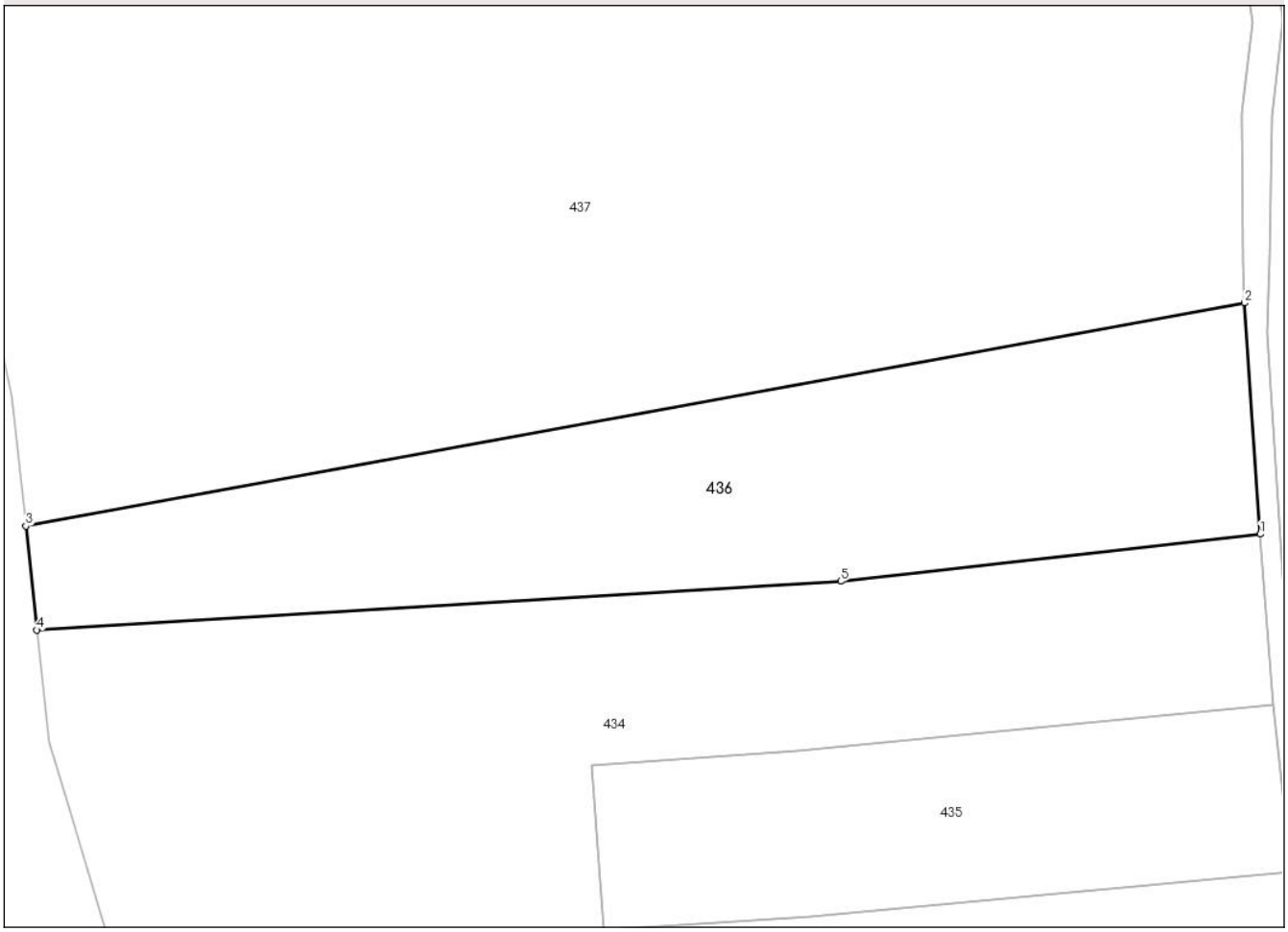
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.200	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.006,259 375.982,003	2	506.004,308 376.010,168	28.232
2	506.004,308 376.010,168	3	505.855,72 375.982,99	151.053
3	505.855,72 375.982,99	4	505.857,072 375.970,334	12.728
4	505.857,072 375.970,334	5	505.955,096 375.976,269	98.204
5	505.955,096 375.976,269	1	506.006,259 375.982,003	51.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.695	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

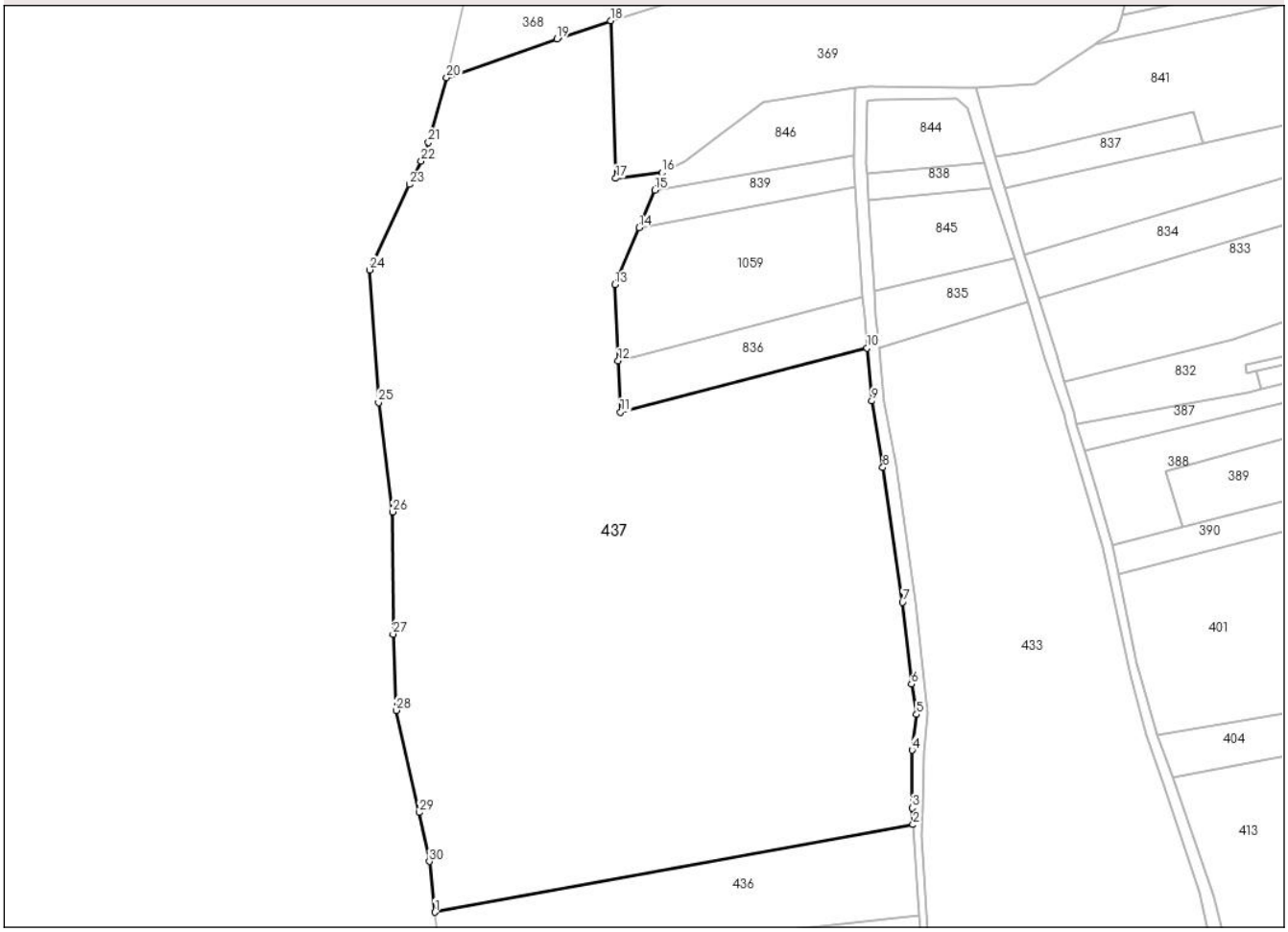
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	17.004	3	78	-	
2	pasune	NU	13.691	3	79,80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.855,72 375.982,99	2	506.004,308 376.010,168	151.053
3	506.004,091 376.015,317	4	506.003,987 376.033,297	17.98
5	506.005,394 376.044,37	6	506.003,845 376.053,803	9.559
7	506.001,054 376.079,137	8	505.994,945 376.121,004	42.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.004,308 376.010,168	3	506.004,091 376.015,317	5.154
4	506.003,987 376.033,297	5	506.005,394 376.044,37	11.162
6	506.003,845 376.053,803	7	506.001,054 376.079,137	25.487
8	505.994,945 376.121,004	9	505.991,494 376.141,641	20.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	505.991,494 376.141,641	10	505.990,043 376.158,116	16.539
11	505.913,403 376.138,206	12	505.912,697 376.154,079	15.889
13	505.911,644 376.177,736	14	505.919,124 376.195,436	19.216
15	505.924,065 376.207,127	16	505.926,324 376.212,473	5.804
17	505.911,921 376.210,726	18	505.910,383 376.259,657	48.955
19	505.893,696 376.254,053	20	505.859,424 376.241,985	36.335
21	505.853,755 376.221,855	22	505.851,504 376.216,026	6.249
23	505.847,836 376.208,84	24	505.835,469 376.182,342	29.242
25	505.838,255 376.141,203	26	505.842,652 376.107,234	34.252
27	505.842,779 376.069,296	28	505.843,695 376.045,637	23.677
29	505.850,809 376.013,925	30	505.854,037 375.998,739	15.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	505.990,043 376.158,116	11	505.913,403 376.138,206	79.184
12	505.912,697 376.154,079	13	505.911,644 376.177,736	23.68
14	505.919,124 376.195,436	15	505.924,065 376.207,127	12.692
16	505.926,324 376.212,473	17	505.911,921 376.210,726	14.509
18	505.910,383 376.259,657	19	505.893,696 376.254,053	17.603
20	505.859,424 376.241,985	21	505.853,755 376.221,855	20.913
22	505.851,504 376.216,026	23	505.847,836 376.208,84	8.068
24	505.835,469 376.182,342	25	505.838,255 376.141,203	41.233
26	505.842,652 376.107,234	27	505.842,779 376.069,296	37.938
28	505.843,695 376.045,637	29	505.850,809 376.013,925	32.5
30	505.854,037 375.998,739	1	505.855,72 375.982,99	15.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		359	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

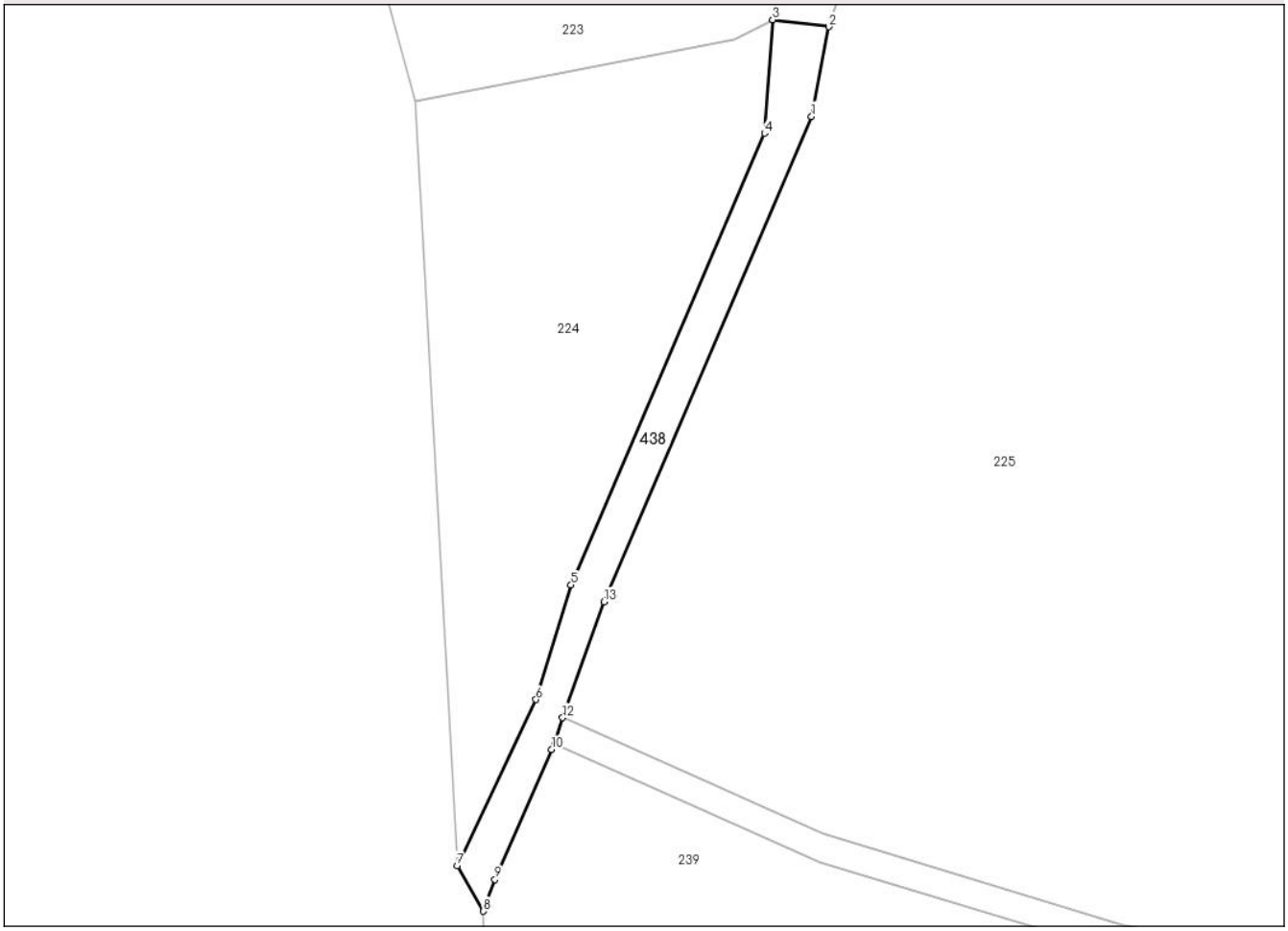
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	359	3	53,54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.670,034 377.170,005	2	505.671,789 377.179,036	9.2
2	505.671,789 377.179,036	3	505.666,108 377.179,738	5.724
3	505.666,108 377.179,738	4	505.665,288 377.168,317	11.45
4	505.665,288 377.168,317	5	505.645,796 377.122,832	49.486
5	505.645,796 377.122,832	6	505.642,258 377.111,285	12.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.642,258 377.111,285	7	505.634,303 377.094,552	18.528
7	505.634,303 377.094,552	8	505.636,961 377.089,973	5.295
8	505.636,961 377.089,973	9	505.638,119 377.093,156	3.387
9	505.638,119 377.093,156	10	505.643,82 377.106,242	14.274
10	505.643,82 377.106,242	11	505.644,128 377.106,795	0.633
11	505.644,128 377.106,795	12	505.644,929 377.109,451	2.774
12	505.644,929 377.109,451	13	505.649,11 377.121,133	12.408
13	505.649,11 377.121,133	1	505.670,034 377.170,005	53.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		182	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	182	7	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.263,327 377.010,992	2	506.260,507 377.021,349	10.734
3	506.260,155 377.026,038	4	506.260,407 377.028,069	2.047
5	506.266,187 377.032,33	6	506.261,555 377.034,436	5.088
7	506.258,632 377.038,826	8	506.258,925 377.033,785	5.05
9	506.257,139 377.028,679	10	506.257,06 377.027,491	1.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.260,507 377.021,349	3	506.260,155 377.026,038	4.702
4	506.260,407 377.028,069	5	506.266,187 377.032,33	7.181
6	506.261,555 377.034,436	7	506.258,632 377.038,826	5.274
8	506.258,925 377.033,785	9	506.257,139 377.028,679	5.409
10	506.257,06 377.027,491	11	506.258,75 377.027,332	1.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.258,75 377.027,332	12	506.259,376 377.018,755	8.6
13	506.263,948 376.998,793	14	506.264,662 376.990,635	8.189
15	506.263,789 376.986,954	16	506.262,873 376.980,509	6.51
17	506.262,618 376.976,455	18	506.262,559 376.975,515	0.942
19	506.262,853 376.968,308	20	506.265,782 376.965,551	4.022
21	506.267,122 376.960,334	22	506.268,261 376.960,251	1.142
23	506.268,642 376.967,374	24	506.264,9 376.968,327	3.861
25	506.264,428 376.970,898	26	506.264,07 376.974,501	3.621
27	506.264,504 376.980,213	28	506.266,441 376.987,832	7.861
29	506.266,712 376.998,954	1	506.263,327 377.010,992	12.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.259,376 377.018,755	13	506.263,948 376.998,793	20.479
14	506.264,662 376.990,635	15	506.263,789 376.986,954	3.783
16	506.262,873 376.980,509	17	506.262,618 376.976,455	4.062
18	506.262,559 376.975,515	19	506.262,853 376.968,308	7.213
20	506.265,782 376.965,551	21	506.267,122 376.960,334	5.386
22	506.268,261 376.960,251	23	506.268,642 376.967,374	7.133
24	506.264,9 376.968,327	25	506.264,428 376.970,898	2.614
26	506.264,07 376.974,501	27	506.264,504 376.980,213	5.728
28	506.266,441 376.987,832	29	506.266,712 376.998,954	11.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.239	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

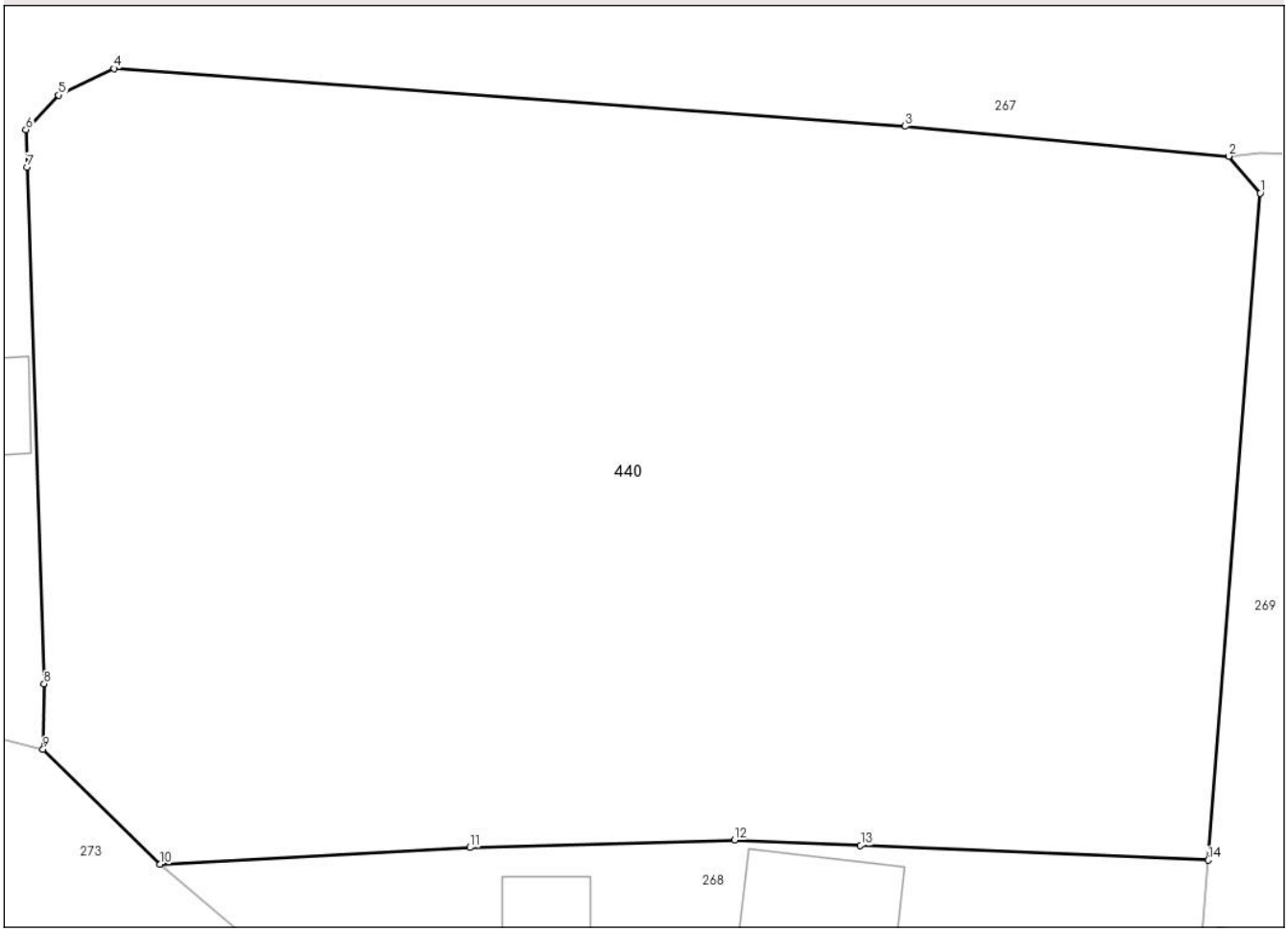
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	887	8	260	-	
2	arabil	DA	352	8	260	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.265,583 376.876,608	2	506.264,398 376.877,994	1.824
2	506.264,398 376.877,994	3	506.252,277 376.879,111	12.172
3	506.252,277 376.879,111	4	506.222,631 376.881,272	29.725
4	506.222,631 376.881,272	5	506.220,561 376.880,28	2.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.220,561 376.880,28	6	506.219,332 376.878,99	1.782
6	506.219,332 376.878,99	7	506.219,378 376.877,584	1.407
7	506.219,378 376.877,584	8	506.220,013 376.858,24	19.354
8	506.220,013 376.858,24	9	506.219,976 376.855,792	2.448
9	506.219,976 376.855,792	10	506.224,367 376.851,487	6.149
10	506.224,367 376.851,487	11	506.235,97 376.852,115	11.62
11	506.235,97 376.852,115	12	506.245,878 376.852,394	9.912
12	506.245,878 376.852,394	13	506.250,603 376.852,195	4.729
13	506.250,603 376.852,195	14	506.263,632 376.851,645	13.041
14	506.263,632 376.851,645	1	506.265,583 376.876,608	25.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		213	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	213	8	253	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.262,651 376.950,615	2	506.261,517 376.945,782	4.964
2	506.261,517 376.945,782	3	506.300,511 376.938,962	39.586
3	506.300,511 376.938,962	4	506.300,376 376.938,012	0.96
4	506.300,376 376.938,012	5	506.302,518 376.937,564	2.188
5	506.302,518 376.937,564	6	506.303,81 376.943,579	6.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.303,81 376.943,579	1	506.262,651 376.950,615	41.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		383	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131405, din 18/11/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC I ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

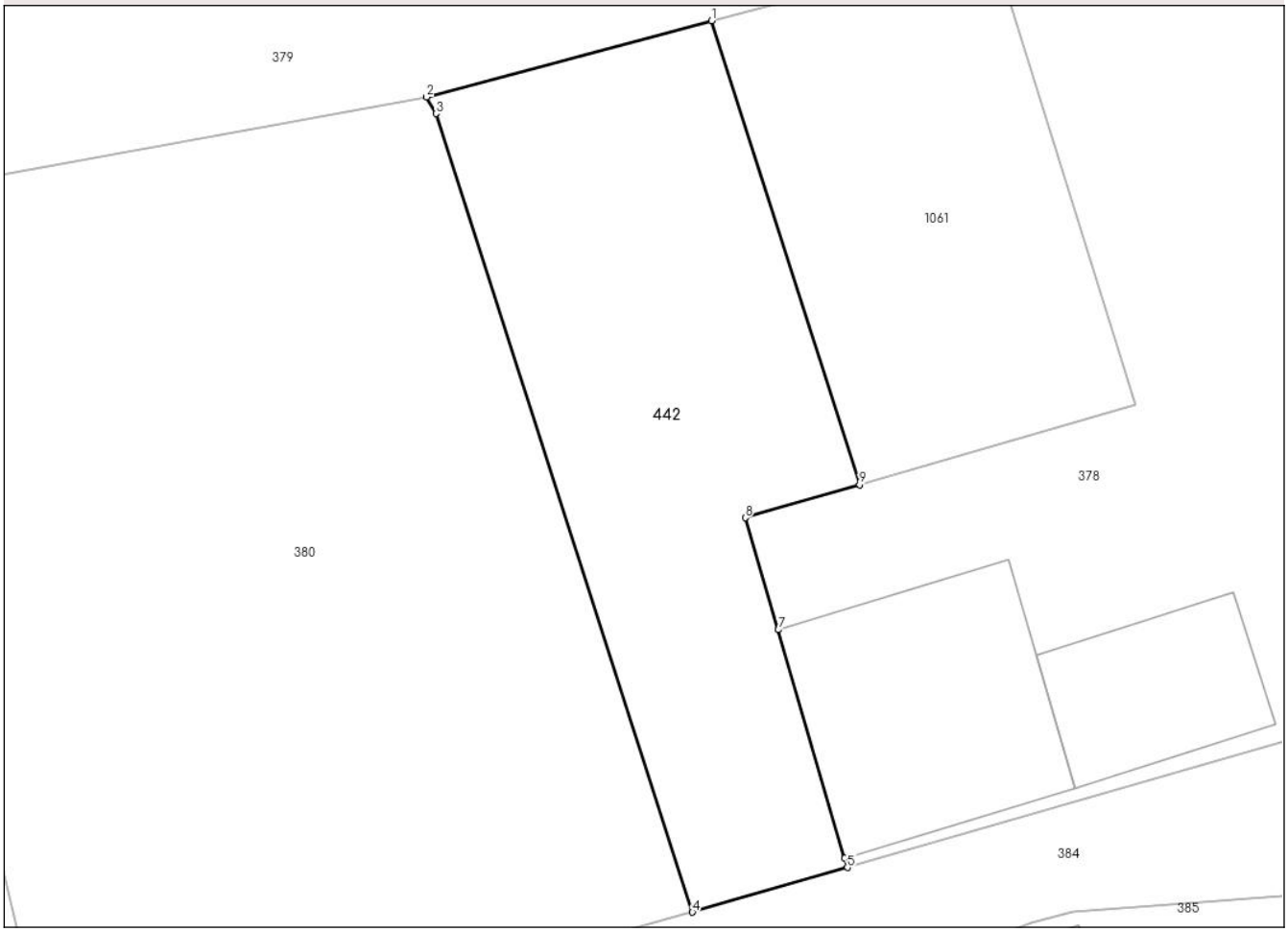
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	383	13	354	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.390,079 376.260,006	2	506.377,673 376.256,687	12.842
2	506.377,673 376.256,687	3	506.378,091 376.255,967	0.833
3	506.378,091 376.255,967	4	506.389,239 376.221,264	36.45
4	506.389,239 376.221,264	5	506.395,98 376.223,208	7.016
5	506.395,98 376.223,208	6	506.395,87 376.223,602	0.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.395,87 376.223,602	7	506.392,972 376.233,536	10.348
7	506.392,972 376.233,536	8	506.391,539 376.238,404	5.075
8	506.391,539 376.238,404	9	506.396,515 376.239,846	5.181
9	506.396,515 376.239,846	1	506.390,079 376.260,006	21.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 690	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 63, din 03/02/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 85312/ 02.02.1996 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

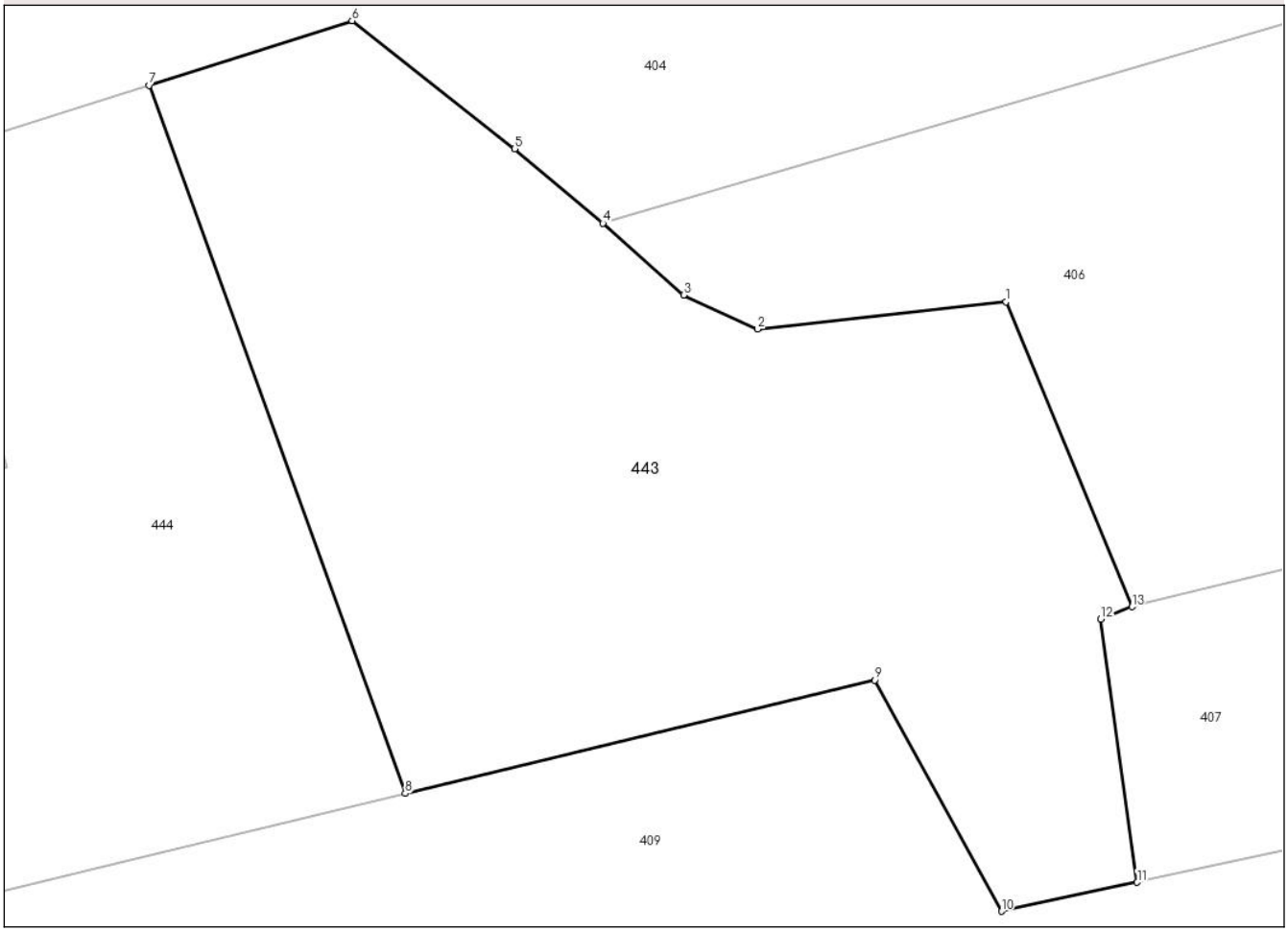
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	690	15	393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.367,739 376.087,57	2	506.358,037 376.086,5	9.761
2	506.358,037 376.086,5	3	506.355,15 376.087,833	3.18
3	506.355,15 376.087,833	4	506.351,997 376.090,632	4.216
4	506.351,997 376.090,632	5	506.348,55 376.093,544	4.512
5	506.348,55 376.093,544	6	506.342,199 376.098,542	8.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.342,199 376.098,542	7	506.334,264 376.096,021	8.326
7	506.334,264 376.096,021	8	506.344,277 376.068,371	29.407
8	506.344,277 376.068,371	9	506.362,599 376.072,791	18.848
9	506.362,599 376.072,791	10	506.367,553 376.063,77	10.292
10	506.367,553 376.063,77	11	506.372,859 376.064,903	5.426
11	506.372,859 376.064,903	12	506.371,43 376.075,175	10.371
12	506.371,43 376.075,175	13	506.372,649 376.075,661	1.312
13	506.372,649 376.075,661	1	506.367,739 376.087,57	12.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 984	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 63, din 03/02/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 85312/ 02.02.1996 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHESCU ILIUŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

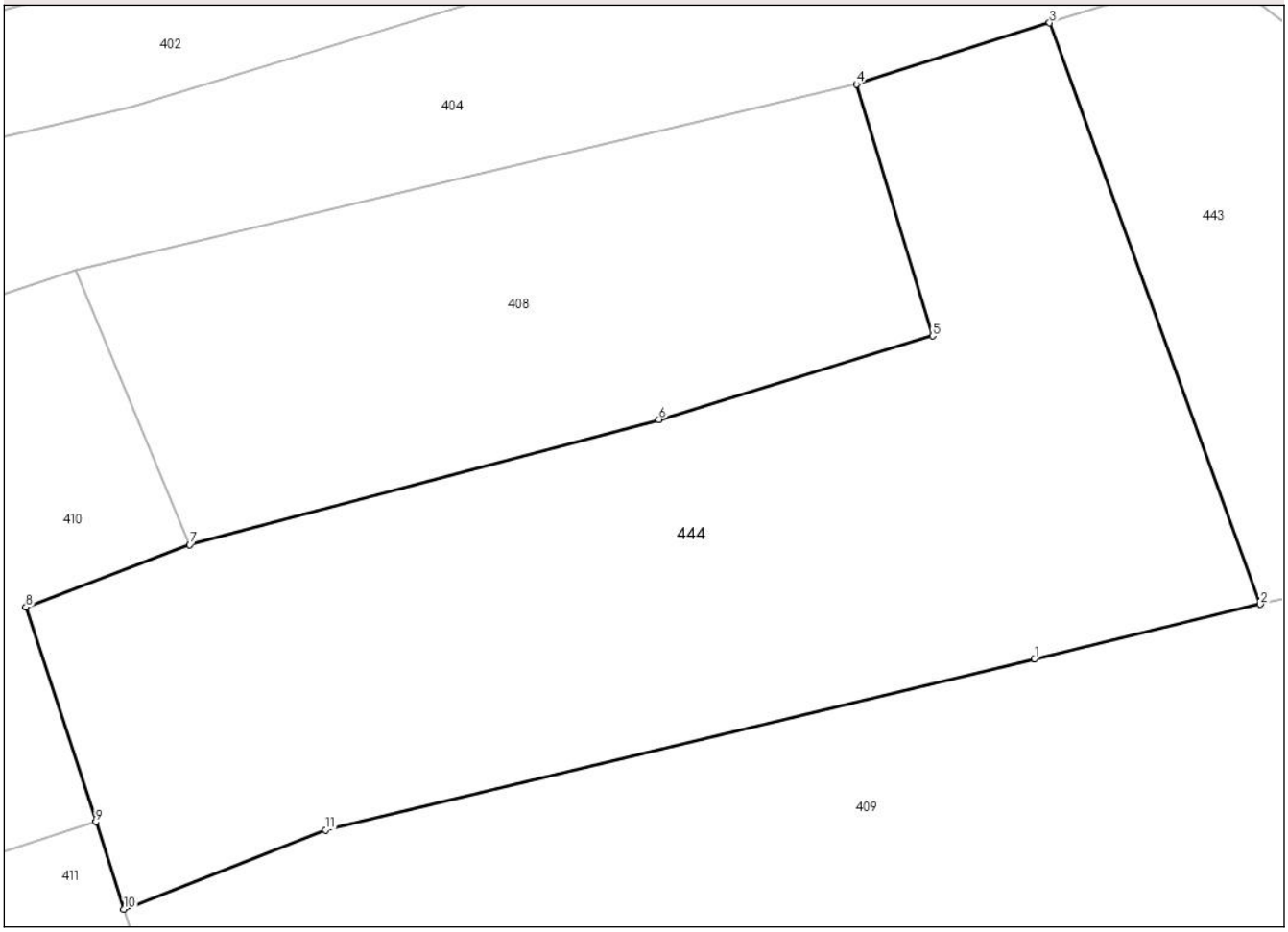
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	984	15	393	-	În act se regăseşte T3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.333,546 376.065,782	2	506.344,277 376.068,371	11.039
2	506.344,277 376.068,371	3	506.334,264 376.096,021	29.407
3	506.334,264 376.096,021	4	506.325,076 376.093,102	9.641
4	506.325,076 376.093,102	5	506.328,698 376.081,13	12.508
5	506.328,698 376.081,13	6	506.315,697 376.077,157	13.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.315,697 376.077,157	7	506.293,389 376.071,21	23.087
7	506.293,389 376.071,21	8	506.285,594 376.068,24	8.342
8	506.285,594 376.068,24	9	506.288,922 376.058,028	10.741
9	506.288,922 376.058,028	10	506.290,261 376.053,881	4.358
10	506.290,261 376.053,881	11	506.299,841 376.057,651	10.295
11	506.299,841 376.057,651	1	506.333,546 376.065,782	34.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

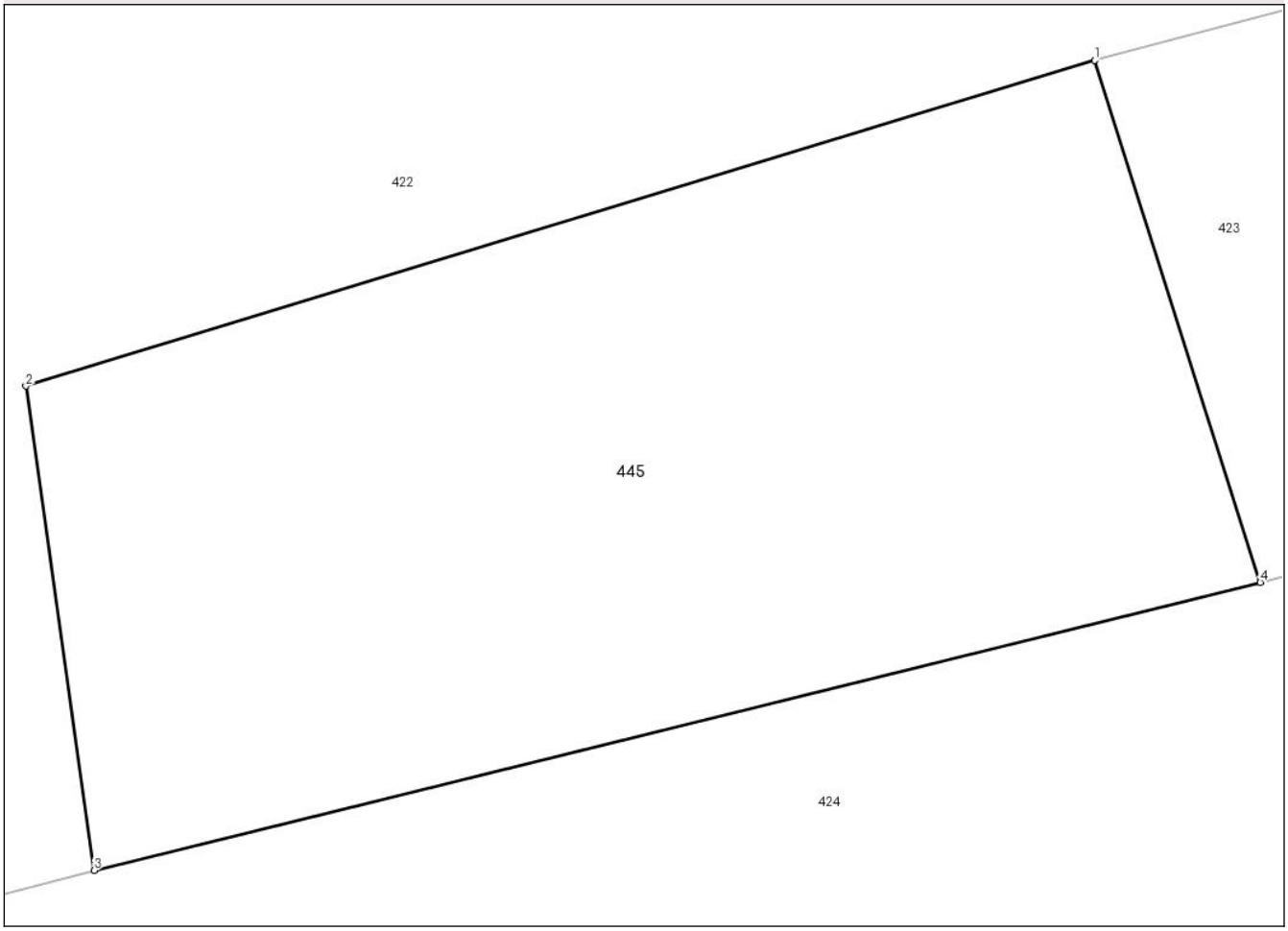
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	100	16	402	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.359,386 375.988,102	2	506.345,545 375.983,889	14.468
2	506.345,545 375.983,889	3	506.346,428 375.977,621	6.33
3	506.346,428 375.977,621	4	506.361,534 375.981,348	15.559
4	506.361,534 375.981,348	1	506.359,386 375.988,102	7.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1472/19.04.2013 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU GHD ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

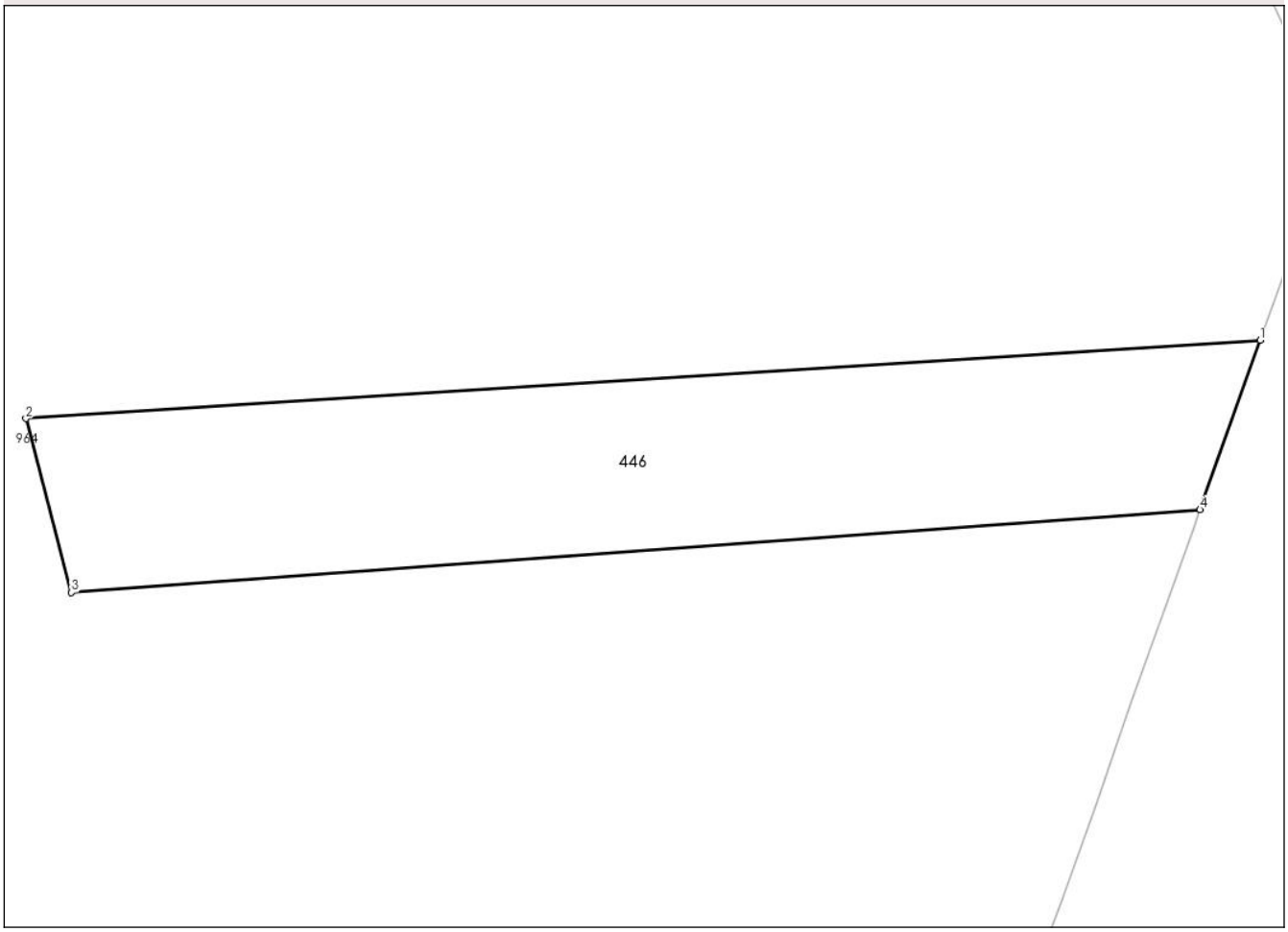
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	100	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.262,187 377.185,508	2	507.234,682 377.183,766	27.56
2	507.234,682 377.183,766	3	507.235,693 377.179,896	4.0
3	507.235,693 377.179,896	4	507.260,846 377.181,74	25.221
4	507.260,846 377.181,74	1	507.262,187 377.185,508	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 140, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80684	710	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80684-C1	Loc. Albotele, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	80684-C2	Loc. Albotele, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1773 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 386, din 06/03/2018 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŢICULEASA CONSTANTIN** 2) **ŢICULEASA MARIA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80684	710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	3	41,42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80684-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	80684-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.373,618 377.487,943	2	506.363,263 377.490,211	10.6
2	506.363,263 377.490,211	3	506.362,631 377.486,401	3.862
3	506.362,631 377.486,401	4	506.356,817 377.484,805	6.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.356,817 377.484,805	5	506.348,915 377.478,079	10.377
5	506.348,915 377.478,079	6	506.346,085 377.472,357	6.384
6	506.346,085 377.472,357	7	506.345,589 377.466,668	5.711
7	506.345,589 377.466,668	8	506.346,013 377.462,405	4.284
8	506.346,013 377.462,405	9	506.346,457 377.460,665	1.796
9	506.346,457 377.460,665	10	506.348,813 377.457,586	3.877
10	506.348,813 377.457,586	11	506.361,277 377.456,685	12.497
11	506.361,277 377.456,685	12	506.369,894 377.455,372	8.716
12	506.369,894 377.455,372	13	506.372,753 377.466,297	11.293
13	506.372,753 377.466,297	14	506.373,437 377.469,052	2.839
14	506.373,437 377.469,052	15	506.369,887 377.469,942	3.66
15	506.369,887 377.469,942	16	506.371,112 377.474,825	5.034
16	506.371,112 377.474,825	17	506.370,06 377.475,055	1.077
17	506.370,06 377.475,055	18	506.370,973 377.478,889	3.941
18	506.370,973 377.478,889	19	506.372,279 377.478,566	1.345
19	506.372,279 377.478,566	20	506.373,205 377.484,829	6.331
20	506.373,205 377.484,829	1	506.373,618 377.487,943	3.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 139, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80630	610	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80630-C1	Loc. Albotele, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Regim inaltime-P+M; An finalizare-2018.
A1.2	80630-C2	Loc. Albotele, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Regim inaltime-P; An finalizare-1940.
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8995 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 433, din 03/08/2022 emis de BĂDULESCU ELENA-LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VIŞEA CONSTANTIN-CRISTIAN**, necăsătorit	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DONE IONELA-CĂTĂLINA**, necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **VIŞEA CONSTANTIN-CRISTIAN** 2) **DONE IONELA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8995 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 433, din 03/08/2022 emis de BĂDULESCU ELENA-LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VIŞEA FLORIN** 2) **VIŞEA MARIA**	
	OBSERVATII: rectificat sub C2	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80630	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	3	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80630-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Regim inaltime-P+M; An finalizare-2018.
A1.2	80630-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Regim inaltime-P; An finalizare-1940.
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.393,246 377.482,487	2	506.385,622 377.484,567	7.903
2	506.385,622 377.484,567	3	506.373,618 377.487,943	12.47
3	506.373,618 377.487,943	4	506.373,205 377.484,829	3.141
4	506.373,205 377.484,829	5	506.372,279 377.478,566	6.331
5	506.372,279 377.478,566	6	506.370,973 377.478,889	1.345
6	506.370,973 377.478,889	7	506.370,06 377.475,055	3.941
7	506.370,06 377.475,055	8	506.371,112 377.474,825	1.077
8	506.371,112 377.474,825	9	506.369,887 377.469,942	5.034
9	506.369,887 377.469,942	10	506.373,437 377.469,052	3.66
10	506.373,437 377.469,052	11	506.372,753 377.466,297	2.839
11	506.372,753 377.466,297	12	506.369,894 377.455,372	11.293
12	506.369,894 377.455,372	13	506.370,41 377.455,206	0.542
13	506.370,41 377.455,206	14	506.372,866 377.454,414	2.581
14	506.372,866 377.454,414	15	506.375,878 377.453,662	3.104
15	506.375,878 377.453,662	16	506.386,78 377.450,895	11.248
16	506.386,78 377.450,895	17	506.388,205 377.458,658	7.893
17	506.388,205 377.458,658	18	506.389,527 377.464,686	6.171
18	506.389,527 377.464,686	19	506.392,151 377.477,871	13.444
19	506.392,151 377.477,871	1	506.393,246 377.482,487	4.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 138, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 271 Masurata: 310	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3329, din 02/12/1992 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIULAY V LUMINITA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIULAY V LUMINITA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 271 Masurata: 310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	3	42,47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.400,99 377.473,502	2	506.402,525 377.481,084	7.736
2	506.402,525 377.481,084	3	506.393,246 377.482,487	9.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.393,246 377.482,487	4	506.392,151 377.477,871	4.744
4	506.392,151 377.477,871	5	506.389,527 377.464,686	13.444
5	506.389,527 377.464,686	6	506.388,205 377.458,658	6.171
6	506.388,205 377.458,658	7	506.386,78 377.450,895	7.893
7	506.386,78 377.450,895	8	506.386,658 377.450,236	0.67
8	506.386,658 377.450,236	9	506.390,04 377.449,82	3.407
9	506.390,04 377.449,82	10	506.390,134 377.448,079	1.744
10	506.390,134 377.448,079	11	506.395,548 377.448,127	5.414
11	506.395,548 377.448,127	12	506.396,905 377.455,695	7.689
12	506.396,905 377.455,695	13	506.398,334 377.462,849	7.295
13	506.398,334 377.462,849	1	506.400,99 377.473,502	10.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 137, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80089	Din acte: 1.050 Masurata: 1.062	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80089-C1	Loc. Albotele, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3748 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 985, din 12/08/2009 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80089 a imobilului cu numarul cadastral 80089/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80057 inscris in cartea funciara 80057;	A1, A1.1
3749 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 986, din 12/08/2009 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATACHE VISARION**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3748 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 11684, din 06/07/1992 emis de NOTARIAT DE STAT, NOTAR BURCEA MARIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CATANĂ FLOAREA**, lipsă CNP 2) **CATANĂ CONSTANTIN**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80057/Priboieni, inscrisa prin inchierea nr. 2085 din 14-MAY-09	
3749 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 986, din 12/08/2009 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIULEI MARIANA**, FOSTA MATACHE	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80089	Din acte: 1.050 Masurata: 1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	3	47,48	-	
2	arabil	DA	858	3	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80089-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.402,525 377.481,084	2	506.400,99 377.473,502	7.736
2	506.400,99 377.473,502	3	506.398,334 377.462,849	10.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.398,334 377.462,849	4	506.396,905 377.455,695	7.295
4	506.396,905 377.455,695	5	506.395,548 377.448,127	7.689
5	506.395,548 377.448,127	6	506.406,94 377.446,857	11.463
6	506.406,94 377.446,857	7	506.406,352 377.438,867	8.012
7	506.406,352 377.438,867	8	506.404,936 377.418,998	19.919
8	506.404,936 377.418,998	9	506.403,966 377.405,96	13.074
9	506.403,966 377.405,96	10	506.418,512 377.402,504	14.951
10	506.418,512 377.402,504	11	506.423,74 377.450,25	48.031
11	506.423,74 377.450,25	12	506.410,638 377.452,916	13.37
12	506.410,638 377.452,916	13	506.411,292 377.455,84	2.996
13	506.411,292 377.455,84	14	506.405,828 377.457,101	5.608
14	506.405,828 377.457,101	15	506.407,95 377.467,197	10.317
15	506.407,95 377.467,197	16	506.410,374 377.479,611	12.648
16	506.410,374 377.479,611	1	506.402,525 377.481,084	7.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80090	Din acte: 1.246 Masurata: 1.263	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80090-C1	Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:239 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3748 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 985, din 12/08/2009 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80090 a imobilului cu numarul cadastral 80090/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80057 inscris in cartea funciara 80057;	A1, A1.1
3750 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 987, din 12/08/2009 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATACHE FLORIN**, căsătorit cu 2) **MATACHE LUMINIŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3750 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 987, din 12/08/2009 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIULEI MARIANA**, FOSTĂ MATACHE	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80090	Din acte: 1.246 Masurata: 1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	3	48,50	-	
2	arabil	DA	904	3	46,49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80090-C1	constructii de locuinte	Din acte: 34 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:239 mp; P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.425,144 377.506,866	2	506.423,27 377.505,331	2.422
2	506.423,27 377.505,331	3	506.421,571 377.503,174	2.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.421,571 377.503,174	4	506.410,374 377.479,611	26.088
4	506.410,374 377.479,611	5	506.407,95 377.467,197	12.648
5	506.407,95 377.467,197	6	506.405,828 377.457,101	10.317
6	506.405,828 377.457,101	7	506.411,292 377.455,84	5.608
7	506.411,292 377.455,84	8	506.410,638 377.452,916	2.996
8	506.410,638 377.452,916	9	506.423,74 377.450,25	13.37
9	506.423,74 377.450,25	10	506.418,512 377.402,504	48.031
10	506.418,512 377.402,504	11	506.422,896 377.401,414	4.517
11	506.422,896 377.401,414	12	506.433,603 377.398,918	10.994
12	506.433,603 377.398,918	13	506.440,431 377.450,16	51.695
13	506.440,431 377.450,16	14	506.432,199 377.451,689	8.373
14	506.432,199 377.451,689	15	506.415,274 377.454,832	17.214
15	506.415,274 377.454,832	16	506.422,222 377.488,07	33.956
16	506.422,222 377.488,07	17	506.425,5 377.506,582	18.8
17	506.425,5 377.506,582	18	506.425,385 377.506,637	0.127
18	506.425,385 377.506,637	1	506.425,144 377.506,866	0.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 133, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80236	Din acte: 1.323 Masurata: 1.328	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:144 mp; D+P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11390 / 28/10/2011		
Act Notarial nr. 128, din 30/05/2007 emis de BNP GOSGAREA GHEORGHITA (act administrativ nr. 60200/23-01-1995 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ ARGES; act administrativ nr. 4352/17-10-2011 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 4949/23-11-2011 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA VICTOR**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRANDAFIRA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80236	Din acte: 1.323 Masurata: 1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	3	51,52	-	
2	arabil	DA	830	3	50,51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:144 mp; D+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.456,272 377.515,389	2	506.433,254 377.510,416	23.549
2	506.433,254 377.510,416	3	506.425,5 377.506,582	8.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.425,5 377.506,582	4	506.422,222 377.488,07	18.8
4	506.422,222 377.488,07	5	506.415,274 377.454,832	33.956
5	506.415,274 377.454,832	6	506.432,199 377.451,689	17.214
6	506.432,199 377.451,689	7	506.436,442 377.473,133	21.86
7	506.436,442 377.473,133	8	506.438,72 377.486,369	13.431
8	506.438,72 377.486,369	9	506.450,547 377.484,209	12.023
9	506.450,547 377.484,209	1	506.456,272 377.515,389	31.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 133, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81267	989	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81267-C1	Loc. Albotele, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA DIN 1956
A1.2	81267-C2	Loc. Albotele, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA DIN 1958
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA DIN 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1103 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. 128, din 30/05/2007 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (act administrativ nr 426 din 26.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI;act administrativ nr 2 din 12.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI;act notarial nr 107 din 27.01.2023, emis de BNP ION GEORGESCU;act administrativ nr 428 din 26.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN LENUŢA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STAN LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81267	989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	989	3	51-53,64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81267-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA DIN 1956
A1.2	81267-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA DIN 1958
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA DIN 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.464,592 377.514,082	2	506.459,58 377.514,04	5.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.459,58 377.514,04	3	506.459,41 377.516,07	2.037
3	506.459,41 377.516,07	4	506.456,272 377.515,389	3.211
4	506.456,272 377.515,389	5	506.450,547 377.484,209	31.701
5	506.450,547 377.484,209	6	506.438,72 377.486,369	12.023
6	506.438,72 377.486,369	7	506.436,442 377.473,133	13.431
7	506.436,442 377.473,133	8	506.432,199 377.451,689	21.86
8	506.432,199 377.451,689	9	506.440,431 377.450,16	8.373
9	506.440,431 377.450,16	10	506.452,196 377.448,204	11.926
10	506.452,196 377.448,204	11	506.455,977 377.466,695	18.874
11	506.455,977 377.466,695	12	506.464,158 377.511,267	45.317
12	506.464,158 377.511,267	1	506.464,592 377.514,082	2.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 131, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81212	1.983	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81212-C1	Loc. Albotele, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta P+1E construita in anul 1956
A1.2	81212-C2	Loc. Albotele, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P -magazie construita in anul 1965
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P-bucatarie vara din lemn construita in anul 2010
A1.4	81212-C4	Loc. Albotele, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P construita in anul 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7731 / 06/07/2022		
Act Notarial nr. 775, din 05/07/2022 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81212 a imobilului cu numarul cadastral 81212 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81195 inscris in cartea funciara 81195;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 534, din 12/05/2010 emis de Judecatoria Topoloveni (act administrativ nr 2138 din 21.04.2022, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 2137 din 21.04.2022, emis de Primaria Priboieni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **ZĂVOIANU MIOARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81195/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 4865 din 27/04/2022;	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ZĂVOIANU MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81212	1.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	3	54-56	-	
2	faneata	DA	225	3	56,57	-	
3	livada	DA	771	3	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81212-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta P+1E construita in anul 1956
A1.2	81212-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P - magazie construita in anul 1965
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P-bucatarie vara din lemn construita in anul 2010
A1.4	81212-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P construita in anul 1965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.492,499 377.522,922	2	506.480,78 377.524,61	11.84
2	506.480,78 377.524,61	3	506.474,6 377.523,78	6.235
3	506.474,6 377.523,78	4	506.465,231 377.519,637	10.244
4	506.465,231 377.519,637	5	506.464,794 377.515,389	4.27
5	506.464,794 377.515,389	6	506.464,592 377.514,082	1.323
6	506.464,592 377.514,082	7	506.464,158 377.511,267	2.848
7	506.464,158 377.511,267	8	506.455,977 377.466,695	45.317
8	506.455,977 377.466,695	9	506.452,196 377.448,204	18.874
9	506.452,196 377.448,204	10	506.456,924 377.447,888	4.739
10	506.456,924 377.447,888	11	506.466,336 377.447,26	9.433
11	506.466,336 377.447,26	12	506.475,636 377.446,64	9.321
12	506.475,636 377.446,64	13	506.478,162 377.446,522	2.529
13	506.478,162 377.446,522	1	506.492,499 377.522,922	77.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 129, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81232	Din acte: 1.088 Masurata: 1.091	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81232-C1	Loc. Albotele, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P construita in anul 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11205 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 1183, din 03/10/2022 emis de Cochinescu Alin Silviu (act administrativ nr 14 din 27.10.2022, emis de Primaria Comunei Priboieni);		
B1	Se infiinteaza cf. 81232 a imobilului cu nr. cad. 81232/Priboieni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.80054cf.80054; ~- nr.cad.81213cf.81213;	A1
Act Notarial nr. 640, din 02/06/2009 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂVOIANU I CONSTANTIN** 2) **ZĂVOIANU N MIOARA**, ,soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80054/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 2531 din 09/06/2009;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 534, din 12/05/2010 emis de Judecatoria Topoloveni (act administrativ nr 2138 din 21.04.2022, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 2137 din 21.04.2022, emis de Primaria Priboieni);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂVOIANU MIOARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81213/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 7731 din 06/07/2022; pozitie transcrisa din CF 81195/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 4865 din 27/04/2022;	
Act Notarial nr. 1183, din 03/10/2022 emis de Cochinescu Alin Silviu (act administrativ nr 14 din 27.10.2022, emis de Primaria Comunei Priboieni);		
B8	în baza actului notarial autentificat sub nr. 1183/03.10.2022 de NP Cochinescu Alin Silviu, părțile au stabilit ca imobilul rezultat din alipire să fie deținut în coproprietate astfel: Zăvoianu Mioara cota parte de 50%, Zăvoianu Constantin cota parte de 50%	A1
15147 / 22/12/2022		
Act Administrativ nr. 5740, din 28/11/2022 emis de Primaria Priboieni (act administrativ nr 5670 din 25.11.2022, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 5669 din 25.11.2022, emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr 5708 din 25.11.2022, emis de Primaria Priboieni);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZĂVOIANU MIOARA** 2) **ZĂVOIANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81232	Din acte: 1.088 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	3	59,60	-	
2	arabil	DA	230	3	59	-	
3	curti constructii	DA	35	3	60	-	
4	faneata	DA	21	3	58	-	
5	livada	DA	460	3	58,59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81232-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P construita in anul 2023

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.486,22 377.446,229	2	506.491,276 377.445,683	5.085
2	506.491,276 377.445,683	3	506.494,634 377.460,079	14.782
3	506.494,634 377.460,079	4	506.496,987 377.469,864	10.064
4	506.496,987 377.469,864	5	506.500,203 377.485,204	15.673
5	506.500,203 377.485,204	6	506.501,963 377.495,004	9.957
6	506.501,963 377.495,004	7	506.506,752 377.521,055	26.488
7	506.506,752 377.521,055	8	506.499,53 377.521,909	7.272
8	506.499,53 377.521,909	9	506.492,499 377.522,922	7.104
9	506.492,499 377.522,922	10	506.478,162 377.446,522	77.734
10	506.478,162 377.446,522	1	506.486,22 377.446,229	8.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 130, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81207	1.247	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81207-C1	Loc. Albotele, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Parter; An construire -1978.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4305 / 01/04/2025		
Act Notarial nr. 86, din 31/03/2025 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TĂNASE GHEORGHIŢĂ-ALEXANDRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MIHAI ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7904 / 11/07/2022		
Act Notarial nr. 963, din 08/07/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRONARU NICOLAE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81207	1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	3	61	-	
2	arabil	DA	641	3	62,63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81207-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Parter; An construire -1978.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.511,614 377.461,689	2	506.515,733 377.481,249	19.989
2	506.515,733 377.481,249	3	506.516,368 377.483,902	2.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.516,368 377.483,902	4	506.517,782 377.489,965	6.226
4	506.517,782 377.489,965	5	506.519,871 377.501,37	11.595
5	506.519,871 377.501,37	6	506.521,434 377.507,686	6.507
6	506.521,434 377.507,686	7	506.522,937 377.517,654	10.081
7	506.522,937 377.517,654	8	506.519,902 377.518,281	3.099
8	506.519,902 377.518,281	9	506.512,813 377.519,781	7.246
9	506.512,813 377.519,781	10	506.506,752 377.521,055	6.193
10	506.506,752 377.521,055	11	506.501,963 377.495,004	26.488
11	506.501,963 377.495,004	12	506.500,203 377.485,204	9.957
12	506.500,203 377.485,204	13	506.496,987 377.469,864	15.673
13	506.496,987 377.469,864	14	506.494,634 377.460,079	10.064
14	506.494,634 377.460,079	15	506.491,276 377.445,683	14.782
15	506.491,276 377.445,683	16	506.498,854 377.444,704	7.641
16	506.498,854 377.444,704	17	506.507,431 377.443,033	8.738
17	506.507,431 377.443,033	1	506.511,614 377.461,689	19.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:132
Nr. cadastral vechi:188

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 129, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80403	4.527	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2754 / 18/08/2006		
Act Notarial nr. 3079, din 17/08/2006 emis de BNP BURCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU MIHAELA**, necăsătorită, văduvă, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 132)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80403	4.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.750	3	61-63,65,66	-	Conform Pug
2	arabil	NU	2.777	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.507,735 377.391,704	2	506.517,037 377.437,464	46.696
3	506.524,964 377.475,441	4	506.525,755 377.478,984	3.63
5	506.528,814 377.493,86	6	506.530,514 377.502,909	9.207
7	506.532,854 377.515,621	8	506.522,937 377.517,654	10.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.517,037 377.437,464	3	506.524,964 377.475,441	38.795
4	506.525,755 377.478,984	5	506.528,814 377.493,86	15.187
6	506.530,514 377.502,909	7	506.532,854 377.515,621	12.926
8	506.522,937 377.517,654	9	506.521,434 377.507,686	10.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.521,434 377.507,686	10	506.519,871 377.501,37	6.507
11	506.517,782 377.489,965	12	506.516,368 377.483,902	6.226
13	506.515,733 377.481,249	14	506.511,614 377.461,689	19.989
15	506.507,431 377.443,033	16	506.498,947 377.404,86	39.104
17	506.496,46 377.388,615	18	506.489,221 377.348,285	40.975
19	506.486,609 377.333,745	20	506.482,516 377.310,964	23.146
21	506.478,396 377.290,341	22	506.508,832 377.287,378	30.58
23	506.528,373 377.390,86	24	506.522,504 377.391,35	5.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.519,871 377.501,37	11	506.517,782 377.489,965	11.595
12	506.516,368 377.483,902	13	506.515,733 377.481,249	2.728
14	506.511,614 377.461,689	15	506.507,431 377.443,033	19.119
16	506.498,947 377.404,86	17	506.496,46 377.388,615	16.434
18	506.489,221 377.348,285	19	506.486,609 377.333,745	14.773
20	506.482,516 377.310,964	21	506.478,396 377.290,341	21.031
22	506.508,832 377.287,378	23	506.528,373 377.390,86	105.311
24	506.522,504 377.391,35	1	506.507,735 377.391,704	14.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 128, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80606	623	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	80606-C3	Loc. Albotele, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:255 mp; Regim imaltime - P+1E ; construcție finalizată în procent de 88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3621 / 14/06/2016		
Act Administrativ nr. 3330, din 02/12/1992 emis de Comisia Judeteana-Arges (act administrativ nr. 37 - Certificat de mostenitor/10-05-2016 emis de BNP-Poienita Francesco-Cristian; act administrativ nr. 3137 - Adeverinta de rol/08-06-2016 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 3151 - Certificat fiscal/08-06-2016 emis de Primaria Priboieni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU ARMENIU-CRISTIAN**	
1386 / 06/03/2017		
Act Administrativ nr. 524, din 06/02/2017 emis de Comuna Priboieni (act administrativ nr 17 din 09.09.2016, emis de Comuna Priboieni;act administrativ nr 15 din 21.06.2016, emis de Primăria Priboieni;act administrativ nr 989 din 27.02.2017, emis de Comuna Priboieni;act administrativ nr 1480 din 27.03.2017, emis de Comuna Priboieni;act administrativ nr certificat de căsătorie seria CG nr. 531193 din 17.07.2015, emis de SERVICIUL PUBLIC;act administrativ nr 18 din 09.09.2016, emis de Comuna Priboieni;act administrativ nr 5359 din 04.10.2016, emis de Primăria Priboieni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MANDU ARMENIU CRISTIAN**, căsătorit cu 2) **MANDU ALINA-CRISTINA**	
	OBSERVATII: construcție finalizată în procent de 88%	
9638 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 1075, din 27/07/2023 emis de Gojgarea Gheorghita (act administrativ nr 94138 din 06.07.2023, emis de UNICREDIT BANK);		
B4	se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.3
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MANDU ARMENIU-CRISTIAN** 2) **MANDU ALINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9638 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 1075, din 27/07/2023 emis de Gojgarea Gheorghita (act administrativ nr 94138 din 06.07.2023, emis de UNICREDIT BANK);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:175581 LEI, plus celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota	A1, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80606	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	3	66,67	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	80606-C3	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:255 mp; Regim imaltime - P+1E ; construcţie finalizată în procent de 88%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.532,854 377.515,621	2	506.530,514 377.502,909	12.926
2	506.530,514 377.502,909	3	506.528,814 377.493,86	9.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.528,814 377.493,86	4	506.525,755 377.478,984	15.187
4	506.525,755 377.478,984	5	506.524,964 377.475,441	3.63
5	506.524,964 377.475,441	6	506.539,037 377.472,608	14.355
6	506.539,037 377.472,608	7	506.539,791 377.476,099	3.571
7	506.539,791 377.476,099	8	506.540,721 377.476,141	0.931
8	506.540,721 377.476,141	9	506.541,701 377.480,548	4.515
9	506.541,701 377.480,548	10	506.543,431 377.488,276	7.919
10	506.543,431 377.488,276	11	506.546,441 377.501,771	13.827
11	506.546,441 377.501,771	12	506.548,633 377.510,679	9.174
12	506.548,633 377.510,679	13	506.543,399 377.512,296	5.478
13	506.543,399 377.512,296	1	506.532,854 377.515,621	11.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 126A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81098	1.100	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81098-C1	Loc. Albotele, Nr. 126A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Regim inaltime - P; An construire - 1984.
A1.2	81098-C2	Loc. Albotele, Nr. 126A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Regim inaltime - P+1; An construire - 1990.
A1.3	81098-C3	Loc. Albotele, Nr. 126A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Regim inaltime - P; An construire - 1980.
A1.4	81098-C4	Loc. Albotele, Nr. 126A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Regim inaltime - P; An construire - 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13179 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 1663, din 12/10/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **AMZA MIHAELA-ELENA** 2) **AMZA ALEXANDRU-COSTINEL**, soți.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13179 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 1663, din 12/10/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARSENE CONSTANTINA** 2) **ARSENE ILIE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81098	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	3	67,68,69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81098-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Regim inaltime - P; An construire - 1984.
A1.2	81098-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Regim inaltime - P+1; An construire - 1990.
A1.3	81098-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Regim inaltime - P; An construire - 1980.
A1.4	81098-C4	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Regim inaltime - P; An construire - 1980.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.548,633 377.510,679	2	506.546,441 377.501,771	9.174
2	506.546,441 377.501,771	3	506.543,431 377.488,276	13.827
3	506.543,431 377.488,276	4	506.541,701 377.480,548	7.919
4	506.541,701 377.480,548	5	506.540,721 377.476,141	4.515
5	506.540,721 377.476,141	6	506.539,791 377.476,099	0.931
6	506.539,791 377.476,099	7	506.539,037 377.472,608	3.571
7	506.539,037 377.472,608	8	506.533,981 377.447,488	25.624
8	506.533,981 377.447,488	9	506.550,476 377.444,444	16.774
9	506.550,476 377.444,444	10	506.551,713 377.449,389	5.097
10	506.551,713 377.449,389	11	506.553,539 377.456,684	7.52
11	506.553,539 377.456,684	12	506.556,218 377.468,632	12.245
12	506.556,218 377.468,632	13	506.558,193 377.476,491	8.103
13	506.558,193 377.476,491	14	506.560,189 377.485,451	9.18
14	506.560,189 377.485,451	15	506.561,8 377.493,012	7.731
15	506.561,8 377.493,012	16	506.563,708 377.499,516	6.778
16	506.563,708 377.499,516	17	506.565,31 377.503,83	4.602
17	506.565,31 377.503,83	18	506.565,22 377.505,74	1.912
18	506.565,22 377.505,74	1	506.548,633 377.510,679	17.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 126, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81251	2.931	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81251-C1	Loc. Albotele, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Constructie de locuit, anul 1966, Parter.
A1.2	81251-C2	Loc. Albotele, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Constructie de locuit, anul 2018, P+1E.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11311 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. 59, din 29/04/2021 emis de B.N.P. POENITA FRANCISCO CRISTIAN (act administrativ nr 4855 din 25.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI;act administrativ nr 4861 din 25.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI;act administrativ nr 4853 din 04.10.2022, emis de PRIMARIA COM. PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ARSENE CONSTANTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ARSENE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81251	2.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.121	3	70,71	-	
2	arabil	DA	1.810	3	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81251-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Constructie de locuit, anul 1966, Parter.
A1.2	81251-C2	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Constructie de locuit, anul 2018, P+1E.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.537,823 377.390,195	2	506.533,72 377.390,414	4.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.533,72 377.390,414	3	506.516,462 377.301,34	90.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.516,462 377.301,34	4	506.513,396 377.286,719	14.939
5	506.520,679 377.286,063	6	506.538,889 377.377,458	93.191
7	506.541,688 377.389,789	8	506.542,888 377.395,231	5.573
9	506.555,839 377.392,043	10	506.559,912 377.406,349	14.875
11	506.561,201 377.412,135	12	506.570,471 377.445,533	34.661
13	506.576,078 377.466,571	14	506.578,955 377.478,462	12.234
15	506.585,13 377.500,06	16	506.570,39 377.504,05	15.27
17	506.569,33 377.502,62	18	506.565,31 377.503,83	4.198
19	506.563,708 377.499,516	20	506.561,8 377.493,012	6.778
21	506.560,189 377.485,451	22	506.558,193 377.476,491	9.18
23	506.556,218 377.468,632	24	506.553,539 377.456,684	12.245
25	506.551,713 377.449,389	26	506.550,476 377.444,444	5.097
27	506.541,196 377.405,731	1	506.537,823 377.390,195	15.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.513,396 377.286,719	5	506.520,679 377.286,063	7.312
6	506.538,889 377.377,458	7	506.541,688 377.389,789	12.645
8	506.542,888 377.395,231	9	506.555,839 377.392,043	13.338
10	506.559,912 377.406,349	11	506.561,201 377.412,135	5.928
12	506.570,471 377.445,533	13	506.576,078 377.466,571	21.772
14	506.578,955 377.478,462	15	506.585,13 377.500,06	22.463
16	506.570,39 377.504,05	17	506.569,33 377.502,62	1.78
18	506.565,31 377.503,83	19	506.563,708 377.499,516	4.602
20	506.561,8 377.493,012	21	506.560,189 377.485,451	7.731
22	506.558,193 377.476,491	23	506.556,218 377.468,632	8.103
24	506.553,539 377.456,684	25	506.551,713 377.449,389	7.52
26	506.550,476 377.444,444	27	506.541,196 377.405,731	39.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 125, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.155 Masurata: 2.330	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48613, din 19/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA M GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICA M GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.155 Masurata: 2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	3	71,72	-	
2	arabil	DA	200	3	72	-	
3	arabil	DA	144	3	72,72	-	
4	arabil	DA	1.394	3	69,73,74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.585,13 377.500,06	2	506.578,955 377.478,462	22.463
2	506.578,955 377.478,462	3	506.576,078 377.466,571	12.234
3	506.576,078 377.466,571	4	506.570,471 377.445,533	21.772
4	506.570,471 377.445,533	5	506.561,201 377.412,135	34.661
5	506.561,201 377.412,135	6	506.559,912 377.406,349	5.928
6	506.559,912 377.406,349	7	506.555,839 377.392,043	14.875
7	506.555,839 377.392,043	8	506.569,66 377.388,926	14.168
8	506.569,66 377.388,926	9	506.574,199 377.404,035	15.776
9	506.574,199 377.404,035	10	506.585,253 377.420,393	19.743
10	506.585,253 377.420,393	11	506.591,606 377.444,03	24.476
11	506.591,606 377.444,03	12	506.591,814 377.445,605	1.589
12	506.591,814 377.445,605	13	506.593,8 377.453,063	7.718
13	506.593,8 377.453,063	14	506.598,171 377.470,362	17.843
14	506.598,171 377.470,362	15	506.606,483 377.468,822	8.453
15	506.606,483 377.468,822	16	506.609,718 377.478,505	10.209
16	506.609,718 377.478,505	17	506.613,06 377.489,47	11.463
17	506.613,06 377.489,47	1	506.585,13 377.500,06	29.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 123, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.516 Masurata: 1.419	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95636, din 12/03/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA SPIRIDON**, lipsă CNP 2) **DINA IOANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINA SPIRIDON**, lipsă CNP 2) **DINA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.516 Masurata: 1.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	3	72,75,76	-	
2	arabil	DA	749	3	73-75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.613,06 377.489,47	2	506.609,718 377.478,505	11.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.609,718 377.478,505	3	506.606,483 377.468,822	10.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.606,483 377.468,822	4	506.598,171 377.470,362	8.453
5	506.593,8 377.453,063	6	506.591,814 377.445,605	7.718
7	506.591,606 377.444,03	8	506.585,253 377.420,393	24.476
9	506.574,199 377.404,035	10	506.569,66 377.388,926	15.776
11	506.569,231 377.383,836	12	506.575,22 377.383,751	5.99
13	506.576,426 377.388,329	14	506.577,858 377.392,379	4.296
15	506.581,404 377.402,166	16	506.595,451 377.403,703	14.131
17	506.600,489 377.424,816	18	506.606,353 377.449,556	25.425
19	506.609,013 377.462,319	20	506.612,141 377.461,893	3.157
21	506.615,213 377.472,073	22	506.624,664 377.471,243	9.487
23	506.626,312 377.475,937	24	506.629,266 377.483,694	8.3
25	506.623,213 377.485,851	1	506.613,06 377.489,47	10.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.598,171 377.470,362	5	506.593,8 377.453,063	17.843
6	506.591,814 377.445,605	7	506.591,606 377.444,03	1.589
8	506.585,253 377.420,393	9	506.574,199 377.404,035	19.743
10	506.569,66 377.388,926	11	506.569,231 377.383,836	5.108
12	506.575,22 377.383,751	13	506.576,426 377.388,329	4.734
14	506.577,858 377.392,379	15	506.581,404 377.402,166	10.41
16	506.595,451 377.403,703	17	506.600,489 377.424,816	21.706
18	506.606,353 377.449,556	19	506.609,013 377.462,319	13.037
20	506.612,141 377.461,893	21	506.615,213 377.472,073	10.633
22	506.624,664 377.471,243	23	506.626,312 377.475,937	4.975
24	506.629,266 377.483,694	25	506.623,213 377.485,851	6.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 115, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80745	Din acte: 1.681 Masurata: 1.694	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80745-C1	Loc. Albotele, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; An constructie 1964, Locuinta
A1.2	80745-C2	Loc. Albotele, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	80745-C3	Loc. Albotele, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; An constructie 1966, Magazie
A1.4	80745-C4	Loc. Albotele, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1598 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 69, din 03/04/2007 emis de NP GOJGAREA GHEORGHITA (act administrativ nr 710 din 13.02.2019, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 711 din 13.02.2019, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 103476 din 02.03.1998, emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR ARGES;act notarial nr 6 din 25.04.2019, emis de NP Gojgarea Gheorghita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **ISĂROIU LEONORA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **ISĂROIU LEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

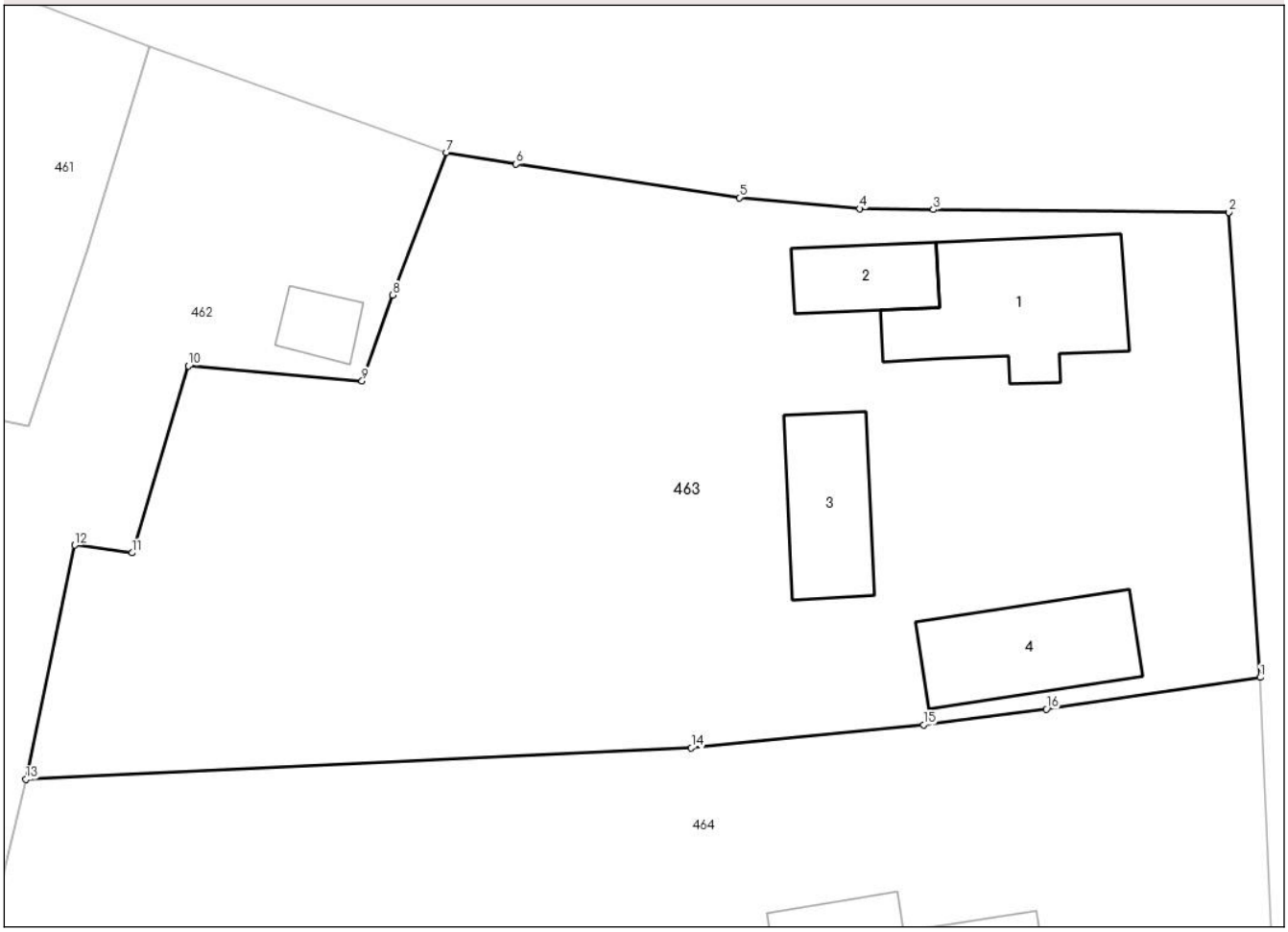
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80745	Din acte: 1.681 Masurata: 1.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	3	78-80	-	
2	arabil	DA	959	3	77,80,82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80745-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; An constructie 1964, Locuinta
A1.2	80745-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	80745-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; An constructie 1966, Magazie
A1.4	80745-C4	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.673,575 377.455,113	2	506.671,868 377.480,444	25.388
2	506.671,868 377.480,444	3	506.655,778 377.480,585	16.091
3	506.655,778 377.480,585	4	506.651,766 377.480,64	4.012
4	506.651,766 377.480,64	5	506.645,205 377.481,234	6.588
5	506.645,205 377.481,234	6	506.633,045 377.483,069	12.298
6	506.633,045 377.483,069	7	506.629,266 377.483,694	3.83
7	506.629,266 377.483,694	8	506.626,312 377.475,937	8.3
8	506.626,312 377.475,937	9	506.624,664 377.471,243	4.975
9	506.624,664 377.471,243	10	506.615,213 377.472,073	9.487
10	506.615,213 377.472,073	11	506.612,141 377.461,893	10.633
11	506.612,141 377.461,893	12	506.609,013 377.462,319	3.157
12	506.609,013 377.462,319	13	506.606,353 377.449,556	13.037
13	506.606,353 377.449,556	14	506.642,59 377.451,27	36.278
14	506.642,59 377.451,27	15	506.655,236 377.452,524	12.708
15	506.655,236 377.452,524	16	506.661,93 377.453,379	6.748
16	506.661,93 377.453,379	1	506.673,575 377.455,113	11.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 113, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.581	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115715, din 23/05/2002 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.41 din data de 29.12.2006 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA GH MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINCA GH MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

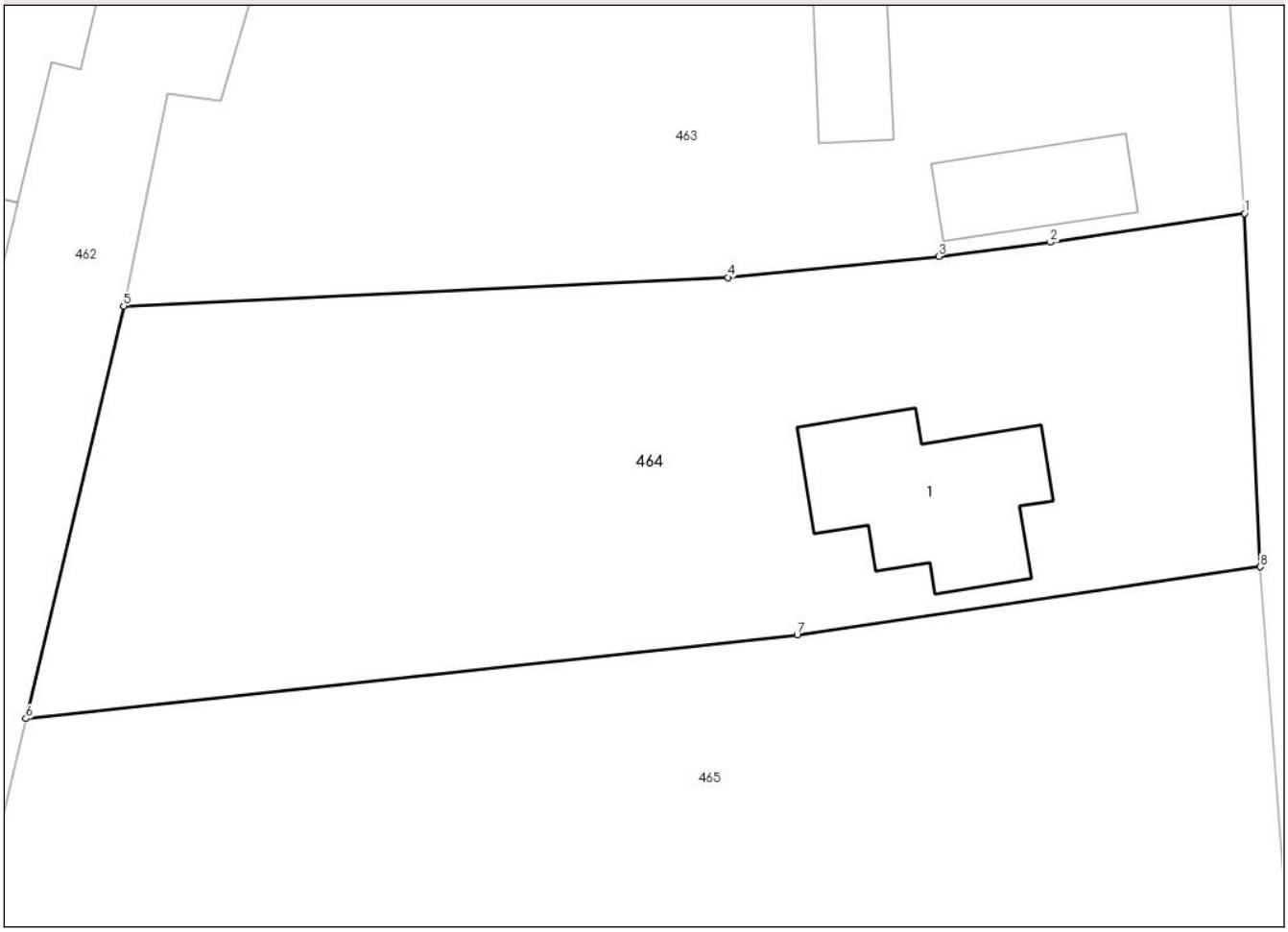
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	3	81,82	-	
2	arabil	DA	951	3	82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.673,575 377.455,113	2	506.661,93 377.453,379	11.773
2	506.661,93 377.453,379	3	506.655,236 377.452,524	6.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.655,236 377.452,524	4	506.642,59 377.451,27	12.708
4	506.642,59 377.451,27	5	506.606,353 377.449,556	36.278
5	506.606,353 377.449,556	6	506.600,489 377.424,816	25.425
6	506.600,489 377.424,816	7	506.646,749 377.429,817	46.53
7	506.646,749 377.429,817	8	506.674,521 377.433,917	28.073
8	506.674,521 377.433,917	1	506.673,575 377.455,113	21.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.652	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 229, din 17/10/2006 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TRANDAFIRA GH ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CREŢU GH MARIANA**, lipsă CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TRANDAFIRA GH CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.652	3	83,84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.595,451 377.403,703	2	506.600,369 377.403,962	4.925
2	506.600,369 377.403,962	3	506.609,636 377.405,141	9.342
3	506.609,636 377.405,141	4	506.619,856 377.405,497	10.226
4	506.619,856 377.405,497	5	506.629,664 377.406,761	9.889
5	506.629,664 377.406,761	6	506.633,221 377.407,434	3.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.633,221 377.407,434	7	506.644,72 377.408,931	11.596
7	506.644,72 377.408,931	8	506.659,364 377.409,975	14.681
8	506.659,364 377.409,975	9	506.666,49 377.410,329	7.135
9	506.666,49 377.410,329	10	506.676,247 377.410,507	9.759
10	506.676,247 377.410,507	11	506.674,521 377.433,917	23.474
11	506.674,521 377.433,917	12	506.646,749 377.429,817	28.073
12	506.646,749 377.429,817	13	506.600,489 377.424,816	46.53
13	506.600,489 377.424,816	1	506.595,451 377.403,703	21.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80571	Din acte: 1.479 Masurata: 1.489	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80571-C1	Loc. Albotele, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie locuinta in regim inaltime parter.
A1.2	80571-C2	Loc. Albotele, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa in regim inaltime parter.
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:279 mp; P+1+M
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7393 / 28/10/2015		
Act Notarial nr. 1488, din 27/10/2015 emis de MIUTESCU RALUCA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BÎCĂ CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **BÎCĂ ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BÎCĂ CONSTANTIN** 2) **BÎCĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

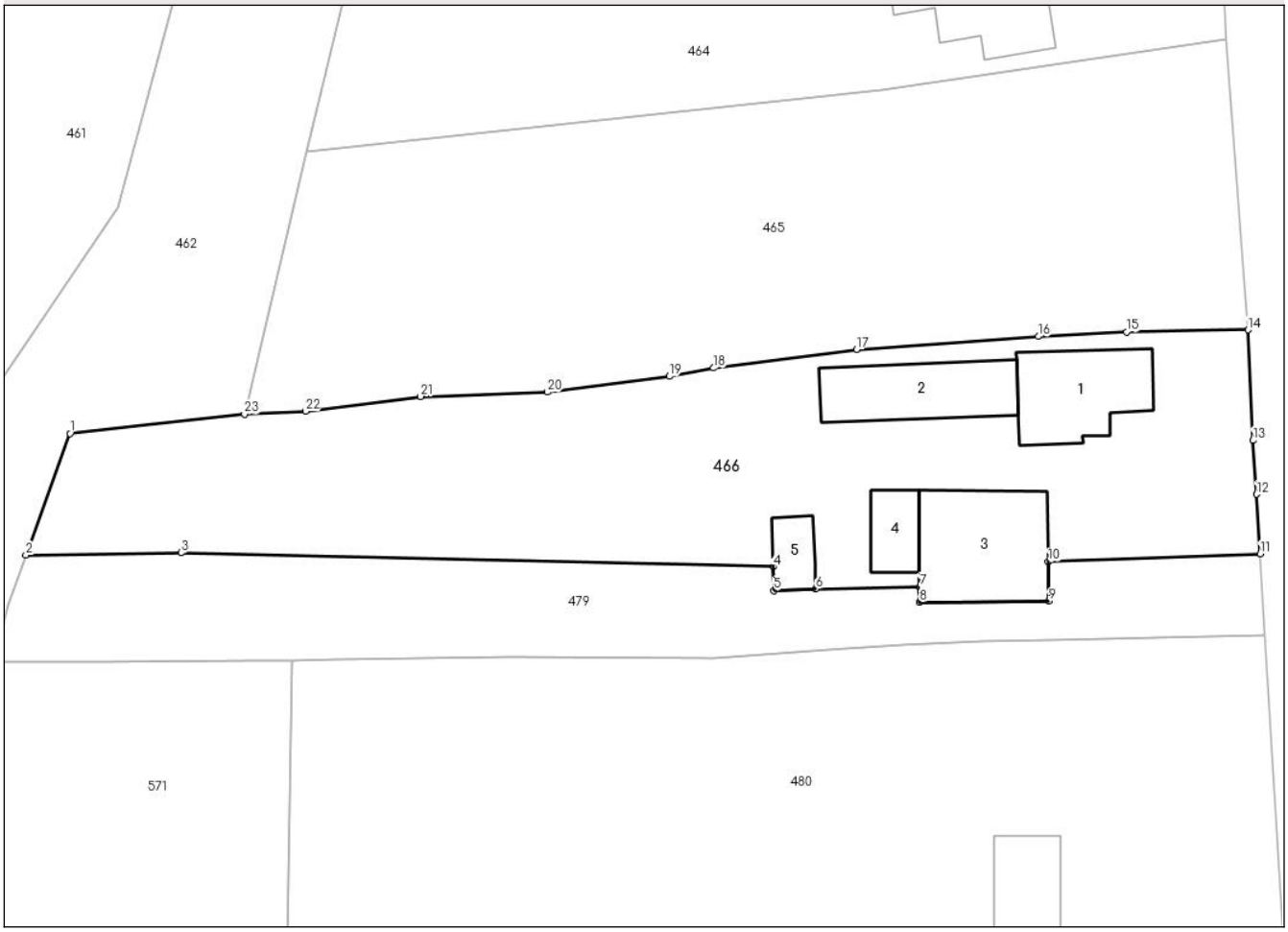
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80571	Din acte: 1.479 Masurata: 1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	3	85	-	
2	faneata	DA	739	3	84	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80571-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie locuinta in regim inaltime parter.
A1.2	80571-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa in regim inaltime parter.
A1.3		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:279 mp; P+1+M
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.581,404 377.402,166	2	506.577,858 377.392,379	10.41
3	506.590,34 377.392,553	4	506.638,029 377.391,423	47.702
5	506.638,102 377.389,519	6	506.641,458 377.389,647	3.358
7	506.649,815 377.389,793	8	506.649,825 377.388,589	1.204
9	506.660,204 377.388,67	10	506.660,18 377.391,839	3.169
11	506.677,236 377.392,463	12	506.676,93 377.397,272	4.819
13	506.676,652 377.401,603	14	506.676,247 377.410,507	8.913
15	506.666,49 377.410,329	16	506.659,364 377.409,975	7.135
17	506.644,72 377.408,931	18	506.633,221 377.407,434	11.596
19	506.629,664 377.406,761	20	506.619,856 377.405,497	9.889
21	506.609,636 377.405,141	22	506.600,369 377.403,962	9.342
23	506.595,451 377.403,703	1	506.581,404 377.402,166	14.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.577,858 377.392,379	3	506.590,34 377.392,553	12.483
4	506.638,029 377.391,423	5	506.638,102 377.389,519	1.905
6	506.641,458 377.389,647	7	506.649,815 377.389,793	8.358
8	506.649,825 377.388,589	9	506.660,204 377.388,67	10.379
10	506.660,18 377.391,839	11	506.677,236 377.392,463	17.067
12	506.676,93 377.397,272	13	506.676,652 377.401,603	4.34
14	506.676,247 377.410,507	15	506.666,49 377.410,329	9.759
16	506.659,364 377.409,975	17	506.644,72 377.408,931	14.681
18	506.633,221 377.407,434	19	506.629,664 377.406,761	3.62
20	506.619,856 377.405,497	21	506.609,636 377.405,141	10.226
22	506.600,369 377.403,962	23	506.595,451 377.403,703	4.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.280	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.328	3	66-69	-	
2	arabil	NU	4.738	-	-	-	
3	arabil	DA	187	-	-	-	
4	arabil	DA	246	-	-	-	
5	arabil	DA	39	-	-	-	
6	faneata	NU	2.683	-	-	-	
7	livada	NU	794	-	-	-	
8	faneata	NU	1.265	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.418,932 377.284,748	2	506.454,742 377.282,462	35.883
2	506.454,742 377.282,462	3	506.513,567 377.277,849	59.006
3	506.513,567 377.277,849	4	506.521,024 377.277,568	7.462
4	506.521,024 377.277,568	5	506.534,106 377.276,463	13.129
5	506.534,106 377.276,463	6	506.535,02 377.287,582	11.157
6	506.535,02 377.287,582	7	506.536,863 377.302,384	14.916
7	506.536,863 377.302,384	8	506.538,873 377.312,668	10.479
8	506.538,873 377.312,668	9	506.605,803 377.312,514	66.93
9	506.605,803 377.312,514	10	506.605,67 377.319,787	7.274
10	506.605,67 377.319,787	11	506.626,712 377.320,47	21.053
11	506.626,712 377.320,47	12	506.626,692 377.335,063	14.593
12	506.626,692 377.335,063	13	506.614,612 377.334,982	12.08
13	506.614,612 377.334,982	14	506.602,922 377.334,904	11.69
14	506.602,922 377.334,904	15	506.566,577 377.333,928	36.358
15	506.566,577 377.333,928	16	506.542,91 377.333,465	23.672
16	506.542,91 377.333,465	17	506.546,401 377.343,972	11.072
17	506.546,401 377.343,972	18	506.547,591 377.353,629	9.73
18	506.547,591 377.353,629	19	506.555,03 377.384,586	31.838
19	506.555,03 377.384,586	20	506.555,839 377.392,043	7.501
20	506.555,839 377.392,043	21	506.542,888 377.395,231	13.338
21	506.542,888 377.395,231	22	506.541,688 377.389,789	5.573
22	506.541,688 377.389,789	23	506.538,889 377.377,458	12.645
23	506.538,889 377.377,458	24	506.520,679 377.286,063	93.191
24	506.520,679 377.286,063	25	506.513,396 377.286,719	7.312
25	506.513,396 377.286,719	26	506.516,462 377.301,34	14.939
26	506.516,462 377.301,34	27	506.533,72 377.390,414	90.73
27	506.533,72 377.390,414	28	506.528,373 377.390,86	5.366
28	506.528,373 377.390,86	29	506.508,832 377.287,378	105.311
29	506.508,832 377.287,378	30	506.478,396 377.290,341	30.58
30	506.478,396 377.290,341	31	506.469,621 377.290,254	8.775
31	506.469,621 377.290,254	32	506.477,594 377.334,823	45.277
32	506.477,594 377.334,823	33	506.487,162 377.388,315	54.341
33	506.487,162 377.388,315	34	506.476,759 377.389,177	10.439
34	506.476,759 377.389,177	35	506.467,31 377.390,117	9.496
35	506.467,31 377.390,117	36	506.465,022 377.376,525	13.783
36	506.465,022 377.376,525	37	506.456,078 377.323,403	53.87
37	506.456,078 377.323,403	38	506.450,534 377.291,032	32.842
38	506.450,534 377.291,032	39	506.437,42 377.292,054	13.154
39	506.437,42 377.292,054	40	506.422,57 377.293,015	14.881
40	506.422,57 377.293,015	41	506.417,924 377.293,341	4.657
41	506.417,924 377.293,341	42	506.434,401 377.392,632	100.649
42	506.434,401 377.392,632	43	506.431,38 377.393,006	3.044
43	506.431,38 377.393,006	44	506.427,981 377.373,759	19.545
44	506.427,981 377.373,759	45	506.421,482 377.333,514	40.766
45	506.421,482 377.333,514	46	506.415,024 377.293,687	40.347
46	506.415,024 377.293,687	47	506.386,431 377.296,828	28.765
47	506.386,431 377.296,828	48	506.387,036 377.303,901	7.099
48	506.387,036 377.303,901	49	506.388,007 377.314,139	10.284
49	506.388,007 377.314,139	50	506.355,131 377.316,422	32.955
50	506.355,131 377.316,422	51	506.354,926 377.320,276	3.859
51	506.354,926 377.320,276	52	506.354,215 377.325,047	4.824
52	506.354,215 377.325,047	53	506.309,551 377.334,189	45.59
53	506.309,551 377.334,189	54	506.309,694 377.335,215	1.036
54	506.309,694 377.335,215	55	506.253,373 377.350,3	58.306
55	506.253,373 377.350,3	56	506.243,57 377.345,258	11.024
56	506.243,57 377.345,258	57	506.233,015 377.336,578	13.666
57	506.233,015 377.336,578	58	506.273,203 377.325,717	41.63
58	506.273,203 377.325,717	59	506.307,064 377.316,784	35.02
59	506.307,064 377.316,784	60	506.337,929 377.309,831	31.638
60	506.337,929 377.309,831	61	506.355,702 377.305,701	18.247
61	506.355,702 377.305,701	62	506.363,429 377.296,824	11.769
62	506.363,429 377.296,824	63	506.362,919 377.288,98	7.861
63	506.362,919 377.288,98	64	506.302,726 377.297,921	60.853
64	506.302,726 377.297,921	65	506.300,592 377.287,475	10.662
65	506.300,592 377.287,475	66	506.276,824 377.293,323	24.477
66	506.276,824 377.293,323	67	506.247,808 377.301,406	30.121
67	506.247,808 377.301,406	68	506.229,206 377.307,625	19.614
68	506.229,206 377.307,625	69	506.213,662 377.312,583	16.316
69	506.213,662 377.312,583	70	506.211,586 377.309,205	3.965
70	506.211,586 377.309,205	71	506.208,877 377.303,766	6.076
71	506.208,877 377.303,766	72	506.277,231 377.284,408	71.042
72	506.277,231 377.284,408	73	506.310,467 377.277,688	33.909
73	506.310,467 377.277,688	74	506.308,159 377.273,626	4.672
74	506.308,159 377.273,626	75	506.418,395 377.266,569	110.462
75	506.418,395 377.266,569	1	506.418,932 377.284,748	18.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72661, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA VERUŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

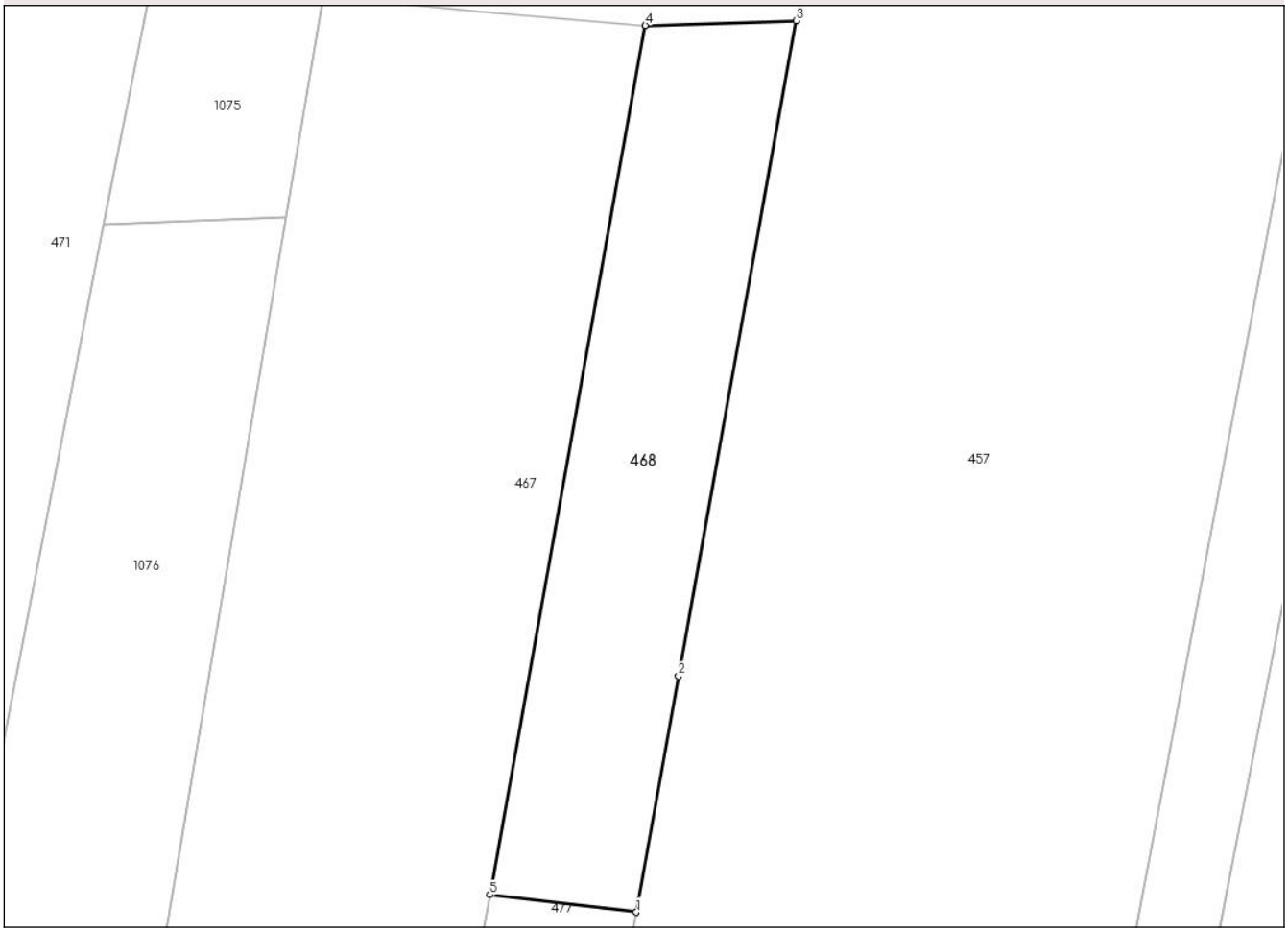
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	101	15	-	-	În act se regaseşte T3
2	arabil	NU	399	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.486,609 377.333,745	2	506.489,221 377.348,285	14.773
2	506.489,221 377.348,285	3	506.496,46 377.388,615	40.975
3	506.496,46 377.388,615	4	506.487,162 377.388,315	9.303
4	506.487,162 377.388,315	5	506.477,594 377.334,823	54.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.477,594 377.334,823	1	506.486,609 377.333,745	9.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 520 Masurata: 671	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103647, din 09/03/1998 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.28/21.10.2010 eliberat de Primăria Comunei Priboieni; Certificat de deces nr.05/24.02.2020 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **TRANDAFIRA N NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 520 Masurata: 671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	671	3	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.498,854 377.444,704	2	506.491,276 377.445,683	7.641
2	506.491,276 377.445,683	3	506.486,22 377.446,229	5.085
3	506.486,22 377.446,229	4	506.480,815 377.413,637	33.037
4	506.480,815 377.413,637	5	506.476,759 377.389,177	24.794
5	506.476,759 377.389,177	6	506.487,162 377.388,315	10.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.487,162 377.388,315	7	506.492,362 377.412,559	24.795
7	506.492,362 377.412,559	8	506.498,24 377.441,662	29.691
8	506.498,24 377.441,662	1	506.498,854 377.444,704	3.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		575	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445, din 25/05/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr.86920/14.05.1996 eliberat de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	575	3	48,65	-	În act se regaseşte P6511

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.467,31 377.390,117	2	506.476,759 377.389,177	9.496
2	506.476,759 377.389,177	3	506.480,815 377.413,637	24.794
3	506.480,815 377.413,637	4	506.486,22 377.446,229	33.037
4	506.486,22 377.446,229	5	506.478,162 377.446,522	8.063
5	506.478,162 377.446,522	6	506.475,636 377.446,64	2.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.475,636 377.446,64	1	506.467,31 377.390,117	57.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 596, din 10/06/2004 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (Titlu de proprietate nr.115009/ 12.03.2002 emis de CJPSDPAT ARGES; Certificat de deces nr.39 din data de 17.10.2005 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCEOIU A ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	452	3	64,65	-	În act se regăsește T2
2	arabil	NU	1.348	3	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.460,669 377.412,387	2	506.451,157 377.413,365	9.562
2	506.451,157 377.413,365	3	506.447,38 377.391,027	22.655
3	506.447,38 377.391,027	4	506.439,734 377.391,973	7.704
4	506.439,734 377.391,973	5	506.434,306 377.360,986	31.459

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.434,306 377.360,986	6	506.429,329 377.332,162	29.251
6	506.429,329 377.332,162	7	506.422,57 377.293,015	39.726
7	506.422,57 377.293,015	8	506.437,42 377.292,054	14.881
8	506.437,42 377.292,054	9	506.453,817 377.376,075	85.606
9	506.453,817 377.376,075	10	506.456,757 377.391,14	15.349
10	506.456,757 377.391,14	1	506.460,669 377.412,387	21.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 145A, Jud. Arges, Punctul "Stubeu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80631	5.116	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 145A, Jud. Arges, Punctul "Stubeu"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:389 mp; P+1+M
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 145A, Jud. Arges, Punctul "Stubeu"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8273 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 505, din 22/11/2017 emis de BADULESCU ELENA-LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞEA ION-COSMIN**, necăsătorit.	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VIŞEA ION-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80631	5.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.815	3	48,49,64	-	
2	arabil	DA	503	3	64	-	
3	arabil	NU	2.710	3	48	-	
4	arabil	NU	88	3	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:389 mp; P+1+M
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.346,005 377.415,485	2	506.339,281 377.401,466	15.548
3	506.368,227 377.398,686	4	506.374,887 377.397,901	6.706
5	506.398,243 377.395,24	6	506.395,215 377.376,763	18.723
7	506.389,547 377.330,384	8	506.388,007 377.314,139	16.318
9	506.387,036 377.303,901	10	506.386,431 377.296,828	7.099
11	506.415,024 377.293,687	12	506.421,482 377.333,514	40.347
13	506.427,981 377.373,759	14	506.431,38 377.393,006	19.545
15	506.434,401 377.392,632	16	506.439,734 377.391,973	5.374
17	506.447,38 377.391,027	18	506.451,157 377.413,365	22.655
19	506.456,924 377.447,888	20	506.452,196 377.448,204	4.739
21	506.440,431 377.450,16	22	506.433,603 377.398,918	51.695
23	506.422,896 377.401,414	24	506.418,512 377.402,504	4.517
25	506.403,966 377.405,96	26	506.403,941 377.404,414	1.546
27	506.397,917 377.405,022	28	506.388,293 377.406,898	9.805
29	506.388,557 377.407,98	30	506.368,805 377.412,988	20.377
31	506.366,818 377.413,479	32	506.350,855 377.417,522	16.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.339,281 377.401,466	3	506.368,227 377.398,686	29.079
4	506.374,887 377.397,901	5	506.398,243 377.395,24	23.507
6	506.395,215 377.376,763	7	506.389,547 377.330,384	46.724
8	506.388,007 377.314,139	9	506.387,036 377.303,901	10.284
10	506.386,431 377.296,828	11	506.415,024 377.293,687	28.765
12	506.421,482 377.333,514	13	506.427,981 377.373,759	40.766
14	506.431,38 377.393,006	15	506.434,401 377.392,632	3.044
16	506.439,734 377.391,973	17	506.447,38 377.391,027	7.704
18	506.451,157 377.413,365	19	506.456,924 377.447,888	35.001
20	506.452,196 377.448,204	21	506.440,431 377.450,16	11.926
22	506.433,603 377.398,918	23	506.422,896 377.401,414	10.994
24	506.418,512 377.402,504	25	506.403,966 377.405,96	14.951
26	506.403,941 377.404,414	27	506.397,917 377.405,022	6.055
28	506.388,293 377.406,898	29	506.388,557 377.407,98	1.114
30	506.368,805 377.412,988	31	506.366,818 377.413,479	2.047
32	506.350,855 377.417,522	1	506.346,005 377.415,485	5.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 602 Masurata: 679	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60127, din 13/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 602 Masurata: 679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	550	3	46	-	
2	vie	DA	129	3	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.406,94 377.446,857	2	506.395,548 377.448,127	11.463
2	506.395,548 377.448,127	3	506.390,134 377.448,079	5.414
3	506.390,134 377.448,079	4	506.389,947 377.439,188	8.893
4	506.389,947 377.439,188	5	506.389,152 377.419,537	19.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.389,152 377.419,537	6	506.388,557 377.407,98	11.572
6	506.388,557 377.407,98	7	506.388,293 377.406,898	1.114
7	506.388,293 377.406,898	8	506.397,917 377.405,022	9.805
8	506.397,917 377.405,022	9	506.403,941 377.404,414	6.055
9	506.403,941 377.404,414	10	506.403,966 377.405,96	1.546
10	506.403,966 377.405,96	11	506.404,936 377.418,998	13.074
11	506.404,936 377.418,998	12	506.406,352 377.438,867	19.919
12	506.406,352 377.438,867	1	506.406,94 377.446,857	8.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 145, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.516 Masurata: 1.610	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 596, din 10/06/2004 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (Titlu de proprietate nr.115009/ 12.03.2002 emis de CJPSDPAT ARGES; Certificat de deces nr.39 din data de 17.10.2005 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCEOIU A ELENA**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZĂPUCEOIU A ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.516 Masurata: 1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	3	43,44,48	-	
2	arabil	DA	724	3	44,45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.348,813 377.457,586	2	506.352,36 377.447,26	10.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.352,36 377.447,26	3	506.351,9 377.442,25	5.031
3	506.351,9 377.442,25	4	506.351,331 377.433,205	9.063
4	506.351,331 377.433,205	5	506.350,403 377.418,459	14.775
5	506.350,403 377.418,459	6	506.350,855 377.417,522	1.04
6	506.350,855 377.417,522	7	506.366,818 377.413,479	16.467
7	506.366,818 377.413,479	8	506.368,805 377.412,988	2.047
8	506.368,805 377.412,988	9	506.388,557 377.407,98	20.377
9	506.388,557 377.407,98	10	506.389,152 377.419,537	11.572
10	506.389,152 377.419,537	11	506.389,947 377.439,188	19.667
11	506.389,947 377.439,188	12	506.390,134 377.448,079	8.893
12	506.390,134 377.448,079	13	506.390,04 377.449,82	1.744
13	506.390,04 377.449,82	14	506.386,658 377.450,236	3.407
14	506.386,658 377.450,236	15	506.386,78 377.450,895	0.67
15	506.386,78 377.450,895	16	506.375,878 377.453,662	11.248
16	506.375,878 377.453,662	17	506.372,866 377.454,414	3.104
17	506.372,866 377.454,414	18	506.370,41 377.455,206	2.581
18	506.370,41 377.455,206	19	506.369,894 377.455,372	0.542
19	506.369,894 377.455,372	20	506.361,277 377.456,685	8.716
20	506.361,277 377.456,685	1	506.348,813 377.457,586	12.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78702, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN O GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **CALIN MARIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.369,411 377.333,186	2	506.374,887 377.397,901	64.946
2	506.374,887 377.397,901	3	506.368,227 377.398,686	6.706
3	506.368,227 377.398,686	4	506.339,281 377.401,466	29.079
4	506.339,281 377.401,466	5	506.336,506 377.394,186	7.791
5	506.336,506 377.394,186	6	506.357,842 377.389,397	21.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.357,842 377.389,397	7	506.355,965 377.360,04	29.417
7	506.355,965 377.360,04	8	506.354,956 377.335,197	24.863
8	506.354,956 377.335,197	1	506.369,411 377.333,186	14.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72661, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA VERUŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	69	3	48	-	
2	livada	NU	431	3	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.439,734 377.391,973	2	506.434,401 377.392,632	5.374
2	506.434,401 377.392,632	3	506.417,924 377.293,341	100.649
3	506.417,924 377.293,341	4	506.422,57 377.293,015	4.657
4	506.422,57 377.293,015	5	506.429,329 377.332,162	39.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.429,329 377.332,162	6	506.434,306 377.360,986	29.251
6	506.434,306 377.360,986	1	506.439,734 377.391,973	31.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95636, din 12/03/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA SPIRIDON**, lipsă CNP 2) **DINA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

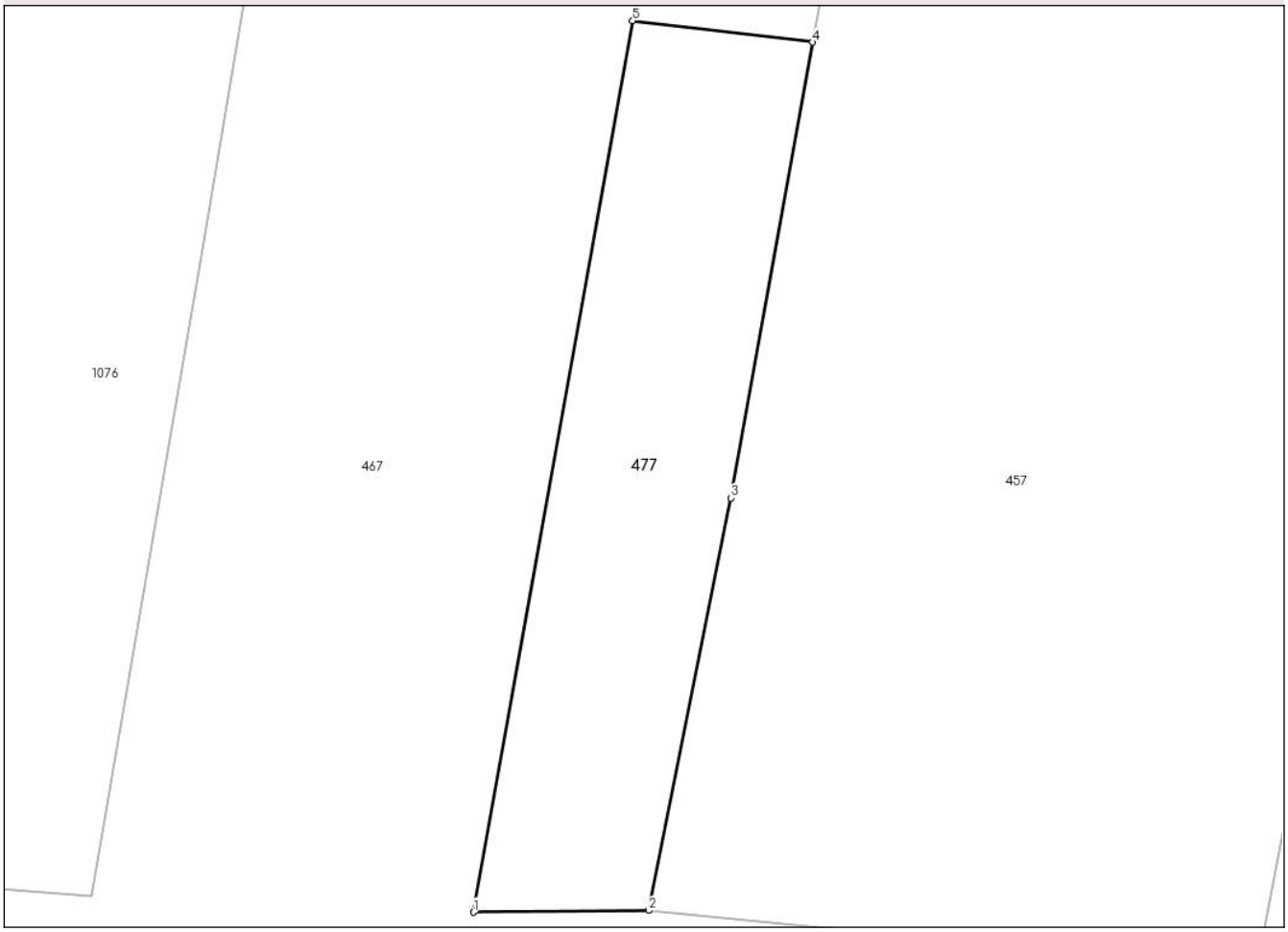
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	15	-	-	În act se regaseşte T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.469,621 377.290,254	2	506.478,396 377.290,341	8.775
2	506.478,396 377.290,341	3	506.482,516 377.310,964	21.031
3	506.482,516 377.310,964	4	506.486,609 377.333,745	23.146
4	506.486,609 377.333,745	5	506.477,594 377.334,823	9.079
5	506.477,594 377.334,823	1	506.469,621 377.290,254	45.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 03/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	477	3	65,66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.498,947 377.404,86	2	506.507,431 377.443,033	39.104
2	506.507,431 377.443,033	3	506.498,854 377.444,704	8.738
3	506.498,854 377.444,704	4	506.498,24 377.441,662	3.103
4	506.498,24 377.441,662	5	506.492,362 377.412,559	29.691
5	506.492,362 377.412,559	6	506.487,162 377.388,315	24.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.487,162 377.388,315	7	506.496,46 377.388,615	9.303
7	506.496,46 377.388,615	1	506.498,947 377.404,86	16.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80558	700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7392 / 28/10/2015		
Act Notarial nr. 1488, din 27/10/2015 emis de MIUTESCU RALUCA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **BÎCĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80558	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	3	84,85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.575,22 377.383,751	2	506.584,299 377.383,746	9.079
3	506.595,887 377.383,909	4	506.599,289 377.383,926	3.402
5	506.602,891 377.383,943	6	506.616,771 377.384,126	13.881
7	506.633,281 377.384,103	8	506.643,882 377.384,848	10.627
9	506.648,387 377.385,172	10	506.654,811 377.385,429	6.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.584,299 377.383,746	3	506.595,887 377.383,909	11.589
4	506.599,289 377.383,926	5	506.602,891 377.383,943	3.602
6	506.616,771 377.384,126	7	506.633,281 377.384,103	16.51
8	506.643,882 377.384,848	9	506.648,387 377.385,172	4.517
10	506.654,811 377.385,429	11	506.660,298 377.385,544	5.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.660,298 377.385,544	12	506.677,647 377.385,96	17.354
13	506.677,236 377.392,463	14	506.660,18 377.391,839	17.067
15	506.660,204 377.388,67	16	506.649,825 377.388,589	10.379
17	506.649,815 377.389,793	18	506.641,458 377.389,647	8.358
19	506.638,102 377.389,519	20	506.638,029 377.391,423	1.905
21	506.590,34 377.392,553	22	506.577,858 377.392,379	12.483
23	506.576,426 377.388,329	1	506.575,22 377.383,751	4.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.677,647 377.385,96	13	506.677,236 377.392,463	6.516
14	506.660,18 377.391,839	15	506.660,204 377.388,67	3.169
16	506.649,825 377.388,589	17	506.649,815 377.389,793	1.204
18	506.641,458 377.389,647	19	506.638,102 377.389,519	3.358
20	506.638,029 377.391,423	21	506.590,34 377.392,553	47.702
22	506.577,858 377.392,379	23	506.576,426 377.388,329	4.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 109, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.381	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 109, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.2061/14.05.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 2114/20.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEFĂNESCU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ȘTEFĂNESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

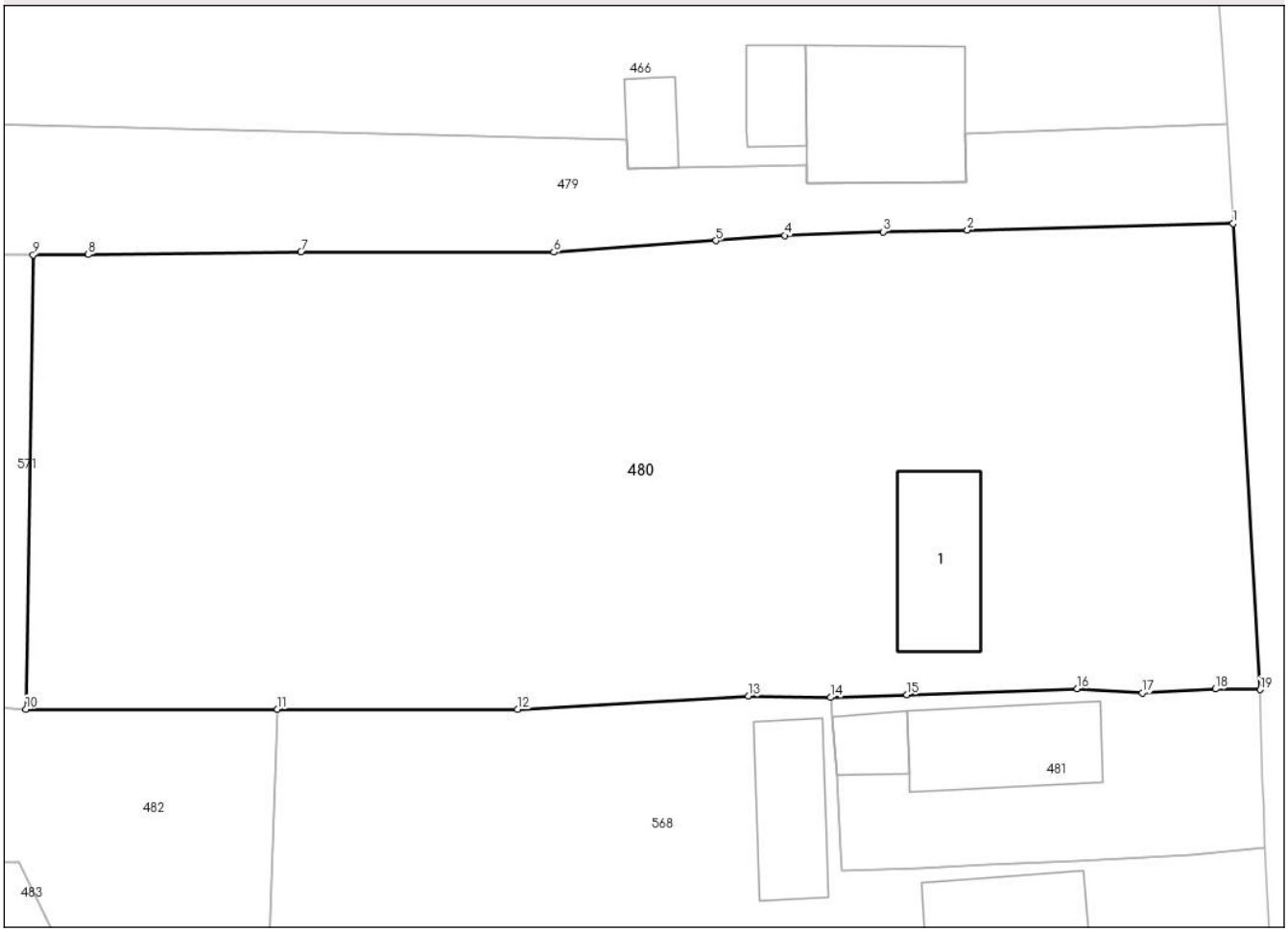
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	3	86,88	-	
2	arabil	DA	1.541	3	86-88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.677,647 377.385,96	2	506.660,298 377.385,544	17.354
2	506.660,298 377.385,544	3	506.654,811 377.385,429	5.488
3	506.654,811 377.385,429	4	506.648,387 377.385,172	6.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.648,387 377.385,172	5	506.643,882 377.384,848	4.517
5	506.643,882 377.384,848	6	506.633,281 377.384,103	10.627
6	506.633,281 377.384,103	7	506.616,771 377.384,126	16.51
7	506.616,771 377.384,126	8	506.602,891 377.383,943	13.881
8	506.602,891 377.383,943	9	506.599,289 377.383,926	3.602
9	506.599,289 377.383,926	10	506.598,811 377.354,283	29.647
10	506.598,811 377.354,283	11	506.615,242 377.354,279	16.431
11	506.615,242 377.354,279	12	506.630,913 377.354,276	15.671
12	506.630,913 377.354,276	13	506.646,011 377.355,133	15.122
13	506.646,011 377.355,133	14	506.651,355 377.355,046	5.345
14	506.651,355 377.355,046	15	506.656,349 377.355,227	4.997
15	506.656,349 377.355,227	16	506.667,469 377.355,629	11.127
16	506.667,469 377.355,629	17	506.671,716 377.355,351	4.256
17	506.671,716 377.355,351	18	506.676,505 377.355,603	4.796
18	506.676,505 377.355,603	19	506.679,421 377.355,56	2.916
19	506.679,421 377.355,56	1	506.677,647 377.385,96	30.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 103A, Jud. Arges, Pct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80119	307	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80119-C1	Loc. Albotele, Nr. 103A, Jud. Arges, Pct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	80119-C2	Loc. Albotele, Nr. 103A, Jud. Arges, Pct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6468 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 1549, din 12/12/2009 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TIROIU CONSTANTIN-MARIUS**, necasatorit -minor.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6468 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 1549, din 12/12/2009 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TIROIU GH CONSTANTIN** 2) **TIROIU I MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80119	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	3	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80119-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	80119-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.676,505 377.355,603	2	506.671,716 377.355,351	4.796
2	506.671,716 377.355,351	3	506.667,469 377.355,629	4.256
3	506.667,469 377.355,629	4	506.656,349 377.355,227	11.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.656,349 377.355,227	5	506.651,355 377.355,046	4.997
5	506.651,355 377.355,046	6	506.651,479 377.353,784	1.268
6	506.651,479 377.353,784	7	506.651,784 377.350,02	3.776
7	506.651,784 377.350,02	8	506.652,005 377.345,131	4.894
8	506.652,005 377.345,131	9	506.652,095 377.343,771	1.363
9	506.652,095 377.343,771	10	506.657,223 377.343,89	5.129
10	506.657,223 377.343,89	11	506.661,602 377.344,14	4.386
11	506.661,602 377.344,14	12	506.667,524 377.344,408	5.928
12	506.667,524 377.344,408	13	506.674,892 377.344,815	7.379
13	506.674,892 377.344,815	14	506.679,713 377.345,291	4.844
14	506.679,713 377.345,291	15	506.679,604 377.348,344	3.055
15	506.679,604 377.348,344	16	506.679,592 377.349,443	1.099
16	506.679,592 377.349,443	17	506.679,421 377.355,56	6.119
17	506.679,421 377.355,56	1	506.676,505 377.355,603	2.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 103, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115002, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎROIU I GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	3	87,90-92	-	În act se regăseşte T2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.598,811 377.354,283	2	506.571,29 377.355,894	27.568
2	506.571,29 377.355,894	3	506.570,57 377.344,12	11.796
3	506.570,57 377.344,12	4	506.598,384 377.344,291	27.815
4	506.598,384 377.344,291	5	506.602,922 377.334,904	10.426
5	506.602,922 377.334,904	6	506.614,612 377.334,982	11.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.614,612 377.334,982	7	506.615,242 377.354,279	19.307
7	506.615,242 377.354,279	1	506.598,811 377.354,283	16.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 910 Masurata: 561	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110075, din 30/06/2000 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ A ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

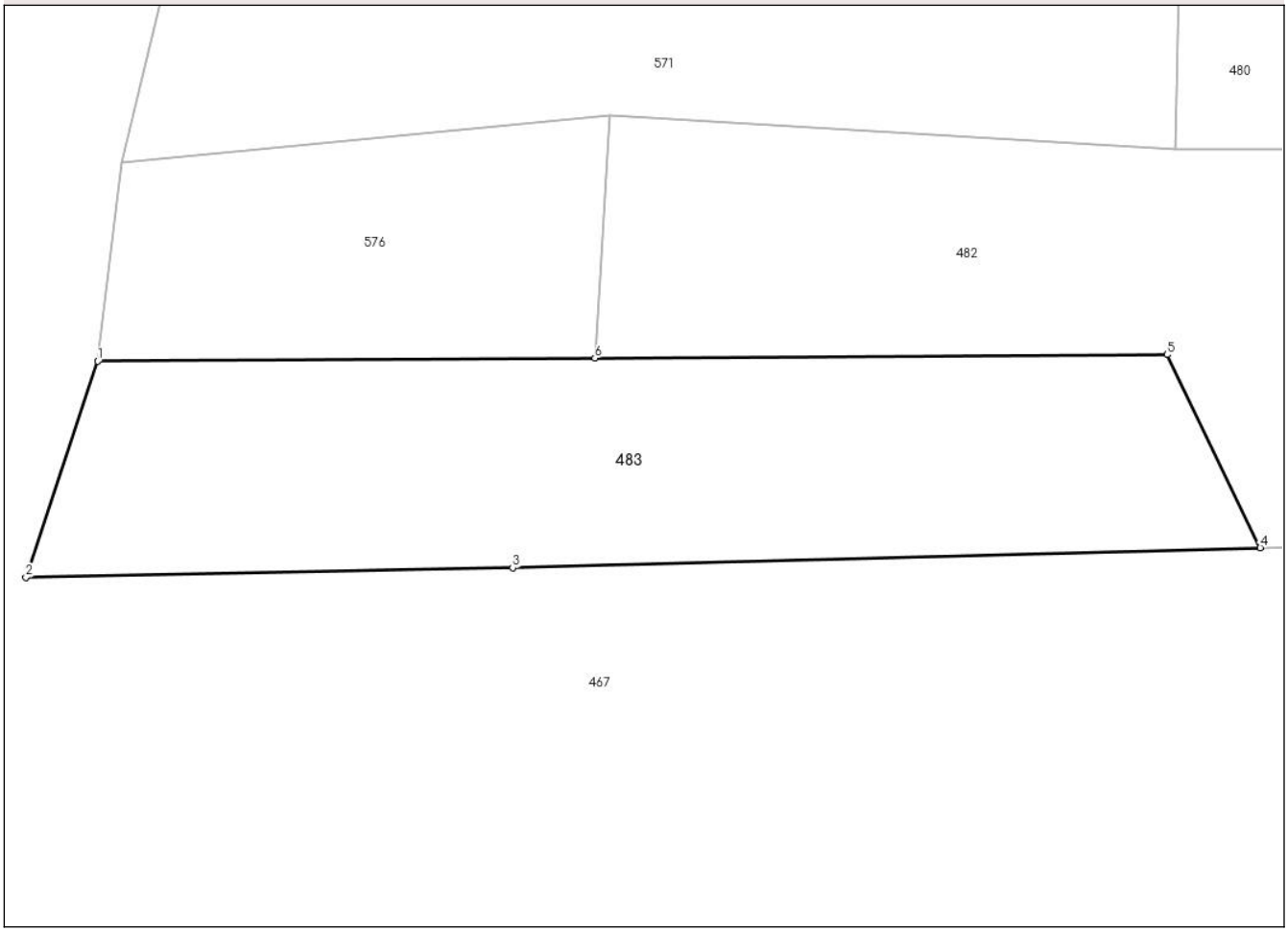
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 910 Masurata: 561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	561	3	91,92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.546,401 377.343,972	2	506.542,91 377.333,465	11.072
2	506.542,91 377.333,465	3	506.566,577 377.333,928	23.672
3	506.566,577 377.333,928	4	506.602,922 377.334,904	36.358
4	506.602,922 377.334,904	5	506.598,384 377.344,291	10.426
5	506.598,384 377.344,291	6	506.570,57 377.344,12	27.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.570,57 377.344,12	1	506.546,401 377.343,972	24.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 101, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3315, din 10/11/1992 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.34 din data de 19.09.2001 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLINTAȘU GH GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLINTAȘU GH GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

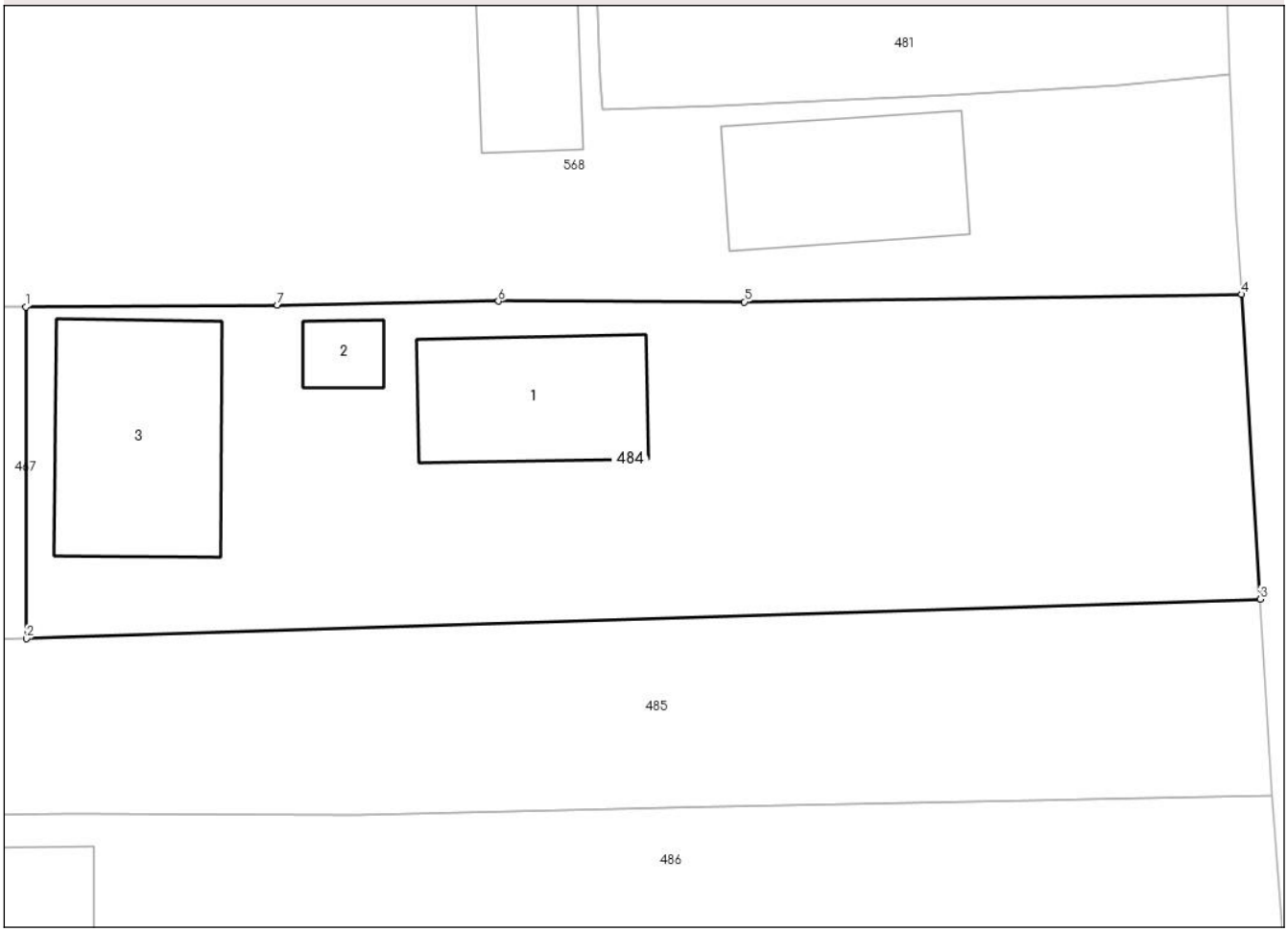
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	3	94-96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.626,692 377.335,063	2	506.626,712 377.320,47	14.593
2	506.626,712 377.320,47	3	506.681,064 377.322,203	54.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.681,064 377.322,203	4	506.680,247 377.335,619	13.441
4	506.680,247 377.335,619	5	506.658,348 377.335,284	21.902
5	506.658,348 377.335,284	6	506.647,508 377.335,313	10.84
6	506.647,508 377.335,313	7	506.637,771 377.335,137	9.739
7	506.637,771 377.335,137	1	506.626,692 377.335,063	11.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115486, din 23/05/2002 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.34 din data de 19.09.2001 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLINTAȘU GH GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

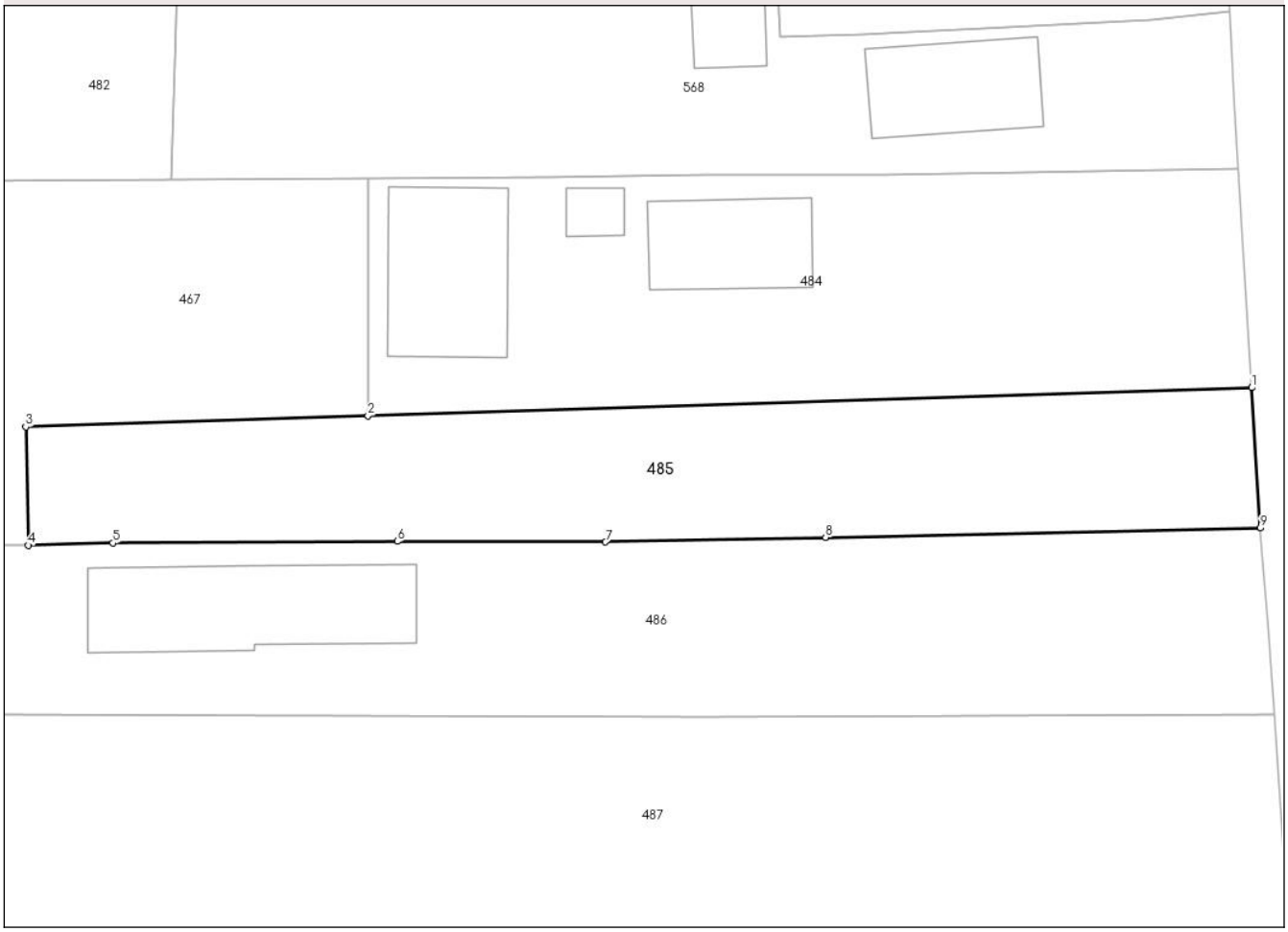
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	3	96	-	În act se regăsește P95

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.681,064 377.322,203	2	506.626,712 377.320,47	54.38
2	506.626,712 377.320,47	3	506.605,67 377.319,787	21.053
3	506.605,67 377.319,787	4	506.605,803 377.312,514	7.274
4	506.605,803 377.312,514	5	506.611,015 377.312,659	5.214
5	506.611,015 377.312,659	6	506.628,515 377.312,757	17.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.628,515 377.312,757	7	506.641,311 377.312,712	12.796
7	506.641,311 377.312,712	8	506.654,856 377.313,006	13.548
8	506.654,856 377.313,006	9	506.681,59 377.313,576	26.74
9	506.681,59 377.313,576	1	506.681,064 377.322,203	8.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 99, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80622	Din acte: 1.594 Masurata: 1.535	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4500 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 755, din 26/06/2017 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIANA**, necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80622	Din acte: 1.594 Masurata: 1.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	3	96	-	
2	arabil	DA	244	3	96	-	
3	arabil	DA	213	3	96	-	
4	faneata	DA	510	3	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.538,873 377.312,668	2	506.536,863 377.302,384	10.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.536,863 377.302,384	3	506.585,71 377.302,182	48.847
3	506.585,71 377.302,182	4	506.599,918 377.302,1	14.208
4	506.599,918 377.302,1	5	506.647,201 377.301,967	47.283
5	506.647,201 377.301,967	6	506.682,483 377.302,107	35.282
6	506.682,483 377.302,107	7	506.682,075 377.307,353	5.262
7	506.682,075 377.307,353	8	506.681,59 377.313,576	6.242
8	506.681,59 377.313,576	9	506.654,856 377.313,006	26.74
9	506.654,856 377.313,006	10	506.641,311 377.312,712	13.548
10	506.641,311 377.312,712	11	506.628,515 377.312,757	12.796
11	506.628,515 377.312,757	12	506.611,015 377.312,659	17.5
12	506.611,015 377.312,659	13	506.605,803 377.312,514	5.214
13	506.605,803 377.312,514	1	506.538,873 377.312,668	66.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.864 Masurata: 2.121	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Se scade suprafaţa de 2429 mp conform CF80500-ID 488

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121517, din 20/05/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICULEASA MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.864 Masurata: 2.121	Se scade suprafaţa de 2429 mp conform CF80500-ID 488

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.121	3	96	-	În act se regăsește P82

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.535,02 377.287,582	2	506.574,492 377.287,856	39.473
2	506.574,492 377.287,856	3	506.611,819 377.288,097	37.328
3	506.611,819 377.288,097	4	506.638,668 377.287,656	26.853
4	506.638,668 377.287,656	5	506.675,746 377.287,127	37.082
5	506.675,746 377.287,127	6	506.683,458 377.287,14	7.712

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.683,458 377.287,14	7	506.682,483 377.302,107	14.999
7	506.682,483 377.302,107	8	506.647,201 377.301,967	35.282
8	506.647,201 377.301,967	9	506.599,918 377.302,1	47.283
9	506.599,918 377.302,1	10	506.585,71 377.302,182	14.208
10	506.585,71 377.302,182	11	506.536,863 377.302,384	48.847
11	506.536,863 377.302,384	1	506.535,02 377.287,582	14.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246
Nr. cadastral vechi:256

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 117A, Jud. Arges, PCT CEAIR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80500	Din acte: 2.429 Masurata: 2.564	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 117A, Jud. Arges, PCT CEAIR	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; P+M
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 117A, Jud. Arges, PCT CEAIR	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 117A, Jud. Arges, PCT CEAIR	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12909 / 06/10/2021		
Act Notarial nr. 1631, din 05/10/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU MIHAI RADU**, căsătorit cu 2) **MANDU ROXANA-ANDREEA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANDU MIHAI RADU** 2) **MANDU ROXANA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

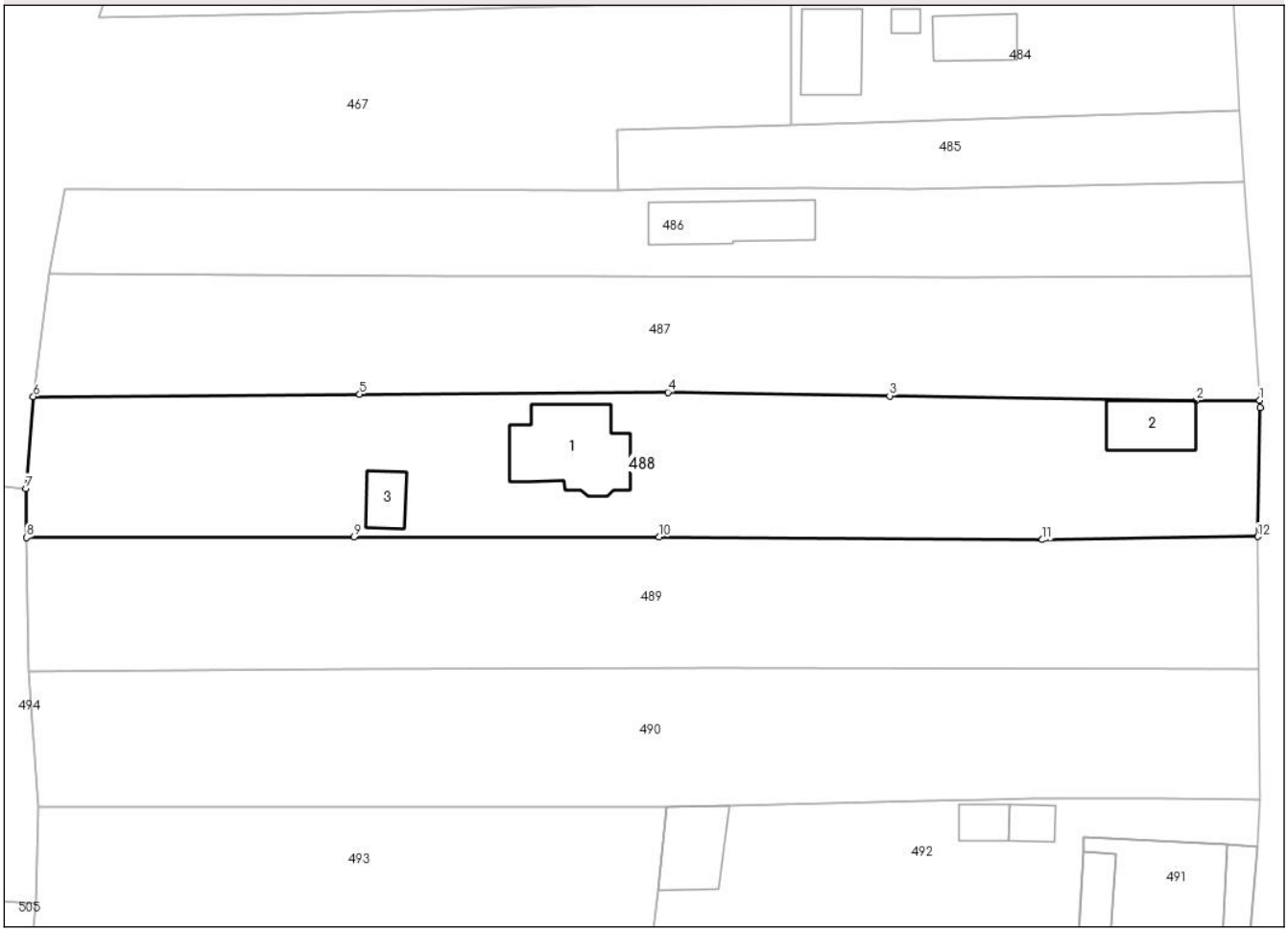
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80500	Din acte: 2.429 Masurata: 2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.880	3	96	-	
2	arabil	DA	684	3	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; P+M
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.683,458 377.287,14	2	506.675,746 377.287,127	7.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.675,746 377.287,127	3	506.638,668 377.287,656	37.082
3	506.638,668 377.287,656	4	506.611,819 377.288,097	26.853
4	506.611,819 377.288,097	5	506.574,492 377.287,856	37.328
5	506.574,492 377.287,856	6	506.535,02 377.287,582	39.473
6	506.535,02 377.287,582	7	506.534,106 377.276,463	11.157
7	506.534,106 377.276,463	8	506.534,185 377.270,5	5.964
8	506.534,185 377.270,5	9	506.573,831 377.270,563	39.646
9	506.573,831 377.270,563	10	506.610,771 377.270,575	36.94
10	506.610,771 377.270,575	11	506.657,145 377.270,25	46.375
11	506.657,145 377.270,25	12	506.683,233 377.270,636	26.091
12	506.683,233 377.270,636	13	506.683,518 377.286,255	15.622
13	506.683,518 377.286,255	1	506.683,458 377.287,14	0.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Punctul ,, CEAIR ALB".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81143	Din acte: 2.414 Masurata: 2.368	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13181 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 1439, din 11/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81143 a imobilului cu numarul cadastral 81143 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81112 inscris in cartea funciara 81112;	A1
13183 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 1441, din 10/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU MIHAI RADU**, căsătorit cu 2) **MANDU ROXANA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

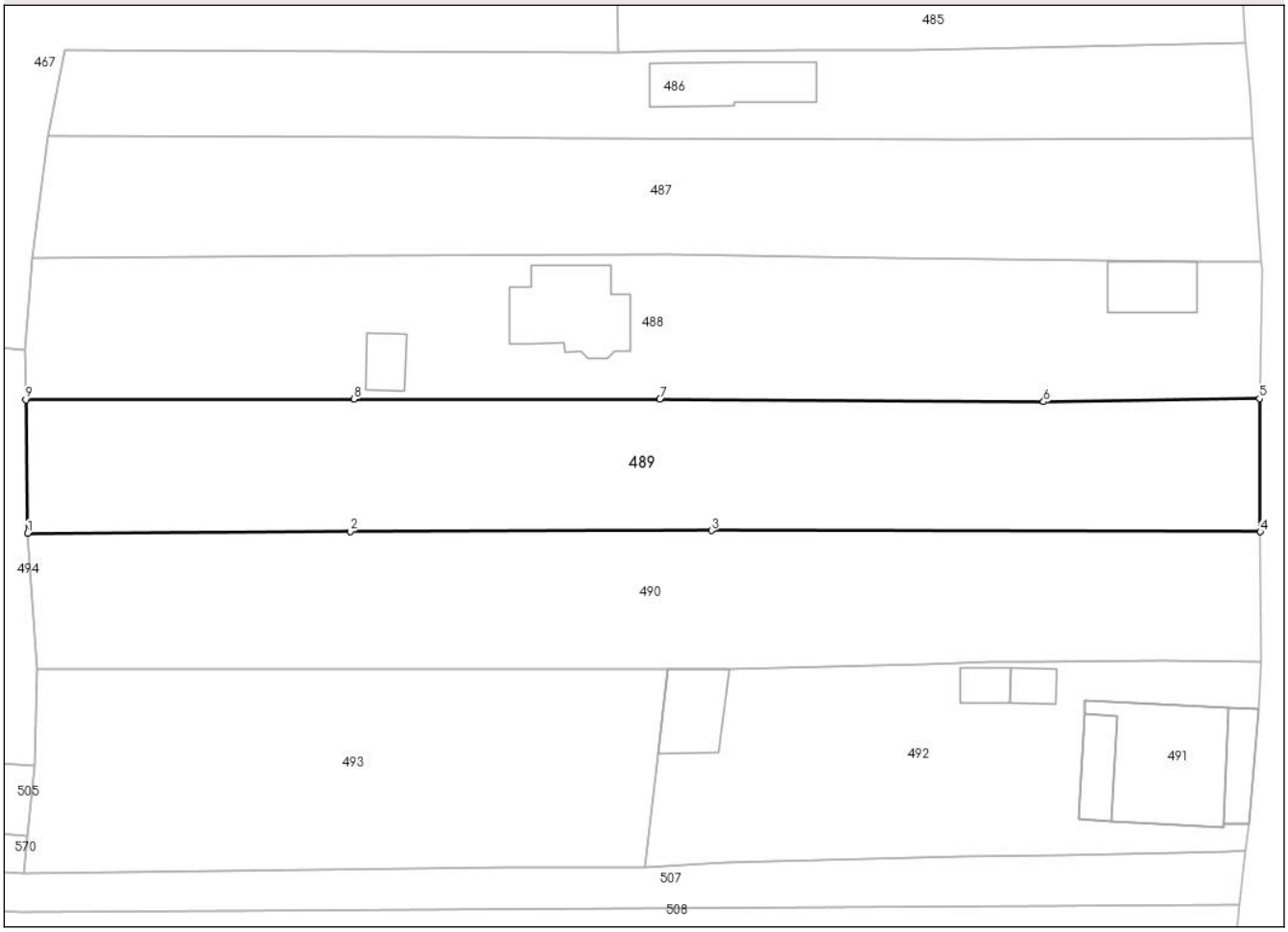
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81143	Din acte: 2.414 Masurata: 2.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.368	3	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.534,397 377.254,359	2	506.573,373 377.254,609	38.977
2	506.573,373 377.254,609	3	506.617,014 377.254,684	43.641
3	506.617,014 377.254,684	4	506.683,329 377.254,561	66.315
4	506.683,329 377.254,561	5	506.683,233 377.270,636	16.075
5	506.683,233 377.270,636	6	506.657,145 377.270,25	26.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.657,145 377.270,25	7	506.610,771 377.270,575	46.375
7	506.610,771 377.270,575	8	506.573,831 377.270,563	36.94
8	506.573,831 377.270,563	9	506.534,185 377.270,5	39.646
9	506.534,185 377.270,5	1	506.534,397 377.254,359	16.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Punctul ,, CEAIR ALB".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81142	Din acte: 2.415 Masurata: 2.425	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13181 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 1439, din 11/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81142 a imobilului cu numarul cadastral 81142 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81112 inscris in cartea funciara 81112;	A1
13182 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 1440, din 11/10/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU DAMIAN**, căsătorit cu 2) **NIŢU LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81142	Din acte: 2.415 Masurata: 2.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.425	3	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.611,711 377.237,933	2	506.619,261 377.238,018	7.55
2	506.619,261 377.238,018	3	506.642,989 377.238,617	23.736
3	506.642,989 377.238,617	4	506.650,712 377.238,839	7.726
4	506.650,712 377.238,839	5	506.656,169 377.238,903	5.457
5	506.656,169 377.238,903	6	506.671,67 377.238,918	15.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.671,67 377.238,918	7	506.683,422 377.238,802	11.753
7	506.683,422 377.238,802	8	506.683,329 377.254,561	15.759
8	506.683,329 377.254,561	9	506.617,014 377.254,684	66.315
9	506.617,014 377.254,684	10	506.573,373 377.254,609	43.641
10	506.573,373 377.254,609	11	506.534,397 377.254,359	38.977
11	506.534,397 377.254,359	12	506.535,546 377.237,93	16.469
12	506.535,546 377.237,93	13	506.545,558 377.237,963	10.012
13	506.545,558 377.237,963	1	506.611,711 377.237,933	66.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:82
Nr. cadastral vechi:120

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 95, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80124	Din acte: 257 Masurata: 300	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80124-C1	Loc. Albotele, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:300 mp; P+M-Spatiu comercial
A1.2	80124-C2	Loc. Albotele, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	80124-C3	Loc. Albotele, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
712 / 28/04/2005		
Act Notarial nr. 984, din 27/04/2005 emis de BNP Gojgarea Gheorghita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NITU LUMINITA**, lipsă CNP 2) **NITU DAMIAN**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

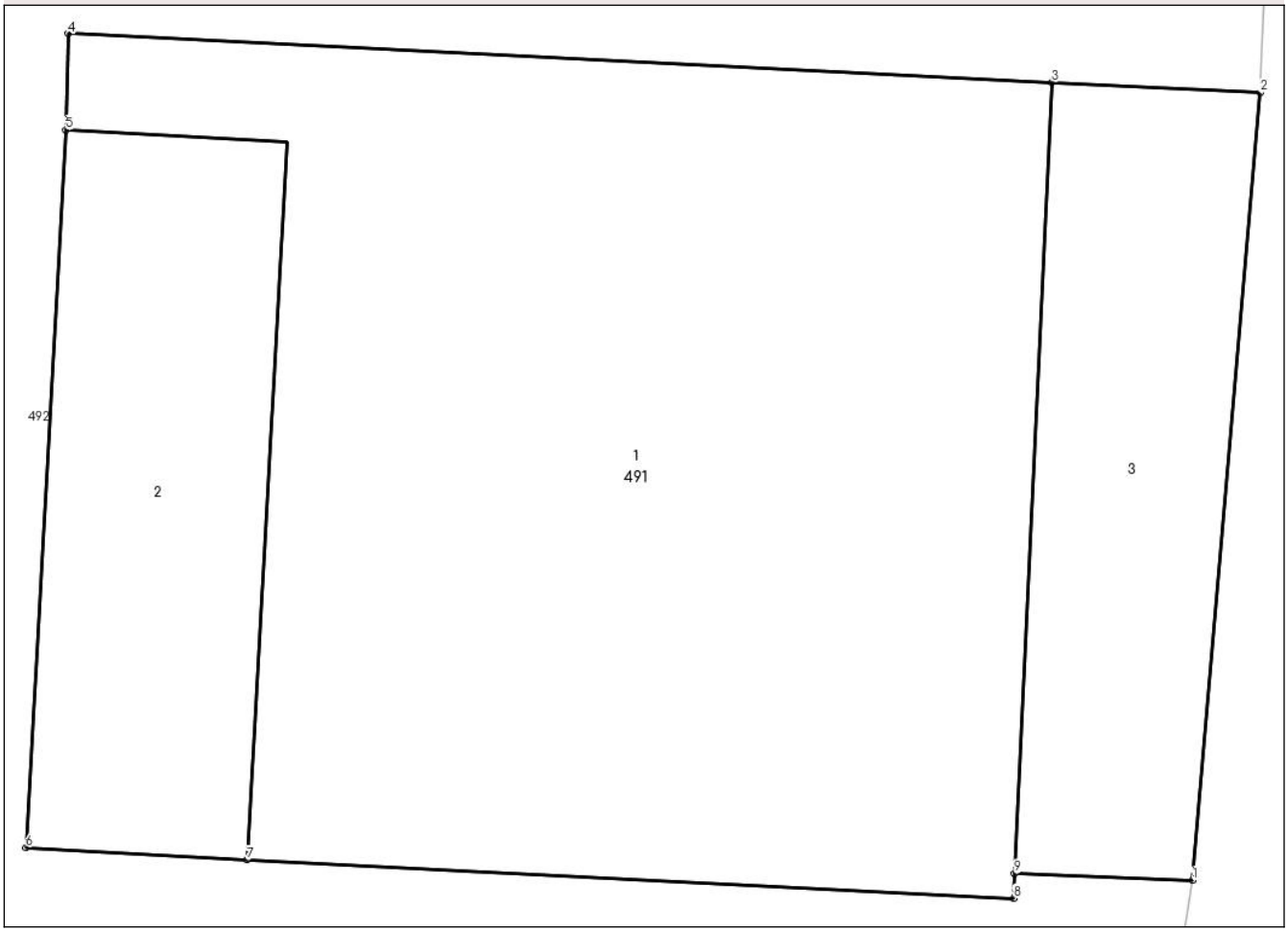
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80124	Din acte: 257 Masurata: 300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	3	98,99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80124-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 54 Masurata: 202	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:300 mp; P+M-Spatiu comercial
A1.2	80124-C2	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	80124-C3	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.682,015 377.219,212	2	506.683,217 377.233,15	13.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.683,217 377.233,15	3	506.679,531 377.233,332	3.69
3	506.679,531 377.233,332	4	506.662,121 377.234,192	17.431
4	506.662,121 377.234,192	5	506.662,088 377.232,486	1.706
5	506.662,088 377.232,486	6	506.661,377 377.219,793	12.713
6	506.661,377 377.219,793	7	506.665,291 377.219,574	3.92
7	506.665,291 377.219,574	8	506.678,851 377.218,895	13.577
8	506.678,851 377.218,895	9	506.678,868 377.219,335	0.44
9	506.678,868 377.219,335	1	506.682,015 377.219,212	3.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80660	Din acte: 1.411 Masurata: 1.389	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8217 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 504, din 21/11/2017 emis de BADULESCU ELENA-LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU DAMIAN** 2) **NIŢU LUMINIŢA**, soți.	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIŢU DAMIAN** 2) **NIŢU LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

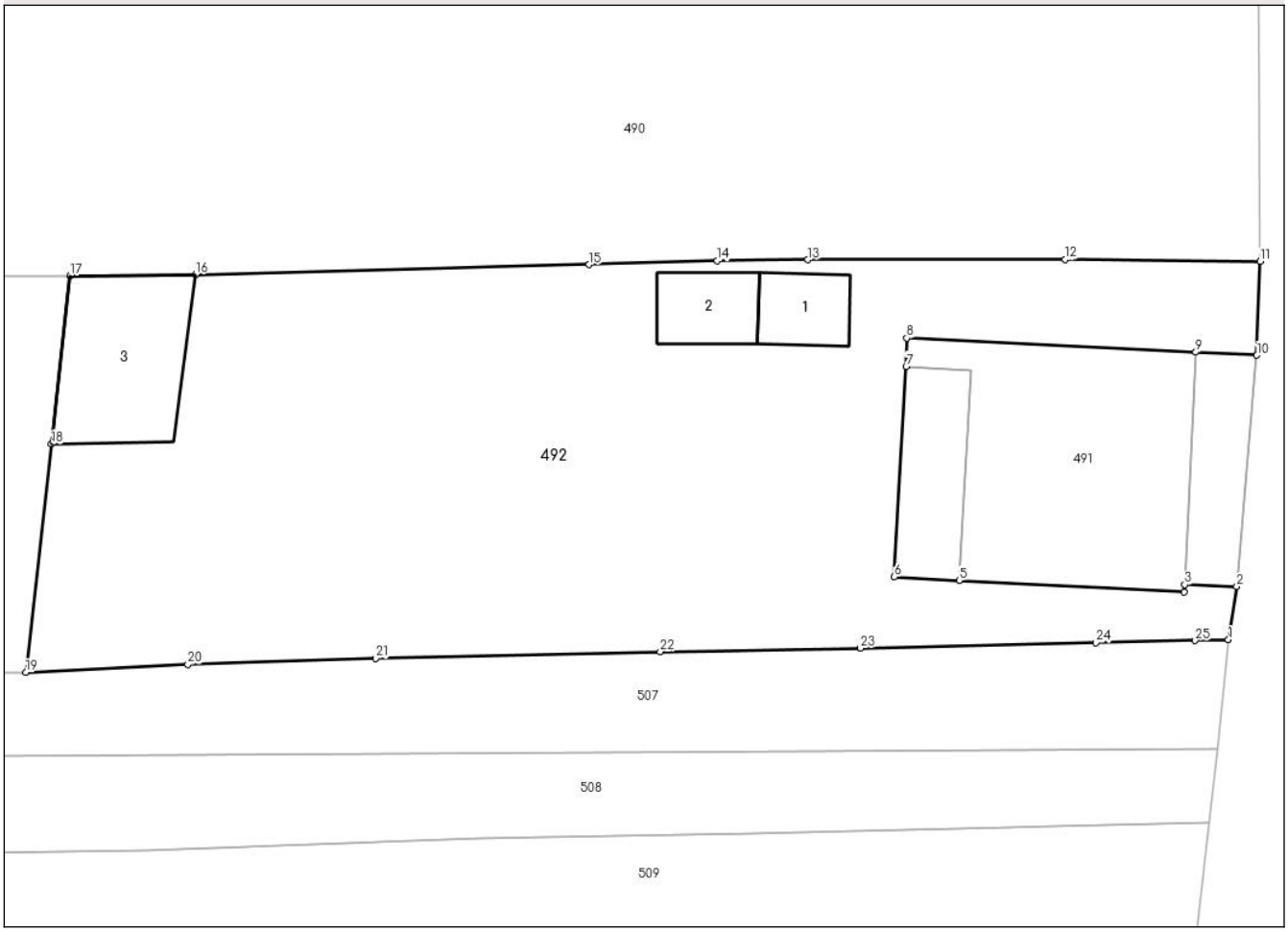
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80660	Din acte: 1.411 Masurata: 1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	3	98,99	-	
2	arabil	DA	896	3	97,98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.681,505 377.216,015	2	506.682,015 377.219,212	3.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.682,015 377.219,212	3	506.678,868 377.219,335	3.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.678,868 377.219,335	4	506.678,851 377.218,895	0.44
5	506.665,291 377.219,574	6	506.661,377 377.219,793	3.92
7	506.662,088 377.232,486	8	506.662,121 377.234,192	1.706
9	506.679,531 377.233,332	10	506.683,217 377.233,15	3.69
11	506.683,422 377.238,802	12	506.671,67 377.238,918	11.753
13	506.656,169 377.238,903	14	506.650,712 377.238,839	5.457
15	506.642,989 377.238,617	16	506.619,261 377.238,018	23.736
17	506.611,711 377.237,933	18	506.610,591 377.227,795	10.2
19	506.609,049 377.214,042	20	506.618,808 377.214,52	9.771
21	506.630,116 377.214,89	22	506.647,273 377.215,295	17.162
23	506.659,327 377.215,507	24	506.673,534 377.215,83	14.211
25	506.679,508 377.215,962	1	506.681,505 377.216,015	1.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.678,851 377.218,895	5	506.665,291 377.219,574	13.577
6	506.661,377 377.219,793	7	506.662,088 377.232,486	12.713
8	506.662,121 377.234,192	9	506.679,531 377.233,332	17.431
10	506.683,217 377.233,15	11	506.683,422 377.238,802	5.656
12	506.671,67 377.238,918	13	506.656,169 377.238,903	15.501
14	506.650,712 377.238,839	15	506.642,989 377.238,617	7.726
16	506.619,261 377.238,018	17	506.611,711 377.237,933	7.55
18	506.610,591 377.227,795	19	506.609,049 377.214,042	13.839
20	506.618,808 377.214,52	21	506.630,116 377.214,89	11.314
22	506.647,273 377.215,295	23	506.659,327 377.215,507	12.056
24	506.673,534 377.215,83	25	506.679,508 377.215,962	5.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.824	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99168, din 22/07/1997 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.28 din data de 09.12.2009 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUCĂ I NISTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

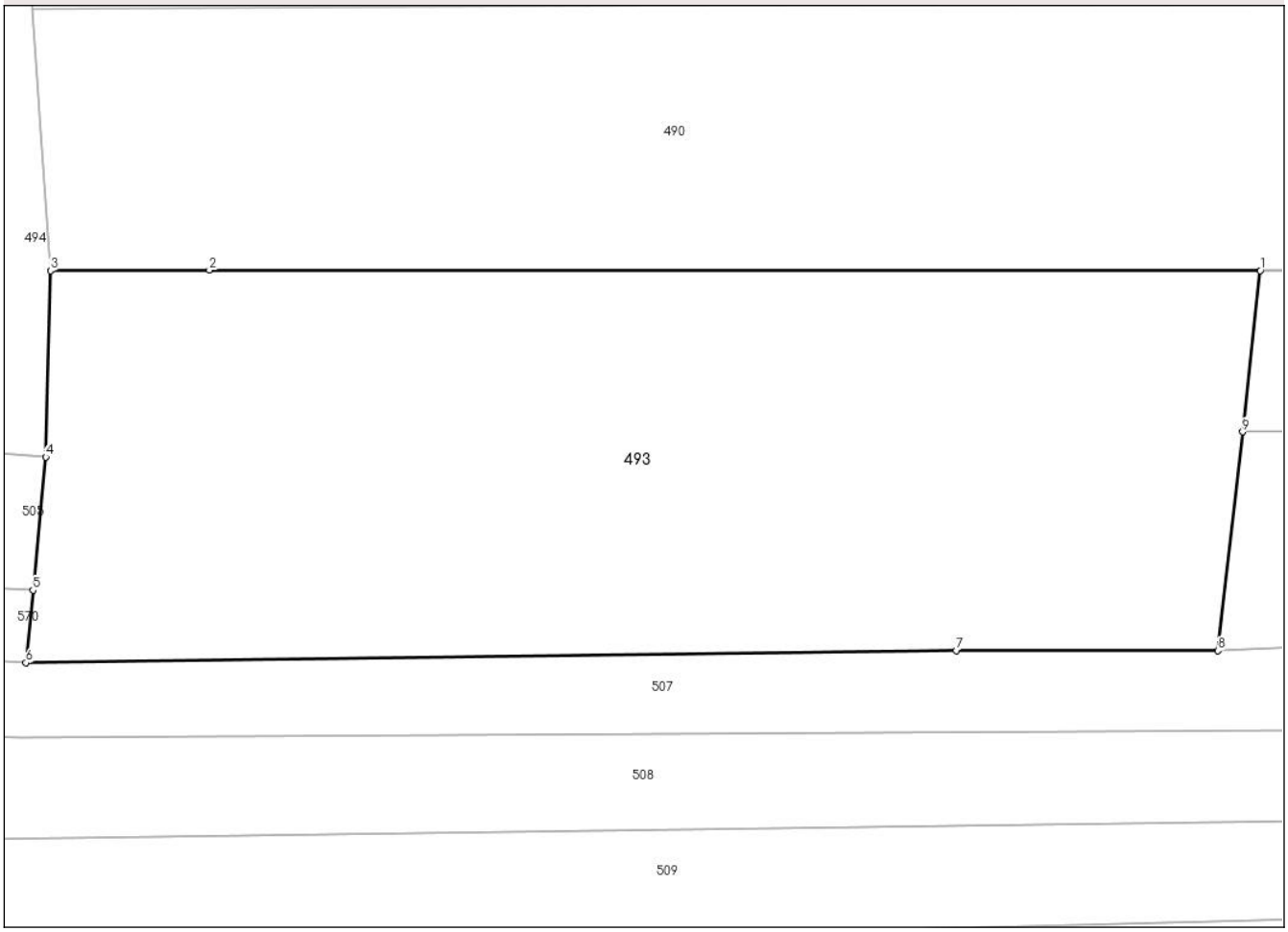
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.824	3	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.611,711 377.237,933	2	506.545,558 377.237,963	66.153
2	506.545,558 377.237,963	3	506.535,546 377.237,93	10.012
3	506.535,546 377.237,93	4	506.535,25 377.226,217	11.717
4	506.535,25 377.226,217	5	506.534,441 377.217,834	8.422
5	506.534,441 377.217,834	6	506.534,001 377.213,277	4.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.534,001 377.213,277	7	506.592,564 377.214,05	58.568
7	506.592,564 377.214,05	8	506.609,049 377.214,042	16.485
8	506.609,049 377.214,042	9	506.610,591 377.227,795	13.839
9	506.610,591 377.227,795	1	506.611,711 377.237,933	10.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:211
Nr. cadastral vechi:259

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, pct Albotele

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80047	10.240	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13972 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. 2210, din 03/11/2021 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU DAMIAN**, căsătorit cu 2) **NIŢU LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80047	10.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	825	3	48,50	-	Conform PUG
2	arabil	NU	9.415	3	48,50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.239,421 377.248,512	2	506.535,25 377.226,217	296.668
2	506.535,25 377.226,217	3	506.535,546 377.237,93	11.717
3	506.535,546 377.237,93	4	506.534,397 377.254,359	16.469
4	506.534,397 377.254,359	5	506.534,185 377.270,5	16.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.534,185 377.270,5	6	506.534,106 377.276,463	5.964
6	506.534,106 377.276,463	7	506.521,024 377.277,568	13.129
7	506.521,024 377.277,568	8	506.513,567 377.277,849	7.462
8	506.513,567 377.277,849	9	506.454,742 377.282,462	59.006
9	506.454,742 377.282,462	10	506.418,932 377.284,748	35.883
10	506.418,932 377.284,748	11	506.418,395 377.266,569	18.187
11	506.418,395 377.266,569	12	506.418,169 377.258,934	7.638
12	506.418,169 377.258,934	13	506.305,486 377.268,922	113.125
13	506.305,486 377.268,922	14	506.270,313 377.272,525	35.357
14	506.270,313 377.272,525	15	506.245,701 377.274,06	24.66
15	506.245,701 377.274,06	16	506.242,211 377.260,527	13.976
16	506.242,211 377.260,527	17	506.241,358 377.255,277	5.319
17	506.241,358 377.255,277	1	506.239,421 377.248,512	7.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115486, din 23/05/2002 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.34 din data de 2001.09.19 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLINTAȘU GH GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	3	48	-	În act se regăsește T1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.305,486 377.268,922	2	506.418,169 377.258,934	113.125
2	506.418,169 377.258,934	3	506.418,395 377.266,569	7.638
3	506.418,395 377.266,569	4	506.308,159 377.273,626	110.462
4	506.308,159 377.273,626	1	506.305,486 377.268,922	5.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445, din 25/05/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr.86920/14.05.1996 eliberat de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

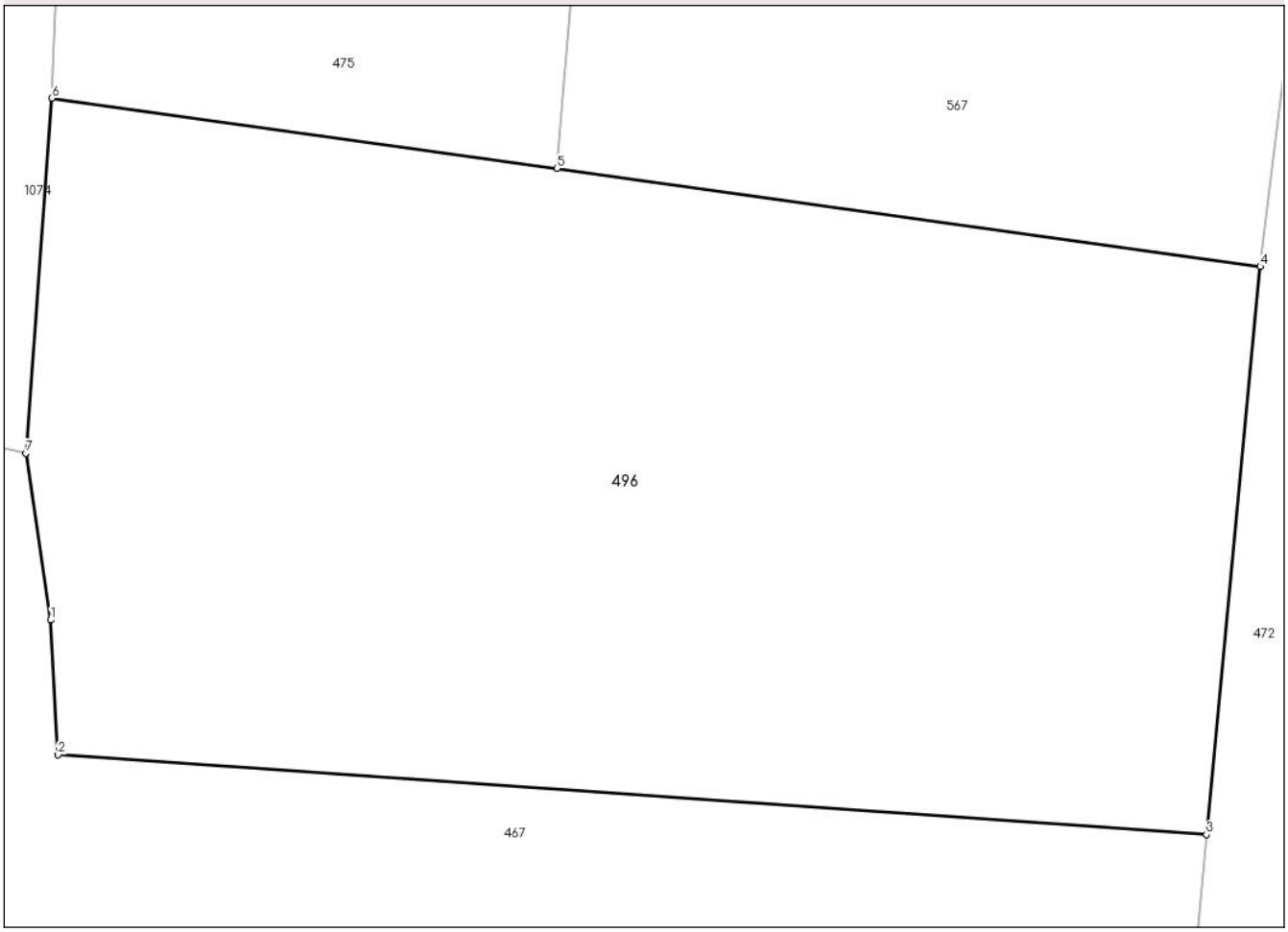
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.354,926 377.320,276	2	506.355,131 377.316,422	3.859
2	506.355,131 377.316,422	3	506.388,007 377.314,139	32.955
3	506.388,007 377.314,139	4	506.389,547 377.330,384	16.318
4	506.389,547 377.330,384	5	506.369,411 377.333,186	20.33
5	506.369,411 377.333,186	6	506.354,956 377.335,197	14.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.354,956 377.335,197	7	506.354,215 377.325,047	10.177
7	506.354,215 377.325,047	1	506.354,926 377.320,276	4.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 130963, din 09/11/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICULEASA N CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

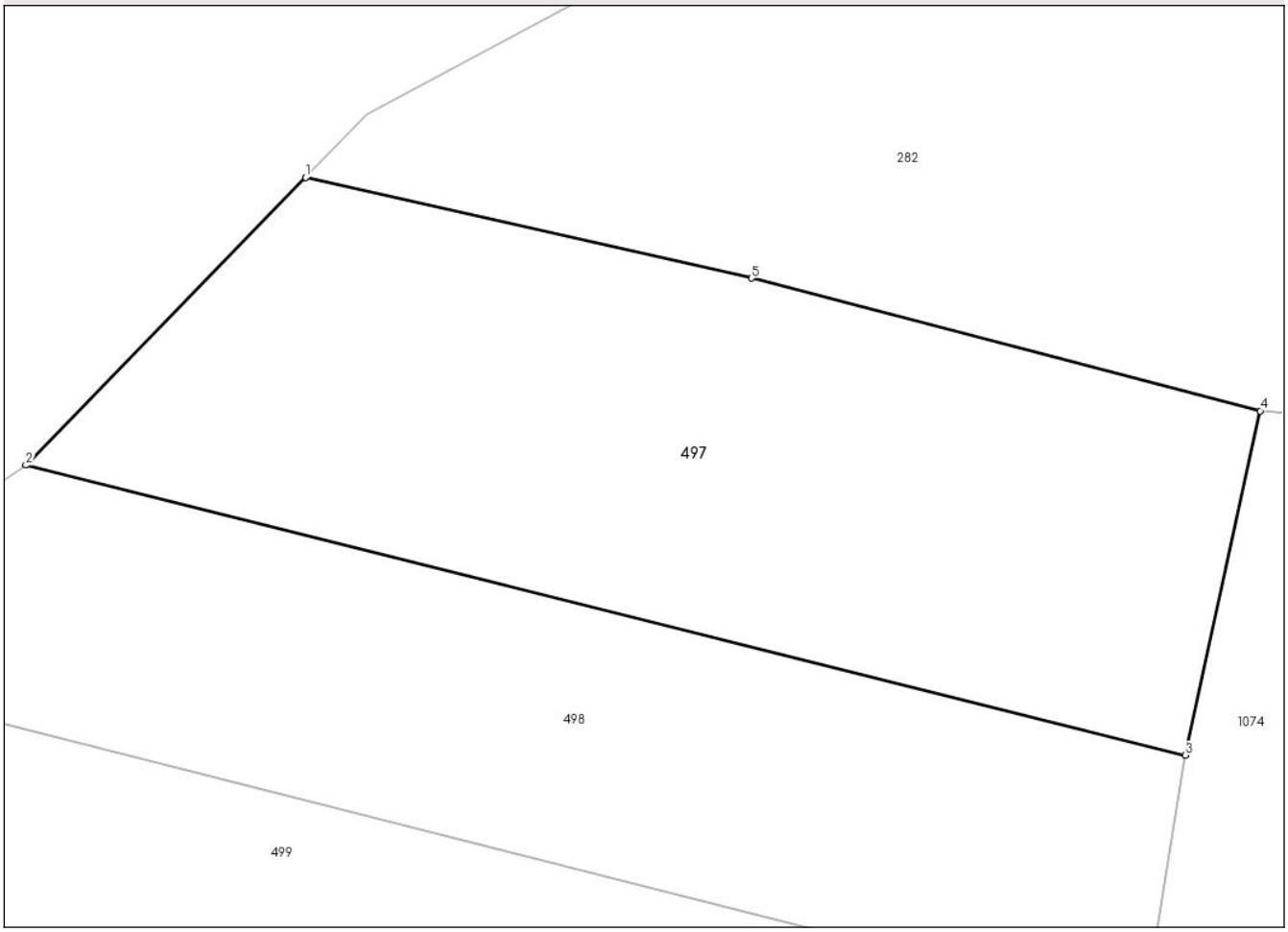
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	339	3	48	-	În act se regăsește T2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.286,303 377.370,641	2	506.277,996 377.362,108	11.909
2	506.277,996 377.362,108	3	506.312,42 377.353,503	35.483
3	506.312,42 377.353,503	4	506.314,654 377.363,723	10.461
4	506.314,654 377.363,723	5	506.299,547 377.367,656	15.611
5	506.299,547 377.367,656	1	506.286,303 377.370,641	13.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125169, din 27/11/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA I CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

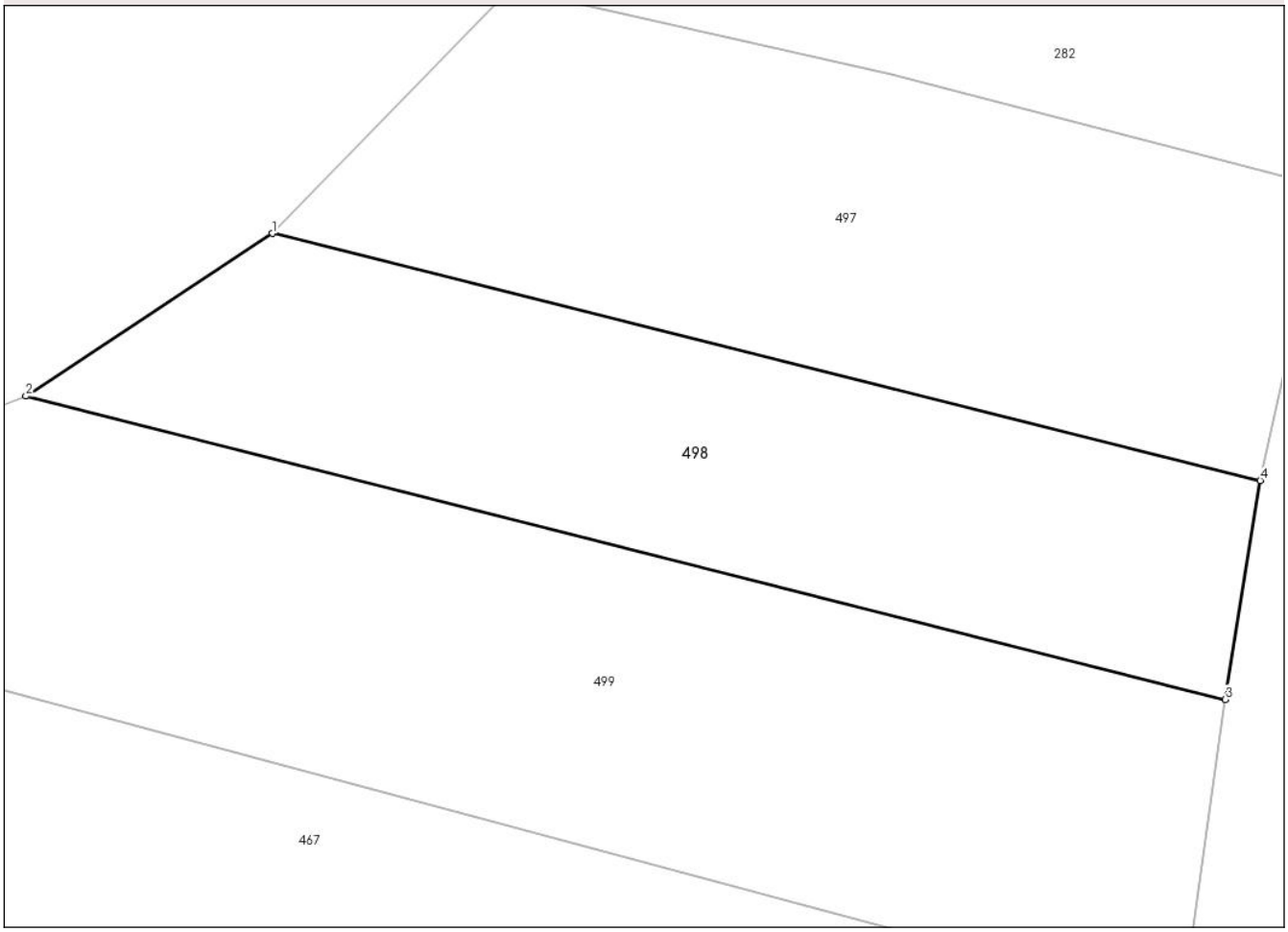
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	3	48	-	În act se regăsește T1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.277,996 377.362,108	2	506.269,412 377.356,444	10.284
2	506.269,412 377.356,444	3	506.311,199 377.345,881	43.101
3	506.311,199 377.345,881	4	506.312,42 377.353,503	7.719
4	506.312,42 377.353,503	1	506.277,996 377.362,108	35.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103647, din 09/03/1998 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.28/21.10.2010 eliberat de Primăria Comunei Priboieni; Certificat de deces nr.05/24.02.2020 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA N NICOLAE** DEFUNCT:Da 2) **TRANDAFIRA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

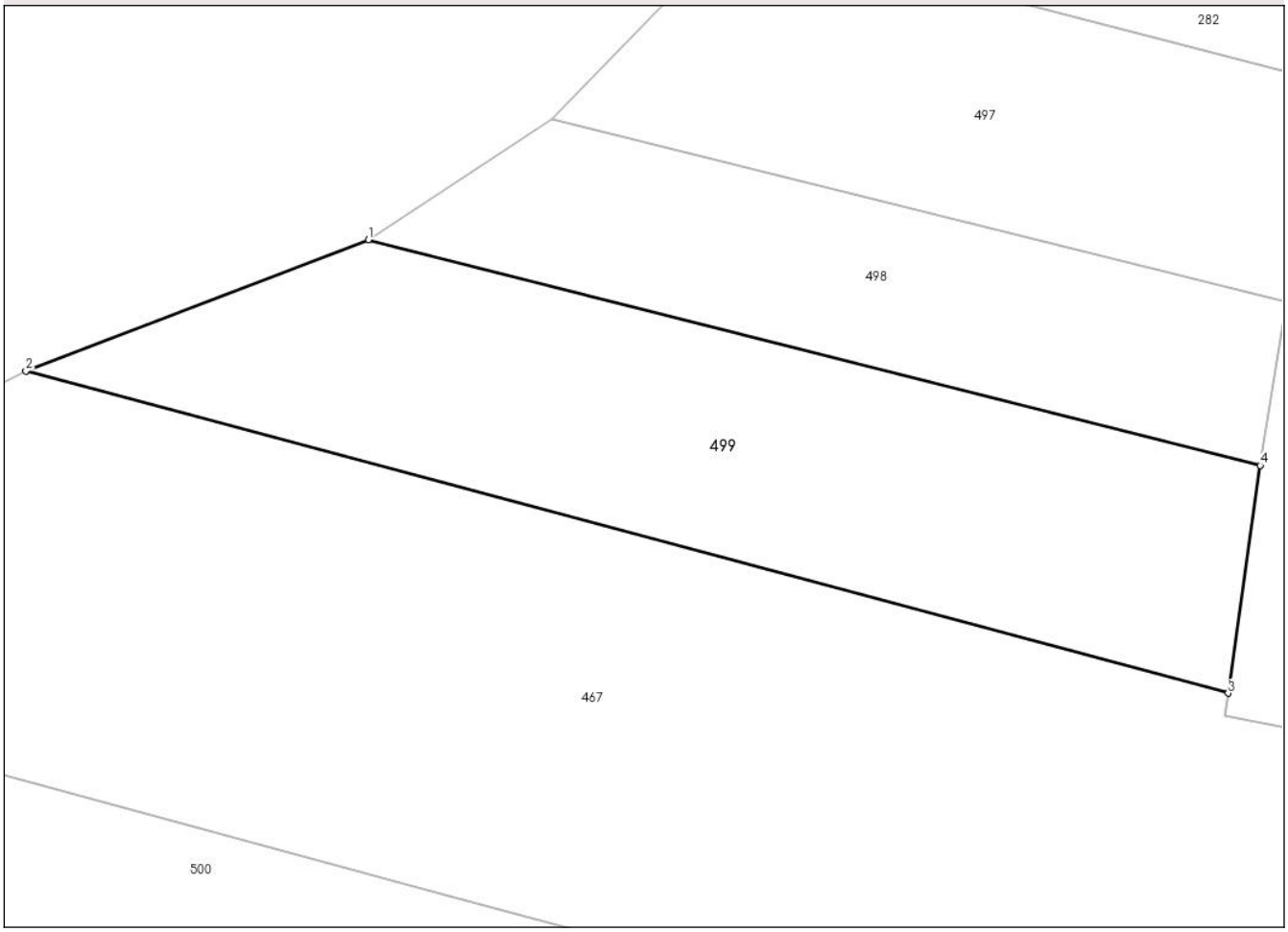
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	525	3	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.269,412 377.356,444	2	506.253,373 377.350,3	17.176
2	506.253,373 377.350,3	3	506.309,694 377.335,215	58.306
3	506.309,694 377.335,215	4	506.311,199 377.345,881	10.772
4	506.311,199 377.345,881	1	506.269,412 377.356,444	43.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.510	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 128, din 30/05/2007 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr.60200/ 23.01.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA C VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

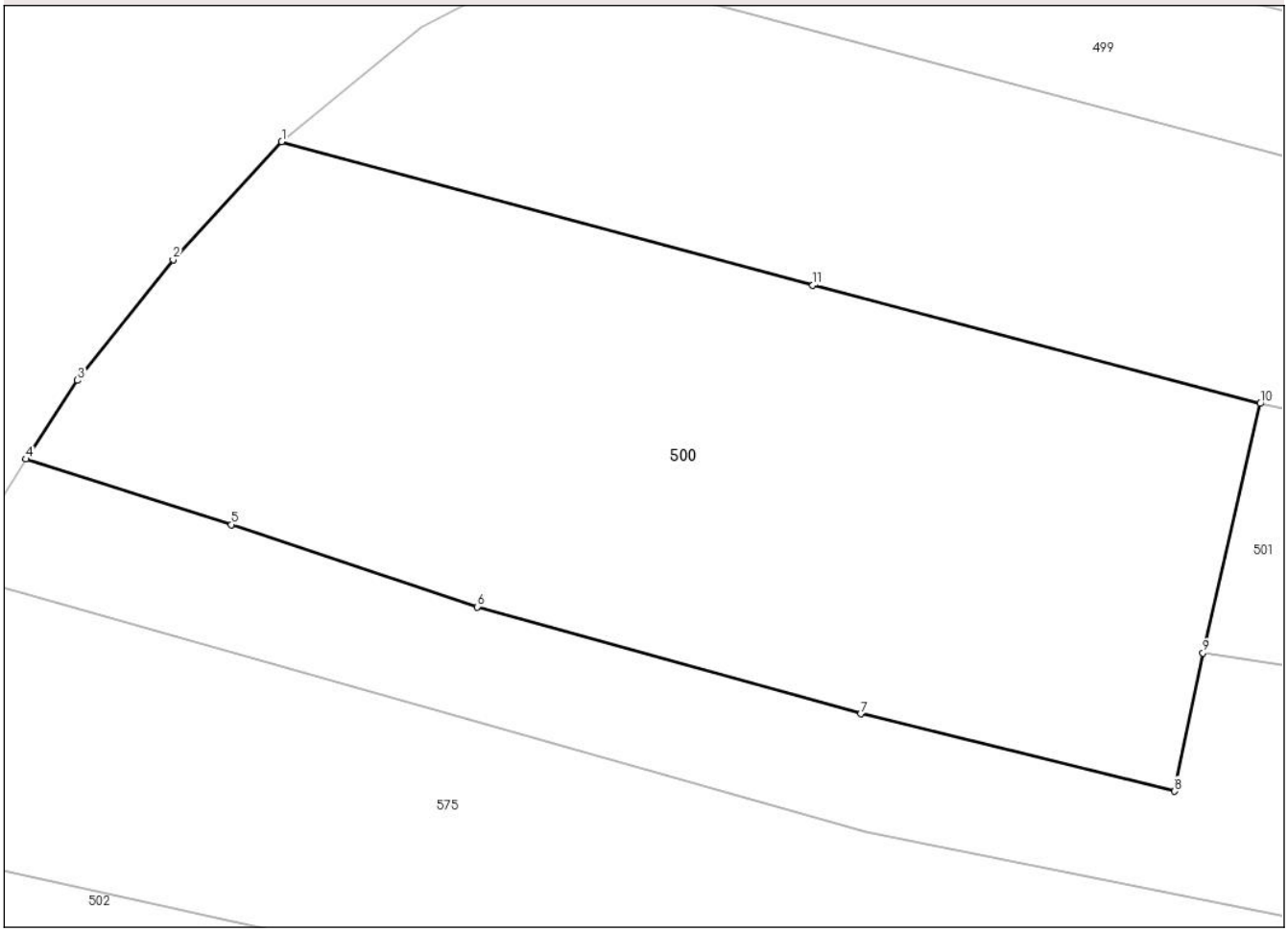
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	816	3	48	-	
2	arabil	NU	1.694	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.233,015 377.336,578	2	506.224,797 377.327,663	12.125
2	506.224,797 377.327,663	3	506.217,567 377.318,528	11.65
3	506.217,567 377.318,528	4	506.213,662 377.312,583	7.113
4	506.213,662 377.312,583	5	506.229,206 377.307,625	16.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.229,206 377.307,625	6	506.247,808 377.301,406	19.614
6	506.247,808 377.301,406	7	506.276,824 377.293,323	30.121
7	506.276,824 377.293,323	8	506.300,592 377.287,475	24.477
8	506.300,592 377.287,475	9	506.302,726 377.297,921	10.662
9	506.302,726 377.297,921	10	506.307,064 377.316,784	19.355
10	506.307,064 377.316,784	11	506.273,203 377.325,717	35.02
11	506.273,203 377.325,717	1	506.233,015 377.336,578	41.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		988	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103647, din 09/03/1998 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.28/21.10.2010 eliberat de Primăria Comunei Priboieni; Certificat de deces nr.05/24.02.2020 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA N NICOLAE** DEFUNCT:Da 2) **TRANDAFIRA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

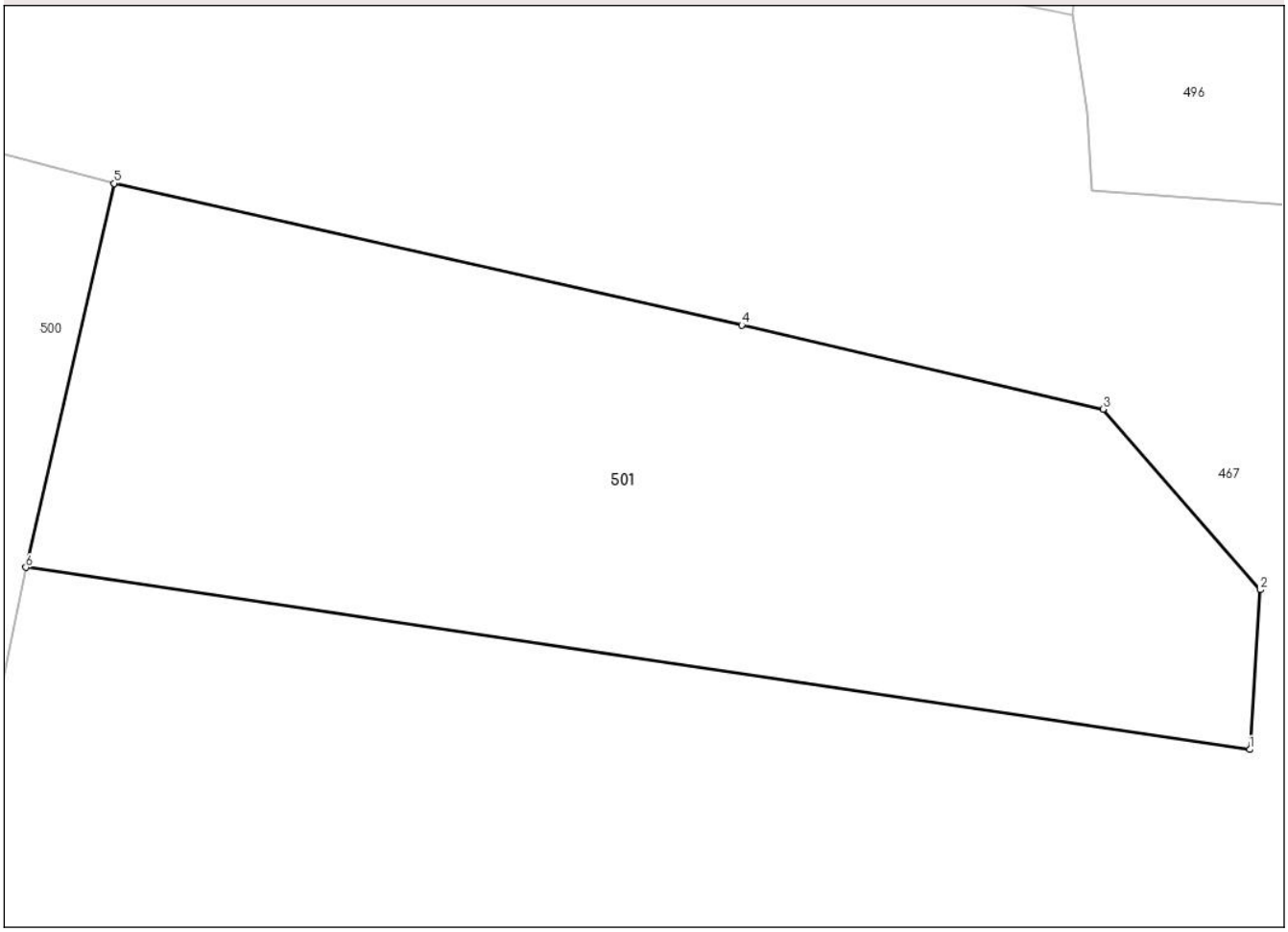
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	988	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.362,919 377.288,98	2	506.363,429 377.296,824	7.861
2	506.363,429 377.296,824	3	506.355,702 377.305,701	11.769
3	506.355,702 377.305,701	4	506.337,929 377.309,831	18.247
4	506.337,929 377.309,831	5	506.307,064 377.316,784	31.638
5	506.307,064 377.316,784	6	506.302,726 377.297,921	19.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.302,726 377.297,921	1	506.362,919 377.288,98	60.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

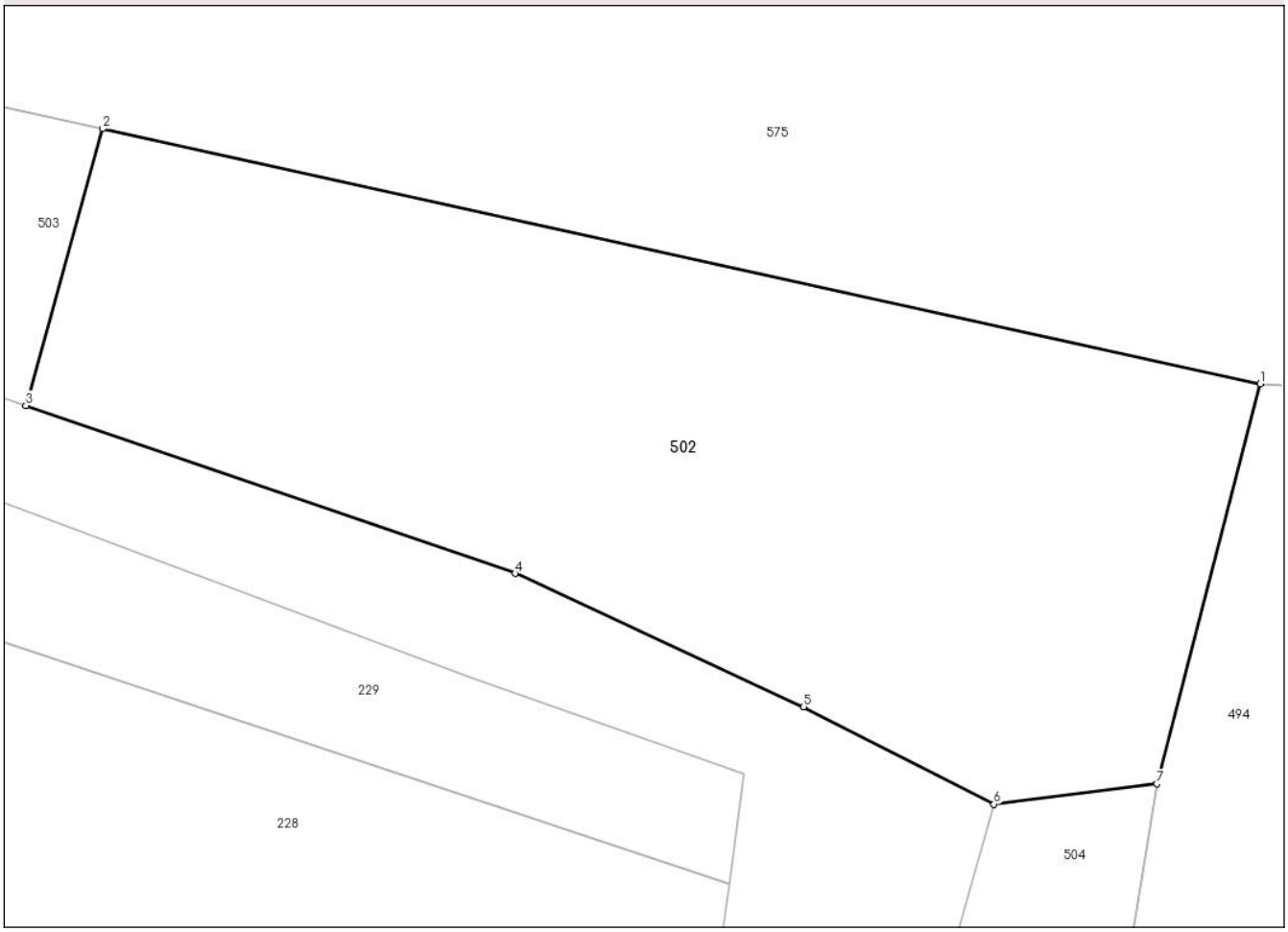
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	505	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.245,701 377.274,06	2	506.206,502 377.282,685	40.137
2	506.206,502 377.282,685	3	506.203,908 377.273,323	9.715
3	506.203,908 377.273,323	4	506.220,469 377.267,643	17.508
4	506.220,469 377.267,643	5	506.230,242 377.263,134	10.763
5	506.230,242 377.263,134	6	506.236,689 377.259,836	7.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.236,689 377.259,836	7	506.242,211 377.260,527	5.565
7	506.242,211 377.260,527	1	506.245,701 377.274,06	13.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95636, din 12/03/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA SPIRIDON**, lipsă CNP 2) **DINA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

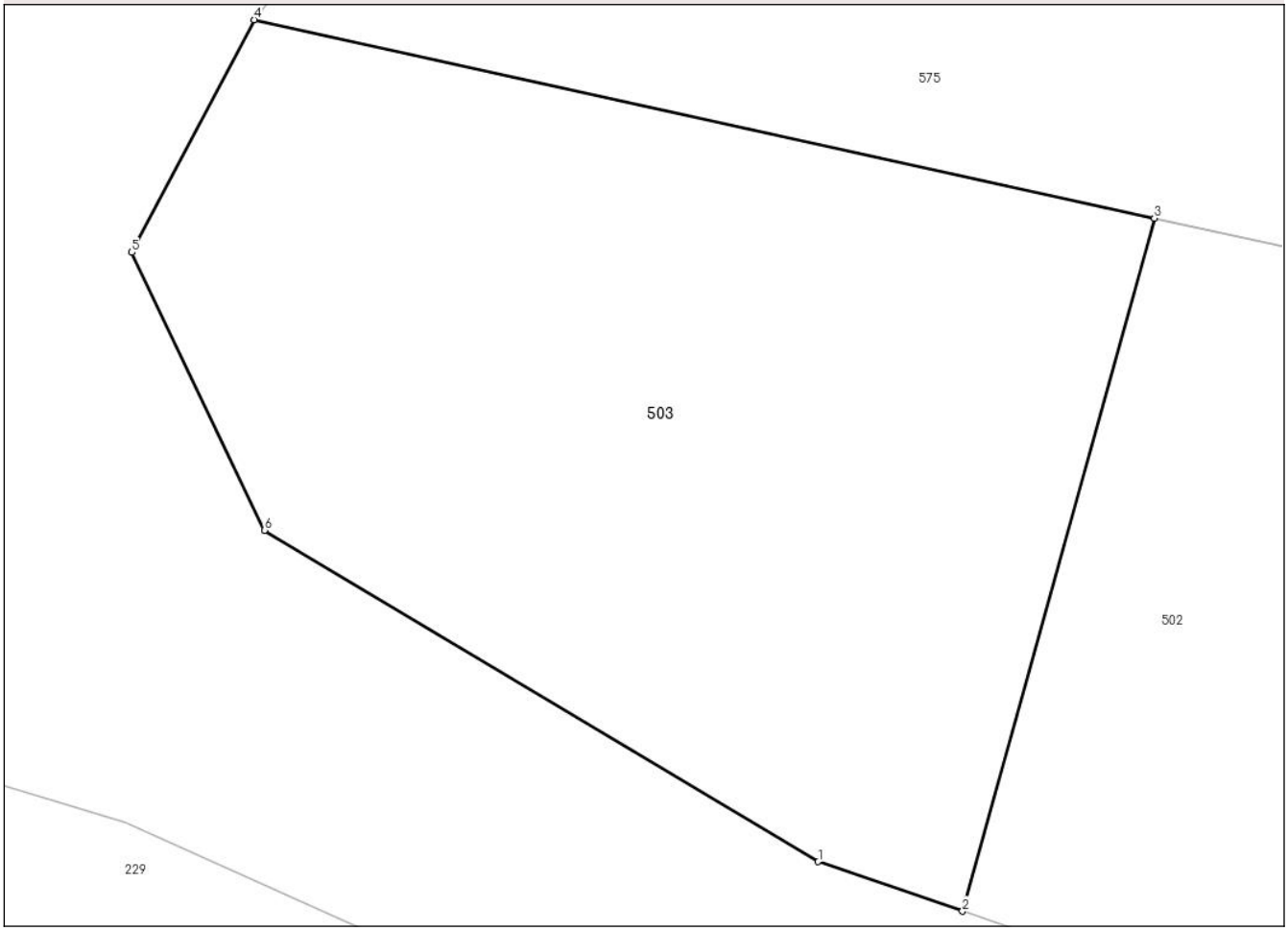
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	100	3	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.201,958 377.273,992	2	506.203,908 377.273,323	2.062
2	506.203,908 377.273,323	3	506.206,502 377.282,685	9.715
3	506.206,502 377.282,685	4	506.194,33 377.285,363	12.463
4	506.194,33 377.285,363	5	506.192,678 377.282,22	3.551
5	506.192,678 377.282,22	6	506.194,473 377.278,468	4.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.194,473 377.278,468	1	506.201,958 377.273,992	8.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	143	3	50,59,60	-	
2	ape curgatoare	NU	672	3	47,48,50,56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.239,421 377.248,512	2	506.241,358 377.255,277	7.037
3	506.242,211 377.260,527	4	506.236,689 377.259,836	5.565
5	506.235,38 377.255,23	6	506.232,693 377.242,045	13.456
7	506.229,424 377.229,636	8	506.217,692 377.182,087	48.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.241,358 377.255,277	3	506.242,211 377.260,527	5.319
4	506.236,689 377.259,836	5	506.235,38 377.255,23	4.788
6	506.232,693 377.242,045	7	506.229,424 377.229,636	12.832
8	506.217,692 377.182,087	9	506.213,595 377.165,252	17.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.213,595 377.165,252	10	506.209,527 377.147,6	18.115
11	506.212,838 377.146,878	12	506.217,788 377.164,141	17.959
13	506.223,878 377.167,208	14	506.227,036 377.175,86	9.21
15	506.228,763 377.187,613	16	506.230,075 377.197,628	10.101
17	506.231,967 377.203,097	18	506.233,952 377.208,837	6.074
19	506.234,219 377.215,972	20	506.234,695 377.228,695	12.732
21	506.236,659 377.236,929	1	506.239,421 377.248,512	11.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.209,527 377.147,6	11	506.212,838 377.146,878	3.389
12	506.217,788 377.164,141	13	506.223,878 377.167,208	6.819
14	506.227,036 377.175,86	15	506.228,763 377.187,613	11.879
16	506.230,075 377.197,628	17	506.231,967 377.203,097	5.787
18	506.233,952 377.208,837	19	506.234,219 377.215,972	7.14
20	506.234,695 377.228,695	21	506.236,659 377.236,929	8.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86958, din 12/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEROY LELIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	126	3	50	-	
2	arabil	NU	2.874	3	48,50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.239,421 377.248,512	2	506.236,659 377.236,929	11.908
2	506.236,659 377.236,929	3	506.534,441 377.217,834	298.394
3	506.534,441 377.217,834	4	506.535,25 377.226,217	8.422
4	506.535,25 377.226,217	1	506.239,421 377.248,512	296.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66518, din 15/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTURICĂ M AURICĂ**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

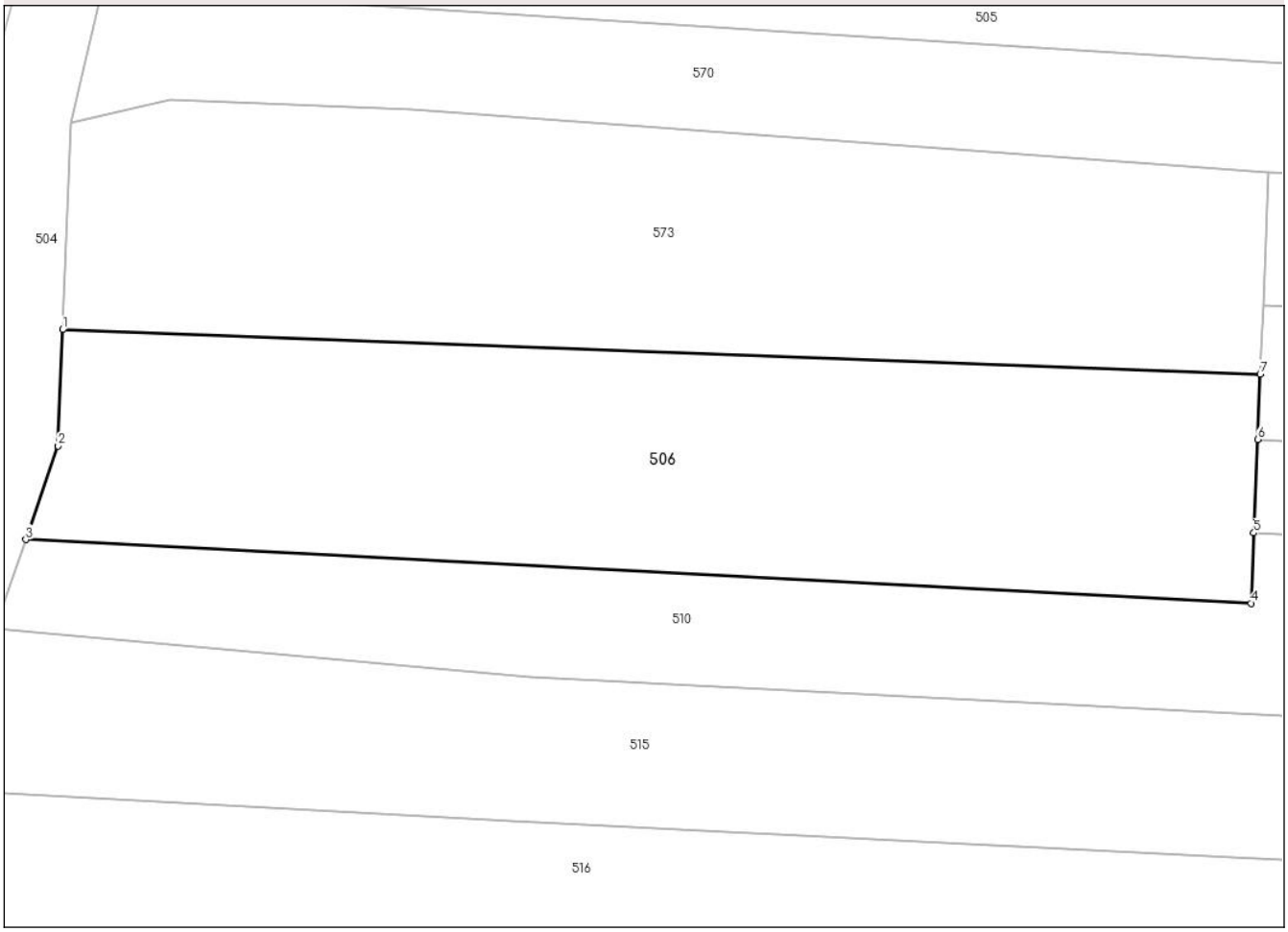
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	180	3	59	-	
2	arabil	NU	820	3	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.234,219 377.215,972	2	506.233,952 377.208,837	7.14
2	506.233,952 377.208,837	3	506.231,967 377.203,097	6.074
3	506.231,967 377.203,097	4	506.307,19 377.199,188	75.324
4	506.307,19 377.199,188	5	506.307,366 377.203,503	4.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.307,366 377.203,503	6	506.307,601 377.209,236	5.738
6	506.307,601 377.209,236	7	506.307,765 377.213,24	4.007
7	506.307,765 377.213,24	1	506.234,219 377.215,972	73.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.258	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146314, din 14/10/2021 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLITĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	864	3	100/1	-	
2	arabil	NU	1.394	3	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.534,001 377.213,277	2	506.341,559 377.223,824	192.731
2	506.341,559 377.223,824	3	506.308,272 377.225,637	33.336
3	506.308,272 377.225,637	4	506.307,938 377.217,466	8.178
4	506.307,938 377.217,466	5	506.533,657 377.208,569	225.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.533,657 377.208,569	6	506.680,873 377.209,458	147.219
6	506.680,873 377.209,458	7	506.681,505 377.216,015	6.587
7	506.681,505 377.216,015	8	506.679,508 377.215,962	1.998
8	506.679,508 377.215,962	9	506.673,534 377.215,83	5.975
9	506.673,534 377.215,83	10	506.659,327 377.215,507	14.211
10	506.659,327 377.215,507	11	506.647,273 377.215,295	12.056
11	506.647,273 377.215,295	12	506.630,116 377.214,89	17.162
12	506.630,116 377.214,89	13	506.618,808 377.214,52	11.314
13	506.618,808 377.214,52	14	506.609,049 377.214,042	9.771
14	506.609,049 377.214,042	15	506.592,564 377.214,05	16.485
15	506.592,564 377.214,05	1	506.534,001 377.213,277	58.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53276, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOAREA**, lipsă CNP 2) **ILIE CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

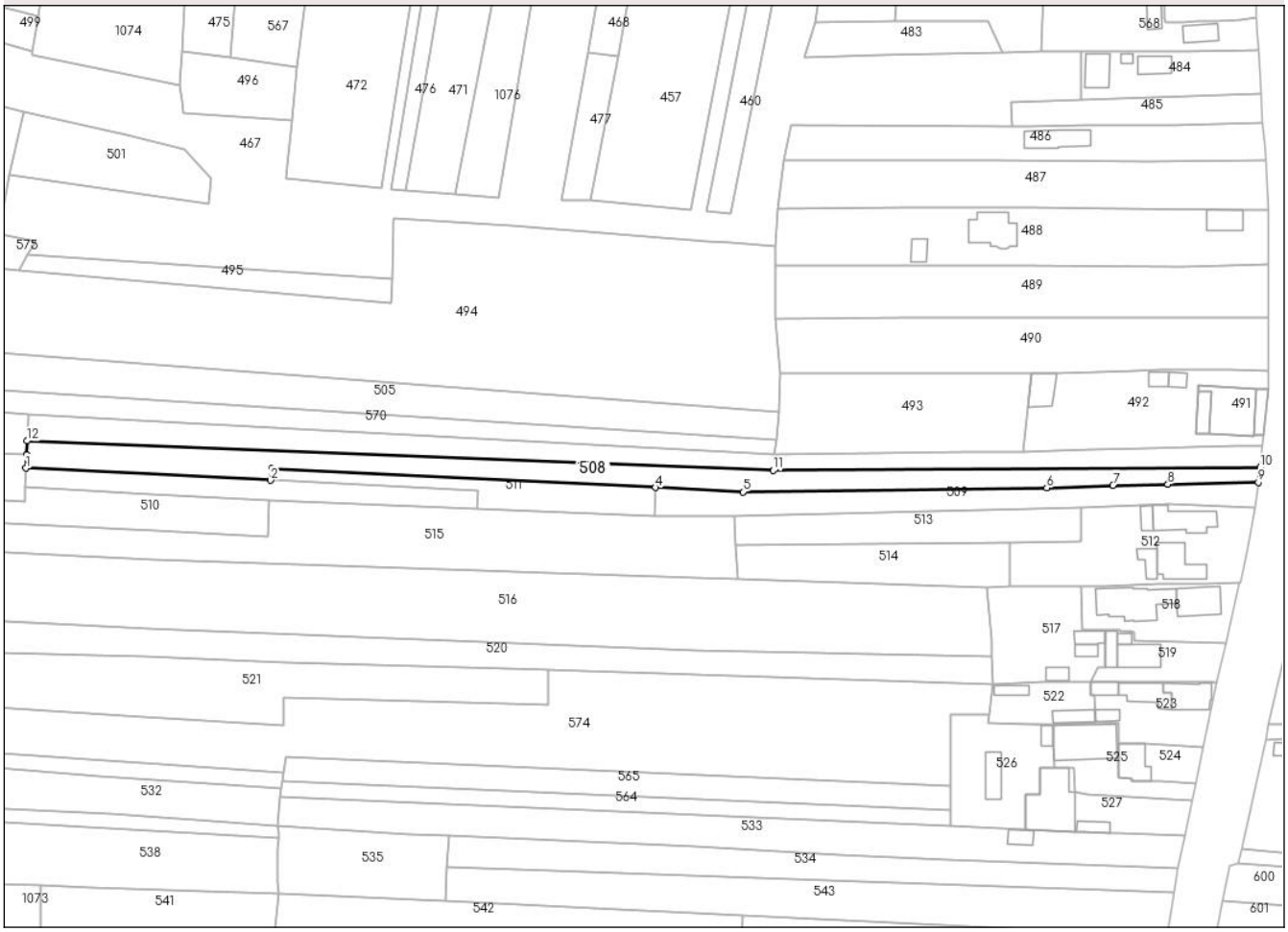
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	907	3	100/1	-	În act se regăseşte T13
2	arabil	NU	1.493	3	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.307,601 377.209,236	2	506.381,586 377.205,593	74.075
2	506.381,586 377.205,593	3	506.381,903 377.209,092	3.513
3	506.381,903 377.209,092	4	506.497,954 377.203,371	116.192
4	506.497,954 377.203,371	5	506.524,428 377.202,066	26.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.524,428 377.202,066	6	506.616,338 377.203,321	91.919
6	506.616,338 377.203,321	7	506.636,362 377.204,062	20.038
7	506.636,362 377.204,062	8	506.652,908 377.204,365	16.549
8	506.652,908 377.204,365	9	506.680,324 377.205,0	27.423
9	506.680,324 377.205,0	10	506.680,873 377.209,458	4.492
10	506.680,873 377.209,458	11	506.533,657 377.208,569	147.219
11	506.533,657 377.208,569	12	506.307,938 377.217,466	225.894
12	506.307,938 377.217,466	13	506.307,765 377.213,24	4.23
13	506.307,765 377.213,24	1	506.307,601 377.209,236	4.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.237	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14984, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRIŢĂ GH ION**, lipsă CNP 2) **POP GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **MIRIŢĂ CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	730	3	100/2	-	
2	arabil	NU	507	3	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.680,324 377.205,0	2	506.652,908 377.204,365	27.423
2	506.652,908 377.204,365	3	506.636,362 377.204,062	16.549
3	506.636,362 377.204,062	4	506.616,338 377.203,321	20.038
4	506.616,338 377.203,321	5	506.524,428 377.202,066	91.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.524,428 377.202,066	6	506.497,954 377.203,371	26.506
6	506.497,954 377.203,371	7	506.497,752 377.194,759	8.614
7	506.497,752 377.194,759	8	506.521,677 377.194,779	23.925
8	506.521,677 377.194,779	9	506.626,78 377.197,507	105.138
9	506.626,78 377.197,507	10	506.644,732 377.197,889	17.956
10	506.644,732 377.197,889	11	506.653,084 377.198,294	8.362
11	506.653,084 377.198,294	12	506.679,481 377.197,252	26.418
12	506.679,481 377.197,252	1	506.680,324 377.205,0	7.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.312	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

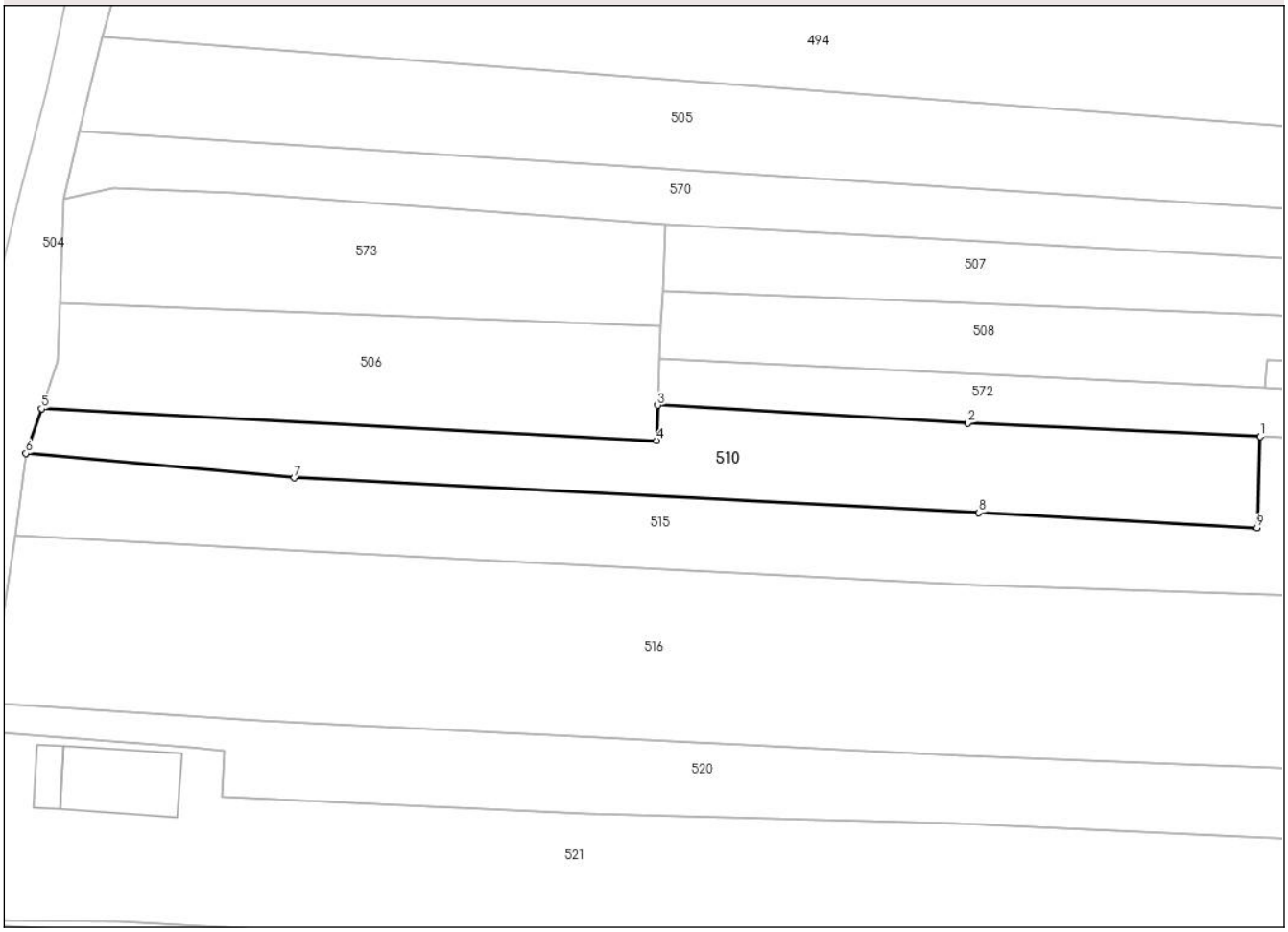
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	557	3	59	-	
2	arabil	NU	755	3	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.381,051 377.199,695	2	506.345,285 377.201,35	35.804
2	506.345,285 377.201,35	3	506.307,366 377.203,503	37.98
3	506.307,366 377.203,503	4	506.307,19 377.199,188	4.319
4	506.307,19 377.199,188	5	506.231,967 377.203,097	75.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.231,967 377.203,097	6	506.230,075 377.197,628	5.787
6	506.230,075 377.197,628	7	506.262,906 377.194,633	32.967
7	506.262,906 377.194,633	8	506.346,64 377.190,38	83.842
8	506.346,64 377.190,38	9	506.380,664 377.188,569	34.072
9	506.380,664 377.188,569	1	506.381,051 377.199,695	11.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

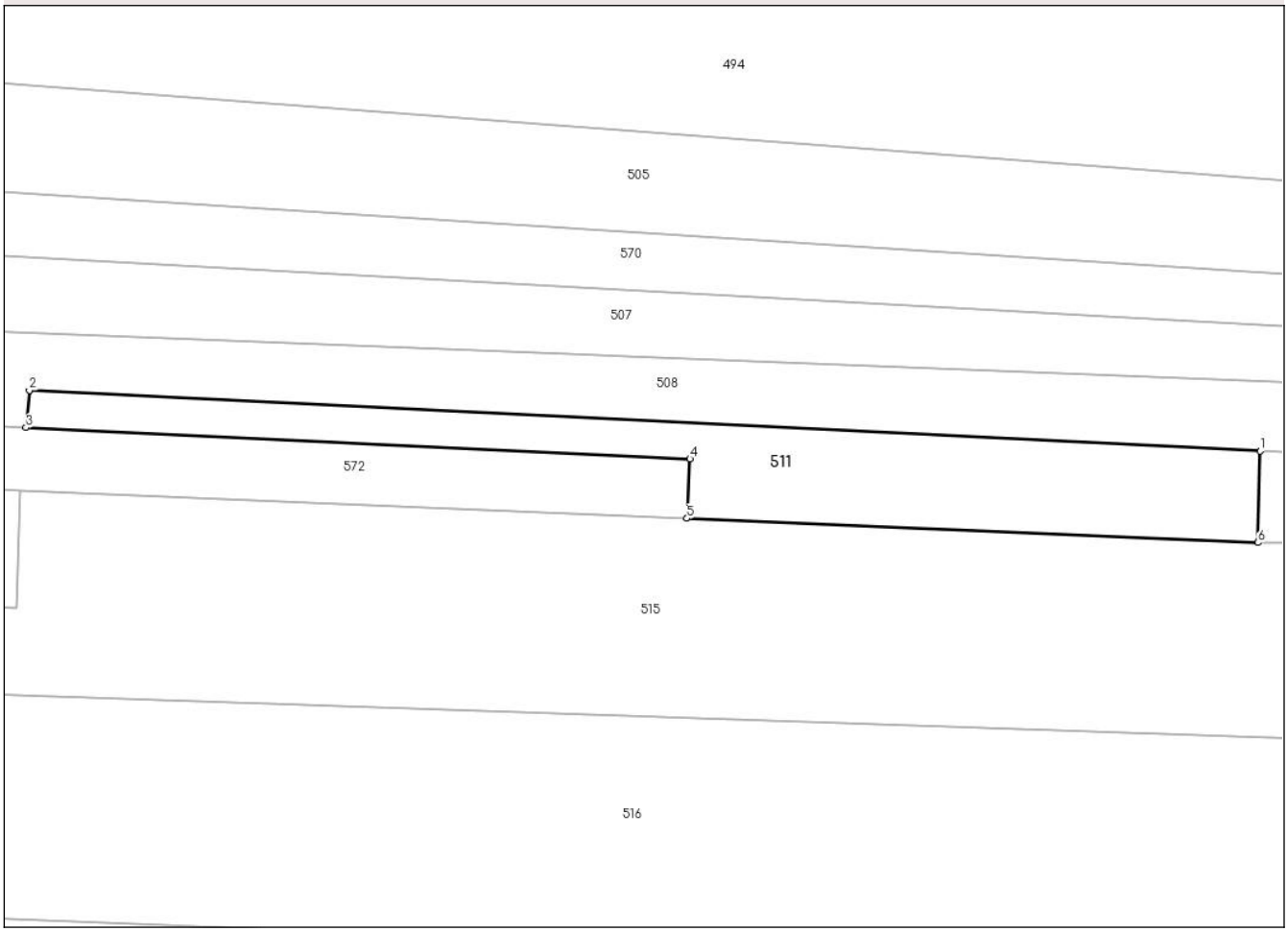
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	689	3	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.497,954 377.203,371	2	506.381,903 377.209,092	116.192
2	506.381,903 377.209,092	3	506.381,586 377.205,593	3.513
3	506.381,586 377.205,593	4	506.444,194 377.202,634	62.678
4	506.444,194 377.202,634	5	506.443,91 377.197,036	5.605
5	506.443,91 377.197,036	6	506.497,752 377.194,759	53.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.497,752 377.194,759	1	506.497,954 377.203,371	8.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 93, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80604	1.487	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80604-C1	Loc. Albotele, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; -Constructie locuinta in regim inaltime-parter. -Constructia locuinta C1 este proprietatea lui Grecea Grigore, Grecea Ilie si Grecea Aurel.
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Constructie locuinta
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2400 / 20/04/2016		
Act Administrativ nr. 83009, din 04/01/1996 emis de Comisia Judeteana-Arges (act notarial nr. 1216 - Certificat de mostenitor/15-09-1994 emis de Notariatul de Stat Județean Argeș; act administrativ nr. 2032/12-04-2016 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 2035/12-04-2016 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 2596 - Certificat fiscal/12-05-2016 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 2596 - Certificat fiscal/12-05-2016 emis de Primaria Priboieni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECEA GRIGORE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GRECEA GRIGORE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **GRECEA GRIGORE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **GRECEA AUREL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **GRECEA ILIE**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRECEA GRIGORE** 2) **GRECEA AUREL** 3) **GRECEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80604	1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	3	103,104	-	Terenul este proprietatea lui Grecea Grigore
2	arabil	DA	811	3	101	-	Terenul este proprietatea lui Grecea Grigore

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80604-C1	constructii de locuinte	Din acte: 83 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; -Constructie locuinta in regim inaltime-parter. -Constructia locuinta C1 este proprietatea lui Grecea Grigore, Grecea Ilie si Grecea Aurel.
A1.2		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Constructie locuinta
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.677,107 377.185,367	2	506.679,481 377.197,252	12.12
2	506.679,481 377.197,252	3	506.653,084 377.198,294	26.418
3	506.653,084 377.198,294	4	506.644,732 377.197,889	8.362
4	506.644,732 377.197,889	5	506.626,78 377.197,507	17.956
5	506.626,78 377.197,507	6	506.626,561 377.186,943	10.566
6	506.626,561 377.186,943	7	506.605,029 377.186,877	21.532
7	506.605,029 377.186,877	8	506.605,128 377.173,412	13.465
8	506.605,128 377.173,412	9	506.616,763 377.173,526	11.636
9	506.616,763 377.173,526	10	506.626,592 377.173,546	9.829
10	506.626,592 377.173,546	11	506.633,278 377.173,642	6.687
11	506.633,278 377.173,642	12	506.650,043 377.174,151	16.773
12	506.650,043 377.174,151	13	506.664,665 377.174,4	14.624
13	506.664,665 377.174,4	14	506.674,533 377.174,571	9.869
14	506.674,533 377.174,571	15	506.674,834 377.174,576	0.301
15	506.674,834 377.174,576	1	506.677,107 377.185,367	11.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 419, din 11/02/2004 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECEA GR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

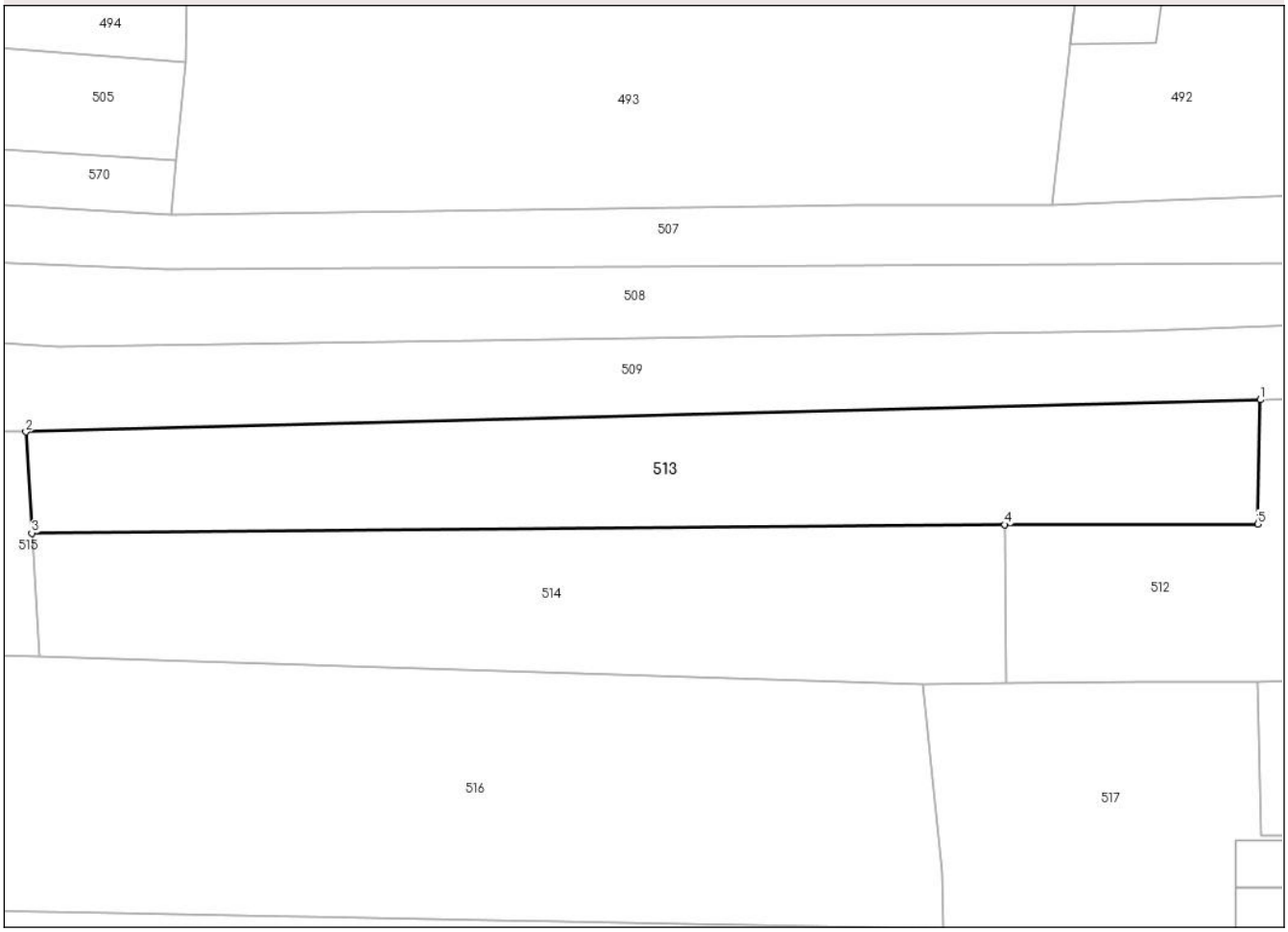
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	3	50,101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.626,78 377.197,507	2	506.521,677 377.194,779	105.138
2	506.521,677 377.194,779	3	506.522,178 377.186,166	8.628
3	506.522,178 377.186,166	4	506.605,029 377.186,877	82.854
4	506.605,029 377.186,877	5	506.626,561 377.186,943	21.532
5	506.626,561 377.186,943	1	506.626,78 377.197,507	10.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 420, din 11/02/2003 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMARU GR ADRIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

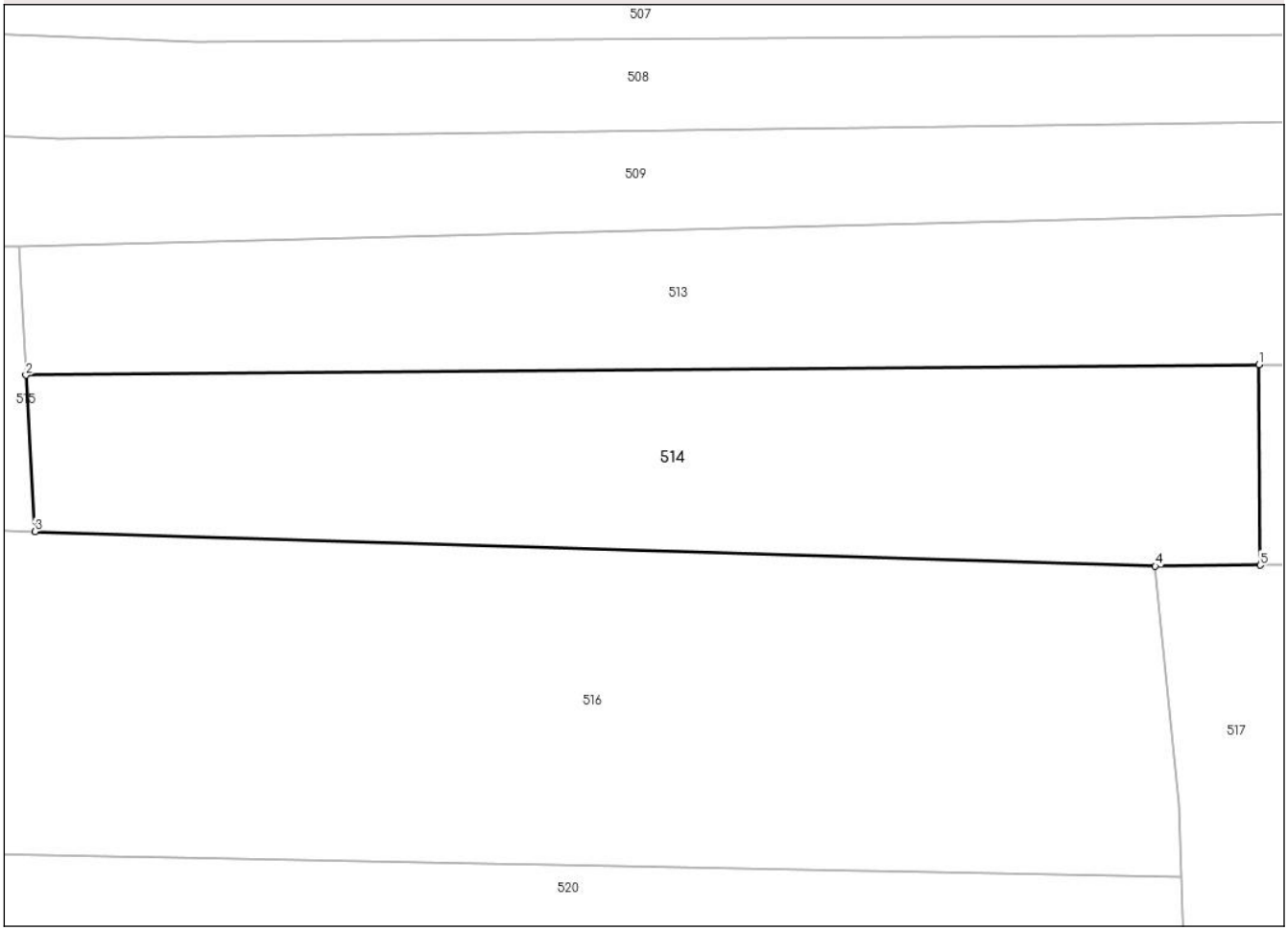
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	3	50,101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.605,029 377.186,877	2	506.522,178 377.186,166	82.854
2	506.522,178 377.186,166	3	506.522,788 377.175,666	10.518
3	506.522,788 377.175,666	4	506.598,079 377.173,343	75.327
4	506.598,079 377.173,343	5	506.605,128 377.173,412	7.049
5	506.605,128 377.173,412	1	506.605,029 377.186,877	13.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1146, din 06/04/1999 emis de BNP Vasiliu Marioara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEACĂ MARGARETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

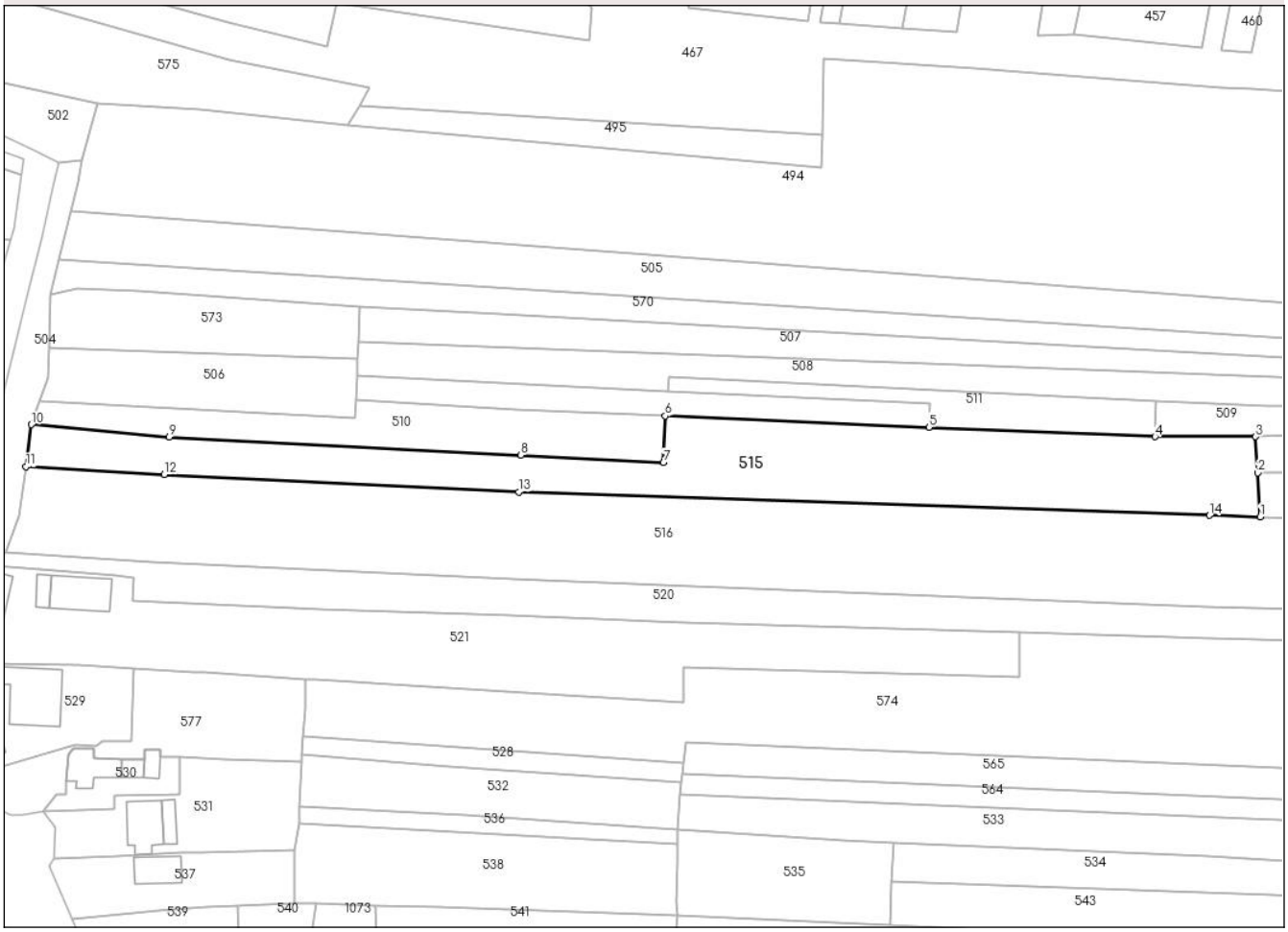
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	751	3	50	-	
2	arabil	NU	3.249	3	50,59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.522,788 377.175,666	2	506.522,178 377.186,166	10.518
2	506.522,178 377.186,166	3	506.521,677 377.194,779	8.628
3	506.521,677 377.194,779	4	506.497,752 377.194,759	23.925
4	506.497,752 377.194,759	5	506.443,91 377.197,036	53.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.443,91 377.197,036	6	506.381,051 377.199,695	62.915
6	506.381,051 377.199,695	7	506.380,664 377.188,569	11.133
7	506.380,664 377.188,569	8	506.346,64 377.190,38	34.072
8	506.346,64 377.190,38	9	506.262,906 377.194,633	83.842
9	506.262,906 377.194,633	10	506.230,075 377.197,628	32.967
10	506.230,075 377.197,628	11	506.228,763 377.187,613	10.101
11	506.228,763 377.187,613	12	506.261,75 377.185,798	33.037
12	506.261,75 377.185,798	13	506.346,145 377.181,612	84.499
13	506.346,145 377.181,612	14	506.510,667 377.176,04	164.616
14	506.510,667 377.176,04	1	506.522,788 377.175,666	12.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86968, din 14/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.54 din data de 22.12.1993 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTANDRA I CONSTANTIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.606	3	101,108	-	
2	arabil	NU	4.557	3	50,60	-	
3	arabil	DA	1.737	3	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.228,763 377.187,613	2	506.227,036 377.175,86	11.879
2	506.227,036 377.175,86	3	506.223,878 377.167,208	9.21
3	506.223,878 377.167,208	4	506.258,635 377.164,914	34.833
4	506.258,635 377.164,914	5	506.344,468 377.160,773	85.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.344,468 377.160,773	6	506.509,846 377.154,224	165.508
6	506.509,846 377.154,224	7	506.599,818 377.152,523	89.988
7	506.599,818 377.152,523	8	506.599,664 377.157,347	4.826
8	506.599,664 377.157,347	9	506.598,079 377.173,343	16.074
9	506.598,079 377.173,343	10	506.522,788 377.175,666	75.327
10	506.522,788 377.175,666	11	506.510,667 377.176,04	12.127
11	506.510,667 377.176,04	12	506.346,145 377.181,612	164.616
12	506.346,145 377.181,612	13	506.261,75 377.185,798	84.499
13	506.261,75 377.185,798	1	506.228,763 377.187,613	33.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		894	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1747/25.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1745/20.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COȚANDRA I GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COȚANDRA I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

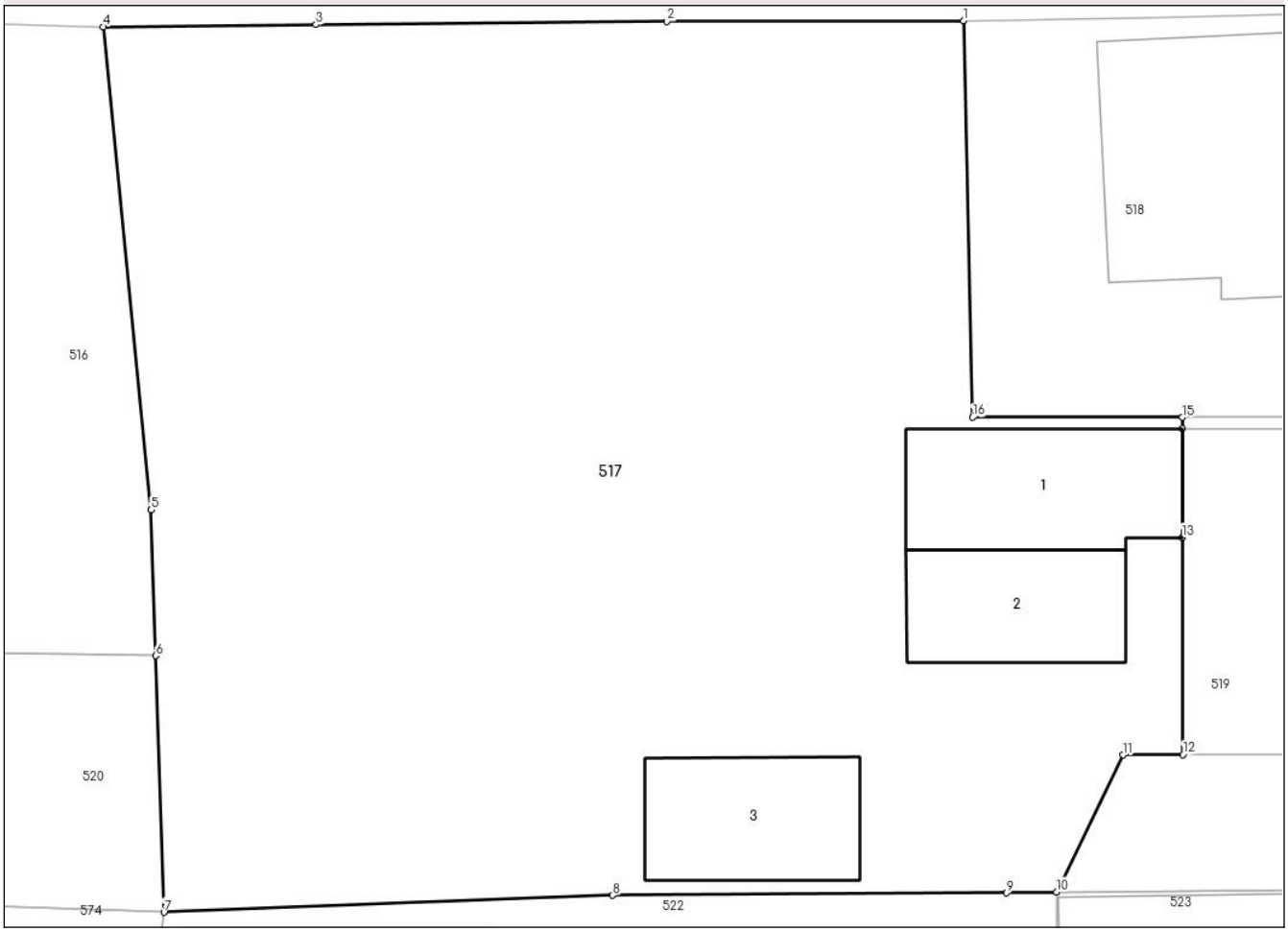
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	3	106,108	-	
2	arabil	DA	622	3	106,108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.626,592 377.173,546	2	506.616,763 377.173,526	9.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.616,763 377.173,526	3	506.605,128 377.173,412	11.636
3	506.605,128 377.173,412	4	506.598,079 377.173,343	7.049
4	506.598,079 377.173,343	5	506.599,664 377.157,347	16.074
5	506.599,664 377.157,347	6	506.599,818 377.152,523	4.826
6	506.599,818 377.152,523	7	506.600,09 377.144,031	8.496
7	506.600,09 377.144,031	8	506.614,963 377.144,588	14.883
8	506.614,963 377.144,588	9	506.628,021 377.144,67	13.058
9	506.628,021 377.144,67	10	506.629,67 377.144,703	1.649
10	506.629,67 377.144,703	11	506.631,882 377.149,239	5.047
11	506.631,882 377.149,239	12	506.633,858 377.149,253	1.976
12	506.633,858 377.149,253	13	506.633,838 377.156,444	7.191
13	506.633,838 377.156,444	14	506.633,837 377.160,042	3.598
14	506.633,837 377.160,042	15	506.633,848 377.160,416	0.374
15	506.633,848 377.160,416	16	506.626,895 377.160,421	6.953
16	506.626,895 377.160,421	1	506.626,592 377.173,546	13.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 91, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80628	736	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80628-C1	Loc. Albotele, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1983
A1.2	80628-C2	Loc. Albotele, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI LEMN IN ANUL 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7807 / 23/11/2016		
Act Administrativ nr. 132541, din 11/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr 6562 din 21.11.2016, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 6559 din 21.11.2016, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 6558 din 21.11.2016, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr seria C 4 nr. 349077 din 04.05.1972, emis de Sfatul Popular al com. Cotmeana;act administrativ nr 6598 din 22.11.2016, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 6597 din 22.11.2016, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 6562 din 21.11.2016, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA GHEORGHE** 2) **BRICEAG FLOAREA** 3) **NEGOIŢĂ MARIA** 4) **COŢANDRA NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COŢANDRA NICOLAE** 2) **COŢANDRA MARIA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80628	736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	3	105,106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80628-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1983
A1.2	80628-C2	constructii anexa	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI LEMN IN ANUL 1973

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.674,533 377.174,571	2	506.664,665 377.174,4	9.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.664,665 377.174,4	3	506.650,043 377.174,151	14.624
3	506.650,043 377.174,151	4	506.633,278 377.173,642	16.773
4	506.633,278 377.173,642	5	506.626,592 377.173,546	6.687
5	506.626,592 377.173,546	6	506.626,895 377.160,421	13.128
6	506.626,895 377.160,421	7	506.633,848 377.160,416	6.953
7	506.633,848 377.160,416	8	506.638,245 377.160,413	4.397
8	506.638,245 377.160,413	9	506.638,252 377.159,879	0.534
9	506.638,252 377.159,879	10	506.642,177 377.159,879	3.925
10	506.642,177 377.159,879	11	506.642,177 377.159,675	0.204
11	506.642,177 377.159,675	12	506.642,812 377.159,675	0.635
12	506.642,812 377.159,675	13	506.642,893 377.156,98	2.696
13	506.642,893 377.156,98	14	506.657,04 377.156,708	14.15
14	506.657,04 377.156,708	15	506.670,54 377.156,57	13.501
15	506.670,54 377.156,57	16	506.671,528 377.161,554	5.081
16	506.671,528 377.161,554	1	506.674,533 377.174,571	13.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 92, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		468	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:143 mp; P+M
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132541, din 11/04/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA I GHEORGHE** 2) **BRICEAG FLOAREA**, lipsă CNP 3) **NEGOIŢĂ MARIA** 4) **COŢANDRA NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COŢANDRA I GHEORGHE** 2) **BRICEAG FLOAREA**, lipsă CNP 3) **NEGOIŢĂ MARIA** 4) **COŢANDRA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	3	107	-	În act se regaseşte P105/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:143 mp; P+M
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.642,812 377.159,675	2	506.642,177 377.159,675	0.635
2	506.642,177 377.159,675	3	506.642,177 377.159,879	0.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.642,177 377.159,879	4	506.638,252 377.159,879	3.925
4	506.638,252 377.159,879	5	506.638,245 377.160,413	0.534
5	506.638,245 377.160,413	6	506.633,848 377.160,416	4.397
6	506.633,848 377.160,416	7	506.633,837 377.160,042	0.374
7	506.633,837 377.160,042	8	506.633,838 377.156,444	3.598
8	506.633,838 377.156,444	9	506.633,858 377.149,253	7.191
9	506.633,858 377.149,253	10	506.631,882 377.149,239	1.976
10	506.631,882 377.149,239	11	506.629,67 377.144,703	5.047
11	506.629,67 377.144,703	12	506.638,282 377.144,785	8.612
12	506.638,282 377.144,785	13	506.662,407 377.144,667	24.125
13	506.662,407 377.144,667	14	506.666,497 377.144,522	4.093
14	506.666,497 377.144,522	15	506.667,452 377.144,296	0.981
15	506.667,452 377.144,296	16	506.670,54 377.156,57	12.656
16	506.670,54 377.156,57	17	506.657,04 377.156,708	13.501
17	506.657,04 377.156,708	18	506.642,893 377.156,98	14.15
18	506.642,893 377.156,98	1	506.642,812 377.159,675	2.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1428, din 18/12/2019 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 111001/03.11.2000 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ELEONORA**, lipsă CNP 2) **STANCIU DANIEL** 3) **STANCIU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	608	3	108	-	
2	arabil	NU	1.770	3	50,60	-	
3	arabil	DA	622	3	50,60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.254,36 377.161,323	2	506.254,081 377.155,662	5.668
2	506.254,081 377.155,662	3	506.298,652 377.153,638	44.617
3	506.298,652 377.153,638	4	506.343,906 377.152,376	45.272
4	506.343,906 377.152,376	5	506.385,711 377.150,444	41.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.385,711 377.150,444	6	506.465,386 377.148,201	79.707
6	506.465,386 377.148,201	7	506.510,594 377.146,928	45.226
7	506.510,594 377.146,928	8	506.600,09 377.144,031	89.543
8	506.600,09 377.144,031	9	506.599,818 377.152,523	8.496
9	506.599,818 377.152,523	10	506.509,846 377.154,224	89.988
10	506.509,846 377.154,224	11	506.344,468 377.160,773	165.508
11	506.344,468 377.160,773	12	506.258,635 377.164,914	85.933
12	506.258,635 377.164,914	13	506.223,878 377.167,208	34.833
13	506.223,878 377.167,208	14	506.217,788 377.164,141	6.819
14	506.217,788 377.164,141	15	506.224,918 377.163,658	7.146
15	506.224,918 377.163,658	16	506.250,099 377.161,718	25.256
16	506.250,099 377.161,718	1	506.254,36 377.161,323	4.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 73A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 73A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 73A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 73A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125196, din 02/12/2003 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.95 din data de 07.09.1992 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA C ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COŢANDRA C ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.719	3	50	-	În act se regaseşte T5
2	arabil	NU	2.281	3	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.385,433 377.139,922	2	506.465,519 377.137,677	80.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.465,519 377.137,677	3	506.465,386 377.148,201	10.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.465,386 377.148,201	4	506.385,711 377.150,444	79.707
5	506.343,906 377.152,376	6	506.298,652 377.153,638	45.272
7	506.254,081 377.155,662	8	506.254,36 377.161,323	5.668
9	506.250,099 377.161,718	10	506.224,918 377.163,658	25.256
11	506.217,788 377.164,141	12	506.212,838 377.146,878	17.959
13	506.220,227 377.140,675	14	506.241,138 377.140,427	20.912
15	506.254,551 377.139,636	16	506.268,589 377.138,809	14.062
17	506.271,014 377.138,611	18	506.295,458 377.136,94	24.501
19	506.297,74 377.137,09	20	506.343,158 377.134,096	45.517
21	506.385,373 377.131,632	1	506.385,433 377.139,922	8.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.385,711 377.150,444	5	506.343,906 377.152,376	41.85
6	506.298,652 377.153,638	7	506.254,081 377.155,662	44.617
8	506.254,36 377.161,323	9	506.250,099 377.161,718	4.279
10	506.224,918 377.163,658	11	506.217,788 377.164,141	7.146
12	506.212,838 377.146,878	13	506.220,227 377.140,675	9.648
14	506.241,138 377.140,427	15	506.254,551 377.139,636	13.436
16	506.268,589 377.138,809	17	506.271,014 377.138,611	2.433
18	506.295,458 377.136,94	19	506.297,74 377.137,09	2.287
20	506.343,158 377.134,096	21	506.385,373 377.131,632	42.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		388	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1784/28.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1785/28.04.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PREDA VICTOR** 2) **PREDA NISTOR**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDA VICTOR** 2) **PREDA NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

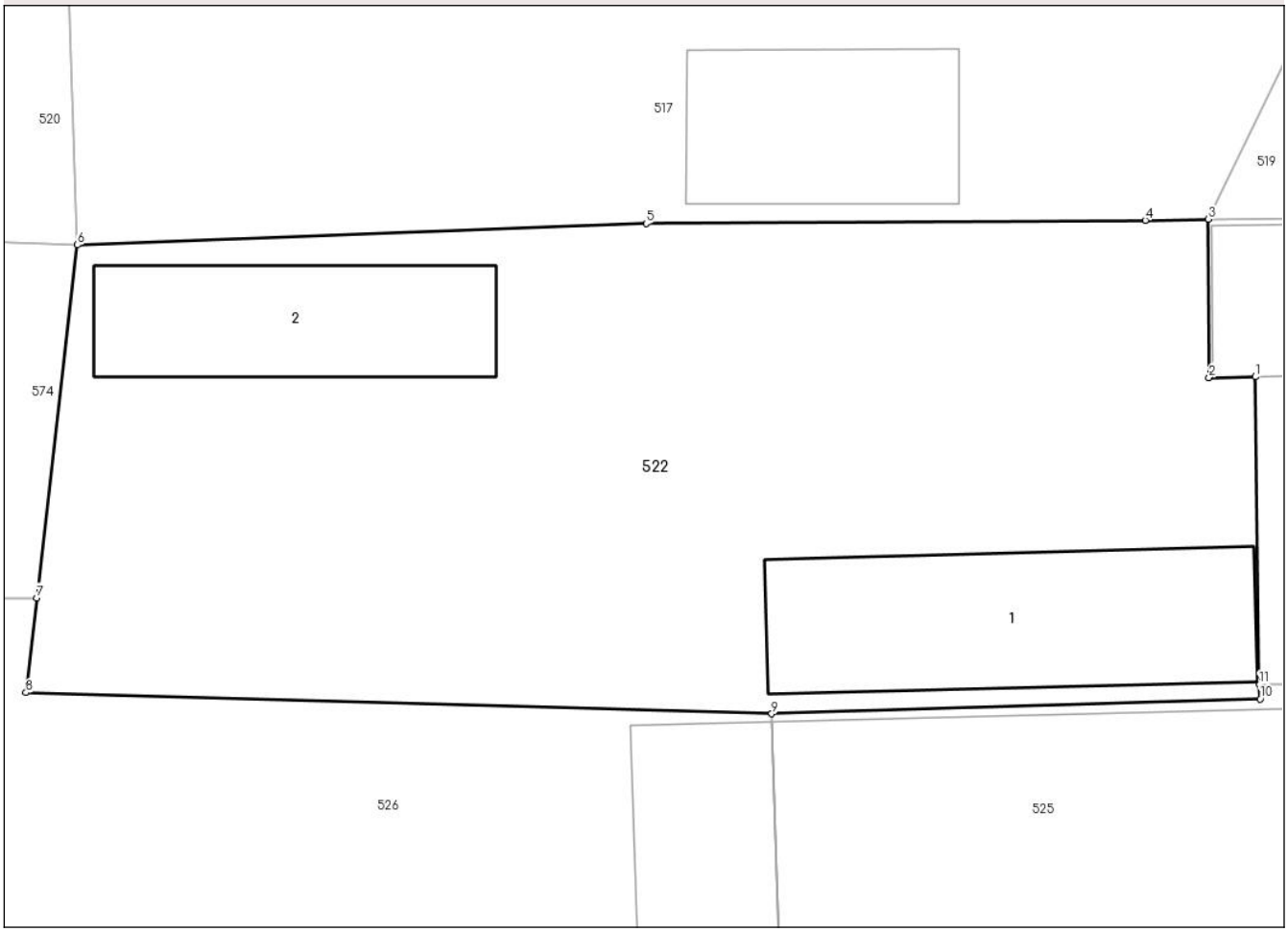
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	3	108,110,112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.630,9 377.140,583	2	506.629,689 377.140,563	1.211
2	506.629,689 377.140,563	3	506.629,67 377.144,703	4.14
3	506.629,67 377.144,703	4	506.628,021 377.144,67	1.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.628,021 377.144,67	5	506.614,963 377.144,588	13.058
5	506.614,963 377.144,588	6	506.600,09 377.144,031	14.883
6	506.600,09 377.144,031	7	506.599,026 377.134,808	9.284
7	506.599,026 377.134,808	8	506.598,74 377.132,331	2.493
8	506.598,74 377.132,331	9	506.618,248 377.131,777	19.516
9	506.618,248 377.131,777	10	506.631,027 377.132,168	12.785
10	506.631,027 377.132,168	11	506.630,999 377.132,553	0.386
11	506.630,999 377.132,553	1	506.630,9 377.140,583	8.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 89, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81095	617	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81095-C1	Loc. Albotele, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Regim inaltime-P; An construire-1988.
A1.2	81095-C2	Loc. Albotele, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Regim inaltime-P; An construire-1988.
A1.3	81095-C3	Loc. Albotele, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Regim inaltime-P; An construire-1988.
A1.4	81095-C4	Loc. Albotele, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Regim inaltime-P; An construire-1988.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6937 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 1050, din 18/06/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81095 a imobilului cu numarul cadastral 81095 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81077 inscris in cartea funciara 81077;	A1
6939 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 1051, din 18/06/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PREDA VICTOR**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **PREDA VICTOR**	
6940 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 1051, din 18/06/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PREDA NISTOR**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **PREDA NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81095	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	3	110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81095-C1	constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Regim inaltime-P; An construire-1988.
A1.2	81095-C2	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Regim inaltime-P; An construire-1988.
A1.3	81095-C3	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Regim inaltime-P; An construire-1988.
A1.4	81095-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Regim inaltime-P; An construire-1988.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.663,58 377.124,852	2	506.667,452 377.144,296	19.826
2	506.667,452 377.144,296	3	506.666,497 377.144,522	0.981
3	506.666,497 377.144,522	4	506.662,407 377.144,667	4.093
4	506.662,407 377.144,667	5	506.638,282 377.144,785	24.125
5	506.638,282 377.144,785	6	506.629,67 377.144,703	8.612
6	506.629,67 377.144,703	7	506.629,689 377.140,563	4.14
7	506.629,689 377.140,563	8	506.630,9 377.140,583	1.211
8	506.630,9 377.140,583	9	506.630,999 377.132,553	8.031
9	506.630,999 377.132,553	10	506.638,089 377.132,436	7.091
10	506.638,089 377.132,436	11	506.638,026 377.126,066	6.37
11	506.638,026 377.126,066	12	506.638,162 377.126,067	0.136
12	506.638,162 377.126,067	13	506.646,03 377.126,117	7.868
13	506.646,03 377.126,117	1	506.663,58 377.124,852	17.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 89, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81094	268	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81094-C1	Loc. Albotele, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Regim inaltime-P; An construire-1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6937 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 1050, din 18/06/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81094 a imobilului cu numarul cadastral 81094 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81077 inscris in cartea funciara 81077;	A1
6938 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 1051, din 18/06/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13573 / 25/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2751/828/2022, din 15/09/2022 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI;		
C1	se notează urmărirea imobiliară silită din dosarul nr. 1953/2022 BEJ Andronache Ion Florin, pentru suma de 14.409,38 Euro și suma de 7.045, 17 lei, cheltuieli de executare silită,	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, lipsă CUI	
4074 / 27/03/2025		
Act Administrativ nr. 1567/2020, din 24/03/2025 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI (PETROAICA SI ASOCIATII;hotarare judecatoreasca nr 1480/828/2020 din 19.06.2020, emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI);		
C2	se notează urmărirea imobiliară silită din dosarul nr. 1567/2020 din data de 24.03.2025 al SOCIETĂȚII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII-EXECUTOR JUDECĂTORESC TUDOR FLORIN ALIN, pentru suma de 16295 lei, cu accesorii	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, lipsă CUI	
4075 / 27/03/2025		
Act Administrativ nr. 1566/2020, din 24/03/2025 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI (PETROAICA SI ASOCIATII;hotarare judecatoreasca nr 1397/828/2020 din 10.06.2020, emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI);		
C3	se notează urmărirea imobiliară silită din dosarul nr. 1566/2020 din data de 24.03.2025 al SOCIETĂȚII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII-EXECUTOR JUDECĂTORESC TUDOR FLORIN ALIN, pentru suma de 16458,23 lei, cu accesorii	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, lipsă CUI	
4076 / 27/03/2025		
Act Administrativ nr. 203/2025, din 18/03/2025 emis de BEJ Andronache Ion Florin (hotarare judecatoreasca nr 124/828/2025 din 22.01.2025, emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI);		
C4	se notează urmărirea imobiliară silită din dosarul nr. 203/2025 al BEJ	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	Andronache Ion Florin, pentru suma de 4566,84 lei, cu accesorii	
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, lipsă CUI	

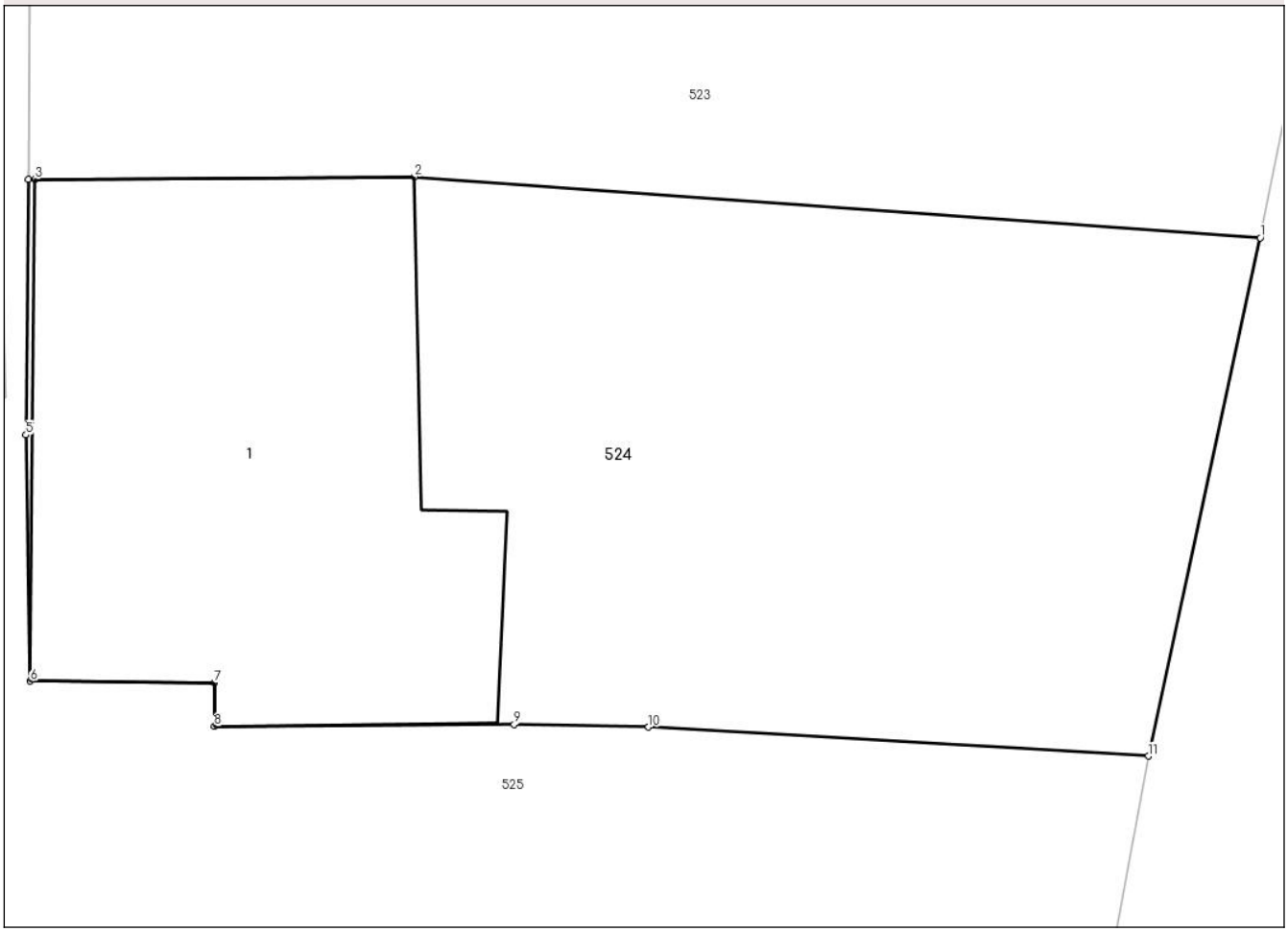
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81094	268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	3	110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81094-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Regim inaltime-P; An construire-1962.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.663,58 377.124,852	2	506.646,03 377.126,117	17.596
2	506.646,03 377.126,117	3	506.638,162 377.126,067	7.868
3	506.638,162 377.126,067	4	506.638,026 377.126,066	0.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.638,026 377.126,066	5	506.637,973 377.120,769	5.297
5	506.637,973 377.120,769	6	506.638,065 377.115,664	5.106
6	506.638,065 377.115,664	7	506.641,888 377.115,63	3.823
7	506.641,888 377.115,63	8	506.641,885 377.114,728	0.902
8	506.641,885 377.114,728	9	506.648,102 377.114,766	6.217
9	506.648,102 377.114,766	10	506.650,888 377.114,712	2.787
10	506.650,888 377.114,712	11	506.661,258 377.114,111	10.387
11	506.661,258 377.114,111	1	506.663,58 377.124,852	10.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 87, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81179	494	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81179-C1	Loc. Albotele, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:310 mp; Regim inaltime P+M; An construire 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1081 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 204, din 03/02/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81179 a imobilului cu numarul cadastral 81179 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81170 inscris in cartea funciara 81170;	A1
1083 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 206, din 03/02/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROŞESCU ROBERT-GABRIEL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81179	494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	3	139,140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81179-C1	constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:310 mp; Regim inaltime P+M; An construire 1999.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.624,679 377.118,657	2	506.624,778 377.111,482	7.176
2	506.624,778 377.111,482	3	506.628,449 377.110,596	3.776
3	506.628,449 377.110,596	4	506.647,633 377.109,512	19.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.647,633 377.109,512	5	506.660,281 377.108,819	12.667
5	506.660,281 377.108,819	6	506.661,258 377.114,111	5.381
6	506.661,258 377.114,111	7	506.650,888 377.114,712	10.387
7	506.650,888 377.114,712	8	506.648,102 377.114,766	2.787
8	506.648,102 377.114,766	9	506.641,885 377.114,728	6.217
9	506.641,885 377.114,728	10	506.641,888 377.115,63	0.902
10	506.641,888 377.115,63	11	506.638,065 377.115,664	3.823
11	506.638,065 377.115,664	12	506.637,973 377.120,769	5.106
12	506.637,973 377.120,769	13	506.638,026 377.126,066	5.297
13	506.638,026 377.126,066	14	506.638,089 377.132,436	6.37
14	506.638,089 377.132,436	15	506.630,999 377.132,553	7.091
15	506.630,999 377.132,553	16	506.631,027 377.132,168	0.386
16	506.631,027 377.132,168	17	506.618,248 377.131,777	12.785
17	506.618,248 377.131,777	18	506.618,253 377.131,563	0.214
18	506.618,253 377.131,563	19	506.618,439 377.125,339	6.227
19	506.618,439 377.125,339	20	506.618,609 377.118,623	6.718
20	506.618,609 377.118,623	1	506.624,679 377.118,657	6.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		892	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1782/28.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1783/20.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NICUȚA ELENA**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICUȚA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	3	112,113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.587,393 377.134,675	2	506.587,209 377.113,306	21.37
2	506.587,209 377.113,306	3	506.587,145 377.105,867	7.439
3	506.587,145 377.105,867	4	506.587,112 377.101,025	4.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.587,112 377.101,025	5	506.609,899 377.100,245	22.8
5	506.609,899 377.100,245	6	506.609,974 377.110,834	10.589
6	506.609,974 377.110,834	7	506.614,171 377.110,805	4.197
7	506.614,171 377.110,805	8	506.614,276 377.118,599	7.795
8	506.614,276 377.118,599	9	506.618,609 377.118,623	4.333
9	506.618,609 377.118,623	10	506.618,439 377.125,339	6.718
10	506.618,439 377.125,339	11	506.618,253 377.131,563	6.227
11	506.618,253 377.131,563	12	506.618,248 377.131,777	0.214
12	506.618,248 377.131,777	13	506.598,74 377.132,331	19.516
13	506.598,74 377.132,331	14	506.599,026 377.134,808	2.493
14	506.599,026 377.134,808	1	506.587,393 377.134,675	11.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 85, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81178	626	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81178-C1	Loc. Albotele, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:340 mp; Regim inaltime P+M; An construire 1997.
A1.2	81178-C2	Loc. Albotele, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Regim inaltime P ; An construire 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1081 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 204, din 03/02/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81178 a imobilului cu numarul cadastral 81178 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81170 inscris in cartea funciara 81170;	A1
1082 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 205, din 03/02/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUINEA LUIZA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81178	626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	3	112,113,140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81178-C1	constructii de locuinte	232	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:340 mp; Regim inaltime P+M; An construire 1997.
A1.2	81178-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Regim inaltime P ; An construire 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.609,899 377.100,245	2	506.624,825 377.099,512	14.944
2	506.624,825 377.099,512	3	506.625,412 377.099,483	0.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.625,412 377.099,483	4	506.627,268 377.099,392	1.858
4	506.627,268 377.099,392	5	506.635,565 377.099,086	8.303
5	506.635,565 377.099,086	6	506.638,354 377.098,983	2.791
6	506.638,354 377.098,983	7	506.658,272 377.098,107	19.937
7	506.658,272 377.098,107	8	506.660,281 377.108,819	10.899
8	506.660,281 377.108,819	9	506.647,633 377.109,512	12.667
9	506.647,633 377.109,512	10	506.628,449 377.110,596	19.215
10	506.628,449 377.110,596	11	506.624,778 377.111,482	3.776
11	506.624,778 377.111,482	12	506.624,679 377.118,657	7.176
12	506.624,679 377.118,657	13	506.618,609 377.118,623	6.07
13	506.618,609 377.118,623	14	506.614,276 377.118,599	4.333
14	506.614,276 377.118,599	15	506.614,171 377.110,805	7.795
15	506.614,171 377.110,805	16	506.609,974 377.110,834	4.197
16	506.609,974 377.110,834	1	506.609,899 377.100,245	10.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 03/06/2004 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr.66529/ 16.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHIU N EMILIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

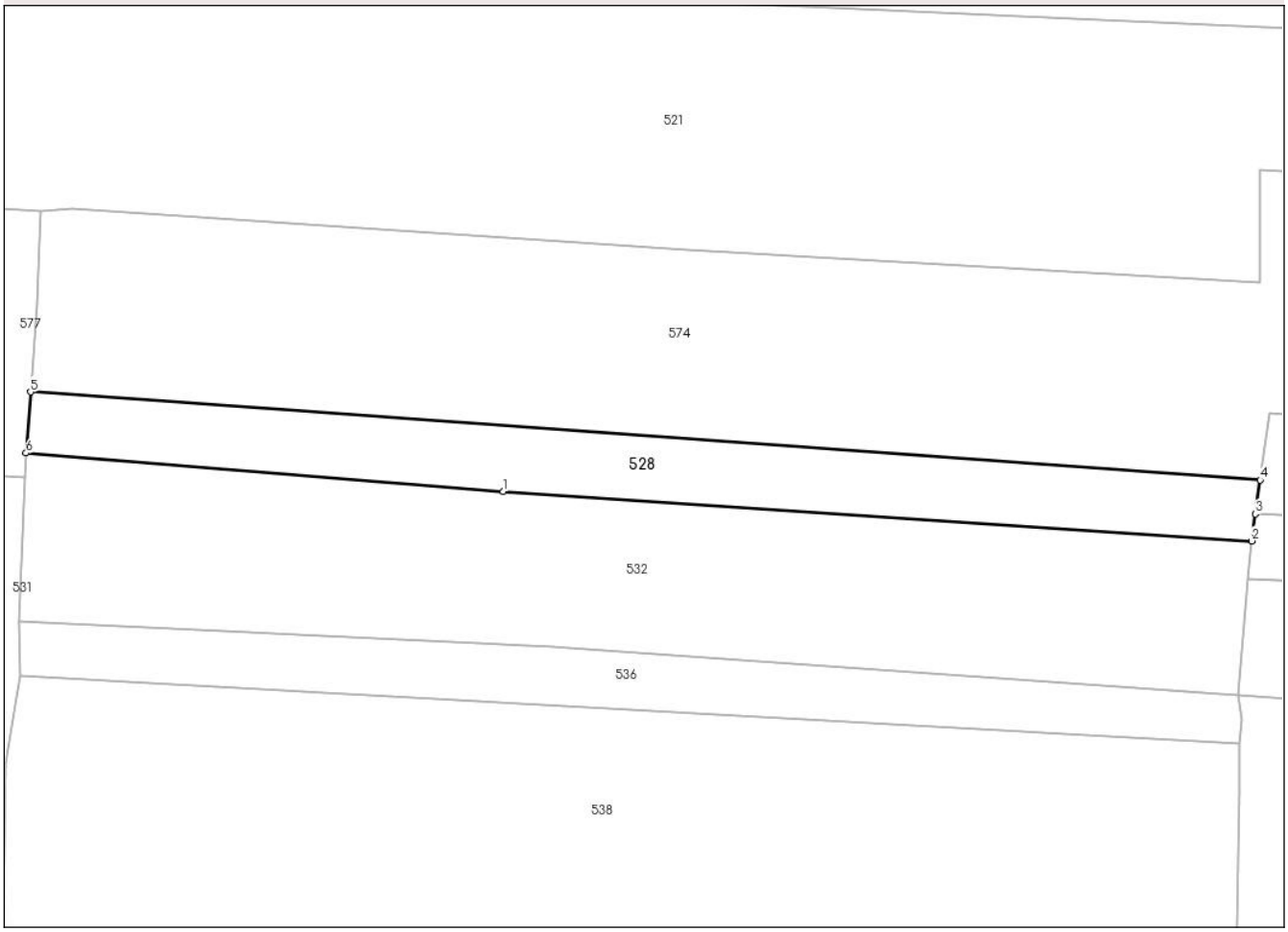
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	37	3	50	-	În act se regăseşte P112/3
2	arabil	NU	388	3	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.329,601 377.116,26	2	506.384,801 377.112,621	55.32
2	506.384,801 377.112,621	3	506.385,084 377.114,612	2.011
3	506.385,084 377.114,612	4	506.385,439 377.117,11	2.523
4	506.385,439 377.117,11	5	506.294,71 377.123,609	90.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.294,71 377.123,609	6	506.294,369 377.119,099	4.523
6	506.294,369 377.119,099	1	506.329,601 377.116,26	35.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 73, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80544	Din acte: 757 Masurata: 750	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80544-C1	Loc. Albotele, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Constructie locuinta C1, construita din bundaci beton si acoperita cu tabla.
A1.2	80544-C2	Loc. Albotele, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa C2, construita din bundaci beton si acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
413 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 8142, din 17/03/1994 emis de Notariatul de Stat (act administrativ nr. 2351/06-05-1991 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 363/26-01-2015 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 364/26-01-2015 emis de Primaria Priboieni; certificat de căsătorie seria C.7 nr. 712859 din 06.06.1988 emis de Primăria Priboieni.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITOIU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PITOIU FLORICA**	
1140 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 387, din 24/02/2015 emis de CRACIUN IRINA (act de lichidare a regimului comunității legale autentificat sub nr. 386/24.02.2015 emis de NP Crăciun Irina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PITOIU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

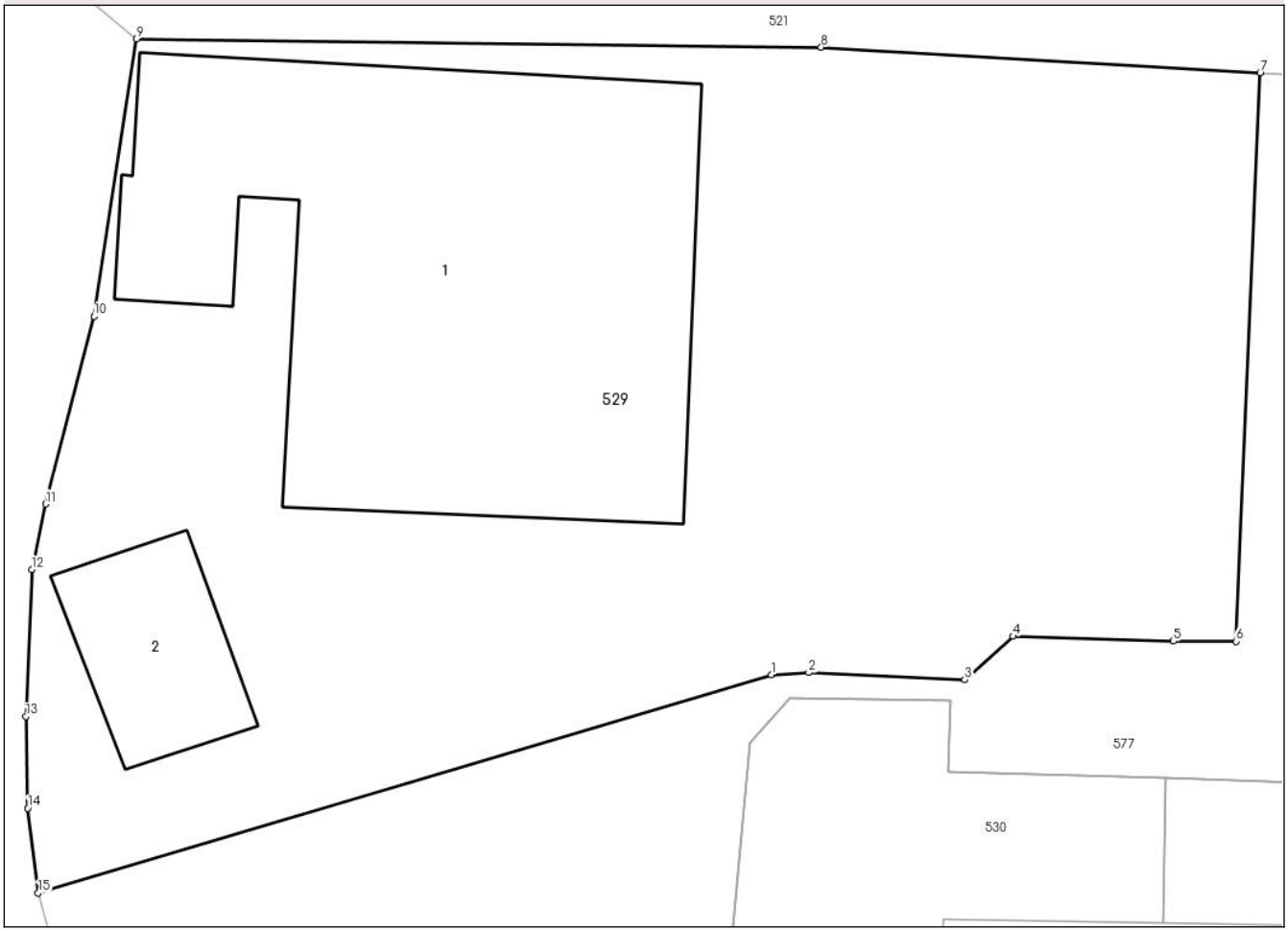
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80544	Din acte: 757 Masurata: 750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	6	199,200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80544-C1	constructii de locuinte	Din acte: 189 Masurata: 199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Constructie locuinta C1, construita din bundaci beton si acoperita cu tabla.
A1.2	80544-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa C2, construita din bundaci beton si acoperita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.239,611 377.121,257	2	506.240,758 377.121,319	1.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.240,758 377.121,319	3	506.245,523 377.121,101	4.77
3	506.245,523 377.121,101	4	506.246,998 377.122,428	1.984
4	506.246,998 377.122,428	5	506.251,896 377.122,281	4.9
5	506.251,896 377.122,281	6	506.253,806 377.122,273	1.91
6	506.253,806 377.122,273	7	506.254,551 377.139,636	17.379
7	506.254,551 377.139,636	8	506.241,138 377.140,427	13.436
8	506.241,138 377.140,427	9	506.220,227 377.140,675	20.912
9	506.220,227 377.140,675	10	506.218,92 377.132,207	8.568
10	506.218,92 377.132,207	11	506.217,451 377.126,472	5.92
11	506.217,451 377.126,472	12	506.217,021 377.124,469	2.049
12	506.217,021 377.124,469	13	506.216,841 377.119,985	4.488
13	506.216,841 377.119,985	14	506.216,892 377.117,178	2.807
14	506.216,892 377.117,178	15	506.217,214 377.114,589	2.609
15	506.217,214 377.114,589	1	506.239,611 377.121,257	23.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:80
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:118

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80334	Din acte: 286 Masurata: 311	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80334-C2	Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	80334-C3	Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; MAGAZIE
A1.3	80334-C4	Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
284 / 02/03/2005		
Act Administrativ nr. 48609, din 18/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (contract de vânzare cumpărare nr. 456/2005, act de dezmembrare nr. 458/2005, adeverinţă nr. 1092 din 2005, proces verbal nr. 1079 din 2005, certificat nr. 1080 din 2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEşi convenţie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PITOIU GHEORGHE** 2) **PITOIU IOANA**, soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 80)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

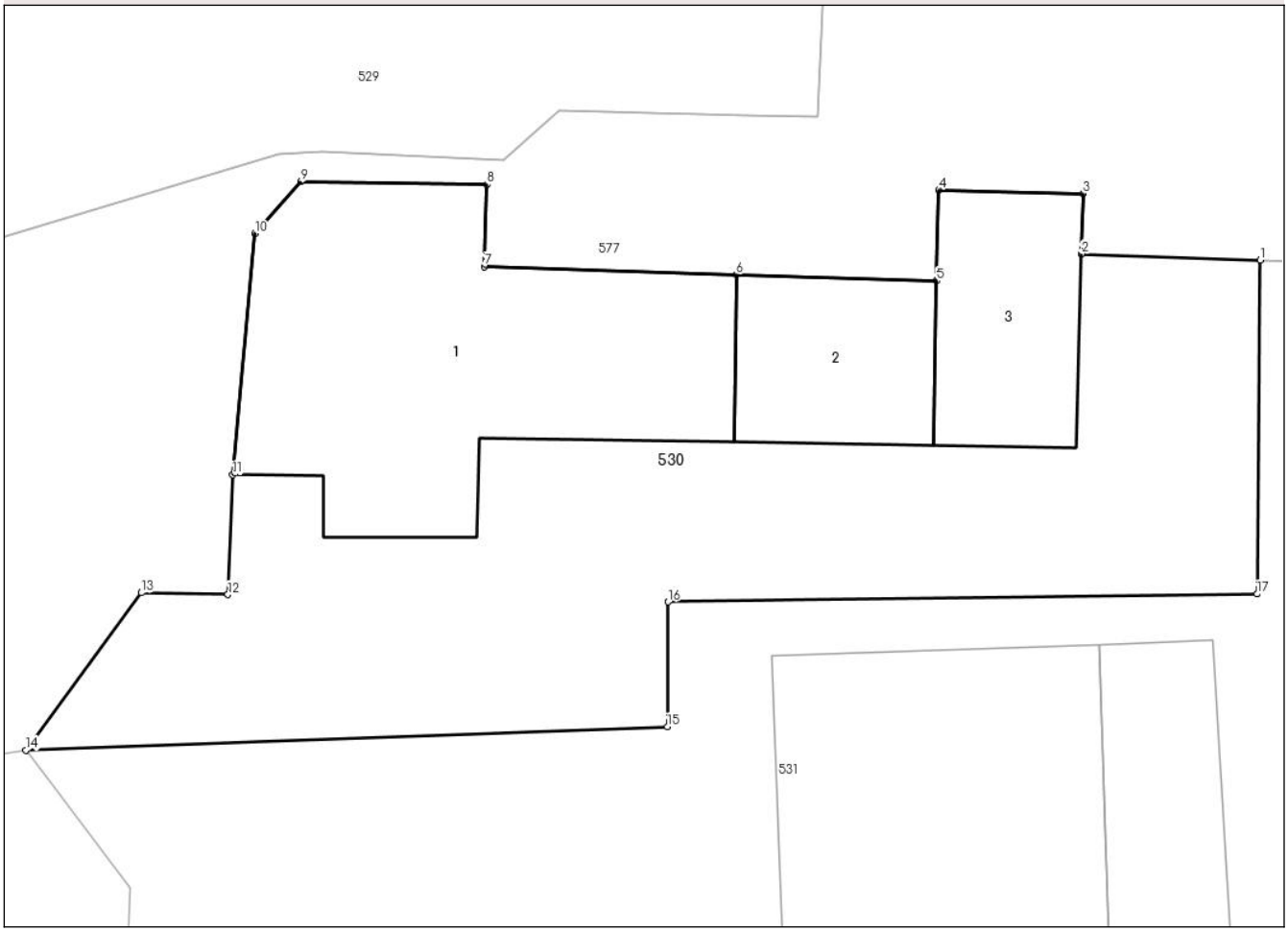
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80334	Din acte: 286 Masurata: 311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	6	198-200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80334-C2	constructii de locuinte	Din acte: 96 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	80334-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; MAGAZIE
A1.3	80334-C4	constructii anexa	Din acte: 29 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.265,468 377.118,481	2	506.260,752 377.118,641	4.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.260,752 377.118,641	3	506.260,801 377.120,232	1.592
3	506.260,801 377.120,232	4	506.256,995 377.120,326	3.807
4	506.256,995 377.120,326	5	506.256,936 377.117,927	2.4
5	506.256,936 377.117,927	6	506.251,658 377.118,093	5.281
6	506.251,658 377.118,093	7	506.245,014 377.118,301	6.647
7	506.245,014 377.118,301	8	506.245,078 377.120,471	2.171
8	506.245,078 377.120,471	9	506.240,174 377.120,538	4.904
9	506.240,174 377.120,538	10	506.238,968 377.119,177	1.818
10	506.238,968 377.119,177	11	506.238,384 377.112,818	6.386
11	506.238,384 377.112,818	12	506.238,254 377.109,66	3.161
12	506.238,254 377.109,66	13	506.235,973 377.109,705	2.281
13	506.235,973 377.109,705	14	506.232,93 377.105,56	5.142
14	506.232,93 377.105,56	15	506.249,838 377.106,174	16.919
15	506.249,838 377.106,174	16	506.249,859 377.109,468	3.294
16	506.249,859 377.109,468	17	506.265,382 377.109,676	15.524
17	506.265,382 377.109,676	1	506.265,468 377.118,481	8.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77
Nr. cadastral vechi:119

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 72A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80335	1.008	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80335-C1	Loc. Albotele, Nr. 72A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:191 mp; P+1
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 72A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; terasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
285 / 02/03/2005		
Act Notarial nr. 460, din 28/02/2005 emis de BNP GOJGĂREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PITOIU ADRIAN**, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PITOIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

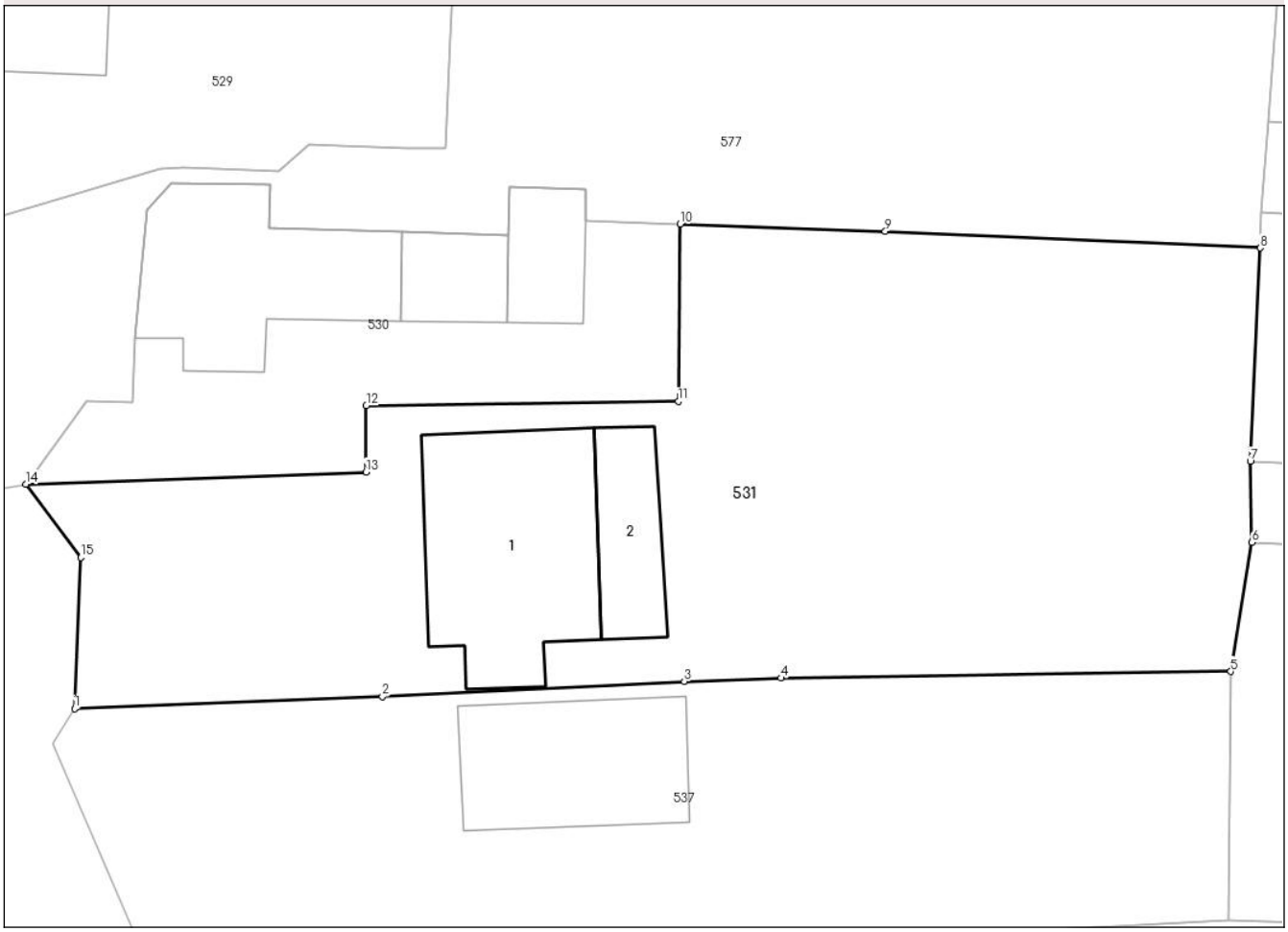
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80335	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	6	198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80335-C1	constructii de locuinte	Din acte: 88 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:191 mp; P+1
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; terasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.235,35 377.094,41	2	506.250,658 377.095,02	15.32
2	506.250,658 377.095,02	3	506.265,674 377.095,765	15.034
3	506.265,674 377.095,765	4	506.270,484 377.095,931	4.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.270,484 377.095,931	5	506.292,863 377.096,264	22.381
5	506.292,863 377.096,264	6	506.293,913 377.102,671	6.492
6	506.293,913 377.102,671	7	506.293,832 377.106,701	4.031
7	506.293,832 377.106,701	8	506.294,325 377.117,306	10.616
8	506.294,325 377.117,306	9	506.275,674 377.118,134	18.669
9	506.275,674 377.118,134	10	506.265,468 377.118,481	10.212
10	506.265,468 377.118,481	11	506.265,382 377.109,676	8.805
11	506.265,382 377.109,676	12	506.249,859 377.109,468	15.524
12	506.249,859 377.109,468	13	506.249,838 377.106,174	3.294
13	506.249,838 377.106,174	14	506.232,93 377.105,56	16.919
14	506.232,93 377.105,56	15	506.235,67 377.101,92	4.556
15	506.235,67 377.101,92	1	506.235,35 377.094,41	7.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.041	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

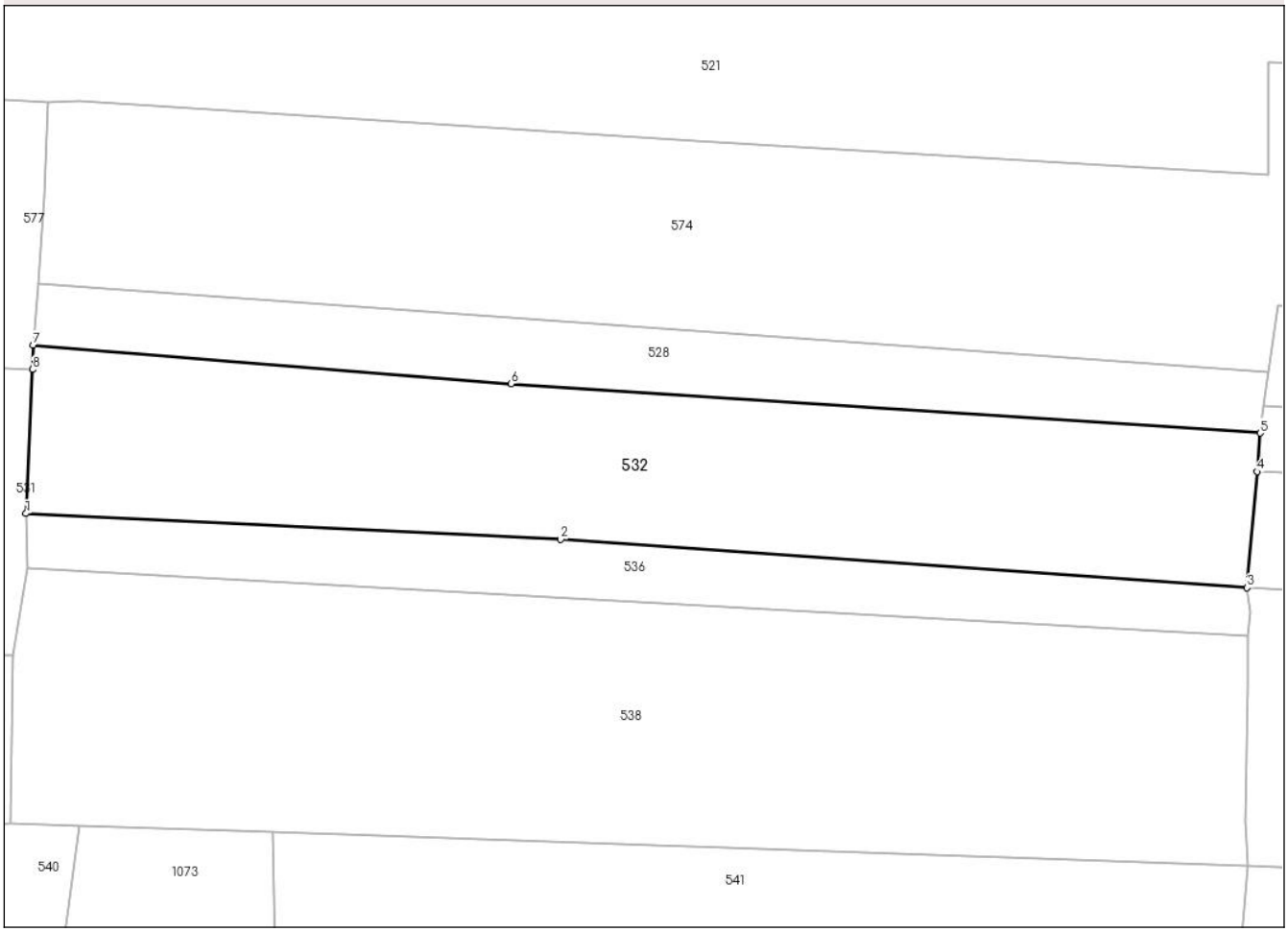
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	92	3	50	-	
2	arabil	NU	949	3	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.293,832 377.106,701	2	506.333,244 377.104,797	39.458
2	506.333,244 377.104,797	3	506.383,836 377.101,241	50.717
3	506.383,836 377.101,241	4	506.384,561 377.109,792	8.582
4	506.384,561 377.109,792	5	506.384,801 377.112,621	2.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.384,801 377.112,621	6	506.329,601 377.116,26	55.32
6	506.329,601 377.116,26	7	506.294,369 377.119,099	35.346
7	506.294,369 377.119,099	8	506.294,325 377.117,306	1.794
8	506.294,325 377.117,306	1	506.293,832 377.106,701	10.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Punctul "Ceair".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81004	2.625	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges, Punctul "Ceair".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12062 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 1048, din 21/09/2020 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA LUIZA-LOREDANA**, căsătorită cu 2) **DUINEA FLORIN**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUINEA FLORIN** 2) **DUINEA LUIZA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

