

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		740	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

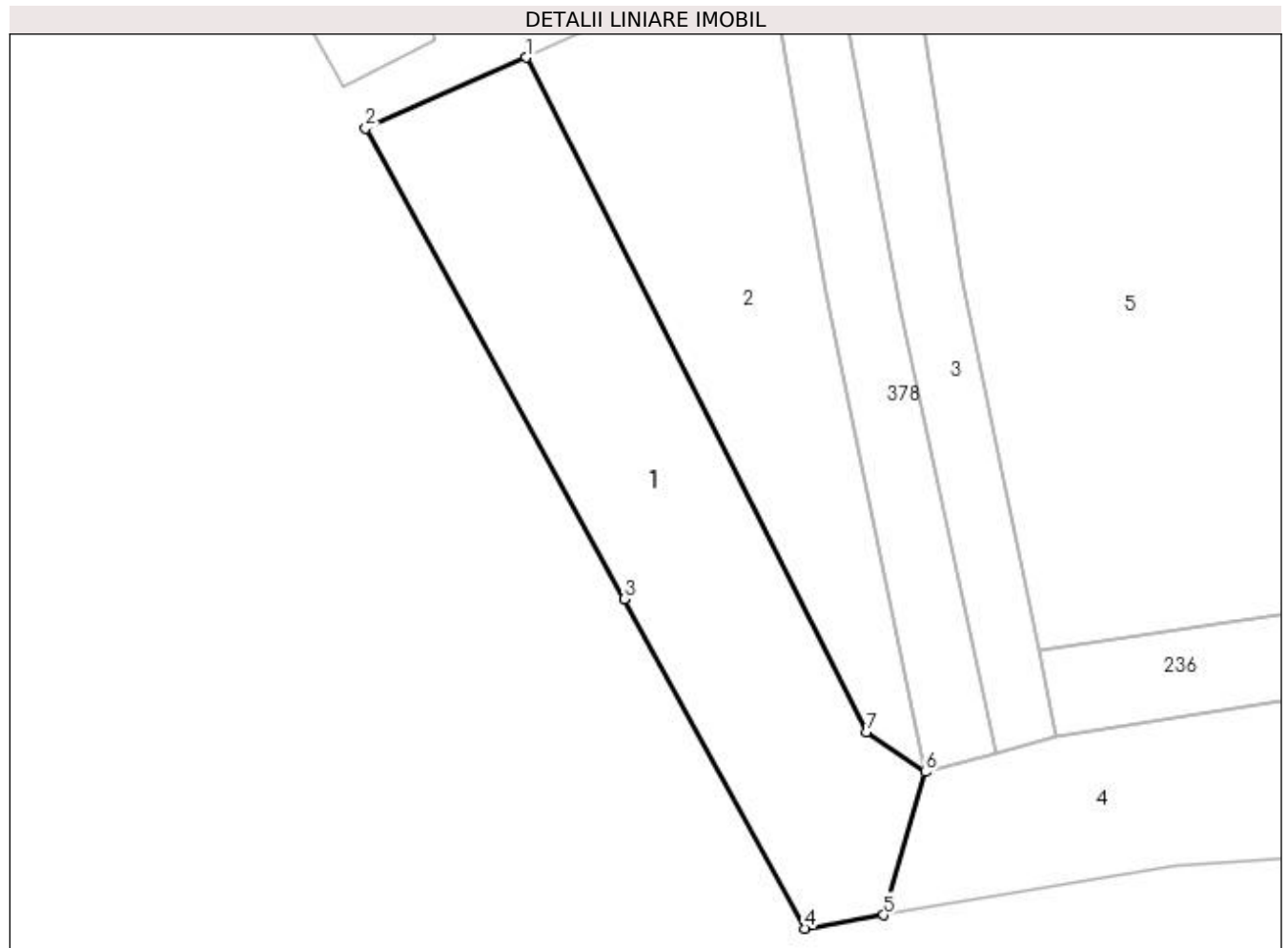
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	740	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.451,601 401.450,826	2	483.440,198 401.445,784	12.468
2	483.440,198 401.445,784	3	483.458,606 401.412,293	38.217
3	483.458,606 401.412,293	4	483.471,503 401.388,83	26.774
4	483.471,503 401.388,83	5	483.477,097 401.389,786	5.675
5	483.477,097 401.389,786	6	483.480,055 401.399,97	10.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.480,055 401.399,97	7	483.475,852 401.402,82	5.078
7	483.475,852 401.402,82	1	483.451,601 401.450,826	53.784

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT LACUL MARE-LA RAU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81432	600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13487 / 29/10/2019</b>	
Act Notarial nr. 1780, din 28/10/2019 emis de Stef Diana Florina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81432	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.480,055 401.399,97	2	483.472,995 401.434,091	34.844
2	483.472,995 401.434,091	3	483.468,729 401.458,728	25.004
3	483.468,729 401.458,728	4	483.451,601 401.450,826	18.863
4	483.451,601 401.450,826	5	483.475,852 401.402,82	53.784
5	483.475,852 401.402,82	1	483.480,055 401.399,97	5.078

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		299	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

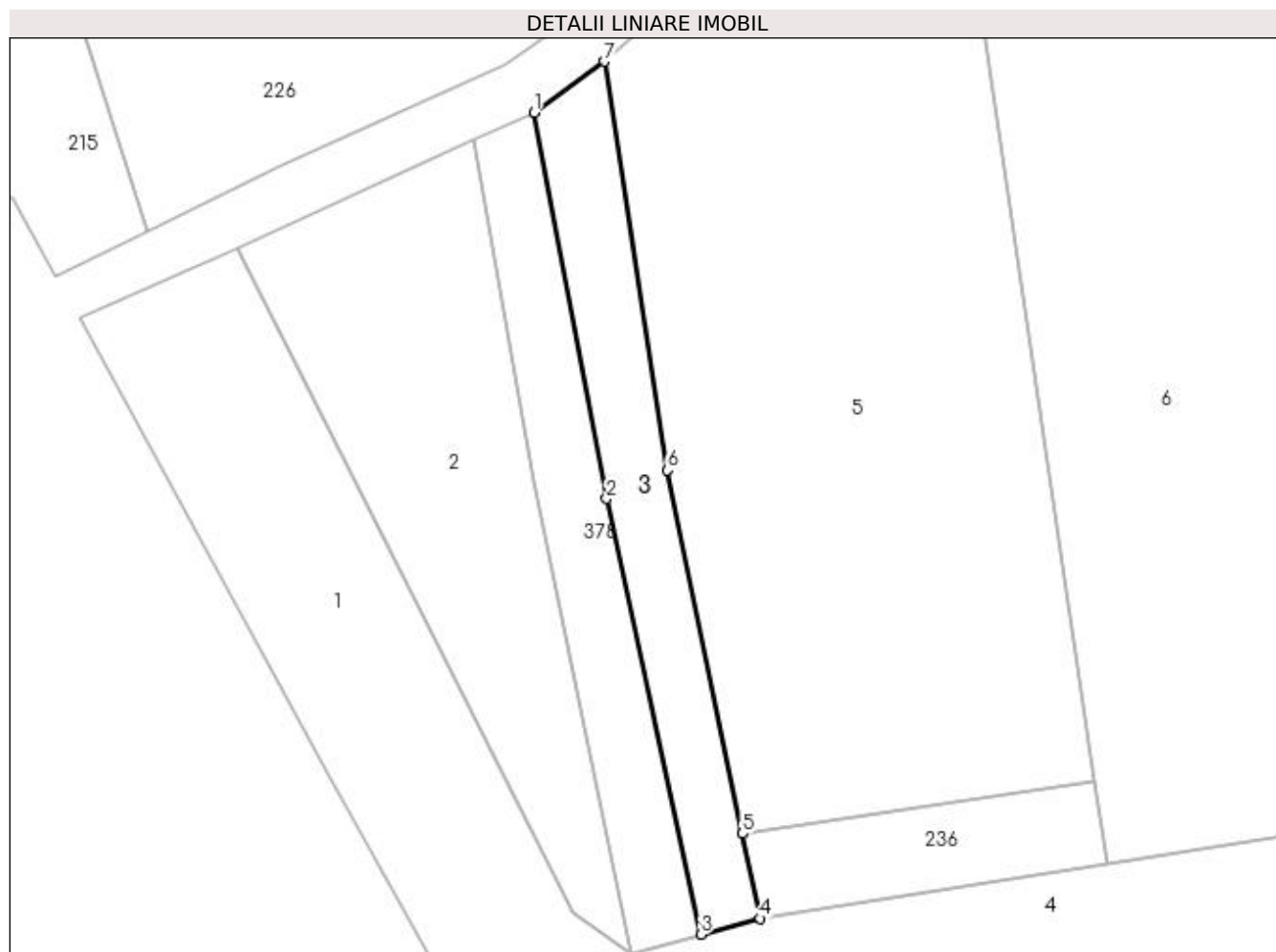
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	299	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	299	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.473,08 401.460,671	2	483.478,298 401.432,777	28.378
2	483.478,298 401.432,777	3	483.485,134 401.401,318	32.193
3	483.485,134 401.401,318	4	483.489,394 401.402,458	4.41
4	483.489,394 401.402,458	5	483.488,128 401.408,589	6.26
5	483.488,128 401.408,589	6	483.482,708 401.434,826	26.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.482,708 401.434,826	7	483.478,167 401.464,347	29.868
7	483.478,167 401.464,347	1	483.473,08 401.460,671	6.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "LA CURATURA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81909	807	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14647 / 14/09/2021</b>	
Act Notarial nr. 4529, din 13/09/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

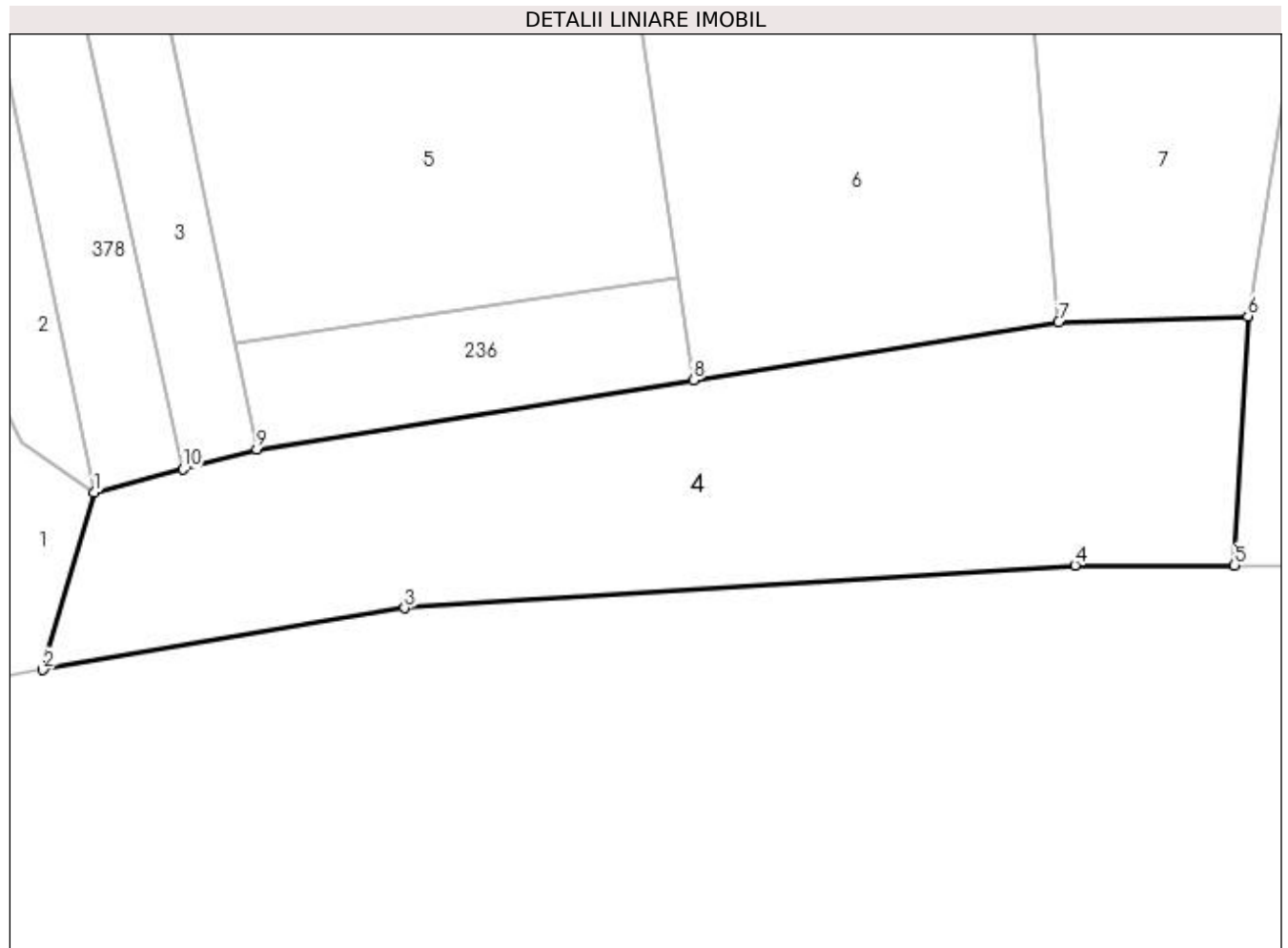
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81909	807	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	807	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.480,055 401.399,97	2	483.477,097 401.389,786	10.605
2	483.477,097 401.389,786	3	483.497,894 401.393,337	21.098
3	483.497,894 401.393,337	4	483.536,432 401.395,791	38.616
4	483.536,432 401.395,791	5	483.545,601 401.395,796	9.169
5	483.545,601 401.395,796	6	483.546,368 401.410,113	14.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.546,368 401.410,113	7	483.535,48 401.409,758	10.894
7	483.535,48 401.409,758	8	483.514,492 401.406,428	21.251
8	483.514,492 401.406,428	9	483.489,394 401.402,458	25.41
9	483.489,394 401.402,458	10	483.485,134 401.401,318	4.41
10	483.485,134 401.401,318	1	483.480,055 401.399,97	5.255

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 243, din 19/04/1996 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES TRUFASILA PAVEL NR 44 DIN DATA DE 28.10.2016 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUFASILA PAVEL DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

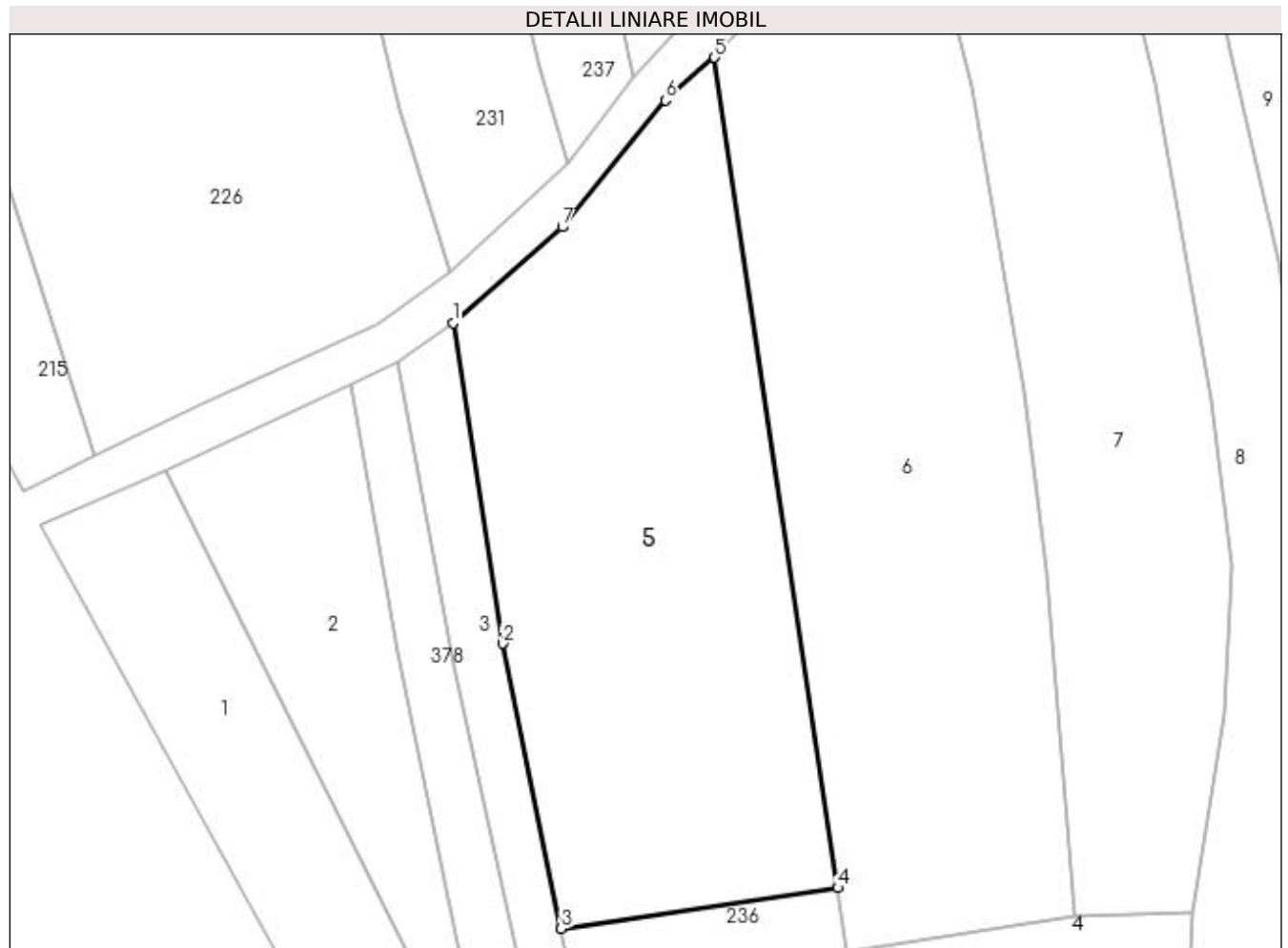
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.478,167 401.464,347	2	483.482,708 401.434,826	29.868
2	483.482,708 401.434,826	3	483.488,128 401.408,589	26.791
3	483.488,128 401.408,589	4	483.513,614 401.412,33	25.759
4	483.513,614 401.412,33	5	483.502,24 401.488,784	77.295
5	483.502,24 401.488,784	6	483.497,749 401.484,834	5.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.497,749 401.484,834	7	483.488,223 401.473,192	15.043
7	483.488,223 401.473,192	1	483.478,167 401.464,347	13.392

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT LACUL MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81424	2.096	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>922 / 19/01/2022</b>	
Act Notarial nr. 80, din 18/01/2022 emis de STAN ANDREI TIBERIU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂRESCU CRISTIAN, casatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

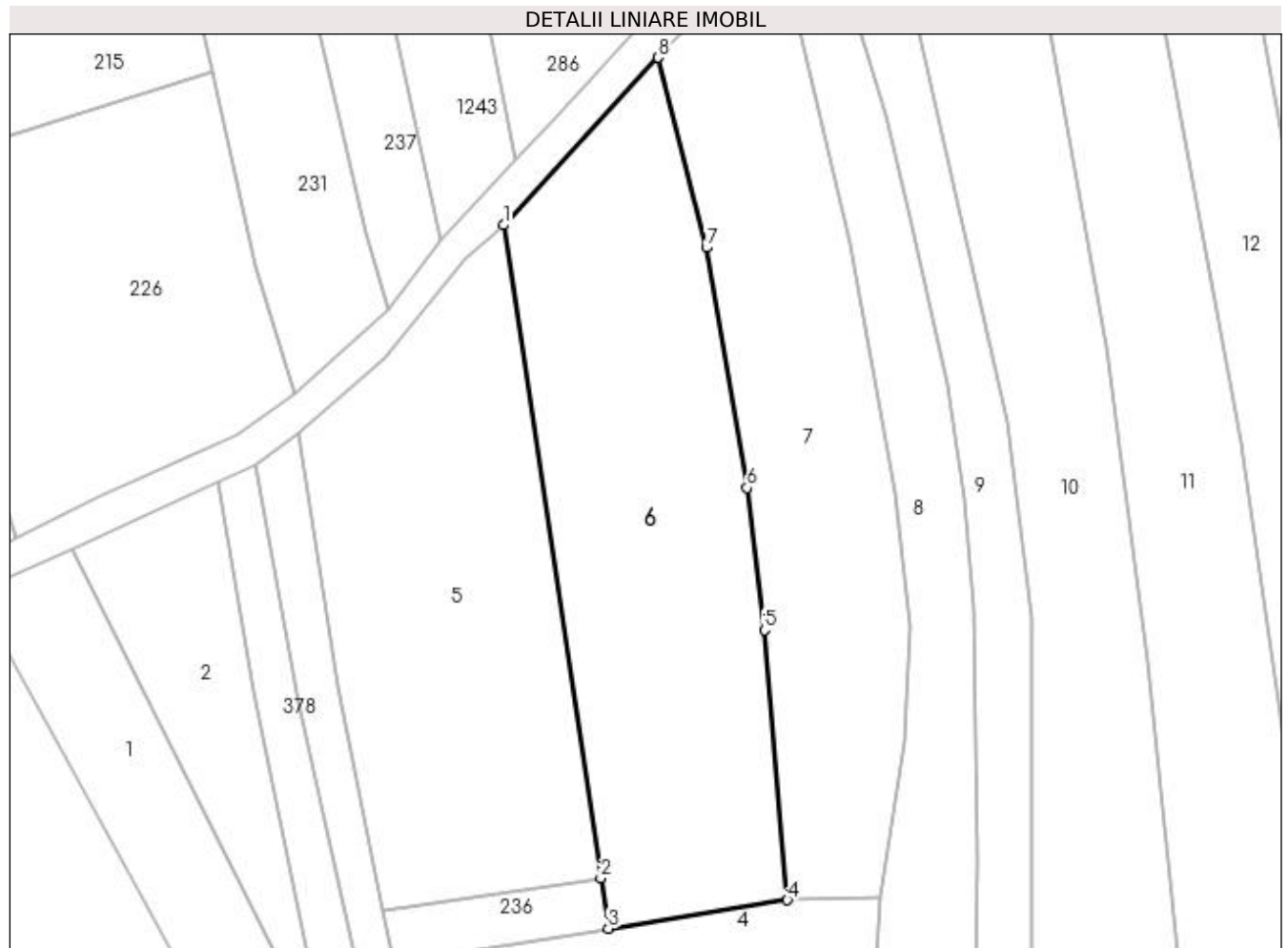
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81424	2.096	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.096	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.502,24 401.488,784	2	483.513,614 401.412,33	77.295
2	483.513,614 401.412,33	3	483.514,492 401.406,428	5.967
3	483.514,492 401.406,428	4	483.535,48 401.409,758	21.251
4	483.535,48 401.409,758	5	483.532,831 401.441,366	31.719
5	483.532,831 401.441,366	6	483.530,771 401.458,034	16.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.530,771 401.458,034	7	483.525,996 401.486,163	28.531
7	483.525,996 401.486,163	8	483.520,328 401.508,408	22.956
8	483.520,328 401.508,408	1	483.502,24 401.488,784	26.689

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.725	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TAVA DORINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

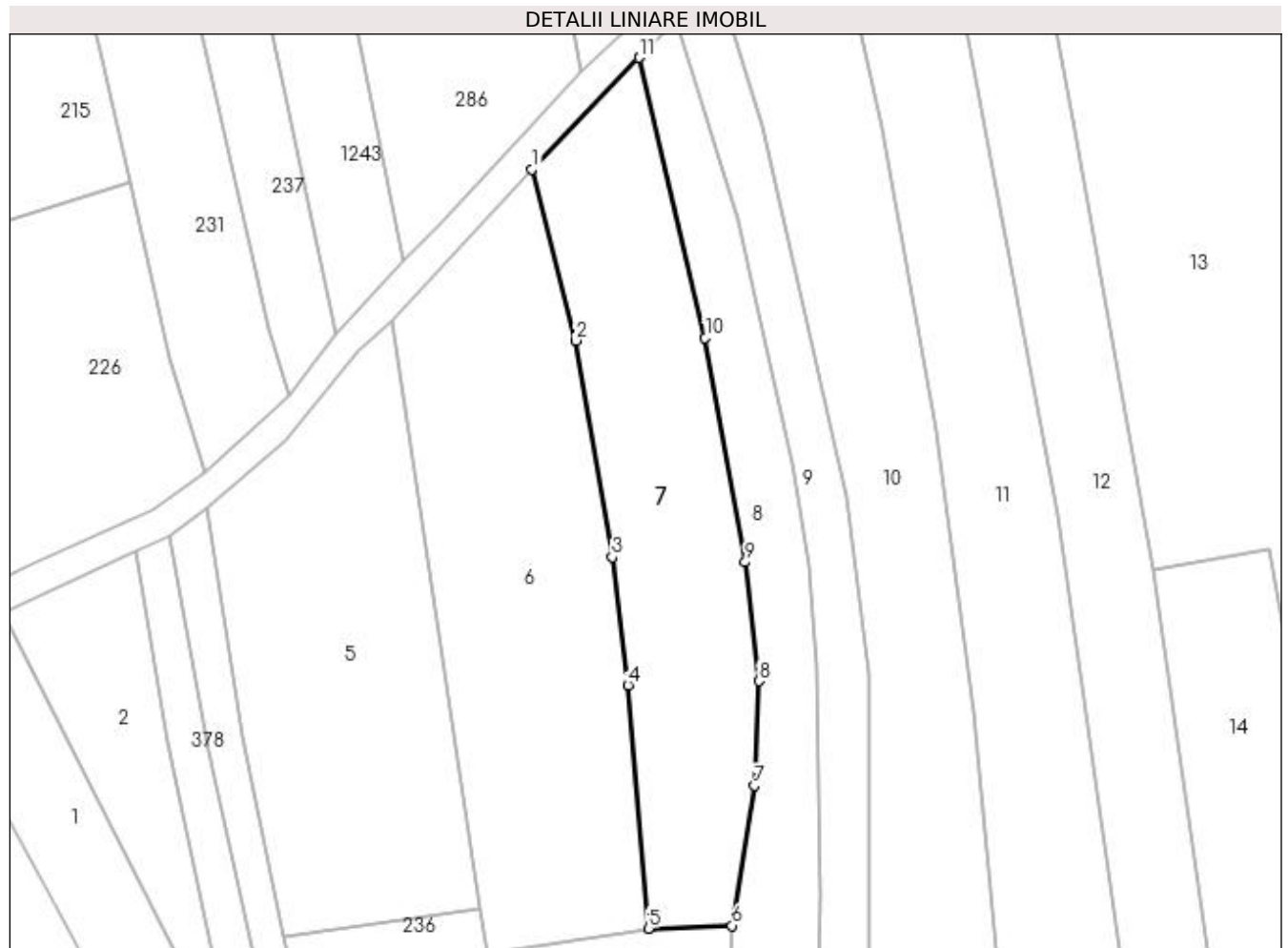
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.725	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.725	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.520,328 401.508,408	2	483.525,996 401.486,163	22.956
2	483.525,996 401.486,163	3	483.530,771 401.458,034	28.531
3	483.530,771 401.458,034	4	483.532,831 401.441,366	16.795
4	483.532,831 401.441,366	5	483.535,48 401.409,758	31.719
5	483.535,48 401.409,758	6	483.546,368 401.410,113	10.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.546,368 401.410,113	7	483.549,26 401.428,314	18.429
7	483.549,26 401.428,314	8	483.549,855 401.441,909	13.608
8	483.549,855 401.441,909	9	483.548,069 401.457,372	15.566
9	483.548,069 401.457,372	10	483.542,862 401.486,514	29.604
10	483.542,862 401.486,514	11	483.534,263 401.522,937	37.424
11	483.534,263 401.522,937	1	483.520,328 401.508,408	20.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.099	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

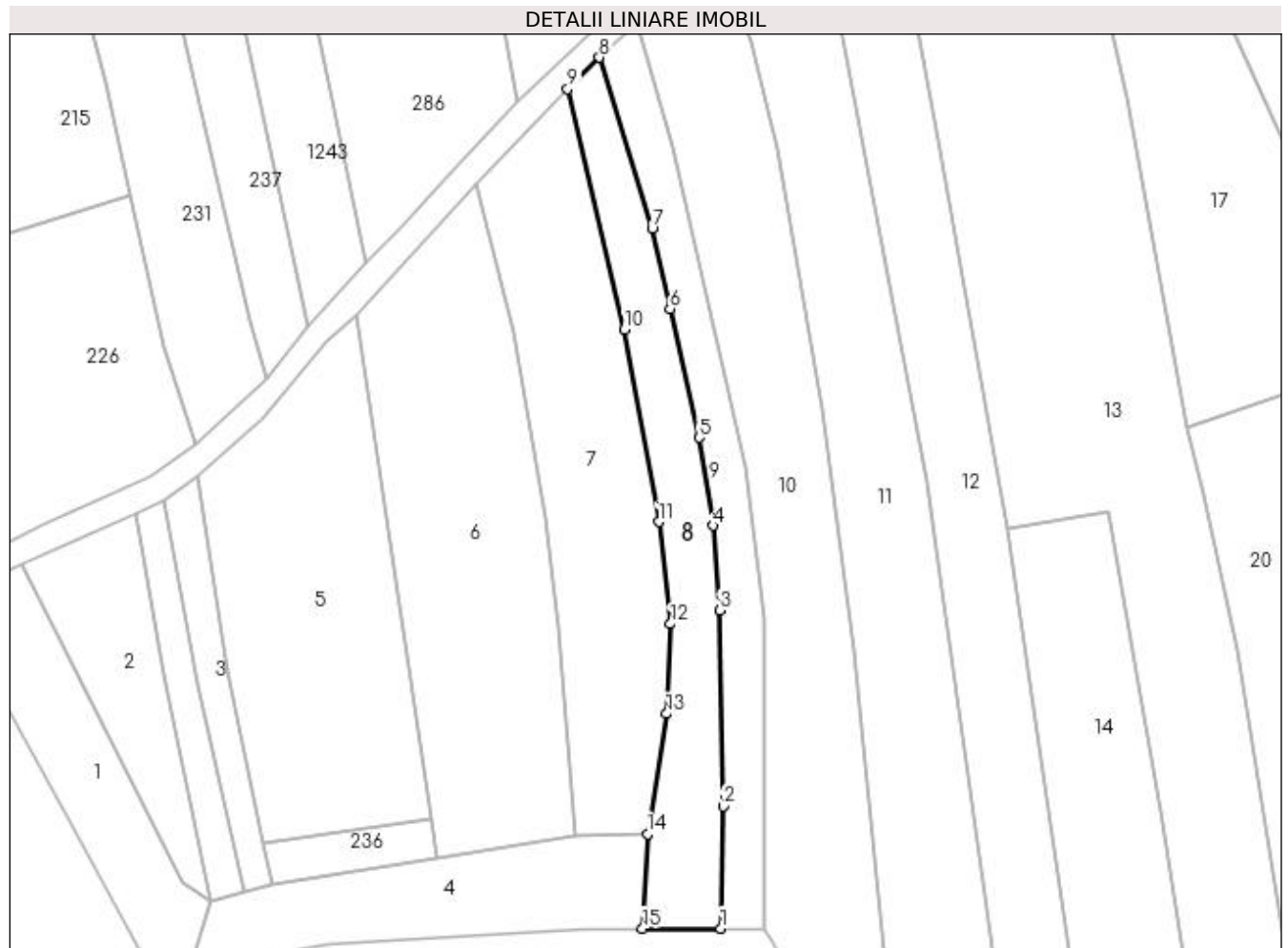
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.099	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.099	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.557,472 401.395,793	2	483.557,872 401.414,293	18.504
2	483.557,872 401.414,293	3	483.557,368 401.443,952	29.663
3	483.557,368 401.443,952	4	483.556,283 401.456,805	12.899
4	483.556,283 401.456,805	5	483.554,234 401.470,127	13.479
5	483.554,234 401.470,127	6	483.549,809 401.489,618	19.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.549,809 401.489,618	7	483.547,099 401.501,803	12.483
7	483.547,099 401.501,803	8	483.539,068 401.527,673	27.088
8	483.539,068 401.527,673	9	483.534,263 401.522,937	6.747
9	483.534,263 401.522,937	10	483.542,862 401.486,514	37.424
10	483.542,862 401.486,514	11	483.548,069 401.457,372	29.604
11	483.548,069 401.457,372	12	483.549,855 401.441,909	15.566
12	483.549,855 401.441,909	13	483.549,26 401.428,314	13.608
13	483.549,26 401.428,314	14	483.546,368 401.410,113	18.429
14	483.546,368 401.410,113	15	483.545,601 401.395,796	14.338
15	483.545,601 401.395,796	1	483.557,472 401.395,793	11.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:304  
Nr. cadastral vechi:429

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	80708	861	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; punctul HOAGA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3353 / 08/11/2005</b>		
Act Notarial nr. 689, din 27/04/2005 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC-DANCIU IULIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare , bun comun soti, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA ADRIAN 2) CRISTEA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 304)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

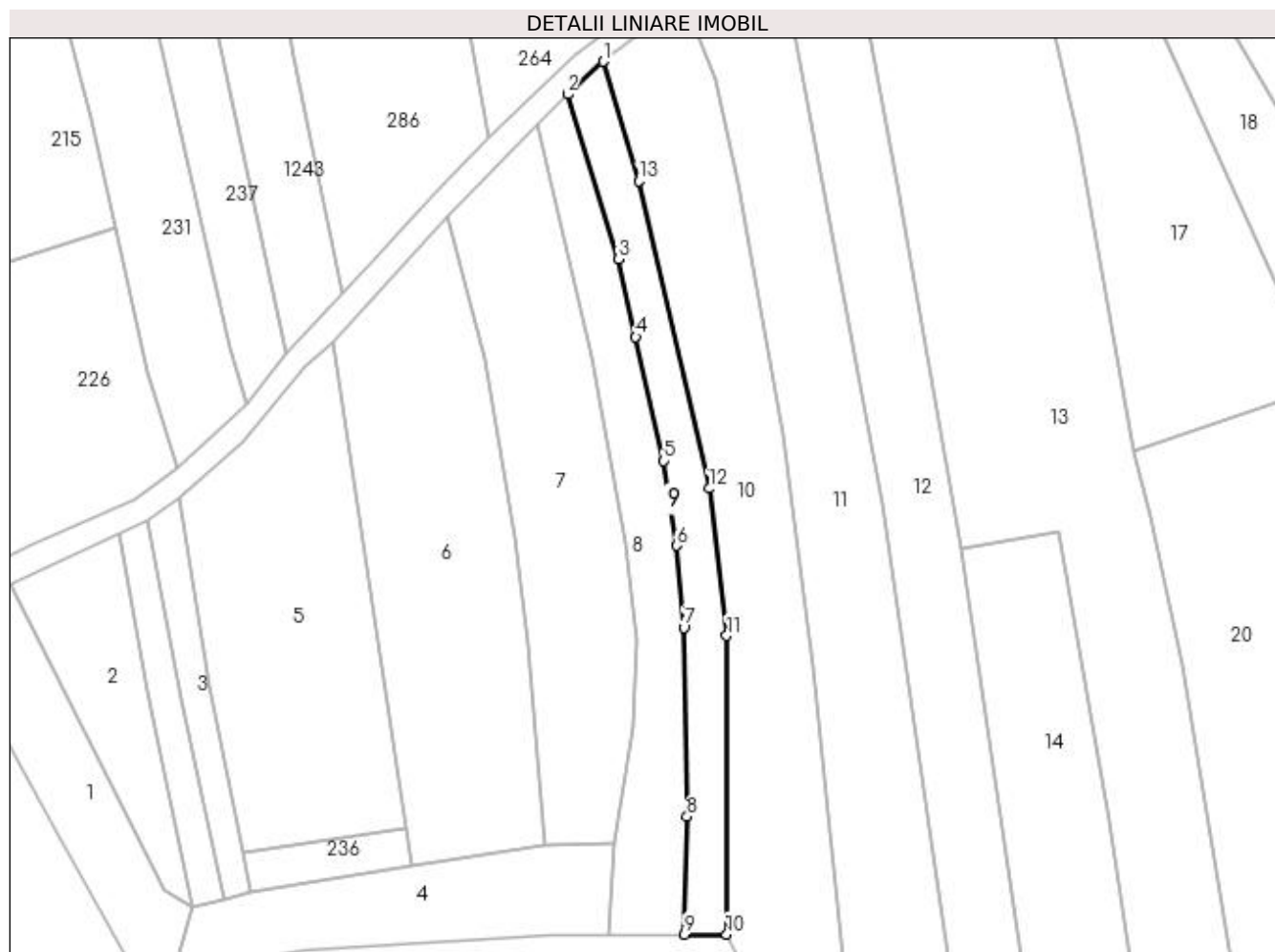
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80708	861	punctul HOAGA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	861	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.544,669 401.532,83	2	483.539,068 401.527,673	7.614
2	483.539,068 401.527,673	3	483.547,099 401.501,803	27.088
3	483.547,099 401.501,803	4	483.549,809 401.489,618	12.483
4	483.549,809 401.489,618	5	483.554,234 401.470,127	19.987
5	483.554,234 401.470,127	6	483.556,283 401.456,805	13.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.556,283 401.456,805	7	483.557,368 401.443,952	12.899
7	483.557,368 401.443,952	8	483.557,872 401.414,293	29.663
8	483.557,872 401.414,293	9	483.557,472 401.395,793	18.504
9	483.557,472 401.395,793	10	483.564,056 401.395,791	6.584
10	483.564,056 401.395,791	11	483.564,102 401.442,669	46.878
11	483.564,102 401.442,669	12	483.561,326 401.465,791	23.288
12	483.561,326 401.465,791	13	483.550,269 401.514,086	49.545
13	483.550,269 401.514,086	1	483.544,669 401.532,83	19.563

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT LACUL MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81439	2.218	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13152 / 22/10/2019</b>	
Act Notarial nr. 1739, din 18/10/2019 emis de Stef Diana Florina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81439	2.218	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.218	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.544,669 401.532,83	2	483.550,269 401.514,086	19.563
2	483.550,269 401.514,086	3	483.561,326 401.465,791	49.545
3	483.561,326 401.465,791	4	483.564,102 401.442,669	23.288
4	483.564,102 401.442,669	5	483.564,056 401.395,791	46.878
5	483.564,056 401.395,791	6	483.565,081 401.393,908	2.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.565,081 401.393,908	7	483.566,815 401.390,721	3.628
7	483.566,815 401.390,721	8	483.582,978 401.385,195	17.082
8	483.582,978 401.385,195	9	483.577,698 401.437,793	52.862
9	483.577,698 401.437,793	10	483.572,822 401.474,419	36.949
10	483.572,822 401.474,419	11	483.565,921 401.513,86	40.04
11	483.565,921 401.513,86	12	483.562,218 401.530,073	16.631
12	483.562,218 401.530,073	13	483.557,645 401.541,71	12.503
13	483.557,645 401.541,71	14	483.551,535 401.537,883	7.21
14	483.551,535 401.537,883	1	483.544,669 401.532,83	8.525

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2569, din 24/09/2015 emis de BNP GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSESCU GABRIELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

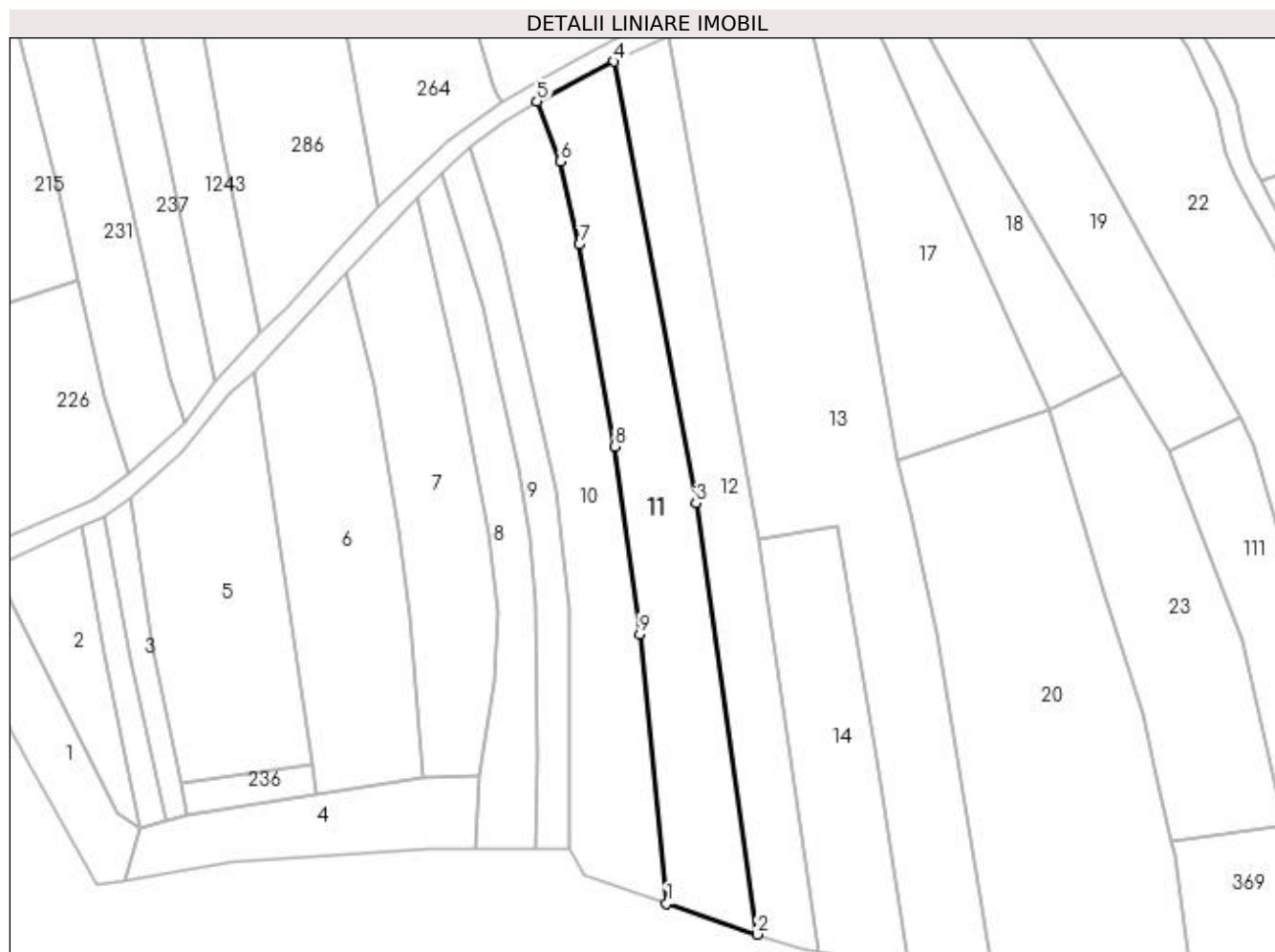
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.582,978 401.385,195	2	483.600,645 401.379,156	18.671
2	483.600,645 401.379,156	3	483.588,673 401.463,335	85.026
3	483.588,673 401.463,335	4	483.572,577 401.549,551	87.706
4	483.572,577 401.549,551	5	483.557,645 401.541,71	16.866
5	483.557,645 401.541,71	6	483.562,218 401.530,073	12.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.562,218 401.530,073	7	483.565,921 401.513,86	16.631
7	483.565,921 401.513,86	8	483.572,822 401.474,419	40.04
8	483.572,822 401.474,419	9	483.577,698 401.437,793	36.949
9	483.577,698 401.437,793	1	483.582,978 401.385,195	52.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.004	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

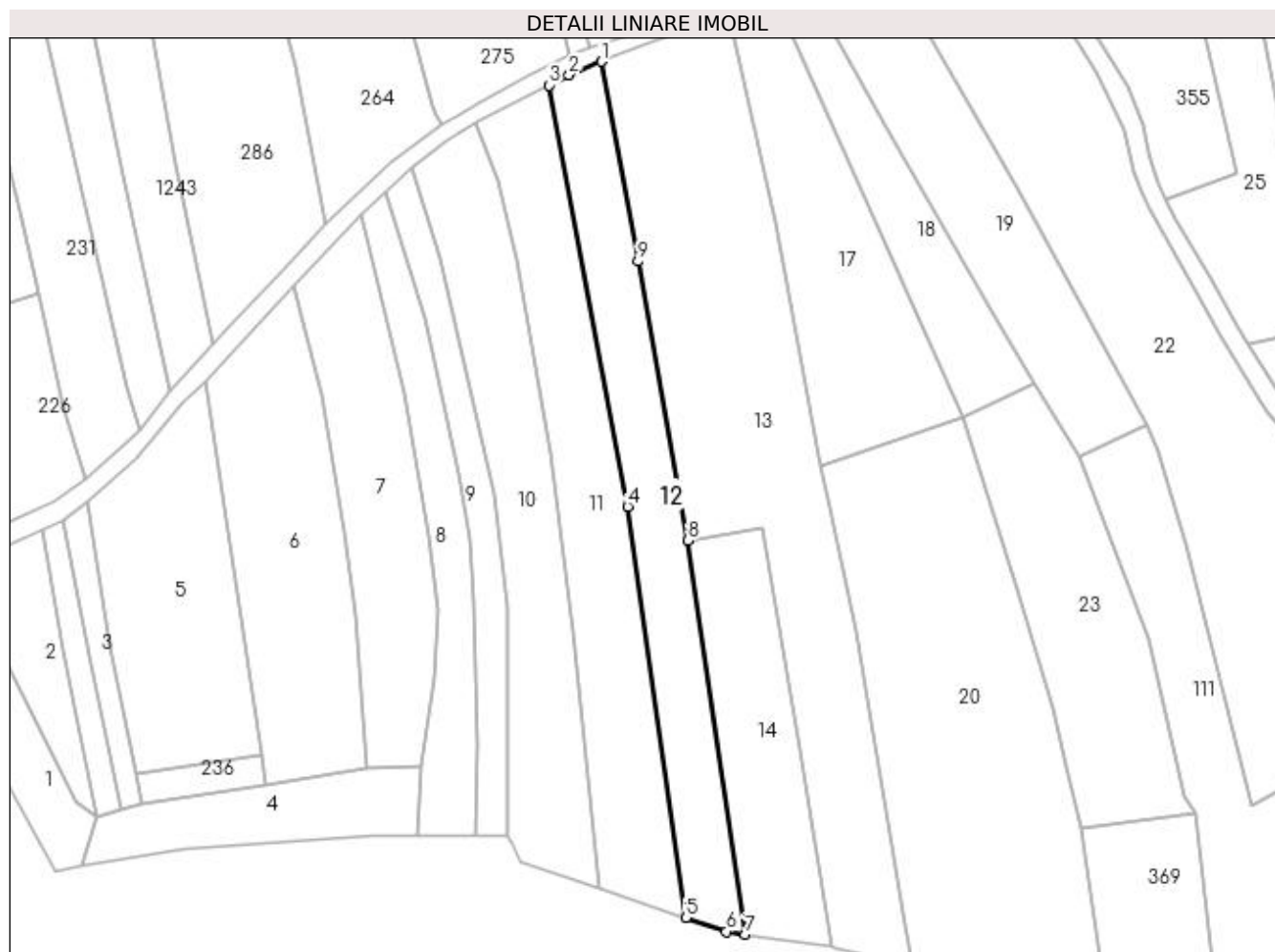
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.004	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.004	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.583,315 401.554,411	2	483.576,699 401.551,687	7.155
2	483.576,699 401.551,687	3	483.572,577 401.549,551	4.643
3	483.572,577 401.549,551	4	483.588,673 401.463,335	87.706
4	483.588,673 401.463,335	5	483.600,645 401.379,156	85.026
5	483.600,645 401.379,156	6	483.608,92 401.376,327	8.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.608,92 401.376,327	7	483.612,816 401.375,77	3.936
7	483.612,816 401.375,77	8	483.601,027 401.456,342	81.43
8	483.601,027 401.456,342	9	483.590,803 401.513,515	58.08
9	483.590,803 401.513,515	1	483.583,315 401.554,411	41.576

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.357	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

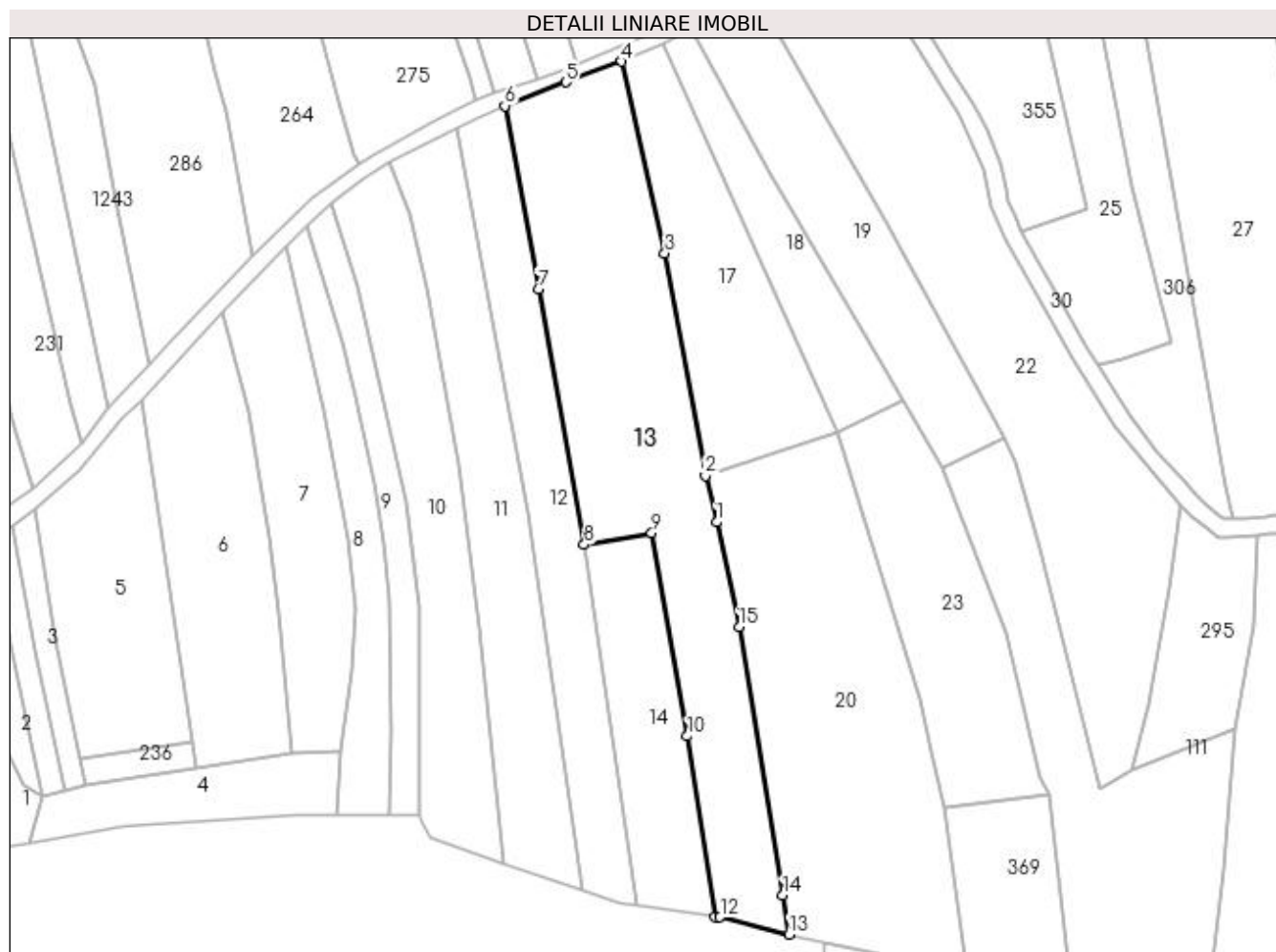
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.357	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.357	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.630,634 401.461,387	2	483.628,115 401.471,758	10.673
2	483.628,115 401.471,758	3	483.619,078 401.521,509	50.565
3	483.619,078 401.521,509	4	483.609,387 401.564,329	43.903
4	483.609,387 401.564,329	5	483.596,908 401.559,691	13.313
5	483.596,908 401.559,691	6	483.583,315 401.554,411	14.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.583,315 401.554,411	7	483.590,803 401.513,515	41.576
7	483.590,803 401.513,515	8	483.601,027 401.456,342	58.08
8	483.601,027 401.456,342	9	483.616,153 401.458,927	15.345
9	483.616,153 401.458,927	10	483.624,127 401.413,588	46.035
10	483.624,127 401.413,588	11	483.630,352 401.373,264	40.802
11	483.630,352 401.373,264	12	483.631,418 401.373,111	1.077
12	483.631,418 401.373,111	13	483.646,914 401.369,278	15.963
13	483.646,914 401.369,278	14	483.645,468 401.378,015	8.856
14	483.645,468 401.378,015	15	483.635,672 401.437,974	60.754
15	483.635,672 401.437,974	1	483.630,634 401.461,387	23.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.378	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

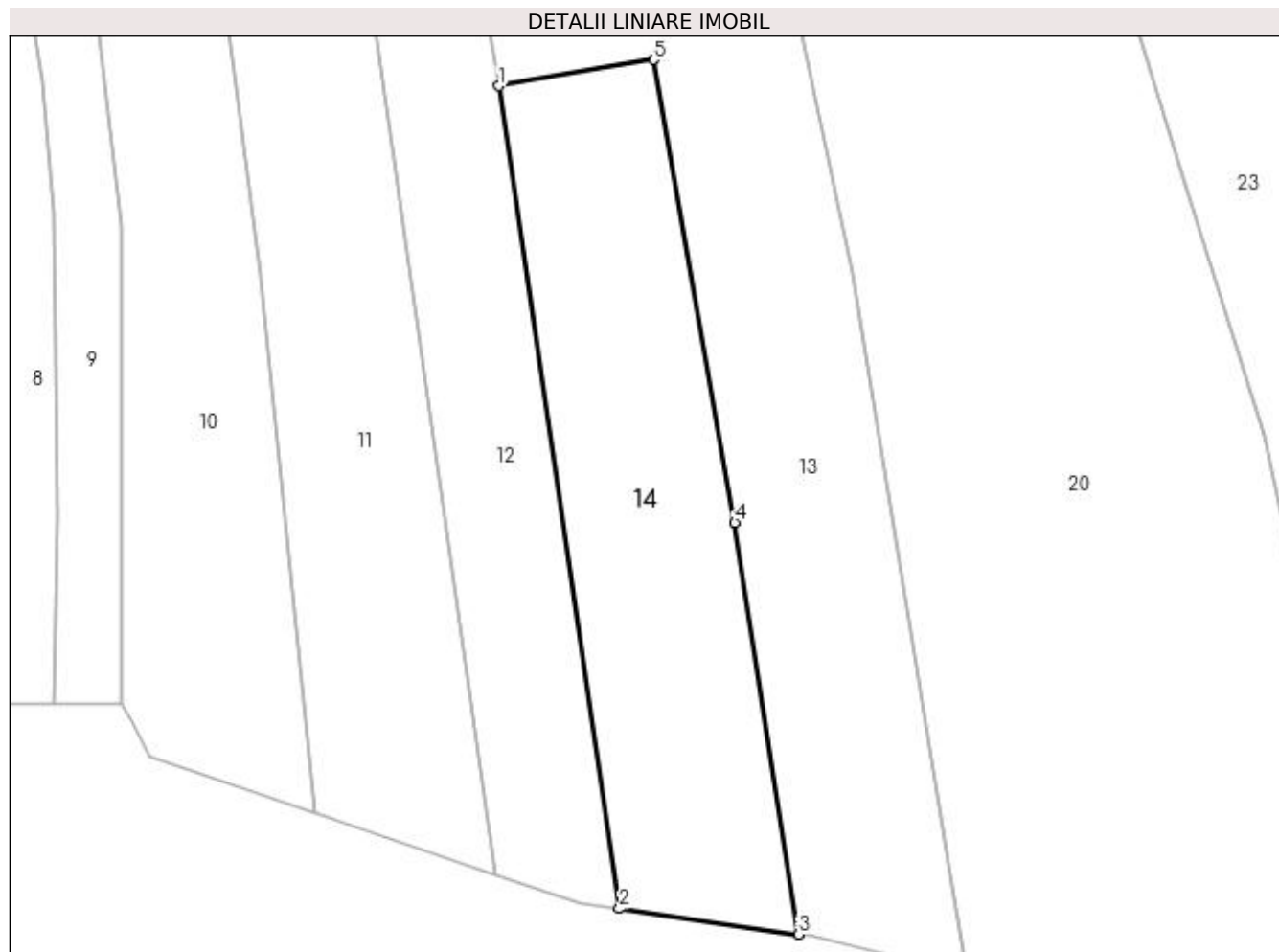
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.378	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.378	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.601,027 401.456,342	2	483.612,816 401.375,77	81.43
2	483.612,816 401.375,77	3	483.630,352 401.373,264	17.714
3	483.630,352 401.373,264	4	483.624,127 401.413,588	40.802
4	483.624,127 401.413,588	5	483.616,153 401.458,927	46.035
5	483.616,153 401.458,927	1	483.601,027 401.456,342	15.345

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		283	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIRSTEA MARIA-VALENTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

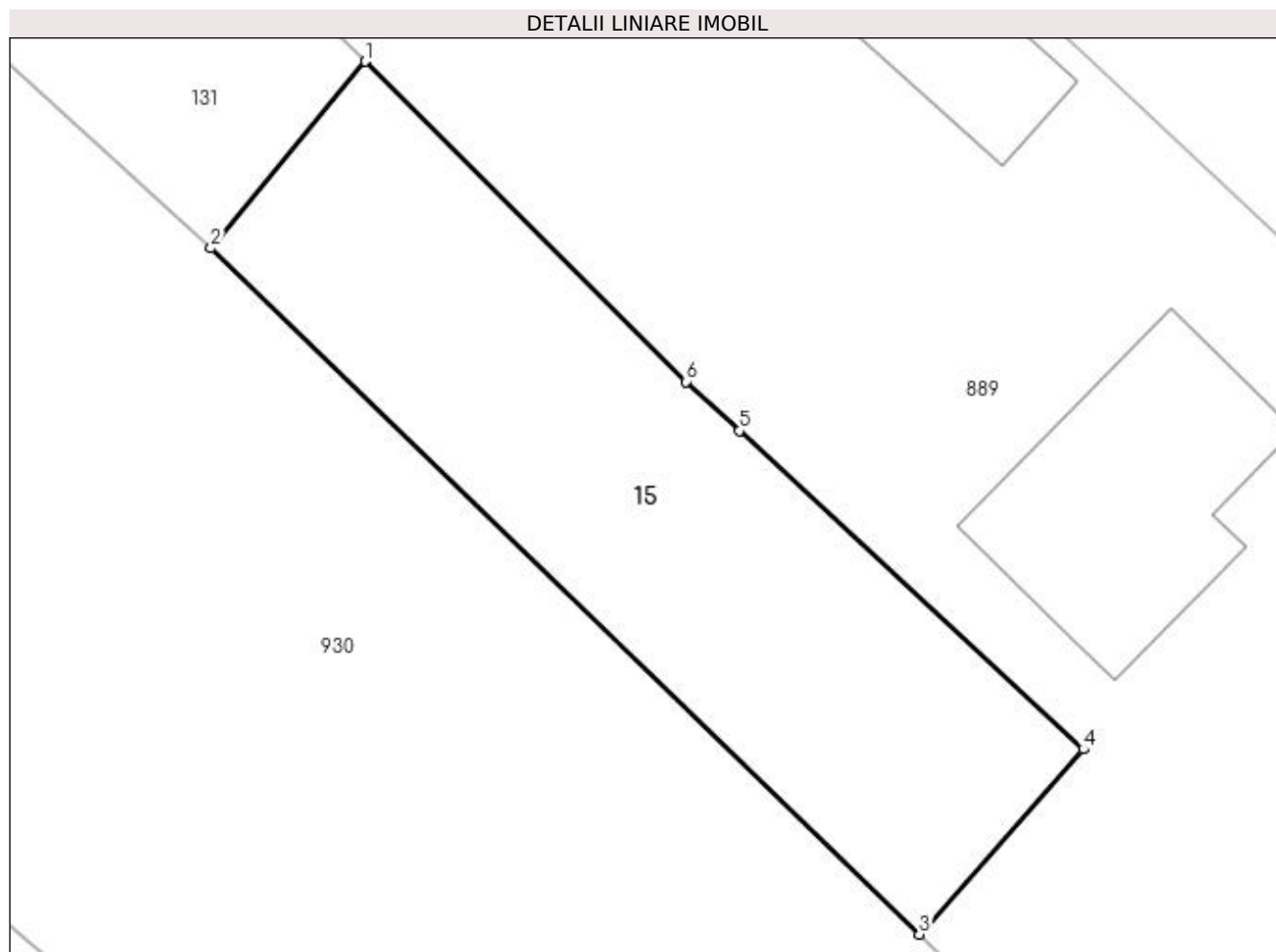
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	283	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	283	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.734,945 413.995,173	2	482.729,62 413.988,727	8.361
2	482.729,62 413.988,727	3	482.754,103 413.965,019	34.081
3	482.754,103 413.965,019	4	482.759,766 413.971,412	8.54
4	482.759,766 413.971,412	5	482.747,878 413.982,413	16.197
5	482.747,878 413.982,413	6	482.746,041 413.984,114	2.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.746,041 413.984,114	1	482.734,945 413.995,173	15.666

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		518	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CÎRSTEA ION SORIN 2) CÎRSTEA NICOLAE CĂTĂLIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

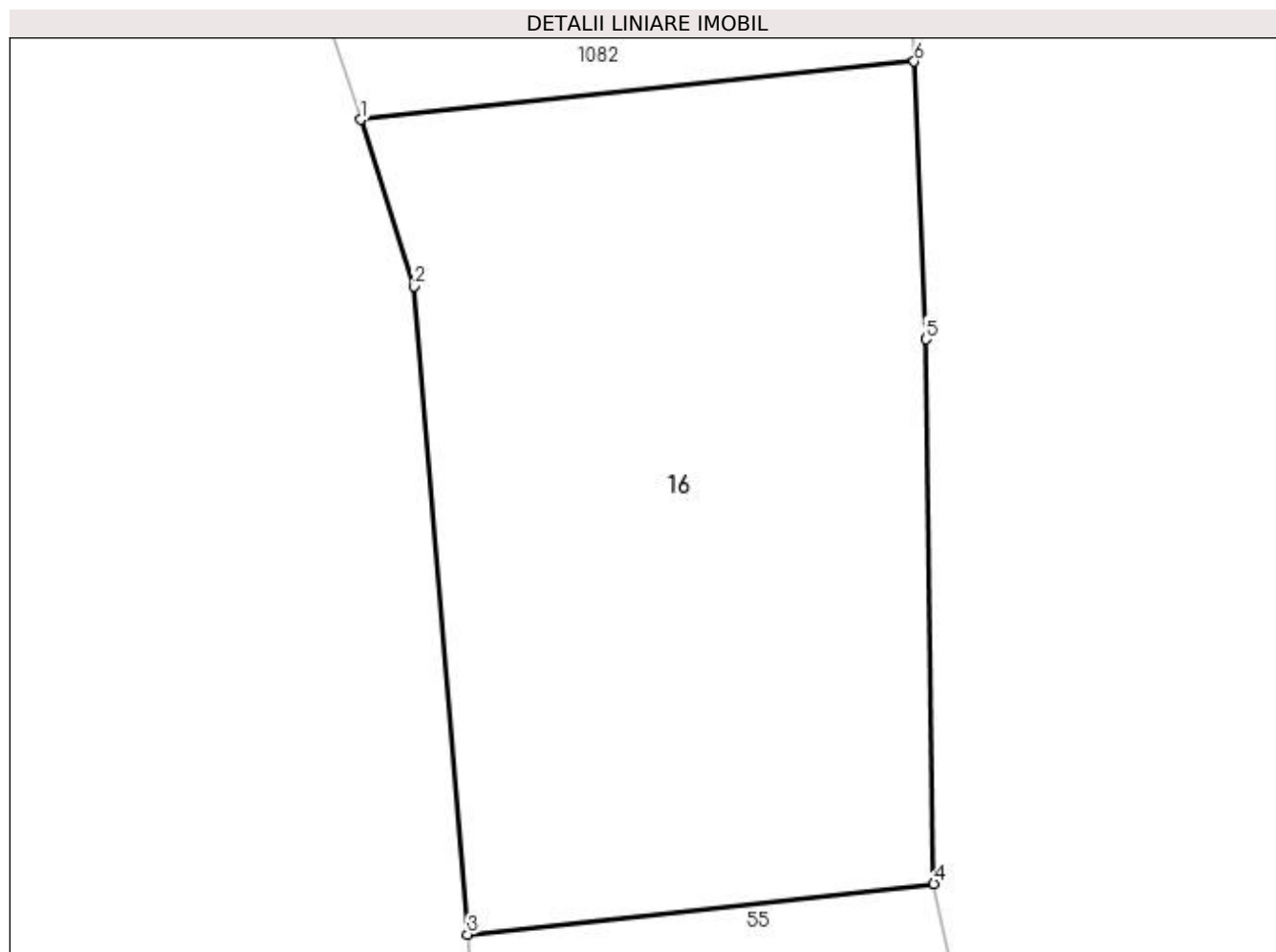
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	518	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	518	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.550,441 414.573,957	2	482.552,36 414.568,026	6.234
2	482.552,36 414.568,026	3	482.554,258 414.544,991	23.113
3	482.554,258 414.544,991	4	482.570,843 414.546,792	16.683
4	482.570,843 414.546,792	5	482.570,554 414.566,152	19.362
5	482.570,554 414.566,152	6	482.570,142 414.576,02	9.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.570,142 414.576,02	1	482.550,441 414.573,957	19.809

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.887	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU MARIA 2) OLARESCU NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

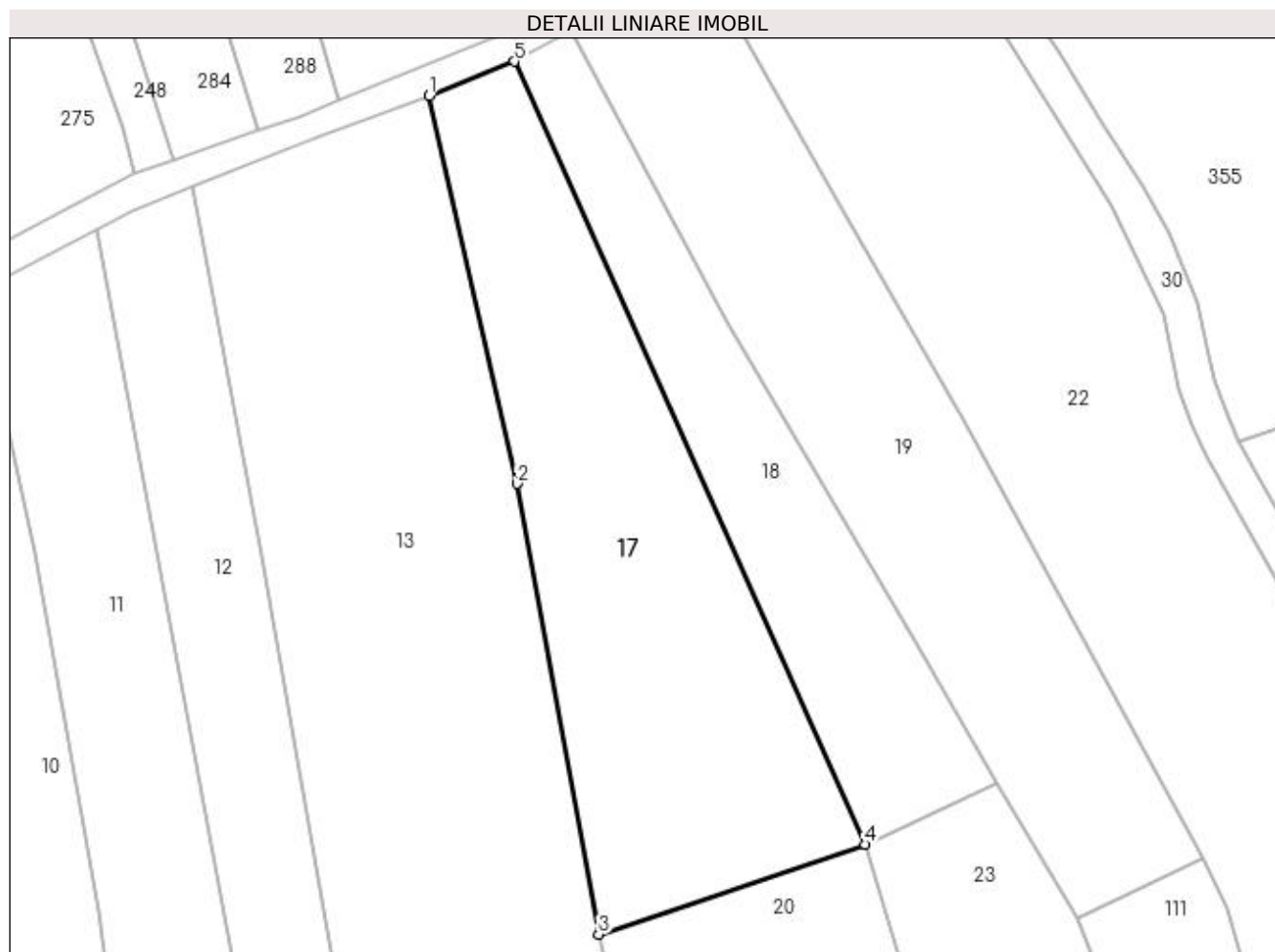
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.887	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.887	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.609,387 401.564,329	2	483.619,078 401.521,509	43.903
2	483.619,078 401.521,509	3	483.628,115 401.471,758	50.565
3	483.628,115 401.471,758	4	483.657,545 401.481,685	31.059
4	483.657,545 401.481,685	5	483.618,787 401.568,125	94.731
5	483.618,787 401.568,125	1	483.609,387 401.564,329	10.138

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.065	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

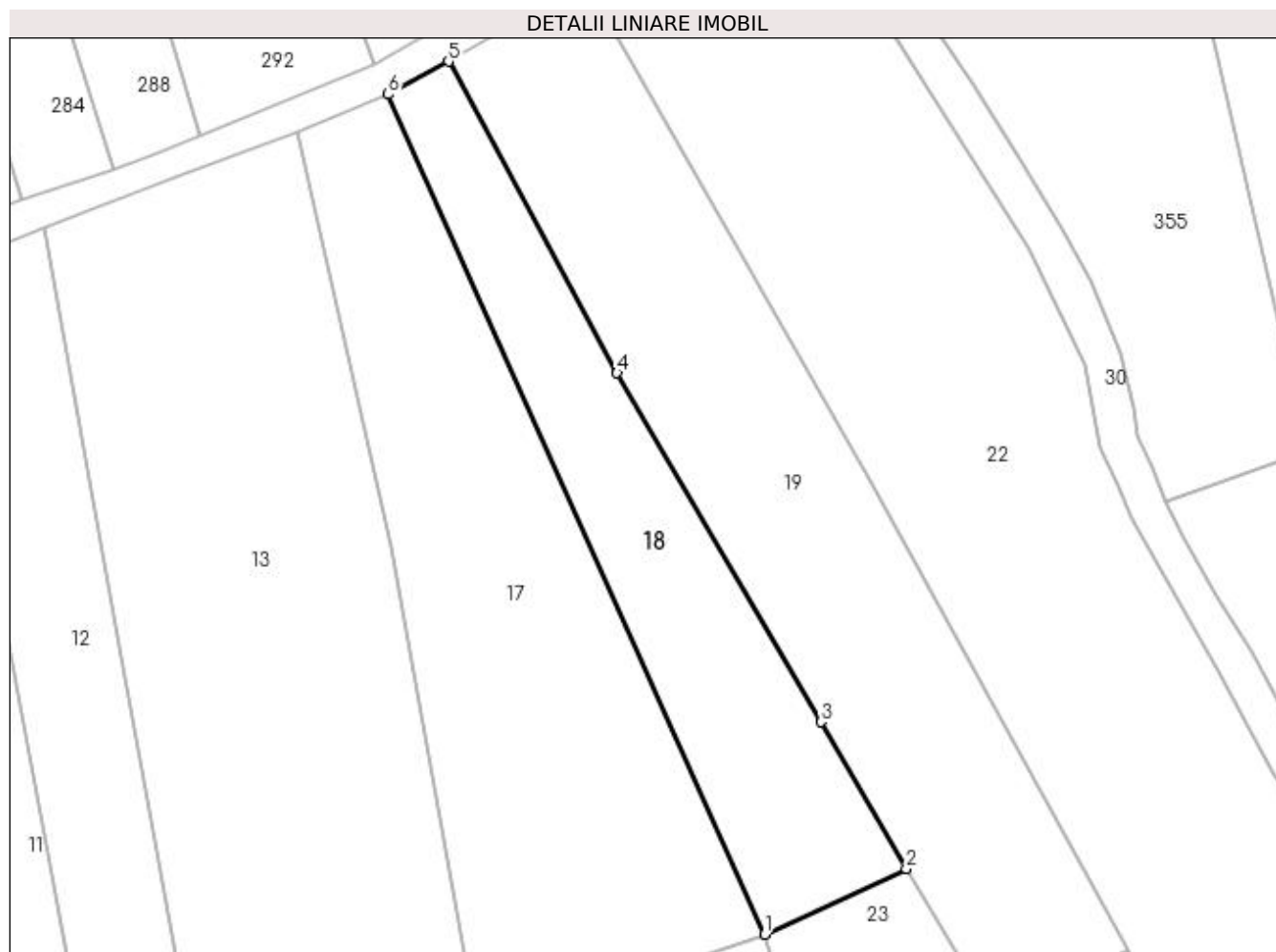
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.065	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.065	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.657,545 401.481,685	2	483.672,135 401.488,436	16.076
2	483.672,135 401.488,436	3	483.663,338 401.503,537	17.476
3	483.663,338 401.503,537	4	483.642,365 401.539,454	41.592
4	483.642,365 401.539,454	5	483.625,014 401.571,493	36.436
5	483.625,014 401.571,493	6	483.618,787 401.568,125	7.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.618,787 401.568,125	1	483.657,545 401.481,685	94.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT LACUL MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81442	1.881	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15555 / 10/12/2019</b>	
Act Notarial nr. 1990, din 09/12/2019 emis de Stef Diana Florina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

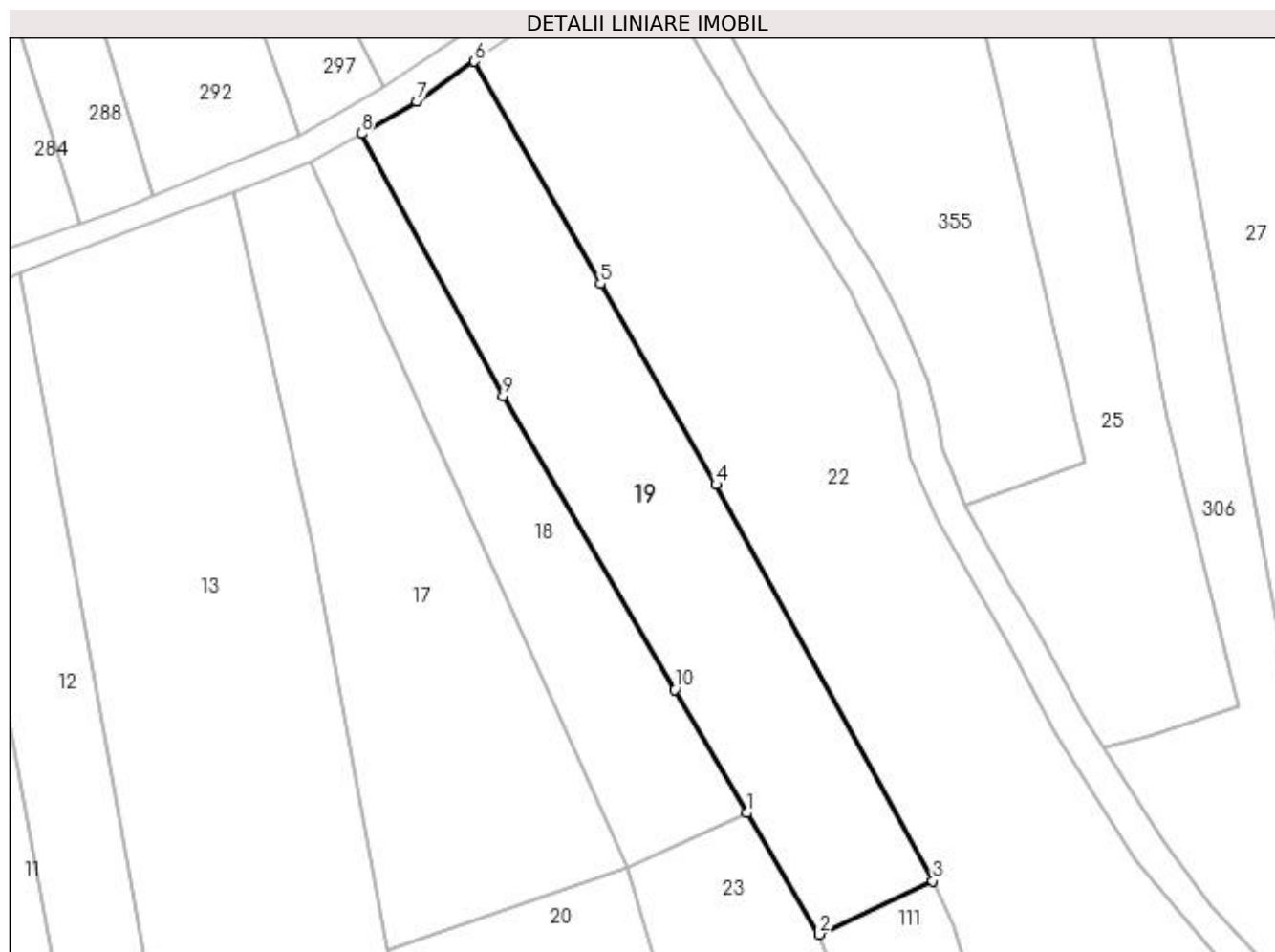
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81442	1.881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.881	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.672,135 401.488,436	2	483.681,046 401.473,598	17.308
2	483.681,046 401.473,598	3	483.694,911 401.480,143	15.332
3	483.694,911 401.480,143	4	483.668,401 401.528,578	55.215
4	483.668,401 401.528,578	5	483.654,257 401.553,139	28.342
5	483.654,257 401.553,139	6	483.638,861 401.580,31	31.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.638,861 401.580,31	7	483.631,773 401.575,418	8.612
7	483.631,773 401.575,418	8	483.625,014 401.571,493	7.816
8	483.625,014 401.571,493	9	483.642,365 401.539,454	36.436
9	483.642,365 401.539,454	10	483.663,338 401.503,537	41.592
10	483.663,338 401.503,537	1	483.672,135 401.488,436	17.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punctul Lacul Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81326	4.093	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14921 / 20/12/2018</b>	
Act Notarial nr. 8033, din 19/12/2018 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

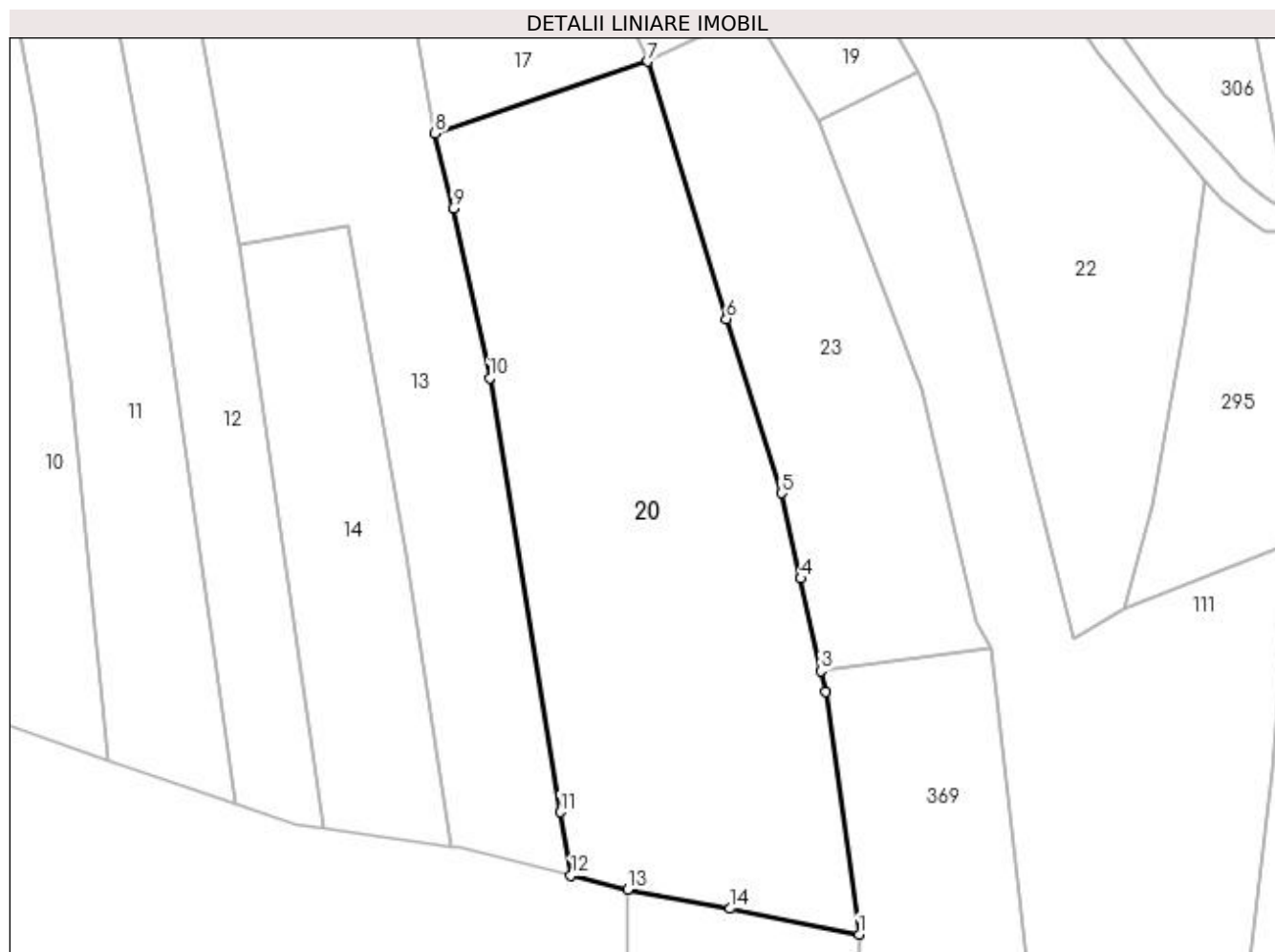
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81326	4.093	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.093	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.686,755 401.361,116	2	483.682,097 401.394,645	33.851
2	483.682,097 401.394,645	3	483.681,471 401.397,486	2.909
3	483.681,471 401.397,486	4	483.678,652 401.410,271	13.092
4	483.678,652 401.410,271	5	483.676,01 401.422,084	12.105
5	483.676,01 401.422,084	6	483.668,382 401.446,142	25.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.668,382 401.446,142	7	483.657,545 401.481,685	37.158
7	483.657,545 401.481,685	8	483.628,115 401.471,758	31.059
8	483.628,115 401.471,758	9	483.630,634 401.461,387	10.673
9	483.630,634 401.461,387	10	483.635,672 401.437,974	23.949
10	483.635,672 401.437,974	11	483.645,468 401.378,015	60.754
11	483.645,468 401.378,015	12	483.646,914 401.369,278	8.856
12	483.646,914 401.369,278	13	483.654,735 401.367,341	8.057
13	483.654,735 401.367,341	14	483.668,844 401.364,648	14.364
14	483.668,844 401.364,648	1	483.686,755 401.361,116	18.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		74	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3025, din 24/11/2014 emis de BIN GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NITU VIOREL, divortat;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NITU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

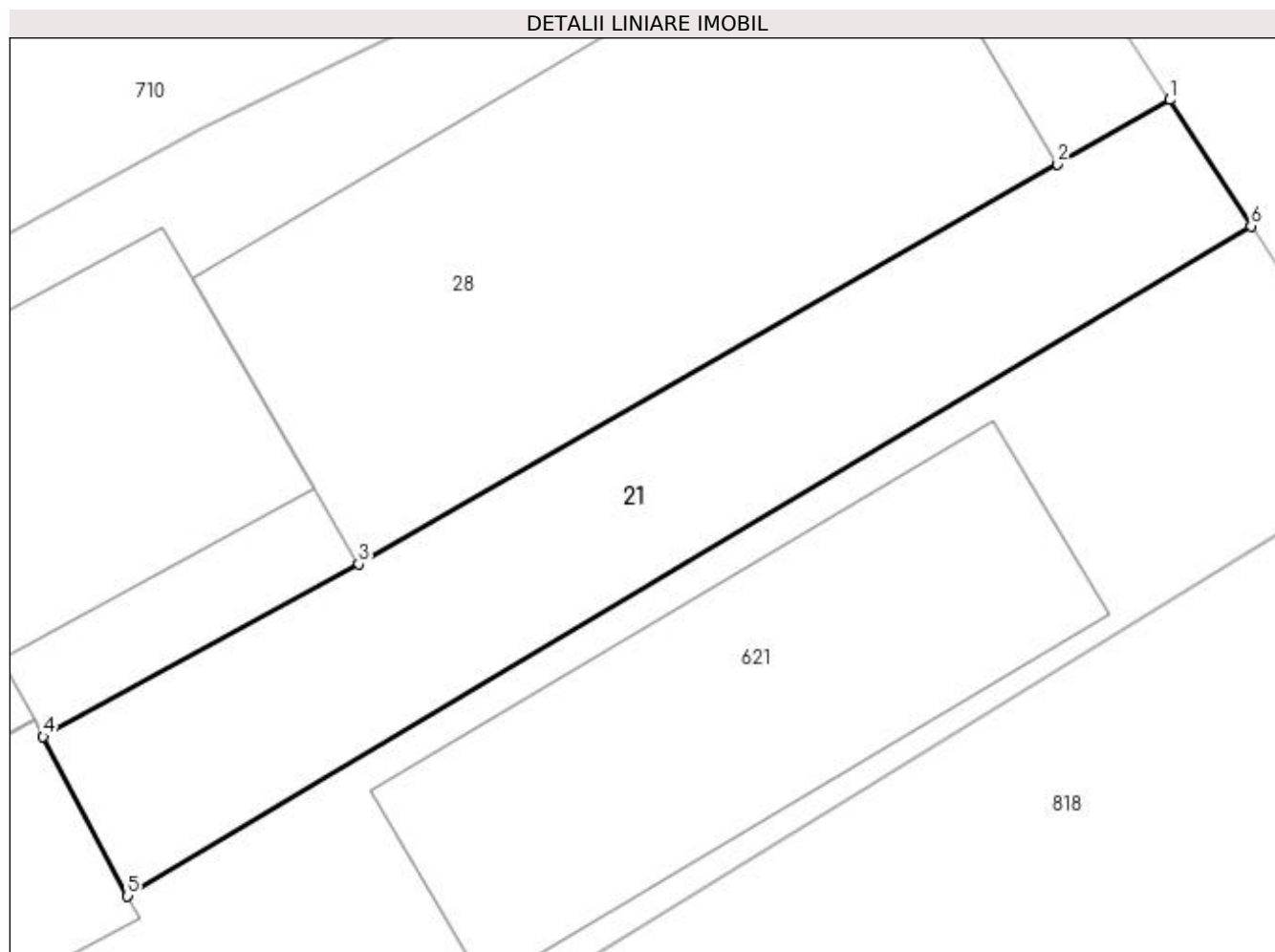
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	74	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	74	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.992,536 413.744,465	2	482.990,437 413.743,262	2.419
2	482.990,437 413.743,262	3	482.977,321 413.735,761	15.109
3	482.977,321 413.735,761	4	482.971,402 413.732,523	6.747
4	482.971,402 413.732,523	5	482.972,988 413.729,539	3.379
5	482.972,988 413.729,539	6	482.994,065 413.742,101	24.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.994,065 413.742,101	1	482.992,536 413.744,465	2.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.651	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PAROHIA STROIESTI, CIF:14129910	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

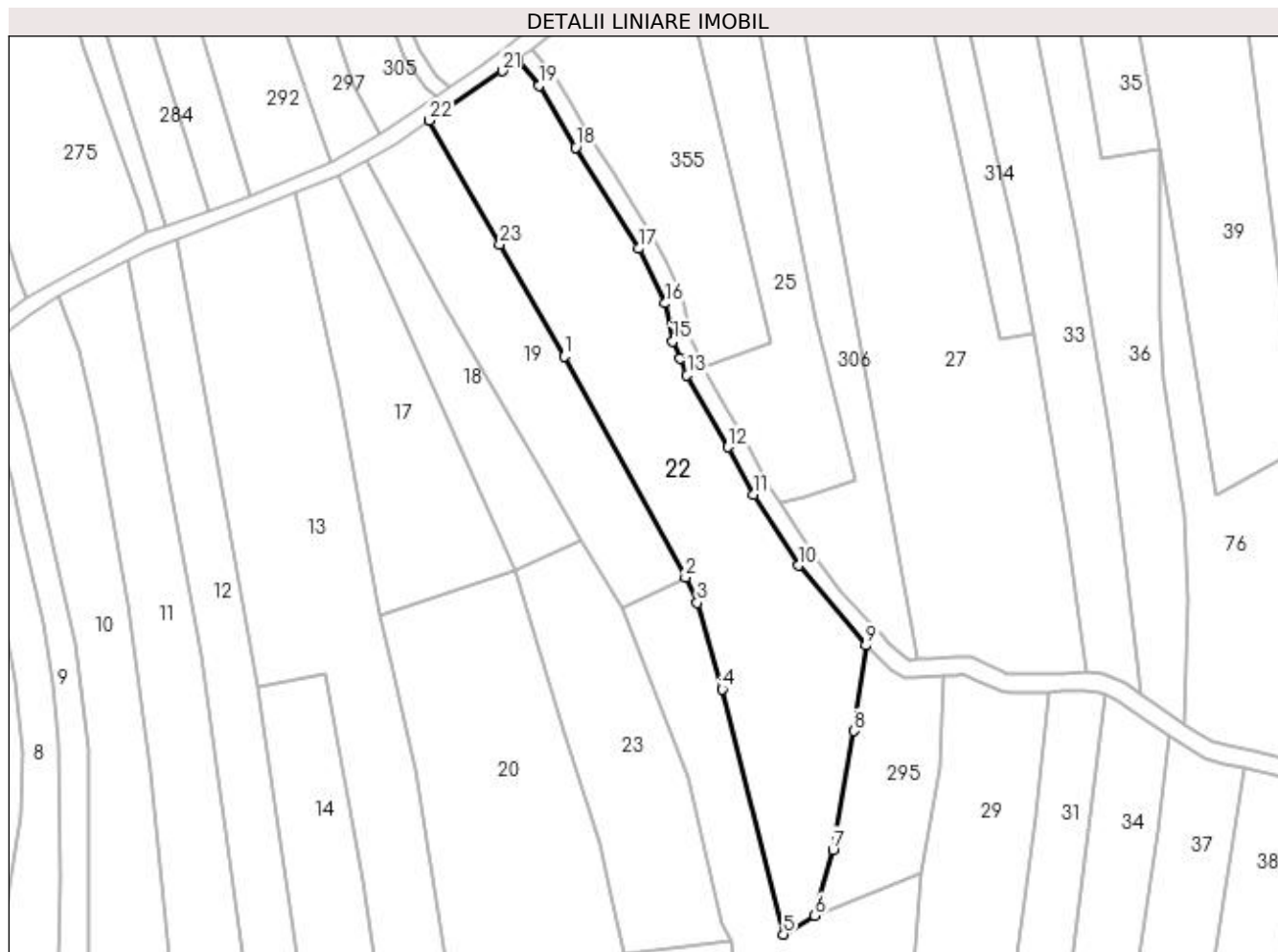
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.651	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.651	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.668,401 401.528,578	2	483.694,911 401.480,143	55.215
3	483.697,515 401.474,586	4	483.703,017 401.455,669	19.701
5	483.716,43 401.401,952	6	483.723,331 401.406,051	8.027
7	483.727,301 401.420,473	8	483.731,919 401.446,512	26.445
9	483.734,477 401.465,29	10	483.719,742 401.482,768	22.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.694,911 401.480,143	3	483.697,515 401.474,586	6.137
4	483.703,017 401.455,669	5	483.716,43 401.401,952	55.366
6	483.723,331 401.406,051	7	483.727,301 401.420,473	14.958
8	483.731,919 401.446,512	9	483.734,477 401.465,29	18.951
10	483.719,742 401.482,768	11	483.709,909 401.498,319	18.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.709,909 401.498,319	12	483.704,281 401.508,738	11.842
13	483.695,284 401.524,447	14	483.693,722 401.528,109	3.981
15	483.692,143 401.531,872	16	483.690,472 401.540,236	8.529
17	483.684,772 401.552,234	18	483.670,891 401.574,368	26.127
19	483.662,881 401.587,926	20	483.658,066 401.593,616	7.454
21	483.654,77 401.591,144	22	483.638,861 401.580,31	19.248
23	483.654,257 401.553,139	1	483.668,401 401.528,578	28.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.704,281 401.508,738	13	483.695,284 401.524,447	18.103
14	483.693,722 401.528,109	15	483.692,143 401.531,872	4.081
16	483.690,472 401.540,236	17	483.684,772 401.552,234	13.283
18	483.670,891 401.574,368	19	483.662,881 401.587,926	15.747
20	483.658,066 401.593,616	21	483.654,77 401.591,144	4.12
22	483.638,861 401.580,31	23	483.654,257 401.553,139	31.23

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.927	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 147, din 12/11/2015 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1300/1927, cota initiala 1300/1927 1) <b>MĂRĂȘOIU ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 627 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>MĂRĂȘOIU ANA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 627/1927, cota initiala 627/1927 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

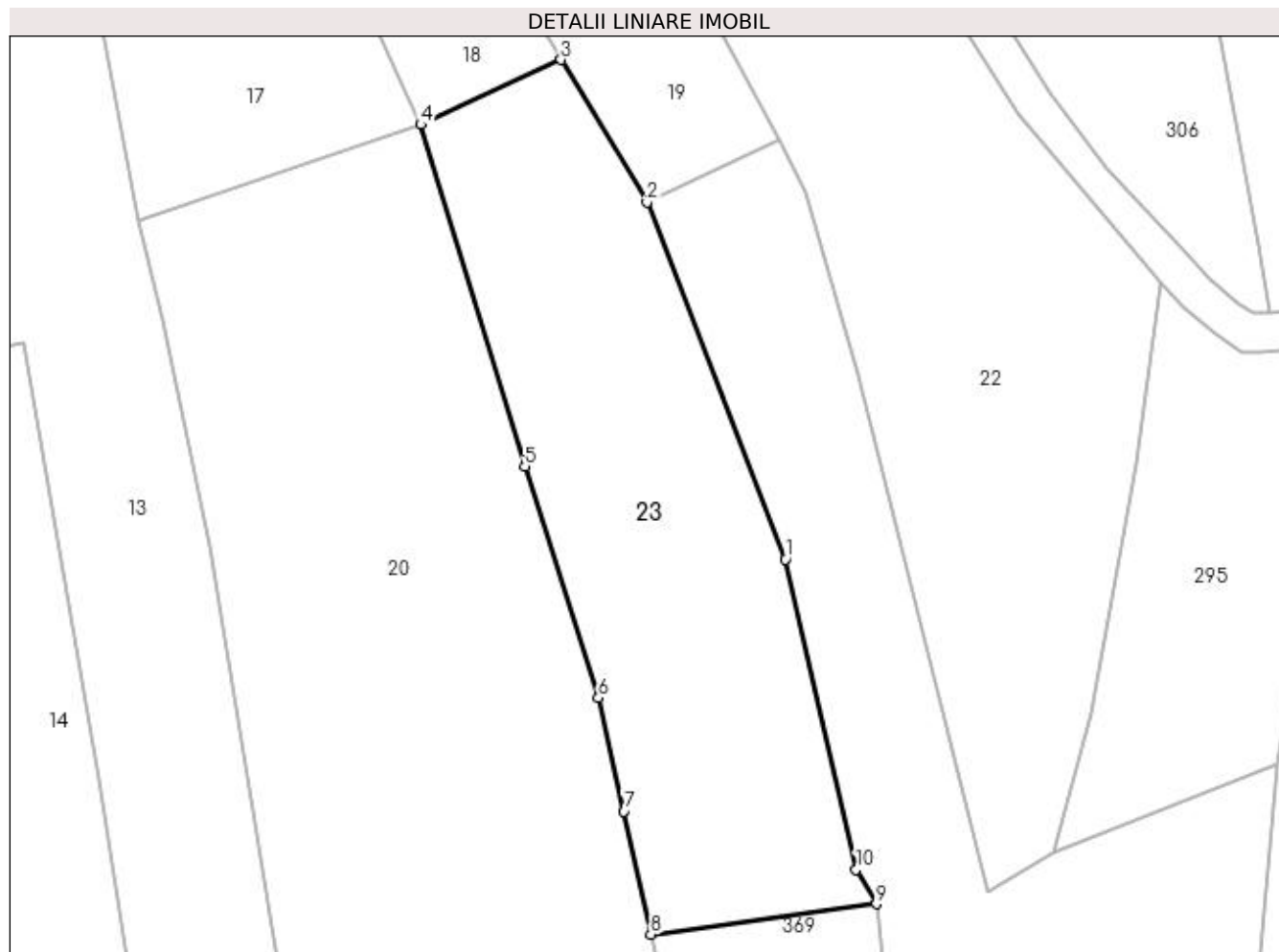
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.927	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.927	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.695,471 401.436,474	2	483.681,046 401.473,598	39.828
2	483.681,046 401.473,598	3	483.672,135 401.488,436	17.308
3	483.672,135 401.488,436	4	483.657,545 401.481,685	16.076
4	483.657,545 401.481,685	5	483.668,382 401.446,142	37.158
5	483.668,382 401.446,142	6	483.676,01 401.422,084	25.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.676,01 401.422,084	7	483.678,652 401.410,271	12.105
7	483.678,652 401.410,271	8	483.681,471 401.397,486	13.092
8	483.681,471 401.397,486	9	483.704,933 401.400,649	23.674
9	483.704,933 401.400,649	10	483.702,819 401.404,217	4.147
10	483.702,819 401.404,217	1	483.695,471 401.436,474	33.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		122	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

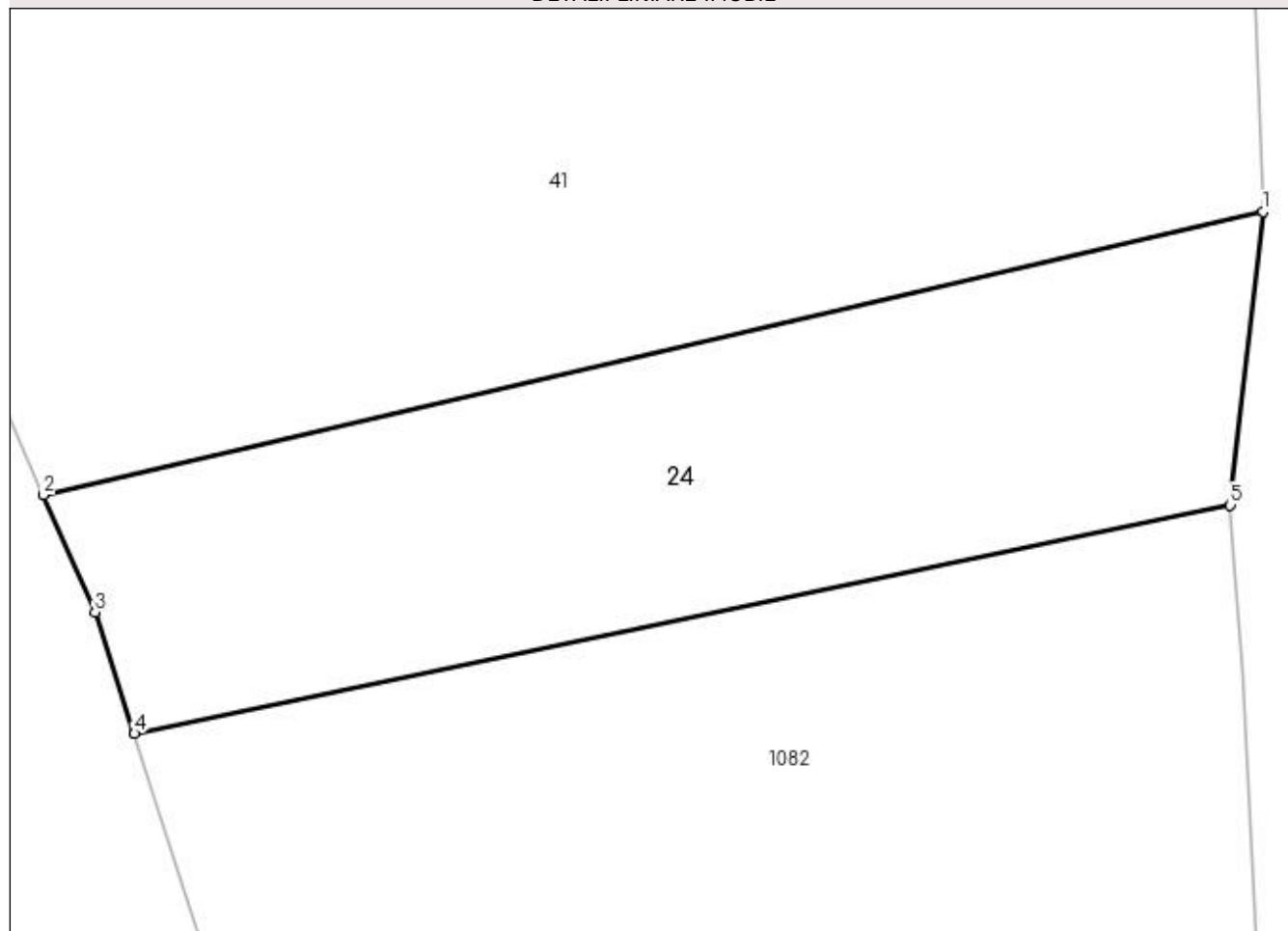
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	122	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	122	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.570,178 414.591,952	2	482.546,159 414.586,375	24.658
2	482.546,159 414.586,375	3	482.547,172 414.584,065	2.522
3	482.547,172 414.584,065	4	482.547,946 414.581,673	2.514
4	482.547,946 414.581,673	5	482.569,536 414.586,173	22.054
5	482.569,536 414.586,173	1	482.570,178 414.591,952	5.815

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.810	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TEODORESCU NICOLAE, casatorit cu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

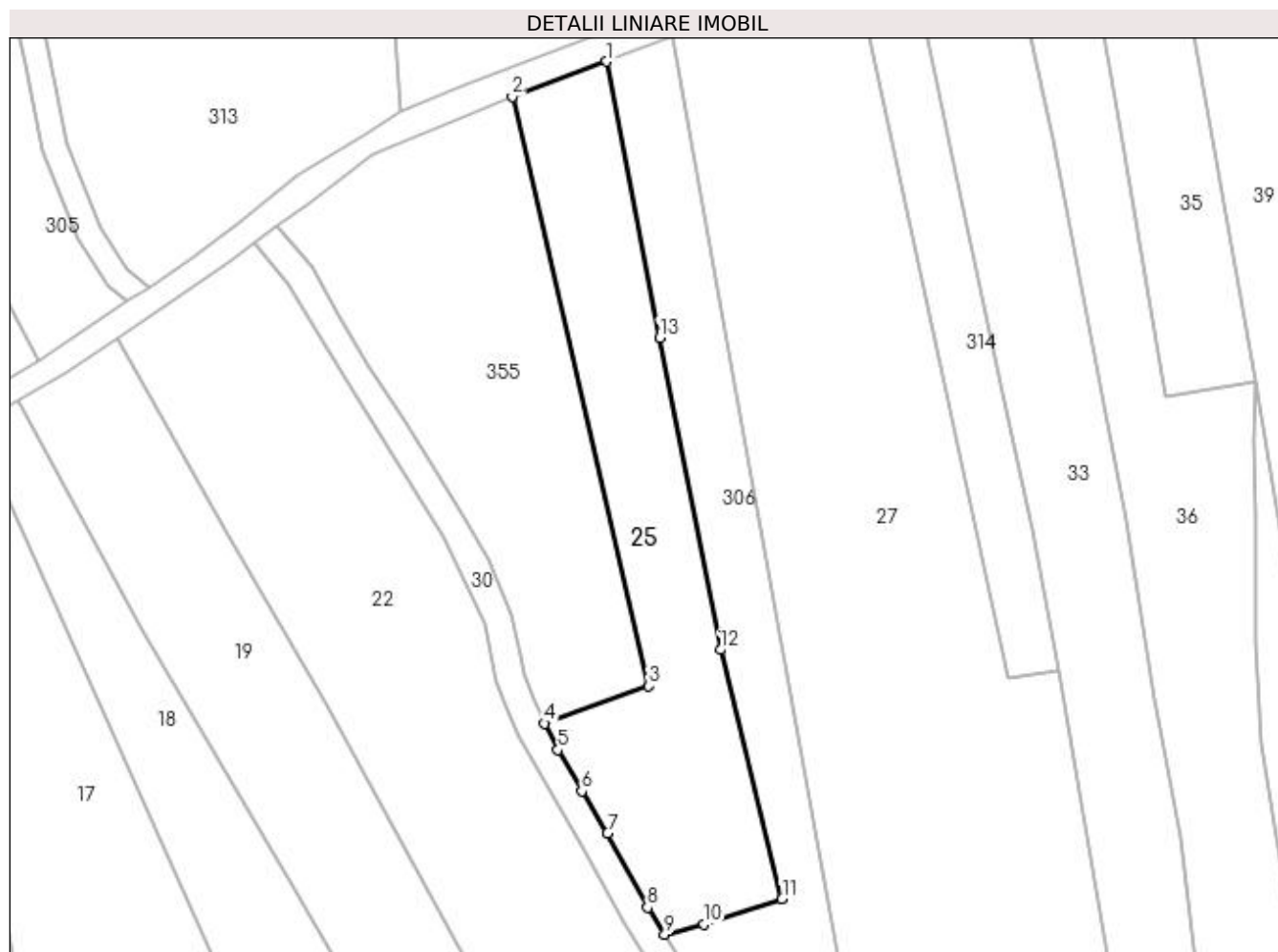
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.810	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.810	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.707,651 401.619,16	2	483.694,359 401.614,218	14.181
2	483.694,359 401.614,218	3	483.713,552 401.531,382	85.03
3	483.713,552 401.531,382	4	483.698,911 401.526,139	15.551
4	483.698,911 401.526,139	5	483.700,796 401.522,427	4.163
5	483.700,796 401.522,427	6	483.704,135 401.516,632	6.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.704,135 401.516,632	7	483.707,748 401.510,735	6.916
7	483.707,748 401.510,735	8	483.713,383 401.500,304	11.856
8	483.713,383 401.500,304	9	483.715,789 401.496,514	4.489
9	483.715,789 401.496,514	10	483.721,259 401.497,912	5.646
10	483.721,259 401.497,912	11	483.732,294 401.501,47	11.594
11	483.732,294 401.501,47	12	483.723,62 401.536,5	36.088
12	483.723,62 401.536,5	13	483.715,054 401.580,368	44.697
13	483.715,054 401.580,368	1	483.707,651 401.619,16	39.492

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.584	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42471, din 30/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES OANCEA MARIA NR.50 DIN 28.06.1996 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>OANCEA MARIA</b> , ; LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

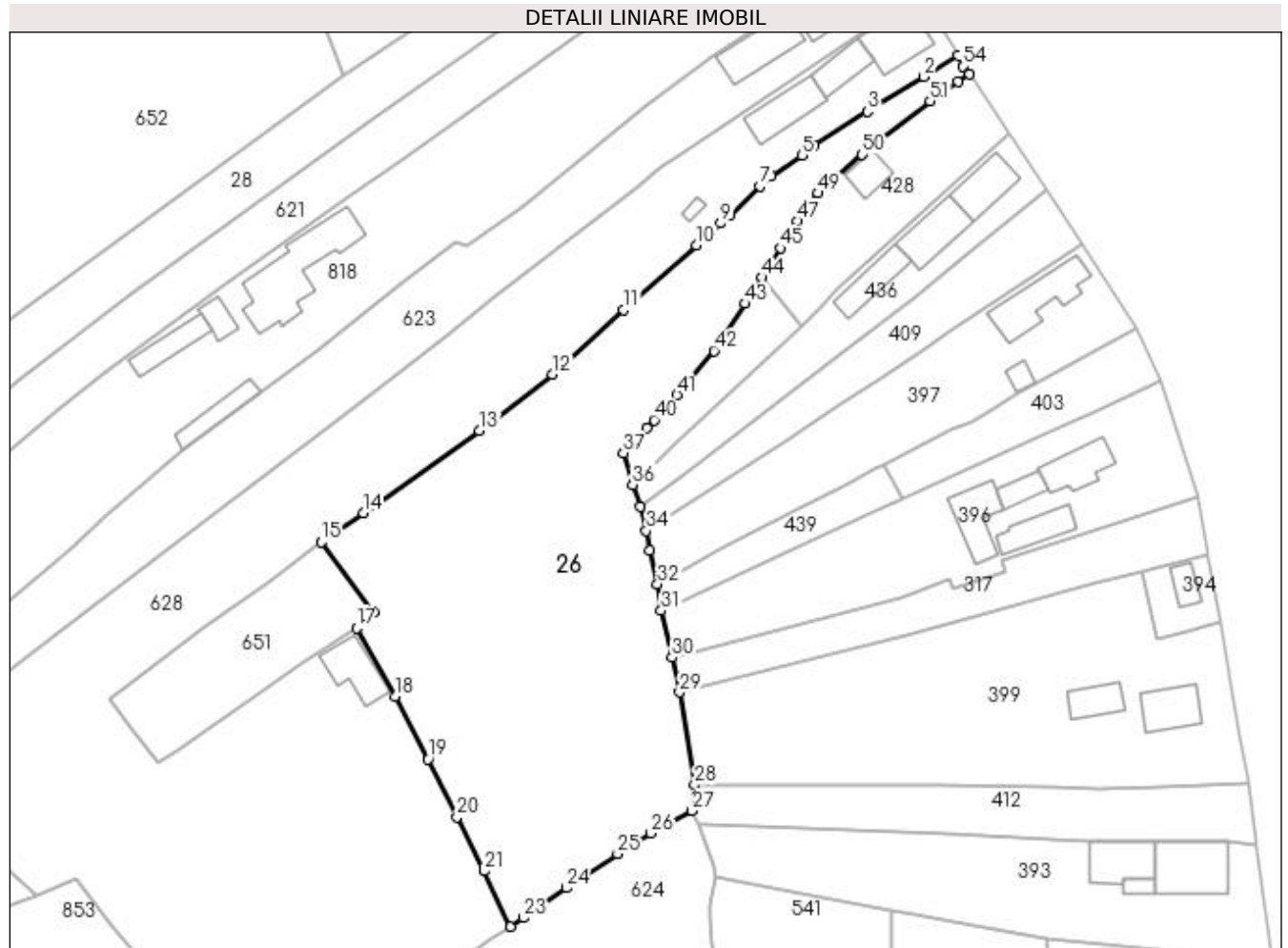
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.584	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	337	-	-	-	
2	faneata	NU	4.247	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.017,939 413.705,82	2	483.011,996 413.702,131	6.995
4	482.992,846 413.690,264	5	482.990,765 413.688,43	2.774
7	482.983,352 413.683,06	8	482.978,18 413.678,009	7.229
10	482.972,286 413.672,817	11	482.959,616 413.661,486	16.998
13	482.934,469 413.640,464	14	482.914,191 413.626,143	24.825
2	483.011,996 413.702,131	3	483.002,118 413.696,099	11.574
5	482.990,765 413.688,43	6	482.985,428 413.684,767	6.473
8	482.978,18 413.678,009	9	482.976,488 413.676,606	2.198
11	482.959,616 413.661,486	12	482.947,24 413.650,29	16.689
14	482.914,191 413.626,143	15	482.906,893 413.621,035	8.908
3	483.002,118 413.696,099	4	482.992,846 413.690,264	10.955
6	482.985,428 413.684,767	7	482.983,352 413.683,06	2.688
9	482.976,488 413.676,606	10	482.972,286 413.672,817	5.658
12	482.947,24 413.650,29	13	482.934,469 413.640,464	16.114
15	482.906,893 413.621,035	16	482.916,018 413.608,79	15.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	482.916,018 413.608,79	17	482.913,027 413.606,05	4.056	17	482.913,027 413.606,05	18	482.919,702 413.594,196	13.604	18	482.919,702 413.594,196	19	482.925,504 413.583,229	12.407
19	482.925,504 413.583,229	20	482.930,531 413.573,134	11.277	20	482.930,531 413.573,134	21	482.935,236 413.563,7	10.542	21	482.935,236 413.563,7	22	482.939,905 413.554,038	10.731
22	482.939,905 413.554,038	23	482.942,052 413.555,576	2.641	23	482.942,052 413.555,576	24	482.949,598 413.560,791	9.173	24	482.949,598 413.560,791	25	482.958,525 413.566,748	10.732
25	482.958,525 413.566,748	26	482.964,331 413.570,297	6.805	26	482.964,331 413.570,297	27	482.971,535 413.574,245	8.215	27	482.971,535 413.574,245	28	482.971,989 413.578,749	4.527
28	482.971,989 413.578,749	29	482.969,38 413.594,89	16.35	29	482.969,38 413.594,89	30	482.968,047 413.600,931	6.186	30	482.968,047 413.600,931	31	482.966,158 413.609,081	8.366
31	482.966,158 413.609,081	32	482.965,519 413.613,732	4.695	32	482.965,519 413.613,732	33	482.964,127 413.619,632	6.062	33	482.964,127 413.619,632	34	482.963,562 413.622,995	3.41
34	482.963,562 413.622,995	35	482.962,568 413.627,239	4.359	35	482.962,568 413.627,239	36	482.961,164 413.631,061	4.072	36	482.961,164 413.631,061	37	482.959,569 413.636,56	5.726
37	482.959,569 413.636,56	38	482.961,594 413.638,662	2.919	38	482.961,594 413.638,662	39	482.963,682 413.640,944	3.093	39	482.963,682 413.640,944	40	482.964,961 413.642,319	1.878
40	482.964,961 413.642,319	41	482.968,89 413.646,68	5.87	41	482.968,89 413.646,68	42	482.975,367 413.654,378	10.06	42	482.975,367 413.654,378	43	482.980,86 413.662,599	9.887
43	482.980,86 413.662,599	44	482.983,798 413.667,157	5.423	44	482.983,798 413.667,157	45	482.986,93 413.672,25	5.979	45	482.986,93 413.672,25	46	482.989,169 413.675,191	3.696
46	482.989,169 413.675,191	47	482.989,856 413.677,001	1.936	47	482.989,856 413.677,001	48	482.991,895 413.679,72	3.399	48	482.991,895 413.679,72	49	482.993,507 413.681,865	2.683
49	482.993,507 413.681,865	50	483.001,216 413.688,569	10.216	50	483.001,216 413.688,569	51	483.013,072 413.697,868	15.068	51	483.013,072 413.697,868	52	483.017,9 413.701,23	5.883
52	483.017,9 413.701,23	53	483.019,93 413.702,61	2.455	53	483.019,93 413.702,61	54	483.018,715 413.703,994	1.842	54	483.018,715 413.703,994	1	483.017,939 413.705,82	1.984

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.474	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

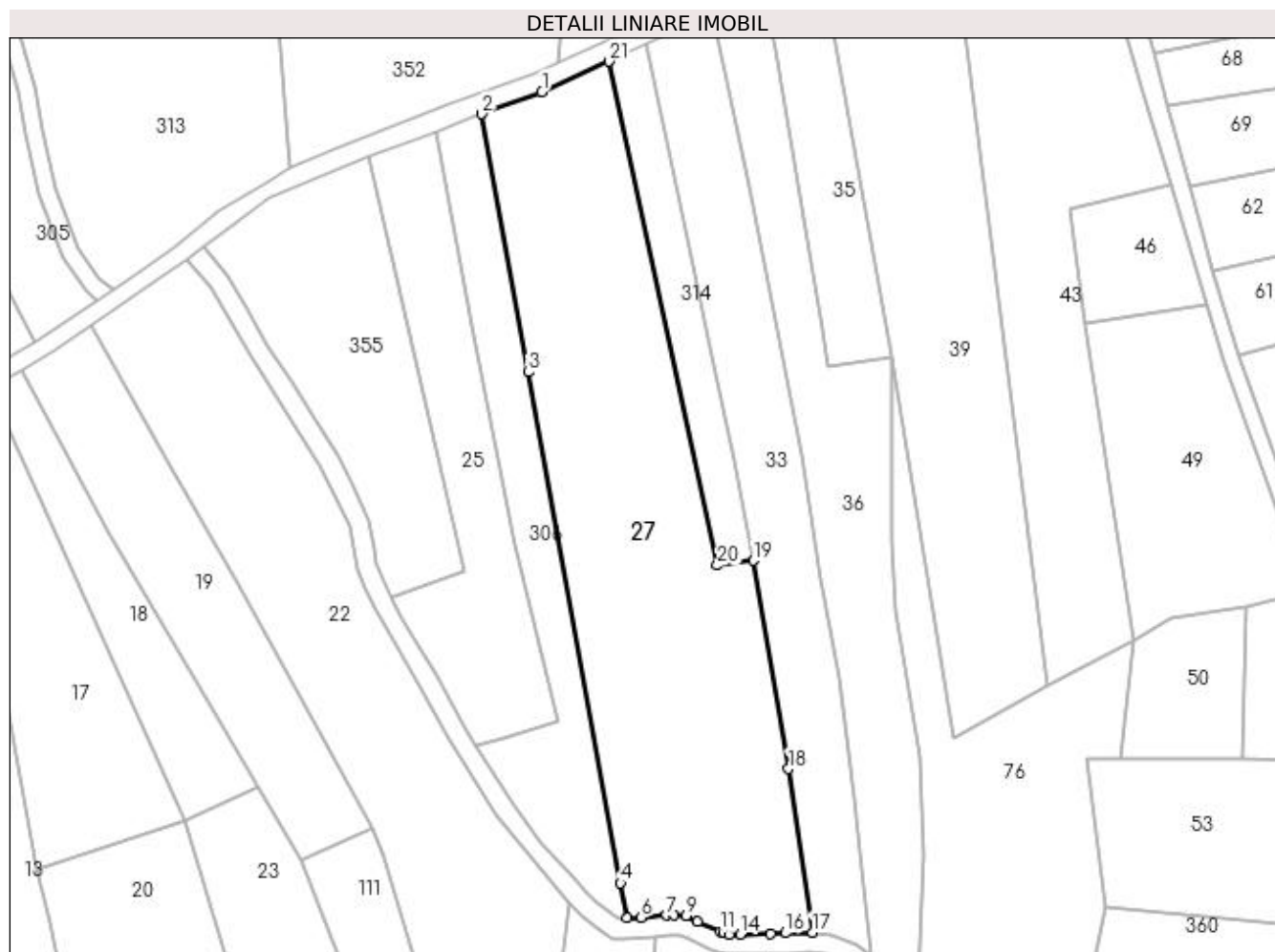
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.474	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.728,944 401.627,005	2	483.716,916 401.622,605	12.808
3	483.726,213 401.571,111	4	483.744,623 401.469,152	103.608
5	483.745,943 401.462,15	6	483.748,696 401.462,273	2.756
7	483.753,853 401.462,741	8	483.755,299 401.462,894	1.454
9	483.757,722 401.462,683	10	483.760,015 401.461,461	2.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.716,916 401.622,605	3	483.726,213 401.571,111	52.327
4	483.744,623 401.469,152	5	483.745,943 401.462,15	7.125
6	483.748,696 401.462,273	7	483.753,853 401.462,741	5.178
8	483.755,299 401.462,894	9	483.757,722 401.462,683	2.432
10	483.760,015 401.461,461	11	483.764,539 401.459,523	4.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.764,539 401.459,523	12	483.765,265 401.459,182	0.802
13	483.766,366 401.458,934	14	483.768,501 401.458,934	2.135
15	483.774,591 401.459,094	16	483.777,528 401.459,171	2.938
17	483.782,936 401.459,319	18	483.778,179 401.491,964	32.99
19	483.771,135 401.533,521	20	483.763,947 401.532,539	7.255
21	483.742,278 401.633,078	1	483.728,944 401.627,005	14.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.765,265 401.459,182	13	483.766,366 401.458,934	1.129
14	483.768,501 401.458,934	15	483.774,591 401.459,094	6.092
16	483.777,528 401.459,171	17	483.782,936 401.459,319	5.41
18	483.778,179 401.491,964	19	483.771,135 401.533,521	42.15
20	483.763,947 401.532,539	21	483.742,278 401.633,078	102.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.911 Masurata: 1.994	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; D+P
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 3025, din 24/11/2014 emis de BIN GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU VIOREL

**C. Partea III. SARCINI .**

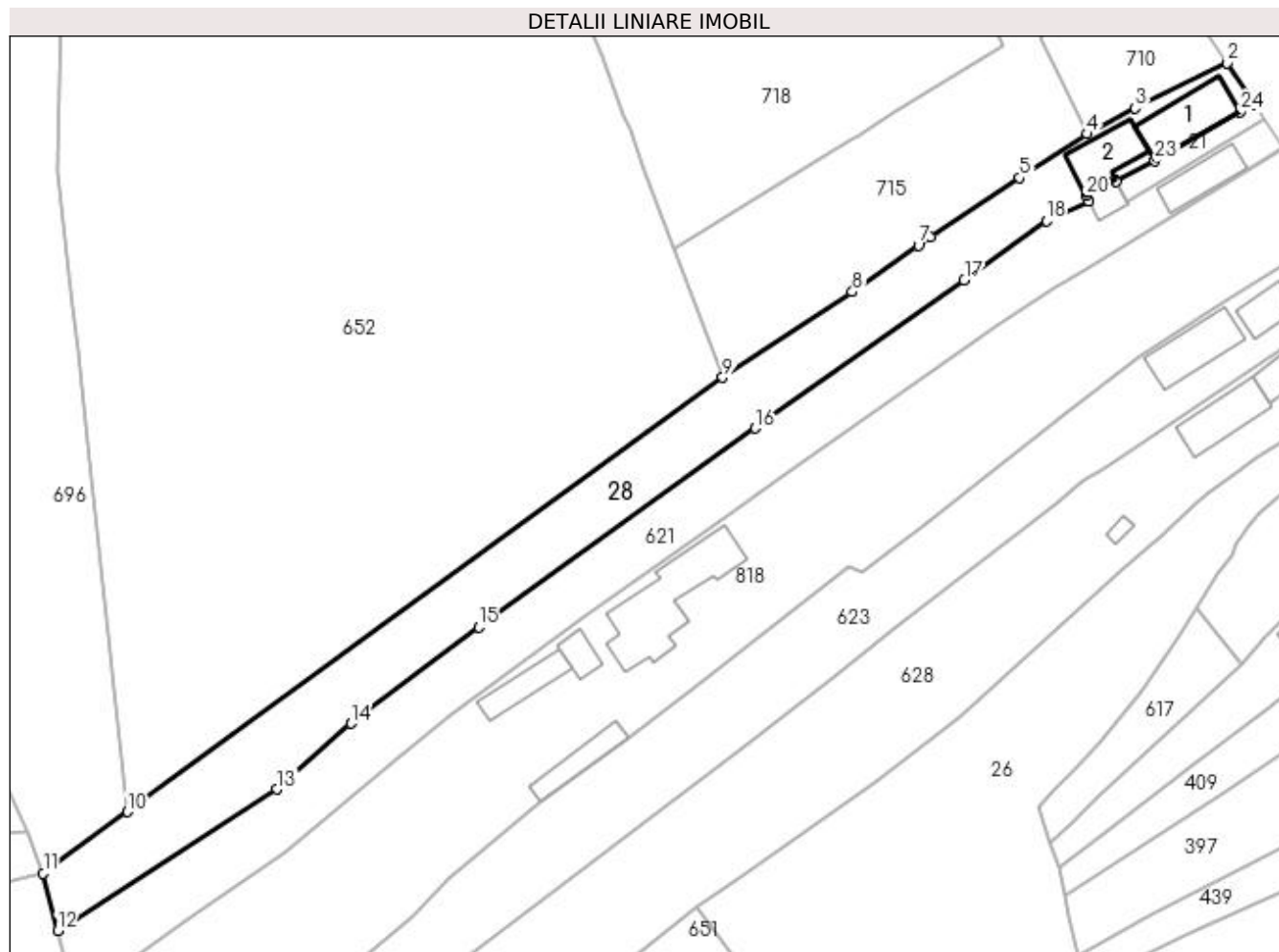
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.911 Masurata: 1.994	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	130	-	-	-	
3	arabil	NU	339	-	-	-	
4	livada	NU	1.225	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 87 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; D+P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 27 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.992,536 413.744,465	2	482.988,448 413.750,789	7.53
3	482.974,308 413.743,891	4	482.966,91 413.739,91	8.401
5	482.956,535 413.733,168	6	482.942,819 413.724,113	16.435
7	482.940,955 413.722,796	8	482.930,81 413.715,63	12.421
9	482.910,88 413.702,51	10	482.819,425 413.635,756	113.226
11	482.806,458 413.626,292	12	482.808,673 413.617,459	9.106
13	482.842,396 413.639,201	14	482.853,81 413.649,326	15.258
15	482.873,393 413.664,105	16	482.915,887 413.694,709	52.367
17	482.948,013 413.717,418	18	482.960,614 413.726,593	15.587
19	482.967,212 413.729,522	20	482.966,721 413.730,445	1.045
21	482.971,236 413.732,836	22	482.971,402 413.732,523	0.354
23	482.977,321 413.735,761	24	482.990,437 413.743,262	15.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.988,448 413.750,789	3	482.974,308 413.743,891	15.733
4	482.966,91 413.739,91	5	482.956,535 413.733,168	12.373
6	482.942,819 413.724,113	7	482.940,955 413.722,796	2.282
8	482.930,81 413.715,63	9	482.910,88 413.702,51	23.861
10	482.819,425 413.635,756	11	482.806,458 413.626,292	16.053
12	482.808,673 413.617,459	13	482.842,396 413.639,201	40.124
14	482.853,81 413.649,326	15	482.873,393 413.664,105	24.534
16	482.915,887 413.694,709	17	482.948,013 413.717,418	39.342
18	482.960,614 413.726,593	19	482.967,212 413.729,522	7.219
20	482.966,721 413.730,445	21	482.971,236 413.732,836	5.109
22	482.971,402 413.732,523	23	482.977,321 413.735,761	6.747
24	482.990,437 413.743,262	1	482.992,536 413.744,465	2.419

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.375	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Notarial nr. 25, din 16/04/2014 emis de BIN FARCAS LADISLAU ADRIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 902/3375, cota initiala 902/3375 1) <b>LEUCA CARMEN IONELA</b>	A1
Act Notarial nr. 6199, din 04/12/1996 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CONTRACT DE DONATIE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 901/3375, cota initiala 901/3375 1) <b>LEUCA CARMEN IONELA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1572/3375, cota initiala 1572/3375 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 1572 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>LEUCA CARMEN IONELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