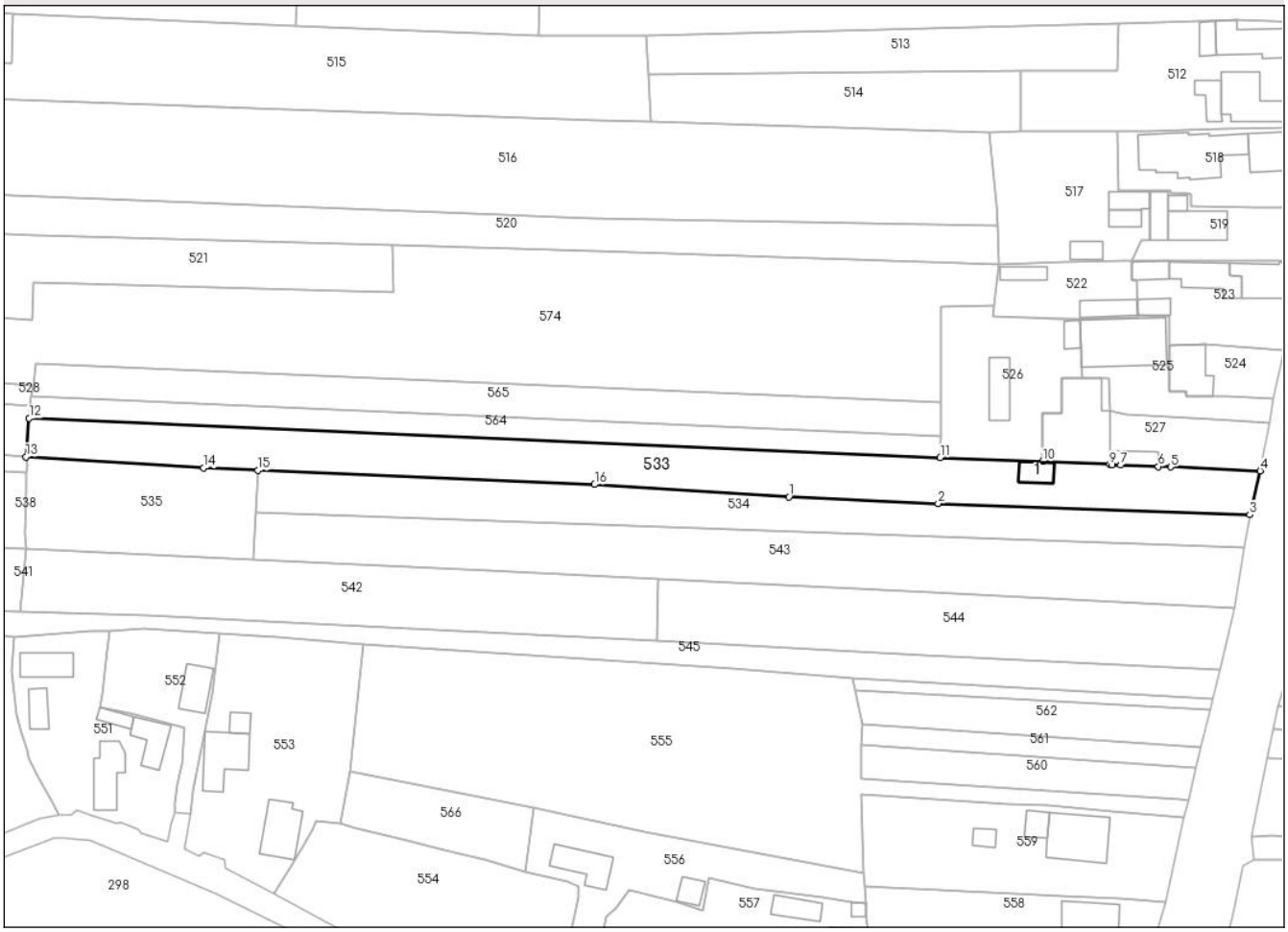
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81004	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.356	3	58,61	-	
2	faneata	NU	1.269	3	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.553,457 377.092,318	2	506.586,657 377.090,894	33.231
2	506.586,657 377.090,894	3	506.655,928 377.088,395	69.316
3	506.655,928 377.088,395	4	506.658,272 377.098,107	9.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.658,272 377.098,107	5	506.638,354 377.098,983	19.937
5	506.638,354 377.098,983	6	506.635,565 377.099,086	2.791
6	506.635,565 377.099,086	7	506.627,268 377.099,392	8.303
7	506.627,268 377.099,392	8	506.625,412 377.099,483	1.858
8	506.625,412 377.099,483	9	506.624,825 377.099,512	0.588
9	506.624,825 377.099,512	10	506.609,899 377.100,245	14.944
10	506.609,899 377.100,245	11	506.587,112 377.101,025	22.8
11	506.587,112 377.101,025	12	506.384,561 377.109,792	202.741
12	506.384,561 377.109,792	13	506.383,836 377.101,241	8.582
13	506.383,836 377.101,241	14	506.423,368 377.098,779	39.609
14	506.423,368 377.098,779	15	506.435,408 377.098,201	12.054
15	506.435,408 377.098,201	16	506.510,279 377.095,1	74.935
16	506.510,279 377.095,1	1	506.553,457 377.092,318	43.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 333, din 08/12/2004 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr.91901/ 01.09.1996 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCU GH NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.021	3	58,61	-	
2	arabil	NU	779	3	50,61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.435,408 377.098,201	2	506.434,989 377.088,934	9.276
2	506.434,989 377.088,934	3	506.654,762 377.081,005	219.916
3	506.654,762 377.081,005	4	506.655,928 377.088,395	7.481
4	506.655,928 377.088,395	5	506.586,657 377.090,894	69.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.586,657 377.090,894	6	506.553,457 377.092,318	33.231
6	506.553,457 377.092,318	7	506.510,279 377.095,1	43.268
7	506.510,279 377.095,1	1	506.435,408 377.098,201	74.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.025	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

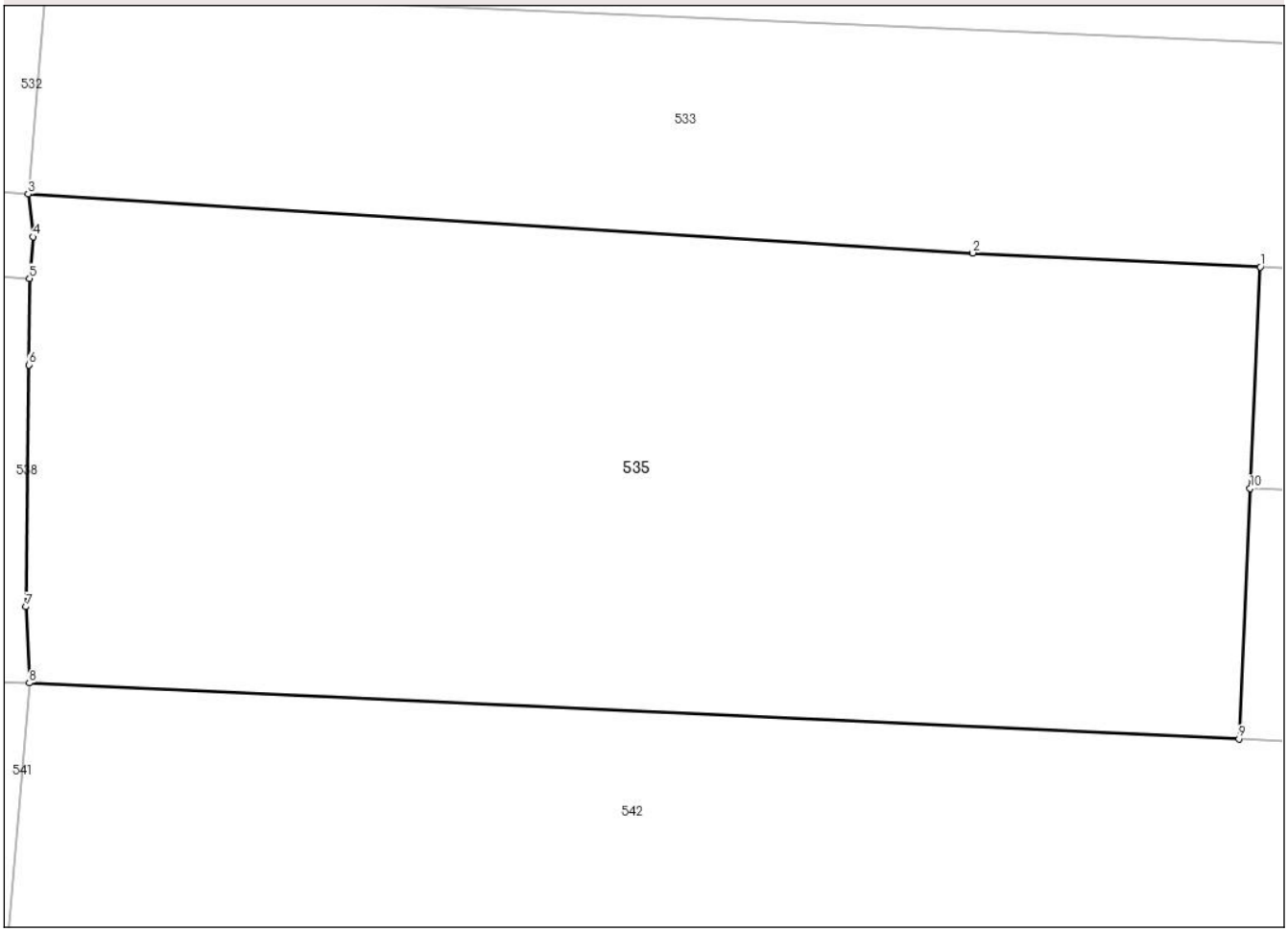
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.025	3	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.435,408 377.098,201	2	506.423,368 377.098,779	12.054
2	506.423,368 377.098,779	3	506.383,836 377.101,241	39.609
3	506.383,836 377.101,241	4	506.384,041 377.099,453	1.8
4	506.384,041 377.099,453	5	506.383,899 377.097,714	1.745
5	506.383,899 377.097,714	6	506.383,858 377.094,1	3.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.383,858 377.094,1	7	506.383,743 377.083,987	10.114
7	506.383,743 377.083,987	8	506.383,884 377.080,799	3.191
8	506.383,884 377.080,799	9	506.434,516 377.078,465	50.686
9	506.434,516 377.078,465	10	506.434,989 377.088,934	10.48
10	506.434,989 377.088,934	1	506.435,408 377.098,201	9.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 438 Masurata: 362	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48609, din 18/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITOI GH GHEORGH**, lipsă CNP 2) **PREDA MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

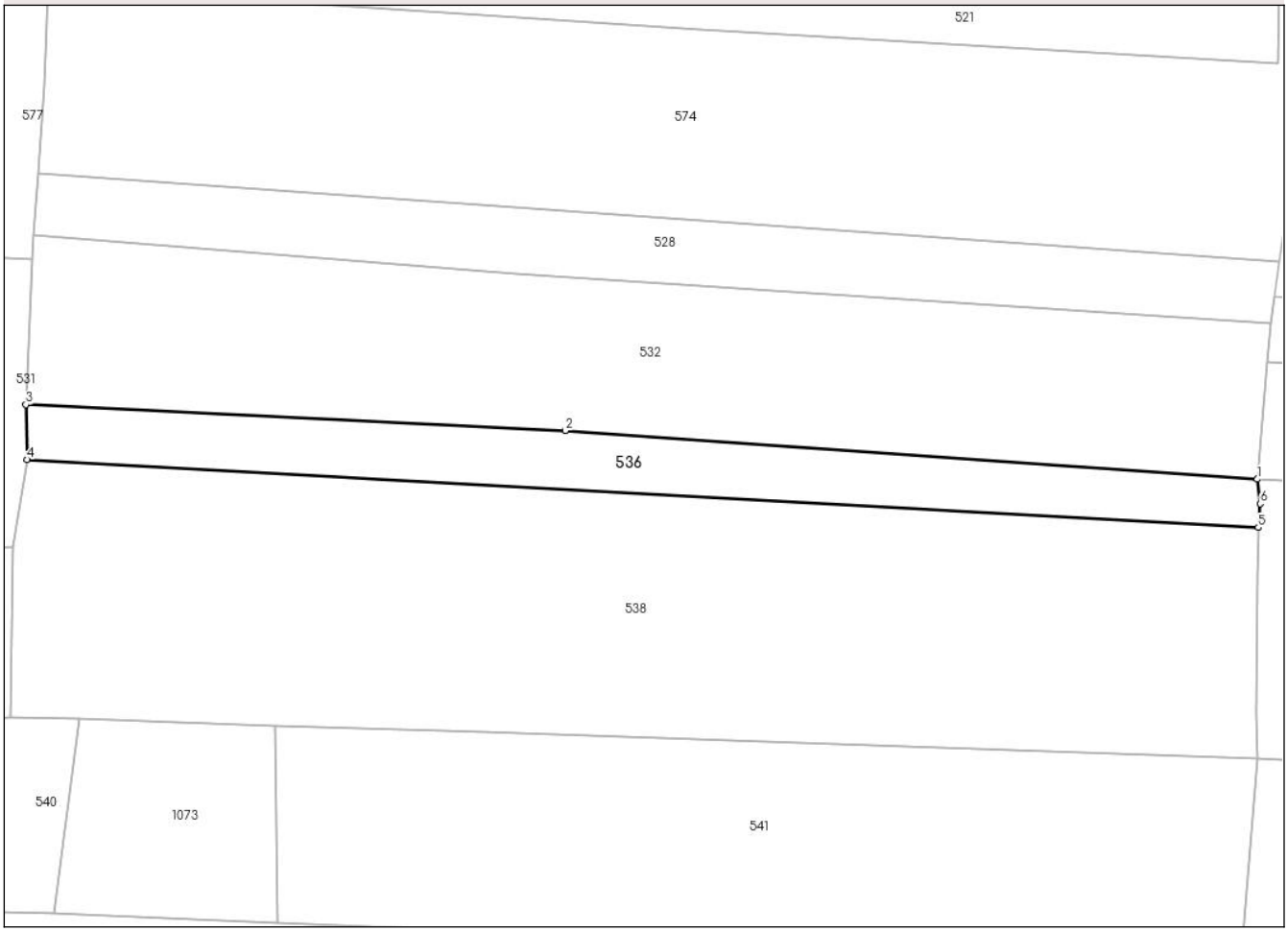
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 438 Masurata: 362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	27	3	50	-	În act se regăseşte T6 şi P199
2	livada	NU	335	3	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.383,836 377.101,241	2	506.333,244 377.104,797	50.717
2	506.333,244 377.104,797	3	506.293,832 377.106,701	39.458
3	506.293,832 377.106,701	4	506.293,913 377.102,671	4.031
4	506.293,913 377.102,671	5	506.383,899 377.097,714	90.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.383,899 377.097,714	6	506.384,041 377.099,453	1.745
6	506.384,041 377.099,453	1	506.383,836 377.101,241	1.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 70, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 751	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76526, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA ELISABETA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COŢANDRA ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

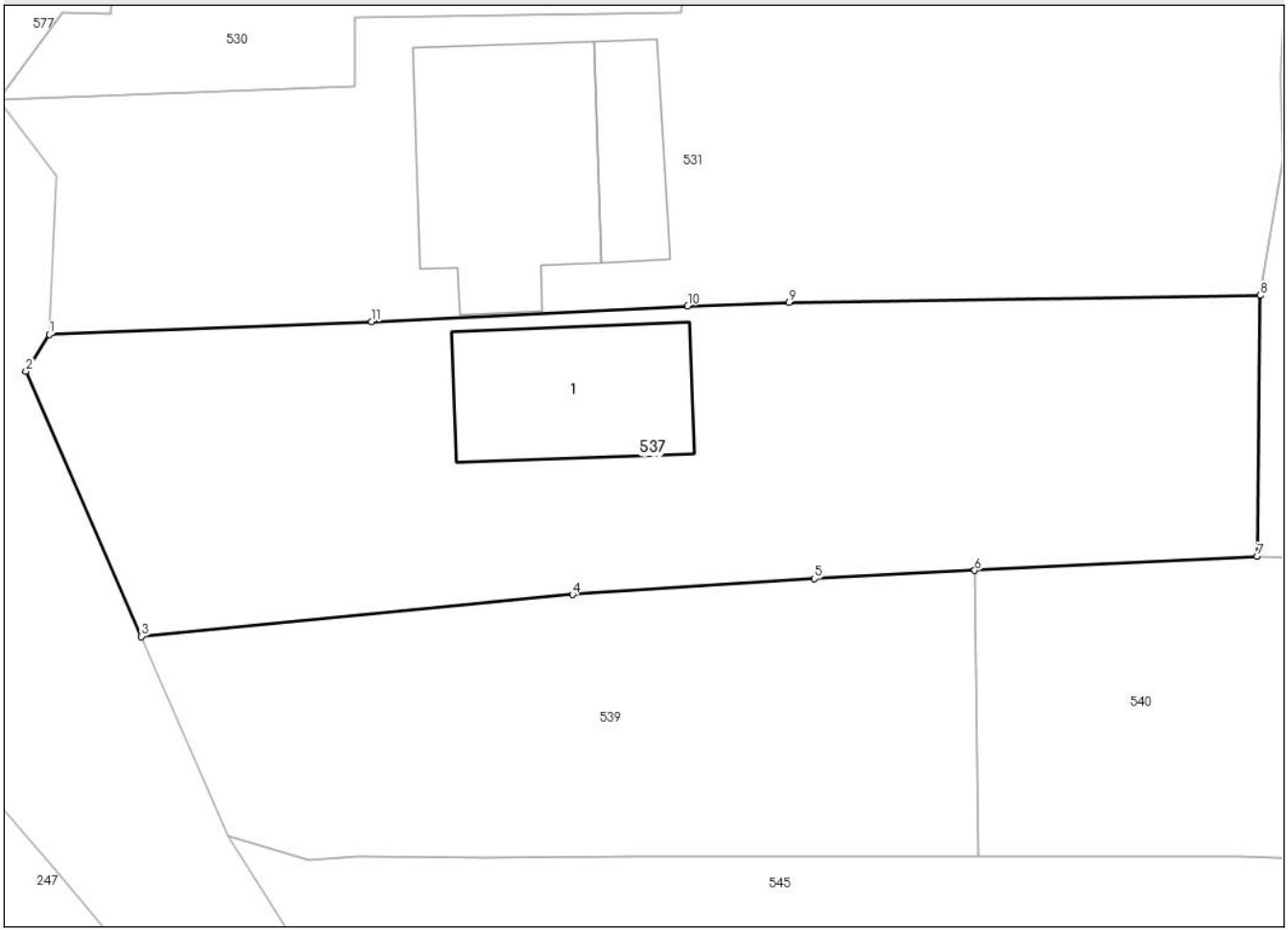
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	6	196	-	
2	arabil	DA	287	6	196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.235,35 377.094,41	2	506.234,24 377.092,67	2.064
2	506.234,24 377.092,67	3	506.239,727 377.080,066	13.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.239,727 377.080,066	4	506.260,203 377.082,057	20.573
4	506.260,203 377.082,057	5	506.271,681 377.082,816	11.503
5	506.271,681 377.082,816	6	506.279,304 377.083,2	7.633
6	506.279,304 377.083,2	7	506.292,72 377.083,876	13.433
7	506.292,72 377.083,876	8	506.292,863 377.096,264	12.389
8	506.292,863 377.096,264	9	506.270,484 377.095,931	22.381
9	506.270,484 377.095,931	10	506.265,674 377.095,765	4.813
10	506.265,674 377.095,765	11	506.250,658 377.095,02	15.034
11	506.250,658 377.095,02	1	506.235,35 377.094,41	15.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.623	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48616, din 19/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNESCU ŞTEFAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

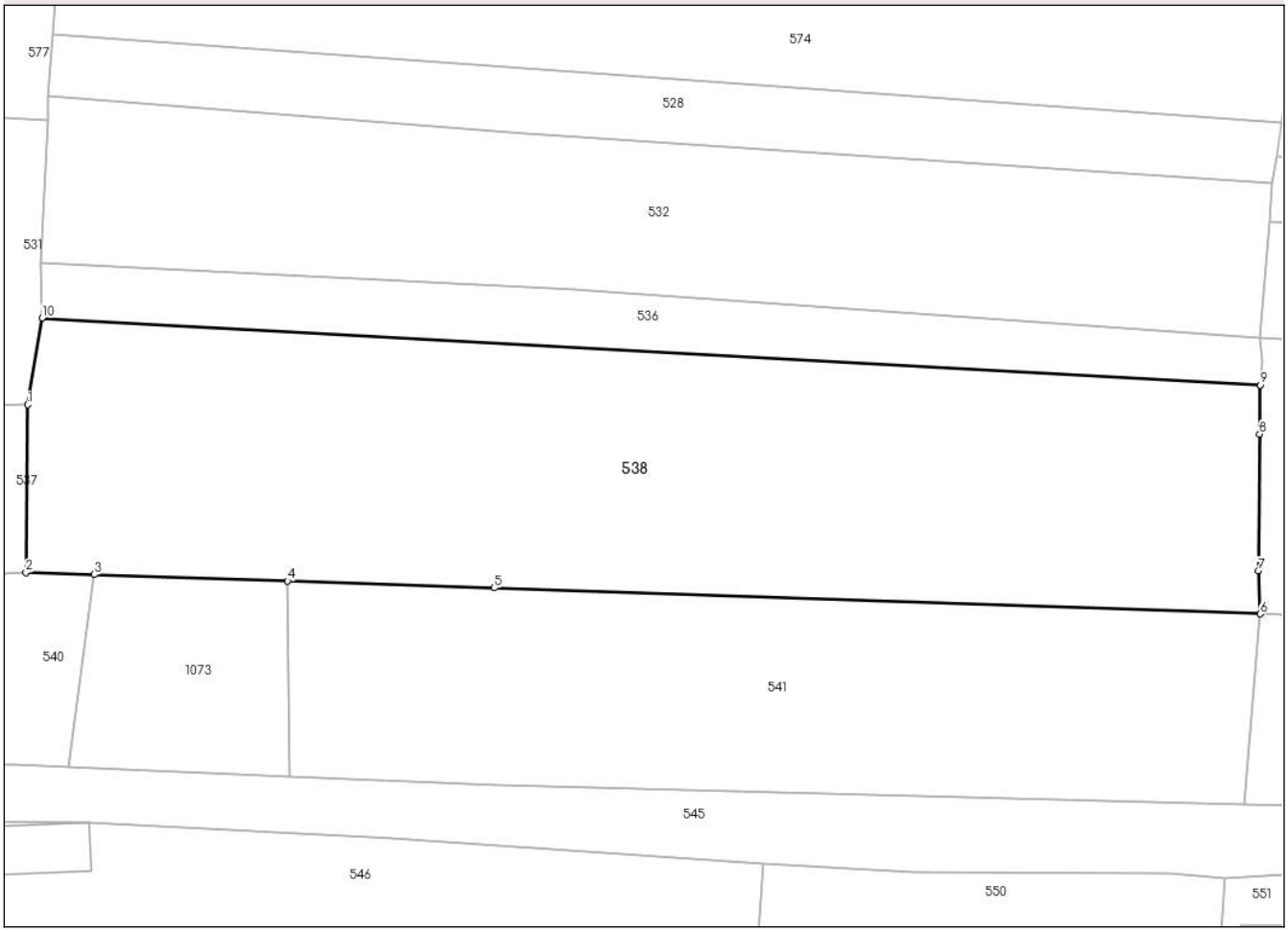
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	113	3	50	-	În act se regăsește T1
2	livada	NU	1.510	3	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.292,863 377.096,264	2	506.292,72 377.083,876	12.389
2	506.292,72 377.083,876	3	506.297,779 377.083,709	5.062
3	506.297,779 377.083,709	4	506.312,051 377.083,236	14.28
4	506.312,051 377.083,236	5	506.327,308 377.082,73	15.265

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.327,308 377.082,73	6	506.383,884 377.080,799	56.609
6	506.383,884 377.080,799	7	506.383,743 377.083,987	3.191
7	506.383,743 377.083,987	8	506.383,858 377.094,1	10.114
8	506.383,858 377.094,1	9	506.383,899 377.097,714	3.614
9	506.383,899 377.097,714	10	506.293,913 377.102,671	90.122
10	506.293,913 377.102,671	1	506.292,863 377.096,264	6.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31135, din 06/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGOROIU IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

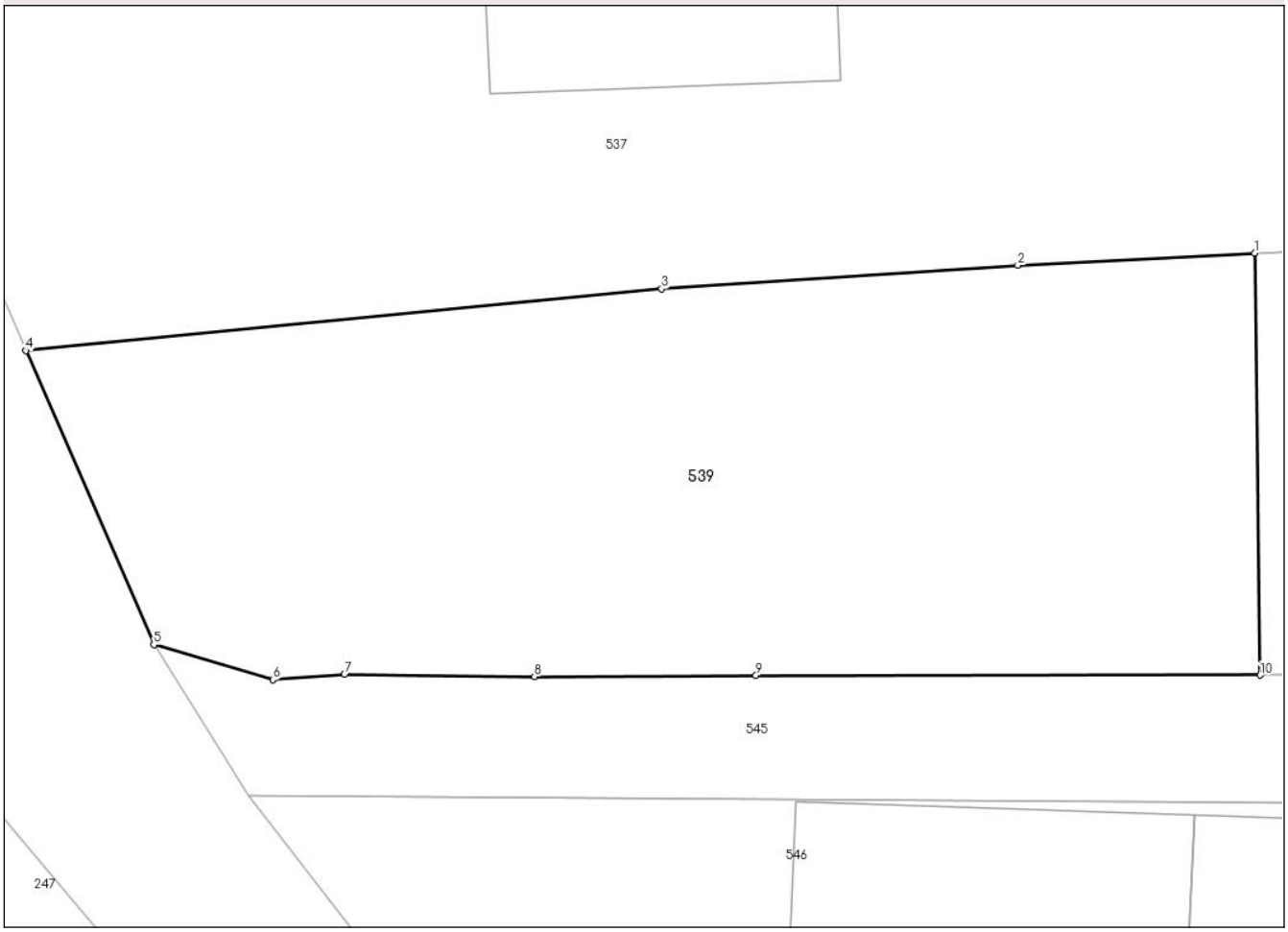
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	460	6	196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.279,304 377.083,2	2	506.271,681 377.082,816	7.633
2	506.271,681 377.082,816	3	506.260,203 377.082,057	11.503
3	506.260,203 377.082,057	4	506.239,727 377.080,066	20.573
4	506.239,727 377.080,066	5	506.243,846 377.070,604	10.32
5	506.243,846 377.070,604	6	506.247,678 377.069,477	3.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.247,678 377.069,477	7	506.249,988 377.069,644	2.316
7	506.249,988 377.069,644	8	506.256,109 377.069,576	6.121
8	506.256,109 377.069,576	9	506.263,244 377.069,615	7.135
9	506.263,244 377.069,615	10	506.279,488 377.069,626	16.244
10	506.279,488 377.069,626	1	506.279,304 377.083,2	13.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		244	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.2169/26.05.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 2242/27.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ŢÎRLESCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

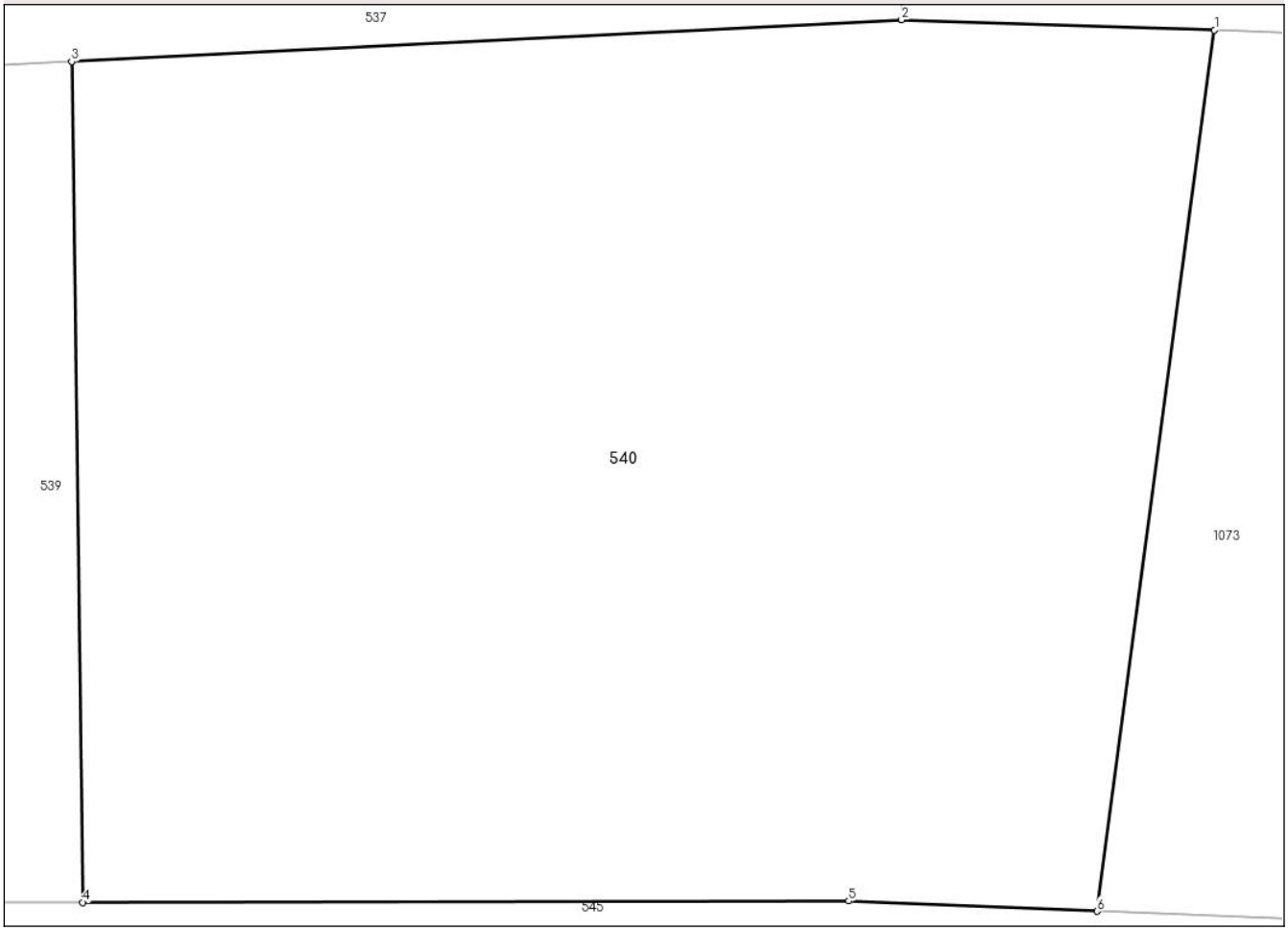
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	244	3,6	50,196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.297,779 377.083,709	2	506.292,72 377.083,876	5.062
2	506.292,72 377.083,876	3	506.279,304 377.083,2	13.433
3	506.279,304 377.083,2	4	506.279,488 377.069,626	13.575
4	506.279,488 377.069,626	5	506.291,865 377.069,647	12.377
5	506.291,865 377.069,647	6	506.295,877 377.069,483	4.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.295,877 377.069,483	1	506.297,779 377.083,709	14.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445, din 25/05/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr.86920/14.05.1996 eliberat de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	220	3	50	-	
2	livada	NU	800	3	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.383,884 377.080,799	2	506.327,308 377.082,73	56.609
2	506.327,308 377.082,73	3	506.312,051 377.083,236	15.265
3	506.312,051 377.083,236	4	506.312,244 377.068,813	14.424
4	506.312,244 377.068,813	5	506.327,627 377.068,184	15.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.327,627 377.068,184	6	506.382,689 377.066,757	55.08
6	506.382,689 377.066,757	1	506.383,884 377.080,799	14.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, satul Albotele

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80387	1.940	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1426 / 15/02/2013		
Act Administrativ nr. 66529, din 16/02/1995 emis de Comisia Judeteana Arges (act notarial nr. 151/03-06-2004 emis de BNP Gojgarea Gheorghita; act notarial nr. 85/05-02-2013 emis de BNP Stanescu Constanta; act administrativ nr. 536/04-02-2013 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 586/05-02-2012 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 587/05-02-2013 emis de Primaria Priboieni; referat nr. 96/20.02.2013 emis de OCPI Argeş-Serviciul Cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHIU EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80387	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.940	3	50,61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.486,903 377.076,05	2	506.434,516 377.078,465	52.443
2	506.434,516 377.078,465	3	506.383,884 377.080,799	50.686
3	506.383,884 377.080,799	4	506.382,689 377.066,757	14.093
4	506.382,689 377.066,757	5	506.410,577 377.066,138	27.895
5	506.410,577 377.066,138	6	506.474,592 377.062,718	64.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.474,592 377.062,718	7	506.524,091 377.060,311	49.557
7	506.524,091 377.060,311	8	506.524,304 377.074,178	13.869
8	506.524,304 377.074,178	1	506.486,903 377.076,05	37.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129090, din 27/07/2004 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.21 din data de 25.05.1992 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni; Certificat de deces nr.23 din data de 27.07.2018 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞESCU MARIA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **ROŞESCU OCTAVIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.655	3	58,61	-	În act se regăsește P114/2
2	arabil	NU	945	3	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.434,989 377.088,934	2	506.434,516 377.078,465	10.48
2	506.434,516 377.078,465	3	506.486,903 377.076,05	52.443
3	506.486,903 377.076,05	4	506.524,304 377.074,178	37.448
4	506.524,304 377.074,178	5	506.585,032 377.071,077	60.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.585,032 377.071,077	6	506.652,652 377.067,624	67.708
6	506.652,652 377.067,624	7	506.654,762 377.081,005	13.546
7	506.654,762 377.081,005	1	506.434,989 377.088,934	219.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80388	1.760	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1425 / 15/02/2013		
Act Administrativ nr. 66529, din 16/02/1995 emis de Comisia Judeteana Arges (act notarial nr. 151/03-06-2004 emis de BNP Gojgarea Gheorghita; act notarial nr. 85/05-02-2013 emis de BNP Stanescu Constanta; act administrativ nr. 536/04-02-2013 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 586/05-02-2012 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 587/05-02-2013 emis de Primaria Priboieni; referat nr. 100/21.02.2013 emis de OCPI Argeş-Serviciul Cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHIU EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

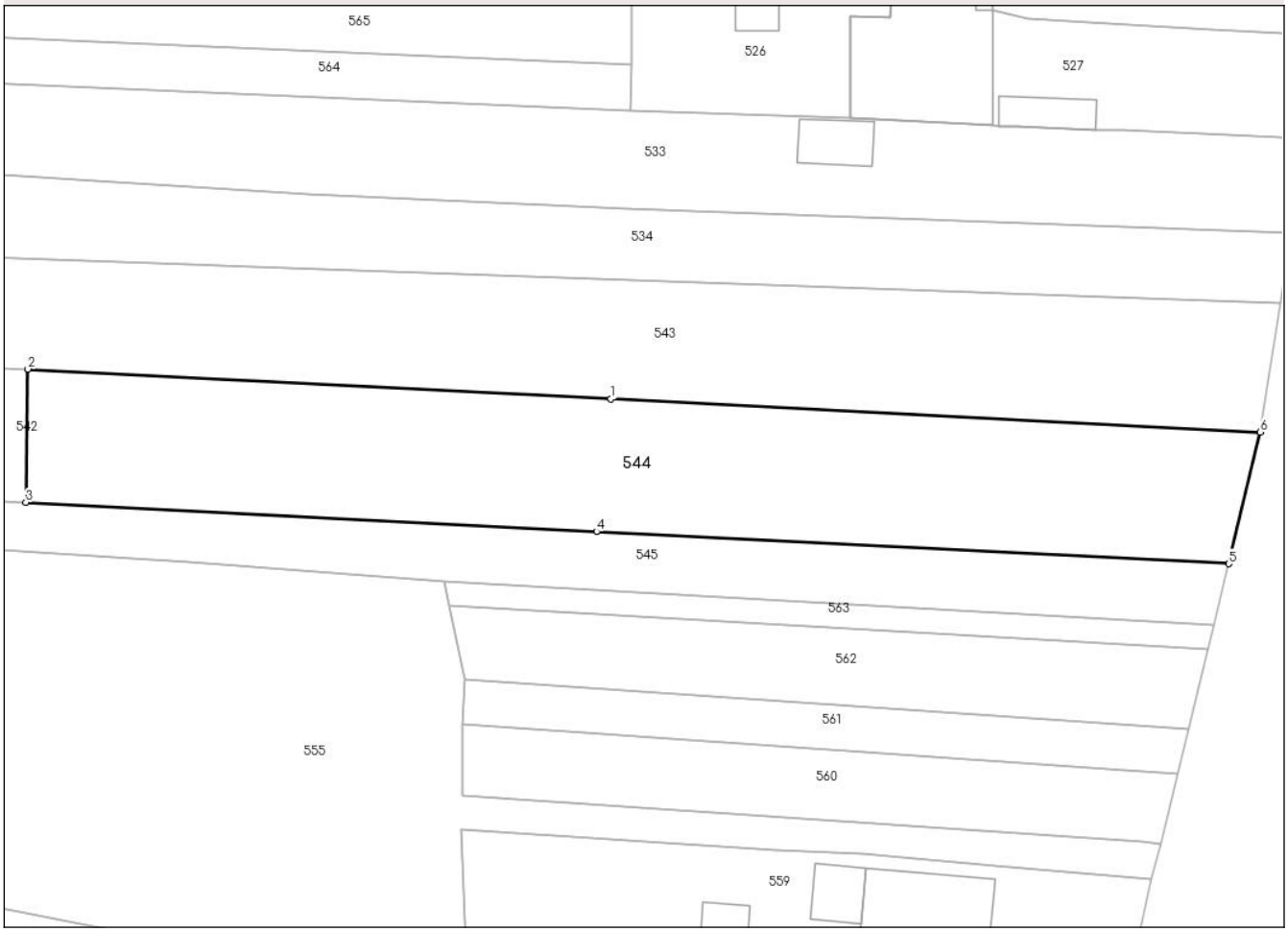
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80388	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.760	3	58,61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.585,032 377.071,077	2	506.524,304 377.074,178	60.807
2	506.524,304 377.074,178	3	506.524,091 377.060,311	13.869
3	506.524,091 377.060,311	4	506.583,528 377.057,276	59.514
4	506.583,528 377.057,276	5	506.649,385 377.053,913	65.943
5	506.649,385 377.053,913	6	506.652,652 377.067,624	14.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.652,652 377.067,624	1	506.585,032 377.071,077	67.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.949	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	767	6	181	-	
2	ape curgatoare	NU	980	6	181	-	
3	ape curgatoare	NU	202	6	181,196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.246,89 377.065,75	2	506.263,607 377.065,648	16.717
3	506.297,426 377.065,397	4	506.319,831 377.064,211	22.436
5	506.347,185 377.062,343	6	506.358,346 377.061,707	11.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.263,607 377.065,648	3	506.297,426 377.065,397	33.82
4	506.319,831 377.064,211	5	506.347,185 377.062,343	27.418
6	506.358,346 377.061,707	7	506.377,14 377.061,647	18.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	506.377,14 377.061,647	8	506.381,302 377.061,26	4.18
9	506.398,116 377.062,447	10	506.402,438 377.062,514	4.323
11	506.409,869 377.063,014	12	506.426,898 377.062,007	17.059
13	506.439,804 377.061,21	14	506.458,849 377.059,589	19.114
15	506.541,106 377.054,091	16	506.567,642 377.052,056	26.614
17	506.647,806 377.047,529	18	506.649,385 377.053,913	6.576
19	506.583,528 377.057,276	20	506.524,091 377.060,311	59.514
21	506.474,592 377.062,718	22	506.410,577 377.066,138	64.106
23	506.382,689 377.066,757	24	506.327,627 377.068,184	55.08
25	506.312,244 377.068,813	26	506.295,877 377.069,483	16.381
27	506.291,865 377.069,647	28	506.279,488 377.069,626	12.377
29	506.263,244 377.069,615	30	506.256,109 377.069,576	7.135
31	506.249,988 377.069,644	32	506.247,678 377.069,477	2.316
33	506.243,846 377.070,604	1	506.246,89 377.065,75	5.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	506.381,302 377.061,26	9	506.398,116 377.062,447	16.856
10	506.402,438 377.062,514	11	506.409,869 377.063,014	7.448
12	506.426,898 377.062,007	13	506.439,804 377.061,21	12.931
14	506.458,849 377.059,589	15	506.541,106 377.054,091	82.441
16	506.567,642 377.052,056	17	506.647,806 377.047,529	80.292
18	506.649,385 377.053,913	19	506.583,528 377.057,276	65.943
20	506.524,091 377.060,311	21	506.474,592 377.062,718	49.557
22	506.410,577 377.066,138	23	506.382,689 377.066,757	27.895
24	506.327,627 377.068,184	25	506.312,244 377.068,813	15.396
26	506.295,877 377.069,483	27	506.291,865 377.069,647	4.015
28	506.279,488 377.069,626	29	506.263,244 377.069,615	16.244
30	506.256,109 377.069,576	31	506.249,988 377.069,644	6.121
32	506.247,678 377.069,477	33	506.243,846 377.070,604	3.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 71, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 967 Masurata: 1.078	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21852, din 10/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRLESCU VIOREL**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TÎRLESCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 967 Masurata: 1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	194,195	-	
2	curti constructii	NU	177	6	194	-	
3	arabil	DA	88	6	195	-	
4	arabil	DA	176	6	194	-	
5	arabil	NU	137	6	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.256,3 377.053,63	2	506.260,323 377.054,006	4.041
2	506.260,323 377.054,006	3	506.261,309 377.053,991	0.986
3	506.261,309 377.053,991	4	506.303,302 377.054,637	41.998
4	506.303,302 377.054,637	5	506.307,557 377.054,451	4.259
5	506.307,557 377.054,451	6	506.319,506 377.052,815	12.06
6	506.319,506 377.052,815	7	506.326,631 377.051,945	7.178
7	506.326,631 377.051,945	8	506.332,035 377.051,523	5.42
8	506.332,035 377.051,523	9	506.346,419 377.051,068	14.391
9	506.346,419 377.051,068	10	506.347,185 377.062,343	11.301
10	506.347,185 377.062,343	11	506.319,831 377.064,211	27.418
11	506.319,831 377.064,211	12	506.297,426 377.065,397	22.436
12	506.297,426 377.065,397	13	506.263,607 377.065,648	33.82
13	506.263,607 377.065,648	14	506.246,89 377.065,75	16.717
14	506.246,89 377.065,75	15	506.253,142 377.057,698	10.194
15	506.253,142 377.057,698	1	506.256,3 377.053,63	5.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 760 Masurata: 780	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445, din 25/05/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

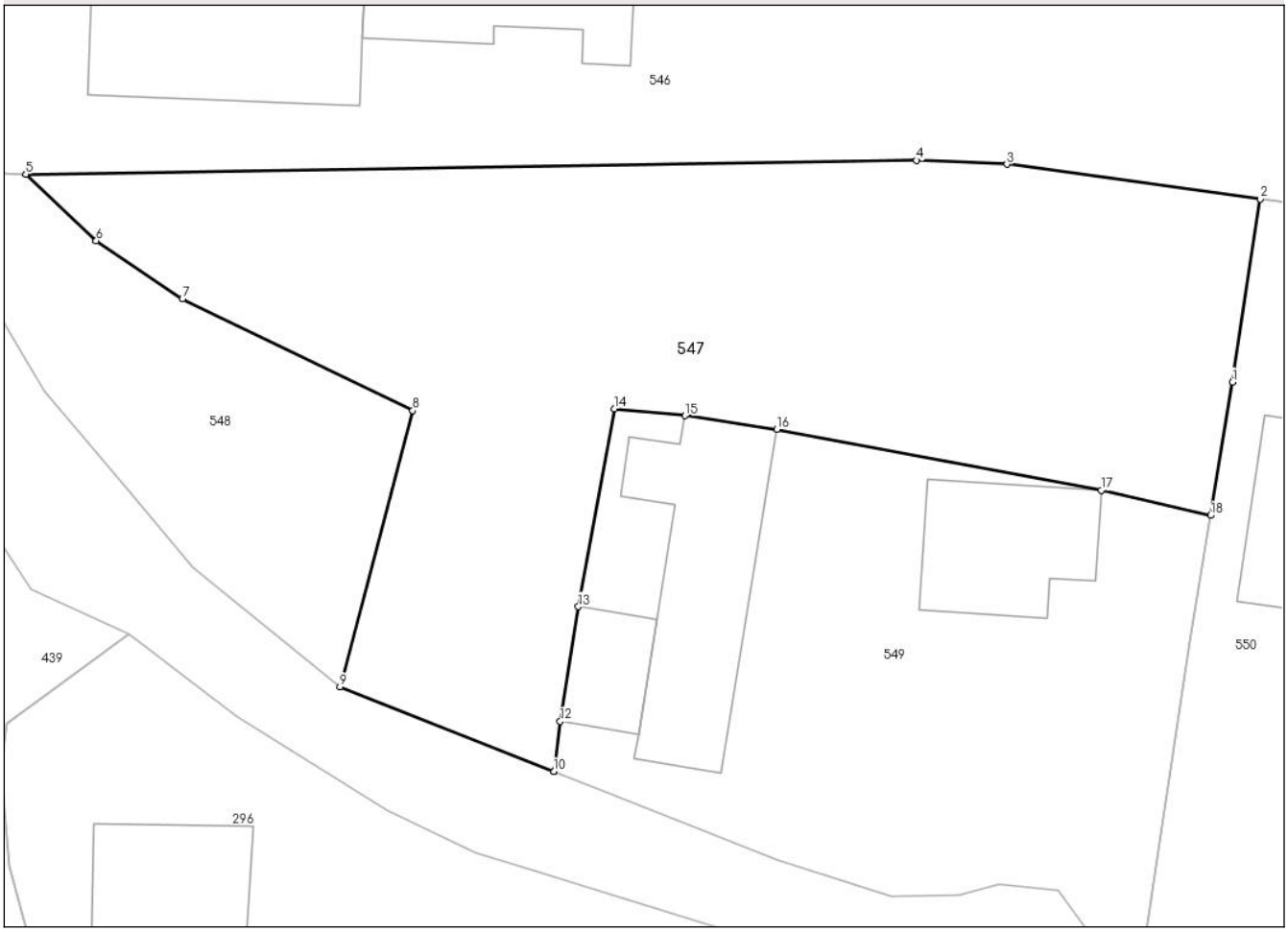
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 760 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	780	6	191-193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.318,201 377.044,187	2	506.319,506 377.052,815	8.726
2	506.319,506 377.052,815	3	506.307,557 377.054,451	12.06
3	506.307,557 377.054,451	4	506.303,302 377.054,637	4.259
4	506.303,302 377.054,637	5	506.261,309 377.053,991	41.998
5	506.261,309 377.053,991	6	506.264,625 377.050,845	4.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.264,625 377.050,845	7	506.268,684 377.048,103	4.898
7	506.268,684 377.048,103	8	506.279,549 377.042,842	12.072
8	506.279,549 377.042,842	9	506.276,11 377.029,81	13.478
9	506.276,11 377.029,81	10	506.286,193 377.025,825	10.842
10	506.286,193 377.025,825	11	506.286,205 377.025,82	0.013
11	506.286,205 377.025,82	12	506.286,5 377.028,186	2.384
12	506.286,5 377.028,186	13	506.287,352 377.033,598	5.479
13	506.287,352 377.033,598	14	506.289,058 377.042,923	9.48
14	506.289,058 377.042,923	15	506.292,375 377.042,601	3.333
15	506.292,375 377.042,601	16	506.296,712 377.041,955	4.385
16	506.296,712 377.041,955	17	506.312,008 377.039,088	15.562
17	506.312,008 377.039,088	18	506.317,156 377.037,898	5.284
18	506.317,156 377.037,898	1	506.318,201 377.044,187	6.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 111 Masurata: 224	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48612, din 19/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCA FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

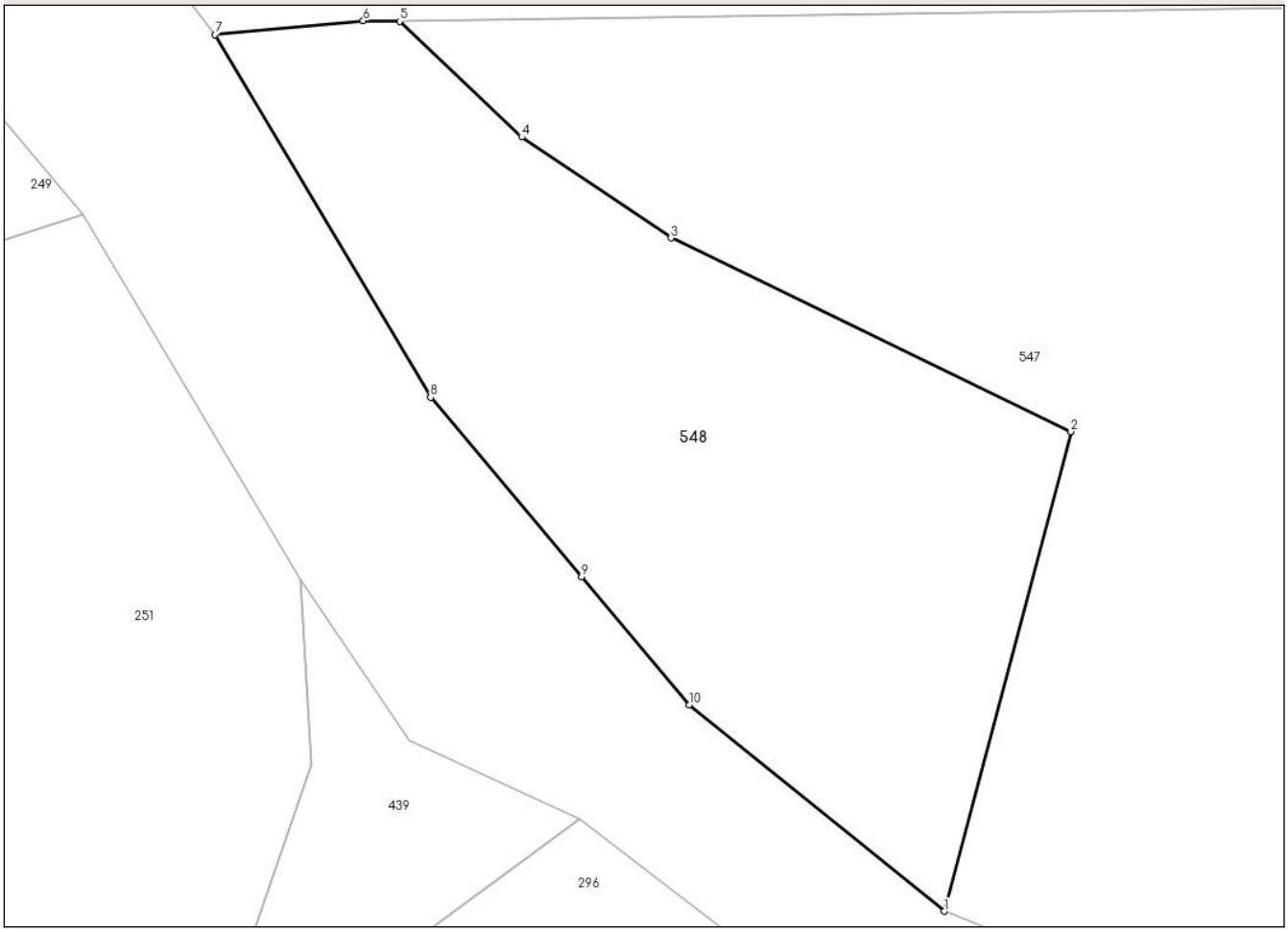
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 111 Masurata: 224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	224	6	193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.276,11 377.029,81	2	506.279,549 377.042,842	13.478
2	506.279,549 377.042,842	3	506.268,684 377.048,103	12.072
3	506.268,684 377.048,103	4	506.264,625 377.050,845	4.898
4	506.264,625 377.050,845	5	506.261,309 377.053,991	4.571
5	506.261,309 377.053,991	6	506.260,323 377.054,006	0.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.260,323 377.054,006	7	506.256,3 377.053,63	4.041
7	506.256,3 377.053,63	8	506.262,15 377.043,77	11.465
8	506.262,15 377.043,77	9	506.266,253 377.038,897	6.37
9	506.266,253 377.038,897	10	506.269,18 377.035,42	4.545
10	506.269,18 377.035,42	1	506.276,11 377.029,81	8.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 75, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445, din 25/05/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÎCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	6	191,192	-	
2	arabil	DA	150	6	191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.286,205 377.025,82	2	506.289,123 377.024,667	3.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.289,123 377.024,667	3	506.296,78 377.021,64	8.234
3	506.296,78 377.021,64	4	506.302,1 377.019,93	5.588
4	506.302,1 377.019,93	5	506.305,32 377.020,02	3.221
5	506.305,32 377.020,02	6	506.307,18 377.020,49	1.918
6	506.307,18 377.020,49	7	506.309,95 377.020,22	2.783
7	506.309,95 377.020,22	8	506.311,34 377.018,37	2.314
8	506.311,34 377.018,37	9	506.314,05 377.017,57	2.826
9	506.314,05 377.017,57	10	506.316,166 377.031,945	14.53
10	506.316,166 377.031,945	11	506.317,156 377.037,898	6.035
11	506.317,156 377.037,898	12	506.312,008 377.039,088	5.284
12	506.312,008 377.039,088	13	506.296,712 377.041,955	15.562
13	506.296,712 377.041,955	14	506.292,375 377.042,601	4.385
14	506.292,375 377.042,601	15	506.289,058 377.042,923	3.333
15	506.289,058 377.042,923	16	506.287,352 377.033,598	9.48
16	506.287,352 377.033,598	17	506.286,5 377.028,186	5.479
17	506.286,5 377.028,186	1	506.286,205 377.025,82	2.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 75A, Jud. Arges, Punctul ,, Tirlesti".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81138	Din acte: 2.645 Masurata: 2.906	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81138-C1	Loc. Albotele, Nr. 75A, Jud. Arges, Punctul ,, Tirlesti".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa, An-2023, Terasa acoperita=19mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17672 / 26/11/2024		
Act Notarial nr. 1695, din 22/11/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŢÎRLESCU IONUŢ-EUGEN** 2) **ŢÎRLESCU LOREDANA MĂDĂLINA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

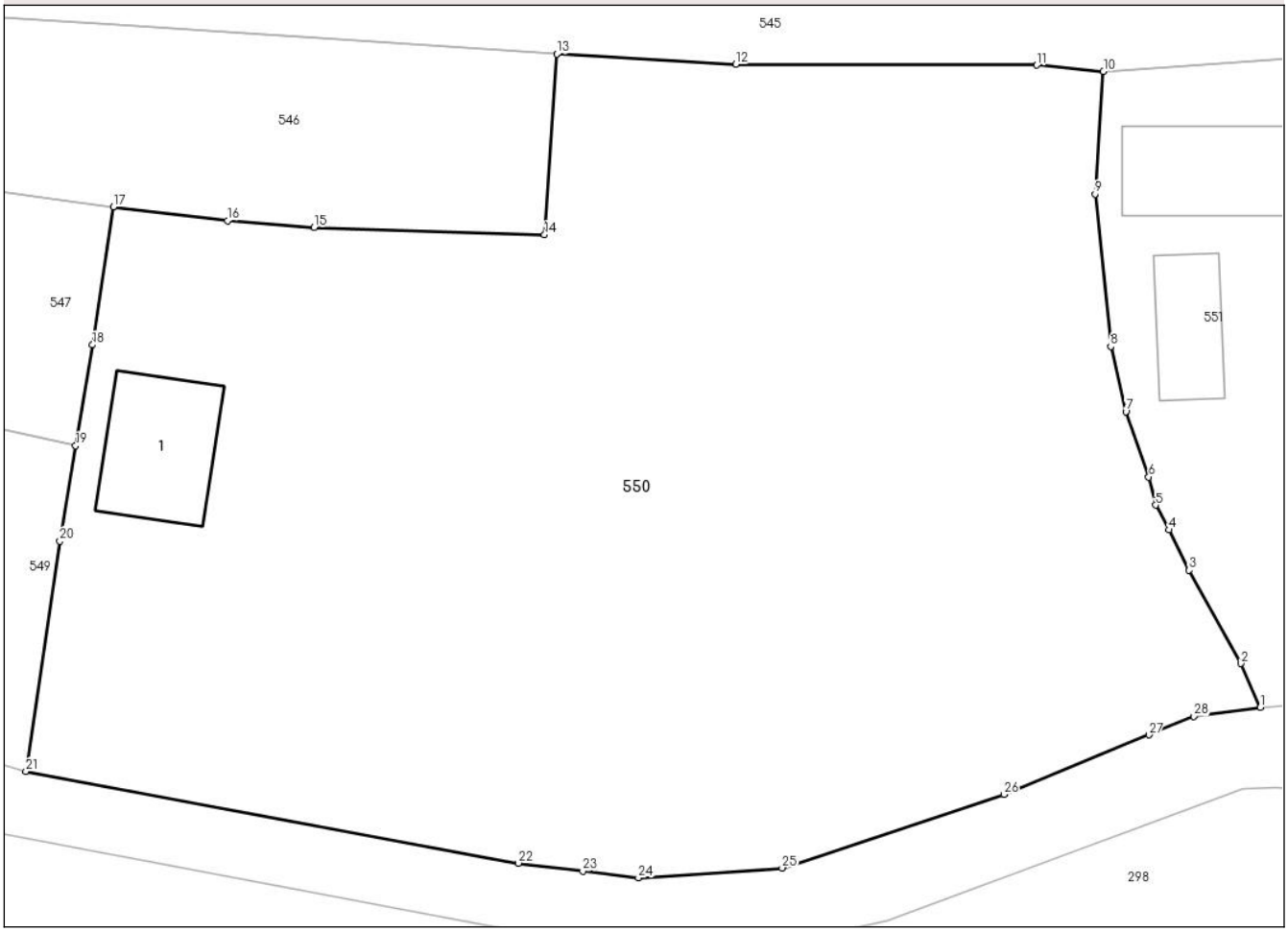
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81138	Din acte: 2.645 Masurata: 2.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	190	-	Conform PUG
2	arabil	NU	135	6	190,194	-	
2	arabil	DA	2.271	6	190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81138-C1	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa, An-2023, Terasa acoperita=19mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.391,09 377.021,58	2	506.389,869 377.024,309	2.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.389,869 377.024,309	3	506.386,658 377.030,137	6.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.386,658 377.030,137	4	506.385,382 377.032,649	2.818
5	506.384,56 377.034,195	6	506.384,129 377.035,951	1.808
7	506.382,708 377.040,031	8	506.381,757 377.044,093	4.172
9	506.380,78 377.053,611	10	506.381,302 377.061,26	7.667
11	506.377,14 377.061,647	12	506.358,346 377.061,707	18.794
13	506.347,185 377.062,343	14	506.346,419 377.051,068	11.301
15	506.332,035 377.051,523	16	506.326,631 377.051,945	5.42
17	506.319,506 377.052,815	18	506.318,201 377.044,187	8.726
19	506.317,156 377.037,898	20	506.316,166 377.031,945	6.035
21	506.314,05 377.017,57	22	506.344,79 377.011,85	31.268
23	506.348,8 377.011,358	24	506.352,28 377.010,93	3.506
25	506.361,25 377.011,55	26	506.375,09 377.016,13	14.578
27	506.384,137 377.019,853	28	506.386,95 377.021,01	3.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.385,382 377.032,649	5	506.384,56 377.034,195	1.751
6	506.384,129 377.035,951	7	506.382,708 377.040,031	4.32
8	506.381,757 377.044,093	9	506.380,78 377.053,611	9.568
10	506.381,302 377.061,26	11	506.377,14 377.061,647	4.18
12	506.358,346 377.061,707	13	506.347,185 377.062,343	11.179
14	506.346,419 377.051,068	15	506.332,035 377.051,523	14.391
16	506.326,631 377.051,945	17	506.319,506 377.052,815	7.178
18	506.318,201 377.044,187	19	506.317,156 377.037,898	6.375
20	506.316,166 377.031,945	21	506.314,05 377.017,57	14.53
22	506.344,79 377.011,85	23	506.348,8 377.011,358	4.04
24	506.352,28 377.010,93	25	506.361,25 377.011,55	8.991
26	506.375,09 377.016,13	27	506.384,137 377.019,853	9.783
28	506.386,95 377.021,01	1	506.391,09 377.021,58	4.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 77, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 1.123	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:110 mp; P+M
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:90 mp; P+M
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60105, din 22/12/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIRLESCU DUMITRU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TIRLESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.040 Masurata: 1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	6	188-190	-	
2	curti constructii	NU	91	6	189,190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:110 mp; P+M
A1.2		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:90 mp; P+M
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.401,922 377.058,177	2	506.402,438 377.062,514	4.368
3	506.398,116 377.062,447	4	506.381,302 377.061,26	16.856
5	506.380,78 377.053,611	6	506.381,757 377.044,093	9.568
7	506.382,708 377.040,031	8	506.384,129 377.035,951	4.32
9	506.384,56 377.034,195	10	506.385,382 377.032,649	1.751
11	506.386,658 377.030,137	12	506.389,869 377.024,309	6.654
13	506.391,09 377.021,58	14	506.393,82 377.021,76	2.736
15	506.395,13 377.022,71	16	506.398,147 377.021,69	3.185
17	506.404,0 377.019,71	18	506.404,74 377.020,01	0.798
19	506.408,94 377.018,47	20	506.409,43 377.017,69	0.921
21	506.415,22 377.015,65	22	506.416,232 377.019,791	4.263
23	506.416,83 377.022,24	24	506.417,029 377.024,278	2.048
25	506.417,551 377.028,435	26	506.418,067 377.030,817	2.437
27	506.418,471 377.032,942	28	506.419,015 377.040,98	8.056
29	506.417,227 377.041,479	30	506.407,054 377.044,216	10.535
31	506.400,17 377.045,499	32	506.400,769 377.048,676	3.233
33	506.401,074 377.051,047	1	506.401,922 377.058,177	7.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.402,438 377.062,514	3	506.398,116 377.062,447	4.323
4	506.381,302 377.061,26	5	506.380,78 377.053,611	7.667
6	506.381,757 377.044,093	7	506.382,708 377.040,031	4.172
8	506.384,129 377.035,951	9	506.384,56 377.034,195	1.808
10	506.385,382 377.032,649	11	506.386,658 377.030,137	2.818
12	506.389,869 377.024,309	13	506.391,09 377.021,58	2.99
14	506.393,82 377.021,76	15	506.395,13 377.022,71	1.618
16	506.398,147 377.021,69	17	506.404,0 377.019,71	6.179
18	506.404,74 377.020,01	19	506.408,94 377.018,47	4.473
20	506.409,43 377.017,69	21	506.415,22 377.015,65	6.139
22	506.416,232 377.019,791	23	506.416,83 377.022,24	2.521
24	506.417,029 377.024,278	25	506.417,551 377.028,435	4.19
26	506.418,067 377.030,817	27	506.418,471 377.032,942	2.163
28	506.419,015 377.040,98	29	506.417,227 377.041,479	1.856
30	506.407,054 377.044,216	31	506.400,17 377.045,499	7.003
32	506.400,769 377.048,676	33	506.401,074 377.051,047	2.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 78, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 414 Masurata: 556	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:100 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89854, din 15/08/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.33 din data de 16.11.2012 eliberat de Primăria Priboieni; Certificat de deces nr.04 din data de 22.02.2002 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRLESCU ELISABETA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **TÎRLESCU D ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TÎRLESCU ELISABETA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **TÎRLESCU D ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 414 Masurata: 556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	6	187,189	-	
2	drum	DA	74	6	206	-	
3	arabil	DA	69	6	187	-	
4	arabil	NU	80	6	187	-	
5	curti constructii	NU	52	6	187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:100 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.426,898 377.062,007	2	506.409,869 377.063,014	17.059
2	506.409,869 377.063,014	3	506.402,438 377.062,514	7.448
3	506.402,438 377.062,514	4	506.401,922 377.058,177	4.368
4	506.401,922 377.058,177	5	506.401,074 377.051,047	7.18
5	506.401,074 377.051,047	6	506.400,769 377.048,676	2.391
6	506.400,769 377.048,676	7	506.400,17 377.045,499	3.233
7	506.400,17 377.045,499	8	506.407,054 377.044,216	7.003
8	506.407,054 377.044,216	9	506.417,227 377.041,479	10.535
9	506.417,227 377.041,479	10	506.419,015 377.040,98	1.856
10	506.419,015 377.040,98	11	506.418,471 377.032,942	8.056
11	506.418,471 377.032,942	12	506.418,067 377.030,817	2.163
12	506.418,067 377.030,817	13	506.417,551 377.028,435	2.437
13	506.417,551 377.028,435	14	506.417,029 377.024,278	4.19
14	506.417,029 377.024,278	15	506.416,83 377.022,24	2.048
15	506.416,83 377.022,24	16	506.420,32 377.021,83	3.514
16	506.420,32 377.021,83	17	506.421,06 377.027,099	5.321
17	506.421,06 377.027,099	18	506.425,311 377.048,652	21.968
18	506.425,311 377.048,652	1	506.426,898 377.062,007	13.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 79, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.633	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48612, din 19/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCA FLOAREA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÎCA FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	6	184,185,186	-	
2	arabil	DA	539	6	182,185	-	
3	arabil	NU	131	6	182,185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.439,037 377.004,269	2	506.443,136 377.010,637	7.573
2	506.443,136 377.010,637	3	506.445,323 377.014,702	4.616
3	506.445,323 377.014,702	4	506.447,505 377.018,396	4.29
4	506.447,505 377.018,396	5	506.448,5 377.020,472	2.302
5	506.448,5 377.020,472	6	506.453,822 377.019,788	5.366
6	506.453,822 377.019,788	7	506.455,949 377.031,473	11.877
7	506.455,949 377.031,473	8	506.458,849 377.059,589	28.265
8	506.458,849 377.059,589	9	506.439,804 377.061,21	19.114
9	506.439,804 377.061,21	10	506.426,898 377.062,007	12.931
10	506.426,898 377.062,007	11	506.425,311 377.048,652	13.449
11	506.425,311 377.048,652	12	506.421,06 377.027,099	21.968
12	506.421,06 377.027,099	13	506.420,32 377.021,83	5.321
13	506.420,32 377.021,83	14	506.419,05 377.014,12	7.814
14	506.419,05 377.014,12	15	506.422,27 377.012,69	3.523
15	506.422,27 377.012,69	16	506.423,31 377.013,35	1.232
16	506.423,31 377.013,35	17	506.427,94 377.011,76	4.895
17	506.427,94 377.011,76	18	506.428,29 377.009,91	1.883
18	506.428,29 377.009,91	1	506.439,037 377.004,269	12.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80677	1.595	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7784 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1983, din 01/12/2004 emis de BNP Stanescu Constanta (act notarial nr 176 din 01.12.2004, emis de BNP Stanescu Constanta;act administrativ nr 5467 din 31.10.2017, emis de Comuna Priboieni;act administrativ nr 60103 din 22.12.1994, emis de Comisia Judeteana Arges;act administrativ nr 5462 din 31.10.2017, emis de Comuna Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILA SIBIANA EMANUELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7784 / 07/11/2017		
Act Administrativ nr. 23945, din 30/07/2014 emis de Serviciul Fiscal Orăşenesc Topoloveni (act administrativ nr 60103 din 22.12.1994, emis de Comisia Judeteana Arges;act administrativ nr 5462 din 31.10.2017, emis de Comuna Priboieni;act notarial nr 176 din 01.12.2004, emis de BNP Stanescu Constanta;act notarial nr 1983 din 01.12.2004, emis de BNP Stanescu Constanta;act administrativ nr 5467 din 31.10.2017, emis de Comuna Priboieni);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:162586 LEISECHESTRU, dobandit prin Lege	A1
	1) **SERVICIUL FISCAL ORĂŞENESC TOPOLOVENI**, CIF:9999999999999, lipsă CUI	
	OBSERVATII: , poziție transcrisă din registrul de inscripțiuni, înregistrată sub nr. 6193/31.07.2014	

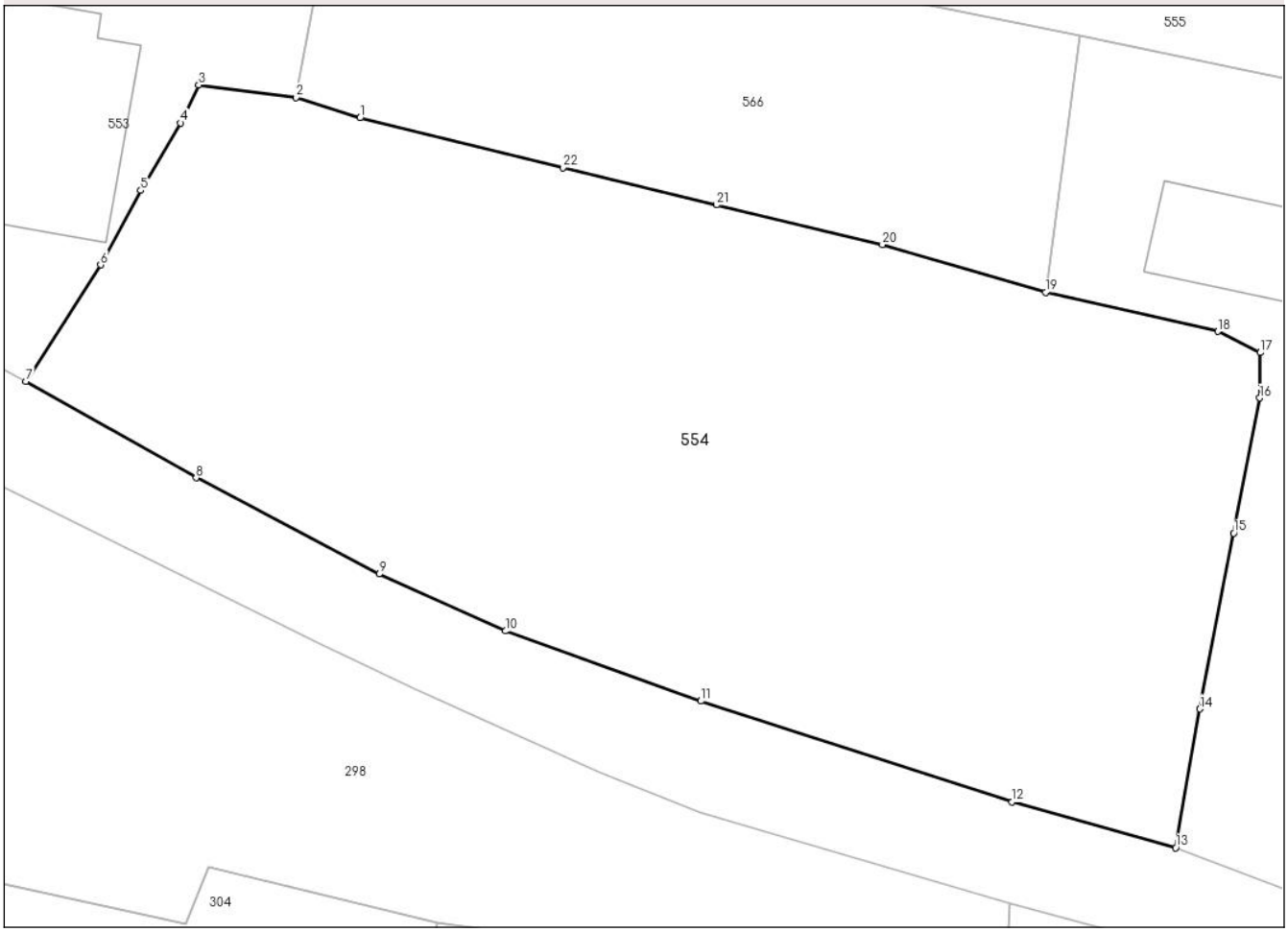
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80677	1.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.595	6	184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.457,335 377.018,671	2	506.453,822 377.019,788	3.686
3	506.448,5 377.020,472	4	506.447,505 377.018,396	2.302
5	506.445,323 377.014,702	6	506.443,136 377.010,637	4.616
7	506.439,037 377.004,269	8	506.448,36 376.998,988	10.715
9	506.458,377 376.993,718	10	506.465,294 376.990,607	7.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.453,822 377.019,788	3	506.448,5 377.020,472	5.366
4	506.447,505 377.018,396	5	506.445,323 377.014,702	4.29
6	506.443,136 377.010,637	7	506.439,037 377.004,269	7.573
8	506.448,36 376.998,988	9	506.458,377 376.993,718	11.319
10	506.465,294 376.990,607	11	506.475,996 376.986,777	11.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.475,996 376.986,777	12	506.493,04 376.981,253	17.917
13	506.501,993 376.978,744	14	506.503,306 376.986,347	7.716
15	506.505,172 376.995,96	16	506.506,591 377.003,358	7.533
17	506.506,625 377.005,836	18	506.504,301 377.006,993	2.596
19	506.494,869 377.009,127	20	506.485,94 377.011,738	9.303
21	506.476,847 377.013,905	22	506.468,441 377.015,952	8.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.493,04 376.981,253	13	506.501,993 376.978,744	9.298
14	506.503,306 376.986,347	15	506.505,172 376.995,96	9.792
16	506.506,591 377.003,358	17	506.506,625 377.005,836	2.478
18	506.504,301 377.006,993	19	506.494,869 377.009,127	9.67
20	506.485,94 377.011,738	21	506.476,847 377.013,905	9.348
22	506.468,441 377.015,952	1	506.457,335 377.018,671	11.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 4.298	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33427, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUȚA I MARIA**, lipsă CNP 2) **NICUȚA I CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

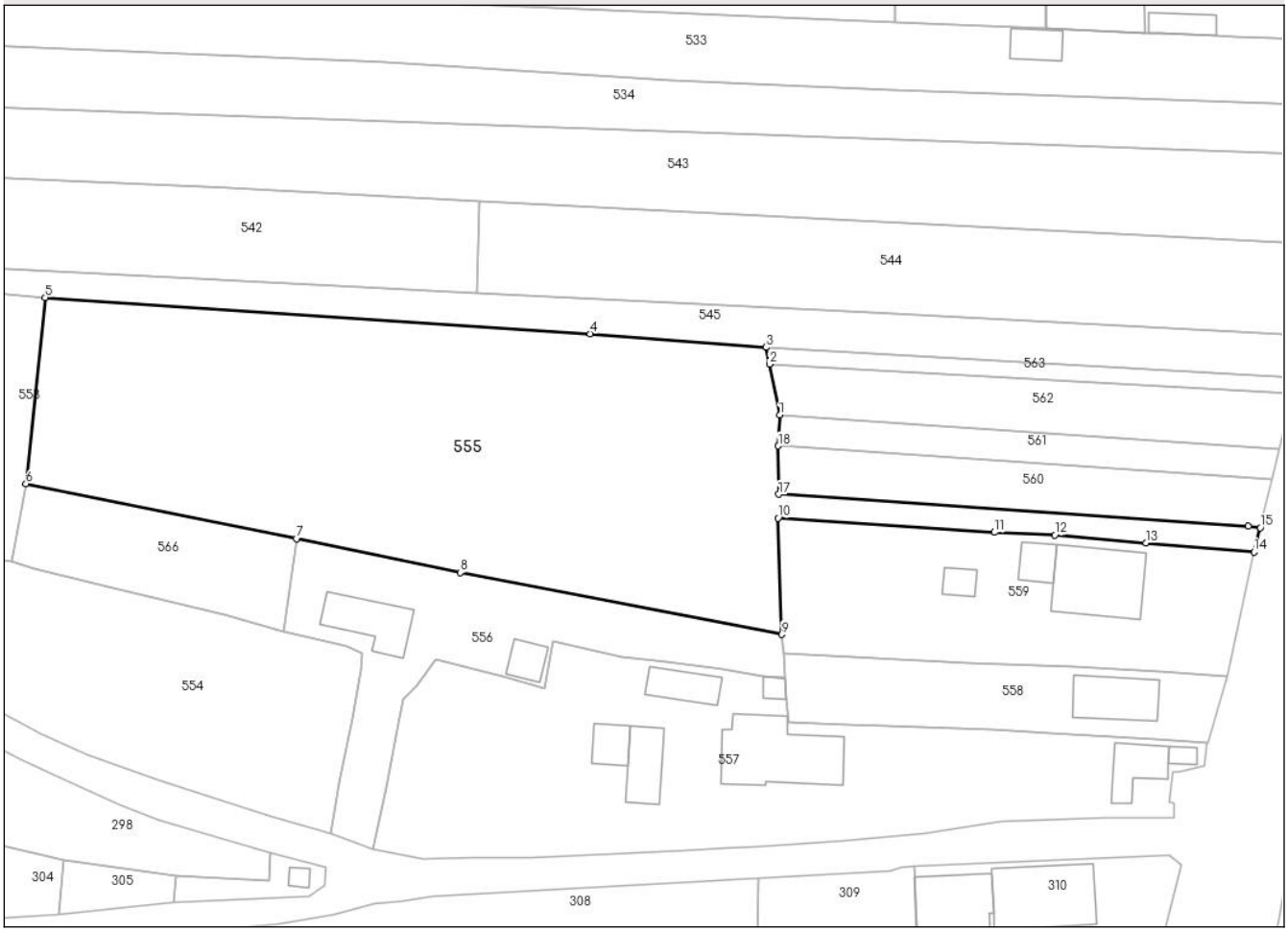
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 4.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	258	6	182	-	
2	faneata	DA	4.040	6	182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.569,75 377.041,851	2	506.568,169 377.049,506	7.817
2	506.568,169 377.049,506	3	506.567,642 377.052,056	2.604
3	506.567,642 377.052,056	4	506.541,106 377.054,091	26.614
4	506.541,106 377.054,091	5	506.458,849 377.059,589	82.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.458,849 377.059,589	6	506.455,949 377.031,473	28.265
6	506.455,949 377.031,473	7	506.496,762 377.023,175	41.648
7	506.496,762 377.023,175	8	506.521,527 377.018,035	25.293
8	506.521,527 377.018,035	9	506.570,055 377.008,709	49.416
9	506.570,055 377.008,709	10	506.569,476 377.026,268	17.569
10	506.569,476 377.026,268	11	506.602,133 377.024,14	32.726
11	506.602,133 377.024,14	12	506.611,259 377.023,723	9.136
12	506.611,259 377.023,723	13	506.625,028 377.022,544	13.819
13	506.625,028 377.022,544	14	506.641,316 377.021,155	16.347
14	506.641,316 377.021,155	15	506.642,267 377.024,826	3.792
15	506.642,267 377.024,826	16	506.640,462 377.025,076	1.822
16	506.640,462 377.025,076	17	506.569,578 377.029,863	71.045
17	506.569,578 377.029,863	18	506.569,515 377.037,171	7.308
18	506.569,515 377.037,171	1	506.569,75 377.041,851	4.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 80, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 784 Masurata: 1.042	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 80, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 80, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 973, din 11/07/2003 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA IL ELENA**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICA IL ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

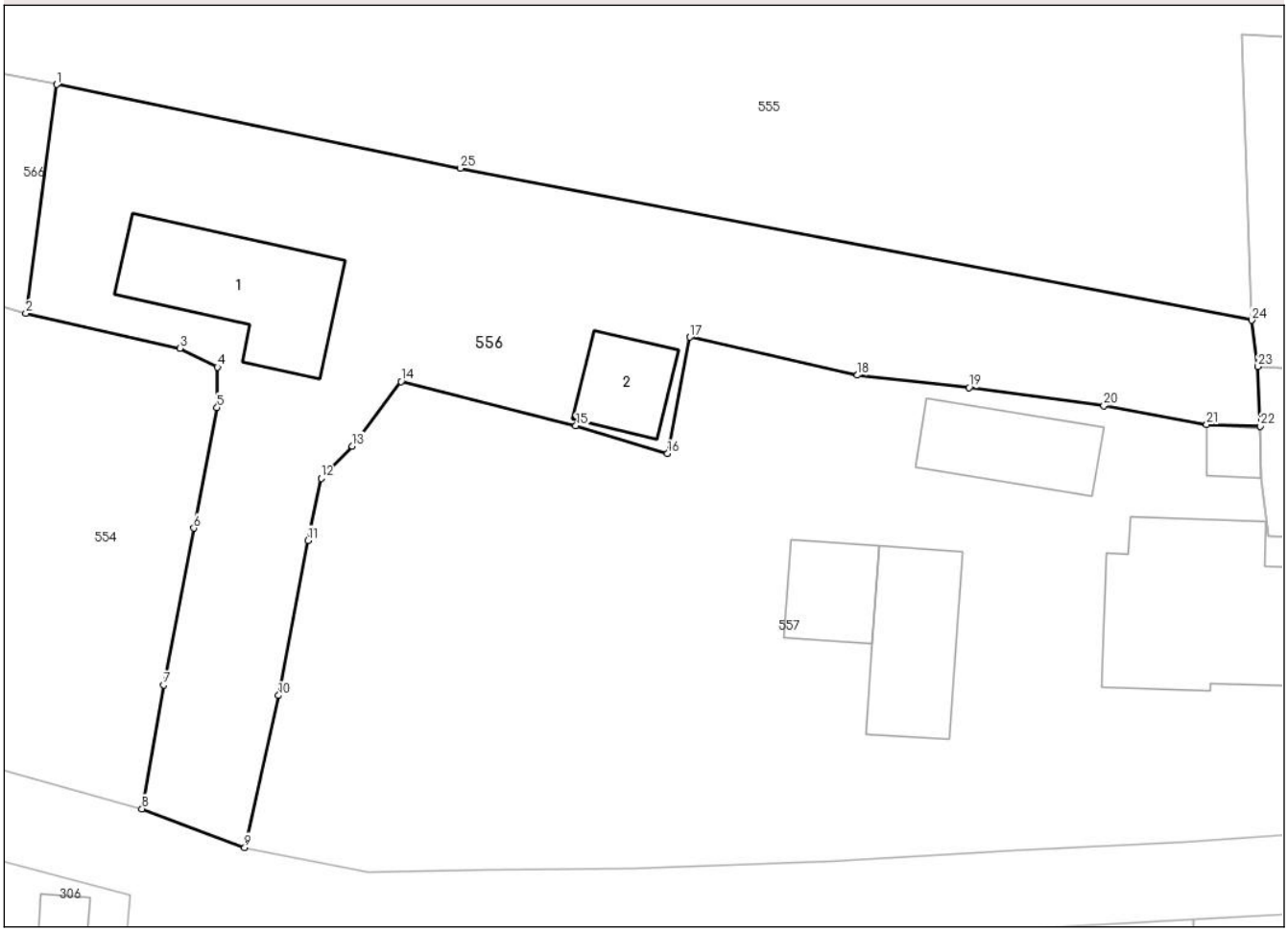
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 784 Masurata: 1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	6	182,184	-	
2	arabil	DA	214	6	182	-	
3	drum	DA	203	6	182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.496,762 377.023,175	2	506.494,869 377.009,127	14.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.494,869 377.009,127	3	506.504,301 377.006,993	9.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.504,301 377.006,993	4	506.506,625 377.005,836	2.596
5	506.506,591 377.003,358	6	506.505,172 376.995,96	7.533
7	506.503,306 376.986,347	8	506.501,993 376.978,744	7.716
9	506.508,29 376.976,37	10	506.510,364 376.985,691	9.549
11	506.512,166 376.995,206	12	506.512,976 376.999,023	3.902
13	506.514,884 377.000,992	14	506.517,874 377.004,95	4.96
15	506.528,6 377.002,235	16	506.534,229 377.000,528	5.882
17	506.535,58 377.007,671	18	506.545,875 377.005,344	10.555
19	506.552,72 377.004,576	20	506.560,989 377.003,477	8.342
21	506.567,289 377.002,311	22	506.570,579 377.002,206	3.292
23	506.570,442 377.005,879	24	506.570,055 377.008,709	2.856
25	506.521,527 377.018,035	1	506.496,762 377.023,175	25.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.506,625 377.005,836	5	506.506,591 377.003,358	2.478
6	506.505,172 376.995,96	7	506.503,306 376.986,347	9.792
8	506.501,993 376.978,744	9	506.508,29 376.976,37	6.73
10	506.510,364 376.985,691	11	506.512,166 376.995,206	9.684
12	506.512,976 376.999,023	13	506.514,884 377.000,992	2.742
14	506.517,874 377.004,95	15	506.528,6 377.002,235	11.064
16	506.534,229 377.000,528	17	506.535,58 377.007,671	7.27
18	506.545,875 377.005,344	19	506.552,72 377.004,576	6.888
20	506.560,989 377.003,477	21	506.567,289 377.002,311	6.407
22	506.570,579 377.002,206	23	506.570,442 377.005,879	3.676
24	506.570,055 377.008,709	25	506.521,527 377.018,035	49.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:187

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.688 Masurata: 2.560	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.6		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.7		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21179, din 14/10/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA I ILIE**, căsătorit	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **COŢANDRA I ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.688 Masurata: 2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	142	6	182,183	-	
2	arabil	DA	569	6	183	-	
3	drum	DA	181	6	183	-	
4	curti constructii	DA	533	6	182,183	-	
5	arabil	DA	1.135	6	182-184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.6		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.517,874 377.004,95	2	506.514,884 377.000,992	4.96
4	506.512,166 376.995,206	5	506.510,364 376.985,691	9.684
7	506.515,857 376.974,883	8	506.523,432 376.974,988	7.576
10	506.544,344 376.975,494	11	506.555,525 376.976,164	11.201
13	506.566,01 376.976,719	14	506.574,122 376.977,28	8.131
16	506.591,605 376.978,709	17	506.603,212 376.980,523	11.748
19	506.629,347 376.981,046	20	506.629,345 376.983,324	2.278
22	506.629,096 376.988,07	23	506.630,053 376.988,038	0.958
25	506.634,253 376.992,095	26	506.634,308 376.992,286	0.199
28	506.610,429 376.993,768	29	506.601,715 376.994,298	8.73
31	506.579,894 376.995,14	32	506.571,059 376.995,475	8.841
34	506.570,579 377.002,206	35	506.567,289 377.002,311	3.292
37	506.552,72 377.004,576	38	506.545,875 377.005,344	6.888
40	506.534,229 377.000,528	41	506.528,6 377.002,235	5.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.514,884 377.000,992	3	506.512,976 376.999,023	2.742
5	506.510,364 376.985,691	6	506.508,29 376.976,37	9.549
8	506.523,432 376.974,988	9	506.532,108 376.975,108	8.677
11	506.555,525 376.976,164	12	506.561,589 376.976,517	6.074
14	506.574,122 376.977,28	15	506.579,541 376.977,654	5.432
17	506.603,212 376.980,523	18	506.618,803 376.981,053	15.6
20	506.629,345 376.983,324	21	506.628,517 376.983,483	0.843
23	506.630,053 376.988,038	24	506.633,811 376.988,912	3.858
26	506.634,308 376.992,286	27	506.626,419 376.992,962	7.918
29	506.601,715 376.994,298	30	506.585,872 376.994,924	15.855
32	506.571,059 376.995,475	33	506.570,64 376.999,0	3.55
35	506.567,289 377.002,311	36	506.560,989 377.003,477	6.407
38	506.545,875 377.005,344	39	506.535,58 377.007,671	10.555
41	506.528,6 377.002,235	1	506.517,874 377.004,95	11.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.512,976 376.999,023	4	506.512,166 376.995,206	3.902
6	506.508,29 376.976,37	7	506.515,857 376.974,883	7.712
9	506.532,108 376.975,108	10	506.544,344 376.975,494	12.242
12	506.561,589 376.976,517	13	506.566,01 376.976,719	4.426
15	506.579,541 376.977,654	16	506.591,605 376.978,709	12.11
18	506.618,803 376.981,053	19	506.629,347 376.981,046	10.544
21	506.628,517 376.983,483	22	506.629,096 376.988,07	4.623
24	506.633,811 376.988,912	25	506.634,253 376.992,095	3.214
27	506.626,419 376.992,962	28	506.610,429 376.993,768	16.01
30	506.585,872 376.994,924	31	506.579,894 376.995,14	5.982
33	506.570,64 376.999,0	34	506.570,579 377.002,206	3.207
36	506.560,989 377.003,477	37	506.552,72 377.004,576	8.342
39	506.535,58 377.007,671	40	506.534,229 377.000,528	7.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:200

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 81A, Jud. Arges, PCT LA DUZI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80454	Din acte: 652 Masurata: 662	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 81A, Jud. Arges, PCT LA DUZI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25 / 04/01/2007		
Act Administrativ nr. 132541, din 11/04/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **BRICEAG FLOAREA** 3) **NEGOIŢĂ MARIA** 4) **COŢANDRA NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 148)	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COŢANDRA GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **BRICEAG FLOAREA** 3) **NEGOIŢĂ MARIA** 4) **COŢANDRA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80454	Din acte: 652 Masurata: 662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	6	182,183	-	
2	arabil	DA	405	6	182,183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.570,442 377.005,879	2	506.570,579 377.002,206	3.676
2	506.570,579 377.002,206	3	506.570,64 376.999,0	3.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.570,64 376.999,0	4	506.571,059 376.995,475	3.55
4	506.571,059 376.995,475	5	506.579,894 376.995,14	8.841
5	506.579,894 376.995,14	6	506.585,872 376.994,924	5.982
6	506.585,872 376.994,924	7	506.601,715 376.994,298	15.855
7	506.601,715 376.994,298	8	506.610,429 376.993,768	8.73
8	506.610,429 376.993,768	9	506.626,419 376.992,962	16.01
9	506.626,419 376.992,962	10	506.634,308 376.992,286	7.918
10	506.634,308 376.992,286	11	506.637,278 377.002,378	10.52
11	506.637,278 377.002,378	12	506.627,065 377.003,077	10.237
12	506.627,065 377.003,077	13	506.614,085 377.003,779	12.999
13	506.614,085 377.003,779	14	506.598,13 377.004,44	15.969
14	506.598,13 377.004,44	1	506.570,442 377.005,879	27.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 81B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.505 Masurata: 1.375	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 81B, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:204 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 81B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 81B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14283, din 27/05/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.505 Masurata: 1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	6	182	-	
2	arabil	DA	545	6	182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:204 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.570,055 377.008,709	2	506.570,442 377.005,879	2.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.570,442 377.005,879	3	506.598,13 377.004,44	27.725
3	506.598,13 377.004,44	4	506.614,085 377.003,779	15.969
4	506.614,085 377.003,779	5	506.627,065 377.003,077	12.999
5	506.627,065 377.003,077	6	506.637,278 377.002,378	10.237
6	506.637,278 377.002,378	7	506.641,316 377.021,155	19.206
7	506.641,316 377.021,155	8	506.625,028 377.022,544	16.347
8	506.625,028 377.022,544	9	506.611,259 377.023,723	13.819
9	506.611,259 377.023,723	10	506.602,133 377.024,14	9.136
10	506.602,133 377.024,14	11	506.569,476 377.026,268	32.726
11	506.569,476 377.026,268	1	506.570,055 377.008,709	17.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 537	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132541, din 11/04/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA I GHEORGHE** 2) **BRICEAG FLOAREA**, lipsă CNP 3) **NEGOIŢĂ MARIA** 4) **COŢANDRA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

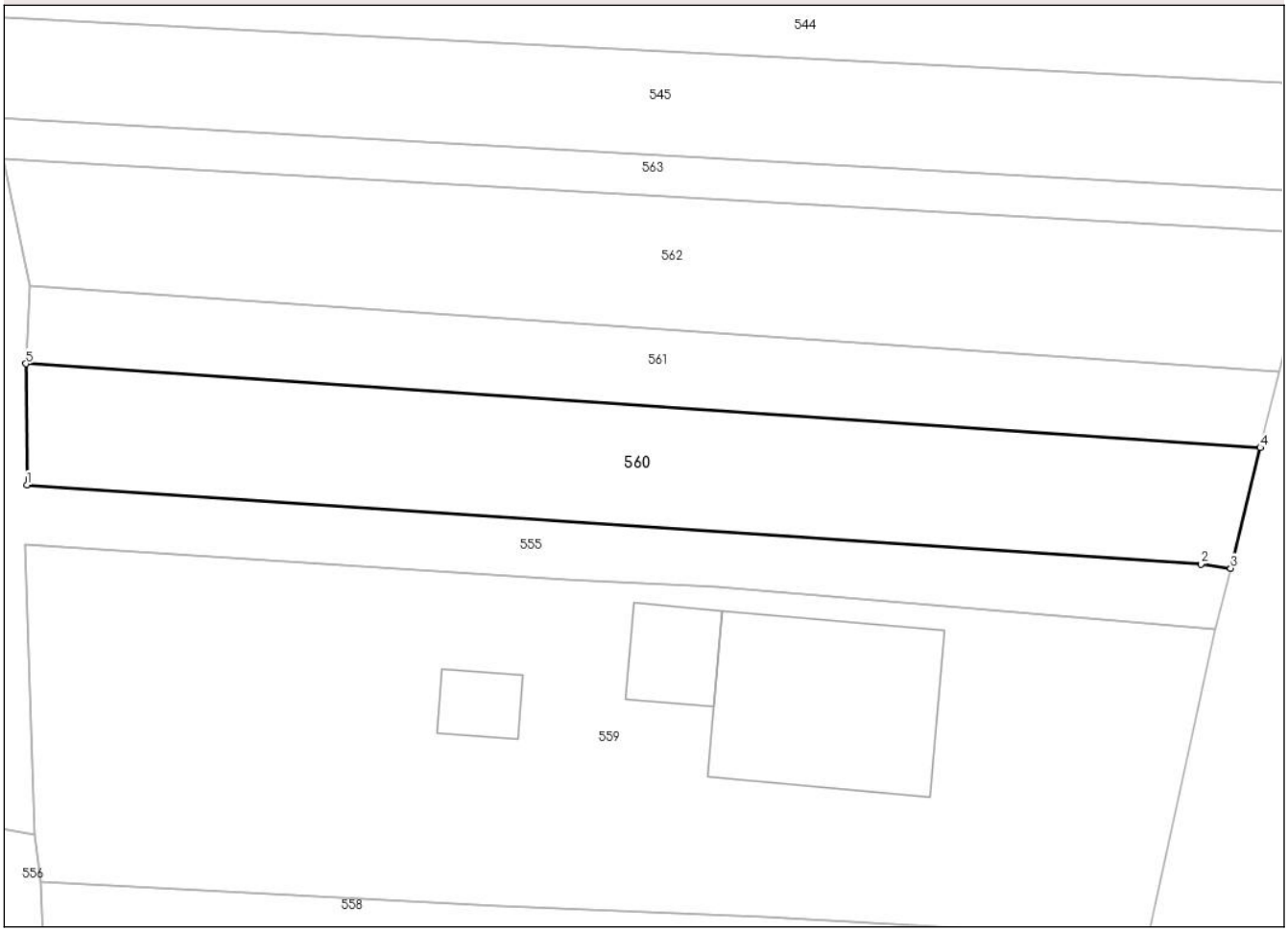
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	537	6	182	-	În act se regăseşte P192

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.569,578 377.029,863	2	506.640,462 377.025,076	71.045
2	506.640,462 377.025,076	3	506.642,267 377.024,826	1.822
3	506.642,267 377.024,826	4	506.644,049 377.032,109	7.498
4	506.644,049 377.032,109	5	506.569,515 377.037,171	74.706
5	506.569,515 377.037,171	1	506.569,578 377.029,863	7.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81163	350	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15299 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. 1937, din 10/12/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA NICOLAE**, căsătorit cu 2) **DINA MARIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81163	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	6	182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.569,75 377.041,851	2	506.569,515 377.037,171	4.686
2	506.569,515 377.037,171	3	506.644,049 377.032,109	74.706
3	506.644,049 377.032,109	4	506.645,166 377.036,674	4.7
4	506.645,166 377.036,674	1	506.569,75 377.041,851	75.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		621	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	621	6	182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.569,75 377.041,851	2	506.645,166 377.036,674	75.593
2	506.645,166 377.036,674	3	506.647,213 377.045,06	8.632
3	506.647,213 377.045,06	4	506.568,169 377.049,506	79.169
4	506.568,169 377.049,506	1	506.569,75 377.041,851	7.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86968, din 14/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.54 din data de 22.12.1993 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTANDRA I CONSTANTIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

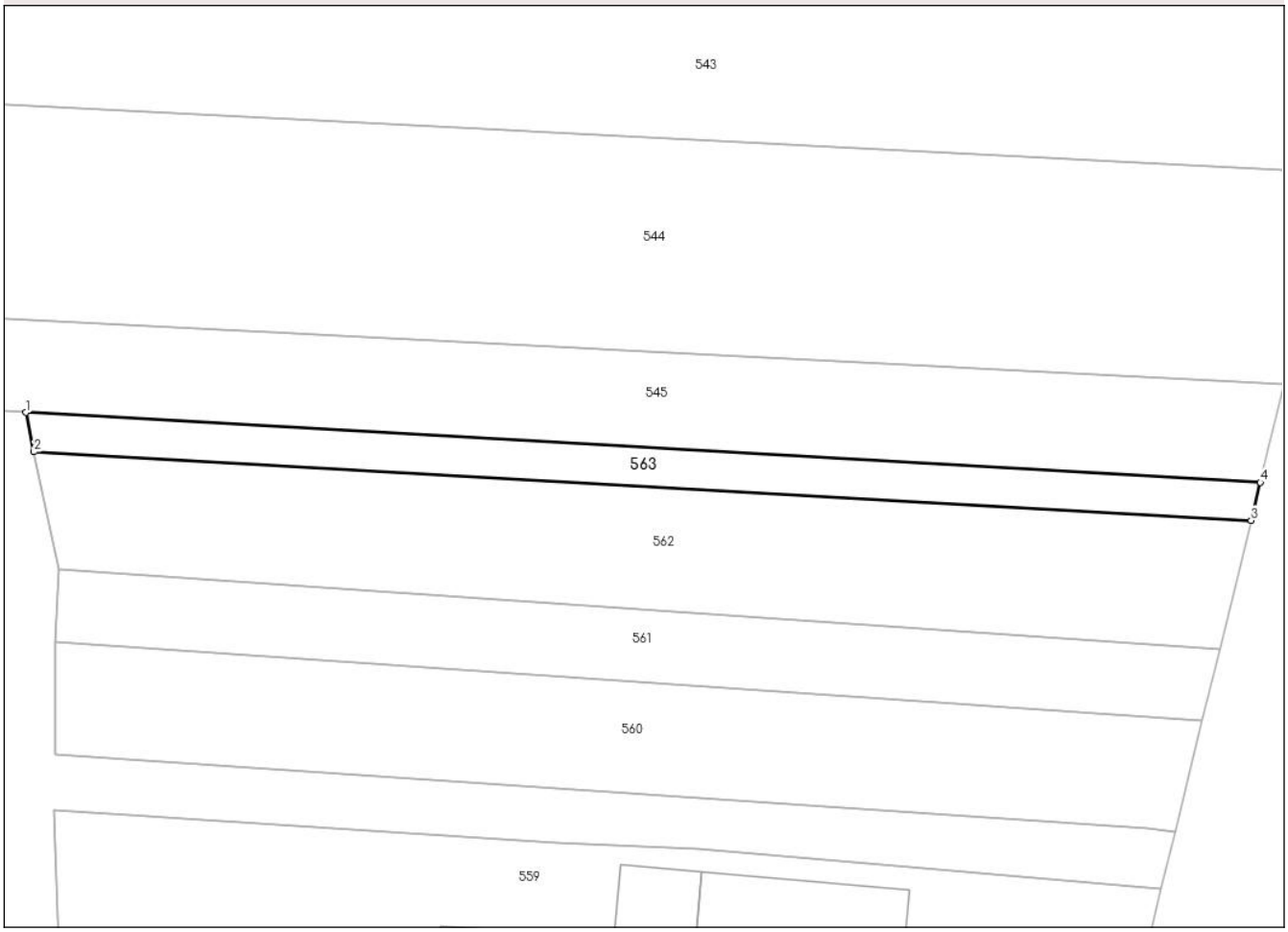
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	6	182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.567,642 377.052,056	2	506.568,169 377.049,506	2.604
2	506.568,169 377.049,506	3	506.647,213 377.045,06	79.169
3	506.647,213 377.045,06	4	506.647,806 377.047,529	2.539
4	506.647,806 377.047,529	1	506.567,642 377.052,056	80.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14982, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTINA**, lipsă CNP 2) **CHIRITESCU IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

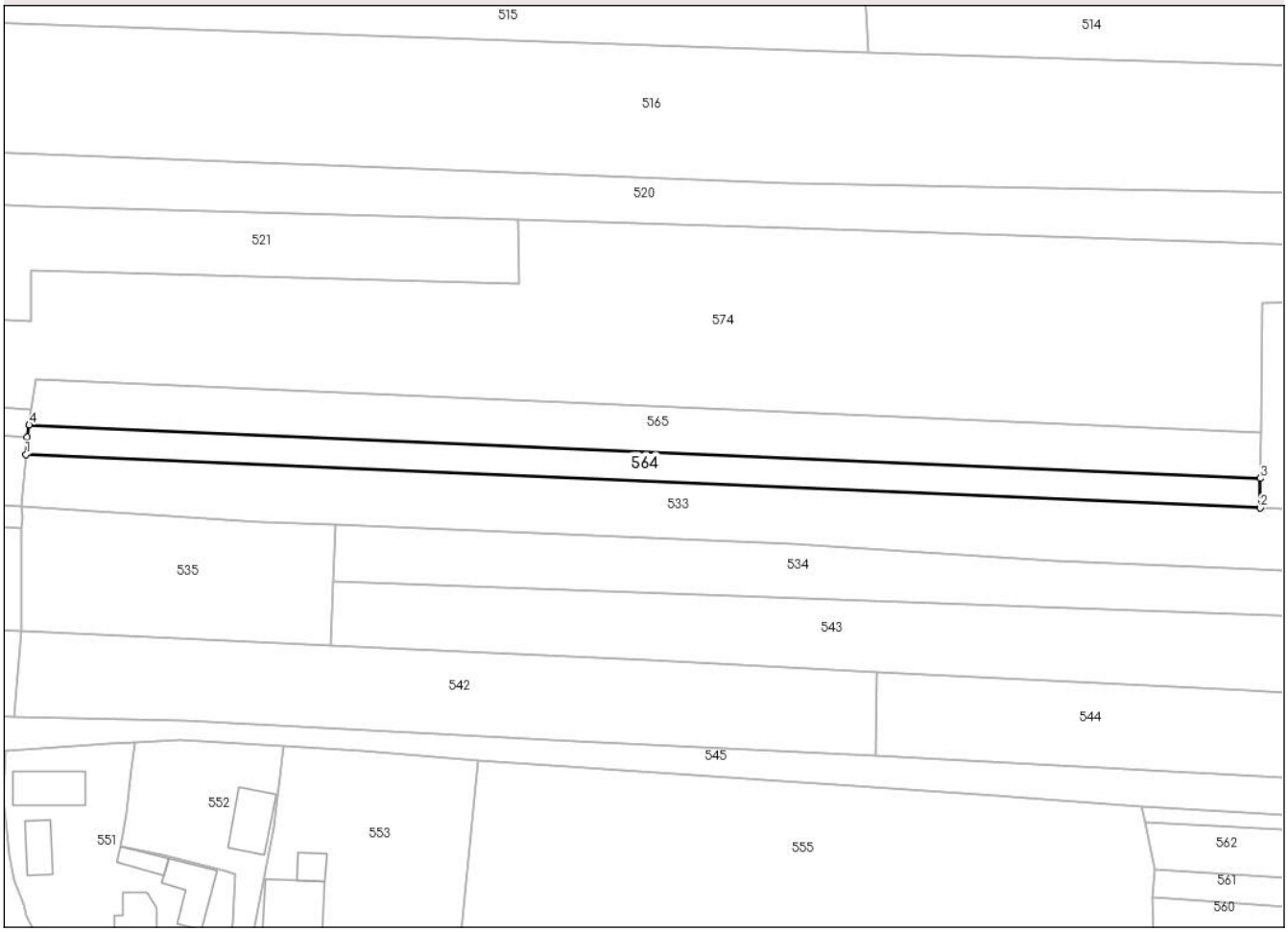
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	315	3	113	-	În act se regăseşte şi P111
2	arabil	NU	665	3	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.384,561 377.109,792	2	506.587,112 377.101,025	202.741
2	506.587,112 377.101,025	3	506.587,145 377.105,867	4.842
3	506.587,145 377.105,867	4	506.385,084 377.114,612	202.25
4	506.385,084 377.114,612	5	506.384,801 377.112,621	2.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.384,801 377.112,621	1	506.384,561 377.109,792	2.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83093, din 20/01/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.28 din data de 18.09.2014 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODROJAN GHEORGHE**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **MODROJAN LINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

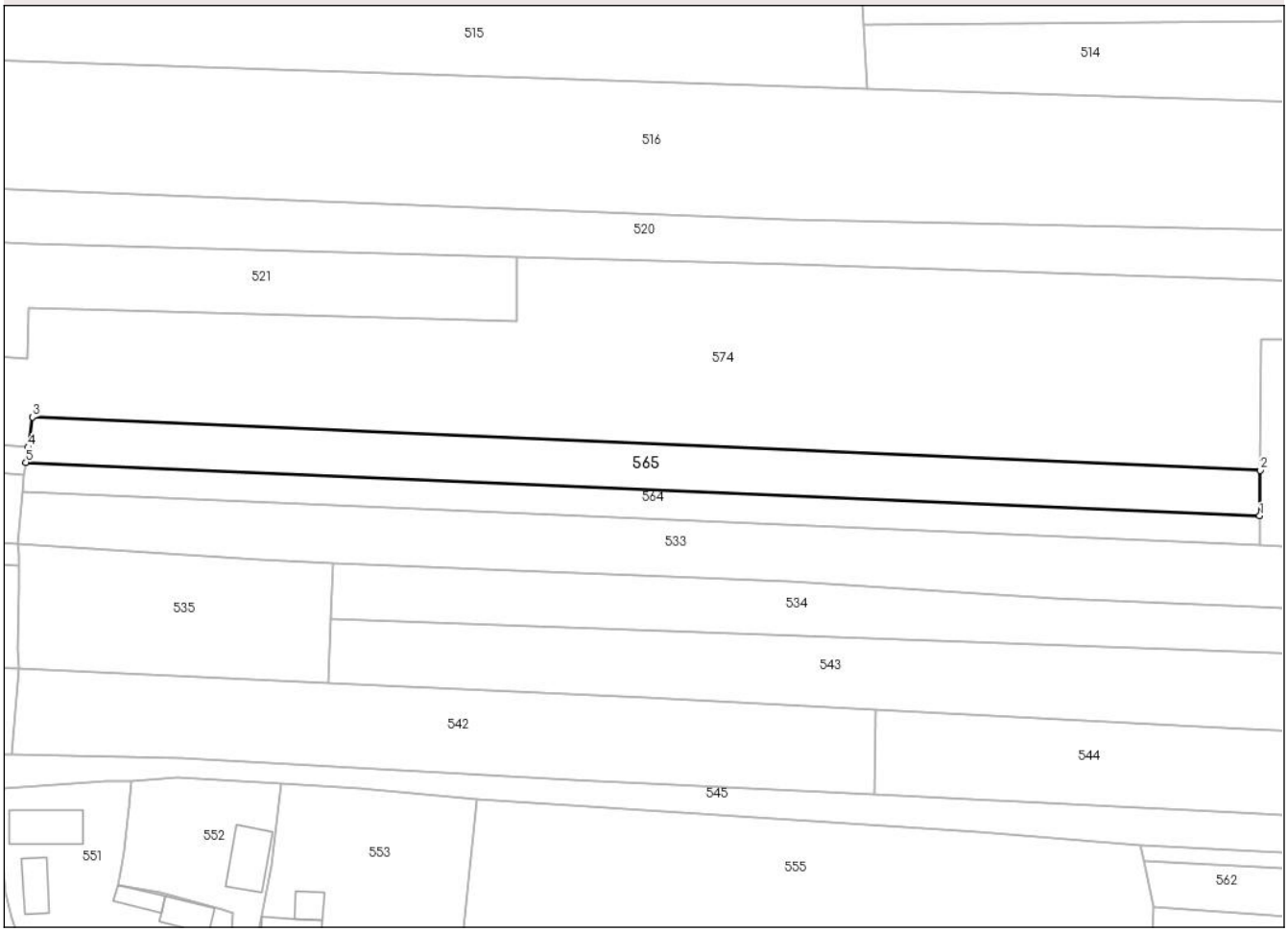
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	483	3	112,113	-	
2	arabil	NU	1.017	3	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.587,145 377.105,867	2	506.587,209 377.113,306	7.439
2	506.587,209 377.113,306	3	506.386,135 377.122,009	201.262
3	506.386,135 377.122,009	4	506.385,439 377.117,11	4.948
4	506.385,439 377.117,11	5	506.385,084 377.114,612	2.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.385,084 377.114,612	1	506.587,145 377.105,867	202.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17
Nr. cadastral vechi:31

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80616	Din acte: 620 Masurata: 544	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15946 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 1675, din 12/12/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA ELENA**, căsătorită cu 2) **NICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

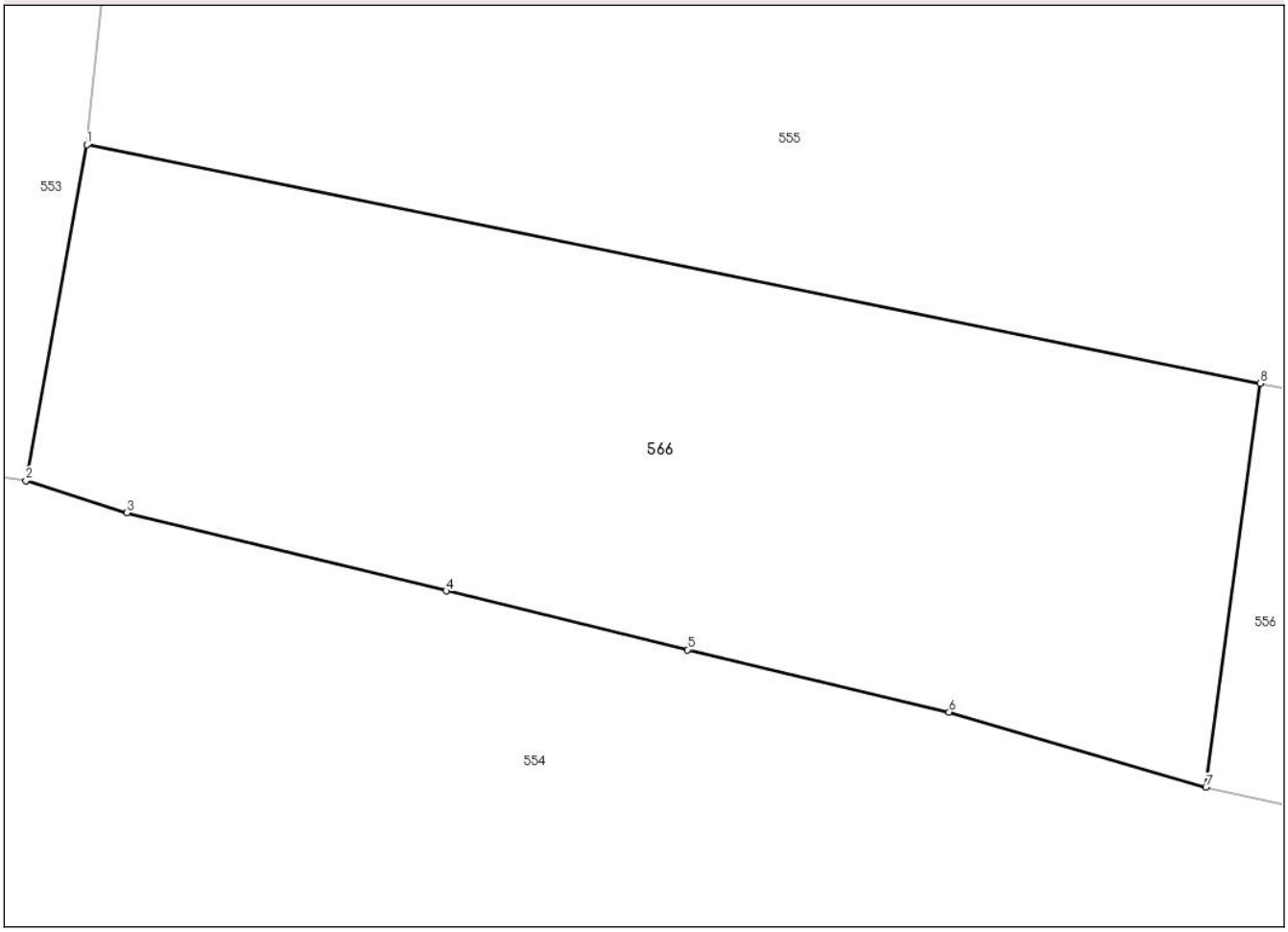
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80616	Din acte: 620 Masurata: 544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	544	6	182,184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.455,949 377.031,473	2	506.453,822 377.019,788	11.877
2	506.453,822 377.019,788	3	506.457,335 377.018,671	3.686
3	506.457,335 377.018,671	4	506.468,441 377.015,952	11.434
4	506.468,441 377.015,952	5	506.476,847 377.013,905	8.652
5	506.476,847 377.013,905	6	506.485,94 377.011,738	9.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.485,94 377.011,738	7	506.494,869 377.009,127	9.303
7	506.494,869 377.009,127	8	506.496,762 377.023,175	14.175
8	506.496,762 377.023,175	1	506.455,949 377.031,473	41.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.410	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	106	3	48	-	
2	arabil	NU	1.304	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.398,243 377.395,24	2	506.374,887 377.397,901	23.507
2	506.374,887 377.397,901	3	506.369,411 377.333,186	64.946
3	506.369,411 377.333,186	4	506.389,547 377.330,384	20.33
4	506.389,547 377.330,384	5	506.395,215 377.376,763	46.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.395,215 377.376,763	1	506.398,243 377.395,24	18.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.096 Masurata: 969	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127794, din 21/05/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎROIU I GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TÎROIU I GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

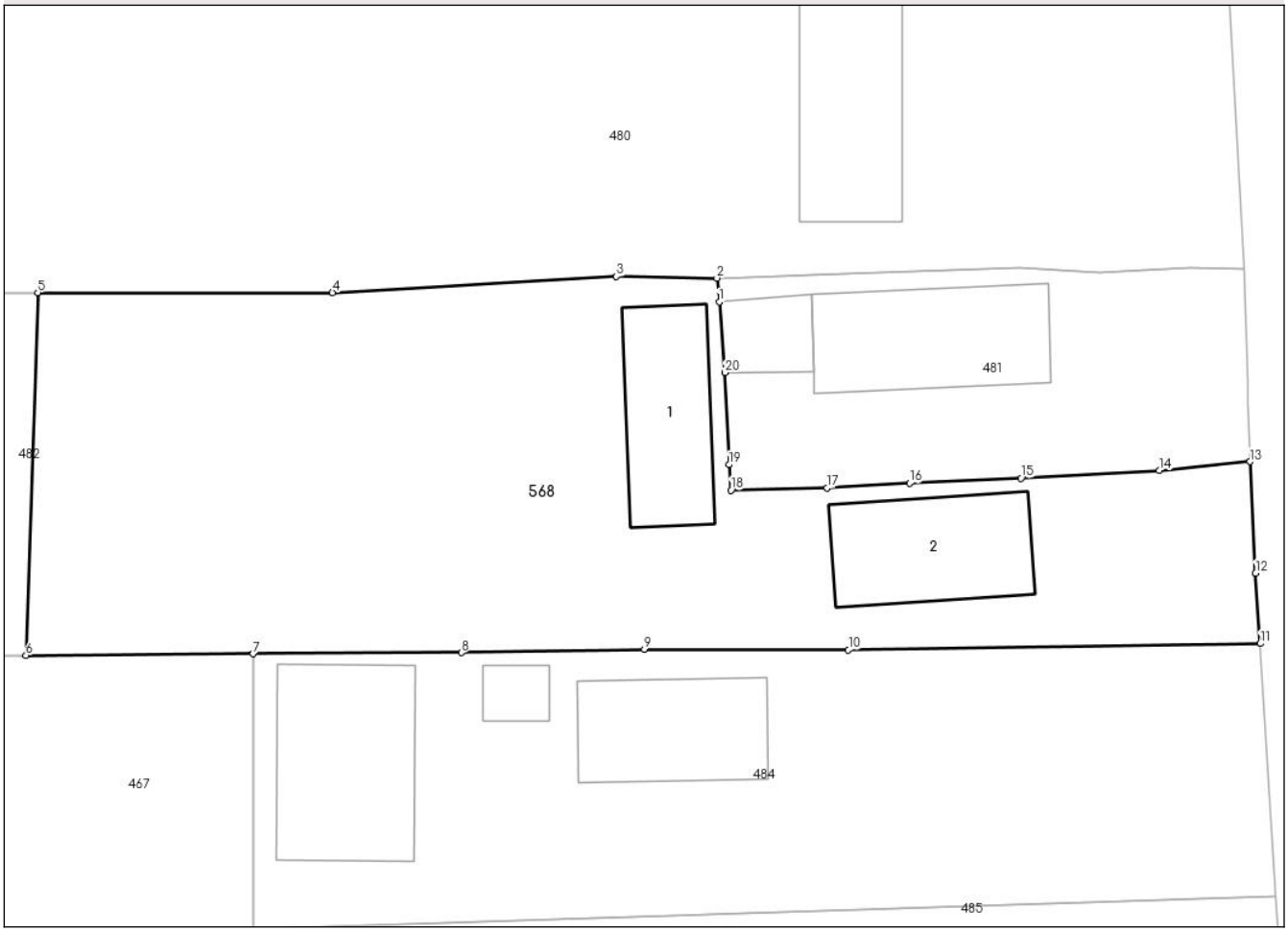
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.096 Masurata: 969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	3	89,90,92	-	
2	arabil	DA	592	3	89,90,92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.651,479 377.353,784	2	506.651,355 377.355,046	1.268
2	506.651,355 377.355,046	3	506.646,011 377.355,133	5.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.646,011 377.355,133	4	506.630,913 377.354,276	15.122
4	506.630,913 377.354,276	5	506.615,242 377.354,279	15.671
5	506.615,242 377.354,279	6	506.614,612 377.334,982	19.307
6	506.614,612 377.334,982	7	506.626,692 377.335,063	12.08
7	506.626,692 377.335,063	8	506.637,771 377.335,137	11.079
8	506.637,771 377.335,137	9	506.647,508 377.335,313	9.739
9	506.647,508 377.335,313	10	506.658,348 377.335,284	10.84
10	506.658,348 377.335,284	11	506.680,247 377.335,619	21.902
11	506.680,247 377.335,619	12	506.680,004 377.339,358	3.747
12	506.680,004 377.339,358	13	506.679,713 377.345,291	5.94
13	506.679,713 377.345,291	14	506.674,892 377.344,815	4.844
14	506.674,892 377.344,815	15	506.667,524 377.344,408	7.379
15	506.667,524 377.344,408	16	506.661,602 377.344,14	5.928
16	506.661,602 377.344,14	17	506.657,223 377.343,89	4.386
17	506.657,223 377.343,89	18	506.652,095 377.343,771	5.129
18	506.652,095 377.343,771	19	506.652,005 377.345,131	1.363
19	506.652,005 377.345,131	20	506.651,784 377.350,02	4.894
20	506.651,784 377.350,02	1	506.651,479 377.353,784	3.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		333	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33424, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELCIUG FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

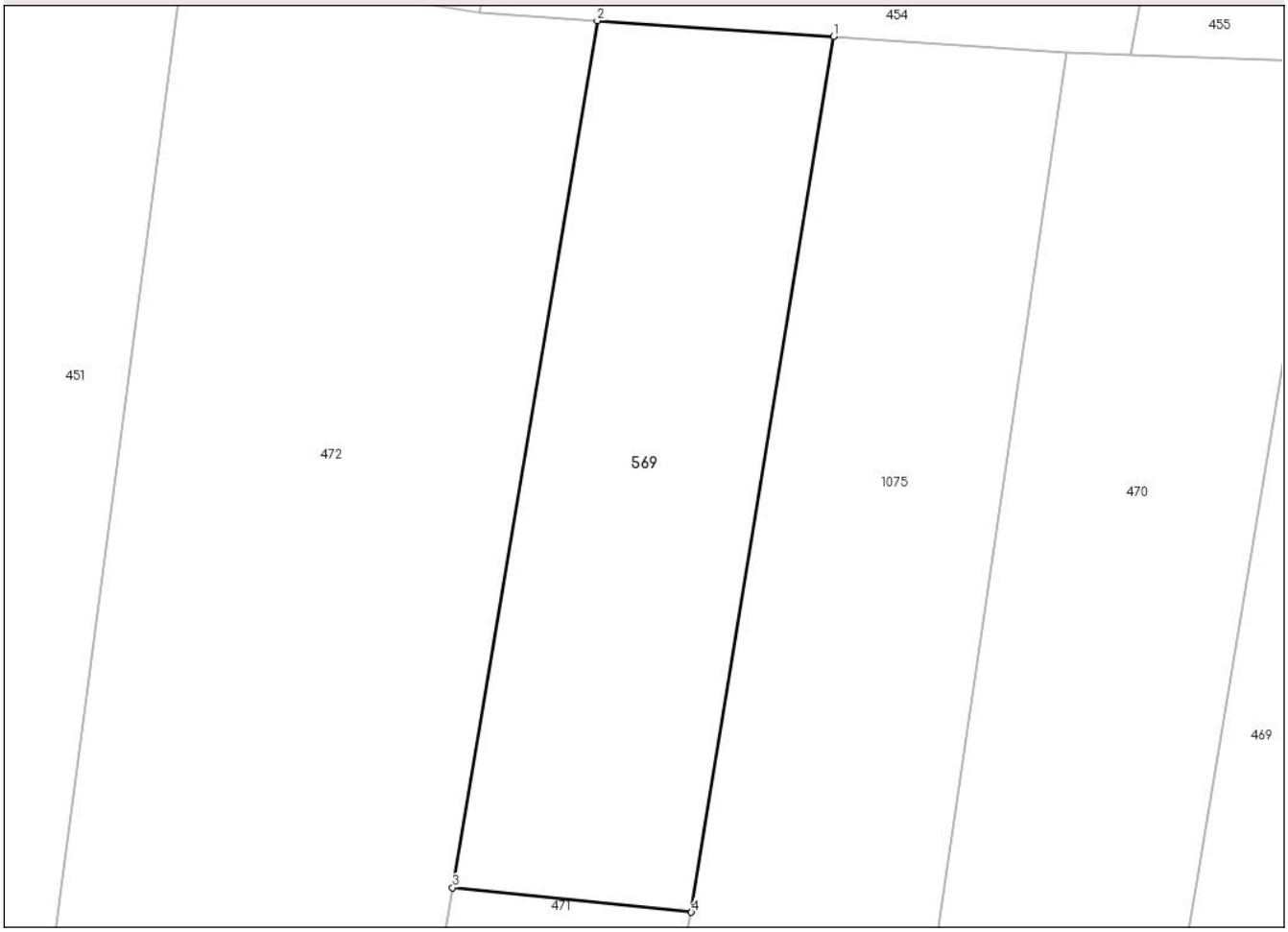
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	333	3	64,65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.466,336 377.447,26	2	506.456,924 377.447,888	9.433
2	506.456,924 377.447,888	3	506.451,157 377.413,365	35.001
3	506.451,157 377.413,365	4	506.460,669 377.412,387	9.562
4	506.460,669 377.412,387	1	506.466,336 377.447,26	35.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.745	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	64	3	59	-	
2	arabil	NU	1.681	3	48,49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.236,659 377.236,929	2	506.234,695 377.228,695	8.465
2	506.234,695 377.228,695	3	506.240,805 377.230,101	6.27
3	506.240,805 377.230,101	4	506.255,629 377.229,514	14.836
4	506.255,629 377.229,514	5	506.308,272 377.225,637	52.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.308,272 377.225,637	6	506.341,559 377.223,824	33.336
6	506.341,559 377.223,824	7	506.534,001 377.213,277	192.731
7	506.534,001 377.213,277	8	506.534,441 377.217,834	4.578
8	506.534,441 377.217,834	1	506.236,659 377.236,929	298.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.471	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 30/06/2015 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Certificat de Mostenitor Nr 156/30.06.2015 eliberat de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘTEFĂNESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

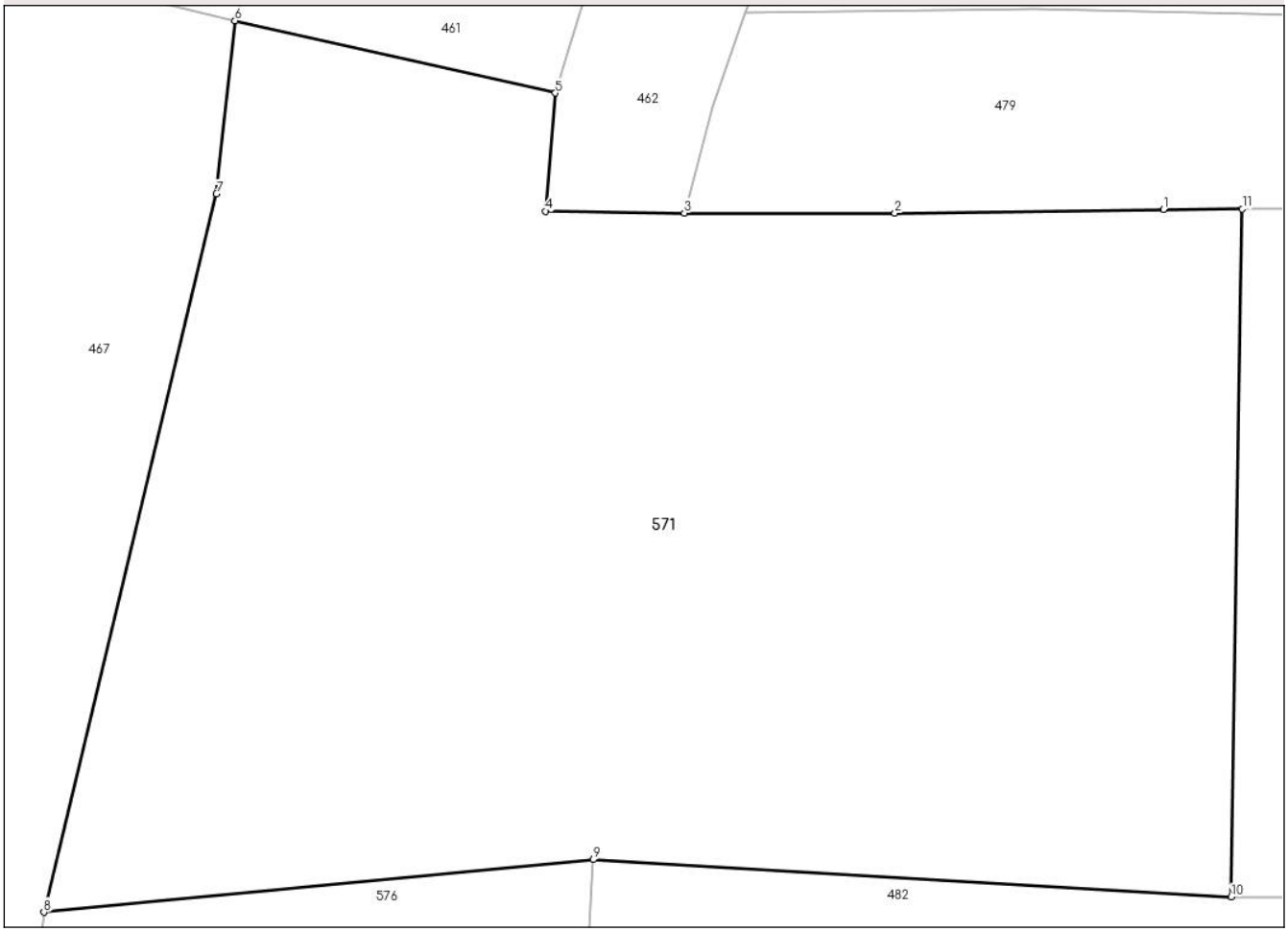
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.471	3	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.595,887 377.383,909	2	506.584,299 377.383,746	11.589
2	506.584,299 377.383,746	3	506.575,22 377.383,751	9.079
3	506.575,22 377.383,751	4	506.569,231 377.383,836	5.99
4	506.569,231 377.383,836	5	506.569,66 377.388,926	5.108
5	506.569,66 377.388,926	6	506.555,839 377.392,043	14.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.555,839 377.392,043	7	506.555,03 377.384,586	7.501
7	506.555,03 377.384,586	8	506.547,591 377.353,629	31.838
8	506.547,591 377.353,629	9	506.571,29 377.355,894	23.807
9	506.571,29 377.355,894	10	506.598,811 377.354,283	27.568
10	506.598,811 377.354,283	11	506.599,289 377.383,926	29.647
11	506.599,289 377.383,926	1	506.595,887 377.383,909	3.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1502, din 22/10/2007 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLIŢĂ I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

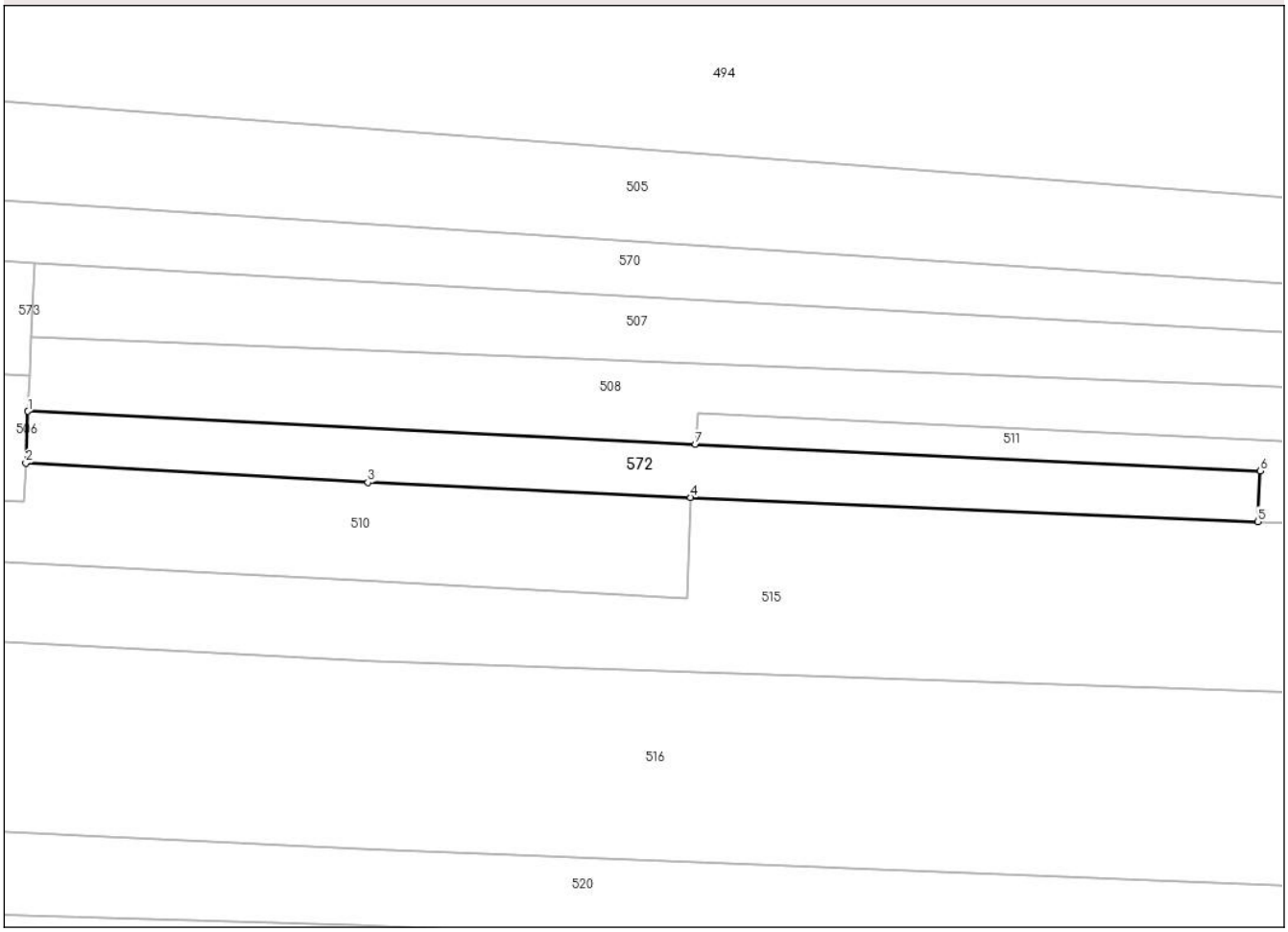
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	3	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.307,601 377.209,236	2	506.307,366 377.203,503	5.738
2	506.307,366 377.203,503	3	506.345,285 377.201,35	37.98
3	506.345,285 377.201,35	4	506.381,051 377.199,695	35.804
4	506.381,051 377.199,695	5	506.443,91 377.197,036	62.915
5	506.443,91 377.197,036	6	506.444,194 377.202,634	5.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.444,194 377.202,634	7	506.381,586 377.205,593	62.678
7	506.381,586 377.205,593	1	506.307,601 377.209,236	74.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14275, din 29/06/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA GH ILIE**, lipsă CNP 2) **SANDA CONSTANŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

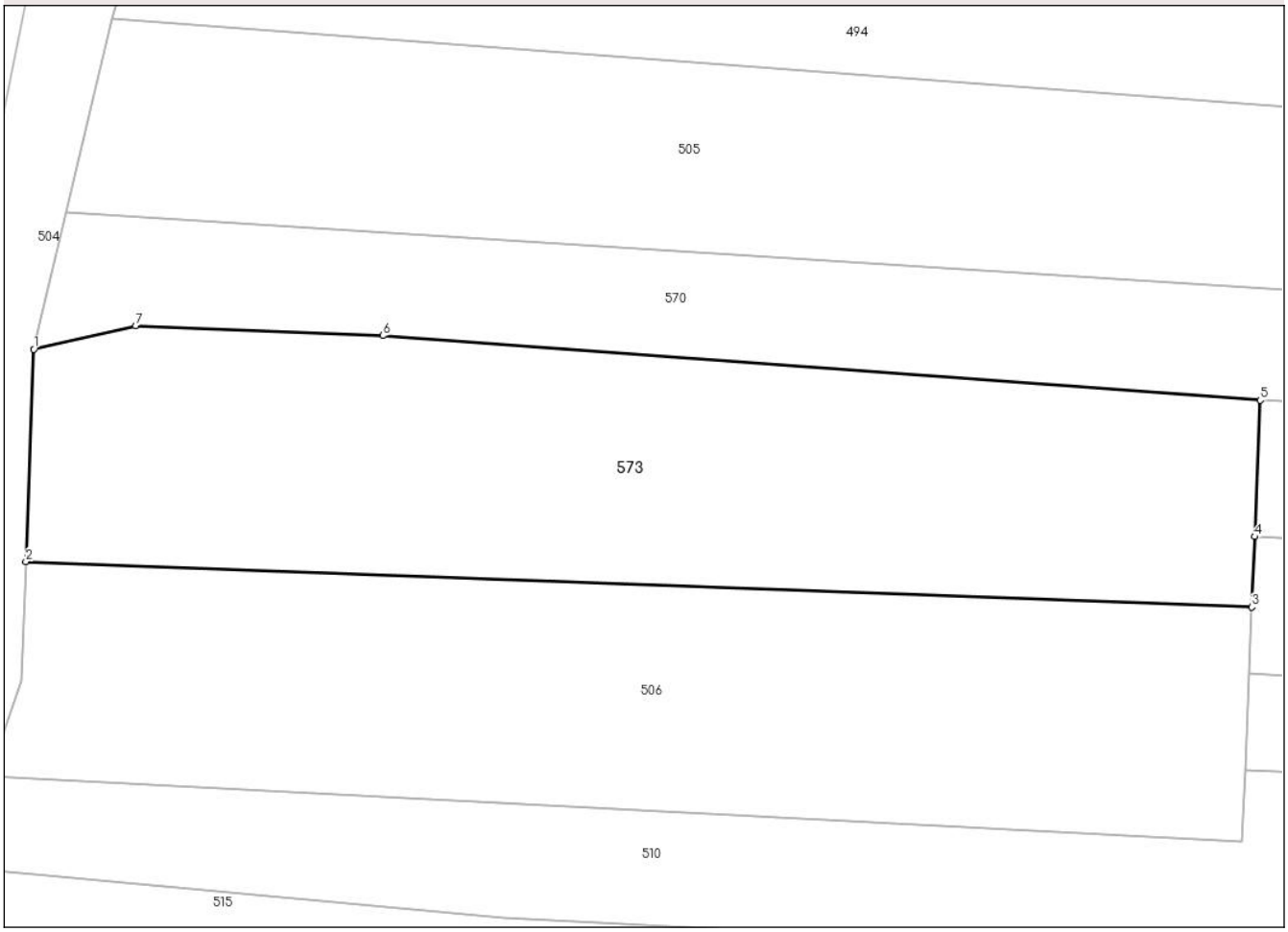
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	arabil	NU	1.000	3	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.234,695 377.228,695	2	506.234,219 377.215,972	12.732
2	506.234,219 377.215,972	3	506.307,765 377.213,24	73.597
3	506.307,765 377.213,24	4	506.307,938 377.217,466	4.23
4	506.307,938 377.217,466	5	506.308,272 377.225,637	8.178
5	506.308,272 377.225,637	6	506.255,629 377.229,514	52.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.255,629 377.229,514	7	506.240,805 377.230,101	14.836
7	506.240,805 377.230,101	1	506.234,695 377.228,695	6.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.573	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.136	3	106,112,113	-	
2	arabil	NU	3.373	3	50	-	
3	arabil	DA	64	3	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.587,393 377.134,675	2	506.599,026 377.134,808	11.634
2	506.599,026 377.134,808	3	506.600,09 377.144,031	9.284
3	506.600,09 377.144,031	4	506.510,594 377.146,928	89.543
4	506.510,594 377.146,928	5	506.465,386 377.148,201	45.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.465,386 377.148,201	6	506.465,519 377.137,677	10.525
6	506.465,519 377.137,677	7	506.385,433 377.139,922	80.117
7	506.385,433 377.139,922	8	506.385,373 377.131,632	8.29
8	506.385,373 377.131,632	9	506.343,158 377.134,096	42.287
9	506.343,158 377.134,096	10	506.297,74 377.137,09	45.517
10	506.297,74 377.137,09	11	506.295,458 377.136,94	2.287
11	506.295,458 377.136,94	12	506.295,198 377.130,063	6.882
12	506.295,198 377.130,063	13	506.294,71 377.123,609	6.472
13	506.294,71 377.123,609	14	506.385,439 377.117,11	90.961
14	506.385,439 377.117,11	15	506.386,135 377.122,009	4.948
15	506.386,135 377.122,009	16	506.587,209 377.113,306	201.262
16	506.587,209 377.113,306	1	506.587,393 377.134,675	21.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.752	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103647, din 09/03/1998 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.28/21.10.2010 eliberat de Primăria Comunei Priboieni; Certificat de deces nr.05/24.02.2020 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA N NICOLAE** DEFUNCT:Da 2) **TRANDAFIRA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

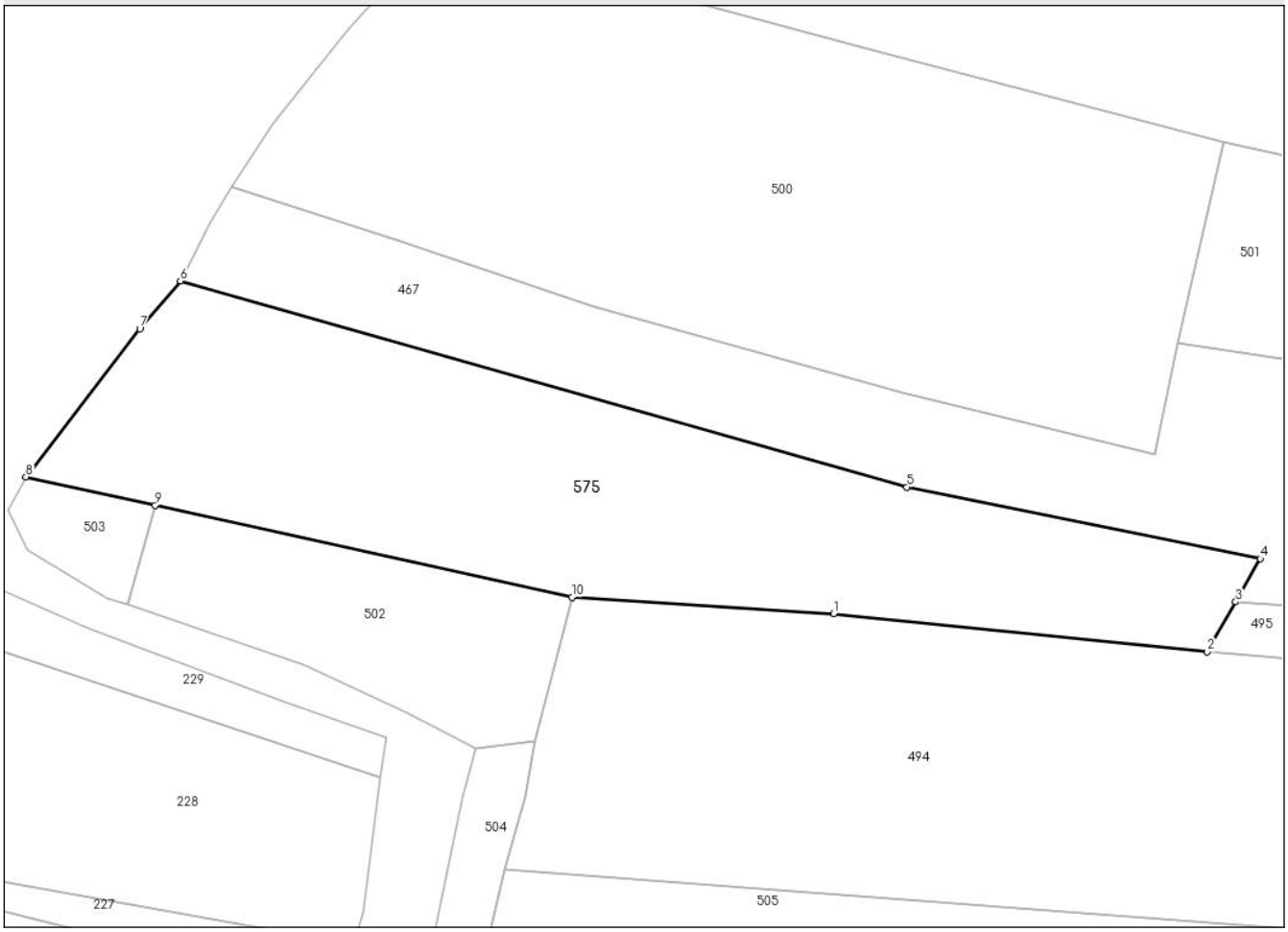
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.752	3	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.270,313 377.272,525	2	506.305,486 377.268,922	35.357
2	506.305,486 377.268,922	3	506.308,159 377.273,626	5.41
3	506.308,159 377.273,626	4	506.310,467 377.277,688	4.672
4	506.310,467 377.277,688	5	506.277,231 377.284,408	33.909
5	506.277,231 377.284,408	6	506.208,877 377.303,766	71.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.208,877 377.303,766	7	506.205,054 377.299,286	5.889
7	506.205,054 377.299,286	8	506.194,33 377.285,363	17.574
8	506.194,33 377.285,363	9	506.206,502 377.282,685	12.463
9	506.206,502 377.282,685	10	506.245,701 377.274,06	40.137
10	506.245,701 377.274,06	1	506.270,313 377.272,525	24.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 29/04/2021 emis de BNP POENIŢĂ FRANCISCO CRISTIAN (Titlu de proprietate nr. 24677/ 06.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARSENE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

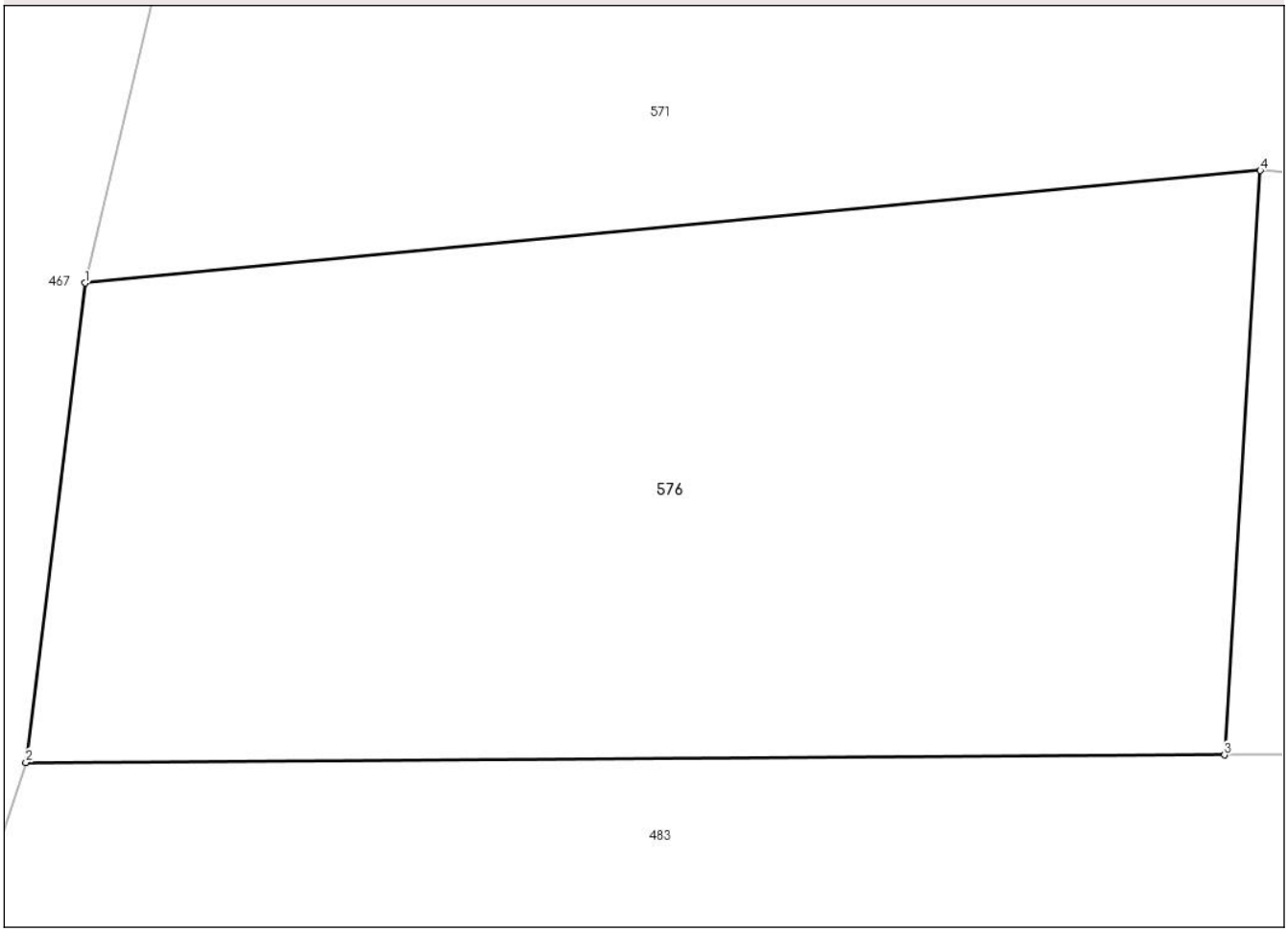
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	255	3	87,90,91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.547,591 377.353,629	2	506.546,401 377.343,972	9.73
2	506.546,401 377.343,972	3	506.570,57 377.344,12	24.169
3	506.570,57 377.344,12	4	506.571,29 377.355,894	11.796
4	506.571,29 377.355,894	1	506.547,591 377.353,629	23.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.2083/15.05.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 2243/27.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PITOIU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	6	199,200	-	
2	arabil	DA	693	6	198,199	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.295,198 377.130,063	2	506.295,458 377.136,94	6.882
3	506.271,014 377.138,611	4	506.268,589 377.138,809	2.433
5	506.254,551 377.139,636	6	506.253,806 377.122,273	17.379
7	506.251,896 377.122,281	8	506.246,998 377.122,428	4.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.295,458 377.136,94	3	506.271,014 377.138,611	24.501
4	506.268,589 377.138,809	5	506.254,551 377.139,636	14.062
6	506.253,806 377.122,273	7	506.251,896 377.122,281	1.91
8	506.246,998 377.122,428	9	506.245,523 377.121,101	1.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.245,523 377.121,101	10	506.240,758 377.121,319	4.77
11	506.239,611 377.121,257	12	506.217,214 377.114,589	23.369
13	506.217,93 377.112,035	14	506.219,074 377.109,723	2.58
15	506.220,647 377.107,66	16	506.222,76 377.105,83	2.795
17	506.224,99 377.104,83	18	506.227,65 377.104,71	2.663
19	506.232,93 377.105,56	20	506.235,973 377.109,705	5.142
21	506.238,254 377.109,66	22	506.238,384 377.112,818	3.161
23	506.238,968 377.119,177	24	506.240,174 377.120,538	1.818
25	506.245,078 377.120,471	26	506.245,014 377.118,301	2.171
27	506.251,658 377.118,093	28	506.256,936 377.117,927	5.281
29	506.256,995 377.120,326	30	506.260,801 377.120,232	3.807
31	506.260,752 377.118,641	32	506.265,468 377.118,481	4.719
33	506.275,674 377.118,134	34	506.294,325 377.117,306	18.669
35	506.294,369 377.119,099	36	506.294,71 377.123,609	4.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.240,758 377.121,319	11	506.239,611 377.121,257	1.149
12	506.217,214 377.114,589	13	506.217,93 377.112,035	2.652
14	506.219,074 377.109,723	15	506.220,647 377.107,66	2.594
16	506.222,76 377.105,83	17	506.224,99 377.104,83	2.444
18	506.227,65 377.104,71	19	506.232,93 377.105,56	5.348
20	506.235,973 377.109,705	21	506.238,254 377.109,66	2.281
22	506.238,384 377.112,818	23	506.238,968 377.119,177	6.386
24	506.240,174 377.120,538	25	506.245,078 377.120,471	4.904
26	506.245,014 377.118,301	27	506.251,658 377.118,093	6.647
28	506.256,936 377.117,927	29	506.256,995 377.120,326	2.4
30	506.260,801 377.120,232	31	506.260,752 377.118,641	1.592
32	506.265,468 377.118,481	33	506.275,674 377.118,134	10.212
34	506.294,325 377.117,306	35	506.294,369 377.119,099	1.794
36	506.294,71 377.123,609	1	506.295,198 377.130,063	6.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA PRIBOIENI**, CIF:4654768	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

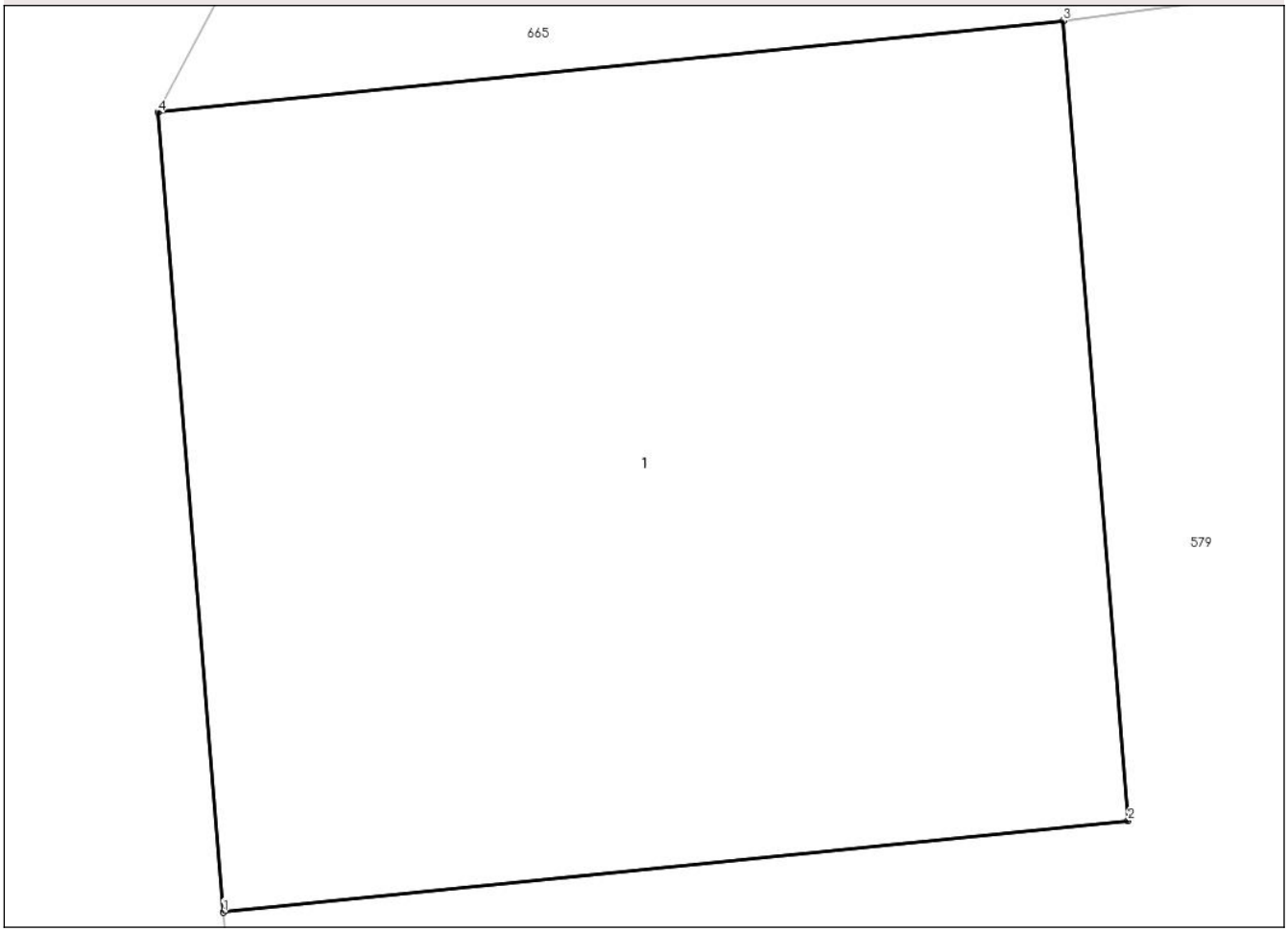
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7	5	159	-	Troiță; Pozitia 68 din HGR 447/2002

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.690,606 377.451,908	2	506.693,467 377.452,198	2.876
2	506.693,467 377.452,198	3	506.693,262 377.454,725	2.535
3	506.693,262 377.454,725	4	506.690,399 377.454,435	2.878
4	506.690,399 377.454,435	1	506.690,606 377.451,908	2.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 114, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81439	385	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81439-C1	Loc. Albotele, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P, An-1987.
A1.2	81439-C2	Loc. Albotele, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, An-1987.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17009 / 14/11/2024		
Act Administrativ nr. 5229, din 11/11/2024 emis de PRIMARIA PRIBOIENI (act administrativ nr 5231 din 13.11.2024, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 5230 din 11.11.2024, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;inscris sub semnatura privata nr 00223251524 din 04.11.2024, emis de INTER BROKER DE ASIGURARE SRL;act administrativ nr 112 din 13.01.1964, emis de STATUL POPULAR_ RAION NICOLAE BALCESCU (BUCURESTI));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform art.41, alin 10 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLINTASU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform art.37, alin 2 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLINTASU ION**, căsătorit cu 2) **FLINTASU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81439	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	5	129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81439-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P, An-1987.
A1.2	81439-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, An-1987.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.690,606 377.451,908	2	506.693,257 377.419,586	32.431
2	506.693,257 377.419,586	3	506.698,22 377.421,036	5.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.698,22 377.421,036	4	506.705,125 377.422,592	7.078
4	506.705,125 377.422,592	5	506.710,5 377.423,751	5.499
5	506.710,5 377.423,751	6	506.707,028 377.431,075	8.105
6	506.707,028 377.431,075	7	506.701,477 377.443,076	13.223
7	506.701,477 377.443,076	8	506.695,616 377.455,038	13.321
8	506.695,616 377.455,038	9	506.693,262 377.454,725	2.375
9	506.693,262 377.454,725	10	506.693,467 377.452,198	2.535
10	506.693,467 377.452,198	1	506.690,606 377.451,908	2.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

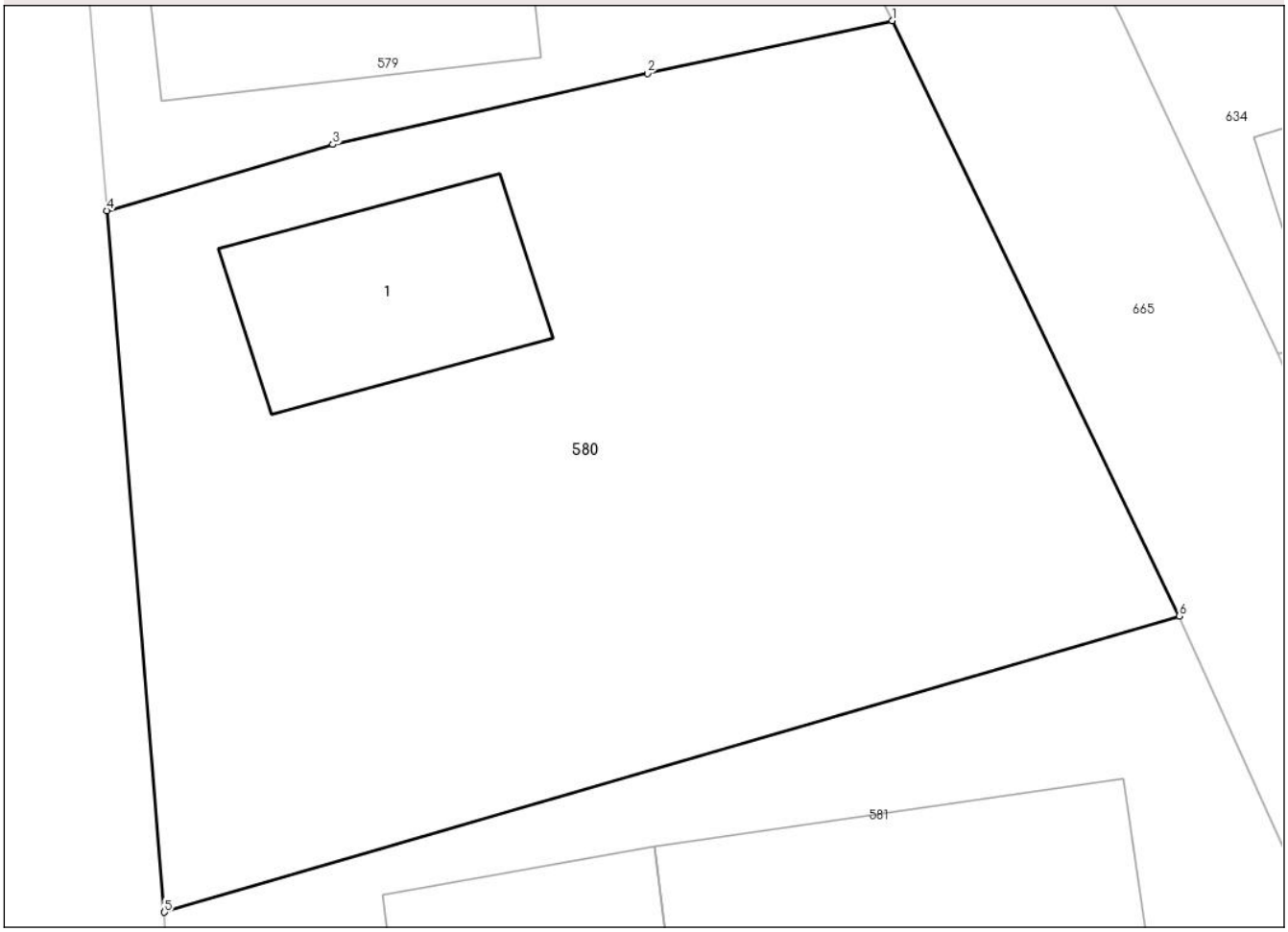
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	5	129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.710,5 377.423,751	2	506.705,125 377.422,592	5.499
2	506.705,125 377.422,592	3	506.698,22 377.421,036	7.078
3	506.698,22 377.421,036	4	506.693,257 377.419,586	5.17
4	506.693,257 377.419,586	5	506.694,519 377.404,197	15.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.694,519 377.404,197	6	506.716,801 377.410,693	23.21
6	506.716,801 377.410,693	1	506.710,5 377.423,751	14.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 110, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 672 Masurata: 646	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 110, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 110, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33424, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELCIUG FLOAREA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BELCIUG FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

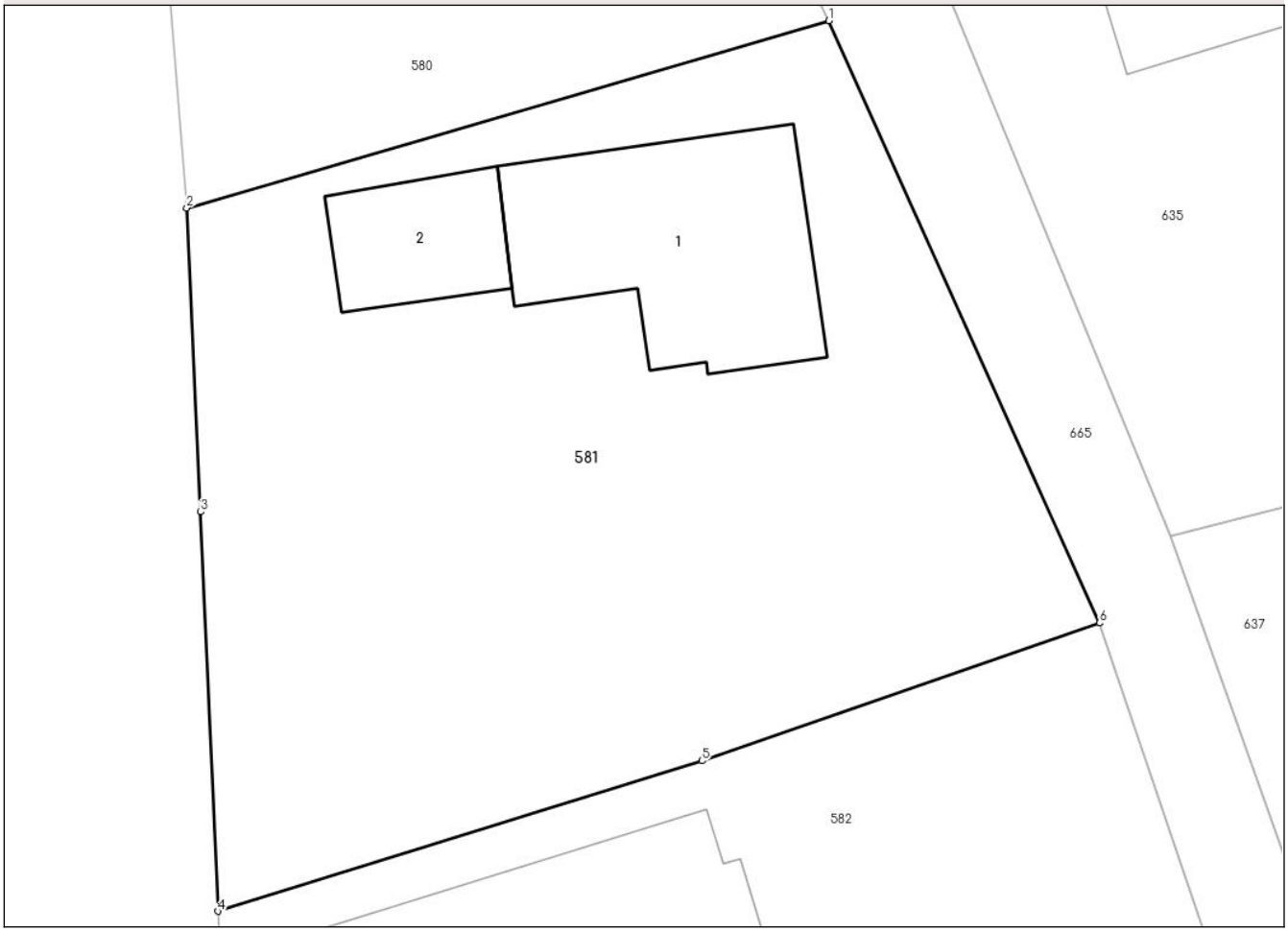
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 672 Masurata: 646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	5	130	-	
2	arabil	DA	322	5	130,131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.716,801 377.410,693	2	506.694,519 377.404,197	23.21
2	506.694,519 377.404,197	3	506.694,988 377.393,649	10.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.694,988 377.393,649	4	506.695,604 377.379,788	13.875
4	506.695,604 377.379,788	5	506.712,393 377.385,01	17.582
5	506.712,393 377.385,01	6	506.726,187 377.389,79	14.599
6	506.726,187 377.389,79	1	506.716,801 377.410,693	22.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 107, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 624 Masurata: 720	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 107, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 107, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 225, din 14/12/2020 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA (Titlu de proprietate nr. 48614/ 19.07.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DINA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DINA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **DINA MARIAN**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DINA MARIA**	
Act Notarial nr. 225, din 14/12/2020 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA (Titlu de proprietate nr. 48614/ 19.07.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DINA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

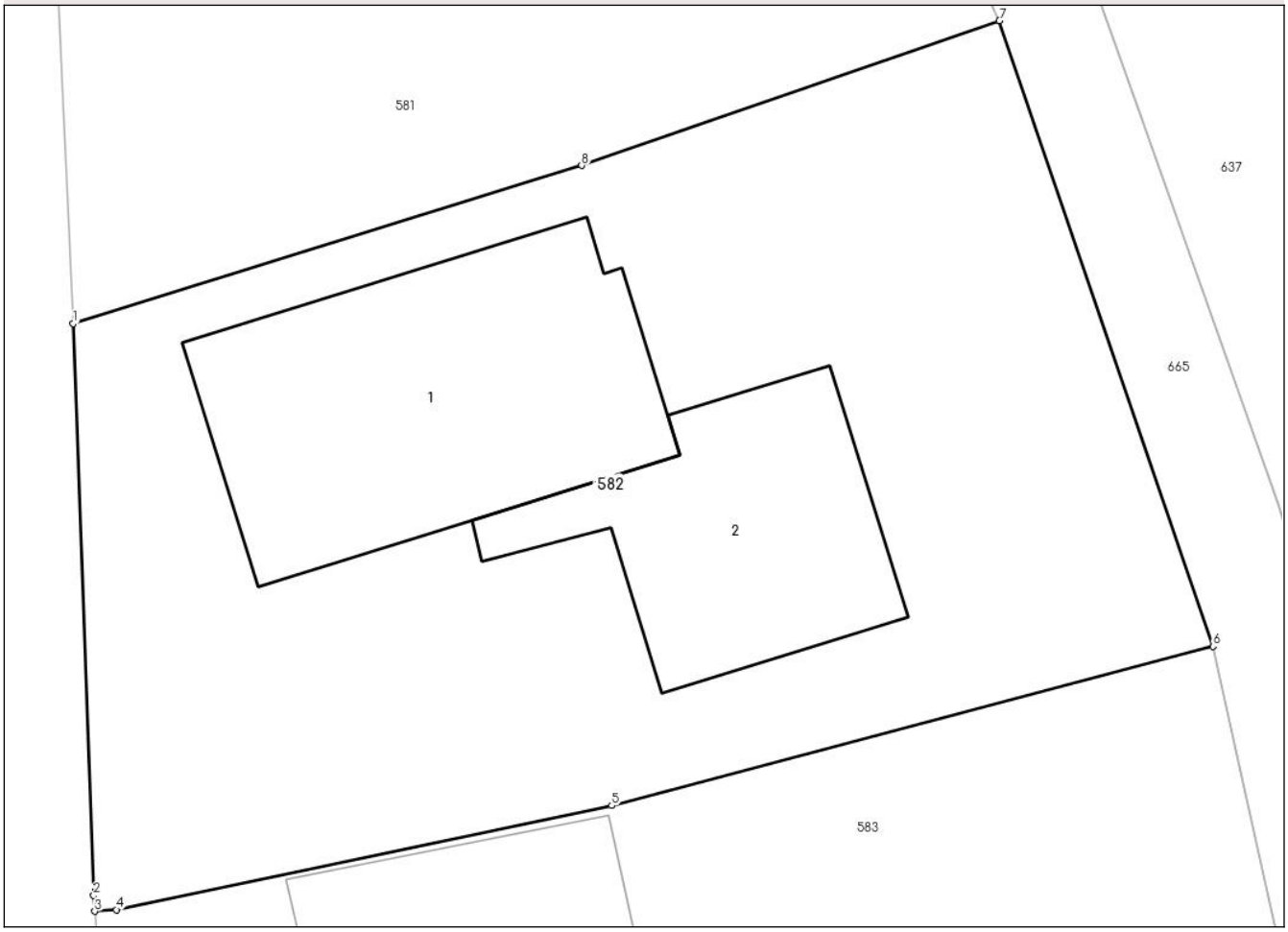
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 624 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	5	132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.695,604 377.379,788	2	506.696,277 377.360,905	18.895
2	506.696,277 377.360,905	3	506.696,312 377.360,384	0.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.696,312 377.360,384	4	506.697,024 377.360,436	0.714
4	506.697,024 377.360,436	5	506.713,382 377.363,872	16.715
5	506.713,382 377.363,872	6	506.733,234 377.369,131	20.537
6	506.733,234 377.369,131	7	506.726,187 377.389,79	21.828
7	506.726,187 377.389,79	8	506.712,393 377.385,01	14.599
8	506.712,393 377.385,01	1	506.695,604 377.379,788	17.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 108, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80095	Din acte: 749 Masurata: 761	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80095-C1	Loc. Albotele, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3077 / 08/07/2009		
Act Administrativ nr. 85393, din 21/03/1996 emis de COMISIA JUDŢEANĂ ARGEŞ (act notarial nr. 8/06-02-2001 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC STĂNESCU CONSTANŢA; act administrativ nr. 2586/01-07-2009 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 273/01-07-2009 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILOIU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B2	Se radiaza construcțiile C2 cu o suprafața de 70 mp si C3 cu o suprafață de16 mp, înscrise prin încheierea nr.3077/08.07.2009, conform realității din teren	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

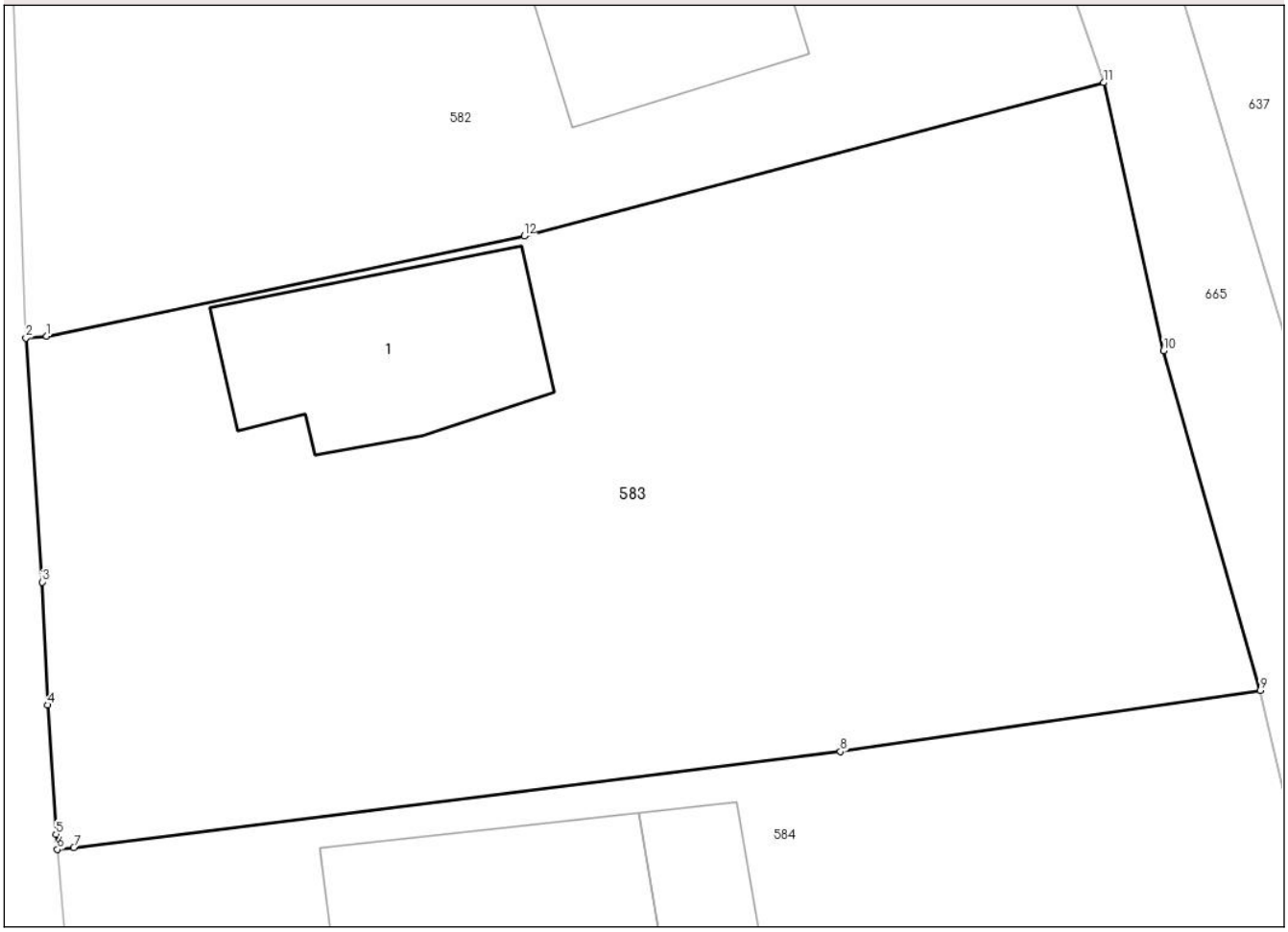
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80095	Din acte: 749 Masurata: 761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	5	133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80095-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.697,024 377.360,436	2	506.696,312 377.360,384	0.714
2	506.696,312 377.360,384	3	506.696,869 377.352,022	8.381
3	506.696,869 377.352,022	4	506.697,059 377.347,808	4.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.697,059 377.347,808	5	506.697,344 377.343,377	4.44
5	506.697,344 377.343,377	6	506.697,387 377.342,864	0.515
6	506.697,387 377.342,864	7	506.697,955 377.342,922	0.571
7	506.697,955 377.342,922	8	506.724,213 377.346,217	26.464
8	506.724,213 377.346,217	9	506.738,598 377.348,31	14.536
9	506.738,598 377.348,31	10	506.735,282 377.359,946	12.099
10	506.735,282 377.359,946	11	506.733,234 377.369,131	9.411
11	506.733,234 377.369,131	12	506.713,382 377.363,872	20.537
12	506.713,382 377.363,872	1	506.697,024 377.360,436	16.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 106, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 744 Masurata: 774	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95636, din 12/03/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA SPIRIDON**, lipsă CNP 2) **DINA IOANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINA SPIRIDON**, lipsă CNP 2) **DINA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

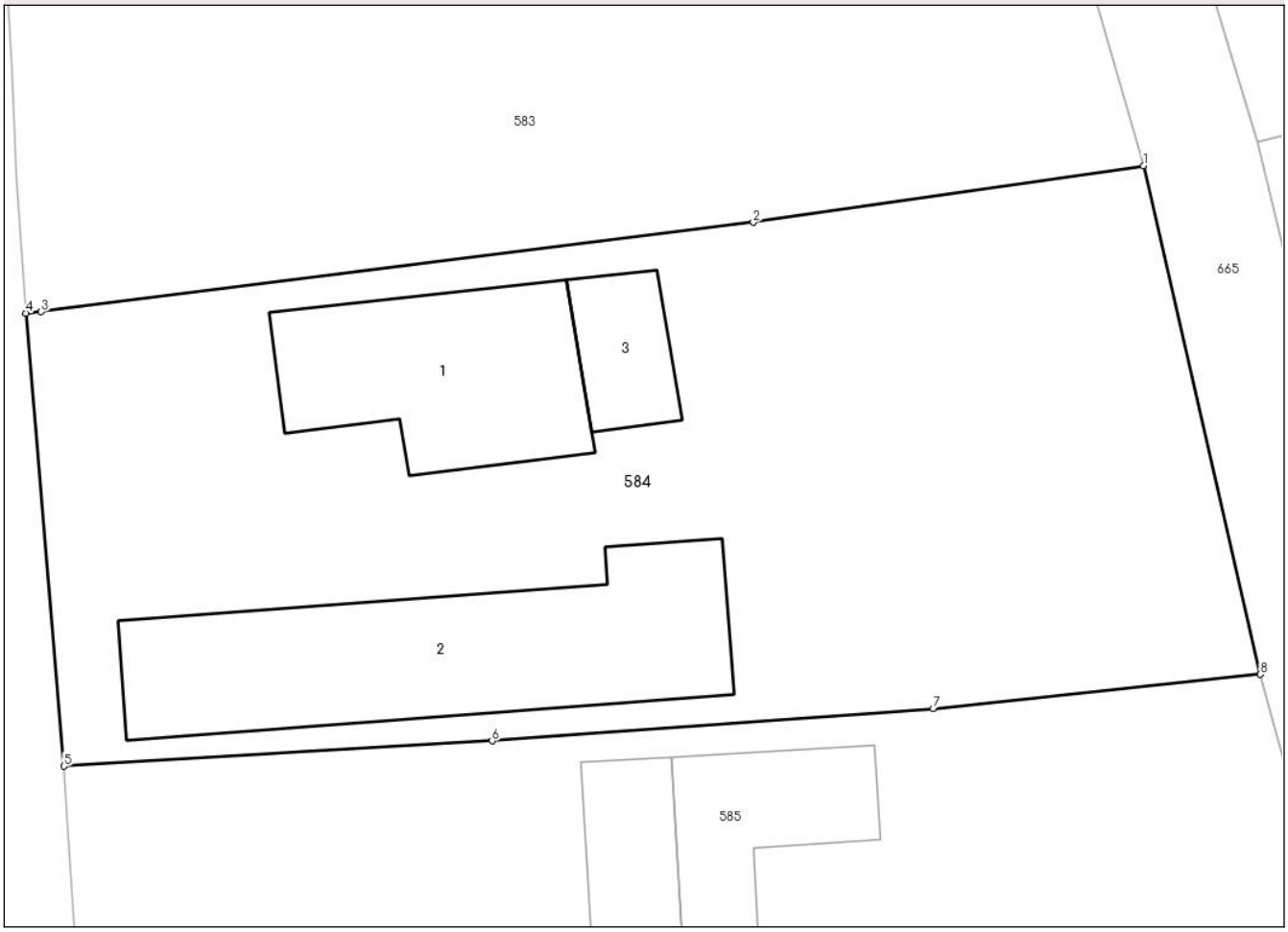
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 744 Masurata: 774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	5	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.738,598 377.348,31	2	506.724,213 377.346,217	14.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.724,213 377.346,217	3	506.697,955 377.342,922	26.464
3	506.697,955 377.342,922	4	506.697,387 377.342,864	0.571
4	506.697,387 377.342,864	5	506.698,793 377.326,157	16.766
5	506.698,793 377.326,157	6	506.714,578 377.327,094	15.813
6	506.714,578 377.327,094	7	506.730,847 377.328,291	16.313
7	506.730,847 377.328,291	8	506.742,908 377.329,549	12.126
8	506.742,908 377.329,549	1	506.738,598 377.348,31	19.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 104, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 552 Masurata: 599	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72661, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA VERUȚA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINA VERUȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 552 Masurata: 599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	5	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.699,574 377.312,713	2	506.726,358 377.315,258	26.905
2	506.726,358 377.315,258	3	506.746,641 377.315,799	20.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.746,641 377.315,799	4	506.742,908 377.329,549	14.248
4	506.742,908 377.329,549	5	506.730,847 377.328,291	12.126
5	506.730,847 377.328,291	6	506.714,578 377.327,094	16.313
6	506.714,578 377.327,094	7	506.698,793 377.326,157	15.813
7	506.698,793 377.326,157	8	506.699,445 377.316,012	10.166
8	506.699,445 377.316,012	1	506.699,574 377.312,713	3.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 104, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81436	945	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81436-C1	Loc. Albotele, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:202 mp; CASA DE LOCUIT P+1, ANUL 2008
A1.2	81436-C2	Loc. Albotele, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA P, ANUL 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2172 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 195, din 19/02/2025 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINA MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2172 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 195, din 19/02/2025 emis de Gojgarea Gheorghita;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINA NISTOR** 2) **DINA PETRUŢA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

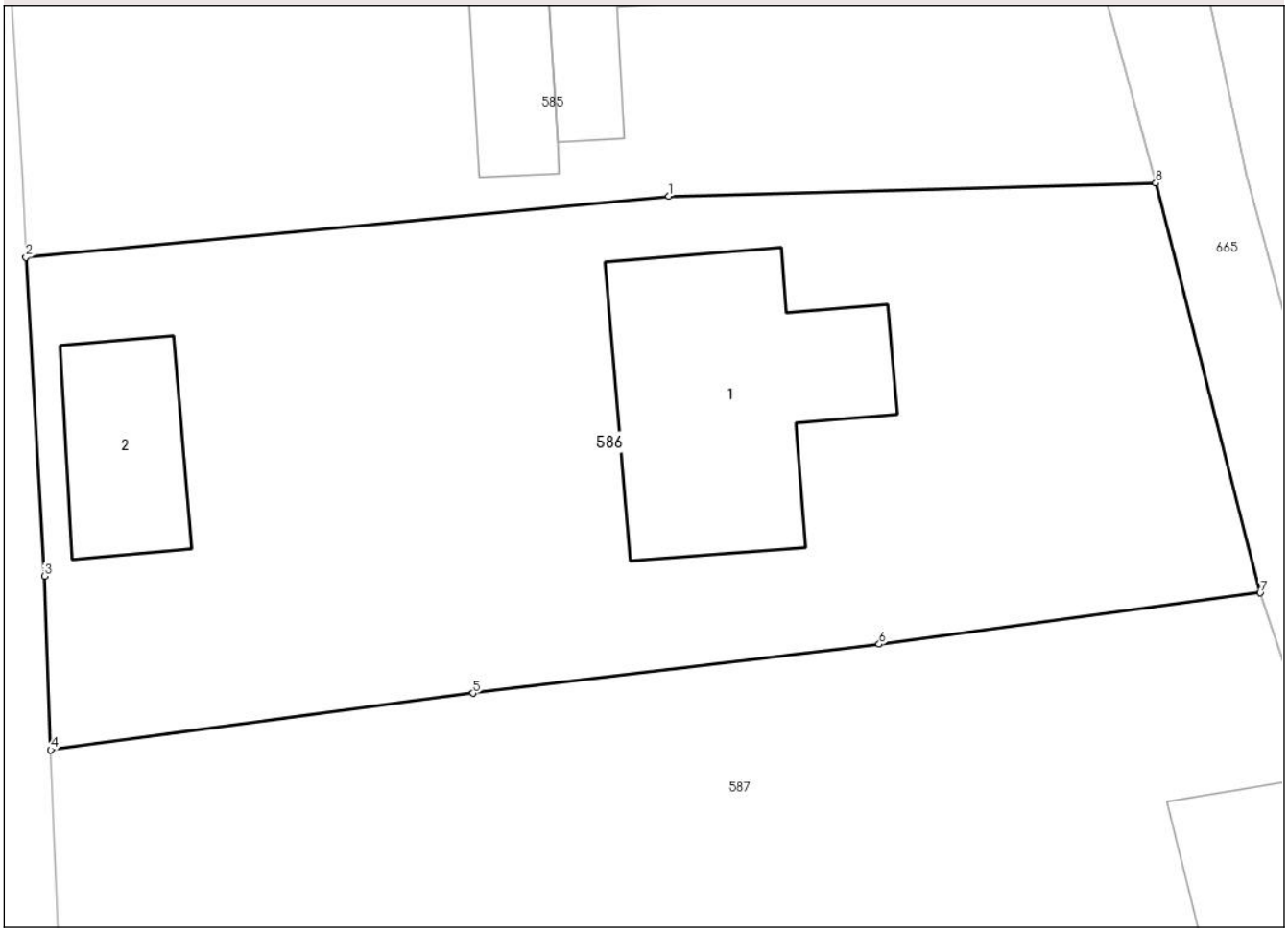
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81436	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	945	5	137,138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81436-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:202 mp; CASA DE LOCUIT P+1, ANUL 2008
A1.2	81436-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA P, ANUL 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.726,358 377.315,258	2	506.699,574 377.312,713	26.905
2	506.699,574 377.312,713	3	506.700,343 377.299,447	13.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.700,343 377.299,447	4	506.700,611 377.292,22	7.232
4	506.700,611 377.292,22	5	506.718,202 377.294,571	17.747
5	506.718,202 377.294,571	6	506.735,122 377.296,612	17.043
6	506.735,122 377.296,612	7	506.750,996 377.298,753	16.018
7	506.750,996 377.298,753	8	506.746,641 377.315,799	17.594
8	506.746,641 377.315,799	1	506.726,358 377.315,258	20.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 102, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.454 Masurata: 2.588	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78702, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN O GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **CALIN MARIANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALIN O GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **CALIN MARIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

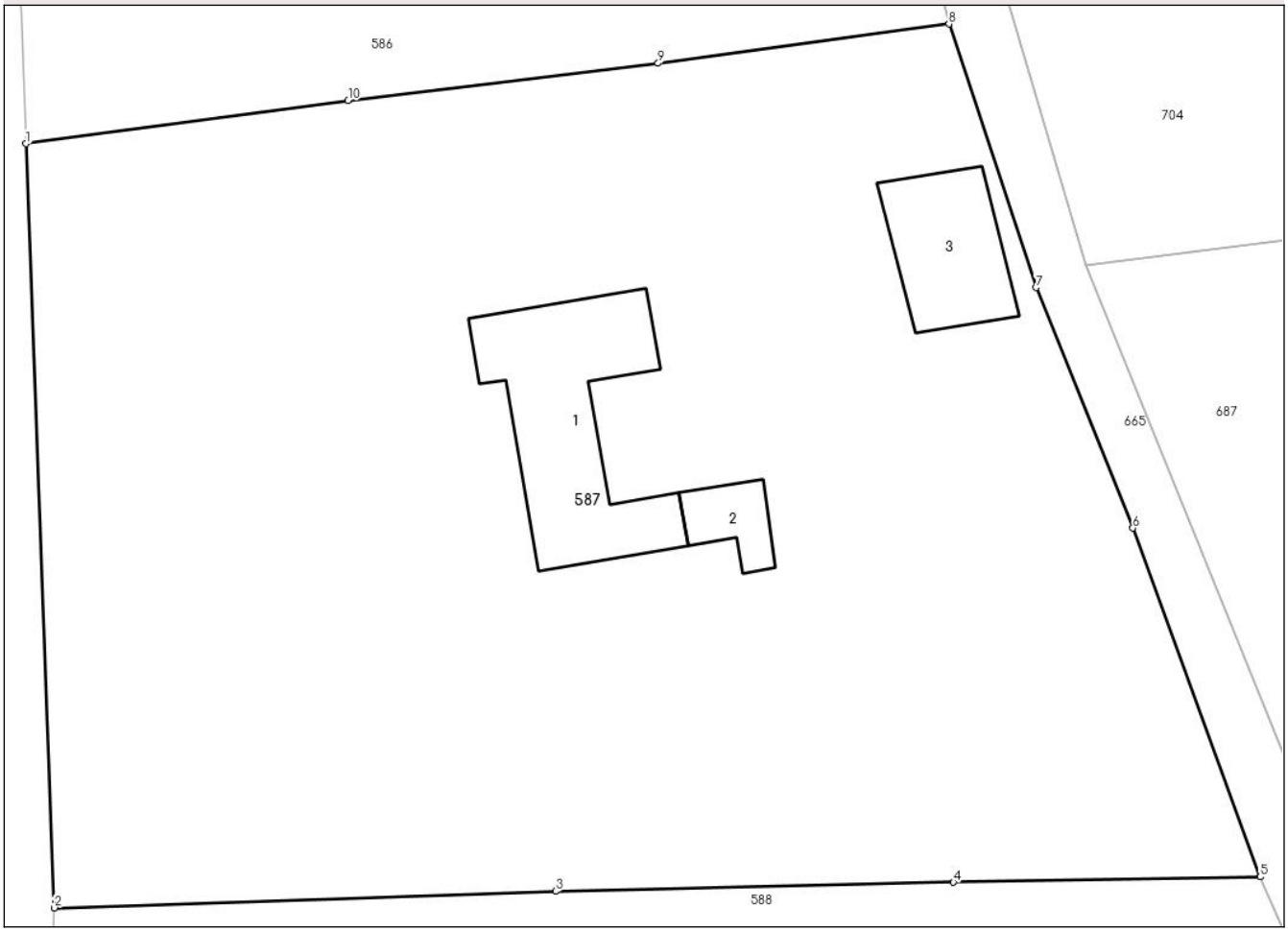
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.454 Masurata: 2.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.357	5	139-141	-	
2	livada	DA	1.231	5	141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.700,611 377.292,22	2	506.702,158 377.250,511	41.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.702,158 377.250,511	3	506.729,521 377.251,415	27.378
3	506.729,521 377.251,415	4	506.751,244 377.251,901	21.728
4	506.751,244 377.251,901	5	506.767,992 377.252,201	16.751
5	506.767,992 377.252,201	6	506.761,04 377.271,243	20.271
6	506.761,04 377.271,243	7	506.755,765 377.284,365	14.143
7	506.755,765 377.284,365	8	506.750,996 377.298,753	15.158
8	506.750,996 377.298,753	9	506.735,122 377.296,612	16.018
9	506.735,122 377.296,612	10	506.718,202 377.294,571	17.043
10	506.718,202 377.294,571	1	506.700,611 377.292,22	17.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 100, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.861 Masurata: 2.298	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14256, din 28/06/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUCĂ FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.861 Masurata: 2.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.298	5	142,143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.702,158 377.250,511	2	506.702,164 377.250,338	0.173
2	506.702,164 377.250,338	3	506.701,485 377.223,403	26.944
3	506.701,485 377.223,403	4	506.701,357 377.218,325	5.08
4	506.701,357 377.218,325	5	506.707,225 377.218,069	5.874
5	506.707,225 377.218,069	6	506.737,951 377.219,786	30.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.737,951 377.219,786	7	506.780,945 377.222,791	43.099
7	506.780,945 377.222,791	8	506.767,992 377.252,201	32.136
8	506.767,992 377.252,201	9	506.751,244 377.251,901	16.751
9	506.751,244 377.251,901	10	506.729,521 377.251,415	21.728
10	506.729,521 377.251,415	1	506.702,158 377.250,511	27.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 98, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 667 Masurata: 1.891	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14983, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORCAN MARIA**, lipsă CNP 2) **RADIE CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **RACEANU DUMITRU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CORCAN MARIA**, lipsă CNP 2) **RADIE CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **RACEANU DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 667 Masurata: 1.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	5	144-146	-	
2	arabil	DA	1.341	5	144-146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.701,357 377.218,325	2	506.697,683 377.197,381	21.264
2	506.697,683 377.197,381	3	506.724,306 377.197,591	26.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.724,306 377.197,591	4	506.734,516 377.198,175	10.227
4	506.734,516 377.198,175	5	506.759,276 377.198,501	24.762
5	506.759,276 377.198,501	6	506.791,91 377.201,859	32.806
6	506.791,91 377.201,859	7	506.780,945 377.222,791	23.63
7	506.780,945 377.222,791	8	506.737,951 377.219,786	43.099
8	506.737,951 377.219,786	9	506.707,225 377.218,069	30.774
9	506.707,225 377.218,069	1	506.701,357 377.218,325	5.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 96, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.001 Masurata: 1.840	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 96, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 96, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3346, din 04/12/1992 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP M GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POP M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.001 Masurata: 1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	5	148	-	
2	arabil	DA	256	5	149	-	
3	arabil	DA	160	5	150	-	
4	livada	DA	724	5	147,148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.697,683 377.197,381	2	506.694,38 377.178,255	19.409
2	506.694,38 377.178,255	3	506.726,971 377.179,544	32.616
3	506.726,971 377.179,544	4	506.730,71 377.179,33	3.745
4	506.730,71 377.179,33	5	506.755,722 377.180,621	25.045
5	506.755,722 377.180,621	6	506.780,576 377.181,952	24.89
6	506.780,576 377.181,952	7	506.800,459 377.184,787	20.084
7	506.800,459 377.184,787	8	506.791,91 377.201,859	19.093
8	506.791,91 377.201,859	9	506.759,276 377.198,501	32.806
9	506.759,276 377.198,501	10	506.734,516 377.198,175	24.762
10	506.734,516 377.198,175	11	506.724,306 377.197,591	10.227
11	506.724,306 377.197,591	1	506.697,683 377.197,381	26.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:15

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 94, Jud. Arges, Punctul "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80281	Din acte: 2.281 Masurata: 2.290	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 94, Jud. Arges, Punctul "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Nr. 94, Jud. Arges, Punctul "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2836 / 11/05/2016		
Act Notarial nr. 803, din 10/05/2016 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WALTHER AURELIA**, necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **WALTHER AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80281	Din acte: 2.281 Masurata: 2.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	5	153,154	-	
2	livada	DA	536	5	152,154	-	
3	pasune	DA	738	5	151,152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.5		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.694,38 377.178,255	2	506.692,662 377.168,386	10.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.692,662 377.168,386	3	506.707,122 377.168,492	14.46
3	506.707,122 377.168,492	4	506.729,525 377.169,403	22.422
4	506.729,525 377.169,403	5	506.746,153 377.169,727	16.631
5	506.746,153 377.169,727	6	506.745,942 377.156,182	13.547
6	506.745,942 377.156,182	7	506.746,293 377.152,094	4.103
7	506.746,293 377.152,094	8	506.758,077 377.152,548	11.793
8	506.758,077 377.152,548	9	506.766,606 377.152,559	8.529
9	506.766,606 377.152,559	10	506.778,346 377.153,017	11.749
10	506.778,346 377.153,017	11	506.812,0 377.154,169	33.674
11	506.812,0 377.154,169	12	506.800,459 377.184,787	32.721
12	506.800,459 377.184,787	13	506.780,576 377.181,952	20.084
13	506.780,576 377.181,952	14	506.755,722 377.180,621	24.89
14	506.755,722 377.180,621	15	506.730,71 377.179,33	25.045
15	506.730,71 377.179,33	16	506.726,971 377.179,544	3.745
16	506.726,971 377.179,544	1	506.694,38 377.178,255	32.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80146	Din acte: 1.284 Masurata: 1.288	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80146-C1	Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	80146-C3	Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.6		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7075 / 13/06/2023		
Act Administrativ nr. SERIA C.4 NR.777855, din 04/07/1974 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PRIBOIENI;		
B5	se notează calitatea de bun comun a construcțiilor C1 și C3 de sub A1. 1, A1.3	A1.1, A1.3
Act Notarial nr. 779, din 09/06/2023 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **COŢANDRA ANDREI-MĂDĂLIN**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COŢANDRA ANDREI-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7075 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 779, din 09/06/2023 emis de Gojgarea Gheorghita;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **COŢANDRA CONSTANTIN** 2) **COŢANDRA ANA**	

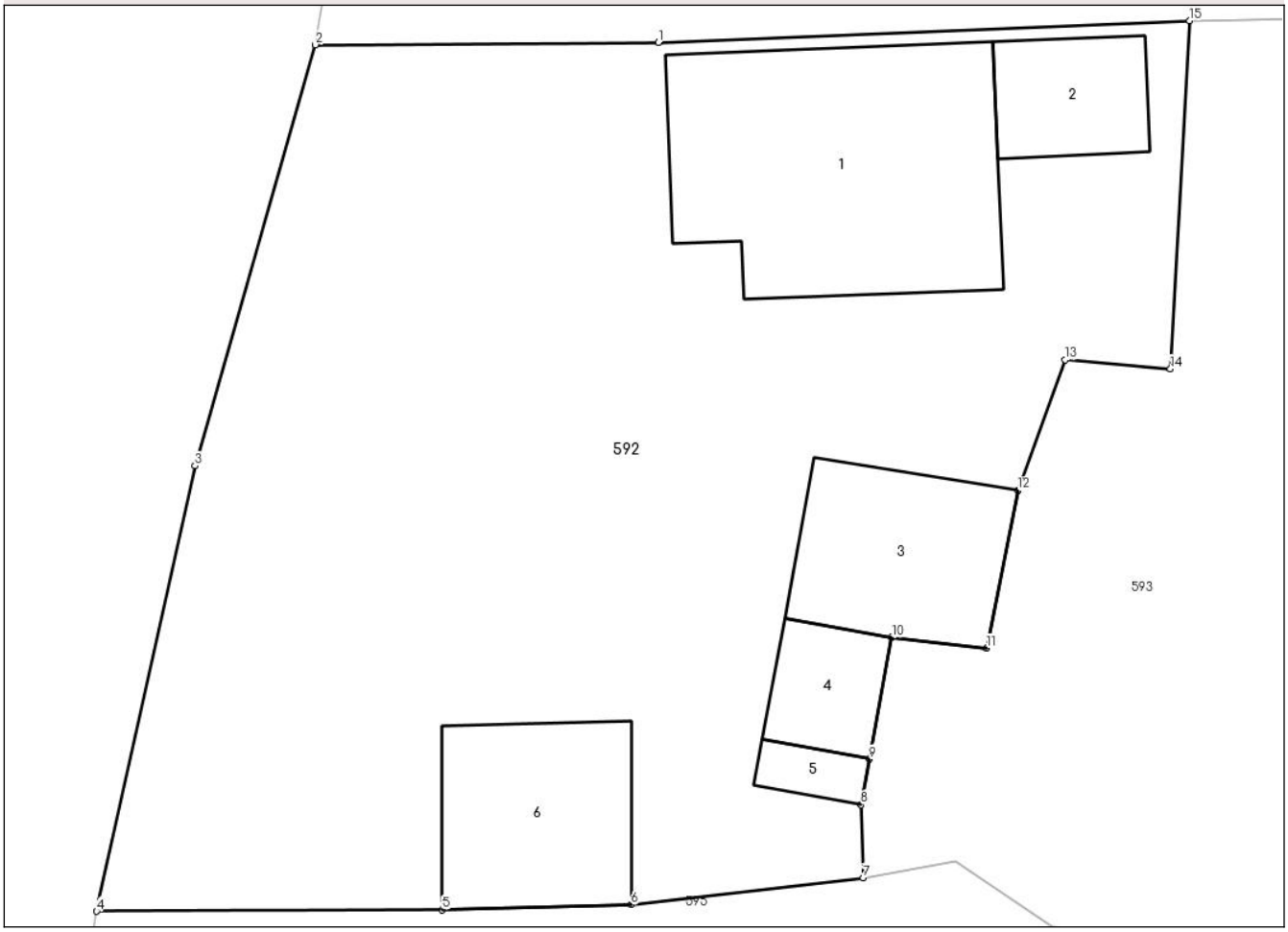
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80146	Din acte: 1.284 Masurata: 1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	967	5	160,161,162	-	În act se regăsește P158
2	arabil	DA	321	5	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80146-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	80146-C3	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.6		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.707,122 377.168,492	2	506.692,662 377.168,386	14.46
2	506.692,662 377.168,386	3	506.687,584 377.150,634	18.464
3	506.687,584 377.150,634	4	506.683,433 377.131,847	19.24
4	506.683,433 377.131,847	5	506.698,013 377.131,91	14.58
5	506.698,013 377.131,91	6	506.705,976 377.132,124	7.966
6	506.705,976 377.132,124	7	506.715,762 377.133,26	9.852
7	506.715,762 377.133,26	8	506.715,674 377.136,342	3.083
8	506.715,674 377.136,342	9	506.716,027 377.138,263	1.953
9	506.716,027 377.138,263	10	506.716,975 377.143,388	5.212
10	506.716,975 377.143,388	11	506.720,964 377.142,942	4.014
11	506.720,964 377.142,942	12	506.722,29 377.149,59	6.779
12	506.722,29 377.149,59	13	506.724,266 377.155,097	5.851
13	506.724,266 377.155,097	14	506.728,719 377.154,726	4.468
14	506.728,719 377.154,726	15	506.729,525 377.169,403	14.699
15	506.729,525 377.169,403	1	506.707,122 377.168,492	22.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 88, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 906 Masurata: 890	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 306, din 26/02/2010 emis de BNP Stanescu Constanta (Certificat de moştenitor nr.09/26.02.2010 emis de BNP Stanescu Constanta; Certificat de moştenitor nr.10/26.02.2010 emis de BNP Stanescu Constanta; Titlu de proprietate nr.125196/ 02.12.2003 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA GABRIEL-IONUŢ**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COŢANDRA I ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 906 Masurata: 890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	5	158,160,161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.746,153 377.169,727	2	506.729,525 377.169,403	16.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.729,525 377.169,403	3	506.728,719 377.154,726	14.699
3	506.728,719 377.154,726	4	506.724,266 377.155,097	4.468
4	506.724,266 377.155,097	5	506.722,29 377.149,59	5.851
5	506.722,29 377.149,59	6	506.720,964 377.142,942	6.779
6	506.720,964 377.142,942	7	506.716,975 377.143,388	4.014
7	506.716,975 377.143,388	8	506.716,027 377.138,263	5.212
8	506.716,027 377.138,263	9	506.715,674 377.136,342	1.953
9	506.715,674 377.136,342	10	506.715,762 377.133,26	3.083
10	506.715,762 377.133,26	11	506.719,657 377.133,932	3.953
11	506.719,657 377.133,932	12	506.723,754 377.131,203	4.923
12	506.723,754 377.131,203	13	506.727,232 377.130,269	3.601
13	506.727,232 377.130,269	14	506.734,404 377.130,042	7.176
14	506.734,404 377.130,042	15	506.739,524 377.130,21	5.123
15	506.739,524 377.130,21	16	506.746,325 377.131,075	6.856
16	506.746,325 377.131,075	17	506.745,929 377.144,17	13.101
17	506.745,929 377.144,17	18	506.746,293 377.152,094	7.932
18	506.746,293 377.152,094	19	506.745,942 377.156,182	4.103
19	506.745,942 377.156,182	1	506.746,153 377.169,727	13.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.886 Masurata: 3.041	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86968, din 14/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.54 din data de 22.12.1993 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTANDRA I CONSTANTIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

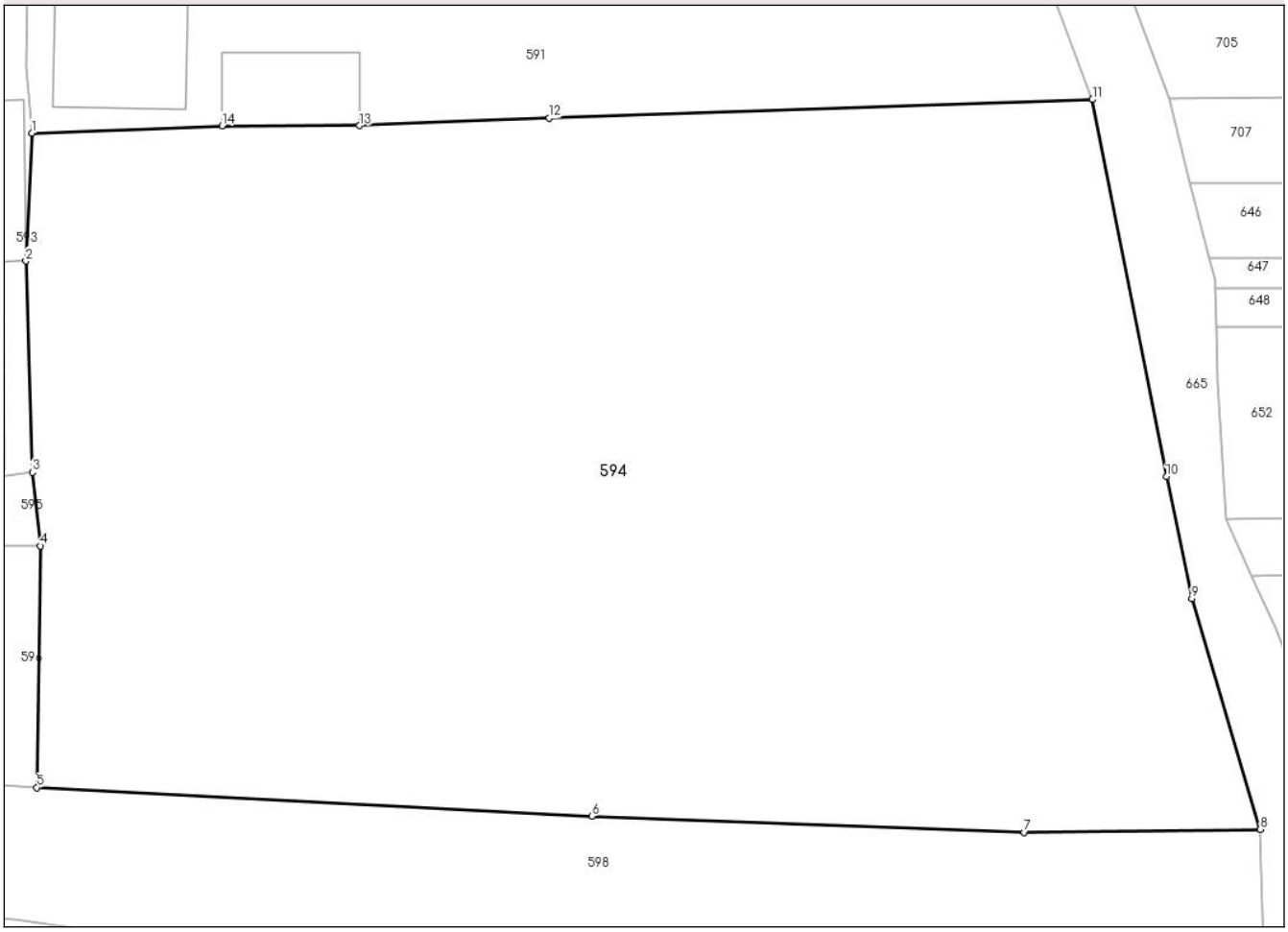
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.886 Masurata: 3.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.041	5	155-157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.746,293 377.152,094	2	506.745,929 377.144,17	7.932
2	506.745,929 377.144,17	3	506.746,325 377.131,075	13.101
3	506.746,325 377.131,075	4	506.746,836 377.126,521	4.583
4	506.746,836 377.126,521	5	506.746,612 377.111,552	14.971
5	506.746,612 377.111,552	6	506.780,995 377.109,788	34.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.780,995 377.109,788	7	506.807,776 377.108,774	26.8
7	506.807,776 377.108,774	8	506.822,392 377.108,968	14.617
8	506.822,392 377.108,968	9	506.818,153 377.123,266	14.913
9	506.818,153 377.123,266	10	506.816,58 377.130,81	7.706
10	506.816,58 377.130,81	11	506.812,0 377.154,169	23.804
11	506.812,0 377.154,169	12	506.778,346 377.153,017	33.674
12	506.778,346 377.153,017	13	506.766,606 377.152,559	11.749
13	506.766,606 377.152,559	14	506.758,077 377.152,548	8.529
14	506.758,077 377.152,548	1	506.746,293 377.152,094	11.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	262	5	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.746,325 377.131,075	2	506.739,524 377.130,21	6.856
2	506.739,524 377.130,21	3	506.734,404 377.130,042	5.123
3	506.734,404 377.130,042	4	506.727,232 377.130,269	7.176
4	506.727,232 377.130,269	5	506.723,754 377.131,203	3.601
5	506.723,754 377.131,203	6	506.719,657 377.133,932	4.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.719,657 377.133,932	7	506.715,762 377.133,26	3.953
7	506.715,762 377.133,26	8	506.705,976 377.132,124	9.852
8	506.705,976 377.132,124	9	506.698,013 377.131,91	7.966
9	506.698,013 377.131,91	10	506.683,433 377.131,847	14.58
10	506.683,433 377.131,847	11	506.682,714 377.127,06	4.841
11	506.682,714 377.127,06	12	506.698,55 377.128,123	15.872
12	506.698,55 377.128,123	13	506.719,613 377.129,132	21.087
13	506.719,613 377.129,132	14	506.719,502 377.126,633	2.501
14	506.719,502 377.126,633	15	506.746,836 377.126,521	27.334
15	506.746,836 377.126,521	1	506.746,325 377.131,075	4.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 491 Masurata: 381	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 306, din 26/02/2010 emis de BNP Stanescu Constanta (Certificat de moştenitor nr.09/26. 02.2010 emis de BNP Stanescu Constanta; Certificat de moştenitor nr.10/26.02.2010 emis de BNP Stanescu Constanta; Titlu de proprietate nr.125196/ 02.12.2003 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA GABRIEL-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

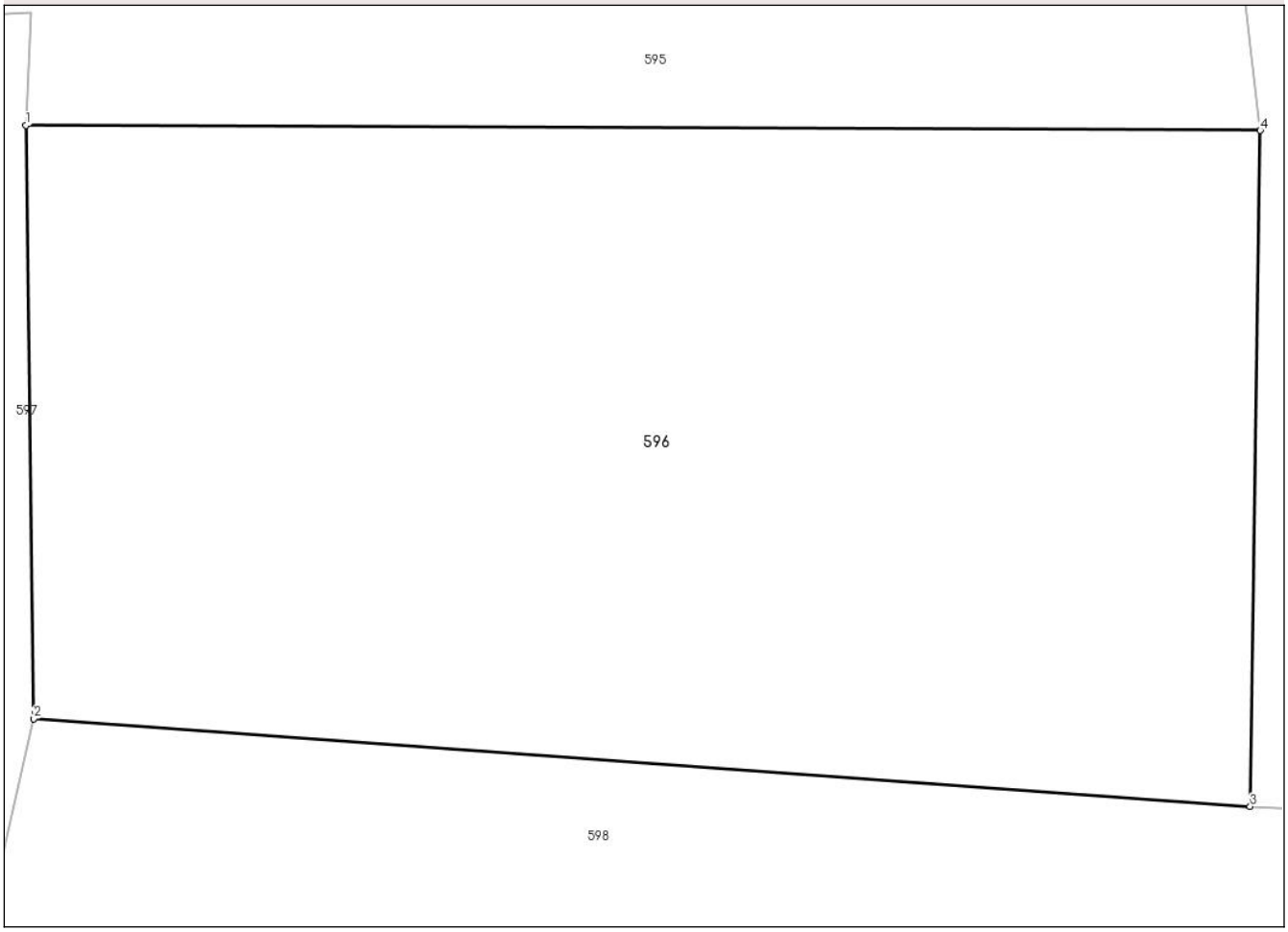
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 491 Masurata: 381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	381	5	136	-	În act se regăsește P163,166

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.719,502 377.126,633	2	506.719,672 377.113,497	13.137
2	506.719,672 377.113,497	3	506.746,612 377.111,552	27.01
3	506.746,612 377.111,552	4	506.746,836 377.126,521	14.971
4	506.746,836 377.126,521	1	506.719,502 377.126,633	27.334

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 84, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.406 Masurata: 1.409	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14982, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTINA**, lipsă CNP 2) **CHIRITESCU IOANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE CONSTANTINA**, lipsă CNP 2) **CHIRITESCU IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

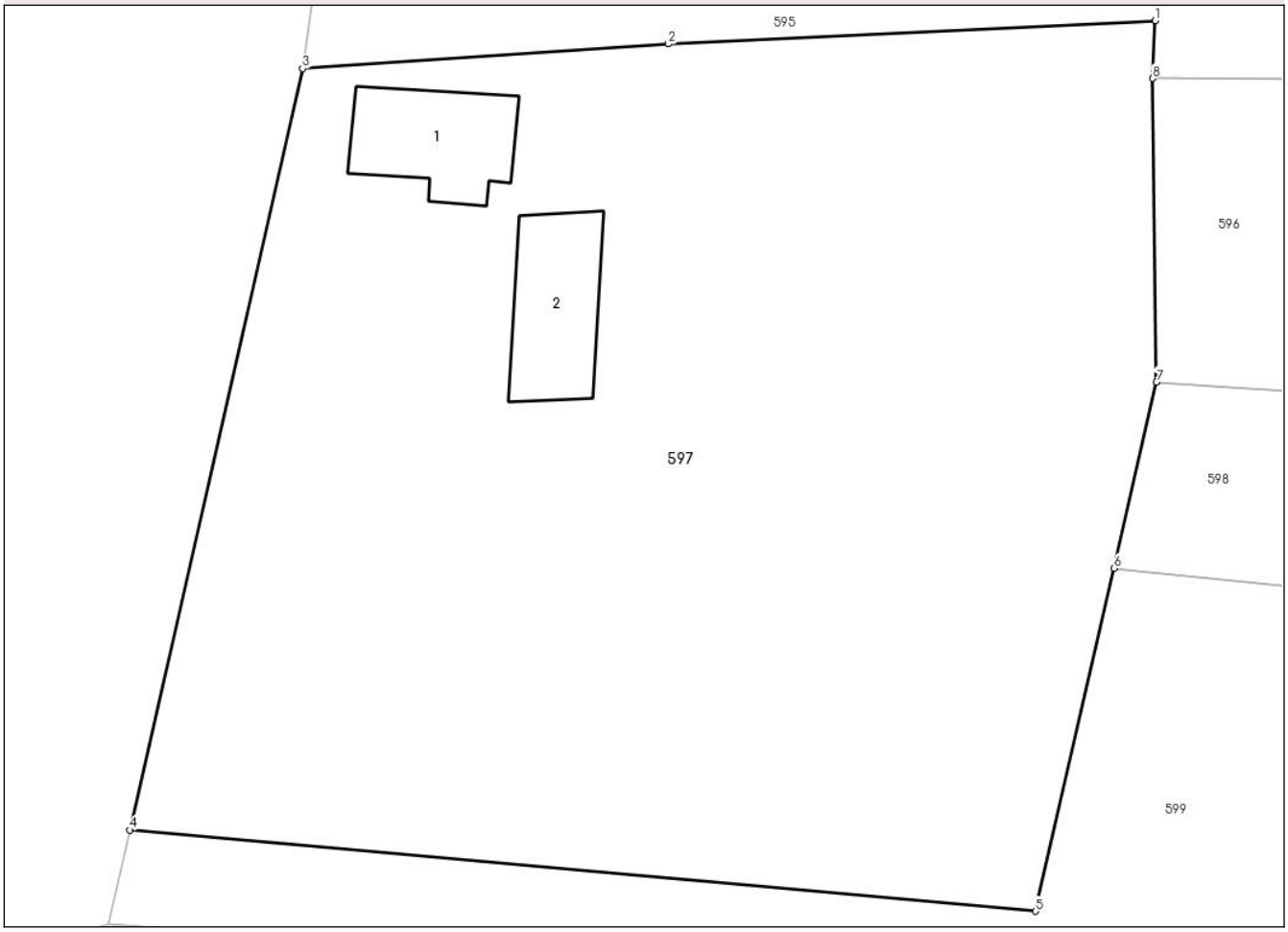
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.406 Masurata: 1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	5	165,166	-	
2	faneata	DA	1.063	5	166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.719,613 377.129,132	2	506.698,55 377.128,123	21.087
2	506.698,55 377.128,123	3	506.682,714 377.127,06	15.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.682,714 377.127,06	4	506.675,232 377.094,108	33.791
4	506.675,232 377.094,108	5	506.714,444 377.090,591	39.369
5	506.714,444 377.090,591	6	506.717,833 377.105,438	15.229
6	506.717,833 377.105,438	7	506.719,672 377.113,497	8.266
7	506.719,672 377.113,497	8	506.719,502 377.126,633	13.137
8	506.719,502 377.126,633	1	506.719,613 377.129,132	2.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 927 Masurata: 874	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14983, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORCAN MARIA**, lipsă CNP 2) **RADIE CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **RACEANU DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

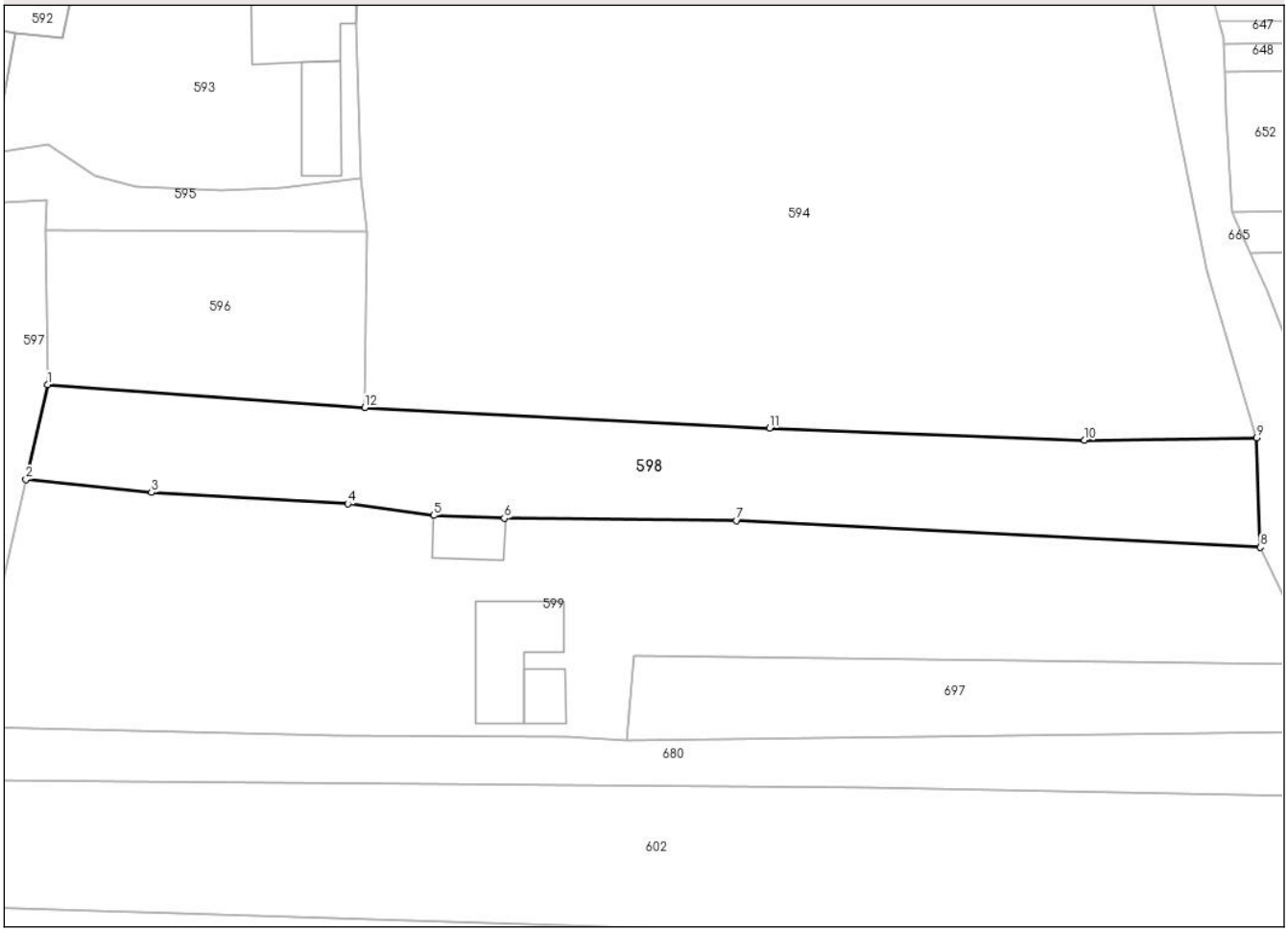
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 927 Masurata: 874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	874	5	167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.719,672 377.113,497	2	506.717,833 377.105,438	8.266
2	506.717,833 377.105,438	3	506.728,507 377.104,332	10.731
3	506.728,507 377.104,332	4	506.745,166 377.103,384	16.686
4	506.745,166 377.103,384	5	506.752,472 377.102,381	7.375
5	506.752,472 377.102,381	6	506.758,469 377.102,155	6.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.758,469 377.102,155	7	506.778,206 377.101,943	19.738
7	506.778,206 377.101,943	8	506.822,693 377.099,677	44.545
8	506.822,693 377.099,677	9	506.822,392 377.108,968	9.296
9	506.822,392 377.108,968	10	506.807,776 377.108,774	14.617
10	506.807,776 377.108,774	11	506.780,995 377.109,788	26.8
11	506.780,995 377.109,788	12	506.746,612 377.111,552	34.428
12	506.746,612 377.111,552	1	506.719,672 377.113,497	27.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 86, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.828 Masurata: 1.811	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 145308, din 12/01/2018 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU NISTOR**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANDU NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

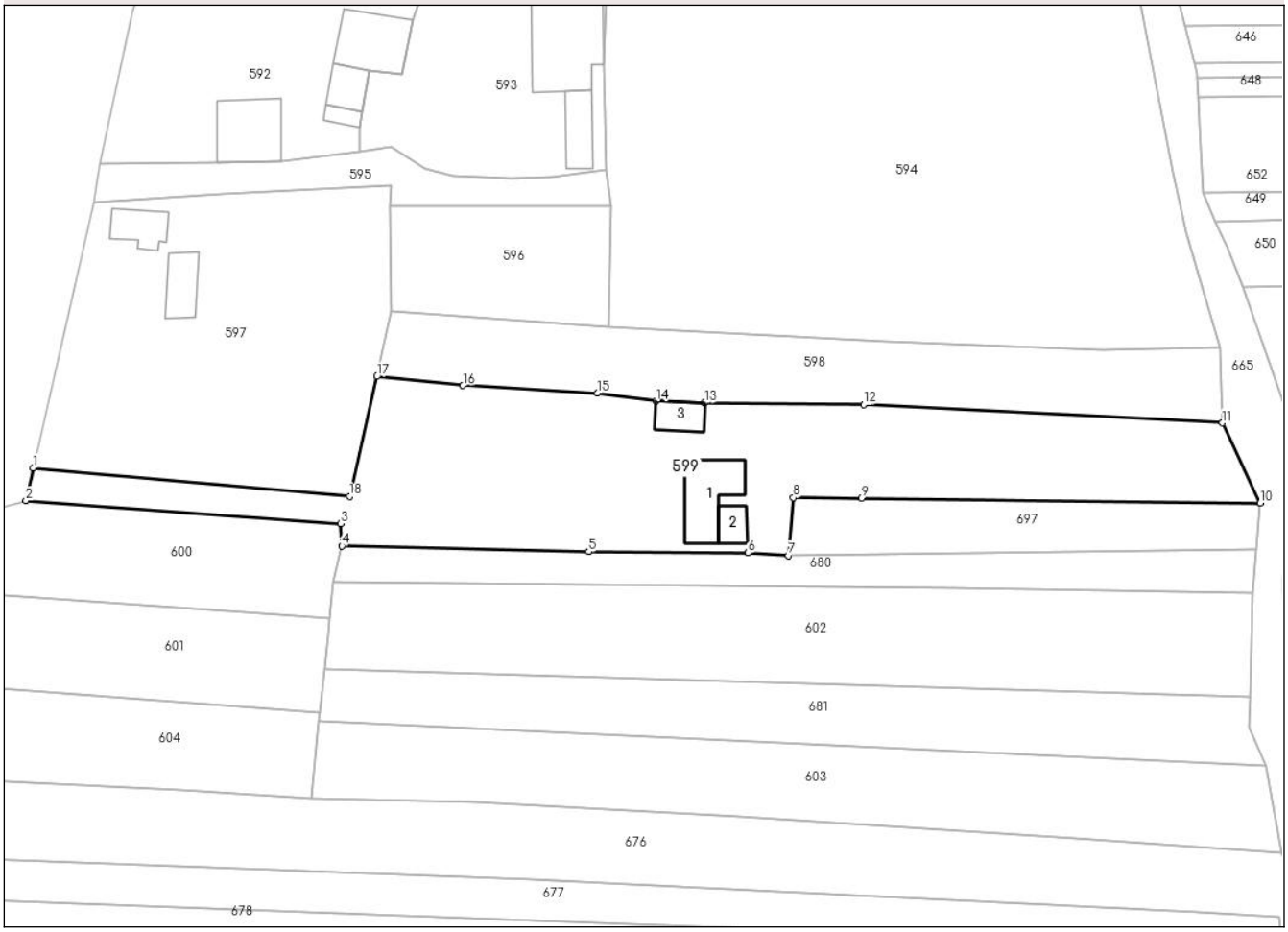
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.828 Masurata: 1.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	5	169	-	
2	arabil	DA	744	5	170,171	-	
3	arabil	DA	709	5	168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.675,232 377.094,108	2	506.674,305 377.090,028	4.184
2	506.674,305 377.090,028	3	506.713,31 377.087,199	39.107
3	506.713,31 377.087,199	4	506.713,485 377.084,426	2.779
4	506.713,485 377.084,426	5	506.744,104 377.083,704	30.628
5	506.744,104 377.083,704	6	506.763,852 377.083,556	19.749
6	506.763,852 377.083,556	7	506.768,889 377.083,247	5.046
7	506.768,889 377.083,247	8	506.769,464 377.090,422	7.198
8	506.769,464 377.090,422	9	506.777,899 377.090,349	8.435
9	506.777,899 377.090,349	10	506.827,378 377.089,748	49.483
10	506.827,378 377.089,748	11	506.822,693 377.099,677	10.979
11	506.822,693 377.099,677	12	506.778,206 377.101,943	44.545
12	506.778,206 377.101,943	13	506.758,469 377.102,155	19.738
13	506.758,469 377.102,155	14	506.752,472 377.102,381	6.001
14	506.752,472 377.102,381	15	506.745,166 377.103,384	7.375
15	506.745,166 377.103,384	16	506.728,507 377.104,332	16.686
16	506.728,507 377.104,332	17	506.717,833 377.105,438	10.731
17	506.717,833 377.105,438	18	506.714,444 377.090,591	15.229
18	506.714,444 377.090,591	1	506.675,232 377.094,108	39.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 420, din 11/02/2003 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMARU GR ADRIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	5	176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.713,31 377.087,199	2	506.674,305 377.090,028	39.107
2	506.674,305 377.090,028	3	506.671,556 377.089,175	2.878
3	506.671,556 377.089,175	4	506.669,548 377.078,468	10.894
4	506.669,548 377.078,468	5	506.711,951 377.075,393	42.514
5	506.711,951 377.075,393	6	506.712,415 377.079,893	4.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.712,415 377.079,893	7	506.713,485 377.084,426	4.658
7	506.713,485 377.084,426	1	506.713,31 377.087,199	2.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 419, din 11/02/2004 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECEA GR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

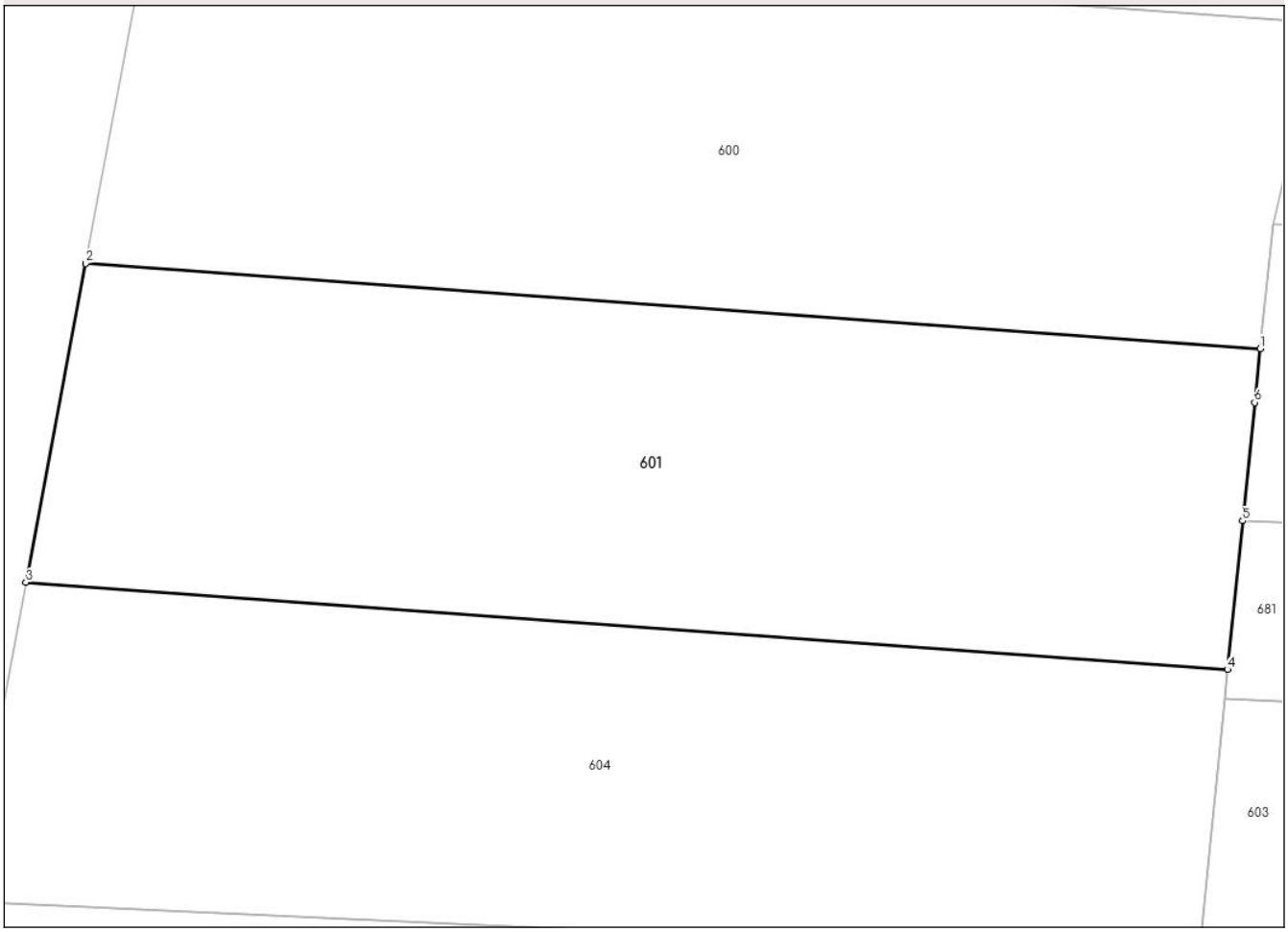
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	5	176,177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.711,951 377.075,393	2	506.669,548 377.078,468	42.514
2	506.669,548 377.078,468	3	506.667,39 377.066,966	11.703
3	506.667,39 377.066,966	4	506.710,763 377.063,82	43.487
4	506.710,763 377.063,82	5	506.711,313 377.069,182	5.39
5	506.711,313 377.069,182	6	506.711,751 377.073,453	4.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.711,751 377.073,453	1	506.711,951 377.075,393	1.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.369	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14982, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTINA**, lipsă CNP 2) **CHIRITESCU IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

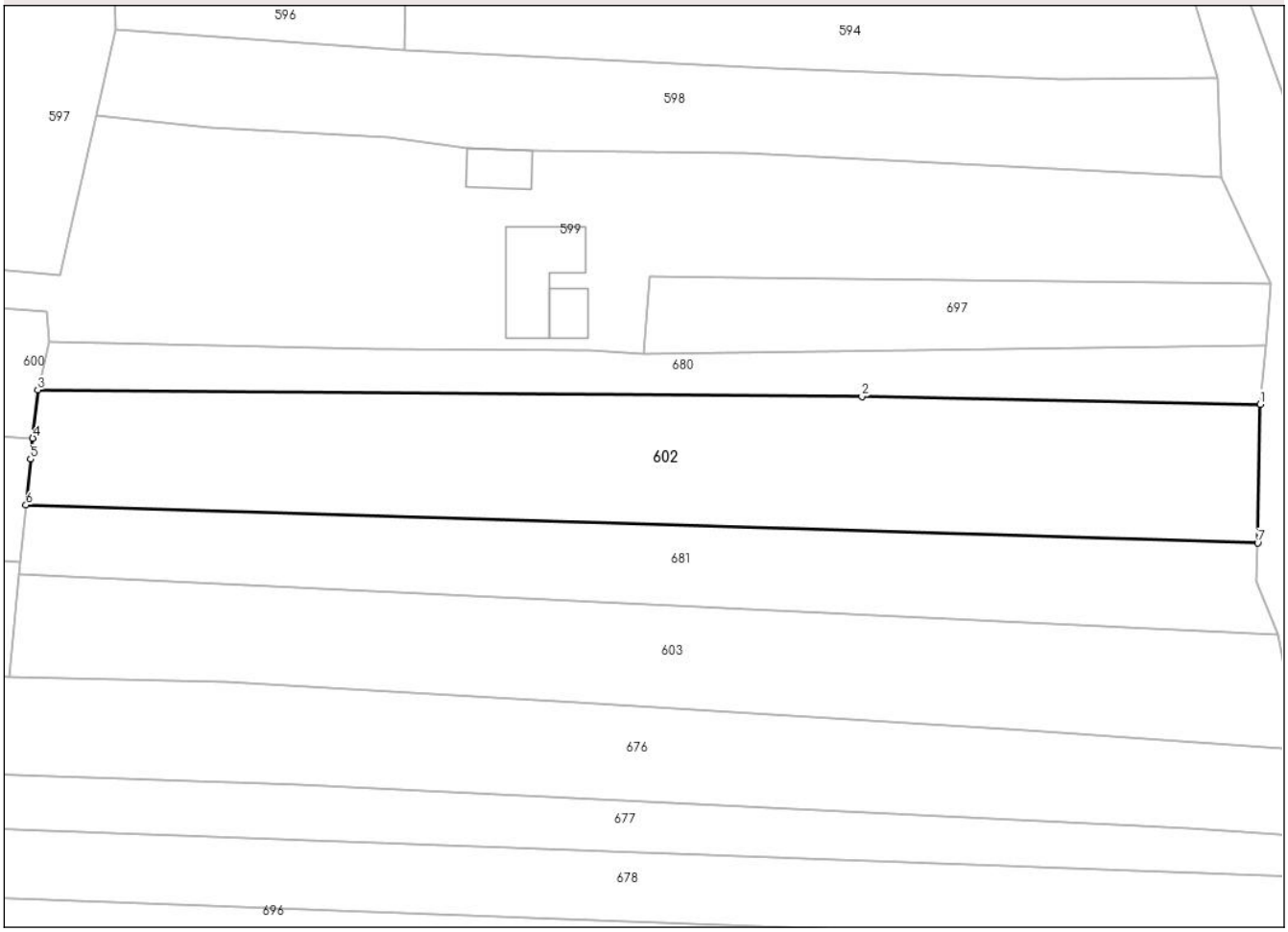
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.369	5	175,177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.826,371 377.078,561	2	506.789,247 377.079,271	37.131
2	506.789,247 377.079,271	3	506.712,415 377.079,893	76.835
3	506.712,415 377.079,893	4	506.711,951 377.075,393	4.524
4	506.711,951 377.075,393	5	506.711,751 377.073,453	1.95
5	506.711,751 377.073,453	6	506.711,313 377.069,182	4.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.711,313 377.069,182	7	506.826,124 377.065,64	114.866
7	506.826,124 377.065,64	1	506.826,371 377.078,561	12.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81087	1.150	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8749 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 1164, din 07/07/2021 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ADEL-NICOLAE**, necăsătorit.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

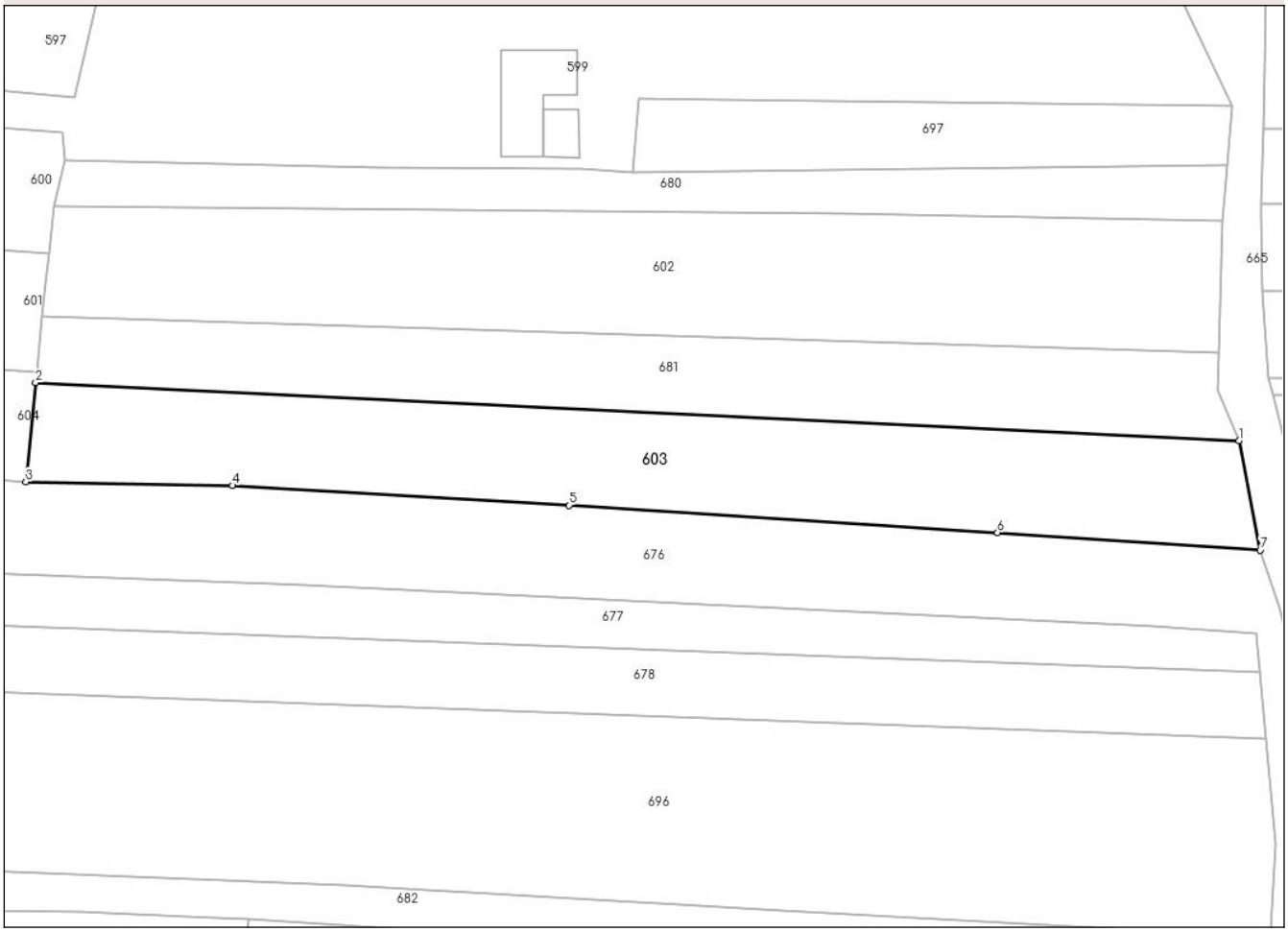
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81087	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	5	177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.828,04 377.057,107	2	506.710,663 377.062,766	117.513
2	506.710,663 377.062,766	3	506.709,726 377.053,11	9.701
3	506.709,726 377.053,11	4	506.729,881 377.052,743	20.158
4	506.729,881 377.052,743	5	506.762,686 377.050,825	32.861
5	506.762,686 377.050,825	6	506.804,483 377.048,167	41.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.804,483 377.048,167	7	506.830,107 377.046,446	25.682
7	506.830,107 377.046,446	1	506.828,04 377.057,107	10.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1729/24.04.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş; Certificat de deces nr.43 din data de 30.10.2021 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECEA GRIGORE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

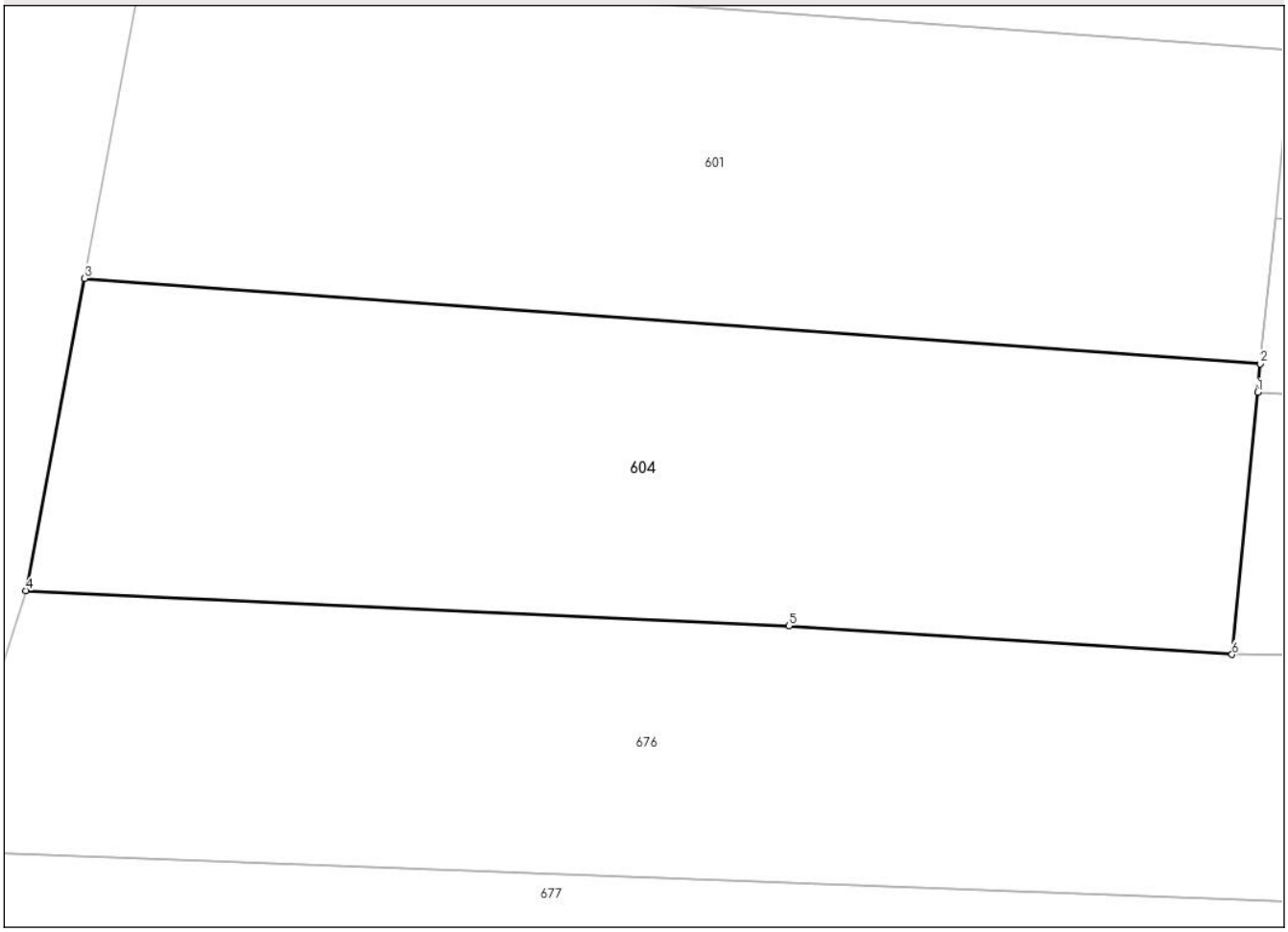
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	488	5	176,177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.710,663 377.062,766	2	506.710,763 377.063,82	1.059
2	506.710,763 377.063,82	3	506.667,39 377.066,966	43.487
3	506.667,39 377.066,966	4	506.665,232 377.055,459	11.708
4	506.665,232 377.055,459	5	506.693,377 377.054,161	28.175
5	506.693,377 377.054,161	6	506.709,726 377.053,11	16.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.709,726 377.053,11	1	506.710,663 377.062,766	9.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 82, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80588	Din acte: 1.078 Masurata: 1.133	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80588-C1	Loc. Albotele, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	80588-C2	Loc. Albotele, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8232 / 15/12/2016		
Act Notarial nr. 2010, din 14/12/2016 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZĂPUCIOIU ELENA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

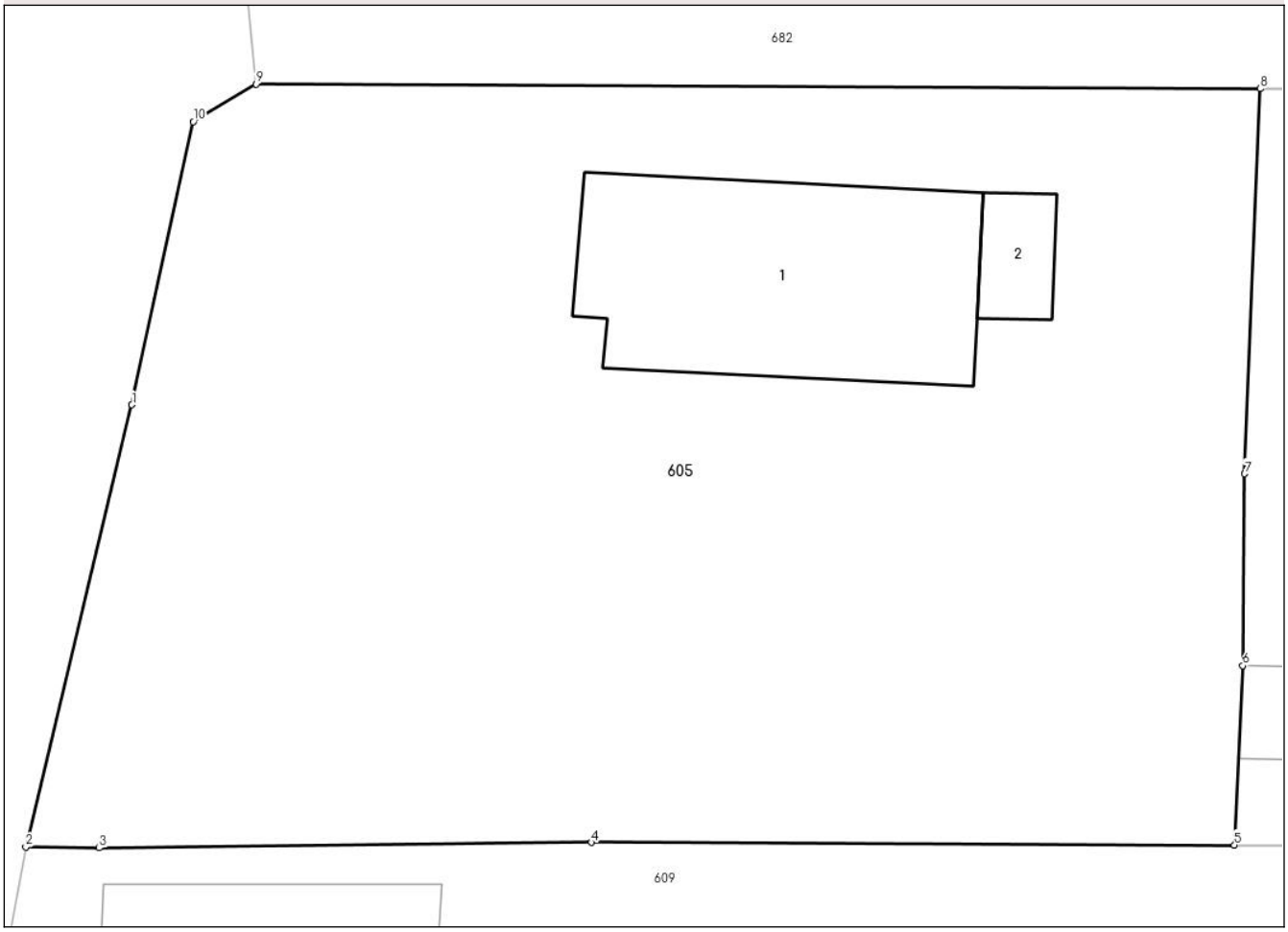
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80588	Din acte: 1.078 Masurata: 1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	11	304	-	
2	livada	DA	475	11	303,305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80588-C1	constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	80588-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.652,289 377.000,027	2	506.648,436 376.983,944	16.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.648,436 376.983,944	3	506.651,102 376.983,915	2.666
3	506.651,102 376.983,915	4	506.669,003 376.984,112	17.902
4	506.669,003 376.984,112	5	506.692,376 376.984,022	23.373
5	506.692,376 376.984,022	6	506.692,681 376.990,541	6.526
6	506.692,681 376.990,541	7	506.692,745 376.997,518	6.977
7	506.692,745 376.997,518	8	506.693,315 377.011,519	14.013
8	506.693,315 377.011,519	9	506.656,803 377.011,686	36.512
9	506.656,803 377.011,686	10	506.654,516 377.010,319	2.664
10	506.654,516 377.010,319	1	506.652,289 377.000,027	10.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:118
Nr. cadastral vechi:163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, pct Albotele

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80423	Din acte: 935 Masurata: 942	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges, pct Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges, pct Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Jud. Arges, pct Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
369 / 23/02/2006		
Act Notarial nr. 321, din 23/02/2006 emis de BNP GOJGĂREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI EMIL ION**, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118)	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUTOI EMIL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

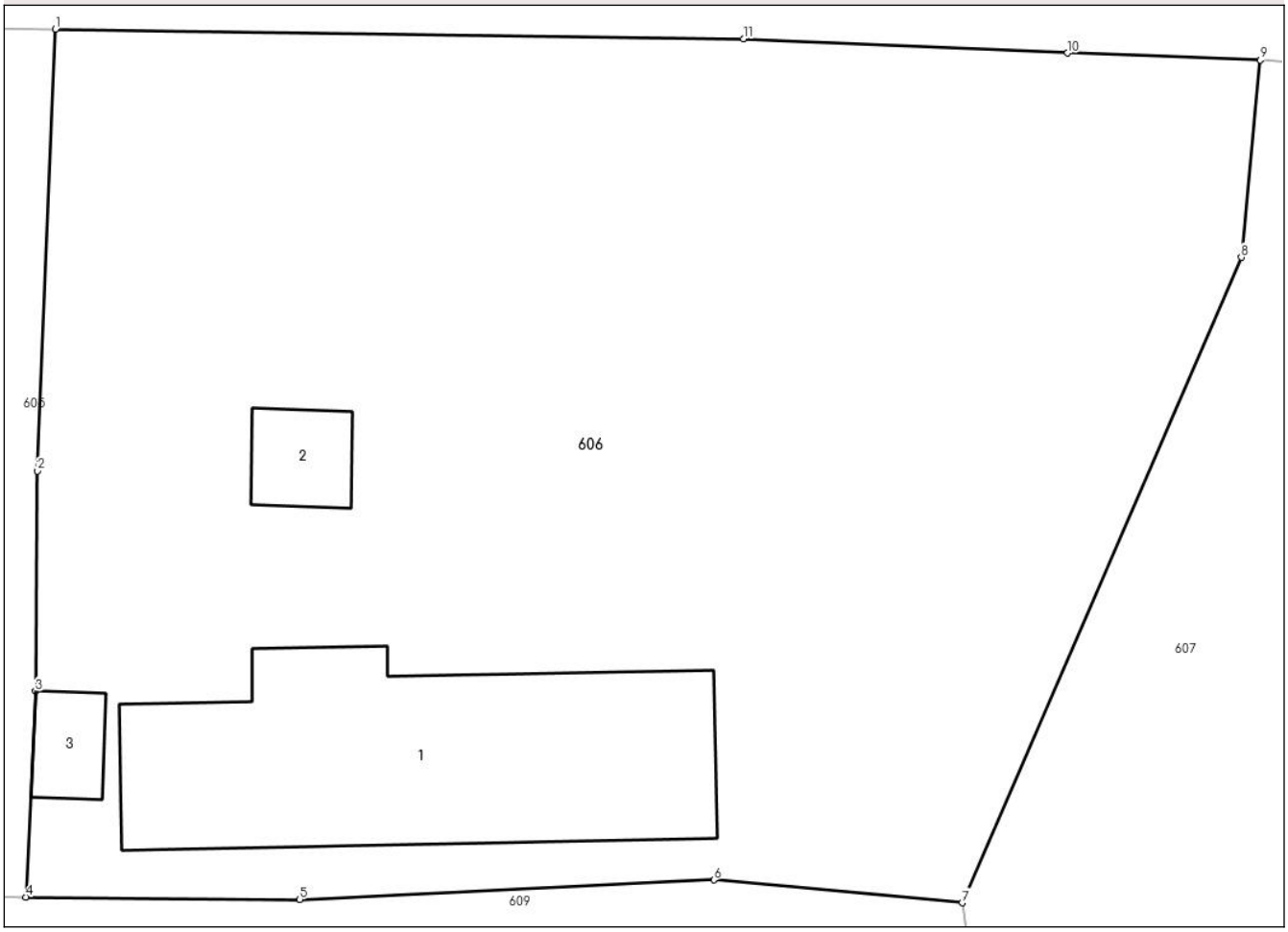
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80423	Din acte: 935 Masurata: 942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	11	305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.693,315 377.011,519	2	506.692,745 376.997,518	14.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.692,745 376.997,518	3	506.692,681 376.990,541	6.977
3	506.692,681 376.990,541	4	506.692,376 376.984,022	6.526
4	506.692,376 376.984,022	5	506.701,054 376.983,946	8.678
5	506.701,054 376.983,946	6	506.714,168 376.984,568	13.129
6	506.714,168 376.984,568	7	506.722,034 376.983,836	7.9
7	506.722,034 376.983,836	8	506.730,882 377.004,287	22.283
8	506.730,882 377.004,287	9	506.731,479 377.010,539	6.28
9	506.731,479 377.010,539	10	506.725,371 377.010,76	6.112
10	506.725,371 377.010,76	11	506.715,105 377.011,21	10.276
11	506.715,105 377.011,21	1	506.693,315 377.011,519	21.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:33
Nr. cadastral vechi:12

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, pct ALBOTELE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80298	Din acte: 3.610 Masurata: 3.568	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80298-C1	Loc. Albotele, Jud. Arges, pct ALBOTELE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	80298-C2	Loc. Albotele, Jud. Arges, pct ALBOTELE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8146 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 1413, din 26/06/2020 emis de Sarbulescu Irina Raluca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI DORINA**	
14207 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. 54, din 10/11/2021 emis de Oancea Dana Alexandra;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI DORINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI MARIAN CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

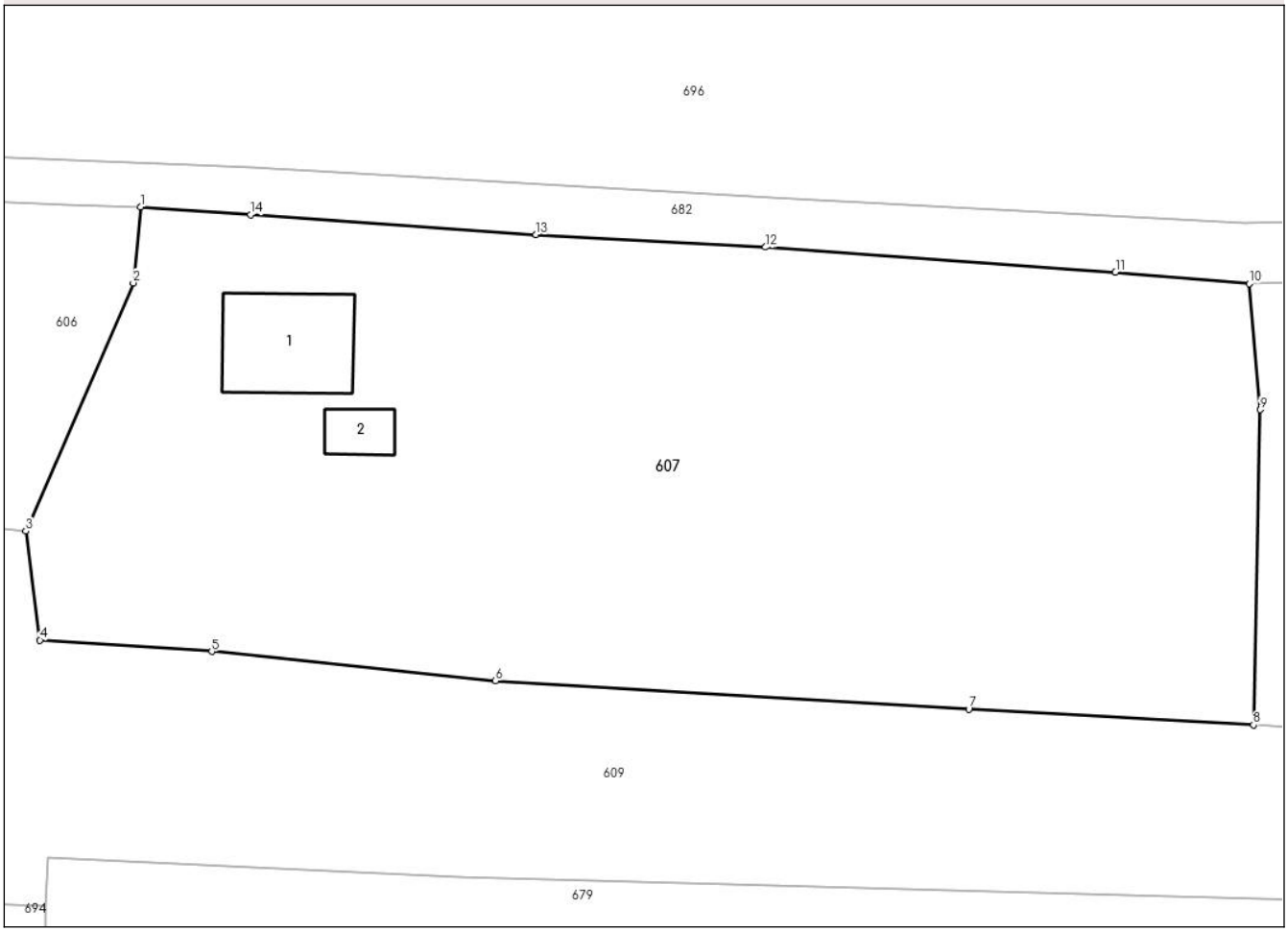
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80298	Din acte: 3.610 Masurata: 3.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.009	11	305-307	-	
2	livada	DA	2.559	11	306-309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80298-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	80298-C2	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.731,479 377.010,539	2	506.730,882 377.004,287	6.28
2	506.730,882 377.004,287	3	506.722,034 376.983,836	22.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.722,034 376.983,836	4	506.723,185 376.974,844	9.065
4	506.723,185 376.974,844	5	506.737,354 376.973,907	14.2
5	506.737,354 376.973,907	6	506.760,746 376.971,49	23.517
6	506.760,746 376.971,49	7	506.799,755 376.969,166	39.078
7	506.799,755 376.969,166	8	506.823,216 376.967,861	23.497
8	506.823,216 376.967,861	9	506.823,78 376.993,839	25.984
9	506.823,78 376.993,839	10	506.822,861 377.004,221	10.423
10	506.822,861 377.004,221	11	506.811,85 377.005,178	11.053
11	506.811,85 377.005,178	12	506.782,993 377.007,238	28.93
12	506.782,993 377.007,238	13	506.764,088 377.008,278	18.934
13	506.764,088 377.008,278	14	506.740,564 377.009,919	23.581
14	506.740,564 377.009,919	1	506.731,479 377.010,539	9.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 83B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81071	278	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4127 / 07/04/2021		
Act Notarial nr. 782, din 07/04/2021 emis de Sarbulescu Irina Raluca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI DORINA**	
14208 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. 54, din 10/11/2021 emis de Oancea Dana Alexandra;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ANDREI DORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ANDREI MARIAN CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

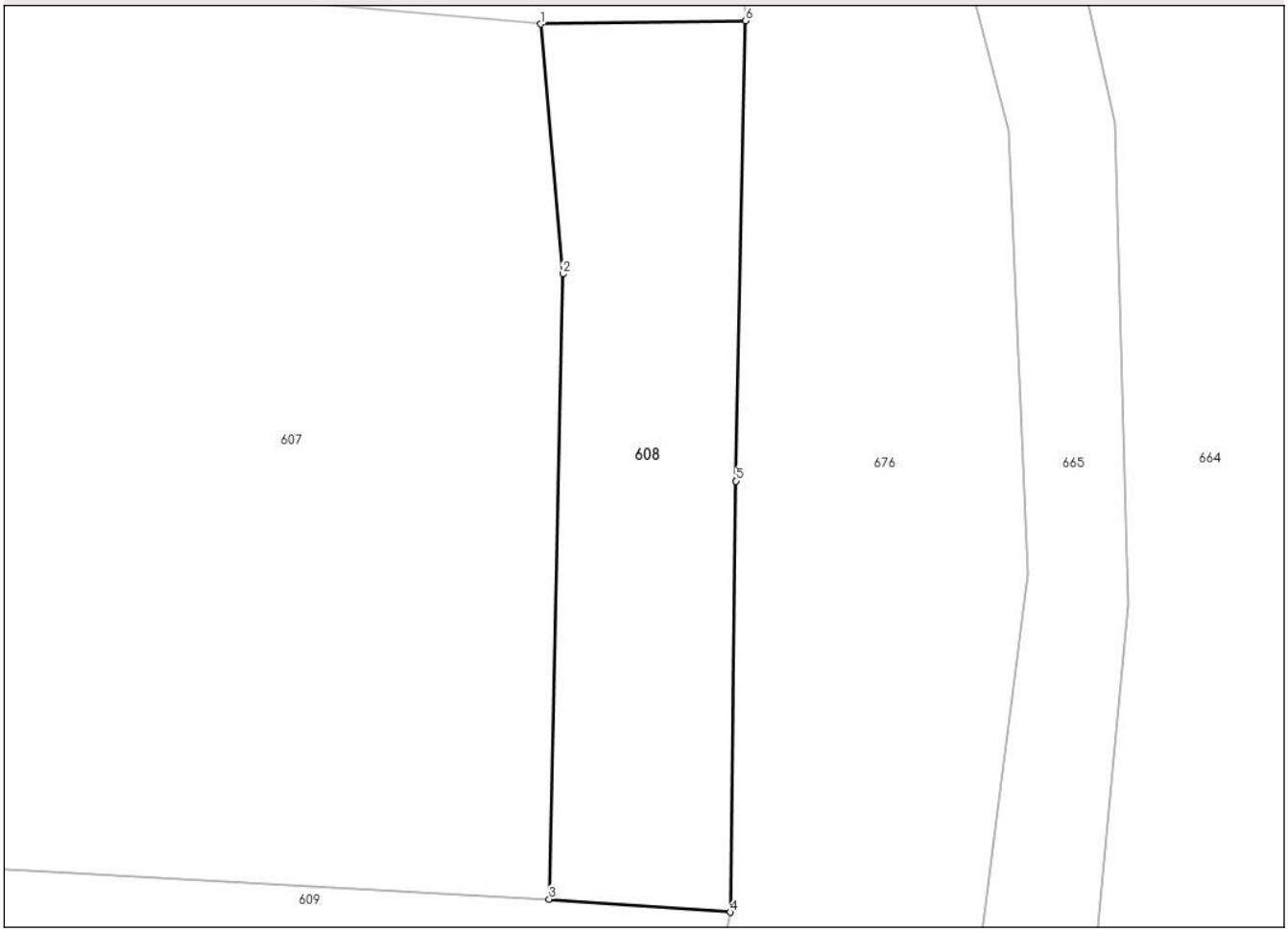
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81071	278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	278	11	306,309	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.822,861 377.004,221	2	506.823,78 376.993,839	10.423
2	506.823,78 376.993,839	3	506.823,216 376.967,861	25.984
3	506.823,216 376.967,861	4	506.830,738 376.967,324	7.541
4	506.830,738 376.967,324	5	506.830,985 376.985,237	17.915
5	506.830,985 376.985,237	6	506.831,372 377.004,363	19.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.831,372 377.004,363	1	506.822,861 377.004,221	8.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:258
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:30/1

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 52-52A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80492	4.009	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80492-C1	Loc. Albotele, Nr. 52-52A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	80492-C2	Loc. Albotele, Nr. 52-52A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9251 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 1647, din 17/12/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MORARU VLAD ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA GABRIELA LILIANA ANDREEA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80492	4.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.109	11	301,302	-	
2	arabil	DA	1.900	11	301,308,309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80492-C1	constructii de locuinte	Din acte: 75 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	80492-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.648,436 376.983,944	2	506.644,488 376.962,007	22.289
3	506.643,559 376.957,69	4	506.643,061 376.955,377	2.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.644,488 376.962,007	3	506.643,559 376.957,69	4.416
4	506.643,061 376.955,377	5	506.723,697 376.952,96	80.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.723,697 376.952,96	6	506.723,817 376.956,912	3.954
7	506.757,725 376.955,295	8	506.829,065 376.953,391	71.365
9	506.830,126 376.964,241	10	506.830,738 376.967,324	3.143
11	506.823,216 376.967,861	12	506.799,755 376.969,166	23.497
13	506.760,746 376.971,49	14	506.737,354 376.973,907	23.517
15	506.723,185 376.974,844	16	506.722,034 376.983,836	9.065
17	506.714,168 376.984,568	18	506.701,054 376.983,946	13.129
19	506.692,376 376.984,022	20	506.669,003 376.984,112	23.373
21	506.651,102 376.983,915	1	506.648,436 376.983,944	2.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.723,817 376.956,912	7	506.757,725 376.955,295	33.947
8	506.829,065 376.953,391	9	506.830,126 376.964,241	10.902
10	506.830,738 376.967,324	11	506.823,216 376.967,861	7.541
12	506.799,755 376.969,166	13	506.760,746 376.971,49	39.078
14	506.737,354 376.973,907	15	506.723,185 376.974,844	14.2
16	506.722,034 376.983,836	17	506.714,168 376.984,568	7.9
18	506.701,054 376.983,946	19	506.692,376 376.984,022	8.678
20	506.669,003 376.984,112	21	506.651,102 376.983,915	17.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 50, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81347	1.493	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81347-C1	Loc. Albotele, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:289 mp; S. construita desfasurata:386 mp; Locuinta P+M,An-1968.
A1.2	81347-C2	Loc. Albotele, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P, An-1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3609 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. 4203, din 19/06/1971 emis de Consiliul popular al Com. Priboieni;		
B3	se notează calitatea de bun comun a cconstrucției C2 de sub A1.2	A1.2
Act Notarial nr. 130, din 15/03/2024 emis de TESLOIANU ANCA GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEACŞU DRAGOŞ-MIHAI** 2) **NEACȘU ELENA-RAMONA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3609 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 130, din 15/03/2024 emis de TESLOIANU ANCA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN NICOLAE** 2) **CĂLIN ZINICA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN NICOLAE** 2) **CĂLIN ZINICA**	

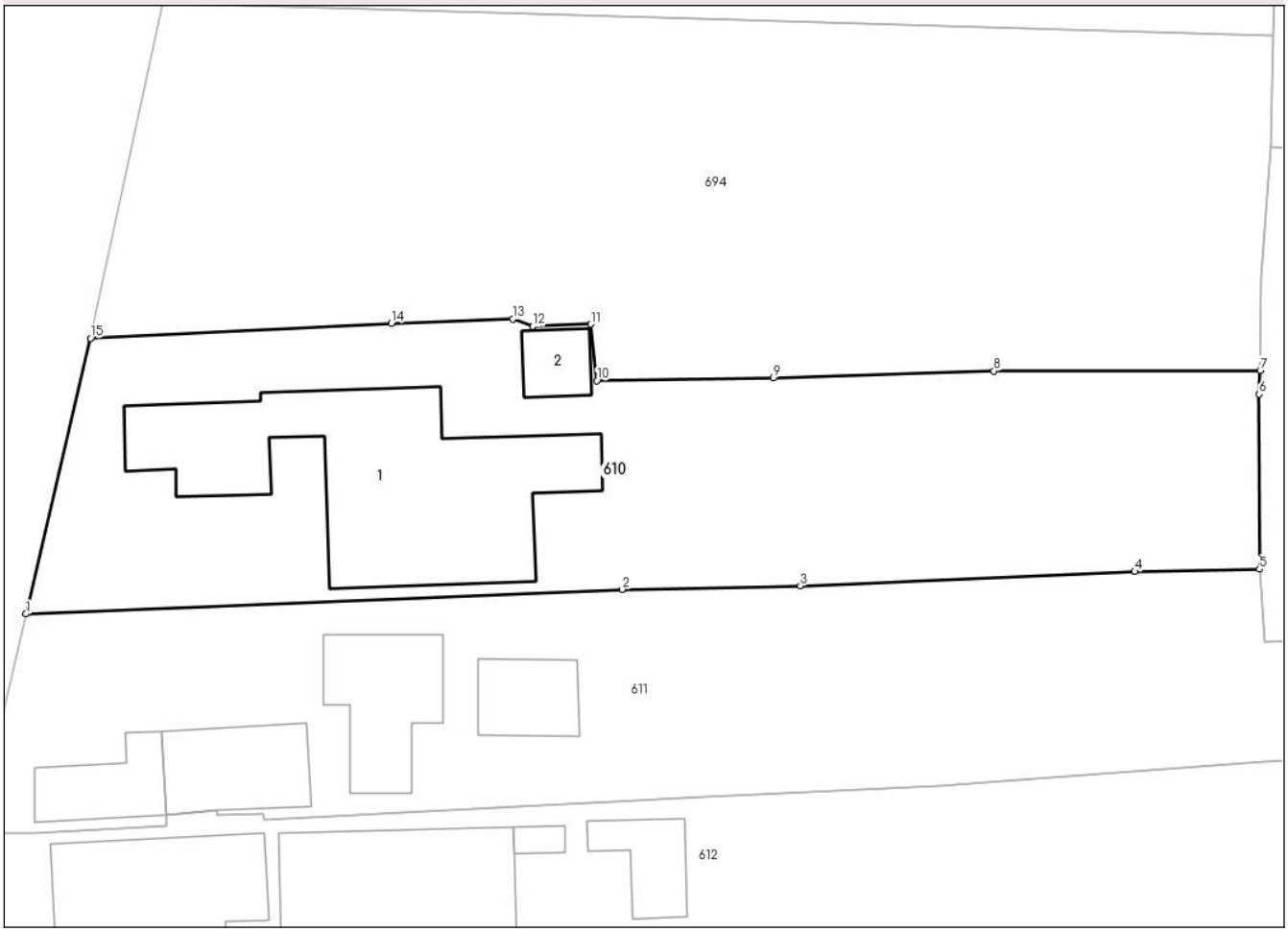
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81347	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	11	299,301	-	
2	arabil	DA	519	11	300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81347-C1	constructii de locuinte	289	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:289 mp; S. construita desfasurata:386 mp; Locuinta P+M, An-1968.
A1.2	81347-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P, An-1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.633,124 376.911,025	2	506.676,438 376.912,814	43.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.676,438 376.912,814	3	506.689,374 376.913,077	12.939
3	506.689,374 376.913,077	4	506.713,68 376.914,099	24.327
4	506.713,68 376.914,099	5	506.722,73 376.914,264	9.052
5	506.722,73 376.914,264	6	506.722,718 376.926,972	12.708
6	506.722,718 376.926,972	7	506.722,788 376.928,699	1.728
7	506.722,788 376.928,699	8	506.703,446 376.928,655	19.342
8	506.703,446 376.928,655	9	506.687,43 376.928,143	16.024
9	506.687,43 376.928,143	10	506.674,589 376.927,942	12.843
10	506.674,589 376.927,942	11	506.674,151 376.932,048	4.129
11	506.674,151 376.932,048	12	506.669,949 376.931,889	4.205
12	506.669,949 376.931,889	13	506.668,514 376.932,43	1.534
13	506.668,514 376.932,43	14	506.659,683 376.932,112	8.837
14	506.659,683 376.932,112	15	506.637,812 376.931,031	21.898
15	506.637,812 376.931,031	1	506.633,124 376.911,025	20.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	11	299,300	-	
2	livada	DA	685	11	300	-	
3	arabil	DA	206	11	300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.633,124 376.911,025	2	506.629,406 376.895,161	16.294
2	506.629,406 376.895,161	3	506.633,731 376.895,151	4.325
3	506.633,731 376.895,151	4	506.643,33 376.895,667	9.613
4	506.643,33 376.895,667	5	506.643,287 376.896,464	0.798
5	506.643,287 376.896,464	6	506.647,006 376.896,75	3.73
6	506.647,006 376.896,75	7	506.647,023 376.896,401	0.349
7	506.647,023 376.896,401	8	506.650,379 376.896,561	3.36
8	506.650,379 376.896,561	9	506.650,403 376.896,046	0.516
9	506.650,403 376.896,046	10	506.682,505 376.897,77	32.148
10	506.682,505 376.897,77	11	506.699,412 376.898,517	16.923
11	506.699,412 376.898,517	12	506.723,06 376.900,297	23.715
12	506.723,06 376.900,297	13	506.747,522 376.901,43	24.488
13	506.747,522 376.901,43	14	506.747,044 376.909,679	8.263
14	506.747,044 376.909,679	15	506.723,1 376.909,015	23.953
15	506.723,1 376.909,015	16	506.722,73 376.914,264	5.262
16	506.722,73 376.914,264	17	506.713,68 376.914,099	9.052
17	506.713,68 376.914,099	18	506.689,374 376.913,077	24.327
18	506.689,374 376.913,077	19	506.676,438 376.912,814	12.939
19	506.676,438 376.912,814	1	506.633,124 376.911,025	43.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.328	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:382 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.6		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.8		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.9		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.10		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.11		Loc. Albotele, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	11	297,298	-	
2	drum	DA	226	11	296,297	-	
3	curti constructii	DA	858	11	296-298	-	
4	livada	DA	2.405	11	298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.2		constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:382 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.6		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.9		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.10		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.11		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.629,406 376.895,161	2	506.625,398 376.877,763	17.854
3	506.624,268 376.875,745	4	506.622,032 376.864,681	11.288
5	506.643,181 376.865,666	6	506.643,576 376.865,665	0.395
7	506.647,576 376.865,658	8	506.661,073 376.866,122	13.505
9	506.672,721 376.866,393	10	506.672,462 376.857,678	8.719
11	506.681,361 376.858,444	12	506.699,621 376.859,783	18.309
13	506.726,442 376.862,432	14	506.743,842 376.864,11	17.481
15	506.748,699 376.864,578	16	506.748,424 376.876,029	11.454
17	506.748,27 376.882,462	18	506.748,41 376.884,556	2.099
19	506.747,603 376.894,184	20	506.747,522 376.901,43	7.246
21	506.723,06 376.900,297	22	506.699,412 376.898,517	23.715
23	506.682,505 376.897,77	24	506.650,403 376.896,046	32.148
25	506.650,379 376.896,561	26	506.647,023 376.896,401	3.36
27	506.647,006 376.896,75	28	506.643,287 376.896,464	3.73
29	506.643,33 376.895,667	30	506.633,731 376.895,151	9.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.625,398 376.877,763	3	506.624,268 376.875,745	2.313
4	506.622,032 376.864,681	5	506.643,181 376.865,666	21.172
6	506.643,576 376.865,665	7	506.647,576 376.865,658	4.0
8	506.661,073 376.866,122	9	506.672,721 376.866,393	11.651
10	506.672,462 376.857,678	11	506.681,361 376.858,444	8.932
12	506.699,621 376.859,783	13	506.726,442 376.862,432	26.951
14	506.743,842 376.864,11	15	506.748,699 376.864,578	4.879
16	506.748,424 376.876,029	17	506.748,27 376.882,462	6.435
18	506.748,41 376.884,556	19	506.747,603 376.894,184	9.662
20	506.747,522 376.901,43	21	506.723,06 376.900,297	24.488
22	506.699,412 376.898,517	23	506.682,505 376.897,77	16.923
24	506.650,403 376.896,046	25	506.650,379 376.896,561	0.516
26	506.647,023 376.896,401	27	506.647,006 376.896,75	0.349
28	506.643,287 376.896,464	29	506.643,33 376.895,667	0.798
30	506.633,731 376.895,151	1	506.629,406 376.895,161	4.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80087	Din acte: 553 Masurata: 549	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80087-C1	Loc. Albotele, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:298 mp; P+M
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154 / 14/01/2011		
Act Notarial nr. 13, din 14/01/2011 emis de BNP POENITA FRANCISCO CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80087 a imobilului cu numarul cadastral 80087/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80053 inscris in cartea funciara 80053;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1748, din 04/05/2009 emis de PRIMARIA PRIBOIENI (act administrativ nr. 53260/09-09-1994 emis de COMISIA JUDETEANA; act administrativ nr. 184/04-05-2009 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CĂLIN MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80053/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 2014 din 08/05/2009	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CĂLIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80087	Din acte: 553 Masurata: 549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	11	294	-	
2	arabil	DA	136	11	295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80087-C1	constructii de locuinte	Din acte: 77 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:298 mp; P+M
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.619,537 376.851,351	2	506.642,918 376.851,022	23.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.642,918 376.851,022	3	506.642,689 376.858,133	7.115
3	506.642,689 376.858,133	4	506.643,316 376.858,159	0.628
4	506.643,316 376.858,159	5	506.643,227 376.863,116	4.958
5	506.643,227 376.863,116	6	506.653,112 376.863,659	9.9
6	506.653,112 376.863,659	7	506.658,214 376.863,939	5.11
7	506.658,214 376.863,939	8	506.667,894 376.864,179	9.683
8	506.667,894 376.864,179	9	506.668,299 376.852,911	11.275
9	506.668,299 376.852,911	10	506.654,989 376.852,412	13.319
10	506.654,989 376.852,412	11	506.655,555 376.844,91	7.523
11	506.655,555 376.844,91	12	506.671,821 376.845,685	16.284
12	506.671,821 376.845,685	13	506.672,462 376.857,678	12.01
13	506.672,462 376.857,678	14	506.672,721 376.866,393	8.719
14	506.672,721 376.866,393	15	506.661,073 376.866,122	11.651
15	506.661,073 376.866,122	16	506.647,576 376.865,658	13.505
16	506.647,576 376.865,658	17	506.643,576 376.865,665	4.0
17	506.643,576 376.865,665	18	506.643,181 376.865,666	0.395
18	506.643,181 376.865,666	19	506.622,032 376.864,681	21.172
19	506.622,032 376.864,681	1	506.619,537 376.851,351	13.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80088	Din acte: 553 Masurata: 548	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80088-C2	Loc. Albotele, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; P+M
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154 / 14/01/2011		
Act Notarial nr. 13, din 14/01/2011 emis de BNP POENITA FRANCISCO CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80088 a imobilului cu numarul cadastral 80088/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80053 inscris in cartea funciara 80053;	A1, A1.2
155 / 14/01/2011		
Act Notarial nr. 14, din 14/01/2011 emis de BNP POENITA FRANCISCO CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CALIN ROMEO** 2) **CALIN ELENA**, soţi	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CALIN ROMEO** 2) **CALIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80088	Din acte: 553 Masurata: 548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	186	11	294,295	-	
2	arabil	DA	362	11	293,295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80088-C2	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; P+M
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.618,042 376.843,625	2	506.639,682 376.844,392	21.654
2	506.639,682 376.844,392	3	506.655,555 376.844,91	15.881
3	506.655,555 376.844,91	4	506.654,989 376.852,412	7.523
4	506.654,989 376.852,412	5	506.668,299 376.852,911	13.319
5	506.668,299 376.852,911	6	506.667,894 376.864,179	11.275
6	506.667,894 376.864,179	7	506.658,214 376.863,939	9.683
7	506.658,214 376.863,939	8	506.653,112 376.863,659	5.11
8	506.653,112 376.863,659	9	506.643,227 376.863,116	9.9
9	506.643,227 376.863,116	10	506.643,316 376.858,159	4.958
10	506.643,316 376.858,159	11	506.642,689 376.858,133	0.628
11	506.642,689 376.858,133	12	506.642,918 376.851,022	7.115
12	506.642,918 376.851,022	13	506.619,537 376.851,351	23.383
13	506.619,537 376.851,351	1	506.618,042 376.843,625	7.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81229	Din acte: 506 Masurata: 543	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9693 / 26/08/2022		
Act Notarial nr. 1194, din 26/08/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81229 a imobilului cu numarul cadastral 81229 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81192 inscris in cartea funciara 81192;	A1
9694 / 26/08/2022		
Act Notarial nr. 1195, din 26/08/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN ROMEO**, căsătorit cu 2) **CALIN ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALIN ROMEO** 2) **CALIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81229	Din acte: 506 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	11	292	-	
2	arabil	DA	239	11	289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.615,754 376.833,591	2	506.633,258 376.834,196	17.514
2	506.633,258 376.834,196	3	506.645,944 376.834,761	12.699
3	506.645,944 376.834,761	4	506.672,536 376.836,065	26.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.672,536 376.836,065	5	506.672,172 376.841,832	5.778
5	506.672,172 376.841,832	6	506.671,821 376.845,685	3.869
6	506.671,821 376.845,685	7	506.655,555 376.844,91	16.284
7	506.655,555 376.844,91	8	506.639,682 376.844,392	15.881
8	506.639,682 376.844,392	9	506.618,042 376.843,625	21.654
9	506.618,042 376.843,625	1	506.615,754 376.833,591	10.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81266	1.377	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81266-C1	Loc. Albotele, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; LOCUINTA (P); AN CONSTR.: 2020.
A1.2	81266-C2	Loc. Albotele, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; ANEXA (P); AN CONSTR.: 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1296 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 110, din 02/02/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cf. 81266 a imobilului cu nr. cad. 81266/Priboieni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.80697cf.80697; ~- nr.cad.81230cf.81230;	A1
Act Notarial nr. 524, din 04/06/2018 emis de Poenita Francisco Cristian (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 6 din 07.06.2018, emis de BIN Poeniță Francisco Cristian);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN CĂTĂLIN-IONUŢ**, căsătorit cu 2) **CĂLIN ALINA-IONELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80697/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 4638 din 04/06/2018;	
Act Notarial nr. 688, din 18/05/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN CĂTĂLIN-IONUŢ**, căsătorit cu 2) **CĂLIN ALINA-IONELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81230/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 9693 din 26/08/2022; pozitie transcrisa din CF 81192/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 5994 din 24/05/2022;	
5867 / 12/04/2024		
Act Administrativ nr. 46, din 05/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI (act administrativ nr 00209220618 din 20.03.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 1258 din 26.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI;act administrativ nr 1257 din 26.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI;act administrativ nr 1256 din 26.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI;act administrativ nr 46 din 05.01.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN CĂTĂLIN-IONUŢ** 2) **CĂLIN ALINA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

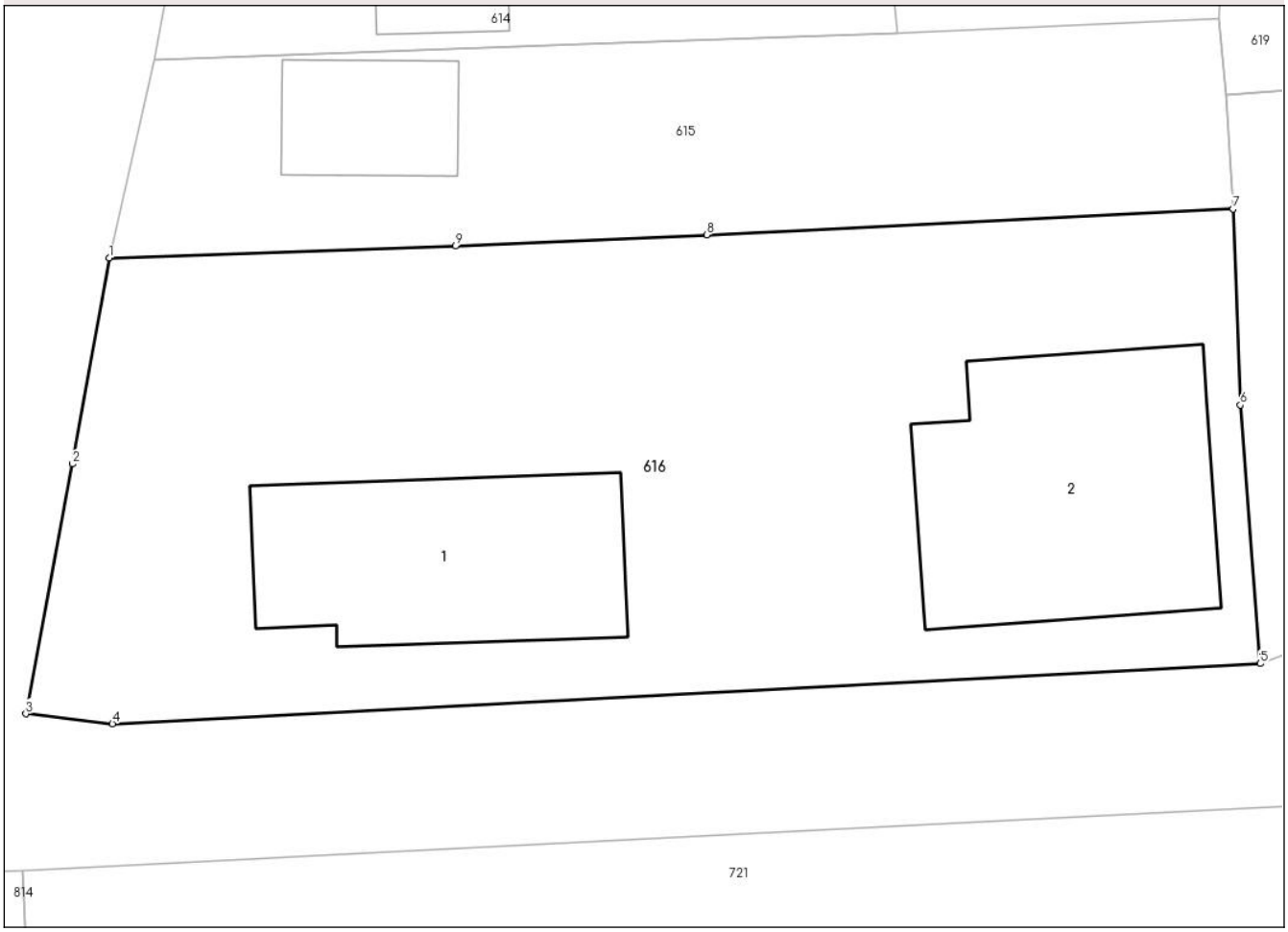
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81266	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.377	11	284,289,290, 292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81266-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; LOCUINTA (P); AN CONSTR.: 2020.
A1.2	81266-C2	constructii anexa	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; ANEXA (P); AN CONSTR.: 2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.615,754 376.833,591	2	506.613,914 376.823,2	10.553
2	506.613,914 376.823,2	3	506.611,549 376.810,597	12.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.611,549 376.810,597	4	506.615,919 376.810,089	4.399
4	506.615,919 376.810,089	5	506.673,906 376.813,131	58.067
5	506.673,906 376.813,131	6	506.672,896 376.826,174	13.082
6	506.672,896 376.826,174	7	506.672,536 376.836,065	9.898
7	506.672,536 376.836,065	8	506.645,944 376.834,761	26.624
8	506.645,944 376.834,761	9	506.633,258 376.834,196	12.699
9	506.633,258 376.834,196	1	506.615,754 376.833,591	17.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80176	Din acte: 464 Masurata: 670	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinţă P+M
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
785 / 01/02/2011		
Act Notarial nr. 160, din 31/01/2011 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80176 a imobilului cu numarul cadastral 80176/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80159 inscris in cartea funciara 80159;	A1
5564 / 18/08/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 732/2011, din 26/09/2011 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI (hotarare judecatoreasca nr. 512/22-06-2011 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI; adeverință nr. 3732/18.08.2015 emisă de Primăria Priboieni, certificat fiscal nr. 3734/18.08.2015 emis de Primăria Priboieni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTIAN ION**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎRSTIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

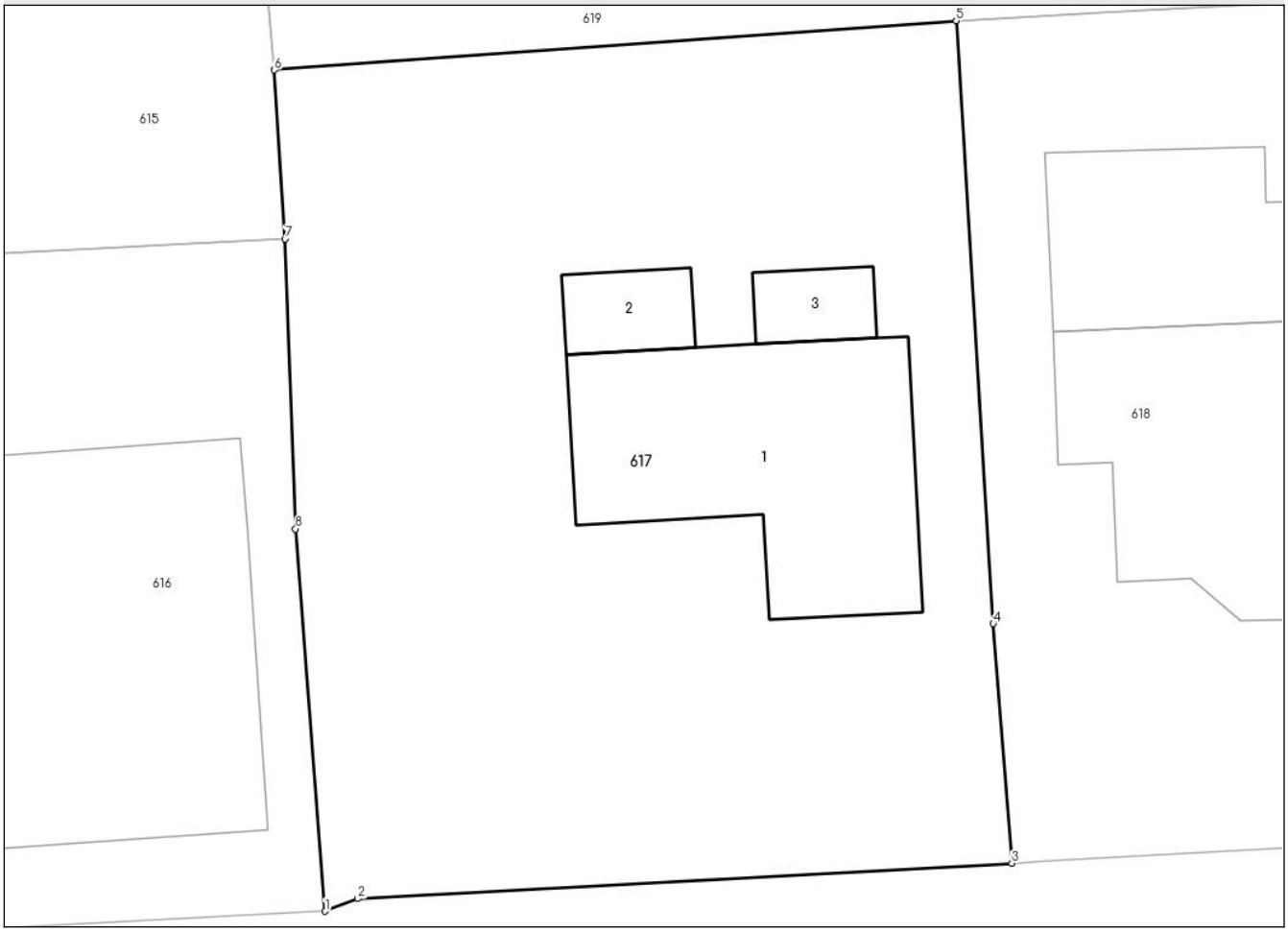
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80176	Din acte: 464 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	11	285,286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinţă P+M
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.673,906 376.813,131	2	506.675,022 376.813,558	1.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.675,022 376.813,558	3	506.697,331 376.814,771	22.342
3	506.697,331 376.814,771	4	506.696,698 376.822,944	8.197
4	506.696,698 376.822,944	5	506.695,433 376.843,512	20.607
5	506.695,433 376.843,512	6	506.672,172 376.841,832	23.322
6	506.672,172 376.841,832	7	506.672,536 376.836,065	5.778
7	506.672,536 376.836,065	8	506.672,896 376.826,174	9.898
8	506.672,896 376.826,174	1	506.673,906 376.813,131	13.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80175	Din acte: 1.000 Masurata: 1.465	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; P+M
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
785 / 01/02/2011		
Act Notarial nr. 160, din 31/01/2011 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80175 a imobilului cu numarul cadastral 80175/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80159 inscris in cartea funciara 80159;	A1
Act Notarial nr. 991, din 08/09/2010 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA IONUŢ-DANIEL**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80159/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 6474 din 09/09/2010;	
787 / 01/02/2011		
Act Notarial nr. 162, din 31/01/2011 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GOLIŢĂ ELENA**, văduvă, lipsă CNP	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOLIŢĂ ELENA**, lipsă CNP 2) **STOICA IONUŢ-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

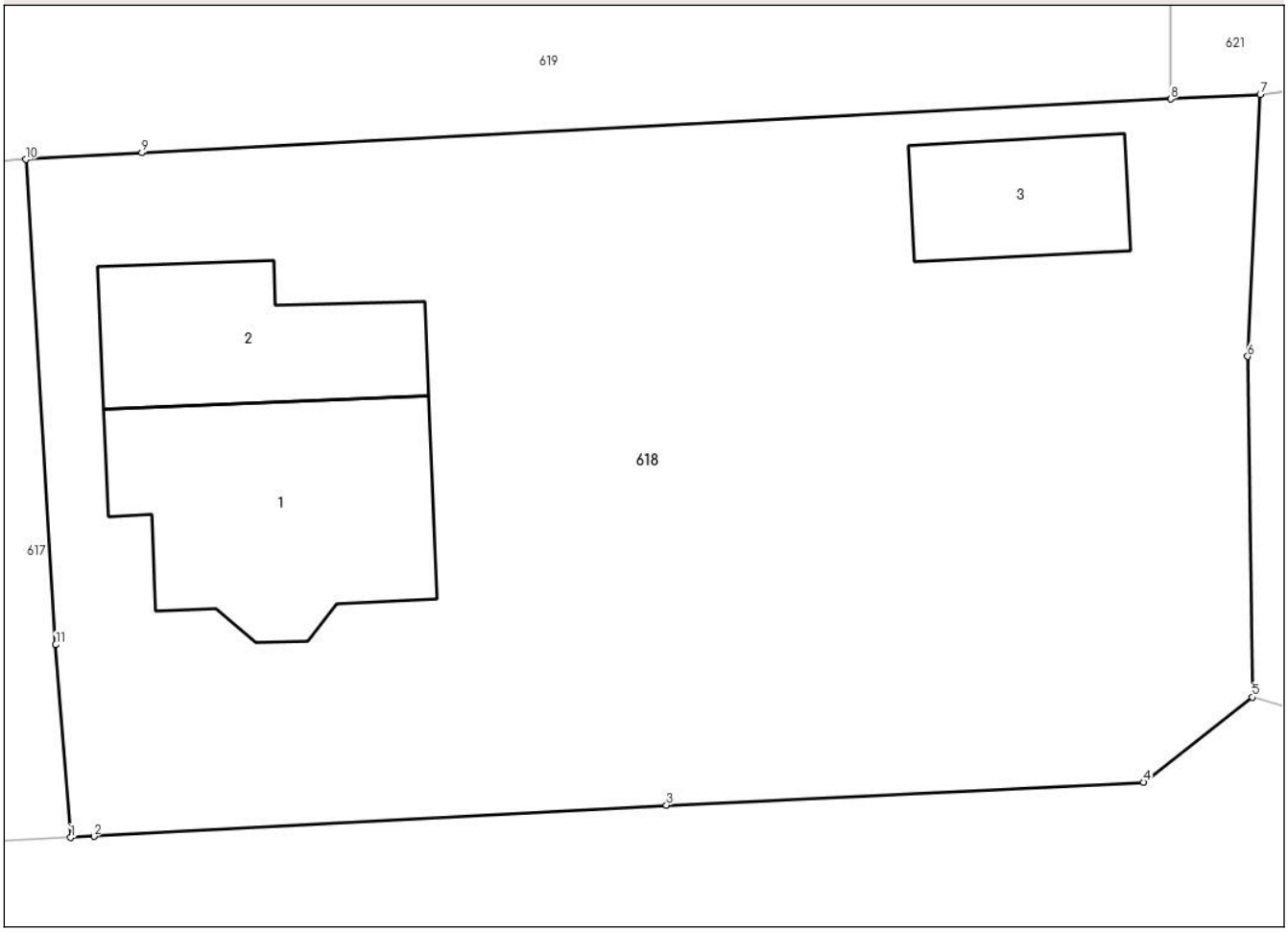
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80175	Din acte: 1.000 Masurata: 1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.465	11	285,286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; P+M
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.697,331 376.814,771	2	506.698,316 376.814,824	0.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.698,316 376.814,824	3	506.722,584 376.816,143	24.304
3	506.722,584 376.816,143	4	506.742,804 376.817,124	20.244
4	506.742,804 376.817,124	5	506.747,413 376.820,724	5.848
5	506.747,413 376.820,724	6	506.747,214 376.835,162	14.439
6	506.747,214 376.835,162	7	506.747,746 376.846,27	11.121
7	506.747,746 376.846,27	8	506.743,957 376.846,072	3.794
8	506.743,957 376.846,072	9	506.700,352 376.843,792	43.665
9	506.700,352 376.843,792	10	506.695,433 376.843,512	4.927
10	506.695,433 376.843,512	11	506.696,698 376.822,944	20.607
11	506.696,698 376.822,944	1	506.697,331 376.814,771	8.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.194	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.194	11	287,288	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.743,842 376.864,11	2	506.726,442 376.862,432	17.481
2	506.726,442 376.862,432	3	506.699,621 376.859,783	26.951
3	506.699,621 376.859,783	4	506.681,361 376.858,444	18.309
4	506.681,361 376.858,444	5	506.672,462 376.857,678	8.932
5	506.672,462 376.857,678	6	506.671,821 376.845,685	12.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.671,821 376.845,685	7	506.672,172 376.841,832	3.869
7	506.672,172 376.841,832	8	506.695,433 376.843,512	23.322
8	506.695,433 376.843,512	9	506.700,352 376.843,792	4.927
9	506.700,352 376.843,792	10	506.743,957 376.846,072	43.665
10	506.743,957 376.846,072	1	506.743,842 376.864,11	18.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