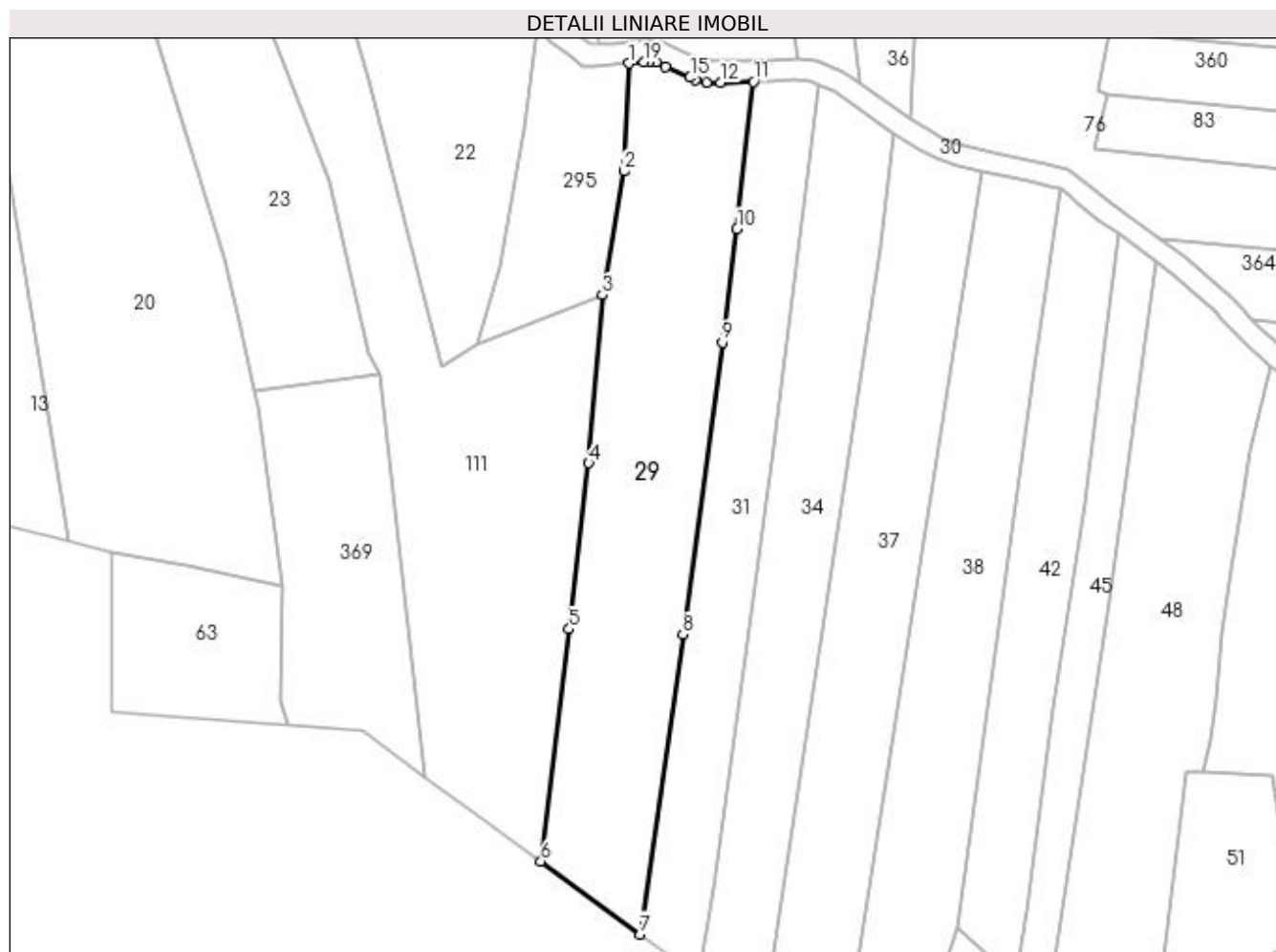
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
/		
Act Notarial nr. 6199, din 04/12/1996 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CONTRACT DE DONATIE; );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire - in favoarea lui, cota actuala 901/3375, cota initiala 901/3375 1) <b>CIOLAN CORNELIA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.375	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.375	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.751,508 401.458,512	2	483.750,539 401.438,398	20.137
2	483.750,539 401.438,398	3	483.746,537 401.415,283	23.459
3	483.746,537 401.415,283	4	483.743,954 401.383,915	31.474
4	483.743,954 401.383,915	5	483.740,306 401.352,947	31.182
5	483.740,306 401.352,947	6	483.735,042 401.309,561	43.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.735,042 401.309,561	7	483.753,632 401.295,944	23.044
7	483.753,632 401.295,944	8	483.761,523 401.351,929	56.538
8	483.761,523 401.351,929	9	483.768,916 401.406,453	55.023
9	483.768,916 401.406,453	10	483.771,652 401.427,579	21.302
10	483.771,652 401.427,579	11	483.774,696 401.455,095	27.684
11	483.774,696 401.455,095	12	483.768,554 401.454,934	6.144
12	483.768,554 401.454,934	13	483.765,92 401.454,934	2.634
13	483.765,92 401.454,934	14	483.763,958 401.455,376	2.011
14	483.763,958 401.455,376	15	483.762,9 401.455,874	1.169
15	483.762,9 401.455,874	16	483.758,284 401.457,851	5.022
16	483.758,284 401.457,851	17	483.756,561 401.458,769	1.952
17	483.756,561 401.458,769	18	483.755,336 401.458,875	1.23
18	483.755,336 401.458,875	19	483.754,244 401.458,76	1.098
19	483.754,244 401.458,76	1	483.751,508 401.458,512	2.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.089	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

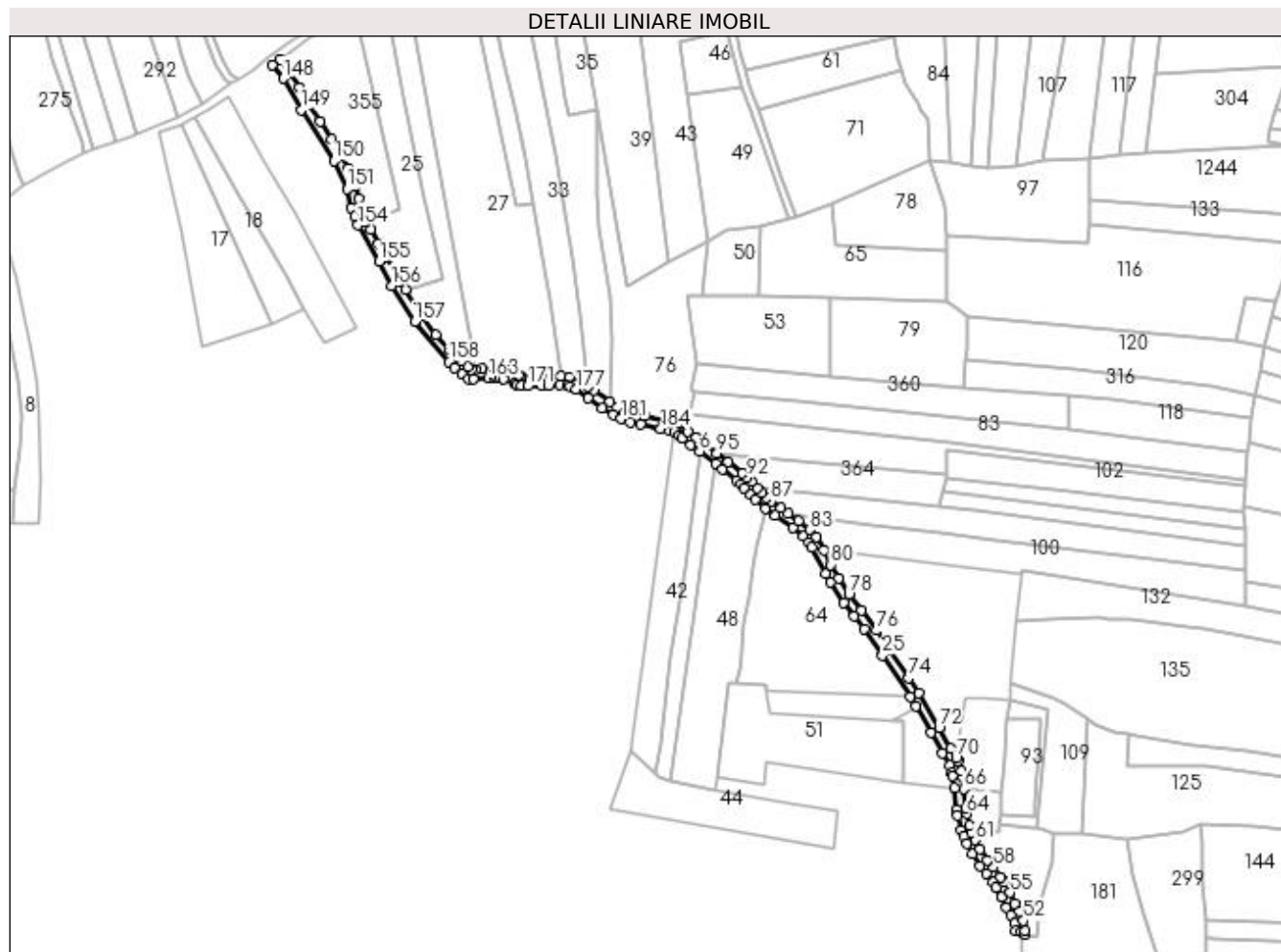
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.089	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.089	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.830,086 401.435,61	2	483.831,957 401.435,084	1.944	2	483.831,957 401.435,084	3	483.833,933 401.433,729	2.396	3	483.833,933 401.433,729	4	483.835,3 401.432,305	1.974
4	483.835,3 401.432,305	5	483.839,16 401.429,351	4.861	5	483.839,16 401.429,351	6	483.842,952 401.426,629	4.668	6	483.842,952 401.426,629	7	483.849,835 401.421,403	8.642
7	483.849,835 401.421,403	8	483.852,976 401.419,065	3.916	8	483.852,976 401.419,065	9	483.858,843 401.414,033	7.729	9	483.858,843 401.414,033	10	483.860,791 401.412,44	2.516
10	483.860,791 401.412,44	11	483.862,327 401.410,729	2.299	11	483.862,327 401.410,729	12	483.865,104 401.407,886	3.974	12	483.865,104 401.407,886	13	483.867,068 401.405,872	2.813
13	483.867,068 401.405,872	14	483.871,426 401.402,023	5.814	14	483.871,426 401.402,023	15	483.875,777 401.398,824	5.4	15	483.875,777 401.398,824	16	483.883,407 401.393,562	9.269
16	483.883,407 401.393,562	17	483.887,831 401.389,867	5.764	17	483.887,831 401.389,867	18	483.890,225 401.387,243	3.552	18	483.890,225 401.387,243	19	483.891,469 401.385,102	2.476



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	483.755,299 401.462,894	119	483.753,853 401.462,741	1.454	119	483.753,853 401.462,741	120	483.748,696 401.462,273	5.178	120	483.748,696 401.462,273	121	483.745,943 401.462,15	2.756
121	483.745,943 401.462,15	122	483.744,147 401.462,101	1.797	122	483.744,147 401.462,101	123	483.742,616 401.463,127	1.843	123	483.742,616 401.463,127	124	483.739,682 401.465,57	3.818
124	483.739,682 401.465,57	125	483.737,825 401.467,564	2.725	125	483.737,825 401.467,564	126	483.735,055 401.470,54	4.066	126	483.735,055 401.470,54	127	483.728,917 401.477,204	9.06
127	483.728,917 401.477,204	128	483.723,049 401.485,083	9.824	128	483.723,049 401.485,083	129	483.715,789 401.496,514	13.54 2	129	483.715,789 401.496,514	130	483.713,383 401.500,304	4.489
130	483.713,383 401.500,304	131	483.707,748 401.510,735	11.85 6	131	483.707,748 401.510,735	132	483.704,135 401.516,632	6.916	132	483.704,135 401.516,632	133	483.700,796 401.522,427	6.688
133	483.700,796 401.522,427	134	483.698,911 401.526,139	4.163	134	483.698,911 401.526,139	135	483.697,406 401.529,667	3.836	135	483.697,406 401.529,667	136	483.696,021 401.532,967	3.579
136	483.696,021 401.532,967	137	483.695,586 401.535,787	2.853	137	483.695,586 401.535,787	138	483.694,295 401.541,463	5.821	138	483.694,295 401.541,463	139	483.691,107 401.549,059	8.238
139	483.691,107 401.549,059	140	483.688,216 401.554,272	5.961	140	483.688,216 401.554,272	141	483.683,681 401.561,465	8.503	141	483.683,681 401.561,465	142	483.678,975 401.569,231	9.081
142	483.678,975 401.569,231	143	483.674,167 401.576,314	8.561	143	483.674,167 401.576,314	144	483.669,83 401.583,977	8.805	144	483.669,83 401.583,977	145	483.666,155 401.590,251	7.271
145	483.666,155 401.590,251	146	483.661,258 401.596,01	7.56	146	483.661,258 401.596,01	147	483.658,066 401.593,616	3.99	147	483.658,066 401.593,616	148	483.662,881 401.587,926	7.454
148	483.662,881 401.587,926	149	483.670,891 401.574,368	15.74 7	149	483.670,891 401.574,368	150	483.684,772 401.552,234	26.12 7	150	483.684,772 401.552,234	151	483.690,472 401.540,236	13.28 3
151	483.690,472 401.540,236	152	483.692,143 401.531,872	8.529	152	483.692,143 401.531,872	153	483.693,722 401.528,109	4.081	153	483.693,722 401.528,109	154	483.695,284 401.524,447	3.981
154	483.695,284 401.524,447	155	483.704,281 401.508,738	18.10 3	155	483.704,281 401.508,738	156	483.709,909 401.498,319	11.84 2	156	483.709,909 401.498,319	157	483.719,742 401.482,768	18.39 9
157	483.719,742 401.482,768	158	483.734,477 401.465,29	22.86	158	483.734,477 401.465,29	159	483.736,927 401.462,659	3.595	159	483.736,927 401.462,659	160	483.740,216 401.459,92	4.28
160	483.740,216 401.459,92	161	483.742,93 401.458,101	3.267	161	483.742,93 401.458,101	162	483.744,937 401.458,101	2.007	162	483.744,937 401.458,101	163	483.751,508 401.458,512	6.584
163	483.751,508 401.458,512	164	483.754,244 401.458,76	2.747	164	483.754,244 401.458,76	165	483.755,336 401.458,875	1.098	165	483.755,336 401.458,875	166	483.756,561 401.458,769	1.23
166	483.756,561 401.458,769	167	483.758,284 401.457,851	1.952	167	483.758,284 401.457,851	168	483.762,9 401.455,874	5.022	168	483.762,9 401.455,874	169	483.763,958 401.455,376	1.169
169	483.763,958 401.455,376	170	483.765,92 401.454,934	2.011	170	483.765,92 401.454,934	171	483.768,554 401.454,934	2.634	171	483.768,554 401.454,934	172	483.774,696 401.455,095	6.144
172	483.774,696 401.455,095	173	483.777,652 401.455,173	2.957	173	483.777,652 401.455,173	174	483.782,481 401.455,345	4.832	174	483.782,481 401.455,345	175	483.785,667 401.454,998	3.205
175	483.785,667 401.454,998	176	483.786,82 401.454,532	1.244	176	483.786,82 401.454,532	177	483.789,614 401.453,432	3.003	177	483.789,614 401.453,432	178	483.794,775 401.449,75	6.34
178	483.794,775 401.449,75	179	483.800,861 401.445,441	7.457	179	483.800,861 401.445,441	180	483.805,479 401.442,409	5.524	180	483.805,479 401.442,409	181	483.808,943 401.440,709	3.859
181	483.808,943 401.440,709	182	483.812,827 401.439,436	4.087	182	483.812,827 401.439,436	183	483.817,343 401.438,415	4.63	183	483.817,343 401.438,415	184	483.826,173 401.436,463	9.043
184	483.826,173 401.436,463	1	483.830,086 401.435,61	4.005										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 54, Jud. Arges, PUNCTUL " LACUL MARE "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80791	2.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10766 / 17/10/2014</b>	
Act Notarial nr. 1876, din 14/10/2014 emis de STEF DIANA FLORINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare , bun comun soti, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRĂGHICI ALEXANDRU ION, căsătorit cu;	
2) DRĂGHICI NICOLETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

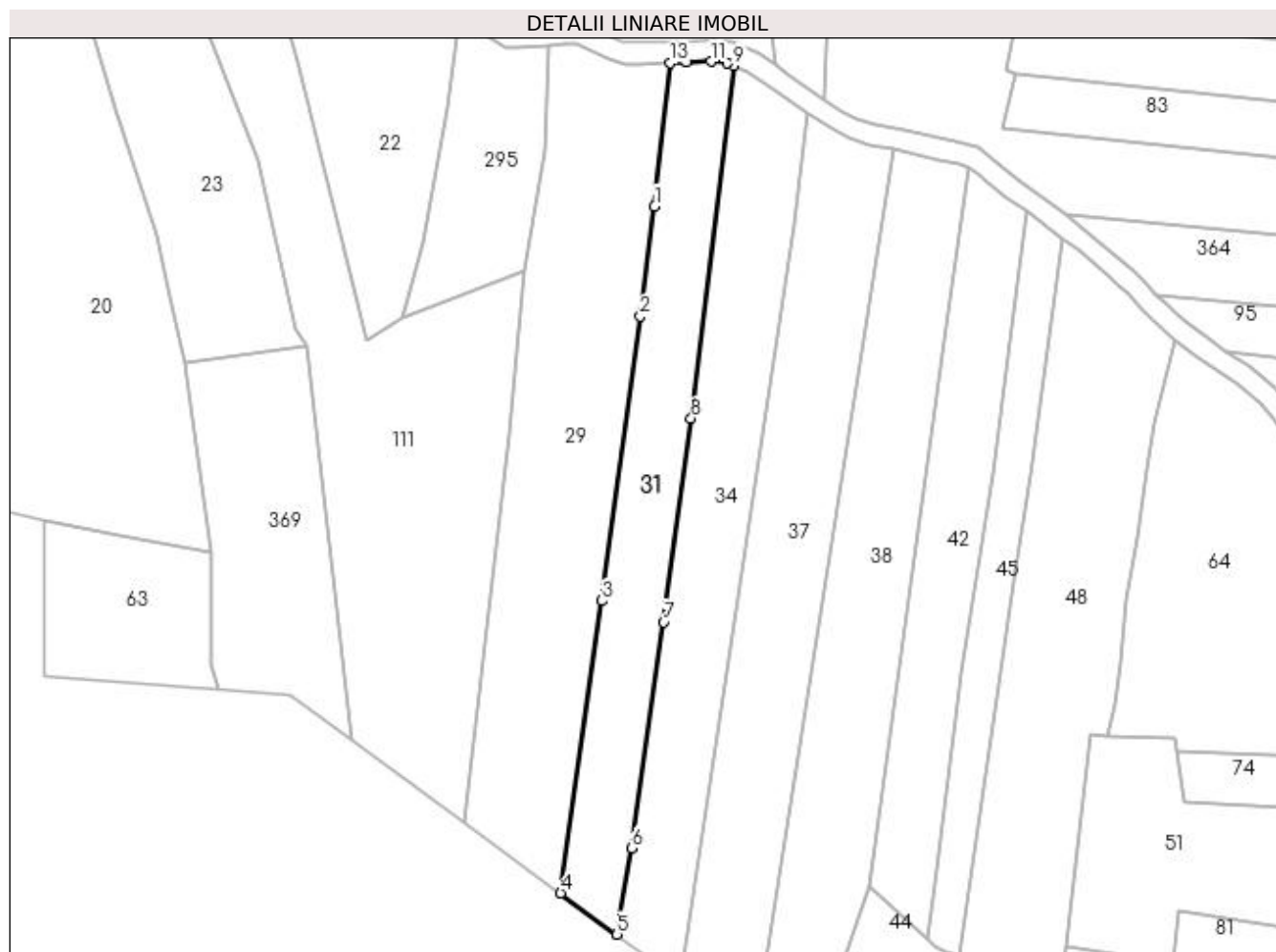
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80791	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.771,652 401.427,579	2	483.768,916 401.406,453	21.302
2	483.768,916 401.406,453	3	483.761,523 401.351,929	55.023
3	483.761,523 401.351,929	4	483.753,632 401.295,944	56.538
4	483.753,632 401.295,944	5	483.764,463 401.288,011	13.425
5	483.764,463 401.288,011	6	483.767,24 401.304,538	16.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.767,24 401.304,538	7	483.773,369 401.347,898	43.791
7	483.773,369 401.347,898	8	483.778,653 401.386,903	39.361
8	483.778,653 401.386,903	9	483.786,82 401.454,532	68.12
9	483.786,82 401.454,532	10	483.785,667 401.454,998	1.244
10	483.785,667 401.454,998	11	483.782,481 401.455,345	3.205
11	483.782,481 401.455,345	12	483.777,652 401.455,173	4.832
12	483.777,652 401.455,173	13	483.774,696 401.455,095	2.957
13	483.774,696 401.455,095	1	483.771,652 401.427,579	27.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4240, din 10/11/2004 emis de BNPA DUINEA (ACT DE PARTA) VOLUNTAR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POSTARU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

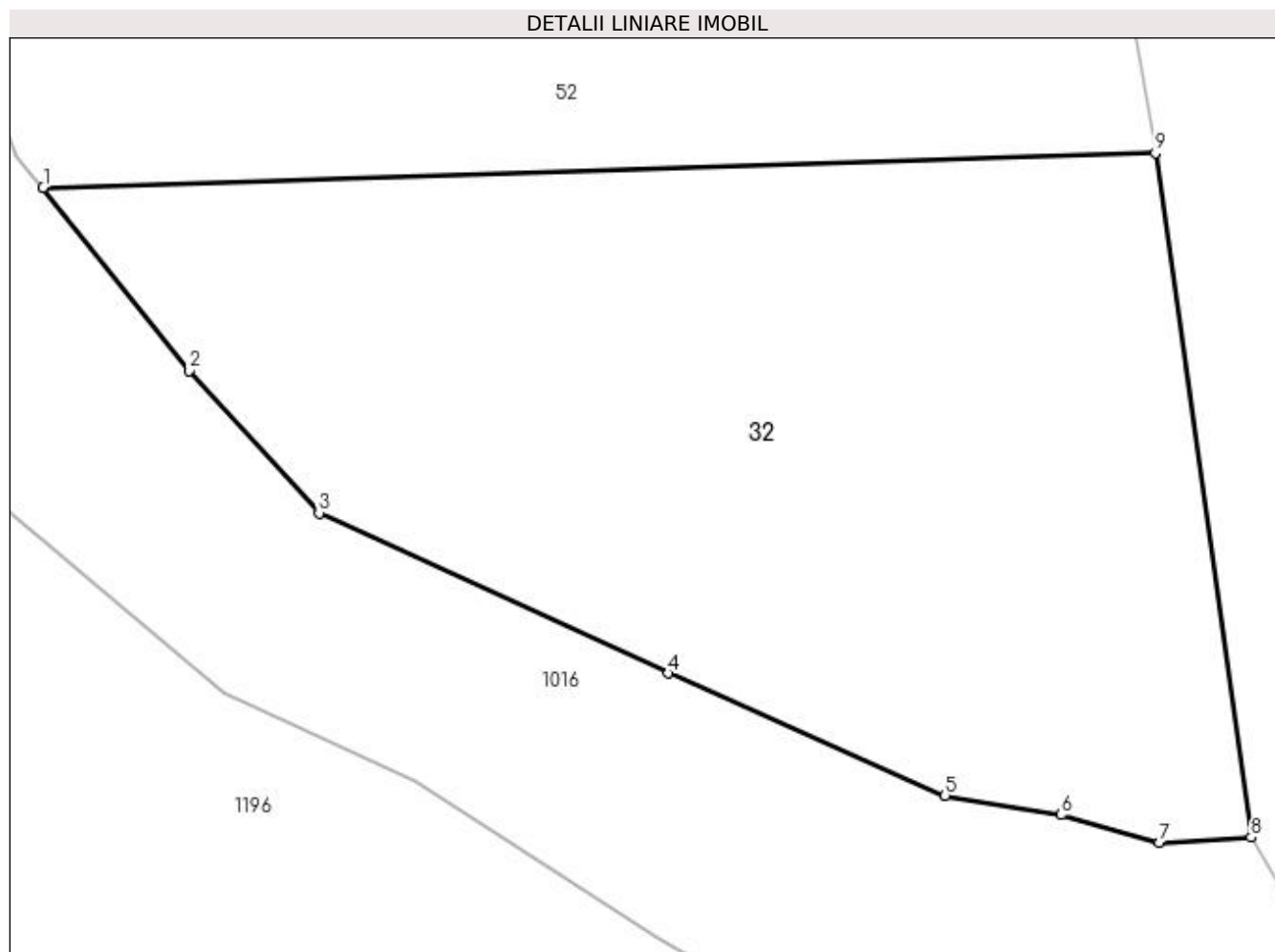
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.362,247 415.182,398	2	482.365,109 415.178,814	4.587
2	482.365,109 415.178,814	3	482.367,642 415.176,034	3.761
3	482.367,642 415.176,034	4	482.374,474 415.172,902	7.516
4	482.374,474 415.172,902	5	482.379,885 415.170,514	5.915
5	482.379,885 415.170,514	6	482.382,155 415.170,135	2.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.382,155 415.170,135	7	482.384,067 415.169,593	1.987
7	482.384,067 415.169,593	8	482.385,866 415.169,693	1.802
8	482.385,866 415.169,693	9	482.383,993 415.183,066	13.504
9	482.383,993 415.183,066	1	482.362,247 415.182,398	21.756

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "LACUL MARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81898	2.418	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22786 / 28/12/2021</b>	
Act Notarial nr. 3219, din 23/12/2021 emis de STAN ANDREI TIBERIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

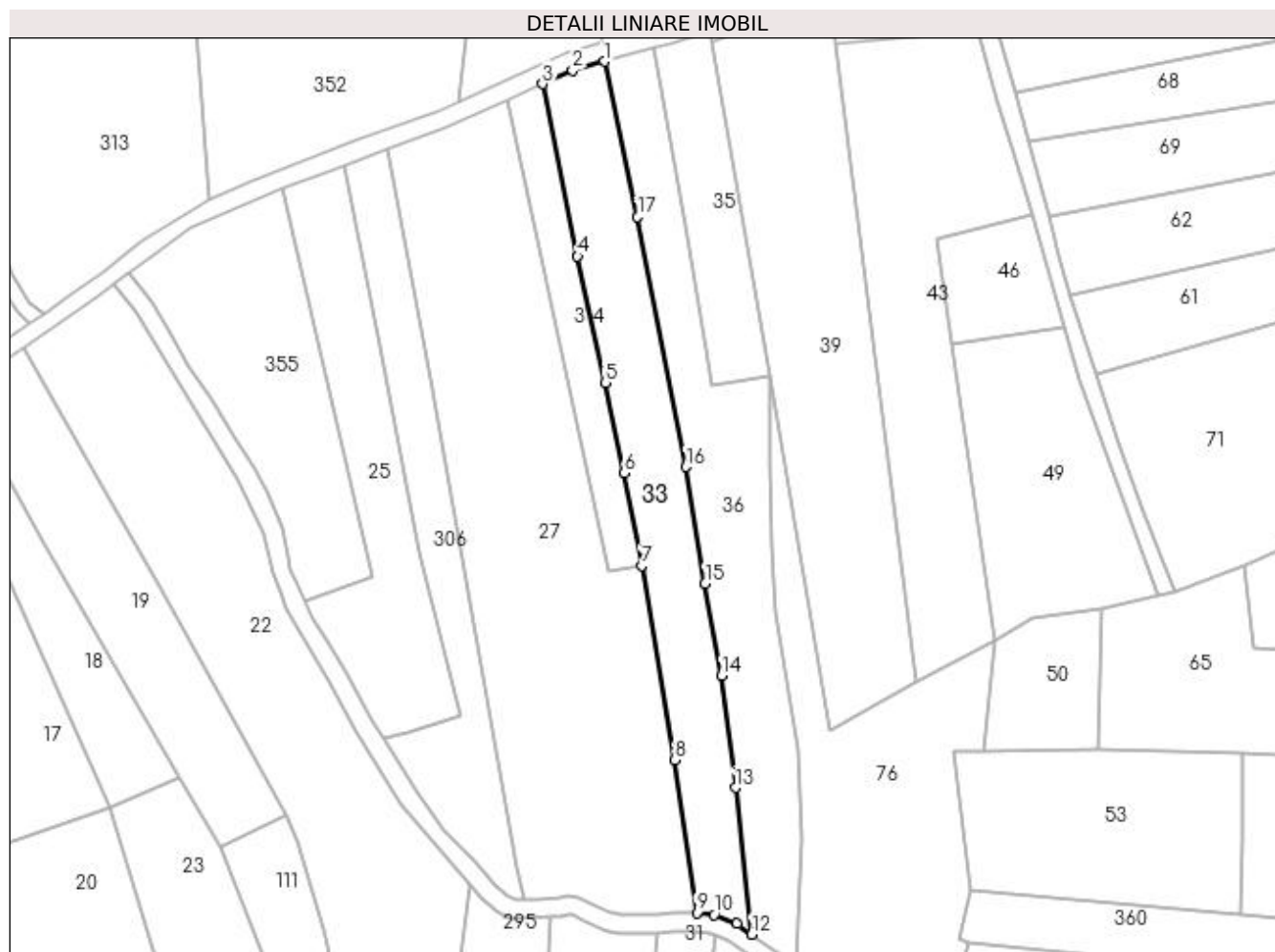
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81898	2.418	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.418	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.763,212 401.641,343	2	483.756,37 401.639,497	7.087
2	483.756,37 401.639,497	3	483.749,915 401.636,556	7.093
3	483.749,915 401.636,556	4	483.757,435 401.599,664	37.651
4	483.757,435 401.599,664	5	483.763,291 401.572,7	27.593
5	483.763,291 401.572,7	6	483.767,425 401.553,377	19.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.767,425 401.553,377	7	483.771,135 401.533,521	20.2
7	483.771,135 401.533,521	8	483.778,179 401.491,964	42.15
8	483.778,179 401.491,964	9	483.782,936 401.459,319	32.99
9	483.782,936 401.459,319	10	483.786,639 401.458,916	3.725
10	483.786,639 401.458,916	11	483.791,541 401.456,971	5.274
11	483.791,541 401.456,971	12	483.794,695 401.454,721	3.874
12	483.794,695 401.454,721	13	483.791,216 401.486,104	31.575
13	483.791,216 401.486,104	14	483.788,232 401.509,998	24.08
14	483.788,232 401.509,998	15	483.784,724 401.529,725	20.036
15	483.784,724 401.529,725	16	483.780,626 401.554,695	25.304
16	483.780,626 401.554,695	17	483.770,298 401.608,084	54.379
17	483.770,298 401.608,084	1	483.763,212 401.641,343	34.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.344	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GURILA CONSTANTIN 2) DINET ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.344	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.786,82 401.454,532	2	483.778,653 401.386,903	68.12
2	483.778,653 401.386,903	3	483.773,369 401.347,898	39.361
3	483.773,369 401.347,898	4	483.767,24 401.304,538	43.791
4	483.767,24 401.304,538	5	483.764,463 401.288,011	16.759
5	483.764,463 401.288,011	6	483.776,409 401.279,261	14.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.776,409 401.279,261	7	483.777,881 401.288,218	9.077
7	483.777,881 401.288,218	8	483.798,497 401.424,307	137.642
8	483.798,497 401.424,307	9	483.800,861 401.445,441	21.266
9	483.800,861 401.445,441	10	483.794,775 401.449,75	7.457
10	483.794,775 401.449,75	11	483.789,614 401.453,432	6.34
11	483.789,614 401.453,432	1	483.786,82 401.454,532	3.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		927	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) POPESCU ELISABETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

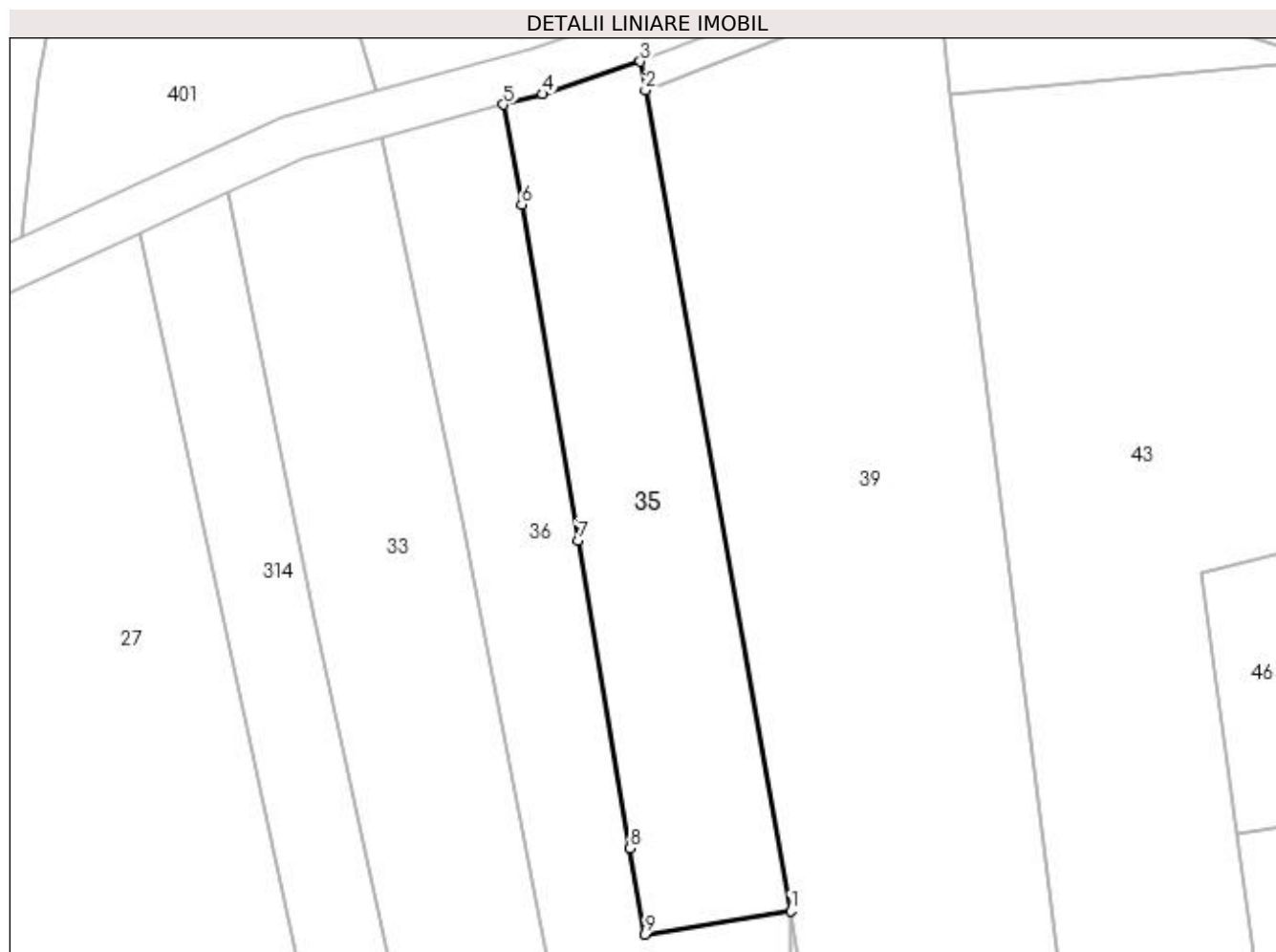
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	927	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	927	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.798,763 401.574,158	2	483.786,147 401.645,448	72.398
2	483.786,147 401.645,448	3	483.785,704 401.647,952	2.543
3	483.785,704 401.647,952	4	483.777,206 401.645,119	8.958
4	483.777,206 401.645,119	5	483.773,828 401.644,207	3.499
5	483.773,828 401.644,207	6	483.775,405 401.635,512	8.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.775,405 401.635,512	7	483.780,328 401.606,348	29.577
7	483.780,328 401.606,348	8	483.784,826 401.579,596	27.128
8	483.784,826 401.579,596	9	483.786,129 401.572,128	7.581
9	483.786,129 401.572,128	1	483.798,763 401.574,158	12.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.477	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MITARU MARIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

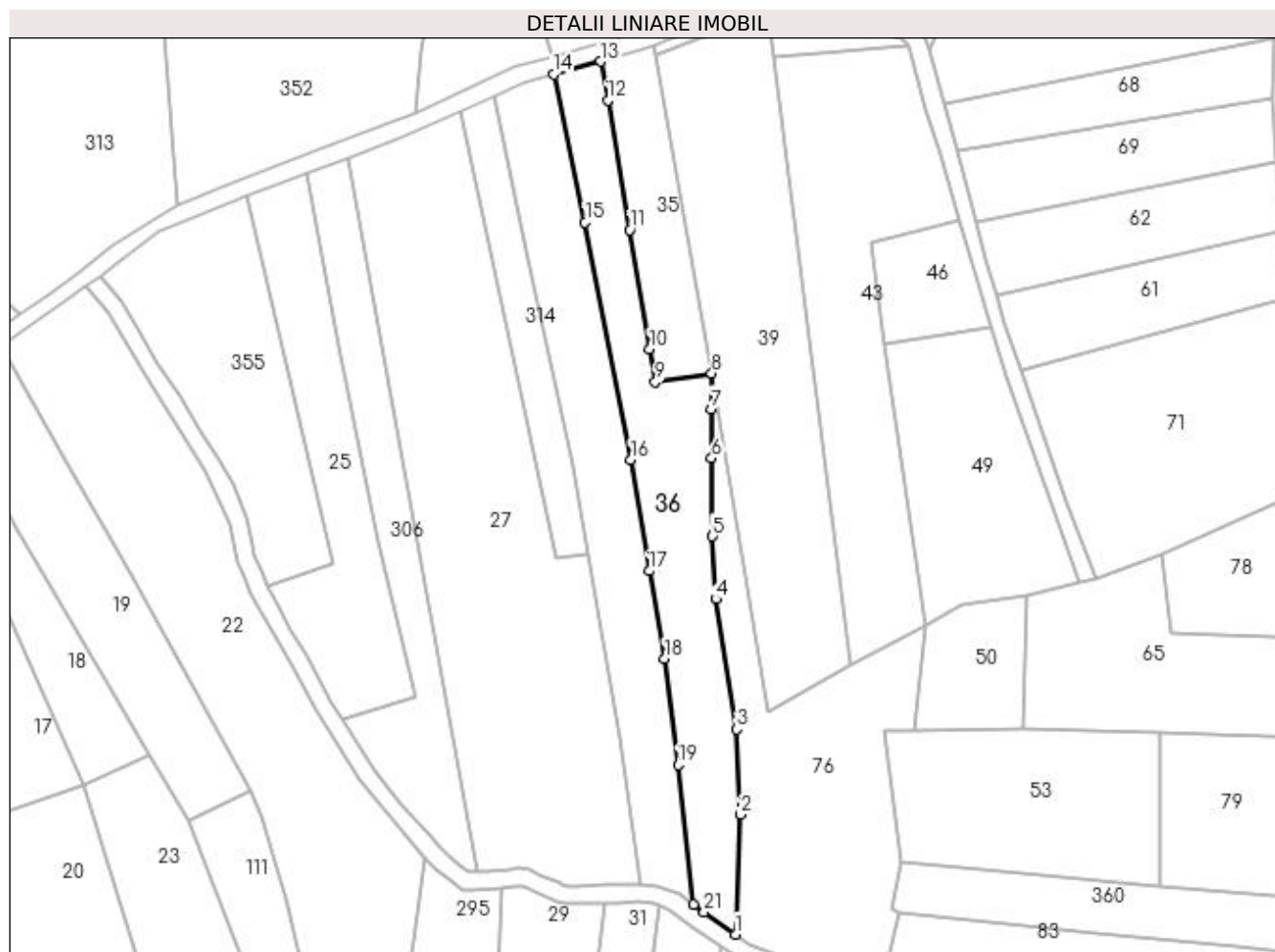
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.477	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.477	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.804,114 401.448,038	2	483.805,291 401.474,95	26.938
3	483.804,441 401.494,158	4	483.799,691 401.523,376	29.602
5	483.798,94 401.537,508	6	483.798,753 401.555,073	17.566
7	483.798,734 401.566,14	8	483.798,763 401.574,158	8.018
9	483.786,129 401.572,128	10	483.784,826 401.579,596	7.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.805,291 401.474,95	3	483.804,441 401.494,158	19.227
4	483.799,691 401.523,376	5	483.798,94 401.537,508	14.152
6	483.798,753 401.555,073	7	483.798,734 401.566,14	11.067
8	483.798,763 401.574,158	9	483.786,129 401.572,128	12.796
10	483.784,826 401.579,596	11	483.780,328 401.606,348	27.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.780,328 401.606,348	12	483.775,405 401.635,512	29.577
13	483.773,828 401.644,207	14	483.763,212 401.641,343	10.996
15	483.770,298 401.608,084	16	483.780,626 401.554,695	54.379
17	483.784,724 401.529,725	18	483.788,232 401.509,998	20.036
19	483.791,216 401.486,104	20	483.794,695 401.454,721	31.575
21	483.797,092 401.453,011	1	483.804,114 401.448,038	8.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.775,405 401.635,512	13	483.773,828 401.644,207	8.837
14	483.763,212 401.641,343	15	483.770,298 401.608,084	34.005
16	483.780,626 401.554,695	17	483.784,724 401.529,725	25.304
18	483.788,232 401.509,998	19	483.791,216 401.486,104	24.08
20	483.794,695 401.454,721	21	483.797,092 401.453,011	2.944

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.734	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BOBOC ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

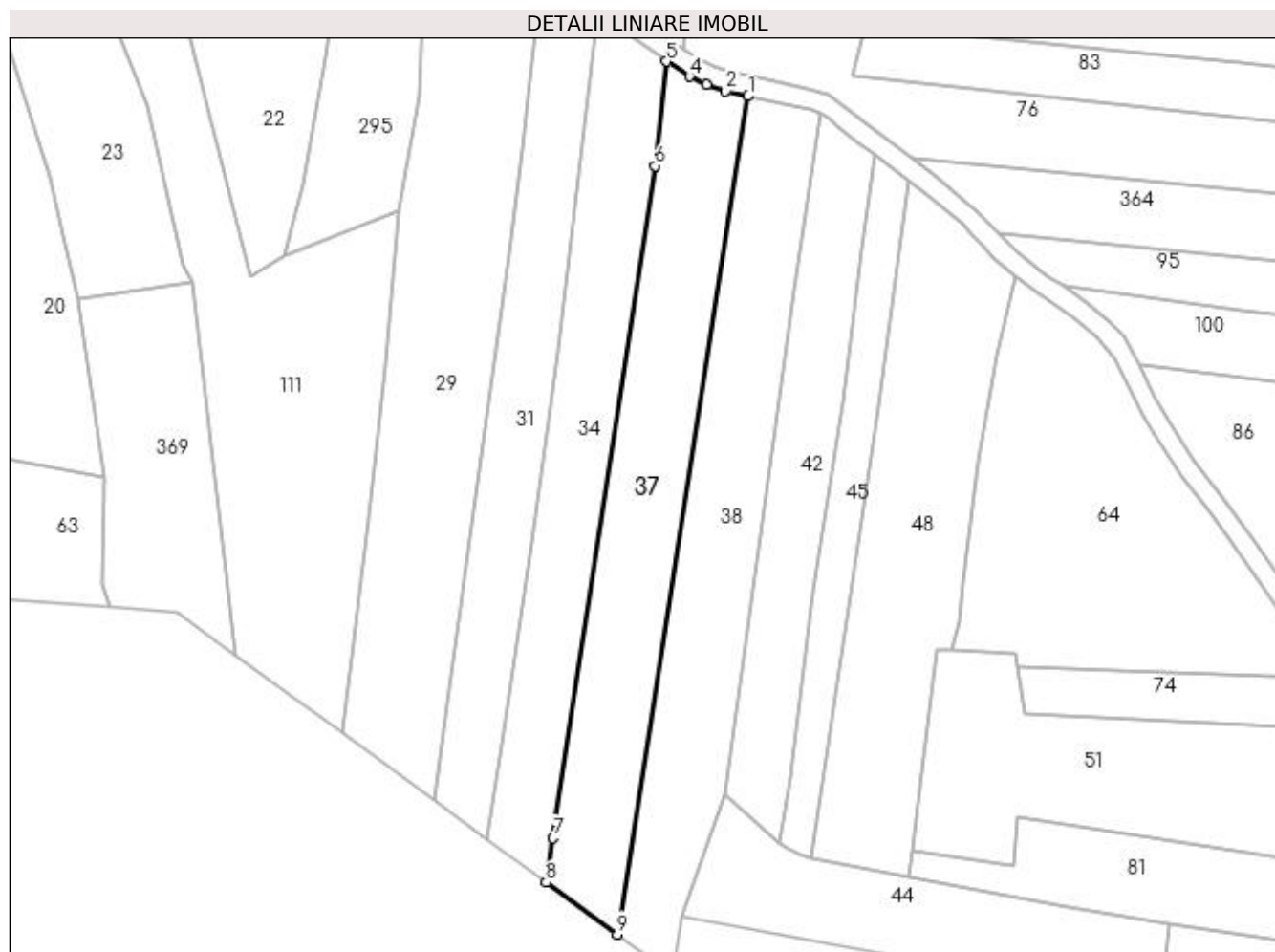
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.734	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.734	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.817,343 401.438,415	2	483.812,827 401.439,436	4.63
2	483.812,827 401.439,436	3	483.808,943 401.440,709	4.087
3	483.808,943 401.440,709	4	483.805,479 401.442,409	3.859
4	483.805,479 401.442,409	5	483.800,861 401.445,441	5.524
5	483.800,861 401.445,441	6	483.798,497 401.424,307	21.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.798,497 401.424,307	7	483.777,881 401.288,218	137.642
7	483.777,881 401.288,218	8	483.776,409 401.279,261	9.077
8	483.776,409 401.279,261	9	483.790,801 401.268,72	17.839
9	483.790,801 401.268,72	1	483.817,343 401.438,415	171.758

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.738	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GHILENCEA GEORGE 2) GHILENCEA IONELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

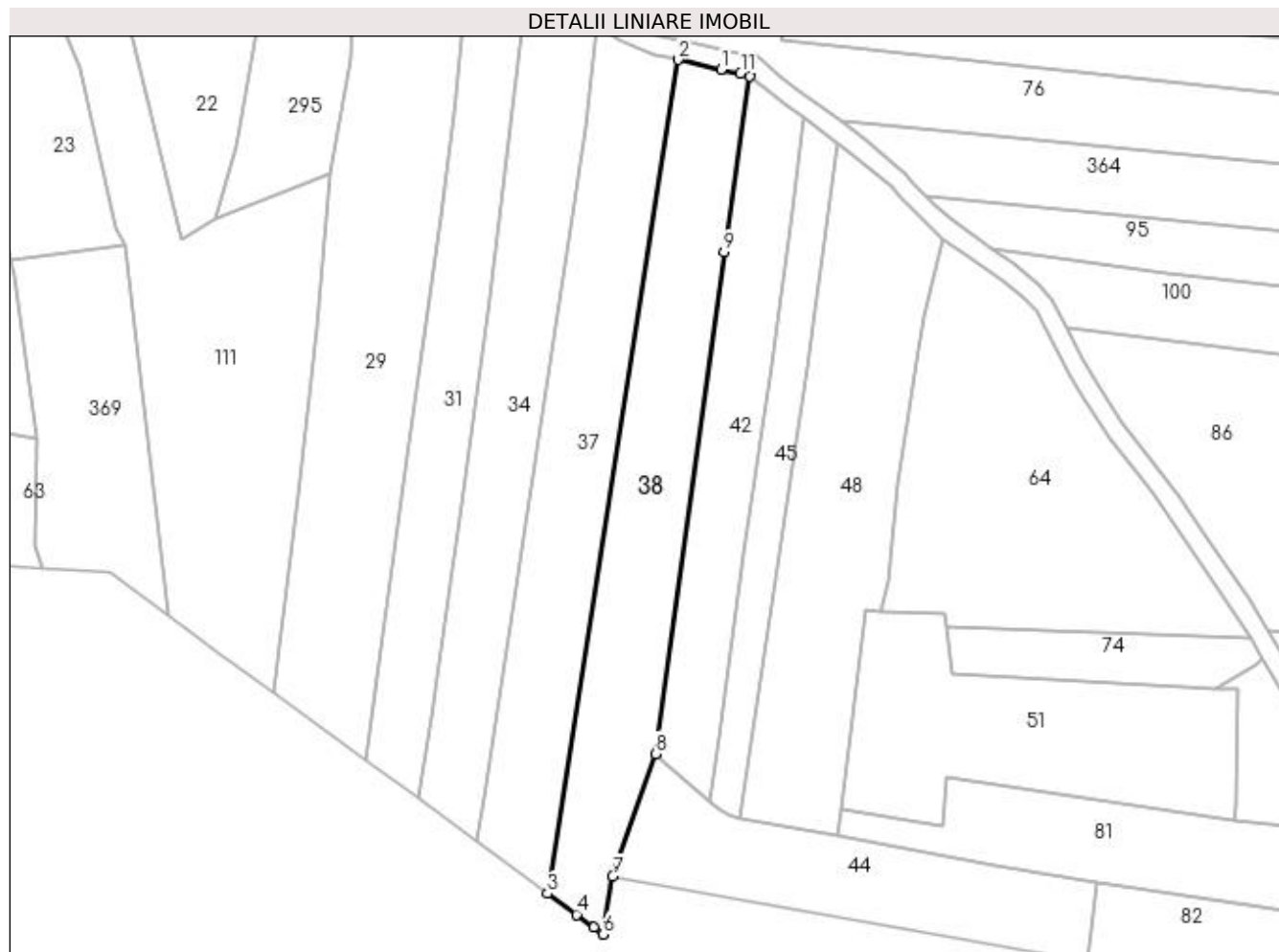
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.738	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.738	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.826,173 401.436,463	2	483.817,343 401.438,415	9.043
2	483.817,343 401.438,415	3	483.790,801 401.268,72	171.758
3	483.790,801 401.268,72	4	483.796,68 401.264,413	7.288
4	483.796,68 401.264,413	5	483.800,248 401.261,8	4.422
5	483.800,248 401.261,8	6	483.802,183 401.260,382	2.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.802,183 401.260,382	7	483.804,092 401.272,198	11.969
7	483.804,092 401.272,198	8	483.812,792 401.297,122	26.399
8	483.812,792 401.297,122	9	483.826,725 401.399,239	103.063
9	483.826,725 401.399,239	10	483.831,957 401.435,084	36.225
10	483.831,957 401.435,084	11	483.830,086 401.435,61	1.944
11	483.830,086 401.435,61	1	483.826,173 401.436,463	4.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 112, din 16/04/2021 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

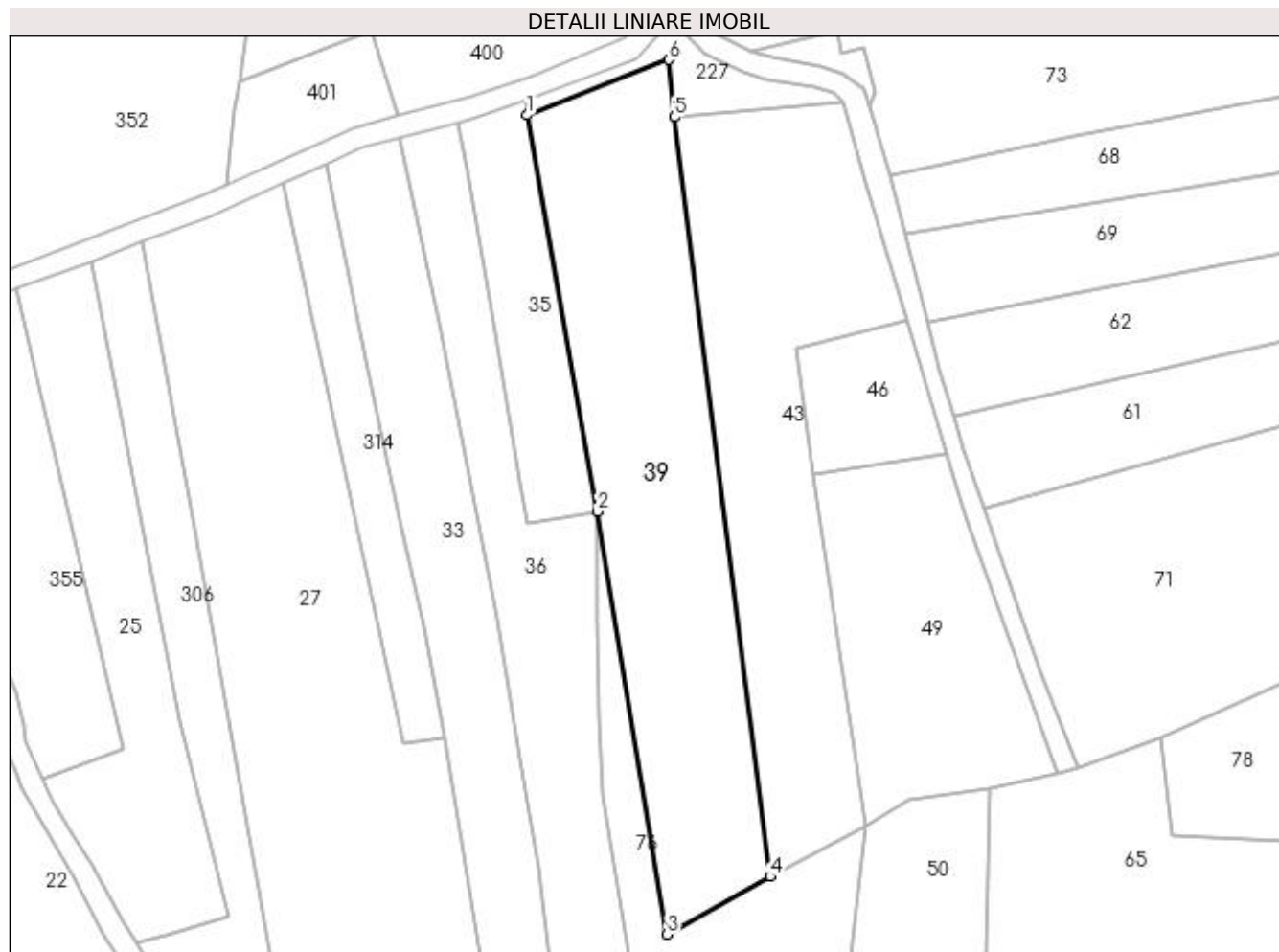
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.786,147 401.645,448	2	483.798,763 401.574,158	72.398
2	483.798,763 401.574,158	3	483.811,297 401.498,12	77.064
3	483.811,297 401.498,12	4	483.829,809 401.508,514	21.23
4	483.829,809 401.508,514	5	483.812,579 401.645,114	137.682
5	483.812,579 401.645,114	6	483.811,55 401.655,413	10.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.811,55 401.655,413	1	483.786,147 401.645,448	27.288

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		499	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ONEA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

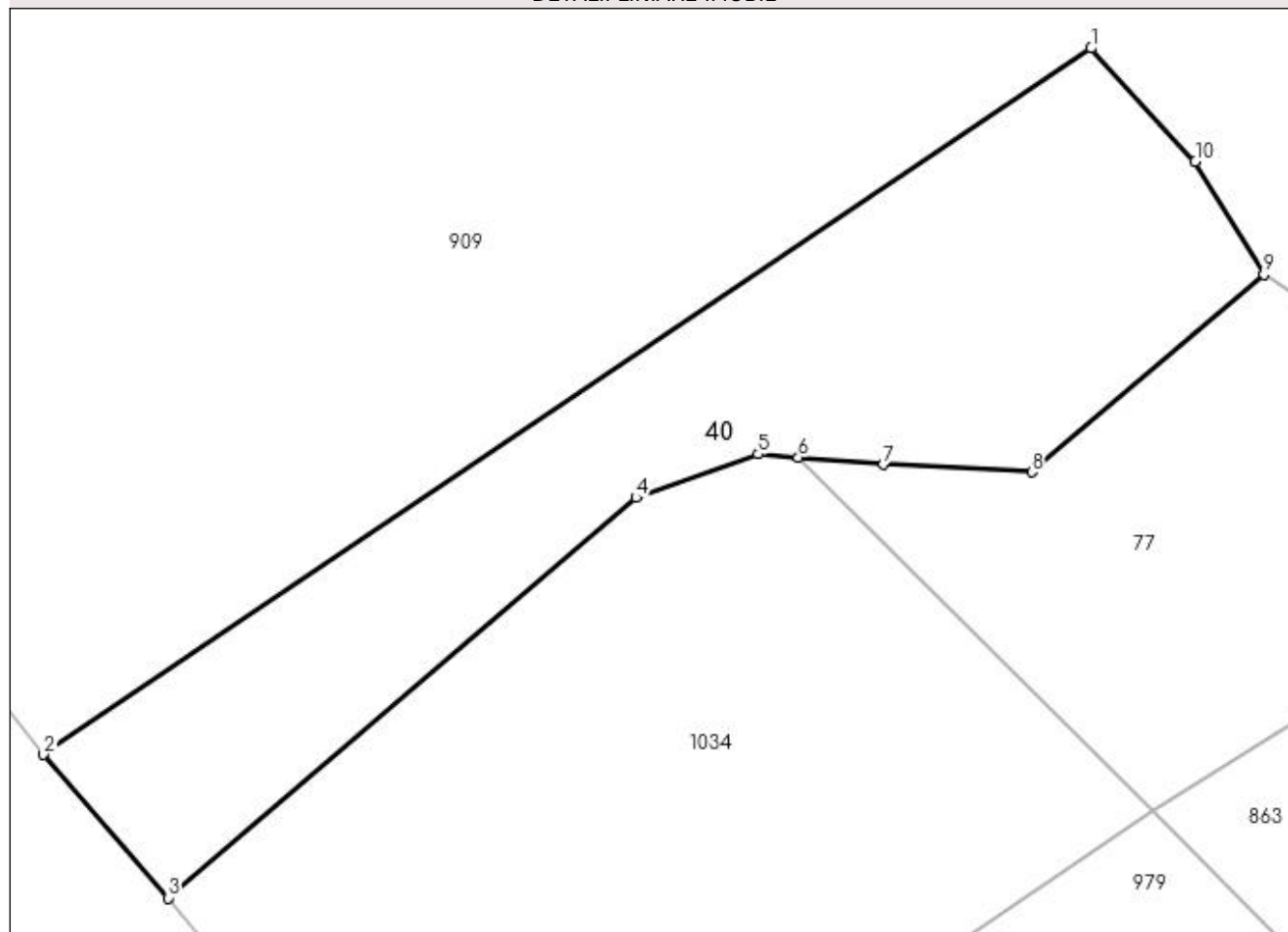
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	499	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	113	-	-	-	
2	faneata	NU	386	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.633,88 413.987,136	2	482.587,478 413.955,87	55.953
2	482.587,478 413.955,87	3	482.592,988 413.949,525	8.404
3	482.592,988 413.949,525	4	482.613,724 413.967,247	27.277
4	482.613,724 413.967,247	5	482.619,134 413.969,172	5.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.619,134 413.969,172	6	482.620,903 413.969,026	1.775
6	482.620,903 413.969,026	7	482.624,684 413.968,715	3.794
7	482.624,684 413.968,715	8	482.631,248 413.968,379	6.573
8	482.631,248 413.968,379	9	482.641,532 413.977,123	13.499
9	482.641,532 413.977,123	10	482.638,496 413.982,126	5.852
10	482.638,496 413.982,126	1	482.633,88 413.987,136	6.812

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.690	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

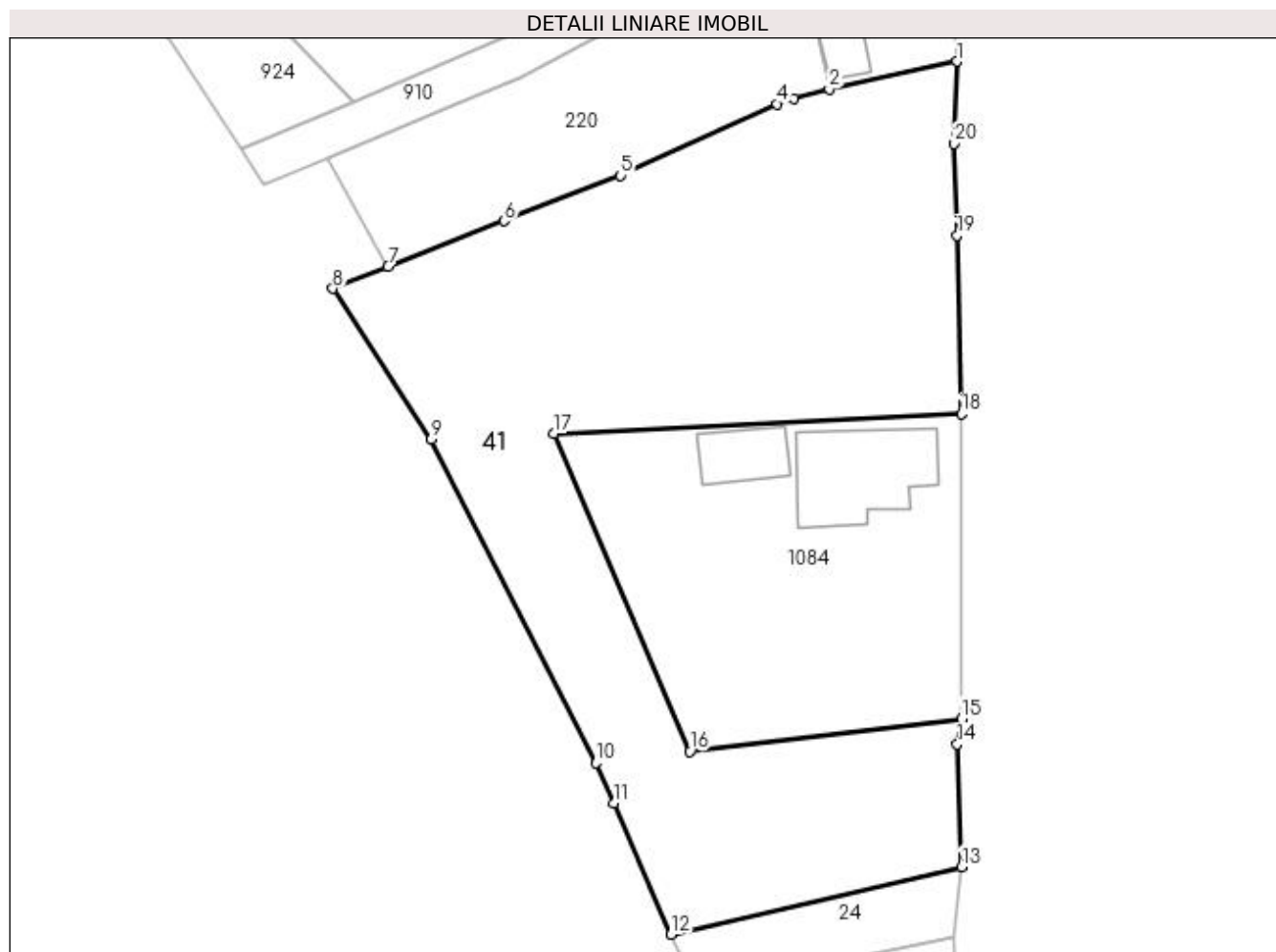
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.690	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.569,832 414.658,507	2	482.559,251 414.656,226	10.824
2	482.559,251 414.656,226	3	482.556,35 414.655,455	3.002
3	482.556,35 414.655,455	4	482.554,925 414.654,999	1.496
4	482.554,925 414.654,999	5	482.541,969 414.649,09	14.24
5	482.541,969 414.649,09	6	482.532,367 414.645,316	10.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.532,367 414.645,316	7	482.522,765 414.641,541	10.317
7	482.522,765 414.641,541	8	482.518,206 414.639,749	4.899
8	482.518,206 414.639,749	9	482.526,342 414.627,289	14.881
9	482.526,342 414.627,289	10	482.539,953 414.600,527	30.024
10	482.539,953 414.600,527	11	482.541,415 414.597,193	3.64
11	482.541,415 414.597,193	12	482.546,159 414.586,375	11.812
12	482.546,159 414.586,375	13	482.570,178 414.591,952	24.658
13	482.570,178 414.591,952	14	482.569,834 414.602,082	10.136
14	482.569,834 414.602,082	15	482.570,172 414.604,208	2.153
15	482.570,172 414.604,208	16	482.547,734 414.601,488	22.602
16	482.547,734 414.601,488	17	482.536,468 414.627,784	28.608
17	482.536,468 414.627,784	18	482.570,163 414.629,397	33.734
18	482.570,163 414.629,397	19	482.569,811 414.644,135	14.742
19	482.569,811 414.644,135	20	482.569,569 414.651,734	7.603
20	482.569,569 414.651,734	1	482.569,832 414.658,507	6.778

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.735	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GURILA CONSTANTIN 2) DINET ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

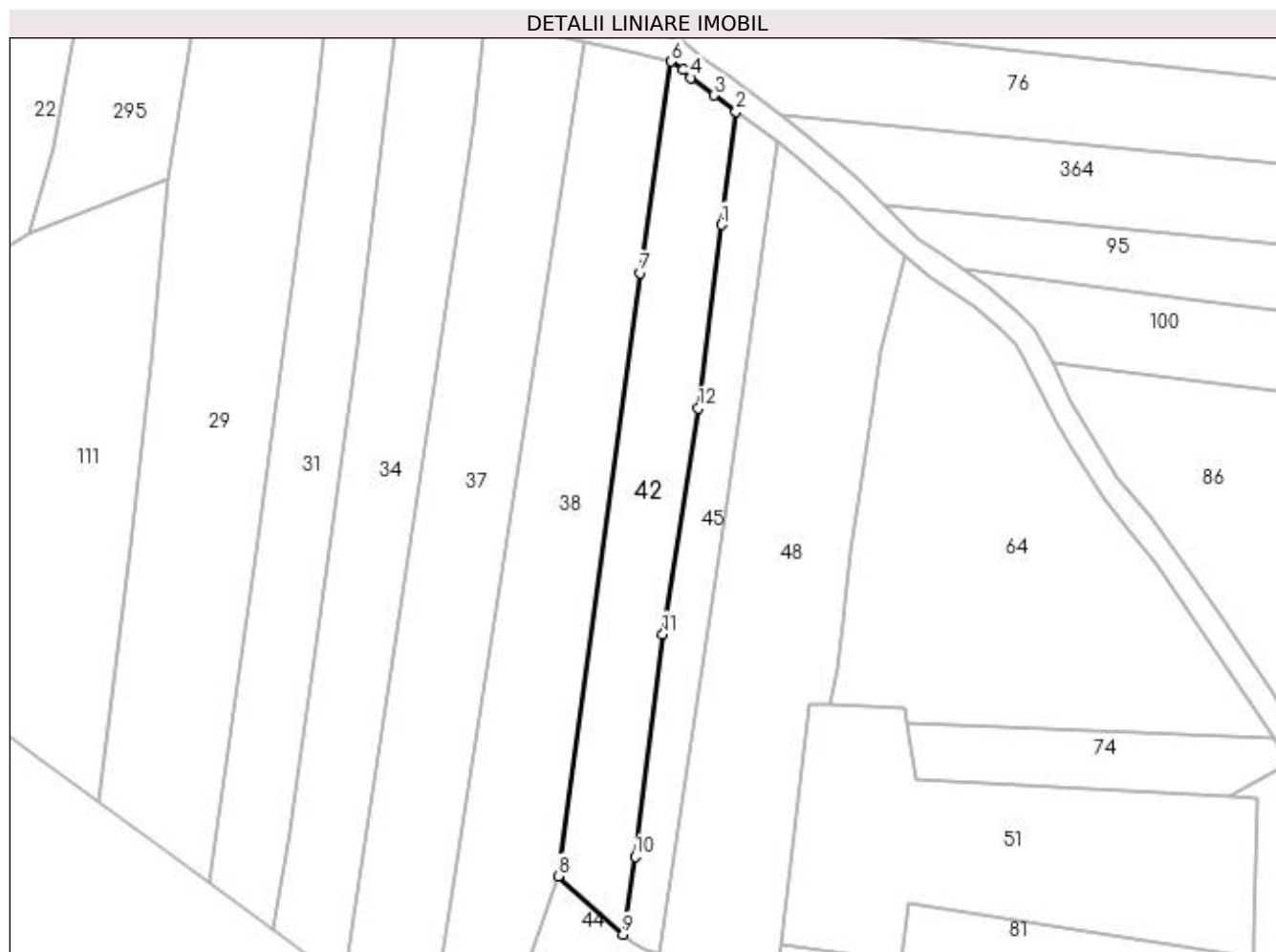
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.735	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.735	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.840,485 401.407,423	2	483.842,952 401.426,629	19.364
2	483.842,952 401.426,629	3	483.839,16 401.429,351	4.668
3	483.839,16 401.429,351	4	483.835,3 401.432,305	4.861
4	483.835,3 401.432,305	5	483.833,933 401.433,729	1.974
5	483.833,933 401.433,729	6	483.831,957 401.435,084	2.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.831,957 401.435,084	7	483.826,725 401.399,239	36.225
7	483.826,725 401.399,239	8	483.812,792 401.297,122	103.063
8	483.812,792 401.297,122	9	483.823,827 401.287,259	14.8
9	483.823,827 401.287,259	10	483.825,833 401.300,418	13.311
10	483.825,833 401.300,418	11	483.830,521 401.338,084	37.957
11	483.830,521 401.338,084	12	483.836,548 401.376,34	38.728
12	483.836,548 401.376,34	1	483.840,485 401.407,423	31.331

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3417, din 21/09/2005 emis de BNP DUINEA DIANA FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ACT DE DECES BELDIE IONELA NR 10 DIN DATA DE 15.06.2021 ELIBERAT DE DE AMBASADA ROMANIEI LA BRUXELLES );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELDIE IONELA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

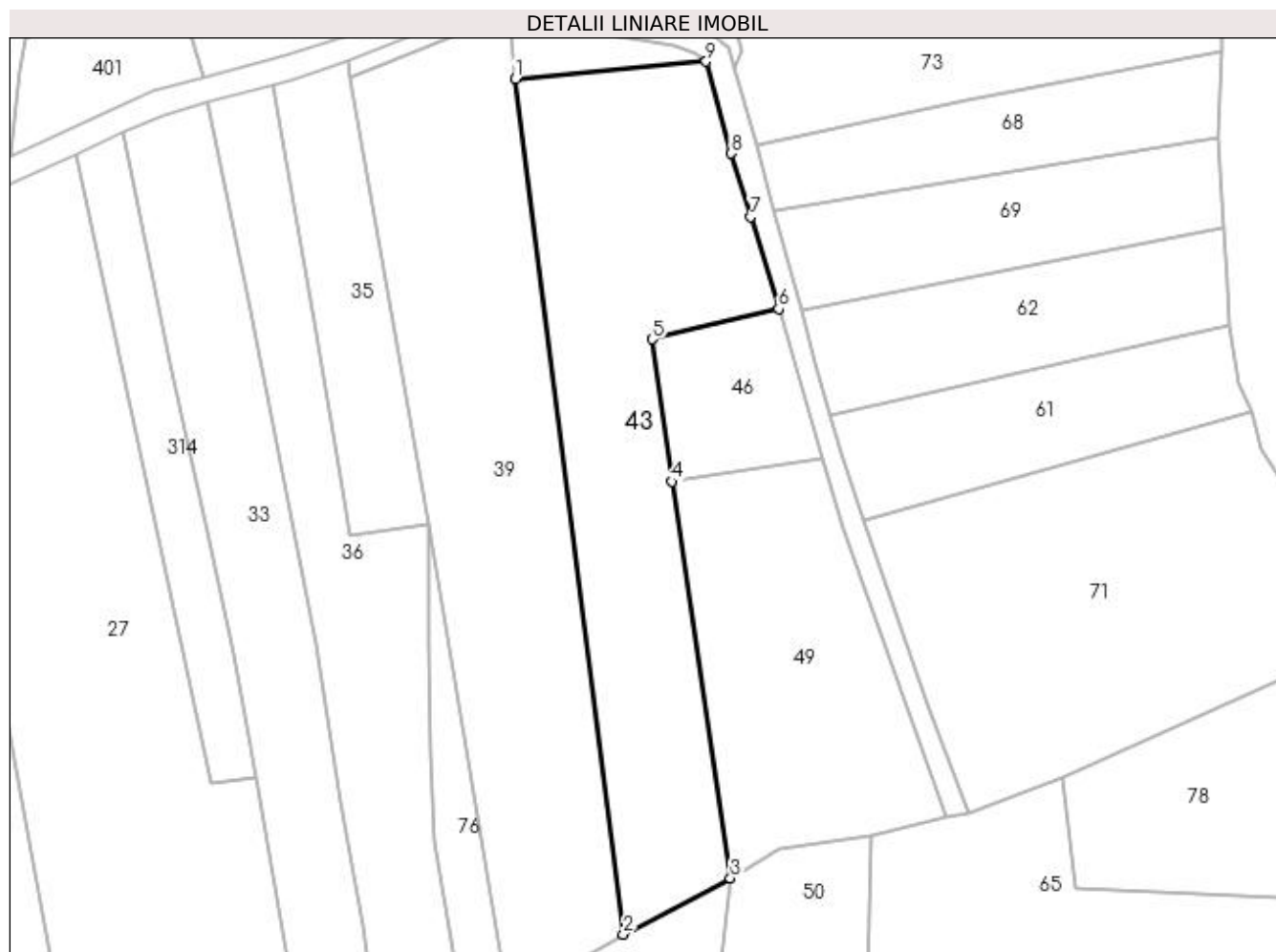
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.812,579 401.645,114	2	483.829,809 401.508,514	137.682
2	483.829,809 401.508,514	3	483.846,892 401.517,498	19.301
3	483.846,892 401.517,498	4	483.837,5 401.580,82	64.015
4	483.837,5 401.580,82	5	483.834,43 401.603,57	22.956
5	483.834,43 401.603,57	6	483.854,623 401.608,435	20.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.854,623 401.608,435	7	483.850,13 401.623,102	15.34
7	483.850,13 401.623,102	8	483.847,042 401.633,26	10.617
8	483.847,042 401.633,26	9	483.843,032 401.647,921	15.2
9	483.843,032 401.647,921	1	483.812,579 401.645,114	30.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.646	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR GHEORGHE POMPEUS	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

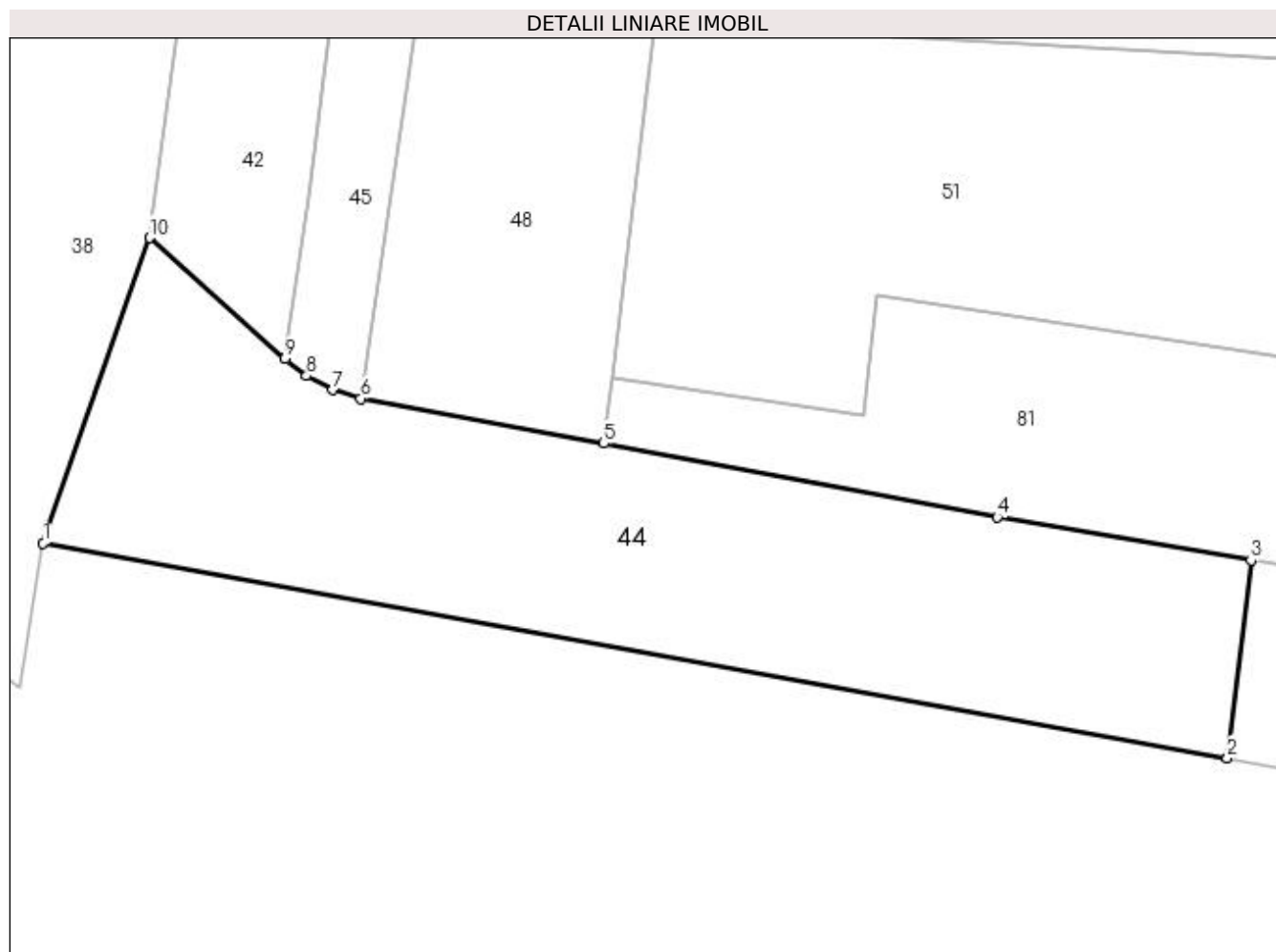
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.646	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.646	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.804,092 401.272,198	2	483.900,76 401.254,676	98.243
2	483.900,76 401.254,676	3	483.902,69 401.270,832	16.271
3	483.902,69 401.270,832	4	483.881,972 401.274,321	21.01
4	483.881,972 401.274,321	5	483.849,852 401.280,346	32.68
5	483.849,852 401.280,346	6	483.830,009 401.284,006	20.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.830,009 401.284,006	7	483.827,738 401.284,708	2.377
7	483.827,738 401.284,708	8	483.825,586 401.285,857	2.44
8	483.825,586 401.285,857	9	483.823,827 401.287,259	2.249
9	483.823,827 401.287,259	10	483.812,792 401.297,122	14.8
10	483.812,792 401.297,122	1	483.804,092 401.272,198	26.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct: Lacul Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81280	1.001	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12634 / 02/11/2018</b>	
Act Notarial nr. 1753, din 01/11/2018 emis de Stef Diana Florina;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

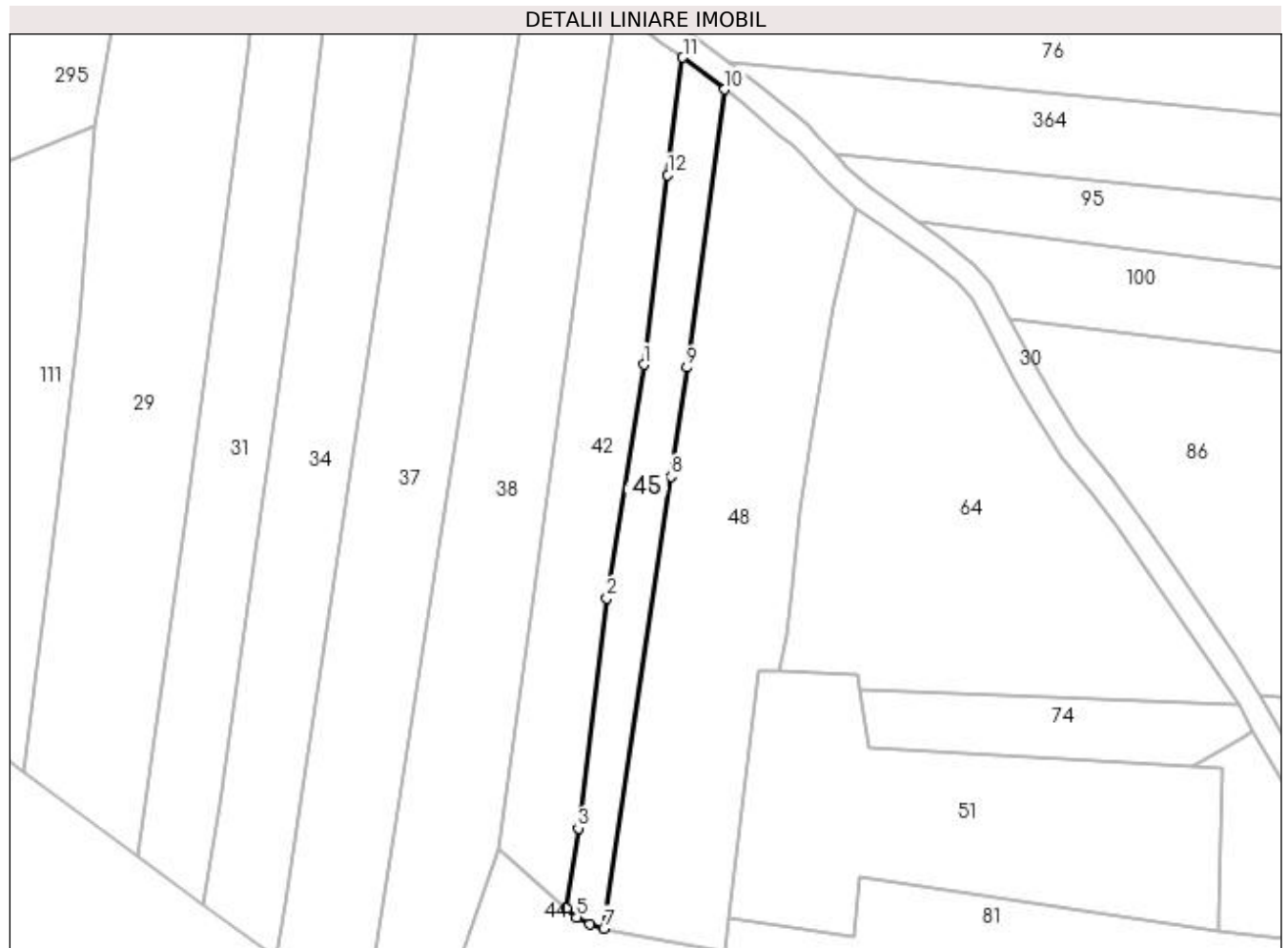
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81280	1.001	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.001	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.836,548 401.376,34	2	483.830,521 401.338,084	38.728
2	483.830,521 401.338,084	3	483.825,833 401.300,418	37.957
3	483.825,833 401.300,418	4	483.823,827 401.287,259	13.311
4	483.823,827 401.287,259	5	483.825,586 401.285,857	2.249
5	483.825,586 401.285,857	6	483.827,738 401.284,708	2.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.827,738 401.284,708	7	483.830,009 401.284,006	2.377
7	483.830,009 401.284,006	8	483.841,073 401.358,022	74.838
8	483.841,073 401.358,022	9	483.843,607 401.375,881	18.038
9	483.843,607 401.375,881	10	483.849,835 401.421,403	45.946
10	483.849,835 401.421,403	11	483.842,952 401.426,629	8.642
11	483.842,952 401.426,629	12	483.840,485 401.407,423	19.364
12	483.840,485 401.407,423	1	483.836,548 401.376,34	31.331

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		537	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 275, din 25/11/2003 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 400/537, cota initiala 400/537 1) <b>COSTACHE MELANIA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 137 M.P IN FAVOAREA LUI 1) <b>COSTACHE MELANIA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 137/537, cota initiala 137/537 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

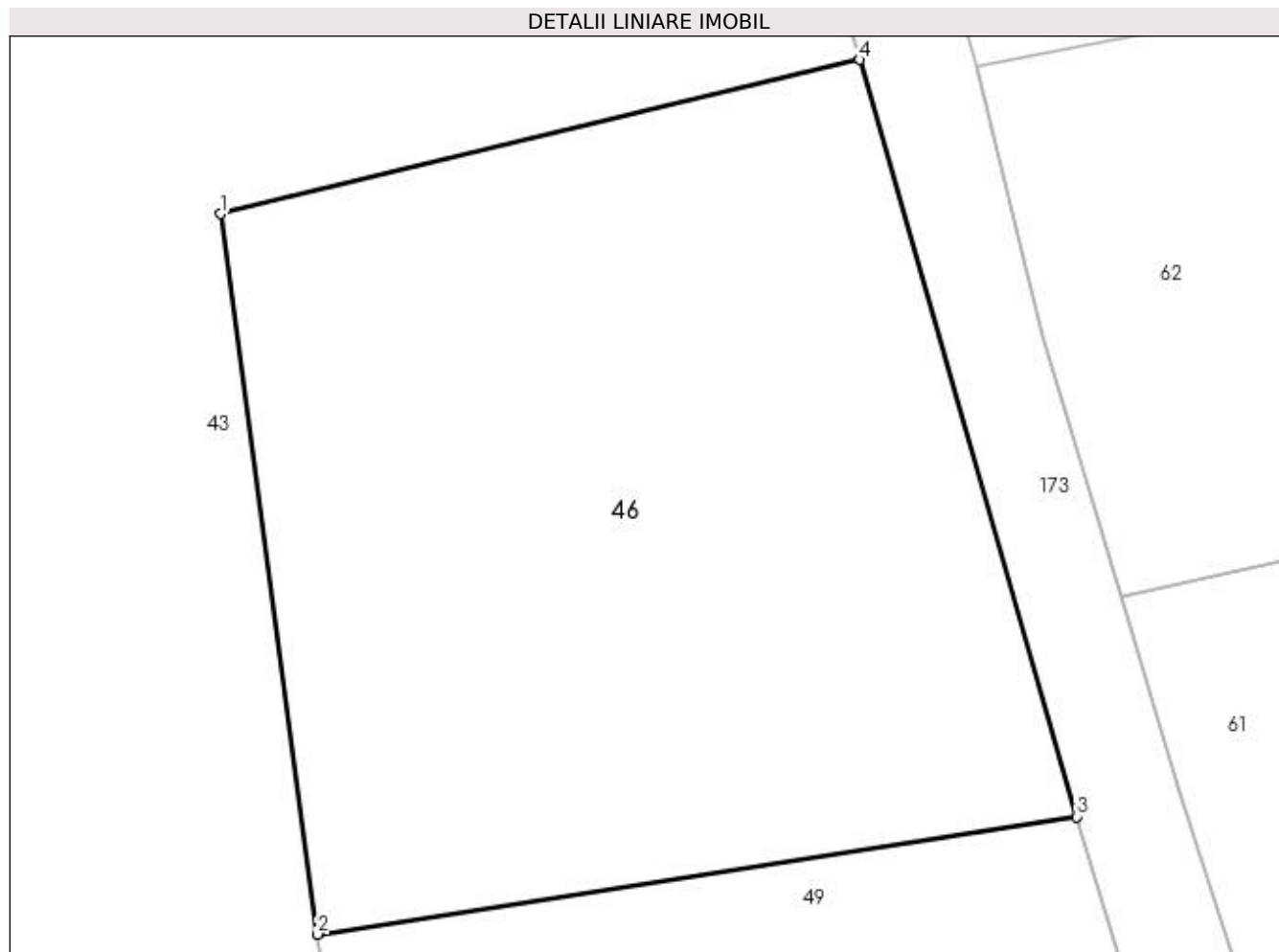
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	537	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	537	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.834,43 401.603,57	2	483.837,5 401.580,82	22.956
2	483.837,5 401.580,82	3	483.861,48 401.584,53	24.265
3	483.861,48 401.584,53	4	483.854,623 401.608,435	24.869
4	483.854,623 401.608,435	1	483.834,43 401.603,57	20.771

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.702	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFĂȘILĂ COSTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

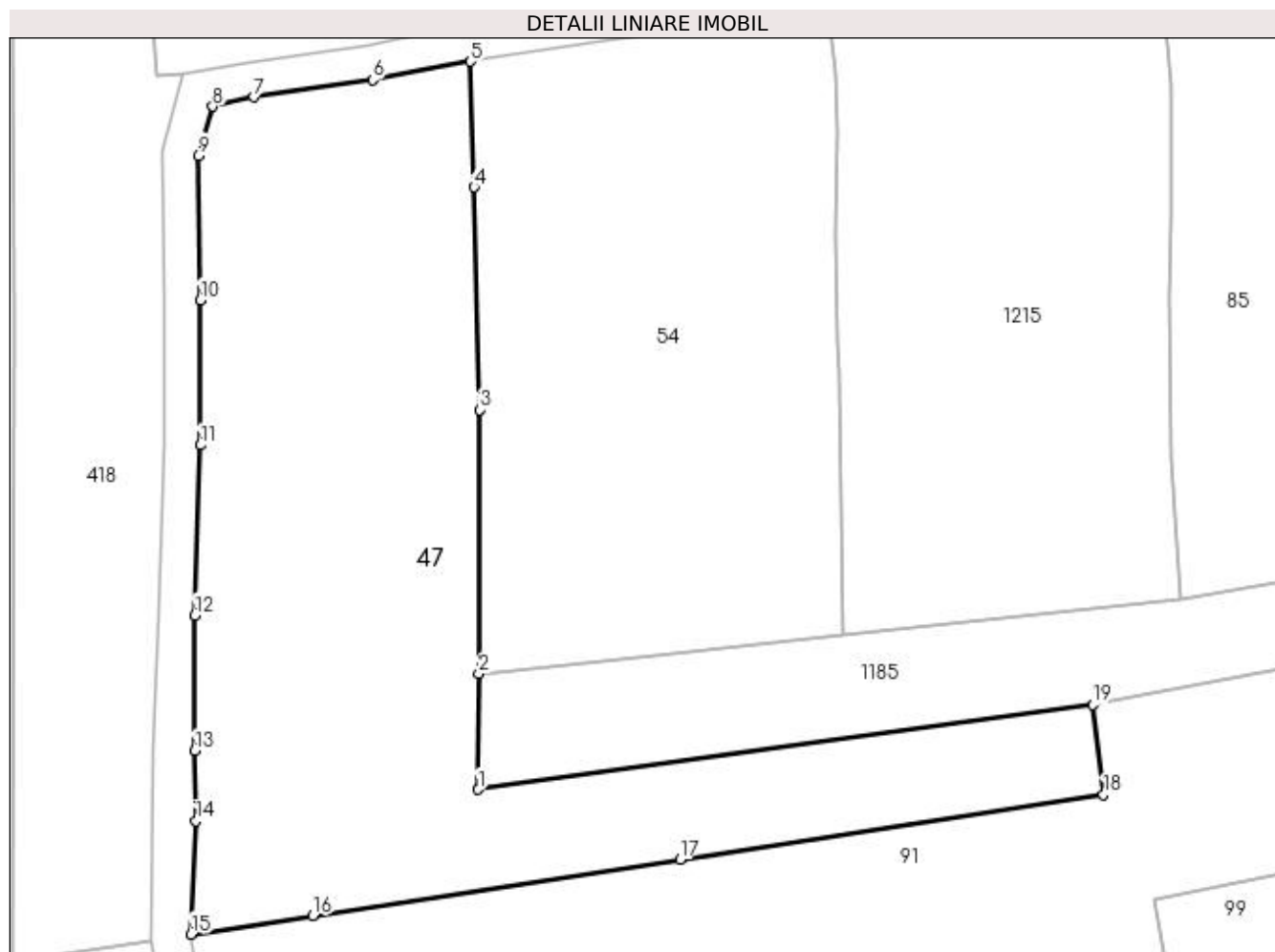
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.702	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.702	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.863,185 401.813,156	2	483.863,252 401.826,229	13.073
2	483.863,252 401.826,229	3	483.863,336 401.855,993	29.764
3	483.863,336 401.855,993	4	483.862,723 401.881,089	25.103
4	483.862,723 401.881,089	5	483.862,278 401.895,262	14.18
5	483.862,278 401.895,262	6	483.851,243 401.893,172	11.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.851,243 401.893,172	7	483.837,886 401.891,24	13.496
7	483.837,886 401.891,24	8	483.833,206 401.890,192	4.796
8	483.833,206 401.890,192	9	483.831,593 401.884,64	5.782
9	483.831,593 401.884,64	10	483.831,857 401.868,352	16.29
10	483.831,857 401.868,352	11	483.831,859 401.851,99	16.362
11	483.831,859 401.851,99	12	483.831,198 401.832,808	19.193
12	483.831,198 401.832,808	13	483.831,209 401.817,529	15.279
13	483.831,209 401.817,529	14	483.831,3 401.809,604	7.926
14	483.831,3 401.809,604	15	483.830,752 401.796,837	12.779
15	483.830,752 401.796,837	16	483.844,511 401.798,925	13.917
16	483.844,511 401.798,925	17	483.885,943 401.805,272	41.915
17	483.885,943 401.805,272	18	483.933,715 401.812,589	48.329
18	483.933,715 401.812,589	19	483.932,48 401.822,743	10.229
19	483.932,48 401.822,743	1	483.863,185 401.813,156	69.955

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.823	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DINU SIMONA-ANDREEIA 2) DINU DANIEL 3) AYRES ANDREEA OLIMPIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

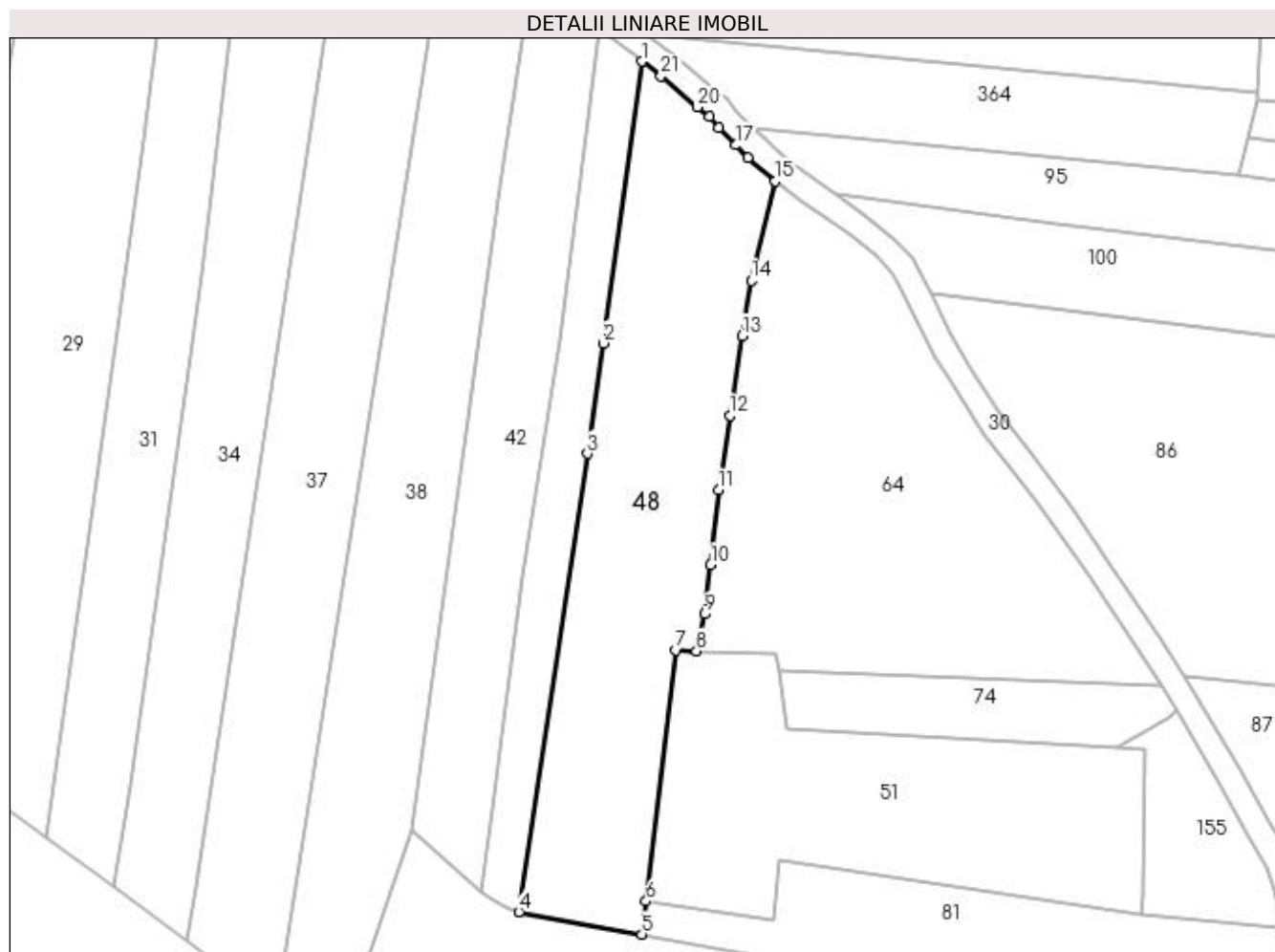
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.823	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.823	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.849,835 401.421,403	2	483.843,607 401.375,881	45.946	2	483.843,607 401.375,881	3	483.841,073 401.358,022	18.038
3	483.841,073 401.358,022	4	483.830,009 401.284,006	74.838	4	483.830,009 401.284,006	5	483.849,852 401.280,346	20.178
5	483.849,852 401.280,346	6	483.850,553 401.285,686	5.386	6	483.850,553 401.285,686	7	483.855,407 401.326,294	40.897
7	483.855,407 401.326,294	8	483.858,699 401.326,148	3.295	8	483.858,699 401.326,148	9	483.859,991 401.332,116	6.106
9	483.859,991 401.332,116	10	483.860,991 401.340,044	7.991	10	483.860,991 401.340,044	11	483.862,266 401.352,151	12.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.862,266 401.352,151	12	483.864,101 401.364,197	12.185
13	483.866,034 401.377,079	14	483.867,552 401.385,993	9.042
15	483.871,426 401.402,023	16	483.867,068 401.405,872	5.814
17	483.865,104 401.407,886	18	483.862,327 401.410,729	3.974
19	483.860,791 401.412,44	20	483.858,843 401.414,033	2.516
21	483.852,976 401.419,065	1	483.849,835 401.421,403	3.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.864,101 401.364,197	13	483.866,034 401.377,079	13.026
14	483.867,552 401.385,993	15	483.871,426 401.402,023	16.491
16	483.867,068 401.405,872	17	483.865,104 401.407,886	2.813
18	483.862,327 401.410,729	19	483.860,791 401.412,44	2.299
20	483.858,843 401.414,033	21	483.852,976 401.419,065	7.729

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.816	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

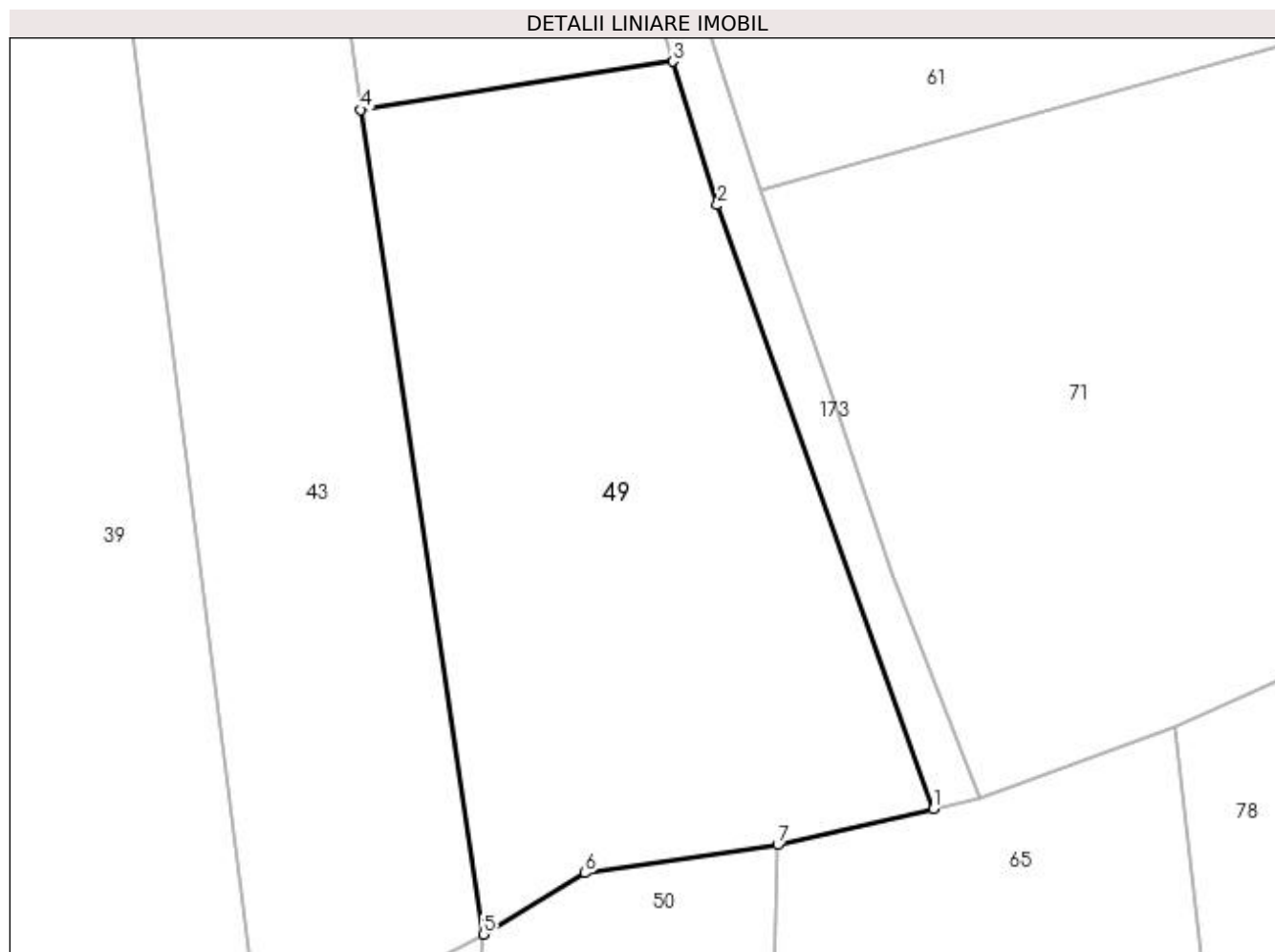
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.816	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.881,465 401.527,137	2	483.864,873 401.573,496	49.239
2	483.864,873 401.573,496	3	483.861,48 401.584,53	11.544
3	483.861,48 401.584,53	4	483.837,5 401.580,82	24.265
4	483.837,5 401.580,82	5	483.846,892 401.517,498	64.015
5	483.846,892 401.517,498	6	483.854,719 401.522,211	9.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.854,719 401.522,211	7	483.869,506 401.524,377	14.945
7	483.869,506 401.524,377	1	483.881,465 401.527,137	12.273

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 49, Jud. Arges, punct "LACUL MARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82369	653	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3952 / 02/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 933, din 25/02/2022 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82369 a imobilului cu numarul cadastral 82369 / UAT Musatesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82274 inscris in cartea funciara 82274	A1
Act Notarial nr. 131, din 12/01/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necasatorit;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82274/Mușătești, inscrisa prin incheierea nr. 787 din 17/01/2022;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

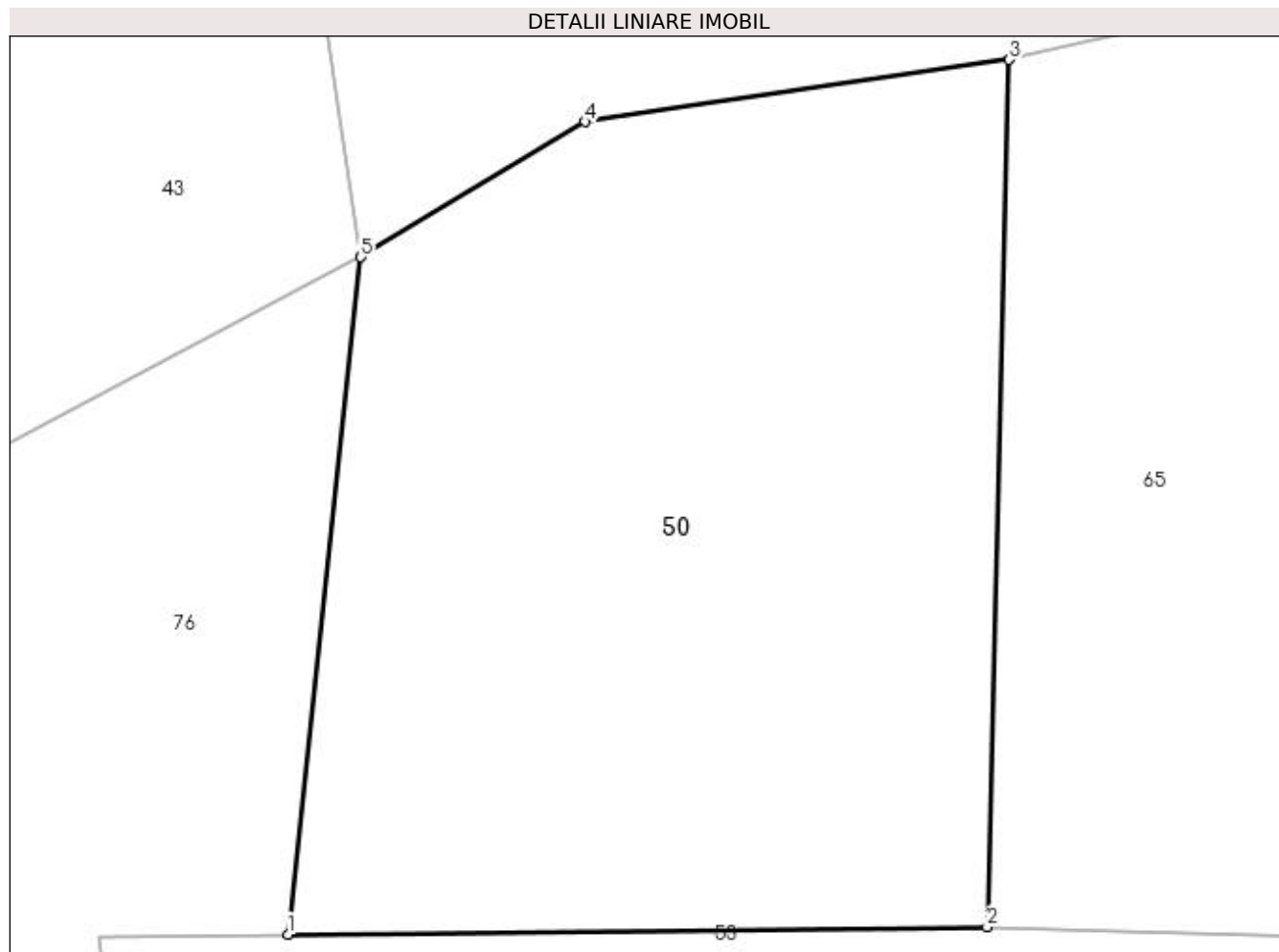
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82369	653	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	653	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.844,355 401.493,88	2	483.868,733 401.494,13	24.379
2	483.868,733 401.494,13	3	483.869,506 401.524,377	30.257
3	483.869,506 401.524,377	4	483.854,719 401.522,211	14.945
4	483.854,719 401.522,211	5	483.846,892 401.517,498	9.136
5	483.846,892 401.517,498	1	483.844,355 401.493,88	23.754

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT LACUL MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82003	2.218	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6198 / 20/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1890, din 16/04/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B1	Se infiinteaza cf. 82003 a imobilului cu nr. cad. 82003/Musatesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.81411\cf.81411; -- nr.cad.81671\cf.81671;	A1
Act Notarial nr. 1374, din 23/08/2019 emis de Stef Diana Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necăsătorit; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81411/Muşătești, inscrisa prin incheierea nr. 9883 din 26/08/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. 6719, din 29/12/2020 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necasatorit; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81671/Muşătești, inscrisa prin incheierea nr. 17015 din 30/12/2020;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

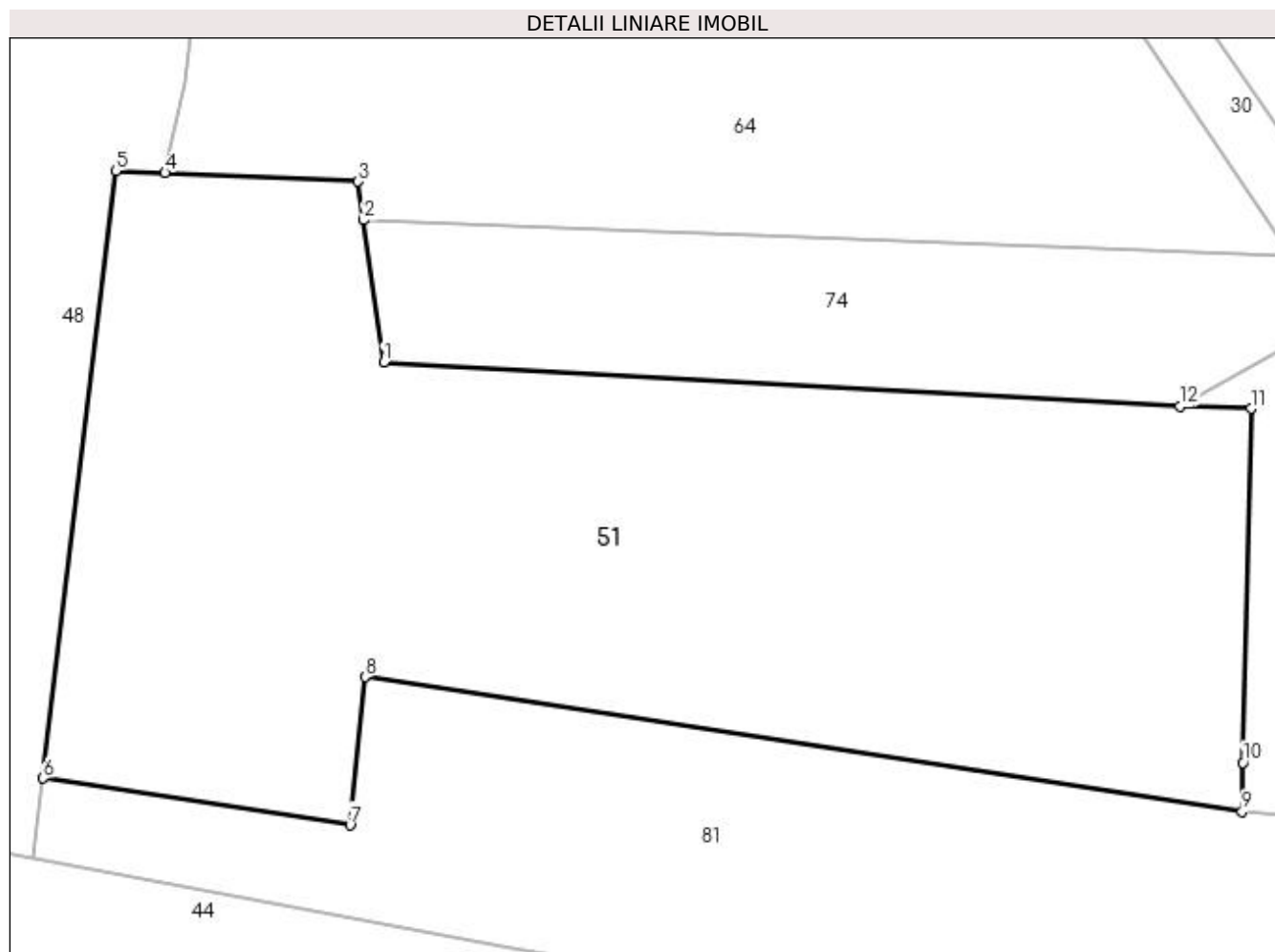
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82003	2.218	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.218	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.873,322 401.313,488	2	483.871,983 401.322,99	9.596
2	483.871,983 401.322,99	3	483.871,619 401.325,575	2.611
3	483.871,619 401.325,575	4	483.858,699 401.326,148	12.933
4	483.858,699 401.326,148	5	483.855,407 401.326,294	3.295
5	483.855,407 401.326,294	6	483.850,553 401.285,686	40.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.850,553 401.285,686	7	483.871,079 401.282,565	20.762
7	483.871,079 401.282,565	8	483.872,07 401.292,471	9.955
8	483.872,07 401.292,471	9	483.930,712 401.283,447	59.332
9	483.930,712 401.283,447	10	483.930,786 401.286,74	3.294
10	483.930,786 401.286,74	11	483.931,318 401.310,389	23.655
11	483.931,318 401.310,389	12	483.926,572 401.310,543	4.748
12	483.926,572 401.310,543	1	483.873,322 401.313,488	53.331

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		444	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

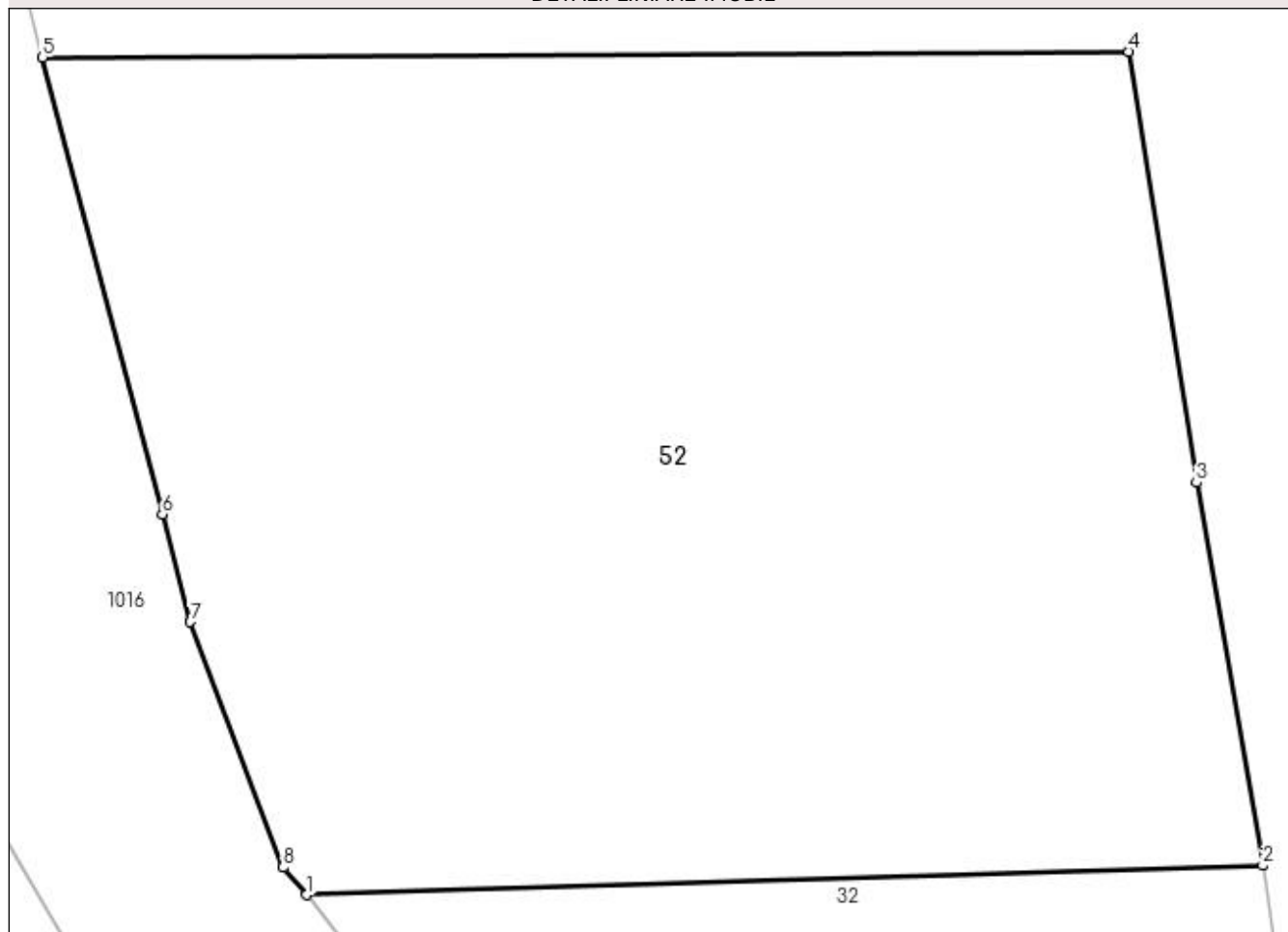
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	444	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	444	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.362,247 415.182,398	2	482.383,993 415.183,066	21.756
2	482.383,993 415.183,066	3	482.382,485 415.191,766	8.83
3	482.382,485 415.191,766	4	482.380,948 415.201,561	9.915
4	482.380,948 415.201,561	5	482.356,244 415.201,429	24.704
5	482.356,244 415.201,429	6	482.358,965 415.191,043	10.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.358,965 415.191,043	7	482.359,605 415.188,604	2.522
7	482.359,605 415.188,604	8	482.361,718 415.183,022	5.969
8	482.361,718 415.183,022	1	482.362,247 415.182,398	0.818

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.929	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLĂRESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

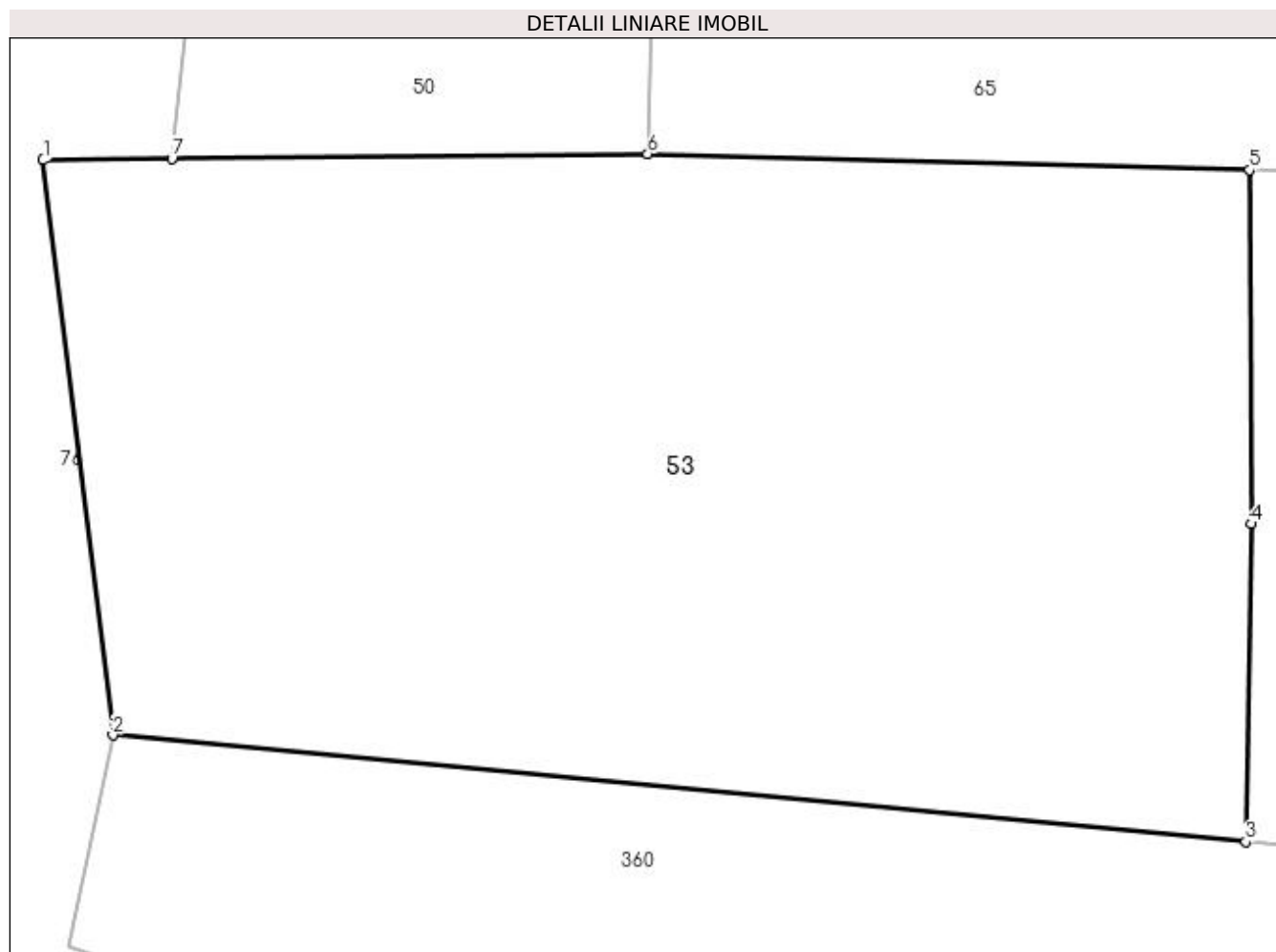
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.929	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.929	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.837,764 401.493,812	2	483.841,345 401.464,375	29.654
2	483.841,345 401.464,375	3	483.899,38 401.458,901	58.293
3	483.899,38 401.458,901	4	483.899,649 401.475,184	16.285
4	483.899,649 401.475,184	5	483.899,582 401.493,313	18.129
5	483.899,582 401.493,313	6	483.868,733 401.494,13	30.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.868,733 401.494,13	7	483.844,355 401.493,88	24.379
7	483.844,355 401.493,88	1	483.837,764 401.493,812	6.591

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:682

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.795 Masurata: 2.836	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; PCT., LUNCA - LA GRADINA"

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5093, din 18/12/2007 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTESCU LILIANA 2) BURTESCU FLORENTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI**

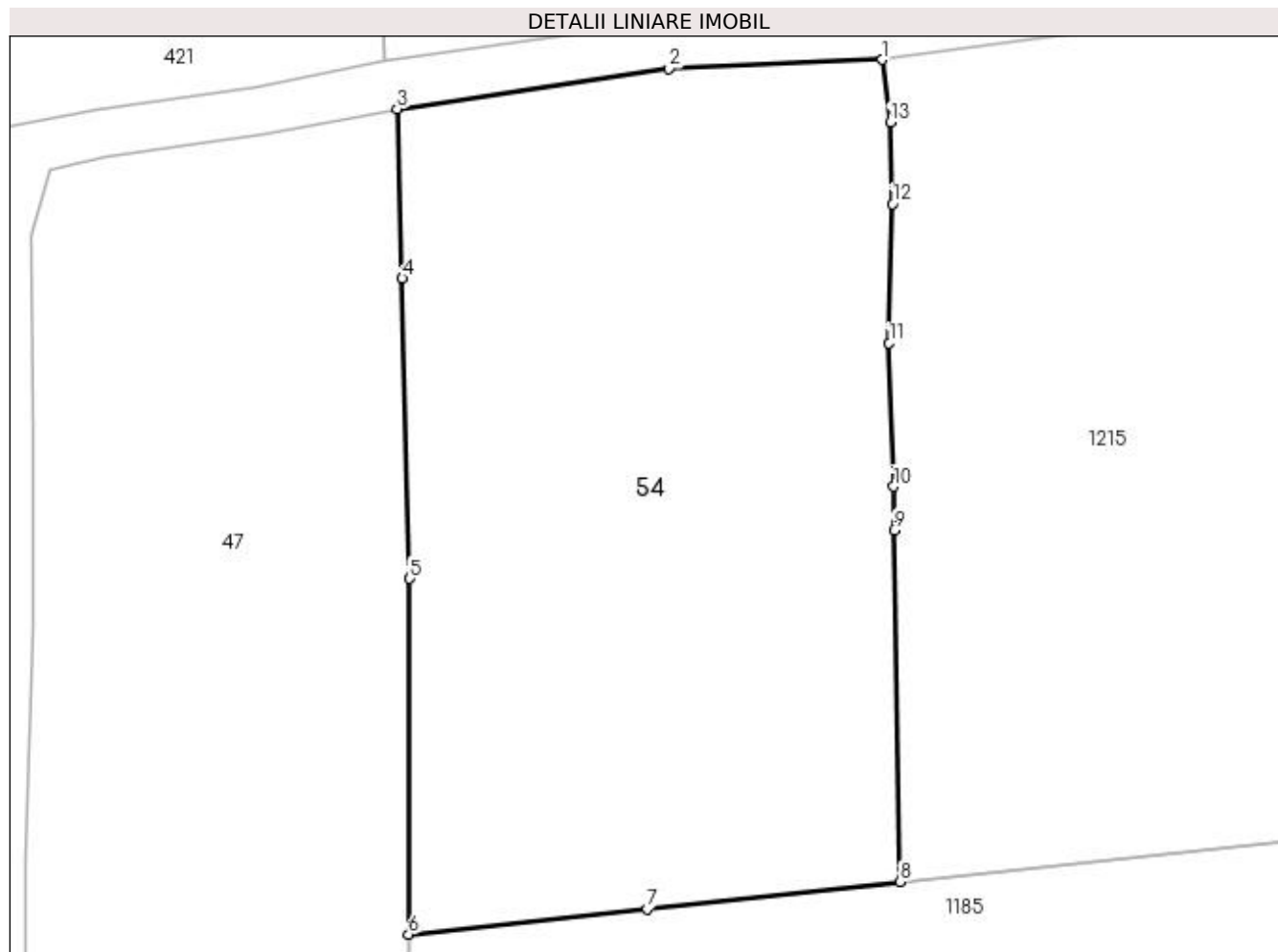
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5093, din 18/12/2007 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CONTRACT DE INTRETINERE; CERTIFICAT DE DECES BURTESCU CONSTANTIN, SERIA DC. NR. 898591, DIN 14.01.2017, EMIS DE ORAS CURTEA DE ARGES);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire - in favoarea lui 1) BURTESCU ELENA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.795 Masurata: 2.836	PCT.,, LUNCA - LA GRADINA"

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.553	-	-	-	
2	arabil	NU	1.283	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.902,85 401.899,39	2	483.885,024 401.898,636	17.842
2	483.885,024 401.898,636	3	483.862,278 401.895,262	22.995
3	483.862,278 401.895,262	4	483.862,723 401.881,089	14.18
4	483.862,723 401.881,089	5	483.863,336 401.855,993	25.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.863,336 401.855,993	6	483.863,252 401.826,229	29.764
6	483.863,252 401.826,229	7	483.883,219 401.828,358	20.08
7	483.883,219 401.828,358	8	483.904,374 401.830,612	21.275
8	483.904,374 401.830,612	9	483.903,855 401.860,048	29.441
9	483.903,855 401.860,048	10	483.903,809 401.863,688	3.64
10	483.903,809 401.863,688	11	483.903,453 401.875,691	12.008
11	483.903,453 401.875,691	12	483.903,711 401.887,333	11.645
12	483.903,711 401.887,333	13	483.903,535 401.894,151	6.82
13	483.903,535 401.894,151	1	483.902,85 401.899,39	5.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		244	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

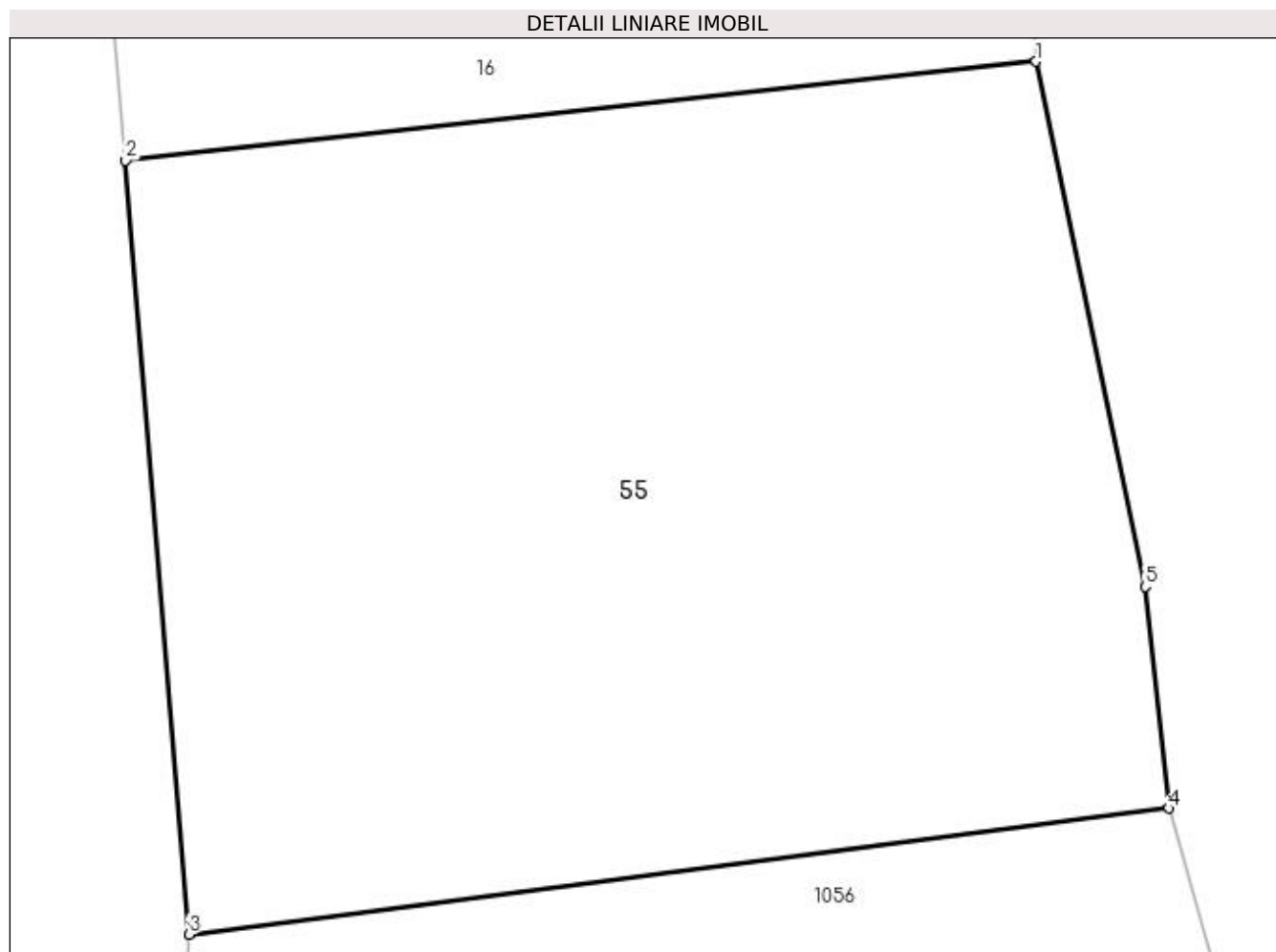
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	244	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	244	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.570,843 414.546,792	2	482.554,258 414.544,991	16.683
2	482.554,258 414.544,991	3	482.555,419 414.530,904	14.135
3	482.555,419 414.530,904	4	482.573,26 414.533,2	17.988
4	482.573,26 414.533,2	5	482.572,832 414.537,234	4.057
5	482.572,832 414.537,234	1	482.570,843 414.546,792	9.763

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.332	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1187, din 12/04/2001 emis de BNP PIRVU EMILIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1200/2332, cota initiala 1200/2332 1) <b>BRANESCU GABRIELA-ROXANA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1132/2332, cota initiala 1132/2332 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 1132 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BRANESCU GABRIELA-ROXANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