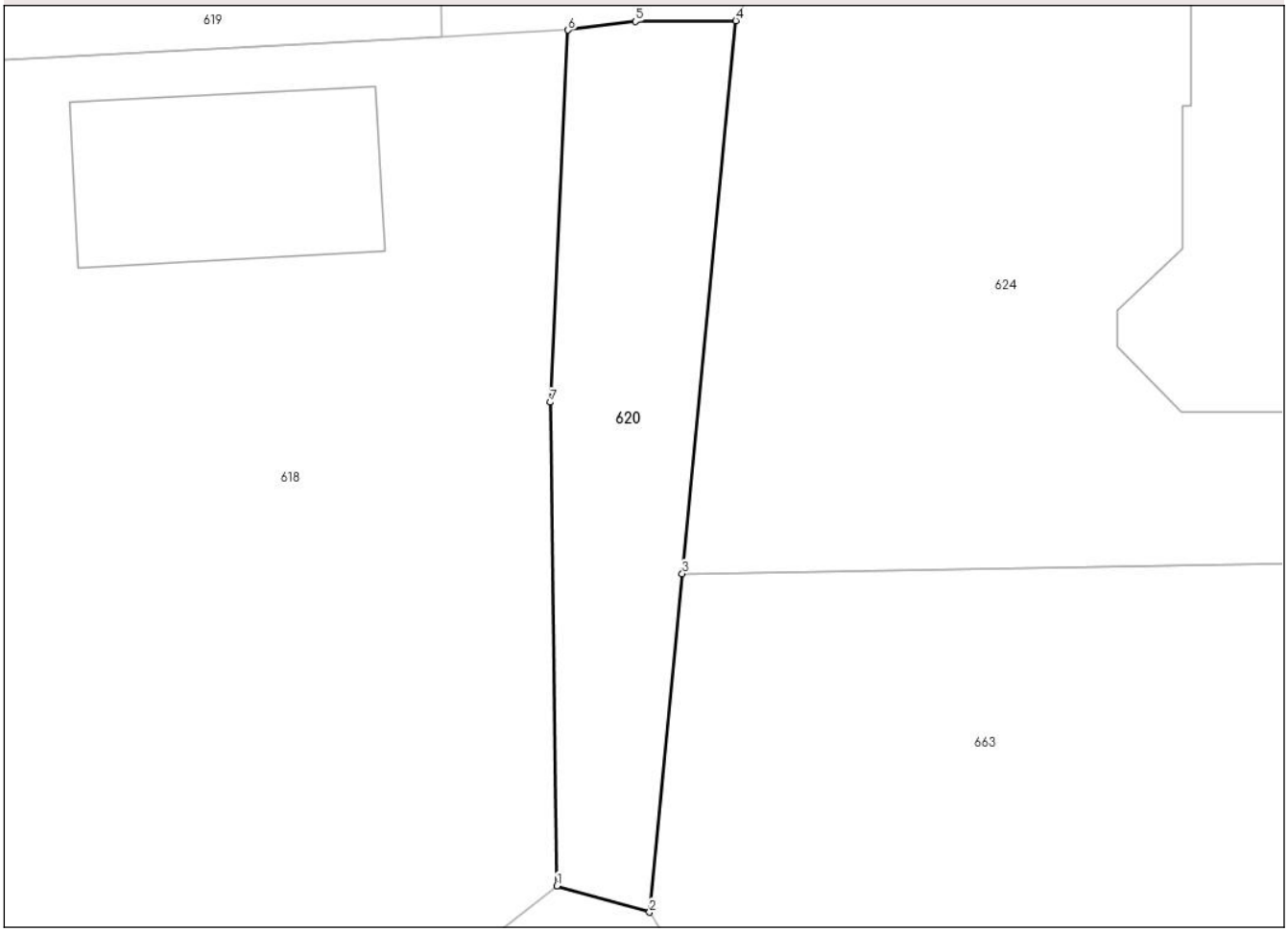
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	107	11	314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.747,413 376.820,724	2	506.750,18 376.819,94	2.876
2	506.750,18 376.819,94	3	506.751,158 376.830,043	10.15
3	506.751,158 376.830,043	4	506.752,757 376.846,549	16.583
4	506.752,757 376.846,549	5	506.749,76 376.846,526	2.997
5	506.749,76 376.846,526	6	506.747,746 376.846,27	2.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.747,746 376.846,27	7	506.747,214 376.835,162	11.121
7	506.747,214 376.835,162	1	506.747,413 376.820,724	14.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81355	121	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81355-C1	Loc. Albotele, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, An -1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9521 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 858, din 28/06/2024 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81355 a imobilului cu numarul cadastral 81355 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81339 inscris in cartea funciara 81339;	A1
Act Notarial nr. 1572, din 13/11/2023 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (inscris sub semnatura privata nr seria RA-065 nr. 00201790797 din 05.12.2023, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP SA;act administrativ nr 6049 din 29.11.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 6048 din 29.11.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHERGU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81339/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 16436 din 22/12/2023;	
9522 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 859, din 28/06/2024 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHERGU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

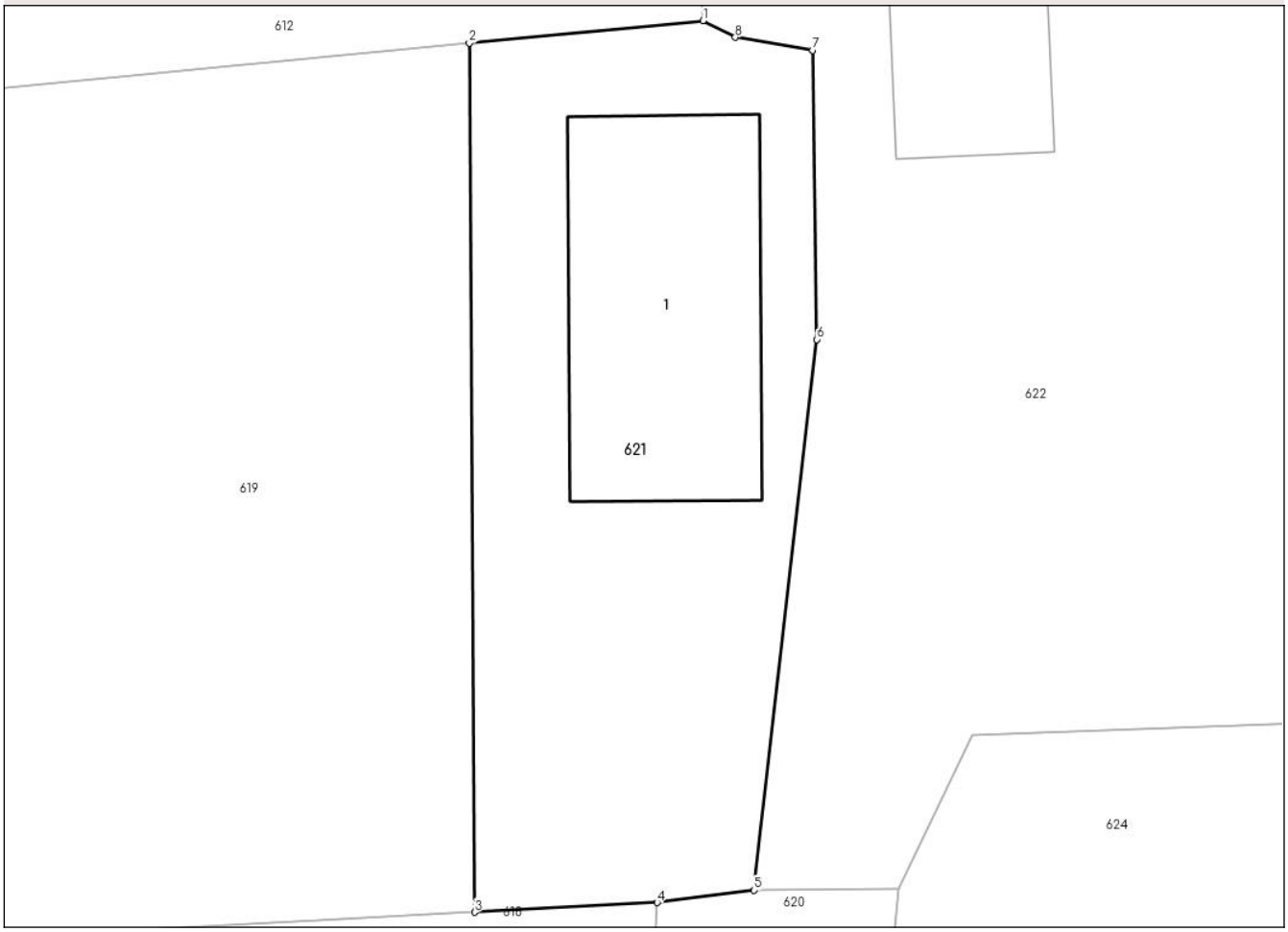
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81355	121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	121	11	314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81355-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, An -1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.748,699 376.864,578	2	506.743,842 376.864,11	4.879
2	506.743,842 376.864,11	3	506.743,957 376.846,072	18.038
3	506.743,957 376.846,072	4	506.747,746 376.846,27	3.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.747,746 376.846,27	5	506.749,76 376.846,526	2.03
5	506.749,76 376.846,526	6	506.751,064 376.857,962	11.51
6	506.751,064 376.857,962	7	506.750,981 376.863,962	6.001
7	506.750,981 376.863,962	8	506.749,37 376.864,234	1.634
8	506.749,37 376.864,234	1	506.748,699 376.864,578	0.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81356	479	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81356-C1	Loc. Albotele, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta P, An -1980
A1.2	81356-C2	Loc. Albotele, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, An -1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9521 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 858, din 28/06/2024 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81356 a imobilului cu numarul cadastral 81356 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81339 inscris in cartea funciara 81339;	A1
Act Notarial nr. 1572, din 13/11/2023 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (inscris sub semnatura privata nr seria RA-065 nr. 00201790797 din 05.12.2023, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP SA;act administrativ nr 6049 din 29.11.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 6048 din 29.11.2023, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NĂSTASE NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81339/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 16436 din 22/12/2023;	
9523 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 859, din 28/06/2024 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NĂSTASE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81356	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	11	313-315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81356-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta P, An -1980
A1.2	81356-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, An -1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.767,165 376.850,239	2	506.767,209 376.877,304	27.065
2	506.767,209 376.877,304	3	506.762,19 376.877,147	5.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.762,19 376.877,147	4	506.748,424 376.876,029	13.811
4	506.748,424 376.876,029	5	506.748,699 376.864,578	11.454
5	506.748,699 376.864,578	6	506.749,37 376.864,234	0.754
6	506.749,37 376.864,234	7	506.750,981 376.863,962	1.634
7	506.750,981 376.863,962	8	506.751,064 376.857,962	6.001
8	506.751,064 376.857,962	9	506.749,76 376.846,526	11.51
9	506.749,76 376.846,526	10	506.752,757 376.846,549	2.997
10	506.752,757 376.846,549	11	506.754,307 376.849,747	3.554
11	506.754,307 376.849,747	1	506.767,165 376.850,239	12.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.880 Masurata: 1.833	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24678, din 06/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE GH ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NĂSTASE GH ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.880 Masurata: 1.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.833	11	313,315	-	În act se regăsește P314

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.767,165 376.850,239	2	506.822,606 376.851,116	55.448
2	506.822,606 376.851,116	3	506.822,462 376.859,555	8.44
3	506.822,462 376.859,555	4	506.822,619 376.880,516	20.962
4	506.822,619 376.880,516	5	506.796,734 376.881,167	25.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.796,734 376.881,167	6	506.780,334 376.881,973	16.42
6	506.780,334 376.881,973	7	506.774,691 376.882,237	5.649
7	506.774,691 376.882,237	8	506.748,41 376.884,556	26.383
8	506.748,41 376.884,556	9	506.748,27 376.882,462	2.099
9	506.748,27 376.882,462	10	506.748,424 376.876,029	6.435
10	506.748,424 376.876,029	11	506.762,19 376.877,147	13.811
11	506.762,19 376.877,147	12	506.767,209 376.877,304	5.021
12	506.767,209 376.877,304	1	506.767,165 376.850,239	27.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.406	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141834, din 02/11/2010 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE NICULINA**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NĂSTASE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

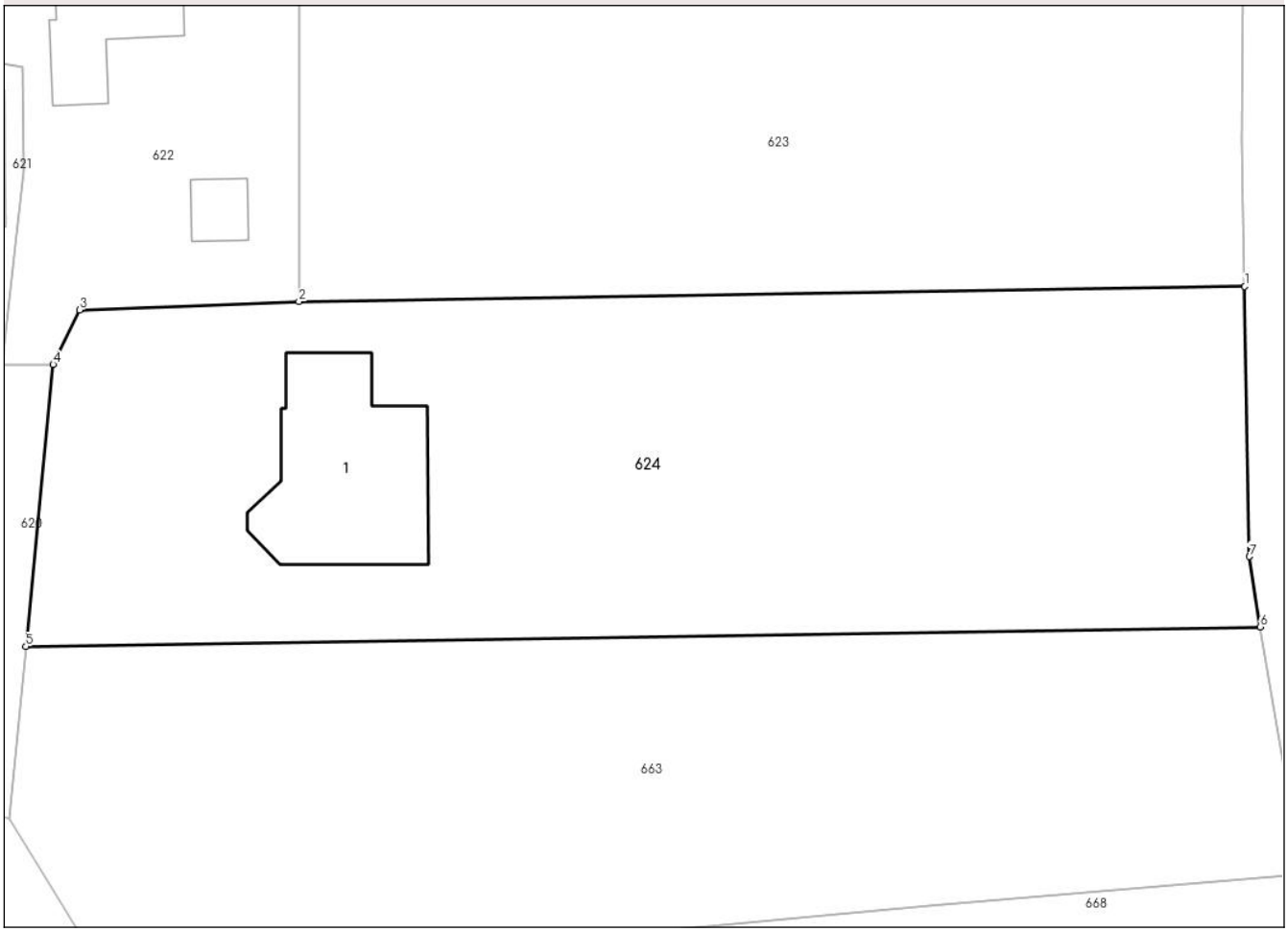
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	11	315	-	
2	arabil	DA	892	11	315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.822,606 376.851,116	2	506.767,165 376.850,239	55.448
2	506.767,165 376.850,239	3	506.754,307 376.849,747	12.867
3	506.754,307 376.849,747	4	506.752,757 376.846,549	3.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.752,757 376.846,549	5	506.751,158 376.830,043	16.583
5	506.751,158 376.830,043	6	506.823,513 376.831,187	72.364
6	506.823,513 376.831,187	7	506.822,877 376.835,307	4.169
7	506.822,877 376.835,307	1	506.822,606 376.851,116	15.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19805, din 11/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

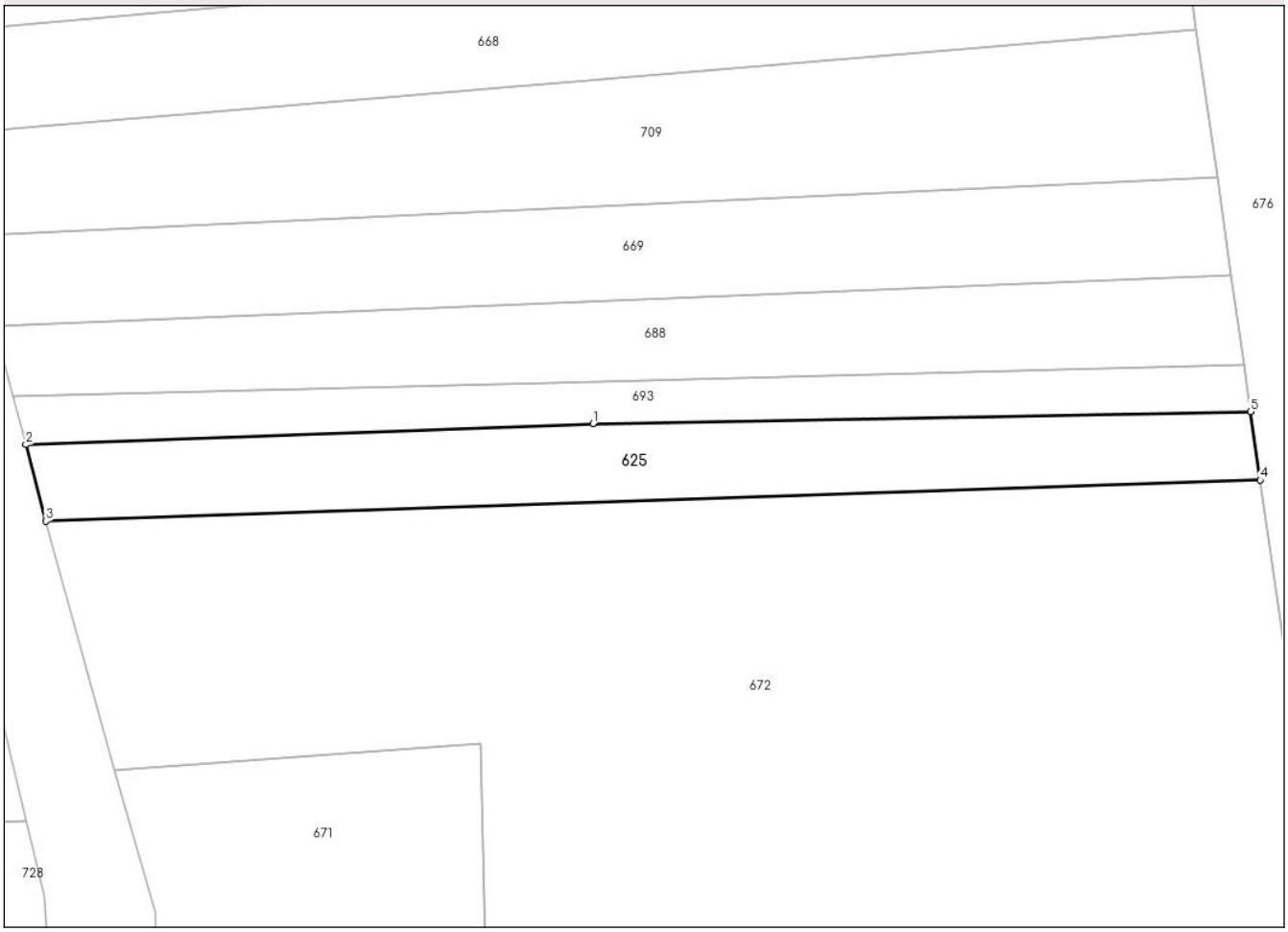
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	280	11	316-318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.793,573 376.789,241	2	506.762,354 376.788,087	31.24
2	506.762,354 376.788,087	3	506.763,45 376.783,873	4.354
3	506.763,45 376.783,873	4	506.830,309 376.786,14	66.897
4	506.830,309 376.786,14	5	506.829,774 376.789,902	3.8
5	506.829,774 376.789,902	1	506.793,573 376.789,241	36.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 120, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 834	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:145 mp; P+M
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48623, din 20/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ GH CONSTANTIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ GH CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

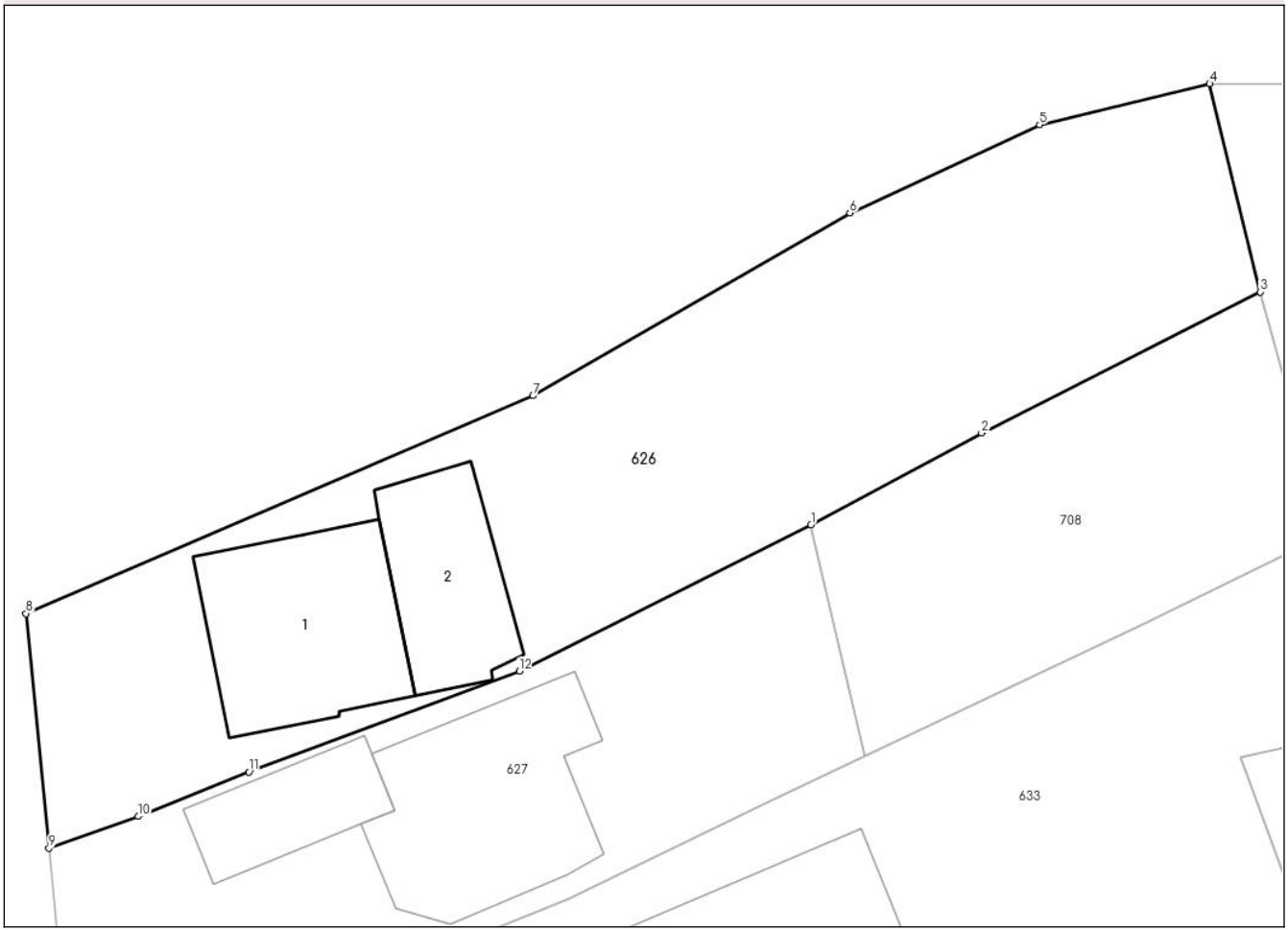
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	4	115,116	-	
2	arabil	DA	484	4	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:145 mp; P+M
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.731,213 377.488,569	2	506.739,923 377.493,265	9.895
2	506.739,923 377.493,265	3	506.754,159 377.500,465	15.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.754,159 377.500,465	4	506.751,569 377.511,103	10.949
4	506.751,569 377.511,103	5	506.742,894 377.508,998	8.927
5	506.742,894 377.508,998	6	506.733,197 377.504,502	10.689
6	506.733,197 377.504,502	7	506.717,017 377.495,158	18.684
7	506.717,017 377.495,158	8	506.691,114 377.484,039	28.189
8	506.691,114 377.484,039	9	506.692,289 377.472,051	12.045
9	506.692,289 377.472,051	10	506.696,839 377.473,681	4.833
10	506.696,839 377.473,681	11	506.702,495 377.475,953	6.095
11	506.702,495 377.475,953	12	506.716,316 377.481,101	14.749
12	506.716,316 377.481,101	1	506.731,213 377.488,569	16.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 119, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48629, din 20/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ MARIA**, lipsă CNP 2) **IORDACHE ELISABETA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ MARIA**, lipsă CNP 2) **IORDACHE ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

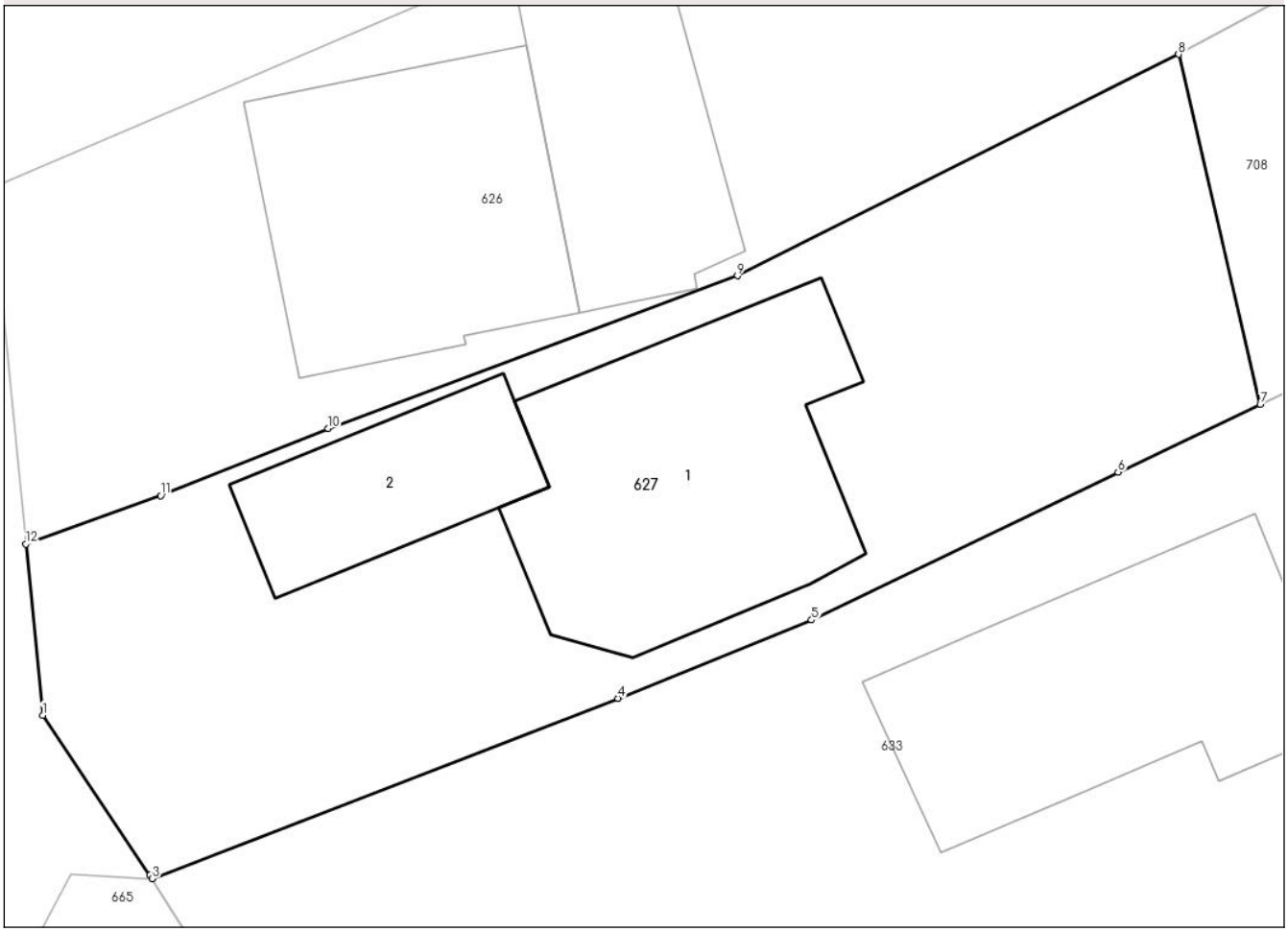
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	118,119	-	În act se regăsesc T3 și P81

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.692,855 377.466,276	2	506.696,482 377.460,886	6.497
2	506.696,482 377.460,886	3	506.696,555 377.460,767	0.14
3	506.696,555 377.460,767	4	506.712,283 377.466,846	16.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.712,283 377.466,846	5	506.718,824 377.469,485	7.053
5	506.718,824 377.469,485	6	506.729,17 377.474,481	11.489
6	506.729,17 377.474,481	7	506.733,974 377.476,763	5.318
7	506.733,974 377.476,763	8	506.731,213 377.488,569	12.125
8	506.731,213 377.488,569	9	506.716,316 377.481,101	16.664
9	506.716,316 377.481,101	10	506.702,495 377.475,953	14.749
10	506.702,495 377.475,953	11	506.696,839 377.473,681	6.095
11	506.696,839 377.473,681	12	506.692,289 377.472,051	4.833
12	506.692,289 377.472,051	1	506.692,855 377.466,276	5.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110075, din 30/06/2000 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ A ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

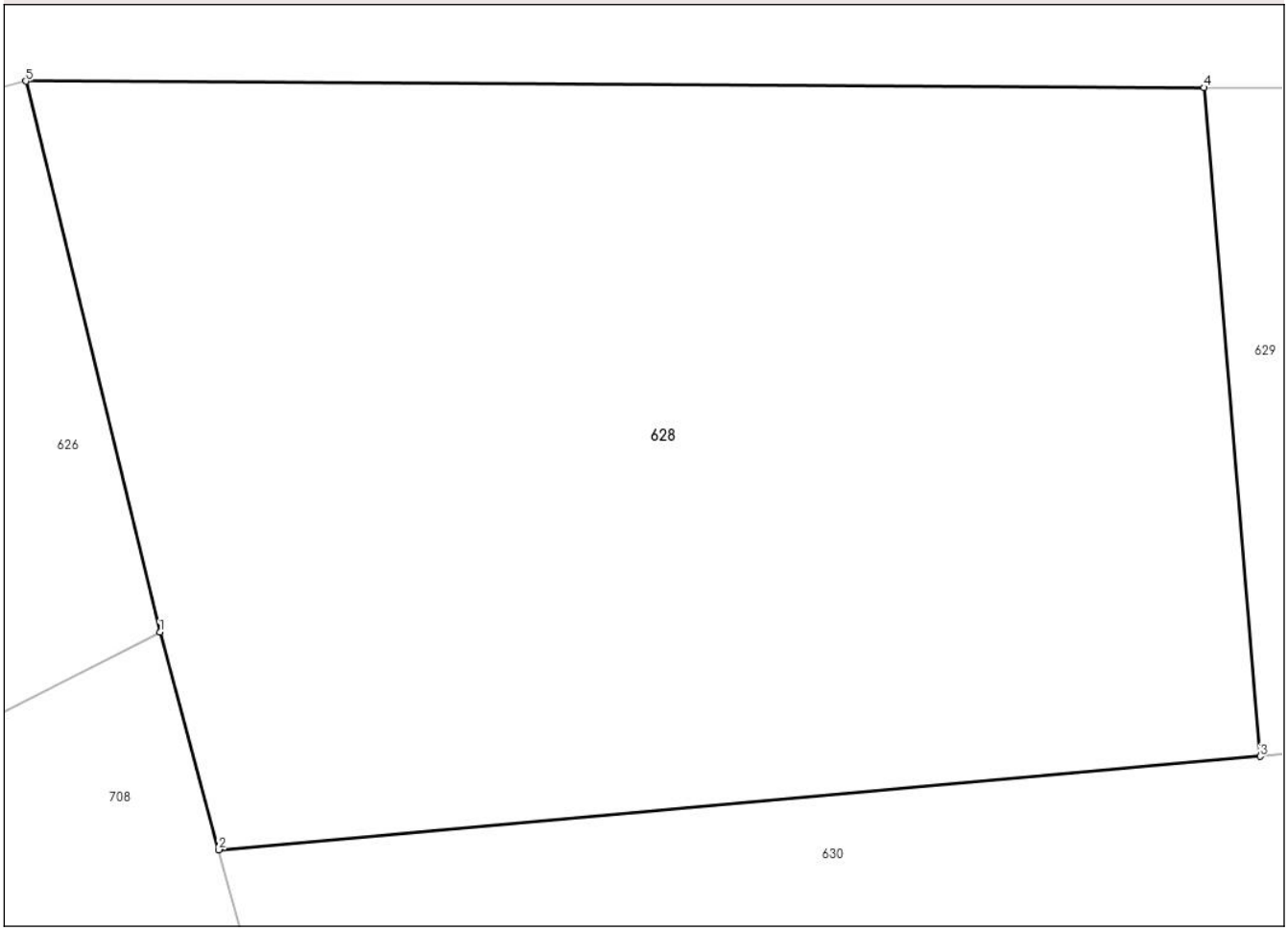
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	249	4	117	-	Imobil traversat de limita UAT Priboieni si UAT Beleți-Negrești
2	arabil	NU	51	15	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.754,159 377.500,465	2	506.755,299 377.496,265	4.352
2	506.755,299 377.496,265	3	506.775,429 377.498,068	20.211
3	506.775,429 377.498,068	4	506.774,343 377.510,979	12.957
4	506.774,343 377.510,979	5	506.751,569 377.511,103	22.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.751,569 377.511,103	1	506.754,159 377.500,465	10.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127794, din 21/05/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢÎROIU I GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

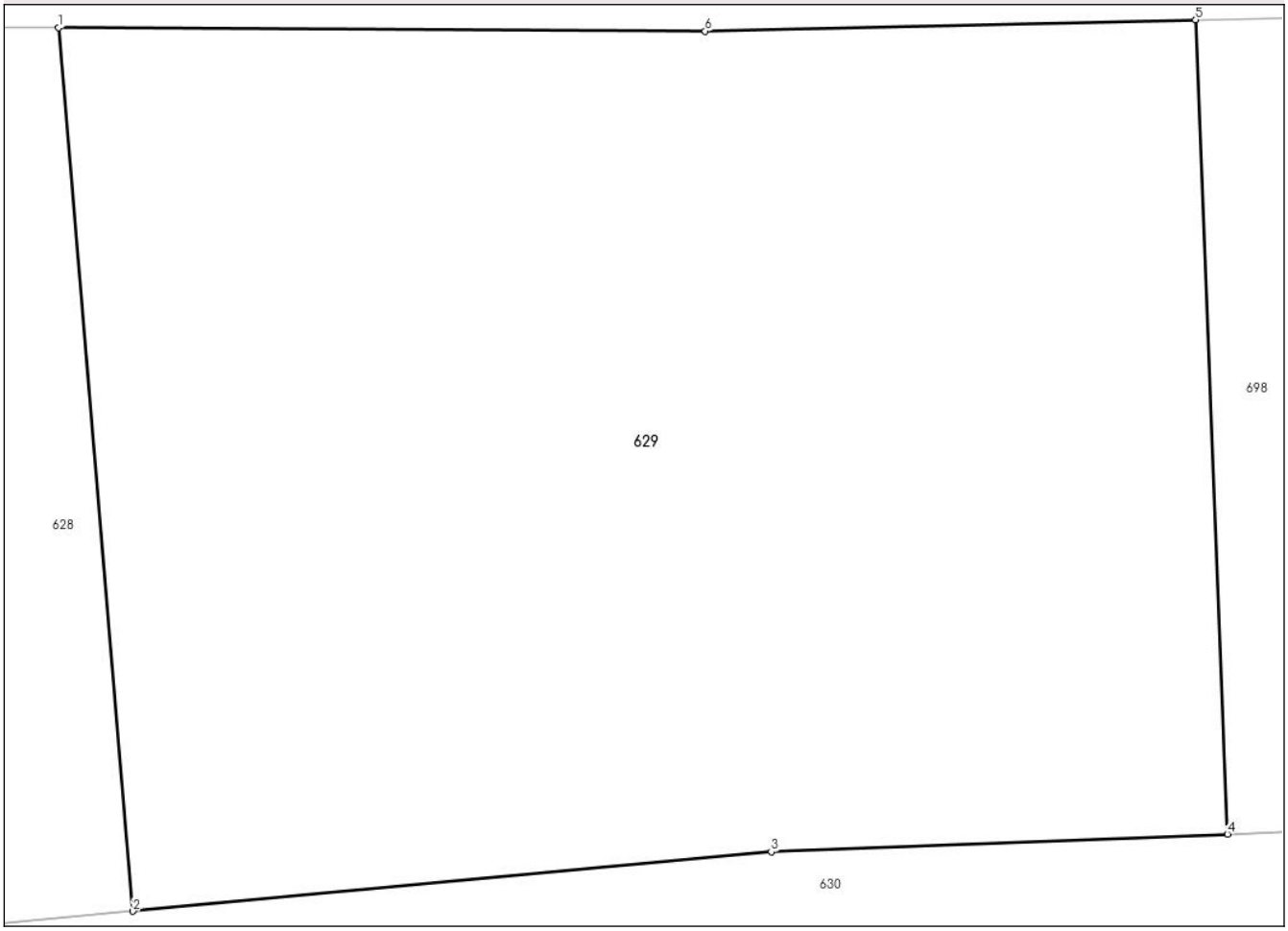
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	15	70	-	În act se regăsește T5; Imobil traversat de limita UAT Priboieni si UAT Beleți-Negrești

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.774,343 377.510,979	2	506.775,429 377.498,068	12.957
2	506.775,429 377.498,068	3	506.784,765 377.498,935	9.376
3	506.784,765 377.498,935	4	506.791,438 377.499,195	6.678
4	506.791,438 377.499,195	5	506.790,972 377.511,093	11.907
5	506.790,972 377.511,093	6	506.783,8 377.510,927	7.174

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.783,8 377.510,927	1	506.774,343 377.510,979	9.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		768	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115486, din 23/05/2002 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.34 din data de 19.09.2001 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLINTAȘU GH GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

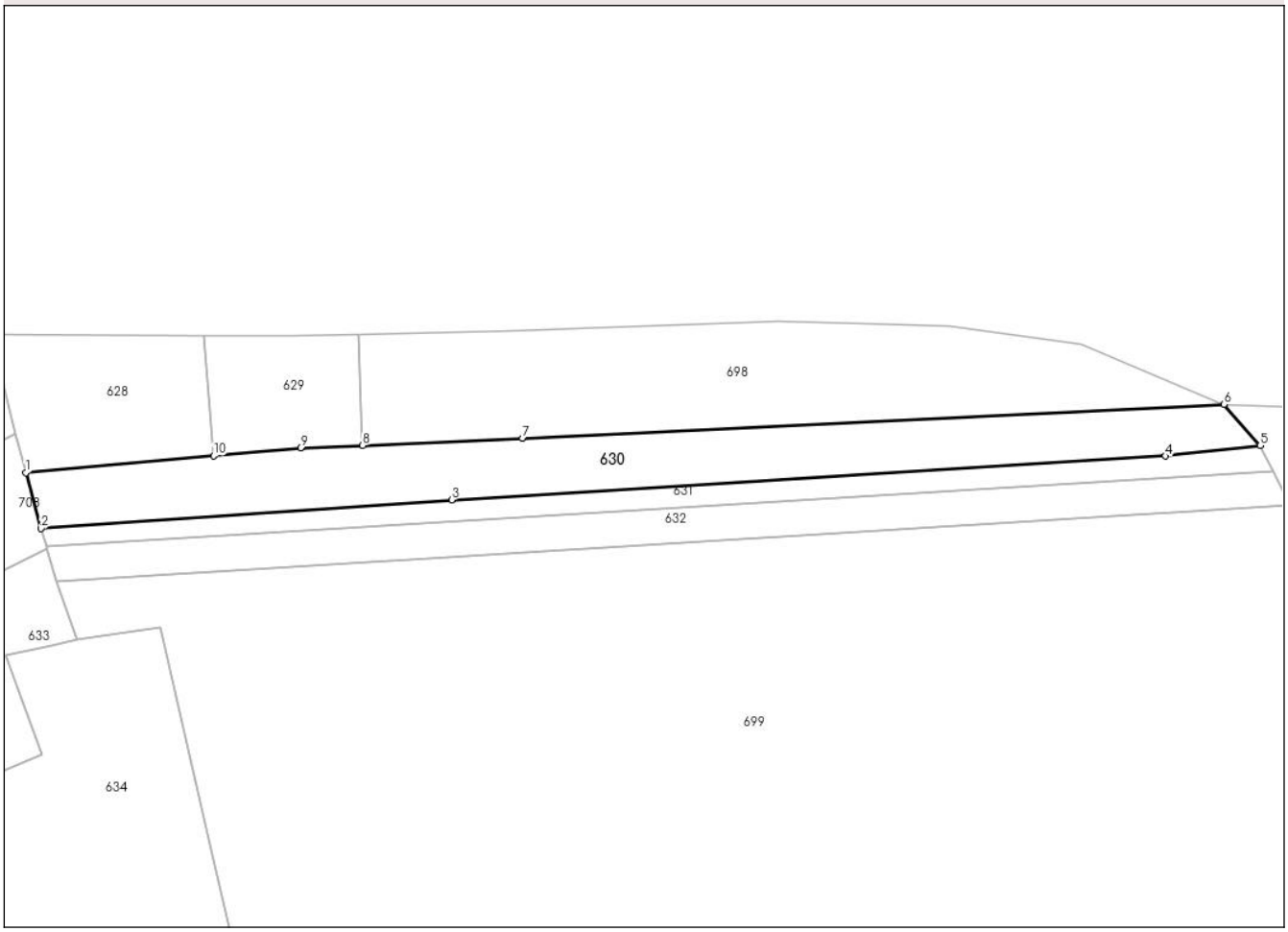
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	108	4	117	-	În act se regăsește P2
2	arabil	NU	660	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.755,299 377.496,265	2	506.756,904 377.490,279	6.197
2	506.756,904 377.490,279	3	506.800,981 377.493,354	44.184
3	506.800,981 377.493,354	4	506.877,586 377.498,045	76.748
4	506.877,586 377.498,045	5	506.887,732 377.499,165	10.208

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.887,732 377.499,165	6	506.883,826 377.503,572	5.889
6	506.883,826 377.503,572	7	506.808,6 377.499,941	75.314
7	506.808,6 377.499,941	8	506.791,438 377.499,195	17.178
8	506.791,438 377.499,195	9	506.784,765 377.498,935	6.678
9	506.784,765 377.498,935	10	506.775,429 377.498,068	9.376
10	506.775,429 377.498,068	1	506.755,299 377.496,265	20.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 534, din 12/05/2010 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr.106722/ 15.03.1999 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

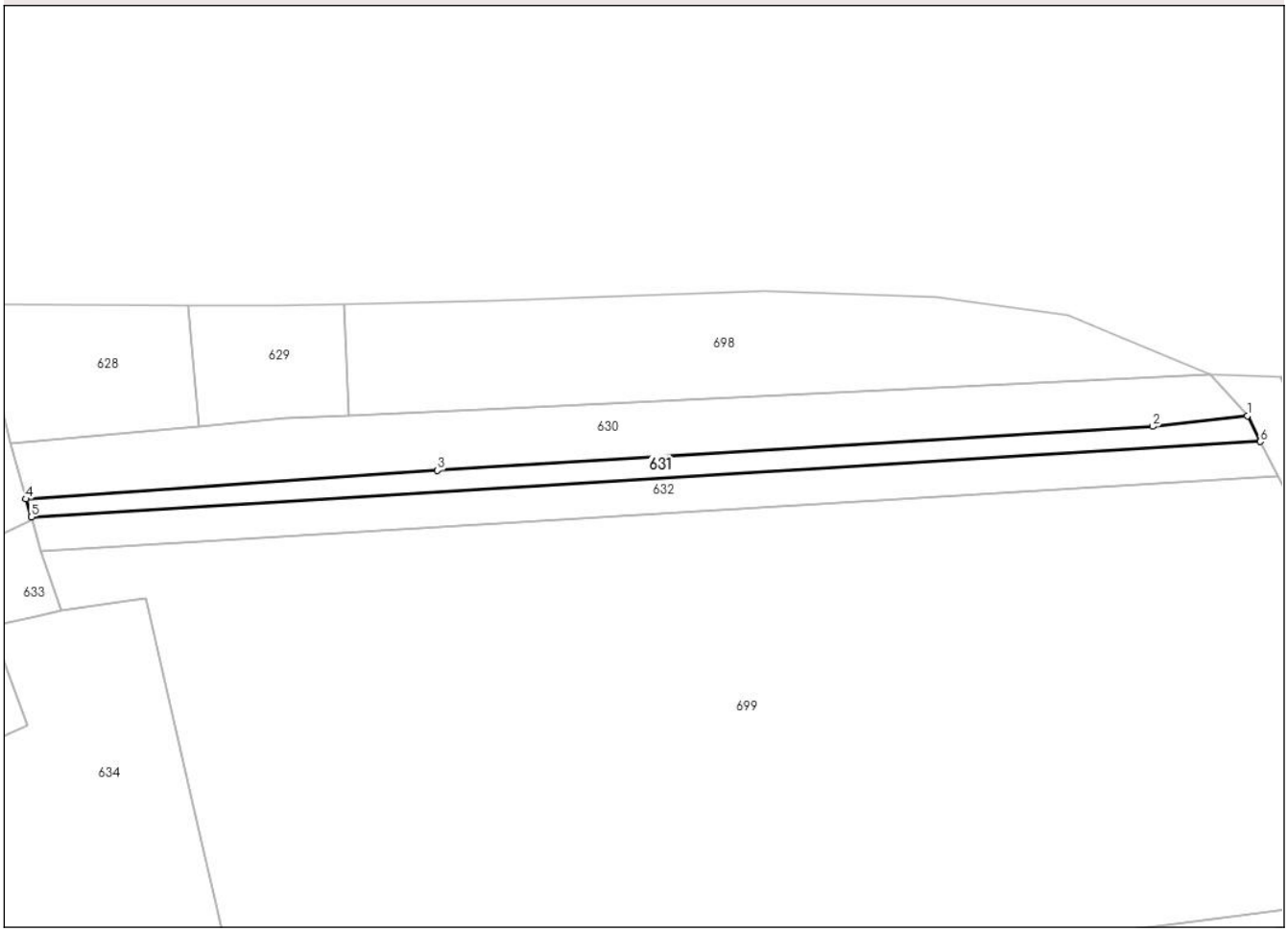
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	4,15	70,89,93,117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.887,732 377.499,165	2	506.877,586 377.498,045	10.208
2	506.877,586 377.498,045	3	506.800,981 377.493,354	76.748
3	506.800,981 377.493,354	4	506.756,904 377.490,279	44.184
4	506.756,904 377.490,279	5	506.757,495 377.488,365	2.003
5	506.757,495 377.488,365	6	506.889,12 377.496,425	131.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.889,12 377.496,425	1	506.887,732 377.499,165	3.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125197, din 02/12/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU I NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

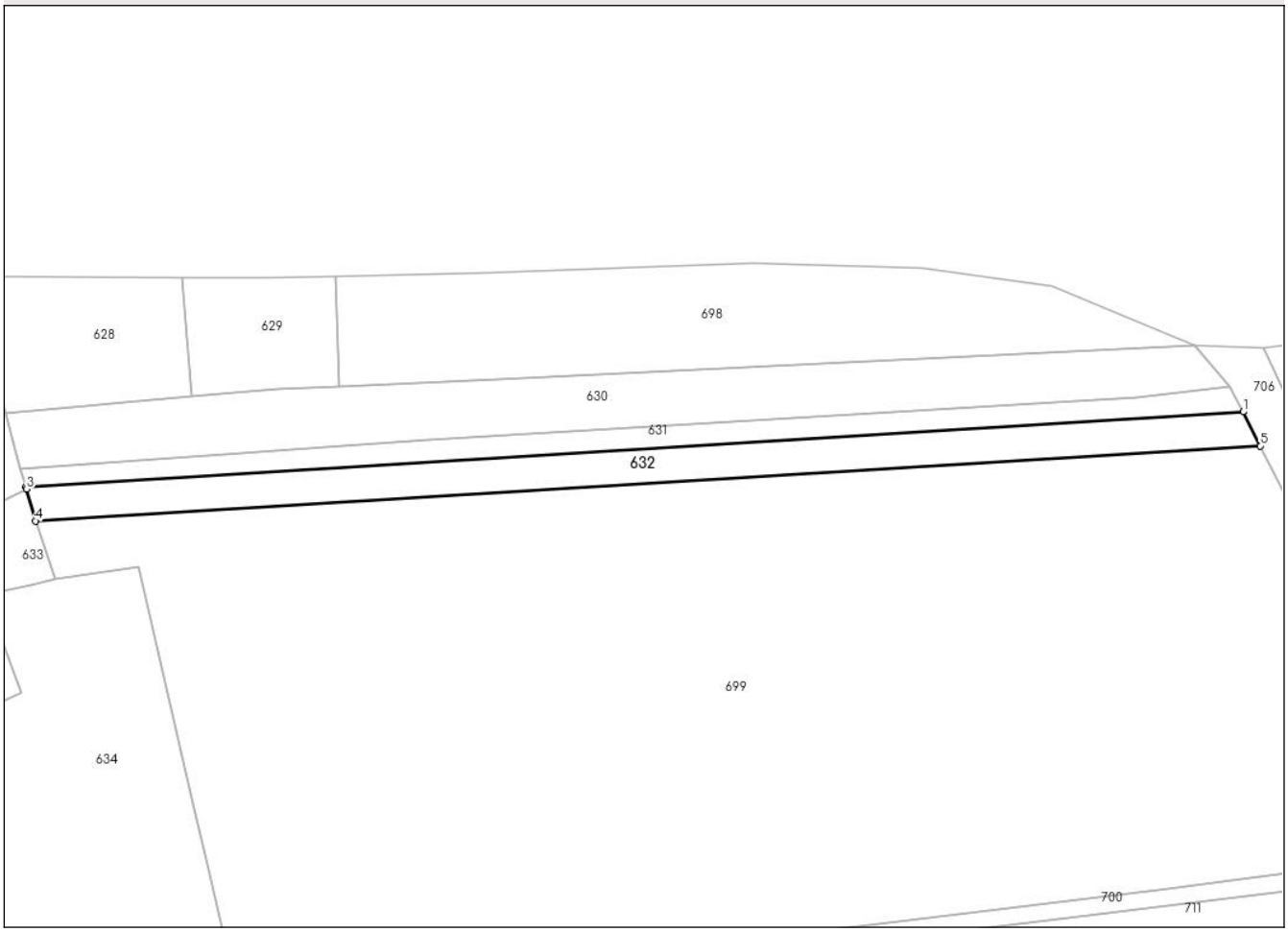
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	4,15	70,89,93,117	-	În act se regăsește T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.889,12 377.496,425	2	506.757,495 377.488,365	131.872
2	506.757,495 377.488,365	3	506.757,578 377.488,094	0.283
3	506.757,578 377.488,094	4	506.758,522 377.484,641	3.58
4	506.758,522 377.484,641	5	506.890,98 377.492,752	132.706
5	506.890,98 377.492,752	1	506.889,12 377.496,425	4.117

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 118, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80557	1.168	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80557-C1	Loc. Albotele, Nr. 118, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1989
A1.3	80557-C3	Loc. Albotele, Nr. 118, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASA DE LOCUI (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1407 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 3344, din 04/12/1992 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr. 3345 - TITLU DE PROPRIETATE/04-12-1992 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES; act administrativ nr. 1116 - ADEVERINTA/11-03-2015 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 1199 - CERTIFICAT FISCAL/11-03-2015 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 1118 - ADEVERINTA/11-03-2015 emis de PRIMARIA PRIBOIENI, certificat de căsătorie seria Ce Nr. 419878 din 06.06.1950 emis de Sfatul Popular al Comunei Cenad.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MILITARU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Se radiaza construcția C2 cu o suprafața de 39 mp, înscrisa prin încheierea nr.1407/11.03.2015, conform realității din teren	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MILITARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

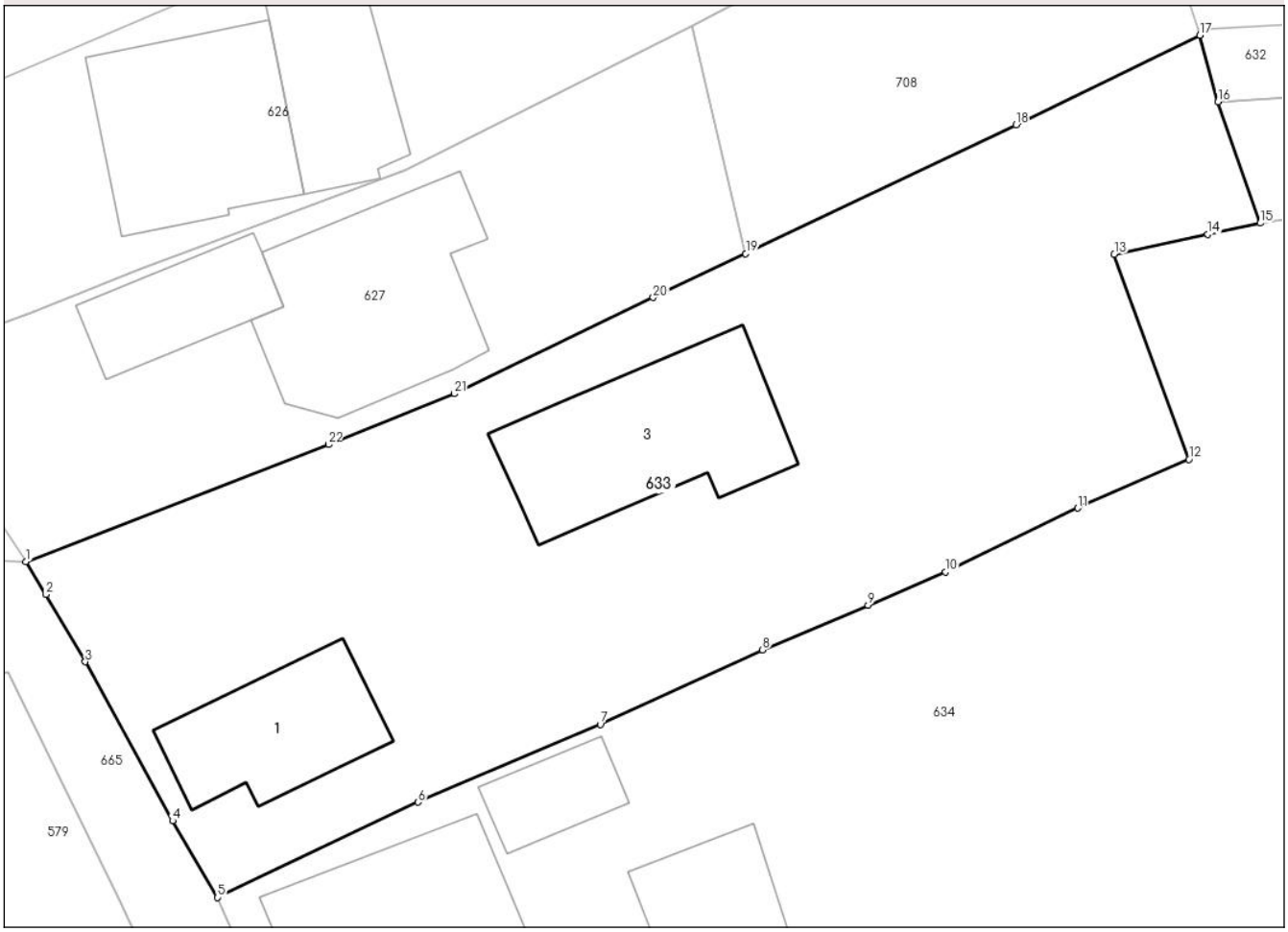
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80557	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.168	4	120-123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80557-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1989
A1.3	80557-C3	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASA DE LOCUI (P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.696,555 377.460,767	2	506.697,594 377.459,068	1.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.697,594 377.459,068	3	506.699,643 377.455,564	4.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.699,643 377.455,564	4	506.704,184 377.447,305	9.425
5	506.706,52 377.443,321	6	506.716,942 377.448,269	11.537
7	506.726,418 377.452,306	8	506.734,846 377.456,181	9.276
9	506.740,345 377.458,494	10	506.744,357 377.460,221	4.368
11	506.751,244 377.463,544	12	506.757,016 377.466,076	6.303
13	506.753,139 377.476,723	14	506.758,001 377.477,771	4.974
15	506.760,727 377.478,345	16	506.758,522 377.484,641	6.671
17	506.757,578 377.488,094	18	506.748,03 377.483,44	10.622
19	506.733,974 377.476,763	20	506.729,17 377.474,481	5.318
21	506.718,824 377.469,485	22	506.712,283 377.466,846	7.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.704,184 377.447,305	5	506.706,52 377.443,321	4.618
6	506.716,942 377.448,269	7	506.726,418 377.452,306	10.3
8	506.734,846 377.456,181	9	506.740,345 377.458,494	5.966
10	506.744,357 377.460,221	11	506.751,244 377.463,544	7.647
12	506.757,016 377.466,076	13	506.753,139 377.476,723	11.331
14	506.758,001 377.477,771	15	506.760,727 377.478,345	2.786
16	506.758,522 377.484,641	17	506.757,578 377.488,094	3.58
18	506.748,03 377.483,44	19	506.733,974 377.476,763	15.561
20	506.729,17 377.474,481	21	506.718,824 377.469,485	11.489
22	506.712,283 377.466,846	1	506.696,555 377.460,767	16.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 117, Jud. Arges, pct."Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80511	2.312	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80511-C1	Loc. Albotele, Nr. 117, Jud. Arges, pct." Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN 1945
A1.2	80511-C2	Loc. Albotele, Nr. 117, Jud. Arges, pct." Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN 1945
A1.3	80511-C3	Loc. Albotele, Nr. 117, Jud. Arges, pct." Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN 1945
A1.4	80511-C4	Loc. Albotele, Nr. 117, Jud. Arges, pct." Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN 1945
A1.5	80511-C5	Loc. Albotele, Nr. 117, Jud. Arges, pct." Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN 1945
A1.6		Loc. Albotele, Nr. 117, Jud. Arges, pct." Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
957 / 11/02/2014		
Act Notarial nr. 239, din 10/02/2014 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MANDU MIHAI RADU**, necăsătorit.	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **MANDU MIHAI RADU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
957 / 11/02/2014		
Act Notarial nr. 239, din 10/02/2014 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (OBLIGAŢIE DE ÎNTREŢINERE ŞI ÎNGRIJIRE), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MANDU NICOLAE** 2) **MANDU CONSTANTIN** 3) **MANDU MARIANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MANDU NICOLAE** 2) **MANDU CONSTANTIN** 3) **MANDU MARIANA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80511	2.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	4	124-126	-	
2	livada	DA	1.662	4	125,126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80511-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN 1945
A1.2	80511-C2	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN 1945
A1.3	80511-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN 1945
A1.4	80511-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN 1945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	80511-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN 1945
A1.6		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA DIN LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.769,712 377.479,698	2	506.767,849 377.479,426	1.883
3	506.760,727 377.478,345	4	506.758,001 377.477,771	2.786
5	506.753,139 377.476,723	6	506.757,016 377.466,076	11.331
7	506.751,244 377.463,544	8	506.744,357 377.460,221	7.647
9	506.740,345 377.458,494	10	506.734,846 377.456,181	5.966
11	506.726,418 377.452,306	12	506.716,942 377.448,269	10.3
13	506.706,52 377.443,321	14	506.713,221 377.428,461	16.301
15	506.715,497 377.423,871	16	506.718,969 377.416,448	8.195
17	506.733,869 377.421,204	18	506.738,63 377.423,632	5.344
19	506.749,093 377.427,854	20	506.764,559 377.433,777	16.561
21	506.772,323 377.436,422	22	506.779,097 377.439,068	7.272
23	506.777,141 377.447,537	24	506.775,741 377.453,595	6.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.767,849 377.479,426	3	506.760,727 377.478,345	7.204
4	506.758,001 377.477,771	5	506.753,139 377.476,723	4.974
6	506.757,016 377.466,076	7	506.751,244 377.463,544	6.303
8	506.744,357 377.460,221	9	506.740,345 377.458,494	4.368
10	506.734,846 377.456,181	11	506.726,418 377.452,306	9.276
12	506.716,942 377.448,269	13	506.706,52 377.443,321	11.537
14	506.713,221 377.428,461	15	506.715,497 377.423,871	5.123
16	506.718,969 377.416,448	17	506.733,869 377.421,204	15.641
18	506.738,63 377.423,632	19	506.749,093 377.427,854	11.283
20	506.764,559 377.433,777	21	506.772,323 377.436,422	8.202
22	506.779,097 377.439,068	23	506.777,141 377.447,537	8.692
24	506.775,741 377.453,595	1	506.769,712 377.479,698	26.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 116, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.906	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 116, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 116, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 116, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 116, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48611, din 18/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ELISABETA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLORESCU ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	4	128	-	
2	arabil	DA	1.055	4	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.718,969 377.416,448	2	506.728,649 377.392,812	25.541
2	506.728,649 377.392,812	3	506.732,611 377.393,795	4.082
3	506.732,611 377.393,795	4	506.742,93 377.396,276	10.613
4	506.742,93 377.396,276	5	506.746,5 377.397,157	3.677
5	506.746,5 377.397,157	6	506.755,87 377.399,451	9.647
6	506.755,87 377.399,451	7	506.759,101 377.399,871	3.258
7	506.759,101 377.399,871	8	506.784,156 377.403,131	25.266
8	506.784,156 377.403,131	9	506.785,152 377.424,22	21.113
9	506.785,152 377.424,22	10	506.785,095 377.431,473	7.253
10	506.785,095 377.431,473	11	506.784,697 377.433,846	2.406
11	506.784,697 377.433,846	12	506.783,6 377.440,4	6.645
12	506.783,6 377.440,4	13	506.779,097 377.439,068	4.696
13	506.779,097 377.439,068	14	506.772,323 377.436,422	7.272
14	506.772,323 377.436,422	15	506.764,559 377.433,777	8.202
15	506.764,559 377.433,777	16	506.749,093 377.427,854	16.561
16	506.749,093 377.427,854	17	506.738,63 377.423,632	11.283
17	506.738,63 377.423,632	18	506.733,869 377.421,204	5.344
18	506.733,869 377.421,204	1	506.718,969 377.416,448	15.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.994	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	171	4,15	70,127	-	
2	arabil	NU	2.823	15	70,89,93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.928,521 377.420,927	2	506.925,1 377.432,57	12.135
2	506.925,1 377.432,57	3	506.920,72 377.438,83	7.64
3	506.920,72 377.438,83	4	506.919,945 377.439,937	1.351
4	506.919,945 377.439,937	5	506.918,686 377.441,245	1.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.918,686 377.441,245	6	506.785,152 377.424,22	134.615
6	506.785,152 377.424,22	7	506.784,156 377.403,131	21.113
7	506.784,156 377.403,131	8	506.795,854 377.404,652	11.796
8	506.795,854 377.404,652	9	506.849,351 377.411,611	53.948
9	506.849,351 377.411,611	10	506.899,618 377.416,311	50.486
10	506.899,618 377.416,311	1	506.928,521 377.420,927	29.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, pct."BABOAICA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81448	700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2171 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 201, din 20/02/2025 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILOIU IONUŢ COSMIN**, căsătorit cu 2) **MILOIU ELENA ELIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

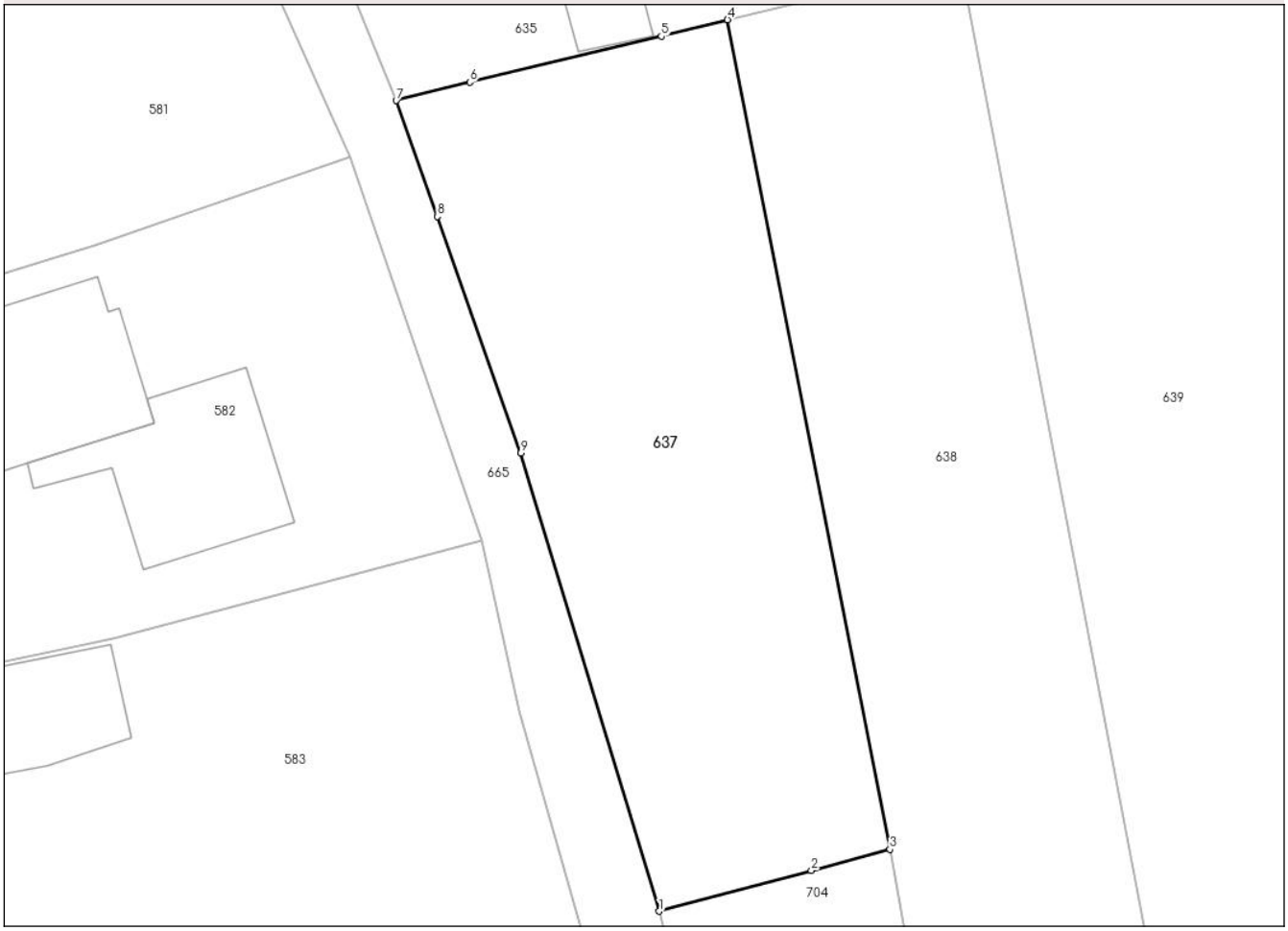
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81448	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	15	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.742,819 377.349,176	2	506.751,02 377.351,361	8.487
2	506.751,02 377.351,361	3	506.755,251 377.352,499	4.381
3	506.755,251 377.352,499	4	506.746,5 377.397,157	45.507
4	506.746,5 377.397,157	5	506.742,93 377.396,276	3.677
5	506.742,93 377.396,276	6	506.732,611 377.393,795	10.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.732,611 377.393,795	7	506.728,649 377.392,812	4.082
7	506.728,649 377.392,812	8	506.730,866 377.386,576	6.618
8	506.730,866 377.386,576	9	506.735,372 377.373,843	13.507
9	506.735,372 377.373,843	1	506.742,819 377.349,176	25.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 229, din 17/10/2006 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TRANDAFIRA GH ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CREŢU GH MARIANA**, lipsă CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TRANDAFIRA GH CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	15	70	-	În act se regaseşte T5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.746,5 377.397,157	2	506.755,251 377.352,499	45.507
2	506.755,251 377.352,499	3	506.764,49 377.303,424	49.937
3	506.764,49 377.303,424	4	506.773,694 377.305,349	9.403
4	506.773,694 377.305,349	5	506.773,069 377.308,229	2.947
5	506.773,069 377.308,229	6	506.775,311 377.308,976	2.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.775,311 377.308,976	7	506.773,43 377.324,882	16.017
7	506.773,43 377.324,882	8	506.759,101 377.399,871	76.346
8	506.759,101 377.399,871	9	506.755,87 377.399,451	3.258
9	506.755,87 377.399,451	1	506.746,5 377.397,157	9.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133380, din 19/10/2005 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.46/25.10.1992 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU N DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	15	70	-	În act se regăsesc T5 și P179

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.773,43 377.324,882	2	506.786,069 377.326,665	12.764
2	506.786,069 377.326,665	3	506.797,868 377.328,035	11.878
3	506.797,868 377.328,035	4	506.784,156 377.403,131	76.338
4	506.784,156 377.403,131	5	506.759,101 377.399,871	25.266
5	506.759,101 377.399,871	1	506.773,43 377.324,882	76.346

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 134, din 30/03/2006 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr.112945/ 26.10.2001 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRANGARU ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

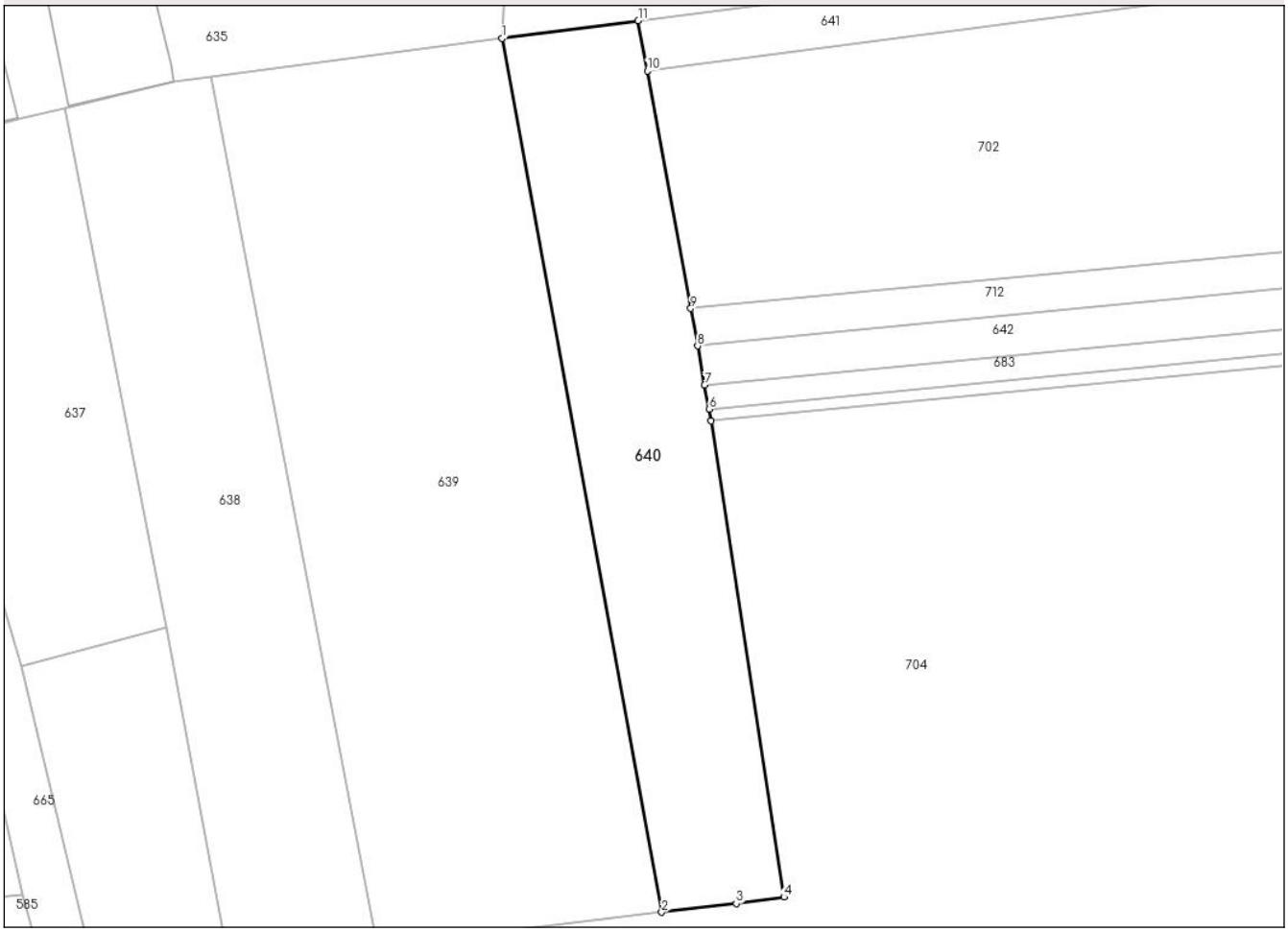
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	875	15	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.784,156 377.403,131	2	506.797,868 377.328,035	76.338
2	506.797,868 377.328,035	3	506.804,281 377.328,78	6.456
3	506.804,281 377.328,78	4	506.808,386 377.329,333	4.142
4	506.808,386 377.329,333	5	506.802,133 377.370,263	41.405
5	506.802,133 377.370,263	6	506.801,952 377.371,258	1.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.801,952 377.371,258	7	506.801,572 377.373,334	2.11
7	506.801,572 377.373,334	8	506.800,958 377.376,699	3.421
8	506.800,958 377.376,699	9	506.800,37 377.379,919	3.273
9	506.800,37 377.379,919	10	506.796,642 377.400,335	20.754
10	506.796,642 377.400,335	11	506.795,854 377.404,652	4.388
11	506.795,854 377.404,652	1	506.784,156 377.403,131	11.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 30/06/2015 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIŢA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

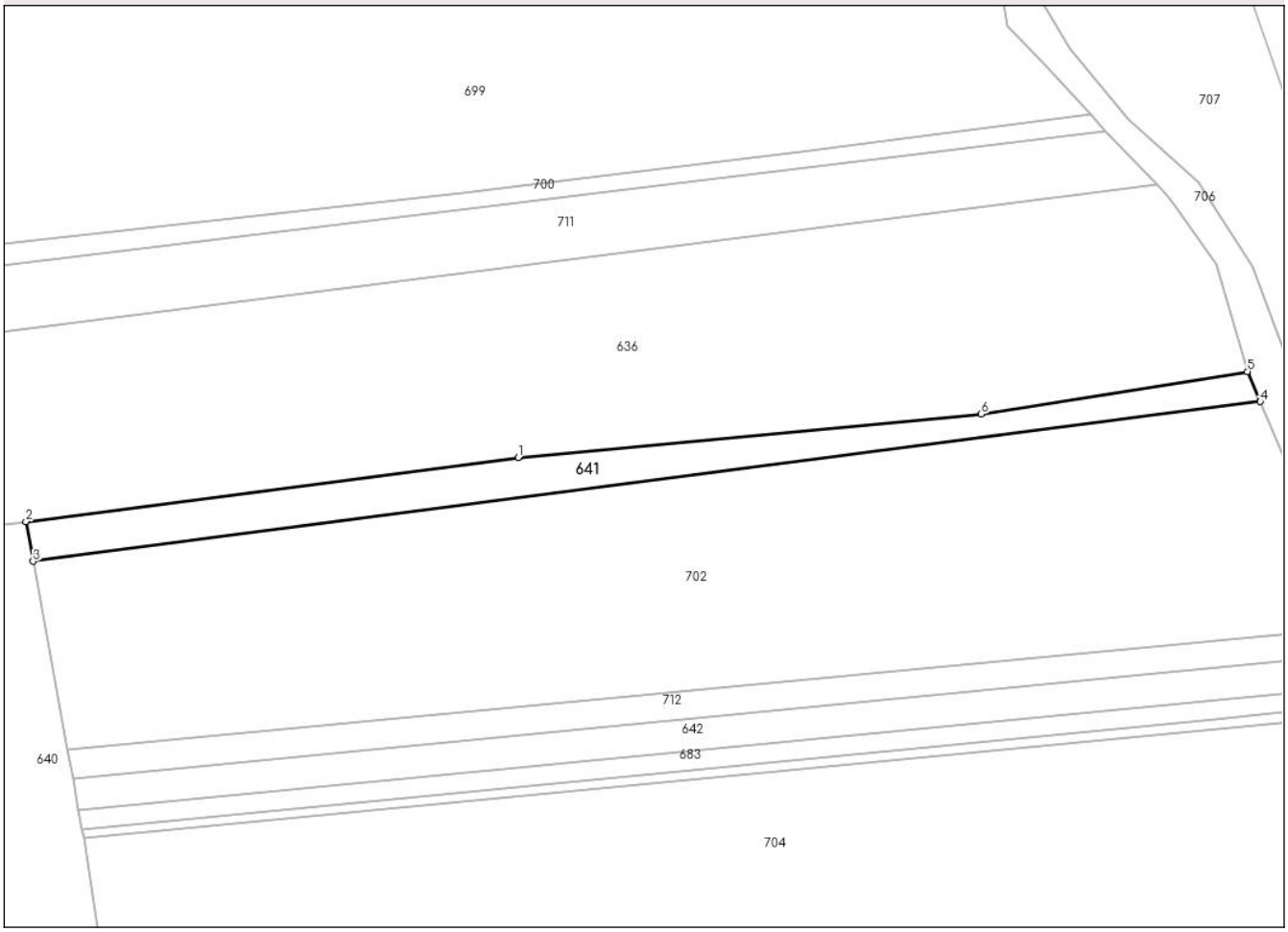
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.849,351 377.411,611	2	506.795,854 377.404,652	53.948
2	506.795,854 377.404,652	3	506.796,642 377.400,335	4.388
3	506.796,642 377.400,335	4	506.929,914 377.417,671	134.395
4	506.929,914 377.417,671	5	506.928,521 377.420,927	3.541
5	506.928,521 377.420,927	6	506.899,618 377.416,311	29.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.899,618 377.416,311	1	506.849,351 377.411,611	50.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95636, din 12/03/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA SPIRIDON**, lipsă CNP 2) **DINA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

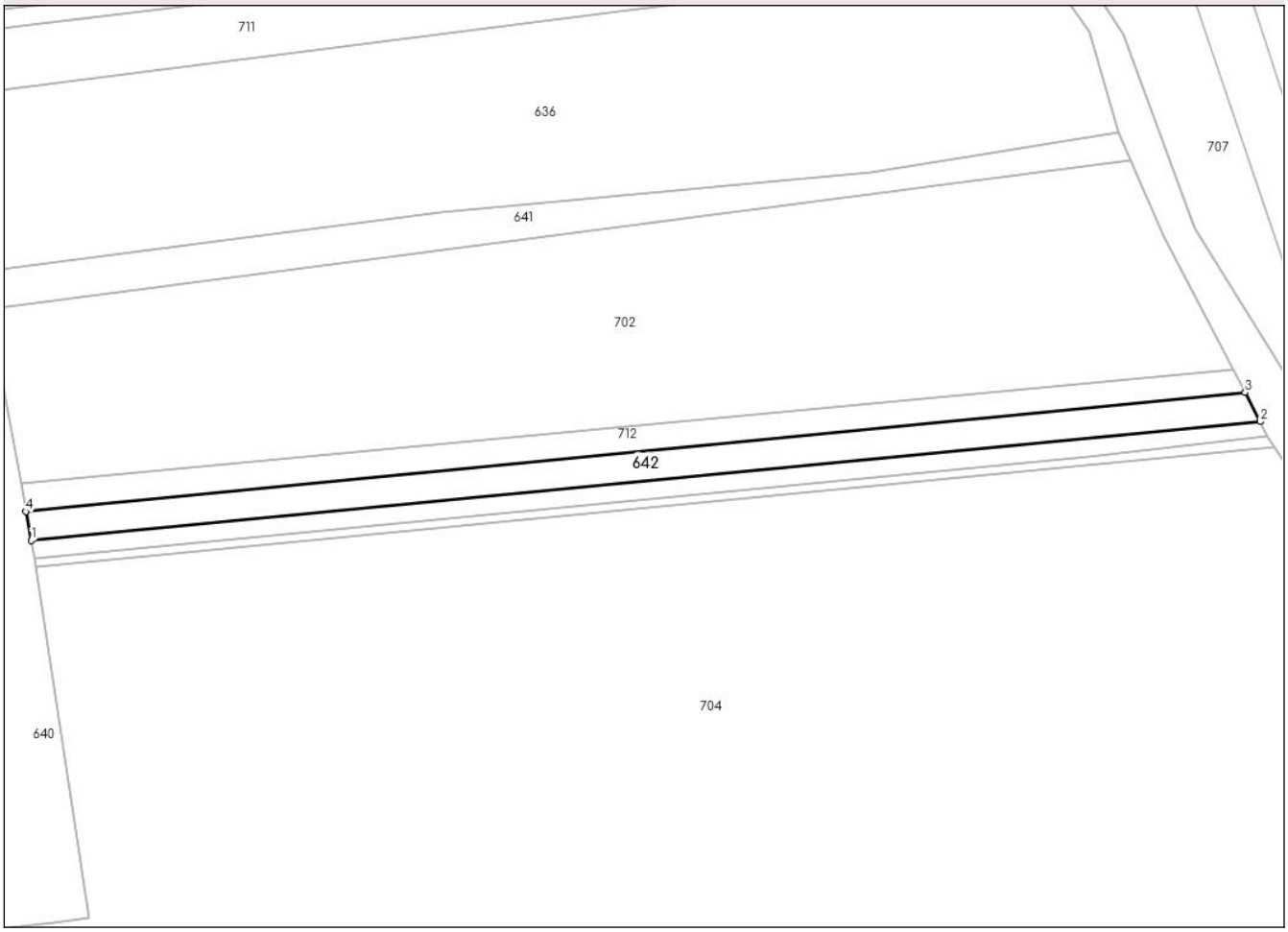
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.801,572 377.373,334	2	506.945,026 377.387,19	144.122
2	506.945,026 377.387,19	3	506.943,248 377.390,588	3.835
3	506.943,248 377.390,588	4	506.800,958 377.376,699	142.966
4	506.800,958 377.376,699	1	506.801,572 377.373,334	3.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33424, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELCIUG FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

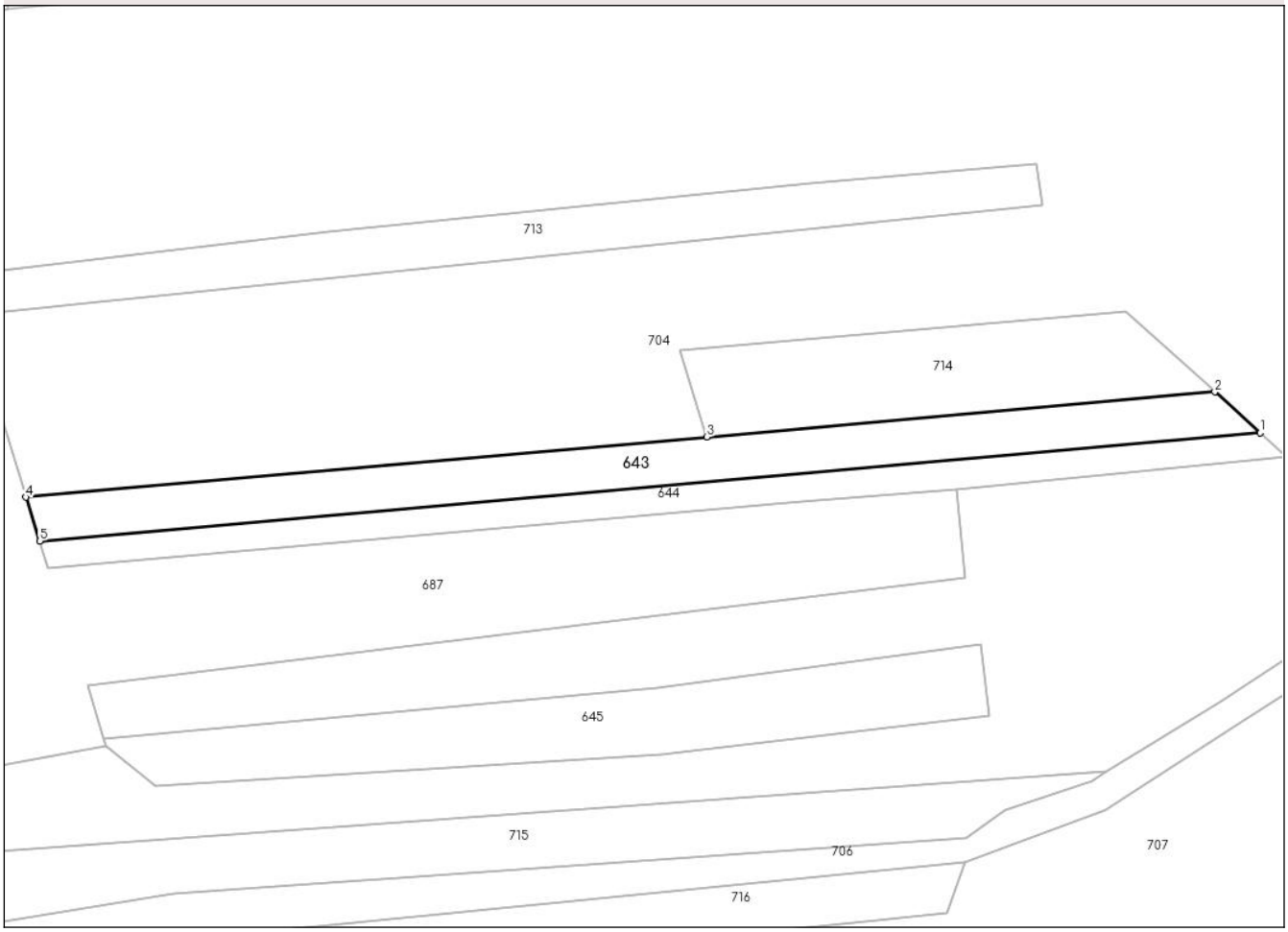
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.959,182 377.273,527	2	506.953,341 377.278,807	7.874
2	506.953,341 377.278,807	3	506.887,891 377.273,018	65.706
3	506.887,891 377.273,018	4	506.800,119 377.265,255	88.115
4	506.800,119 377.265,255	5	506.801,879 377.259,615	5.908
5	506.801,879 377.259,615	1	506.959,182 377.273,527	157.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		572	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115486, din 23/05/2002 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.34 din data de 19.09.2001 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLINTAȘU GH GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

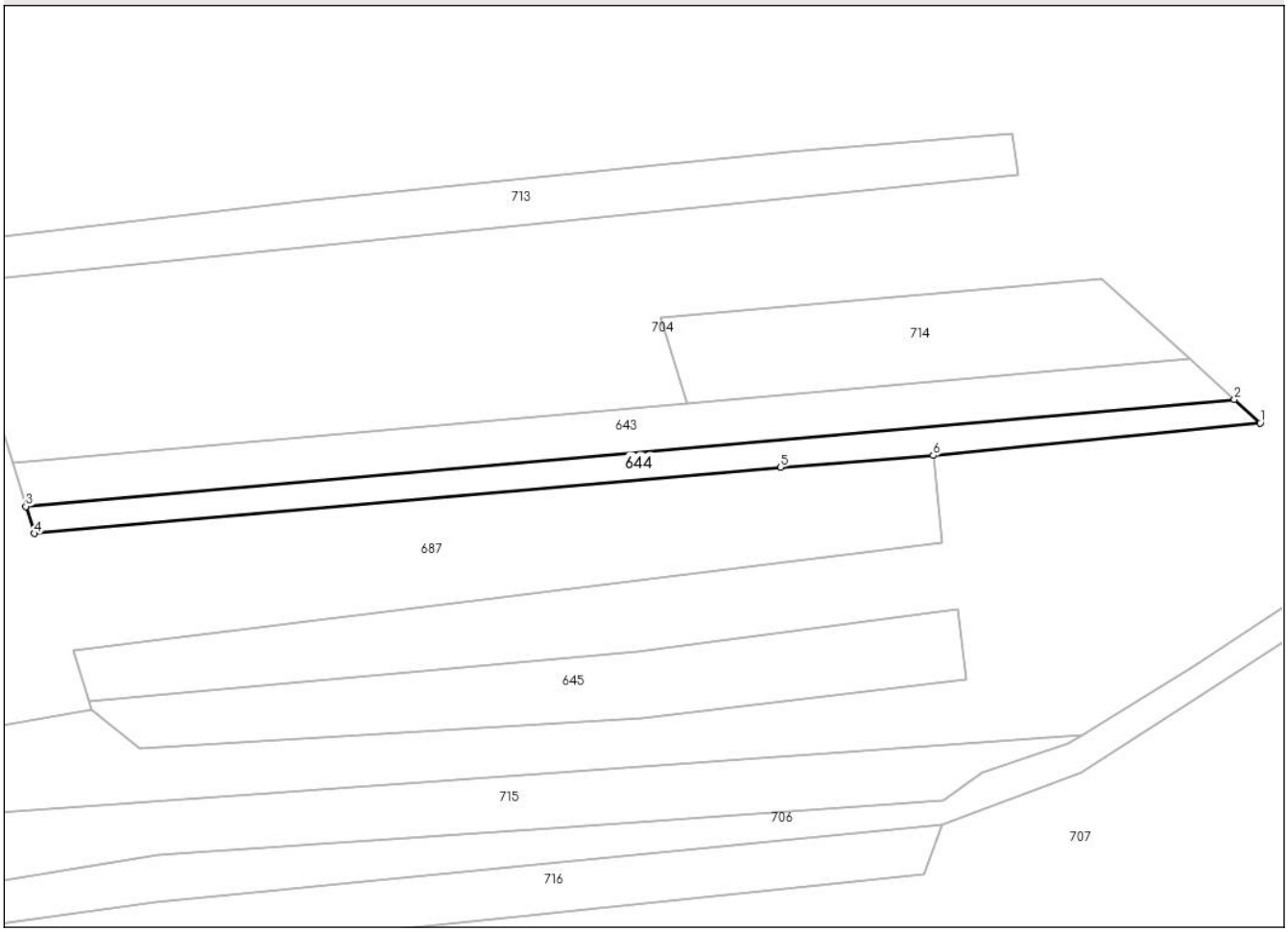
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	572	4,15	70,89,93	-	În act se regăsesc T3 și P64

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.962,557 377.270,476	2	506.959,182 377.273,527	4.55
2	506.959,182 377.273,527	3	506.801,879 377.259,615	157.917
3	506.801,879 377.259,615	4	506.802,973 377.256,111	3.671
4	506.802,973 377.256,111	5	506.900,096 377.264,701	97.502
5	506.900,096 377.264,701	6	506.919,984 377.266,253	19.948

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.919,984 377.266,253	1	506.962,557 377.270,476	42.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133380, din 19/10/2005 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.46/25.10.1992 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU N DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

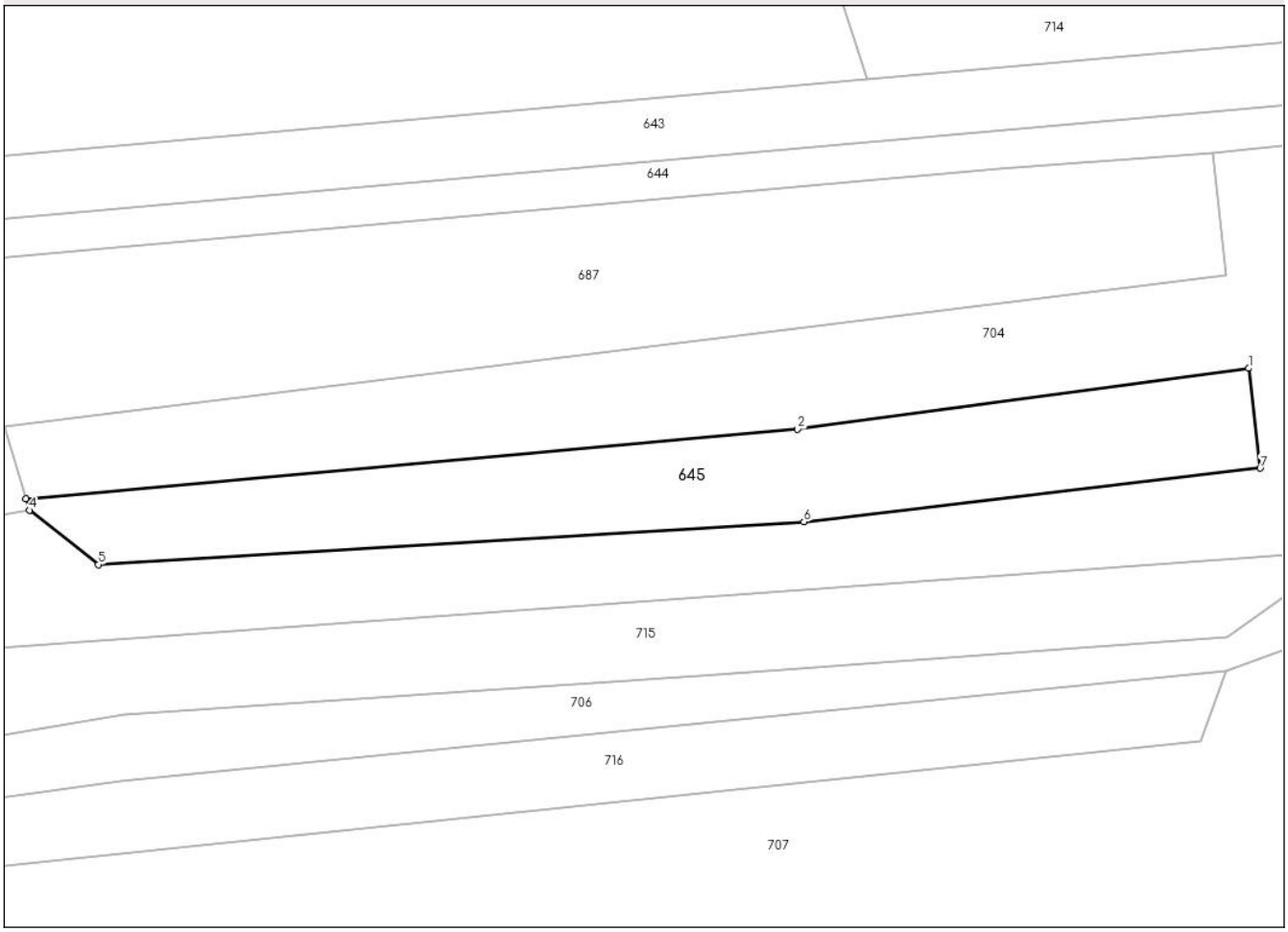
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	4,15	70,89,93	-	În act se regăsește T5 și P183

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.923,236 377.246,296	2	506.881,496 377.240,679	42.116
2	506.881,496 377.240,679	3	506.810,071 377.234,231	71.715
3	506.810,071 377.234,231	4	506.810,389 377.233,171	1.107
4	506.810,389 377.233,171	5	506.816,774 377.228,152	8.121
5	506.816,774 377.228,152	6	506.882,089 377.232,112	65.435

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.882,089 377.232,112	7	506.924,325 377.237,064	42.525
7	506.924,325 377.237,064	1	506.923,236 377.246,296	9.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125196, din 02/12/2003 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.95 din data de 07.09.1992 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COȚANDRA C ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

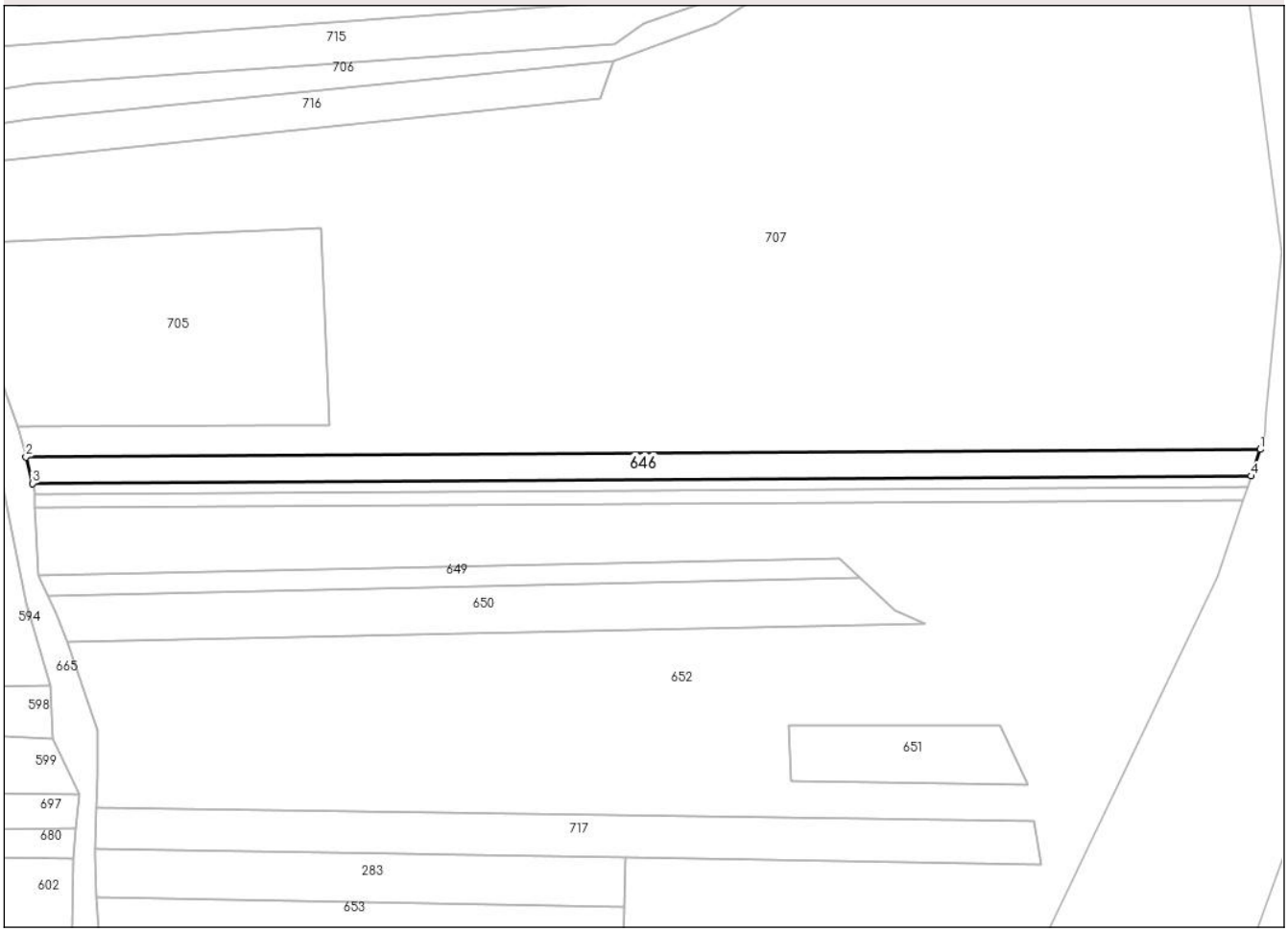
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	107	15	70	-	
2	livada	NU	893	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.034,611 377.150,302	2	506.818,053 377.148,973	216.562
2	506.818,053 377.148,973	3	506.819,224 377.144,333	4.785
3	506.819,224 377.144,333	4	507.033,025 377.145,645	213.805
4	507.033,025 377.145,645	1	507.034,611 377.150,302	4.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111001, din 03/11/2000 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU I.P. GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

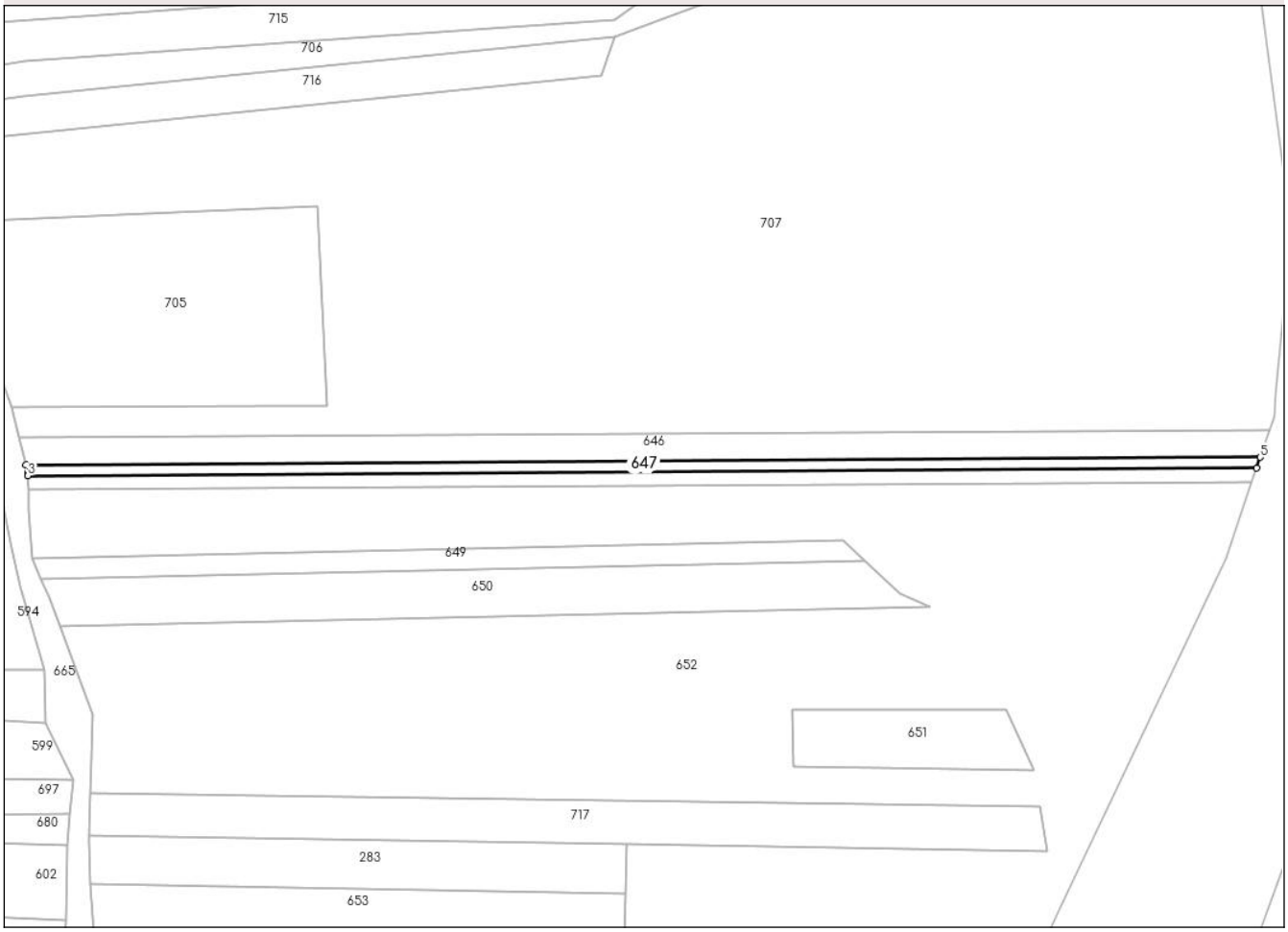
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	44	15	70,73	-	
2	arabil	NU	356	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.819,224 377.144,333	2	506.819,567 377.142,972	1.404
2	506.819,567 377.142,972	3	506.819,584 377.142,46	0.512
3	506.819,584 377.142,46	4	507.032,385 377.143,765	212.805
4	507.032,385 377.143,765	5	507.033,025 377.145,645	1.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.033,025 377.145,645	1	506.819,224 377.144,333	213.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55302, din 19/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

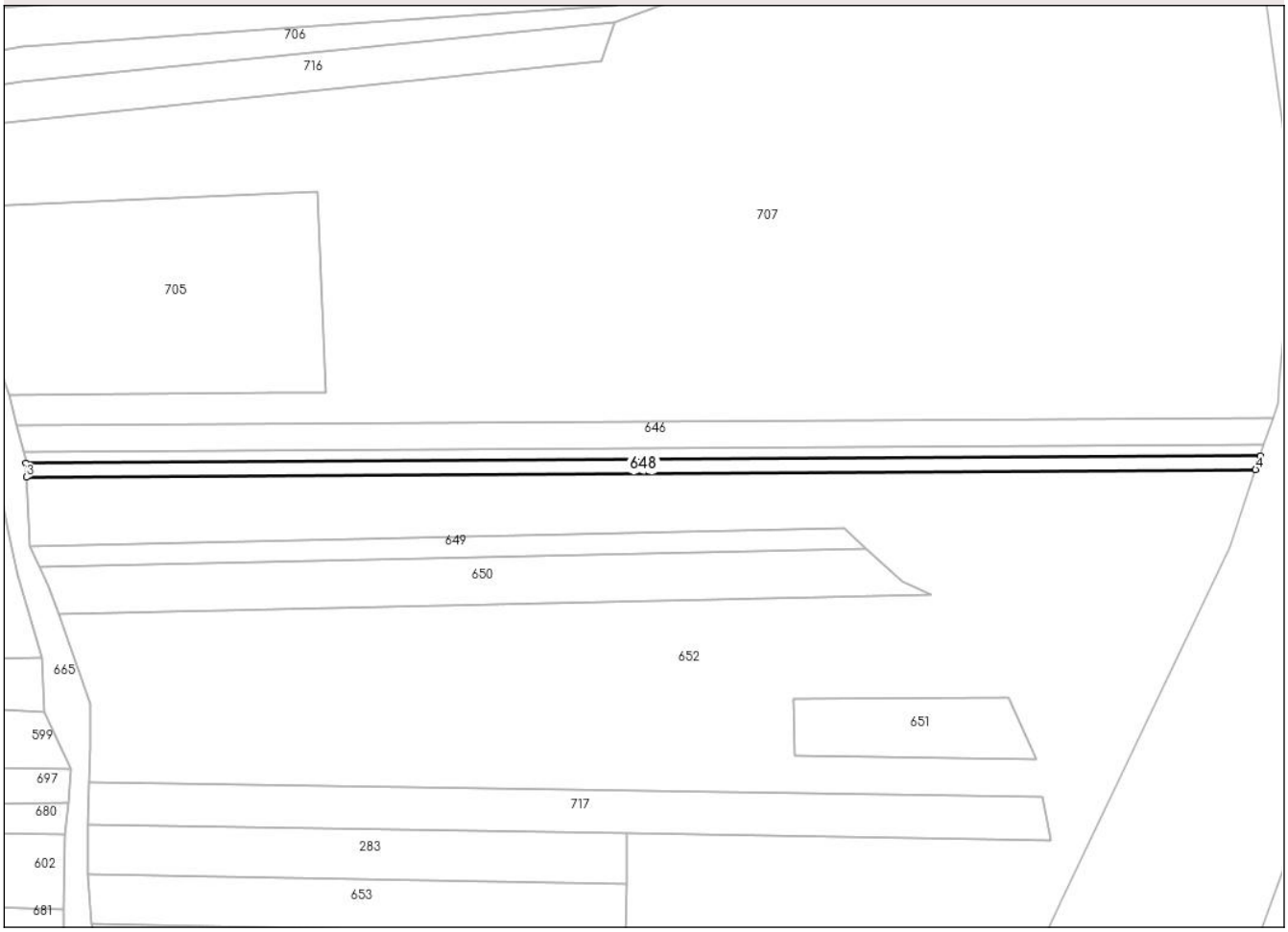
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	57	15	70,73	-	În act se regăseşte T11
2	faneata	NU	448	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.032,385 377.143,765	2	506.819,584 377.142,46	212.805
2	506.819,584 377.142,46	3	506.819,662 377.140,082	2.379
3	506.819,662 377.140,082	4	507.031,573 377.141,382	211.915
4	507.031,573 377.141,382	1	507.032,385 377.143,765	2.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125196, din 02/12/2003 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.95 din data de 07.09.1992 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA C ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

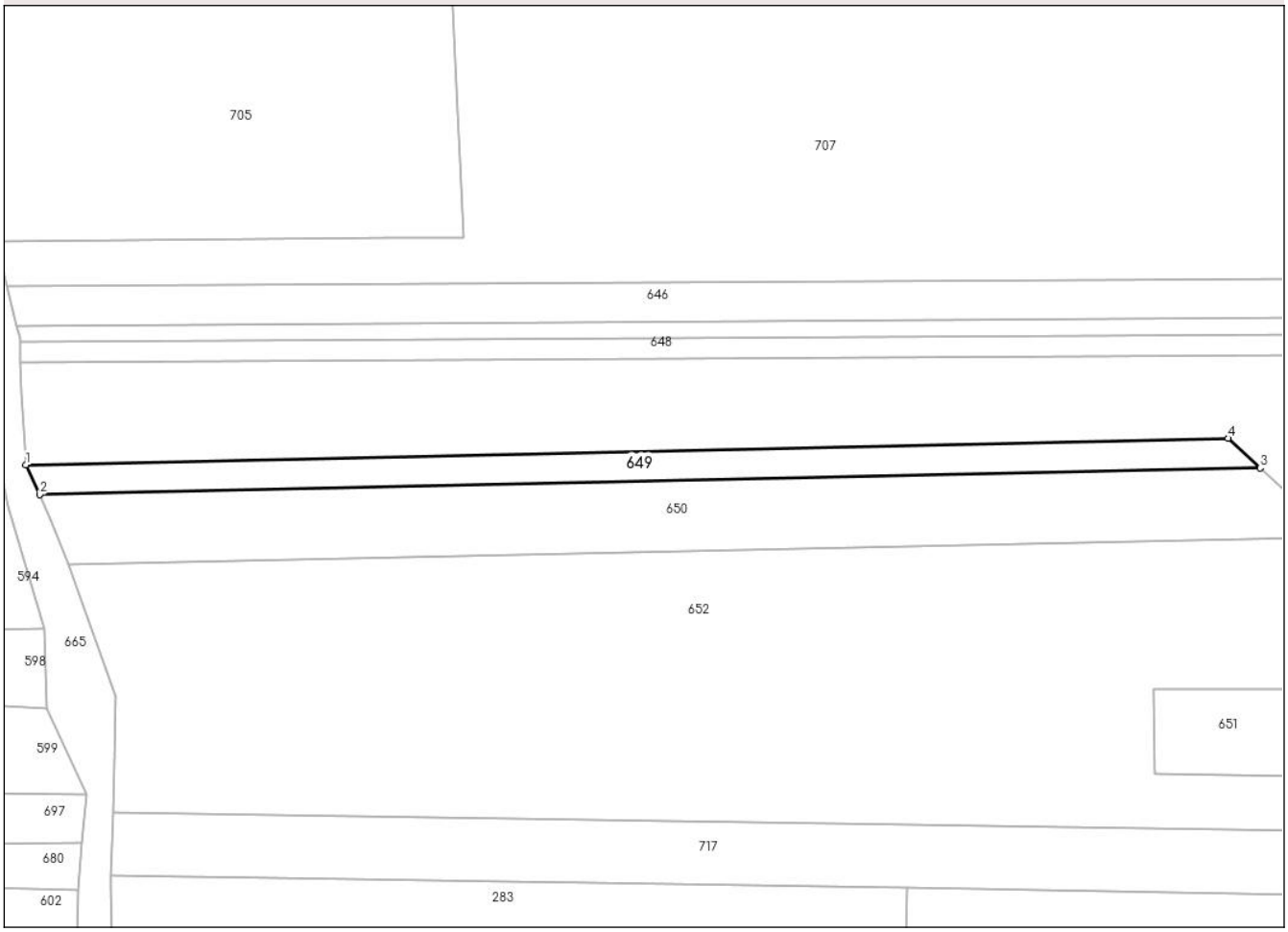
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	100	15	73	-	
2	arabil	NU	400	15	70,71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.820,269 377.128,163	2	506.821,859 377.124,665	3.842
2	506.821,859 377.124,665	3	506.964,456 377.127,788	142.631
3	506.964,456 377.127,788	4	506.960,717 377.131,239	5.088
4	506.960,717 377.131,239	1	506.820,269 377.128,163	140.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86968, din 14/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.54 din data de 22.12.1993 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTANDRA I CONSTANTIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

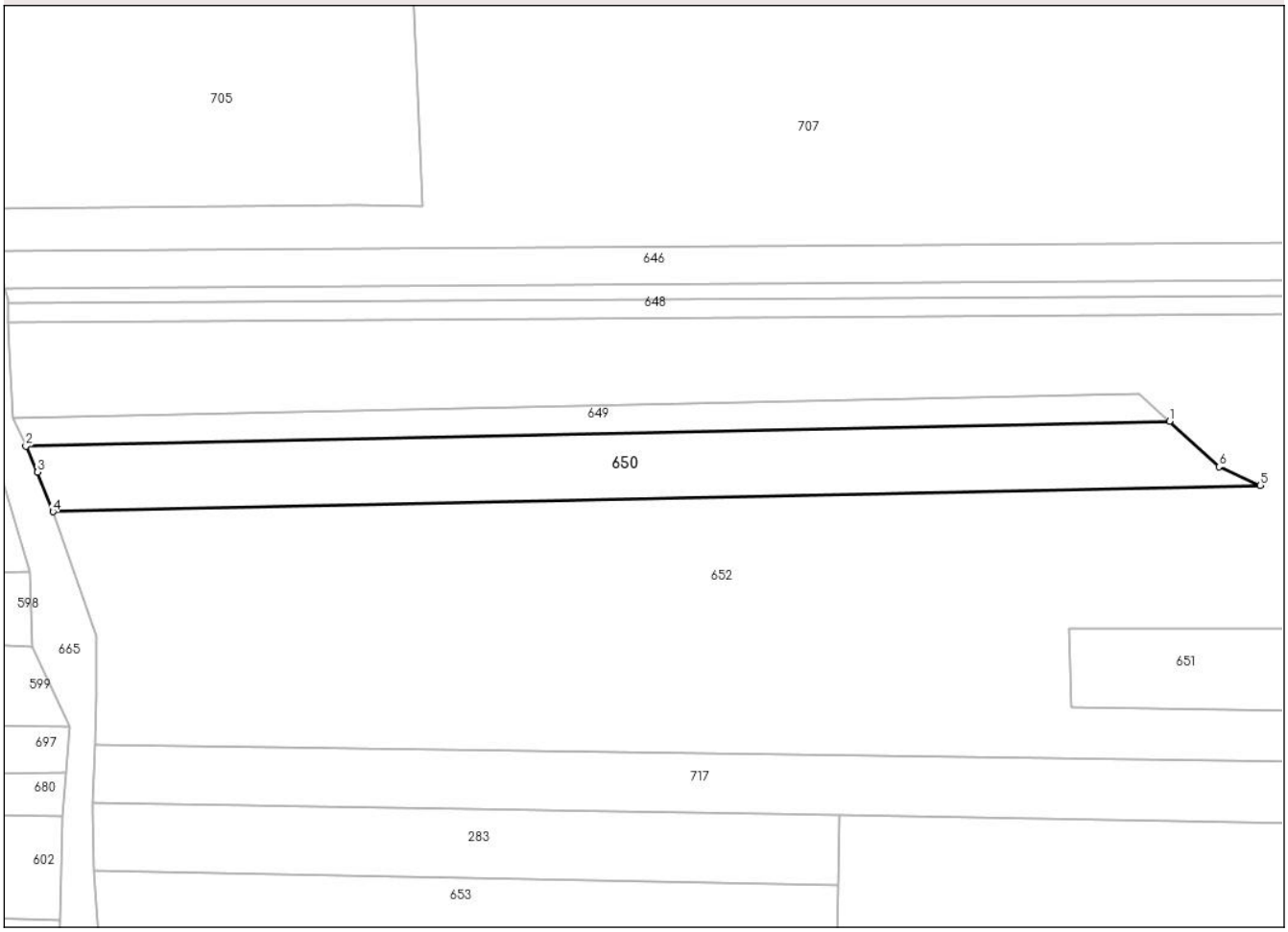
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	228	15	73	-	
2	livada	NU	972	15	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.964,456 377.127,788	2	506.821,859 377.124,665	142.631
2	506.821,859 377.124,665	3	506.823,324 377.121,443	3.539
3	506.823,324 377.121,443	4	506.825,223 377.116,496	5.299
4	506.825,223 377.116,496	5	506.975,756 377.119,793	150.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.975,756 377.119,793	6	506.970,62 377.122,098	5.63
6	506.970,62 377.122,098	1	506.964,456 377.127,788	8.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132541, din 11/04/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA I GHEORGHE** 2) **BRICEAG FLOAREA**, lipsă CNP 3) **NEGOIŢĂ MARIA** 4) **COŢANDRA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

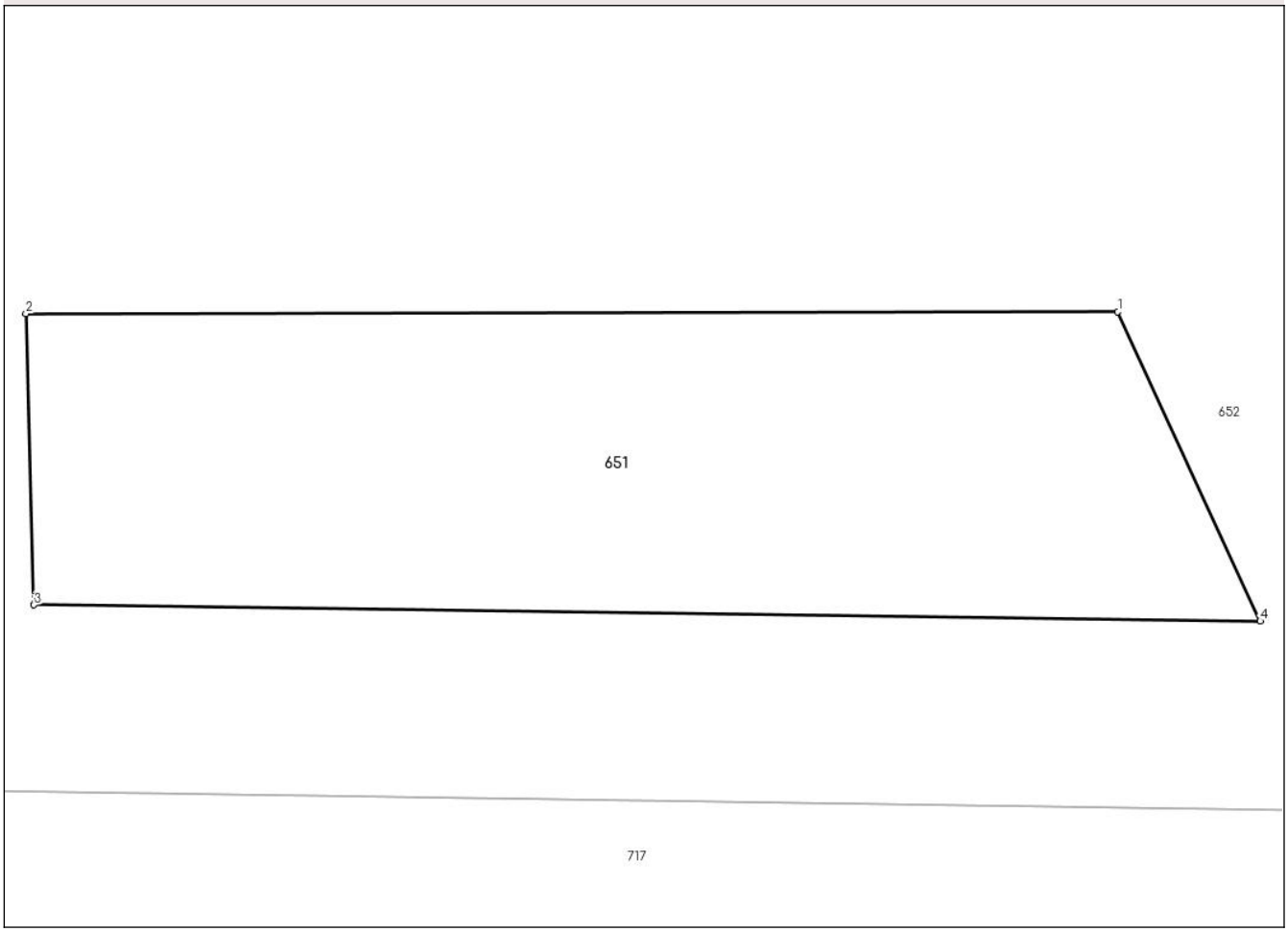
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	15	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.989,01 377.102,021	2	506.951,931 377.101,963	37.079
2	506.951,931 377.101,963	3	506.952,205 377.092,081	9.886
3	506.952,205 377.092,081	4	506.993,844 377.091,532	41.643
4	506.993,844 377.091,532	1	506.989,01 377.102,021	11.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.920	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

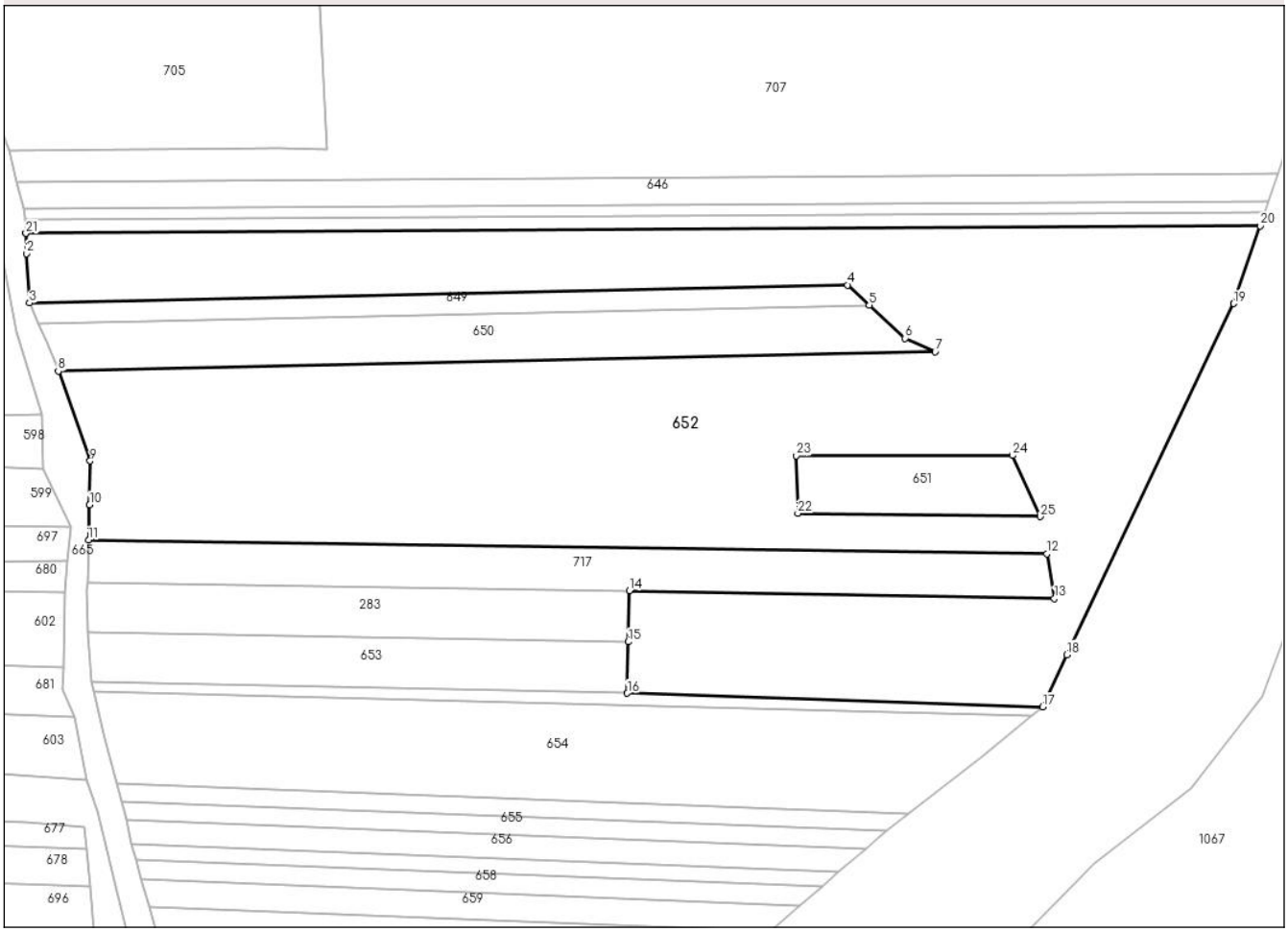
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	948	15	73	-	
2	faneata	NU	5.173	15	71,73	-	
3	neproductiv	NU	1.459	15	70,89	-	
4	faneata	DA	309	15	70	-	
5	faneata	NU	2.031	4,15	70,89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.819,662 377.140,082	2	506.819,777 377.136,616	3.468
3	506.820,269 377.128,163	4	506.960,717 377.131,239	140.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.819,777 377.136,616	3	506.820,269 377.128,163	8.467
4	506.960,717 377.131,239	5	506.964,456 377.127,788	5.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.964,456 377.127,788	6	506.970,62 377.122,098	8.389
7	506.975,756 377.119,793	8	506.825,223 377.116,496	150.569
9	506.830,698 377.101,074	10	506.830,604 377.093,522	7.553
11	506.830,418 377.087,514	12	506.994,906 377.085,129	164.505
13	506.996,224 377.077,485	14	506.923,248 377.078,81	72.988
15	506.923,081 377.070,051	16	506.922,906 377.061,227	8.826
17	506.994,257 377.058,876	18	506.998,339 377.067,837	9.847
19	507.027,033 377.128,053	20	507.031,573 377.141,382	14.081
21	506.819,662 377.140,082	22	506.952,205 377.092,081	140.967
23	506.951,931 377.101,963	24	506.989,01 377.102,021	37.079
25	506.993,845 377.091,532	1	506.952,205 377.092,081	41.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.970,62 377.122,098	7	506.975,756 377.119,793	5.63
8	506.825,223 377.116,496	9	506.830,698 377.101,074	16.365
10	506.830,604 377.093,522	11	506.830,418 377.087,514	6.011
12	506.994,906 377.085,129	13	506.996,224 377.077,485	7.757
14	506.923,248 377.078,81	15	506.923,081 377.070,051	8.761
16	506.922,906 377.061,227	17	506.994,257 377.058,876	71.39
18	506.998,339 377.067,837	19	507.027,033 377.128,053	66.703
20	507.031,573 377.141,382	21	506.819,662 377.140,082	211.915
22	506.952,205 377.092,081	23	506.951,931 377.101,963	9.886
24	506.989,01 377.102,021	25	506.993,845 377.091,532	11.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445, din 25/05/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr.86920/14.05.1996 eliberat de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

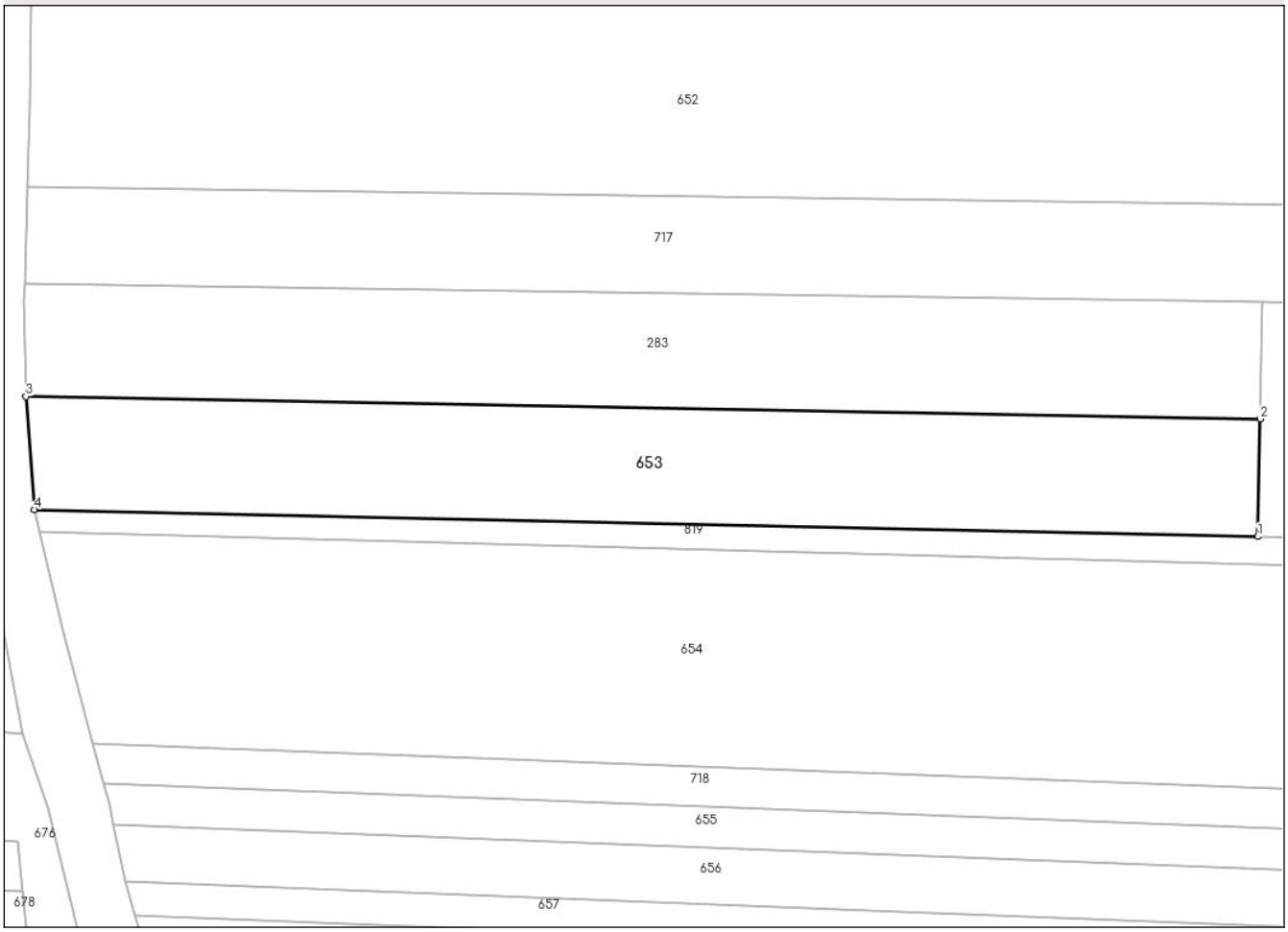
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	15	71,73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.922,906 377.061,227	2	506.923,081 377.070,051	8.826
2	506.923,081 377.070,051	3	506.830,311 377.071,754	92.786
3	506.830,311 377.071,754	4	506.830,947 377.063,249	8.529
4	506.830,947 377.063,249	1	506.922,906 377.061,227	91.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.470	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

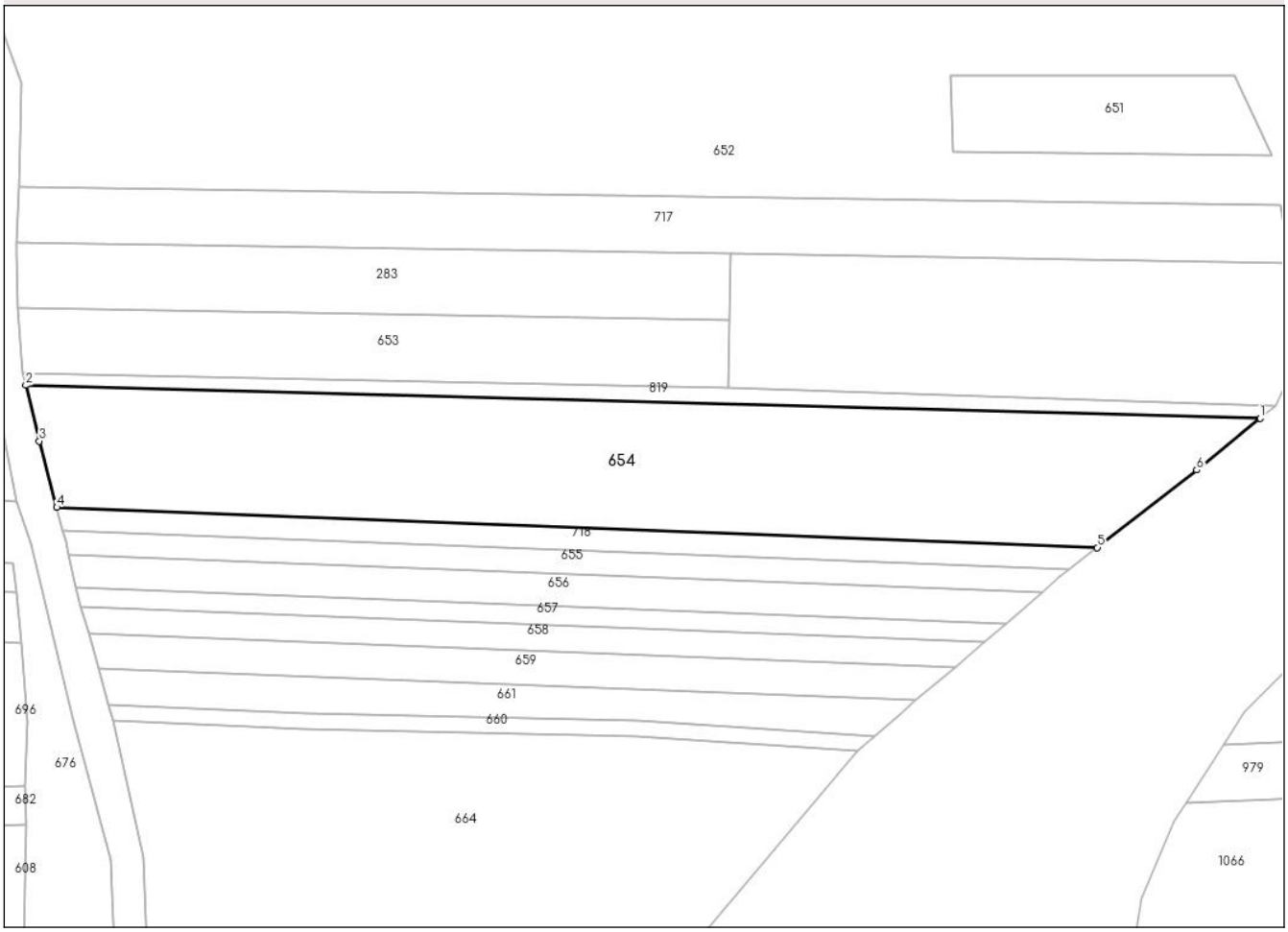
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.470	15	71,73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.992,312 377.057,302	2	506.831,341 377.061,607	161.029
2	506.831,341 377.061,607	3	506.833,087 377.054,343	7.471
3	506.833,087 377.054,343	4	506.835,366 377.045,724	8.915
4	506.835,366 377.045,724	5	506.971,067 377.040,473	135.803
5	506.971,067 377.040,473	6	506.984,017 377.050,589	16.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.984,017 377.050,589	1	506.992,312 377.057,302	10.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48609, din 18/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITOI GH GHEORGH**, lipsă CNP 2) **PREDA MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

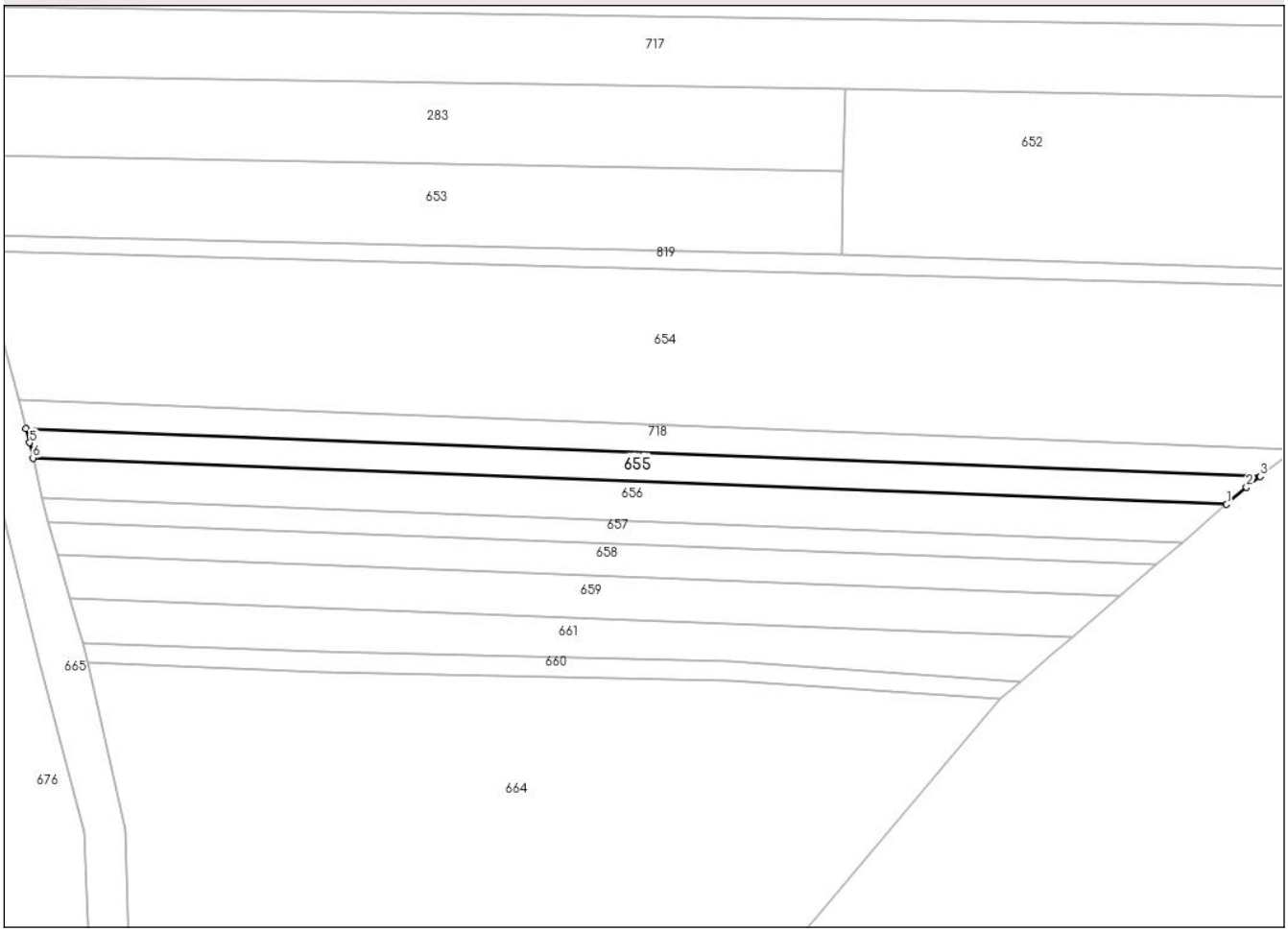
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	15	71,74	-	În act se regaseşte T13

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.963,834 377.034,656	2	506.965,94 377.036,469	2.779
2	506.965,94 377.036,469	3	506.967,411 377.037,618	1.867
3	506.967,411 377.037,618	4	506.836,166 377.042,696	131.343
4	506.836,166 377.042,696	5	506.836,565 377.041,189	1.559
5	506.836,565 377.041,189	6	506.836,909 377.039,568	1.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.836,909 377.039,568	1	506.963,834 377.034,656	127.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		524	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14982, din 12/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTINA**, lipsă CNP 2) **CHIRITESCU IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

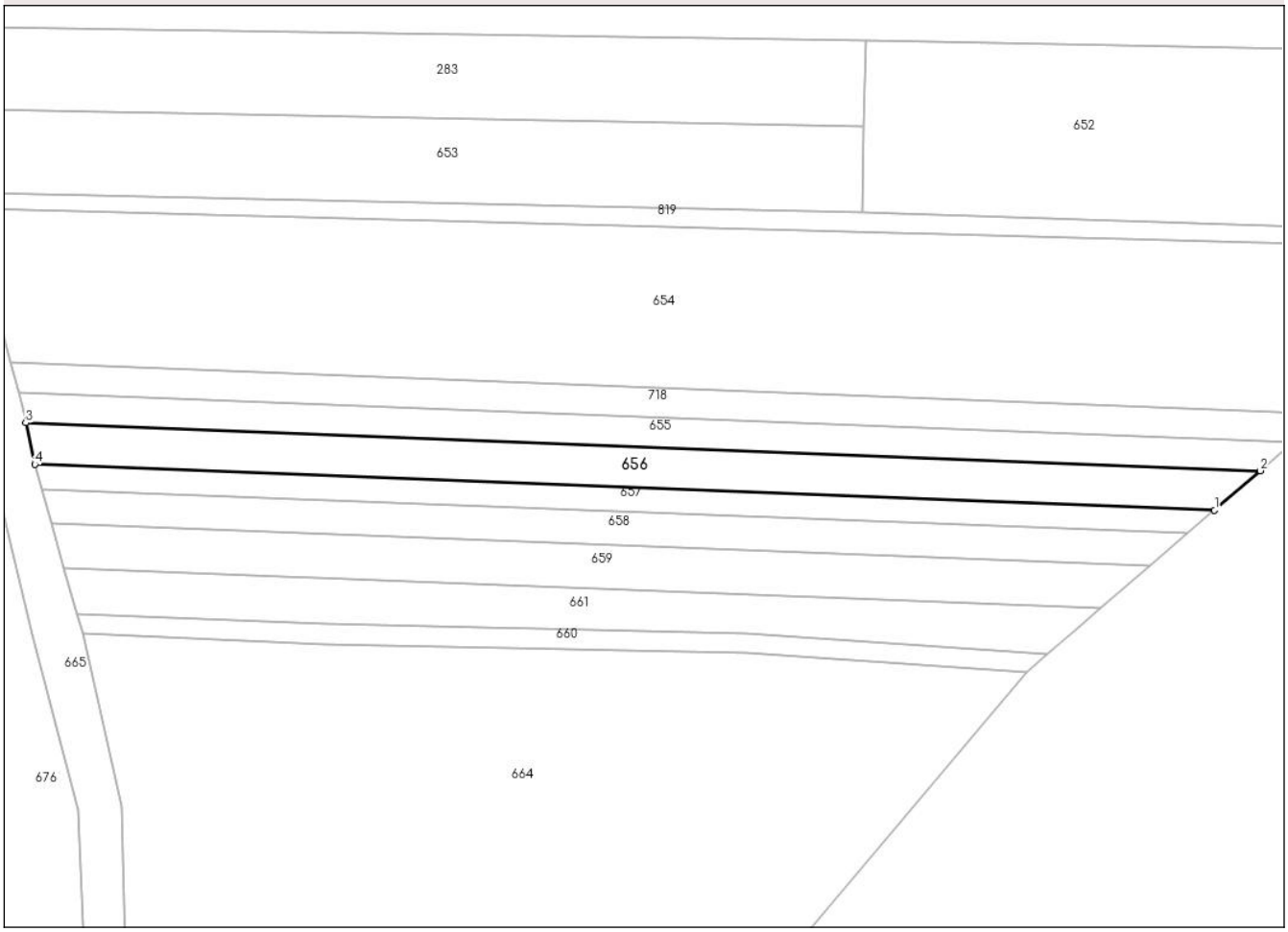
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	524	15	71,74	-	În act se regaseşte T6 şi P197

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.959,139 377.030,616	2	506.963,834 377.034,656	6.194
2	506.963,834 377.034,656	3	506.836,909 377.039,568	127.02
3	506.836,909 377.039,568	4	506.837,813 377.035,311	4.352
4	506.837,813 377.035,311	1	506.959,139 377.030,616	121.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53260, din 09/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

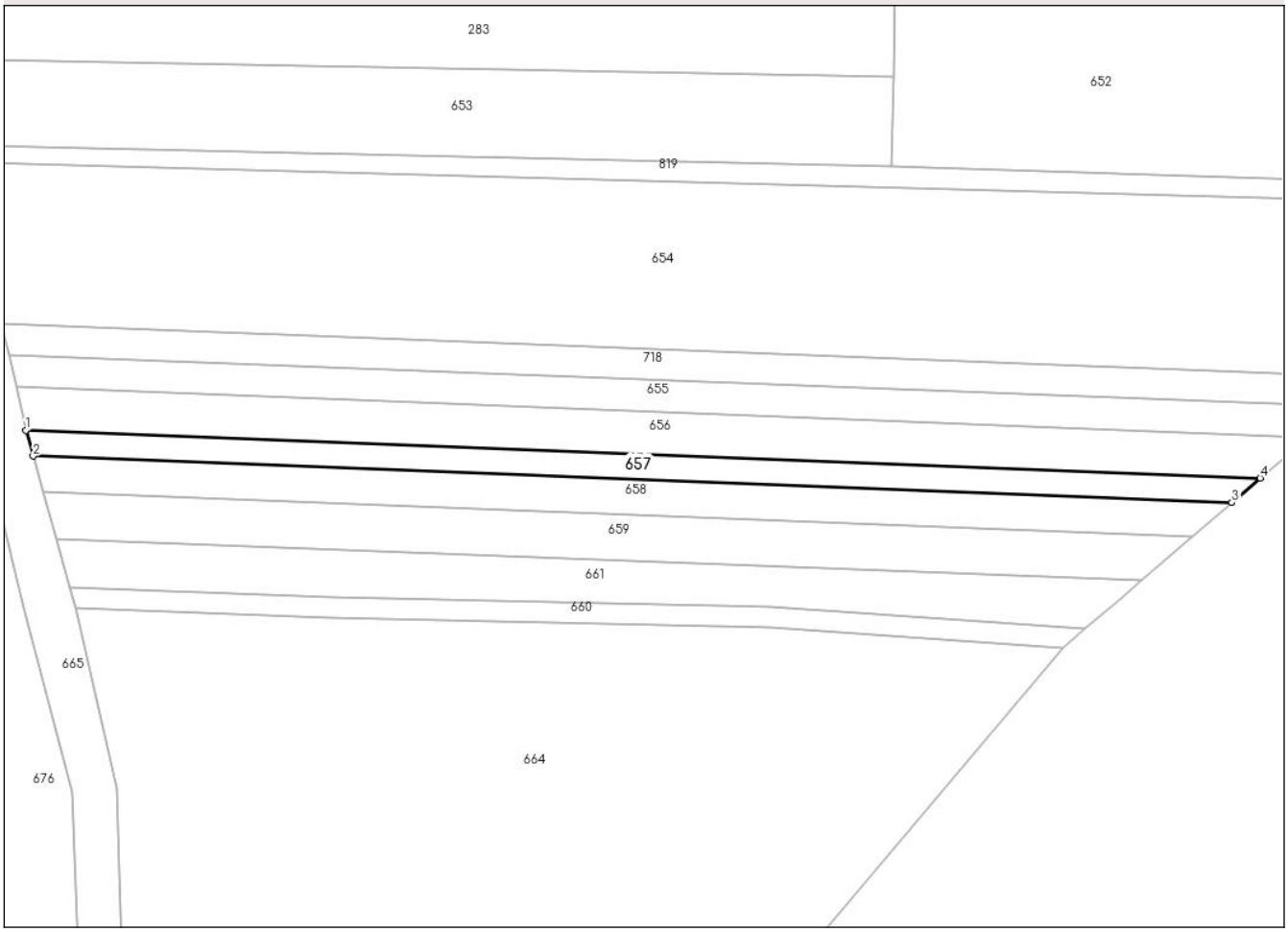
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	15	71,74	-	În act se regăsește T1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.837,813 377.035,311	2	506.838,532 377.032,774	2.637
2	506.838,532 377.032,774	3	506.956,349 377.028,215	117.905
3	506.956,349 377.028,215	4	506.959,139 377.030,616	3.681
4	506.959,139 377.030,616	1	506.837,813 377.035,311	121.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78705, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHIU I VICTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

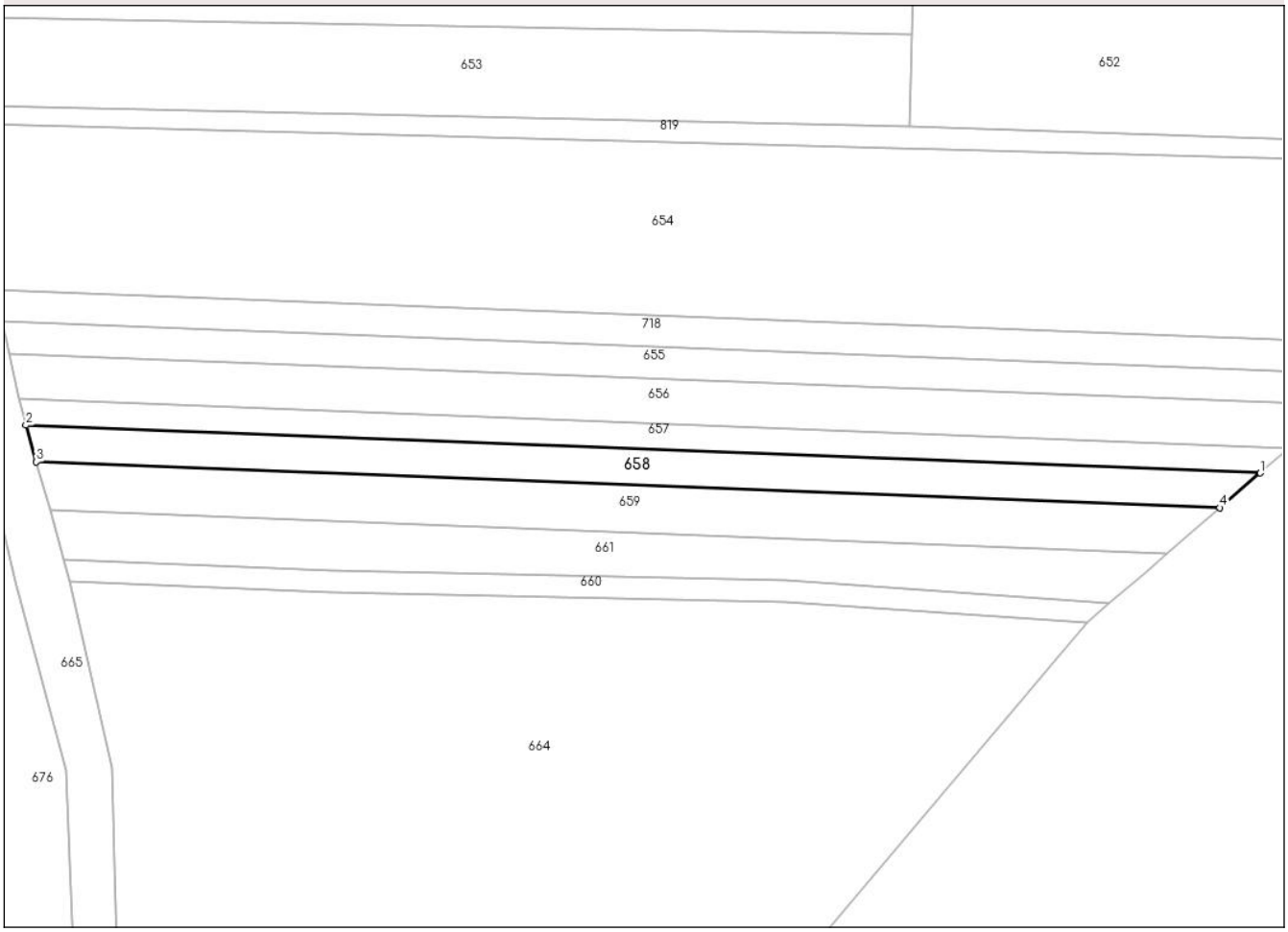
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	15	71,74	-	În act se regăsește T3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.956,349 377.028,215	2	506.838,532 377.032,774	117.905
2	506.838,532 377.032,774	3	506.839,526 377.029,269	3.643
3	506.839,526 377.029,269	4	506.952,494 377.024,898	113.053
4	506.952,494 377.024,898	1	506.956,349 377.028,215	5.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33442, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU T GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

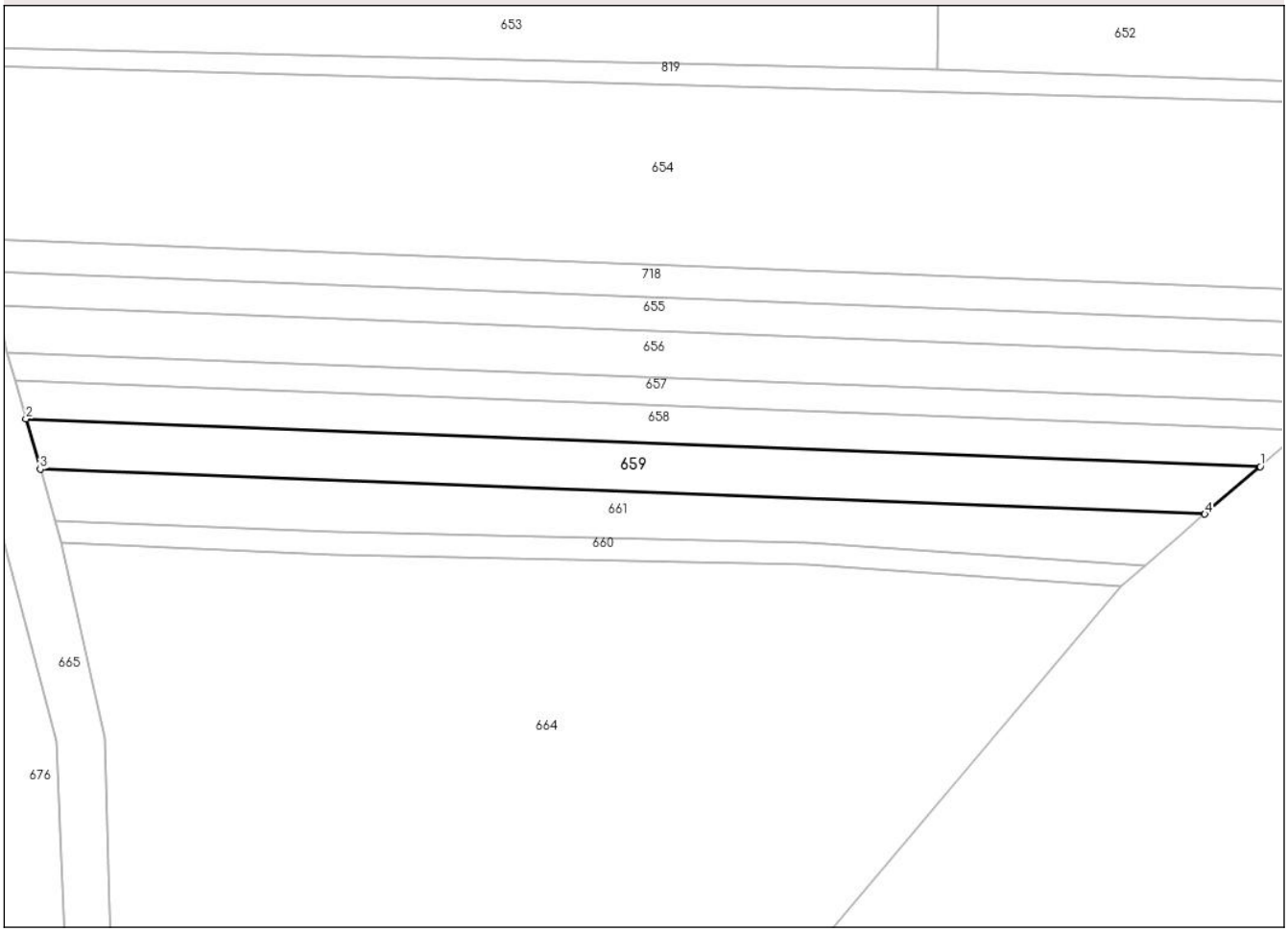
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	15	71,74	-	În act se regaseşte T7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.952,494 377.024,898	2	506.839,526 377.029,269	113.053
2	506.839,526 377.029,269	3	506.840,832 377.024,664	4.787
3	506.840,832 377.024,664	4	506.947,429 377.020,54	106.677
4	506.947,429 377.020,54	1	506.952,494 377.024,898	6.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100426, din 29/08/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIEZURE VASILE**, lipsă CNP 2) **VIEZURE GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **VIEZURE ECATERINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

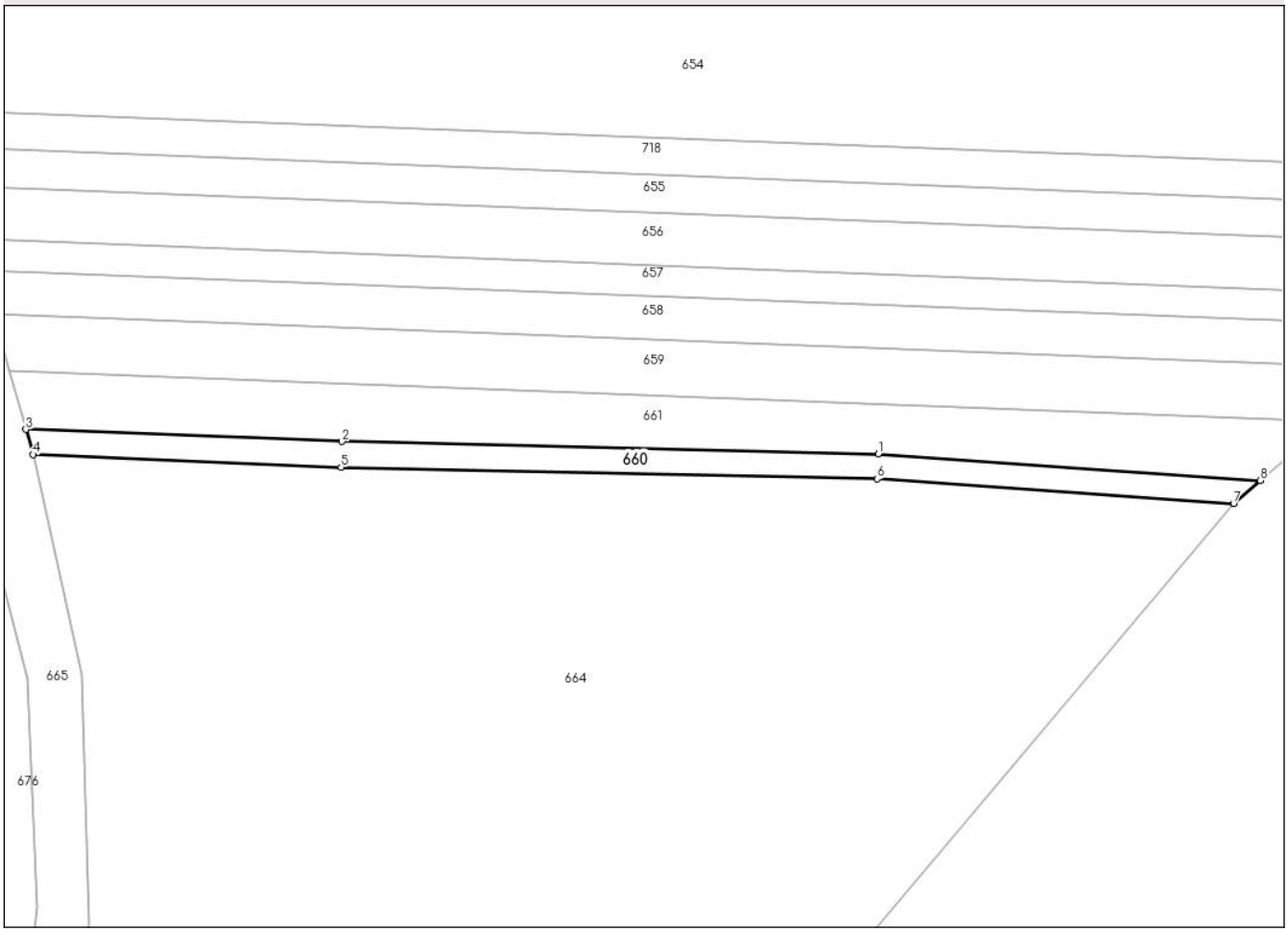
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	15	71,74	-	În act se regăsesc T11 și P309

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.911,056 377.017,946	2	506.867,726 377.018,96	43.342
2	506.867,726 377.018,96	3	506.842,175 377.019,931	25.569
3	506.842,175 377.019,931	4	506.842,749 377.017,905	2.106
4	506.842,749 377.017,905	5	506.867,657 377.016,868	24.93
5	506.867,657 377.016,868	6	506.910,966 377.015,947	43.319

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.910,966 377.015,947	7	506.939,78 377.013,957	28.883
7	506.939,78 377.013,957	8	506.941,937 377.015,813	2.846
8	506.941,937 377.015,813	1	506.911,056 377.017,946	30.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		462	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

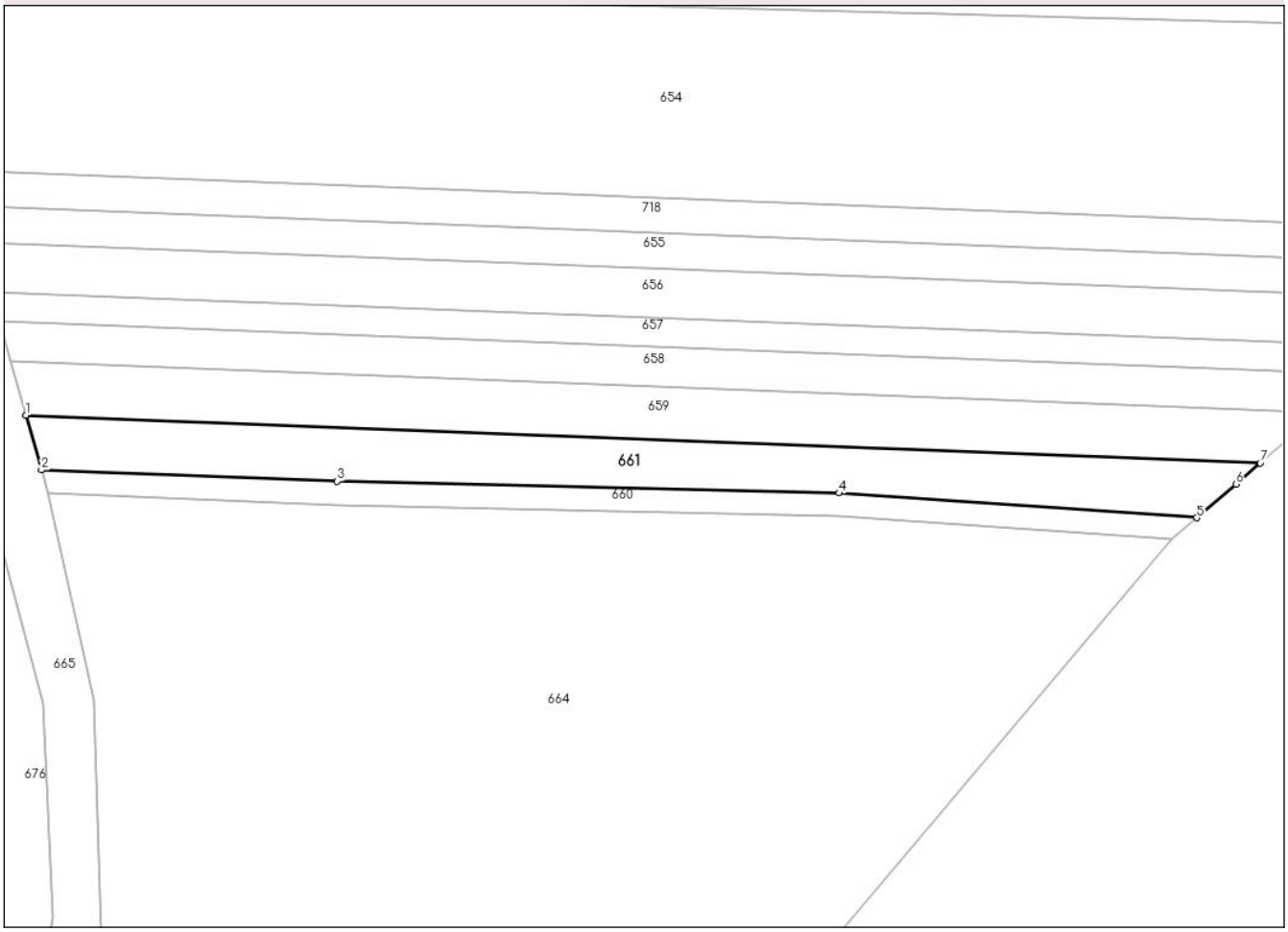
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	462	15	71,74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.840,832 377.024,664	2	506.842,175 377.019,931	4.92
2	506.842,175 377.019,931	3	506.867,726 377.018,96	25.569
3	506.867,726 377.018,96	4	506.911,056 377.017,946	43.342
4	506.911,056 377.017,946	5	506.941,937 377.015,813	30.955
5	506.941,937 377.015,813	6	506.945,317 377.018,721	4.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.945,317 377.018,721	7	506.947,429 377.020,54	2.787
7	506.947,429 377.020,54	1	506.840,832 377.024,664	106.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1546, din 28/11/2017 emis de B.I.N. POENITA FRANCISCO CRISTIAN (Certificat de moştenitor nr.155/28.11.2017 emis de B.I.N. POENITA FRANCISCO CRISTIAN; Titlu de proprietate nr.76530/09.08.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

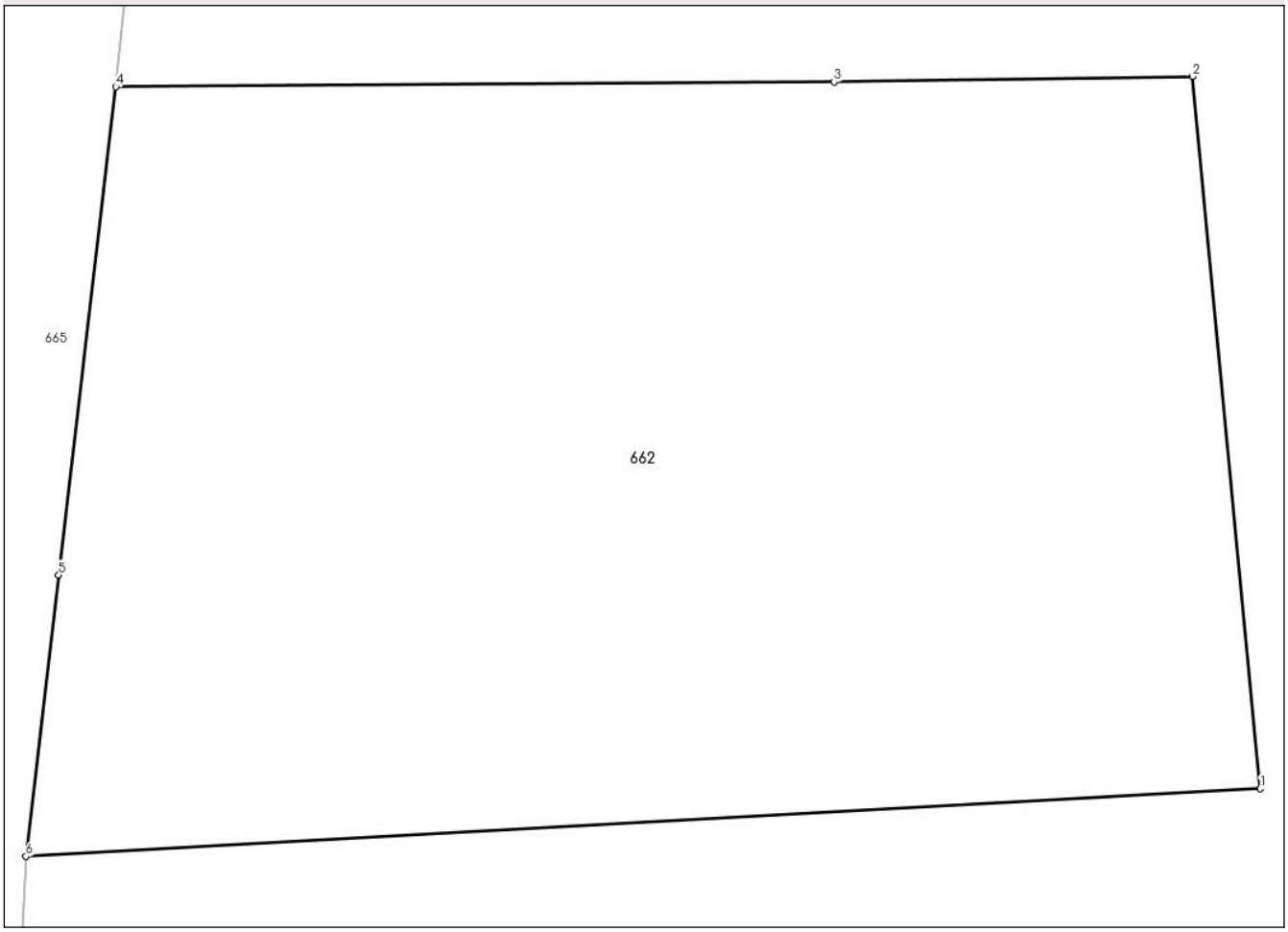
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	86	15	72	-	
2	arabil	NU	214	15	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.864,749 376.920,422	2	506.863,483 376.933,759	13.397
2	506.863,483 376.933,759	3	506.856,76 376.933,657	6.724
3	506.856,76 376.933,657	4	506.843,292 376.933,564	13.468
4	506.843,292 376.933,564	5	506.842,225 376.924,424	9.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.842,225 376.924,424	6	506.841,609 376.919,152	5.308
6	506.841,609 376.919,152	1	506.864,749 376.920,422	23.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.255	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

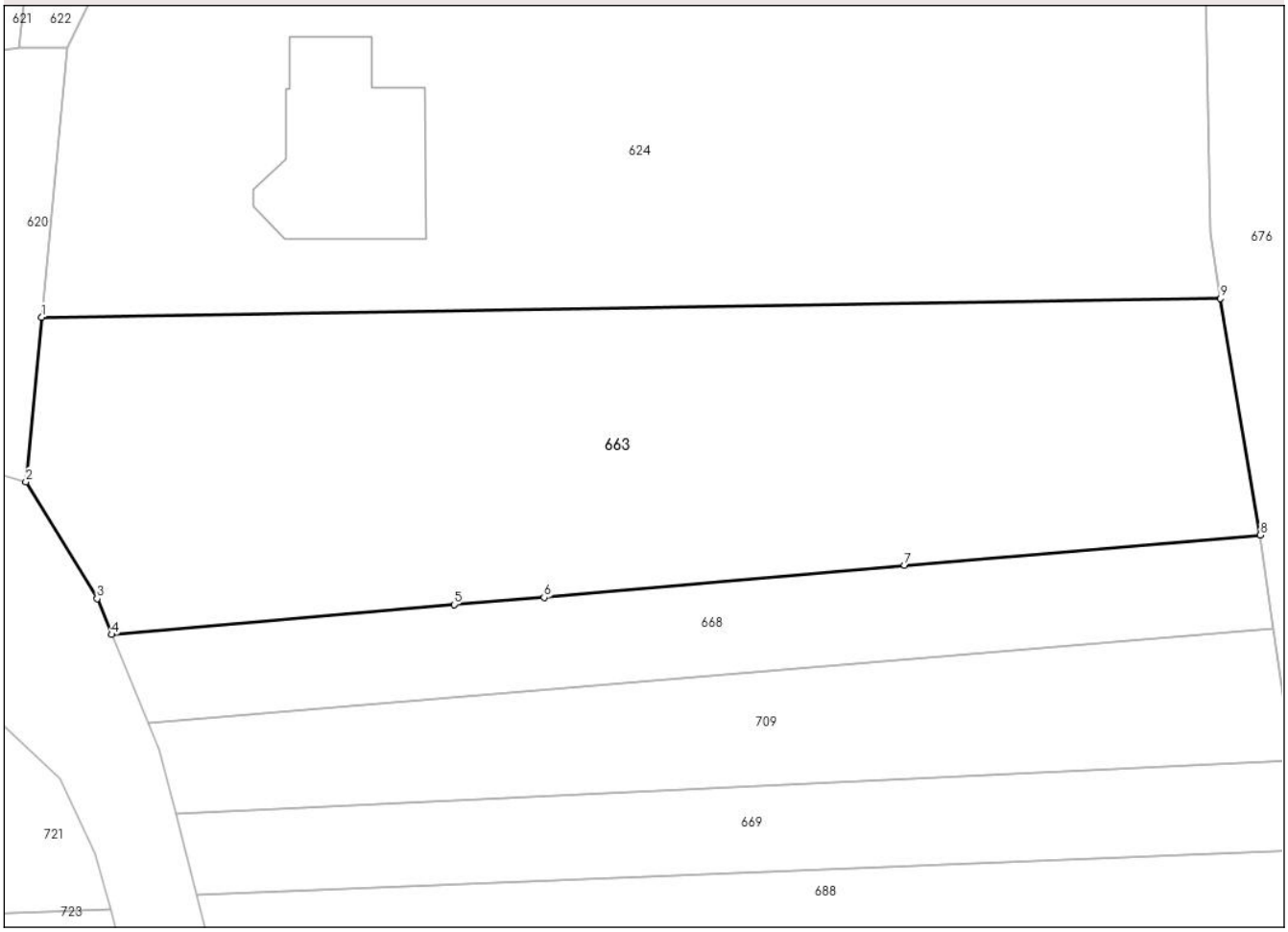
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	107	11	315	-	
2	arabil	DA	1.148	11	315,316	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.751,158 376.830,043	2	506.750,18 376.819,94	10.15
2	506.750,18 376.819,94	3	506.754,555 376.812,77	8.399
3	506.754,555 376.812,77	4	506.755,455 376.810,569	2.378
4	506.755,455 376.810,569	5	506.776,465 376.812,409	21.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.776,465 376.812,409	6	506.781,996 376.812,839	5.548
6	506.781,996 376.812,839	7	506.804,117 376.814,829	22.21
7	506.804,117 376.814,829	8	506.825,963 376.816,666	21.923
8	506.825,963 376.816,666	9	506.823,513 376.831,187	14.726
9	506.823,513 376.831,187	1	506.751,158 376.830,043	72.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.797	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	115	15	71,72	-	
2	arabil	DA	468	15	71,72	-	
3	arabil	NU	5.697	15	71,72,74	-	
4	pasune	NU	10.163	15	64,72,89	-	păşune împădurită
5	pasune	NU	3.354	15	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.931,886 376.922,872	2	506.927,875 376.927,52	6.139
4	506.896,991 376.963,308	5	506.939,78 377.013,957	66.304
7	506.867,657 377.016,868	8	506.842,749 377.017,905	24.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.927,875 376.927,52	3	506.907,347 376.951,303	31.417
5	506.939,78 377.013,957	6	506.910,966 377.015,947	28.883
8	506.842,749 377.017,905	9	506.846,735 377.000,133	18.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.907,347 376.951,303	4	506.896,991 376.963,308	15.855
6	506.910,966 377.015,947	7	506.867,657 377.016,868	43.319
9	506.846,735 377.000,133	10	506.847,32 376.980,101	20.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	506.847,32 376.980,101	11	506.845,635 376.962,28	17.9
11	506.845,635 376.962,28	12	506.844,916 376.953,22	9.088
12	506.844,916 376.953,22	13	506.844,274 376.943,287	9.954
13	506.844,274 376.943,287	14	506.843,292 376.933,564	9.772
14	506.843,292 376.933,564	15	506.856,76 376.933,657	13.468
15	506.856,76 376.933,657	16	506.863,483 376.933,759	6.724
16	506.863,483 376.933,759	17	506.864,749 376.920,422	13.397
17	506.864,749 376.920,422	18	506.841,609 376.919,152	23.175
18	506.841,609 376.919,152	19	506.841,503 376.917,13	2.025
19	506.841,503 376.917,13	20	506.840,766 376.903,072	14.077
20	506.840,766 376.903,072	21	506.840,546 376.885,585	17.488
21	506.840,546 376.885,585	22	506.840,402 376.870,107	15.479
22	506.840,402 376.870,107	23	506.840,395 376.859,019	11.088
23	506.840,395 376.859,019	24	506.888,943 376.864,113	48.815
24	506.888,943 376.864,113	25	506.947,871 376.871,963	59.449
25	506.947,871 376.871,963	26	506.963,968 376.837,489	38.047
26	506.963,968 376.837,489	27	506.966,068 376.827,59	10.119
27	506.966,068 376.827,59	28	506.960,159 376.819,101	10.343
28	506.960,159 376.819,101	29	506.942,432 376.801,384	25.063
29	506.942,432 376.801,384	30	506.924,056 376.777,445	30.179
30	506.924,056 376.777,445	31	506.914,638 376.765,456	15.246
31	506.914,638 376.765,456	32	506.910,441 376.751,003	15.05
32	506.910,441 376.751,003	33	506.900,235 376.722,542	30.236
33	506.900,235 376.722,542	34	506.890,151 376.701,02	23.767
34	506.890,151 376.701,02	35	506.867,884 376.662,889	44.156
35	506.867,884 376.662,889	36	506.855,1 376.645,017	21.974
36	506.855,1 376.645,017	37	506.852,392 376.635,799	9.608
37	506.852,392 376.635,799	38	506.852,927 376.629,064	6.756
38	506.852,927 376.629,064	39	506.856,597 376.615,952	13.616
39	506.856,597 376.615,952	40	506.859,195 376.619,181	4.144
40	506.859,195 376.619,181	41	506.868,967 376.640,644	23.583
41	506.868,967 376.640,644	42	506.881,477 376.652,671	17.354
42	506.881,477 376.652,671	43	506.898,862 376.670,185	24.677
43	506.898,862 376.670,185	44	506.933,015 376.712,639	54.486
44	506.933,015 376.712,639	45	506.950,814 376.744,36	36.373
45	506.950,814 376.744,36	46	506.974,312 376.788,616	50.107
46	506.974,312 376.788,616	47	506.978,412 376.800,361	12.44
47	506.978,412 376.800,361	48	506.982,33 376.830,511	30.404
48	506.982,33 376.830,511	49	506.978,196 376.839,819	10.185
49	506.978,196 376.839,819	50	506.959,155 376.872,39	37.728
50	506.959,155 376.872,39	51	506.958,143 376.880,498	8.171
51	506.958,143 376.880,498	52	506.936,985 376.914,643	40.169
52	506.936,985 376.914,643	1	506.931,886 376.922,872	9.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.342	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

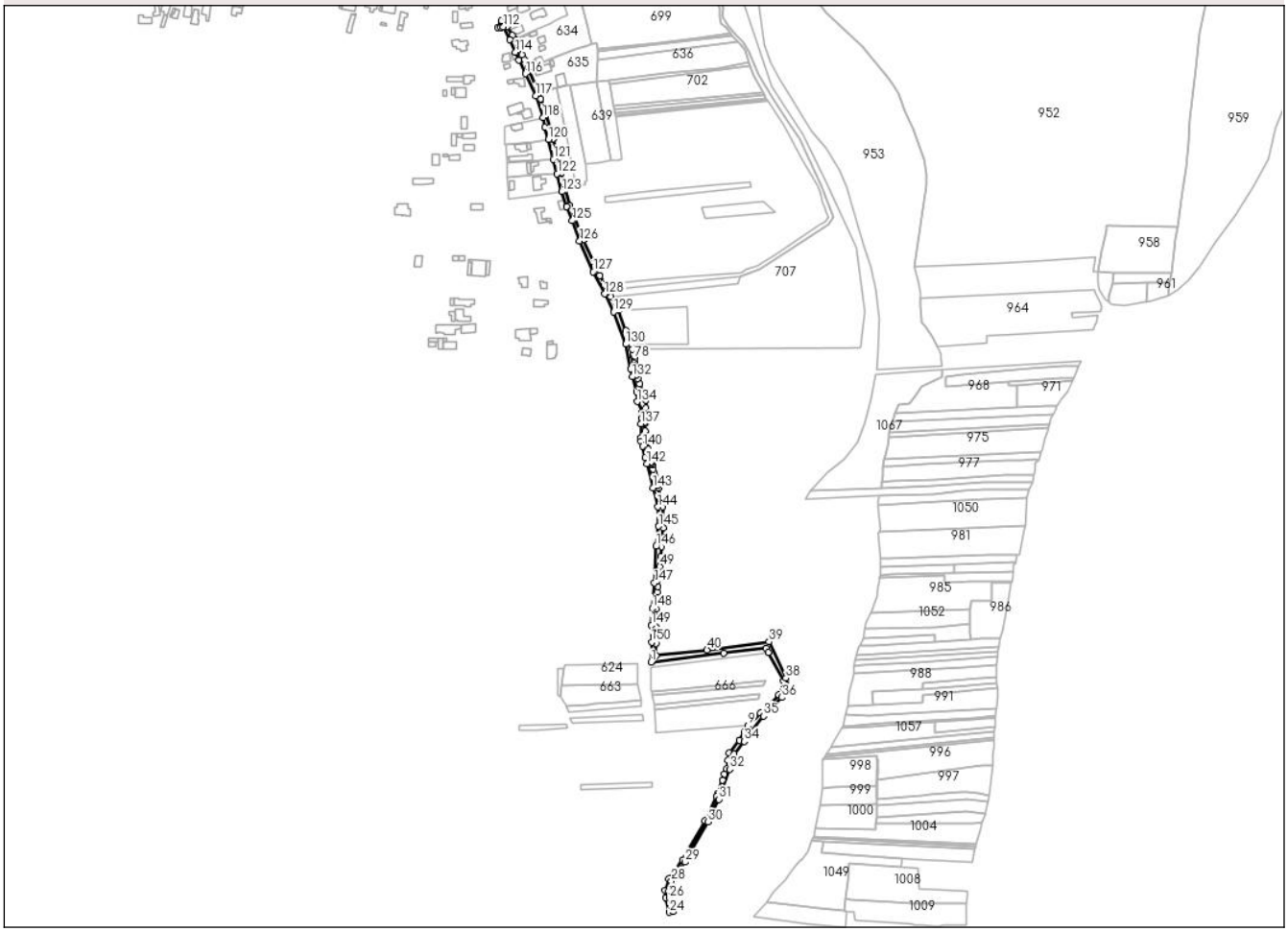
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.713	5,15	72-74,128/1, 177-180	-	
2	drum	NU	1.629	15	72,89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.835,879 376.852,519	2	506.904,866 376.860,87	69.491
4	506.947,031 376.861,685	5	506.961,584 376.834,514	30.823
7	506.957,25 376.821,391	8	506.939,585 376.804,074	24.737
10	506.924,103 376.786,157	11	506.919,695 376.778,435	8.892
13	506.908,905 376.759,527	14	506.907,46 376.751,596	8.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.904,866 376.860,87	3	506.944,958 376.865,555	40.365
5	506.961,584 376.834,514	6	506.961,73 376.827,228	7.287
8	506.939,585 376.804,074	9	506.927,687 376.792,437	16.643
11	506.919,695 376.778,435	12	506.910,209 376.766,686	15.1
14	506.907,46 376.751,596	15	506.905,675 376.746,629	5.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.944,958 376.865,555	4	506.947,031 376.861,685	4.39
6	506.961,73 376.827,228	7	506.957,25 376.821,391	7.358
9	506.927,687 376.792,437	10	506.924,103 376.786,157	7.231
12	506.910,209 376.766,686	13	506.908,905 376.759,527	7.277
15	506.905,675 376.746,629	16	506.903,503 376.740,581	6.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	506.903,503 376.740,581	17	506.898,895 376.727,756	13.628
19	506.886,889 376.702,418	20	506.865,753 376.665,068	42.916
22	506.848,99 376.636,361	23	506.849,537 376.629,075	7.307
25	506.856,597 376.615,952	26	506.852,927 376.629,064	13.616
28	506.855,1 376.645,017	29	506.867,884 376.662,889	21.974
31	506.900,235 376.722,542	32	506.910,441 376.751,003	30.236
34	506.924,056 376.777,445	35	506.942,432 376.801,384	30.179
37	506.966,068 376.827,59	38	506.963,968 376.837,489	10.119
40	506.888,943 376.864,113	41	506.840,395 376.859,019	48.815
43	506.840,546 376.885,585	44	506.840,766 376.903,072	17.488
46	506.841,609 376.919,152	47	506.842,225 376.924,424	5.308
49	506.844,274 376.943,287	50	506.844,916 376.953,22	9.954
52	506.847,32 376.980,101	53	506.846,735 377.000,133	20.041
55	506.842,175 377.019,931	56	506.840,832 377.024,664	4.92
58	506.838,532 377.032,774	59	506.837,813 377.035,311	2.637
61	506.836,565 377.041,189	62	506.836,166 377.042,696	1.559
64	506.833,087 377.054,343	65	506.831,341 377.061,607	7.471
67	506.830,311 377.071,754	68	506.830,167 377.078,982	7.229
70	506.830,418 377.087,514	71	506.830,604 377.093,522	6.011
73	506.825,223 377.116,496	74	506.823,324 377.121,443	5.299
76	506.820,269 377.128,163	77	506.819,777 377.136,616	8.467
79	506.819,584 377.142,46	80	506.819,567 377.142,972	0.512
82	506.818,053 377.148,973	83	506.816,728 377.154,226	5.418
85	506.804,896 377.186,364	86	506.797,685 377.199,285	14.797
88	506.791,834 377.209,771	89	506.787,241 377.219,034	10.339
91	506.771,576 377.253,08	92	506.758,505 377.285,615	35.062
94	506.753,196 377.305,797	95	506.750,436 377.316,07	10.637
97	506.742,819 377.349,176	98	506.735,372 377.373,843	25.767
100	506.728,649 377.392,812	101	506.718,969 377.416,448	25.541
103	506.713,221 377.428,461	104	506.706,52 377.443,321	16.301
106	506.699,643 377.455,564	107	506.697,594 377.459,068	4.059
109	506.693,792 377.460,914	110	506.690,399 377.454,435	7.314
112	506.695,616 377.455,038	113	506.701,477 377.443,076	13.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	506.898,895 376.727,756	18	506.897,893 376.724,968	2.963
20	506.865,753 376.665,068	21	506.852,566 376.647,042	22.335
23	506.849,537 376.629,075	24	506.853,271 376.615,41	14.166
26	506.852,927 376.629,064	27	506.852,392 376.635,799	6.756
29	506.867,884 376.662,889	30	506.890,151 376.701,02	44.156
32	506.910,441 376.751,003	33	506.914,638 376.765,456	15.05
35	506.942,432 376.801,384	36	506.960,159 376.819,101	25.063
38	506.963,968 376.837,489	39	506.947,871 376.871,963	38.047
41	506.840,395 376.859,019	42	506.840,402 376.870,107	11.088
44	506.840,766 376.903,072	45	506.841,503 376.917,13	14.077
47	506.842,225 376.924,424	48	506.843,292 376.933,564	9.202
50	506.844,916 376.953,22	51	506.845,635 376.962,28	9.088
53	506.846,735 377.000,133	54	506.842,749 377.017,905	18.214
56	506.840,832 377.024,664	57	506.839,526 377.029,269	4.787
59	506.837,813 377.035,311	60	506.836,909 377.039,568	4.352
62	506.836,166 377.042,696	63	506.835,366 377.045,724	3.132
65	506.831,341 377.061,607	66	506.830,947 377.063,249	1.689
68	506.830,167 377.078,982	69	506.830,199 377.080,214	1.232
71	506.830,604 377.093,522	72	506.830,698 377.101,074	7.553
74	506.823,324 377.121,443	75	506.821,859 377.124,665	3.539
77	506.819,777 377.136,616	78	506.819,662 377.140,082	3.468
80	506.819,567 377.142,972	81	506.819,224 377.144,333	1.404
83	506.816,728 377.154,226	84	506.812,079 377.166,803	13.409
86	506.797,685 377.199,285	87	506.794,63 377.204,76	6.27
89	506.787,241 377.219,034	90	506.782,666 377.228,261	10.299
92	506.758,505 377.285,615	93	506.754,08 377.300,577	15.603
95	506.750,436 377.316,07	96	506.748,309 377.326,131	10.283
98	506.735,372 377.373,843	99	506.730,866 377.386,576	13.507
101	506.718,969 377.416,448	102	506.715,497 377.423,871	8.195
104	506.706,52 377.443,321	105	506.704,184 377.447,305	4.618
107	506.697,594 377.459,068	108	506.696,555 377.460,767	1.992
110	506.690,399 377.454,435	111	506.693,262 377.454,725	2.878
113	506.701,477 377.443,076	114	506.707,028 377.431,075	13.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	506.897,893 376.724,968	19	506.886,889 376.702,418	25.092
21	506.852,566 376.647,042	22	506.848,99 376.636,361	11.264
24	506.853,271 376.615,41	25	506.856,597 376.615,952	3.37
27	506.852,392 376.635,799	28	506.855,1 376.645,017	9.608
30	506.890,151 376.701,02	31	506.900,235 376.722,542	23.767
33	506.914,638 376.765,456	34	506.924,056 376.777,445	15.246
36	506.960,159 376.819,101	37	506.966,068 376.827,59	10.343
39	506.947,871 376.871,963	40	506.888,943 376.864,113	59.449
42	506.840,402 376.870,107	43	506.840,546 376.885,585	15.479
45	506.841,503 376.917,13	46	506.841,609 376.919,152	2.025
48	506.843,292 376.933,564	49	506.844,274 376.943,287	9.772
51	506.845,635 376.962,28	52	506.847,32 376.980,101	17.9
54	506.842,749 377.017,905	55	506.842,175 377.019,931	2.106
57	506.839,526 377.029,269	58	506.838,532 377.032,774	3.643
60	506.836,909 377.039,568	61	506.836,565 377.041,189	1.657
63	506.835,366 377.045,724	64	506.833,087 377.054,343	8.915
66	506.830,947 377.063,249	67	506.830,311 377.071,754	8.529
69	506.830,199 377.080,214	70	506.830,418 377.087,514	7.303
72	506.830,698 377.101,074	73	506.825,223 377.116,496	16.365
75	506.821,859 377.124,665	76	506.820,269 377.128,163	3.842
78	506.819,662 377.140,082	79	506.819,584 377.142,46	2.379
81	506.819,224 377.144,333	82	506.818,053 377.148,973	4.785
84	506.812,079 377.166,803	85	506.804,896 377.186,364	20.838
87	506.794,63 377.204,76	88	506.791,834 377.209,771	5.738
90	506.782,666 377.228,261	91	506.771,576 377.253,08	27.184
93	506.754,08 377.300,577	94	506.753,196 377.305,797	5.294
96	506.748,309 377.326,131	97	506.742,819 377.349,176	23.69
99	506.730,866 377.386,576	100	506.728,649 377.392,812	6.618
102	506.715,497 377.423,871	103	506.713,221 377.428,461	5.123
105	506.704,184 377.447,305	106	506.699,643 377.455,564	9.425
108	506.696,555 377.460,767	109	506.693,792 377.460,914	2.767
111	506.693,262 377.454,725	112	506.695,616 377.455,038	2.375
114	506.707,028 377.431,075	115	506.710,5 377.423,751	8.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	506.710,5 377.423,751	116	506.716,801 377.410,693	14.499
116	506.716,801 377.410,693	117	506.726,187 377.389,79	22.914
117	506.726,187 377.389,79	118	506.733,234 377.369,131	21.828
118	506.733,234 377.369,131	119	506.735,282 377.359,946	9.411
119	506.735,282 377.359,946	120	506.738,598 377.348,31	12.099
120	506.738,598 377.348,31	121	506.742,908 377.329,549	19.25
121	506.742,908 377.329,549	122	506.746,641 377.315,799	14.248
122	506.746,641 377.315,799	123	506.750,996 377.298,753	17.594
123	506.750,996 377.298,753	124	506.755,765 377.284,365	15.158
124	506.755,765 377.284,365	125	506.761,04 377.271,243	14.143
125	506.761,04 377.271,243	126	506.767,992 377.252,201	20.271
126	506.767,992 377.252,201	127	506.780,945 377.222,791	32.136
127	506.780,945 377.222,791	128	506.791,91 377.201,859	23.63
128	506.791,91 377.201,859	129	506.800,459 377.184,787	19.093
129	506.800,459 377.184,787	130	506.812,0 377.154,169	32.721
130	506.812,0 377.154,169	131	506.816,58 377.130,81	23.804
131	506.816,58 377.130,81	132	506.818,153 377.123,266	7.706
132	506.818,153 377.123,266	133	506.822,392 377.108,968	14.913
133	506.822,392 377.108,968	134	506.822,693 377.099,677	9.296
134	506.822,693 377.099,677	135	506.827,378 377.089,748	10.979
135	506.827,378 377.089,748	136	506.826,86 377.083,988	5.783
136	506.826,86 377.083,988	137	506.826,371 377.078,561	5.449
137	506.826,371 377.078,561	138	506.826,124 377.065,64	12.923
138	506.826,124 377.065,64	139	506.826,0 377.062,035	3.607
139	506.826,0 377.062,035	140	506.828,04 377.057,107	5.334
140	506.828,04 377.057,107	141	506.830,107 377.046,446	10.86
141	506.830,107 377.046,446	142	506.831,974 377.040,896	5.856
142	506.831,974 377.040,896	143	506.837,568 377.017,871	23.695
143	506.837,568 377.017,871	144	506.842,344 376.999,823	18.669
144	506.842,344 376.999,823	145	506.843,103 376.981,362	18.477
145	506.843,103 376.981,362	146	506.840,67 376.962,443	19.075
146	506.840,67 376.962,443	147	506.839,082 376.927,659	34.82
147	506.839,082 376.927,659	148	506.836,951 376.903,636	24.117
148	506.836,951 376.903,636	149	506.836,163 376.887,647	16.008
149	506.836,163 376.887,647	150	506.836,332 376.871,434	16.214
150	506.836,332 376.871,434	1	506.835,879 376.852,519	18.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.571	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

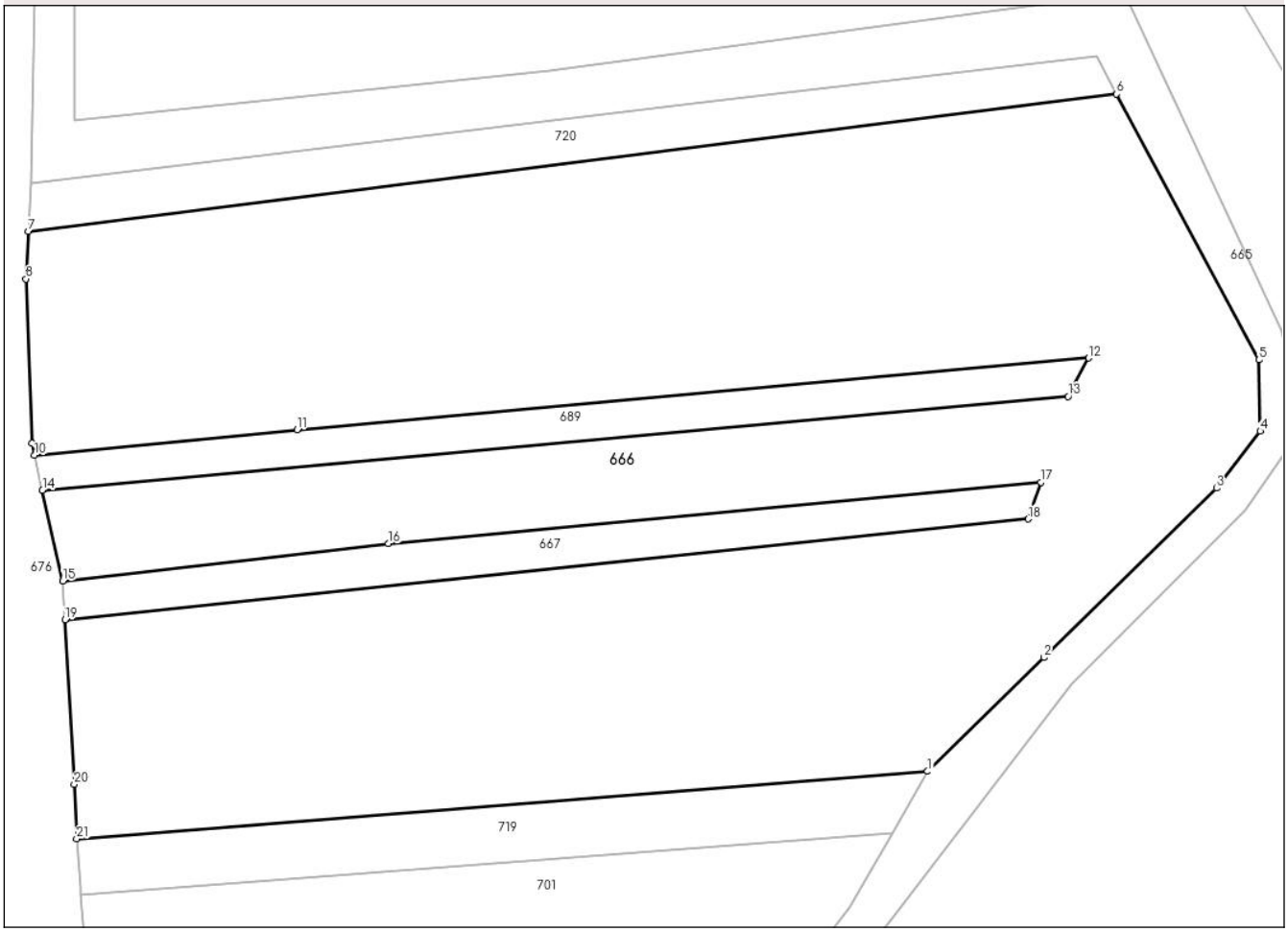
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	196	15	72	-	
2	arabil	NU	2.755	15	72,89	-	
3	livada	NU	811	15	72	-	
4	livada	DA	89	15	72	-	
5	livada	NU	2.438	15	72	-	
6	livada	DA	282	15	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.927,687 376.792,437	2	506.939,585 376.804,074	16.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.939,585 376.804,074	3	506.957,25 376.821,391	24.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.957,25 376.821,391	4	506.961,73 376.827,228	7.358
5	506.961,584 376.834,514	6	506.947,031 376.861,685	30.823
7	506.835,636 376.847,652	8	506.835,393 376.842,785	4.873
9	506.836,007 376.825,988	10	506.836,285 376.824,748	1.271
11	506.863,14 376.827,366	12	506.944,172 376.834,702	81.363
13	506.942,053 376.830,766	14	506.837,083 376.821,187	105.406
15	506.839,167 376.811,882	16	506.872,494 376.815,721	33.547
17	506.939,288 376.821,983	18	506.937,979 376.818,238	3.967
19	506.839,39 376.807,942	20	506.840,344 376.791,128	16.841
21	506.840,59 376.785,54	1	506.927,687 376.792,437	87.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.961,73 376.827,228	5	506.961,584 376.834,514	7.287
6	506.947,031 376.861,685	7	506.835,636 376.847,652	112.275
8	506.835,393 376.842,785	9	506.836,007 376.825,988	16.808
10	506.836,285 376.824,748	11	506.863,14 376.827,366	26.982
12	506.944,172 376.834,702	13	506.942,053 376.830,766	4.47
14	506.837,083 376.821,187	15	506.839,167 376.811,882	9.536
16	506.872,494 376.815,721	17	506.939,288 376.821,983	67.087
18	506.937,979 376.818,238	19	506.839,39 376.807,942	99.125
20	506.840,344 376.791,128	21	506.840,59 376.785,54	5.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31154, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHILENCEA GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

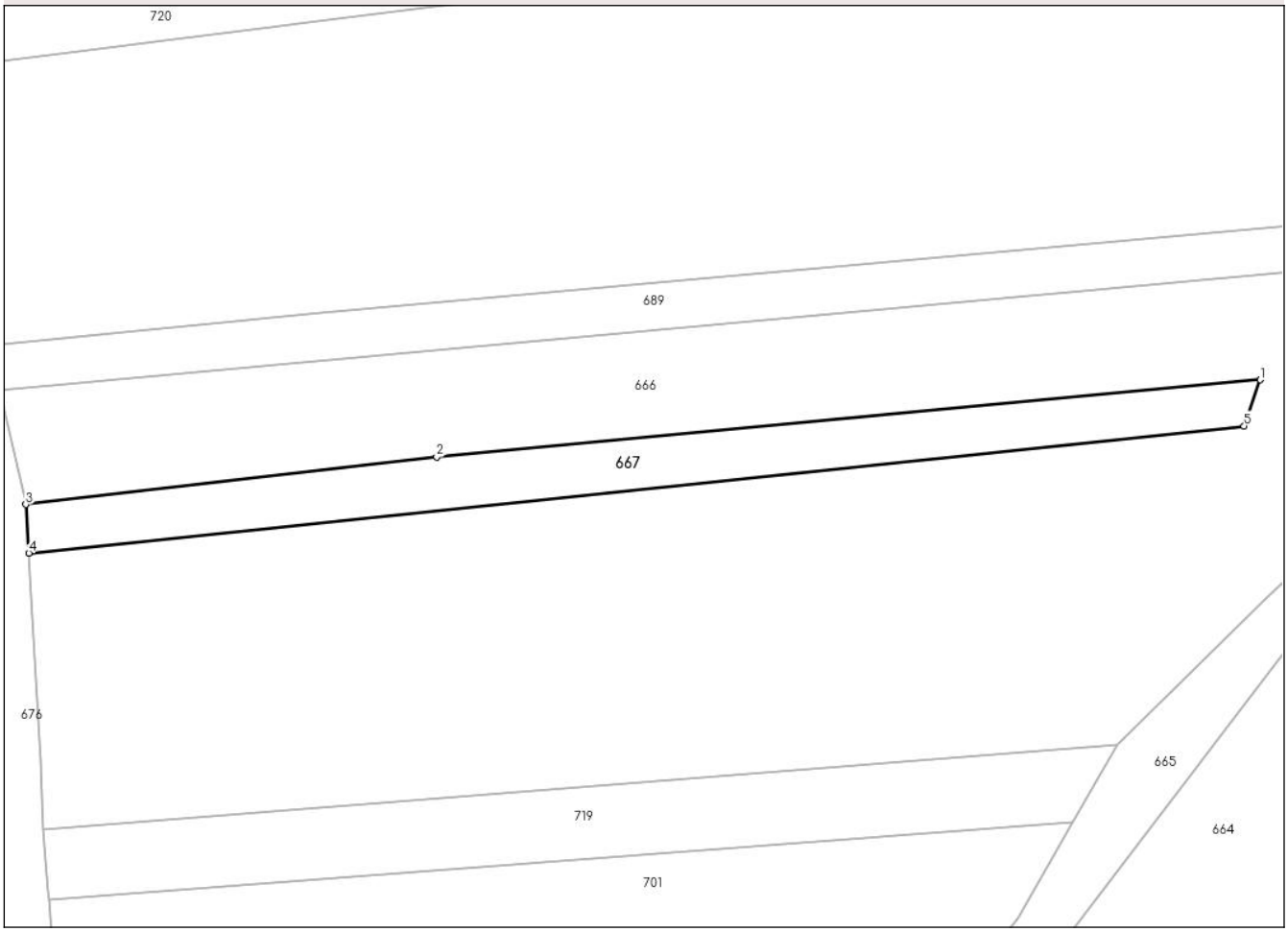
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	34	15	72	-	
2	arabil	NU	366	15	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.939,288 376.821,983	2	506.872,494 376.815,721	67.087
2	506.872,494 376.815,721	3	506.839,167 376.811,882	33.547
3	506.839,167 376.811,882	4	506.839,39 376.807,942	3.946
4	506.839,39 376.807,942	5	506.937,979 376.818,238	99.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.937,979 376.818,238	1	506.939,288 376.821,983	3.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115010, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU I CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

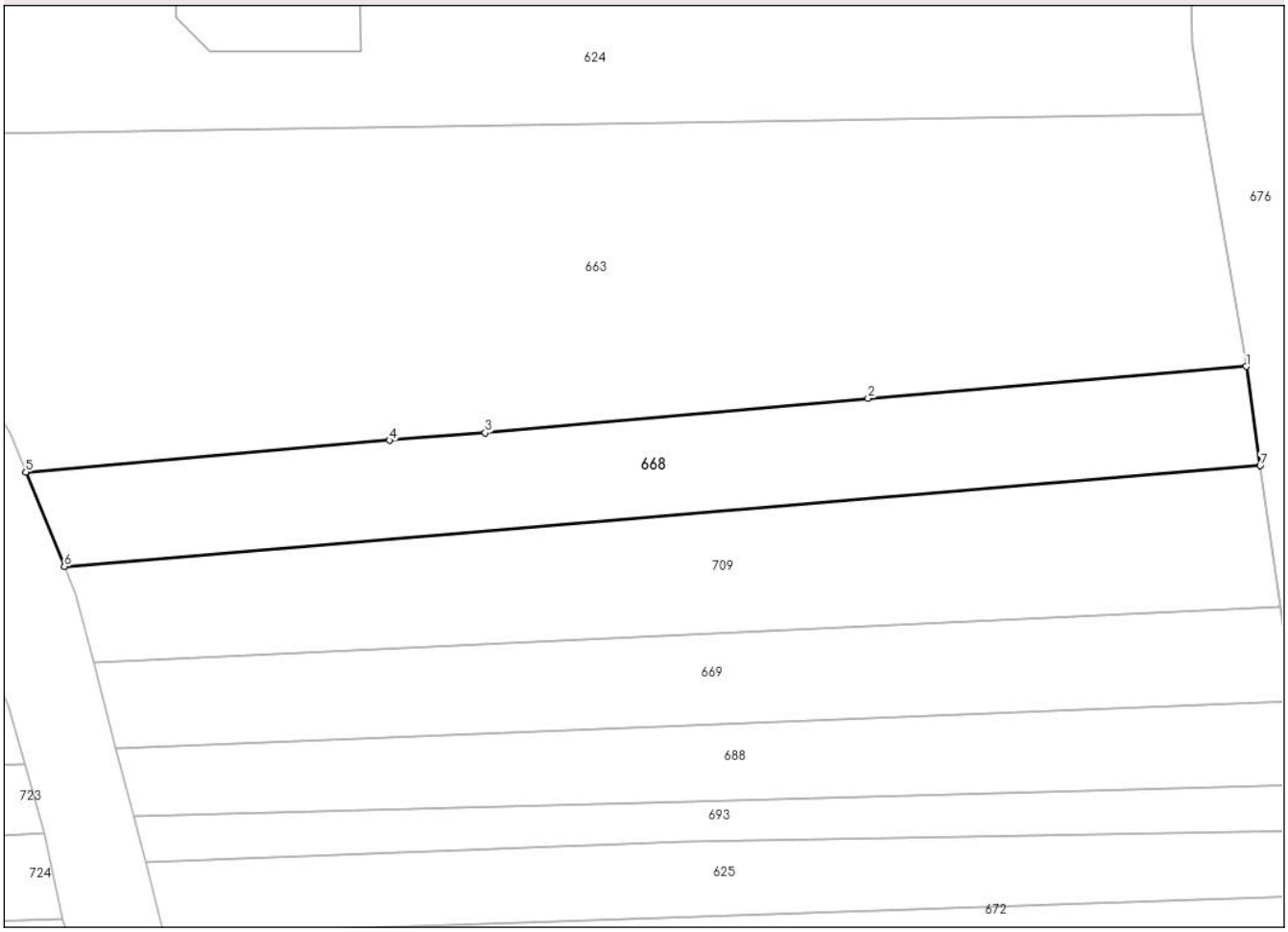
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	400	11	316	-	În act se regăsesc T12 și P335

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.825,963 376.816,666	2	506.804,117 376.814,829	21.923
2	506.804,117 376.814,829	3	506.781,996 376.812,839	22.21
3	506.781,996 376.812,839	4	506.776,465 376.812,409	5.548
4	506.776,465 376.812,409	5	506.755,455 376.810,569	21.09
5	506.755,455 376.810,569	6	506.757,68 376.805,127	5.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.757,68 376.805,127	7	506.826,779 376.810,938	69.343
7	506.826,779 376.810,938	1	506.825,963 376.816,666	5.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99168, din 22/07/1997 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.28 din data de 09.12.2009 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUCĂ I NISTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

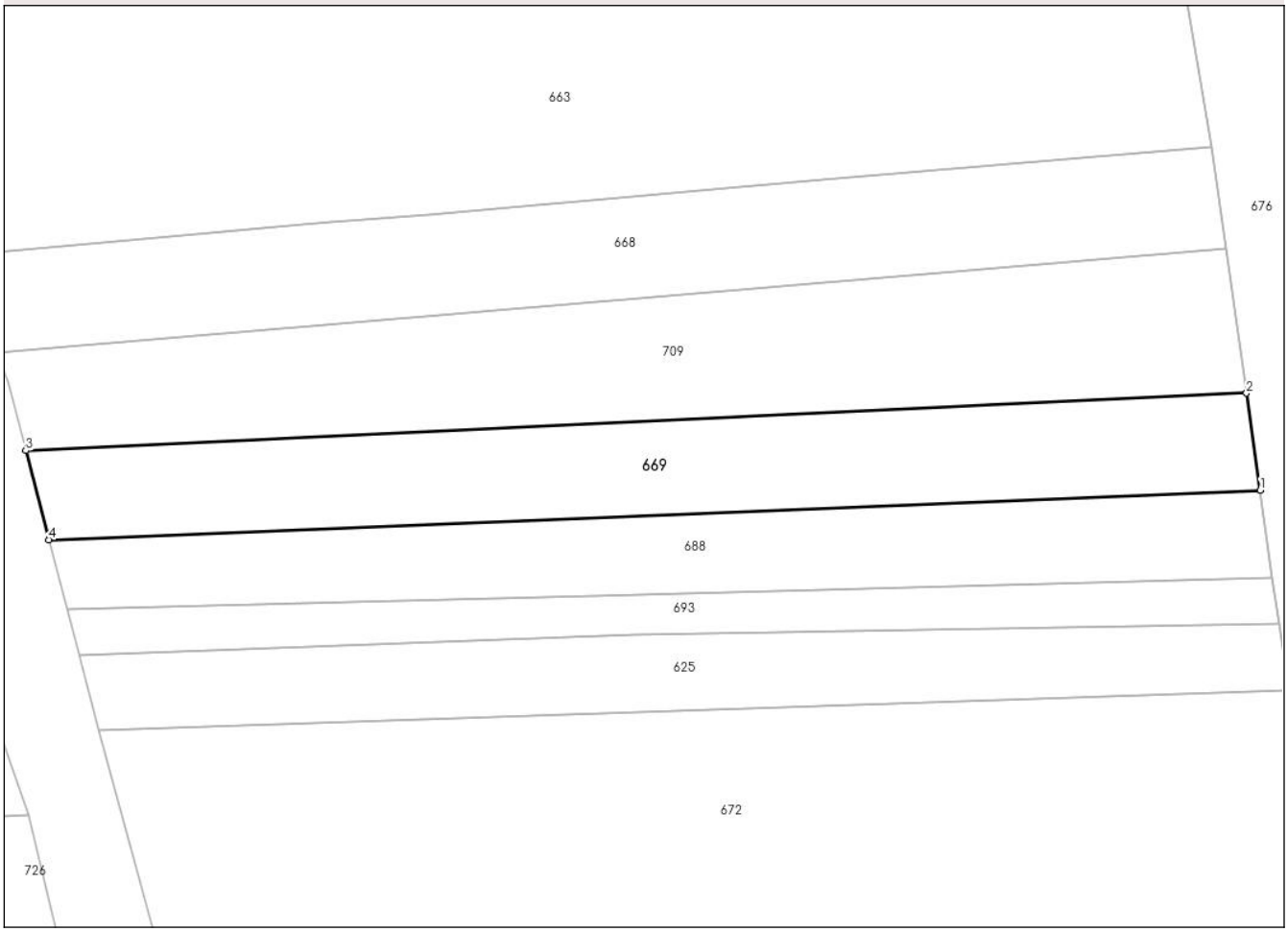
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	360	11	316	-	În act se regaseşte T4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.828,71 376.797,372	2	506.827,934 376.802,823	5.506
2	506.827,934 376.802,823	3	506.759,362 376.799,596	68.648
3	506.759,362 376.799,596	4	506.760,662 376.794,597	5.165
4	506.760,662 376.794,597	1	506.828,71 376.797,372	68.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.384 Masurata: 351	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86928, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA C MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

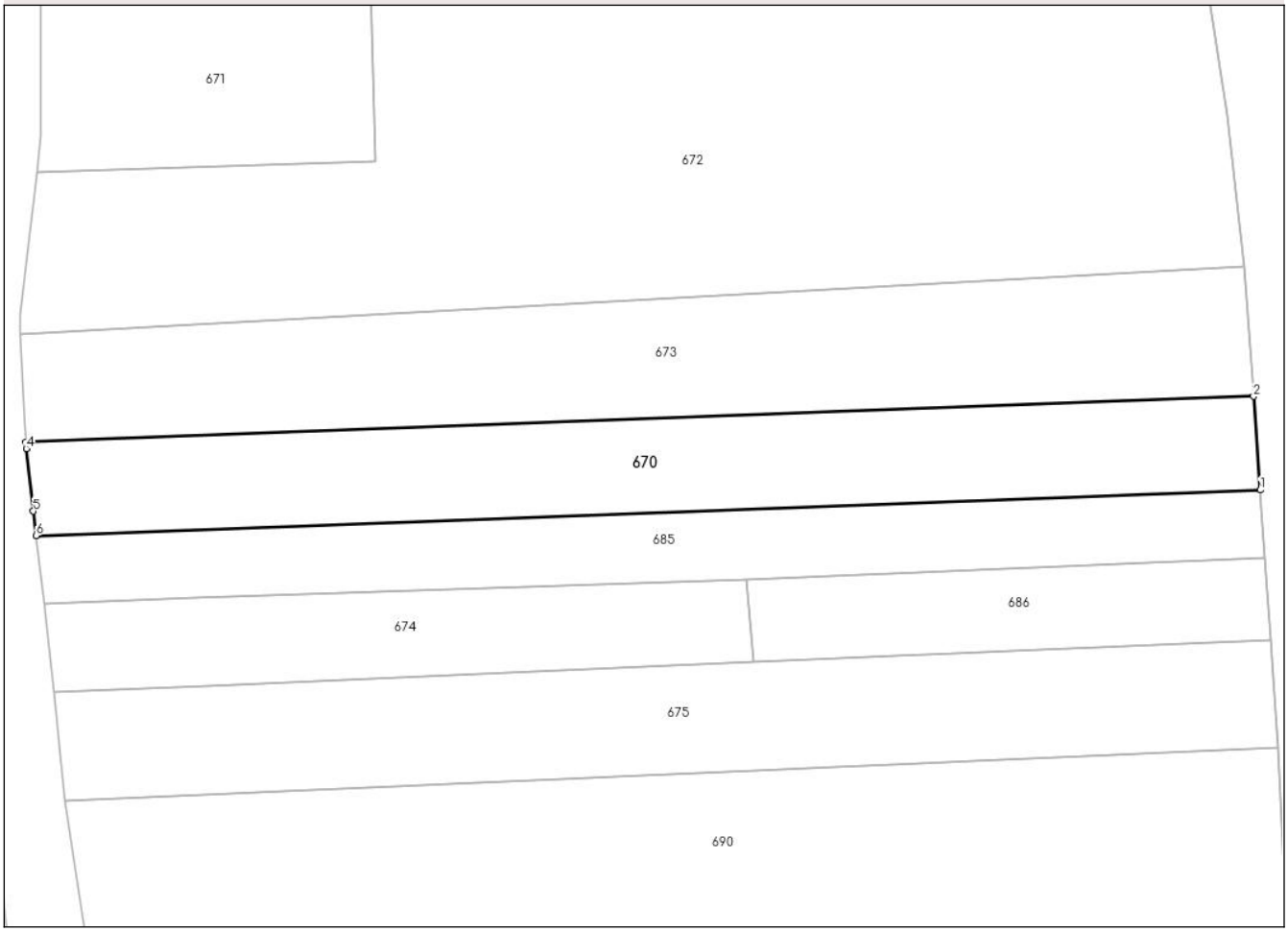
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.384 Masurata: 351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	34	11	318	-	În act se regăseşte T12 şi P322/9; Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 732 din sector 13
2	arabil	NU	317	11	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.836,792 376.733,772	2	506.836,42 376.738,942	5.183
2	506.836,42 376.738,942	3	506.768,623 376.736,413	67.844
3	506.768,623 376.736,413	4	506.768,641 376.736,055	0.358
4	506.768,641 376.736,055	5	506.769,033 376.732,603	3.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.769,033 376.732,603	6	506.769,186 376.731,251	1.361
6	506.769,186 376.731,251	1	506.836,792 376.733,772	67.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 361	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60134, din 13/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU N GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

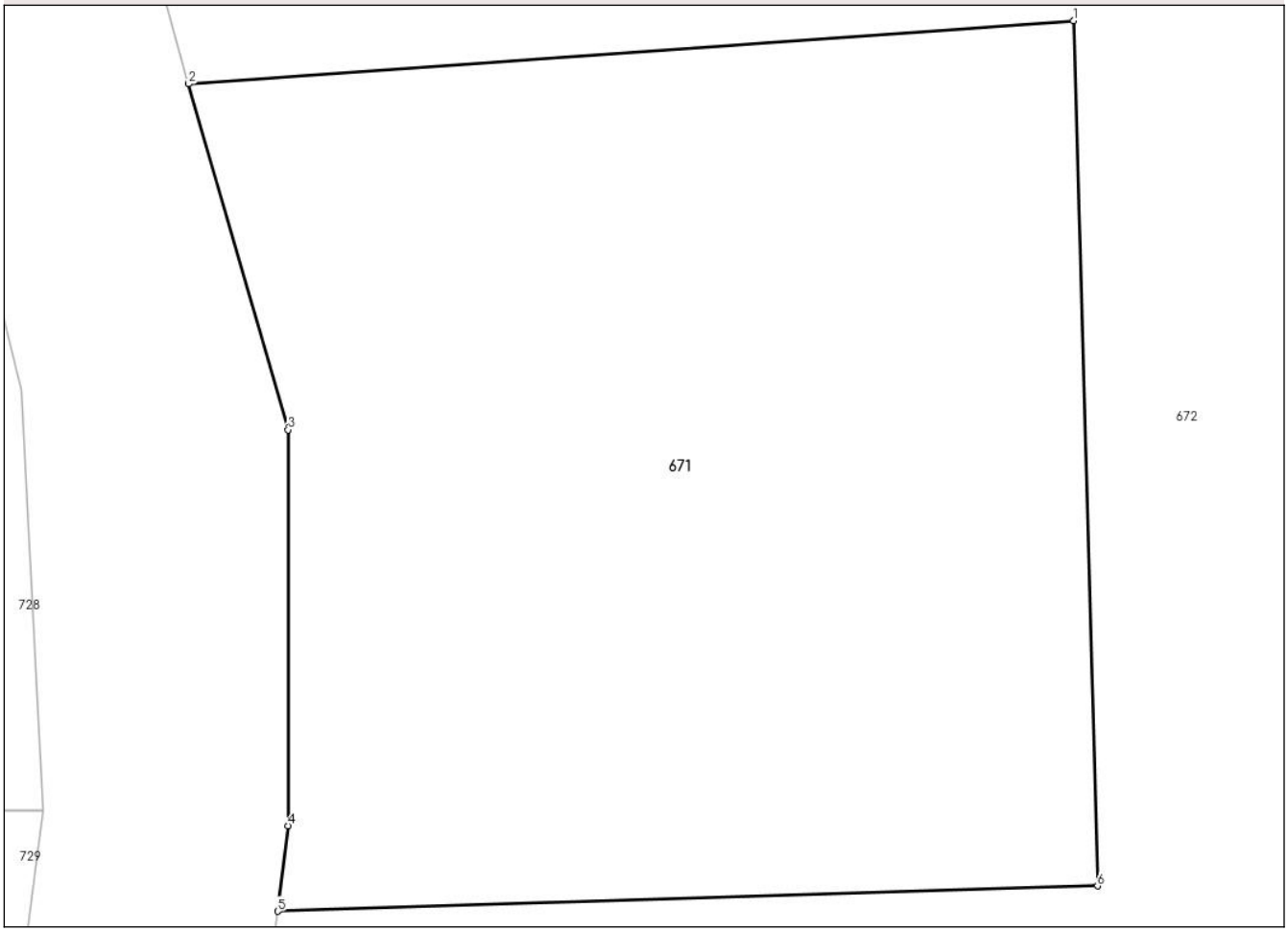
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	105	11	318	-	Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 728(Sector 13)
2	arabil	NU	256	11	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.787,364 376.771,64	2	506.767,2 376.770,202	20.215
2	506.767,2 376.770,202	3	506.769,465 376.762,319	8.202
3	506.769,465 376.762,319	4	506.769,465 376.753,298	9.021
4	506.769,465 376.753,298	5	506.769,231 376.751,35	1.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.769,231 376.751,35	6	506.787,909 376.751,927	18.687
6	506.787,909 376.751,927	1	506.787,364 376.771,64	19.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.323	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

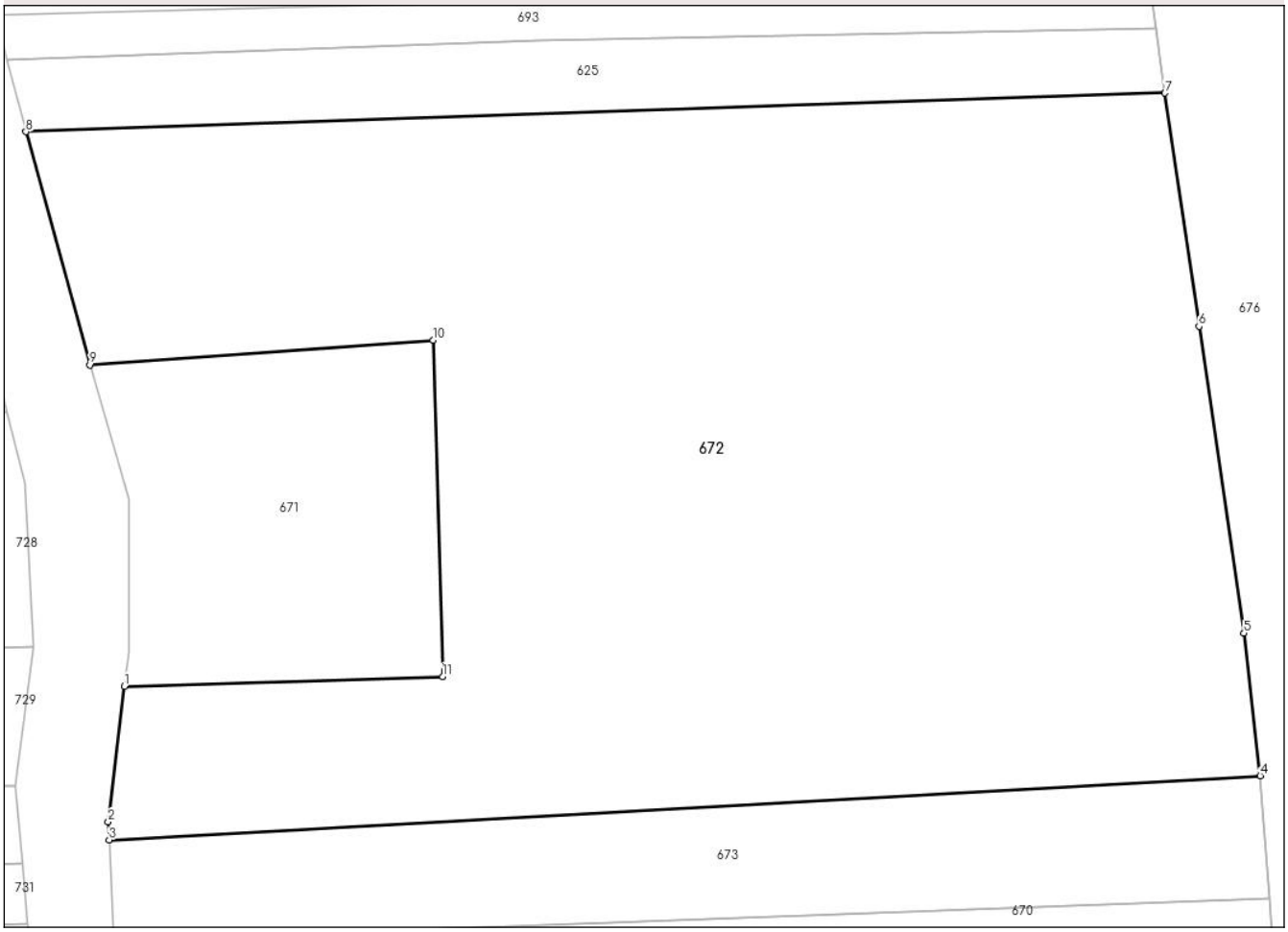
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	52	11	318	-	
2	arabil	NU	1.521	11	318	-	
3	arabil	DA	750	11	317,318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.769,231 376.751,35	2	506.768,28 376.743,41	7.997
2	506.768,28 376.743,41	3	506.768,332 376.742,353	1.058
3	506.768,332 376.742,353	4	506.835,904 376.746,113	67.677
4	506.835,904 376.746,113	5	506.834,945 376.754,476	8.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.834,945 376.754,476	6	506.832,307 376.772,461	18.177
6	506.832,307 376.772,461	7	506.830,309 376.786,14	13.824
7	506.830,309 376.786,14	8	506.763,45 376.783,873	66.897
8	506.763,45 376.783,873	9	506.767,2 376.770,202	14.176
9	506.767,2 376.770,202	10	506.787,364 376.771,64	20.215
10	506.787,364 376.771,64	11	506.787,909 376.751,927	19.721
11	506.787,909 376.751,927	1	506.769,231 376.751,35	18.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 445	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 130257, din 31/05/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

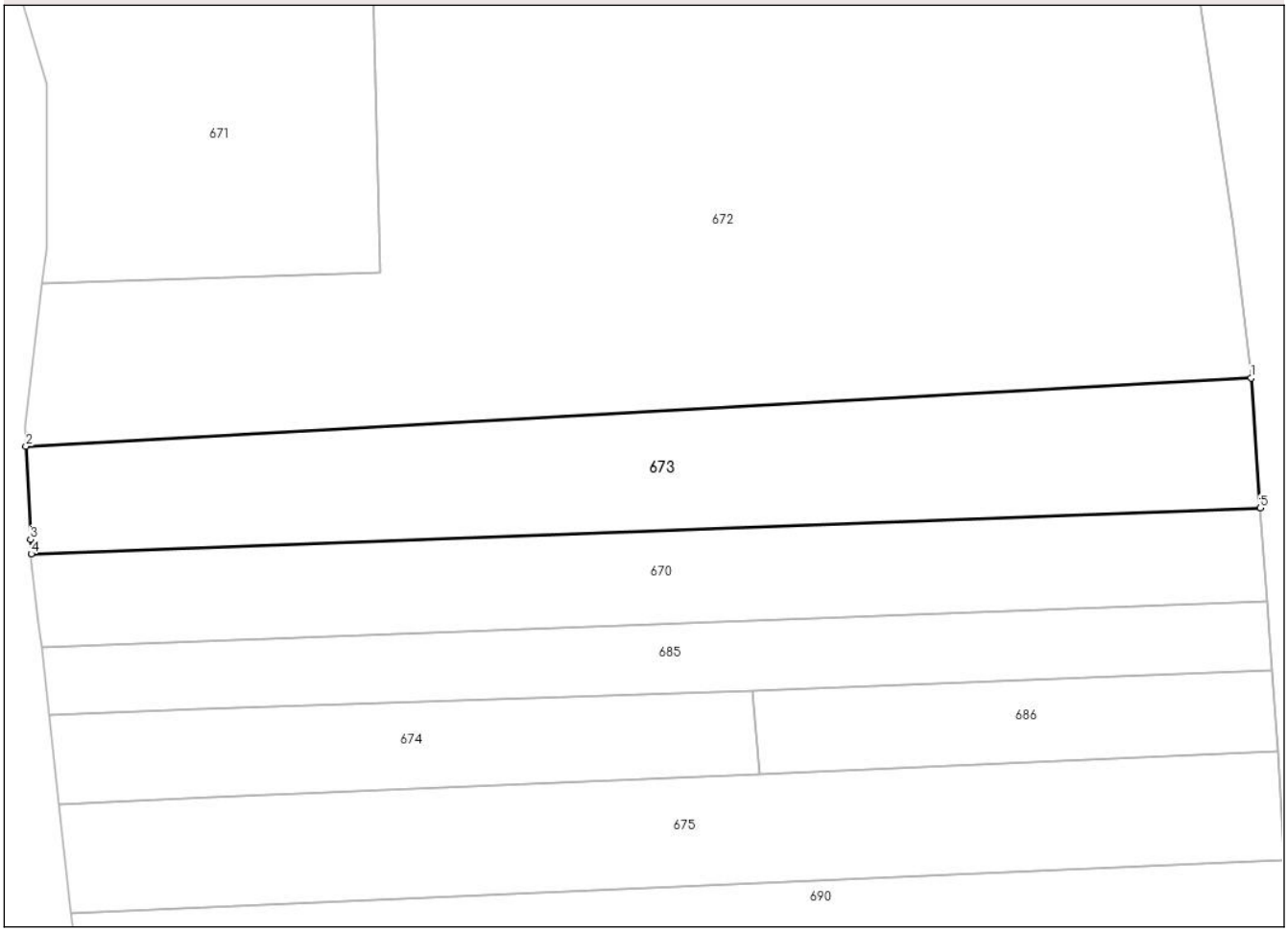
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	40	11	318	-	Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID684 din sector 6
2	arabil	NU	405	11	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.835,904 376.746,113	2	506.768,332 376.742,353	67.677
2	506.768,332 376.742,353	3	506.768,583 376.737,228	5.131
3	506.768,583 376.737,228	4	506.768,623 376.736,413	0.816
4	506.768,623 376.736,413	5	506.836,42 376.738,942	67.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.836,42 376.738,942	1	506.835,904 376.746,113	7.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Punctul ,,Albotele".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81400	185	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18512 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. 626, din 29/11/2024 emis de ANGELESCU GEORGETA-DENISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIOTEASA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

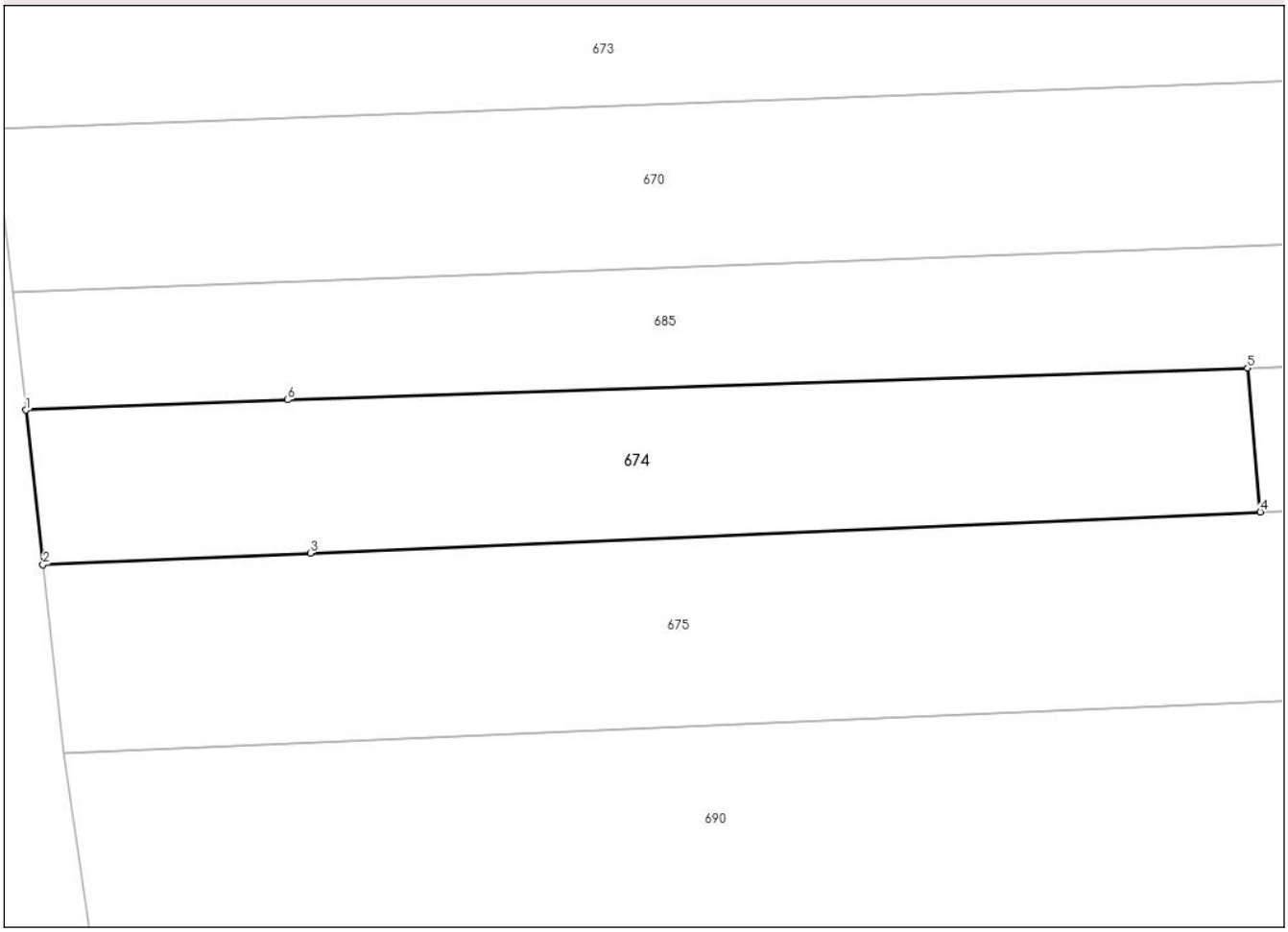
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81400	185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	34	11	318	-	
2	arabil	NU	151	11	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.769,611 376.727,506	2	506.770,153 376.722,596	4.94
2	506.770,153 376.722,596	3	506.778,641 376.722,964	8.496
3	506.778,641 376.722,964	4	506.808,805 376.724,271	30.192
4	506.808,805 376.724,271	5	506.808,404 376.728,838	4.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.808,404 376.728,838	6	506.777,921 376.727,834	30.5
6	506.777,921 376.727,834	1	506.769,611 376.727,506	8.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Satul Albotele.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81294	403	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16659 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 1779, din 28/12/2023 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIOTEASA CORNELIA**, căsătorită cu 2) **PRIOTEASA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81294	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	46	11	318	-	Conform PUG
2	arabil	NU	357	11	318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.778,641 376.722,964	2	506.770,153 376.722,596	8.496
2	506.770,153 376.722,596	3	506.770,807 376.716,625	6.007
3	506.770,807 376.716,625	4	506.837,757 376.719,512	67.012
4	506.837,757 376.719,512	5	506.837,388 376.725,509	6.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.837,388 376.725,509	6	506.808,805 376.724,271	28.61
6	506.808,805 376.724,271	1	506.778,641 376.722,964	30.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.511	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

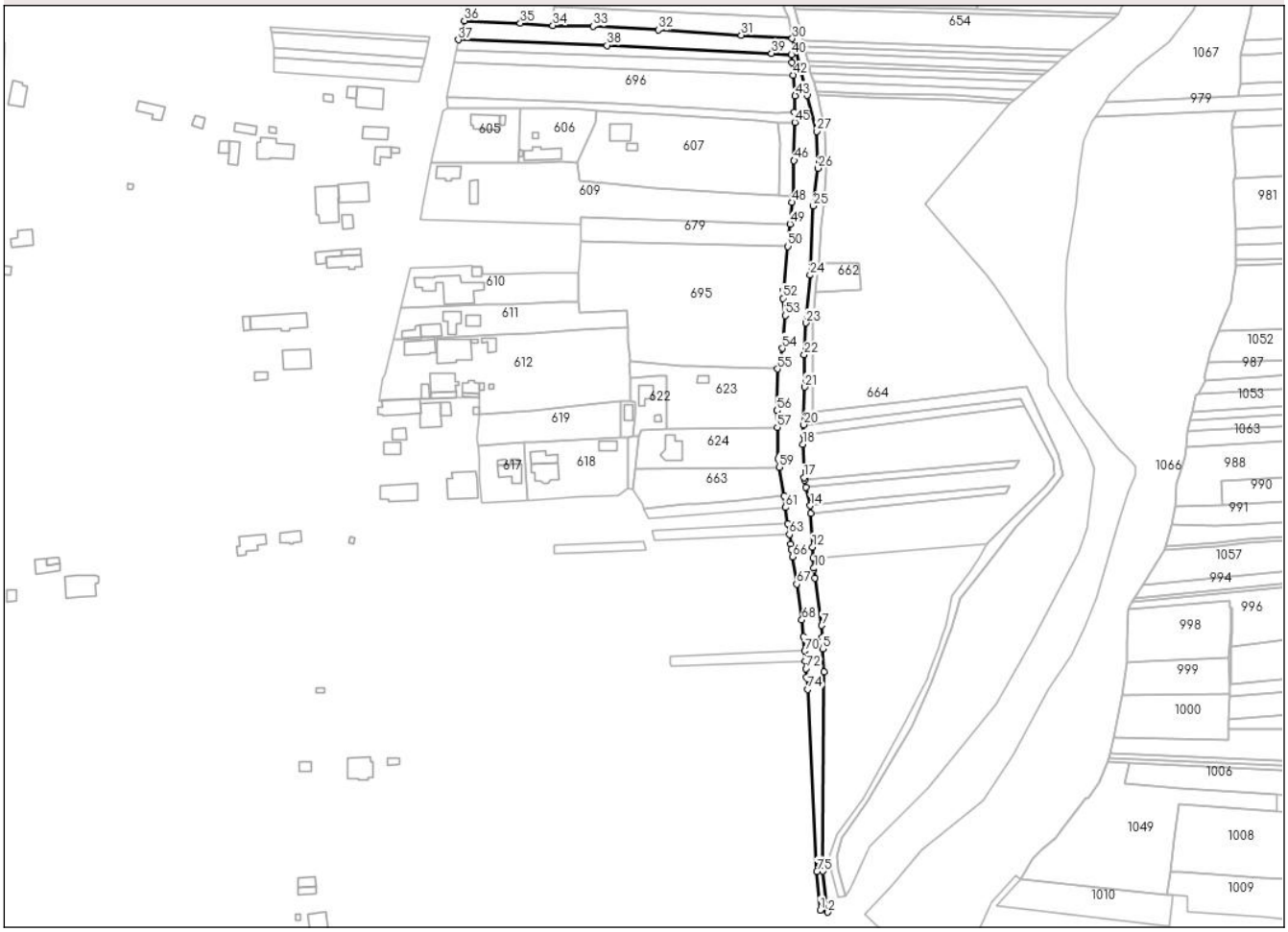
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	4.409	5	178	-	Canal
2	ape curgatoare	NU	1.102	5	178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.844,153 376.608,676	2	506.848,008 376.607,645	3.99
2	506.848,008 376.607,645	3	506.845,418 376.628,308	20.825
3	506.845,418 376.628,308	4	506.845,937 376.728,296	99.989
4	506.845,937 376.728,296	5	506.845,459 376.739,994	11.708
5	506.845,459 376.739,994	6	506.845,223 376.745,742	5.753
6	506.845,223 376.745,742	7	506.844,98 376.751,693	5.956
7	506.844,98 376.751,693	8	506.841,386 376.775,492	24.069
8	506.841,386 376.775,492	9	506.841,043 376.779,822	4.344
9	506.841,043 376.779,822	10	506.840,988 376.780,516	0.696
10	506.840,988 376.780,516	11	506.840,59 376.785,54	5.04
11	506.840,59 376.785,54	12	506.840,344 376.791,128	5.593
12	506.840,344 376.791,128	13	506.839,39 376.807,942	16.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	506.839,39 376.807,942	14	506.839,167 376.811,882	3.946
16	506.836,285 376.824,748	17	506.836,007 376.825,988	1.271
19	506.835,636 376.847,652	20	506.835,879 376.852,519	4.873
22	506.836,163 376.887,647	23	506.836,951 376.903,636	16.008
25	506.840,67 376.962,443	26	506.843,103 376.981,362	19.075
28	506.837,568 377.017,871	29	506.831,974 377.040,896	23.695
31	506.804,483 377.048,167	32	506.762,686 377.050,825	41.881
34	506.709,726 377.053,11	35	506.693,377 377.054,161	16.383
37	506.662,169 377.045,852	38	506.736,94 377.043,086	74.822
40	506.829,718 377.038,364	41	506.830,073 377.034,574	3.807
43	506.831,594 377.017,816	44	506.831,167 377.009,454	8.373
46	506.830,985 376.985,237	47	506.830,738 376.967,324	17.915
49	506.829,065 376.953,391	50	506.827,96 376.942,09	11.355
52	506.825,413 376.916,037	53	506.826,633 376.907,398	8.725
55	506.822,619 376.880,516	56	506.822,462 376.859,555	20.962
58	506.822,877 376.835,307	59	506.823,513 376.831,187	4.169
61	506.826,779 376.810,938	62	506.827,934 376.802,823	8.197
64	506.829,405 376.792,493	65	506.829,774 376.789,902	2.617
67	506.832,307 376.772,461	68	506.834,945 376.754,476	18.177
70	506.836,42 376.738,942	71	506.836,792 376.733,772	5.183
73	506.837,388 376.725,509	74	506.837,757 376.719,512	6.008
14	506.839,167 376.811,882	15	506.837,083 376.821,187	9.536
17	506.836,007 376.825,988	18	506.835,393 376.842,785	16.808
20	506.835,879 376.852,519	21	506.836,332 376.871,434	18.92
23	506.836,951 376.903,636	24	506.839,082 376.927,659	24.117
26	506.843,103 376.981,362	27	506.842,344 376.999,823	18.477
29	506.831,974 377.040,896	30	506.830,107 377.046,446	5.856
32	506.762,686 377.050,825	33	506.729,881 377.052,743	32.861
35	506.693,377 377.054,161	36	506.665,232 377.055,459	28.175
38	506.736,94 377.043,086	39	506.819,745 377.039,038	82.904
41	506.830,073 377.034,574	42	506.830,675 377.028,076	6.526
44	506.831,167 377.009,454	45	506.831,372 377.004,363	5.095
47	506.830,738 376.967,324	48	506.830,126 376.964,241	3.143
50	506.827,96 376.942,09	51	506.825,825 376.920,254	21.94
53	506.826,633 376.907,398	54	506.825,146 376.890,84	16.625
56	506.822,462 376.859,555	57	506.822,606 376.851,116	8.44
59	506.823,513 376.831,187	60	506.825,963 376.816,666	14.726
62	506.827,934 376.802,823	63	506.828,71 376.797,372	5.506
65	506.829,774 376.789,902	66	506.830,309 376.786,14	3.8
68	506.834,945 376.754,476	69	506.835,904 376.746,113	8.418
71	506.836,792 376.733,772	72	506.837,063 376.730,022	3.76
74	506.837,757 376.719,512	75	506.842,469 376.628,134	91.499
15	506.837,083 376.821,187	16	506.836,285 376.824,748	3.649
18	506.835,393 376.842,785	19	506.835,636 376.847,652	4.873
21	506.836,332 376.871,434	22	506.836,163 376.887,647	16.214
24	506.839,082 376.927,659	25	506.840,67 376.962,443	34.82
27	506.842,344 376.999,823	28	506.837,568 377.017,871	18.669
30	506.830,107 377.046,446	31	506.804,483 377.048,167	25.682
33	506.729,881 377.052,743	34	506.709,726 377.053,11	20.158
36	506.665,232 377.055,459	37	506.662,169 377.045,852	10.083
39	506.819,745 377.039,038	40	506.829,718 377.038,364	9.996
42	506.830,675 377.028,076	43	506.831,594 377.017,816	10.301
45	506.831,372 377.004,363	46	506.830,985 376.985,237	19.13
48	506.830,126 376.964,241	49	506.829,065 376.953,391	10.902
51	506.825,825 376.920,254	52	506.825,413 376.916,037	4.237
54	506.825,146 376.890,84	55	506.822,619 376.880,516	10.629
57	506.822,606 376.851,116	58	506.822,877 376.835,307	15.811
60	506.825,963 376.816,666	61	506.826,779 376.810,938	5.786
63	506.828,71 376.797,372	64	506.829,405 376.792,493	4.928
66	506.830,309 376.786,14	67	506.832,307 376.772,461	13.824
69	506.835,904 376.746,113	70	506.836,42 376.738,942	7.19
72	506.837,063 376.730,022	73	506.837,388 376.725,509	4.525
75	506.842,469 376.628,134	1	506.844,153 376.608,676	19.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129090, din 27/07/2004 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.21 din data de 25.05.1992 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni; Certificat de deces nr.23 din data de 27.07.2018 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞESCU MARIA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **ROŞESCU OCTAVIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	5	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.662,169 377.045,852	2	506.661,156 377.040,823	5.13
2	506.661,156 377.040,823	3	506.830,073 377.034,574	169.033
3	506.830,073 377.034,574	4	506.829,718 377.038,364	3.807
4	506.829,718 377.038,364	5	506.819,745 377.039,038	9.996
5	506.819,745 377.039,038	6	506.736,94 377.043,086	82.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.736,94 377.043,086	1	506.662,169 377.045,852	74.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53260, din 09/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	5	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.830,073 377.034,574	2	506.661,156 377.040,823	169.033
2	506.661,156 377.040,823	3	506.659,861 377.034,395	6.557
3	506.659,861 377.034,395	4	506.830,675 377.028,076	170.931
4	506.830,675 377.028,076	1	506.830,073 377.034,574	6.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118529, din 28/09/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I GHEORGHITA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

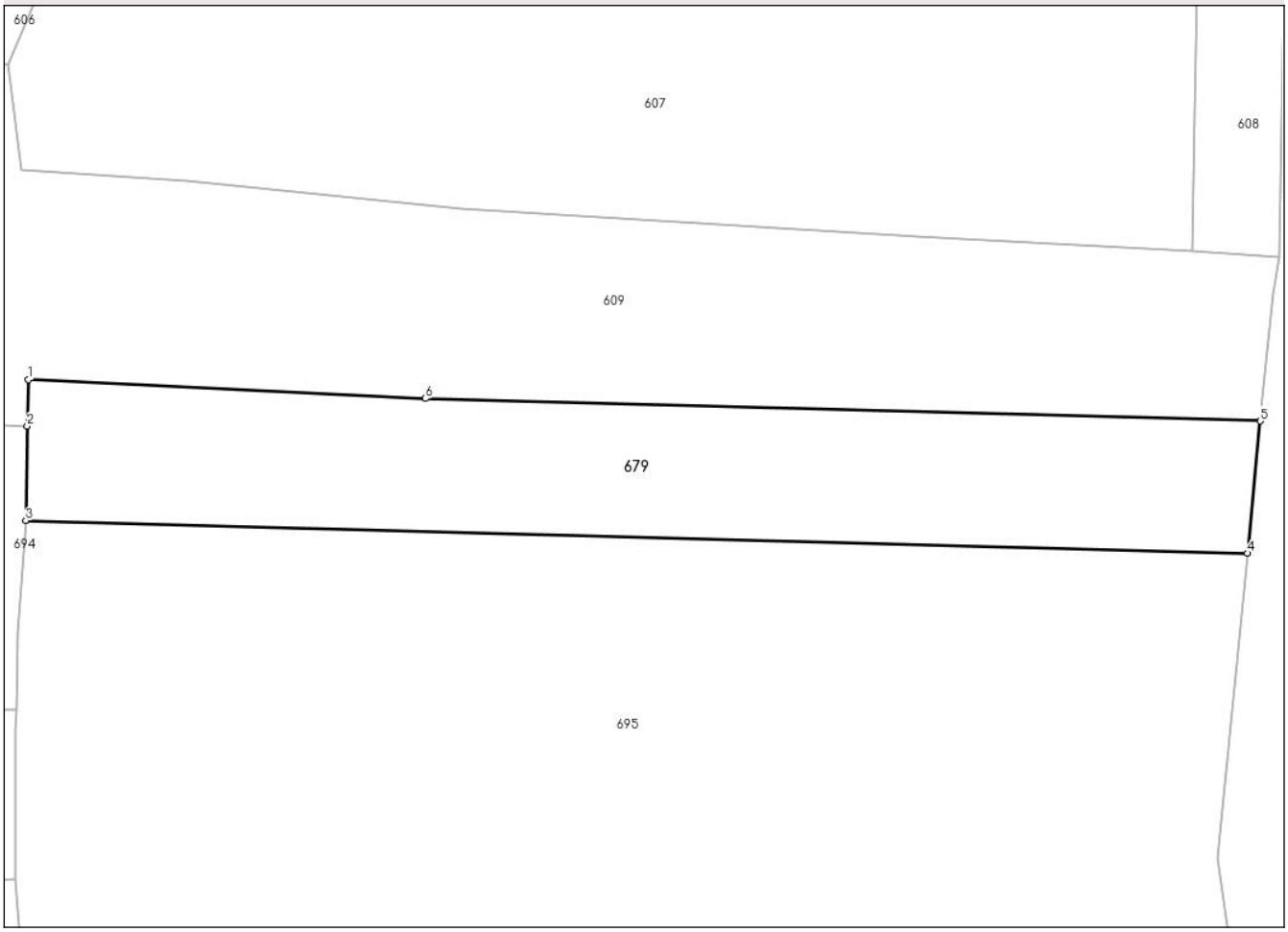
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	11	309	-	În act se regaseşte T4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.723,817 376.956,912	2	506.723,697 376.952,96	3.954
2	506.723,697 376.952,96	3	506.723,585 376.944,876	8.085
3	506.723,585 376.944,876	4	506.827,96 376.942,09	104.412
4	506.827,96 376.942,09	5	506.829,065 376.953,391	11.355
5	506.829,065 376.953,391	6	506.757,725 376.955,295	71.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.757,725 376.955,295	1	506.723,817 376.956,912	33.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		497	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86963, din 13/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCESCU VERUTA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	497	5	174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.712,415 377.079,893	2	506.789,247 377.079,271	76.835
2	506.789,247 377.079,271	3	506.826,371 377.078,561	37.131
3	506.826,371 377.078,561	4	506.826,86 377.083,988	5.449
4	506.826,86 377.083,988	5	506.768,889 377.083,247	57.976
5	506.768,889 377.083,247	6	506.763,852 377.083,556	5.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.763,852 377.083,556	7	506.744,104 377.083,704	19.749
7	506.744,104 377.083,704	8	506.713,485 377.084,426	30.628
8	506.713,485 377.084,426	1	506.712,415 377.079,893	4.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		861	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1724/24.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1725/24.04.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARIN ADEL-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

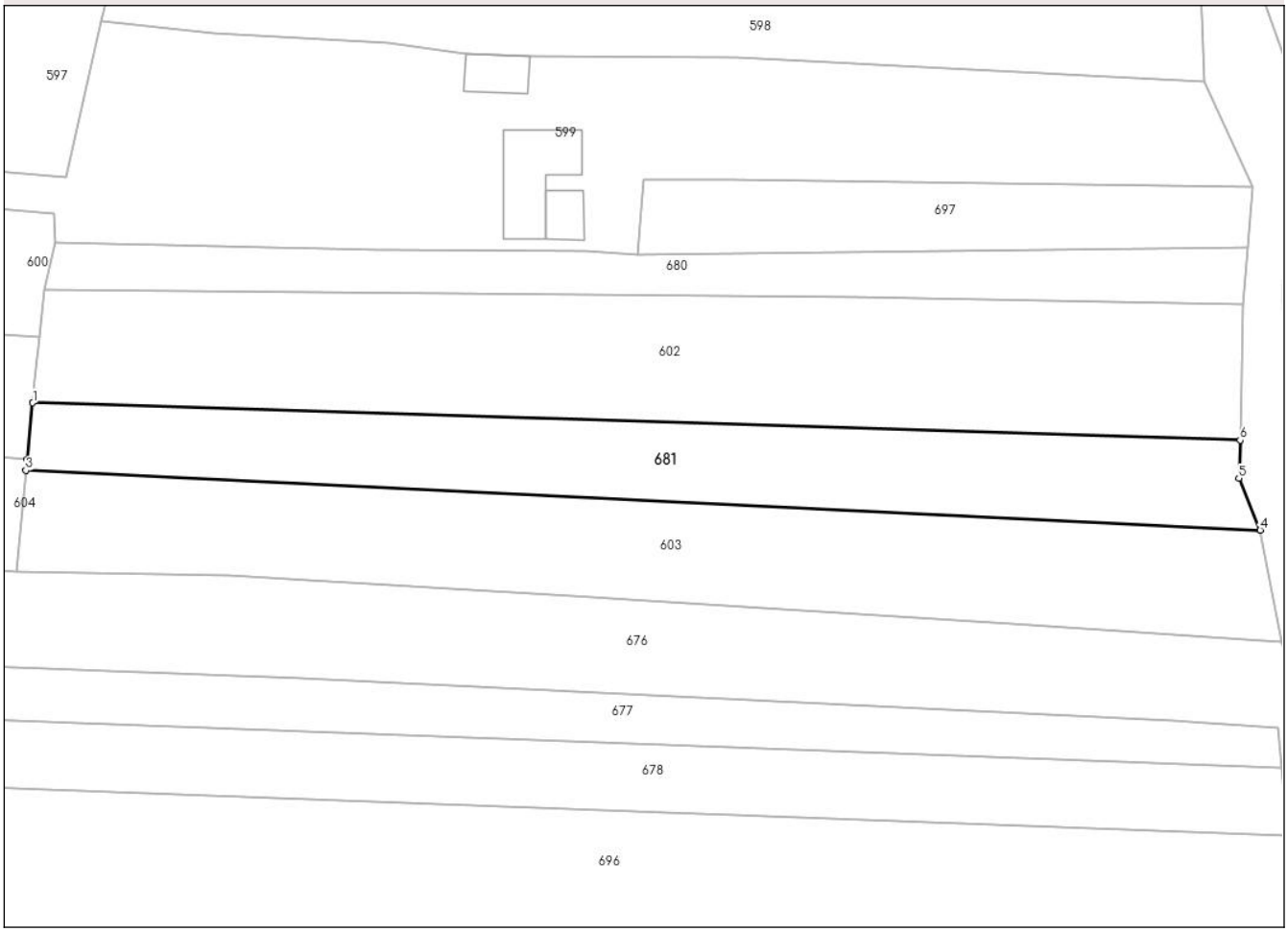
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	861	5	177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.711,313 377.069,182	2	506.710,763 377.063,82	5.39
2	506.710,763 377.063,82	3	506.710,663 377.062,766	1.059
3	506.710,663 377.062,766	4	506.828,04 377.057,107	117.513
4	506.828,04 377.057,107	5	506.826,0 377.062,035	5.334
5	506.826,0 377.062,035	6	506.826,124 377.065,64	3.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.826,124 377.065,64	1	506.711,313 377.069,182	114.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

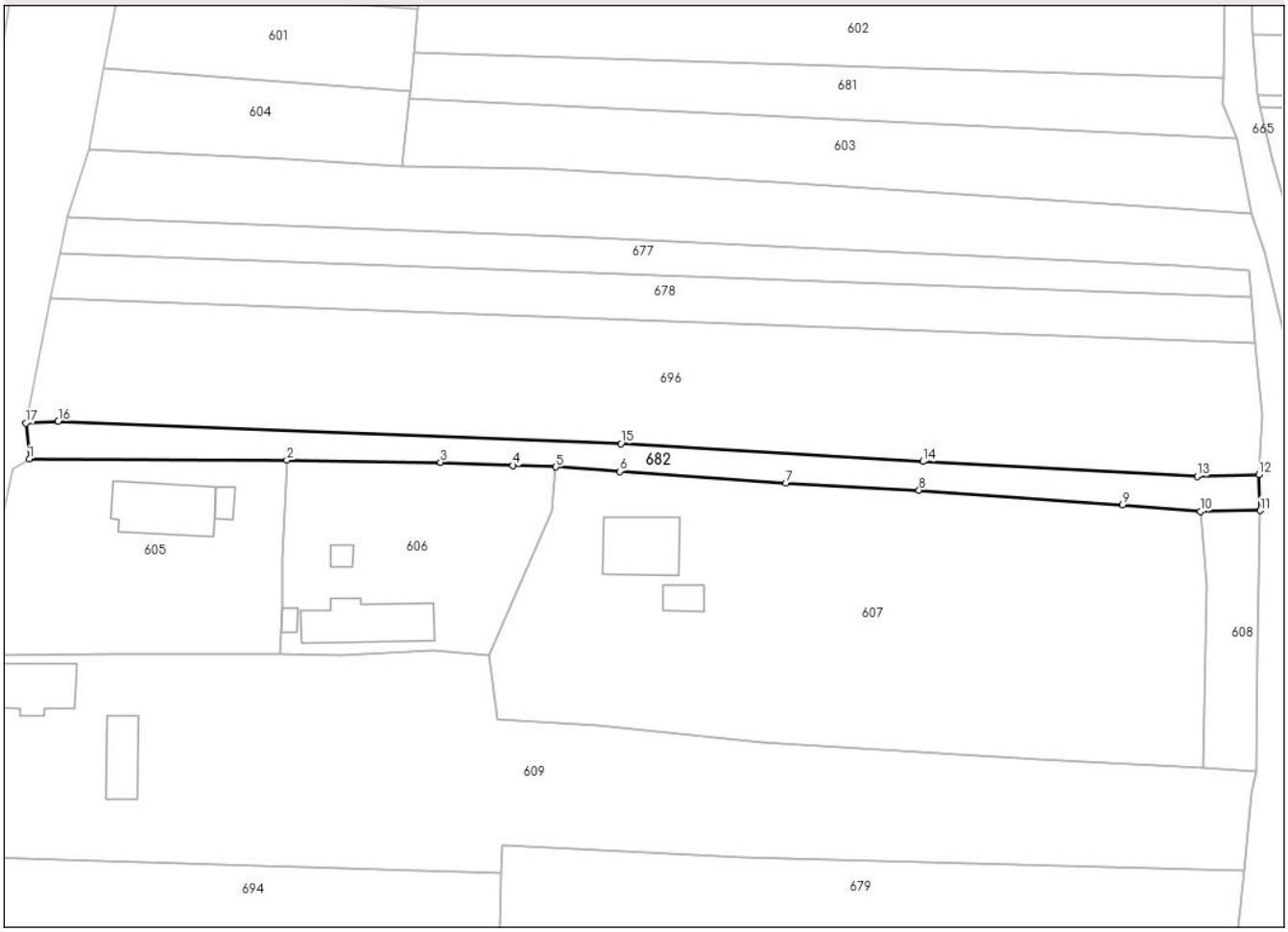
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	754	5	180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.656,803 377.011,686	2	506.693,315 377.011,519	36.512
2	506.693,315 377.011,519	3	506.715,105 377.011,21	21.792
3	506.715,105 377.011,21	4	506.725,371 377.010,76	10.276
4	506.725,371 377.010,76	5	506.731,479 377.010,539	6.112
5	506.731,479 377.010,539	6	506.740,564 377.009,919	9.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.740,564 377.009,919	7	506.764,088 377.008,278	23.581
7	506.764,088 377.008,278	8	506.782,993 377.007,238	18.934
8	506.782,993 377.007,238	9	506.811,85 377.005,178	28.93
9	506.811,85 377.005,178	10	506.822,861 377.004,221	11.053
10	506.822,861 377.004,221	11	506.831,372 377.004,363	8.512
11	506.831,372 377.004,363	12	506.831,167 377.009,454	5.095
12	506.831,167 377.009,454	13	506.822,419 377.009,224	8.751
13	506.822,419 377.009,224	14	506.783,553 377.011,321	38.923
14	506.783,553 377.011,321	15	506.740,719 377.013,858	42.909
15	506.740,719 377.013,858	16	506.660,883 377.017,001	79.898
16	506.660,883 377.017,001	17	506.656,306 377.016,753	4.584
17	506.656,306 377.016,753	1	506.656,803 377.011,686	5.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48614, din 19/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA I ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

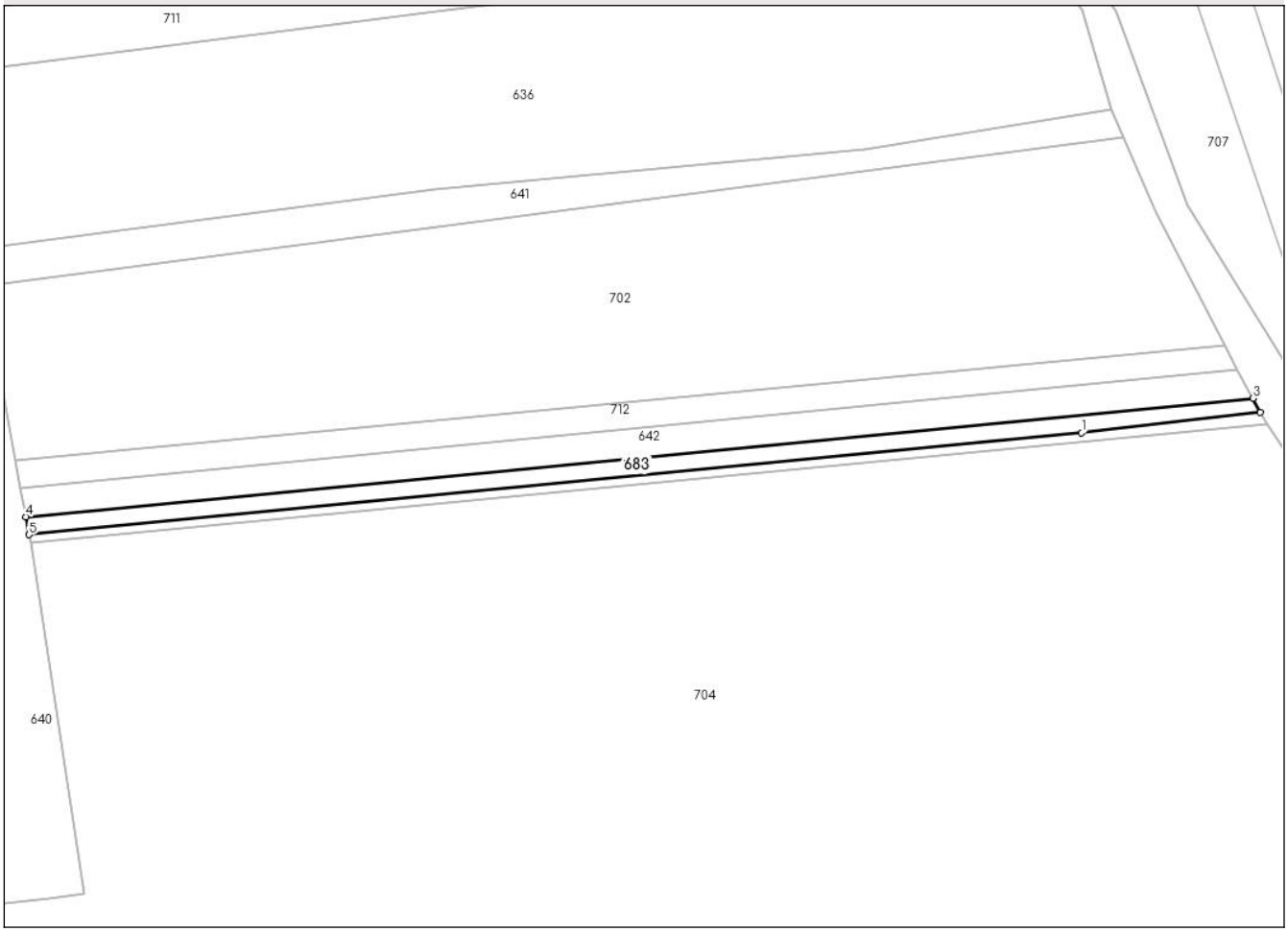
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	4,15	70,89,93	-	În act se regaseşte T13

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.925,009 377.383,144	2	506.945,9 377.385,521	21.026
2	506.945,9 377.385,521	3	506.945,026 377.387,19	1.884
3	506.945,026 377.387,19	4	506.801,572 377.373,334	144.122
4	506.801,572 377.373,334	5	506.801,952 377.371,258	2.11
5	506.801,952 377.371,258	1	506.925,009 377.383,144	123.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 355	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 130257, din 31/05/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

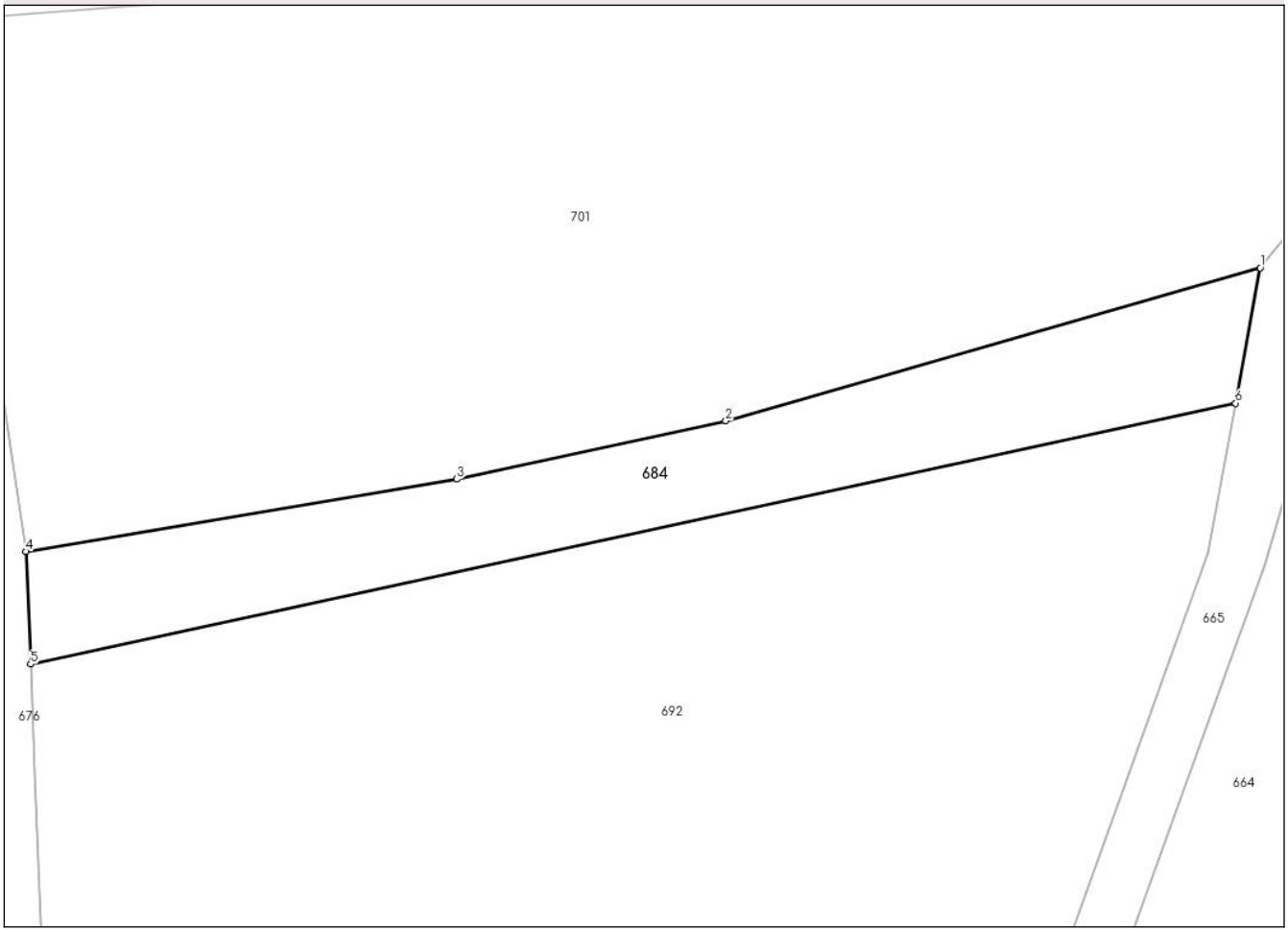
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	355	15	72,79	-	În act se regaseşte P318/7;Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID673 din sector 6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.910,209 376.766,686	2	506.881,965 376.758,598	29.379
2	506.881,965 376.758,598	3	506.867,75 376.755,521	14.544
3	506.867,75 376.755,521	4	506.844,98 376.751,693	23.09
4	506.844,98 376.751,693	5	506.845,223 376.745,742	5.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.845,223 376.745,742	6	506.908,905 376.759,527	65.157
6	506.908,905 376.759,527	1	506.910,209 376.766,686	7.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.225 Masurata: 257	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91972, din 30/11/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

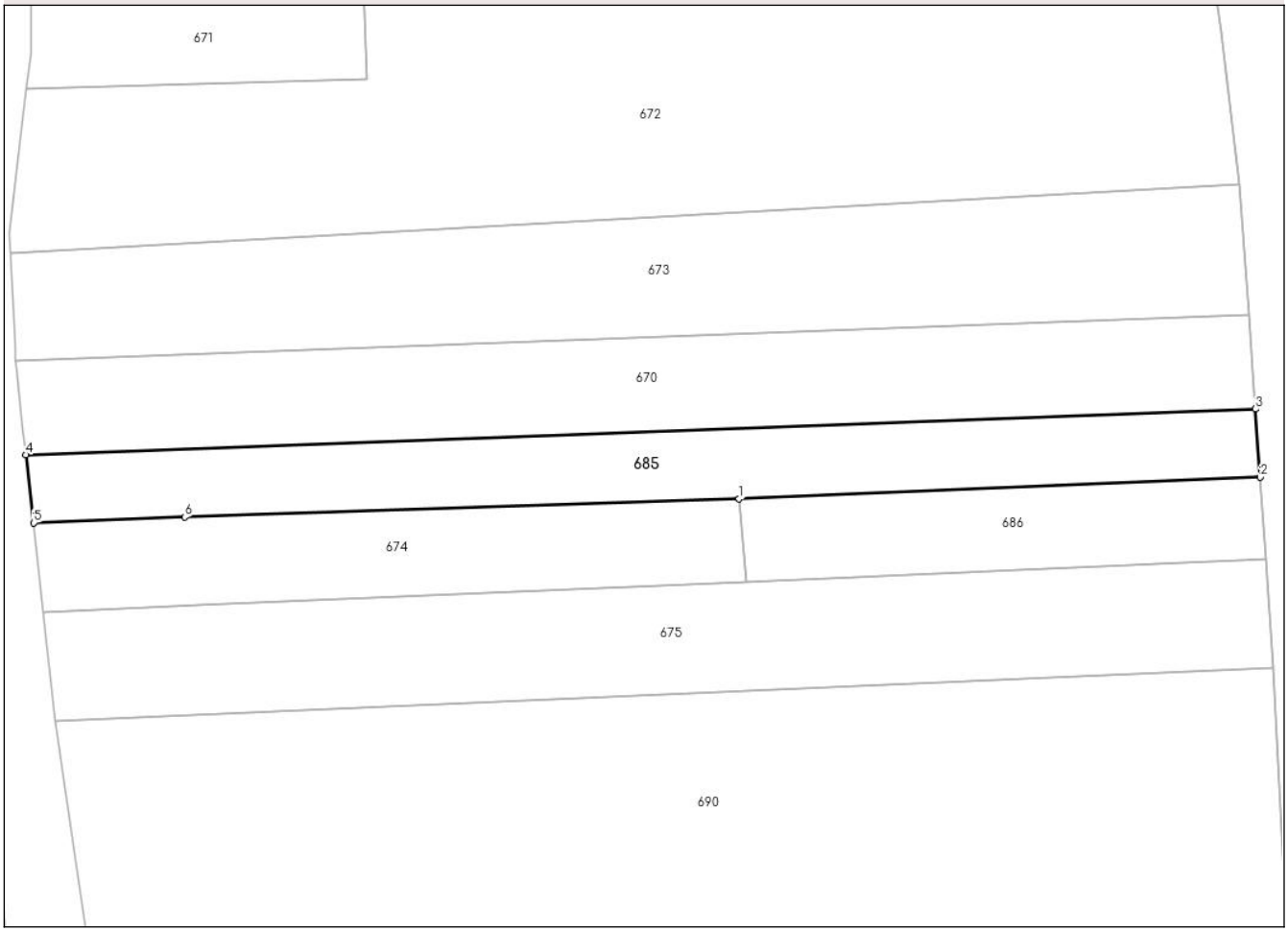
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.225 Masurata: 257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	27	11	318	-	În act se regăseşte T12 şi P322/10; Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 733 din sector 13
2	arabil	NU	230	11	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.808,404 376.728,838	2	506.837,063 376.730,022	28.683
2	506.837,063 376.730,022	3	506.836,792 376.733,772	3.76
3	506.836,792 376.733,772	4	506.769,186 376.731,251	67.653
4	506.769,186 376.731,251	5	506.769,611 376.727,506	3.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.769,611 376.727,506	6	506.777,921 376.727,834	8.316
6	506.777,921 376.727,834	1	506.808,404 376.728,838	30.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

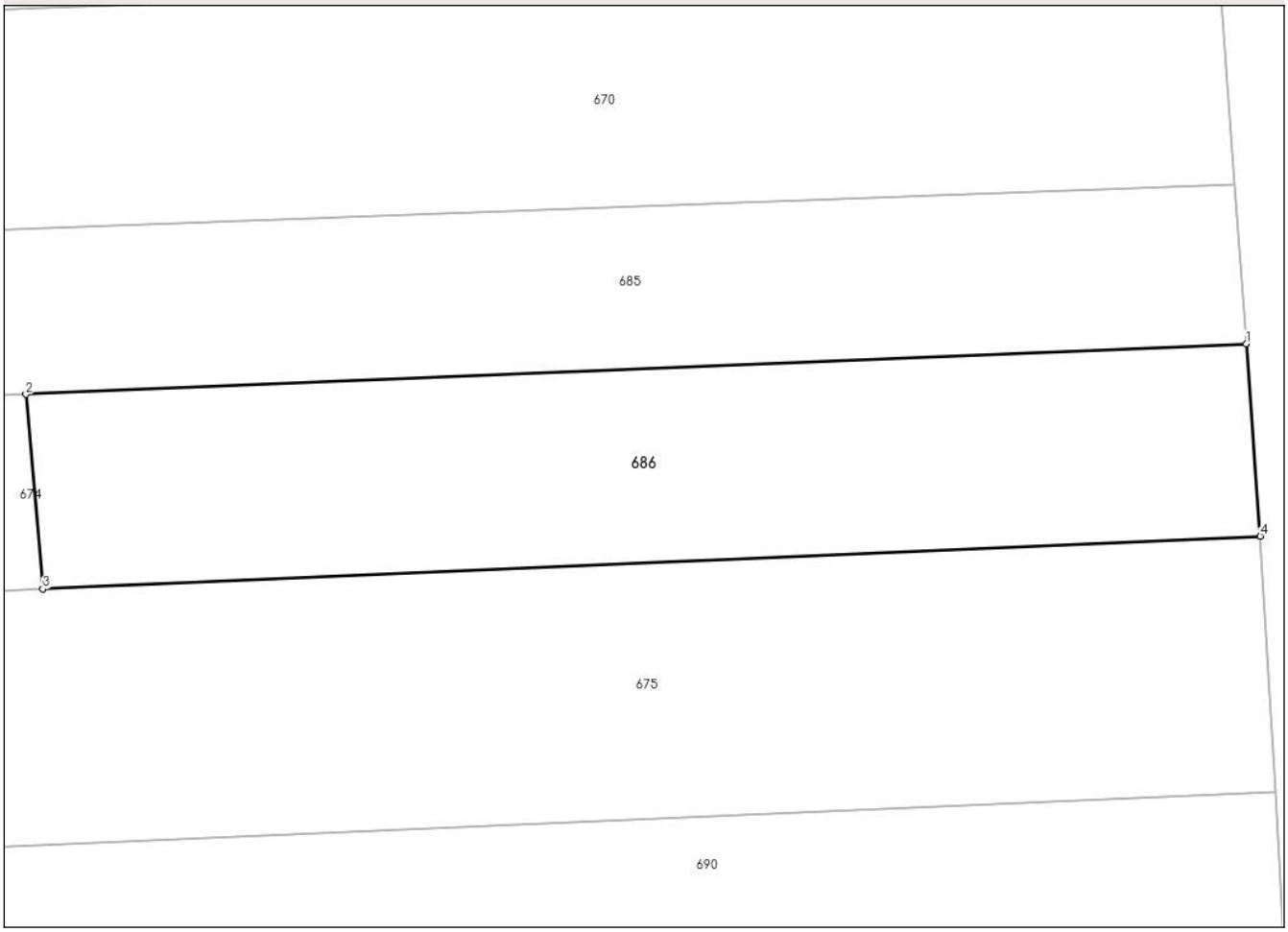
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	130	11	318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.837,063 376.730,022	2	506.808,404 376.728,838	28.683
2	506.808,404 376.728,838	3	506.808,805 376.724,271	4.585
3	506.808,805 376.724,271	4	506.837,388 376.725,509	28.61
4	506.837,388 376.725,509	1	506.837,063 376.730,022	4.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 3.440	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78702, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN O GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **CALIN MARIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

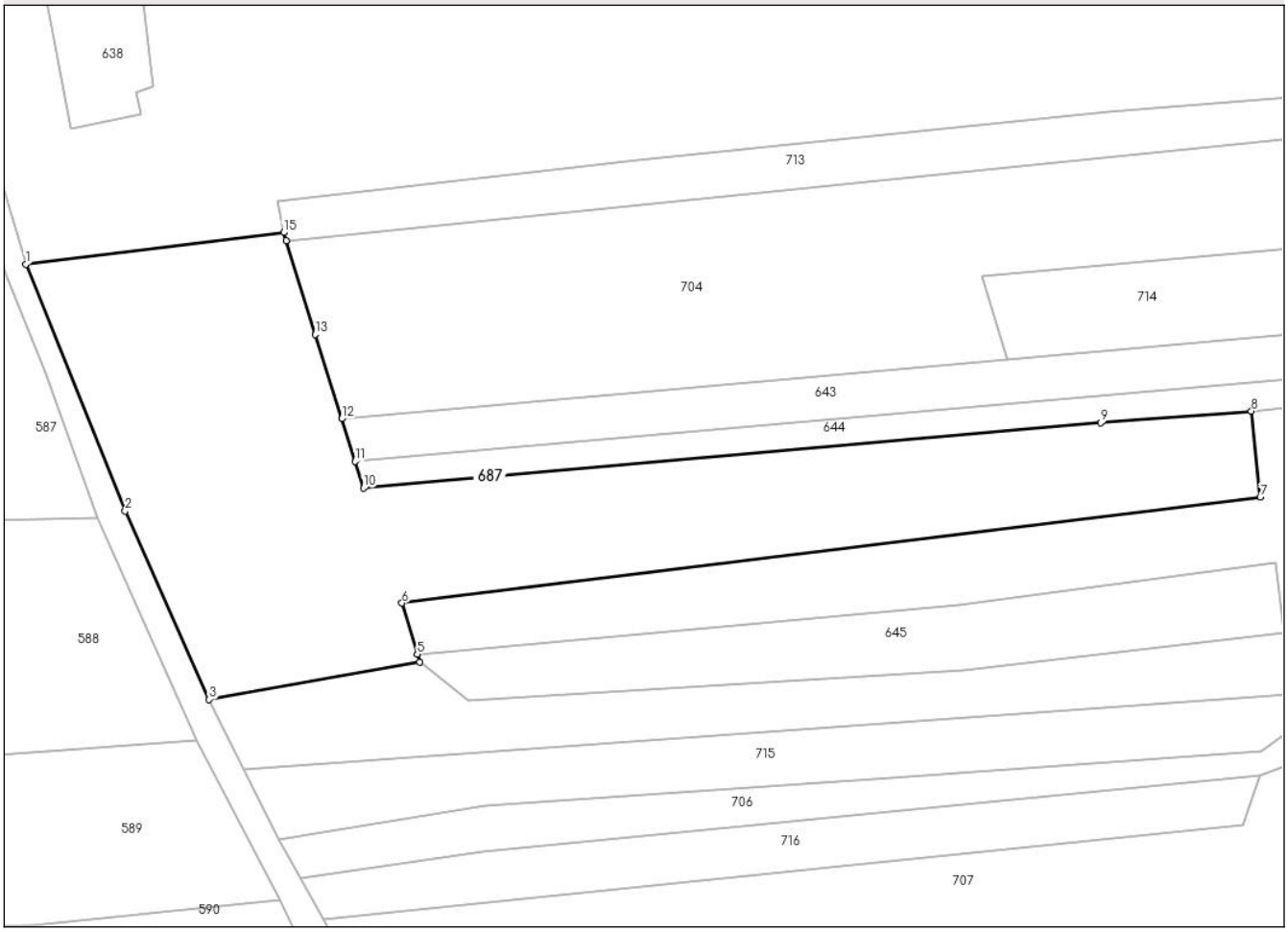
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 3.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.869	15	70	-	
2	livada	NU	1.571	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.758,505 377.285,615	2	506.771,576 377.253,08	35.062
2	506.771,576 377.253,08	3	506.782,666 377.228,261	27.184
3	506.782,666 377.228,261	4	506.810,389 377.233,171	28.154
4	506.810,389 377.233,171	5	506.810,071 377.234,231	1.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.810,071 377.234,231	6	506.808,056 377.240,956	7.02
6	506.808,056 377.240,956	7	506.921,152 377.254,917	113.954
7	506.921,152 377.254,917	8	506.919,984 377.266,253	11.396
8	506.919,984 377.266,253	9	506.900,096 377.264,701	19.948
9	506.900,096 377.264,701	10	506.802,973 377.256,111	97.502
10	506.802,973 377.256,111	11	506.801,879 377.259,615	3.671
11	506.801,879 377.259,615	12	506.800,119 377.265,255	5.908
12	506.800,119 377.265,255	13	506.796,658 377.276,343	11.616
13	506.796,658 377.276,343	14	506.792,796 377.288,715	12.961
14	506.792,796 377.288,715	15	506.792,464 377.289,779	1.115
15	506.792,464 377.289,779	1	506.758,505 377.285,615	34.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108215, din 23/08/1999 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU V GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

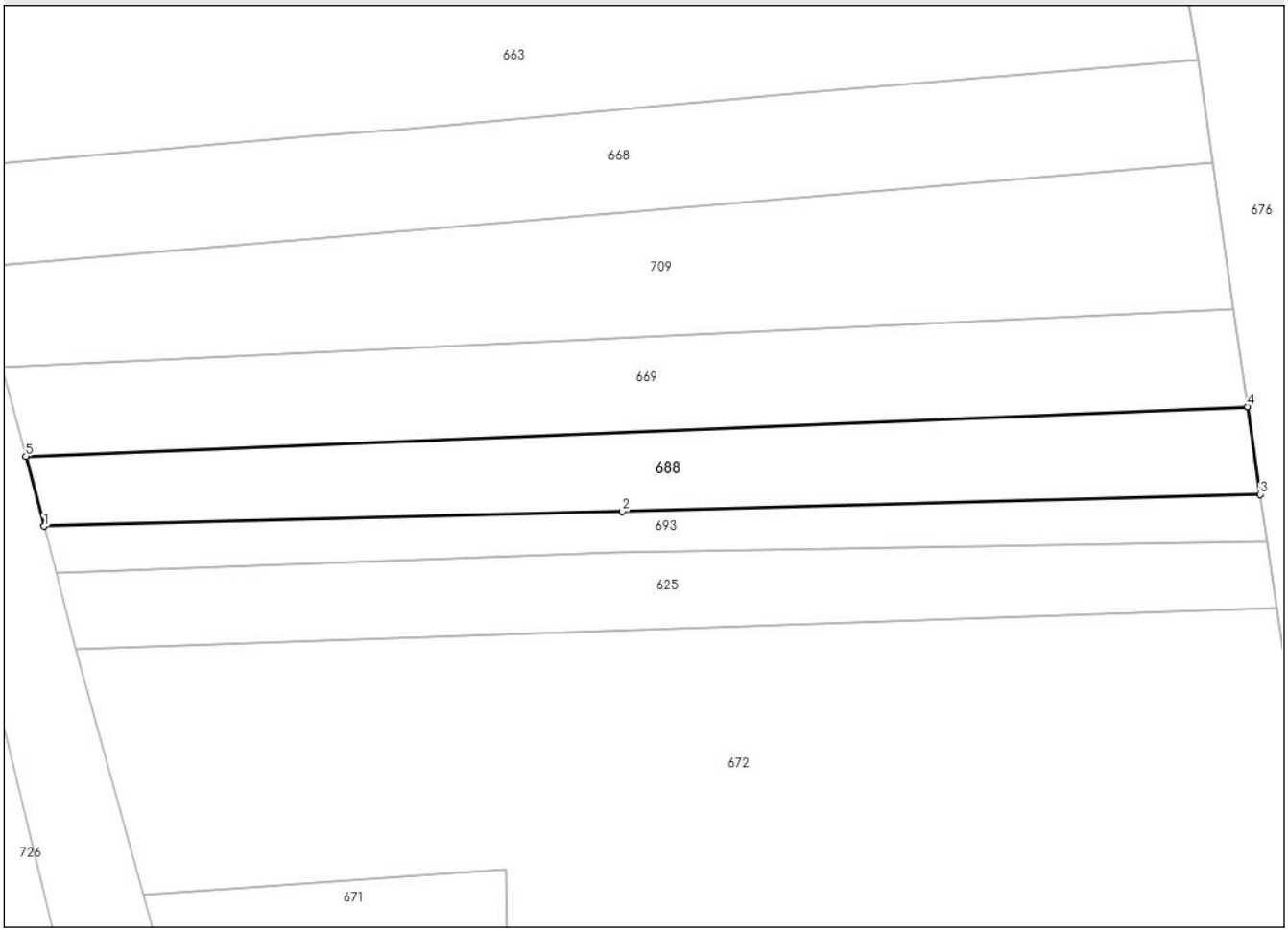
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	11	316	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.761,671 376.790,715	2	506.793,878 376.791,532	32.217
2	506.793,878 376.791,532	3	506.829,405 376.792,493	35.54
3	506.829,405 376.792,493	4	506.828,71 376.797,372	4.928
4	506.828,71 376.797,372	5	506.760,662 376.794,597	68.105
5	506.760,662 376.794,597	1	506.761,671 376.790,715	4.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3264, din 01/08/2003 emis de BNPA CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN (Titlu de proprietate nr. 118868/ 28.11.2002 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ELEFTERESCU ANCA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

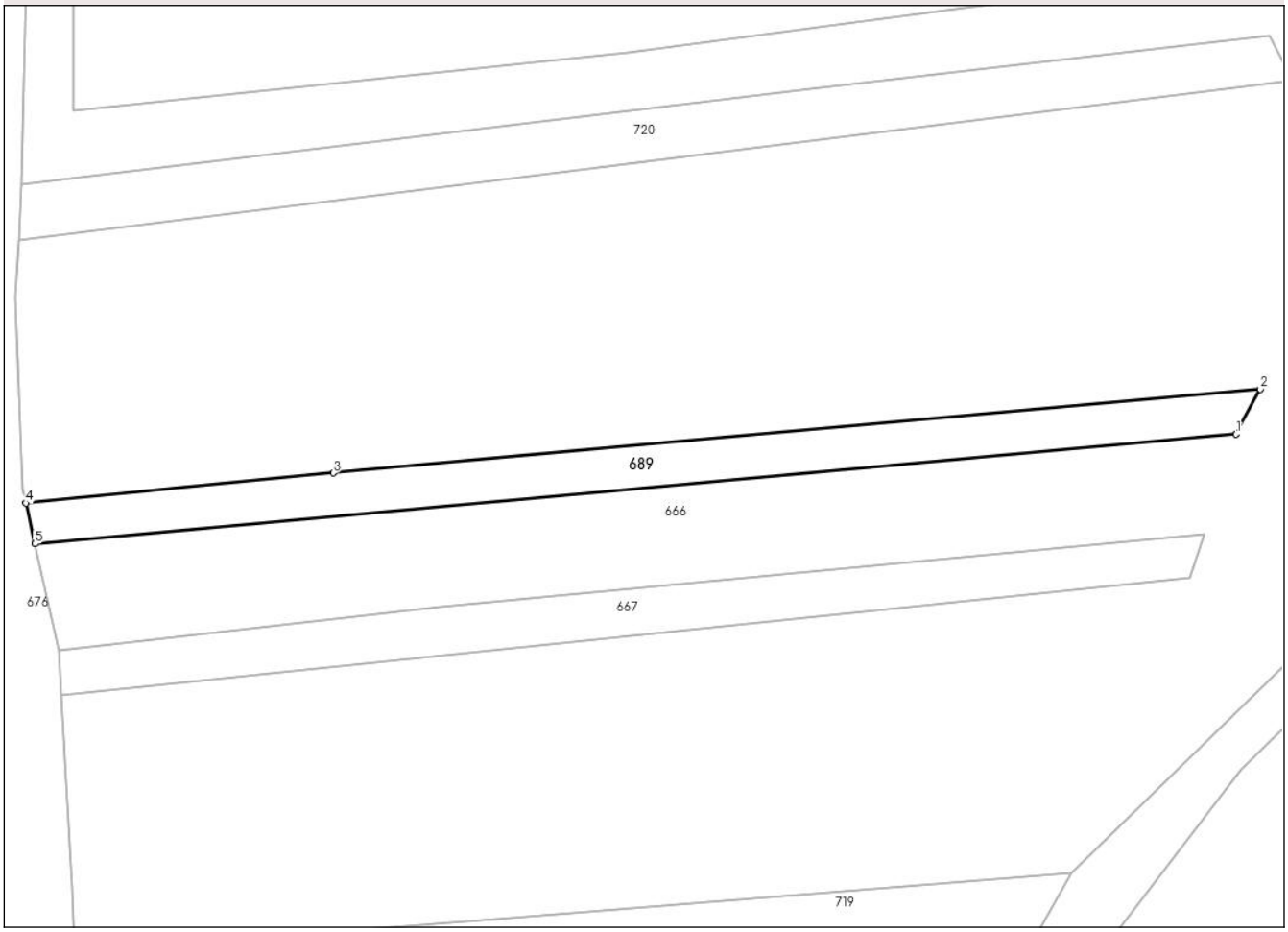
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	41	15	72	-	În act se regăseşte T5
2	arabil	NU	359	15	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.942,053 376.830,766	2	506.944,172 376.834,702	4.47
2	506.944,172 376.834,702	3	506.863,14 376.827,366	81.363
3	506.863,14 376.827,366	4	506.836,285 376.824,748	26.982
4	506.836,285 376.824,748	5	506.837,083 376.821,187	3.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.837,083 376.821,187	1	506.942,053 376.830,766	105.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.979	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

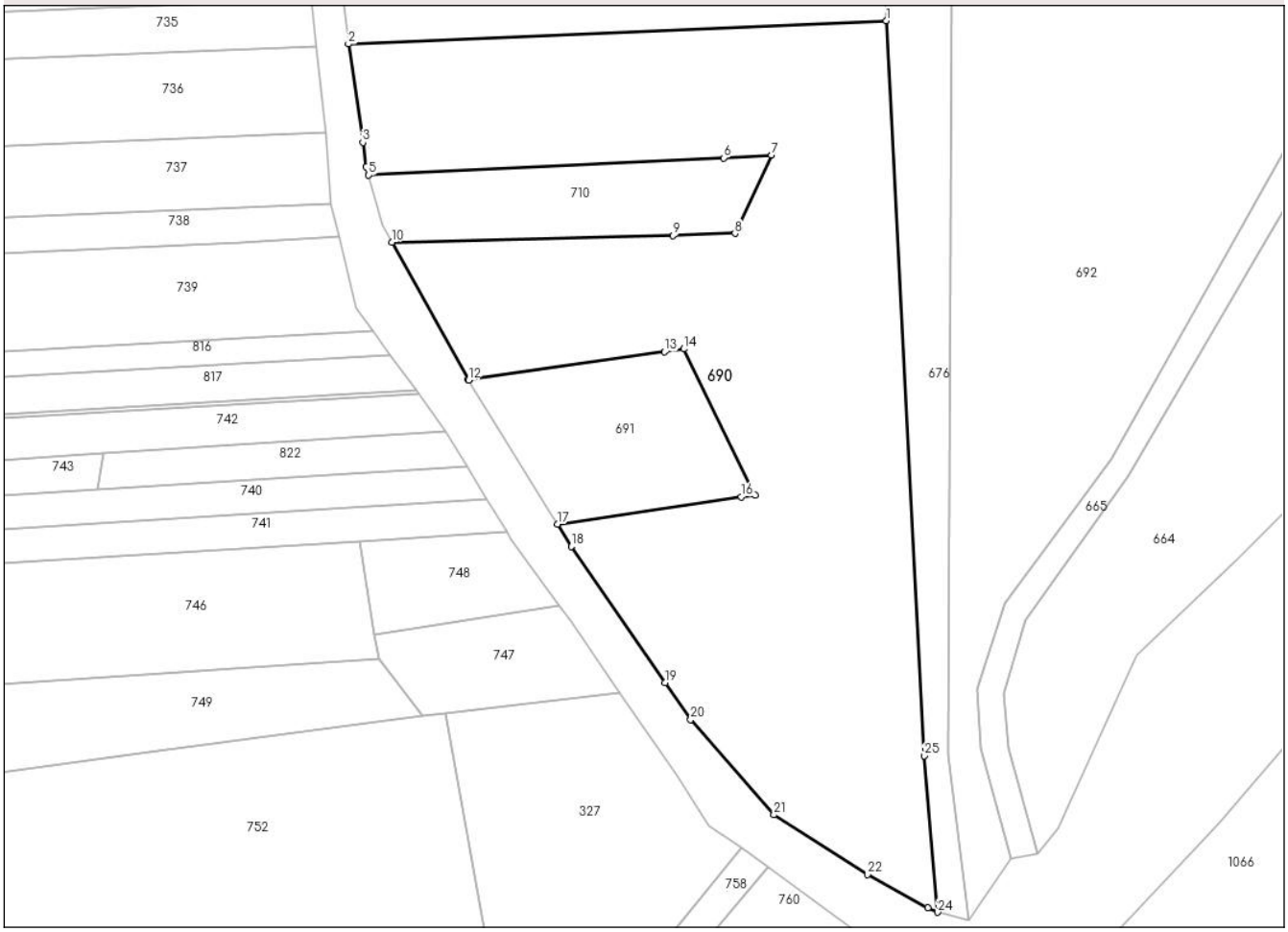
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	168	11	318	-	
2	arabil	NU	1.133	11	318	-	
3	pasune	NU	2.432	11	318	-	păşune împădurită
4	arabil	DA	198	11	318	-	
5	arabil	DA	48	11	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.837,757 376.719,512	2	506.770,807 376.716,625	67.012
3	506.772,593 376.704,369	4	506.773,03 376.701,37	3.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.770,807 376.716,625	3	506.772,593 376.704,369	12.385
4	506.773,03 376.701,37	5	506.773,329 376.700,319	1.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.773,329 376.700,319	6	506.817,541 376.702,459	44.264
7	506.823,479 376.702,787	8	506.818,913 376.693,06	10.745
9	506.811,197 376.692,785	10	506.776,236 376.691,998	34.97
11	506.785,731 376.674,902	12	506.785,766 376.674,845	0.067
13	506.810,162 376.678,347	14	506.812,545 376.678,696	2.408
15	506.821,437 376.660,513	16	506.819,669 376.660,331	1.777
17	506.796,847 376.656,902	18	506.798,539 376.654,162	3.22
19	506.810,214 376.637,222	20	506.813,395 376.632,607	5.605
21	506.823,758 376.620,777	22	506.835,401 376.613,341	13.815
23	506.842,93 376.609,229	24	506.844,153 376.608,676	1.342
25	506.842,469 376.628,134	1	506.837,757 376.719,512	91.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.817,541 376.702,459	7	506.823,479 376.702,787	5.947
8	506.818,913 376.693,06	9	506.811,197 376.692,785	7.721
10	506.776,236 376.691,998	11	506.785,731 376.674,902	19.556
12	506.785,766 376.674,845	13	506.810,162 376.678,347	24.646
14	506.812,545 376.678,696	15	506.821,437 376.660,513	20.241
16	506.819,669 376.660,331	17	506.796,847 376.656,902	23.078
18	506.798,539 376.654,162	19	506.810,214 376.637,222	20.574
20	506.813,395 376.632,607	21	506.823,758 376.620,777	15.727
22	506.835,401 376.613,341	23	506.842,93 376.609,229	8.579
24	506.844,153 376.608,676	25	506.842,469 376.628,134	19.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115716, din 23/05/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUŢĂ I GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

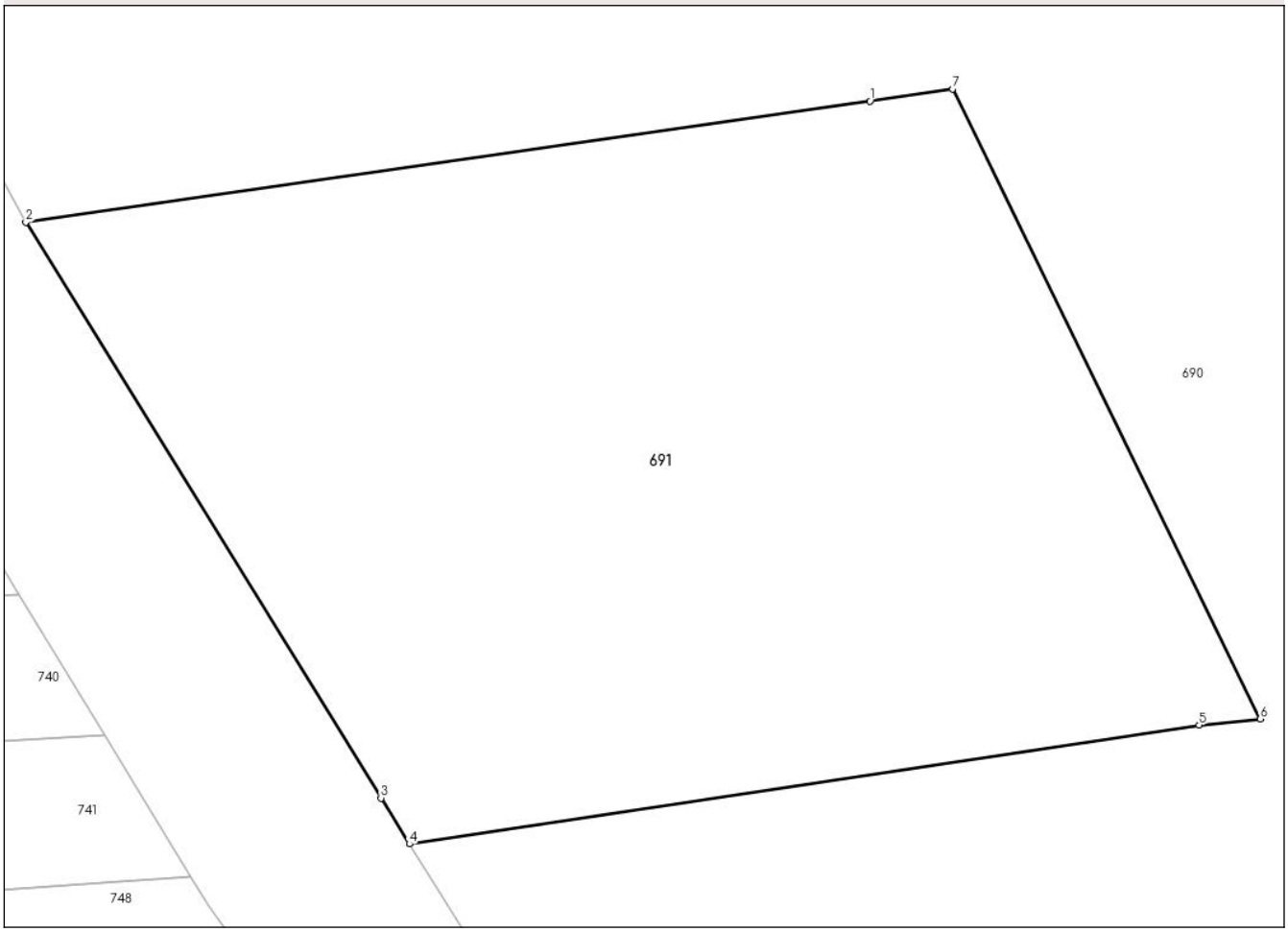
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	182	11	318	-	În act se regăseşte T5
2	arabil	NU	318	11	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.810,162 376.678,347	2	506.785,766 376.674,845	24.646
2	506.785,766 376.674,845	3	506.796,028 376.658,227	19.531
3	506.796,028 376.658,227	4	506.796,847 376.656,902	1.558
4	506.796,847 376.656,902	5	506.819,669 376.660,331	23.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.819,669 376.660,331	6	506.821,437 376.660,513	1.777
6	506.821,437 376.660,513	7	506.812,545 376.678,696	20.241
7	506.812,545 376.678,696	1	506.810,162 376.678,347	2.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.199	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	657	15	79	-	
2	pasune	NU	3.542	15	79,89	-	păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.897,893 376.724,968	2	506.898,895 376.727,756	2.963
2	506.898,895 376.727,756	3	506.903,503 376.740,581	13.628
3	506.903,503 376.740,581	4	506.905,675 376.746,629	6.426
4	506.905,675 376.746,629	5	506.907,46 376.751,596	5.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.907,46 376.751,596	6	506.908,905 376.759,527	8.062
6	506.908,905 376.759,527	7	506.845,223 376.745,742	65.157
7	506.845,223 376.745,742	8	506.845,459 376.739,994	5.753
8	506.845,459 376.739,994	9	506.845,937 376.728,296	11.708
9	506.845,937 376.728,296	10	506.845,418 376.628,308	99.989
10	506.845,418 376.628,308	11	506.848,008 376.607,645	20.825
11	506.848,008 376.607,645	12	506.853,271 376.615,41	9.381
12	506.853,271 376.615,41	13	506.849,537 376.629,075	14.166
13	506.849,537 376.629,075	14	506.848,99 376.636,361	7.307
14	506.848,99 376.636,361	15	506.852,566 376.647,042	11.264
15	506.852,566 376.647,042	16	506.865,753 376.665,068	22.335
16	506.865,753 376.665,068	17	506.886,889 376.702,418	42.916
17	506.886,889 376.702,418	1	506.897,893 376.724,968	25.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		166	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

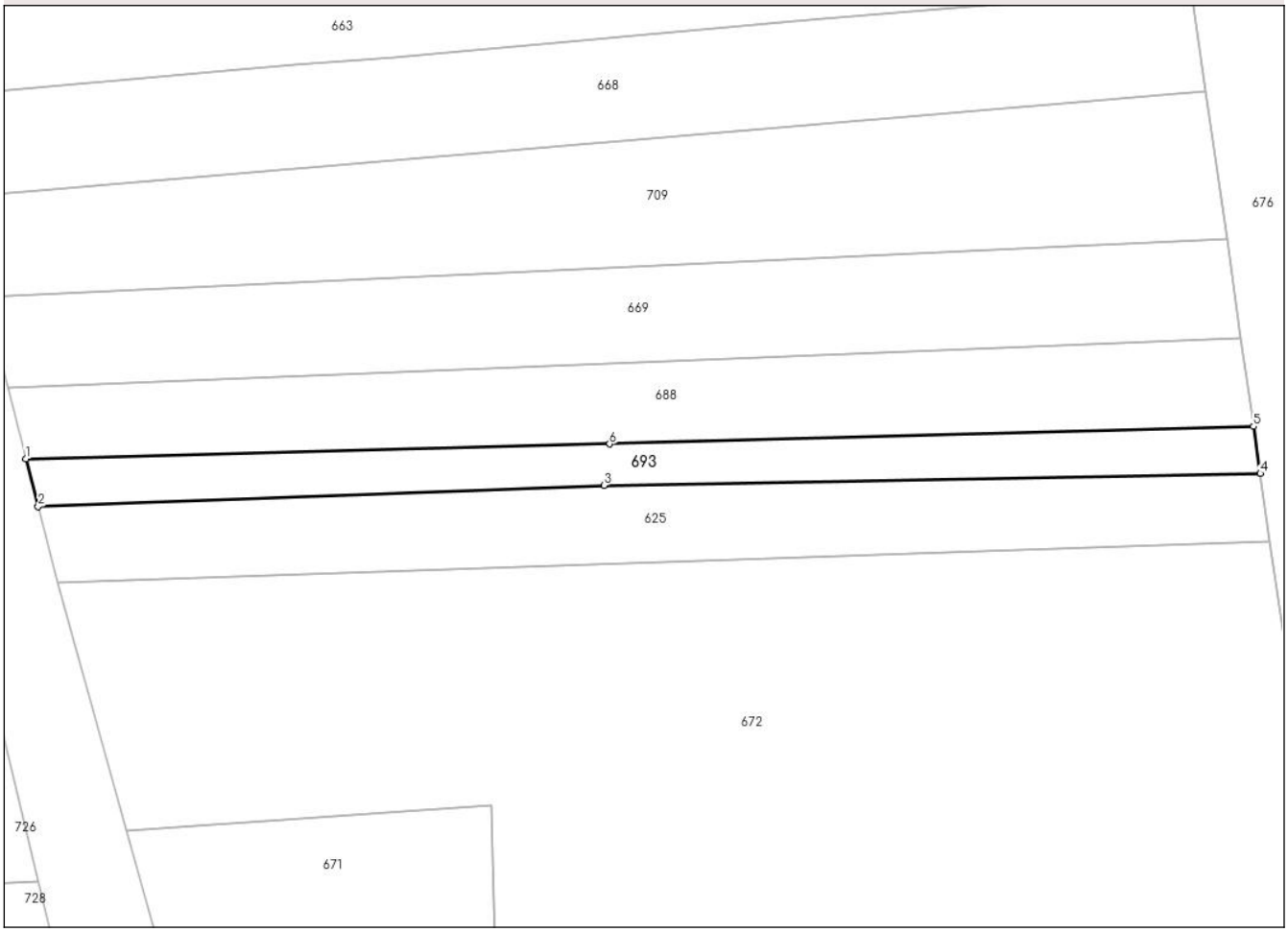
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	166	11	316-318	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.761,671 376.790,715	2	506.762,354 376.788,087	2.715
2	506.762,354 376.788,087	3	506.793,573 376.789,241	31.24
3	506.793,573 376.789,241	4	506.829,774 376.789,902	36.207
4	506.829,774 376.789,902	5	506.829,405 376.792,493	2.617
5	506.829,405 376.792,493	6	506.793,878 376.791,532	35.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.793,878 376.791,532	1	506.761,671 376.790,715	32.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:259
Nr. cadastral vechi:30/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80491	Din acte: 2.219 Masurata: 2.019	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4279 / 19/06/2015		
Act Notarial nr. 1601, din 18/06/2015 emis de Cutaru Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU VLAD ADRIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80491	Din acte: 2.219 Masurata: 2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	11	301	-	
2	livada	DA	1.550	11	301	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.637,812 376.931,031	2	506.659,683 376.932,112	21.898
2	506.659,683 376.932,112	3	506.668,514 376.932,43	8.837
3	506.668,514 376.932,43	4	506.669,949 376.931,889	1.534
4	506.669,949 376.931,889	5	506.674,151 376.932,048	4.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.674,151 376.932,048	6	506.674,589 376.927,942	4.129
6	506.674,589 376.927,942	7	506.687,43 376.928,143	12.843
7	506.687,43 376.928,143	8	506.703,446 376.928,655	16.024
8	506.703,446 376.928,655	9	506.722,788 376.928,699	19.342
9	506.722,788 376.928,699	10	506.722,884 376.935,338	6.64
10	506.722,884 376.935,338	11	506.723,585 376.944,876	9.564
11	506.723,585 376.944,876	12	506.723,697 376.952,96	8.085
12	506.723,697 376.952,96	13	506.643,061 376.955,377	80.672
13	506.643,061 376.955,377	1	506.637,812 376.931,031	24.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.663	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