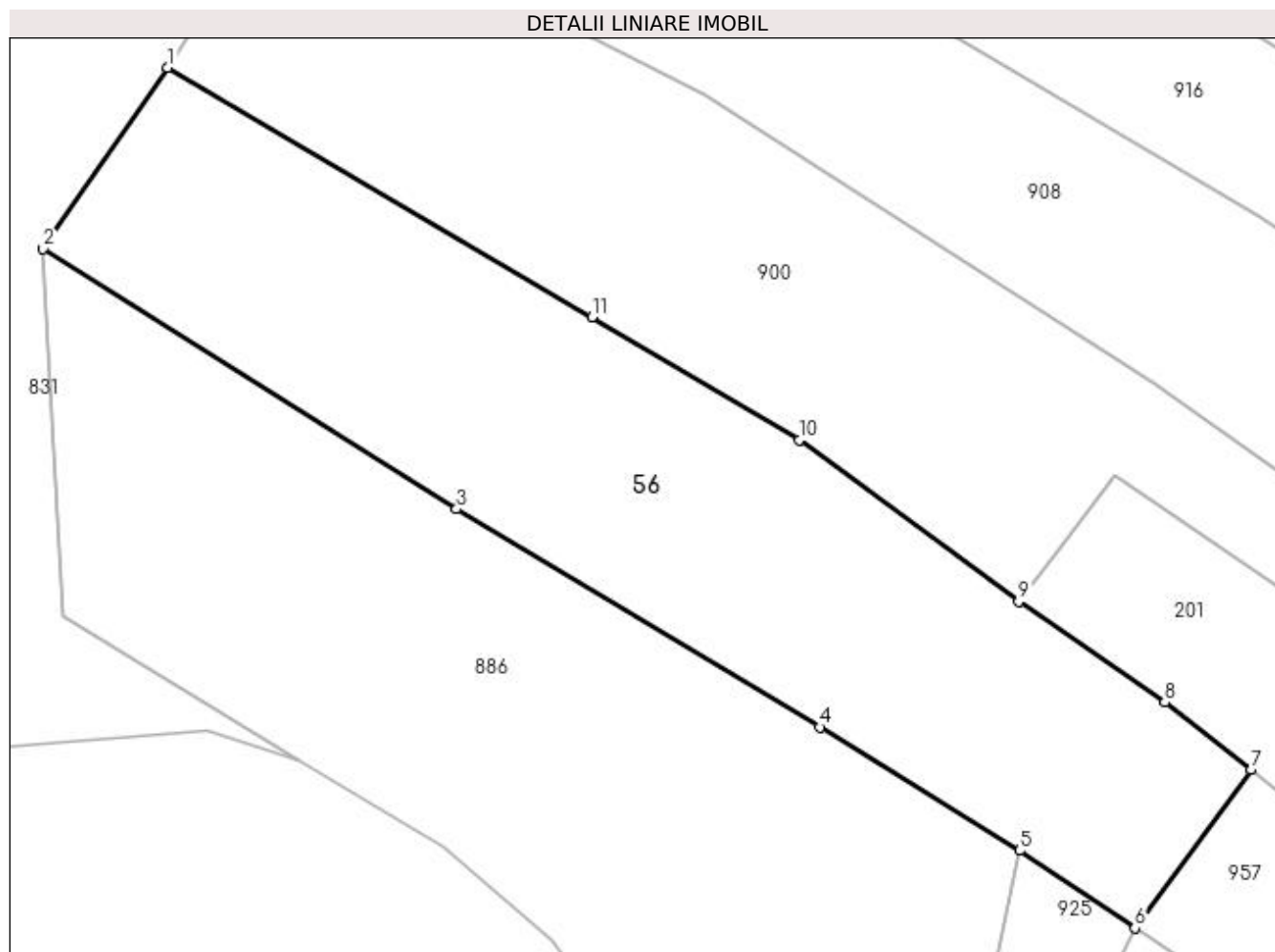
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.332	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.332	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.363,471 403.146,223	2	483.352,249 403.129,92	19.792
2	483.352,249 403.129,92	3	483.389,538 403.106,44	44.066
3	483.389,538 403.106,44	4	483.422,296 403.086,783	38.203
4	483.422,296 403.086,783	5	483.440,284 403.075,652	21.153
5	483.440,284 403.075,652	6	483.450,692 403.068,656	12.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.450,692 403.068,656	7	483.461,17 403.082,945	17.719
7	483.461,17 403.082,945	8	483.453,386 403.089,041	9.887
8	483.453,386 403.089,041	9	483.440,201 403.098,099	15.997
9	483.440,201 403.098,099	10	483.420,44 403.112,652	24.542
10	483.420,44 403.112,652	11	483.401,726 403.123,71	21.737
11	483.401,726 403.123,71	1	483.363,471 403.146,223	44.388

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		374	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ONEL CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

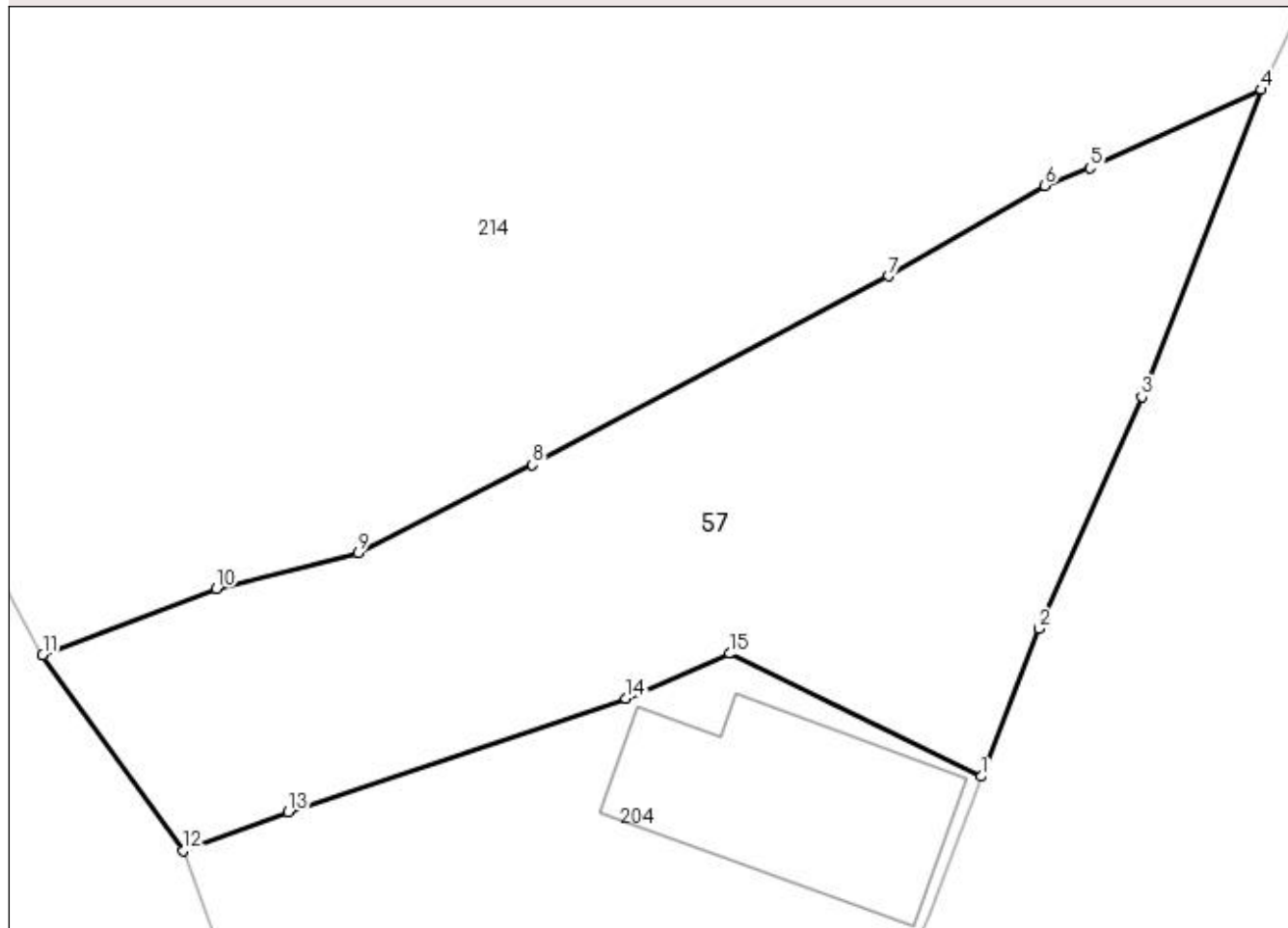
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	374	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	374	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.320,569 415.622,175	2	482.322,472 415.627,05	5.233
2	482.322,472 415.627,05	3	482.325,863 415.634,68	8.35
3	482.325,863 415.634,68	4	482.329,788 415.644,793	10.848
4	482.329,788 415.644,793	5	482.324,161 415.642,213	6.19
5	482.324,161 415.642,213	6	482.322,665 415.641,637	1.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.322,665 415.641,637	7	482.317,516 415.638,649	5.953
7	482.317,516 415.638,649	8	482.305,798 415.632,431	13.266
8	482.305,798 415.632,431	9	482.300,061 415.629,534	6.427
9	482.300,061 415.629,534	10	482.295,389 415.628,369	4.815
10	482.295,389 415.628,369	11	482.289,663 415.626,182	6.129
11	482.289,663 415.626,182	12	482.294,288 415.619,733	7.936
12	482.294,288 415.619,733	13	482.297,759 415.621,012	3.699
13	482.297,759 415.621,012	14	482.308,876 415.624,741	11.726
14	482.308,876 415.624,741	15	482.312,288 415.626,222	3.72
15	482.312,288 415.626,222	1	482.320,569 415.622,175	9.217

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4240, din 10/11/2004 emis de BNP DUINEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMECI MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

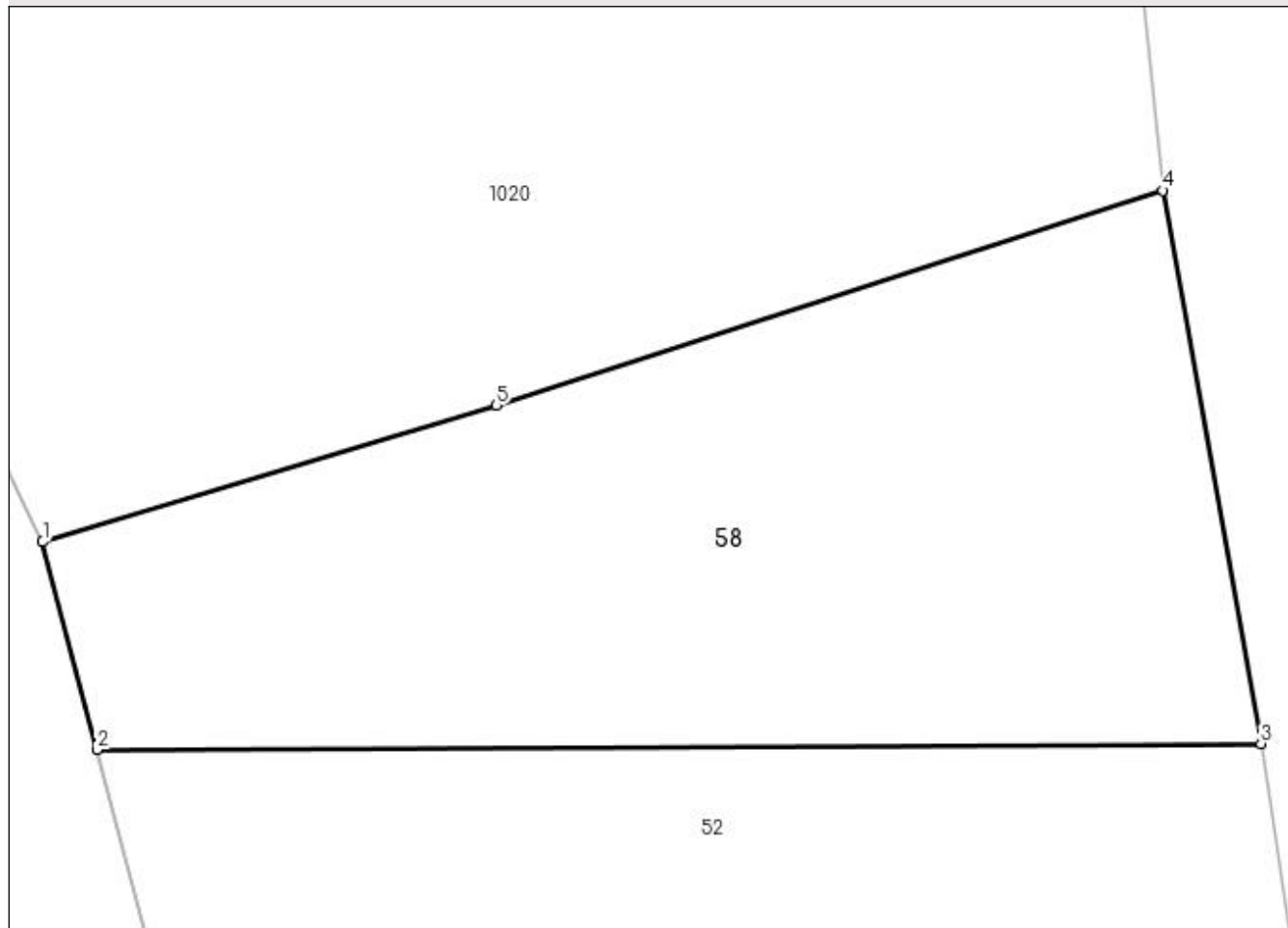
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.355,089 415.205,84	2	482.356,244 415.201,429	4.56
2	482.356,244 415.201,429	3	482.380,948 415.201,561	24.704
3	482.380,948 415.201,561	4	482.378,866 415.213,297	11.919
4	482.378,866 415.213,297	5	482.364,722 415.208,735	14.862
5	482.364,722 415.208,735	1	482.355,089 415.205,84	10.059

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.348	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) VLĂȘCEANU OCTAVIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

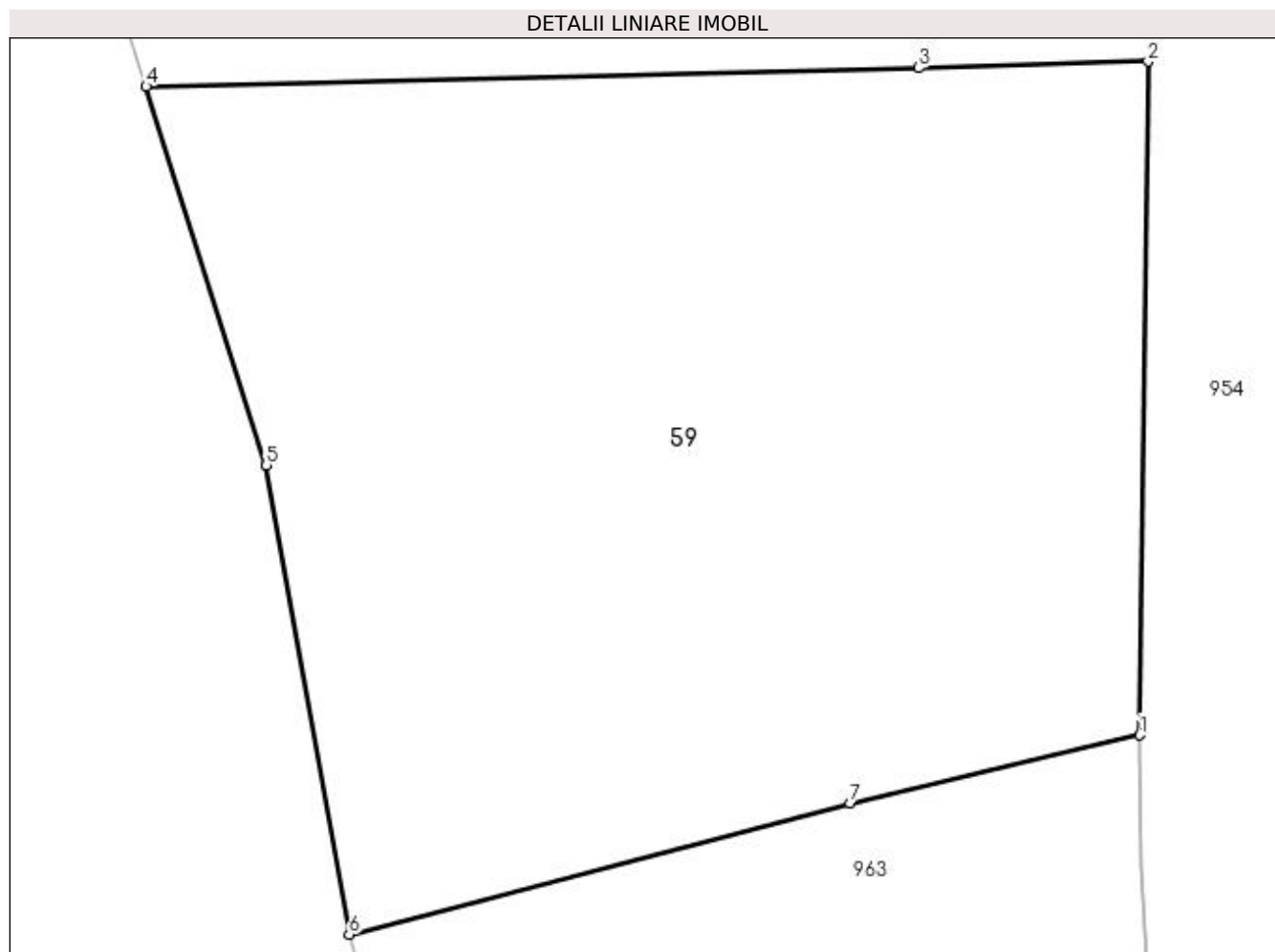
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.348	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.055	-	-	-	
2	faneata	DA	293	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.699,018 413.839,646	2	482.699,396 413.869,675	30.031
2	482.699,396 413.869,675	3	482.689,168 413.869,387	10.232
3	482.689,168 413.869,387	4	482.654,709 413.868,557	34.469
4	482.654,709 413.868,557	5	482.660,072 413.851,684	17.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.660,072 413.851,684	6	482.663,763 413.830,767	21.24
6	482.663,763 413.830,767	7	482.686,124 413.836,608	23.111
7	482.686,124 413.836,608	1	482.699,018 413.839,646	13.247

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		114	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BUCUR ANDREI LEONTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

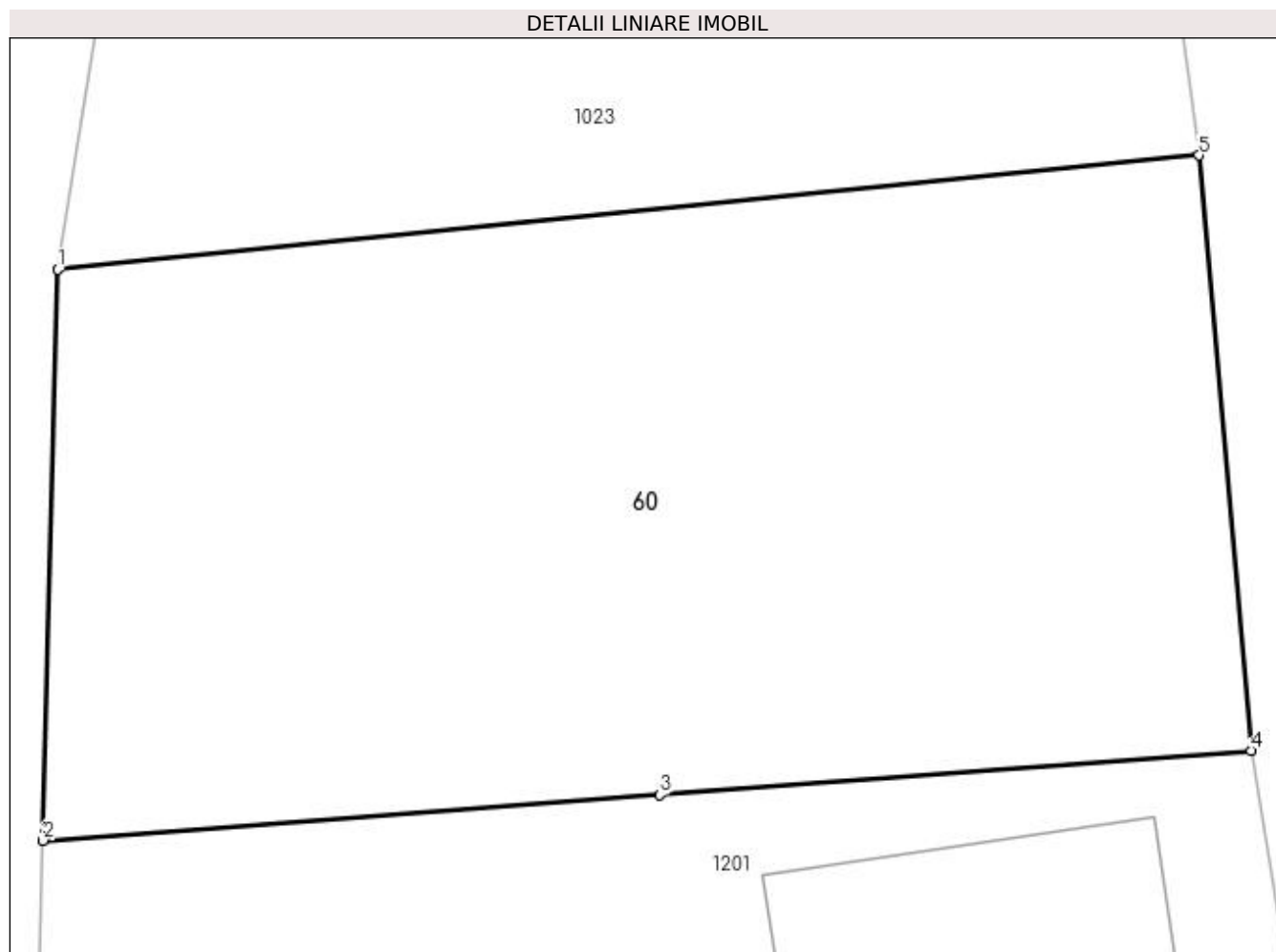
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	114	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	114	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.344,833 415.363,373	2	482.344,641 415.356,016	7.36
2	482.344,641 415.356,016	3	482.352,593 415.356,601	7.973
3	482.352,593 415.356,601	4	482.360,218 415.357,172	7.646
4	482.360,218 415.357,172	5	482.359,547 415.364,844	7.701
5	482.359,547 415.364,844	1	482.344,833 415.363,373	14.787

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.034	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PELES VIOREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

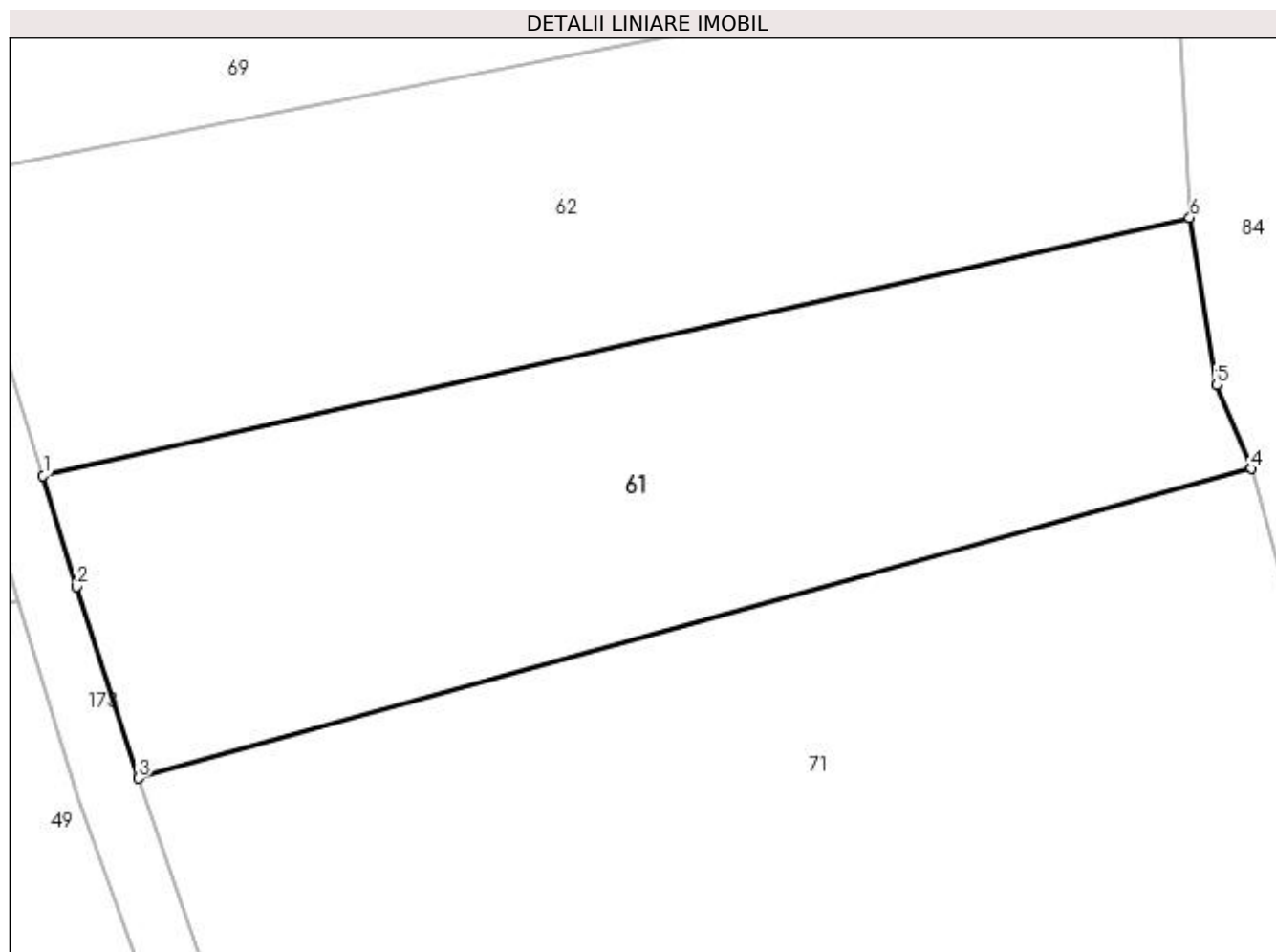
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.034	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.034	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.862,88 401.591,47	2	483.864,752 401.585,292	6.455
2	483.864,752 401.585,292	3	483.868,189 401.574,618	11.214
3	483.868,189 401.574,618	4	483.930,173 401.591,862	64.338
4	483.930,173 401.591,862	5	483.928,257 401.596,524	5.04
5	483.928,257 401.596,524	6	483.926,758 401.605,836	9.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.926,758 401.605,836	1	483.862,88 401.591,47	65.474

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.105	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PETREANU NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

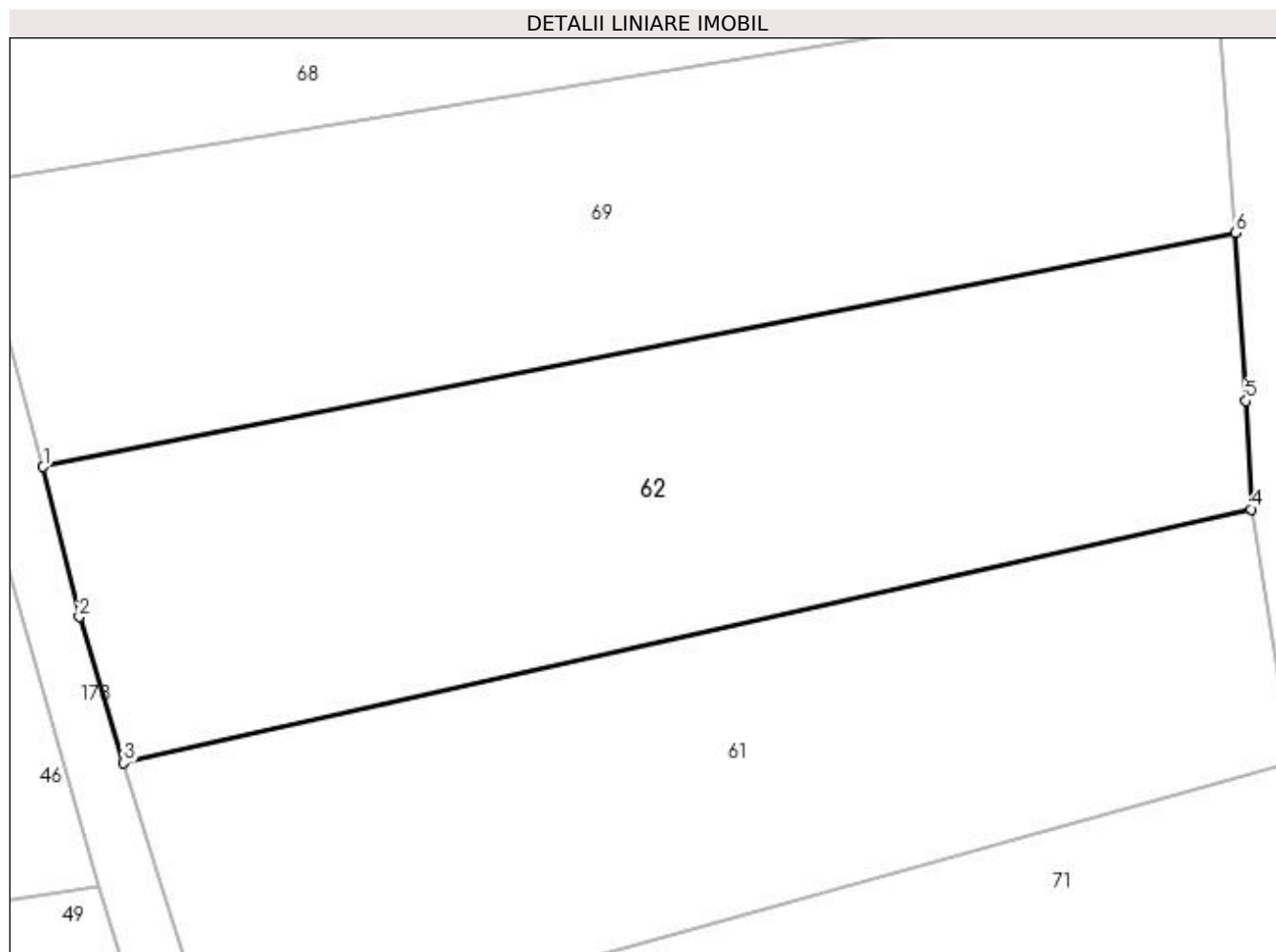
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.105	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.105	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.858,315 401.608,233	2	483.860,364 401.599,739	8.738
2	483.860,364 401.599,739	3	483.862,88 401.591,47	8.643
3	483.862,88 401.591,47	4	483.926,758 401.605,836	65.474
4	483.926,758 401.605,836	5	483.926,468 401.611,978	6.149
5	483.926,468 401.611,978	6	483.925,868 401.621,482	9.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.925,868 401.621,482	1	483.858,315 401.608,233	68.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		898	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

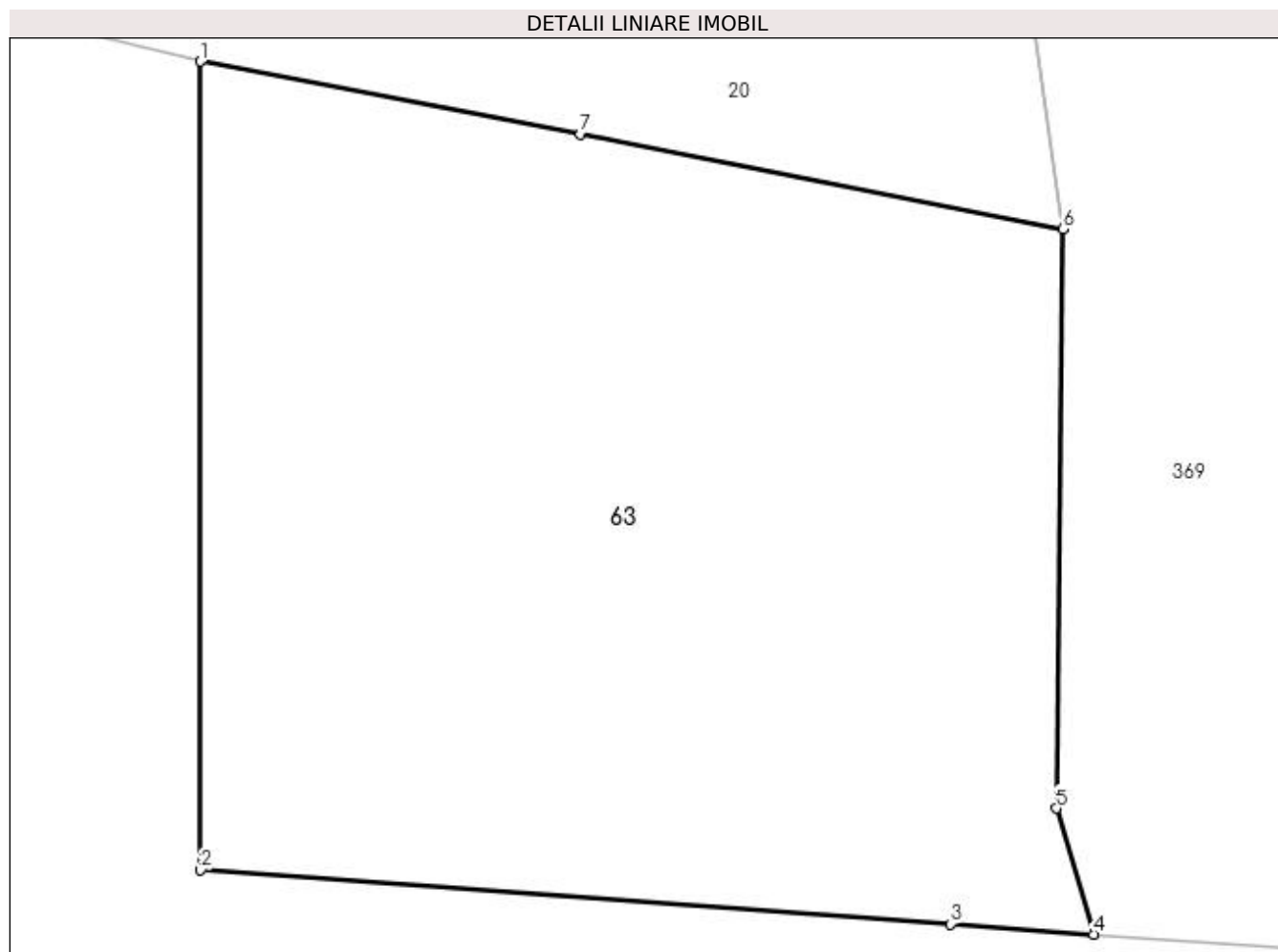
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	898	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.654,735 401.367,341	2	483.654,735 401.337,335	30.006
2	483.654,735 401.337,335	3	483.682,581 401.335,328	27.918
3	483.682,581 401.335,328	4	483.687,9 401.334,944	5.333
4	483.687,9 401.334,944	5	483.686,519 401.339,626	4.881
5	483.686,519 401.339,626	6	483.686,755 401.361,116	21.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.686,755 401.361,116	7	483.668,844 401.364,648	18.256
7	483.668,844 401.364,648	1	483.654,735 401.367,341	14.364

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.778 Masurata: 3.260	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 86

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2332, din 12/06/2007 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GHEORGHE POMPEUS 2) TUDOR FILOFTEIA, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

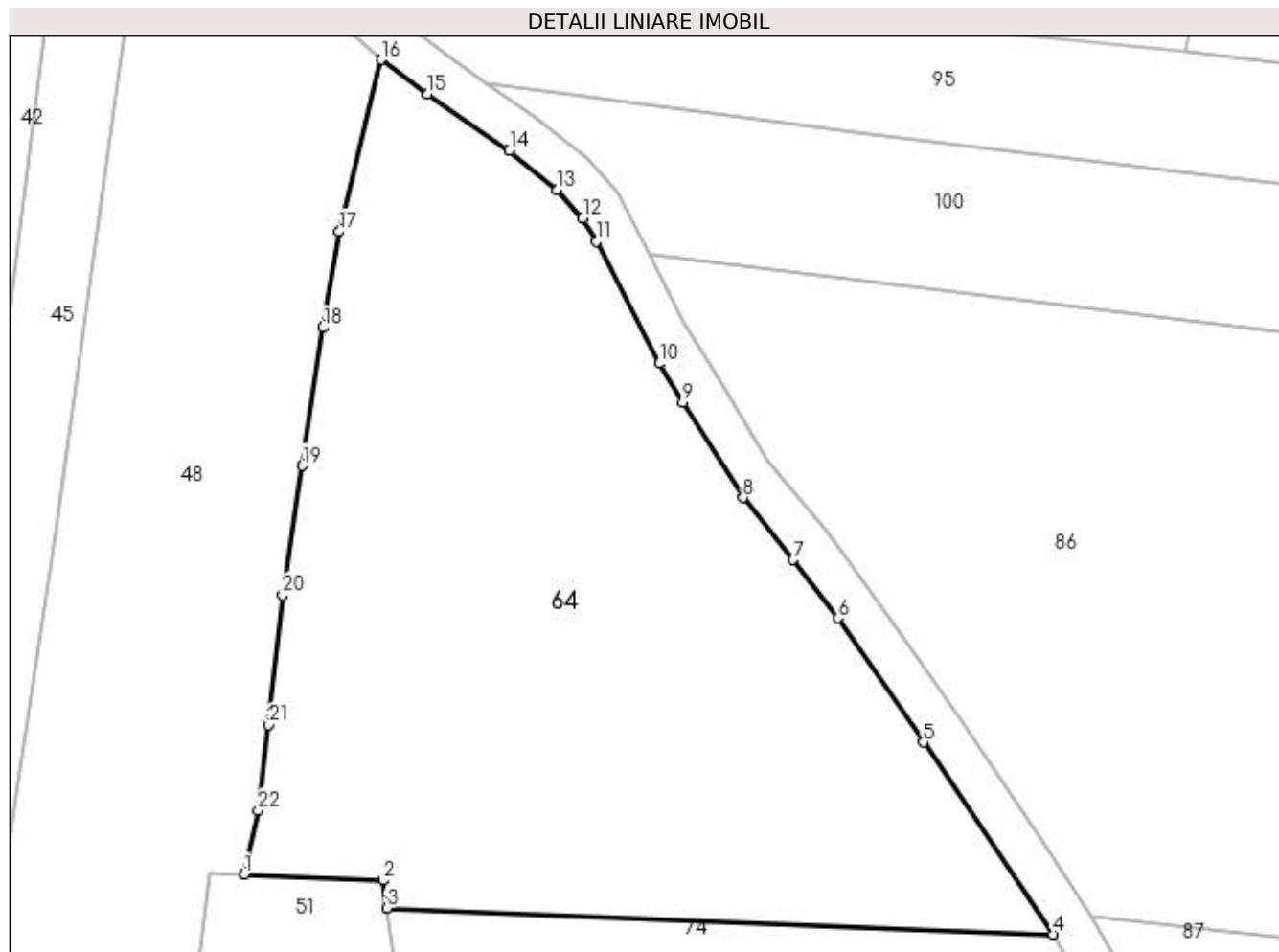
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.778 Masurata: 3.260	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 86

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.260	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.858,699 401.326,148	2	483.871,619 401.325,575	12.933
3	483.871,983 401.322,99	4	483.934,037 401.320,557	62.102
5	483.921,986 401.338,447	6	483.914,014 401.350,001	14.037
7	483.909,814 401.355,431	8	483.905,187 401.361,224	7.414
9	483.899,551 401.370,114	10	483.897,337 401.373,728	4.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.871,619 401.325,575	3	483.871,983 401.322,99	2.611
4	483.934,037 401.320,557	5	483.921,986 401.338,447	21.57
6	483.914,014 401.350,001	7	483.909,814 401.355,431	6.865
8	483.905,187 401.361,224	9	483.899,551 401.370,114	10.526
10	483.897,337 401.373,728	11	483.891,469 401.385,102	12.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.891,469 401.385,102	12	483.890,225 401.387,243	2.476
13	483.887,831 401.389,867	14	483.883,407 401.393,562	5.764
15	483.875,777 401.398,824	16	483.871,426 401.402,023	5.4
17	483.867,552 401.385,993	18	483.866,034 401.377,079	9.042
19	483.864,101 401.364,197	20	483.862,266 401.352,151	12.185
21	483.860,991 401.340,044	22	483.859,991 401.332,116	7.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.890,225 401.387,243	13	483.887,831 401.389,867	3.552
14	483.883,407 401.393,562	15	483.875,777 401.398,824	9.269
16	483.871,426 401.402,023	17	483.867,552 401.385,993	16.491
18	483.866,034 401.377,079	19	483.864,101 401.364,197	13.026
20	483.862,266 401.352,151	21	483.860,991 401.340,044	12.174
22	483.859,991 401.332,116	1	483.858,699 401.326,148	6.106

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "LACUL MARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82368	2.200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7182 / 13/04/2022</b>	
Act Notarial nr. 1305, din 07/04/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELCU CONSTANTIN, casatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

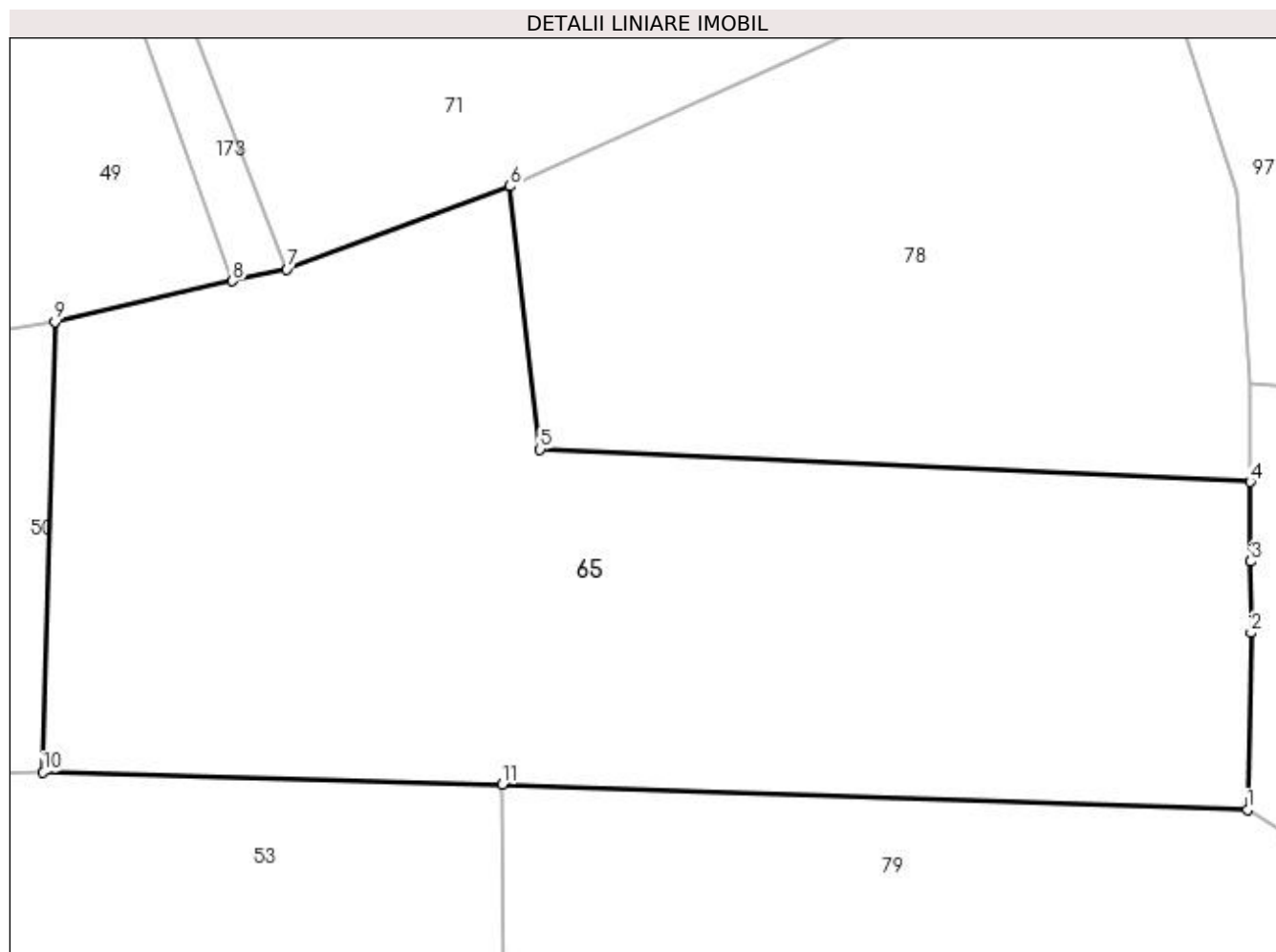
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82368	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.949,638 401.491,641	2	483.949,885 401.503,504	11.866
2	483.949,885 401.503,504	3	483.949,861 401.508,297	4.793
3	483.949,861 401.508,297	4	483.949,835 401.513,642	5.345
4	483.949,835 401.513,642	5	483.902,118 401.515,826	47.767
5	483.902,118 401.515,826	6	483.900,095 401.533,495	17.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.900,095 401.533,495	7	483.885,093 401.527,923	16.003
7	483.885,093 401.527,923	8	483.881,465 401.527,137	3.712
8	483.881,465 401.527,137	9	483.869,506 401.524,377	12.273
9	483.869,506 401.524,377	10	483.868,733 401.494,13	30.257
10	483.868,733 401.494,13	11	483.899,582 401.493,313	30.86
11	483.899,582 401.493,313	1	483.949,638 401.491,641	50.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.264	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) VLASCEANU ILEANA 2) VLASCEANU GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLASCEANU GHEORGHE 2) VLASCEANU ILEANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

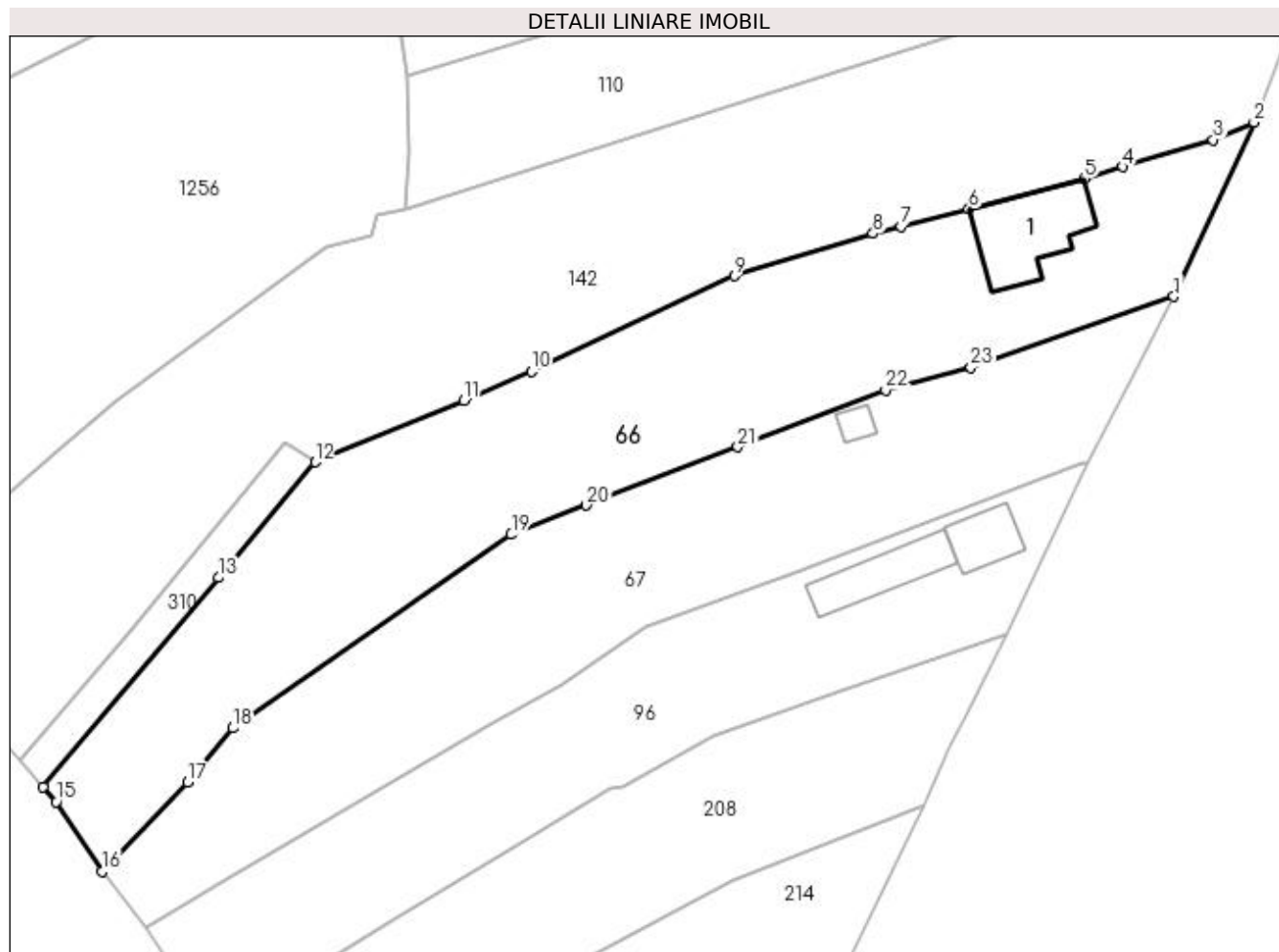
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.264	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	519	-	-	-	
2	arabil	DA	733	-	-	-	
3	faneata	DA	1.012	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.373,865 415.734,807	2	482.382,646 415.753,923	21.036
3	482.378,188 415.751,986	4	482.368,27 415.749,039	10.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.382,646 415.753,923	3	482.378,188 415.751,986	4.861
4	482.368,27 415.749,039	5	482.364,071 415.747,734	4.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.364,071 415.747,734	6	482.351,362 415.744,419	13.134
7	482.343,923 415.742,461	8	482.340,867 415.741,705	3.148
9	482.325,649 415.737,087	10	482.303,403 415.726,591	24.598
11	482.295,969 415.723,43	12	482.279,691 415.716,67	17.626
13	482.269,085 415.704,0	14	482.249,883 415.681,059	29.917
15	482.251,299 415.679,413	16	482.256,316 415.671,752	9.158
17	482.265,672 415.681,607	18	482.270,661 415.687,502	7.723
19	482.301,209 415.708,72	20	482.309,427 415.711,919	8.819
21	482.326,052 415.718,319	22	482.342,242 415.724,552	17.348
23	482.351,601 415.727,054	1	482.373,865 415.734,807	23.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.351,362 415.744,419	7	482.343,923 415.742,461	7.692
8	482.340,867 415.741,705	9	482.325,649 415.737,087	15.903
10	482.303,403 415.726,591	11	482.295,969 415.723,43	8.078
12	482.279,691 415.716,67	13	482.269,085 415.704,0	16.523
14	482.249,883 415.681,059	15	482.251,299 415.679,413	2.171
16	482.256,316 415.671,752	17	482.265,672 415.681,607	13.589
18	482.270,661 415.687,502	19	482.301,209 415.708,72	37.194
20	482.309,427 415.711,919	21	482.326,052 415.718,319	17.814
22	482.342,242 415.724,552	23	482.351,601 415.727,054	9.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.ACASA-PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81455	1.789	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81455-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.ACASA-PESTE DRUM	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9352 / 12/08/2019</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.145, din 21/11/2018 emis de S.P.N. BATRANU ELENA SI MUSINA IULIA-BRASOV (; act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.46 din 17.05.2019, emis de S.P.N. BATRANU ELENA SI MUSINA IULIA-BRASOV;act administrativ nr ADEVERINTA NR.4890 din 02.08.2019, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.4894 din 02.08.2019, emis de PRIMARIA MUSATESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHMIDTS MANFRED-JOHANN	A1
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHMIDTS MANFRED-JOHANN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

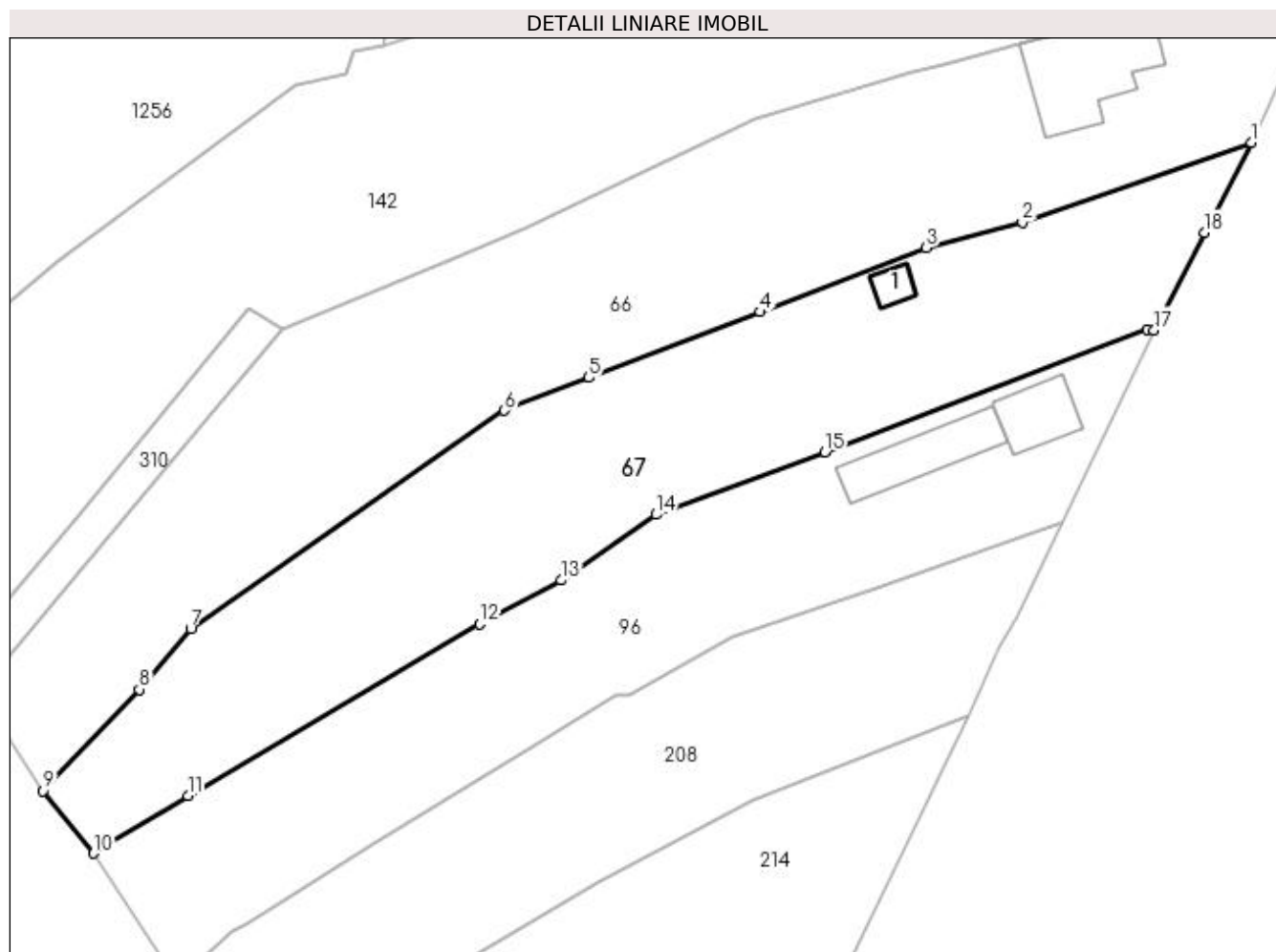
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81455	1.789	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	344	-	-	-	
2	faneata	DA	1.445	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81455-C1	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.373,865 415.734,807	2	482.351,601 415.727,054	23.575
2	482.351,601 415.727,054	3	482.342,242 415.724,552	9.688
3	482.342,242 415.724,552	4	482.326,052 415.718,319	17.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.326,052 415.718,319	5	482.309,427 415.711,919	17.814
5	482.309,427 415.711,919	6	482.301,209 415.708,72	8.819
6	482.301,209 415.708,72	7	482.270,661 415.687,502	37.194
7	482.270,661 415.687,502	8	482.265,672 415.681,607	7.723
8	482.265,672 415.681,607	9	482.256,316 415.671,752	13.589
9	482.256,316 415.671,752	10	482.261,229 415.665,658	7.828
10	482.261,229 415.665,658	11	482.270,407 415.671,265	10.755
11	482.270,407 415.671,265	12	482.298,801 415.687,948	32.932
12	482.298,801 415.687,948	13	482.306,717 415.692,216	8.993
13	482.306,717 415.692,216	14	482.315,938 415.698,602	11.216
14	482.315,938 415.698,602	15	482.332,367 415.704,683	17.518
15	482.332,367 415.704,683	16	482.363,744 415.716,608	33.567
16	482.363,744 415.716,608	17	482.364,43 415.716,551	0.688
17	482.364,43 415.716,551	18	482.369,337 415.726,045	10.687
18	482.369,337 415.726,045	1	482.373,865 415.734,807	9.863

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

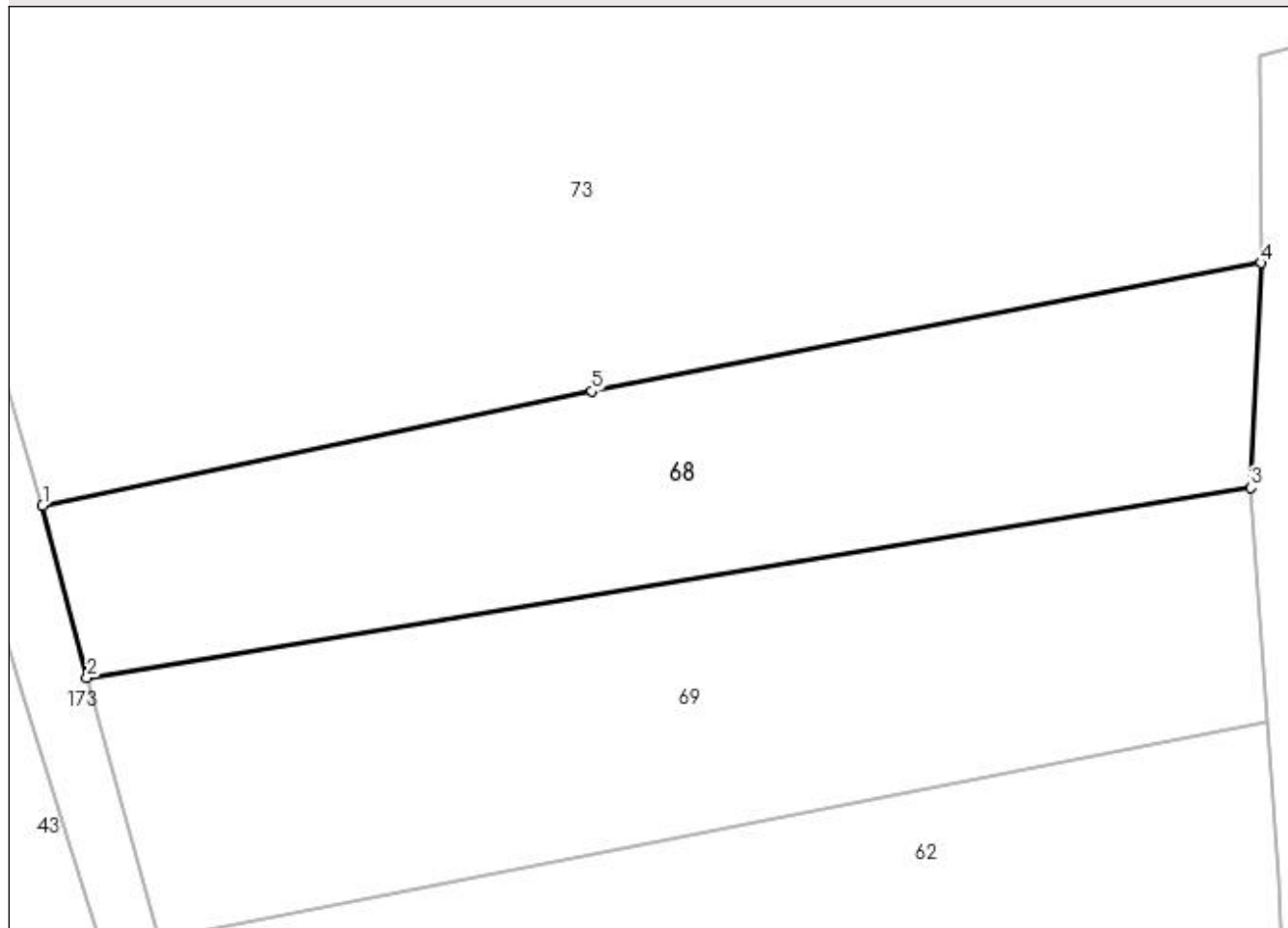
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.851,271 401.634,678	2	483.853,974 401.624,208	10.813
2	483.853,974 401.624,208	3	483.924,796 401.635,761	71.758
3	483.924,796 401.635,761	4	483.925,421 401.649,451	13.704
4	483.925,421 401.649,451	5	483.884,714 401.641,636	41.45
5	483.884,714 401.641,636	1	483.851,271 401.634,678	34.159

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct: La Arie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81283	1.080	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>917 / 19/01/2022</b>	
Act Notarial nr. 79, din 18/01/2022 emis de STAN ANDREI TIBERIU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂRESCU MARIA, vaduva;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

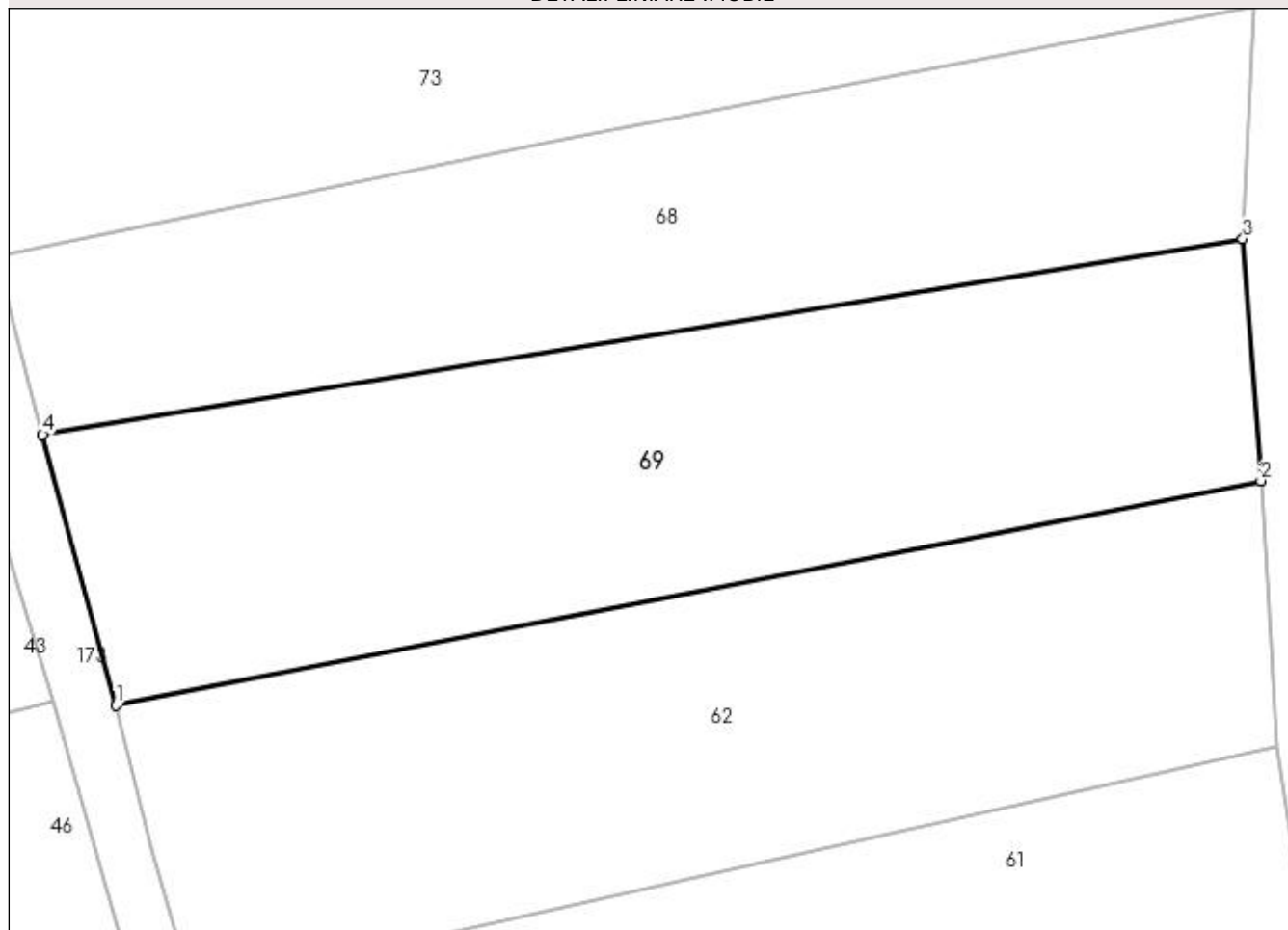
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81283	1.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.080	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.858,315 401.608,233	2	483.925,868 401.621,482	68.84
2	483.925,868 401.621,482	3	483.924,796 401.635,761	14.319
3	483.924,796 401.635,761	4	483.853,974 401.624,208	71.758
4	483.853,974 401.624,208	1	483.858,315 401.608,233	16.554

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.723	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU MIHAIL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

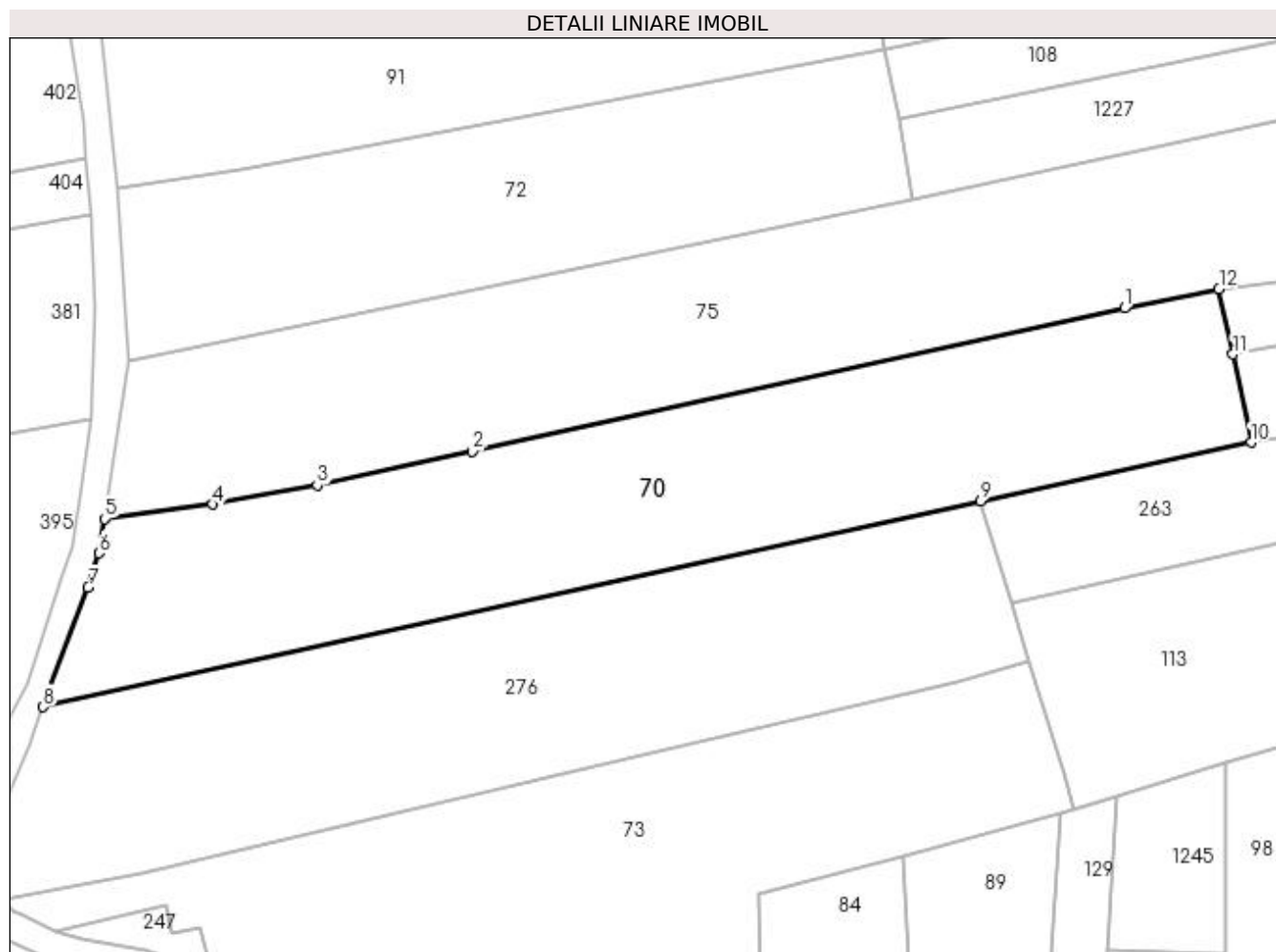
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.723	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.723	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.976,716 401.744,479	2	483.885,038 401.724,326	93.867
2	483.885,038 401.724,326	3	483.863,179 401.719,572	22.37
3	483.863,179 401.719,572	4	483.848,503 401.716,896	14.918
4	483.848,503 401.716,896	5	483.833,243 401.714,88	15.393
5	483.833,243 401.714,88	6	483.832,516 401.710,053	4.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.832,516 401.710,053	7	483.830,915 401.705,196	5.114
7	483.830,915 401.705,196	8	483.824,61 401.688,411	17.93
8	483.824,61 401.688,411	9	483.956,469 401.717,338	134.995
9	483.956,469 401.717,338	10	483.994,542 401.725,604	38.96
10	483.994,542 401.725,604	11	483.991,969 401.738,001	12.661
11	483.991,969 401.738,001	12	483.990,027 401.747,201	9.403
12	483.990,027 401.747,201	1	483.976,716 401.744,479	13.586

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.979	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU PETRE	

**C. Partea III. SARCINI .**

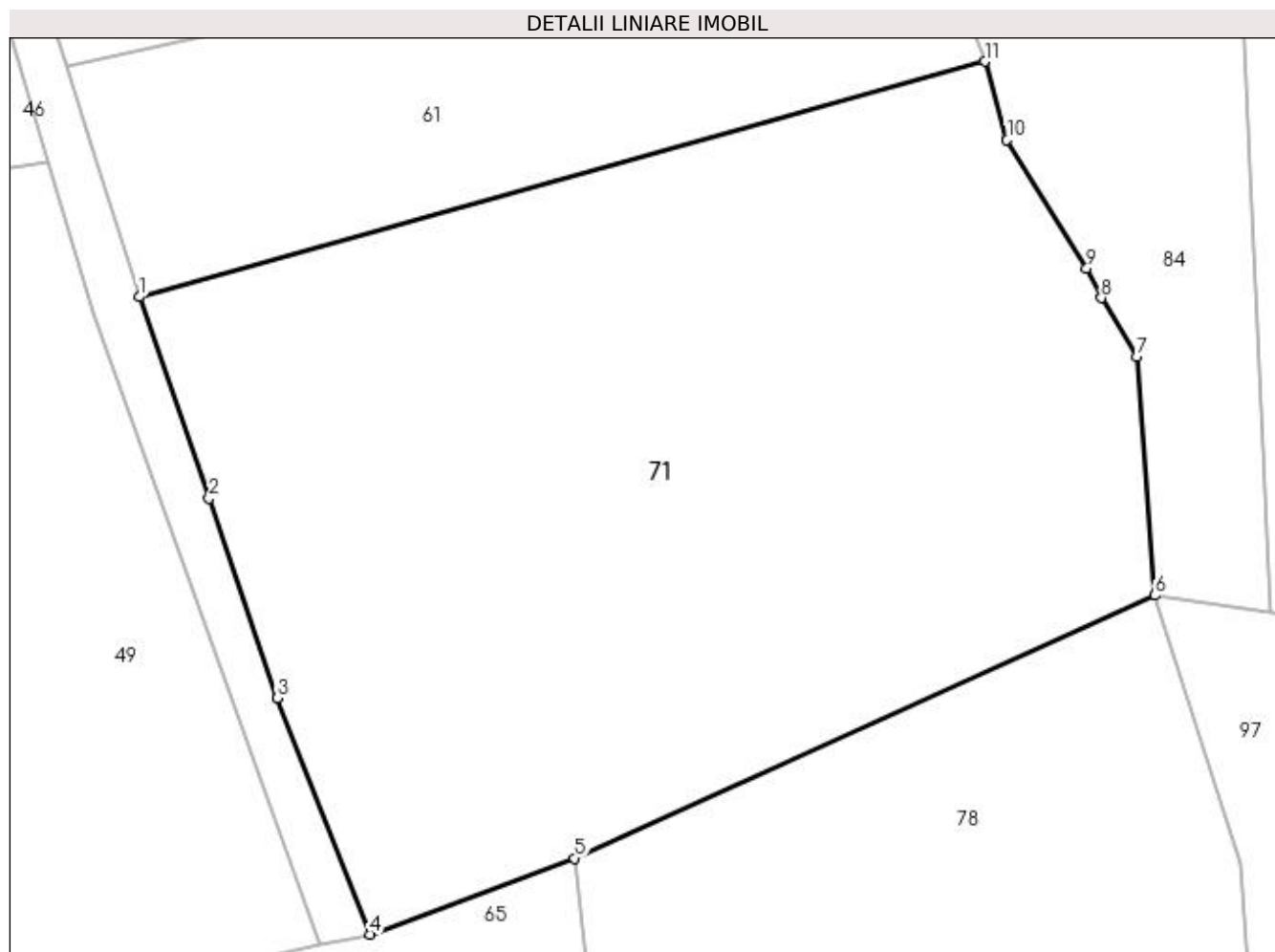
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.979	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.979	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.868,189 401.574,618	2	483.873,324 401.559,86	15.626
2	483.873,324 401.559,86	3	483.878,331 401.545,25	15.444
3	483.878,331 401.545,25	4	483.885,093 401.527,923	18.6
4	483.885,093 401.527,923	5	483.900,095 401.533,495	16.003
5	483.900,095 401.533,495	6	483.942,639 401.552,762	46.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.942,639 401.552,762	7	483.941,332 401.570,262	17.549
7	483.941,332 401.570,262	8	483.938,711 401.574,546	5.022
8	483.938,711 401.574,546	9	483.937,639 401.576,72	2.424
9	483.937,639 401.576,72	10	483.931,784 401.586,106	11.062
10	483.931,784 401.586,106	11	483.930,173 401.591,862	5.977
11	483.930,173 401.591,862	1	483.868,189 401.574,618	64.338

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.516	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PETREANU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

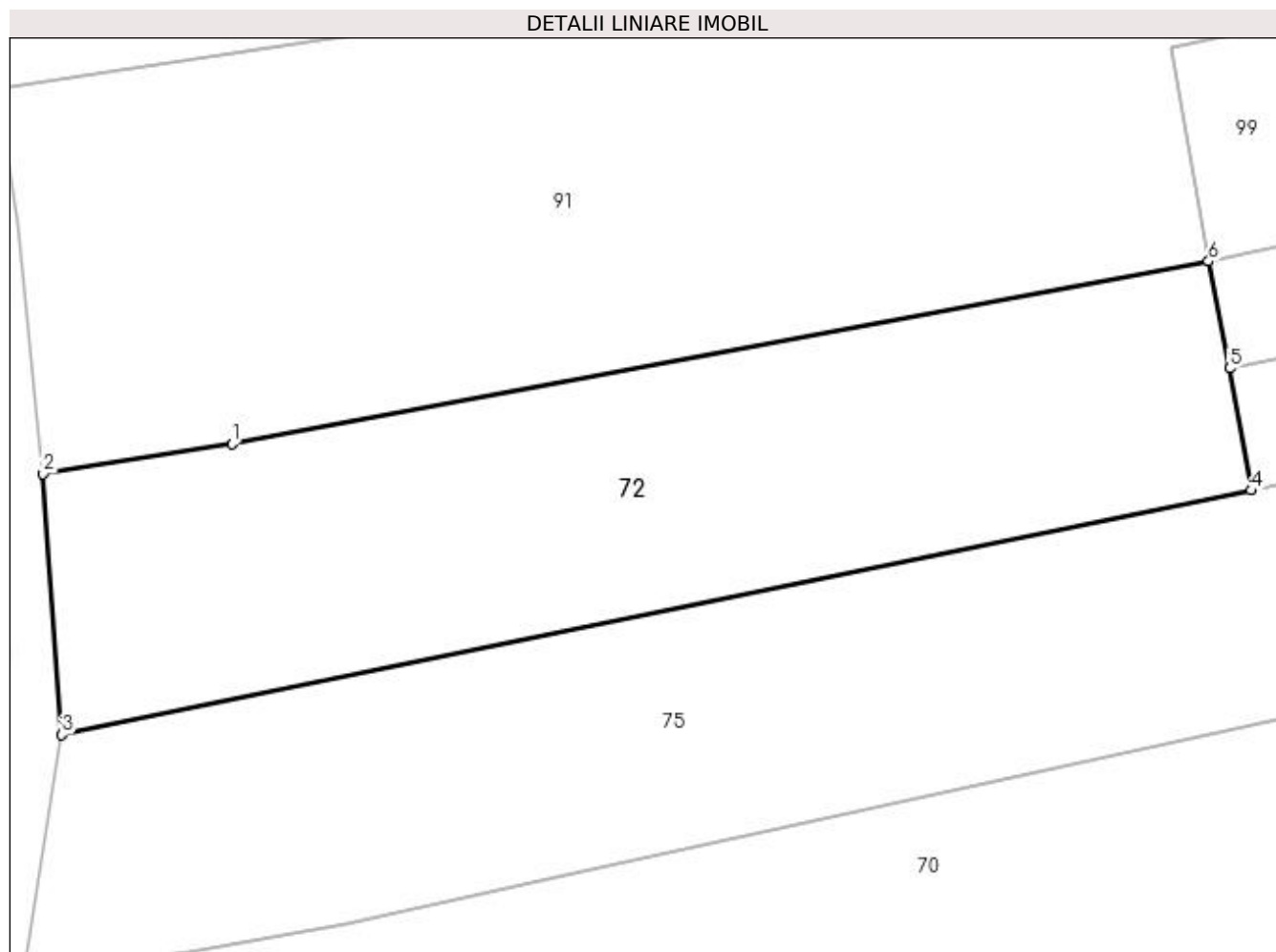
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.516	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.852,5 401.764,0	2	483.835,01 401.761,227	17.708
2	483.835,01 401.761,227	3	483.836,738 401.737,062	24.227
3	483.836,738 401.737,062	4	483.946,967 401.759,685	112.527
4	483.946,967 401.759,685	5	483.945,0 401.771,0	11.485
5	483.945,0 401.771,0	6	483.943,017 401.780,91	10.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.943,017 401.780,91	1	483.852,5 401.764,0	92.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.754	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

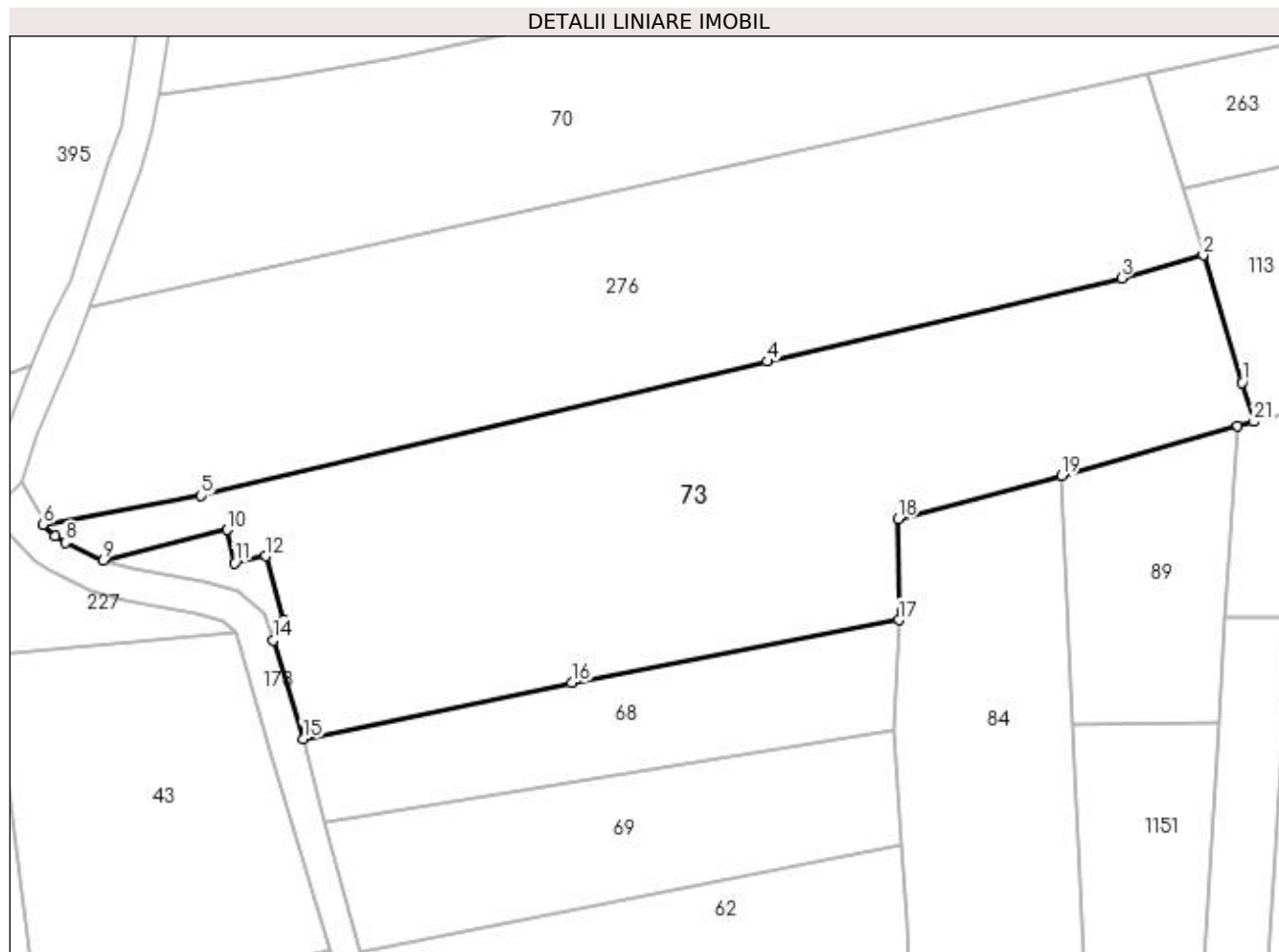
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.754	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.754	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.968,18 401.678,993	2	483.963,335 401.694,855	16.585
3	483.953,152 401.692,03	4	483.909,047 401.681,647	45.311
5	483.838,586 401.664,933	6	483.818,931 401.661,333	19.982
7	483.820,373 401.659,875	8	483.821,679 401.659,113	1.512
9	483.826,442 401.656,856	10	483.841,858 401.660,671	15.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.963,335 401.694,855	3	483.953,152 401.692,03	10.568
4	483.909,047 401.681,647	5	483.838,586 401.664,933	72.416
6	483.818,931 401.661,333	7	483.820,373 401.659,875	2.051
8	483.821,679 401.659,113	9	483.826,442 401.656,856	5.271
10	483.841,858 401.660,671	11	483.842,745 401.656,556	4.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.842,745 401.656,556	12	483.846,664 401.657,427	4.015
13	483.848,821 401.649,479	14	483.847,603 401.646,948	2.809
15	483.851,271 401.634,678	16	483.884,714 401.641,636	34.159
17	483.925,421 401.649,451	18	483.925,326 401.662,028	12.577
19	483.945,704 401.667,387	20	483.967,64 401.673,562	22.789
21	483.969,664 401.674,132	1	483.968,18 401.678,993	5.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.846,664 401.657,427	13	483.848,821 401.649,479	8.235
14	483.847,603 401.646,948	15	483.851,271 401.634,678	12.807
16	483.884,714 401.641,636	17	483.925,421 401.649,451	41.45
18	483.925,326 401.662,028	19	483.945,704 401.667,387	21.071
20	483.967,64 401.673,562	21	483.969,664 401.674,132	2.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 542, din 06/09/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT CURTEA DE ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES CEAUSESCU DOMNICA NR 23 DIN DATA DE 13.04.2016 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CEAUSESCU DOMNICA DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CEAUSESCU ELISABETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ASOFIEI ELENA, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

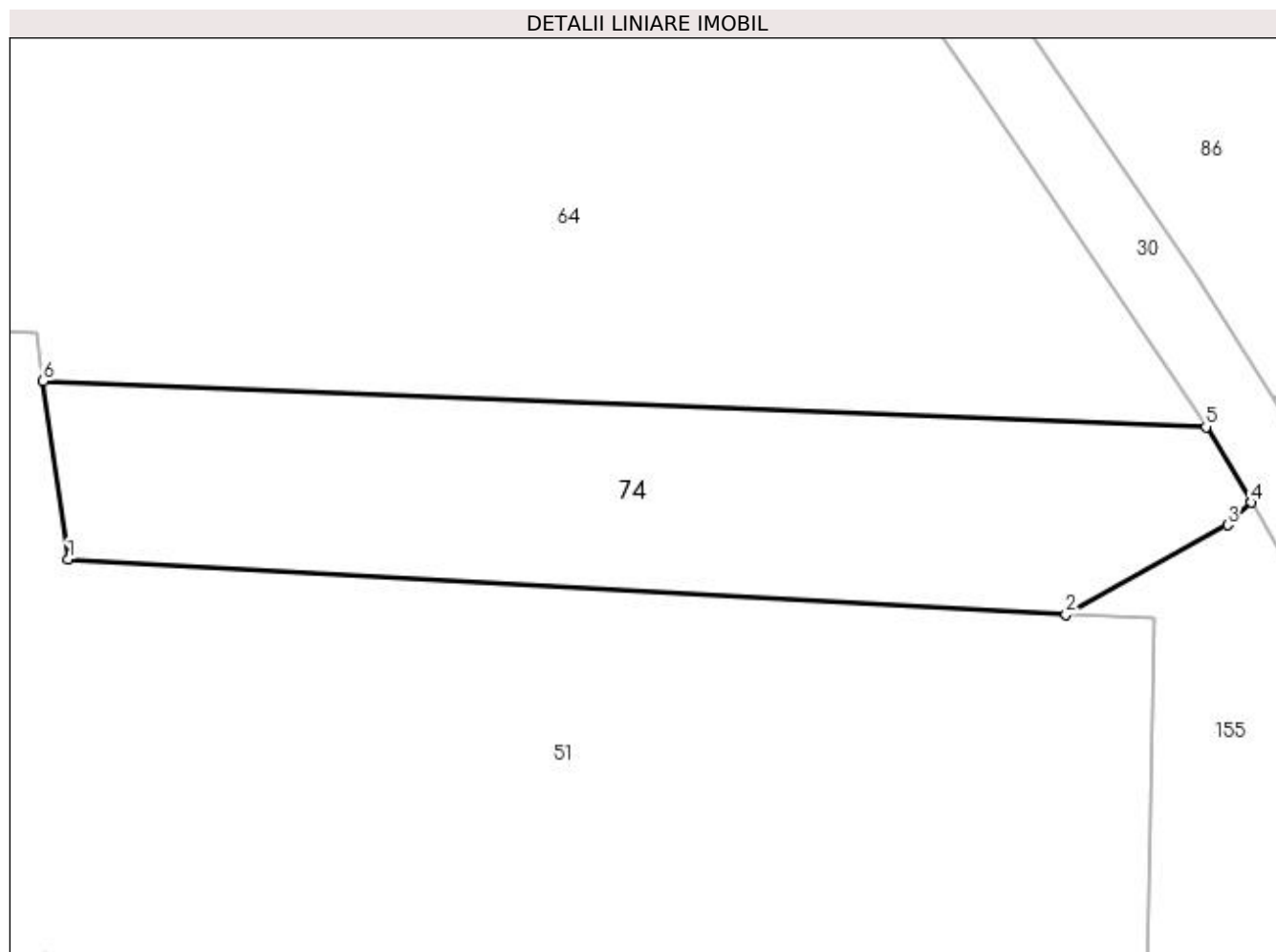
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.873,322 401.313,488	2	483.926,572 401.310,543	53.331
2	483.926,572 401.310,543	3	483.935,184 401.315,33	9.853
3	483.935,184 401.315,33	4	483.936,442 401.316,517	1.73
4	483.936,442 401.316,517	5	483.934,037 401.320,557	4.702
5	483.934,037 401.320,557	6	483.871,983 401.322,99	62.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.871,983 401.322,99	1	483.873,322 401.313,488	9.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 79, din 19/04/2016 emis de BNP DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>POPA MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>GURILA ELENA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>CIOBANU CONSTANTA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

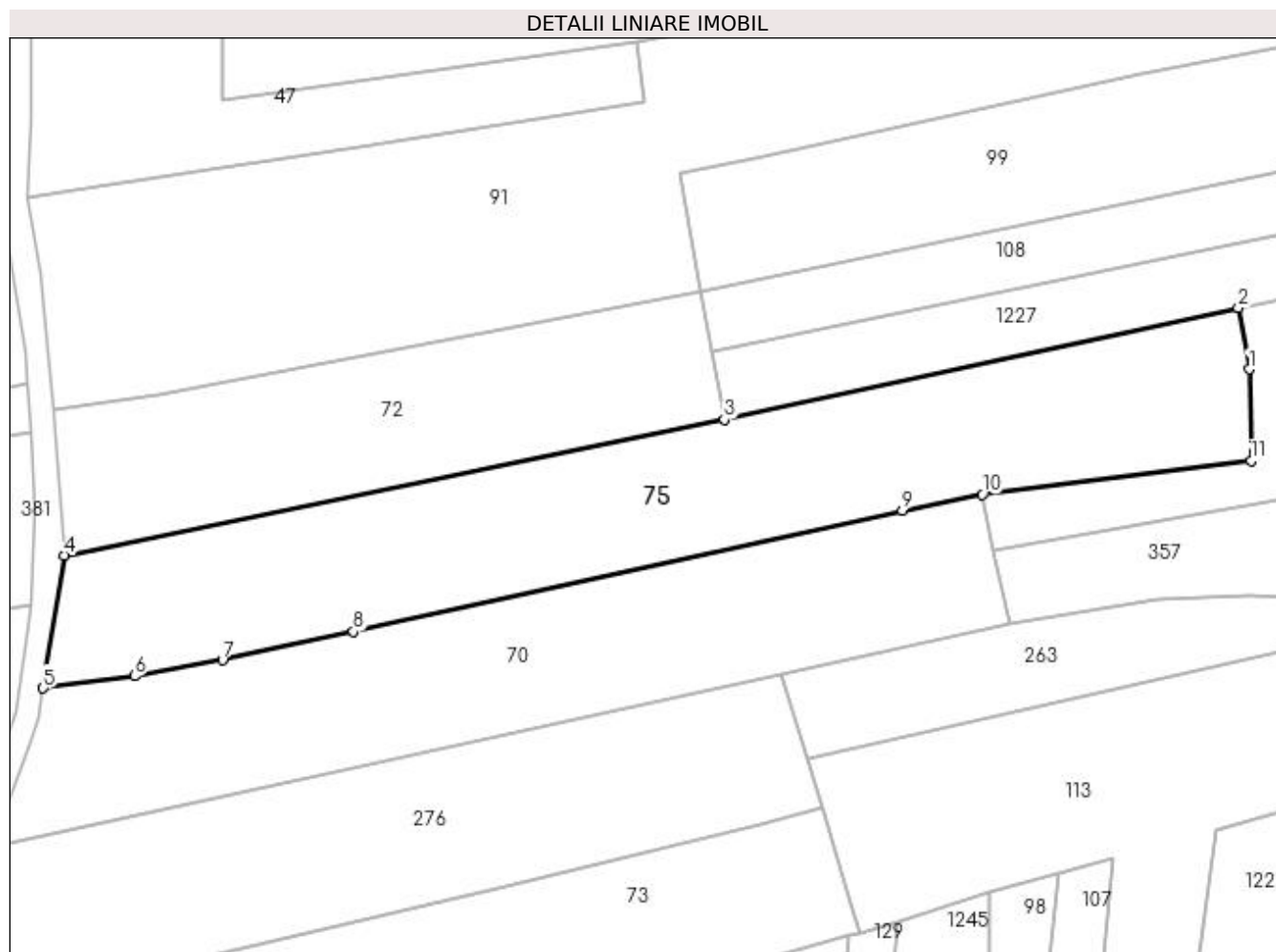
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.034,58 401.768,072	2	484.032,775 401.778,366	10.451
2	484.032,775 401.778,366	3	483.946,967 401.759,685	87.818
3	483.946,967 401.759,685	4	483.836,738 401.737,062	112.527
4	483.836,738 401.737,062	5	483.833,243 401.714,88	22.456
5	483.833,243 401.714,88	6	483.848,503 401.716,896	15.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.848,503 401.716,896	7	483.863,179 401.719,572	14.918
7	483.863,179 401.719,572	8	483.885,038 401.724,326	22.37
8	483.885,038 401.724,326	9	483.976,716 401.744,479	93.867
9	483.976,716 401.744,479	10	483.990,027 401.747,201	13.586
10	483.990,027 401.747,201	11	484.034,914 401.752,783	45.233
11	484.034,914 401.752,783	1	484.034,58 401.768,072	15.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.725	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.725	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.725	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.837,974 401.435,295	2	483.841,57 401.432,544	4.528
3	483.850,478 401.425,911	4	483.949,417 401.416,312	99.404
5	483.950,083 401.427,026	6	484.078,987 401.411,683	129.814
7	484.079,248 401.414,459	8	483.951,036 401.430,329	129.19
9	483.838,326 401.442,52	10	483.840,972 401.452,857	10.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.841,57 401.432,544	3	483.850,478 401.425,911	11.106
4	483.949,417 401.416,312	5	483.950,083 401.427,026	10.735
6	484.078,987 401.411,683	7	484.079,248 401.414,459	2.788
8	483.951,036 401.430,329	9	483.838,326 401.442,52	113.367
10	483.840,972 401.452,857	11	483.839,113 401.453,558	1.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.839,113 401.453,558	12	483.841,345 401.464,375	11.045
13	483.837,764 401.493,812	14	483.844,355 401.493,88	6.591
15	483.846,892 401.517,498	16	483.829,809 401.508,514	19.301
17	483.811,297 401.498,12	18	483.798,763 401.574,158	77.064
19	483.798,734 401.566,14	20	483.798,753 401.555,073	11.067
21	483.798,94 401.537,508	22	483.799,691 401.523,376	14.152
23	483.804,441 401.494,158	24	483.805,291 401.474,95	19.227
25	483.804,114 401.448,038	26	483.807,433 401.445,906	3.945
27	483.810,455 401.444,423	28	483.813,886 401.443,298	3.611
29	483.819,638 401.442,02	30	483.829,382 401.439,85	9.983
31	483.833,625 401.438,79	1	483.837,974 401.435,295	5.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.841,345 401.464,375	13	483.837,764 401.493,812	29.654
14	483.844,355 401.493,88	15	483.846,892 401.517,498	23.754
16	483.829,809 401.508,514	17	483.811,297 401.498,12	21.23
18	483.798,763 401.574,158	19	483.798,734 401.566,14	8.018
20	483.798,753 401.555,073	21	483.798,94 401.537,508	17.566
22	483.799,691 401.523,376	23	483.804,441 401.494,158	29.602
24	483.805,291 401.474,95	25	483.804,114 401.448,038	26.938
26	483.807,433 401.445,906	27	483.810,455 401.444,423	3.366
28	483.813,886 401.443,298	29	483.819,638 401.442,02	5.892
30	483.829,382 401.439,85	31	483.833,625 401.438,79	4.373

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1327, din 24/03/2011 emis de BNPA DUINEA FLORIAN DIUNEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

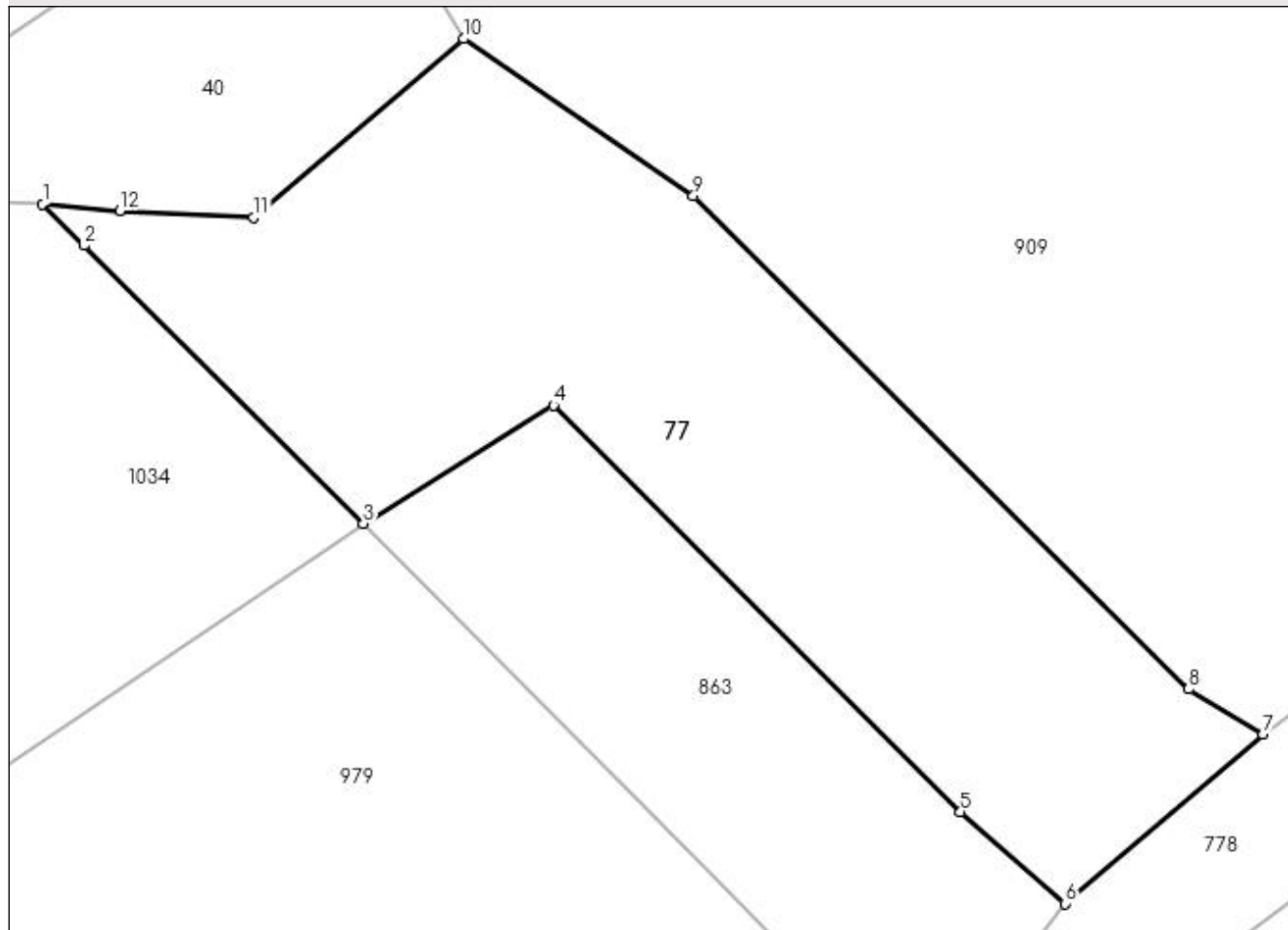
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.620,903 413.969,026	2	482.622,929 413.967,011	2.857
2	482.622,929 413.967,011	3	482.636,613 413.953,393	19.305
3	482.636,613 413.953,393	4	482.645,916 413.959,188	10.96
4	482.645,916 413.959,188	5	482.665,852 413.939,299	28.161
5	482.665,852 413.939,299	6	482.670,977 413.934,797	6.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.670,977 413.934,797	7	482.680,66 413.943,106	12.759
7	482.680,66 413.943,106	8	482.677,032 413.945,297	4.238
8	482.677,032 413.945,297	9	482.652,77 413.969,441	34.228
9	482.652,77 413.969,441	10	482.641,532 413.977,123	13.613
10	482.641,532 413.977,123	11	482.631,248 413.968,379	13.499
11	482.631,248 413.968,379	12	482.624,684 413.968,715	6.573
12	482.624,684 413.968,715	1	482.620,903 413.969,026	3.794

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.375	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TEODORESCU NICOLAE, casatorit cu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

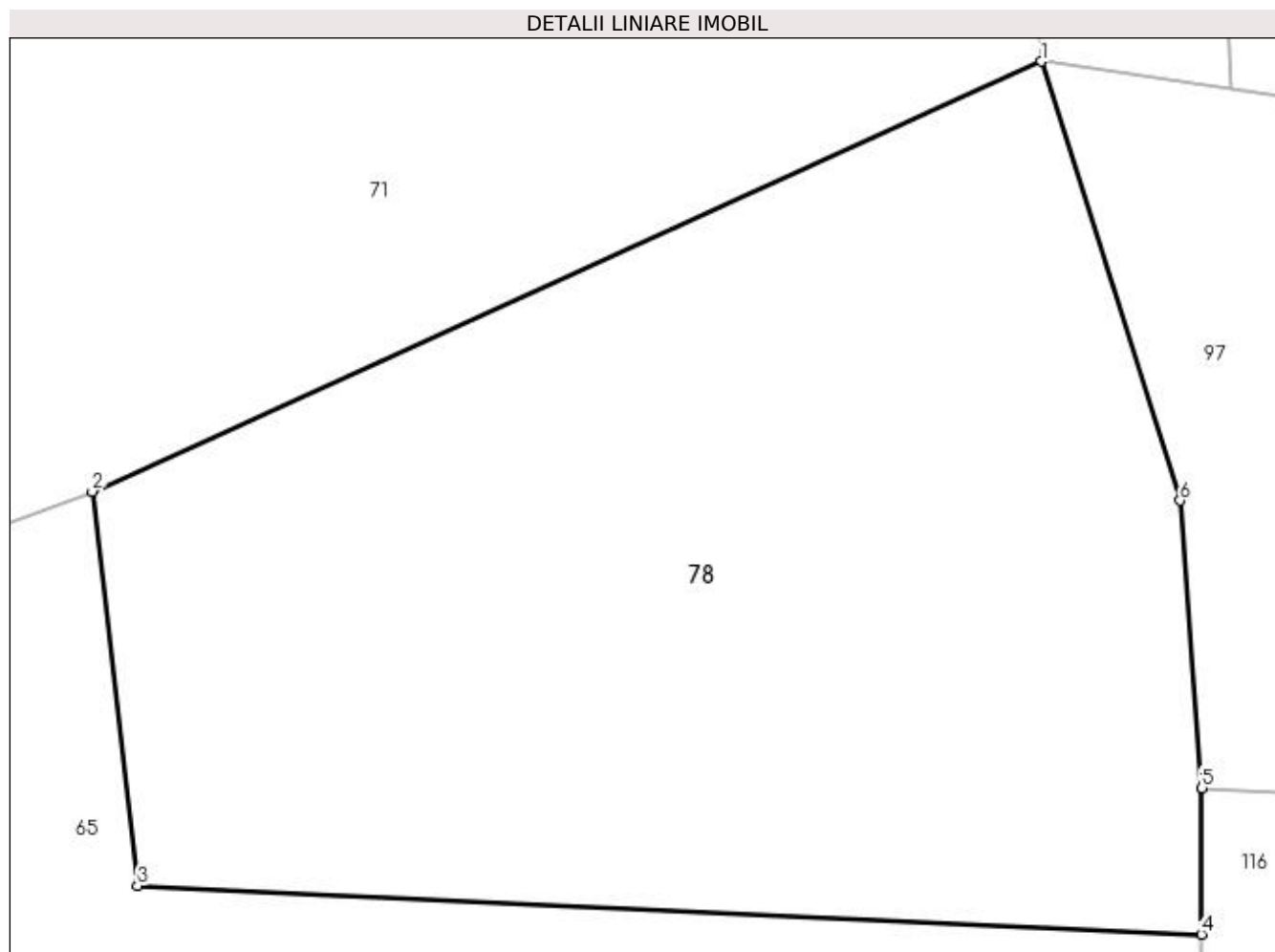
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.375	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.375	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.942,639 401.552,762	2	483.900,095 401.533,495	46.703
2	483.900,095 401.533,495	3	483.902,118 401.515,826	17.784
3	483.902,118 401.515,826	4	483.949,835 401.513,642	47.767
4	483.949,835 401.513,642	5	483.949,843 401.520,204	6.562
5	483.949,843 401.520,204	6	483.948,866 401.533,087	12.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.948,866 401.533,087	1	483.942,639 401.552,762	20.637

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.083	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 25, din 16/04/2014 emis de BIN FARCAS LADISLAU ADRIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 517/2083, cota initiala 517/2083 1) <b>LEUCA CARMEN IONELA</b>	A1
Act Notarial nr. 6199, din 04/12/1996 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CONTRACT DE DONATIE; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 517/2083, cota initiala 517/2083 1) <b>LEUCA CARMEN IONELA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1049/2083, cota initiala 1049/2083 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B4 SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 1049 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>LEUCA CARMEN IONELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6199, din 04/12/1996 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CONTRACT DE DONATIE; );	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire - in favoarea lui, cota actuala 517/2083, cota initiala 517/2083 1) <b>CIOLAN CORNELIA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.083	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.083	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.899,582 401.493,313	2	483.899,649 401.475,184	18.129
2	483.899,649 401.475,184	3	483.899,38 401.458,901	16.285
3	483.899,38 401.458,901	4	483.957,053 401.454,166	57.867
4	483.957,053 401.454,166	5	483.958,203 401.466,119	12.008
5	483.958,203 401.466,119	6	483.958,739 401.471,14	5.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.958,739 401.471,14	7	483.959,07 401.484,616	13.48
7	483.959,07 401.484,616	8	483.954,973 401.488,28	5.496
8	483.954,973 401.488,28	9	483.949,638 401.491,641	6.305
9	483.949,638 401.491,641	1	483.899,582 401.493,313	50.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Intr Sechestilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 85, din 25/09/2009 emis de BNP DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 45/540, cota initiala 45/540 1) STAN ION	A1
Act Notarial nr. 55, din 30/01/1996 emis de BNP DUMITRU DUINEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 135/540, cota initiala 135/540 1) STAN ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 360/540, cota initiala 360/540 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 360 MP IN FAVOAREA LUI: 1) STAN ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

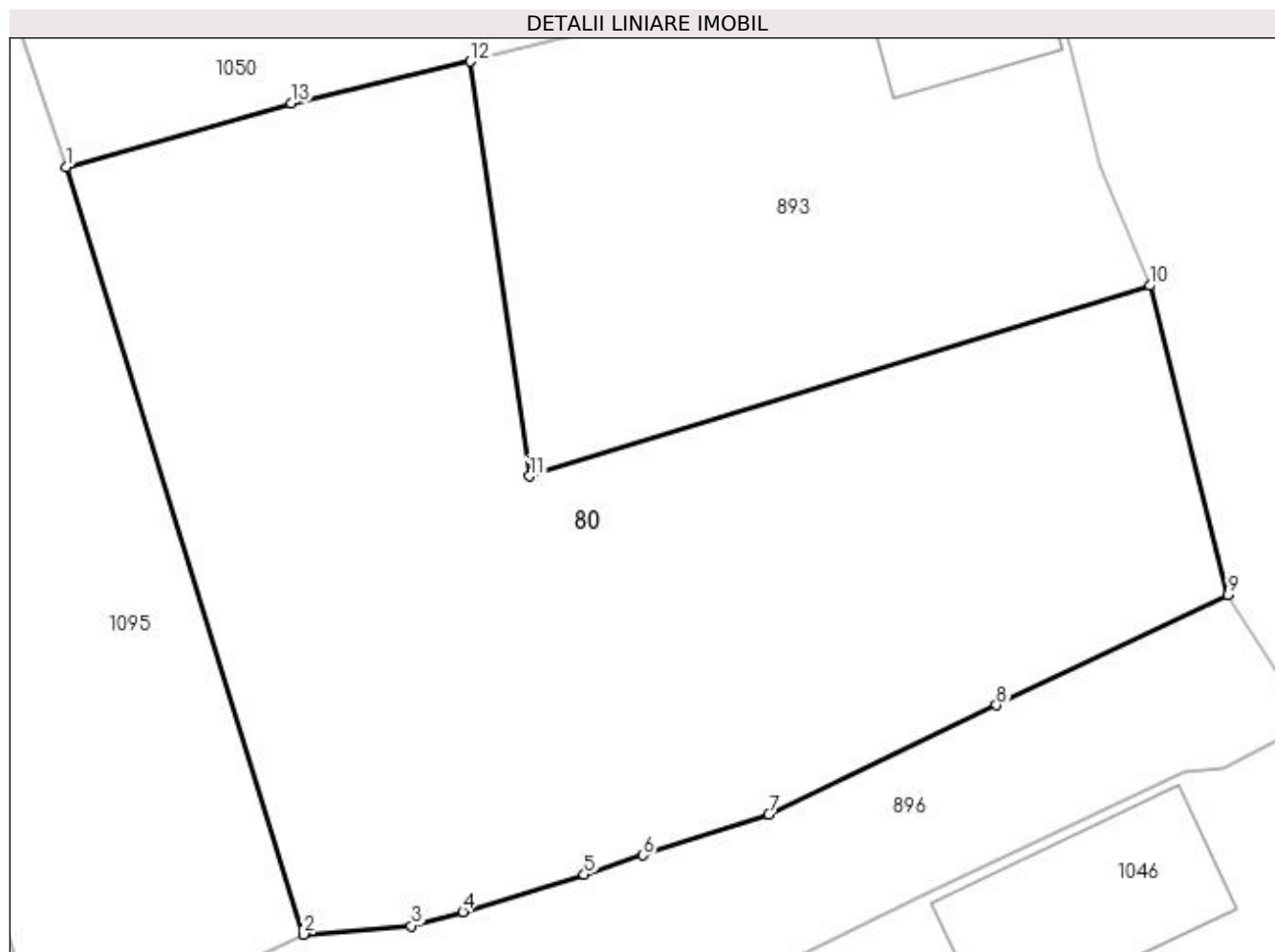
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	236	-	-	-	
2	faneata	DA	304	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.558,565 414.261,96	2	482.566,121 414.237,56	25.543
2	482.566,121 414.237,56	3	482.569,543 414.237,83	3.433
3	482.569,543 414.237,83	4	482.571,182 414.238,273	1.698
4	482.571,182 414.238,273	5	482.575,039 414.239,462	4.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.575,039 414.239,462	6	482.576,912 414.240,072	1.97
6	482.576,912 414.240,072	7	482.580,914 414.241,374	4.208
7	482.580,914 414.241,374	8	482.588,15 414.244,846	8.026
8	482.588,15 414.244,846	9	482.595,518 414.248,343	8.156
9	482.595,518 414.248,343	10	482.593,042 414.258,18	10.144
10	482.593,042 414.258,18	11	482.573,302 414.252,129	20.647
11	482.573,302 414.252,129	12	482.571,416 414.265,308	13.313
12	482.571,416 414.265,308	13	482.565,722 414.263,981	5.847
13	482.565,722 414.263,981	1	482.558,565 414.261,96	7.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:82478

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.529	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 90

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 458, din 15/04/1997 emis de BNP LIVIU BEUDEANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOATA LUCIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

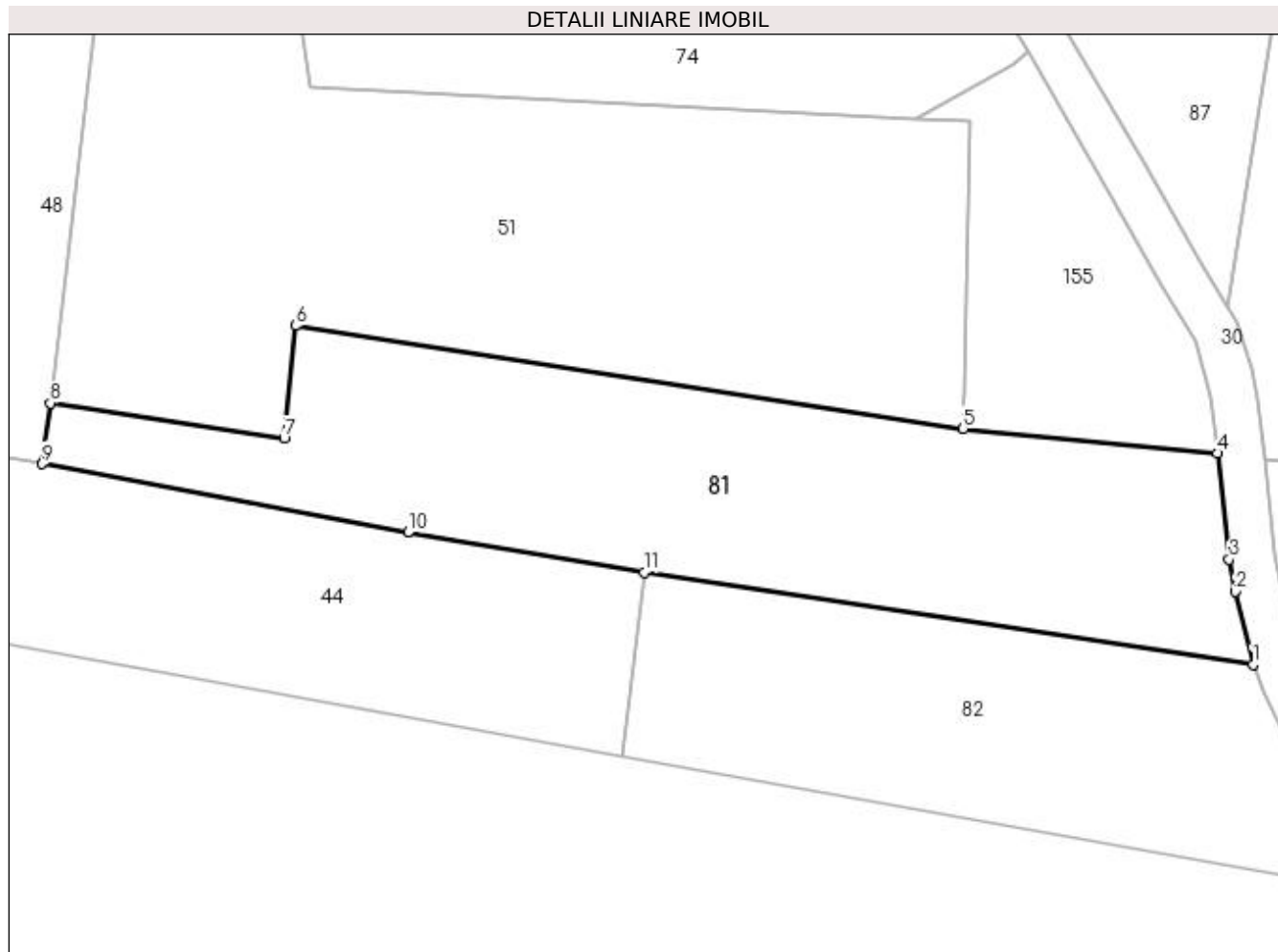
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.529	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASESTE LA ID 90

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.529	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.956,174 401.262,744	2	483.954,608 401.269,138	6.583
2	483.954,608 401.269,138	3	483.954,074 401.271,948	2.86
3	483.954,074 401.271,948	4	483.953,025 401.281,286	9.397
4	483.953,025 401.281,286	5	483.930,712 401.283,447	22.417
5	483.930,712 401.283,447	6	483.872,07 401.292,471	59.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.872,07 401.292,471	7	483.871,079 401.282,565	9.955
7	483.871,079 401.282,565	8	483.850,553 401.285,686	20.762
8	483.850,553 401.285,686	9	483.849,852 401.280,346	5.386
9	483.849,852 401.280,346	10	483.881,972 401.274,321	32.68
10	483.881,972 401.274,321	11	483.902,69 401.270,832	21.01
11	483.902,69 401.270,832	1	483.956,174 401.262,744	54.092

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "LACUL MARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82484	Din acte: 2.100 Masurata: 1.200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA DIN ACTE SE REGASESTE LA ID 92

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13140 / 20/07/2022</b>	
Act Notarial nr. 2603, din 14/07/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

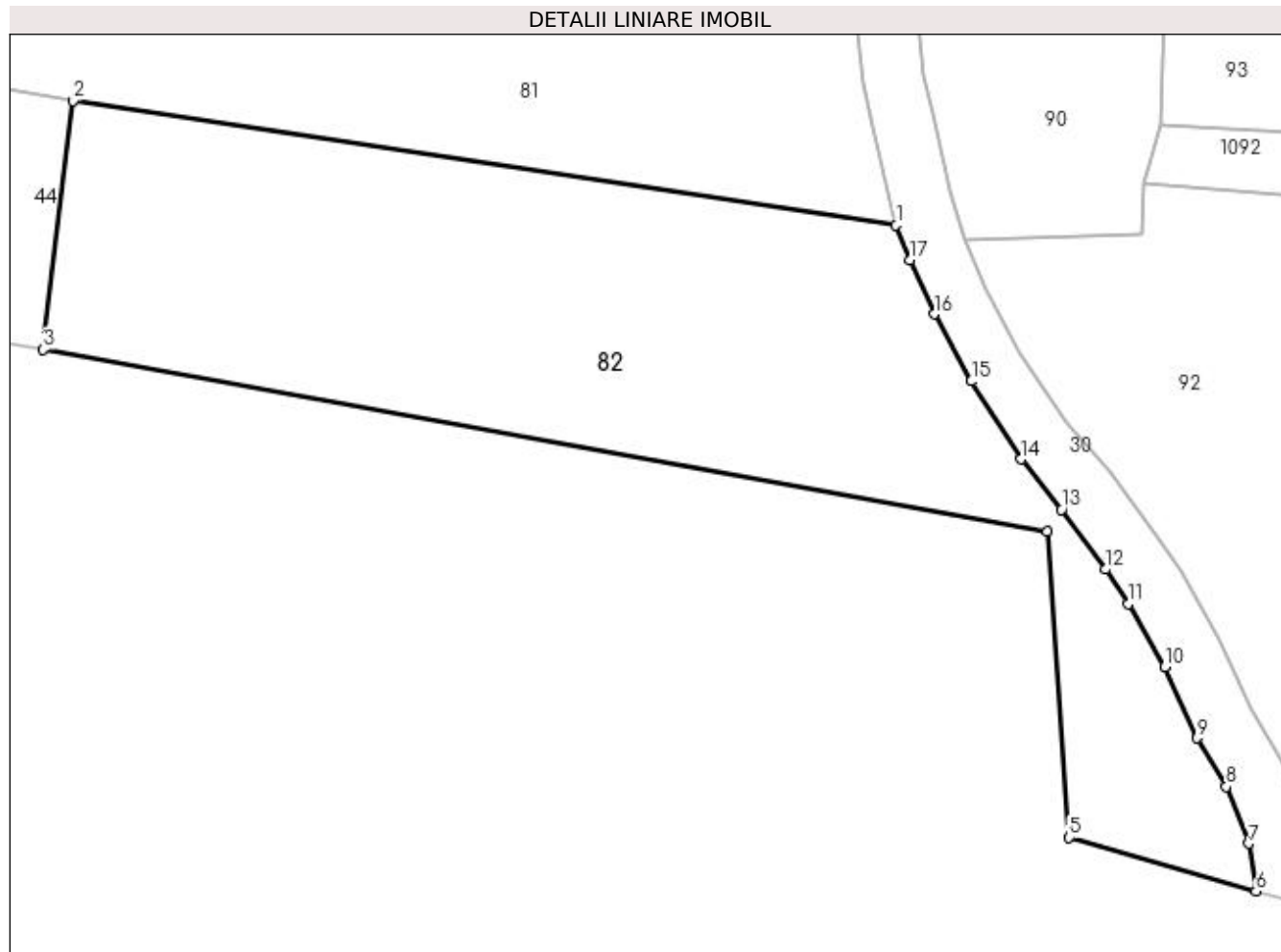
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82484	Din acte: 2.100 Masurata: 1.200	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA DIN ACTE SE REGASESTE LA ID 92

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.956,174 401.262,744	2	483.902,69 401.270,832	54.092
2	483.902,69 401.270,832	3	483.900,76 401.254,676	16.271
3	483.900,76 401.254,676	4	483.965,991 401.242,852	66.294
4	483.965,991 401.242,852	5	483.967,417 401.222,992	19.911
5	483.967,417 401.222,992	6	483.979,552 401.219,496	12.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.979,552 401.219,496	7	483.979,091 401.222,607	3.145
7	483.979,091 401.222,607	8	483.977,629 401.226,289	3.962
8	483.977,629 401.226,289	9	483.975,721 401.229,446	3.689
9	483.975,721 401.229,446	10	483.973,62 401.234,072	5.081
10	483.973,62 401.234,072	11	483.971,248 401.238,162	4.728
11	483.971,248 401.238,162	12	483.969,768 401.240,41	2.691
12	483.969,768 401.240,41	13	483.966,913 401.244,282	4.811
13	483.966,913 401.244,282	14	483.964,277 401.247,556	4.203
14	483.964,277 401.247,556	15	483.961,063 401.252,63	6.006
15	483.961,063 401.252,63	16	483.958,656 401.256,981	4.972
16	483.958,656 401.256,981	17	483.957,089 401.260,488	3.841
17	483.957,089 401.260,488	1	483.956,174 401.262,744	2.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 94, din 08/12/1999 emis de BNP DOGARU CATALIN LIVIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HEROIU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.840,972 401.452,857	2	483.838,326 401.442,52	10.67
2	483.838,326 401.442,52	3	483.951,036 401.430,329	113.367
3	483.951,036 401.430,329	4	484.079,248 401.414,459	129.19
4	484.079,248 401.414,459	5	484.079,926 401.426,73	12.29
5	484.079,926 401.426,73	6	484.002,485 401.436,528	78.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.002,485 401.436,528	7	483.971,936 401.439,561	30.699
7	483.971,936 401.439,561	8	483.917,055 401.445,143	55.164
8	483.917,055 401.445,143	9	483.885,412 401.448,37	31.807
9	483.885,412 401.448,37	1	483.840,972 401.452,857	44.666

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.039	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GEORGESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

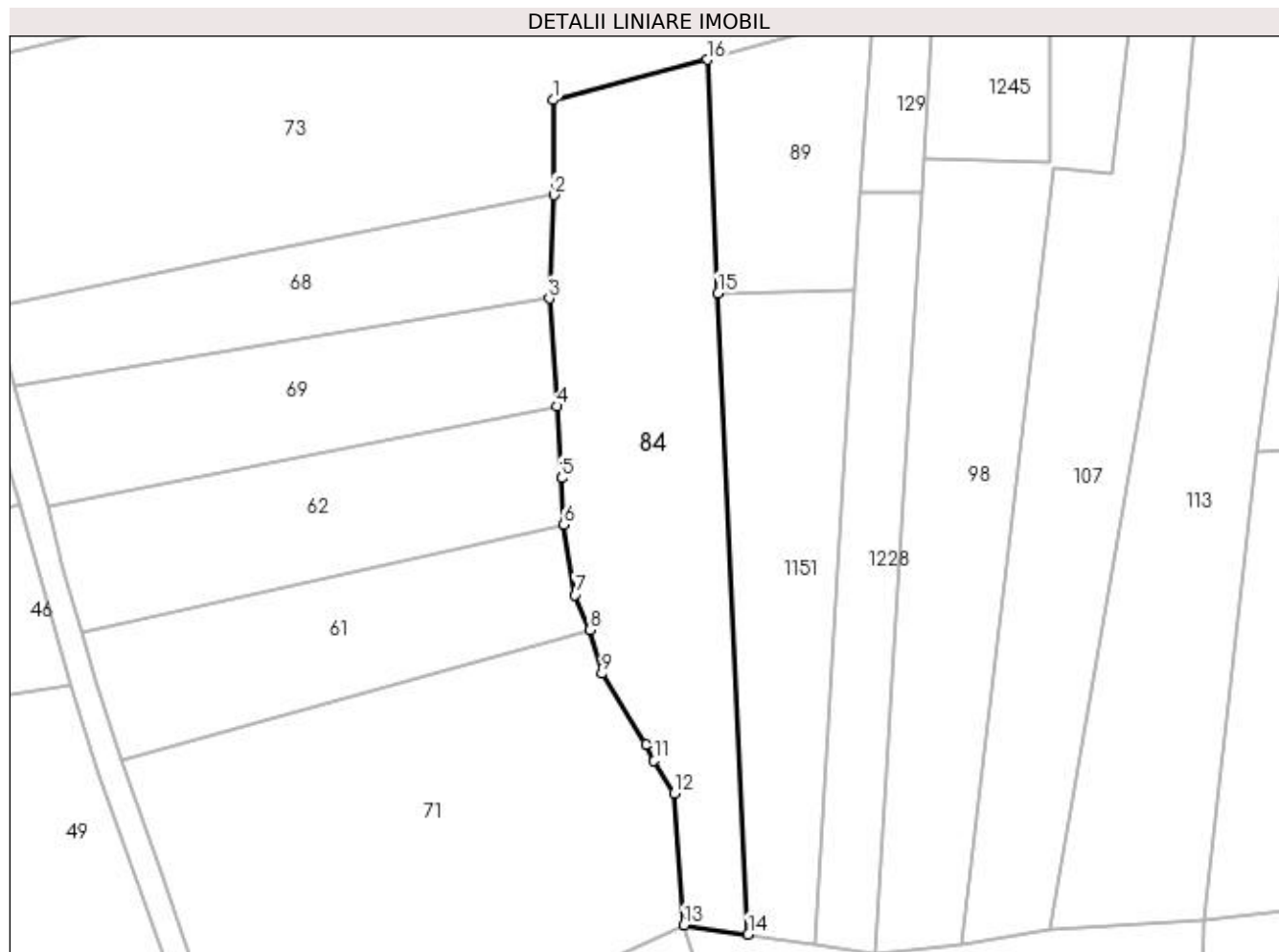
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.039	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.039	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.925,326 401.662,028	2	483.925,421 401.649,451	12.577
2	483.925,421 401.649,451	3	483.924,796 401.635,761	13.704
3	483.924,796 401.635,761	4	483.925,868 401.621,482	14.319
4	483.925,868 401.621,482	5	483.926,468 401.611,978	9.523
5	483.926,468 401.611,978	6	483.926,758 401.605,836	6.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.926,758 401.605,836	7	483.928,257 401.596,524	9.432
7	483.928,257 401.596,524	8	483.930,173 401.591,862	5.04
8	483.930,173 401.591,862	9	483.931,784 401.586,106	5.977
9	483.931,784 401.586,106	10	483.937,639 401.576,72	11.062
10	483.937,639 401.576,72	11	483.938,711 401.574,546	2.424
11	483.938,711 401.574,546	12	483.941,332 401.570,262	5.022
12	483.941,332 401.570,262	13	483.942,639 401.552,762	17.549
13	483.942,639 401.552,762	14	483.951,139 401.551,569	8.583
14	483.951,139 401.551,569	15	483.947,155 401.636,458	84.982
15	483.947,155 401.636,458	16	483.945,704 401.667,387	30.963
16	483.945,704 401.667,387	1	483.925,326 401.662,028	21.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT LA TOTEANU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81471	2.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11360 / 14/09/2020</b>	
Act Notarial nr. 4583, din 11/09/2020 emis de DIDEA IONEL;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BĂLAȘA ION</b> , căsătorit;
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