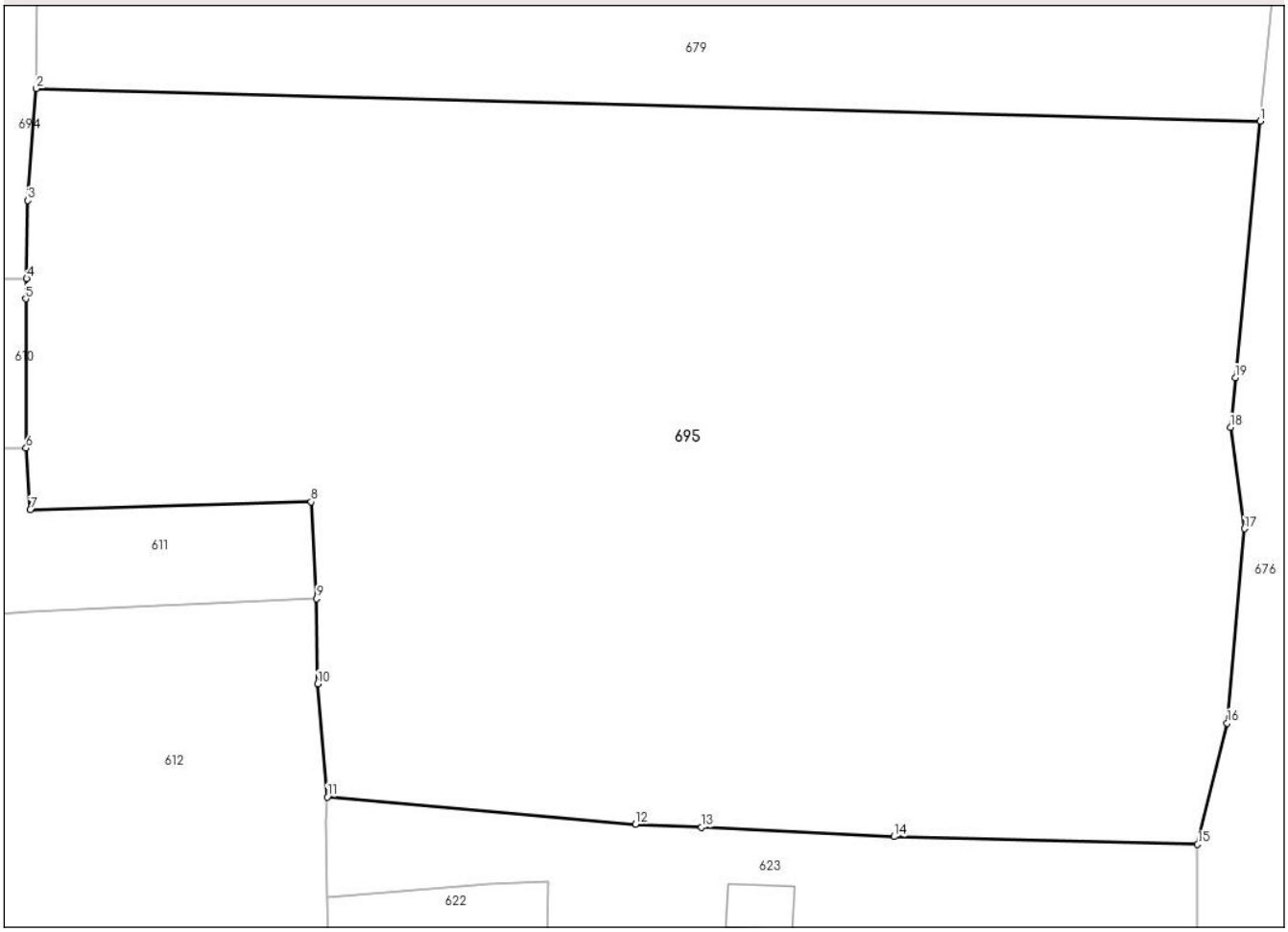
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.918	11	309,310	-	
2	arabil	DA	1.686	11	309,310	-	
3	livada	DA	2.059	11	310-313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.827,96 376.942,09	2	506.723,585 376.944,876	104.412
2	506.723,585 376.944,876	3	506.722,884 376.935,338	9.564
3	506.722,884 376.935,338	4	506.722,788 376.928,699	6.64
4	506.722,788 376.928,699	5	506.722,718 376.926,972	1.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.722,718 376.926,972	6	506.722,73 376.914,264	12.708
6	506.722,73 376.914,264	7	506.723,1 376.909,015	5.262
7	506.723,1 376.909,015	8	506.747,044 376.909,679	23.953
8	506.747,044 376.909,679	9	506.747,522 376.901,43	8.263
9	506.747,522 376.901,43	10	506.747,603 376.894,184	7.246
10	506.747,603 376.894,184	11	506.748,41 376.884,556	9.662
11	506.748,41 376.884,556	12	506.774,691 376.882,237	26.383
12	506.774,691 376.882,237	13	506.780,334 376.881,973	5.649
13	506.780,334 376.881,973	14	506.796,734 376.881,167	16.42
14	506.796,734 376.881,167	15	506.822,619 376.880,516	25.893
15	506.822,619 376.880,516	16	506.825,146 376.890,84	10.629
16	506.825,146 376.890,84	17	506.826,633 376.907,398	16.625
17	506.826,633 376.907,398	18	506.825,413 376.916,037	8.725
18	506.825,413 376.916,037	19	506.825,825 376.920,254	4.237
19	506.825,825 376.920,254	1	506.827,96 376.942,09	21.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.112	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

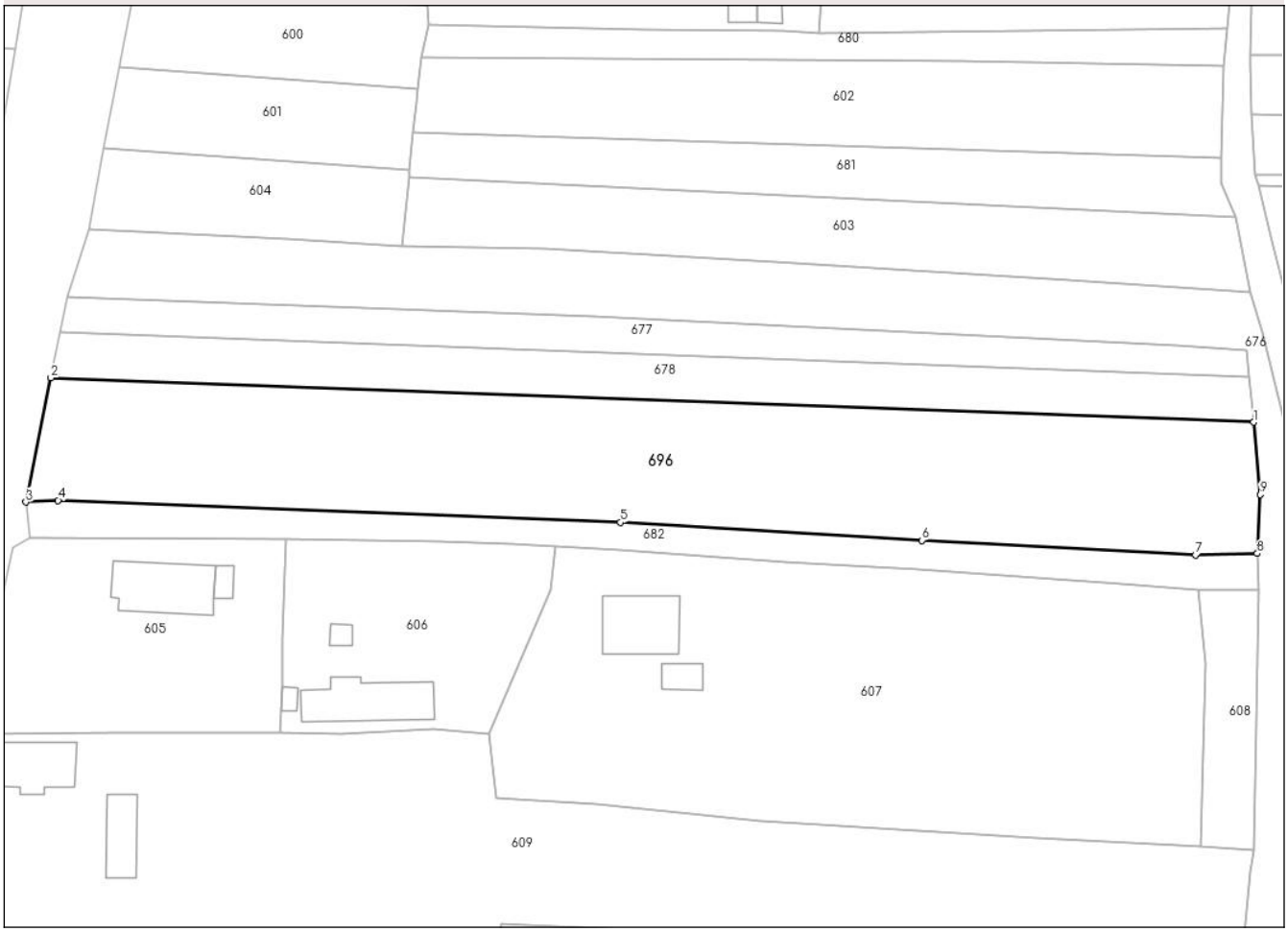
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.945	5	179	-	
2	livada	DA	1.167	5	179	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.830,675 377.028,076	2	506.659,861 377.034,395	170.931
2	506.659,861 377.034,395	3	506.656,306 377.016,753	17.997
3	506.656,306 377.016,753	4	506.660,883 377.017,001	4.584
4	506.660,883 377.017,001	5	506.740,719 377.013,858	79.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.740,719 377.013,858	6	506.783,553 377.011,321	42.909
6	506.783,553 377.011,321	7	506.822,419 377.009,224	38.923
7	506.822,419 377.009,224	8	506.831,167 377.009,454	8.751
8	506.831,167 377.009,454	9	506.831,594 377.017,816	8.373
9	506.831,594 377.017,816	1	506.830,675 377.028,076	10.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		375	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

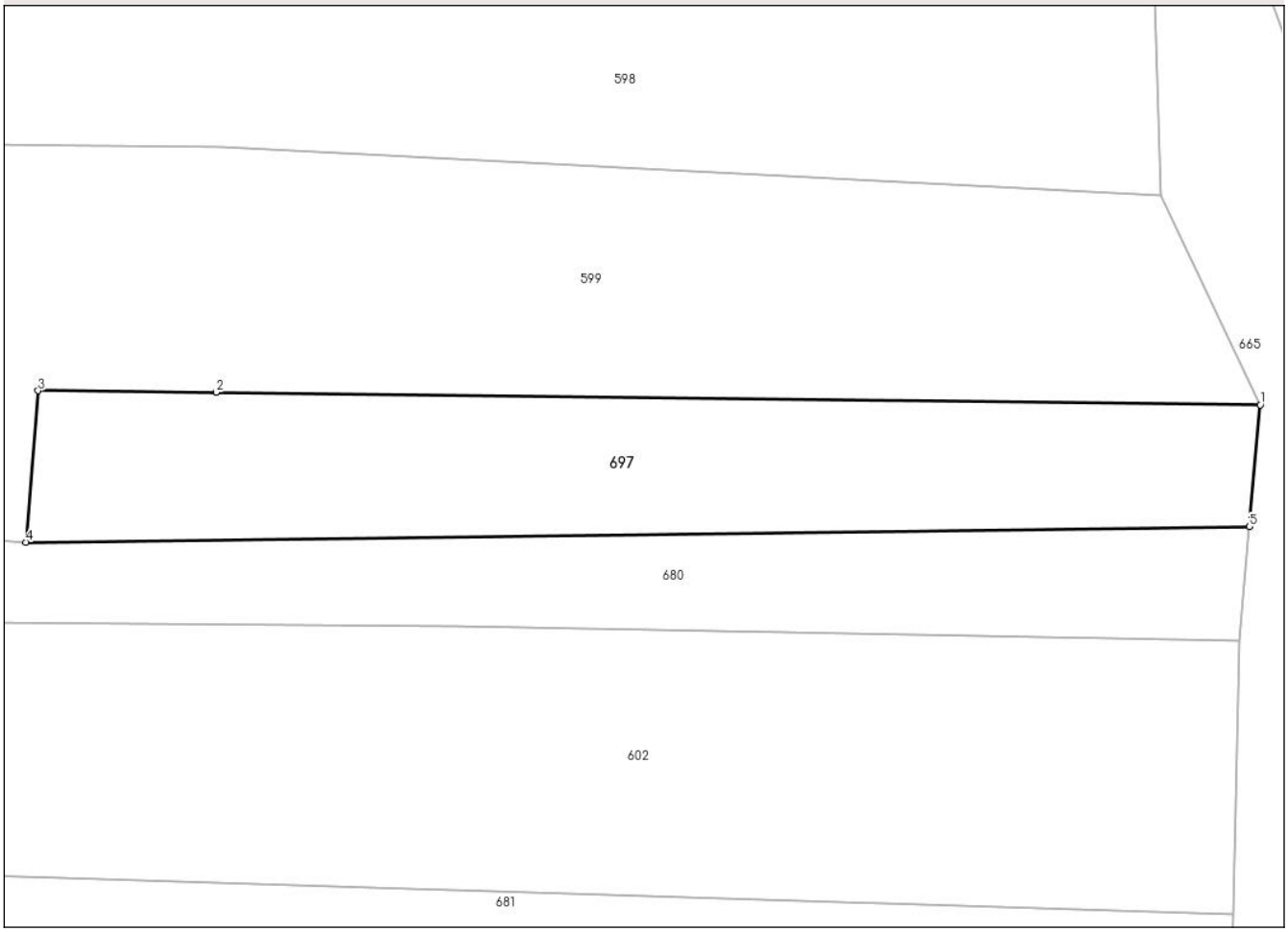
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	375	5	172,173	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.827,378 377.089,748	2	506.777,899 377.090,349	49.483
2	506.777,899 377.090,349	3	506.769,464 377.090,422	8.435
3	506.769,464 377.090,422	4	506.768,889 377.083,247	7.198
4	506.768,889 377.083,247	5	506.826,86 377.083,988	57.976
5	506.826,86 377.083,988	1	506.827,378 377.089,748	5.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		884	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

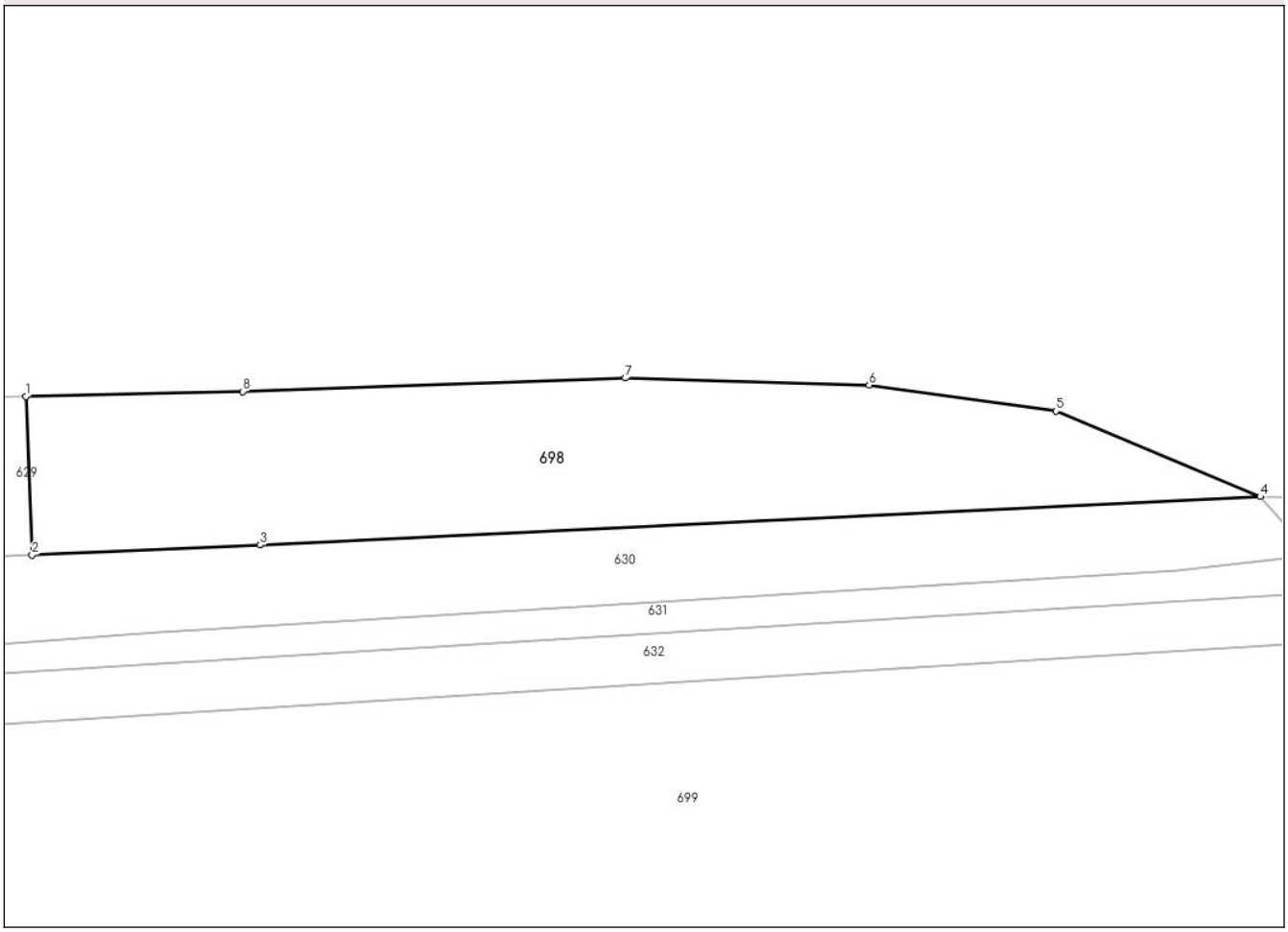
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	884	4,15	70,89,93	-	Imobil traversat de limita UAT Priboieni si UAT Beleți-Negrești

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.790,972 377.511,093	2	506.791,438 377.499,195	11.907
2	506.791,438 377.499,195	3	506.808,6 377.499,941	17.178
3	506.808,6 377.499,941	4	506.883,826 377.503,572	75.314
4	506.883,826 377.503,572	5	506.868,48 377.509,998	16.637
5	506.868,48 377.509,998	6	506.854,408 377.511,945	14.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.854,408 377.511,945	7	506.836,062 377.512,478	18.354
7	506.836,062 377.512,478	8	506.807,29 377.511,472	28.79
8	506.807,29 377.511,472	1	506.790,972 377.511,093	16.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.281	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

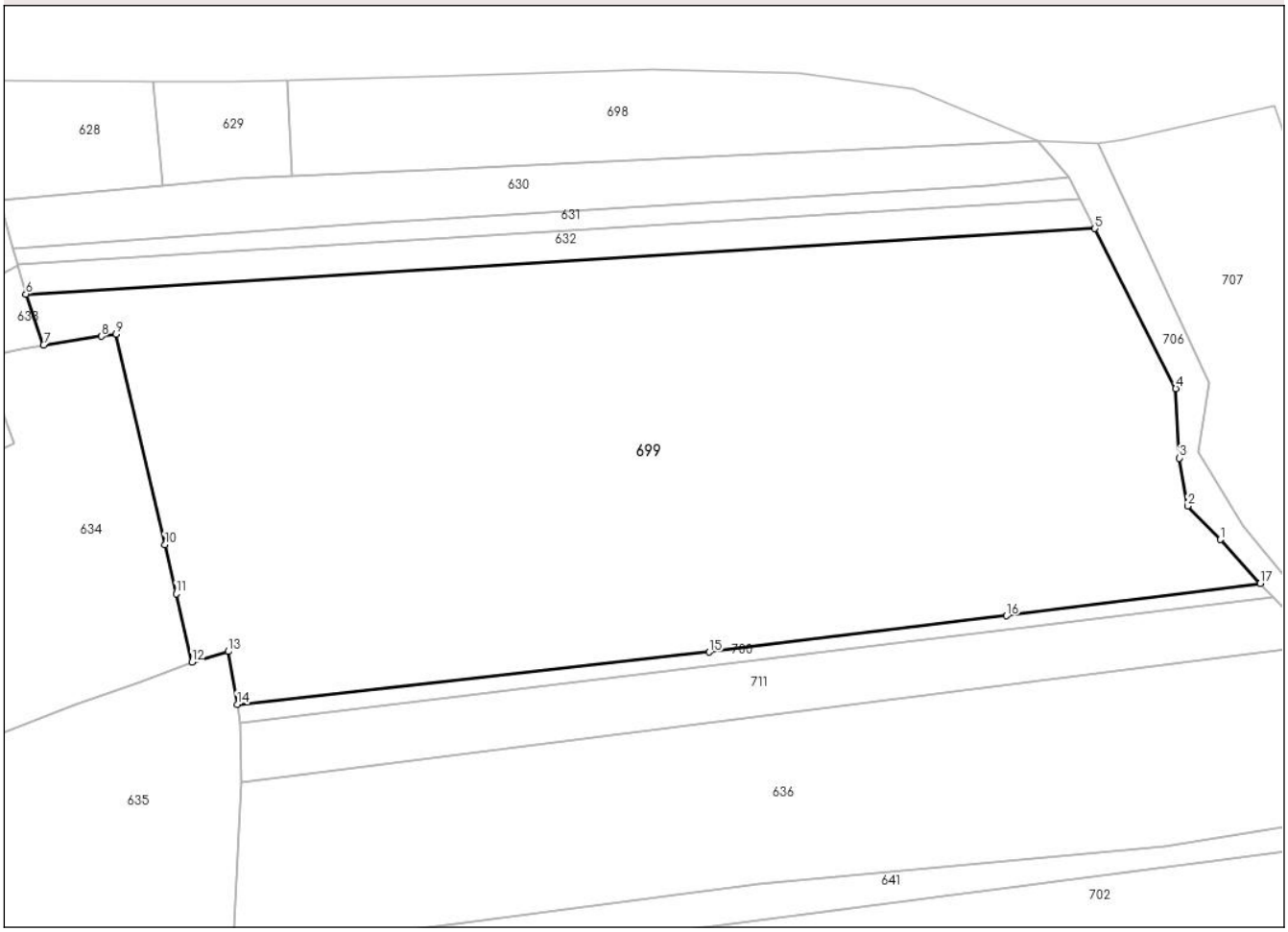
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	413	4,15	70,117,126	-	
2	arabil	NU	5.868	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.906,556 377.454,241	2	506.902,48 377.458,397	5.821
2	506.902,48 377.458,397	3	506.901,455 377.464,336	6.027
3	506.901,455 377.464,336	4	506.901,017 377.472,931	8.606
4	506.901,017 377.472,931	5	506.890,98 377.492,752	22.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.890,98 377.492,752	6	506.758,522 377.484,641	132.706
6	506.758,522 377.484,641	7	506.760,727 377.478,345	6.671
7	506.760,727 377.478,345	8	506.767,849 377.479,426	7.204
8	506.767,849 377.479,426	9	506.769,712 377.479,698	1.883
9	506.769,712 377.479,698	10	506.775,741 377.453,595	26.79
10	506.775,741 377.453,595	11	506.777,141 377.447,537	6.218
11	506.777,141 377.447,537	12	506.779,097 377.439,068	8.692
12	506.779,097 377.439,068	13	506.783,6 377.440,4	4.696
13	506.783,6 377.440,4	14	506.784,697 377.433,846	6.645
14	506.784,697 377.433,846	15	506.843,21 377.440,319	58.87
15	506.843,21 377.440,319	16	506.880,033 377.444,8	37.095
16	506.880,033 377.444,8	17	506.911,486 377.448,818	31.709
17	506.911,486 377.448,818	1	506.906,556 377.454,241	7.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 534, din 12/05/2010 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr.106722/ 15.03.1999 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

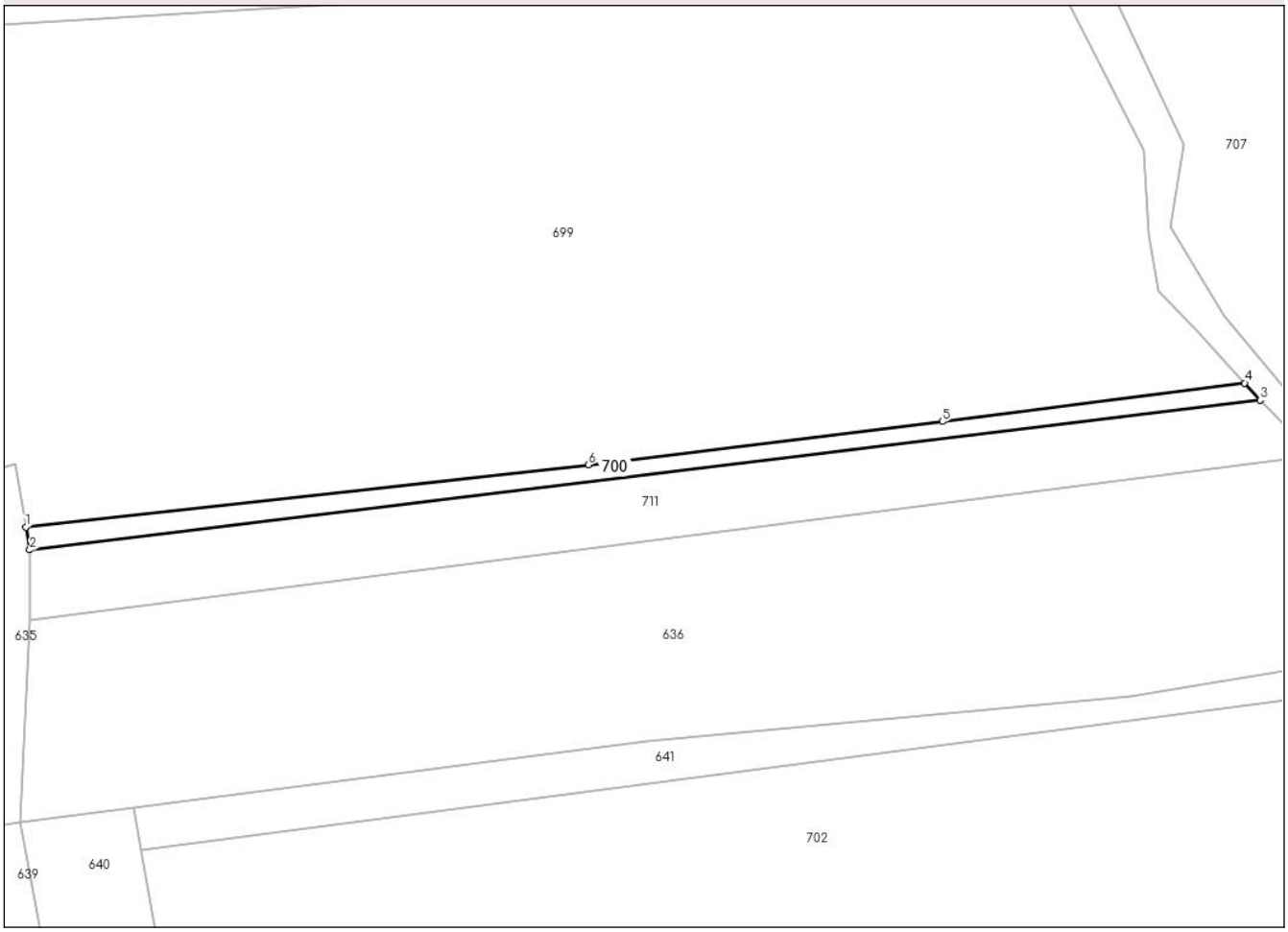
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	248	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.784,697 377.433,846	2	506.785,095 377.431,473	2.406
2	506.785,095 377.431,473	3	506.913,097 377.447,049	128.946
3	506.913,097 377.447,049	4	506.911,486 377.448,818	2.393
4	506.911,486 377.448,818	5	506.880,033 377.444,8	31.709
5	506.880,033 377.444,8	6	506.843,21 377.440,319	37.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.843,21 377.440,319	1	506.784,697 377.433,846	58.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.786	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

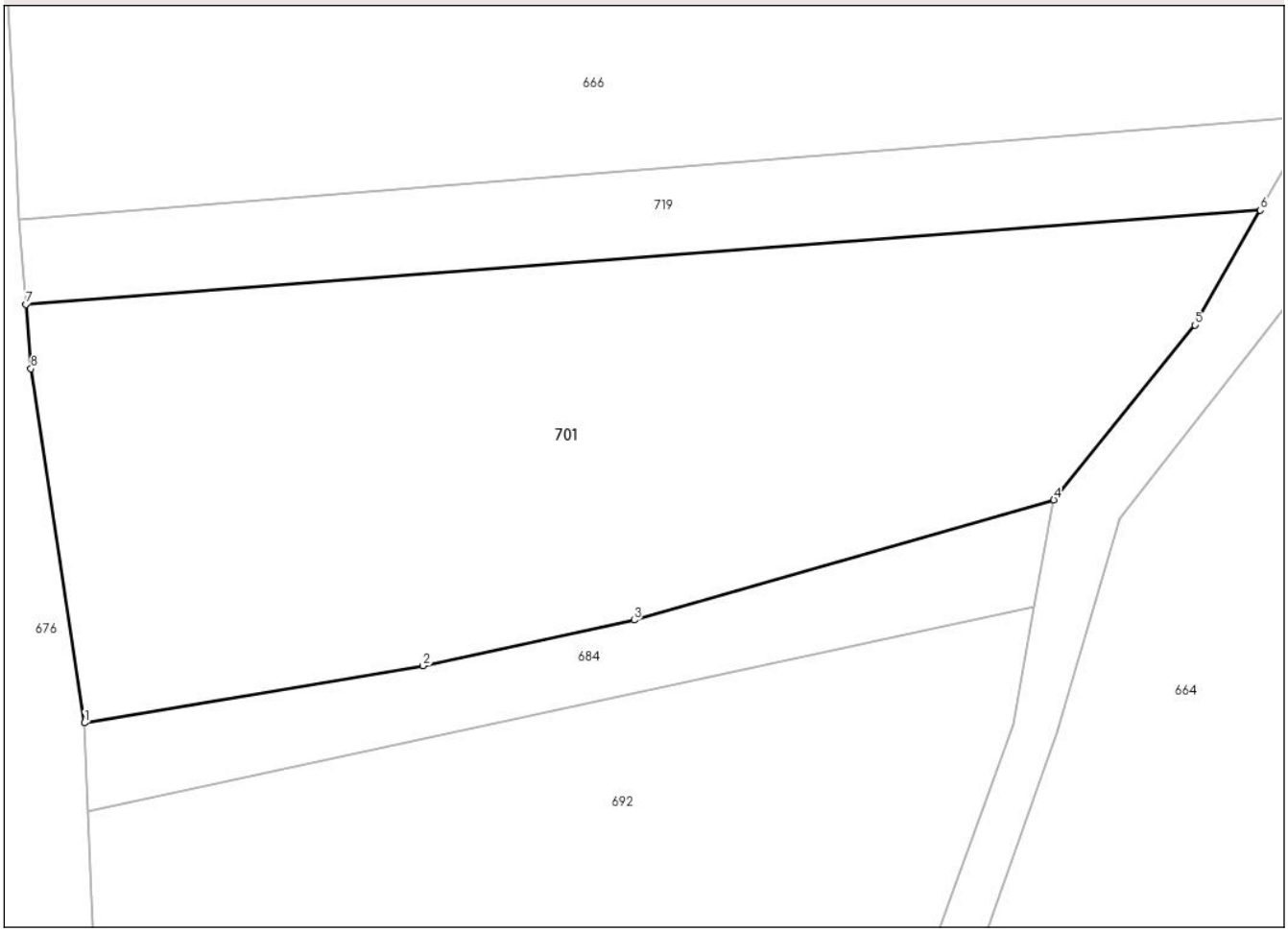
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.786	15	72,79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.844,98 376.751,693	2	506.867,75 376.755,521	23.09
2	506.867,75 376.755,521	3	506.881,965 376.758,598	14.544
3	506.881,965 376.758,598	4	506.910,209 376.766,686	29.379
4	506.910,209 376.766,686	5	506.919,695 376.778,435	15.1
5	506.919,695 376.778,435	6	506.924,103 376.786,157	8.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.924,103 376.786,157	7	506.841,043 376.779,822	83.301
7	506.841,043 376.779,822	8	506.841,386 376.775,492	4.344
8	506.841,386 376.775,492	1	506.844,98 376.751,693	24.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.189	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

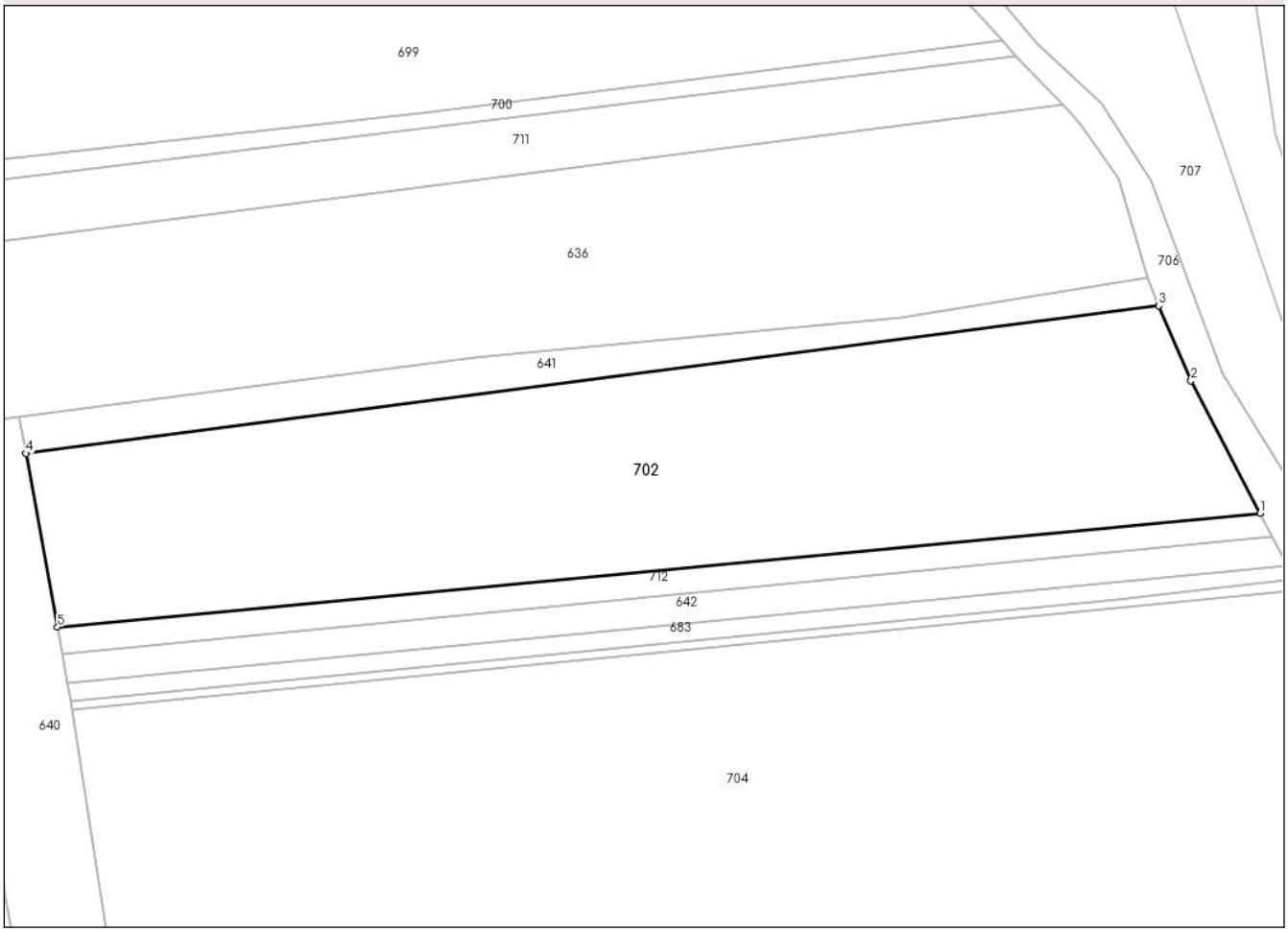
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.189	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.941,822 377.393,31	2	506.933,683 377.408,858	17.549
2	506.933,683 377.408,858	3	506.929,914 377.417,671	9.585
3	506.929,914 377.417,671	4	506.796,642 377.400,335	134.395
4	506.796,642 377.400,335	5	506.800,37 377.379,919	20.754
5	506.800,37 377.379,919	1	506.941,822 377.393,31	142.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95636, din 12/03/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA SPIRIDON**, lipsă CNP 2) **DINA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

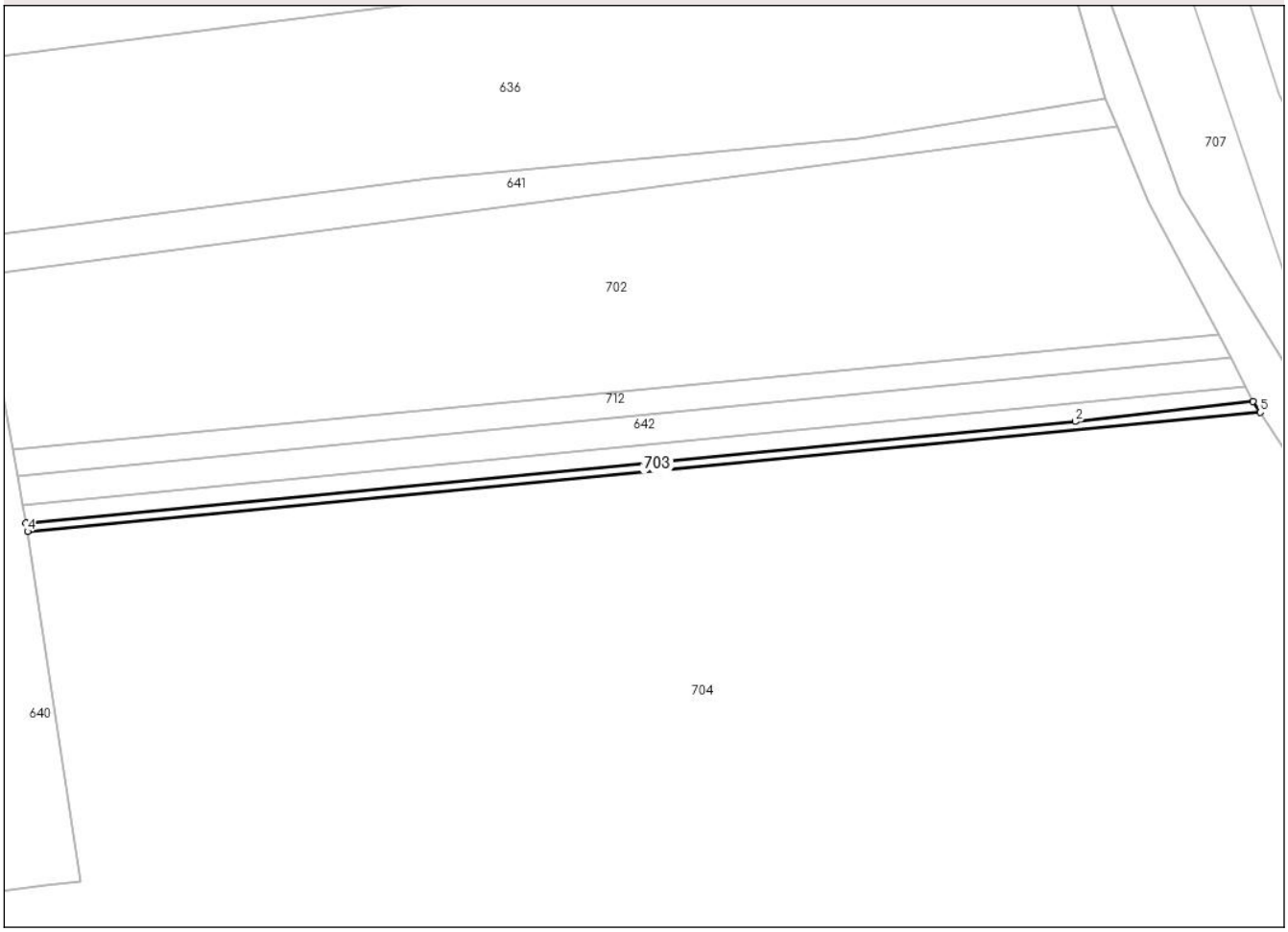
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	150	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.945,9 377.385,521	2	506.925,009 377.383,144	21.026
2	506.925,009 377.383,144	3	506.801,952 377.371,258	123.63
3	506.801,952 377.371,258	4	506.802,133 377.370,263	1.011
4	506.802,133 377.370,263	5	506.946,726 377.384,229	145.266
5	506.946,726 377.384,229	1	506.945,9 377.385,521	1.533

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.257	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

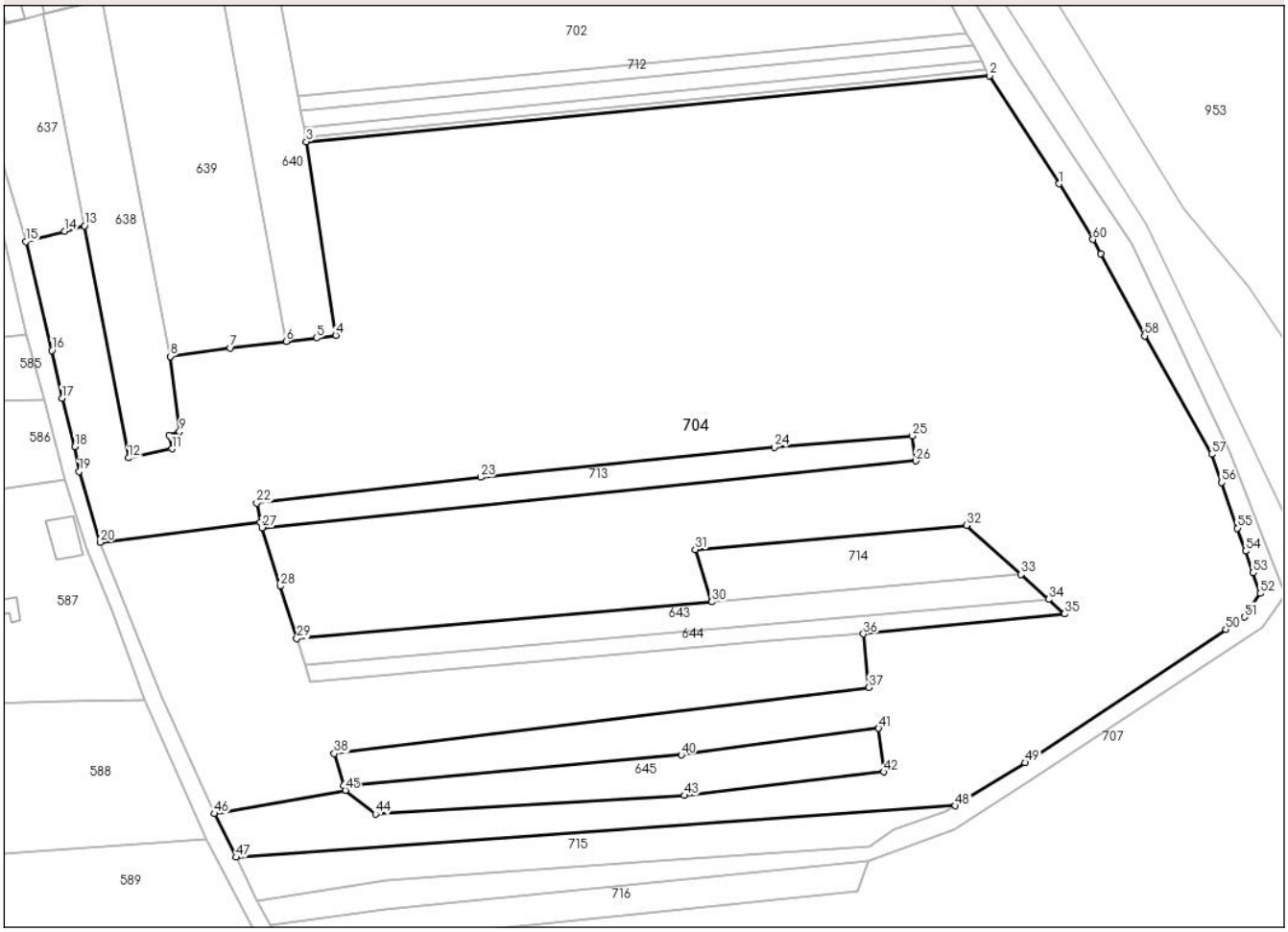
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.164	15	70	-	
2	faneata	NU	17.317	4,15	70,89,94	-	
3	livada	DA	588	15	70	-	
4	arabil	NU	2.920	4,15	70,89,93	-	
5	arabil	DA	332	15	70	-	
6	arabil	NU	936	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.961,406 377.361,352	2	506.946,726 377.384,229	27.182
4	506.808,386 377.329,333	5	506.804,281 377.328,78	4.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.946,726 377.384,229	3	506.802,133 377.370,263	145.266
5	506.804,281 377.328,78	6	506.797,868 377.328,035	6.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.802,133 377.370,263	4	506.808,386 377.329,333	41.405
6	506.797,868 377.328,035	7	506.786,069 377.326,665	11.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	506.786,069 377.326,665	8	506.773,43 377.324,882	12.764
8	506.773,43 377.324,882	9	506.775,311 377.308,976	16.017
9	506.775,311 377.308,976	10	506.773,069 377.308,229	2.363
10	506.773,069 377.308,229	11	506.773,694 377.305,349	2.947
11	506.773,694 377.305,349	12	506.764,49 377.303,424	9.403
12	506.764,49 377.303,424	13	506.755,251 377.352,499	49.937
13	506.755,251 377.352,499	14	506.751,02 377.351,361	4.381
14	506.751,02 377.351,361	15	506.742,819 377.349,176	8.487
15	506.742,819 377.349,176	16	506.748,309 377.326,131	23.69
16	506.748,309 377.326,131	17	506.750,436 377.316,07	10.283
17	506.750,436 377.316,07	18	506.753,196 377.305,797	10.637
18	506.753,196 377.305,797	19	506.754,08 377.300,577	5.294
19	506.754,08 377.300,577	20	506.758,505 377.285,615	15.603
20	506.758,505 377.285,615	21	506.792,464 377.289,779	34.213
21	506.792,464 377.289,779	22	506.791,635 377.293,873	4.177
22	506.791,635 377.293,873	23	506.839,085 377.299,371	47.767
23	506.839,085 377.299,371	24	506.901,147 377.305,683	62.382
24	506.901,147 377.305,683	25	506.930,31 377.308,086	29.262
25	506.930,31 377.308,086	26	506.931,118 377.302,784	5.363
26	506.931,118 377.302,784	27	506.792,796 377.288,715	139.036
27	506.792,796 377.288,715	28	506.796,658 377.276,343	12.961
28	506.796,658 377.276,343	29	506.800,119 377.265,255	11.616
29	506.800,119 377.265,255	30	506.887,891 377.273,018	88.115
30	506.887,891 377.273,018	31	506.884,43 377.284,106	11.616
31	506.884,43 377.284,106	32	506.941,861 377.289,185	57.655
32	506.941,861 377.289,185	33	506.953,341 377.278,807	15.476
33	506.953,341 377.278,807	34	506.959,182 377.273,527	7.874
34	506.959,182 377.273,527	35	506.962,557 377.270,476	4.55
35	506.962,557 377.270,476	36	506.919,984 377.266,253	42.782
36	506.919,984 377.266,253	37	506.921,152 377.254,917	11.396
37	506.921,152 377.254,917	38	506.808,056 377.240,956	113.954
38	506.808,056 377.240,956	39	506.810,071 377.234,231	7.02
39	506.810,071 377.234,231	40	506.881,496 377.240,679	71.715
40	506.881,496 377.240,679	41	506.923,236 377.246,296	42.116
41	506.923,236 377.246,296	42	506.924,325 377.237,064	9.296
42	506.924,325 377.237,064	43	506.882,089 377.232,112	42.525
43	506.882,089 377.232,112	44	506.816,774 377.228,152	65.435
44	506.816,774 377.228,152	45	506.810,389 377.233,171	8.121
45	506.810,389 377.233,171	46	506.782,666 377.228,261	28.154
46	506.782,666 377.228,261	47	506.787,241 377.219,034	10.299
47	506.787,241 377.219,034	48	506.939,434 377.229,937	152.583
48	506.939,434 377.229,937	49	506.954,181 377.239,047	17.334
49	506.954,181 377.239,047	50	506.996,678 377.267,191	50.971
50	506.996,678 377.267,191	51	507.000,618 377.269,8	4.726
51	507.000,618 377.269,8	52	507.003,964 377.274,799	6.015
52	507.003,964 377.274,799	53	507.002,446 377.279,136	4.595
53	507.002,446 377.279,136	54	507.000,833 377.283,748	4.886
54	507.000,833 377.283,748	55	506.999,143 377.288,576	5.115
55	506.999,143 377.288,576	56	506.995,76 377.298,245	10.244
56	506.995,76 377.298,245	57	506.993,673 377.304,211	6.321
57	506.993,673 377.304,211	58	506.979,506 377.329,221	28.744
58	506.979,506 377.329,221	59	506.970,199 377.346,629	19.74
59	506.970,199 377.346,629	60	506.968,577 377.349,602	3.387
60	506.968,577 377.349,602	1	506.961,406 377.361,352	13.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, pct. "La Garla"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81090	2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4639 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. 2, din 15/01/1999 emis de BNP Stanescu Constanta (act administrativ nr 2057 din 09.04.2021, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 2056 din 09.04.2021, emis de Primaria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

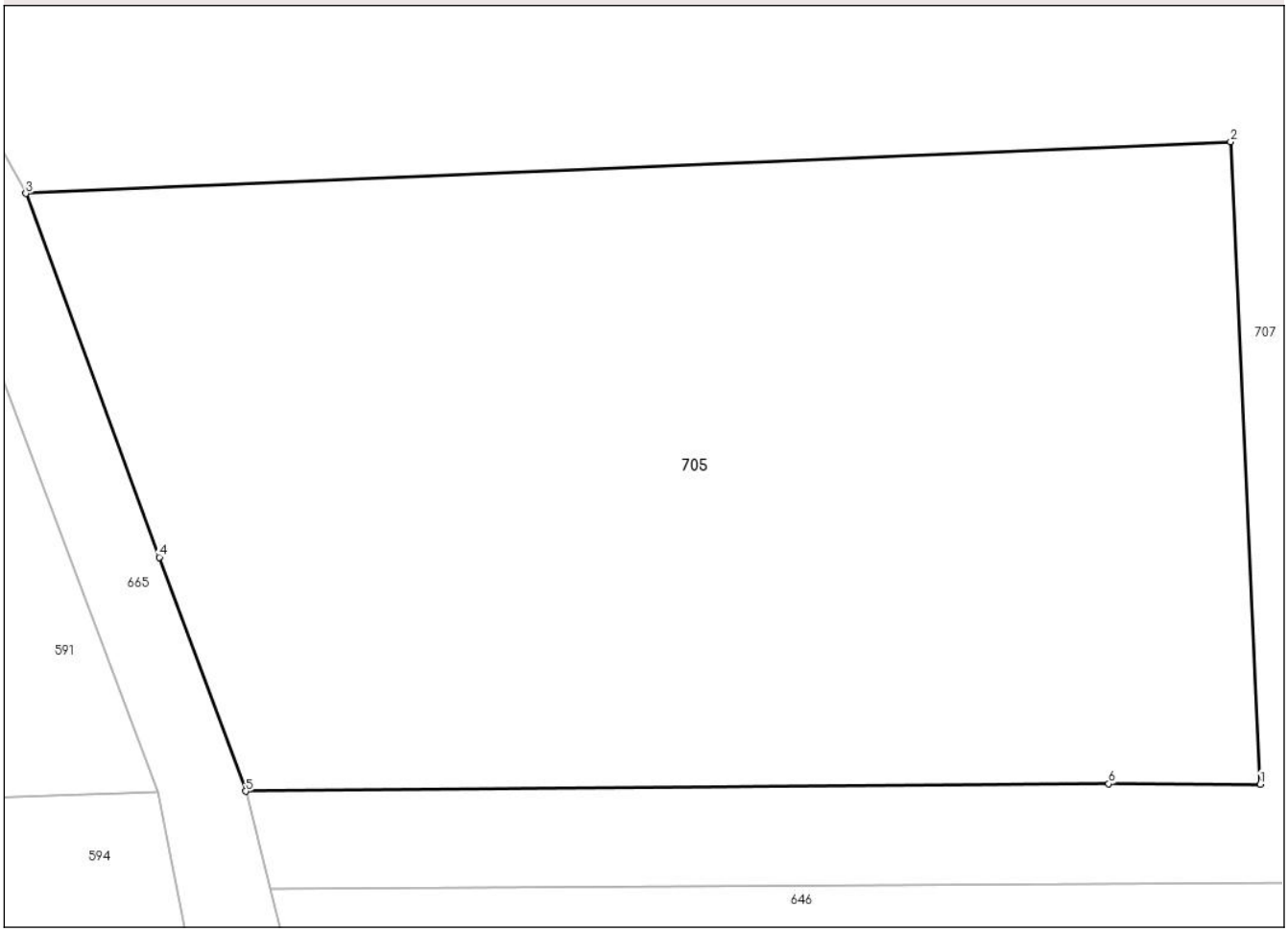
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81090	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	721	15	70	-	Conform PUG
2	arabil	NU	1.279	15	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.871,335 377.154,601	2	506.869,743 377.189,146	34.582
2	506.869,743 377.189,146	3	506.804,896 377.186,364	64.907
3	506.804,896 377.186,364	4	506.812,079 377.166,803	20.838
4	506.812,079 377.166,803	5	506.816,728 377.154,226	13.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.816,728 377.154,226	6	506.863,184 377.154,624	46.458
6	506.863,184 377.154,624	1	506.871,335 377.154,601	8.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.224	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

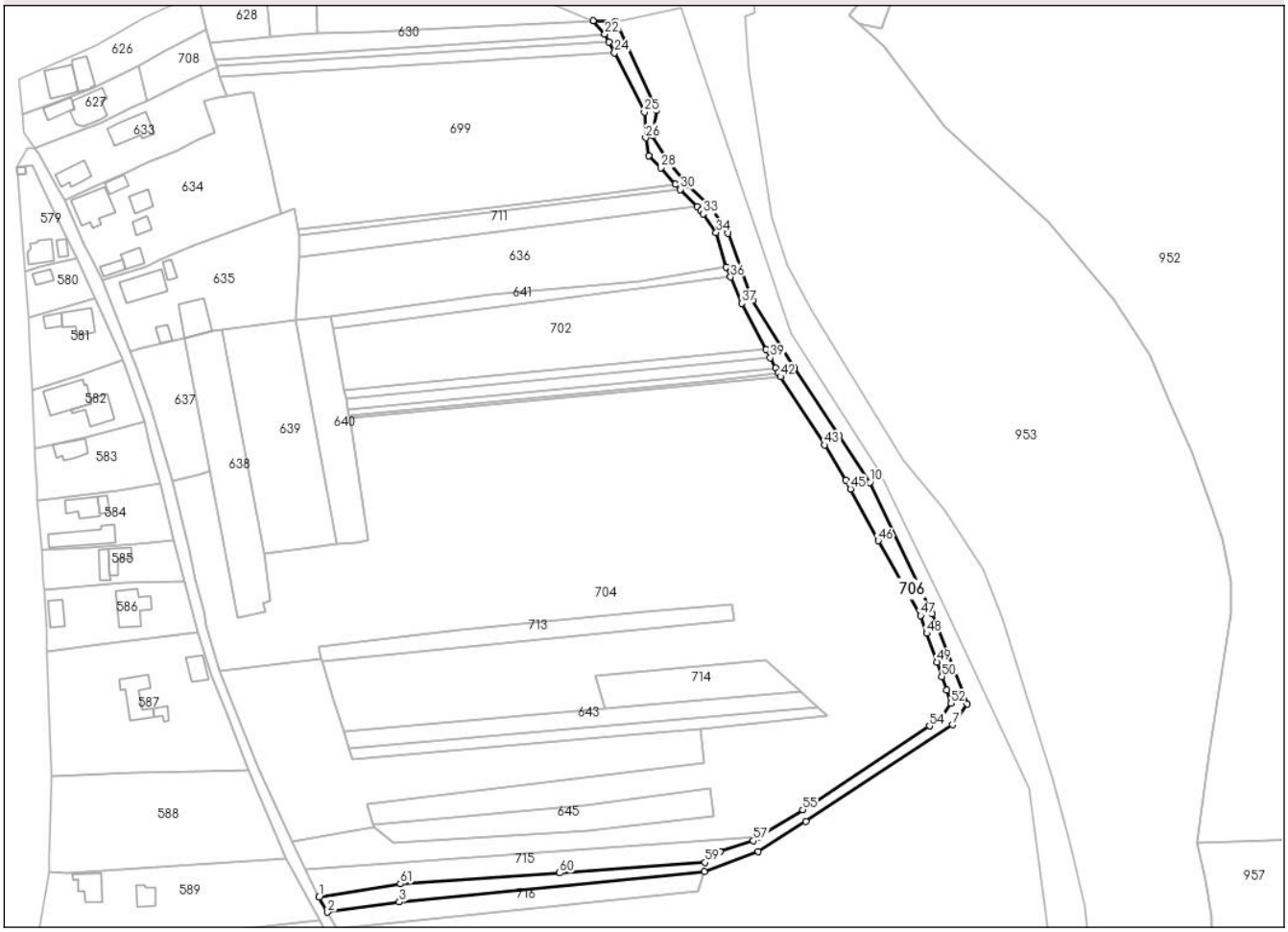
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	151	15	70	-	
2	drum	NU	2.073	4,15	70,89,93,94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.791,834 377.209,771	2	506.794,63 377.204,76	5.738
4	506.921,118 377.218,32	5	506.939,238 377.225,003	19.313
7	507.004,397 377.267,584	8	507.009,309 377.274,554	8.527
10	506.976,698 377.348,803	11	506.966,402 377.364,309	18.613
13	506.937,369 377.409,793	14	506.929,058 377.432,329	24.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.794,63 377.204,76	3	506.818,776 377.208,148	24.383
5	506.939,238 377.225,003	6	506.955,125 377.235,245	18.902
8	507.009,309 377.274,554	9	506.997,617 377.304,818	32.444
11	506.966,402 377.364,309	12	506.951,357 377.387,108	27.316
14	506.929,058 377.432,329	15	506.923,236 377.441,487	10.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.818,776 377.208,148	4	506.921,118 377.218,32	102.846
6	506.955,125 377.235,245	7	507.004,397 377.267,584	58.937
9	506.997,617 377.304,818	10	506.976,698 377.348,803	48.706
12	506.951,357 377.387,108	13	506.937,369 377.409,793	26.651
15	506.923,236 377.441,487	16	506.915,613 377.448,365	10.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	506.915,613 377.448,365	17	506.909,326 377.455,915	9.825
17	506.909,326 377.455,915	18	506.903,757 377.465,083	10.727
18	506.903,757 377.465,083	19	506.905,084 377.473,58	8.6
19	506.905,084 377.473,58	20	506.891,333 377.503,321	32.766
20	506.891,333 377.503,321	21	506.883,826 377.503,572	7.511
21	506.883,826 377.503,572	22	506.887,732 377.499,165	5.889
22	506.887,732 377.499,165	23	506.889,12 377.496,425	3.072
23	506.889,12 377.496,425	24	506.890,98 377.492,752	4.117
24	506.890,98 377.492,752	25	506.901,017 377.472,931	22.217
25	506.901,017 377.472,931	26	506.901,455 377.464,336	8.606
26	506.901,455 377.464,336	27	506.902,48 377.458,397	6.027
27	506.902,48 377.458,397	28	506.906,556 377.454,241	5.821
28	506.906,556 377.454,241	29	506.911,486 377.448,818	7.329
29	506.911,486 377.448,818	30	506.913,097 377.447,049	2.393
30	506.913,097 377.447,049	31	506.918,686 377.441,245	8.058
31	506.918,686 377.441,245	32	506.919,945 377.439,937	1.815
32	506.919,945 377.439,937	33	506.920,72 377.438,83	1.351
33	506.920,72 377.438,83	34	506.925,1 377.432,57	7.64
34	506.925,1 377.432,57	35	506.928,521 377.420,927	12.135
35	506.928,521 377.420,927	36	506.929,914 377.417,671	3.541
36	506.929,914 377.417,671	37	506.933,683 377.408,858	9.585
37	506.933,683 377.408,858	38	506.941,822 377.393,31	17.549
38	506.941,822 377.393,31	39	506.943,248 377.390,588	3.073
39	506.943,248 377.390,588	40	506.945,026 377.387,19	3.835
40	506.945,026 377.387,19	41	506.945,9 377.385,521	1.884
41	506.945,9 377.385,521	42	506.946,726 377.384,229	1.533
42	506.946,726 377.384,229	43	506.961,406 377.361,352	27.182
43	506.961,406 377.361,352	44	506.968,577 377.349,602	13.765
44	506.968,577 377.349,602	45	506.970,199 377.346,629	3.387
45	506.970,199 377.346,629	46	506.979,506 377.329,221	19.74
46	506.979,506 377.329,221	47	506.993,673 377.304,211	28.744
47	506.993,673 377.304,211	48	506.995,76 377.298,245	6.321
48	506.995,76 377.298,245	49	506.999,143 377.288,576	10.244
49	506.999,143 377.288,576	50	507.000,833 377.283,748	5.115
50	507.000,833 377.283,748	51	507.002,446 377.279,136	4.886
51	507.002,446 377.279,136	52	507.003,964 377.274,799	4.595
52	507.003,964 377.274,799	53	507.000,618 377.269,8	6.015
53	507.000,618 377.269,8	54	506.996,678 377.267,191	4.726
54	506.996,678 377.267,191	55	506.954,181 377.239,047	50.971
55	506.954,181 377.239,047	56	506.939,434 377.229,937	17.334
56	506.939,434 377.229,937	57	506.937,515 377.228,751	2.256
57	506.937,515 377.228,751	58	506.926,364 377.225,026	11.757
58	506.926,364 377.225,026	59	506.921,301 377.221,403	6.226
59	506.921,301 377.221,403	60	506.872,557 377.217,911	48.869
60	506.872,557 377.217,911	61	506.819,116 377.214,286	53.564
61	506.819,116 377.214,286	1	506.791,834 377.209,771	27.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.925	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

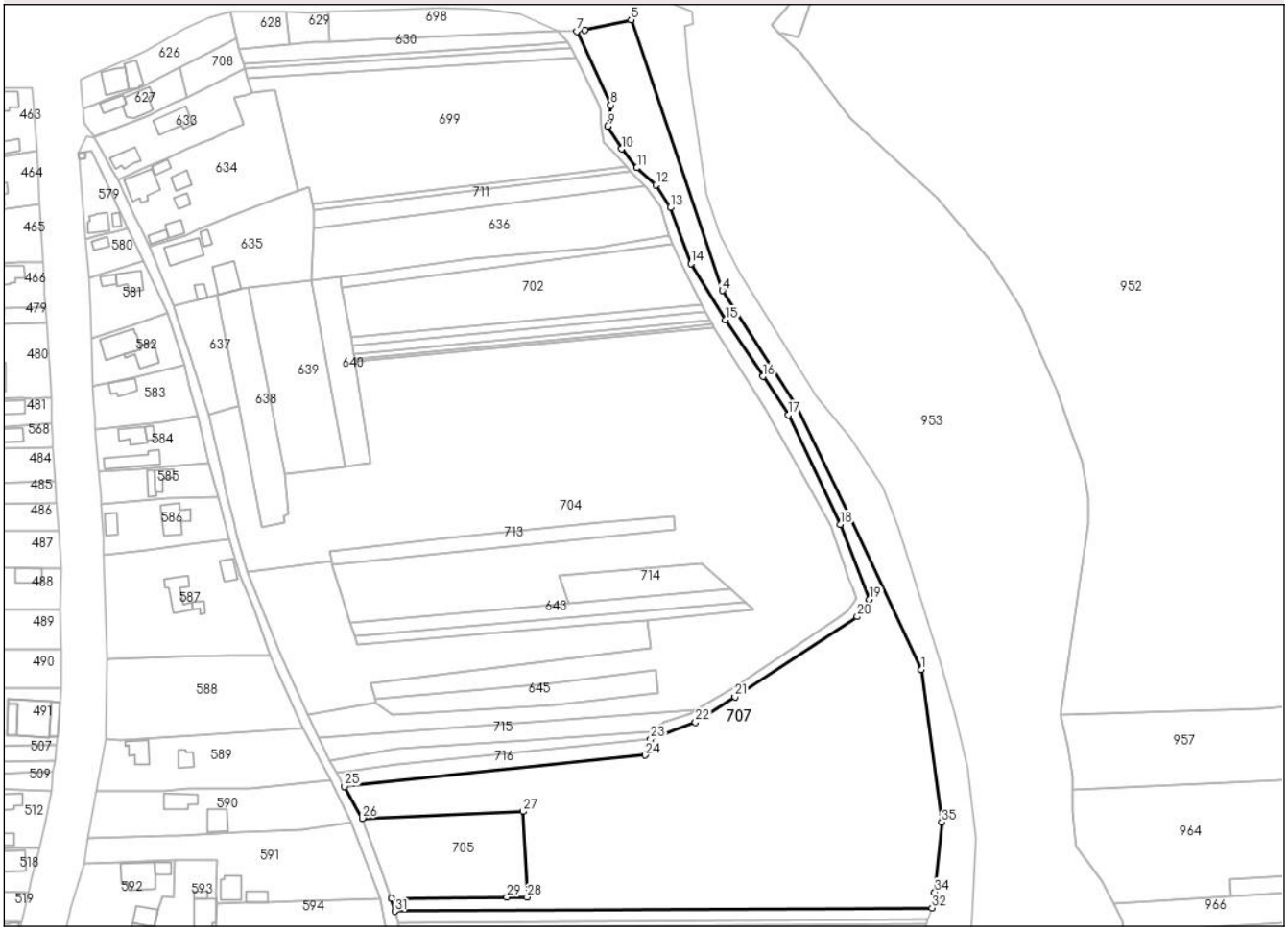
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	330	15	70	-	
2	livada	DA	120	15	70	-	
3	arabil	NU	16.395	4,15	70,89,93,94	-	
4	livada	NU	1.080	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.030,256 377.246,273	2	507.001,561 377.307,316	67.451
3	506.979,9 377.352,725	4	506.950,095 377.398,942	54.994
5	506.913,238 377.507,969	6	506.894,593 377.503,759	19.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.001,561 377.307,316	3	506.979,9 377.352,725	50.311
4	506.950,095 377.398,942	5	506.913,238 377.507,969	115.088
6	506.894,593 377.503,759	7	506.891,333 377.503,321	3.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	506.891,333 377.503,321	8	506.905,084 377.473,58	32.766
9	506.903,757 377.465,083	10	506.909,326 377.455,915	10.727
11	506.915,613 377.448,365	12	506.923,236 377.441,487	10.267
13	506.929,058 377.432,329	14	506.937,369 377.409,793	24.02
15	506.951,357 377.387,108	16	506.966,402 377.364,309	27.316
17	506.976,698 377.348,803	18	506.997,617 377.304,818	48.706
19	507.009,309 377.274,554	20	507.004,397 377.267,584	8.527
21	506.955,125 377.235,245	22	506.939,238 377.225,003	18.902
23	506.921,118 377.218,32	24	506.918,831 377.211,77	6.938
25	506.797,685 377.199,285	26	506.804,896 377.186,364	14.797
27	506.869,743 377.189,146	28	506.871,335 377.154,601	34.582
29	506.863,184 377.154,624	30	506.816,728 377.154,226	46.458
31	506.818,053 377.148,973	32	507.034,611 377.150,302	216.562
33	507.035,442 377.152,74	34	507.035,691 377.156,657	3.925
35	507.038,471 377.184,82	1	507.030,256 377.246,273	62.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	506.905,084 377.473,58	9	506.903,757 377.465,083	8.6
10	506.909,326 377.455,915	11	506.915,613 377.448,365	9.825
12	506.923,236 377.441,487	13	506.929,058 377.432,329	10.852
14	506.937,369 377.409,793	15	506.951,357 377.387,108	26.651
16	506.966,402 377.364,309	17	506.976,698 377.348,803	18.613
18	506.997,617 377.304,818	19	507.009,309 377.274,554	32.444
20	507.004,397 377.267,584	21	506.955,125 377.235,245	58.937
22	506.939,238 377.225,003	23	506.921,118 377.218,32	19.313
24	506.918,831 377.211,77	25	506.797,685 377.199,285	121.788
26	506.804,896 377.186,364	27	506.869,743 377.189,146	64.907
28	506.871,335 377.154,601	29	506.863,184 377.154,624	8.151
30	506.816,728 377.154,226	31	506.818,053 377.148,973	5.418
32	507.034,611 377.150,302	33	507.035,442 377.152,74	2.576
34	507.035,691 377.156,657	35	507.038,471 377.184,82	28.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1816/29.04.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa 3 la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ MARIA**, lipsă CNP 2) **IORDACHE ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

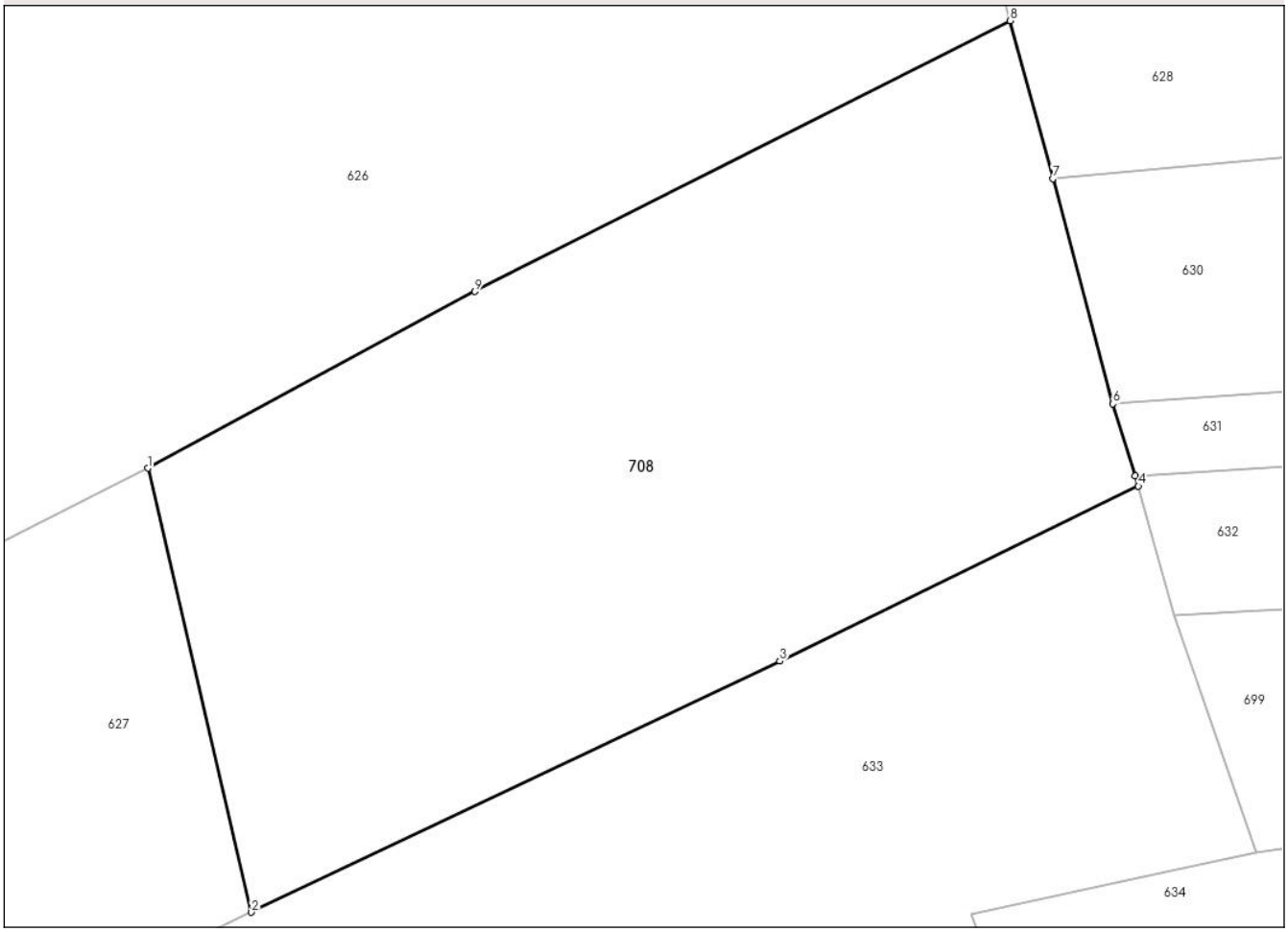
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	320	4	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.731,213 377.488,569	2	506.733,974 377.476,763	12.125
2	506.733,974 377.476,763	3	506.748,03 377.483,44	15.561
3	506.748,03 377.483,44	4	506.757,578 377.488,094	10.622
4	506.757,578 377.488,094	5	506.757,495 377.488,365	0.283
5	506.757,495 377.488,365	6	506.756,904 377.490,279	2.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.756,904 377.490,279	7	506.755,299 377.496,265	6.197
7	506.755,299 377.496,265	8	506.754,159 377.500,465	4.352
8	506.754,159 377.500,465	9	506.739,923 377.493,265	15.953
9	506.739,923 377.493,265	1	506.731,213 377.488,569	9.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 630 Masurata: 476	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72652, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH. NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

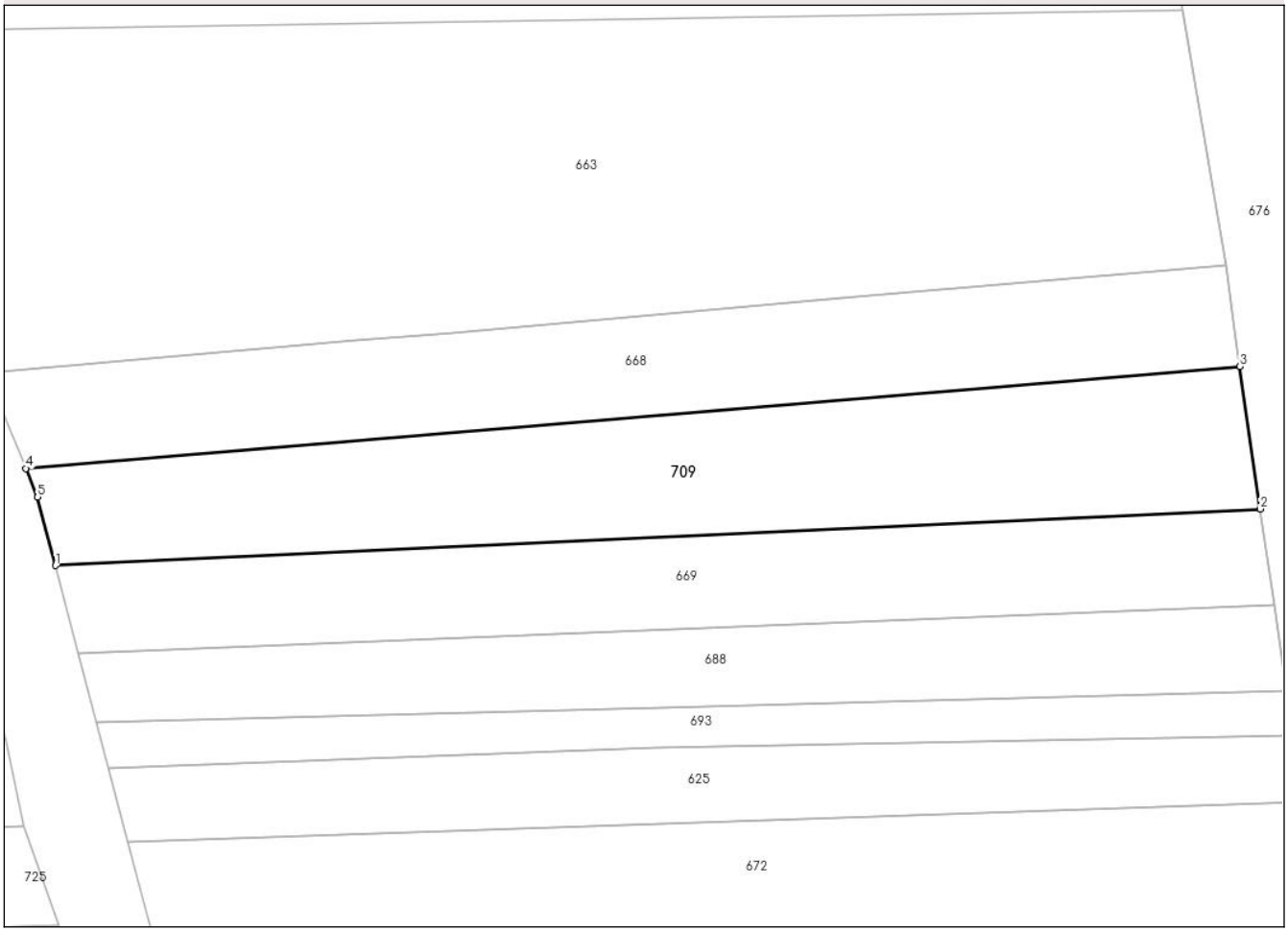
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 630 Masurata: 476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	476	11	316	-	În act se regaseşte P315

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.759,362 376.799,596	2	506.827,934 376.802,823	68.648
2	506.827,934 376.802,823	3	506.826,779 376.810,938	8.197
3	506.826,779 376.810,938	4	506.757,68 376.805,127	69.343
4	506.757,68 376.805,127	5	506.758,35 376.803,49	1.769
5	506.758,35 376.803,49	1	506.759,362 376.799,596	4.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80663, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA P. CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

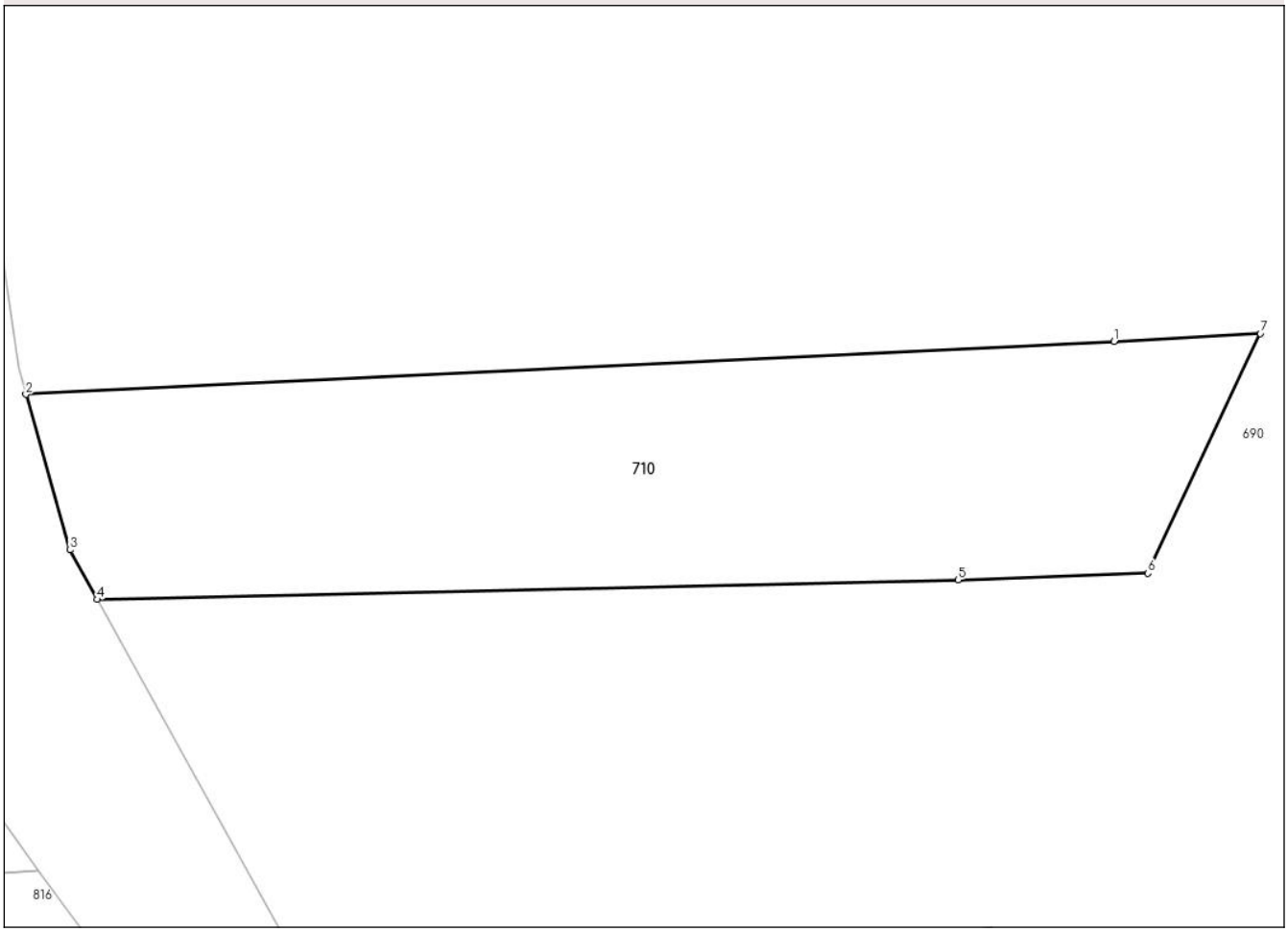
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	110	11	318	-	
2	arabil	NU	310	11	318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.817,541 376.702,459	2	506.773,329 376.700,319	44.264
2	506.773,329 376.700,319	3	506.775,121 376.694,006	6.562
3	506.775,121 376.694,006	4	506.776,236 376.691,998	2.297
4	506.776,236 376.691,998	5	506.811,197 376.692,785	34.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.811,197 376.692,785	6	506.818,913 376.693,06	7.721
6	506.818,913 376.693,06	7	506.823,479 376.702,787	10.745
7	506.823,479 376.702,787	1	506.817,541 376.702,459	5.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48628, din 20/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEACĂ STANA**, lipsă CNP 2) **BEACĂ ŞTEFAN**, lipsă CNP 3) **BEACĂ GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

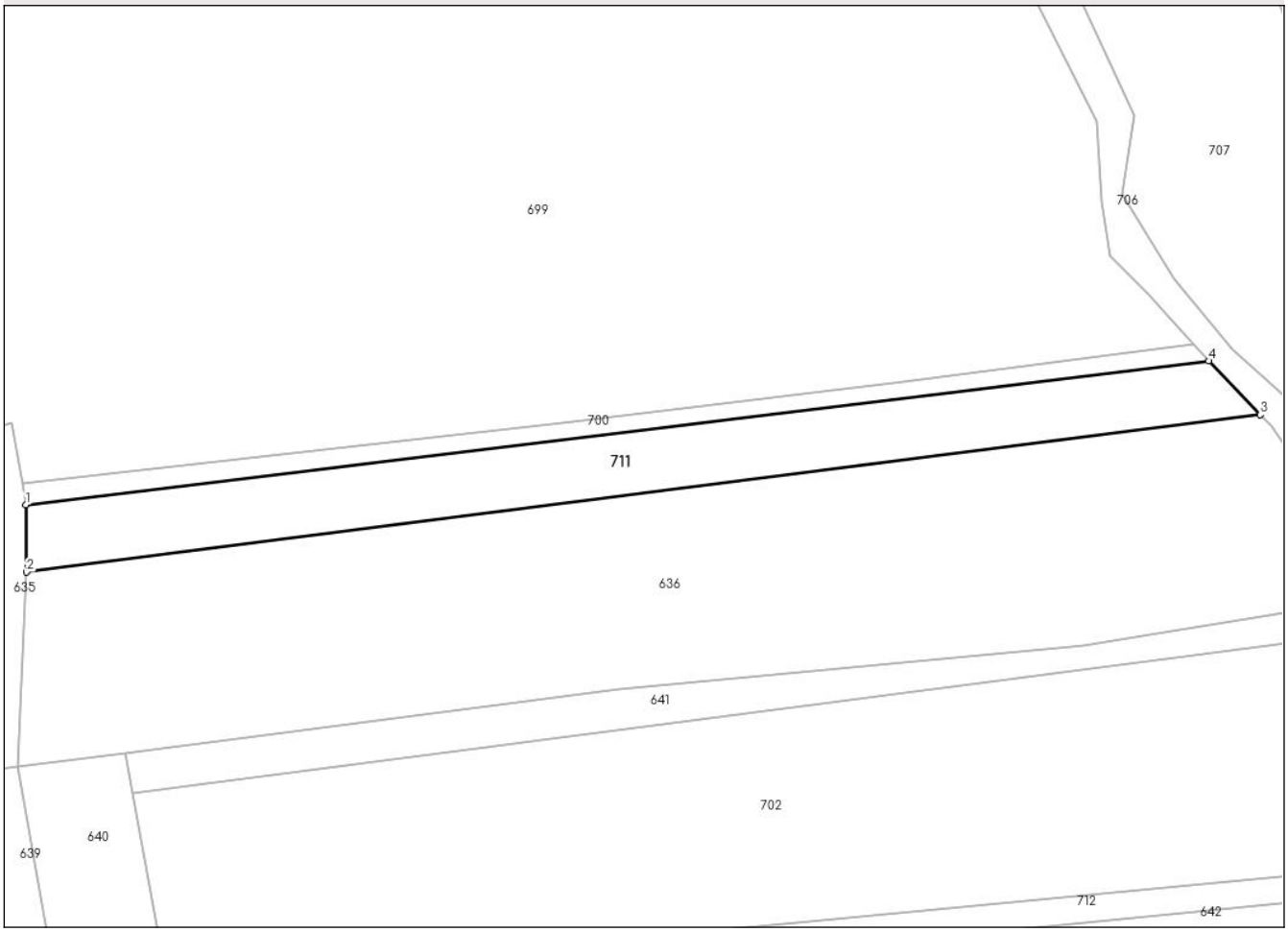
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	4,15	70,89,93	-	În act se regaseşte T1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.785,095 377.431,473	2	506.785,152 377.424,22	7.253
2	506.785,152 377.424,22	3	506.918,686 377.441,245	134.615
3	506.918,686 377.441,245	4	506.913,097 377.447,049	8.058
4	506.913,097 377.447,049	1	506.785,095 377.431,473	128.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72661, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA VERUŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

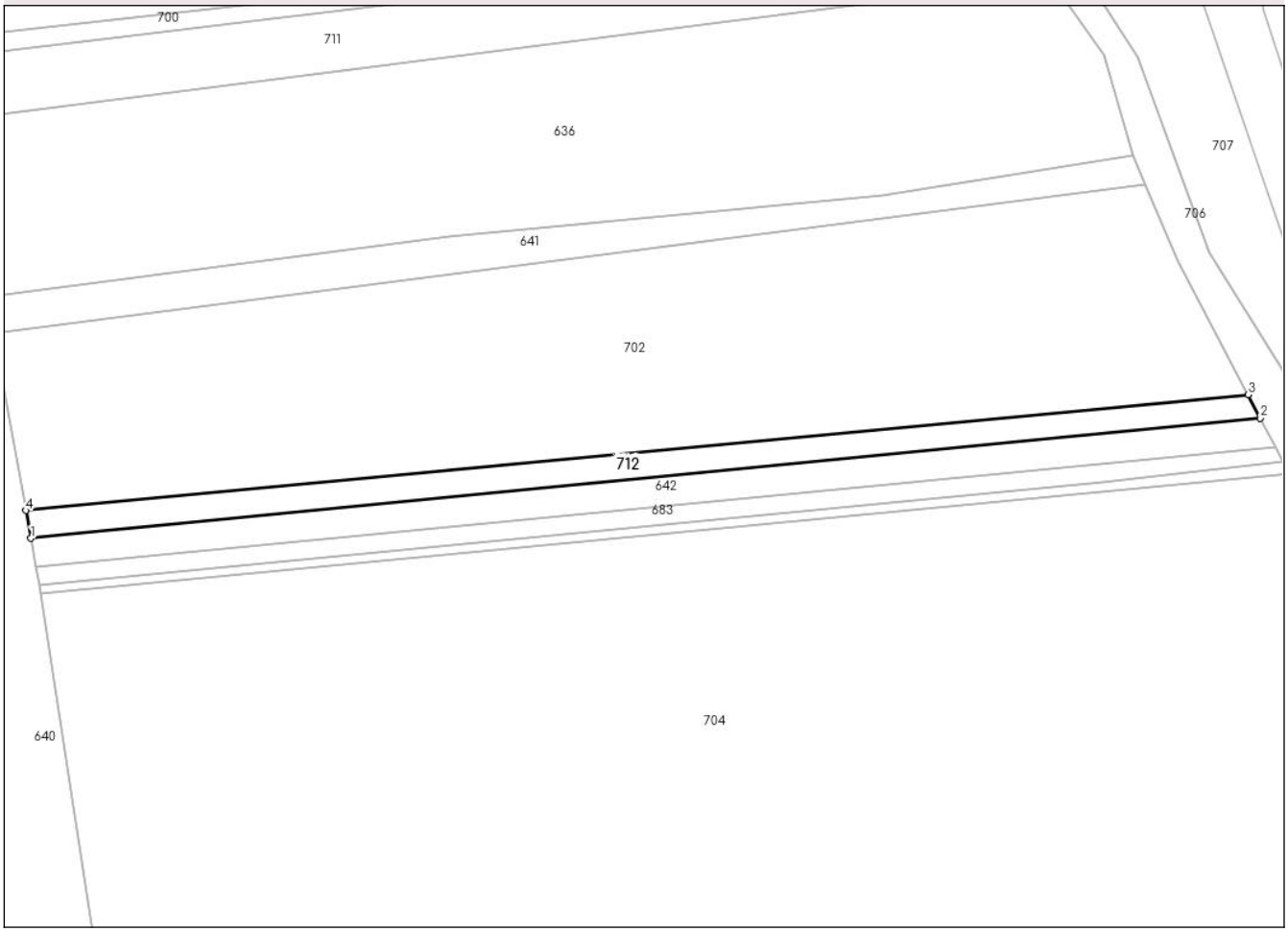
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	435	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.800,958 377.376,699	2	506.943,248 377.390,588	142.966
2	506.943,248 377.390,588	3	506.941,822 377.393,31	3.073
3	506.941,822 377.393,31	4	506.800,37 377.379,919	142.084
4	506.800,37 377.379,919	1	506.800,958 377.376,699	3.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78702, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN O GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **CALIN MARIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

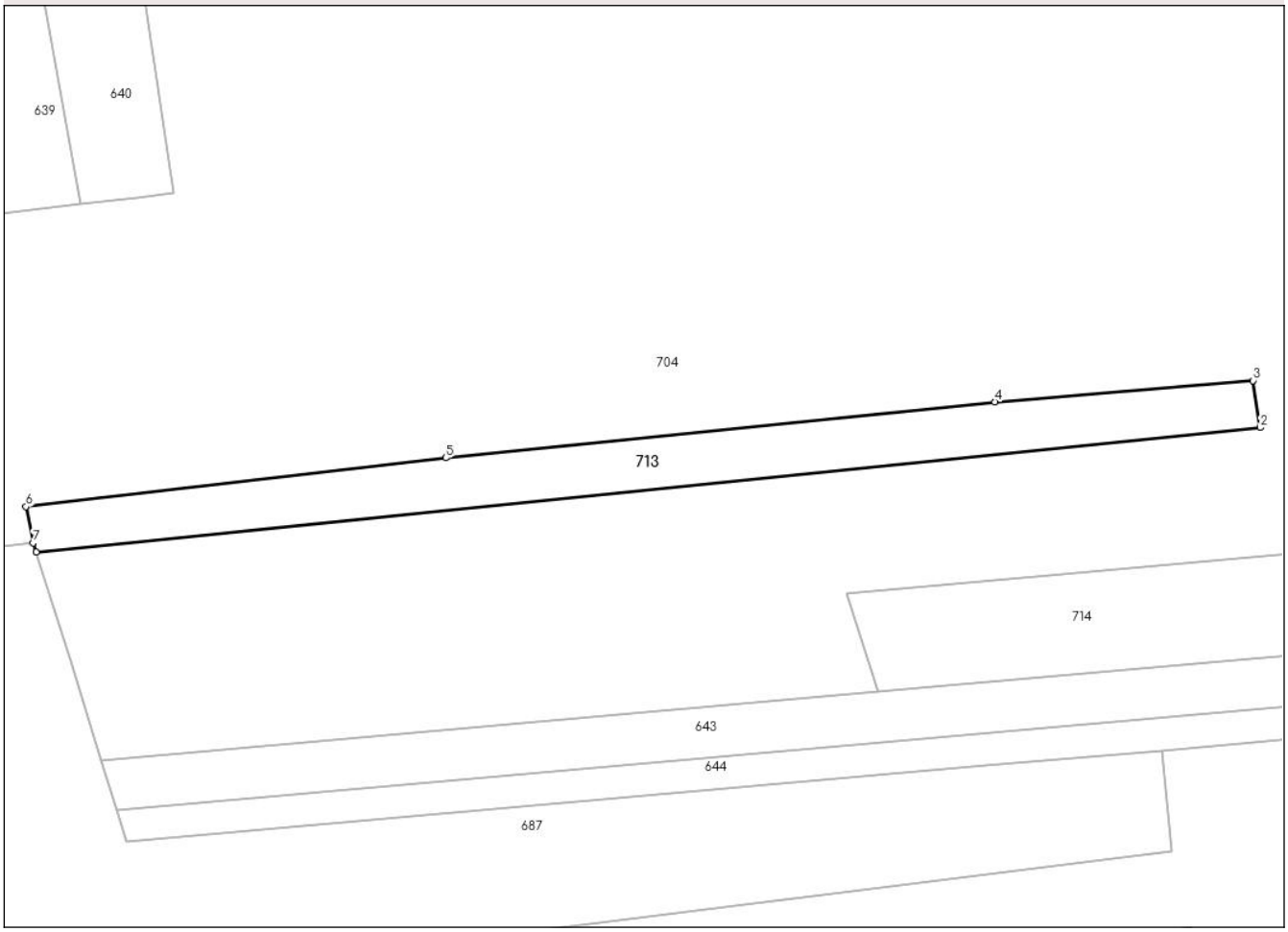
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	4,15	70,89,93	-	În act se regaseşte T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.792,796 377.288,715	2	506.931,118 377.302,784	139.036
2	506.931,118 377.302,784	3	506.930,31 377.308,086	5.363
3	506.930,31 377.308,086	4	506.901,147 377.305,683	29.262
4	506.901,147 377.305,683	5	506.839,085 377.299,371	62.382
5	506.839,085 377.299,371	6	506.791,635 377.293,873	47.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.791,635 377.293,873	7	506.792,464 377.289,779	4.177
7	506.792,464 377.289,779	1	506.792,796 377.288,715	1.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 128599, din 21/06/2004 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.31/12. 09.2003 eliberat de Primăria Comunei PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION** 2) **IORDACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **BUCURA CEZARINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

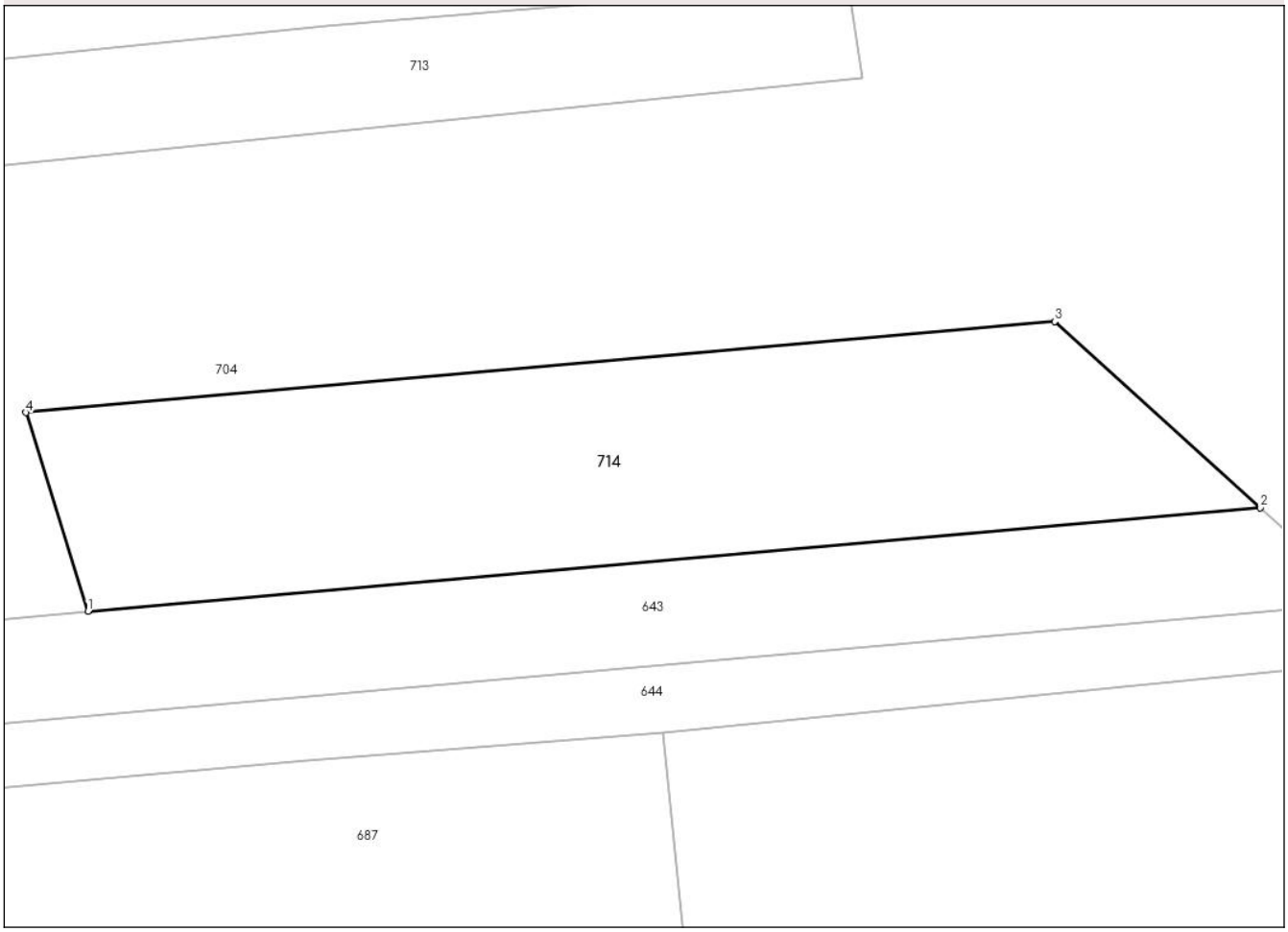
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	4,15	70,89,93	-	În act se regaseşte T1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.887,891 377.273,018	2	506.953,341 377.278,807	65.706
2	506.953,341 377.278,807	3	506.941,861 377.289,185	15.476
3	506.941,861 377.289,185	4	506.884,43 377.284,106	57.655
4	506.884,43 377.284,106	1	506.887,891 377.273,018	11.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72661, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA VERUŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

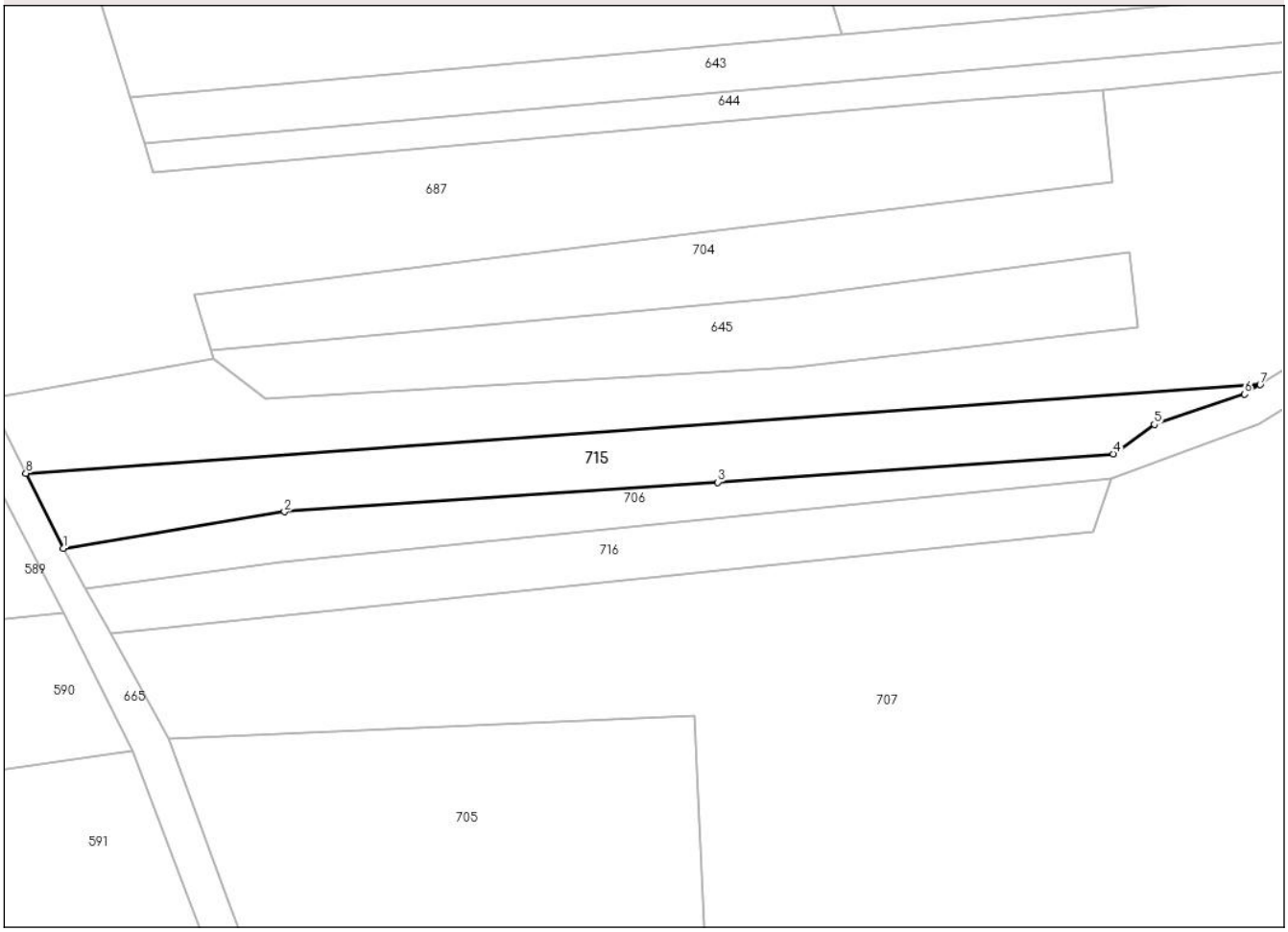
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	237	15	70	-	
2	arabil	NU	803	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.791,834 377.209,771	2	506.819,116 377.214,286	27.653
2	506.819,116 377.214,286	3	506.872,557 377.217,911	53.564
3	506.872,557 377.217,911	4	506.921,301 377.221,403	48.869
4	506.921,301 377.221,403	5	506.926,364 377.225,026	6.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.926,364 377.225,026	6	506.937,515 377.228,751	11.757
6	506.937,515 377.228,751	7	506.939,434 377.229,937	2.256
7	506.939,434 377.229,937	8	506.787,241 377.219,034	152.583
8	506.787,241 377.219,034	1	506.791,834 377.209,771	10.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48610, din 18/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN N CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

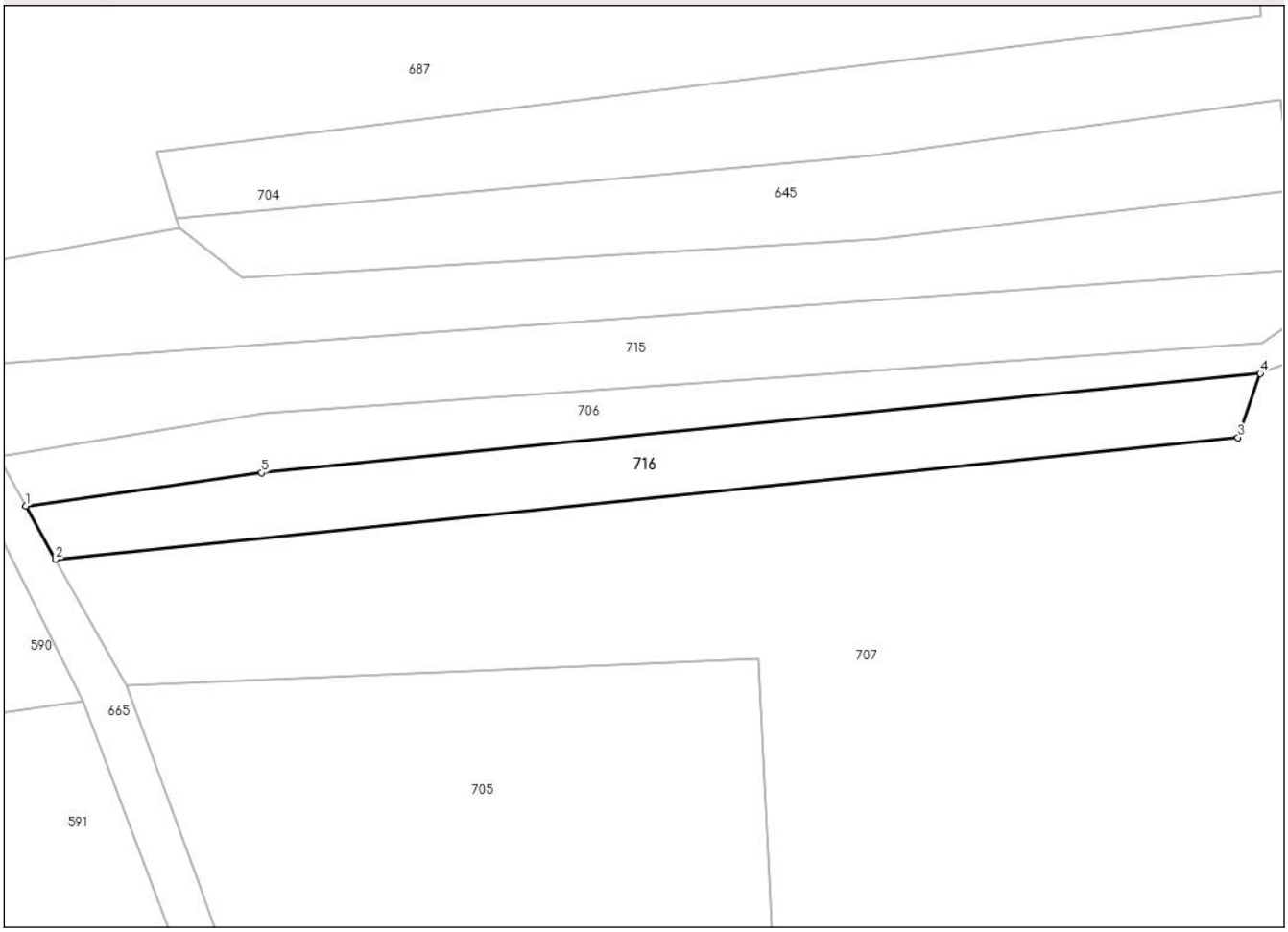
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	159	15	70	-	În act se regaseşte T3
2	arabil	NU	641	4,15	70,89,93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.794,63 377.204,76	2	506.797,685 377.199,285	6.27
2	506.797,685 377.199,285	3	506.918,831 377.211,77	121.788
3	506.918,831 377.211,77	4	506.921,118 377.218,32	6.938
4	506.921,118 377.218,32	5	506.818,776 377.208,148	102.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.818,776 377.208,148	1	506.794,63 377.204,76	24.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.223	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108215, din 23/08/1999 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU V GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

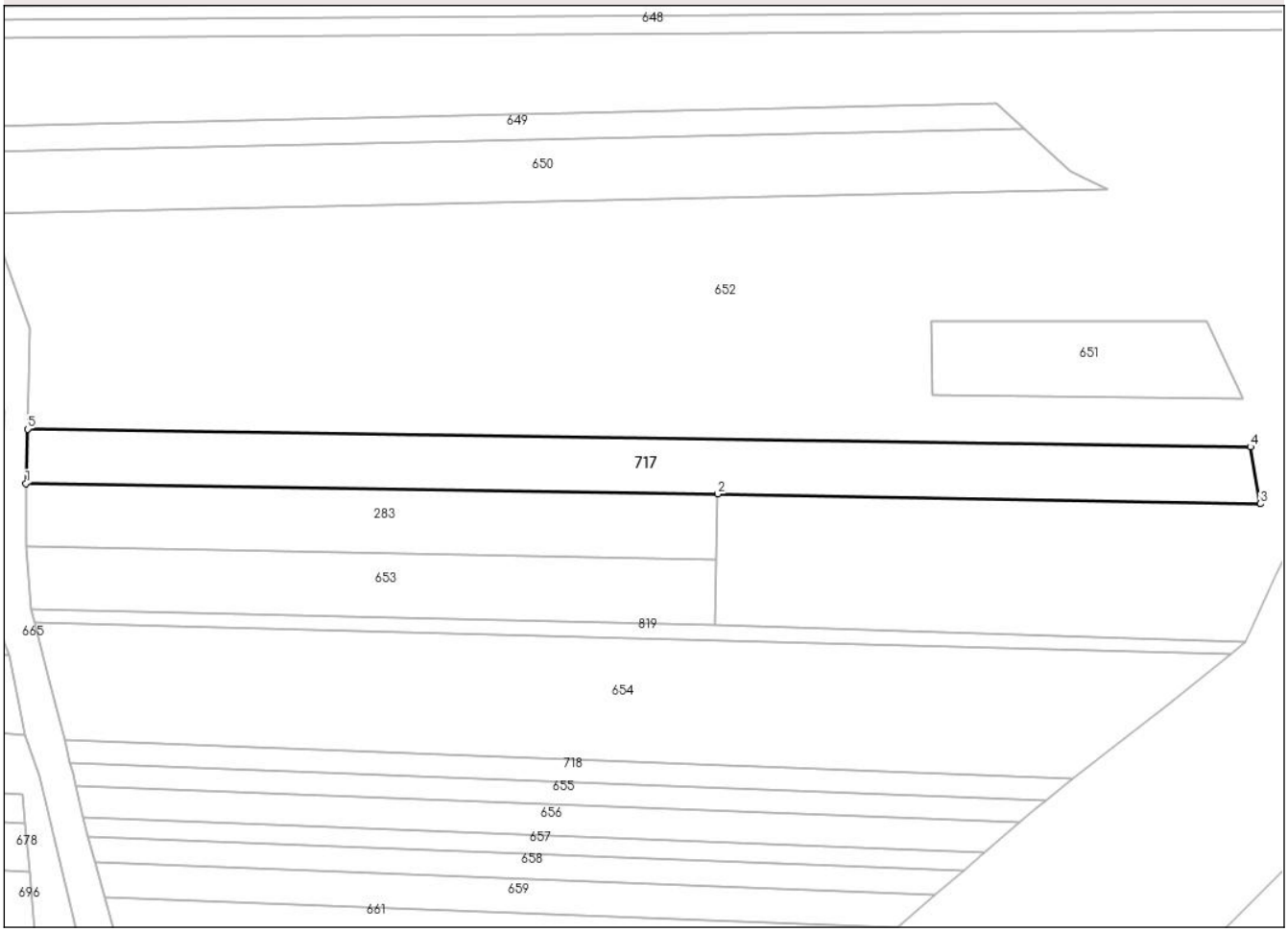
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	73	15	71,73	-	
2	arabil	NU	1.150	15	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.830,199 377.080,214	2	506.923,248 377.078,81	93.06
2	506.923,248 377.078,81	3	506.996,224 377.077,485	72.988
3	506.996,224 377.077,485	4	506.994,905 377.085,129	7.757
4	506.994,905 377.085,129	5	506.830,418 377.087,514	164.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.830,418 377.087,514	1	506.830,199 377.080,214	7.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48616, din 19/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNESCU ȘTEFAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

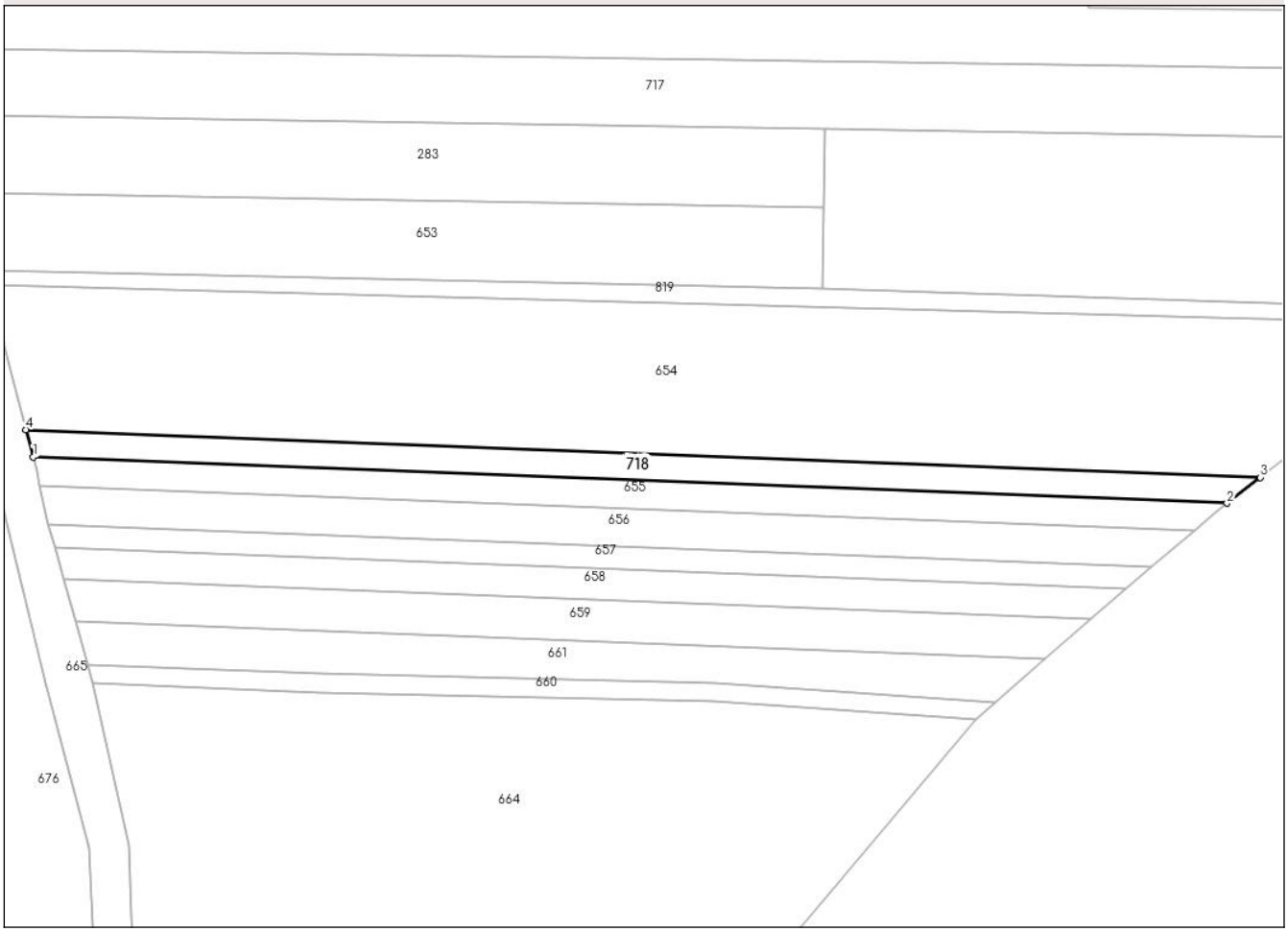
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	15	71,77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.836,166 377.042,696	2	506.967,411 377.037,618	131.343
2	506.967,411 377.037,618	3	506.971,067 377.040,473	4.639
3	506.971,067 377.040,473	4	506.835,366 377.045,724	135.803
4	506.835,366 377.045,724	1	506.836,166 377.042,696	3.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19818, din 16/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR STELA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

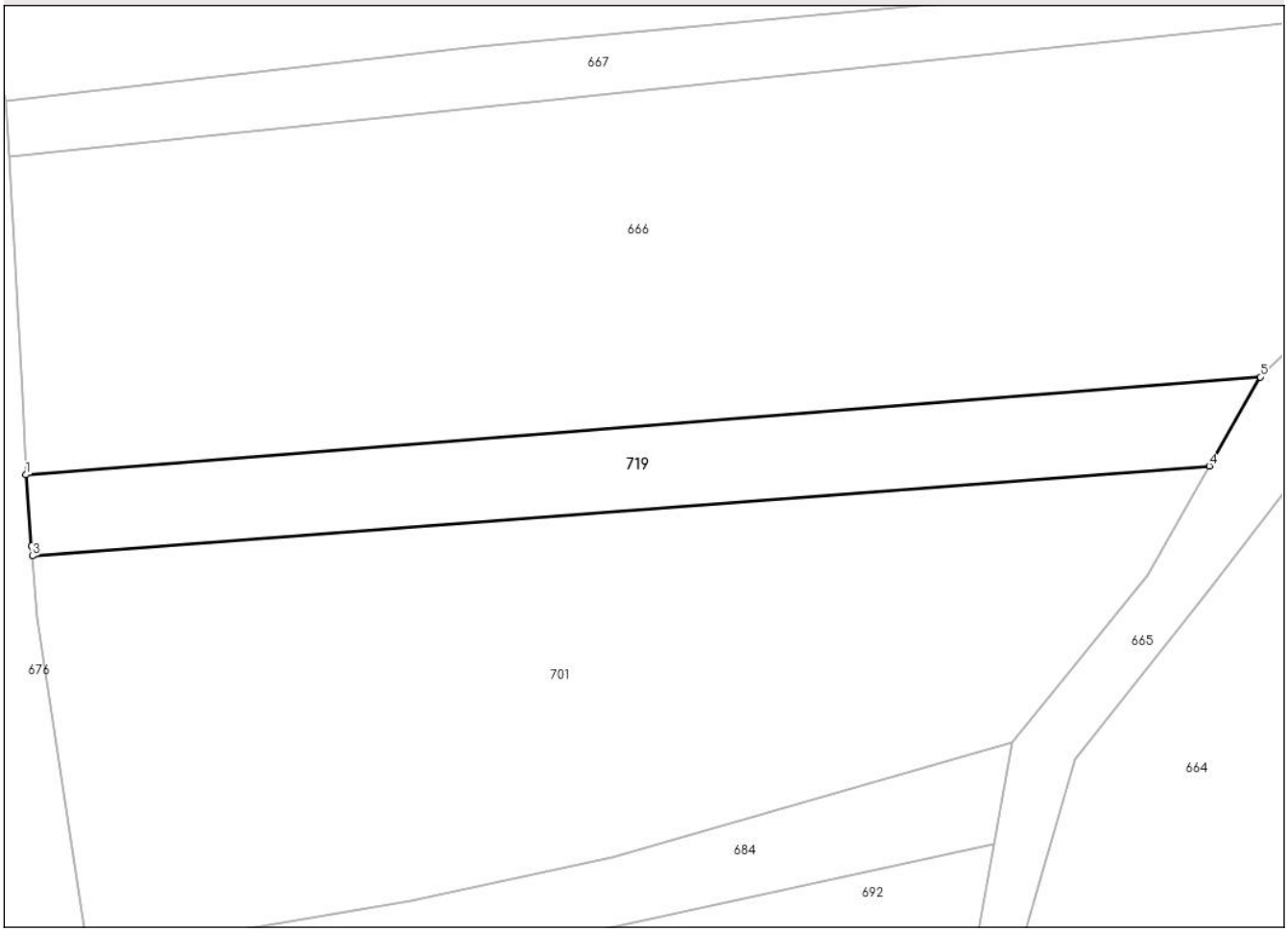
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	51	15	72	-	În act se regăseşte T7 şi P221
2	arabil	NU	449	15	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.840,59 376.785,54	2	506.840,988 376.780,516	5.04
2	506.840,988 376.780,516	3	506.841,043 376.779,822	0.696
3	506.841,043 376.779,822	4	506.924,103 376.786,157	83.301
4	506.924,103 376.786,157	5	506.927,687 376.792,437	7.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.927,687 376.792,437	1	506.840,59 376.785,54	87.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48628, din 20/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEACĂ STANA**, lipsă CNP 2) **BEACĂ ŞTEFAN**, lipsă CNP 3) **BEACĂ GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

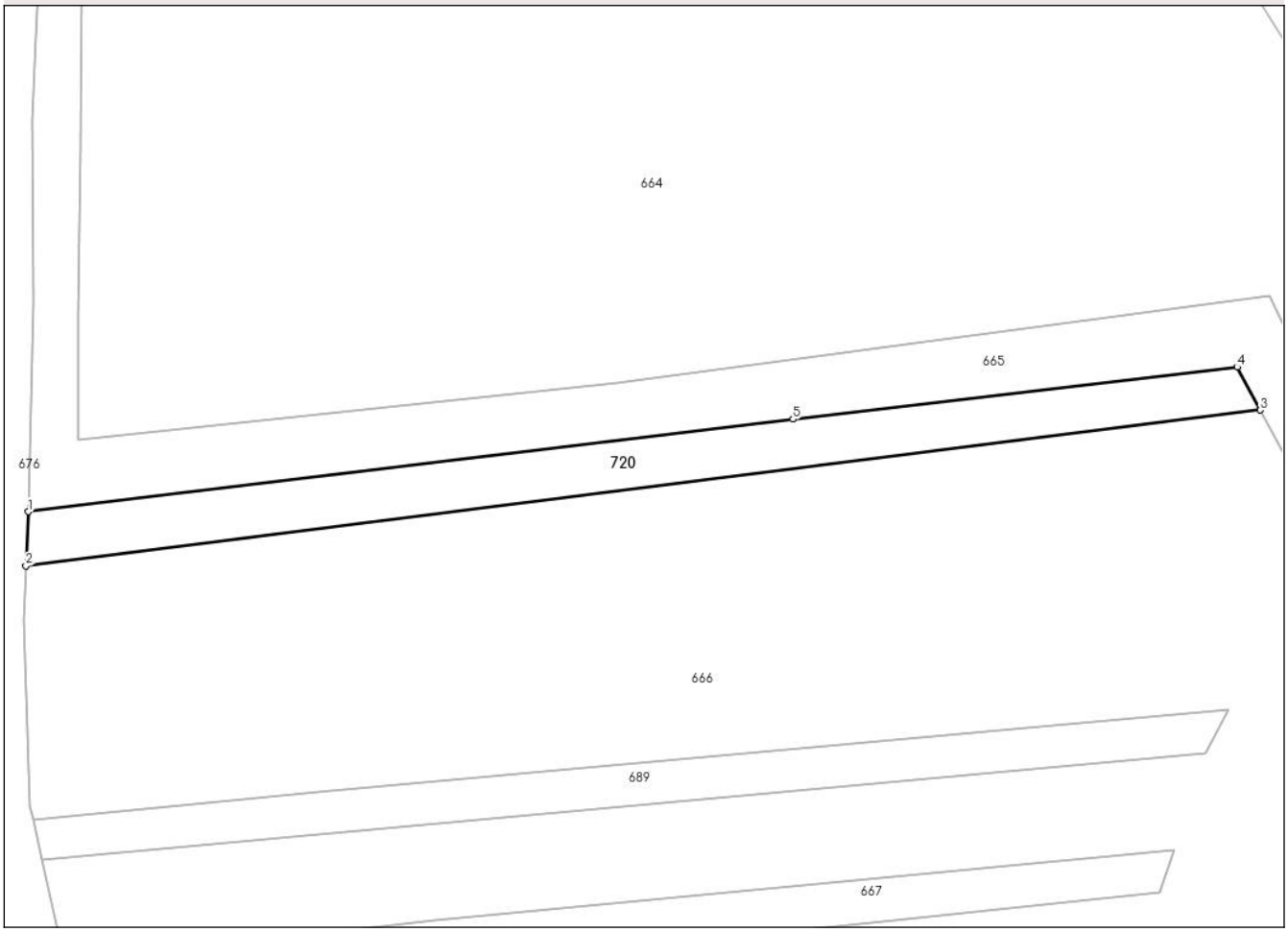
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	59	15	72	-	În act se regăseşte T13
2	arabil	NU	441	15	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.835,879 376.852,519	2	506.835,636 376.847,652	4.873
2	506.835,636 376.847,652	3	506.947,031 376.861,685	112.275
3	506.947,031 376.861,685	4	506.944,958 376.865,555	4.39
4	506.944,958 376.865,555	5	506.904,866 376.860,87	40.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.904,866 376.860,87	1	506.835,879 376.852,519	69.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.134	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.134	12	320	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.611,382 376.802,672	2	506.612,115 376.788,277	14.414
2	506.612,115 376.788,277	3	506.710,289 376.792,02	98.245
3	506.710,289 376.792,02	4	506.755,373 376.793,739	45.117
4	506.755,373 376.793,739	5	506.754,42 376.797,125	3.518
5	506.754,42 376.797,125	6	506.752,255 376.801,759	5.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.752,255 376.801,759	7	506.746,035 376.807,573	8.514
7	506.746,035 376.807,573	8	506.740,175 376.809,126	6.062
8	506.740,175 376.809,126	9	506.728,259 376.808,687	11.924
9	506.728,259 376.808,687	1	506.611,382 376.802,672	117.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86961, din 13/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURTUNESCU NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	12	320,321	-	În act se regăseşte T3 şi P22

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.710,289 376.792,02	2	506.612,115 376.788,277	98.245
2	506.612,115 376.788,277	3	506.605,665 376.788,031	6.455
3	506.605,665 376.788,031	4	506.604,444 376.783,349	4.839
4	506.604,444 376.783,349	5	506.611,839 376.783,223	7.396
5	506.611,839 376.783,223	6	506.710,446 376.787,584	98.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.710,446 376.787,584	1	506.710,289 376.792,02	4.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		195	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108215, din 23/08/1999 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU V GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

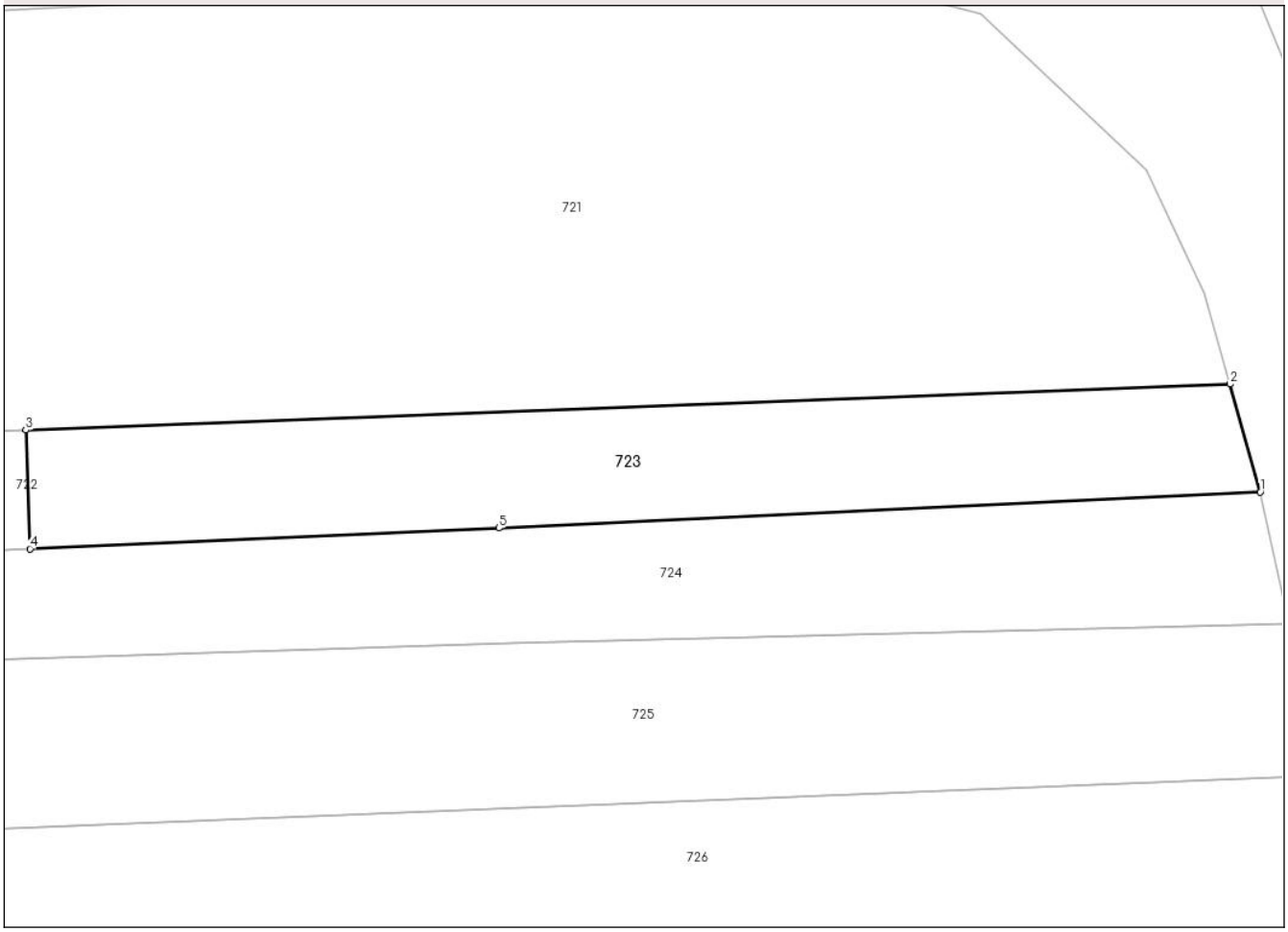
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	195	12	320,321	-	În act se regăseşte P320/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.756,5 376.789,703	2	506.755,373 376.793,739	4.19
2	506.755,373 376.793,739	3	506.710,289 376.792,02	45.117
3	506.710,289 376.792,02	4	506.710,446 376.787,584	4.439
4	506.710,446 376.787,584	5	506.728,0 376.788,36	17.571
5	506.728,0 376.788,36	1	506.756,5 376.789,703	28.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		579	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

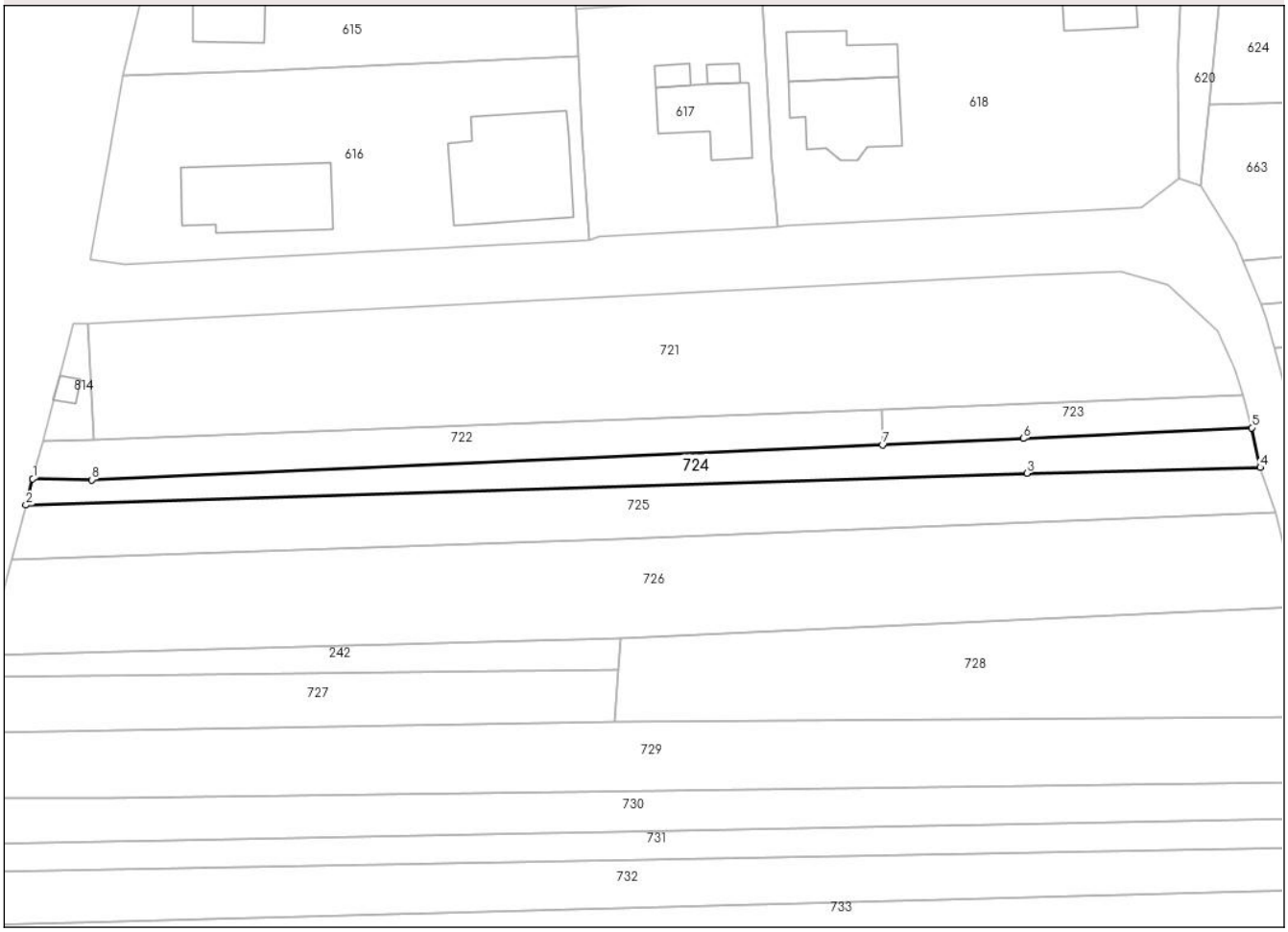
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	579	12	321	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.604,444 376.783,349	2	506.603,589 376.780,07	3.389
2	506.603,589 376.780,07	3	506.728,435 376.784,036	124.909
3	506.728,435 376.784,036	4	506.757,562 376.784,774	29.136
4	506.757,562 376.784,774	5	506.756,5 376.789,703	5.042
5	506.756,5 376.789,703	6	506.728,0 376.788,36	28.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.728,0 376.788,36	7	506.710,446 376.787,584	17.571
7	506.710,446 376.787,584	8	506.611,839 376.783,223	98.703
8	506.611,839 376.783,223	1	506.604,444 376.783,349	7.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 789, din 23/06/2009 emis de BNP Stanescu Constanta (Certificat de moştenitor nr.44/23.06.2009 emis de BNP Stanescu Constanta;Certificat de moştenitor nr.43/23.06.2009 emis de BNP Stanescu Constanta;Titlu de proprietate nr. 66536/ 17.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

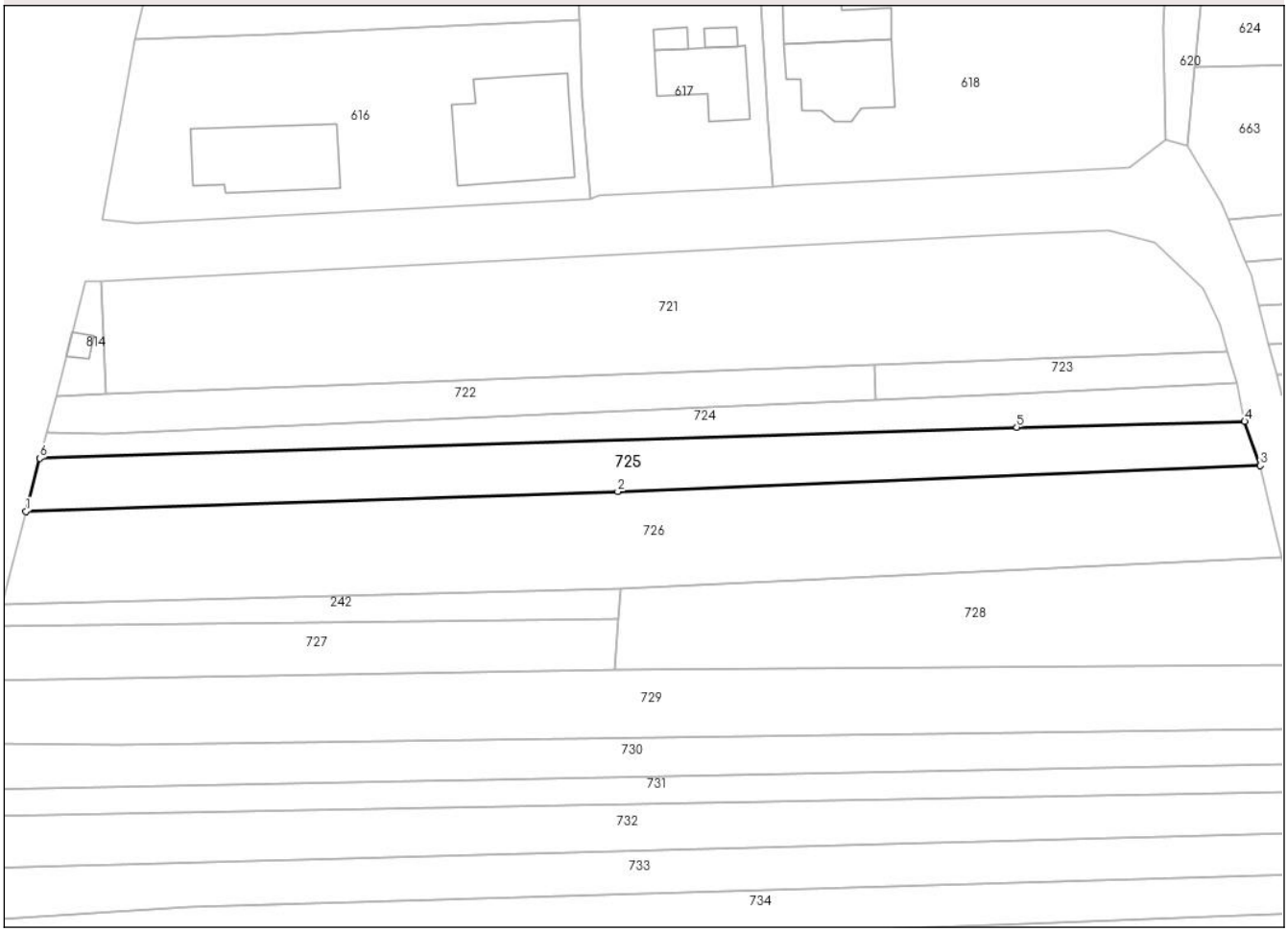
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	12	322/1	-	În act se regaseşte T3 şi P80/17

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.601,818 376.773,279	2	506.677,446 376.775,836	75.671
2	506.677,446 376.775,836	3	506.759,546 376.779,151	82.167
3	506.759,546 376.779,151	4	506.757,562 376.784,774	5.963
4	506.757,562 376.784,774	5	506.728,435 376.784,036	29.136
5	506.728,435 376.784,036	6	506.603,589 376.780,07	124.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.603,589 376.780,07	1	506.601,818 376.773,279	7.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 34B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81377	1.944	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3535 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 41, din 14/01/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (act administrativ nr 501 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 2483 din 16.02.2022, emis de PRIMARIA CONSTANTA;act administrativ nr 1038 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 434 din 06.03.2024, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81377	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.944	12	322/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.601,818 376.773,279	2	506.598,715 376.761,381	12.296
2	506.598,715 376.761,381	3	506.677,795 376.763,483	79.108
3	506.677,795 376.763,483	4	506.762,343 376.767,421	84.64
4	506.762,343 376.767,421	5	506.759,546 376.779,151	12.059
5	506.759,546 376.779,151	6	506.677,446 376.775,836	82.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.677,446 376.775,836	1	506.601,818 376.773,279	75.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37117, din 03/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODROJAN MIRON**, lipsă CNP 2) **MODROJAN GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **MODROJAN CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

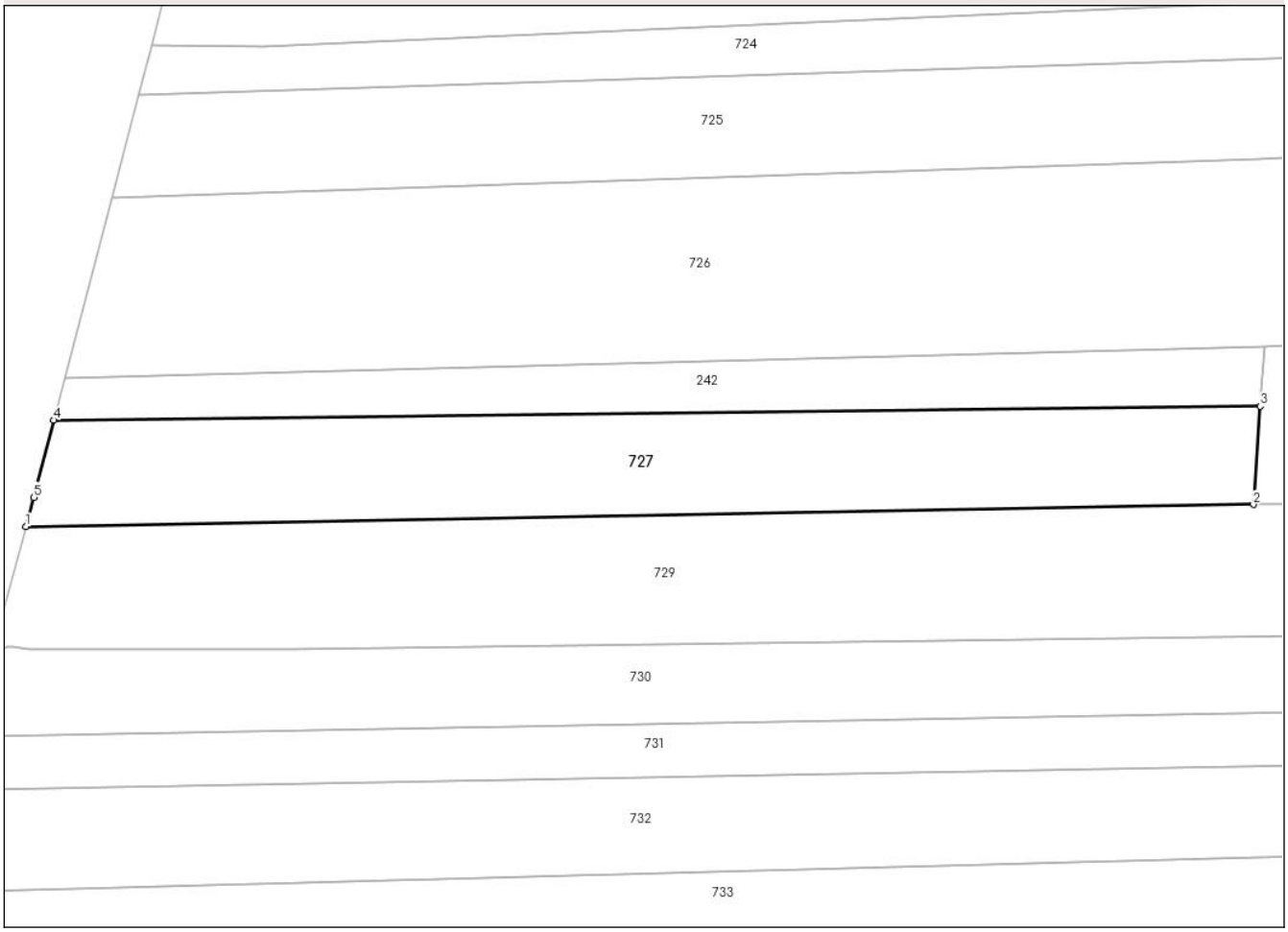
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	12	322/1	-	În act se regăsește P 322/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.596,171 376.751,625	2	506.677,08 376.753,09	80.922
2	506.677,08 376.753,09	3	506.677,525 376.759,564	6.489
3	506.677,525 376.759,564	4	506.598,01 376.758,643	79.52
4	506.598,01 376.758,643	5	506.596,702 376.753,561	5.248
5	506.596,702 376.753,561	1	506.596,171 376.751,625	2.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 1.040	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60134, din 13/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU N GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.040	12	322/1	-	În act se regăseşte T11; Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 671 (Sector 6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.763,4 376.763,24	2	506.762,343 376.767,421	4.313
2	506.762,343 376.767,421	3	506.677,795 376.763,483	84.64
3	506.677,795 376.763,483	4	506.677,525 376.759,564	3.928
4	506.677,525 376.759,564	5	506.677,08 376.753,09	6.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.677,08 376.753,09	6	506.763,877 376.753,645	86.799
6	506.763,877 376.753,645	1	506.763,4 376.763,24	9.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80611	1.418	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6016 / 27/09/2016		
Act Notarial nr. 1502, din 26/09/2016 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA VALENTIN-IONUŢ**, căsătorit cu 2) **COŢANDRA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

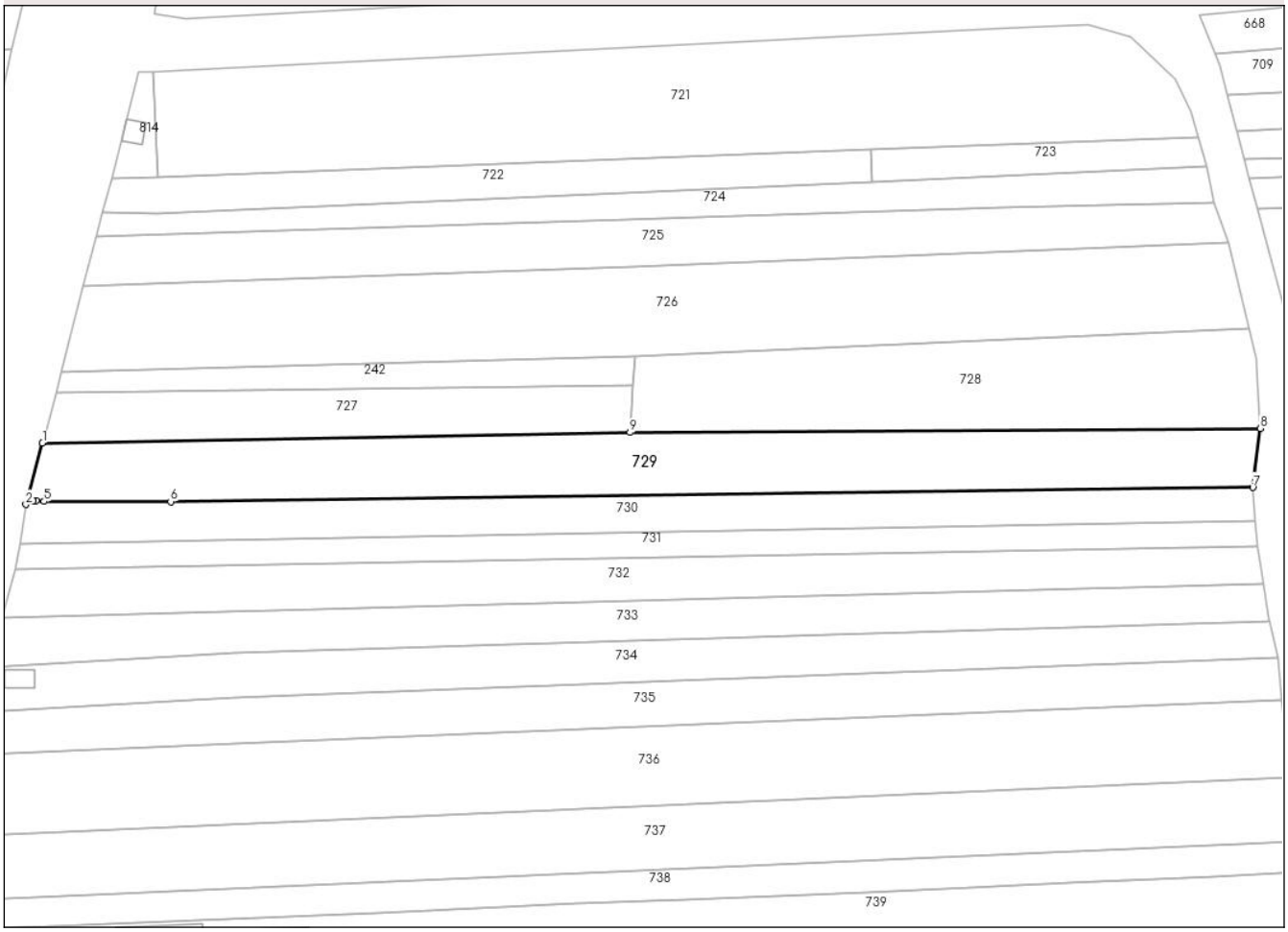
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80611	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.418	12	322/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.596,171 376.751,625	2	506.593,883 376.743,183	8.747
2	506.593,883 376.743,183	3	506.594,903 376.743,747	1.166
3	506.594,903 376.743,747	4	506.595,301 376.743,745	0.398
4	506.595,301 376.743,745	5	506.596,387 376.743,598	1.096
5	506.596,387 376.743,598	6	506.613,815 376.743,577	17.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.613,815 376.743,577	7	506.762,845 376.745,519	149.043
7	506.762,845 376.745,519	8	506.763,877 376.753,645	8.191
8	506.763,877 376.753,645	9	506.677,08 376.753,09	86.799
9	506.677,08 376.753,09	1	506.596,171 376.751,625	80.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		855	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

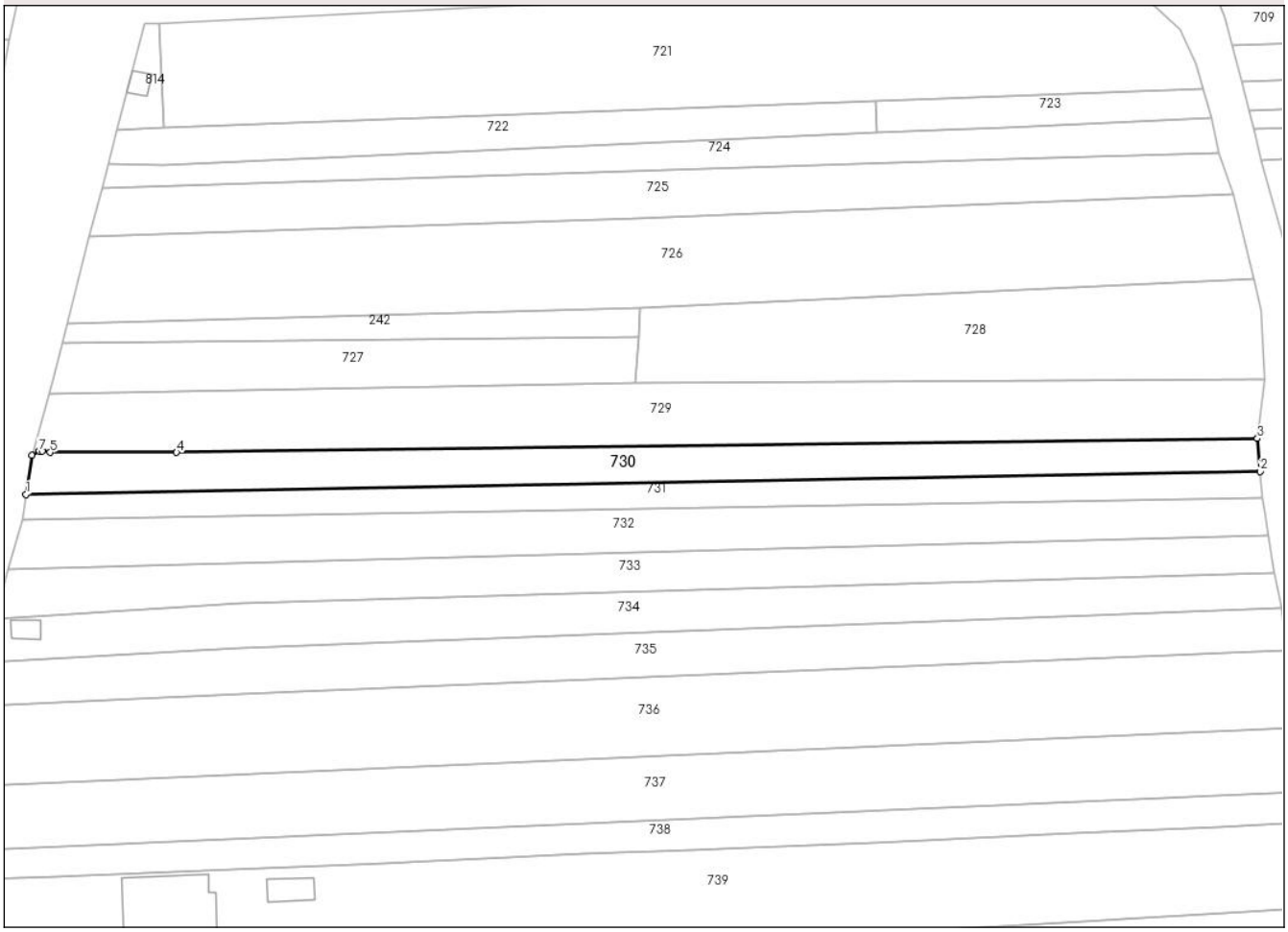
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	855	12	322/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.593,044 376.737,795	2	506.763,246 376.740,984	170.232
2	506.763,246 376.740,984	3	506.762,845 376.745,519	4.553
3	506.762,845 376.745,519	4	506.613,815 376.743,577	149.043
4	506.613,815 376.743,577	5	506.596,387 376.743,598	17.428
5	506.596,387 376.743,598	6	506.595,301 376.743,745	1.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.595,301 376.743,745	7	506.594,903 376.743,747	0.398
7	506.594,903 376.743,747	8	506.593,883 376.743,183	1.166
8	506.593,883 376.743,183	1	506.593,044 376.737,795	5.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55304, din 19/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSU D GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

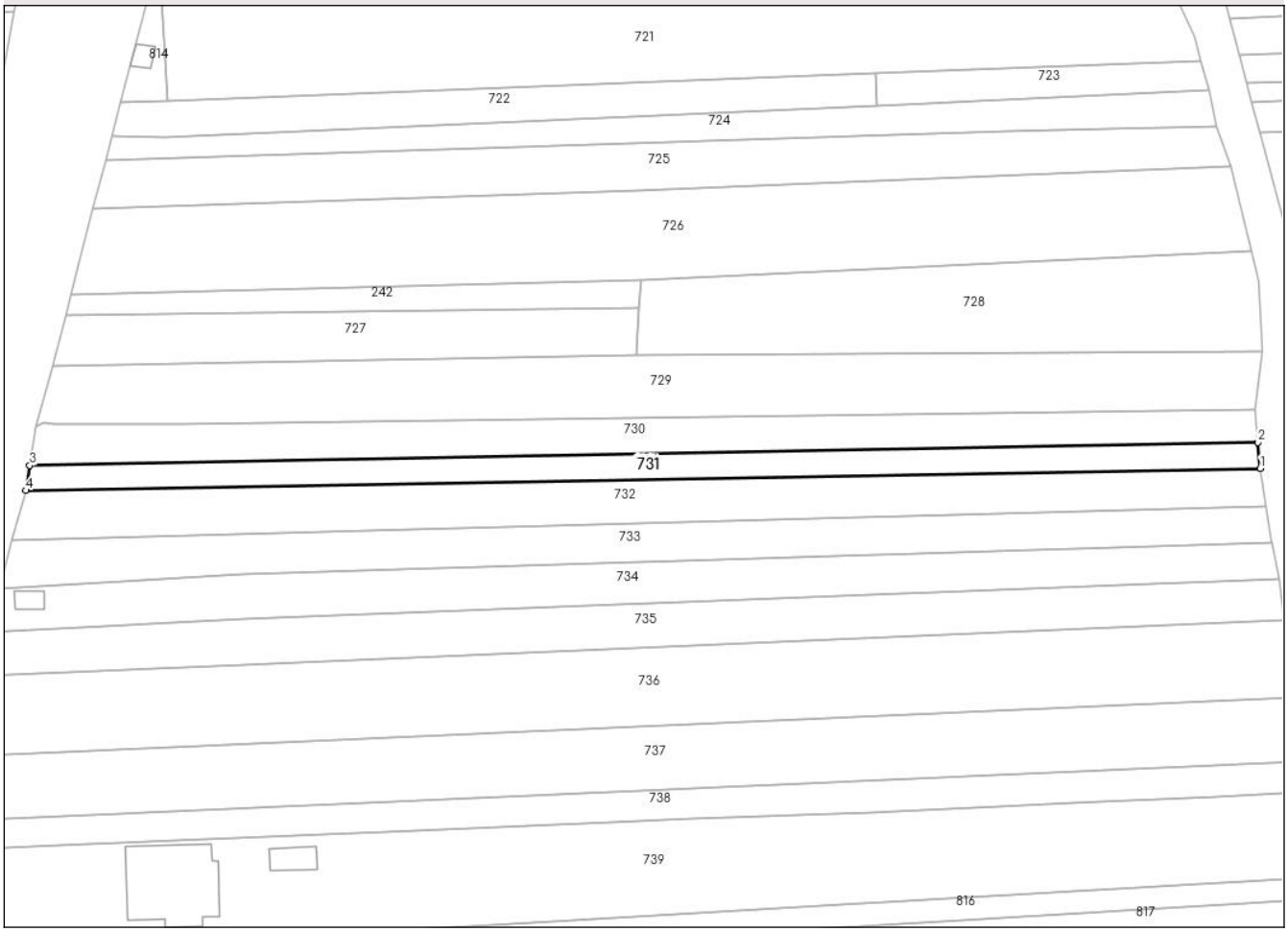
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	600	12	322/1	-	În act se regăseşte P322/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.763,562 376.737,404	2	506.763,246 376.740,984	3.594
2	506.763,246 376.740,984	3	506.593,044 376.737,795	170.232
3	506.593,044 376.737,795	4	506.592,506 376.734,338	3.499
4	506.592,506 376.734,338	1	506.763,562 376.737,404	171.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.384 Masurata: 1.033	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86928, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA C MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

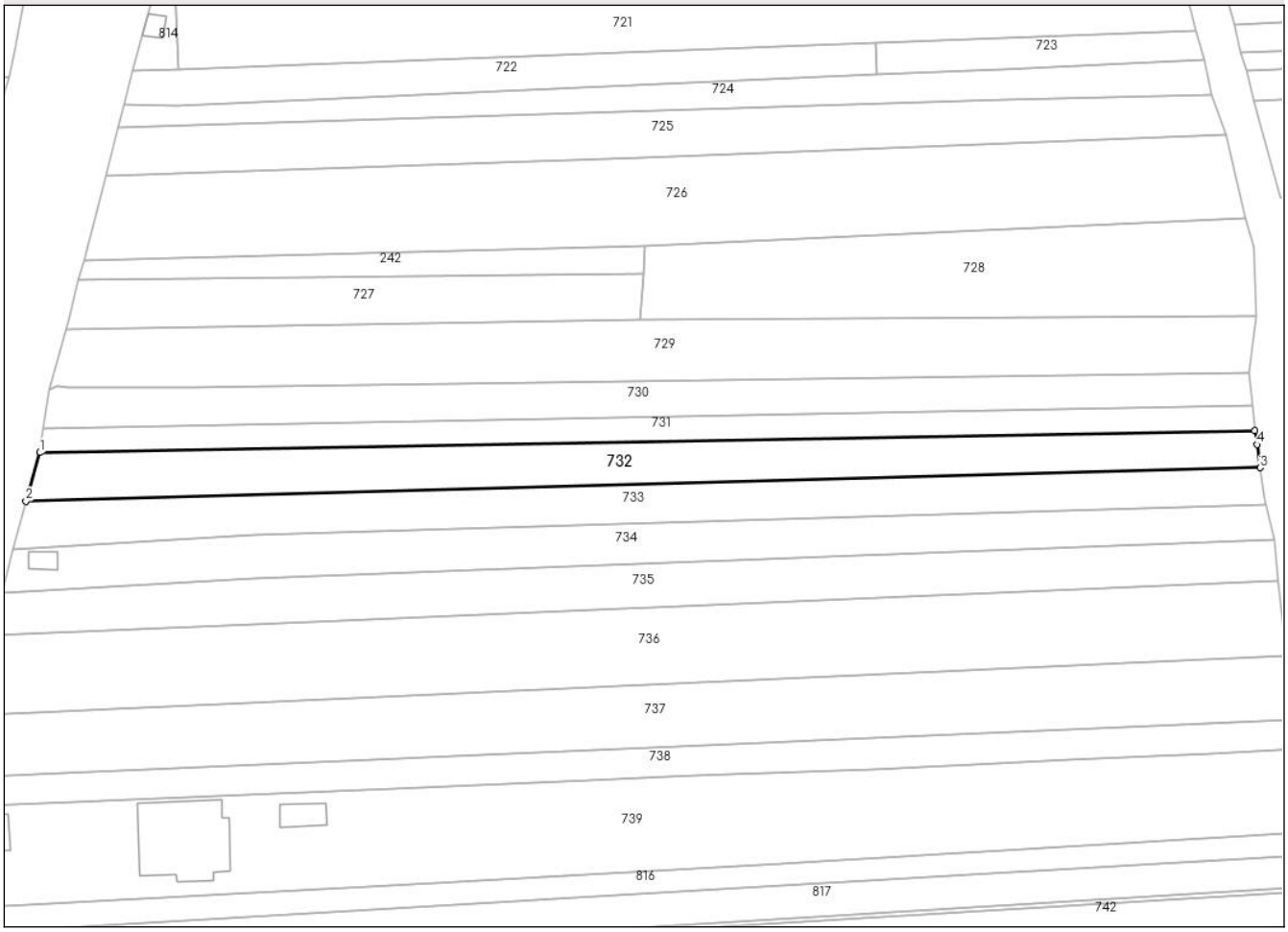
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.384 Masurata: 1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	12	322/1,323	-	În act se regăseşte P322/9;Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 670 din sector 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.592,506 376.734,338	2	506.590,579 376.727,523	7.082
2	506.590,579 376.727,523	3	506.764,354 376.732,215	173.838
3	506.764,354 376.732,215	4	506.763,901 376.735,482	3.298
4	506.763,901 376.735,482	5	506.763,562 376.737,404	1.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.763,562 376.737,404	1	506.592,506 376.734,338	171.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.225 Masurata: 968	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91972, din 30/11/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

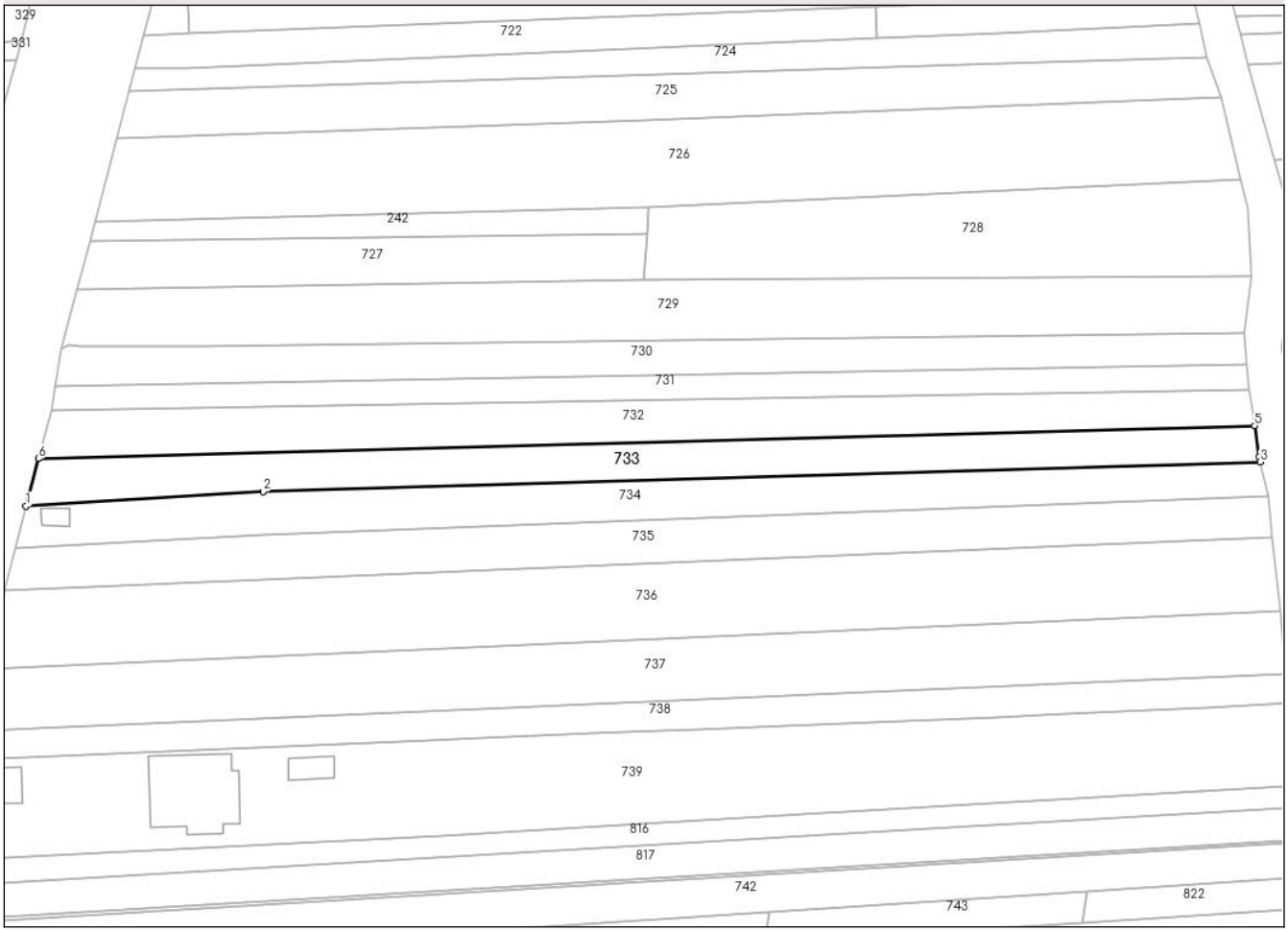
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.225 Masurata: 968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	968	12	322/1,323	-	În act se regăseşte P322/10; Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 685 din sector 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.588,803 376.720,727	2	506.622,701 376.722,806	33.962
2	506.622,701 376.722,806	3	506.765,142 376.727,046	142.504
3	506.765,142 376.727,046	4	506.764,97 376.727,77	0.744
4	506.764,97 376.727,77	5	506.764,354 376.732,215	4.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.764,354 376.732,215	6	506.590,579 376.727,523	173.838
6	506.590,579 376.727,523	1	506.588,803 376.720,727	7.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Punctul ,,Albotele".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81399	1.008	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges, Punctul ,, Albotele".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18511 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. 626, din 29/11/2024 emis de ANGELESCU GEORGETA-DENISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIOTEASA CORNELIA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRIOTEASA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

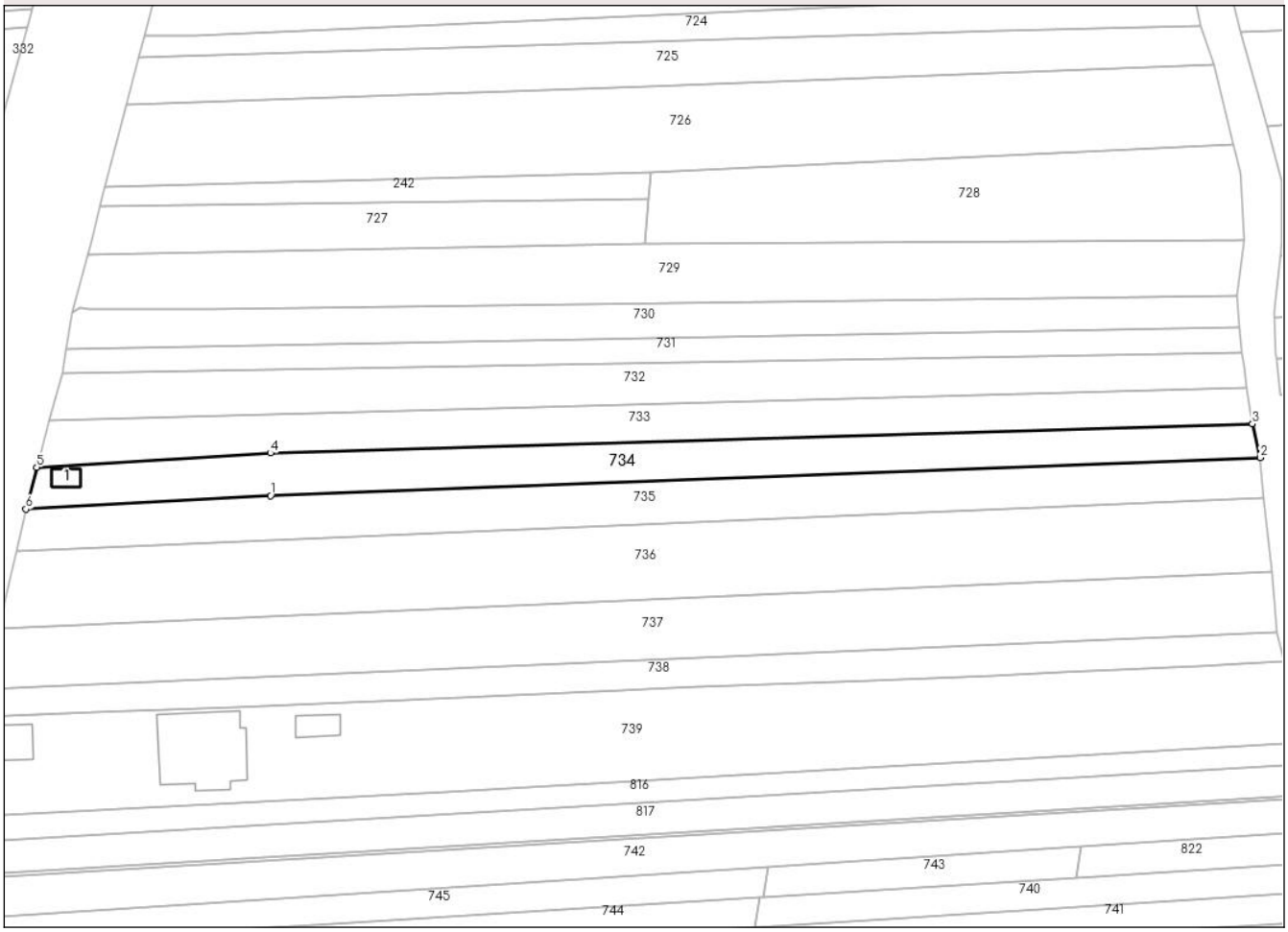
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81399	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.008	12	322/1,323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.622,709 376.716,618	2	506.766,27 376.722,119	143.666
2	506.766,27 376.722,119	3	506.765,142 376.727,046	5.054
3	506.765,142 376.727,046	4	506.622,701 376.722,806	142.504
4	506.622,701 376.722,806	5	506.588,803 376.720,727	33.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.588,803 376.720,727	6	506.587,212 376.714,675	6.258
6	506.587,212 376.714,675	1	506.622,709 376.716,618	35.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81285	1.097	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16661 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 1779, din 28/12/2023 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIOTEASA CORNELIA**, căsătorită cu 2) **PRIOTEASA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

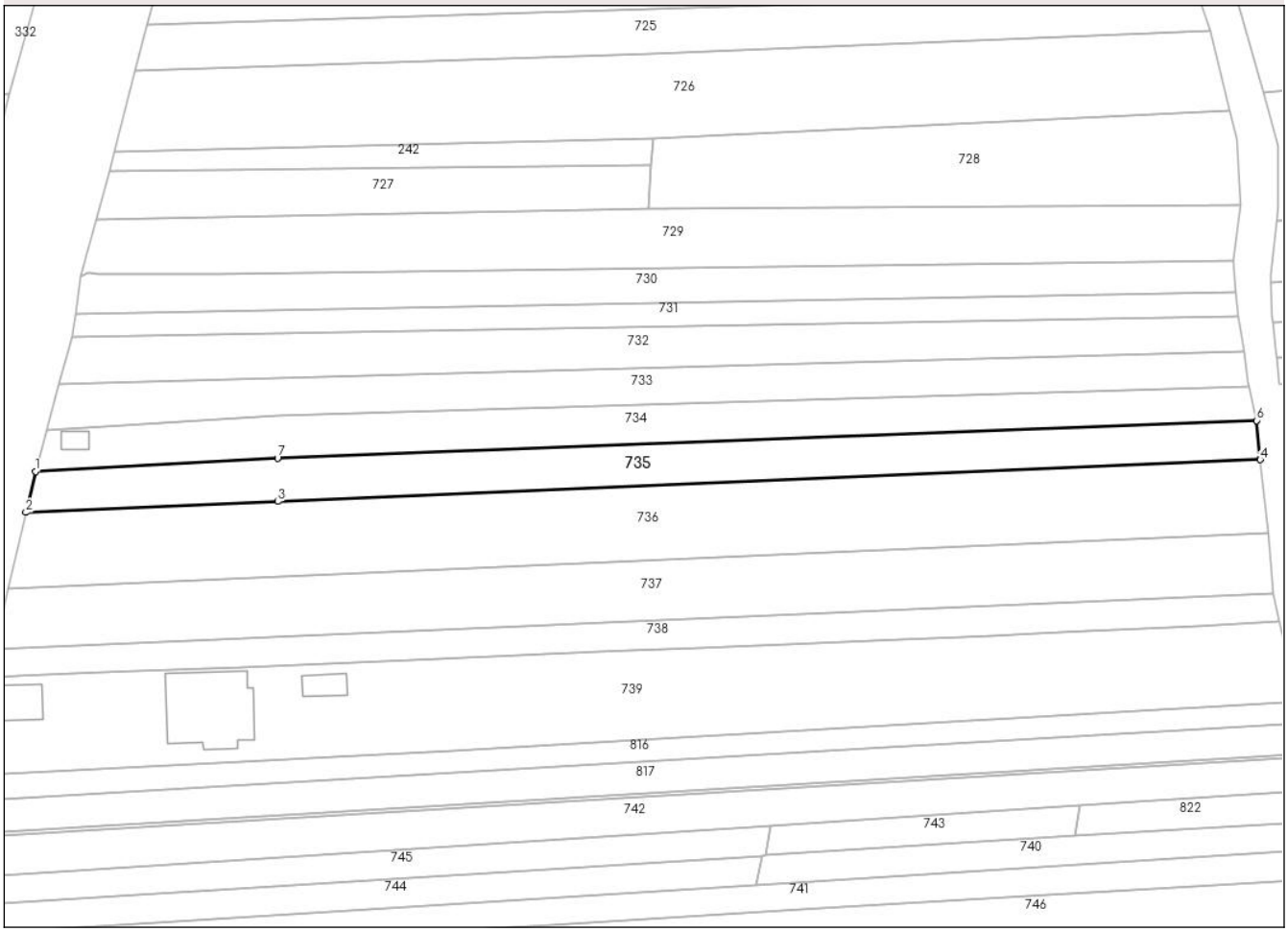
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81285	1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.097	12	323,322/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.587,212 376.714,675	2	506.585,802 376.708,65	6.188
2	506.585,802 376.708,65	3	506.622,714 376.710,247	36.947
3	506.622,714 376.710,247	4	506.766,786 376.716,362	144.202
4	506.766,786 376.716,362	5	506.766,776 376.716,451	0.09
5	506.766,776 376.716,451	6	506.766,27 376.722,119	5.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.766,27 376.722,119	7	506.622,709 376.716,618	143.666
7	506.622,709 376.716,618	1	506.587,212 376.714,675	35.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125195, din 29/11/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLIŢĂ NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

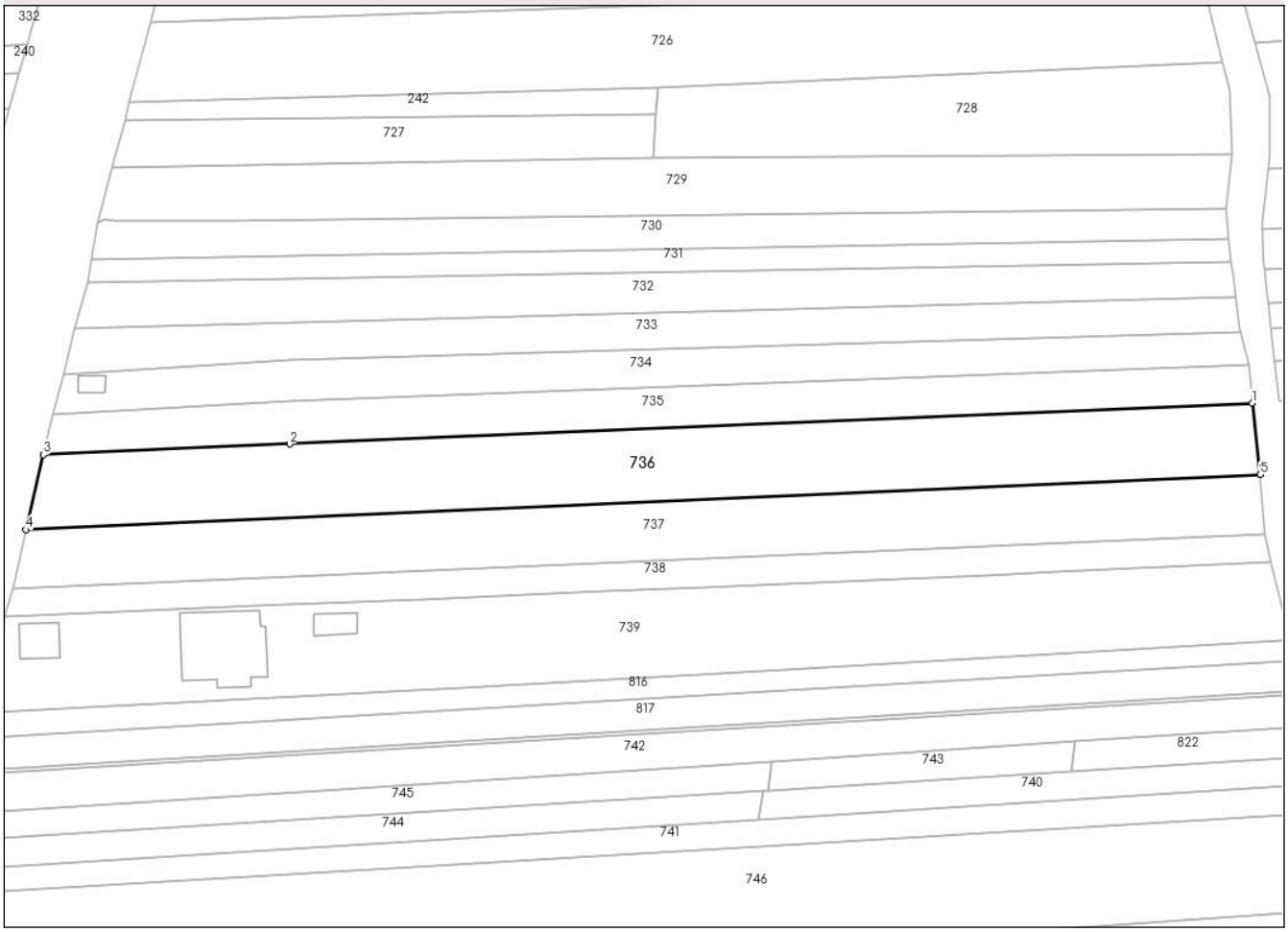
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	12	322/1,323	-	În act se regăseşte P322/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.766,786 376.716,362	2	506.622,714 376.710,247	144.202
2	506.622,714 376.710,247	3	506.585,802 376.708,65	36.947
3	506.585,802 376.708,65	4	506.583,211 376.697,426	11.519
4	506.583,211 376.697,426	5	506.768,006 376.705,678	184.979
5	506.768,006 376.705,678	1	506.766,786 376.716,362	10.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80011	Din acte: 1.715 Masurata: 1.645	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8218 / 22/11/2010		
Act Notarial nr. 1670, din 18/11/2010 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU VICTOR**, , căsătorit cu 2) **NEAGU ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

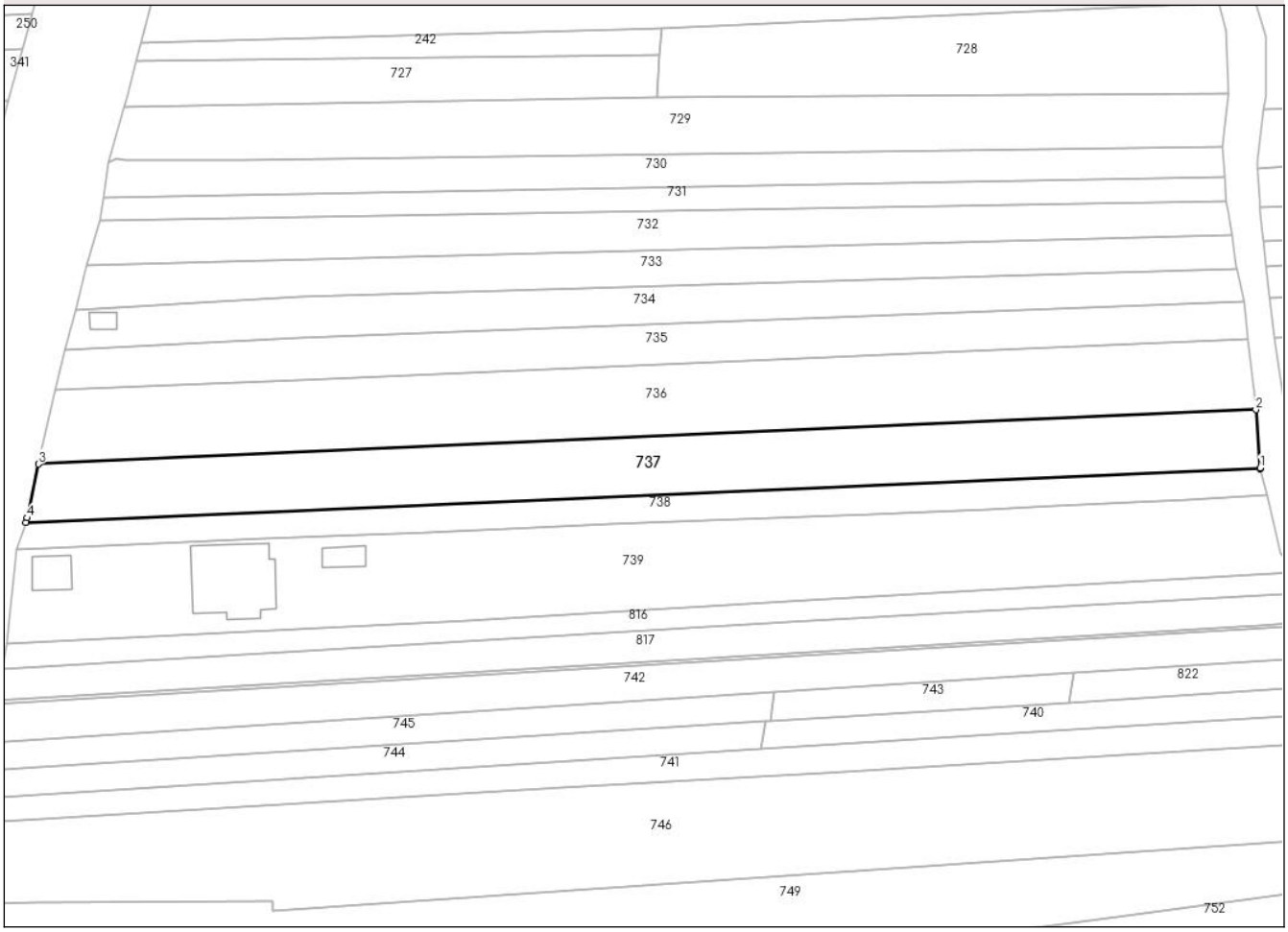
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80011	Din acte: 1.715 Masurata: 1.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.645	12	322/1,323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.768,647 376.696,851	2	506.768,006 376.705,678	8.85
2	506.768,006 376.705,678	3	506.583,211 376.697,426	184.979
3	506.583,211 376.697,426	4	506.581,489 376.689,254	8.351
4	506.581,489 376.689,254	5	506.581,284 376.688,604	0.682
5	506.581,284 376.688,604	6	506.768,668 376.696,765	187.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.768,668 376.696,765	1	506.768,647 376.696,851	0.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 650 Masurata: 799	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131405, din 18/11/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC I ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

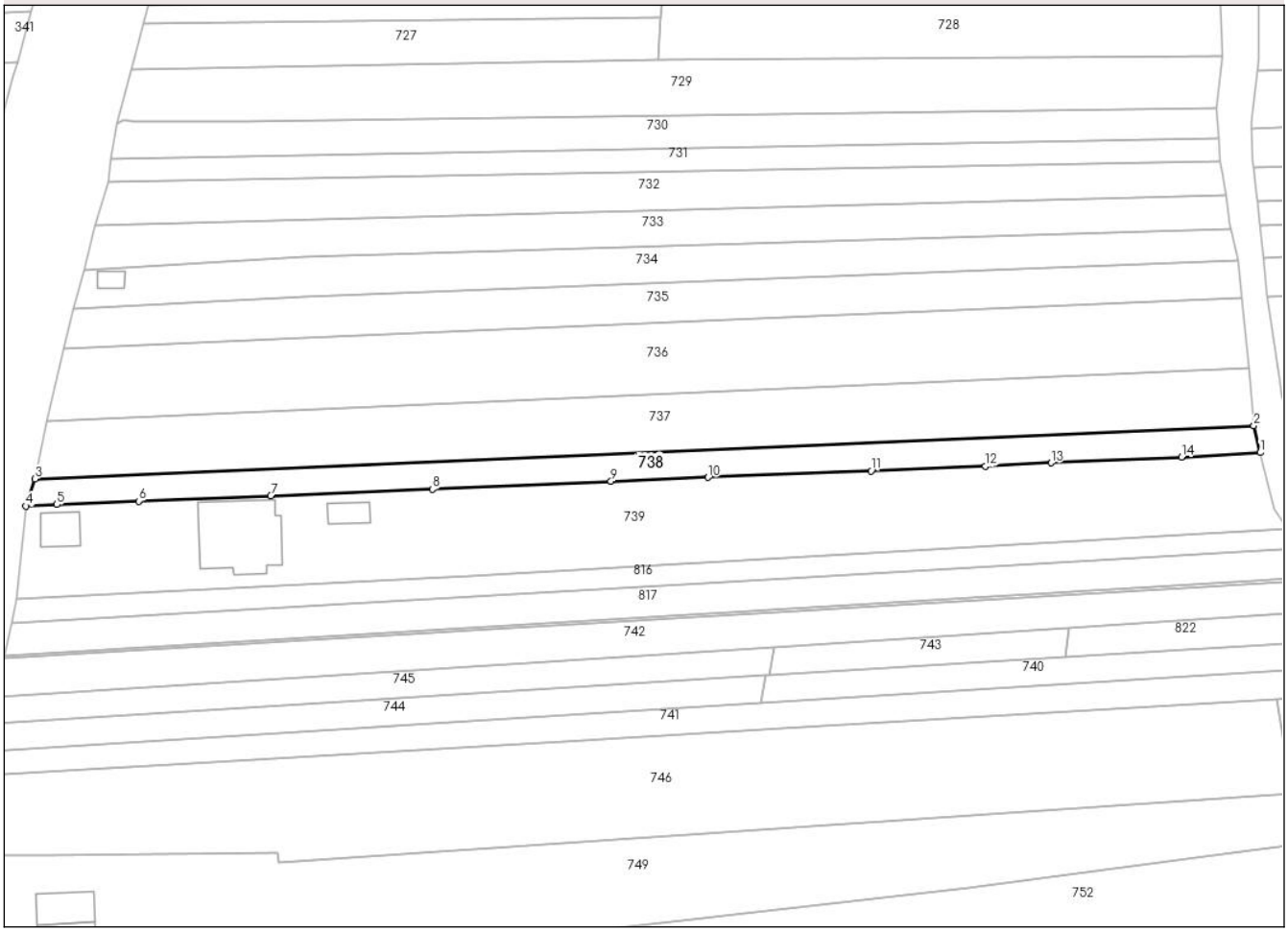
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 650 Masurata: 799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	799	12	322/1,323	-	În act se regăseşte P325/15/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.769,655 376.692,664	2	506.768,668 376.696,765	4.218
2	506.768,668 376.696,765	3	506.581,284 376.688,604	187.562
3	506.581,284 376.688,604	4	506.579,915 376.684,441	4.382
4	506.579,915 376.684,441	5	506.584,667 376.684,664	4.757
5	506.584,667 376.684,664	6	506.597,24 376.685,213	12.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.597,24 376.685,213	7	506.617,554 376.686,043	20.331
7	506.617,554 376.686,043	8	506.642,408 376.687,042	24.874
8	506.642,408 376.687,042	9	506.669,851 376.688,251	27.47
9	506.669,851 376.688,251	10	506.684,789 376.688,865	14.951
10	506.684,789 376.688,865	11	506.709,821 376.689,819	25.05
11	506.709,821 376.689,819	12	506.727,437 376.690,585	17.633
12	506.727,437 376.690,585	13	506.737,487 376.691,076	10.062
13	506.737,487 376.691,076	14	506.757,534 376.691,99	20.068
14	506.757,534 376.691,99	1	506.769,655 376.692,664	12.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80523	Din acte: 1.698 Masurata: 2.518	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; P+1
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3530 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. 645, din 17/04/2014 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA GABRIELA ELENA**, ,necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COŢANDRA GABRIELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

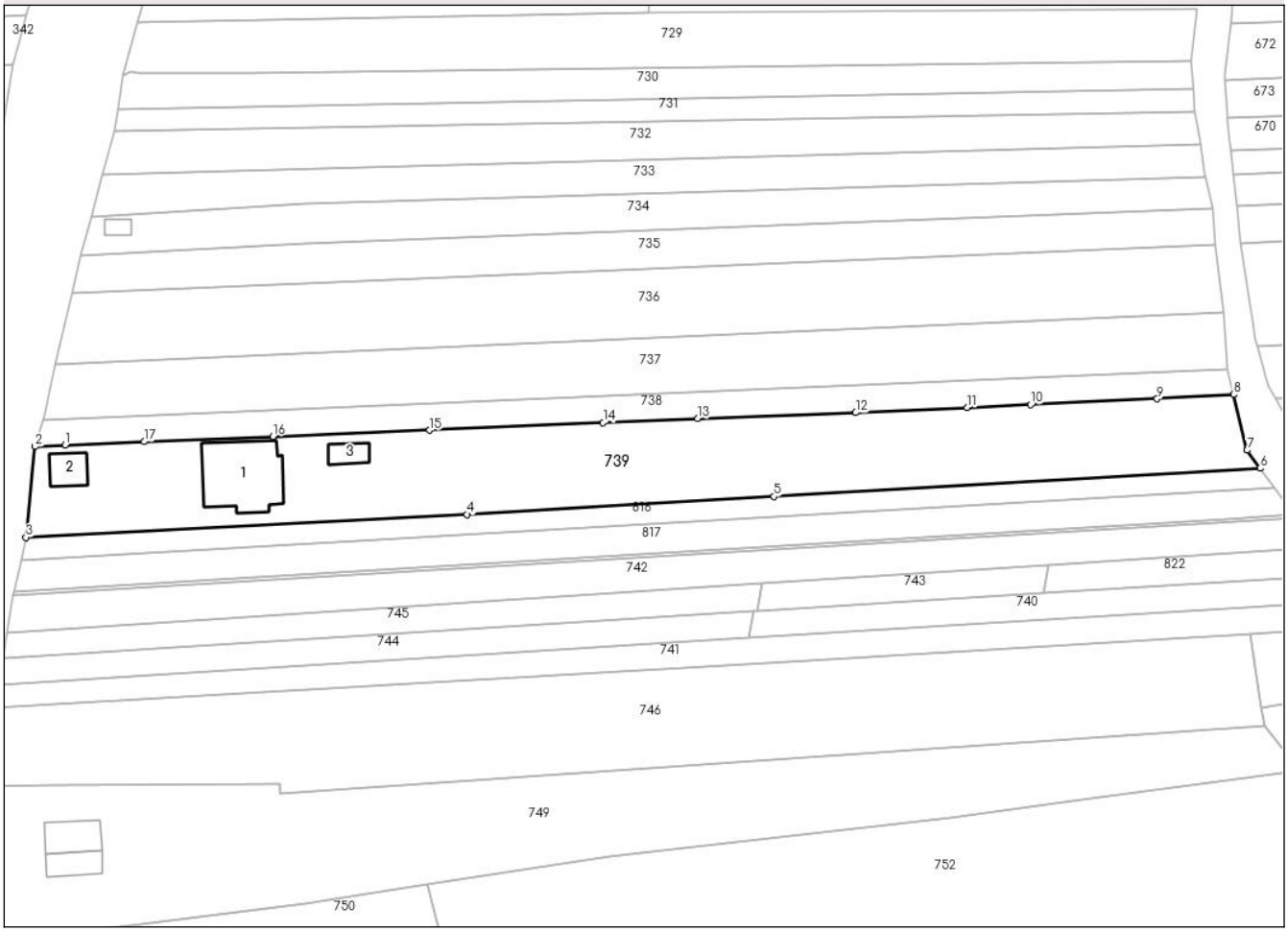
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80523	Din acte: 1.698 Masurata: 2.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	12	323	-	
2	arabil	DA	1.162	12	322/1,323	-	
3	livada	DA	393	12	322/1,323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; P+1
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.584,667 376.684,664	2	506.579,915 376.684,441	4.757
2	506.579,915 376.684,441	3	506.578,487 376.670,078	14.434
3	506.578,487 376.670,078	4	506.648,312 376.673,708	69.919
4	506.648,312 376.673,708	5	506.696,884 376.676,53	48.654
5	506.696,884 376.676,53	6	506.773,849 376.681,001	77.095
6	506.773,849 376.681,001	7	506.771,763 376.683,864	3.542
7	506.771,763 376.683,864	8	506.769,655 376.692,664	9.049
8	506.769,655 376.692,664	9	506.757,534 376.691,99	12.14
9	506.757,534 376.691,99	10	506.737,487 376.691,076	20.068
10	506.737,487 376.691,076	11	506.727,437 376.690,585	10.062
11	506.727,437 376.690,585	12	506.709,821 376.689,819	17.633
12	506.709,821 376.689,819	13	506.684,789 376.688,865	25.05
13	506.684,789 376.688,865	14	506.669,851 376.688,251	14.951
14	506.669,851 376.688,251	15	506.642,408 376.687,042	27.47
15	506.642,408 376.687,042	16	506.617,554 376.686,043	24.874
16	506.617,554 376.686,043	17	506.597,24 376.685,213	20.331
17	506.597,24 376.685,213	1	506.584,667 376.684,664	12.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		394	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127790, din 21/05/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOENESCU N ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

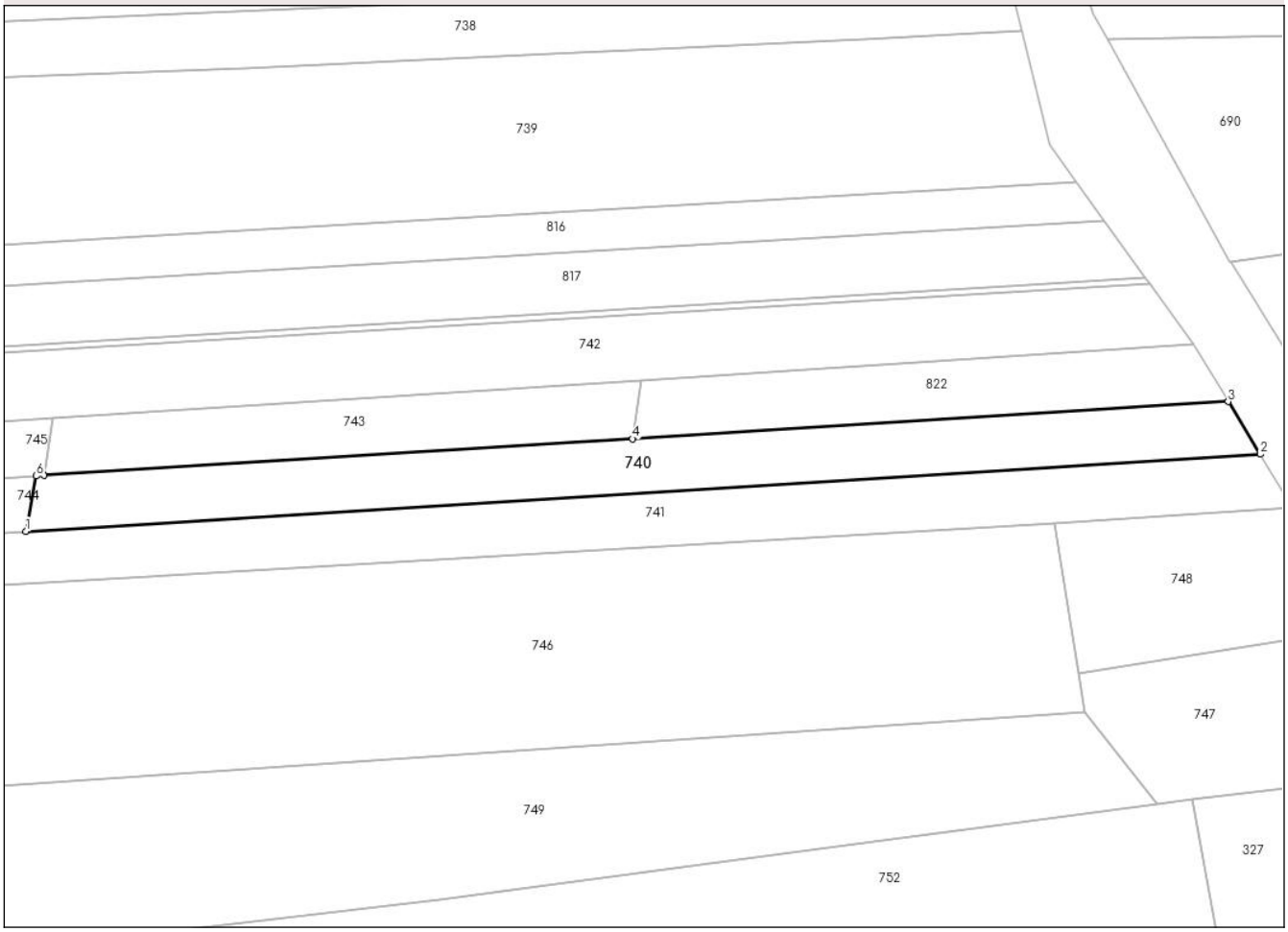
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	394	12	322/1	-	În act se regaseşte P322/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.692,872 376.654,123	2	506.788,044 376.660,055	95.357
2	506.788,044 376.660,055	3	506.785,571 376.664,113	4.752
3	506.785,571 376.664,113	4	506.739,649 376.661,251	46.011
4	506.739,649 376.661,251	5	506.694,252 376.658,421	45.485
5	506.694,252 376.658,421	6	506.693,678 376.658,385	0.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.693,678 376.658,385	1	506.692,872 376.654,123	4.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

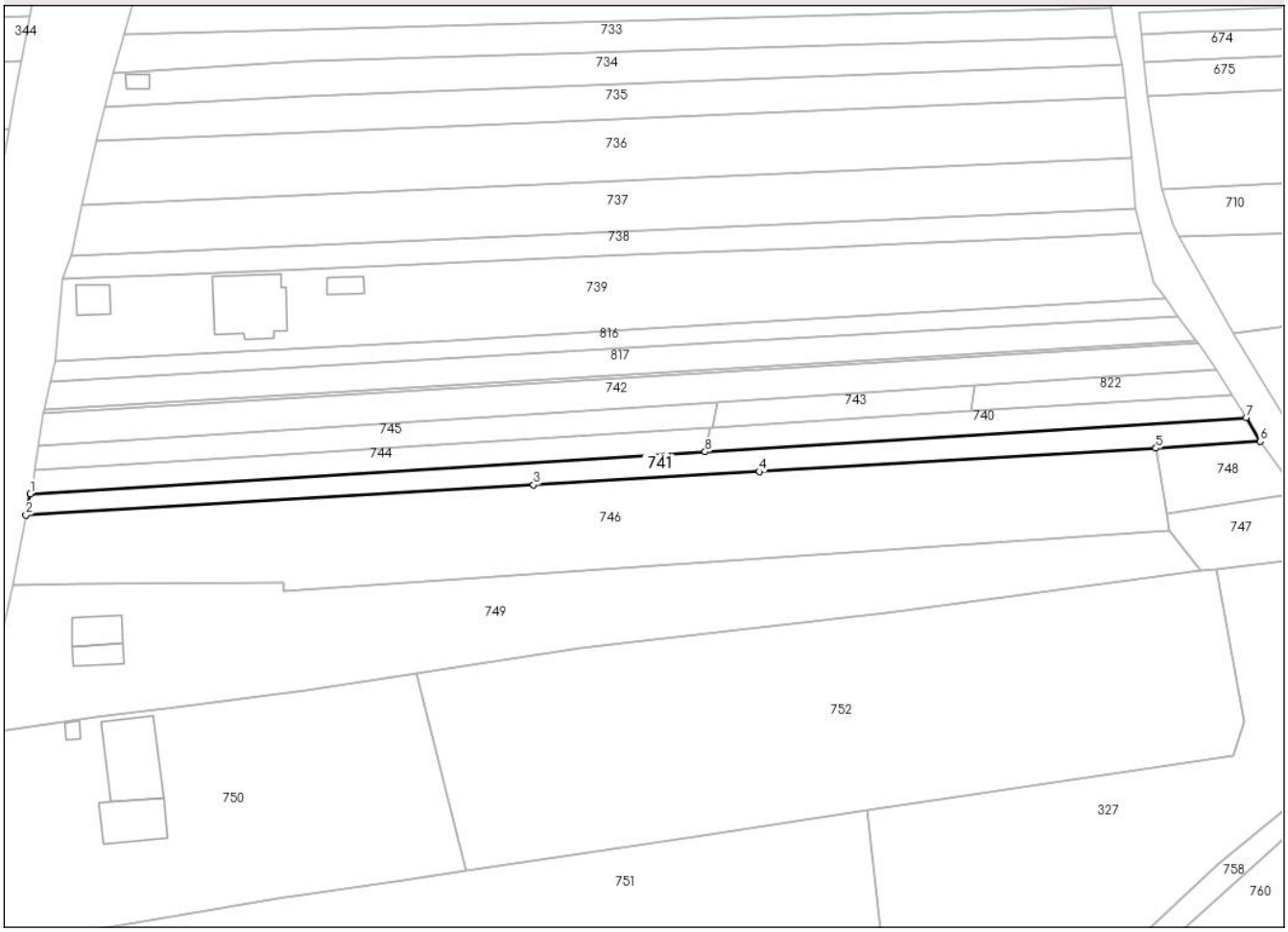
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	866	12	322/1,323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.574,16 376.646,723	2	506.573,384 376.643,015	3.788
2	506.573,384 376.643,015	3	506.662,683 376.648,281	89.454
3	506.662,683 376.648,281	4	506.702,388 376.650,623	39.774
4	506.702,388 376.650,623	5	506.772,176 376.654,738	69.909
5	506.772,176 376.654,738	6	506.790,541 376.655,957	18.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.790,541 376.655,957	7	506.788,044 376.660,055	4.799
7	506.788,044 376.660,055	8	506.692,872 376.654,123	95.357
8	506.692,872 376.654,123	1	506.574,16 376.646,723	118.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 05/07/2017 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 66512/14.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCEOIU EMANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

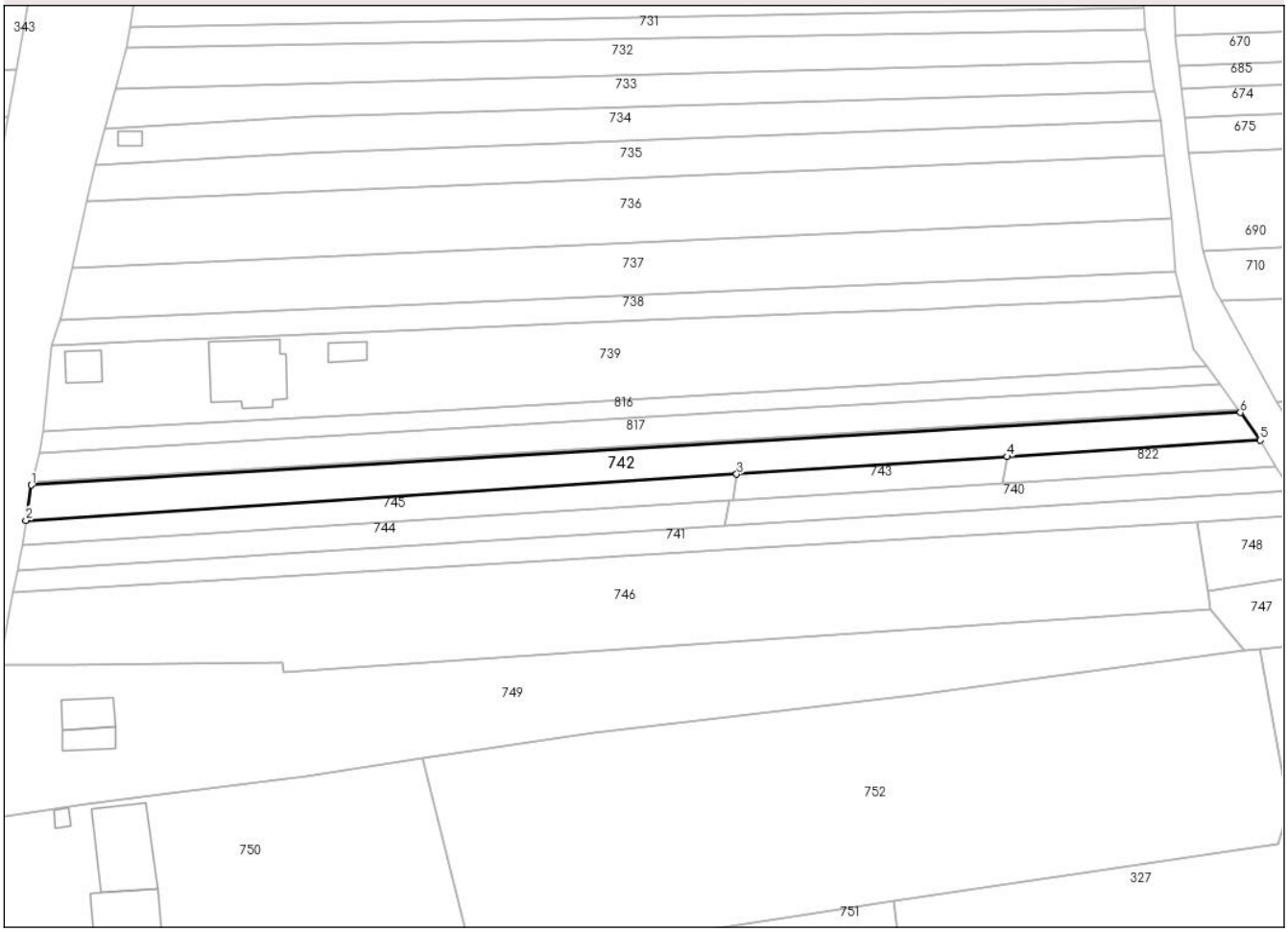
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.100	12	322/1,323	-	În act se regaseşte P322/27

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.576,462 376.660,982	2	506.575,529 376.655,054	6.001
2	506.575,529 376.655,054	3	506.694,935 376.662,81	119.658
3	506.694,935 376.662,81	4	506.740,35 376.665,76	45.511
4	506.740,35 376.665,76	5	506.782,884 376.668,522	42.624
5	506.782,884 376.668,522	6	506.779,554 376.673,167	5.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.779,554 376.673,167	1	506.576,462 376.660,982	203.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99170, din 22/07/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA D.R. ELENA**, lipsă CNP 2) **CĂPRIŞ ŞTEFAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

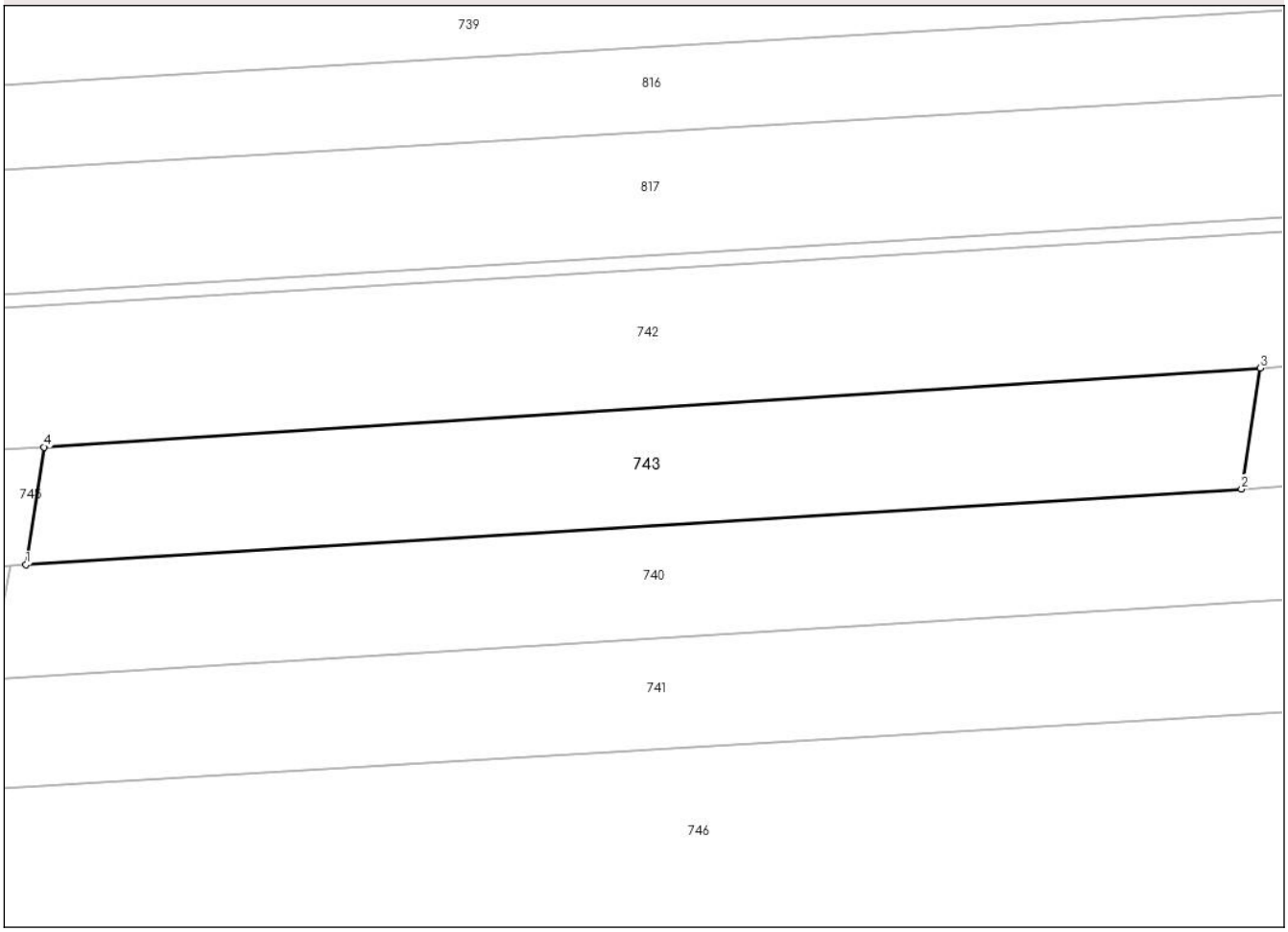
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	200	12	322/1	-	În act se regăseşte P323/21/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.694,252 376.658,421	2	506.739,649 376.661,251	45.485
2	506.739,649 376.661,251	3	506.740,35 376.665,76	4.563
3	506.740,35 376.665,76	4	506.694,935 376.662,81	45.511
4	506.694,935 376.662,81	1	506.694,252 376.658,421	4.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132536, din 11/04/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ NICOLAE**, lipsă CNP 2) **LUPU GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **ZĂPUCIOIU CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	12	322/1,323	-	În act se regăseşte P321

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.574,931 376.650,984	2	506.574,646 376.649,043	1.962
2	506.574,646 376.649,043	3	506.574,16 376.646,723	2.37
3	506.574,16 376.646,723	4	506.692,872 376.654,123	118.942
4	506.692,872 376.654,123	5	506.693,678 376.658,385	4.338
5	506.693,678 376.658,385	1	506.574,931 376.650,984	118.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:172

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76657, din 13/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU ION**, lipsă CNP 2) **ZĂPUCIOIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

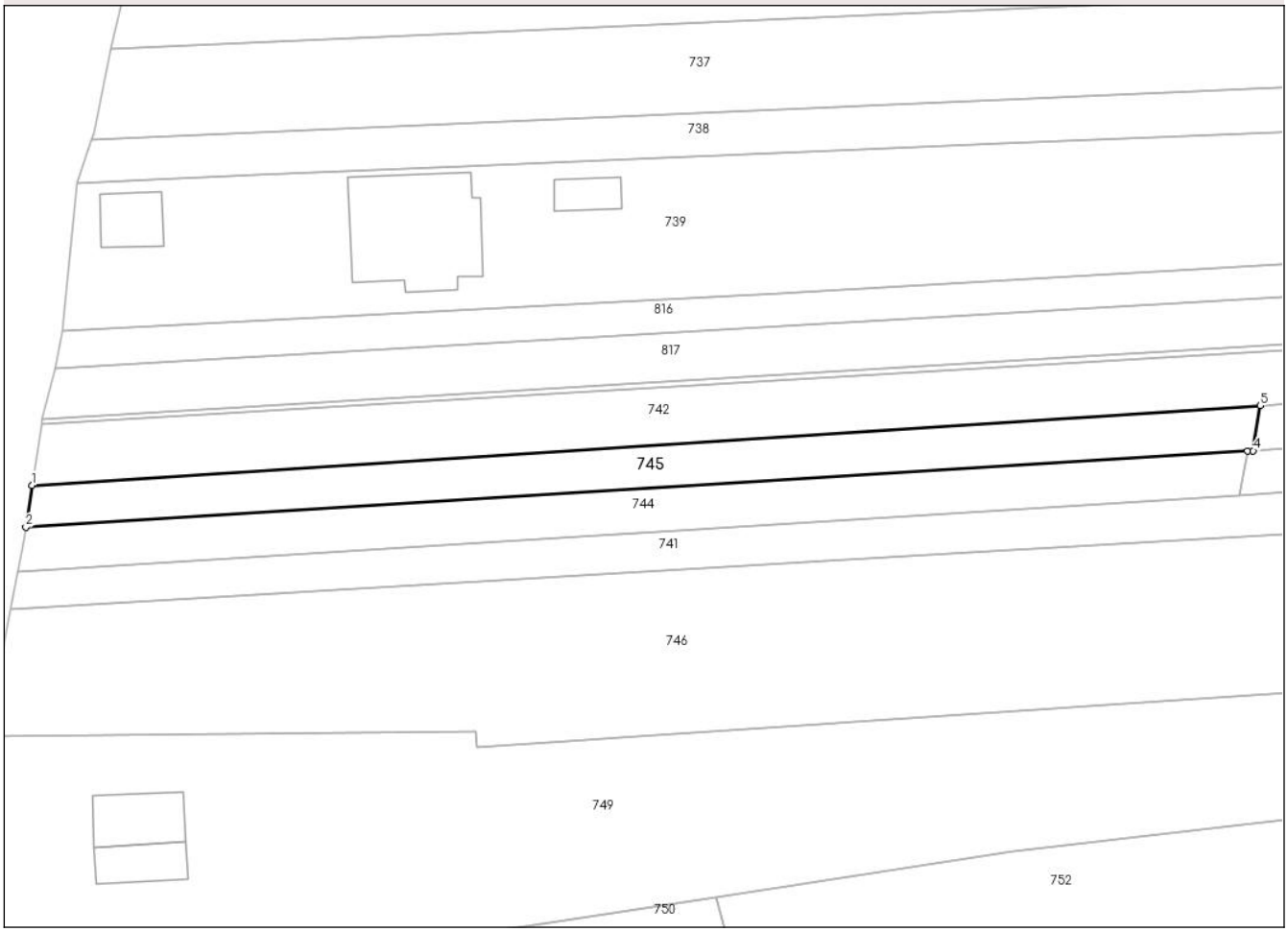
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	12	322/1,323	-	În act se regăseşte T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.575,529 376.655,054	2	506.574,931 376.650,984	4.114
2	506.574,931 376.650,984	3	506.693,678 376.658,385	118.977
3	506.693,678 376.658,385	4	506.694,252 376.658,421	0.575
4	506.694,252 376.658,421	5	506.694,935 376.662,81	4.442
5	506.694,935 376.662,81	1	506.575,529 376.655,054	119.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81169	3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17516 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 1816, din 27/12/2021 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ART LOGISTIC TRANSPORT SRL**, CIF:36739692	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

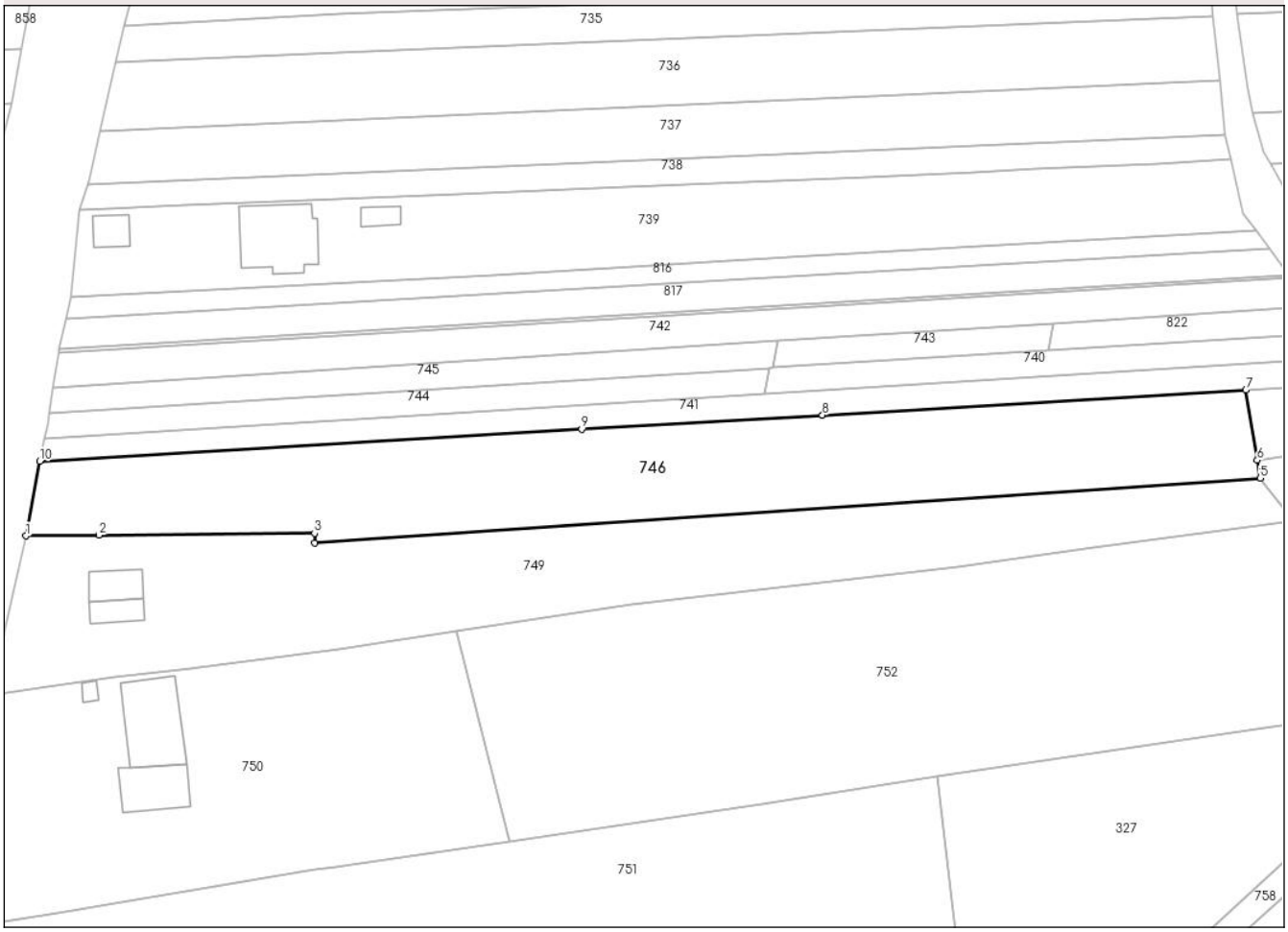
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81169	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	12	322/1,322/2, 323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.571,096 376.630,713	2	506.583,125 376.630,851	12.03
2	506.583,125 376.630,851	3	506.618,665 376.631,15	35.541
3	506.618,665 376.631,15	4	506.618,725 376.629,578	1.573
4	506.618,725 376.629,578	5	506.774,544 376.640,237	156.183
5	506.774,544 376.640,237	6	506.774,061 376.643,19	2.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.774,061 376.643,19	7	506.772,176 376.654,738	11.701
7	506.772,176 376.654,738	8	506.702,388 376.650,623	69.909
8	506.702,388 376.650,623	9	506.662,683 376.648,281	39.774
9	506.662,683 376.648,281	10	506.573,384 376.643,015	89.454
10	506.573,384 376.643,015	1	506.571,096 376.630,713	12.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		276	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43725, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUŢA I ANGHEL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

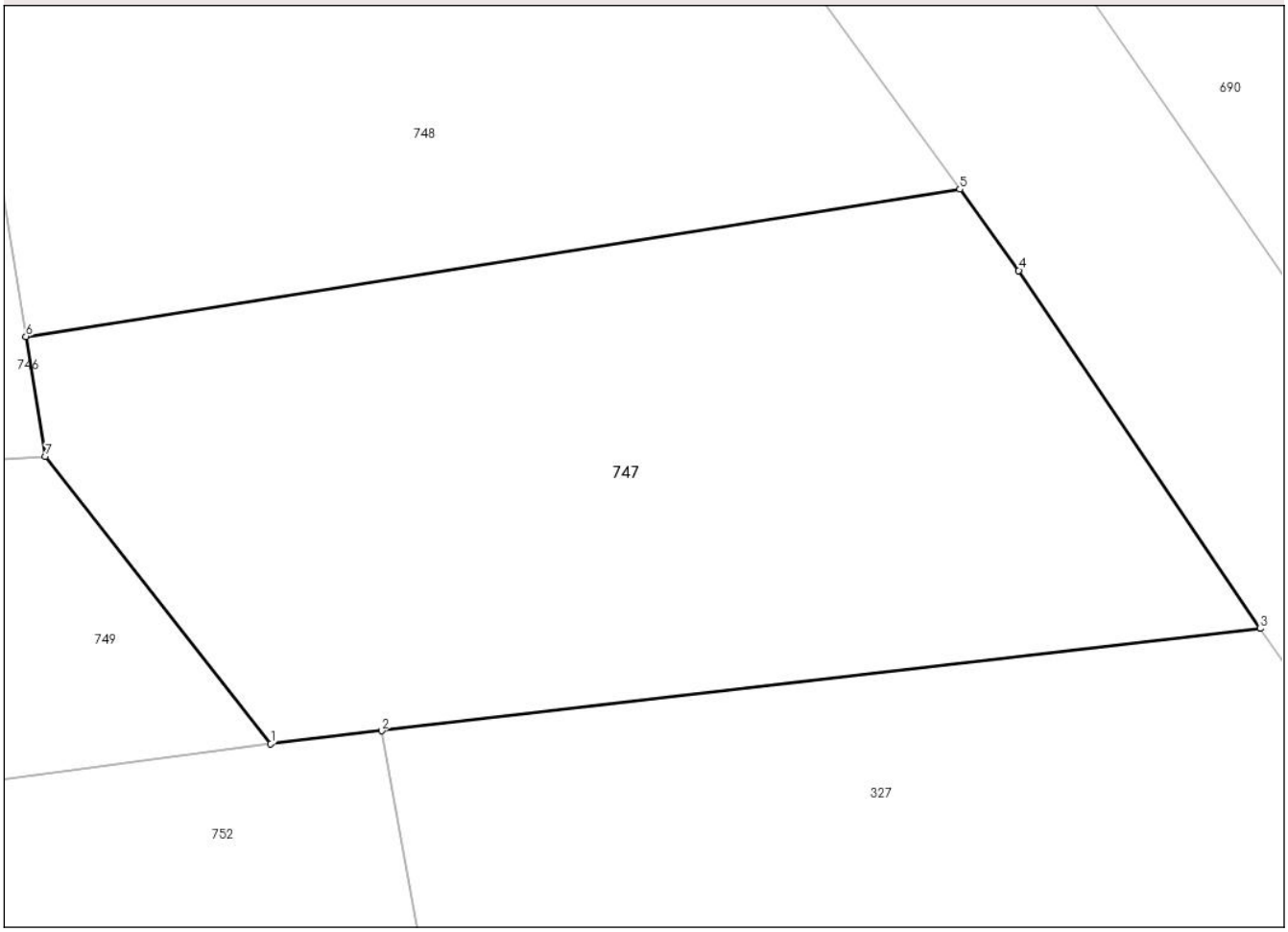
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	123	12	322/2	-	În act se regaseşte P322/16
2	arabil	NU	153	12	322/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.780,102 376.633,154	2	506.782,837 376.633,472	2.753
2	506.782,837 376.633,472	3	506.804,513 376.635,99	21.822
3	506.804,513 376.635,99	4	506.798,558 376.644,814	10.645
4	506.798,558 376.644,814	5	506.797,098 376.646,817	2.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.797,098 376.646,817	6	506.774,061 376.643,19	23.321
6	506.774,061 376.643,19	7	506.774,544 376.640,237	2.992
7	506.774,544 376.640,237	1	506.780,102 376.633,154	9.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		224	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

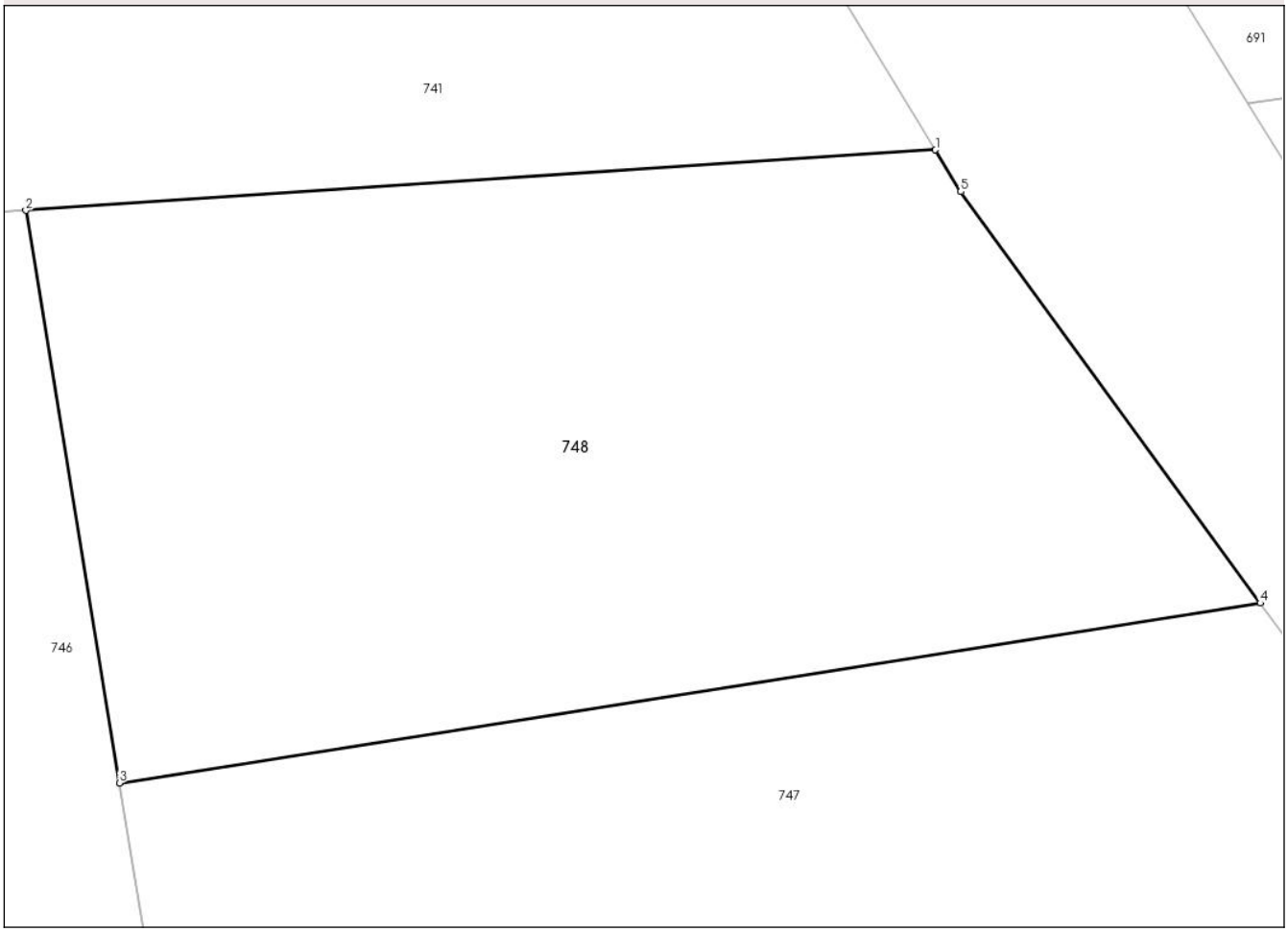
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	224	12	322/1,322/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.790,541 376.655,957	2	506.772,176 376.654,738	18.405
2	506.772,176 376.654,738	3	506.774,061 376.643,19	11.701
3	506.774,061 376.643,19	4	506.797,098 376.646,817	23.321
4	506.797,098 376.646,817	5	506.791,052 376.655,116	10.268
5	506.791,052 376.655,116	1	506.790,541 376.655,957	0.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 34, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.376 Masurata: 3.127	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86925, din 15/07/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU T ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU T ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

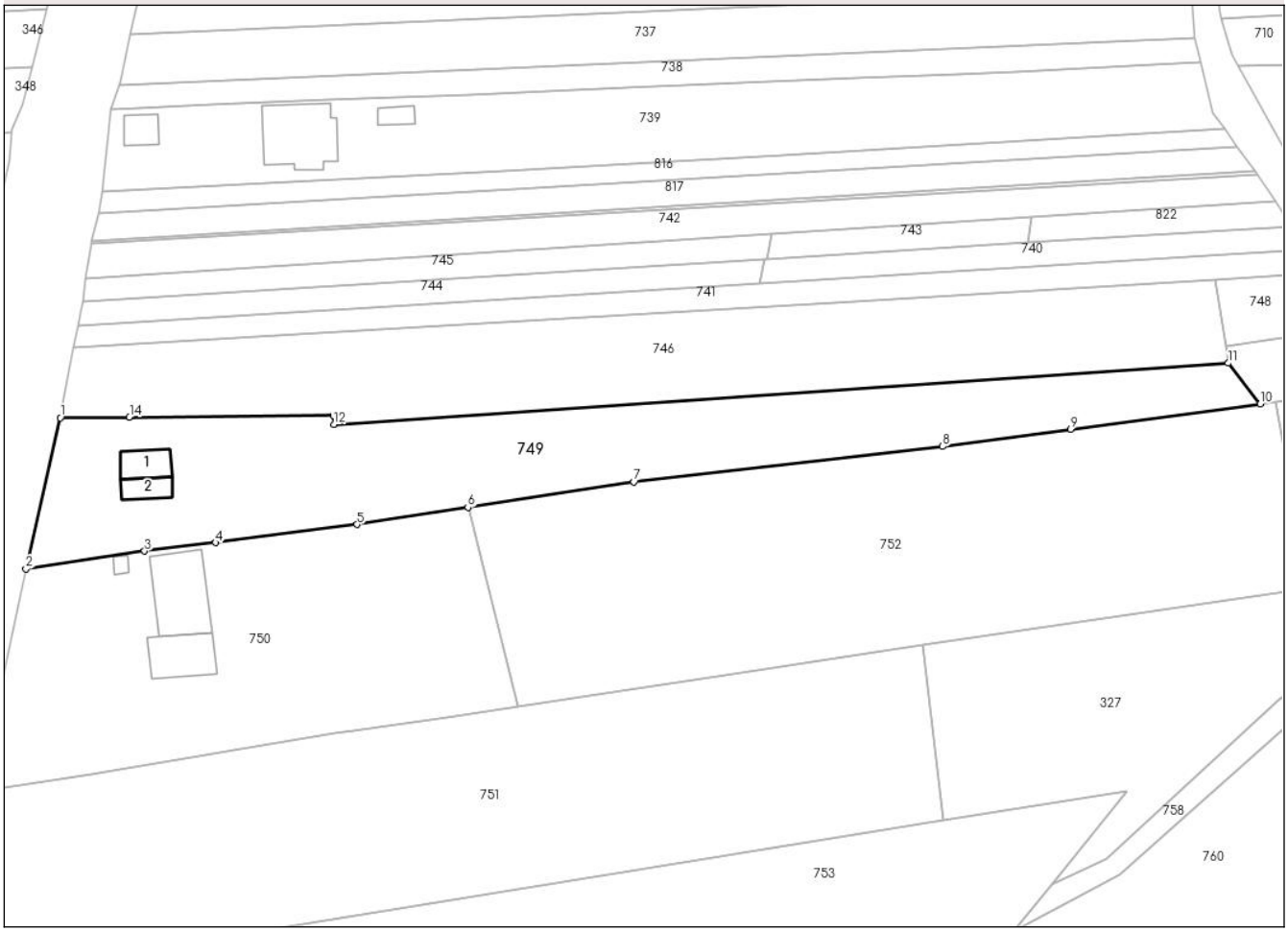
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.376 Masurata: 3.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	12	330,331	-	În act se regăsesc T15, P391
2	arabil	DA	2.252	12	330,331,322 /1,322/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.571,096 376.630,713	2	506.565,086 376.604,421	26.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.565,086 376.604,421	3	506.585,764 376.607,509	20.907
3	506.585,764 376.607,509	4	506.598,151 376.608,982	12.474
4	506.598,151 376.608,982	5	506.622,757 376.612,145	24.808
5	506.622,757 376.612,145	6	506.642,079 376.615,105	19.547
6	506.642,079 376.615,105	7	506.670,997 376.619,534	29.255
7	506.670,997 376.619,534	8	506.724,765 376.625,707	54.121
8	506.724,765 376.625,707	9	506.747,044 376.628,75	22.486
9	506.747,044 376.628,75	10	506.780,102 376.633,154	33.35
10	506.780,102 376.633,154	11	506.774,544 376.640,237	9.003
11	506.774,544 376.640,237	12	506.618,725 376.629,578	156.183
12	506.618,725 376.629,578	13	506.618,665 376.631,15	1.573
13	506.618,665 376.631,15	14	506.583,125 376.630,851	35.541
14	506.583,125 376.630,851	1	506.571,096 376.630,713	12.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 32, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.131	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuință din bundaci , acoperită cu tablă, construită în anul 1988
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Anexă din cărămidă, acoperită cu țiglă, construită în anul 1957
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 26/05/2008 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIȚĂ (Titlu de proprietate nr.19811/12.08.1993/ eliberat de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PERJOIU IL CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PERJOIU IL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

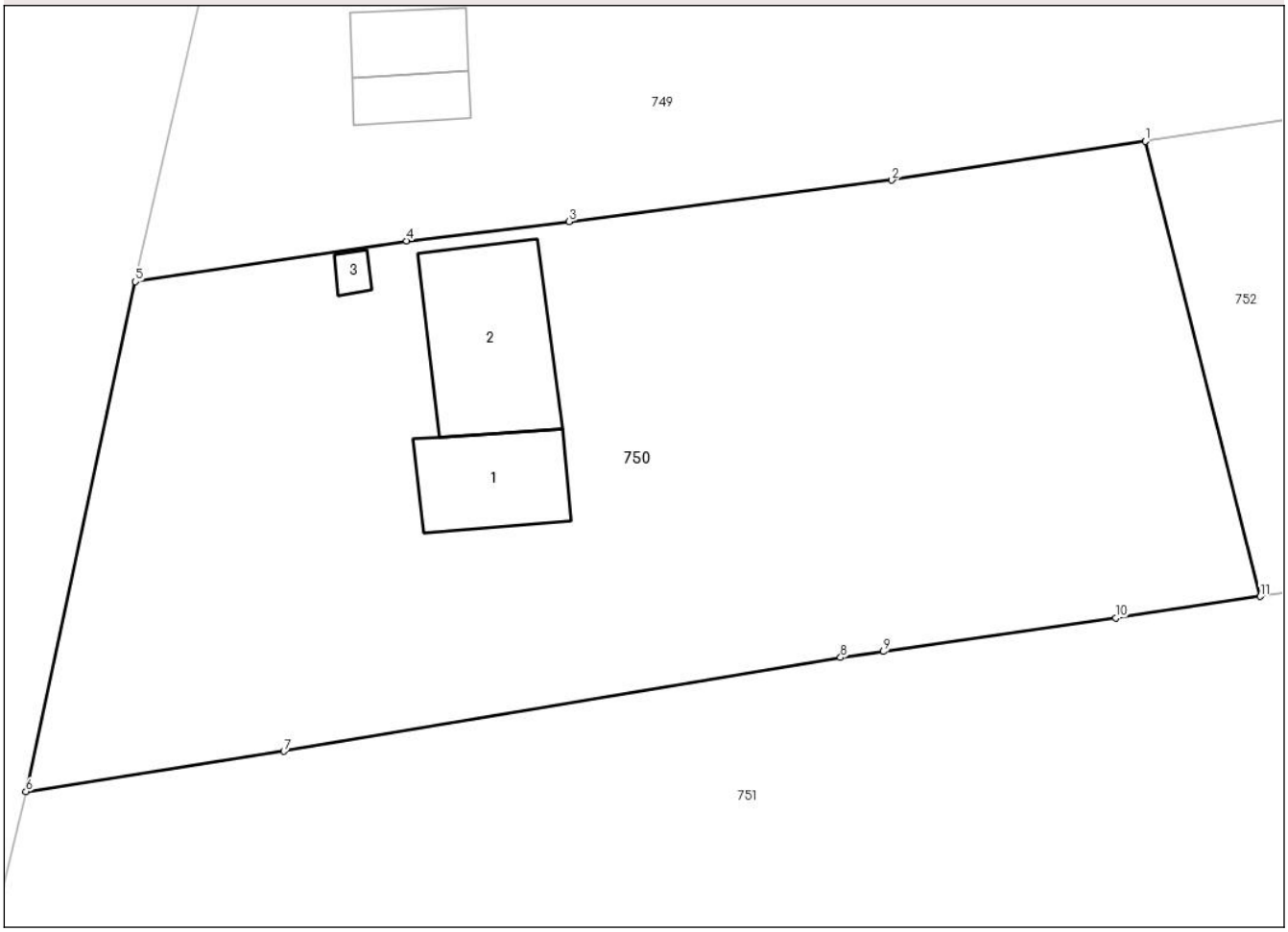
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.823	12	332-334	-	În act se regăseşte P322/22
2	arabil	DA	387	12	333,334	-	
3	livada	DA	921	12	322/1,324	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 46 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuință din bundaci , acoperită cu tablă, construită în anul 1988
A1.2		constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Anexă din cărămidă, acoperită cu țiglă, construită în anul 1957
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.642,079 376.615,105	2	506.622,757 376.612,145	19.547
2	506.622,757 376.612,145	3	506.598,151 376.608,982	24.808
3	506.598,151 376.608,982	4	506.585,764 376.607,509	12.474
4	506.585,764 376.607,509	5	506.565,086 376.604,421	20.907
5	506.565,086 376.604,421	6	506.556,732 376.565,571	39.738
6	506.556,732 376.565,571	7	506.576,403 376.568,635	19.908
7	506.576,403 376.568,635	8	506.618,841 376.575,792	43.037
8	506.618,841 376.575,792	9	506.622,118 376.576,241	3.308
9	506.622,118 376.576,241	10	506.639,81 376.578,796	17.876
10	506.639,81 376.578,796	11	506.650,84 376.580,444	11.152
11	506.650,84 376.580,444	1	506.642,079 376.615,105	35.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80371	5.499	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
513 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 106, din 21/01/2020 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GARNITA OANA-LUMINIŢA**, căsătorită cu 2) **GARNIŢĂ CONSTANTIN-CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GARNIŢĂ LAURENŢIU-MARIAN**, căsătorit cu 2) **GARNIŢĂ KATI-LARISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80371	5.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.499	12	322/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.596,534 376.539,709	2	506.724,893 376.560,592	130.047
2	506.724,893 376.560,592	3	506.721,293 376.591,128	30.747
3	506.721,293 376.591,128	4	506.692,468 376.586,664	29.169
4	506.692,468 376.586,664	5	506.650,84 376.580,444	42.09
5	506.650,84 376.580,444	6	506.639,81 376.578,796	11.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.639,81 376.578,796	7	506.622,118 376.576,241	17.876
7	506.622,118 376.576,241	8	506.618,841 376.575,792	3.308
8	506.618,841 376.575,792	9	506.576,403 376.568,635	43.037
9	506.576,403 376.568,635	10	506.556,732 376.565,571	19.908
10	506.556,732 376.565,571	11	506.548,099 376.529,257	37.326
11	506.548,099 376.529,257	1	506.596,534 376.539,709	49.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.818	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverinţă nr.1833/30.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1834/07.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PERJOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

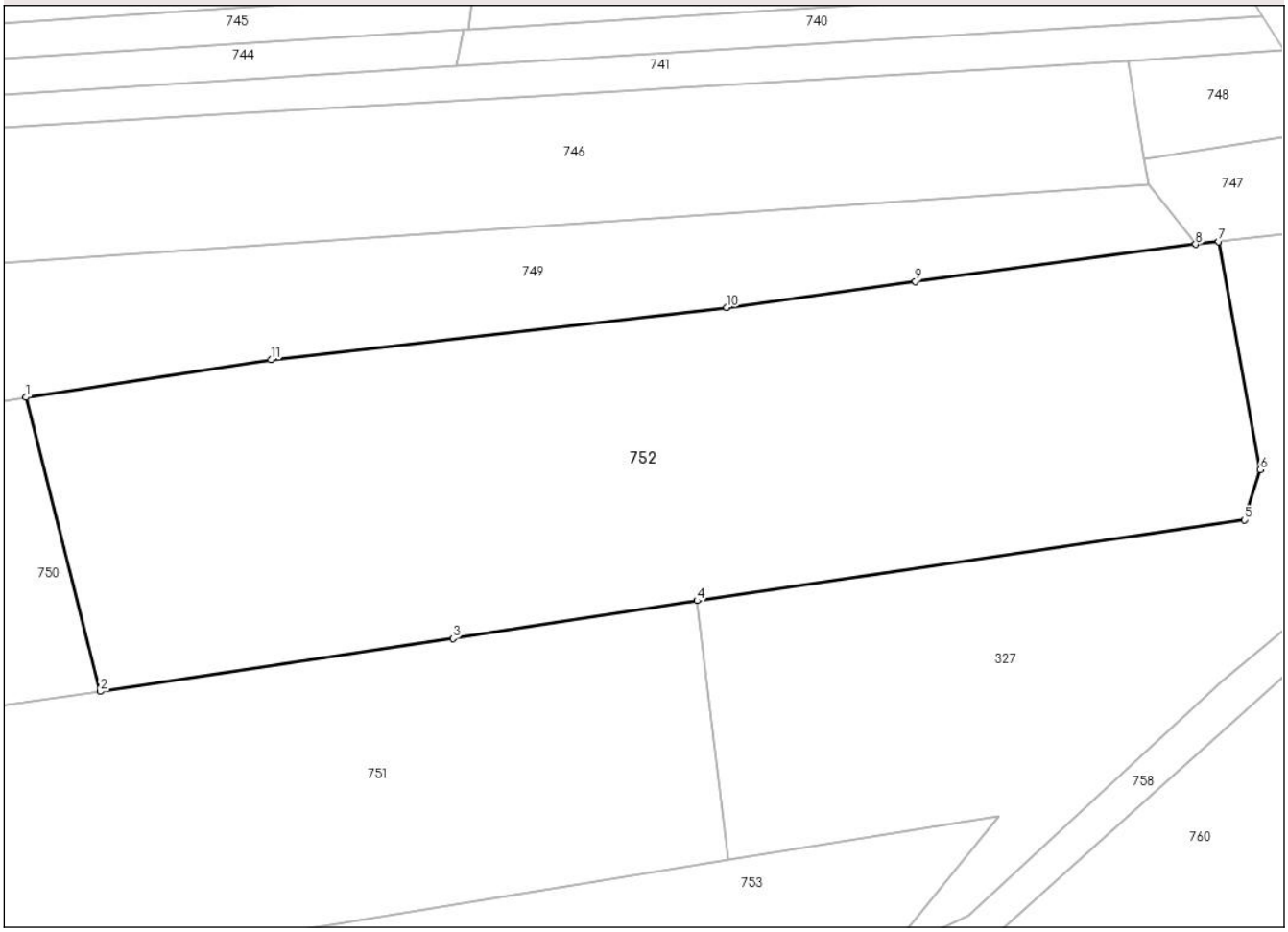
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.818	12	322/1,322/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.642,079 376.615,105	2	506.650,84 376.580,444	35.751
2	506.650,84 376.580,444	3	506.692,468 376.586,664	42.09
3	506.692,468 376.586,664	4	506.721,293 376.591,128	29.169
4	506.721,293 376.591,128	5	506.785,84 376.600,665	65.248
5	506.785,84 376.600,665	6	506.787,729 376.606,568	6.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.787,729 376.606,568	7	506.782,837 376.633,472	27.345
7	506.782,837 376.633,472	8	506.780,102 376.633,154	2.753
8	506.780,102 376.633,154	9	506.747,044 376.628,75	33.35
9	506.747,044 376.628,75	10	506.724,765 376.625,707	22.486
10	506.724,765 376.625,707	11	506.670,997 376.619,534	54.121
11	506.670,997 376.619,534	1	506.642,079 376.615,105	29.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80135	6.710	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80135-C1	Loc. Albotele, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6456 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 22340, din 03/08/1993 emis de NOTARIAT DE STAT (act administrativ nr. 4833/15-12-2009 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 4834/15-12-2009 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 466/15-12-2009 emis de PRIMARIA PRIBOIENI.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU TEODOR**, casatorit.	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B2	Se radiaza construcțiile C2 cu o suprafața de 132mp înscrisă prin încheierea nr.6456/16.12.2009, conform realității din teren	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

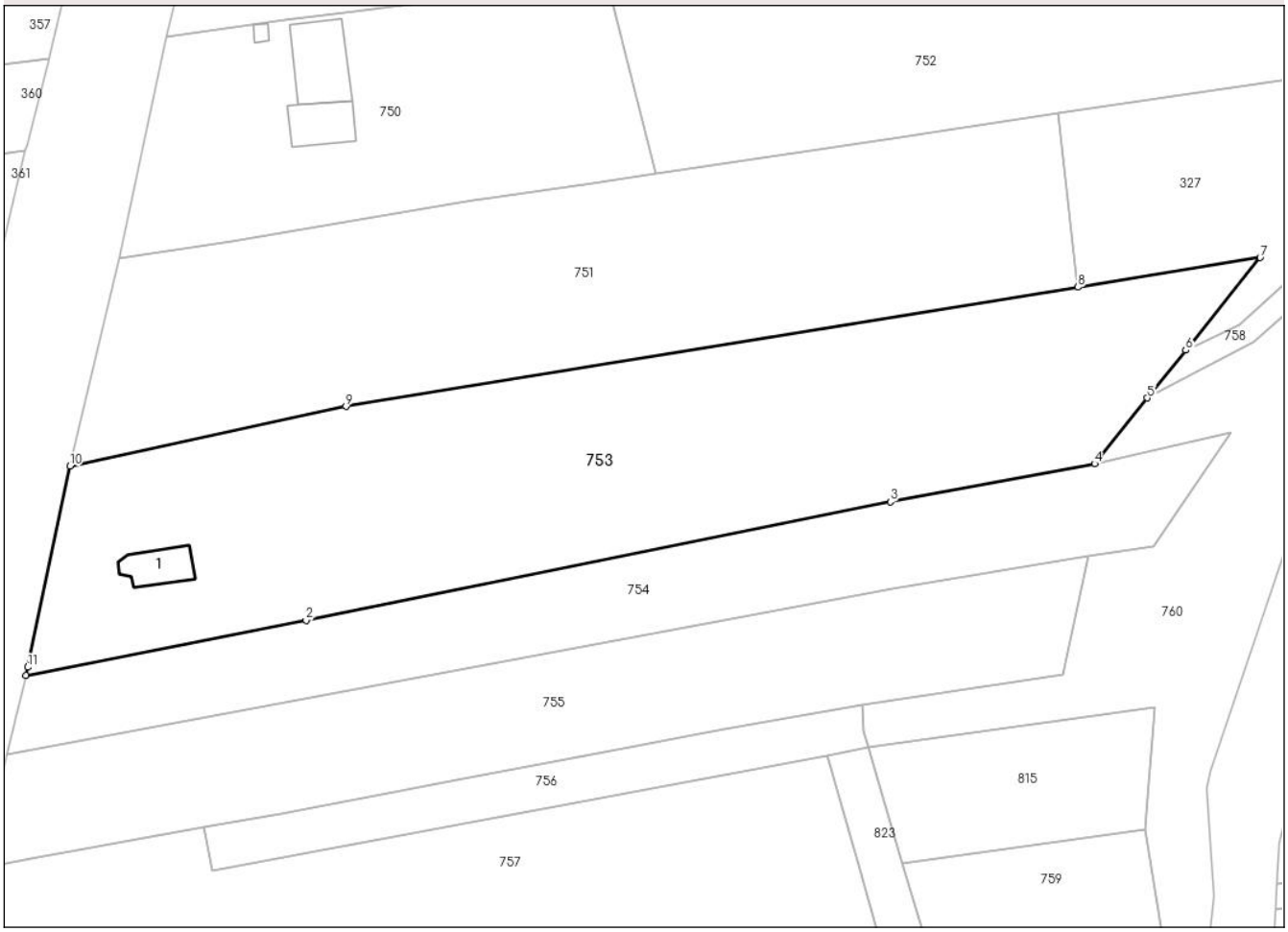
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80135	6.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.362	12	335	-	Conform Pug
2	arabil	DA	2.850	12	322/1, 324,336	-	
3	livada	DA	2.065	12	324,336	-	
4	pasune	NU	169	12	324,326	-	
5	pasune	DA	264	12	324,326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80135-C1	constructii de locuinte	Din acte: 102 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.540,414 376.492,643	2	506.589,522 376.502,236	50.036
2	506.589,522 376.502,236	3	506.691,963 376.523,016	104.527
3	506.691,963 376.523,016	4	506.727,762 376.529,695	36.417
4	506.727,762 376.529,695	5	506.737,026 376.541,197	14.769
5	506.737,026 376.541,197	6	506.743,764 376.549,562	10.741
6	506.743,764 376.549,562	7	506.756,834 376.565,788	20.835
7	506.756,834 376.565,788	8	506.724,893 376.560,592	32.361
8	506.724,893 376.560,592	9	506.596,534 376.539,709	130.047
9	506.596,534 376.539,709	10	506.548,099 376.529,257	49.55
10	506.548,099 376.529,257	11	506.540,754 376.494,068	35.947
11	506.540,754 376.494,068	1	506.540,414 376.492,643	1.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85303, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.295	12	325	-	
2	pasune	DA	80	12	325	-	
3	pasune	NU	625	12	325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.692,455 376.507,868	2	506.726,655 376.513,602	34.677
2	506.726,655 376.513,602	3	506.738,099 376.515,127	11.545
3	506.738,099 376.515,127	4	506.751,688 376.535,085	24.145
4	506.751,688 376.535,085	5	506.727,762 376.529,695	24.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.727,762 376.529,695	6	506.691,963 376.523,016	36.417
6	506.691,963 376.523,016	7	506.589,522 376.502,236	104.527
7	506.589,522 376.502,236	8	506.540,414 376.492,643	50.036
8	506.540,414 376.492,643	9	506.537,121 376.478,83	14.2
9	506.537,121 376.478,83	1	506.692,455 376.507,868	158.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81421	3.680	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13630 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 4645, din 05/02/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT- ARGES (act administrativ nr 4 Certificat de deces_Iordache Floarea din 03.03.2019, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 3758 din 20.08.2024, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 404 din 15.08.1958, emis de COMUNA PRIBOIENI;act administrativ nr 3761 din 20.08.2024, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 3762 din 20.08.2024, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN** 2) **IORDACHE FLOAREA**, decedată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

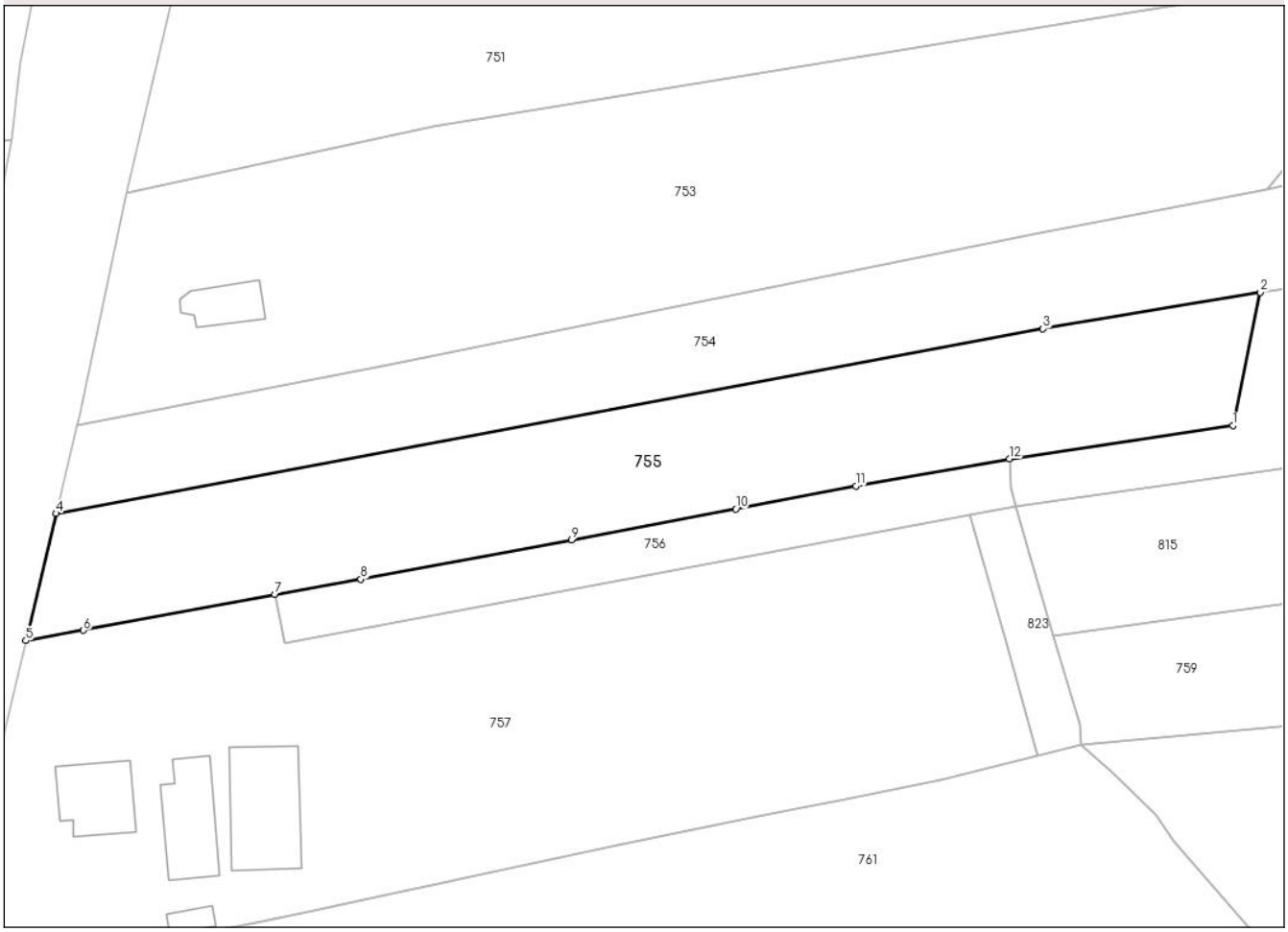
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81421	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	12	325	-	
2	pasune	NU	580	12	325	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.722,332 376.492,664	2	506.726,655 376.513,602	21.38
2	506.726,655 376.513,602	3	506.692,455 376.507,868	34.677
3	506.692,455 376.507,868	4	506.537,121 376.478,83	158.025
4	506.537,121 376.478,83	5	506.532,351 376.458,823	20.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.532,351 376.458,823	6	506.541,422 376.460,459	9.217
6	506.541,422 376.460,459	7	506.571,562 376.466,055	30.655
7	506.571,562 376.466,055	8	506.585,082 376.468,486	13.737
8	506.585,082 376.468,486	9	506.618,247 376.474,69	33.74
9	506.618,247 376.474,69	10	506.644,109 376.479,536	26.312
10	506.644,109 376.479,536	11	506.663,011 376.483,162	19.247
11	506.663,011 376.483,162	12	506.687,178 376.487,422	24.54
12	506.687,178 376.487,422	1	506.722,332 376.492,664	35.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, punctul" La Meri-Albotele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80429	900	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4207 / 30/05/2013		
Act Notarial nr. 323, din 29/05/2013 emis de STANESCU CONSTANTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU LUCICA**, căsătorită cu 2) **MANDU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

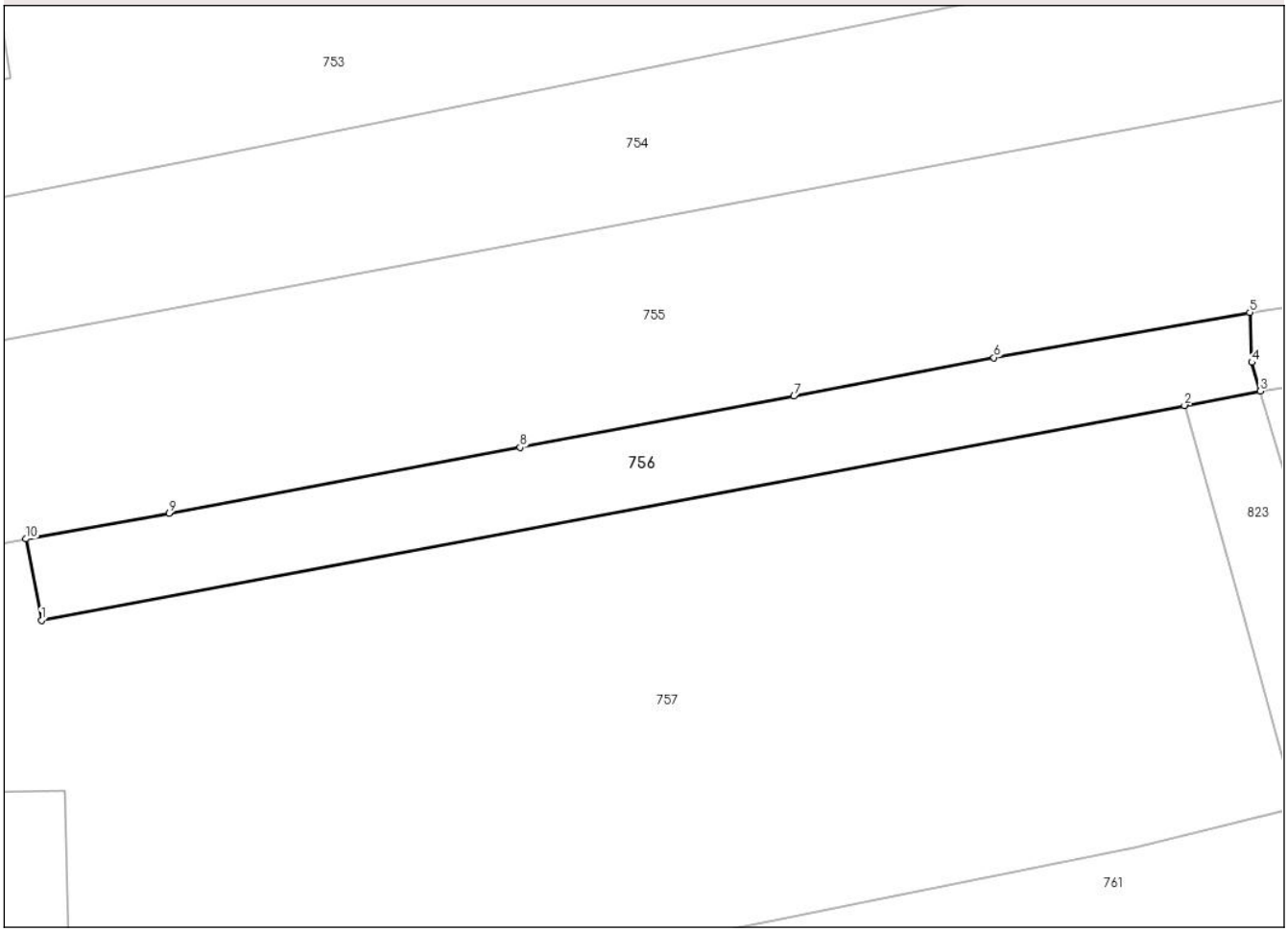
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80429	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	12	325	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.573,038 376.458,378	2	506.681,008 376.478,664	109.859
2	506.681,008 376.478,664	3	506.688,158 376.480,007	7.275
3	506.688,158 376.480,007	4	506.687,369 376.482,724	2.829
4	506.687,369 376.482,724	5	506.687,178 376.487,422	4.702
5	506.687,178 376.487,422	6	506.663,011 376.483,162	24.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.663,011 376.483,162	7	506.644,109 376.479,536	19.247
7	506.644,109 376.479,536	8	506.618,247 376.474,69	26.312
8	506.618,247 376.474,69	9	506.585,082 376.468,486	33.74
9	506.585,082 376.468,486	10	506.571,562 376.466,055	13.737
10	506.571,562 376.466,055	1	506.573,038 376.458,378	7.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 24, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80431	7.120	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80431-C1	Loc. Albotele, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Constructie locuinta in regim inaltime P,construita din caramida si acoperita cu tabla-anul constructiei-1975.
A1.2	80431-C2	Loc. Albotele, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp; Constructie locuinta in regim inaltime P+M,construita din caramida si acoperita cu tabla-anul constructiei-1958.
A1.3	80431-C3	Loc. Albotele, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Constructie grajd in regim inaltime P,construit din caramida si acoperita cu tabla-anul constructiei-1980
A1.4	80431-C4	Loc. Albotele, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie bucatarie in regim inaltime P,construita din lemn si acoperita cu tabla-anul constructiei-1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3490 / 25/04/2013		
Act Administrativ nr. 67679, din 19/06/1995 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr. 66536/17-02-1995 emis de Comisia Judeteana Arges; act notarial nr. 1800/10-09-1992 emis de Notariatul de stat; act notarial nr. 43/23-06-2009 emis de BNP-Stanescu Constanta; act notarial nr. 44/23-06-2009 emis de BNP-Stanescu Constanta; act notarial nr. 789/23-06-2009 emis de BNP-Stanescu Constanta; act notarial nr. 679/17-04-2013 emis de BNP-Gojgarea Gheorghita; act administrativ nr. 1479/19-04-2013 emis de Primaria Priboieni; act administrativ nr. 1411/17-04-2013 emis de Primaria Priboieni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU LUCICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **MANDU LUCICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **MANDU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

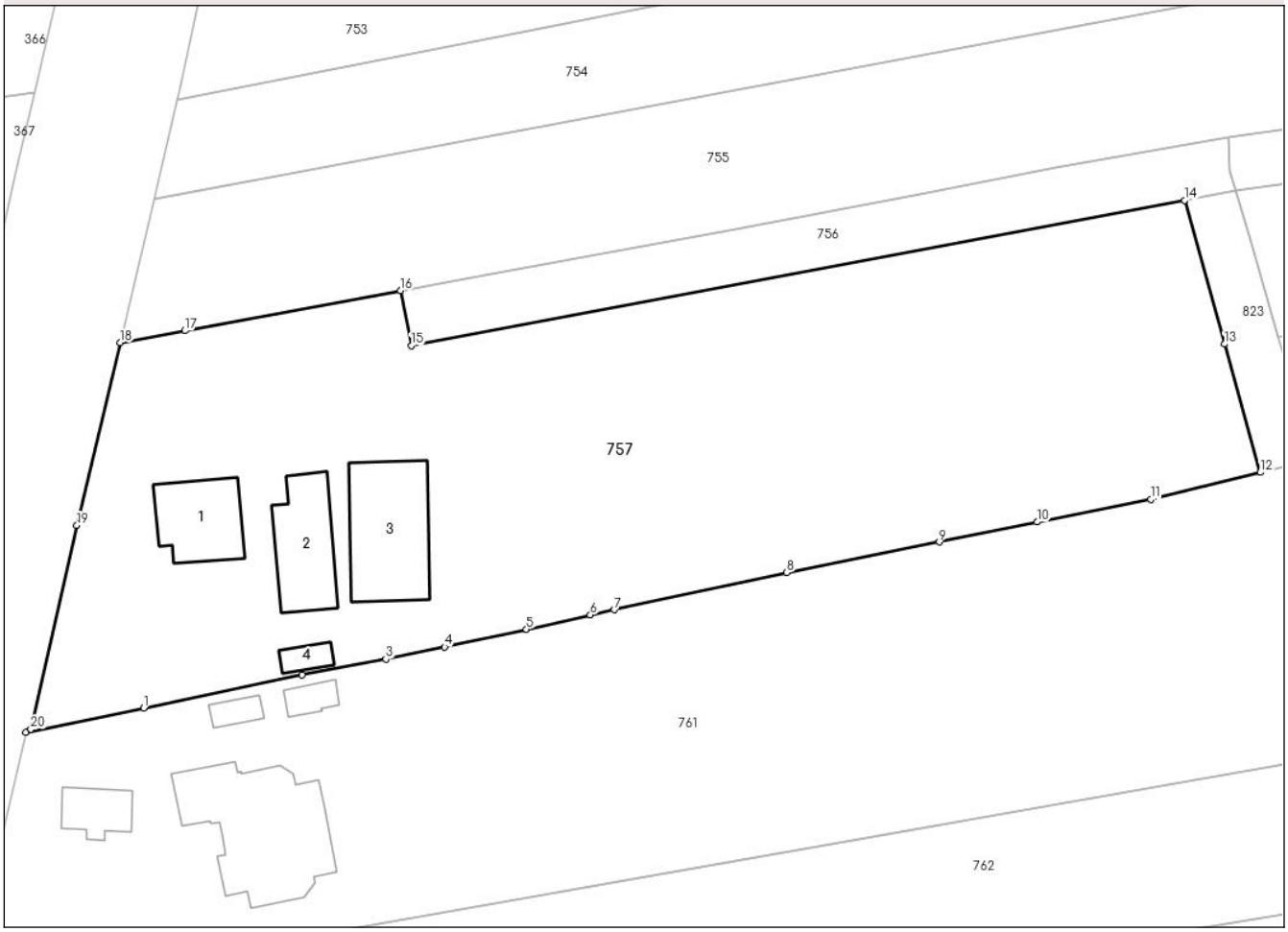
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80431	7.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.762	12	339,340	-	
2	arabil	DA	1.520	12	325,337,338	-	
3	livada	DA	3.838	12	325,337,338	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80431-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Constructie locuinta in regim inaltime P,construita din caramida si acoperita cu tabla-anul constructiei-1975.
A1.2	80431-C2	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp; Constructie locuinta in regim inaltime P+M,construita din caramida si acoperita cu tabla-anul constructiei-1958.
A1.3	80431-C3	constructii anexa	Din acte: 160 Masurata: 213	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Constructie grajd in regim inaltime P,construit din caramida si acoperita cu tabla-anul constructiei-1980

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	80431-C4	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie bucatarie in regim inaltime P,construita din lemn si acoperita cu tabla-anul constructiei-1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.535,64 376.407,815	2	506.557,803 376.412,433	22.639
3	506.569,488 376.414,644	4	506.577,704 376.416,366	8.395
5	506.589,11 376.418,827	6	506.598,042 376.420,822	9.152
7	506.601,355 376.421,535	8	506.625,47 376.426,726	24.667
9	506.646,761 376.430,995	10	506.660,431 376.433,779	13.951
11	506.676,296 376.436,934	12	506.691,598 376.440,702	15.759
13	506.686,603 376.458,608	14	506.681,008 376.478,664	20.822
15	506.573,038 376.458,378	16	506.571,562 376.466,055	7.818
17	506.541,422 376.460,459	18	506.532,351 376.458,823	9.217
19	506.526,341 376.433,333	20	506.519,918 376.404,853	29.195
21	506.519,212 376.404,405	1	506.535,64 376.407,815	16.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.557,803 376.412,433	3	506.569,488 376.414,644	11.892
4	506.577,704 376.416,366	5	506.589,11 376.418,827	11.668
6	506.598,042 376.420,822	7	506.601,355 376.421,535	3.389
8	506.625,47 376.426,726	9	506.646,761 376.430,995	21.715
10	506.660,431 376.433,779	11	506.676,296 376.436,934	16.176
12	506.691,598 376.440,702	13	506.686,603 376.458,608	18.59
14	506.681,008 376.478,664	15	506.573,038 376.458,378	109.859
16	506.571,562 376.466,055	17	506.541,422 376.460,459	30.655
18	506.532,351 376.458,823	19	506.526,341 376.433,333	26.189
20	506.519,918 376.404,853	21	506.519,212 376.404,405	0.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

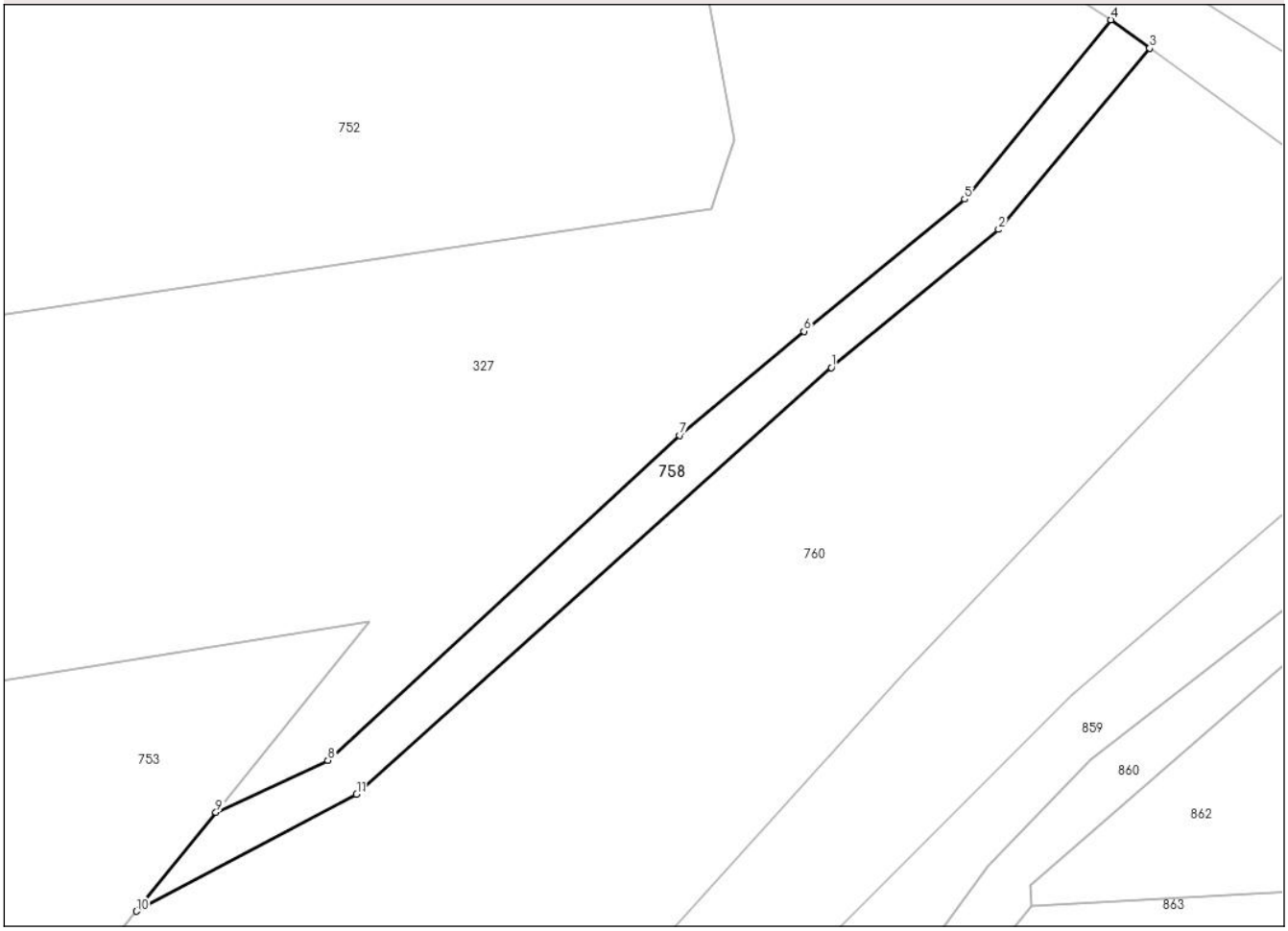
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	432	12	322/1,322/2, 324	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.795,981 376.587,271	2	506.810,174 376.598,975	18.396
2	506.810,174 376.598,975	3	506.822,986 376.614,342	20.007
3	506.822,986 376.614,342	4	506.819,682 376.616,749	4.088
4	506.819,682 376.616,749	5	506.807,285 376.601,543	19.619
5	506.807,285 376.601,543	6	506.793,647 376.590,349	17.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.793,647 376.590,349	7	506.783,124 376.581,527	13.732
7	506.783,124 376.581,527	8	506.753,265 376.553,99	40.618
8	506.753,265 376.553,99	9	506.743,764 376.549,562	10.482
9	506.743,764 376.549,562	10	506.737,026 376.541,197	10.741
10	506.737,026 376.541,197	11	506.755,7 376.551,095	21.135
11	506.755,7 376.551,095	1	506.795,981 376.587,271	54.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 23/06/2009 emis de BNP Stanescu Constanta (Titlu de proprietate nr. 67679/ 19.06.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

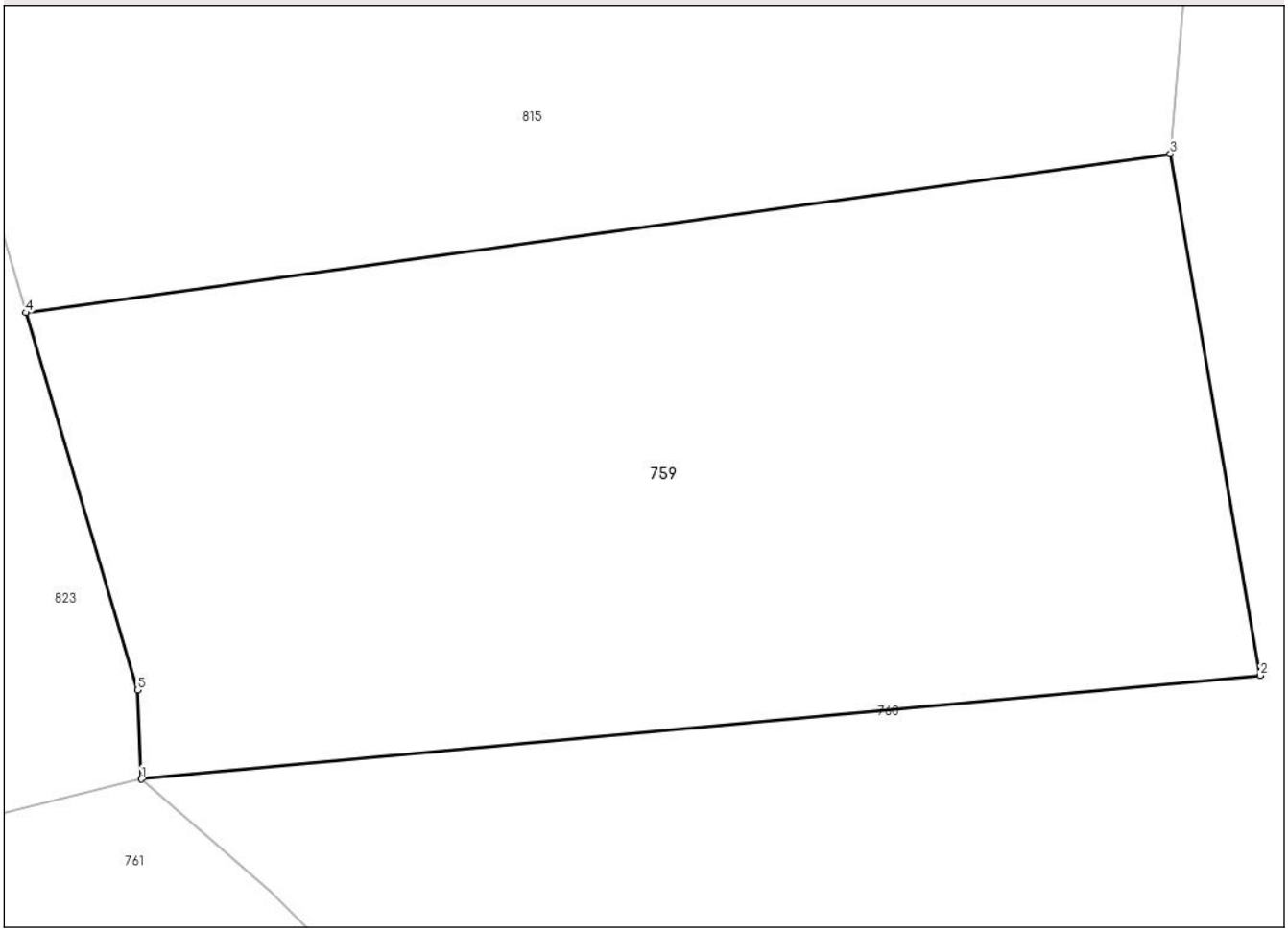
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	780	12	326,327	-	În act se regaseşte P337; Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.698,42 376.442,382	2	506.739,878 376.446,223	41.636
2	506.739,878 376.446,223	3	506.736,551 376.465,536	19.597
3	506.736,551 376.465,536	4	506.694,142 376.459,654	42.815
4	506.694,142 376.459,654	5	506.698,283 376.445,682	14.573
5	506.698,283 376.445,682	1	506.698,42 376.442,382	3.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.292	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.212	12	328/1	-	
2	pasune	NU	8.080	12	326,327,328 /1	-	păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.762,105 376.517,107	2	506.802,236 376.561,435	59.795
4	506.836,614 376.604,415	5	506.822,986 376.614,342	16.86
7	506.795,981 376.587,271	8	506.755,7 376.551,095	54.141
10	506.727,762 376.529,695	11	506.751,688 376.535,085	24.526
13	506.726,655 376.513,602	14	506.722,332 376.492,664	21.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.802,236 376.561,435	3	506.842,585 376.603,692	58.427
5	506.822,986 376.614,342	6	506.810,174 376.598,975	20.007
8	506.755,7 376.551,095	9	506.737,026 376.541,197	21.135
11	506.751,688 376.535,085	12	506.738,099 376.515,127	24.145
14	506.722,332 376.492,664	15	506.687,178 376.487,422	35.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.842,585 376.603,692	4	506.836,614 376.604,415	6.015
6	506.810,174 376.598,975	7	506.795,981 376.587,271	18.396
9	506.737,026 376.541,197	10	506.727,762 376.529,695	14.769
12	506.738,099 376.515,127	13	506.726,655 376.513,602	11.545
15	506.687,178 376.487,422	16	506.687,369 376.482,724	4.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	506.687,369 376.482,724	17	506.688,158 376.480,007	2.829
19	506.736,551 376.465,536	20	506.739,878 376.446,223	19.597
22	506.703,196 376.438,217	23	506.710,2 376.431,324	9.827
25	506.727,198 376.411,074	26	506.730,365 376.408,907	3.837
28	506.740,894 376.386,777	29	506.505,937 376.347,753	238.176
31	506.582,04 376.355,521	32	506.743,565 376.381,399	163.585
34	506.746,385 376.375,723	35	506.747,156 376.374,171	1.733
37	506.753,829 376.363,293	38	506.754,03 376.347,389	15.905
40	506.772,598 376.339,717	41	506.788,749 376.325,844	21.291
43	506.790,497 376.358,748	44	506.787,669 376.367,341	9.046
46	506.749,51 376.402,695	47	506.746,057 376.428,099	25.638
49	506.747,371 376.472,756	50	506.748,192 376.475,712	3.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	506.688,158 376.480,007	18	506.738,372 376.487,099	50.712
20	506.739,878 376.446,223	21	506.698,42 376.442,382	41.636
23	506.710,2 376.431,324	24	506.713,122 376.427,297	4.975
26	506.730,365 376.408,907	27	506.737,37 376.393,58	16.852
29	506.505,937 376.347,753	30	506.504,92 376.343,165	4.699
32	506.743,565 376.381,399	33	506.744,67 376.379,175	2.483
35	506.747,156 376.374,171	36	506.749,022 376.374,221	1.867
38	506.754,03 376.347,389	39	506.758,607 376.344,611	5.354
41	506.788,749 376.325,844	42	506.792,93 376.332,352	7.735
44	506.787,669 376.367,341	45	506.779,494 376.375,96	11.879
47	506.746,057 376.428,099	48	506.748,775 376.453,942	25.986
50	506.748,192 376.475,712	1	506.762,105 376.517,107	43.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	506.738,372 376.487,099	19	506.736,551 376.465,536	21.64
21	506.698,42 376.442,382	22	506.703,196 376.438,217	6.337
24	506.713,122 376.427,297	25	506.727,198 376.411,074	21.478
27	506.737,37 376.393,58	28	506.740,894 376.386,777	7.662
30	506.504,92 376.343,165	31	506.582,04 376.355,521	78.104
33	506.744,67 376.379,175	34	506.746,385 376.375,723	3.855
36	506.749,022 376.374,221	37	506.753,829 376.363,293	11.939
39	506.758,607 376.344,611	40	506.772,598 376.339,717	14.822
42	506.792,93 376.332,352	43	506.790,497 376.358,748	26.508
45	506.779,494 376.375,96	46	506.749,51 376.402,695	40.172
48	506.748,775 376.453,942	49	506.747,371 376.472,756	18.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 22, Jud. Arges, PCT."ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80483	7.711	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80483-C1	Loc. Albotele, Nr. 22, Jud. Arges, PCT." ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	80483-C3	Loc. Albotele, Nr. 22, Jud. Arges, PCT." ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:420 mp; CASA DE LOCUIT, D+P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2015
A1.4	80483-C4	Loc. Albotele, Nr. 22, Jud. Arges, PCT." ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2016
A1.5	80483-C5	Loc. Albotele, Nr. 22, Jud. Arges, PCT." ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN PLASA SARMA PE TEVI METALICE IN ANUL 2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9930 / 17/12/2013		
Act Notarial nr. 583, din 12/12/2013 emis de STĂNIŞOR DUMITRU EMILIAN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARPO MIHAI** 2) **CARPO MARIA**, soţi.	
1063 / 22/02/2016		
Act Administrativ nr. 4 - AUTORIZATIE DE DESFIINTARE, din 17/04/2014 emis de PRIMARIA PRIBOIENI (act administrativ nr. 674 - EXTRAS PENTRU INFORMARE/10-02-2016 emis de BCPI TOPOLOVENI; act administrativ nr. 6 - CERTIFICAT DE URBANISM/05-03-2014 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 2510 - PROCES VERBAL RECEPTIE/02-06-2015 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 798 - CERTIFICAT ATESTARE/17-02-2016 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 812 - ADEVERINTA DE ROL/18-02-2016 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 813 - CERTIFICAT FISCAL/18-02-2016 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; certificat de atestare a edificării construcției nr. 1215/09.03.2016 emis de Primăria Priboieni, certificat de căsătorie seria CE nr. 239452 din 09.08.2008 emis de Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Pitești);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CARPO MIHAI** 2) **CARPO MARIA**, soți.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

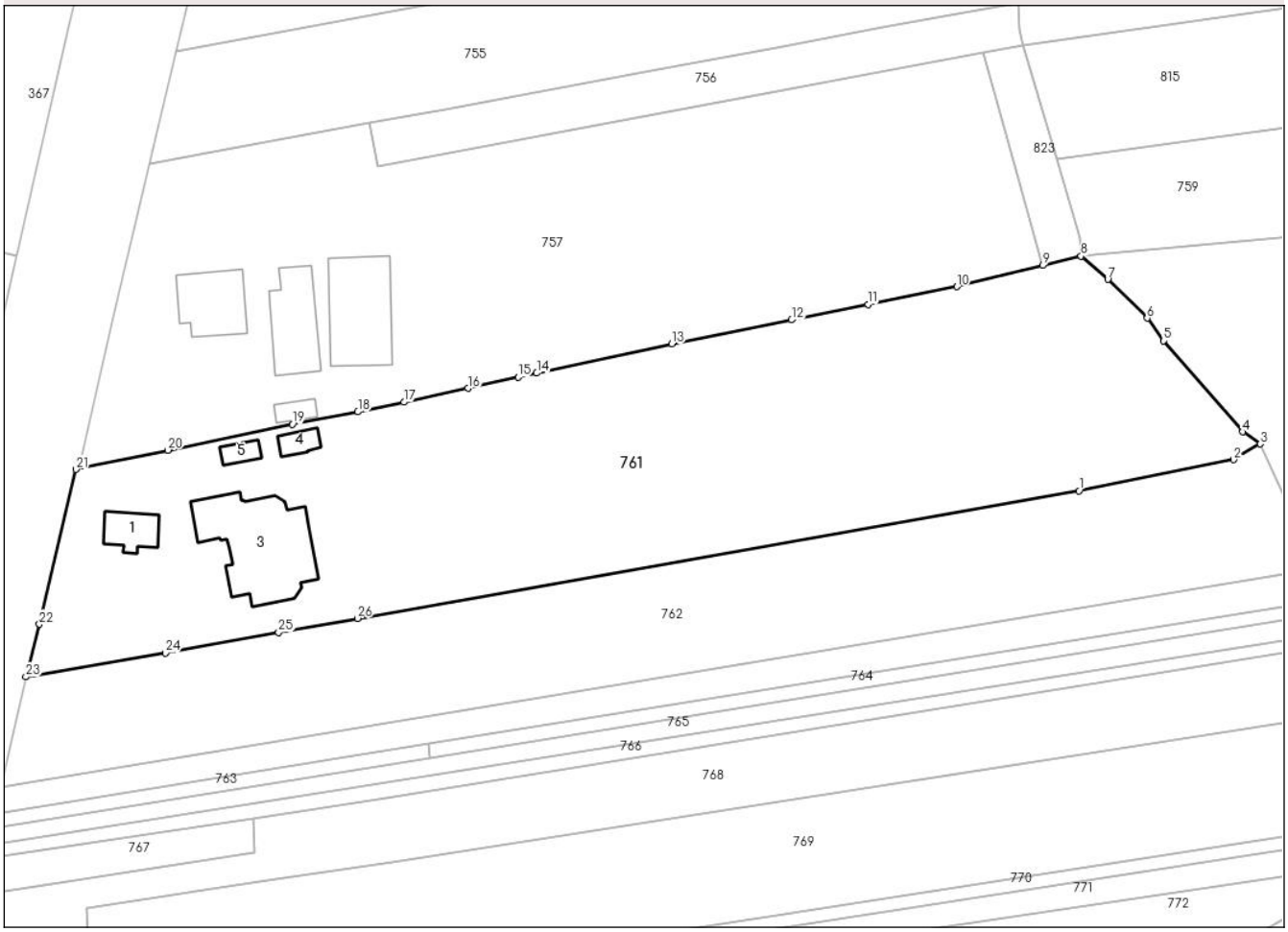
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80483	7.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.958	12	341,342	-	
2	arabil	DA	253	12	341	-	
3	livada	DA	5.050	12	327,341	-	
4	livada	NU	450	12	326,327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80483-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	80483-C3	constructii de locuinte	303	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:420 mp; CASA DE LOCUIT, D+P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2015
A1.4	80483-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2016
A1.5	80483-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN PLASA SARMA PE TEVI METALICE IN ANUL 2016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.698,053 376.400,573	2	506.725,604 376.406,104	28.101
3	506.730,365 376.408,907	4	506.727,198 376.411,074	3.837
5	506.713,122 376.427,297	6	506.710,2 376.431,324	4.975
7	506.703,196 376.438,217	8	506.698,42 376.442,382	6.337
9	506.691,598 376.440,702	10	506.676,296 376.436,934	15.759
11	506.660,431 376.433,779	12	506.646,761 376.430,995	13.951
13	506.625,47 376.426,726	14	506.601,355 376.421,535	24.667
15	506.598,042 376.420,822	16	506.589,11 376.418,827	9.152
17	506.577,704 376.416,366	18	506.569,488 376.414,644	8.395
19	506.557,803 376.412,433	20	506.535,64 376.407,815	22.639
21	506.519,212 376.404,405	22	506.512,706 376.376,811	28.351
23	506.510,303 376.367,45	24	506.535,167 376.371,679	25.221
25	506.555,355 376.375,365	26	506.569,412 376.377,849	14.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.725,604 376.406,104	3	506.730,365 376.408,907	5.525
4	506.727,198 376.411,074	5	506.713,122 376.427,297	21.478
6	506.710,2 376.431,324	7	506.703,196 376.438,217	9.827
8	506.698,42 376.442,382	9	506.691,598 376.440,702	7.026
10	506.676,296 376.436,934	11	506.660,431 376.433,779	16.176
12	506.646,761 376.430,995	13	506.625,47 376.426,726	21.715
14	506.601,355 376.421,535	15	506.598,042 376.420,822	3.389
16	506.589,11 376.418,827	17	506.577,704 376.416,366	11.668
18	506.569,488 376.414,644	19	506.557,803 376.412,433	11.892
20	506.535,64 376.407,815	21	506.519,212 376.404,405	16.778
22	506.512,706 376.376,811	23	506.510,303 376.367,45	9.665
24	506.535,167 376.371,679	25	506.555,355 376.375,365	20.522
26	506.569,412 376.377,849	1	506.698,053 376.400,573	130.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 24/01/2005 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr. 108995/24.02.2000 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANANGIU N ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.381	12	328/1	-	
2	livada	NU	219	12	326,327,328 /1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.740,894 376.386,777	2	506.737,37 376.393,58	7.662
2	506.737,37 376.393,58	3	506.730,365 376.408,907	16.852
3	506.730,365 376.408,907	4	506.725,604 376.406,104	5.525
4	506.725,604 376.406,104	5	506.698,053 376.400,573	28.101

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.698,053 376.400,573	6	506.569,412 376.377,849	130.633
6	506.569,412 376.377,849	7	506.555,355 376.375,365	14.275
7	506.555,355 376.375,365	8	506.535,167 376.371,679	20.522
8	506.535,167 376.371,679	9	506.510,303 376.367,45	25.221
9	506.510,303 376.367,45	10	506.505,937 376.347,753	20.175
10	506.505,937 376.347,753	1	506.740,894 376.386,777	238.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108216, din 23/08/1999 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

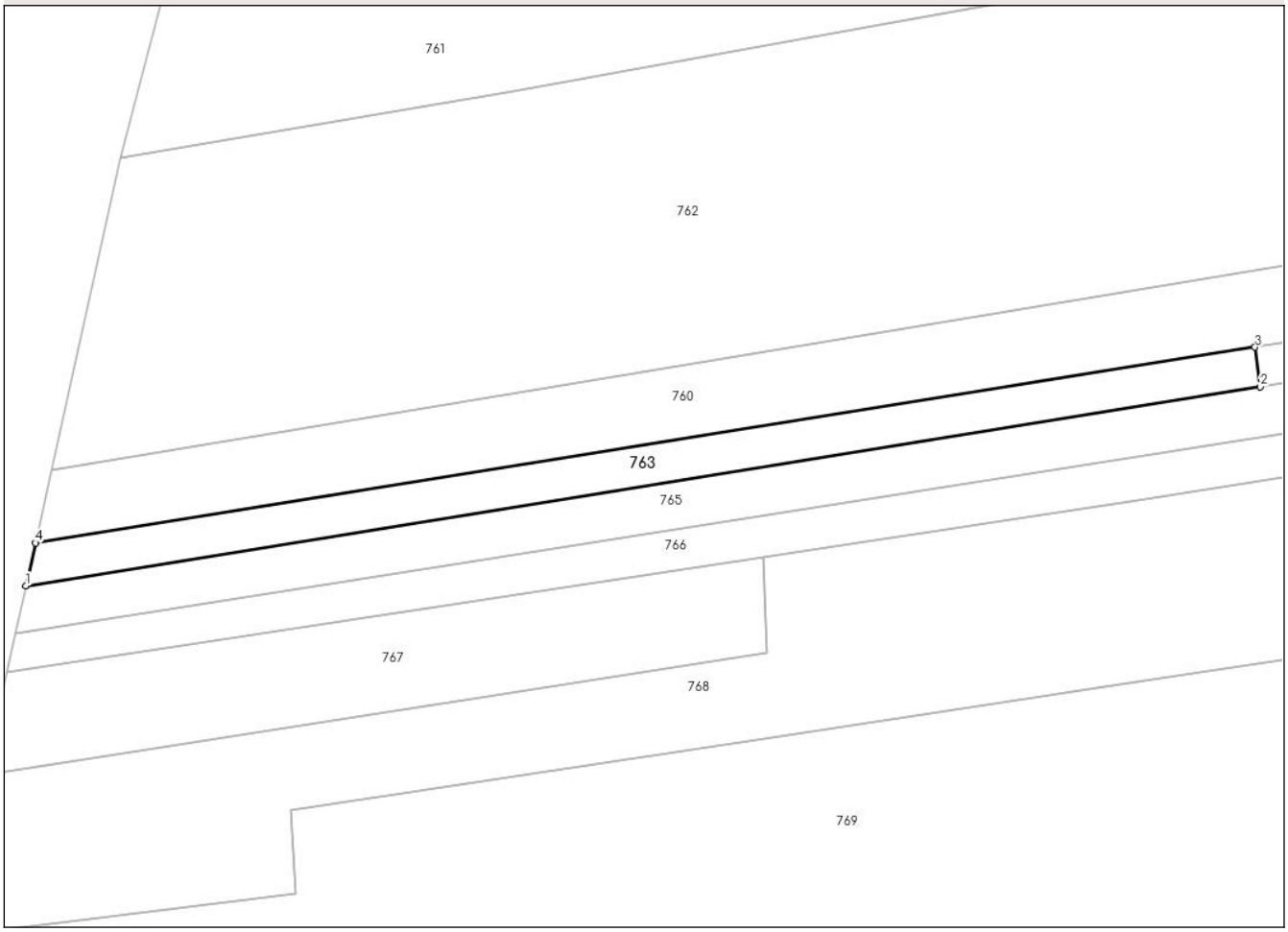
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	200	12	328/1	-	În act se regăseşte P328/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.504,32 376.340,457	2	506.582,366 376.353,029	79.052
2	506.582,366 376.353,029	3	506.582,04 376.355,521	2.513
3	506.582,04 376.355,521	4	506.504,92 376.343,165	78.104
4	506.504,92 376.343,165	1	506.504,32 376.340,457	2.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110087, din 21/07/2000 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU IULIAN**, lipsă CNP 2) **STANCIU MARIA**, lipsă CNP 3) **STANCIU MIHAIL**, lipsă CNP 4) **STANCIU ILIE**, lipsă CNP 5) **MECA STELA**, lipsă CNP 6) **STANCIU GAVRILA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

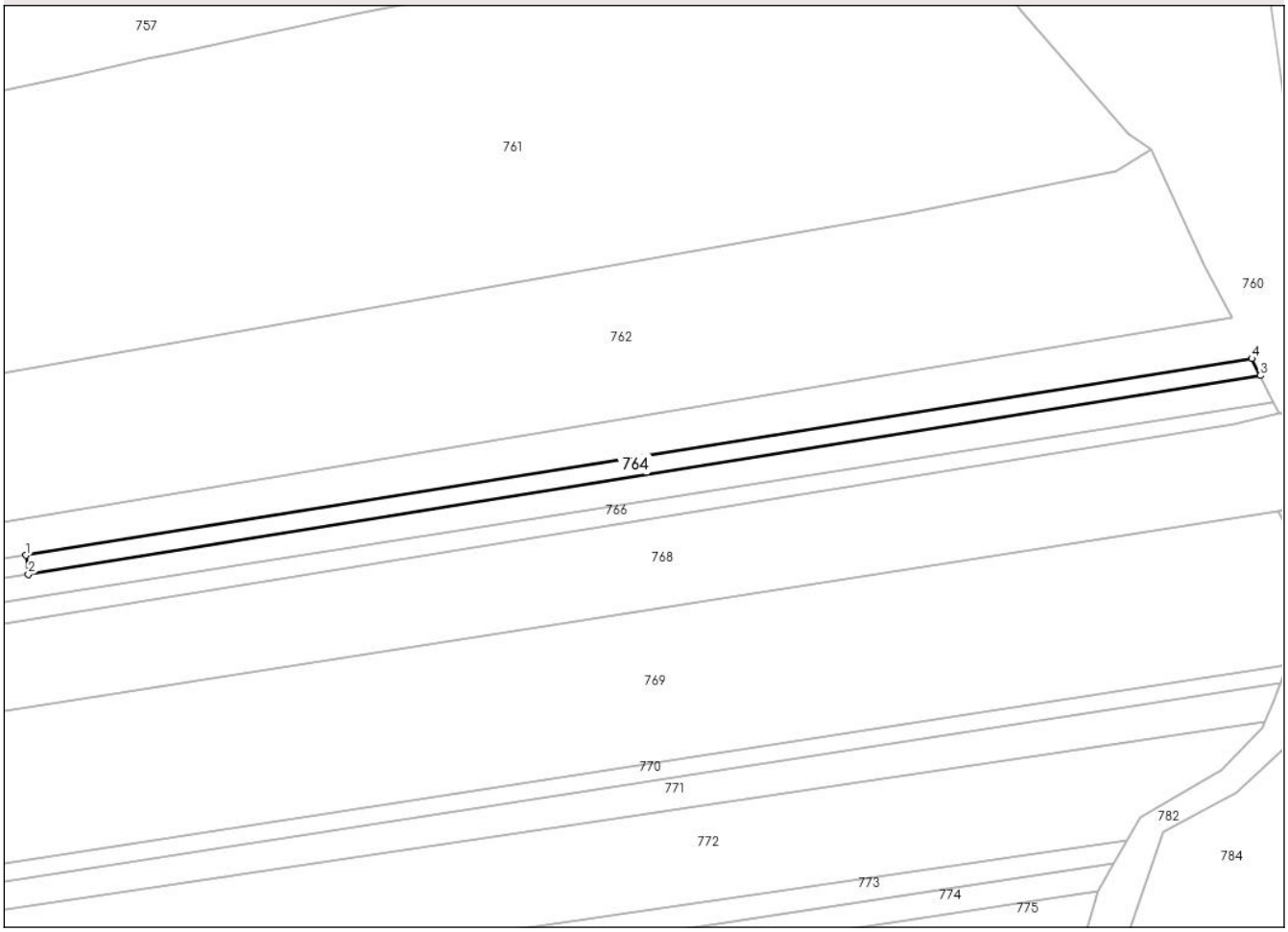
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	400	12	328/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.582,04 376.355,521	2	506.582,366 376.353,029	2.513
2	506.582,366 376.353,029	3	506.744,67 376.379,175	164.396
3	506.744,67 376.379,175	4	506.743,565 376.381,399	2.483
4	506.743,565 376.381,399	1	506.582,04 376.355,521	163.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115006, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU GH CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

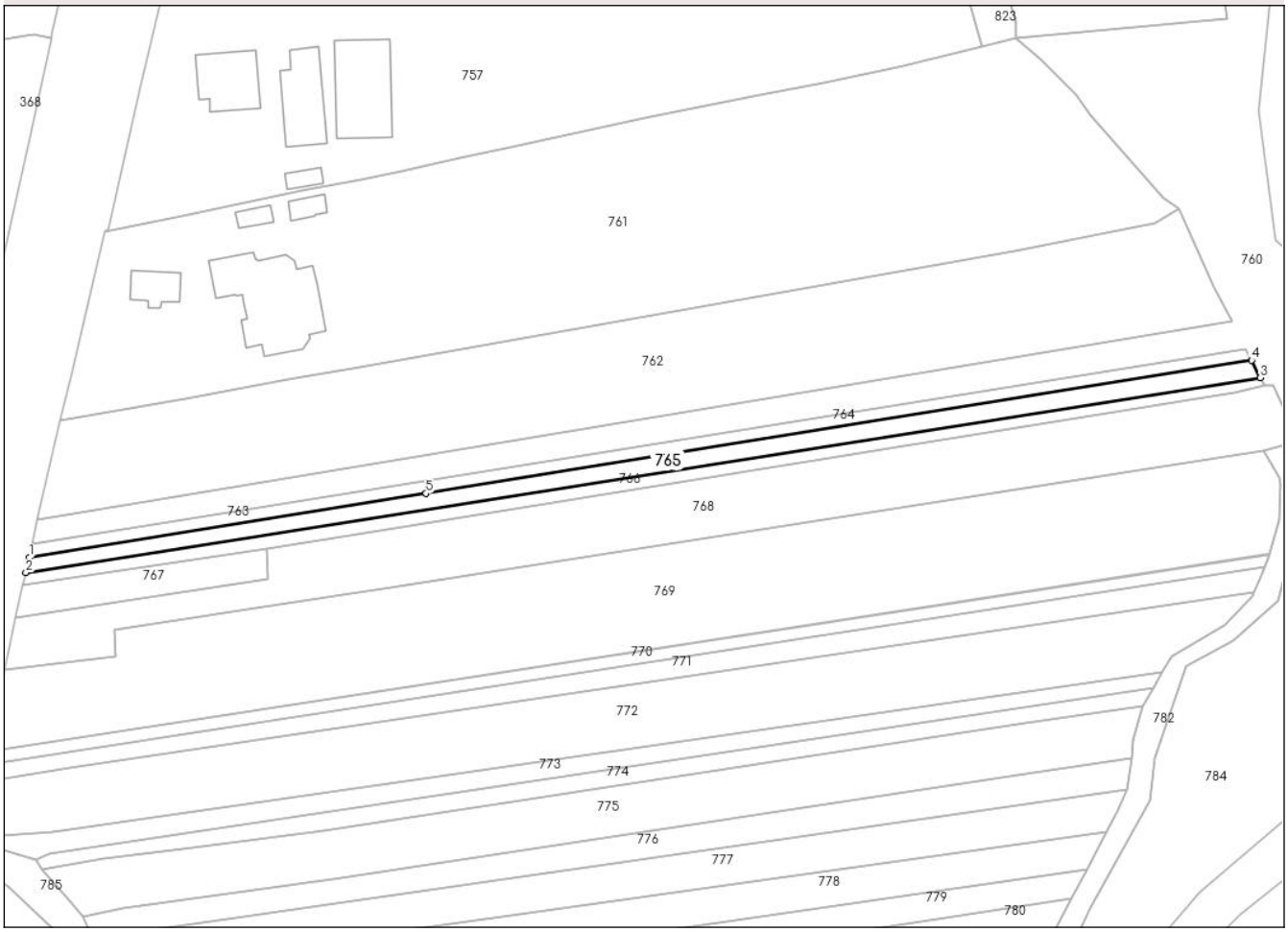
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	12	328/1	-	În act se regăseşte T3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.504,32 376.340,457	2	506.503,653 376.337,449	3.081
2	506.503,653 376.337,449	3	506.746,385 376.375,723	245.731
3	506.746,385 376.375,723	4	506.744,67 376.379,175	3.855
4	506.744,67 376.379,175	5	506.582,366 376.353,029	164.396
5	506.582,366 376.353,029	1	506.504,32 376.340,457	79.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100425, din 29/08/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE C OPREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

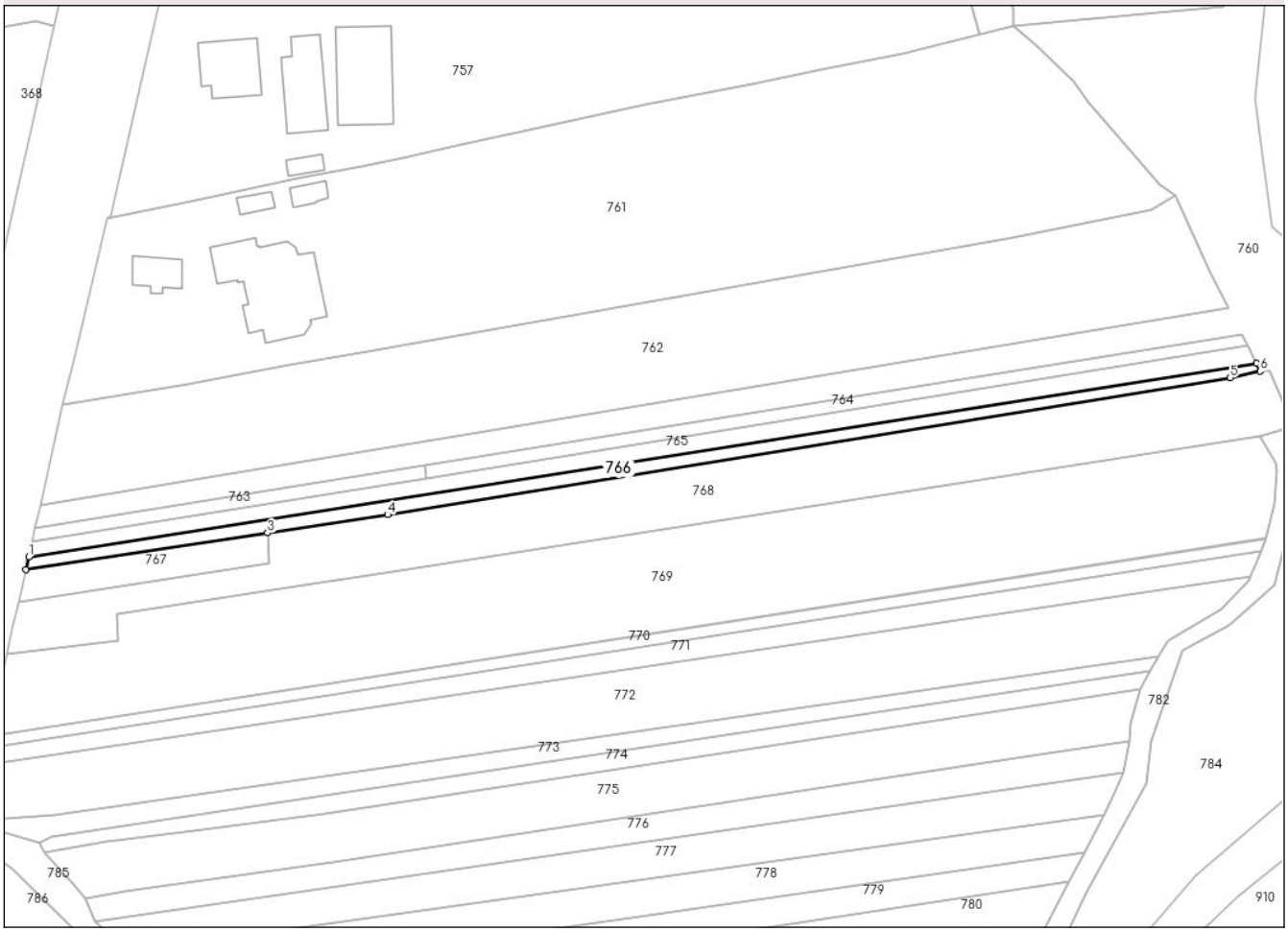
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	600	12	328/1	-	În act se regăseşte T13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.503,653 376.337,449	2	506.503,11 376.334,998	2.51
2	506.503,11 376.334,998	3	506.550,924 376.342,227	48.357
3	506.550,924 376.342,227	4	506.574,645 376.345,836	23.994
4	506.574,645 376.345,836	5	506.741,239 376.372,859	168.771
5	506.741,239 376.372,859	6	506.747,156 376.374,171	6.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.747,156 376.374,171	7	506.746,385 376.375,723	1.733
7	506.746,385 376.375,723	1	506.503,653 376.337,449	245.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69499, din 12/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUTA I FLORICA**, lipsă CNP 2) **GROSU CEZARINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

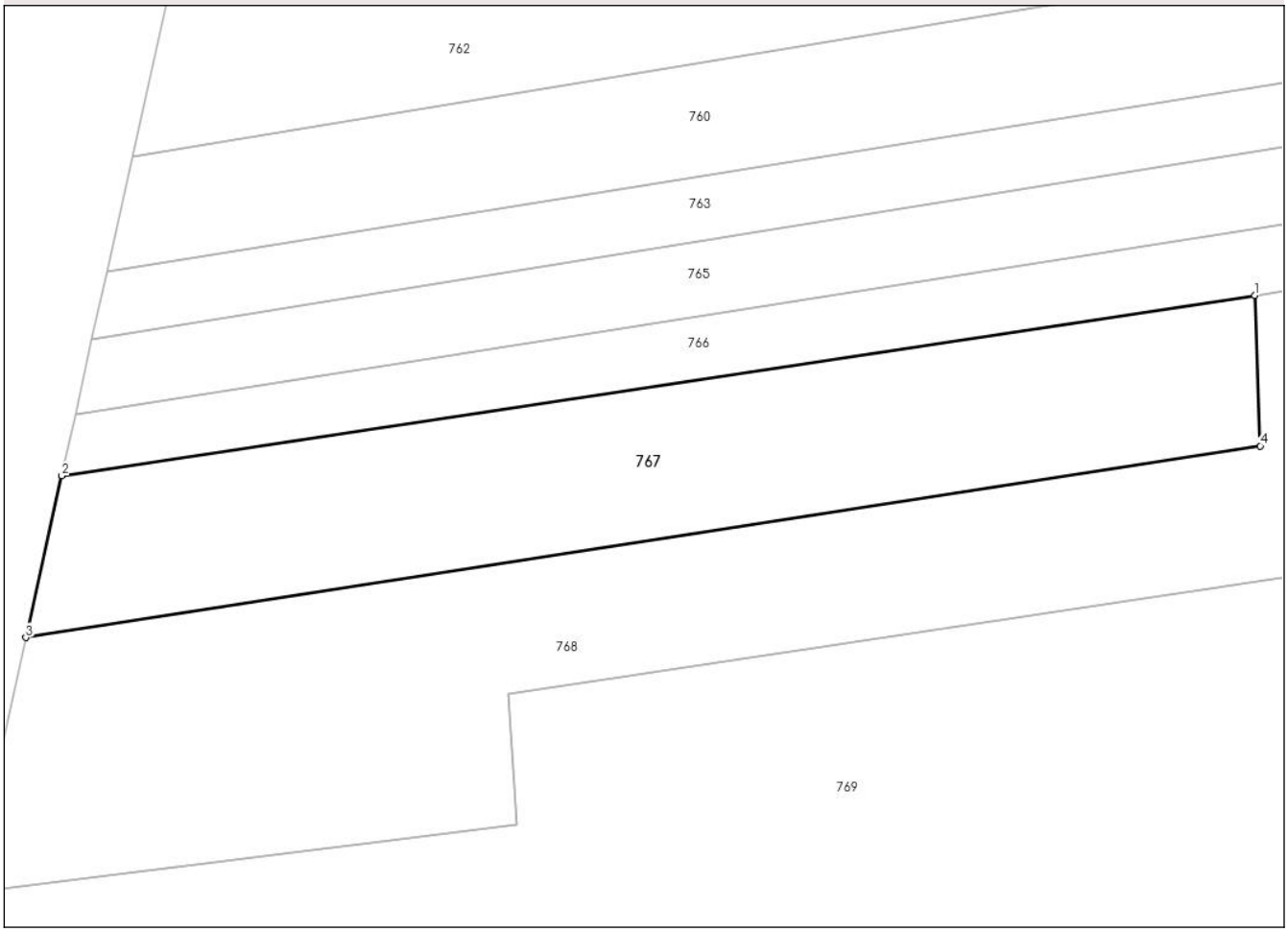
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	300	12	328/1	-	În act se regăseşte P328/7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.550,924 376.342,227	2	506.503,11 376.334,998	48.357
2	506.503,11 376.334,998	3	506.501,673 376.328,515	6.64
3	506.501,673 376.328,515	4	506.551,151 376.336,191	50.07
4	506.551,151 376.336,191	1	506.550,924 376.342,227	6.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.120 Masurata: 2.761	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131405, din 18/11/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC I ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

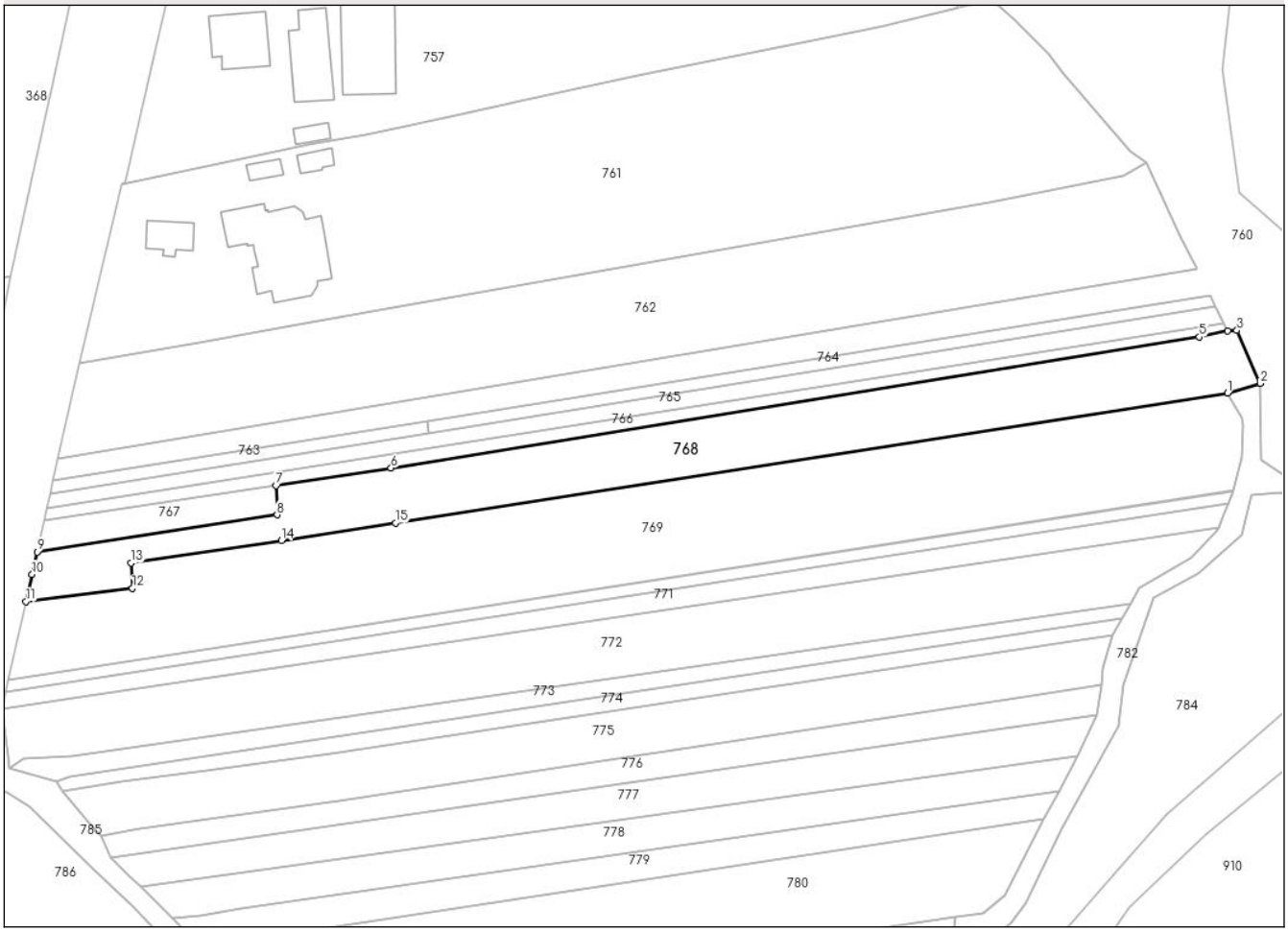
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.120 Masurata: 2.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.715	12	328/1	-	
2	livada	NU	46	12	328/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.747,06 376.361,32	2	506.753,829 376.363,293	7.051
2	506.753,829 376.363,293	3	506.749,022 376.374,221	11.939
3	506.749,022 376.374,221	4	506.747,156 376.374,171	1.867
4	506.747,156 376.374,171	5	506.741,239 376.372,859	6.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.741,239 376.372,859	6	506.574,645 376.345,836	168.771
6	506.574,645 376.345,836	7	506.550,924 376.342,227	23.994
7	506.550,924 376.342,227	8	506.551,151 376.336,191	6.04
8	506.551,151 376.336,191	9	506.501,673 376.328,515	50.07
9	506.501,673 376.328,515	10	506.500,658 376.323,937	4.689
10	506.500,658 376.323,937	11	506.499,366 376.318,307	5.776
11	506.499,366 376.318,307	12	506.521,351 376.321,046	22.155
12	506.521,351 376.321,046	13	506.521,035 376.326,27	5.234
13	506.521,035 376.326,27	14	506.552,013 376.330,913	31.324
14	506.552,013 376.330,913	15	506.575,542 376.334,505	23.802
15	506.575,542 376.334,505	1	506.747,06 376.361,32	173.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.967	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

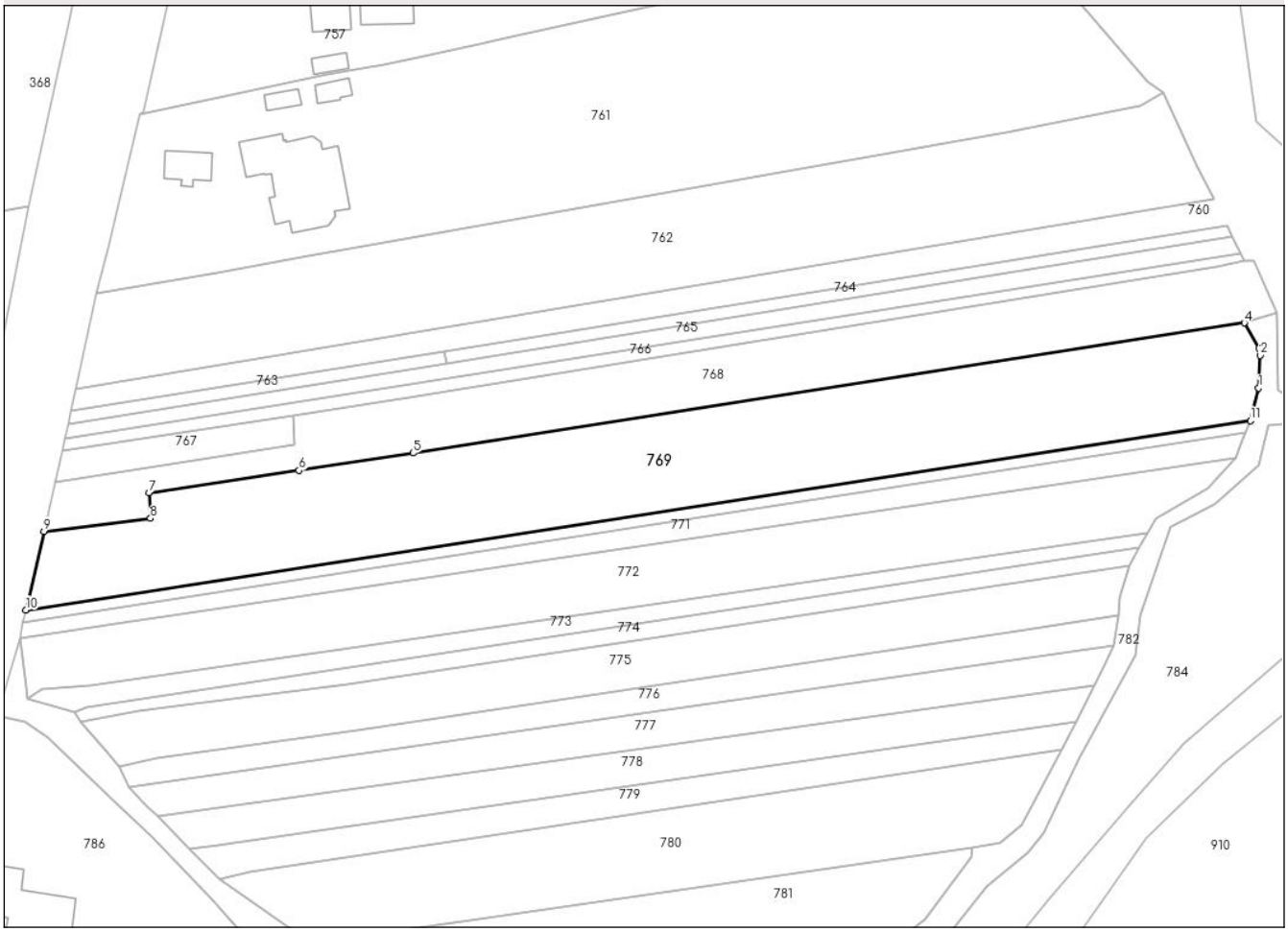
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.967	12	328/1,329	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.750,022 376.347,888	2	506.750,361 376.354,636	6.757
2	506.750,361 376.354,636	3	506.750,093 376.356,122	1.51
3	506.750,093 376.356,122	4	506.747,06 376.361,32	6.018
4	506.747,06 376.361,32	5	506.575,542 376.334,505	173.601
5	506.575,542 376.334,505	6	506.552,013 376.330,913	23.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.552,013 376.330,913	7	506.521,035 376.326,27	31.324
7	506.521,035 376.326,27	8	506.521,351 376.321,046	5.234
8	506.521,351 376.321,046	9	506.499,366 376.318,307	22.155
9	506.499,366 376.318,307	10	506.495,653 376.302,125	16.603
10	506.495,653 376.302,125	11	506.748,308 376.341,165	255.653
11	506.748,308 376.341,165	1	506.750,022 376.347,888	6.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72654, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

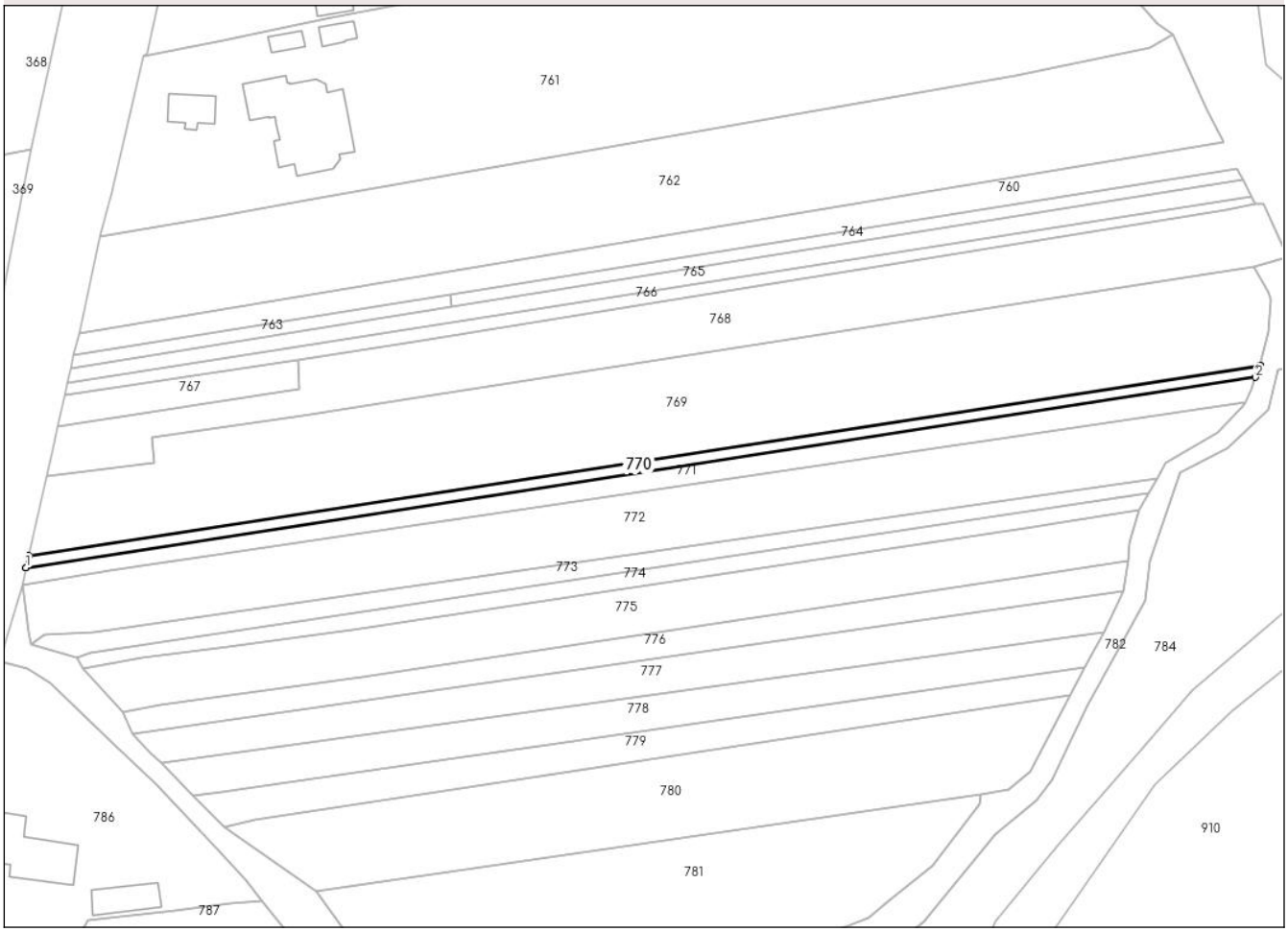
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	12	328/1,329	-	În act se regăseşte P328/12

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.495,085 376.299,65	2	506.747,353 376.338,652	255.265
2	506.747,353 376.338,652	3	506.748,284 376.341,07	2.591
3	506.748,284 376.341,07	4	506.748,308 376.341,165	0.098
4	506.748,308 376.341,165	5	506.495,653 376.302,125	255.653
5	506.495,653 376.302,125	6	506.495,086 376.299,653	2.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.495,086 376.299,653	1	506.495,085 376.299,65	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31155, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU GH,D ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

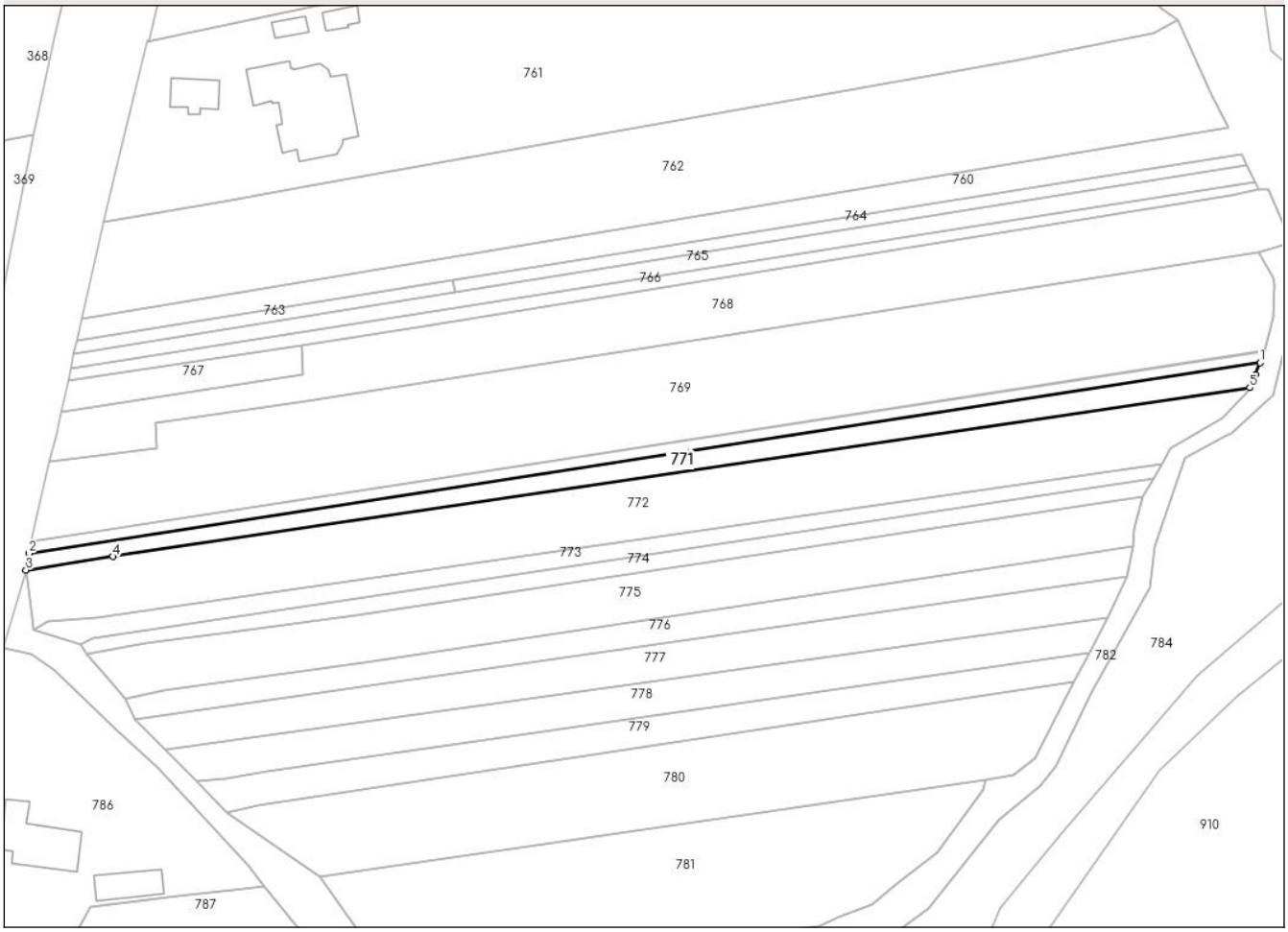
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	12	328/1,329	-	În act se regăseşte P329/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.747,353 376.338,652	2	506.495,085 376.299,65	255.265
2	506.495,085 376.299,65	3	506.494,494 376.296,225	3.476
3	506.494,494 376.296,225	4	506.512,317 376.299,025	18.042
4	506.512,317 376.299,025	5	506.745,197 376.333,561	235.427
5	506.745,197 376.333,561	6	506.746,411 376.336,207	2.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.746,411 376.336,207	1	506.747,353 376.338,652	2.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2010, din 06/12/2004 emis de BNP Stanescu Constanta (Titlu de proprietate nr. 111926/25.04.2001 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA ROZICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

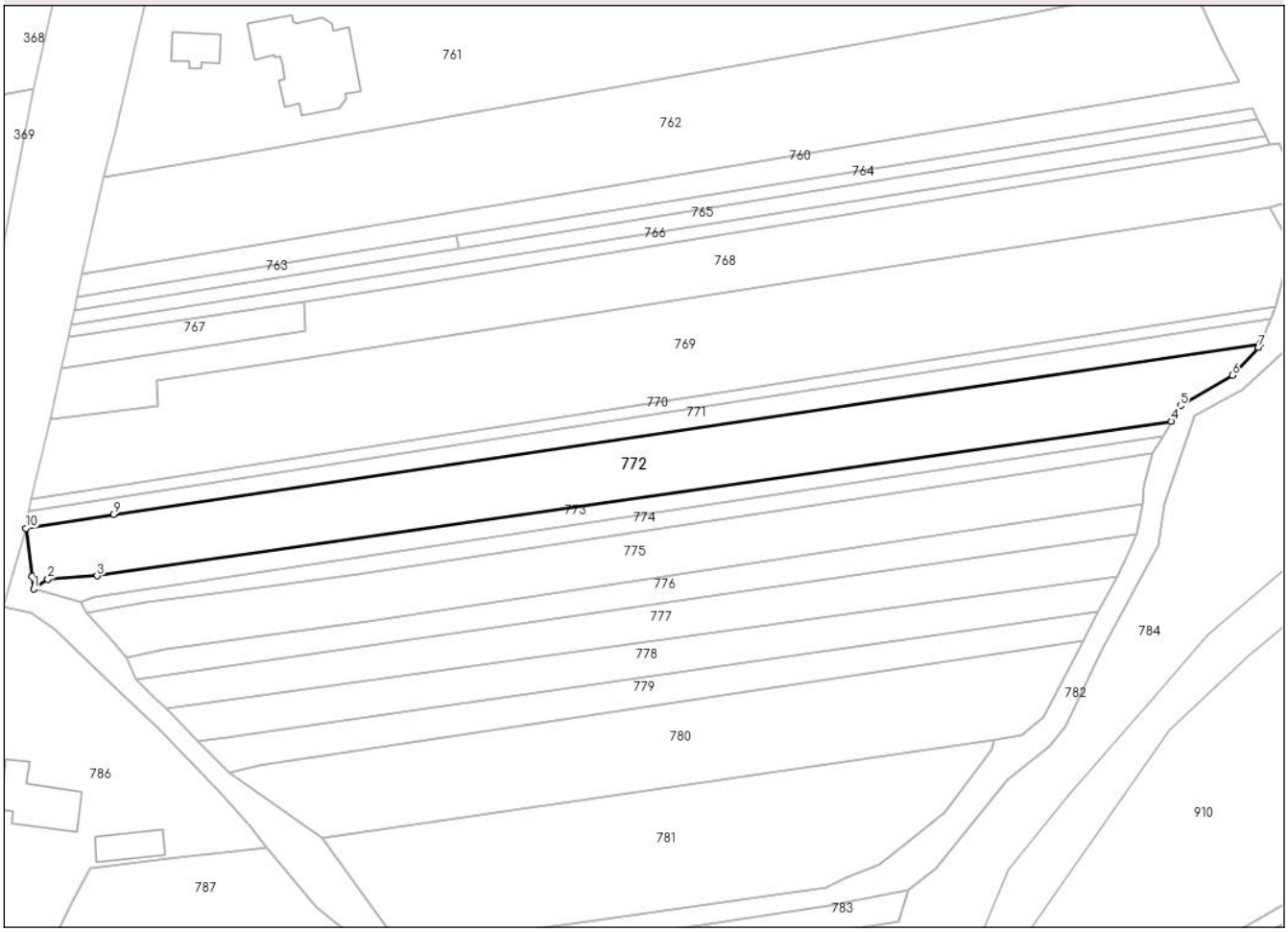
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	12	328/1,329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.496,047 376.283,941	2	506.498,933 376.285,859	3.465
2	506.498,933 376.285,859	3	506.508,931 376.286,535	10.021
3	506.508,931 376.286,535	4	506.727,135 376.317,923	220.45
4	506.727,135 376.317,923	5	506.728,939 376.321,058	3.617
5	506.728,939 376.321,058	6	506.739,5 376.327,238	12.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.739,5 376.327,238	7	506.744,881 376.332,873	7.792
7	506.744,881 376.332,873	8	506.745,197 376.333,561	0.757
8	506.745,197 376.333,561	9	506.512,317 376.299,025	235.427
9	506.512,317 376.299,025	10	506.494,494 376.296,225	18.042
10	506.494,494 376.296,225	11	506.495,726 376.286,42	9.882
11	506.495,726 376.286,42	1	506.496,047 376.283,941	2.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78712, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIA**, lipsă CNP 2) **NEGOI FLORICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

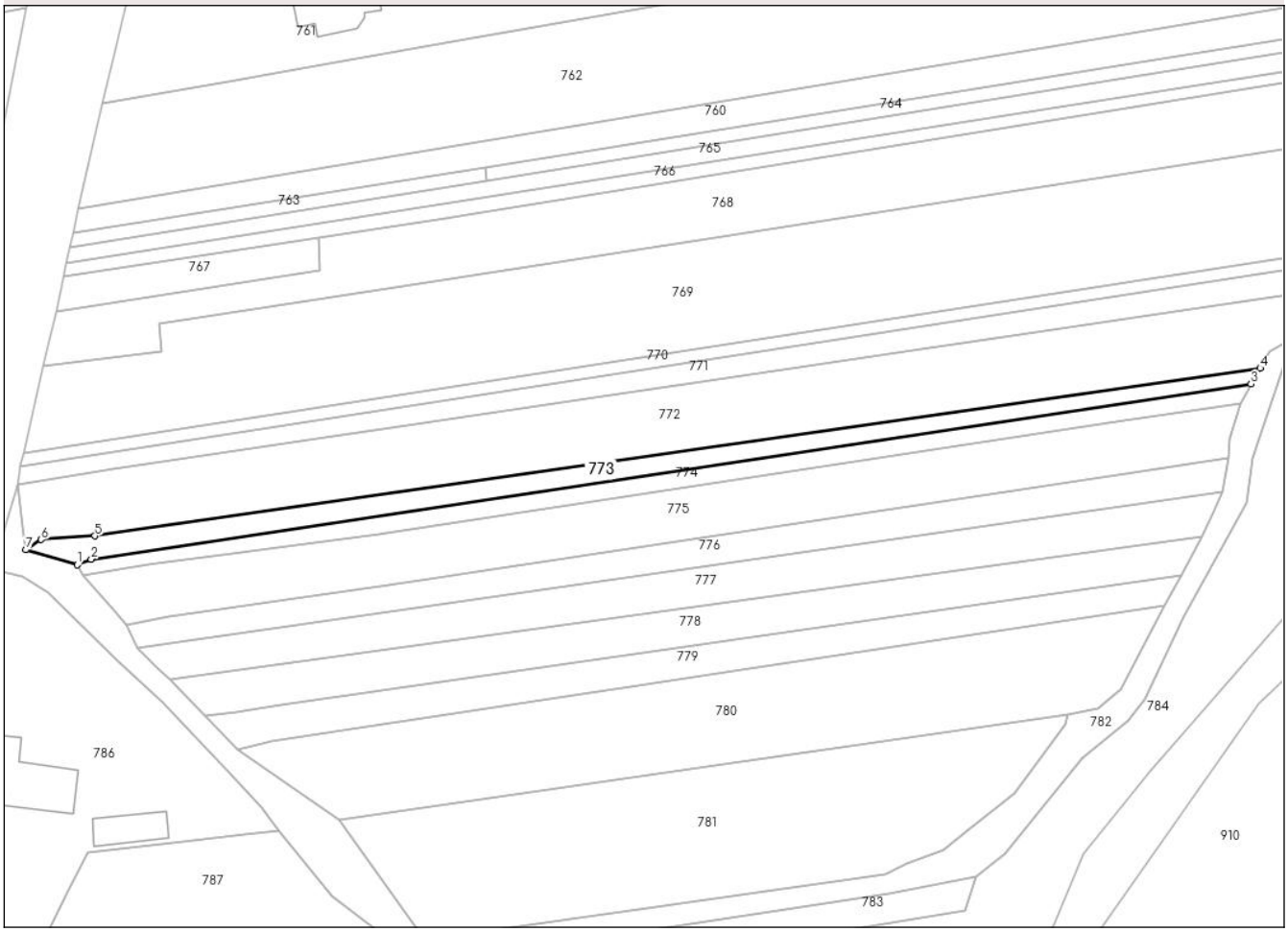
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	804	12	328/1,329	-	În act se regăseşte P328/15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.505,682 376.281,151	2	506.508,276 376.282,2	2.798
2	506.508,276 376.282,2	3	506.725,412 376.314,928	219.589
3	506.725,412 376.314,928	4	506.727,135 376.317,923	3.455
4	506.727,135 376.317,923	5	506.508,931 376.286,535	220.45
5	506.508,931 376.286,535	6	506.498,933 376.285,859	10.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.498,933 376.285,859	7	506.496,047 376.283,941	3.465
7	506.496,047 376.283,941	1	506.505,682 376.281,151	10.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		708	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55306, din 19/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

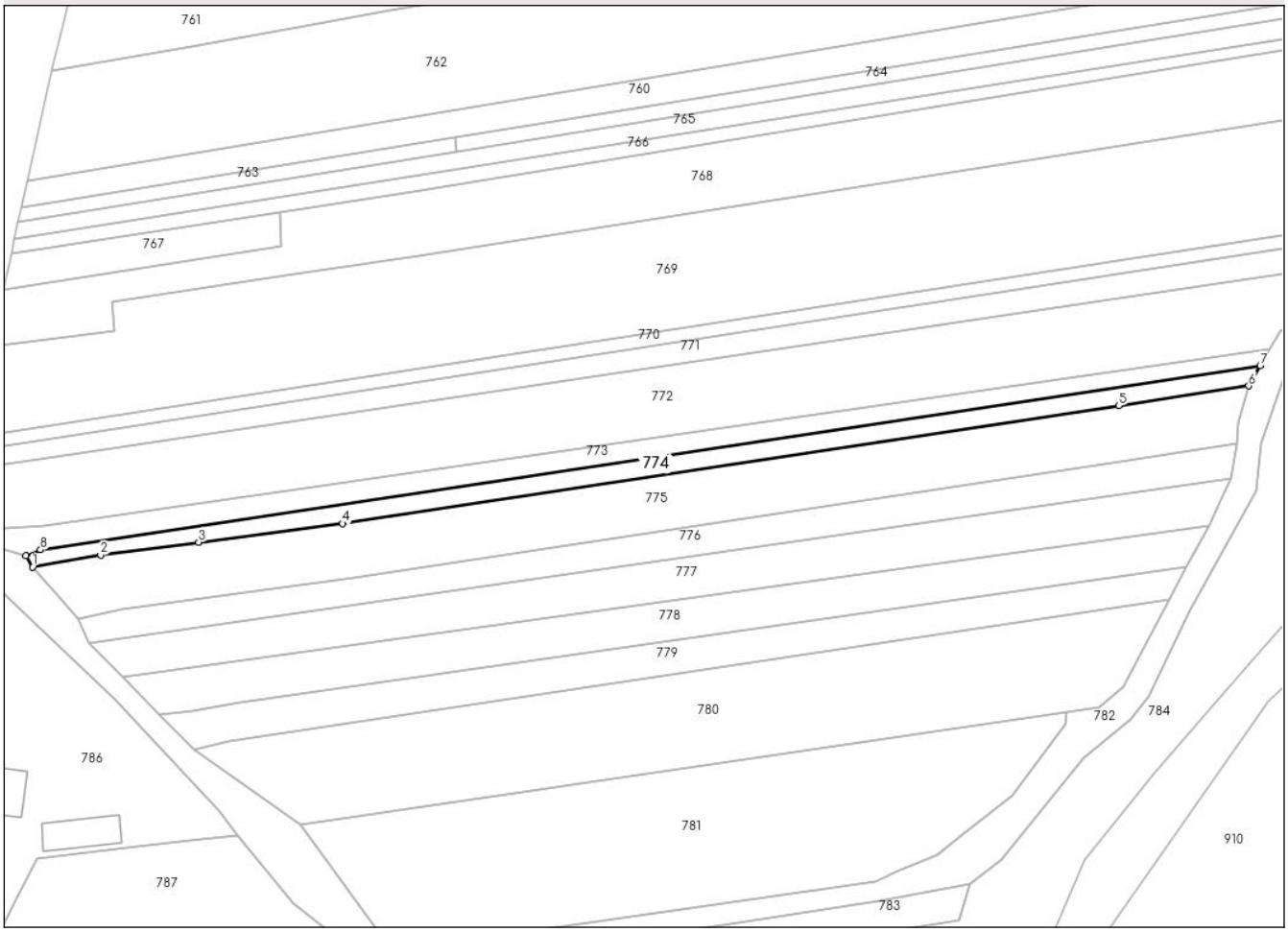
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	708	12	328/1,329	-	În act se regăseşte P328/16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.506,838 376.279,111	2	506.518,994 376.281,27	12.346
2	506.518,994 376.281,27	3	506.536,445 376.283,534	17.597
3	506.536,445 376.283,534	4	506.562,086 376.286,861	25.856
4	506.562,086 376.286,861	5	506.700,255 376.307,849	139.754
5	506.700,255 376.307,849	6	506.723,359 376.311,359	23.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.723,359 376.311,359	7	506.725,412 376.314,928	4.117
7	506.725,412 376.314,928	8	506.508,276 376.282,2	219.589
8	506.508,276 376.282,2	9	506.505,682 376.281,151	2.798
9	506.505,682 376.281,151	1	506.506,838 376.279,111	2.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.106	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

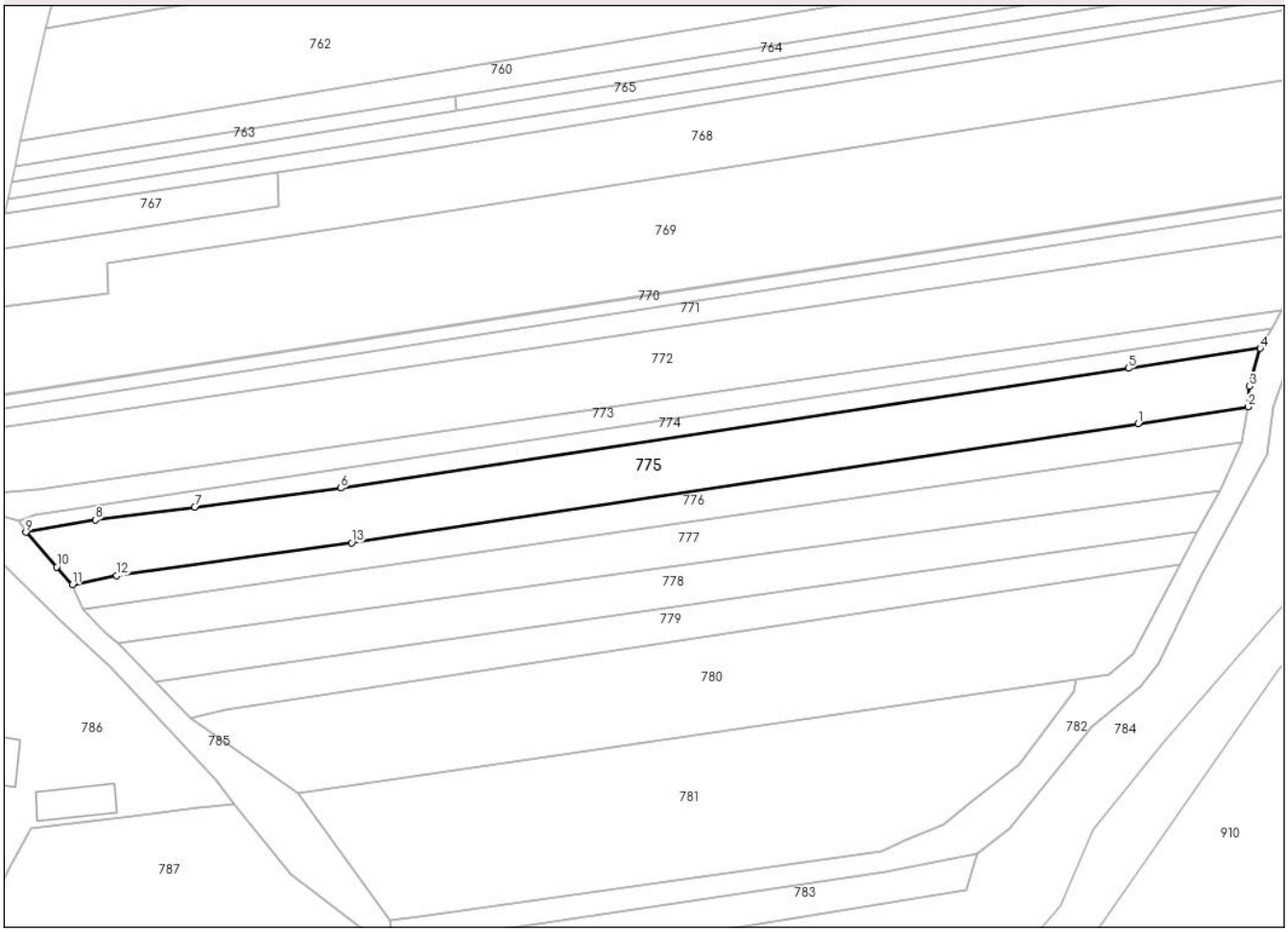
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.106	12	328/1,329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.701,96 376.298,161	2	506.721,21 376.301,078	19.47
2	506.721,21 376.301,078	3	506.721,455 376.304,707	3.637
3	506.721,455 376.304,707	4	506.723,359 376.311,359	6.919
4	506.723,359 376.311,359	5	506.700,255 376.307,849	23.369
5	506.700,255 376.307,849	6	506.562,086 376.286,861	139.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.562,086 376.286,861	7	506.536,445 376.283,534	25.856
7	506.536,445 376.283,534	8	506.518,994 376.281,27	17.597
8	506.518,994 376.281,27	9	506.506,838 376.279,111	12.346
9	506.506,838 376.279,111	10	506.512,227 376.273,038	8.119
10	506.512,227 376.273,038	11	506.514,971 376.269,946	4.134
11	506.514,971 376.269,946	12	506.522,764 376.271,562	7.959
12	506.522,764 376.271,562	13	506.563,969 376.277,254	41.596
13	506.563,969 376.277,254	1	506.701,96 376.298,161	139.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.097	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118529, din 28/09/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I GHEORGHITA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

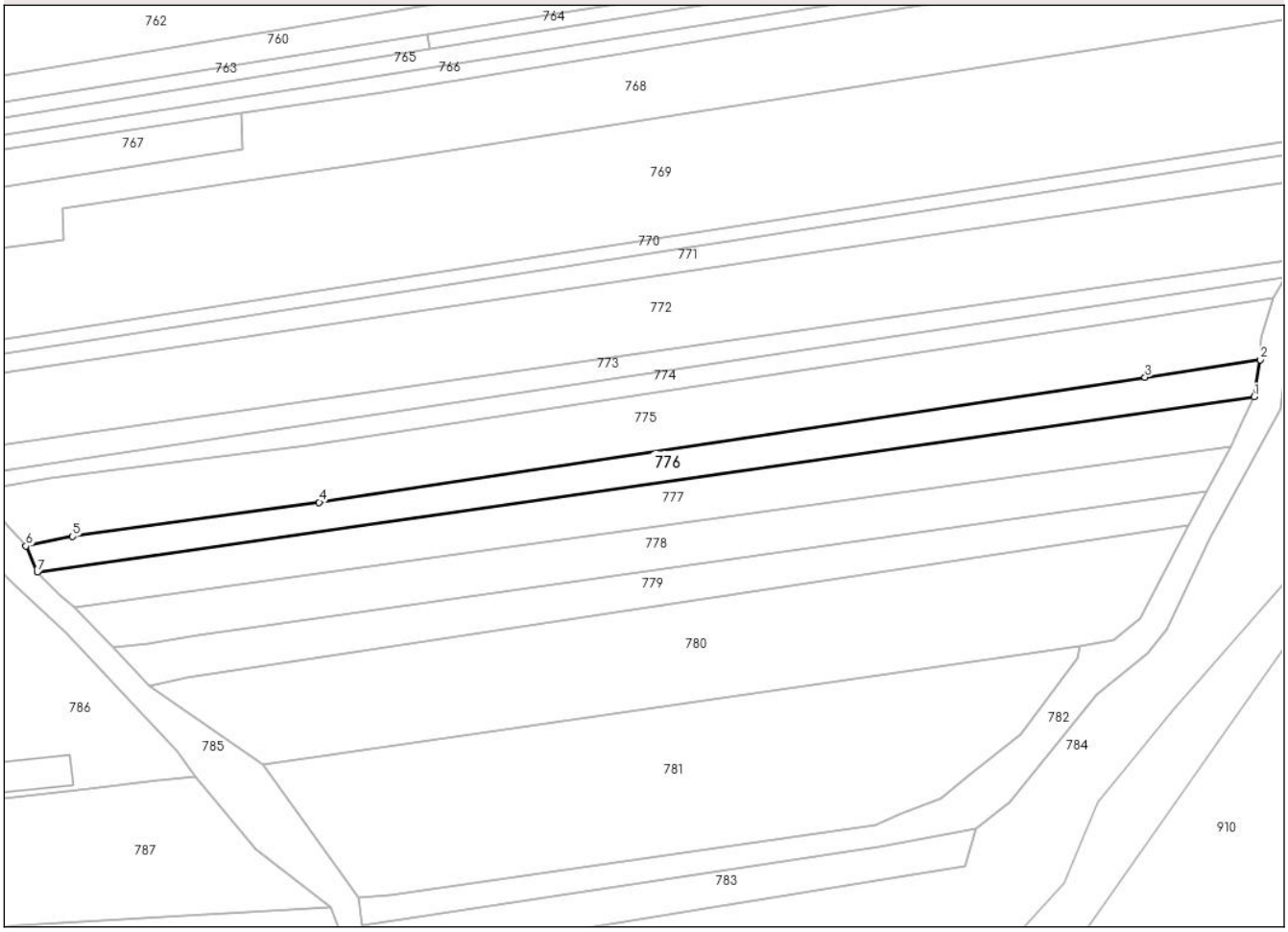
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.097	12	328/1,329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.720,171 376.294,88	2	506.721,21 376.301,078	6.284
2	506.721,21 376.301,078	3	506.701,96 376.298,161	19.47
3	506.701,96 376.298,161	4	506.563,969 376.277,254	139.566
4	506.563,969 376.277,254	5	506.522,764 376.271,562	41.596
5	506.522,764 376.271,562	6	506.514,971 376.269,946	7.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.514,971 376.269,946	7	506.516,858 376.265,577	4.759
7	506.516,858 376.265,577	1	506.720,171 376.294,88	205.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.455	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85303, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

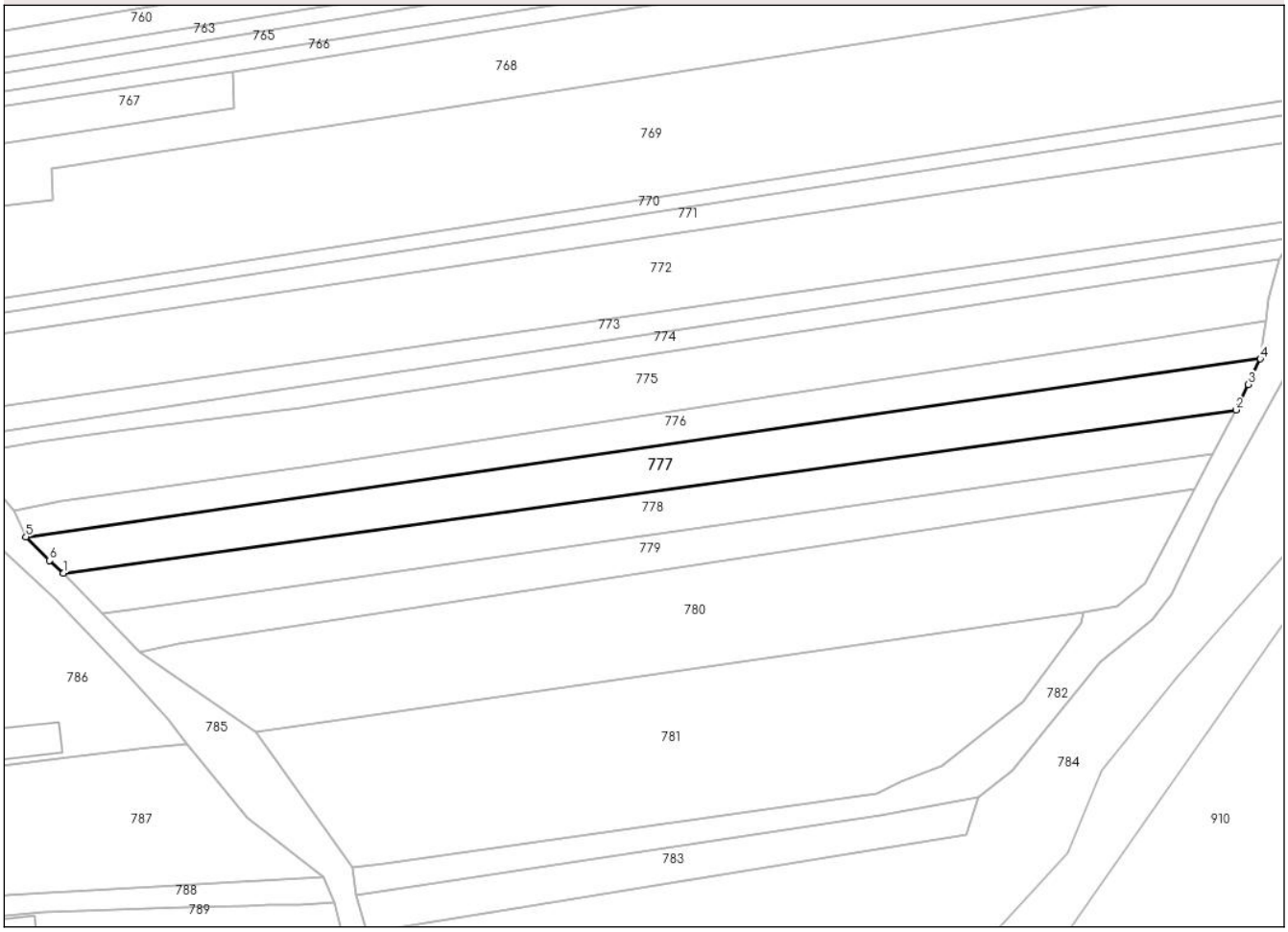
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	842	12	328/1,329	-	
2	livada	DA	613	12	328/1,329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.523,017 376.259,611	2	506.716,216 376.286,489	195.06
2	506.716,216 376.286,489	3	506.718,194 376.290,684	4.638
3	506.718,194 376.290,684	4	506.720,171 376.294,88	4.638
4	506.720,171 376.294,88	5	506.516,858 376.265,577	205.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.516,858 376.265,577	6	506.520,753 376.261,655	5.527
6	506.520,753 376.261,655	1	506.523,017 376.259,611	3.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.350	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 63, din 03/02/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 85312/ 02.02.1996 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHESCU ILIUTA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

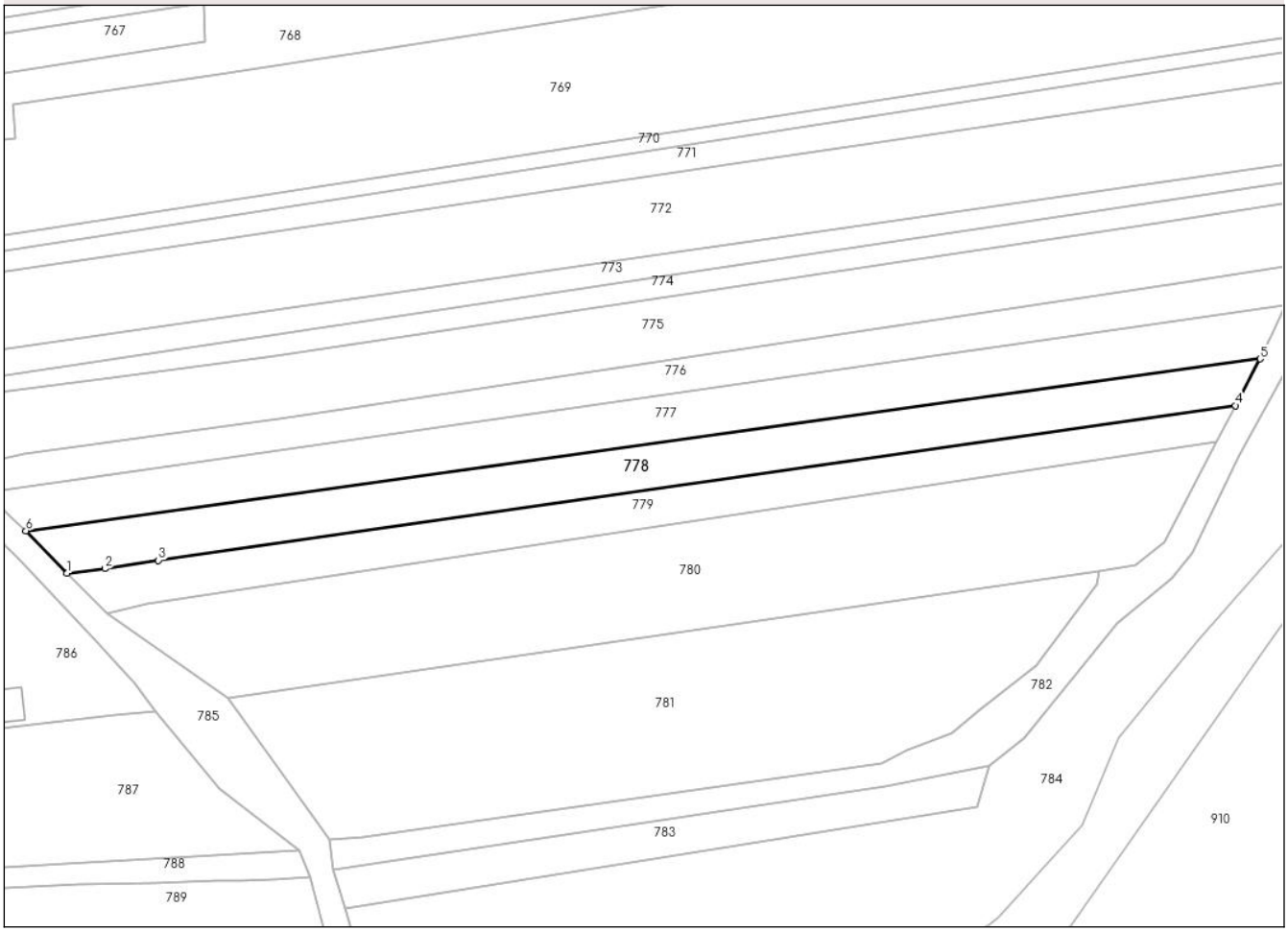
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	12	328/1,329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.529,481 376.252,986	2	506.535,368 376.253,659	5.925
2	506.535,368 376.253,659	3	506.543,76 376.254,98	8.495
3	506.543,76 376.254,98	4	506.712,339 376.279,183	170.308
4	506.712,339 376.279,183	5	506.716,216 376.286,489	8.271
5	506.716,216 376.286,489	6	506.523,017 376.259,611	195.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.523,017 376.259,611	1	506.529,481 376.252,986	9.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.073	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14289, din 01/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE AUREL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

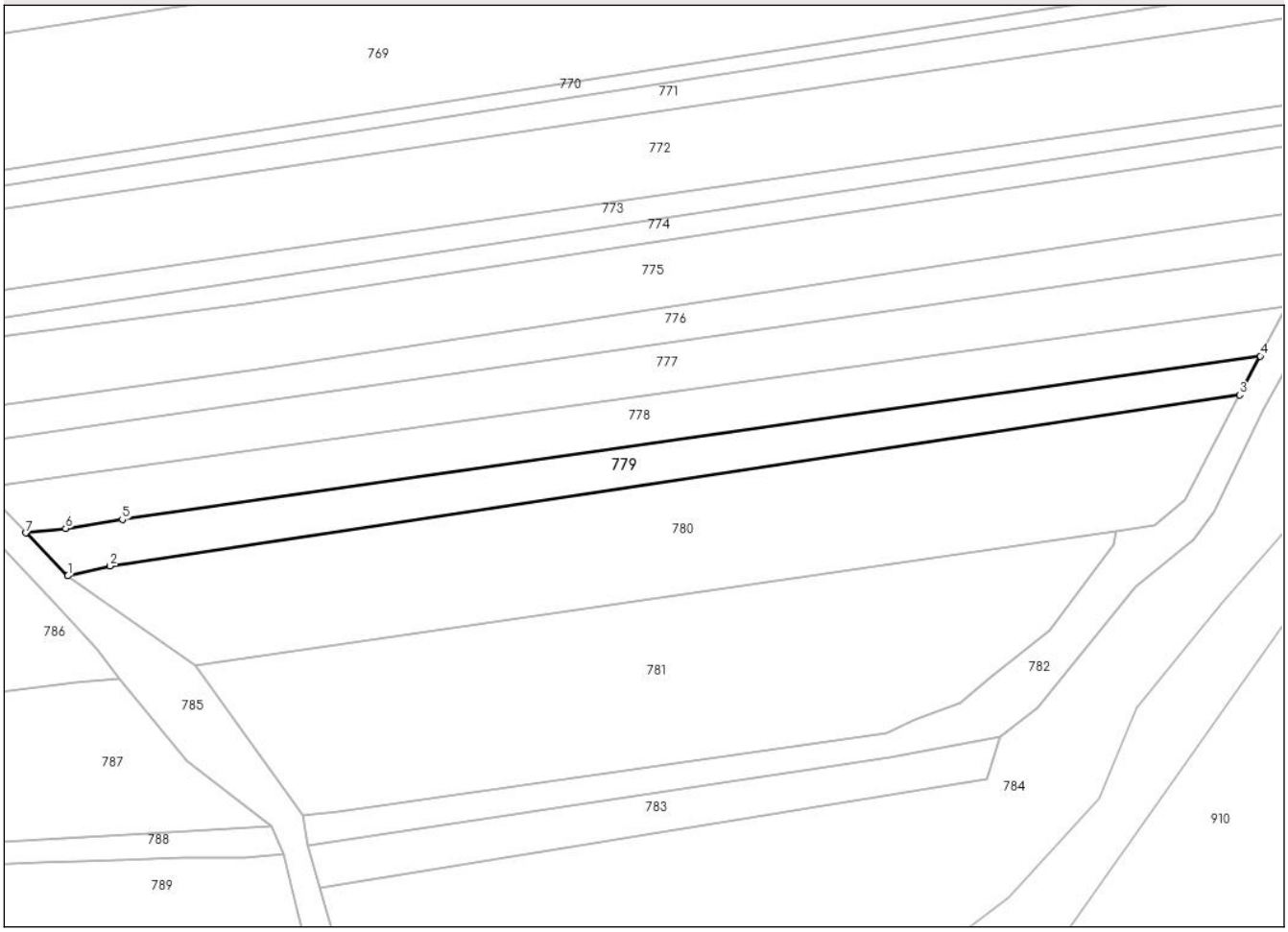
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.073	12	328/1,329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.535,696 376.246,617	2	506.541,964 376.248,075	6.435
2	506.541,964 376.248,075	3	506.709,292 376.273,441	169.24
3	506.709,292 376.273,441	4	506.712,339 376.279,183	6.5
4	506.712,339 376.279,183	5	506.543,76 376.254,98	170.308
5	506.543,76 376.254,98	6	506.535,368 376.253,659	8.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.535,368 376.253,659	7	506.529,481 376.252,986	5.925
7	506.529,481 376.252,986	1	506.535,696 376.246,617	8.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80273	Din acte: 2.500 Masurata: 2.707	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5243 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 950, din 26/08/2016 emis de Poenita Francisco Cristian (act notarial nr 78 din 26.08.2016, emis de Poenita Francisco Cristian);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIUS NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

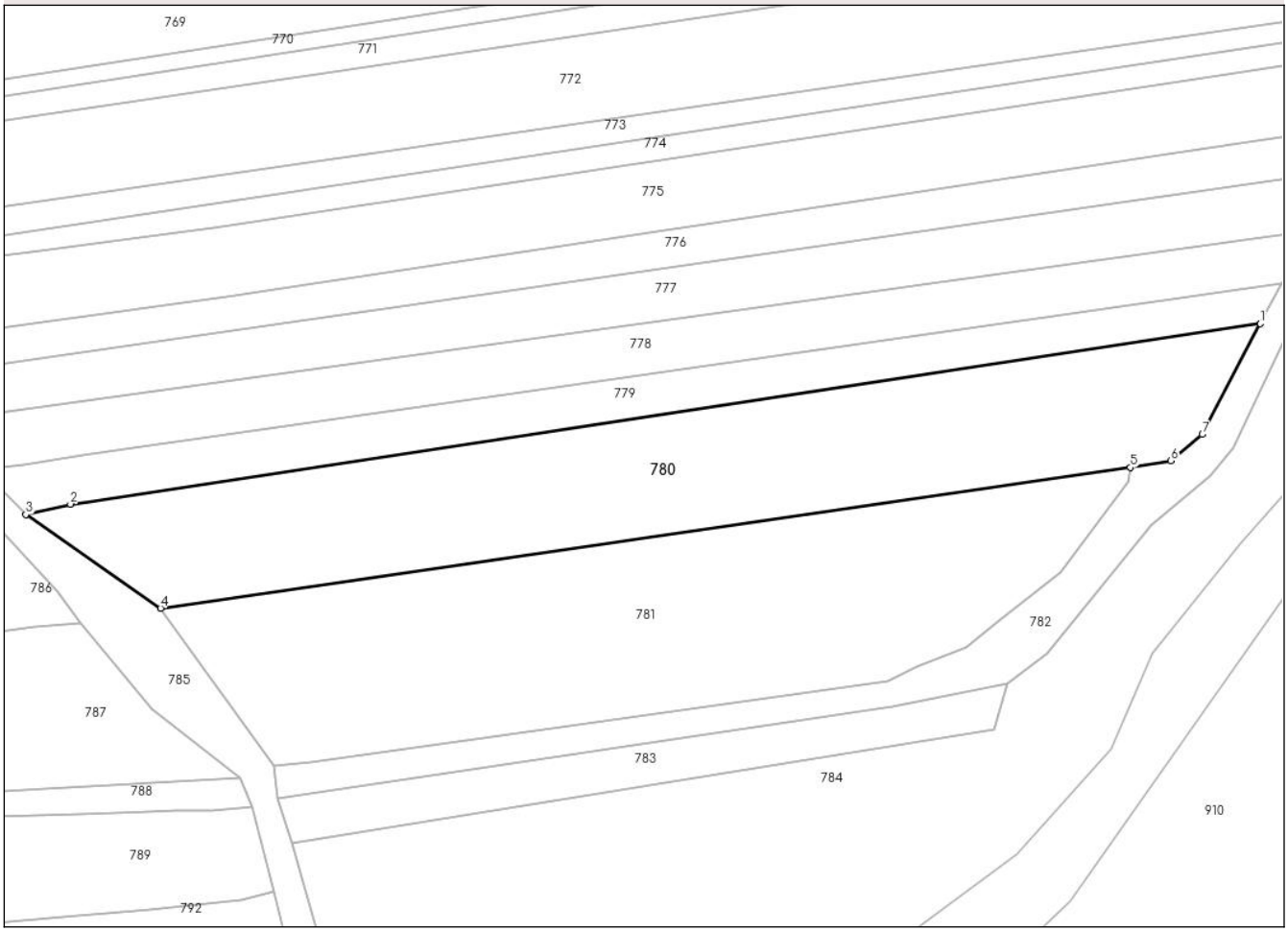
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80273	Din acte: 2.500 Masurata: 2.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.707	12	328/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.709,292 376.273,441	2	506.541,964 376.248,075	169.24
2	506.541,964 376.248,075	3	506.535,696 376.246,617	6.435
3	506.535,696 376.246,617	4	506.554,638 376.233,429	23.081
4	506.554,638 376.233,429	5	506.691,028 376.253,233	137.82
5	506.691,028 376.253,233	6	506.696,72 376.254,187	5.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.696,72 376.254,187	7	506.701,143 376.257,872	5.757
7	506.701,143 376.257,872	1	506.709,292 376.273,441	17.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81198	Din acte: 2.861 Masurata: 2.908	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6618 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 807, din 07/06/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIUS NICOLAE**, căsătorit cu 2) **IORDACHE IONELA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

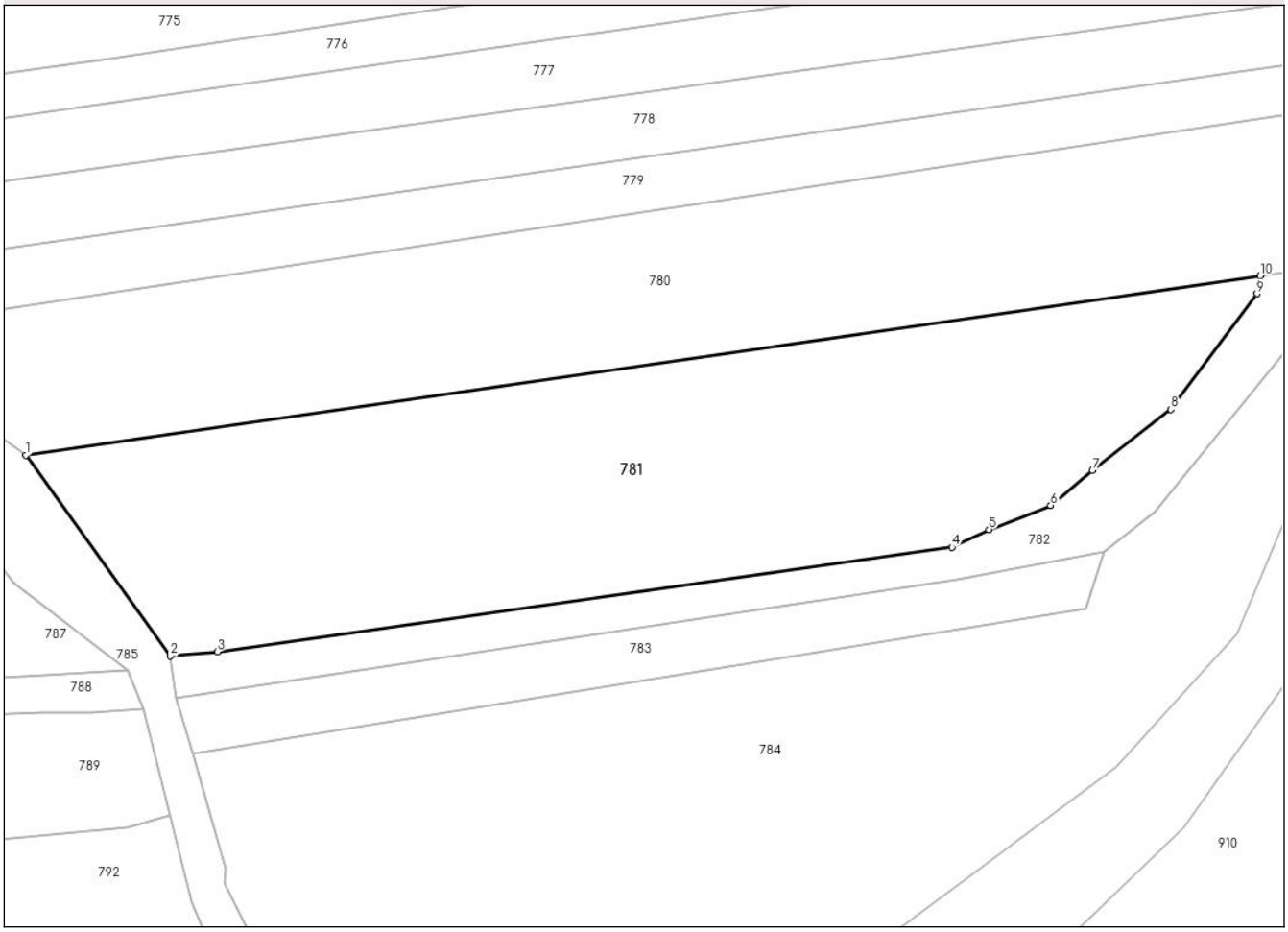
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81198	Din acte: 2.861 Masurata: 2.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.908	12	328/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.554,638 376.233,429	2	506.570,602 376.211,229	27.344
2	506.570,602 376.211,229	3	506.575,781 376.211,701	5.2
3	506.575,781 376.211,701	4	506.656,954 376.223,259	81.992
4	506.656,954 376.223,259	5	506.661,034 376.225,206	4.521
5	506.661,034 376.225,206	6	506.667,869 376.227,874	7.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.667,869 376.227,874	7	506.672,493 376.231,705	6.005
7	506.672,493 376.231,705	8	506.681,175 376.238,478	11.011
8	506.681,175 376.238,478	9	506.690,676 376.251,27	15.934
9	506.690,676 376.251,27	10	506.691,028 376.253,233	1.994
10	506.691,028 376.253,233	1	506.554,638 376.233,429	137.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.415	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

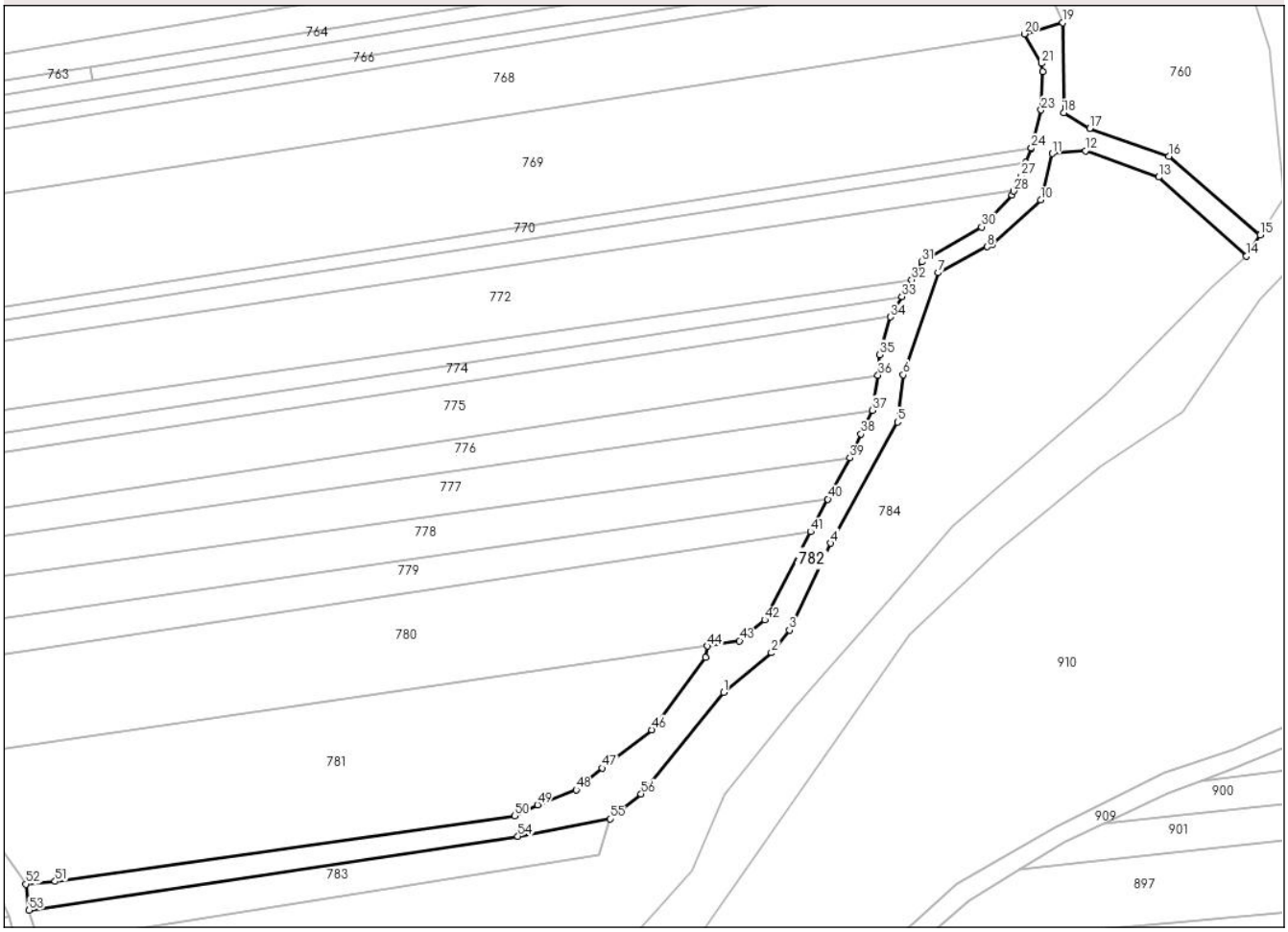
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	681	12	328/1	-	
2	drum	NU	734	12	329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.693,889 376.245,072	2	506.702,36 376.252,058	10.98
4	506.712,872 376.271,39	5	506.724,64 376.292,784	24.417
7	506.731,84 376.319,148	8	506.740,528 376.323,753	9.833
10	506.749,943 376.331,991	11	506.752,017 376.340,2	8.467
13	506.770,794 376.336,021	14	506.786,334 376.322,085	20.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.702,36 376.252,058	3	506.705,545 376.256,064	5.118
5	506.724,64 376.292,784	6	506.725,633 376.301,129	8.404
8	506.740,528 376.323,753	9	506.741,427 376.324,229	1.017
11	506.752,017 376.340,2	12	506.757,88 376.340,694	5.884
14	506.786,334 376.322,085	15	506.788,749 376.325,844	4.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.705,545 376.256,064	4	506.712,872 376.271,39	16.987
6	506.725,633 376.301,129	7	506.731,84 376.319,148	19.058
9	506.741,427 376.324,229	10	506.749,943 376.331,991	11.523
12	506.757,88 376.340,694	13	506.770,794 376.336,021	13.733
15	506.788,749 376.325,844	16	506.772,598 376.339,717	21.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	506.772,598 376.339,717	17	506.758,607 376.344,611	14.822
19	506.753,829 376.363,293	20	506.747,06 376.361,32	7.051
22	506.750,361 376.354,636	23	506.750,022 376.347,888	6.757
25	506.748,284 376.341,07	26	506.747,353 376.338,652	2.591
28	506.745,197 376.333,561	29	506.744,881 376.332,873	0.757
31	506.728,939 376.321,058	32	506.727,135 376.317,923	3.617
34	506.723,359 376.311,359	35	506.721,455 376.304,707	6.919
37	506.720,171 376.294,88	38	506.718,194 376.290,684	4.638
40	506.712,339 376.279,183	41	506.709,292 376.273,441	6.5
43	506.696,72 376.254,187	44	506.691,028 376.253,233	5.771
46	506.681,175 376.238,478	47	506.672,493 376.231,705	11.011
49	506.661,034 376.225,206	50	506.656,954 376.223,259	4.521
52	506.570,602 376.211,229	53	506.571,166 376.206,611	4.652
55	506.673,805 376.222,78	56	506.679,343 376.227,149	7.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	506.758,607 376.344,611	18	506.754,03 376.347,389	5.354
20	506.747,06 376.361,32	21	506.750,093 376.356,122	6.018
23	506.750,022 376.347,888	24	506.748,308 376.341,165	6.938
26	506.747,353 376.338,652	27	506.746,411 376.336,207	2.62
29	506.744,881 376.332,873	30	506.739,5 376.327,238	7.792
32	506.727,135 376.317,923	33	506.725,412 376.314,928	3.455
35	506.721,455 376.304,707	36	506.721,21 376.301,078	3.637
38	506.718,194 376.290,684	39	506.716,216 376.286,489	4.638
41	506.709,292 376.273,441	42	506.701,143 376.257,872	17.573
44	506.691,028 376.253,233	45	506.690,676 376.251,27	1.994
47	506.672,493 376.231,705	48	506.667,869 376.227,874	6.005
50	506.656,954 376.223,259	51	506.575,781 376.211,701	81.992
53	506.571,166 376.206,611	54	506.657,546 376.219,674	87.362
56	506.679,343 376.227,149	1	506.693,889 376.245,072	23.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	506.754,03 376.347,389	19	506.753,829 376.363,293	15.905
21	506.750,093 376.356,122	22	506.750,361 376.354,636	1.51
24	506.748,308 376.341,165	25	506.748,284 376.341,07	0.098
27	506.746,411 376.336,207	28	506.745,197 376.333,561	2.911
30	506.739,5 376.327,238	31	506.728,939 376.321,058	12.236
33	506.725,412 376.314,928	34	506.723,359 376.311,359	4.117
36	506.721,21 376.301,078	37	506.720,171 376.294,88	6.284
39	506.716,216 376.286,489	40	506.712,339 376.279,183	8.271
42	506.701,143 376.257,872	43	506.696,72 376.254,187	5.757
45	506.690,676 376.251,27	46	506.681,175 376.238,478	15.934
48	506.667,869 376.227,874	49	506.661,034 376.225,206	7.337
51	506.575,781 376.211,701	52	506.570,602 376.211,229	5.2
54	506.657,546 376.219,674	55	506.673,805 376.222,78	16.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85307, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.48 din data de 10.10.2004 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU N ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

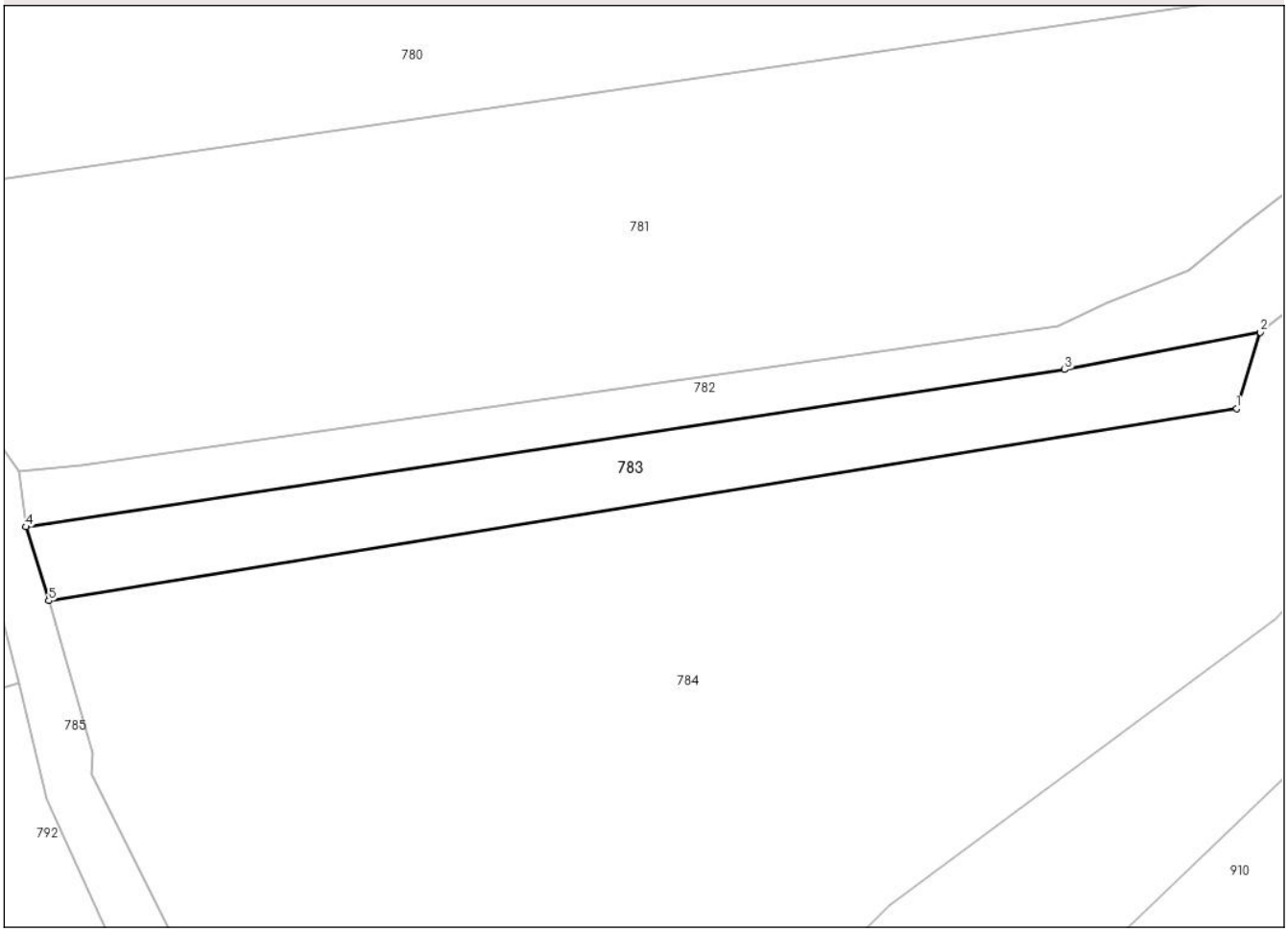
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	12	328/1	-	În act se regăseşte P328/26

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.671,833 376.216,432	2	506.673,805 376.222,78	6.647
2	506.673,805 376.222,78	3	506.657,546 376.219,674	16.553
3	506.657,546 376.219,674	4	506.571,166 376.206,611	87.362
4	506.571,166 376.206,611	5	506.573,062 376.200,473	6.424
5	506.573,062 376.200,473	1	506.671,833 376.216,432	100.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.697	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

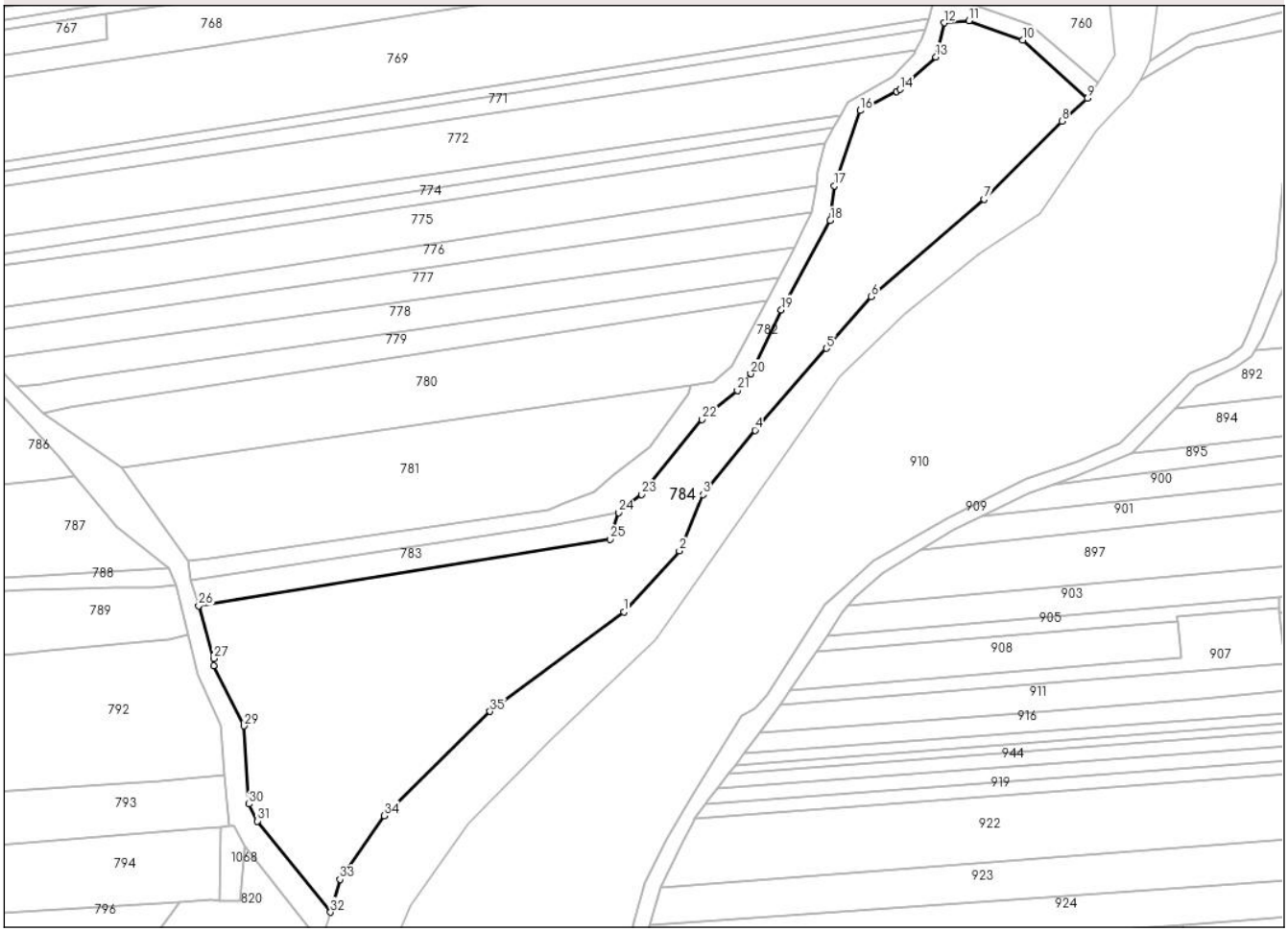
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.560	12	328/1	-	
2	pasune	DA	1.625	12	328/1	-	păşune împădurită
3	padure	NU	3.512	12	328/1,329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.675,078 376.198,95	2	506.688,404 376.213,601	19.805
3	506.694,068 376.227,086	4	506.706,576 376.242,531	19.875
5	506.723,72 376.262,14	6	506.734,466 376.274,532	16.402
7	506.761,538 376.297,871	8	506.780,201 376.316,636	26.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.688,404 376.213,601	3	506.694,068 376.227,086	14.626
4	506.706,576 376.242,531	5	506.723,72 376.262,14	26.047
6	506.734,466 376.274,532	7	506.761,538 376.297,871	35.744
8	506.780,201 376.316,636	9	506.786,334 376.322,085	8.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.786,334 376.322,085	10	506.770,794 376.336,021	20.874
11	506.757,88 376.340,694	12	506.752,017 376.340,2	5.884
13	506.749,943 376.331,991	14	506.741,427 376.324,229	11.523
15	506.740,528 376.323,753	16	506.731,84 376.319,148	9.833
17	506.725,633 376.301,129	18	506.724,64 376.292,784	8.404
19	506.712,872 376.271,39	20	506.705,545 376.256,064	16.987
21	506.702,36 376.252,058	22	506.693,889 376.245,072	10.98
23	506.679,343 376.227,149	24	506.673,805 376.222,78	7.054
25	506.671,833 376.216,432	26	506.573,062 376.200,473	100.052
27	506.576,675 376.187,796	28	506.576,615 376.186,099	1.698
29	506.583,885 376.171,628	30	506.585,104 376.152,923	18.745
31	506.587,189 376.148,831	32	506.604,699 376.126,995	27.989
33	506.606,953 376.134,846	34	506.617,566 376.150,121	18.6
35	506.642,979 376.175,141	1	506.675,078 376.198,95	39.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.770,794 376.336,021	11	506.757,88 376.340,694	13.733
12	506.752,017 376.340,2	13	506.749,943 376.331,991	8.467
14	506.741,427 376.324,229	15	506.740,528 376.323,753	1.017
16	506.731,84 376.319,148	17	506.725,633 376.301,129	19.058
18	506.724,64 376.292,784	19	506.712,872 376.271,39	24.417
20	506.705,545 376.256,064	21	506.702,36 376.252,058	5.118
22	506.693,889 376.245,072	23	506.679,343 376.227,149	23.083
24	506.673,805 376.222,78	25	506.671,833 376.216,432	6.647
26	506.573,062 376.200,473	27	506.576,675 376.187,796	13.182
28	506.576,615 376.186,099	29	506.583,885 376.171,628	16.195
30	506.585,104 376.152,923	31	506.587,189 376.148,831	4.593
32	506.604,699 376.126,995	33	506.606,953 376.134,846	8.168
34	506.617,566 376.150,121	35	506.642,979 376.175,141	35.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.194	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.130	12,17	408,414,426, 328/1	-	
2	ape curgatoare	NU	64	12	328/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.554,638 376.233,429	2	506.535,696 376.246,617	23.081
4	506.523,017 376.259,611	5	506.520,753 376.261,655	3.05
7	506.514,971 376.269,946	8	506.512,227 376.273,038	4.134
10	506.505,682 376.281,151	11	506.496,047 376.283,941	10.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.535,696 376.246,617	3	506.529,481 376.252,986	8.899
5	506.520,753 376.261,655	6	506.516,858 376.265,577	5.527
8	506.512,227 376.273,038	9	506.506,838 376.279,111	8.119
11	506.496,047 376.283,941	12	506.495,726 376.286,42	2.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.529,481 376.252,986	4	506.523,017 376.259,611	9.256
6	506.516,858 376.265,577	7	506.514,971 376.269,946	4.759
9	506.506,838 376.279,111	10	506.505,682 376.281,151	2.345
12	506.495,726 376.286,42	13	506.494,494 376.296,225	9.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	506.494,494 376.296,225	14	506.489,791 376.280,362	16.545
16	506.500,228 376.275,919	17	506.513,166 376.263,387	18.012
19	506.534,014 376.242,351	20	506.540,176 376.235,705	9.063
22	506.553,346 376.219,294	23	506.565,825 376.209,605	15.799
25	506.570,557 376.193,599	26	506.572,91 376.183,996	9.887
28	506.579,083 376.159,878	29	506.580,243 376.147,616	12.317
31	506.584,153 376.142,89	32	506.602,543 376.119,491	29.761
34	506.587,189 376.148,831	35	506.585,104 376.152,923	4.593
37	506.576,615 376.186,099	38	506.576,675 376.187,796	1.698
40	506.571,166 376.206,611	41	506.570,602 376.211,229	4.652
14	506.489,791 376.280,362	15	506.495,44 376.279,024	5.805
17	506.513,166 376.263,387	18	506.521,665 376.255,431	11.642
20	506.540,176 376.235,705	21	506.543,367 376.231,406	5.354
23	506.565,825 376.209,605	24	506.567,589 376.205,431	4.531
26	506.572,91 376.183,996	27	506.578,42 376.171,871	13.318
29	506.580,243 376.147,616	30	506.581,65 376.147,742	1.413
32	506.602,543 376.119,491	33	506.604,699 376.126,995	7.808
35	506.585,104 376.152,923	36	506.583,885 376.171,628	18.745
38	506.576,675 376.187,796	39	506.573,062 376.200,473	13.182
41	506.570,602 376.211,229	1	506.554,638 376.233,429	27.344
15	506.495,44 376.279,024	16	506.500,228 376.275,919	5.707
18	506.521,665 376.255,431	19	506.534,014 376.242,351	17.988
21	506.543,367 376.231,406	22	506.553,346 376.219,294	15.693
24	506.567,589 376.205,431	25	506.570,557 376.193,599	12.199
27	506.578,42 376.171,871	28	506.579,083 376.159,878	12.011
30	506.581,65 376.147,742	31	506.584,153 376.142,89	5.46
33	506.604,699 376.126,995	34	506.587,189 376.148,831	27.989
36	506.583,885 376.171,628	37	506.576,615 376.186,099	16.195
39	506.573,062 376.200,473	40	506.571,166 376.206,611	6.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:181
Nr. cadastral vechi:229

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80024	2.515	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80024-C1	Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	80024-C2	Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5241 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 950, din 26/08/2016 emis de Poenita Francisco Cristian (act notarial nr 78 din 26.08.2016, emis de Poenita Francisco Cristian);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE MARIUS NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B12	Se radiaza construcțiile C3 cu o suprafața de 34mp înscrise prin încheierea nr.5241/29.08.2016, conform realității din teren	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

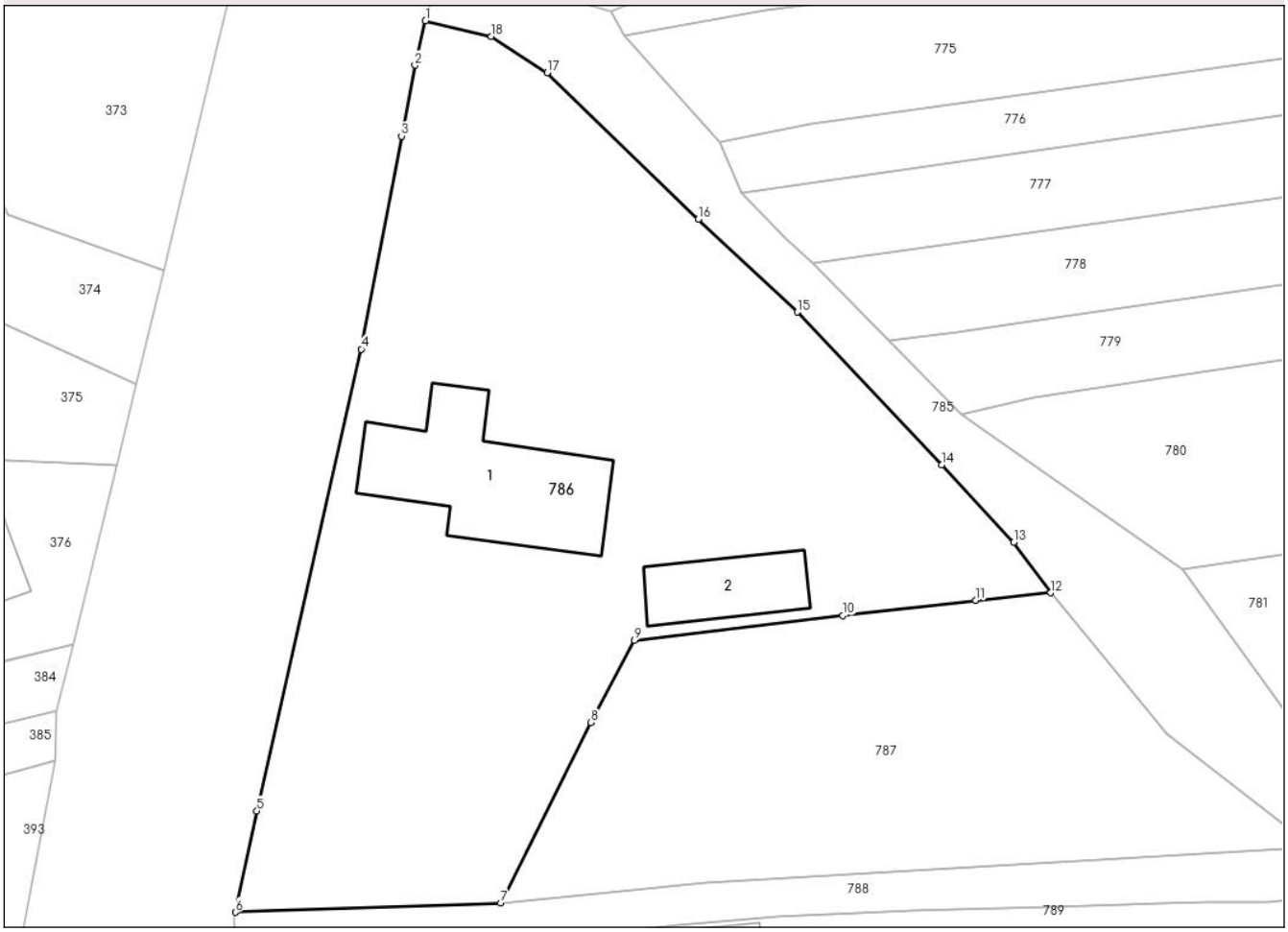
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80024	2.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.132	17	408,409,426	-	
2	arabil	DA	920	17	408,426	-	
3	livada	DA	463	17	410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80024-C1	constructii de locuinte	Din acte: 103 Masurata: 182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	80024-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.489,791 376.280,362	2	506.488,895 376.276,558	3.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.488,895 376.276,558	3	506.487,729 376.270,484	6.185
3	506.487,729 376.270,484	4	506.484,287 376.252,251	18.555
4	506.484,287 376.252,251	5	506.475,347 376.212,741	40.509
5	506.475,347 376.212,741	6	506.473,503 376.204,063	8.872
6	506.473,503 376.204,063	7	506.496,223 376.204,843	22.733
7	506.496,223 376.204,843	8	506.503,983 376.220,287	17.284
8	506.503,983 376.220,287	9	506.507,676 376.227,343	7.964
9	506.507,676 376.227,343	10	506.525,56 376.229,447	18.007
10	506.525,56 376.229,447	11	506.536,951 376.230,764	11.467
11	506.536,951 376.230,764	12	506.543,367 376.231,406	6.448
12	506.543,367 376.231,406	13	506.540,176 376.235,705	5.354
13	506.540,176 376.235,705	14	506.534,014 376.242,351	9.063
14	506.534,014 376.242,351	15	506.521,665 376.255,431	17.988
15	506.521,665 376.255,431	16	506.513,166 376.263,387	11.642
16	506.513,166 376.263,387	17	506.500,228 376.275,919	18.012
17	506.500,228 376.275,919	18	506.495,44 376.279,024	5.707
18	506.495,44 376.279,024	1	506.489,791 376.280,362	5.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.148	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131405, din 18/11/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC I ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

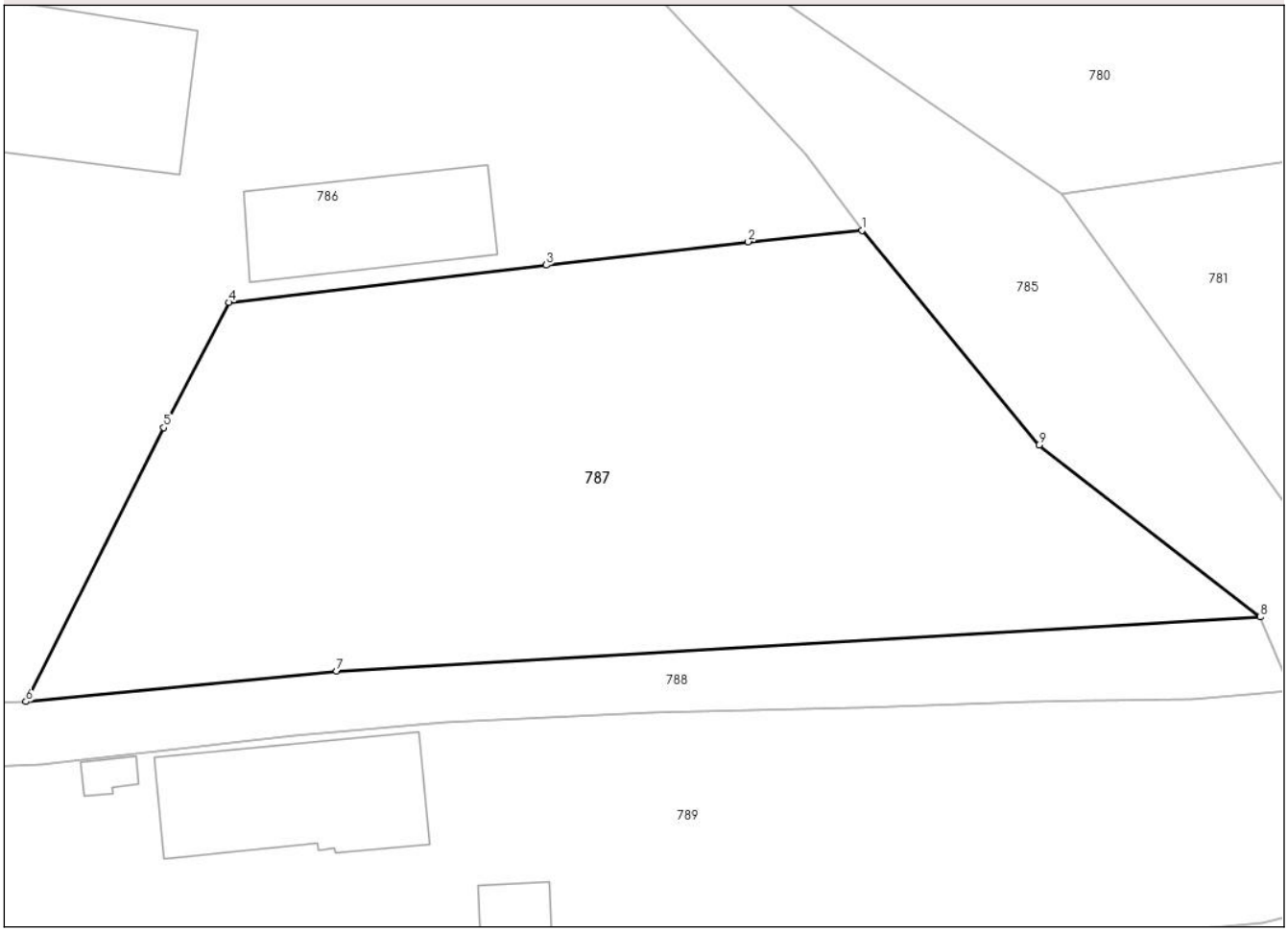
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.148	17	426	-	În act se regaseşte p328/24

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.543,367 376.231,406	2	506.536,951 376.230,764	6.448
2	506.536,951 376.230,764	3	506.525,56 376.229,447	11.467
3	506.525,56 376.229,447	4	506.507,676 376.227,343	18.007
4	506.507,676 376.227,343	5	506.503,983 376.220,287	7.964
5	506.503,983 376.220,287	6	506.496,223 376.204,843	17.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.496,223 376.204,843	7	506.513,745 376.206,554	17.605
7	506.513,745 376.206,554	8	506.565,825 376.209,605	52.169
8	506.565,825 376.209,605	9	506.553,346 376.219,294	15.799
9	506.553,346 376.219,294	1	506.543,367 376.231,406	15.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

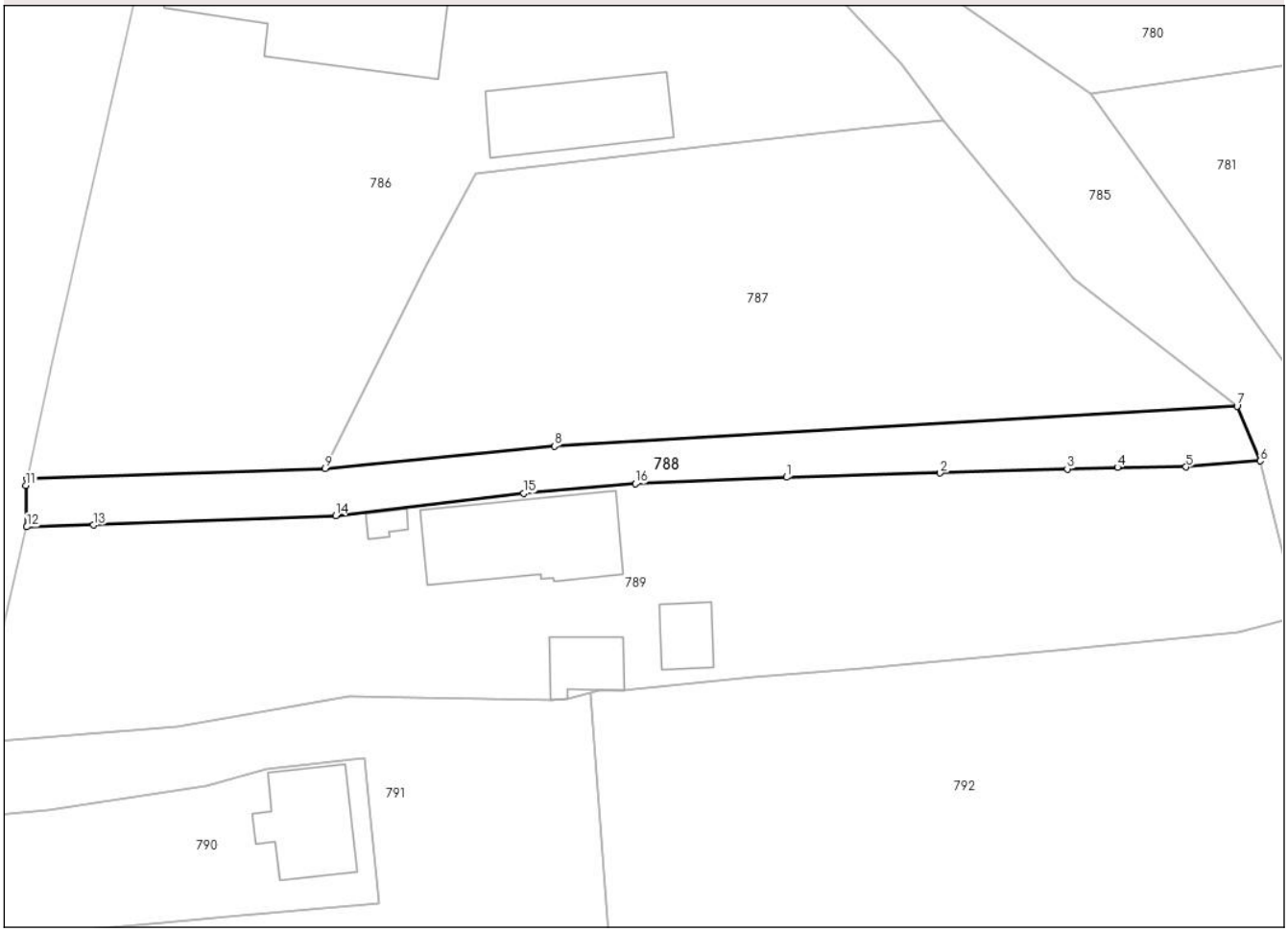
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	342	17	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.531,441 376.204,186	2	506.543,15 376.204,503	11.713
2	506.543,15 376.204,503	3	506.552,868 376.204,812	9.723
3	506.552,868 376.204,812	4	506.556,695 376.204,928	3.829
4	506.556,695 376.204,928	5	506.561,916 376.204,967	5.221
5	506.561,916 376.204,967	6	506.567,589 376.205,431	5.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.567,589 376.205,431	7	506.565,825 376.209,605	4.531
7	506.565,825 376.209,605	8	506.513,745 376.206,554	52.169
8	506.513,745 376.206,554	9	506.496,223 376.204,843	17.605
9	506.496,223 376.204,843	10	506.473,503 376.204,063	22.733
10	506.473,503 376.204,063	11	506.473,395 376.203,556	0.518
11	506.473,395 376.203,556	12	506.473,464 376.200,4	3.157
12	506.473,464 376.200,4	13	506.478,551 376.200,531	5.089
13	506.478,551 376.200,531	14	506.497,037 376.201,261	18.5
14	506.497,037 376.201,261	15	506.511,38 376.202,949	14.442
15	506.511,38 376.202,949	16	506.519,898 376.203,685	8.55
16	506.519,898 376.203,685	1	506.531,441 376.204,186	11.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:237
Nr. cadastral vechi:286

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80506	Din acte: 1.334 Masurata: 1.436	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80506-C1	Loc. Albotele, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Registru inaltime-P; An finalizare 2021.
A1.2	80506-C2	Loc. Albotele, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Registru inaltime-P; An finalizare 2021.
A1.3	80506-C3	Loc. Albotele, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Registru inaltime-P; An finalizare 2021.
A1.4	80506-C4	Loc. Albotele, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Registru inaltime-P; An finalizare 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4870 / 30/06/2008		
Act De Partaj Voluntar nr. 3264 DIN 2003;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ELEFTERESCU ANCA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 237)	
6679 / 14/06/2021		
Act Administrativ nr. 2878, din 27/05/2021 emis de PRIMARIA PRIBOIENI (act administrativ nr 2721 din 17.05.2021, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 2722 din 25.05.2021, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 11370 din 08.09.2020, emis de BCPI TOPOLOVENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ELEFTERESCU ANCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80506	Din acte: 1.334 Masurata: 1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	17	411-413	-	
2	arabil	DA	566	17	413,426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80506-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Registru inaltime-P; An finalizare 2021.
A1.2	80506-C2	constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Registru inaltime-P; An finalizare 2021.
A1.3	80506-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Registru inaltime-P; An finalizare 2021.
A1.4	80506-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Registru inaltime-P; An finalizare 2021.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.469,585 376.183,951	2	506.484,968 376.185,18	15.432
3	506.498,079 376.187,436	4	506.513,41 376.187,243	15.332
5	506.514,71 376.187,261	6	506.516,512 376.187,762	1.87
7	506.517,147 376.187,939	8	506.519,053 376.187,977	1.906
9	506.519,83 376.188,073	10	506.528,913 376.188,915	9.122
11	506.537,11 376.189,627	12	506.553,016 376.191,117	15.976
13	506.565,919 376.192,343	14	506.570,557 376.193,599	4.805
15	506.567,589 376.205,431	16	506.561,916 376.204,967	5.692
17	506.556,695 376.204,928	18	506.552,868 376.204,812	3.829
19	506.543,15 376.204,503	20	506.531,441 376.204,186	11.713
21	506.519,898 376.203,685	22	506.511,38 376.202,949	8.55
23	506.497,037 376.201,261	24	506.478,551 376.200,531	18.5
25	506.473,464 376.200,4	26	506.469,731 376.184,584	16.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.484,968 376.185,18	3	506.498,079 376.187,436	13.304
4	506.513,41 376.187,243	5	506.514,71 376.187,261	1.3
6	506.516,512 376.187,762	7	506.517,147 376.187,939	0.659
8	506.519,053 376.187,977	9	506.519,83 376.188,073	0.783
10	506.528,913 376.188,915	11	506.537,11 376.189,627	8.228
12	506.553,016 376.191,117	13	506.565,919 376.192,343	12.961
14	506.570,557 376.193,599	15	506.567,589 376.205,431	12.199
16	506.561,916 376.204,967	17	506.556,695 376.204,928	5.221
18	506.552,868 376.204,812	19	506.543,15 376.204,503	9.723
20	506.531,441 376.204,186	21	506.519,898 376.203,685	11.554
22	506.511,38 376.202,949	23	506.497,037 376.201,261	14.442
24	506.478,551 376.200,531	25	506.473,464 376.200,4	5.089
26	506.469,731 376.184,584	1	506.469,585 376.183,951	0.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81168	338	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81168-C1	Loc. Albotele, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; construita din lemn in anul 1900

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14109 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 1558, din 12/05/1999 emis de BNP Vasiliu Marioara (act administrativ nr 14 din 03.07.2020, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 25/V/2020 din 08.10.2021, emis de S.C.P.D.E.J.Petroaica si Asociatii;act administrativ nr 6658 din 17.12.2021, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 6657 din 17.12.2021, emis de Primaria Priboieni;act administrativ nr 145 din 25.08.2020, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RĂSURĂ CONSTANŢA-ELENA**, decedată	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1974 / 22/02/2022		
Act Administrativ nr. 25/V/2020, din 21/02/2022 emis de BEJ Tudor Florin Alin (hotarare judecatoreasca nr 591/828/2020 din 28.02.2020, emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI);		
C1	se notează urmărirea imobiliară silită din dosarul nr. 25/V/2020 al BEj Tudor Florin Alin, pentru suma de 68.034 RON, plus celelalte obligații de executare silită	A1, A1.1
	1) **DAMASCHIN MIHAELA LARISA**, lipsă CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81168	338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	17	415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81168-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; construita din lemn in anul 1900

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.467,176 376.178,12	2	506.465,038 376.168,632	9.726
2	506.465,038 376.168,632	3	506.472,167 376.169,191	7.151
3	506.472,167 376.169,191	4	506.479,844 376.169,882	7.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.479,844 376.169,882	5	506.489,869 376.170,811	10.068
5	506.489,869 376.170,811	6	506.500,306 376.171,684	10.473
6	506.500,306 376.171,684	7	506.499,215 376.182,748	11.118
7	506.499,215 376.182,748	8	506.491,805 376.181,904	7.458
8	506.491,805 376.181,904	9	506.487,137 376.180,619	4.842
9	506.487,137 376.180,619	10	506.475,041 376.178,817	12.229
10	506.475,041 376.178,817	1	506.467,176 376.178,12	7.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges, Pct "Albotele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80052	1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges, Pct "Albotele"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Albotele, Jud. Arges, Pct "Albotele"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Jud. Arges, Pct "Albotele"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7614 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 746, din 20/05/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE RĂZVAN-FLORIN**, căsătorit cu 2) **IORDACHE MIHAELA-CĂTĂLINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE RĂZVAN-FLORIN** 2) **IORDACHE MIHAELA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7614 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 746, din 20/05/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării și executării OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNGRIJIRE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GHEORGHE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80052	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	17	415,425	-	
2	arabil	DA	400	17	414, 425	-	
3	livada	DA	400	17	414, 425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.467,176 376.178,12	2	506.475,041 376.178,817	7.896
3	506.487,137 376.180,619	4	506.491,805 376.181,904	4.842
5	506.499,215 376.182,748	6	506.500,306 376.171,684	11.118
7	506.489,869 376.170,811	8	506.479,844 376.169,882	10.068
9	506.472,167 376.169,191	10	506.465,038 376.168,632	7.151
11	506.462,872 376.160,676	12	506.460,81 376.150,973	9.92
13	506.470,766 376.151,796	14	506.496,657 376.153,504	25.947
15	506.518,864 376.155,351	16	506.516,512 376.187,762	32.496
17	506.514,71 376.187,261	18	506.513,41 376.187,243	1.3
19	506.498,079 376.187,436	20	506.484,968 376.185,18	13.304
21	506.469,585 376.183,951	22	506.468,421 376.183,864	1.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.475,041 376.178,817	3	506.487,137 376.180,619	12.229
4	506.491,805 376.181,904	5	506.499,215 376.182,748	7.458
6	506.500,306 376.171,684	7	506.489,869 376.170,811	10.473
8	506.479,844 376.169,882	9	506.472,167 376.169,191	7.708
10	506.465,038 376.168,632	11	506.462,872 376.160,676	8.246
12	506.460,81 376.150,973	13	506.470,766 376.151,796	9.99
14	506.496,657 376.153,504	15	506.518,864 376.155,351	22.284
16	506.516,512 376.187,762	17	506.514,71 376.187,261	1.87
18	506.513,41 376.187,243	19	506.498,079 376.187,436	15.332
20	506.484,968 376.185,18	21	506.469,585 376.183,951	15.432
22	506.468,421 376.183,864	1	506.467,176 376.178,12	5.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.929	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

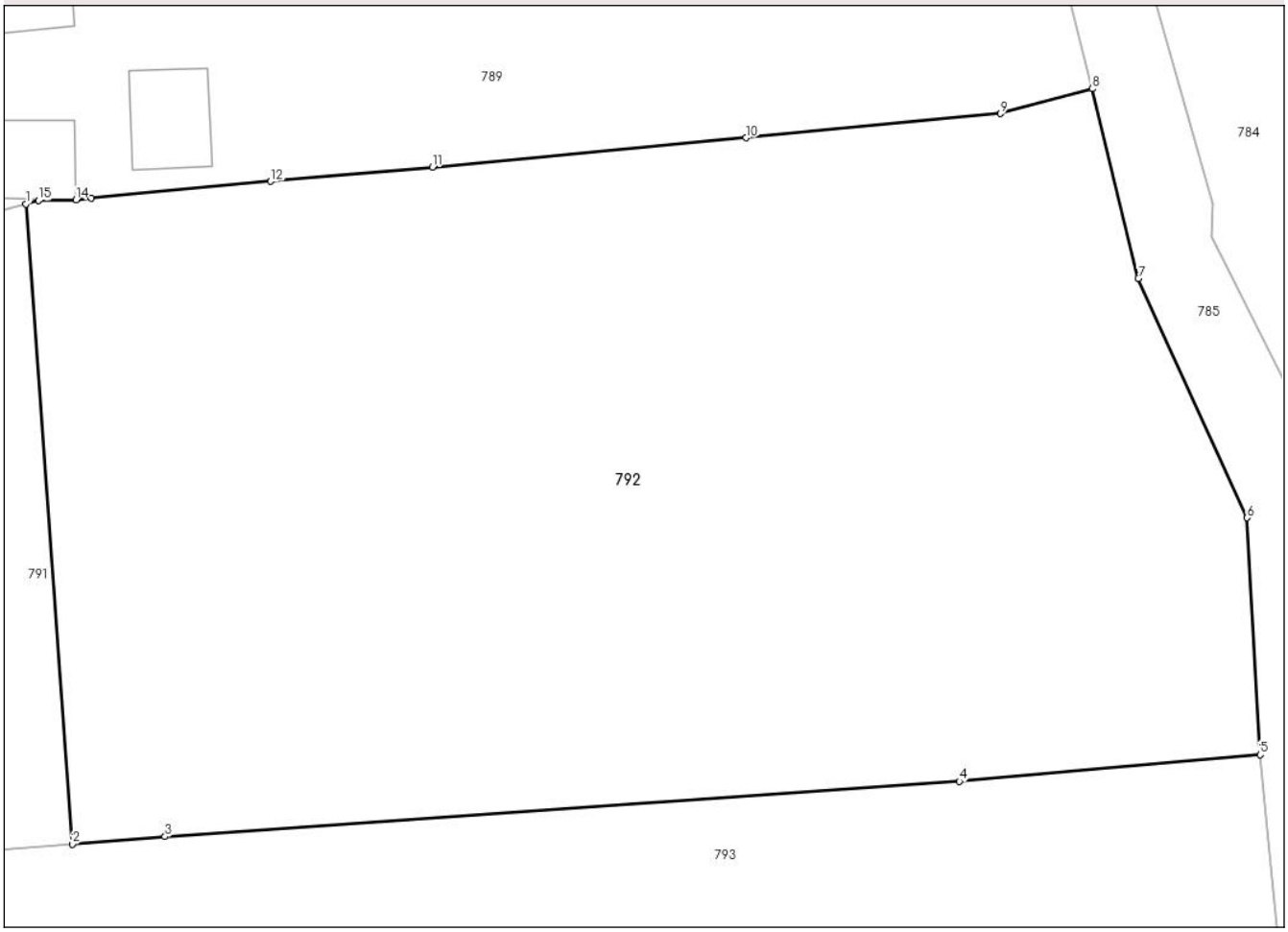
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.800	17	414,425	-	
2	vie	DA	129	17	425	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.516,512 376.187,762	2	506.518,864 376.155,351	32.496
2	506.518,864 376.155,351	3	506.523,566 376.155,734	4.718
3	506.523,566 376.155,734	4	506.563,835 376.158,525	40.366
4	506.563,835 376.158,525	5	506.579,083 376.159,878	15.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.579,083 376.159,878	6	506.578,42 376.171,871	12.011
6	506.578,42 376.171,871	7	506.572,91 376.183,996	13.318
7	506.572,91 376.183,996	8	506.570,557 376.193,599	9.887
8	506.570,557 376.193,599	9	506.565,919 376.192,343	4.805
9	506.565,919 376.192,343	10	506.553,016 376.191,117	12.961
10	506.553,016 376.191,117	11	506.537,11 376.189,627	15.976
11	506.537,11 376.189,627	12	506.528,913 376.188,915	8.228
12	506.528,913 376.188,915	13	506.519,83 376.188,073	9.122
13	506.519,83 376.188,073	14	506.519,053 376.187,977	0.783
14	506.519,053 376.187,977	15	506.517,147 376.187,939	1.906
15	506.517,147 376.187,939	1	506.516,512 376.187,762	0.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:203
Nr. cadastral vechi:251

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80041	1.512	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
692 / 08/02/2008		
Titlu Proprietate nr. 85303, din 01/02/1996;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE FLOAREA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 203)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80041	1.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.512	17	416,425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.579,083 376.159,878	2	506.563,835 376.158,525	15.308
2	506.563,835 376.158,525	3	506.523,566 376.155,734	40.366
3	506.523,566 376.155,734	4	506.518,864 376.155,351	4.718
4	506.518,864 376.155,351	5	506.496,657 376.153,504	22.284
5	506.496,657 376.153,504	6	506.470,766 376.151,796	25.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.470,766 376.151,796	7	506.460,81 376.150,973	9.99
7	506.460,81 376.150,973	8	506.457,395 376.137,912	13.5
8	506.457,395 376.137,912	9	506.573,96 376.147,055	116.923
9	506.573,96 376.147,055	10	506.578,357 376.147,448	4.415
10	506.578,357 376.147,448	11	506.580,243 376.147,616	1.893
11	506.580,243 376.147,616	1	506.579,083 376.159,878	12.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1156, din 31/10/1997 emis de BNP Stanescu Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILA MARIA**, lipsă CNP,căsătorită cu 2) **MIHAILA GH GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1156, din 31/10/1997 emis de BNP Stanescu Constanta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **SANDA AURELIA**, lipsă CNP,văduvă	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.960	17	415,425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.578,357 376.147,448	2	506.573,96 376.147,055	4.415
2	506.573,96 376.147,055	3	506.457,395 376.137,912	116.923
3	506.457,395 376.137,912	4	506.456,391 376.133,144	4.873
4	506.456,391 376.133,144	5	506.459,07 376.132,206	2.838
5	506.459,07 376.132,206	6	506.462,757 376.126,374	6.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.462,757 376.126,374	7	506.466,295 376.119,543	7.693
7	506.466,295 376.119,543	8	506.477,795 376.122,714	11.929
8	506.477,795 376.122,714	9	506.486,997 376.124,676	9.409
9	506.486,997 376.124,676	10	506.494,595 376.125,121	7.611
10	506.494,595 376.125,121	11	506.507,65 376.125,838	13.075
11	506.507,65 376.125,838	12	506.568,48 376.129,435	60.936
12	506.568,48 376.129,435	13	506.575,981 376.129,872	7.514
13	506.575,981 376.129,872	14	506.578,206 376.129,783	2.227
14	506.578,206 376.129,783	1	506.578,357 376.147,448	17.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 126 Masurata: 132	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129090, din 27/07/2004 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.21 din data de 25.05.1992 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni; Certificat de deces nr.23 din data de 27.07.2018 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞESCU MARIA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **ROŞESCU OCTAVIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

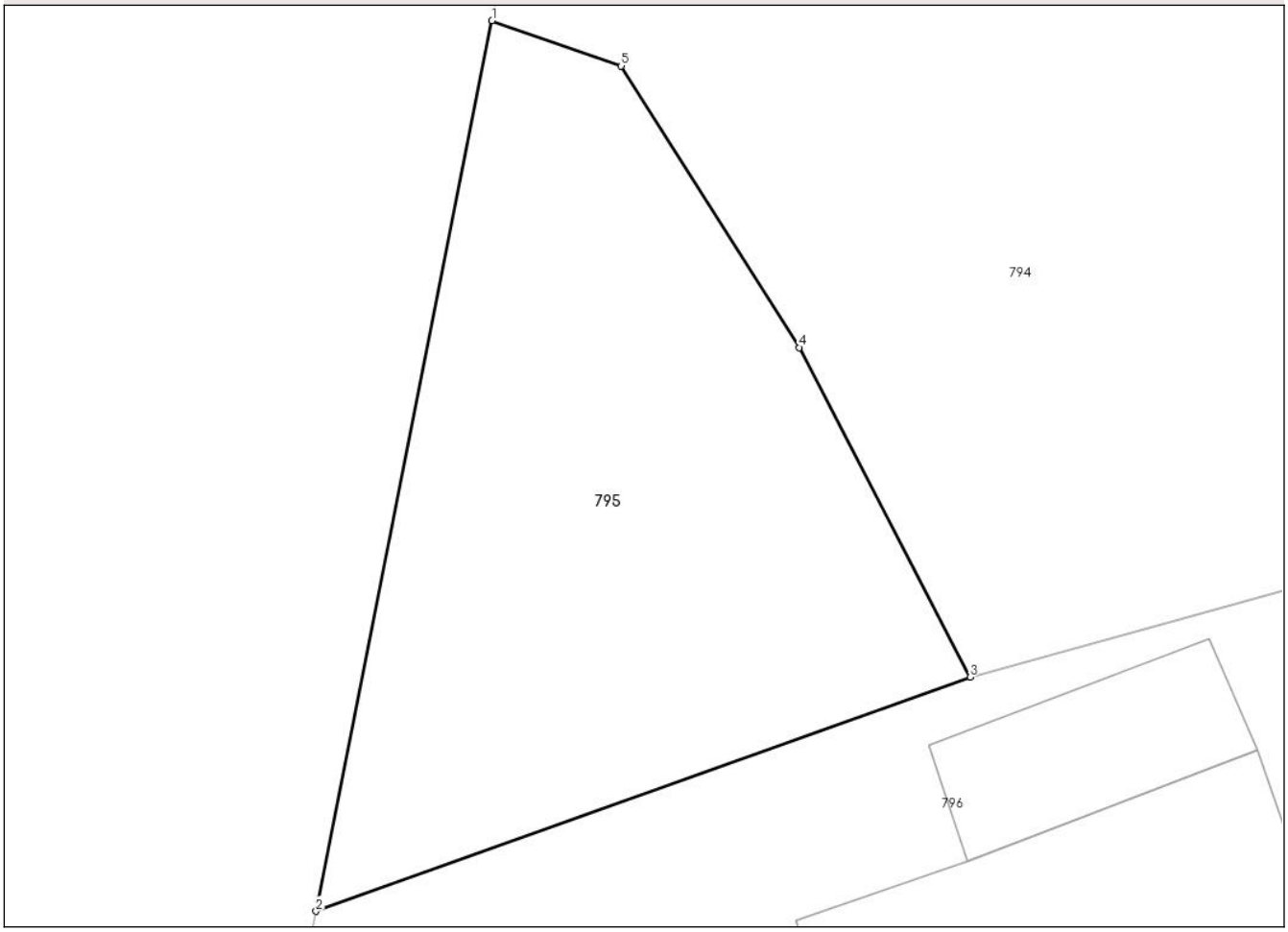
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 126 Masurata: 132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	132	17	415,417	-	În act se regăsește P416

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.456,391 376.133,144	2	506.452,747 376.114,696	18.804
2	506.452,747 376.114,696	3	506.466,295 376.119,543	14.389
3	506.466,295 376.119,543	4	506.462,757 376.126,374	7.693
4	506.462,757 376.126,374	5	506.459,07 376.132,206	6.9
5	506.459,07 376.132,206	1	506.456,391 376.133,144	2.838

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.460	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.3		Loc. Albotele, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Albotele, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		Loc. Albotele, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115008, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I EMILIAN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DINU I EMILIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

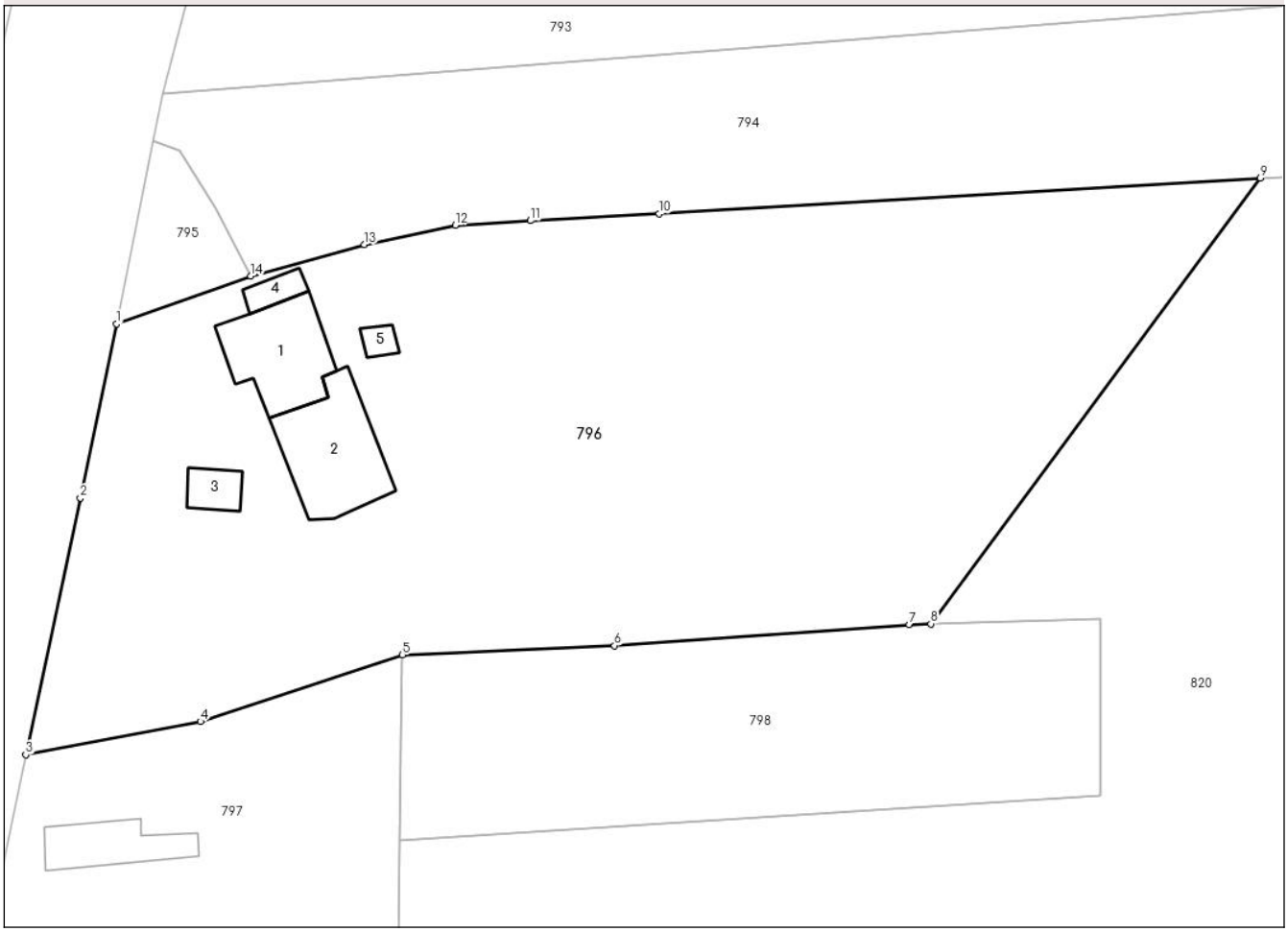
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	17	417,418,424, 425	-	
2	arabil	DA	765	17	418,420	-	
3	arabil	DA	2.862	17	425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.452,747 376.114,696	2	506.449,054 376.097,086	17.993
2	506.449,054 376.097,086	3	506.443,545 376.071,118	26.546
3	506.443,545 376.071,118	4	506.461,197 376.074,496	17.972
4	506.461,197 376.074,496	5	506.481,664 376.081,224	21.544
5	506.481,664 376.081,224	6	506.503,136 376.082,162	21.492
6	506.503,136 376.082,162	7	506.532,954 376.084,303	29.895
7	506.532,954 376.084,303	8	506.535,133 376.084,366	2.18
8	506.535,133 376.084,366	9	506.568,48 376.129,435	56.065
9	506.568,48 376.129,435	10	506.507,65 376.125,838	60.936
10	506.507,65 376.125,838	11	506.494,595 376.125,121	13.075
11	506.494,595 376.125,121	12	506.486,997 376.124,676	7.611
12	506.486,997 376.124,676	13	506.477,795 376.122,714	9.409
13	506.477,795 376.122,714	14	506.466,295 376.119,543	11.929
14	506.466,295 376.119,543	1	506.452,747 376.114,696	14.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 6, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.780 Masurata: 1.886	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19821, din 16/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU D GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUPU D GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

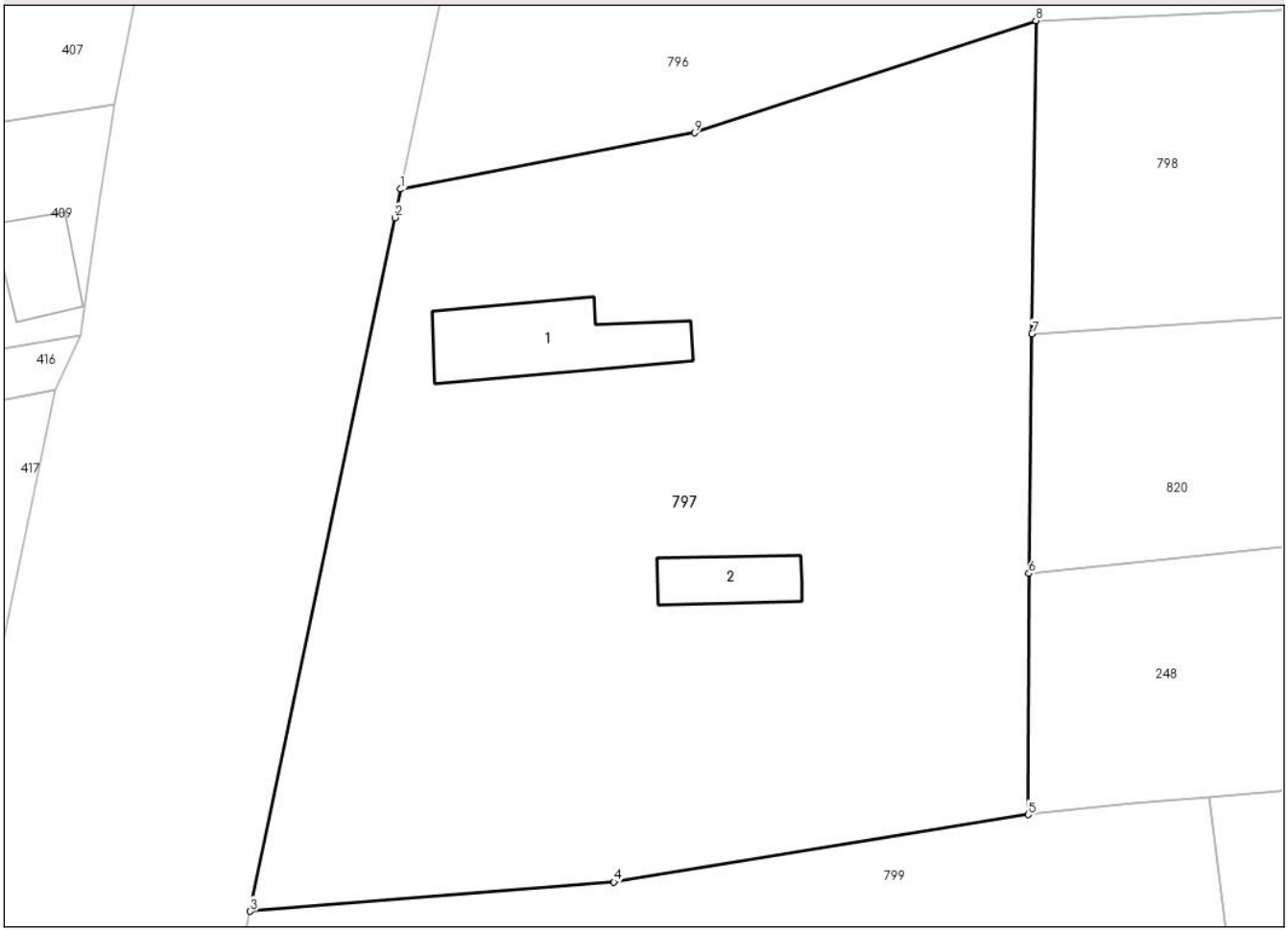
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.780 Masurata: 1.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.159	17	419,420	-	
2	arabil	DA	727	17	420-422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.443,545 376.071,118	2	506.443,191 376.069,409	1.745
2	506.443,191 376.069,409	3	506.434,516 376.027,791	42.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.434,516 376.027,791	4	506.456,34 376.029,541	21.894
4	506.456,34 376.029,541	5	506.481,194 376.033,584	25.181
5	506.481,194 376.033,584	6	506.481,243 376.048,055	14.471
6	506.481,243 376.048,055	7	506.481,426 376.062,444	14.39
7	506.481,426 376.062,444	8	506.481,664 376.081,224	18.782
8	506.481,664 376.081,224	9	506.461,197 376.074,496	21.544
9	506.461,197 376.074,496	1	506.443,545 376.071,118	17.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 24/01/2005 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr. 108995/24.02.2000 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

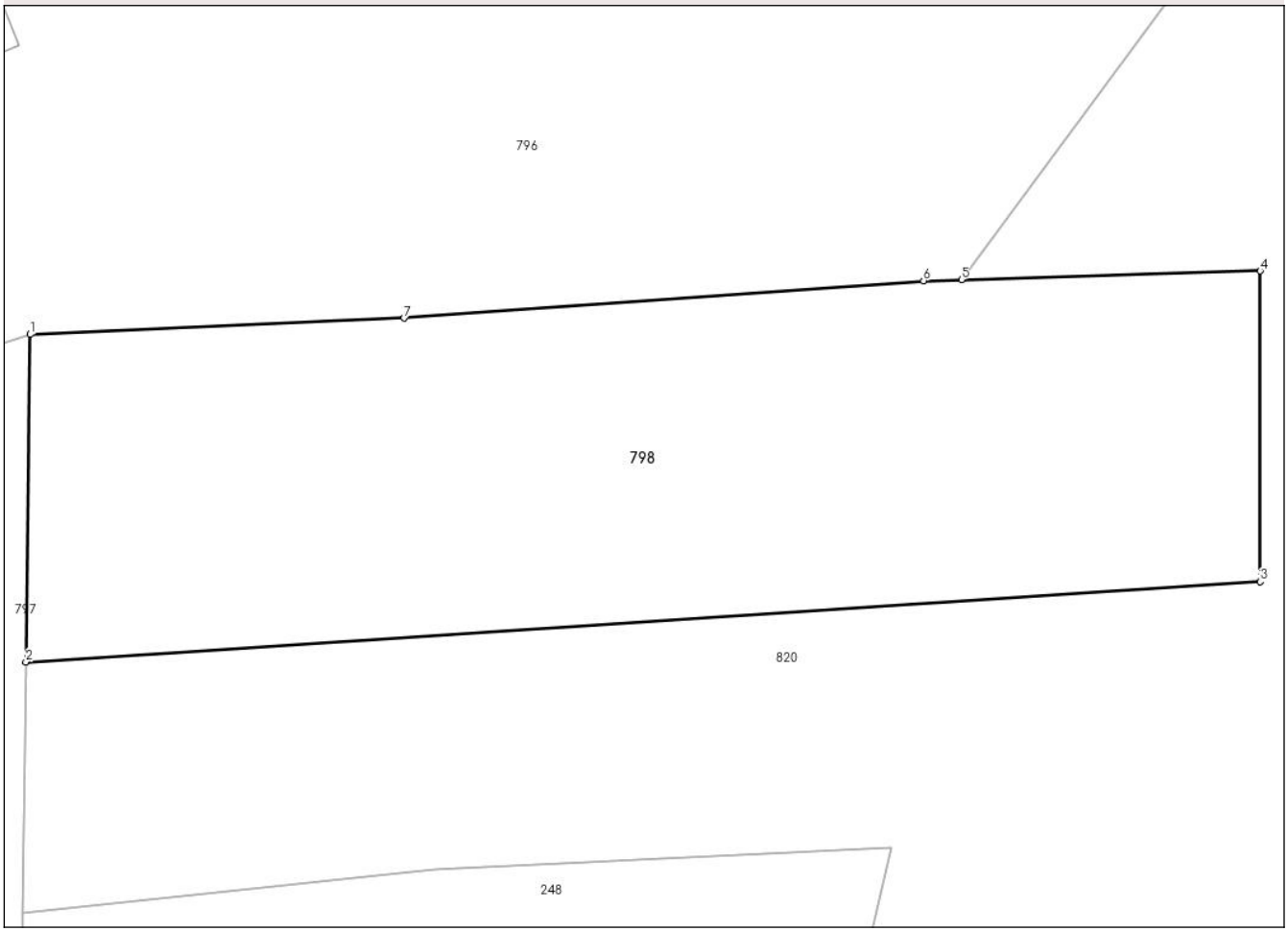
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.193	17	424,425	-	
2	faneata	NU	107	17	425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.481,664 376.081,224	2	506.481,426 376.062,444	18.782
2	506.481,426 376.062,444	3	506.552,276 376.067,046	70.999
3	506.552,276 376.067,046	4	506.552,283 376.084,863	17.817
4	506.552,283 376.084,863	5	506.535,133 376.084,366	17.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.535,133 376.084,366	6	506.532,954 376.084,303	2.18
6	506.532,954 376.084,303	7	506.503,136 376.082,162	29.895
7	506.503,136 376.082,162	1	506.481,664 376.081,224	21.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 4, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19820, din 16/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUFĂ I ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUFĂ I ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	363	17	424,425	-	
1	curti constructii	DA	1.137	17	421/1, 4221/2, 422,426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.434,516 376.027,791	2	506.434,137 376.025,974	1.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.434,137 376.025,974	3	506.428,102 376.000,715	25.97
3	506.428,102 376.000,715	4	506.457,596 376.006,123	29.986
4	506.457,596 376.006,123	5	506.463,665 376.006,98	6.129
5	506.463,665 376.006,98	6	506.469,144 376.007,602	5.514
6	506.469,144 376.007,602	7	506.475,17 376.008,181	6.054
7	506.475,17 376.008,181	8	506.484,42 376.008,842	9.274
8	506.484,42 376.008,842	9	506.484,247 376.011,8	2.963
9	506.484,247 376.011,8	10	506.494,743 376.013,114	10.578
10	506.494,743 376.013,114	11	506.492,064 376.034,644	21.696
11	506.492,064 376.034,644	12	506.487,499 376.034,273	4.58
12	506.487,499 376.034,273	13	506.481,194 376.033,584	6.343
13	506.481,194 376.033,584	14	506.456,34 376.029,541	25.181
14	506.456,34 376.029,541	1	506.434,516 376.027,791	21.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 4A, Jud. Arges, punctul" Ristea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80559	1.110	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Nr. 4A, Jud. Arges, punctul" Ristea"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:316 mp; P+1
A1.2		Loc. Albotele, Nr. 4A, Jud. Arges, punctul" Ristea"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3086 / 15/05/2015		
Act Notarial nr. 780, din 13/05/2015 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80559 a imobilului cu numarul cadastral 80559/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80555 inscris in cartea funciara 80555;	A1
3087 / 15/05/2015		
Act Notarial nr. 781, din 13/05/2015 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MIHAELA**, necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

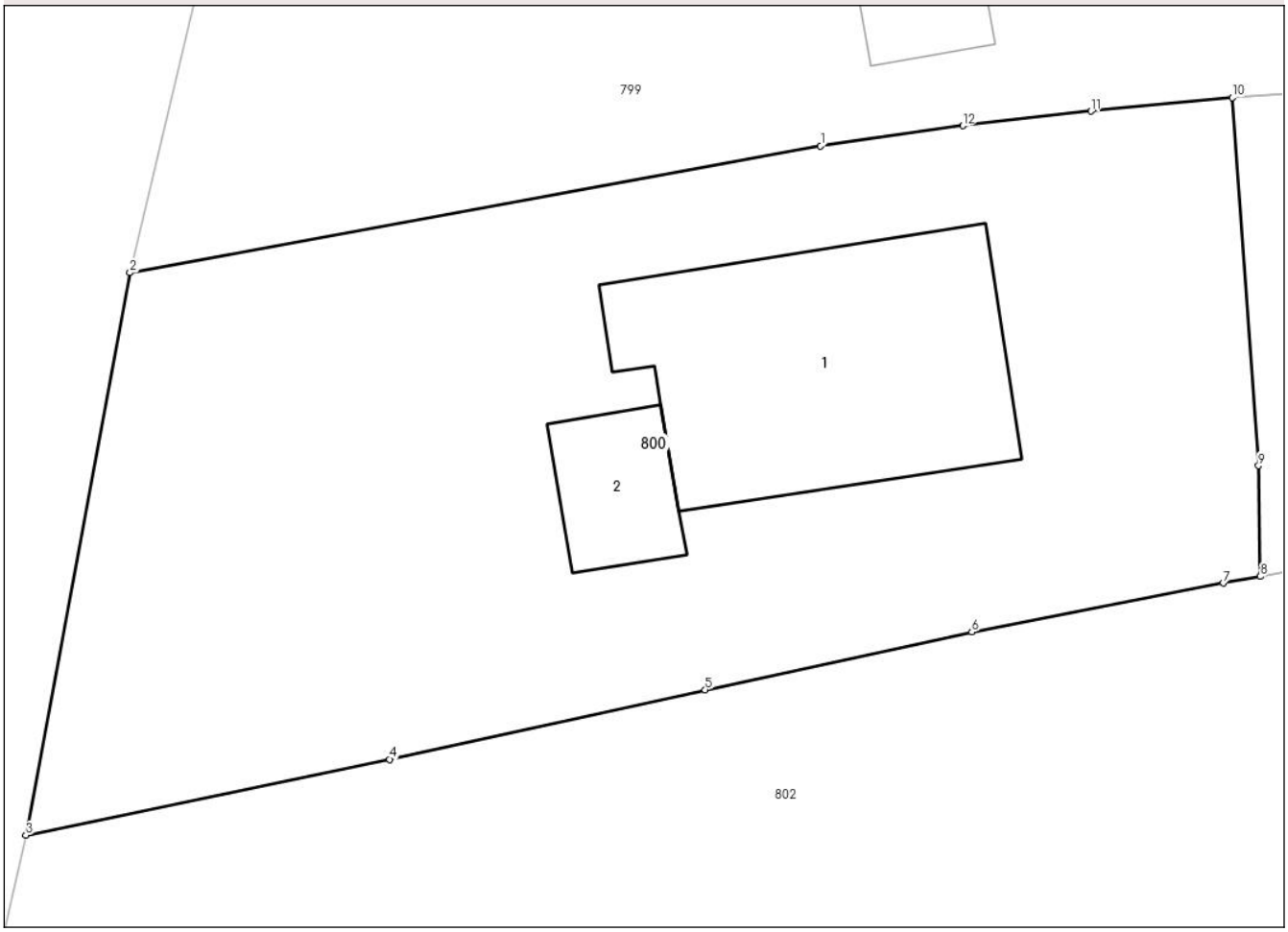
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80559	1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	17	423,424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:316 mp; P+1
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.457,596 376.006,123	2	506.428,102 376.000,715	29.986
2	506.428,102 376.000,715	3	506.423,653 375.976,714	24.41
3	506.423,653 375.976,714	4	506.439,187 375.979,951	15.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.439,187 375.979,951	5	506.452,661 375.982,919	13.797
5	506.452,661 375.982,919	6	506.464,049 375.985,395	11.654
6	506.464,049 375.985,395	7	506.474,792 375.987,468	10.941
7	506.474,792 375.987,468	8	506.476,37 375.987,756	1.604
8	506.476,37 375.987,756	9	506.476,294 375.992,478	4.723
9	506.476,294 375.992,478	10	506.475,17 376.008,181	15.743
10	506.475,17 376.008,181	11	506.469,144 376.007,602	6.054
11	506.469,144 376.007,602	12	506.463,665 376.006,98	5.514
12	506.463,665 376.006,98	1	506.457,596 376.006,123	6.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Nr. 4A, Jud. Arges, punctul" Ristea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80560	990	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3086 / 15/05/2015		
Act Notarial nr. 780, din 13/05/2015 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80560 a imobilului cu numarul cadastral 80560/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80555 inscris in cartea funciara 80555;	A1
3688 / 25/05/2017		
Act Notarial nr. 932, din 24/05/2017 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MIHAELA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80560	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	17	424,425	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.476,37 375.987,756	2	506.485,639 375.989,419	9.417
2	506.485,639 375.989,419	3	506.505,623 375.992,992	20.301
3	506.505,623 375.992,992	4	506.515,979 375.995,115	10.571
4	506.515,979 375.995,115	5	506.521,34 375.996,313	5.493
5	506.521,34 375.996,313	6	506.523,665 375.996,9	2.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.523,665 375.996,9	7	506.521,288 376.016,438	19.682
7	506.521,288 376.016,438	8	506.494,743 376.013,114	26.752
8	506.494,743 376.013,114	9	506.484,247 376.011,8	10.578
9	506.484,247 376.011,8	10	506.484,42 376.008,842	2.963
10	506.484,42 376.008,842	11	506.475,17 376.008,181	9.274
11	506.475,17 376.008,181	12	506.476,294 375.992,478	15.743
12	506.476,294 375.992,478	1	506.476,37 375.987,756	4.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81333	1.496	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15243 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 1588, din 24/11/2023 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUŢĂ ALEXANDRU-IONUŢ**, căsătorit cu 2) **NICUȚĂ ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81333	1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.496	17	423-425	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.423,653 375.976,714	2	506.419,442 375.957,854	19.324
2	506.419,442 375.957,854	3	506.426,089 375.958,85	6.721
3	506.426,089 375.958,85	4	506.484,523 375.968,042	59.153
4	506.484,523 375.968,042	5	506.480,006 375.980,888	13.617
5	506.480,006 375.980,888	6	506.518,461 375.988,258	39.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.518,461 375.988,258	7	506.523,619 375.989,246	5.252
7	506.523,619 375.989,246	8	506.521,34 375.996,313	7.425
8	506.521,34 375.996,313	9	506.515,979 375.995,115	5.493
9	506.515,979 375.995,115	10	506.505,623 375.992,992	10.571
10	506.505,623 375.992,992	11	506.485,639 375.989,419	20.301
11	506.485,639 375.989,419	12	506.476,37 375.987,756	9.417
12	506.476,37 375.987,756	13	506.474,792 375.987,468	1.604
13	506.474,792 375.987,468	14	506.464,049 375.985,395	10.941
14	506.464,049 375.985,395	15	506.452,661 375.982,919	11.654
15	506.452,661 375.982,919	16	506.439,187 375.979,951	13.797
16	506.439,187 375.979,951	1	506.423,653 375.976,714	15.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		520	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 26/05/2008 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIŢA (Titlu de proprietate nr.19811/12.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERJOIU IL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

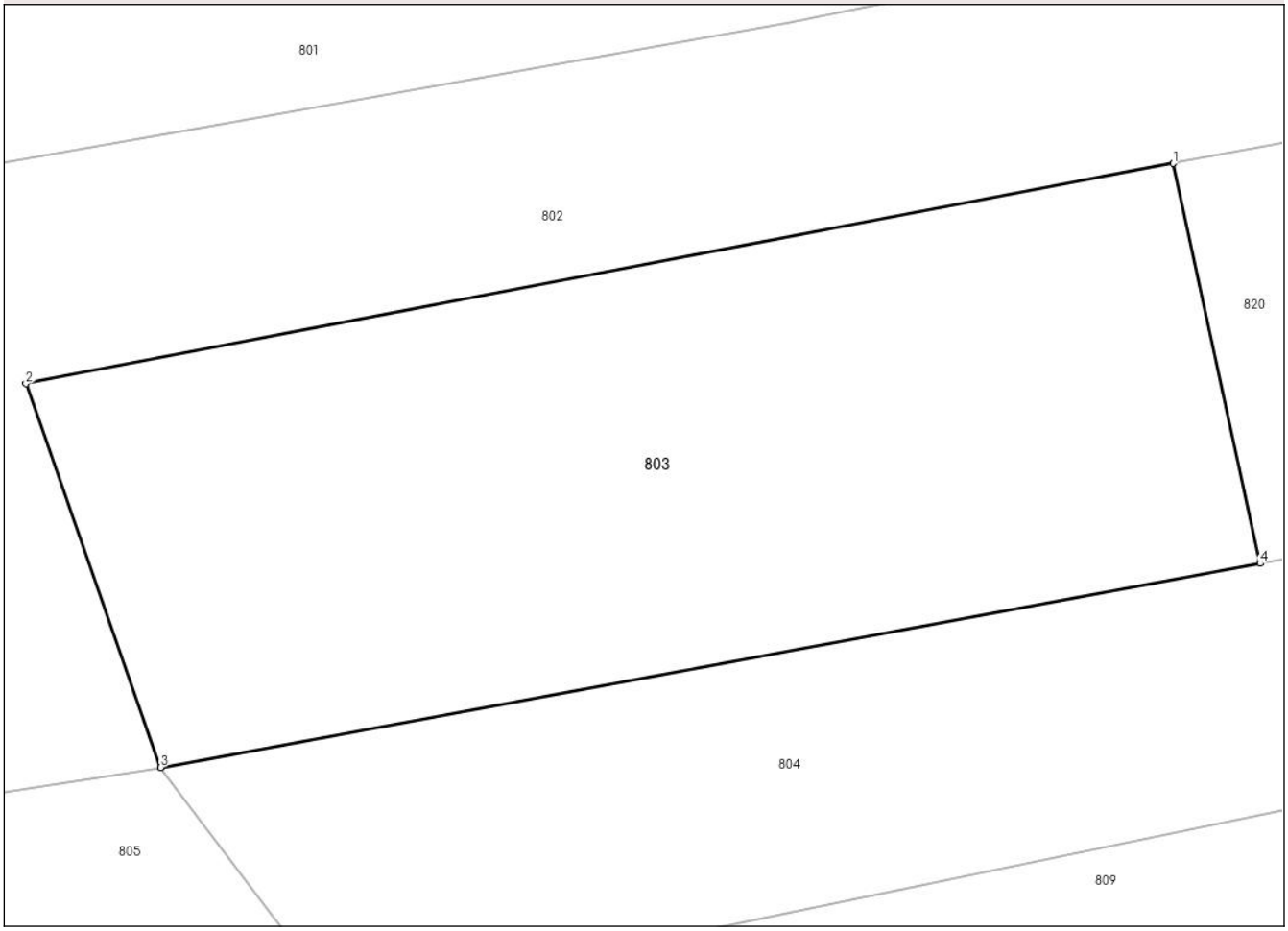
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	520	17	424,425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.518,461 375.988,258	2	506.480,006 375.980,888	39.155
2	506.480,006 375.980,888	3	506.484,523 375.968,042	13.617
3	506.484,523 375.968,042	4	506.521,375 375.974,869	37.479
4	506.521,375 375.974,869	1	506.518,461 375.988,258	13.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83096, din 20/01/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVASCU CONSTANTIN**, lipsă CNP 2) **IVASCU D ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

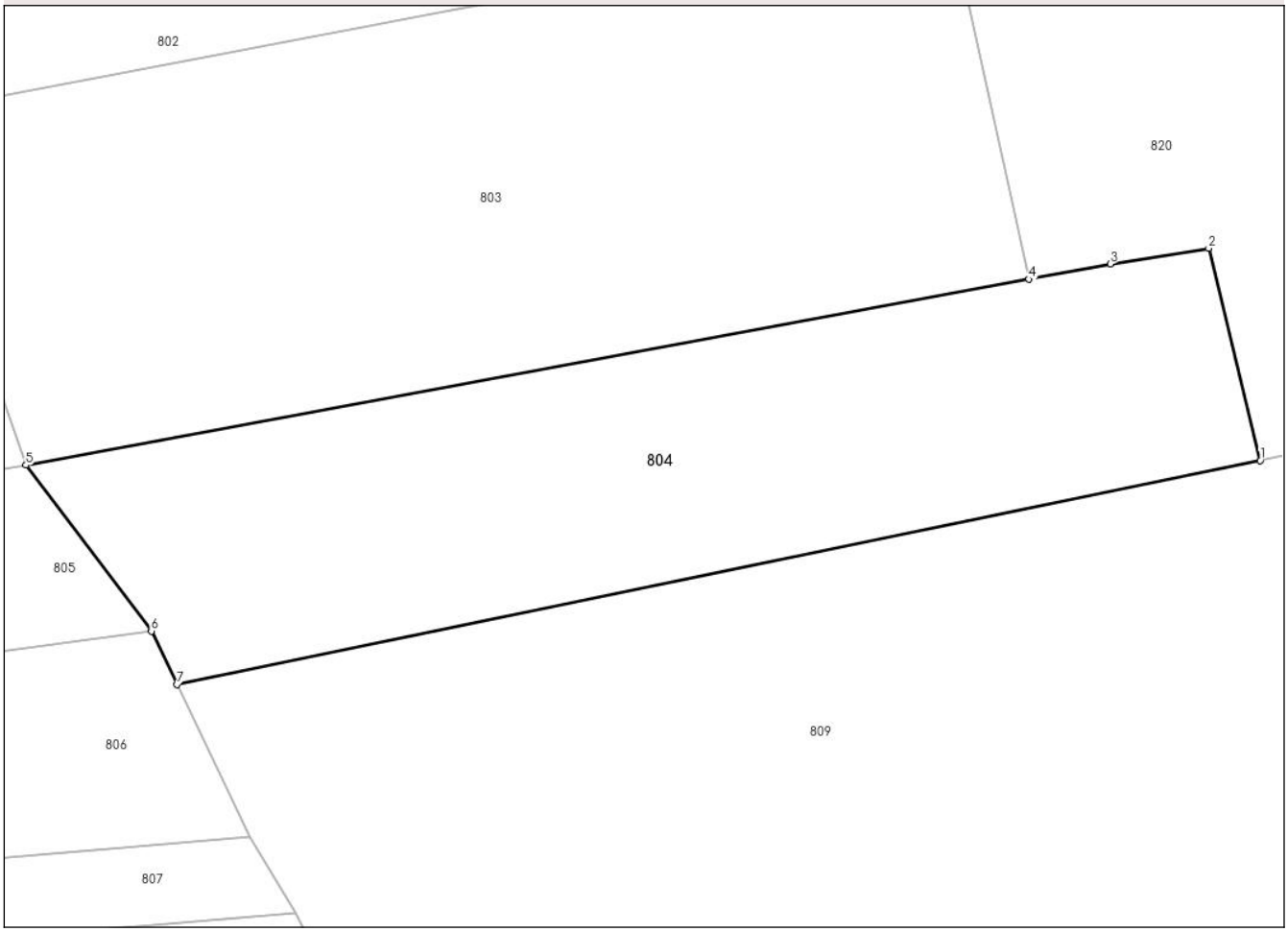
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	360	17	425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.529,88 375.968,215	2	506.527,987 375.976,003	8.015
2	506.527,987 375.976,003	3	506.524,37 375.975,424	3.663
3	506.524,37 375.975,424	4	506.521,375 375.974,869	3.046
4	506.521,375 375.974,869	5	506.484,523 375.968,042	37.479
5	506.484,523 375.968,042	6	506.489,131 375.961,951	7.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.489,131 375.961,951	7	506.490,075 375.959,988	2.178
7	506.490,075 375.959,988	1	506.529,88 375.968,215	40.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127795, din 21/05/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU ST NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

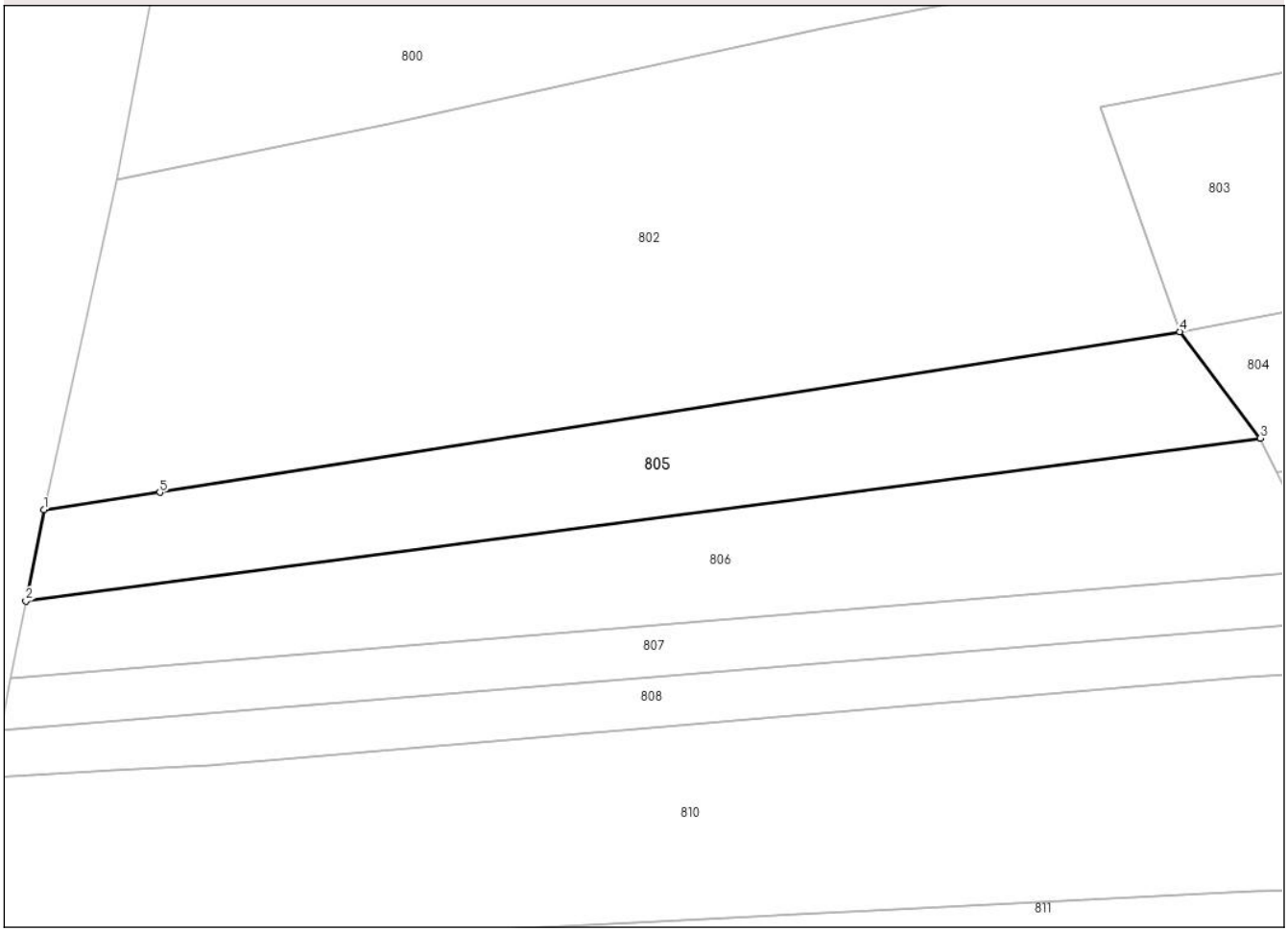
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	400	17	423-425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.419,442 375.957,854	2	506.418,417 375.952,624	5.329
2	506.418,417 375.952,624	3	506.489,131 375.961,951	71.326
3	506.489,131 375.961,951	4	506.484,523 375.968,042	7.638
4	506.484,523 375.968,042	5	506.426,089 375.958,85	59.153
5	506.426,089 375.958,85	1	506.419,442 375.957,854	6.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106723, din 15/03/1999 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.27 din data de 17.08.1998 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUȚA P ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

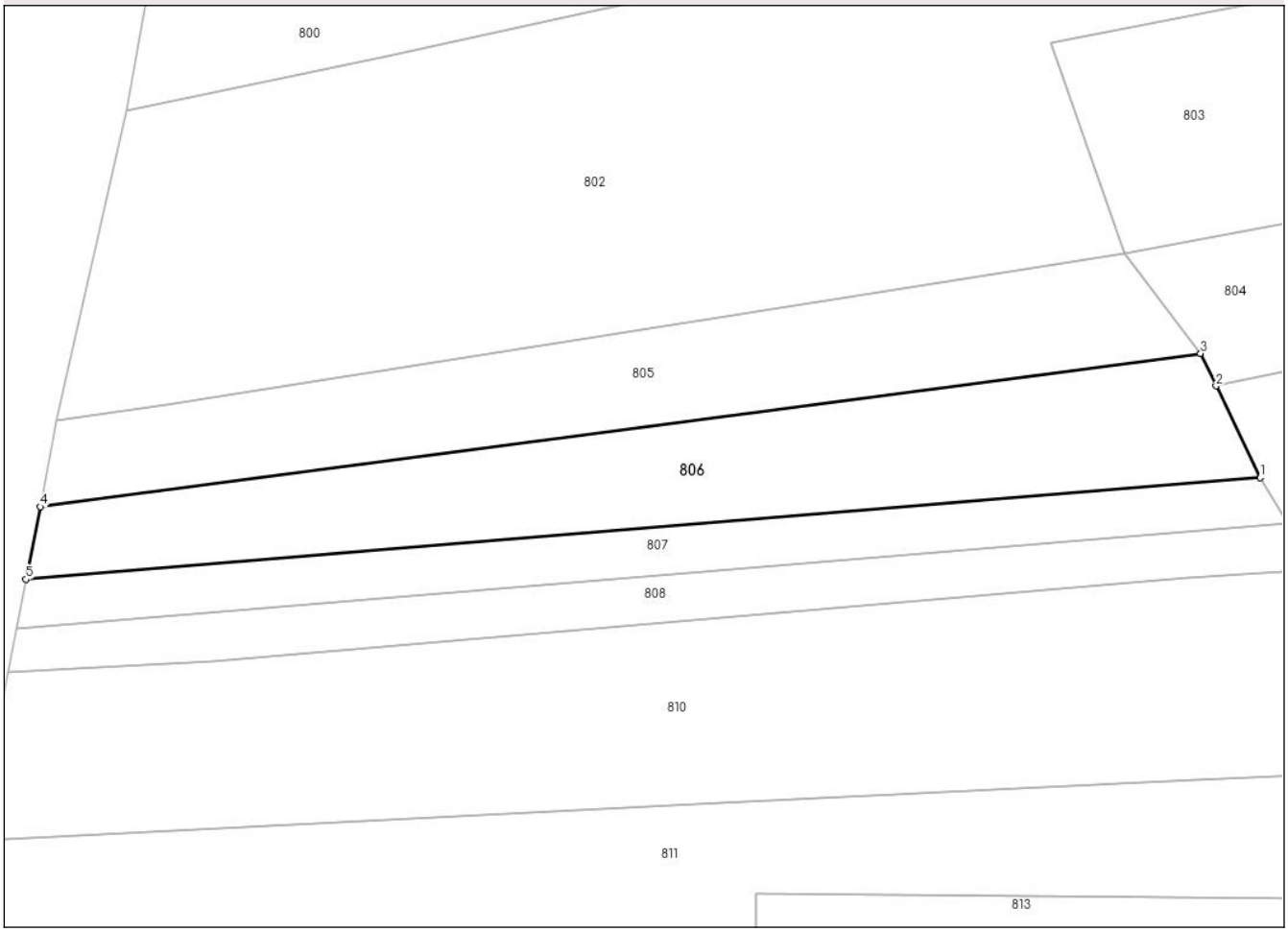
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	448	17	423-425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.492,767 375.954,393	2	506.490,075 375.959,988	6.209
2	506.490,075 375.959,988	3	506.489,131 375.961,951	2.178
3	506.489,131 375.961,951	4	506.418,417 375.952,624	71.326
4	506.418,417 375.952,624	5	506.417,551 375.948,206	4.502
5	506.417,551 375.948,206	1	506.492,767 375.954,393	75.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81167	225	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3405 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. 431, din 22/03/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81167 a imobilului cu numarul cadastral 81167 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81158 inscris in cartea funciara 81158;	A1
3407 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. 433, din 22/03/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA ION**, căsătorit cu 2) **DUINEA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

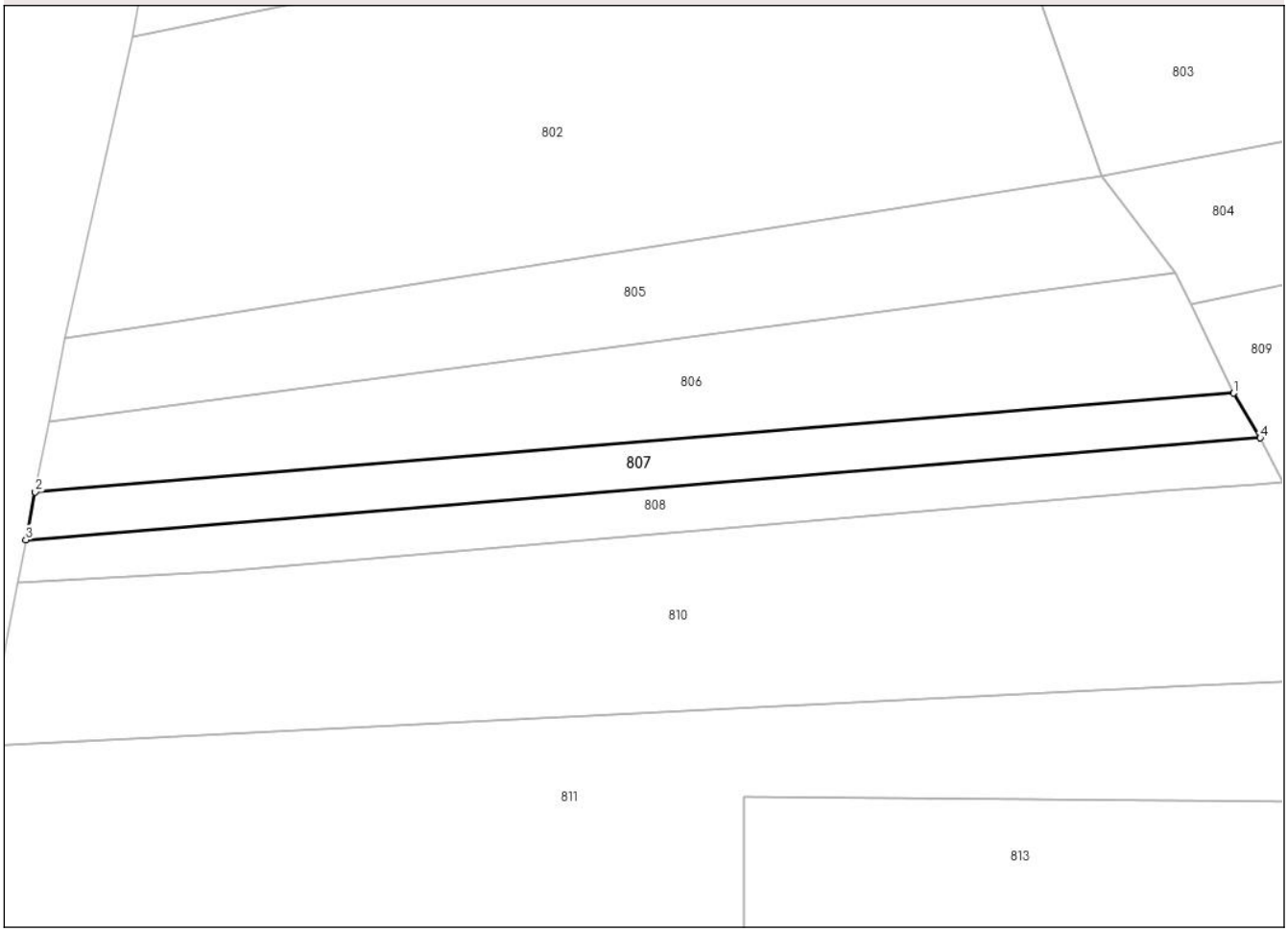
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81167	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	225	17	423-425	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.492,767 375.954,393	2	506.417,551 375.948,206	75.47
2	506.417,551 375.948,206	3	506.416,963 375.945,207	3.056
3	506.416,963 375.945,207	4	506.494,453 375.951,591	77.753
4	506.494,453 375.951,591	1	506.492,767 375.954,393	3.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81166	225	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3405 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. 431, din 22/03/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81166 a imobilului cu numarul cadastral 81166 / UAT Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81158 inscris in cartea funciara 81158;	A1
3408 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. 432, din 22/03/2022 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **LUPU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

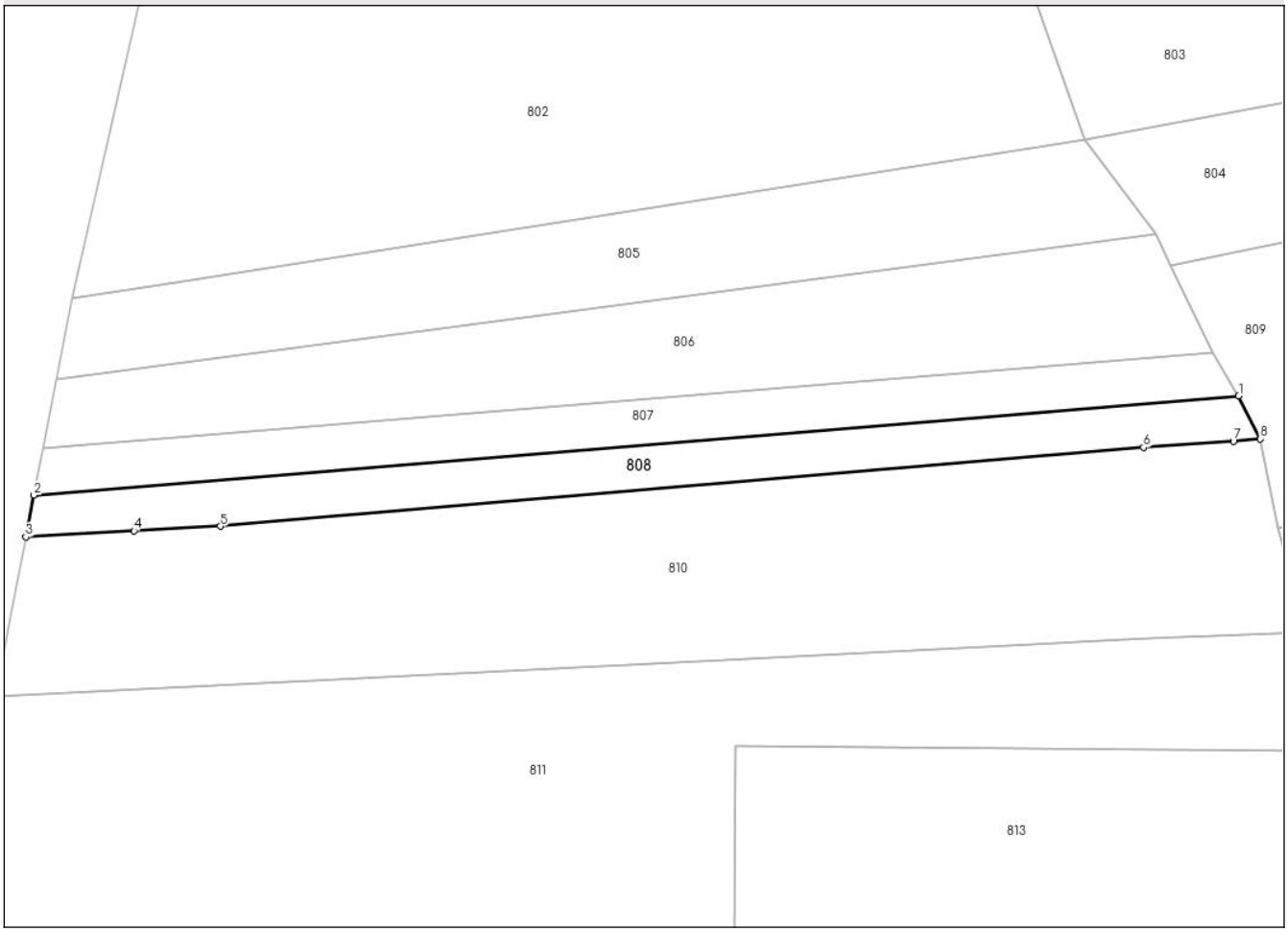
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81166	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	225	17	423-425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.494,453 375.951,591	2	506.416,963 375.945,207	77.753
2	506.416,963 375.945,207	3	506.416,438 375.942,529	2.729
3	506.416,438 375.942,529	4	506.423,396 375.942,922	6.969
4	506.423,396 375.942,922	5	506.428,952 375.943,218	5.564
5	506.428,952 375.943,218	6	506.488,332 375.948,292	59.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.488,332 375.948,292	7	506.494,114 375.948,682	5.795
7	506.494,114 375.948,682	8	506.495,839 375.948,835	1.732
8	506.495,839 375.948,835	1	506.494,453 375.951,591	3.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78712, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIA**, lipsă CNP 2) **NEGOI FLORICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

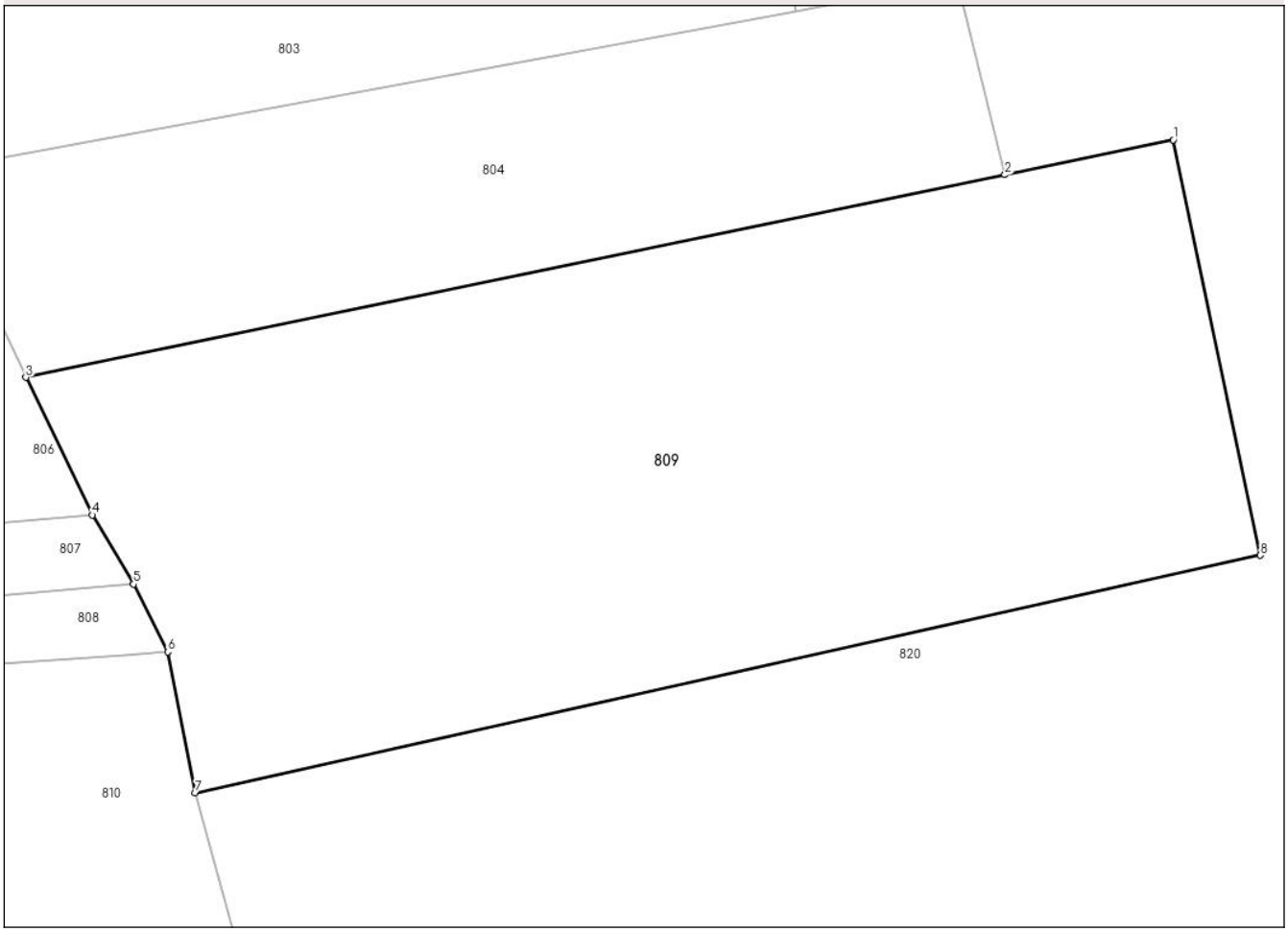
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	504	17	425	-	
2	faneata	NU	296	17	425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.536,729 375.969,631	2	506.529,88 375.968,215	6.994
2	506.529,88 375.968,215	3	506.490,075 375.959,988	40.646
3	506.490,075 375.959,988	4	506.492,767 375.954,393	6.209
4	506.492,767 375.954,393	5	506.494,453 375.951,591	3.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.494,453 375.951,591	6	506.495,839 375.948,835	3.085
6	506.495,839 375.948,835	7	506.496,965 375.943,105	5.84
7	506.496,965 375.943,105	8	506.540,268 375.952,76	44.366
8	506.540,268 375.952,76	1	506.536,729 375.969,631	17.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 916	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78701, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, lipsă CNP 2) **PANESCU ELENA**, lipsă CNP 3) **VINTILA STEFAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

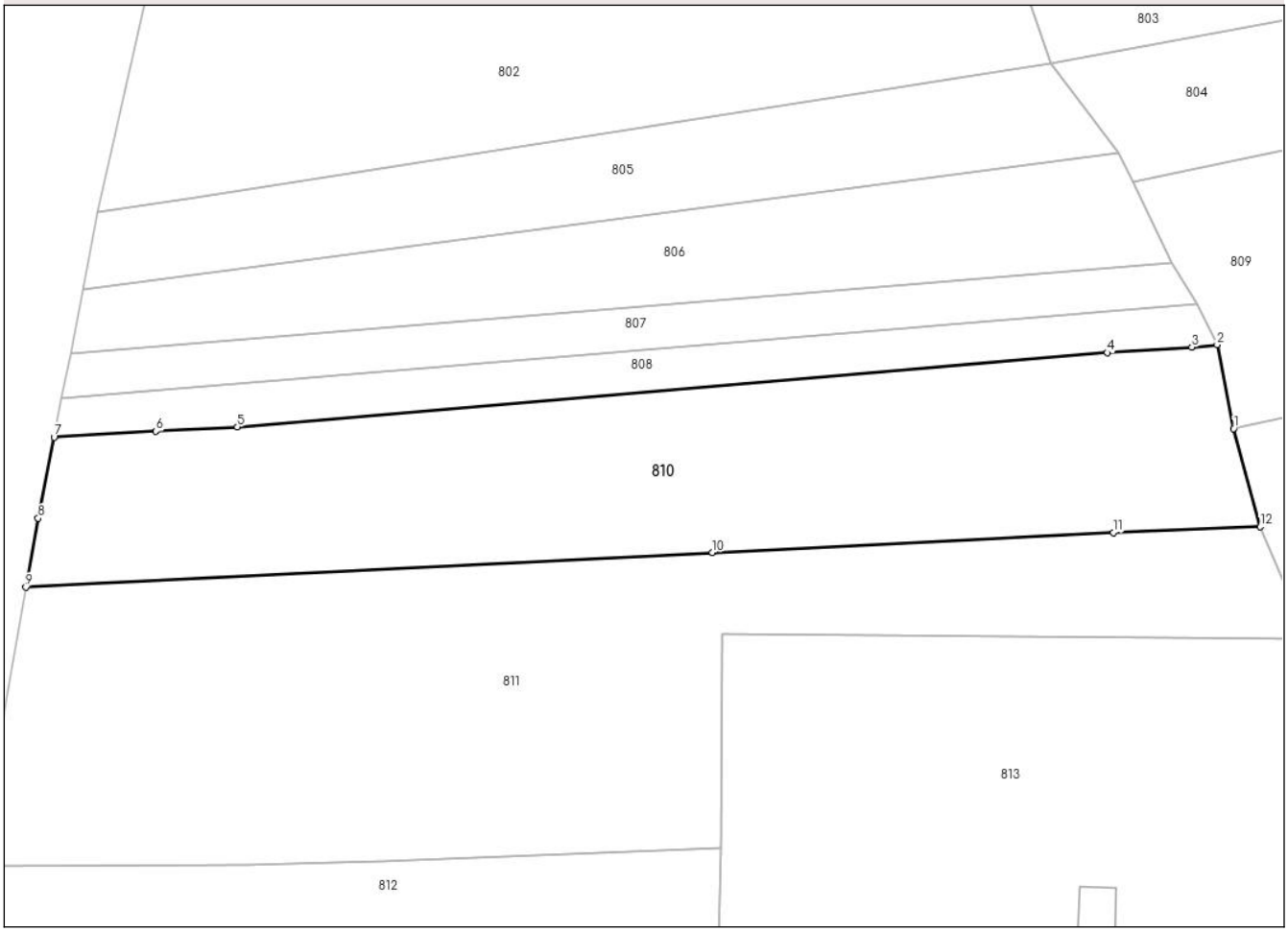
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	916	17	423-425	-	În act se regăseşte T3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.496,965 375.943,105	2	506.495,839 375.948,835	5.84
2	506.495,839 375.948,835	3	506.494,114 375.948,682	1.732
3	506.494,114 375.948,682	4	506.488,332 375.948,292	5.795
4	506.488,332 375.948,292	5	506.428,952 375.943,218	59.596
5	506.428,952 375.943,218	6	506.423,396 375.942,922	5.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.423,396 375.942,922	7	506.416,438 375.942,529	6.969
7	506.416,438 375.942,529	8	506.415,353 375.936,994	5.64
8	506.415,353 375.936,994	9	506.414,514 375.932,275	4.793
9	506.414,514 375.932,275	10	506.461,385 375.934,654	46.931
10	506.461,385 375.934,654	11	506.488,761 375.935,998	27.409
11	506.488,761 375.935,998	12	506.498,786 375.936,409	10.033
12	506.498,786 375.936,409	1	506.496,965 375.943,105	6.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.229	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66509, din 14/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU N VISARION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

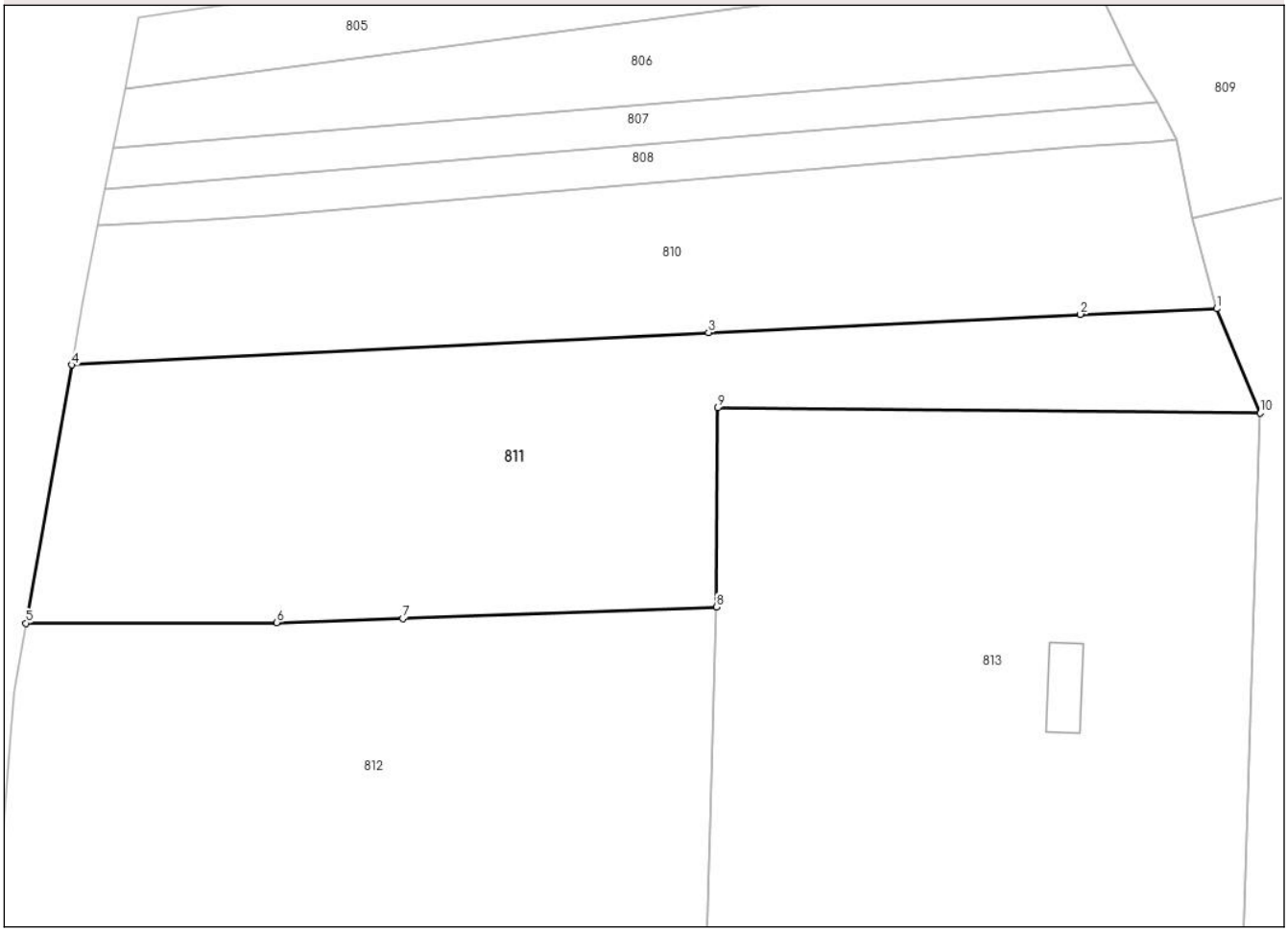
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.229	17	423-425	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.498,786 375.936,409	2	506.488,761 375.935,998	10.033
2	506.488,761 375.935,998	3	506.461,385 375.934,654	27.409
3	506.461,385 375.934,654	4	506.414,514 375.932,275	46.931
4	506.414,514 375.932,275	5	506.411,135 375.913,263	19.31
5	506.411,135 375.913,263	6	506.429,602 375.913,311	18.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.429,602 375.913,311	7	506.438,87 375.913,605	9.273
7	506.438,87 375.913,605	8	506.461,989 375.914,453	23.135
8	506.461,989 375.914,453	9	506.462,055 375.929,112	14.659
9	506.462,055 375.929,112	10	506.502,0 375.928,725	39.947
10	506.502,0 375.928,725	1	506.498,786 375.936,409	8.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.559	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125109, din 18/11/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIȚĂ GH ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

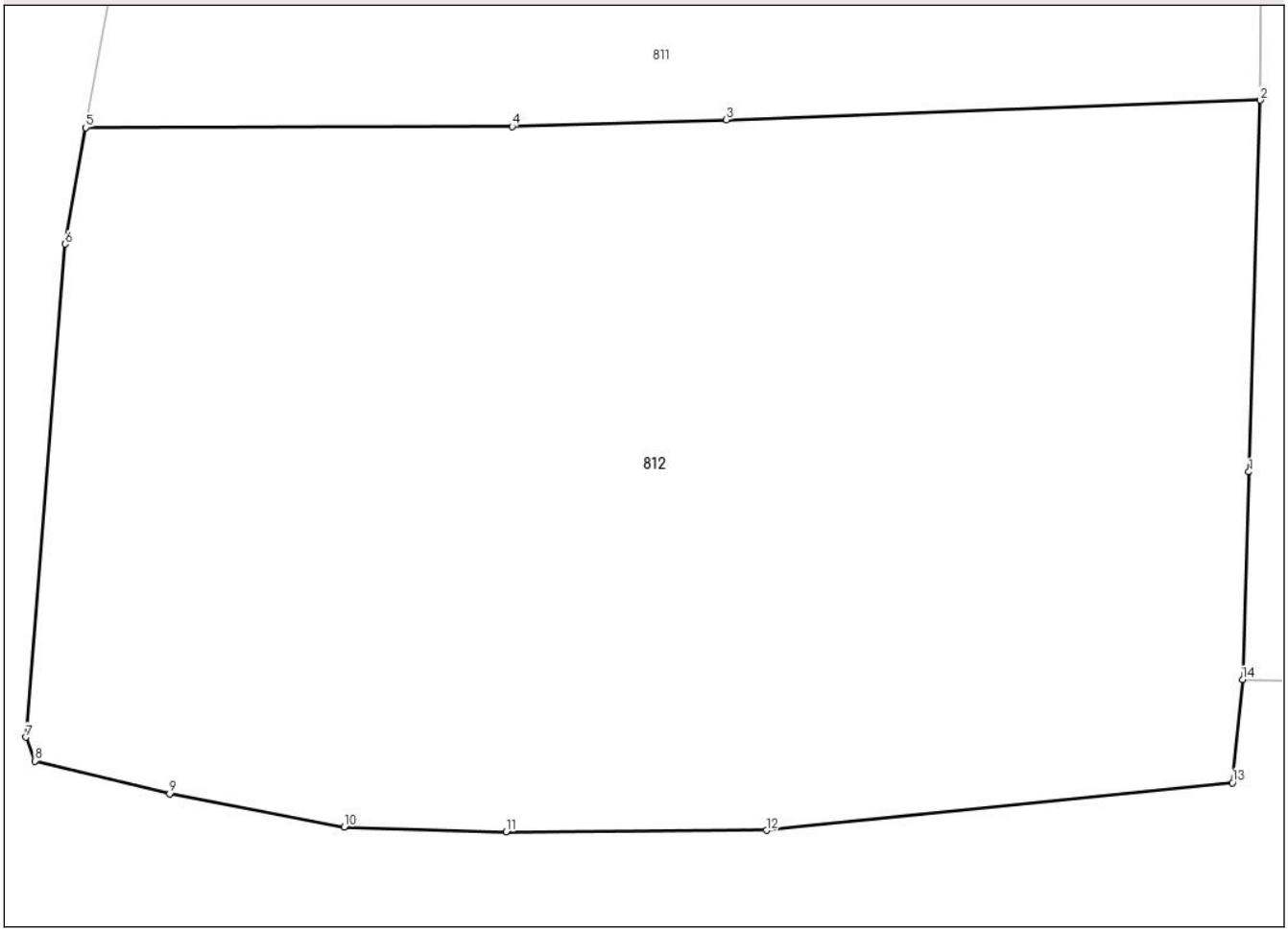
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.559	17	423,428	-	În act se regăsesc T12 și P320/24

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.461,5 375.898,36	2	506.461,989 375.914,453	16.1
2	506.461,989 375.914,453	3	506.438,87 375.913,605	23.135
3	506.438,87 375.913,605	4	506.429,602 375.913,311	9.273
4	506.429,602 375.913,311	5	506.411,135 375.913,263	18.467
5	506.411,135 375.913,263	6	506.410,238 375.908,218	5.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.410,238 375.908,218	7	506.408,545 375.886,864	21.421
7	506.408,545 375.886,864	8	506.408,935 375.885,838	1.098
8	506.408,935 375.885,838	9	506.414,76 375.884,418	5.996
9	506.414,76 375.884,418	10	506.422,324 375.882,987	7.698
10	506.422,324 375.882,987	11	506.429,331 375.882,774	7.01
11	506.429,331 375.882,774	12	506.440,605 375.882,835	11.274
12	506.440,605 375.882,835	13	506.460,787 375.884,897	20.287
13	506.460,787 375.884,897	14	506.461,226 375.889,363	4.488
14	506.461,226 375.889,363	1	506.461,5 375.898,36	9.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.586	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

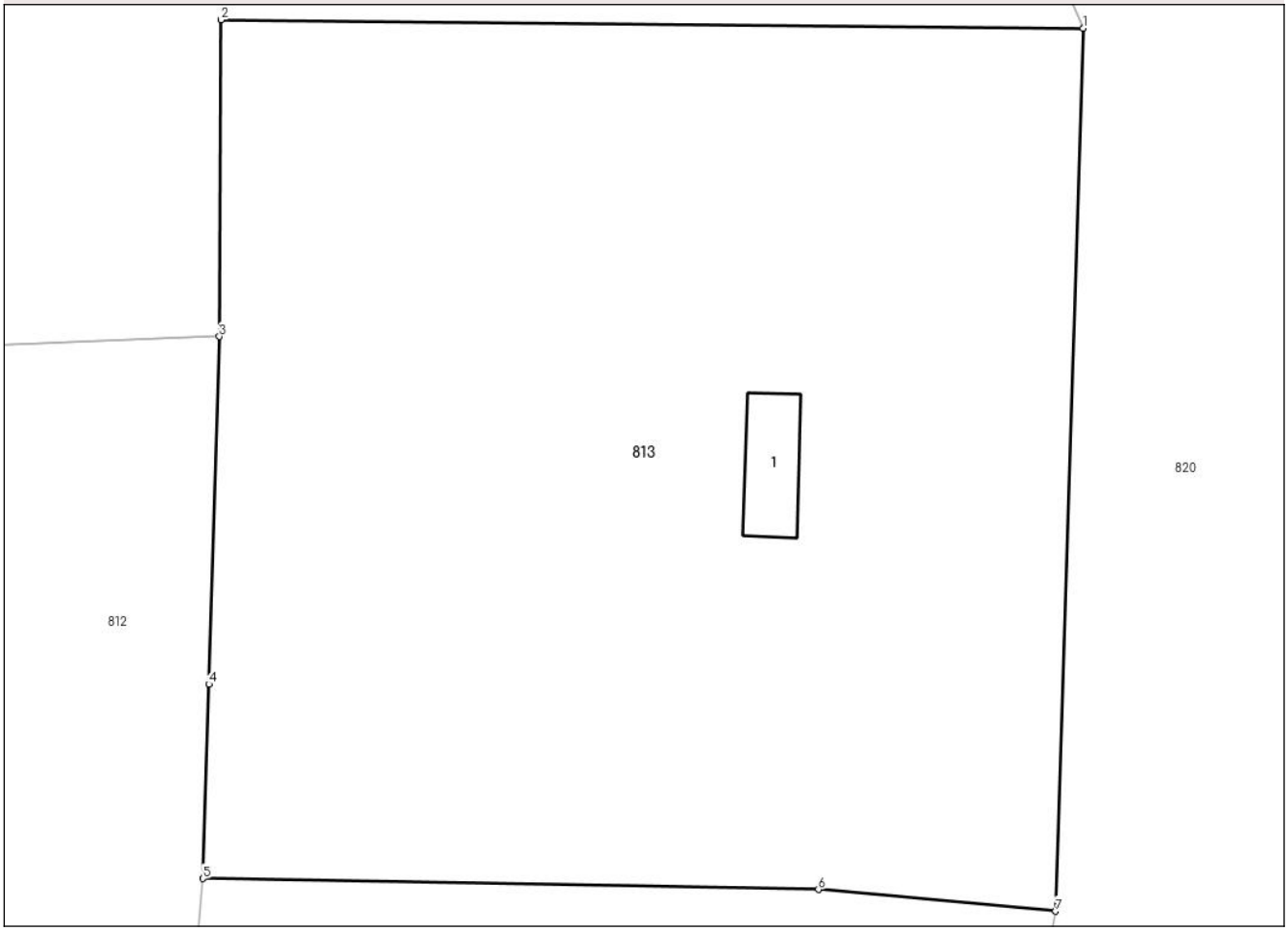
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.586	17	423-425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.502,0 375.928,725	2	506.462,055 375.929,112	39.947
2	506.462,055 375.929,112	3	506.461,989 375.914,453	14.659
3	506.461,989 375.914,453	4	506.461,5 375.898,36	16.1
4	506.461,5 375.898,36	5	506.461,226 375.889,363	9.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.461,226 375.889,363	6	506.489,736 375.888,866	28.514
6	506.489,736 375.888,866	7	506.500,727 375.887,858	11.037
7	506.500,727 375.887,858	1	506.502,0 375.928,725	40.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Albotele, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA PRIBOIENI**, CIF:4654768	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

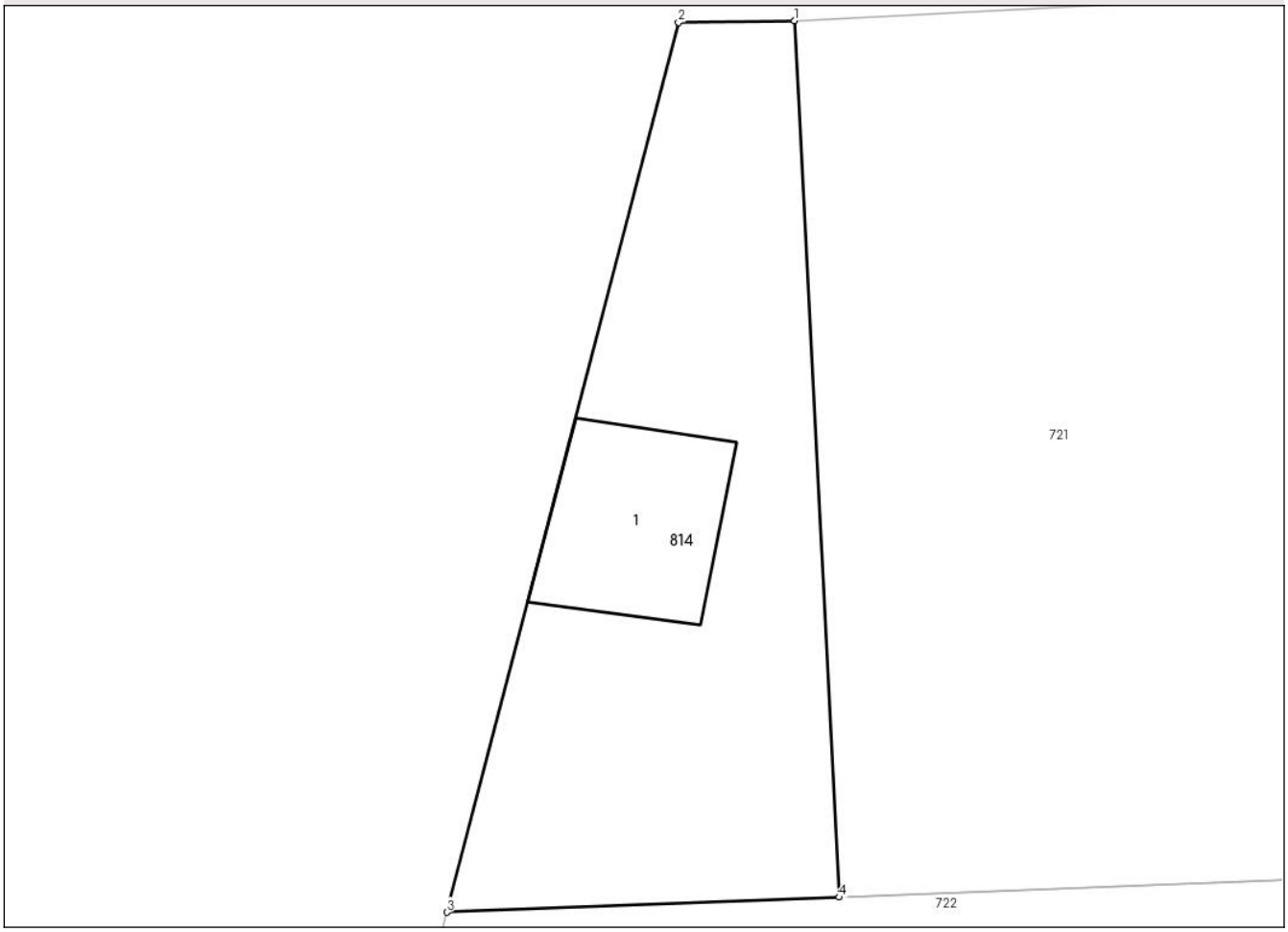
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	60	12	320	-	Troiță; Pozitia 68 din HGR 447/2002

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.611,382 376.802,672	2	506.609,476 376.802,645	1.906
2	506.609,476 376.802,645	3	506.605,665 376.788,031	15.103
3	506.605,665 376.788,031	4	506.612,115 376.788,277	6.455
4	506.612,115 376.788,277	1	506.611,382 376.802,672	14.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		984	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 789, din 23/06/2009 emis de BNP Stanescu Constanta (Certificat de moştenitor nr.44/23.06.2009 emis de BNP Stanescu Constanta;Certificat de moştenitor nr.43/23.06.2009 emis de BNP Stanescu Constanta;Titlu de proprietate nr. 66536/ 17.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

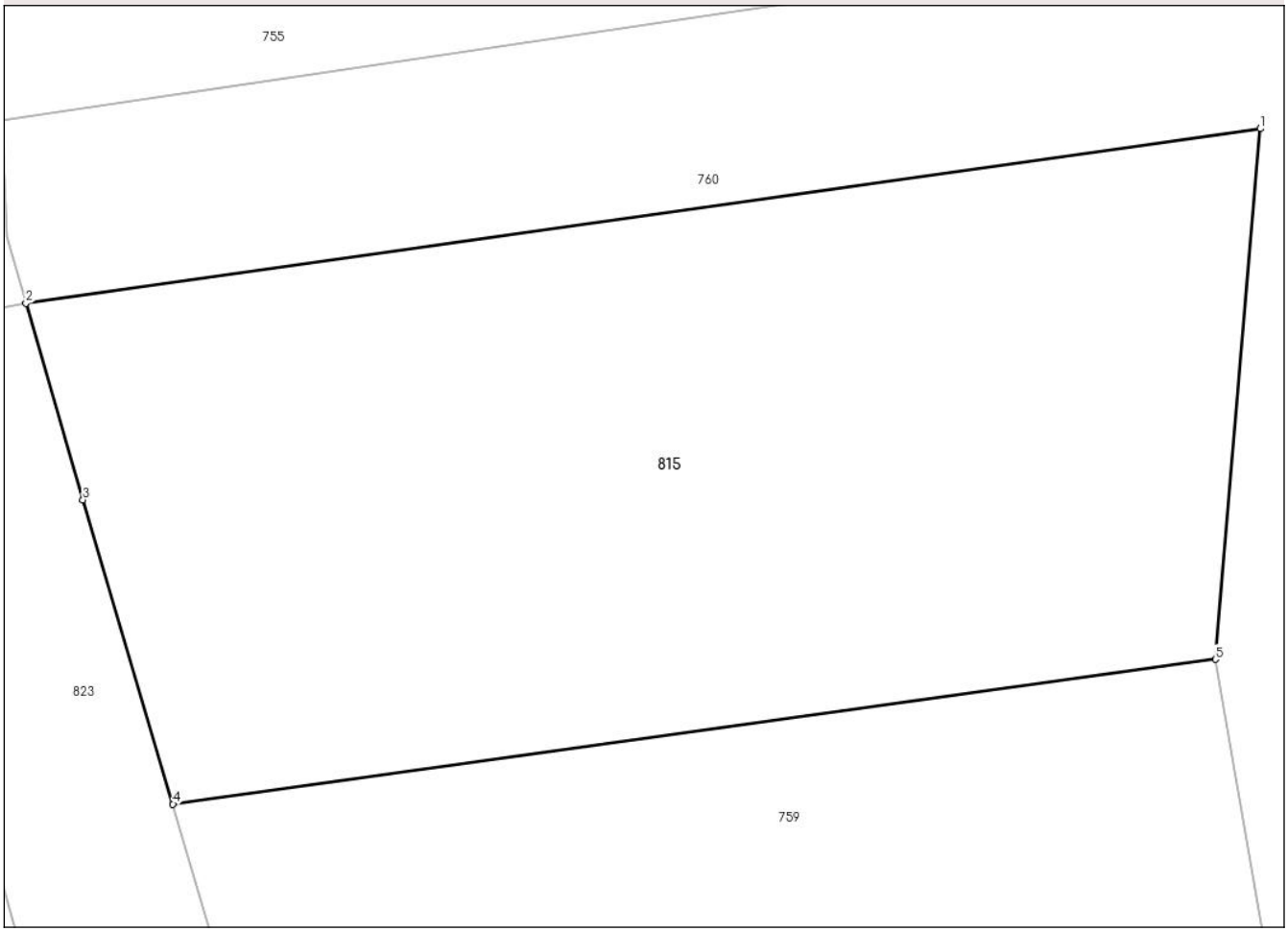
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	984	12	325-327	-	În act se regaseşte P337; Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.738,372 376.487,099	2	506.688,158 376.480,007	50.712
2	506.688,158 376.480,007	3	506.690,478 376.472,019	8.318
3	506.690,478 376.472,019	4	506.694,142 376.459,654	12.896
4	506.694,142 376.459,654	5	506.736,551 376.465,536	42.815
5	506.736,551 376.465,536	1	506.738,372 376.487,099	21.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		640	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1731/24.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 2115/20.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIESCU MARIUS-ADRIEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

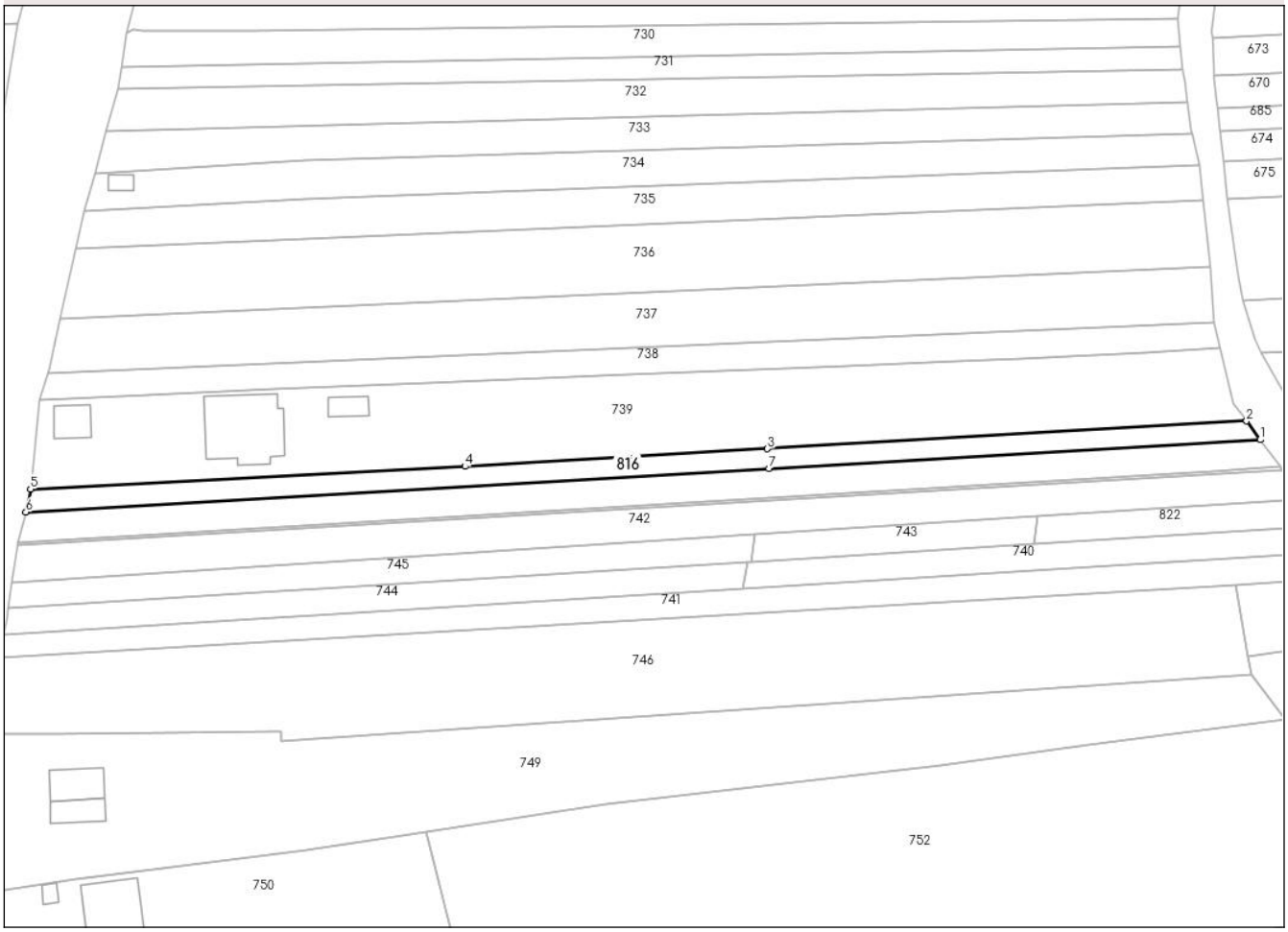
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	640	12	322/1,323	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.776,042 376.677,994	2	506.773,849 376.681,001	3.722
2	506.773,849 376.681,001	3	506.696,884 376.676,53	77.095
3	506.696,884 376.676,53	4	506.648,312 376.673,708	48.654
4	506.648,312 376.673,708	5	506.578,487 376.670,078	69.919
5	506.578,487 376.670,078	6	506.577,753 376.666,398	3.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.577,753 376.666,398	7	506.697,103 376.673,378	119.554
7	506.697,103 376.673,378	1	506.776,042 376.677,994	79.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		940	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83089, din 19/01/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

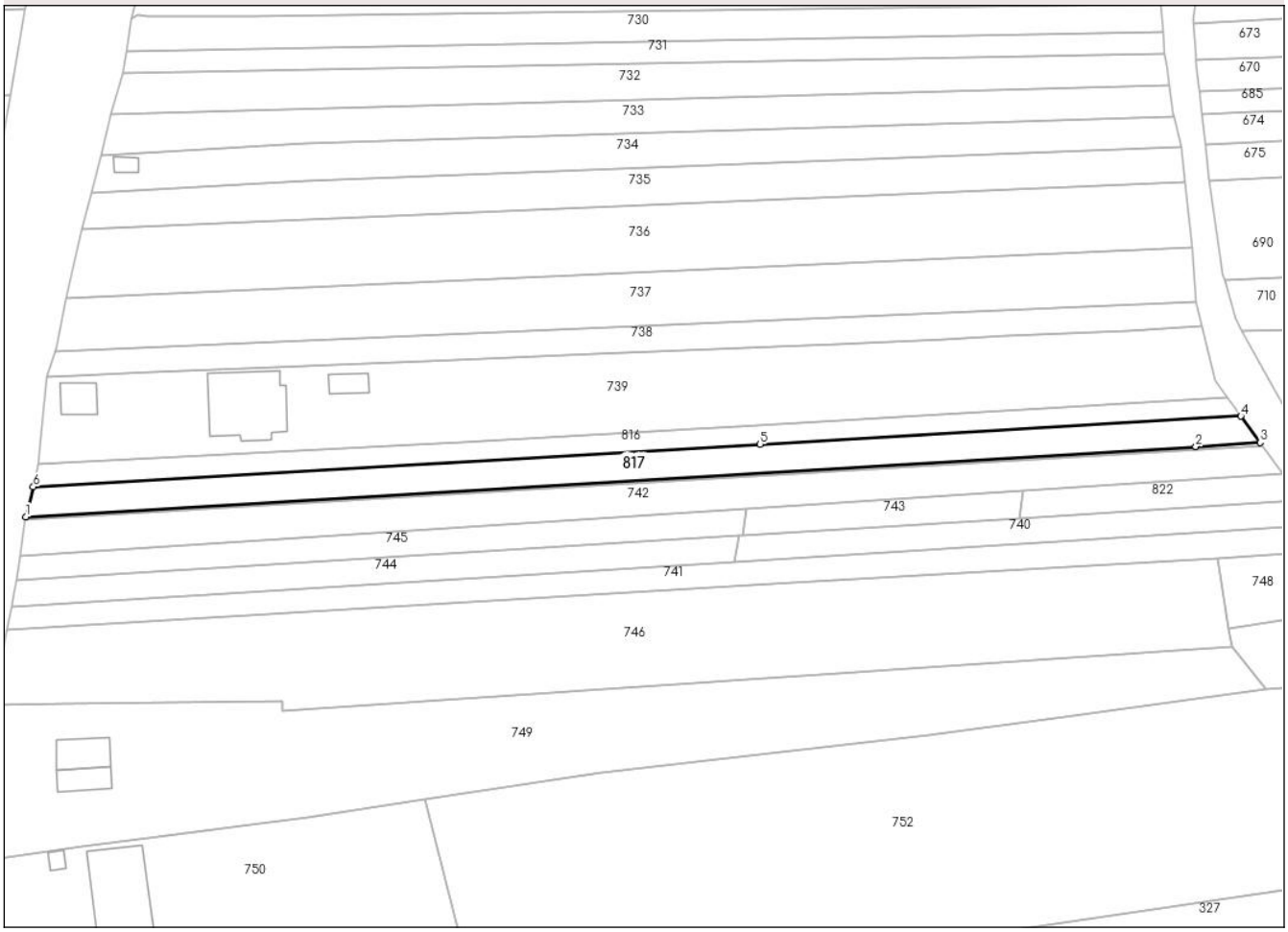
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	940	12	322/1,323	-	În act se regăseşte P322/25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.576,541 376.661,485	2	506.768,645 376.673,01	192.449
2	506.768,645 376.673,01	3	506.779,212 376.673,644	10.586
3	506.779,212 376.673,644	4	506.776,042 376.677,994	5.383
4	506.776,042 376.677,994	5	506.697,103 376.673,378	79.074
5	506.697,103 376.673,378	6	506.577,753 376.666,398	119.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.577,753 376.666,398	1	506.576,541 376.661,485	5.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 172, din 20/05/1998 emis de BNP PIRVU EMILIA (Titlu de proprietate nr. 45460/ 15.07.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAPUCIOIU ILEANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

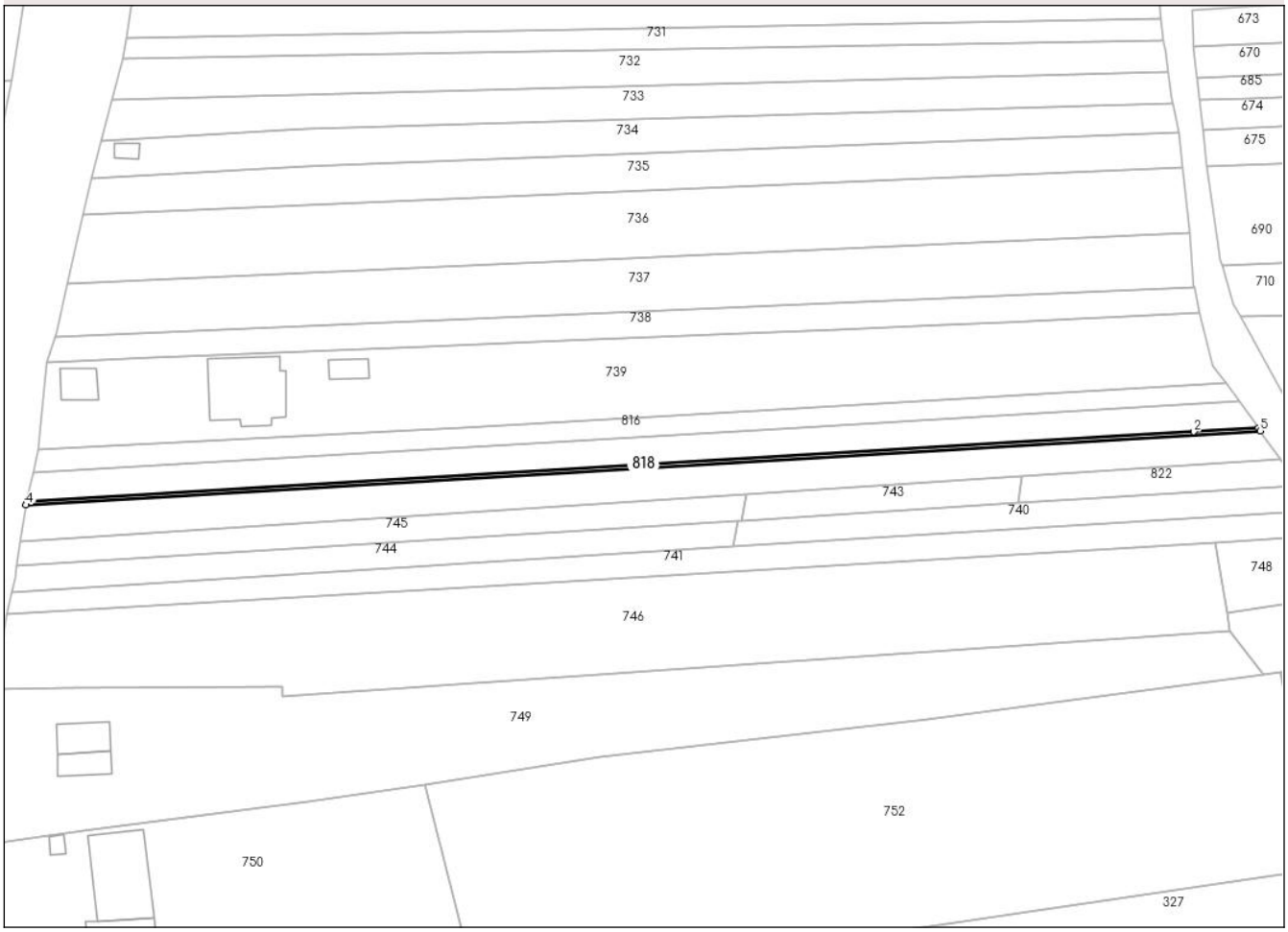
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	101	12	322/1,323	-	În act se regăseşte P322/24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.779,212 376.673,644	2	506.768,645 376.673,01	10.586
2	506.768,645 376.673,01	3	506.576,541 376.661,485	192.449
3	506.576,541 376.661,485	4	506.576,462 376.660,982	0.509
4	506.576,462 376.660,982	5	506.779,554 376.673,167	203.457
5	506.779,554 376.673,167	1	506.779,212 376.673,644	0.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19818, din 16/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR STELA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

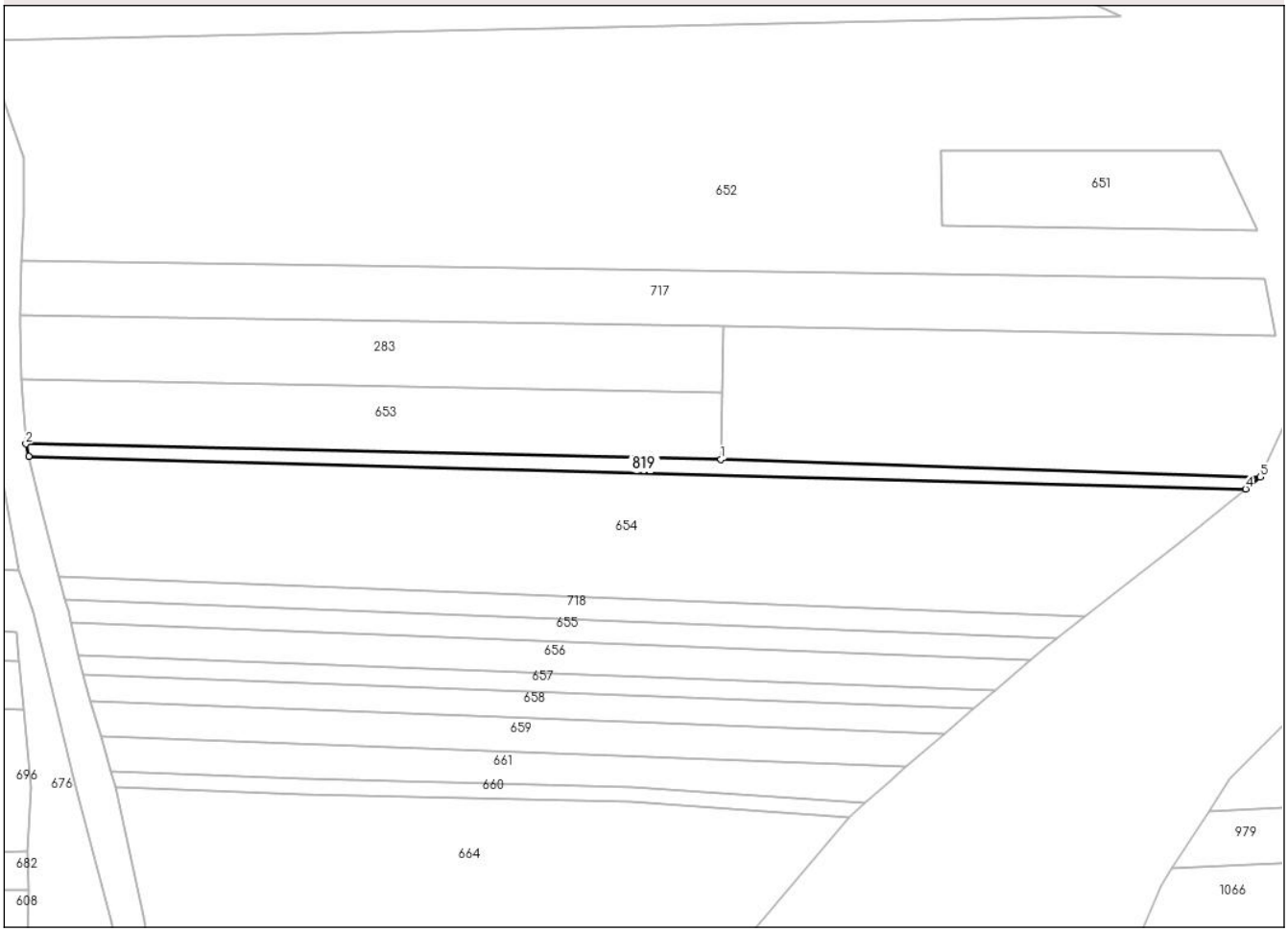
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	15	71,73	-	În act se regaseşte T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.922,906 377.061,227	2	506.830,947 377.063,249	91.981
2	506.830,947 377.063,249	3	506.831,341 377.061,607	1.689
3	506.831,341 377.061,607	4	506.992,312 377.057,302	161.029
4	506.992,312 377.057,302	5	506.994,257 377.058,876	2.502
5	506.994,257 377.058,876	1	506.922,906 377.061,227	71.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.439	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	964	17	425	-	
2	pasune	NU	10.498	17	-	-	păşune împădurită
3	faneata	DA	951	17	951	-	
4	pasune	NU	469	17	-	-	
5	faneata	NU	460	17	-	-	
6	arabil	DA	1.024	17	425	-	
7	faneata	DA	335	17	-	-	
8	pasune	DA	333	17	-	-	
9	arabil	NU	405	17	425	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.578,224 376.043,513	2	506.591,554 376.075,913	35.035
4	506.602,543 376.119,491	5	506.584,153 376.142,89	29.761
7	506.578,206 376.129,783	8	506.575,981 376.129,872	2.227
10	506.535,133 376.084,366	11	506.552,283 376.084,863	17.157
13	506.481,426 376.062,444	14	506.481,243 376.048,055	14.39
16	506.531,135 376.051,812	17	506.527,634 376.036,892	15.325
19	506.520,919 376.037,133	20	506.509,388 376.036,05	11.582
22	506.494,743 376.013,114	23	506.521,288 376.016,438	26.752
25	506.521,34 375.996,313	26	506.523,619 375.989,246	7.425
28	506.521,375 375.974,869	29	506.524,37 375.975,424	3.046
31	506.529,88 375.968,215	32	506.536,729 375.969,631	6.994
34	506.496,965 375.943,105	35	506.498,786 375.936,409	6.939
37	506.500,727 375.887,858	38	506.499,129 375.879,23	8.775
40	506.507,604 375.868,893	41	506.520,227 375.854,2	19.371
43	506.531,722 375.817,986	44	506.540,936 375.840,604	24.423
46	506.558,248 375.892,865	47	506.565,078 375.920,435	28.403
49	506.571,453 375.971,065	50	506.573,799 375.992,826	21.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.591,554 376.075,913	3	506.598,393 376.105,037	29.916
5	506.584,153 376.142,89	6	506.583,037 376.129,591	13.346
8	506.575,981 376.129,872	9	506.568,48 376.129,435	7.514
11	506.552,283 376.084,863	12	506.552,276 376.067,046	17.817
14	506.481,243 376.048,055	15	506.504,884 376.050,517	23.769
17	506.527,634 376.036,892	18	506.525,196 376.037,267	2.467
20	506.509,388 376.036,05	21	506.492,064 376.034,644	17.381
23	506.521,288 376.016,438	24	506.523,665 375.996,9	19.682
26	506.523,619 375.989,246	27	506.518,461 375.988,258	5.252
29	506.524,37 375.975,424	30	506.527,987 375.976,003	3.663
32	506.536,729 375.969,631	33	506.540,268 375.952,76	17.238
35	506.498,786 375.936,409	36	506.502,0 375.928,725	8.329
38	506.499,129 375.879,23	39	506.501,507 375.875,737	4.226
41	506.520,227 375.854,2	42	506.529,181 375.840,067	16.731
44	506.540,936 375.840,604	45	506.547,406 375.860,962	21.361
47	506.565,078 375.920,435	48	506.567,567 375.936,821	16.574
50	506.573,799 375.992,826	51	506.572,012 376.013,541	20.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.598,393 376.105,037	4	506.602,543 376.119,491	15.038
6	506.583,037 376.129,591	7	506.578,206 376.129,783	4.835
9	506.568,48 376.129,435	10	506.535,133 376.084,366	56.065
12	506.552,276 376.067,046	13	506.481,426 376.062,444	70.999
15	506.504,884 376.050,517	16	506.531,135 376.051,812	26.283
18	506.525,196 376.037,267	19	506.520,919 376.037,133	4.279
21	506.492,064 376.034,644	22	506.494,743 376.013,114	21.696
24	506.523,665 375.996,9	25	506.521,34 375.996,313	2.398
27	506.518,461 375.988,258	28	506.521,375 375.974,869	13.702
30	506.527,987 375.976,003	31	506.529,88 375.968,215	8.015
33	506.540,268 375.952,76	34	506.496,965 375.943,105	44.366
36	506.502,0 375.928,725	37	506.500,727 375.887,858	40.887
39	506.501,507 375.875,737	40	506.507,604 375.868,893	9.166
42	506.529,181 375.840,067	43	506.531,722 375.817,986	22.227
45	506.547,406 375.860,962	46	506.558,248 375.892,865	33.695
48	506.567,567 375.936,821	49	506.571,453 375.971,065	34.464
51	506.572,012 376.013,541	1	506.578,224 376.043,513	30.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.844	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

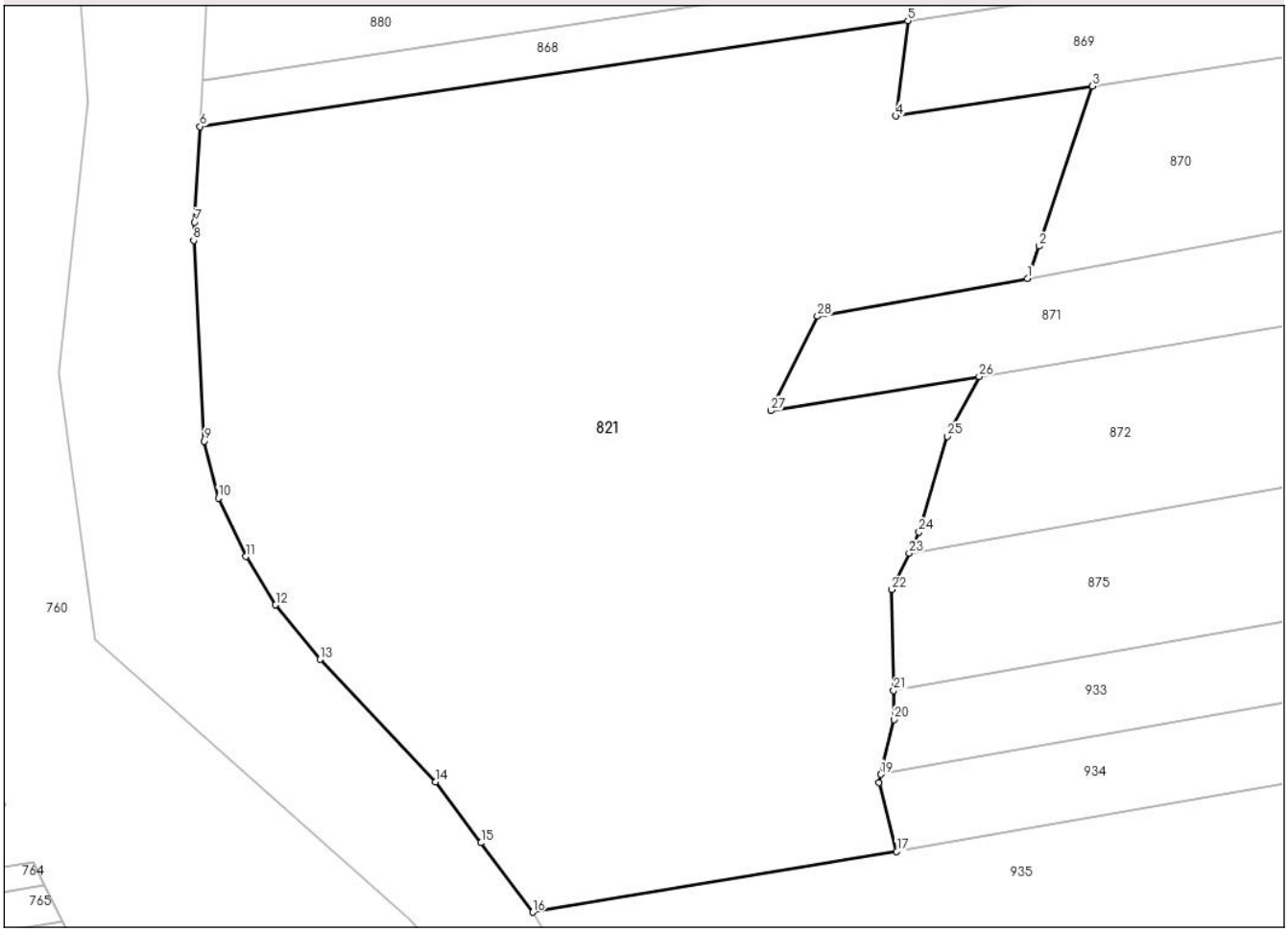
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.844	4,15	64,89,114	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.838,581 376.437,138	2	506.839,719 376.440,21	3.276
3	506.844,804 376.455,481	4	506.826,003 376.452,64	19.014
5	506.827,144 376.461,735	6	506.759,492 376.451,634	68.402
7	506.758,988 376.442,514	8	506.758,891 376.440,751	1.766
9	506.759,924 376.421,601	10	506.761,263 376.416,174	5.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.839,719 376.440,21	3	506.844,804 376.455,481	16.095
4	506.826,003 376.452,64	5	506.827,144 376.461,735	9.166
6	506.759,492 376.451,634	7	506.758,988 376.442,514	9.134
8	506.758,891 376.440,751	9	506.759,924 376.421,601	19.178
10	506.761,263 376.416,174	11	506.763,895 376.410,586	6.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.763,895 376.410,586	12	506.766,726 376.405,966	5.418
13	506.770,997 376.400,758	14	506.782,03 376.389,078	16.067
15	506.786,37 376.383,255	16	506.791,312 376.376,626	8.268
17	506.826,099 376.382,404	18	506.824,373 376.388,979	6.798
19	506.824,571 376.389,793	20	506.825,844 376.395,022	5.382
21	506.825,798 376.397,79	22	506.825,636 376.407,426	9.637
23	506.827,279 376.410,895	24	506.828,233 376.412,911	2.23
25	506.830,927 376.422,058	26	506.833,974 376.427,757	6.462
27	506.814,067 376.424,508	28	506.818,5 376.433,522	10.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.766,726 376.405,966	13	506.770,997 376.400,758	6.735
14	506.782,03 376.389,078	15	506.786,37 376.383,255	7.262
16	506.791,312 376.376,626	17	506.826,099 376.382,404	35.264
18	506.824,373 376.388,979	19	506.824,571 376.389,793	0.838
20	506.825,844 376.395,022	21	506.825,798 376.397,79	2.768
22	506.825,636 376.407,426	23	506.827,279 376.410,895	3.838
24	506.828,233 376.412,911	25	506.830,927 376.422,058	9.535
26	506.833,974 376.427,757	27	506.814,067 376.424,508	20.17
28	506.818,5 376.433,522	1	506.838,581 376.437,138	20.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31154, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHILENCEA GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

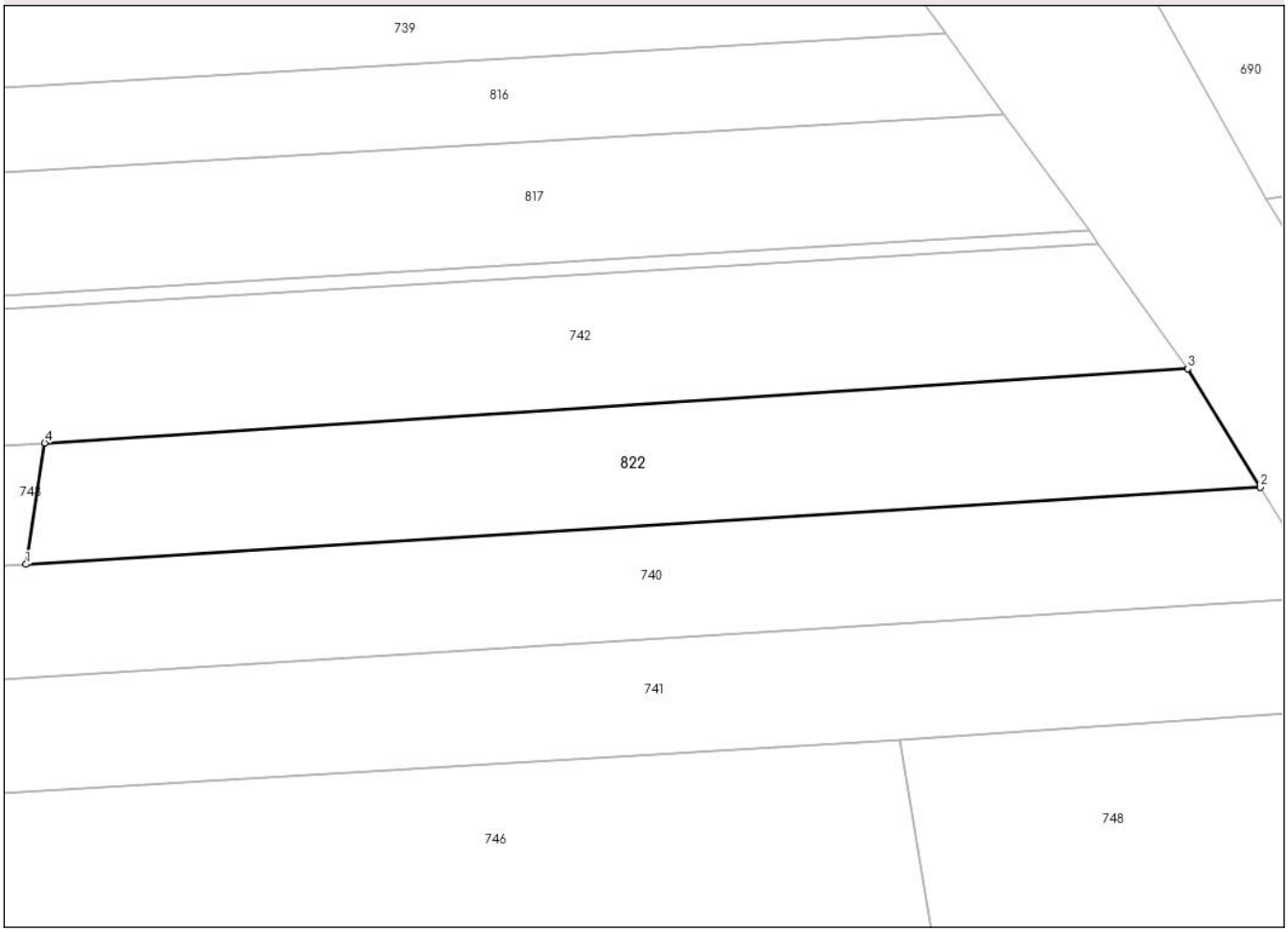
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	200	12	322/1	-	În act se regaseşte T3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.739,649 376.661,251	2	506.785,571 376.664,113	46.011
2	506.785,571 376.664,113	3	506.782,884 376.668,522	5.163
3	506.782,884 376.668,522	4	506.740,35 376.665,76	42.624
4	506.740,35 376.665,76	1	506.739,649 376.661,251	4.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		294	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1726/24.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1727/24.04.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MANDU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

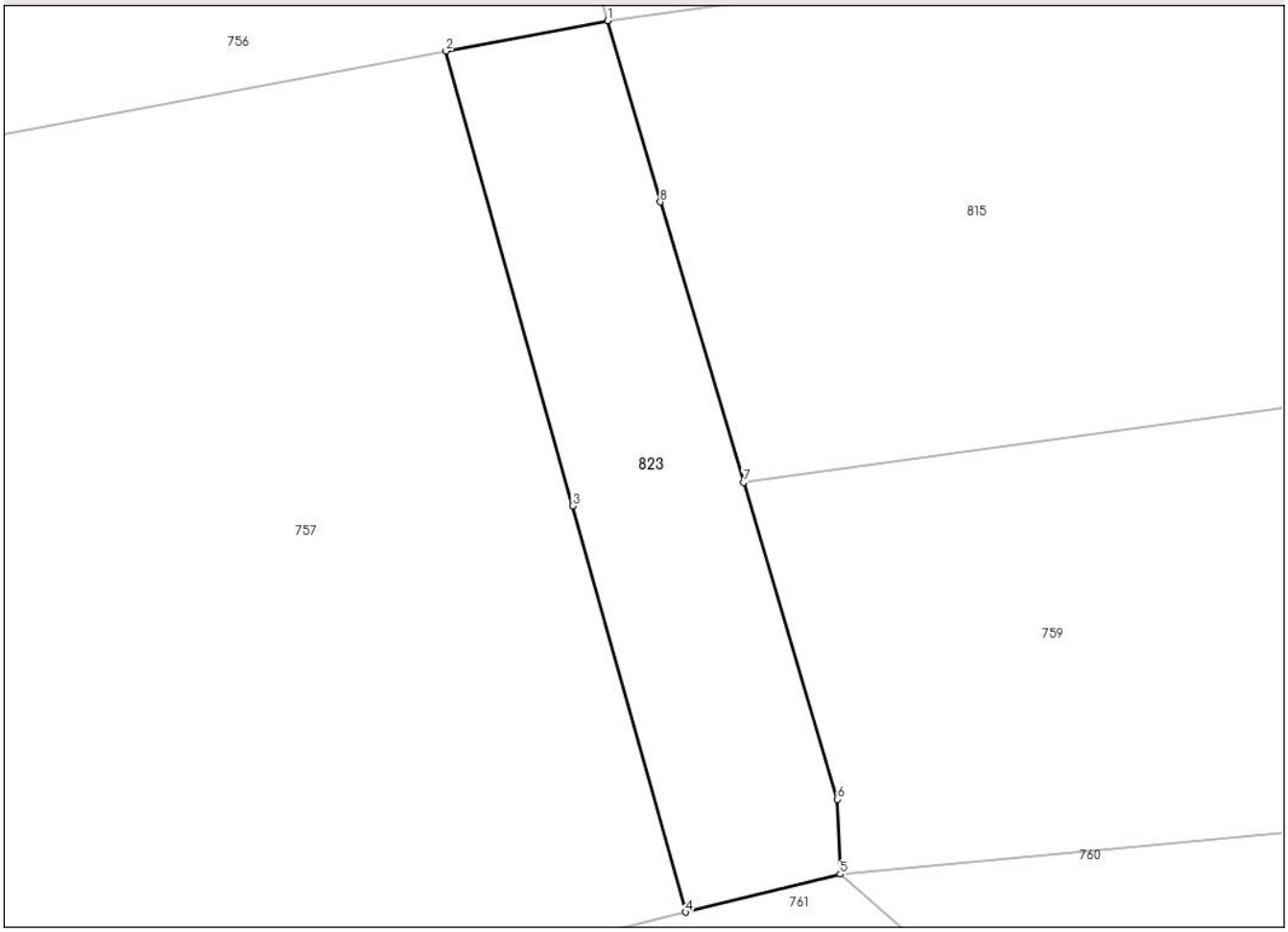
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	294	12	325,327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.688,158 376.480,007	2	506.681,008 376.478,664	7.275
2	506.681,008 376.478,664	3	506.686,603 376.458,608	20.822
3	506.686,603 376.458,608	4	506.691,598 376.440,702	18.59
4	506.691,598 376.440,702	5	506.698,42 376.442,382	7.026
5	506.698,42 376.442,382	6	506.698,283 376.445,682	3.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.698,283 376.445,682	7	506.694,142 376.459,654	14.573
7	506.694,142 376.459,654	8	506.690,478 376.472,019	12.896
8	506.690,478 376.472,019	1	506.688,158 376.480,007	8.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 362, din 16/11/2022 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA (Titlu de proprietate nr.86923/15.07.1996 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIANA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

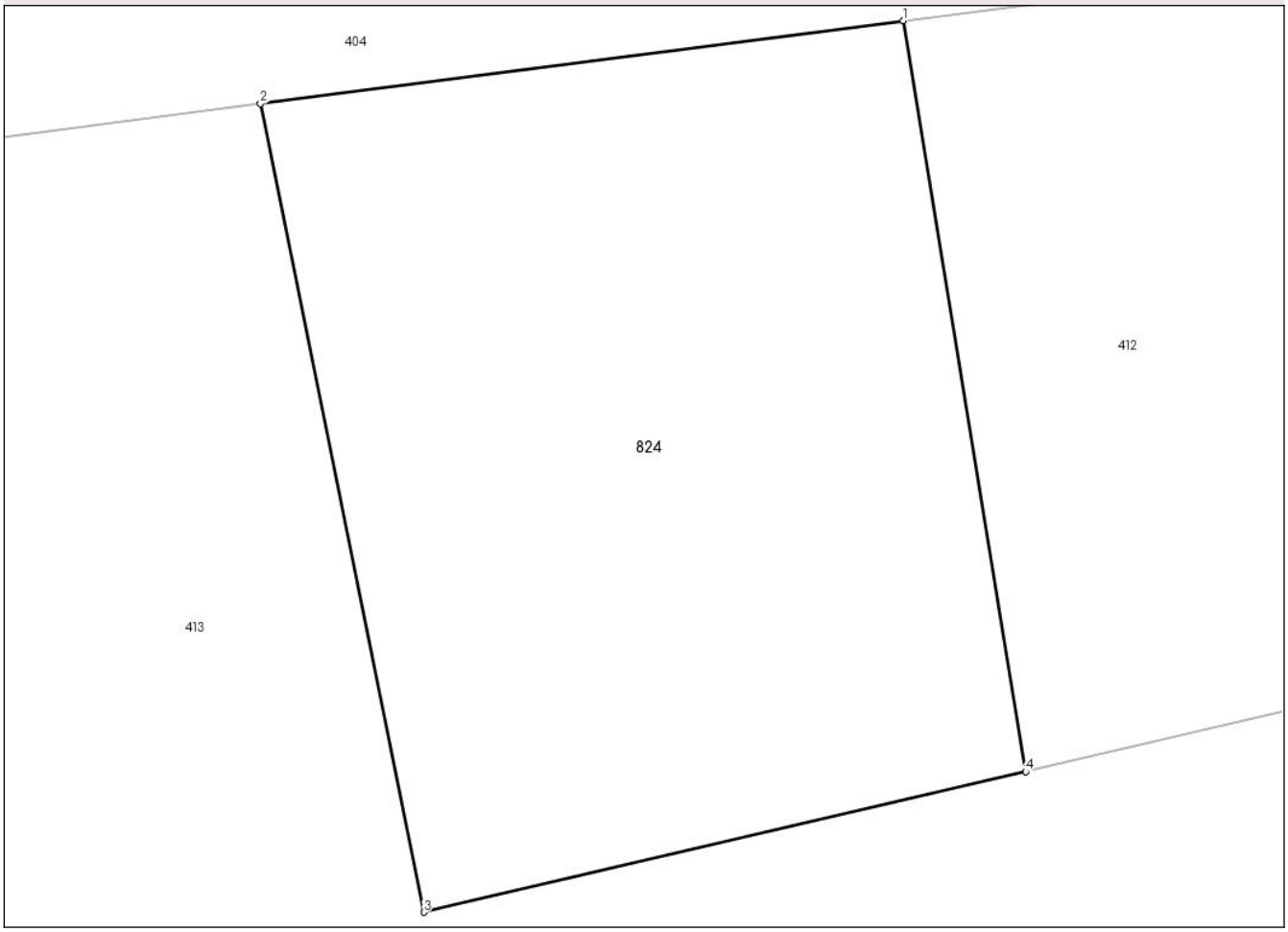
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	3	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.166,627 376.038,204	2	506.140,933 376.034,894	25.906
2	506.140,933 376.034,894	3	506.147,459 376.002,607	32.94
3	506.147,459 376.002,607	4	506.171,515 376.008,214	24.701
4	506.171,515 376.008,214	1	506.166,627 376.038,204	30.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

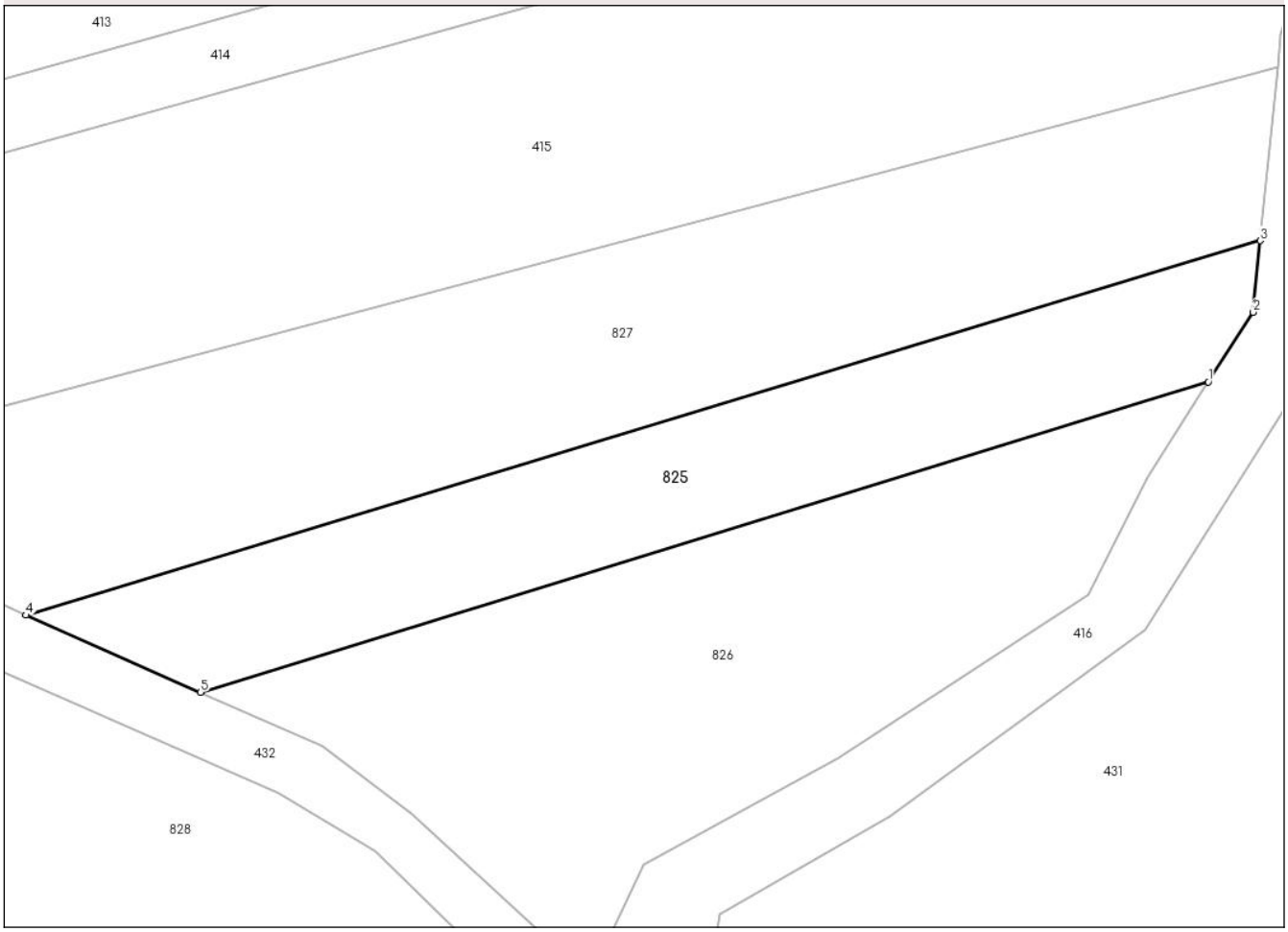
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	61	3	80	-	
2	pasune	NU	441	3	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.240,554 375.942,89	2	506.243,191 375.946,985	4.871
2	506.243,191 375.946,985	3	506.243,607 375.951,197	4.232
3	506.243,607 375.951,197	4	506.170,891 375.929,158	75.982
4	506.170,891 375.929,158	5	506.181,171 375.924,621	11.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.181,171 375.924,621	1	506.240,554 375.942,89	62.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		729	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73952, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUFĂ GH ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

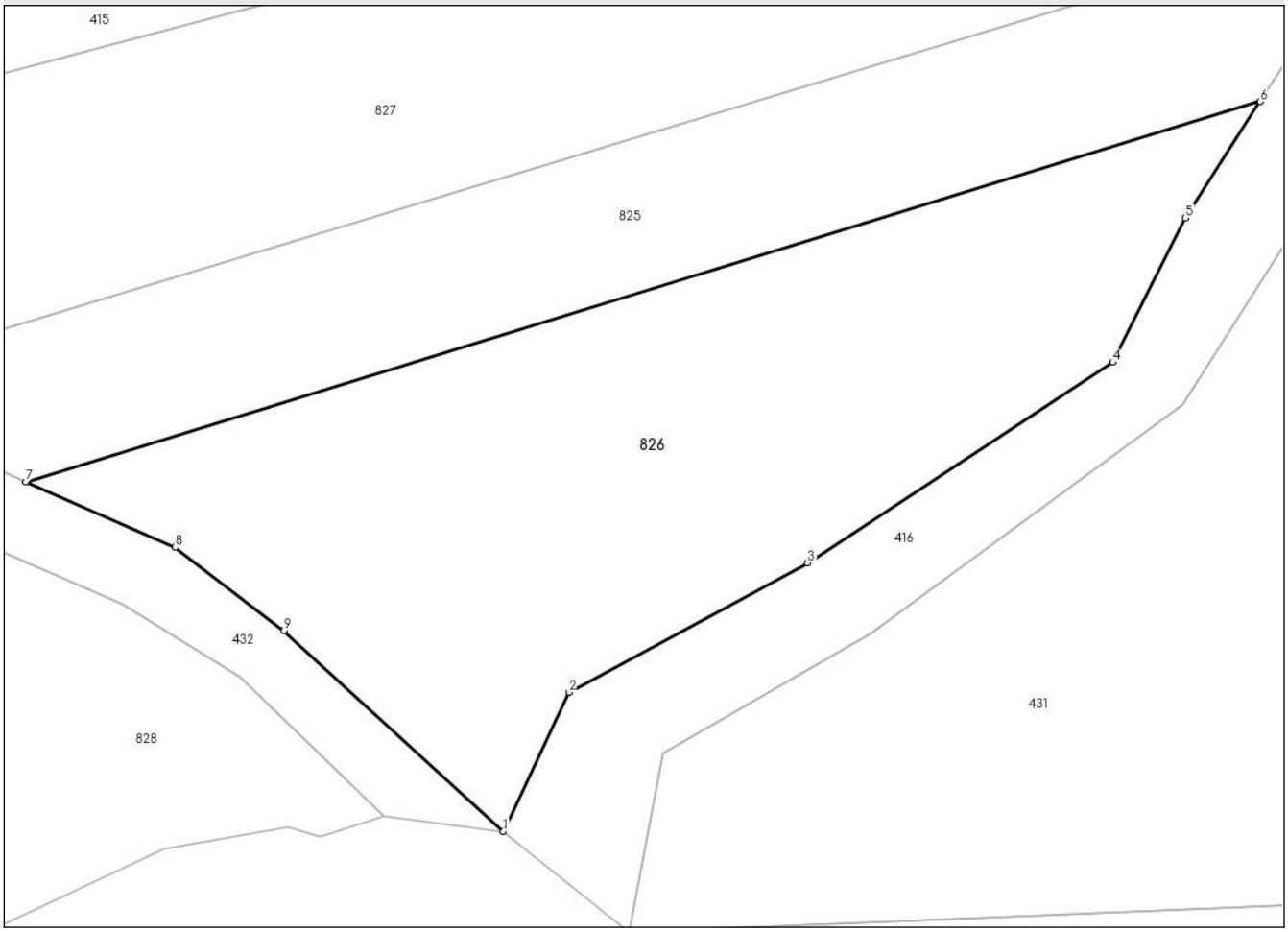
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	482	3	80	-	
2	pasune	NU	247	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.204,148 375.907,811	2	506.207,288 375.914,492	7.382
2	506.207,288 375.914,492	3	506.218,773 375.920,715	13.063
3	506.218,773 375.920,715	4	506.233,465 375.930,353	17.571
4	506.233,465 375.930,353	5	506.236,951 375.937,293	7.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.236,951 375.937,293	6	506.240,554 375.942,89	6.656
6	506.240,554 375.942,89	7	506.181,171 375.924,621	62.13
7	506.181,171 375.924,621	8	506.188,337 375.921,459	7.833
8	506.188,337 375.921,459	9	506.193,591 375.917,47	6.597
9	506.193,591 375.917,47	1	506.204,148 375.907,811	14.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19820, din 16/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUFĂ I ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

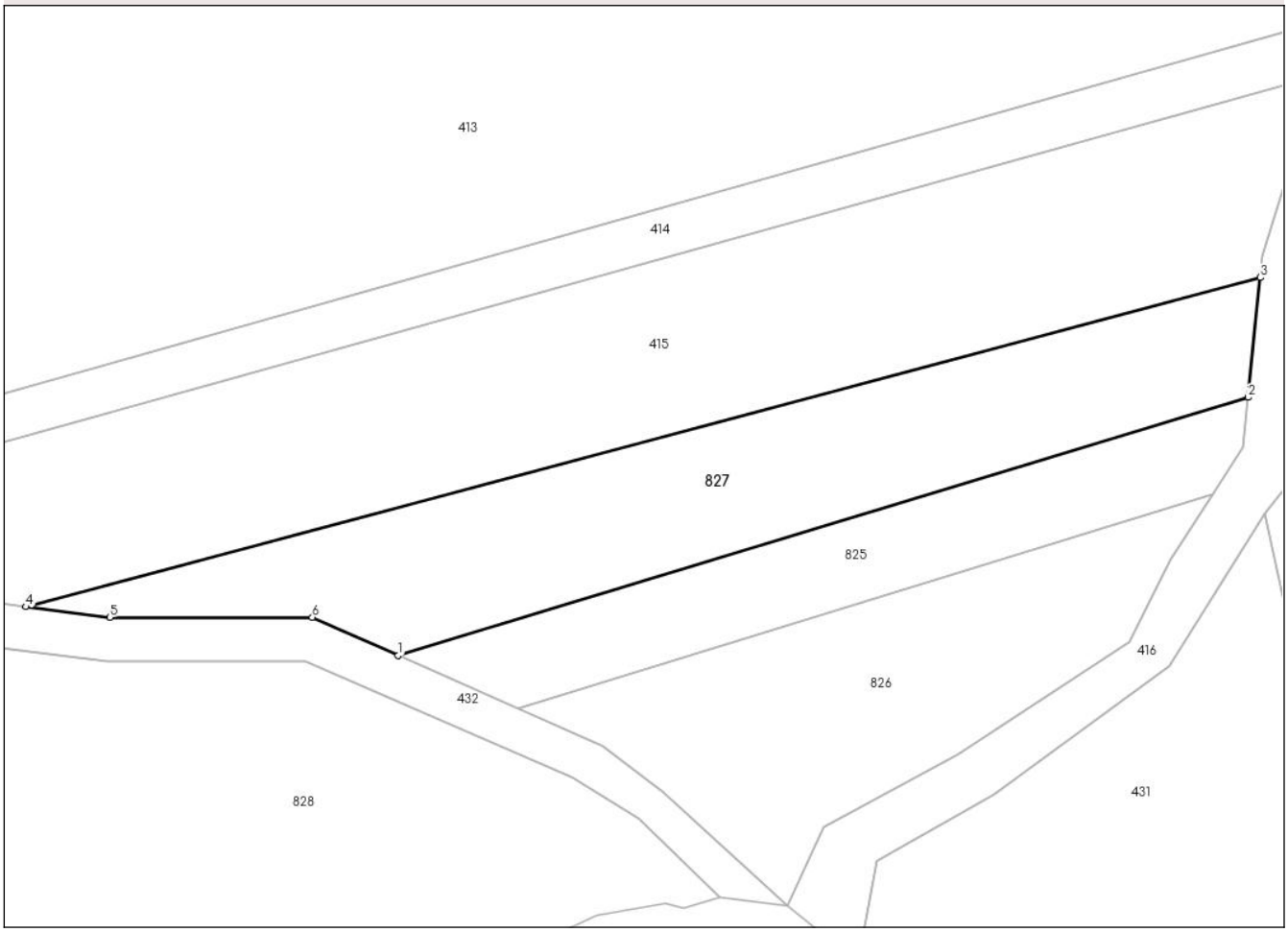
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	38	3	80	-	păşune cu pomi
2	pasune	NU	962	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.170,891 375.929,158	2	506.243,607 375.951,197	75.982
2	506.243,607 375.951,197	3	506.244,622 375.961,443	10.296
3	506.244,622 375.961,443	4	506.139,047 375.933,31	109.259
4	506.139,047 375.933,31	5	506.146,221 375.932,395	7.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.146,221 375.932,395	6	506.163,538 375.932,402	17.317
6	506.163,538 375.932,402	1	506.170,891 375.929,158	8.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.219	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

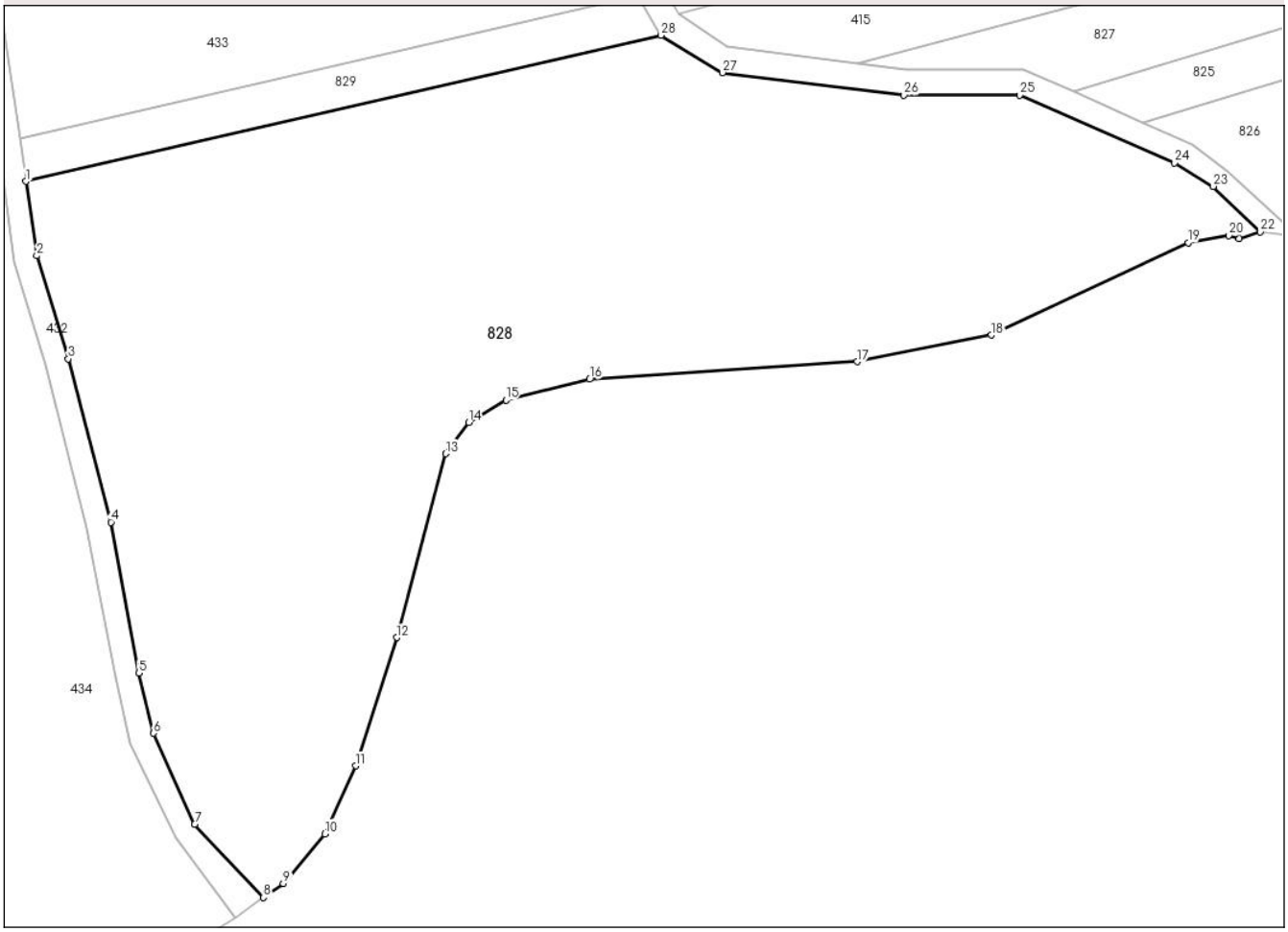
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.819	3	80,83	-	
2	padure	NU	400	3	80,83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.016,636 375.915,973	2	506.018,245 375.905,037	11.054
3	506.022,877 375.889,883	4	506.029,142 375.865,837	24.849
5	506.033,274 375.843,666	6	506.035,424 375.834,788	9.135
7	506.041,505 375.821,415	8	506.051,629 375.810,612	14.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.018,245 375.905,037	3	506.022,877 375.889,883	15.846
4	506.029,142 375.865,837	5	506.033,274 375.843,666	22.553
6	506.035,424 375.834,788	7	506.041,505 375.821,415	14.691
8	506.051,629 375.810,612	9	506.054,544 375.812,683	3.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.054,544 375.812,683	10	506.060,681 375.819,986	9.539
11	506.065,202 375.830,003	12	506.071,229 375.848,876	19.812
13	506.078,473 375.875,917	14	506.081,853 375.880,507	5.7
15	506.087,334 375.883,826	16	506.099,676 375.886,86	12.709
17	506.139,072 375.889,466	18	506.158,821 375.893,371	20.131
19	506.187,811 375.906,973	20	506.193,783 375.908,016	6.062
21	506.195,321 375.907,532	22	506.198,422 375.908,546	3.263
23	506.191,5 375.915,231	24	506.185,813 375.918,709	6.666
25	506.162,969 375.928,655	26	506.145,958 375.928,651	17.011
27	506.119,205 375.931,974	28	506.110,182 375.937,468	10.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.060,681 375.819,986	11	506.065,202 375.830,003	10.99
12	506.071,229 375.848,876	13	506.078,473 375.875,917	27.994
14	506.081,853 375.880,507	15	506.087,334 375.883,826	6.408
16	506.099,676 375.886,86	17	506.139,072 375.889,466	39.482
18	506.158,821 375.893,371	19	506.187,811 375.906,973	32.022
20	506.193,783 375.908,016	21	506.195,321 375.907,532	1.612
22	506.198,422 375.908,546	23	506.191,5 375.915,231	9.623
24	506.185,813 375.918,709	25	506.162,969 375.928,655	24.915
26	506.145,958 375.928,651	27	506.119,205 375.931,974	26.959
28	506.110,182 375.937,468	1	506.016,636 375.915,973	95.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127787, din 21/05/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU CONSTANȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

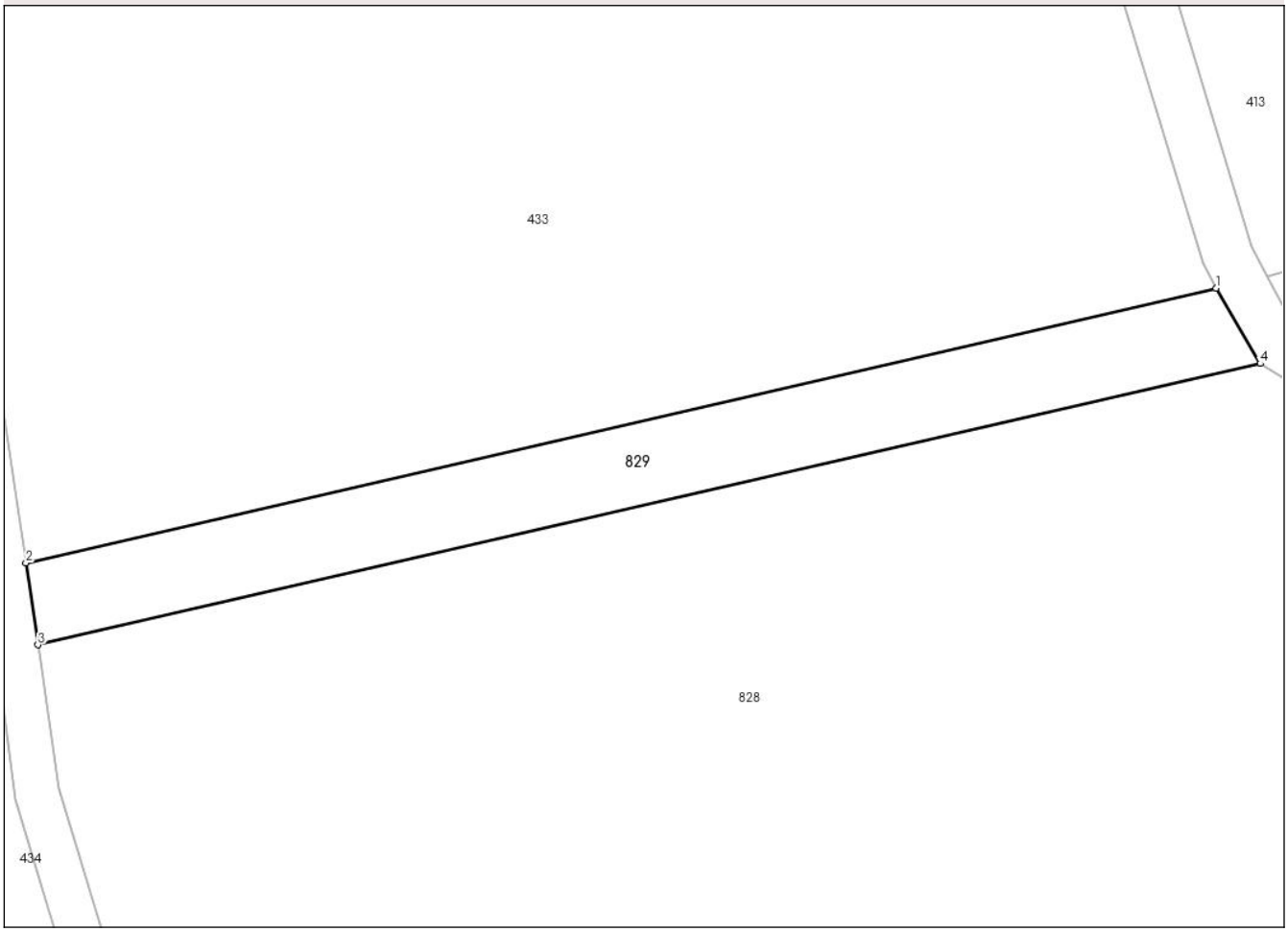
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.106,807 375.943,234	2	506.015,716 375.922,227	93.482
2	506.015,716 375.922,227	3	506.016,636 375.915,973	6.321
3	506.016,636 375.915,973	4	506.110,182 375.937,468	95.984
4	506.110,182 375.937,468	1	506.106,807 375.943,234	6.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14288, din 01/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	470	14	369	-	
2	livada	NU	630	3	80,81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.228,014 376.172,732	2	506.317,027 376.193,78	91.468
2	506.317,027 376.193,78	3	506.316,558 376.198,986	5.227
3	506.316,558 376.198,986	4	506.292,654 376.193,42	24.543
4	506.292,654 376.193,42	5	506.185,175 376.167,685	110.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.185,175 376.167,685	6	506.111,03 376.151,101	75.977
6	506.111,03 376.151,101	7	506.112,569 376.145,433	5.873
7	506.112,569 376.145,433	1	506.228,014 376.172,732	118.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21841, din 08/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE VICTOR**, lipsă CNP 2) **IORDACHE GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **ILIE VIORICA**, lipsă CNP 4) **IORDACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

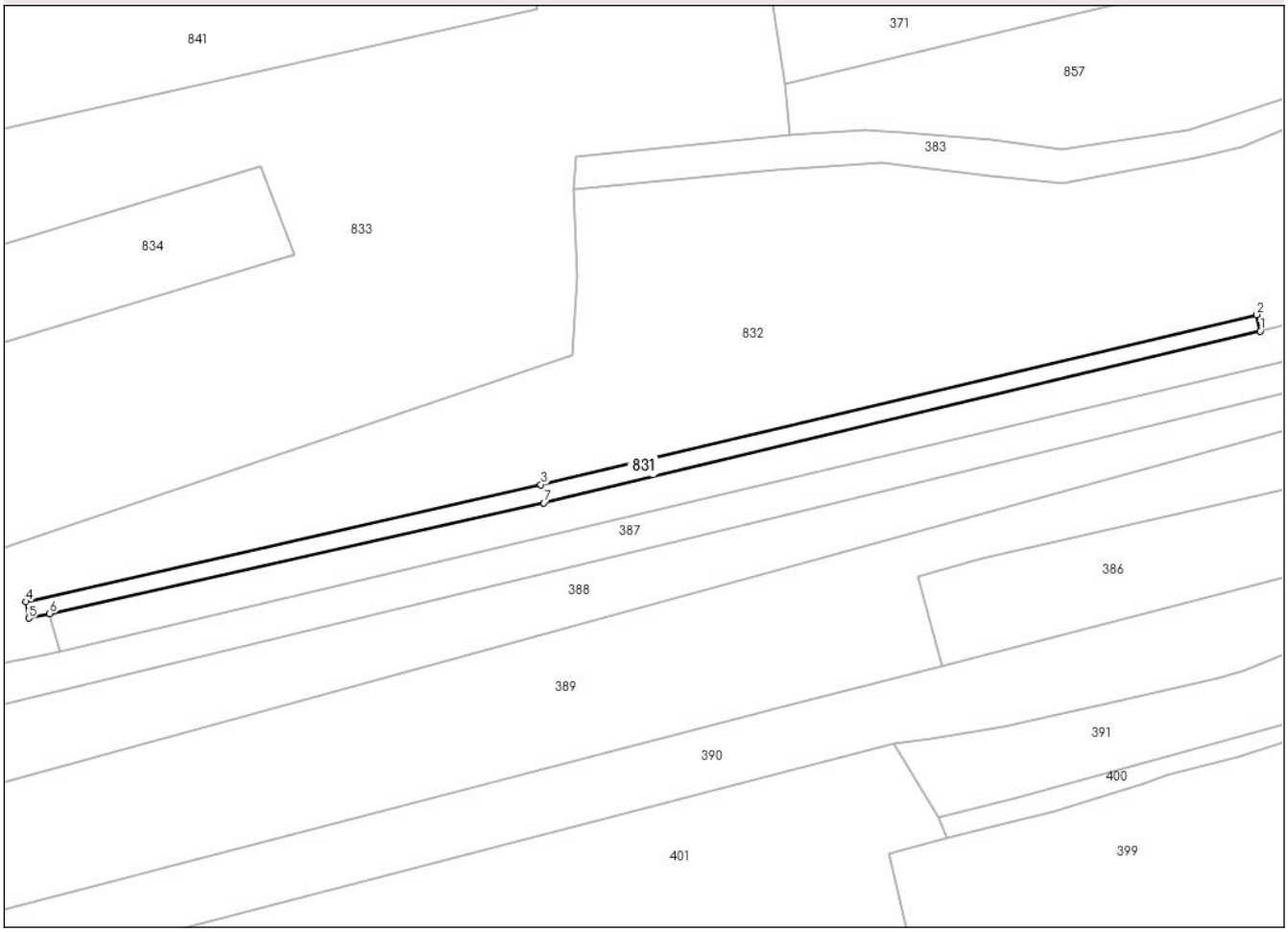
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	168	14	369	-	
2	livada	NU	332	3	80,81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.292,654 376.193,42	2	506.292,121 376.195,88	2.517
2	506.292,121 376.195,88	3	506.184,712 376.170,411	110.387
3	506.184,712 376.170,411	4	506.107,462 376.152,875	79.215
4	506.107,462 376.152,875	5	506.107,877 376.150,396	2.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.107,877 376.150,396	6	506.111,03 376.151,101	3.231
6	506.111,03 376.151,101	7	506.185,175 376.167,685	75.977
7	506.185,175 376.167,685	1	506.292,654 376.193,42	110.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.168	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

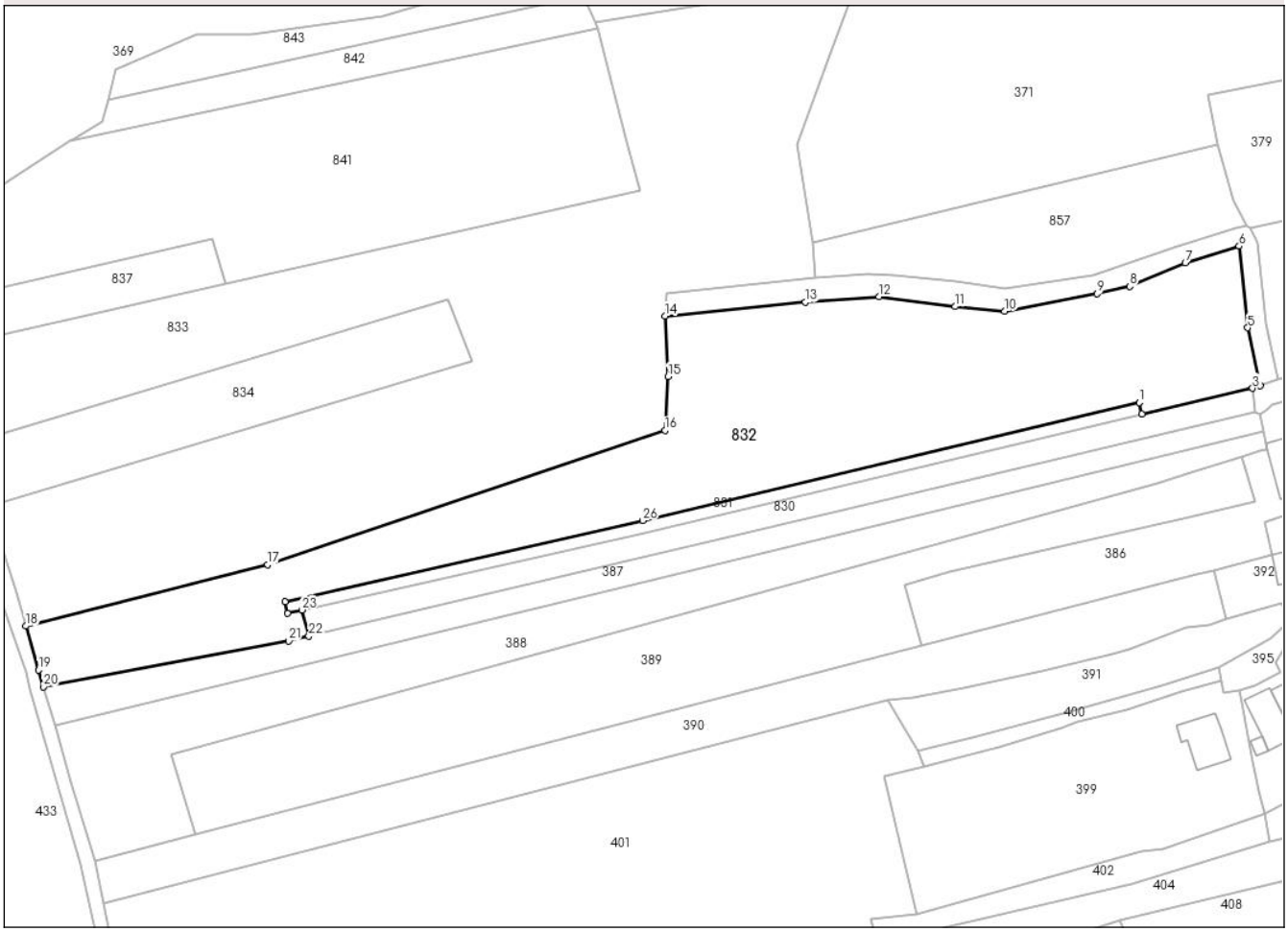
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.877	14	369	-	
2	livada	NU	3.291	3	80,81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.292,121 376.195,88	2	506.292,654 376.193,42	2.517
3	506.316,558 376.198,986	4	506.318,228 376.199,602	1.78
5	506.315,538 376.212,029	6	506.313,654 376.229,67	17.741
7	506.302,025 376.226,051	8	506.289,968 376.220,951	13.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.292,654 376.193,42	3	506.316,558 376.198,986	24.543
4	506.318,228 376.199,602	5	506.315,538 376.212,029	12.715
6	506.313,654 376.229,67	7	506.302,025 376.226,051	12.179
8	506.289,968 376.220,951	9	506.282,973 376.219,426	7.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.282,973 376.219,426	10	506.262,969 376.215,592	20.368
11	506.252,269 376.216,613	12	506.235,812 376.218,738	16.594
13	506.219,867 376.217,557	14	506.189,585 376.214,582	30.428
15	506.190,238 376.201,546	16	506.189,514 376.189,908	11.66
17	506.103,678 376.160,884	18	506.051,382 376.147,646	53.945
19	506.054,11 376.138,134	20	506.055,145 376.134,527	3.753
21	506.108,222 376.144,405	22	506.112,569 376.145,433	4.467
23	506.111,03 376.151,101	24	506.107,877 376.150,396	3.231
25	506.107,462 376.152,875	26	506.184,712 376.170,411	79.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.262,969 376.215,592	11	506.252,269 376.216,613	10.749
12	506.235,812 376.218,738	13	506.219,867 376.217,557	15.989
14	506.189,585 376.214,582	15	506.190,238 376.201,546	13.052
16	506.189,514 376.189,908	17	506.103,678 376.160,884	90.61
18	506.051,382 376.147,646	19	506.054,11 376.138,134	9.895
20	506.055,145 376.134,527	21	506.108,222 376.144,405	53.988
22	506.112,569 376.145,433	23	506.111,03 376.151,101	5.873
24	506.107,877 376.150,396	25	506.107,462 376.152,875	2.513
26	506.184,712 376.170,411	1	506.292,121 376.195,88	110.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85307, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.48 din data de 10.10.2004 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU N ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

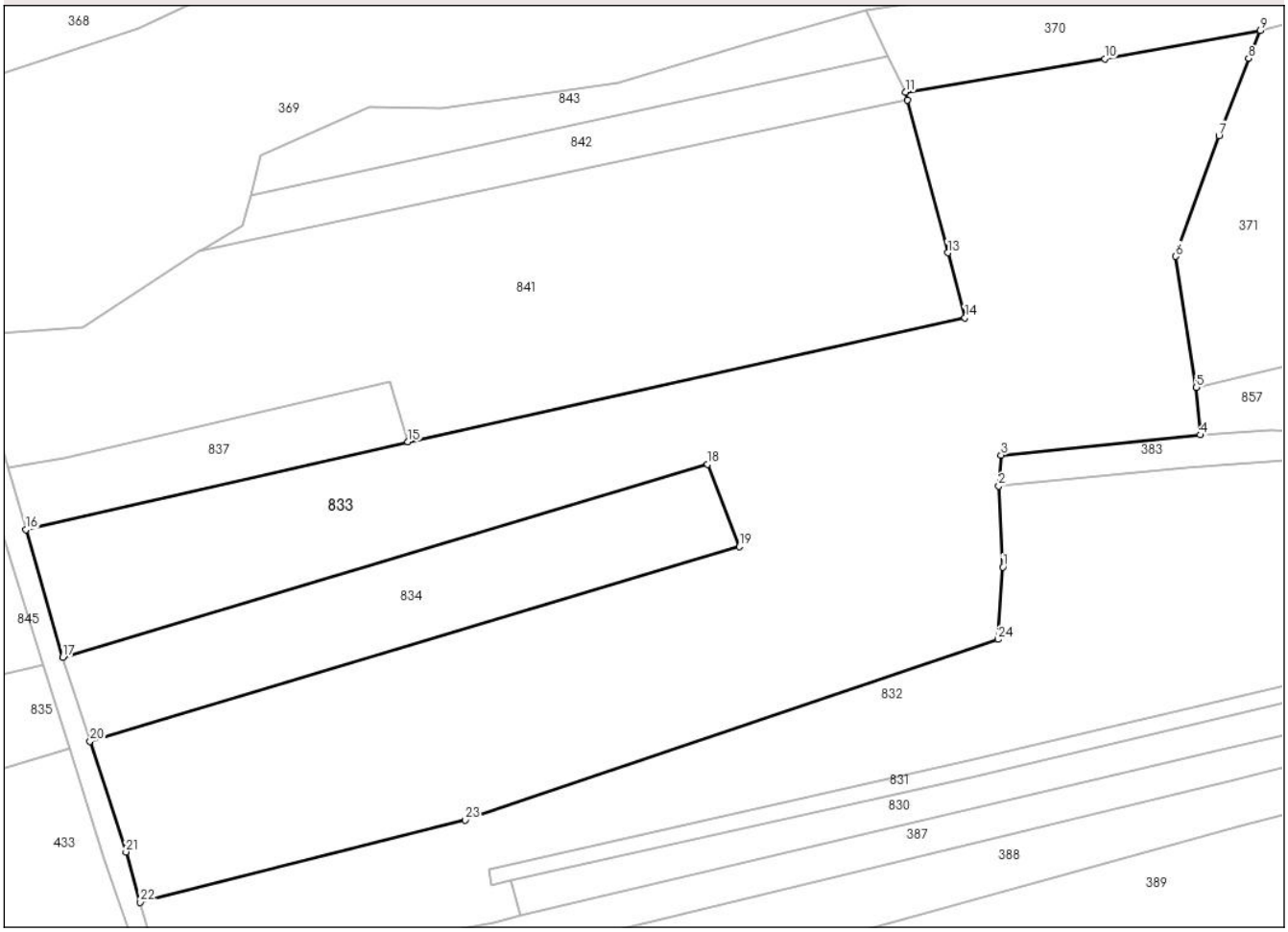
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	429	3	80,81	-	
2	livada	NU	9.371	3	80,81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.190,238 376.201,546	2	506.189,585 376.214,582	13.052
3	506.189,966 376.219,567	4	506.222,038 376.222,801	32.235
5	506.221,418 376.230,445	6	506.218,098 376.251,53	21.345
7	506.225,052 376.270,948	8	506.229,803 376.283,362	13.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.189,585 376.214,582	3	506.189,966 376.219,567	5.0
4	506.222,038 376.222,801	5	506.221,418 376.230,445	7.669
6	506.218,098 376.251,53	7	506.225,052 376.270,948	20.626
8	506.229,803 376.283,362	9	506.231,696 376.287,817	4.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.231,696 376.287,817	10	506.206,655 376.283,287	25.447
11	506.174,556 376.277,946	12	506.174,895 376.276,66	1.33
13	506.181,376 376.252,109	14	506.184,121 376.241,658	10.805
15	506.094,471 376.221,677	16	506.032,951 376.207,55	63.121
17	506.038,897 376.187,016	18	506.142,712 376.218,061	108.357
19	506.147,825 376.204,825	20	506.043,275 376.173,543	109.13
21	506.049,061 376.155,737	22	506.051,382 376.147,646	8.417
23	506.103,678 376.160,884	24	506.189,514 376.189,908	90.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.206,655 376.283,287	11	506.174,556 376.277,946	32.54
12	506.174,895 376.276,66	13	506.181,376 376.252,109	25.392
14	506.184,121 376.241,658	15	506.094,471 376.221,677	91.85
16	506.032,951 376.207,55	17	506.038,897 376.187,016	21.378
18	506.142,712 376.218,061	19	506.147,825 376.204,825	14.189
20	506.043,275 376.173,543	21	506.049,061 376.155,737	18.722
22	506.051,382 376.147,646	23	506.103,678 376.160,884	53.945
24	506.189,514 376.189,908	1	506.190,238 376.201,546	11.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 1.539	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19816, din 13/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIA**, lipsă CNP 2) **IORDACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **IORDĂCHESCU AURICĂ**, lipsă CNP 4) **IORDĂCHESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

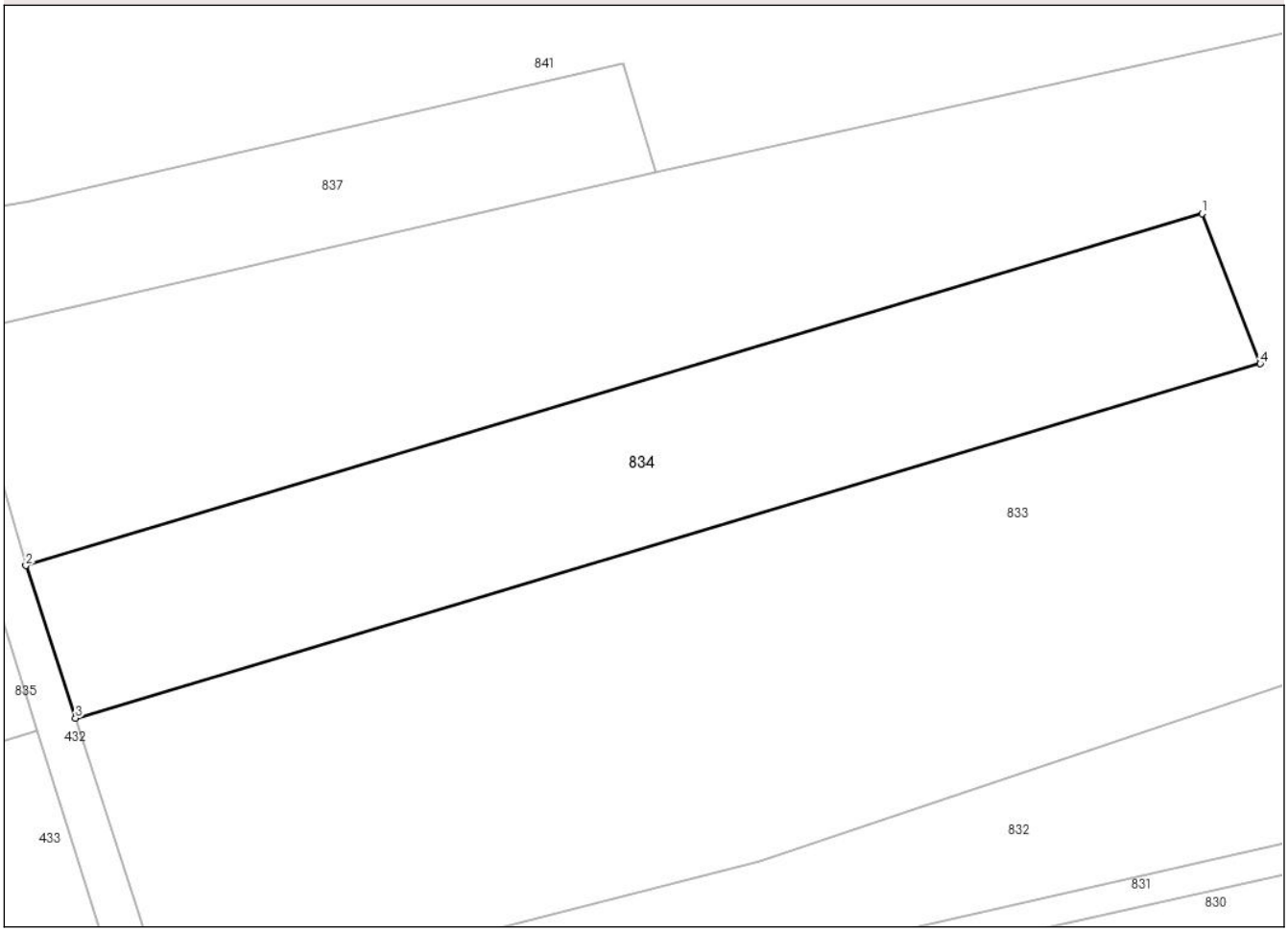
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 1.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.539	3	80	-	Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 835 si ID 836

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.142,712 376.218,061	2	506.038,897 376.187,016	108.357
2	506.038,897 376.187,016	3	506.043,275 376.173,543	14.166
3	506.043,275 376.173,543	4	506.147,825 376.204,825	109.13
4	506.147,825 376.204,825	1	506.142,712 376.218,061	14.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 730	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19816, din 13/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIA**, lipsă CNP 2) **IORDACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **IORDĂCHESCU AURICĂ**, lipsă CNP 4) **IORDĂCHESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

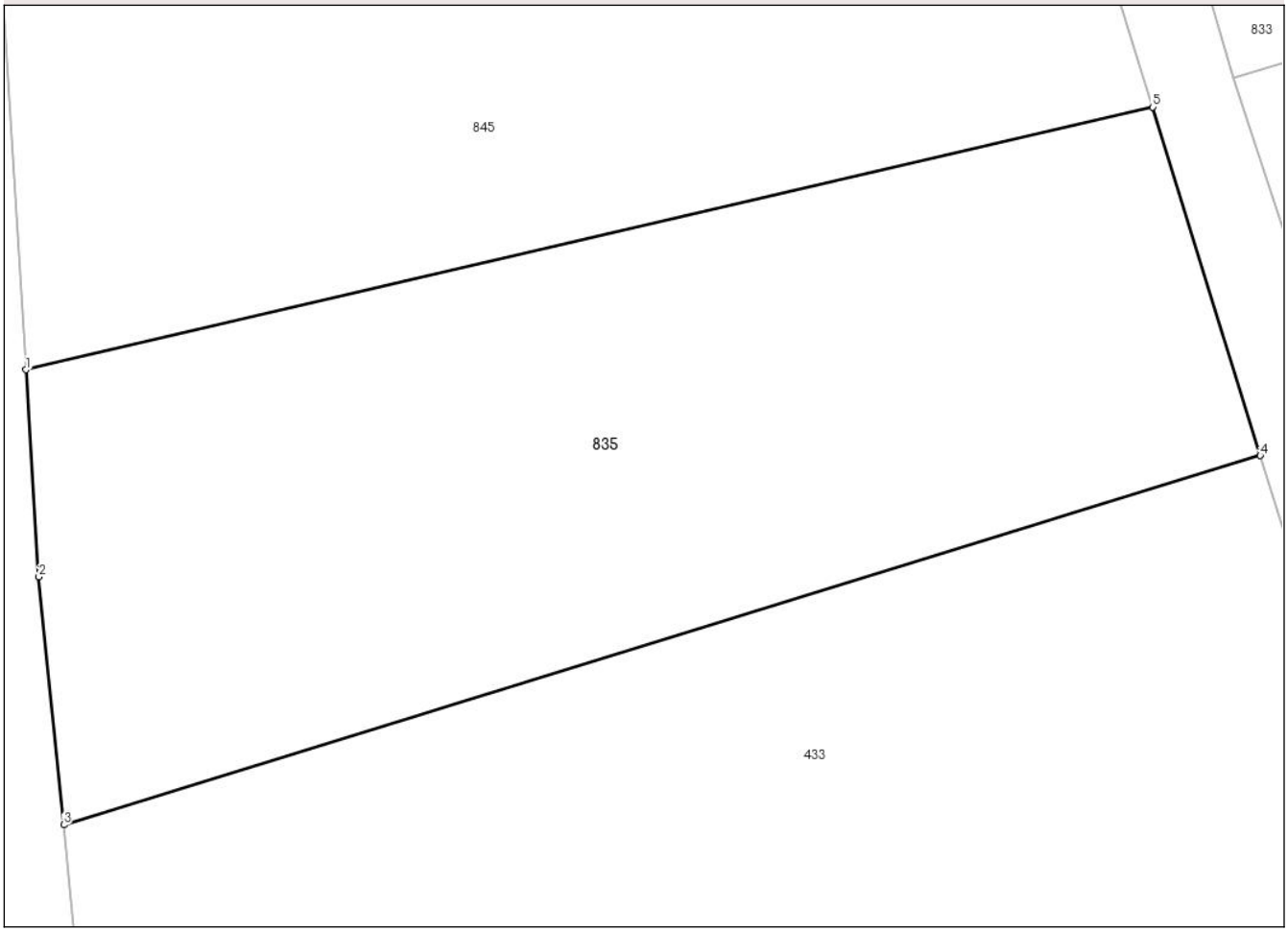
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	730	3	80	-	Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 834 si ID 836

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.992,311 376.175,769	2	505.992,812 376.167,78	8.005
2	505.992,812 376.167,78	3	505.993,768 376.158,213	9.615
3	505.993,768 376.158,213	4	506.039,922 376.172,46	48.303
4	506.039,922 376.172,46	5	506.035,769 376.185,9	14.067
5	506.035,769 376.185,9	1	505.992,311 376.175,769	44.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 1.231	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19816, din 13/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIA**, lipsă CNP 2) **IORDACHE CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **IORDĂCHESCU AURICĂ**, lipsă CNP 4) **IORDĂCHESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

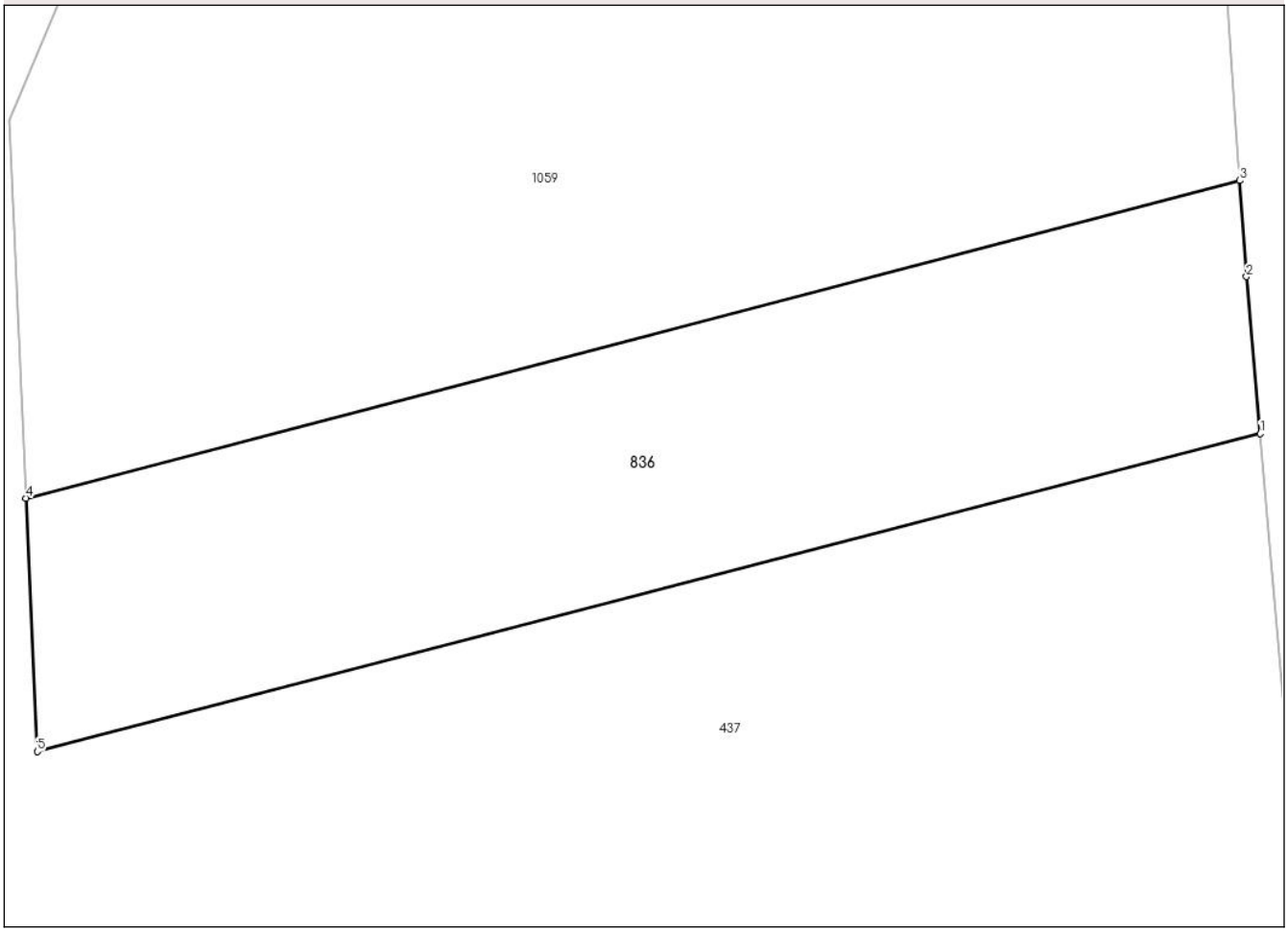
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	133	-	-	-	Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 834 si ID 835
2	pasune	NU	770	3	79	-	pășuni cu tufărișuri și mărăcinișuri
3	pasune	NU	328	3	78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.990,043 376.158,116	2	505.989,176 376.167,957	9.879
2	505.989,176 376.167,957	3	505.988,752 376.173,985	6.043
3	505.988,752 376.173,985	4	505.912,697 376.154,079	78.617

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	505.912,697 376.154,079	5	505.913,403 376.138,206	15.889
5	505.913,403 376.138,206	1	505.990,043 376.158,116	79.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 630	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118529, din 28/09/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I GHEORGHITA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

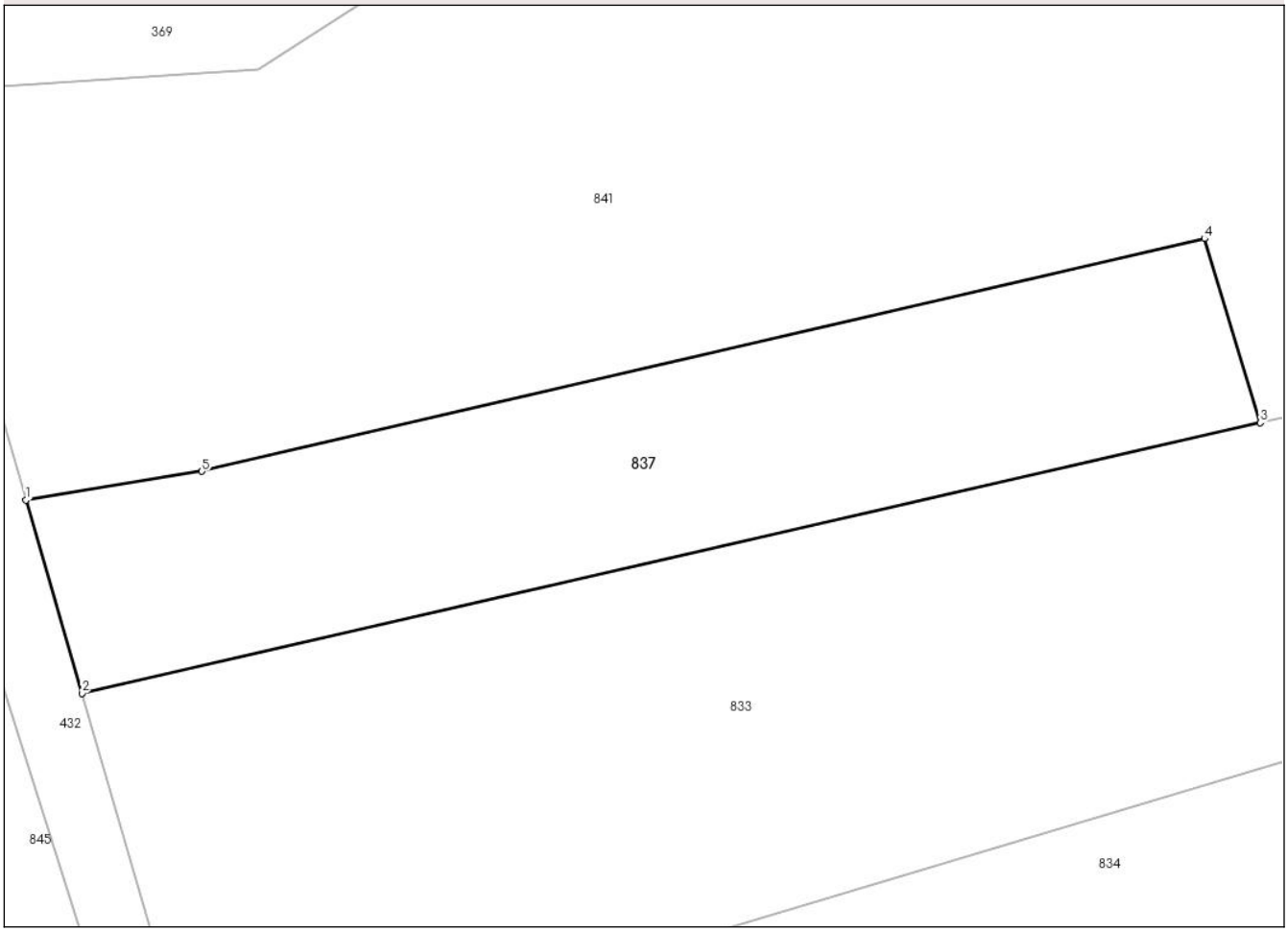
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	630	3	80	-	Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 838 si ID 839