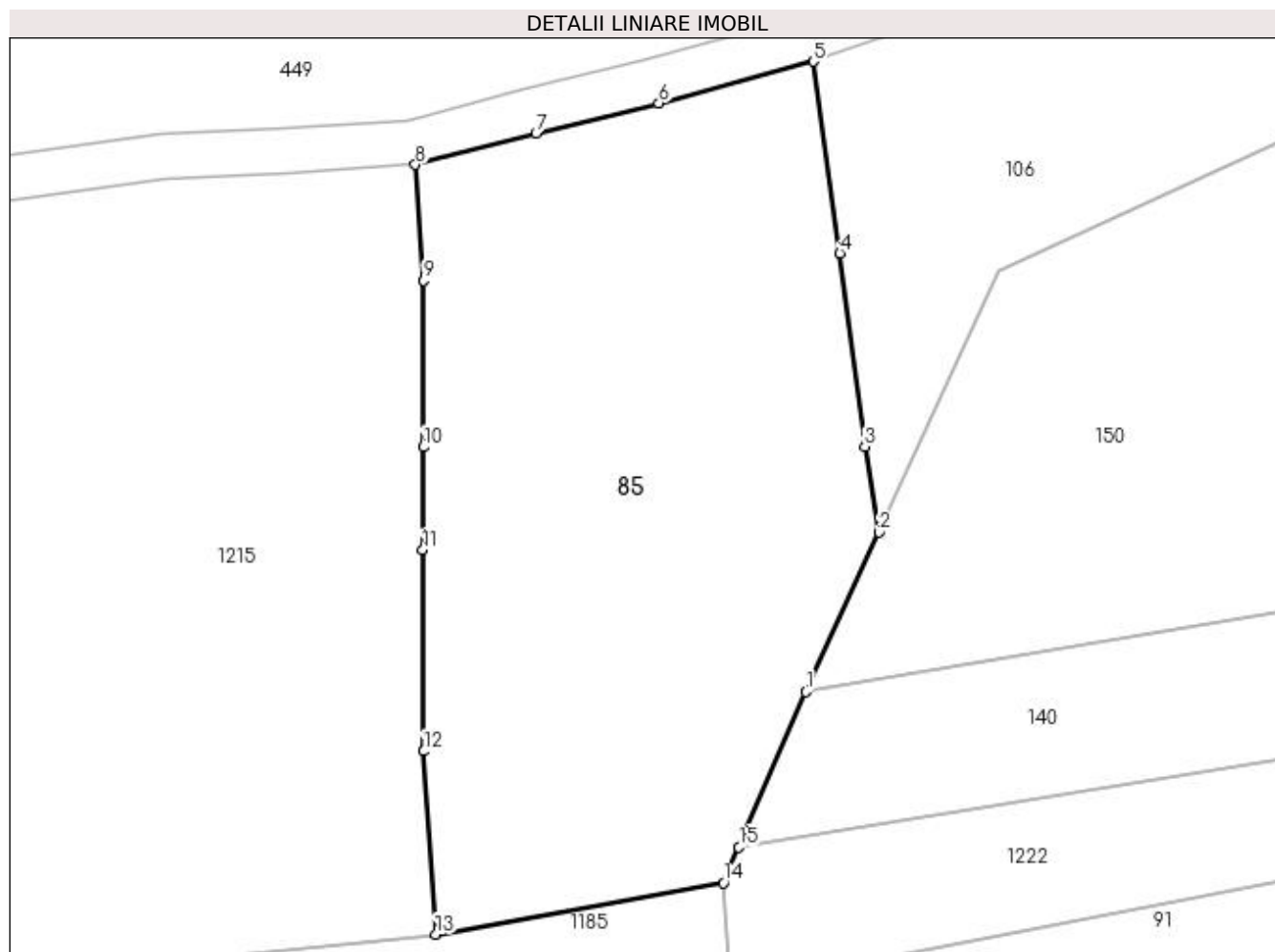
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81471	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.404	-	-	-	extravilan cf. PUG
2	arabil	NU	1.096	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.975,174 401.856,052	2	483.981,665 401.870,192	15.559
2	483.981,665 401.870,192	3	483.980,428 401.877,804	7.712
3	483.980,428 401.877,804	4	483.978,205 401.894,914	17.254
4	483.978,205 401.894,914	5	483.975,847 401.911,92	17.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.975,847 401.911,92	6	483.962,167 401.908,214	14.173
6	483.962,167 401.908,214	7	483.951,253 401.905,569	11.23
7	483.951,253 401.905,569	8	483.940,56 401.902,78	11.051
8	483.940,56 401.902,78	9	483.941,318 401.892,507	10.301
9	483.941,318 401.892,507	10	483.941,288 401.877,743	14.764
10	483.941,288 401.877,743	11	483.941,233 401.868,628	9.115
11	483.941,233 401.868,628	12	483.941,323 401.850,784	17.844
12	483.941,323 401.850,784	13	483.942,362 401.834,552	16.265
13	483.942,362 401.834,552	14	483.967,892 401.839,105	25.933
14	483.967,892 401.839,105	15	483.969,26 401.842,289	3.465
15	483.969,26 401.842,289	1	483.975,174 401.856,052	14.98

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.778 Masurata: 3.518	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM , DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 64

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2332, din 12/06/2007 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GHEORGHE POMPEUS 2) TUDOR FILOFTEIA, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

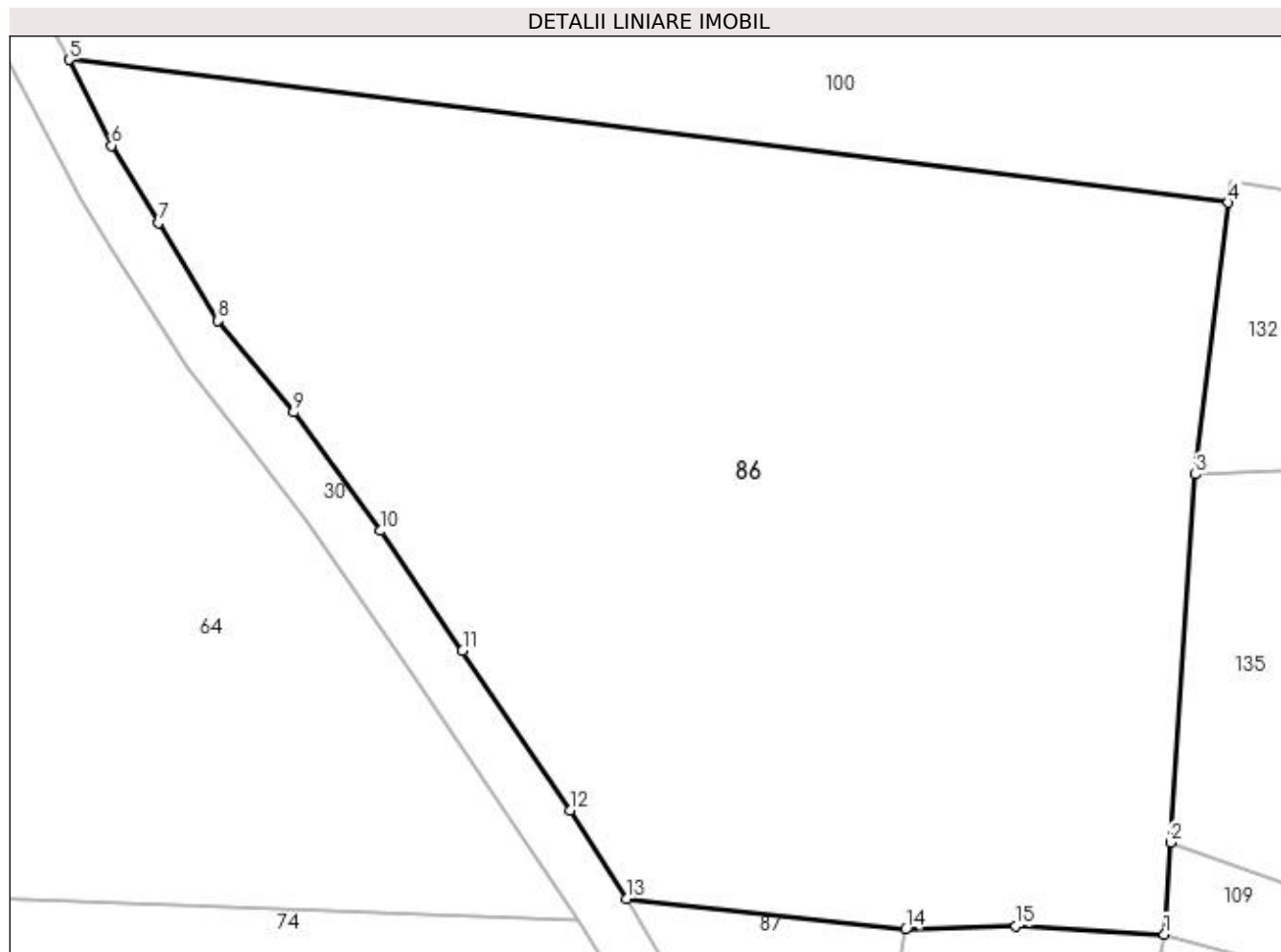
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.778 Masurata: 3.518	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM , DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASESTE LA ID 64

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.518	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.977,145 401.319,526	2	483.977,603 401.326,284	6.774
2	483.977,603 401.326,284	3	483.979,441 401.353,375	27.153
3	483.979,441 401.353,375	4	483.981,867 401.373,379	20.151
4	483.981,867 401.373,379	5	483.896,535 401.383,894	85.977
5	483.896,535 401.383,894	6	483.899,673 401.377,572	7.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.899,673 401.377,572	7	483.903,143 401.371,909	6.642
7	483.903,143 401.371,909	8	483.907,506 401.364,697	8.429
8	483.907,506 401.364,697	9	483.913,088 401.357,944	8.761
9	483.913,088 401.357,944	10	483.919,479 401.349,225	10.81
10	483.919,479 401.349,225	11	483.925,494 401.340,389	10.689
11	483.925,494 401.340,389	12	483.933,459 401.328,659	14.179
12	483.933,459 401.328,659	13	483.937,604 401.322,159	7.709
13	483.937,604 401.322,159	14	483.958,108 401.319,887	20.629
14	483.958,108 401.319,887	15	483.966,239 401.320,125	8.134
15	483.966,239 401.320,125	1	483.977,145 401.319,526	10.922

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		268	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

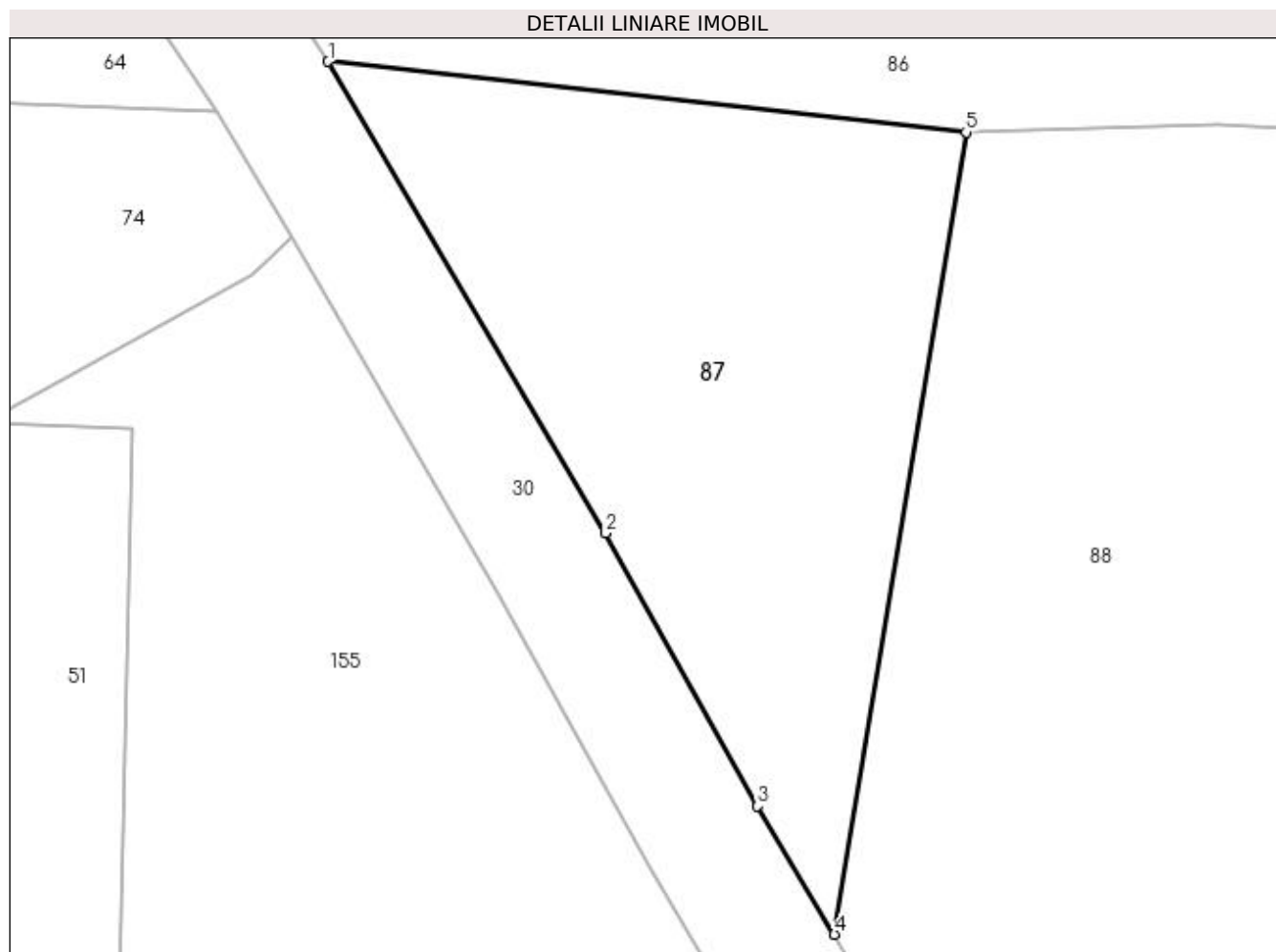
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	268	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	268	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.937,604 401.322,159	2	483.946,528 401.307,004	17.587
2	483.946,528 401.307,004	3	483.951,406 401.298,23	10.039
3	483.951,406 401.298,23	4	483.953,879 401.294,112	4.804
4	483.953,879 401.294,112	5	483.958,108 401.319,887	26.12
5	483.958,108 401.319,887	1	483.937,604 401.322,159	20.629

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		753	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN IONEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

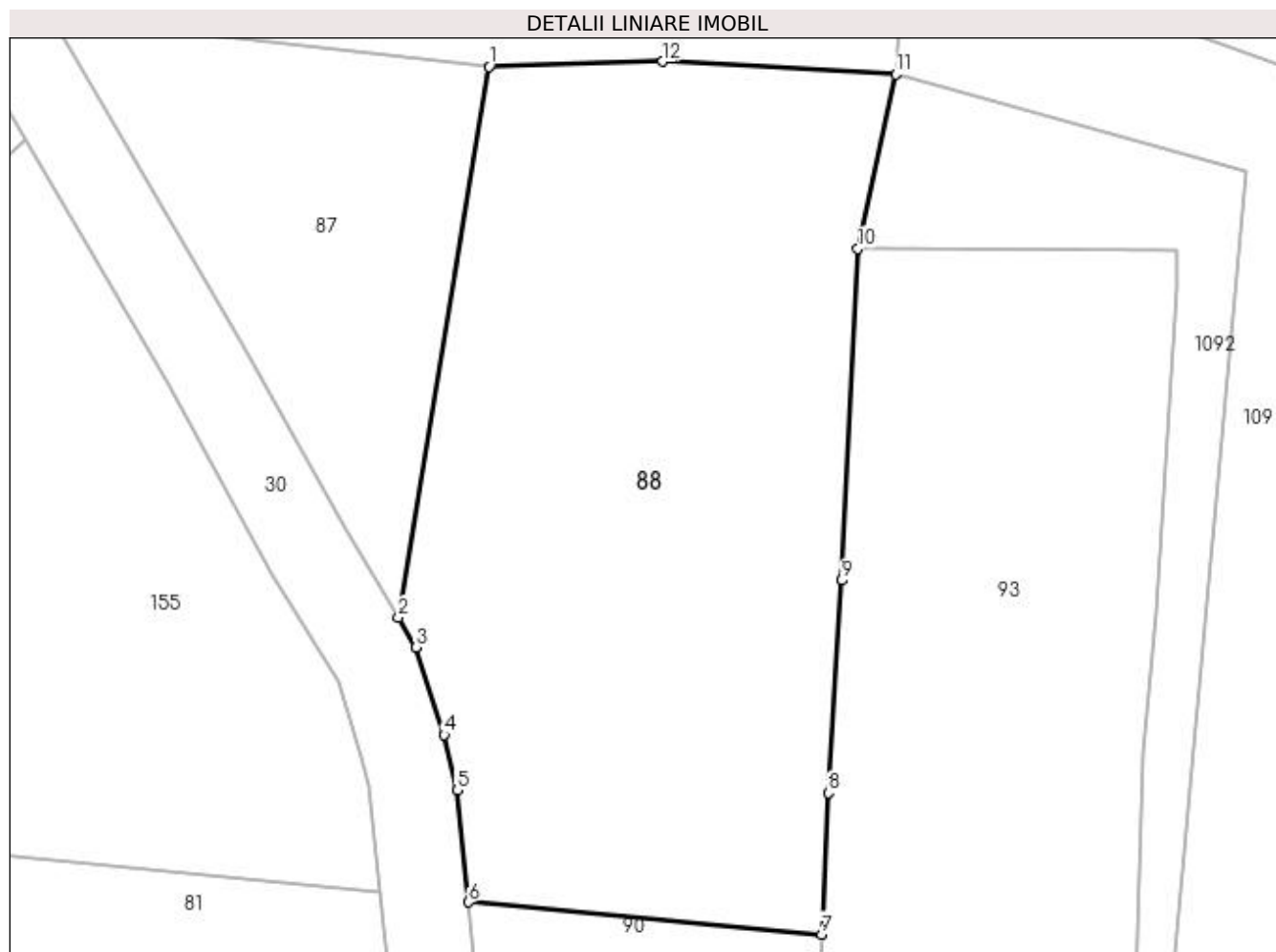
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	753	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	753	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.958,108 401.319,887	2	483.953,879 401.294,112	26.12
2	483.953,879 401.294,112	3	483.954,714 401.292,721	1.622
3	483.954,714 401.292,721	4	483.956,014 401.288,62	4.302
4	483.956,014 401.288,62	5	483.956,629 401.286,023	2.669
5	483.956,629 401.286,023	6	483.957,149 401.280,787	5.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.957,149 401.280,787	7	483.973,679 401.279,285	16.598
7	483.973,679 401.279,285	8	483.973,984 401.285,91	6.632
8	483.973,984 401.285,91	9	483.974,614 401.295,847	9.957
9	483.974,614 401.295,847	10	483.975,367 401.311,367	15.538
10	483.975,367 401.311,367	11	483.977,145 401.319,526	8.35
11	483.977,145 401.319,526	12	483.966,239 401.320,125	10.922
12	483.966,239 401.320,125	1	483.958,108 401.319,887	8.134

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		676	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BALASA ION</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

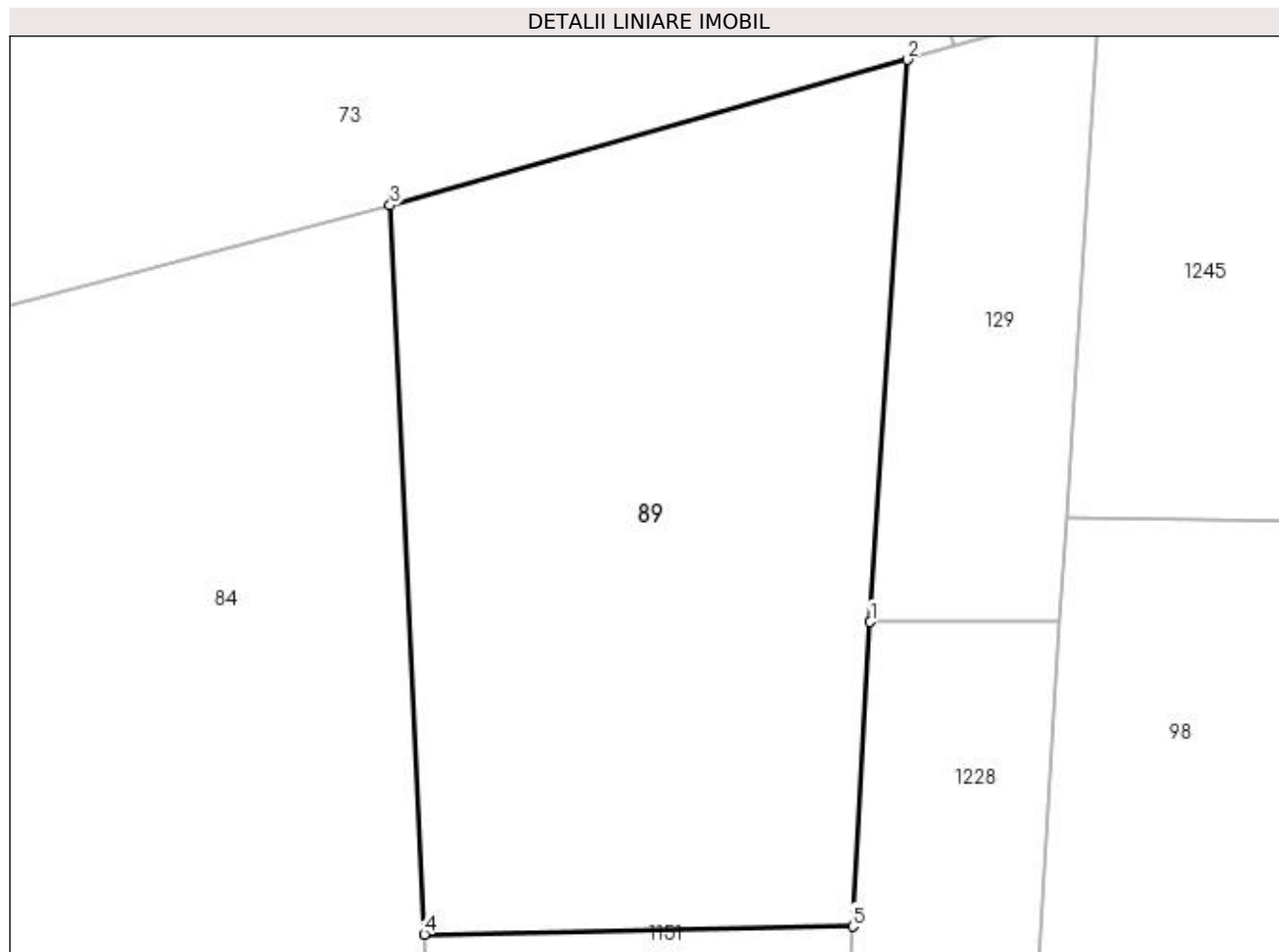
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	676	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.966,078 401.649,71	2	483.967,64 401.673,562	23.903
2	483.967,64 401.673,562	3	483.945,704 401.667,387	22.789
3	483.945,704 401.667,387	4	483.947,155 401.636,458	30.963
4	483.947,155 401.636,458	5	483.965,326 401.636,787	18.174
5	483.965,326 401.636,787	1	483.966,078 401.649,71	12.945

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 263	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 81 PARTE DIN NR. CAD. 82478

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 458, din 15/04/1997 emis de BNP LIVIU BEUDEANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOATA LUCIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

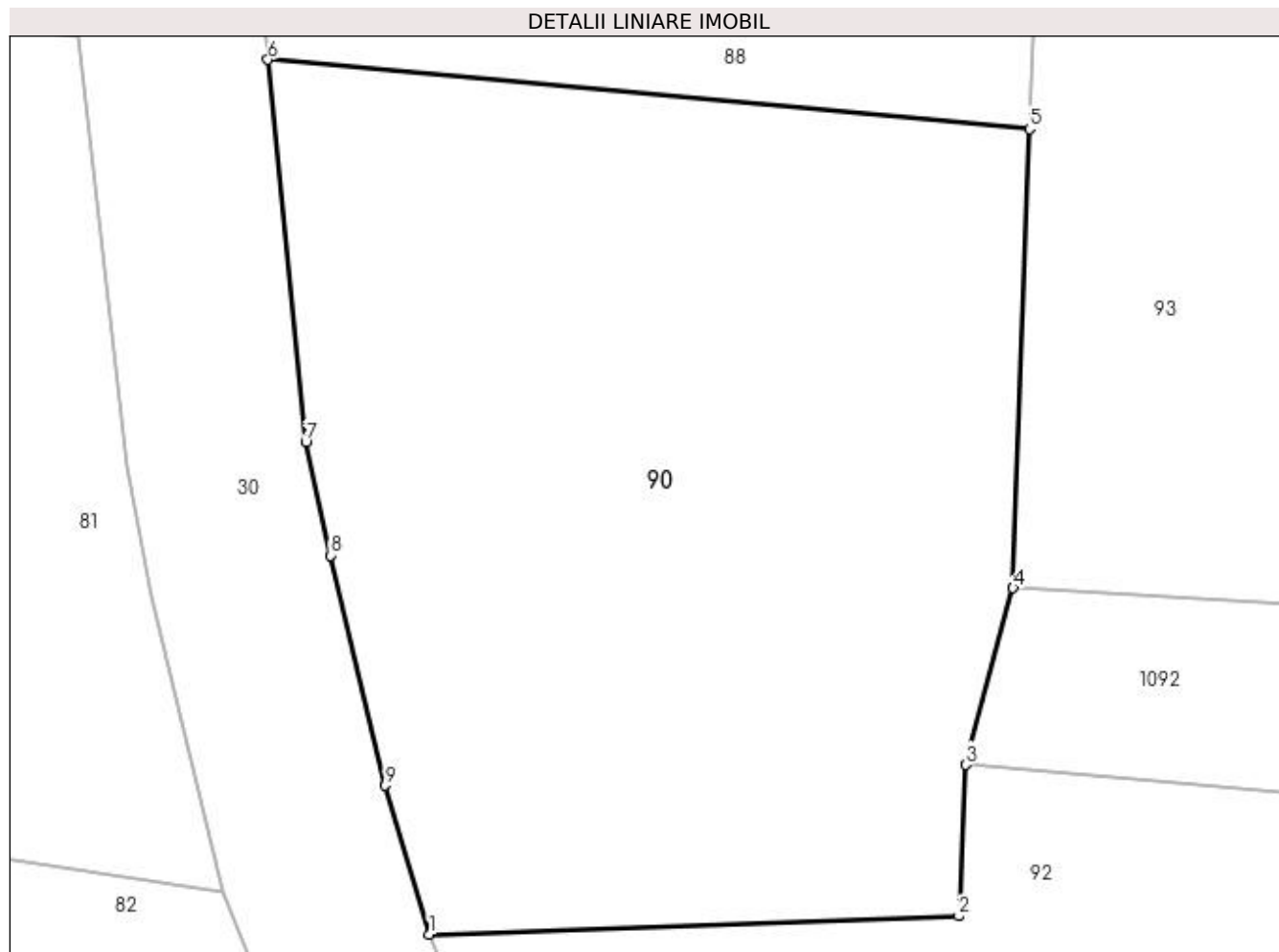
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 263	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASESTE LA ID 81 PARTE DIN NR. CAD. 82478

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	263	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.960,656 401.261,805	2	483.972,15 401.262,196	11.501
2	483.972,15 401.262,196	3	483.972,293 401.265,487	3.294
3	483.972,293 401.265,487	4	483.973,328 401.269,32	3.97
4	483.973,328 401.269,32	5	483.973,679 401.279,285	9.971
5	483.973,679 401.279,285	6	483.957,149 401.280,787	16.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.957,149 401.280,787	7	483.957,973 401.272,487	8.341
7	483.957,973 401.272,487	8	483.958,508 401.270,027	2.518
8	483.958,508 401.270,027	9	483.959,698 401.265,035	5.132
9	483.959,698 401.265,035	1	483.960,656 401.261,805	3.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.151	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU TRAIAN - RADU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

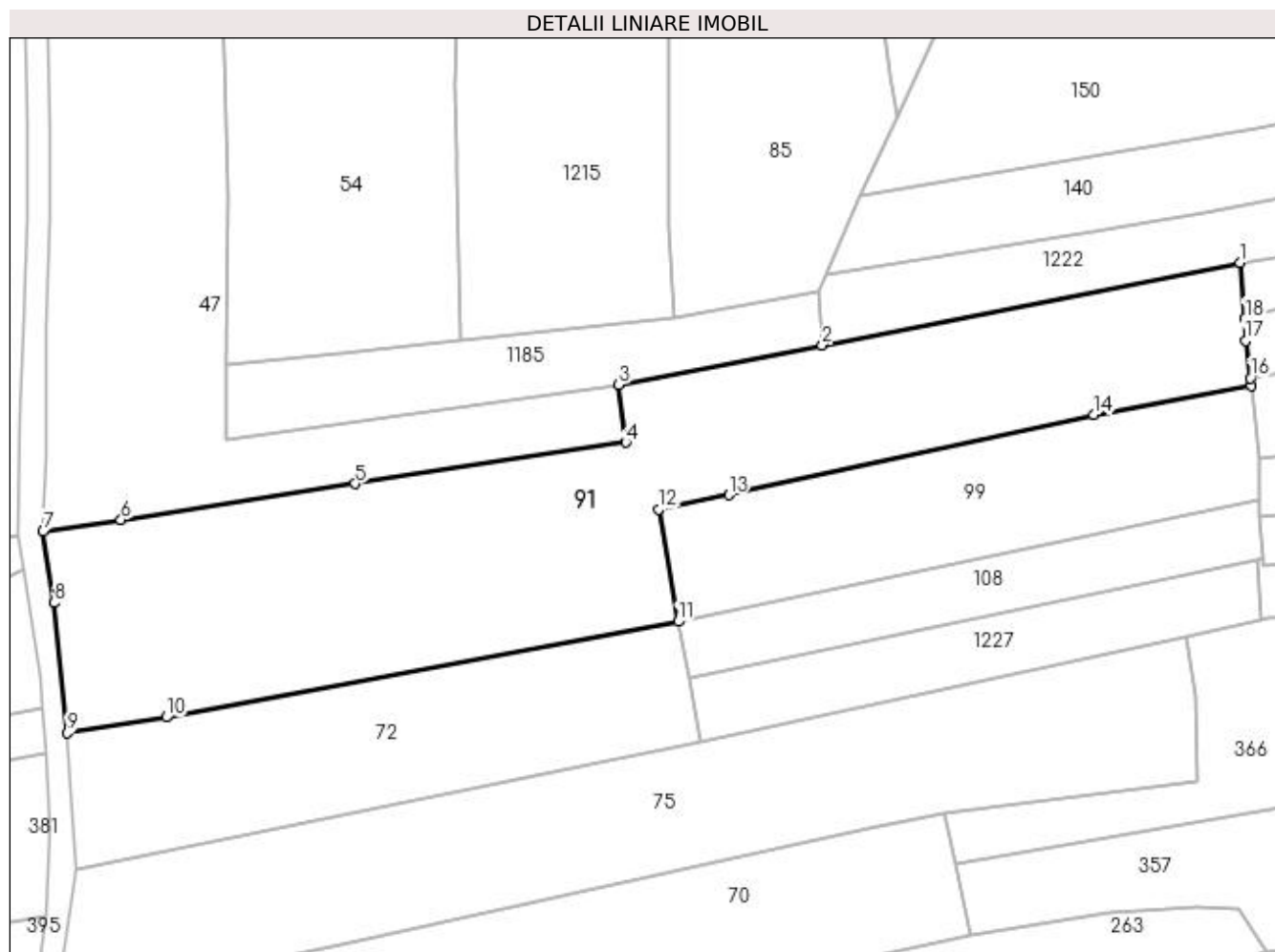
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.151	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.256	-	-	-	
2	arabil	NU	3.321	-	-	-	
3	faneata	NU	574	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.042,409 401.844,301	2	483.968,483 401.829,747	75.345
2	483.968,483 401.829,747	3	483.932,48 401.822,743	36.678
3	483.932,48 401.822,743	4	483.933,715 401.812,589	10.229
4	483.933,715 401.812,589	5	483.885,943 401.805,272	48.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.885,943 401.805,272	6	483.844,511 401.798,925	41.915
6	483.844,511 401.798,925	7	483.830,752 401.796,837	13.917
7	483.830,752 401.796,837	8	483.832,697 401.784,222	12.764
8	483.832,697 401.784,222	9	483.835,01 401.761,227	23.111
9	483.835,01 401.761,227	10	483.852,5 401.764,0	17.708
10	483.852,5 401.764,0	11	483.943,017 401.780,91	92.083
11	483.943,017 401.780,91	12	483.939,557 401.800,765	20.154
12	483.939,557 401.800,765	13	483.951,95 401.803,295	12.649
13	483.951,95 401.803,295	14	484.016,538 401.817,455	66.122
14	484.016,538 401.817,455	15	484.044,288 401.822,603	28.223
15	484.044,288 401.822,603	16	484.044,131 401.823,942	1.348
16	484.044,131 401.823,942	17	484.043,298 401.830,505	6.616
17	484.043,298 401.830,505	18	484.043,228 401.834,473	3.969
18	484.043,228 401.834,473	1	484.042,409 401.844,301	9.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 900	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 82

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13140 / 20/07/2022</b>	
Act Notarial nr. 2603, din 14/07/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

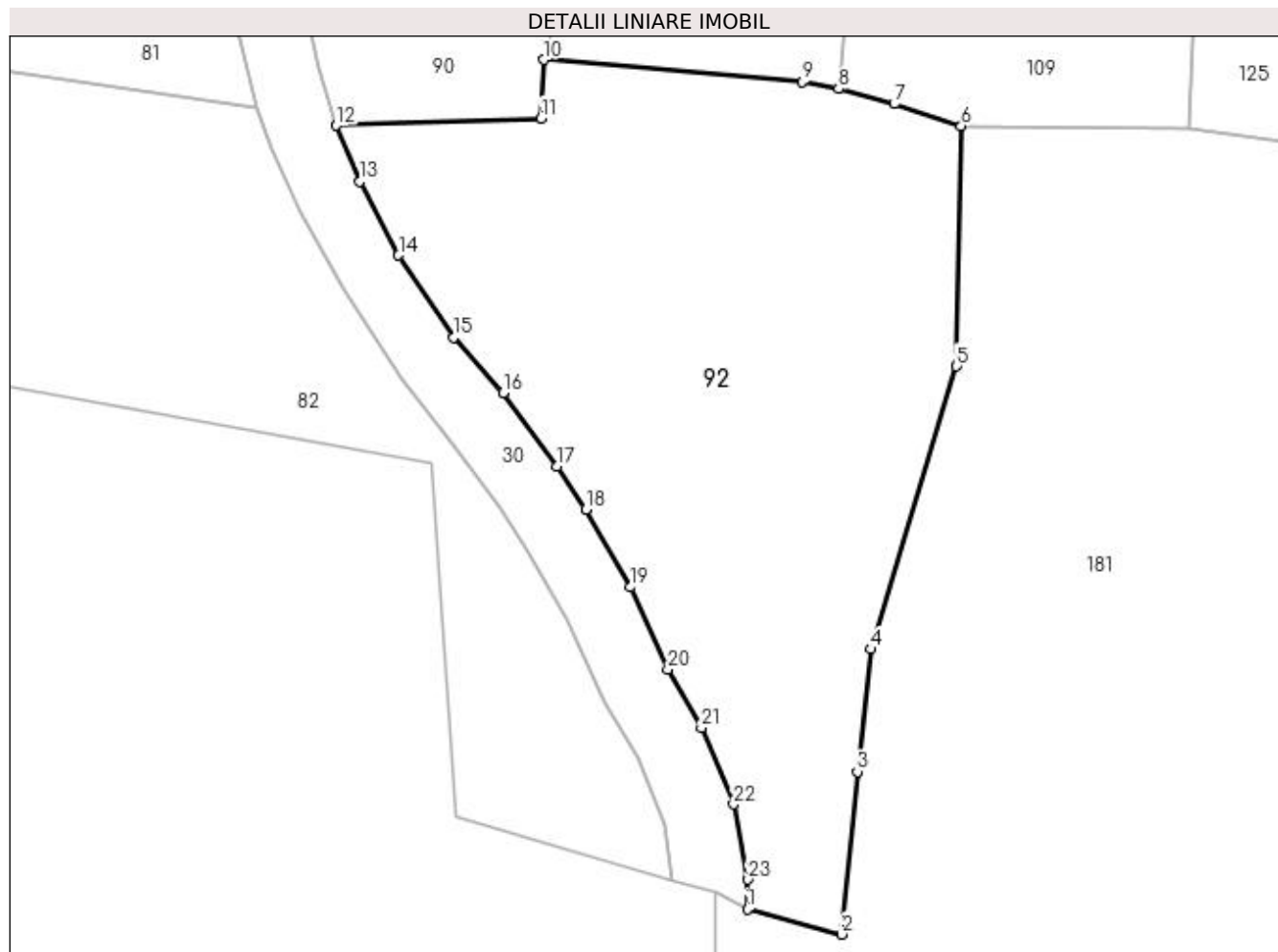
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 900	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 82

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.983,72 401.217,839	2	483.988,99 401.216,44	5.453
3	483.989,891 401.225,563	4	483.990,669 401.232,433	6.914
5	483.995,451 401.248,292	6	483.995,708 401.261,773	13.483
7	483.991,955 401.263,004	8	483.988,835 401.263,865	3.237
9	483.986,819 401.264,241	10	483.972,293 401.265,487	14.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.988,99 401.216,44	3	483.989,891 401.225,563	9.167
4	483.990,669 401.232,433	5	483.995,451 401.248,292	16.564
6	483.995,708 401.261,773	7	483.991,955 401.263,004	3.95
8	483.988,835 401.263,865	9	483.986,819 401.264,241	2.051
10	483.972,293 401.265,487	11	483.972,15 401.262,196	3.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.972,15 401.262,196	12	483.960,656 401.261,805	11.501
13	483.961,996 401.258,662	14	483.964,155 401.254,518	4.673
15	483.967,263 401.249,915	16	483.970,025 401.246,802	4.162
17	483.973,051 401.242,698	18	483.974,651 401.240,267	2.91
19	483.977,18 401.235,908	20	483.979,266 401.231,314	5.045
21	483.981,148 401.228,013	22	483.982,947 401.223,734	4.642
23	483.983,763 401.219,508	1	483.983,72 401.217,839	1.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.960,656 401.261,805	13	483.961,996 401.258,662	3.417
14	483.964,155 401.254,518	15	483.967,263 401.249,915	5.554
16	483.970,025 401.246,802	17	483.973,051 401.242,698	5.099
18	483.974,651 401.240,267	19	483.977,18 401.235,908	5.04
20	483.979,266 401.231,314	21	483.981,148 401.228,013	3.8
22	483.982,947 401.223,734	23	483.983,763 401.219,508	4.304

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct La Richiti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81258	630	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10561 / 26/08/2020</b>	
Act Notarial nr. 2869, din 25/08/2020 emis de Duinea Florian;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚITU-MICUȚ IOANA-VALENTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

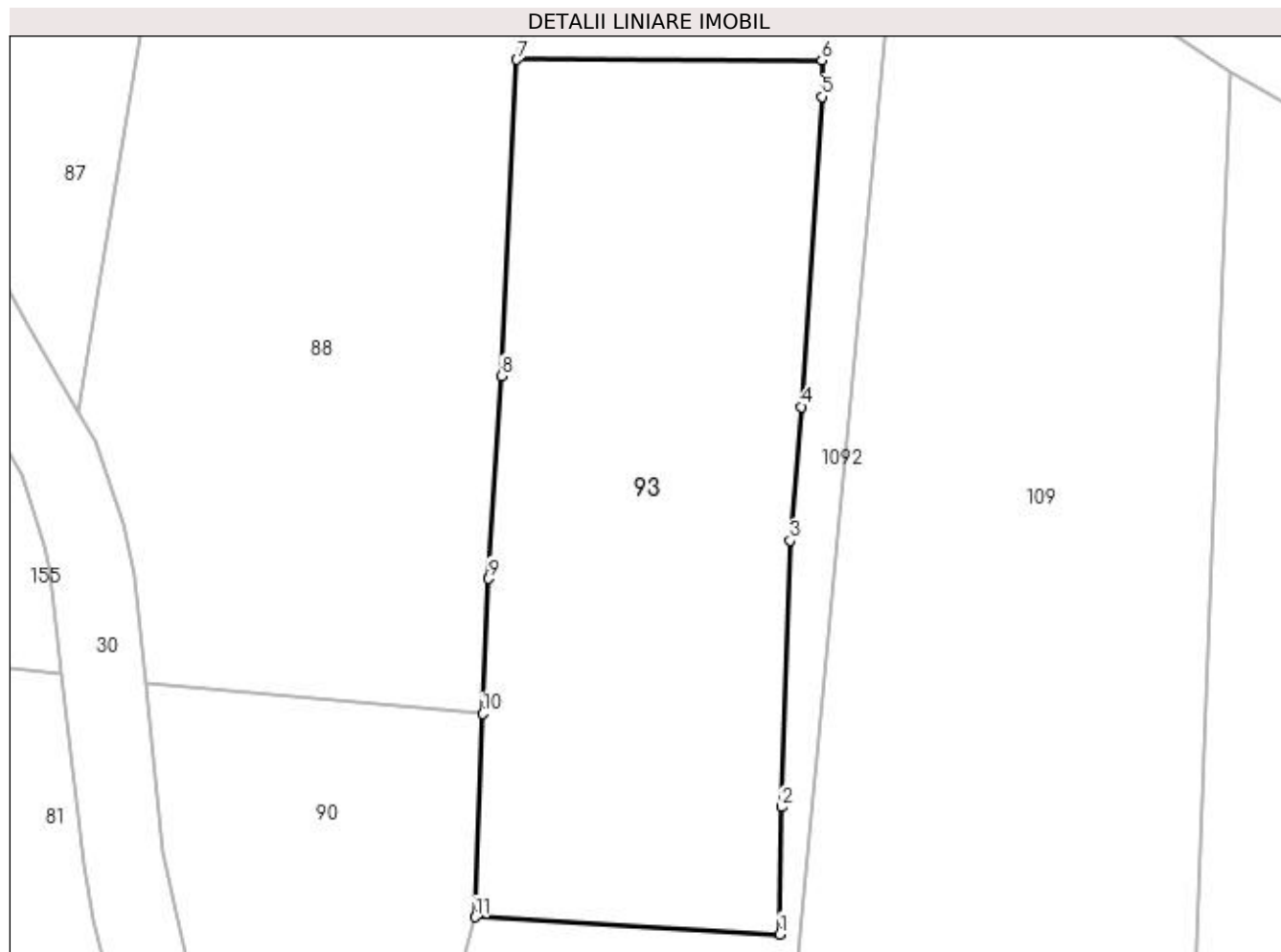
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81258	630	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	630	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.988,249 401.268,468	2	483.988,326 401.274,709	6.241
2	483.988,326 401.274,709	3	483.988,752 401.287,785	13.083
3	483.988,752 401.287,785	4	483.989,321 401.294,342	6.582
4	483.989,321 401.294,342	5	483.990,316 401.309,551	15.242
5	483.990,316 401.309,551	6	483.990,309 401.311,334	1.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.990,309 401.311,334	7	483.975,367 401.311,367	14.942
7	483.975,367 401.311,367	8	483.974,614 401.295,847	15.538
8	483.974,614 401.295,847	9	483.973,984 401.285,91	9.957
9	483.973,984 401.285,91	10	483.973,679 401.279,285	6.632
10	483.973,679 401.279,285	11	483.973,328 401.269,32	9.971
11	483.973,328 401.269,32	1	483.988,249 401.268,468	14.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.088	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1551, din 16/09/2019 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Individziune, cota actuala 2400/3088, cota initiala 2400/3088 1) <b>BOASU ELENA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 688/3088, cota initiala 688/3088 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 688 MP IN FAVOAREA LUI 1) <b>BOASU ELENA</b>	A1
Act Notarial nr. 1551, din 16/09/2019 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Individziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOASU ELENA</b>	A1.1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOASU ELENA</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

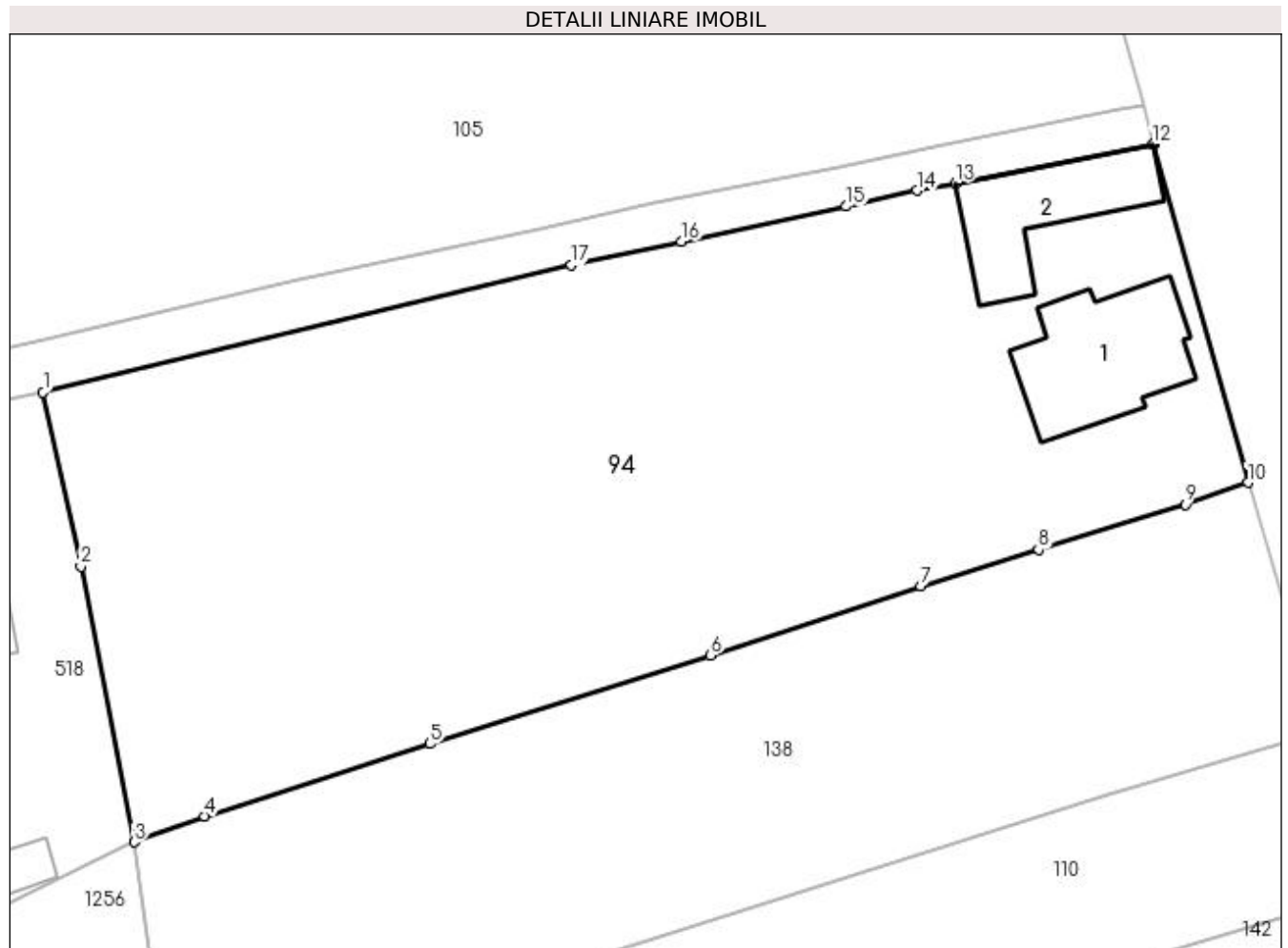
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.088	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	558	-	-	-	
2	arabil	DA	422	-	-	-	
3	faneata	DA	1.383	-	-	-	
4	livada	DA	725	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.279,583 415.815,366	2	482.282,653 415.801,236	14.46
2	482.282,653 415.801,236	3	482.286,978 415.778,91	22.741
3	482.286,978 415.778,91	4	482.292,694 415.781,006	6.088
4	482.292,694 415.781,006	5	482.310,964 415.786,875	19.19
5	482.310,964 415.786,875	6	482.333,698 415.794,047	23.838
6	482.333,698 415.794,047	7	482.350,743 415.799,634	17.937
7	482.350,743 415.799,634	8	482.360,314 415.802,594	10.018
8	482.360,314 415.802,594	9	482.372,21 415.806,267	12.45
9	482.372,21 415.806,267	10	482.377,293 415.808,03	5.38
10	482.377,293 415.808,03	11	482.369,619 415.835,46	28.483
11	482.369,619 415.835,46	12	482.369,546 415.835,446	0.074
12	482.369,546 415.835,446	13	482.353,571 415.832,292	16.283
13	482.353,571 415.832,292	14	482.350,434 415.831,687	3.195
14	482.350,434 415.831,687	15	482.344,724 415.830,408	5.851
15	482.344,724 415.830,408	16	482.331,356 415.827,556	13.669
16	482.331,356 415.827,556	17	482.322,424 415.825,644	9.134
17	482.322,424 415.825,644	1	482.279,583 415.815,366	44.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.161	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU PETRICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

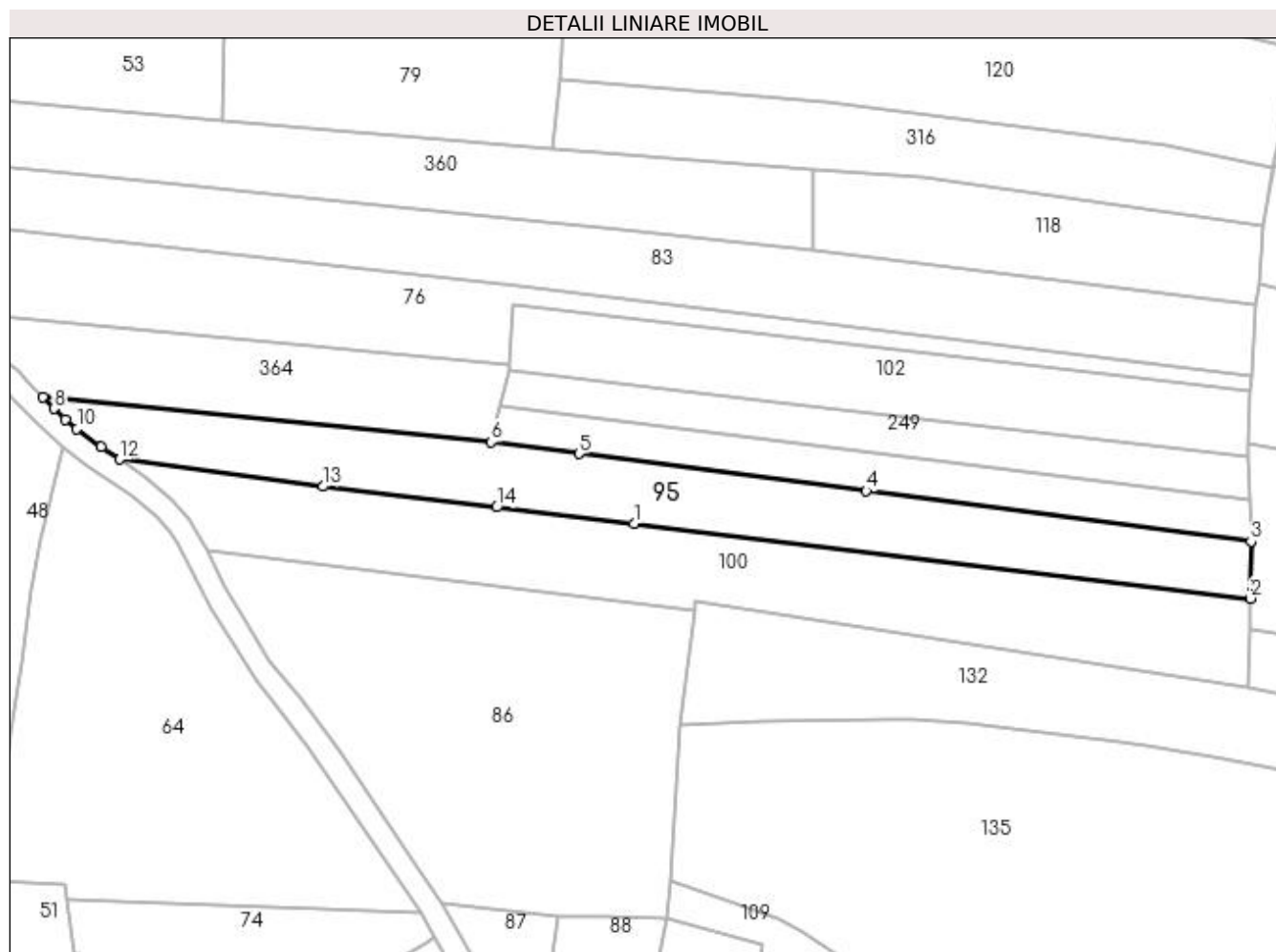
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.161	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.161	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.971,251 401.388,622	2	484.078,931 401.375,569	108.468
2	484.078,931 401.375,569	3	484.079,118 401.385,545	9.978
3	484.079,118 401.385,545	4	484.011,836 401.394,327	67.853
4	484.011,836 401.394,327	5	483.961,638 401.400,879	50.624
5	483.961,638 401.400,879	6	483.946,29 401.402,882	15.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.946,29 401.402,882	7	483.867,967 401.410,68	78.71
7	483.867,967 401.410,68	8	483.869,86 401.408,738	2.712
8	483.869,86 401.408,738	9	483.871,901 401.406,851	2.78
9	483.871,901 401.406,851	10	483.873,901 401.405,168	2.614
10	483.873,901 401.405,168	11	483.878,107 401.402,076	5.22
11	483.878,107 401.402,076	12	483.881,299 401.399,857	3.888
12	483.881,299 401.399,857	13	483.916,908 401.395,119	35.923
13	483.916,908 401.395,119	14	483.947,272 401.391,489	30.58
14	483.947,272 401.391,489	1	483.971,251 401.388,622	24.15

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.459	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2092, din 14/06/2012 emis de BNPA DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEN CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

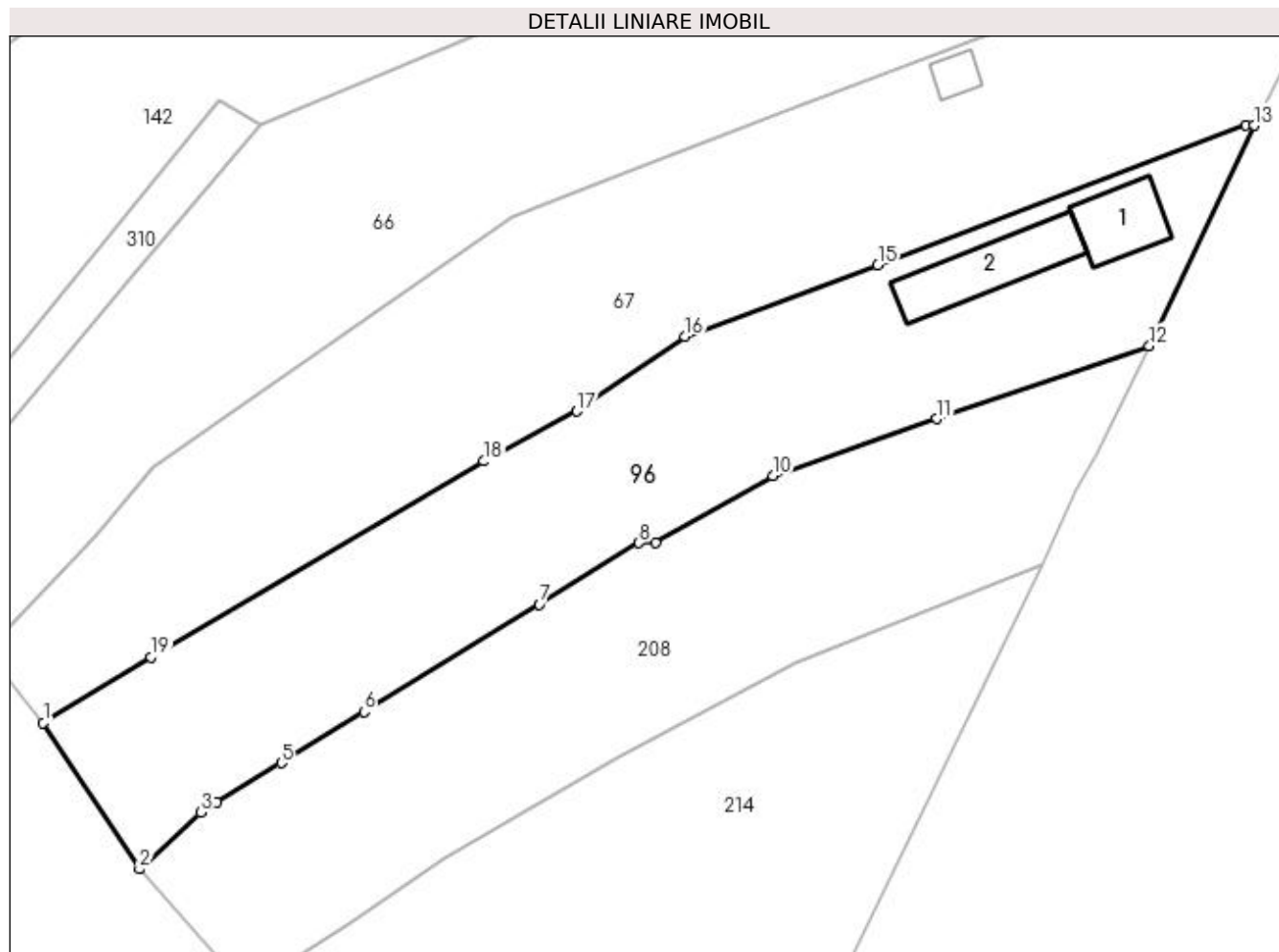
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.459	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	387	-	-	-	
2	faneata	DA	506	-	-	-	
3	livada	DA	387	-	-	-	
4	livada	NU	179	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 35 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.261,229 415.665,658	2	482.269,427 415.653,199	14.914
2	482.269,427 415.653,199	3	482.274,651 415.658,027	7.113
3	482.274,651 415.658,027	4	482.276,045 415.658,884	1.636
4	482.276,045 415.658,884	5	482.281,518 415.662,247	6.424
5	482.281,518 415.662,247	6	482.288,576 415.666,583	8.283
6	482.288,576 415.666,583	7	482.303,524 415.675,768	17.544
7	482.303,524 415.675,768	8	482.312,016 415.680,985	9.967
8	482.312,016 415.680,985	9	482.313,41 415.681,017	1.394
9	482.313,41 415.681,017	10	482.323,426 415.686,7	11.516
10	482.323,426 415.686,7	11	482.337,402 415.691,561	14.797
11	482.337,402 415.691,561	12	482.355,502 415.697,785	19.14
12	482.355,502 415.697,785	13	482.364,43 415.716,551	20.782
13	482.364,43 415.716,551	14	482.363,744 415.716,608	0.688
14	482.363,744 415.716,608	15	482.332,367 415.704,683	33.567
15	482.332,367 415.704,683	16	482.315,938 415.698,602	17.518
16	482.315,938 415.698,602	17	482.306,717 415.692,216	11.216
17	482.306,717 415.692,216	18	482.298,801 415.687,948	8.993
18	482.298,801 415.687,948	19	482.270,407 415.671,265	32.932
19	482.270,407 415.671,265	1	482.261,229 415.665,658	10.755

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.096	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOMESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

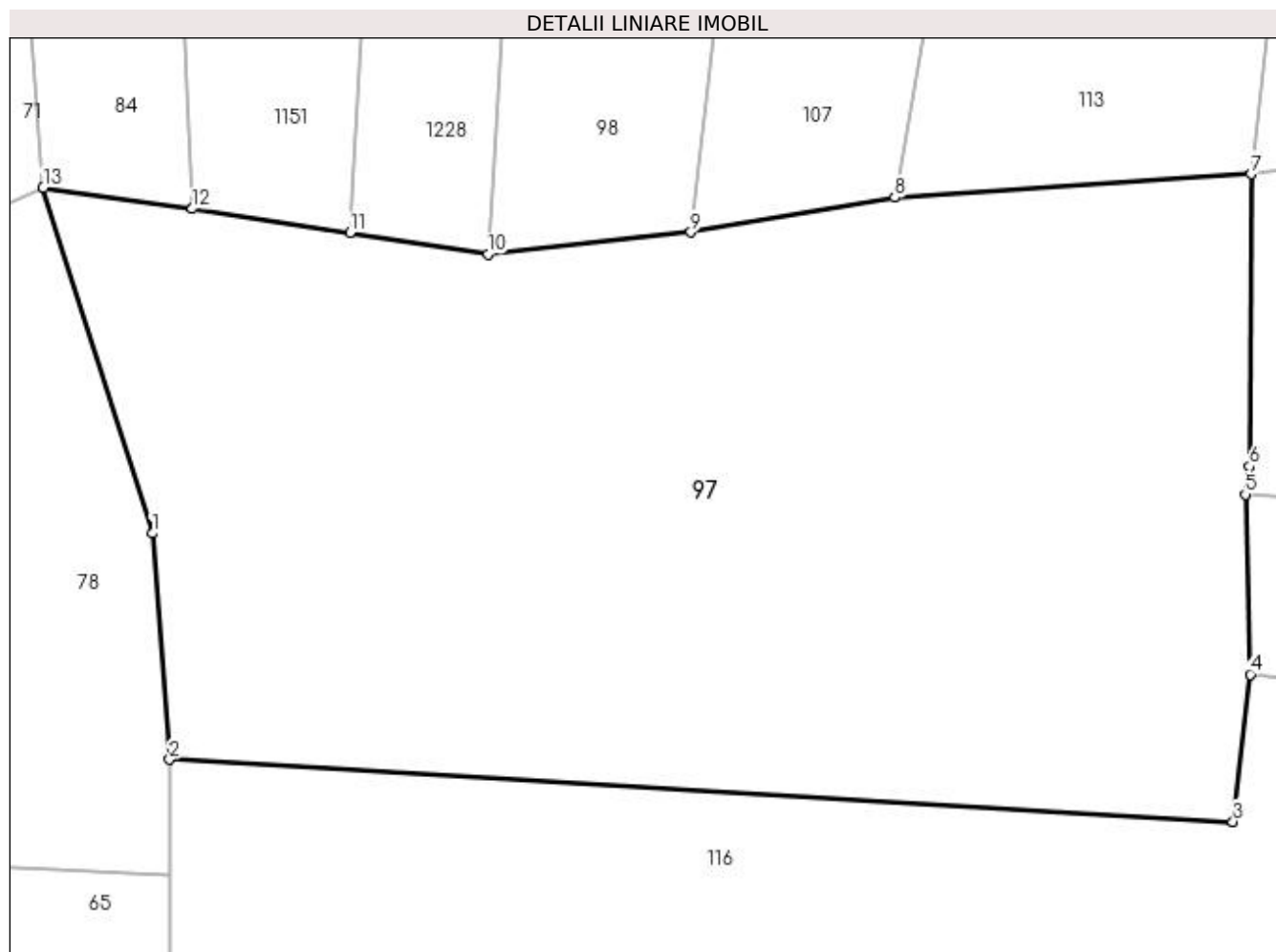
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.096	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.096	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.948,866 401.533,087	2	483.949,843 401.520,204	12.92
2	483.949,843 401.520,204	3	484.010,417 401.516,674	60.677
3	484.010,417 401.516,674	4	484.011,384 401.525,06	8.442
4	484.011,384 401.525,06	5	484.011,118 401.535,301	10.244
5	484.011,118 401.535,301	6	484.011,354 401.536,894	1.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.011,354 401.536,894	7	484.011,446 401.553,533	16.639
7	484.011,446 401.553,533	8	483.991,148 401.552,209	20.341
8	483.991,148 401.552,209	9	483.979,527 401.550,228	11.789
9	483.979,527 401.550,228	10	483.967,977 401.548,98	11.617
10	483.967,977 401.548,98	11	483.960,116 401.550,189	7.953
11	483.960,116 401.550,189	12	483.951,139 401.551,569	9.082
12	483.951,139 401.551,569	13	483.942,639 401.552,762	8.583
13	483.942,639 401.552,762	1	483.948,866 401.533,087	20.637

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.799	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) RANCEANU MARIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.799	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.799	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.991,056 401.653,814	2	483.974,414 401.654,172	16.646
2	483.974,414 401.654,172	3	483.974,087 401.649,735	4.449
3	483.974,087 401.649,735	4	483.967,977 401.548,98	100.94
4	483.967,977 401.548,98	5	483.979,527 401.550,228	11.617
5	483.979,527 401.550,228	6	483.991,566 401.653,079	103.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.991,566 401.653,079	7	483.999,451 401.652,381	7.916
7	483.999,451 401.652,381	8	484.002,94 401.684,124	31.934
8	484.002,94 401.684,124	9	483.991,083 401.680,718	12.337
9	483.991,083 401.680,718	1	483.991,056 401.653,814	26.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.161	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

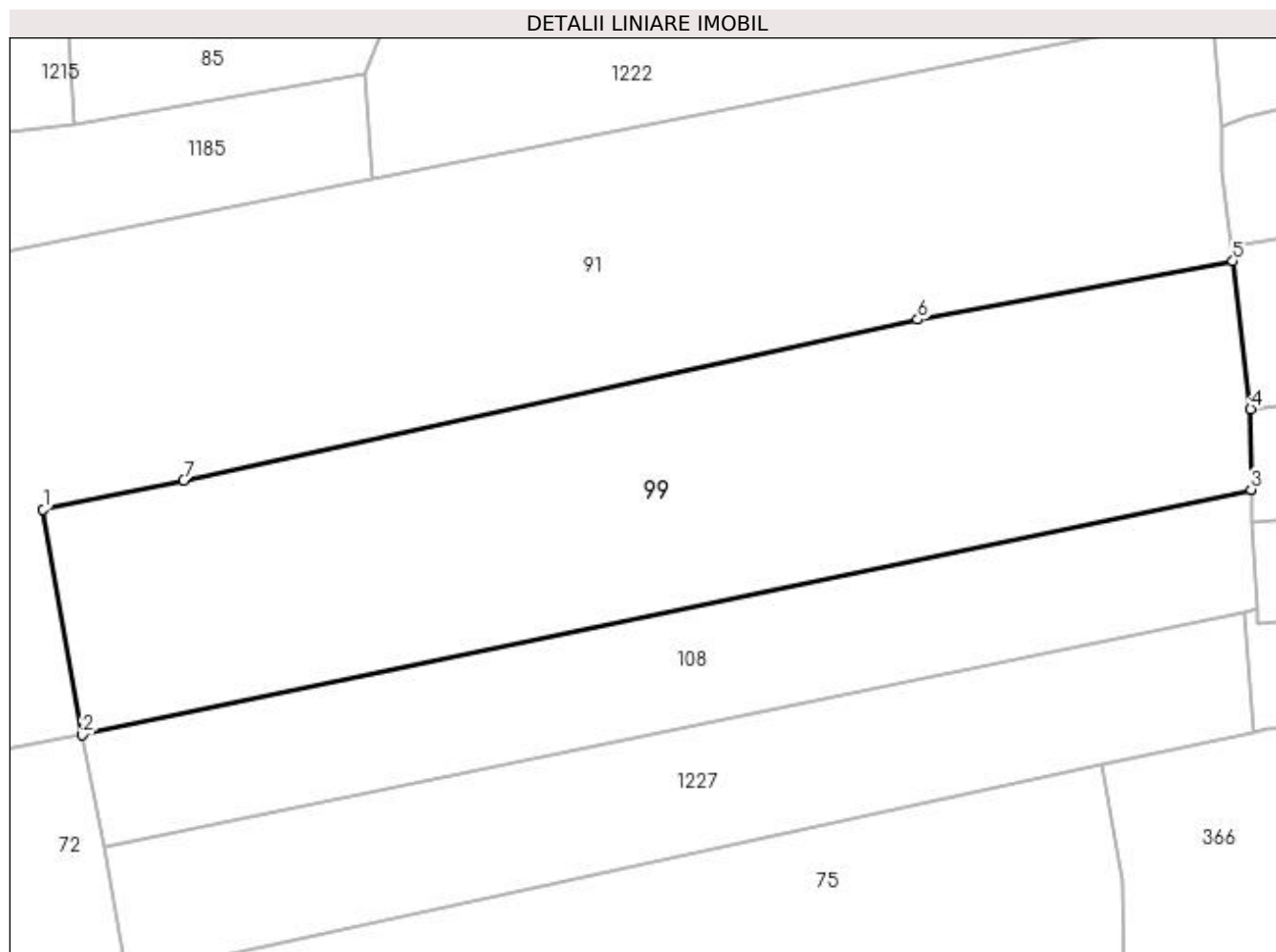
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.161	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.161	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.939,557 401.800,765	2	483.943,017 401.780,91	20.154
2	483.943,017 401.780,91	3	484.045,883 401.802,499	105.107
3	484.045,883 401.802,499	4	484.045,833 401.809,567	7.068
4	484.045,833 401.809,567	5	484.044,288 401.822,603	13.127
5	484.044,288 401.822,603	6	484.016,538 401.817,455	28.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.016,538 401.817,455	7	483.951,95 401.803,295	66.122
7	483.951,95 401.803,295	1	483.939,557 401.800,765	12.649

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.622	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) IONESCU VALENTIN 2) IONESCU MARIA	

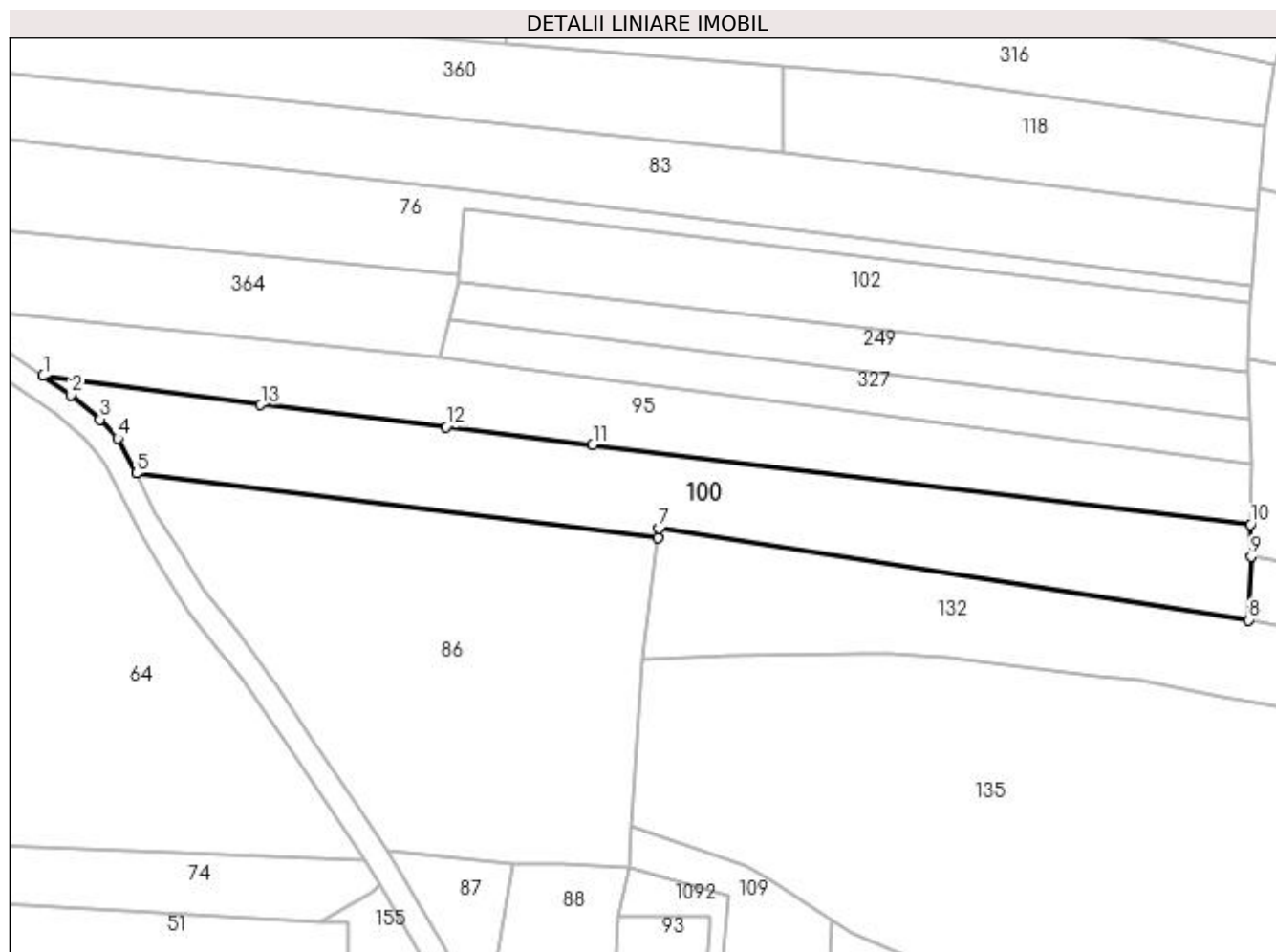
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.622	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.622	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.881,299 401.399,857	2	483.885,826 401.396,754	5.488
2	483.885,826 401.396,754	3	483.890,603 401.392,764	6.224
3	483.890,603 401.392,764	4	483.893,469 401.389,623	4.252
4	483.893,469 401.389,623	5	483.896,535 401.383,894	6.498
5	483.896,535 401.383,894	6	483.981,867 401.373,379	85.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.981,867 401.373,379	7	483.982,061 401.374,978	1.611
7	483.982,061 401.374,978	8	484.078,643 401.359,924	97.748
8	484.078,643 401.359,924	9	484.079,024 401.370,302	10.385
9	484.079,024 401.370,302	10	484.078,931 401.375,569	5.268
10	484.078,931 401.375,569	11	483.971,251 401.388,622	108.468
11	483.971,251 401.388,622	12	483.947,272 401.391,489	24.15
12	483.947,272 401.391,489	13	483.916,908 401.395,119	30.58
13	483.916,908 401.395,119	1	483.881,299 401.399,857	35.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 510, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.447	Sector cadastral:49 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 510, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 510, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 510, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

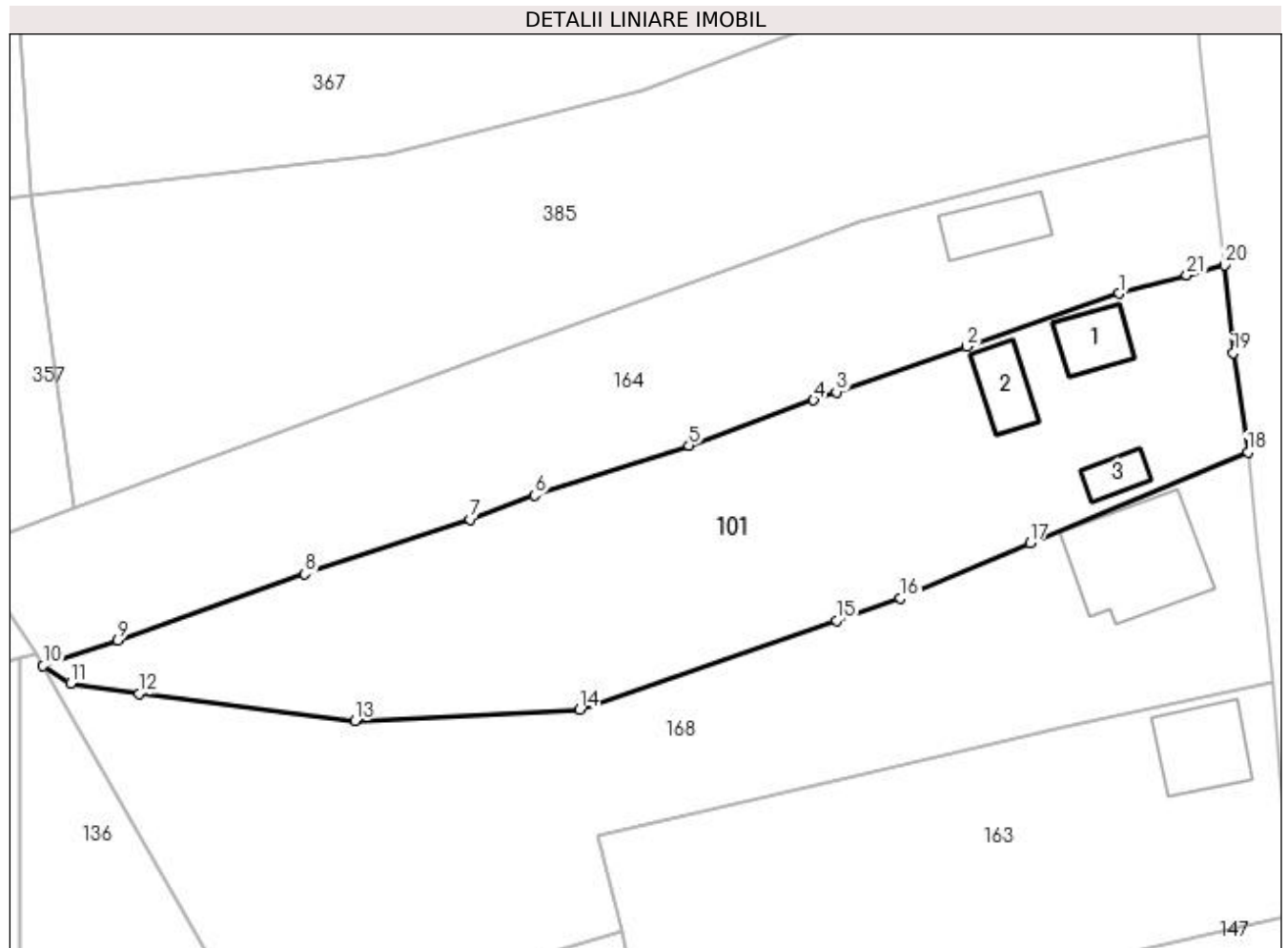
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.447	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	564	-	-	-	
2	livada	DA	439	-	-	-	
3	livada	NU	837	-	-	-	
4	faneata	NU	607	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.181,325 401.739,925	2	484.165,078 401.734,309	17.19
3	484.151,237 401.729,463	4	484.148,808 401.728,586	2.582
5	484.135,523 401.723,791	6	484.119,124 401.718,498	17.232
7	484.112,249 401.715,944	8	484.094,716 401.710,145	18.467
9	484.074,826 401.703,05	10	484.066,859 401.700,368	8.406
11	484.069,786 401.698,482	12	484.077,088 401.697,437	7.376
13	484.100,01 401.694,519	14	484.123,924 401.695,729	23.945
15	484.151,244 401.705,187	16	484.158,057 401.707,553	7.212
17	484.171,807 401.713,401	18	484.194,989 401.723,069	25.117
19	484.193,434 401.733,598	20	484.192,489 401.742,954	9.404
21	484.188,499 401.741,868	1	484.181,325 401.739,925	7.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.165,078 401.734,309	3	484.151,237 401.729,463	14.665
4	484.148,808 401.728,586	5	484.135,523 401.723,791	14.124
6	484.119,124 401.718,498	7	484.112,249 401.715,944	7.334
8	484.094,716 401.710,145	9	484.074,826 401.703,05	21.118
10	484.066,859 401.700,368	11	484.069,786 401.698,482	3.482
12	484.077,088 401.697,437	13	484.100,01 401.694,519	23.107
14	484.123,924 401.695,729	15	484.151,244 401.705,187	28.911
16	484.158,057 401.707,553	17	484.171,807 401.713,401	14.942
18	484.194,989 401.723,069	19	484.193,434 401.733,598	10.643
20	484.192,489 401.742,954	21	484.188,499 401.741,868	4.135

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU PETRICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

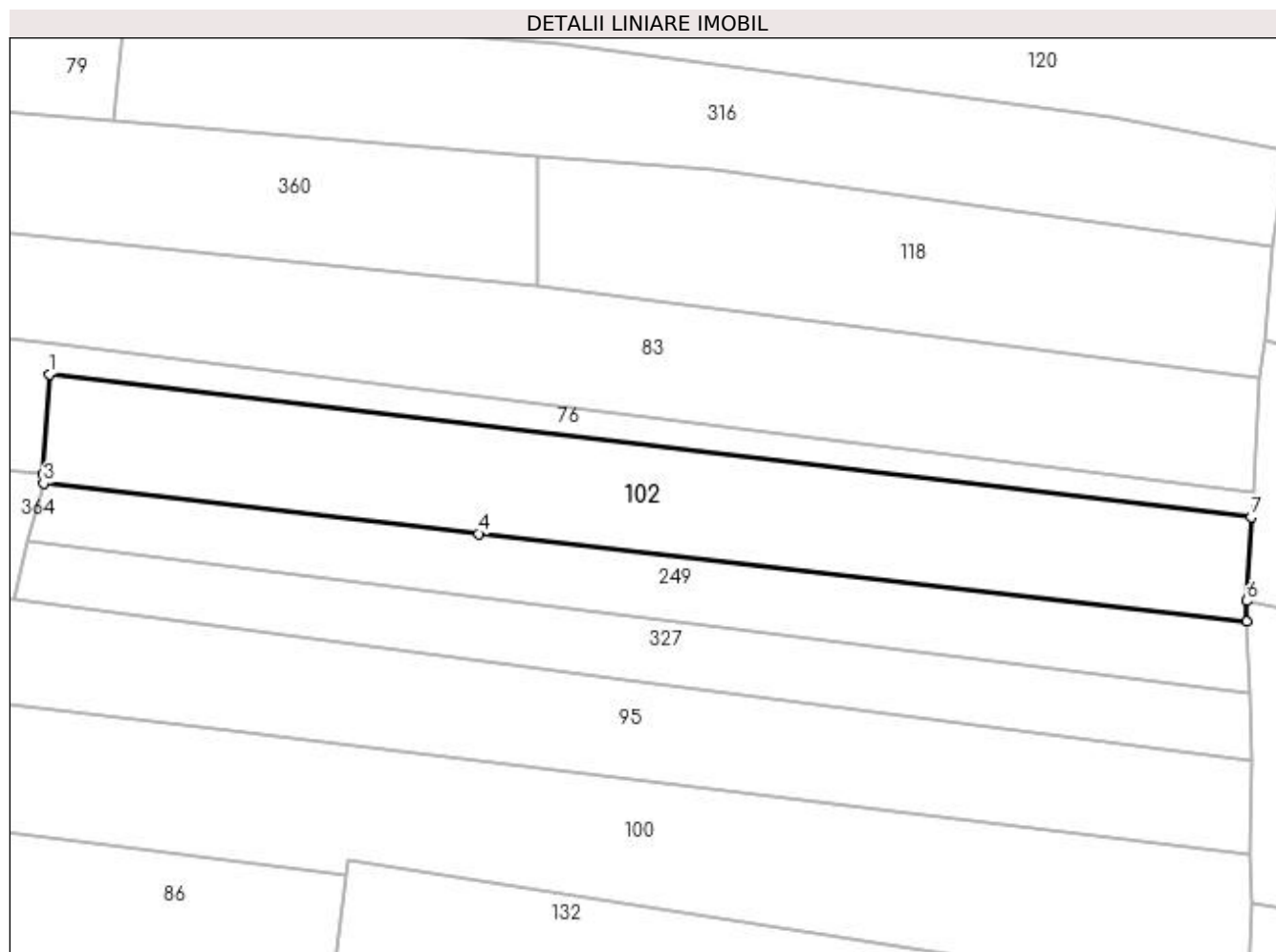
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.487	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.950,083 401.427,026	2	483.949,417 401.416,312	10.735
2	483.949,417 401.416,312	3	483.949,464 401.415,304	1.009
3	483.949,464 401.415,304	4	483.996,108 401.409,923	46.953
4	483.996,108 401.409,923	5	484.078,505 401.400,495	82.935
5	484.078,505 401.400,495	6	484.078,491 401.402,726	2.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.078,491 401.402,726	7	484.078,987 401.411,683	8.971
7	484.078,987 401.411,683	1	483.950,083 401.427,026	129.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		133	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Musatesti și Bradulet

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

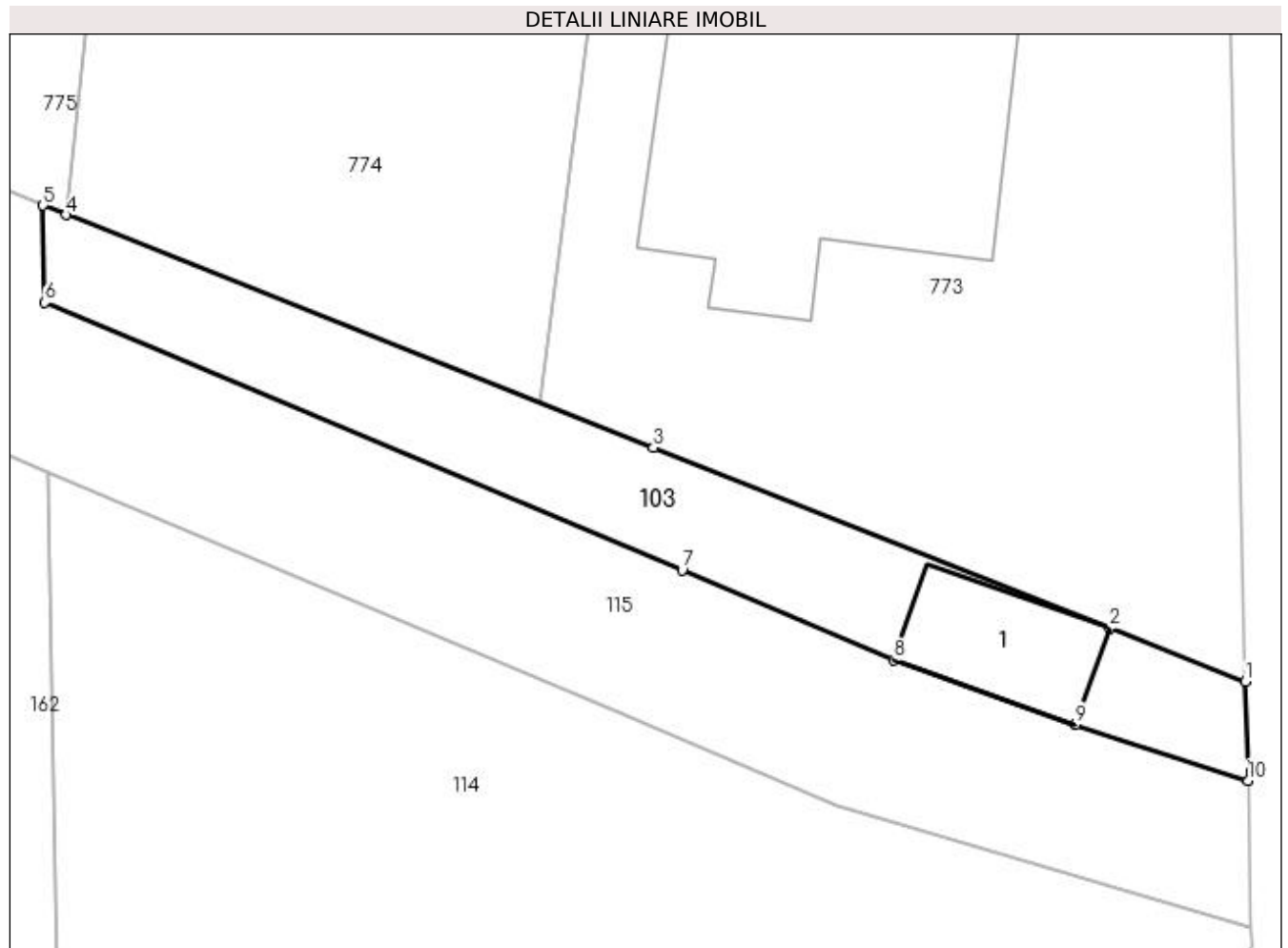
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	133	Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Musatesti și Bradulet

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	66	-	-	-	
2	faneata	DA	67	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.351,234 416.435,339	2	482.346,867 416.437,065	4.696
2	482.346,867 416.437,065	3	482.332,204 416.442,857	15.765
3	482.332,204 416.442,857	4	482.313,32 416.450,33	20.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.313,32 416.450,33	5	482.312,579 416.450,637	0.802
5	482.312,579 416.450,637	6	482.312,637 416.447,521	3.117
6	482.312,637 416.447,521	7	482.333,119 416.438,917	22.216
7	482.333,119 416.438,917	8	482.339,919 416.436,037	7.385
8	482.339,919 416.436,037	9	482.345,768 416.433,964	6.205
9	482.345,768 416.433,964	10	482.351,311 416.432,162	5.829
10	482.351,311 416.432,162	1	482.351,234 416.435,339	3.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		623	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) VUTA IONUT OLIVER	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

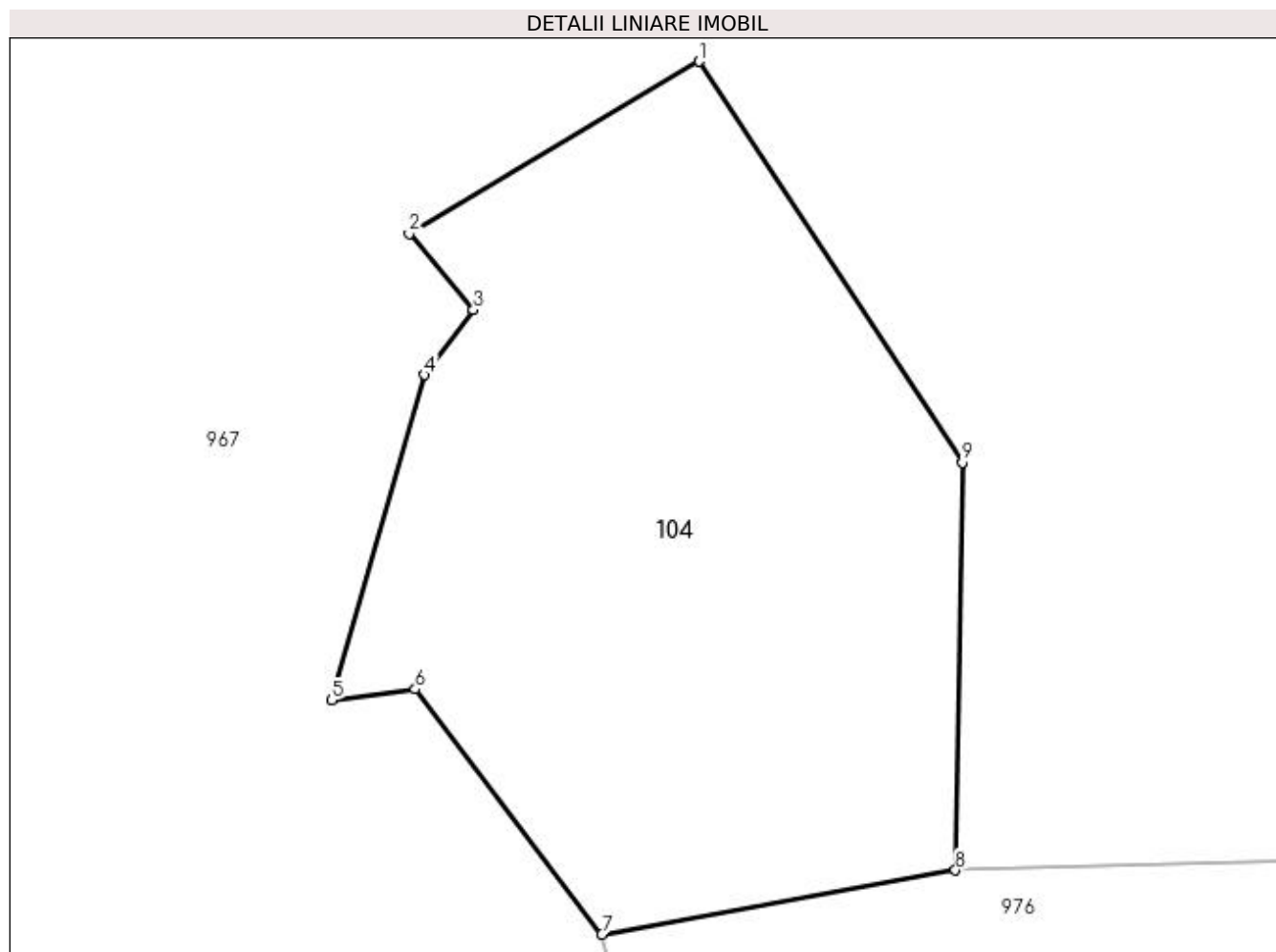
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	623	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	623	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.621,225 414.112,199	2	482.609,363 414.105,158	13.794
2	482.609,363 414.105,158	3	482.611,991 414.102,044	4.075
3	482.611,991 414.102,044	4	482.609,996 414.099,381	3.327
4	482.609,996 414.099,381	5	482.606,191 414.086,086	13.829
5	482.606,191 414.086,086	6	482.609,598 414.086,534	3.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.609,598 414.086,534	7	482.617,244 414.076,511	12.606
7	482.617,244 414.076,511	8	482.631,703 414.079,136	14.695
8	482.631,703 414.079,136	9	482.631,993 414.095,799	16.666
9	482.631,993 414.095,799	1	482.621,225 414.112,199	19.619

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 4.507	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 148, din 28/07/2016 emis de BIN GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) SAVU MARIA, ; LIPSA CNP;	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16 1) SAVU SILVIU-FLORENTIN, ; LIPSA CNP;	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16 1) SAVU CATALIN-ION, ; LIPSA CNP;	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) SAVU MARIA, ; LIPSA CNP;	A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/32, cota initiala 7/32 1) SAVU SILVIU-FLORENTIN, ; LIPSA CNP;	A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/32, cota initiala 7/32 1) SAVU CATALIN-ION, ; LIPSA CNP;	A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SAVU MARIA, ; LIPSA CNP;	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

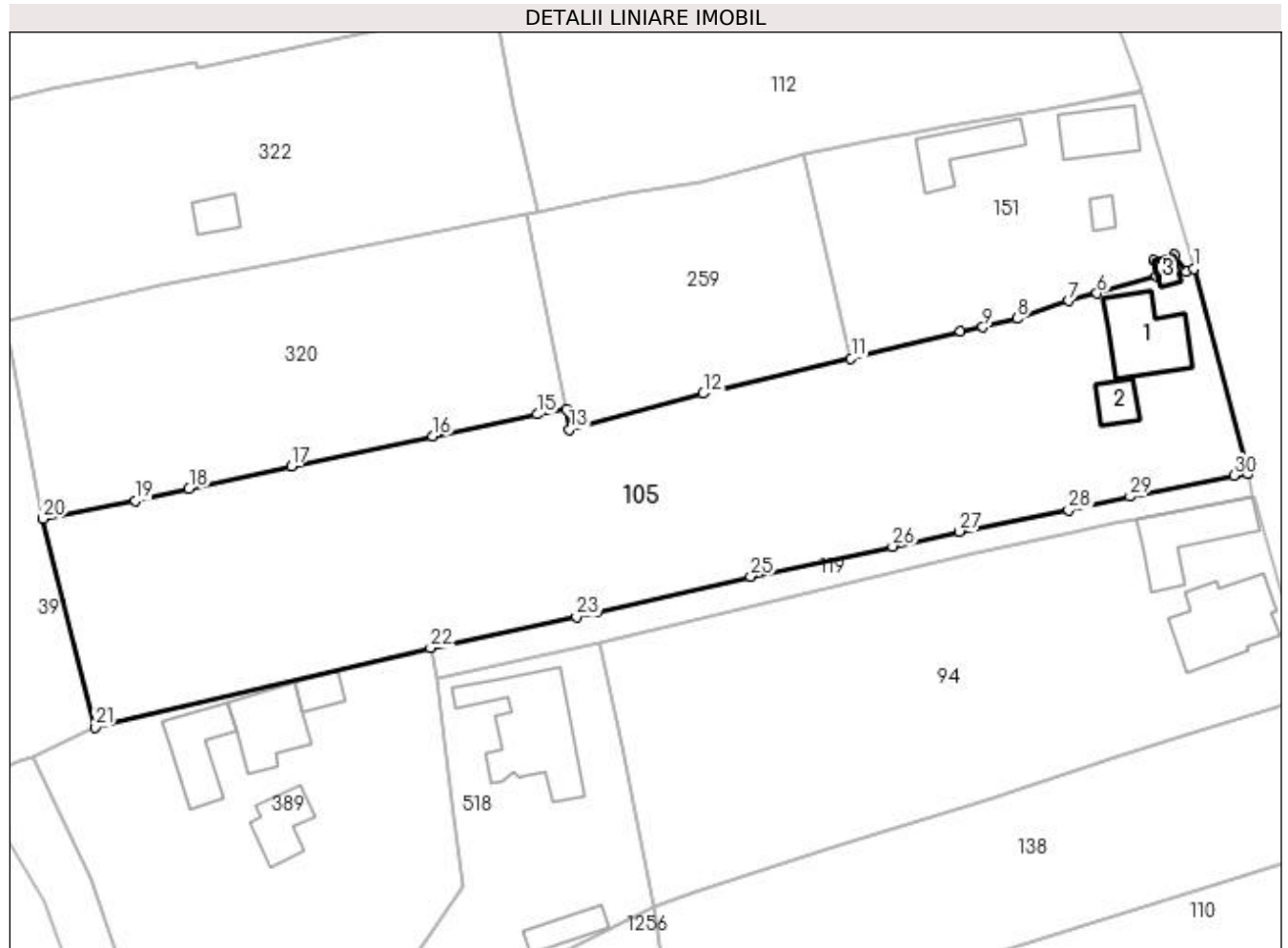
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 4.507	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	720	-	-	-	
2	faneată	DA	652	-	-	-	
3	faneată	NU	1.060	-	-	-	
4	livada	NU	2.075	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 83 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 25 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 15 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.361,379 415.866,784	2	482.360,332 415.866,326	1.143
3	482.358,697 415.868,637	4	482.355,8 415.867,932	2.982
5	482.356,226 415.865,717	6	482.348,014 415.863,383	8.537
7	482.344,125 415.862,328	8	482.337,046 415.859,91	7.481
9	482.332,328 415.858,732	10	482.329,2 415.858,197	3.173
11	482.314,154 415.854,437	12	482.293,776 415.849,575	20.95
13	482.275,365 415.844,665	14	482.274,973 415.847,466	2.828
15	482.270,928 415.846,749	16	482.256,544 415.843,724	14.699
17	482.237,058 415.839,59	18	482.223,005 415.836,52	14.384
19	482.215,632 415.834,881	20	482.202,896 415.832,366	12.982
21	482.210,062 415.803,721	22	482.256,251 415.814,619	47.457
23	482.276,336 415.818,872	24	482.279,1 415.819,531	2.841
25	482.300,334 415.824,432	26	482.319,865 415.828,558	19.962
27	482.329,061 415.830,633	28	482.344,128 415.833,537	15.344
29	482.352,557 415.835,447	30	482.366,888 415.838,338	14.62
31	482.368,806 415.838,54	1	482.361,379 415.866,784	29.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.360,332 415.866,326	3	482.358,697 415.868,637	2.831
4	482.355,8 415.867,932	5	482.356,226 415.865,717	2.256
6	482.348,014 415.863,383	7	482.344,125 415.862,328	4.03
8	482.337,046 415.859,91	9	482.332,328 415.858,732	4.863
10	482.329,2 415.858,197	11	482.314,154 415.854,437	15.509
12	482.293,776 415.849,575	13	482.275,365 415.844,665	19.054
14	482.274,973 415.847,466	15	482.270,928 415.846,749	4.108
16	482.256,544 415.843,724	17	482.237,058 415.839,59	19.92
18	482.223,005 415.836,52	19	482.215,632 415.834,881	7.553
20	482.202,896 415.832,366	21	482.210,062 415.803,721	29.528
22	482.256,251 415.814,619	23	482.276,336 415.818,872	20.53
24	482.279,1 415.819,531	25	482.300,334 415.824,432	21.792
26	482.319,865 415.828,558	27	482.329,061 415.830,633	9.427
28	482.344,128 415.833,537	29	482.352,557 415.835,447	8.643
30	482.366,888 415.838,338	31	482.368,806 415.838,54	1.929

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.076	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

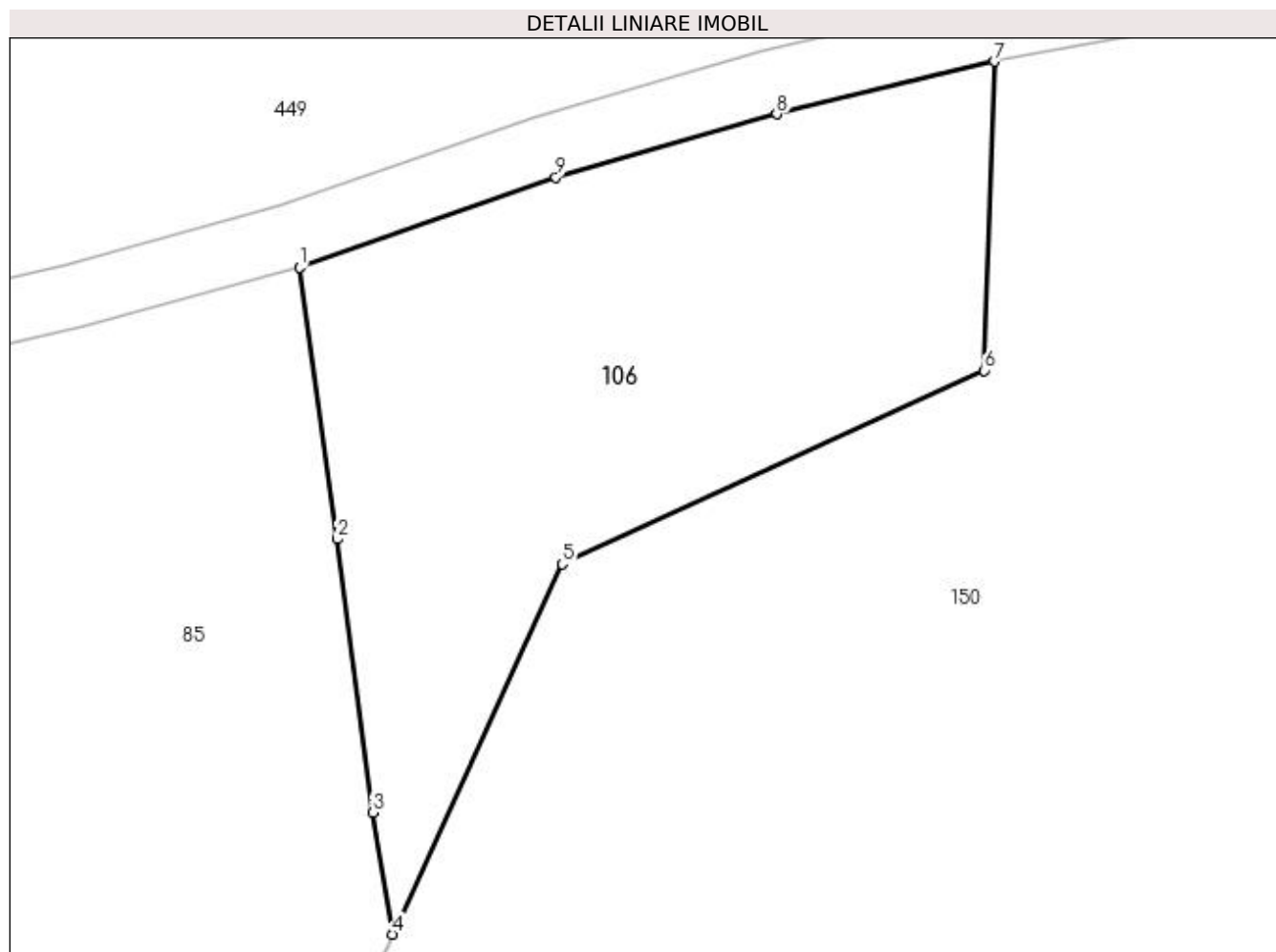
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.076	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.076	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.975,847 401.911,92	2	483.978,205 401.894,914	17.169
2	483.978,205 401.894,914	3	483.980,428 401.877,804	17.254
3	483.980,428 401.877,804	4	483.981,665 401.870,192	7.712
4	483.981,665 401.870,192	5	483.992,296 401.893,352	25.483
5	483.992,296 401.893,352	6	484.018,707 401.905,459	29.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.018,707 401.905,459	7	484.019,364 401.924,784	19.336
7	484.019,364 401.924,784	8	484.005,712 401.921,497	14.042
8	484.005,712 401.921,497	9	483.991,889 401.917,548	14.376
9	483.991,889 401.917,548	1	483.975,847 401.911,92	17.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.724	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STOICA GEORGETA, casatorita cu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.724	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.724	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.002,94 401.684,124	2	483.999,451 401.652,381	31.934
2	483.999,451 401.652,381	3	483.991,566 401.653,079	7.916
3	483.991,566 401.653,079	4	483.979,527 401.550,228	103.553
4	483.979,527 401.550,228	5	483.991,148 401.552,209	11.789
5	483.991,148 401.552,209	6	484.003,596 401.623,917	72.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.003,596 401.623,917	7	484.008,696 401.654,927	31.427
7	484.008,696 401.654,927	8	484.011,716 401.686,615	31.832
8	484.011,716 401.686,615	1	484.002,94 401.684,124	9.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.069	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CRISTEA ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

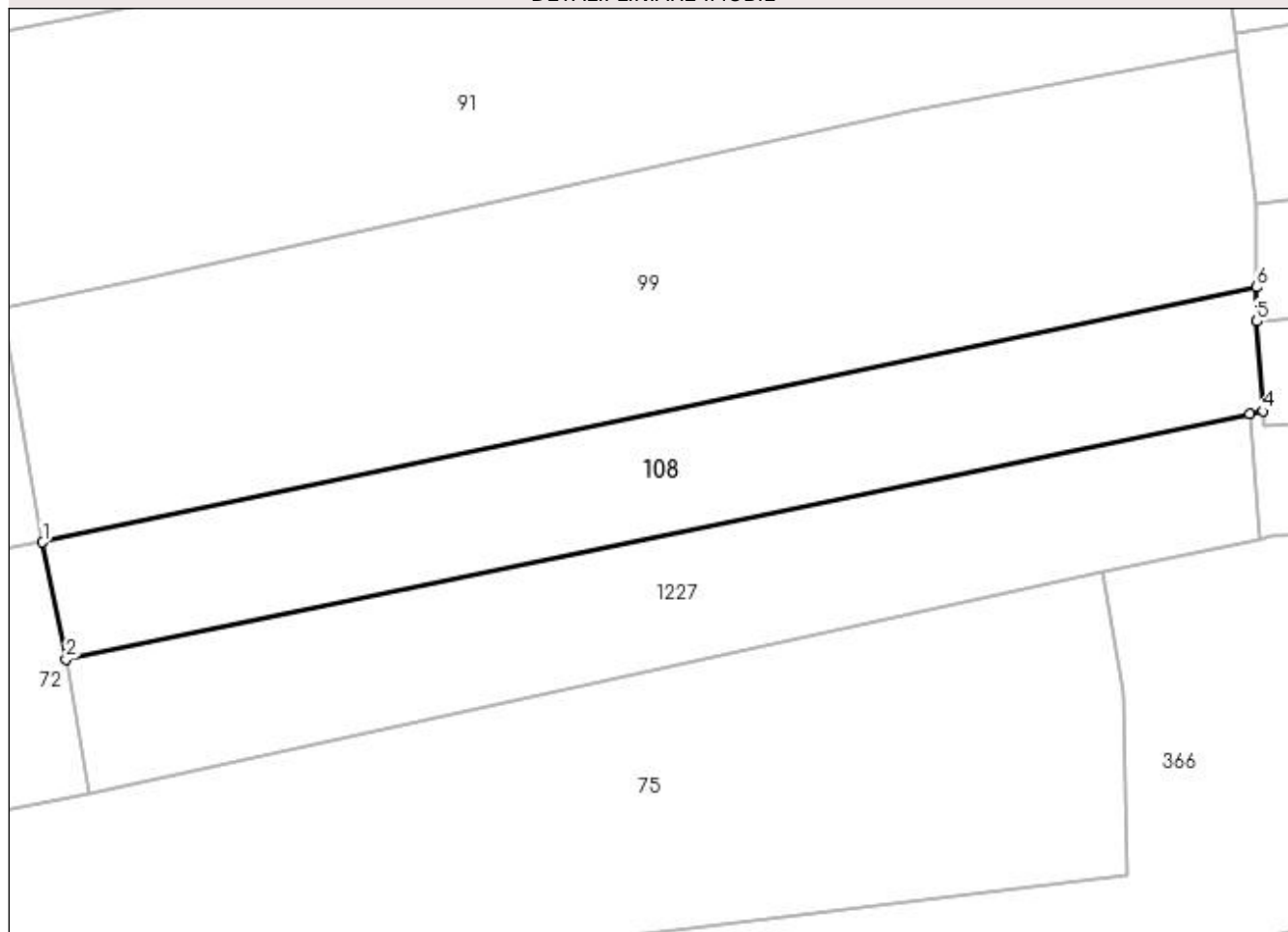
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.069	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.069	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.943,017 401.780,91	2	483.945,0 401.771,0	10.106
2	483.945,0 401.771,0	3	484.045,334 401.791,768	102.461
3	484.045,334 401.791,768	4	484.046,428 401.791,995	1.117
4	484.046,428 401.791,995	5	484.045,903 401.799,597	7.62
5	484.045,903 401.799,597	6	484.045,883 401.802,499	2.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.045,883 401.802,499	1	483.943,017 401.780,91	105.107

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.092	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DRĂGHICI ALEXANDRU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

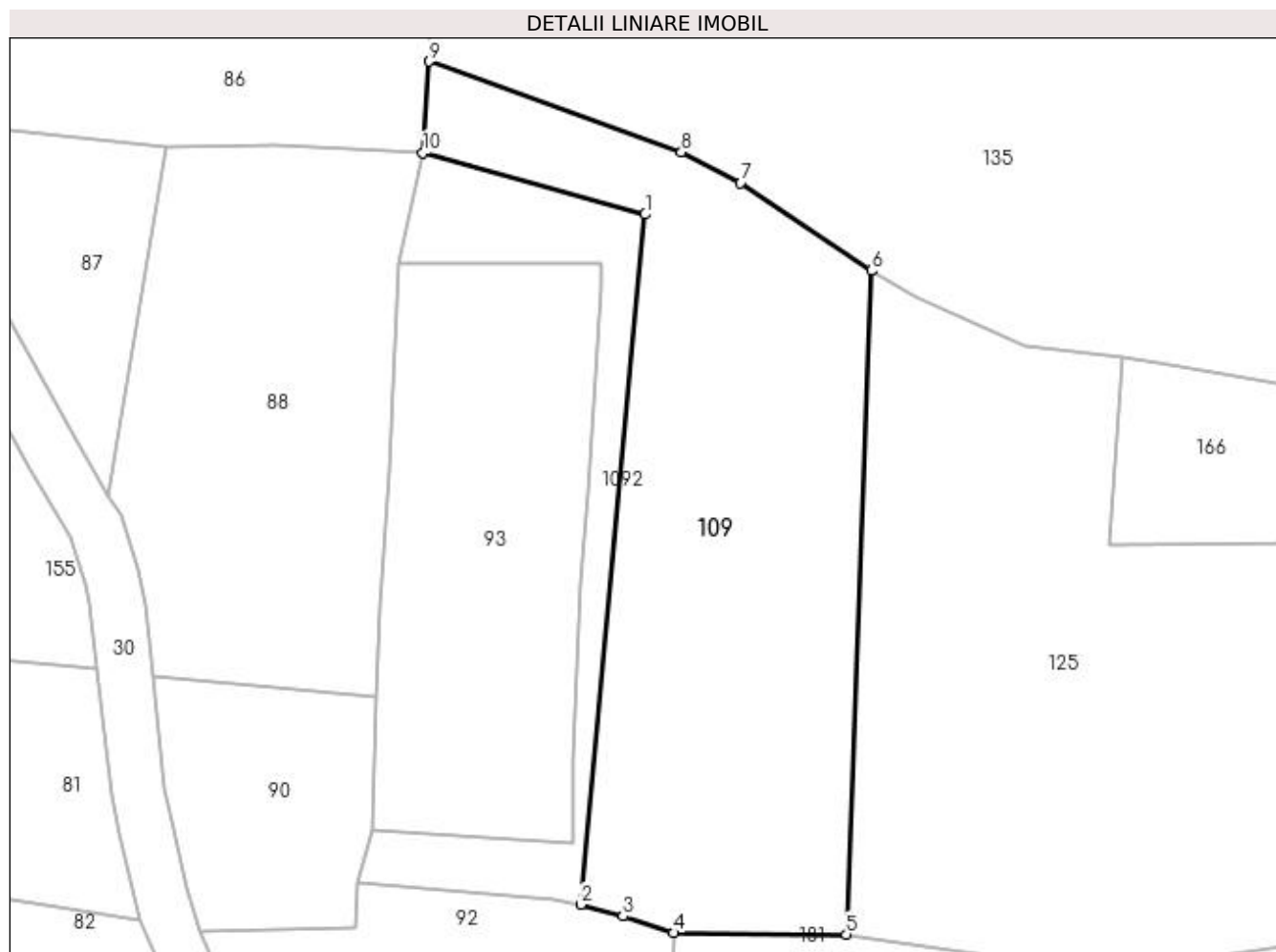
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.092	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.092	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.993,6 401.314,96	2	483.988,835 401.263,865	51.317
2	483.988,835 401.263,865	3	483.991,955 401.263,004	3.237
3	483.991,955 401.263,004	4	483.995,708 401.261,773	3.95
4	483.995,708 401.261,773	5	484.008,499 401.261,653	12.792
5	484.008,499 401.261,653	6	484.010,35 401.310,79	49.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.010,35 401.310,79	7	484.000,662 401.317,308	11.677
7	484.000,662 401.317,308	8	483.996,291 401.319,574	4.923
8	483.996,291 401.319,574	9	483.977,603 401.326,284	19.856
9	483.977,603 401.326,284	10	483.977,145 401.319,526	6.774
10	483.977,145 401.319,526	1	483.993,6 401.314,96	17.077

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.354	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

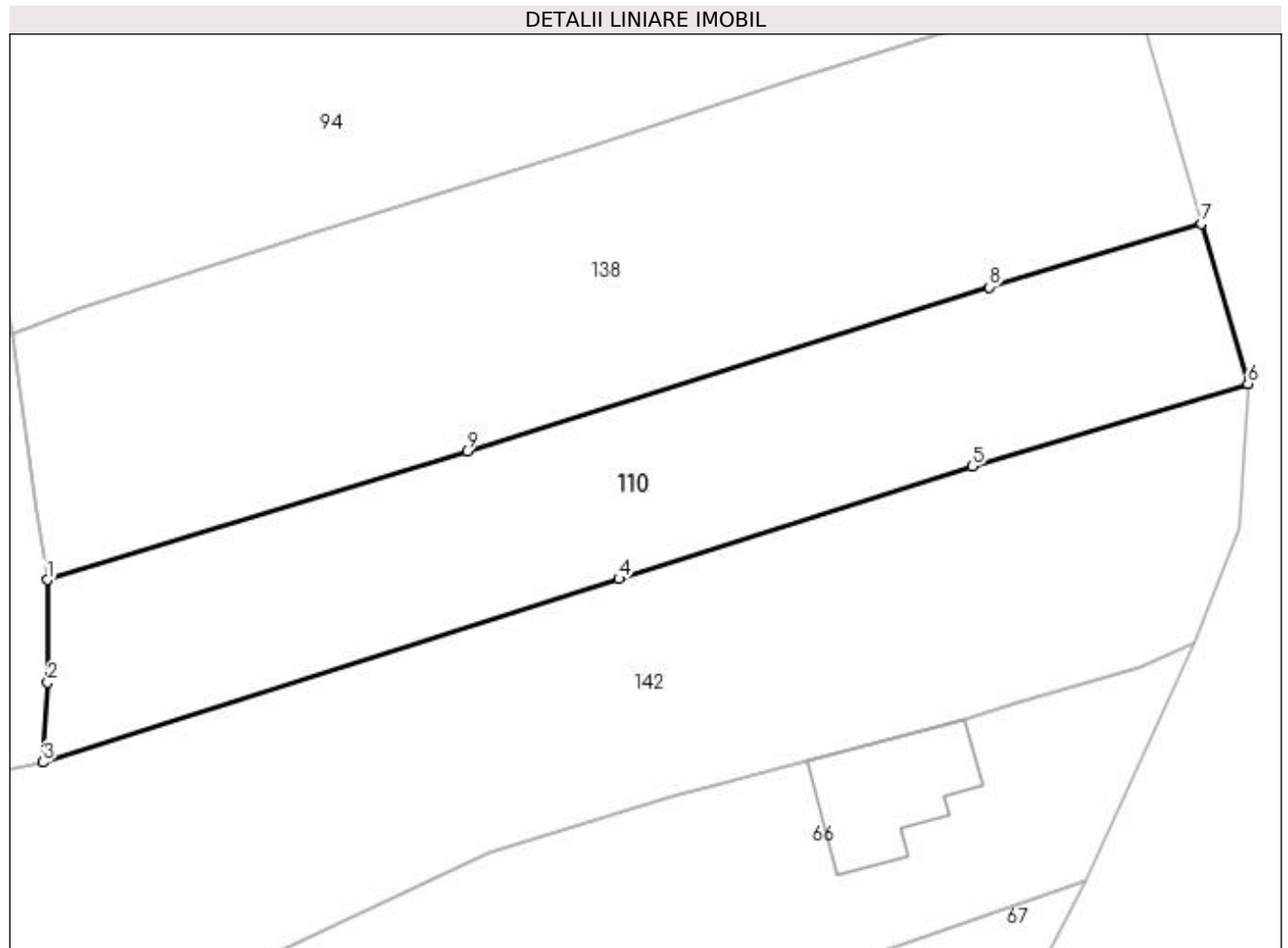
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.354	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.354	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.289,857 415.759,031	2	482.289,902 415.750,726	8.305
2	482.289,902 415.750,726	3	482.289,518 415.744,286	6.451
3	482.289,518 415.744,286	4	482.336,083 415.759,122	48.871
4	482.336,083 415.759,122	5	482.364,648 415.768,204	29.974
5	482.364,648 415.768,204	6	482.386,936 415.774,878	23.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.386,936 415.774,878	7	482.383,172 415.787,82	13.478
7	482.383,172 415.787,82	8	482.366,036 415.782,686	17.889
8	482.366,036 415.782,686	9	482.323,804 415.769,403	44.272
9	482.323,804 415.769,403	1	482.289,857 415.759,031	35.496

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.913	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

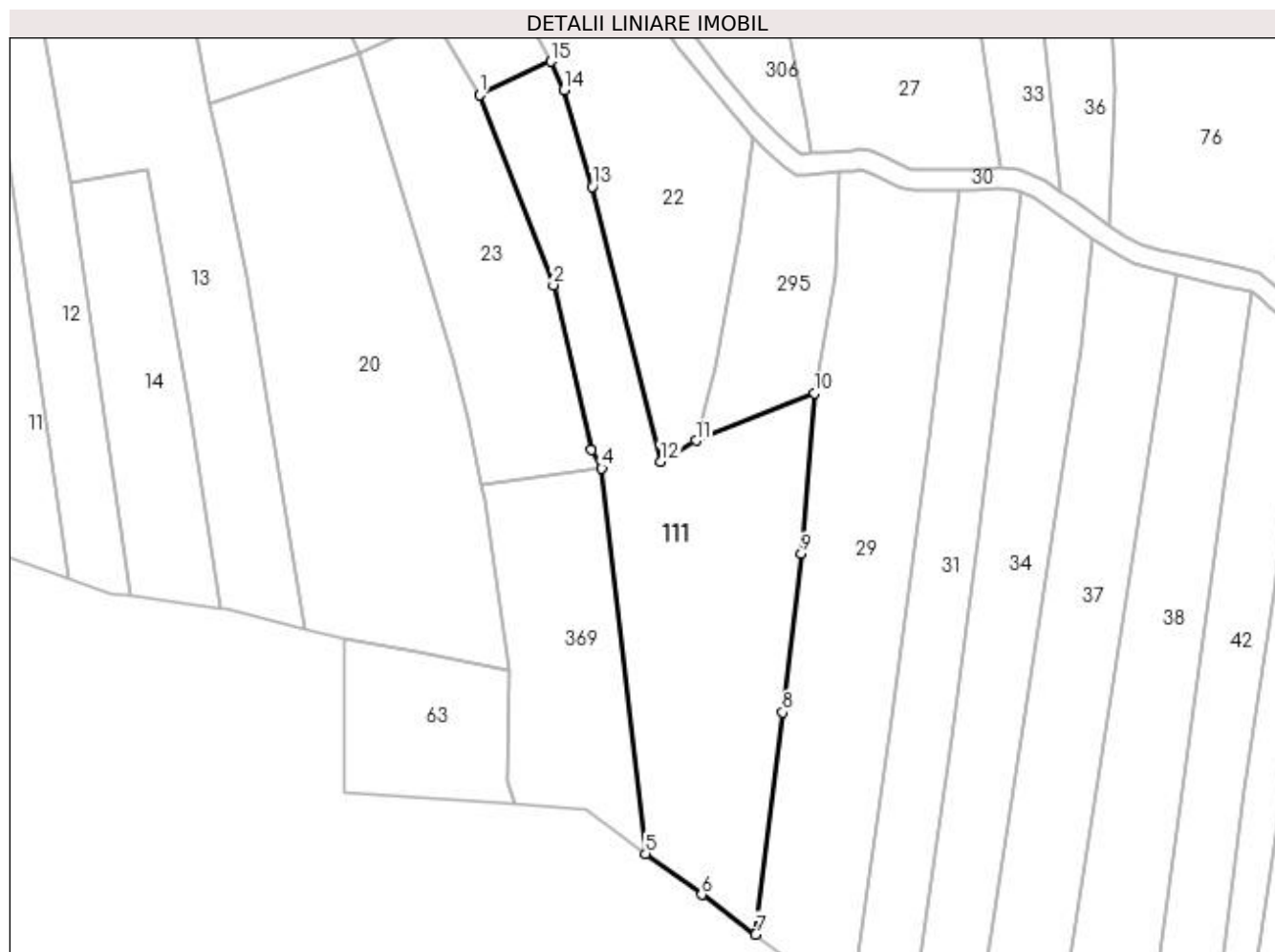
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.913	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.913	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.681,046 401.473,598	2	483.695,471 401.436,474	39.828
2	483.695,471 401.436,474	3	483.702,819 401.404,217	33.083
3	483.702,819 401.404,217	4	483.704,933 401.400,649	4.147
4	483.704,933 401.400,649	5	483.713,482 401.325,353	75.78
5	483.713,482 401.325,353	6	483.724,462 401.317,311	13.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.724,462 401.317,311	7	483.735,042 401.309,561	13.115
7	483.735,042 401.309,561	8	483.740,306 401.352,947	43.704
8	483.740,306 401.352,947	9	483.743,954 401.383,915	31.182
9	483.743,954 401.383,915	10	483.746,537 401.415,283	31.474
10	483.746,537 401.415,283	11	483.723,331 401.406,051	24.975
11	483.723,331 401.406,051	12	483.716,43 401.401,952	8.027
12	483.716,43 401.401,952	13	483.703,017 401.455,669	55.366
13	483.703,017 401.455,669	14	483.697,515 401.474,586	19.701
14	483.697,515 401.474,586	15	483.694,911 401.480,143	6.137
15	483.694,911 401.480,143	1	483.681,046 401.473,598	15.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.467	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

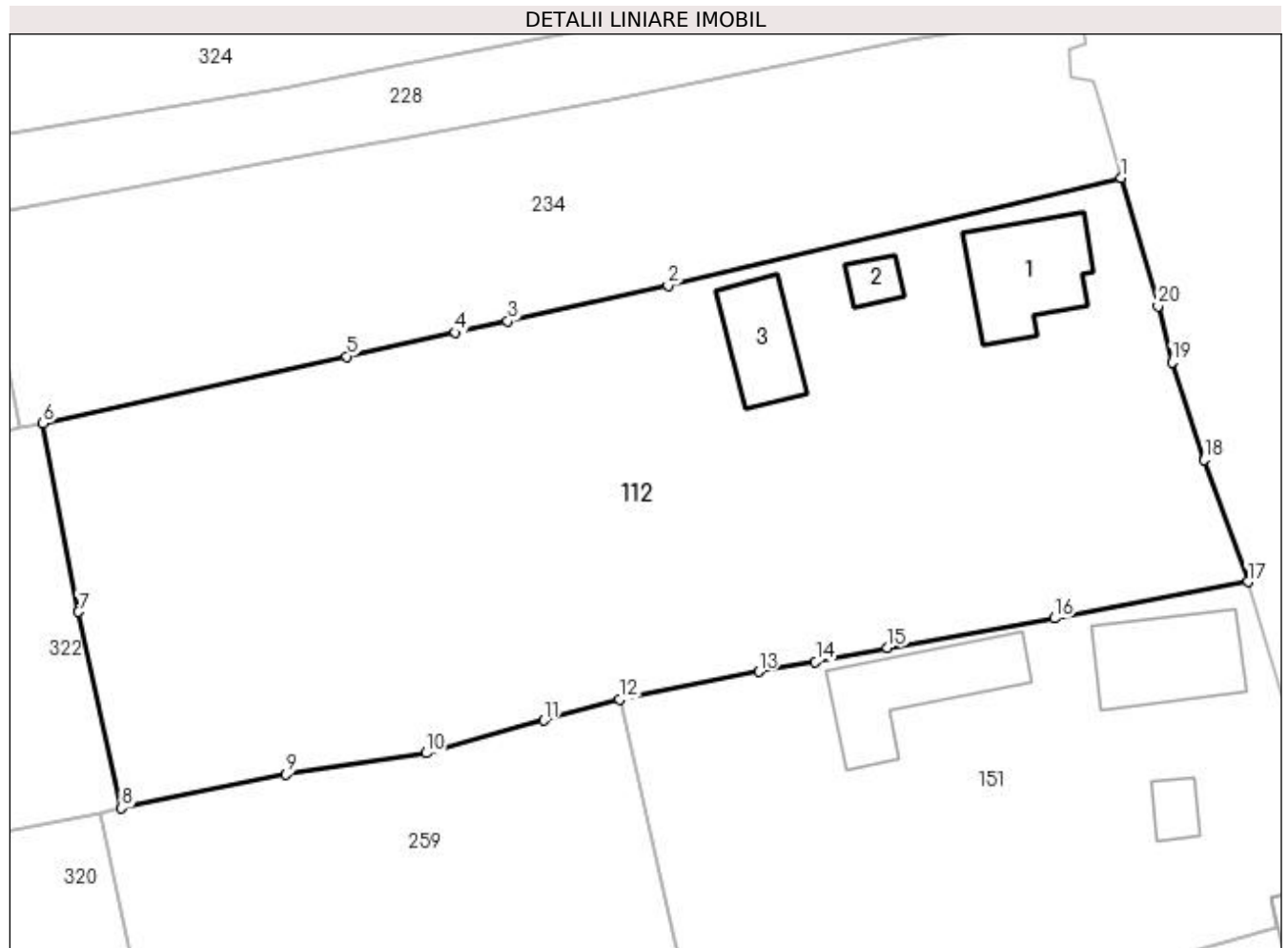
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.467	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	664	-	-	-	
2	arabil	DA	231	-	-	-	
3	arabil	DA	642	-	-	-	
4	arabil	NU	930	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.344,787 415.921,028	2	482.311,306 415.913,083	34.411
2	482.311,306 415.913,083	3	482.299,441 415.910,473	12.149
3	482.299,441 415.910,473	4	482.295,589 415.909,625	3.944
4	482.295,589 415.909,625	5	482.287,576 415.907,862	8.205
5	482.287,576 415.907,862	6	482.265,119 415.902,921	22.994
6	482.265,119 415.902,921	7	482.267,739 415.889,003	14.162
7	482.267,739 415.889,003	8	482.270,919 415.874,525	14.823
8	482.270,919 415.874,525	9	482.283,062 415.877,024	12.397
9	482.283,062 415.877,024	10	482.293,426 415.878,583	10.481
10	482.293,426 415.878,583	11	482.302,126 415.880,994	9.028
11	482.302,126 415.880,994	12	482.307,711 415.882,542	5.796
12	482.307,711 415.882,542	13	482.317,993 415.884,598	10.486
13	482.317,993 415.884,598	14	482.322,184 415.885,338	4.256
14	482.322,184 415.885,338	15	482.327,504 415.886,369	5.419
15	482.327,504 415.886,369	16	482.339,844 415.888,539	12.529
16	482.339,844 415.888,539	17	482.354,131 415.891,234	14.539
17	482.354,131 415.891,234	18	482.350,915 415.900,218	9.542
18	482.350,915 415.900,218	19	482.348,525 415.907,425	7.593
19	482.348,525 415.907,425	20	482.347,491 415.911,583	4.285
20	482.347,491 415.911,583	1	482.344,787 415.921,028	9.824

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.957	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOMESCU ALEXANDRINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