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.030,032 376.217,632	2	506.032,951 376.207,55	10.496
2	506.032,951 376.207,55	3	506.094,471 376.221,677	63.121
3	506.094,471 376.221,677	4	506.091,559 376.231,278	10.033
4	506.091,559 376.231,278	5	506.039,215 376.219,139	53.733
5	506.039,215 376.219,139	1	506.030,032 376.217,632	9.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118529, din 28/09/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I GHEORGHITA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

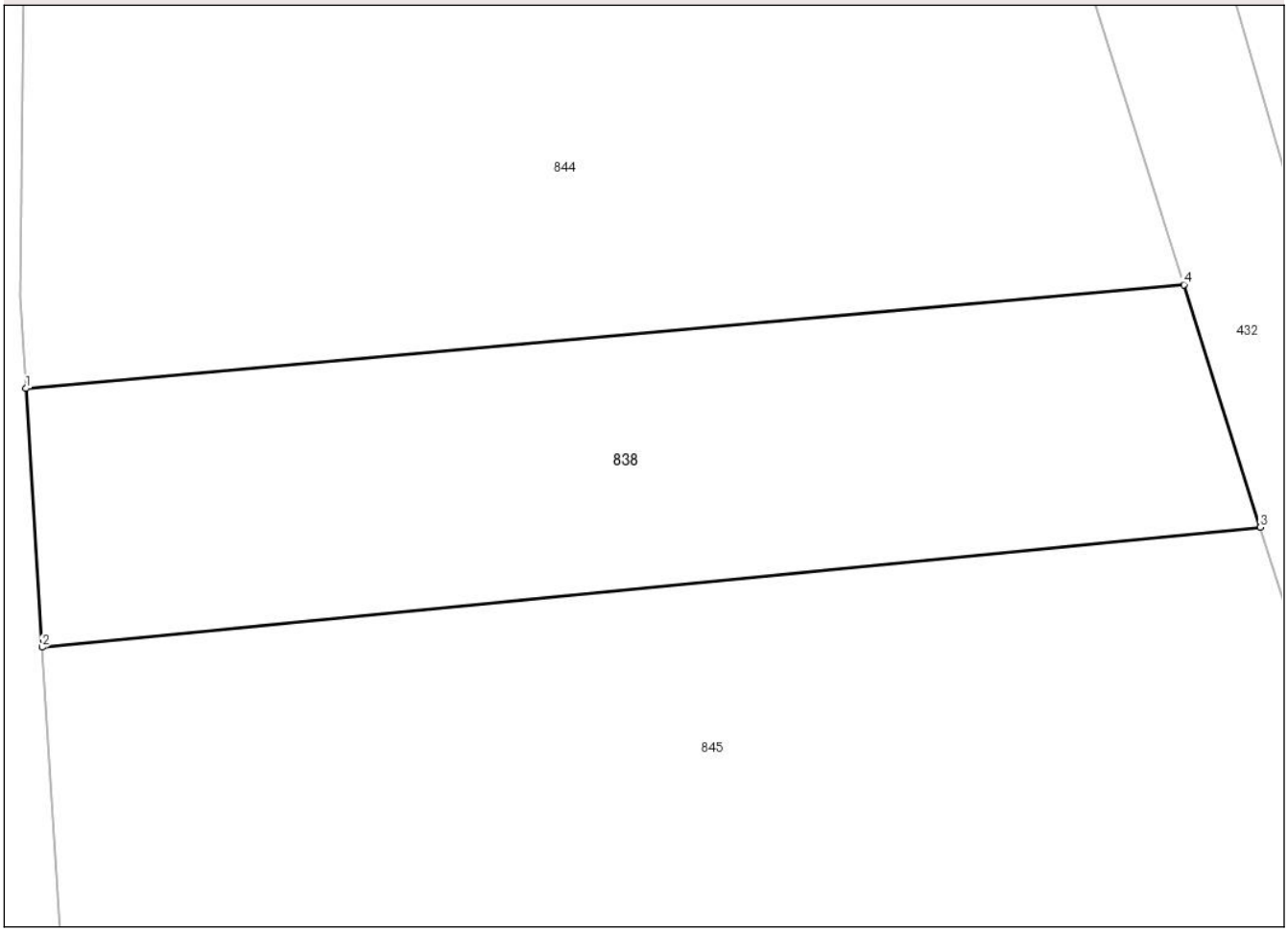
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	300	3	80	-	Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 837 si ID 839

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.990,028 376.212,202	2	505.990,538 376.204,061	8.157
2	505.990,538 376.204,061	3	506.028,867 376.207,835	38.514
3	506.028,867 376.207,835	4	506.026,465 376.215,47	8.004
4	506.026,465 376.215,47	1	505.990,028 376.212,202	36.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 670	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118529, din 28/09/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I GHEORGHITA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

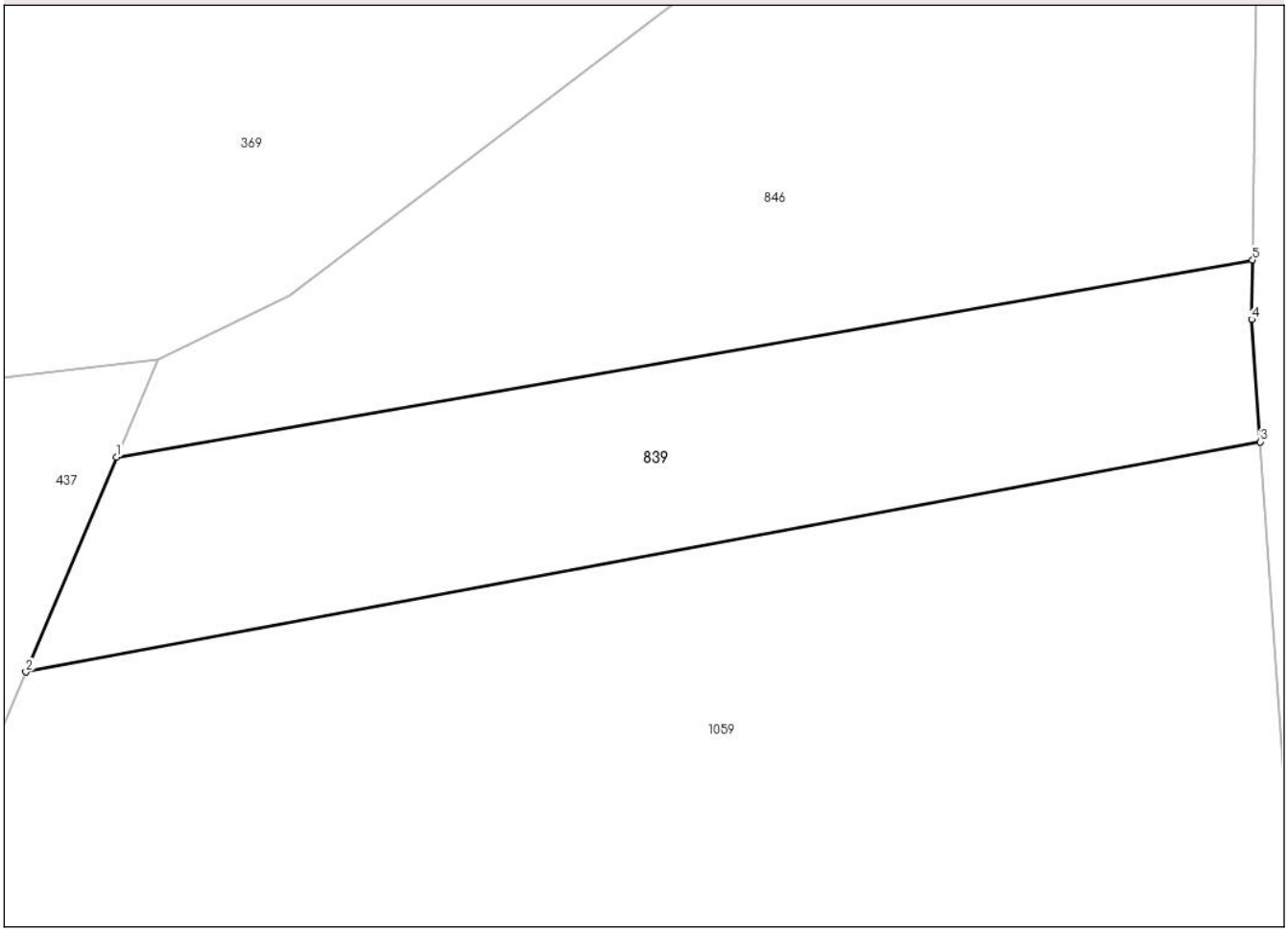
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	670	3	78	-	Diferenţa de suprafaţă se regaseşte în ID 837 si ID 838

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.924,065 376.207,127	2	505.919,124 376.195,436	12.692
2	505.919,124 376.195,436	3	505.986,364 376.207,965	68.397
3	505.986,364 376.207,965	4	505.985,895 376.214,637	6.688
4	505.985,895 376.214,637	5	505.985,942 376.217,871	3.234
5	505.985,942 376.217,871	1	505.924,065 376.207,127	62.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 473, din 28/05/2007 emis de BNP Stanescu Constanta (Titlu de proprietate nr.74098/19. 06.1996 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

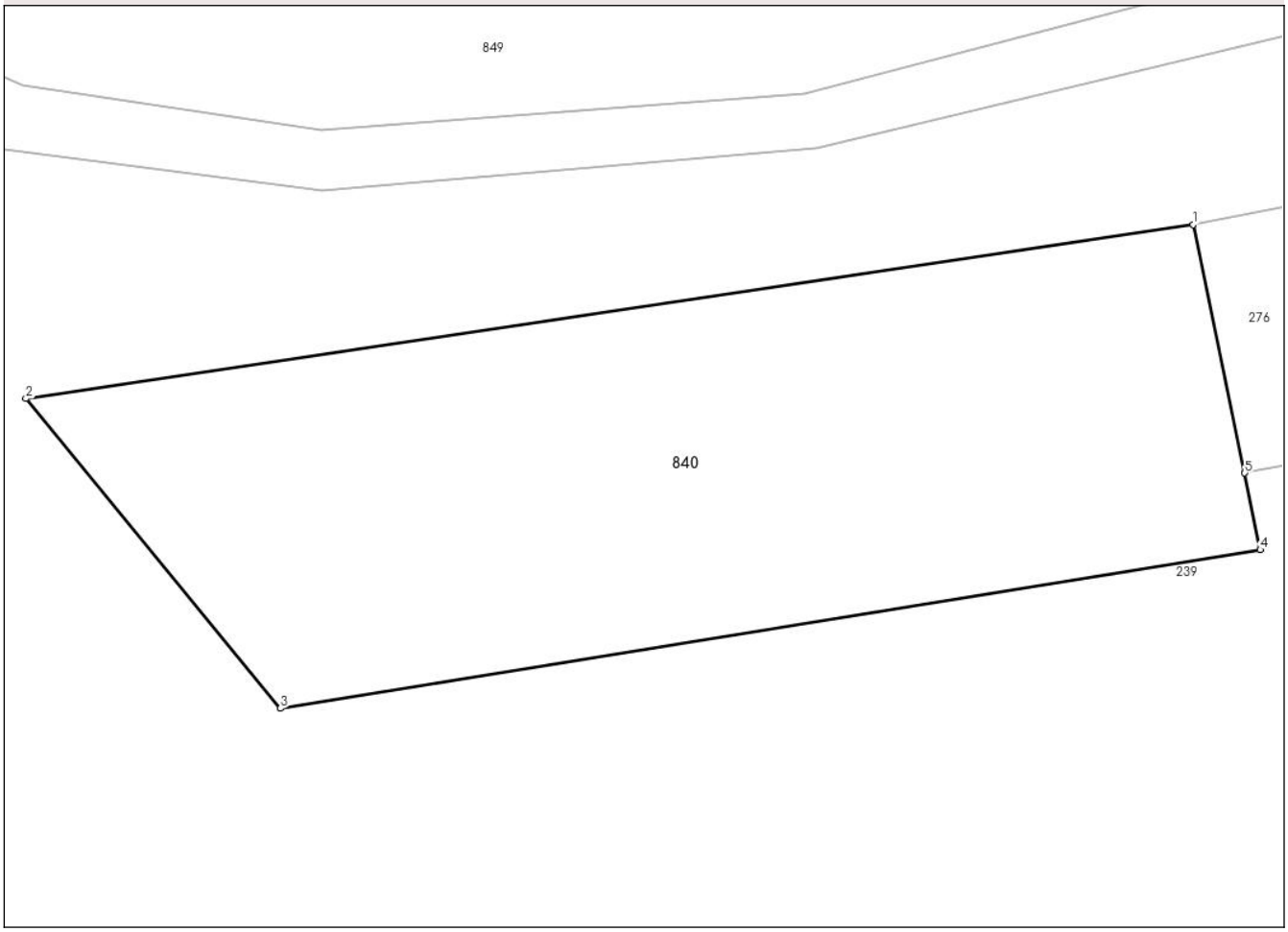
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	3	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.049,357 376.759,697	2	505.985,455 376.750,181	64.607
2	505.985,455 376.750,181	3	505.999,393 376.733,246	21.933
3	505.999,393 376.733,246	4	506.053,031 376.741,92	54.335
4	506.053,031 376.741,92	5	506.052,184 376.746,108	4.273
5	506.052,184 376.746,108	1	506.049,357 376.759,697	13.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.907	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

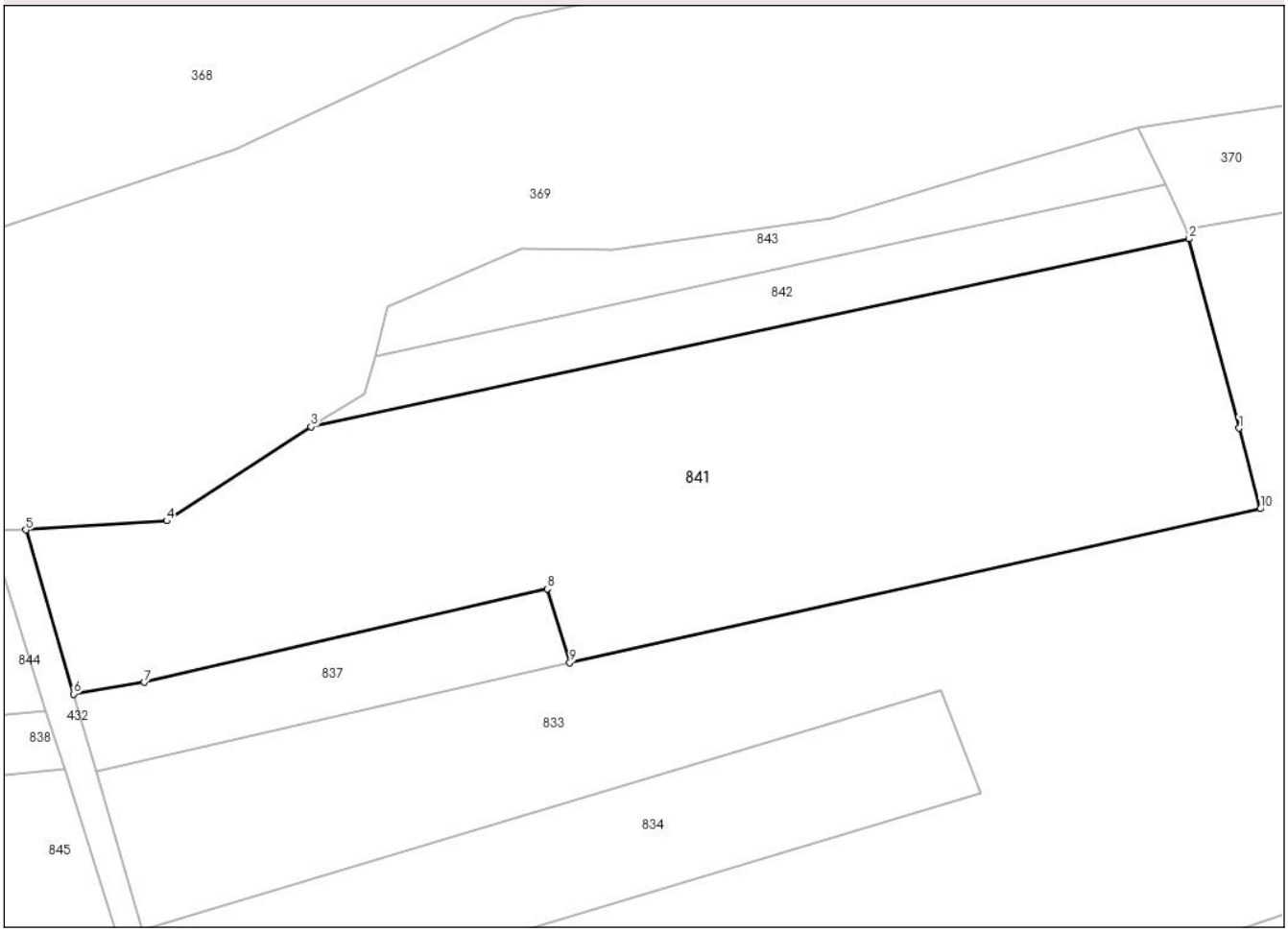
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.907	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.181,376 376.252,109	2	506.174,895 376.276,66	25.392
2	506.174,895 376.276,66	3	506.060,884 376.252,308	116.583
3	506.060,884 376.252,308	4	506.042,152 376.240,087	22.366
4	506.042,152 376.240,087	5	506.023,871 376.238,91	18.319
5	506.023,871 376.238,91	6	506.030,032 376.217,632	22.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.030,032 376.217,632	7	506.039,215 376.219,139	9.306
7	506.039,215 376.219,139	8	506.091,559 376.231,278	53.733
8	506.091,559 376.231,278	9	506.094,471 376.221,677	10.033
9	506.094,471 376.221,677	10	506.184,121 376.241,658	91.85
10	506.184,121 376.241,658	1	506.181,376 376.252,109	10.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85303, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

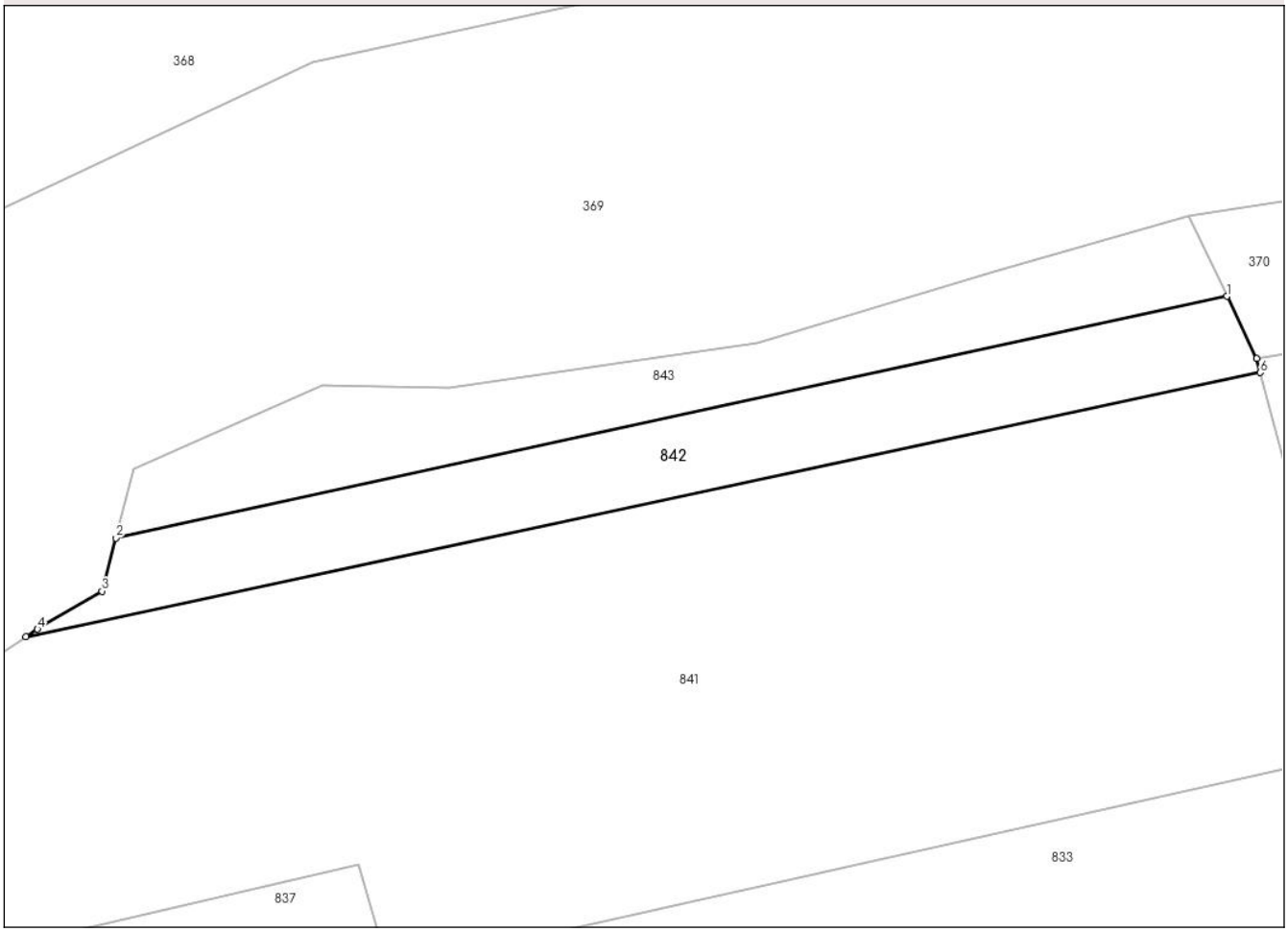
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	800	3	80	-	În act se regaseşte P15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.171,8 376.283,704	2	506.069,174 376.261,406	105.02
2	506.069,174 376.261,406	3	506.067,912 376.256,496	5.07
3	506.067,912 376.256,496	4	506.061,952 376.253,005	6.907
4	506.061,952 376.253,005	5	506.060,884 376.252,308	1.275
5	506.060,884 376.252,308	6	506.174,895 376.276,66	116.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.174,895 376.276,66	7	506.174,556 376.277,946	1.33
7	506.174,556 376.277,946	1	506.171,8 376.283,704	6.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

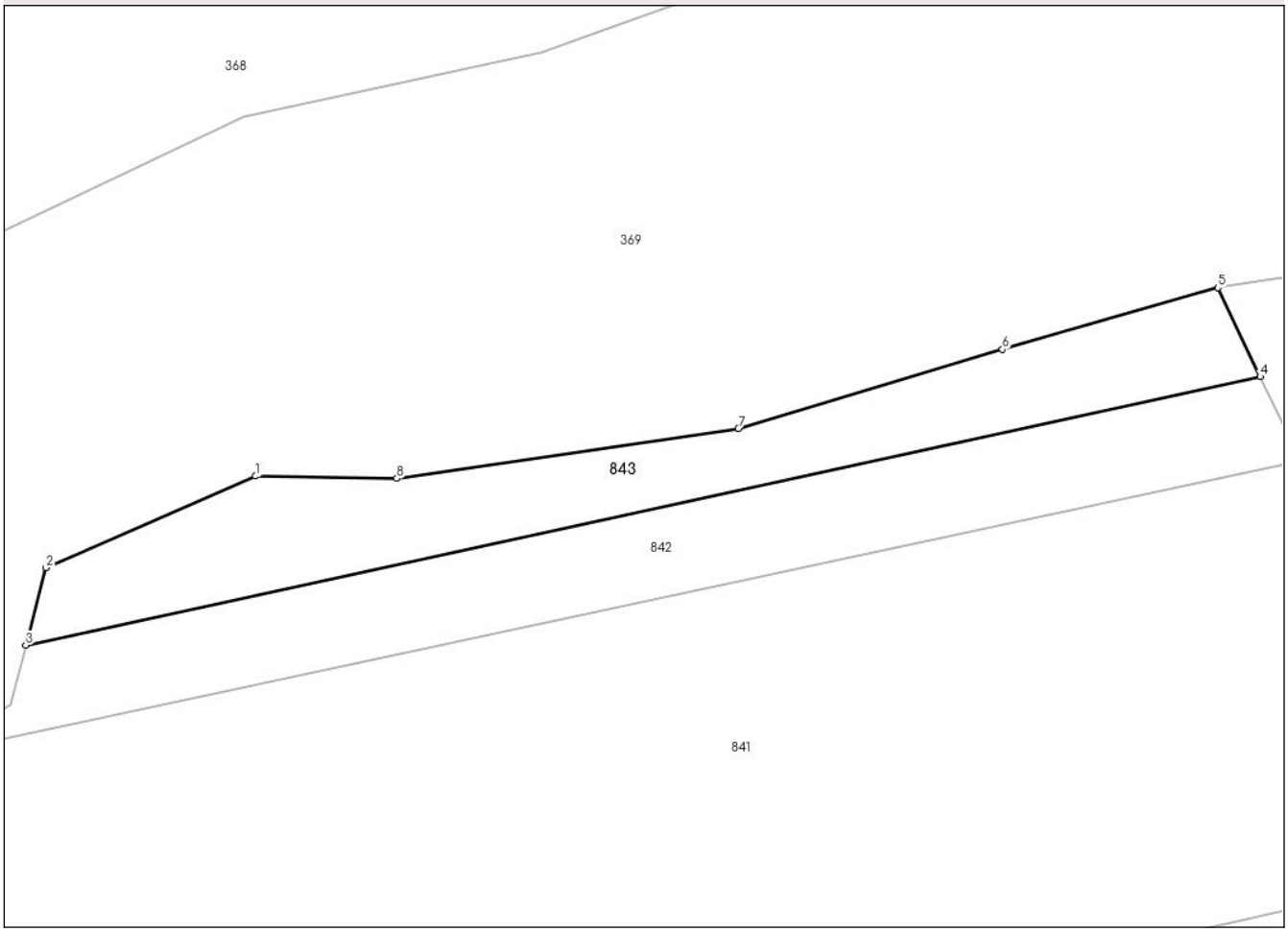
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	700	3	74,80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.088,275 376.275,45	2	506.070,826 376.267,834	19.039
2	506.070,826 376.267,834	3	506.069,174 376.261,406	6.637
3	506.069,174 376.261,406	4	506.171,8 376.283,704	105.02
4	506.171,8 376.283,704	5	506.168,262 376.291,094	8.193
5	506.168,262 376.291,094	6	506.150,362 376.285,972	18.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.150,362 376.285,972	7	506.128,406 376.279,383	22.923
7	506.128,406 376.279,383	8	506.100,017 376.275,263	28.686
8	506.100,017 376.275,263	1	506.088,275 376.275,45	11.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131405, din 18/11/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC I ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

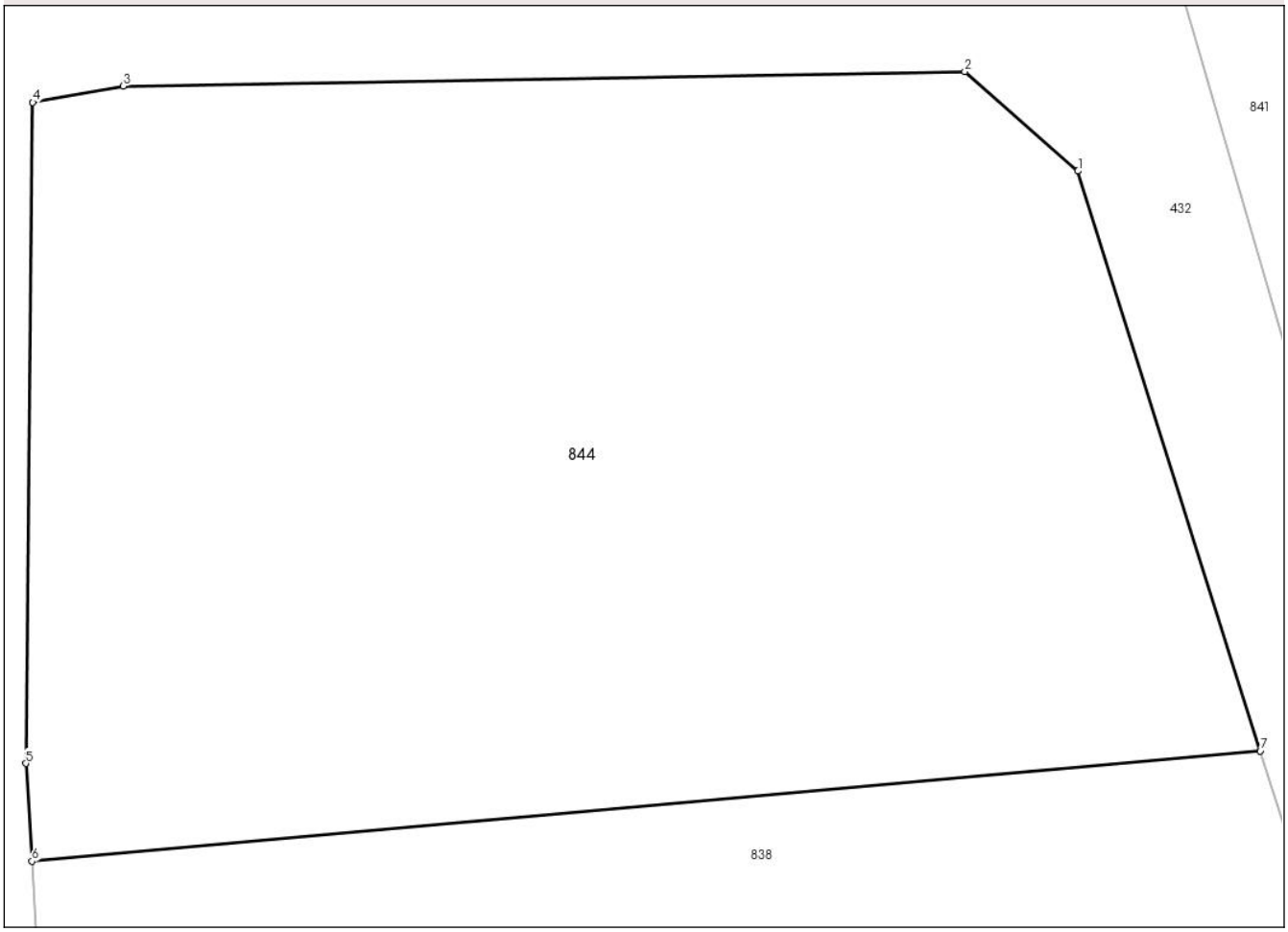
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	720	3	78,80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.021,057 376.232,656	2	506.017,701 376.235,601	4.465
2	506.017,701 376.235,601	3	505.992,737 376.235,17	24.968
3	505.992,737 376.235,17	4	505.990,052 376.234,692	2.727
4	505.990,052 376.234,692	5	505.989,846 376.215,099	19.594
5	505.989,846 376.215,099	6	505.990,028 376.212,202	2.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.990,028 376.212,202	7	506.026,465 376.215,47	36.583
7	506.026,465 376.215,47	1	506.021,057 376.232,656	18.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.057	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131405, din 18/11/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC I ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

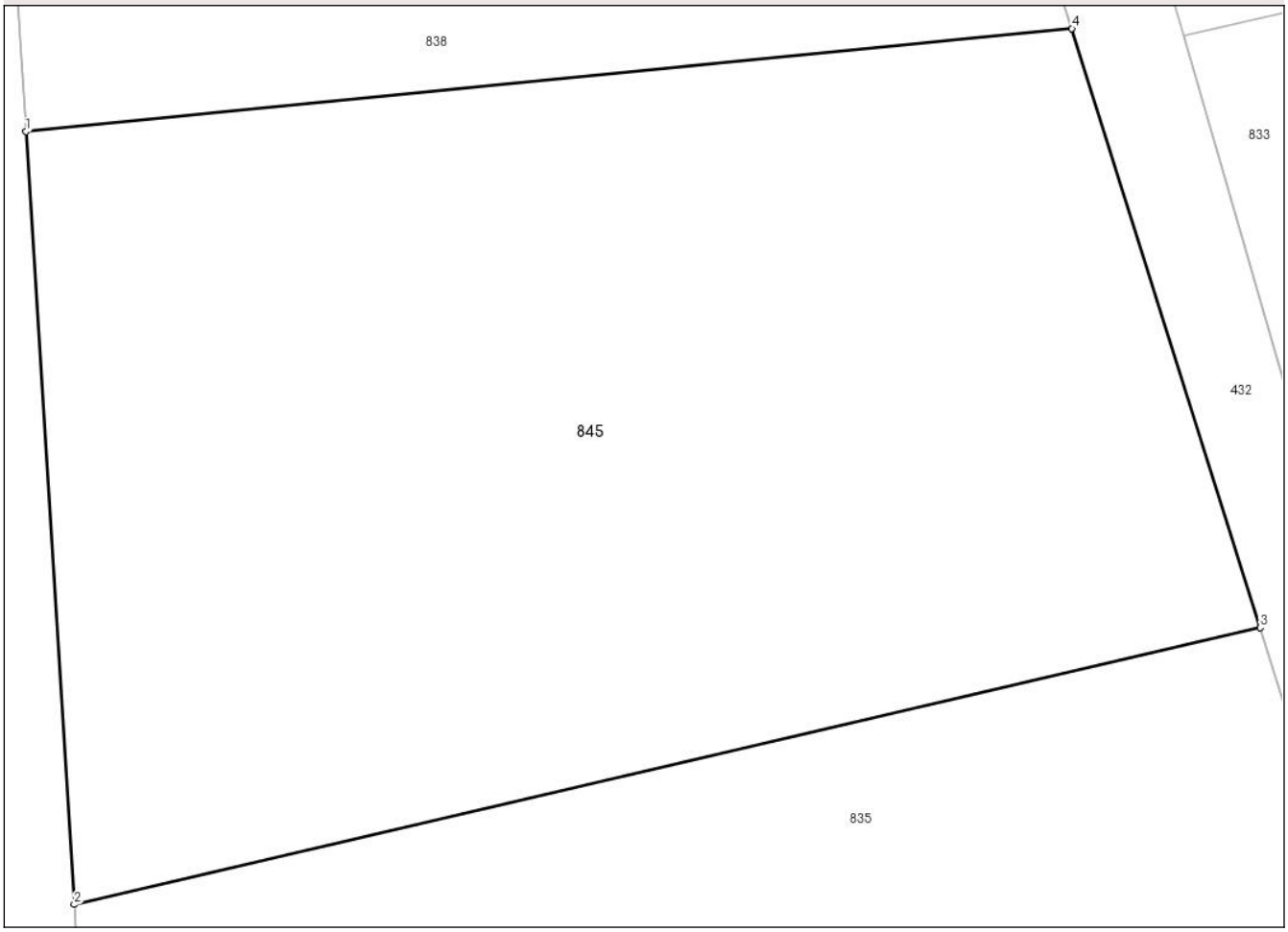
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.057	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.990,538 376.204,061	2	505.992,311 376.175,769	28.348
2	505.992,311 376.175,769	3	506.035,769 376.185,9	44.623
3	506.035,769 376.185,9	4	506.028,867 376.207,835	22.995
4	506.028,867 376.207,835	1	505.990,538 376.204,061	38.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131405, din 18/11/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC I ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

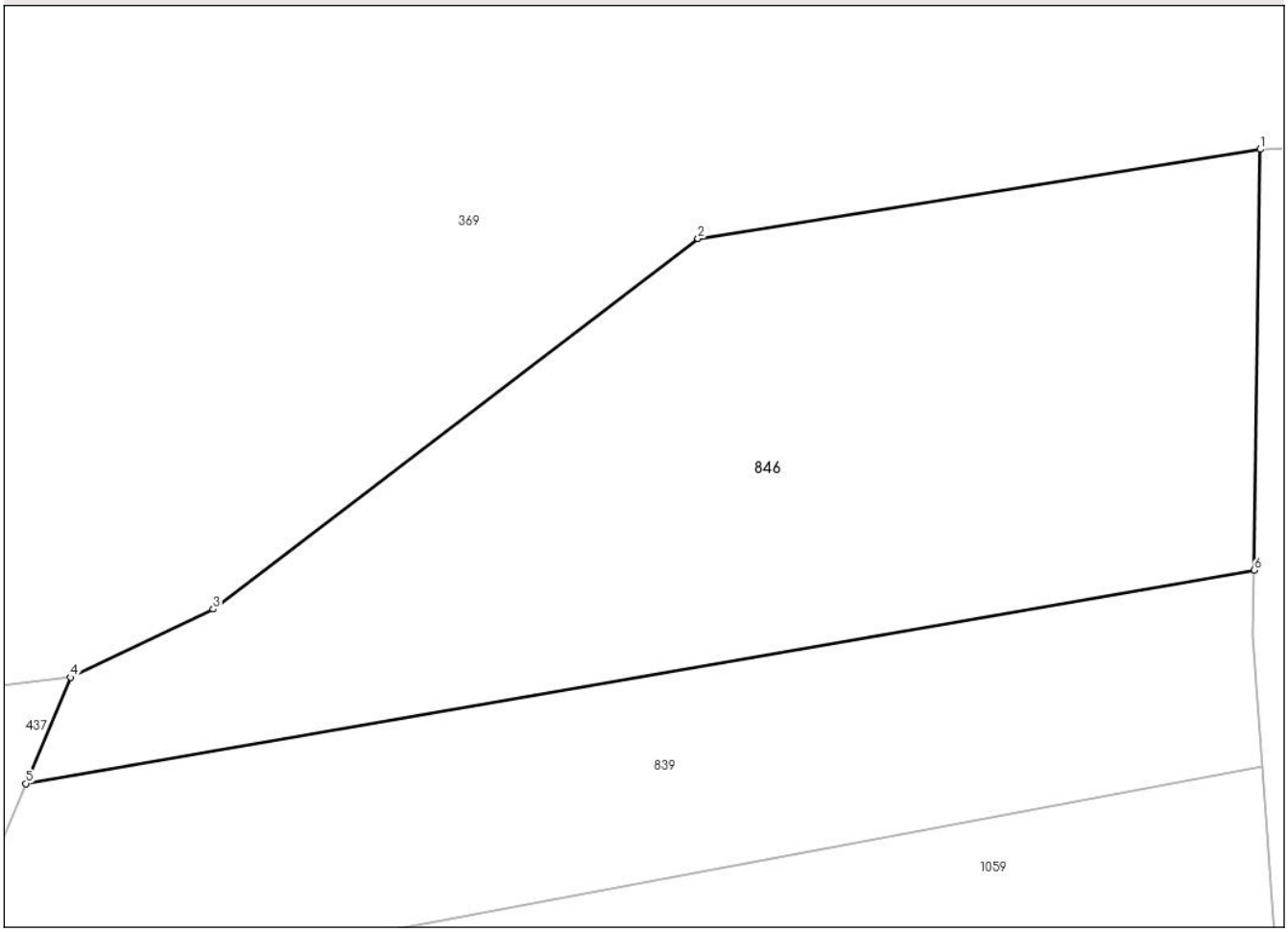
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	3	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.986,248 376.239,051	2	505.957,922 376.234,549	28.682
2	505.957,922 376.234,549	3	505.933,502 376.215,908	30.722
3	505.933,502 376.215,908	4	505.926,324 376.212,473	7.958
4	505.926,324 376.212,473	5	505.924,065 376.207,127	5.804
5	505.924,065 376.207,127	6	505.985,942 376.217,871	62.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.985,942 376.217,871	1	505.986,248 376.239,051	21.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86959, din 13/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

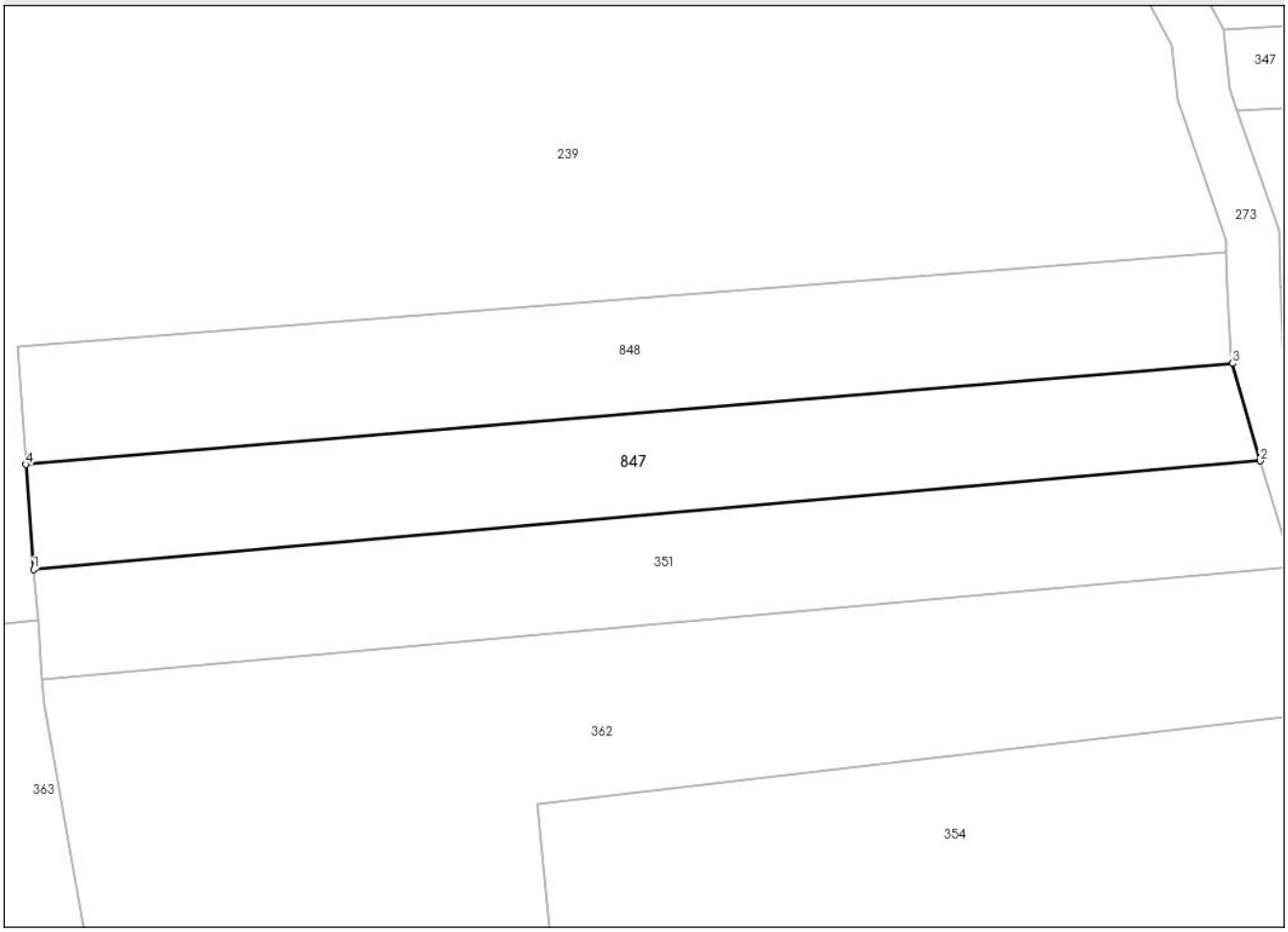
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	900	3	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.234,55 376.643,379	2	506.338,683 376.652,575	104.538
2	506.338,683 376.652,575	3	506.336,343 376.660,847	8.597
3	506.336,343 376.660,847	4	506.233,904 376.652,279	102.797
4	506.233,904 376.652,279	1	506.234,55 376.643,379	8.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 502, din 21/06/2011 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 125121/19.11.2003 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR MARIA**, lipsă CNP 2) **FARTAEŞ MIRELA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

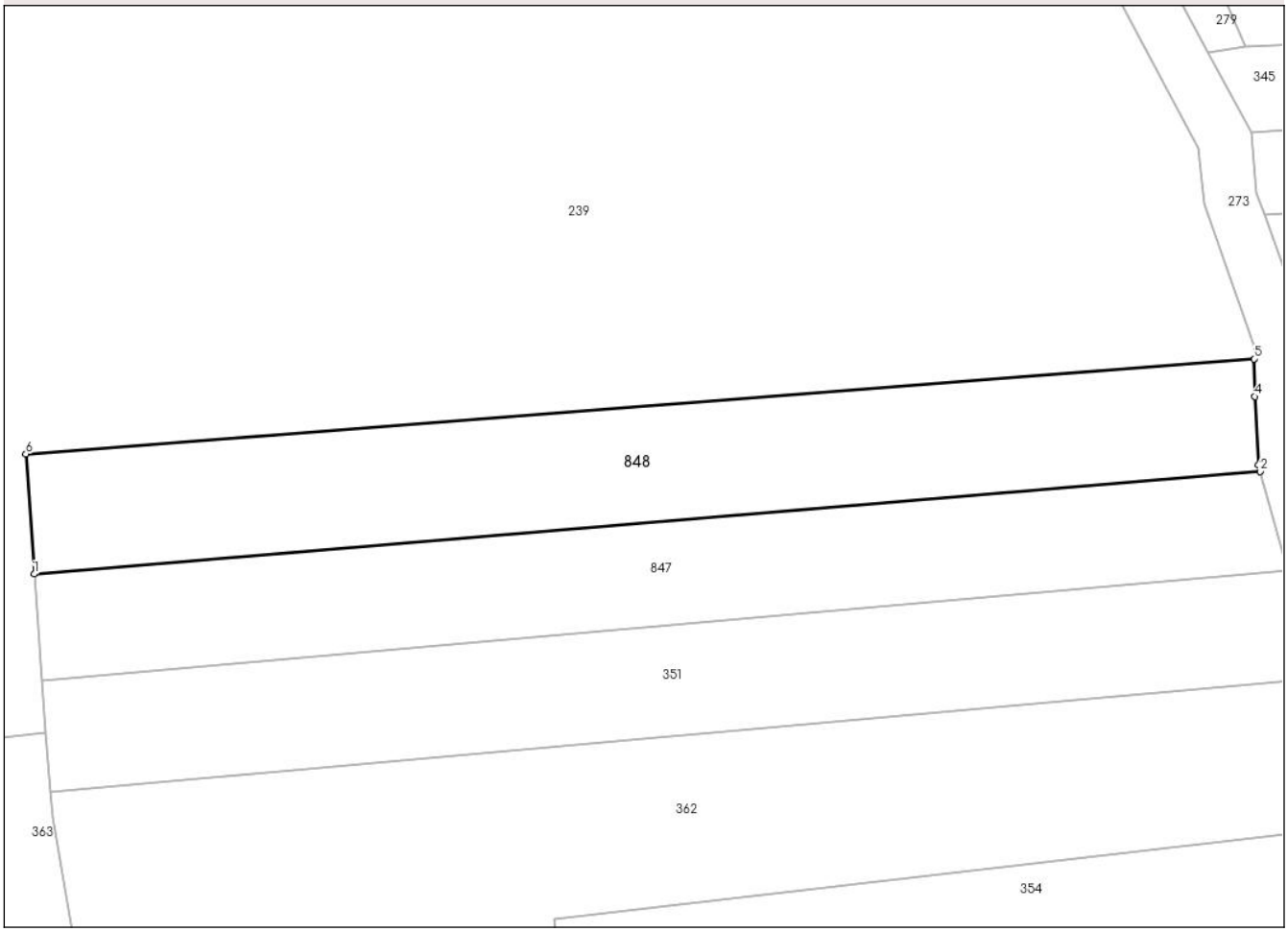
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	3	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.233,904 376.652,279	2	506.336,343 376.660,847	102.797
2	506.336,343 376.660,847	3	506.336,184 376.661,411	0.586
3	506.336,184 376.661,411	4	506.335,911 376.667,094	5.69
4	506.335,911 376.667,094	5	506.335,829 376.670,243	3.15
5	506.335,829 376.670,243	6	506.233,219 376.662,312	102.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.233,219 376.662,312	1	506.233,904 376.652,279	10.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.028	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

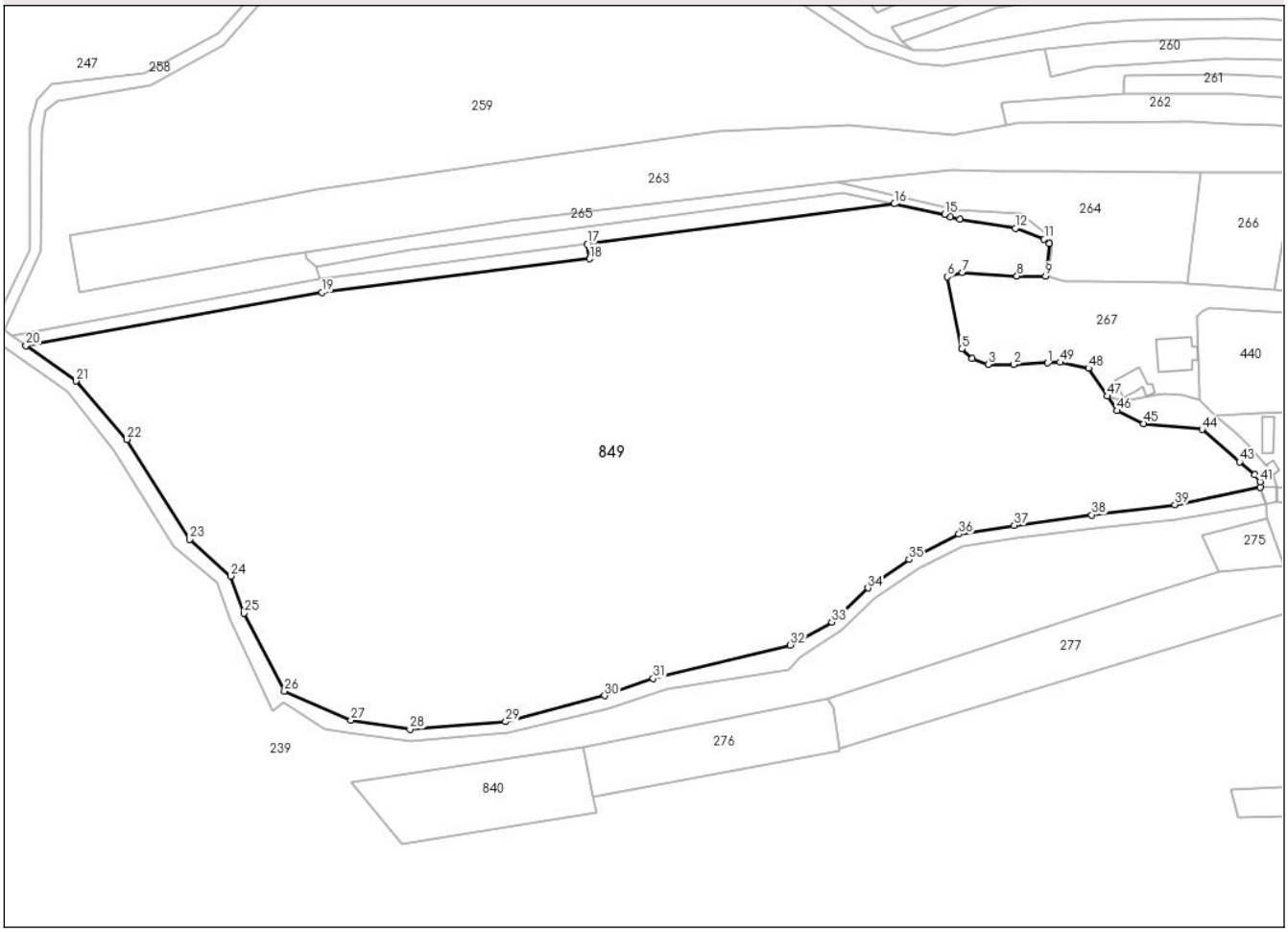
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	358	3	66	-	păşune împădurită
2	pasune	NU	10.025	3	54,65	-	
3	padure	NU	17.126	3	54	-	
4	pasune	DA	519	3	66	-	păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.177,944 376.865,973	2	506.168,498 376.865,545	9.456
4	506.157,057 376.867,146	5	506.154,208 376.869,832	3.916
7	506.154,283 376.890,954	8	506.169,444 376.890,013	15.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.168,498 376.865,545	3	506.161,47 376.865,594	7.028
5	506.154,208 376.869,832	6	506.150,118 376.889,768	20.351
8	506.169,444 376.890,013	9	506.177,375 376.889,985	7.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.161,47 376.865,594	4	506.157,057 376.867,146	4.678
6	506.150,118 376.889,768	7	506.154,283 376.890,954	4.331
9	506.177,375 376.889,985	10	506.178,34 376.898,951	9.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	506.178,34 376.898,951	11	506.176,987 376.900,116	1.785
13	506.153,612 376.905,718	14	506.151,048 376.906,275	2.624
16	506.135,529 376.909,916	17	506.050,578 376.898,837	85.67
19	505.977,288 376.885,473	20	505.895,395 376.870,75	83.206
22	505.923,328 376.844,871	23	505.940,669 376.817,295	32.575
25	505.955,698 376.796,821	26	505.966,914 376.775,357	24.218
28	506.001,584 376.764,838	29	506.028,05 376.766,867	26.544
31	506.068,883 376.778,772	32	506.106,782 376.788,074	39.024
34	506.128,222 376.803,798	35	506.139,589 376.811,665	13.824
37	506.168,667 376.821,103	38	506.190,174 376.823,993	21.7
40	506.236,716 376.831,6	41	506.236,646 376.833,18	1.582
43	506.230,98 376.838,629	44	506.220,628 376.847,611	13.705
46	506.197,128 376.852,778	47	506.194,411 376.856,81	4.862
49	506.181,371 376.866,128	1	506.177,944 376.865,973	3.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	506.176,987 376.900,116	12	506.169,056 376.903,22	8.517
14	506.151,048 376.906,275	15	506.149,456 376.907,048	1.77
17	506.050,578 376.898,837	18	506.051,251 376.894,741	4.151
20	505.895,395 376.870,75	21	505.909,247 376.860,951	16.968
23	505.940,669 376.817,295	24	505.952,076 376.807,126	15.282
26	505.966,914 376.775,357	27	505.985,264 376.767,335	20.027
29	506.028,05 376.766,867	30	506.055,444 376.774,069	28.325
32	506.106,782 376.788,074	33	506.118,217 376.794,386	13.061
35	506.139,589 376.811,665	36	506.153,386 376.818,688	15.482
38	506.190,174 376.823,993	39	506.213,167 376.826,782	23.162
41	506.236,646 376.833,18	42	506.235,243 376.835,051	2.339
44	506.220,628 376.847,611	45	506.204,473 376.849,183	16.231
47	506.194,411 376.856,81	48	506.189,213 376.864,527	9.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	506.169,056 376.903,22	13	506.153,612 376.905,718	15.645
15	506.149,456 376.907,048	16	506.135,529 376.909,916	14.219
18	506.051,251 376.894,741	19	505.977,288 376.885,473	74.541
21	505.909,247 376.860,951	22	505.923,328 376.844,871	21.374
24	505.952,076 376.807,126	25	505.955,698 376.796,821	10.923
27	505.985,264 376.767,335	28	506.001,584 376.764,838	16.51
30	506.055,444 376.774,069	31	506.068,883 376.778,772	14.238
33	506.118,217 376.794,386	34	506.128,222 376.803,798	13.736
36	506.153,386 376.818,688	37	506.168,667 376.821,103	15.471
39	506.213,167 376.826,782	40	506.236,716 376.831,6	24.037
42	506.235,243 376.835,051	43	506.230,98 376.838,629	5.566
45	506.204,473 376.849,183	46	506.197,128 376.852,778	8.178
48	506.189,213 376.864,527	49	506.181,371 376.866,128	8.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24678, din 06/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE GH ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

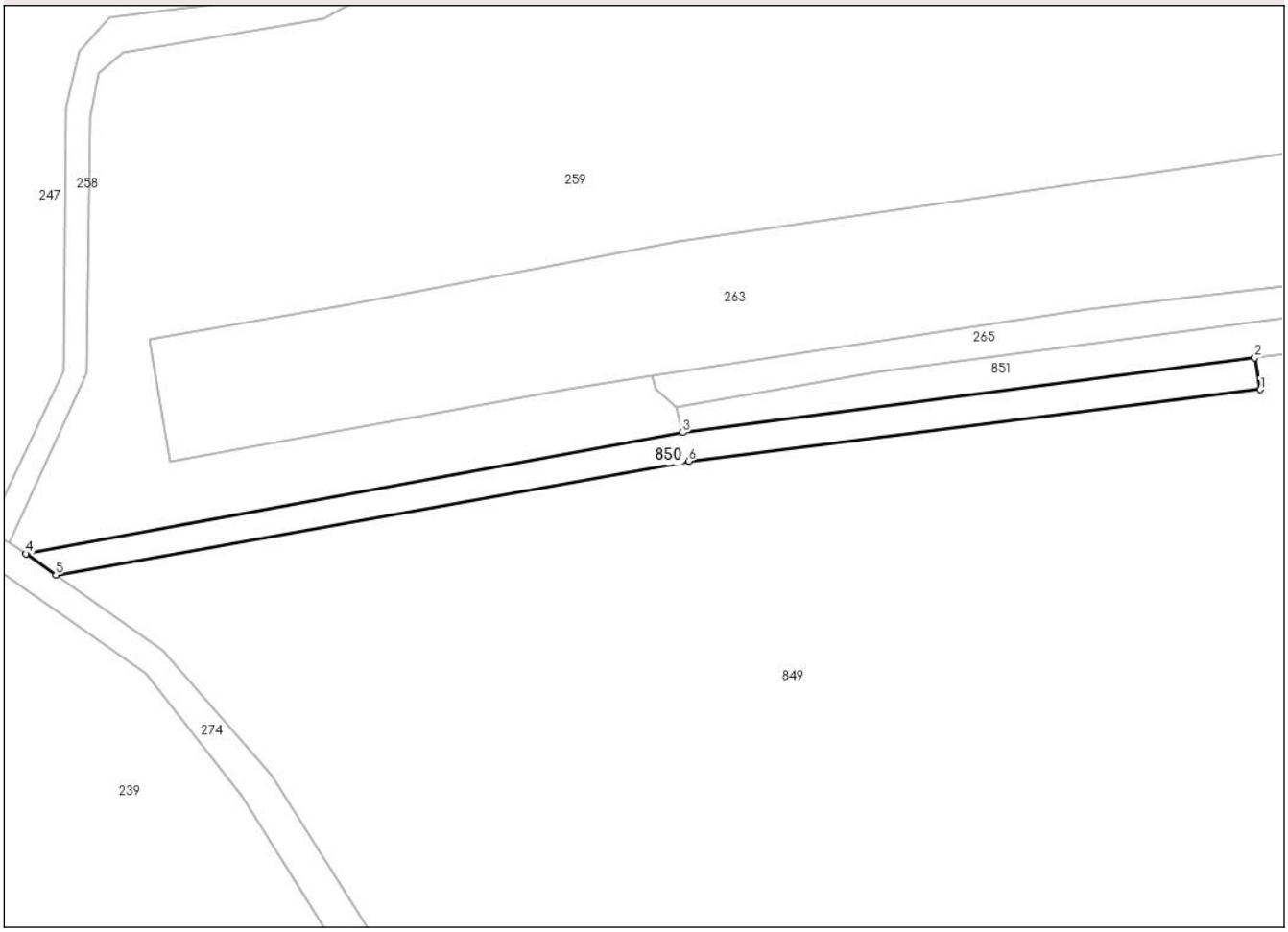
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	3	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.051,251 376.894,741	2	506.050,578 376.898,837	4.151
2	506.050,578 376.898,837	3	505.976,522 376.889,178	74.683
3	505.976,522 376.889,178	4	505.891,509 376.873,5	86.447
4	505.891,509 376.873,5	5	505.895,395 376.870,75	4.761
5	505.895,395 376.870,75	6	505.977,288 376.885,473	83.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.977,288 376.885,473	1	506.051,251 376.894,741	74.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60127, din 13/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

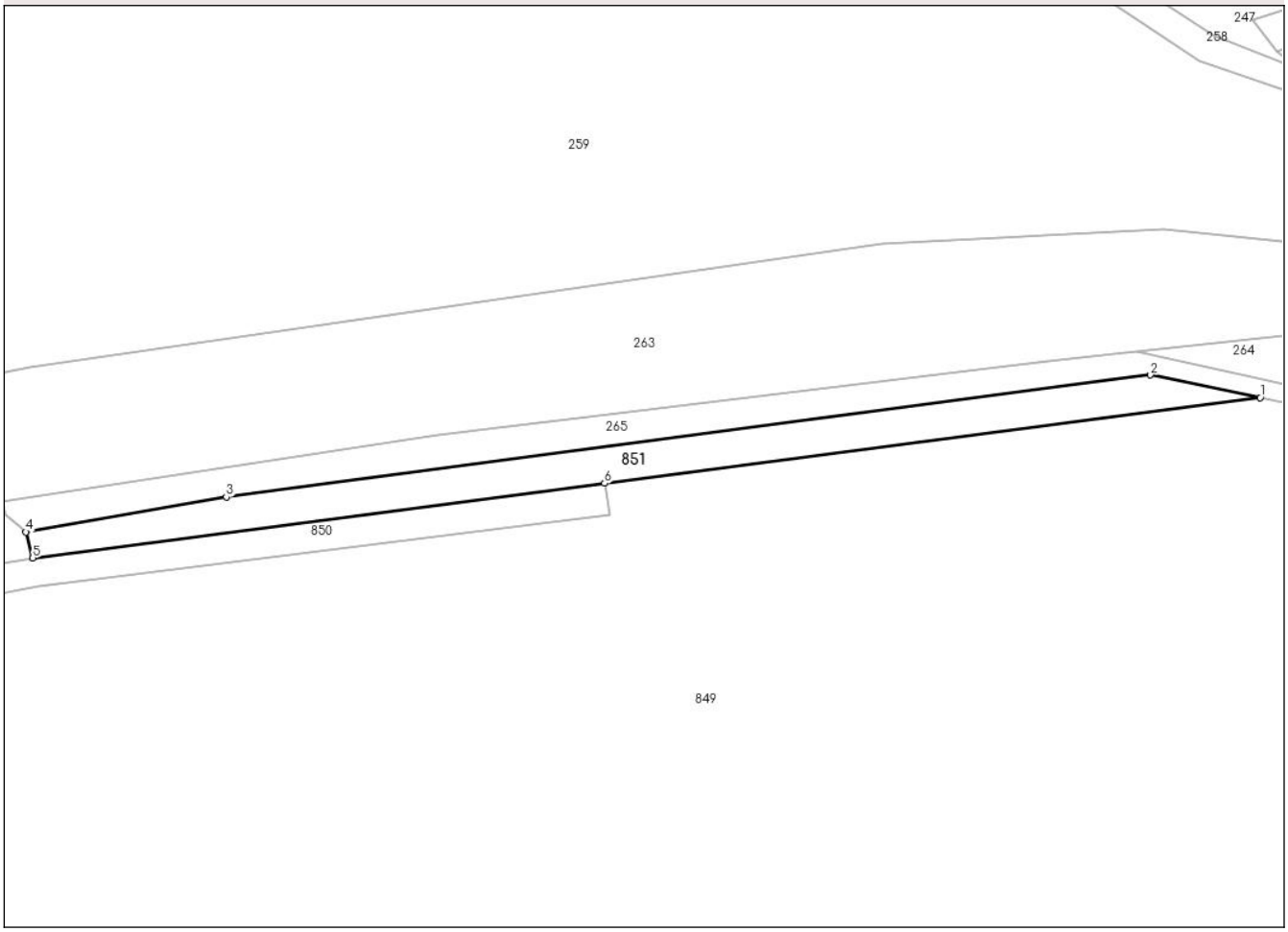
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	3	54,65,66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.135,529 376.909,916	2	506.121,321 376.912,842	14.506
2	506.121,321 376.912,842	3	506.001,59 376.897,068	120.766
3	506.001,59 376.897,068	4	505.975,625 376.892,523	26.36
4	505.975,625 376.892,523	5	505.976,522 376.889,178	3.463
5	505.976,522 376.889,178	6	506.050,578 376.898,837	74.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.050,578 376.898,837	1	506.135,529 376.909,916	85.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60138, din 13/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

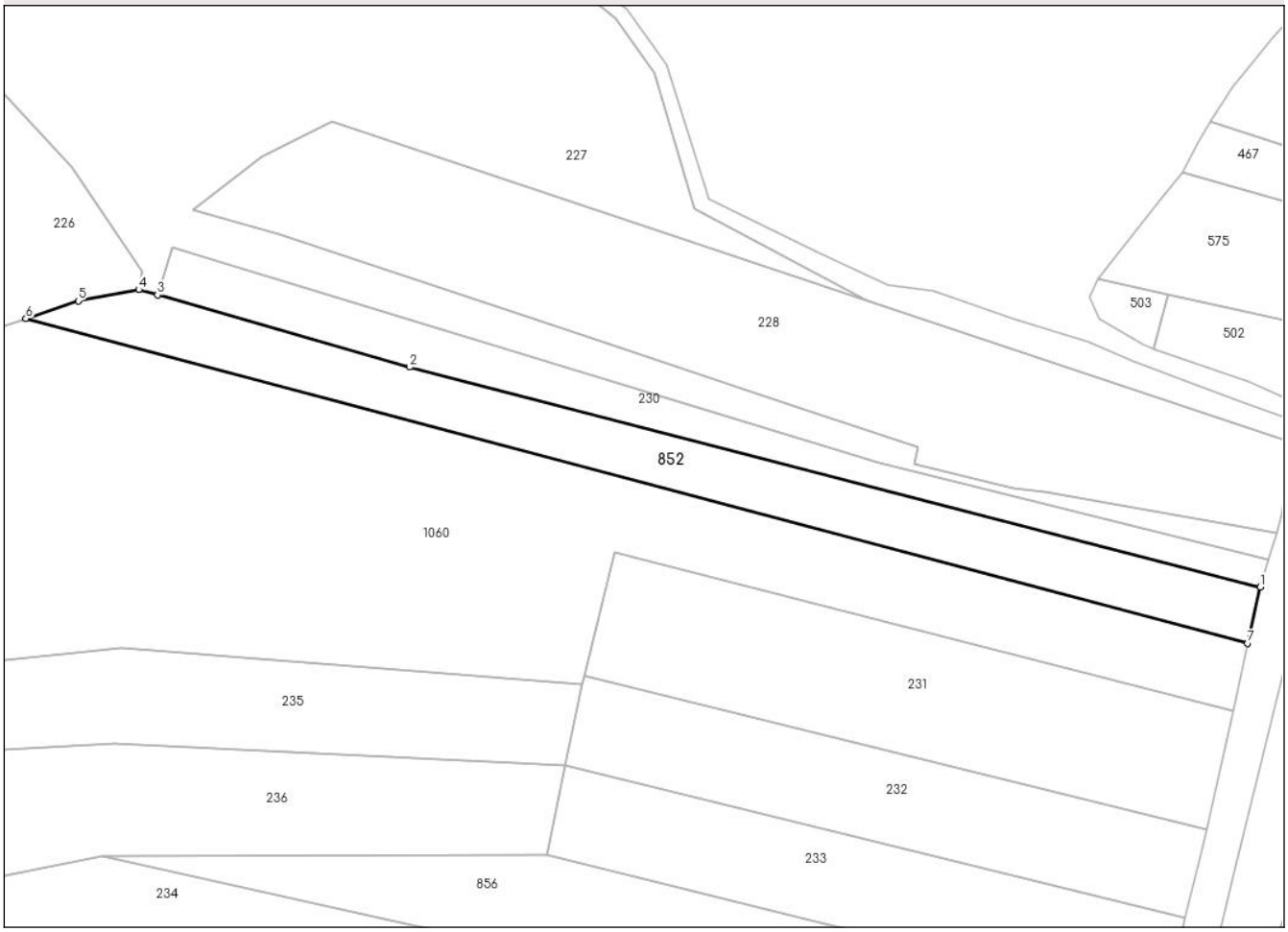
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.810	3	51	-	
2	pasune	NU	190	3	51	-	păşune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.222,389 377.232,018	2	506.074,776 377.270,12	152.451
2	506.074,776 377.270,12	3	506.031,077 377.282,631	45.455
3	506.031,077 377.282,631	4	506.027,842 377.283,557	3.365
4	506.027,842 377.283,557	5	506.017,309 377.281,612	10.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.017,309 377.281,612	6	506.008,239 377.278,531	9.579
6	506.008,239 377.278,531	7	506.220,216 377.222,253	219.32
7	506.220,216 377.222,253	1	506.222,389 377.232,018	10.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45462, din 15/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLIŢĂ ION**, lipsă CNP 2) **GOLIŢĂ NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

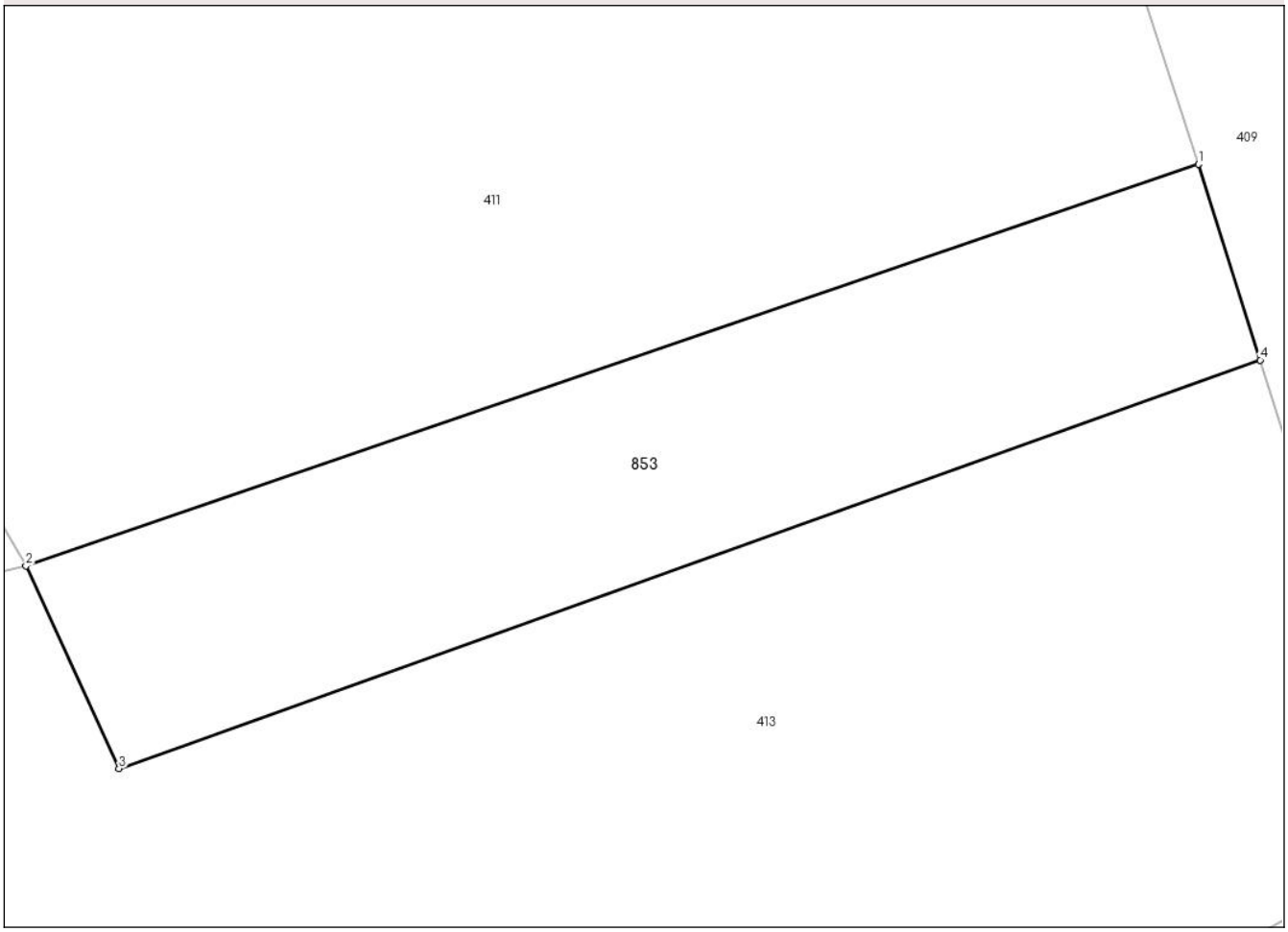
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	15	-	-	În act se regaseşte T1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.294,386 376.041,181	2	506.254,688 376.027,598	41.957
2	506.254,688 376.027,598	3	506.257,841 376.020,74	7.548
3	506.257,841 376.020,74	4	506.296,482 376.034,561	41.038
4	506.296,482 376.034,561	1	506.294,386 376.041,181	6.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.185	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1037, din 06/09/1995 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ DE FOND FUNCIAR ARGES (Anexa nr.3 la Hotararea nr.1037/06.09.1995 a Comisiei Judeţene de fond funciar;Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş;Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş;Procas verbal de punere in posesie nr.1269/21.03.2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Priboieni Judetul Argeş);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU TEODOR**, lipsă CNP 2) **APOSTOLESCU IULIA**, lipsă CNP 3) **PLOSCARU ANA**, lipsă CNP 4) **CATANĂ LUCICA**, lipsă CNP 5) **RĂDULESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	160	3	65	-	
2	pasune	NU	3.025	3	65,69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.337,929 376.535,798	2	506.348,598 376.534,301	10.774
2	506.348,598 376.534,301	3	506.360,204 376.541,036	13.419
3	506.360,204 376.541,036	4	506.364,785 376.542,449	4.794
4	506.364,785 376.542,449	5	506.358,898 376.561,926	20.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.358,898 376.561,926	6	506.322,581 376.556,062	36.787
6	506.322,581 376.556,062	7	506.242,28 376.543,092	81.342
7	506.242,28 376.543,092	8	506.246,023 376.534,488	9.383
8	506.246,023 376.534,488	9	506.250,141 376.521,767	13.371
9	506.250,141 376.521,767	10	506.256,693 376.516,903	8.16
10	506.256,693 376.516,903	11	506.275,598 376.519,335	19.061
11	506.275,598 376.519,335	12	506.300,119 376.521,767	24.641
12	506.300,119 376.521,767	13	506.323,142 376.524,199	23.151
13	506.323,142 376.524,199	14	506.326,324 376.531,682	8.131
14	506.326,324 376.531,682	1	506.337,929 376.535,798	12.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1142/17.03.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA**, lipsă CNP 2) **STANCU SPIRIDON**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

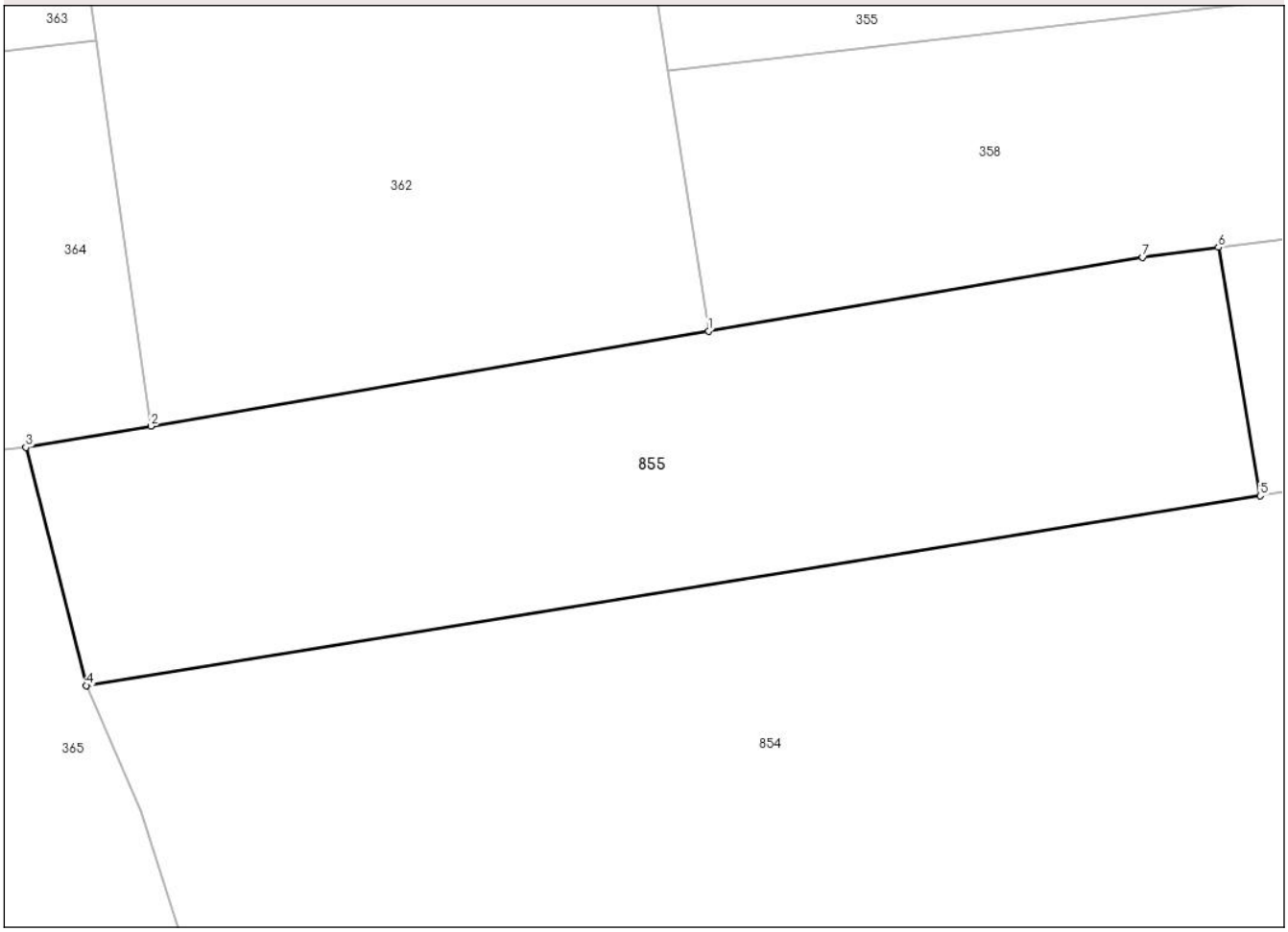
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	3	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.284,837 376.567,305	2	506.246,692 376.560,821	38.692
2	506.246,692 376.560,821	3	506.238,146 376.559,368	8.669
3	506.238,146 376.559,368	4	506.242,28 376.543,092	16.793
4	506.242,28 376.543,092	5	506.322,581 376.556,062	81.342
5	506.322,581 376.556,062	6	506.319,712 376.573,032	17.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.319,712 376.573,032	7	506.314,531 376.572,353	5.225
7	506.314,531 376.572,353	1	506.284,837 376.567,305	30.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.384	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

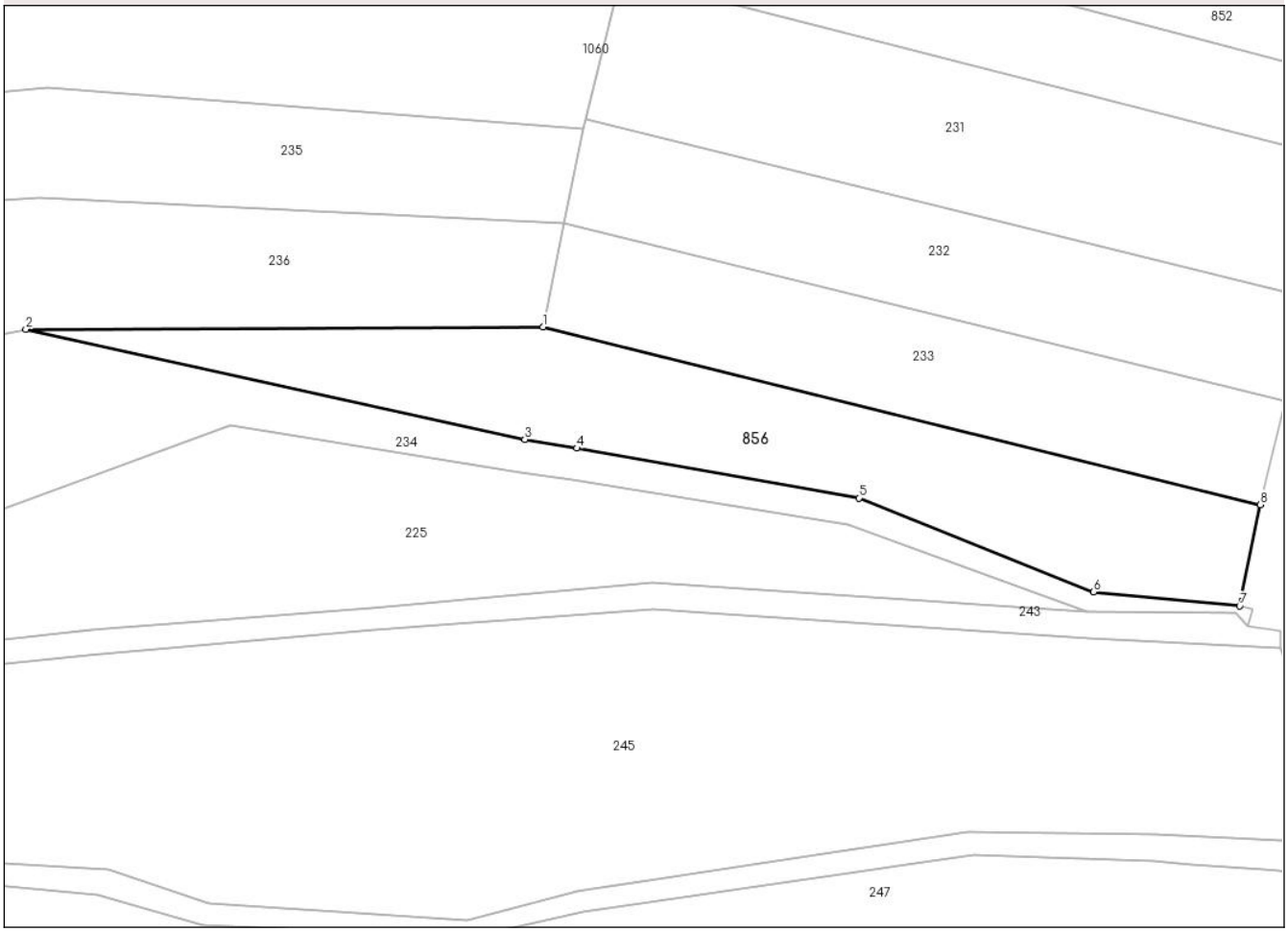
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.261	3	56	-	
2	pasune	NU	1.123	3	53-55	-	păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.098,703 377.185,677	2	506.021,551 377.185,334	77.153
2	506.021,551 377.185,334	3	506.095,987 377.168,906	76.227
3	506.095,987 377.168,906	4	506.103,773 377.167,603	7.894
4	506.103,773 377.167,603	5	506.145,824 377.160,194	42.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.145,824 377.160,194	6	506.180,806 377.146,172	37.688
6	506.180,806 377.146,172	7	506.202,62 377.144,089	21.913
7	506.202,62 377.144,089	8	506.205,685 377.159,193	15.412
8	506.205,685 377.159,193	1	506.098,703 377.185,677	110.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.532	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

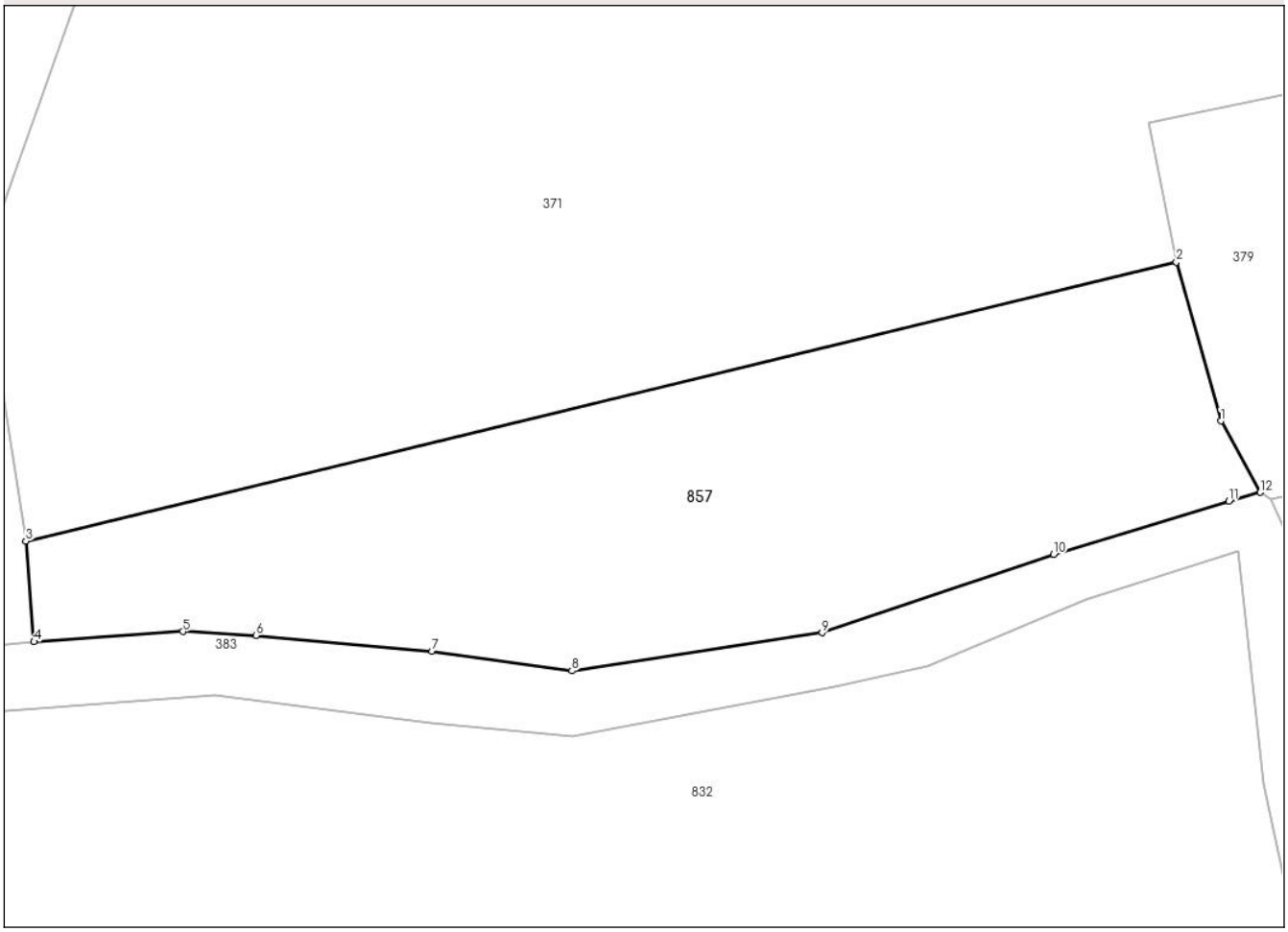
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.532	13	344	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.312,312 376.239,581	2	506.308,919 376.251,657	12.544
2	506.308,919 376.251,657	3	506.221,418 376.230,445	90.035
3	506.221,418 376.230,445	4	506.222,038 376.222,801	7.669
4	506.222,038 376.222,801	5	506.233,362 376.223,584	11.351
5	506.233,362 376.223,584	6	506.238,905 376.223,281	5.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.238,905 376.223,281	7	506.252,31 376.222,076	13.459
7	506.252,31 376.222,076	8	506.262,939 376.220,592	10.732
8	506.262,939 376.220,592	9	506.281,987 376.223,484	19.266
9	506.281,987 376.223,484	10	506.299,593 376.229,433	18.584
10	506.299,593 376.229,433	11	506.312,913 376.233,483	13.922
11	506.312,913 376.233,483	12	506.315,303 376.234,156	2.483
12	506.315,303 376.234,156	1	506.312,312 376.239,581	6.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.955	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17816, din 09/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA CONSTANTIN** 2) **COŢANDRA ANA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.955	3	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.442,249 376.705,591	2	506.450,653 376.706,062	8.417
2	506.450,653 376.706,062	3	506.570,36 376.710,938	119.806
3	506.570,36 376.710,938	4	506.571,34 376.716,171	5.324
4	506.571,34 376.716,171	5	506.572,577 376.722,776	6.72
5	506.572,577 376.722,776	6	506.433,077 376.717,398	139.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.433,077 376.717,398	7	506.433,047 376.712,517	4.881
7	506.433,047 376.712,517	8	506.329,832 376.708,602	103.289
8	506.329,832 376.708,602	9	506.335,137 376.696,311	13.387
9	506.335,137 376.696,311	10	506.442,405 376.700,35	107.344
10	506.442,405 376.700,35	1	506.442,249 376.705,591	5.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		989	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

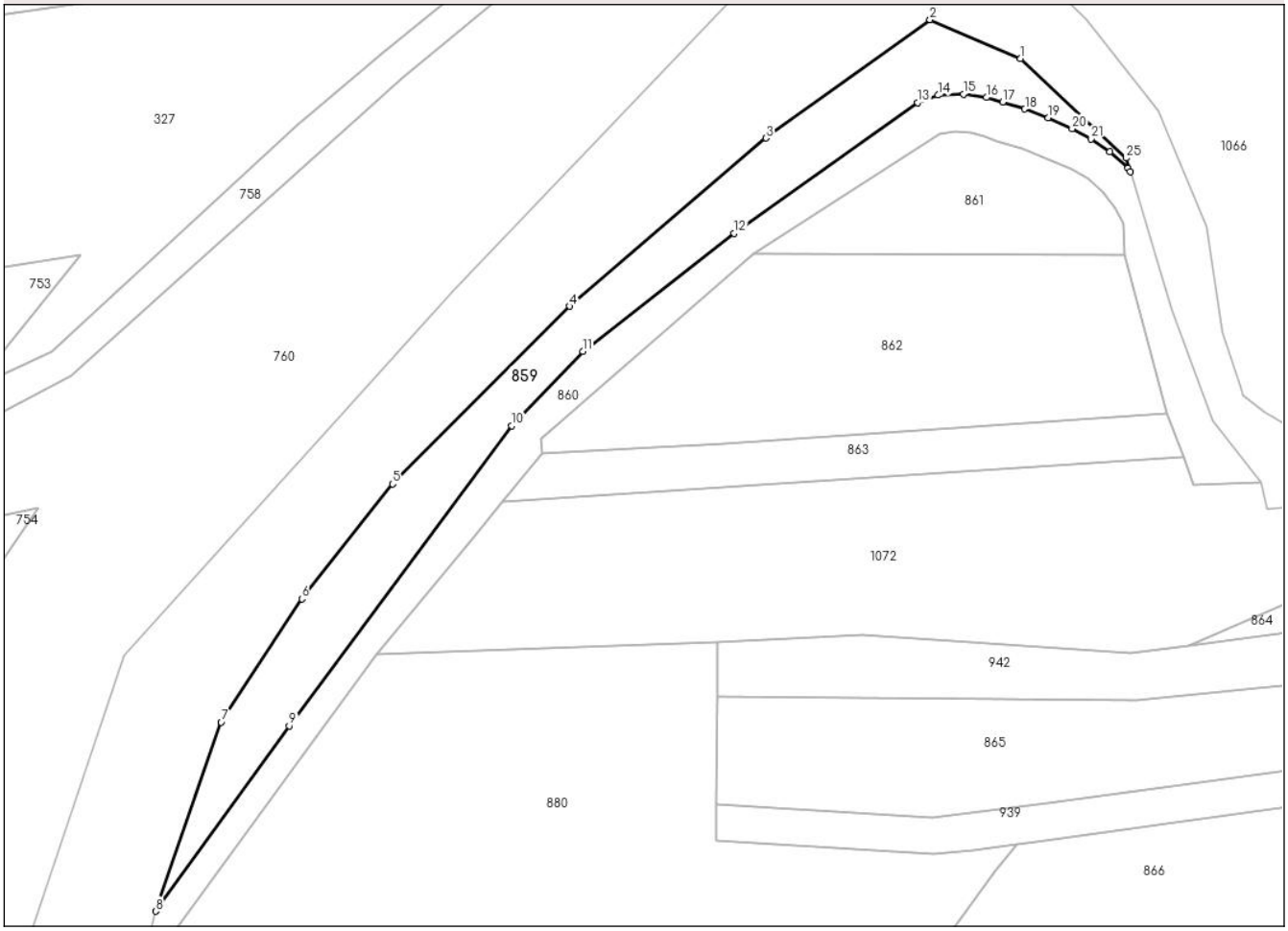
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	989	15	64,89	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.871,25 376.589,67	2	506.860,223 376.594,364	11.985
3	506.840,245 376.579,99	4	506.816,34 376.559,534	31.463
5	506.794,791 376.537,922	6	506.783,786 376.523,948	17.787
7	506.773,941 376.508,95	8	506.765,977 376.485,971	24.32
9	506.782,227 376.508,505	10	506.809,312 376.545,015	45.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.860,223 376.594,364	3	506.840,245 376.579,99	24.612
4	506.816,34 376.559,534	5	506.794,791 376.537,922	30.519
6	506.783,786 376.523,948	7	506.773,941 376.508,95	17.941
8	506.765,977 376.485,971	9	506.782,227 376.508,505	27.782
10	506.809,312 376.545,015	11	506.817,953 376.554,06	12.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.817,953 376.554,06	12	506.836,38 376.568,405	23.352
13	506.858,712 376.584,301	14	506.861,204 376.585,197	2.648
15	506.864,272 376.585,327	16	506.867,083 376.584,919	2.84
17	506.869,079 376.584,38	18	506.871,763 376.583,52	2.818
19	506.874,598 376.582,438	20	506.877,525 376.581,125	3.208
21	506.879,82 376.579,879	22	506.882,126 376.578,319	2.784
23	506.884,291 376.576,319	24	506.884,611 376.575,881	0.542
25	506.884,12 376.577,54	1	506.871,25 376.589,67	17.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.836,38 376.568,405	13	506.858,712 376.584,301	27.412
14	506.861,204 376.585,197	15	506.864,272 376.585,327	3.071
16	506.867,083 376.584,919	17	506.869,079 376.584,38	2.067
18	506.871,763 376.583,52	19	506.874,598 376.582,438	3.034
20	506.877,525 376.581,125	21	506.879,82 376.579,879	2.611
22	506.882,126 376.578,319	23	506.884,291 376.576,319	2.947
24	506.884,611 376.575,881	25	506.884,12 376.577,54	1.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		826	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	826	15	64,89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.812,87 376.543,414	2	506.838,687 376.565,906	34.24
4	506.863,326 376.580,82	5	506.865,197 376.580,644	1.879
7	506.868,362 376.579,656	8	506.871,348 376.578,686	3.14
10	506.877,457 376.576,159	11	506.879,444 376.574,985	2.308
13	506.882,772 376.571,563	14	506.883,712 376.569,624	2.155
16	506.889,104 376.546,426	17	506.891,05 376.541,169	5.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.838,687 376.565,906	3	506.861,378 376.580,414	26.933
5	506.865,197 376.580,644	6	506.866,911 376.580,157	1.782
8	506.871,348 376.578,686	9	506.874,998 376.577,306	3.902
11	506.879,444 376.574,985	12	506.881,239 376.573,379	2.409
14	506.883,712 376.569,624	15	506.883,866 376.565,746	3.881
17	506.891,05 376.541,169	18	506.892,29 376.537,819	3.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.861,378 376.580,414	4	506.863,326 376.580,82	1.99
6	506.866,911 376.580,157	7	506.868,362 376.579,656	1.535
9	506.874,998 376.577,306	10	506.877,457 376.576,159	2.713
12	506.881,239 376.573,379	13	506.882,772 376.571,563	2.377
15	506.883,866 376.565,746	16	506.889,104 376.546,426	20.017
18	506.892,29 376.537,819	19	506.900,49 376.538,18	8.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	506.900,49 376.538,18	20	506.894,7 376.545,63	9.435
22	506.884,611 376.575,881	23	506.884,291 376.576,319	0.542
25	506.879,82 376.579,879	26	506.877,525 376.581,125	2.611
28	506.871,763 376.583,52	29	506.869,079 376.584,38	2.818
31	506.864,272 376.585,327	32	506.861,204 376.585,197	3.071
34	506.836,38 376.568,405	35	506.817,953 376.554,06	23.352
37	506.782,227 376.508,505	38	506.765,977 376.485,971	27.782
40	506.785,279 376.506,807	41	506.792,887 376.517,279	12.944
43	506.808,216 376.535,769	44	506.812,955 376.541,685	7.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	506.894,7 376.545,63	21	506.889,59 376.559,1	14.407
23	506.884,291 376.576,319	24	506.882,126 376.578,319	2.947
26	506.877,525 376.581,125	27	506.874,598 376.582,438	3.208
29	506.869,079 376.584,38	30	506.867,083 376.584,919	2.067
32	506.861,204 376.585,197	33	506.858,712 376.584,301	2.648
35	506.817,953 376.554,06	36	506.809,312 376.545,015	12.509
38	506.765,977 376.485,971	39	506.763,8 376.477,497	8.749
41	506.792,887 376.517,279	42	506.804,517 376.531,151	18.102
44	506.812,955 376.541,685	1	506.812,87 376.543,414	1.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	506.889,59 376.559,1	22	506.884,611 376.575,881	17.504
24	506.882,126 376.578,319	25	506.879,82 376.579,879	2.784
27	506.874,598 376.582,438	28	506.871,763 376.583,52	3.034
30	506.867,083 376.584,919	31	506.864,272 376.585,327	2.84
33	506.858,712 376.584,301	34	506.836,38 376.568,405	27.412
36	506.809,312 376.545,015	37	506.782,227 376.508,505	45.46
39	506.763,8 376.477,497	40	506.785,279 376.506,807	36.338
42	506.804,517 376.531,151	43	506.808,216 376.535,769	5.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		429	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	429	15	64,89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.871,348 376.578,686	2	506.868,362 376.579,656	3.14
2	506.868,362 376.579,656	3	506.866,911 376.580,157	1.535
3	506.866,911 376.580,157	4	506.865,197 376.580,644	1.782
4	506.865,197 376.580,644	5	506.863,326 376.580,82	1.879
5	506.863,326 376.580,82	6	506.861,378 376.580,414	1.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.861,378 376.580,414	7	506.838,687 376.565,906	26.933
7	506.838,687 376.565,906	8	506.883,866 376.565,746	45.179
8	506.883,866 376.565,746	9	506.883,712 376.569,624	3.881
9	506.883,712 376.569,624	10	506.882,772 376.571,563	2.155
10	506.882,772 376.571,563	11	506.881,239 376.573,379	2.377
11	506.881,239 376.573,379	12	506.879,444 376.574,985	2.409
12	506.879,444 376.574,985	13	506.877,457 376.576,159	2.308
13	506.877,457 376.576,159	14	506.874,998 376.577,306	2.713
14	506.874,998 376.577,306	1	506.871,348 376.578,686	3.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.328	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1527/09.04.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU GHD ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

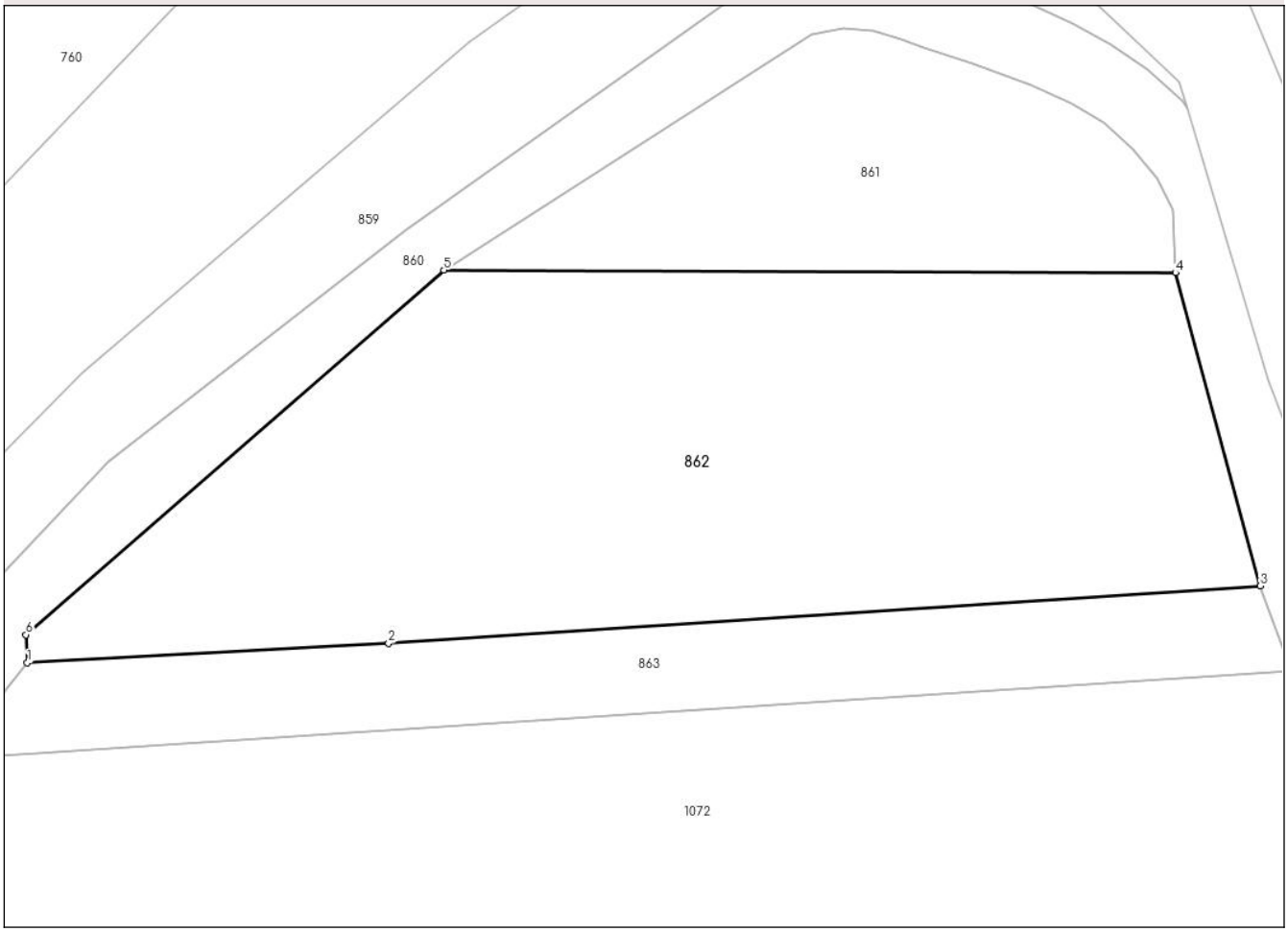
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.328	15	64,89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.812,955 376.541,685	2	506.835,265 376.542,884	22.342
2	506.835,265 376.542,884	3	506.889,104 376.546,426	53.955
3	506.889,104 376.546,426	4	506.883,866 376.565,746	20.017
4	506.883,866 376.565,746	5	506.838,687 376.565,906	45.179
5	506.838,687 376.565,906	6	506.812,87 376.543,414	34.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.812,87 376.543,414	1	506.812,955 376.541,685	1.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38572, din 04/04/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA I. ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

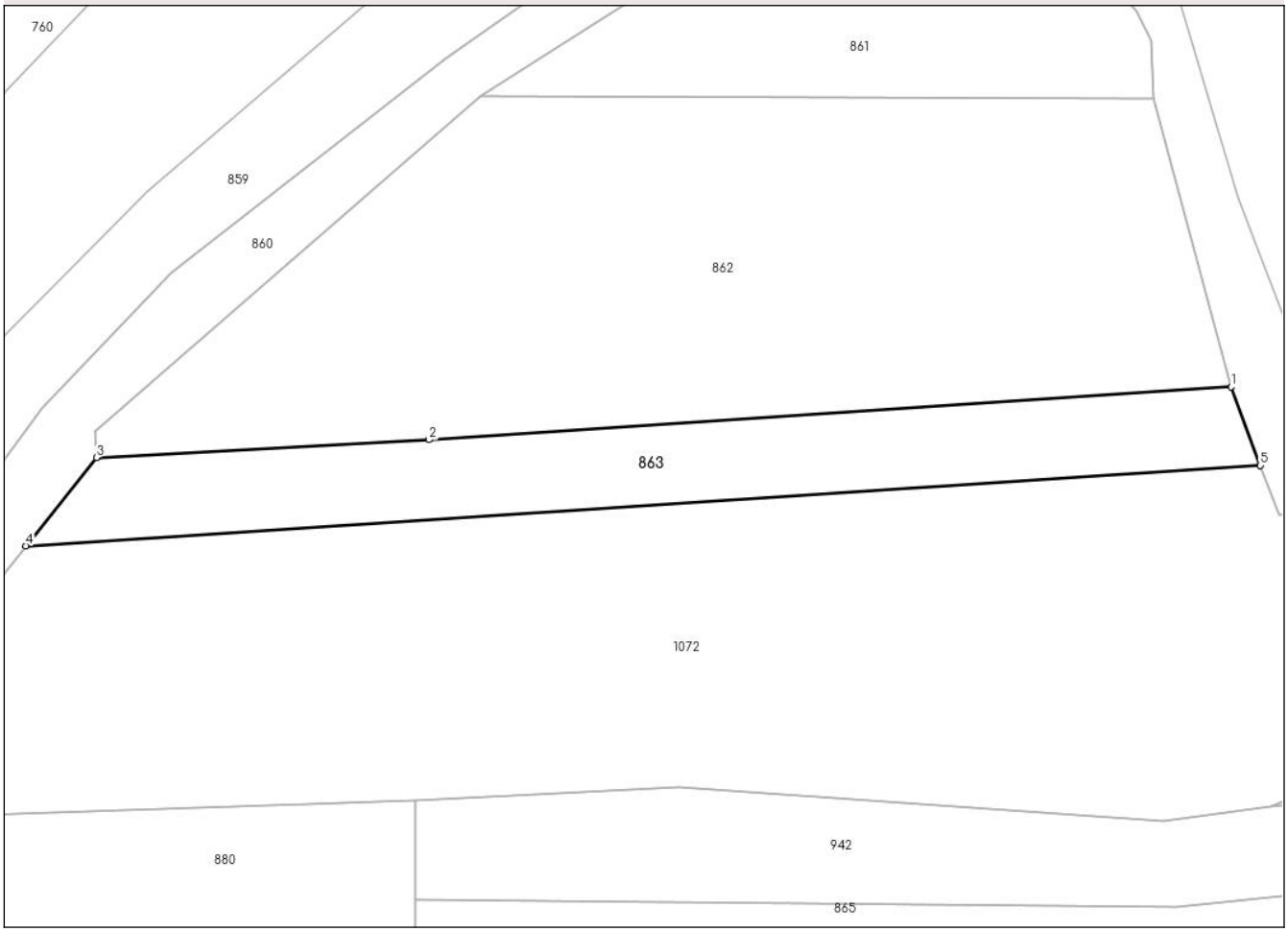
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	290	15	64	-	În act se regăseşte P114
2	pasune	NU	140	15	64,89	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.889,104 376.546,426	2	506.835,265 376.542,884	53.955
2	506.835,265 376.542,884	3	506.812,955 376.541,685	22.342
3	506.812,955 376.541,685	4	506.808,216 376.535,769	7.58
4	506.808,216 376.535,769	5	506.891,05 376.541,169	83.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.891,05 376.541,169	1	506.889,104 376.546,426	5.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.2065/14.05.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 2117/20.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PUIULESCU MARIAN-CĂTĂLIN** 2) **PUIULESCU LAURA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

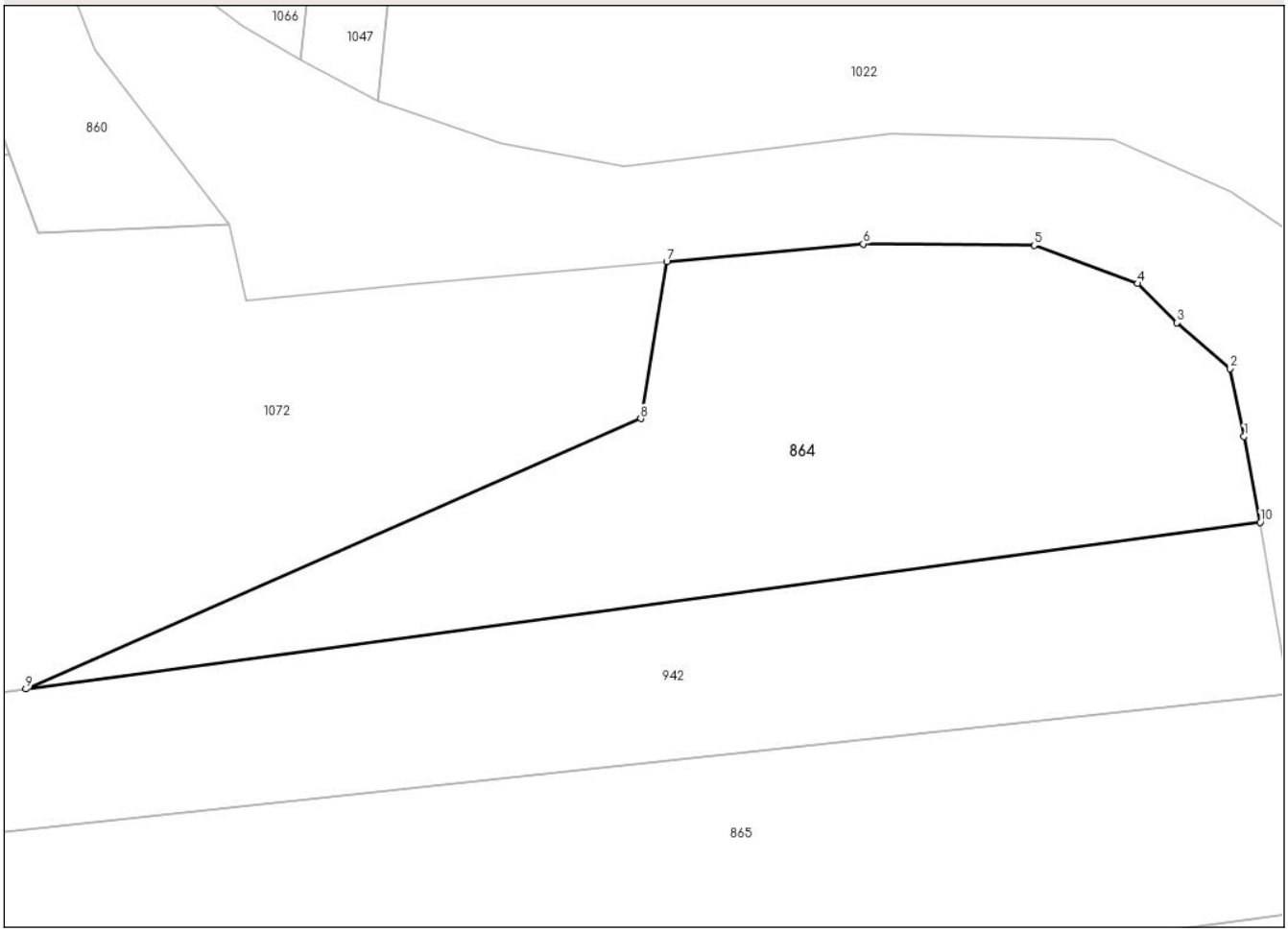
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	433	4	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.944,003 376.529,088	2	506.943,39 376.531,99	2.966
2	506.943,39 376.531,99	3	506.941,126 376.533,956	2.998
3	506.941,126 376.533,956	4	506.939,42 376.535,63	2.39
4	506.939,42 376.535,63	5	506.934,99 376.537,27	4.724
5	506.934,99 376.537,27	6	506.927,66 376.537,33	7.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.927,66 376.537,33	7	506.919,234 376.536,573	8.46
7	506.919,234 376.536,573	8	506.918,123 376.529,848	6.816
8	506.918,123 376.529,848	9	506.891,746 376.518,264	28.809
9	506.891,746 376.518,264	10	506.944,692 376.525,404	53.425
10	506.944,692 376.525,404	1	506.944,003 376.529,088	3.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

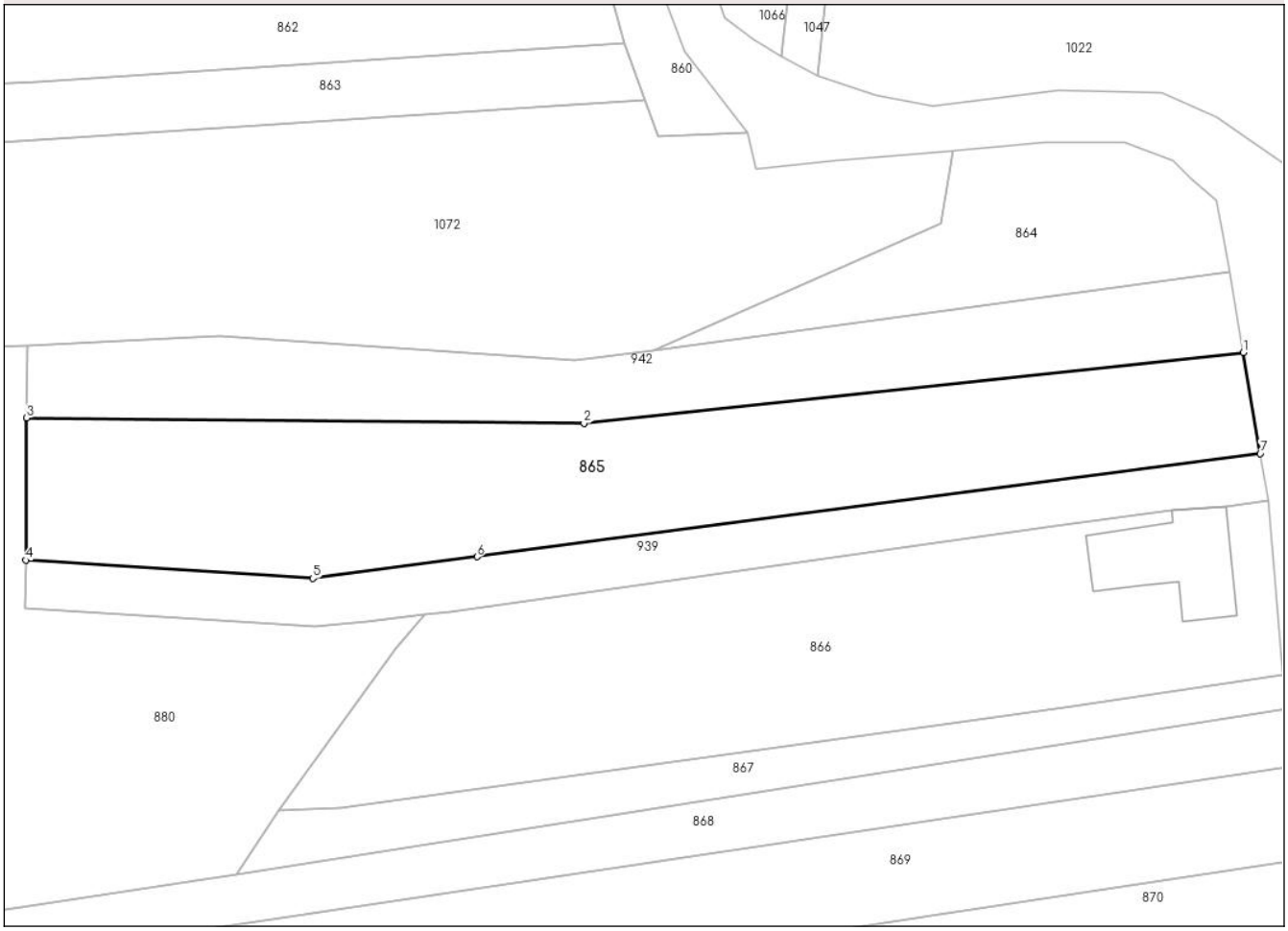
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.055	4	114	-	
2	livada	NU	245	15	64,89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.945,921 376.518,038	2	506.885,432 376.511,554	60.836
2	506.885,432 376.511,554	3	506.834,331 376.512,063	51.104
3	506.834,331 376.512,063	4	506.834,248 376.499,026	13.037
4	506.834,248 376.499,026	5	506.860,569 376.497,362	26.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.860,569 376.497,362	6	506.875,624 376.499,337	15.184
6	506.875,624 376.499,337	7	506.947,461 376.508,802	72.458
7	506.947,461 376.508,802	1	506.945,921 376.518,038	9.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.416	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1514/08.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1515/24.04.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NICUŢA ION**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICUŢA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

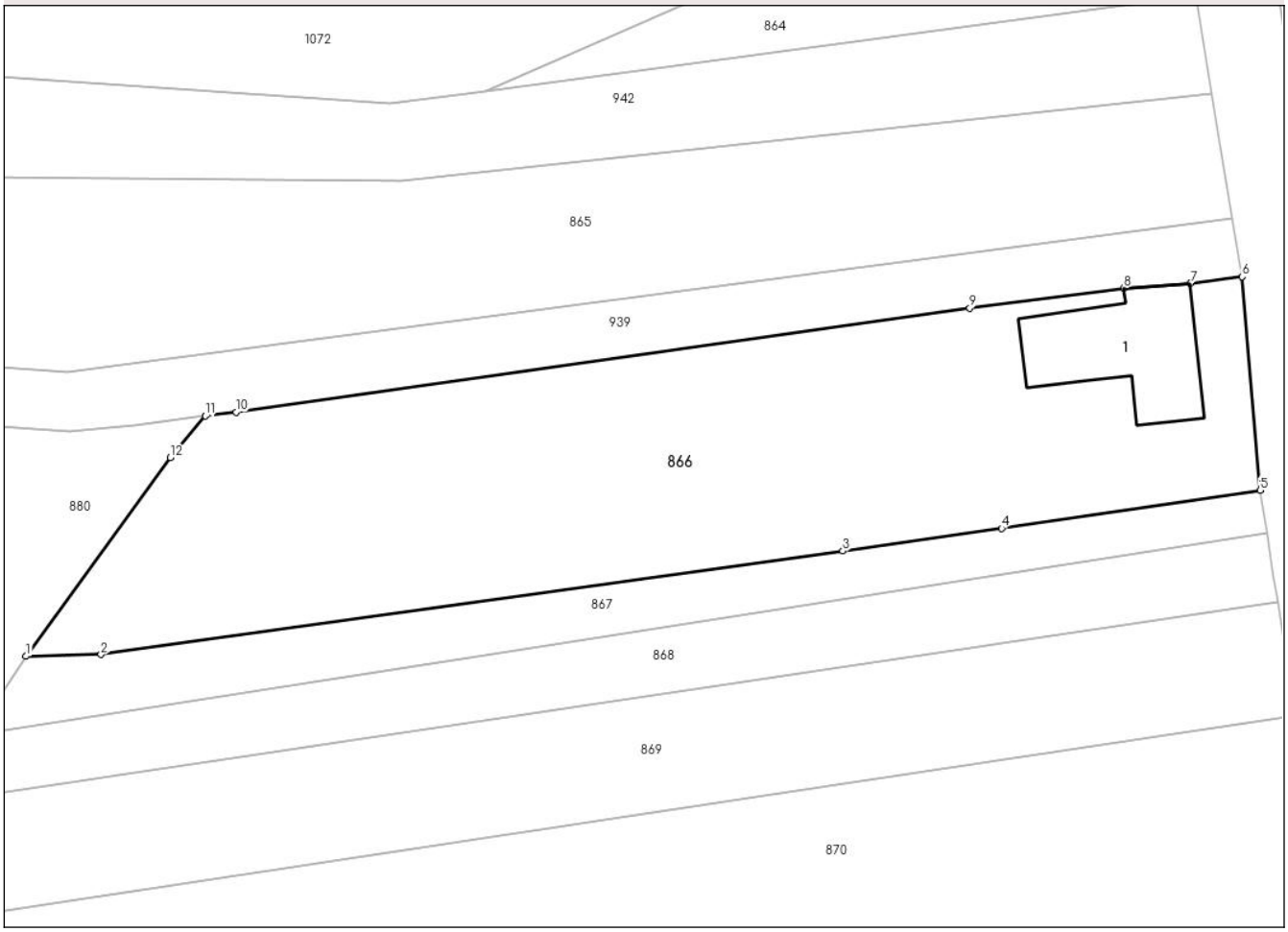
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	4	114	-	
2	livada	DA	1.090	4	114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.857,466 376.476,148	2	506.863,067 376.476,28	5.603
2	506.863,067 376.476,28	3	506.918,397 376.483,987	55.864
3	506.918,397 376.483,987	4	506.930,243 376.485,673	11.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.930,243 376.485,673	5	506.949,53 376.488,52	19.496
5	506.949,53 376.488,52	6	506.948,19 376.504,43	15.966
6	506.948,19 376.504,43	7	506.944,31 376.503,943	3.91
7	506.944,31 376.503,943	8	506.939,348 376.503,587	4.975
8	506.939,348 376.503,587	9	506.927,856 376.502,095	11.588
9	506.927,856 376.502,095	10	506.873,133 376.494,34	55.27
10	506.873,133 376.494,34	11	506.870,857 376.494,046	2.295
11	506.870,857 376.494,046	12	506.868,239 376.490,939	4.063
12	506.868,239 376.490,939	1	506.857,466 376.476,148	18.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31136, din 06/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU FELICIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

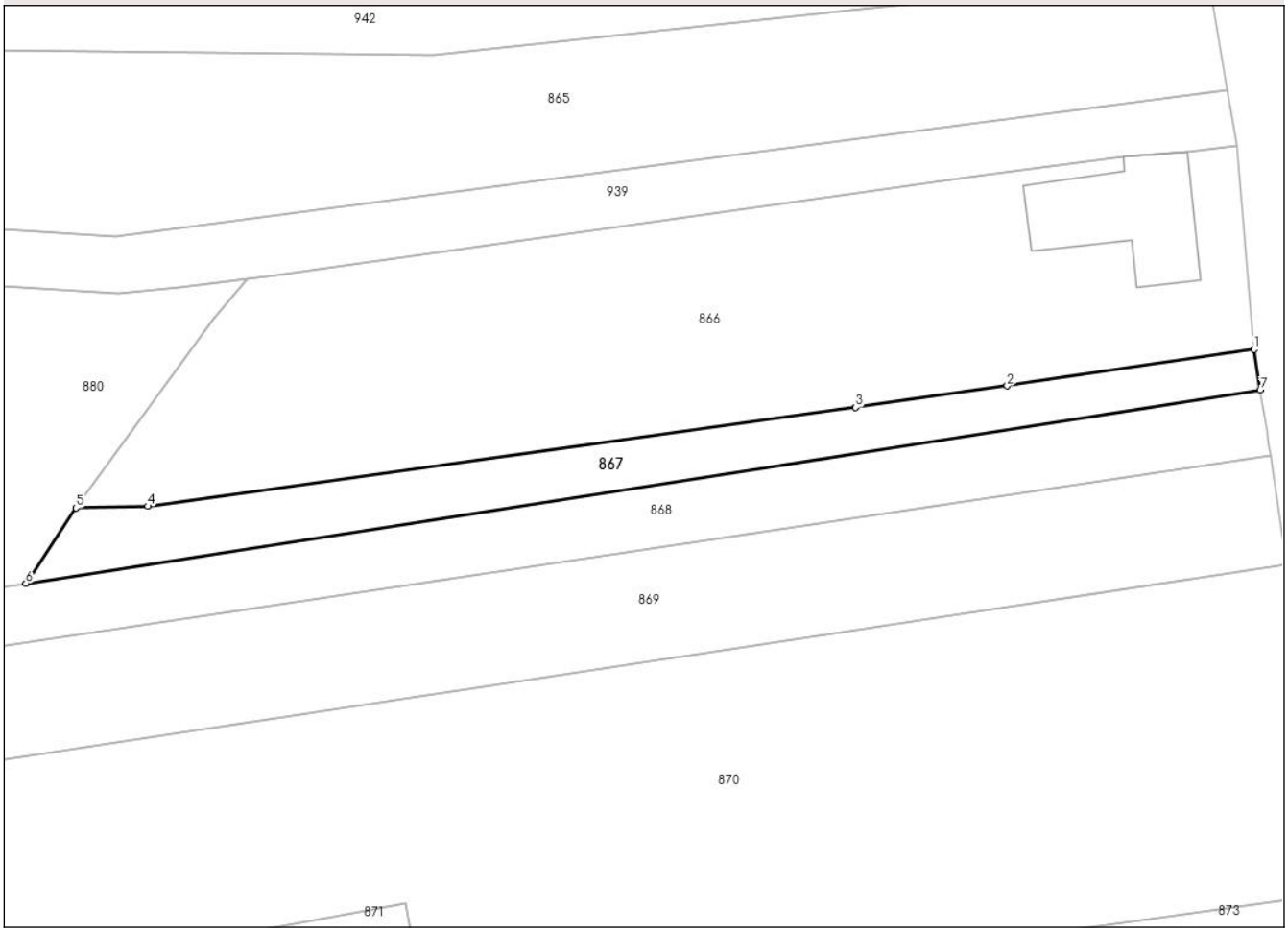
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	368	4	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.949,53 376.488,52	2	506.930,243 376.485,673	19.496
2	506.930,243 376.485,673	3	506.918,397 376.483,987	11.965
3	506.918,397 376.483,987	4	506.863,067 376.476,28	55.864
4	506.863,067 376.476,28	5	506.857,466 376.476,148	5.603
5	506.857,466 376.476,148	6	506.853,549 376.470,256	7.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.853,549 376.470,256	7	506.950,02 376.485,367	97.647
7	506.950,02 376.485,367	1	506.949,53 376.488,52	3.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1751/25.04.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş; Certificat de deces nr.39 din data de 12.08.2004 eliberat de Primăria Priboieni; Certificat de deces nr.34 din data de 22.08.1994 eliberat de Consiliul Local Priboieni);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA N ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **SANDA N. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

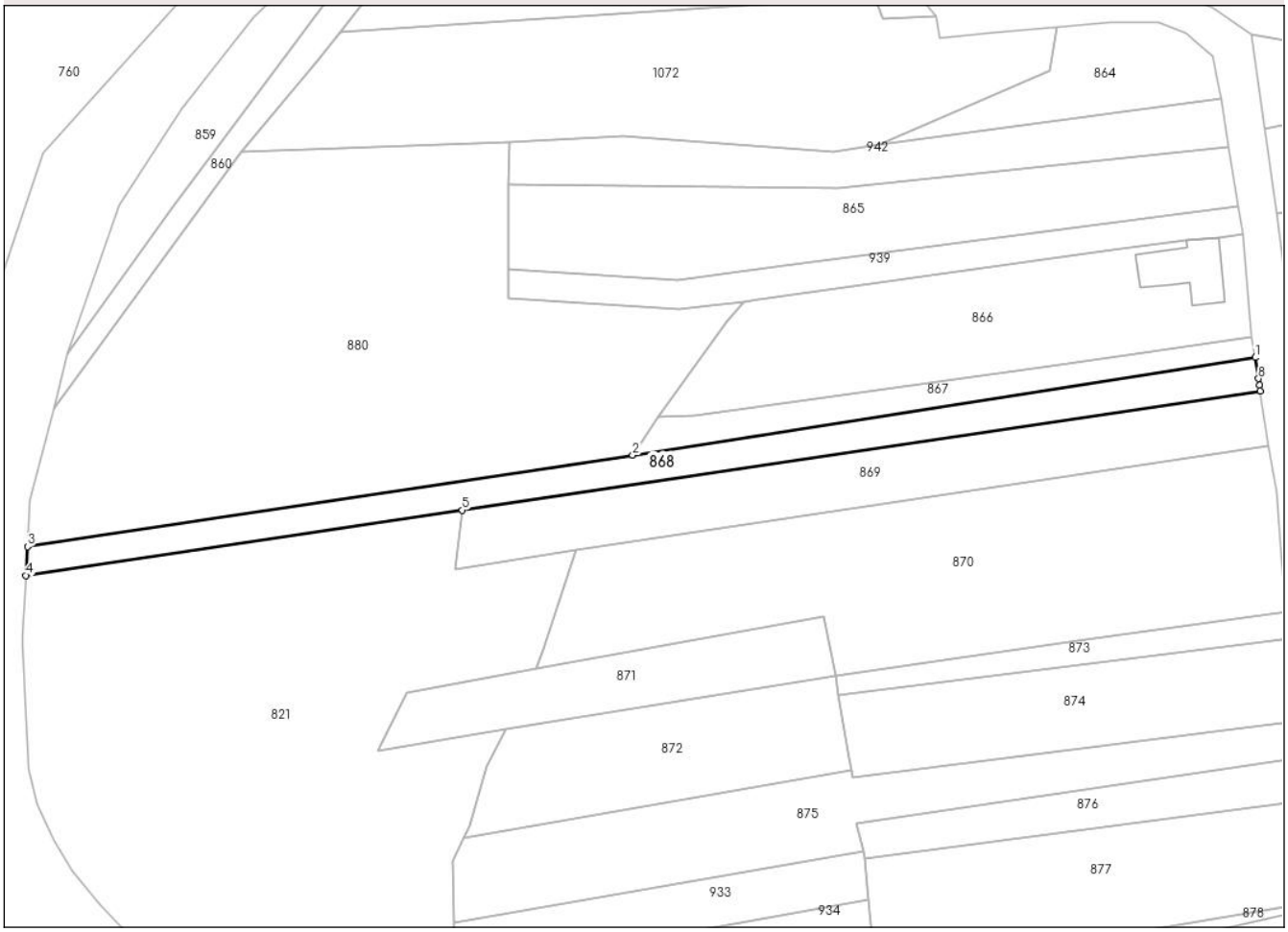
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	900	4,15	64,89,114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.950,02 376.485,367	2	506.853,549 376.470,256	97.647
2	506.853,549 376.470,256	3	506.759,737 376.456,08	94.877
3	506.759,737 376.456,08	4	506.759,492 376.451,634	4.453
4	506.759,492 376.451,634	5	506.827,144 376.461,735	68.402
5	506.827,144 376.461,735	6	506.950,814 376.480,2	125.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.950,814 376.480,2	7	506.950,672 376.481,144	0.955
7	506.950,672 376.481,144	8	506.950,528 376.482,109	0.976
8	506.950,528 376.482,109	1	506.950,02 376.485,367	3.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127787, din 21/05/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU CONSTANȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

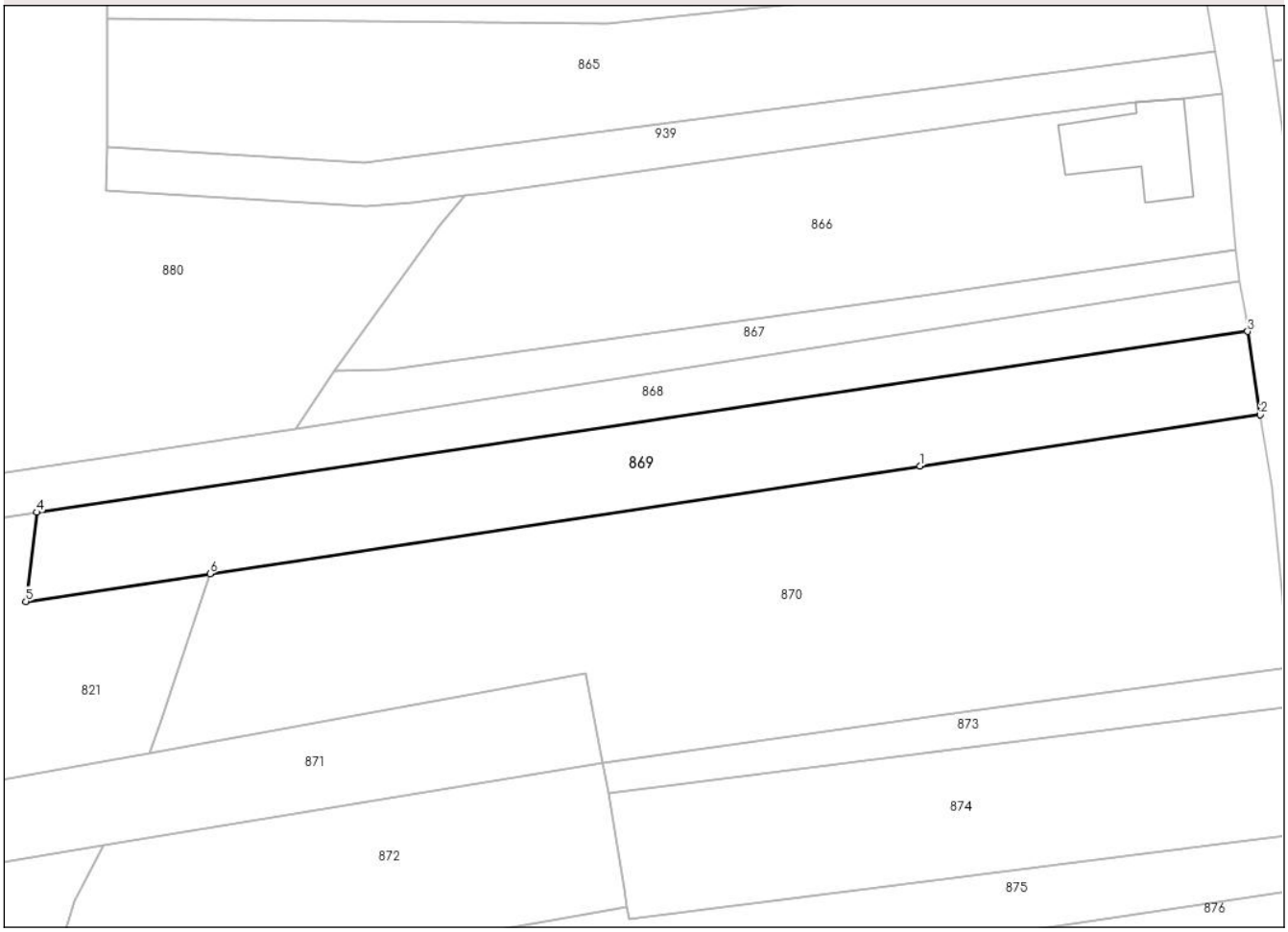
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.100	4	114	-	În act se regăseşte T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.917,333 376.466,445	2	506.952,09 376.471,692	35.151
2	506.952,09 376.471,692	3	506.950,814 376.480,2	8.603
3	506.950,814 376.480,2	4	506.827,144 376.461,735	125.041
4	506.827,144 376.461,735	5	506.826,003 376.452,64	9.166
5	506.826,003 376.452,64	6	506.844,804 376.455,481	19.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.844,804 376.455,481	1	506.917,333 376.466,445	73.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punct "Valea Nenii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80725	2.497	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1044 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. 88, din 27/01/2023 emis de POENITA FRANCISCO CRISTIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAZILU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

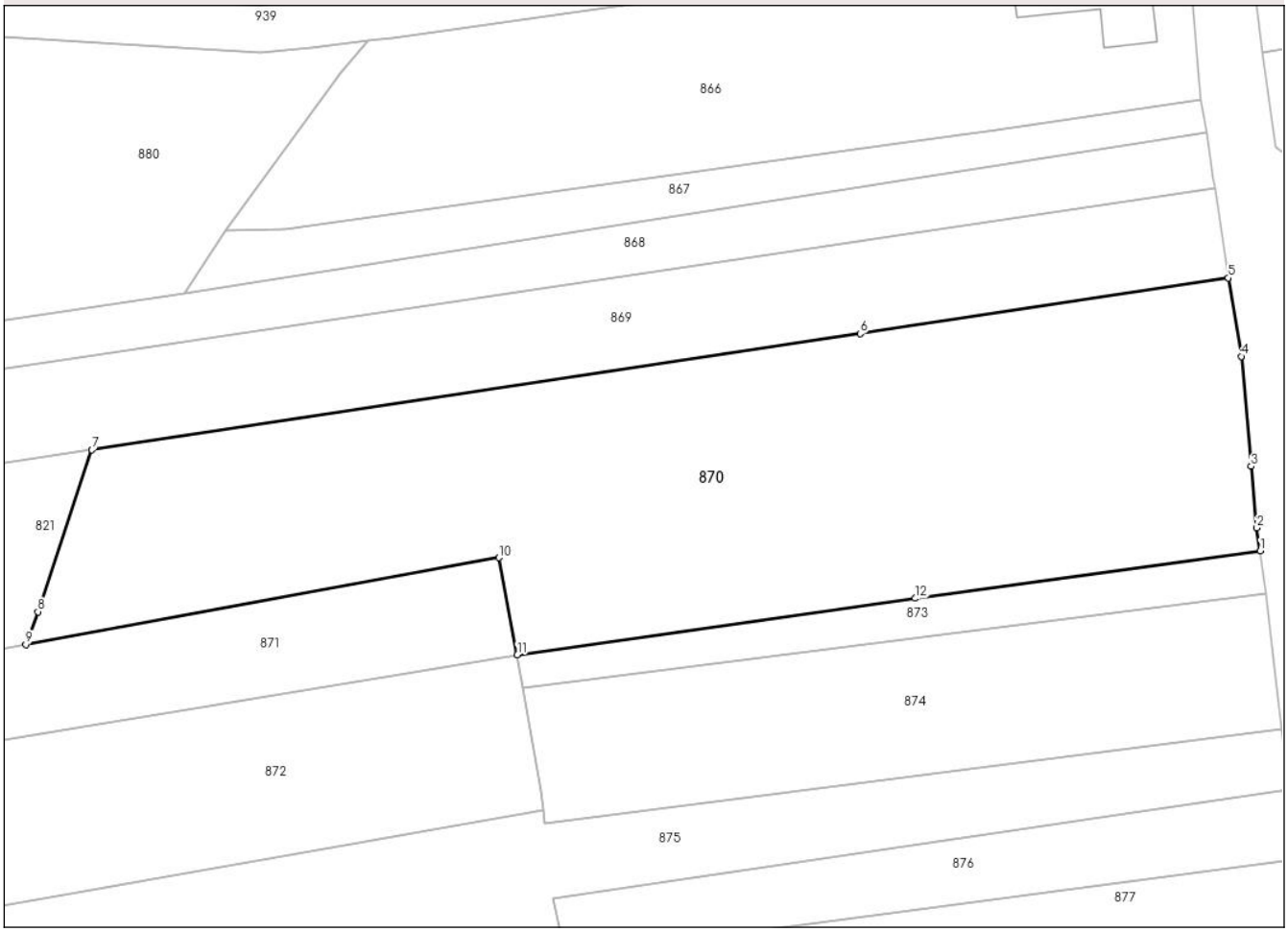
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80725	2.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	877	4	114	-	
2	arabil	DA	1.620	4	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.955,093 376.445,947	2	506.954,77 376.448,117	2.194
2	506.954,77 376.448,117	3	506.954,23 376.453,928	5.836
3	506.954,23 376.453,928	4	506.953,301 376.464,294	10.408
4	506.953,301 376.464,294	5	506.952,09 376.471,692	7.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.952,09 376.471,692	6	506.917,333 376.466,445	35.151
6	506.917,333 376.466,445	7	506.844,804 376.455,481	73.353
7	506.844,804 376.455,481	8	506.839,719 376.440,21	16.095
8	506.839,719 376.440,21	9	506.838,581 376.437,138	3.276
9	506.838,581 376.437,138	10	506.883,213 376.445,307	45.373
10	506.883,213 376.445,307	11	506.884,965 376.436,135	9.338
11	506.884,965 376.436,135	12	506.922,52 376.441,48	37.933
12	506.922,52 376.441,48	1	506.955,093 376.445,947	32.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punct "În Meri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85326, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

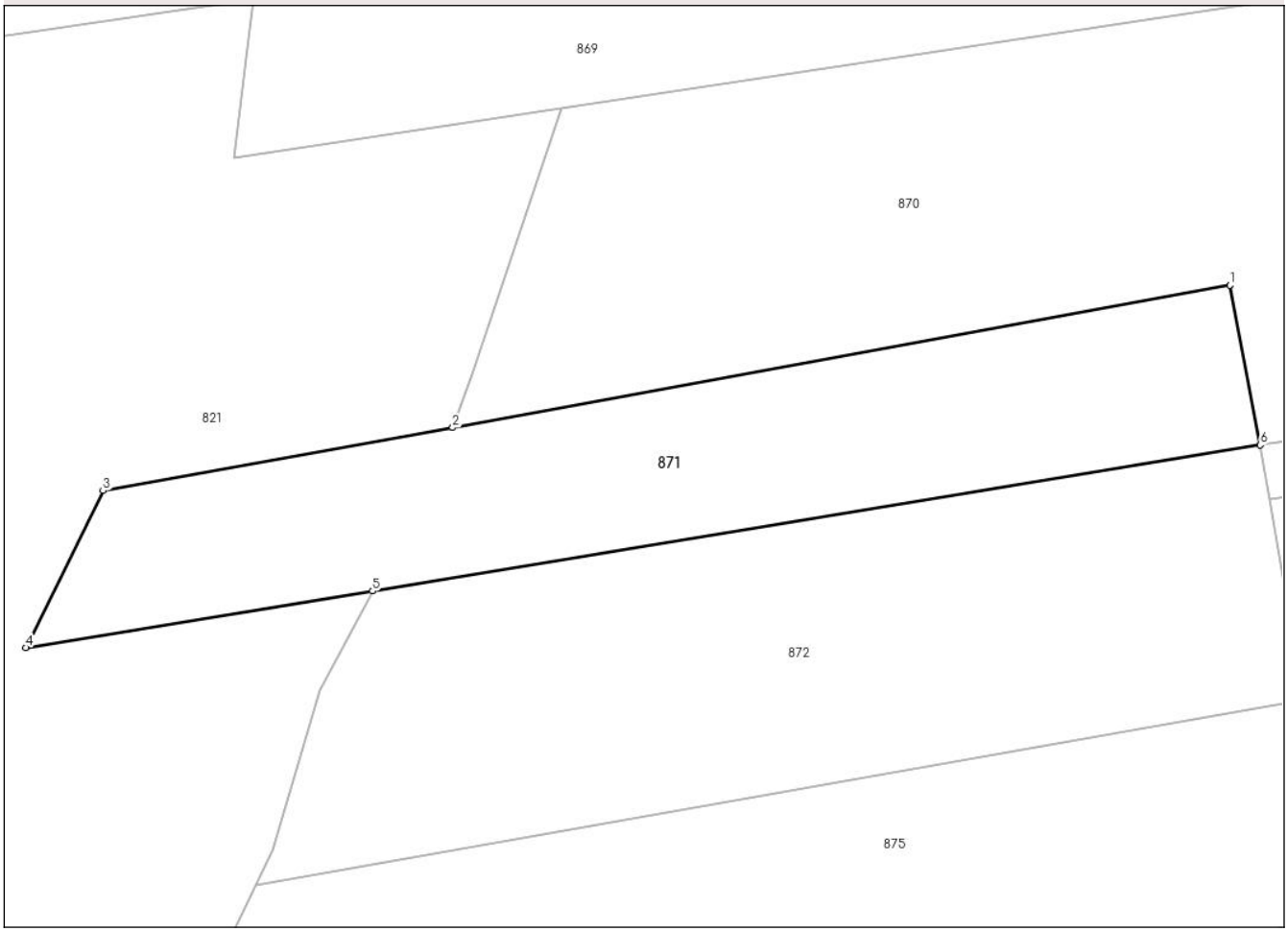
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	432	4	114	-	În act se regăseşte T2 şi P31
2	pasune	NU	168	15	64	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.883,213 376.445,307	2	506.838,581 376.437,138	45.373
2	506.838,581 376.437,138	3	506.818,5 376.433,522	20.404
3	506.818,5 376.433,522	4	506.814,067 376.424,508	10.045
4	506.814,067 376.424,508	5	506.833,974 376.427,757	20.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.833,974 376.427,757	6	506.884,965 376.436,135	51.675
6	506.884,965 376.436,135	1	506.883,213 376.445,307	9.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "Sub Meri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80652, din 16/11/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU I. ANGHEL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

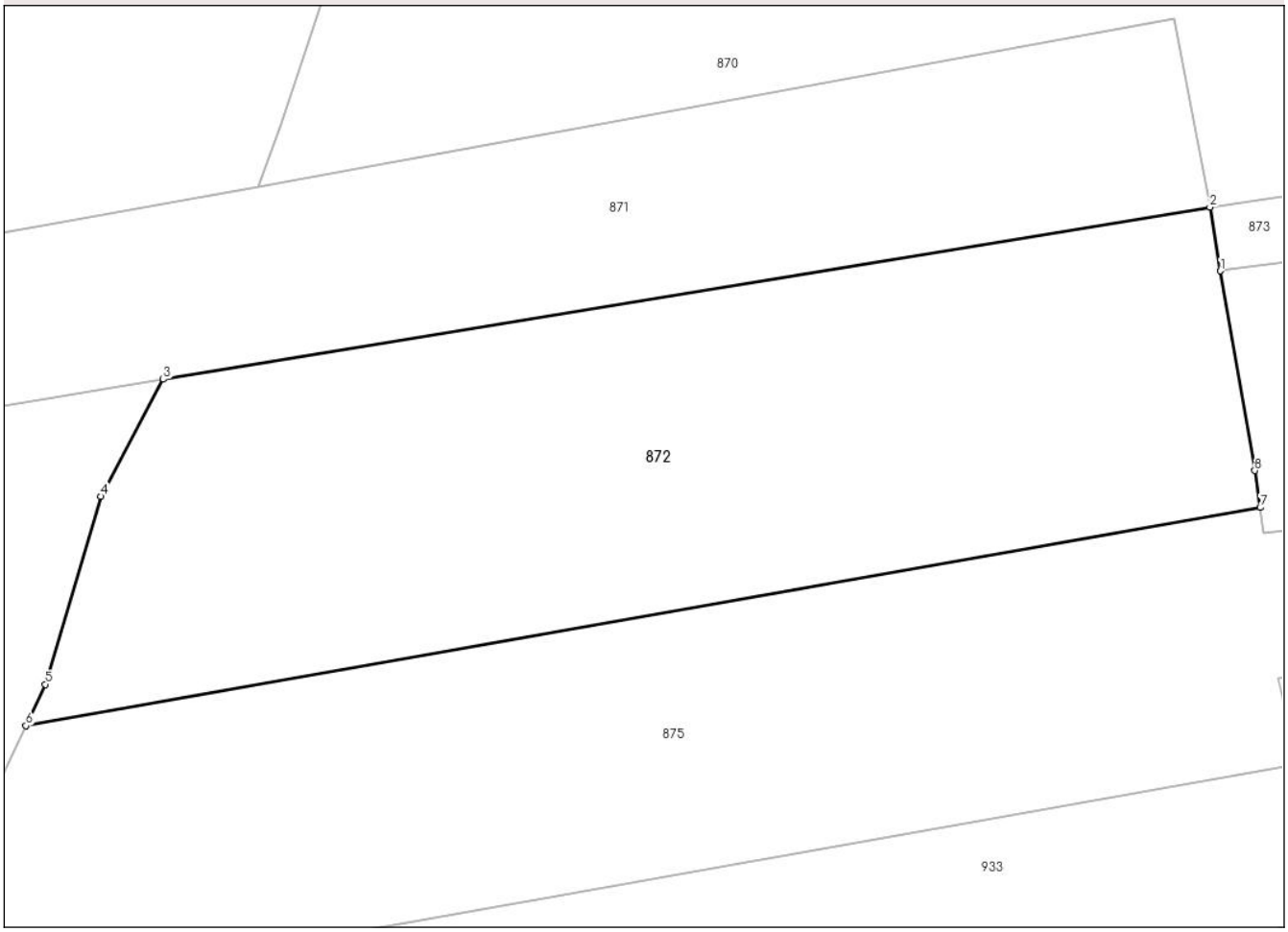
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	860	4	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.885,473 376.433,031	2	506.884,965 376.436,135	3.145
2	506.884,965 376.436,135	3	506.833,974 376.427,757	51.675
3	506.833,974 376.427,757	4	506.830,927 376.422,058	6.462
4	506.830,927 376.422,058	5	506.828,233 376.412,911	9.535
5	506.828,233 376.412,911	6	506.827,279 376.410,895	2.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.827,279 376.410,895	7	506.887,417 376.421,513	61.068
7	506.887,417 376.421,513	8	506.887,155 376.423,314	1.82
8	506.887,155 376.423,314	1	506.885,473 376.433,031	9.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 272 Masurata: 257	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 16/10/2007 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 109719/ 17.05.2000 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÂNOCEA CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

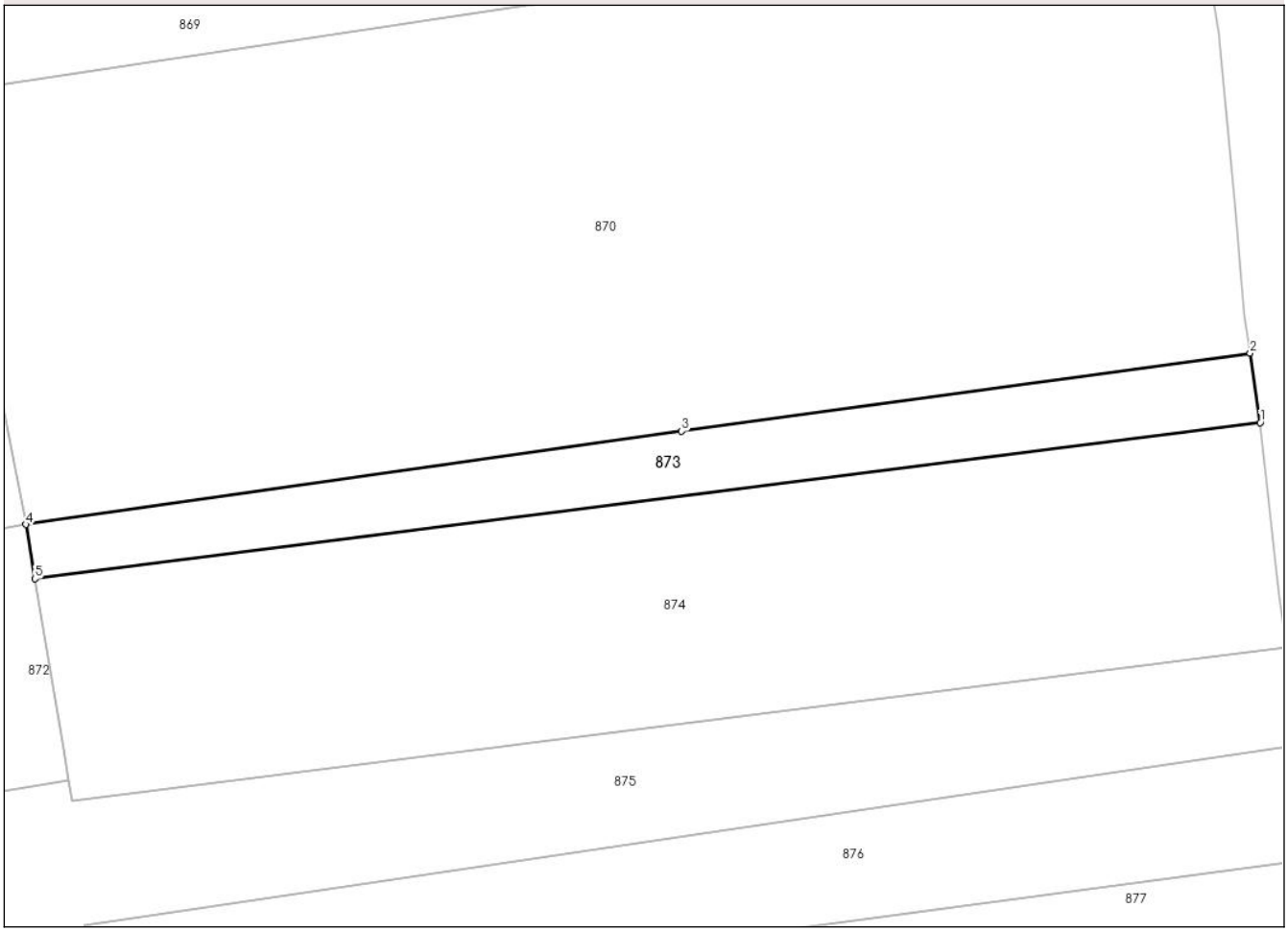
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 272 Masurata: 257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	257	4	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.955,666 376.441,97	2	506.955,093 376.445,947	4.018
2	506.955,093 376.445,947	3	506.922,52 376.441,48	32.878
3	506.922,52 376.441,48	4	506.884,965 376.436,135	37.933
4	506.884,965 376.436,135	5	506.885,473 376.433,031	3.145
5	506.885,473 376.433,031	1	506.955,666 376.441,97	70.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		910	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

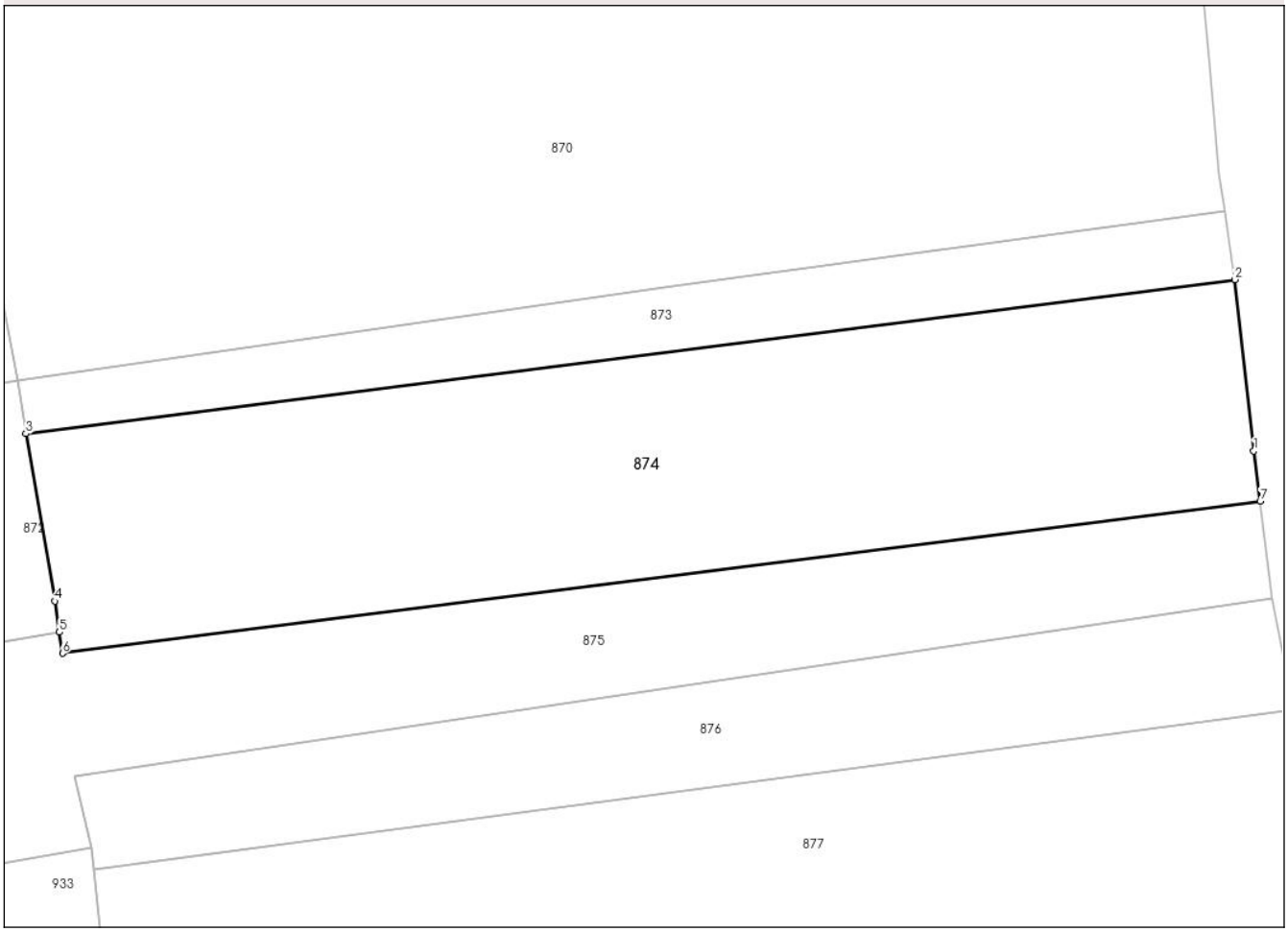
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	910	4	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.956,78 376.432,03	2	506.955,666 376.441,97	10.002
2	506.955,666 376.441,97	3	506.885,473 376.433,031	70.76
3	506.885,473 376.433,031	4	506.887,155 376.423,314	9.862
4	506.887,155 376.423,314	5	506.887,417 376.421,513	1.82
5	506.887,417 376.421,513	6	506.887,597 376.420,281	1.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.887,597 376.420,281	7	506.957,151 376.429,116	70.113
7	506.957,151 376.429,116	1	506.956,78 376.432,03	2.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "În Meri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 524, din 31/05/2004 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (Titlu de proprietate nr. 125120/ 19.11.2003 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

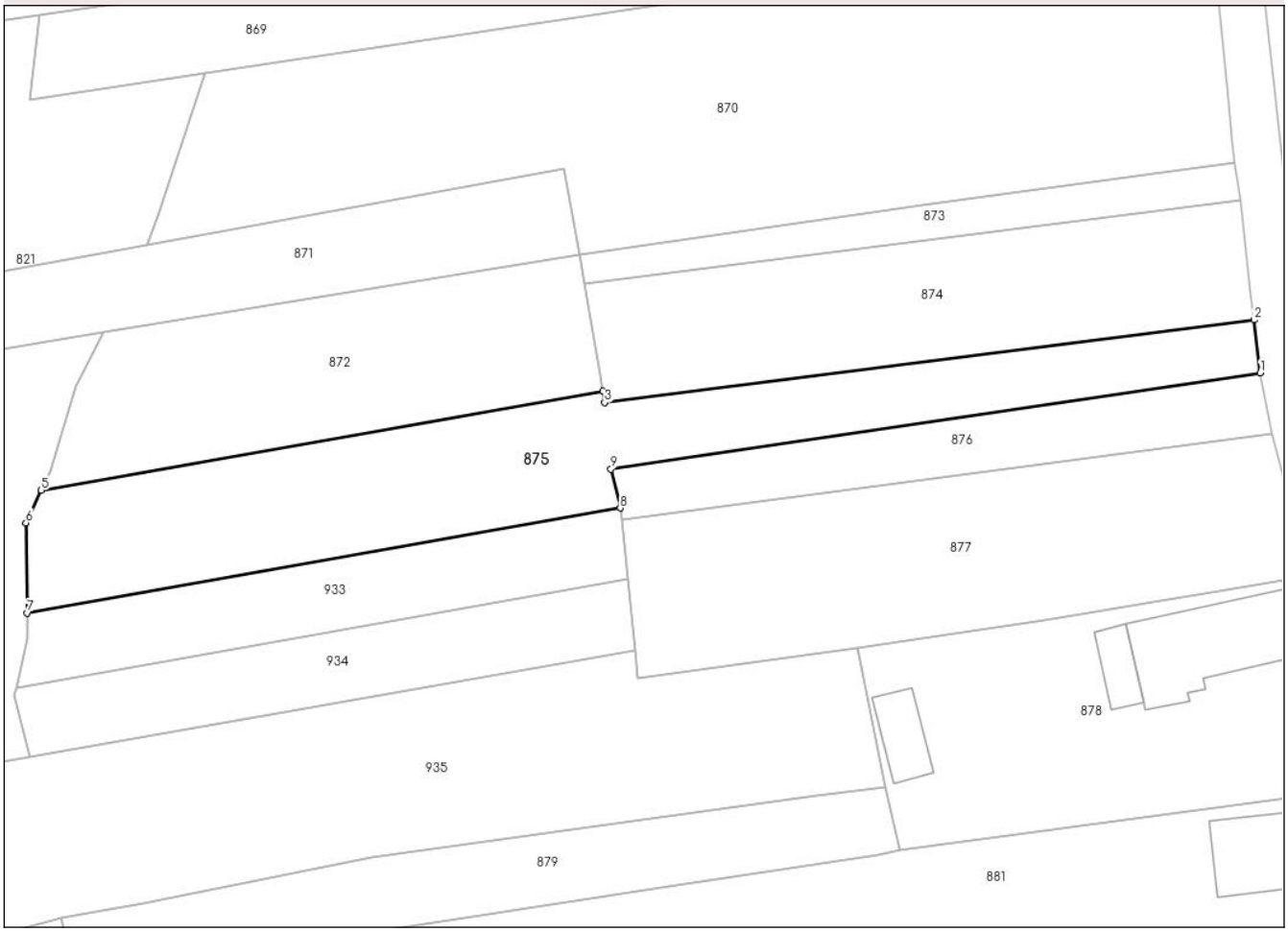
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.250	4	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.957,804 376.423,465	2	506.957,151 376.429,116	5.689
2	506.957,151 376.429,116	3	506.887,597 376.420,281	70.113
3	506.887,597 376.420,281	4	506.887,417 376.421,513	1.245
4	506.887,417 376.421,513	5	506.827,279 376.410,895	61.068
5	506.827,279 376.410,895	6	506.825,636 376.407,426	3.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.825,636 376.407,426	7	506.825,798 376.397,79	9.637
7	506.825,798 376.397,79	8	506.889,283 376.408,999	64.467
8	506.889,283 376.408,999	9	506.888,29 376.413,183	4.3
9	506.888,29 376.413,183	1	506.957,804 376.423,465	70.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 16/10/2007 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 109719/ 17.05.2000 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIROIU ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

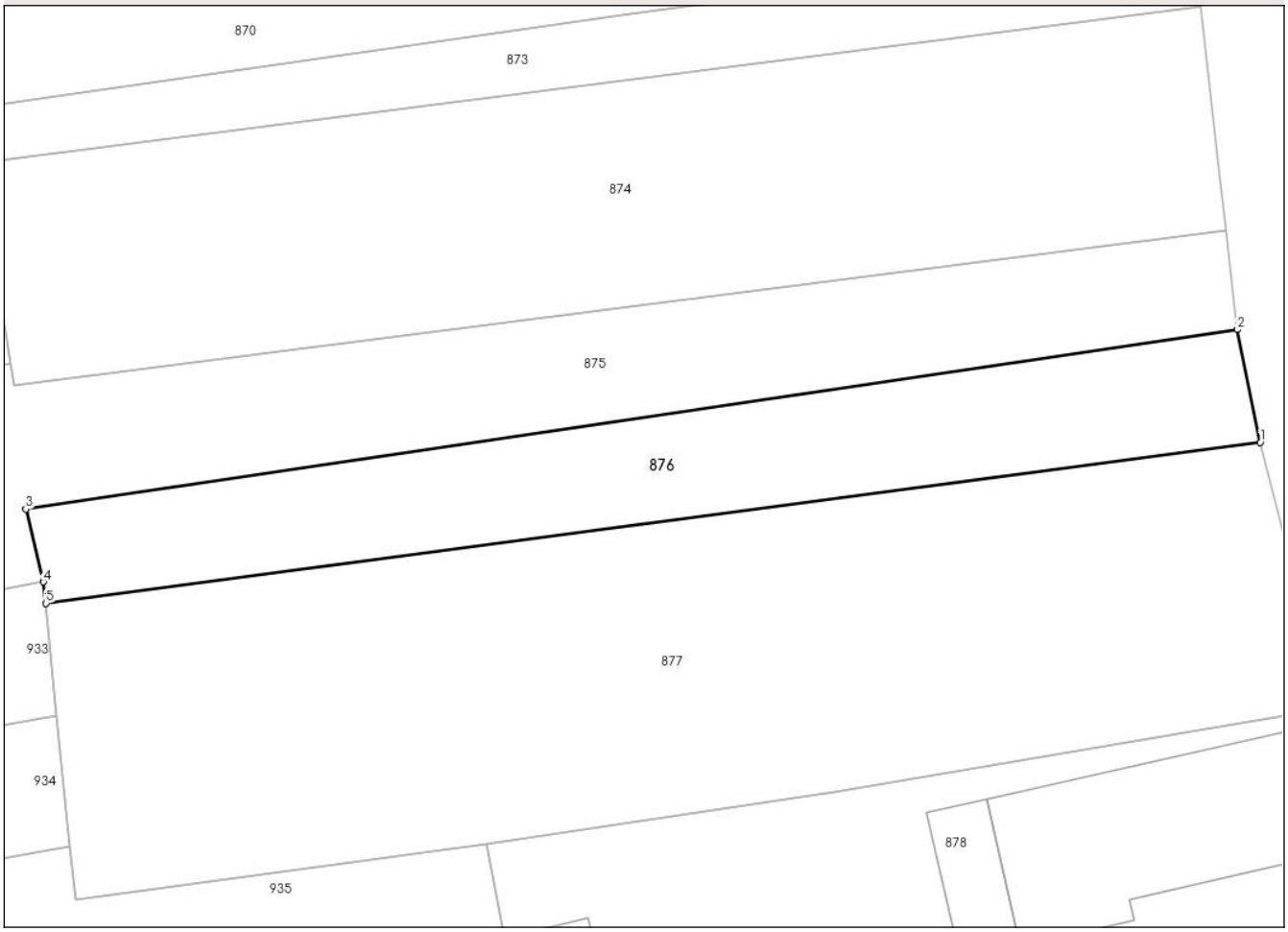
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	425	4	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.959,11 376.417,0	2	506.957,804 376.423,465	6.596
2	506.957,804 376.423,465	3	506.888,29 376.413,183	70.27
3	506.888,29 376.413,183	4	506.889,283 376.408,999	4.3
4	506.889,283 376.408,999	5	506.889,432 376.407,778	1.23
5	506.889,432 376.407,778	1	506.959,11 376.417,0	70.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.189	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2010, din 06/12/2004 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (Titlu de proprietate nr. 111926/25.04.2001 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA ROZICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.189	4	115	-	În act se regăseşte P114

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.962,978 376.401,725	2	506.959,11 376.417,0	15.757
2	506.959,11 376.417,0	3	506.889,432 376.407,778	70.286
3	506.889,432 376.407,778	4	506.890,074 376.401,358	6.452
4	506.890,074 376.401,358	5	506.890,827 376.393,833	7.563
5	506.890,827 376.393,833	6	506.891,134 376.390,768	3.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.891,134 376.390,768	7	506.914,705 376.393,988	23.79
7	506.914,705 376.393,988	8	506.934,697 376.396,988	20.216
8	506.934,697 376.396,988	1	506.962,978 376.401,725	28.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.127	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43726, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA N. ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA N. ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

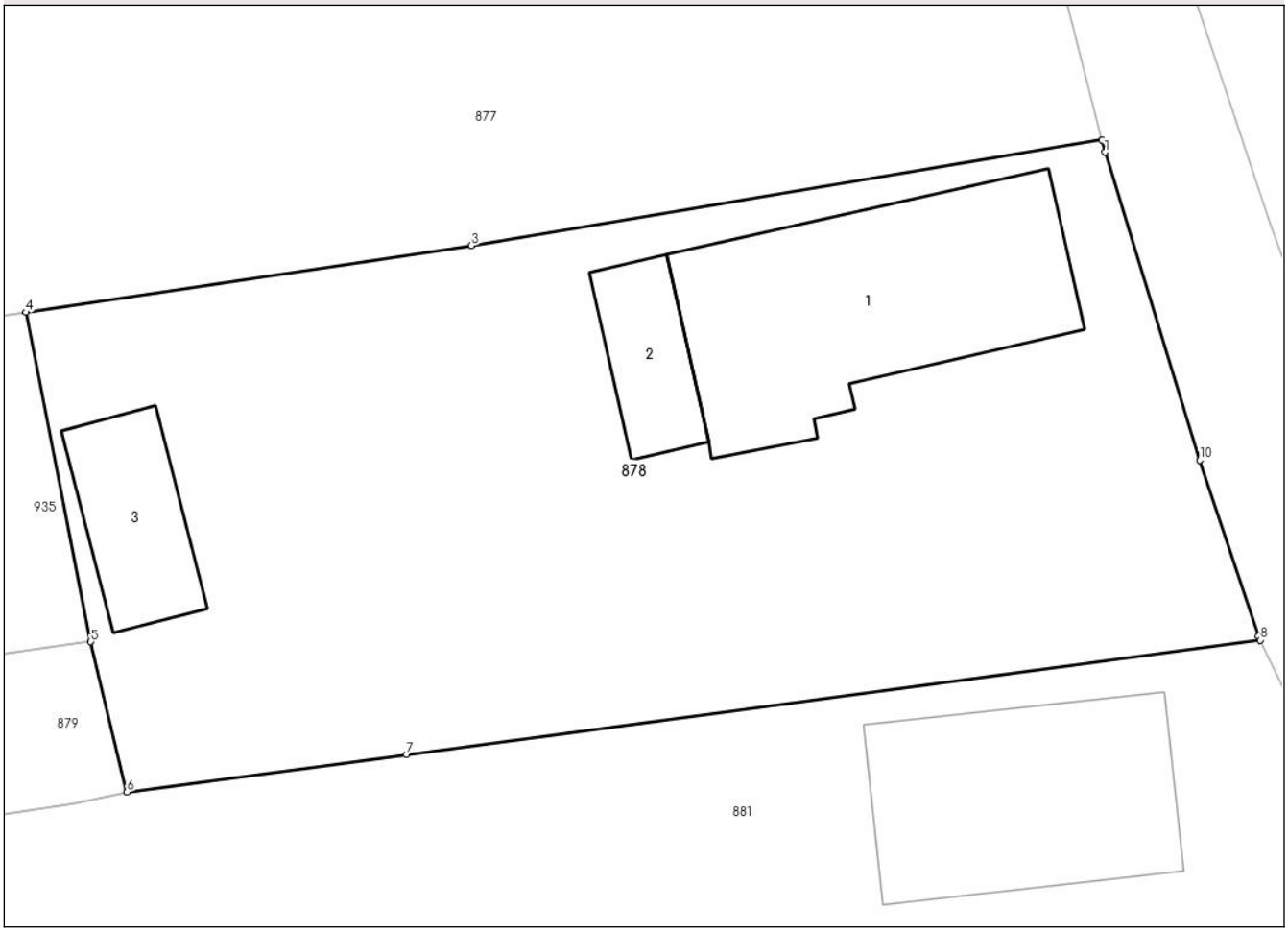
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.127	4	116-118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.963,12 376.401,17	2	506.962,978 376.401,725	0.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.962,978 376.401,725	3	506.934,697 376.396,988	28.675
3	506.934,697 376.396,988	4	506.914,705 376.393,988	20.216
4	506.914,705 376.393,988	5	506.917,619 376.379,211	15.062
5	506.917,619 376.379,211	6	506.919,246 376.372,463	6.941
6	506.919,246 376.372,463	7	506.931,794 376.374,146	12.66
7	506.931,794 376.374,146	8	506.970,089 376.379,282	38.638
8	506.970,089 376.379,282	9	506.970,01 376.379,45	0.186
9	506.970,01 376.379,45	10	506.967,37 376.387,36	8.339
10	506.967,37 376.387,36	1	506.963,12 376.401,17	14.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		658	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31157, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE P. FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

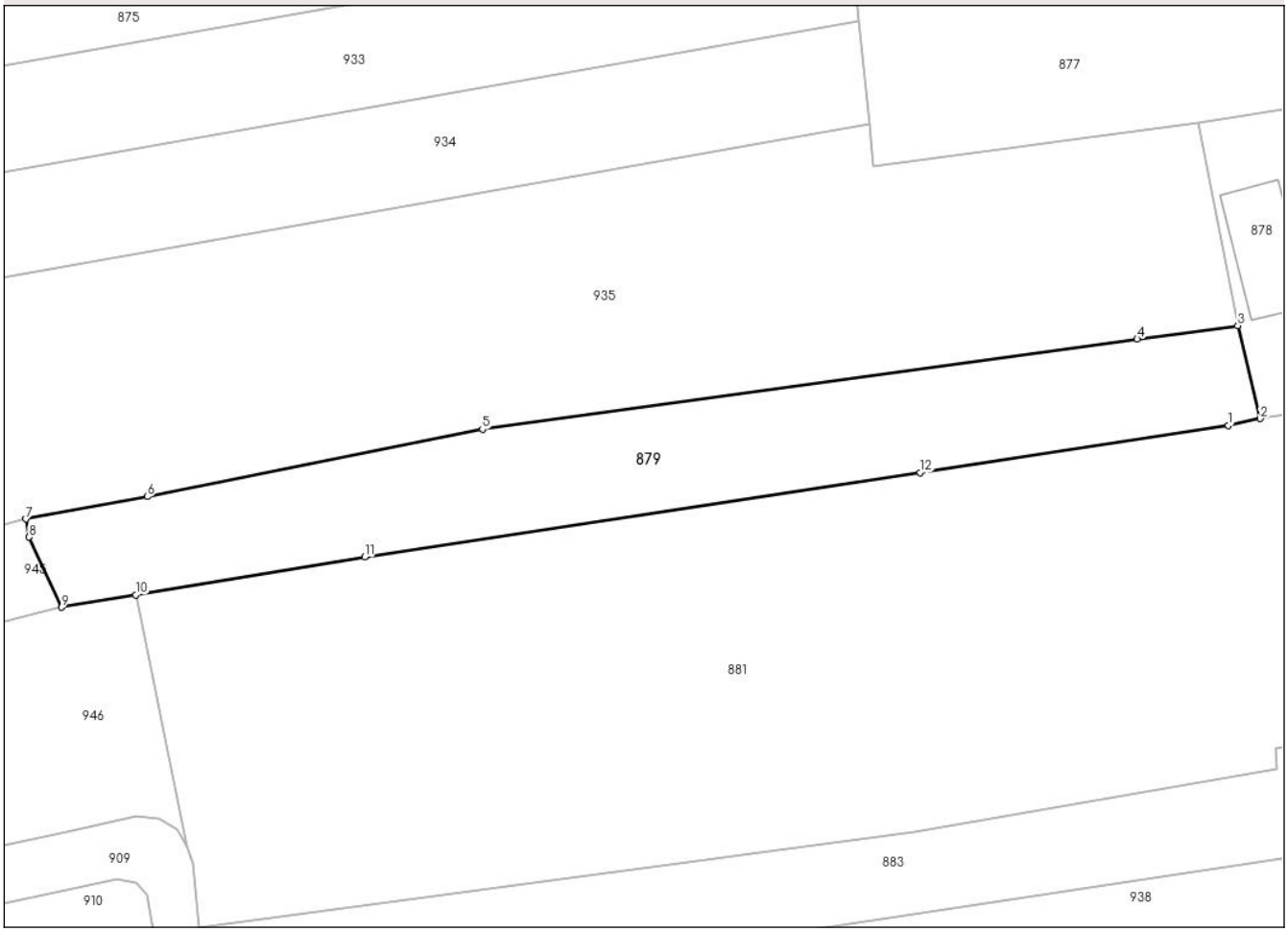
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	658	4	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.916,934 376.371,946	2	506.919,246 376.372,463	2.369
2	506.919,246 376.372,463	3	506.917,619 376.379,211	6.941
3	506.917,619 376.379,211	4	506.910,295 376.378,228	7.39
4	506.910,295 376.378,228	5	506.862,665 376.371,687	48.077
5	506.862,665 376.371,687	6	506.838,278 376.366,785	24.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.838,278 376.366,785	7	506.829,463 376.365,161	8.963
7	506.829,463 376.365,161	8	506.829,694 376.363,847	1.334
8	506.829,694 376.363,847	9	506.832,04 376.358,747	5.614
9	506.832,04 376.358,747	10	506.837,455 376.359,642	5.488
10	506.837,455 376.359,642	11	506.854,097 376.362,392	16.868
11	506.854,097 376.362,392	12	506.894,501 376.368,535	40.868
12	506.894,501 376.368,535	1	506.916,934 376.371,946	22.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.069	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

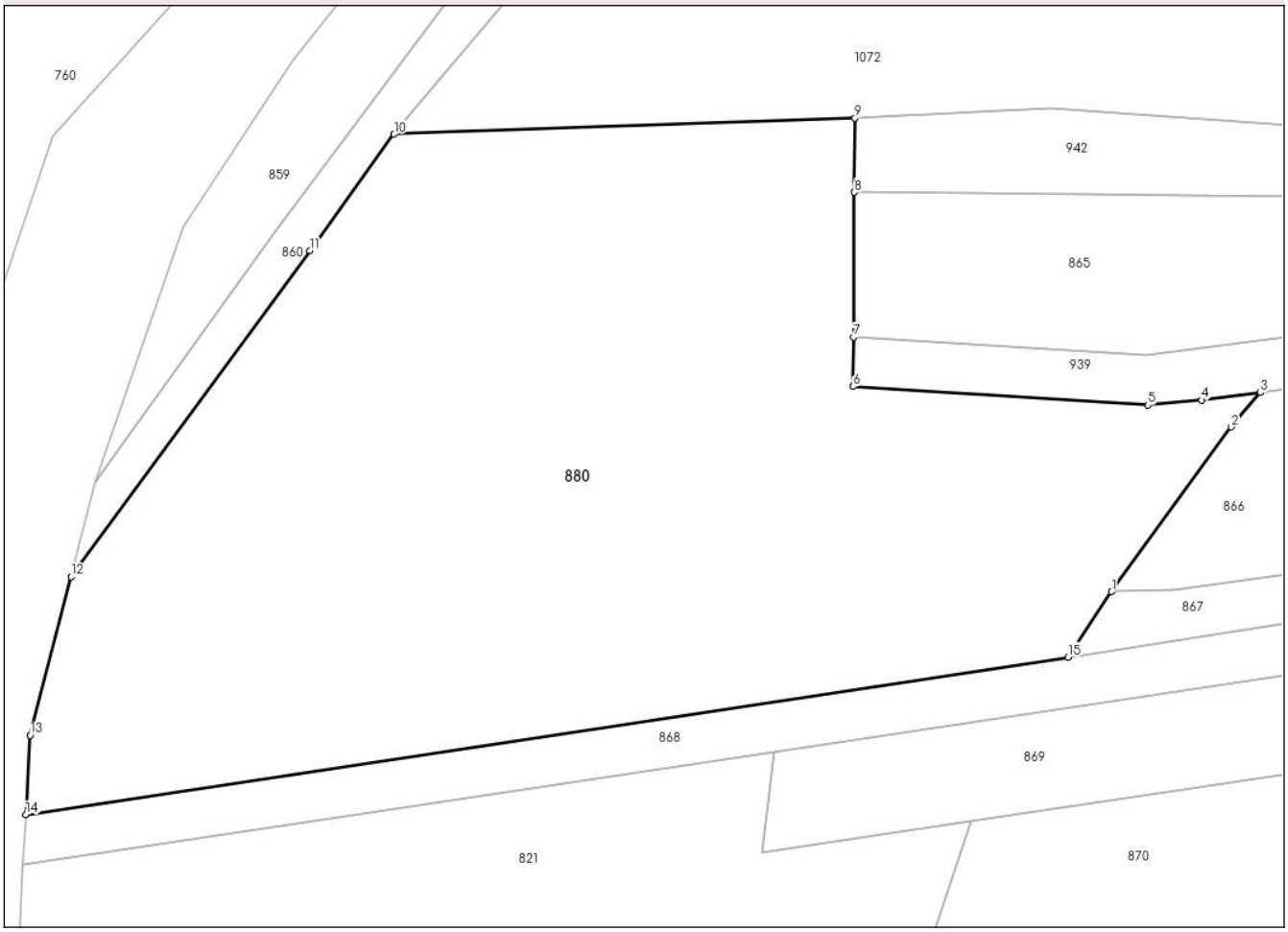
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.069	4,15	64,89,114	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.857,466 376.476,148	2	506.868,239 376.490,939	18.298
2	506.868,239 376.490,939	3	506.870,857 376.494,046	4.063
3	506.870,857 376.494,046	4	506.865,572 376.493,362	5.329
4	506.865,572 376.493,362	5	506.860,72 376.492,914	4.873
5	506.860,72 376.492,914	6	506.834,22 376.494,589	26.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.834,22 376.494,589	7	506.834,248 376.499,026	4.437
7	506.834,248 376.499,026	8	506.834,331 376.512,063	13.037
8	506.834,331 376.512,063	9	506.834,374 376.518,722	6.659
9	506.834,374 376.518,722	10	506.792,887 376.517,279	41.512
10	506.792,887 376.517,279	11	506.785,279 376.506,807	12.944
11	506.785,279 376.506,807	12	506.763,8 376.477,497	36.338
12	506.763,8 376.477,497	13	506.760,131 376.463,221	14.74
13	506.760,131 376.463,221	14	506.759,737 376.456,08	7.152
14	506.759,737 376.456,08	15	506.853,549 376.470,256	94.877
15	506.853,549 376.470,256	1	506.857,466 376.476,148	7.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.379	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.3		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1751/25.04.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş; Certificat de deces nr.39 din data de 12.08.2004 eliberat de Primăria Priboieni; Certificat de deces nr.34 din data de 22.08.1994 eliberat de Consiliul Local Priboieni);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA N ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **SANDA N. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDA N ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **SANDA N. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

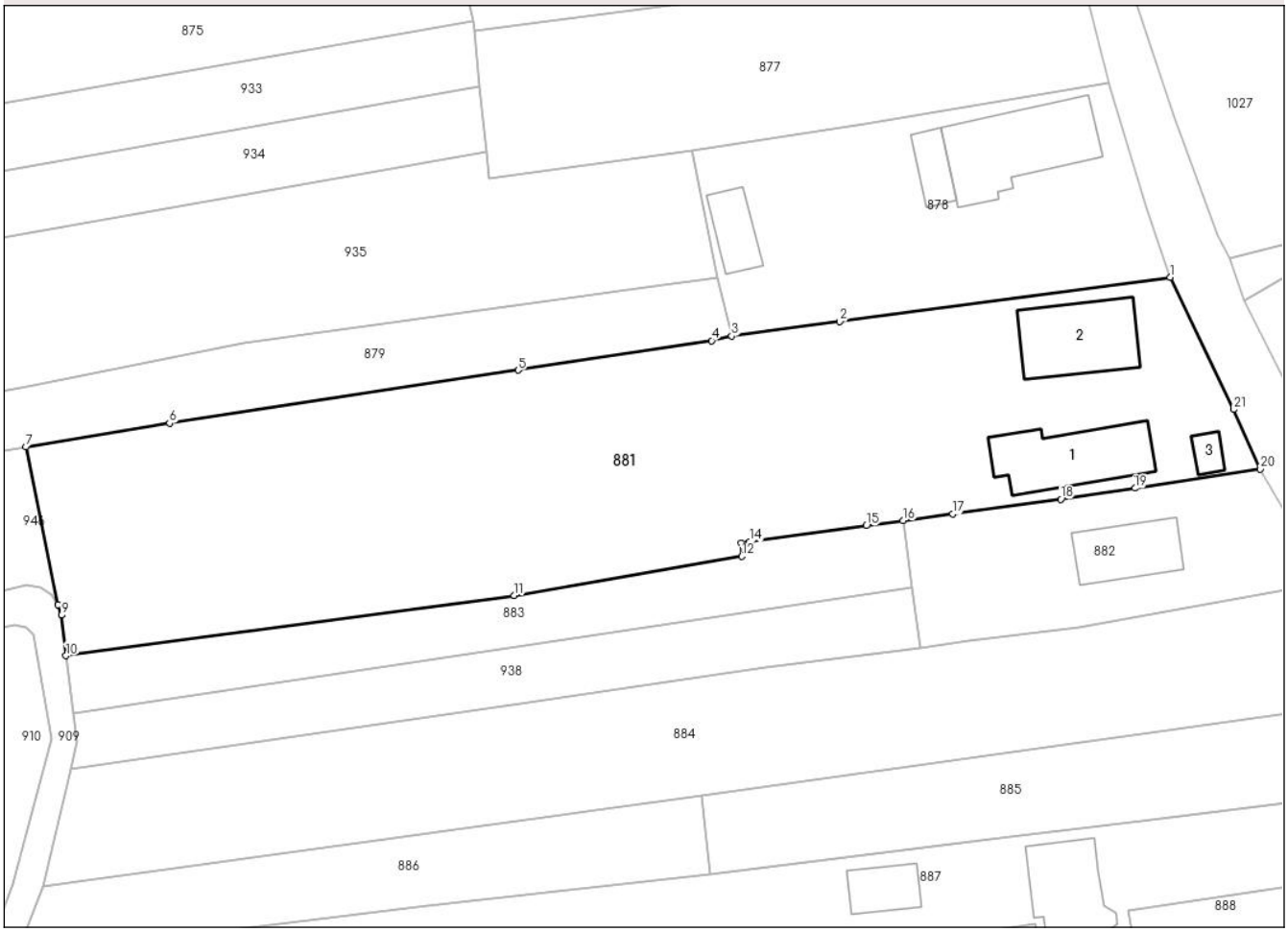
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.007	4	119,120	-	
2	livada	DA	2.098	4	120,121	-	
3	arabil	DA	274	4	121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.970,089 376.379,282	2	506.931,794 376.374,146	38.638
3	506.919,246 376.372,463	4	506.916,934 376.371,946	2.369
5	506.894,501 376.368,535	6	506.854,097 376.362,392	40.868
7	506.837,455 376.359,642	8	506.841,169 376.341,398	18.618
9	506.841,575 376.340,165	10	506.842,098 376.335,474	4.72
11	506.894,06 376.342,45	12	506.920,451 376.346,976	26.776
13	506.920,352 376.348,535	14	506.921,368 376.348,674	1.025
15	506.934,853 376.350,515	16	506.939,131 376.351,099	4.318
17	506.944,859 376.351,882	18	506.957,388 376.353,593	12.645
19	506.966,009 376.354,86	20	506.980,516 376.357,067	14.674
21	506.977,42 376.363,97	1	506.970,089 376.379,282	16.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.931,794 376.374,146	3	506.919,246 376.372,463	12.66
4	506.916,934 376.371,946	5	506.894,501 376.368,535	22.691
6	506.854,097 376.362,392	7	506.837,455 376.359,642	16.868
8	506.841,169 376.341,398	9	506.841,575 376.340,165	1.298
10	506.842,098 376.335,474	11	506.894,06 376.342,45	52.428
12	506.920,451 376.346,976	13	506.920,352 376.348,535	1.562
14	506.921,368 376.348,674	15	506.934,853 376.350,515	13.61
16	506.939,131 376.351,099	17	506.944,859 376.351,882	5.781
18	506.957,388 376.353,593	19	506.966,009 376.354,86	8.714
20	506.980,516 376.357,067	21	506.977,42 376.363,97	7.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 560 Masurata: 657	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19806, din 12/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ I. SPIREA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BÎCĂ I. SPIREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

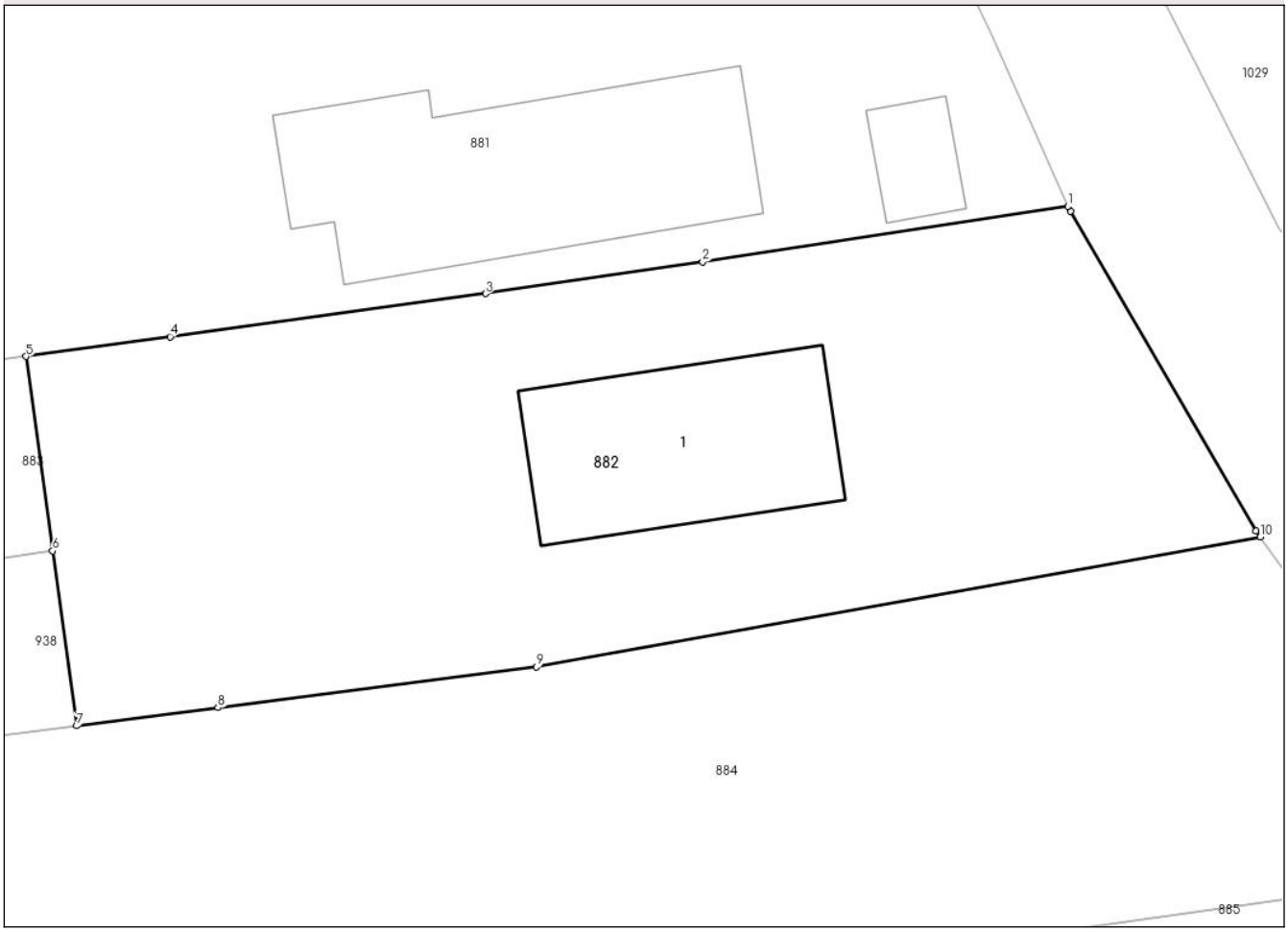
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 560 Masurata: 657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	4	123,124	-	
2	arabil	DA	85	4	122,123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.980,516 376.357,067	2	506.966,009 376.354,86	14.674
2	506.966,009 376.354,86	3	506.957,388 376.353,593	8.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.957,388 376.353,593	4	506.944,859 376.351,882	12.645
4	506.944,859 376.351,882	5	506.939,131 376.351,099	5.781
5	506.939,131 376.351,099	6	506.940,192 376.343,373	7.799
6	506.940,192 376.343,373	7	506.941,146 376.336,426	7.012
7	506.941,146 376.336,426	8	506.946,768 376.337,145	5.668
8	506.946,768 376.337,145	9	506.959,409 376.338,761	12.744
9	506.959,409 376.338,761	10	506.988,157 376.343,934	29.21
10	506.988,157 376.343,934	11	506.987,99 376.344,17	0.289
11	506.987,99 376.344,17	12	506.980,61 376.356,86	14.68
12	506.980,61 376.356,86	1	506.980,516 376.357,067	0.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "Trașcă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		648	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21/2004, din 20/03/2004 emis de BNP MARIANA CAUNEI-FLORESCU (SentiSentința civilă nr. 7306 din 16.09.1998 emisă de Judecătoria Pitești, județul Argeș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **POPESCU ELENA**, lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **POPESCU LUCICA DANIELA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B4	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat,pentru cota de 1/2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

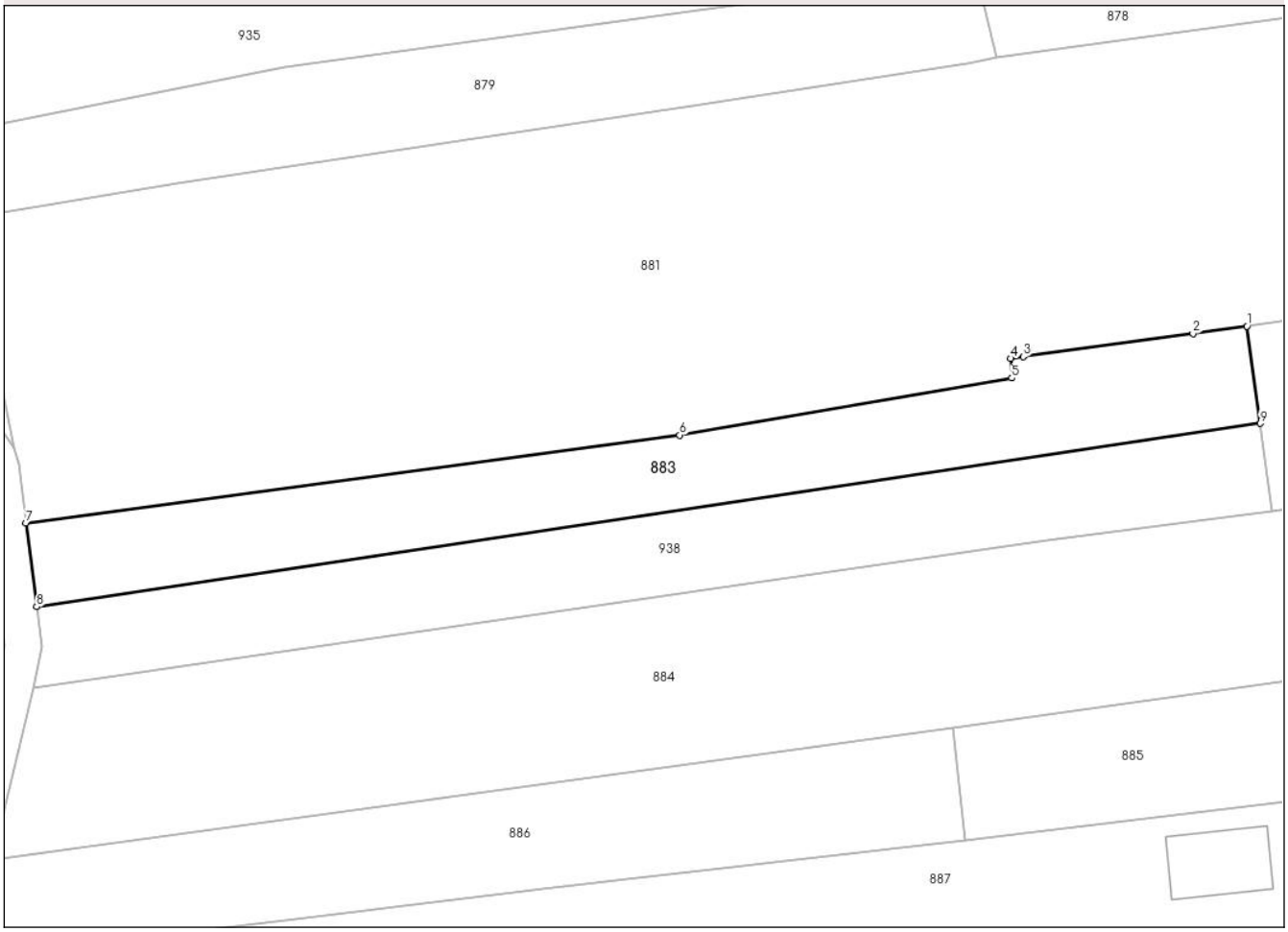
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	648	4	122,125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.939,131 376.351,099	2	506.934,853 376.350,515	4.318
2	506.934,853 376.350,515	3	506.921,368 376.348,674	13.61
3	506.921,368 376.348,674	4	506.920,352 376.348,535	1.025
4	506.920,352 376.348,535	5	506.920,451 376.346,976	1.562
5	506.920,451 376.346,976	6	506.894,06 376.342,45	26.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.894,06 376.342,45	7	506.842,098 376.335,474	52.428
7	506.842,098 376.335,474	8	506.842,953 376.328,822	6.707
8	506.842,953 376.328,822	9	506.940,192 376.343,373	98.322
9	506.940,192 376.343,373	1	506.939,131 376.351,099	7.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.250 Masurata: 2.072	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127793, din 21/05/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DUMITRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.250 Masurata: 2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.072	4	125,126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.988,157 376.343,934	2	506.959,409 376.338,761	29.21
2	506.959,409 376.338,761	3	506.946,768 376.337,145	12.744
3	506.946,768 376.337,145	4	506.941,146 376.336,426	5.668
4	506.941,146 376.336,426	5	506.923,25 376.334,139	18.042
5	506.923,25 376.334,139	6	506.894,745 376.329,939	28.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.894,745 376.329,939	7	506.842,653 376.322,338	52.644
7	506.842,653 376.322,338	8	506.839,394 376.308,716	14.006
8	506.839,394 376.308,716	9	506.915,772 376.319,238	77.099
9	506.915,772 376.319,238	10	506.997,549 376.330,726	82.58
10	506.997,549 376.330,726	1	506.988,157 376.343,934	16.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38600, din 08/04/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA P. NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	840	4	126	-	În act se regăseşte P116

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.997,549 376.330,726	2	506.915,772 376.319,238	82.58
2	506.915,772 376.319,238	3	506.916,743 376.310,23	9.06
3	506.916,743 376.310,23	4	506.950,347 376.314,346	33.855
4	506.950,347 376.314,346	5	506.966,796 376.316,294	16.564
5	506.966,796 376.316,294	6	507.005,068 376.321,304	38.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.005,068 376.321,304	7	506.997,86 376.330,29	11.52
7	506.997,86 376.330,29	1	506.997,549 376.330,726	0.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

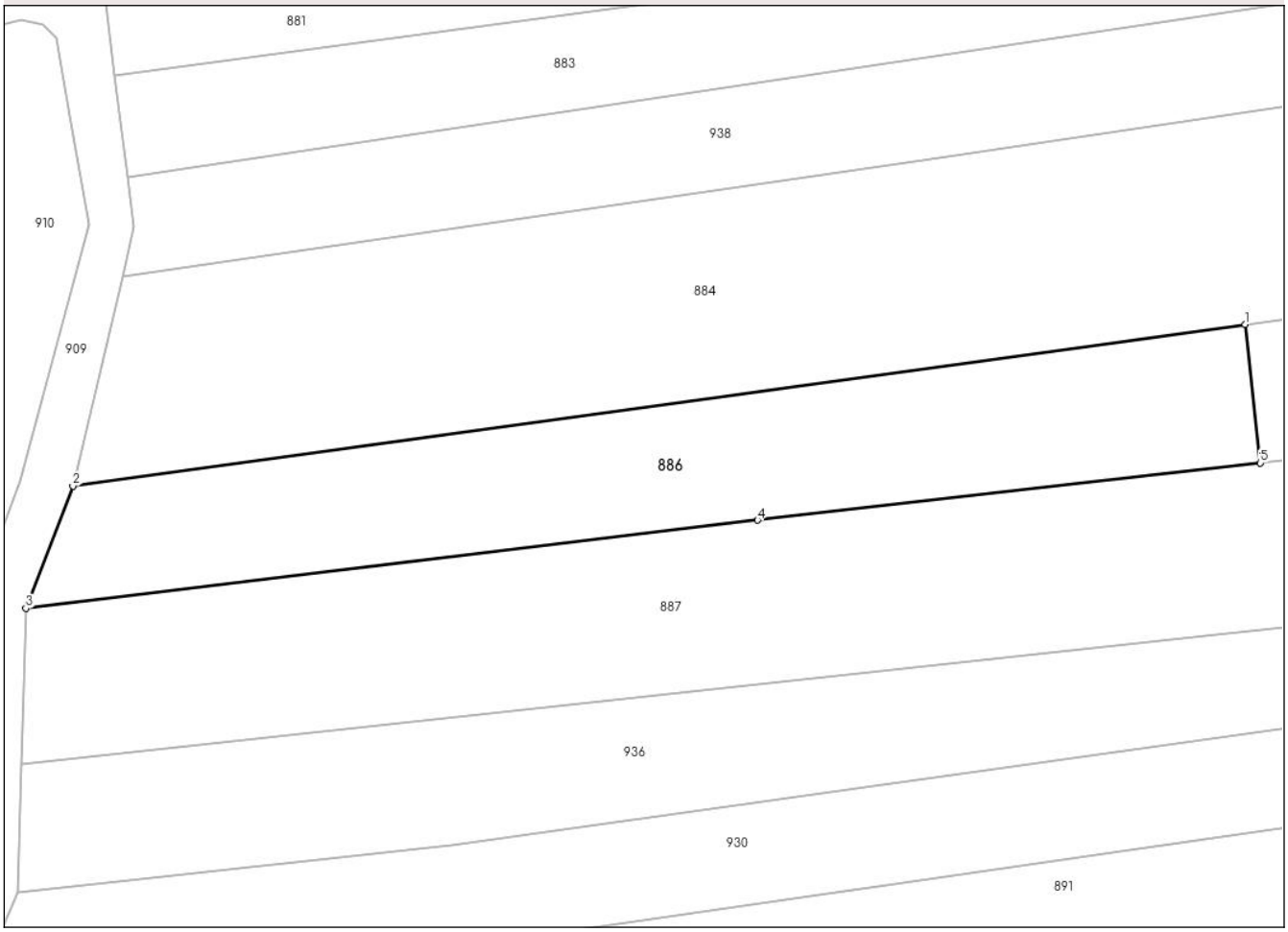
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	649	4	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.915,772 376.319,238	2	506.839,394 376.308,716	77.099
2	506.839,394 376.308,716	3	506.836,329 376.300,766	8.52
3	506.836,329 376.300,766	4	506.883,996 376.306,501	48.011
4	506.883,996 376.306,501	5	506.916,743 376.310,23	32.959
5	506.916,743 376.310,23	1	506.915,772 376.319,238	9.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:25
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.821	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinţă P+M
A1.2		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2 / 03/01/2001		
Act Notarial nr. 2053, din 29/09/2000 emis de BNP GABRIELA CHIRAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU CONSTANTIN**, lipsă CNP 2) **FRÎNCU NICULINA**, lipsă CNP;soţi	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FRÎNCU CONSTANTIN**, lipsă CNP 2) **FRÎNCU NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

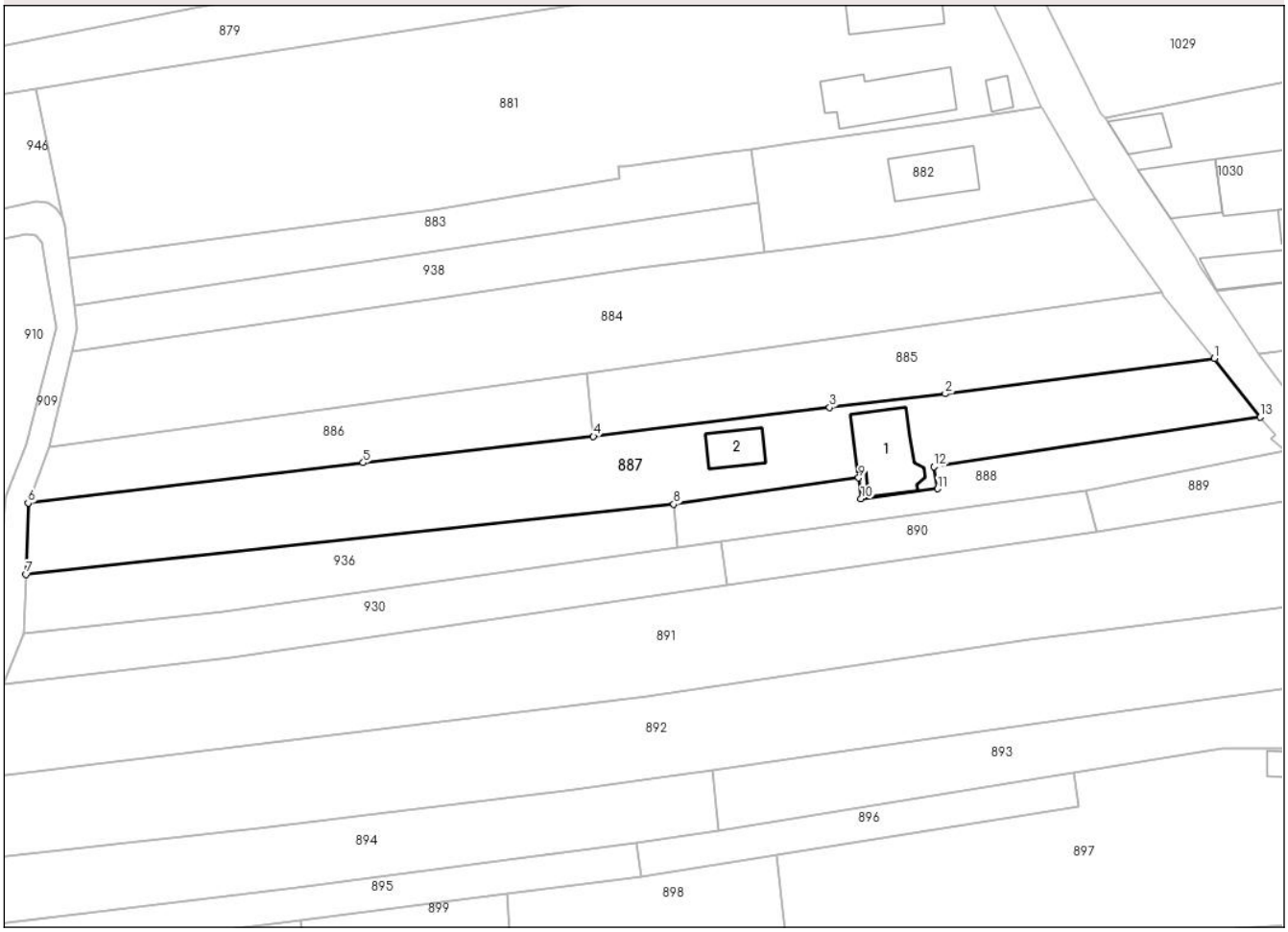
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	4	126	-	
2	livada	DA	968	4	126,127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinţă P+M
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.005,068 376.321,304	2	506.966,796 376.316,294	38.599
2	506.966,796 376.316,294	3	506.950,347 376.314,346	16.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.950,347 376.314,346	4	506.916,743 376.310,23	33.855
4	506.916,743 376.310,23	5	506.883,996 376.306,501	32.959
5	506.883,996 376.306,501	6	506.836,329 376.300,766	48.011
6	506.836,329 376.300,766	7	506.836,018 376.290,636	10.135
7	506.836,018 376.290,636	8	506.928,151 376.300,589	92.669
8	506.928,151 376.300,589	9	506.954,472 376.304,353	26.589
9	506.954,472 376.304,353	10	506.954,83 376.301,383	2.991
10	506.954,83 376.301,383	11	506.965,723 376.302,798	10.985
11	506.965,723 376.302,798	12	506.965,197 376.305,929	3.175
12	506.965,197 376.305,929	13	507.011,595 376.312,975	46.93
13	507.011,595 376.312,975	1	507.005,068 376.321,304	10.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:257
Nr. cadastral vechi:300

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80191	500	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1591 / 14/02/2011		
Act Notarial nr. 253, din 11/02/2011 emis de NP STANESCU CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **FRÎNCU NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

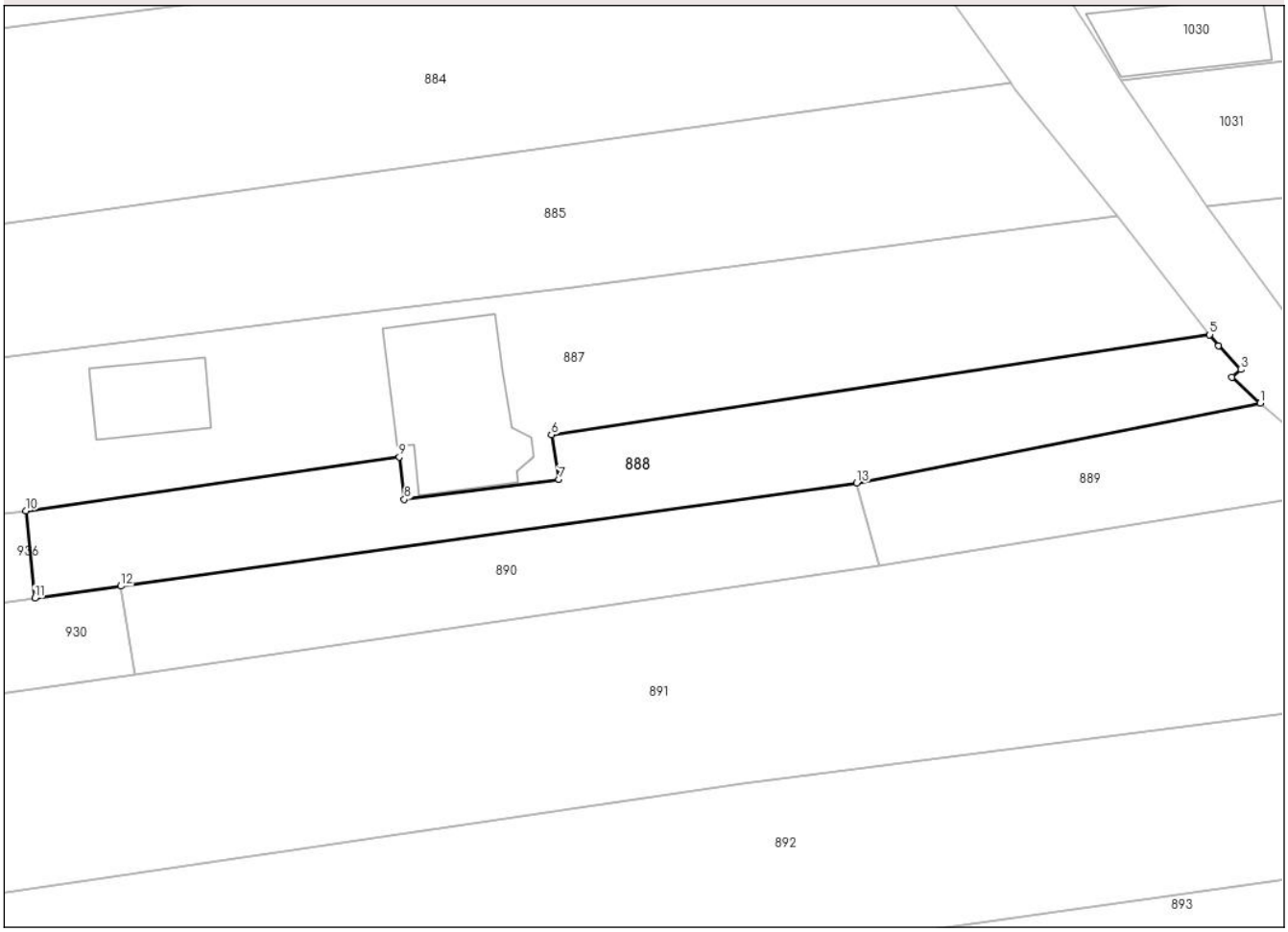
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80191	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	4	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.015,155 376.308,168	2	507.013,17 376.309,98	2.688
2	507.013,17 376.309,98	3	507.013,79 376.310,52	0.822
3	507.013,79 376.310,52	4	507.012,2 376.312,19	2.306
4	507.012,2 376.312,19	5	507.011,595 376.312,975	0.991
5	507.011,595 376.312,975	6	506.965,197 376.305,929	46.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.965,197 376.305,929	7	506.965,723 376.302,798	3.175
7	506.965,723 376.302,798	8	506.954,83 376.301,383	10.985
8	506.954,83 376.301,383	9	506.954,472 376.304,353	2.991
9	506.954,472 376.304,353	10	506.928,151 376.300,589	26.589
10	506.928,151 376.300,589	11	506.928,777 376.294,424	6.197
11	506.928,777 376.294,424	12	506.934,843 376.295,274	6.125
12	506.934,843 376.295,274	13	506.986,718 376.302,539	52.381
13	506.986,718 376.302,539	1	507.015,155 376.308,168	28.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	207	4	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.022,021 376.302,177	2	507.015,45 376.307,9	8.714
2	507.015,45 376.307,9	3	507.015,155 376.308,168	0.399
3	507.015,155 376.308,168	4	506.986,718 376.302,539	28.989
4	506.986,718 376.302,539	5	506.988,327 376.296,696	6.06
5	506.988,327 376.296,696	1	507.022,021 376.302,177	34.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43727, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

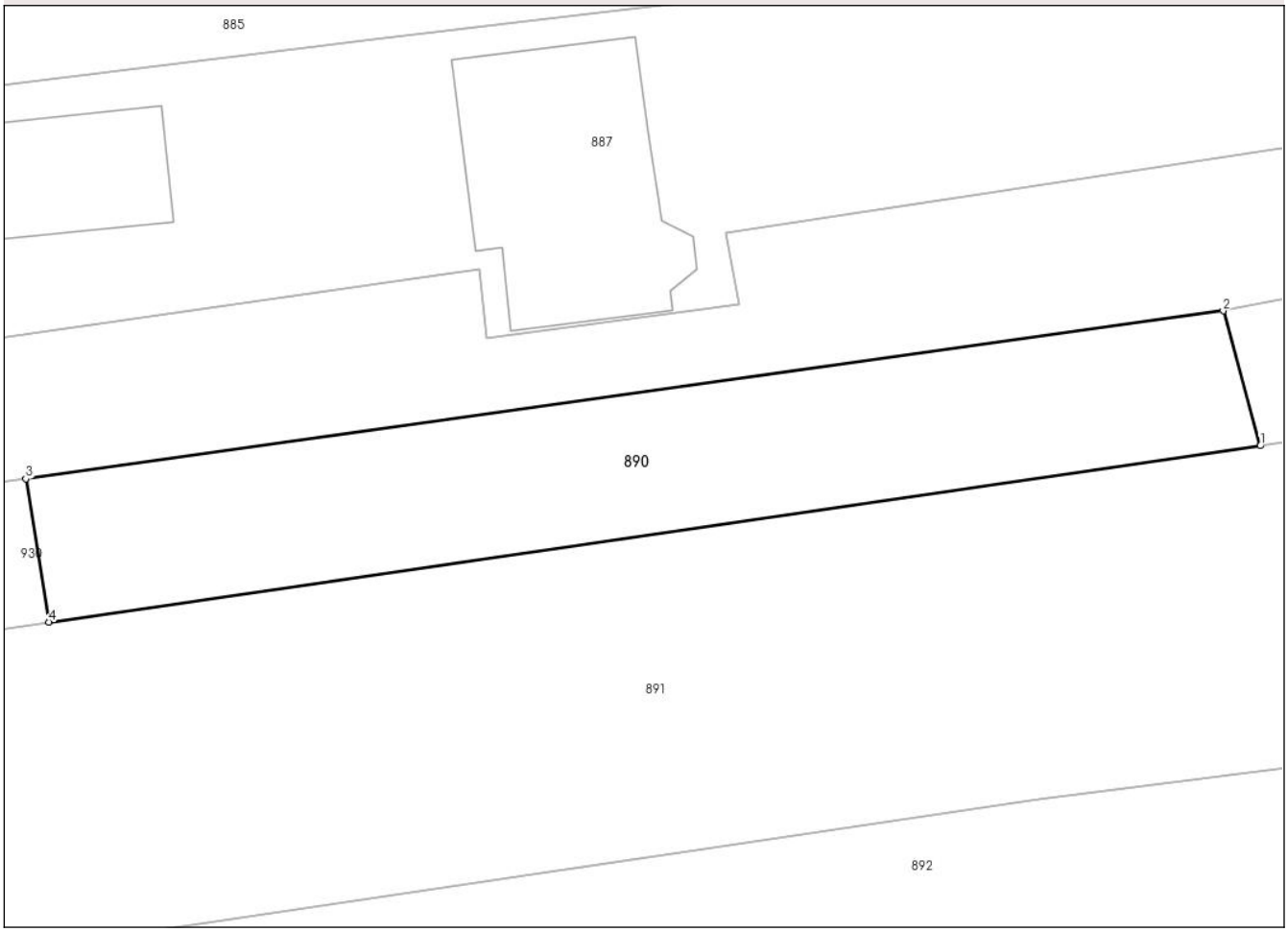
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	324	4	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.988,327 376.296,696	2	506.986,718 376.302,539	6.06
2	506.986,718 376.302,539	3	506.934,843 376.295,274	52.381
3	506.934,843 376.295,274	4	506.935,831 376.289,071	6.281
4	506.935,831 376.289,071	1	506.988,327 376.296,696	53.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.905	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

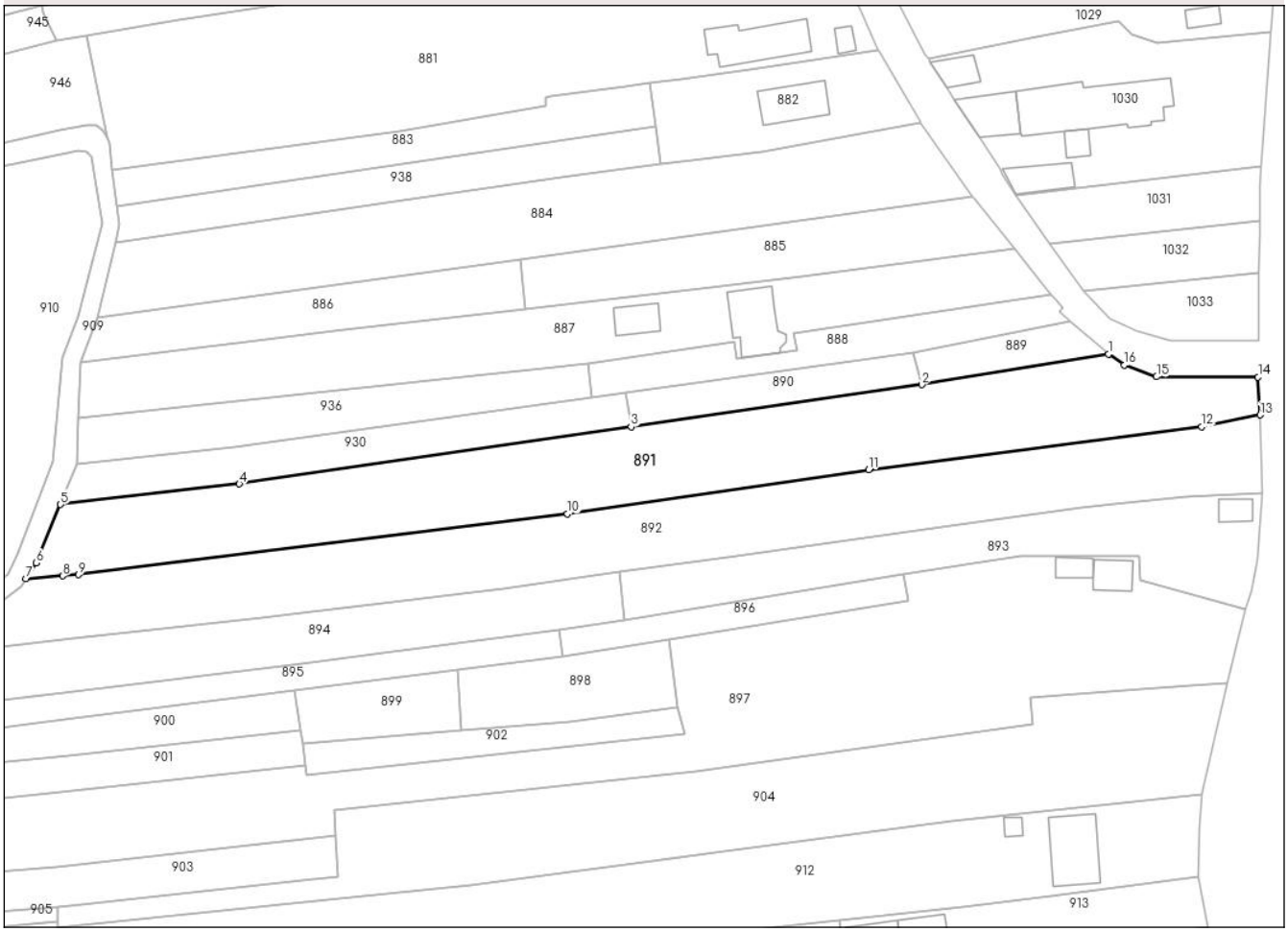
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.905	4	128,129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.022,021 376.302,177	2	506.988,327 376.296,696	34.137
2	506.988,327 376.296,696	3	506.935,831 376.289,071	53.047
3	506.935,831 376.289,071	4	506.865,074 376.278,794	71.499
4	506.865,074 376.278,794	5	506.832,769 376.275,088	32.517
5	506.832,769 376.275,088	6	506.828,367 376.264,525	11.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.828,367 376.264,525	7	506.826,533 376.261,7	3.368
7	506.826,533 376.261,7	8	506.833,183 376.262,206	6.669
8	506.833,183 376.262,206	9	506.836,064 376.262,425	2.889
9	506.836,064 376.262,425	10	506.924,353 376.273,37	88.965
10	506.924,353 376.273,37	11	506.978,712 376.281,377	54.946
11	506.978,712 376.281,377	12	507.038,892 376.289,094	60.673
12	507.038,892 376.289,094	13	507.049,459 376.291,24	10.783
13	507.049,459 376.291,24	14	507.049,068 376.298,059	6.83
14	507.049,068 376.298,059	15	507.030,733 376.298,113	18.335
15	507.030,733 376.298,113	16	507.024,928 376.300,224	6.177
16	507.024,928 376.300,224	1	507.022,021 376.302,177	3.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul 'Valea Nenii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80655	2.792	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10059 / 09/10/2018		
Act Notarial nr. 1299, din 05/10/2018 emis de NP POENITA FRANCISCO CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE LIVIU**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

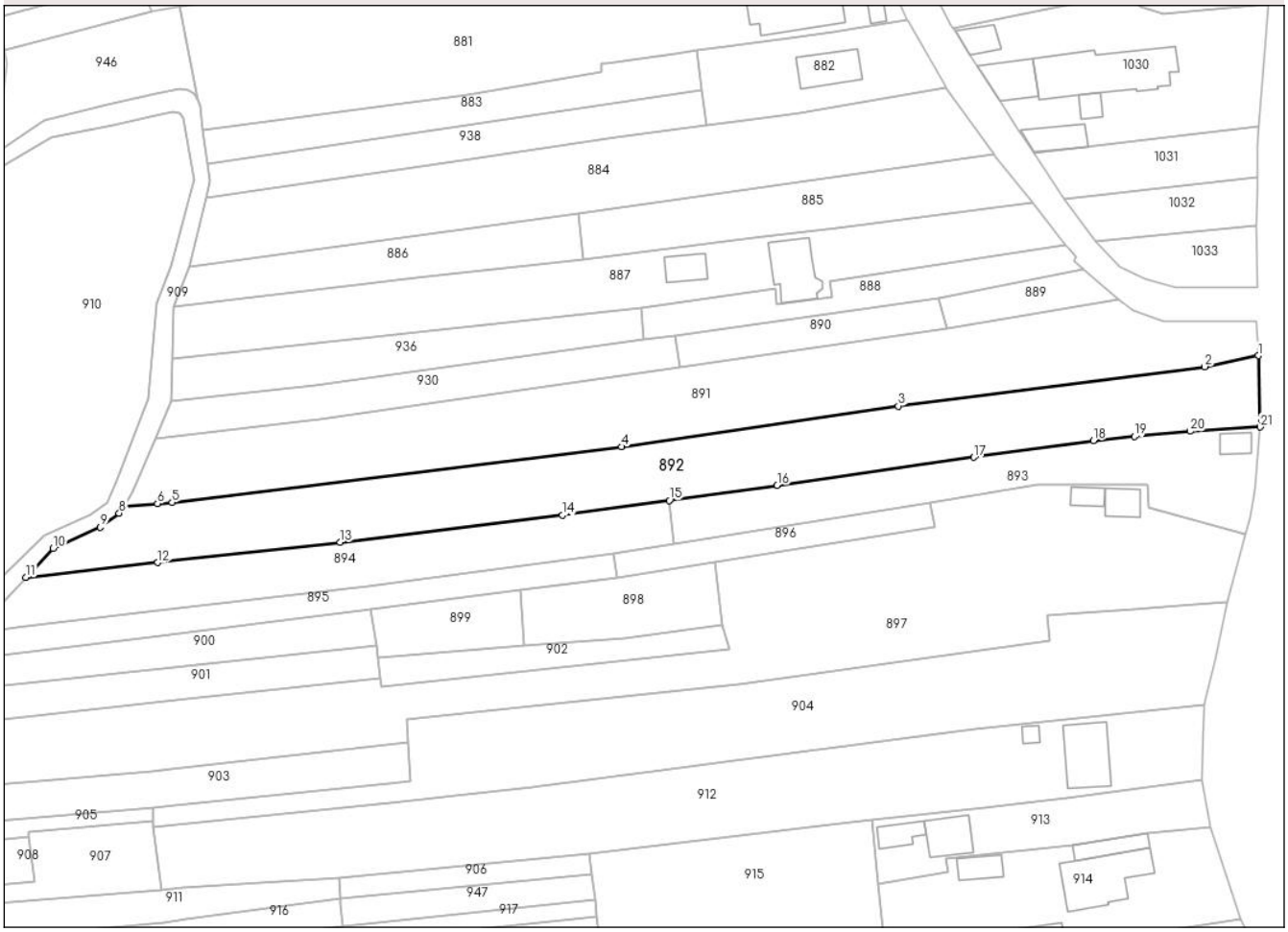
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80655	2.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.595	4	130,131	-	Conform PUG
2	livada	NU	197	4	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.049,459 376.291,24	2	507.038,892 376.289,094	10.783
3	506.978,712 376.281,377	4	506.924,353 376.273,37	54.946
5	506.836,064 376.262,425	6	506.833,183 376.262,206	2.889
7	506.826,533 376.261,7	8	506.825,641 376.260,326	1.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.038,892 376.289,094	3	506.978,712 376.281,377	60.673
4	506.924,353 376.273,37	5	506.836,064 376.262,425	88.965
6	506.833,183 376.262,206	7	506.826,533 376.261,7	6.669
8	506.825,641 376.260,326	9	506.821,942 376.257,56	4.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	506.821,942 376.257,56	10	506.812,679 376.253,419	10.146
11	506.807,324 376.247,777	12	506.833,238 376.250,638	26.071
13	506.869,056 376.254,597	14	506.912,738 376.259,936	44.007
15	506.933,727 376.262,855	16	506.954,919 376.265,827	21.399
17	506.993,58 376.271,326	18	507.017,06 376.274,612	23.709
19	507.025,104 376.275,379	20	507.036,05 376.276,422	10.996
21	507.049,834 376.277,239	1	507.049,459 376.291,24	14.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	506.812,679 376.253,419	11	506.807,324 376.247,777	7.779
12	506.833,238 376.250,638	13	506.869,056 376.254,597	36.036
14	506.912,738 376.259,936	15	506.933,727 376.262,855	21.191
16	506.954,919 376.265,827	17	506.993,58 376.271,326	39.05
18	507.017,06 376.274,612	19	507.025,104 376.275,379	8.08
20	507.036,05 376.276,422	21	507.049,834 376.277,239	13.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:255
Nr. cadastral vechi:299

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80493	Din acte: 1.175 Masurata: 1.139	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80493-C1	Loc. Valea Nenii, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
403 / 27/01/2009		
Act Notarial nr. 56, din 21/01/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ARSENI PETRU** 2) **ARSENI DORINICA**, soţi, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 255)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80493	Din acte: 1.175 Masurata: 1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	4	132,133	-	
2	arabil	DA	737	4	133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80493-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.933,727 376.262,855	2	506.934,541 376.254,217	8.676
2	506.934,541 376.254,217	3	506.985,058 376.262,447	51.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.985,058 376.262,447	4	507.006,144 376.265,882	21.364
4	507.006,144 376.265,882	5	507.025,498 376.265,858	19.354
5	507.025,498 376.265,858	6	507.027,669 376.265,855	2.171
6	507.027,669 376.265,855	7	507.027,822 376.261,429	4.429
7	507.027,822 376.261,429	8	507.046,853 376.256,16	19.747
8	507.046,853 376.256,16	9	507.047,981 376.259,516	3.54
9	507.047,981 376.259,516	10	507.048,929 376.265,147	5.71
10	507.048,929 376.265,147	11	507.049,834 376.277,239	12.126
11	507.049,834 376.277,239	12	507.036,05 376.276,422	13.808
12	507.036,05 376.276,422	13	507.025,104 376.275,379	10.996
13	507.025,104 376.275,379	14	507.017,06 376.274,612	8.08
14	507.017,06 376.274,612	15	506.993,58 376.271,326	23.709
15	506.993,58 376.271,326	16	506.954,919 376.265,827	39.05
16	506.954,919 376.265,827	1	506.933,727 376.262,855	21.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.215	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1275/21.03.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR MIHAI**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	917	4	133,134	-	
2	arabil	NU	298	4	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.874,623 376.246,073	2	506.922,878 376.252,46	48.676
2	506.922,878 376.252,46	3	506.934,541 376.254,217	11.795
3	506.934,541 376.254,217	4	506.933,727 376.262,855	8.676
4	506.933,727 376.262,855	5	506.912,738 376.259,936	21.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.912,738 376.259,936	6	506.869,056 376.254,597	44.007
6	506.869,056 376.254,597	7	506.833,238 376.250,638	36.036
7	506.833,238 376.250,638	8	506.807,324 376.247,777	26.071
8	506.807,324 376.247,777	9	506.797,0 376.236,919	14.983
9	506.797,0 376.236,919	10	506.805,456 376.237,897	8.512
10	506.805,456 376.237,897	11	506.833,283 376.241,191	28.021
11	506.833,283 376.241,191	1	506.874,623 376.246,073	41.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		657	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

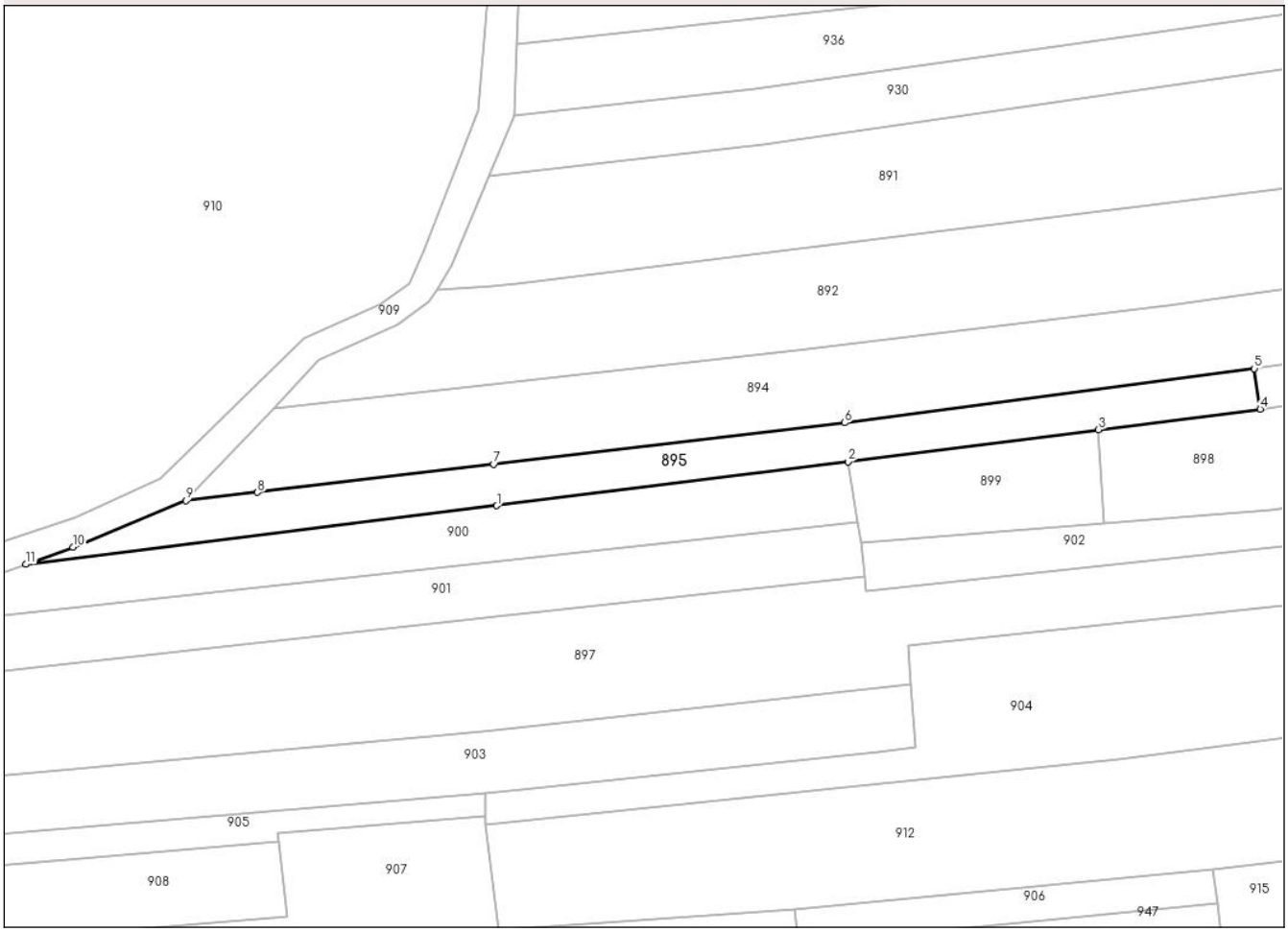
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	427	4	135,138,139	-	
2	arabil	NU	230	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.833,646 376.236,333	2	506.875,005 376.241,486	41.679
2	506.875,005 376.241,486	3	506.904,521 376.245,258	29.756
3	506.904,521 376.245,258	4	506.923,567 376.247,692	19.201
4	506.923,567 376.247,692	5	506.922,878 376.252,46	4.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.922,878 376.252,46	6	506.874,623 376.246,073	48.676
6	506.874,623 376.246,073	7	506.833,283 376.241,191	41.627
7	506.833,283 376.241,191	8	506.805,456 376.237,897	28.021
8	506.805,456 376.237,897	9	506.797,0 376.236,919	8.512
9	506.797,0 376.236,919	10	506.783,715 376.231,44	14.37
10	506.783,715 376.231,44	11	506.778,171 376.229,422	5.9
11	506.778,171 376.229,422	1	506.833,646 376.236,333	55.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 270, din 29/11/2006 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIȚA (Titlu de proprietate nr. 38571/ 03.04.1994 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHIN I GHEORGHIȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

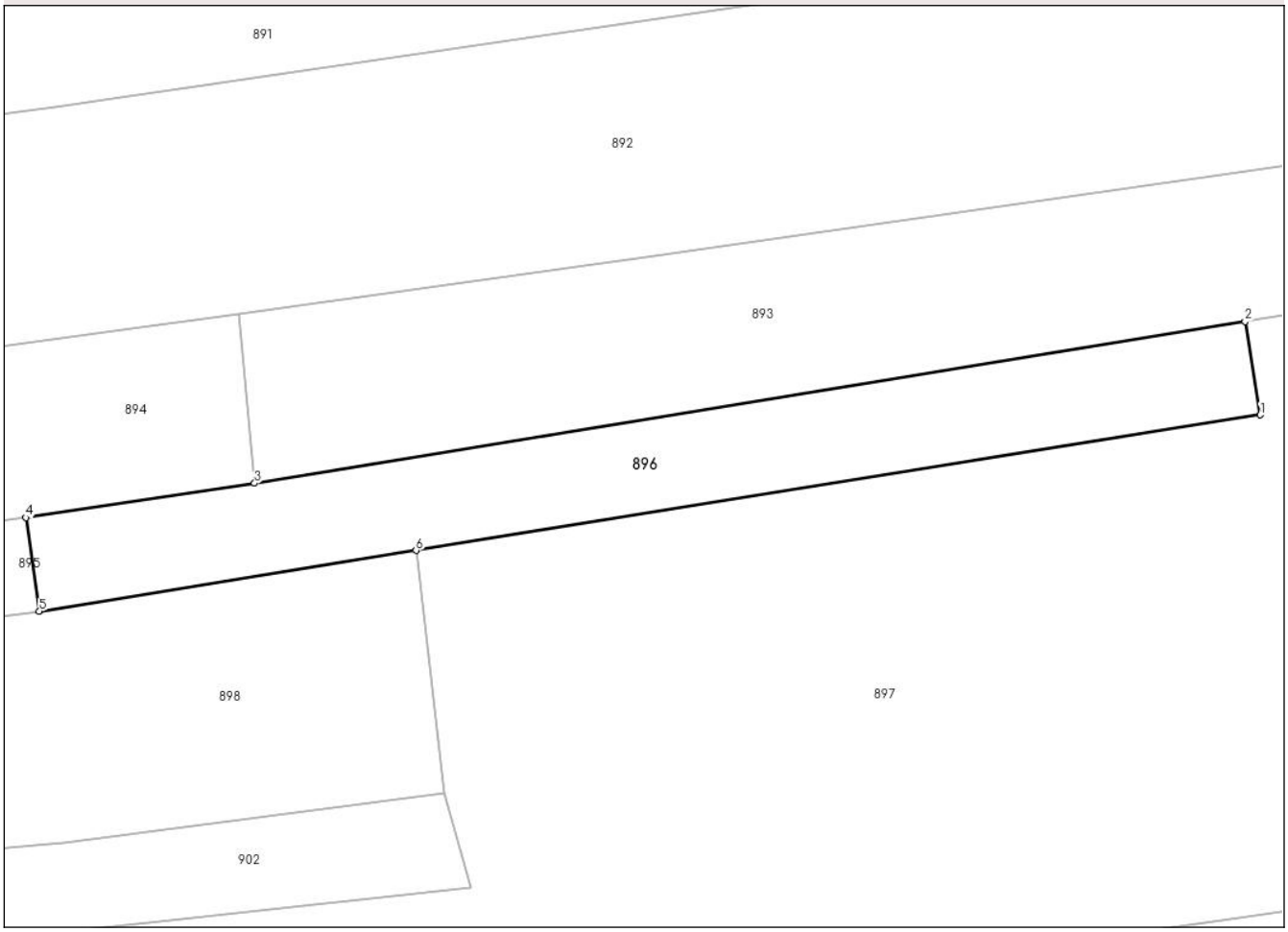
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	300	4	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.985,831 376.257,69	2	506.985,058 376.262,447	4.819
2	506.985,058 376.262,447	3	506.934,541 376.254,217	51.183
3	506.934,541 376.254,217	4	506.922,878 376.252,46	11.795
4	506.922,878 376.252,46	5	506.923,567 376.247,692	4.818
5	506.923,567 376.247,692	6	506.942,775 376.250,787	19.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.942,775 376.250,787	1	506.985,831 376.257,69	43.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115003, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA I. NICOLAE**, lipsă CNP 2) **DUINEA ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDA I. NICOLAE**, lipsă CNP 2) **DUINEA ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

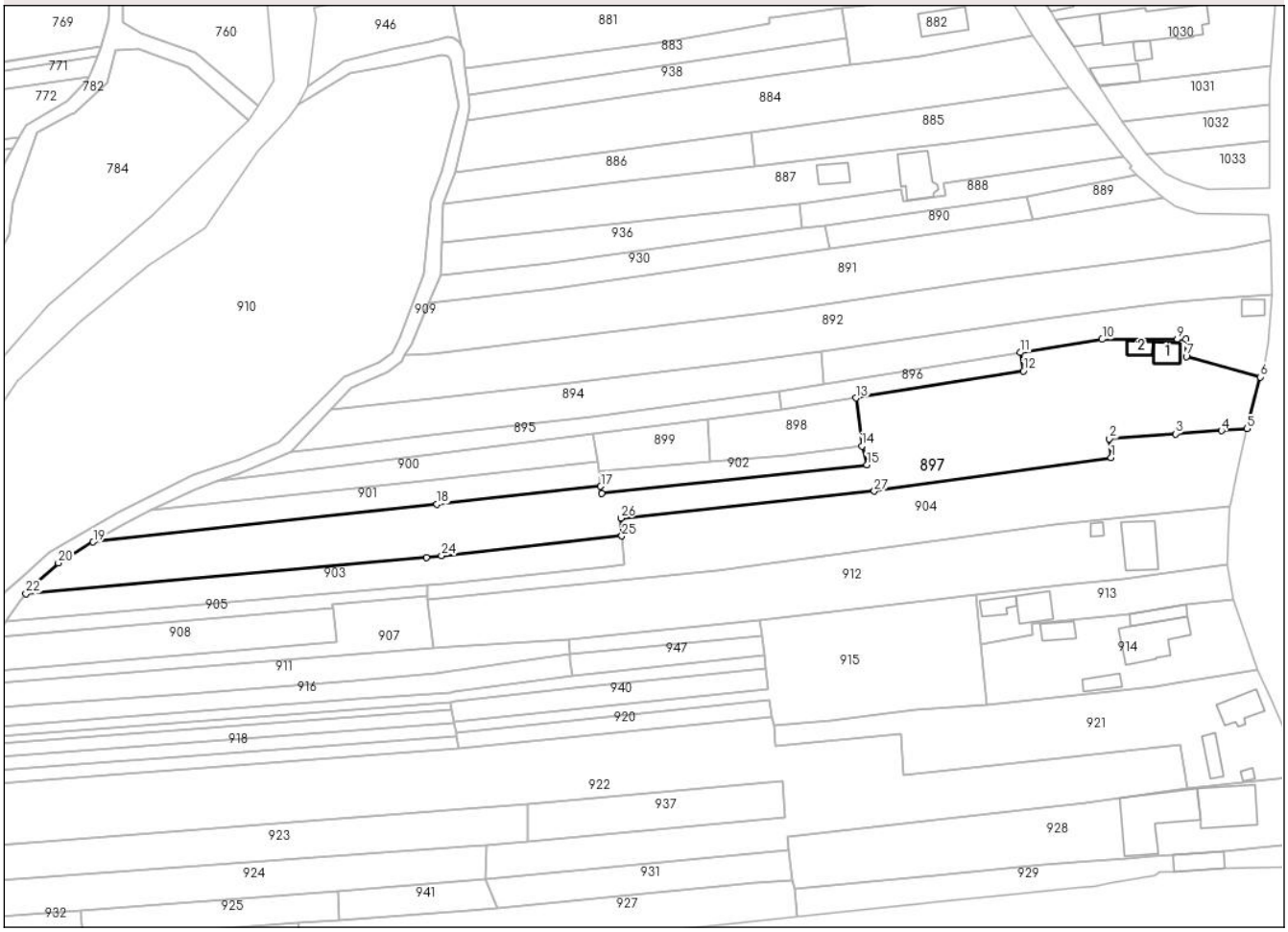
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	4	136,137	-	
2	faneata	DA	1.689	4	135,138,139	-	
3	livada	DA	480	14	138	-	
4	faneata	DA	586	14	139	-	
5	faneata	NU	1.240	14	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.008,436 376.235,413	2	507.008,008 376.240,301	4.907
3	507.025,036 376.241,564	4	507.036,868 376.242,344	11.858
5	507.043,438 376.242,876	6	507.046,853 376.256,16	13.716
7	507.027,822 376.261,429	8	507.027,669 376.265,855	4.429
9	507.025,498 376.265,858	10	507.006,144 376.265,882	19.354
11	506.985,058 376.262,447	12	506.985,831 376.257,69	4.819
13	506.942,775 376.250,787	14	506.944,24 376.238,432	12.442
15	506.945,564 376.233,585	16	506.877,162 376.226,299	68.789
17	506.876,956 376.228,052	18	506.834,8 376.223,439	42.408
19	506.746,228 376.213,746	20	506.737,252 376.208,343	10.477
21	506.730,625 376.202,438	22	506.728,903 376.200,433	2.643
23	506.832,037 376.209,747	24	506.835,987 376.210,18	3.974
25	506.882,43 376.215,271	26	506.882,139 376.219,869	4.607
27	506.947,451 376.226,817	1	507.008,436 376.235,413	61.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.008,008 376.240,301	3	507.025,036 376.241,564	17.075
4	507.036,868 376.242,344	5	507.043,438 376.242,876	6.592
6	507.046,853 376.256,16	7	507.027,822 376.261,429	19.747
8	507.027,669 376.265,855	9	507.025,498 376.265,858	2.171
10	507.006,144 376.265,882	11	506.985,058 376.262,447	21.364
12	506.985,831 376.257,69	13	506.942,775 376.250,787	43.606
14	506.944,24 376.238,432	15	506.945,564 376.233,585	5.025
16	506.877,162 376.226,299	17	506.876,956 376.228,052	1.765
18	506.834,8 376.223,439	19	506.746,228 376.213,746	89.101
20	506.737,252 376.208,343	21	506.730,625 376.202,438	8.876
22	506.728,903 376.200,433	23	506.832,037 376.209,747	103.554
24	506.835,987 376.210,18	25	506.882,43 376.215,271	46.721
26	506.882,139 376.219,869	27	506.947,451 376.226,817	65.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

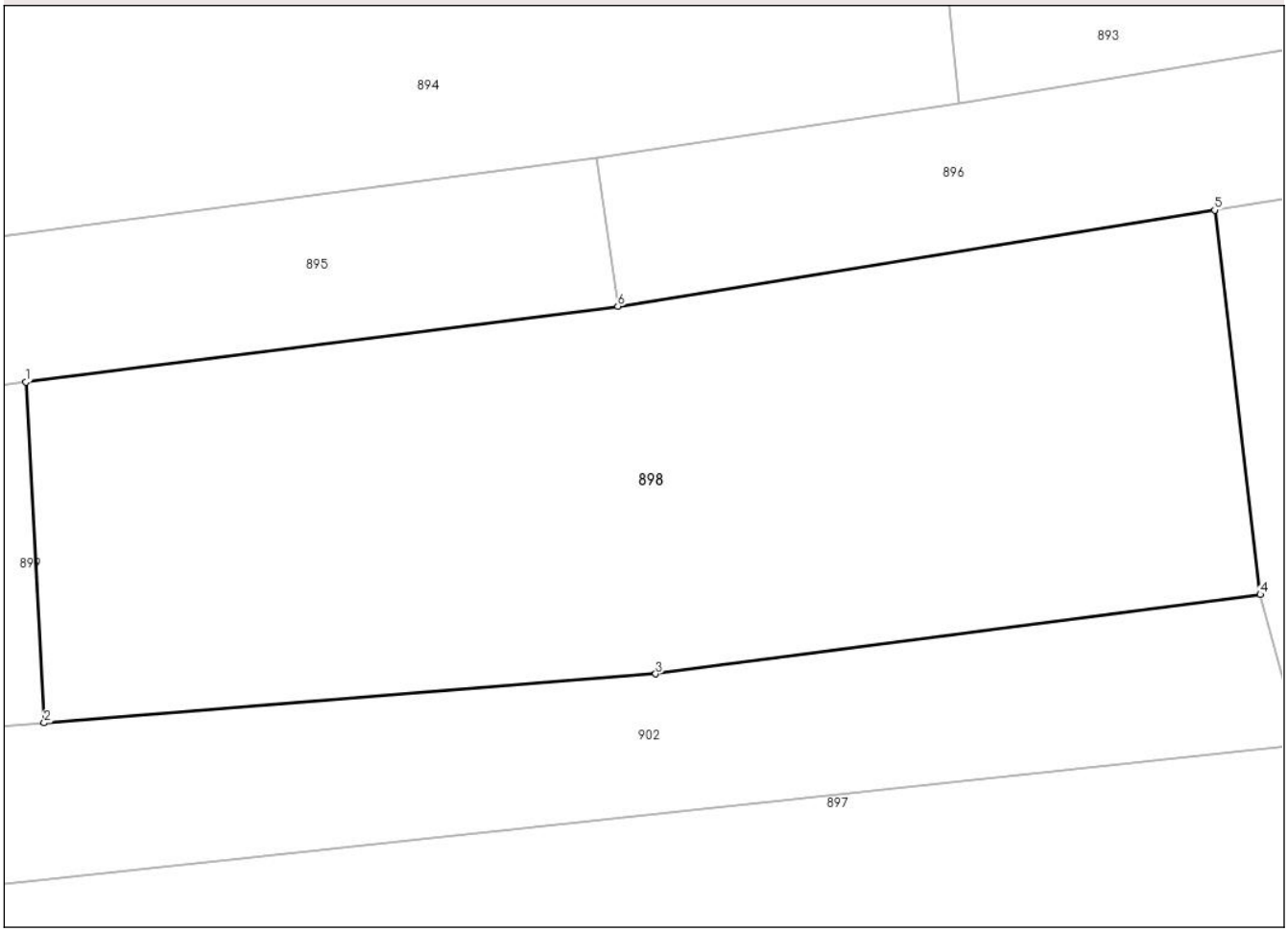
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	460	4	135,138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.904,521 376.245,258	2	506.905,108 376.234,304	10.97
2	506.905,108 376.234,304	3	506.924,787 376.235,879	19.742
3	506.924,787 376.235,879	4	506.944,24 376.238,432	19.62
4	506.944,24 376.238,432	5	506.942,775 376.250,787	12.442
5	506.942,775 376.250,787	6	506.923,567 376.247,692	19.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.923,567 376.247,692	1	506.904,521 376.245,258	19.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53291, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISĂROIU N ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

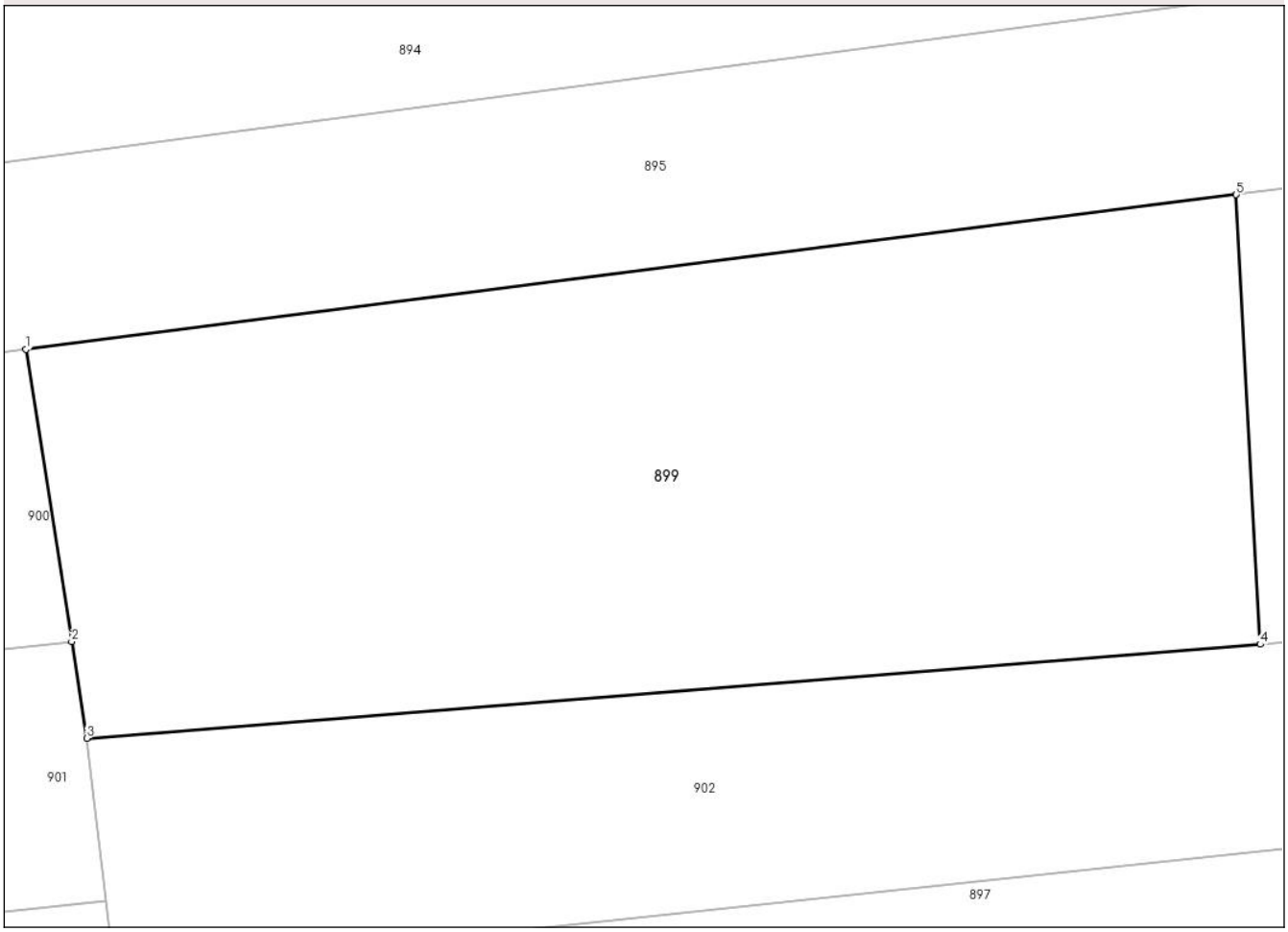
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	300	4	138	-	În act se regăseşte T13

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.875,005 376.241,486	2	506.876,121 376.234,372	7.201
2	506.876,121 376.234,372	3	506.876,491 376.232,014	2.387
3	506.876,491 376.232,014	4	506.905,108 376.234,304	28.708
4	506.905,108 376.234,304	5	506.904,521 376.245,258	10.97
5	506.904,521 376.245,258	1	506.875,005 376.241,486	29.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:22

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80287	680	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5281 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. 1072, din 08/07/2013 emis de NP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU FLORICA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

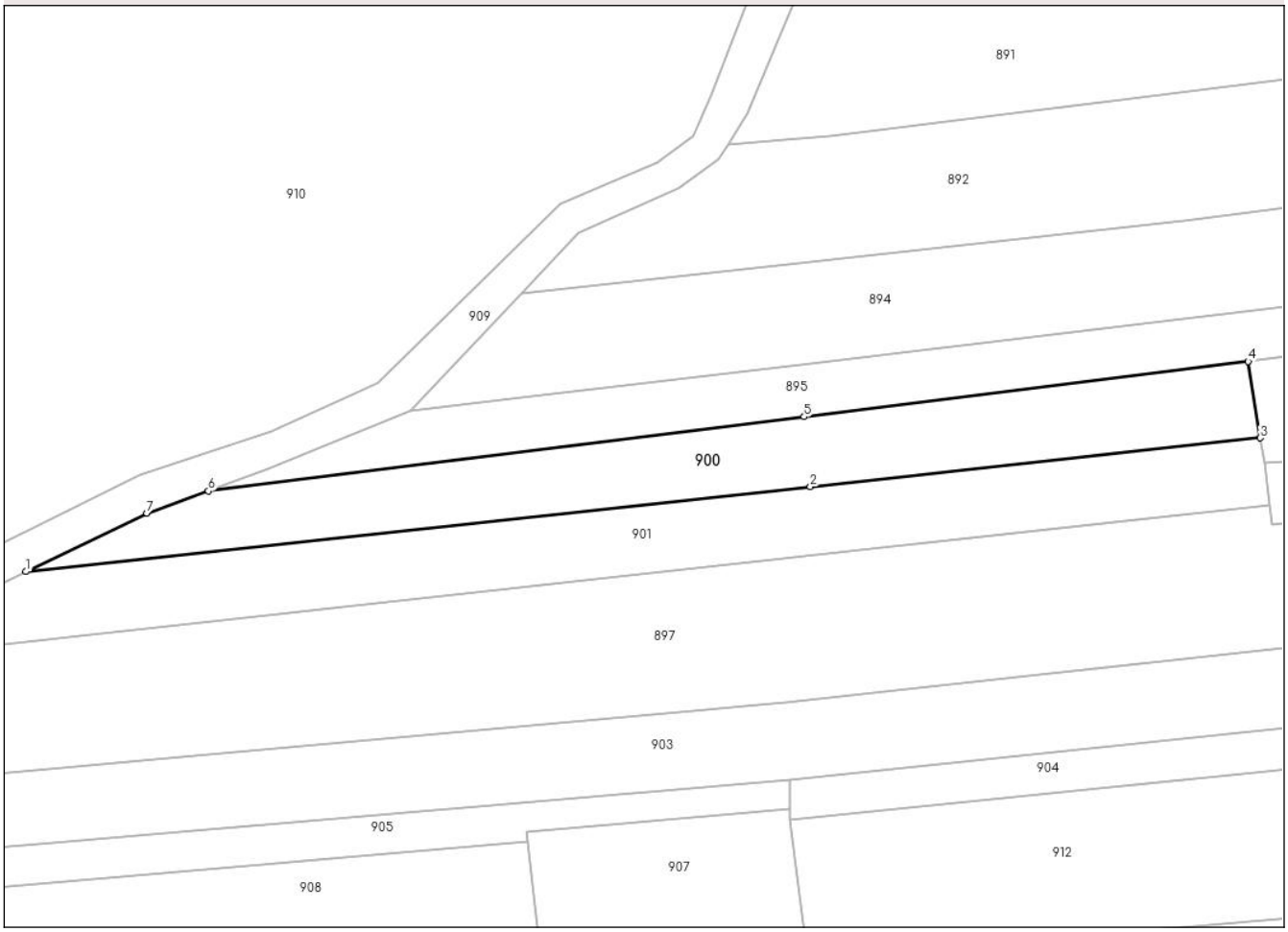
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80287	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	287	4	139	-	Conform PUG
2	arabil	NU	393	4	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.761,177 376.221,934	2	506.834,227 376.229,839	73.476
2	506.834,227 376.229,839	3	506.876,121 376.234,372	42.139
3	506.876,121 376.234,372	4	506.875,005 376.241,486	7.201
4	506.875,005 376.241,486	5	506.833,646 376.236,333	41.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.833,646 376.236,333	6	506.778,171 376.229,422	55.904
6	506.778,171 376.229,422	7	506.772,44 376.227,372	6.087
7	506.772,44 376.227,372	1	506.761,177 376.221,934	12.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86958, din 12/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEROY LELIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	271	4	139	-	În act se regăseşte P11
2	faneata	NU	529	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.876,121 376.234,372	2	506.834,227 376.229,839	42.139
2	506.834,227 376.229,839	3	506.761,177 376.221,934	73.476
3	506.761,177 376.221,934	4	506.754,364 376.218,644	7.566
4	506.754,364 376.218,644	5	506.746,228 376.213,746	9.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.746,228 376.213,746	6	506.834,8 376.223,439	89.101
6	506.834,8 376.223,439	7	506.876,956 376.228,052	42.408
7	506.876,956 376.228,052	8	506.876,491 376.232,014	3.989
8	506.876,491 376.232,014	1	506.876,121 376.234,372	2.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29168, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOVAR DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

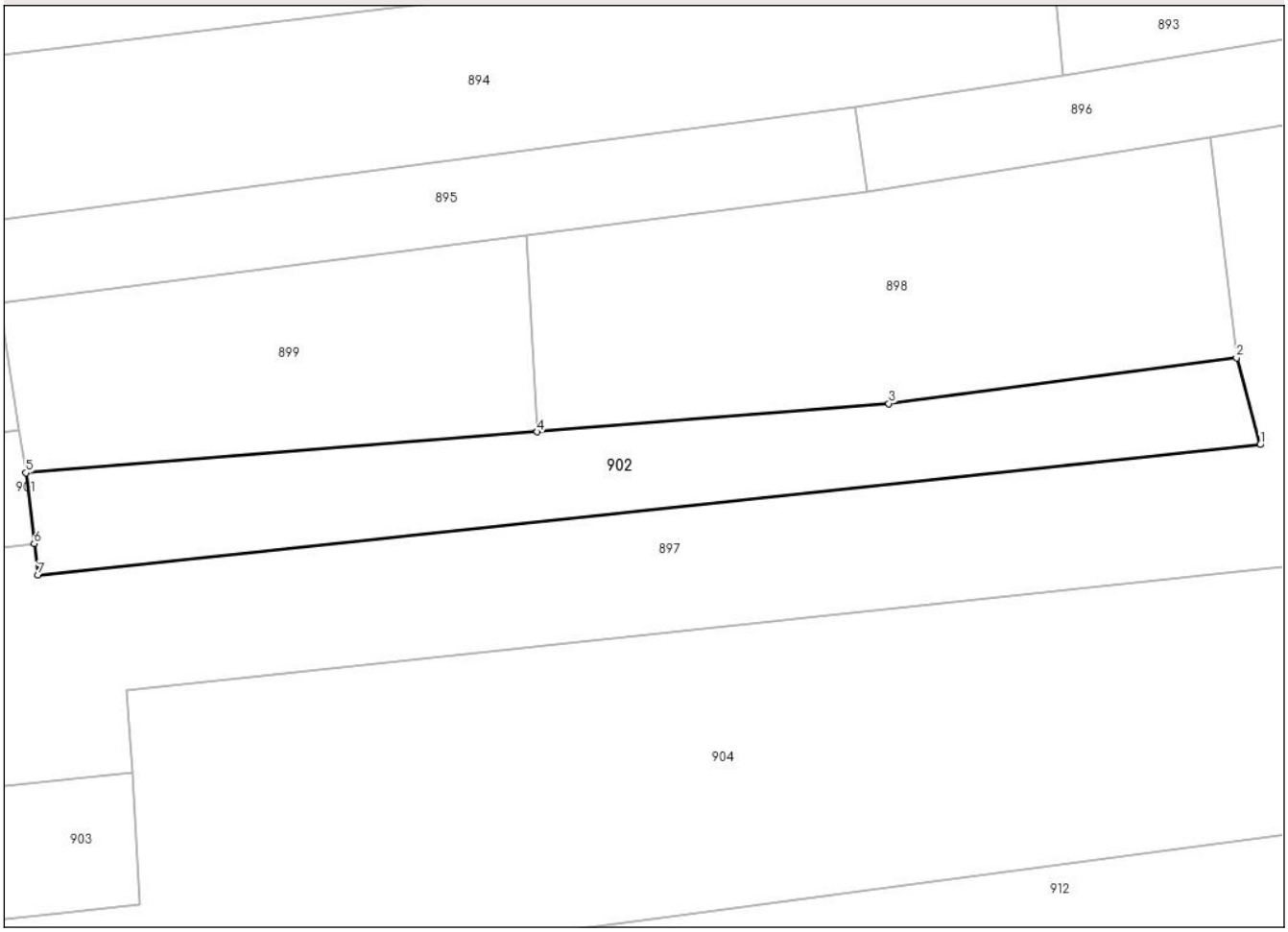
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	342	4	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.945,564 376.233,585	2	506.944,24 376.238,432	5.025
2	506.944,24 376.238,432	3	506.924,787 376.235,879	19.62
3	506.924,787 376.235,879	4	506.905,108 376.234,304	19.742
4	506.905,108 376.234,304	5	506.876,491 376.232,014	28.708
5	506.876,491 376.232,014	6	506.876,956 376.228,052	3.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.876,956 376.228,052	7	506.877,162 376.226,299	1.765
7	506.877,162 376.226,299	1	506.945,564 376.233,585	68.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.110	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29168, din 14/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOVAR DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

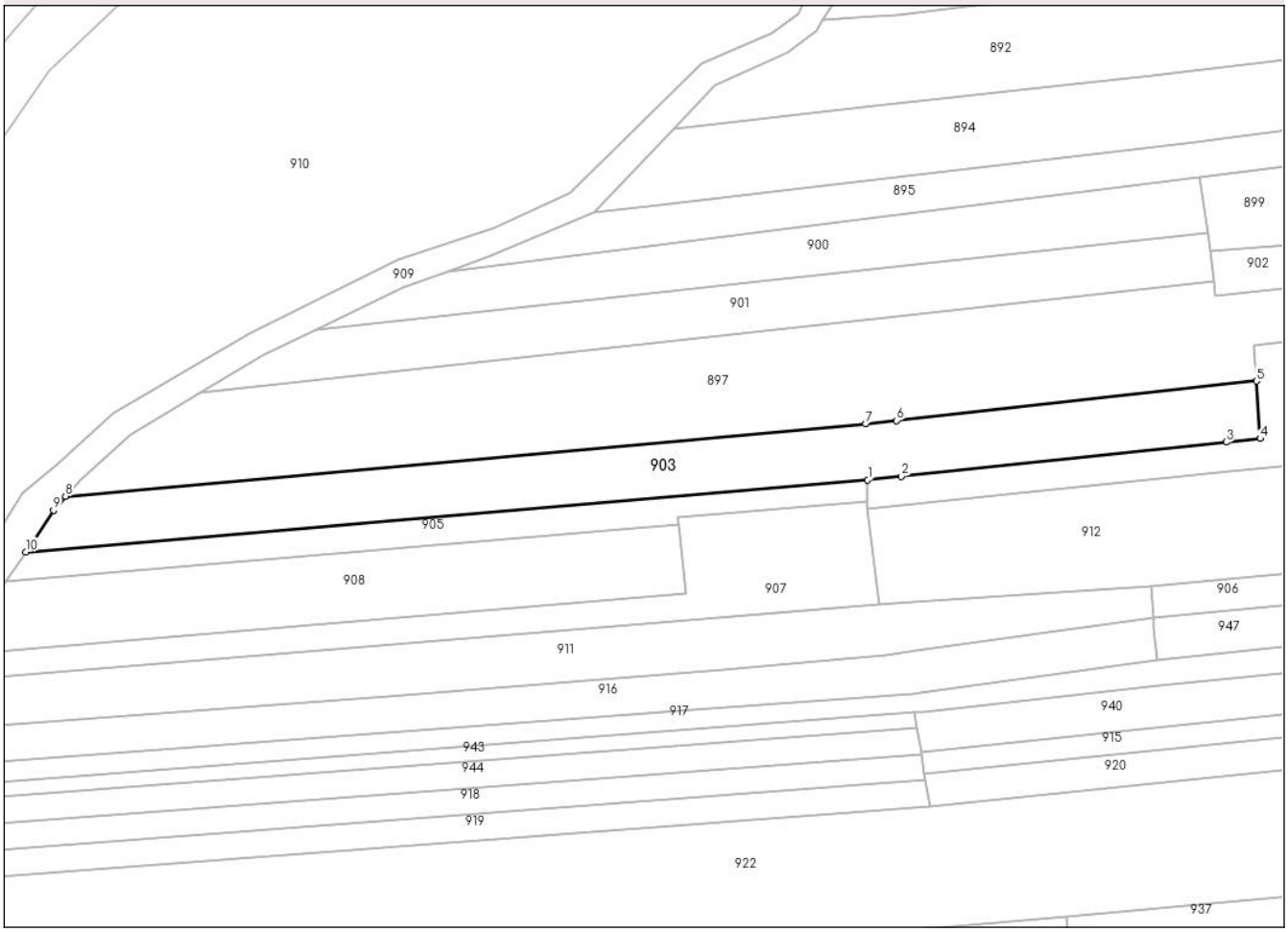
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	341	4	139	-	
2	faneata	NU	769	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.832,305 376.202,539	2	506.836,631 376.202,994	4.35
2	506.836,631 376.202,994	3	506.878,52 376.207,401	42.12
3	506.878,52 376.207,401	4	506.882,898 376.207,871	4.403
4	506.882,898 376.207,871	5	506.882,43 376.215,271	7.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.882,43 376.215,271	6	506.835,987 376.210,18	46.721
6	506.835,987 376.210,18	7	506.832,037 376.209,747	3.974
7	506.832,037 376.209,747	8	506.728,903 376.200,433	103.554
8	506.728,903 376.200,433	9	506.727,346 376.198,621	2.389
9	506.727,346 376.198,621	10	506.723,793 376.193,271	6.422
10	506.723,793 376.193,271	1	506.832,305 376.202,539	108.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 7A, Jud. Arges, Pct. "P. Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80656	2.800	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
523 / 21/01/2025		
Act Notarial nr. 58, din 20/01/2025 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITA GEORGETA-LUMINIŢA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

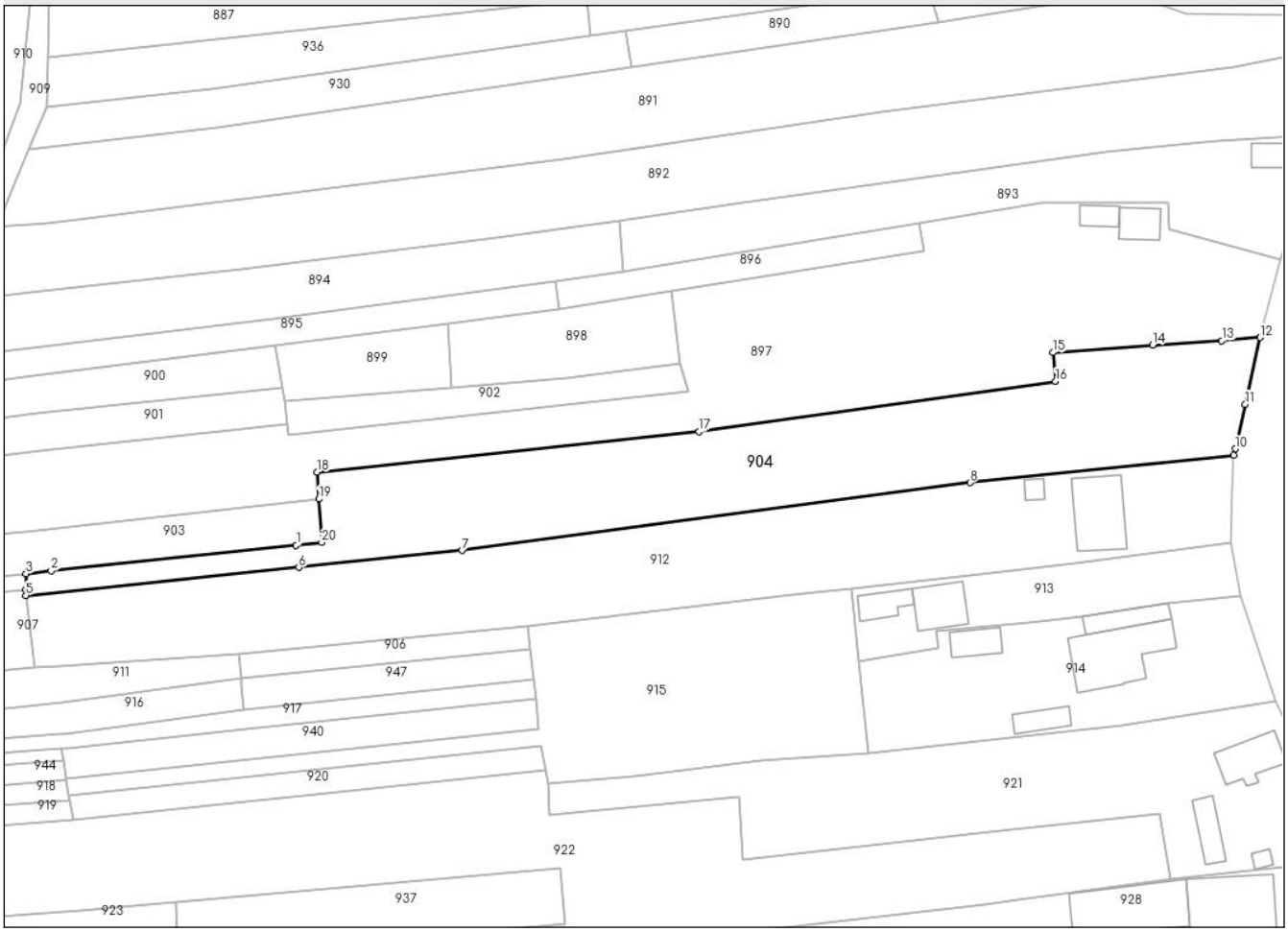
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80656	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.674	4	139	-	
2	livada	DA	950	4	139	-	
3	arabil	DA	176	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.878,52 376.207,401	2	506.836,631 376.202,994	42.12
2	506.836,631 376.202,994	3	506.832,305 376.202,539	4.35
3	506.832,305 376.202,539	4	506.832,287 376.199,811	2.728
4	506.832,287 376.199,811	5	506.832,28 376.198,811	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.832,28 376.198,811	6	506.878,959 376.203,59	46.923
6	506.878,959 376.203,59	7	506.906,927 376.206,476	28.117
7	506.906,927 376.206,476	8	506.993,782 376.218,058	87.624
8	506.993,782 376.218,058	9	507.038,923 376.222,76	45.385
9	507.038,923 376.222,76	10	507.039,15 376.223,87	1.133
10	507.039,15 376.223,87	11	507.040,88 376.231,45	7.775
11	507.040,88 376.231,45	12	507.043,438 376.242,876	11.709
12	507.043,438 376.242,876	13	507.036,868 376.242,344	6.592
13	507.036,868 376.242,344	14	507.025,036 376.241,564	11.858
14	507.025,036 376.241,564	15	507.008,008 376.240,301	17.075
15	507.008,008 376.240,301	16	507.008,436 376.235,413	4.907
16	507.008,436 376.235,413	17	506.947,451 376.226,817	61.588
17	506.947,451 376.226,817	18	506.882,139 376.219,869	65.681
18	506.882,139 376.219,869	19	506.882,43 376.215,271	4.607
19	506.882,43 376.215,271	20	506.882,898 376.207,871	7.415
20	506.882,898 376.207,871	1	506.878,52 376.207,401	4.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		379	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

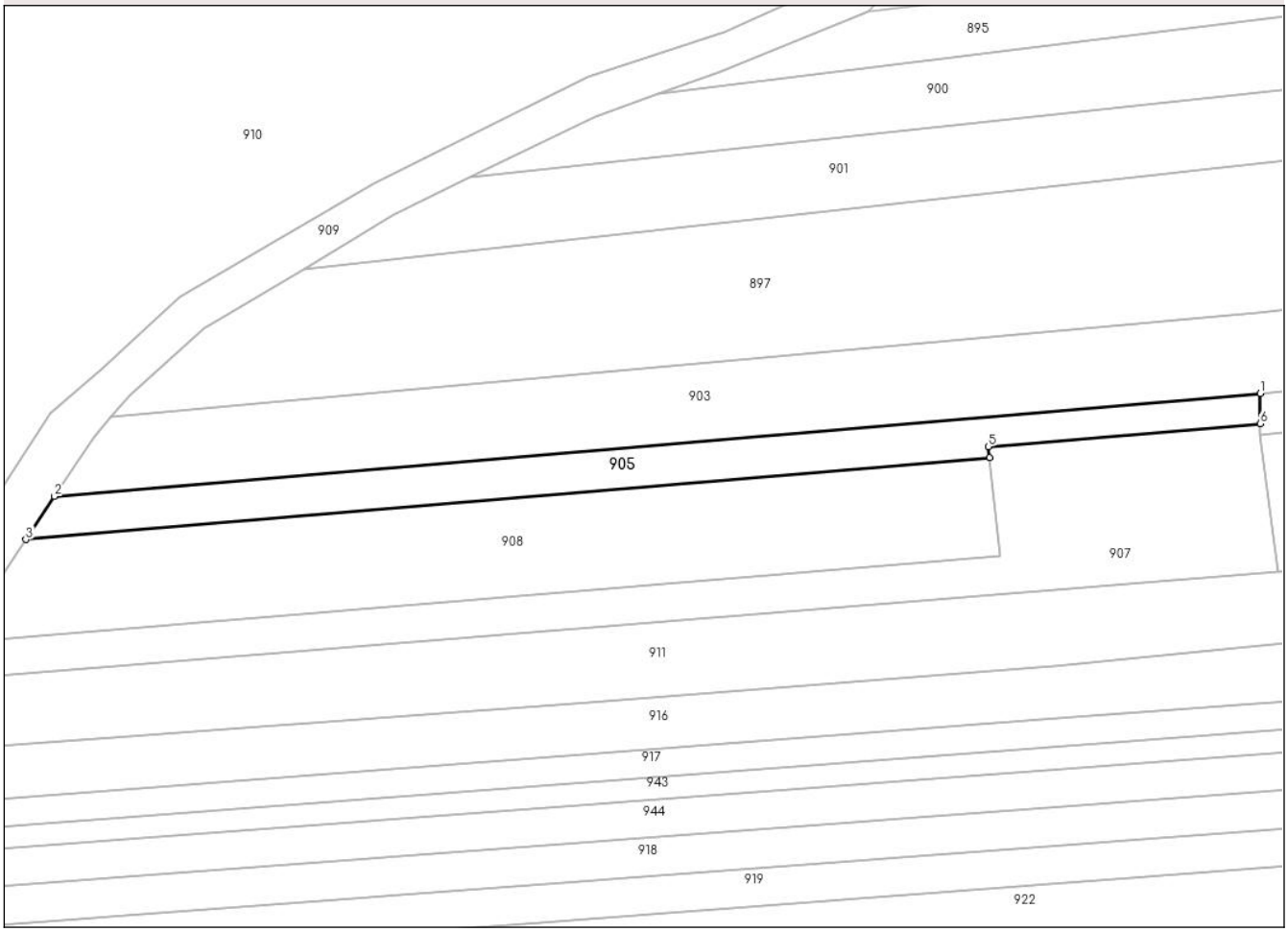
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	379	4	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.832,305 376.202,539	2	506.723,793 376.193,271	108.907
2	506.723,793 376.193,271	3	506.721,226 376.189,405	4.641
3	506.721,226 376.189,405	4	506.807,934 376.196,769	87.02
4	506.807,934 376.196,769	5	506.807,831 376.197,764	1.0
5	506.807,831 376.197,764	6	506.832,287 376.199,811	24.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.832,287 376.199,811	1	506.832,305 376.202,539	2.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "La Gâscan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86928, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA C MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

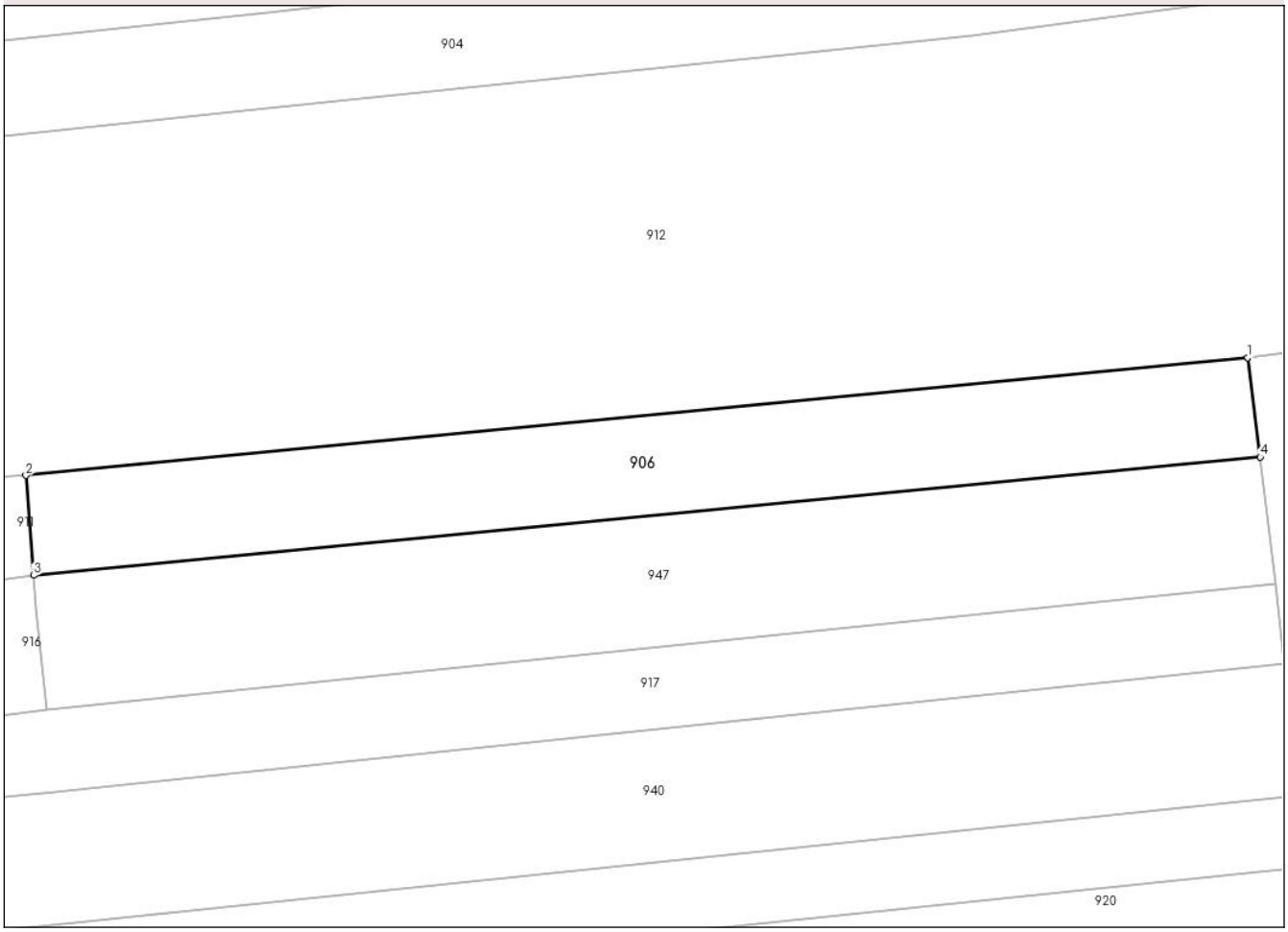
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	4	140.145	-	În act se regăseşte T3 şi P149

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.918,033 376.193,522	2	506.868,788 376.188,779	49.473
2	506.868,788 376.188,779	3	506.869,093 376.184,755	4.036
3	506.869,093 376.184,755	4	506.918,533 376.189,517	49.669
4	506.918,533 376.189,517	1	506.918,033 376.193,522	4.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 07/06/2006 emis de Comisia Judeteana Arges (pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor agricole si celor forestiere; Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 2239/27.05.2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Priboieni);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

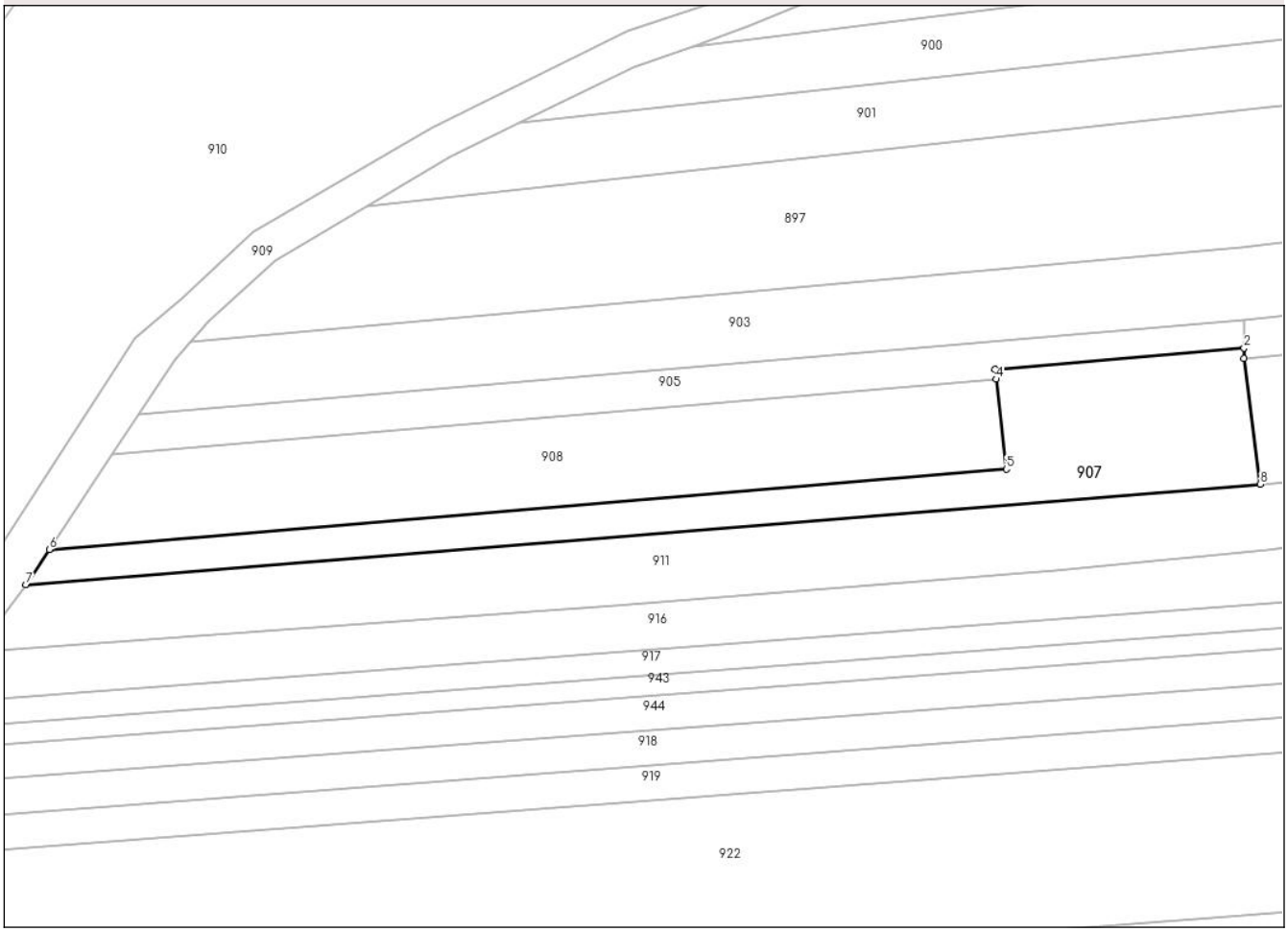
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	4	139,140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.832,28 376.198,811	2	506.832,287 376.199,811	1.0
2	506.832,287 376.199,811	3	506.807,831 376.197,764	24.542
3	506.807,831 376.197,764	4	506.807,934 376.196,769	1.0
4	506.807,934 376.196,769	5	506.808,941 376.187,95	8.876
5	506.808,941 376.187,95	6	506.715,03 376.180,075	94.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.715,03 376.180,075	7	506.712,745 376.176,634	4.131
7	506.712,745 376.176,634	8	506.833,868 376.186,471	121.522
8	506.833,868 376.186,471	1	506.832,28 376.198,811	12.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86959, din 13/10/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

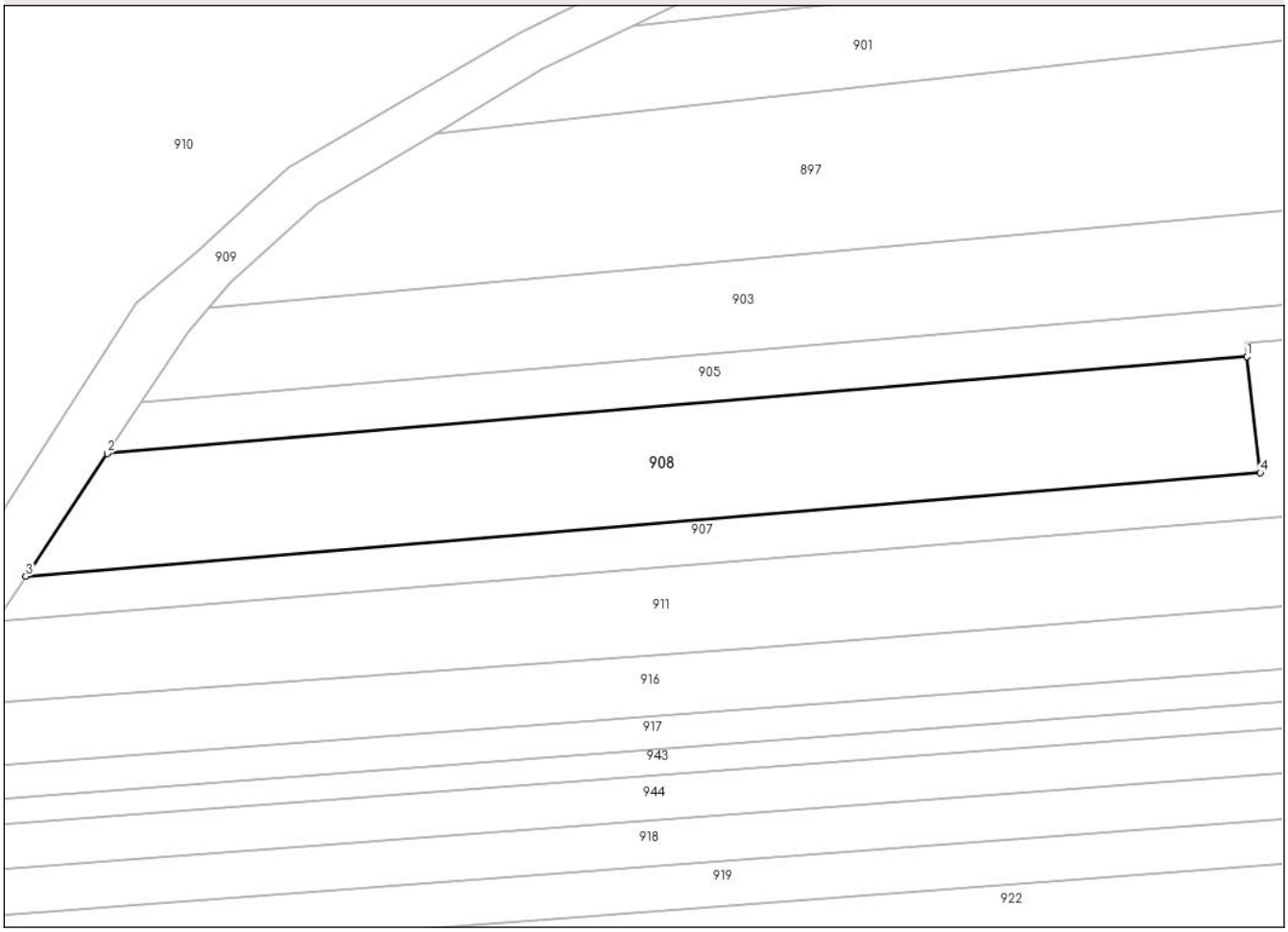
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	4	139	-	În act se regăseşte T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.807,934 376.196,769	2	506.721,226 376.189,405	87.02
2	506.721,226 376.189,405	3	506.715,03 376.180,075	11.2
3	506.715,03 376.180,075	4	506.808,941 376.187,95	94.241
4	506.808,941 376.187,95	1	506.807,934 376.196,769	8.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.352	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

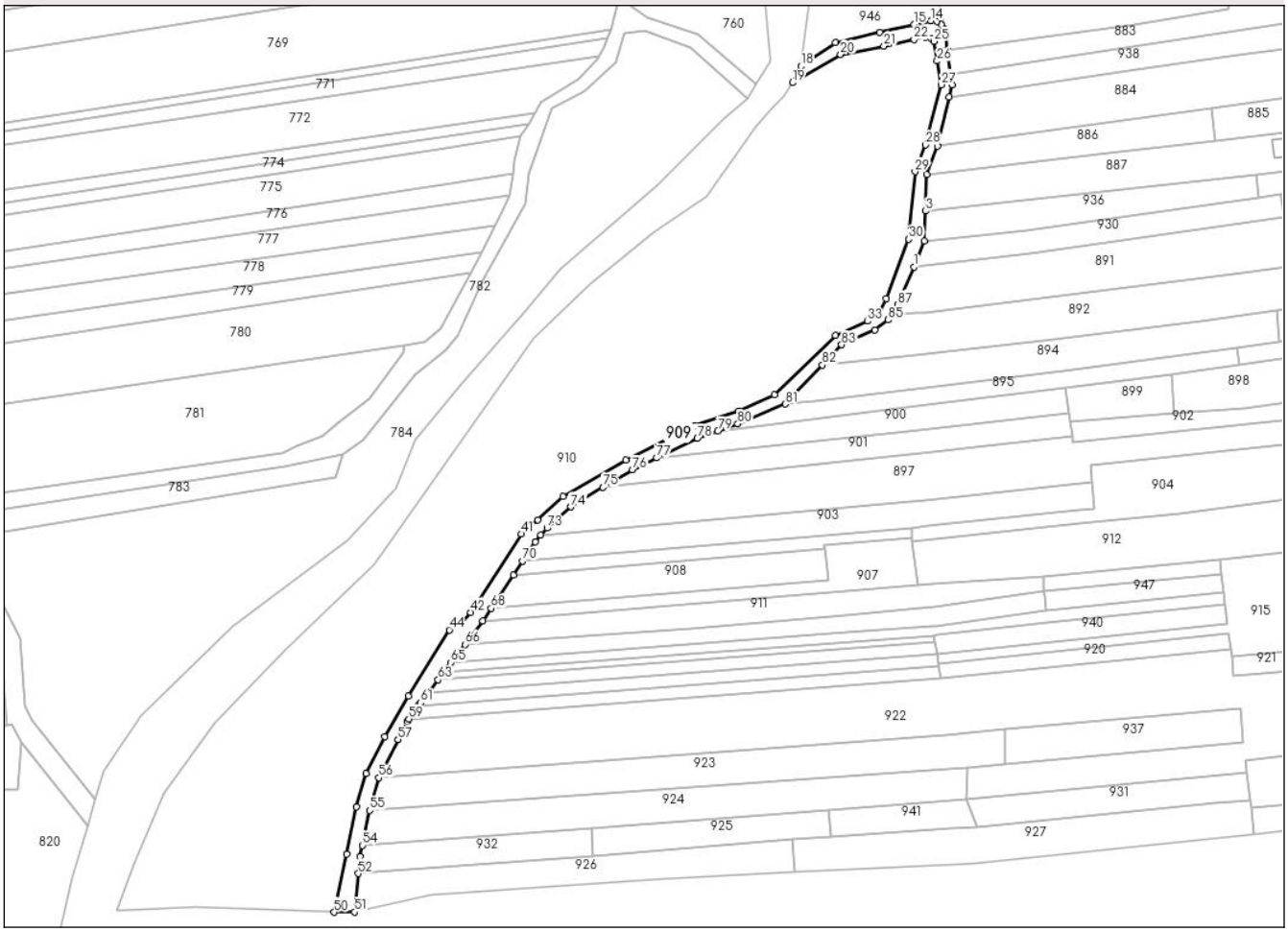
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	233	15	61,64	-	
2	drum	NU	127	4	121,125-127	-	
3	drum	NU	992	4,15	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.832,769 376.275,088	2	506.835,761 376.282,267	7.778
4	506.836,329 376.300,766	5	506.839,394 376.308,716	8.52
7	506.843,363 376.325,631	8	506.842,953 376.328,822	3.217
10	506.841,575 376.340,165	11	506.841,169 376.341,398	1.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.835,761 376.282,267	3	506.836,018 376.290,636	8.373
5	506.839,394 376.308,716	6	506.842,653 376.322,338	14.006
8	506.842,953 376.328,822	9	506.842,098 376.335,474	6.707
11	506.841,169 376.341,398	12	506.840,432 376.342,59	1.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.836,018 376.290,636	4	506.836,329 376.300,766	10.135
6	506.842,653 376.322,338	7	506.843,363 376.325,631	3.369
9	506.842,098 376.335,474	10	506.841,575 376.340,165	4.72
12	506.840,432 376.342,59	13	506.839,163 376.343,428	1.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	506.839,163 376.343,428	14	506.837,461 376.343,588	1.71
16	506.823,173 376.340,425	17	506.810,921 376.337,486	12.6
19	506.798,995 376.326,32	20	506.812,365 376.334,211	15.525
22	506.832,82 376.338,335	23	506.836,044 376.339,026	3.297
25	506.838,312 376.337,855	26	506.839,242 376.332,364	5.569
28	506.835,981 376.309,033	29	506.833,125 376.301,597	7.966
31	506.825,026 376.266,225	32	506.823,282 376.262,468	4.142
34	506.810,915 376.256,09	35	506.793,964 376.239,476	23.735
37	506.771,824 376.230,959	38	506.752,605 376.221,377	21.475
40	506.728,069 376.204,759	41	506.723,389 376.200,8	6.13
43	506.706,488 376.175,806	44	506.703,366 376.174,12	3.548
46	506.685,478 376.144,453	47	506.680,218 376.134,166	11.554
49	506.674,791 376.111,695	50	506.671,351 376.095,561	16.497
52	506.678,043 376.106,336	53	506.678,52 376.111,113	4.801
55	506.681,217 376.123,888	56	506.683,788 376.132,979	9.448
58	506.691,622 376.148,615	59	506.692,112 376.149,315	0.854
61	506.695,27 376.153,827	62	506.697,466 376.156,688	3.607
64	506.701,77 376.162,295	65	506.703,842 376.164,994	3.403
67	506.712,745 376.176,634	68	506.715,03 376.180,075	4.131
70	506.723,793 376.193,271	71	506.727,346 376.198,621	6.422
73	506.730,625 376.202,438	74	506.737,252 376.208,343	8.876
76	506.754,364 376.218,644	77	506.761,177 376.221,934	7.566
79	506.778,171 376.229,422	80	506.783,715 376.231,44	5.9
82	506.807,324 376.247,777	83	506.812,679 376.253,419	7.779
85	506.825,641 376.260,326	86	506.826,533 376.261,7	1.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	506.837,461 376.343,588	15	506.832,8 376.342,556	4.774
17	506.810,921 376.337,486	18	506.801,354 376.330,928	11.599
20	506.812,365 376.334,211	21	506.824,475 376.336,547	12.333
23	506.836,044 376.339,026	24	506.837,47 376.338,744	1.454
26	506.839,242 376.332,364	27	506.840,417 376.325,791	6.677
29	506.833,125 376.301,597	30	506.831,373 376.282,812	18.867
32	506.823,282 376.262,468	33	506.819,91 376.259,982	4.189
35	506.793,964 376.239,476	36	506.784,061 376.234,973	10.879
38	506.752,605 376.221,377	39	506.735,014 376.211,179	20.333
41	506.723,389 376.200,8	42	506.709,336 376.179,002	25.935
44	506.703,366 376.174,12	45	506.692,049 376.155,731	21.592
47	506.680,218 376.134,166	48	506.677,568 376.124,837	9.698
50	506.671,351 376.095,561	51	506.676,97 376.095,585	5.619
53	506.678,52 376.111,113	54	506.679,132 376.114,142	3.09
56	506.683,788 376.132,979	57	506.689,076 376.143,609	11.873
59	506.692,112 376.149,315	60	506.694,631 376.152,915	4.394
62	506.697,466 376.156,688	63	506.700,211 376.160,264	4.508
65	506.703,842 376.164,994	66	506.707,739 376.170,071	6.4
68	506.715,03 376.180,075	69	506.721,226 376.189,405	11.2
71	506.727,346 376.198,621	72	506.728,903 376.200,433	2.389
74	506.737,252 376.208,343	75	506.746,228 376.213,746	10.477
77	506.761,177 376.221,934	78	506.772,44 376.227,372	12.507
80	506.783,715 376.231,44	81	506.797,0 376.236,919	14.37
83	506.812,679 376.253,419	84	506.821,942 376.257,56	10.146
86	506.826,533 376.261,7	87	506.828,367 376.264,525	3.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	506.832,8 376.342,556	16	506.823,173 376.340,425	9.86
18	506.801,354 376.330,928	19	506.798,995 376.326,32	5.177
21	506.824,475 376.336,547	22	506.832,82 376.338,335	8.534
24	506.837,47 376.338,744	25	506.838,312 376.337,855	1.224
27	506.840,417 376.325,791	28	506.835,981 376.309,033	17.335
30	506.831,373 376.282,812	31	506.825,026 376.266,225	17.76
33	506.819,91 376.259,982	34	506.810,915 376.256,09	9.801
36	506.784,061 376.234,973	37	506.771,824 376.230,959	12.879
39	506.735,014 376.211,179	40	506.728,069 376.204,759	9.458
42	506.709,336 376.179,002	43	506.706,488 376.175,806	4.281
45	506.692,049 376.155,731	46	506.685,478 376.144,453	13.053
48	506.677,568 376.124,837	49	506.674,791 376.111,695	13.432
51	506.676,97 376.095,585	52	506.678,043 376.106,336	10.804
54	506.679,132 376.114,142	55	506.681,217 376.123,888	9.967
57	506.689,076 376.143,609	58	506.691,622 376.148,615	5.616
60	506.694,631 376.152,915	61	506.695,27 376.153,827	1.114
63	506.700,211 376.160,264	64	506.701,77 376.162,295	2.56
66	506.707,739 376.170,071	67	506.712,745 376.176,634	8.254
69	506.721,226 376.189,405	70	506.723,793 376.193,271	4.641
72	506.728,903 376.200,433	73	506.730,625 376.202,438	2.643
75	506.746,228 376.213,746	76	506.754,364 376.218,644	9.497
78	506.772,44 376.227,372	79	506.778,171 376.229,422	6.087
81	506.797,0 376.236,919	82	506.807,324 376.247,777	14.983
84	506.821,942 376.257,56	85	506.825,641 376.260,326	4.619
87	506.828,367 376.264,525	1	506.832,769 376.275,088	11.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.266	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	182	4	125,139	-	Pășune împădurită
2	pasune	NU	6.651	15	56,58,59,61	-	Pășune împădurită
3	drum	NU	683	15	56,58,59,61	-	
4	pasune	NU	5.750	15	56,89	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.831,373 376.282,812	2	506.833,125 376.301,597	18.867
4	506.840,417 376.325,791	5	506.839,242 376.332,364	6.677
7	506.837,47 376.338,744	8	506.836,044 376.339,026	1.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.833,125 376.301,597	3	506.835,981 376.309,033	7.966
5	506.839,242 376.332,364	6	506.838,312 376.337,855	5.569
8	506.836,044 376.339,026	9	506.832,82 376.338,335	3.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	506.835,981 376.309,033	4	506.840,417 376.325,791	17.335
6	506.838,312 376.337,855	7	506.837,47 376.338,744	1.224
9	506.832,82 376.338,335	10	506.824,475 376.336,547	8.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	506.824,475 376.336,547	11	506.812,365 376.334,211	12.333
11	506.812,365 376.334,211	12	506.798,995 376.326,32	15.525
12	506.798,995 376.326,32	13	506.796,454 376.322,747	4.384
13	506.796,454 376.322,747	14	506.793,575 376.319,642	4.234
14	506.793,575 376.319,642	15	506.788,679 376.314,346	7.212
15	506.788,679 376.314,346	16	506.788,667 376.314,333	0.018
16	506.788,667 376.314,333	17	506.774,944 376.294,492	24.124
17	506.774,944 376.294,492	18	506.760,411 376.284,901	17.413
18	506.760,411 376.284,901	19	506.742,562 376.270,304	23.058
19	506.742,562 376.270,304	20	506.726,782 376.255,186	21.853
20	506.726,782 376.255,186	21	506.682,636 376.192,319	76.819
21	506.682,636 376.192,319	22	506.657,813 376.168,595	34.337
22	506.657,813 376.168,595	23	506.637,912 376.148,333	28.401
23	506.637,912 376.148,333	24	506.623,869 376.128,656	24.174
24	506.623,869 376.128,656	25	506.615,334 376.108,842	21.574
25	506.615,334 376.108,842	26	506.610,668 376.096,079	13.589
26	506.610,668 376.096,079	27	506.632,377 376.097,073	21.732
27	506.632,377 376.097,073	28	506.671,351 376.095,561	39.003
28	506.671,351 376.095,561	29	506.674,791 376.111,695	16.497
29	506.674,791 376.111,695	30	506.677,568 376.124,837	13.432
30	506.677,568 376.124,837	31	506.680,218 376.134,166	9.698
31	506.680,218 376.134,166	32	506.685,478 376.144,453	11.554
32	506.685,478 376.144,453	33	506.692,049 376.155,731	13.053
33	506.692,049 376.155,731	34	506.703,366 376.174,12	21.592
34	506.703,366 376.174,12	35	506.706,488 376.175,806	3.548
35	506.706,488 376.175,806	36	506.709,336 376.179,002	4.281
36	506.709,336 376.179,002	37	506.723,389 376.200,8	25.935
37	506.723,389 376.200,8	38	506.728,069 376.204,759	6.13
38	506.728,069 376.204,759	39	506.735,014 376.211,179	9.458
39	506.735,014 376.211,179	40	506.752,605 376.221,377	20.333
40	506.752,605 376.221,377	41	506.771,824 376.230,959	21.475
41	506.771,824 376.230,959	42	506.784,061 376.234,973	12.879
42	506.784,061 376.234,973	43	506.793,964 376.239,476	10.879
43	506.793,964 376.239,476	44	506.810,915 376.256,09	23.735
44	506.810,915 376.256,09	45	506.819,91 376.259,982	9.801
45	506.819,91 376.259,982	46	506.823,282 376.262,468	4.189
46	506.823,282 376.262,468	47	506.825,026 376.266,225	4.142
47	506.825,026 376.266,225	1	506.831,373 376.282,812	17.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120281, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	157	4	140,146	-	În act se regăseşte T1
2	arabil	NU	843	4	139,140,146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.869,093 376.184,755	2	506.868,788 376.188,779	4.036
2	506.868,788 376.188,779	3	506.838,085 376.186,75	30.77
3	506.838,085 376.186,75	4	506.833,868 376.186,471	4.226
4	506.833,868 376.186,471	5	506.712,745 376.176,634	121.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.712,745 376.176,634	6	506.707,739 376.170,071	8.254
6	506.707,739 376.170,071	7	506.770,512 376.174,625	62.938
7	506.770,512 376.174,625	8	506.813,75 376.178,018	43.371
8	506.813,75 376.178,018	9	506.834,539 376.180,037	20.887
9	506.834,539 376.180,037	10	506.838,636 376.180,596	4.135
10	506.838,636 376.180,596	1	506.869,093 376.184,755	30.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.954 Masurata: 2.983	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43734, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERJOIU D. ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PERJOIU D. ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