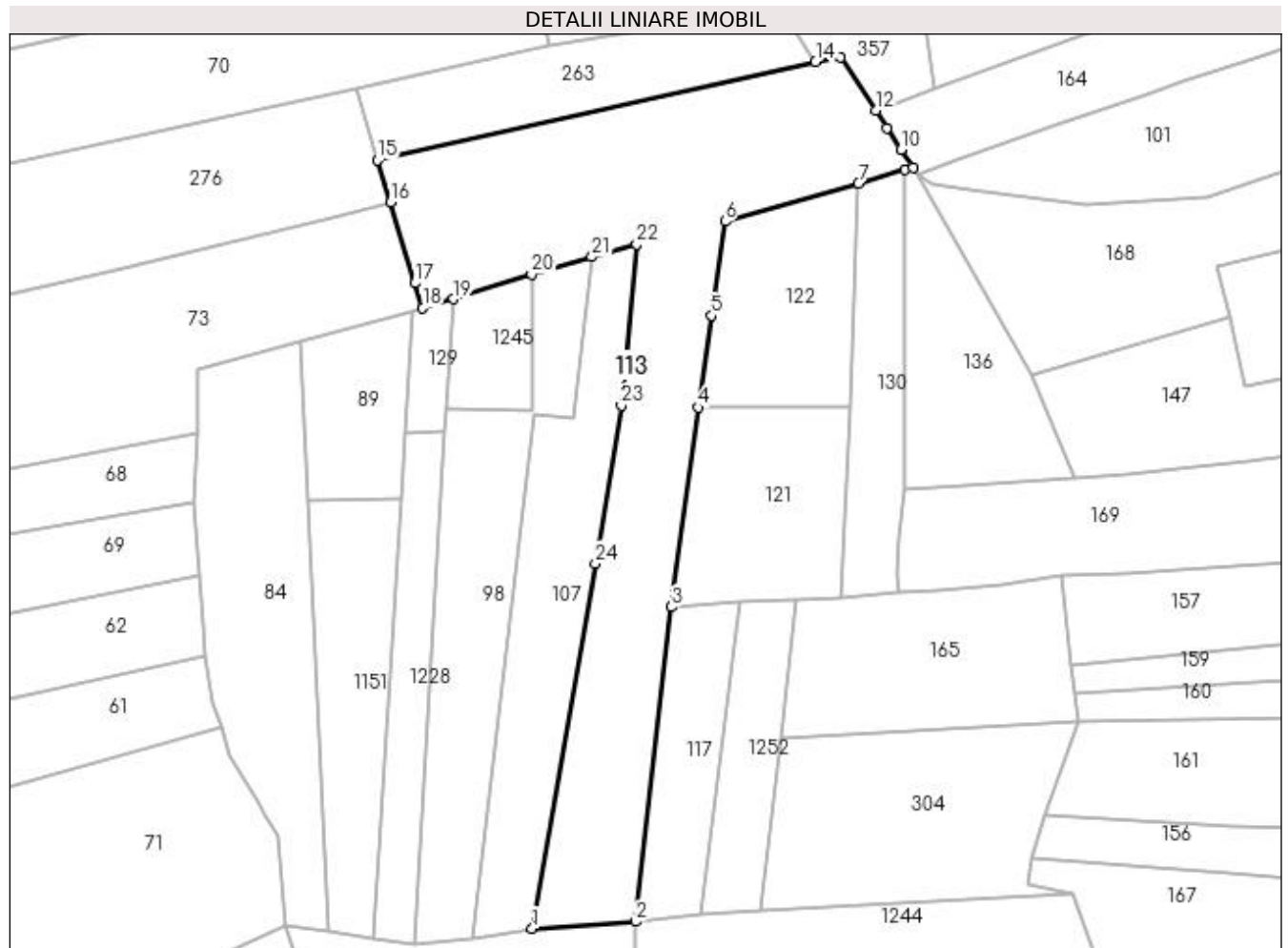
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.957	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.957	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.991,148 401.552,209	2	484.011,446 401.553,533	20.341	2	484.011,446 401.553,533	3	484.018,56 401.615,378	62.253
3	484.018,56 401.615,378	4	484.023,91 401.654,572	39.557	4	484.023,91 401.654,572	5	484.026,476 401.672,634	18.243
5	484.026,476 401.672,634	6	484.029,085 401.691,105	18.654	6	484.029,085 401.691,105	7	484.055,375 401.698,614	27.341
7	484.055,375 401.698,614	8	484.064,457 401.701,208	9.445	8	484.064,457 401.701,208	9	484.066,101 401.701,677	1.71
9	484.066,101 401.701,677	10	484.063,703 401.705,246	4.3	10	484.063,703 401.705,246	11	484.060,928 401.709,479	5.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.060,928 401.709,479	12	484.058,729 401.712,912	4.077
13	484.051,725 401.723,306	14	484.046,913 401.722,518	4.876
15	483.960,81 401.703,125	16	483.963,335 401.694,855	8.647
17	483.968,18 401.678,993	18	483.969,664 401.674,132	5.082
19	483.975,742 401.675,868	20	483.991,083 401.680,718	16.089
21	484.002,94 401.684,124	22	484.011,716 401.686,615	9.123
23	484.008,696 401.654,927	24	484.003,596 401.623,917	31.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.058,729 401.712,912	13	484.051,725 401.723,306	12.534
14	484.046,913 401.722,518	15	483.960,81 401.703,125	88.26
16	483.963,335 401.694,855	17	483.968,18 401.678,993	16.585
18	483.969,664 401.674,132	19	483.975,742 401.675,868	6.321
20	483.991,083 401.680,718	21	484.002,94 401.684,124	12.337
22	484.011,716 401.686,615	23	484.008,696 401.654,927	31.832
24	484.003,596 401.623,917	1	483.991,148 401.552,209	72.78

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		728	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

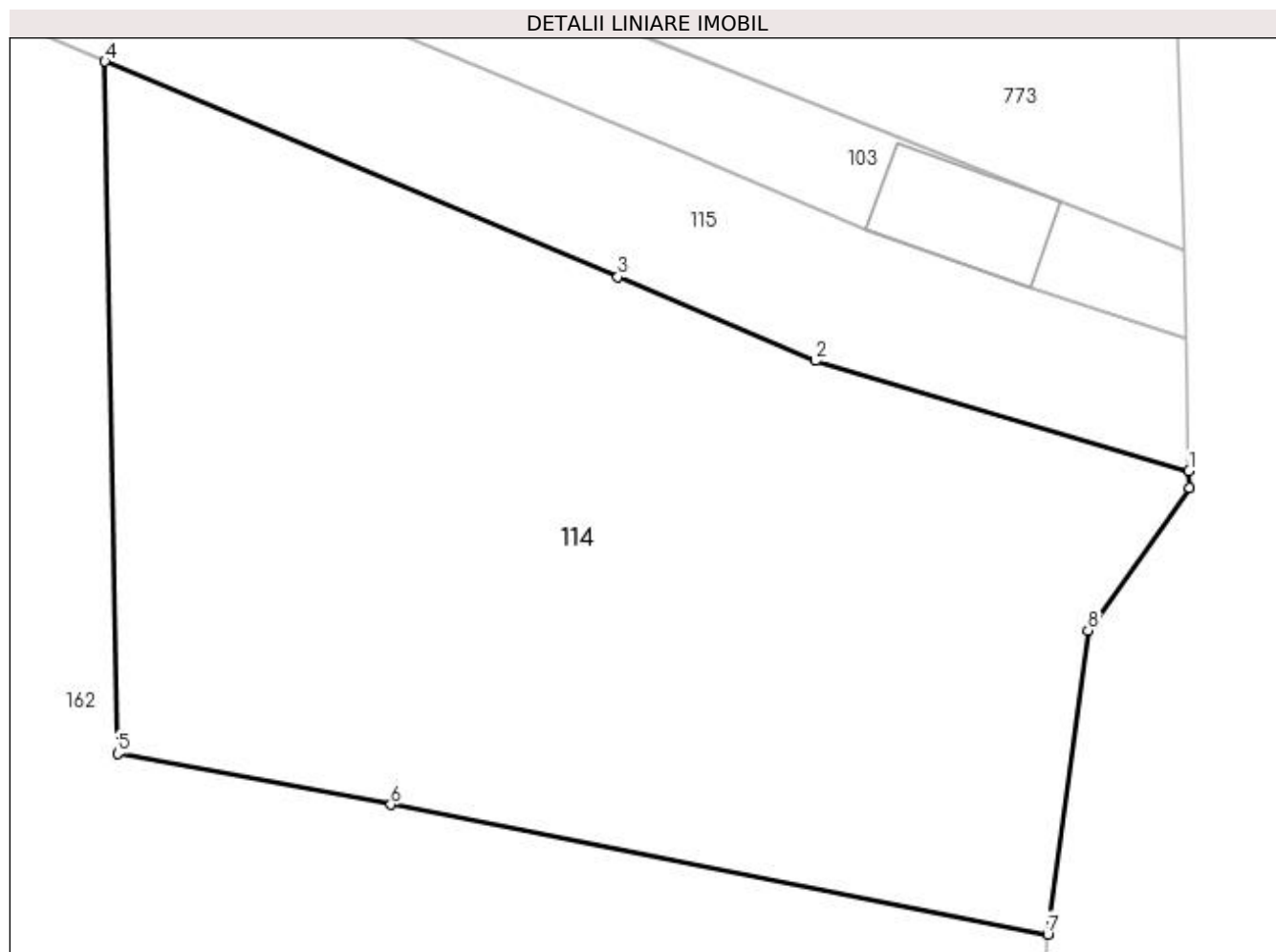
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	728	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	728	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.351,423 416.427,457	2	482.338,108 416.431,374	13.879
2	482.338,108 416.431,374	3	482.331,044 416.434,365	7.671
3	482.331,044 416.434,365	4	482.312,748 416.442,051	19.845
4	482.312,748 416.442,051	5	482.313,199 416.417,372	24.683
5	482.313,199 416.417,372	6	482.322,949 416.415,555	9.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.322,949 416.415,555	7	482.346,379 416.410,923	23.883
7	482.346,379 416.410,923	8	482.347,829 416.421,758	10.932
8	482.347,829 416.421,758	9	482.351,438 416.426,851	6.242
9	482.351,438 416.426,851	1	482.351,423 416.427,457	0.606

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		758	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Musatesti și Bradulet

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

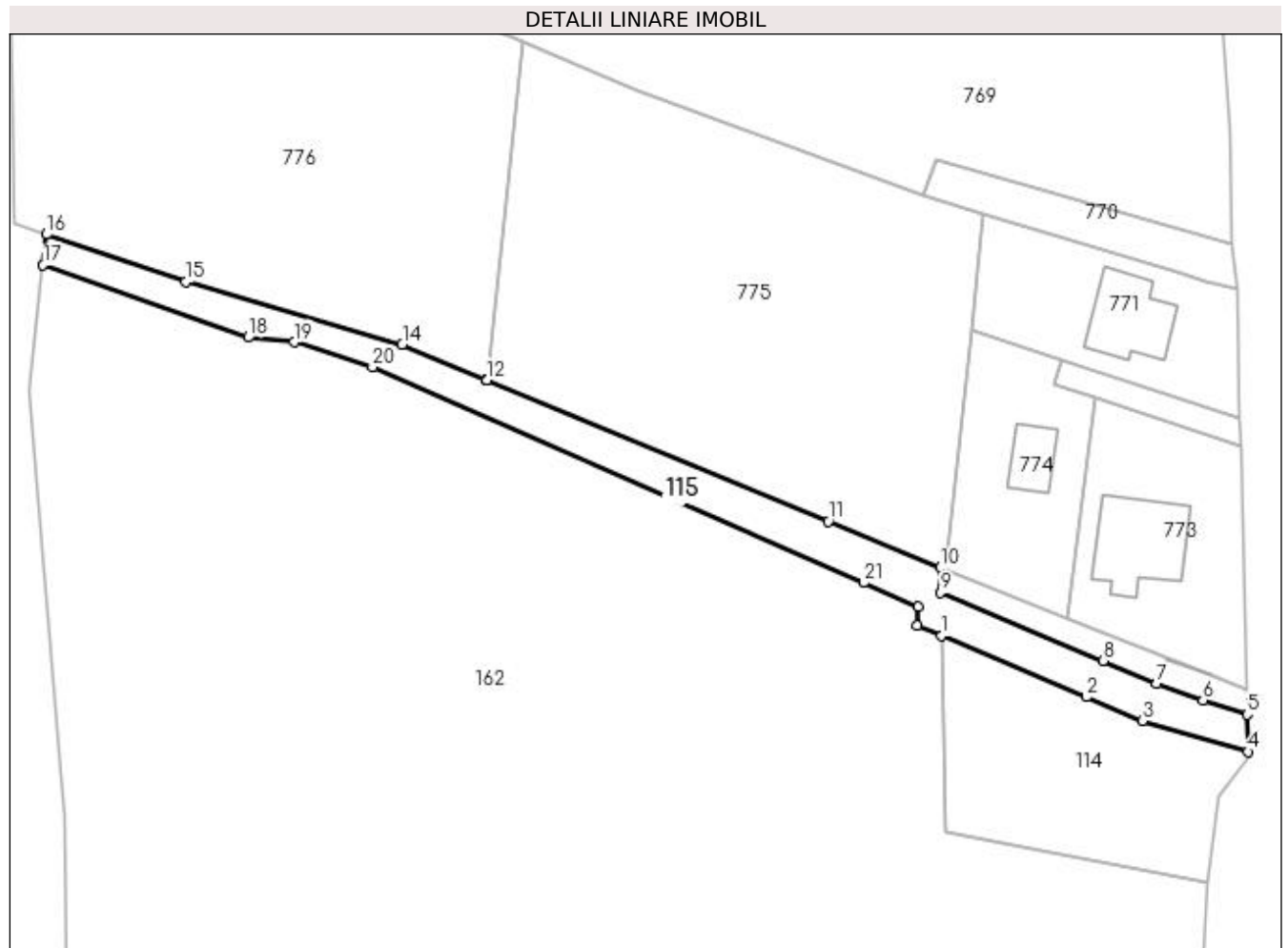
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	758	Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Musatesti și Bradulet

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	203	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	555	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.312,748 416.442,051	2	482.331,044 416.434,365	19.845
3	482.338,108 416.431,374	4	482.351,423 416.427,457	13.879
5	482.351,311 416.432,162	6	482.345,768 416.433,964	5.829
7	482.339,919 416.436,037	8	482.333,119 416.438,917	7.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.331,044 416.434,365	3	482.338,108 416.431,374	7.671
4	482.351,423 416.427,457	5	482.351,311 416.432,162	4.706
6	482.345,768 416.433,964	7	482.339,919 416.436,037	6.205
8	482.333,119 416.438,917	9	482.312,637 416.447,521	22.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.312,637 416.447,521	10	482.312,579 416.450,637	3.117
11	482.298,469 416.456,483	12	482.255,34 416.474,35	46.683
13	482.255,325 416.474,356	14	482.244,7 416.478,83	11.529
15	482.217,42 416.486,74	16	482.199,769 416.492,691	18.627
17	482.199,361 416.488,817	18	482.225,24 416.479,703	27.437
19	482.231,087 416.479,095	20	482.240,944 416.475,943	10.349
21	482.302,906 416.448,768	22	482.309,854 416.445,721	7.587
23	482.309,687 416.443,337	1	482.312,748 416.442,051	3.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.312,579 416.450,637	11	482.298,469 416.456,483	15.273
12	482.255,34 416.474,35	13	482.255,325 416.474,356	0.016
14	482.244,7 416.478,83	15	482.217,42 416.486,74	28.404
16	482.199,769 416.492,691	17	482.199,361 416.488,817	3.895
18	482.225,24 416.479,703	19	482.231,087 416.479,095	5.879
20	482.240,944 416.475,943	21	482.302,906 416.448,768	67.659
22	482.309,854 416.445,721	23	482.309,687 416.443,337	2.39

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.585	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

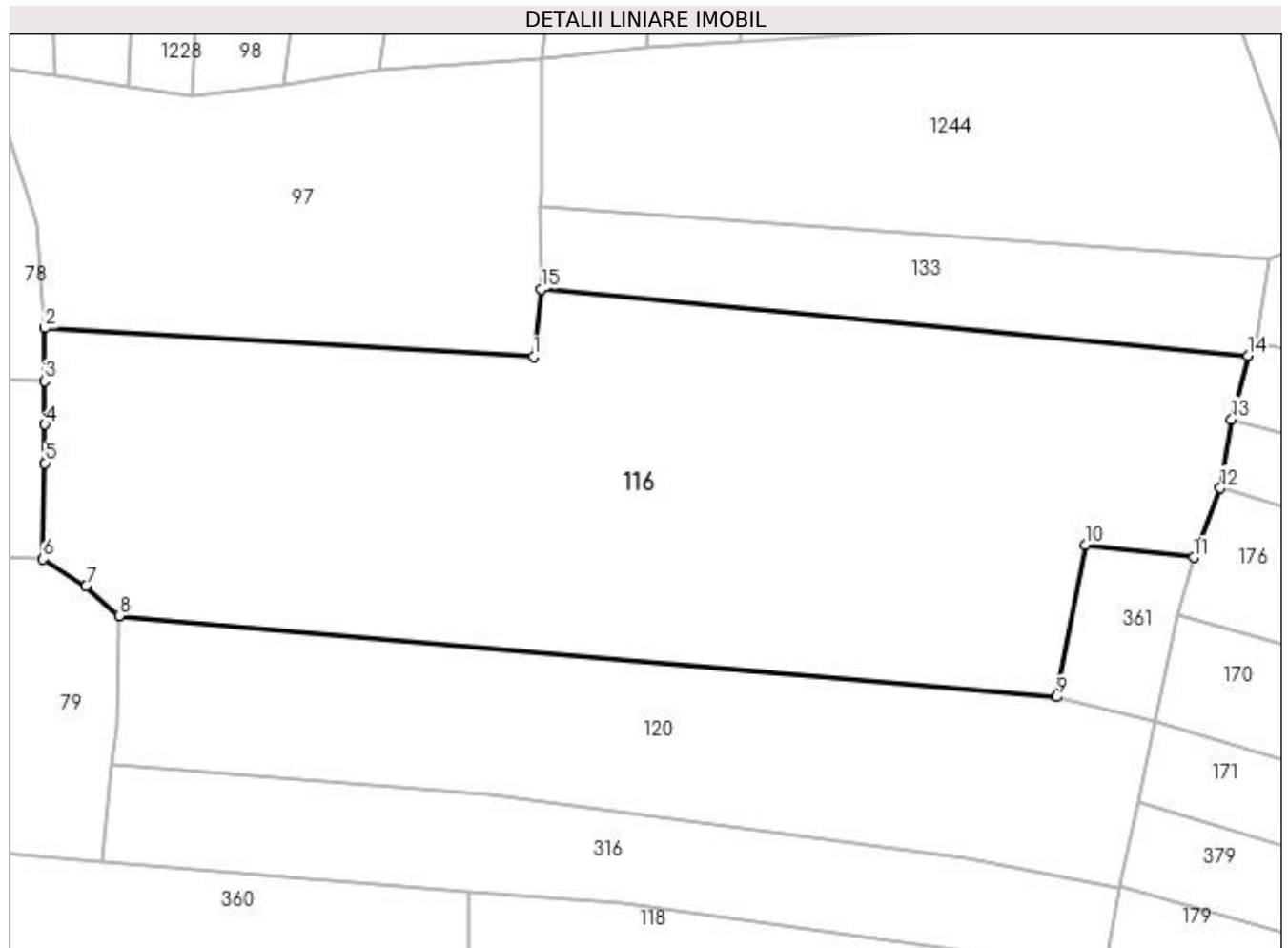
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.585	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.249	-	-	-	
2	arabil	NU	2.336	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.010,417 401.516,674	2	483.949,843 401.520,204	60.677
2	483.949,843 401.520,204	3	483.949,835 401.513,642	6.562
3	483.949,835 401.513,642	4	483.949,861 401.508,297	5.345
4	483.949,861 401.508,297	5	483.949,885 401.503,504	4.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.949,885 401.503,504	6	483.949,638 401.491,641	11.866
6	483.949,638 401.491,641	7	483.954,973 401.488,28	6.305
7	483.954,973 401.488,28	8	483.959,07 401.484,616	5.496
8	483.959,07 401.484,616	9	484.075,201 401.474,542	116.567
9	484.075,201 401.474,542	10	484.078,827 401.493,364	19.168
10	484.078,827 401.493,364	11	484.092,192 401.491,816	13.454
11	484.092,192 401.491,816	12	484.095,505 401.500,403	9.204
12	484.095,505 401.500,403	13	484.096,89 401.508,926	8.635
13	484.096,89 401.508,926	14	484.098,919 401.516,77	8.102
14	484.098,919 401.516,77	15	484.011,384 401.525,06	87.927
15	484.011,384 401.525,06	1	484.010,417 401.516,674	8.442

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 454, din 28/01/2022 emis de SPN DIUNEA FLORIAN DIUNEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

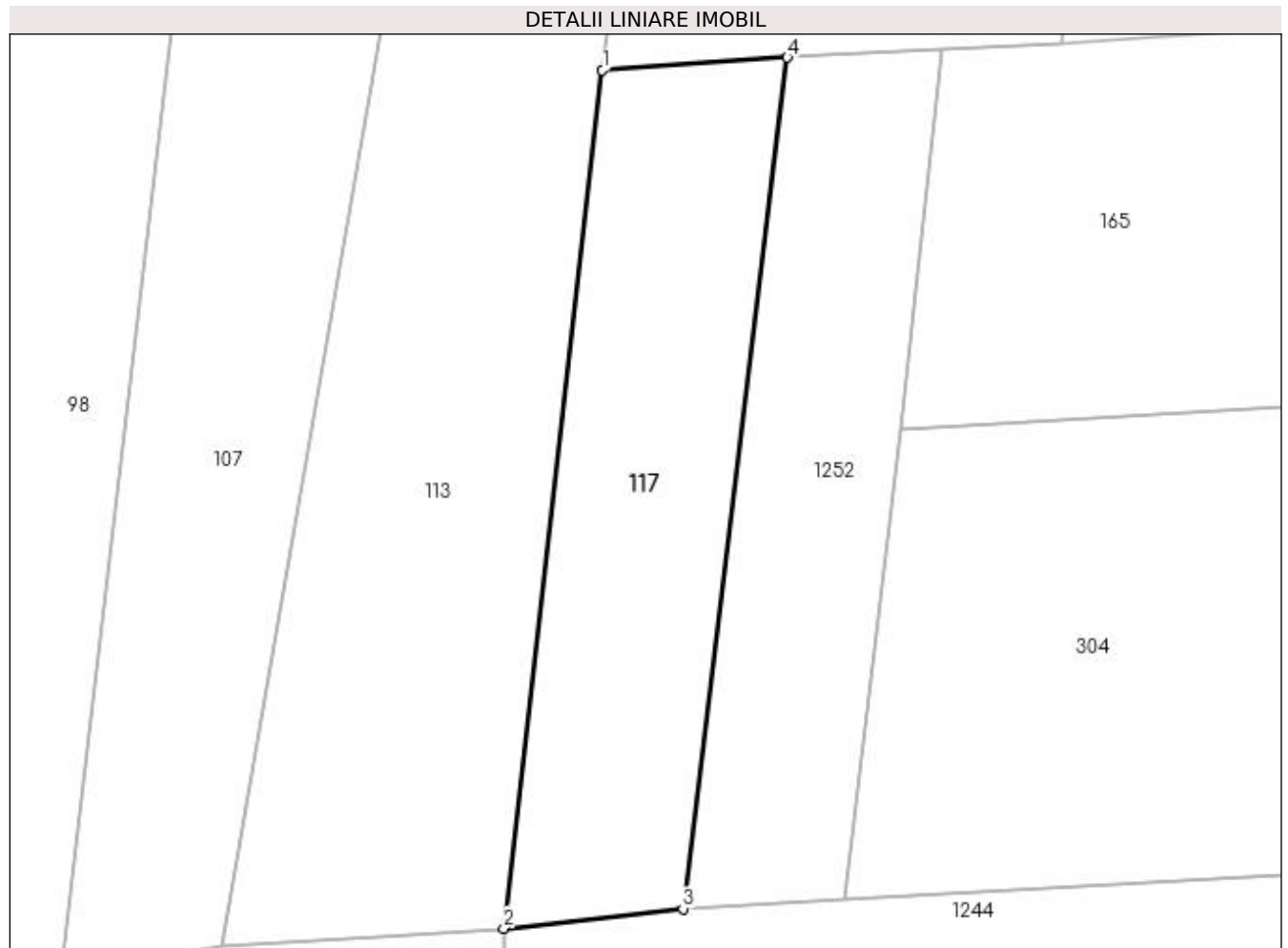
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.018,56 401.615,378	2	484.011,446 401.553,533	62.253
2	484.011,446 401.553,533	3	484.024,368 401.554,957	13.0
3	484.024,368 401.554,957	4	484.031,893 401.616,294	61.797
4	484.031,893 401.616,294	1	484.018,56 401.615,378	13.364

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.135	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN IONEL 2) CIOLAN GIGELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

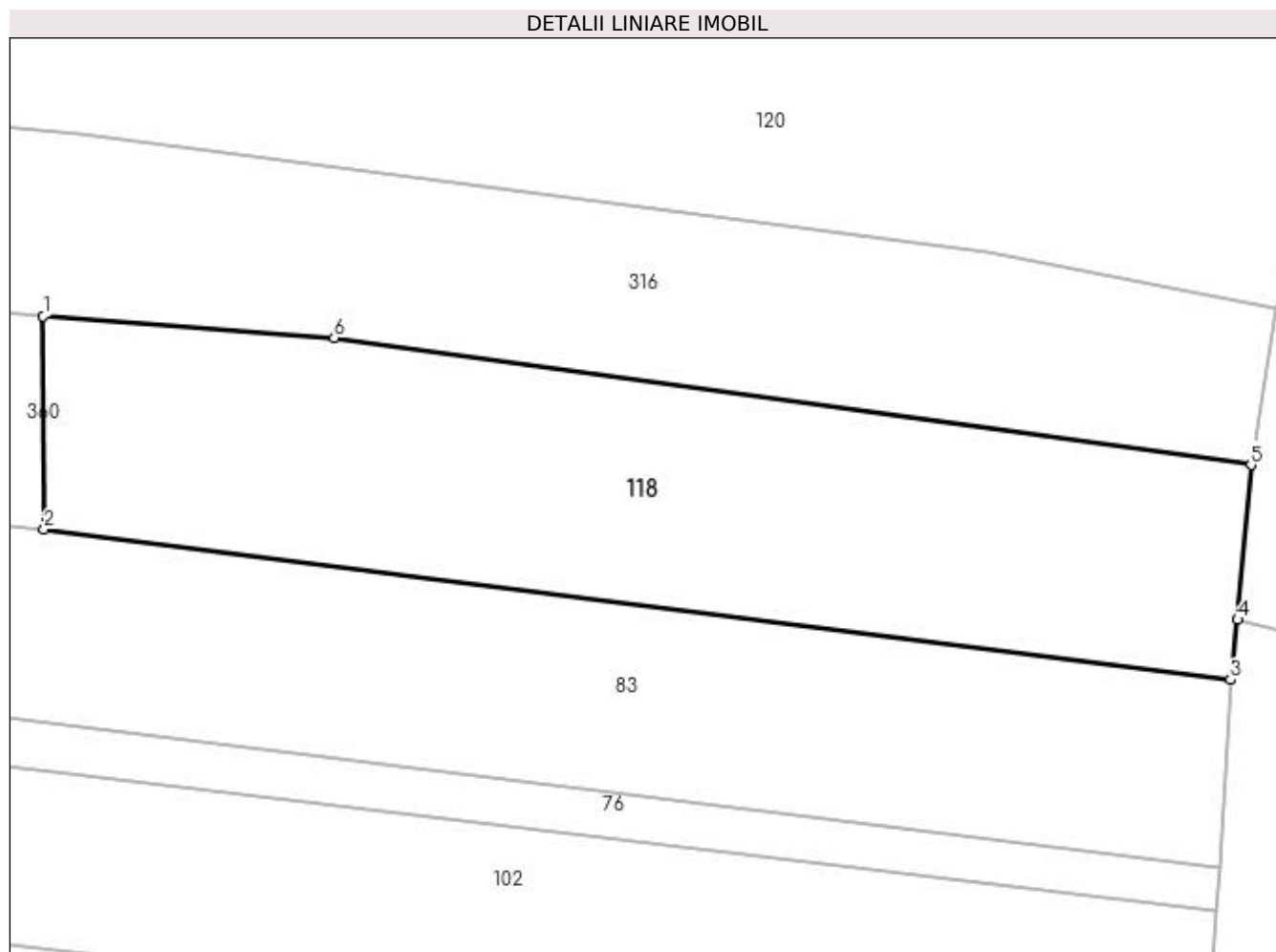
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.135	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.135	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.002,415 401.450,442	2	484.002,485 401.436,528	13.914
2	484.002,485 401.436,528	3	484.079,926 401.426,73	78.058
3	484.079,926 401.426,73	4	484.080,397 401.430,637	3.935
4	484.080,397 401.430,637	5	484.081,278 401.440,73	10.131
5	484.081,278 401.440,73	6	484.021,421 401.449,045	60.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.021,421 401.449,045	1	484.002,415 401.450,442	19.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		426	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

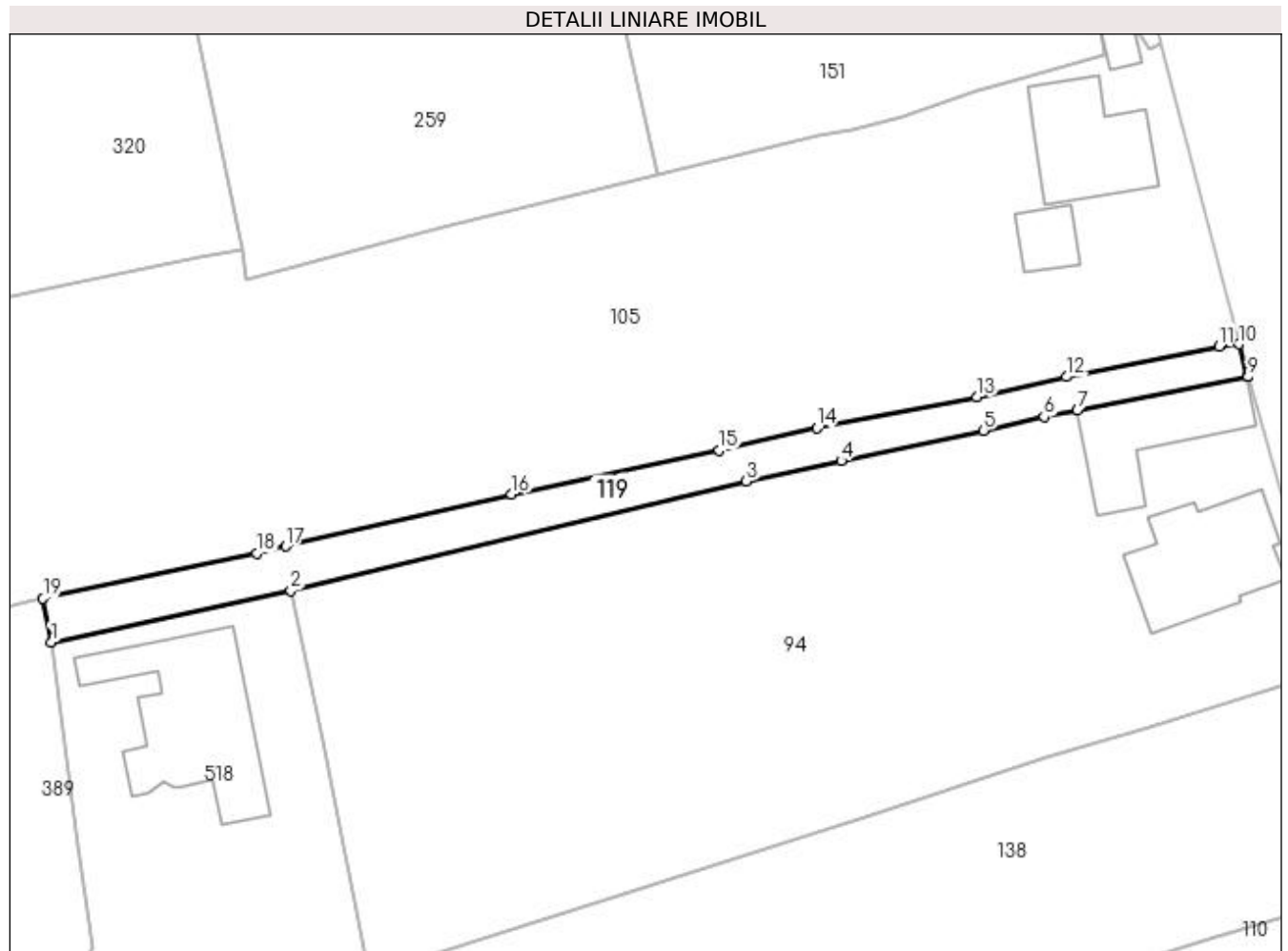
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	426	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	426	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.257,018 415.810,506	2	482.279,583 415.815,366	23.082
2	482.279,583 415.815,366	3	482.322,424 415.825,644	44.057
3	482.322,424 415.825,644	4	482.331,356 415.827,556	9.134
4	482.331,356 415.827,556	5	482.344,724 415.830,408	13.669
5	482.344,724 415.830,408	6	482.350,434 415.831,687	5.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.350,434 415.831,687	7	482.353,571 415.832,292	3.195
7	482.353,571 415.832,292	8	482.369,546 415.835,446	16.283
8	482.369,546 415.835,446	9	482.369,619 415.835,46	0.074
9	482.369,619 415.835,46	10	482.368,806 415.838,54	3.185
10	482.368,806 415.838,54	11	482.366,888 415.838,338	1.929
11	482.366,888 415.838,338	12	482.352,557 415.835,447	14.62
12	482.352,557 415.835,447	13	482.344,128 415.833,537	8.643
13	482.344,128 415.833,537	14	482.329,061 415.830,633	15.344
14	482.329,061 415.830,633	15	482.319,865 415.828,558	9.427
15	482.319,865 415.828,558	16	482.300,334 415.824,432	19.962
16	482.300,334 415.824,432	17	482.279,1 415.819,531	21.792
17	482.279,1 415.819,531	18	482.276,336 415.818,872	2.841
18	482.276,336 415.818,872	19	482.256,251 415.814,619	20.53
19	482.256,251 415.814,619	1	482.257,018 415.810,506	4.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.463	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLTEANU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

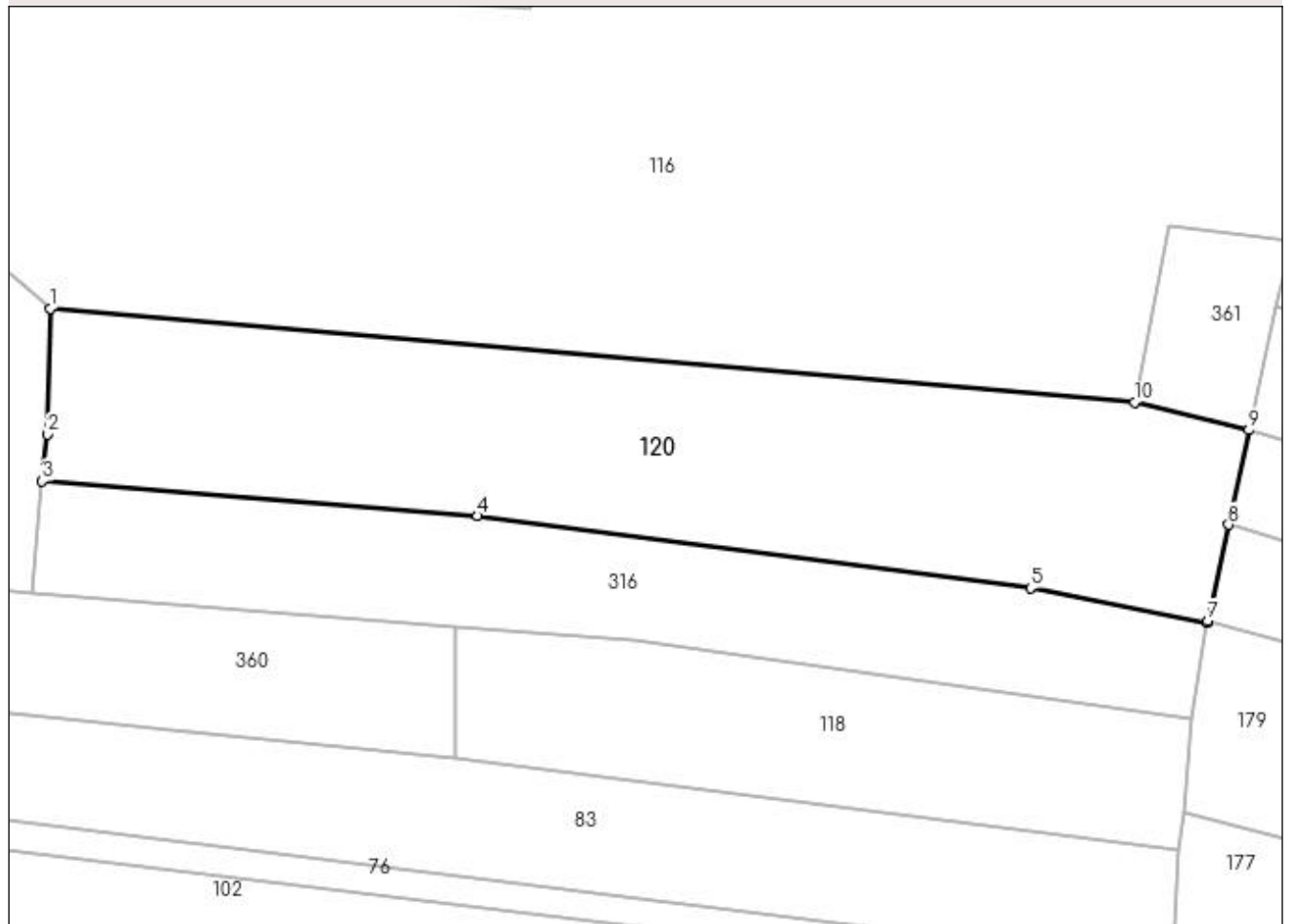
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.463	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.463	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.959,07 401.484,616	2	483.958,739 401.471,14	13.48
2	483.958,739 401.471,14	3	483.958,203 401.466,119	5.05
3	483.958,203 401.466,119	4	484.004,839 401.462,397	46.784
4	484.004,839 401.462,397	5	484.064,071 401.454,662	59.735
5	484.064,071 401.454,662	6	484.082,975 401.450,914	19.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.082,975 401.450,914	7	484.083,028 401.451,161	0.253
7	484.083,028 401.451,161	8	484.085,245 401.461,46	10.535
8	484.085,245 401.461,46	9	484.087,426 401.471,59	10.362
9	484.087,426 401.471,59	10	484.075,201 401.474,542	12.576
10	484.075,201 401.474,542	1	483.959,07 401.484,616	116.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

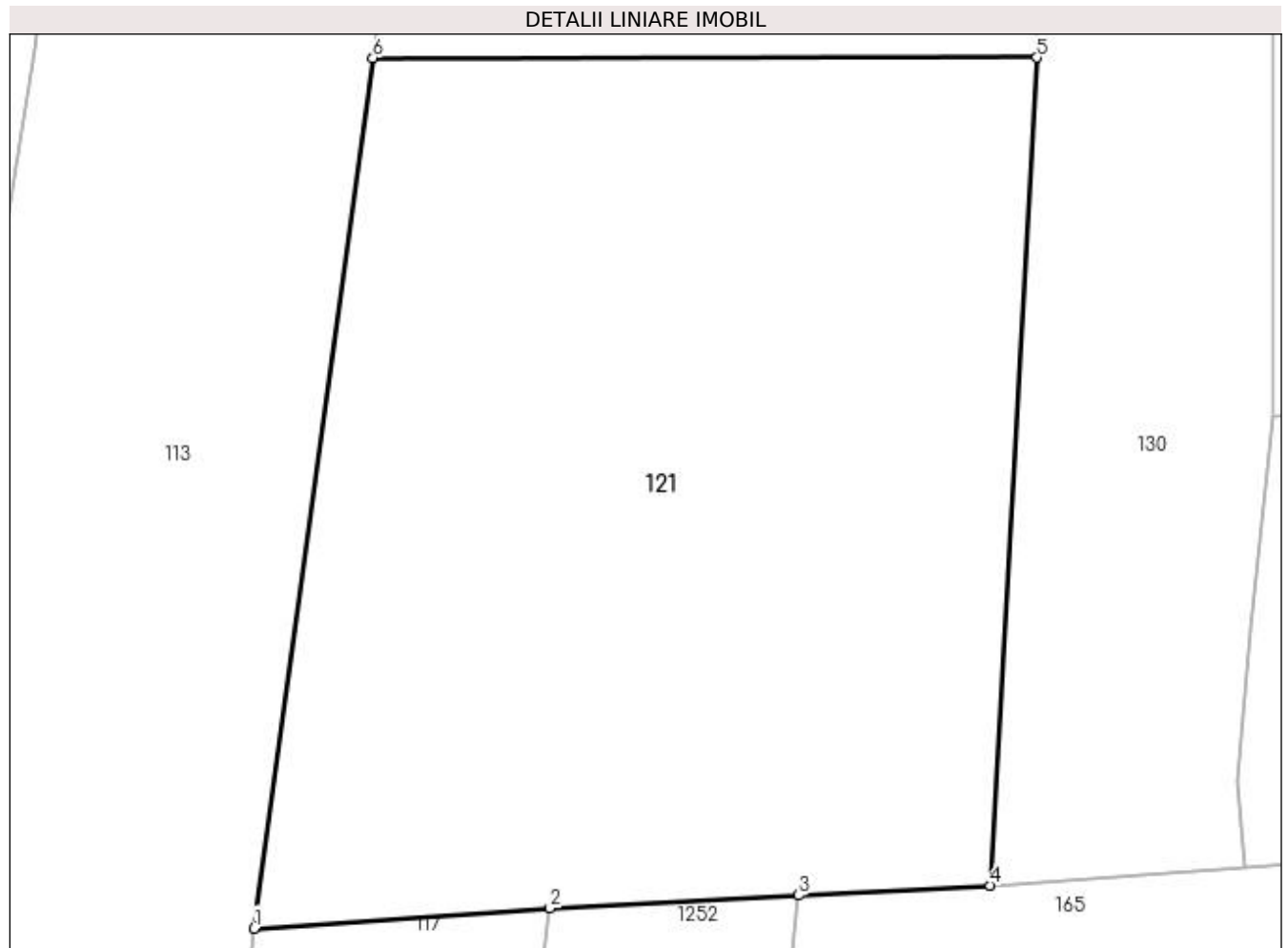
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.018,56 401.615,378	2	484.031,893 401.616,294	13.364
2	484.031,893 401.616,294	3	484.043,1 401.616,872	11.222
3	484.043,1 401.616,872	4	484.051,732 401.617,316	8.643
4	484.051,732 401.617,316	5	484.053,823 401.654,588	37.331
5	484.053,823 401.654,588	6	484.023,91 401.654,572	29.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.023,91 401.654,572	1	484.018,56 401.615,378	39.557

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.115	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1361, din 27/05/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU MARIA 2) OLARESCU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

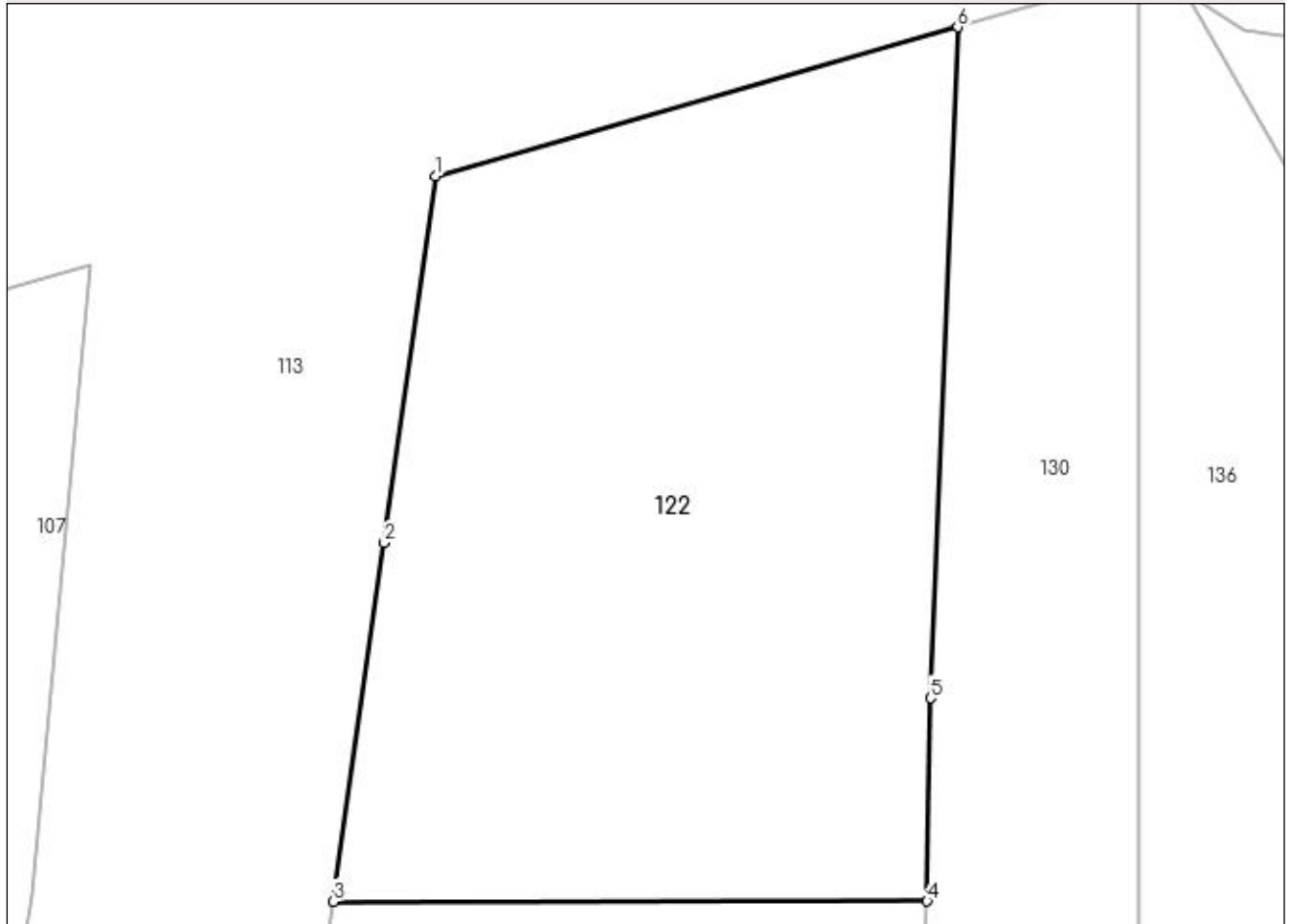
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.115	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.115	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.029,085 401.691,105	2	484.026,476 401.672,634	18.654
2	484.026,476 401.672,634	3	484.023,91 401.654,572	18.243
3	484.023,91 401.654,572	4	484.053,823 401.654,588	29.913
4	484.053,823 401.654,588	5	484.053,999 401.664,816	10.23
5	484.053,999 401.664,816	6	484.055,375 401.698,614	33.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.055,375 401.698,614	1	484.029,085 401.691,105	27.341

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Intr Sechestilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.016	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE SUB RAU

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/03/2016 emis de SPN DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CÎRSTEA NICOLAE CĂTĂLIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CÎRSTEA ION SORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

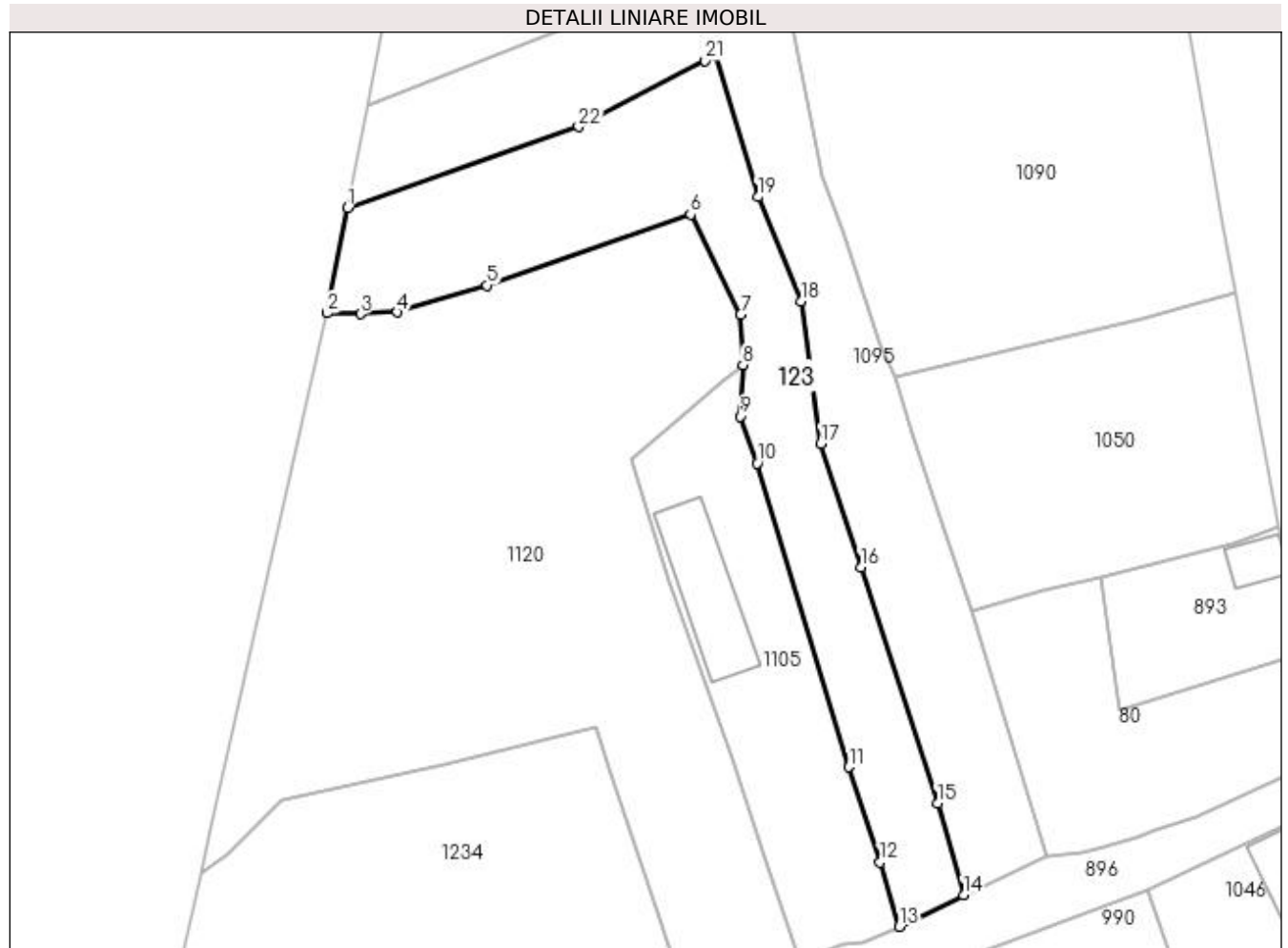
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.016	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE SUB RAU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	518	-	-	-	
2	faneata	NU	498	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.496,577 414.302,0	2	482.494,541 414.291,522	10.674
3	482.497,828 414.291,431	4	482.501,501 414.291,597	3.677
5	482.510,413 414.294,27	6	482.530,673 414.301,306	21.447
7	482.535,662 414.291,371	8	482.535,878 414.286,384	4.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.494,541 414.291,522	3	482.497,828 414.291,431	3.288
4	482.501,501 414.291,597	5	482.510,413 414.294,27	9.304
6	482.530,673 414.301,306	7	482.535,662 414.291,371	11.117
8	482.535,878 414.286,384	9	482.535,591 414.281,268	5.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.535,591 414.281,268	10	482.537,291 414.276,597	4.971
11	482.546,401 414.246,405	12	482.549,514 414.236,94	9.964
13	482.551,409 414.230,558	14	482.557,821 414.233,689	7.136
15	482.555,218 414.242,803	16	482.547,619 414.266,247	24.645
17	482.543,616 414.278,547	18	482.541,621 414.292,692	14.285
19	482.537,375 414.303,063	20	482.533,137 414.317,095	14.658
21	482.532,131 414.316,573	22	482.519,522 414.310,026	14.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.537,291 414.276,597	11	482.546,401 414.246,405	31.536
12	482.549,514 414.236,94	13	482.551,409 414.230,558	6.657
14	482.557,821 414.233,689	15	482.555,218 414.242,803	9.478
16	482.547,619 414.266,247	17	482.543,616 414.278,547	12.935
18	482.541,621 414.292,692	19	482.537,375 414.303,063	11.207
20	482.533,137 414.317,095	21	482.532,131 414.316,573	1.133
22	482.519,522 414.310,026	1	482.496,577 414.302,0	24.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		223	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BADEA ION-CĂTĂLIN, căsătorit cu; 2) BADEA MARIA-DĂNUȚA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ION-CĂTĂLIN, căsătorit cu; 2) BADEA MARIA-DĂNUȚA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

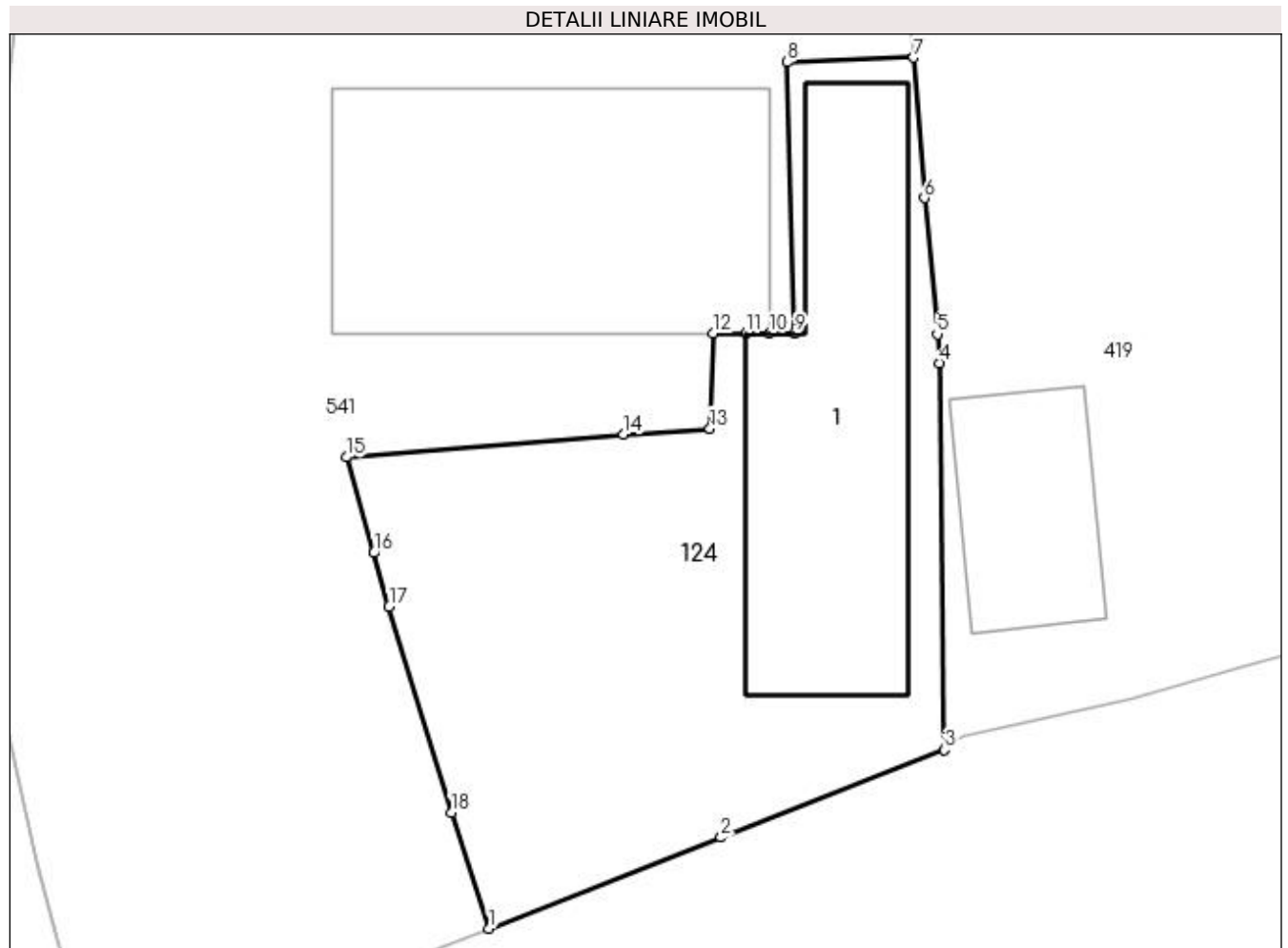
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	223	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	152	-	-	-	
2	arabil	DA	71	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 114 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.999,224 413.452,834	2	483.005,794 413.455,41	7.057
2	483.005,794 413.455,41	3	483.012,129 413.457,893	6.804
3	483.012,129 413.457,893	4	483.011,994 413.468,838	10.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.011,994 413.468,838	5	483.011,918 413.469,655	0.821
5	483.011,918 413.469,655	6	483.011,557 413.473,508	3.87
6	483.011,557 413.473,508	7	483.011,252 413.477,484	3.988
7	483.011,252 413.477,484	8	483.007,663 413.477,349	3.592
8	483.007,663 413.477,349	9	483.007,881 413.469,678	7.674
9	483.007,881 413.469,678	10	483.007,167 413.469,678	0.714
10	483.007,167 413.469,678	11	483.006,502 413.469,678	0.665
11	483.006,502 413.469,678	12	483.005,568 413.469,678	0.934
12	483.005,568 413.469,678	13	483.005,478 413.466,987	2.693
13	483.005,478 413.466,987	14	483.003,027 413.466,826	2.456
14	483.003,027 413.466,826	15	482.995,176 413.466,174	7.878
15	482.995,176 413.466,174	16	482.995,952 413.463,464	2.819
16	482.995,952 413.463,464	17	482.996,388 413.461,941	1.584
17	482.996,388 413.461,941	18	482.998,15 413.456,113	6.089
18	482.998,15 413.456,113	1	482.999,224 413.452,834	3.45

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.506	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

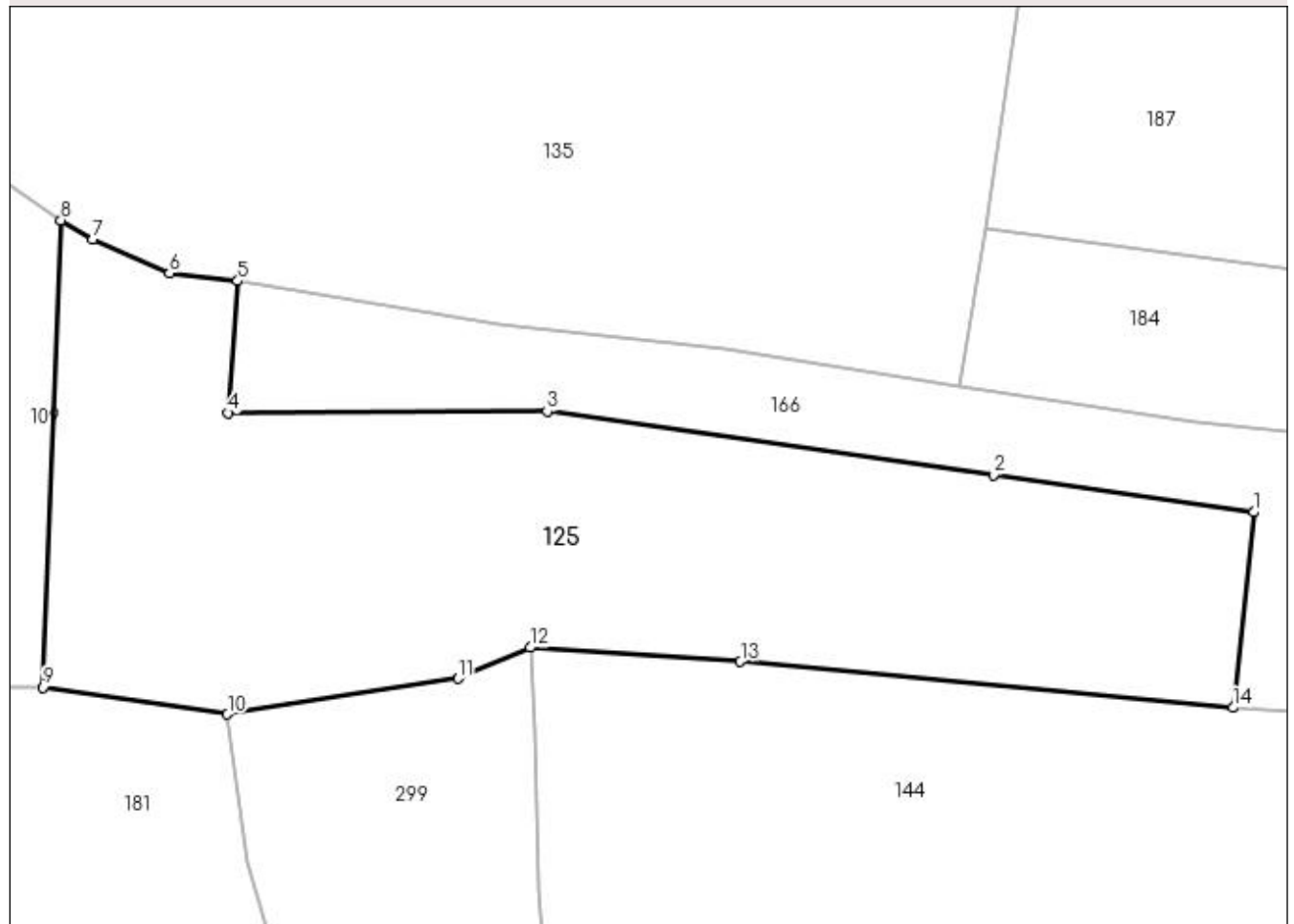
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.506	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.506	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.135,848 401.280,06	2	484.108,46 401.283,967	27.665
2	484.108,46 401.283,967	3	484.061,517 401.290,679	47.42
3	484.061,517 401.290,679	4	484.027,974 401.290,506	33.543
4	484.027,974 401.290,506	5	484.028,964 401.304,39	13.919
5	484.028,964 401.304,39	6	484.021,781 401.305,2	7.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.021,781 401.305,2	7	484.013,746 401.308,782	8.797
7	484.013,746 401.308,782	8	484.010,35 401.310,79	3.945
8	484.010,35 401.310,79	9	484.008,499 401.261,653	49.172
9	484.008,499 401.261,653	10	484.027,87 401.258,79	19.581
10	484.027,87 401.258,79	11	484.052,13 401.262,55	24.55
11	484.052,13 401.262,55	12	484.059,725 401.265,821	8.269
12	484.059,725 401.265,821	13	484.081,839 401.264,342	22.163
13	484.081,839 401.264,342	14	484.133,684 401.259,509	52.07
14	484.133,684 401.259,509	1	484.135,848 401.280,06	20.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:112/1

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		170	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4630, din 18/07/2001 emis de BNPA GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STROE CRISTIANA	
2) STROE CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

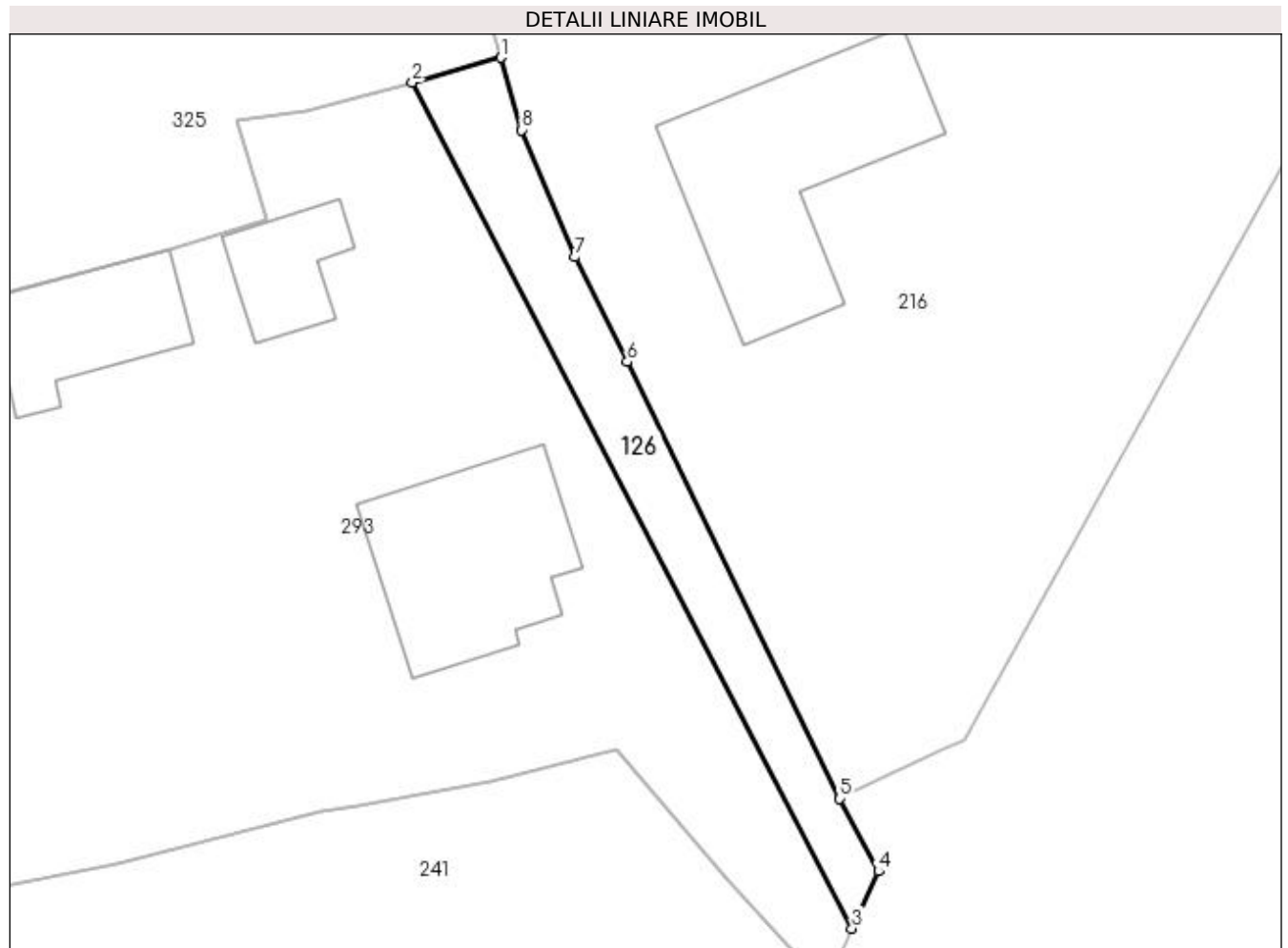
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	170	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.283,481 416.239,478	2	482.278,588 416.238,113	5.08
2	482.278,588 416.238,113	3	482.302,872 416.191,428	52.623
3	482.302,872 416.191,428	4	482.304,342 416.194,59	3.487
4	482.304,342 416.194,59	5	482.302,194 416.198,59	4.54
5	482.302,194 416.198,59	6	482.290,46 416.222,697	26.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.290,46 416.222,697	7	482.287,592 416.228,484	6.459
7	482.287,592 416.228,484	8	482.284,637 416.235,483	7.597
8	482.284,637 416.235,483	1	482.283,481 416.239,478	4.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Drumul Valea Podului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		395	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

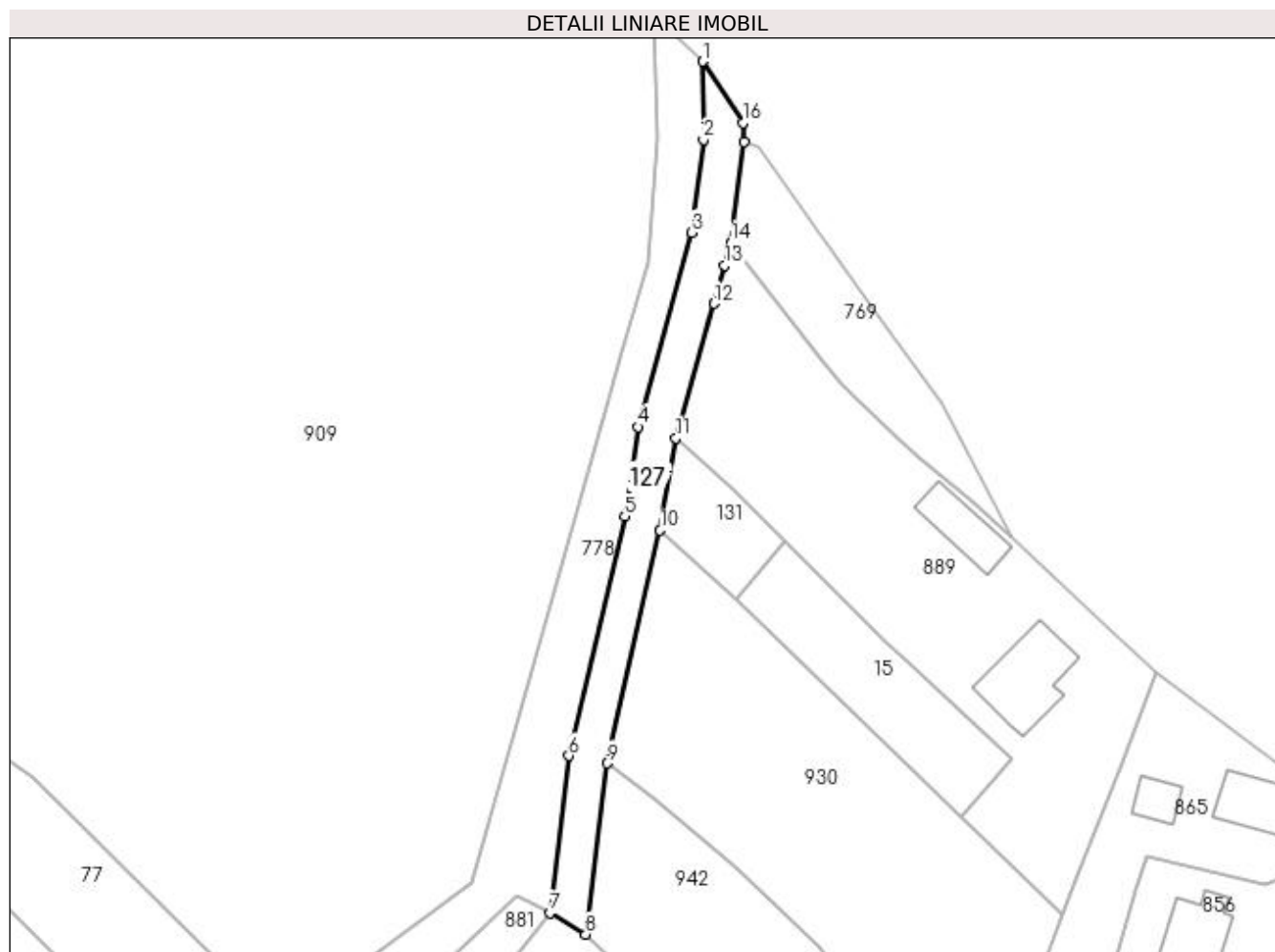
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	395	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	395	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.725,89 414.047,538	2	482.725,997 414.039,013	8.526
2	482.725,997 414.039,013	3	482.724,659 414.028,839	10.262
3	482.724,659 414.028,839	4	482.718,817 414.007,643	21.986
4	482.718,817 414.007,643	5	482.717,393 413.997,893	9.853
5	482.717,393 413.997,893	6	482.711,295 413.971,731	26.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.711,295 413.971,731	7	482.709,247 413.954,604	17.249
7	482.709,247 413.954,604	8	482.713,141 413.952,234	4.559
8	482.713,141 413.952,234	9	482.715,436 413.970,903	18.81
9	482.715,436 413.970,903	10	482.721,265 413.996,351	26.107
10	482.721,265 413.996,351	11	482.722,957 414.006,417	10.207
11	482.722,957 414.006,417	12	482.727,128 414.021,093	15.257
12	482.727,128 414.021,093	13	482.728,331 414.025,269	4.346
13	482.728,331 414.025,269	14	482.728,972 414.027,716	2.53
14	482.728,972 414.027,716	15	482.730,426 414.038,788	11.167
15	482.730,426 414.038,788	16	482.730,295 414.040,844	2.06
16	482.730,295 414.040,844	1	482.725,89 414.047,538	8.013

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.329	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 129/1329, cota initiala 129/1329 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA SUPRA SUPRAFETEI DE 129 MP IN FAVOAREA LUI 1) <b>NADOLU ELENA</b>	A1
Act Notarial nr. 2348, din 18/10/2012 emis de BNPA DUINEA DUMITRUSI STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1200/1329, cota initiala 1200/1329 1) <b>NADOLU ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

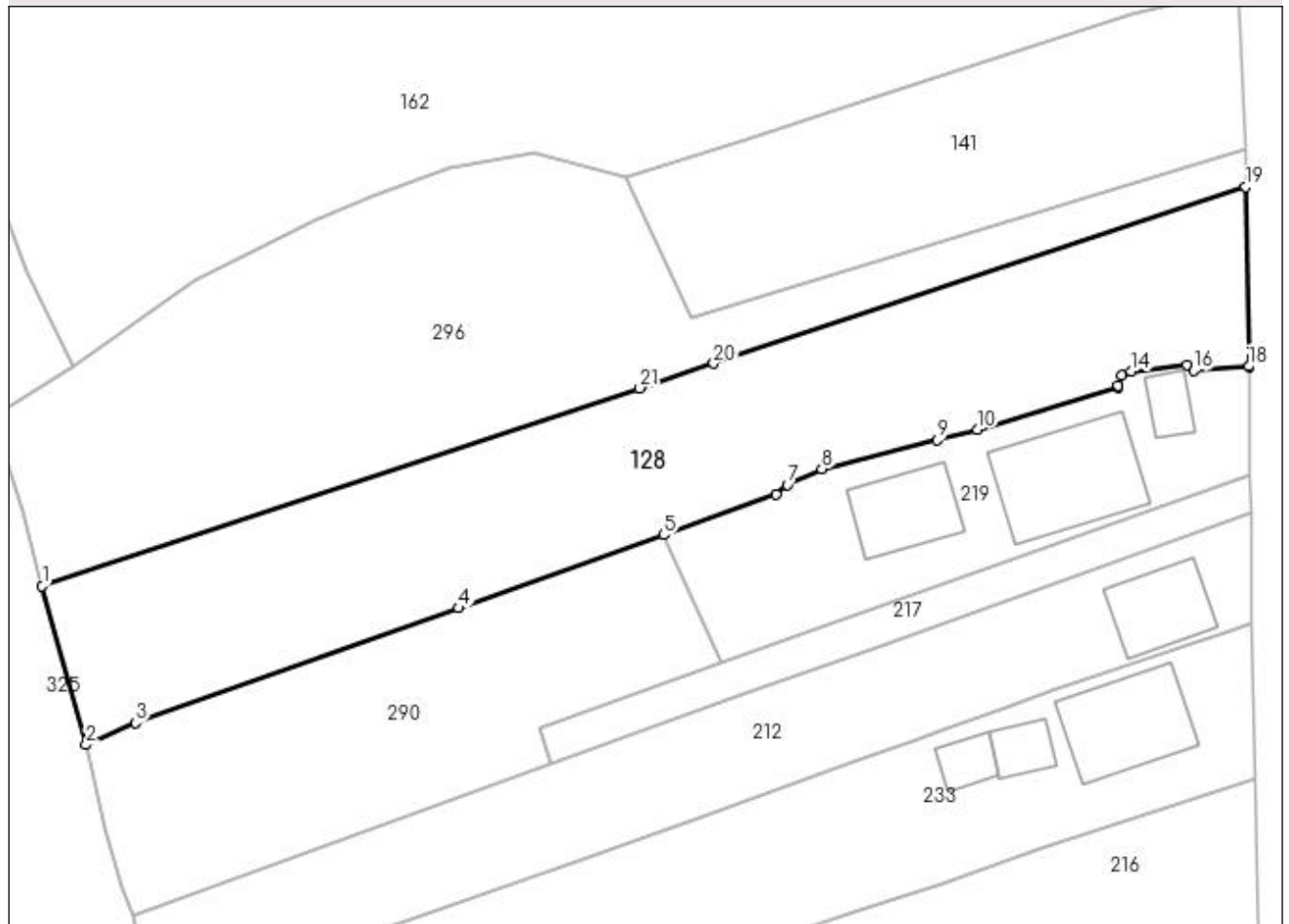
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.329	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	650	-	-	-	
2	faneata	NU	679	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.242,889 416.321,153	2	482.246,588 416.307,759	13.895
3	482.250,75 416.309,612	4	482.278,007 416.319,292	28.925
5	482.295,303 416.325,439	6	482.304,778 416.328,845	10.069
7	482.305,711 416.329,686	8	482.308,632 416.331,007	3.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.246,588 416.307,759	3	482.250,75 416.309,612	4.556
4	482.278,007 416.319,292	5	482.295,303 416.325,439	18.356
6	482.304,778 416.328,845	7	482.305,711 416.329,686	1.256
8	482.308,632 416.331,007	9	482.318,357 416.333,47	10.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.318,357 416.333,47	10	482.321,736 416.334,342	3.49
11	482.333,63 416.337,883	12	482.333,581 416.338,033	0.158
13	482.333,947 416.338,86	14	482.334,703 416.339,233	0.843
15	482.339,449 416.339,766	16	482.339,96 416.339,278	0.707
17	482.344,634 416.339,567	18	482.344,633 416.339,666	0.099
19	482.344,372 416.354,787	20	482.299,523 416.339,894	47.257
21	482.293,274 416.337,819	1	482.242,889 416.321,153	53.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.321,736 416.334,342	11	482.333,63 416.337,883	12.41
12	482.333,581 416.338,033	13	482.333,947 416.338,86	0.904
14	482.334,703 416.339,233	15	482.339,449 416.339,766	4.776
16	482.339,96 416.339,278	17	482.344,634 416.339,567	4.683
18	482.344,633 416.339,666	19	482.344,372 416.354,787	15.123
20	482.299,523 416.339,894	21	482.293,274 416.337,819	6.584

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 111, din 11/03/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT CURTEA DE ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>TUDOR ION</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>ONEA MARIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>TRUFASILA ELEONORA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

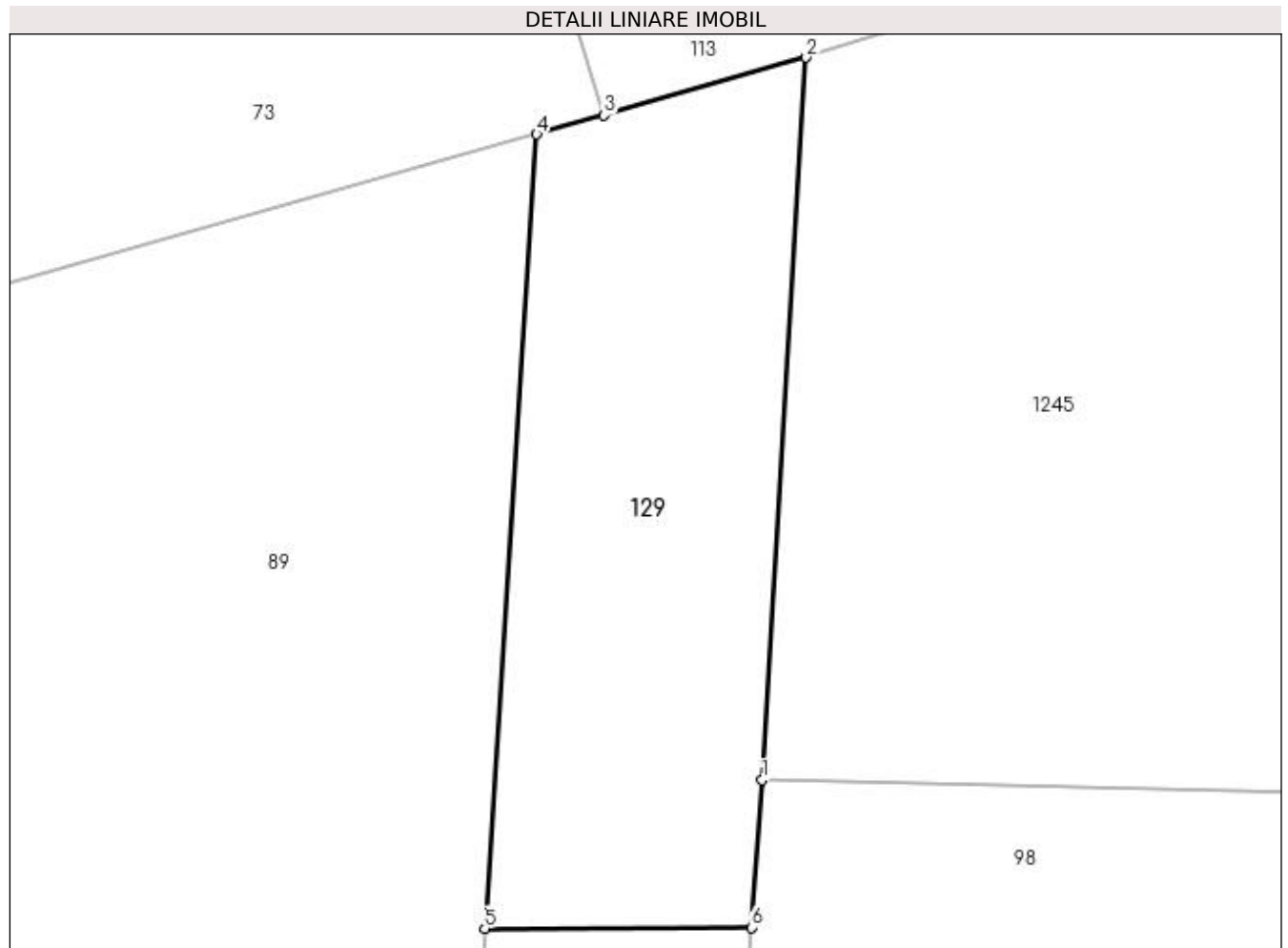
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.974,414 401.654,172	2	483.975,742 401.675,868	21.737
2	483.975,742 401.675,868	3	483.969,664 401.674,132	6.321
3	483.969,664 401.674,132	4	483.967,64 401.673,562	2.103
4	483.967,64 401.673,562	5	483.966,078 401.649,71	23.903
5	483.966,078 401.649,71	6	483.974,087 401.649,735	8.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.974,087 401.649,735	1	483.974,414 401.654,172	4.449

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		862	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MURARECI CONSTANTIN-FLORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

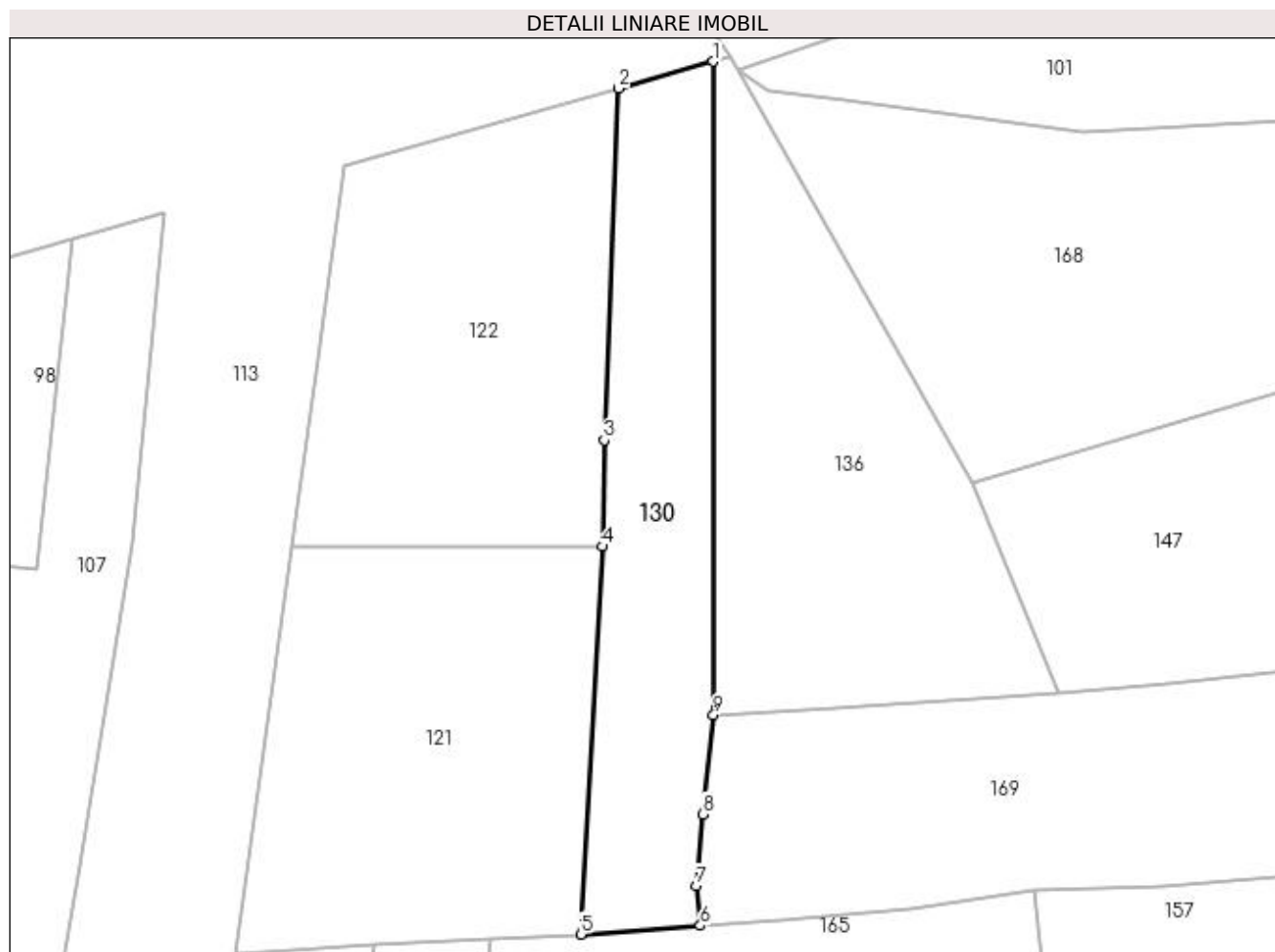
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	862	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	862	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.064,457 401.701,208	2	484.055,375 401.698,614	9.445
2	484.055,375 401.698,614	3	484.053,999 401.664,816	33.826
3	484.053,999 401.664,816	4	484.053,823 401.654,588	10.23
4	484.053,823 401.654,588	5	484.051,732 401.617,316	37.331
5	484.051,732 401.617,316	6	484.063,23 401.618,156	11.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.063,23 401.618,156	7	484.062,873 401.621,966	3.827
7	484.062,873 401.621,966	8	484.063,463 401.628,867	6.926
8	484.063,463 401.628,867	9	484.064,504 401.638,419	9.609
9	484.064,504 401.638,419	1	484.064,457 401.701,208	62.789

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Drumul Valea Podului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) SECHEA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

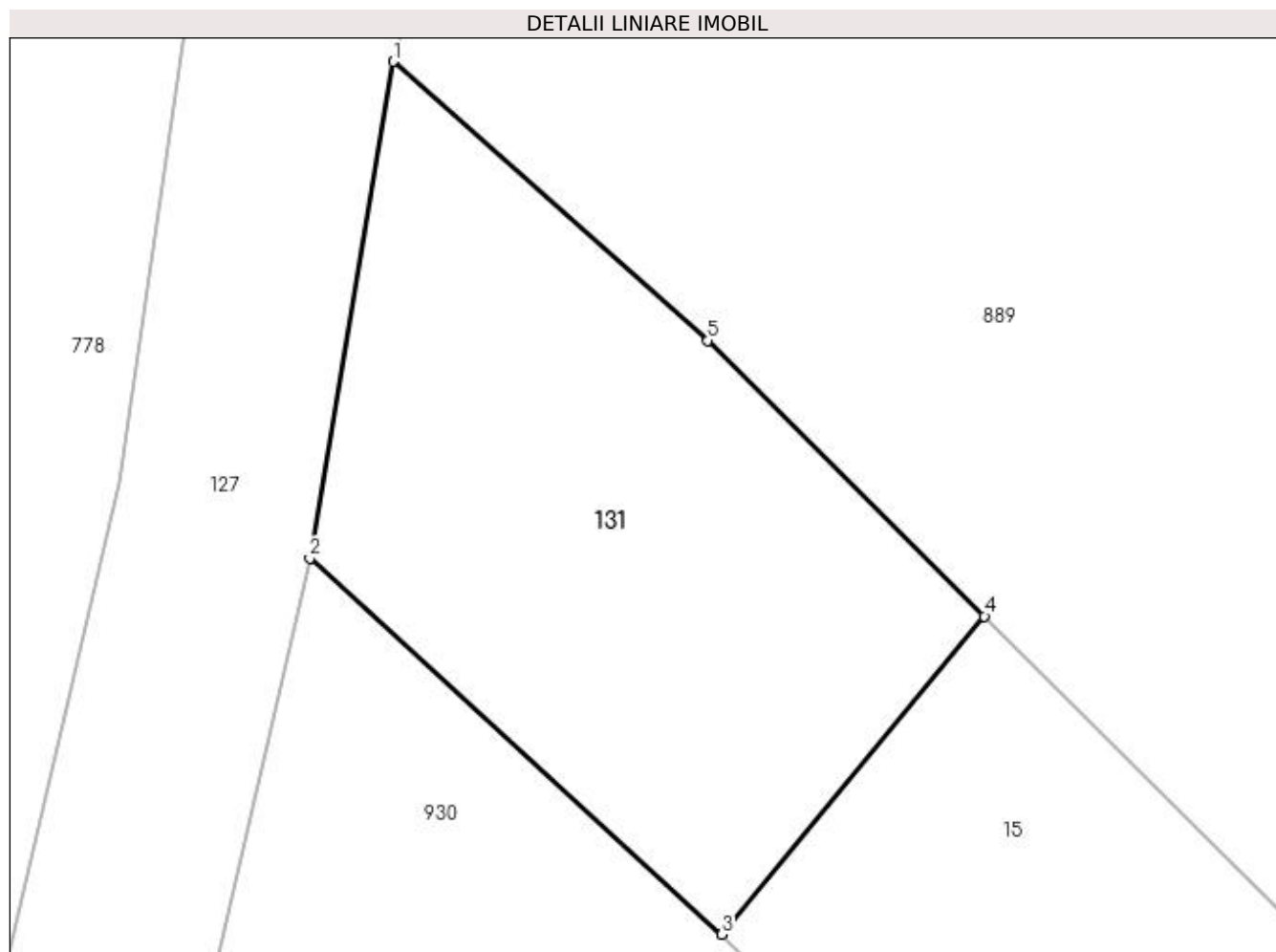
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	119	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.722,957 414.006,417	2	482.721,265 413.996,351	10.207
2	482.721,265 413.996,351	3	482.729,62 413.988,727	11.311
3	482.729,62 413.988,727	4	482.734,945 413.995,173	8.361
4	482.734,945 413.995,173	5	482.729,337 414.000,763	7.918
5	482.729,337 414.000,763	1	482.722,957 414.006,417	8.525

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.944	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR GHEORGHE POMPEUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

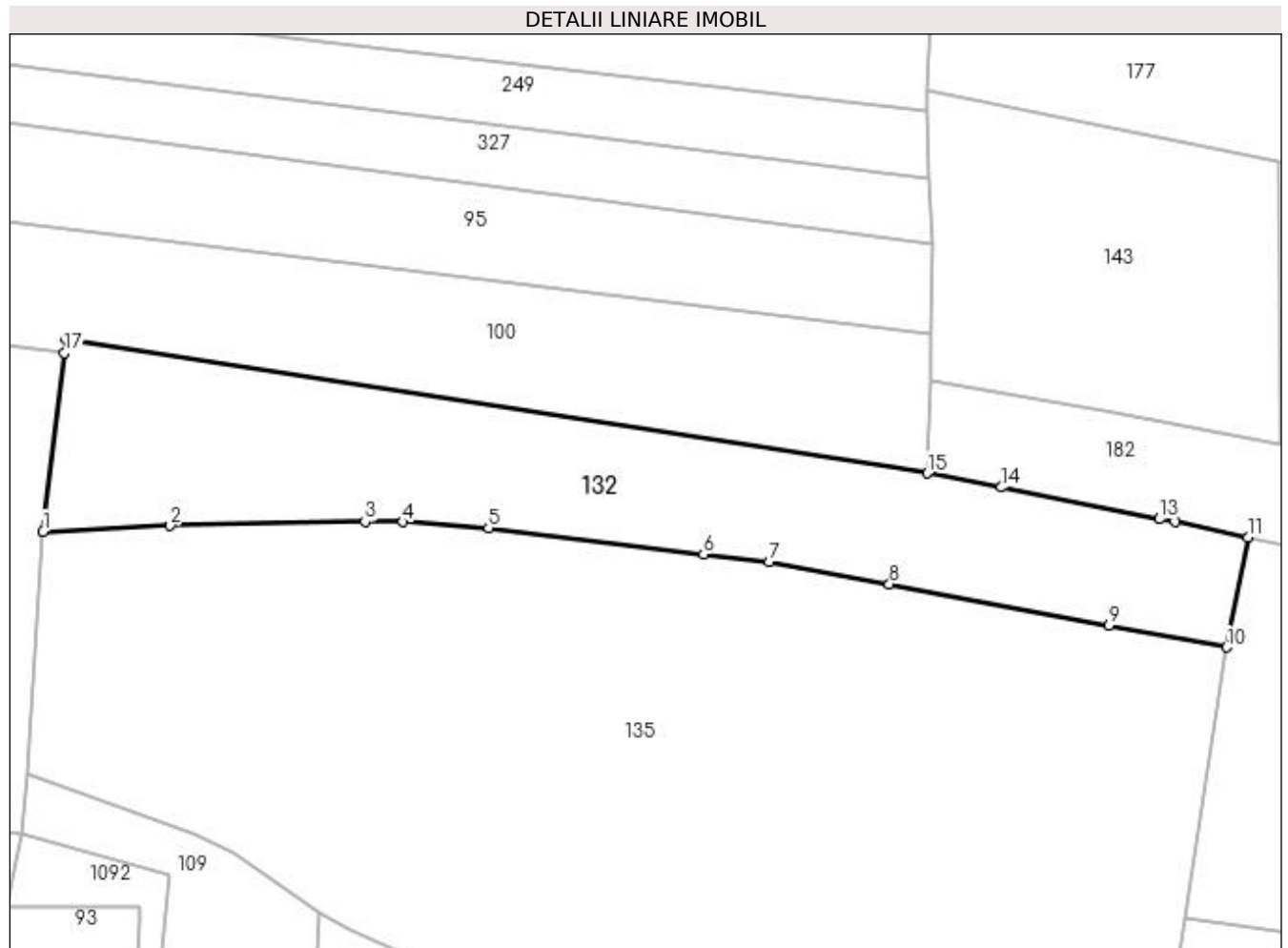
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.944	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.944	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.979,441 401.353,375	2	483.993,715 401.354,029	14.289
2	483.993,715 401.354,029	3	484.015,567 401.354,519	21.857
3	484.015,567 401.354,519	4	484.019,791 401.354,443	4.225
4	484.019,791 401.354,443	5	484.029,412 401.353,771	9.644
5	484.029,412 401.353,771	6	484.053,518 401.350,807	24.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.053,518 401.350,807	7	484.060,87 401.349,988	7.397
7	484.060,87 401.349,988	8	484.074,363 401.347,476	13.725
8	484.074,363 401.347,476	9	484.098,967 401.342,843	25.036
9	484.098,967 401.342,843	10	484.112,197 401.340,402	13.453
10	484.112,197 401.340,402	11	484.114,569 401.352,689	12.514
11	484.114,569 401.352,689	12	484.106,452 401.354,481	8.312
12	484.106,452 401.354,481	13	484.104,662 401.354,764	1.812
13	484.104,662 401.354,764	14	484.086,92 401.358,32	18.095
14	484.086,92 401.358,32	15	484.078,643 401.359,924	8.431
15	484.078,643 401.359,924	16	483.982,061 401.374,978	97.748
16	483.982,061 401.374,978	17	483.981,867 401.373,379	1.611
17	483.981,867 401.373,379	1	483.979,441 401.353,375	20.151

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) RANCEANU MARIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

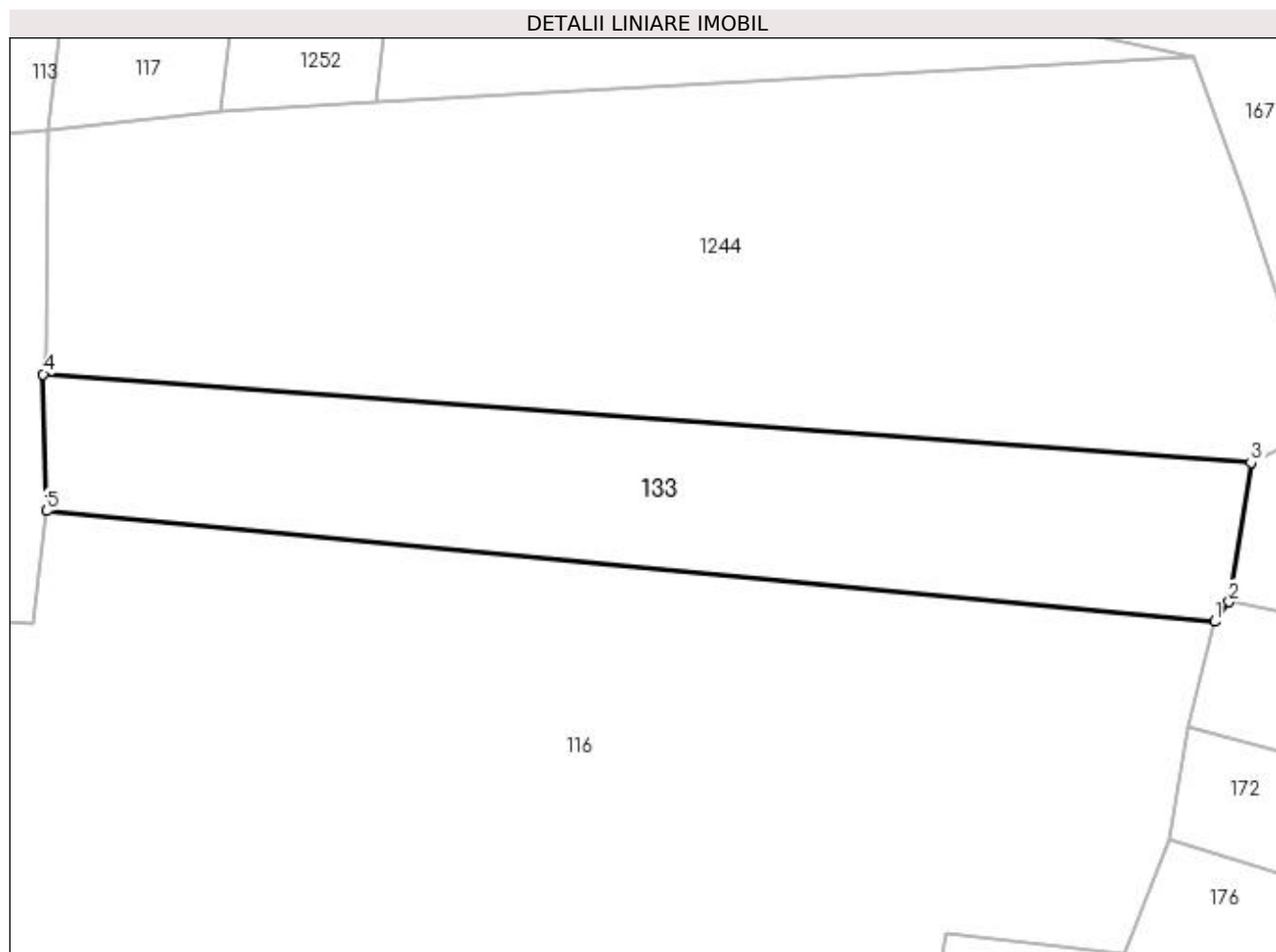
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.098,919 401.516,77	2	484.100,02 401.518,249	1.844
2	484.100,02 401.518,249	3	484.101,656 401.528,692	10.57
3	484.101,656 401.528,692	4	484.011,118 401.535,301	90.779
4	484.011,118 401.535,301	5	484.011,384 401.525,06	10.244
5	484.011,384 401.525,06	1	484.098,919 401.516,77	87.927

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		837	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

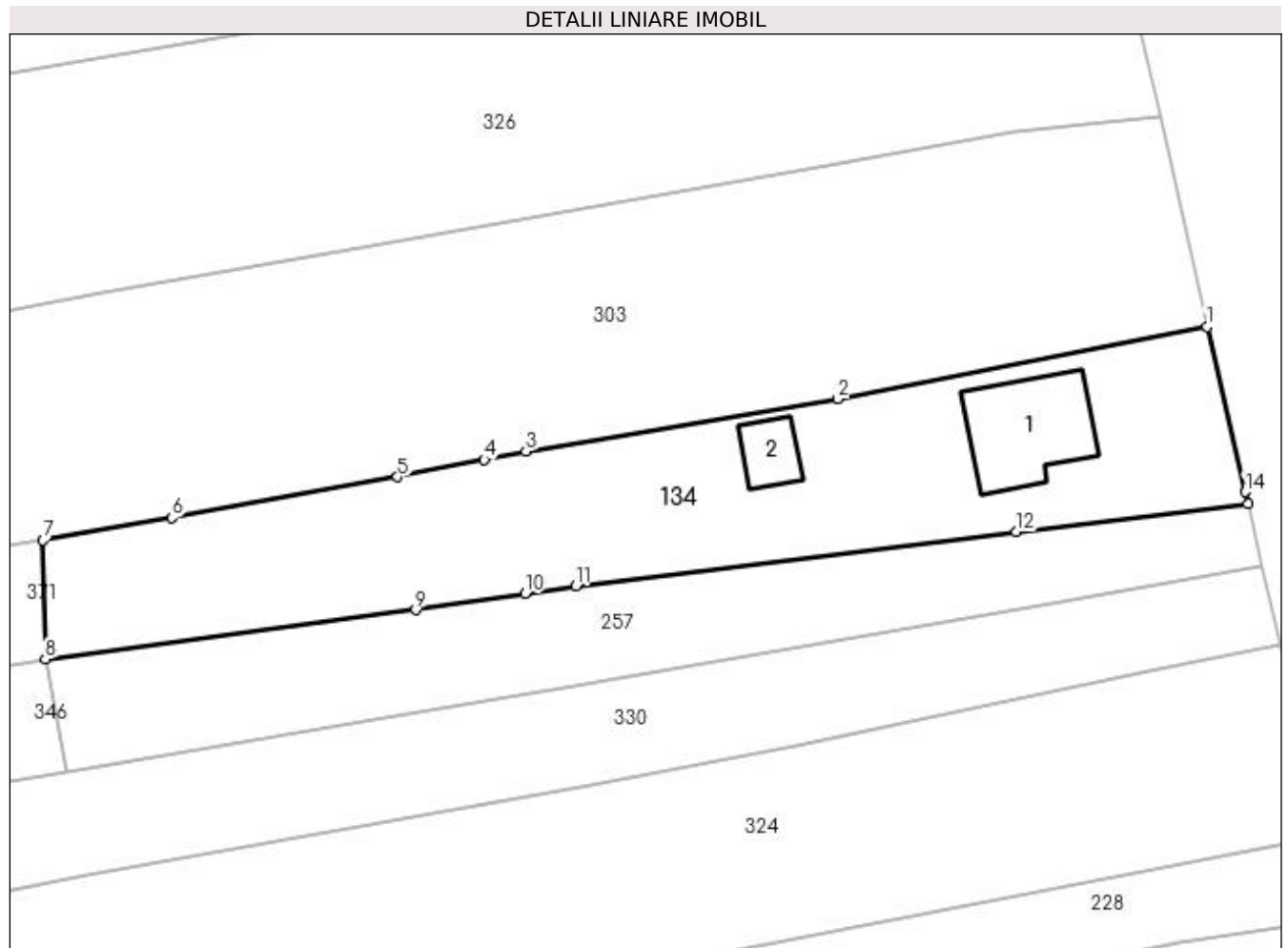
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	837	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	551	-	-	-	
2	arabil	NU	286	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.330,927 415.973,821	2	482.305,39 415.968,844	26.017
2	482.305,39 415.968,844	3	482.283,784 415.965,206	21.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.283,784 415.965,206	4	482.280,911 415.964,631	2.93
4	482.280,911 415.964,631	5	482.274,911 415.963,431	6.119
5	482.274,911 415.963,431	6	482.259,267 415.960,604	15.897
6	482.259,267 415.960,604	7	482.250,364 415.959,055	9.037
7	482.250,364 415.959,055	8	482.250,521 415.950,838	8.218
8	482.250,521 415.950,838	9	482.276,164 415.954,254	25.87
9	482.276,164 415.954,254	10	482.283,718 415.955,365	7.635
10	482.283,718 415.955,365	11	482.287,25 415.955,885	3.57
11	482.287,25 415.955,885	12	482.317,736 415.959,643	30.717
12	482.317,736 415.959,643	13	482.333,77 415.961,554	16.147
13	482.333,77 415.961,554	14	482.333,569 415.962,397	0.867
14	482.333,569 415.962,397	1	482.330,927 415.973,821	11.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "LACUL MARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82016	5.930	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15143 / 20/09/2021</b>	
Act Notarial nr. 2266, din 17/09/2021 emis de Granciu Aurel;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TUDOR GHEORGHE POMPEUS, căsătorit cu;	
2) TUDOR FILOFTEIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

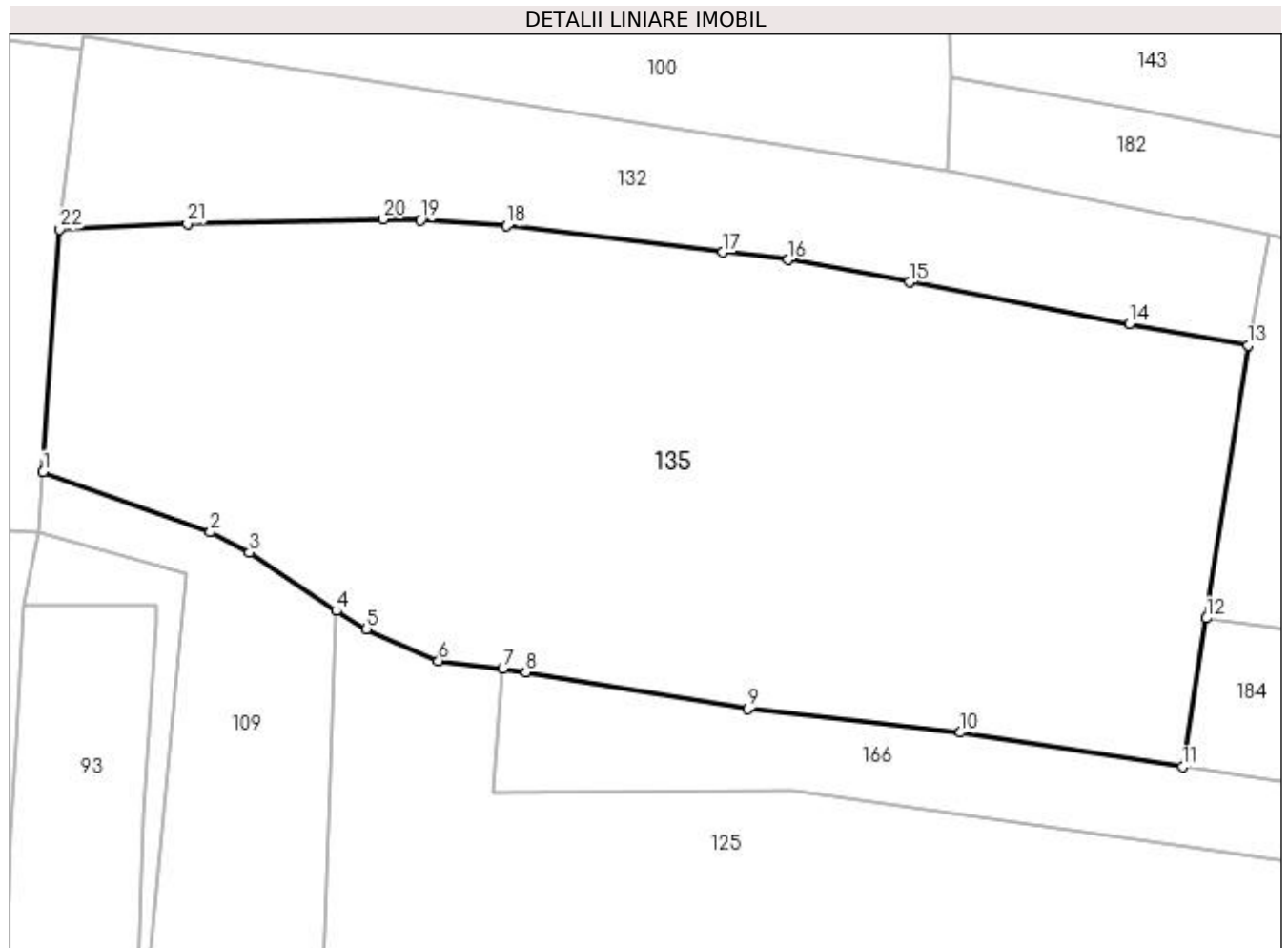
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82016	5.930	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.930	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.977,603 401.326,284	2	483.996,291 401.319,574	19.856
3	484.000,662 401.317,308	4	484.010,35 401.310,79	11.677
5	484.013,746 401.308,782	6	484.021,781 401.305,2	8.797
7	484.028,964 401.304,39	8	484.031,534 401.303,933	2.61
9	484.056,359 401.299,848	10	484.080,082 401.297,232	23.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.996,291 401.319,574	3	484.000,662 401.317,308	4.923
4	484.010,35 401.310,79	5	484.013,746 401.308,782	3.945
6	484.021,781 401.305,2	7	484.028,964 401.304,39	7.229
8	484.031,534 401.303,933	9	484.056,359 401.299,848	25.159
10	484.080,082 401.297,232	11	484.104,881 401.293,378	25.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.104,881 401.293,378	12	484.107,567 401.309,971	16.809
13	484.112,197 401.340,402	14	484.098,967 401.342,843	13.453
15	484.074,363 401.347,476	16	484.060,87 401.349,988	13.725
17	484.053,518 401.350,807	18	484.029,412 401.353,771	24.288
19	484.019,791 401.354,443	20	484.015,567 401.354,519	4.225
21	483.993,715 401.354,029	22	483.979,441 401.353,375	14.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.107,567 401.309,971	13	484.112,197 401.340,402	30.781
14	484.098,967 401.342,843	15	484.074,363 401.347,476	25.036
16	484.060,87 401.349,988	17	484.053,518 401.350,807	7.397
18	484.029,412 401.353,771	19	484.019,791 401.354,443	9.644
20	484.015,567 401.354,519	21	483.993,715 401.354,029	21.857
22	483.979,441 401.353,375	1	483.977,603 401.326,284	27.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.169	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU PETRICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

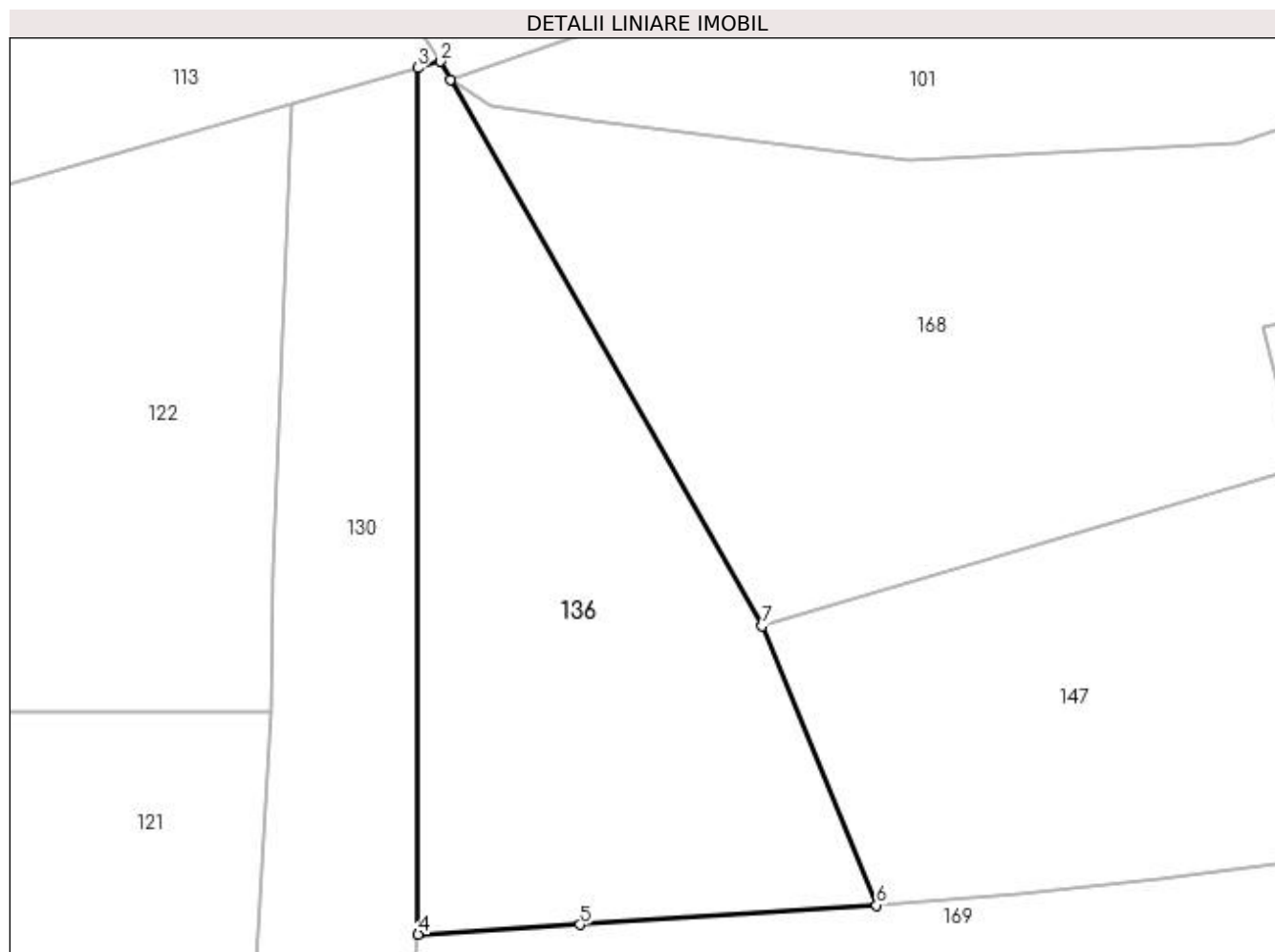
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.169	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.169	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.066,859 401.700,368	2	484.066,101 401.701,677	1.513
2	484.066,101 401.701,677	3	484.064,457 401.701,208	1.71
3	484.064,457 401.701,208	4	484.064,504 401.638,419	62.789
4	484.064,504 401.638,419	5	484.076,223 401.639,118	11.74
5	484.076,223 401.639,118	6	484.097,739 401.640,524	21.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.097,739 401.640,524	7	484.089,459 401.660,765	21.869
7	484.089,459 401.660,765	1	484.066,859 401.700,368	45.598

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:766/1

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 504, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		783	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 504, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 504, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

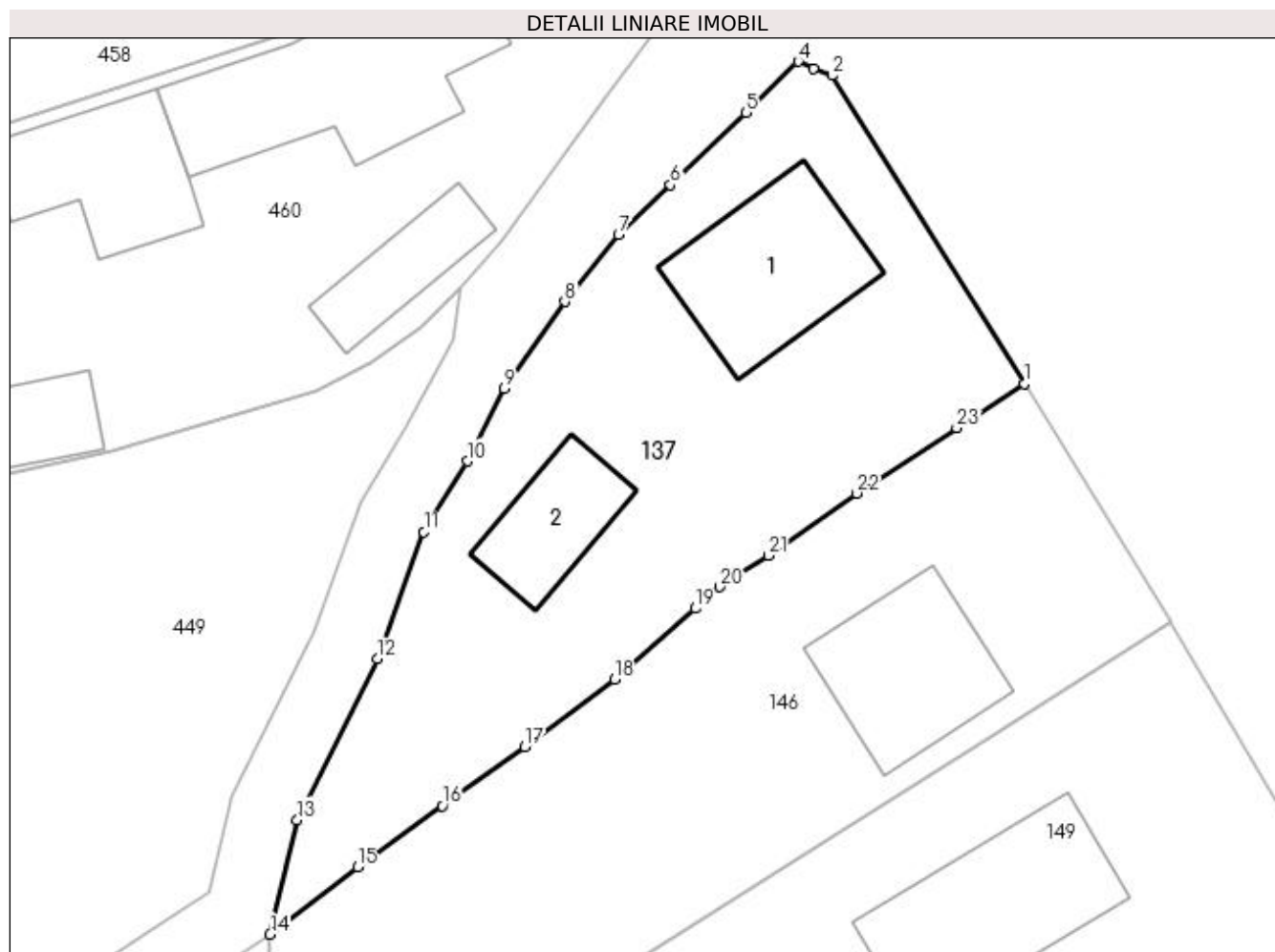
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	783	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	512	-	-	-	
2	arabil	DA	100	-	-	-	
3	faneata	DA	171	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.111,095 401.977,559	2	484.100,007 401.995,323	20.94	2	484.100,007 401.995,323	3	484.098,937 401.995,722	1.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	484.098,937 401.995,722	4	484.098,06 401.996,131	0.968
5	484.095,061 401.993,178	6	484.090,692 401.989,017	6.033
7	484.087,69 401.986,137	8	484.084,597 401.982,287	4.939
9	484.081,081 401.977,285	10	484.078,987 401.973,091	4.688
11	484.076,459 401.969,001	12	484.073,796 401.961,68	7.79
13	484.069,165 401.952,397	14	484.067,59 401.945,803	6.779
15	484.072,633 401.949,696	16	484.077,536 401.953,199	6.026
17	484.082,294 401.956,614	18	484.087,476 401.960,495	6.474
19	484.092,13 401.964,596	20	484.093,518 401.965,839	1.863
21	484.096,326 401.967,633	22	484.101,416 401.971,235	6.236
23	484.107,203 401.975,004	1	484.111,095 401.977,559	4.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	484.098,06 401.996,131	5	484.095,061 401.993,178	4.209
6	484.090,692 401.989,017	7	484.087,69 401.986,137	4.16
8	484.084,597 401.982,287	9	484.081,081 401.977,285	6.114
10	484.078,987 401.973,091	11	484.076,459 401.969,001	4.808
12	484.073,796 401.961,68	13	484.069,165 401.952,397	10.374
14	484.067,59 401.945,803	15	484.072,633 401.949,696	6.371
16	484.077,536 401.953,199	17	484.082,294 401.956,614	5.857
18	484.087,476 401.960,495	19	484.092,13 401.964,596	6.203
20	484.093,518 401.965,839	21	484.096,326 401.967,633	3.332
22	484.101,416 401.971,235	23	484.107,203 401.975,004	6.906

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, punctul La Dochiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82446	1.978	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8493 / 06/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 4438, din 28/09/2015 emis de NOTAR PUBLIC DUINEA FLORIAN (; act administrativ nr 3467 din 14.04.2022, emis de PRIMARIA MUSATESTI;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE VECINATATE din 29.01.2022, emis de PFA IONESCU GEORGIAN-ALIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCEA ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

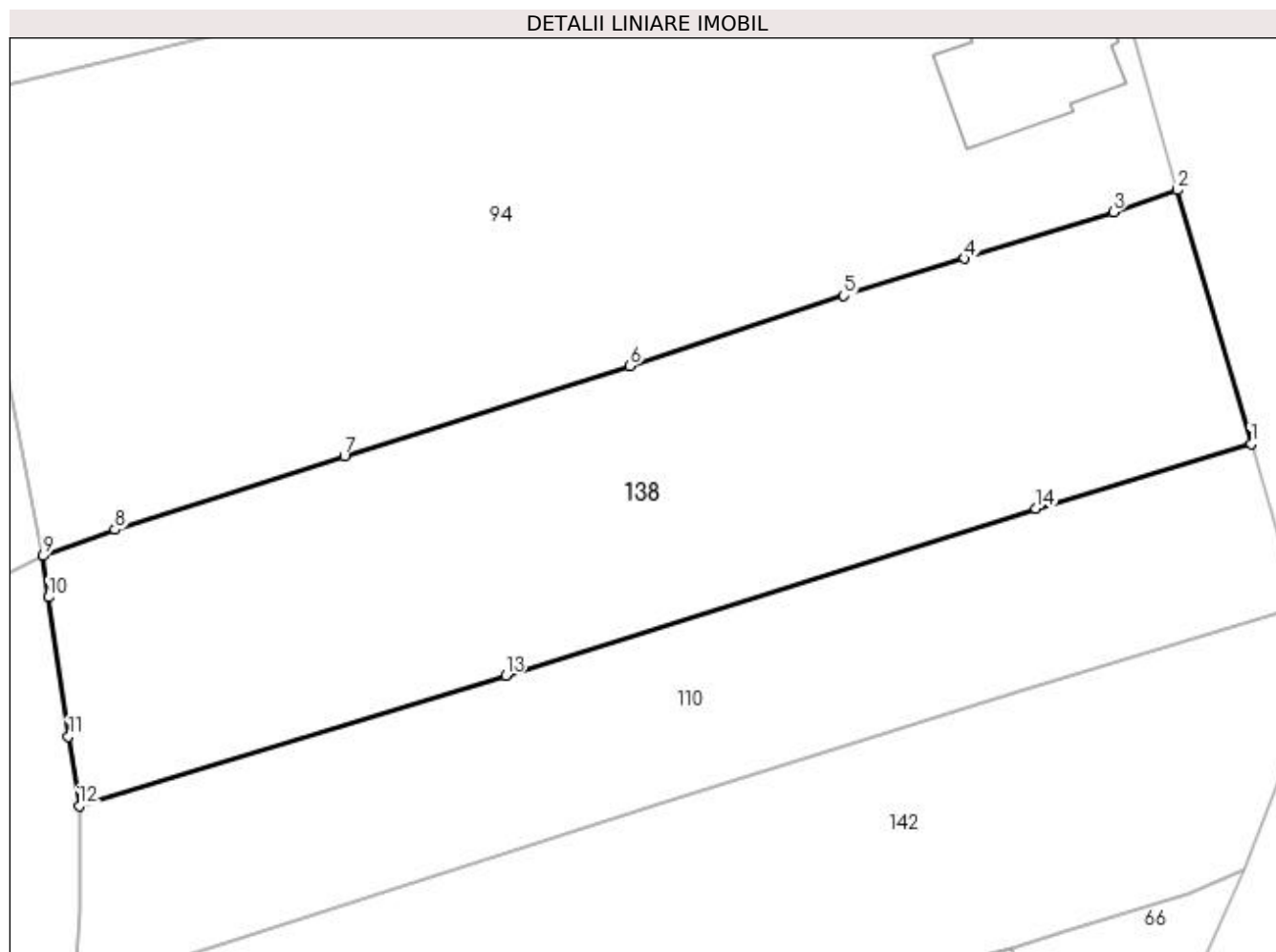
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
82446	1.978	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.978	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.383,172 415.787,82	2	482.377,293 415.808,03	21.048
2	482.377,293 415.808,03	3	482.372,21 415.806,267	5.38
3	482.372,21 415.806,267	4	482.360,314 415.802,594	12.45
4	482.360,314 415.802,594	5	482.350,743 415.799,634	10.018
5	482.350,743 415.799,634	6	482.333,698 415.794,047	17.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.333,698 415.794,047	7	482.310,964 415.786,875	23.838
7	482.310,964 415.786,875	8	482.292,694 415.781,006	19.19
8	482.292,694 415.781,006	9	482.286,978 415.778,91	6.088
9	482.286,978 415.778,91	10	482.287,418 415.775,629	3.31
10	482.287,418 415.775,629	11	482.288,992 415.764,548	11.192
11	482.288,992 415.764,548	12	482.289,857 415.759,031	5.584
12	482.289,857 415.759,031	13	482.323,804 415.769,403	35.496
13	482.323,804 415.769,403	14	482.366,036 415.782,686	44.272
14	482.366,036 415.782,686	1	482.383,172 415.787,82	17.889

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.507	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PATRASCU IONEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

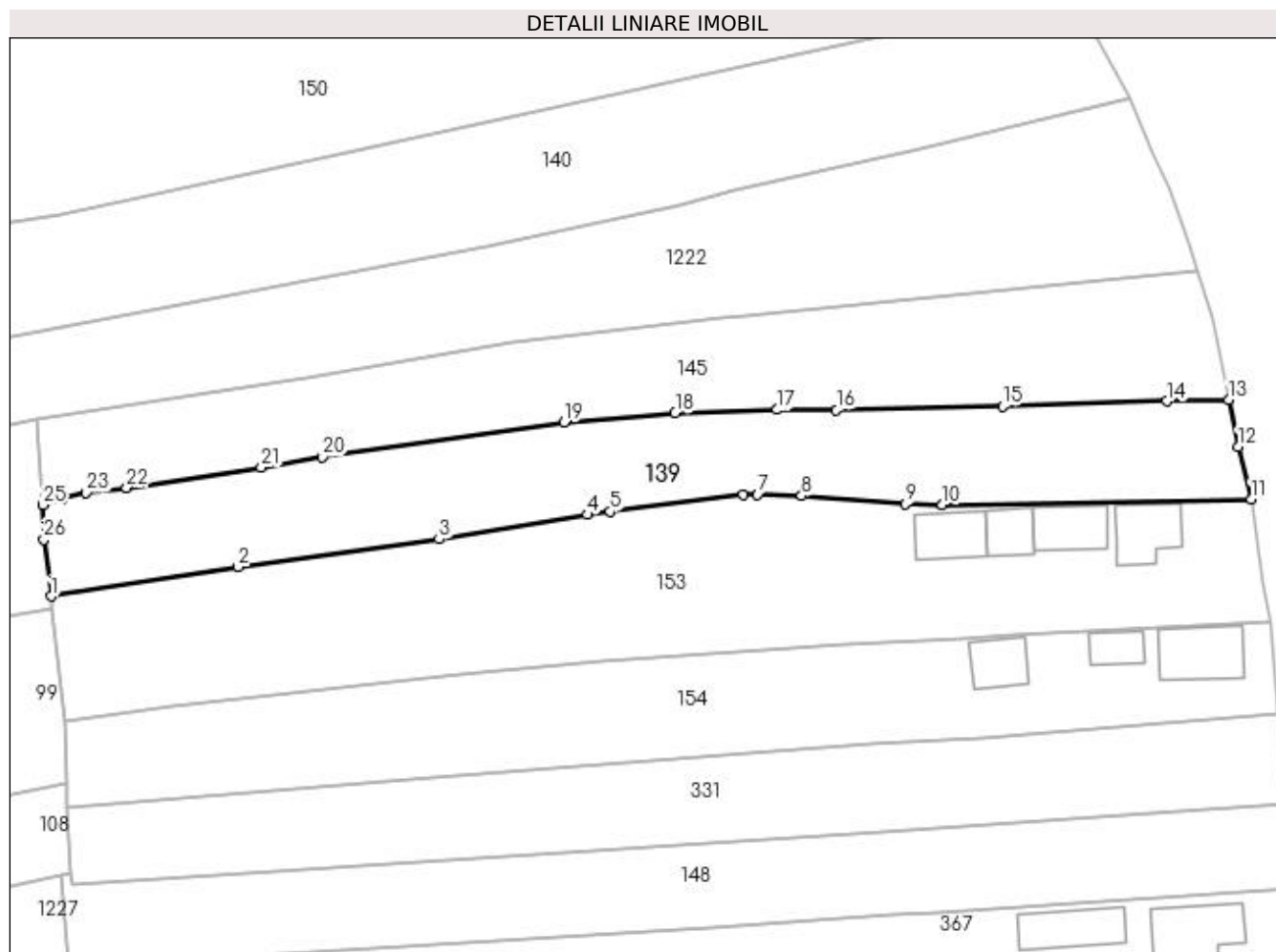
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.507	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	573	-	-	-	
2	faneata	NU	934	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.044,131 401.823,942	2	484.065,662 401.827,324	21.795
3	484.088,804 401.830,518	4	484.105,844 401.833,341	17.272
5	484.108,492 401.833,68	6	484.123,779 401.835,632	15.411
7	484.125,431 401.835,643	8	484.130,509 401.835,517	5.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.065,662 401.827,324	3	484.088,804 401.830,518	23.361
4	484.105,844 401.833,341	5	484.108,492 401.833,68	2.67
6	484.123,779 401.835,632	7	484.125,431 401.835,643	1.652
8	484.130,509 401.835,517	9	484.142,477 401.834,589	12.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	484.142,477 401.834,589	10	484.146,724 401.834,469	4.249
11	484.182,255 401.835,121	12	484.180,766 401.841,144	6.204
13	484.179,708 401.846,572	14	484.172,558 401.846,4	7.152
15	484.153,659 401.845,82	16	484.134,534 401.845,382	19.13
17	484.127,711 401.845,411	18	484.115,975 401.845,013	11.743
19	484.103,183 401.843,945	20	484.075,377 401.839,97	28.089
21	484.068,343 401.838,747	22	484.052,841 401.836,427	15.675
23	484.048,214 401.835,865	24	484.045,492 401.835,193	2.804
25	484.043,228 401.834,473	26	484.043,298 401.830,505	3.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	484.146,724 401.834,469	11	484.182,255 401.835,121	35.537
12	484.180,766 401.841,144	13	484.179,708 401.846,572	5.53
14	484.172,558 401.846,4	15	484.153,659 401.845,82	18.908
16	484.134,534 401.845,382	17	484.127,711 401.845,411	6.823
18	484.115,975 401.845,013	19	484.103,183 401.843,945	12.837
20	484.075,377 401.839,97	21	484.068,343 401.838,747	7.14
22	484.052,841 401.836,427	23	484.048,214 401.835,865	4.661
24	484.045,492 401.835,193	25	484.043,228 401.834,473	2.376
26	484.043,298 401.830,505	1	484.044,131 401.823,942	6.616