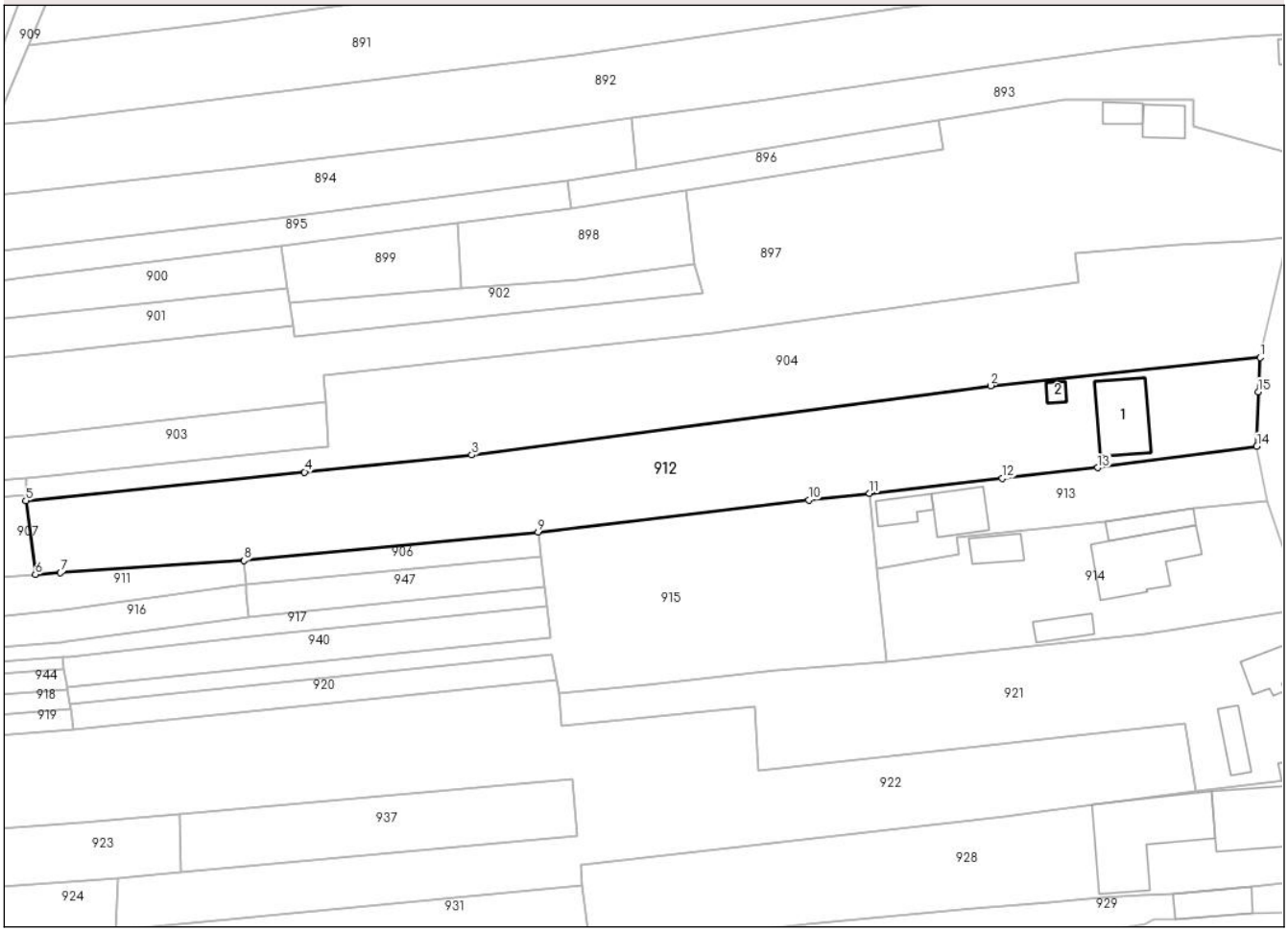
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.954 Masurata: 2.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	4	142,143	-	
2	livada	DA	2.309	4	140-142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.038,923 376.222,76	2	506.993,782 376.218,058	45.385
2	506.993,782 376.218,058	3	506.906,927 376.206,476	87.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.906,927 376.206,476	4	506.878,959 376.203,59	28.117
4	506.878,959 376.203,59	5	506.832,28 376.198,811	46.923
5	506.832,28 376.198,811	6	506.833,868 376.186,471	12.442
6	506.833,868 376.186,471	7	506.838,085 376.186,75	4.226
7	506.838,085 376.186,75	8	506.868,788 376.188,779	30.77
8	506.868,788 376.188,779	9	506.918,033 376.193,522	49.473
9	506.918,033 376.193,522	10	506.963,317 376.198,914	45.604
10	506.963,317 376.198,914	11	506.973,513 376.200,055	10.26
11	506.973,513 376.200,055	12	506.995,712 376.202,541	22.338
12	506.995,712 376.202,541	13	507.011,712 376.204,332	16.1
13	507.011,712 376.204,332	14	507.038,349 376.207,887	26.873
14	507.038,349 376.207,887	15	507.038,58 376.217,05	9.166
15	507.038,58 376.217,05	1	507.038,923 376.222,76	5.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:86

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80309	Din acte: 623 Masurata: 640	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80309-C1	Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4 / 13/01/2003		
Act Notarial nr. 2021, din 06/12/2002 emis de BNP GOJGĂREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUINEA ION**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58)	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUINEA ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 27/08/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PRIBOIENI;		
C3	Se radiază dreptul de habitaţie de sub C1, instituit prin actul notarial autentificat sub nr.2021/06.12.2002 emis de BNP Gojgărea Gheorghiţa, inregistrat sub nr. 4 din 13.01.2003, inscris in favoarea lui Duinea Nicolae	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 15, din 26/04/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PRIBOIENI;		
C4	Se radiază dreptul de habitaţie de sub C2, instituit prin actul notarial autentificat sub nr.2021/06.12.2002 emis de BNP Gojgărea Gheorghiţa, inregistrat sub nr. 4 din 13.01.2003, inscris in favoarea lui Duinea Olimpia	A1, A1.1

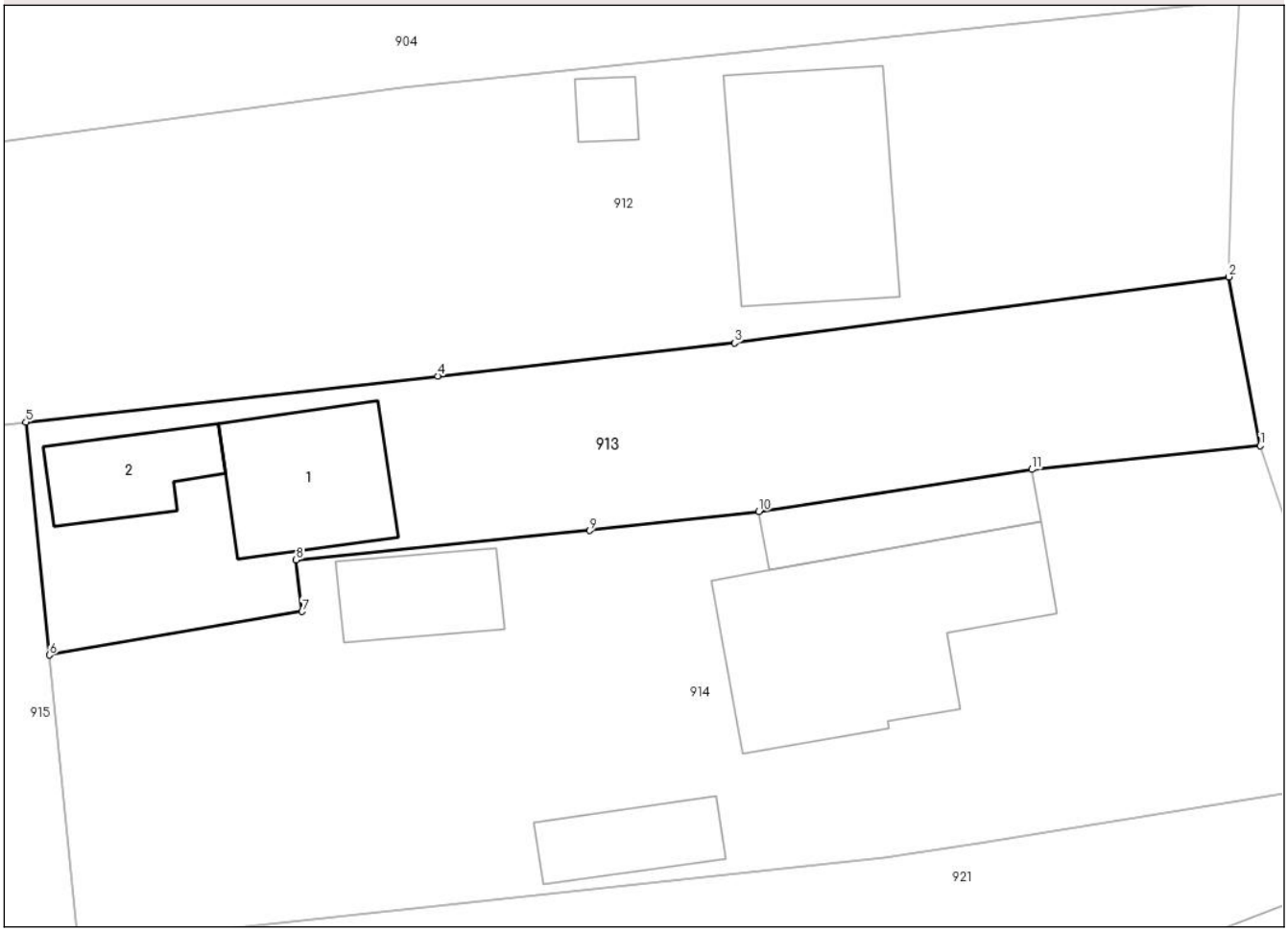
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80309	Din acte: 623 Masurata: 640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	4	144,148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80309-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.040,049 376.198,787	2	507.038,349 376.207,887	9.257
2	507.038,349 376.207,887	3	507.011,712 376.204,332	26.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.011,712 376.204,332	4	506.995,712 376.202,541	16.1
4	506.995,712 376.202,541	5	506.973,513 376.200,055	22.338
5	506.973,513 376.200,055	6	506.974,779 376.187,503	12.616
6	506.974,779 376.187,503	7	506.988,408 376.189,849	13.829
7	506.988,408 376.189,849	8	506.988,085 376.192,631	2.801
8	506.988,085 376.192,631	9	507.003,908 376.194,217	15.902
9	507.003,908 376.194,217	10	507.013,015 376.195,245	9.165
10	507.013,015 376.195,245	11	507.027,745 376.197,51	14.903
11	507.027,745 376.197,51	1	507.040,049 376.198,787	12.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59
Nr. cadastral vechi:83

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80310	Din acte: 1.239 Masurata: 1.270	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80310-C1	Loc. Valea Nenii, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Valea Nenii, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Valea Nenii, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5 / 13/01/2003		
Act Notarial nr. 2020, din 06/12/2002 emis de NP GOJGĂREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOSESCU LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 59)	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUDOSESCU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 27/08/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PRIBOIENI;		
C3	Se radiază dreptul de habitaţie de sub C1, instituit prin actul notarial autentificat sub nr.2020/06.12.2002 emis de BNP Gojgărea Gheorghiţa, inregistrat sub nr. 5 din 13.01.2003, inscris in favoarea lui Duinea Nicolae	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 15, din 26/04/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PRIBOIENI;		
C4	Se radiază dreptul de habitaţie de sub C2, instituit prin actul notarial autentificat sub nr.2020/06.12.2002 emis de BNP Gojgărea Gheorghiţa, inregistrat sub nr. 5 din 13.01.2003, inscris in favoarea lui Duinea Olimpia	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80310	Din acte: 1.239 Masurata: 1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.270	4	147,148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80310-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.040,049 376.198,787	2	507.027,745 376.197,51	12.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.027,745 376.197,51	3	507.013,015 376.195,245	14.903
3	507.013,015 376.195,245	4	507.003,908 376.194,217	9.165
4	507.003,908 376.194,217	5	506.988,085 376.192,631	15.902
5	506.988,085 376.192,631	6	506.988,408 376.189,849	2.801
6	506.988,408 376.189,849	7	506.974,779 376.187,503	13.829
7	506.974,779 376.187,503	8	506.976,351 376.171,91	15.672
8	506.976,351 376.171,91	9	507.019,748 376.176,559	43.645
9	507.019,748 376.176,559	10	507.024,902 376.177,389	5.22
10	507.024,902 376.177,389	11	507.046,052 376.180,797	21.423
11	507.046,052 376.180,797	1	507.040,049 376.198,787	18.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.769	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 259, din 25/08/2022 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA (Titlu de proprietate nr. 43728/05.05.1994 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSESCU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

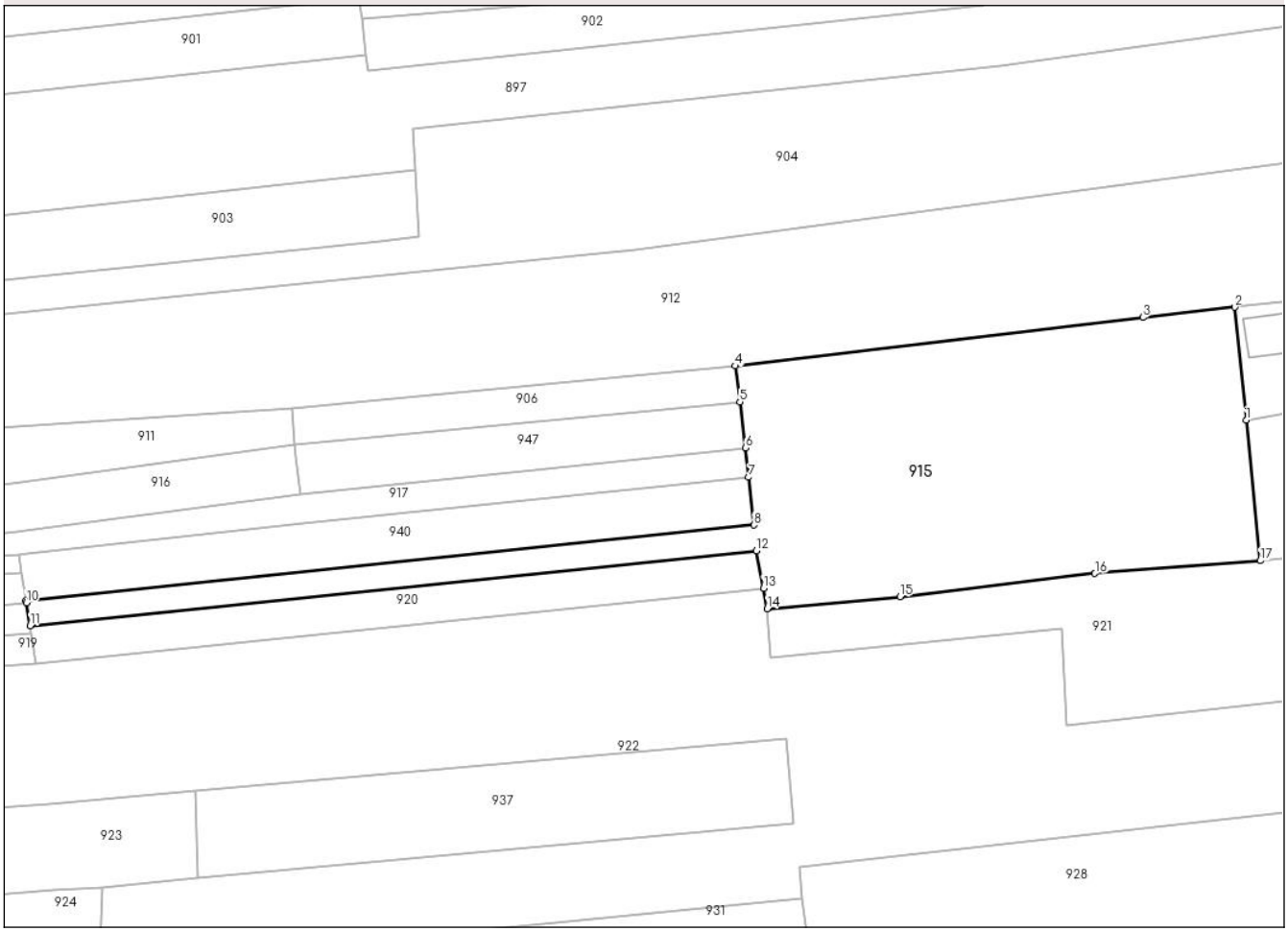
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.538	4	144,145,147	-	
2	arabil	DA	231	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.974,779 376.187,503	2	506.973,513 376.200,055	12.616
2	506.973,513 376.200,055	3	506.963,317 376.198,914	10.26
3	506.963,317 376.198,914	4	506.918,033 376.193,522	45.604
4	506.918,033 376.193,522	5	506.918,533 376.189,517	4.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.918,533 376.189,517	6	506.919,168 376.184,434	5.123
6	506.919,168 376.184,434	7	506.919,51 376.181,182	3.27
7	506.919,51 376.181,182	8	506.920,069 376.175,869	5.342
8	506.920,069 376.175,869	9	506.839,182 376.167,509	81.318
9	506.839,182 376.167,509	10	506.839,226 376.167,232	0.28
10	506.839,226 376.167,232	11	506.839,636 376.164,69	2.575
11	506.839,636 376.164,69	12	506.920,367 376.173,031	81.161
12	506.920,367 376.173,031	13	506.921,132 376.168,844	4.256
13	506.921,132 376.168,844	14	506.921,546 376.166,577	2.304
14	506.921,546 376.166,577	15	506.936,302 376.167,914	14.816
15	506.936,302 376.167,914	16	506.957,986 376.170,498	21.837
16	506.957,986 376.170,498	17	506.976,351 376.171,91	18.419
17	506.976,351 376.171,91	1	506.974,779 376.187,503	15.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3264, din 01/08/2003 emis de BNPA CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN (Titlu de proprietate nr. 118868/ 28.11.2002 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ELEFTERESCU RV ANCA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

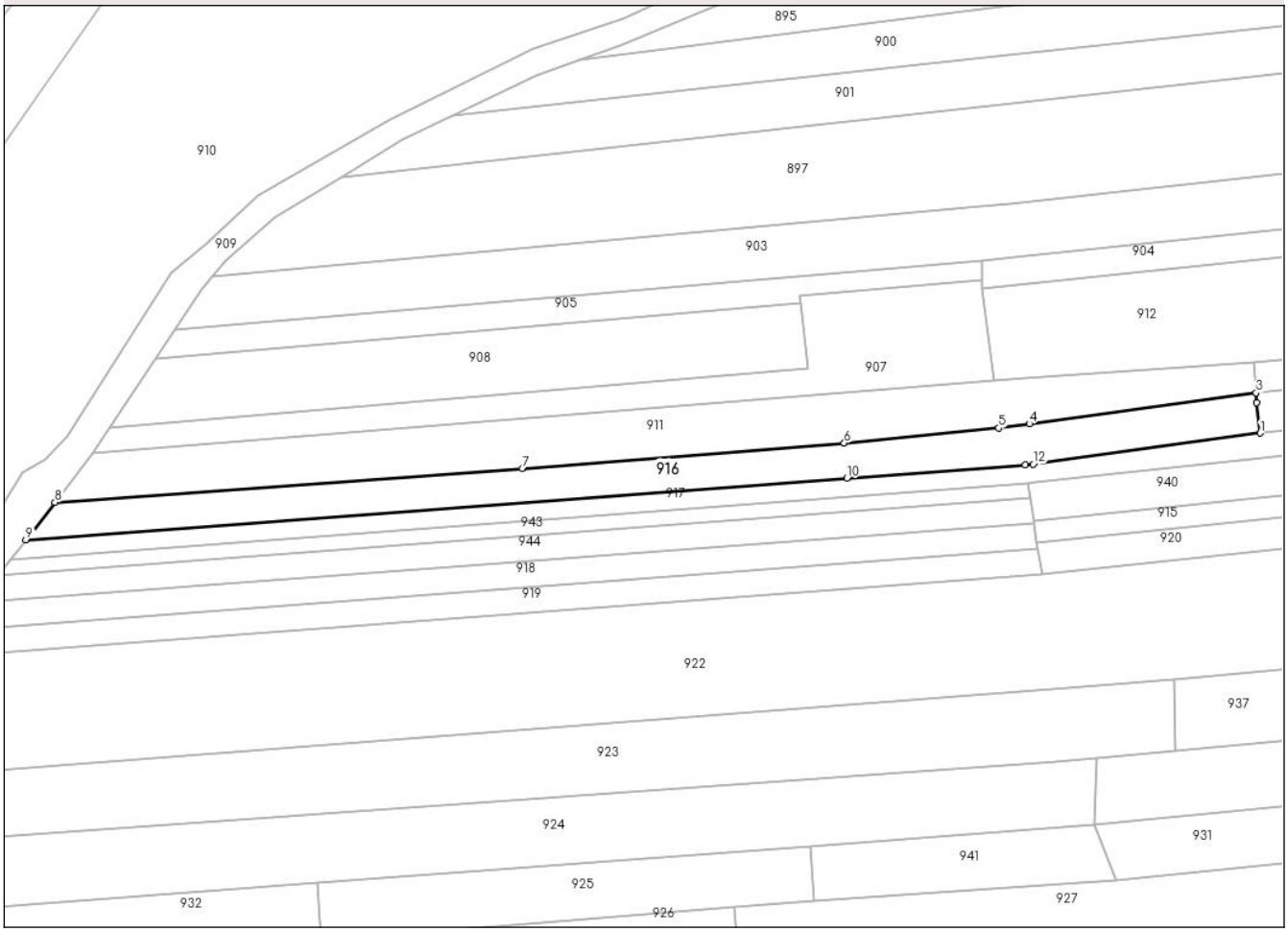
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	167	4	145,146	-	În act se regăseşte T1
2	arabil	NU	633	4	139,146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.869,641 376.179,349	2	506.869,192 376.183,45	4.126
2	506.869,192 376.183,45	3	506.869,093 376.184,755	1.309
3	506.869,093 376.184,755	4	506.838,636 376.180,596	30.74
4	506.838,636 376.180,596	5	506.834,539 376.180,037	4.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.834,539 376.180,037	6	506.813,75 376.178,018	20.887
6	506.813,75 376.178,018	7	506.770,512 376.174,625	43.371
7	506.770,512 376.174,625	8	506.707,739 376.170,071	62.938
8	506.707,739 376.170,071	9	506.703,842 376.164,994	6.4
9	506.703,842 376.164,994	10	506.814,129 376.173,312	110.6
10	506.814,129 376.173,312	11	506.838,109 376.175,053	24.043
11	506.838,109 376.175,053	12	506.839,12 376.175,191	1.02
12	506.839,12 376.175,191	1	506.869,641 376.179,349	30.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31153, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEPĂDATU I. PETRE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

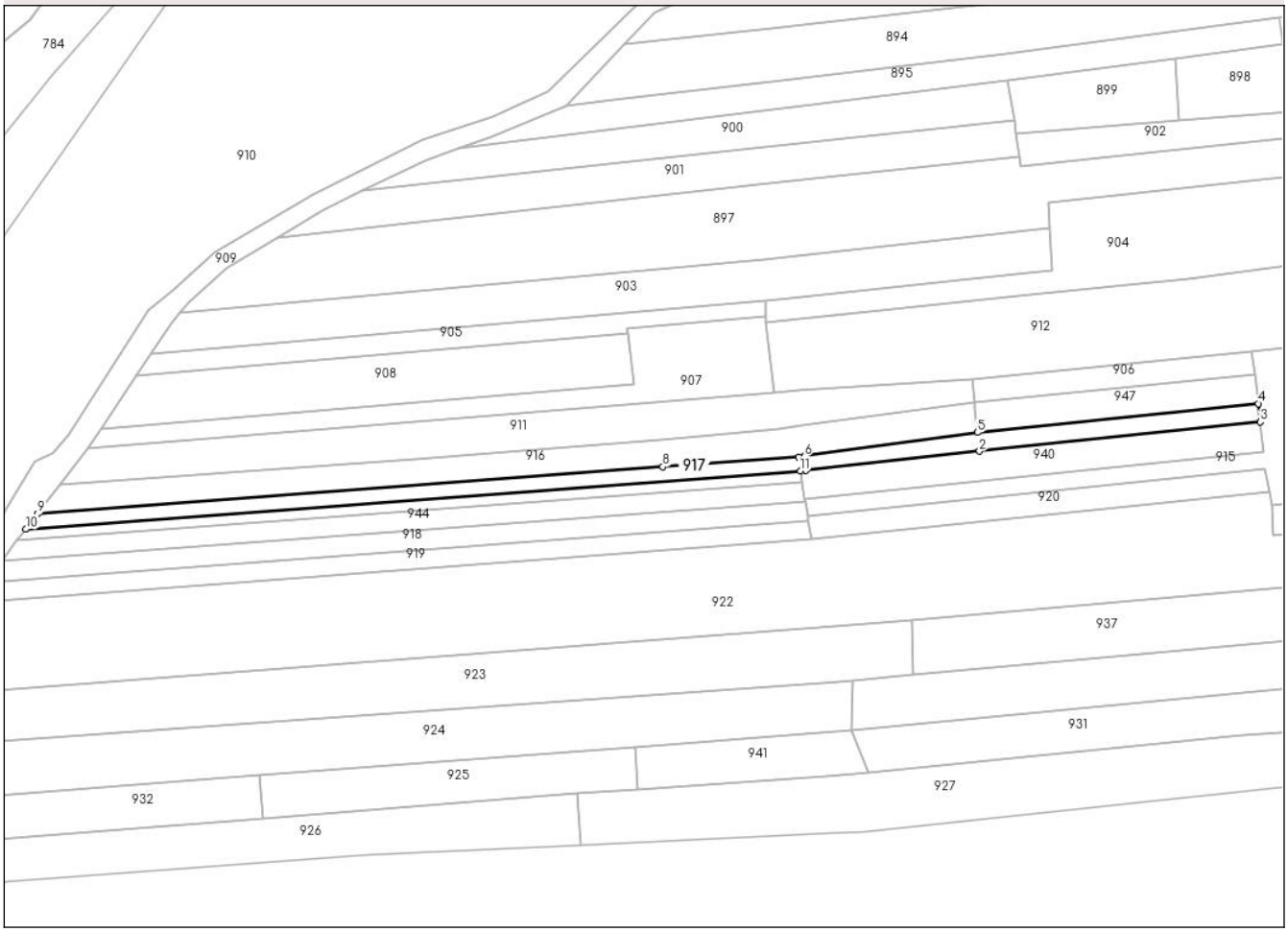
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	253	4	145,146	-	În act se regăseşte T5
2	arabil	NU	347	4	139,146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.839,343 376.172,699	2	506.869,981 376.176,051	30.821
2	506.869,981 376.176,051	3	506.919,51 376.181,182	49.794
3	506.919,51 376.181,182	4	506.919,168 376.184,434	3.27
4	506.919,168 376.184,434	5	506.869,641 376.179,349	49.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.869,641 376.179,349	6	506.839,12 376.175,191	30.803
6	506.839,12 376.175,191	7	506.838,109 376.175,053	1.02
7	506.838,109 376.175,053	8	506.814,129 376.173,312	24.043
8	506.814,129 376.173,312	9	506.703,842 376.164,994	110.6
9	506.703,842 376.164,994	10	506.701,77 376.162,295	3.403
10	506.701,77 376.162,295	11	506.838,362 376.172,592	136.98
11	506.838,362 376.172,592	1	506.839,343 376.172,699	0.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31156, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEPĂDATU AURICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

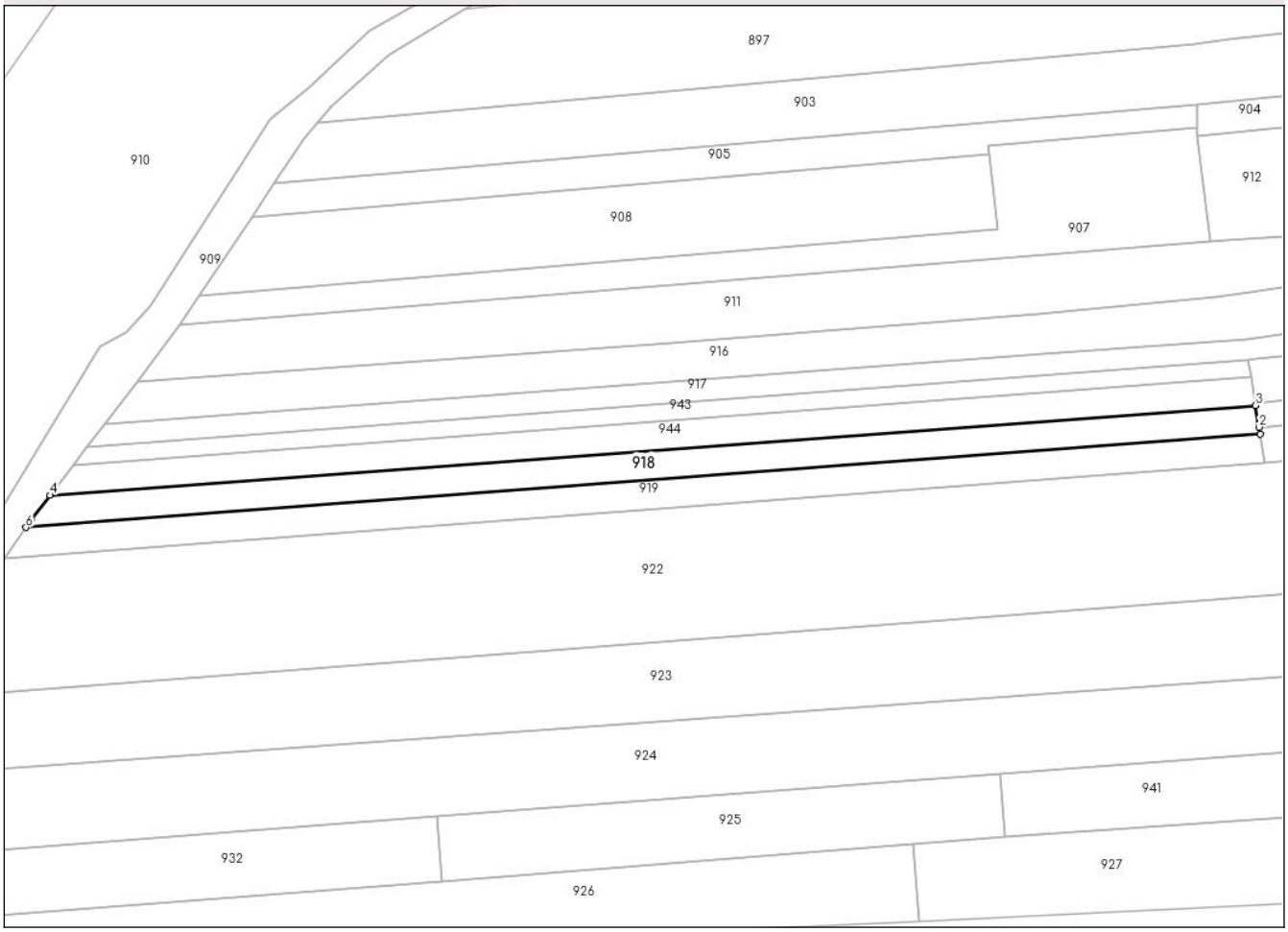
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	4	139	-	În act se regăseşte T7 şi P226

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.839,769 376.163,863	2	506.839,636 376.164,69	0.838
2	506.839,636 376.164,69	3	506.839,226 376.167,232	2.575
3	506.839,226 376.167,232	4	506.697,466 376.156,688	142.152
4	506.697,466 376.156,688	5	506.695,27 376.153,827	3.607
5	506.695,27 376.153,827	6	506.694,631 376.152,915	1.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.694,631 376.152,915	1	506.839,769 376.163,863	145.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1531/09.04.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA E NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

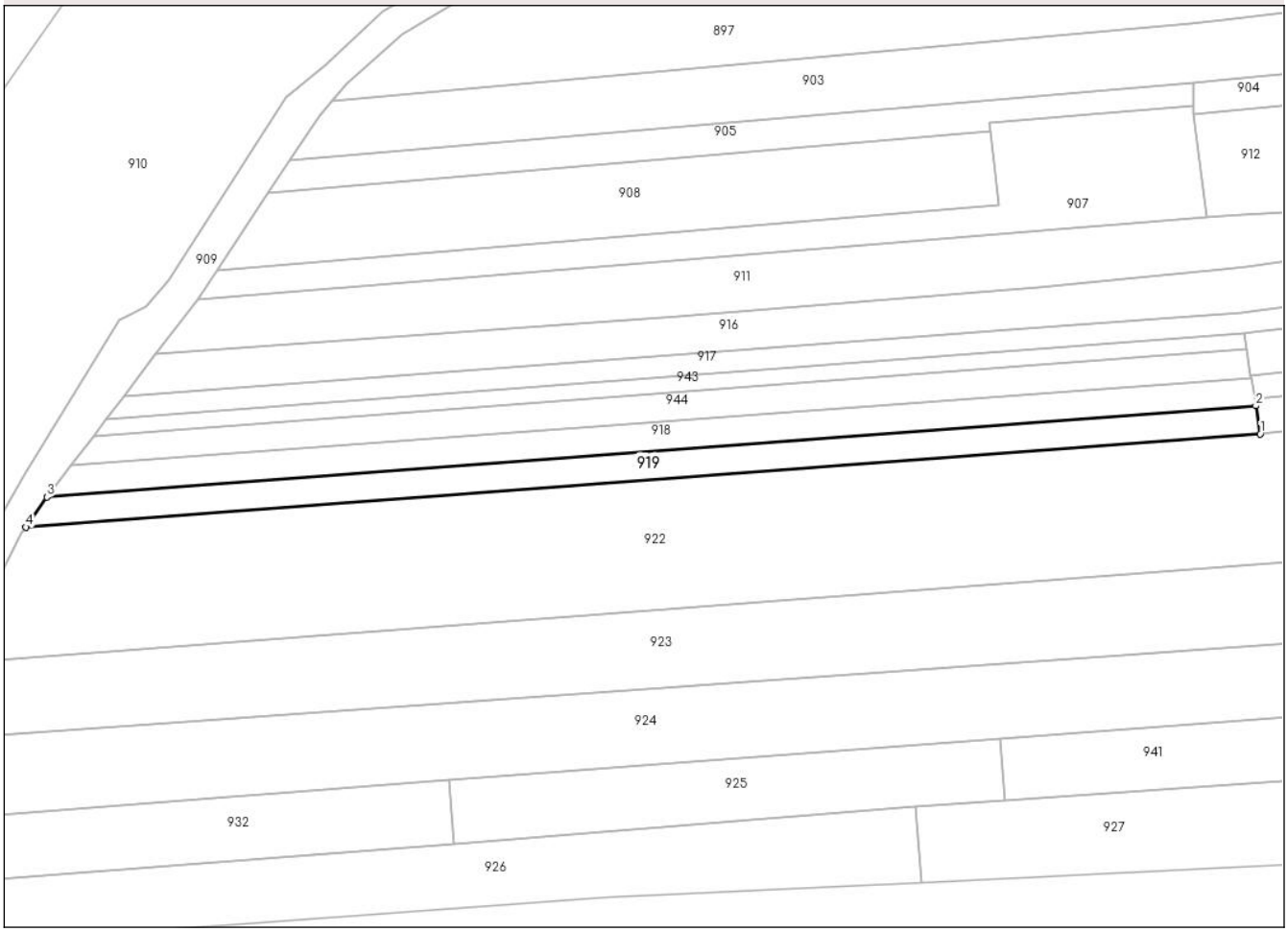
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.840,31 376.160,494	2	506.839,769 376.163,863	3.412
2	506.839,769 376.163,863	3	506.694,631 376.152,915	145.55
3	506.694,631 376.152,915	4	506.692,112 376.149,315	4.394
4	506.692,112 376.149,315	1	506.840,31 376.160,494	148.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		345	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

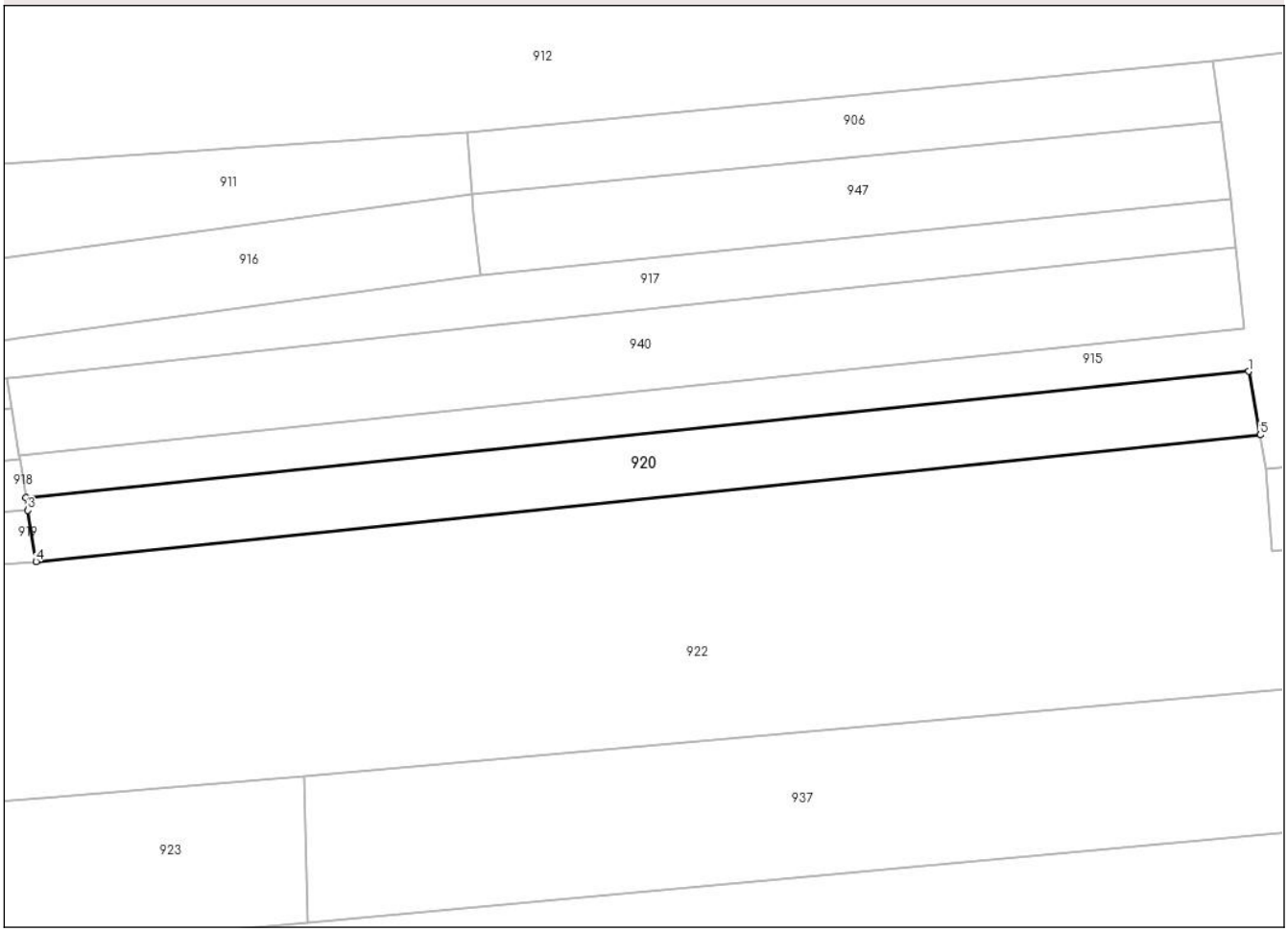
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	345	4	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.920,367 376.173,031	2	506.839,636 376.164,69	81.161
2	506.839,636 376.164,69	3	506.839,769 376.163,863	0.838
3	506.839,769 376.163,863	4	506.840,31 376.160,494	3.412
4	506.840,31 376.160,494	5	506.921,132 376.168,844	81.252
5	506.921,132 376.168,844	1	506.920,367 376.173,031	4.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 3, Jud. Arges, Punct "Valea Nenii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80724	2.034	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80724-C1	Loc. Valea Nenii, Nr. 3, Jud. Arges, Punct "Valea Nenii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; An constructie 1936
A1.2	80724-C2	Loc. Valea Nenii, Nr. 3, Jud. Arges, Punct "Valea Nenii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; An constructie 1960
A1.3		Loc. Valea Nenii, Nr. 3, Jud. Arges, Punct "Valea Nenii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1043 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. 88, din 27/01/2023 emis de NP POENITA FRANCISCO CRISTIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUINEA CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUINEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

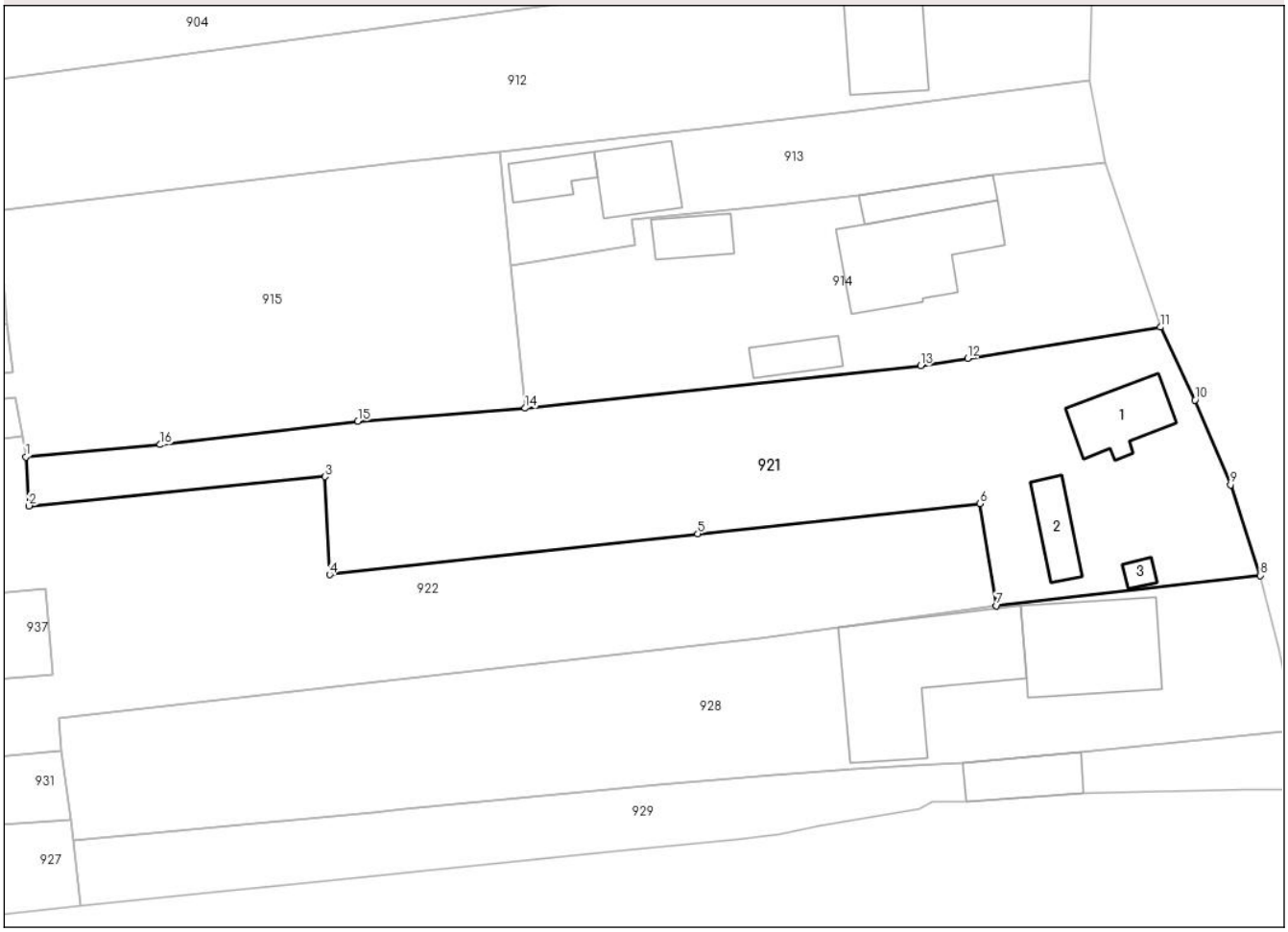
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80724	2.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	4	150,151	-	
2	livada	DA	1.310	4	149,150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80724-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; An constructie 1936
A1.2	80724-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; An constructie 1960
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.921,546 376.166,577	2	506.921,877 376.161,207	5.38
2	506.921,877 376.161,207	3	506.954,344 376.164,411	32.625
3	506.954,344 376.164,411	4	506.954,89 376.153,67	10.755
4	506.954,89 376.153,67	5	506.995,295 376.158,145	40.652
5	506.995,295 376.158,145	6	507.026,254 376.161,442	31.134
6	507.026,254 376.161,442	7	507.028,069 376.150,251	11.337
7	507.028,069 376.150,251	8	507.057,028 376.153,576	29.149
8	507.057,028 376.153,576	9	507.053,777 376.163,508	10.451
9	507.053,777 376.163,508	10	507.049,85 376.172,813	10.1
10	507.049,85 376.172,813	11	507.046,052 376.180,797	8.841
11	507.046,052 376.180,797	12	507.024,902 376.177,389	21.423
12	507.024,902 376.177,389	13	507.019,748 376.176,559	5.22
13	507.019,748 376.176,559	14	506.976,351 376.171,91	43.645
14	506.976,351 376.171,91	15	506.957,986 376.170,498	18.419
15	506.957,986 376.170,498	16	506.936,302 376.167,914	21.837
16	506.936,302 376.167,914	1	506.921,546 376.166,577	14.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/08/2013 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (Certificat de moştenitor nr. 47/09.08.2013 emis de BNP STĂNESCU CONSTANȚA; Titlu de proprietate nr. 106721/15.03.1999 emis de CJPSDPAT ARGEȘ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

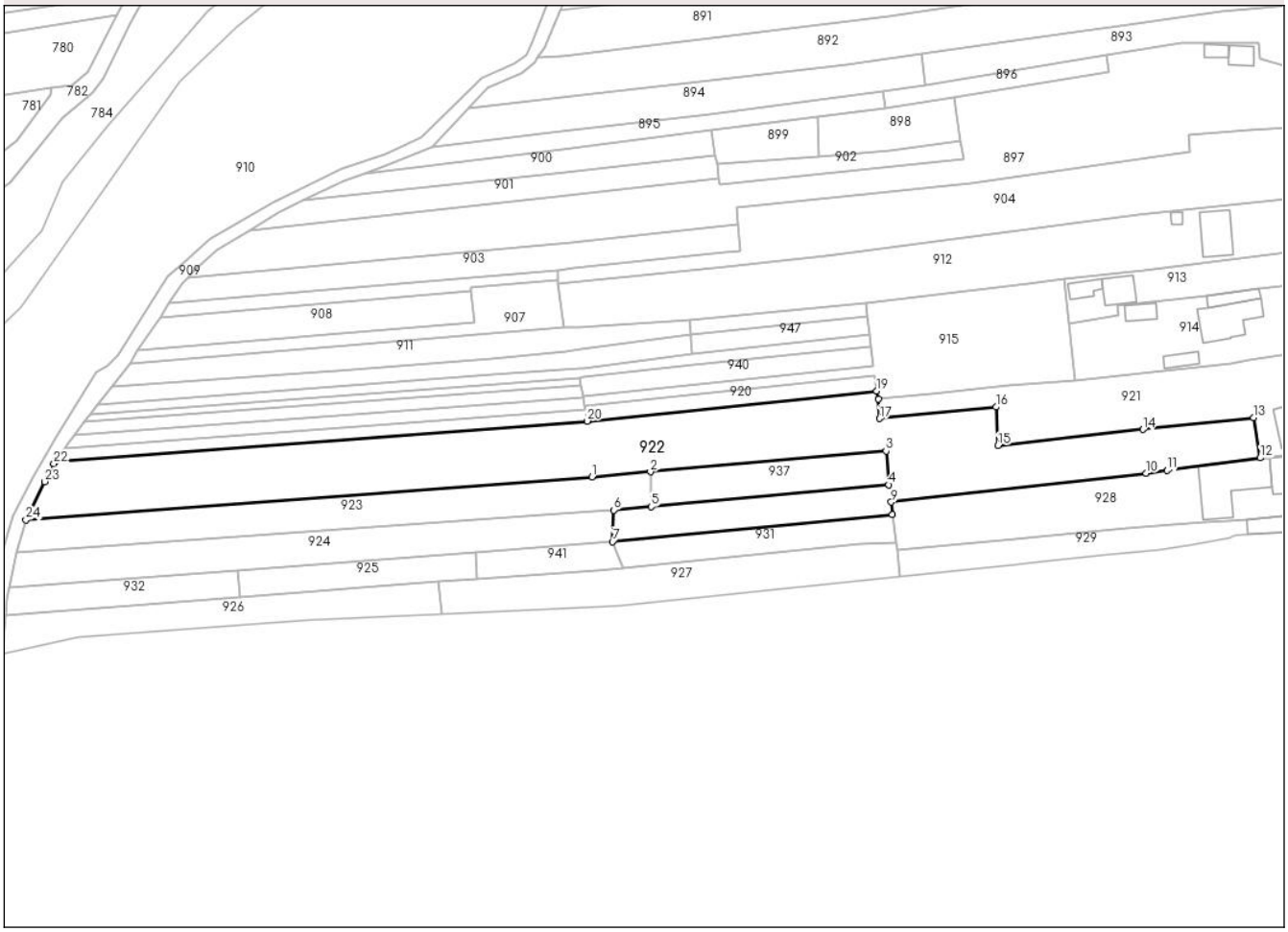
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.603	4	149,152	-	
2	arabil	DA	1.325	4	139	-	
3	arabil	DA	669	4	139	-	
4	arabil	NU	2.403	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.841,729 376.144,937	2	506.858,01 376.146,366	16.344
3	506.923,71 376.152,132	4	506.924,487 376.142,748	9.416
5	506.858,219 376.136,659	6	506.847,707 376.135,693	10.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.858,01 376.146,366	3	506.923,71 376.152,132	65.953
4	506.924,487 376.142,748	5	506.858,219 376.136,659	66.547
6	506.847,707 376.135,693	7	506.847,401 376.126,862	8.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	506.847,401 376.126,862	8	506.925,472 376.134,387	78.433
9	506.925,166 376.137,909	10	506.996,269 376.145,967	71.558
11	507.002,051 376.146,733	12	507.028,069 376.150,251	26.255
13	507.026,254 376.161,442	14	506.995,295 376.158,145	31.134
15	506.954,89 376.153,67	16	506.954,344 376.164,411	10.755
17	506.921,877 376.161,207	18	506.921,546 376.166,577	5.38
19	506.921,132 376.168,844	20	506.840,31 376.160,494	81.252
21	506.692,112 376.149,315	22	506.691,622 376.148,615	0.854
23	506.689,076 376.143,609	24	506.683,788 376.132,979	11.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	506.925,472 376.134,387	9	506.925,166 376.137,909	3.535
10	506.996,269 376.145,967	11	507.002,051 376.146,733	5.833
12	507.028,069 376.150,251	13	507.026,254 376.161,442	11.337
14	506.995,295 376.158,145	15	506.954,89 376.153,67	40.652
16	506.954,344 376.164,411	17	506.921,877 376.161,207	32.625
18	506.921,546 376.166,577	19	506.921,132 376.168,844	2.304
20	506.840,31 376.160,494	21	506.692,112 376.149,315	148.619
22	506.691,622 376.148,615	23	506.689,076 376.143,609	5.616
24	506.683,788 376.132,979	1	506.841,729 376.144,937	158.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:91

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.638	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 892, din 23/12/2002 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELIU CONSTANTIN-ROMEL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

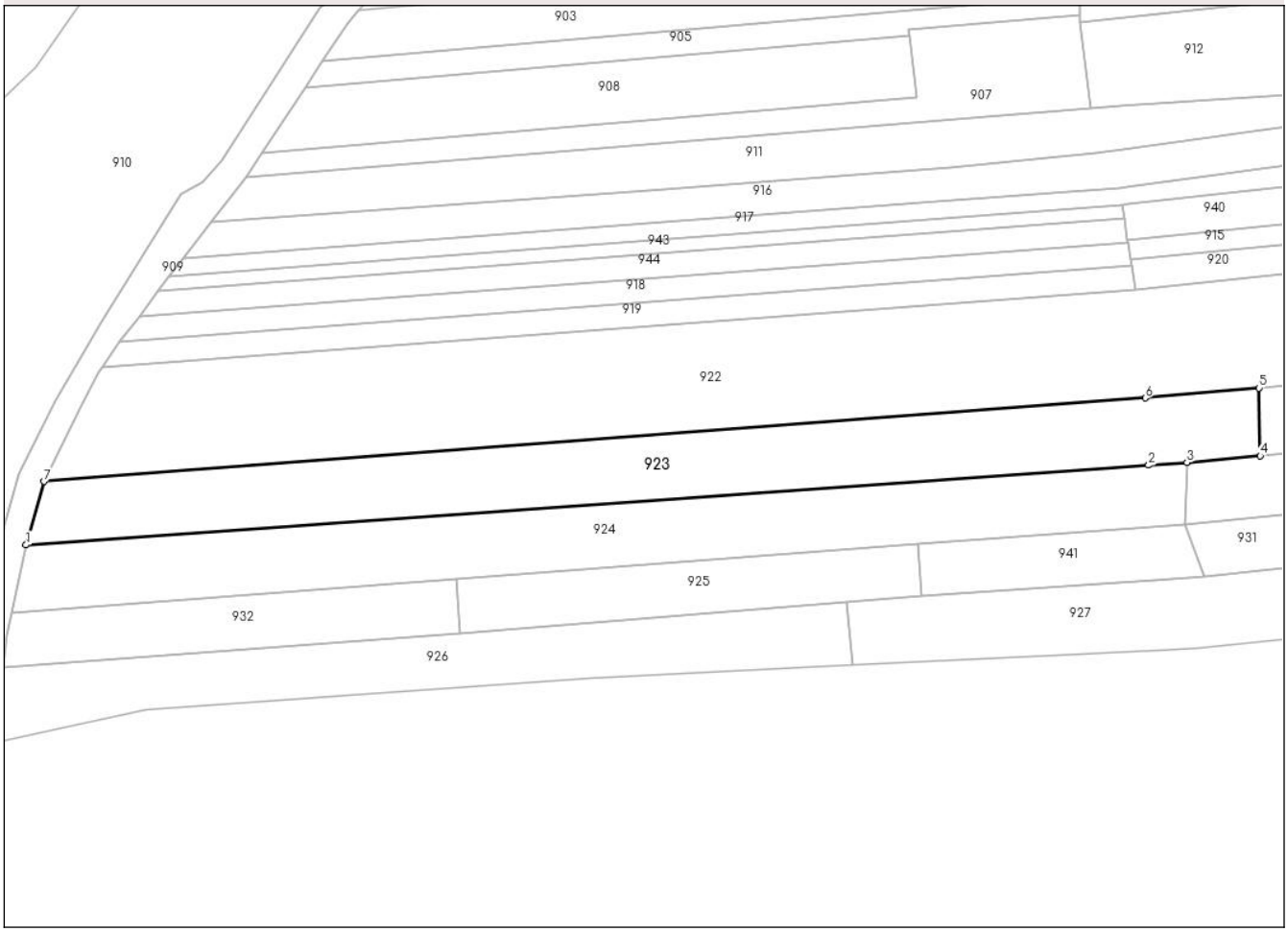
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	157	4	139	-	În act se regăseşte P152
2	arabil	NU	1.481	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.681,217 376.123,888	2	506.842,208 376.135,303	161.395
2	506.842,208 376.135,303	3	506.847,707 376.135,693	5.513
3	506.847,707 376.135,693	4	506.858,219 376.136,659	10.556
4	506.858,219 376.136,659	5	506.858,01 376.146,366	9.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.858,01 376.146,366	6	506.841,729 376.144,937	16.344
6	506.841,729 376.144,937	7	506.683,788 376.132,979	158.393
7	506.683,788 376.132,979	1	506.681,217 376.123,888	9.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 259, din 25/08/2022 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA (Titlu de proprietate nr. 41298/29.04.1994 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSESCU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

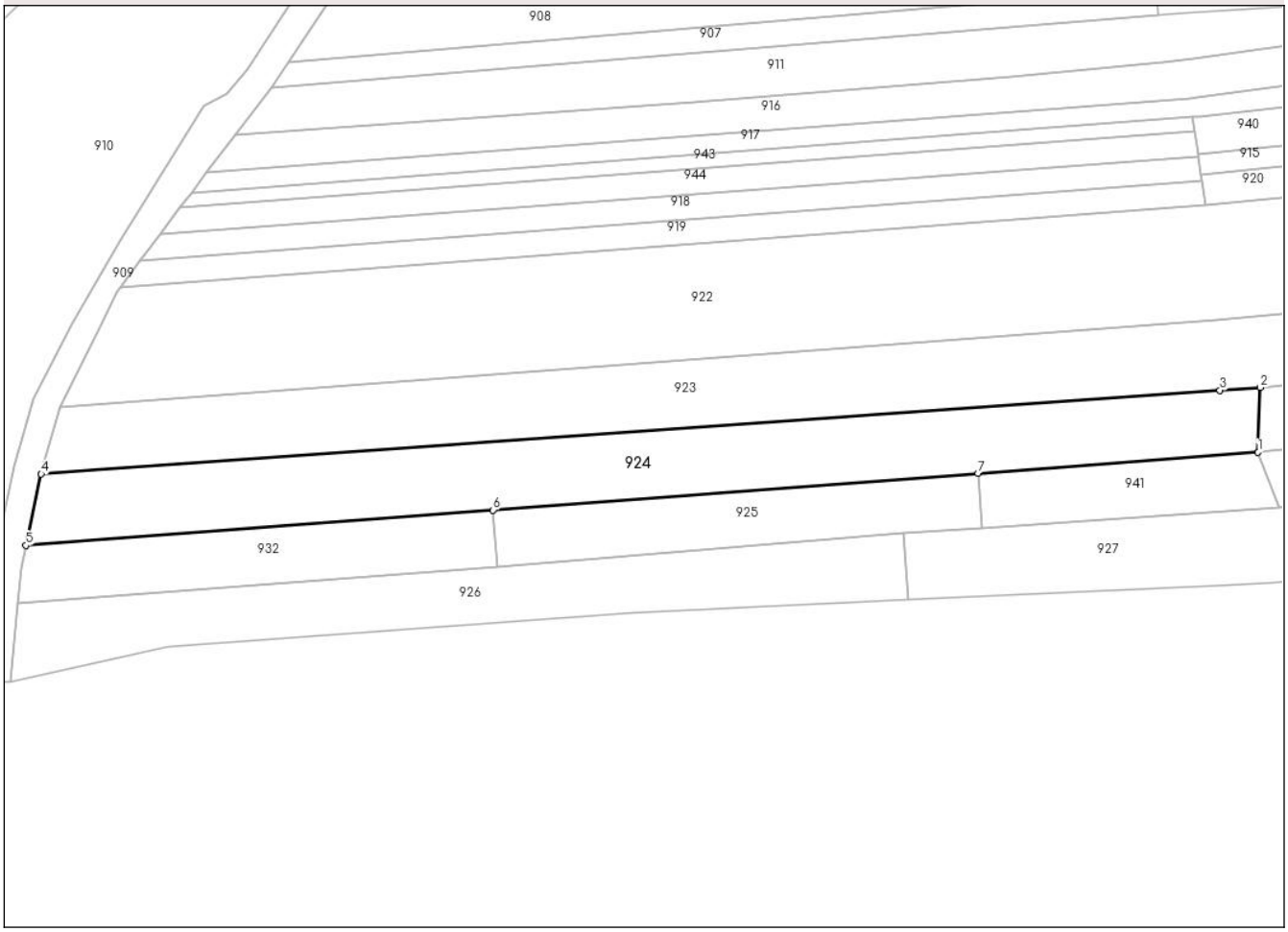
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	45	4	139	-	
2	arabil	NU	1.495	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.847,401 376.126,862	2	506.847,707 376.135,693	8.836
2	506.847,707 376.135,693	3	506.842,208 376.135,303	5.513
3	506.842,208 376.135,303	4	506.681,217 376.123,888	161.395
4	506.681,217 376.123,888	5	506.679,132 376.114,142	9.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.679,132 376.114,142	6	506.742,924 376.118,964	63.974
6	506.742,924 376.118,964	7	506.809,153 376.123,971	66.418
7	506.809,153 376.123,971	1	506.847,401 376.126,862	38.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127787, din 21/05/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU CONSTANȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

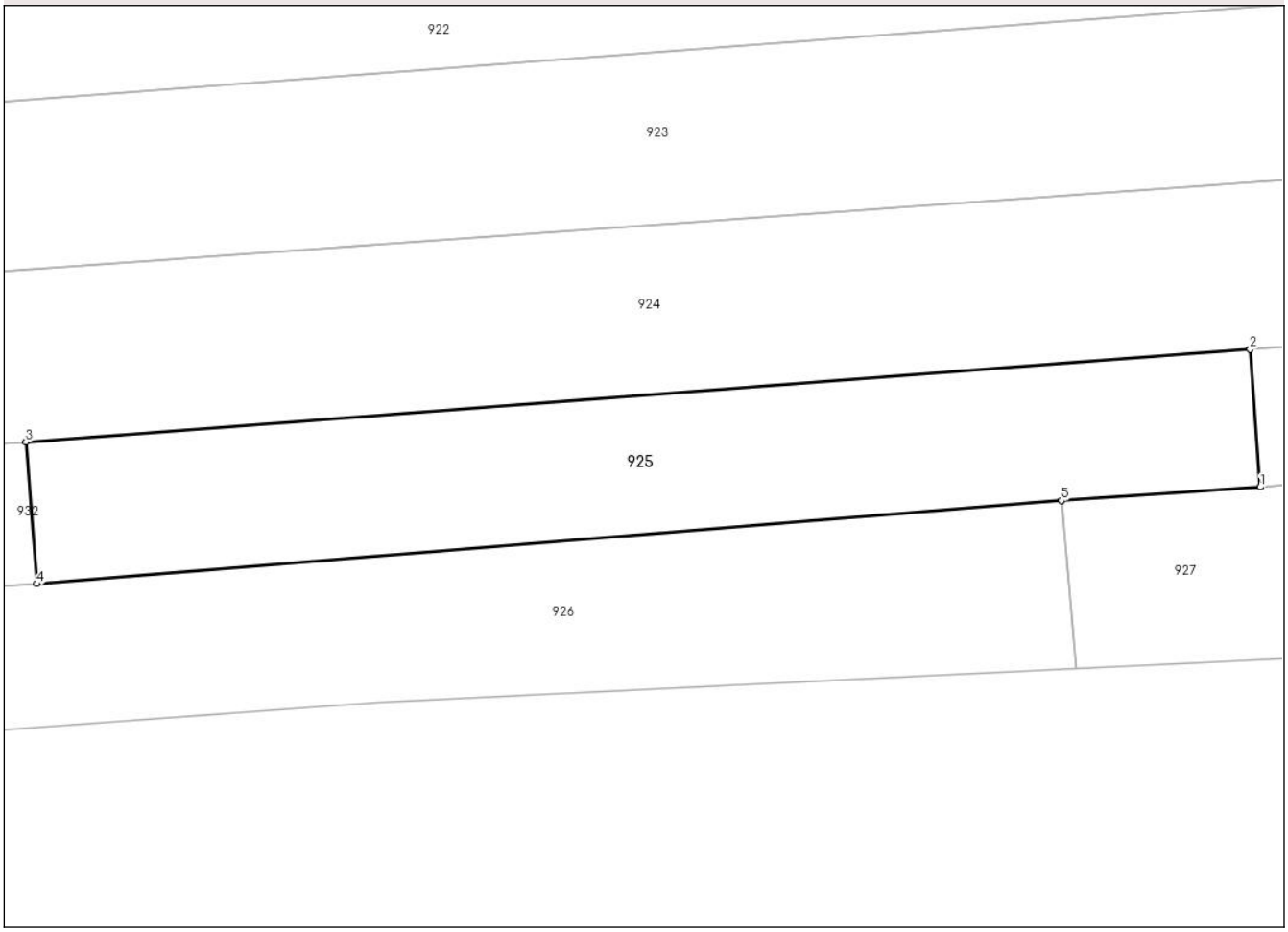
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	4	139	-	În act se regăseşte T1 şi P38

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.809,696 376.116,525	2	506.809,153 376.123,971	7.466
2	506.809,153 376.123,971	3	506.742,924 376.118,964	66.418
3	506.742,924 376.118,964	4	506.743,505 376.111,289	7.697
4	506.743,505 376.111,289	5	506.798,952 376.115,786	55.629
5	506.798,952 376.115,786	1	506.809,696 376.116,525	10.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 228, din 28/09/2021 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA (Certificat de moştenitor nr. 227/28.09.2021 emis de BIN GOJGĂREA GHEORGHIȚA; Titlu de proprietate nr. 125134/ 20.11.2003 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PÎRVU MARIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PÎRVU NELU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PÎRVU MARIA-LIUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	4	139,156	-	În act se regăseşte T1 şi P1/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.799,717 376.106,681	2	506.798,952 376.115,786	9.137
2	506.798,952 376.115,786	3	506.743,505 376.111,289	55.629
3	506.743,505 376.111,289	4	506.678,043 376.106,336	65.649
4	506.678,043 376.106,336	5	506.676,97 376.095,585	10.804
5	506.676,97 376.095,585	6	506.698,431 376.100,28	21.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.698,431 376.100,28	7	506.761,931 376.104,868	63.666
7	506.761,931 376.104,868	1	506.799,717 376.106,681	37.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.265	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

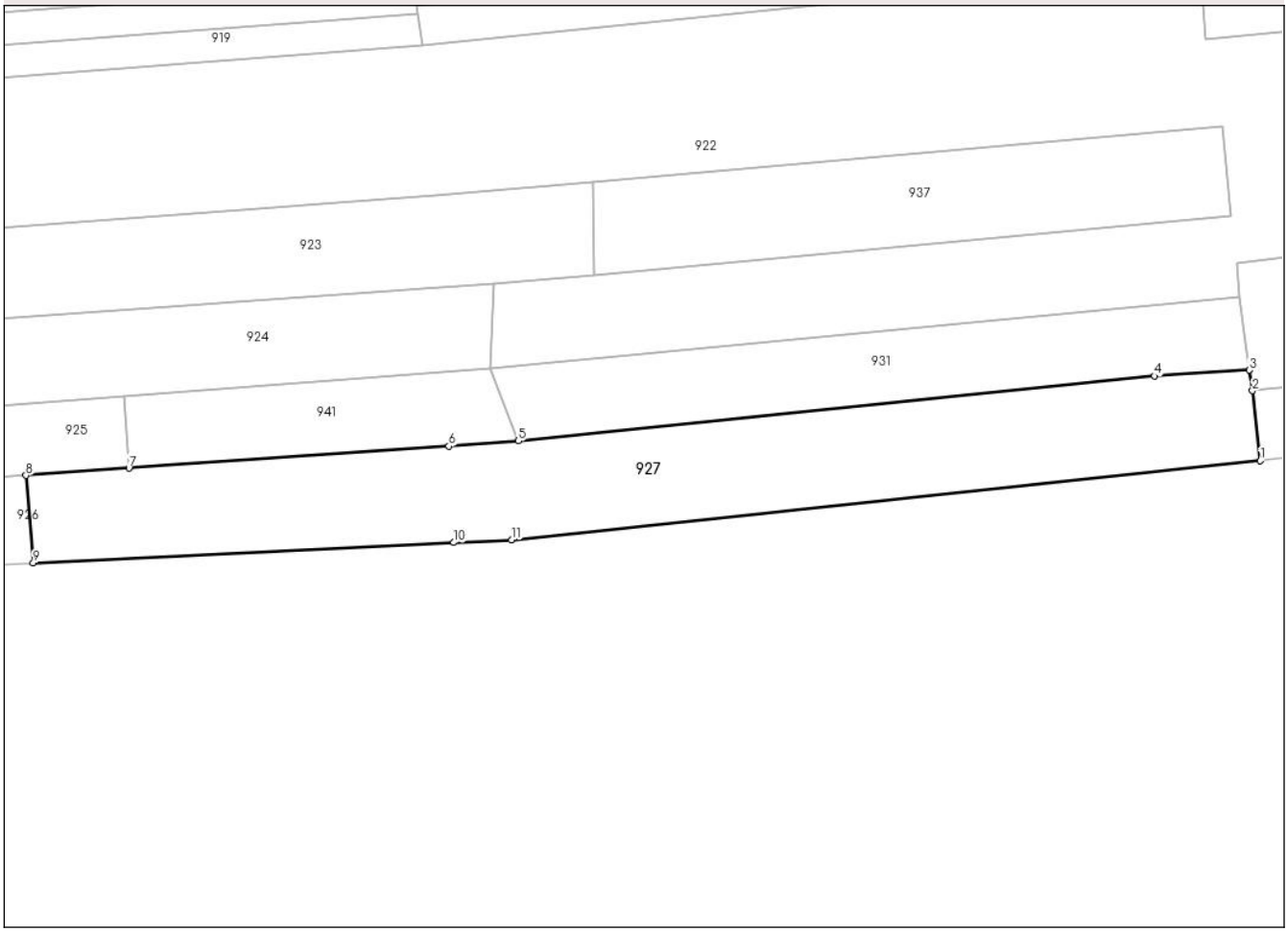
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	843	4	139	-	
2	arabil	NU	422	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.927,597 376.117,313	2	506.926,785 376.124,591	7.323
2	506.926,785 376.124,591	3	506.926,442 376.126,745	2.181
3	506.926,442 376.126,745	4	506.916,571 376.126,132	9.89
4	506.916,571 376.126,132	5	506.850,288 376.119,368	66.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.850,288 376.119,368	6	506.843,038 376.118,819	7.271
6	506.843,038 376.118,819	7	506.809,696 376.116,525	33.421
7	506.809,696 376.116,525	8	506.798,952 376.115,786	10.769
8	506.798,952 376.115,786	9	506.799,717 376.106,681	9.137
9	506.799,717 376.106,681	10	506.843,545 376.108,785	43.878
10	506.843,545 376.108,785	11	506.849,578 376.109,075	6.04
11	506.849,578 376.109,075	1	506.927,597 376.117,313	78.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1.

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 1, Jud. Arges, Punctul "Valea Nenii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80279	Din acte: 1.932 Masurata: 2.036	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80279-C1	Loc. Valea Nenii, Nr. 1, Jud. Arges, Punctul "Valea Nenii"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp; Locuinţă P+1
A1.2	80279-C2	Loc. Valea Nenii, Nr. 1, Jud. Arges, Punctul "Valea Nenii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
531 / 02/08/1999		
Act Notarial nr. 714, din 30/07/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANDELIU CONSTANTIN ROMEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80279	Din acte: 1.932 Masurata: 2.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	4	153-155	-	
2	livada	DA	1.099	4	153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80279-C1	constructii de locuinte	Din acte: 32 Masurata: 151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp; Locuinţă P+1
A1.2	80279-C2	constructii anexa	Din acte: 63 Masurata: 220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.925,472 376.134,387	2	506.926,442 376.126,745	7.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.926,442 376.126,745	3	506.926,785 376.124,591	2.181
3	506.926,785 376.124,591	4	506.959,624 376.127,585	32.975
4	506.959,624 376.127,585	5	506.963,06 376.127,927	3.453
5	506.963,06 376.127,927	6	506.991,004 376.130,618	28.073
6	506.991,004 376.130,618	7	507.003,581 376.131,645	12.619
7	507.003,581 376.131,645	8	507.012,436 376.132,331	8.882
8	507.012,436 376.132,331	9	507.019,083 376.132,786	6.663
9	507.019,083 376.132,786	10	507.024,385 376.133,079	5.31
10	507.024,385 376.133,079	11	507.037,401 376.134,212	13.065
11	507.037,401 376.134,212	12	507.060,957 376.136,574	23.674
12	507.060,957 376.136,574	13	507.058,95 376.145,84	9.481
13	507.058,95 376.145,84	14	507.057,028 376.153,576	7.971
14	507.057,028 376.153,576	15	507.028,069 376.150,251	29.149
15	507.028,069 376.150,251	16	507.002,051 376.146,733	26.255
16	507.002,051 376.146,733	17	506.996,269 376.145,967	5.833
17	506.996,269 376.145,967	18	506.925,166 376.137,909	71.558
18	506.925,166 376.137,909	1	506.925,472 376.134,387	3.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81089	Din acte: 600 Masurata: 835	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6689 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. 789, din 11/06/2021 emis de NP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELIU EMILIA**, căsătorită cu 2) **PANDELIU CONSTANTIN ROMEL**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PANDELIU EMILIA** 2) **PANDELIU CONSTANTIN ROMEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81089	Din acte: 600 Masurata: 835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	212	4	156	-	
2	livada	DA	623	4	139,153,156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.062,355 376.130,123	2	507.060,957 376.136,574	6.601
3	507.037,401 376.134,212	4	507.024,385 376.133,079	13.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.060,957 376.136,574	3	507.037,401 376.134,212	23.674
4	507.024,385 376.133,079	5	507.019,083 376.132,786	5.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.019,083 376.132,786	6	507.012,436 376.132,331	6.663
7	507.003,581 376.131,645	8	506.991,004 376.130,618	12.619
9	506.963,06 376.127,927	10	506.959,624 376.127,585	3.453
11	506.926,785 376.124,591	12	506.927,597 376.117,313	7.323
13	506.960,361 376.120,7	14	506.962,829 376.120,962	2.482
15	506.984,793 376.123,146	16	506.999,812 376.124,672	15.096
17	507.004,171 376.125,184	18	507.008,576 376.126,079	4.495
19	507.019,58 376.127,999	20	507.021,023 376.128,726	1.616
21	507.024,73 376.128,823	22	507.037,672 376.129,717	12.973
23	507.055,318 376.130,062	1	507.062,355 376.130,123	7.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.012,436 376.132,331	7	507.003,581 376.131,645	8.882
8	506.991,004 376.130,618	9	506.963,06 376.127,927	28.073
10	506.959,624 376.127,585	11	506.926,785 376.124,591	32.975
12	506.927,597 376.117,313	13	506.960,361 376.120,7	32.939
14	506.962,829 376.120,962	15	506.984,793 376.123,146	22.072
16	506.999,812 376.124,672	17	507.004,171 376.125,184	4.389
18	507.008,576 376.126,079	19	507.019,58 376.127,999	11.17
20	507.021,023 376.128,726	21	507.024,73 376.128,823	3.708
22	507.037,672 376.129,717	23	507.055,318 376.130,062	17.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		667	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

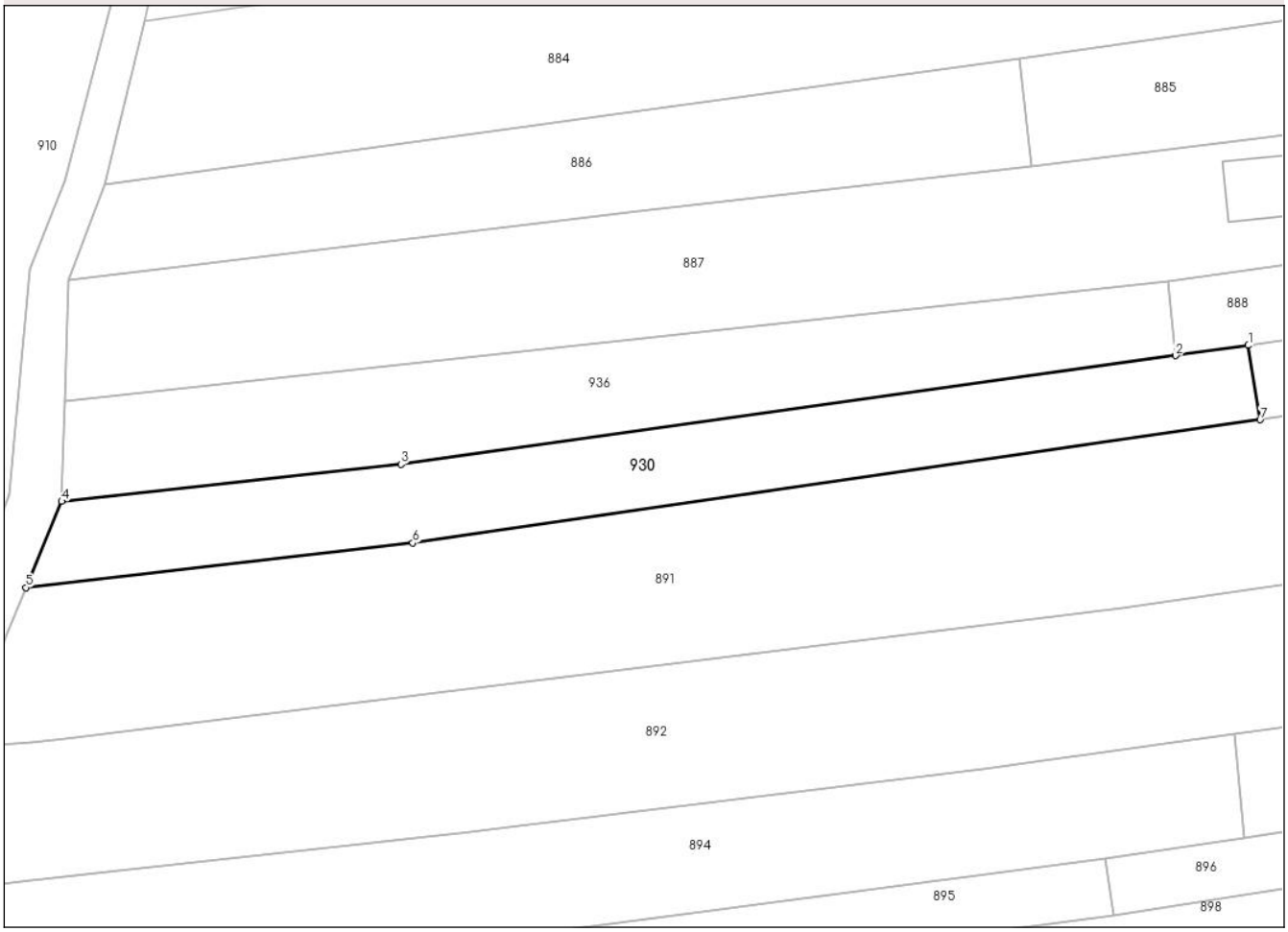
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	667	4	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.934,843 376.295,274	2	506.928,777 376.294,424	6.125
2	506.928,777 376.294,424	3	506.864,081 376.285,363	65.327
3	506.864,081 376.285,363	4	506.835,761 376.282,267	28.489
4	506.835,761 376.282,267	5	506.832,769 376.275,088	7.778
5	506.832,769 376.275,088	6	506.865,074 376.278,794	32.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.865,074 376.278,794	7	506.935,831 376.289,071	71.499
7	506.935,831 376.289,071	1	506.934,843 376.295,274	6.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		585	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

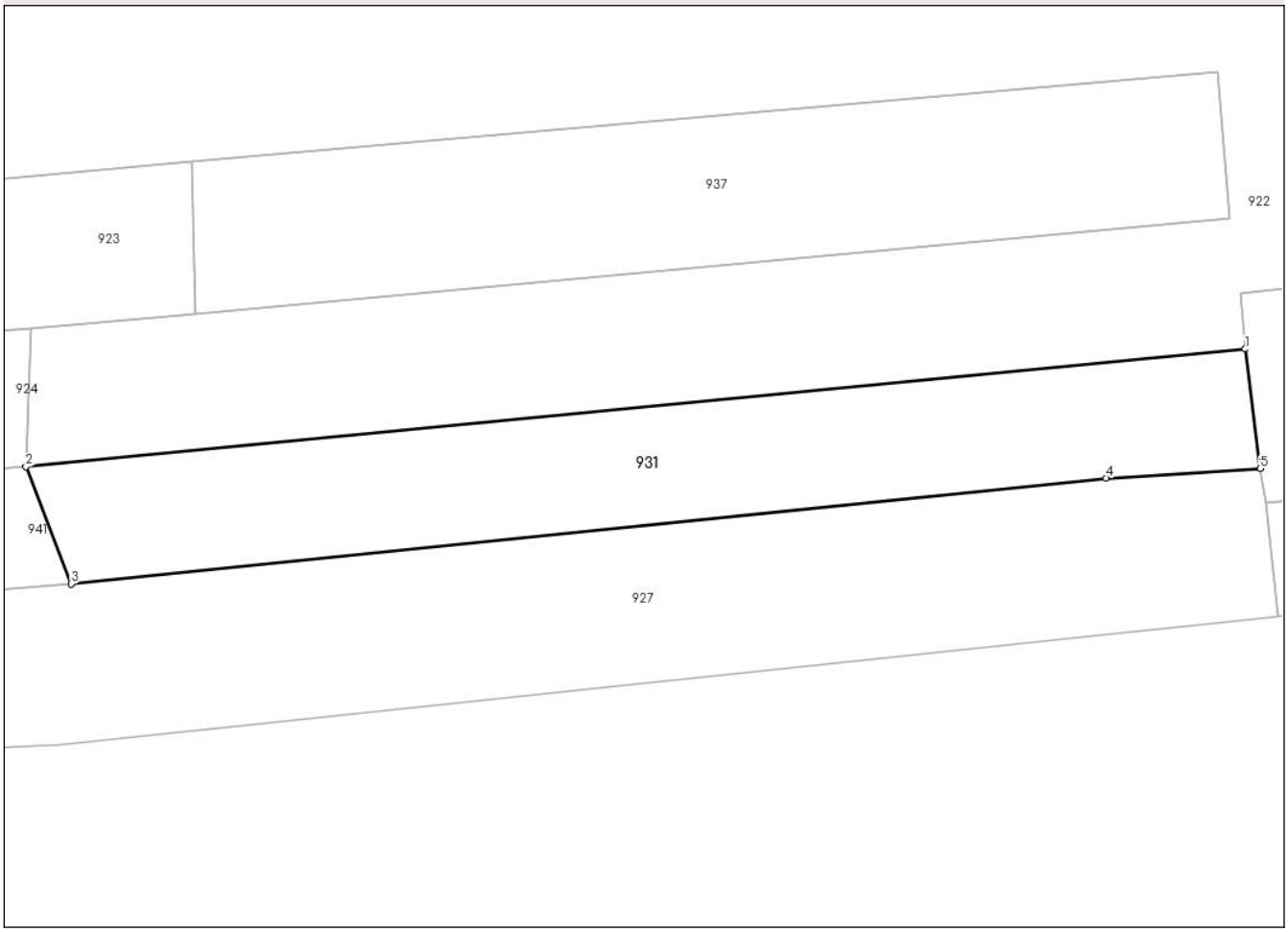
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	585	4	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.925,472 376.134,387	2	506.847,401 376.126,862	78.433
2	506.847,401 376.126,862	3	506.850,288 376.119,368	8.031
3	506.850,288 376.119,368	4	506.916,571 376.126,132	66.627
4	506.916,571 376.126,132	5	506.926,442 376.126,745	9.89
5	506.926,442 376.126,745	1	506.925,472 376.134,387	7.703

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 238/2011, din 31/03/2011 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 127788/ 21.05.2004 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

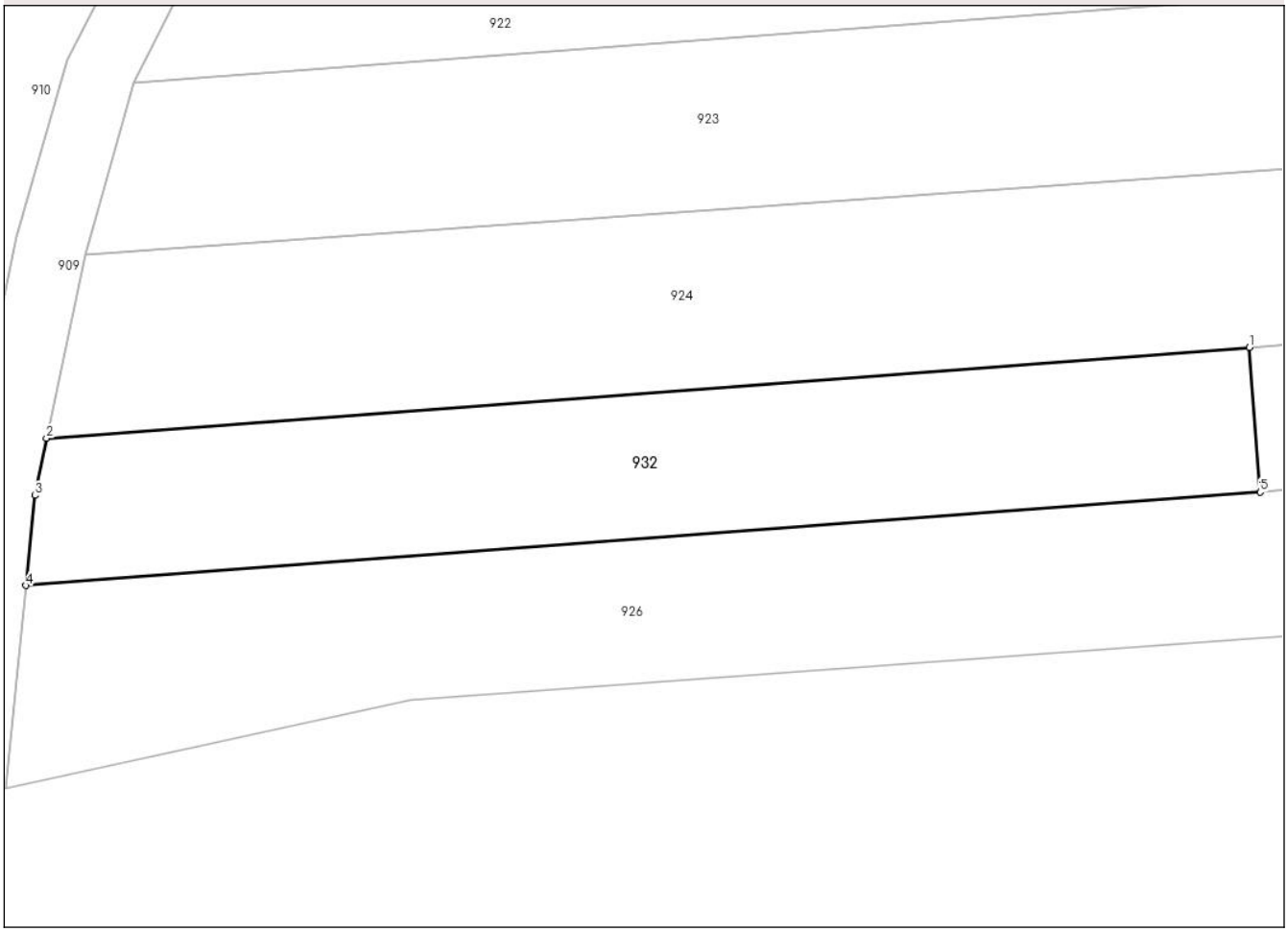
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	4	139	-	În act se regăseşte T1 şi P 69/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.742,924 376.118,964	2	506.679,132 376.114,142	63.974
2	506.679,132 376.114,142	3	506.678,52 376.111,113	3.09
3	506.678,52 376.111,113	4	506.678,043 376.106,336	4.801
4	506.678,043 376.106,336	5	506.743,505 376.111,289	65.649
5	506.743,505 376.111,289	1	506.742,924 376.118,964	7.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "În Meri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72652, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH. NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

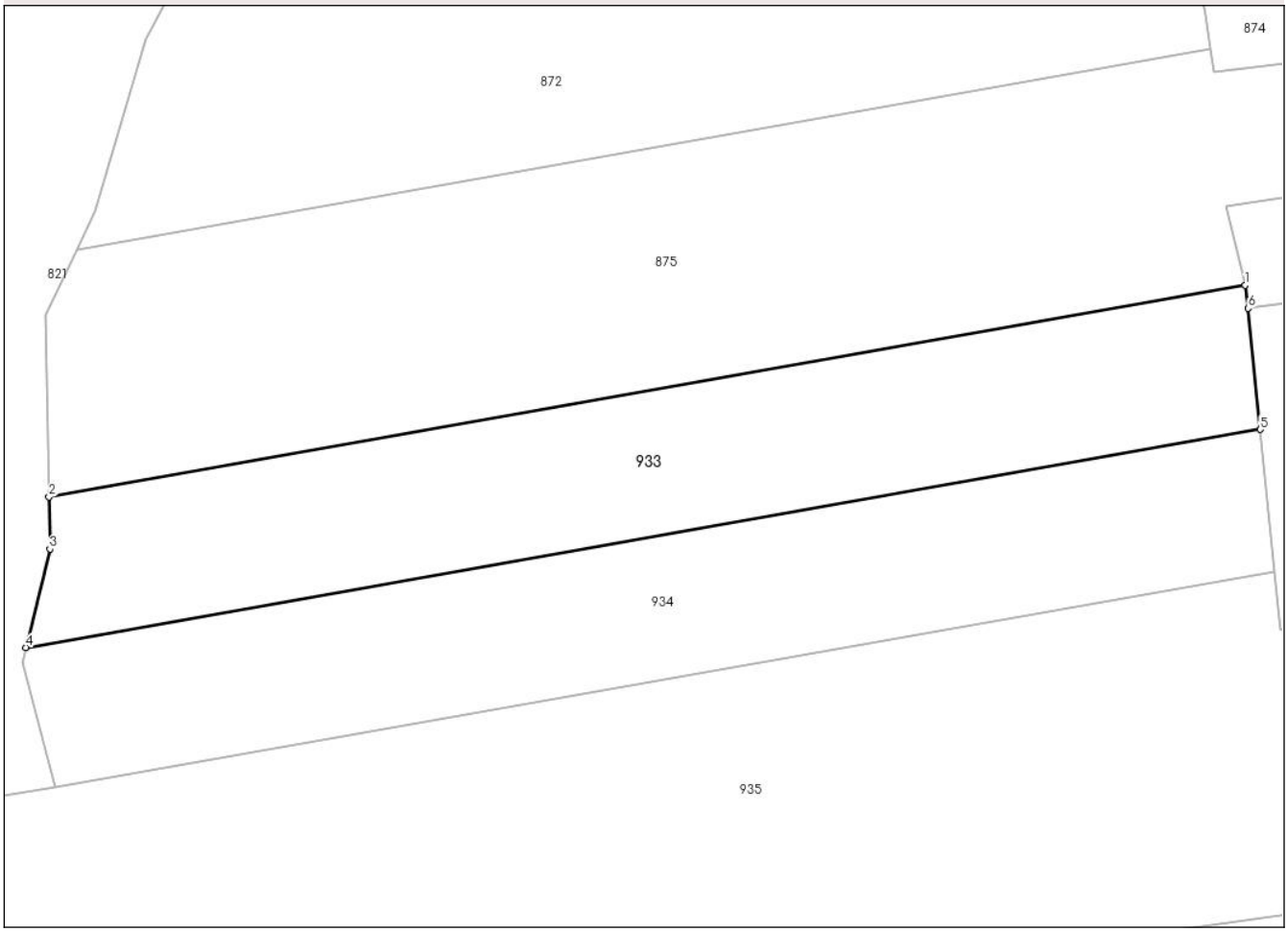
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	4	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.889,283 376.408,999	2	506.825,798 376.397,79	64.467
2	506.825,798 376.397,79	3	506.825,844 376.395,022	2.768
3	506.825,844 376.395,022	4	506.824,571 376.389,793	5.382
4	506.824,571 376.389,793	5	506.890,074 376.401,358	66.516
5	506.890,074 376.401,358	6	506.889,432 376.407,778	6.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.889,432 376.407,778	1	506.889,283 376.408,999	1.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "În Meri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108217, din 23/08/1999 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂNESCU ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

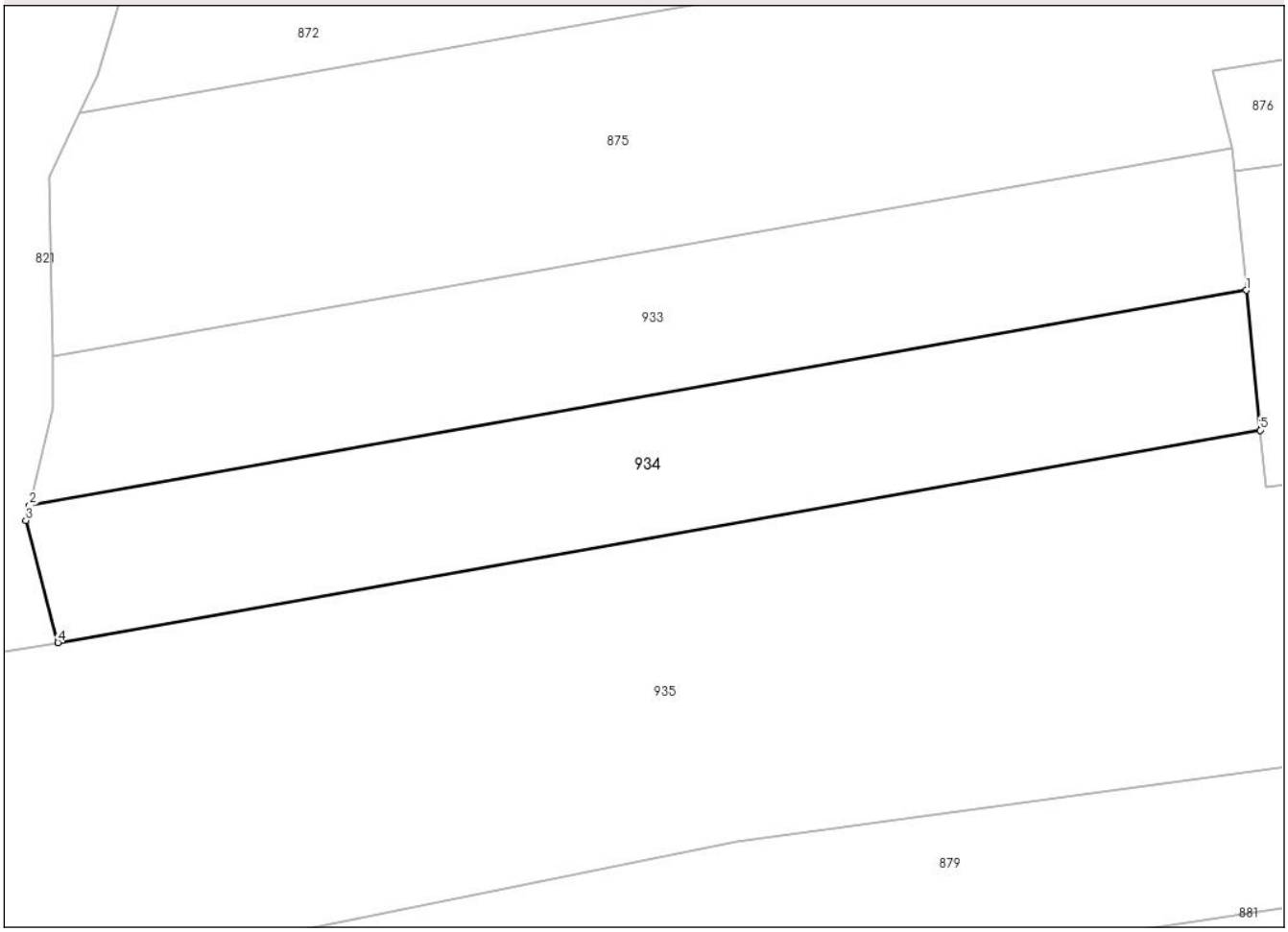
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	4	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.890,074 376.401,358	2	506.824,571 376.389,793	66.516
2	506.824,571 376.389,793	3	506.824,373 376.388,979	0.838
3	506.824,373 376.388,979	4	506.826,099 376.382,404	6.798
4	506.826,099 376.382,404	5	506.890,827 376.393,833	65.729
5	506.890,827 376.393,833	1	506.890,074 376.401,358	7.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "La Meri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31159, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STICI A. GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.495	4	114	-	
2	pasune	NU	605	15	64,89	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.798,916 376.364,29	2	506.801,794 376.357,699	7.192
2	506.801,794 376.357,699	3	506.829,463 376.365,161	28.658
3	506.829,463 376.365,161	4	506.838,278 376.366,785	8.963
4	506.838,278 376.366,785	5	506.862,665 376.371,687	24.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.862,665 376.371,687	6	506.910,295 376.378,228	48.077
6	506.910,295 376.378,228	7	506.917,619 376.379,211	7.39
7	506.917,619 376.379,211	8	506.914,705 376.393,988	15.062
8	506.914,705 376.393,988	9	506.891,134 376.390,768	23.79
9	506.891,134 376.390,768	10	506.890,827 376.393,833	3.08
10	506.890,827 376.393,833	11	506.826,099 376.382,404	65.729
11	506.826,099 376.382,404	12	506.791,312 376.376,626	35.264
12	506.791,312 376.376,626	1	506.798,916 376.364,29	14.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		703	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1497/08.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1498/09.04.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FRÎNCU CONSTANTIN** 2) **FRÎNCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

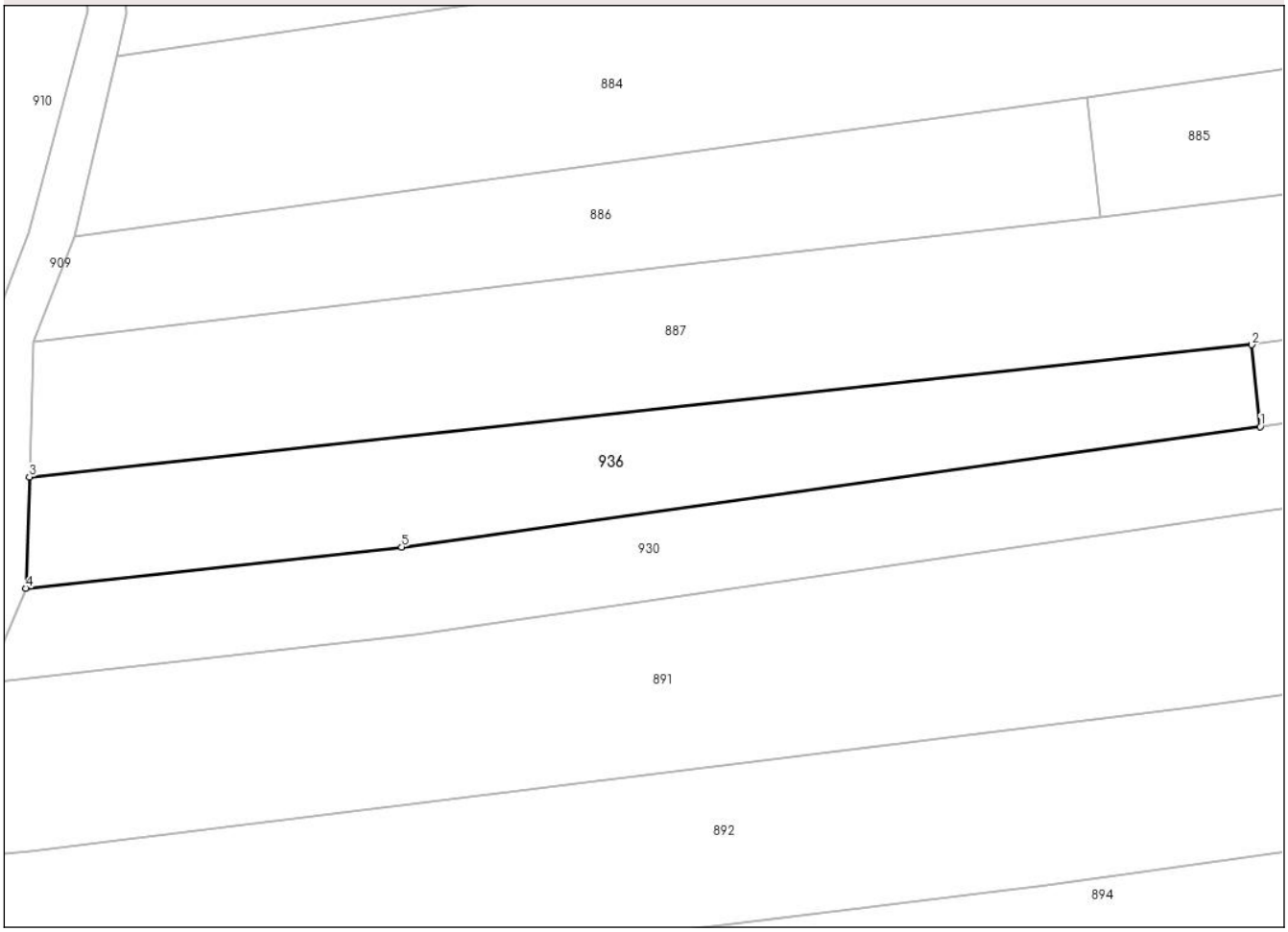
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	703	4	126,127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.928,777 376.294,424	2	506.928,151 376.300,589	6.197
2	506.928,151 376.300,589	3	506.836,018 376.290,636	92.669
3	506.836,018 376.290,636	4	506.835,761 376.282,267	8.373
4	506.835,761 376.282,267	5	506.864,081 376.285,363	28.489
5	506.864,081 376.285,363	1	506.928,777 376.294,424	65.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		633	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

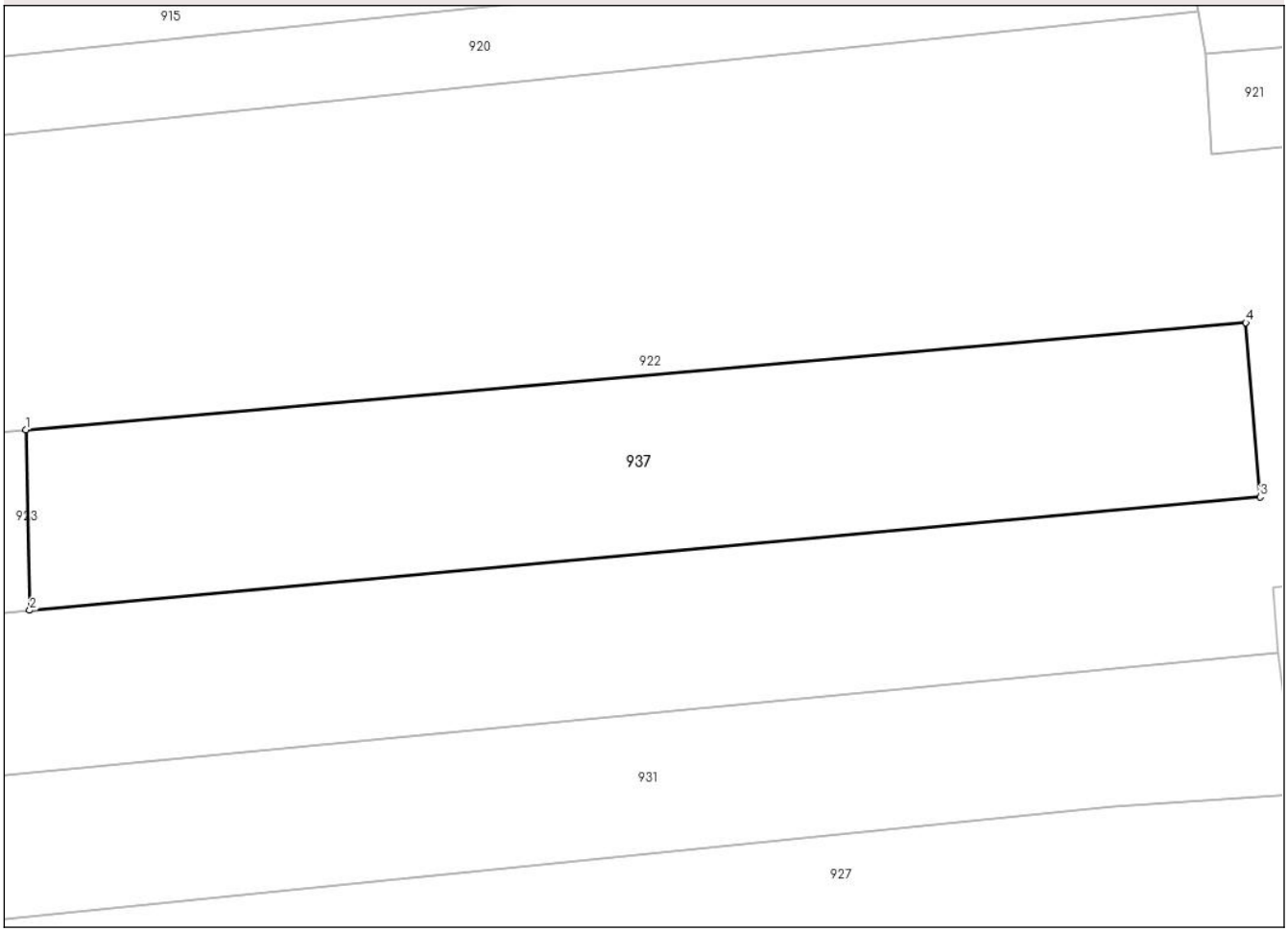
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	633	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.858,01 376.146,366	2	506.858,219 376.136,659	9.709
2	506.858,219 376.136,659	3	506.924,487 376.142,748	66.547
3	506.924,487 376.142,748	4	506.923,71 376.152,132	9.416
4	506.923,71 376.152,132	1	506.858,01 376.146,366	65.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "Trașcă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		648	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7306, din 16/09/1998 emis de JUDECĂTORIA PITESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRANDAFIRA C. VALERICA**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B3	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat pe cota de 1/2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

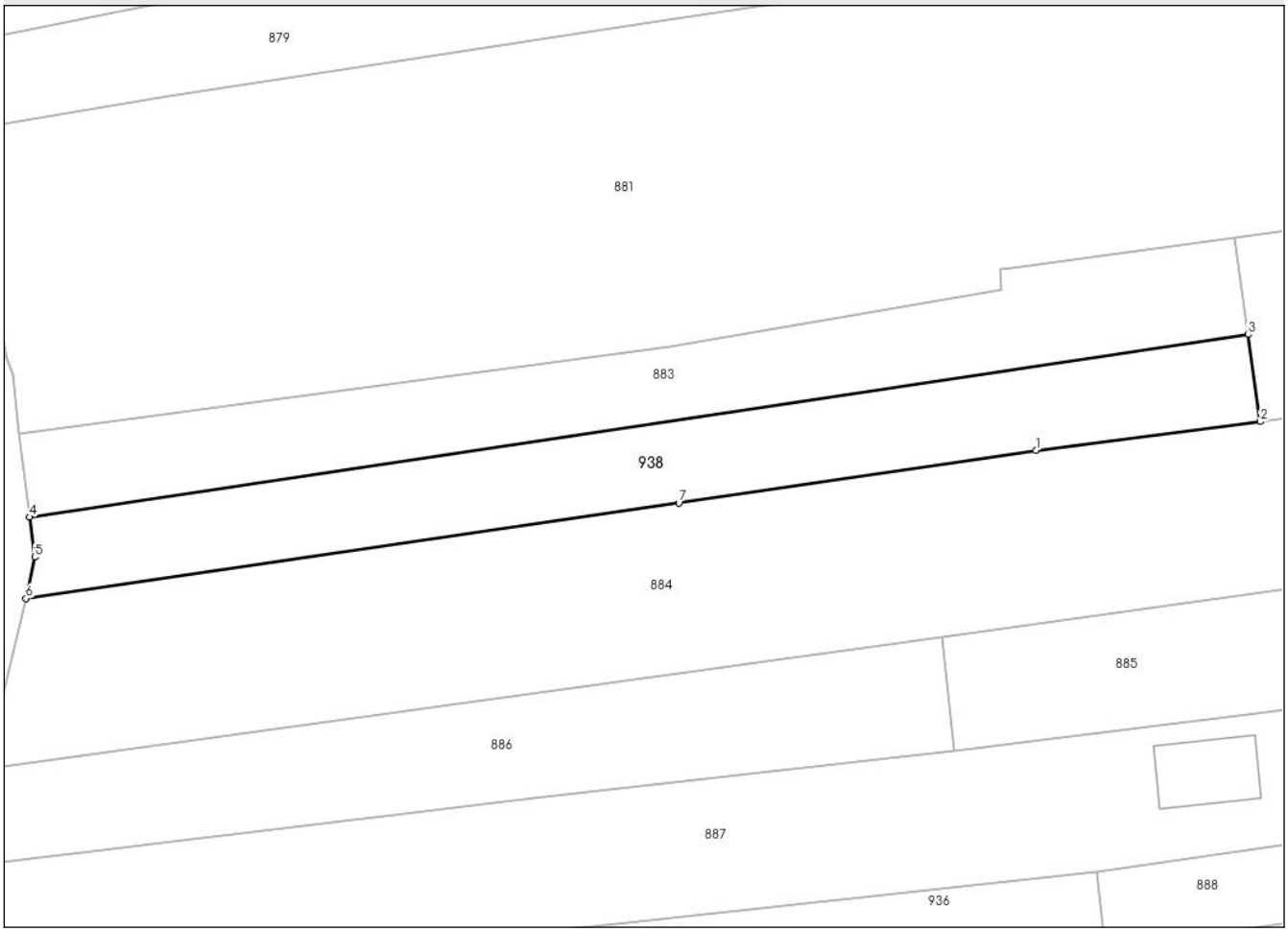
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	648	4	122,125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.923,25 376.334,139	2	506.941,146 376.336,426	18.042
2	506.941,146 376.336,426	3	506.940,192 376.343,373	7.012
3	506.940,192 376.343,373	4	506.842,953 376.328,822	98.322
4	506.842,953 376.328,822	5	506.843,363 376.325,631	3.217
5	506.843,363 376.325,631	6	506.842,653 376.322,338	3.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.842,653 376.322,338	7	506.894,745 376.329,939	52.644
7	506.894,745 376.329,939	1	506.923,25 376.334,139	28.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "În Meri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85326, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	325	4	114	-	În act se regăseşte T2 şi P28
2	livada	NU	175	15	64,89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.927,856 376.502,095	2	506.939,348 376.503,587	11.588
2	506.939,348 376.503,587	3	506.944,31 376.503,943	4.975
3	506.944,31 376.503,943	4	506.948,19 376.504,43	3.91
4	506.948,19 376.504,43	5	506.947,461 376.508,802	4.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.947,461 376.508,802	6	506.875,624 376.499,337	72.458
6	506.875,624 376.499,337	7	506.860,569 376.497,362	15.184
7	506.860,569 376.497,362	8	506.834,248 376.499,026	26.374
8	506.834,248 376.499,026	9	506.834,22 376.494,589	4.437
9	506.834,22 376.494,589	10	506.860,72 376.492,914	26.553
10	506.860,72 376.492,914	11	506.865,572 376.493,362	4.873
11	506.865,572 376.493,362	12	506.870,857 376.494,046	5.329
12	506.870,857 376.494,046	13	506.873,133 376.494,34	2.295
13	506.873,133 376.494,34	1	506.927,856 376.502,095	55.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

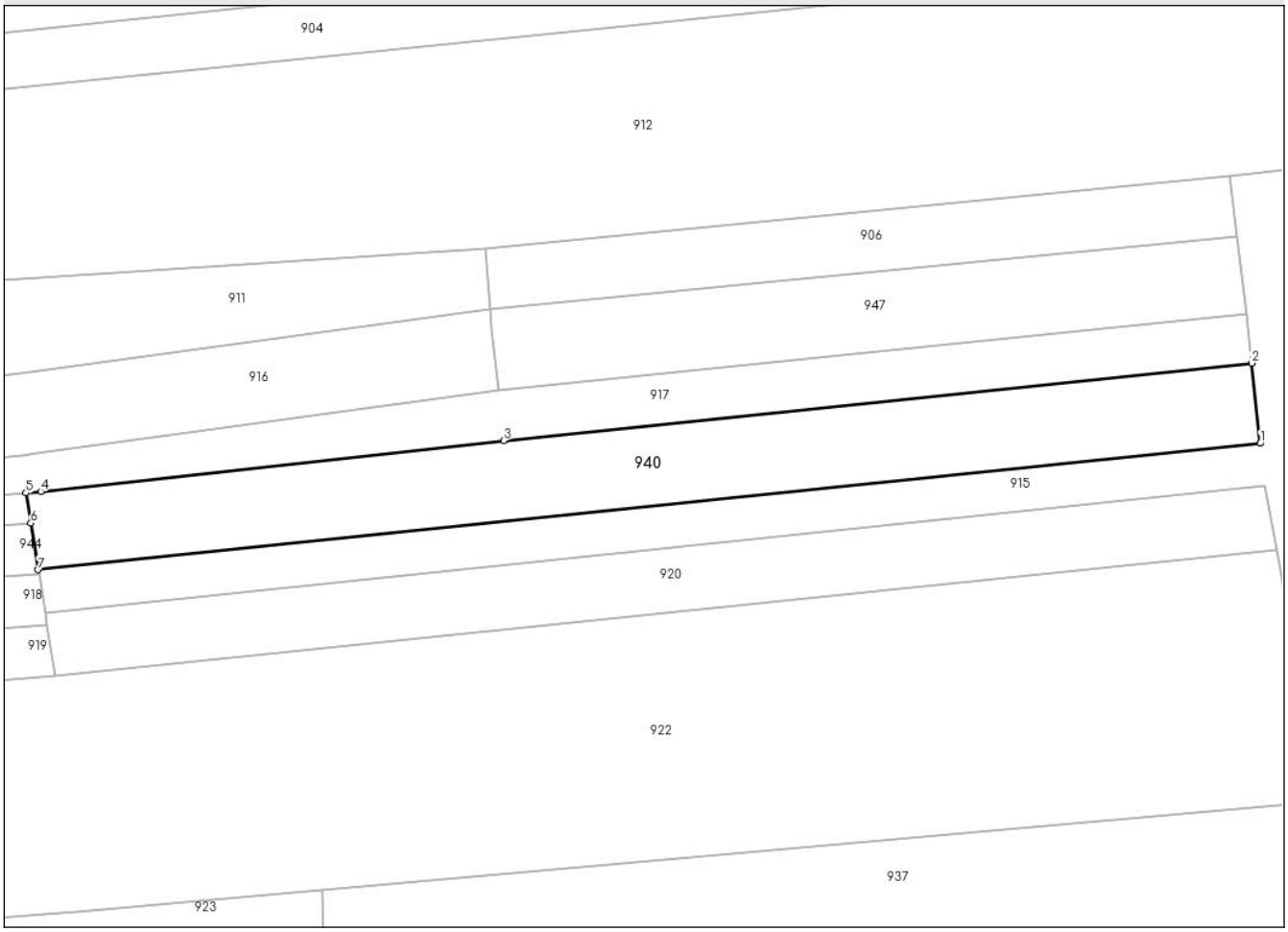
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	432	4	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.920,069 376.175,869	2	506.919,51 376.181,182	5.342
2	506.919,51 376.181,182	3	506.869,981 376.176,051	49.794
3	506.869,981 376.176,051	4	506.839,343 376.172,699	30.821
4	506.839,343 376.172,699	5	506.838,362 376.172,592	0.987
5	506.838,362 376.172,592	6	506.838,683 376.170,601	2.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.838,683 376.170,601	7	506.839,182 376.167,509	3.132
7	506.839,182 376.167,509	1	506.920,069 376.175,869	81.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare-Chișoi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73957, din 06/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORGOI A. ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

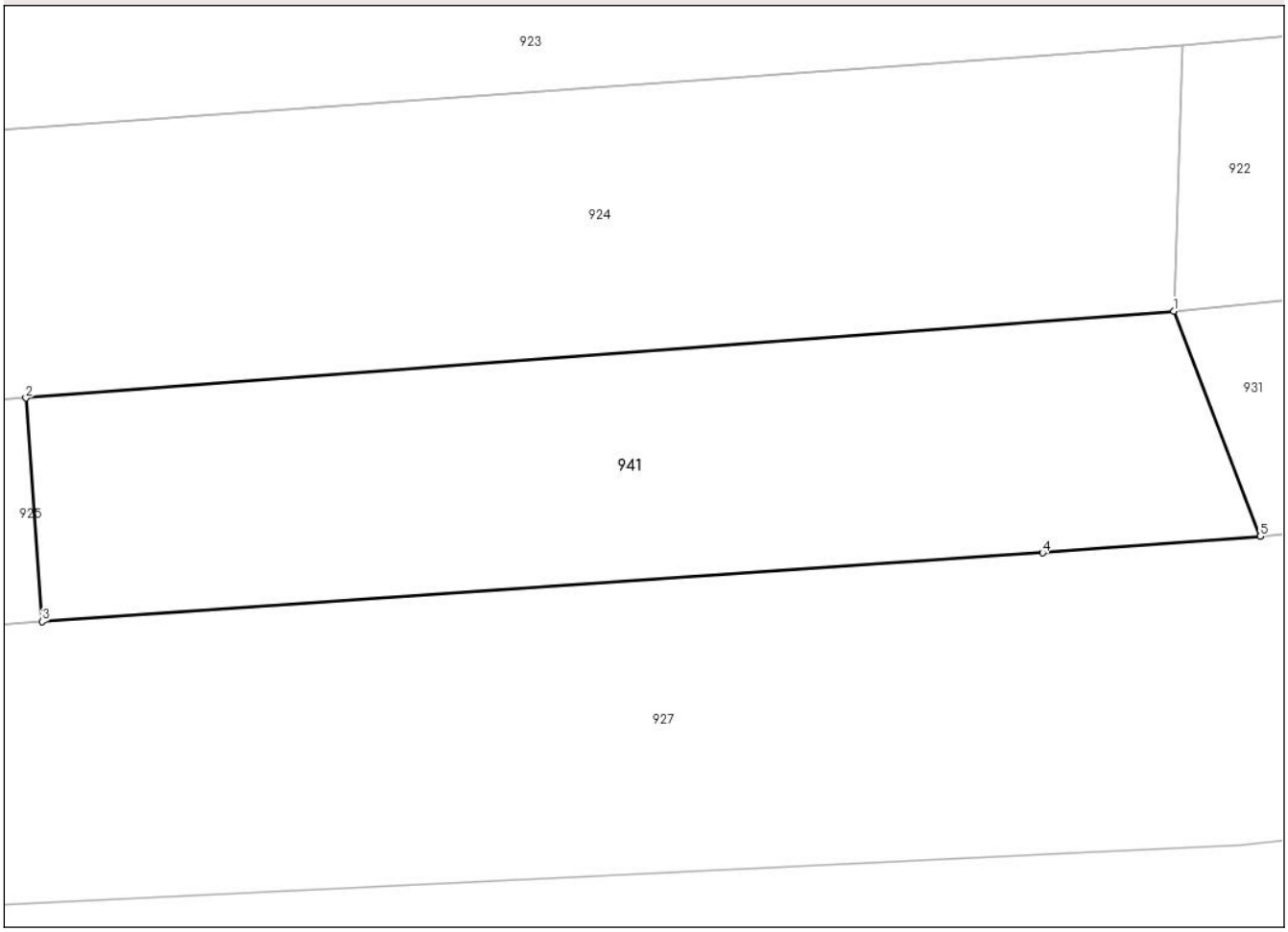
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	46	4	139	-	În act se regăseşte P93
2	arabil	NU	254	4	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.847,401 376.126,862	2	506.809,153 376.123,971	38.357
2	506.809,153 376.123,971	3	506.809,696 376.116,525	7.466
3	506.809,696 376.116,525	4	506.843,038 376.118,819	33.421
4	506.843,038 376.118,819	5	506.850,288 376.119,368	7.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.850,288 376.119,368	1	506.847,401 376.126,862	8.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33439, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU A. ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	413	4	114	-	În act se regăseşte P114
2	livada	NU	337	15	64,89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.945,921 376.518,038	2	506.944,692 376.525,404	7.468
2	506.944,692 376.525,404	3	506.891,746 376.518,264	53.425
3	506.891,746 376.518,264	4	506.884,579 376.517,297	7.232
4	506.884,579 376.517,297	5	506.852,021 376.519,564	32.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.852,021 376.519,564	6	506.834,374 376.518,722	17.667
6	506.834,374 376.518,722	7	506.834,331 376.512,063	6.659
7	506.834,331 376.512,063	8	506.885,432 376.511,554	51.104
8	506.885,432 376.511,554	1	506.945,921 376.518,038	60.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	270	4	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.838,683 376.170,601	2	506.838,362 376.172,592	2.017
2	506.838,362 376.172,592	3	506.701,77 376.162,295	136.98
3	506.701,77 376.162,295	4	506.700,211 376.160,264	2.56
4	506.700,211 376.160,264	1	506.838,683 376.170,601	138.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Poiana Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		475	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43734, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERJOIU D. ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

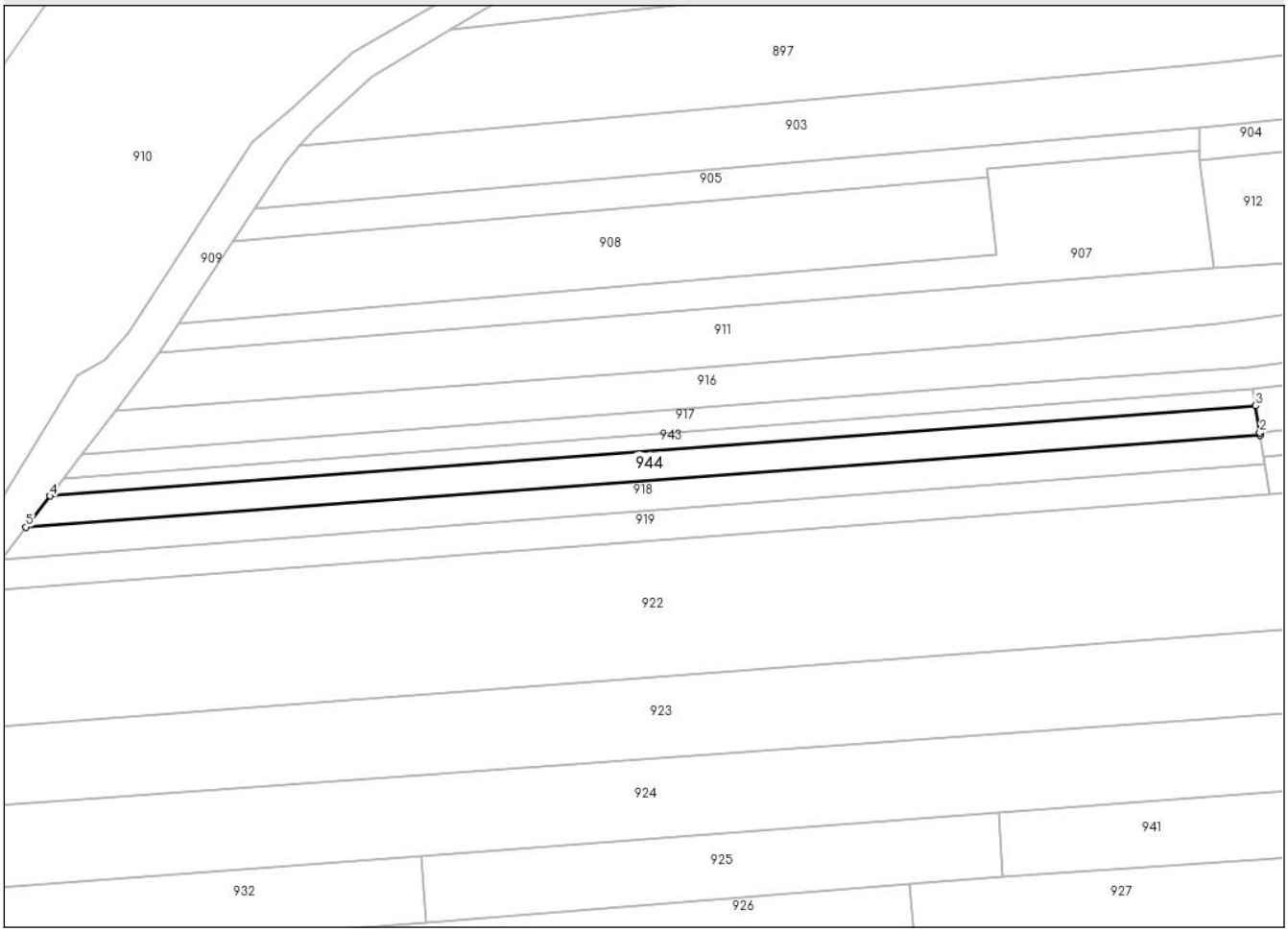
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	475	4	139	-	În act se regăseşte T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.839,226 376.167,232	2	506.839,182 376.167,509	0.28
2	506.839,182 376.167,509	3	506.838,683 376.170,601	3.132
3	506.838,683 376.170,601	4	506.700,211 376.160,264	138.857
4	506.700,211 376.160,264	5	506.697,466 376.156,688	4.508
5	506.697,466 376.156,688	1	506.839,226 376.167,232	142.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		195	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

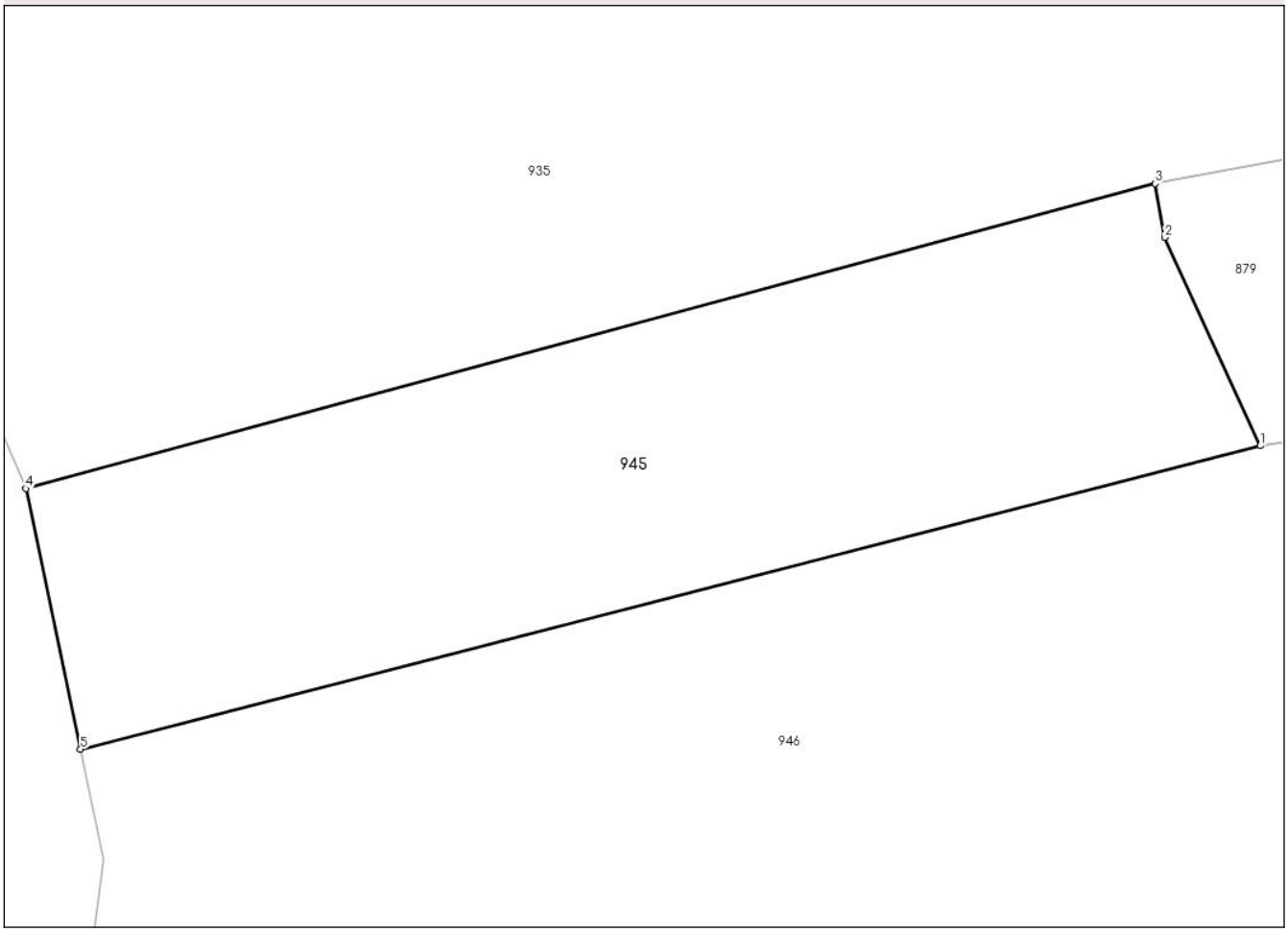
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	195	4,15	64,114	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.832,04 376.358,747	2	506.829,694 376.363,847	5.614
2	506.829,694 376.363,847	3	506.829,463 376.365,161	1.334
3	506.829,463 376.365,161	4	506.801,794 376.357,699	28.658
4	506.801,794 376.357,699	5	506.803,132 376.351,319	6.519
5	506.803,132 376.351,319	1	506.832,04 376.358,747	29.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66525, din 16/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GH. ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

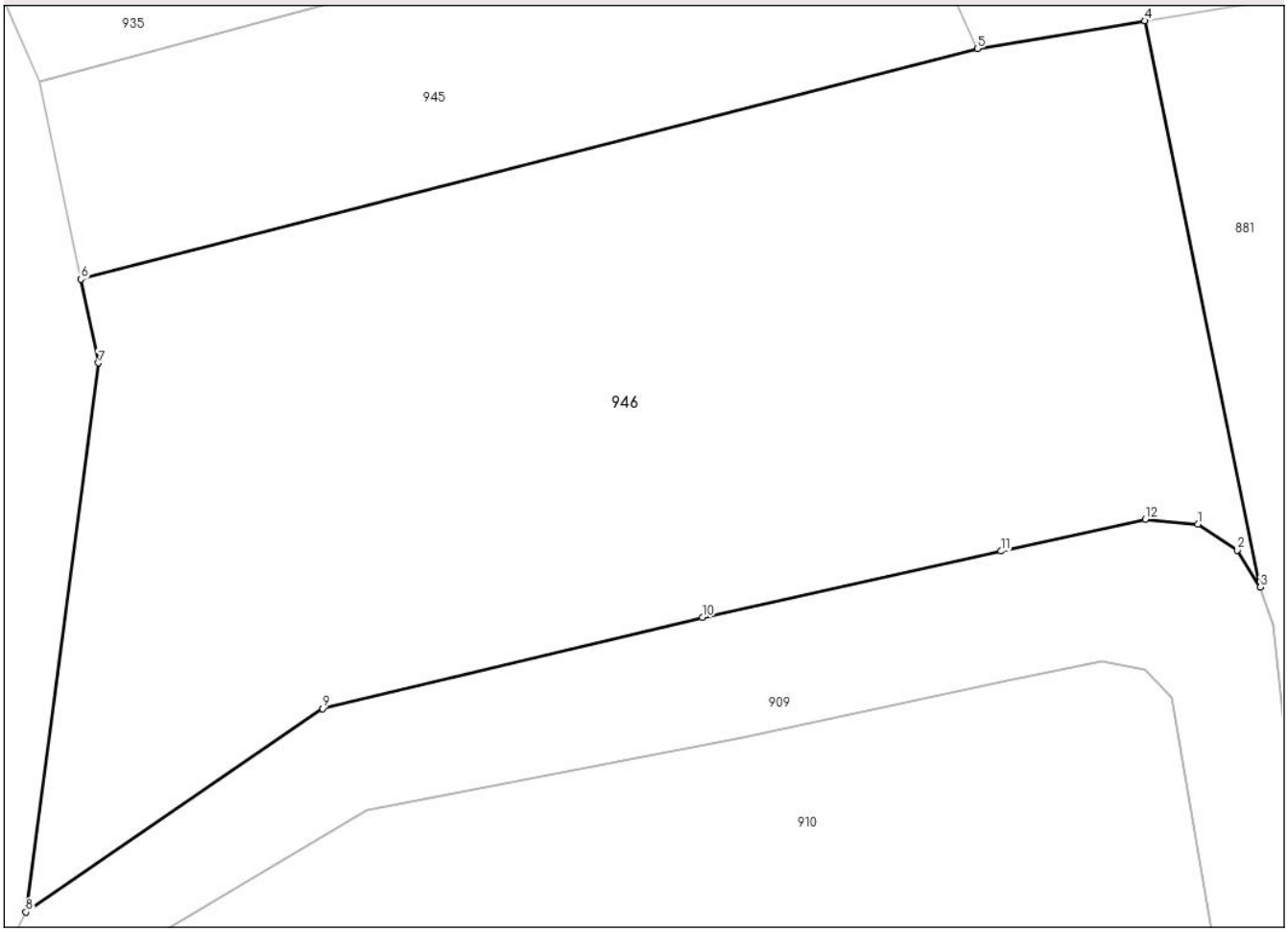
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	109	4	121	-	În act se regăseşte T6
2	pasune	NU	491	15	64	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.839,163 376.343,428	2	506.840,432 376.342,59	1.521
2	506.840,432 376.342,59	3	506.841,169 376.341,398	1.401
3	506.841,169 376.341,398	4	506.837,455 376.359,642	18.618
4	506.837,455 376.359,642	5	506.832,04 376.358,747	5.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.832,04 376.358,747	6	506.803,132 376.351,319	29.847
6	506.803,132 376.351,319	7	506.803,698 376.348,622	2.756
7	506.803,698 376.348,622	8	506.801,354 376.330,928	17.849
8	506.801,354 376.330,928	9	506.810,921 376.337,486	11.599
9	506.810,921 376.337,486	10	506.823,173 376.340,425	12.6
10	506.823,173 376.340,425	11	506.832,8 376.342,556	9.86
11	506.832,8 376.342,556	12	506.837,461 376.343,588	4.774
12	506.837,461 376.343,588	1	506.839,163 376.343,428	1.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		263	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

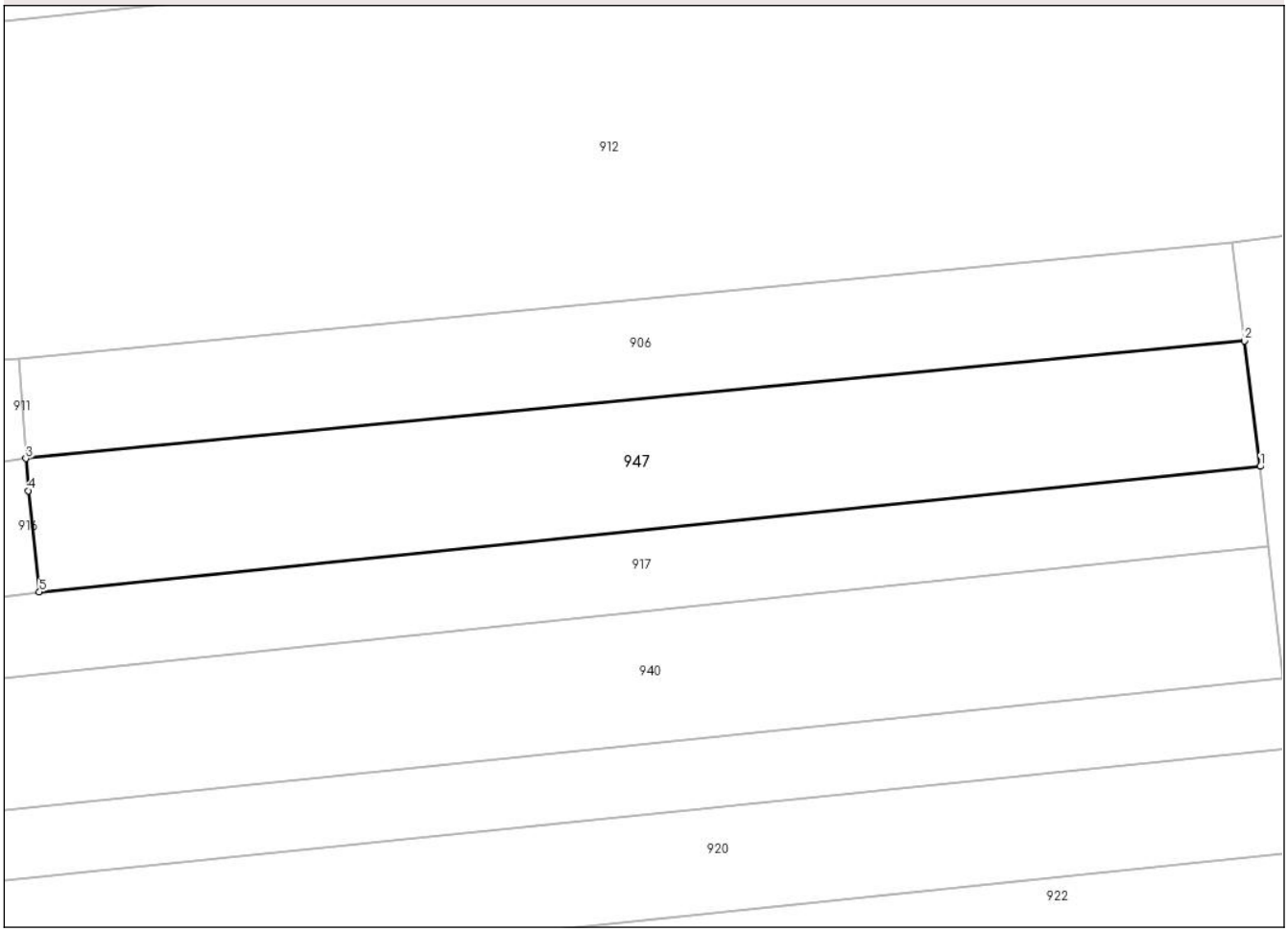
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	263	4	145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.919,168 376.184,434	2	506.918,533 376.189,517	5.123
2	506.918,533 376.189,517	3	506.869,093 376.184,755	49.669
3	506.869,093 376.184,755	4	506.869,192 376.183,45	1.309
4	506.869,192 376.183,45	5	506.869,641 376.179,349	4.126
5	506.869,641 376.179,349	1	506.919,168 376.184,434	49.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct."Albotele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80436	768	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5374 / 17/07/2013		
Act Notarial nr. 1116, din 15/07/2013 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUICU AMEDEO NICOLAE**, căsătorit cu 2) **DUICU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

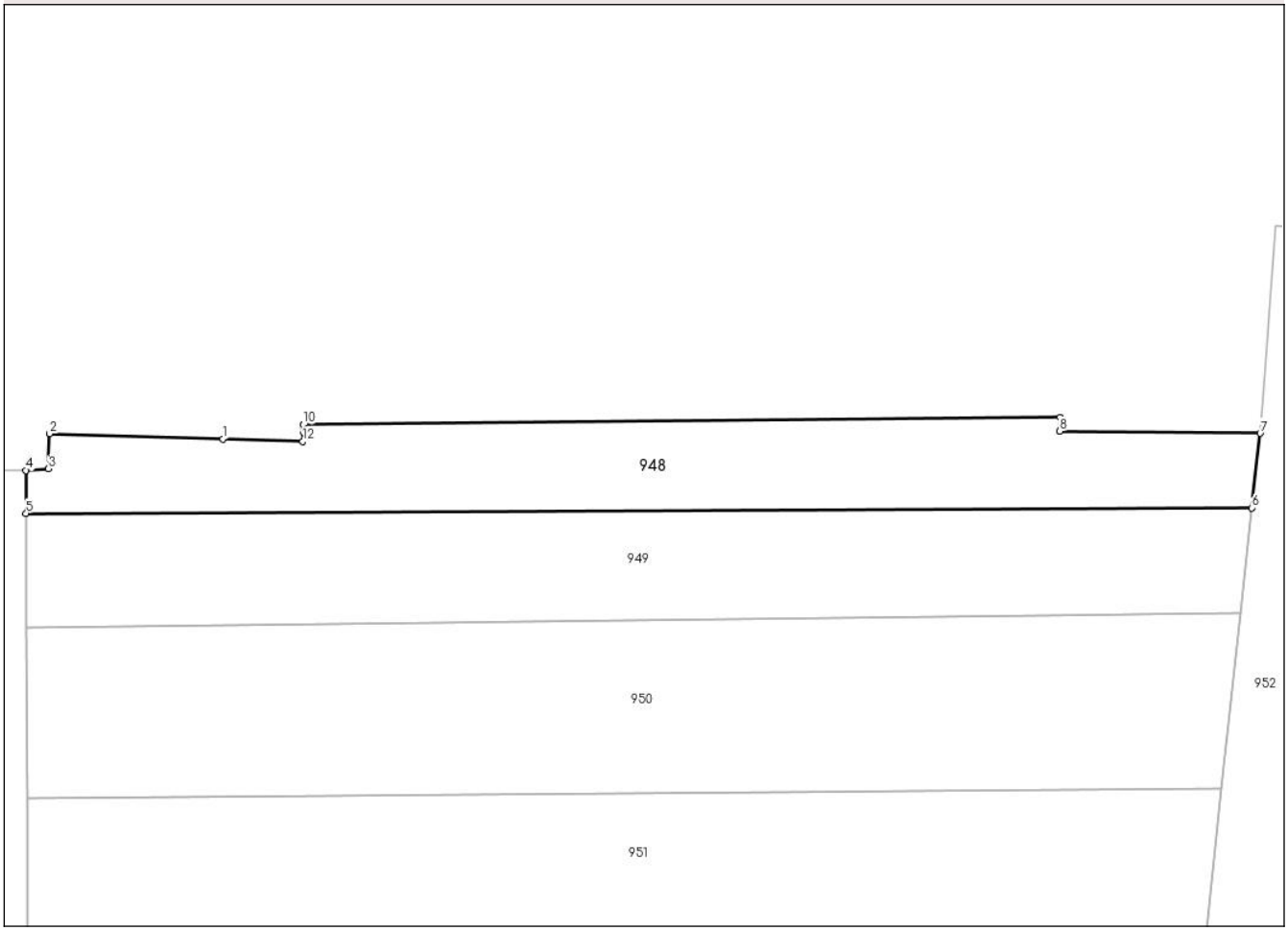
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80436	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	768	4	88	-	Imobil traversat de limita UAT Priboieni şi limita UAT Beleţi-Negreşti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.975,466 377.869,071	2	506.960,445 377.869,522	15.028
2	506.960,445 377.869,522	3	506.960,361 377.866,49	3.033
3	506.960,361 377.866,49	4	506.958,407 377.866,349	1.959
4	506.958,407 377.866,349	5	506.958,42 377.862,634	3.715
5	506.958,42 377.862,634	6	507.064,513 377.863,105	106.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.064,513 377.863,105	7	507.065,26 377.869,55	6.488
7	507.065,26 377.869,55	8	507.047,909 377.869,738	17.352
8	507.047,909 377.869,738	9	507.047,929 377.870,915	1.177
9	507.047,929 377.870,915	10	506.982,421 377.870,304	65.511
10	506.982,421 377.870,304	11	506.982,4 377.869,66	0.644
11	506.982,4 377.869,66	12	506.982,374 377.868,863	0.797
12	506.982,374 377.868,863	1	506.975,466 377.869,071	6.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. "Albotele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80437	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5371 / 17/07/2013		
Act Notarial nr. 1117, din 15/07/2013 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUICU AMEDEO NICOLAE**, căsătorit cu 2) **DUICU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

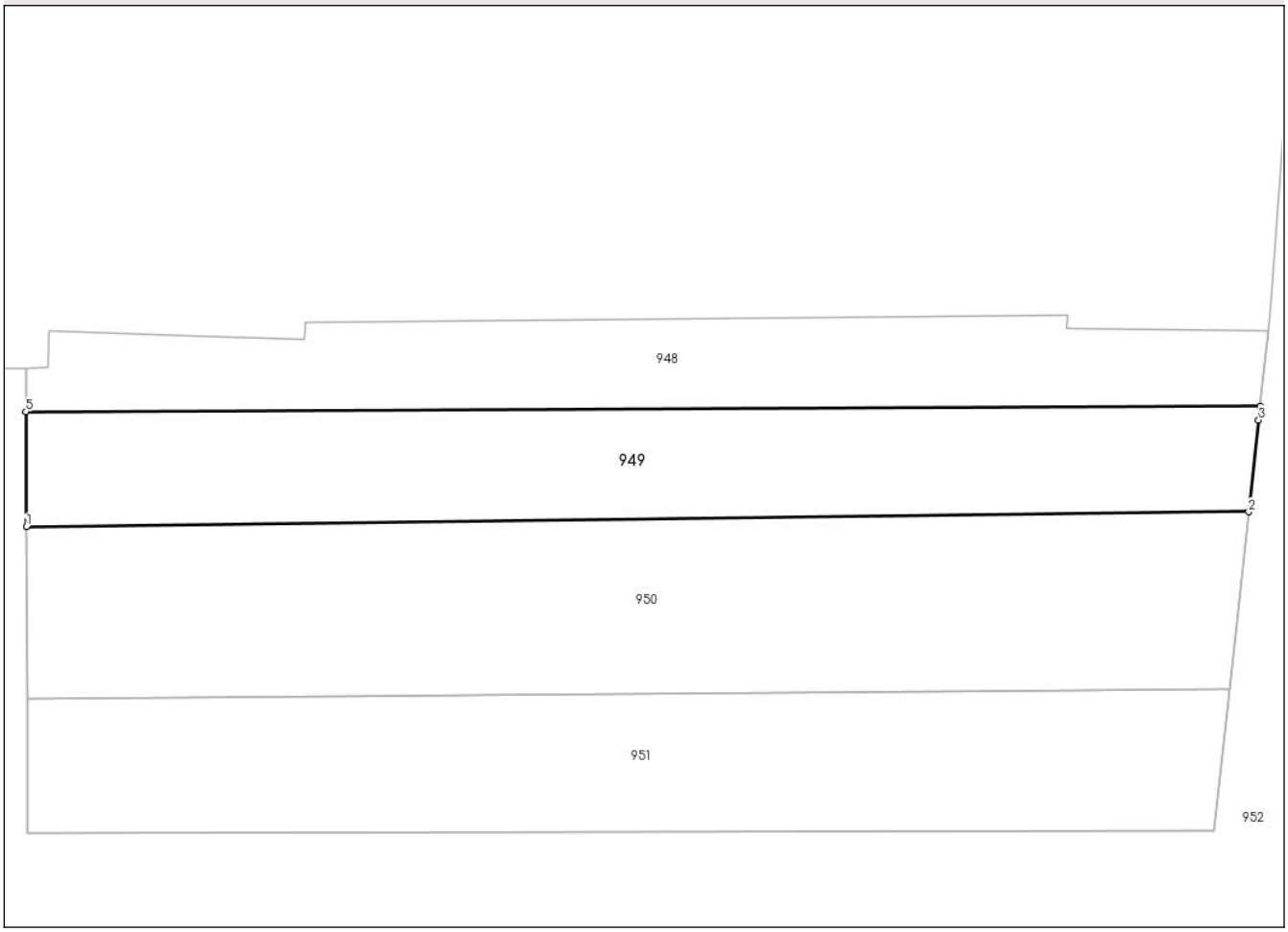
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80437	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	4	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.958,456 377.852,753	2	507.063,528 377.854,035	105.08
2	507.063,528 377.854,035	3	507.064,376 377.861,919	7.929
3	507.064,376 377.861,919	4	507.064,513 377.863,105	1.194
4	507.064,513 377.863,105	5	506.958,42 377.862,634	106.094
5	506.958,42 377.862,634	1	506.958,456 377.852,753	9.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. "Albotele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80435	1.559	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5377 / 17/07/2013		
Act Notarial nr. 1118, din 15/07/2013 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUICU AMEDEO NICOLAE**, căsătorit cu 2) **DUICU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

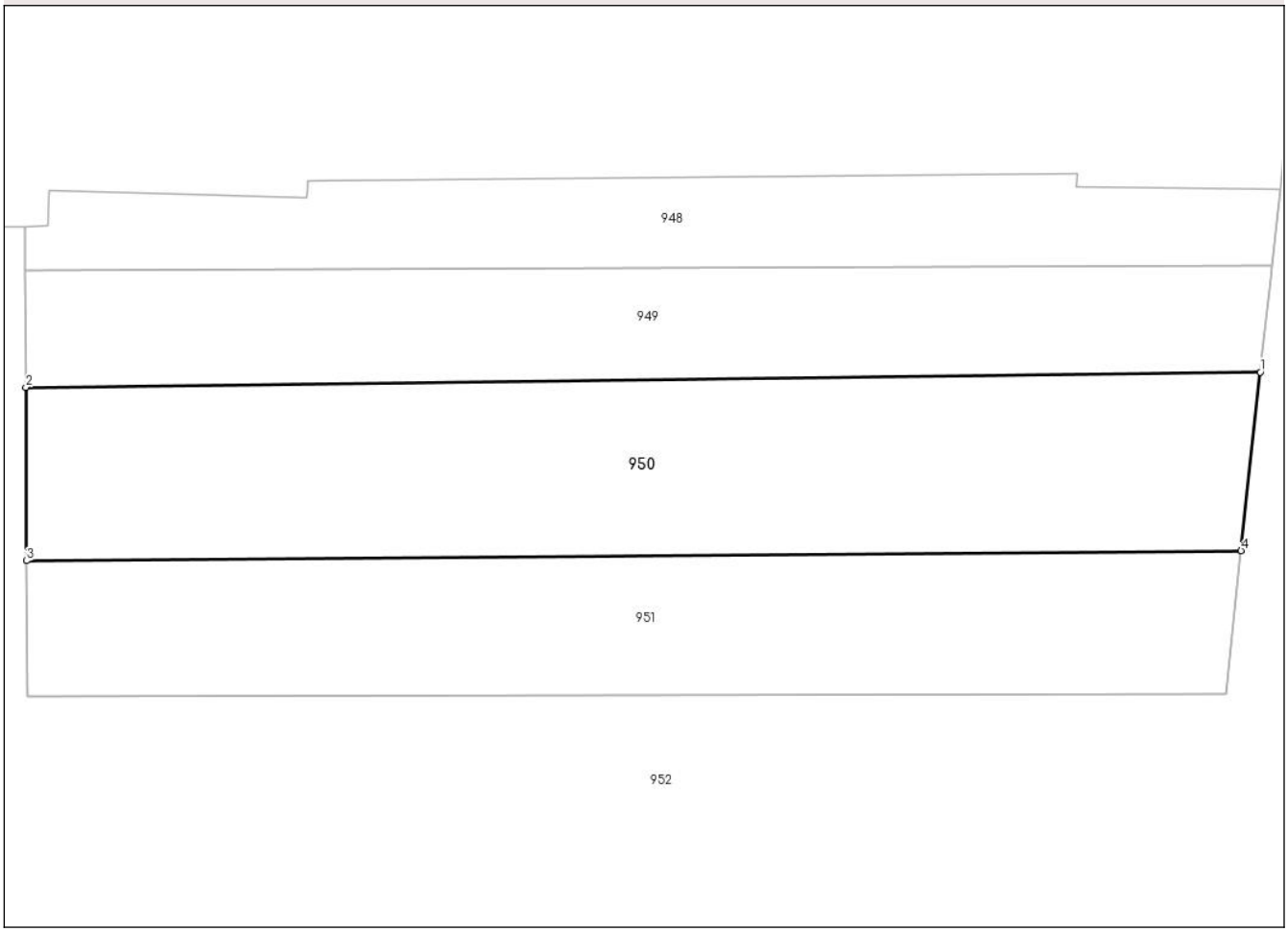
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80435	1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.559	4	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.063,528 377.854,035	2	506.958,456 377.852,753	105.08
2	506.958,456 377.852,753	3	506.958,509 377.837,995	14.758
3	506.958,509 377.837,995	4	507.061,895 377.838,862	103.39
4	507.061,895 377.838,862	1	507.063,528 377.854,035	15.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. "Albotele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.219	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.219	4	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.061,895 377.838,862	2	506.958,509 377.837,995	103.39
2	506.958,509 377.837,995	3	506.958,55 377.826,486	11.509
3	506.958,55 377.826,486	4	507.060,58 377.826,634	102.03
4	507.060,58 377.826,634	1	507.061,895 377.838,862	12.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80252	247.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2586 / 02/03/2012		
Act Notarial nr. 310, din 29/02/2012 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80252 a imobilului cu numarul cadastral 80252/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80250 inscris in cartea funciara 80250;	A1
Act Administrativ nr. 20, din 10/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PRIBOIENI (act normativ nr.447/16.05.2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; - ANEXA NR.75 INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI PRIBOIENI; act administrativ nr. 416 - ADRESA/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 415 - ADEVERINTA DE ROL/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 417 - CERTIFICAT FISCAL/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act notarial nr. 139 - DECLARATIE/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; adresa nr. 383/24.01.2012 emisa de Primaria Priboieni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PRIBOIENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4654768	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

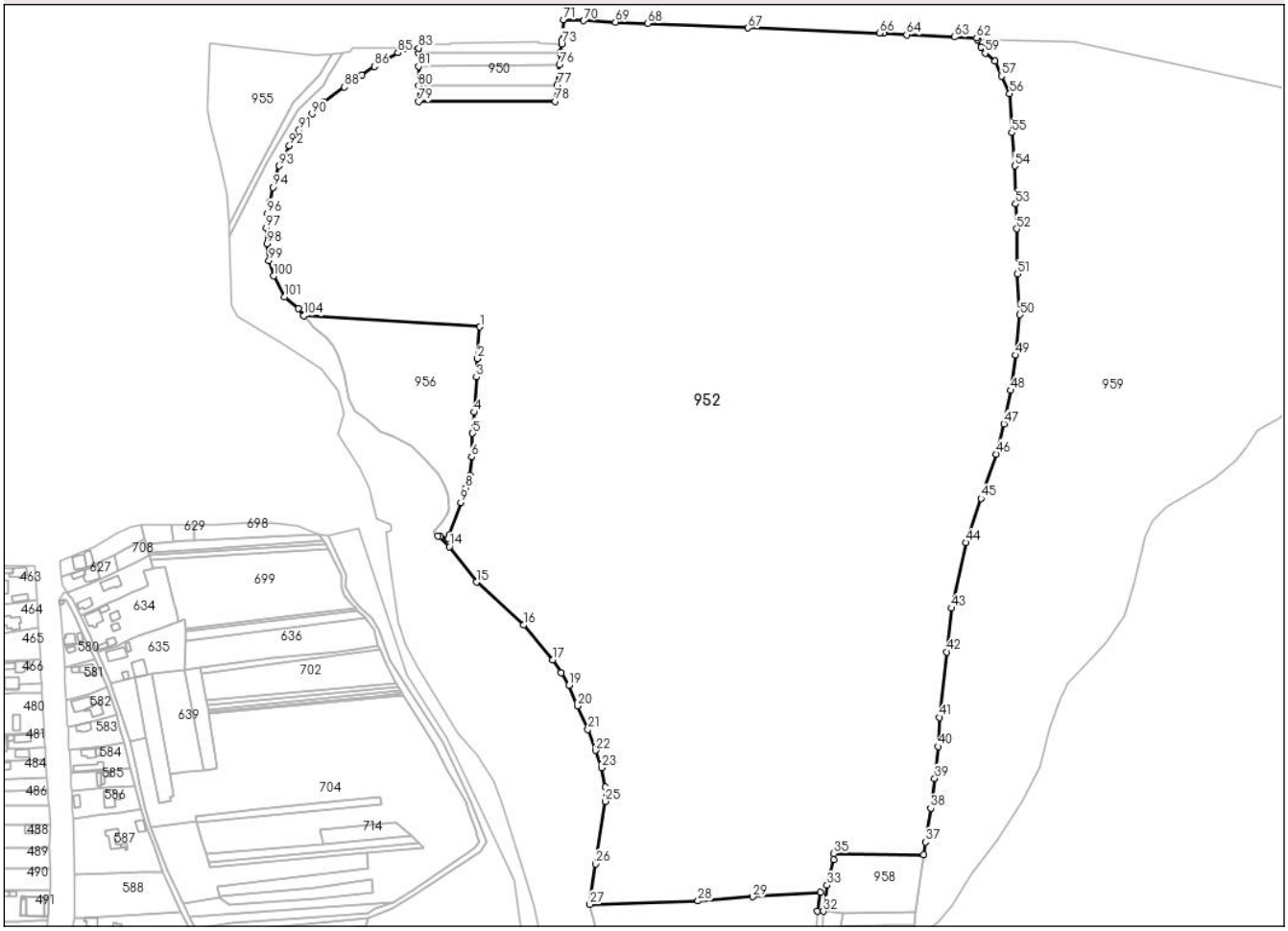
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80252	247.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	155.631	4	88,92,94,95, 96,97	-	Imobil traversat de limita UAT Priboieni şi limita UAT Beleţi-Negreşti
2	neproductiv	NU	2.529	4	94	-	
3	drum	NU	3.684	4	91,94,97	-	
4	pasune	NU	49.326	4	90	-	
5	pasune	NU	35.830	4	94,97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	507.004,262 377.658,531	2	507.002,422 377.634,936	23.667
4	506.999,778 377.594,952	5	506.998,844 377.579,252	15.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	507.002,422 377.634,936	3	507.001,673 377.621,082	13.874
5	506.998,844 377.579,252	6	506.998,008 377.561,646	17.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	507.001,673 377.621,082	4	506.999,778 377.594,952	26.199
6	506.998,008 377.561,646	7	506.996,757 377.547,629	14.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	506.996,757 377.547,629	8	506.993,588 377.538,407	9.751
10	506.981,543 377.503,536	11	506.980,612 377.500,886	2.809
13	506.973,087 377.502,53	14	506.981,464 377.494,783	11.41
16	507.036,789 377.436,266	17	507.058,625 377.410,217	33.991
19	507.070,562 377.391,354	20	507.077,068 377.376,035	16.643
22	507.090,427 377.342,859	23	507.095,086 377.329,876	13.794
25	507.097,796 377.304,873	26	507.090,672 377.258,17	47.243
28	507.167,013 377.230,589	29	507.207,776 377.233,803	40.89
31	507.255,985 377.223,249	32	507.260,541 377.222,982	4.564
34	507.268,404 377.261,469	35	507.268,435 377.266,031	4.562
37	507.336,727 377.274,455	38	507.340,654 377.299,687	25.536
40	507.346,247 377.345,665	41	507.347,319 377.367,417	21.778
43	507.356,026 377.448,946	44	507.366,809 377.497,745	49.976
46	507.389,527 377.563,765	47	507.395,255 377.586,33	23.281
49	507.404,139 377.637,362	50	507.407,223 377.667,527	30.322
52	507.404,791 377.731,641	53	507.403,964 377.750,118	18.495
55	507.401,086 377.803,36	56	507.399,589 377.832,287	28.966
58	507.388,707 377.856,501	59	507.381,254 377.862,527	9.584
61	507.375,641 377.872,386	62	507.374,864 377.873,9	1.702
64	507.322,628 377.876,198	65	507.305,604 377.877,378	17.065
67	507.204,272 377.881,403	68	507.129,496 377.884,692	74.848
70	507.081,786 377.886,79	71	507.066,551 377.887,46	15.25
73	507.065,26 377.869,55	74	507.064,513 377.863,105	6.488
76	507.063,528 377.854,035	77	507.061,895 377.838,862	15.261
79	506.958,55 377.826,486	80	506.958,509 377.837,995	11.509
82	506.958,42 377.862,634	83	506.958,407 377.866,349	3.715
85	506.943,002 377.862,888	86	506.925,544 377.852,768	20.179
88	506.902,889 377.837,279	89	506.887,066 377.825,827	19.532
91	506.869,472 377.805,117	92	506.862,146 377.793,479	13.752
94	506.850,081 377.762,505	95	506.847,489 377.751,728	11.084
97	506.844,767 377.732,274	98	506.845,249 377.720,645	11.639
100	506.850,254 377.696,478	101	506.858,596 377.680,995	17.587
103	506.872,608 377.667,187	104	506.872,977 377.666,765	0.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	506.993,588 377.538,407	9	506.989,99 377.527,587	11.403
11	506.980,612 377.500,886	12	506.974,715 377.502,401	6.089
14	506.981,464 377.494,783	15	507.001,706 377.468,29	33.341
17	507.058,625 377.410,217	18	507.064,755 377.400,752	11.277
20	507.077,068 377.376,035	21	507.084,918 377.358,474	19.236
23	507.095,086 377.329,876	24	507.097,675 377.315,465	14.642
26	507.090,672 377.258,17	27	507.086,314 377.228,08	30.404
29	507.207,776 377.233,803	30	507.258,428 377.236,916	50.748
32	507.260,541 377.222,982	33	507.263,227 377.242,422	19.625
35	507.268,435 377.266,031	36	507.335,513 377.265,168	67.084
38	507.340,654 377.299,687	39	507.343,605 377.321,923	22.431
41	507.347,319 377.367,417	42	507.352,617 377.416,267	49.136
44	507.366,809 377.497,745	45	507.378,056 377.530,759	34.877
47	507.395,255 377.586,33	48	507.400,151 377.611,223	25.37
50	507.407,223 377.667,527	51	507.405,069 377.698,009	30.558
53	507.403,964 377.750,118	54	507.403,318 377.778,596	28.485
56	507.399,589 377.832,287	57	507.393,342 377.845,454	14.574
59	507.381,254 377.862,527	60	507.378,283 377.867,241	5.572
62	507.374,864 377.873,9	63	507.358,29 377.874,629	16.59
65	507.305,604 377.877,378	66	507.302,467 377.877,503	3.139
68	507.129,496 377.884,692	69	507.105,334 377.885,755	24.185
71	507.066,551 377.887,46	72	507.065,425 377.871,846	15.655
74	507.064,513 377.863,105	75	507.064,376 377.861,919	1.194
77	507.061,895 377.838,862	78	507.060,58 377.826,634	12.299
80	506.958,509 377.837,995	81	506.958,456 377.852,753	14.758
83	506.958,407 377.866,349	84	506.949,257 377.866,323	9.15
86	506.925,544 377.852,768	87	506.915,922 377.846,491	11.488
89	506.887,066 377.825,827	90	506.878,973 377.817,288	11.765
92	506.862,146 377.793,479	93	506.854,568 377.778,594	16.703
95	506.847,489 377.751,728	96	506.845,763 377.743,267	8.635
98	506.845,249 377.720,645	99	506.846,811 377.708,06	12.682
101	506.858,596 377.680,995	102	506.868,81 377.672,083	13.555
104	506.872,977 377.666,765	1	507.004,262 377.658,531	131.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	506.989,99 377.527,587	10	506.981,543 377.503,536	25.491
12	506.974,715 377.502,401	13	506.973,087 377.502,53	1.633
15	507.001,706 377.468,29	16	507.036,789 377.436,266	47.501
18	507.064,755 377.400,752	19	507.070,562 377.391,354	11.047
21	507.084,918 377.358,474	22	507.090,427 377.342,859	16.558
24	507.097,675 377.315,465	25	507.097,796 377.304,873	10.593
27	507.086,314 377.228,08	28	507.167,013 377.230,589	80.738
30	507.258,428 377.236,916	31	507.255,985 377.223,249	13.884
33	507.263,227 377.242,422	34	507.268,404 377.261,469	19.738
36	507.335,513 377.265,168	37	507.336,727 377.274,455	9.366
39	507.343,605 377.321,923	40	507.346,247 377.345,665	23.889
42	507.352,617 377.416,267	43	507.356,026 377.448,946	32.856
45	507.378,056 377.530,759	46	507.389,527 377.563,765	34.943
48	507.400,151 377.611,223	49	507.404,139 377.637,362	26.441
51	507.405,069 377.698,009	52	507.404,791 377.731,641	33.633
54	507.403,318 377.778,596	55	507.401,086 377.803,36	24.864
57	507.393,342 377.845,454	58	507.388,707 377.856,501	11.98
60	507.378,283 377.867,241	61	507.375,641 377.872,386	5.784
63	507.358,29 377.874,629	64	507.322,628 377.876,198	35.696
66	507.302,467 377.877,503	67	507.204,272 377.881,403	98.272
69	507.105,334 377.885,755	70	507.081,786 377.886,79	23.571
72	507.065,425 377.871,846	73	507.065,26 377.869,55	2.302
75	507.064,376 377.861,919	76	507.063,528 377.854,035	7.929
78	507.060,58 377.826,634	79	506.958,55 377.826,486	102.03
81	506.958,456 377.852,753	82	506.958,42 377.862,634	9.881
84	506.949,257 377.866,323	85	506.943,002 377.862,888	7.136
87	506.915,922 377.846,491	88	506.902,889 377.837,279	15.96
90	506.878,973 377.817,288	91	506.869,472 377.805,117	15.44
93	506.854,568 377.778,594	94	506.850,081 377.762,505	16.703
96	506.845,763 377.743,267	97	506.844,767 377.732,274	11.038
99	506.846,811 377.708,06	100	506.850,254 377.696,478	12.083
102	506.868,81 377.672,083	103	506.872,608 377.667,187	6.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.398	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

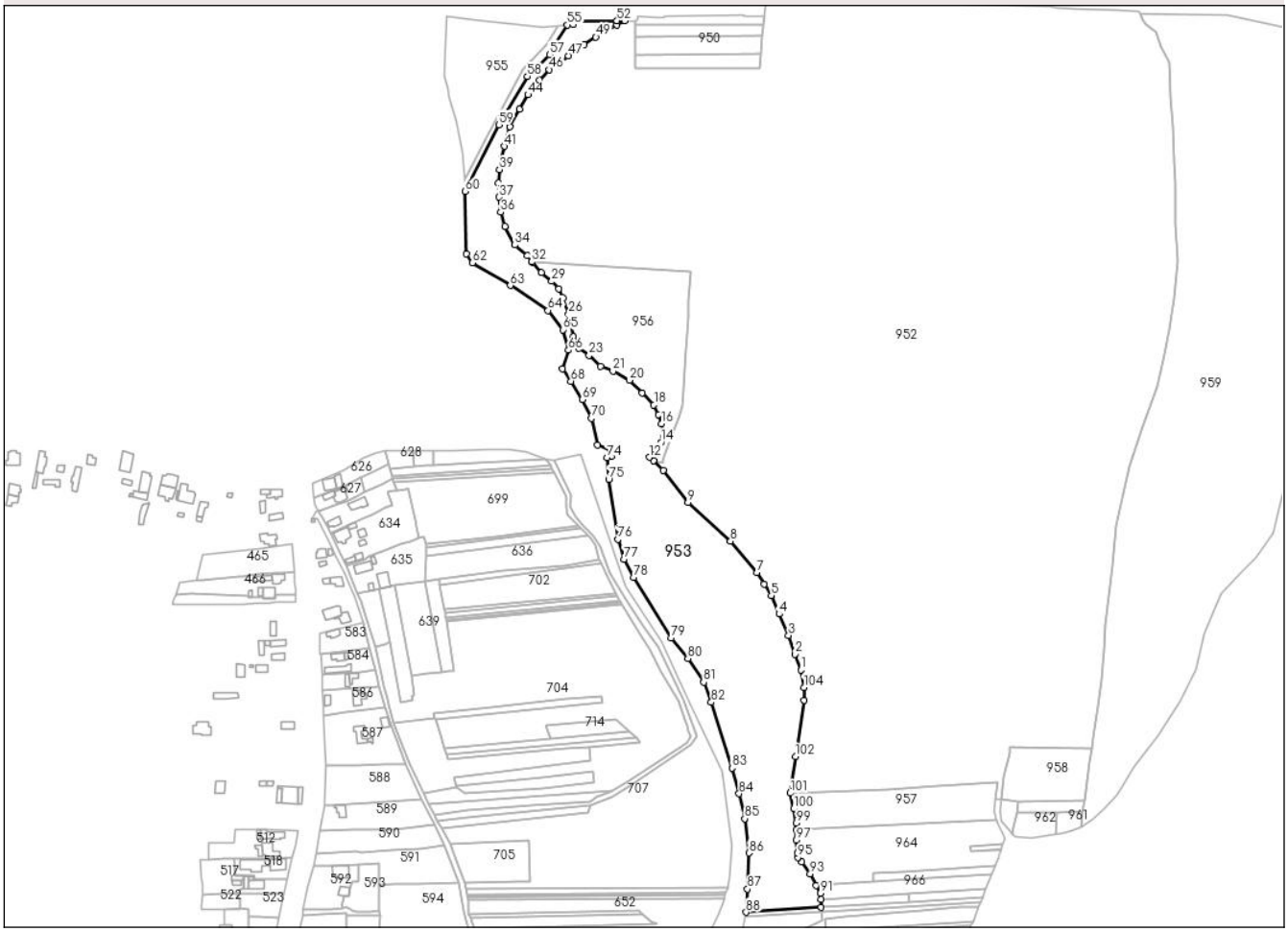
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	36.398	4,15	87,88,89,92-94	-	Păşune împădurită;Imobil traversat de limita UAT Priboieni şi limita UAT Beleţi-Negreşti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	507.095,086 377.329,876	2	507.090,427 377.342,859	13.794
4	507.077,068 377.376,035	5	507.070,562 377.391,354	16.643
7	507.058,625 377.410,217	8	507.036,789 377.436,266	33.991
10	506.981,464 377.494,783	11	506.973,087 377.502,53	11.41
13	506.976,298 377.512,967	14	506.979,376 377.517,949	5.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	507.090,427 377.342,859	3	507.084,918 377.358,474	16.558
5	507.070,562 377.391,354	6	507.064,755 377.400,752	11.047
8	507.036,789 377.436,266	9	507.001,706 377.468,29	47.501
11	506.973,087 377.502,53	12	506.969,72 377.505,644	4.586
14	506.979,376 377.517,949	15	506.981,207 377.522,934	5.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	507.084,918 377.358,474	4	507.077,068 377.376,035	19.236
6	507.064,755 377.400,752	7	507.058,625 377.410,217	11.277
9	507.001,706 377.468,29	10	506.981,464 377.494,783	33.341
12	506.969,72 377.505,644	13	506.976,298 377.512,967	9.844
15	506.981,207 377.522,934	16	506.980,059 377.533,393	10.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	506.980,059 377.533,393	17	506.977,328 377.540,938	8.024
19	506.963,731 377.558,585	20	506.953,447 377.569,296	14.849
22	506.929,541 377.580,721	23	506.920,021 377.589,858	13.195
25	506.906,753 377.605,24	26	506.903,038 377.623,796	18.924
28	506.894,913 377.644,847	29	506.889,052 377.651,001	8.498
31	506.872,977 377.666,765	32	506.872,608 377.667,187	0.561
34	506.858,596 377.680,995	35	506.850,254 377.696,478	17.587
37	506.845,249 377.720,645	38	506.844,767 377.732,274	11.639
40	506.847,489 377.751,728	41	506.850,081 377.762,505	11.084
43	506.862,146 377.793,479	44	506.869,472 377.805,117	13.752
46	506.887,066 377.825,827	47	506.902,889 377.837,279	19.532
49	506.925,544 377.852,768	50	506.943,002 377.862,888	20.179
52	506.942,961 377.866,306	53	506.908,744 377.866,21	34.217
55	506.901,973 377.862,818	56	506.891,375 377.845,721	20.115
58	506.868,951 377.820,176	59	506.845,287 377.780,332	46.341
61	506.818,553 377.673,876	62	506.823,491 377.666,379	8.977
64	506.886,065 377.626,938	65	506.898,38 377.610,961	20.172
67	506.897,961 377.578,652	68	506.904,92 377.568,456	12.344
70	506.921,698 377.537,754	71	506.927,03 377.515,528	22.857
73	506.938,194 377.506,124	74	506.934,843 377.505,237	3.466
76	506.943,637 377.437,779	77	506.948,923 377.421,373	17.237
79	506.987,851 377.356,21	80	507.001,595 377.339,451	21.674
82	507.021,024 377.303,109	83	507.038,062 377.248,699	57.015
85	507.048,646 377.206,987	86	507.052,211 377.178,596	28.614
88	507.049,81 377.129,663	89	507.111,966 377.133,605	62.281
91	507.111,29 377.145,343	92	507.107,867 377.151,885	7.383
94	507.095,573 377.171,126	95	507.092,675 377.174,974	4.817
97	507.091,457 377.189,086	98	507.091,453 377.197,654	8.568
100	507.089,378 377.215,364	101	507.086,314 377.228,08	13.08
103	507.097,796 377.304,873	104	507.097,675 377.315,465	10.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	506.977,328 377.540,938	18	506.973,499 377.548,767	8.715
20	506.953,447 377.569,296	21	506.939,696 377.576,723	15.629
23	506.920,021 377.589,858	24	506.911,332 377.595,662	10.449
26	506.903,038 377.623,796	27	506.898,577 377.637,165	14.094
29	506.889,052 377.651,001	30	506.880,496 377.658,168	11.161
32	506.872,608 377.667,187	33	506.868,81 377.672,083	6.196
35	506.850,254 377.696,478	36	506.846,811 377.708,06	12.083
38	506.844,767 377.732,274	39	506.845,763 377.743,267	11.038
41	506.850,081 377.762,505	42	506.854,568 377.778,594	16.703
44	506.869,472 377.805,117	45	506.878,973 377.817,288	15.44
47	506.902,889 377.837,279	48	506.915,922 377.846,491	15.96
50	506.943,002 377.862,888	51	506.949,257 377.866,323	7.136
53	506.908,744 377.866,21	54	506.907,041 377.863,25	3.415
56	506.891,375 377.845,721	57	506.887,29 377.838,209	8.551
59	506.845,287 377.780,332	60	506.817,198 377.725,278	61.806
62	506.823,491 377.666,379	63	506.854,778 377.647,573	36.504
65	506.898,38 377.610,961	66	506.902,914 377.594,087	17.473
68	506.904,92 377.568,456	69	506.914,378 377.553,242	17.914
71	506.927,03 377.515,528	72	506.937,735 377.511,185	11.552
74	506.934,843 377.505,237	75	506.936,24 377.487,384	17.908
77	506.948,923 377.421,373	78	506.956,94 377.406,43	16.958
80	507.001,595 377.339,451	81	507.014,695 377.319,672	23.724
83	507.038,062 377.248,699	84	507.043,997 377.227,64	21.879
86	507.052,211 377.178,596	87	507.051,036 377.148,734	29.885
89	507.111,966 377.133,605	90	507.111,589 377.140,152	6.558
92	507.107,867 377.151,885	93	507.102,86 377.161,454	10.8
95	507.092,675 377.174,974	96	507.092,359 377.178,638	3.678
98	507.091,453 377.197,654	99	507.091,45 377.203,444	5.79
101	507.086,314 377.228,08	102	507.090,672 377.258,17	30.404
104	507.097,675 377.315,465	1	507.095,086 377.329,876	14.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	506.973,499 377.548,767	19	506.963,731 377.558,585	13.849
21	506.939,696 377.576,723	22	506.929,541 377.580,721	10.914
24	506.911,332 377.595,662	25	506.906,753 377.605,24	10.616
27	506.898,577 377.637,165	28	506.894,913 377.644,847	8.511
30	506.880,496 377.658,168	31	506.872,977 377.666,765	11.421
33	506.868,81 377.672,083	34	506.858,596 377.680,995	13.555
36	506.846,811 377.708,06	37	506.845,249 377.720,645	12.682
39	506.845,763 377.743,267	40	506.847,489 377.751,728	8.635
42	506.854,568 377.778,594	43	506.862,146 377.793,479	16.703
45	506.878,973 377.817,288	46	506.887,066 377.825,827	11.765
48	506.915,922 377.846,491	49	506.925,544 377.852,768	11.488
51	506.949,257 377.866,323	52	506.942,961 377.866,306	6.296
54	506.907,041 377.863,25	55	506.901,973 377.862,818	5.086
57	506.887,29 377.838,209	58	506.868,951 377.820,176	25.72
60	506.817,198 377.725,278	61	506.818,553 377.673,876	51.42
63	506.854,778 377.647,573	64	506.886,065 377.626,938	37.479
66	506.902,914 377.594,087	67	506.897,961 377.578,652	16.21
69	506.914,378 377.553,242	70	506.921,698 377.537,754	17.131
72	506.937,735 377.511,185	73	506.938,194 377.506,124	5.082
75	506.936,24 377.487,384	76	506.943,637 377.437,779	50.153
78	506.956,94 377.406,43	79	506.987,851 377.356,21	58.971
81	507.014,695 377.319,672	82	507.021,024 377.303,109	17.731
84	507.043,997 377.227,64	85	507.048,646 377.206,987	21.17
87	507.051,036 377.148,734	88	507.049,81 377.129,663	19.11
90	507.111,589 377.140,152	91	507.111,29 377.145,343	5.2
93	507.102,86 377.161,454	94	507.095,573 377.171,126	12.11
96	507.092,359 377.178,638	97	507.091,457 377.189,086	10.487
99	507.091,45 377.203,444	100	507.089,378 377.215,364	12.099
102	507.090,672 377.258,17	103	507.097,796 377.304,873	47.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	871	4	87,93	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.868,951 377.820,176	2	506.887,29 377.838,209	25.72
2	506.887,29 377.838,209	3	506.891,375 377.845,721	8.551
3	506.891,375 377.845,721	4	506.901,973 377.862,818	20.115
4	506.901,973 377.862,818	5	506.894,057 377.862,145	7.945
5	506.894,057 377.862,145	6	506.884,91 377.846,878	17.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.884,91 377.846,878	7	506.865,124 377.826,202	28.618
7	506.865,124 377.826,202	8	506.834,776 377.770,307	63.602
8	506.834,776 377.770,307	9	506.816,943 377.734,58	39.93
9	506.816,943 377.734,58	10	506.817,198 377.725,278	9.305
10	506.817,198 377.725,278	11	506.845,287 377.780,332	61.806
11	506.845,287 377.780,332	1	506.868,951 377.820,176	46.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.946	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

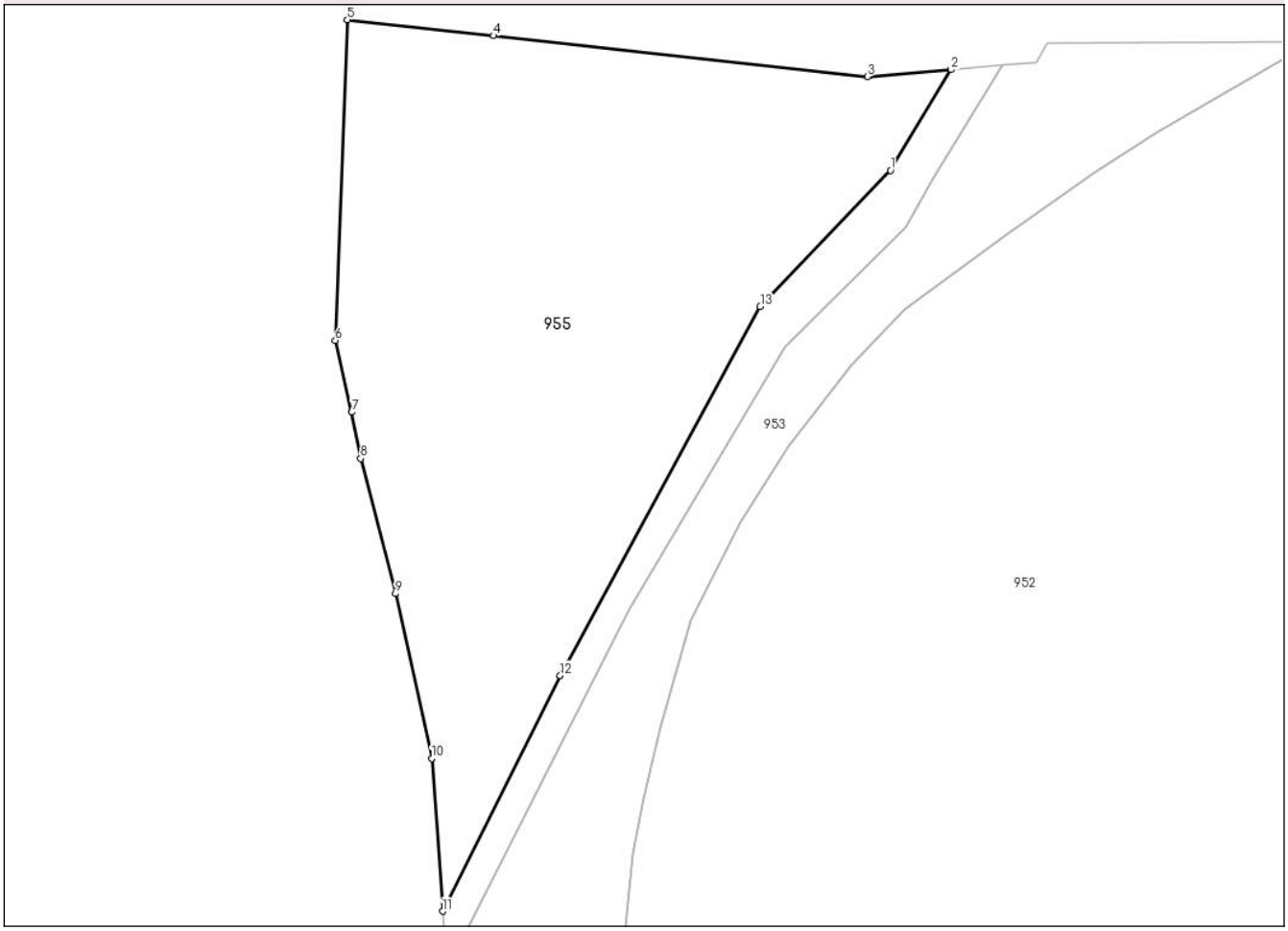
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.078	4	87	-	Fâneaţă împădurită
2	arabil	NU	868	4	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.884,91 377.846,878	2	506.894,057 377.862,145	17.797
2	506.894,057 377.862,145	3	506.881,377 377.861,067	12.726
3	506.881,377 377.861,067	4	506.824,702 377.867,271	57.014
4	506.824,702 377.867,271	5	506.802,474 377.869,706	22.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.802,474 377.869,706	6	506.800,637 377.821,085	48.656
6	506.800,637 377.821,085	7	506.803,132 377.810,221	11.147
7	506.803,132 377.810,221	8	506.804,489 377.803,186	7.165
8	506.804,489 377.803,186	9	506.809,767 377.782,702	21.153
9	506.809,767 377.782,702	10	506.815,269 377.757,726	25.575
10	506.815,269 377.757,726	11	506.816,943 377.734,58	23.206
11	506.816,943 377.734,58	12	506.834,776 377.770,307	39.93
12	506.834,776 377.770,307	13	506.865,124 377.826,202	63.602
13	506.865,124 377.826,202	1	506.884,91 377.846,878	28.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80251	10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2586 / 02/03/2012		
Act Notarial nr. 310, din 29/02/2012 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80251 a imobilului cu numarul cadastral 80251/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80250 inscris in cartea funciara 80250;	A1
Act Administrativ nr. 20, din 10/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PRIBOIENI (act normativ nr.447/16.05.2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; - ANEXA NR.75 INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI PRIBOIENI; act administrativ nr. 416 - ADRESA/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 415 - ADEVERINTA DE ROL/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 417 - CERTIFICAT FISCAL/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act notarial nr. 139 - DECLARATIE/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; adresa nr. 383/24.01.2012 emisa de Primaria Priboieni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PRIBOIENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4654768	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80250/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 1004 din 26/01/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

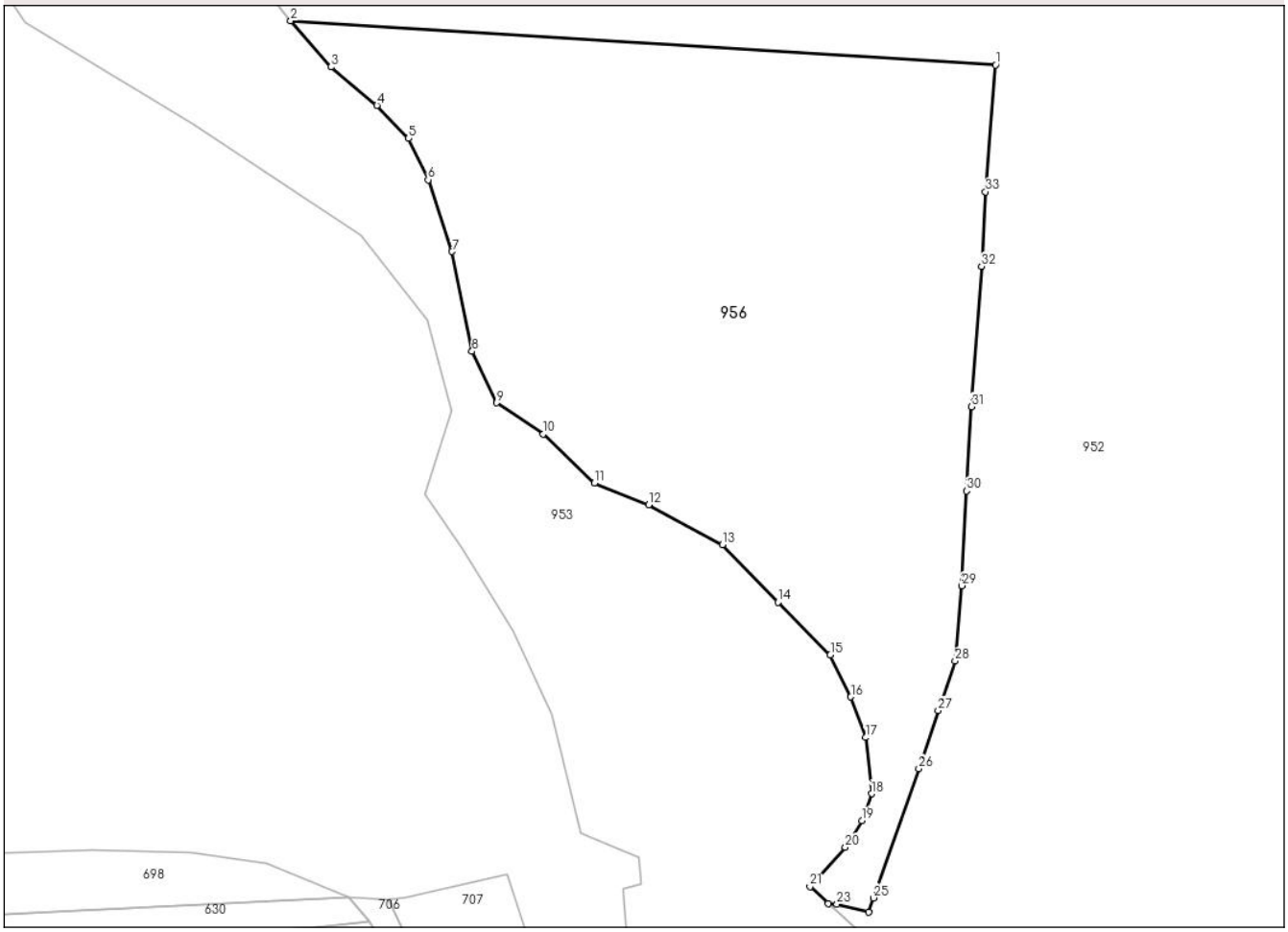
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80251	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	4	88,92,94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.004,262 377.658,531	2	506.872,977 377.666,765	131.543
3	506.880,496 377.658,168	4	506.889,052 377.651,001	11.161
5	506.894,913 377.644,847	6	506.898,577 377.637,165	8.511
7	506.903,038 377.623,796	8	506.906,753 377.605,24	18.924
9	506.911,332 377.595,662	10	506.920,021 377.589,858	10.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.872,977 377.666,765	3	506.880,496 377.658,168	11.421
4	506.889,052 377.651,001	5	506.894,913 377.644,847	8.498
6	506.898,577 377.637,165	7	506.903,038 377.623,796	14.094
8	506.906,753 377.605,24	9	506.911,332 377.595,662	10.616
10	506.920,021 377.589,858	11	506.929,541 377.580,721	13.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.929,541 377.580,721	12	506.939,696 377.576,723	10.914
13	506.953,447 377.569,296	14	506.963,731 377.558,585	14.849
15	506.973,499 377.548,767	16	506.977,328 377.540,938	8.715
17	506.980,059 377.533,393	18	506.981,207 377.522,934	10.522
19	506.979,376 377.517,949	20	506.976,298 377.512,967	5.856
21	506.969,72 377.505,644	22	506.973,087 377.502,53	4.586
23	506.974,715 377.502,401	24	506.980,612 377.500,886	6.089
25	506.981,543 377.503,536	26	506.989,99 377.527,587	25.491
27	506.993,588 377.538,407	28	506.996,757 377.547,629	9.751
29	506.998,008 377.561,646	30	506.998,844 377.579,252	17.626
31	506.999,778 377.594,952	32	507.001,673 377.621,082	26.199
33	507.002,422 377.634,936	1	507.004,262 377.658,531	23.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.939,696 377.576,723	13	506.953,447 377.569,296	15.629
14	506.963,731 377.558,585	15	506.973,499 377.548,767	13.849
16	506.977,328 377.540,938	17	506.980,059 377.533,393	8.024
18	506.981,207 377.522,934	19	506.979,376 377.517,949	5.311
20	506.976,298 377.512,967	21	506.969,72 377.505,644	9.844
22	506.973,087 377.502,53	23	506.974,715 377.502,401	1.633
24	506.980,612 377.500,886	25	506.981,543 377.503,536	2.809
26	506.989,99 377.527,587	27	506.993,588 377.538,407	11.403
28	506.996,757 377.547,629	29	506.998,008 377.561,646	14.073
30	506.998,844 377.579,252	31	506.999,778 377.594,952	15.728
32	507.001,673 377.621,082	33	507.002,422 377.634,936	13.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132541, din 11/04/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŢANDRA I GHEORGHE** 2) **BRICEAG FLOAREA**, lipsă CNP 3) **NEGOIŢĂ MARIA** 4) **COŢANDRA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

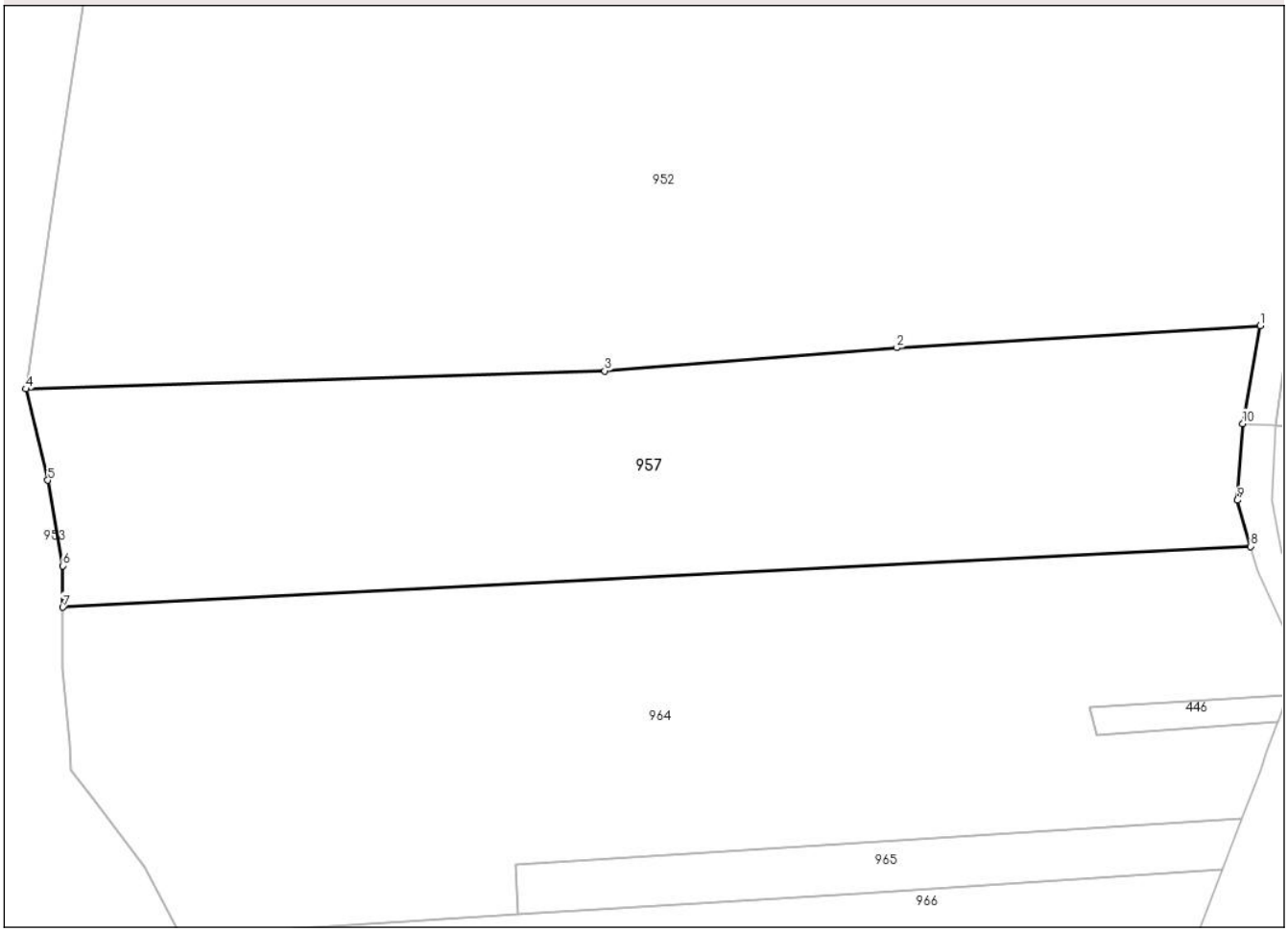
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	15	-	-	În act se regăseşteT5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.258,428 377.236,916	2	507.207,776 377.233,803	50.748
2	507.207,776 377.233,803	3	507.167,013 377.230,589	40.89
3	507.167,013 377.230,589	4	507.086,314 377.228,08	80.738
4	507.086,314 377.228,08	5	507.089,378 377.215,364	13.08
5	507.089,378 377.215,364	6	507.091,45 377.203,444	12.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.091,45 377.203,444	7	507.091,453 377.197,654	5.79
7	507.091,453 377.197,654	8	507.257,087 377.206,148	165.852
8	507.257,087 377.206,148	9	507.255,209 377.212,569	6.69
9	507.255,209 377.212,569	10	507.255,985 377.223,249	10.708
10	507.255,985 377.223,249	1	507.258,428 377.236,916	13.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80253	3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2586 / 02/03/2012		
Act Notarial nr. 310, din 29/02/2012 emis de GOJGAREA GHEORGHITA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80253 a imobilului cu numarul cadastral 80253/Priboieni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80250 inscris in cartea funciara 80250;	A1
Act Administrativ nr. 20, din 10/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PRIBOIENI (act normativ nr.447/16.05.2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; - ANEXA NR.75 INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI PRIBOIENI; act administrativ nr. 416 - ADRESA/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 415 - ADEVERINTA DE ROL/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act administrativ nr. 417 - CERTIFICAT FISCAL/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; act notarial nr. 139 - DECLARATIE/25-01-2012 emis de PRIMARIA PRIBOIENI; adresa nr. 383/24.01.2012 emisa de Primaria Priboieni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PRIBOIENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4654768	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80250/Priboieni, inscrisa prin incheierea nr. 1004 din 26/01/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

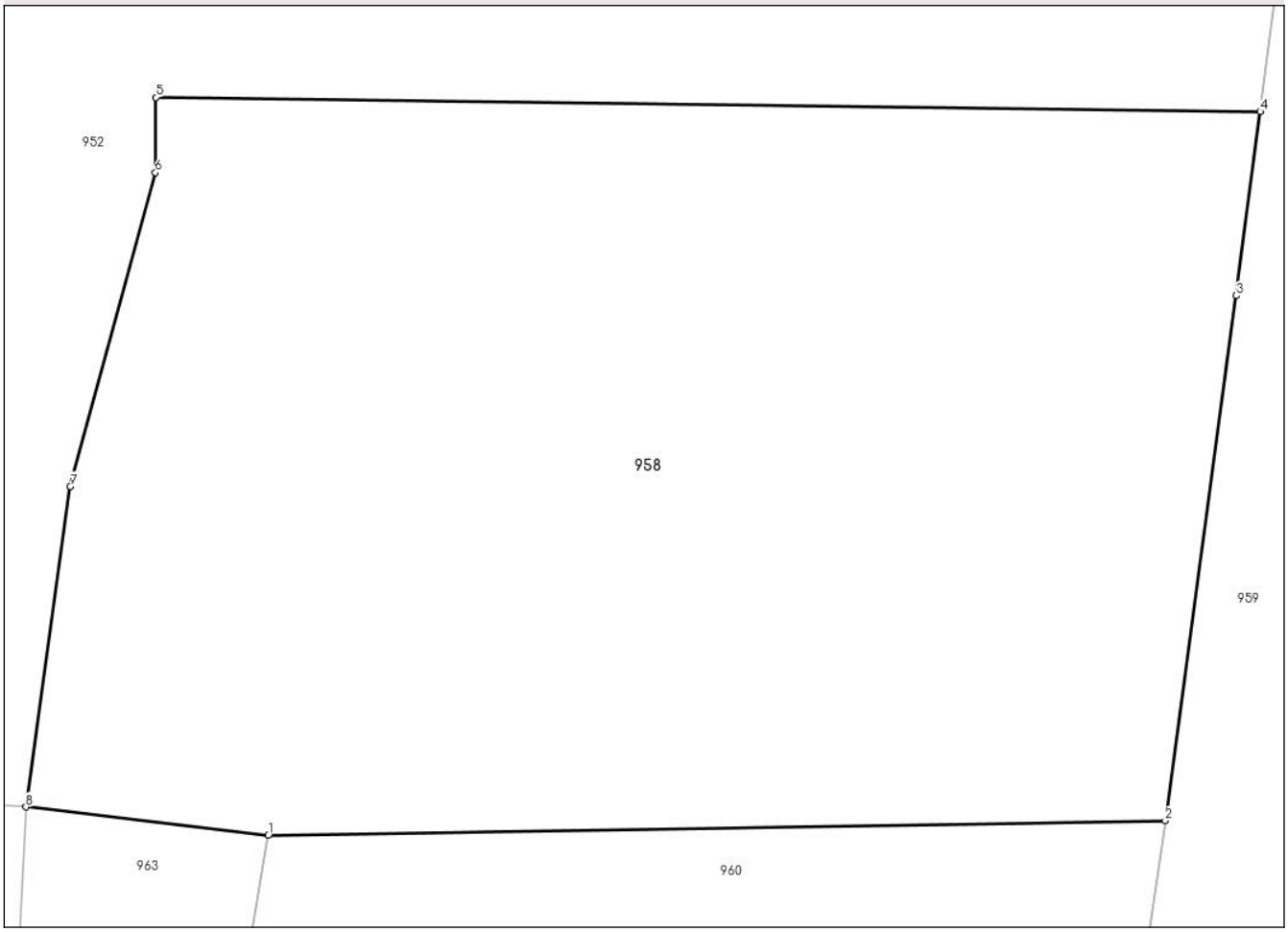
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80253	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	4	90,91,97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.275,259 377.221,248	2	507.329,734 377.222,151	54.482
2	507.329,734 377.222,151	3	507.334,054 377.254,002	32.143
3	507.334,054 377.254,002	4	507.335,513 377.265,168	11.261
4	507.335,513 377.265,168	5	507.268,435 377.266,031	67.084
5	507.268,435 377.266,031	6	507.268,404 377.261,469	4.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.268,404 377.261,469	7	507.263,227 377.242,422	19.738
7	507.263,227 377.242,422	8	507.260,541 377.222,982	19.625
8	507.260,541 377.222,982	1	507.275,259 377.221,248	14.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118.439	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

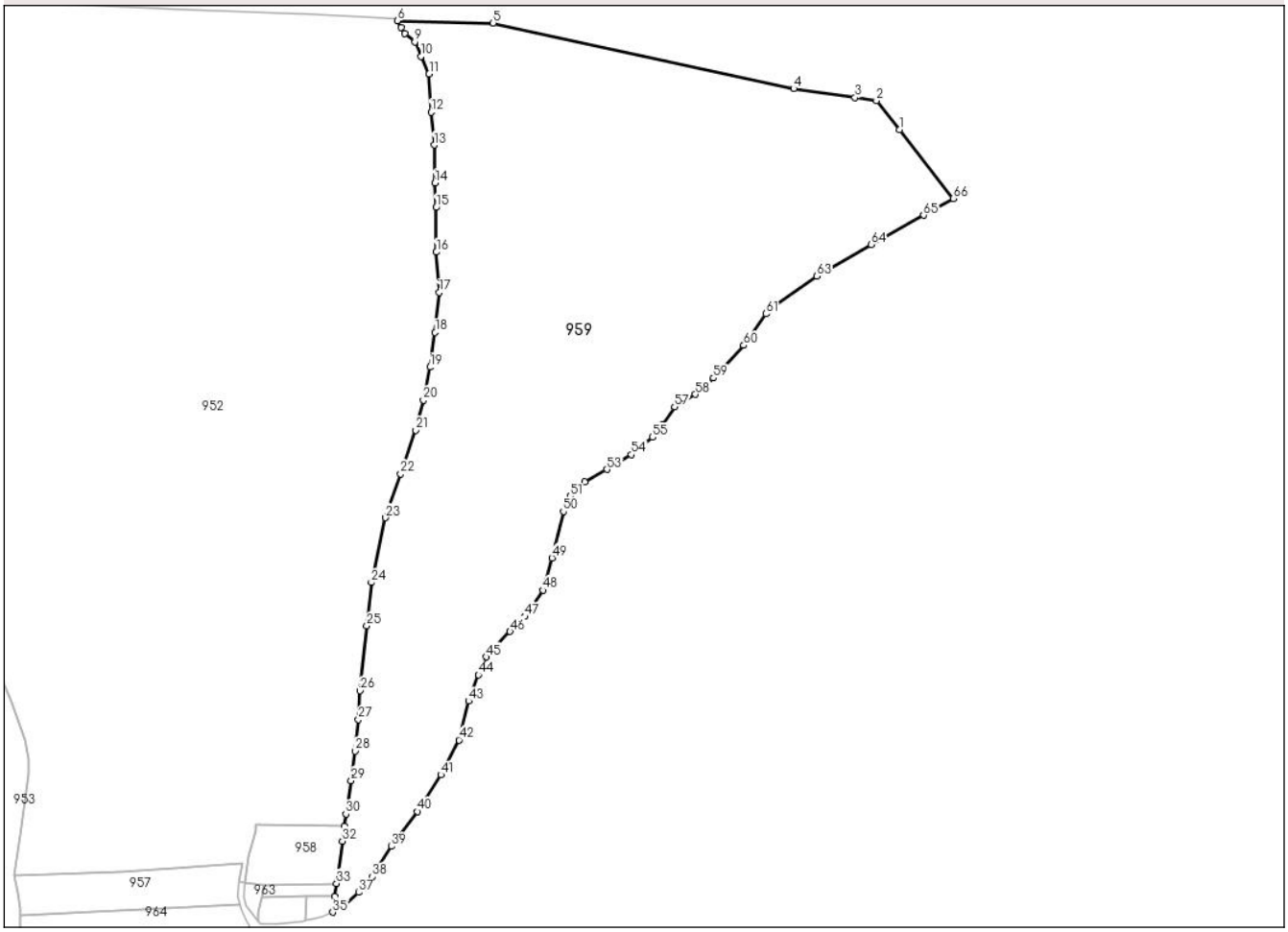
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	118.439	4,5	90,98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	507.754,354 377.790,18	2	507.737,027 377.812,175	28.0
4	507.674,727 377.821,149	5	507.447,946 377.870,686	232.128
7	507.378,283 377.867,241	8	507.381,254 377.862,527	5.572
10	507.393,342 377.845,454	11	507.399,589 377.832,287	14.574
13	507.403,318 377.778,596	14	507.403,964 377.750,118	28.485
16	507.405,069 377.698,009	17	507.407,223 377.667,527	30.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	507.737,027 377.812,175	3	507.720,811 377.814,511	16.383
5	507.447,946 377.870,686	6	507.375,641 377.872,386	72.325
8	507.381,254 377.862,527	9	507.388,707 377.856,501	9.584
11	507.399,589 377.832,287	12	507.401,086 377.803,36	28.966
14	507.403,964 377.750,118	15	507.404,791 377.731,641	18.495
17	507.407,223 377.667,527	18	507.404,139 377.637,362	30.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	507.720,811 377.814,511	4	507.674,727 377.821,149	46.56
6	507.375,641 377.872,386	7	507.378,283 377.867,241	5.784
9	507.388,707 377.856,501	10	507.393,342 377.845,454	11.98
12	507.401,086 377.803,36	13	507.403,318 377.778,596	24.864
15	507.404,791 377.731,641	16	507.405,069 377.698,009	33.633
18	507.404,139 377.637,362	19	507.400,151 377.611,223	26.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	507.400,151 377.611,223	20	507.395,255 377.586,33	25.37
22	507.378,056 377.530,759	23	507.366,809 377.497,745	34.877
25	507.352,617 377.416,267	26	507.347,319 377.367,417	49.136
28	507.343,605 377.321,923	29	507.340,654 377.299,687	22.431
31	507.335,513 377.265,168	32	507.334,054 377.254,002	11.261
34	507.328,381 377.212,525	35	507.326,919 377.200,469	12.144
37	507.346,371 377.215,383	38	507.356,432 377.227,158	15.488
40	507.390,617 377.276,395	41	507.408,448 377.304,074	32.925
43	507.429,374 377.359,595	44	507.436,797 377.379,302	21.059
46	507.460,617 377.411,998	47	507.471,671 377.423,332	15.832
49	507.492,196 377.467,496	50	507.500,847 377.502,428	35.987
52	507.517,077 377.524,746	53	507.533,698 377.534,276	19.159
55	507.568,146 377.558,406	56	507.575,754 377.568,032	12.27
58	507.600,388 377.590,822	59	507.614,091 377.603,062	18.374
61	507.653,645 377.651,397	62	507.655,806 377.654,014	3.394
64	507.732,879 377.703,673	65	507.772,718 377.725,684	45.515
20	507.395,255 377.586,33	21	507.389,527 377.563,765	23.281
23	507.366,809 377.497,745	24	507.356,026 377.448,946	49.976
26	507.347,319 377.367,417	27	507.346,247 377.345,665	21.778
29	507.340,654 377.299,687	30	507.336,727 377.274,455	25.536
32	507.334,054 377.254,002	33	507.329,734 377.222,151	32.143
35	507.326,919 377.200,469	36	507.336,037 377.205,942	10.634
38	507.356,432 377.227,158	39	507.371,12 377.250,057	27.205
41	507.408,448 377.304,074	42	507.422,118 377.330,22	29.504
44	507.436,797 377.379,302	45	507.442,601 377.392,84	14.73
47	507.471,671 377.423,332	48	507.485,429 377.443,09	24.076
50	507.500,847 377.502,428	51	507.506,136 377.514,105	12.819
53	507.533,698 377.534,276	54	507.552,278 377.545,282	21.595
56	507.575,754 377.568,032	57	507.584,773 377.581,358	16.091
59	507.614,091 377.603,062	60	507.636,896 377.627,68	33.558
62	507.655,806 377.654,014	63	507.692,099 377.679,824	44.535
65	507.772,718 377.725,684	66	507.795,108 377.738,444	25.771
21	507.389,527 377.563,765	22	507.378,056 377.530,759	34.943
24	507.356,026 377.448,946	25	507.352,617 377.416,267	32.856
27	507.346,247 377.345,665	28	507.343,605 377.321,923	23.889
30	507.336,727 377.274,455	31	507.335,513 377.265,168	9.366
33	507.329,734 377.222,151	34	507.328,381 377.212,525	9.721
36	507.336,037 377.205,942	37	507.346,371 377.215,383	13.997
39	507.371,12 377.250,057	40	507.390,617 377.276,395	32.769
42	507.422,118 377.330,22	43	507.429,374 377.359,595	30.258
45	507.442,601 377.392,84	46	507.460,617 377.411,998	26.298
48	507.485,429 377.443,09	49	507.492,196 377.467,496	25.327
51	507.506,136 377.514,105	52	507.517,077 377.524,746	15.262
54	507.552,278 377.545,282	55	507.568,146 377.558,406	20.592
57	507.584,773 377.581,358	58	507.600,388 377.590,822	18.259
60	507.636,896 377.627,68	61	507.653,645 377.651,397	29.035
63	507.692,099 377.679,824	64	507.732,879 377.703,673	47.242
66	507.795,108 377.738,444	1	507.754,354 377.790,18	65.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		516	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	516	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.329,734 377.222,151	2	507.275,259 377.221,248	54.482
2	507.275,259 377.221,248	3	507.273,636 377.211,924	9.464
3	507.273,636 377.211,924	4	507.306,91 377.212,289	33.276
4	507.306,91 377.212,289	5	507.328,381 377.212,525	21.472
5	507.328,381 377.212,525	1	507.329,734 377.222,151	9.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		326	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

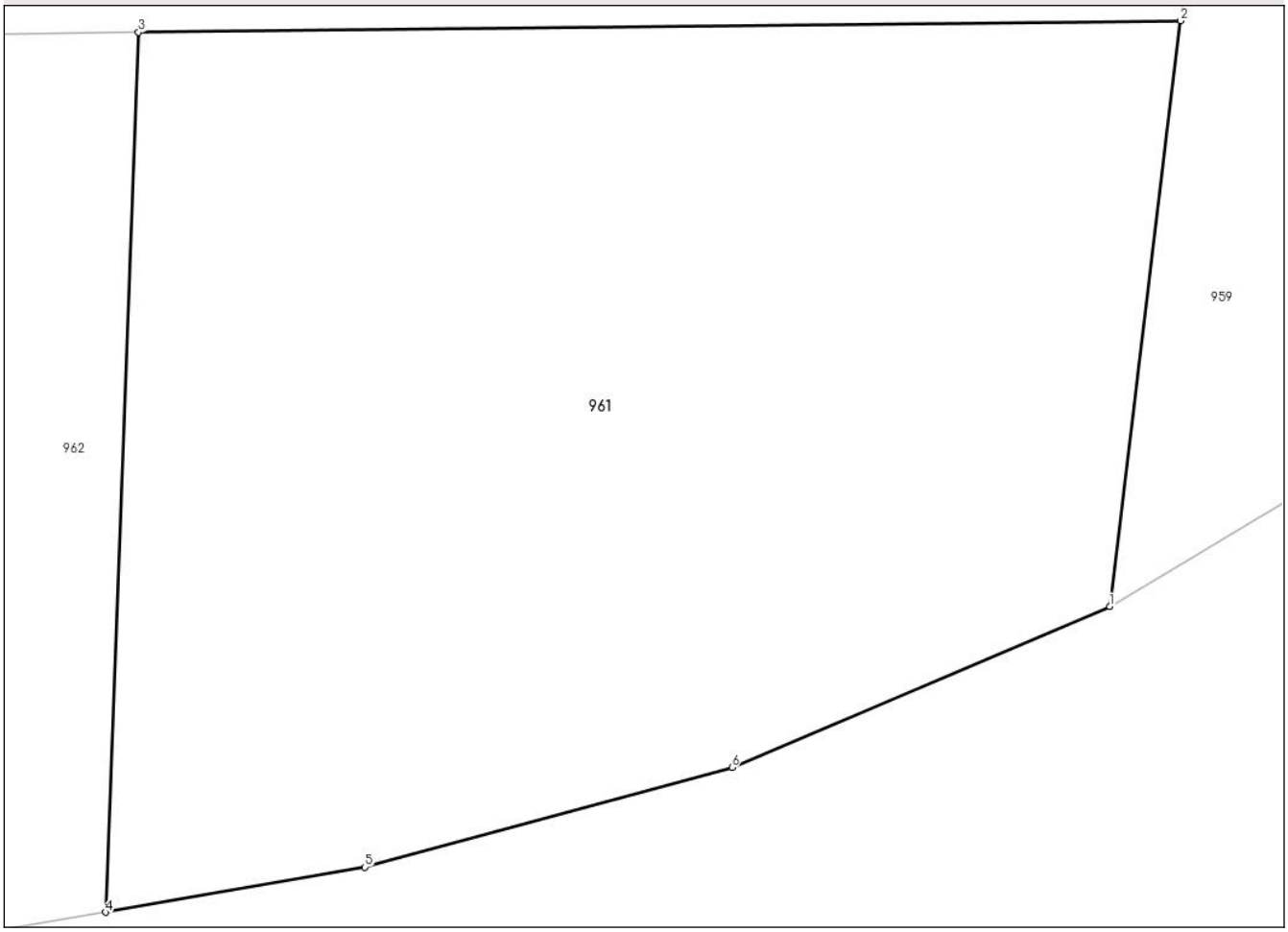
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	326	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.326,919 377.200,469	2	507.328,381 377.212,525	12.144
2	507.328,381 377.212,525	3	507.306,91 377.212,289	21.472
3	507.306,91 377.212,289	4	507.306,229 377.194,178	18.124
4	507.306,229 377.194,178	5	507.311,57 377.195,105	5.421
5	507.311,57 377.195,105	6	507.319,137 377.197,155	7.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.319,137 377.197,155	1	507.326,919 377.200,469	8.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		694	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29141, din 08/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU C ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

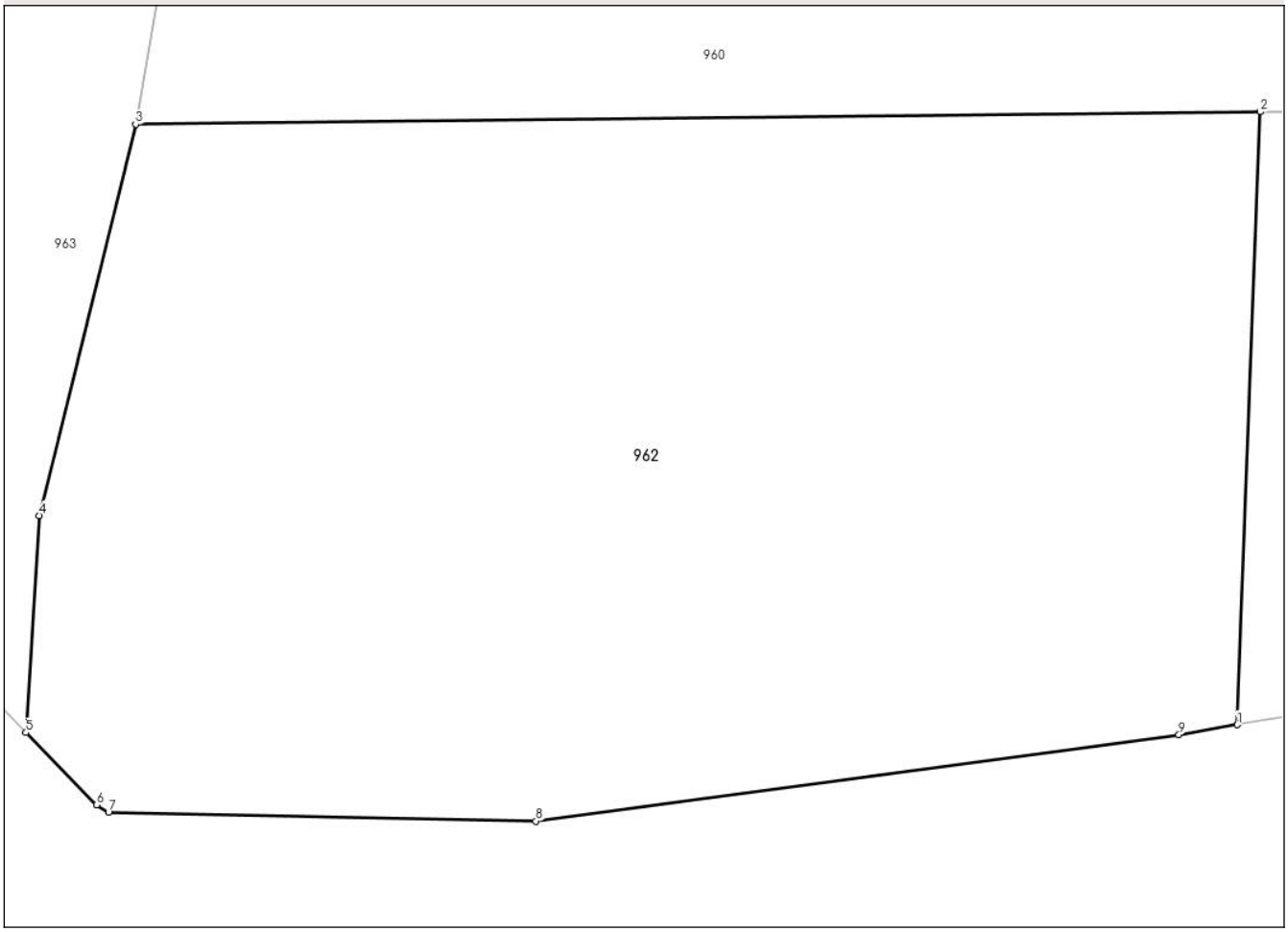
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	694	5	-	-	În act se regăseşte T2 şi P53

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.306,229 377.194,178	2	507.306,91 377.212,289	18.124
2	507.306,91 377.212,289	3	507.273,636 377.211,924	33.276
3	507.273,636 377.211,924	4	507.270,789 377.200,356	11.913
4	507.270,789 377.200,356	5	507.270,387 377.193,941	6.428
5	507.270,387 377.193,941	6	507.272,477 377.191,805	2.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.272,477 377.191,805	7	507.272,83 377.191,581	0.418
7	507.272,83 377.191,581	8	507.285,476 377.191,328	12.649
8	507.285,476 377.191,328	9	507.304,502 377.193,878	19.196
9	507.304,502 377.193,878	1	507.306,229 377.194,178	1.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		285	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	285	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.275,259 377.221,248	2	507.260,541 377.222,982	14.82
2	507.260,541 377.222,982	3	507.260,032 377.212,581	10.413
3	507.260,032 377.212,581	4	507.261,448 377.205,358	7.36
4	507.261,448 377.205,358	5	507.267,5 377.196,89	10.408
5	507.267,5 377.196,89	6	507.270,387 377.193,941	4.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.270,387 377.193,941	7	507.270,789 377.200,356	6.428
7	507.270,789 377.200,356	8	507.273,636 377.211,924	11.913
8	507.273,636 377.211,924	1	507.275,259 377.221,248	9.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.646	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

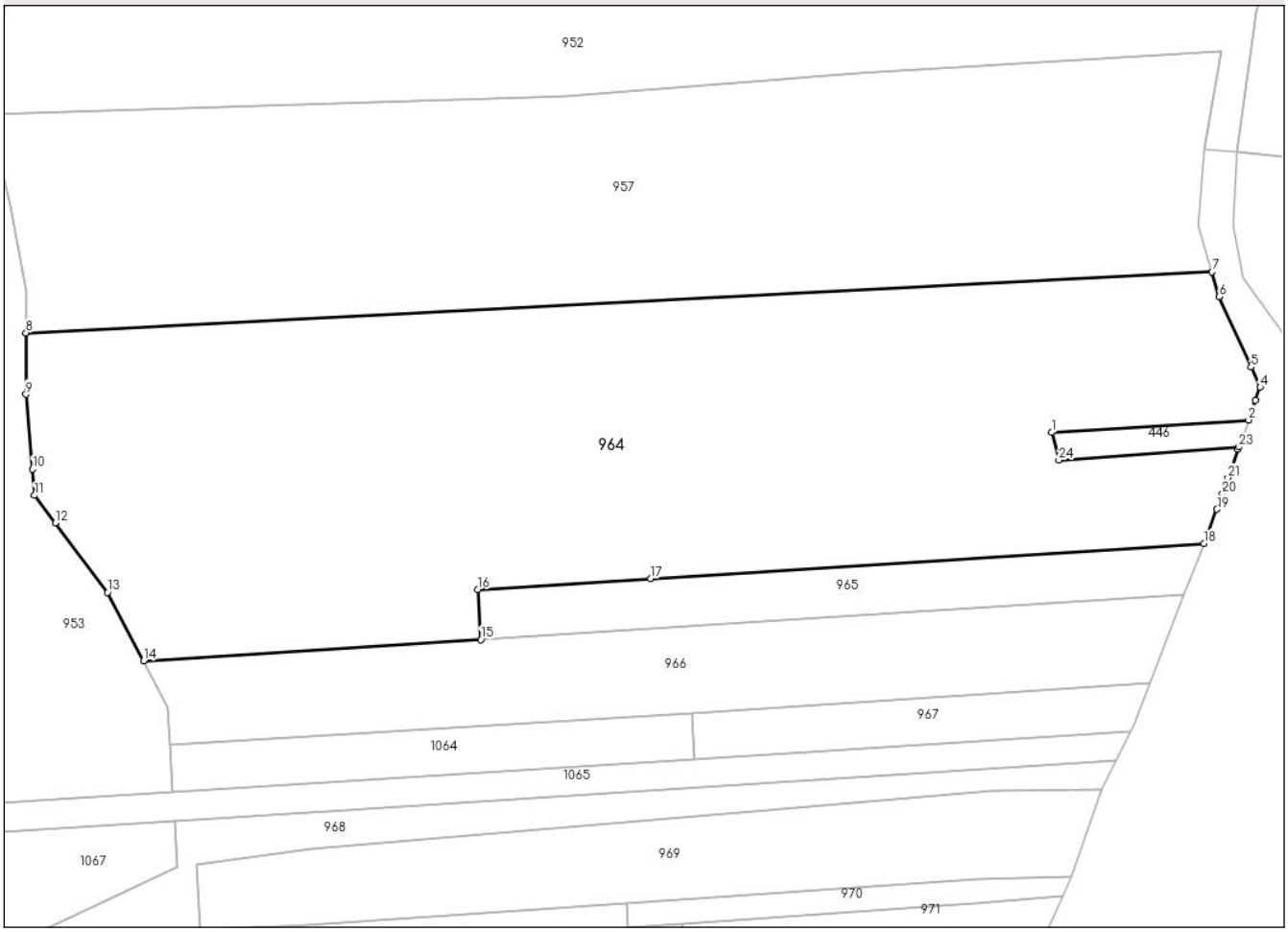
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.646	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.234,682 377.183,766	2	507.262,187 377.185,508	27.56
3	507.263,164 377.188,254	4	507.263,814 377.190,08	1.938
5	507.262,522 377.192,877	6	507.258,092 377.202,715	10.789
7	507.257,087 377.206,148	8	507.091,453 377.197,654	165.852
9	507.091,457 377.189,086	10	507.092,359 377.178,638	10.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.262,187 377.185,508	3	507.263,164 377.188,254	2.915
4	507.263,814 377.190,08	5	507.262,522 377.192,877	3.081
6	507.258,092 377.202,715	7	507.257,087 377.206,148	3.577
8	507.091,453 377.197,654	9	507.091,457 377.189,086	8.568
10	507.092,359 377.178,638	11	507.092,675 377.174,974	3.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	507.092,675 377.174,974	12	507.095,573 377.171,126	4.817
13	507.102,86 377.161,454	14	507.107,867 377.151,885	10.8
15	507.155,001 377.154,875	16	507.154,563 377.161,861	7.0
17	507.178,697 377.163,375	18	507.255,932 377.168,292	77.391
19	507.257,768 377.173,037	20	507.258,533 377.175,214	2.307
21	507.259,31 377.177,423	22	507.260,721 377.181,389	4.21
23	507.260,846 377.181,74	24	507.235,693 377.179,896	25.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	507.095,573 377.171,126	13	507.102,86 377.161,454	12.11
14	507.107,867 377.151,885	15	507.155,001 377.154,875	47.229
16	507.154,563 377.161,861	17	507.178,697 377.163,375	24.181
18	507.255,932 377.168,292	19	507.257,768 377.173,037	5.088
20	507.258,533 377.175,214	21	507.259,31 377.177,423	2.342
22	507.260,721 377.181,389	23	507.260,846 377.181,74	0.373
24	507.235,693 377.179,896	1	507.234,682 377.183,766	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133379, din 18/10/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNESCU GH GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

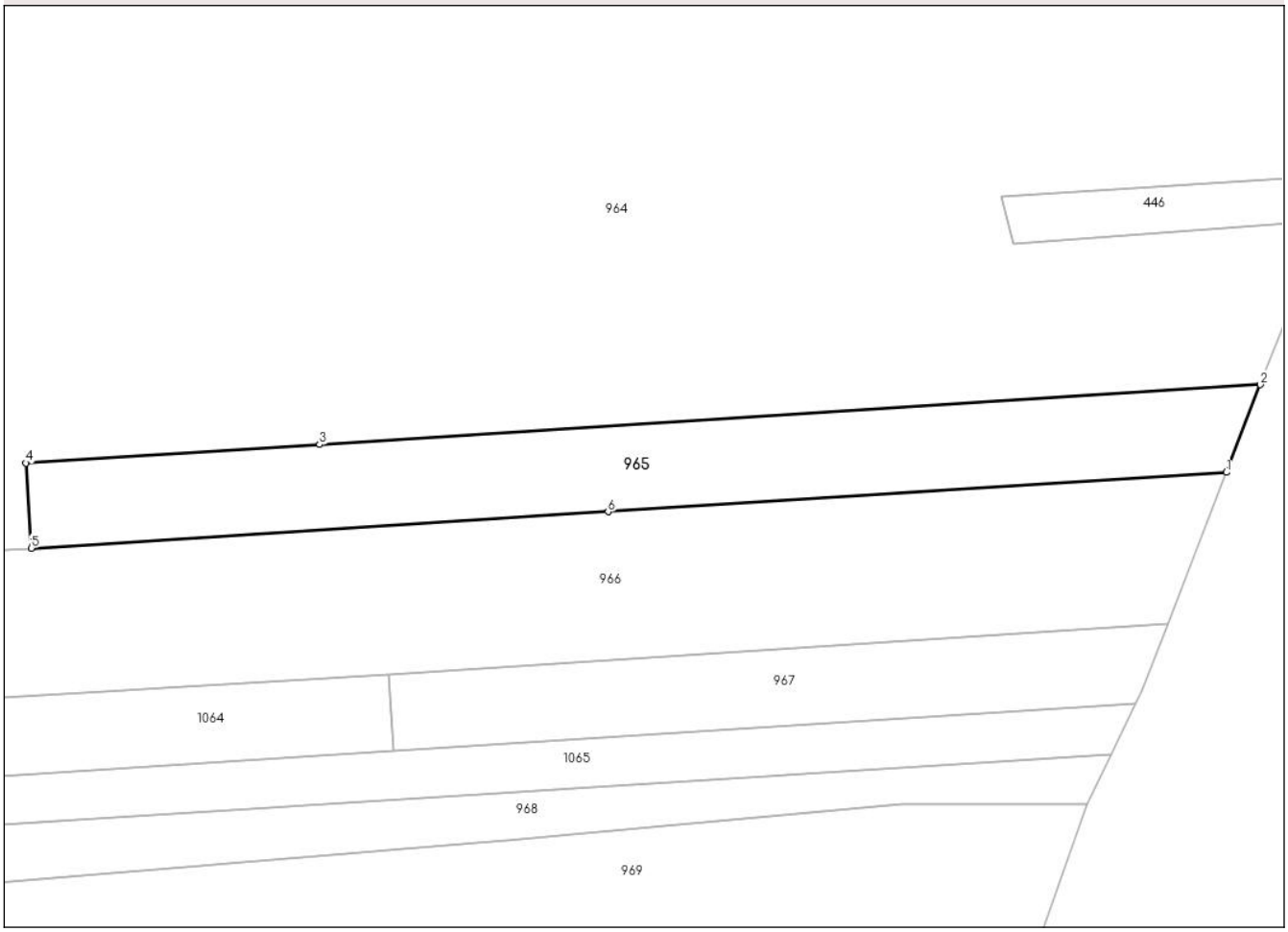
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	700	15	-	-	În act se regăseşteT5, P189

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.253,15 377.161,101	2	507.255,932 377.168,292	7.71
2	507.255,932 377.168,292	3	507.178,697 377.163,375	77.391
3	507.178,697 377.163,375	4	507.154,563 377.161,861	24.181
4	507.154,563 377.161,861	5	507.155,001 377.154,875	7.0
5	507.155,001 377.154,875	6	507.202,373 377.157,863	47.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.202,373 377.157,863	1	507.253,15 377.161,101	50.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1428, din 18/12/2019 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 111001/03.11.2000 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ELEONORA**, lipsă CNP 2) **STANCIU DANIEL** 3) **STANCIU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

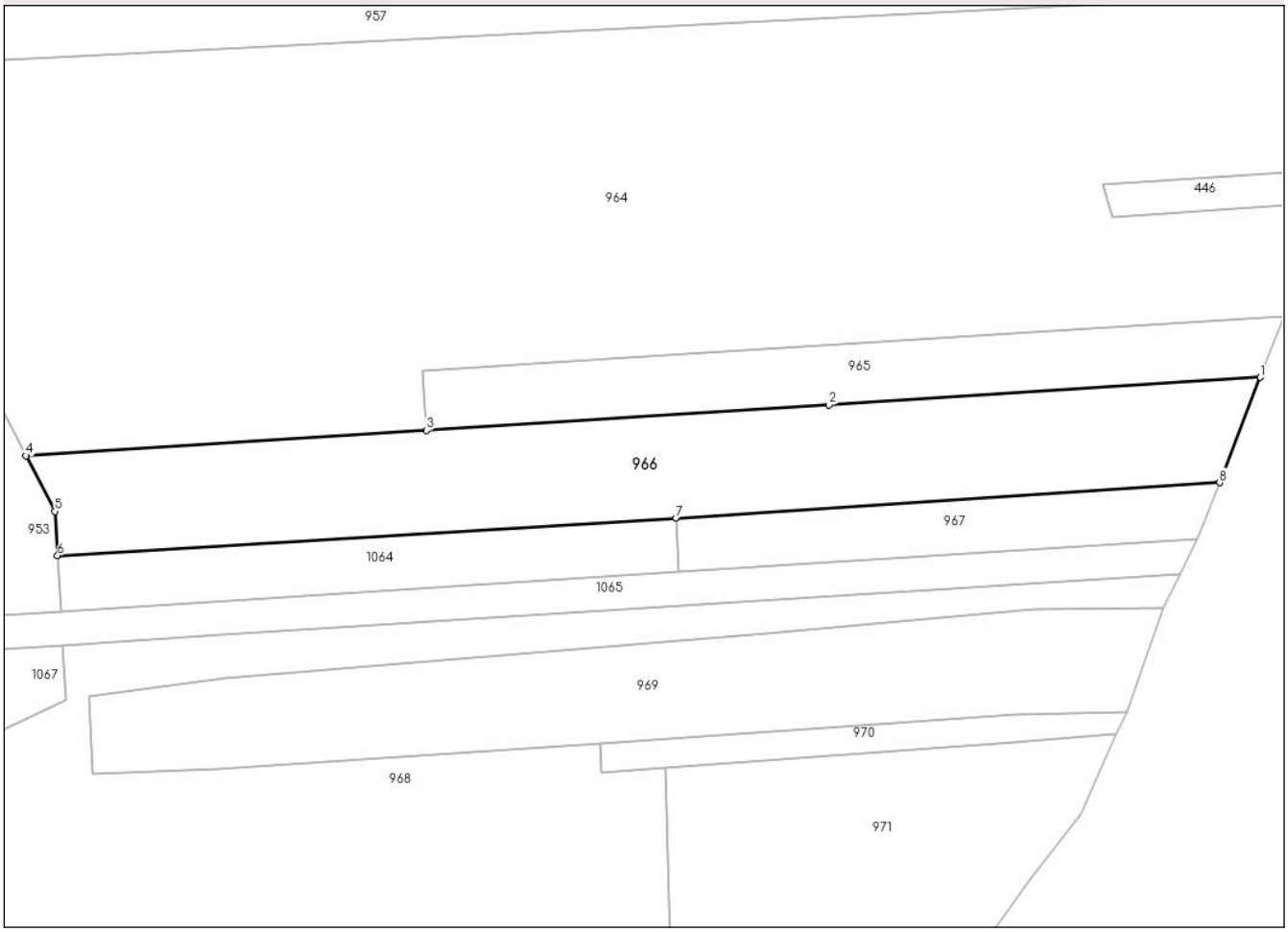
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.700	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.253,15 377.161,101	2	507.202,373 377.157,863	50.88
2	507.202,373 377.157,863	3	507.155,001 377.154,875	47.466
3	507.155,001 377.154,875	4	507.107,867 377.151,885	47.229
4	507.107,867 377.151,885	5	507.111,29 377.145,343	7.383
5	507.111,29 377.145,343	6	507.111,589 377.140,152	5.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.111,589 377.140,152	7	507.184,388 377.144,524	72.93
7	507.184,388 377.144,524	8	507.248,361 377.148,722	64.111
8	507.248,361 377.148,722	1	507.253,15 377.161,101	13.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108223, din 01/09/1999 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ GEORGETA**, lipsă CNP 2) **MUSAT FROAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

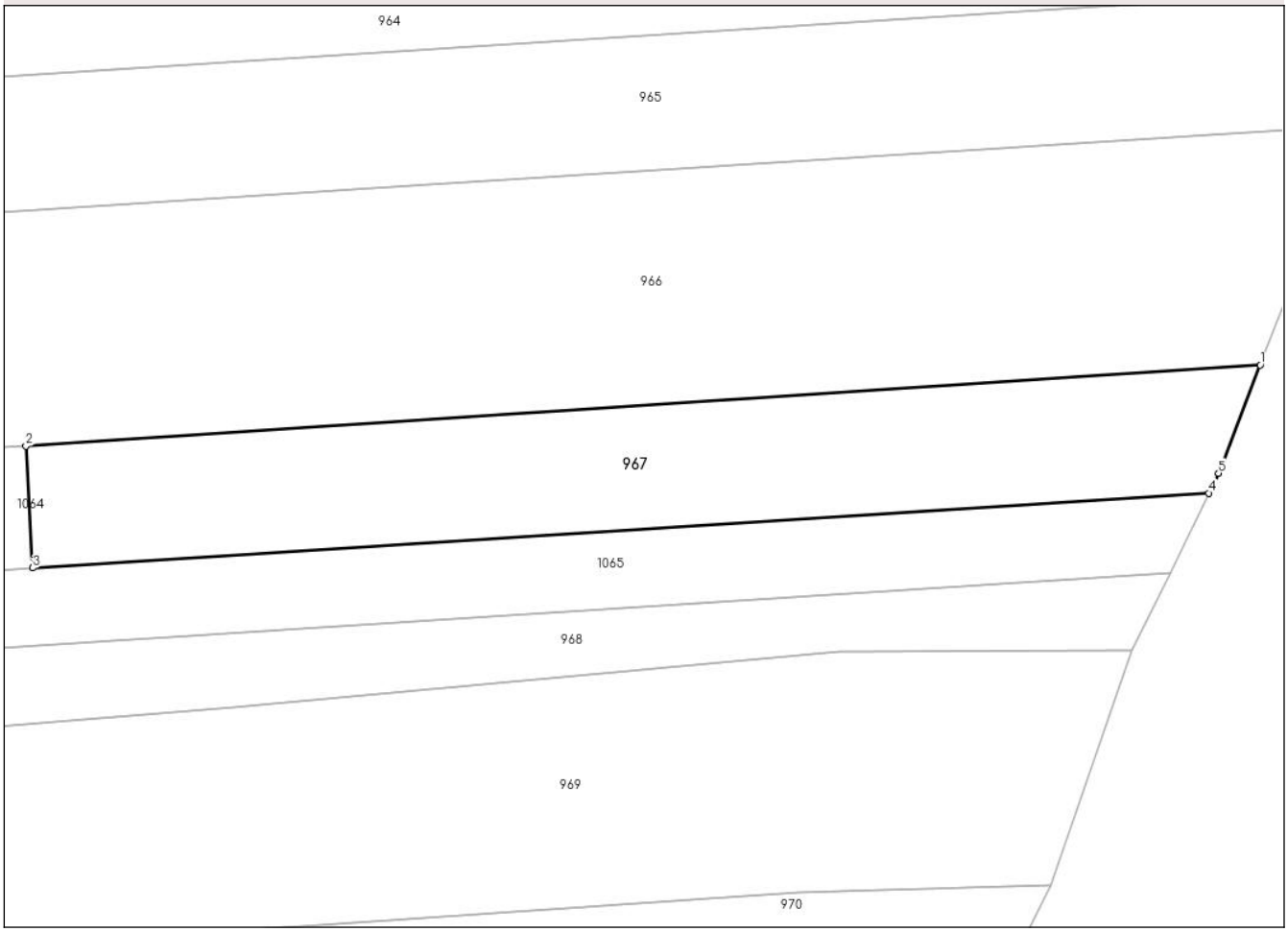
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	400	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.248,361 377.148,722	2	507.184,388 377.144,524	64.111
2	507.184,388 377.144,524	3	507.184,743 377.138,221	6.313
3	507.184,743 377.138,221	4	507.245,692 377.142,088	61.072
4	507.245,692 377.142,088	5	507.246,196 377.143,125	1.153
5	507.246,196 377.143,125	1	507.248,361 377.148,722	6.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.114	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

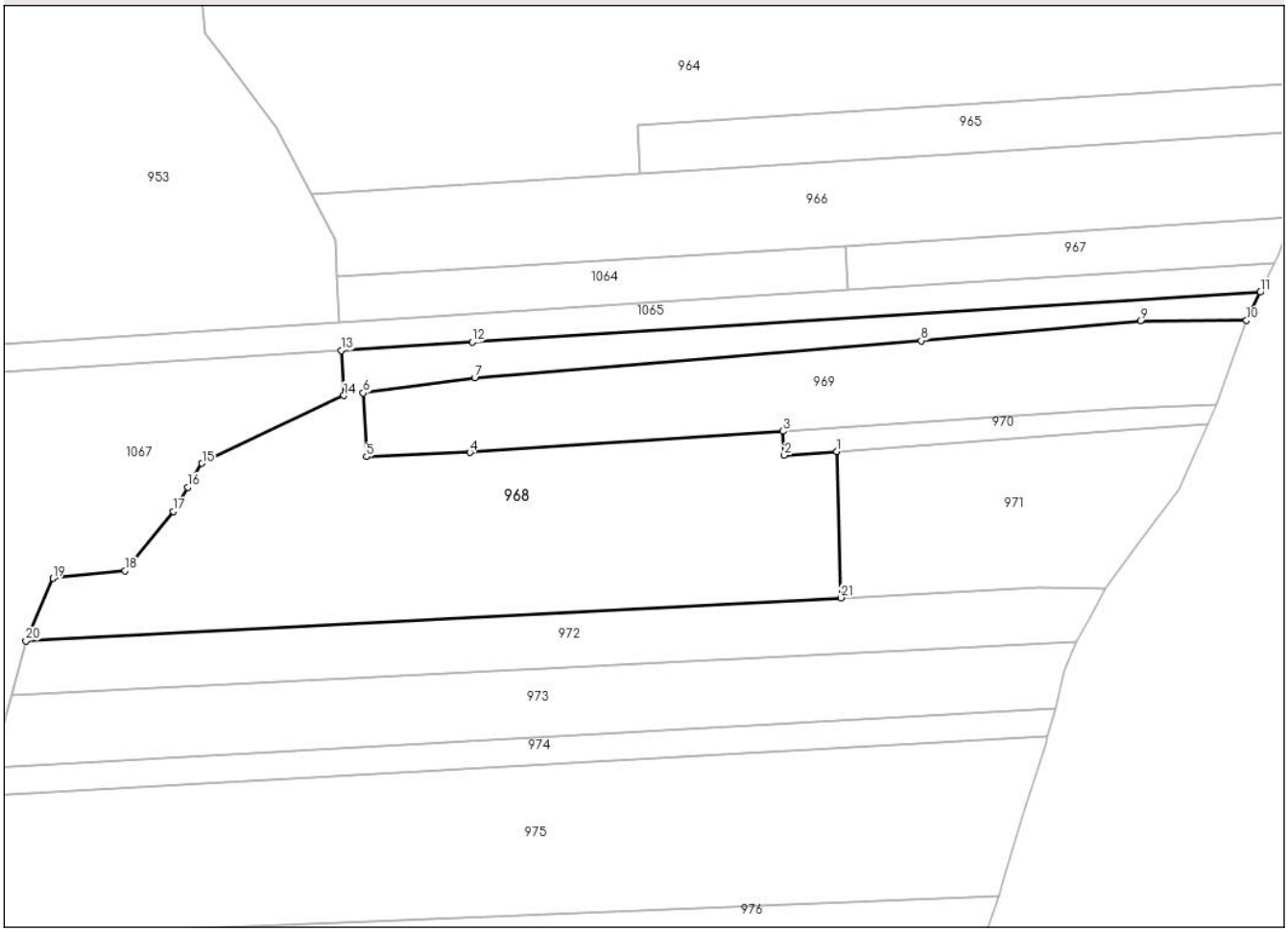
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.114	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.183,08 377.115,192	2	507.175,595 377.114,653	7.504
3	507.175,405 377.118,085	4	507.130,581 377.115,037	44.928
5	507.115,794 377.114,438	6	507.115,332 377.123,541	9.115
7	507.131,275 377.125,727	8	507.195,153 377.131,014	64.096
9	507.226,521 377.133,858	10	507.241,721 377.133,923	15.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.175,595 377.114,653	3	507.175,405 377.118,085	3.437
4	507.130,581 377.115,037	5	507.115,794 377.114,438	14.799
6	507.115,332 377.123,541	7	507.131,275 377.125,727	16.092
8	507.195,153 377.131,014	9	507.226,521 377.133,858	31.497
10	507.241,721 377.133,923	11	507.243,681 377.137,952	4.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	507.243,681 377.137,952	12	507.130,926 377.130,799	112.982
13	507.112,176 377.129,61	14	507.112,568 377.123,162	6.46
15	507.092,239 377.113,485	16	507.090,188 377.110,043	4.007
17	507.088,136 377.106,602	18	507.081,245 377.098,148	10.907
19	507.070,904 377.097,044	20	507.067,054 377.088,125	9.714
21	507.183,674 377.094,261	1	507.183,08 377.115,192	20.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	507.130,926 377.130,799	13	507.112,176 377.129,61	18.788
14	507.112,568 377.123,162	15	507.092,239 377.113,485	22.515
16	507.090,188 377.110,043	17	507.088,136 377.106,602	4.006
18	507.081,245 377.098,148	19	507.070,904 377.097,044	10.4
20	507.067,054 377.088,125	21	507.183,674 377.094,261	116.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131410, din 22/10/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ C ANICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

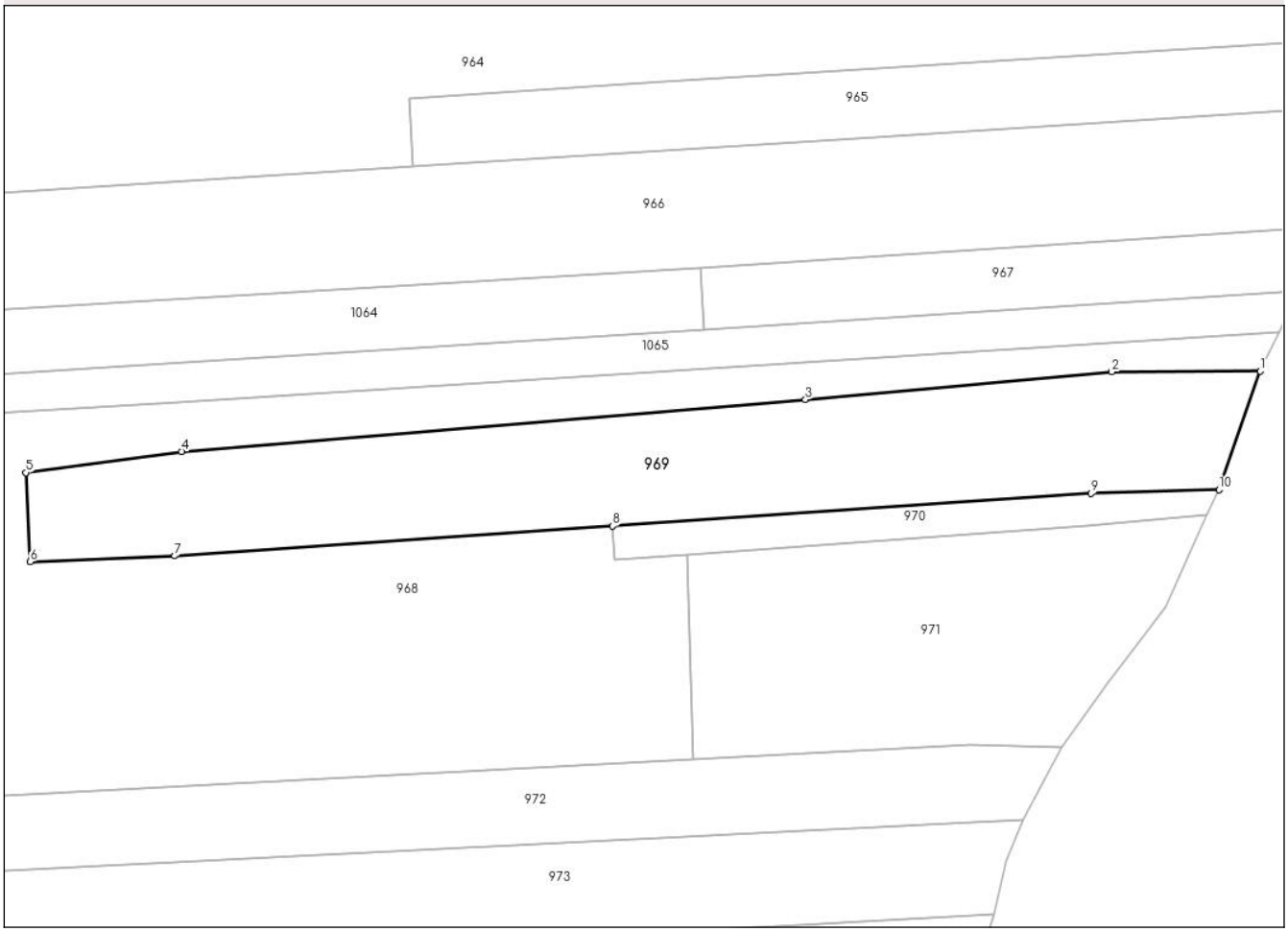
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.400	15	-	-	În act se regăsește T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.241,721 377.133,923	2	507.226,521 377.133,858	15.2
2	507.226,521 377.133,858	3	507.195,153 377.131,014	31.497
3	507.195,153 377.131,014	4	507.131,275 377.125,727	64.096
4	507.131,275 377.125,727	5	507.115,332 377.123,541	16.092
5	507.115,332 377.123,541	6	507.115,794 377.114,438	9.115

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.115,794 377.114,438	7	507.130,581 377.115,037	14.799
7	507.130,581 377.115,037	8	507.175,405 377.118,085	44.928
8	507.175,405 377.118,085	9	507.224,393 377.121,417	49.101
9	507.224,393 377.121,417	10	507.237,487 377.121,806	13.1
10	507.237,487 377.121,806	1	507.241,721 377.133,923	12.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48612, din 19/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCA FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

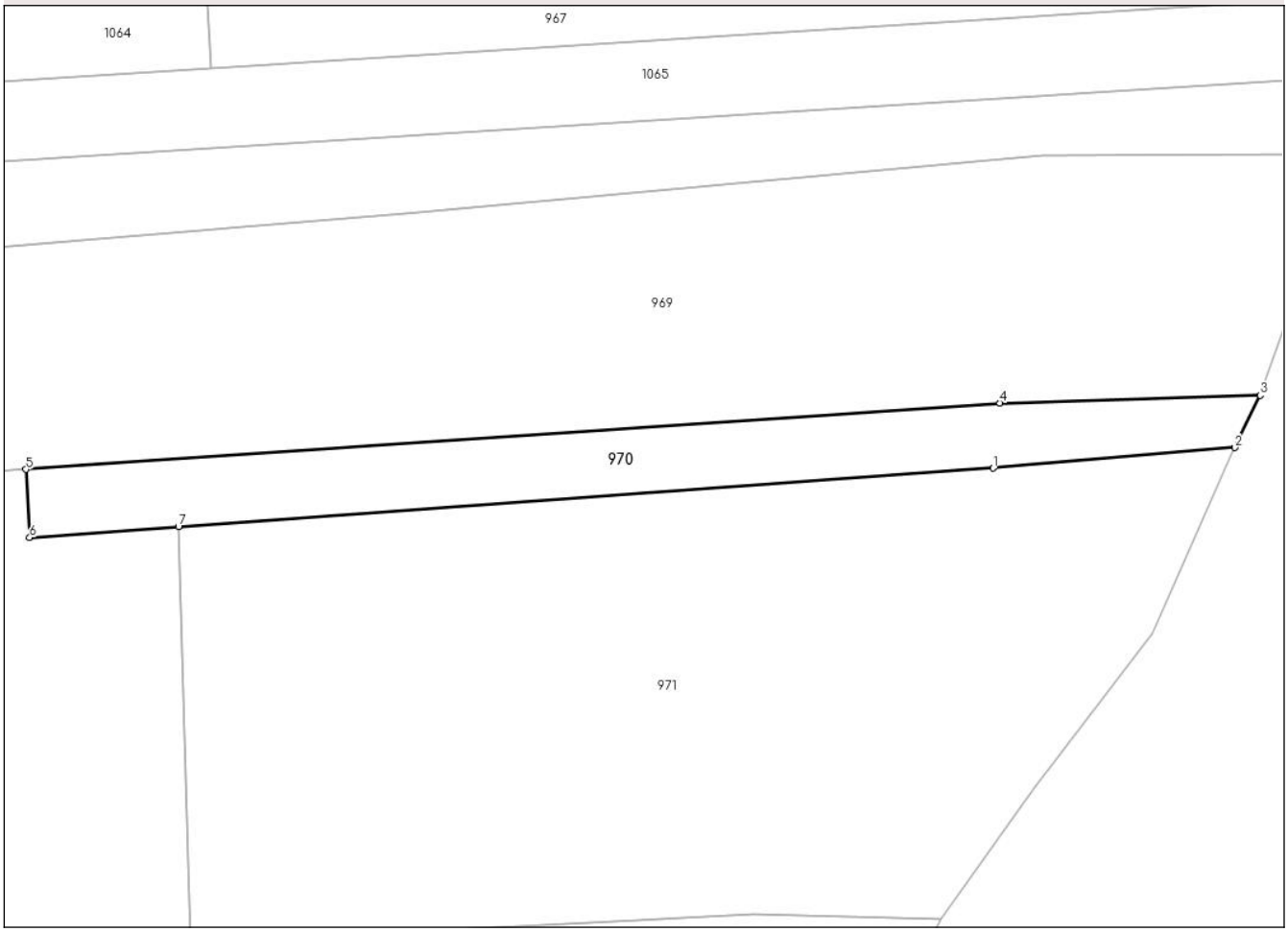
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	200	15	-	-	În act se regăseşte T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.224,055 377.118,143	2	507.236,222 377.119,172	12.21
2	507.236,222 377.119,172	3	507.237,487 377.121,806	2.922
3	507.237,487 377.121,806	4	507.224,393 377.121,417	13.1
4	507.224,393 377.121,417	5	507.175,405 377.118,085	49.101
5	507.175,405 377.118,085	6	507.175,595 377.114,653	3.437

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.175,595 377.114,653	7	507.183,08 377.115,192	7.504
7	507.183,08 377.115,192	1	507.224,055 377.118,143	41.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125196, din 02/12/2003 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.95 din data de 07.09.1992 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COȚANDRA C ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

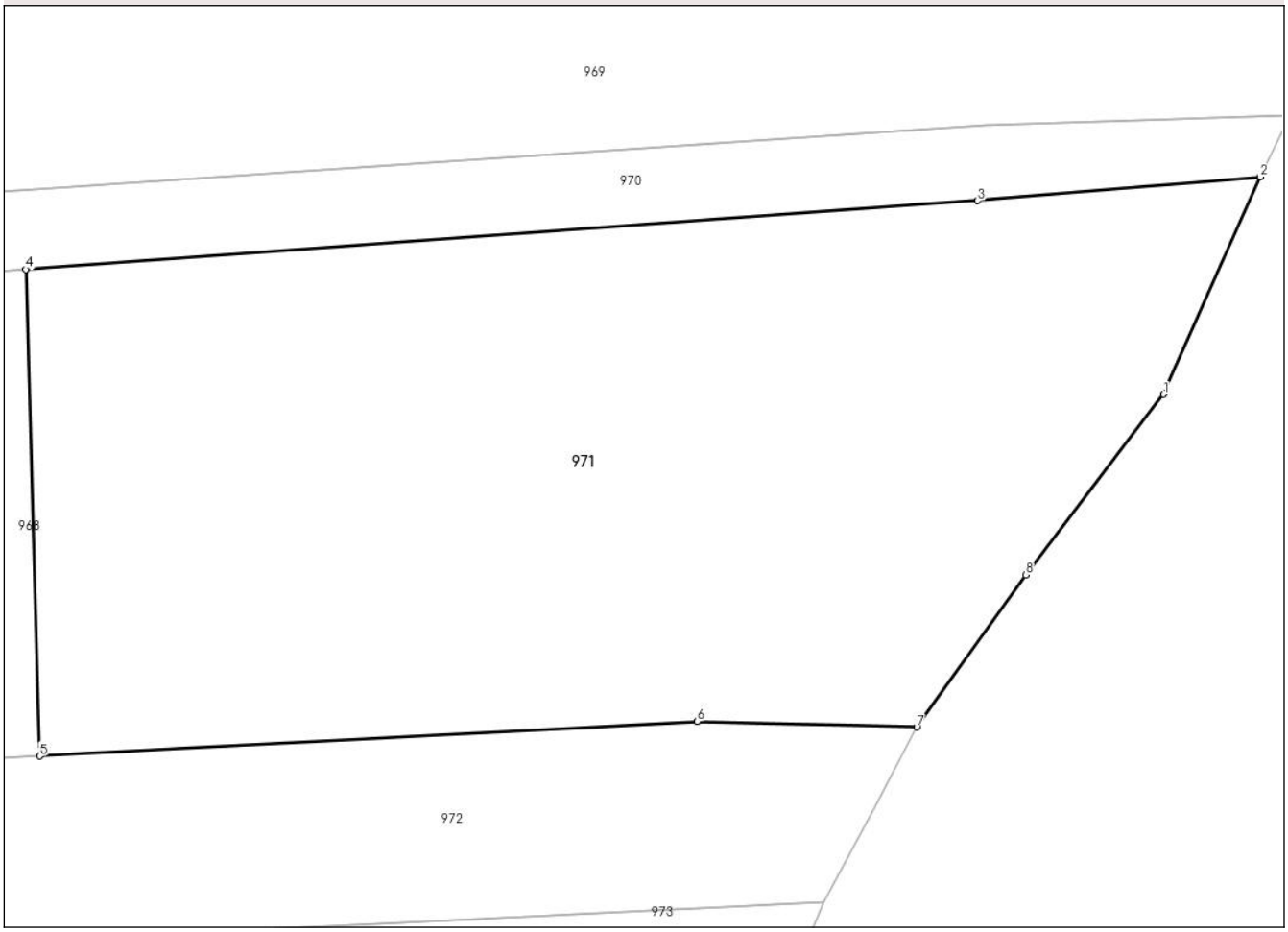
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	15	-	-	În act se regăseşte T4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.232,055 377.109,815	2	507.236,222 377.119,172	10.243
2	507.236,222 377.119,172	3	507.224,055 377.118,143	12.21
3	507.224,055 377.118,143	4	507.183,08 377.115,192	41.081
4	507.183,08 377.115,192	5	507.183,674 377.094,261	20.939
5	507.183,674 377.094,261	6	507.211,982 377.095,749	28.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.211,982 377.095,749	7	507.221,435 377.095,508	9.456
7	507.221,435 377.095,508	8	507.226,125 377.102,052	8.051
8	507.226,125 377.102,052	1	507.232,055 377.109,815	9.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55307, din 19/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU GHEORGHIŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.200	15	-	-	În act se regăseşte T5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.219,536 377.091,956	2	507.221,435 377.095,508	4.028
2	507.221,435 377.095,508	3	507.211,982 377.095,749	9.456
3	507.211,982 377.095,749	4	507.183,674 377.094,261	28.347
4	507.183,674 377.094,261	5	507.067,054 377.088,125	116.781
5	507.067,054 377.088,125	6	507.064,964 377.080,391	8.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.064,964 377.080,391	7	507.217,42 377.088,0	152.646
7	507.217,42 377.088,0	1	507.219,536 377.091,956	4.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.497	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.497	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.217,42 377.088,0	2	507.064,964 377.080,391	152.646
2	507.064,964 377.080,391	3	507.062,15 377.069,979	10.786
3	507.062,15 377.069,979	4	507.214,471 377.078,436	152.556
4	507.214,471 377.078,436	5	507.215,697 377.083,805	5.507
5	507.215,697 377.083,805	1	507.217,42 377.088,0	4.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31157, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE P FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

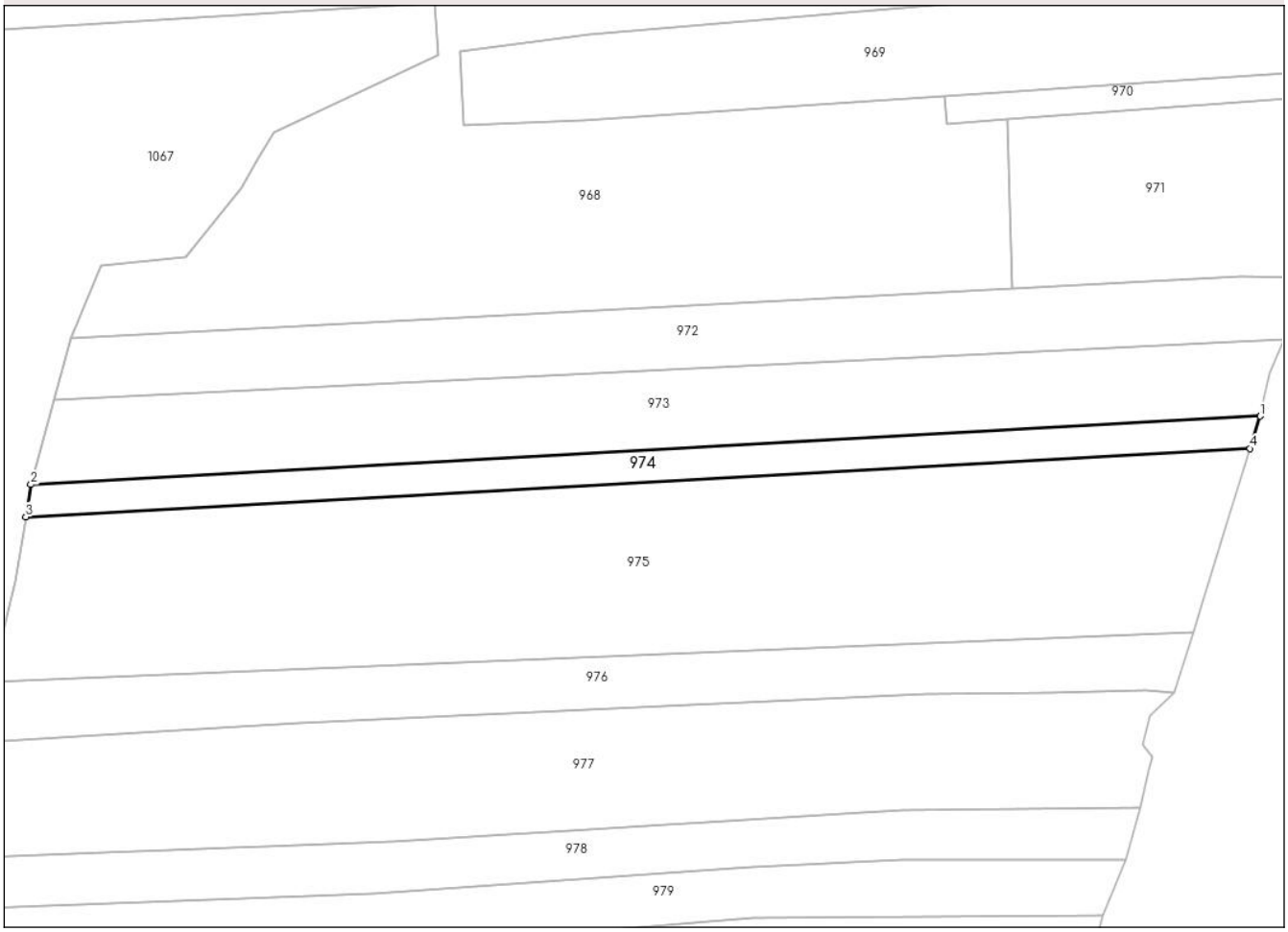
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	600	15	-	-	În act se regăseşte T8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.214,471 377.078,436	2	507.062,15 377.069,979	152.556
2	507.062,15 377.069,979	3	507.061,516 377.065,997	4.032
3	507.061,516 377.065,997	4	507.213,233 377.074,42	151.951
4	507.213,233 377.074,42	1	507.214,471 377.078,436	4.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.197	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

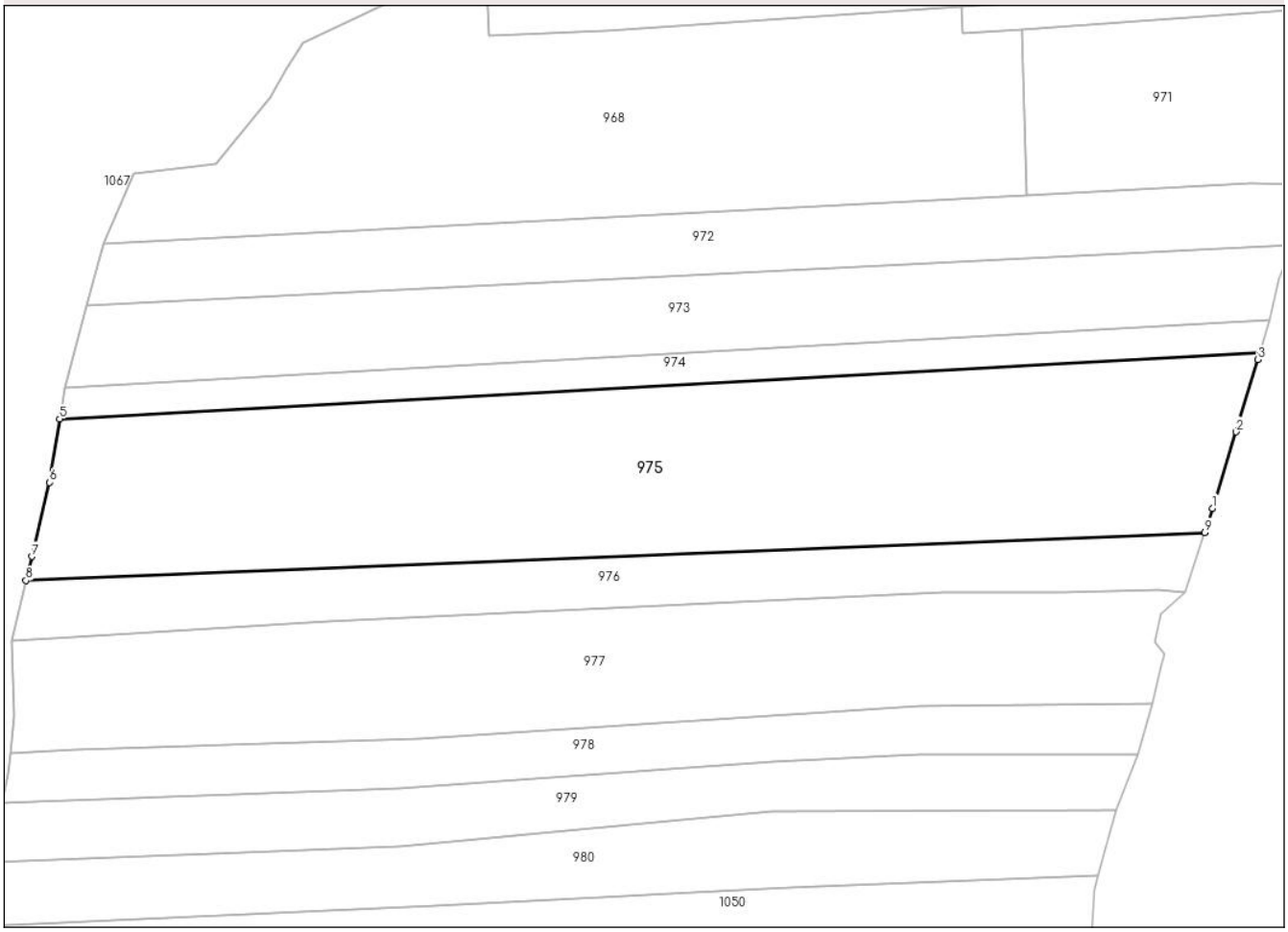
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.406	15	-	-	
2	faneata	NU	1.344	15	-	-	
3	arabil	NU	447	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.207,164 377.054,725	2	507.210,143 377.064,39	10.114
2	507.210,143 377.064,39	3	507.212,947 377.073,491	9.523
3	507.212,947 377.073,491	4	507.213,233 377.074,42	0.972
4	507.213,233 377.074,42	5	507.061,516 377.065,997	151.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.061,516 377.065,997	6	507.060,243 377.057,995	8.103
6	507.060,243 377.057,995	7	507.057,984 377.048,641	9.623
7	507.057,984 377.048,641	8	507.057,25 377.045,605	3.123
8	507.057,25 377.045,605	9	507.206,227 377.051,686	149.101
9	507.206,227 377.051,686	1	507.207,164 377.054,725	3.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118869, din 28/11/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIULESCU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	15	-	-	În act se regăseşte T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.057,25 377.045,605	2	507.055,433 377.038,085	7.736
2	507.055,433 377.038,085	3	507.063,206 377.038,509	7.785
3	507.063,206 377.038,509	4	507.095,464 377.040,389	32.313
4	507.095,464 377.040,389	5	507.173,14 377.044,078	77.764
5	507.173,14 377.044,078	6	507.188,279 377.044,148	15.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.188,279 377.044,148	7	507.200,406 377.044,505	12.132
7	507.200,406 377.044,505	8	507.203,743 377.044,135	3.357
8	507.203,743 377.044,135	9	507.206,227 377.051,686	7.949
9	507.206,227 377.051,686	1	507.057,25 377.045,605	149.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.125	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

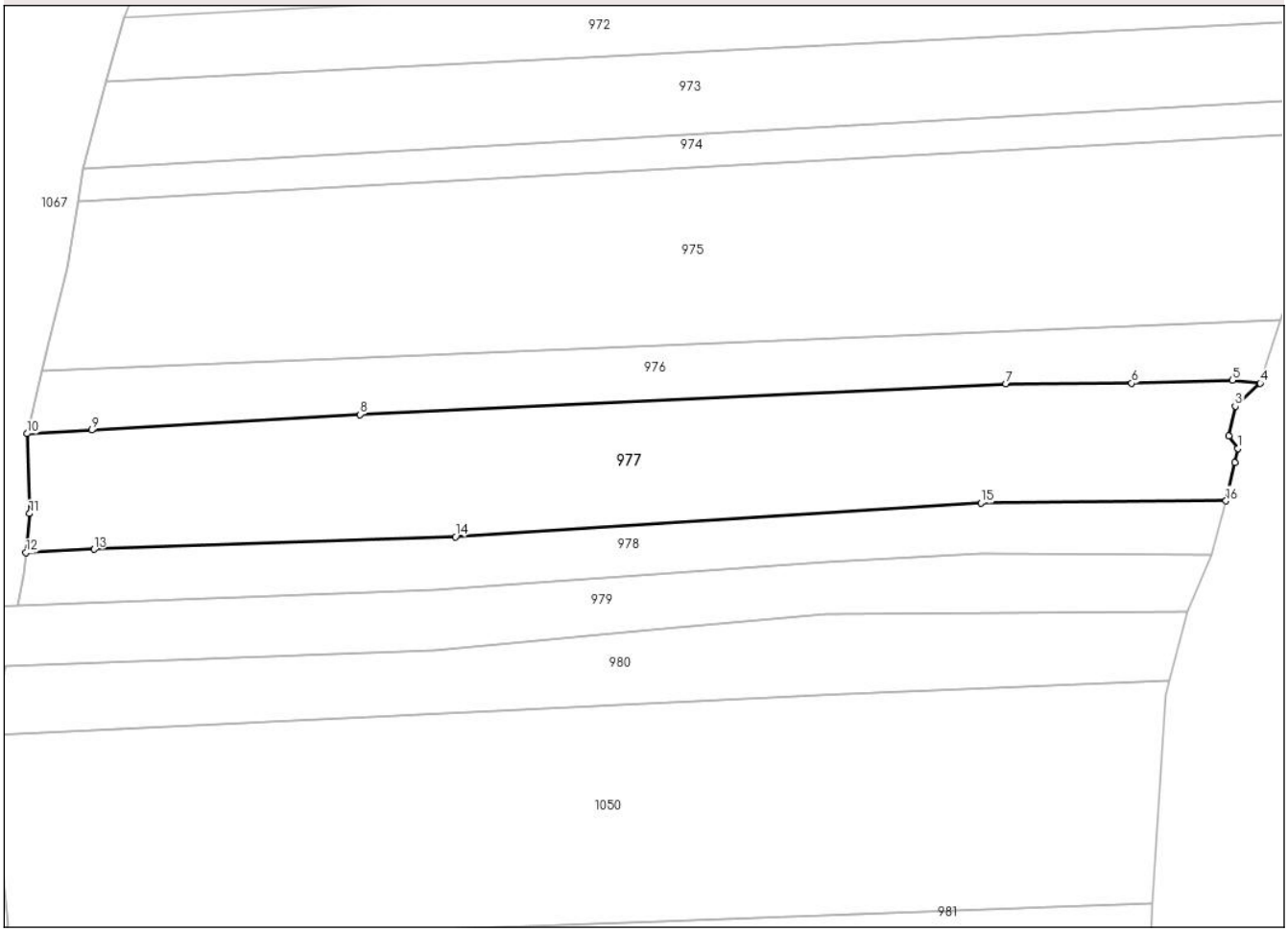
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.125	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.201,071 377.036,318	2	507.199,971 377.037,789	1.837
2	507.199,971 377.037,789	3	507.200,742 377.041,388	3.681
3	507.200,742 377.041,388	4	507.203,743 377.044,135	4.068
4	507.203,743 377.044,135	5	507.200,406 377.044,505	3.357
5	507.200,406 377.044,505	6	507.188,279 377.044,148	12.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.188,279 377.044,148	7	507.173,14 377.044,078	15.139
7	507.173,14 377.044,078	8	507.095,464 377.040,389	77.764
8	507.095,464 377.040,389	9	507.063,206 377.038,509	32.313
9	507.063,206 377.038,509	10	507.055,433 377.038,085	7.785
10	507.055,433 377.038,085	11	507.055,72 377.028,488	9.601
11	507.055,72 377.028,488	12	507.055,278 377.023,781	4.728
12	507.055,278 377.023,781	13	507.063,485 377.024,201	8.218
13	507.063,485 377.024,201	14	507.106,938 377.025,71	43.479
14	507.106,938 377.025,71	15	507.170,136 377.029,75	63.327
15	507.170,136 377.029,75	16	507.199,635 377.030,005	29.5
16	507.199,635 377.030,005	17	507.200,718 377.034,618	4.738
17	507.200,718 377.034,618	1	507.201,071 377.036,318	1.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		889	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43731, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **ZĂPUCIOIU CEZARINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	889	15	-	-	În act se regăseşte T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.199,635 377.030,005	2	507.170,136 377.029,75	29.5
2	507.170,136 377.029,75	3	507.106,938 377.025,71	63.327
3	507.106,938 377.025,71	4	507.063,485 377.024,201	43.479
4	507.063,485 377.024,201	5	507.055,278 377.023,781	8.218
5	507.055,278 377.023,781	6	507.055,037 377.021,205	2.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.055,037 377.021,205	7	507.054,302 377.017,48	3.797
7	507.054,302 377.017,48	8	507.104,497 377.019,357	50.23
8	507.104,497 377.019,357	9	507.151,527 377.022,686	47.148
9	507.151,527 377.022,686	10	507.170,18 377.023,61	18.676
10	507.170,18 377.023,61	11	507.197,831 377.023,601	27.651
11	507.197,831 377.023,601	1	507.199,635 377.030,005	6.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.503	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1751/25.04.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş; Certificat de deces nr.39 din data de 12.08.2004 eliberat de Primăria Priboieni; Certificat de deces nr.34 din data de 22.08.1994 eliberat de Consiliul Local Priboieni);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA N ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **SANDA N. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.503	4,15	89,114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.195,01 377.016,679	2	507.197,831 377.023,601	7.475
2	507.197,831 377.023,601	3	507.170,18 377.023,61	27.651
3	507.170,18 377.023,61	4	507.151,527 377.022,686	18.676
4	507.151,527 377.022,686	5	507.104,497 377.019,357	47.148
5	507.104,497 377.019,357	6	507.054,302 377.017,48	50.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.054,302 377.017,48	7	506.987,471 377.014,758	66.886
7	506.987,471 377.014,758	8	506.982,597 377.007,218	8.978
8	506.982,597 377.007,218	9	507.052,844 377.010,085	70.305
9	507.052,844 377.010,085	10	507.104,499 377.012,035	51.692
10	507.104,499 377.012,035	11	507.132,042 377.014,659	27.668
11	507.132,042 377.014,659	12	507.151,52 377.016,419	19.557
12	507.151,52 377.016,419	1	507.195,01 377.016,679	43.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31154, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHILENCEA GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

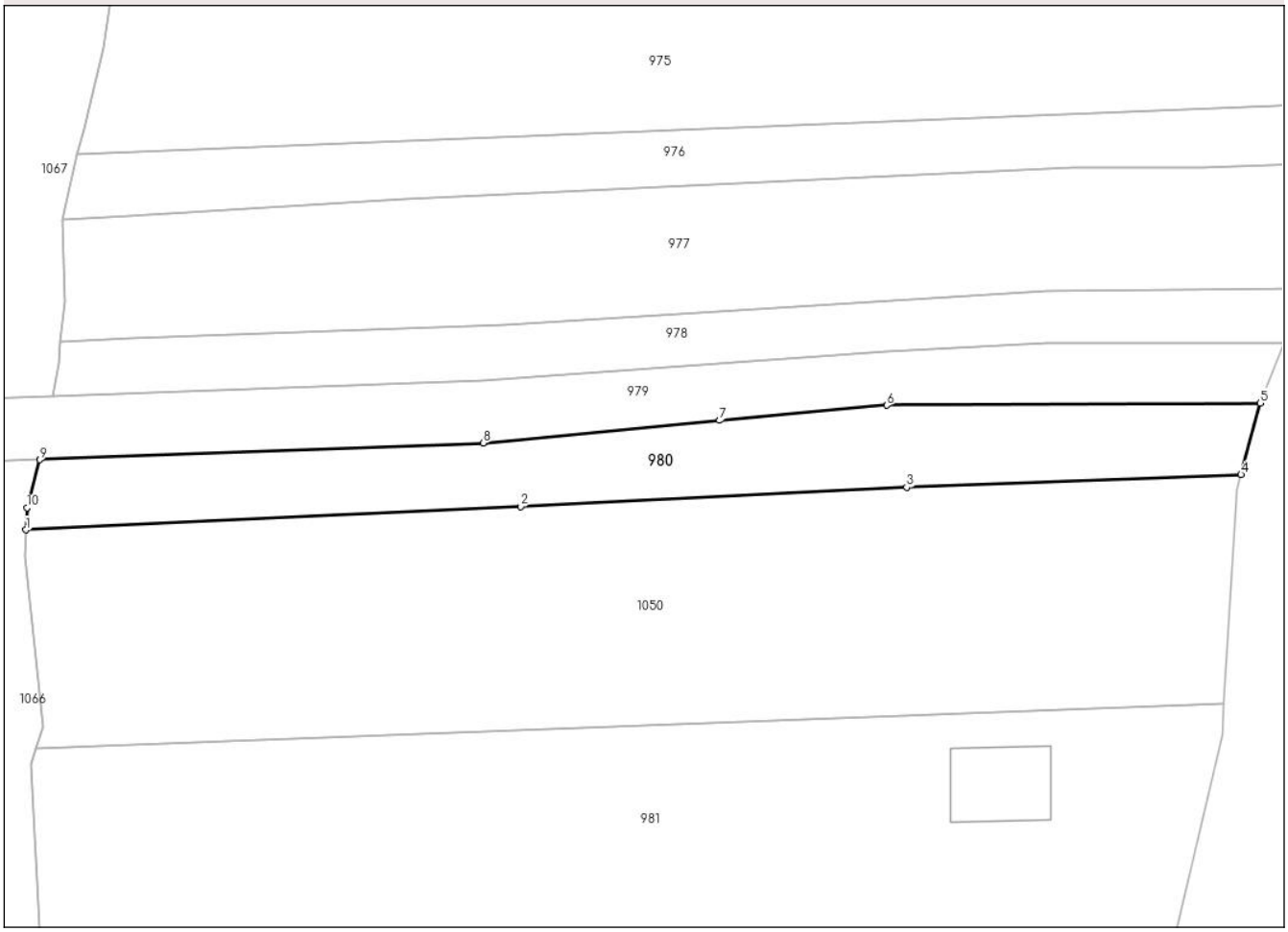
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.200	15	-	-	În act se regăseşte T8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.051,237 377.001,932	2	507.108,838 377.004,639	57.665
2	507.108,838 377.004,639	3	507.153,832 377.006,88	45.05
3	507.153,832 377.006,88	4	507.192,789 377.008,358	38.985
4	507.192,789 377.008,358	5	507.195,01 377.016,679	8.612
5	507.195,01 377.016,679	6	507.151,52 377.016,419	43.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.151,52 377.016,419	7	507.132,042 377.014,659	19.557
7	507.132,042 377.014,659	8	507.104,499 377.012,035	27.668
8	507.104,499 377.012,035	9	507.052,844 377.010,085	51.692
9	507.052,844 377.010,085	10	507.051,345 377.004,48	5.802
10	507.051,345 377.004,48	1	507.051,237 377.001,932	2.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 107416, din 18/05/1999 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA I ALEXANDRU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CATANA I ALEXANDRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	744	15	-	-	În act se regăseşte T5
2	livada	NU	2.756	15	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.190,596 376.978,103	2	507.190,815 376.981,717	3.621
2	507.190,815 376.981,717	3	507.052,404 376.976,524	138.508
3	507.052,404 376.976,524	4	507.051,774 376.974,603	2.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.051,774 376.974,603	5	507.053,141 376.950,766	23.876
5	507.053,141 376.950,766	6	507.062,182 376.951,213	9.052
6	507.062,182 376.951,213	7	507.156,231 376.954,865	94.12
7	507.156,231 376.954,865	8	507.183,867 376.954,707	27.636
8	507.183,867 376.954,707	9	507.185,125 376.954,762	1.259
9	507.185,125 376.954,762	1	507.190,596 376.978,103	23.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33425, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URUCU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.016	15	-	-	În act se regăseşte T4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.183,867 376.954,707	2	507.156,231 376.954,865	27.636
2	507.156,231 376.954,865	3	507.062,182 376.951,213	94.12
3	507.062,182 376.951,213	4	507.053,141 376.950,766	9.052
4	507.053,141 376.950,766	5	507.053,14 376.942,947	7.819
5	507.053,14 376.942,947	6	507.123,837 376.945,657	70.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.123,837 376.945,657	7	507.182,241 376.947,895	58.447
7	507.182,241 376.947,895	1	507.183,867 376.954,707	7.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89852, din 15/08/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

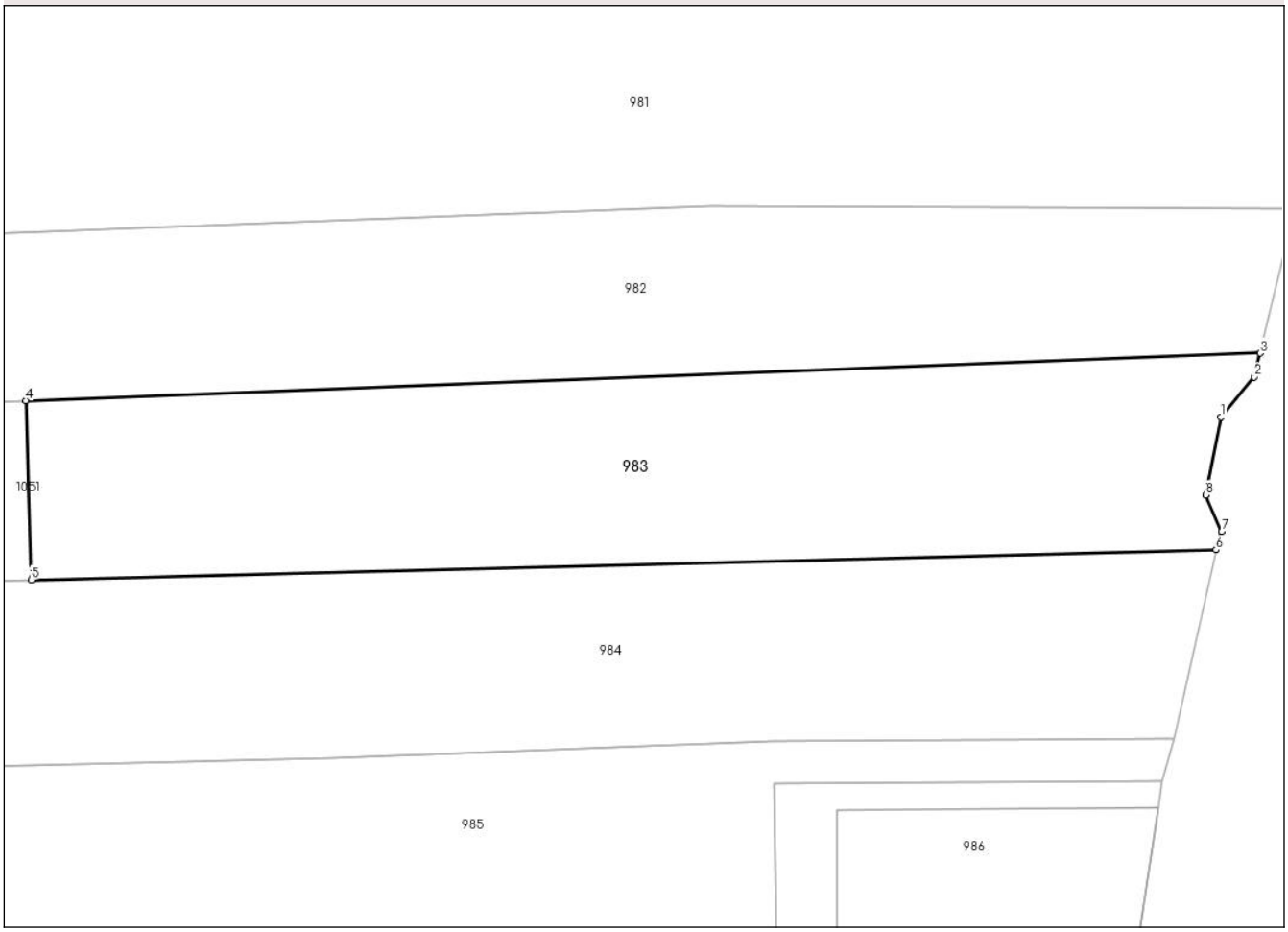
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	500	15	-	-	În act se regăseşte T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.180,37 376.944,87	2	507.181,96 376.946,77	2.478
2	507.181,96 376.946,77	3	507.182,241 376.947,895	1.16
3	507.182,241 376.947,895	4	507.123,837 376.945,657	58.447
4	507.123,837 376.945,657	5	507.124,088 376.937,191	8.47
5	507.124,088 376.937,191	6	507.180,146 376.938,604	56.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.180,146 376.938,604	7	507.180,42 376.939,46	0.899
7	507.180,42 376.939,46	8	507.179,66 376.941,19	1.89
8	507.179,66 376.941,19	1	507.180,37 376.944,87	3.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43731, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂPUCIOIU GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **ZĂPUCIOIU CEZARINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

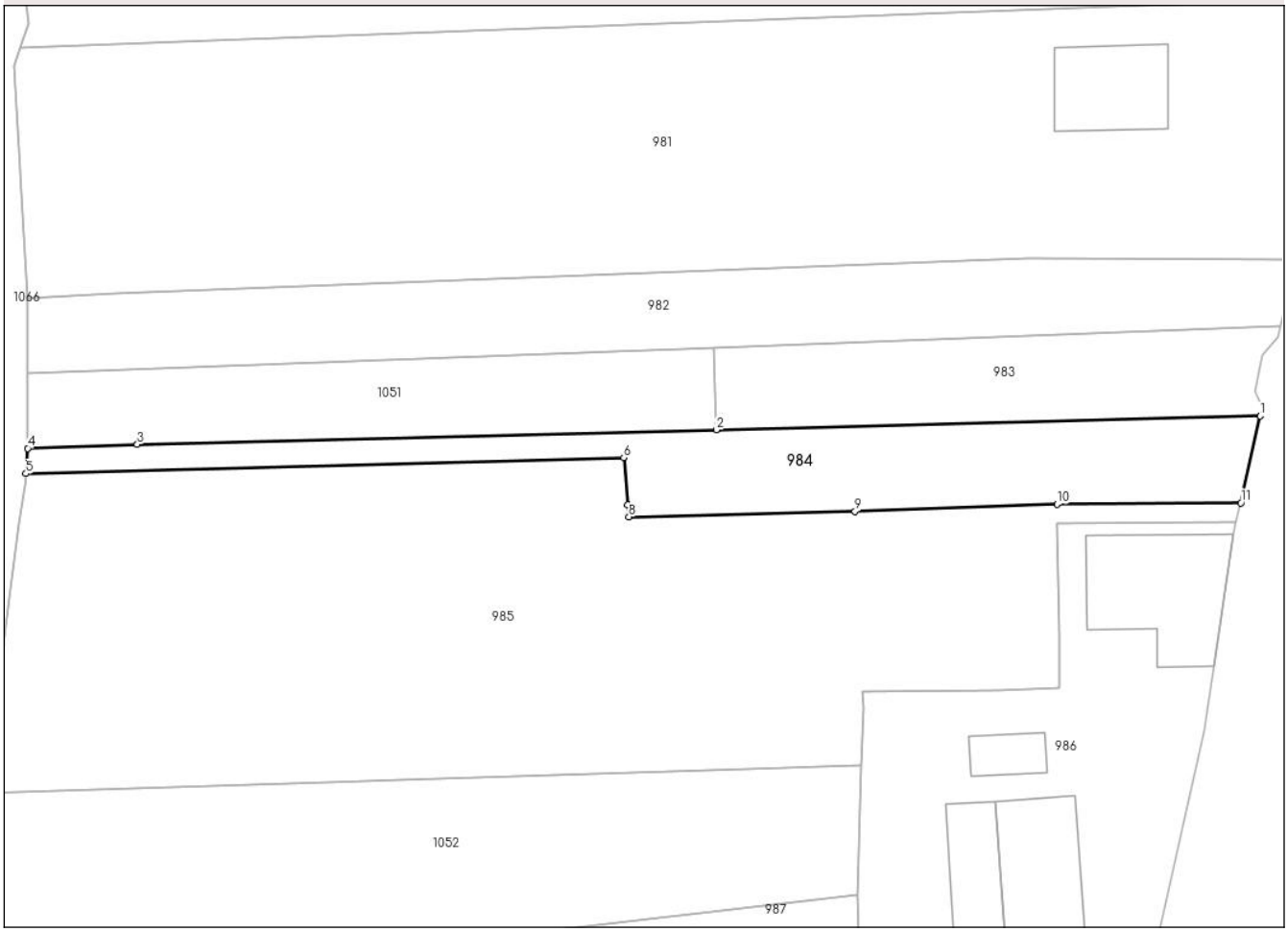
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	725	15	-	-	În act se regăseşte T4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.180,146 376.938,604	2	507.124,088 376.937,191	56.076
2	507.124,088 376.937,191	3	507.064,423 376.935,688	59.684
3	507.064,423 376.935,688	4	507.053,126 376.935,276	11.305
4	507.053,126 376.935,276	5	507.052,938 376.932,675	2.608
5	507.052,938 376.932,675	6	507.114,55 376.934,327	61.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.114,55 376.934,327	7	507.114,968 376.929,474	4.871
7	507.114,968 376.929,474	8	507.115,077 376.928,223	1.256
8	507.115,077 376.928,223	9	507.138,376 376.928,781	23.306
9	507.138,376 376.928,781	10	507.159,199 376.929,544	20.837
10	507.159,199 376.929,544	11	507.178,161 376.929,669	18.962
11	507.178,161 376.929,669	1	507.180,146 376.938,604	9.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.172	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.172	15	66,67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.159,242 376.927,544	2	507.177,604 376.927,665	18.362
3	507.178,161 376.929,669	4	507.159,199 376.929,544	18.962
5	507.138,376 376.928,781	6	507.115,077 376.928,223	23.306
7	507.114,968 376.929,474	8	507.114,55 376.934,327	4.871
9	507.052,938 376.932,675	10	507.052,851 376.931,46	1.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.177,604 376.927,665	3	507.178,161 376.929,669	2.08
4	507.159,199 376.929,544	5	507.138,376 376.928,781	20.837
6	507.115,077 376.928,223	7	507.114,968 376.929,474	1.256
8	507.114,55 376.934,327	9	507.052,938 376.932,675	61.634
10	507.052,851 376.931,46	11	507.052,243 376.927,542	3.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	507.052,243 376.927,542	12	507.051,897 376.924,678	2.885
13	507.050,454 376.913,938	14	507.048,254 376.908,465	5.899
15	507.045,454 376.901,5	16	507.044,649 376.899,652	2.016
17	507.139,056 376.902,642	18	507.139,261 376.908,462	5.824
19	507.139,178 376.910,302	20	507.153,246 376.910,375	14.068
21	507.159,465 376.910,572	22	507.159,392 376.916,139	5.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	507.051,897 376.924,678	13	507.050,454 376.913,938	10.837
14	507.048,254 376.908,465	15	507.045,454 376.901,5	7.507
16	507.044,649 376.899,652	17	507.139,056 376.902,642	94.454
18	507.139,261 376.908,462	19	507.139,178 376.910,302	1.842
20	507.153,246 376.910,375	21	507.159,465 376.910,572	6.222
22	507.159,392 376.916,139	1	507.159,242 376.927,544	11.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 69, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.443	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Locuință D+P+1
A1.2		Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Anexă
A1.3		Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă
A1.4		Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

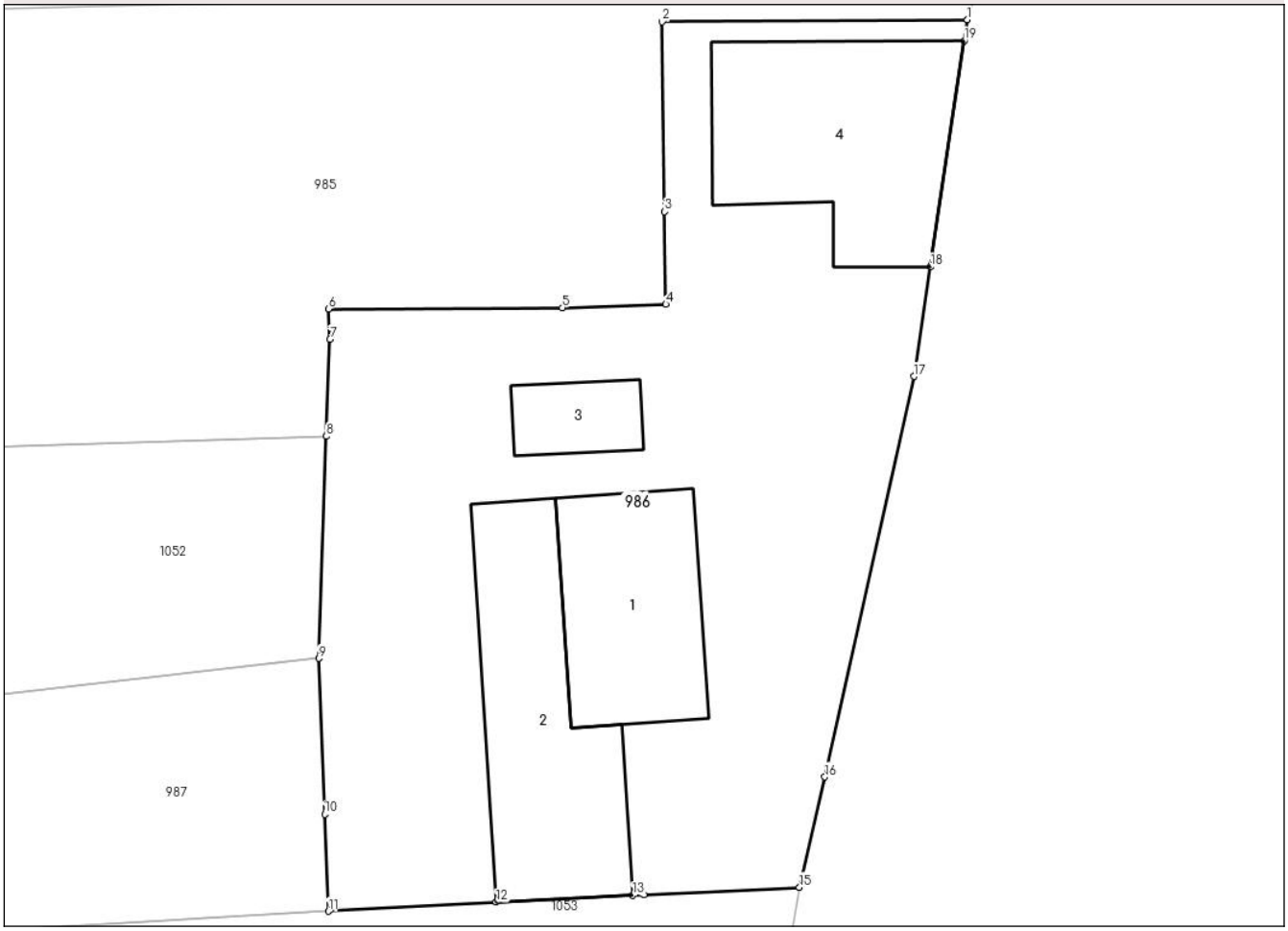
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.443	15	65,66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Locuință D+P+1
A1.2		constructii anexa	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.177,604 376.927,665	2	507.159,242 376.927,544	18.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.159,242 376.927,544	3	507.159,392 376.916,139	11.406
3	507.159,392 376.916,139	4	507.159,465 376.910,572	5.567
4	507.159,465 376.910,572	5	507.153,246 376.910,375	6.222
5	507.153,246 376.910,375	6	507.139,178 376.910,302	14.068
6	507.139,178 376.910,302	7	507.139,261 376.908,462	1.842
7	507.139,261 376.908,462	8	507.139,056 376.902,642	5.824
8	507.139,056 376.902,642	9	507.138,587 376.889,301	13.349
9	507.138,587 376.889,301	10	507.138,952 376.879,939	9.369
10	507.138,952 376.879,939	11	507.139,179 376.874,112	5.831
11	507.139,179 376.874,112	12	507.149,265 376.874,654	10.101
12	507.149,265 376.874,654	13	507.157,476 376.875,058	8.221
13	507.157,476 376.875,058	14	507.158,136 376.875,09	0.661
14	507.158,136 376.875,09	15	507.167,495 376.875,554	9.37
15	507.167,495 376.875,554	16	507.169,02 376.882,18	6.799
16	507.169,02 376.882,18	17	507.174,38 376.906,24	24.65
17	507.174,38 376.906,24	18	507.175,37 376.912,816	6.65
18	507.175,37 376.912,816	19	507.177,414 376.926,4	13.737
19	507.177,414 376.926,4	1	507.177,604 376.927,665	1.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99170, din 22/07/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA DR ELENA**, lipsă CNP 2) **CĂPRIŞ ŞTEFAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	15	65,66	-	În act se regăseşte T4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.105,326 376.885,482	2	507.038,961 376.884,04	66.381
2	507.038,961 376.884,04	3	507.037,275 376.876,424	7.8
3	507.037,275 376.876,424	4	507.037,712 376.874,86	1.624
4	507.037,712 376.874,86	5	507.065,712 376.876,698	28.06
5	507.065,712 376.876,698	6	507.105,18 376.879,154	39.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.105,18 376.879,154	7	507.105,049 376.872,106	7.049
7	507.105,049 376.872,106	8	507.139,179 376.874,112	34.189
8	507.139,179 376.874,112	9	507.138,952 376.879,939	5.831
9	507.138,952 376.879,939	10	507.138,587 376.889,301	9.369
10	507.138,587 376.889,301	1	507.105,326 376.885,482	33.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.370	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

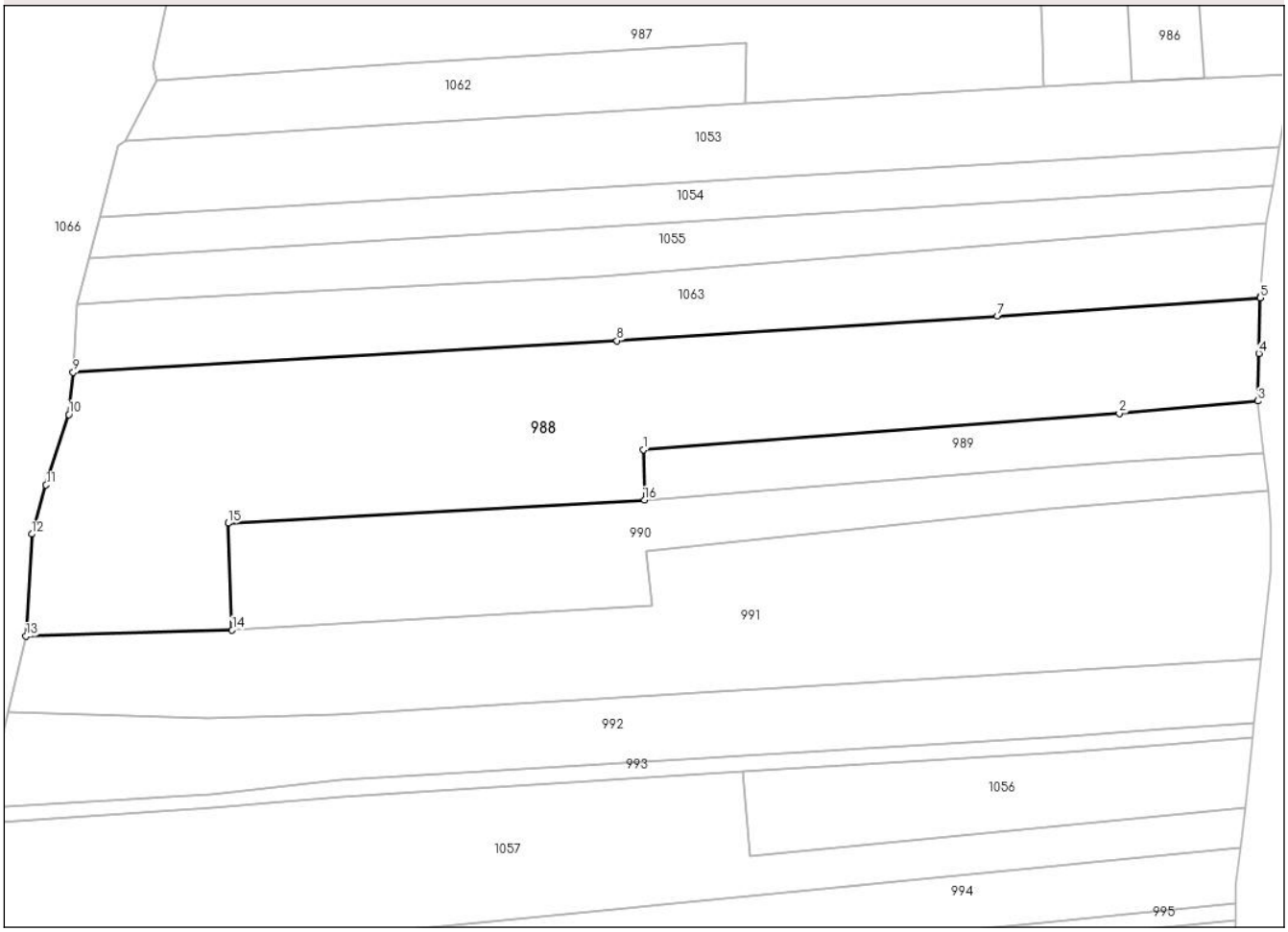
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.239	1,15	1,65	-	
2	faneata	NU	131	15	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.093,336 376.832,602	2	507.147,768 376.836,765	54.591
2	507.147,768 376.836,765	3	507.163,62 376.838,18	15.915
3	507.163,62 376.838,18	4	507.163,747 376.843,609	5.43
4	507.163,747 376.843,609	5	507.163,897 376.849,984	6.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.163,897 376.849,984	6	507.163,9 376.850,09	0.106
6	507.163,9 376.850,09	7	507.133,825 376.847,882	30.156
7	507.133,825 376.847,882	8	507.090,332 376.845,074	43.584
8	507.090,332 376.845,074	9	507.028,156 376.841,438	62.282
9	507.028,156 376.841,438	10	507.027,64 376.836,628	4.838
10	507.027,64 376.836,628	11	507.025,042 376.828,588	8.449
11	507.025,042 376.828,588	12	507.023,406 376.822,98	5.842
12	507.023,406 376.822,98	13	507.022,731 376.811,31	11.69
13	507.022,731 376.811,31	14	507.046,321 376.812,033	23.601
14	507.046,321 376.812,033	15	507.045,87 376.824,224	12.199
15	507.045,87 376.824,224	16	507.093,477 376.826,861	47.68
16	507.093,477 376.826,861	1	507.093,336 376.832,602	5.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38574, din 04/04/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHILENCEA DIADOR**, lipsă CNP 2) **STĂNCILĂ NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

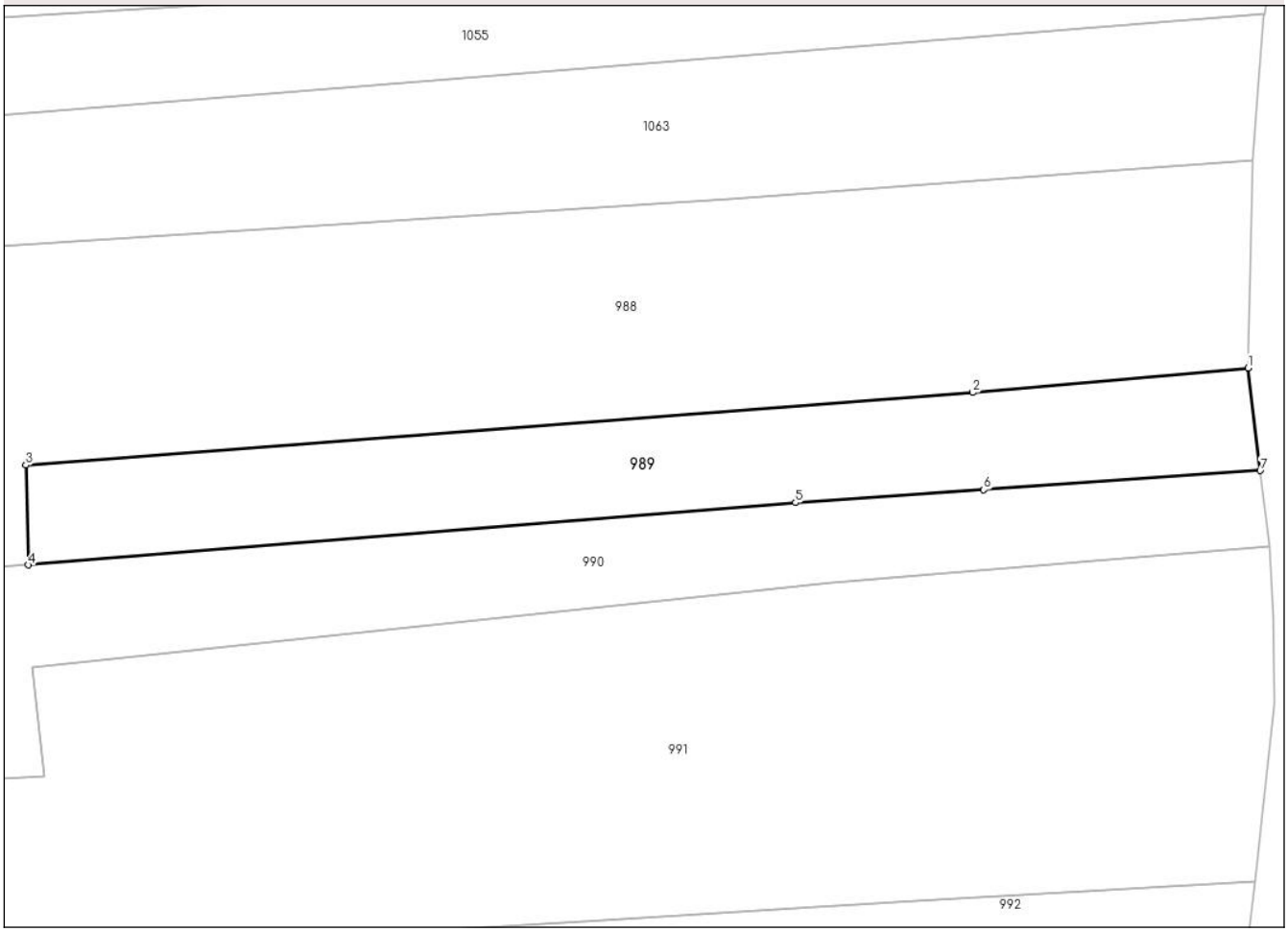
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	400	1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.163,62 376.838,18	2	507.147,768 376.836,765	15.915
2	507.147,768 376.836,765	3	507.093,336 376.832,602	54.591
3	507.093,336 376.832,602	4	507.093,477 376.826,861	5.743
4	507.093,477 376.826,861	5	507.137,591 376.830,439	44.259
5	507.137,591 376.830,439	6	507.148,42 376.831,188	10.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.148,42 376.831,188	7	507.164,318 376.832,288	15.936
7	507.164,318 376.832,288	1	507.163,62 376.838,18	5.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		940	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106723, din 15/03/1999 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.27 din data de 17.08.1998 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUȚA P ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