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.625	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BALUTA MANUELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

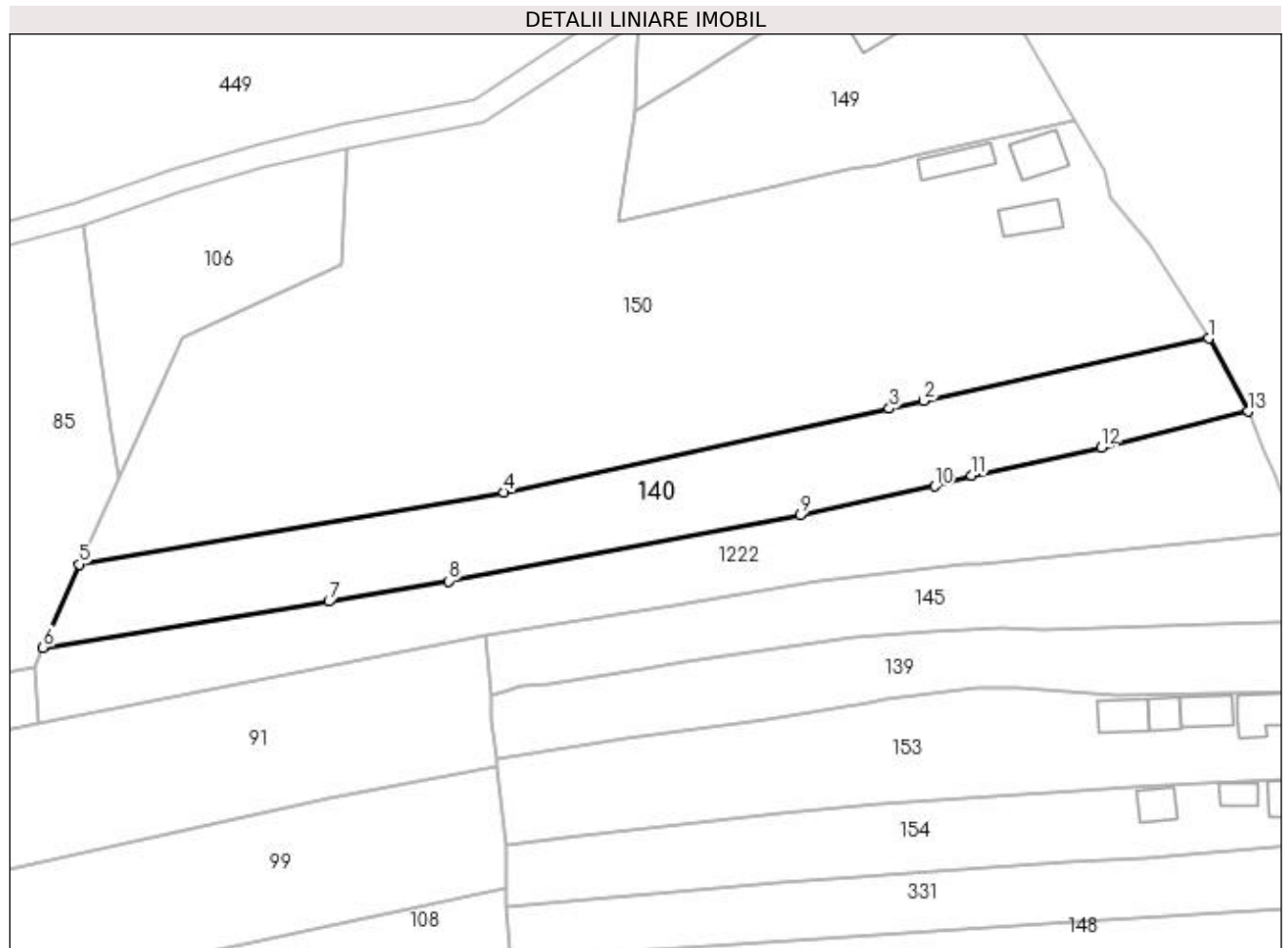
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.625	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	731	-	-	-	
2	faneata	NU	1.894	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.161,823 401.893,314	2	484.114,744 401.882,997	48.196
2	484.114,744 401.882,997	3	484.109,068 401.881,765	5.808
3	484.109,068 401.881,765	4	484.045,306 401.867,944	65.243
4	484.045,306 401.867,944	5	483.975,174 401.856,052	71.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.975,174 401.856,052	6	483.969,26 401.842,289	14.98
6	483.969,26 401.842,289	7	484.016,494 401.849,878	47.84
7	484.016,494 401.849,878	8	484.036,265 401.853,257	20.058
8	484.036,265 401.853,257	9	484.094,356 401.864,123	59.099
9	484.094,356 401.864,123	10	484.116,566 401.868,925	22.723
10	484.116,566 401.868,925	11	484.122,673 401.870,722	6.366
11	484.122,673 401.870,722	12	484.144,052 401.875,361	21.877
12	484.144,052 401.875,361	13	484.168,309 401.881,262	24.964
13	484.168,309 401.881,262	1	484.161,823 401.893,314	13.686

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		686	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2092, din 14/06/2012 emis de BNPA DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 600/690, cota initiala 600/690 1) <b>NEN ION</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 86/686, cota initiala 86/686 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 90 MP IN FAVOAREA LUI 1) <b>NEN ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

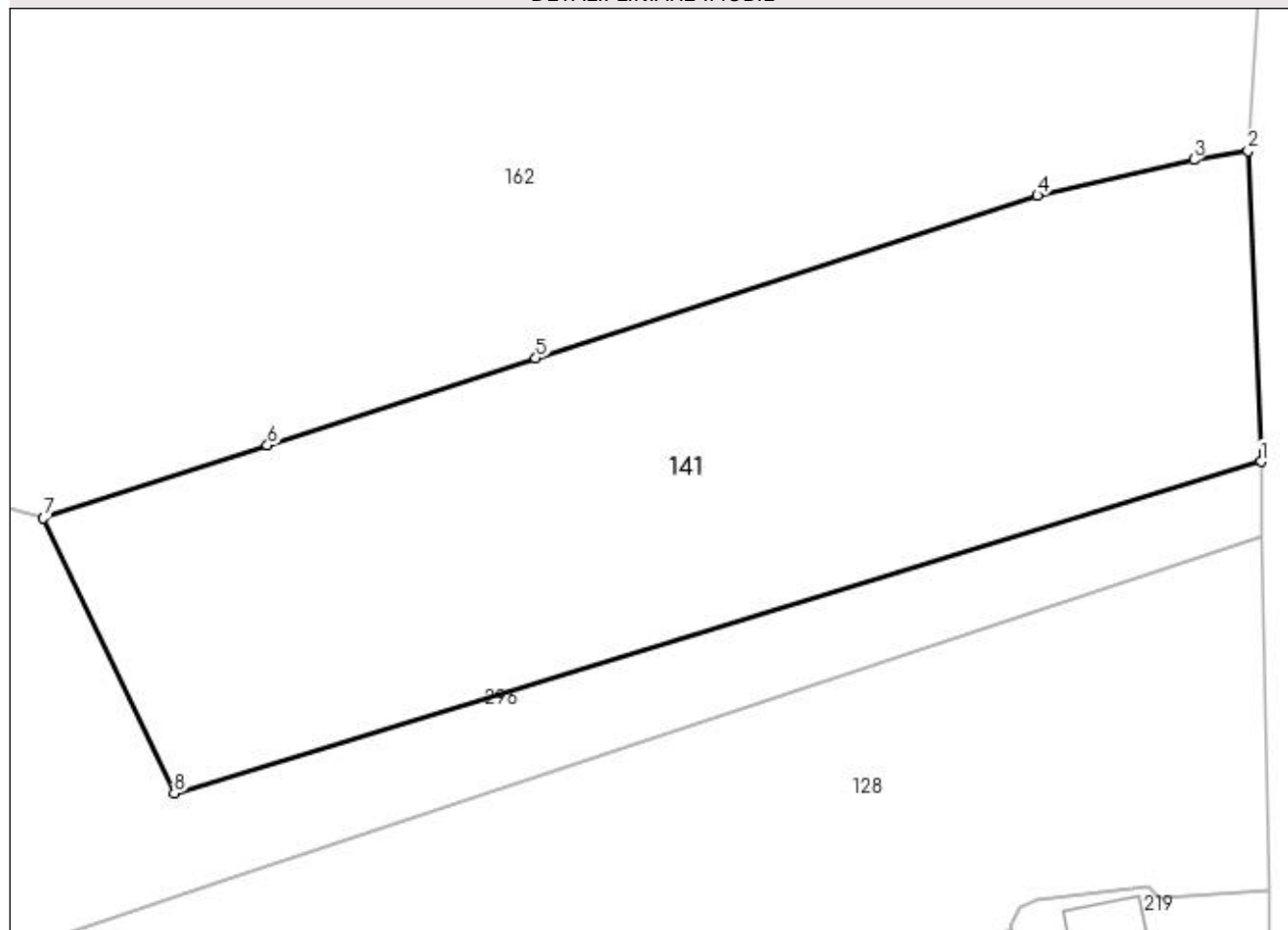
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	686	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	686	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.344,317 416.357,979	2	482.343,761 416.371,3	13.333
2	482.343,761 416.371,3	3	482.341,43 416.370,925	2.361
3	482.341,43 416.370,925	4	482.334,728 416.369,389	6.876
4	482.334,728 416.369,389	5	482.313,197 416.362,418	22.631
5	482.313,197 416.362,418	6	482.301,689 416.358,679	12.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.301,689 416.358,679	7	482.292,076 416.355,555	10.108
7	482.292,076 416.355,555	8	482.297,687 416.343,757	13.064
8	482.297,687 416.343,757	1	482.344,317 416.357,979	48.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:470

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.202	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 228, din 21/06/2001 emis de BNP DEACONU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU GABRIEL-GHICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

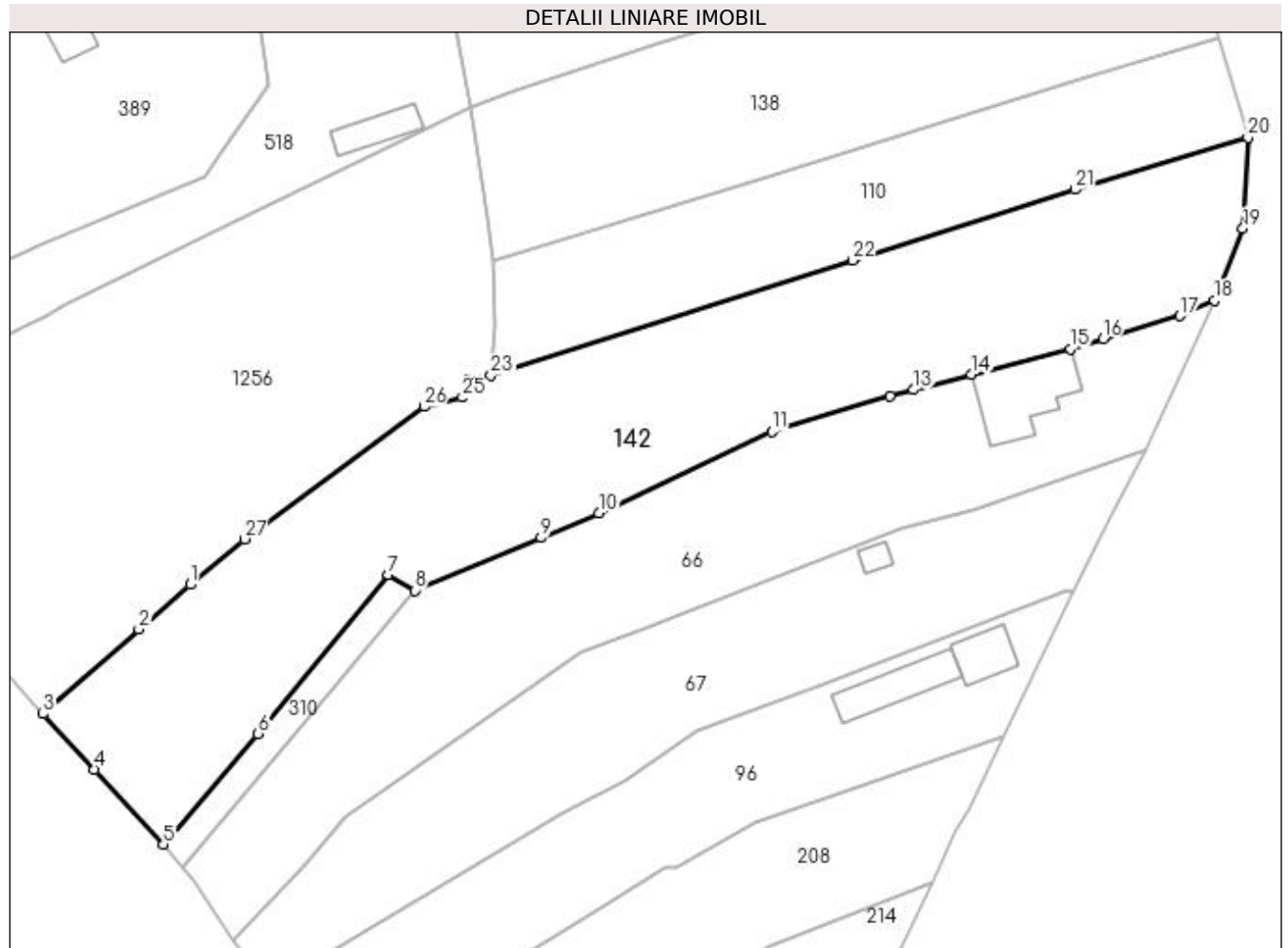
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.202	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.734	-	-	-	
2	faneata	NU	468	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.250,802 415.717,418	2	482.244,17 415.711,661	8.782
3	482.231,855 415.700,796	4	482.238,496 415.693,644	9.76
5	482.247,361 415.683,993	6	482.259,561 415.698,249	18.764
7	482.276,289 415.718,714	8	482.279,691 415.716,67	3.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.244,17 415.711,661	3	482.231,855 415.700,796	16.423
4	482.238,496 415.693,644	5	482.247,361 415.683,993	13.105
6	482.259,561 415.698,249	7	482.276,289 415.718,714	26.432
8	482.279,691 415.716,67	9	482.295,969 415.723,43	17.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.295,969 415.723,43	10	482.303,403 415.726,591	8.078
11	482.325,649 415.737,087	12	482.340,867 415.741,705	15.903
13	482.343,923 415.742,461	14	482.351,362 415.744,419	7.692
15	482.364,071 415.747,734	16	482.368,27 415.749,039	4.397
17	482.378,188 415.751,986	18	482.382,646 415.753,923	4.861
19	482.386,283 415.763,187	20	482.386,936 415.774,878	11.709
21	482.364,648 415.768,204	22	482.336,083 415.759,122	29.974
23	482.289,518 415.744,286	24	482.286,479 415.743,723	3.091
25	482.285,848 415.741,48	26	482.280,871 415.740,303	5.114
27	482.257,769 415.723,272	1	482.250,802 415.717,418	9.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.303,403 415.726,591	11	482.325,649 415.737,087	24.598
12	482.340,867 415.741,705	13	482.343,923 415.742,461	3.148
14	482.351,362 415.744,419	15	482.364,071 415.747,734	13.134
16	482.368,27 415.749,039	17	482.378,188 415.751,986	10.347
18	482.382,646 415.753,923	19	482.386,283 415.763,187	9.952
20	482.386,936 415.774,878	21	482.364,648 415.768,204	23.266
22	482.336,083 415.759,122	23	482.289,518 415.744,286	48.871
24	482.286,479 415.743,723	25	482.285,848 415.741,48	2.33
26	482.280,871 415.740,303	27	482.257,769 415.723,272	28.701

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82473	1.250	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10927 / 05/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 1300, din 02/05/2023 emis de Duinea Florian;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TÎRLĂ ADRIAN, necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

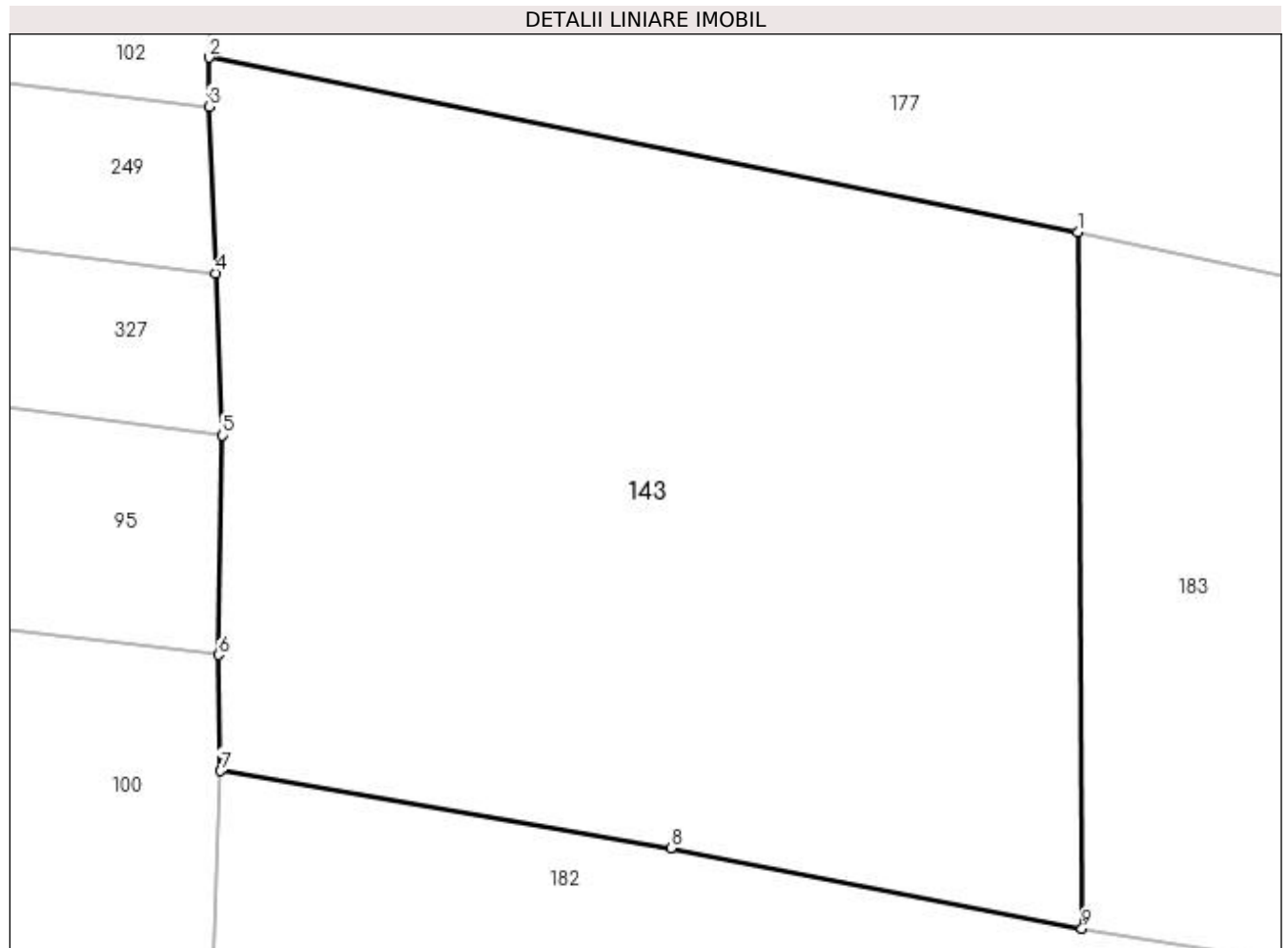
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82473	1.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.250	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.118,017 401.394,801	2	484.078,491 401.402,726	40.313
2	484.078,491 401.402,726	3	484.078,505 401.400,495	2.231
3	484.078,505 401.400,495	4	484.078,79 401.392,917	7.583
4	484.078,79 401.392,917	5	484.079,118 401.385,545	7.379
5	484.079,118 401.385,545	6	484.078,931 401.375,569	9.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.078,931 401.375,569	7	484.079,024 401.370,302	5.268
7	484.079,024 401.370,302	8	484.099,513 401.366,785	20.789
8	484.099,513 401.366,785	9	484.118,216 401.363,136	19.056
9	484.118,216 401.363,136	1	484.118,017 401.394,801	31.666

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 33, din 24/03/2017 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU ION	

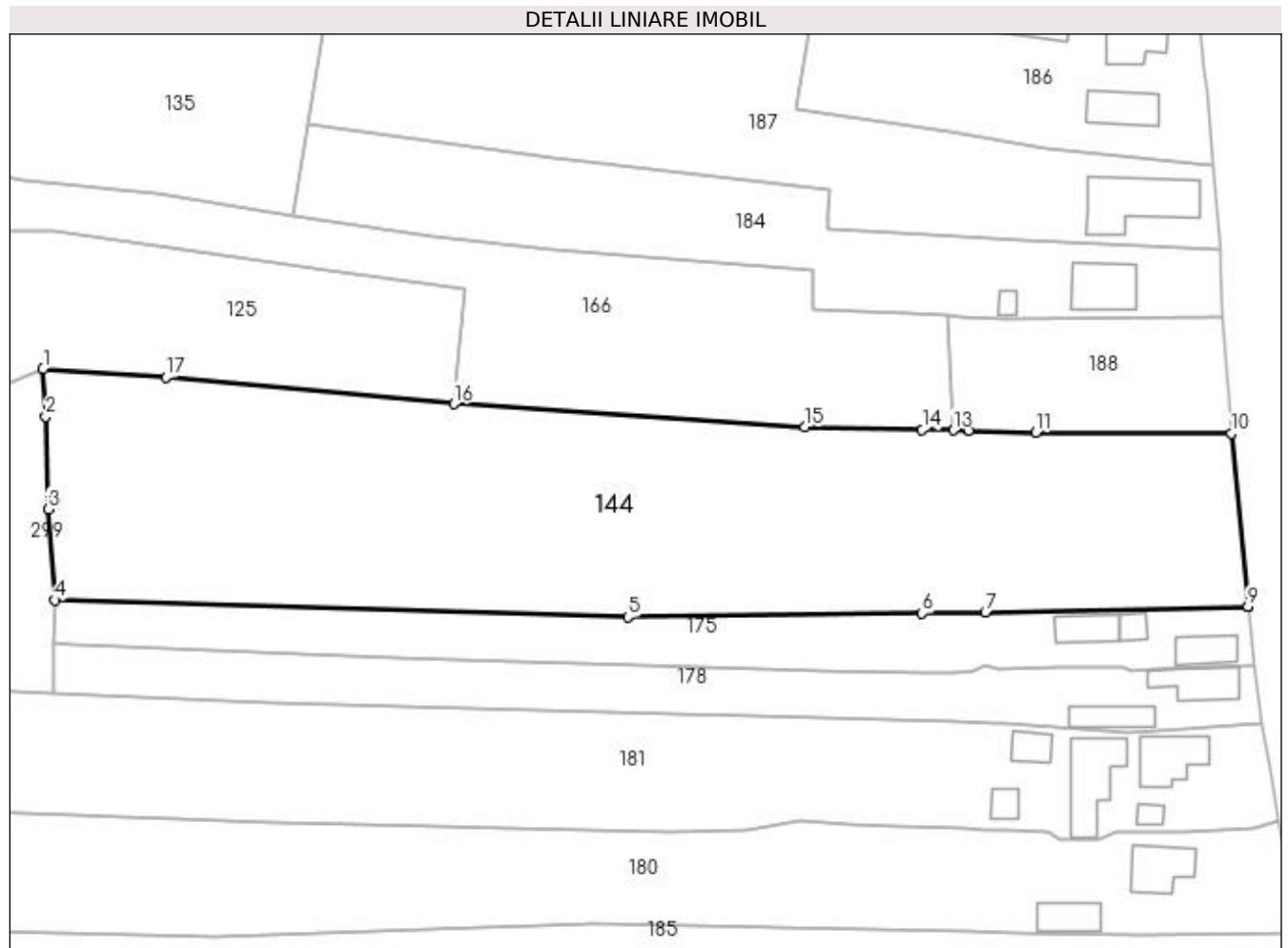
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.193	-	-	-	
2	faneata	DA	1.507	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.059,725 401.265,821	2	484.060,232 401.257,281	8.555
2	484.060,232 401.257,281	3	484.060,642 401.240,594	16.692
3	484.060,642 401.240,594	4	484.061,846 401.224,262	16.376
4	484.061,846 401.224,262	5	484.165,007 401.221,188	103.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.165,007 401.221,188	6	484.217,997 401.221,872	52.994
6	484.217,997 401.221,872	7	484.229,379 401.222,106	11.384
7	484.229,379 401.222,106	8	484.276,661 401.223,049	47.291
8	484.276,661 401.223,049	9	484.276,654 401.223,11	0.061
9	484.276,654 401.223,11	10	484.273,726 401.254,221	31.248
10	484.273,726 401.254,221	11	484.238,477 401.254,439	35.25
11	484.238,477 401.254,439	12	484.226,319 401.254,758	12.162
12	484.226,319 401.254,758	13	484.223,665 401.254,828	2.655
13	484.223,665 401.254,828	14	484.218,018 401.254,945	5.648
14	484.218,018 401.254,945	15	484.196,905 401.255,373	21.117
15	484.196,905 401.255,373	16	484.133,684 401.259,509	63.356
16	484.133,684 401.259,509	17	484.081,839 401.264,342	52.07
17	484.081,839 401.264,342	1	484.059,725 401.265,821	22.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.504	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BALASA MARIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

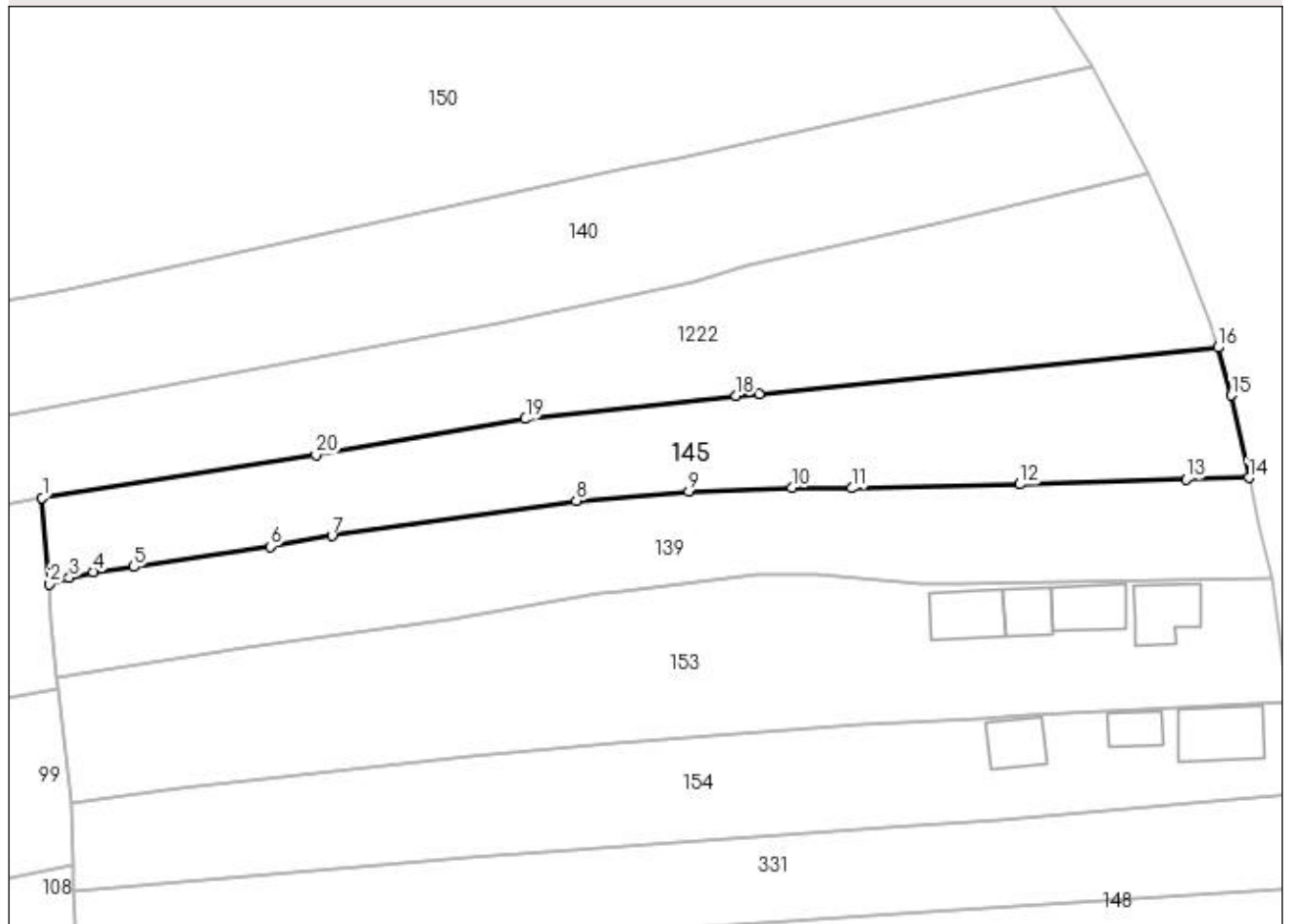
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	684	-	-	-	
2	faneata	NU	820	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.042,409 401.844,301	2	484.043,228 401.834,473	9.862
2	484.043,228 401.834,473	3	484.045,492 401.835,193	2.376
3	484.045,492 401.835,193	4	484.048,214 401.835,865	2.804
4	484.048,214 401.835,865	5	484.052,841 401.836,427	4.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.052,841 401.836,427	6	484.068,343 401.838,747	15.675
6	484.068,343 401.838,747	7	484.075,377 401.839,97	7.14
7	484.075,377 401.839,97	8	484.103,183 401.843,945	28.089
8	484.103,183 401.843,945	9	484.115,975 401.845,013	12.837
9	484.115,975 401.845,013	10	484.127,711 401.845,411	11.743
10	484.127,711 401.845,411	11	484.134,534 401.845,382	6.823
11	484.134,534 401.845,382	12	484.153,659 401.845,82	19.13
12	484.153,659 401.845,82	13	484.172,558 401.846,4	18.908
13	484.172,558 401.846,4	14	484.179,708 401.846,572	7.152
14	484.179,708 401.846,572	15	484.177,701 401.855,96	9.6
15	484.177,701 401.855,96	16	484.176,18 401.861,395	5.644
16	484.176,18 401.861,395	17	484.124,041 401.856,123	52.405
17	484.124,041 401.856,123	18	484.121,362 401.855,907	2.688
18	484.121,362 401.855,907	19	484.097,409 401.853,264	24.098
19	484.097,409 401.853,264	20	484.073,549 401.849,174	24.208
20	484.073,549 401.849,174	1	484.042,409 401.844,301	31.519

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:766/2

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 504A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		Din acte: 950 Masurata: 839	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 504A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6195, din 15/10/2008 emis de BNP DUINEA CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) CIORANU VASILICA 2) CIORANU DORINEL	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, dobandit prin Lege, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PRIMARIA MUSATESTI, CIF:4318318	A1
Act Administrativ nr. 2373, din 17/05/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORANU VASILICA 2) CIORANU DORINEL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

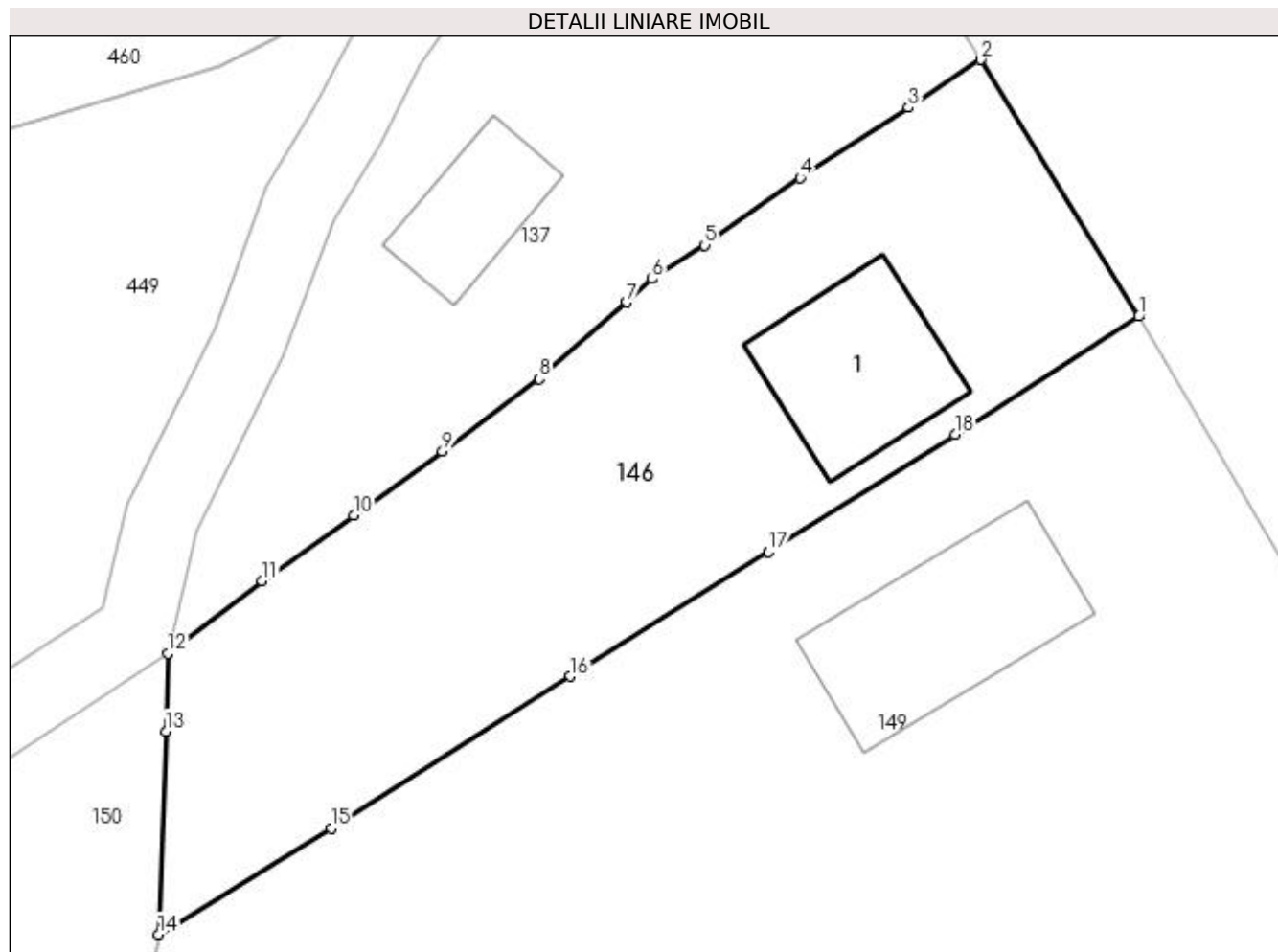
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 950 Masurata: 839	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	369	-	-	-	
2	faneata	DA	340	-	-	-	
3	arabil	DA	63	-	-	-	
4	faneata	NU	67	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	484.119,525 401.963,829	2	484.111,095 401.977,559	16.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.111,095 401.977,559	3	484.107,203 401.975,004	4.656
3	484.107,203 401.975,004	4	484.101,416 401.971,235	6.906
4	484.101,416 401.971,235	5	484.096,326 401.967,633	6.236
5	484.096,326 401.967,633	6	484.093,518 401.965,839	3.332
6	484.093,518 401.965,839	7	484.092,13 401.964,596	1.863
7	484.092,13 401.964,596	8	484.087,476 401.960,495	6.203
8	484.087,476 401.960,495	9	484.082,294 401.956,614	6.474
9	484.082,294 401.956,614	10	484.077,536 401.953,199	5.857
10	484.077,536 401.953,199	11	484.072,633 401.949,696	6.026
11	484.072,633 401.949,696	12	484.067,59 401.945,803	6.371
12	484.067,59 401.945,803	13	484.067,5 401.941,65	4.154
13	484.067,5 401.941,65	14	484.067,11 401.930,791	10.866
14	484.067,11 401.930,791	15	484.076,335 401.936,469	10.832
15	484.076,335 401.936,469	16	484.089,14 401.944,589	15.163
16	484.089,14 401.944,589	17	484.099,733 401.951,234	12.505
17	484.099,733 401.951,234	18	484.109,707 401.957,512	11.785
18	484.109,707 401.957,512	1	484.119,525 401.963,829	11.675

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.111	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

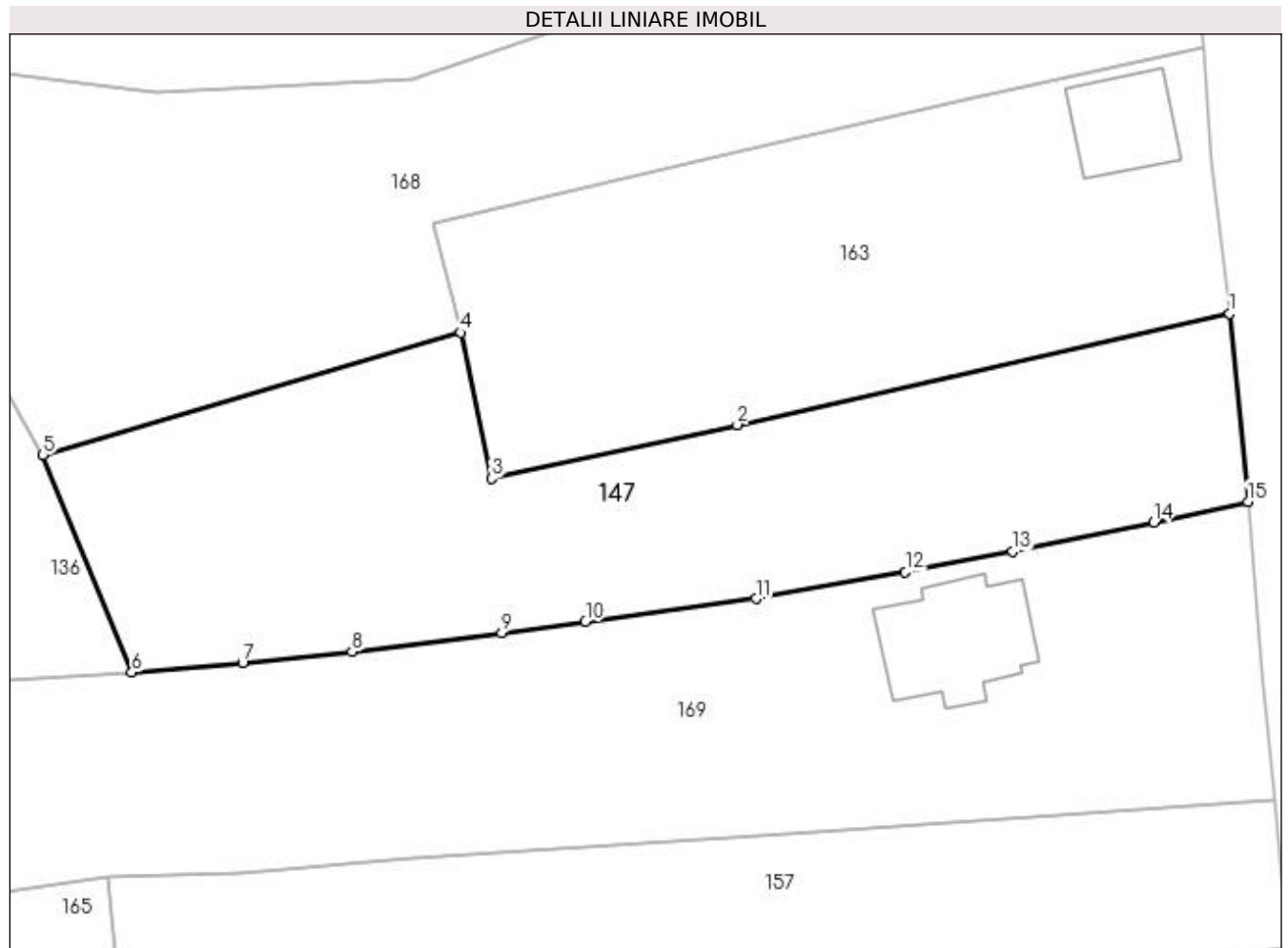
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.312	-	-	-	
2	faneata	DA	799	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.200,03 401.673,939	2	484.154,158 401.663,59	47.025
2	484.154,158 401.663,59	3	484.131,264 401.658,58	23.436
3	484.131,264 401.658,58	4	484.128,376 401.672,175	13.898
4	484.128,376 401.672,175	5	484.089,459 401.660,765	40.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.089,459 401.660,765	6	484.097,739 401.640,524	21.869
6	484.097,739 401.640,524	7	484.108,066 401.641,398	10.364
7	484.108,066 401.641,398	8	484.118,251 401.642,461	10.24
8	484.118,251 401.642,461	9	484.132,234 401.644,186	14.089
9	484.132,234 401.644,186	10	484.140,02 401.645,251	7.858
10	484.140,02 401.645,251	11	484.155,891 401.647,389	16.014
11	484.155,891 401.647,389	12	484.169,831 401.649,871	14.159
12	484.169,831 401.649,871	13	484.179,845 401.651,776	10.194
13	484.179,845 401.651,776	14	484.192,965 401.654,495	13.399
14	484.192,965 401.654,495	15	484.201,751 401.656,445	9.0
15	484.201,751 401.656,445	1	484.200,03 401.673,939	17.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:538

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		1.370	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1234, din 29/05/2006 emis de BNPA DANCIU SI SIMIONESCU DIACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLARESCU SILVIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

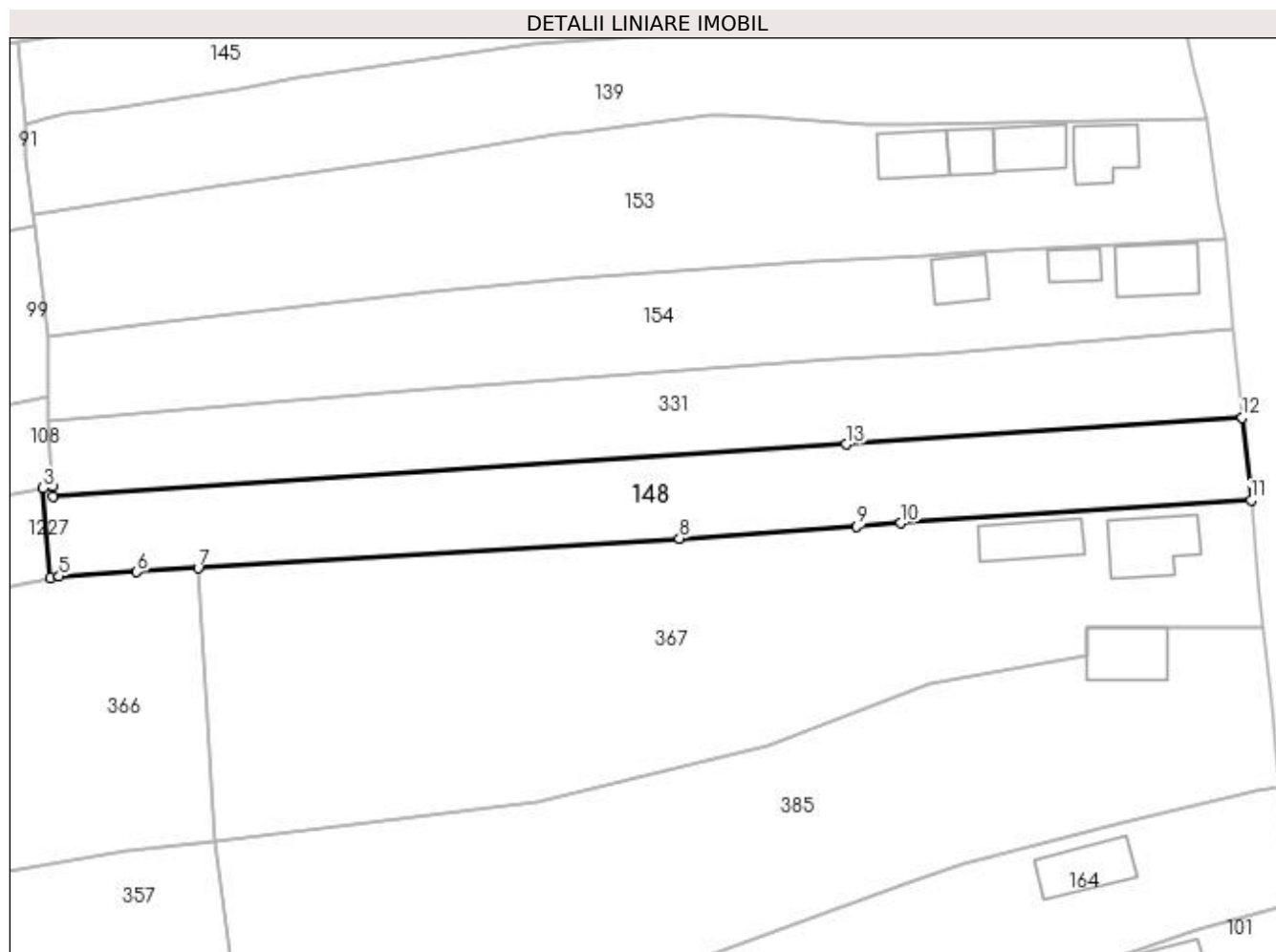
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.370	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	454	-	-	-	
2	faneata	NU	916	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.046,518 401.790,747	2	484.046,428 401.791,995	1.251
2	484.046,428 401.791,995	3	484.045,334 401.791,768	1.117
3	484.045,334 401.791,768	4	484.046,174 401.781,189	10.612
4	484.046,174 401.781,189	5	484.047,198 401.781,405	1.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.047,198 401.781,405	6	484.056,373 401.781,899	9.188
6	484.056,373 401.781,899	7	484.063,591 401.782,34	7.231
7	484.063,591 401.782,34	8	484.120,245 401.785,829	56.761
8	484.120,245 401.785,829	9	484.141,111 401.787,277	20.916
9	484.141,111 401.787,277	10	484.146,312 401.787,637	5.213
10	484.146,312 401.787,637	11	484.187,54 401.790,328	41.316
11	484.187,54 401.790,328	12	484.186,52 401.800,038	9.763
12	484.186,52 401.800,038	13	484.139,844 401.796,94	46.779
13	484.139,844 401.796,94	1	484.046,518 401.790,747	93.531

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 505B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.891	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 505B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

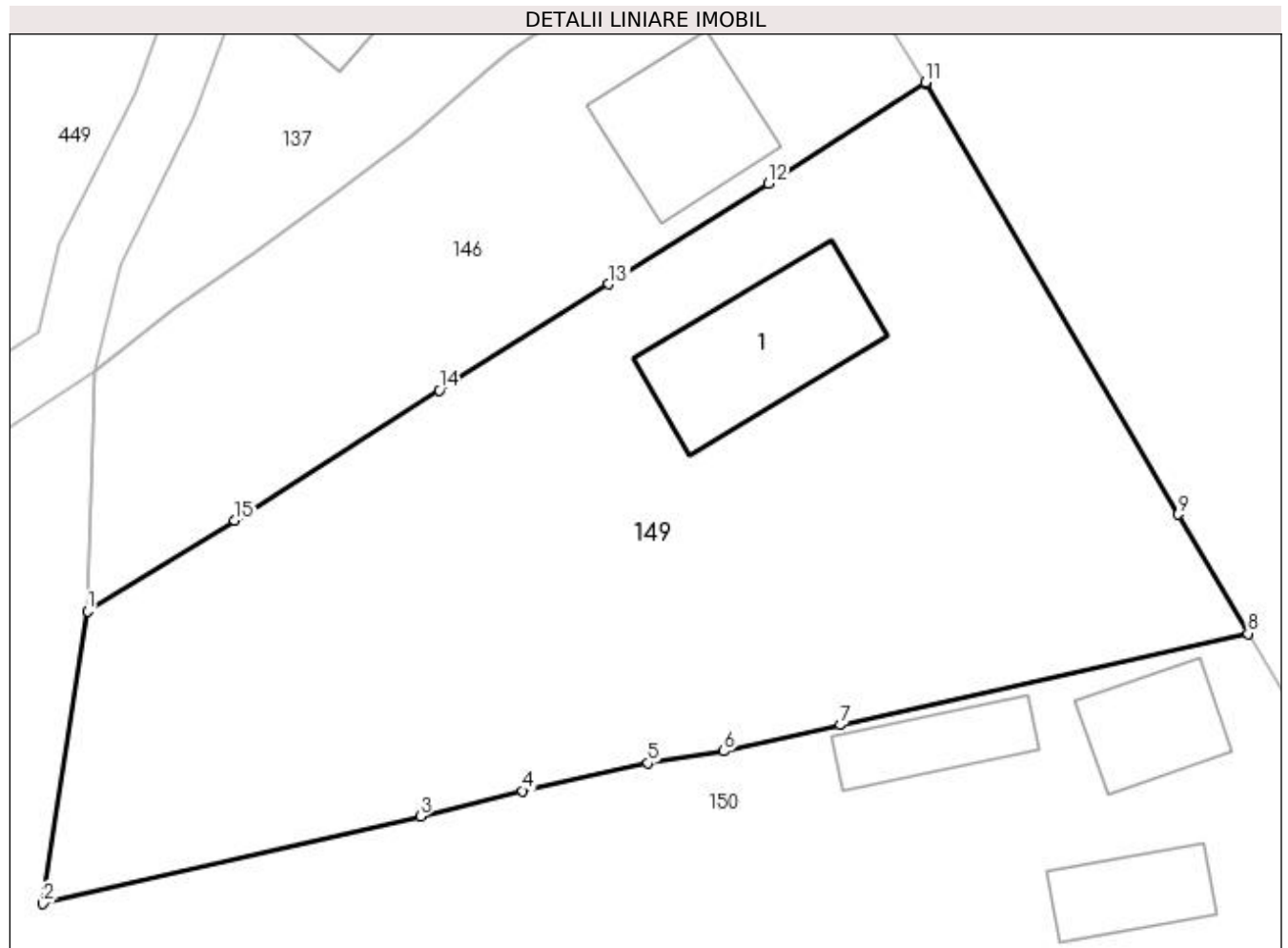
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.891	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.008	-	-	-	
2	arabil	DA	306	-	-	-	
3	faneata	DA	250	-	-	-	
4	faneata	NU	327	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	484.067,11 401.930,791	2	484.064,339 401.912,504	18.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.064,339 401.912,504	3	484.087,941 401.917,947	24.221
3	484.087,941 401.917,947	4	484.094,353 401.919,551	6.61
4	484.094,353 401.919,551	5	484.102,17 401.921,277	8.005
5	484.102,17 401.921,277	6	484.106,932 401.922,02	4.82
6	484.106,932 401.922,02	7	484.114,233 401.923,662	7.483
7	484.114,233 401.923,662	8	484.139,716 401.929,385	26.118
8	484.139,716 401.929,385	9	484.135,346 401.936,839	8.641
9	484.135,346 401.936,839	10	484.119,595 401.963,715	31.151
10	484.119,595 401.963,715	11	484.119,525 401.963,829	0.134
11	484.119,525 401.963,829	12	484.109,707 401.957,512	11.675
12	484.109,707 401.957,512	13	484.099,733 401.951,234	11.785
13	484.099,733 401.951,234	14	484.089,14 401.944,589	12.505
14	484.089,14 401.944,589	15	484.076,335 401.936,469	15.163
15	484.076,335 401.936,469	1	484.067,11 401.930,791	10.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 505, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80009	7.794	Sector cadastral:49 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80009-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 505, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	80009-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 505, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	80009-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 505, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1407 / 09/03/2009</b>	
Act Notarial nr. 6537, din 09/12/2004 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC GRANCIU AUREL (; aut constr 38 nr. 31805, 15.08.2008, proc verbal nr. 1180, 16.03.2009, certif urb 39 nr. 3107, 15.08.2008);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BALASA MARIAN GHEORGHE</b> , casatorit cu;	
2) <b>BALASA VALERIA CARMEN</b> , ; LIPSA CNP;	

**C. Partea III. SARCINI**

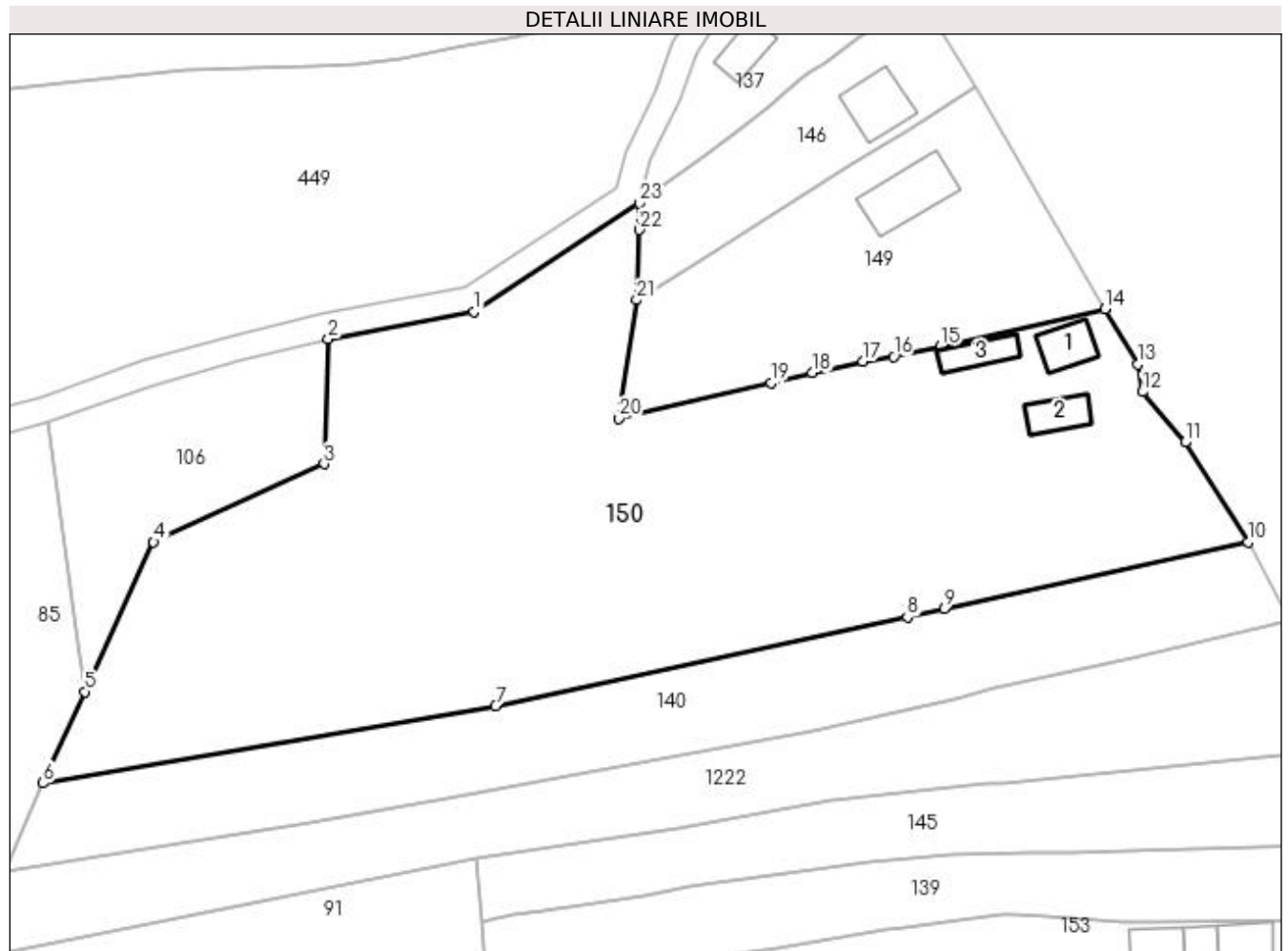
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>15625 / 07/07/2023</b>	
Act Administrativ nr. 279/2023, din 07/07/2023 emis de Bucur Șerban-Constantin (; somatie ; act administrativ nr 279/2023 din 07.07.2023, emis de Bucur Șerban-Constantin);	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 279/2023 al BEJA EXECUTORIS - executor judecatoresc Bucur Șerban Constantin, privind pe debitorul BALASA MARIAN GHEORGHE, pentru recuperarea sumei de 312226,71 lei debit la care se adauga suma de 11416,95 lei reprezentand cheltuieli de executare silita	
1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100 <i>OBSERVATII: asupra cotei detinuta de debitorul BALASA MARIAN GHEORGHE</i>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80009	7.794	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	682	-	-	-	
2	faneata	DA	1.438	-	-	-	
3	faneata	NU	5.674	-	-	-	FANETE

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80009-C1	construcții de locuințe	Din acte: 46 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	80009-C2	construcții anexa	Din acte: 37 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	80009-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.041,945 401.928,994	2	484.019,364 401.924,784	22.97
3	484.018,707 401.905,459	4	483.992,296 401.893,352	29.054
5	483.981,665 401.870,192	6	483.975,174 401.856,052	15.559
7	484.045,306 401.867,944	8	484.109,068 401.881,765	65.243
9	484.114,744 401.882,997	10	484.161,823 401.893,314	48.196
11	484.152,09 401.908,78	12	484.145,484 401.916,595	10.233
13	484.144,716 401.920,85	14	484.139,716 401.929,385	9.892
15	484.114,233 401.923,662	16	484.106,932 401.922,02	7.483
17	484.102,17 401.921,277	18	484.094,353 401.919,551	8.005
19	484.087,941 401.917,947	20	484.064,339 401.912,504	24.221
21	484.067,11 401.930,791	22	484.067,5 401.941,65	10.866
23	484.067,59 401.945,803	1	484.041,945 401.928,994	30.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.019,364 401.924,784	3	484.018,707 401.905,459	19.336
4	483.992,296 401.893,352	5	483.981,665 401.870,192	25.483
6	483.975,174 401.856,052	7	484.045,306 401.867,944	71.133
8	484.109,068 401.881,765	9	484.114,744 401.882,997	5.808
10	484.161,823 401.893,314	11	484.152,09 401.908,78	18.274
12	484.145,484 401.916,595	13	484.144,716 401.920,85	4.324
14	484.139,716 401.929,385	15	484.114,233 401.923,662	26.118
16	484.106,932 401.922,02	17	484.102,17 401.921,277	4.82
18	484.094,353 401.919,551	19	484.087,941 401.917,947	6.61
20	484.064,339 401.912,504	21	484.067,11 401.930,791	18.496
22	484.067,5 401.941,65	23	484.067,59 401.945,803	4.154

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 48, Jud. Arges, PCT.ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80730	1.300	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80730-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 48, Jud. Arges, PCT.ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA CONSTRUITA IN 1931
A1.2	80730-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 48, Jud. Arges, PCT.ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1929.
A1.3	80730-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 48, Jud. Arges, PCT.ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12761 / 29/12/2014</b>		
Act Notarial nr. 2298, din 23/12/2014 emis de DUINEA DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN RODICA-STELIANA, soți; 2) STAN CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2
<b>10204 / 18/09/2015</b>		
Act Notarial nr. 1737, din 15/09/2015 emis de DUINEA DUMITRU;		
B3	se inscrie actul aditional autentificat sub nr. 1737/15.09.2015 prin care se stinge obligatia de intretinere si ingrijire instituita in favoarea: SAVU OLGA si se schimba natura juridica a contractul de intretinere autentificat sub nr. 2298/23.12.2014, , in contract de vanzare cumparare	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN CONSTANTIN 2) STAN RODICA-STELIANA, soți;	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

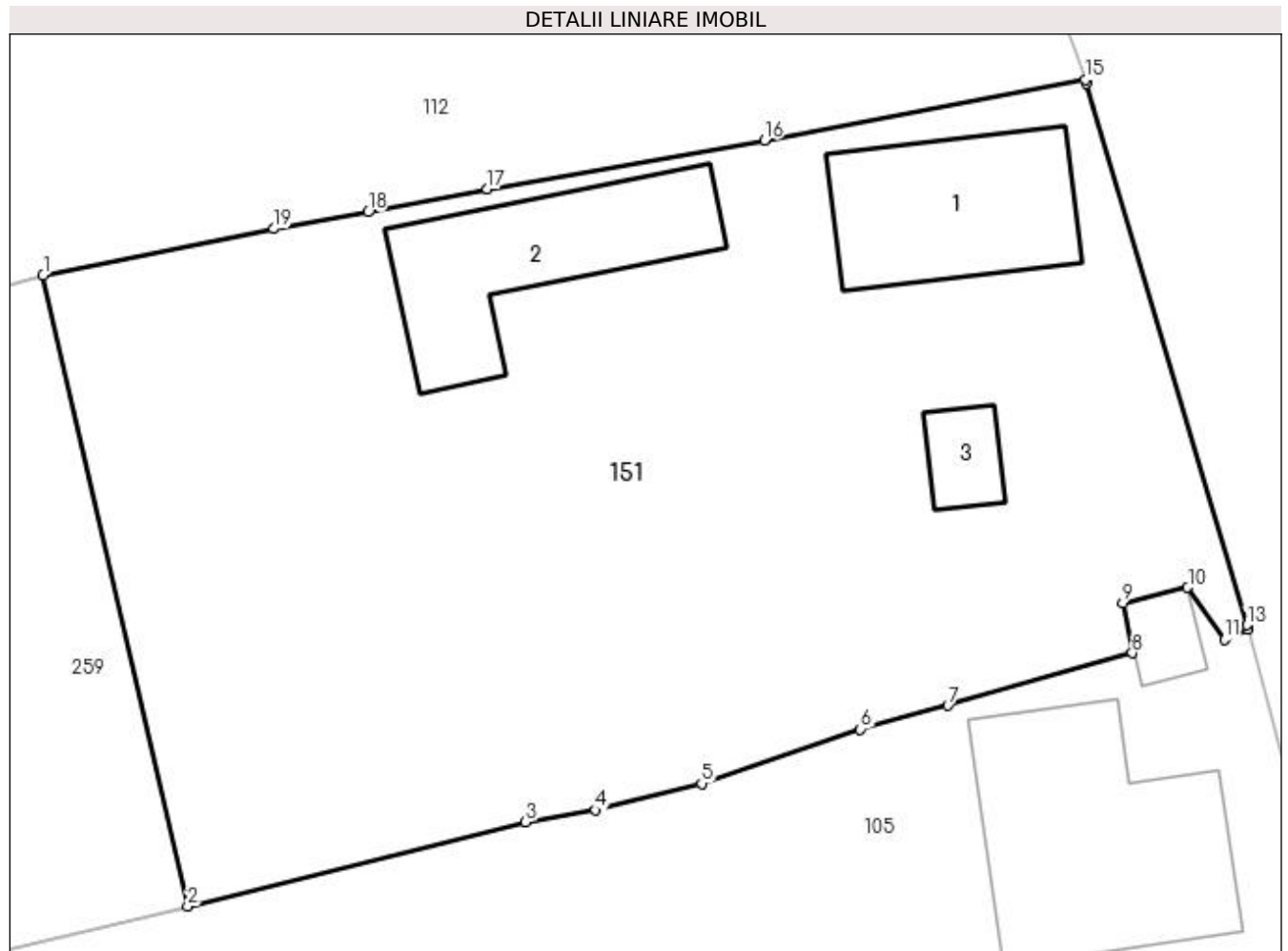
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80730	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.300	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80730-C1	construcții de locuințe	Din acte: 57 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA CONSTRUITA IN 1931
A1.2	80730-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1929.
A1.3	80730-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.307,711 415.882,542	2	482.314,154 415.854,437	28.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.314,154 415.854,437	3	482.329,2 415.858,197	15.509
3	482.329,2 415.858,197	4	482.332,328 415.858,732	3.173
4	482.332,328 415.858,732	5	482.337,046 415.859,91	4.863
5	482.337,046 415.859,91	6	482.344,125 415.862,328	7.481
6	482.344,125 415.862,328	7	482.348,014 415.863,383	4.03
7	482.348,014 415.863,383	8	482.356,226 415.865,717	8.537
8	482.356,226 415.865,717	9	482.355,8 415.867,932	2.256
9	482.355,8 415.867,932	10	482.358,697 415.868,637	2.982
10	482.358,697 415.868,637	11	482.360,332 415.866,326	2.831
11	482.360,332 415.866,326	12	482.361,379 415.866,784	1.143
12	482.361,379 415.866,784	13	482.361,331 415.866,966	0.188
13	482.361,331 415.866,966	14	482.354,185 415.891,061	25.132
14	482.354,185 415.891,061	15	482.354,131 415.891,234	0.181
15	482.354,131 415.891,234	16	482.339,844 415.888,539	14.539
16	482.339,844 415.888,539	17	482.327,504 415.886,369	12.529
17	482.327,504 415.886,369	18	482.322,184 415.885,338	5.419
18	482.322,184 415.885,338	19	482.317,993 415.884,598	4.256
19	482.317,993 415.884,598	1	482.307,711 415.882,542	10.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.945	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA UAT MUSATESTI SI MALURENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 163, din 09/05/2000 emis de BNP ASOCIATI CURTEA DE ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIMOIU IONEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

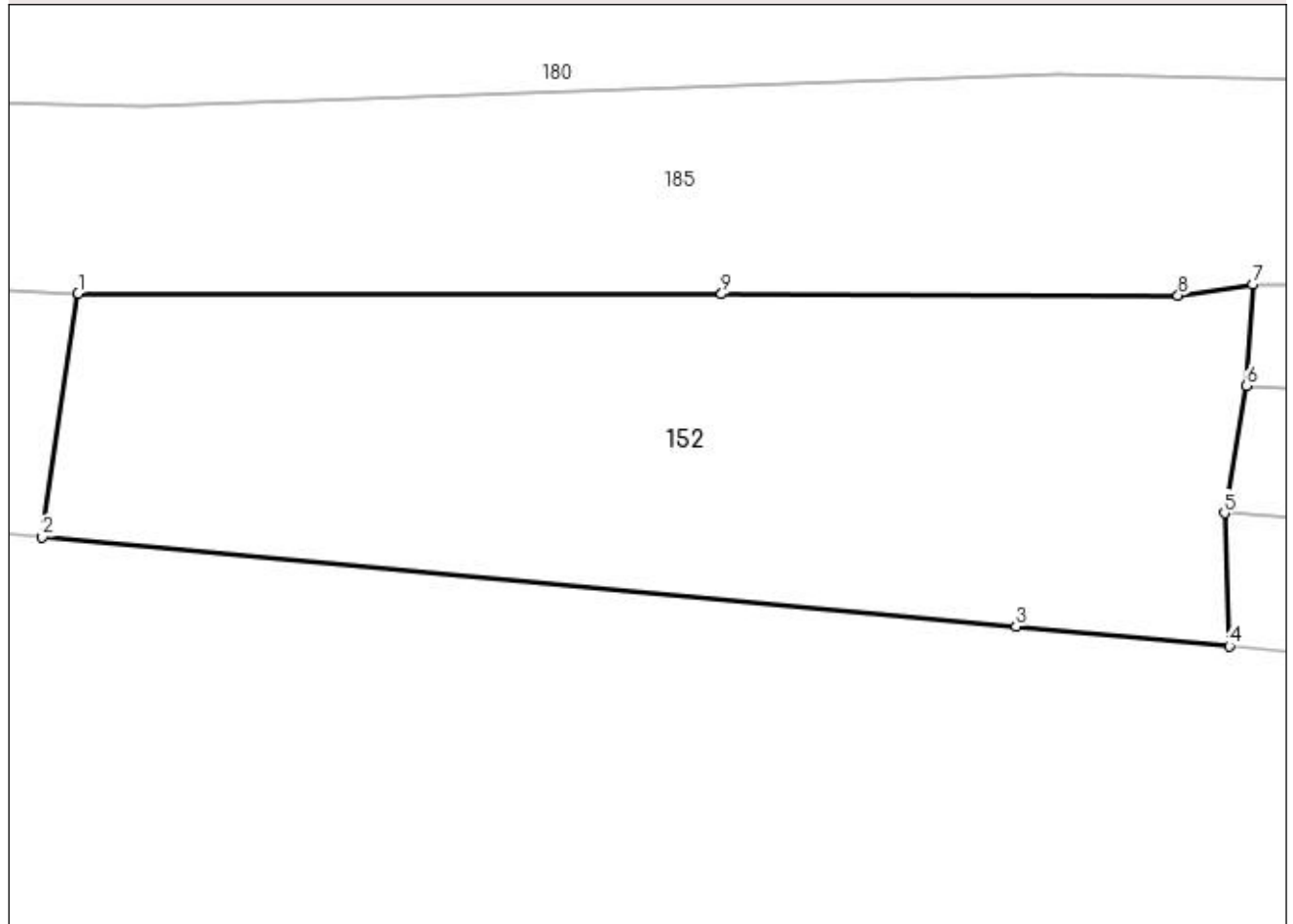
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.945	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA UAT MUSATESTI SI MALURENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.945	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.085,67 401.149,78	2	484.083,002 401.131,645	18.33
2	484.083,002 401.131,645	3	484.155,48 401.124,997	72.782
3	484.155,48 401.124,997	4	484.171,341 401.123,542	15.928
4	484.171,341 401.123,542	5	484.170,978 401.133,43	9.895
5	484.170,978 401.133,43	6	484.172,618 401.142,915	9.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.172,618 401.142,915	7	484.173,082 401.150,439	7.538
7	484.173,082 401.150,439	8	484.167,53 401.149,62	5.612
8	484.167,53 401.149,62	9	484.133,56 401.149,73	33.97
9	484.133,56 401.149,73	1	484.085,67 401.149,78	47.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

**Adresa:** Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 506, Jud. Arges, SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80124	Din acte: 2.160 Masurata: 2.190	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80124-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 506, Jud. Arges, SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES, LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1953
A1.2	80124-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 506, Jud. Arges, SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES, MAGAZIE CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1987
A1.3	80124-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 506, Jud. Arges, SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES, GRAJD CONSTRUIT DIN CARAMIDA IN ANUL 1953
A1.4	80124-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 506, Jud. Arges, SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES, GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN IN ANUL 1957

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8920 / 08/12/2009</b>	
Act Notarial nr. 4038, din 07/12/2009 emis de BNP GRANCIU AUREL (; ACT DE DECES NR.313 DIN 13.12.2016, EMIS DE S.P.C.L.E.P CURTEA DE ARGES);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATEde cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOTEANU TRAIAN - RADU	

**C. Partea III. SARCINI .**

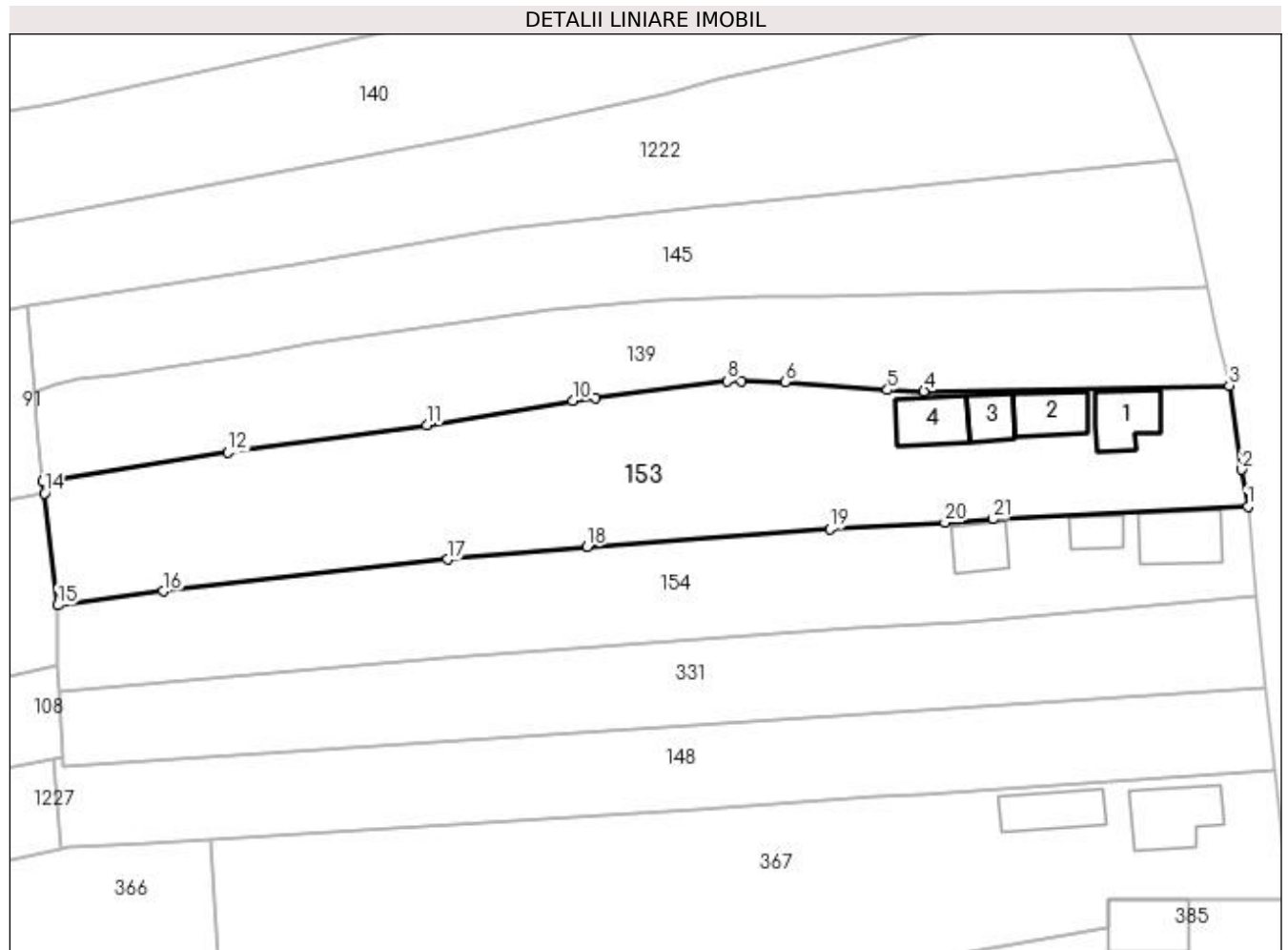
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80124	Din acte: 2.160 Masurata: 2.190	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	759	-	-	-	SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES, TEREN CURTI CONSTRUCTII
2	faneata	NU	1.312	-	-	-	SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES, TEREN FANETE - EXTRAVILAN
3	arabil	NU	119	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80124-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES, LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1953
A1.2	80124-C2	construcții anexa	Din acte: 29 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES, MAGAZIE CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1987
A1.3	80124-C3	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES, GRAJD CONSTRUIT DIN CARAMIDA IN ANUL 1953

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	80124-C4	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA, COMUNA MUSATESTI, JUDET ARGES, GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN IN ANUL 1957

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	484.184,429 401.821,052	2	484.183,725 401.825,346	4.351	2	484.183,725 401.825,346	3	484.182,255 401.835,121	9.885
3	484.182,255 401.835,121	4	484.146,724 401.834,469	35.537	4	484.146,724 401.834,469	5	484.142,477 401.834,589	4.249
5	484.142,477 401.834,589	6	484.130,509 401.835,517	12.004	6	484.130,509 401.835,517	7	484.125,431 401.835,643	5.08
7	484.125,431 401.835,643	8	484.123,779 401.835,632	1.652	8	484.123,779 401.835,632	9	484.108,492 401.833,68	15.411
9	484.108,492 401.833,68	10	484.105,844 401.833,341	2.67	10	484.105,844 401.833,341	11	484.088,804 401.830,518	17.272
11	484.088,804 401.830,518	12	484.065,662 401.827,324	23.361	12	484.065,662 401.827,324	13	484.044,131 401.823,942	21.795
13	484.044,131 401.823,942	14	484.044,288 401.822,603	1.348	14	484.044,288 401.822,603	15	484.045,833 401.809,567	13.127
15	484.045,833 401.809,567	16	484.058,11 401.811,189	12.384	16	484.058,11 401.811,189	17	484.091,214 401.814,872	33.308
17	484.091,214 401.814,872	18	484.107,468 401.816,371	16.323	18	484.107,468 401.816,371	19	484.135,732 401.818,428	28.339
19	484.135,732 401.818,428	20	484.149,152 401.819,174	13.441	20	484.149,152 401.819,174	21	484.154,747 401.819,564	5.609
21	484.154,747 401.819,564	1	484.184,429 401.821,052	29.719					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 507, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.501 Masurata: 1.568	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 507, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 507, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 507, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 176, din 26/06/2008 emis de BNP DUINEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>DONOIU VASILICA CORINA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>MILITARU MARIA MAGDALENA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>TECA IONELA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>PRIMARIA MUSATESTI, CIF:4318318</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

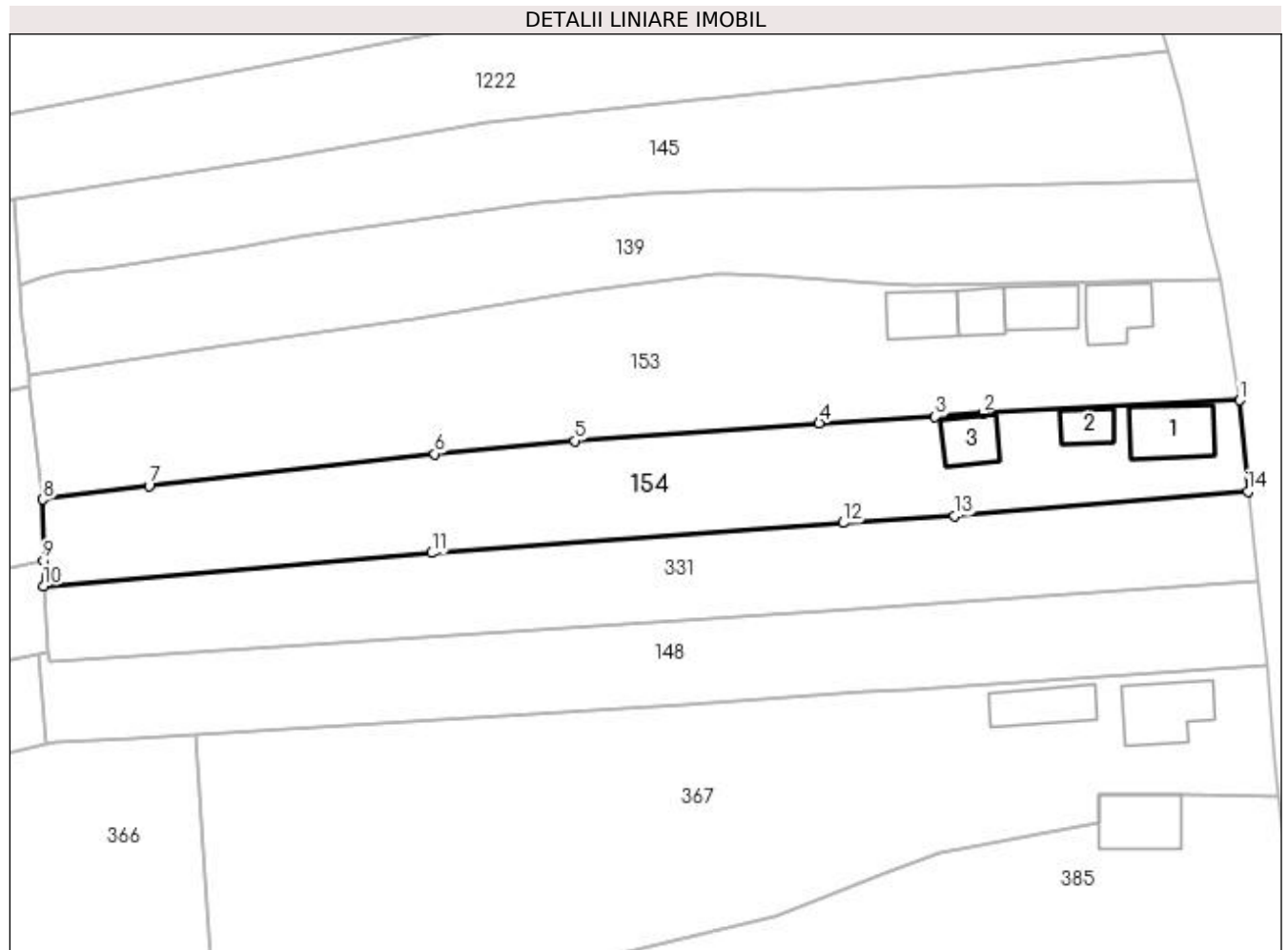
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.501 Masurata: 1.568	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	387	-	-	-	
2	faneata	DA	151	-	-	-	
3	arabil	NU	239	-	-	-	
4	faneata	NU	791	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.184,429 401.821,052	2	484.154,747 401.819,564	29.719
2	484.154,747 401.819,564	3	484.149,152 401.819,174	5.609
3	484.149,152 401.819,174	4	484.135,732 401.818,428	13.441
4	484.135,732 401.818,428	5	484.107,468 401.816,371	28.339
5	484.107,468 401.816,371	6	484.091,214 401.814,872	16.323
6	484.091,214 401.814,872	7	484.058,11 401.811,189	33.308
7	484.058,11 401.811,189	8	484.045,833 401.809,567	12.384
8	484.045,833 401.809,567	9	484.045,883 401.802,499	7.068
9	484.045,883 401.802,499	10	484.045,903 401.799,597	2.902
10	484.045,903 401.799,597	11	484.090,813 401.803,4	45.071
11	484.090,813 401.803,4	12	484.138,54 401.806,884	47.854
12	484.138,54 401.806,884	13	484.151,369 401.807,651	12.852
13	484.151,369 401.807,651	14	484.185,392 401.810,53	34.145
14	484.185,392 401.810,53	1	484.184,429 401.821,052	10.566

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 508, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		503	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

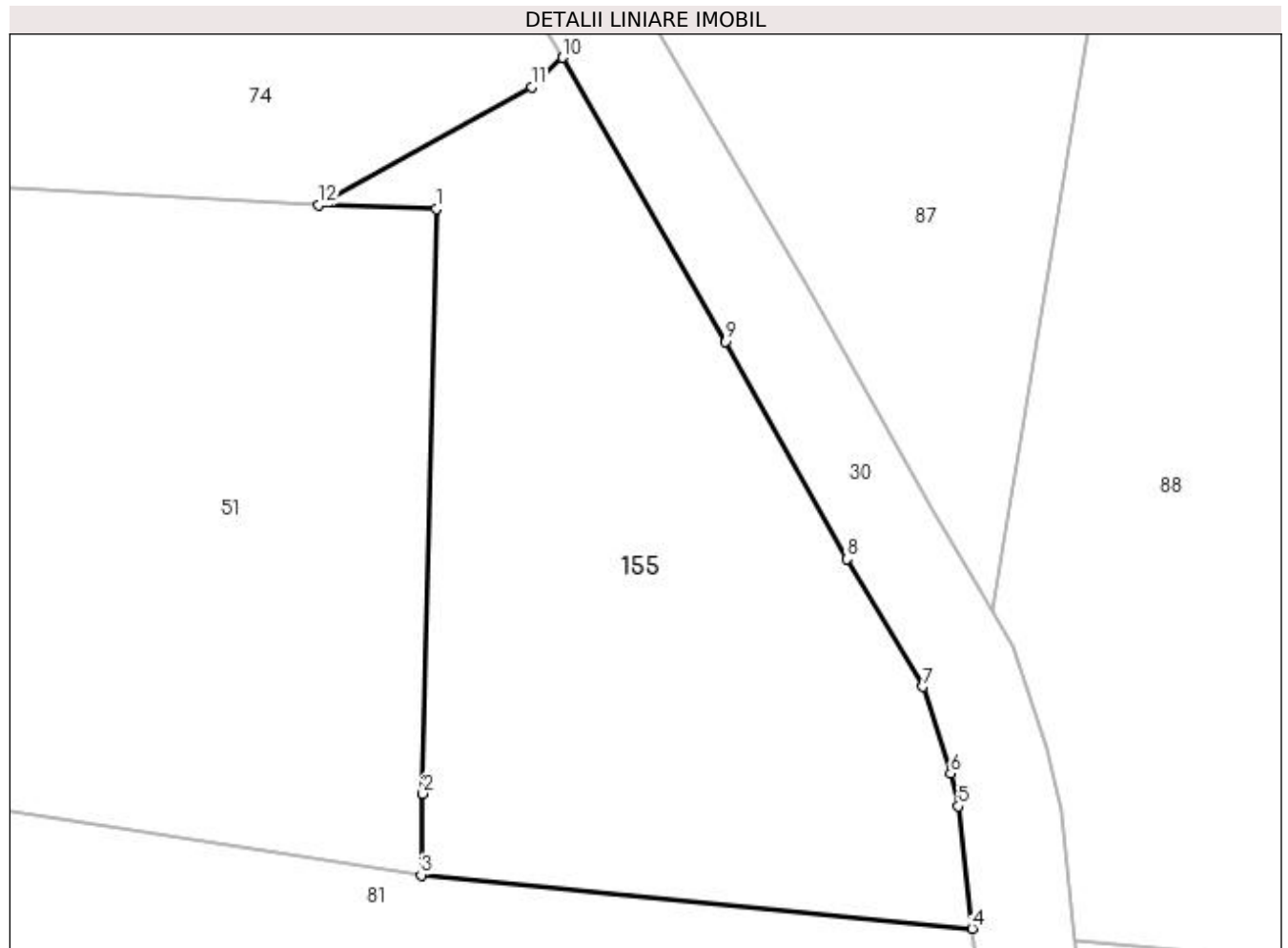
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	503	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.931,318 401.310,389	2	483.930,786 401.286,74	23.655
2	483.930,786 401.286,74	3	483.930,712 401.283,447	3.294
3	483.930,712 401.283,447	4	483.953,025 401.281,286	22.417
4	483.953,025 401.281,286	5	483.952,47 401.286,23	4.975
5	483.952,47 401.286,23	6	483.952,156 401.287,553	1.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.952,156 401.287,553	7	483.951,043 401.291,065	3.684
7	483.951,043 401.291,065	8	483.947,943 401.296,228	6.022
8	483.947,943 401.296,228	9	483.943,046 401.305,036	10.078
9	483.943,046 401.305,036	10	483.936,442 401.316,517	13.245
10	483.936,442 401.316,517	11	483.935,184 401.315,33	1.73
11	483.935,184 401.315,33	12	483.926,572 401.310,543	9.853
12	483.926,572 401.310,543	1	483.931,318 401.310,389	4.748

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.273	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA TATIANA	A1

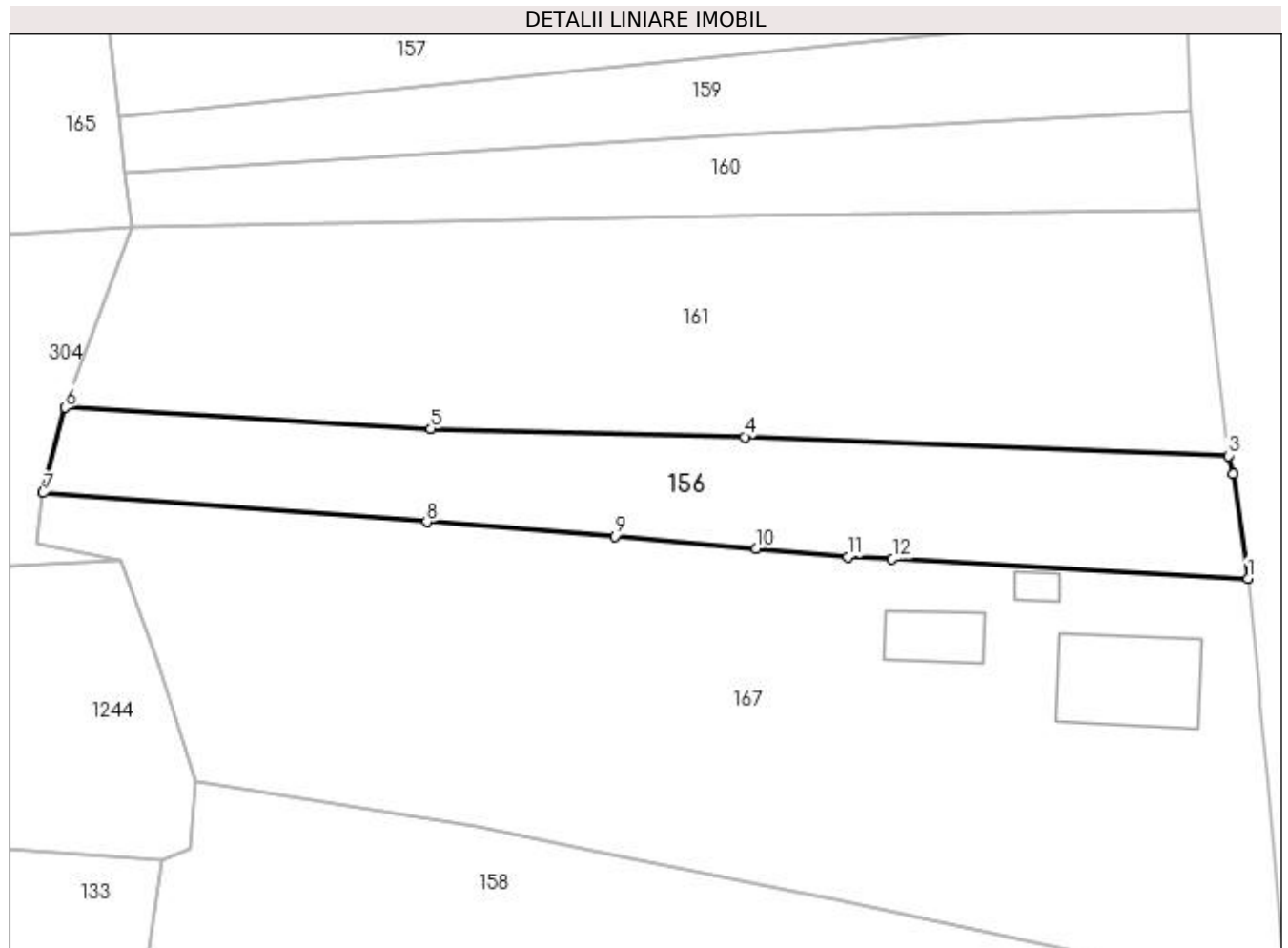
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	591	-	-	-	
2	faneata	NU	682	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.211,69 401.557,287	2	484.210,189 401.567,854	10.673
2	484.210,189 401.567,854	3	484.209,705 401.569,72	1.928
3	484.209,705 401.569,72	4	484.160,672 401.571,618	49.07
4	484.160,672 401.571,618	5	484.128,87 401.572,424	31.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.128,87 401.572,424	6	484.091,791 401.574,577	37.141
6	484.091,791 401.574,577	7	484.089,54 401.565,936	8.929
7	484.089,54 401.565,936	8	484.128,438 401.563,005	39.008
8	484.128,438 401.563,005	9	484.147,509 401.561,568	19.125
9	484.147,509 401.561,568	10	484.161,834 401.560,287	14.382
10	484.161,834 401.560,287	11	484.171,144 401.559,454	9.347
11	484.171,144 401.559,454	12	484.175,636 401.559,253	4.496
12	484.175,636 401.559,253	1	484.211,69 401.557,287	36.108

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.698	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>STAMATE TATIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

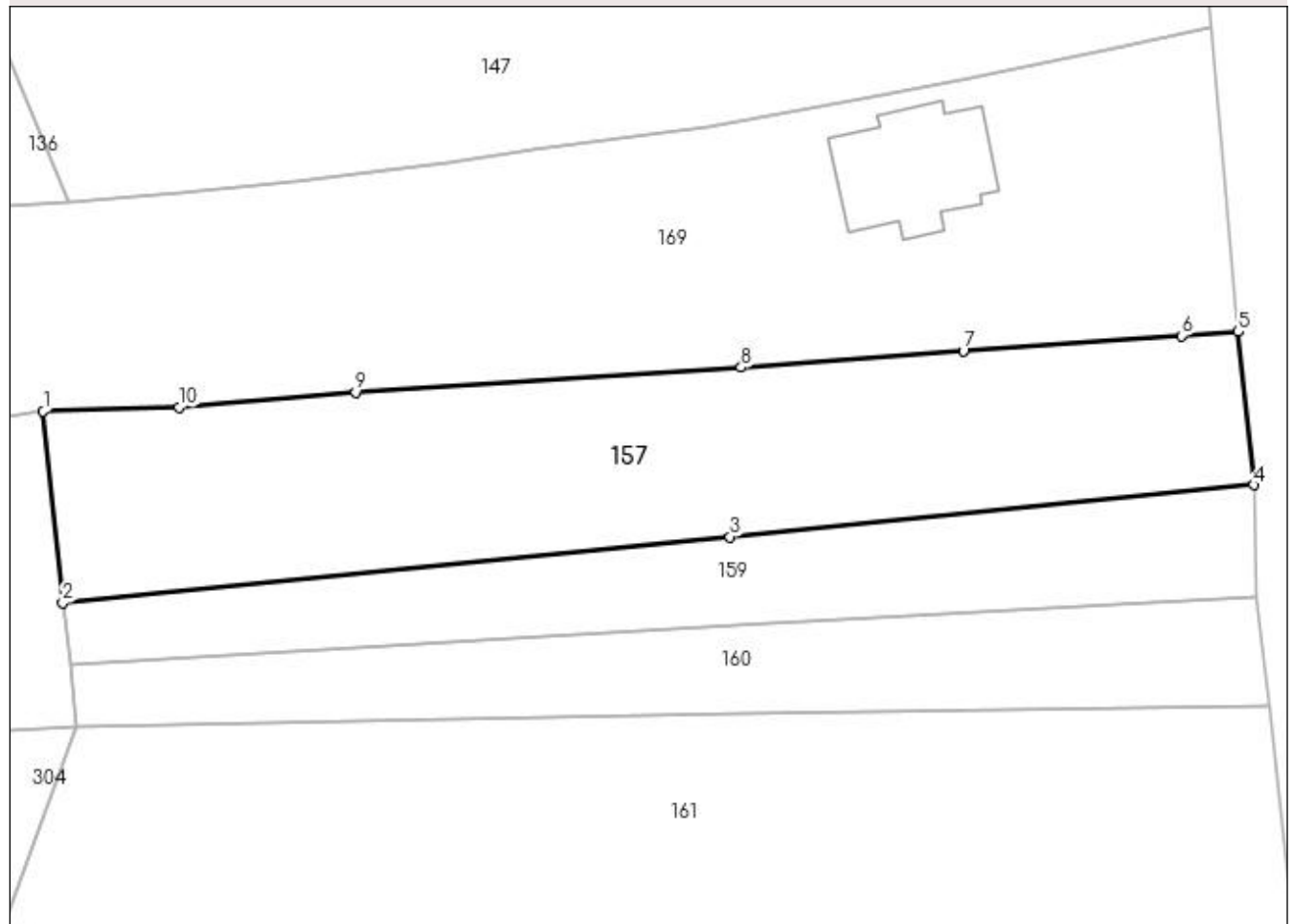
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.698	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	684	-	-	-	
2	faneata	NU	1.014	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.095,426 401.621,491	2	484.097,2 401.604,086	17.495
2	484.097,2 401.604,086	3	484.157,926 401.610,06	61.019
3	484.157,926 401.610,06	4	484.205,561 401.614,781	47.868
4	484.205,561 401.614,781	5	484.204,173 401.628,718	14.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.204,173 401.628,718	6	484.198,965 401.628,366	5.22
6	484.198,965 401.628,366	7	484.179,139 401.626,97	19.875
7	484.179,139 401.626,97	8	484.158,925 401.625,494	20.268
8	484.158,925 401.625,494	9	484.123,86 401.623,226	35.138
9	484.123,86 401.623,226	10	484.107,784 401.621,84	16.136
10	484.107,784 401.621,84	1	484.095,426 401.621,491	12.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.419	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

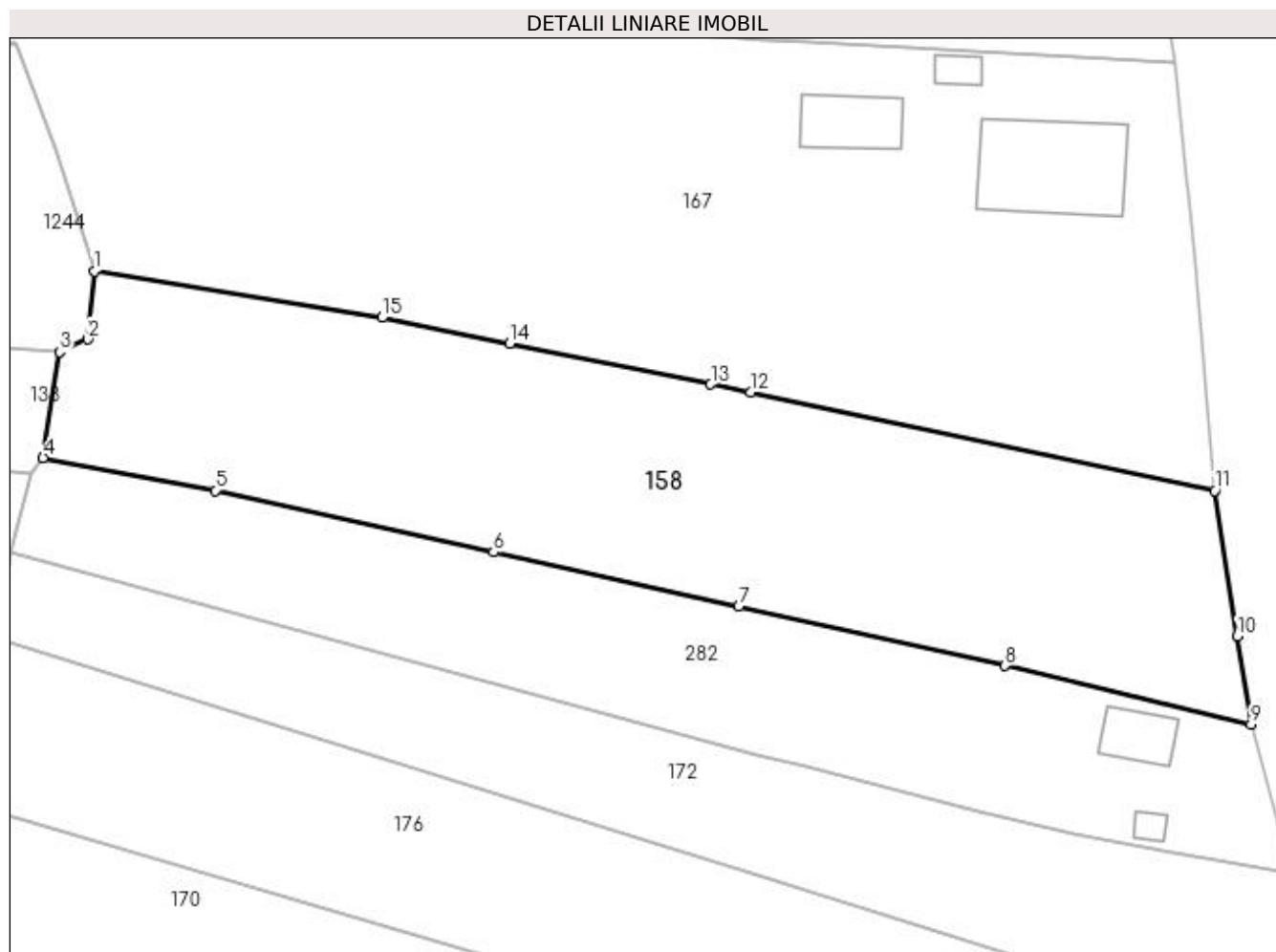
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.419	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.090	-	-	-	
2	livada	NU	466	-	-	-	
3	faneata	NU	863	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.105,039 401.536,663	2	484.104,396 401.529,947	6.747
2	484.104,396 401.529,947	3	484.101,656 401.528,692	3.014
3	484.101,656 401.528,692	4	484.100,02 401.518,249	10.57
4	484.100,02 401.518,249	5	484.117,025 401.515,026	17.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.117,025 401.515,026	6	484.144,486 401.508,934	28.129
6	484.144,486 401.508,934	7	484.168,676 401.503,567	24.778
7	484.168,676 401.503,567	8	484.194,983 401.497,731	26.947
8	484.194,983 401.497,731	9	484.219,275 401.491,933	24.974
9	484.219,275 401.491,933	10	484.217,908 401.500,678	8.851
10	484.217,908 401.500,678	11	484.215,668 401.515,0	14.496
11	484.215,668 401.515,0	12	484.169,869 401.524,718	46.819
12	484.169,869 401.524,718	13	484.165,924 401.525,521	4.026
13	484.165,924 401.525,521	14	484.146,09 401.529,558	20.241
14	484.146,09 401.529,558	15	484.133,466 401.532,084	12.874
15	484.133,466 401.532,084	1	484.105,039 401.536,663	28.793

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges, pct. La Toteanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80111	849	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10572 / 11/09/2017</b>		
Act Notarial nr. 1355, din 08/09/2017 emis de Stef Diana Florina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR CRISTIAN, căsătorit cu; 2) TRANDAFIR MANUELA CRISTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

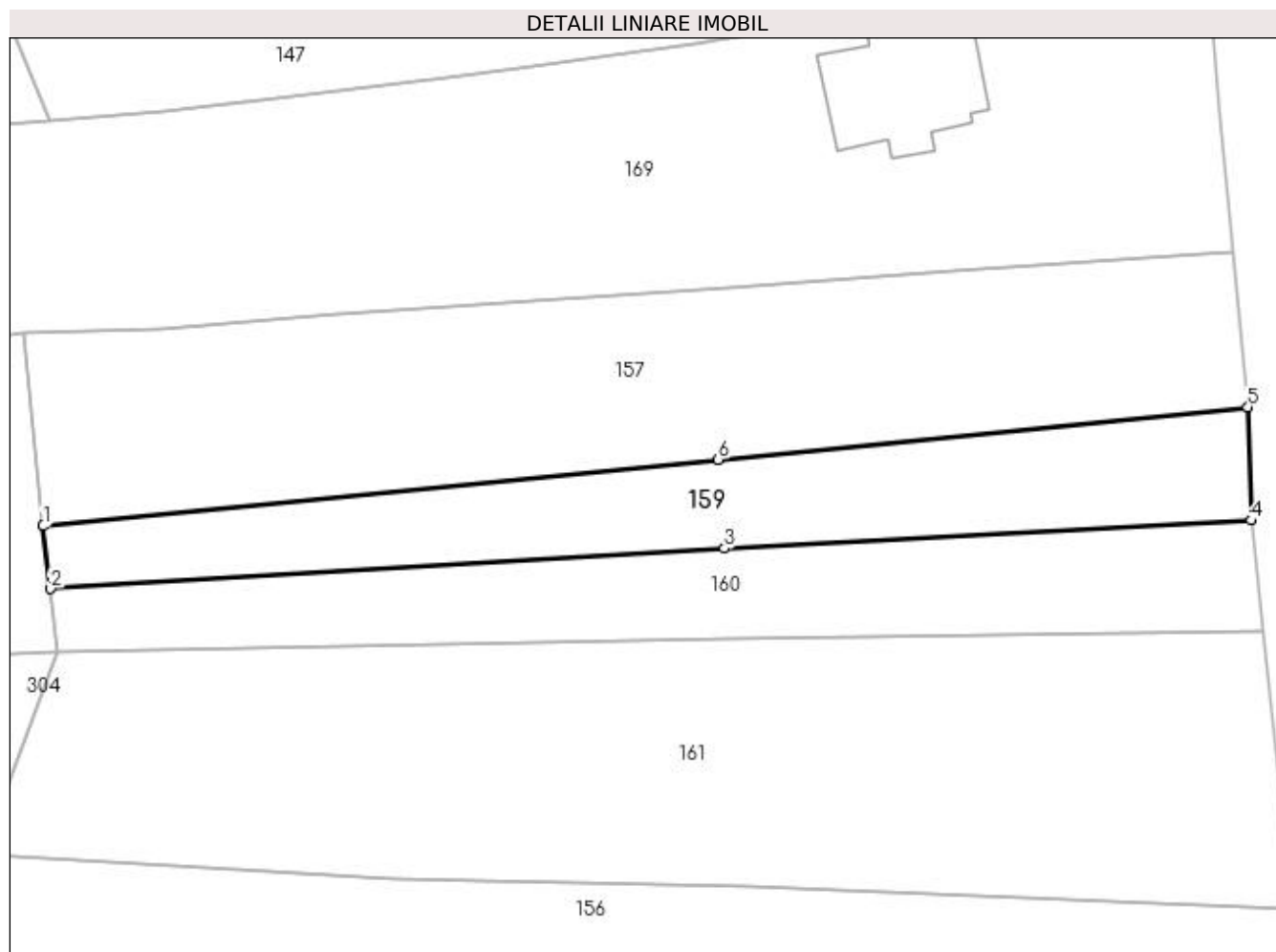
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80111	849	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	433	-	-	-	
2	faneata	NU	416	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.097,2 401.604,086	2	484.097,851 401.598,438	5.685
2	484.097,851 401.598,438	3	484.158,495 401.602,086	60.754
3	484.158,495 401.602,086	4	484.205,857 401.604,588	47.428
4	484.205,857 401.604,588	5	484.205,561 401.614,781	10.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.205,561 401.614,781	6	484.157,926 401.610,06	47.868
6	484.157,926 401.610,06	1	484.097,2 401.604,086	61.019

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges, pct. La Toteanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80112	849	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9191 / 14/08/2018</b>	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2956, din 13/08/2018 emis de Anghelache Geanina Madalina;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR CRISTIAN, căsătorit cu; 2) TRANDAFIR MANUELA CRISTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

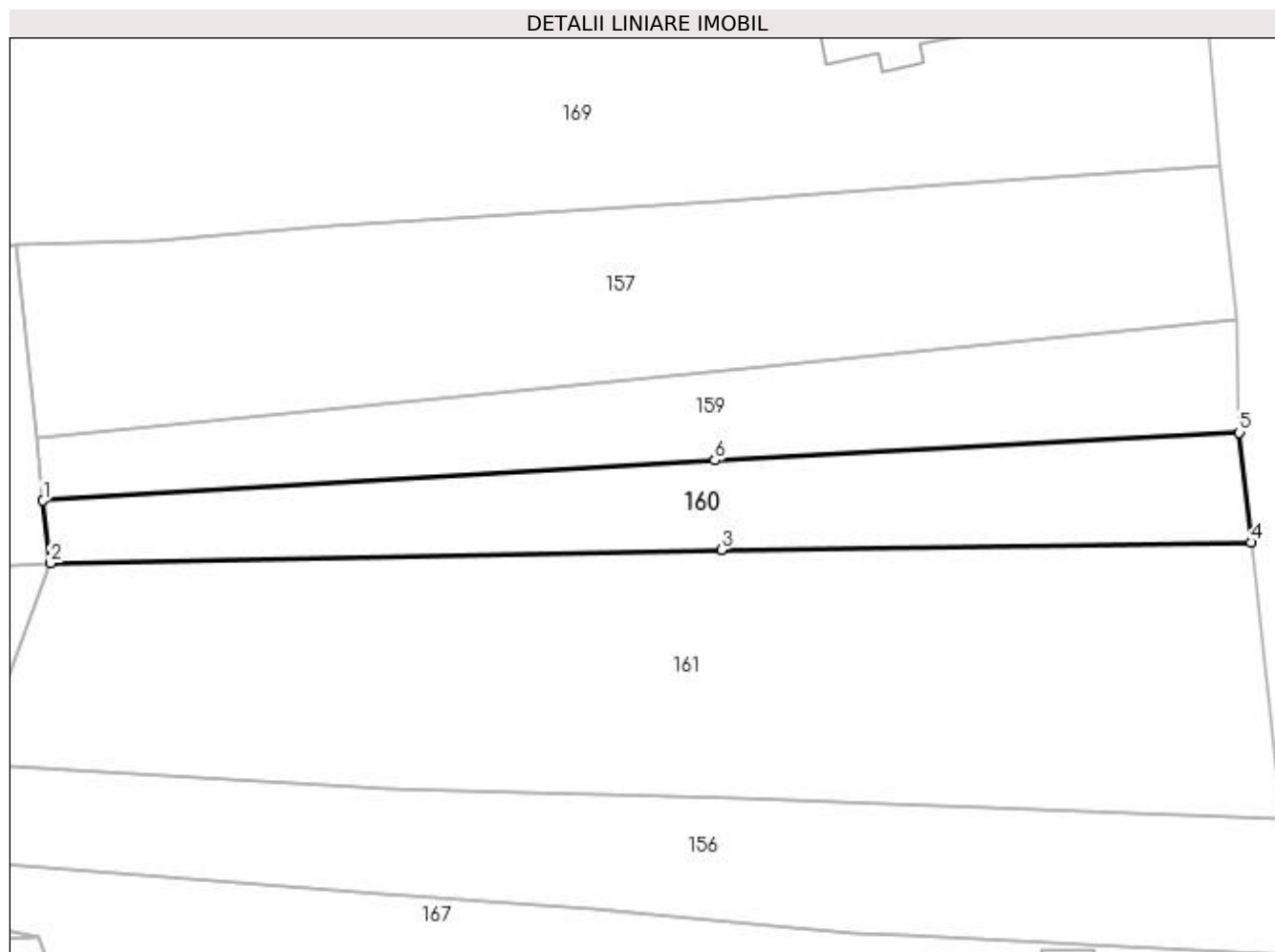
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80112	849	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	431	-	-	-	
2	faneata	NU	418	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.097,851 401.598,438	2	484.098,502 401.592,79	5.685
2	484.098,502 401.592,79	3	484.159,074 401.593,983	60.584
3	484.159,074 401.593,983	4	484.206,918 401.594,66	47.849
4	484.206,918 401.594,66	5	484.205,857 401.604,588	9.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.205,857 401.604,588	6	484.158,495 401.602,086	47.428
6	484.158,495 401.602,086	1	484.097,851 401.598,438	60.754

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.479	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) SORESCU STELICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

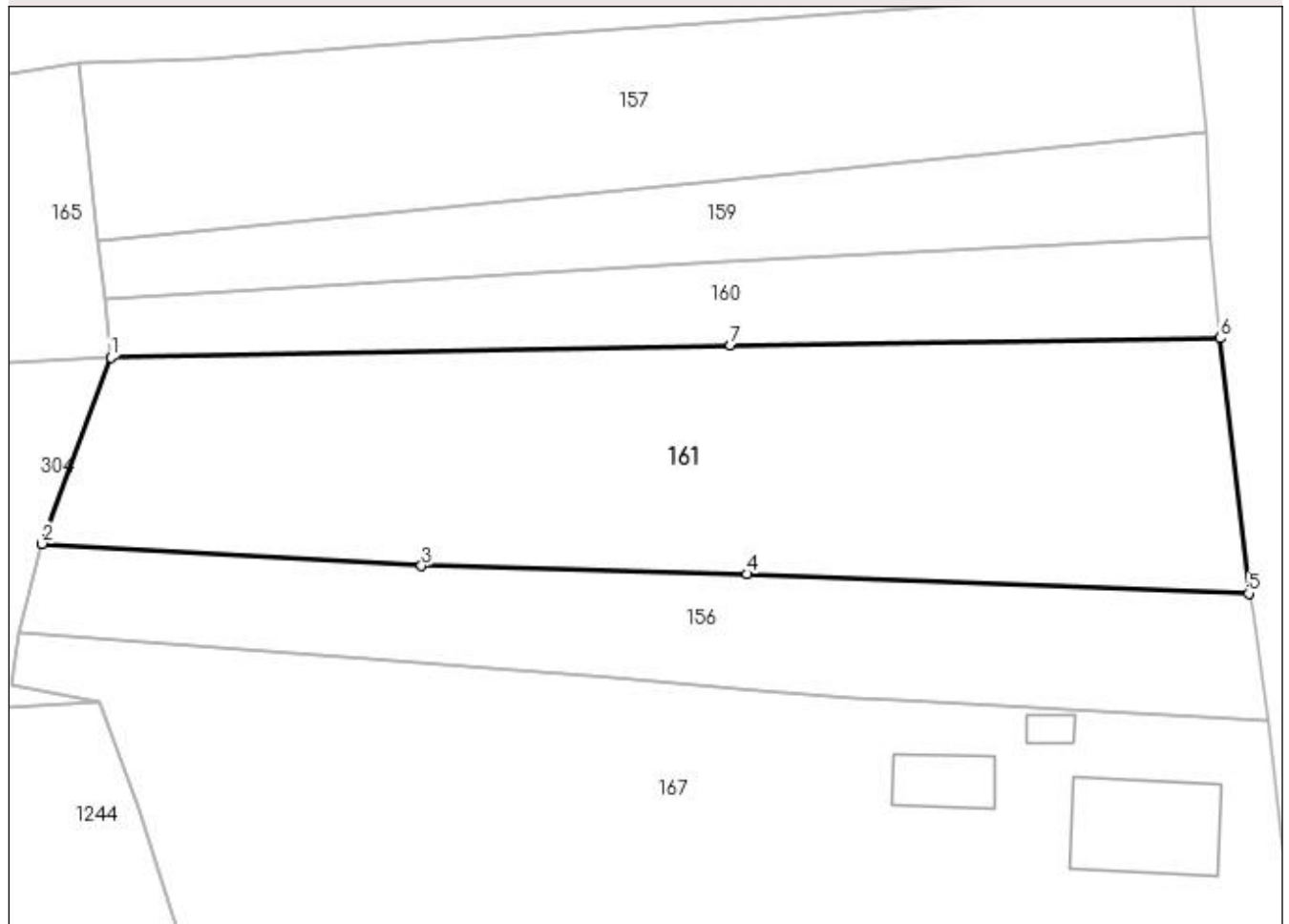
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.479	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.144	-	-	-	
2	faneata	NU	1.335	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.098,502 401.592,79	2	484.091,791 401.574,577	19.41
2	484.091,791 401.574,577	3	484.128,87 401.572,424	37.141
3	484.128,87 401.572,424	4	484.160,672 401.571,618	31.812
4	484.160,672 401.571,618	5	484.209,705 401.569,72	49.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.209,705 401.569,72	6	484.206,918 401.594,66	25.095
6	484.206,918 401.594,66	7	484.159,074 401.593,983	47.849
7	484.159,074 401.593,983	1	484.098,502 401.592,79	60.584

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:542  
Nr. cadastral vechi:681

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	80747	Din acte: 13.575 Masurata: 13.933	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4584 / 06/06/2008</b>		
Act nr. 2536, din 05/06/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare , bun comun soti, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDELICA ION 2) PANDELICA NICULITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 542)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

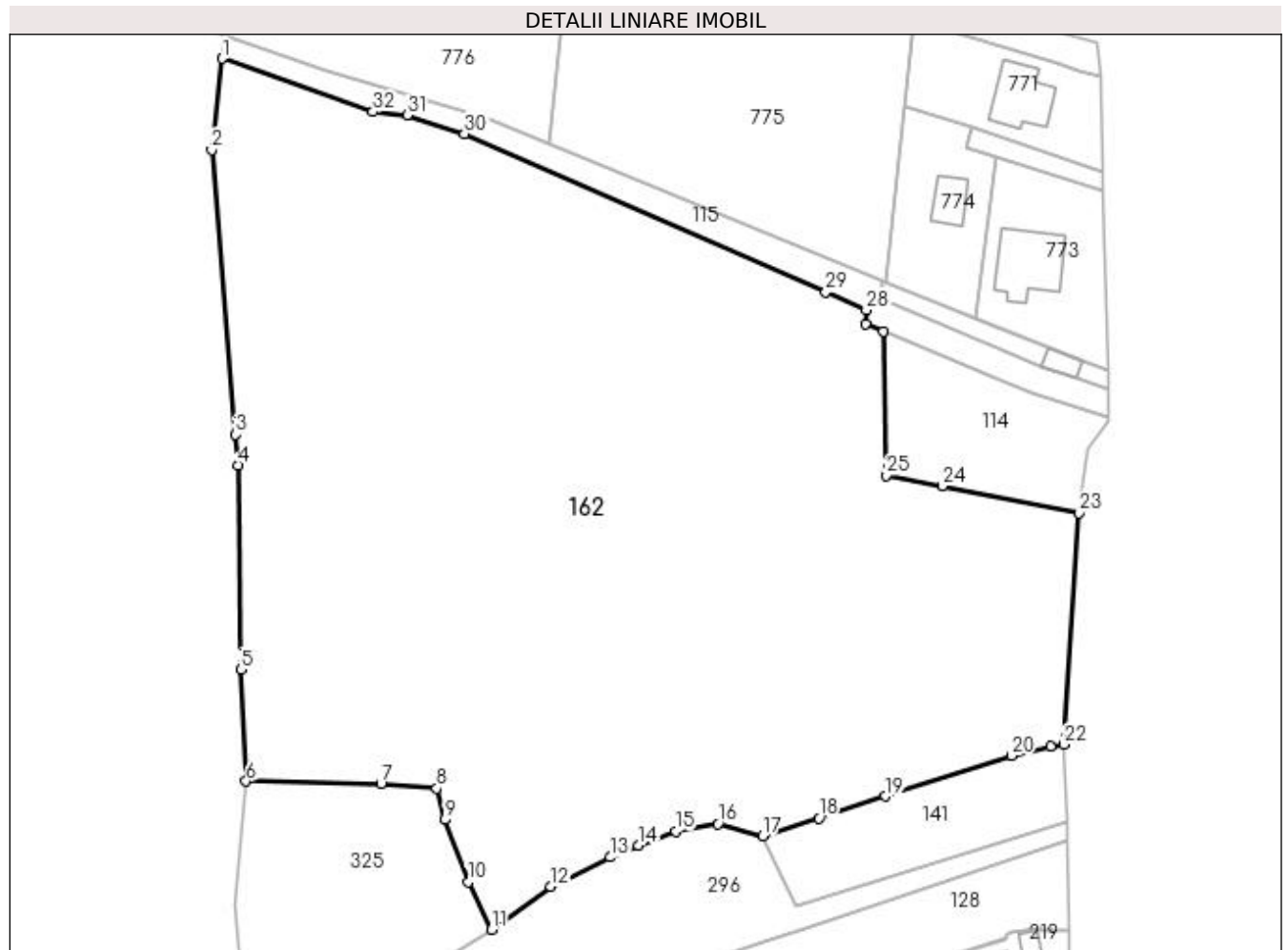
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80747	Din acte: 13.575 Masurata: 13.933	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.419	-	-	-	
2	faneata	NU	11.514	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	482.199,361 416.488,817	2	482.197,58 416.473,149	15.769
3	482.201,672 416.424,389	4	482.202,114 416.419,123	5.285
5	482.202,534 416.384,09	6	482.203,466 416.364,957	19.156
7	482.226,624 416.364,545	8	482.236,161 416.363,783	9.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	482.197,58 416.473,149	3	482.201,672 416.424,389	48.931
4	482.202,114 416.419,123	5	482.202,534 416.384,09	35.036
6	482.203,466 416.364,957	7	482.226,624 416.364,545	23.162
8	482.236,161 416.363,783	9	482.237,544 416.358,386	5.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.237,544 416.358,386	10	482.241,6 416.347,712	11.419
11	482.245,562 416.339,573	12	482.255,741 416.346,92	12.554
13	482.265,889 416.351,957	14	482.270,818 416.353,977	5.327
15	482.277,2 416.356,424	16	482.284,429 416.357,718	7.344
17	482.292,076 416.355,555	18	482.301,689 416.358,679	10.108
19	482.313,197 416.362,418	20	482.334,728 416.369,389	22.631
21	482.341,43 416.370,925	22	482.343,761 416.371,3	2.361
23	482.346,379 416.410,923	24	482.322,949 416.415,555	23.883
25	482.313,199 416.417,372	26	482.312,748 416.442,051	24.683
27	482.309,687 416.443,337	28	482.309,854 416.445,721	2.39
29	482.302,906 416.448,768	30	482.240,944 416.475,943	67.659
31	482.231,087 416.479,095	32	482.225,24 416.479,703	5.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.241,6 416.347,712	11	482.245,562 416.339,573	9.052
12	482.255,741 416.346,92	13	482.265,889 416.351,957	11.329
14	482.270,818 416.353,977	15	482.277,2 416.356,424	6.835
16	482.284,429 416.357,718	17	482.292,076 416.355,555	7.947
18	482.301,689 416.358,679	19	482.313,197 416.362,418	12.1
20	482.334,728 416.369,389	21	482.341,43 416.370,925	6.876
22	482.343,761 416.371,3	23	482.346,379 416.410,923	39.709
24	482.322,949 416.415,555	25	482.313,199 416.417,372	9.918
26	482.312,748 416.442,051	27	482.309,687 416.443,337	3.32
28	482.309,854 416.445,721	29	482.302,906 416.448,768	7.587
30	482.240,944 416.475,943	31	482.231,087 416.479,095	10.349
32	482.225,24 416.479,703	1	482.199,361 416.488,817	27.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 512, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.777	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 512, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

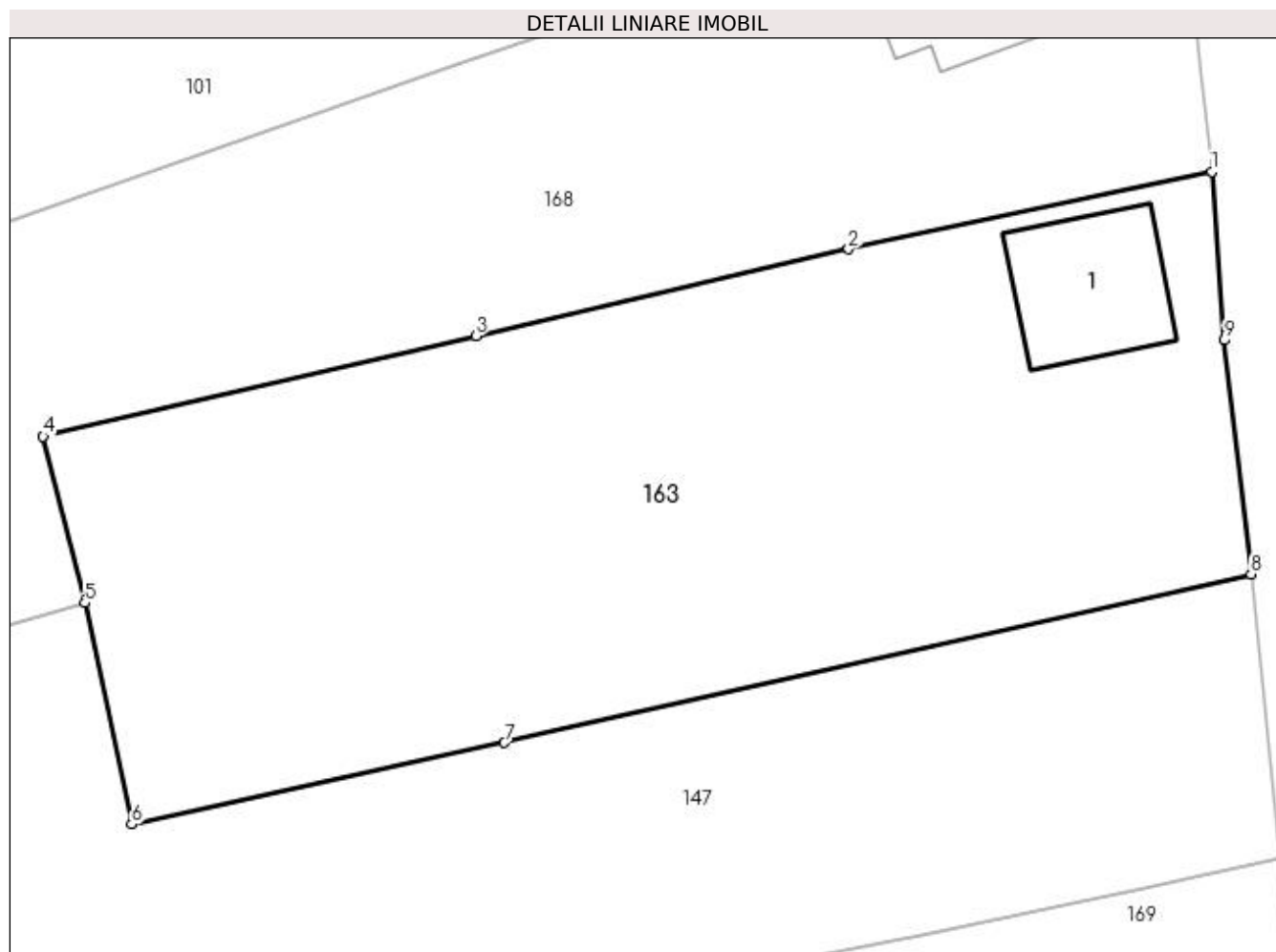
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.777	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	-	-	-	
2	arabil	DA	105	-	-	-	
3	faneata	DA	806	-	-	-	
4	faneata	NU	622	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	484.197,613 401.698,67	2	484.175,308 401.693,904	22.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.175,308 401.693,904	3	484.152,408 401.688,578	23.511
3	484.152,408 401.688,578	4	484.125,82 401.682,393	27.298
4	484.125,82 401.682,393	5	484.128,376 401.672,175	10.533
5	484.128,376 401.672,175	6	484.131,264 401.658,58	13.898
6	484.131,264 401.658,58	7	484.154,158 401.663,59	23.436
7	484.154,158 401.663,59	8	484.200,03 401.673,939	47.025
8	484.200,03 401.673,939	9	484.198,394 401.688,32	14.474
9	484.198,394 401.688,32	1	484.197,613 401.698,67	10.379

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 50A, Jud. Arges, pct: Gradina Toteanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81173	2.088	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81173-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 50A, Jud. Arges, pct: Gradina Toteanu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13049 / 31/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 5078, din 30/10/2017 emis de Duinea Ramona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGHICI NICOLETA 2) DRAGHICI ALEXANDRU ION, căsătorit cu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 27, din 21/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI ALEXANDRU ION, căsătorit cu; 2) DRĂGHICI NICOLETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

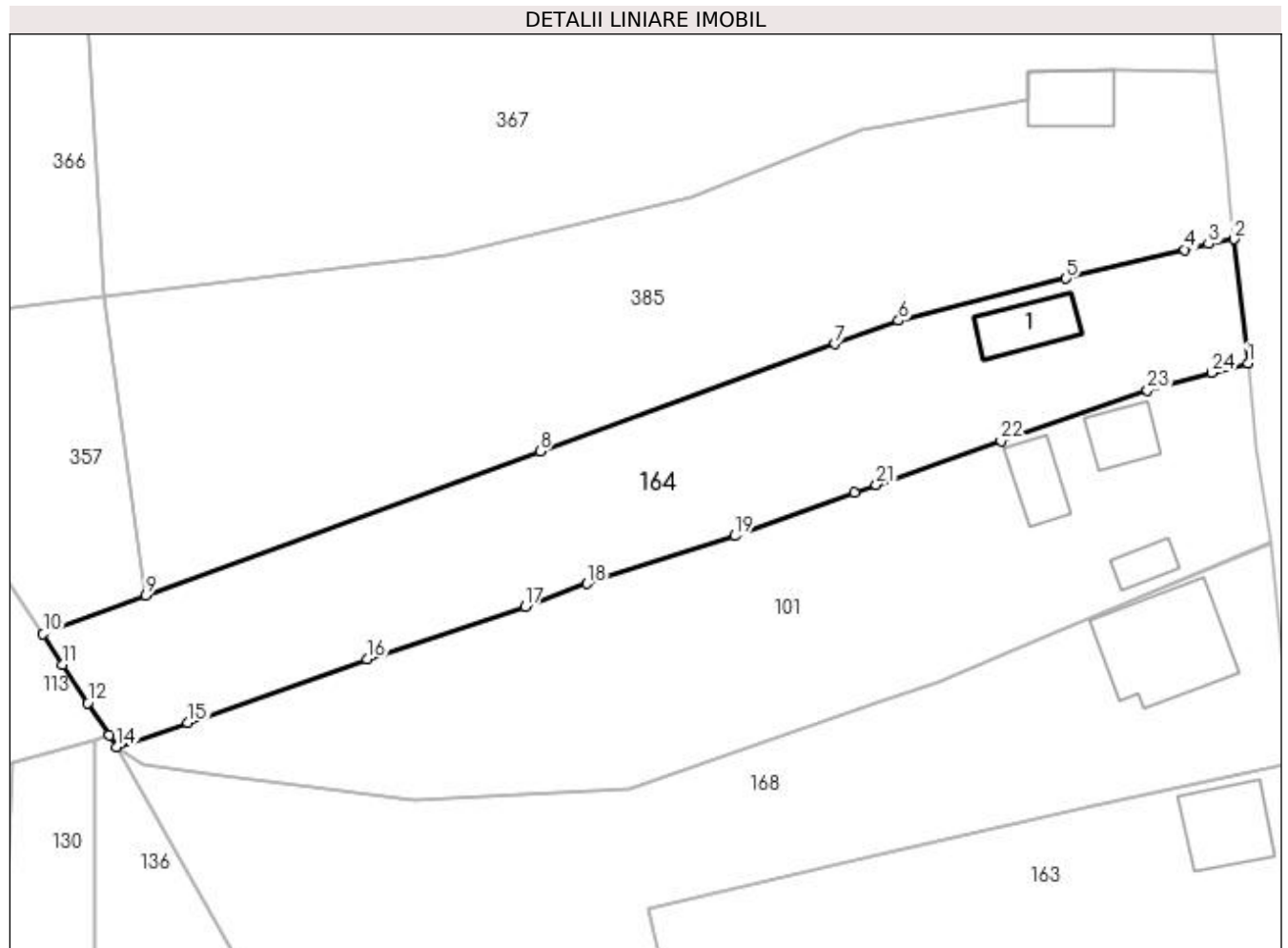
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81173	2.088	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	495	-	-	-	
2	faneata	DA	200	-	-	-	
3	faneata	NU	531	-	-	-	
4	arabil	NU	862	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81173-C1	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.192,489 401.742,954	2	484.190,986 401.756,716	13.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.190,986 401.756,716	3	484.188,108 401.756,167	2.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	484.188,108 401.756,167	4	484.185,494 401.755,525	2.692
5	484.172,325 401.752,346	6	484.153,692 401.747,659	19.213
7	484.146,646 401.745,074	8	484.113,89 401.733,161	34.855
9	484.070,145 401.717,191	10	484.058,729 401.712,912	12.192
11	484.060,928 401.709,479	12	484.063,703 401.705,246	5.062
13	484.066,101 401.701,677	14	484.066,859 401.700,368	1.513
15	484.074,826 401.703,05	16	484.094,716 401.710,145	21.118
17	484.112,249 401.715,944	18	484.119,124 401.718,498	7.334
19	484.135,523 401.723,791	20	484.148,808 401.728,586	14.124
21	484.151,237 401.729,463	22	484.165,078 401.734,309	14.665
23	484.181,325 401.739,925	24	484.188,499 401.741,868	7.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	484.185,494 401.755,525	5	484.172,325 401.752,346	13.547
6	484.153,692 401.747,659	7	484.146,646 401.745,074	7.505
8	484.113,89 401.733,161	9	484.070,145 401.717,191	46.569
10	484.058,729 401.712,912	11	484.060,928 401.709,479	4.077
12	484.063,703 401.705,246	13	484.066,101 401.701,677	4.3
14	484.066,859 401.700,368	15	484.074,826 401.703,05	8.406
16	484.094,716 401.710,145	17	484.112,249 401.715,944	18.467
18	484.119,124 401.718,498	19	484.135,523 401.723,791	17.232
20	484.148,808 401.728,586	21	484.151,237 401.729,463	2.582
22	484.165,078 401.734,309	23	484.181,325 401.739,925	17.19
24	484.188,499 401.741,868	1	484.192,489 401.742,954	4.135

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.526	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DINU SIMONA-ANDREEIA 2) DINU DANIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

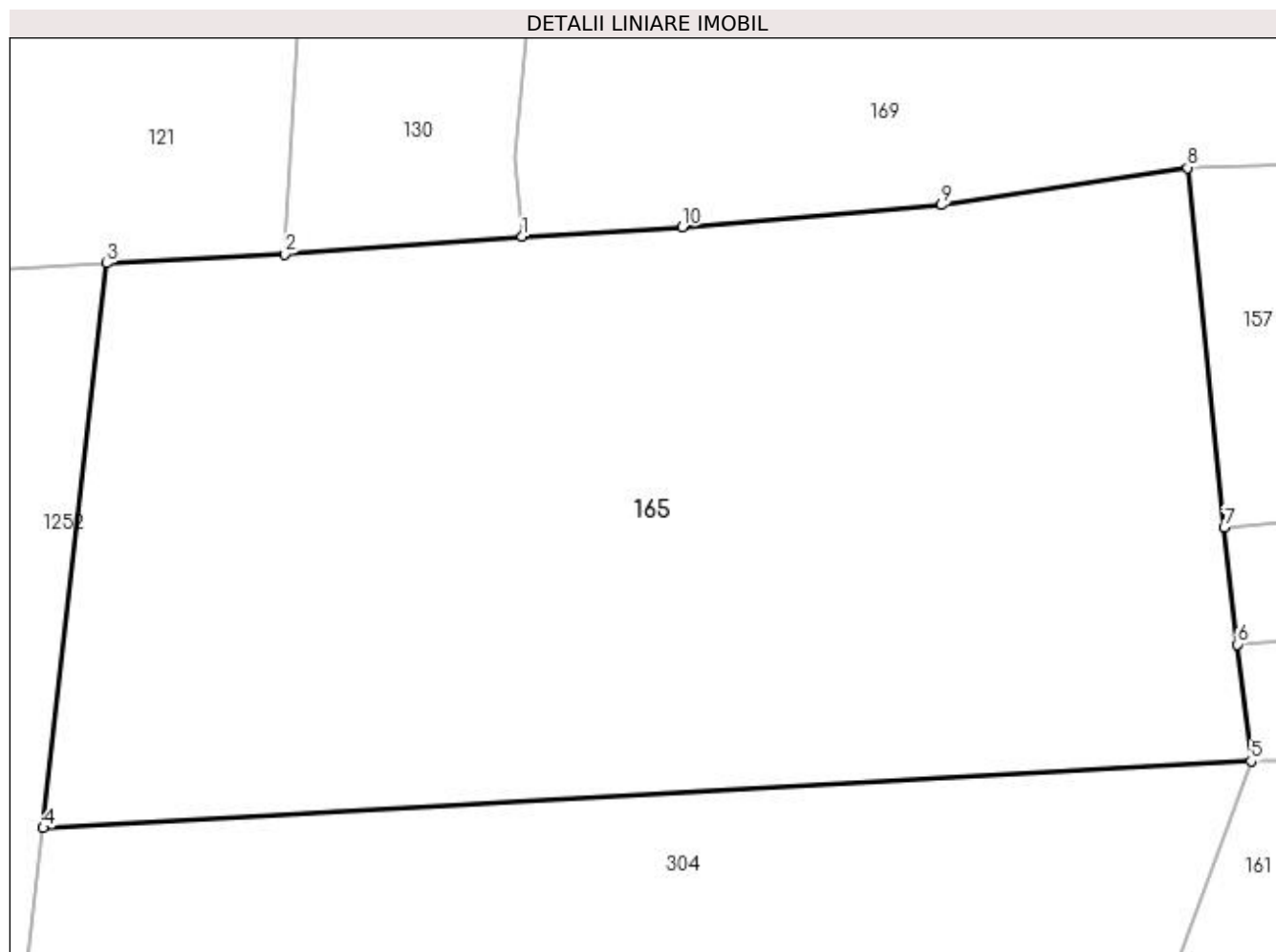
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.526	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.526	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.063,23 401.618,156	2	484.051,732 401.617,316	11.529
2	484.051,732 401.617,316	3	484.043,1 401.616,872	8.643
3	484.043,1 401.616,872	4	484.040,038 401.589,549	27.494
4	484.040,038 401.589,549	5	484.098,502 401.592,79	58.554
5	484.098,502 401.592,79	6	484.097,851 401.598,438	5.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.097,851 401.598,438	7	484.097,2 401.604,086	5.685
7	484.097,2 401.604,086	8	484.095,426 401.621,491	17.495
8	484.095,426 401.621,491	9	484.083,518 401.619,688	12.044
9	484.083,518 401.619,688	10	484.070,968 401.618,627	12.595
10	484.070,968 401.618,627	1	484.063,23 401.618,156	7.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82359	3.363	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18274 / 10/10/2022</b>	
Act Notarial nr. 4033, din 05/10/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIO MACHINERY SERVICE SRL, CIF:41947894	

**C. Partea III. SARCINI .**

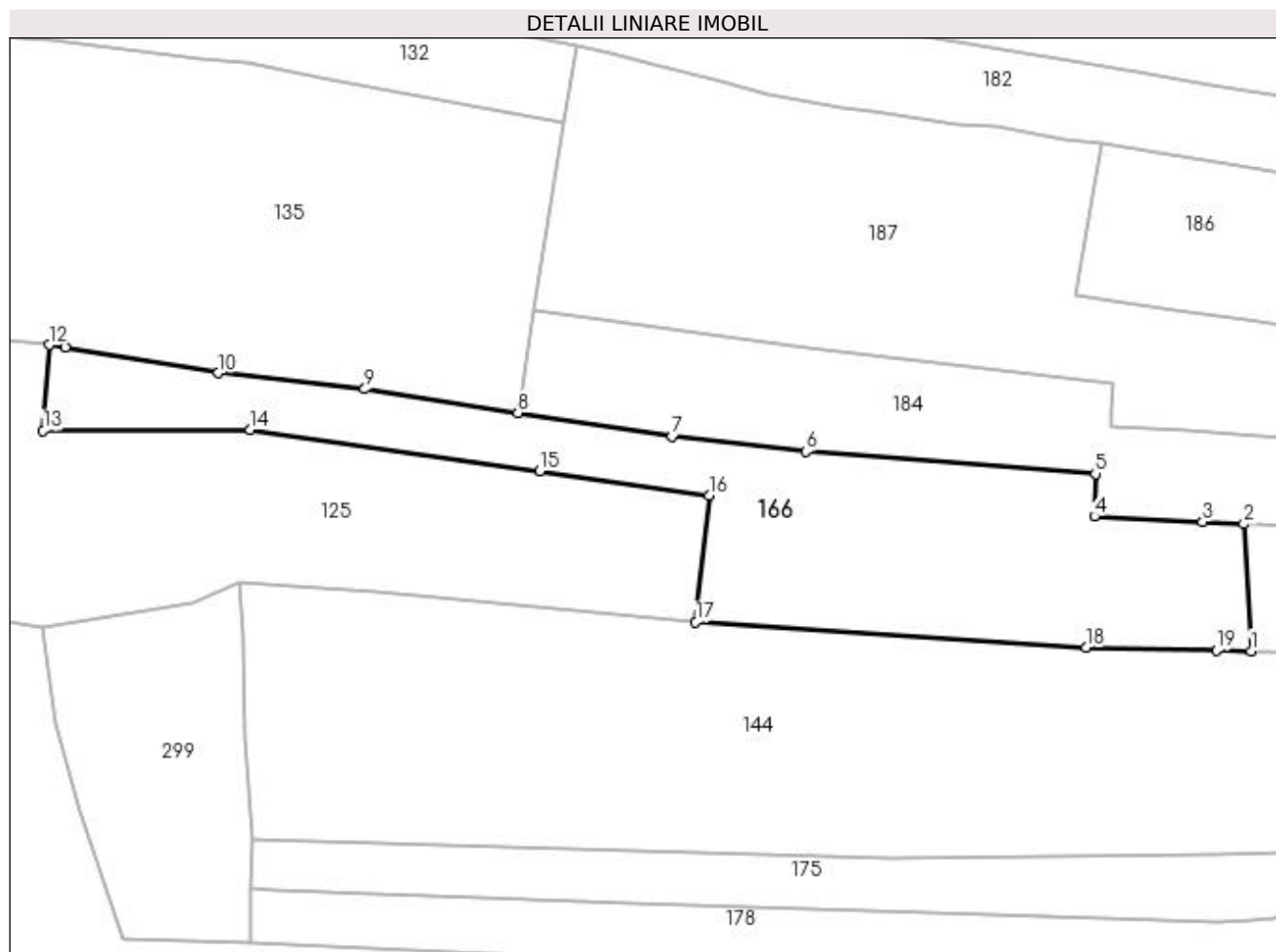
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82359	3.363	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.363	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.223,665 401.254,828	2	484.222,499 401.275,394	20.599
2	484.222,499 401.275,394	3	484.215,829 401.275,738	6.679
3	484.215,829 401.275,738	4	484.198,273 401.276,643	17.579
4	484.198,273 401.276,643	5	484.198,446 401.283,533	6.892
5	484.198,446 401.283,533	6	484.151,573 401.287,142	47.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.151,573 401.287,142	7	484.129,865 401.289,59	21.846
7	484.129,865 401.289,59	8	484.104,881 401.293,378	25.27
8	484.104,881 401.293,378	9	484.080,082 401.297,232	25.097
9	484.080,082 401.297,232	10	484.056,359 401.299,848	23.867
10	484.056,359 401.299,848	11	484.031,534 401.303,933	25.159
11	484.031,534 401.303,933	12	484.028,964 401.304,39	2.61
12	484.028,964 401.304,39	13	484.027,974 401.290,506	13.919
13	484.027,974 401.290,506	14	484.061,517 401.290,679	33.543
14	484.061,517 401.290,679	15	484.108,46 401.283,967	47.42
15	484.108,46 401.283,967	16	484.135,848 401.280,06	27.665
16	484.135,848 401.280,06	17	484.133,684 401.259,509	20.665
17	484.133,684 401.259,509	18	484.196,905 401.255,373	63.356
18	484.196,905 401.255,373	19	484.218,018 401.254,945	21.117
19	484.218,018 401.254,945	1	484.223,665 401.254,828	5.648

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 514, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.882	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 514, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 514, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 514, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ZEVEDEI GEORGETA 2) ZEVEDEI ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEVEDEI GEORGETA 2) ZEVEDEI ION	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

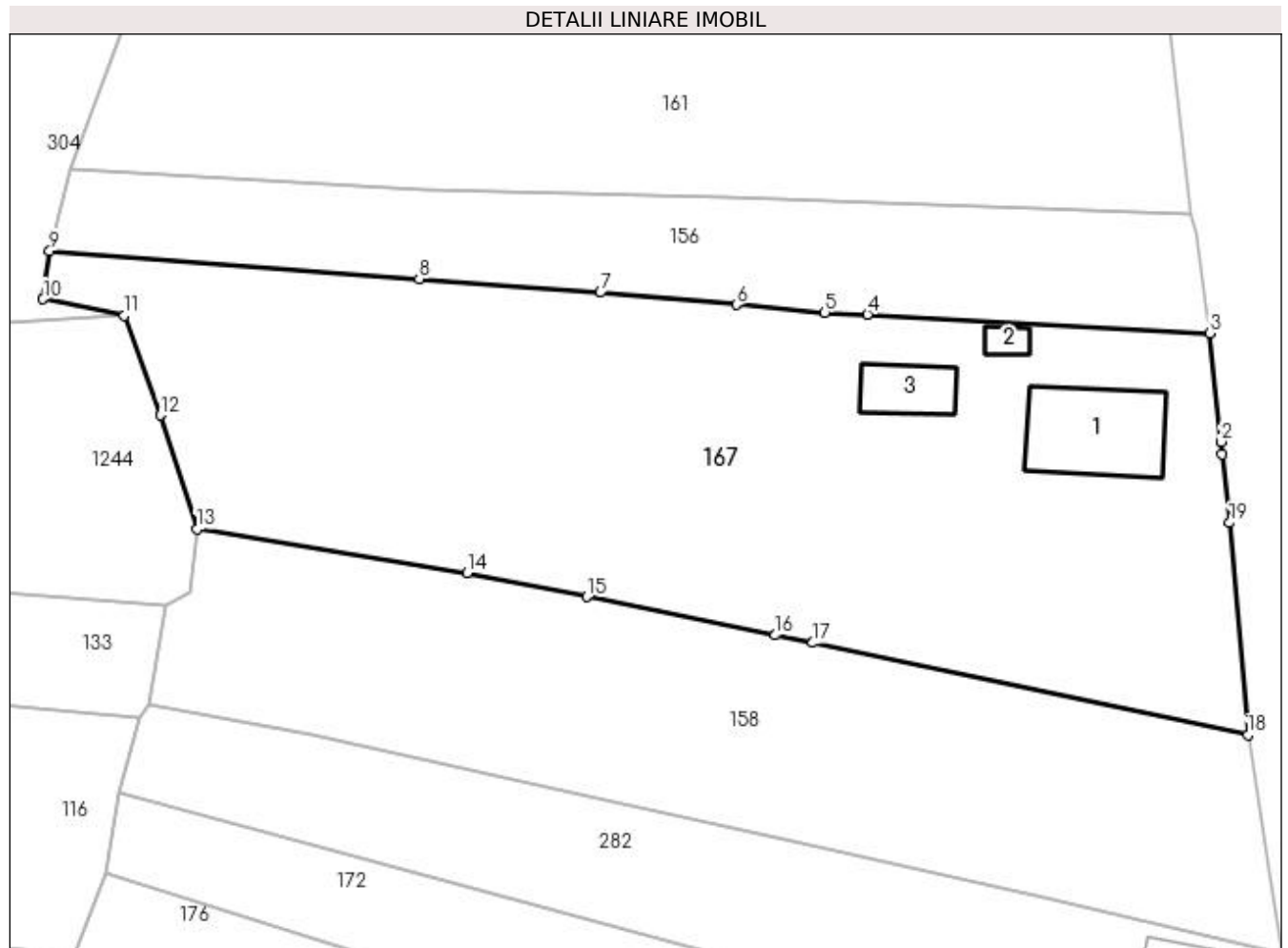
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.882	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	695	-	-	-	
2	arabil	DA	91	-	-	-	
3	faneata	DA	875	-	-	-	
4	arabil	DA	227	-	-	-	
5	arabil	NU	1.994	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.212,984 401.544,59	2	484.212,853 401.545,875	1.292
2	484.212,853 401.545,875	3	484.211,69 401.557,287	11.471
3	484.211,69 401.557,287	4	484.175,636 401.559,253	36.108
4	484.175,636 401.559,253	5	484.171,144 401.559,454	4.496
5	484.171,144 401.559,454	6	484.161,834 401.560,287	9.347
6	484.161,834 401.560,287	7	484.147,509 401.561,568	14.382
7	484.147,509 401.561,568	8	484.128,438 401.563,005	19.125
8	484.128,438 401.563,005	9	484.089,54 401.565,936	39.008
9	484.089,54 401.565,936	10	484.088,833 401.560,858	5.127
10	484.088,833 401.560,858	11	484.097,397 401.559,125	8.738
11	484.097,397 401.559,125	12	484.101,159 401.548,65	11.13
12	484.101,159 401.548,65	13	484.105,039 401.536,663	12.599
13	484.105,039 401.536,663	14	484.133,466 401.532,084	28.793
14	484.133,466 401.532,084	15	484.146,09 401.529,558	12.874
15	484.146,09 401.529,558	16	484.165,924 401.525,521	20.241
16	484.165,924 401.525,521	17	484.169,869 401.524,718	4.026
17	484.169,869 401.524,718	18	484.215,668 401.515,0	46.819
18	484.215,668 401.515,0	19	484.213,723 401.537,346	22.43
19	484.213,723 401.537,346	1	484.212,984 401.544,59	7.282

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 511, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.781	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 511, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:444 mp; P+D+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU DAN	A1
Act Administrativ nr. 23, din 23/08/1996 emis de PRIMARIA COM. MUSATESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU DAN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

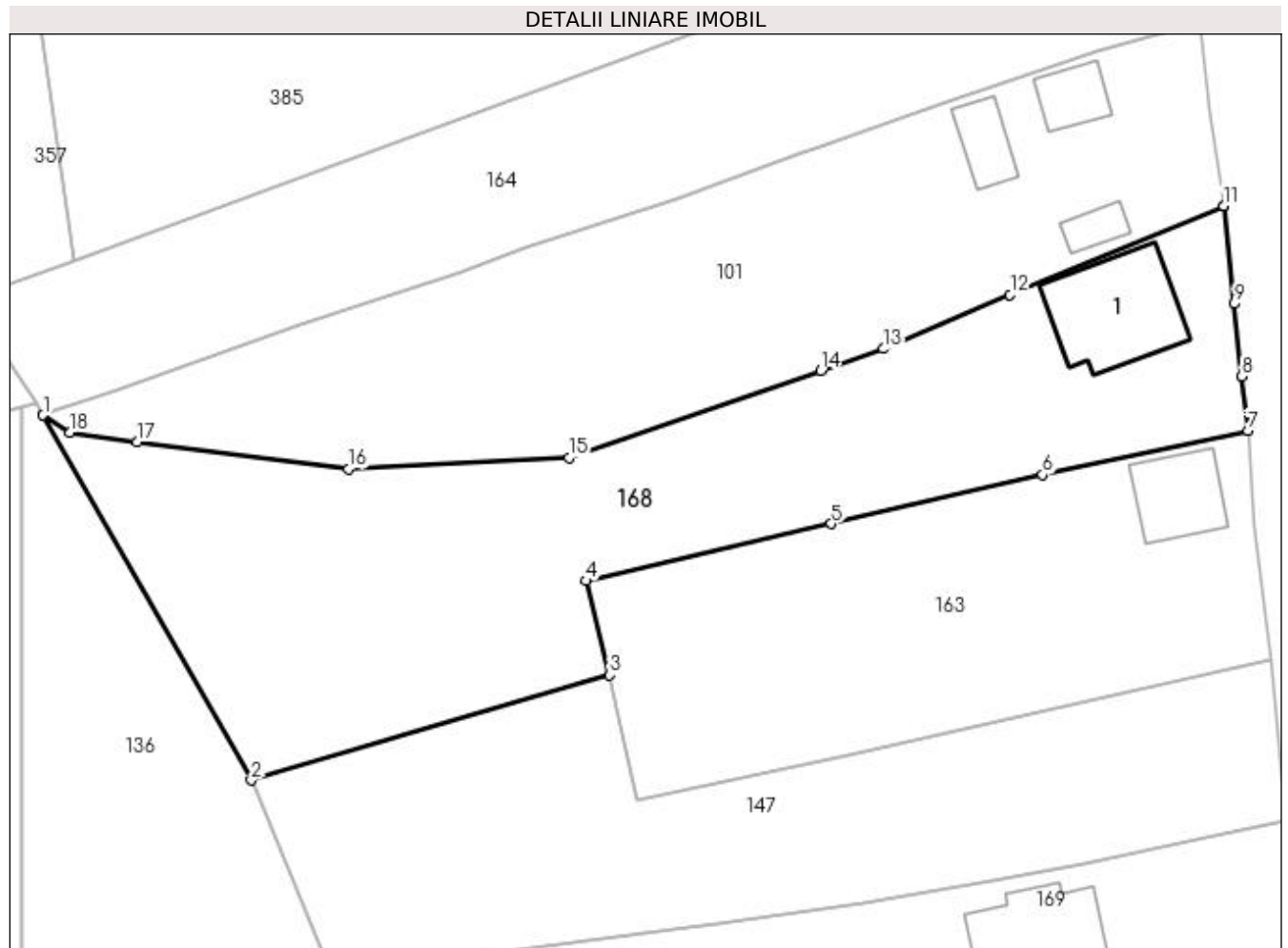
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.781	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	364	-	-	-	
2	faneata	DA	562	-	-	-	
3	faneata	NU	1.855	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:444 mp; P+D+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.066,859 401.700,368	2	484.089,459 401.660,765	45.598
2	484.089,459 401.660,765	3	484.128,376 401.672,175	40.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	484.128,376 401.672,175	4	484.125,82 401.682,393	10.533
4	484.125,82 401.682,393	5	484.152,408 401.688,578	27.298
5	484.152,408 401.688,578	6	484.175,308 401.693,904	23.511
6	484.175,308 401.693,904	7	484.197,613 401.698,67	22.809
7	484.197,613 401.698,67	8	484.196,978 401.704,573	5.937
8	484.196,978 401.704,573	9	484.196,131 401.712,45	7.922
9	484.196,131 401.712,45	10	484.195,0 401.722,979	10.59
10	484.195,0 401.722,979	11	484.194,989 401.723,069	0.091
11	484.194,989 401.723,069	12	484.171,807 401.713,401	25.117
12	484.171,807 401.713,401	13	484.158,057 401.707,553	14.942
13	484.158,057 401.707,553	14	484.151,244 401.705,187	7.212
14	484.151,244 401.705,187	15	484.123,924 401.695,729	28.911
15	484.123,924 401.695,729	16	484.100,01 401.694,519	23.945
16	484.100,01 401.694,519	17	484.077,088 401.697,437	23.107
17	484.077,088 401.697,437	18	484.069,786 401.698,482	7.376
18	484.069,786 401.698,482	1	484.066,859 401.700,368	3.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 513, Jud. Arges, punctul Gradina Camin Iacob

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81124	3.028	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81124-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 513, Jud. Arges, punctul Gradina Camin Iacob	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10746 / 14/09/2017</b>		
Act Notarial nr. 2156, din 12/09/2017 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORESCU ANDREI, necăsătorit;	A1
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORESCU ANDREI, necăsătorit;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

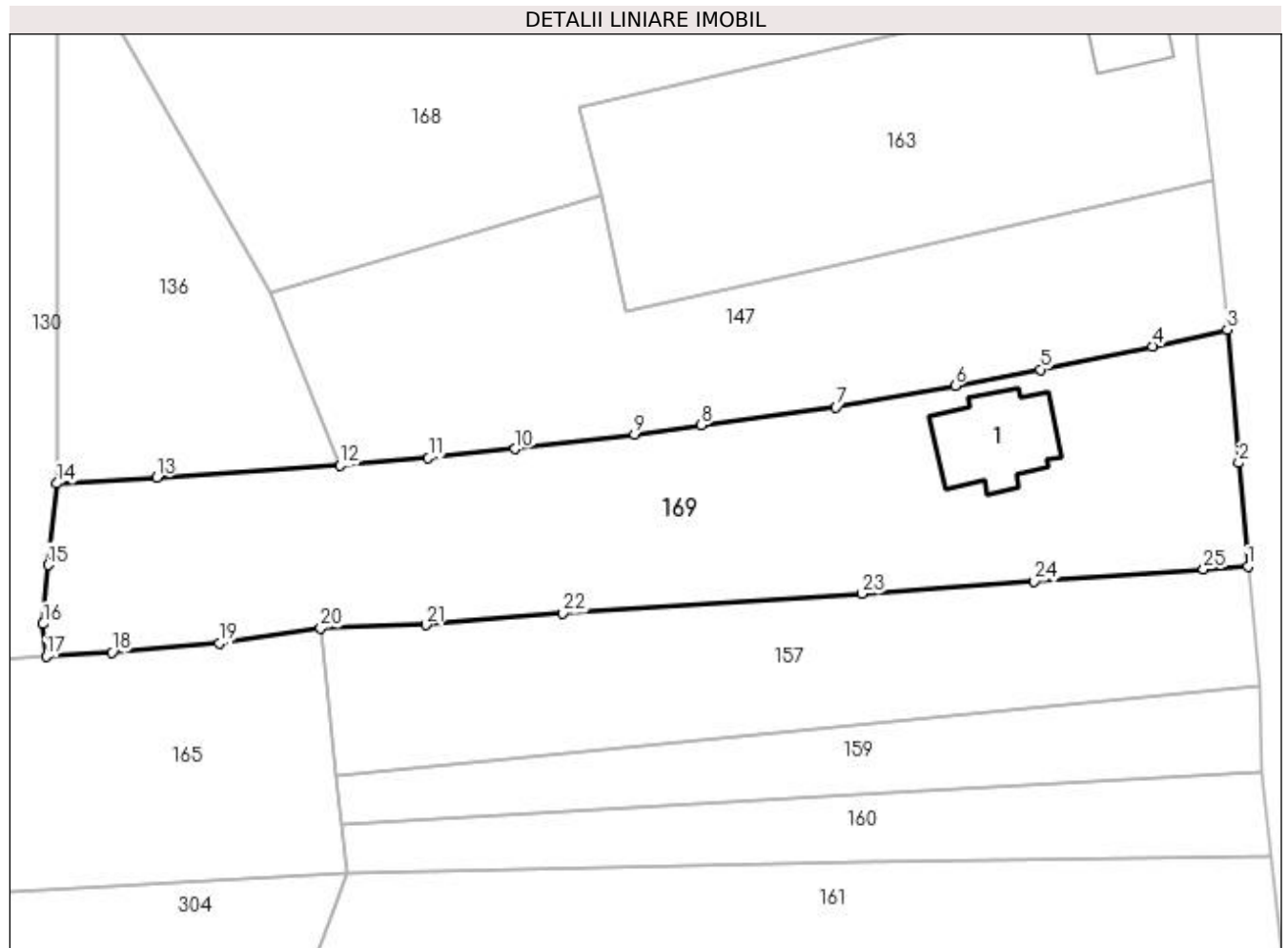
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>15228 / 02/12/2019</b>		
Act Administrativ nr. 58826, din 22/11/2019 emis de D.G.R.F.P. PLOIESTI (; - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ARGES - SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CURTEA DE ARGES);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:60218 LEI-reprezentând obligatii fiscale 1) D.G.R.F.P. PLOIESTI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ARGES - SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CURTEA DE ARGES, CIF:4318180	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81124	3.028	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.136	-	-	-	Teren intravilan
2	faneata	NU	1.892	-	-	-	Teren extravilan

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81124-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.204,173 401.628,718	2	484.203,095 401.640,838	12.168
3	484.201,751 401.656,445	4	484.192,965 401.654,495	9.0
5	484.179,845 401.651,776	6	484.169,831 401.649,871	10.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.203,095 401.640,838	3	484.201,751 401.656,445	15.665
4	484.192,965 401.654,495	5	484.179,845 401.651,776	13.399
6	484.169,831 401.649,871	7	484.155,891 401.647,389	14.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	484.155,891 401.647,389	8	484.140,02 401.645,251	16.014
9	484.132,234 401.644,186	10	484.118,251 401.642,461	14.089
11	484.108,066 401.641,398	12	484.097,739 401.640,524	10.364
13	484.076,223 401.639,118	14	484.064,504 401.638,419	11.74
15	484.063,463 401.628,867	16	484.062,873 401.621,966	6.926
17	484.063,23 401.618,156	18	484.070,968 401.618,627	7.752
19	484.083,518 401.619,688	20	484.095,426 401.621,491	12.044
21	484.107,784 401.621,84	22	484.123,86 401.623,226	16.136
23	484.158,925 401.625,494	24	484.179,139 401.626,97	20.268
25	484.198,965 401.628,366	1	484.204,173 401.628,718	5.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	484.140,02 401.645,251	9	484.132,234 401.644,186	7.858
10	484.118,251 401.642,461	11	484.108,066 401.641,398	10.24
12	484.097,739 401.640,524	13	484.076,223 401.639,118	21.562
14	484.064,504 401.638,419	15	484.063,463 401.628,867	9.609
16	484.062,873 401.621,966	17	484.063,23 401.618,156	3.827
18	484.070,968 401.618,627	19	484.083,518 401.619,688	12.595
20	484.095,426 401.621,491	21	484.107,784 401.621,84	12.363
22	484.123,86 401.623,226	23	484.158,925 401.625,494	35.138
24	484.179,139 401.626,97	25	484.198,965 401.628,366	19.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 518-517, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.201	Sector cadastral:49 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 518-517, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 518-517, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 518-517, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 518-517, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) COMAN EUGENIA 2) COMAN STEFAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN EUGENIA	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN EUGENIA	A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN EUGENIA 2) COMAN STEFAN	A1.1, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

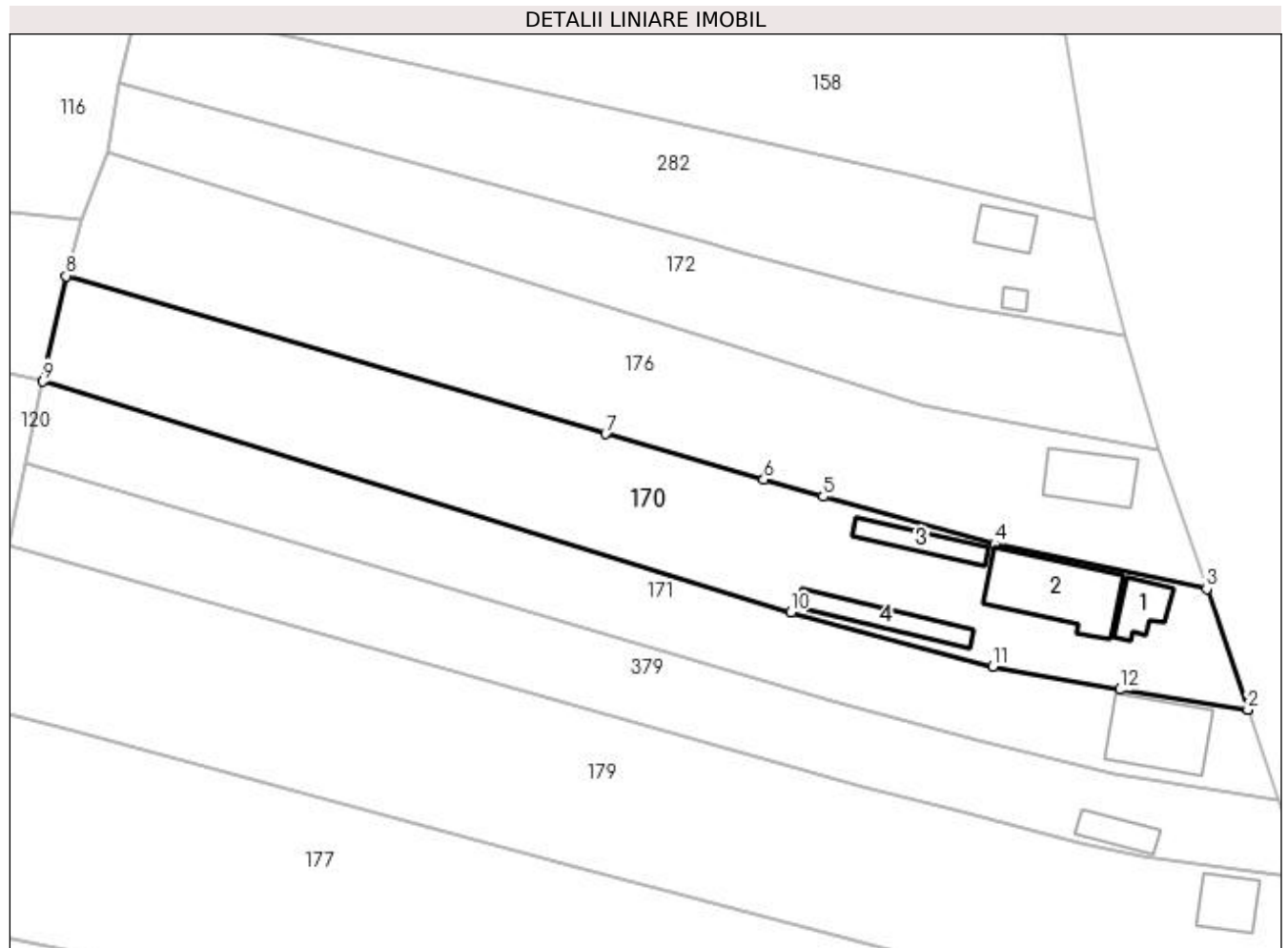
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.201	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	799	-	-	-	
2	faneata	DA	58	-	-	-	
3	faneata	NU	1.344	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.238,501 401.430,444	2	484.238,484 401.430,494	0.053
2	484.238,484 401.430,494	3	484.233,323 401.445,603	15.966
3	484.233,323 401.445,603	4	484.206,727 401.451,271	27.193
4	484.206,727 401.451,271	5	484.185,243 401.457,179	22.282
5	484.185,243 401.457,179	6	484.177,8 401.459,324	7.746
6	484.177,8 401.459,324	7	484.157,967 401.465,041	20.641
7	484.157,967 401.465,041	8	484.090,309 401.484,817	70.489
8	484.090,309 401.484,817	9	484.087,426 401.471,59	13.538
9	484.087,426 401.471,59	10	484.181,182 401.442,687	98.11
10	484.181,182 401.442,687	11	484.206,538 401.435,924	26.242
11	484.206,538 401.435,924	12	484.222,414 401.433,011	16.141
12	484.222,414 401.433,011	1	484.238,501 401.430,444	16.291

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:554

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.570	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2210, din 01/08/2006 emis de BNP ASOCIATI DUINEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLAN IONEL	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLAN IONEL 2) CIOLAN GEORGETA-DORINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

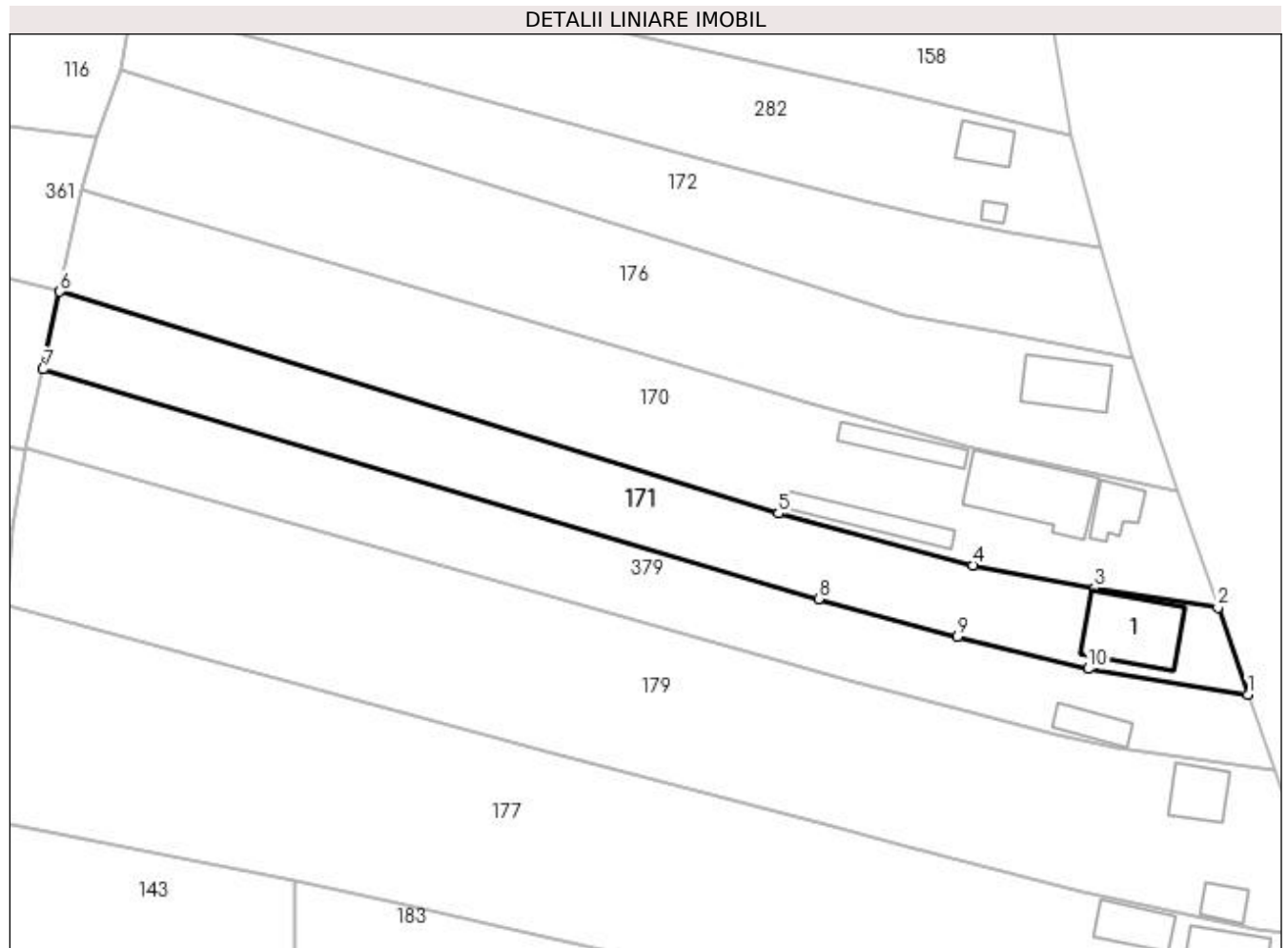
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2210, din 01/08/2006 emis de BNP ASOCIATI DUINEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire - in favoarea lui 1) CIOLAN VERONICA, ; LIPSA CNP;	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.570	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	367	-	-	-	
2	arabil	DA	213	-	-	-	
3	arabil	NU	990	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.242,426 401.419,114	2	484.238,501 401.430,444	11.991
2	484.238,501 401.430,444	3	484.222,414 401.433,011	16.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	484.222,414 401.433,011	4	484.206,538 401.435,924	16.141
4	484.206,538 401.435,924	5	484.181,182 401.442,687	26.242
5	484.181,182 401.442,687	6	484.087,426 401.471,59	98.11
6	484.087,426 401.471,59	7	484.085,245 401.461,46	10.362
7	484.085,245 401.461,46	8	484.186,405 401.431,562	105.486
8	484.186,405 401.431,562	9	484.204,491 401.426,627	18.747
9	484.204,491 401.426,627	10	484.221,615 401.422,428	17.631
10	484.221,615 401.422,428	1	484.242,426 401.419,114	21.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:615  
Nr. cadastral vechi:780

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges, pct. La Lac

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	82194	Din acte: 1.389 Masurata: 1.488	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16303 / 07/10/2021</b>	
Act Notarial nr. 2197, din 06/10/2021 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA (; Contract de Donație);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂRESCU NICOLAE-ALEXANDRU, necasatorit;	

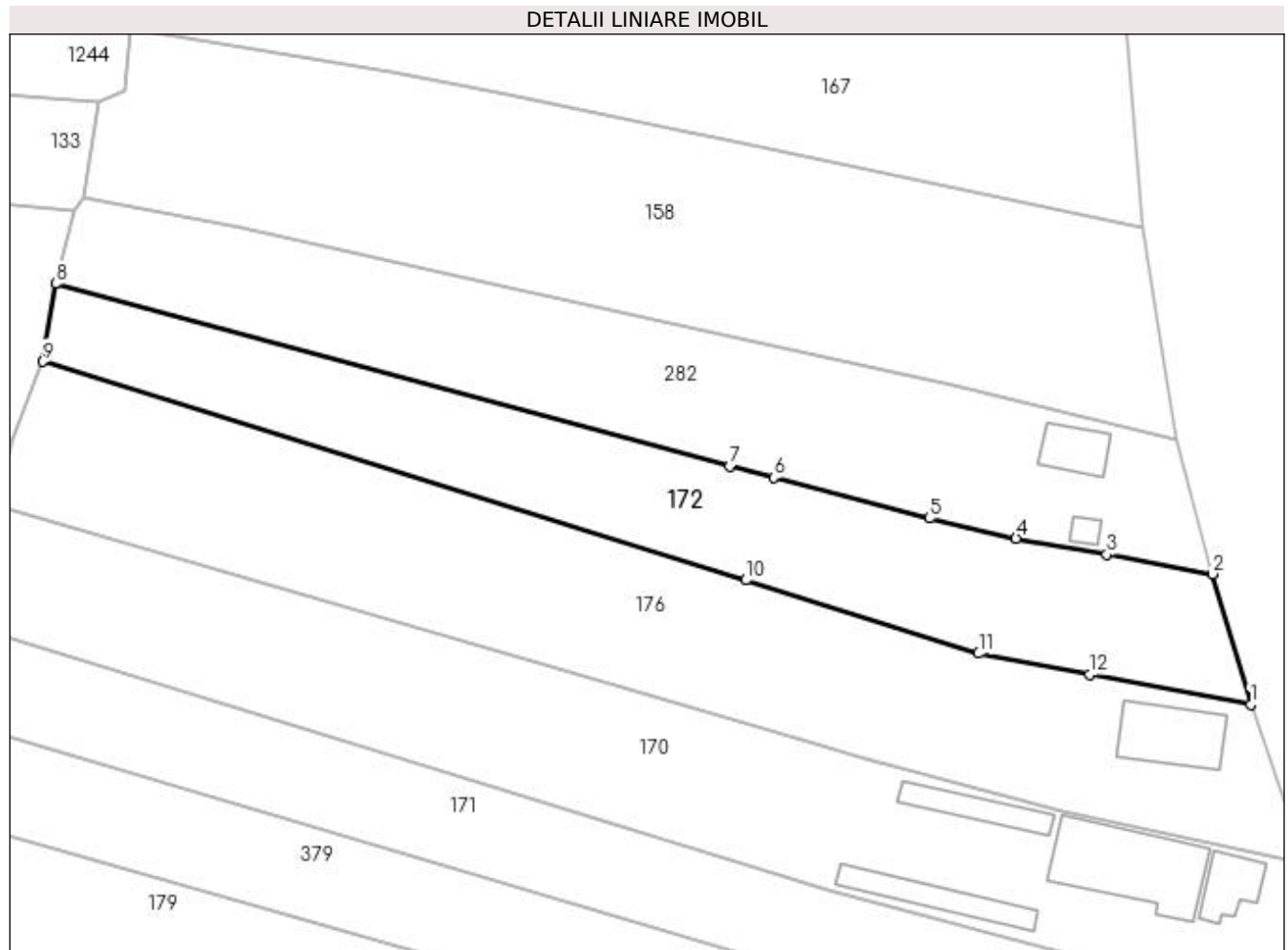
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82194	Din acte: 1.389 Masurata: 1.488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	196	-	-	-	
2	arabil	DA	508	-	-	-	
3	faneata	NU	784	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.227,376 401.462,978	2	484.223,219 401.477,249	14.864
2	484.223,219 401.477,249	3	484.211,647 401.479,346	11.76
3	484.211,647 401.479,346	4	484.201,764 401.481,127	10.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	484.201,764 401.481,127	5	484.192,311 401.483,303	9.7
5	484.192,311 401.483,303	6	484.175,294 401.487,75	17.588
6	484.175,294 401.487,75	7	484.170,501 401.489,003	4.954
7	484.170,501 401.489,003	8	484.096,89 401.508,926	76.259
8	484.096,89 401.508,926	9	484.095,505 401.500,403	8.635
9	484.095,505 401.500,403	10	484.172,242 401.476,553	80.358
10	484.172,242 401.476,553	11	484.197,654 401.468,556	26.641
11	484.197,654 401.468,556	12	484.209,752 401.466,286	12.309
12	484.209,752 401.466,286	1	484.227,376 401.462,978	17.932

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 515, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

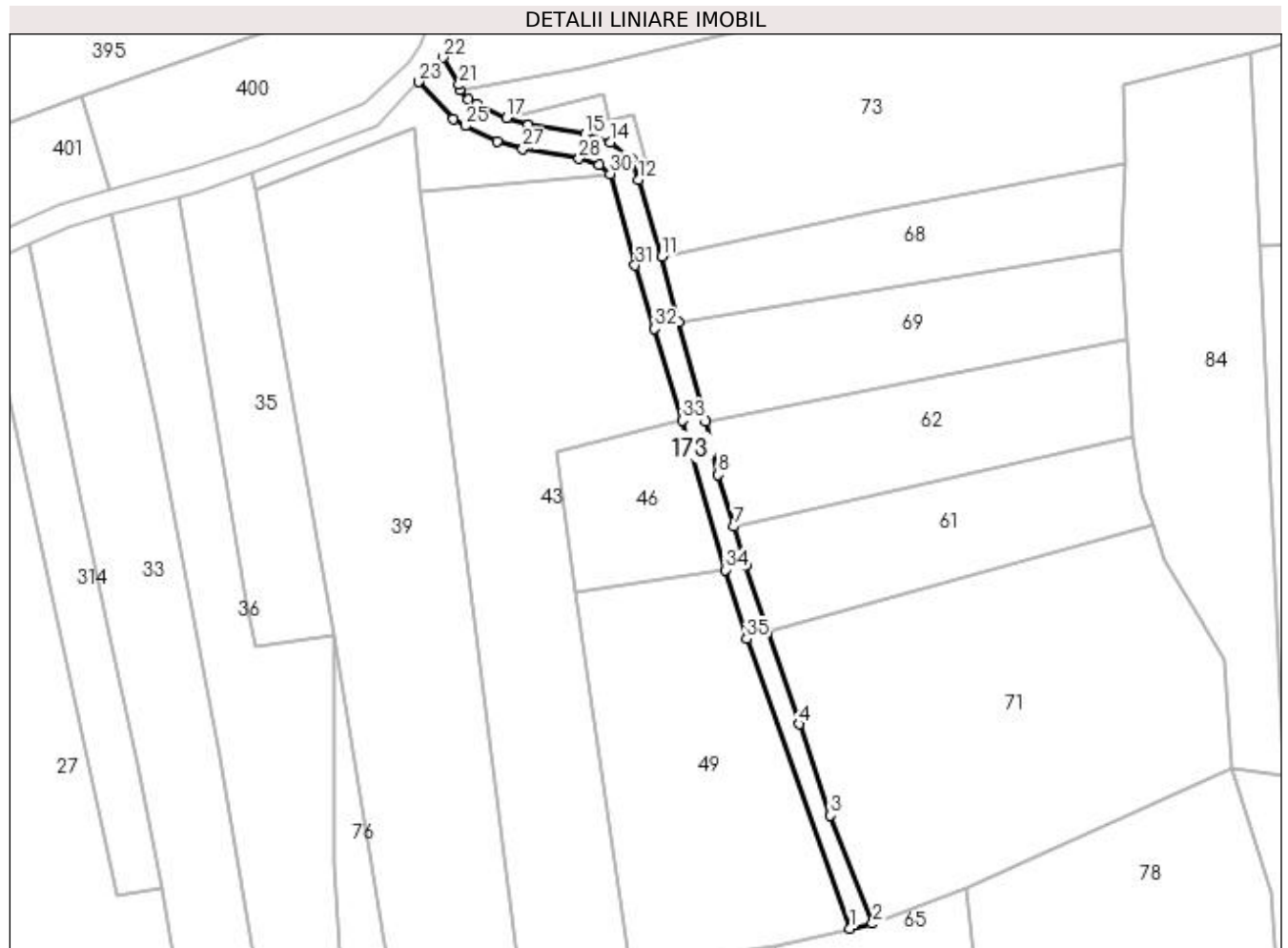
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	605	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.881,465 401.527,137	2	483.885,093 401.527,923	3.712
3	483.878,331 401.545,25	4	483.873,324 401.559,86	15.444
5	483.868,189 401.574,618	6	483.864,752 401.585,292	11.214
7	483.862,88 401.591,47	8	483.860,364 401.599,739	8.643
9	483.858,315 401.608,233	10	483.853,974 401.624,208	16.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.885,093 401.527,923	3	483.878,331 401.545,25	18.6
4	483.873,324 401.559,86	5	483.868,189 401.574,618	15.626
6	483.864,752 401.585,292	7	483.862,88 401.591,47	6.455
8	483.860,364 401.599,739	9	483.858,315 401.608,233	8.738
10	483.853,974 401.624,208	11	483.851,271 401.634,678	10.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.851,271 401.634,678	12	483.847,603 401.646,948	12.807
13	483.846,542 401.650,25	14	483.843,094 401.652,961	4.386
15	483.838,976 401.654,233	16	483.829,953 401.655,768	9.153
17	483.826,442 401.656,856	18	483.821,679 401.659,113	5.271
19	483.820,373 401.659,875	20	483.818,931 401.661,333	2.051
21	483.818,858 401.662,158	22	483.816,263 401.666,525	5.08
23	483.812,295 401.662,641	24	483.817,873 401.656,701	8.148
25	483.819,812 401.655,571	26	483.824,986 401.653,119	5.726
27	483.829,021 401.651,869	28	483.838,046 401.650,334	9.155
29	483.841,205 401.649,358	30	483.843,032 401.647,921	2.324
31	483.847,042 401.633,26	32	483.850,13 401.623,102	10.617
33	483.854,623 401.608,435	34	483.861,48 401.584,53	24.869
35	483.864,873 401.573,496	1	483.881,465 401.527,137	49.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.847,603 401.646,948	13	483.846,542 401.650,25	3.468
14	483.843,094 401.652,961	15	483.838,976 401.654,233	4.31
16	483.829,953 401.655,768	17	483.826,442 401.656,856	3.676
18	483.821,679 401.659,113	19	483.820,373 401.659,875	1.512
20	483.818,931 401.661,333	21	483.818,858 401.662,158	0.828
22	483.816,263 401.666,525	23	483.812,295 401.662,641	5.553
24	483.817,873 401.656,701	25	483.819,812 401.655,571	2.244
26	483.824,986 401.653,119	27	483.829,021 401.651,869	4.224
28	483.838,046 401.650,334	29	483.841,205 401.649,358	3.306
30	483.843,032 401.647,921	31	483.847,042 401.633,26	15.2
32	483.850,13 401.623,102	33	483.854,623 401.608,435	15.34
34	483.861,48 401.584,53	35	483.864,873 401.573,496	11.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.355	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

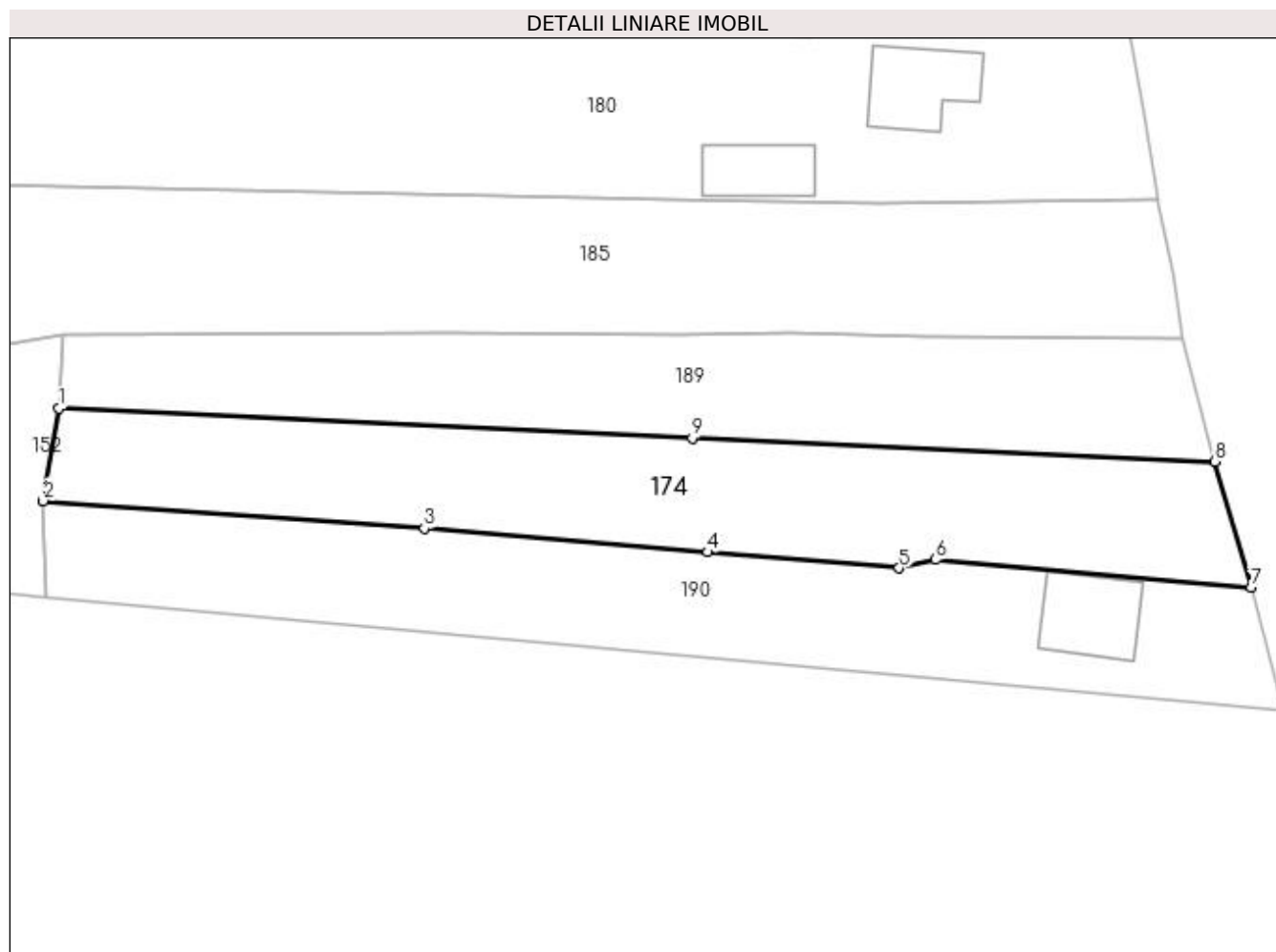
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.355	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	656	-	-	-	
2	faneata	NU	699	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.172,618 401.142,915	2	484.170,978 401.133,43	9.626
2	484.170,978 401.133,43	3	484.210,115 401.130,613	39.238
3	484.210,115 401.130,613	4	484.239,215 401.128,173	29.202
4	484.239,215 401.128,173	5	484.258,848 401.126,527	19.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.258,848 401.126,527	6	484.262,593 401.127,411	3.848
6	484.262,593 401.127,411	7	484.294,97 401.124,561	32.502
7	484.294,97 401.124,561	8	484.291,252 401.137,458	13.422
8	484.291,252 401.137,458	9	484.237,605 401.139,889	53.702
9	484.237,605 401.139,889	1	484.172,618 401.142,915	65.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 528, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:49 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 528, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:165 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 528, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 528, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 220, din 19/06/2001 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGHICI ALEXANDRU ION	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGHICI ALEXANDRU ION 2) DRĂGHICI NICOLETA	A1.2, A1.3

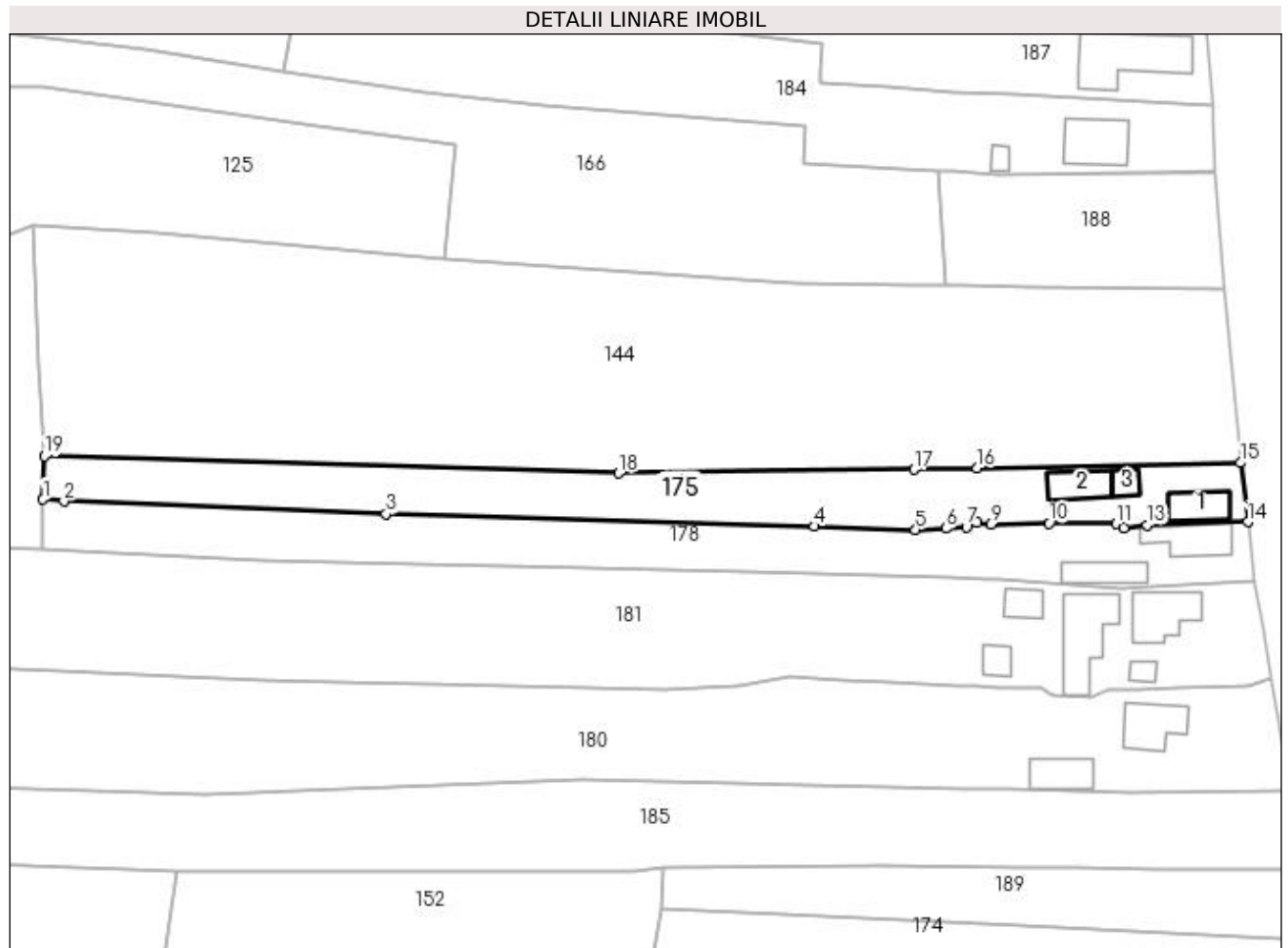
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	-	-	-	
2	faneata	NU	1.497	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:165 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.061,61 401.216,47	2	484.065,38 401.216,128	3.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.065,38 401.216,128	3	484.123,21 401.213,867	57.874
3	484.123,21 401.213,867	4	484.200,124 401.211,668	76.945
4	484.200,124 401.211,668	5	484.218,306 401.211,009	18.194
5	484.218,306 401.211,009	6	484.223,706 401.211,283	5.407
6	484.223,706 401.211,283	7	484.227,425 401.211,56	3.729
7	484.227,425 401.211,56	8	484.229,252 401.212,353	1.992
8	484.229,252 401.212,353	9	484.231,775 401.211,992	2.549
9	484.231,775 401.211,992	10	484.242,286 401.212,209	10.513
10	484.242,286 401.212,209	11	484.254,294 401.212,113	12.008
11	484.254,294 401.212,113	12	484.255,736 401.211,416	1.602
12	484.255,736 401.211,416	13	484.259,846 401.211,921	4.141
13	484.259,846 401.211,921	14	484.277,962 401.212,475	18.124
14	484.277,962 401.212,475	15	484.276,661 401.223,049	10.654
15	484.276,661 401.223,049	16	484.229,379 401.222,106	47.291
16	484.229,379 401.222,106	17	484.217,997 401.221,872	11.384
17	484.217,997 401.221,872	18	484.165,007 401.221,188	52.994
18	484.165,007 401.221,188	19	484.061,846 401.224,262	103.207
19	484.061,846 401.224,262	1	484.061,61 401.216,47	7.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 516, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.206	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 516, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 73, din 29/04/2020 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2000/2206, cota initiala 2000/2206 1) STOICA VASILE-GABRIEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA VASILE-GABRIEL	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 206/2206, cota initiala 206/2206 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 206 MP IN FAVOAREA LUI: 1) STOICA VASILE-GABRIEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

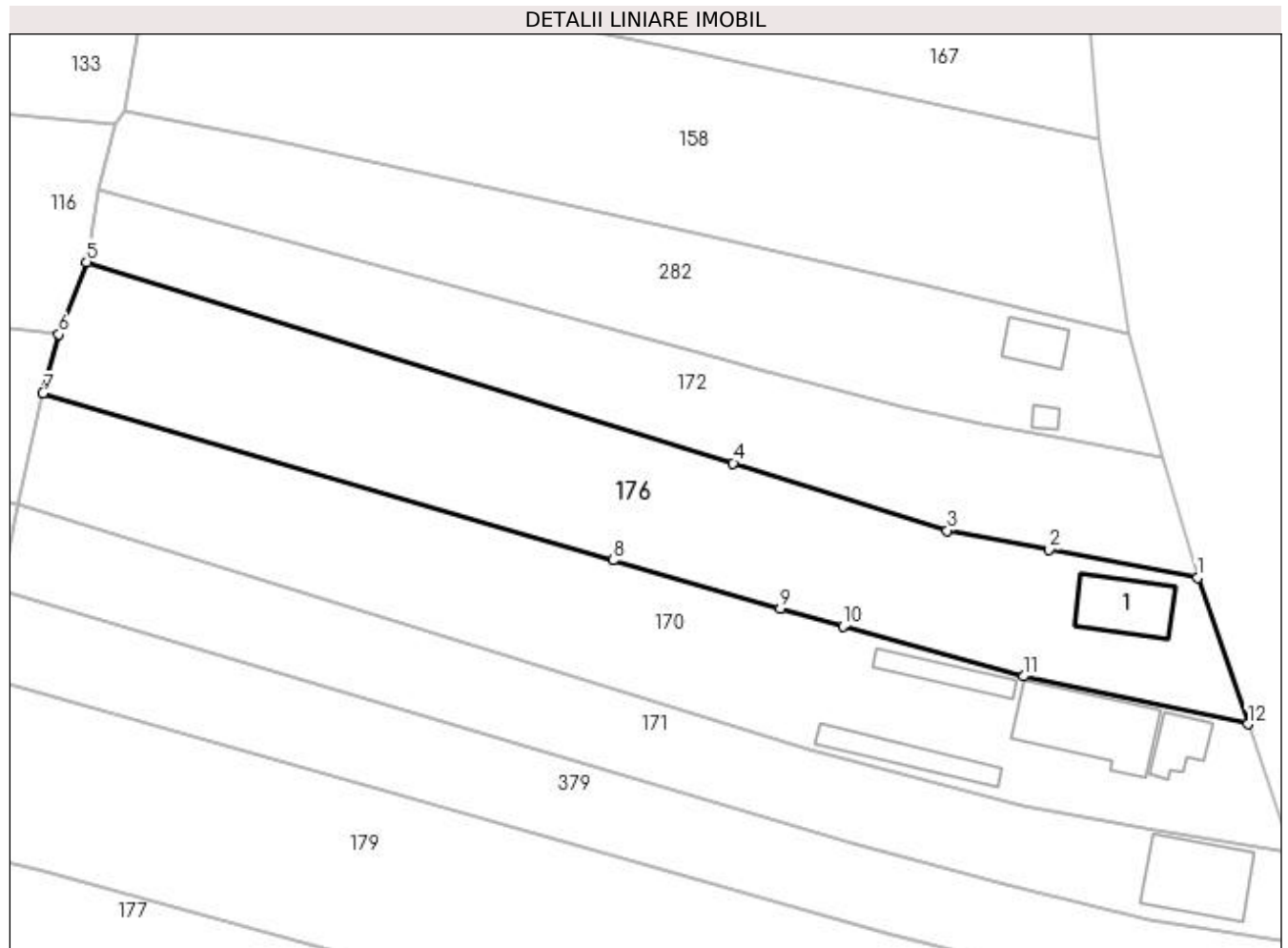
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.206	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	-	-	-	
2	faneata	DA	505	-	-	-	
3	faneata	NU	1.349	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.227,376 401.462,978	2	484.209,752 401.466,286	17.932
2	484.209,752 401.466,286	3	484.197,654 401.468,556	12.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	484.197,654 401.468,556	4	484.172,242 401.476,553	26.641
4	484.172,242 401.476,553	5	484.095,505 401.500,403	80.358
5	484.095,505 401.500,403	6	484.092,192 401.491,816	9.204
6	484.092,192 401.491,816	7	484.090,309 401.484,817	7.248
7	484.090,309 401.484,817	8	484.157,967 401.465,041	70.489
8	484.157,967 401.465,041	9	484.177,8 401.459,324	20.641
9	484.177,8 401.459,324	10	484.185,243 401.457,179	7.746
10	484.185,243 401.457,179	11	484.206,727 401.451,271	22.282
11	484.206,727 401.451,271	12	484.233,323 401.445,603	27.193
12	484.233,323 401.445,603	1	484.227,376 401.462,978	18.365

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 522, Jud. Arges, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81136	4.095	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81136-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 522, Jud. Arges, punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, parter si beci, 1970
A1.2	81136-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 522, Jud. Arges, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Fanar,parter,1978
A1.3	81136-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 522, Jud. Arges, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa , parter, 1978

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8370 / 22/07/2019</b>		
Act Notarial nr. 162, din 19/07/2019 emis de Duinea Florian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CĂVESCU ORTANSA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DOBRIN INGRID-LILIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CĂVESCU VASILE-MARIUS	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CĂVESCU ADRIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CĂVESCU COSMIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

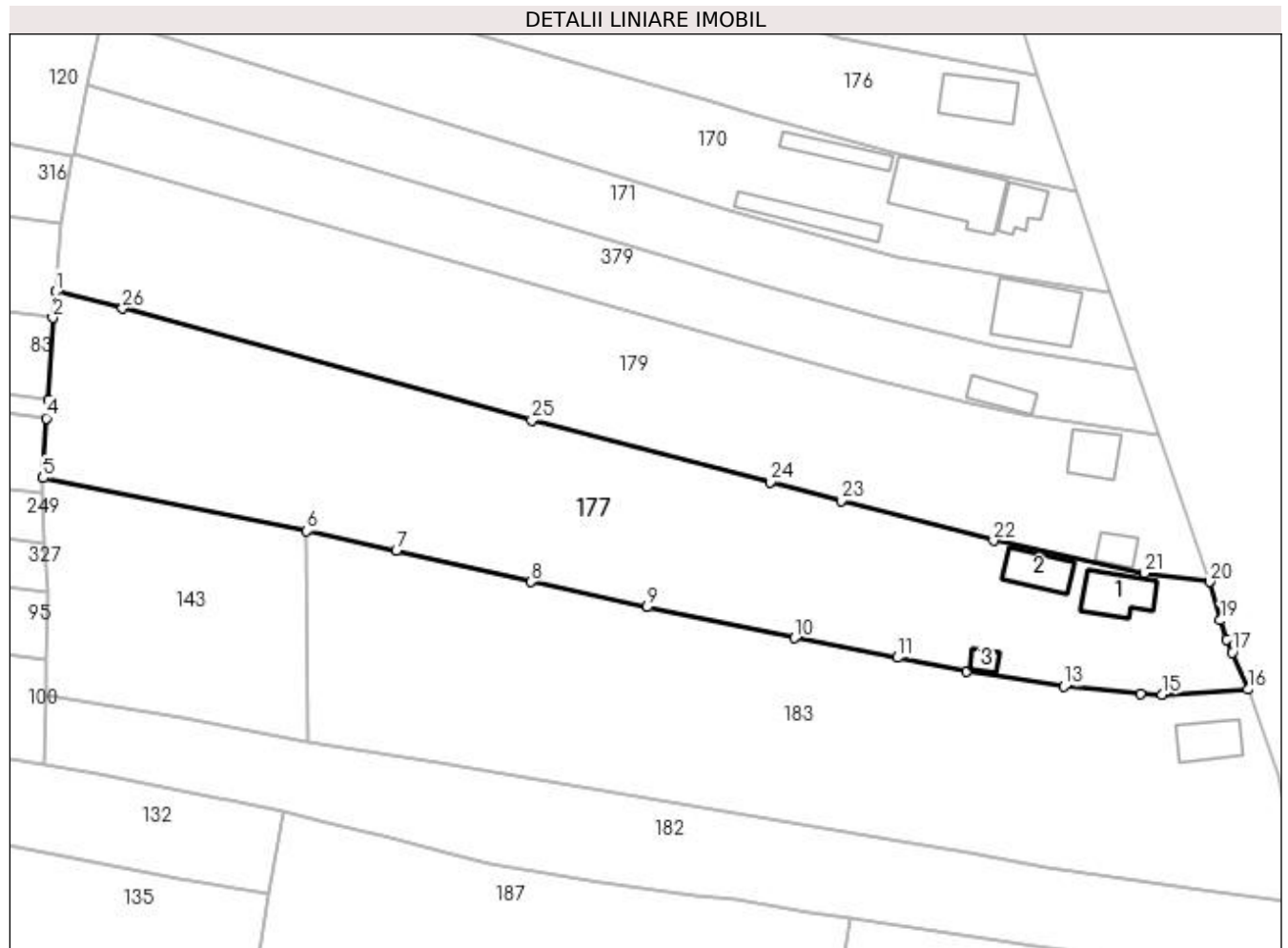
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81136	4.095	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	689	-	-	-	
2	arabil	DA	349	-	-	-	
3	arabil	NU	288	-	-	-	
4	faneata	NU	2.769	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81136-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, parter si beci, 1970
A1.2	81136-C2	construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Fanar, parter, 1978
A1.3	81136-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa , parter, 1978

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.080,397 401.430,637	2	484.079,926 401.426,73	3.935
3	484.079,248 401.414,459	4	484.078,987 401.411,683	2.788
5	484.078,491 401.402,726	6	484.118,017 401.394,801	40.313
7	484.131,426 401.391,87	8	484.151,639 401.387,176	20.751
9	484.169,036 401.383,411	10	484.191,123 401.378,786	22.566
11	484.206,58 401.375,826	12	484.216,979 401.373,794	10.596
13	484.231,523 401.371,519	14	484.242,953 401.370,363	11.488
15	484.246,219 401.370,314	16	484.259,061 401.371,055	12.863
17	484.256,709 401.376,603	18	484.255,85 401.378,471	2.056
19	484.254,958 401.381,423	20	484.253,329 401.387,161	5.965
21	484.243,612 401.388,474	22	484.220,918 401.393,341	23.21
23	484.198,073 401.399,328	24	484.187,451 401.402,112	10.981
25	484.151,738 401.411,408	26	484.090,418 401.428,091	63.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.079,926 401.426,73	3	484.079,248 401.414,459	12.29
4	484.078,987 401.411,683	5	484.078,491 401.402,726	8.971
6	484.118,017 401.394,801	7	484.131,426 401.391,87	13.726
8	484.151,639 401.387,176	9	484.169,036 401.383,411	17.8
10	484.191,123 401.378,786	11	484.206,58 401.375,826	15.738
12	484.216,979 401.373,794	13	484.231,523 401.371,519	14.721
14	484.242,953 401.370,363	15	484.246,219 401.370,314	3.266
16	484.259,061 401.371,055	17	484.256,709 401.376,603	6.026
18	484.255,85 401.378,471	19	484.254,958 401.381,423	3.084
20	484.253,329 401.387,161	21	484.243,612 401.388,474	9.805
22	484.220,918 401.393,341	23	484.198,073 401.399,328	23.616
24	484.187,451 401.402,112	25	484.151,738 401.411,408	36.903
26	484.090,418 401.428,091	1	484.080,397 401.430,637	10.339

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:49 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:237 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 220, din 19/06/2001 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELCU VALERIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEDELCU VALERIA	A1.1
Act Notarial nr. 12, din 18/03/2022 emis de BIN ACHIM ADRIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NEDELCU VALERIA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NEDELCU VASILE COSMIN	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STEFANESCU IULIANA RAISA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CRUCERU FLORINA ELIZA	A1.1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANESCU IULIANA RAISA 2) CRUCERU FLORINA ELIZA 3) NEDELCU VALERIA 4) NEDELCU VASILE COSMIN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	-	-	-	
2	livada	NU	1.478	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:237 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.277,962 401.212,475	2	484.259,846 401.211,921	18.124
3	484.255,736 401.211,416	4	484.254,294 401.212,113	1.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.259,846 401.211,921	3	484.255,736 401.211,416	4.141
4	484.254,294 401.212,113	5	484.242,286 401.212,209	12.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	484.242,286 401.212,209	6	484.231,775 401.211,992	10.513
7	484.229,252 401.212,353	8	484.227,425 401.211,56	1.992
9	484.223,706 401.211,283	10	484.218,306 401.211,009	5.407
11	484.200,124 401.211,668	12	484.123,21 401.213,867	76.945
13	484.065,38 401.216,128	14	484.061,61 401.216,47	3.785
15	484.061,55 401.207,62	16	484.100,838 401.205,685	39.336
17	484.173,184 401.203,781	18	484.187,668 401.203,4	14.489
19	484.224,329 401.202,373	20	484.231,116 401.202,216	6.789
21	484.232,97 401.202,166	22	484.255,339 401.200,539	22.428
23	484.260,362 401.200,798	24	484.279,252 401.201,991	18.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	484.231,775 401.211,992	7	484.229,252 401.212,353	2.549
8	484.227,425 401.211,56	9	484.223,706 401.211,283	3.729
10	484.218,306 401.211,009	11	484.200,124 401.211,668	18.194
12	484.123,21 401.213,867	13	484.065,38 401.216,128	57.874
14	484.061,61 401.216,47	15	484.061,55 401.207,62	8.85
16	484.100,838 401.205,685	17	484.173,184 401.203,781	72.371
18	484.187,668 401.203,4	19	484.224,329 401.202,373	36.675
20	484.231,116 401.202,216	21	484.232,97 401.202,166	1.855
22	484.255,339 401.200,539	23	484.260,362 401.200,798	5.03
24	484.279,252 401.201,991	1	484.277,962 401.212,475	10.563

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 521, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.719 Masurata: 3.410	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 521, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 521, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6199, din 04/12/1996 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CONTRACT DE DONATIE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LEUCA CARMEN-IONELA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 25, din 16/04/2014 emis de BIN FARCAS LADISLAU ADRIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LEUCA CARMEN-IONELA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

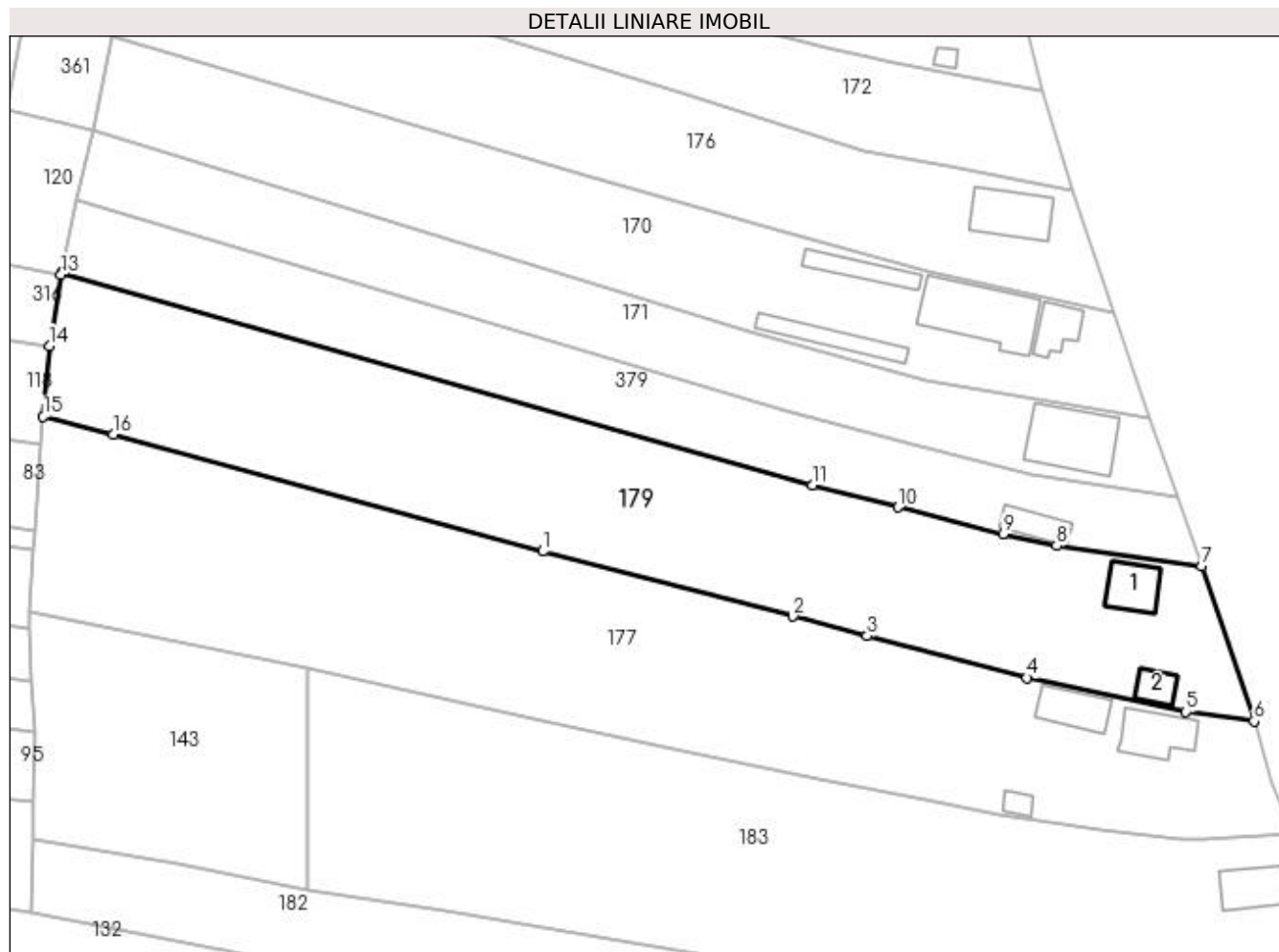
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6199, din 04/12/1996 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CONTRACT DE DONATIE; );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire - in favoarea lui, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOLAN CORNELIA, ; LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.719 Masurata: 3.410	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	-	-	-	
2	faneata	DA	566	-	-	-	
3	faneata	NU	2.298	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.151,738 401.411,408	2	484.187,451 401.402,112	36.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.187,451 401.402,112	3	484.198,073 401.399,328	10.981
3	484.198,073 401.399,328	4	484.220,918 401.393,341	23.616
4	484.220,918 401.393,341	5	484.243,612 401.388,474	23.21
5	484.243,612 401.388,474	6	484.253,329 401.387,161	9.805
6	484.253,329 401.387,161	7	484.245,829 401.409,292	23.367
7	484.245,829 401.409,292	8	484.225,127 401.412,225	20.909
8	484.225,127 401.412,225	9	484.217,51 401.413,88	7.795
9	484.217,51 401.413,88	10	484.202,523 401.417,693	15.464
10	484.202,523 401.417,693	11	484.190,28 401.420,859	12.646
11	484.190,28 401.420,859	12	484.083,028 401.451,161	111.45
12	484.083,028 401.451,161	13	484.082,975 401.450,914	0.253
13	484.082,975 401.450,914	14	484.081,278 401.440,73	10.324
14	484.081,278 401.440,73	15	484.080,397 401.430,637	10.131
15	484.080,397 401.430,637	16	484.090,418 401.428,091	10.339
16	484.090,418 401.428,091	1	484.151,738 401.411,408	63.549

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 531, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.860	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 531, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 531, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 163, din 09/05/2000 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4950/7860, cota initiala 4950/7860 1) <b>ACHIMOIU GHEORGHE</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2910/7860, cota initiala 2910/7860 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ACHIMOIU GHEORGHE</b>	A1.1, A1.2
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 2910 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>ACHIMOIU GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

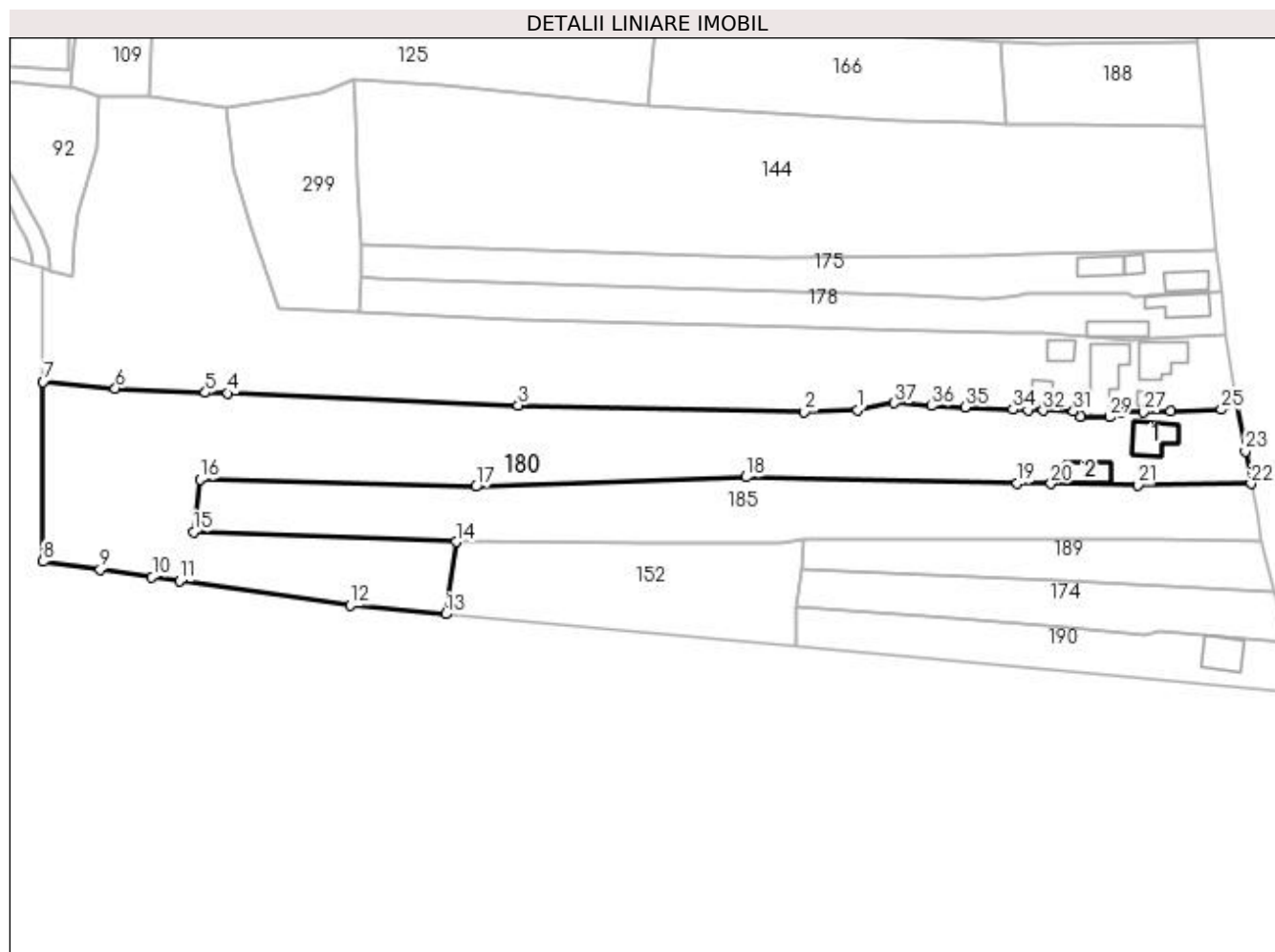
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.860	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	718	-	-	-	
2	arabil	DA	189	-	-	-	
3	arabil	NU	1.212	-	-	-	
4	faneata	NU	643	-	-	-	
5	arabil	NU	105	-	-	-	
6	faneata	NU	2.146	-	-	-	
7	arabil	NU	900	-	-	-	
8	faneata	NU	1.947	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:82 mp; S. construită desfasurata:164 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; S. construită desfasurata:59 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.186,496 401.182,968	2	484.173,221 401.182,413	13.287
3	484.101,261 401.184,161	4	484.028,331 401.187,122	72.99
5	484.022,62 401.187,286	6	484.000,034 401.188,3	22.609
7	483.981,872 401.190,032	8	483.981,872 401.144,844	45.188
9	483.996,21 401.142,8	10	484.009,252 401.140,941	13.174
11	484.016,103 401.139,964	12	484.059,064 401.133,84	43.395
13	484.083,002 401.131,645	14	484.085,67 401.149,78	18.33
15	484.019,69 401.152,35	16	484.021,29 401.165,48	13.227
17	484.090,612 401.163,671	18	484.158,56 401.166,08	67.991
19	484.226,653 401.164,553	20	484.235,152 401.164,409	8.5
21	484.257,012 401.164,038	22	484.285,441 401.164,389	28.431
23	484.284,049 401.172,589	24	484.282,033 401.184,47	12.051
25	484.277,958 401.183,046	26	484.265,237 401.182,649	12.727
27	484.258,348 401.182,395	28	484.252,84 401.182,433	5.508
29	484.249,897 401.181,18	30	484.242,677 401.181,268	7.221
31	484.240,853 401.182,538	32	484.233,2 401.182,798	7.657
33	484.229,43 401.182,925	34	484.225,548 401.183,057	3.884
35	484.213,556 401.183,588	36	484.205,119 401.183,962	8.445
37	484.195,858 401.184,714	1	484.186,496 401.182,968	9.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.173,221 401.182,413	3	484.101,261 401.184,161	71.981
4	484.028,331 401.187,122	5	484.022,62 401.187,286	5.713
6	484.000,034 401.188,3	7	483.981,872 401.190,032	18.244
8	483.981,872 401.144,844	9	483.996,21 401.142,8	14.483
10	484.009,252 401.140,941	11	484.016,103 401.139,964	6.92
12	484.059,064 401.133,84	13	484.083,002 401.131,645	24.038
14	484.085,67 401.149,78	15	484.019,69 401.152,35	66.03
16	484.021,29 401.165,48	17	484.090,612 401.163,671	69.346
18	484.158,56 401.166,08	19	484.226,653 401.164,553	68.11
20	484.235,152 401.164,409	21	484.257,012 401.164,038	21.863
22	484.285,441 401.164,389	23	484.284,049 401.172,589	8.317
24	484.282,033 401.184,47	25	484.277,958 401.183,046	4.317
26	484.265,237 401.182,649	27	484.258,348 401.182,395	6.894
28	484.252,84 401.182,433	29	484.249,897 401.181,18	3.199
30	484.242,677 401.181,268	31	484.240,853 401.182,538	2.223
32	484.233,2 401.182,798	33	484.229,43 401.182,925	3.772
34	484.225,548 401.183,057	35	484.213,556 401.183,588	12.004
36	484.205,119 401.183,962	37	484.195,858 401.184,714	9.291

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 530, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.342	Sector cadastral:49 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5	-C5	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 163, din 09/05/2000 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 2950/8342, cota initiala 2950/8342 1) <b>ACHIMOIU IONEL</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5392/8342, cota initiala 5392/8342 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B3 SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 5392 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>ACHIMOIU IONEL</b>	A1
Act Notarial nr. 163, din 09/05/2000 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ACHIMOIU IONEL</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Notarial nr. 2168, din 26/09/2012 emis de BNP GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ACHIMOIU IONEL</b>	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ACHIMOIU IONEL</b>	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

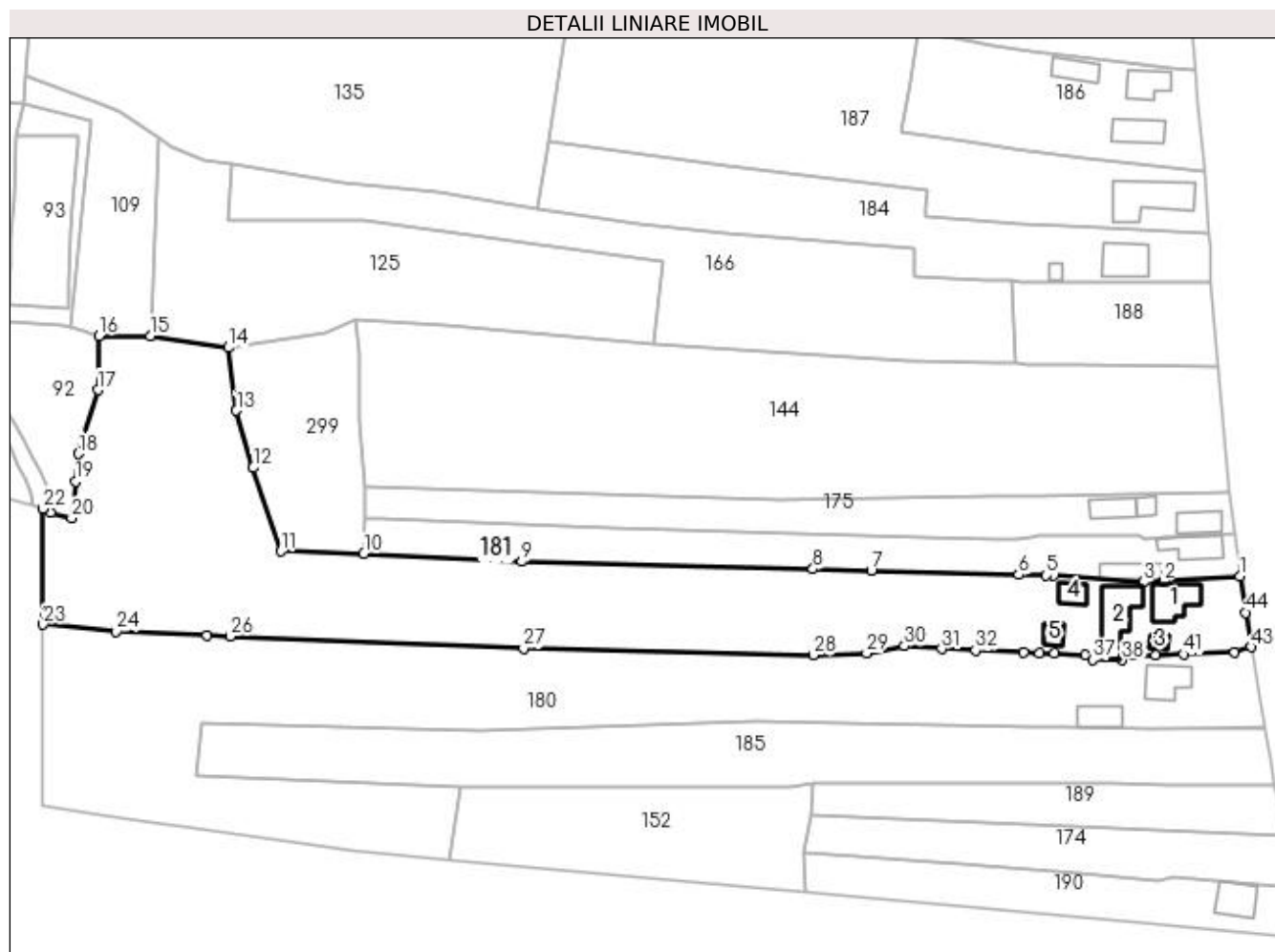
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.342	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	957	-	-	-	
2	arabil	NU	153	-	-	-	
3	faneata	NU	1.686	-	-	-	
4	arabil	NU	690	-	-	-	
5	arabil	NU	128	-	-	-	
6	faneata	NU	1.823	-	-	-	
7	arabil	NU	2.905	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	484.279,252 401.201,991	2	484.260,362 401.200,798	18.928	2	484.260,362 401.200,798	3	484.255,339 401.200,539	5.03	3	484.255,339 401.200,539	4	484.232,97 401.202,166	22.428
4	484.232,97 401.202,166	5	484.231,116 401.202,216	1.855	5	484.231,116 401.202,216	6	484.224,329 401.202,373	6.789	6	484.224,329 401.202,373	7	484.187,668 401.203,4	36.675
7	484.187,668 401.203,4	8	484.173,184 401.203,781	14.489	8	484.173,184 401.203,781	9	484.100,838 401.205,685	72.371	9	484.100,838 401.205,685	10	484.061,55 401.207,62	39.336
10	484.061,55 401.207,62	11	484.040,95 401.208,26	20.61	11	484.040,95 401.208,26	12	484.034,08 401.228,97	21.82	12	484.034,08 401.228,97	13	484.029,9 401.243,2	14.831
13	484.029,9 401.243,2	14	484.027,87 401.258,79	15.722	14	484.027,87 401.258,79	15	484.008,499 401.261,653	19.581	15	484.008,499 401.261,653	16	483.995,708 401.261,773	12.792
16	483.995,708 401.261,773	17	483.995,451 401.248,292	13.483	17	483.995,451 401.248,292	18	483.990,669 401.232,433	16.564	18	483.990,669 401.232,433	19	483.989,891 401.225,563	6.914
19	483.989,891 401.225,563	20	483.988,99 401.216,44	9.167	20	483.988,99 401.216,44	21	483.983,72 401.217,839	5.453	21	483.983,72 401.217,839	22	483.981,872 401.218,828	2.096
22	483.981,872 401.218,828	23	483.981,872 401.190,032	28.796	23	483.981,872 401.190,032	24	484.000,034 401.188,3	18.244	24	484.000,034 401.188,3	25	484.022,62 401.187,286	22.609
25	484.022,62 401.187,286	26	484.028,331 401.187,122	5.713	26	484.028,331 401.187,122	27	484.101,261 401.184,161	72.99	27	484.101,261 401.184,161	28	484.173,221 401.182,413	71.981
28	484.173,221 401.182,413	29	484.186,496 401.182,968	13.287	29	484.186,496 401.182,968	30	484.195,858 401.184,714	9.523	30	484.195,858 401.184,714	31	484.205,119 401.183,962	9.291
31	484.205,119 401.183,962	32	484.213,556 401.183,588	8.445	32	484.213,556 401.183,588	33	484.225,548 401.183,057	12.004	33	484.225,548 401.183,057	34	484.229,43 401.182,925	3.884
34	484.229,43 401.182,925	35	484.233,2 401.182,798	3.772	35	484.233,2 401.182,798	36	484.240,853 401.182,538	7.657	36	484.240,853 401.182,538	37	484.242,677 401.181,268	2.223
37	484.242,677 401.181,268	38	484.249,897 401.181,18	7.221	38	484.249,897 401.181,18	39	484.252,84 401.182,433	3.199	39	484.252,84 401.182,433	40	484.258,348 401.182,395	5.508
40	484.258,348 401.182,395	41	484.265,237 401.182,649	6.894	41	484.265,237 401.182,649	42	484.277,958 401.183,046	12.727	42	484.277,958 401.183,046	43	484.282,033 401.184,47	4.317
43	484.282,033 401.184,47	44	484.280,678 401.193,011	8.648	44	484.280,678 401.193,011	1	484.279,252 401.201,991	9.093					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.308	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2168, din 26/09/2012 emis de BNP GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1200/2308, cota initiala 1200/2308 1) <b>ACHIMOIU GHEORGHE</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1108/2308, cota initiala 1108/2308 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 1108 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>ACHIMOIU GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

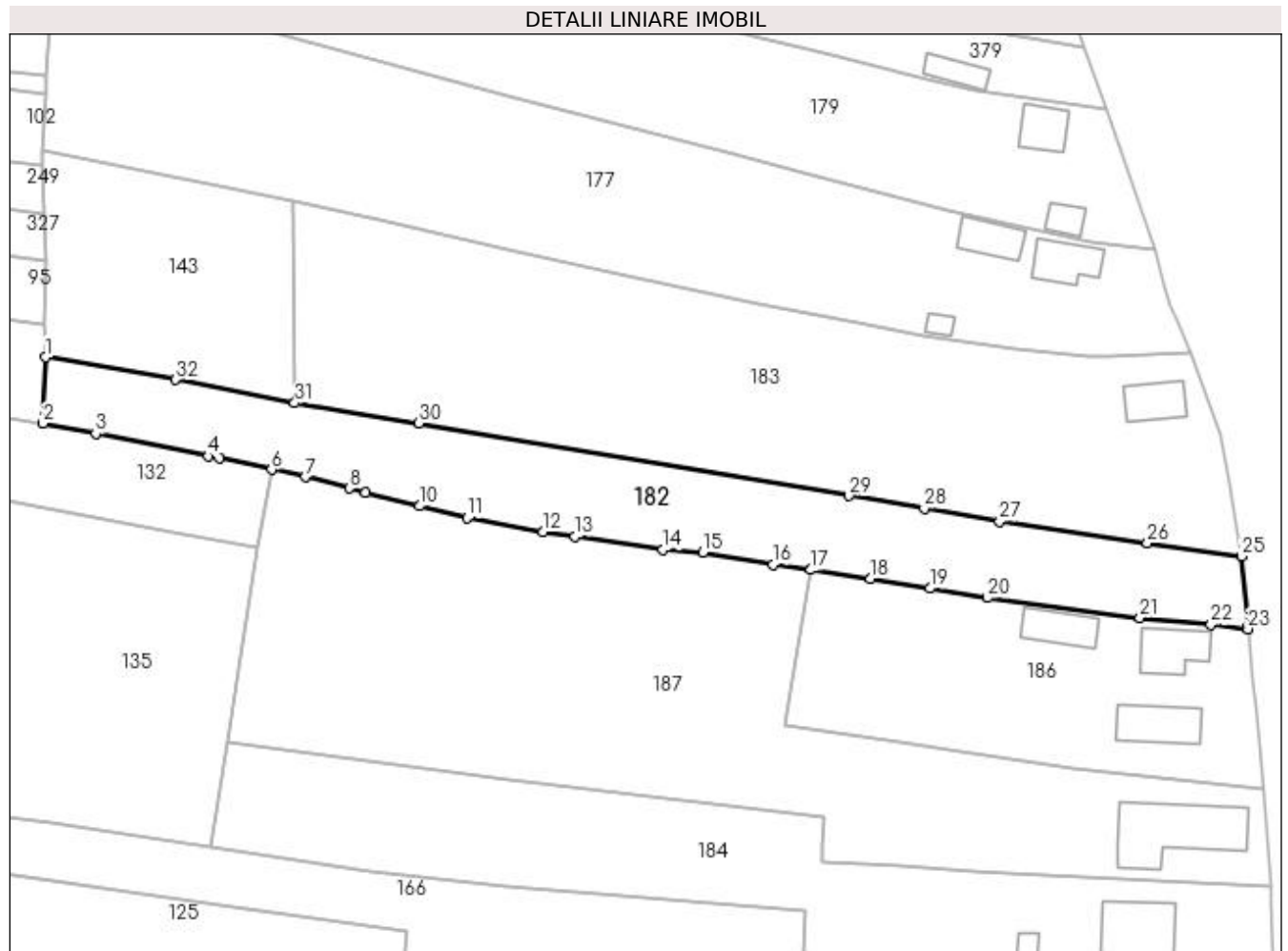
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.308	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	597	-	-	-	
2	faneata	NU	1.260	-	-	-	
3	arabil	NU	451	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.079,024 401.370,302	2	484.078,643 401.359,924	10.385
3	484.086,92 401.358,32	4	484.104,662 401.354,764	18.095
5	484.106,452 401.354,481	6	484.114,569 401.352,689	8.312
7	484.119,841 401.351,525	8	484.126,813 401.349,761	7.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.078,643 401.359,924	3	484.086,92 401.358,32	8.431
4	484.104,662 401.354,764	5	484.106,452 401.354,481	1.812
6	484.114,569 401.352,689	7	484.119,841 401.351,525	5.399
8	484.126,813 401.349,761	9	484.129,387 401.349,11	2.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	484.129,387 401.349,11	10	484.137,88 401.346,96	8.761
11	484.145,327 401.345,077	12	484.157,244 401.342,932	12.109
13	484.162,284 401.342,194	14	484.176,104 401.340,098	13.978
15	484.182,351 401.339,628	16	484.193,43 401.337,75	11.237
17	484.199,364 401.336,933	18	484.208,709 401.335,518	9.452
19	484.218,061 401.334,004	20	484.227,137 401.332,536	9.194
21	484.251,109 401.329,414	22	484.262,244 401.328,322	11.188
23	484.268,049 401.327,66	24	484.268,022 401.327,969	0.31
25	484.267,095 401.339,072	26	484.252,265 401.341,133	14.973
27	484.229,025 401.344,521	28	484.217,183 401.346,534	12.012
29	484.205,342 401.348,547	30	484.137,728 401.359,975	68.573
31	484.118,216 401.363,136	32	484.099,513 401.366,785	19.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	484.137,88 401.346,96	11	484.145,327 401.345,077	7.681
12	484.157,244 401.342,932	13	484.162,284 401.342,194	5.094
14	484.176,104 401.340,098	15	484.182,351 401.339,628	6.265
16	484.193,43 401.337,75	17	484.199,364 401.336,933	5.99
18	484.208,709 401.335,518	19	484.218,061 401.334,004	9.474
20	484.227,137 401.332,536	21	484.251,109 401.329,414	24.174
22	484.262,244 401.328,322	23	484.268,049 401.327,66	5.843
24	484.268,022 401.327,969	25	484.267,095 401.339,072	11.142
26	484.252,265 401.341,133	27	484.229,025 401.344,521	23.486
28	484.217,183 401.346,534	29	484.205,342 401.348,547	12.011
30	484.137,728 401.359,975	31	484.118,216 401.363,136	19.766
32	484.099,513 401.366,785	1	484.079,024 401.370,302	20.789

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 523, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82449	4.200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82449-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 523, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anul 1950, casa de locuit, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10924 / 05/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1300, din 02/05/2023 emis de Duinea Florian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TÎRLĂ ADRIAN, necasatorit;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82449	4.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	700	-	-	-	
3	livada	DA	315	-	-	-	
4	livada	NU	2.585	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82449-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anul 1950, casa de locuit, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	484.118,216 401.363,136	2	484.137,728 401.359,975	19.766	2	484.137,728 401.359,975	3	484.205,342 401.348,547	68.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	484.205,342 401.348,547	4	484.217,183 401.346,534	12.011
5	484.229,025 401.344,521	6	484.252,265 401.341,133	23.486
7	484.267,095 401.339,072	8	484.267,091 401.339,115	0.043
9	484.265,093 401.350,12	10	484.263,646 401.358,197	8.206
11	484.259,09 401.370,972	12	484.259,061 401.371,055	0.088
13	484.246,219 401.370,314	14	484.242,953 401.370,363	3.266
15	484.231,523 401.371,519	16	484.216,979 401.373,794	14.721
17	484.206,58 401.375,826	18	484.191,123 401.378,786	15.738
19	484.169,036 401.383,411	20	484.151,639 401.387,176	17.8
21	484.131,426 401.391,87	22	484.118,017 401.394,801	13.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	484.217,183 401.346,534	5	484.229,025 401.344,521	12.012
6	484.252,265 401.341,133	7	484.267,095 401.339,072	14.973
8	484.267,091 401.339,115	9	484.265,093 401.350,12	11.185
10	484.263,646 401.358,197	11	484.259,09 401.370,972	13.563
12	484.259,061 401.371,055	13	484.246,219 401.370,314	12.863
14	484.242,953 401.370,363	15	484.231,523 401.371,519	11.488
16	484.216,979 401.373,794	17	484.206,58 401.375,826	10.596
18	484.191,123 401.378,786	19	484.169,036 401.383,411	22.566
20	484.151,639 401.387,176	21	484.131,426 401.391,87	20.751
22	484.118,017 401.394,801	1	484.118,216 401.363,136	31.666

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 527, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Maturata: 2.552	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 527, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 527, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 128, din 13/08/2010 emis de BNP DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVOIANU ANDREI-VASILE	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

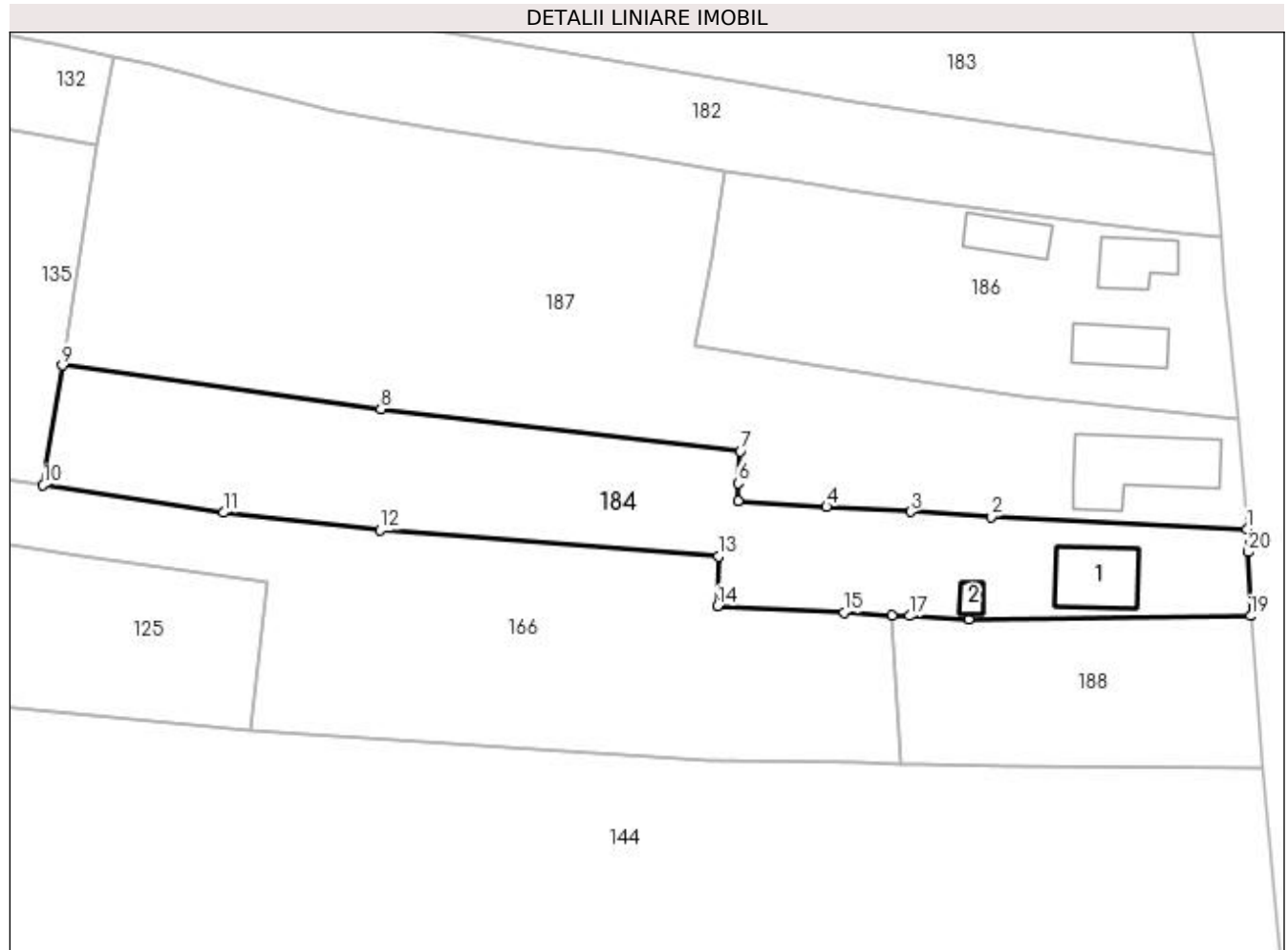
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 128, din 13/08/2010 emis de BNP DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVOIANU GEORGETA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire - in favoarea lui 1) ZAVOIANU GEORGETA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.552	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	628	-	-	-	
2	arabil	NU	1.924	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 52 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 6 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.271,597 401.287,327	2	484.236,176 401.289,02	35.461
2	484.236,176 401.289,02	3	484.225,042 401.289,683	11.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	484.225,042 401.289,683	4	484.213,385 401.290,396	11.679
4	484.213,385 401.290,396	5	484.201,104 401.291,163	12.305
5	484.201,104 401.291,163	6	484.201,117 401.293,631	2.468
6	484.201,117 401.293,631	7	484.201,455 401.298,102	4.484
7	484.201,455 401.298,102	8	484.151,664 401.303,895	50.127
8	484.151,664 401.303,895	9	484.107,567 401.309,971	44.514
9	484.107,567 401.309,971	10	484.104,881 401.293,378	16.809
10	484.104,881 401.293,378	11	484.129,865 401.289,59	25.27
11	484.129,865 401.289,59	12	484.151,573 401.287,142	21.846
12	484.151,573 401.287,142	13	484.198,446 401.283,533	47.012
13	484.198,446 401.283,533	14	484.198,273 401.276,643	6.892
14	484.198,273 401.276,643	15	484.215,829 401.275,738	17.579
15	484.215,829 401.275,738	16	484.222,499 401.275,394	6.679
16	484.222,499 401.275,394	17	484.224,877 401.275,271	2.381
17	484.224,877 401.275,271	18	484.233,097 401.274,848	8.231
18	484.233,097 401.274,848	19	484.272,13 401.275,278	39.035
19	484.272,13 401.275,278	20	484.271,738 401.284,125	8.856
20	484.271,738 401.284,125	1	484.271,597 401.287,327	3.205

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.832	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN NICOLAE, necasatorit;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

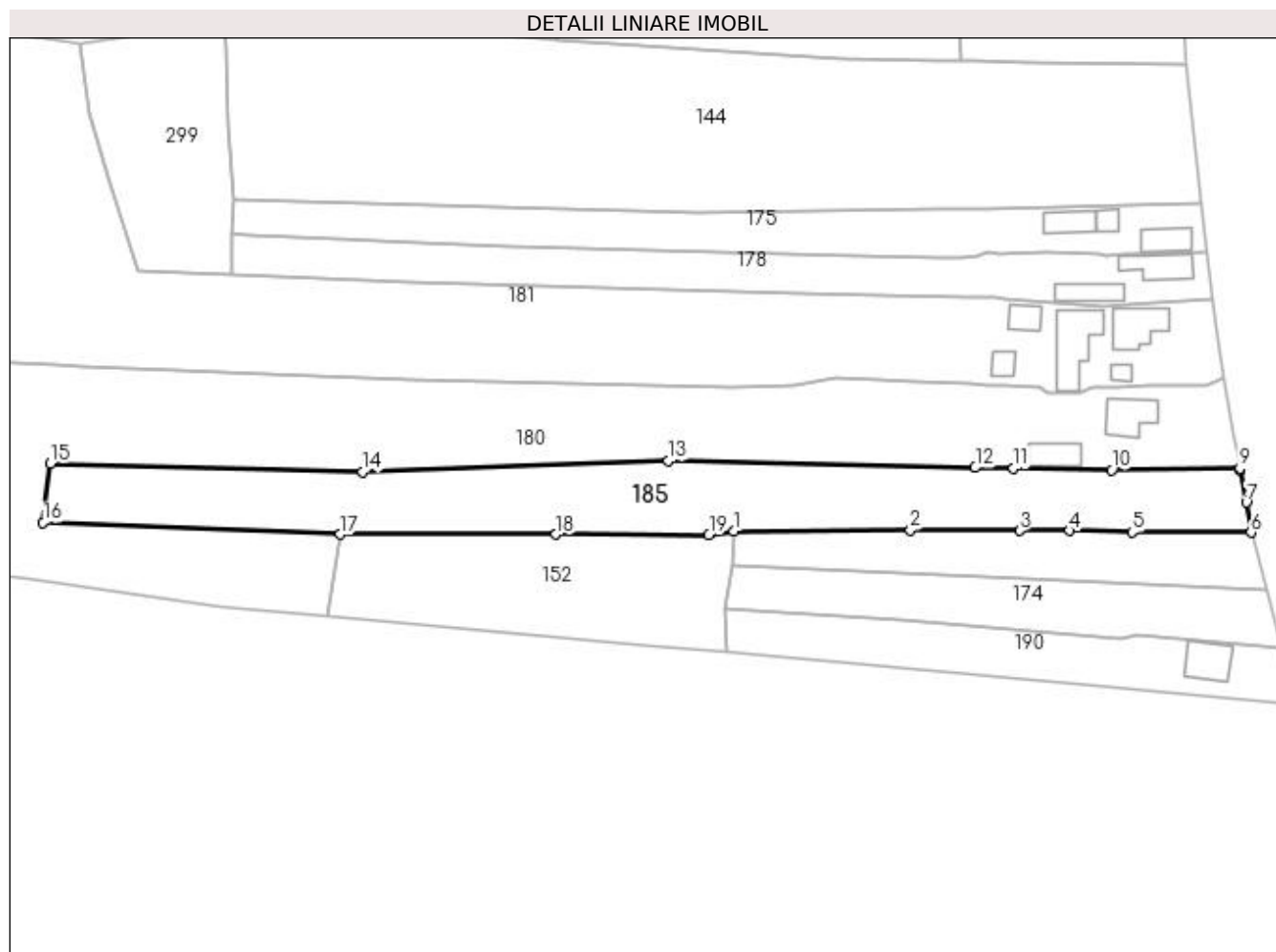
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.832	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	705	-	-	-	
2	faneata	NU	3.127	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.173,082 401.150,439	2	484.212,321 401.150,686	39.24
2	484.212,321 401.150,686	3	484.236,536 401.150,573	24.215
3	484.236,536 401.150,573	4	484.247,639 401.150,616	11.103
4	484.247,639 401.150,616	5	484.261,484 401.150,258	13.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.261,484 401.150,258	6	484.287,944 401.150,192	26.46
6	484.287,944 401.150,192	7	484.286,884 401.156,835	6.727
7	484.286,884 401.156,835	8	484.285,501 401.164,035	7.332
8	484.285,501 401.164,035	9	484.285,441 401.164,389	0.359
9	484.285,441 401.164,389	10	484.257,012 401.164,038	28.431
10	484.257,012 401.164,038	11	484.235,152 401.164,409	21.863
11	484.235,152 401.164,409	12	484.226,653 401.164,553	8.5
12	484.226,653 401.164,553	13	484.158,56 401.166,08	68.11
13	484.158,56 401.166,08	14	484.090,612 401.163,671	67.991
14	484.090,612 401.163,671	15	484.021,29 401.165,48	69.346
15	484.021,29 401.165,48	16	484.019,69 401.152,35	13.227
16	484.019,69 401.152,35	17	484.085,67 401.149,78	66.03
17	484.085,67 401.149,78	18	484.133,56 401.149,73	47.89
18	484.133,56 401.149,73	19	484.167,53 401.149,62	33.97
19	484.167,53 401.149,62	1	484.173,082 401.150,439	5.612

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 525, Jud. Arges, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81152	1.795	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81152-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 525, Jud. Arges, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit din caramida construita in anul 1971
A1.2	81152-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 525, Jud. Arges, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd din caramida construit in anul 1962
A1.3	81152-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 525, Jud. Arges, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9251 / 09/08/2017</b>		
Act Notarial nr. 2725, din 08/08/2017 emis de Granciu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘCUȚ LOREDANA-CĂTĂLINA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘCUȚ LOREDANA-CĂTĂLINA 2) OLĂRESCU NICOLAE	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

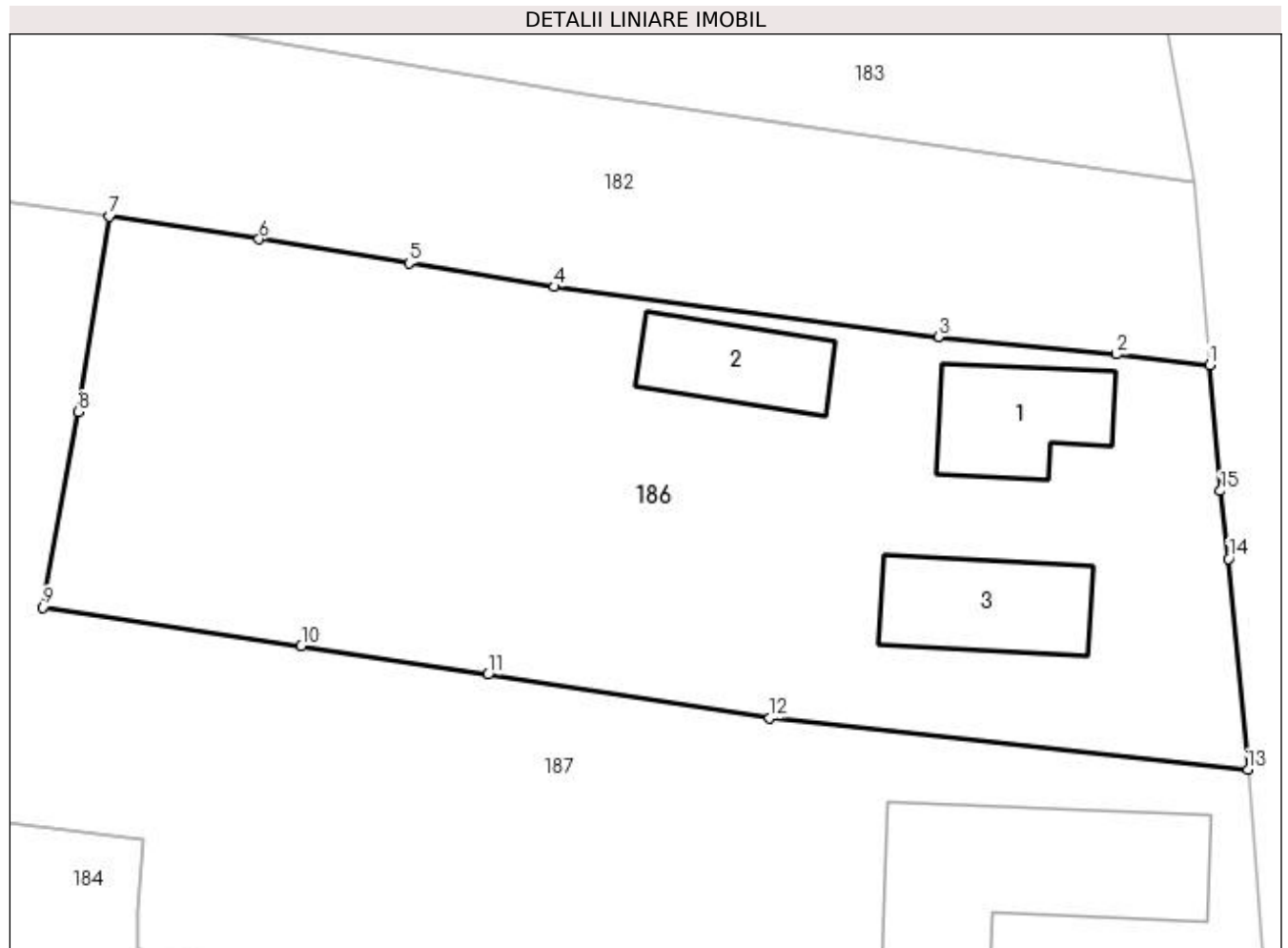
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>9251 / 09/08/2017</b>		
Act Notarial nr. 2725, din 08/08/2017 emis de Granciu Aurel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru garantarea executării obligației de întreținere și îngrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLĂRESCU NICOLAE	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81152	1.795	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.103	-	-	-	
2	arabil	DA	113	-	-	-	
3	arabil	NU	579	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81152-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:67 mp; S. construită desfasurata:67 mp; Casa de locuit din caramida construită în anul 1971
A1.2	81152-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; S. construită desfasurata:57 mp; Grajd din caramida construit în anul 1962
A1.3	81152-C3	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:73 mp; S. construită desfasurata:146 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.268,049 401.327,66	2	484.262,244 401.328,322	5.843
2	484.262,244 401.328,322	3	484.251,109 401.329,414	11.188
3	484.251,109 401.329,414	4	484.227,137 401.332,536	24.174
4	484.227,137 401.332,536	5	484.218,061 401.334,004	9.194
5	484.218,061 401.334,004	6	484.208,709 401.335,518	9.474
6	484.208,709 401.335,518	7	484.199,364 401.336,933	9.452
7	484.199,364 401.336,933	8	484.197,408 401.324,737	12.352
8	484.197,408 401.324,737	9	484.195,217 401.312,547	12.385
9	484.195,217 401.312,547	10	484.211,34 401.310,127	16.304
10	484.211,34 401.310,127	11	484.223,003 401.308,347	11.798
11	484.223,003 401.308,347	12	484.240,59 401.305,647	17.793
12	484.240,59 401.305,647	13	484.270,447 401.302,419	30.031
13	484.270,447 401.302,419	14	484.269,222 401.315,57	13.208
14	484.269,222 401.315,57	15	484.268,727 401.319,799	4.258
15	484.268,727 401.319,799	1	484.268,049 401.327,66	7.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 526, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.776	Sector cadastral:49 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 526, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18607, din 28/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 484/4776, cota initiala 484/4776 1) RINCEANU MARIAN	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 4292 MP IN FAVOAREA LUI: 1) RINCEANU MARIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RINCEANU MARIAN	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4292/4776, cota initiala 4292/4776 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

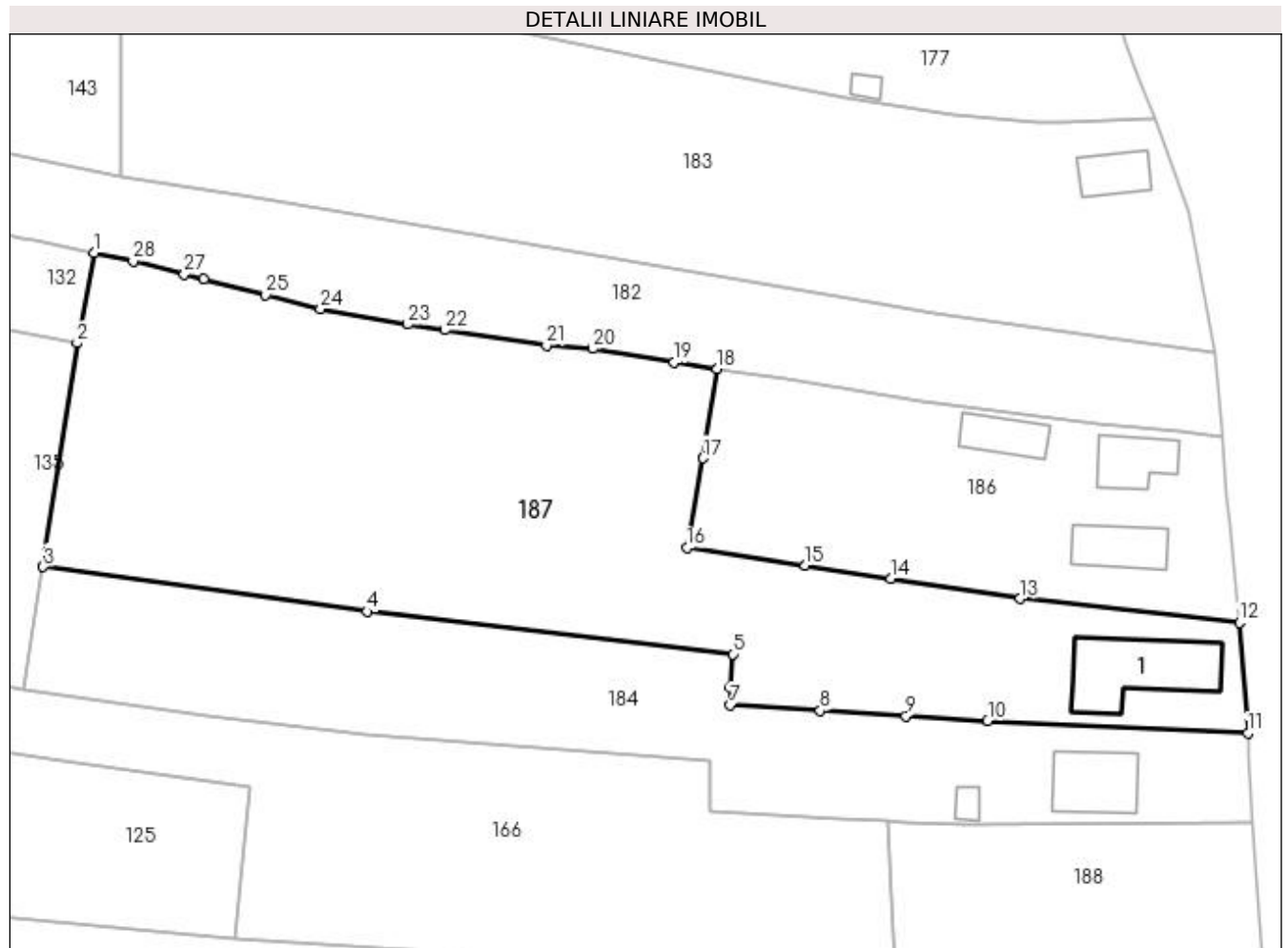
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	-	-	-	
2	arabil	DA	255	-	-	-	
3	arabil	NU	3.999	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.114,569 401.352,689	2	484.112,197 401.340,402	12.514
3	484.107,567 401.309,971	4	484.151,664 401.303,895	44.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.112,197 401.340,402	3	484.107,567 401.309,971	30.781
4	484.151,664 401.303,895	5	484.201,455 401.298,102	50.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	484.201,455 401.298,102	6	484.201,117 401.293,631	4.484
7	484.201,104 401.291,163	8	484.213,385 401.290,396	12.305
9	484.225,042 401.289,683	10	484.236,176 401.289,02	11.154
11	484.271,597 401.287,327	12	484.270,447 401.302,419	15.136
13	484.240,59 401.305,647	14	484.223,003 401.308,347	17.793
15	484.211,34 401.310,127	16	484.195,217 401.312,547	16.304
17	484.197,408 401.324,737	18	484.199,364 401.336,933	12.352
19	484.193,43 401.337,75	20	484.182,351 401.339,628	11.237
21	484.176,104 401.340,098	22	484.162,284 401.342,194	13.978
23	484.157,244 401.342,932	24	484.145,327 401.345,077	12.109
25	484.137,88 401.346,96	26	484.129,387 401.349,11	8.761
27	484.126,813 401.349,761	28	484.119,841 401.351,525	7.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	484.201,117 401.293,631	7	484.201,104 401.291,163	2.468
8	484.213,385 401.290,396	9	484.225,042 401.289,683	11.679
10	484.236,176 401.289,02	11	484.271,597 401.287,327	35.461
12	484.270,447 401.302,419	13	484.240,59 401.305,647	30.031
14	484.223,003 401.308,347	15	484.211,34 401.310,127	11.798
16	484.195,217 401.312,547	17	484.197,408 401.324,737	12.385
18	484.199,364 401.336,933	19	484.193,43 401.337,75	5.99
20	484.182,351 401.339,628	21	484.176,104 401.340,098	6.265
22	484.162,284 401.342,194	23	484.157,244 401.342,932	5.094
24	484.145,327 401.345,077	25	484.137,88 401.346,96	7.681
26	484.129,387 401.349,11	27	484.126,813 401.349,761	2.655
28	484.119,841 401.351,525	1	484.114,569 401.352,689	5.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82358	1.029	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3799 / 01/03/2022</b>	
Act Notarial nr. 645, din 18/02/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIO MACHINERY SERVICE SRL, CIF:41947894	