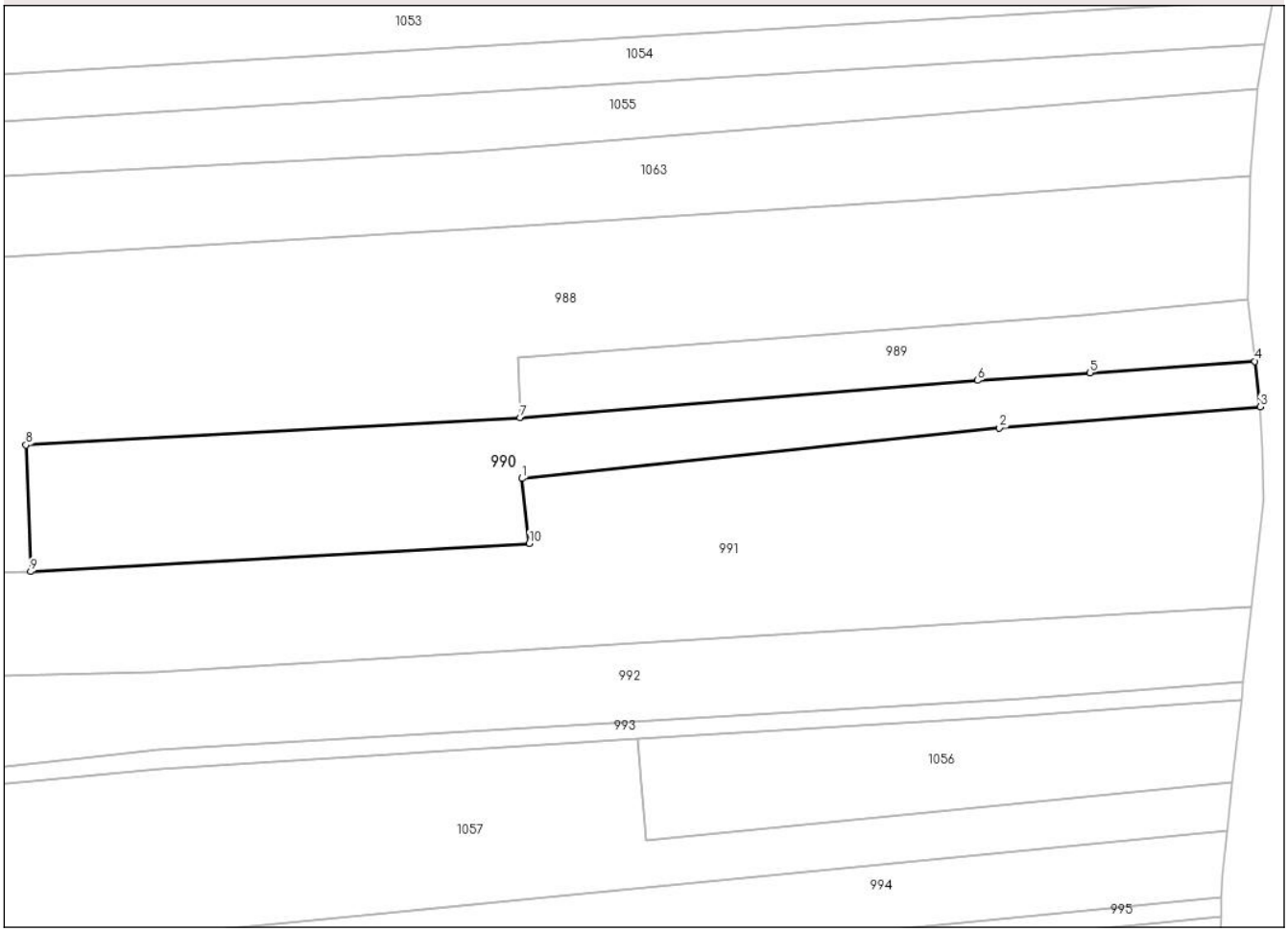
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	940	1,15	1,65	-	În act se regăseşte P14/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.093,688 376.821,006	2	507.139,7 376.825,88	46.269
2	507.139,7 376.825,88	3	507.164,836 376.827,918	25.218
3	507.164,836 376.827,918	4	507.164,318 376.832,288	4.401
4	507.164,318 376.832,288	5	507.148,42 376.831,188	15.936
5	507.148,42 376.831,188	6	507.137,591 376.830,439	10.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.137,591 376.830,439	7	507.093,477 376.826,861	44.259
7	507.093,477 376.826,861	8	507.045,87 376.824,224	47.68
8	507.045,87 376.824,224	9	507.046,321 376.812,033	12.199
9	507.046,321 376.812,033	10	507.094,362 376.814,738	48.117
10	507.094,362 376.814,738	1	507.093,688 376.821,006	6.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38574, din 04/04/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHILENCEA DIADOR**, lipsă CNP 2) **STĂNCILĂ NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

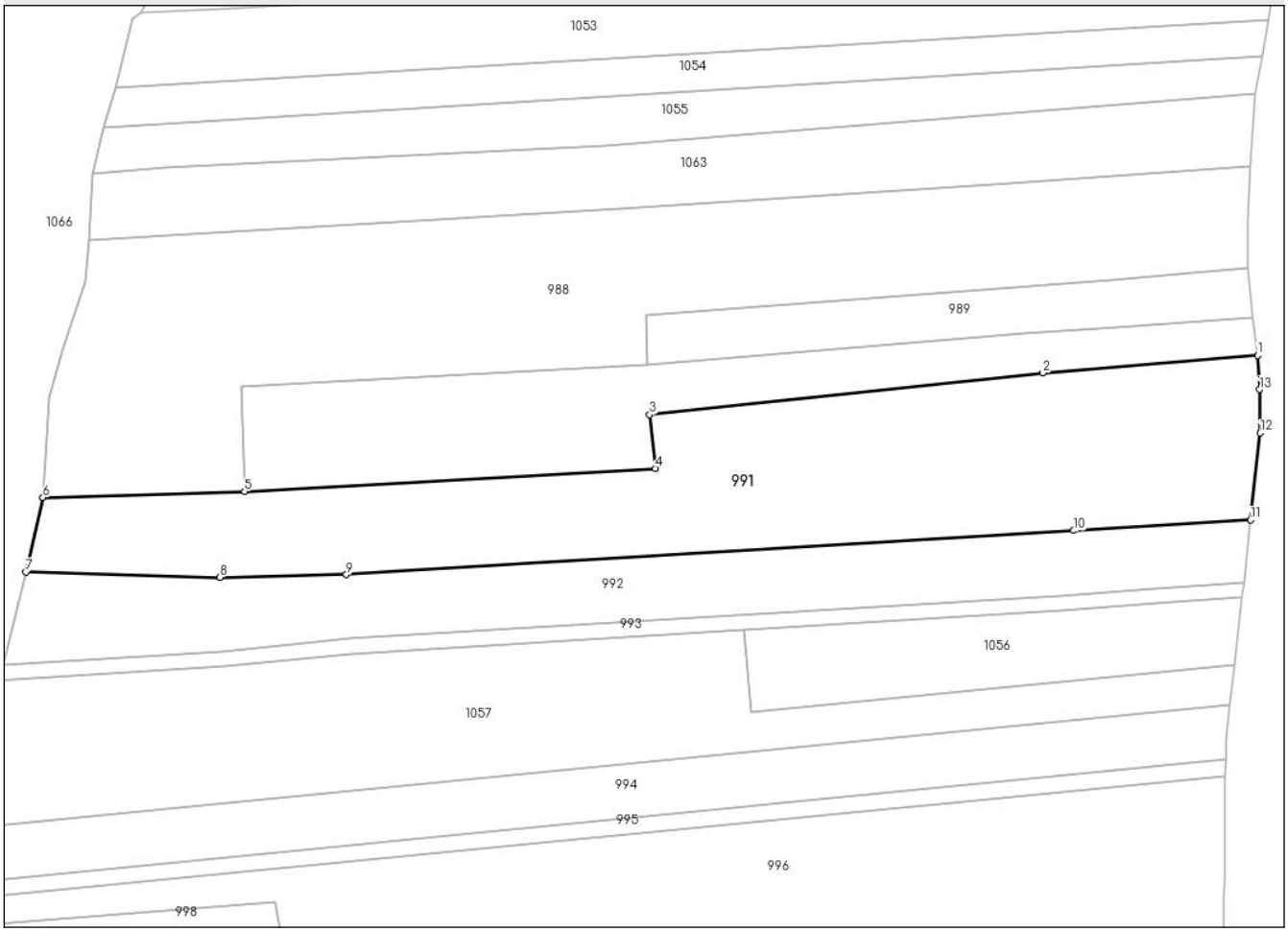
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.000	1,15	1,65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.164,836 376.827,918	2	507.139,7 376.825,88	25.218
2	507.139,7 376.825,88	3	507.093,688 376.821,006	46.269
3	507.093,688 376.821,006	4	507.094,362 376.814,738	6.304
4	507.094,362 376.814,738	5	507.046,321 376.812,033	48.117
5	507.046,321 376.812,033	6	507.022,731 376.811,31	23.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.022,731 376.811,31	7	507.020,735 376.802,606	8.93
7	507.020,735 376.802,606	8	507.043,428 376.801,989	22.701
8	507.043,428 376.801,989	9	507.058,222 376.802,315	14.798
9	507.058,222 376.802,315	10	507.143,32 376.807,462	85.254
10	507.143,32 376.807,462	11	507.164,008 376.808,684	20.724
11	507.164,008 376.808,684	12	507.165,133 376.818,88	10.258
12	507.165,133 376.818,88	13	507.165,072 376.823,952	5.072
13	507.165,072 376.823,952	1	507.164,836 376.827,918	3.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	907	1	1	-	
2	faneata	DA	237	1,15	1,65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.141,837 376.799,808	2	507.152,864 376.800,637	11.058
2	507.152,864 376.800,637	3	507.163,206 376.801,414	10.371
3	507.163,206 376.801,414	4	507.164,008 376.808,684	7.314
4	507.164,008 376.808,684	5	507.143,32 376.807,462	20.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.143,32 376.807,462	6	507.058,222 376.802,315	85.254
6	507.058,222 376.802,315	7	507.043,428 376.801,989	14.798
7	507.043,428 376.801,989	8	507.020,735 376.802,606	22.701
8	507.020,735 376.802,606	9	507.018,104 376.791,704	11.215
9	507.018,104 376.791,704	10	507.043,882 376.793,288	25.827
10	507.043,882 376.793,288	11	507.058,655 376.794,893	14.86
11	507.058,655 376.794,893	1	507.141,837 376.799,808	83.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		254	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 132, din 30/11/2006 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (Titlu de proprietate nr.38575/04.04.1994 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

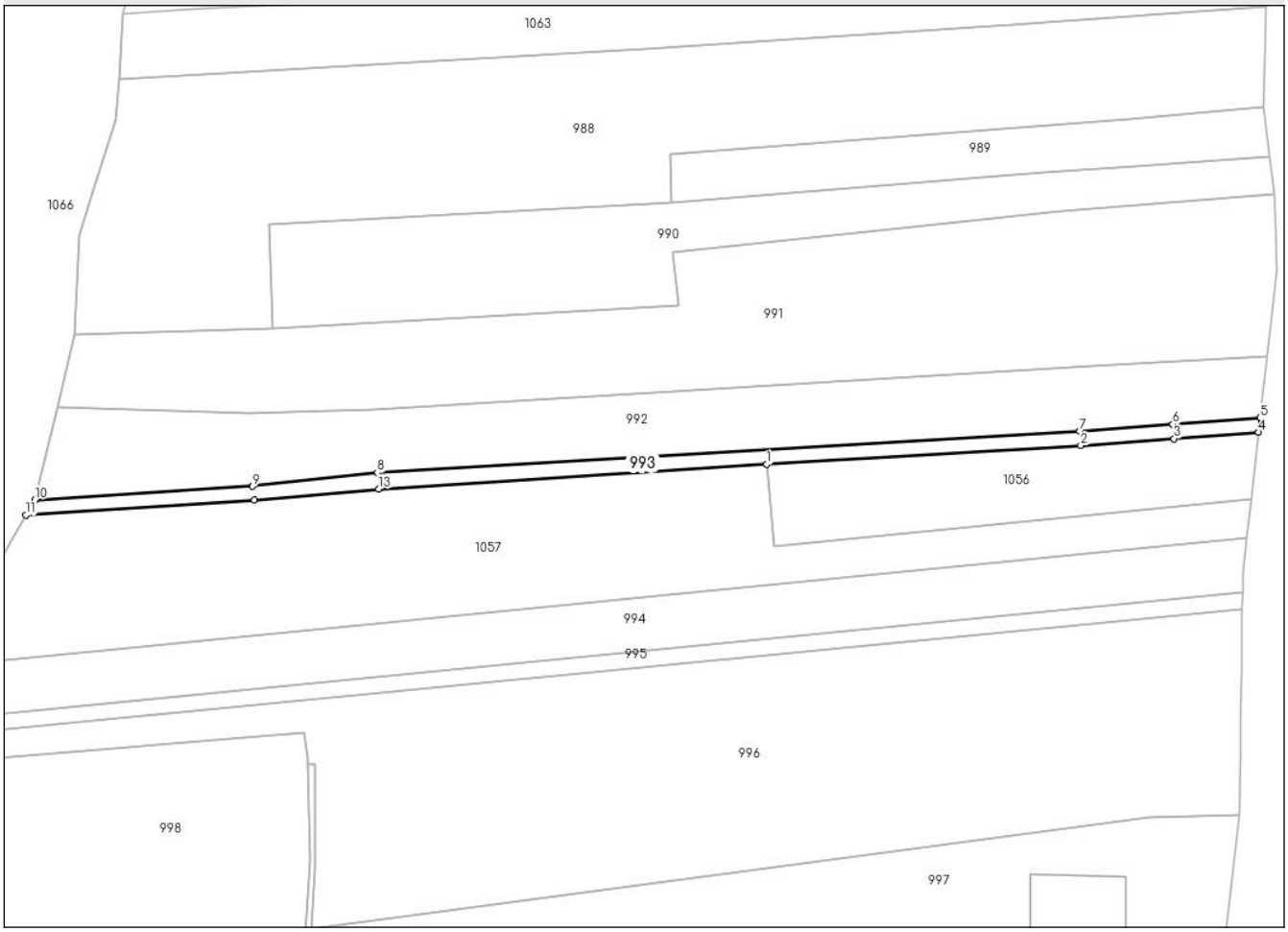
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	254	1,15	1,65	-	În act se regăseşte T4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.104,785 376.795,91	2	507.141,95 376.798,109	37.23
2	507.141,95 376.798,109	3	507.152,992 376.798,932	11.073
3	507.152,992 376.798,932	4	507.163,015 376.799,685	10.051
4	507.163,015 376.799,685	5	507.163,206 376.801,414	1.74
5	507.163,206 376.801,414	6	507.152,864 376.800,637	10.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.152,864 376.800,637	7	507.141,837 376.799,808	11.058
7	507.141,837 376.799,808	8	507.058,655 376.794,893	83.327
8	507.058,655 376.794,893	9	507.043,882 376.793,288	14.86
9	507.043,882 376.793,288	10	507.018,104 376.791,704	25.827
10	507.018,104 376.791,704	11	507.017,04 376.789,876	2.115
11	507.017,04 376.789,876	12	507.044,091 376.791,679	27.111
12	507.044,091 376.791,679	13	507.058,831 376.792,996	14.799
13	507.058,831 376.792,996	1	507.104,785 376.795,91	46.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53278, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNESCU D MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

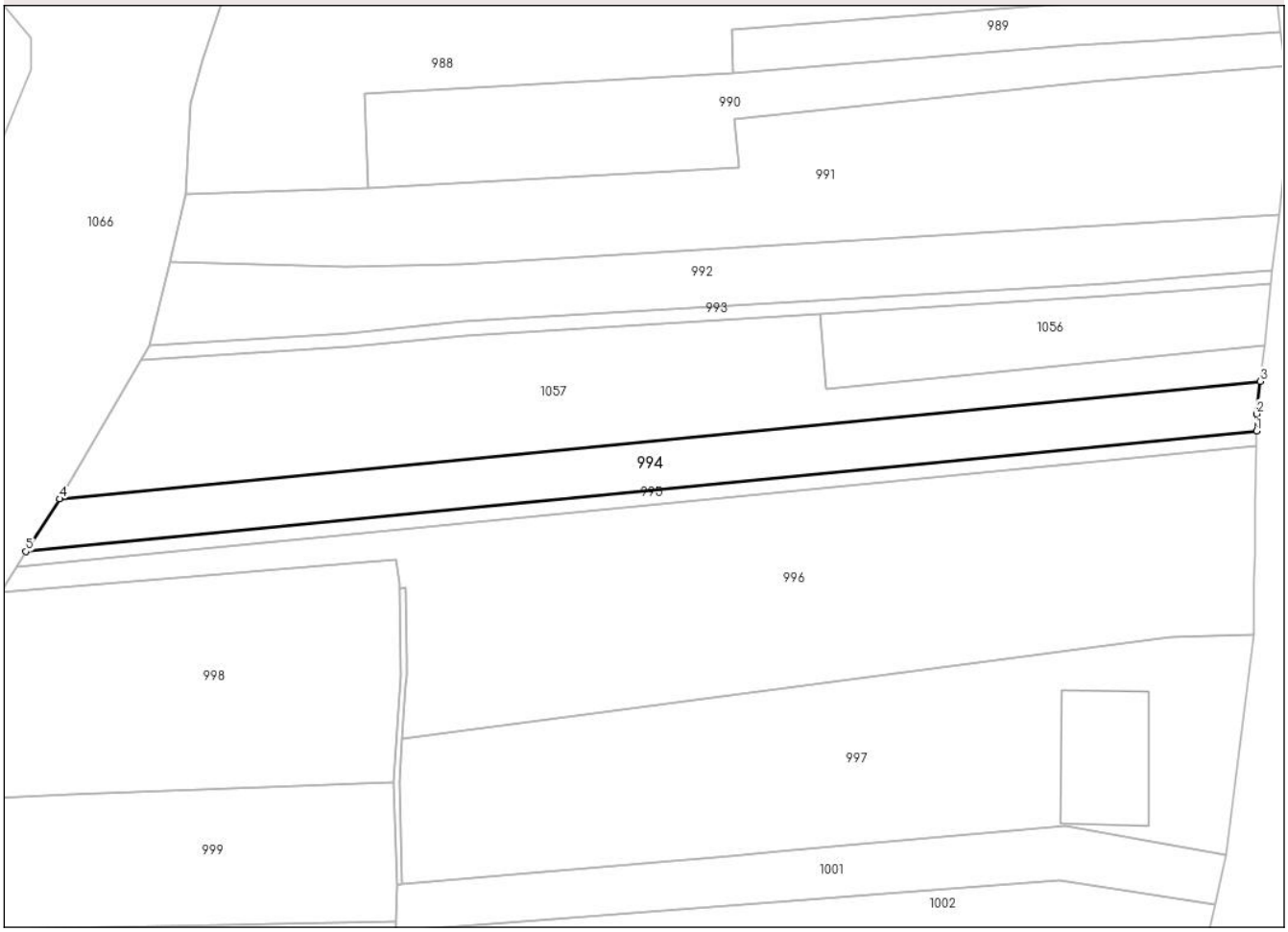
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	1,15	1,65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.161,133 376.780,727	2	507.161,16 376.782,95	2.223
2	507.161,16 376.782,95	3	507.161,628 376.787,146	4.222
3	507.161,628 376.787,146	4	507.006,503 376.771,979	155.865
4	507.006,503 376.771,979	5	507.002,159 376.765,184	8.065
5	507.002,159 376.765,184	1	507.161,133 376.780,727	159.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33425, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URUCU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

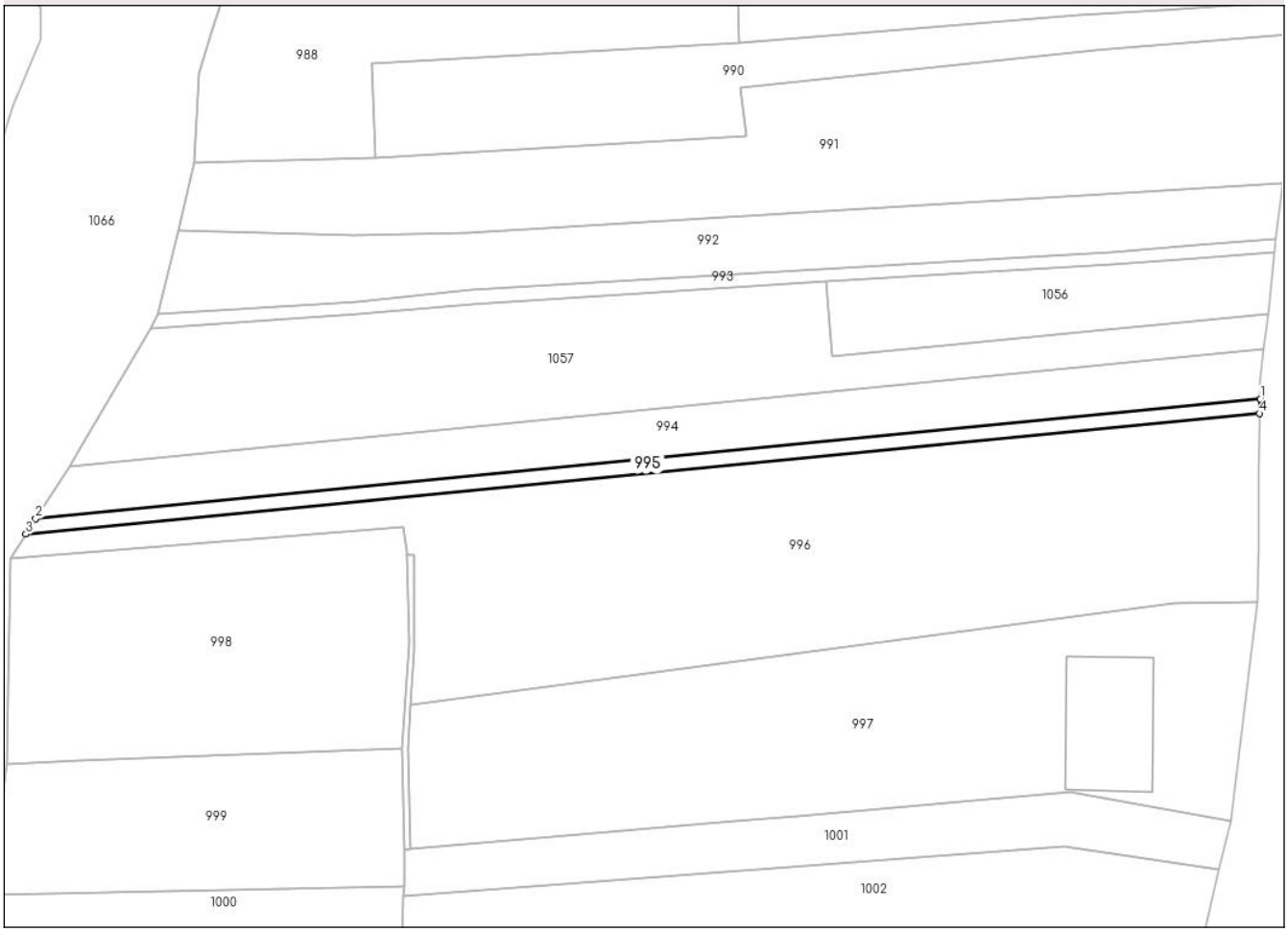
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	300	1,15	1,65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.161,133 376.780,727	2	507.002,159 376.765,184	159.732
2	507.002,159 376.765,184	3	507.000,89 376.763,198	2.357
3	507.000,89 376.763,198	4	507.161,053 376.778,823	160.923
4	507.161,053 376.778,823	1	507.161,133 376.780,727	1.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.945	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

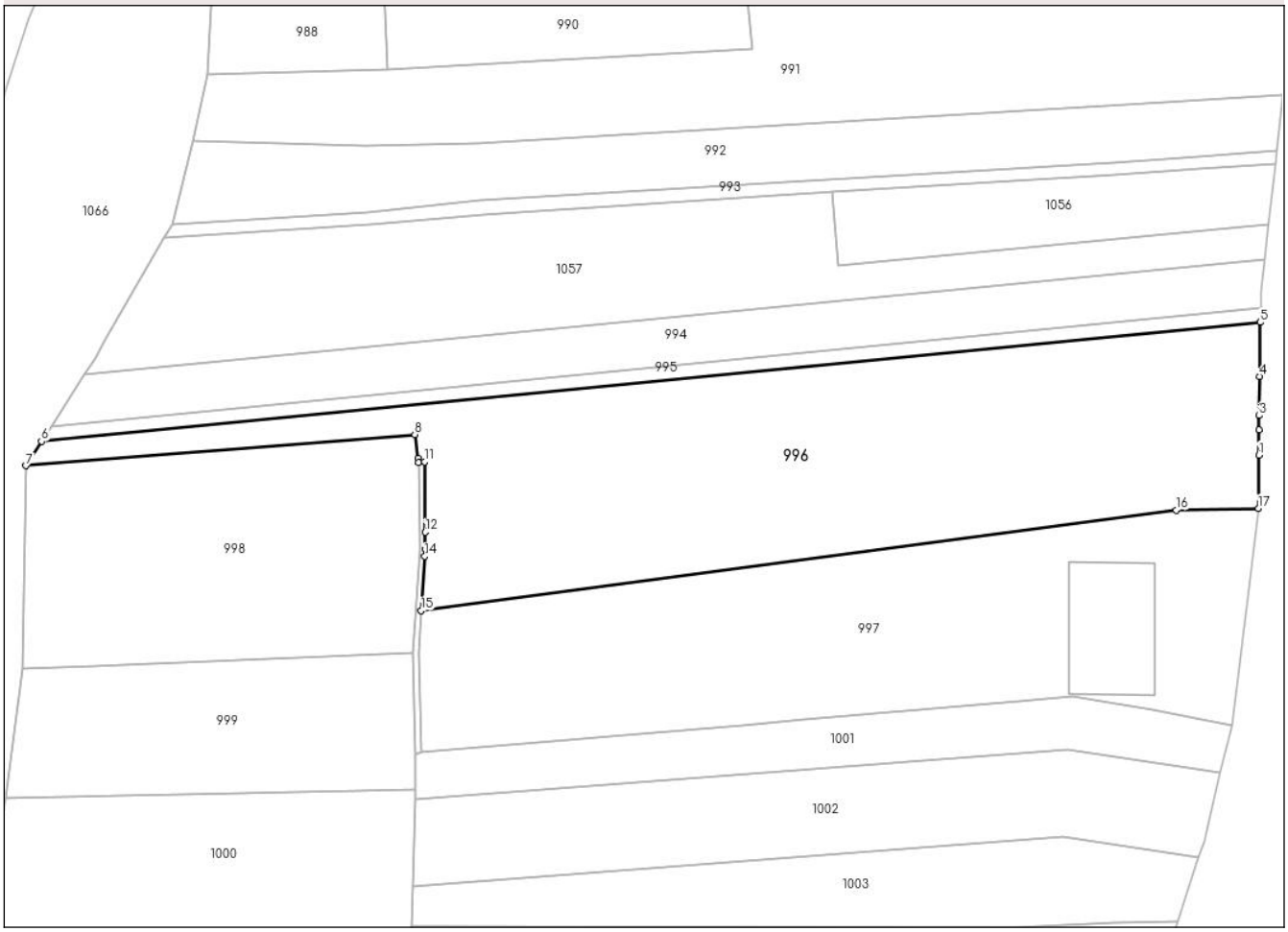
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.013	1,15	1,65	-	
2	arabil	DA	1.932	1	1,2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.160,879 376.761,393	2	507.160,913 376.764,71	3.317
2	507.160,913 376.764,71	3	507.160,932 376.766,58	1.87
3	507.160,932 376.766,58	4	507.160,953 376.771,71	5.13
4	507.160,953 376.771,71	5	507.161,053 376.778,823	7.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.161,053 376.778,823	6	507.000,89 376.763,198	160.923
6	507.000,89 376.763,198	7	506.998,845 376.759,999	3.797
7	506.998,845 376.759,999	8	507.049,948 376.764,086	51.266
8	507.049,948 376.764,086	9	507.050,406 376.760,992	3.128
9	507.050,406 376.760,992	10	507.050,417 376.760,434	0.558
10	507.050,417 376.760,434	11	507.051,253 376.760,502	0.839
11	507.051,253 376.760,502	12	507.051,328 376.751,291	9.211
12	507.051,328 376.751,291	13	507.051,346 376.749,084	2.207
13	507.051,346 376.749,084	14	507.051,281 376.748,114	0.972
14	507.051,281 376.748,114	15	507.050,8 376.740,989	7.141
15	507.050,8 376.740,989	16	507.150,021 376.754,174	100.093
16	507.150,021 376.754,174	17	507.160,808 376.754,39	10.789
17	507.160,808 376.754,39	1	507.160,879 376.761,393	7.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.360	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106723, din 15/03/1999 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.27 din data de 17.08.1998 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUŢA P ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICUŢA P ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

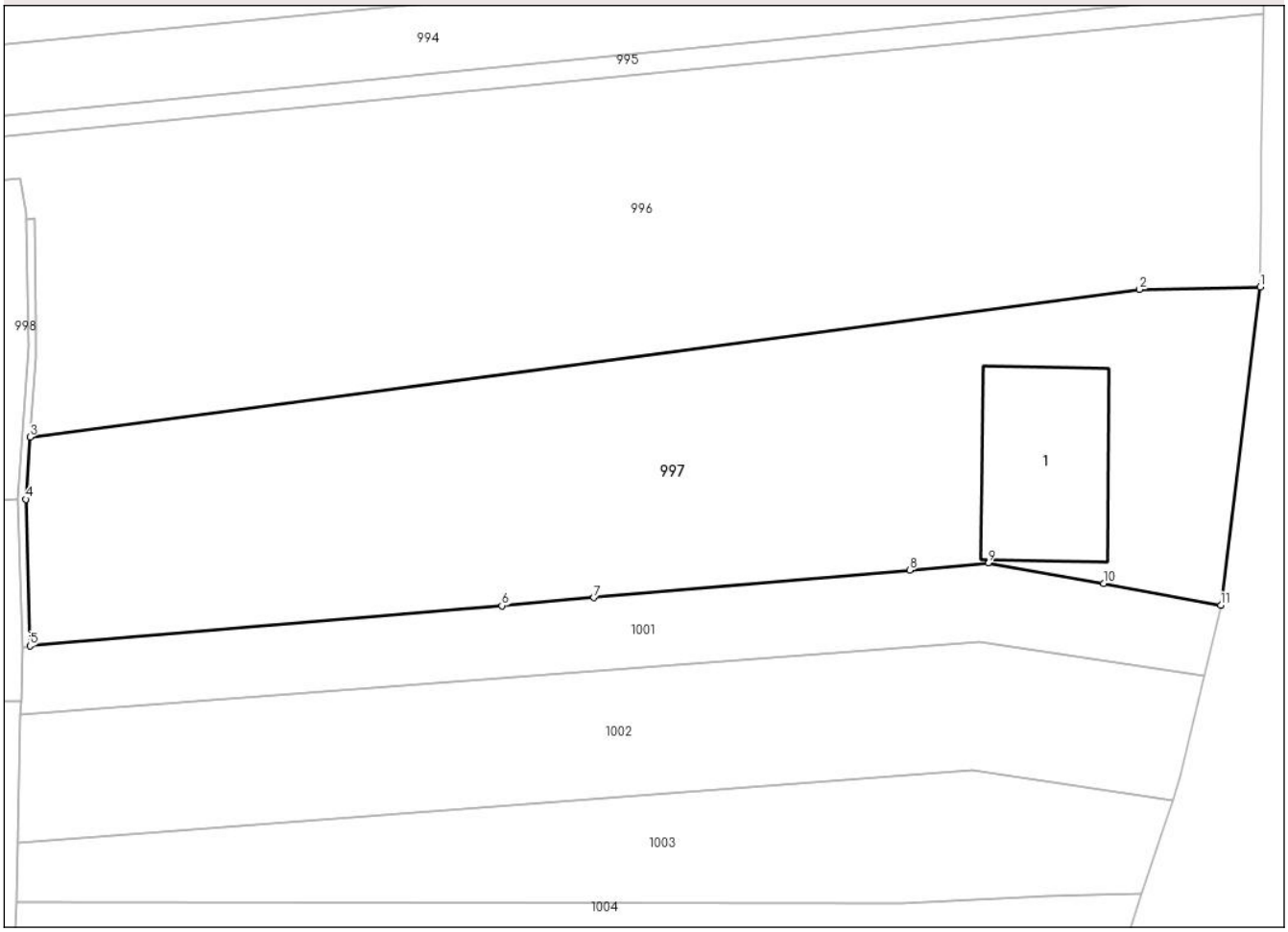
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	1	3,4	-	
2	arabil	DA	1.763	1	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.160,808 376.754,39	2	507.150,021 376.754,174	10.789
2	507.150,021 376.754,174	3	507.050,8 376.740,989	100.093
3	507.050,8 376.740,989	4	507.050,425 376.735,438	5.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.050,425 376.735,438	5	507.050,778 376.722,349	13.094
5	507.050,778 376.722,349	6	507.092,994 376.725,933	42.368
6	507.092,994 376.725,933	7	507.101,223 376.726,647	8.26
7	507.101,223 376.726,647	8	507.129,455 376.729,097	28.338
8	507.129,455 376.729,097	9	507.136,468 376.729,746	7.043
9	507.136,468 376.729,746	10	507.146,805 376.727,927	10.496
10	507.146,805 376.727,927	11	507.157,282 376.725,961	10.66
11	507.157,282 376.725,961	1	507.160,808 376.754,39	28.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.060 Masurata: 1.428	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91972, din 30/11/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

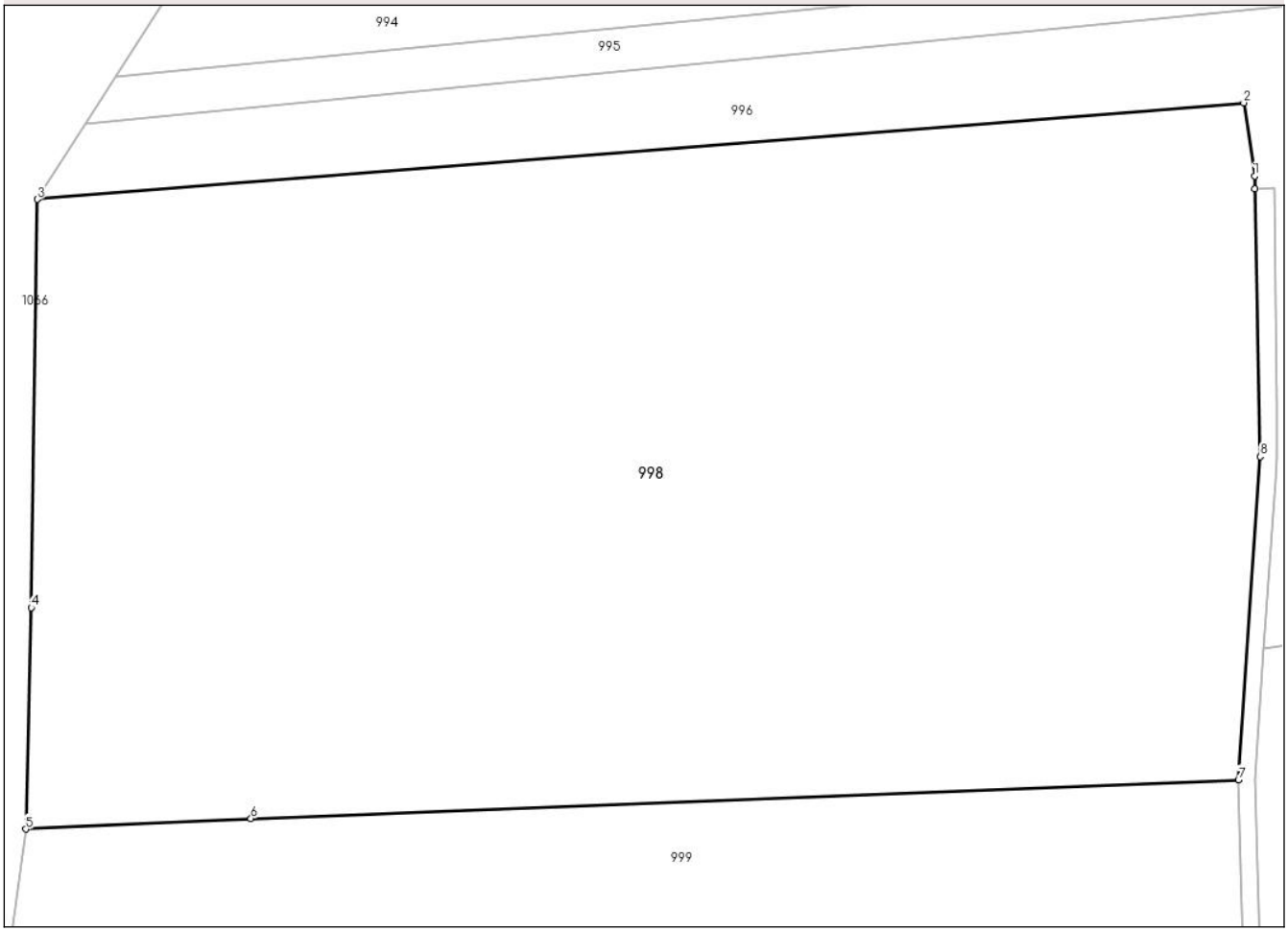
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.060 Masurata: 1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.311	1,15	1-3,65	-	În act se regăseşte P311
2	livada	NU	117	15	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.050,406 376.760,992	2	507.049,948 376.764,086	3.128
2	507.049,948 376.764,086	3	506.998,845 376.759,999	51.266
3	506.998,845 376.759,999	4	506.998,592 376.742,7	17.301
4	506.998,592 376.742,7	5	506.998,37 376.733,326	9.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.998,37 376.733,326	6	507.007,899 376.733,773	9.539
6	507.007,899 376.733,773	7	507.049,725 376.735,414	41.858
7	507.049,725 376.735,414	8	507.050,646 376.749,103	13.72
8	507.050,646 376.749,103	9	507.050,417 376.760,434	11.333
9	507.050,417 376.760,434	1	507.050,406 376.760,992	0.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 920	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33427, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUȚA I MARIA**, lipsă CNP 2) **NICUȚA I CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

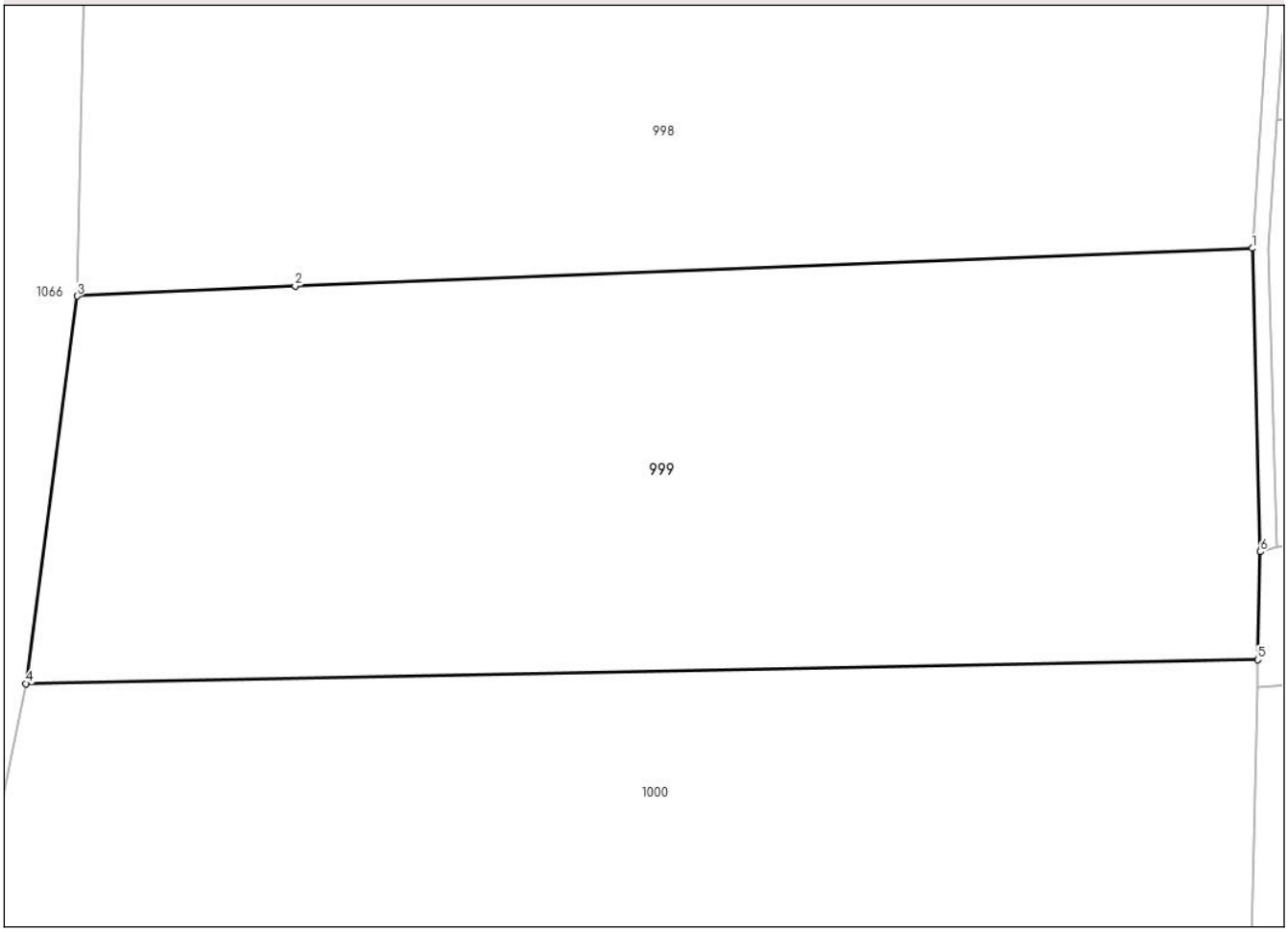
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	920	1	3	-	În act se regăseşte P18

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.049,725 376.735,414	2	507.007,899 376.733,773	41.858
2	507.007,899 376.733,773	3	506.998,37 376.733,326	9.539
3	506.998,37 376.733,326	4	506.996,129 376.716,393	17.081
4	506.996,129 376.716,393	5	507.049,971 376.717,435	53.852
5	507.049,971 376.717,435	6	507.050,075 376.722,161	4.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.050,075 376.722,161	1	507.049,725 376.735,414	13.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.232	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91972, din 30/11/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

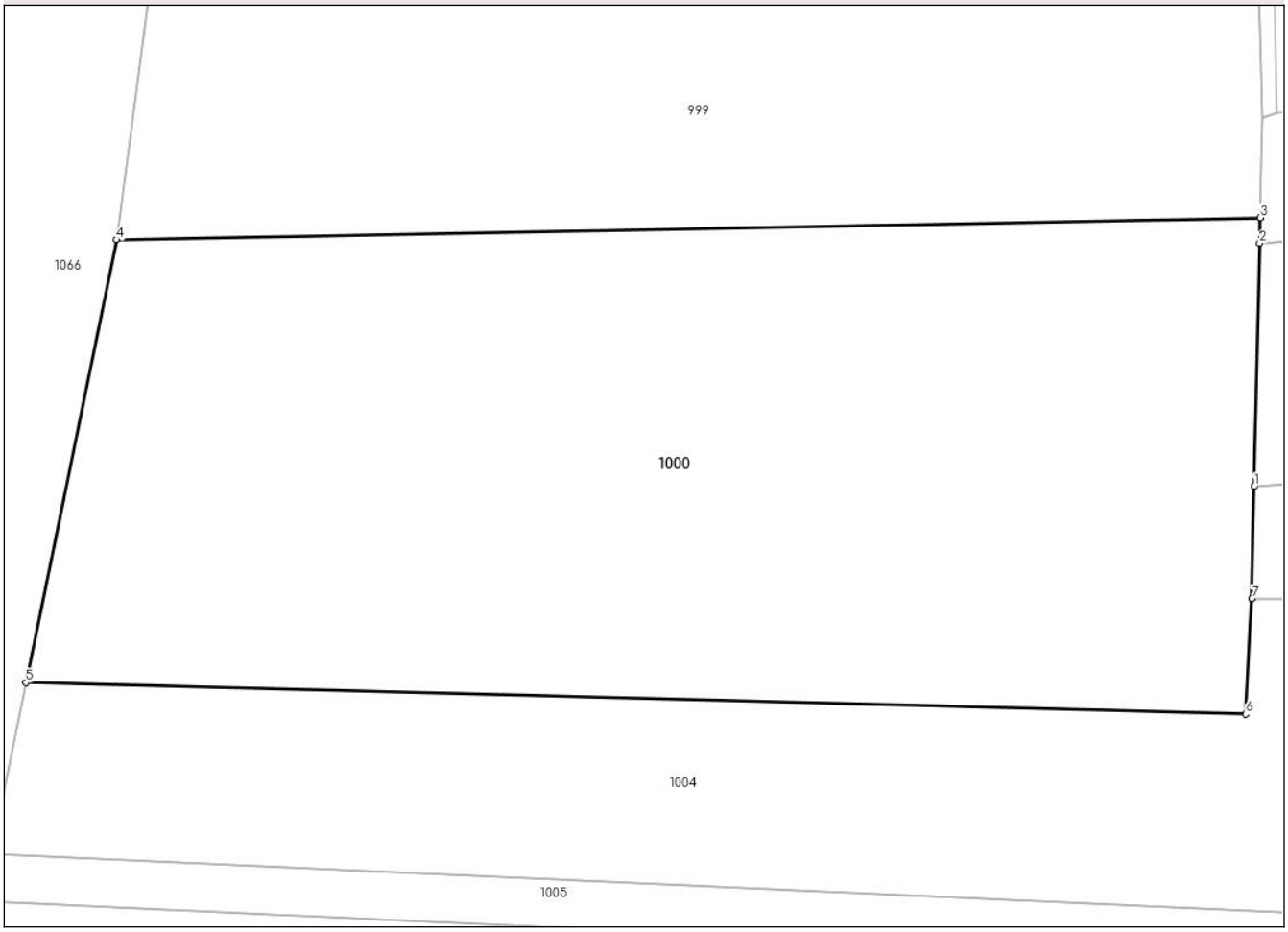
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.232	1	6,7,9,18	-	În act se regăseşte P711

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.049,692 376.704,783	2	507.049,944 376.716,237	11.457
2	507.049,944 376.716,237	3	507.049,971 376.717,435	1.198
3	507.049,971 376.717,435	4	506.996,129 376.716,393	53.852
4	506.996,129 376.716,393	5	506.991,848 376.695,541	21.287
5	506.991,848 376.695,541	6	507.049,29 376.694,062	57.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.049,29 376.694,062	7	507.049,575 376.699,5	5.445
7	507.049,575 376.699,5	1	507.049,692 376.704,783	5.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33439, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU A ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

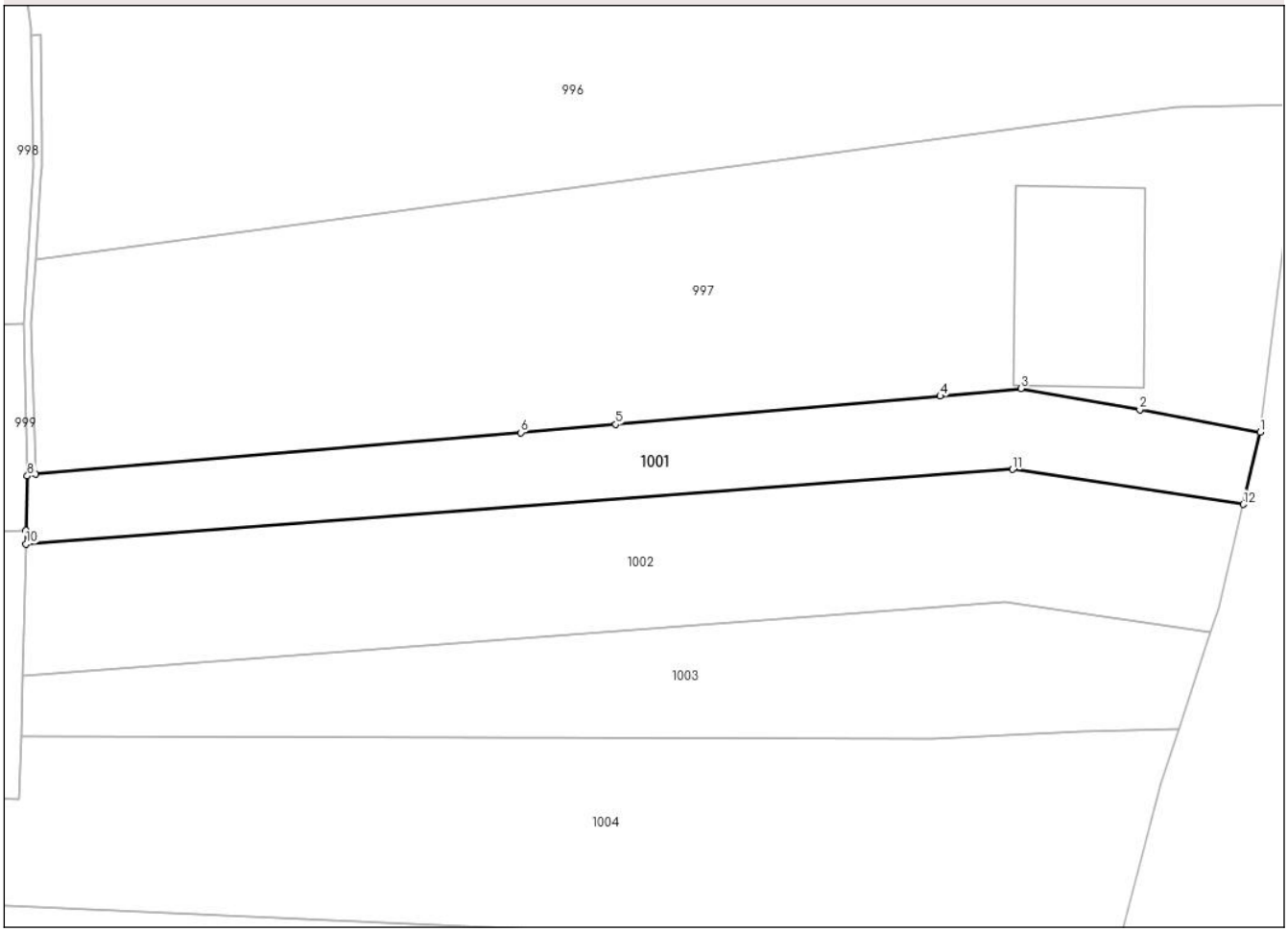
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	696	1	3,5	-	În act se regăseşte P6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.157,282 376.725,961	2	507.146,805 376.727,927	10.66
2	507.146,805 376.727,927	3	507.136,468 376.729,746	10.496
3	507.136,468 376.729,746	4	507.129,455 376.729,097	7.043
4	507.129,455 376.729,097	5	507.101,223 376.726,647	28.338
5	507.101,223 376.726,647	6	507.092,994 376.725,933	8.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.092,994 376.725,933	7	507.050,778 376.722,349	42.368
7	507.050,778 376.722,349	8	507.050,075 376.722,161	0.728
8	507.050,075 376.722,161	9	507.049,971 376.717,435	4.727
9	507.049,971 376.717,435	10	507.049,944 376.716,237	1.198
10	507.049,944 376.716,237	11	507.135,718 376.722,733	86.02
11	507.135,718 376.722,733	12	507.155,803 376.719,697	20.313
12	507.155,803 376.719,697	1	507.157,282 376.725,961	6.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120284, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORAS GHE GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

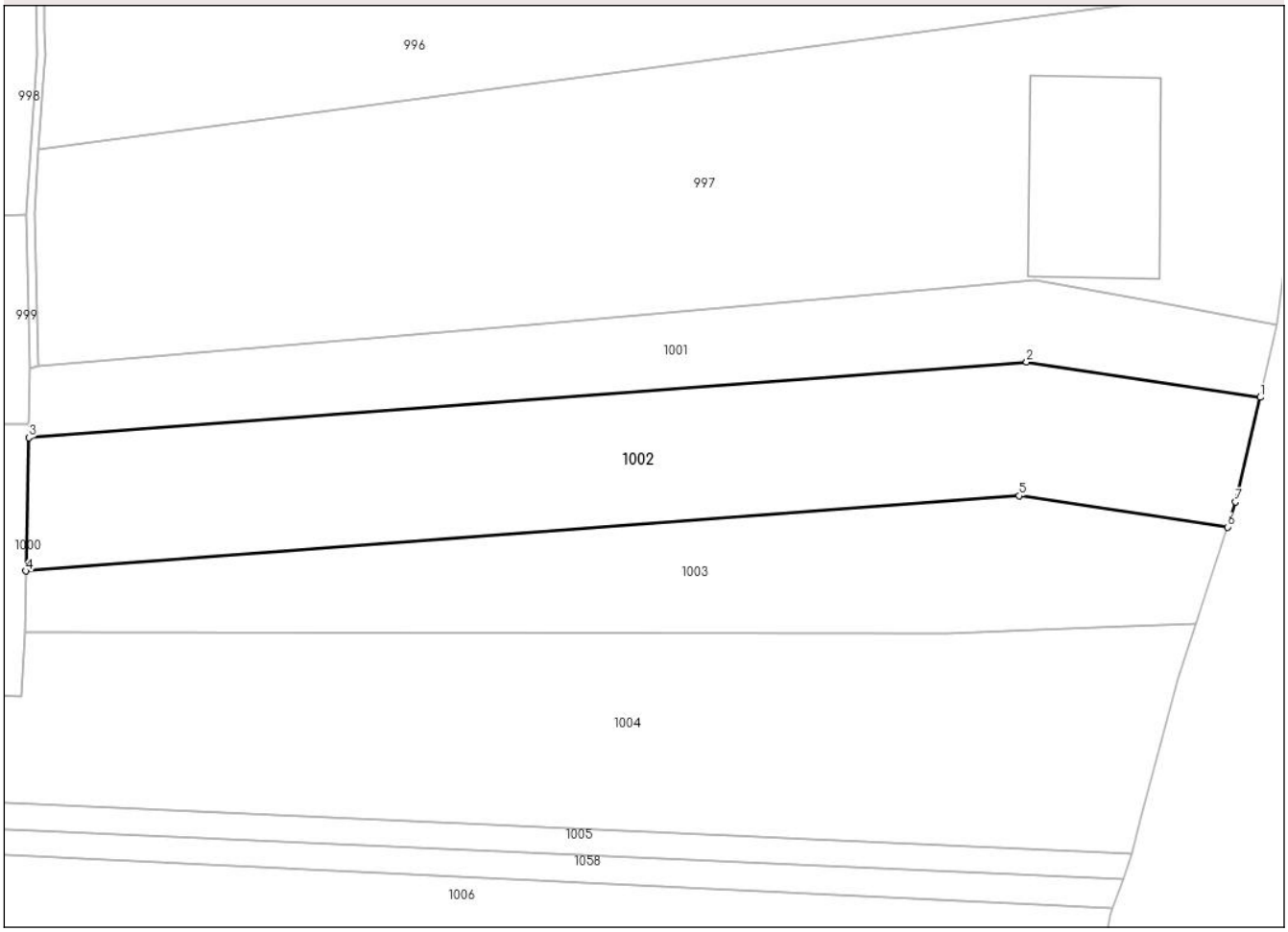
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.200	1	3,6,8	-	În act se regăseşte T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.155,803 376.719,697	2	507.135,718 376.722,733	20.313
2	507.135,718 376.722,733	3	507.049,944 376.716,237	86.02
3	507.049,944 376.716,237	4	507.049,692 376.704,783	11.457
4	507.049,692 376.704,783	5	507.135,078 376.711,242	85.63
5	507.135,078 376.711,242	6	507.152,972 376.708,554	18.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.152,972 376.708,554	7	507.153,68 376.710,71	2.269
7	507.153,68 376.710,71	1	507.155,803 376.719,697	9.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		897	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

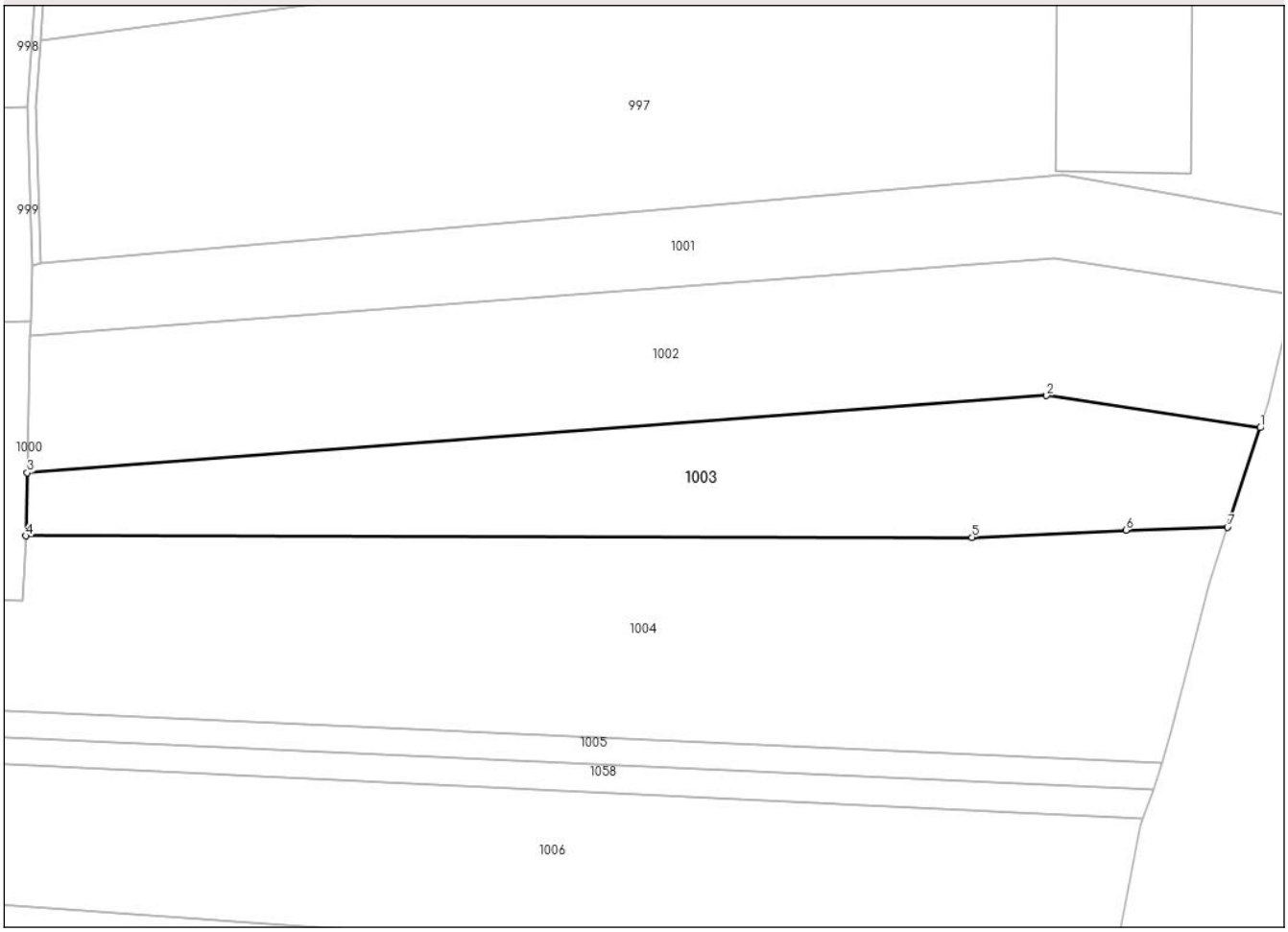
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	897	1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.152,972 376.708,554	2	507.135,078 376.711,242	18.095
2	507.135,078 376.711,242	3	507.049,692 376.704,783	85.63
3	507.049,692 376.704,783	4	507.049,575 376.699,5	5.284
4	507.049,575 376.699,5	5	507.128,829 376.699,379	79.254
5	507.128,829 376.699,379	6	507.141,735 376.699,988	12.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.141,735 376.699,988	7	507.150,239 376.700,223	8.507
7	507.150,239 376.700,223	1	507.152,972 376.708,554	8.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66518, din 15/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTURICĂ M AURICĂ**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

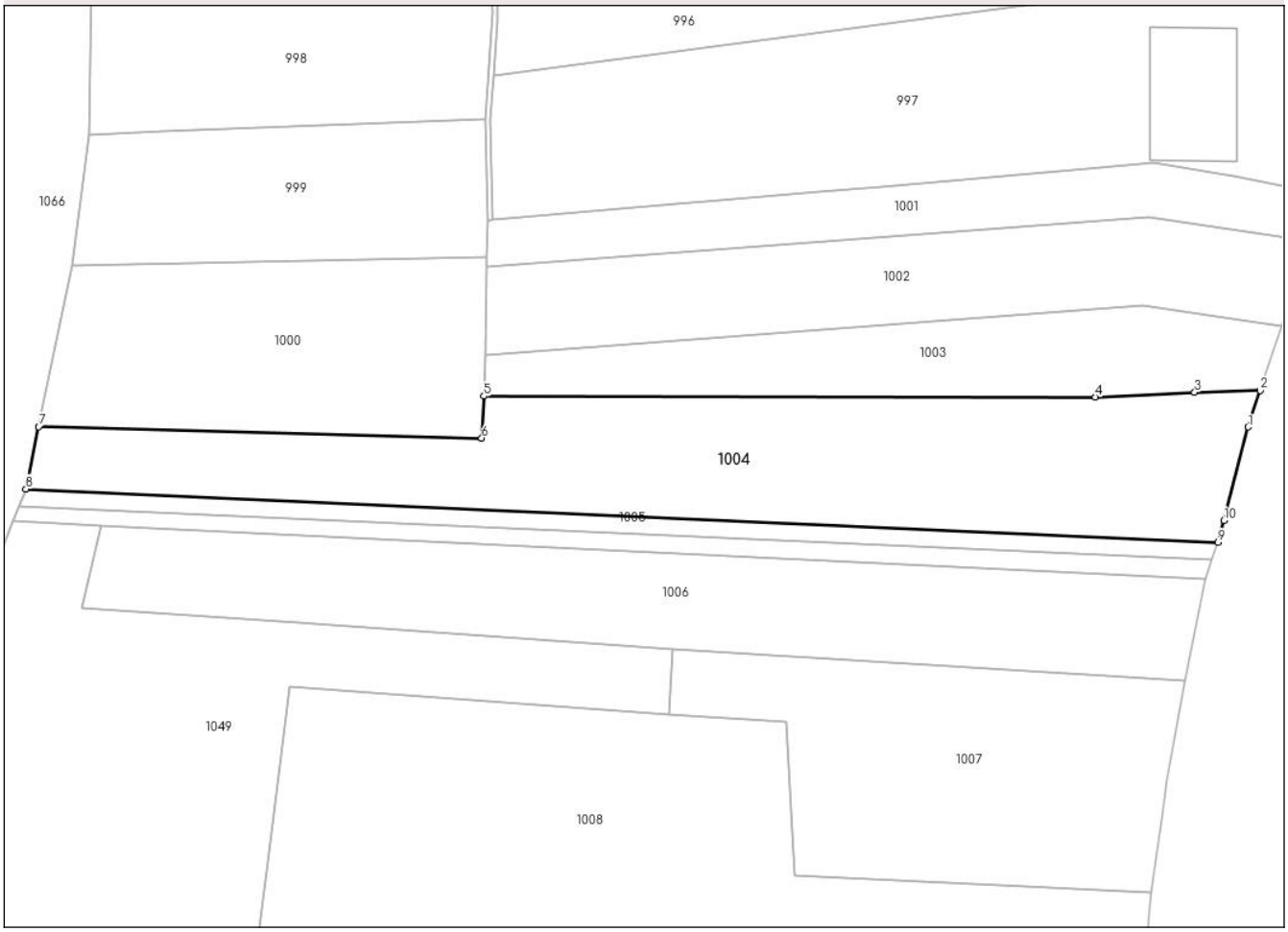
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.160	1	9,10,18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.148,69 376.695,5	2	507.150,239 376.700,223	4.971
2	507.150,239 376.700,223	3	507.141,735 376.699,988	8.507
3	507.141,735 376.699,988	4	507.128,829 376.699,379	12.92
4	507.128,829 376.699,379	5	507.049,575 376.699,5	79.254
5	507.049,575 376.699,5	6	507.049,29 376.694,062	5.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.049,29 376.694,062	7	506.991,848 376.695,541	57.461
7	506.991,848 376.695,541	8	506.990,193 376.687,482	8.227
8	506.990,193 376.687,482	9	507.144,77 376.680,55	154.732
9	507.144,77 376.680,55	10	507.145,508 376.683,366	2.911
10	507.145,508 376.683,366	1	507.148,69 376.695,5	12.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 16/10/2007 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 109719/ 17.05.2000 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÂNOCEA CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

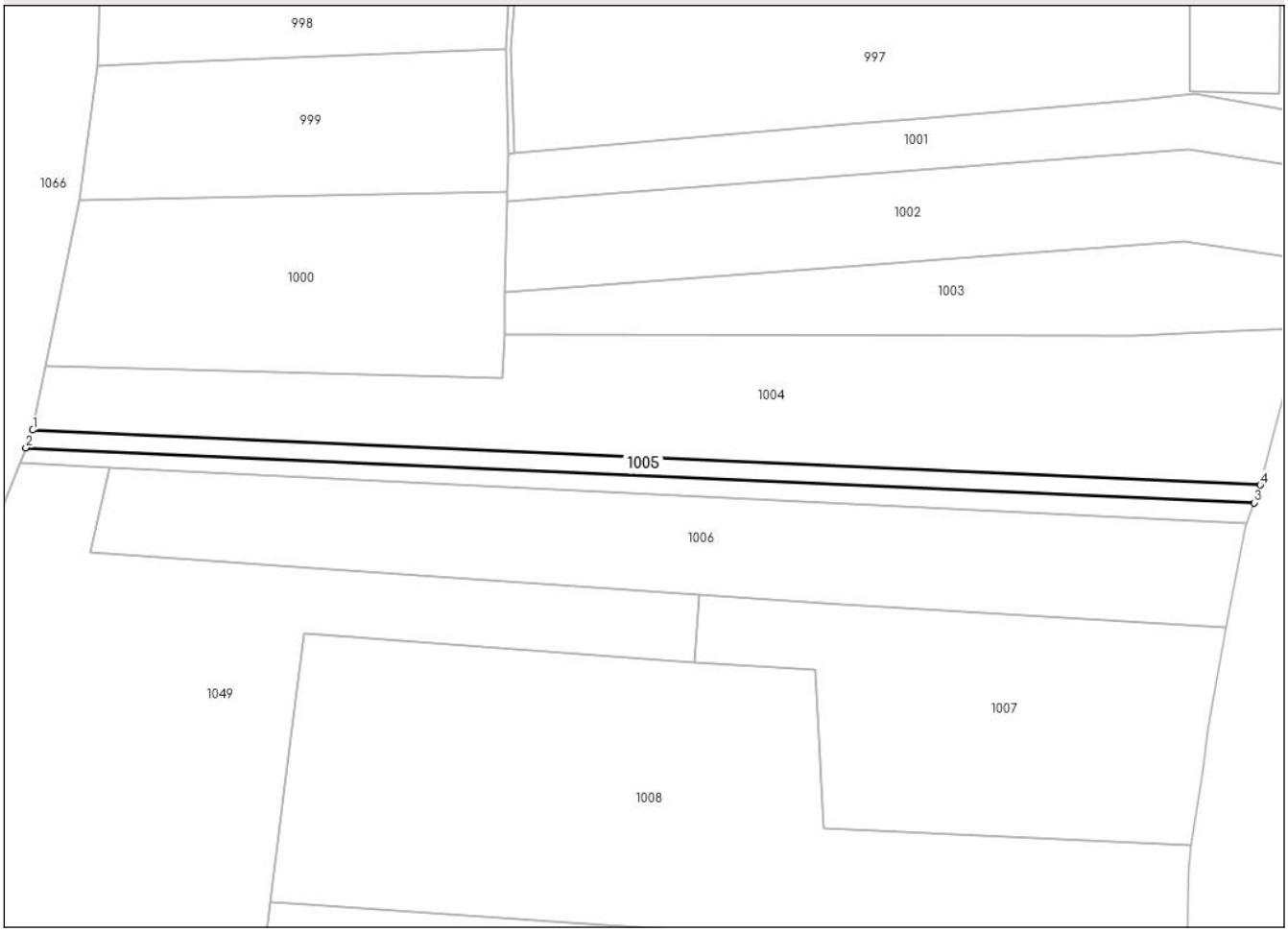
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	350	1	10,18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.990,193 376.687,482	2	506.989,333 376.685,257	2.385
2	506.989,333 376.685,257	3	507.143,994 376.678,321	154.816
3	507.143,994 376.678,321	4	507.144,77 376.680,55	2.36
4	507.144,77 376.680,55	1	506.990,193 376.687,482	154.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115486, din 23/05/2002 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.34 din data de 2001.09.19 eliberat de Primăria Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLINTAȘU GH GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

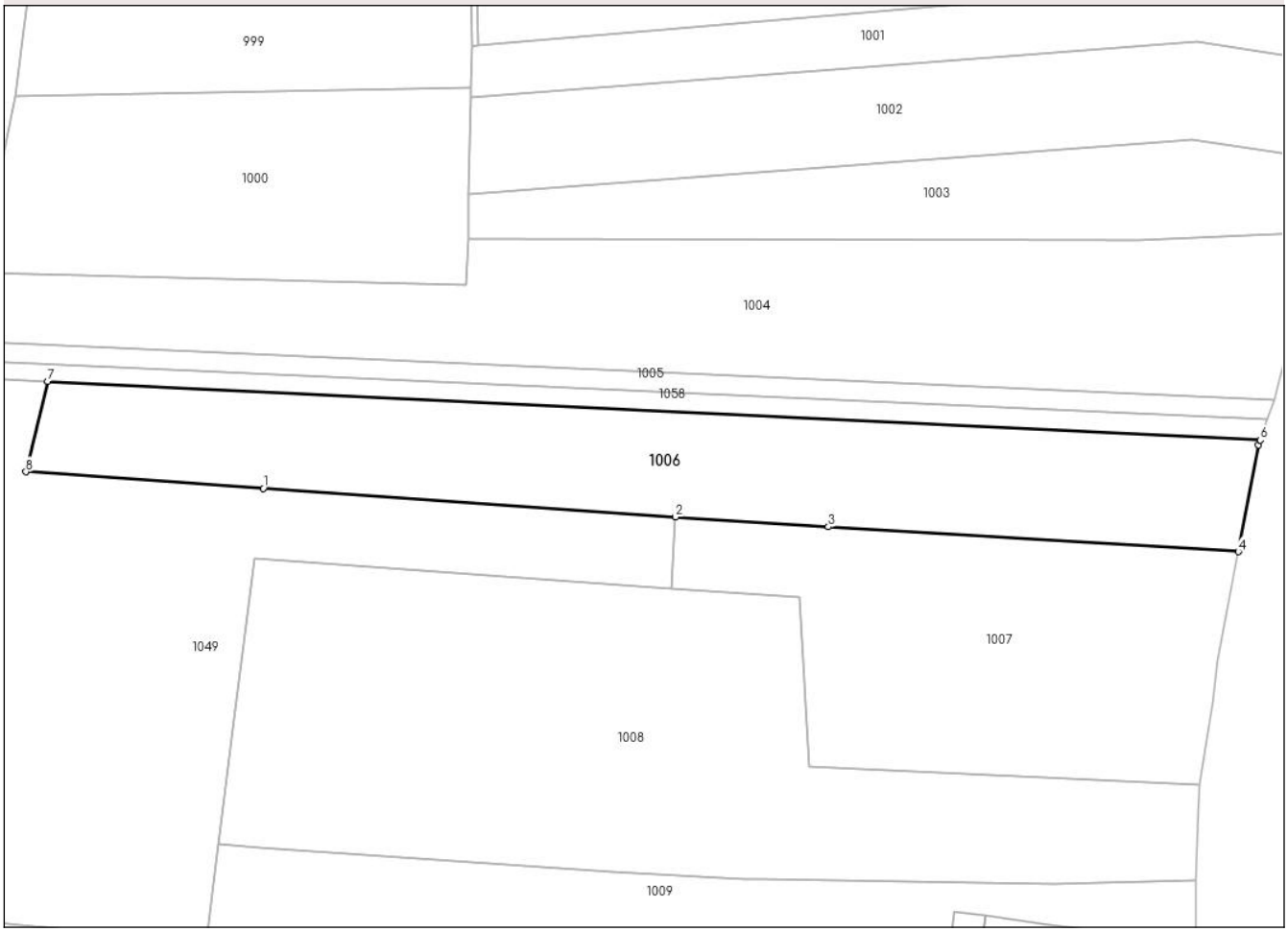
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.750	1	10,11,18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.025,411 376.670,128	2	507.074,095 376.666,74	48.802
2	507.074,095 376.666,74	3	507.092,131 376.665,574	18.074
3	507.092,131 376.665,574	4	507.140,543 376.662,645	48.501
4	507.140,543 376.662,645	5	507.142,92 376.675,23	12.808
5	507.142,92 376.675,23	6	507.143,124 376.675,819	0.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.143,124 376.675,819	7	506.999,933 376.682,755	143.359
7	506.999,933 376.682,755	8	506.997,389 376.672,078	10.976
8	506.997,389 376.672,078	1	507.025,411 376.670,128	28.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 59, Jud. Arges, Pct. "Valea Nenii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81174	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15015 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 2, din 15/01/1999 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (act administrativ nr 6135 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 6136 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

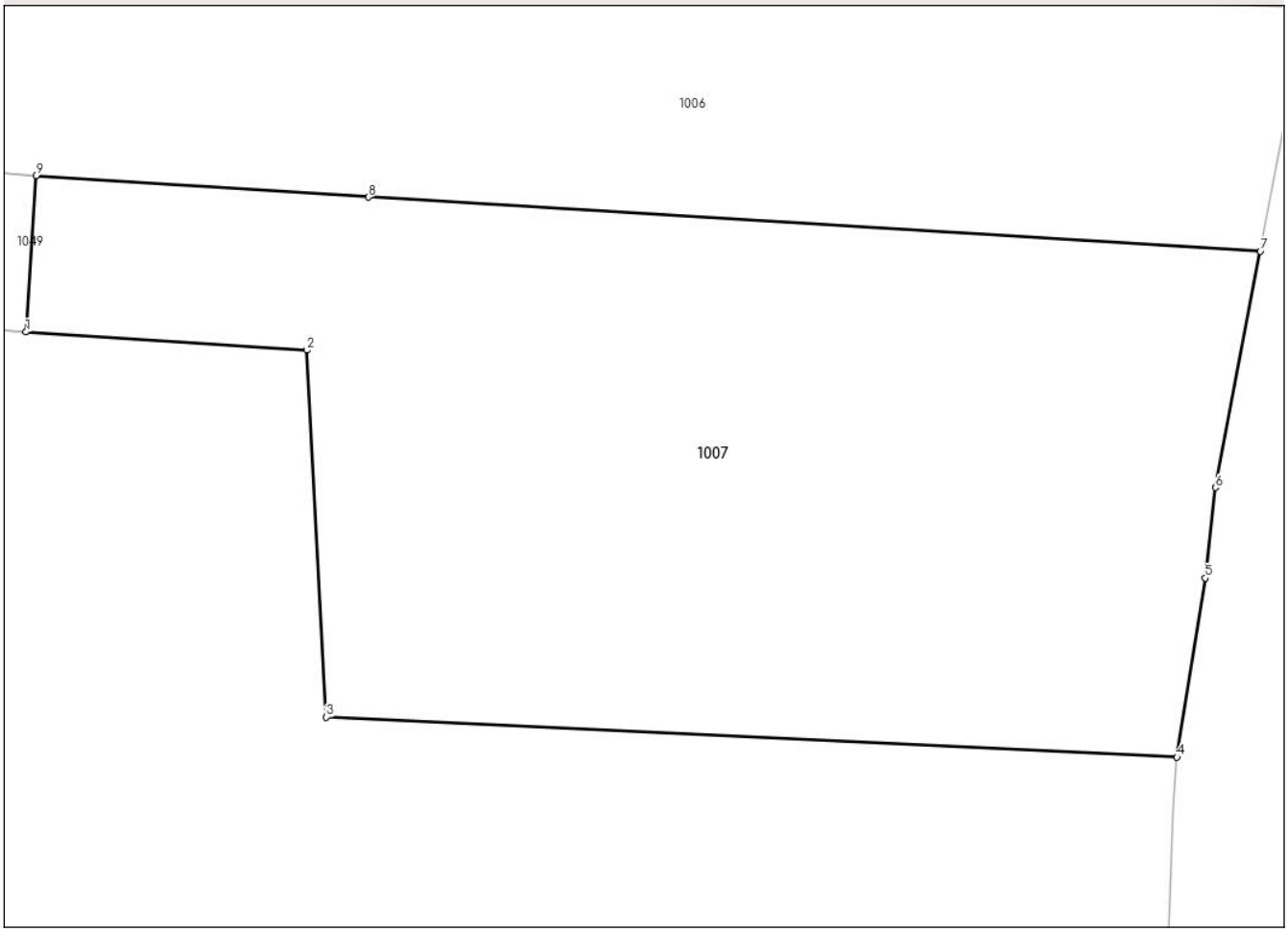
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81174	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.500	1	11-13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.073,547 376.658,263	2	507.088,787 376.657,278	15.272
2	507.088,787 376.657,278	3	507.089,848 376.637,377	19.929
3	507.089,848 376.637,377	4	507.136,024 376.635,205	46.227
4	507.136,024 376.635,205	5	507.137,554 376.644,923	9.838
5	507.137,554 376.644,923	6	507.138,113 376.649,826	4.935

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.138,113 376.649,826	7	507.140,543 376.662,645	13.047
7	507.140,543 376.662,645	8	507.092,131 376.665,574	48.501
8	507.092,131 376.665,574	9	507.074,095 376.666,74	18.074
9	507.074,095 376.666,74	1	507.073,547 376.658,263	8.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29149, din 09/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCILĂ E NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.860	1	12,13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.136,024 376.635,205	2	507.089,848 376.637,377	46.227
2	507.089,848 376.637,377	3	507.088,787 376.657,278	19.929
3	507.088,787 376.657,278	4	507.073,547 376.658,263	15.272
4	507.073,547 376.658,263	5	507.024,375 376.661,883	49.305
5	507.024,375 376.661,883	6	507.022,139 376.644,078	17.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.022,139 376.644,078	7	507.020,137 376.628,139	16.064
7	507.020,137 376.628,139	8	507.024,9 376.627,728	4.781
8	507.024,9 376.627,728	9	507.066,652 376.624,867	41.85
9	507.066,652 376.624,867	10	507.082,107 376.624,03	15.478
10	507.082,107 376.624,03	11	507.084,326 376.623,995	2.219
11	507.084,326 376.623,995	12	507.118,724 376.623,45	34.402
12	507.118,724 376.623,45	13	507.135,542 376.623,906	16.824
13	507.135,542 376.623,906	14	507.135,821 376.632,124	8.223
14	507.135,821 376.632,124	1	507.136,024 376.635,205	3.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:141
Nr. cadastral vechi:195

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80458	2.256	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80458-C1	Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2	80458-C2	Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3935 / 02/11/2006		
Act Administrativ nr. 31154, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHILENCEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 141)	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GHILENCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80458	2.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.066	1	14,15	-	
2	livada	DA	1.190	1	14,18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80458-C1	constructii de locuinte	Din acte: 133 Masurata: 194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2	80458-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.135,542 376.623,906	2	507.118,724 376.623,45	16.824
3	507.084,326 376.623,995	4	507.082,107 376.624,03	2.219
5	507.066,652 376.624,867	6	507.024,9 376.627,728	41.85
7	507.020,137 376.628,139	8	507.018,687 376.616,465	11.764
9	507.021,546 376.616,186	10	507.028,858 376.615,473	7.347
11	507.029,064 376.607,861	12	507.065,871 376.605,578	36.878
13	507.083,781 376.603,863	14	507.085,498 376.603,699	1.725
15	507.094,014 376.603,361	16	507.105,703 376.602,069	11.76
17	507.110,078 376.602,569	18	507.113,566 376.602,968	3.511
19	507.116,992 376.602,994	20	507.118,767 376.602,953	1.775
21	507.123,82 376.602,74	22	507.123,884 376.603,035	0.302
23	507.135,538 376.603,4	24	507.135,526 376.608,624	5.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.118,724 376.623,45	3	507.084,326 376.623,995	34.402
4	507.082,107 376.624,03	5	507.066,652 376.624,867	15.478
6	507.024,9 376.627,728	7	507.020,137 376.628,139	4.781
8	507.018,687 376.616,465	9	507.021,546 376.616,186	2.873
10	507.028,858 376.615,473	11	507.029,064 376.607,861	7.615
12	507.065,871 376.605,578	13	507.083,781 376.603,863	17.992
14	507.085,498 376.603,699	15	507.094,014 376.603,361	8.523
16	507.105,703 376.602,069	17	507.110,078 376.602,569	4.403
18	507.113,566 376.602,968	19	507.116,992 376.602,994	3.426
20	507.118,767 376.602,953	21	507.123,82 376.602,74	5.057
22	507.123,884 376.603,035	23	507.135,538 376.603,4	11.66
24	507.135,526 376.608,624	1	507.135,542 376.623,906	15.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.255	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29149, din 09/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCILĂ E NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.255	1	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.021,546 376.616,186	2	507.018,687 376.616,465	2.873
2	507.018,687 376.616,465	3	506.995,298 376.618,747	23.5
3	506.995,298 376.618,747	4	506.945,27 376.624,446	50.352
4	506.945,27 376.624,446	5	506.933,068 376.610,781	18.32
5	506.933,068 376.610,781	6	506.983,933 376.604,708	51.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.983,933 376.604,708	7	507.020,016 376.600,4	36.339
7	507.020,016 376.600,4	1	507.021,546 376.616,186	15.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.526	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91972, din 30/11/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	1	16,17	-	
2	livada	DA	1.924	1	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.123,884 376.603,035	2	507.123,82 376.602,74	0.302
3	507.118,767 376.602,953	4	507.116,992 376.602,994	1.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.123,82 376.602,74	3	507.118,767 376.602,953	5.057
4	507.116,992 376.602,994	5	507.113,566 376.602,968	3.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.113,566 376.602,968	6	507.110,078 376.602,569	3.511
7	507.105,703 376.602,069	8	507.094,014 376.603,361	11.76
9	507.085,498 376.603,699	10	507.083,781 376.603,863	1.725
11	507.065,871 376.605,578	12	507.029,064 376.607,861	36.878
13	507.028,034 376.599,443	14	507.027,89 376.588,293	11.151
15	507.047,731 376.584,7	16	507.061,595 376.583,024	13.965
17	507.085,536 376.580,52	18	507.108,056 376.577,172	22.768
19	507.114,67 376.577,513	20	507.137,857 376.578,709	23.218
21	507.137,098 376.584,115	22	507.136,07 376.593,61	9.55
23	507.135,538 376.603,4	1	507.123,884 376.603,035	11.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.110,078 376.602,569	7	507.105,703 376.602,069	4.403
8	507.094,014 376.603,361	9	507.085,498 376.603,699	8.523
10	507.083,781 376.603,863	11	507.065,871 376.605,578	17.992
12	507.029,064 376.607,861	13	507.028,034 376.599,443	8.481
14	507.027,89 376.588,293	15	507.047,731 376.584,7	20.164
16	507.061,595 376.583,024	17	507.085,536 376.580,52	24.072
18	507.108,056 376.577,172	19	507.114,67 376.577,513	6.623
20	507.137,857 376.578,709	21	507.137,098 376.584,115	5.459
22	507.136,07 376.593,61	23	507.135,538 376.603,4	9.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	641	1	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.029,064 376.607,861	2	507.028,858 376.615,473	7.615
2	507.028,858 376.615,473	3	507.021,546 376.616,186	7.347
3	507.021,546 376.616,186	4	507.020,016 376.600,4	15.86
4	507.020,016 376.600,4	5	506.983,933 376.604,708	36.339
5	506.983,933 376.604,708	6	506.982,488 376.593,081	11.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.982,488 376.593,081	7	507.027,89 376.588,293	45.654
7	507.027,89 376.588,293	8	507.028,034 376.599,443	11.151
8	507.028,034 376.599,443	1	507.029,064 376.607,861	8.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		642	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55307, din 19/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU GHEORGHIŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

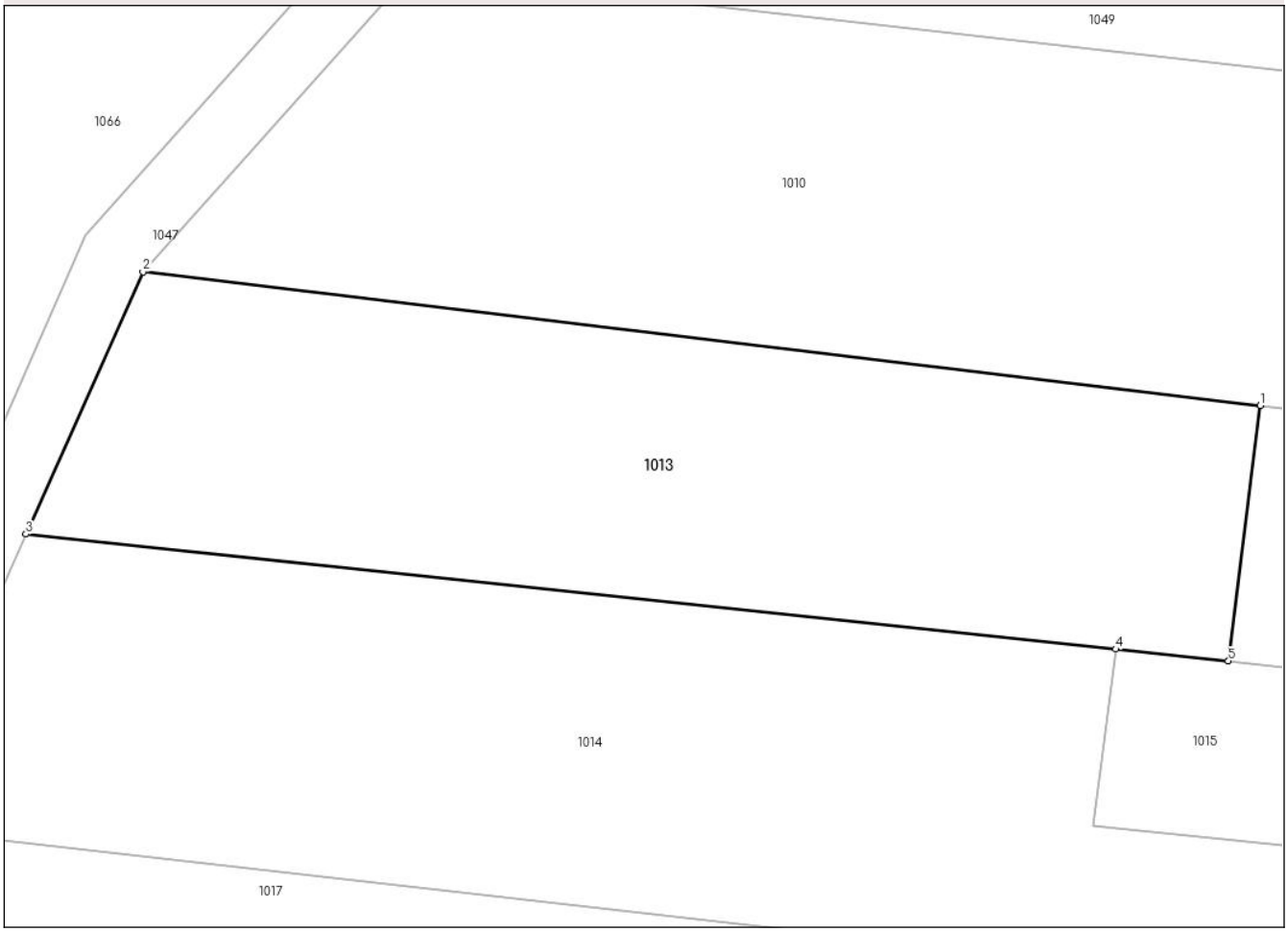
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	642	1	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.983,933 376.604,708	2	506.933,068 376.610,781	51.226
2	506.933,068 376.610,781	3	506.927,742 376.598,855	13.061
3	506.927,742 376.598,855	4	506.977,355 376.593,623	49.888
4	506.977,355 376.593,623	5	506.982,488 376.593,081	5.162
5	506.982,488 376.593,081	1	506.983,933 376.604,708	11.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.321	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	418	1	18,18/1	-	
2	arabil	DA	903	1	18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.977,355 376.593,623	2	506.927,742 376.598,855	49.888
2	506.927,742 376.598,855	3	506.924,196 376.590,916	8.695
3	506.924,196 376.590,916	4	506.921,432 376.585,505	6.076
4	506.921,432 376.585,505	5	507.044,427 376.571,668	123.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.044,427 376.571,668	6	507.047,11 376.571,366	2.7
6	507.047,11 376.571,366	7	507.062,961 376.570,01	15.909
7	507.062,961 376.570,01	8	507.063,515 376.576,841	6.853
8	507.063,515 376.576,841	9	507.049,481 376.578,15	14.095
9	507.049,481 376.578,15	10	506.976,304 376.585,606	73.556
10	506.976,304 376.585,606	1	506.977,355 376.593,623	8.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.095	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41290, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎNOCEA P GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.095	1	18,18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.982,488 376.593,081	2	506.977,355 376.593,623	5.162
2	506.977,355 376.593,623	3	506.976,304 376.585,606	8.086
3	506.976,304 376.585,606	4	507.049,481 376.578,15	73.556
4	507.049,481 376.578,15	5	507.063,515 376.576,841	14.095
5	507.063,515 376.576,841	6	507.138,592 376.569,837	75.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.138,592 376.569,837	7	507.137,857 376.578,709	8.902
7	507.137,857 376.578,709	8	507.114,67 376.577,513	23.218
8	507.114,67 376.577,513	9	507.108,056 376.577,172	6.623
9	507.108,056 376.577,172	10	507.085,536 376.580,52	22.768
10	507.085,536 376.580,52	11	507.061,595 376.583,024	24.072
11	507.061,595 376.583,024	12	507.047,731 376.584,7	13.965
12	507.047,731 376.584,7	13	507.027,89 376.588,293	20.164
13	507.027,89 376.588,293	1	506.982,488 376.593,081	45.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133379, din 18/10/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNESCU GH GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	1	18/1	-	În act se regăseşte T5 şi P171

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.138,592 376.569,837	2	507.063,515 376.576,841	75.403
2	507.063,515 376.576,841	3	507.062,961 376.570,01	6.853
3	507.062,961 376.570,01	4	507.136,444 376.563,725	73.751
4	507.136,444 376.563,725	5	507.139,637 376.563,452	3.205
5	507.139,637 376.563,452	1	507.138,592 376.569,837	6.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48622, din 20/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICLIU P ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	1	18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.921,432 376.585,505	2	506.918,698 376.579,844	6.287
2	506.918,698 376.579,844	3	506.941,04 376.577,163	22.502
3	506.941,04 376.577,163	4	507.043,916 376.564,818	103.614
4	507.043,916 376.564,818	5	507.044,427 376.571,668	6.869
5	507.044,427 376.571,668	1	506.921,432 376.585,505	123.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1754, din 03/09/2004 emis de BNP GOJGĂREA GHEORGHIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOACĂ C AURICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

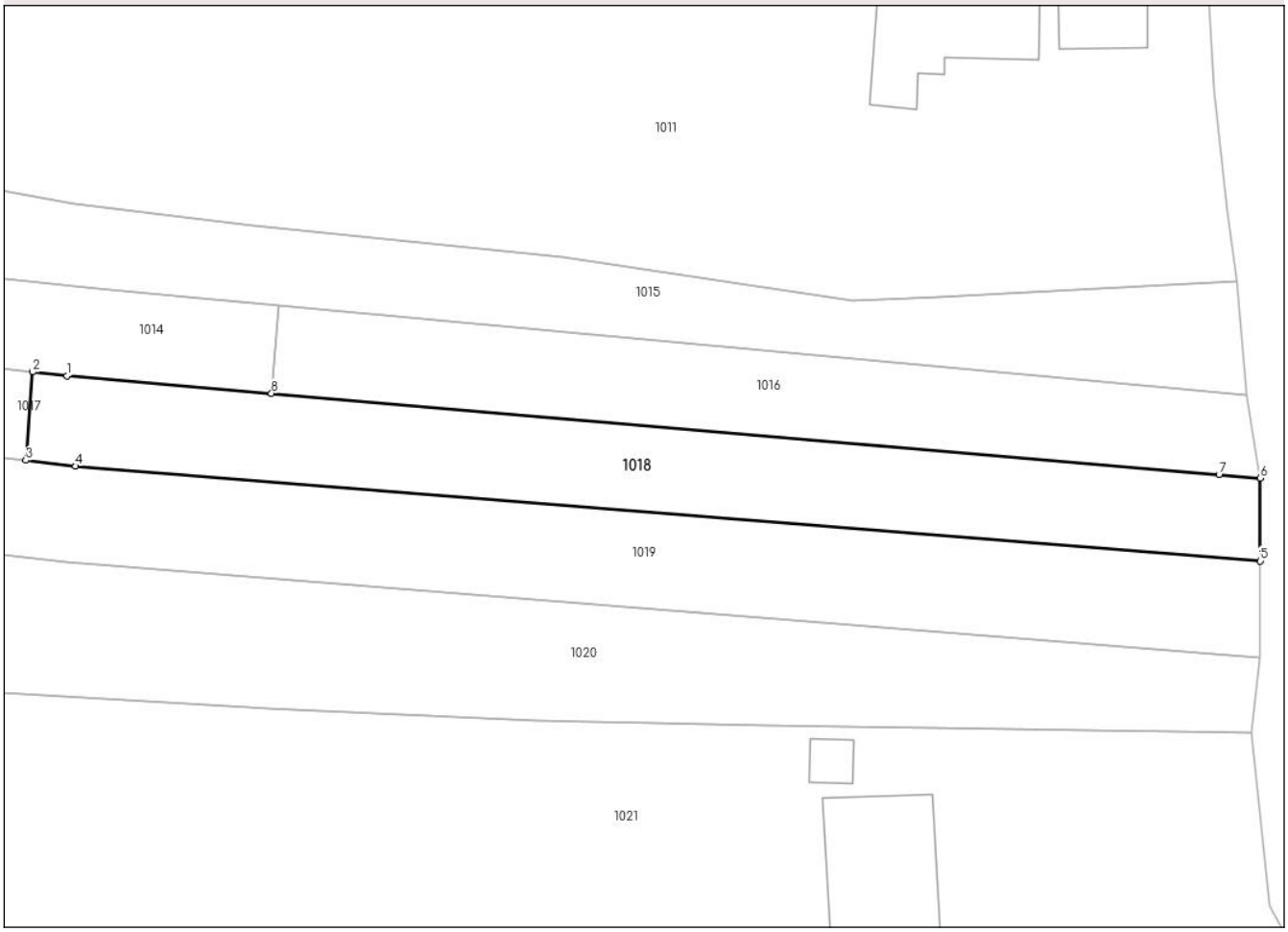
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	639	1	18/1	-	În act se regăseşte T3 şi P66

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.047,11 376.571,366	2	507.044,427 376.571,668	2.7
2	507.044,427 376.571,668	3	507.043,916 376.564,818	6.869
3	507.043,916 376.564,818	4	507.047,744 376.564,366	3.855
4	507.047,744 376.564,366	5	507.139,629 376.557,027	92.178
5	507.139,629 376.557,027	6	507.139,637 376.563,452	6.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.139,637 376.563,452	7	507.136,444 376.563,725	3.205
7	507.136,444 376.563,725	8	507.062,961 376.570,01	73.751
8	507.062,961 376.570,01	1	507.047,11 376.571,366	15.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78710, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA VICTORIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	1	18/1	-	În act se regăseşte T5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.139,629 376.557,027	2	507.047,744 376.564,366	92.178
2	507.047,744 376.564,366	3	507.043,916 376.564,818	3.855
3	507.043,916 376.564,818	4	506.941,04 376.577,163	103.614
4	506.941,04 376.577,163	5	506.940,183 376.569,712	7.5
5	506.940,183 376.569,712	6	507.047,006 376.556,901	107.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.047,006 376.556,901	7	507.139,619 376.549,505	92.908
7	507.139,619 376.549,505	1	507.139,629 376.557,027	7.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.104	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.690	1	18/1	-	
2	pasune	DA	414	1	18/1	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.139,619 376.549,505	2	507.047,006 376.556,901	92.908
2	507.047,006 376.556,901	3	506.940,183 376.569,712	107.588
3	506.940,183 376.569,712	4	506.941,04 376.577,163	7.5
4	506.941,04 376.577,163	5	506.918,698 376.579,844	22.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.918,698 376.579,844	6	506.917,449 376.577,104	3.011
6	506.917,449 376.577,104	7	506.912,132 376.566,779	11.614
7	506.912,132 376.566,779	8	506.942,647 376.563,9	30.651
8	506.942,647 376.563,9	9	506.961,83 376.562,537	19.231
9	506.961,83 376.562,537	10	506.971,239 376.556,768	11.037
10	506.971,239 376.556,768	11	507.001,704 376.551,983	30.838
11	507.001,704 376.551,983	12	507.018,668 376.548,219	17.377
12	507.018,668 376.548,219	13	507.062,7 376.545,567	44.112
13	507.062,7 376.545,567	14	507.083,44 376.544,696	20.758
14	507.083,44 376.544,696	15	507.101,269 376.544,289	17.834
15	507.101,269 376.544,289	16	507.138,988 376.543,721	37.723
16	507.138,988 376.543,721	1	507.139,619 376.549,505	5.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80734	3.665	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80734-C1	Loc. Valea Nenii, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 1975
A1.2		Loc. Valea Nenii, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Nenii, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5123 / 20/05/2019		
Act Notarial nr. 789, din 17/05/2019 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PALOŞ FLORIN-VALENTIN**, căsătorit cu 2) **PALOS OANA-NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PALOŞ FLORIN-VALENTIN** 2) **PALOS OANA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

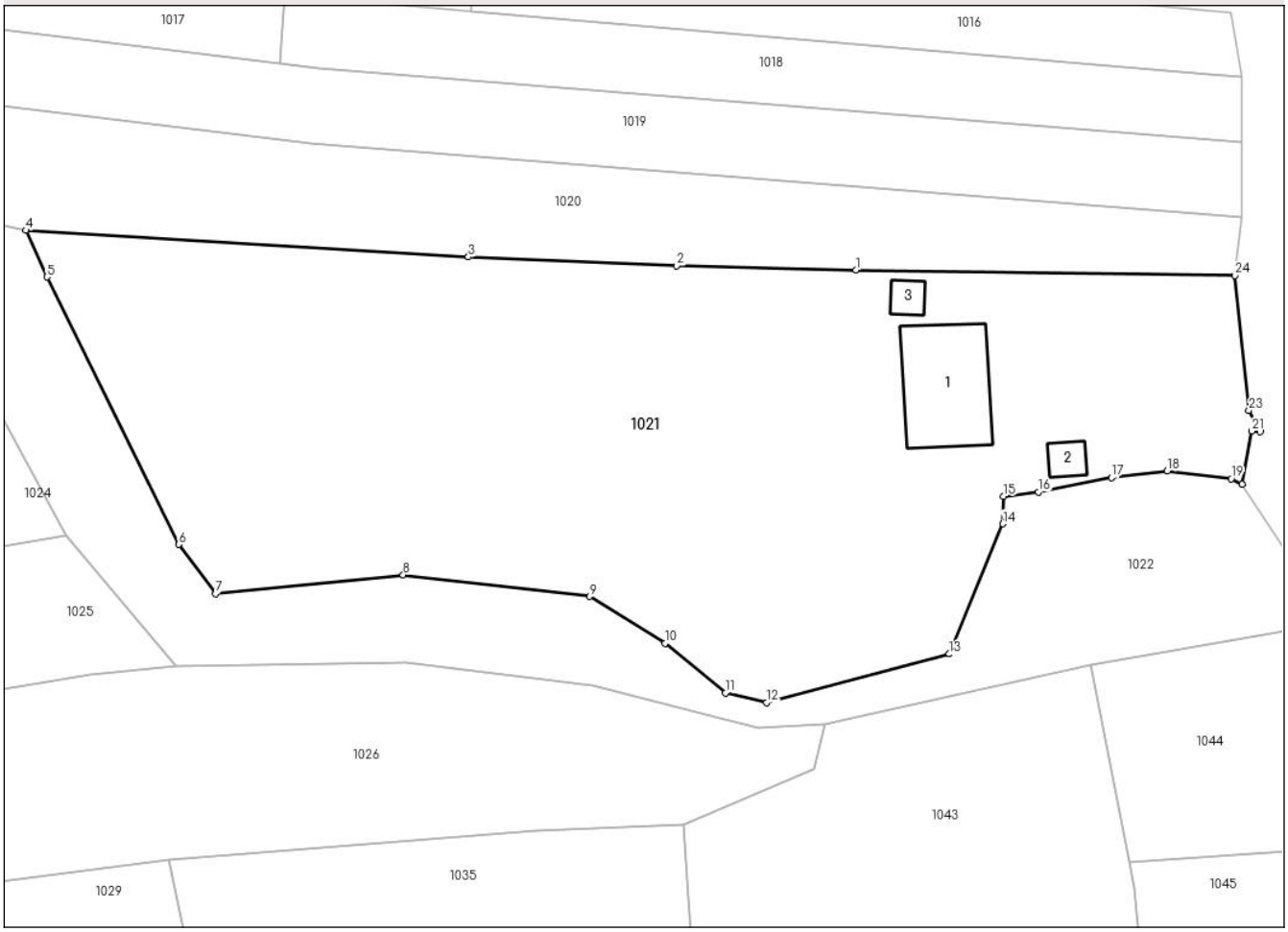
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80734	3.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	1	21	-	
2	livada	DA	2.887	1	19,20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80734-C1	constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 1975
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.101,269 376.544,289	2	507.083,44 376.544,696	17.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.083,44 376.544,696	3	507.062,7 376.545,567	20.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.062,7 376.545,567	4	507.018,668 376.548,219	44.112
5	507.020,751 376.543,574	6	507.033,889 376.516,996	29.648
7	507.037,533 376.512,079	8	507.056,21 376.513,975	18.773
9	507.074,788 376.511,826	10	507.082,252 376.507,17	8.797
11	507.088,288 376.502,244	12	507.092,384 376.501,276	4.209
13	507.110,557 376.506,108	14	507.115,879 376.519,048	13.992
15	507.115,966 376.521,765	16	507.119,438 376.522,213	3.501
17	507.126,684 376.523,625	18	507.132,251 376.524,286	5.606
19	507.138,62 376.523,537	20	507.139,688 376.522,979	1.205
21	507.140,654 376.528,265	22	507.141,495 376.528,226	0.842
23	507.140,381 376.530,338	24	507.138,988 376.543,721	13.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.018,668 376.548,219	5	507.020,751 376.543,574	5.091
6	507.033,889 376.516,996	7	507.037,533 376.512,079	6.12
8	507.056,21 376.513,975	9	507.074,788 376.511,826	18.702
10	507.082,252 376.507,17	11	507.088,288 376.502,244	7.791
12	507.092,384 376.501,276	13	507.110,557 376.506,108	18.804
14	507.115,879 376.519,048	15	507.115,966 376.521,765	2.718
16	507.119,438 376.522,213	17	507.126,684 376.523,625	7.382
18	507.132,251 376.524,286	19	507.138,62 376.523,537	6.413
20	507.139,688 376.522,979	21	507.140,654 376.528,265	5.374
22	507.141,495 376.528,226	23	507.140,381 376.530,338	2.388
24	507.138,988 376.543,721	1	507.101,269 376.544,289	37.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.772	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.637	1,3	18/1,20,65-69,74	-	Păşune împădurită
2	neproductiv	DA	135	3	65,66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	507.139,688 376.522,979	2	507.138,62 376.523,537	1.205
4	507.126,684 376.523,625	5	507.119,438 376.522,213	7.382
7	507.115,879 376.519,048	8	507.110,557 376.506,108	13.992
10	507.088,288 376.502,244	11	507.082,252 376.507,17	7.791
13	507.056,21 376.513,975	14	507.037,533 376.512,079	18.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	507.138,62 376.523,537	3	507.132,251 376.524,286	6.413
5	507.119,438 376.522,213	6	507.115,966 376.521,765	3.501
8	507.110,557 376.506,108	9	507.092,384 376.501,276	18.804
11	507.082,252 376.507,17	12	507.074,788 376.511,826	8.797
14	507.037,533 376.512,079	15	507.033,889 376.516,996	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	507.132,251 376.524,286	4	507.126,684 376.523,625	5.606
6	507.115,966 376.521,765	7	507.115,879 376.519,048	2.718
9	507.092,384 376.501,276	10	507.088,288 376.502,244	4.209
12	507.074,788 376.511,826	13	507.056,21 376.513,975	18.702
15	507.033,889 376.516,996	16	507.020,751 376.543,574	29.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	507.020,751 376.543,574	17	507.018,668 376.548,219	5.091
19	506.971,239 376.556,768	20	506.961,83 376.562,537	11.037
22	506.912,132 376.566,779	23	506.908,511 376.559,287	8.321
25	506.912,154 376.541,628	26	506.917,4 376.540,67	5.333
28	506.938,4 376.541,81	29	506.943,46 376.539,58	5.53
31	506.955,767 376.534,204	32	506.963,277 376.534,391	7.512
34	507.011,876 376.537,612	35	507.015,537 376.530,95	7.602
37	507.033,593 376.504,931	38	507.056,493 376.505,314	22.903
40	507.087,763 376.499,67	41	507.091,532 376.498,818	3.864
43	507.124,687 376.505,044	44	507.148,647 376.509,27	24.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	507.018,668 376.548,219	18	507.001,704 376.551,983	17.377
20	506.961,83 376.562,537	21	506.942,647 376.563,9	19.231
23	506.908,511 376.559,287	24	506.906,834 376.543,45	15.926
26	506.917,4 376.540,67	27	506.928,88 376.542,05	11.563
29	506.943,46 376.539,58	30	506.949,516 376.535,424	7.345
32	506.963,277 376.534,391	33	506.979,299 376.533,77	16.034
35	507.015,537 376.530,95	36	507.022,694 376.517,929	14.858
38	507.056,493 376.505,314	39	507.075,05 376.503,018	18.698
41	507.091,532 376.498,818	42	507.098,233 376.499,093	6.707
44	507.148,647 376.509,27	1	507.139,688 376.522,979	16.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	507.001,704 376.551,983	19	506.971,239 376.556,768	30.838
21	506.942,647 376.563,9	22	506.912,132 376.566,779	30.651
24	506.906,834 376.543,45	25	506.912,154 376.541,628	5.623
27	506.928,88 376.542,05	28	506.938,4 376.541,81	9.523
30	506.949,516 376.535,424	31	506.955,767 376.534,204	6.369
33	506.979,299 376.533,77	34	507.011,876 376.537,612	32.803
36	507.022,694 376.517,929	37	507.033,593 376.504,931	16.963
39	507.075,05 376.503,018	40	507.087,763 376.499,67	13.146
42	507.098,233 376.499,093	43	507.124,687 376.505,044	27.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

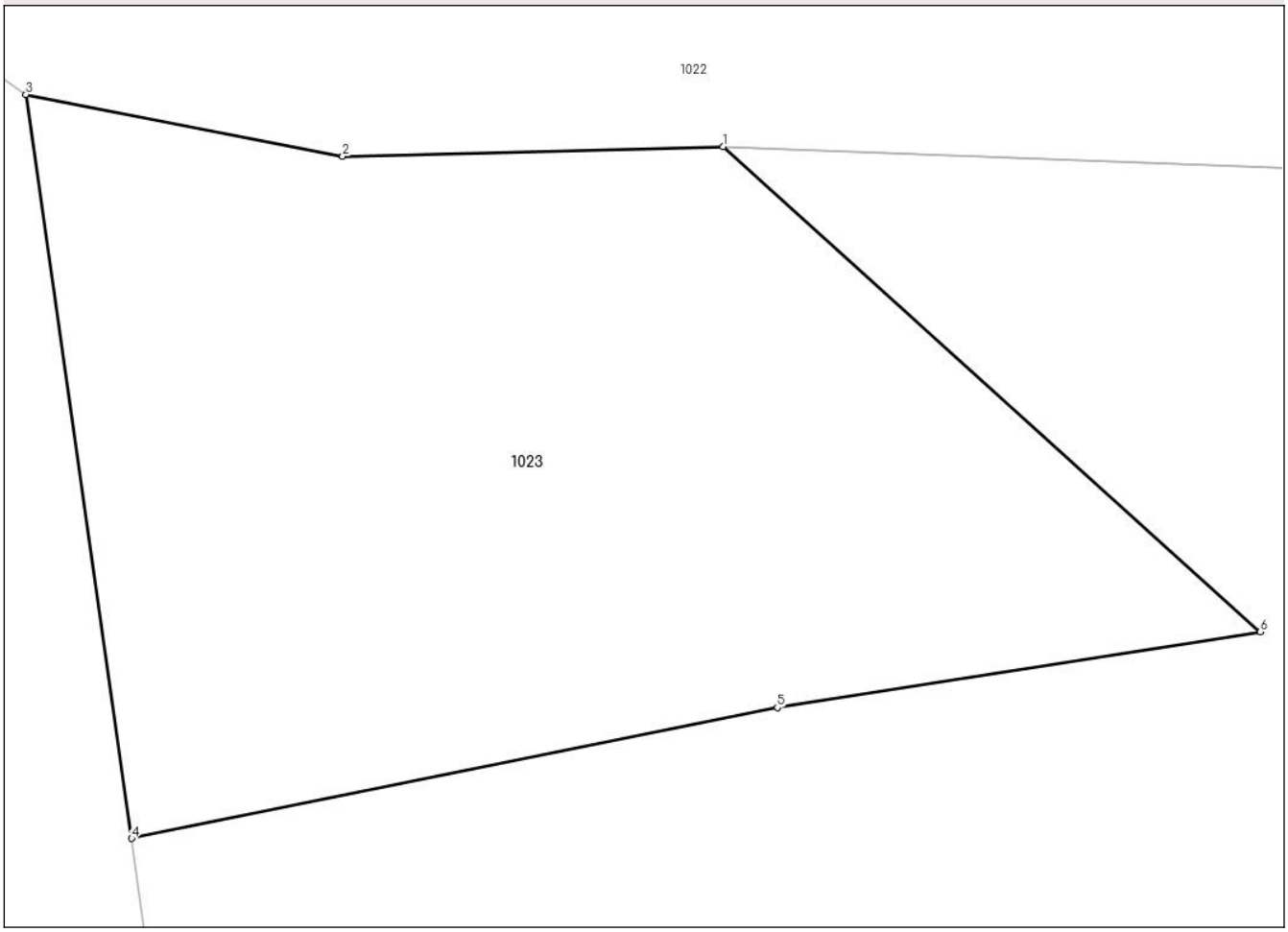
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	220	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.963,277 376.534,391	2	506.955,767 376.534,204	7.512
2	506.955,767 376.534,204	3	506.949,516 376.535,424	6.369
3	506.949,516 376.535,424	4	506.951,603 376.520,753	14.819
4	506.951,603 376.520,753	5	506.964,345 376.523,336	13.001
5	506.964,345 376.523,336	6	506.973,877 376.524,829	9.648

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.973,877 376.524,829	1	506.963,277 376.534,391	14.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

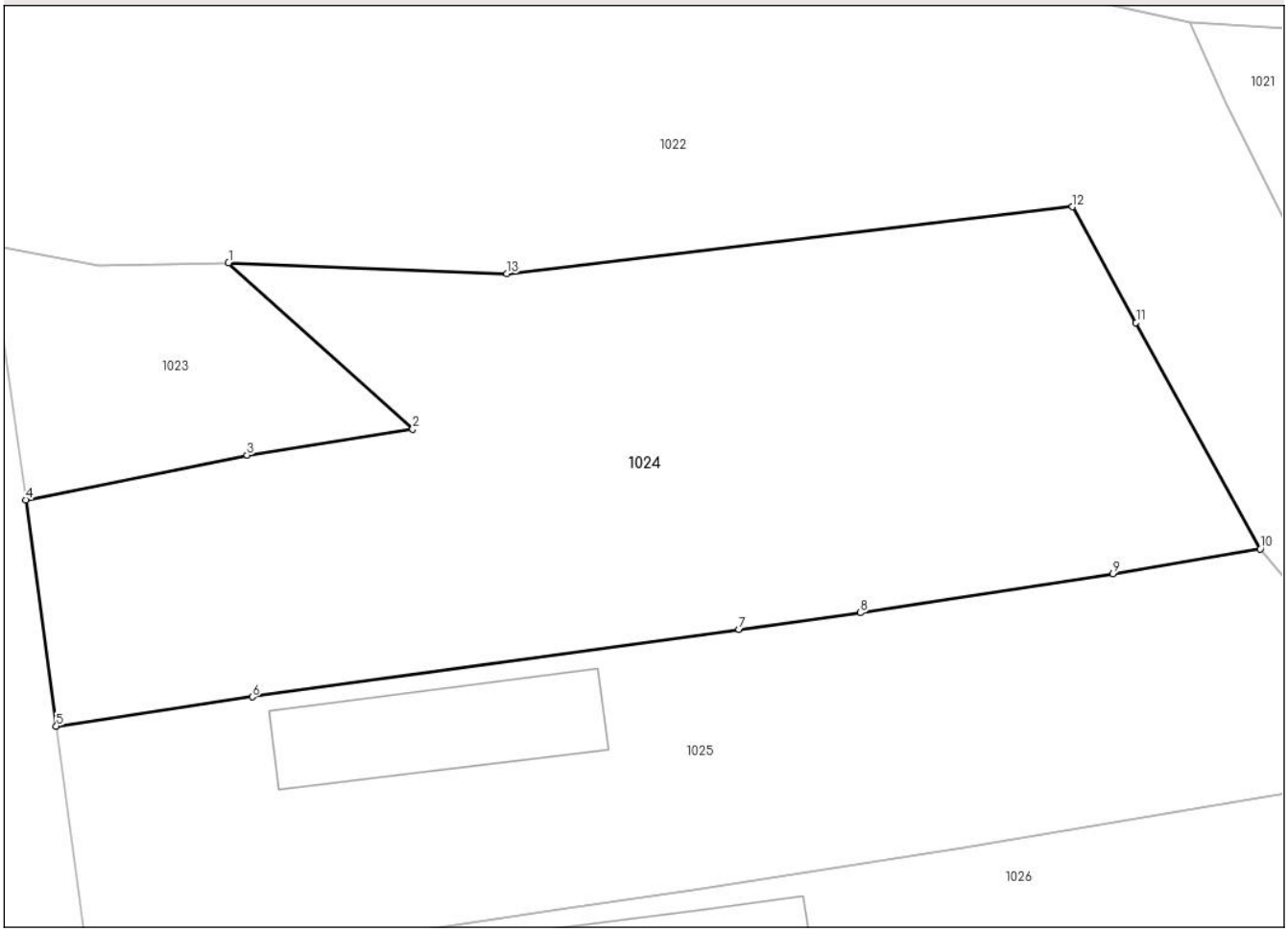
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	941	3	65-67	-	
2	pasune	DA	359	1,3	18/1,65-67	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.963,277 376.534,391	2	506.973,877 376.524,829	14.276
2	506.973,877 376.524,829	3	506.964,345 376.523,336	9.648
3	506.964,345 376.523,336	4	506.951,603 376.520,753	13.001
4	506.951,603 376.520,753	5	506.953,357 376.507,742	13.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.953,357 376.507,742	6	506.964,647 376.509,417	11.414
6	506.964,647 376.509,417	7	506.992,67 376.513,295	28.29
7	506.992,67 376.513,295	8	506.999,671 376.514,264	7.068
8	506.999,671 376.514,264	9	507.014,203 376.516,494	14.702
9	507.014,203 376.516,494	10	507.022,694 376.517,929	8.611
10	507.022,694 376.517,929	11	507.015,537 376.530,95	14.858
11	507.015,537 376.530,95	12	507.011,876 376.537,612	7.602
12	507.011,876 376.537,612	13	506.979,299 376.533,77	32.803
13	506.979,299 376.533,77	1	506.963,277 376.534,391	16.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81403	1.077	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81403-C1	Loc. Valea Nenii, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta P, An-1988.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18858 / 09/12/2024		
Act Notarial nr. 1741, din 06/12/2024 emis de Poenita Francisco Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81403	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	3	68,69	-	
2	arabil	DA	563	3	68,69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81403-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta P, An-1988.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.955,339 376.492,951	2	506.972,649 376.495,74	17.533
2	506.972,649 376.495,74	3	506.982,794 376.497,251	10.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.982,794 376.497,251	4	506.990,021 376.498,327	7.307
4	506.990,021 376.498,327	5	507.005,619 376.500,772	15.788
5	507.005,619 376.500,772	6	507.025,023 376.504,006	19.672
6	507.025,023 376.504,006	7	507.033,593 376.504,931	8.62
7	507.033,593 376.504,931	8	507.022,694 376.517,929	16.963
8	507.022,694 376.517,929	9	507.014,203 376.516,494	8.611
9	507.014,203 376.516,494	10	506.999,671 376.514,264	14.702
10	506.999,671 376.514,264	11	506.992,67 376.513,295	7.068
11	506.992,67 376.513,295	12	506.964,647 376.509,417	28.29
12	506.964,647 376.509,417	13	506.953,357 376.507,742	11.414
13	506.953,357 376.507,742	1	506.955,339 376.492,951	14.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.353	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:407 mp; Locuinţă P+M
A1.2		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33433, din 19/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUŢĂ N NICULINA**, lipsă CNP 2) **NICUŢĂ N ILIE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICUŢĂ N NICULINA**, lipsă CNP 2) **NICUŢĂ N ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

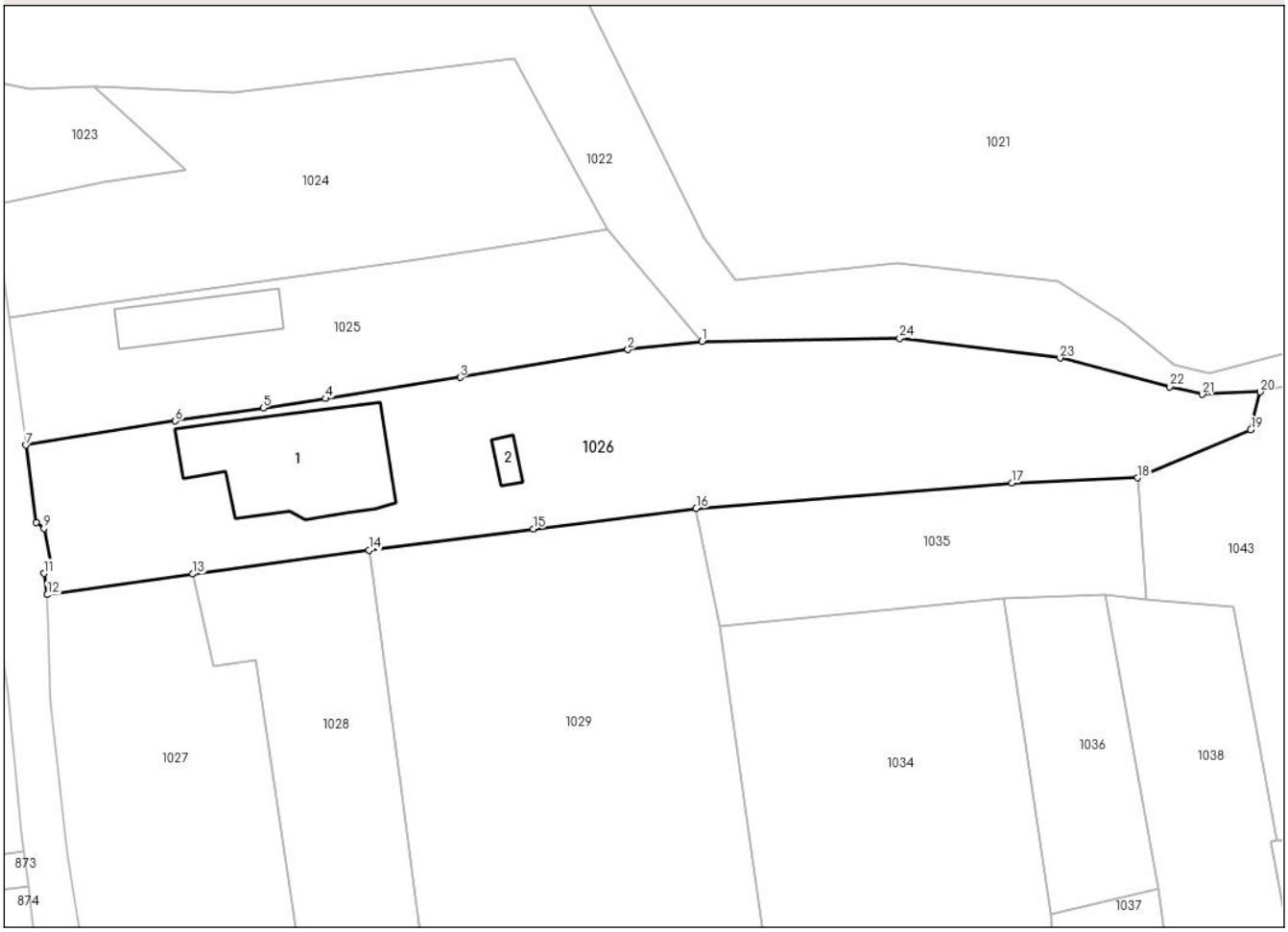
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	3	70,71	-	
2	livada	DA	1.343	3	72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	252	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:407 mp; Locuinţă P+M
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.033,593 376.504,931	2	507.025,023 376.504,006	8.62
3	507.005,619 376.500,772	4	506.990,021 376.498,327	15.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.025,023 376.504,006	3	507.005,619 376.500,772	19.672
4	506.990,021 376.498,327	5	506.982,794 376.497,251	7.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.982,794 376.497,251	6	506.972,649 376.495,74	10.257
7	506.955,339 376.492,951	8	506.956,55 376.484,0	9.033
9	506.957,43 376.483,31	10	506.958,26 376.478,82	4.566
11	506.957,45 376.478,1	12	506.957,822 376.475,649	2.479
13	506.974,661 376.478,037	14	506.995,046 376.480,788	20.57
15	507.014,076 376.483,267	16	507.032,933 376.485,644	19.006
17	507.069,484 376.488,55	18	507.084,057 376.489,163	14.586
19	507.097,143 376.494,735	20	507.098,233 376.499,093	4.492
21	507.091,532 376.498,818	22	507.087,763 376.499,67	3.864
23	507.075,05 376.503,018	24	507.056,493 376.505,314	18.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.972,649 376.495,74	7	506.955,339 376.492,951	17.533
8	506.956,55 376.484,0	9	506.957,43 376.483,31	1.118
10	506.958,26 376.478,82	11	506.957,45 376.478,1	1.084
12	506.957,822 376.475,649	13	506.974,661 376.478,037	17.007
14	506.995,046 376.480,788	15	507.014,076 376.483,267	19.191
16	507.032,933 376.485,644	17	507.069,484 376.488,55	36.666
18	507.084,057 376.489,163	19	507.097,143 376.494,735	14.223
20	507.098,233 376.499,093	21	507.091,532 376.498,818	6.707
22	507.087,763 376.499,67	23	507.075,05 376.503,018	13.146
24	507.056,493 376.505,314	1	507.033,593 376.504,931	22.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.155	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ ARGES (Proces Verbal de Punere in Posesie nr.1142/17.03.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa 3 la Hotărârea nr. 88/18.09.1991 emisă de CJALFF Argeş);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA C GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.155	3	105,106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.974,661 376.478,037	2	506.957,822 376.475,649	17.007
2	506.957,822 376.475,649	3	506.957,93 376.472,56	3.091
3	506.957,93 376.472,56	4	506.958,23 376.463,34	9.225
4	506.958,23 376.463,34	5	506.960,17 376.445,74	17.707
5	506.960,17 376.445,74	6	506.963,38 376.425,63	20.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.963,38 376.425,63	7	506.965,95 376.411,8	14.067
7	506.965,95 376.411,8	8	506.970,56 376.397,89	14.654
8	506.970,56 376.397,89	9	506.975,56 376.384,09	14.678
9	506.975,56 376.384,09	10	506.977,01 376.381,49	2.977
10	506.977,01 376.381,49	11	506.988,755 376.384,465	12.116
11	506.988,755 376.384,465	12	506.992,719 376.386,088	4.283
12	506.992,719 376.386,088	13	506.993,778 376.388,158	2.325
13	506.993,778 376.388,158	14	506.992,305 376.397,798	9.752
14	506.992,305 376.397,798	15	506.987,413 376.431,173	33.732
15	506.987,413 376.431,173	16	506.981,995 376.468,143	37.365
16	506.981,995 376.468,143	17	506.977,08 376.467,373	4.975
17	506.977,08 376.467,373	1	506.974,661 376.478,037	10.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 21, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81467	1.520	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81467-C1	Loc. Valea Nenii, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta P, An-1988.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4272 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1071, din 12/03/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI (act administrativ nr 17 din 15.07.1965, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;inscris sub semnatura privata nr 00231819007 din 12.03.2025, emis de INTER BROKER DE ASIGURARE SRL;act administrativ nr 1070 din 12.03.2025, emis de PRIMARIA PRIBOIENI;act administrativ nr 1071 din 12.03.2025, emis de PRIMARIA PRIBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform art.41, alin 10 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ILIE** 2) **PÎRVU MARIA**, soți.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform art.37, alin 2 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÂRVU ILIE**, căsătorit cu 2) **PÎRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81467	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	3	105,106	-	
2	arabil	DA	755	3	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81467-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta P, An-1988.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.995,046 376.480,788	2	506.974,661 376.478,037	20.57
2	506.974,661 376.478,037	3	506.977,08 376.467,373	10.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.977,08 376.467,373	4	506.981,995 376.468,143	4.975
4	506.981,995 376.468,143	5	506.987,413 376.431,173	37.365
5	506.987,413 376.431,173	6	506.992,305 376.397,798	33.732
6	506.992,305 376.397,798	7	506.993,778 376.388,158	9.752
7	506.993,778 376.388,158	8	506.992,719 376.386,088	2.325
8	506.992,719 376.386,088	9	506.988,755 376.384,465	4.283
9	506.988,755 376.384,465	10	506.977,01 376.381,49	12.116
10	506.977,01 376.381,49	11	506.978,66 376.376,52	5.237
11	506.978,66 376.376,52	12	506.983,712 376.379,472	5.851
12	506.983,712 376.379,472	13	507.007,944 376.384,037	24.658
13	507.007,944 376.384,037	14	507.005,958 376.399,345	15.436
14	507.005,958 376.399,345	15	507.001,486 376.432,724	33.677
15	507.001,486 376.432,724	16	506.998,667 376.454,695	22.151
16	506.998,667 376.454,695	1	506.995,046 376.480,788	26.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.563	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.3		Loc. Valea Nenii, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.4		Loc. Valea Nenii, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.5		Loc. Valea Nenii, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1716/24.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1722/25.04.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PÎRVU IONEL**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PÎRVU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.258	3	102-104	-	
2	livada	DA	4.305	3	103,104,107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.3		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.4		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.032,933 376.485,644	2	507.014,076 376.483,267	19.006
3	506.995,046 376.480,788	4	506.998,667 376.454,695	26.343
5	507.001,486 376.432,724	6	507.005,958 376.399,345	33.677
7	507.007,944 376.384,037	8	506.983,712 376.379,472	24.658
9	506.978,66 376.376,52	10	506.988,917 376.356,172	22.787
11	506.989,503 376.355,564	12	507.009,075 376.359,517	19.967
13	507.023,832 376.362,369	14	507.026,173 376.359,838	3.448
15	507.030,786 376.358,293	16	507.051,412 376.360,326	20.726
17	507.051,532 376.362,658	18	507.052,069 376.370,697	8.057
19	507.046,325 376.389,726	20	507.047,059 376.390,032	0.795
21	507.045,668 376.399,114	22	507.045,368 376.401,525	2.43
23	507.043,976 376.412,723	24	507.043,442 376.417,02	4.33
25	507.039,301 376.446,164	26	507.035,716 376.471,973	26.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.014,076 376.483,267	3	506.995,046 376.480,788	19.191
4	506.998,667 376.454,695	5	507.001,486 376.432,724	22.151
6	507.005,958 376.399,345	7	507.007,944 376.384,037	15.436
8	506.983,712 376.379,472	9	506.978,66 376.376,52	5.851
10	506.988,917 376.356,172	11	506.989,503 376.355,564	0.844
12	507.009,075 376.359,517	13	507.023,832 376.362,369	15.03
14	507.026,173 376.359,838	15	507.030,786 376.358,293	4.865
16	507.051,412 376.360,326	17	507.051,532 376.362,658	2.335
18	507.052,069 376.370,697	19	507.046,325 376.389,726	19.877
20	507.047,059 376.390,032	21	507.045,668 376.399,114	9.188
22	507.045,368 376.401,525	23	507.043,976 376.412,723	11.284
24	507.043,442 376.417,02	25	507.039,301 376.446,164	29.437
26	507.035,716 376.471,973	1	507.032,933 376.485,644	13.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.406	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.4		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1717/24.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1723/25.04.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PÎRVU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PÎRVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

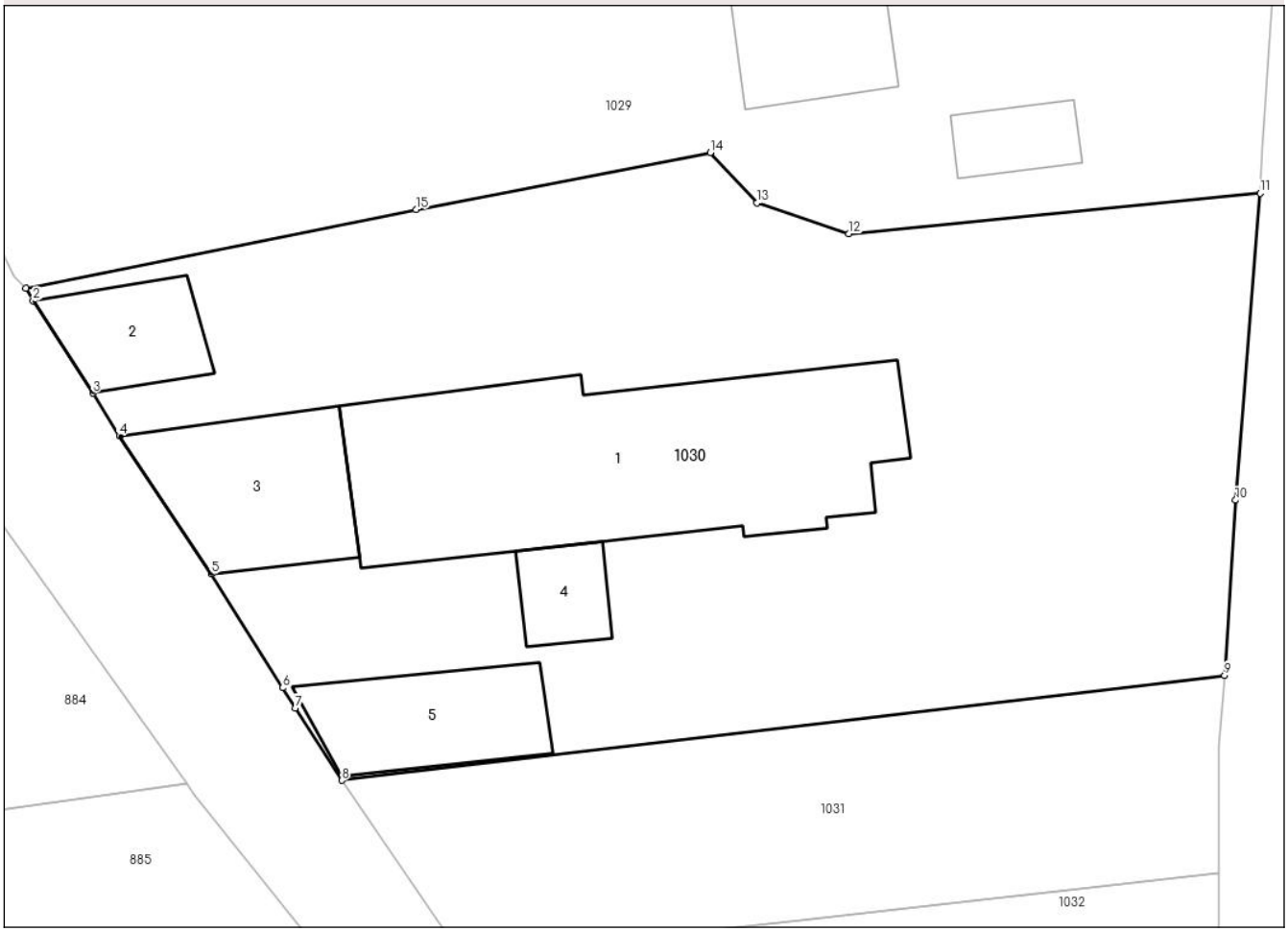
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	3	107-109	-	
2	arabil	DA	392	3	107,109	-	
3	livada	DA	224	3	107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	216	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.989,503 376.355,564	2	506.989,865 376.354,936	0.725
2	506.989,865 376.354,936	3	506.992,854 376.350,308	5.509
3	506.992,854 376.350,308	4	506.994,199 376.348,172	2.524
4	506.994,199 376.348,172	5	506.998,809 376.341,249	8.317
5	506.998,809 376.341,249	6	507.002,38 376.335,551	6.725
6	507.002,38 376.335,551	7	507.003,018 376.334,534	1.201
7	507.003,018 376.334,534	8	507.005,342 376.330,909	4.306
8	507.005,342 376.330,909	9	507.049,625 376.336,176	44.595
9	507.049,625 376.336,176	10	507.050,17 376.344,95	8.791
10	507.050,17 376.344,95	11	507.051,412 376.360,326	15.426
11	507.051,412 376.360,326	12	507.030,786 376.358,293	20.726
12	507.030,786 376.358,293	13	507.026,173 376.359,838	4.865
13	507.026,173 376.359,838	14	507.023,832 376.362,369	3.448
14	507.023,832 376.362,369	15	507.009,075 376.359,517	15.03
15	507.009,075 376.359,517	1	506.989,503 376.355,564	19.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punct "Peste Drum"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80375	400	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
882 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 88, din 07/02/2014 emis de STANESCU CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU NICOLAE**, căsătorit cu 2) **PÎRVU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80375	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	3	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.049,36 376.326,242	2	507.049,345 376.332,634	6.392
2	507.049,345 376.332,634	3	507.049,625 376.336,176	3.553
3	507.049,625 376.336,176	4	507.005,342 376.330,909	44.595
4	507.005,342 376.330,909	5	507.011,42 376.322,03	10.76
5	507.011,42 376.322,03	1	507.049,36 376.326,242	38.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:25
Nr. cadastral vechi:36

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80137	321	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7378 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 1282, din 19/10/2010 emis de BNP STANESCU CONSTANTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU NICOLAE**, casatorit cu 2) **PÎRVU IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

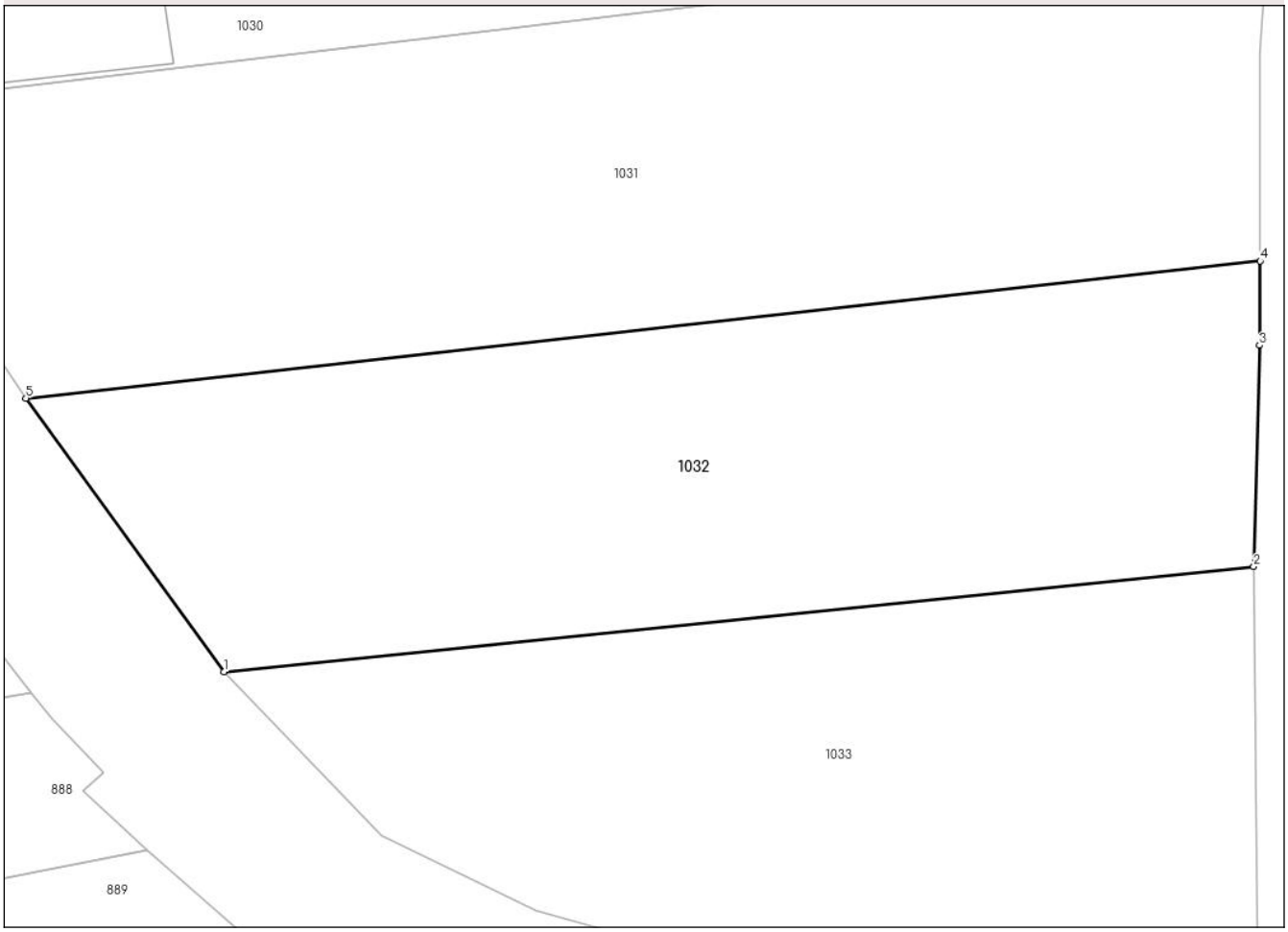
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80137	321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	321	3	111	-	.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.017,503 376.313,628	2	507.049,161 376.316,86	31.823
2	507.049,161 376.316,86	3	507.049,336 376.323,658	6.8
3	507.049,336 376.323,658	4	507.049,36 376.326,242	2.584
4	507.049,36 376.326,242	5	507.011,42 376.322,03	38.173
5	507.011,42 376.322,03	1	507.017,503 376.313,628	10.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		287	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1780/28.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1781/28.04.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

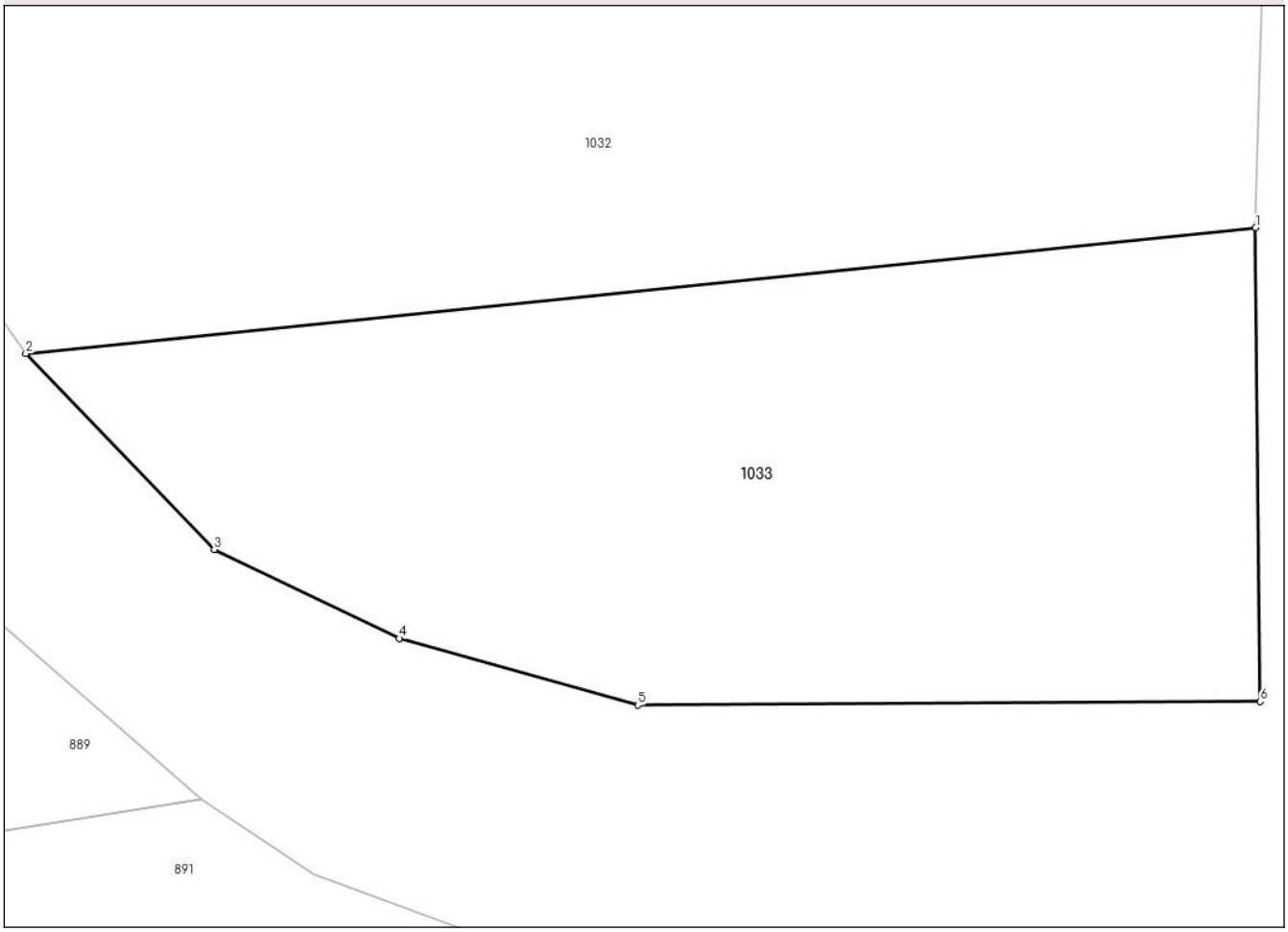
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	287	3	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.049,161 376.316,86	2	507.017,503 376.313,628	31.823
2	507.017,503 376.313,628	3	507.022,35 376.308,589	6.992
3	507.022,35 376.308,589	4	507.027,115 376.306,3	5.286
4	507.027,115 376.306,3	5	507.033,254 376.304,588	6.373
5	507.033,254 376.304,588	6	507.049,279 376.304,681	16.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.049,279 376.304,681	1	507.049,161 376.316,86	12.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.090 Masurata: 3.078	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Valea Nenii, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Valea Nenii, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Valea Nenii, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6		Loc. Valea Nenii, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 145309, din 12/01/2018 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SAVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.090 Masurata: 3.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.108	3	98-101	-	
2	arabil	DA	1.970	3	98,99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.068,58 376.475,258	2	507.035,716 376.471,973	33.028
2	507.035,716 376.471,973	3	507.039,301 376.446,164	26.057
3	507.039,301 376.446,164	4	507.043,442 376.417,02	29.437
4	507.043,442 376.417,02	5	507.043,976 376.412,723	4.33
5	507.043,976 376.412,723	6	507.045,368 376.401,525	11.284
6	507.045,368 376.401,525	7	507.045,668 376.399,114	2.43
7	507.045,668 376.399,114	8	507.047,059 376.390,032	9.188
8	507.047,059 376.390,032	9	507.046,325 376.389,726	0.795
9	507.046,325 376.389,726	10	507.052,069 376.370,697	19.877
10	507.052,069 376.370,697	11	507.052,27 376.370,87	0.265
11	507.052,27 376.370,87	12	507.067,555 376.377,416	16.628
12	507.067,555 376.377,416	13	507.074,016 376.378,291	6.52
13	507.074,016 376.378,291	14	507.070,096 376.397,48	19.585
14	507.070,096 376.397,48	15	507.077,109 376.399,744	7.369
15	507.077,109 376.399,744	16	507.078,881 376.400,584	1.961
16	507.078,881 376.400,584	17	507.076,679 376.416,671	16.237
17	507.076,679 376.416,671	18	507.074,295 376.435,173	18.655
18	507.074,295 376.435,173	19	507.073,941 376.438,715	3.56
19	507.073,941 376.438,715	1	507.068,58 376.475,258	36.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		679	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

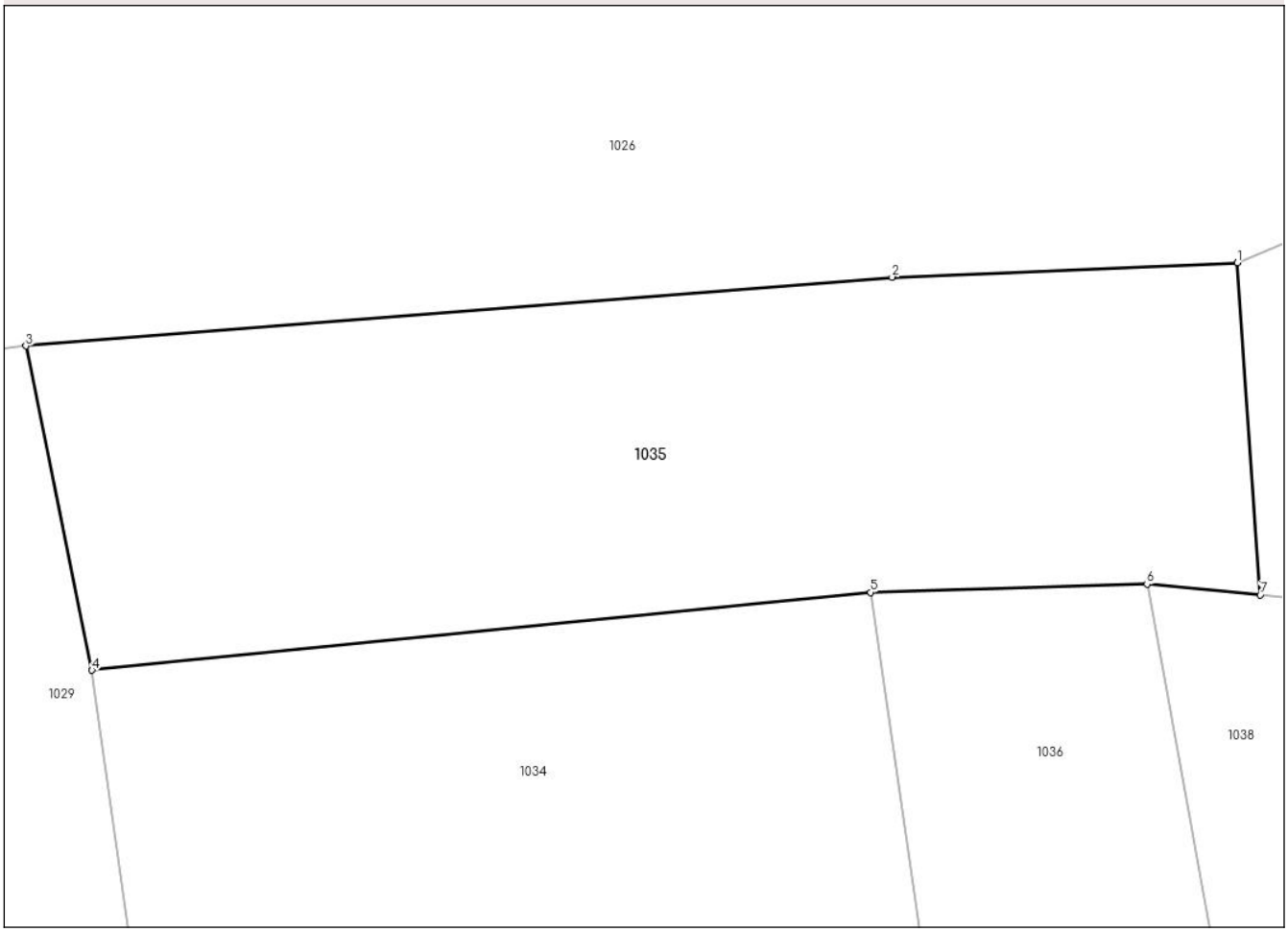
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	679	3	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.084,057 376.489,163	2	507.069,484 376.488,55	14.586
2	507.069,484 376.488,55	3	507.032,933 376.485,644	36.666
3	507.032,933 376.485,644	4	507.035,716 376.471,973	13.951
4	507.035,716 376.471,973	5	507.068,58 376.475,258	33.028
5	507.068,58 376.475,258	6	507.080,242 376.475,612	11.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.080,242 376.475,612	7	507.085,022 376.475,157	4.802
7	507.085,022 376.475,157	1	507.084,057 376.489,163	14.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		436	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

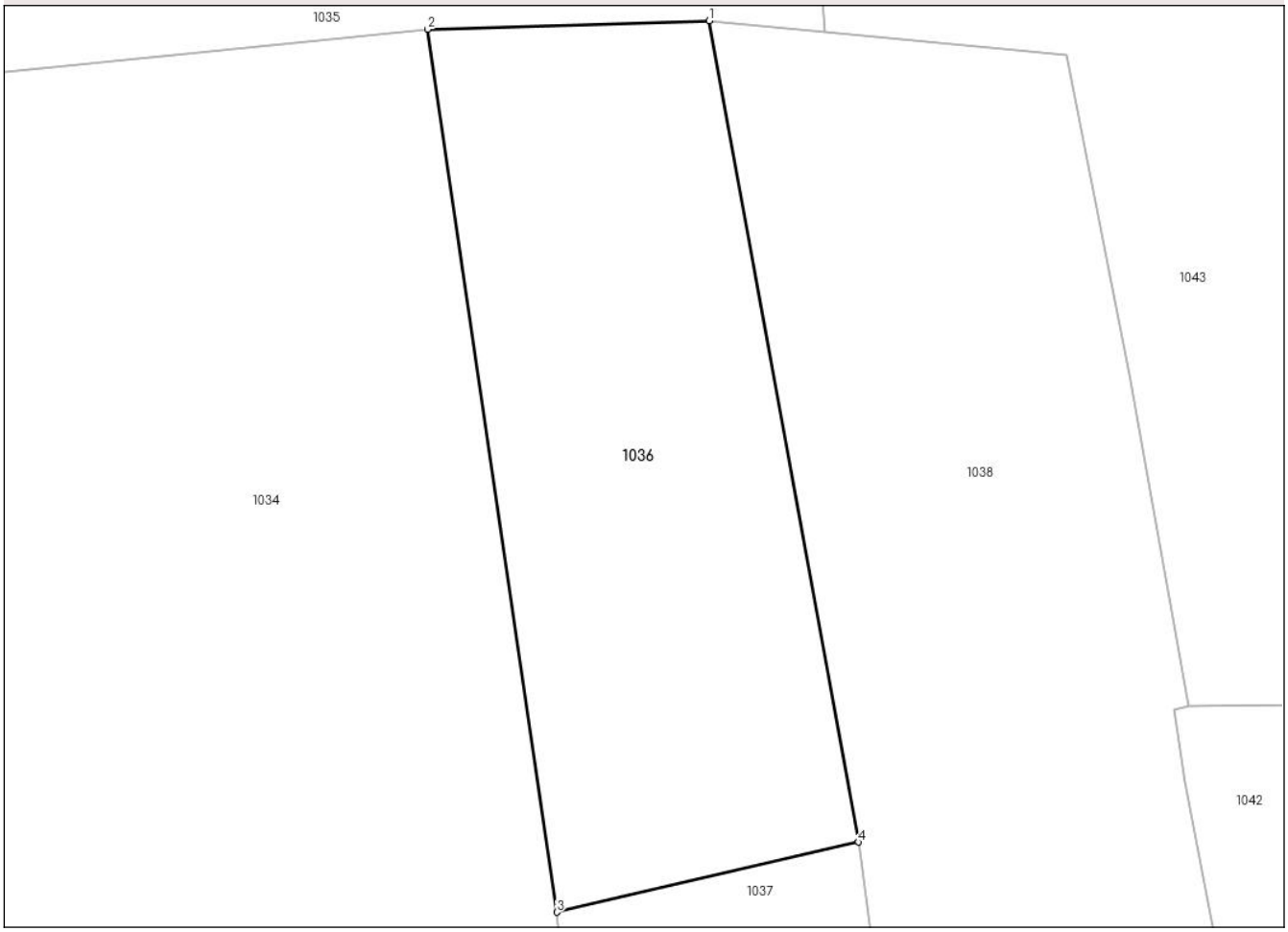
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	436	3	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.080,242 376.475,612	2	507.068,58 376.475,258	11.667
2	507.068,58 376.475,258	3	507.073,941 376.438,715	36.934
3	507.073,941 376.438,715	4	507.086,442 376.441,615	12.833
4	507.086,442 376.441,615	1	507.080,242 376.475,612	34.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 32, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		734	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	3	94,95	-	
2	livada	DA	293	3	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.086,442 376.441,615	2	507.073,941 376.438,715	12.833
2	507.073,941 376.438,715	3	507.074,295 376.435,173	3.56
3	507.074,295 376.435,173	4	507.076,679 376.416,671	18.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.076,679 376.416,671	5	507.078,881 376.400,584	16.237
5	507.078,881 376.400,584	6	507.077,109 376.399,744	1.961
6	507.077,109 376.399,744	7	507.070,096 376.397,48	7.369
7	507.070,096 376.397,48	8	507.074,016 376.378,291	19.585
8	507.074,016 376.378,291	9	507.085,38 376.381,71	11.867
9	507.085,38 376.381,71	10	507.082,875 376.402,875	21.313
10	507.082,875 376.402,875	11	507.091,25 376.404,594	8.55
11	507.091,25 376.404,594	12	507.089,969 376.414,46	9.949
12	507.089,969 376.414,46	13	507.089,436 376.418,56	4.134
13	507.089,436 376.418,56	1	507.086,442 376.441,615	23.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 739 Masurata: 1.233	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31152, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ N ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÎCĂ N ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 739 Masurata: 1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	3	91	-	
2	livada	DA	868	3	91-93,96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.095,064 376.474,201	2	507.085,022 376.475,157	10.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.085,022 376.475,157	3	507.080,242 376.475,612	4.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.080,242 376.475,612	4	507.086,442 376.441,615	34.558
5	507.089,436 376.418,56	6	507.089,969 376.414,46	4.134
7	507.091,25 376.404,594	8	507.082,875 376.402,875	8.55
9	507.085,38 376.381,71	10	507.096,48 376.384,14	11.363
11	507.094,02 376.402,328	12	507.098,418 376.406,002	5.731
13	507.104,447 376.410,598	14	507.104,493 376.416,196	5.598
15	507.104,029 376.420,057	16	507.102,291 376.432,139	12.206
17	507.100,976 376.438,89	18	507.099,962 376.444,098	5.306
19	507.099,504 376.447,08	20	507.100,123 376.447,266	0.646
21	507.097,638 376.460,952	1	507.095,064 376.474,201	13.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.086,442 376.441,615	5	507.089,436 376.418,56	23.249
6	507.089,969 376.414,46	7	507.091,25 376.404,594	9.949
8	507.082,875 376.402,875	9	507.085,38 376.381,71	21.313
10	507.096,48 376.384,14	11	507.094,02 376.402,328	18.354
12	507.098,418 376.406,002	13	507.104,447 376.410,598	7.581
14	507.104,493 376.416,196	15	507.104,029 376.420,057	3.889
16	507.102,291 376.432,139	17	507.100,976 376.438,89	6.878
18	507.099,962 376.444,098	19	507.099,504 376.447,08	3.017
20	507.100,123 376.447,266	21	507.097,638 376.460,952	13.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.012	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Valea Nenii, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2010, din 06/12/2004 emis de BNP STANESCU CONSTANTA (Titlu de proprietate nr. 111926/25.04.2001 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA ROZICA**	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUINEA ROZICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

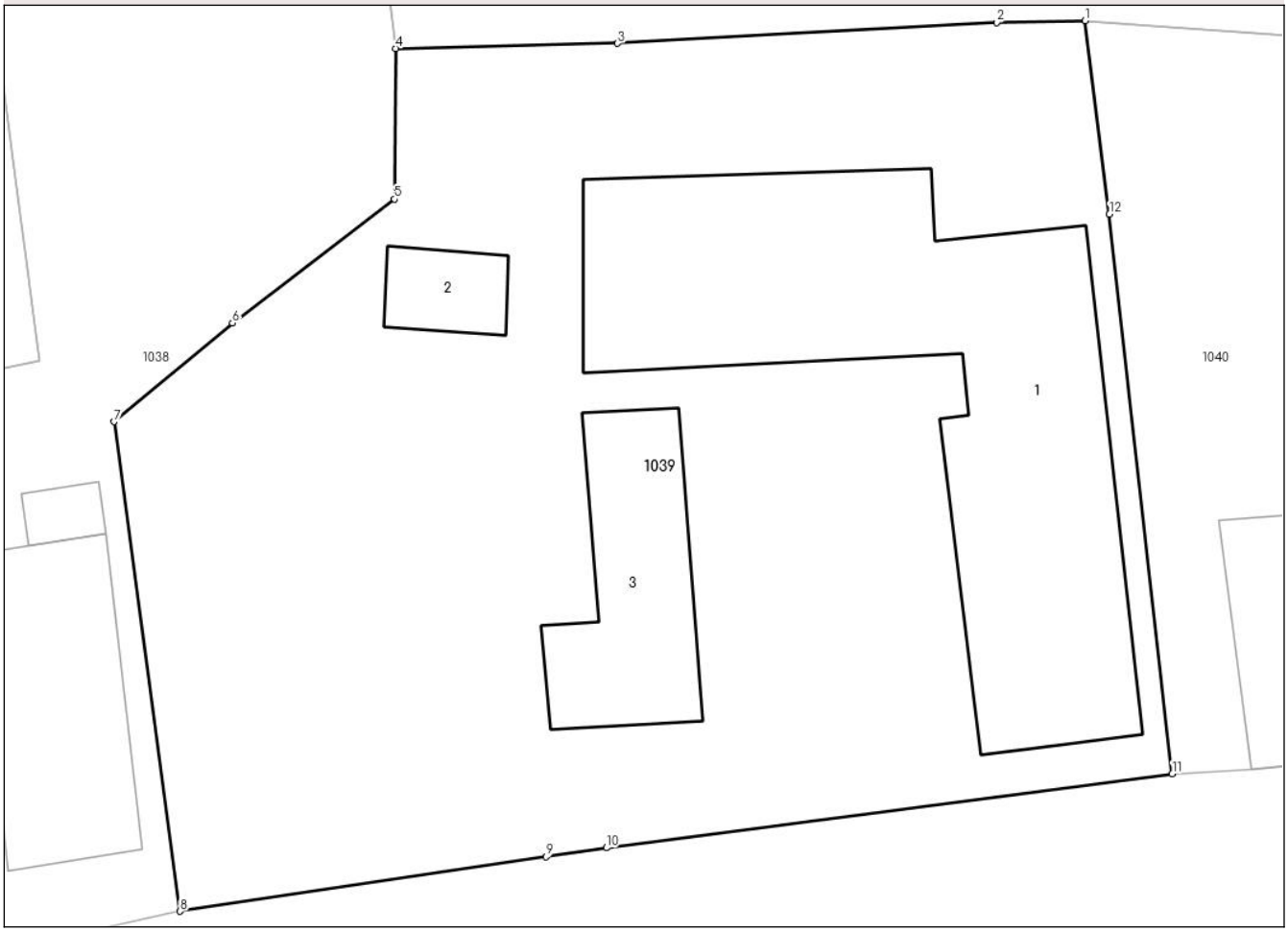
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	3	89	-	
2	arabil	DA	279	3	90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.130,108 376.417,23	2	507.126,818 376.417,166	3.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.126,818 376.417,166	3	507.112,73 376.416,386	14.11
3	507.112,73 376.416,386	4	507.104,493 376.416,196	8.239
4	507.104,493 376.416,196	5	507.104,447 376.410,598	5.598
5	507.104,447 376.410,598	6	507.098,418 376.406,002	7.581
6	507.098,418 376.406,002	7	507.094,02 376.402,328	5.731
7	507.094,02 376.402,328	8	507.096,48 376.384,14	18.354
8	507.096,48 376.384,14	9	507.110,08 376.386,164	13.75
9	507.110,08 376.386,164	10	507.112,318 376.386,497	2.263
10	507.112,318 376.386,497	11	507.133,345 376.389,245	21.206
11	507.133,345 376.389,245	12	507.131,012 376.410,037	20.922
12	507.131,012 376.410,037	1	507.130,108 376.417,23	7.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 867 Masurata: 821	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuință parțial P+1
A1.2		Loc. Valea Nenii, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Nenii, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100457, din 09/09/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCILA N NICOLAE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCILA N NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

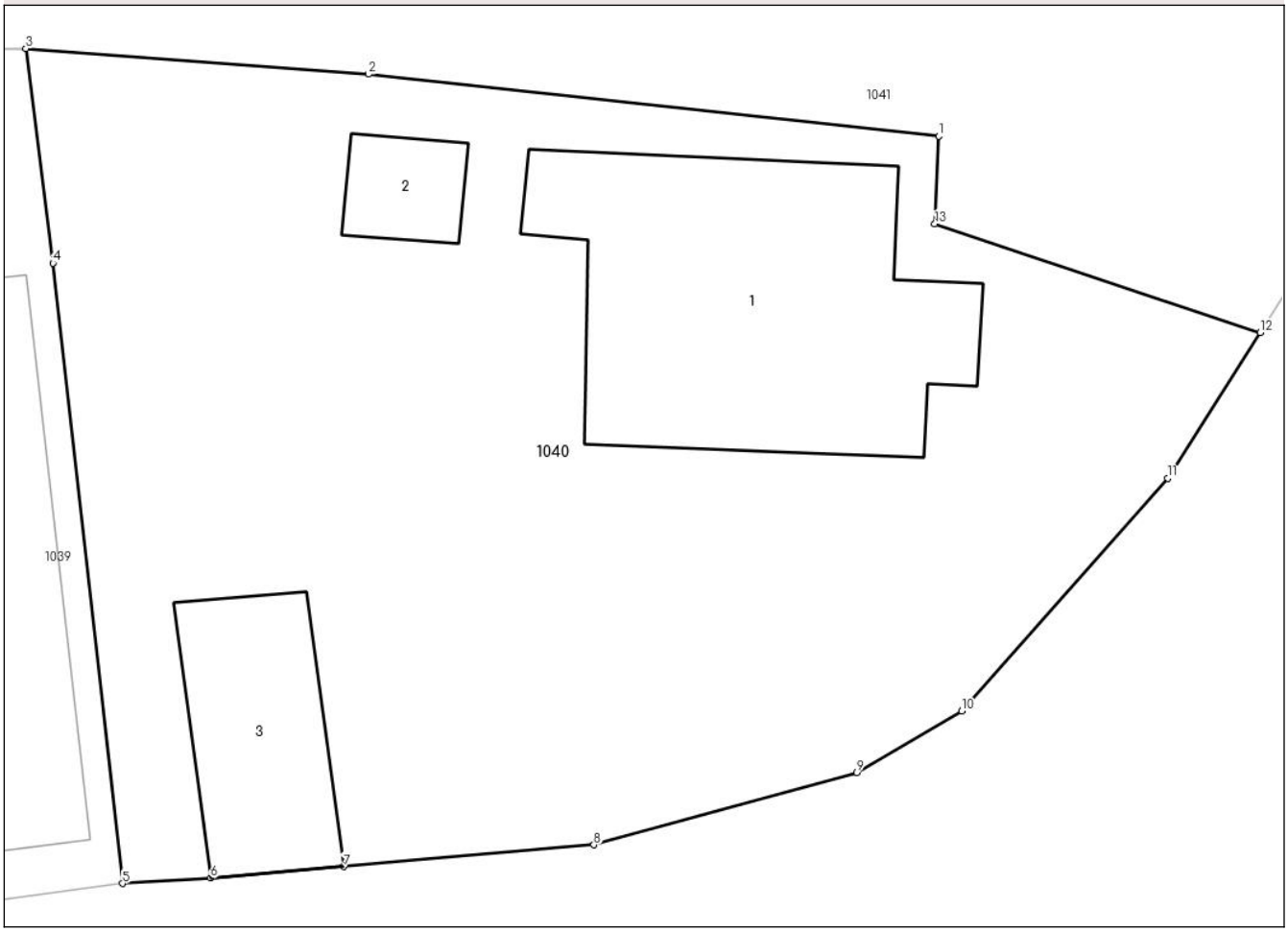
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 867 Masurata: 821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	3	85-88	-	În act se regăsesc şi P83,84

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinţă parţial P+1
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.160,693 376.414,294	2	507.141,585 376.416,367	19.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.141,585 376.416,367	3	507.130,108 376.417,23	11.509
3	507.130,108 376.417,23	4	507.131,012 376.410,037	7.25
4	507.131,012 376.410,037	5	507.133,345 376.389,245	20.922
5	507.133,345 376.389,245	6	507.136,301 376.389,43	2.962
6	507.136,301 376.389,43	7	507.140,763 376.389,814	4.478
7	507.140,763 376.389,814	8	507.149,14 376.390,54	8.408
8	507.149,14 376.390,54	9	507.157,955 376.392,959	9.141
9	507.157,955 376.392,959	10	507.161,46 376.395,022	4.067
10	507.161,46 376.395,022	11	507.168,368 376.402,831	10.426
11	507.168,368 376.402,831	12	507.171,47 376.407,706	5.778
12	507.171,47 376.407,706	13	507.160,564 376.411,347	11.498
13	507.160,564 376.411,347	1	507.160,693 376.414,294	2.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.392	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ ARGES (Proces Verbal de Punere in Posesie nr.6068/24.11.2023 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa 3 la Hotărârea nr. 88/18.09.1991 emisă de CJALFF Argeş);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCILA GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.392	3	83-85,88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.184,589 376.432,635	2	507.147,563 376.433,598	37.039
2	507.147,563 376.433,598	3	507.139,284 376.433,348	8.283
3	507.139,284 376.433,348	4	507.114,827 376.432,731	24.465
4	507.114,827 376.432,731	5	507.102,291 376.432,139	12.55
5	507.102,291 376.432,139	6	507.104,029 376.420,057	12.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.104,029 376.420,057	7	507.104,493 376.416,196	3.889
7	507.104,493 376.416,196	8	507.112,73 376.416,386	8.239
8	507.112,73 376.416,386	9	507.126,818 376.417,166	14.11
9	507.126,818 376.417,166	10	507.130,108 376.417,23	3.291
10	507.130,108 376.417,23	11	507.141,585 376.416,367	11.509
11	507.141,585 376.416,367	12	507.160,693 376.414,294	19.22
12	507.160,693 376.414,294	13	507.160,564 376.411,347	2.95
13	507.160,564 376.411,347	14	507.171,47 376.407,706	11.498
14	507.171,47 376.407,706	15	507.173,93 376.411,67	4.665
15	507.173,93 376.411,67	16	507.182,15 376.427,28	17.642
16	507.182,15 376.427,28	1	507.184,589 376.432,635	5.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.266	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Valea Nenii, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Valea Nenii, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146, din 21/11/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR ARGES (Proces Verbal de Punere in Posesie nr.2070/15.05.2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Priboieni);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU F. CONSTANTIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVU F. CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	3	81,82	-	
2	arabil	DA	325	3	82	-	
3	livada	DA	302	3	82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.193,618 376.446,479	2	507.187,072 376.446,957	6.563
2	507.187,072 376.446,957	3	507.165,009 376.447,466	22.069
3	507.165,009 376.447,466	4	507.149,683 376.447,399	15.326
4	507.149,683 376.447,399	5	507.141,256 376.447,364	8.427
5	507.141,256 376.447,364	6	507.132,732 376.447,383	8.524
6	507.132,732 376.447,383	7	507.124,878 376.447,4	7.854
7	507.124,878 376.447,4	8	507.113,69 376.447,352	11.188
8	507.113,69 376.447,352	9	507.100,123 376.447,266	13.567
9	507.100,123 376.447,266	10	507.099,504 376.447,08	0.646
10	507.099,504 376.447,08	11	507.099,962 376.444,098	3.017
11	507.099,962 376.444,098	12	507.100,976 376.438,89	5.306
12	507.100,976 376.438,89	13	507.102,291 376.432,139	6.878
13	507.102,291 376.432,139	14	507.114,827 376.432,731	12.55
14	507.114,827 376.432,731	15	507.139,284 376.433,348	24.465
15	507.139,284 376.433,348	16	507.147,563 376.433,598	8.283
16	507.147,563 376.433,598	17	507.184,589 376.432,635	37.039
17	507.184,589 376.432,635	1	507.193,618 376.446,479	16.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.974	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29141, din 08/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU C ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

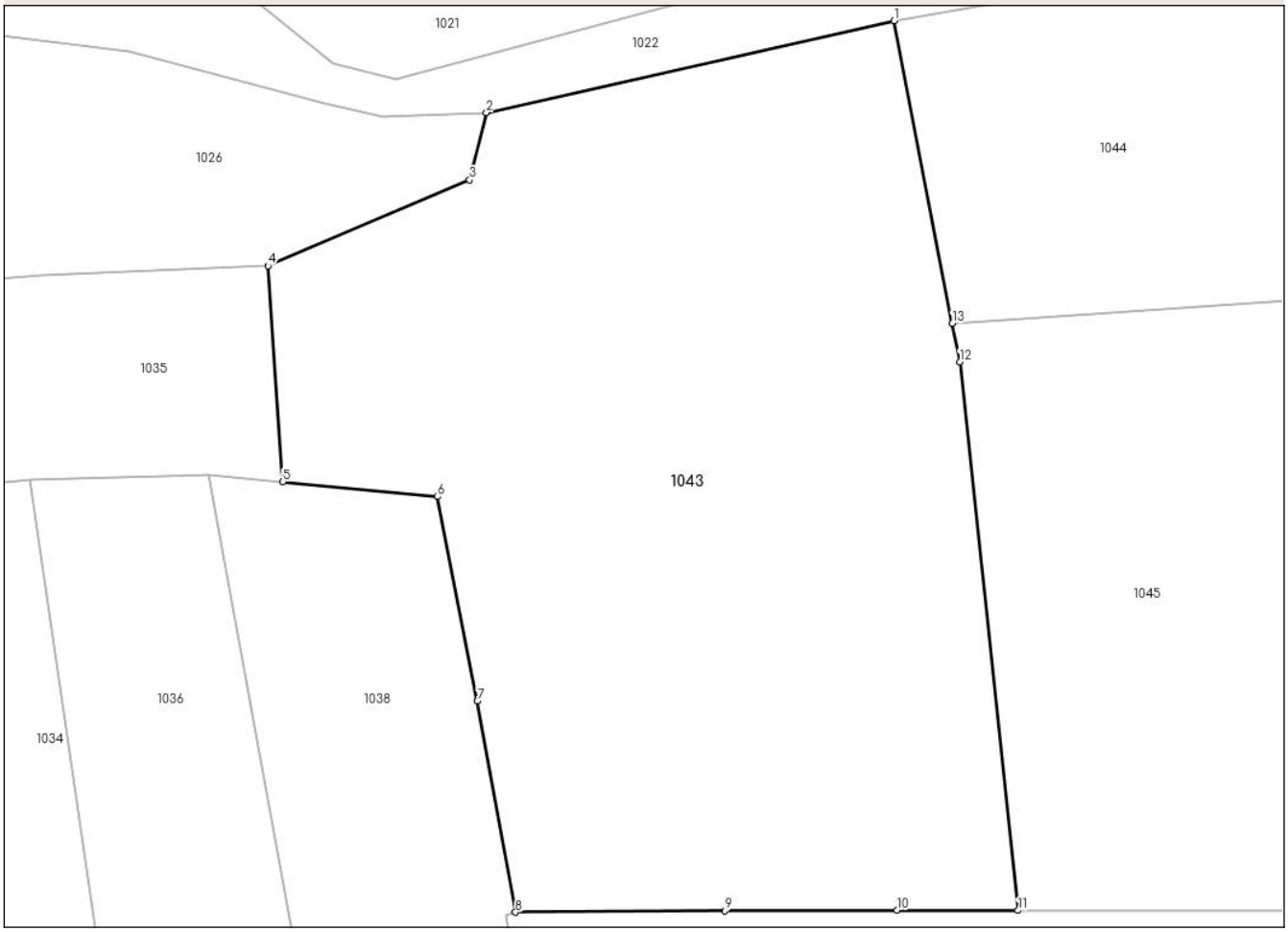
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.016	3	80	-	
2	arabil	DA	958	3	73,79,96,97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.124,687 376.505,044	2	507.098,233 376.499,093	27.115
2	507.098,233 376.499,093	3	507.097,143 376.494,735	4.492
3	507.097,143 376.494,735	4	507.084,057 376.489,163	14.223
4	507.084,057 376.489,163	5	507.085,022 376.475,157	14.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.085,022 376.475,157	6	507.095,064 376.474,201	10.087
6	507.095,064 376.474,201	7	507.097,638 376.460,952	13.497
7	507.097,638 376.460,952	8	507.100,123 376.447,266	13.91
8	507.100,123 376.447,266	9	507.113,69 376.447,352	13.567
9	507.113,69 376.447,352	10	507.124,878 376.447,4	11.188
10	507.124,878 376.447,4	11	507.132,732 376.447,383	7.854
11	507.132,732 376.447,383	12	507.128,938 376.482,924	35.743
12	507.128,938 376.482,924	13	507.128,458 376.485,424	2.546
13	507.128,458 376.485,424	1	507.124,687 376.505,044	19.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		838	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29155, din 10/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ GH ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

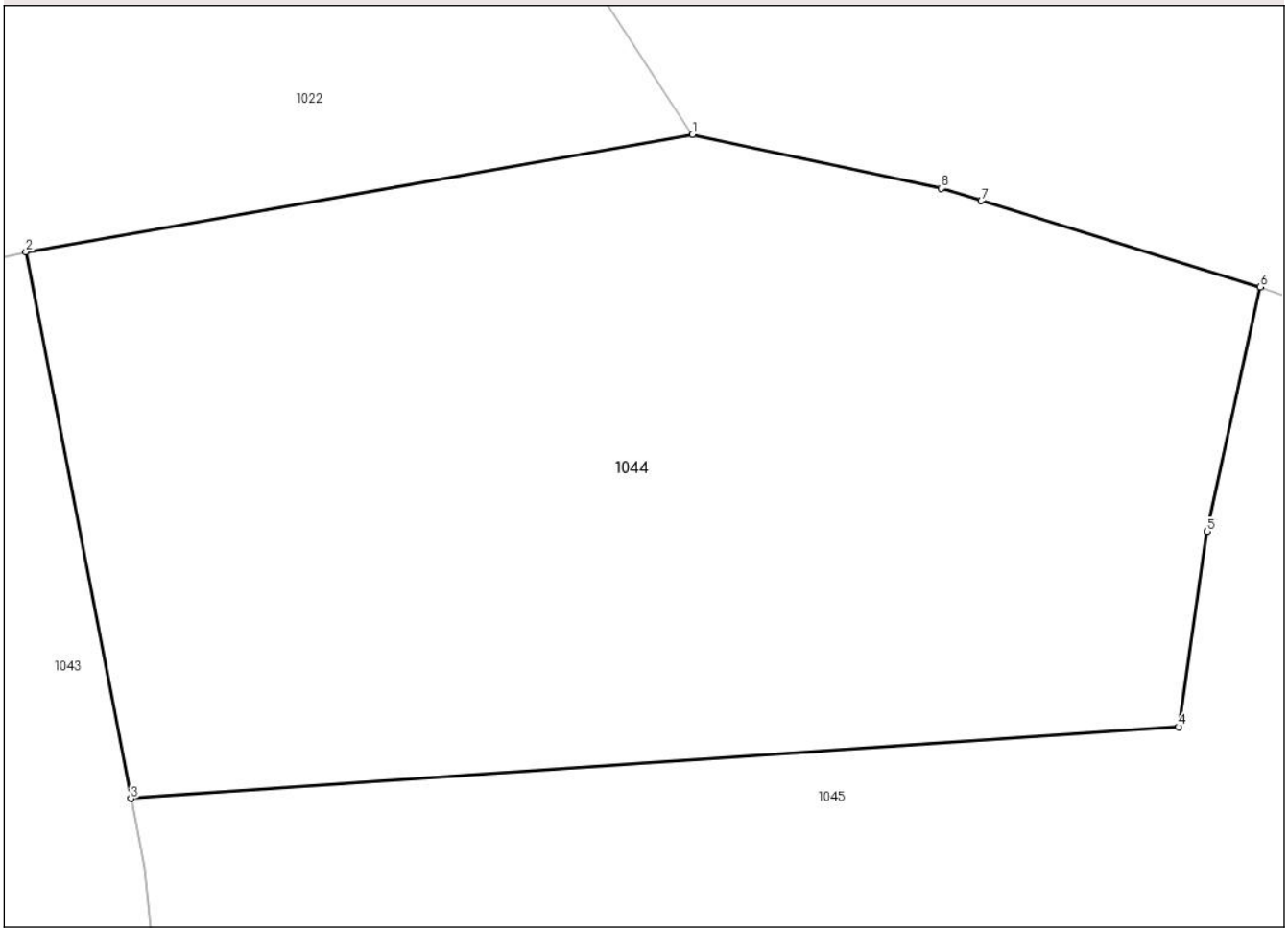
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	838	3	74,75,79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.148,647 376.509,27	2	507.124,687 376.505,044	24.33
2	507.124,687 376.505,044	3	507.128,458 376.485,424	19.979
3	507.128,458 376.485,424	4	507.166,12 376.488,001	37.75
4	507.166,12 376.488,001	5	507.167,135 376.495,013	7.085
5	507.167,135 376.495,013	6	507.169,051 376.503,789	8.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.169,051 376.503,789	7	507.159,023 376.506,887	10.496
7	507.159,023 376.506,887	8	507.157,59 376.507,33	1.5
8	507.157,59 376.507,33	1	507.148,647 376.509,27	9.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.078 Masurata: 2.960	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:241 mp; Locuinţă parţial P+1
A1.3		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinţă
A1.4		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33427, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICUŢA I MARIA**, lipsă CNP 2) **NICUŢA I CONSTANTIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICUŢA I MARIA**, lipsă CNP 2) **NICUŢA I CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

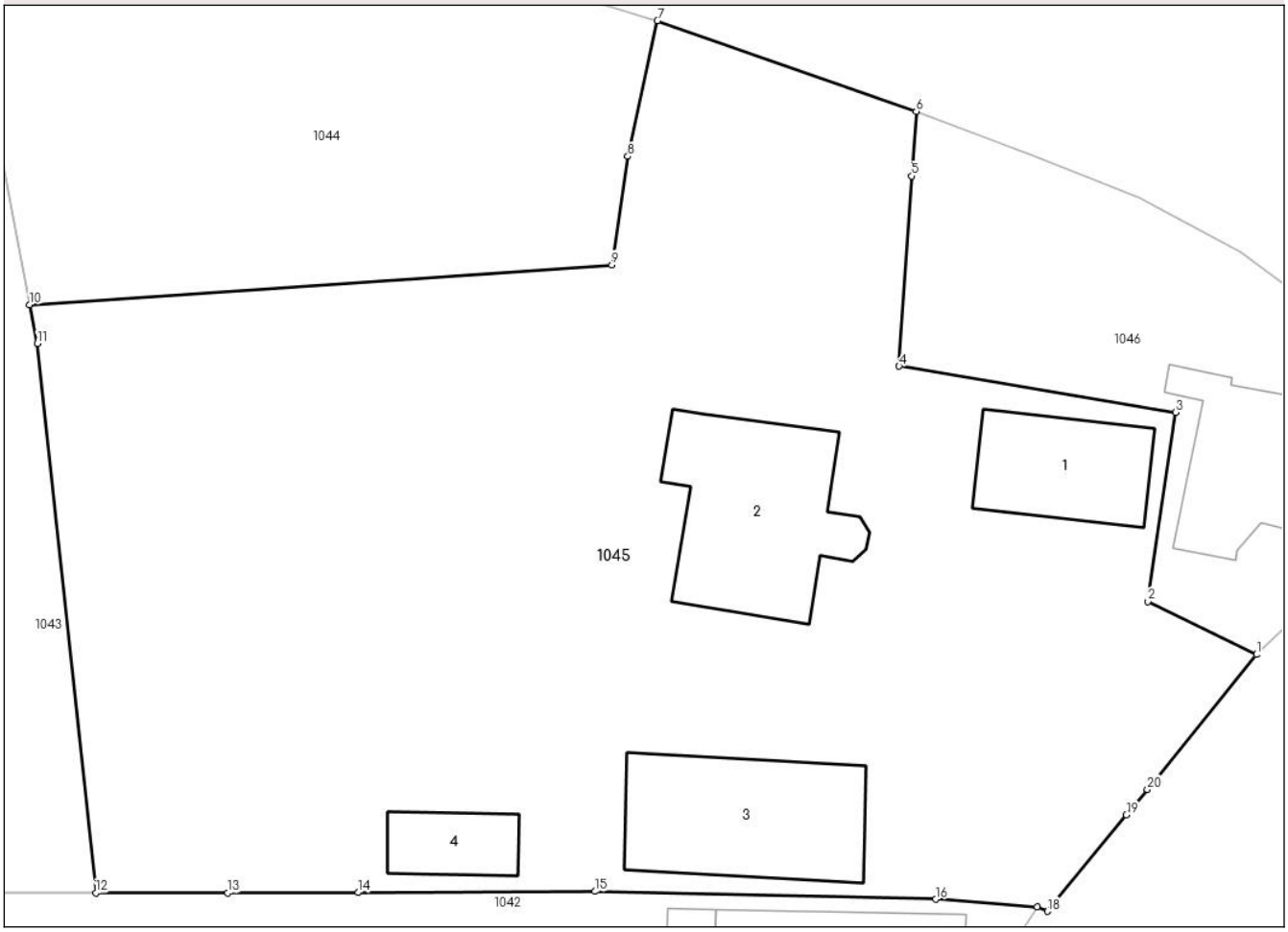
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.078 Masurata: 2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.676	3	75,77,78	-	
2	livada	DA	118	3	75	-	
3	livada	DA	1.166	3	78,80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuință
A1.2		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:241 mp; Locuință parțial P+1
A1.3		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuință
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.207,799 376.462,793	2	507.200,769 376.466,221	7.821
2	507.200,769 376.466,221	3	507.202,582 376.478,461	12.374
3	507.202,582 376.478,461	4	507.184,687 376.481,442	18.142
4	507.184,687 376.481,442	5	507.185,515 376.493,747	12.333
5	507.185,515 376.493,747	6	507.185,796 376.497,922	4.184
6	507.185,796 376.497,922	7	507.169,051 376.503,789	17.743
7	507.169,051 376.503,789	8	507.167,135 376.495,013	8.983
8	507.167,135 376.495,013	9	507.166,12 376.488,001	7.085
9	507.166,12 376.488,001	10	507.128,458 376.485,424	37.75
10	507.128,458 376.485,424	11	507.128,938 376.482,924	2.546
11	507.128,938 376.482,924	12	507.132,732 376.447,383	35.743
12	507.132,732 376.447,383	13	507.141,256 376.447,364	8.524
13	507.141,256 376.447,364	14	507.149,683 376.447,399	8.427
14	507.149,683 376.447,399	15	507.165,009 376.447,466	15.326
15	507.165,009 376.447,466	16	507.187,072 376.446,957	22.069
16	507.187,072 376.446,957	17	507.193,618 376.446,479	6.563
17	507.193,618 376.446,479	18	507.194,29 376.446,187	0.733
18	507.194,29 376.446,187	19	507.199,39 376.452,43	8.061
19	507.199,39 376.452,43	20	507.200,751 376.454,072	2.133
20	507.200,751 376.454,072	1	507.207,799 376.462,793	11.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80219	554	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nenii, Jud. Arges	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:300 mp; Locuință D+P+1+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10295 / 30/09/2011		
Act Notarial nr. 66, din 30/09/2011 emis de BNP POENITA FRANCISCO CRISTIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STICI MONICA**, necăsătorită	
	OBSERVATII: bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA PRIBOIENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STICI MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

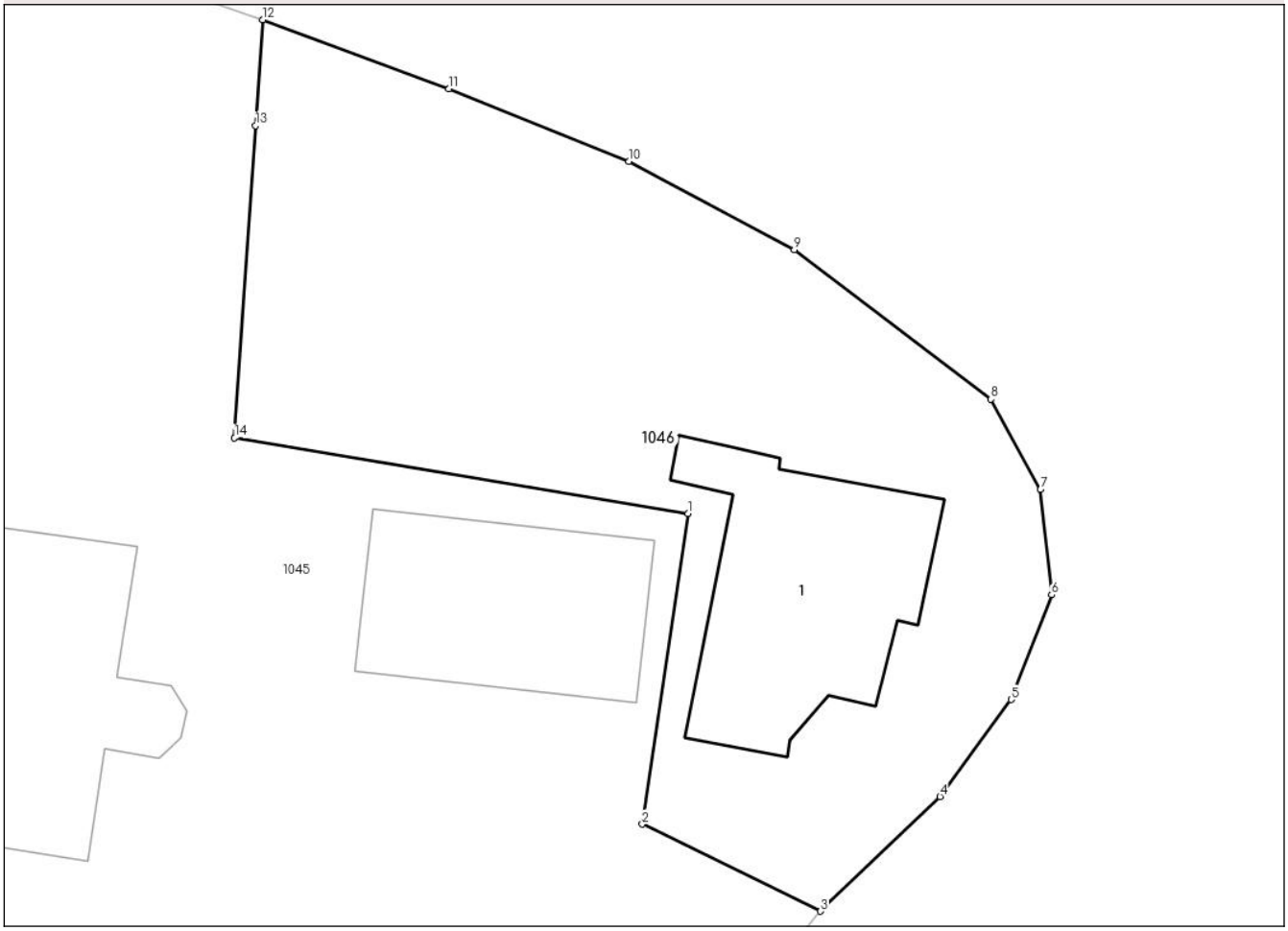
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80219	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	3	75,76	-	
2	arabil	DA	284	3	75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:300 mp; Locuinţă D+P+1+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.202,582 376.478,461	2	507.200,769 376.466,221	12.374
2	507.200,769 376.466,221	3	507.207,799 376.462,793	7.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.207,799 376.462,793	4	507.212,516 376.467,309	6.53
4	507.212,516 376.467,309	5	507.215,32 376.471,133	4.742
5	507.215,32 376.471,133	6	507.216,914 376.475,256	4.42
6	507.216,914 376.475,256	7	507.216,477 376.479,409	4.176
7	507.216,477 376.479,409	8	507.214,526 376.482,969	4.06
8	507.214,526 376.482,969	9	507.206,763 376.488,859	9.745
9	507.206,763 376.488,859	10	507.200,239 376.492,343	7.396
10	507.200,239 376.492,343	11	507.193,135 376.495,196	7.655
11	507.193,135 376.495,196	12	507.185,796 376.497,922	7.829
12	507.185,796 376.497,922	13	507.185,515 376.493,747	4.184
13	507.185,515 376.493,747	14	507.184,687 376.481,442	12.333
14	507.184,687 376.481,442	1	507.202,582 376.478,461	18.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		298	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	298	1	18,18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.924,196 376.590,916	2	506.927,742 376.598,855	8.695
2	506.927,742 376.598,855	3	506.933,068 376.610,781	13.061
3	506.933,068 376.610,781	4	506.945,27 376.624,446	18.32
4	506.945,27 376.624,446	5	506.942,794 376.626,253	3.065
5	506.942,794 376.626,253	6	506.930,477 376.612,458	18.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.930,477 376.612,458	7	506.924,606 376.599,186	14.513
7	506.924,606 376.599,186	8	506.921,444 376.592,233	7.638
8	506.921,444 376.592,233	9	506.918,533 376.586,517	6.415
9	506.918,533 376.586,517	10	506.908,346 376.567,79	21.318
10	506.908,346 376.567,79	11	506.905,087 376.559,365	9.033
11	506.905,087 376.559,365	12	506.903,513 376.545,205	14.247
12	506.903,513 376.545,205	13	506.906,834 376.543,45	3.756
13	506.906,834 376.543,45	14	506.908,511 376.559,287	15.926
14	506.908,511 376.559,287	15	506.912,132 376.566,779	8.321
15	506.912,132 376.566,779	16	506.917,449 376.577,104	11.614
16	506.917,449 376.577,104	17	506.918,698 376.579,844	3.011
17	506.918,698 376.579,844	18	506.921,432 376.585,505	6.287
18	506.921,432 376.585,505	1	506.924,196 376.590,916	6.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

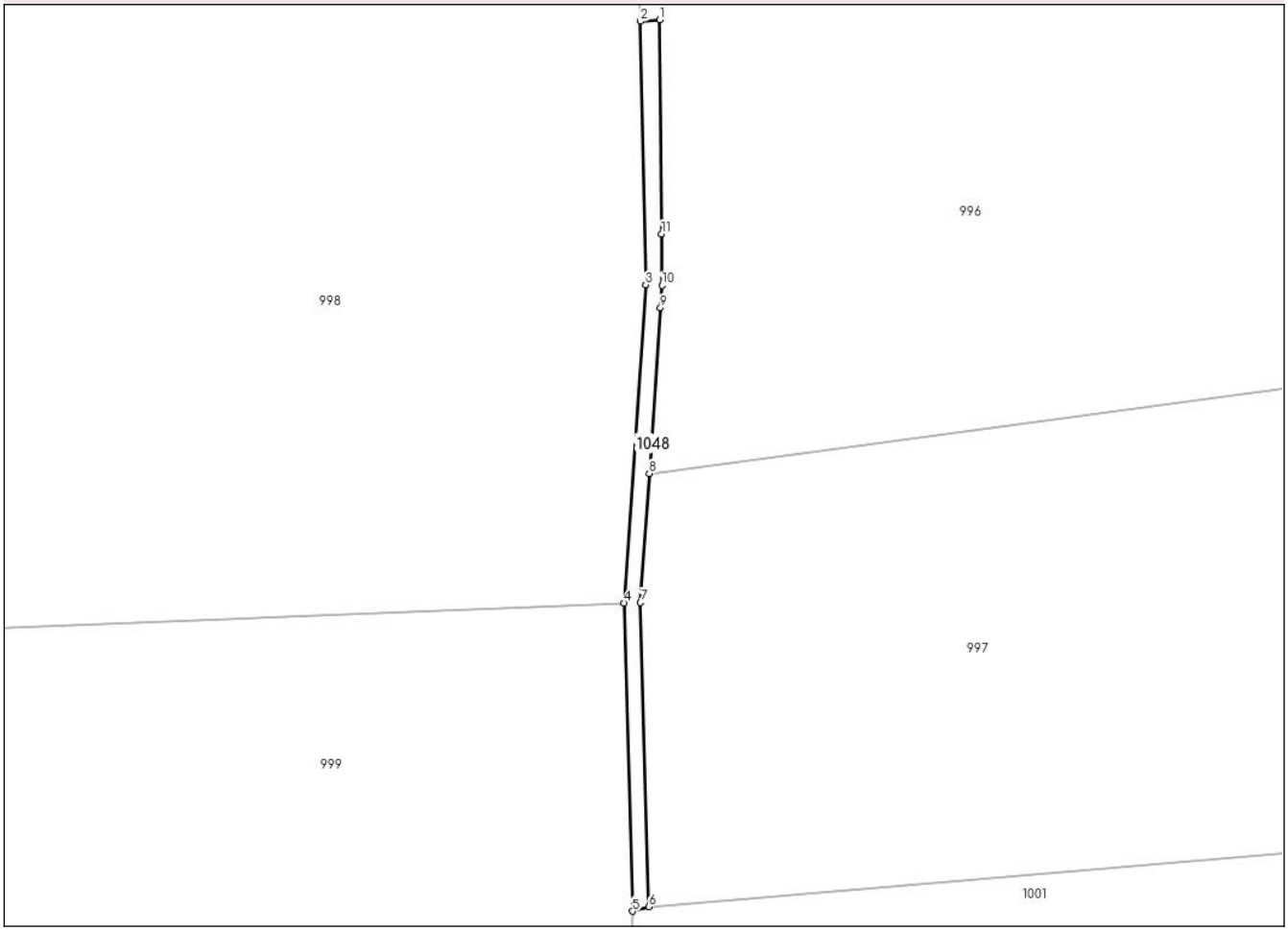
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	28	1,15	1,2,3,65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.051,253 376.760,502	2	507.050,417 376.760,434	0.839
2	507.050,417 376.760,434	3	507.050,646 376.749,103	11.333
3	507.050,646 376.749,103	4	507.049,725 376.735,414	13.72
4	507.049,725 376.735,414	5	507.050,075 376.722,161	13.258
5	507.050,075 376.722,161	6	507.050,778 376.722,349	0.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.050,778 376.722,349	7	507.050,425 376.735,438	13.094
7	507.050,425 376.735,438	8	507.050,8 376.740,989	5.564
8	507.050,8 376.740,989	9	507.051,281 376.748,114	7.141
9	507.051,281 376.748,114	10	507.051,346 376.749,084	0.972
10	507.051,346 376.749,084	11	507.051,328 376.751,291	2.207
11	507.051,328 376.751,291	1	507.051,253 376.760,502	9.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.610	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.610	1	11,18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.022,139 376.644,078	2	507.024,375 376.661,883	17.945
2	507.024,375 376.661,883	3	507.073,547 376.658,263	49.305
3	507.073,547 376.658,263	4	507.074,095 376.666,74	8.495
4	507.074,095 376.666,74	5	507.025,411 376.670,128	48.802
5	507.025,411 376.670,128	6	506.997,389 376.672,078	28.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.997,389 376.672,078	7	506.999,933 376.682,755	10.976
7	506.999,933 376.682,755	8	506.988,579 376.683,305	11.367
8	506.988,579 376.683,305	9	506.984,531 376.672,973	11.097
9	506.984,531 376.672,973	10	506.979,086 376.665,163	9.521
10	506.979,086 376.665,163	11	506.977,853 376.665,24	1.235
11	506.977,853 376.665,24	12	506.971,427 376.656,842	10.574
12	506.971,427 376.656,842	13	506.965,809 376.649,345	9.368
13	506.965,809 376.649,345	14	506.962,618 376.645,085	5.323
14	506.962,618 376.645,085	15	506.956,129 376.639,168	8.782
15	506.956,129 376.639,168	16	506.951,223 376.634,56	6.731
16	506.951,223 376.634,56	17	506.945,27 376.624,446	11.736
17	506.945,27 376.624,446	18	506.995,298 376.618,747	50.352
18	506.995,298 376.618,747	19	507.018,687 376.616,465	23.5
19	507.018,687 376.616,465	20	507.020,137 376.628,139	11.764
20	507.020,137 376.628,139	1	507.022,139 376.644,078	16.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.646	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

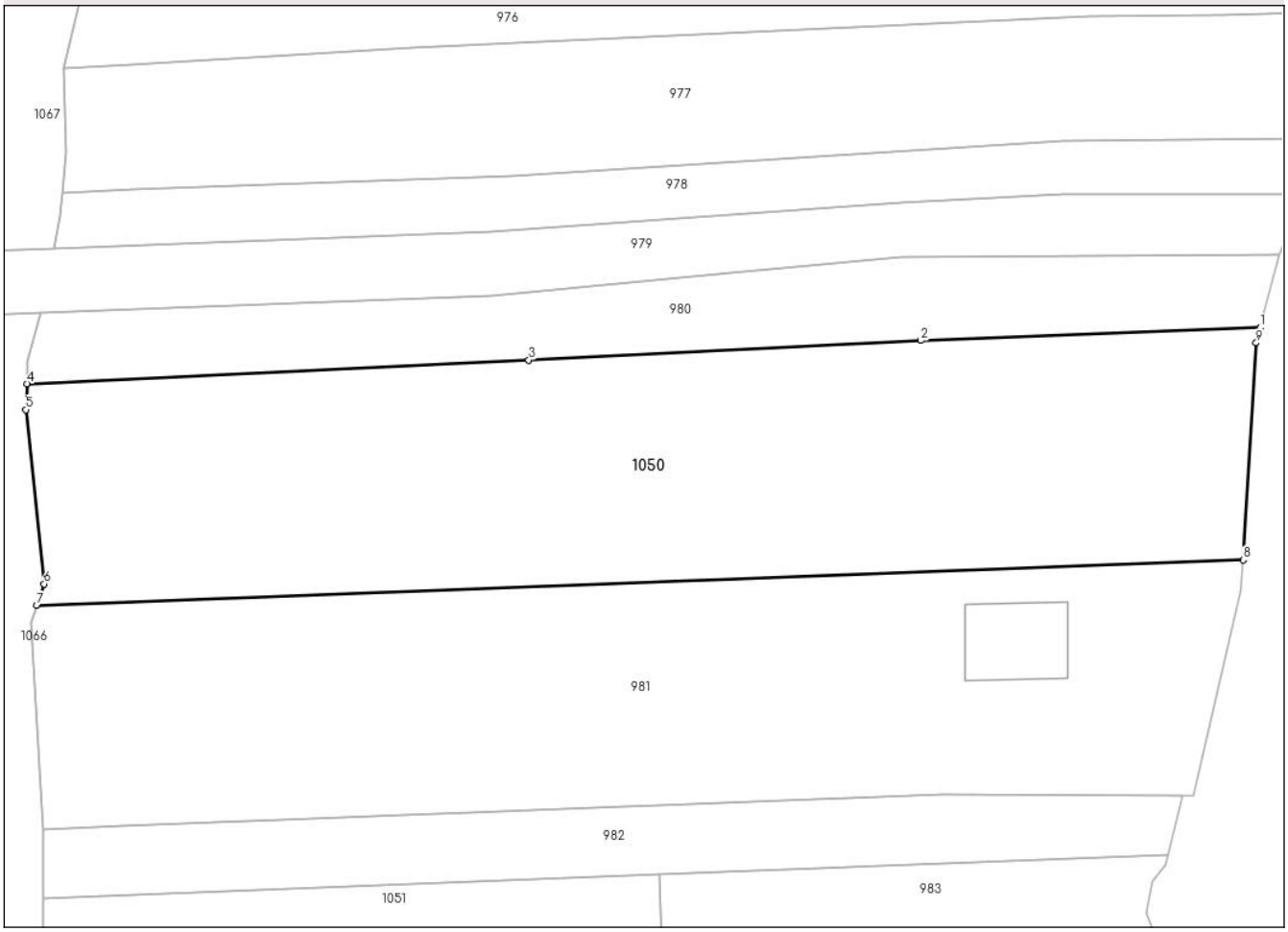
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.646	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.192,789 377.008,358	2	507.153,832 377.006,88	38.985
2	507.153,832 377.006,88	3	507.108,838 377.004,639	45.05
3	507.108,838 377.004,639	4	507.051,237 377.001,932	57.665
4	507.051,237 377.001,932	5	507.051,126 376.998,947	2.987
5	507.051,126 376.998,947	6	507.053,206 376.978,968	20.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.053,206 376.978,968	7	507.052,404 376.976,524	2.572
7	507.052,404 376.976,524	8	507.190,815 376.981,717	138.508
8	507.190,815 376.981,717	9	507.192,321 377.006,599	24.928
9	507.192,321 377.006,599	1	507.192,789 377.008,358	1.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

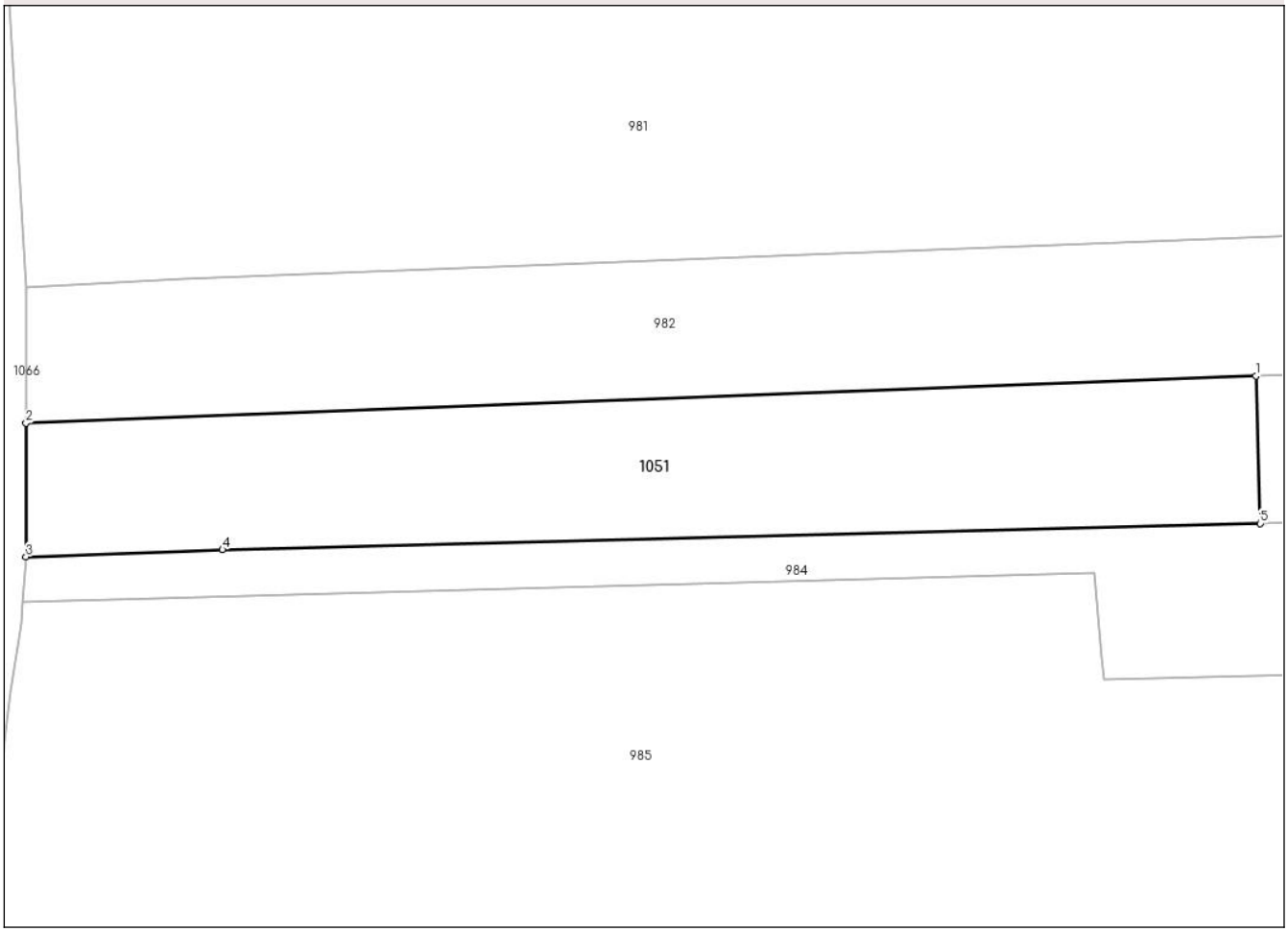
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	568	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.123,837 376.945,657	2	507.053,14 376.942,947	70.749
2	507.053,14 376.942,947	3	507.053,126 376.935,276	7.671
3	507.053,126 376.935,276	4	507.064,423 376.935,688	11.305
4	507.064,423 376.935,688	5	507.124,088 376.937,191	59.684
5	507.124,088 376.937,191	1	507.123,837 376.945,657	8.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132540, din 11/04/2005 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA FLOAREA**, lipsă CNP 2) **BENGULESCU DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.500	15	66,67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.139,056 376.902,642	2	507.044,649 376.899,652	94.454
2	507.044,649 376.899,652	3	507.040,268 376.889,6	10.965
3	507.040,268 376.889,6	4	507.038,961 376.884,04	5.712
4	507.038,961 376.884,04	5	507.105,326 376.885,482	66.381
5	507.105,326 376.885,482	6	507.138,587 376.889,301	33.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.138,587 376.889,301	1	507.139,056 376.902,642	13.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.147	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

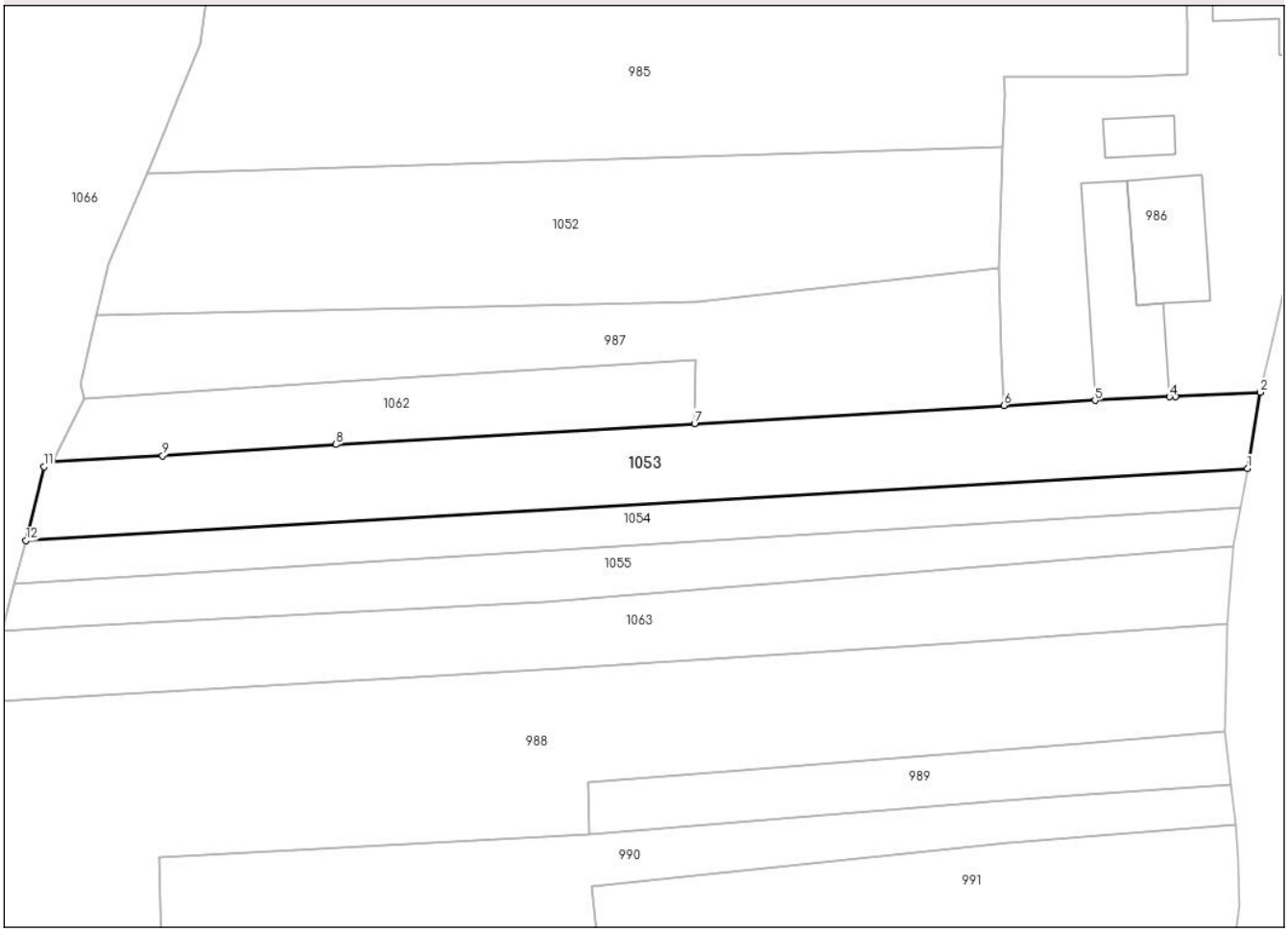
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.147	15	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.166,094 376.867,149	2	507.167,495 376.875,554	8.521
2	507.167,495 376.875,554	3	507.158,136 376.875,09	9.37
3	507.158,136 376.875,09	4	507.157,476 376.875,058	0.661
4	507.157,476 376.875,058	5	507.149,265 376.874,654	8.221
5	507.149,265 376.874,654	6	507.139,179 376.874,112	10.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.139,179 376.874,112	7	507.105,049 376.872,106	34.189
7	507.105,049 376.872,106	8	507.065,464 376.869,784	39.653
8	507.065,464 376.869,784	9	507.046,328 376.868,553	19.176
9	507.046,328 376.868,553	10	507.034,156 376.867,914	12.189
10	507.034,156 376.867,914	11	507.033,228 376.867,339	1.092
11	507.033,228 376.867,339	12	507.031,221 376.859,193	8.39
12	507.031,221 376.859,193	1	507.166,094 376.867,149	135.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41291, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIU GH ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

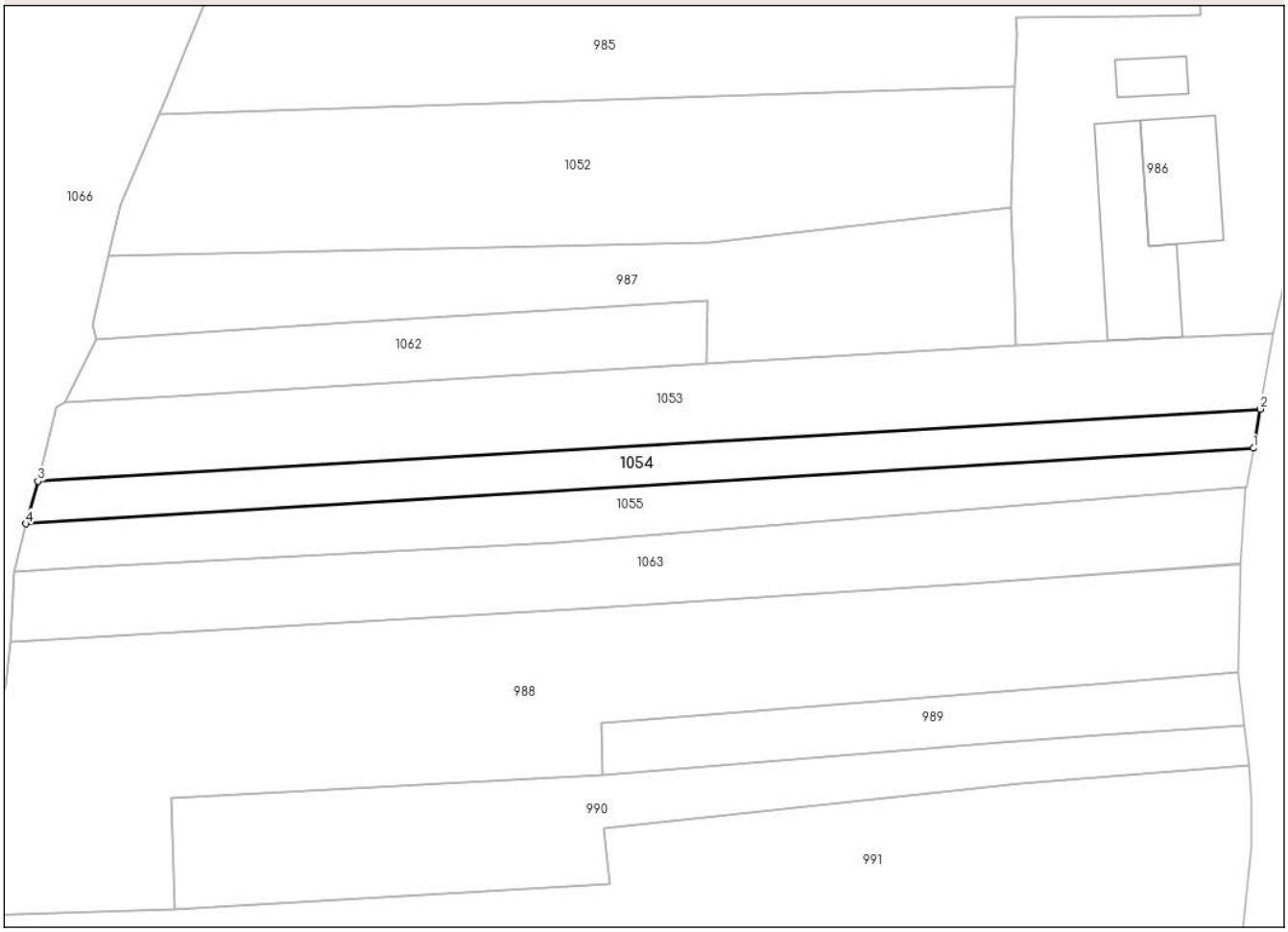
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	254	15	65	-	
2	livada	NU	346	15	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.165,327 376.862,838	2	507.166,094 376.867,149	4.379
2	507.166,094 376.867,149	3	507.031,221 376.859,193	135.107
3	507.031,221 376.859,193	4	507.029,888 376.854,495	4.883
4	507.029,888 376.854,495	1	507.165,327 376.862,838	135.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges, Punct "Sub Lungu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78714, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ALEXANDRU**, lipsă CNP 2) **MĂRĂŞOIU A. ANGHEL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	589	15	65	-	
2	livada	NU	111	15	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.165,327 376.862,838	2	507.029,888 376.854,495	135.696
2	507.029,888 376.854,495	3	507.028,551 376.849,232	5.43
3	507.028,551 376.849,232	4	507.037,025 376.849,812	8.494
4	507.037,025 376.849,812	5	507.088,471 376.852,397	51.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.088,471 376.852,397	6	507.164,545 376.858,522	76.32
6	507.164,545 376.858,522	1	507.165,327 376.862,838	4.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55302, din 19/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ NISTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

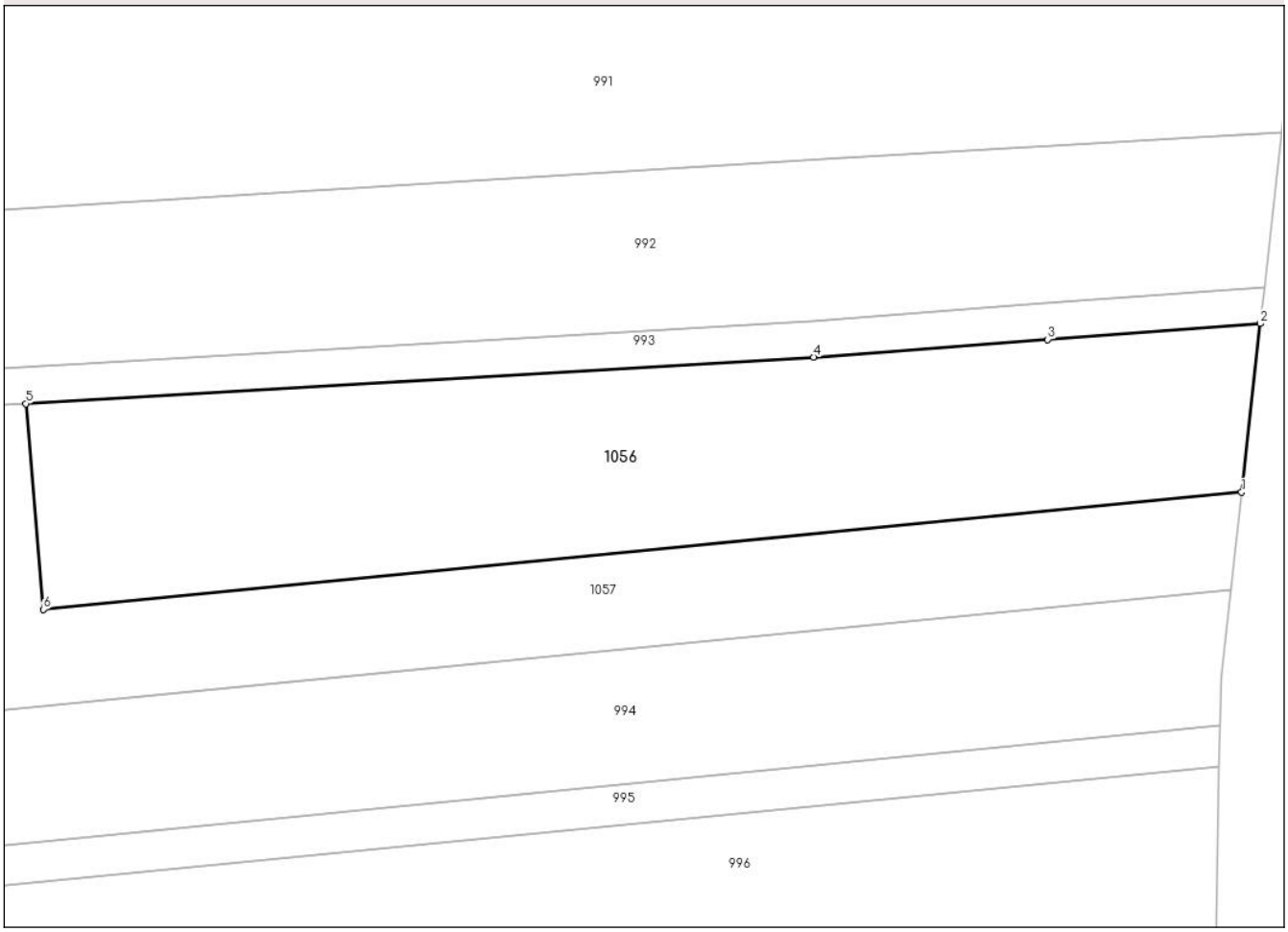
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.162,139 376.791,735	2	507.163,015 376.799,685	7.998
2	507.163,015 376.799,685	3	507.152,992 376.798,932	10.051
3	507.152,992 376.798,932	4	507.141,95 376.798,109	11.073
4	507.141,95 376.798,109	5	507.104,785 376.795,91	37.23
5	507.104,785 376.795,91	6	507.105,604 376.786,213	9.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.105,604 376.786,213	1	507.162,139 376.791,735	56.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.726	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

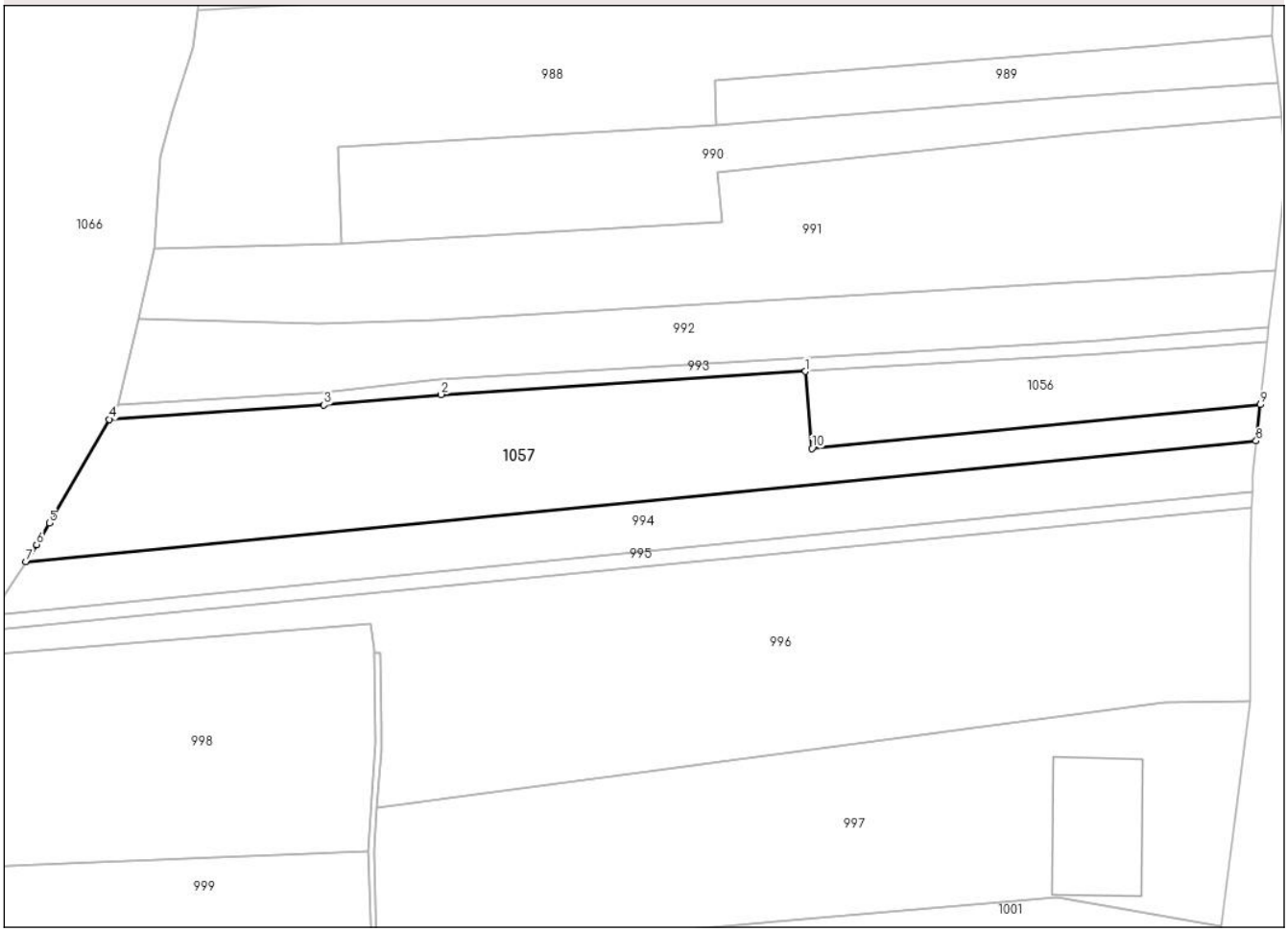
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.726	1,15	1,65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.104,785 376.795,91	2	507.058,831 376.792,996	46.046
2	507.058,831 376.792,996	3	507.044,091 376.791,679	14.799
3	507.044,091 376.791,679	4	507.017,04 376.789,876	27.111
4	507.017,04 376.789,876	5	507.009,443 376.776,821	15.105
5	507.009,443 376.776,821	6	507.007,863 376.774,107	3.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.007,863 376.774,107	7	507.006,503 376.771,979	2.525
7	507.006,503 376.771,979	8	507.161,628 376.787,146	155.865
8	507.161,628 376.787,146	9	507.162,139 376.791,735	4.617
9	507.162,139 376.791,735	10	507.105,604 376.786,213	56.804
10	507.105,604 376.786,213	1	507.104,785 376.795,91	9.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 16/10/2007 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 109719/ 17.05.2000 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÂNOCEA ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

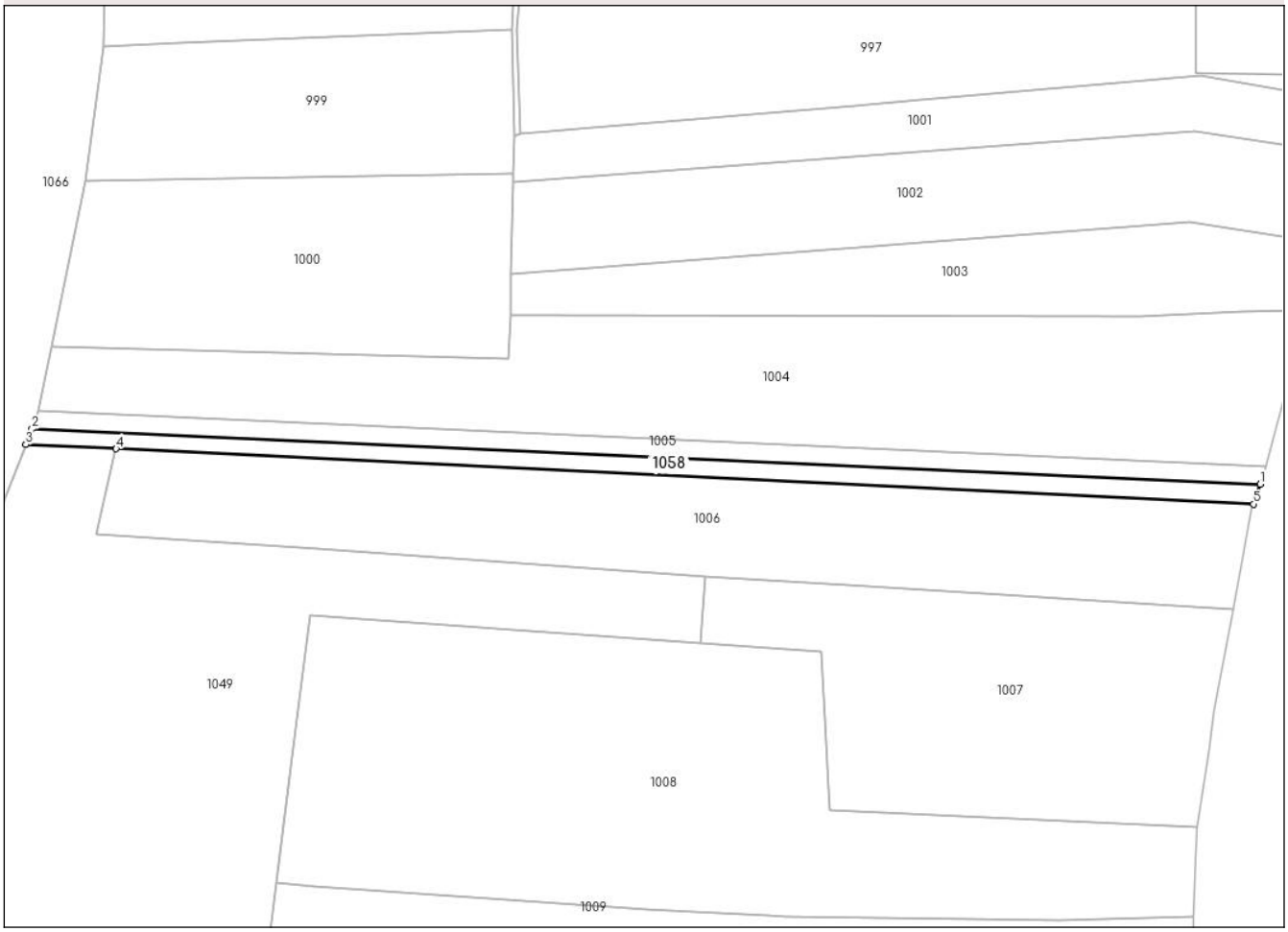
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	350	1	10,18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.143,994 376.678,321	2	506.989,333 376.685,257	154.816
2	506.989,333 376.685,257	3	506.988,579 376.683,305	2.093
3	506.988,579 376.683,305	4	506.999,933 376.682,755	11.367
4	506.999,933 376.682,755	5	507.143,124 376.675,819	143.359
5	507.143,124 376.675,819	1	507.143,994 376.678,321	2.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.764	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

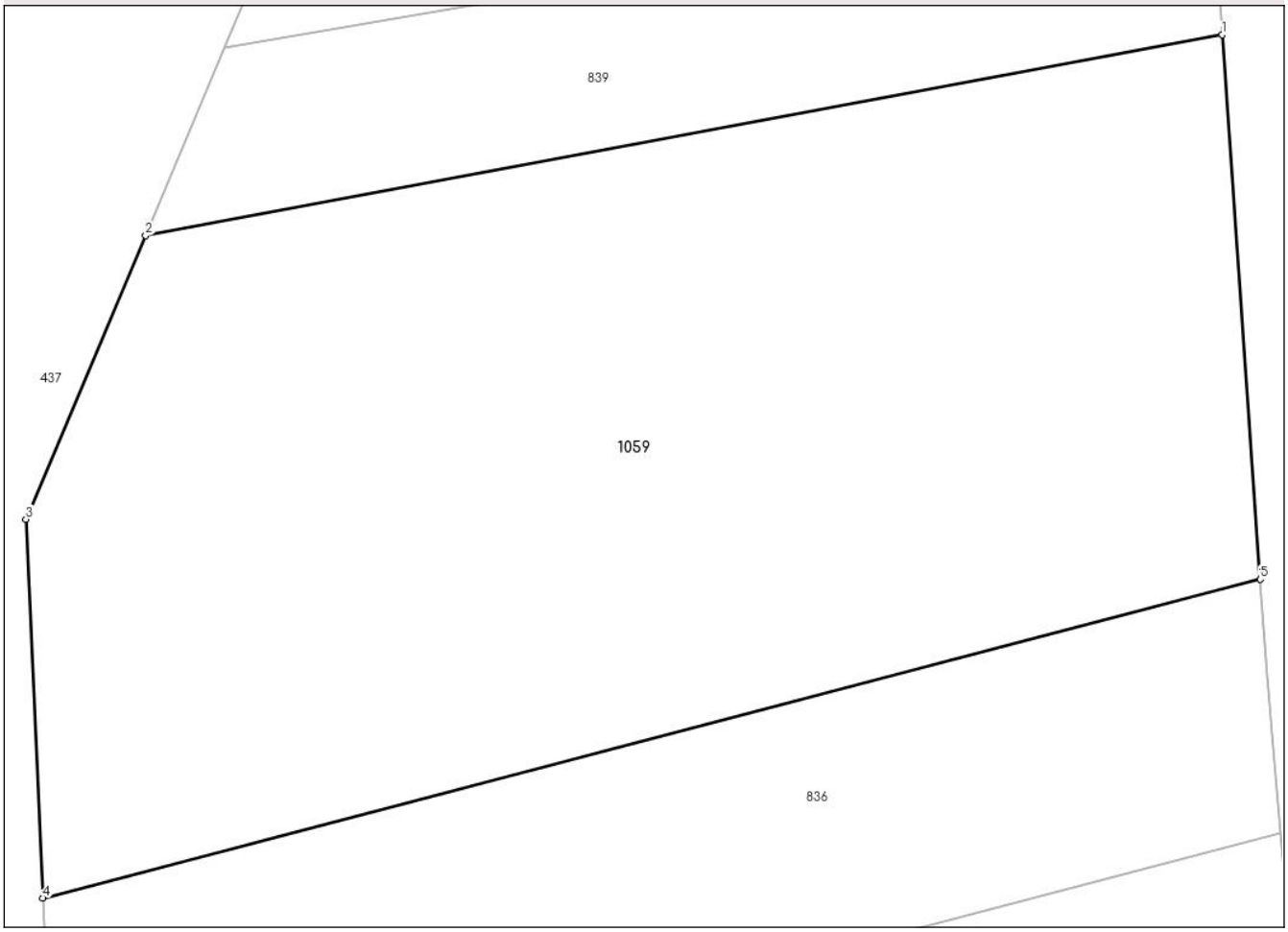
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	3	79	-	pășuni cu tufărișuri și mărăcinișuri
2	pasune	NU	2.064	3	78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.986,364 376.207,965	2	505.919,124 376.195,436	68.397
2	505.919,124 376.195,436	3	505.911,644 376.177,736	19.216
3	505.911,644 376.177,736	4	505.912,697 376.154,079	23.68
4	505.912,697 376.154,079	5	505.988,752 376.173,985	78.617

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	505.988,752 376.173,985	1	505.986,364 376.207,965	34.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.433	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

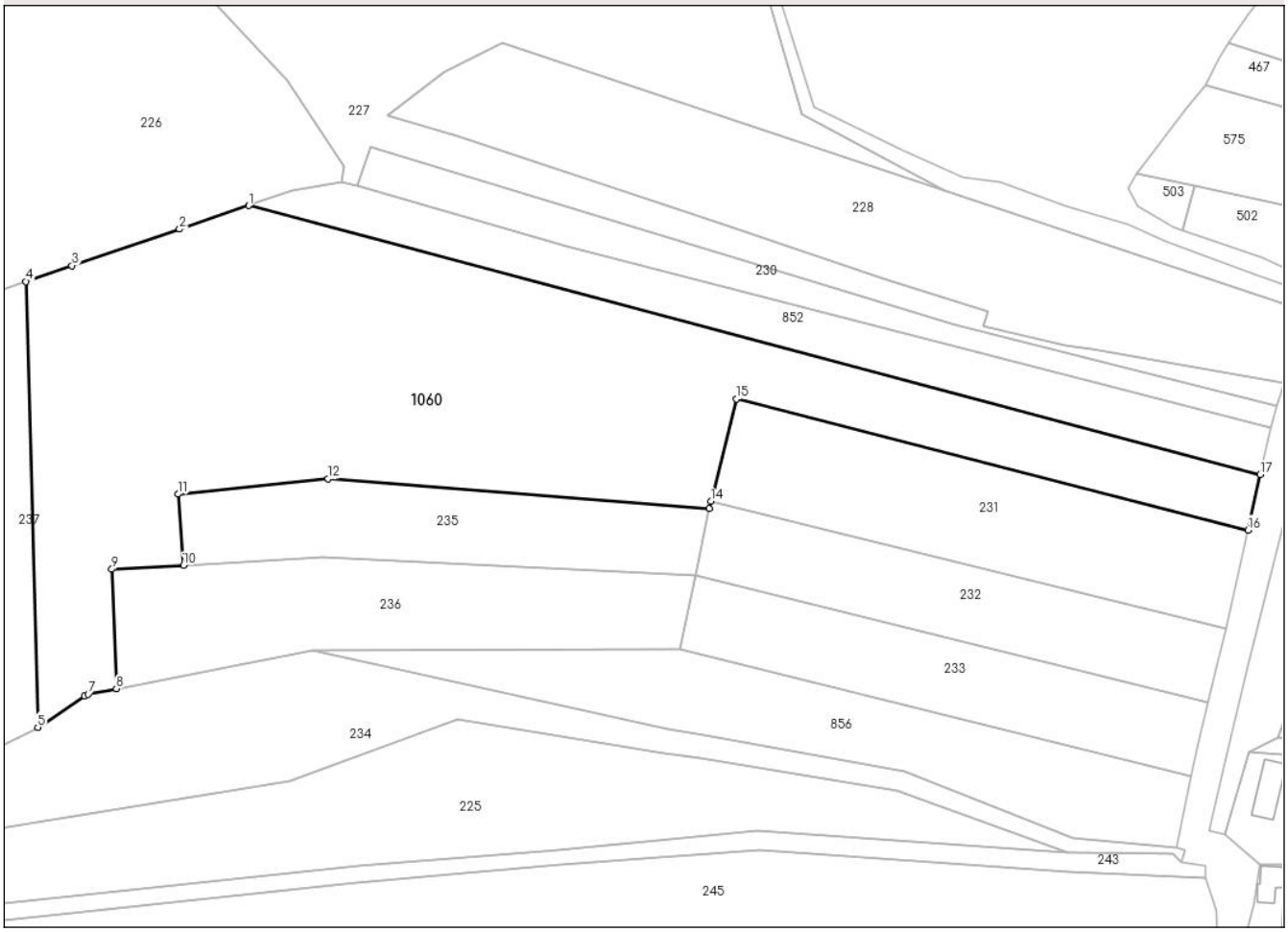
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.174	3	51	-	
2	padure	NU	5.259	3	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.008,239 377.278,531	2	505.993,775 377.273,617	15.276
2	505.993,775 377.273,617	3	505.971,259 377.265,967	23.78
3	505.971,259 377.265,967	4	505.961,58 377.262,679	10.222
4	505.961,58 377.262,679	5	505.964,076 377.169,361	93.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	505.964,076 377.169,361	6	505.973,924 377.175,873	11.806
6	505.973,924 377.175,873	7	505.974,609 377.176,326	0.821
7	505.974,609 377.176,326	8	505.980,545 377.177,465	6.044
8	505.980,545 377.177,465	9	505.979,597 377.202,435	24.988
9	505.979,597 377.202,435	10	505.994,582 377.203,256	15.007
10	505.994,582 377.203,256	11	505.993,474 377.218,146	14.931
11	505.993,474 377.218,146	12	506.024,904 377.221,408	31.599
12	506.024,904 377.221,408	13	506.104,726 377.215,155	80.067
13	506.104,726 377.215,155	14	506.105,097 377.216,649	1.539
14	506.105,097 377.216,649	15	506.110,414 377.238,063	22.064
15	506.110,414 377.238,063	16	506.217,632 377.210,644	110.668
16	506.217,632 377.210,644	17	506.220,216 377.222,253	11.893
17	506.220,216 377.222,253	1	506.008,239 377.278,531	219.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		265	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

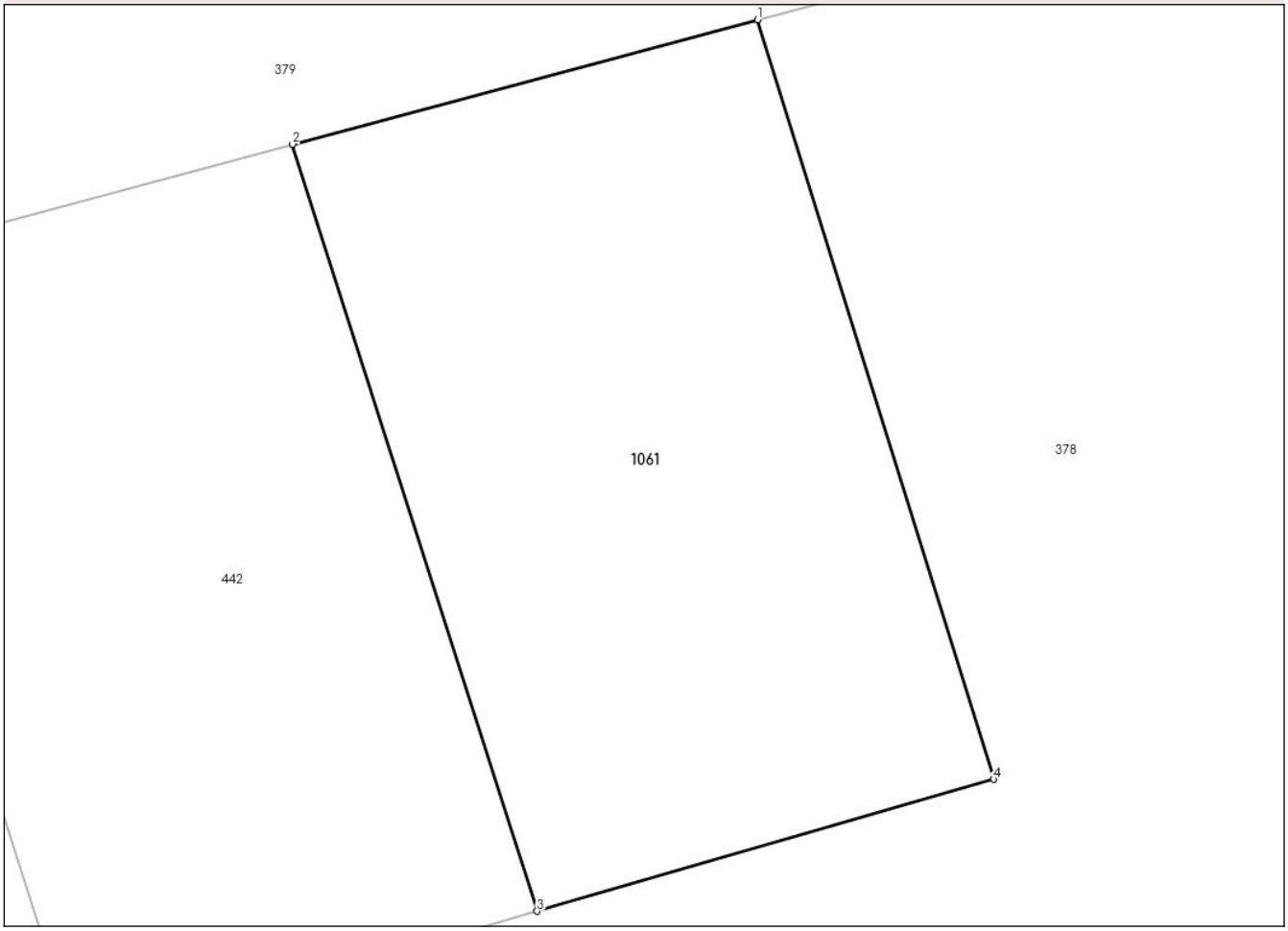
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	265	13	354,355	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.402,32 376.263,28	2	506.390,079 376.260,006	12.671
2	506.390,079 376.260,006	3	506.396,515 376.239,846	21.162
3	506.396,515 376.239,846	4	506.408,528 376.243,313	12.503
4	506.408,528 376.243,313	1	506.402,32 376.263,28	20.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		479	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Proces Verbal de Punere in Posesie nr. 1684/23.04.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni; Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA E NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	479	15	65	-	În act se regaseşte T4 şi P139

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.105,049 376.872,106	2	507.105,18 376.879,154	7.049
2	507.105,18 376.879,154	3	507.065,712 376.876,698	39.544
3	507.065,712 376.876,698	4	507.037,712 376.874,86	28.06
4	507.037,712 376.874,86	5	507.034,156 376.867,914	7.803
5	507.034,156 376.867,914	6	507.046,328 376.868,553	12.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.046,328 376.868,553	7	507.065,464 376.869,784	19.176
7	507.065,464 376.869,784	1	507.105,049 376.872,106	39.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nenii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

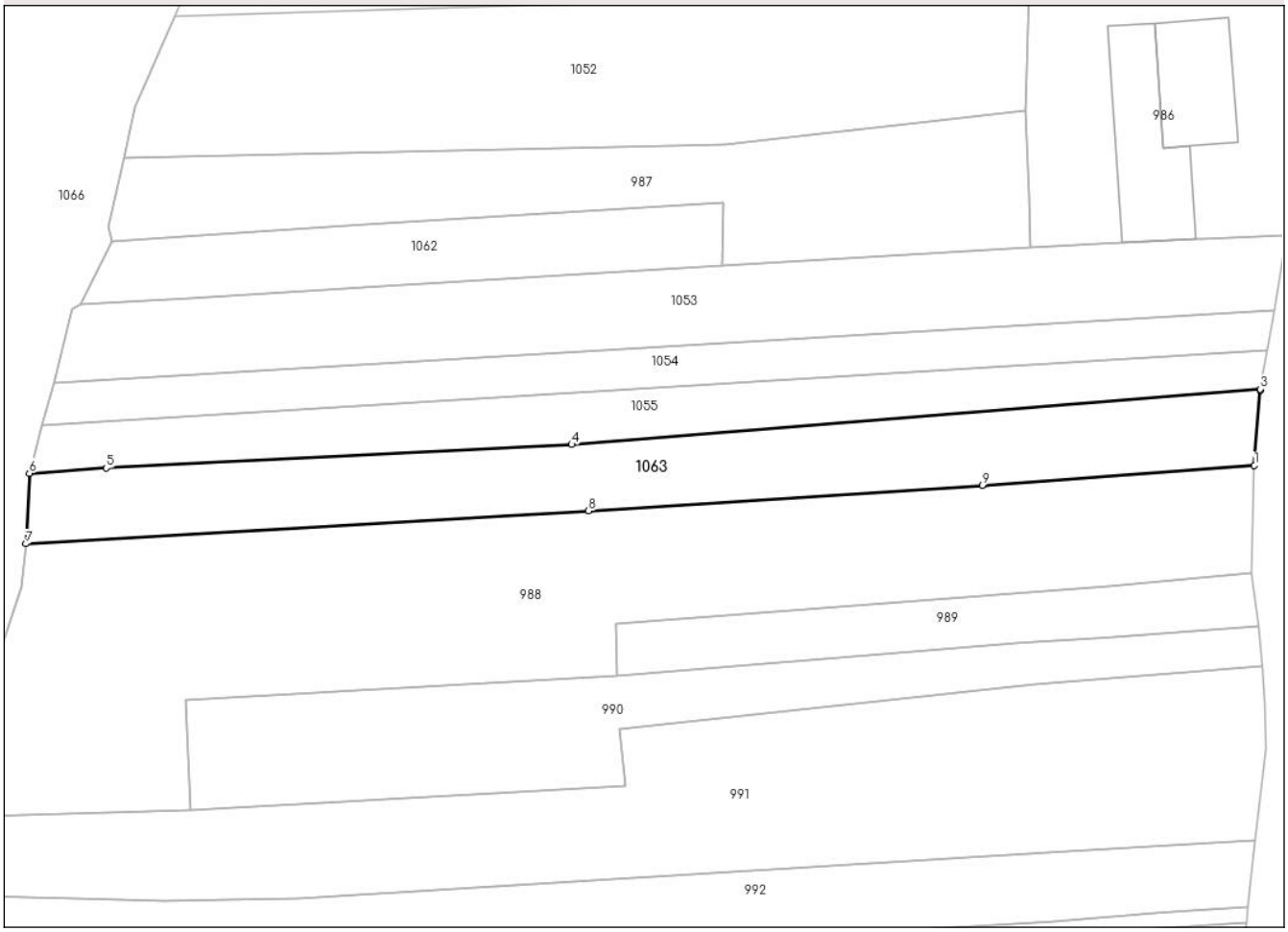
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.009	1,15	1,65	-	
2	livada	NU	57	15	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.163,9 376.850,09	2	507.164,52 376.858,37	8.303
2	507.164,52 376.858,37	3	507.164,545 376.858,522	0.154
3	507.164,545 376.858,522	4	507.088,471 376.852,397	76.32
4	507.088,471 376.852,397	5	507.037,025 376.849,812	51.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.037,025 376.849,812	6	507.028,551 376.849,232	8.494
6	507.028,551 376.849,232	7	507.028,156 376.841,438	7.804
7	507.028,156 376.841,438	8	507.090,332 376.845,074	62.282
8	507.090,332 376.845,074	9	507.133,825 376.847,882	43.584
9	507.133,825 376.847,882	1	507.163,9 376.850,09	30.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		469	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

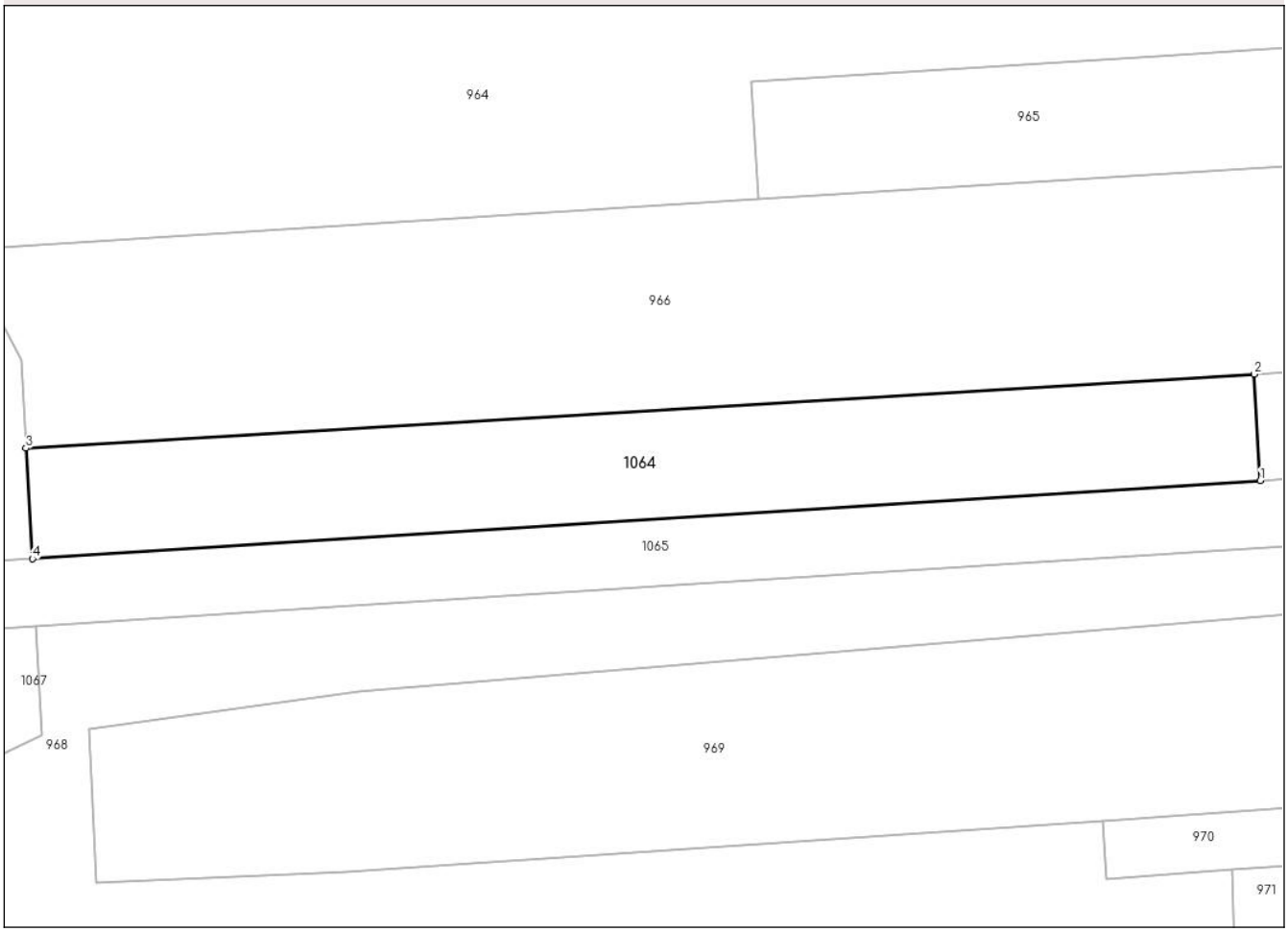
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	469	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.184,743 377.138,221	2	507.184,388 377.144,524	6.313
2	507.184,388 377.144,524	3	507.111,589 377.140,152	72.93
3	507.111,589 377.140,152	4	507.111,966 377.133,605	6.558
4	507.111,966 377.133,605	1	507.184,743 377.138,221	72.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 172, din 20/05/1998 emis de BNP PIRVU EMILIA (Titlu de proprietate nr. 45460/ 15.07.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAPUCIOIU ILEANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

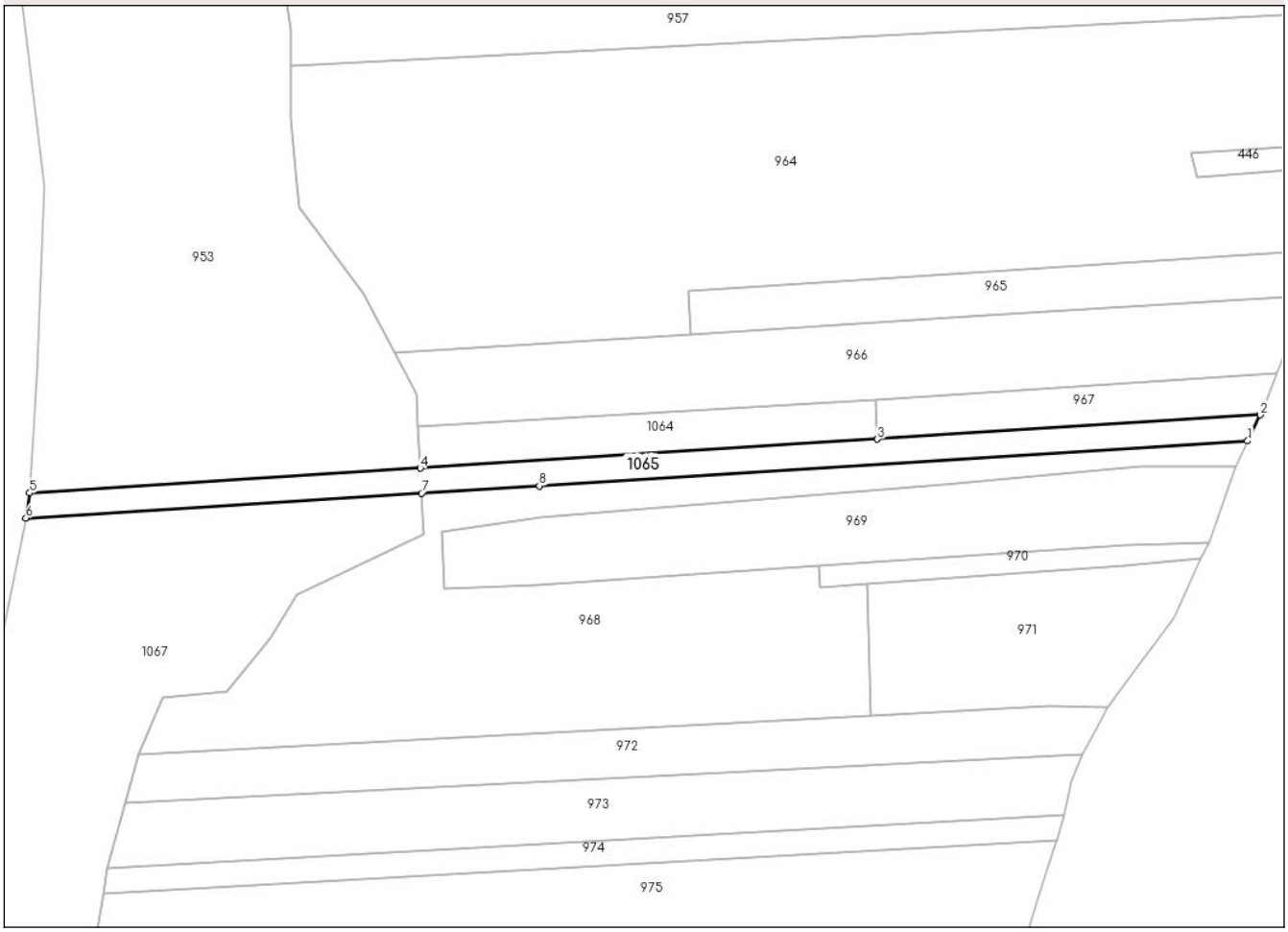
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	532	15	-	-	În act se regaseşte T7
2	pasune	NU	248	15	-	-	păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.243,681 377.137,952	2	507.245,692 377.142,088	4.599
2	507.245,692 377.142,088	3	507.184,743 377.138,221	61.072
3	507.184,743 377.138,221	4	507.111,966 377.133,605	72.923
4	507.111,966 377.133,605	5	507.049,81 377.129,663	62.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.049,81 377.129,663	6	507.049,188 377.125,683	4.028
6	507.049,188 377.125,683	7	507.112,176 377.129,61	63.11
7	507.112,176 377.129,61	8	507.130,926 377.130,799	18.788
8	507.130,926 377.130,799	1	507.243,681 377.137,952	112.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.730	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.730	1,15	2,3,6,7,18,18/1,64,65,89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	507.052,851 376.931,46	2	507.052,938 376.932,675	1.218
4	507.053,14 376.942,947	5	507.053,141 376.950,766	7.819
7	507.052,404 376.976,524	8	507.053,206 376.978,968	2.572
10	507.051,237 377.001,932	11	507.051,345 377.004,48	2.55
13	506.982,597 377.007,218	14	506.981,036 377.004,803	2.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	507.052,938 376.932,675	3	507.053,126 376.935,276	2.608
5	507.053,141 376.950,766	6	507.051,774 376.974,603	23.876
8	507.053,206 376.978,968	9	507.051,126 376.998,947	20.087
11	507.051,345 377.004,48	12	507.052,844 377.010,085	5.802
14	506.981,036 377.004,803	15	506.976,87 376.994,84	10.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	507.053,126 376.935,276	4	507.053,14 376.942,947	7.671
6	507.051,774 376.974,603	7	507.052,404 376.976,524	2.022
9	507.051,126 376.998,947	10	507.051,237 377.001,932	2.987
12	507.052,844 377.010,085	13	506.982,597 377.007,218	70.305
15	506.976,87 376.994,84	16	506.973,959 376.978,153	16.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	506.973,959 376.978,153	17	506.972,762 376.964,311	13.894
19	506.967,38 376.911,2	20	506.968,912 376.876,175	35.058
22	506.976,669 376.862,273	23	506.994,502 376.840,335	28.272
25	507.002,807 376.831,501	26	507.002,794 376.827,347	4.154
28	506.994,321 376.803,405	29	506.983,287 376.765,633	39.351
31	506.970,63 376.736,993	32	506.959,048 376.719,881	20.663
34	506.926,275 376.663,927	35	506.895,26 376.638,597	40.044
37	506.866,718 376.606,5	38	506.879,234 376.594,473	17.358
40	506.893,838 376.569,222	41	506.895,807 376.556,402	12.97
43	506.898,35 376.548,72	44	506.901,013 376.546,676	3.357
46	506.905,087 376.559,365	47	506.908,346 376.567,79	9.033
49	506.921,444 376.592,233	50	506.924,606 376.599,186	7.638
52	506.942,794 376.626,253	53	506.945,27 376.624,446	3.065
55	506.956,129 376.639,168	56	506.962,618 376.645,085	8.782
58	506.971,427 376.656,842	59	506.977,853 376.665,24	10.574
61	506.984,531 376.672,973	62	506.988,579 376.683,305	11.097
64	506.990,193 376.687,482	65	506.991,848 376.695,541	8.227
67	506.998,37 376.733,326	68	506.998,592 376.742,7	9.377
70	507.000,89 376.763,198	71	507.002,159 376.765,184	2.357
73	507.007,863 376.774,107	74	507.009,443 376.776,821	3.14
76	507.018,104 376.791,704	77	507.020,735 376.802,606	11.215
79	507.023,406 376.822,98	80	507.025,042 376.828,588	5.842
82	507.028,156 376.841,438	83	507.028,551 376.849,232	7.804
85	507.031,221 376.859,193	86	507.033,228 376.867,339	8.39
88	507.037,712 376.874,86	89	507.037,275 376.876,424	1.624
91	507.040,268 376.889,6	92	507.044,649 376.899,652	10.965
94	507.048,254 376.908,465	95	507.050,454 376.913,938	5.899
97	507.052,243 376.927,542	1	507.052,851 376.931,46	3.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	506.972,762 376.964,311	18	506.968,361 376.934,329	30.303
20	506.968,912 376.876,175	21	506.971,677 376.869,939	6.822
23	506.994,502 376.840,335	24	506.998,712 376.836,219	5.888
26	507.002,794 376.827,347	27	506.999,219 376.818,67	9.385
29	506.983,287 376.765,633	30	506.977,47 376.750,666	16.058
32	506.959,048 376.719,881	33	506.941,237 376.686,885	37.496
35	506.895,26 376.638,597	36	506.879,148 376.619,729	24.811
38	506.879,234 376.594,473	39	506.888,05 376.583,292	14.239
41	506.895,807 376.556,402	42	506.898,032 376.549,682	7.079
44	506.901,013 376.546,676	45	506.903,513 376.545,205	2.901
47	506.908,346 376.567,79	48	506.918,533 376.586,517	21.318
50	506.924,606 376.599,186	51	506.930,477 376.612,458	14.513
53	506.945,27 376.624,446	54	506.951,223 376.634,56	11.736
56	506.962,618 376.645,085	57	506.965,809 376.649,345	5.323
59	506.977,853 376.665,24	60	506.979,086 376.665,163	1.235
62	506.988,579 376.683,305	63	506.989,333 376.685,257	2.093
65	506.991,848 376.695,541	66	506.996,129 376.716,393	21.287
68	506.998,592 376.742,7	69	506.998,845 376.759,999	17.301
71	507.002,159 376.765,184	72	507.006,503 376.771,979	8.065
74	507.009,443 376.776,821	75	507.017,04 376.789,876	15.105
77	507.020,735 376.802,606	78	507.022,731 376.811,31	8.93
80	507.025,042 376.828,588	81	507.027,64 376.836,628	8.449
83	507.028,551 376.849,232	84	507.029,888 376.854,495	5.43
86	507.033,228 376.867,339	87	507.034,156 376.867,914	1.092
89	507.037,275 376.876,424	90	507.038,961 376.884,04	7.8
92	507.044,649 376.899,652	93	507.045,454 376.901,5	2.016
95	507.050,454 376.913,938	96	507.051,897 376.924,678	10.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	506.968,361 376.934,329	19	506.967,38 376.911,2	23.15
21	506.971,677 376.869,939	22	506.976,669 376.862,273	9.148
24	506.998,712 376.836,219	25	507.002,807 376.831,501	6.247
27	506.999,219 376.818,67	28	506.994,321 376.803,405	16.032
30	506.977,47 376.750,666	31	506.970,63 376.736,993	15.288
33	506.941,237 376.686,885	34	506.926,275 376.663,927	27.403
36	506.879,148 376.619,729	37	506.866,718 376.606,5	18.152
39	506.888,05 376.583,292	40	506.893,838 376.569,222	15.214
42	506.898,032 376.549,682	43	506.898,35 376.548,72	1.013
45	506.903,513 376.545,205	46	506.905,087 376.559,365	14.247
48	506.918,533 376.586,517	49	506.921,444 376.592,233	6.415
51	506.930,477 376.612,458	52	506.942,794 376.626,253	18.494
54	506.951,223 376.634,56	55	506.956,129 376.639,168	6.731
57	506.965,809 376.649,345	58	506.971,427 376.656,842	9.368
60	506.979,086 376.665,163	61	506.984,531 376.672,973	9.521
63	506.989,333 376.685,257	64	506.990,193 376.687,482	2.385
66	506.996,129 376.716,393	67	506.998,37 376.733,326	17.081
69	506.998,845 376.759,999	70	507.000,89 376.763,198	3.797
72	507.006,503 376.771,979	73	507.007,863 376.774,107	2.525
75	507.017,04 376.789,876	76	507.018,104 376.791,704	2.115
78	507.022,731 376.811,31	79	507.023,406 376.822,98	11.69
81	507.027,64 376.836,628	82	507.028,156 376.841,438	4.838
84	507.029,888 376.854,495	85	507.031,221 376.859,193	4.883
87	507.034,156 376.867,914	88	507.037,712 376.874,86	7.803
90	507.038,961 376.884,04	91	507.040,268 376.889,6	5.712
93	507.045,454 376.901,5	94	507.048,254 376.908,465	7.507
96	507.051,897 376.924,678	97	507.052,243 376.927,542	2.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.514	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.514	15	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.055,433 377.038,085	2	507.057,25 377.045,605	7.736
3	507.057,984 377.048,641	4	507.060,243 377.057,995	9.623
5	507.061,516 377.065,997	6	507.062,15 377.069,979	4.032
7	507.064,964 377.080,391	8	507.067,054 377.088,125	8.011
9	507.070,904 377.097,044	10	507.081,245 377.098,148	10.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.057,25 377.045,605	3	507.057,984 377.048,641	3.123
4	507.060,243 377.057,995	5	507.061,516 377.065,997	8.103
6	507.062,15 377.069,979	7	507.064,964 377.080,391	10.786
8	507.067,054 377.088,125	9	507.070,904 377.097,044	9.714
10	507.081,245 377.098,148	11	507.088,136 377.106,602	10.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	507.088,136 377.106,602	12	507.090,188 377.110,043	4.006
13	507.092,239 377.113,485	14	507.112,568 377.123,162	22.515
15	507.112,176 377.129,61	16	507.049,188 377.125,683	63.11
17	507.044,222 377.101,079	18	507.038,722 377.079,225	22.535
19	507.032,019 377.060,767	20	507.019,712 377.044,829	20.137
21	507.003,137 377.032,116	22	506.990,224 377.019,017	18.394
23	506.987,471 377.014,758	24	507.054,302 377.017,48	66.886
25	507.055,037 377.021,205	26	507.055,278 377.023,781	2.587
27	507.055,72 377.028,488	1	507.055,433 377.038,085	9.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	507.090,188 377.110,043	13	507.092,239 377.113,485	4.007
14	507.112,568 377.123,162	15	507.112,176 377.129,61	6.46
16	507.049,188 377.125,683	17	507.044,222 377.101,079	25.1
18	507.038,722 377.079,225	19	507.032,019 377.060,767	19.637
20	507.019,712 377.044,829	21	507.003,137 377.032,116	20.889
22	506.990,224 377.019,017	23	506.987,471 377.014,758	5.071
24	507.054,302 377.017,48	25	507.055,037 377.021,205	3.797
26	507.055,278 377.023,781	27	507.055,72 377.028,488	4.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		92	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.1775/28.04.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 1776/28.04.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MIHĂILĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

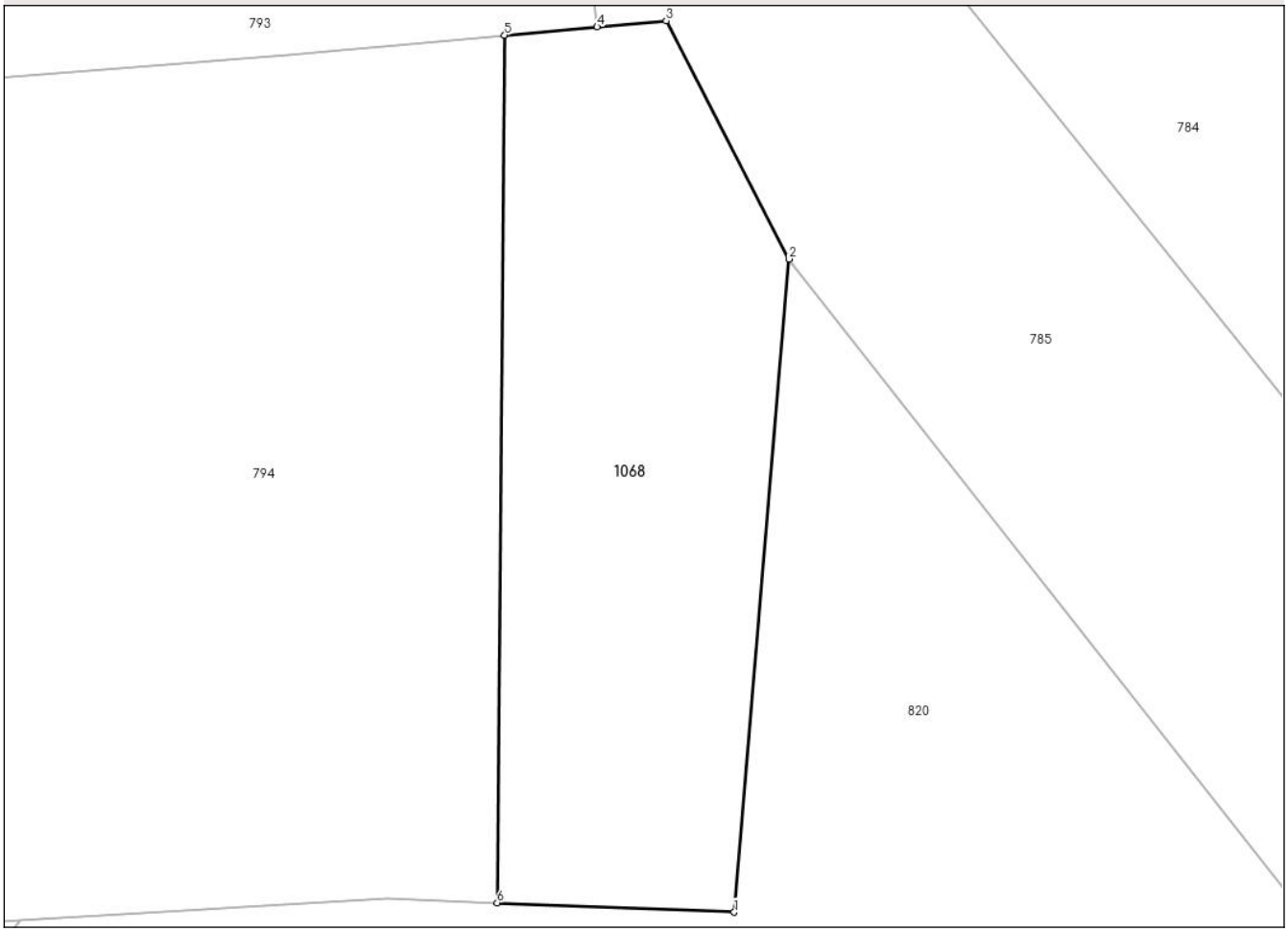
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	92	17	425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.583,037 376.129,591	2	506.584,153 376.142,89	13.346
2	506.584,153 376.142,89	3	506.581,65 376.147,742	5.46
3	506.581,65 376.147,742	4	506.580,243 376.147,616	1.413
4	506.580,243 376.147,616	5	506.578,357 376.147,448	1.893
5	506.578,357 376.147,448	6	506.578,206 376.129,783	17.666

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.578,206 376.129,783	1	506.583,037 376.129,591	4.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

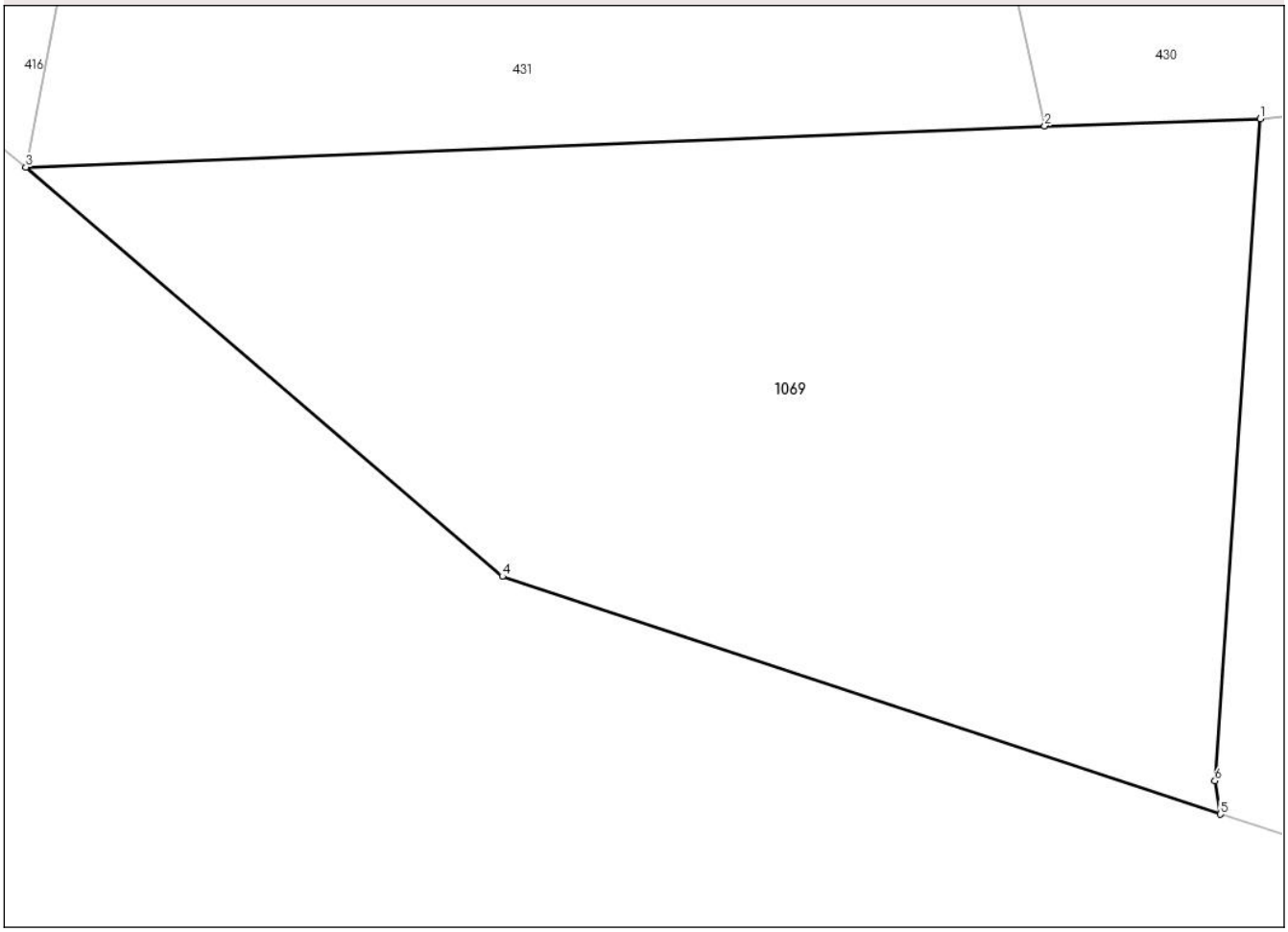
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	906	16	-	-	păşune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.261,873 375.904,987	2	506.252,846 375.904,684	9.032
2	506.252,846 375.904,684	3	506.210,167 375.902,953	42.714
3	506.210,167 375.902,953	4	506.230,125 375.885,831	26.296
4	506.230,125 375.885,831	5	506.260,202 375.875,876	31.682
5	506.260,202 375.875,876	6	506.259,979 375.877,278	1.42

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.259,979 375.877,278	1	506.261,873 375.904,987	27.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.2280/29.05.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 22812282/29.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ŞTEFAN ION** 2) **ŞTEFAN LILIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	8	266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.322,614 376.892,987	2	506.322,817 376.896,718	3.737
2	506.322,817 376.896,718	3	506.317,859 376.897,15	4.977
3	506.317,859 376.897,15	4	506.317,129 376.879,549	17.616
4	506.317,129 376.879,549	5	506.317,805 376.873,042	6.542
5	506.317,805 376.873,042	6	506.318,822 376.866,014	7.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.318,822 376.866,014	7	506.324,61 376.866,1	5.789
7	506.324,61 376.866,1	8	506.323,21 376.872,891	6.934
8	506.323,21 376.872,891	9	506.321,857 376.879,082	6.337
9	506.321,857 376.879,082	1	506.322,614 376.892,987	13.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.2279/29.05.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 2281/29.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ŞTEFAN LILIANA-ELENA** 2) **ŞTEFAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	187	8	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.454,917 376.885,053	2	506.450,383 376.885,079	4.534
2	506.450,383 376.885,079	3	506.450,416 376.880,281	4.798
3	506.450,416 376.880,281	4	506.450,518 376.865,365	14.916
4	506.450,518 376.865,365	5	506.450,559 376.859,307	6.058
5	506.450,559 376.859,307	6	506.450,601 376.853,208	6.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.450,601 376.853,208	7	506.456,516 376.852,946	5.921
7	506.456,516 376.852,946	8	506.456,682 376.852,951	0.166
8	506.456,682 376.852,951	9	506.456,934 376.868,329	15.38
9	506.456,934 376.868,329	1	506.454,917 376.885,053	16.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.140	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

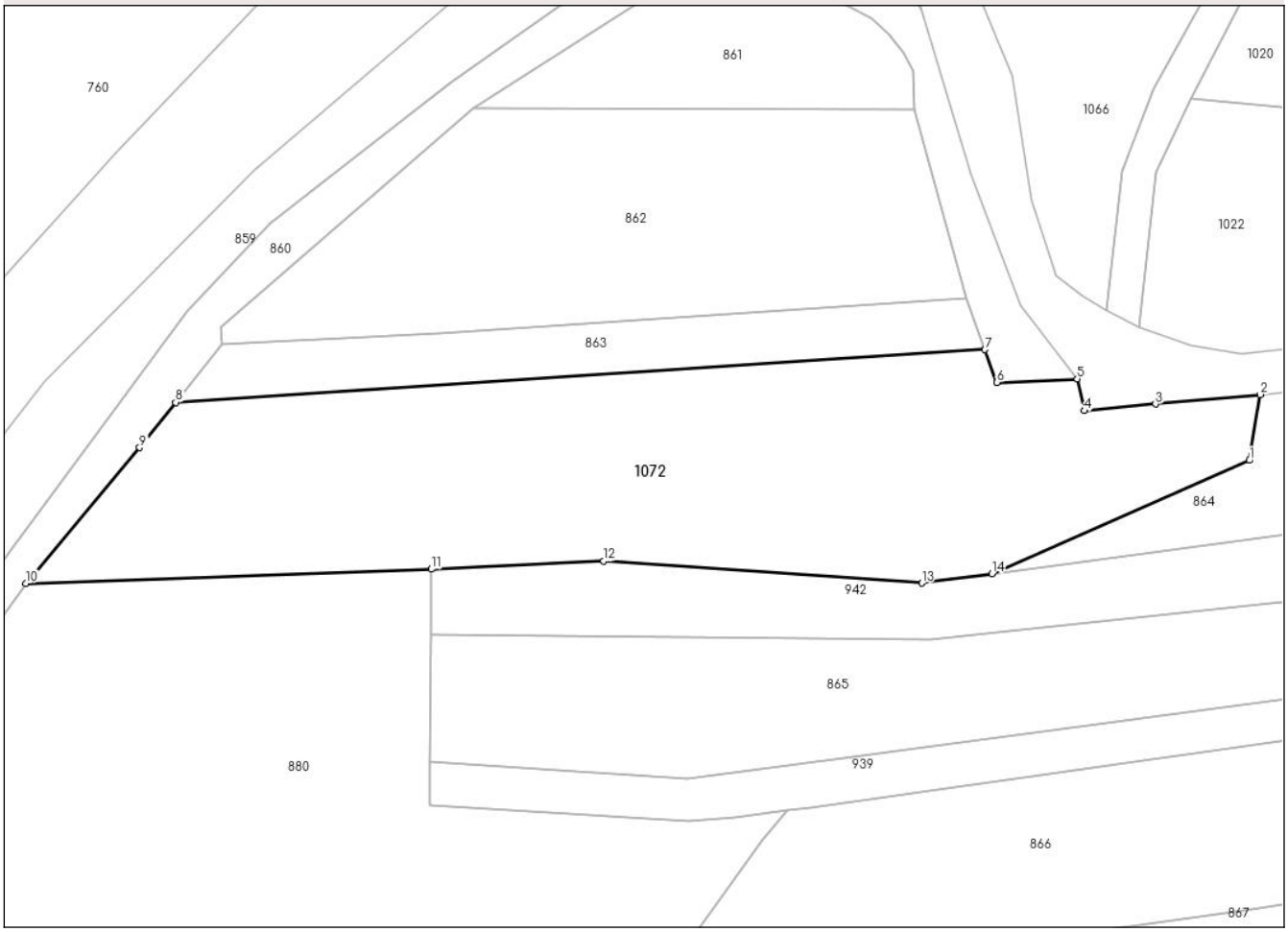
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.140	15	64,89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.918,123 376.529,848	2	506.919,234 376.536,573	6.816
2	506.919,234 376.536,573	3	506.908,51 376.535,61	10.767
3	506.908,51 376.535,61	4	506.901,213 376.534,918	7.33
4	506.901,213 376.534,918	5	506.900,49 376.538,18	3.341
5	506.900,49 376.538,18	6	506.892,29 376.537,819	8.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.892,29 376.537,819	7	506.891,05 376.541,169	3.572
7	506.891,05 376.541,169	8	506.808,216 376.535,769	83.01
8	506.808,216 376.535,769	9	506.804,517 376.531,151	5.917
9	506.804,517 376.531,151	10	506.792,887 376.517,279	18.102
10	506.792,887 376.517,279	11	506.834,374 376.518,722	41.512
11	506.834,374 376.518,722	12	506.852,021 376.519,564	17.667
12	506.852,021 376.519,564	13	506.884,579 376.517,297	32.637
13	506.884,579 376.517,297	14	506.891,746 376.518,264	7.232
14	506.891,746 376.518,264	1	506.918,123 376.529,848	28.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 03/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

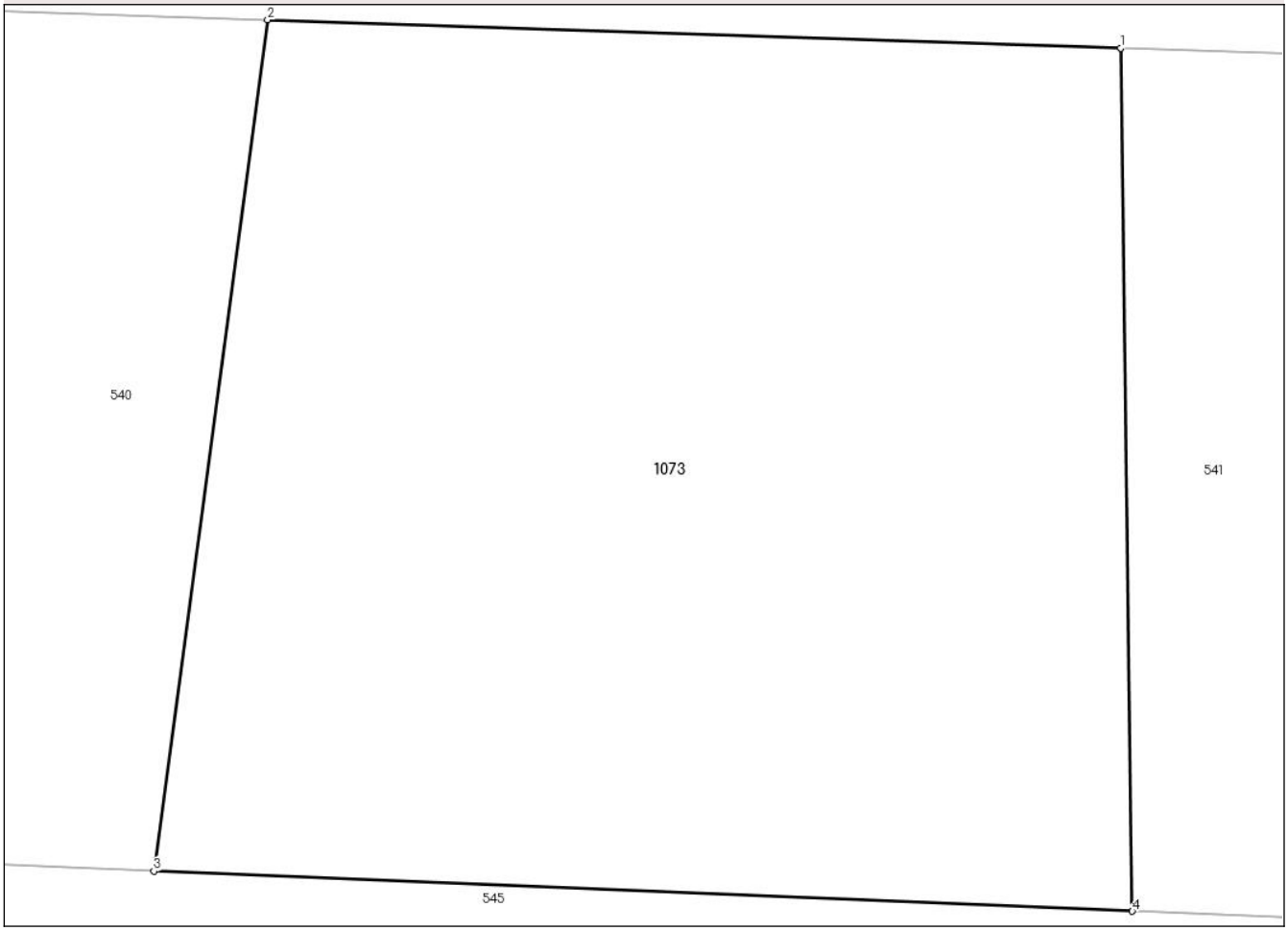
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	220	3	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.312,051 377.083,236	2	506.297,779 377.083,709	14.28
2	506.297,779 377.083,709	3	506.295,877 377.069,483	14.353
3	506.295,877 377.069,483	4	506.312,244 377.068,813	16.381
4	506.312,244 377.068,813	1	506.312,051 377.083,236	14.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.422	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146, din 21/11/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR ARGES (Proces Verbal de Punere in Posesie nr.2199/26.05.2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Priboieni);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAPUCIOIU ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

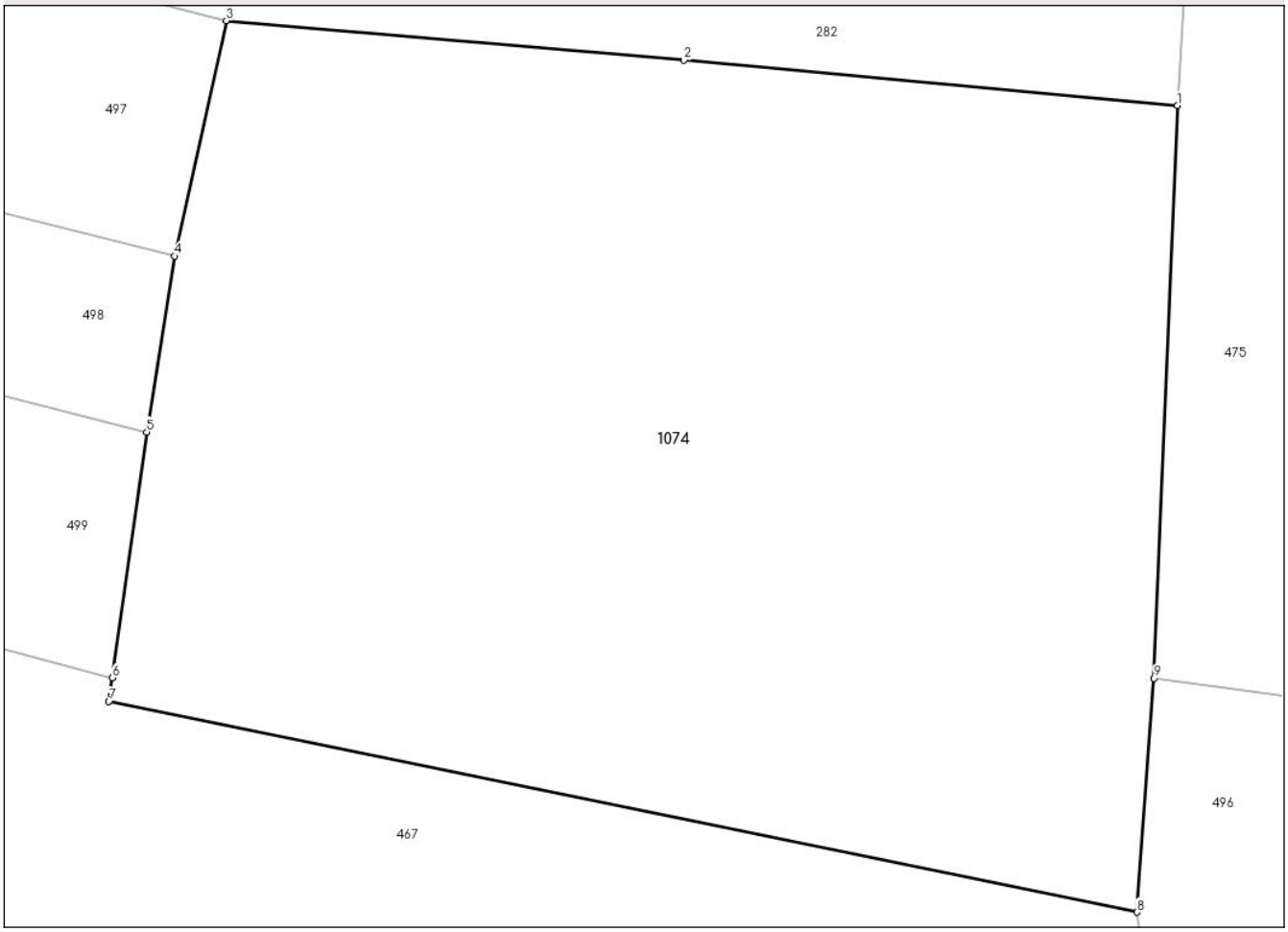
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.422	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.355,965 377.360,04	2	506.334,537 377.362,01	21.518
2	506.334,537 377.362,01	3	506.314,654 377.363,723	19.957
3	506.314,654 377.363,723	4	506.312,42 377.353,503	10.461
4	506.312,42 377.353,503	5	506.311,199 377.345,881	7.719
5	506.311,199 377.345,881	6	506.309,694 377.335,215	10.772

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.309,694 377.335,215	7	506.309,551 377.334,189	1.036
7	506.309,551 377.334,189	8	506.354,215 377.325,047	45.59
8	506.354,215 377.325,047	9	506.354,956 377.335,197	10.177
9	506.354,956 377.335,197	1	506.355,965 377.360,04	24.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.2198/26.05.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ZĂPUCEOIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	715	3	65,48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.467,31 377.390,117	2	506.475,636 377.446,64	57.133
2	506.475,636 377.446,64	3	506.466,336 377.447,26	9.321
3	506.466,336 377.447,26	4	506.460,669 377.412,387	35.33
4	506.460,669 377.412,387	5	506.456,757 377.391,14	21.604
5	506.456,757 377.391,14	6	506.453,817 377.376,075	15.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.453,817 377.376,075	7	506.465,022 377.376,525	11.214
7	506.465,022 377.376,525	1	506.467,31 377.390,117	13.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.038	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 18/09/1991 emis de CJDALFF Argeş (Anexa la Hotararea nr.88/18.09.1991 emisa de CJDALFF Argeş; Proces Verbal de Punere in Posesie nr.2197/26.05.2025 emis de Comisia Locală de Fond Funciar Priboieni);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAPUCIOIU I ELENA**, lipsă CNP 2) **ZAPUCIOIU GHE ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

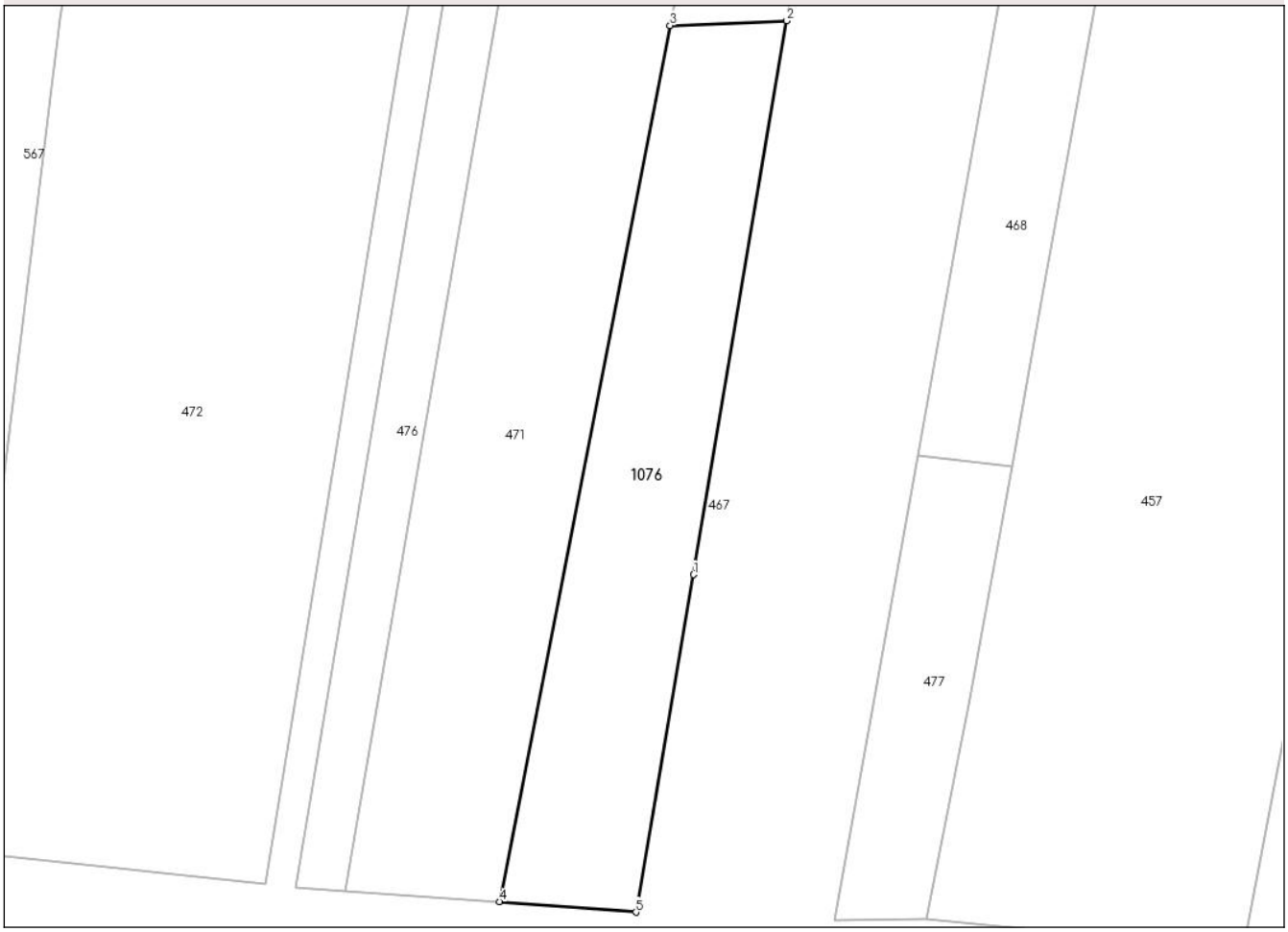
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.038	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.456,078 377.323,403	2	506.465,022 377.376,525	53.87
2	506.465,022 377.376,525	3	506.453,817 377.376,075	11.214
3	506.453,817 377.376,075	4	506.437,42 377.292,054	85.606
4	506.437,42 377.292,054	5	506.450,534 377.291,032	13.154
5	506.450,534 377.291,032	1	506.456,078 377.323,403	32.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.2064/14.05.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 2116/20.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MANDU ARMENIU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.224	3	66,67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.533,981 377.447,488	2	506.539,037 377.472,608	25.624
2	506.539,037 377.472,608	3	506.524,964 377.475,441	14.355
3	506.524,964 377.475,441	4	506.517,037 377.437,464	38.795
4	506.517,037 377.437,464	5	506.507,735 377.391,704	46.696
5	506.507,735 377.391,704	6	506.522,504 377.391,35	14.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.522,504 377.391,35	1	506.533,981 377.447,488	57.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albotele, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		897	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Adeverință nr.2203/26.05.2025 eliberată de Primăria Comunei Priboieni;Certificat de atestare fiscală nr. 2118/27.05.2025 eliberat de Primăria Comunei Priboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AMZA MIHAELA-ELENA** 2) **AMZA ALEXANDRU-COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	897	3	67,68,69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.550,476 377.444,444	2	506.533,981 377.447,488	16.774
2	506.533,981 377.447,488	3	506.522,504 377.391,35	57.299
3	506.522,504 377.391,35	4	506.528,373 377.390,86	5.889
4	506.528,373 377.390,86	5	506.533,72 377.390,414	5.366
5	506.533,72 377.390,414	6	506.537,823 377.390,195	4.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.537,823 377.390,195	7	506.541,196 377.405,731	15.898
7	506.541,196 377.405,731	1	506.550,476 377.444,444	39.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1824, din 03/04/2025 emis de PRIMARIA PRIBOIENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

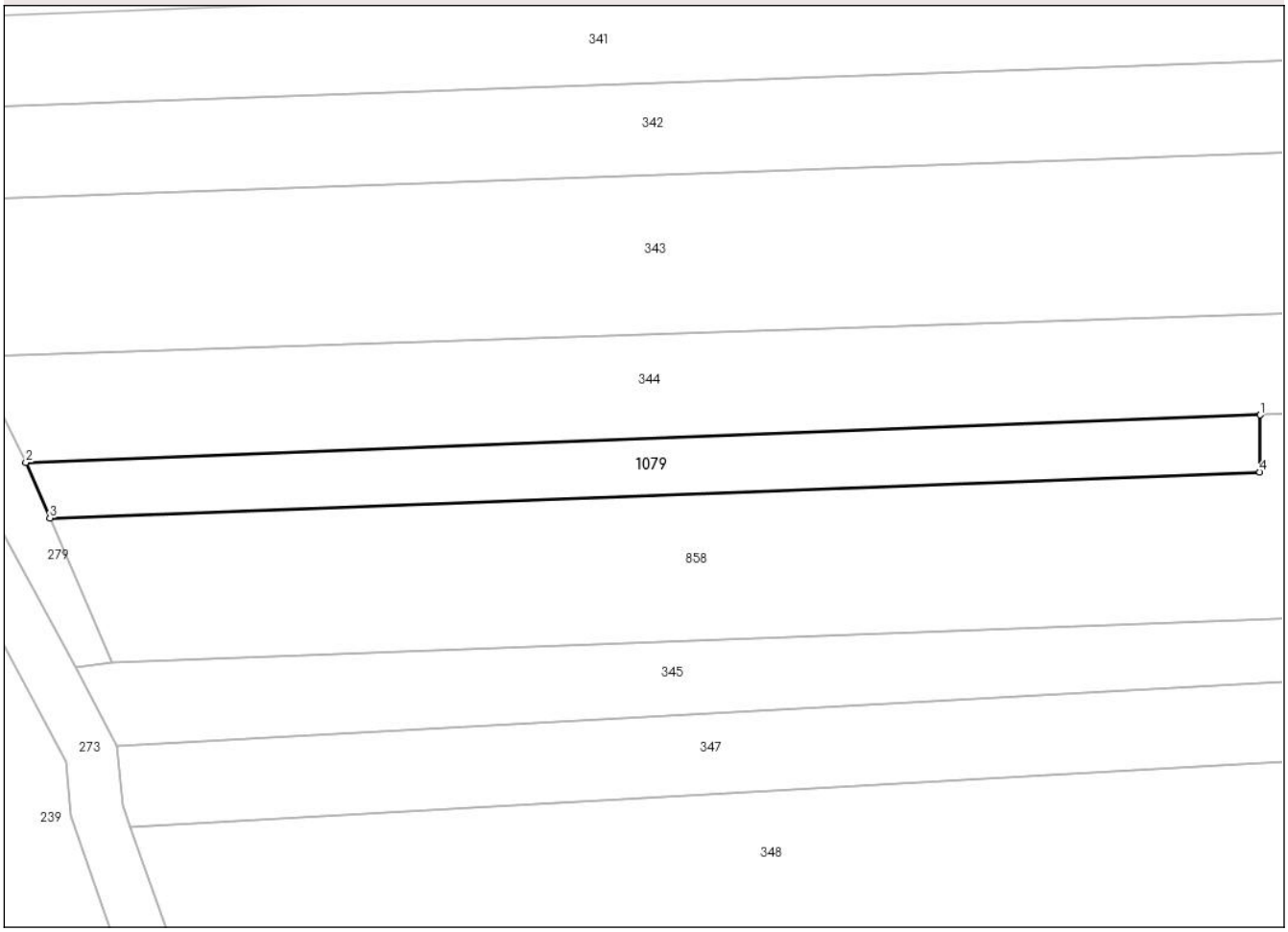
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	505	3	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.433,077 376.717,398	2	506.327,787 376.713,34	105.368
2	506.327,787 376.713,34	3	506.329,832 376.708,602	5.16
3	506.329,832 376.708,602	4	506.433,047 376.712,517	103.289
4	506.433,047 376.712,517	1	506.433,077 376.717,398	4.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 397	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 63, din 03/02/2015 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr. 85312/ 02.02.1996 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

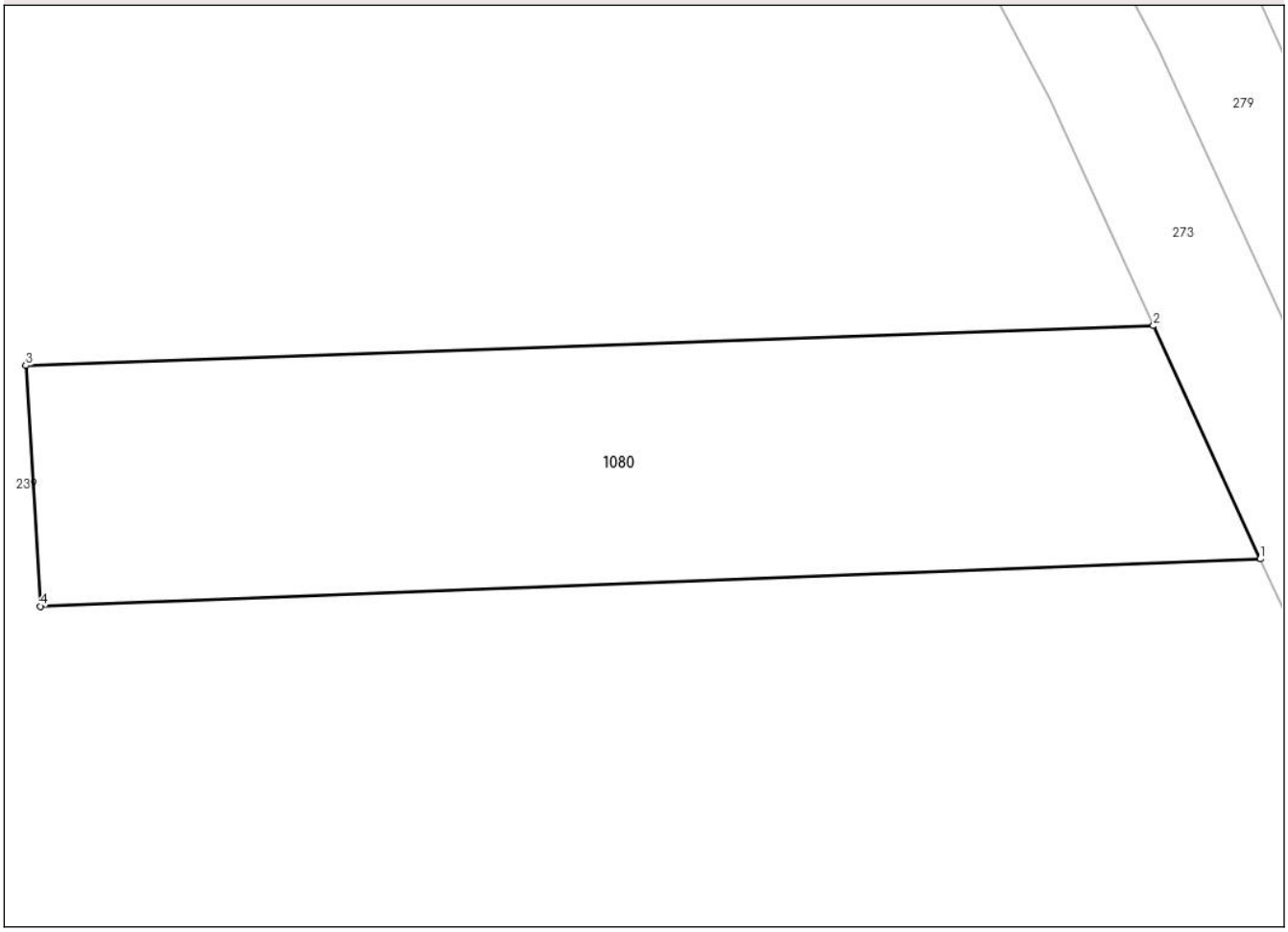
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	397	3	65,68	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 344; În act se regăsesc T10 și P279/15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.318,225 376.712,915	2	506.314,21 376.721,688	9.648
2	506.314,21 376.721,688	3	506.271,793 376.720,189	42.443
3	506.271,793 376.720,189	4	506.272,328 376.711,136	9.069
4	506.272,328 376.711,136	1	506.318,225 376.712,915	45.931

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 467	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86929, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA DUMITRU**, lipsă CNP 2) **POPESCU LUCIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	467	3	65	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID342 ;În act se regăsesc T10 și P283

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.307,709 376.735,191	2	506.303,684 376.742,893	8.69
2	506.303,684 376.742,893	3	506.245,362 376.740,855	58.358
3	506.245,362 376.740,855	4	506.247,358 376.733,029	8.077
4	506.247,358 376.733,029	1	506.307,709 376.735,191	60.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 580	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110361, din 05/09/2000 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUNZESCU T ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	580	3	65	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 341;În act se regăsesc T10 și P279

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.303,684 376.742,893	2	506.300,828 376.750,766	8.375
2	506.300,828 376.750,766	3	506.228,586 376.748,265	72.285
3	506.228,586 376.748,265	4	506.230,485 376.740,384	8.107
4	506.230,485 376.740,384	5	506.245,362 376.740,855	14.884
5	506.245,362 376.740,855	1	506.303,684 376.742,893	58.358

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.