**C. Partea III. SARCINI .**

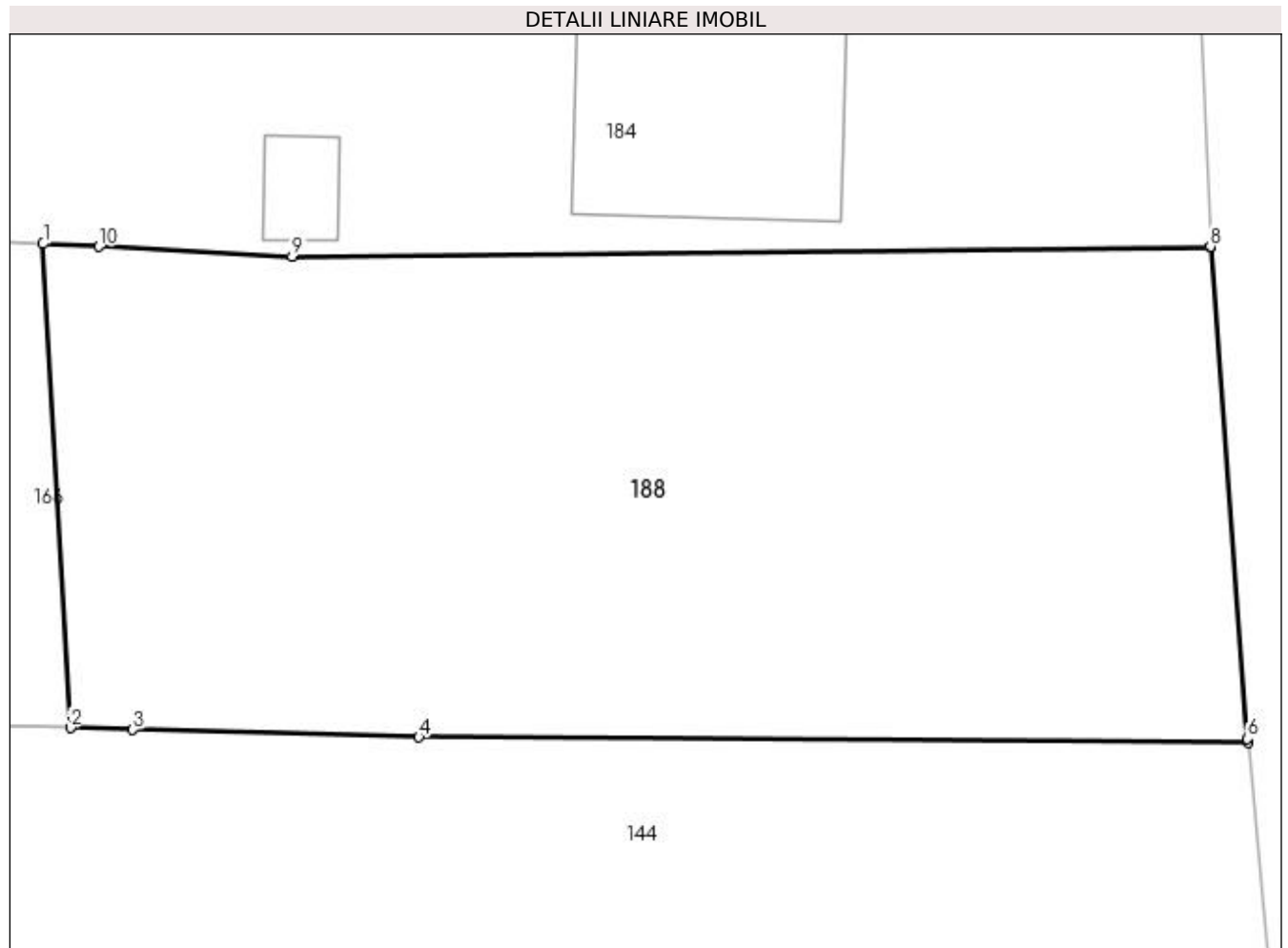
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82358	1.029	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	978	-	-	-	
2	faneata	NU	51	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.222,499 401.275,394	2	484.223,665 401.254,828	20.599
2	484.223,665 401.254,828	3	484.226,319 401.254,758	2.655
3	484.226,319 401.254,758	4	484.238,477 401.254,439	12.162
4	484.238,477 401.254,439	5	484.273,726 401.254,221	35.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.273,726 401.254,221	6	484.273,712 401.254,368	0.148
6	484.273,712 401.254,368	7	484.272,131 401.275,244	20.936
7	484.272,131 401.275,244	8	484.272,13 401.275,278	0.034
8	484.272,13 401.275,278	9	484.233,097 401.274,848	39.035
9	484.233,097 401.274,848	10	484.224,877 401.275,271	8.231
10	484.224,877 401.275,271	1	484.222,499 401.275,394	2.381

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges, punct "Priseaca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81814	1.200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7476 / 18/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 858, din 10/05/2021 emis de Granciu Aurel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRIPICI CORINA FLORINA, căsătorită cu; 2) PRIPICI ADRIAN	A1

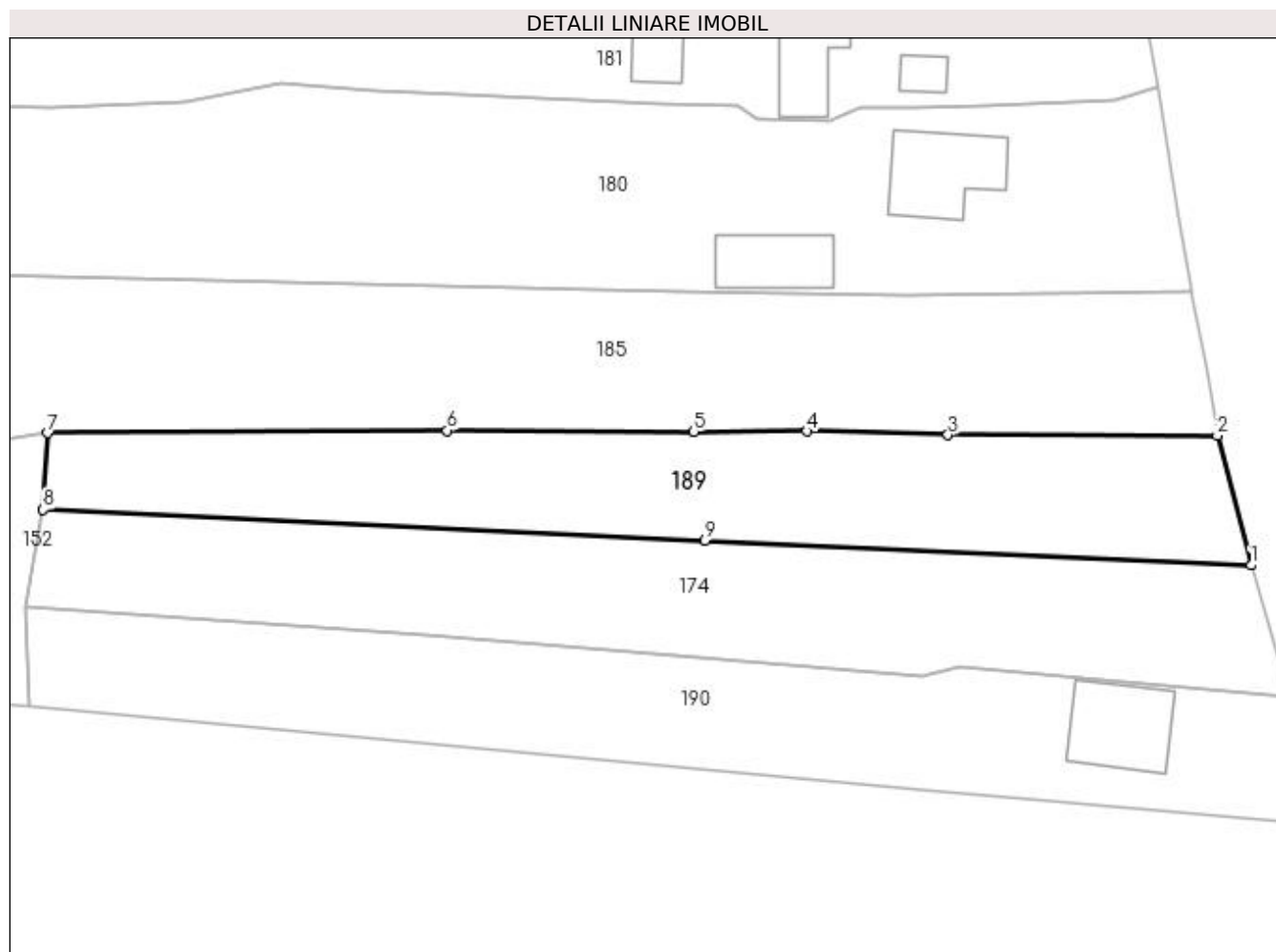
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81814	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	611	-	-	-	
2	faneata	NU	589	-	-	-	extravilan cf. PUG

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.291,252 401.137,458	2	484.287,944 401.150,192	13.157
2	484.287,944 401.150,192	3	484.261,484 401.150,258	26.46
3	484.261,484 401.150,258	4	484.247,639 401.150,616	13.85
4	484.247,639 401.150,616	5	484.236,536 401.150,573	11.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.236,536 401.150,573	6	484.212,321 401.150,686	24.215
6	484.212,321 401.150,686	7	484.173,082 401.150,439	39.24
7	484.173,082 401.150,439	8	484.172,618 401.142,915	7.538
8	484.172,618 401.142,915	9	484.237,605 401.139,889	65.057
9	484.237,605 401.139,889	1	484.291,252 401.137,458	53.702

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.389	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

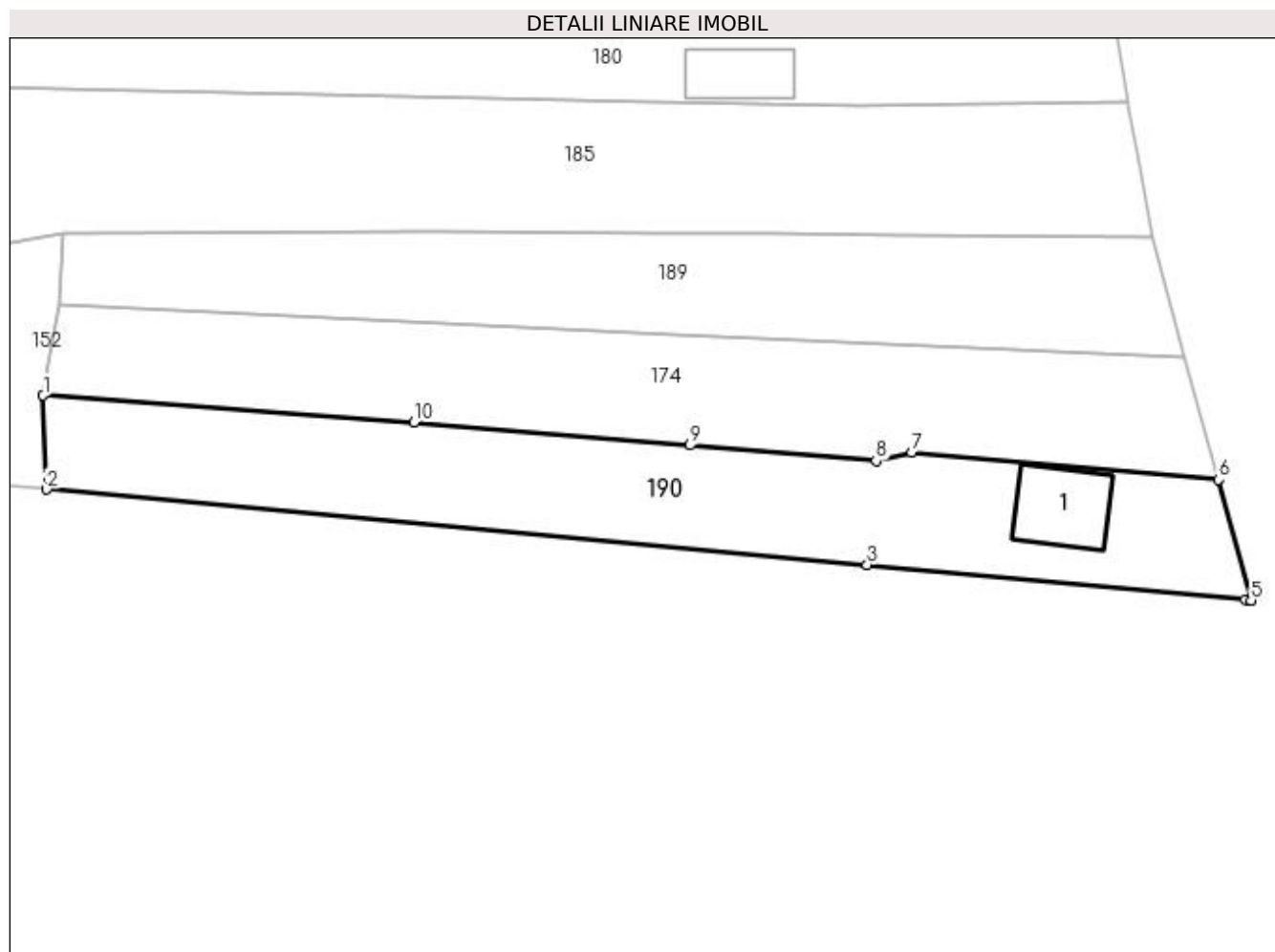
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.389	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	-	-	-	
2	faneata	NU	921	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.170,978 401.133,43	2	484.171,341 401.123,542	9.895
2	484.171,341 401.123,542	3	484.257,9 401.115,602	86.922
3	484.257,9 401.115,602	4	484.297,783 401.111,944	40.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	484.297,783 401.111,944	5	484.298,391 401.111,83	0.619
5	484.298,391 401.111,83	6	484.294,97 401.124,561	13.183
6	484.294,97 401.124,561	7	484.262,593 401.127,411	32.502
7	484.262,593 401.127,411	8	484.258,848 401.126,527	3.848
8	484.258,848 401.126,527	9	484.239,215 401.128,173	19.702
9	484.239,215 401.128,173	10	484.210,115 401.130,613	29.202
10	484.210,115 401.130,613	1	484.170,978 401.133,43	39.238

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.659	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

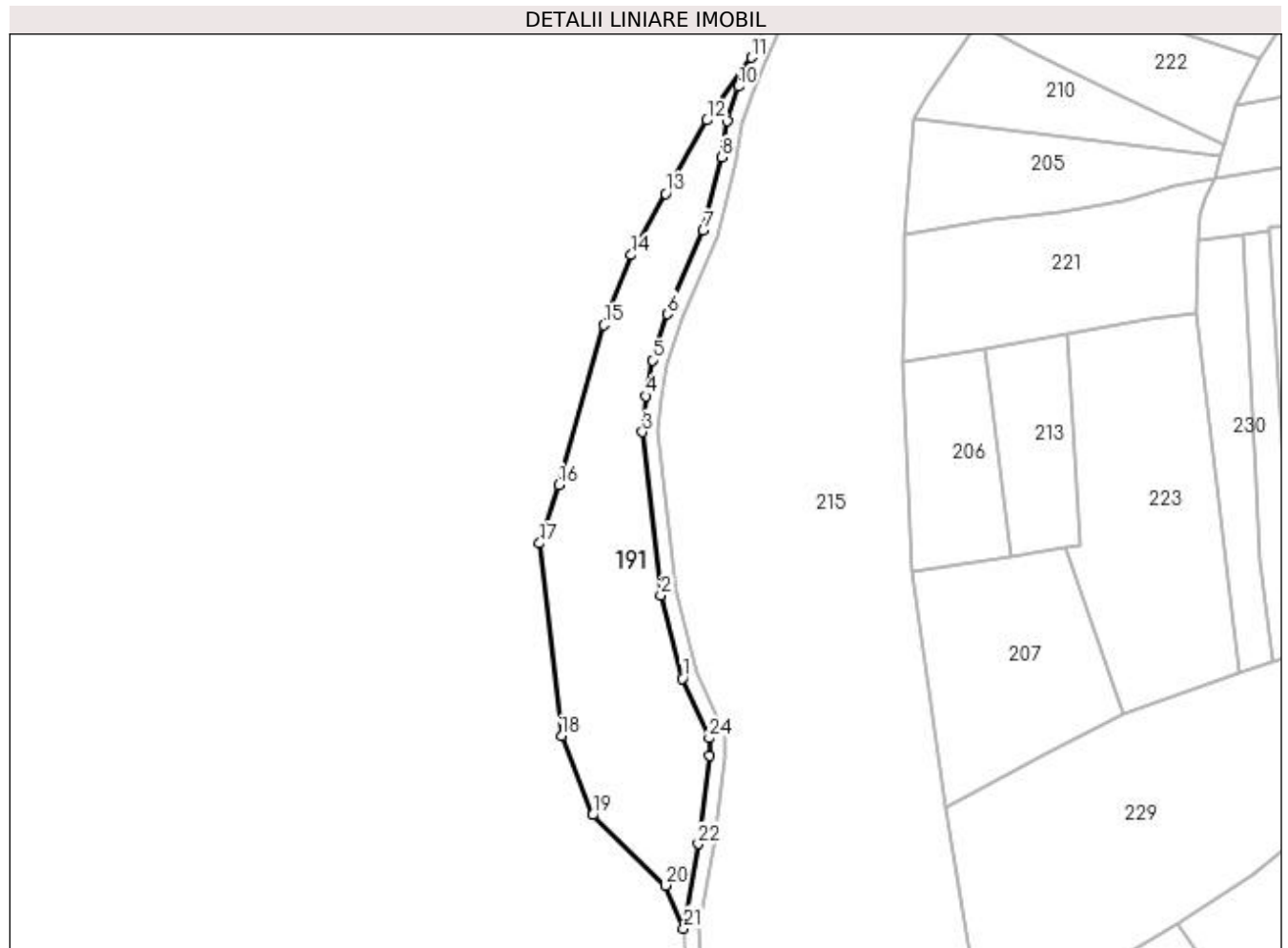
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.659	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.659	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.319,043 402.027,982	2	483.313,406 402.049,915	22.646
3	483.308,586 402.092,925	4	483.309,381 402.102,361	9.469
5	483.311,193 402.111,827	6	483.315,111 402.123,982	12.771
7	483.324,635 402.145,919	8	483.329,377 402.165,21	19.865
9	483.330,911 402.174,865	10	483.333,853 402.183,917	9.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.313,406 402.049,915	3	483.308,586 402.092,925	43.279
4	483.309,381 402.102,361	5	483.311,193 402.111,827	9.638
6	483.315,111 402.123,982	7	483.324,635 402.145,919	23.915
8	483.329,377 402.165,21	9	483.330,911 402.174,865	9.776
10	483.333,853 402.183,917	11	483.337,235 402.191,533	8.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.337,235 402.191,533	12	483.325,512 402.174,986	20.279
13	483.314,707 402.155,64	14	483.305,587 402.139,526	18.516
15	483.298,335 402.121,044	16	483.286,473 402.078,957	43.727
17	483.281,498 402.063,547	18	483.287,2 402.012,837	51.03
19	483.295,439 401.992,001	20	483.314,64 401.973,466	26.688
21	483.319,469 401.962,104	22	483.323,263 401.984,389	22.606
23	483.326,352 402.007,542	24	483.326,201 402.012,246	4.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.325,512 402.174,986	13	483.314,707 402.155,64	22.159
14	483.305,587 402.139,526	15	483.298,335 402.121,044	19.854
16	483.286,473 402.078,957	17	483.281,498 402.063,547	16.193
18	483.287,2 402.012,837	19	483.295,439 401.992,001	22.406
20	483.314,64 401.973,466	21	483.319,469 401.962,104	12.346
22	483.323,263 401.984,389	23	483.326,352 402.007,542	23.358
24	483.326,201 402.012,246	1	483.319,043 402.027,982	17.288

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.559	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

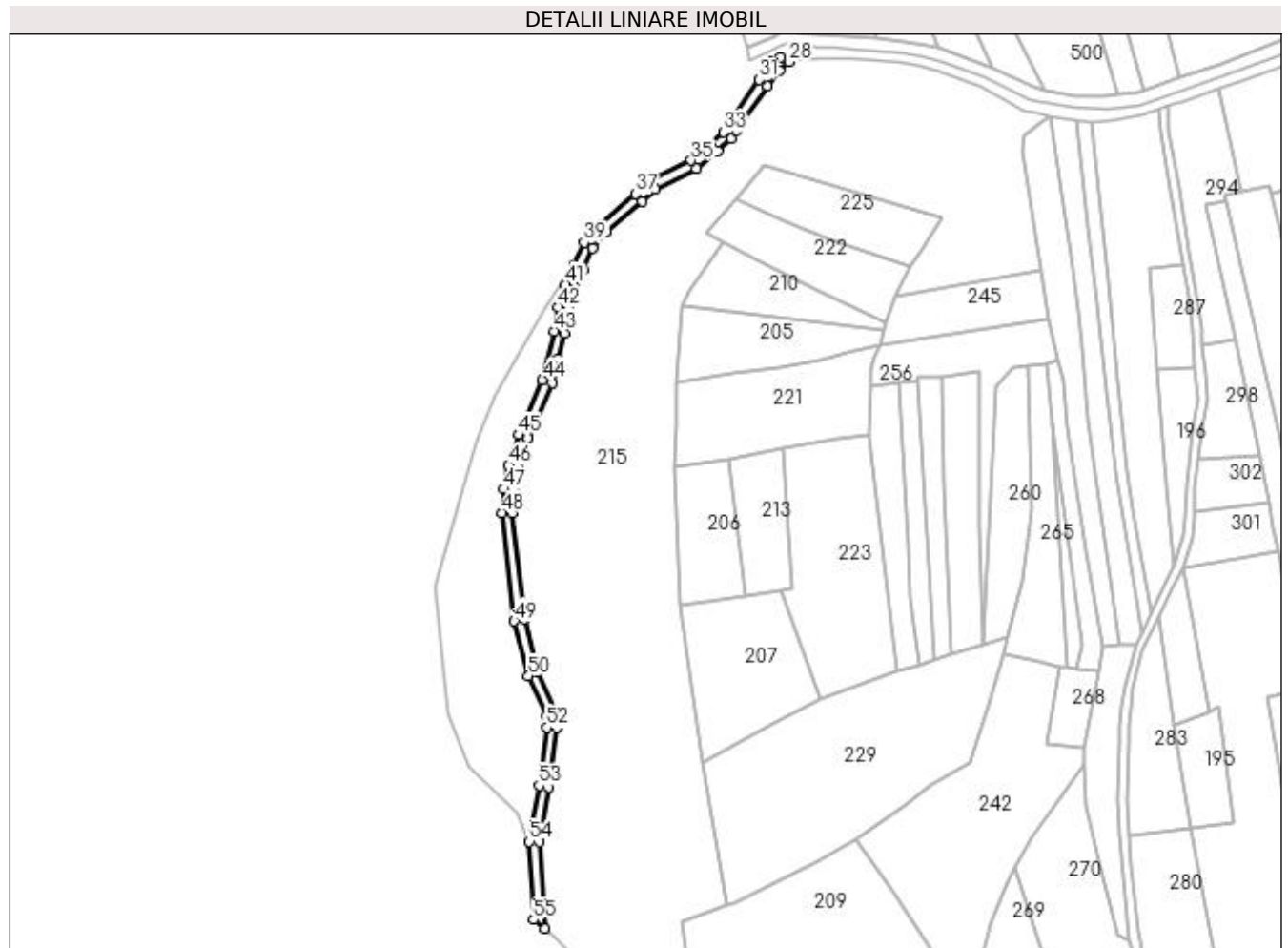
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.559	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.559	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.325,446 401.927,476	2	483.323,487 401.961,87	34.45
4	483.330,36 402.007,34	5	483.330,178 402.013,029	5.692
7	483.317,35 402.050,639	8	483.312,604 402.092,98	42.606
10	483.315,075 402.110,834	11	483.318,858 402.122,569	12.33
13	483.330,846 402.154,451	14	483.333,301 402.164,416	10.263
16	483.337,593 402.182,483	17	483.340,891 402.189,909	8.125
2	483.323,487 401.961,87	3	483.327,218 401.983,789	22.234
5	483.330,178 402.013,029	6	483.322,763 402.029,575	18.132
8	483.312,604 402.092,98	9	483.313,349 402.101,816	8.867
11	483.318,858 402.122,569	12	483.328,439 402.144,636	24.057
14	483.333,301 402.164,416	15	483.334,812 402.173,928	9.631
17	483.340,891 402.189,909	18	483.344,667 402.198,405	9.297
3	483.327,218 401.983,789	4	483.330,36 402.007,34	23.76
6	483.322,763 402.029,575	7	483.317,35 402.050,639	21.748
9	483.313,349 402.101,816	10	483.315,075 402.110,834	9.182
12	483.328,439 402.144,636	13	483.330,846 402.154,451	10.106
15	483.334,812 402.173,928	16	483.337,593 402.182,483	8.996
18	483.344,667 402.198,405	19	483.349,933 402.204,569	8.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	483.349,933 402.204,569	20	483.364,327 402.216,928	18.972	20	483.364,327 402.216,928	21	483.369,578 402.221,724	7.112	21	483.369,578 402.221,724	22	483.386,089 402.229,923	18.435
22	483.386,089 402.229,923	23	483.394,449 402.236,941	10.915	23	483.394,449 402.236,941	24	483.399,78 402.242,018	7.362	24	483.399,78 402.242,018	25	483.401,933 402.245,147	3.798
25	483.401,933 402.245,147	26	483.414,141 402.262,976	21.608	26	483.414,141 402.262,976	27	483.419,176 402.269,014	7.862	27	483.419,176 402.269,014	28	483.422,785 402.272,514	5.027
28	483.422,785 402.272,514	29	483.419,52 402.274,255	3.7	29	483.419,52 402.274,255	30	483.416,017 402.272,817	3.787	30	483.416,017 402.272,817	31	483.410,995 402.265,462	8.906
31	483.410,995 402.265,462	32	483.398,635 402.247,411	21.877	32	483.398,635 402.247,411	33	483.396,721 402.244,628	3.378	33	483.396,721 402.244,628	34	483.391,781 402.239,924	6.821
34	483.391,781 402.239,924	35	483.383,883 402.233,293	10.313	35	483.383,883 402.233,293	36	483.367,295 402.225,057	18.52	36	483.367,295 402.225,057	37	483.361,674 402.219,922	7.613
37	483.361,674 402.219,922	38	483.347,093 402.207,403	19.218	38	483.347,093 402.207,403	39	483.341,248 402.200,561	8.999	39	483.341,248 402.200,561	40	483.337,235 402.191,533	9.88
40	483.337,235 402.191,533	41	483.333,853 402.183,917	8.333	41	483.333,853 402.183,917	42	483.330,911 402.174,865	9.518	42	483.330,911 402.174,865	43	483.329,377 402.165,21	9.776
43	483.329,377 402.165,21	44	483.324,635 402.145,919	19.865	44	483.324,635 402.145,919	45	483.315,111 402.123,982	23.915	45	483.315,111 402.123,982	46	483.311,193 402.111,827	12.771
46	483.311,193 402.111,827	47	483.309,381 402.102,361	9.638	47	483.309,381 402.102,361	48	483.308,586 402.092,925	9.469	48	483.308,586 402.092,925	49	483.313,406 402.049,915	43.279
49	483.313,406 402.049,915	50	483.319,043 402.027,982	22.646	50	483.319,043 402.027,982	51	483.326,201 402.012,246	17.288	51	483.326,201 402.012,246	52	483.326,352 402.007,542	4.706
52	483.326,352 402.007,542	53	483.323,263 401.984,389	23.358	53	483.323,263 401.984,389	54	483.319,469 401.962,104	22.606	54	483.319,469 401.962,104	55	483.321,104 401.930,914	31.233
55	483.321,104 401.930,914	1	483.325,446 401.927,476	5.538										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.542	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 346, din 03/12/2004 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1600/2542, cota initiala 1600/2542 1) <b>CÎRSTEA ANDRA-ELENA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 942/2542, cota initiala 942/2542 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 942 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>CÎRSTEA ANDRA-ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

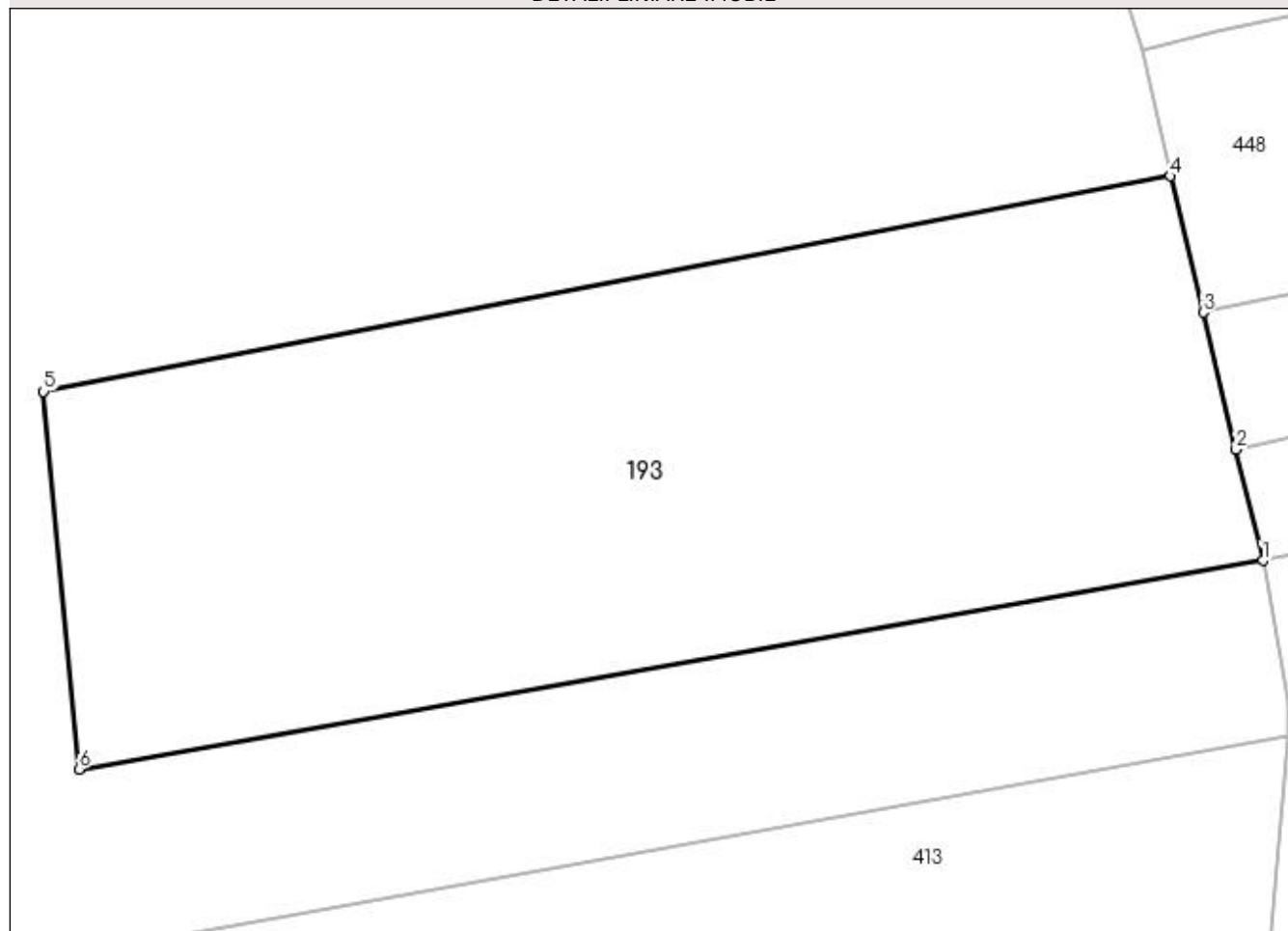
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.542	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.542	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.845,129 402.074,68	2	483.843,124 402.082,997	8.555
2	483.843,124 402.082,997	3	483.840,653 402.093,245	10.542
3	483.840,653 402.093,245	4	483.838,196 402.103,436	10.483
4	483.838,196 402.103,436	5	483.753,846 402.087,327	85.874
5	483.753,846 402.087,327	6	483.756,498 402.059,065	28.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.756,498 402.059,065	1	483.845,129 402.074,68	89.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1843, din 28/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT SECTOR 2 BUCURESTI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOESCU VOICU EMANUEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

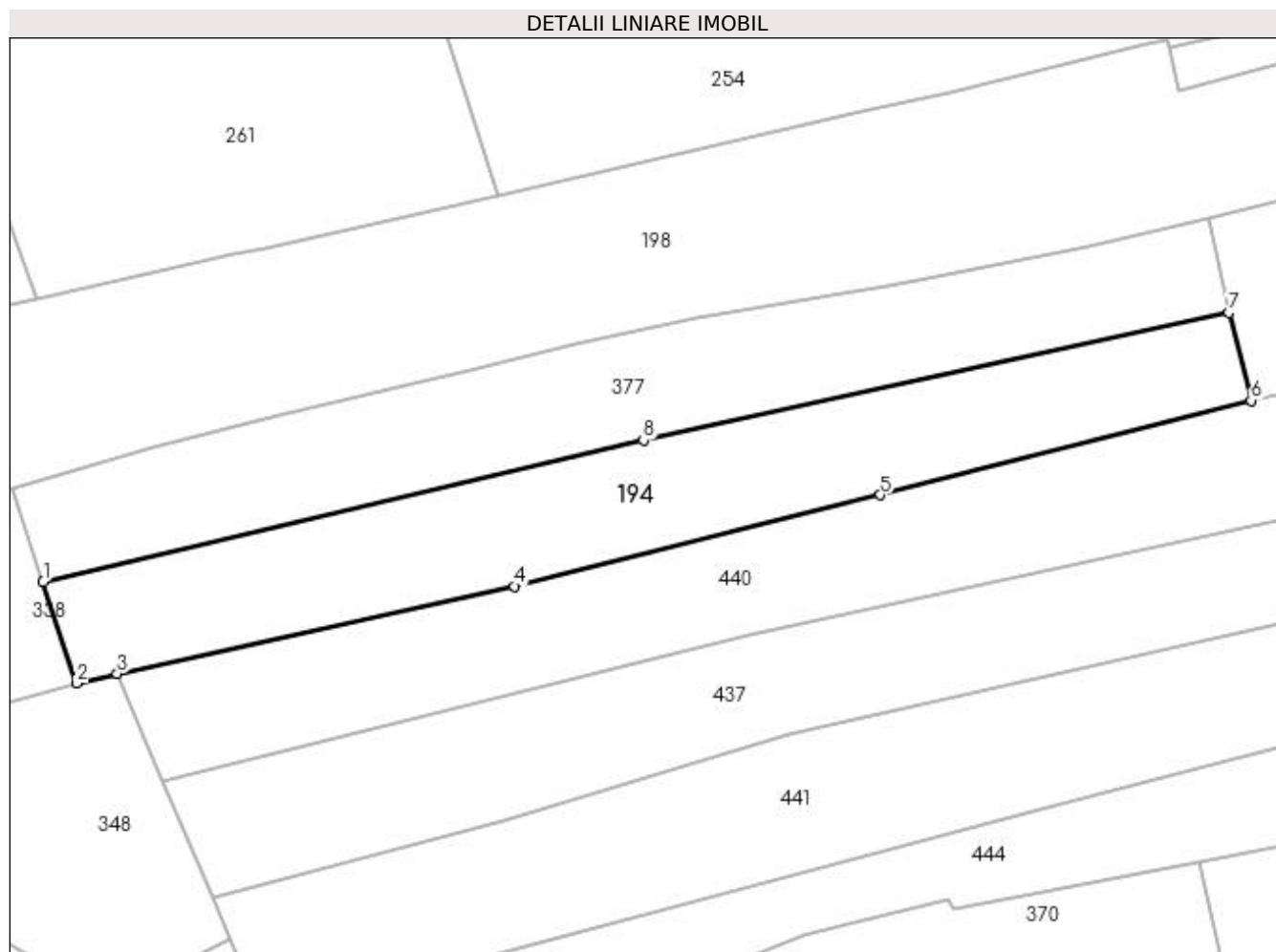
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.700,679 402.197,807	2	483.705,182 402.184,234	14.3
2	483.705,182 402.184,234	3	483.710,624 402.185,508	5.589
3	483.710,624 402.185,508	4	483.763,978 402.197,238	54.628
4	483.763,978 402.197,238	5	483.813,093 402.209,508	50.624
5	483.813,093 402.209,508	6	483.862,917 402.222,158	51.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.862,917 402.222,158	7	483.859,921 402.233,95	12.167
7	483.859,921 402.233,95	8	483.781,305 402.216,849	80.454
8	483.781,305 402.216,849	1	483.700,679 402.197,807	82.844

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 278, din 05/12/2005 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES OLARESCU DAN NR 401 DIN DATA DE 24,02,2020 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU DAN DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

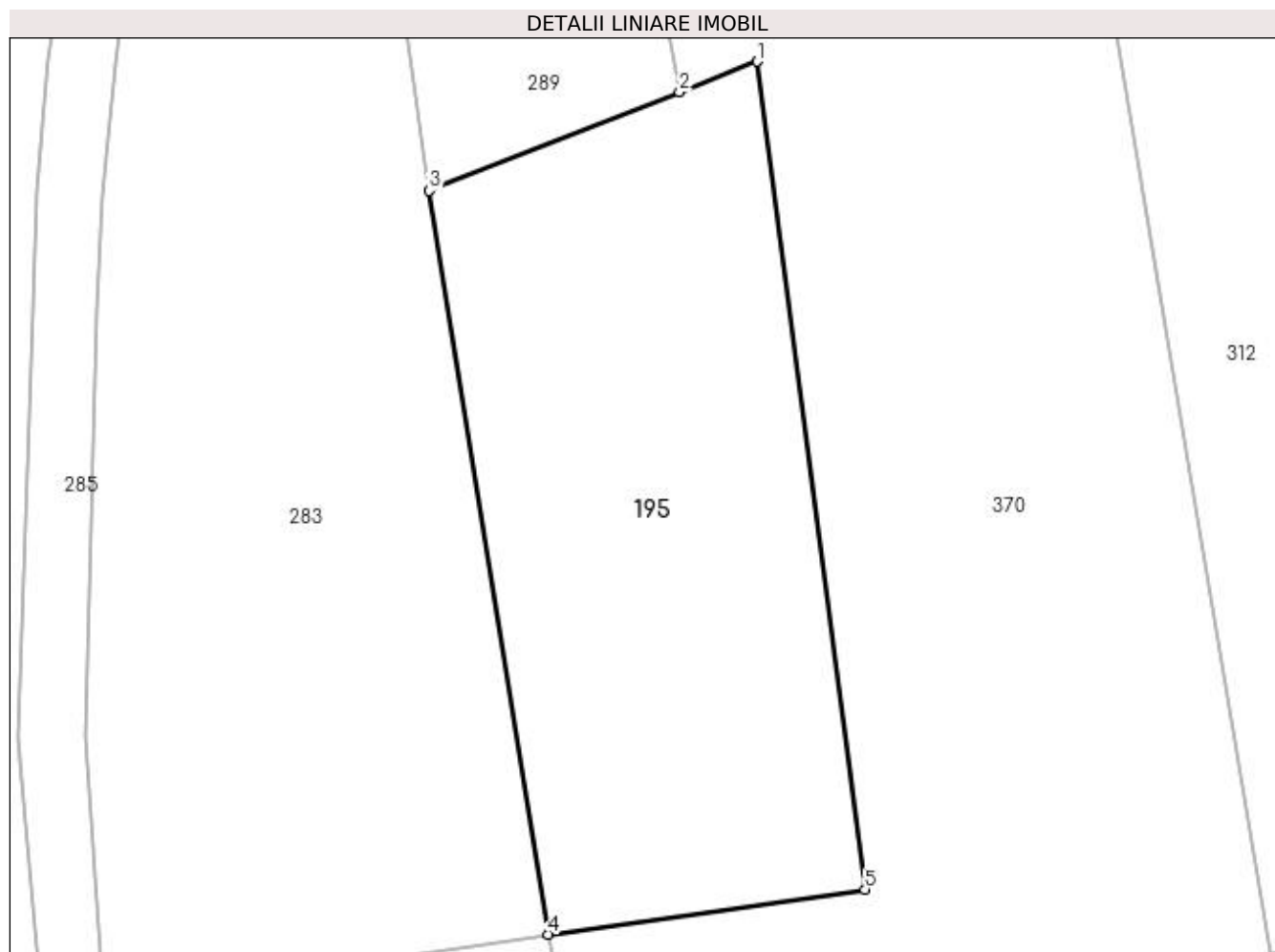
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.594,43 402.015,571	2	483.590,155 402.013,885	4.595
2	483.590,155 402.013,885	3	483.576,351 402.008,446	14.837
3	483.576,351 402.008,446	4	483.582,913 401.967,442	41.526
4	483.582,913 401.967,442	5	483.600,382 401.969,926	17.645
5	483.600,382 401.969,926	1	483.594,43 402.015,571	46.031

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		745	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

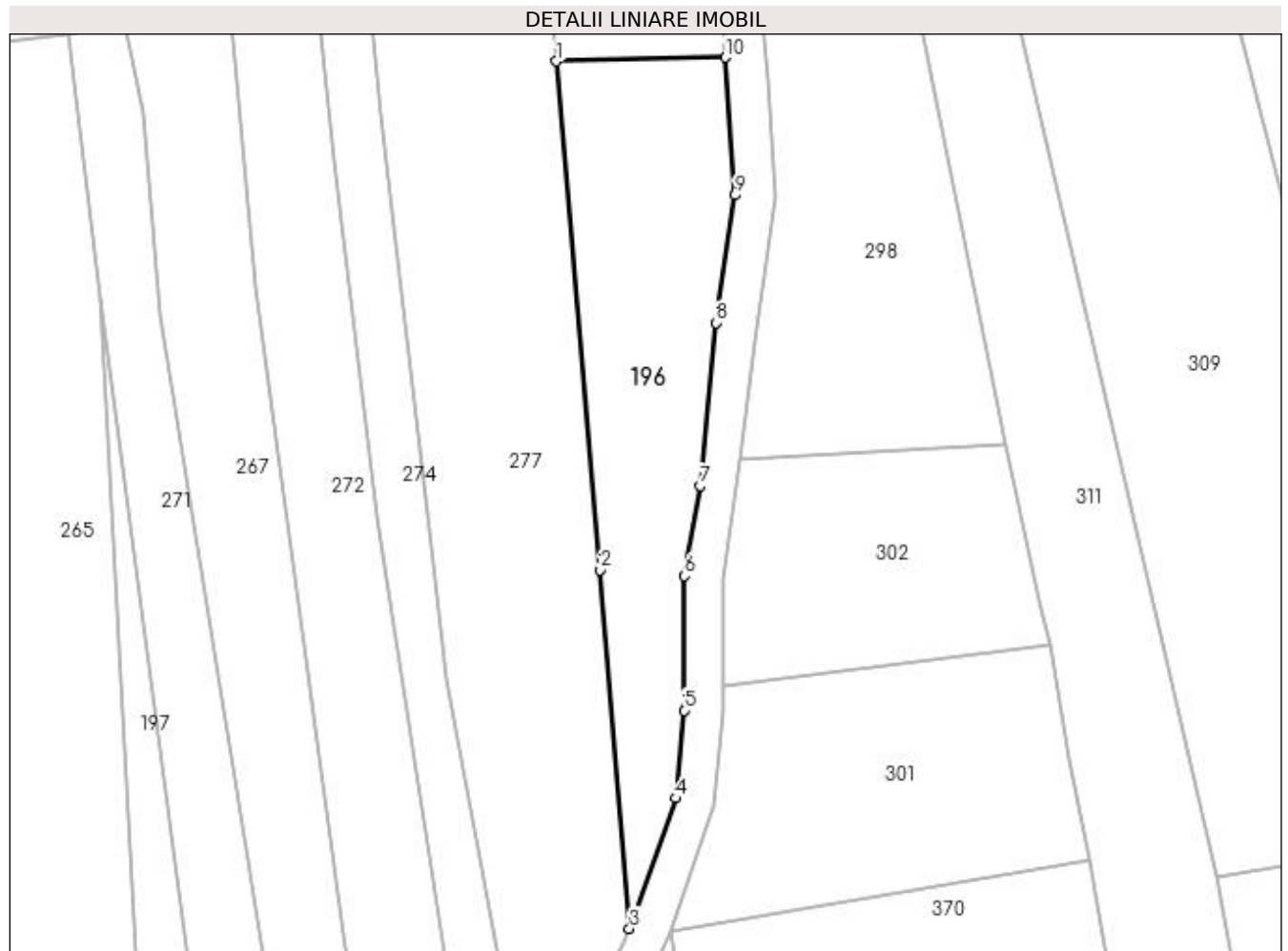
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	745	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	745	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.569,486 402.150,135	2	483.573,472 402.104,031	46.276
2	483.573,472 402.104,031	3	483.576,137 402.071,544	32.596
3	483.576,137 402.071,544	4	483.580,302 402.083,354	12.523
4	483.580,302 402.083,354	5	483.581,077 402.091,312	7.996
5	483.581,077 402.091,312	6	483.581,117 402.103,509	12.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.581,117 402.103,509	7	483.582,545 402.111,668	8.283
7	483.582,545 402.111,668	8	483.583,975 402.126,437	14.838
8	483.583,975 402.126,437	9	483.585,689 402.137,989	11.678
9	483.585,689 402.137,989	10	483.584,81 402.150,47	12.512
10	483.584,81 402.150,47	1	483.569,486 402.150,135	15.328

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		354	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GALATIOIU MIHAELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

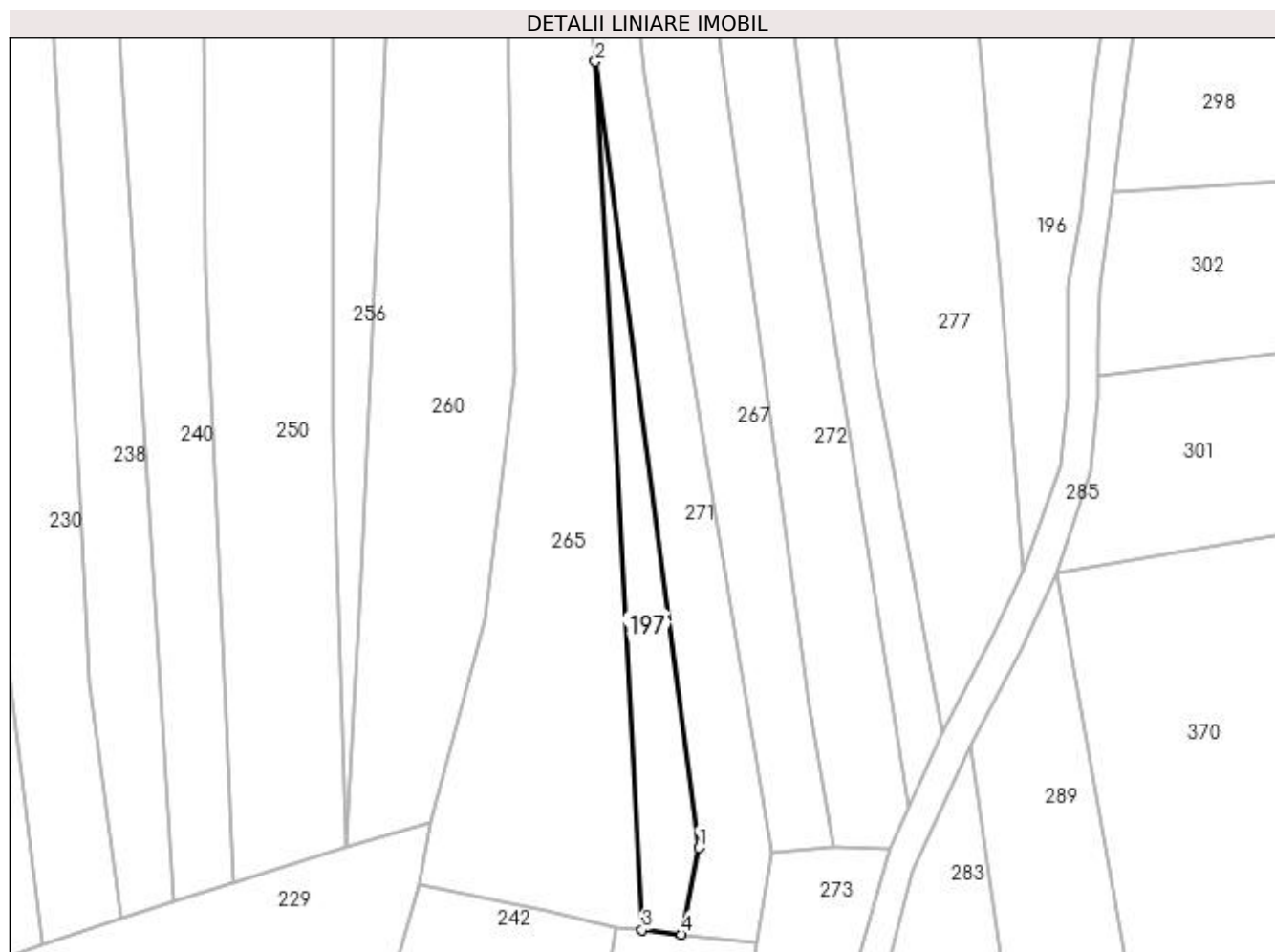
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	354	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	354	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.539,734 402.040,507	2	483.528,15 402.128,62	88.871
2	483.528,15 402.128,62	3	483.533,401 402.031,328	97.434
3	483.533,401 402.031,328	4	483.537,821 402.030,816	4.45
4	483.537,821 402.030,816	1	483.539,734 402.040,507	9.878

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 489, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.893	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 489, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5360, din 19/12/2006 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAROI ION 2) SAROI LILIANA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

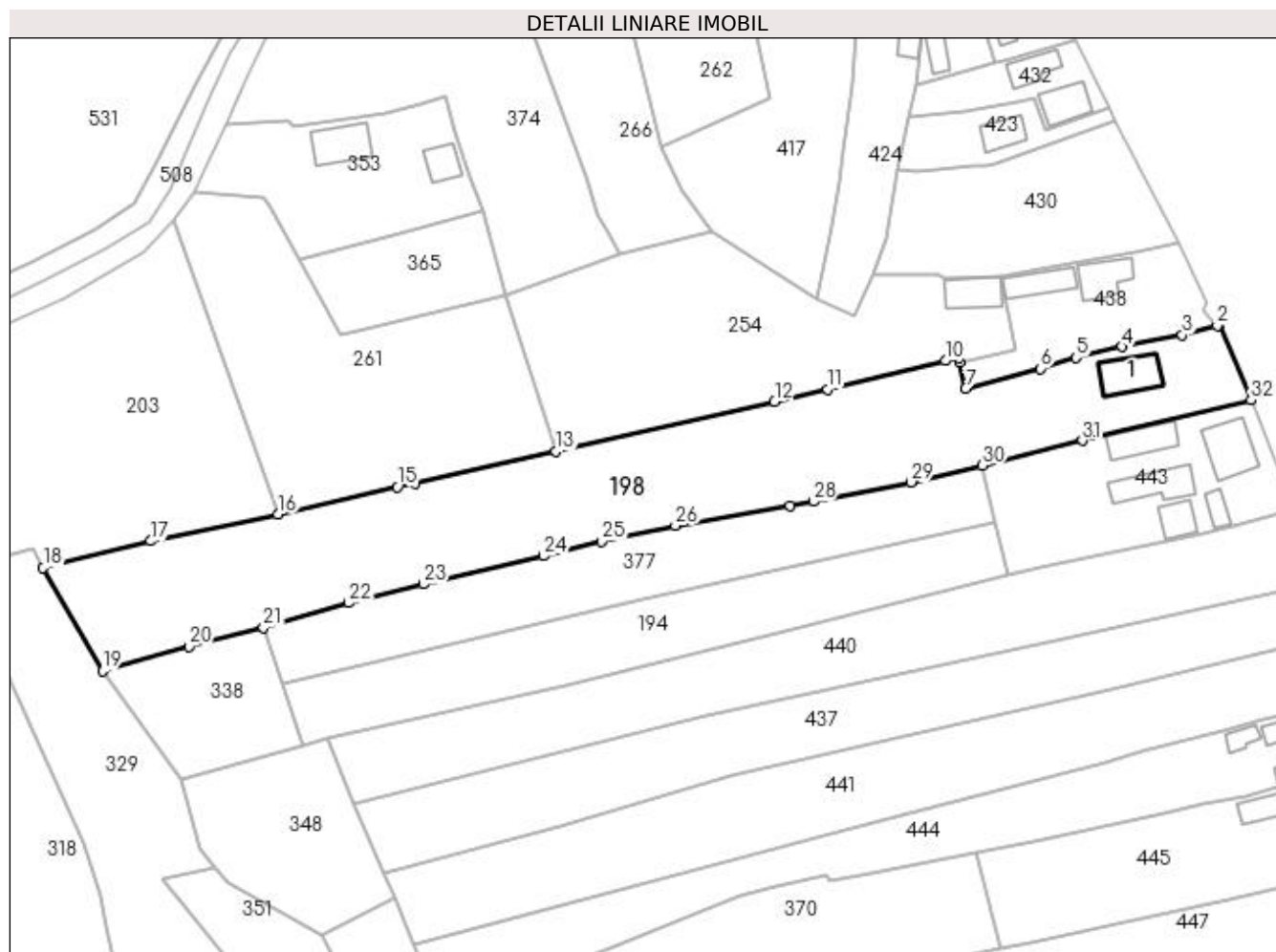
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.893	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.080	-	-	-	
2	arabil	NU	1.046	-	-	-	
3	livada	NU	1.186	-	-	-	
4	faneata	NU	2.581	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 89 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.909,977 402.277,953	2	483.909,535 402.277,724	0.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	483.909,535 402.277,724	3	483.901,748 402.275,69	8.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.901,748 402.275,69	4	483.888,355 402.273,092	13.643
5	483.877,953 402.270,649	6	483.870,024 402.268,187	8.302
7	483.853,311 402.263,741	8	483.852,006 402.269,637	6.039
9	483.851,778 402.270,667	10	483.848,863 402.269,967	2.998
11	483.822,431 402.263,612	12	483.810,626 402.260,886	12.116
13	483.761,861 402.249,669	14	483.730,453 402.242,658	32.181
15	483.726,367 402.241,811	16	483.699,725 402.235,712	27.331
17	483.671,327 402.229,688	18	483.647,284 402.223,712	24.775
19	483.660,547 402.200,693	20	483.679,836 402.206,147	20.045
21	483.696,516 402.210,356	22	483.715,48 402.215,881	19.752
23	483.732,305 402.220,111	24	483.759,11 402.226,361	27.524
25	483.772,019 402.229,65	26	483.788,474 402.233,197	16.833
27	483.814,138 402.237,576	28	483.819,34 402.238,524	5.288
29	483.841,194 402.242,848	30	483.857,116 402.246,55	16.347
31	483.879,391 402.252,136	32	483.917,099 402.261,164	38.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.888,355 402.273,092	5	483.877,953 402.270,649	10.685
6	483.870,024 402.268,187	7	483.853,311 402.263,741	17.294
8	483.852,006 402.269,637	9	483.851,778 402.270,667	1.055
10	483.848,863 402.269,967	11	483.822,431 402.263,612	27.185
12	483.810,626 402.260,886	13	483.761,861 402.249,669	50.038
14	483.730,453 402.242,658	15	483.726,367 402.241,811	4.173
16	483.699,725 402.235,712	17	483.671,327 402.229,688	29.03
18	483.647,284 402.223,712	19	483.660,547 402.200,693	26.567
20	483.679,836 402.206,147	21	483.696,516 402.210,356	17.203
22	483.715,48 402.215,881	23	483.732,305 402.220,111	17.349
24	483.759,11 402.226,361	25	483.772,019 402.229,65	13.321
26	483.788,474 402.233,197	27	483.814,138 402.237,576	26.035
28	483.819,34 402.238,524	29	483.841,194 402.242,848	22.278
30	483.857,116 402.246,55	31	483.879,391 402.252,136	22.965
32	483.917,099 402.261,164	1	483.909,977 402.277,953	18.237

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 85, din 12/02/1996 emis de BNP DEACONU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

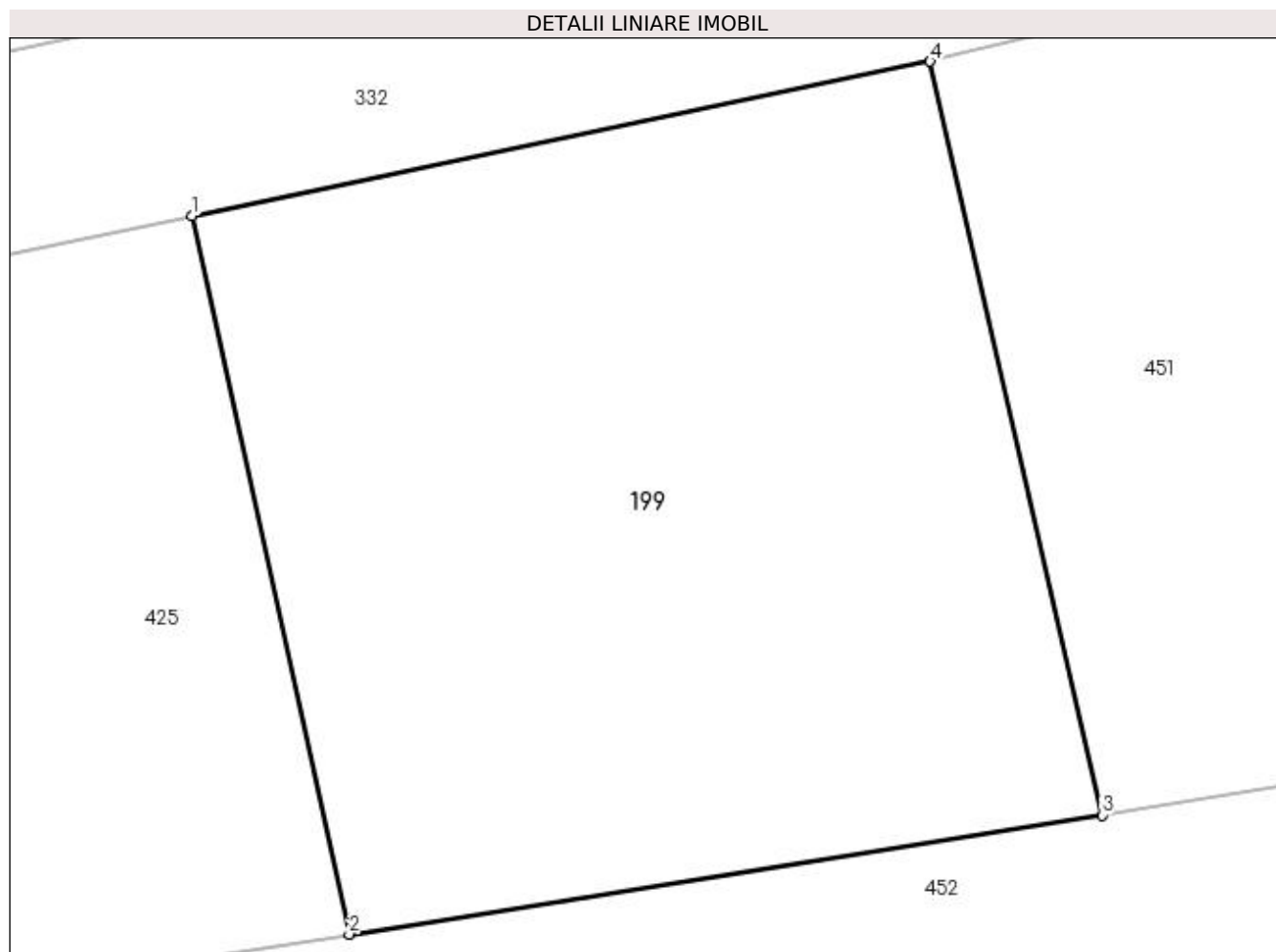
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.887,838 402.083,61	2	483.895,04 402.050,69	33.699
2	483.895,04 402.050,69	3	483.929,569 402.056,155	34.959
3	483.929,569 402.056,155	4	483.921,68 402.090,685	35.42
4	483.921,68 402.090,685	1	483.887,838 402.083,61	34.574

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.996	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU TRAIAN - RADU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

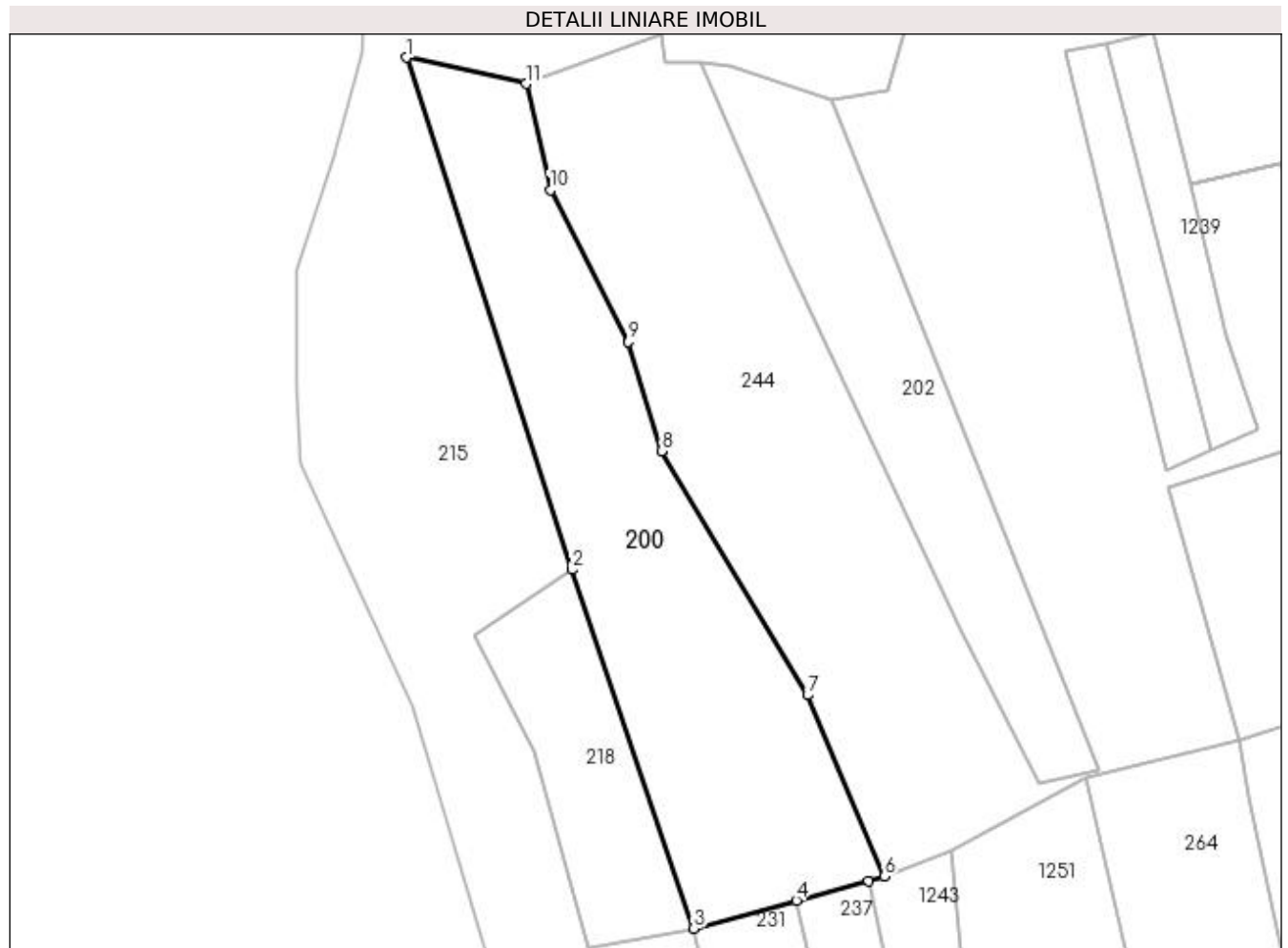
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.996	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.996	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.384,446 401.799,039	2	483.409,966 401.719,95	83.104
2	483.409,966 401.719,95	3	483.428,855 401.664,524	58.556
3	483.428,855 401.664,524	4	483.444,661 401.668,842	16.385
4	483.444,661 401.668,842	5	483.455,838 401.671,854	11.576
5	483.455,838 401.671,854	6	483.458,287 401.672,565	2.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.458,287 401.672,565	7	483.446,423 401.700,559	30.404
7	483.446,423 401.700,559	8	483.423,824 401.738,284	43.976
8	483.423,824 401.738,284	9	483.418,756 401.755,123	17.585
9	483.418,756 401.755,123	10	483.406,655 401.778,557	26.374
10	483.406,655 401.778,557	11	483.402,898 401.794,991	16.858
11	483.402,898 401.794,991	1	483.384,446 401.799,039	18.891

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		823	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

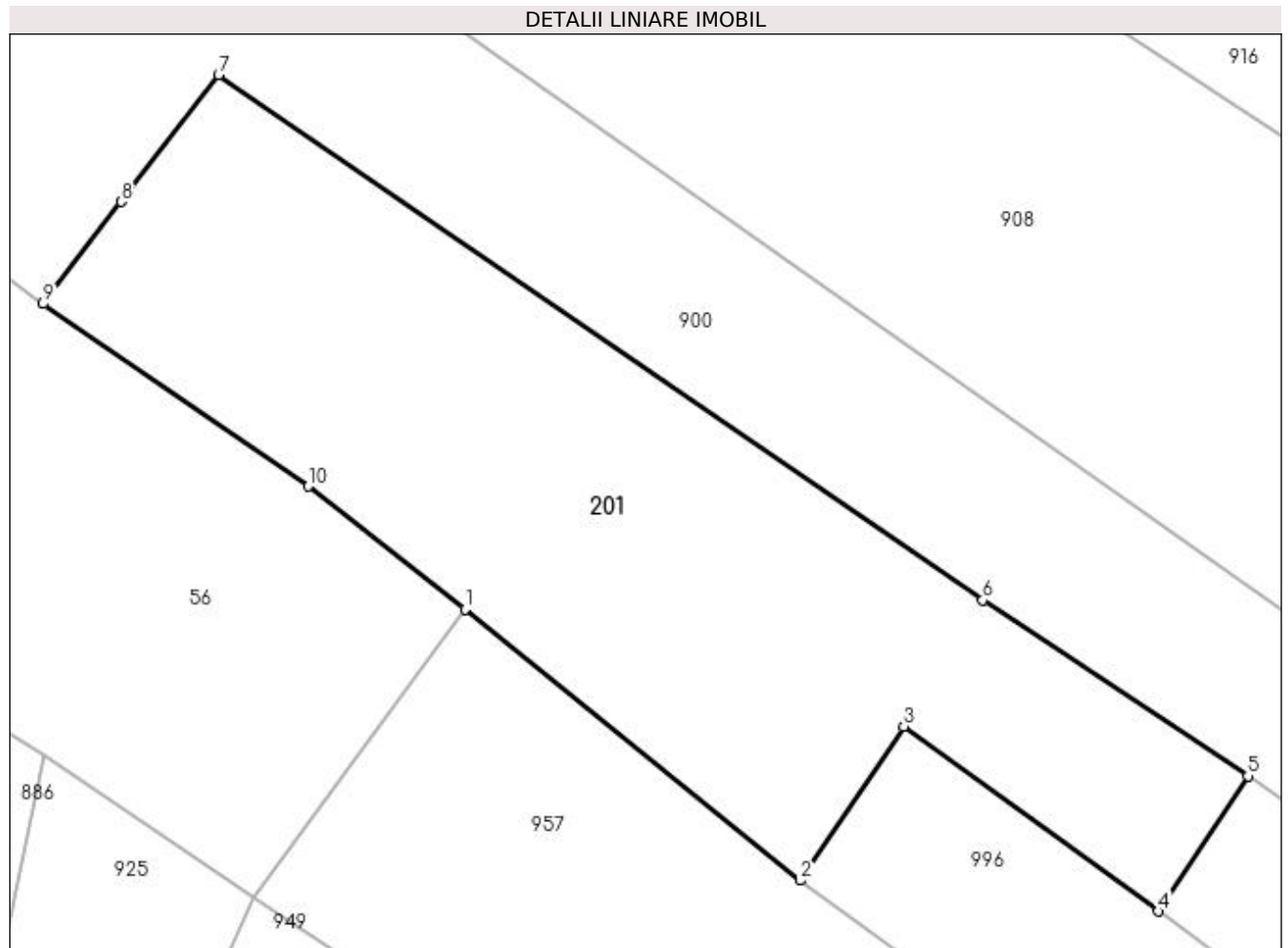
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	823	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	823	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.461,17 403.082,945	2	483.477,836 403.069,481	21.425
2	483.477,836 403.069,481	3	483.482,963 403.077,122	9.202
3	483.482,963 403.077,122	4	483.495,608 403.067,941	15.626
4	483.495,608 403.067,941	5	483.500,066 403.074,663	8.066
5	483.500,066 403.074,663	6	483.486,884 403.083,386	15.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.486,884 403.083,386	7	483.448,922 403.109,478	46.064
7	483.448,922 403.109,478	8	483.444,085 403.103,167	7.951
8	483.444,085 403.103,167	9	483.440,201 403.098,099	6.385
9	483.440,201 403.098,099	10	483.453,386 403.089,041	15.997
10	483.453,386 403.089,041	1	483.461,17 403.082,945	9.887

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU C. TRAIAN - RADU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

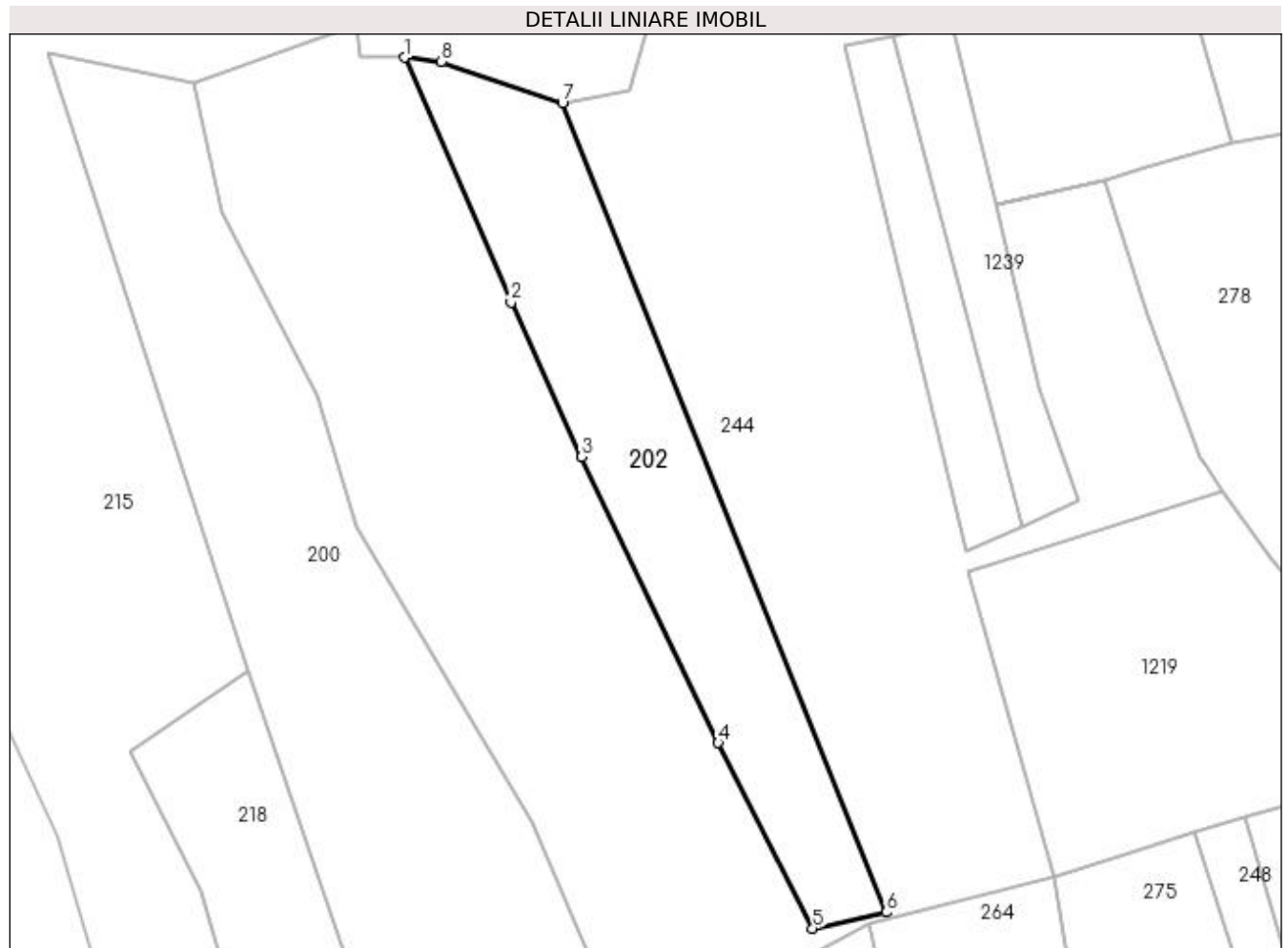
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.429,962 401.798,348	2	483.443,588 401.767,077	34.111
2	483.443,588 401.767,077	3	483.452,647 401.747,32	21.735
3	483.452,647 401.747,32	4	483.470,086 401.710,783	40.485
4	483.470,086 401.710,783	5	483.482,171 401.687,039	26.643
5	483.482,171 401.687,039	6	483.491,609 401.689,119	9.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.491,609 401.689,119	7	483.450,16 401.792,47	111.353
7	483.450,16 401.792,47	8	483.434,623 401.797,822	16.433
8	483.434,623 401.797,822	1	483.429,962 401.798,348	4.691

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.017	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 551, din 25/04/2019 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRUMUZACHE ADREIAN, ; LIPSA CNP;	A1
B2	SE INSTITUIE SERVITUTEA DE TRECERE CE ASIGURA ACCESUL LA O CALE PUBLICA A PARCELELOR 1C SI 1D , SERVITUTE POZITIONATA IN PLANUL DE DELIMITARE A PARCELEI 1B 1) FRUMUZACHE ADREIAN, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

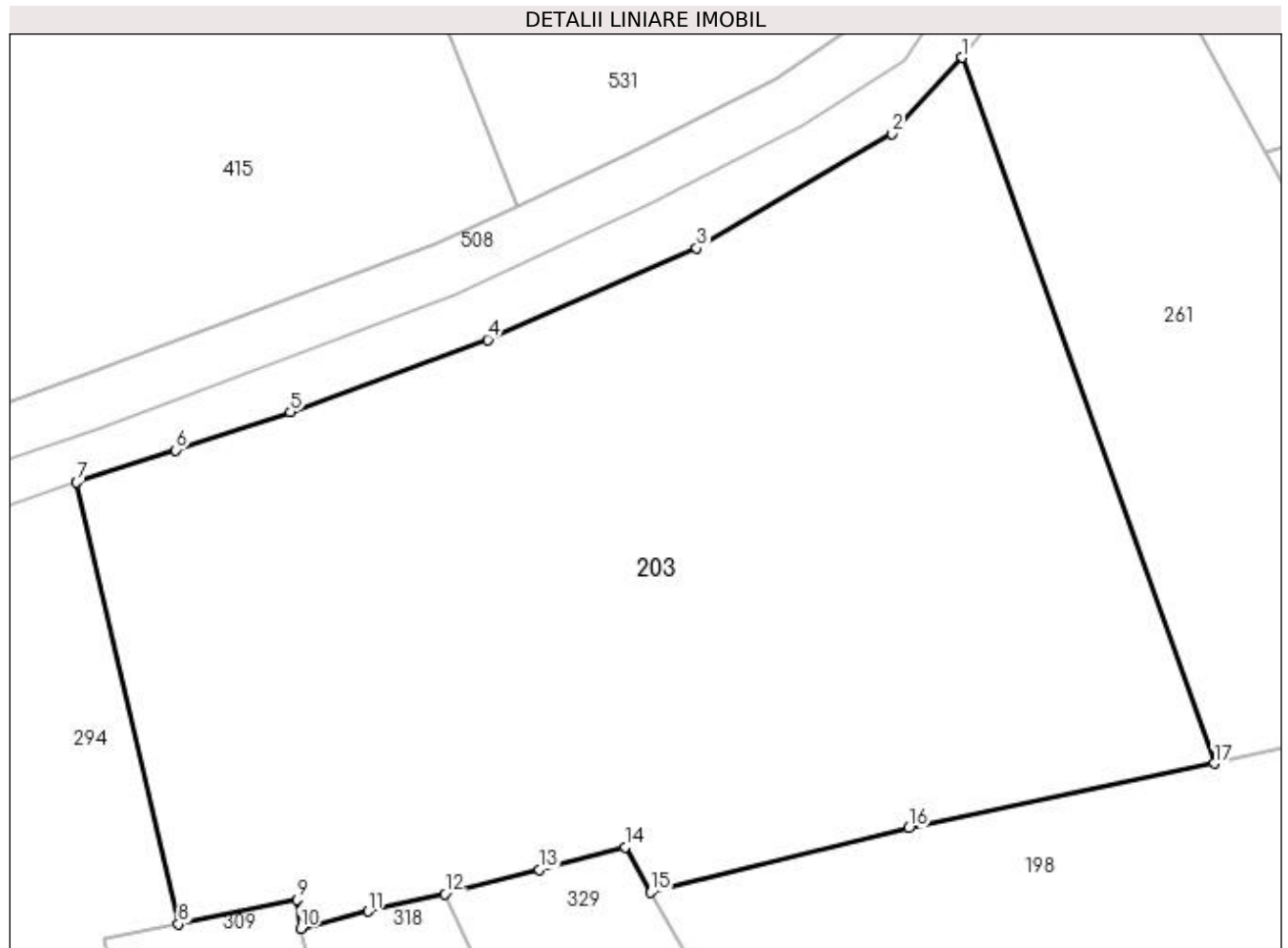
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.017	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.017	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.676,261 402.301,339	2	483.669,756 402.294,266	9.609
2	483.669,756 402.294,266	3	483.651,584 402.283,621	21.06
3	483.651,584 402.283,621	4	483.632,126 402.275,116	21.236
4	483.632,126 402.275,116	5	483.613,765 402.268,377	19.559
5	483.613,765 402.268,377	6	483.603,104 402.264,831	11.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.603,104 402.264,831	7	483.593,89 402.261,834	9.689
7	483.593,89 402.261,834	8	483.603,35 402.220,774	42.136
8	483.603,35 402.220,774	9	483.614,372 402.223,049	11.254
9	483.614,372 402.223,049	10	483.614,694 402.220,353	2.715
10	483.614,694 402.220,353	11	483.621,009 402.221,951	6.514
11	483.621,009 402.221,951	12	483.628,15 402.223,56	7.32
12	483.628,15 402.223,56	13	483.636,91 402.225,839	9.052
13	483.636,91 402.225,839	14	483.644,909 402.227,92	8.265
14	483.644,909 402.227,92	15	483.647,284 402.223,712	4.832
15	483.647,284 402.223,712	16	483.671,327 402.229,688	24.775
16	483.671,327 402.229,688	17	483.699,725 402.235,712	29.03
17	483.699,725 402.235,712	1	483.676,261 402.301,339	69.695

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		747	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

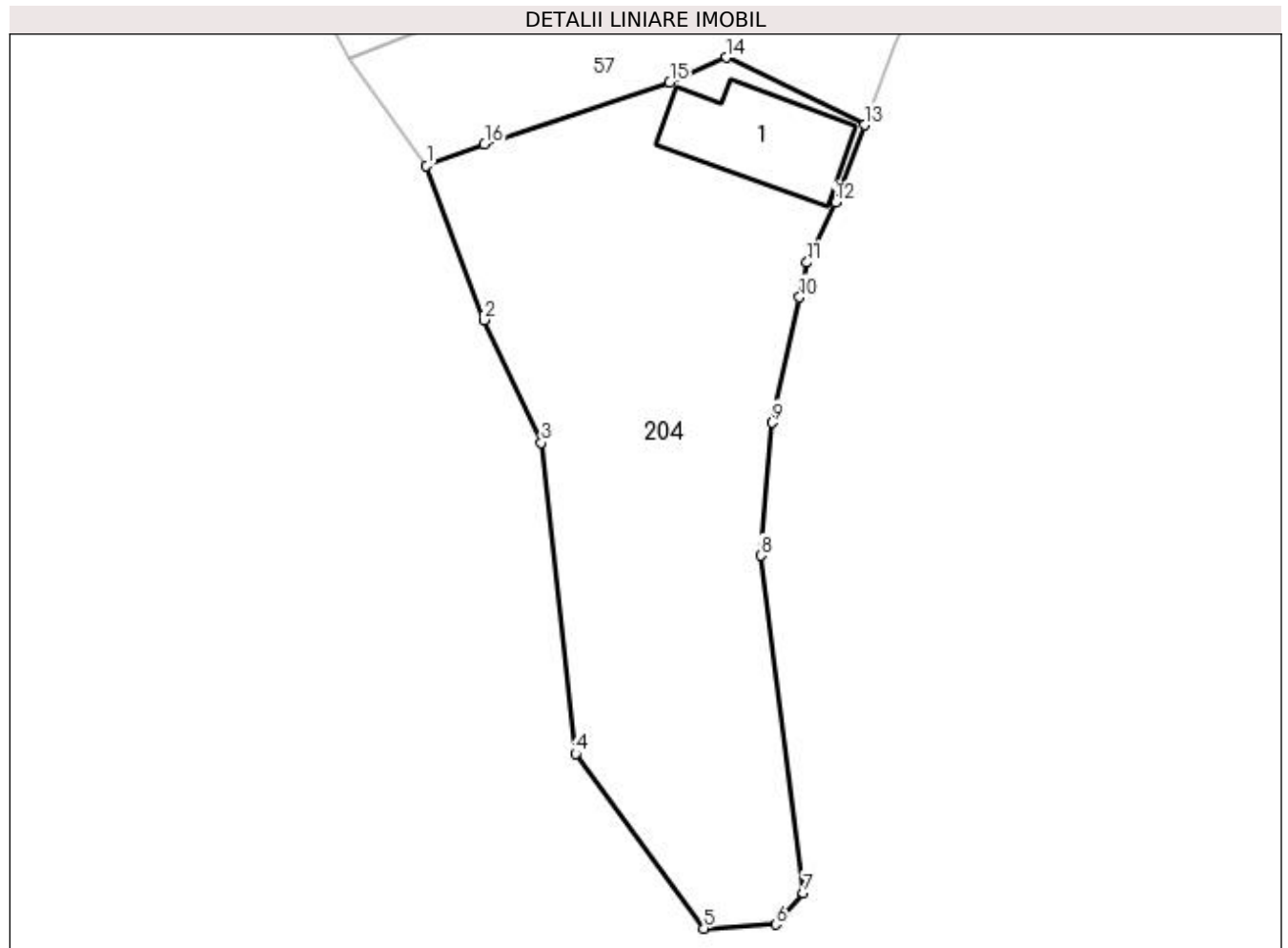
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	747	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	159	-	-	-	
2	faneata	DA	588	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.294,288 415.619,733	2	482.297,729 415.610,482	9.87
2	482.297,729 415.610,482	3	482.301,181 415.603,113	8.137
3	482.301,181 415.603,113	4	482.303,231 415.584,458	18.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.303,231 415.584,458	5	482.310,936 415.573,98	13.006
5	482.310,936 415.573,98	6	482.315,264 415.574,225	4.335
6	482.315,264 415.574,225	7	482.316,914 415.576,119	2.512
7	482.316,914 415.576,119	8	482.314,344 415.596,34	20.384
8	482.314,344 415.596,34	9	482.315,056 415.604,328	8.02
9	482.315,056 415.604,328	10	482.316,682 415.611,842	7.688
10	482.316,682 415.611,842	11	482.317,134 415.613,928	2.134
11	482.317,134 415.613,928	12	482.318,828 415.617,531	3.981
12	482.318,828 415.617,531	13	482.320,569 415.622,175	4.96
13	482.320,569 415.622,175	14	482.312,288 415.626,222	9.217
14	482.312,288 415.626,222	15	482.308,876 415.624,741	3.72
15	482.308,876 415.624,741	16	482.297,759 415.621,012	11.726
16	482.297,759 415.621,012	1	482.294,288 415.619,733	3.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.519	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

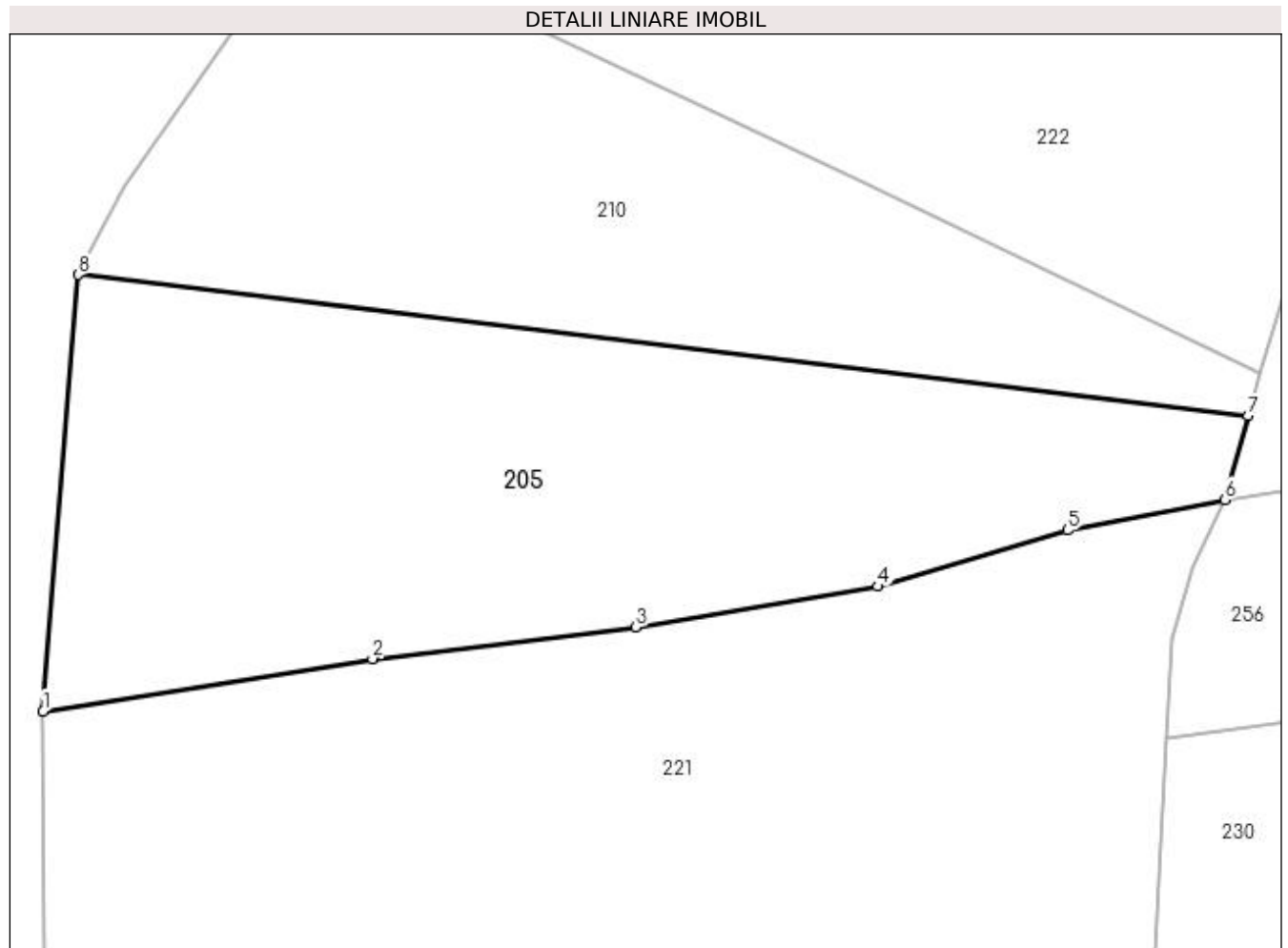
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.519	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.377,72 402.145,13	2	483.400,489 402.148,765	23.057
2	483.400,489 402.148,765	3	483.418,693 402.150,941	18.334
3	483.418,693 402.150,941	4	483.435,421 402.153,763	16.964
4	483.435,421 402.153,763	5	483.448,53 402.157,64	13.67
5	483.448,53 402.157,64	6	483.459,403 402.159,74	11.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.459,403 402.159,74	7	483.461,005 402.165,554	6.031
7	483.461,005 402.165,554	8	483.380,161 402.175,289	81.428
8	483.380,161 402.175,289	1	483.377,72 402.145,13	30.258

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.321	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) FRUMUZACHE ELIZA ELIADA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

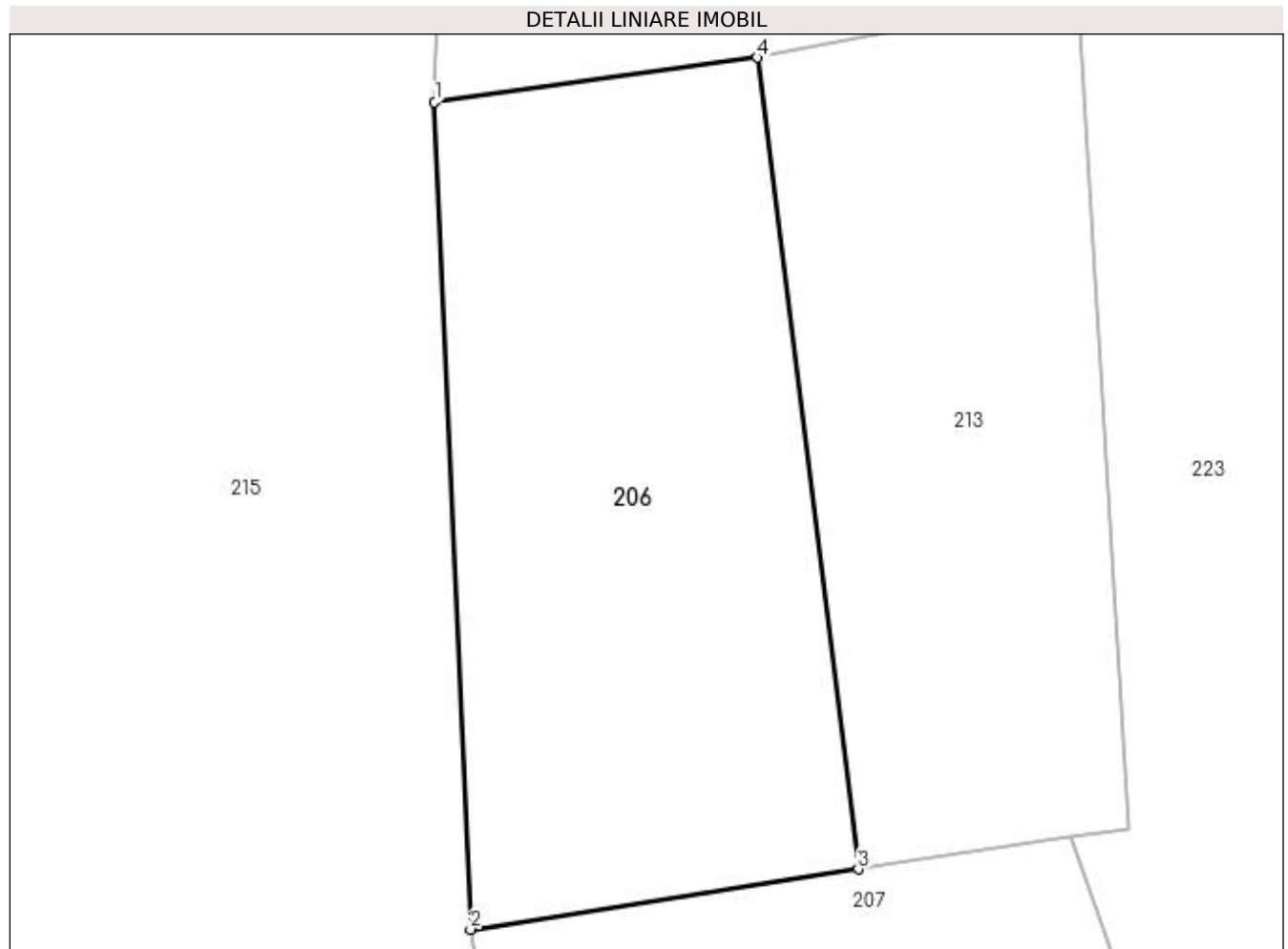
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.321	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.321	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.377,304 402.111,568	2	483.379,714 402.056,187	55.433
2	483.379,714 402.056,187	3	483.405,675 402.060,227	26.273
3	483.405,675 402.060,227	4	483.398,916 402.114,554	54.746
4	483.398,916 402.114,554	1	483.377,304 402.111,568	21.817

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "La Zavoi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81978	2.500	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6433 / 23/04/2021</b>	
Act Notarial nr. 1992, din 22/04/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

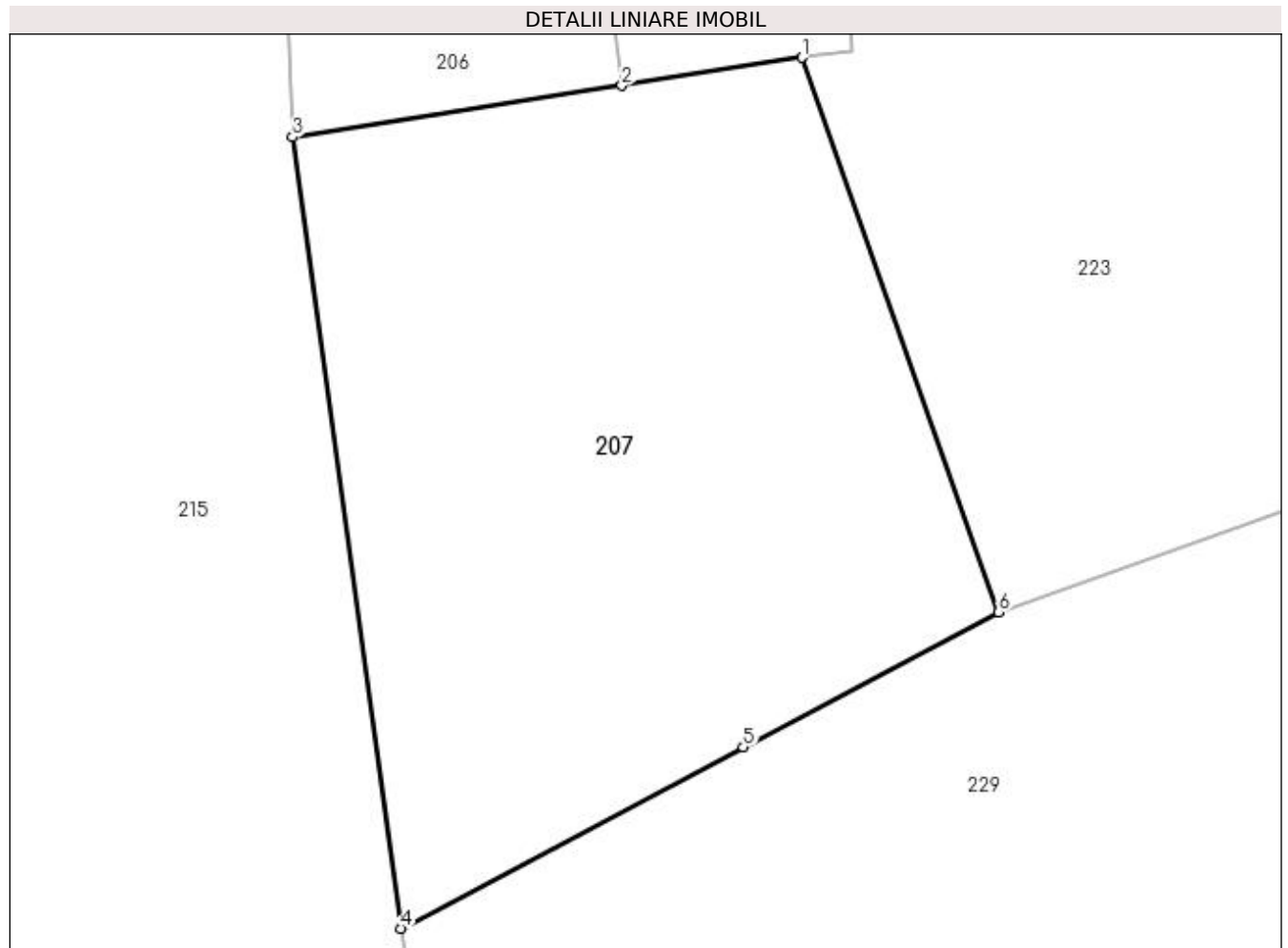
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81978	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.419,89 402.062,439	2	483.405,675 402.060,227	14.386
2	483.405,675 402.060,227	3	483.379,714 402.056,187	26.273
3	483.379,714 402.056,187	4	483.388,283 401.993,843	62.93
4	483.388,283 401.993,843	5	483.415,252 402.008,116	30.513
5	483.415,252 402.008,116	6	483.435,36 402.018,758	22.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.435,36 402.018,758	1	483.419,89 402.062,439	46.34

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.288	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TITA GEORGETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

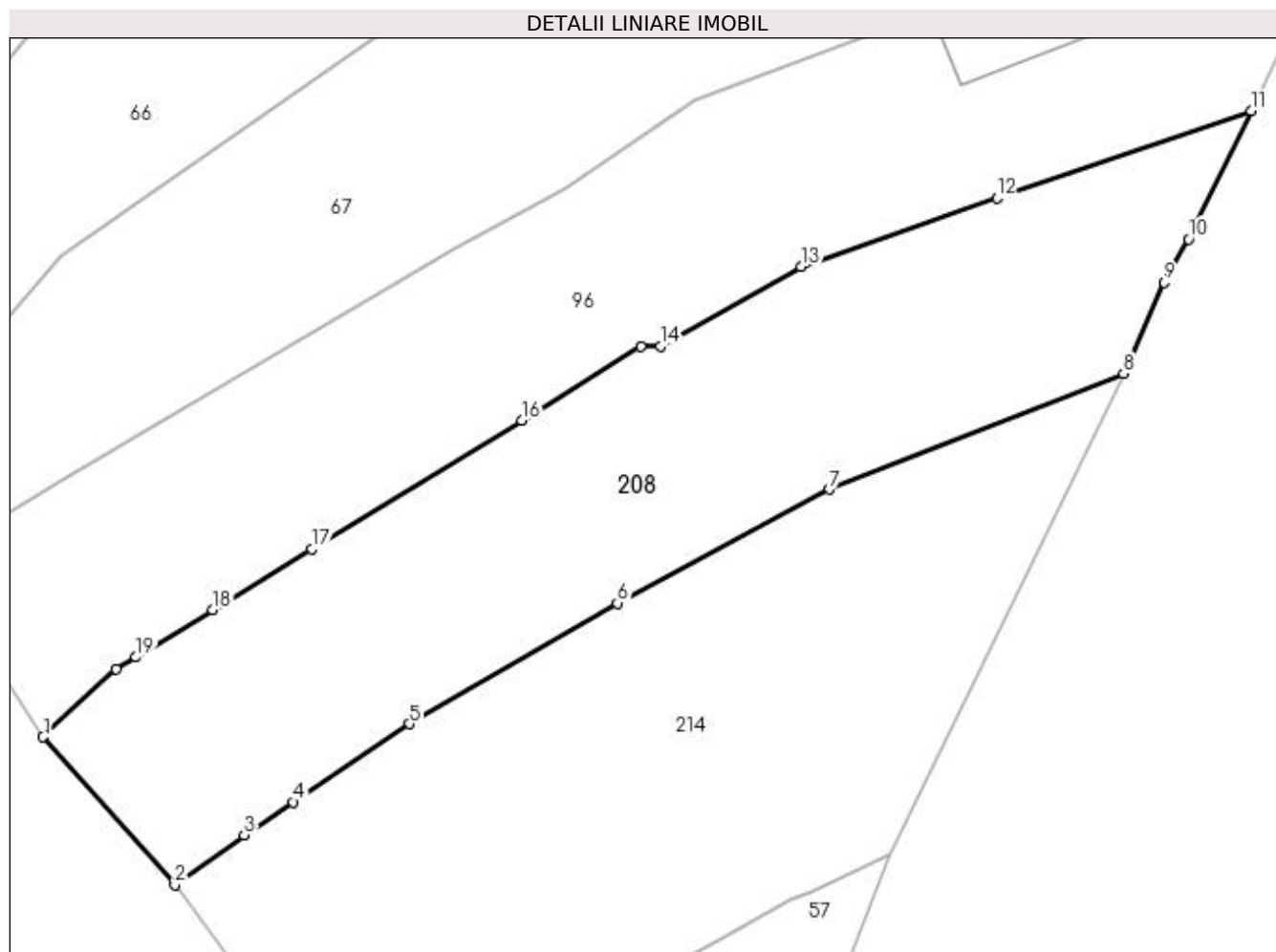
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.288	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	971	-	-	-	
2	faneata	DA	132	-	-	-	
3	faneata	NU	185	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.269,427 415.653,199	2	482.278,8 415.642,66	14.104
2	482.278,8 415.642,66	3	482.283,747 415.646,218	6.094
3	482.283,747 415.646,218	4	482.287,244 415.648,568	4.213
4	482.287,244 415.648,568	5	482.295,523 415.654,133	9.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.295,523 415.654,133	6	482.310,336 415.662,733	17.128
6	482.310,336 415.662,733	7	482.325,436 415.670,835	17.136
7	482.325,436 415.670,835	8	482.346,408 415.679,072	22.532
8	482.346,408 415.679,072	9	482.349,303 415.685,581	7.124
9	482.349,303 415.685,581	10	482.351,06 415.688,644	3.531
10	482.351,06 415.688,644	11	482.355,502 415.697,785	10.163
11	482.355,502 415.697,785	12	482.337,402 415.691,561	19.14
12	482.337,402 415.691,561	13	482.323,426 415.686,7	14.797
13	482.323,426 415.686,7	14	482.313,41 415.681,017	11.516
14	482.313,41 415.681,017	15	482.312,016 415.680,985	1.394
15	482.312,016 415.680,985	16	482.303,524 415.675,768	9.967
16	482.303,524 415.675,768	17	482.288,576 415.666,583	17.544
17	482.288,576 415.666,583	18	482.281,518 415.662,247	8.283
18	482.281,518 415.662,247	19	482.276,045 415.658,884	6.424
19	482.276,045 415.658,884	20	482.274,651 415.658,027	1.636
20	482.274,651 415.658,027	1	482.269,427 415.653,199	7.113

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct.LA RAU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82075	6.162	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9449 / 18/06/2021</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.465, din 27/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (; act administrativ nr ADEVERINTA NR.4353 din 28.05.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 4352 din 28.05.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI; in scris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE VECINATATE NR.52 din 03.04.2021, emis de RADU LENUTA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL FLORENTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

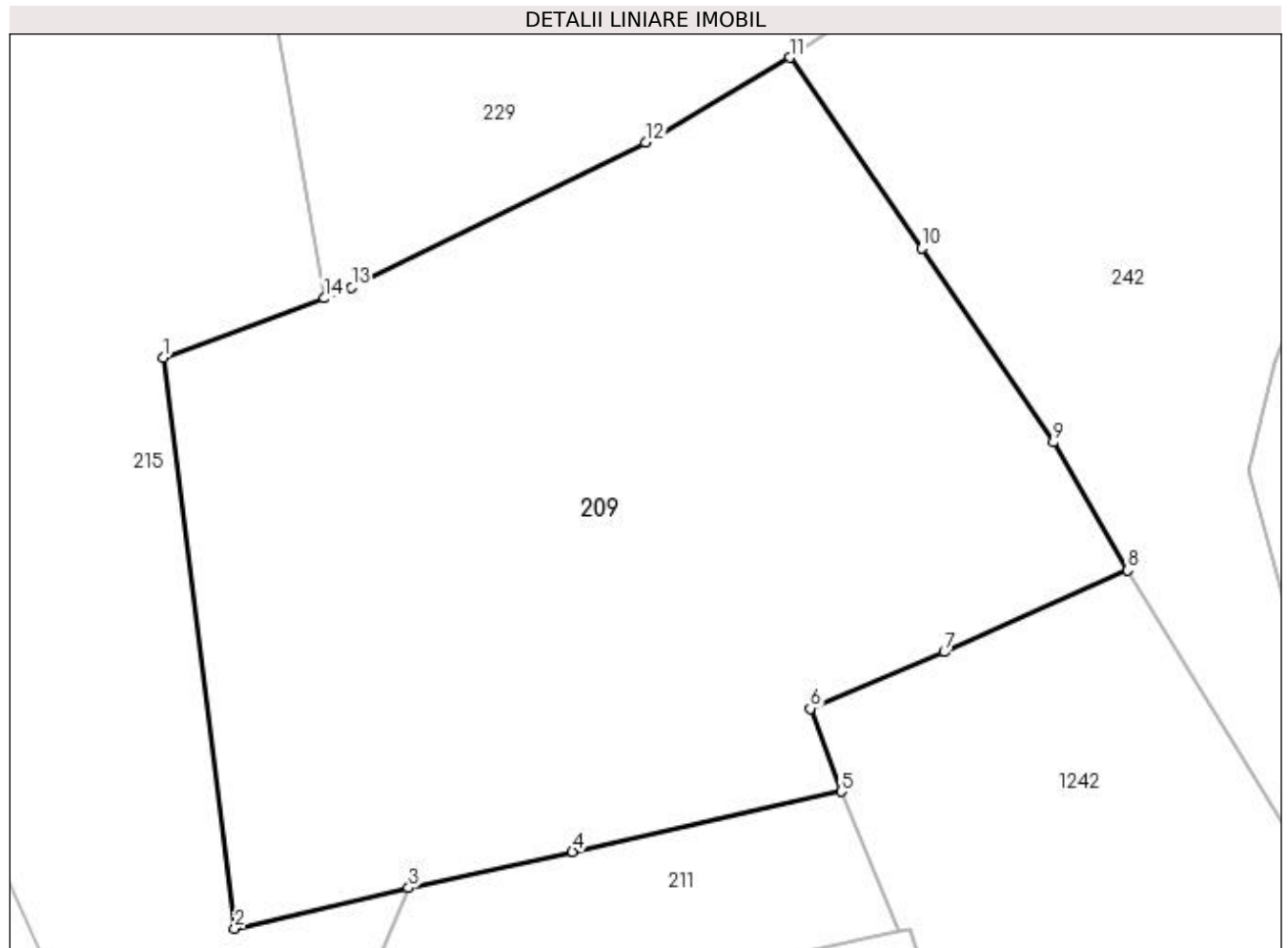
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82075	6.162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.948	-	-	-	
2	arabil	NU	4.214	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.380,377 401.930,136	2	483.388,299 401.867,118	63.514
2	483.388,299 401.867,118	3	483.407,492 401.871,602	19.71
3	483.407,492 401.871,602	4	483.425,588 401.875,597	18.532
4	483.425,588 401.875,597	5	483.455,29 401.882,24	30.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.455,29 401.882,24	6	483.451,845 401.891,397	9.784
6	483.451,845 401.891,397	7	483.466,641 401.897,613	16.049
7	483.466,641 401.897,613	8	483.486,915 401.906,662	22.202
8	483.486,915 401.906,662	9	483.478,68 401.920,753	16.321
9	483.478,68 401.920,753	10	483.464,165 401.942,174	25.876
10	483.464,165 401.942,174	11	483.449,587 401.963,227	25.608
11	483.449,587 401.963,227	12	483.433,656 401.953,874	18.474
12	483.433,656 401.953,874	13	483.401,193 401.937,876	36.191
13	483.401,193 401.937,876	14	483.398,186 401.936,667	3.241
14	483.398,186 401.936,667	1	483.380,377 401.930,136	18.969

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 723, din 15/11/1996 emis de BNP LIVIU BEUDEANU (CONTRACT DE INTRETINERE; ACT DE DECES ROSU ION NR 212 DIN DATA DE 31,10,1997 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUSATESTI (ACT DE DECES ROSU ELISABETA NR 7 DIN DATA DE 22,02,2003 ELIBERAT DE PRIMARIA MUSATESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLAN DANIEL 2) CIOLAN DOINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

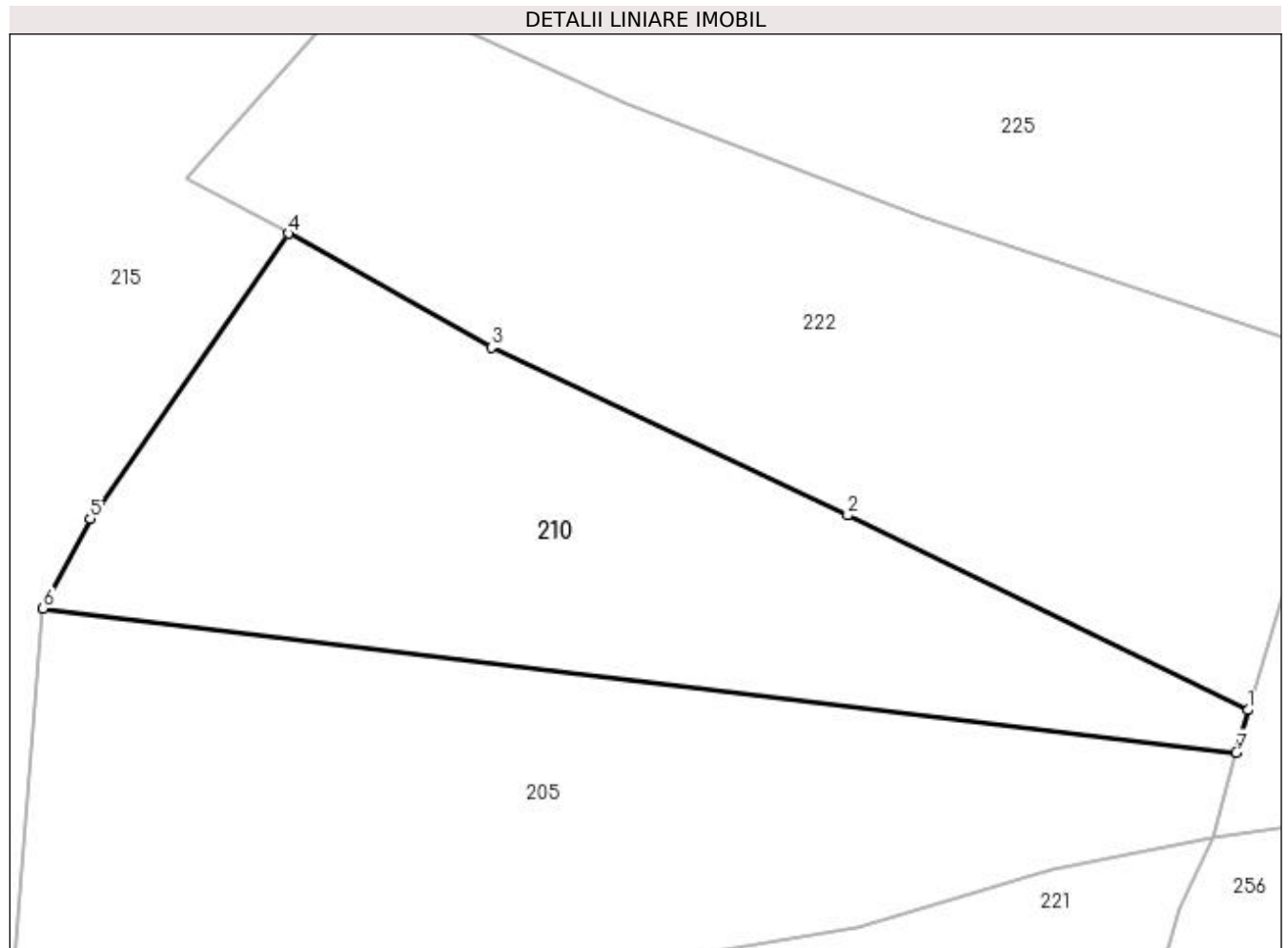
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.461,798 402.168,429	2	483.434,688 402.181,607	30.143
2	483.434,688 402.181,607	3	483.410,543 402.192,988	26.693
3	483.410,543 402.192,988	4	483.396,78 402.200,68	15.767
4	483.396,78 402.200,68	5	483.383,366 402.181,374	23.509
5	483.383,366 402.181,374	6	483.380,161 402.175,289	6.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.380,161 402.175,289	7	483.461,005 402.165,554	81.428
7	483.461,005 402.165,554	1	483.461,798 402.168,429	2.982

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		915	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLĂRESCU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

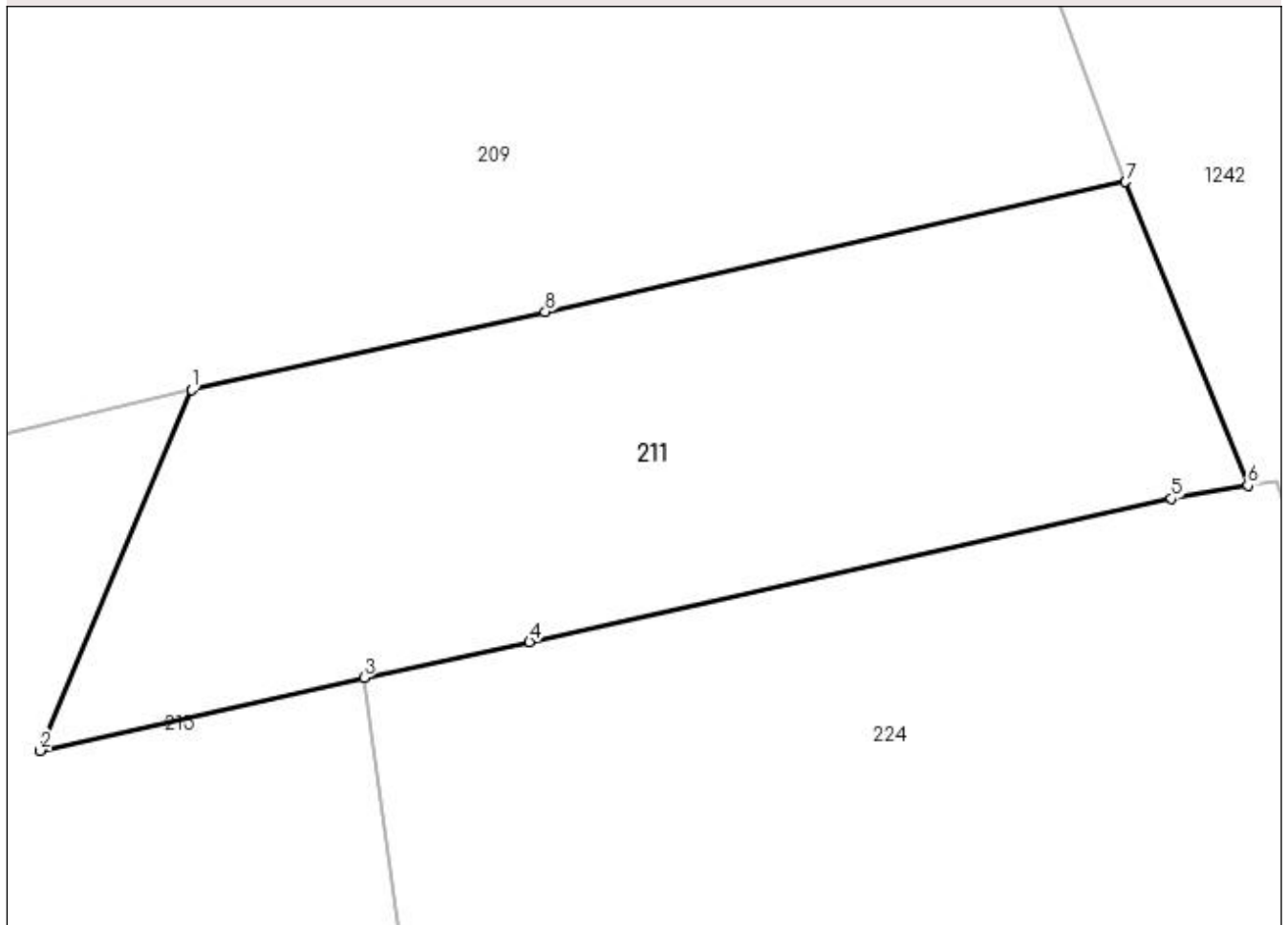
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	915	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	915	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.407,492 401.871,602	2	483.399,754 401.853,158	20.001
2	483.399,754 401.853,158	3	483.416,314 401.856,888	16.975
3	483.416,314 401.856,888	4	483.424,779 401.858,717	8.66
4	483.424,779 401.858,717	5	483.457,63 401.866,052	33.66
5	483.457,63 401.866,052	6	483.461,534 401.866,722	3.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.461,534 401.866,722	7	483.455,29 401.882,24	16.727
7	483.455,29 401.882,24	8	483.425,588 401.875,597	30.436
8	483.425,588 401.875,597	1	483.407,492 401.871,602	18.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, pct: "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81701	841	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81701-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, pct: "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P+M an construire 2008

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10687 / 28/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1004, din 27/08/2020 emis de Stef Diana Florina (; act notarial nr 17 din 28.09.2020, emis de Stef Diana Florina);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 53/100, cota initiala 53/100 1) <b>MARIA ANDREI-COSTIN</b> , necăsătorit;	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu drept de întreținere ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 47/100, cota initiala 47/100 1) <b>MARIA ANDREI-COSTIN</b> , necăsătorit;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

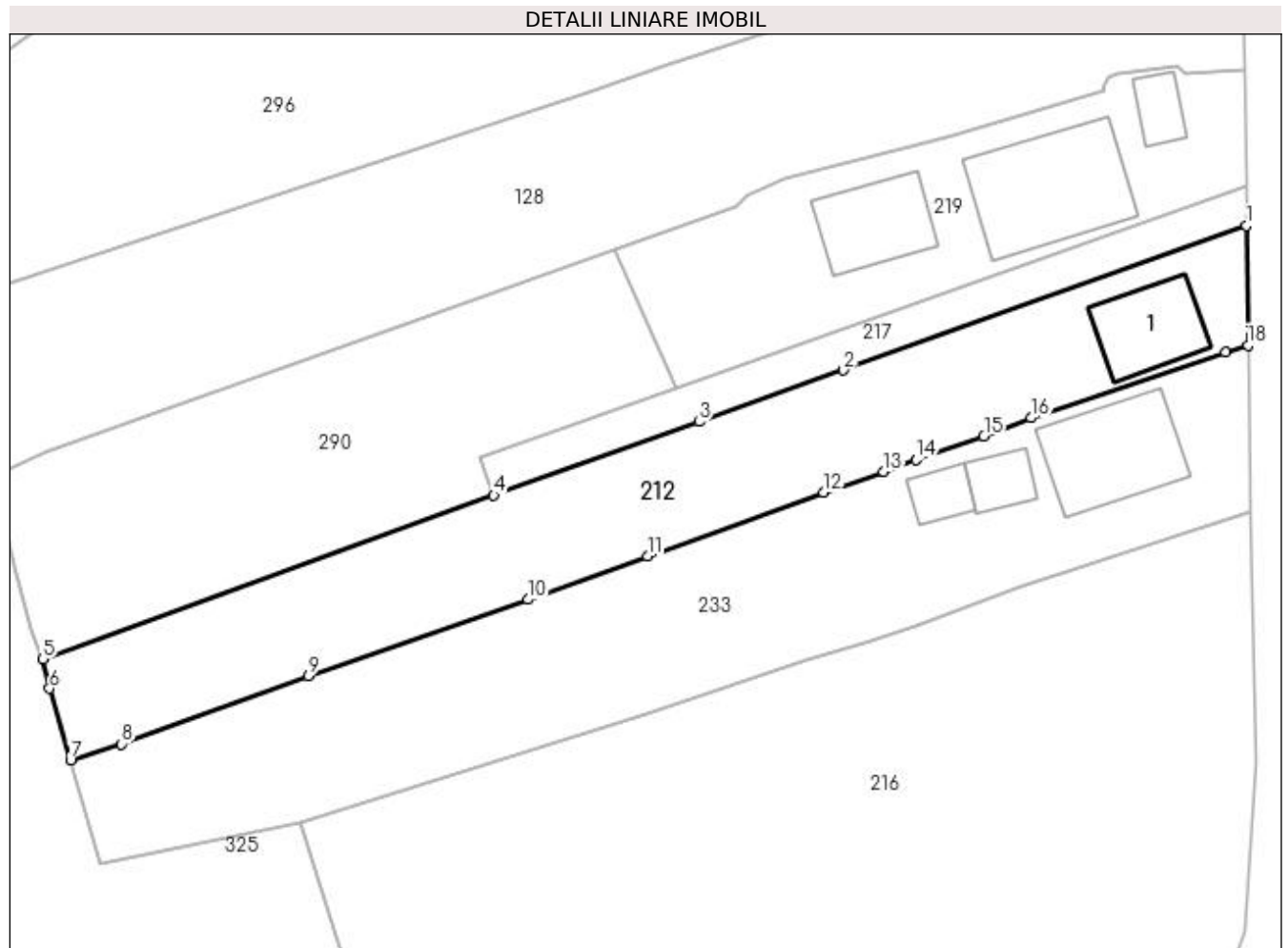
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>10687 / 28/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1004, din 27/08/2020 emis de Stef Diana Florina (; act notarial nr 17 din 28.09.2020, emis de Stef Diana Florina);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru garantarea executării obligației de întreținere și îngrijire 1) <b>MARIA CONSTANTIN</b>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru garantarea executării obligației de întreținere și îngrijire 1) <b>MARIA VALERICA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81701	841	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	274	-	-	-	
2	faneata	DA	250	-	-	-	
3	arabil	NU	317	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81701-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P+M an construire 2008

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.344,778 416.327,305	2	482.313,207 416.316,014	33.529
2	482.313,207 416.316,014	3	482.301,904 416.311,969	12.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.301,904 416.311,969	4	482.285,813 416.306,21	17.091
4	482.285,813 416.306,21	5	482.250,498 416.293,4	37.567
5	482.250,498 416.293,4	6	482.251,008 416.291,085	2.371
6	482.251,008 416.291,085	7	482.252,642 416.285,486	5.833
7	482.252,642 416.285,486	8	482.256,662 416.286,744	4.212
8	482.256,662 416.286,744	9	482.271,267 416.292,101	15.556
9	482.271,267 416.292,101	10	482.288,479 416.298,058	18.214
10	482.288,479 416.298,058	11	482.297,85 416.301,45	9.966
11	482.297,85 416.301,45	12	482.311,64 416.306,421	14.659
12	482.311,64 416.306,421	13	482.316,337 416.308,078	4.981
13	482.316,337 416.308,078	14	482.318,869 416.309,001	2.695
14	482.318,869 416.309,001	15	482.324,204 416.310,843	5.644
15	482.324,204 416.310,843	16	482.327,889 416.312,279	3.955
16	482.327,889 416.312,279	17	482.343,121 416.317,408	16.072
17	482.343,121 416.317,408	18	482.344,887 416.317,97	1.853
18	482.344,887 416.317,97	1	482.344,778 416.327,305	9.336

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.110	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.110	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.110	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.420,45 402.118,747	2	483.398,916 402.114,554	21.938
2	483.398,916 402.114,554	3	483.405,675 402.060,227	54.746
3	483.405,675 402.060,227	4	483.419,89 402.062,439	14.386
4	483.419,89 402.062,439	5	483.423,846 402.062,919	3.985
5	483.423,846 402.062,919	1	483.420,45 402.118,747	55.931

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.447	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 16/01/2001 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARAGAN VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

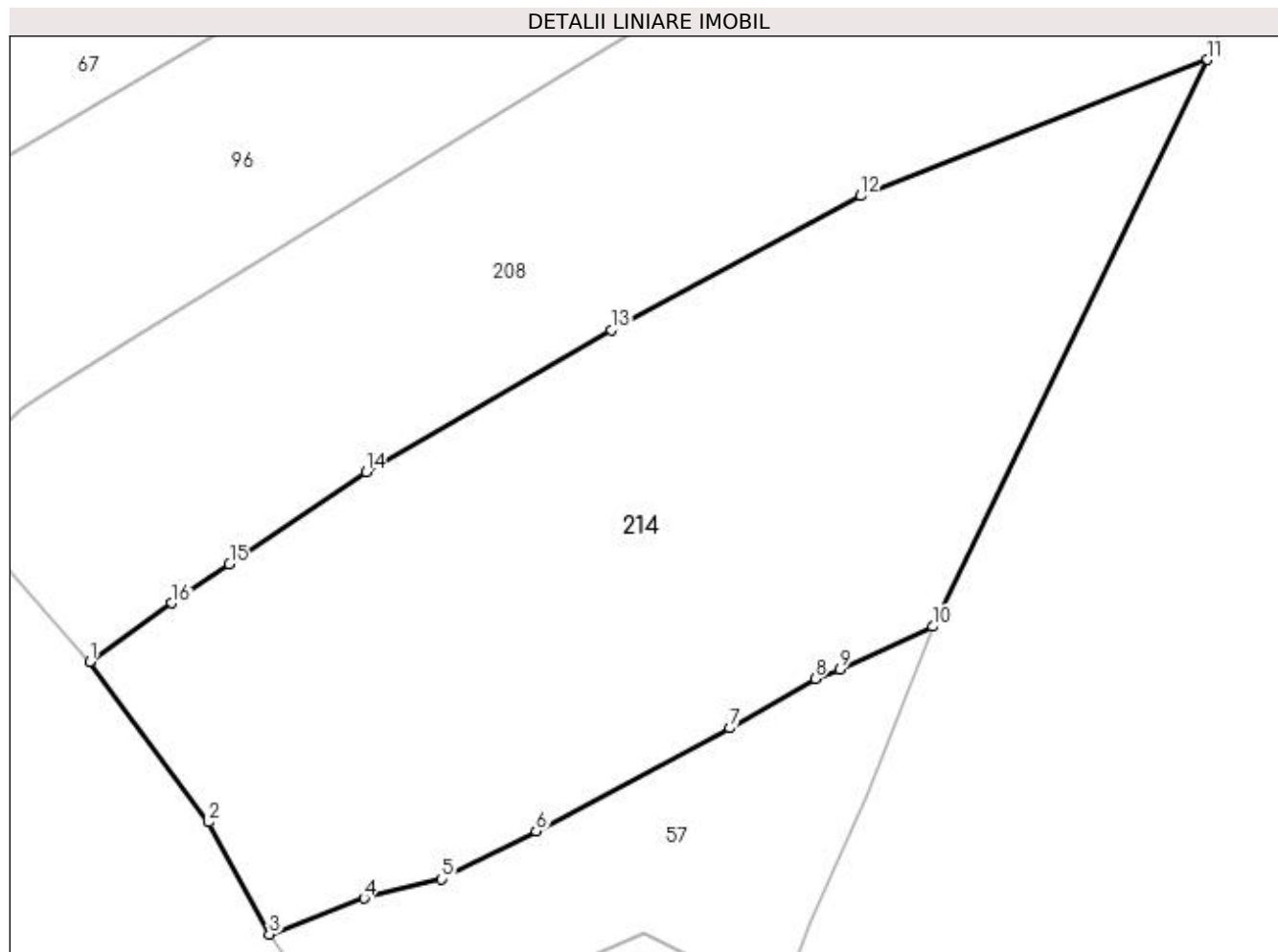
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.447	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.285	-	-	-	
2	livada	NU	162	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.278,8 415.642,66	2	482.285,978 415.632,958	12.069
2	482.285,978 415.632,958	3	482.289,663 415.626,182	7.713
3	482.289,663 415.626,182	4	482.295,389 415.628,369	6.129
4	482.295,389 415.628,369	5	482.300,061 415.629,534	4.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.300,061 415.629,534	6	482.305,798 415.632,431	6.427
6	482.305,798 415.632,431	7	482.317,516 415.638,649	13.266
7	482.317,516 415.638,649	8	482.322,665 415.641,637	5.953
8	482.322,665 415.641,637	9	482.324,161 415.642,213	1.603
9	482.324,161 415.642,213	10	482.329,788 415.644,793	6.19
10	482.329,788 415.644,793	11	482.346,408 415.679,072	38.096
11	482.346,408 415.679,072	12	482.325,436 415.670,835	22.532
12	482.325,436 415.670,835	13	482.310,336 415.662,733	17.136
13	482.310,336 415.662,733	14	482.295,523 415.654,133	17.128
14	482.295,523 415.654,133	15	482.287,244 415.648,568	9.976
15	482.287,244 415.648,568	16	482.283,747 415.646,218	4.213
16	482.283,747 415.646,218	1	482.278,8 415.642,66	6.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		41.017	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	41.017	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.187	-	-	-	
2	pasune	NU	39.830	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.380,377 401.930,136	2	483.398,186 401.936,667	18.969	2	483.398,186 401.936,667	3	483.388,283 401.993,843	58.027	3	483.388,283 401.993,843	4	483.379,714 402.056,187	62.93
4	483.379,714 402.056,187	5	483.377,304 402.111,568	55.433	5	483.377,304 402.111,568	6	483.377,752 402.128,199	16.637	6	483.377,752 402.128,199	7	483.377,72 402.145,13	16.931
7	483.377,72 402.145,13	8	483.380,161 402.175,289	30.258	8	483.380,161 402.175,289	9	483.383,366 402.181,374	6.877	9	483.383,366 402.181,374	10	483.396,78 402.200,68	23.509
10	483.396,78 402.200,68	11	483.389,886 402.204,4	7.834	11	483.389,886 402.204,4	12	483.401,709 402.217,736	17.822	12	483.401,709 402.217,736	13	483.412,741 402.231,498	17.638
13	483.412,741 402.231,498	14	483.483,816 402.210,349	74.155	14	483.483,816 402.210,349	15	483.476,182 402.198,866	13.789	15	483.476,182 402.198,866	16	483.471,222 402.191,25	9.089





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.645 Masurata: 4.527	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1050, din 15/04/2004 emis de BNP IOANA DEACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN GHEORGHE 2) STAN EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVÉRINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN GHEORGHE 2) STAN EUGENIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

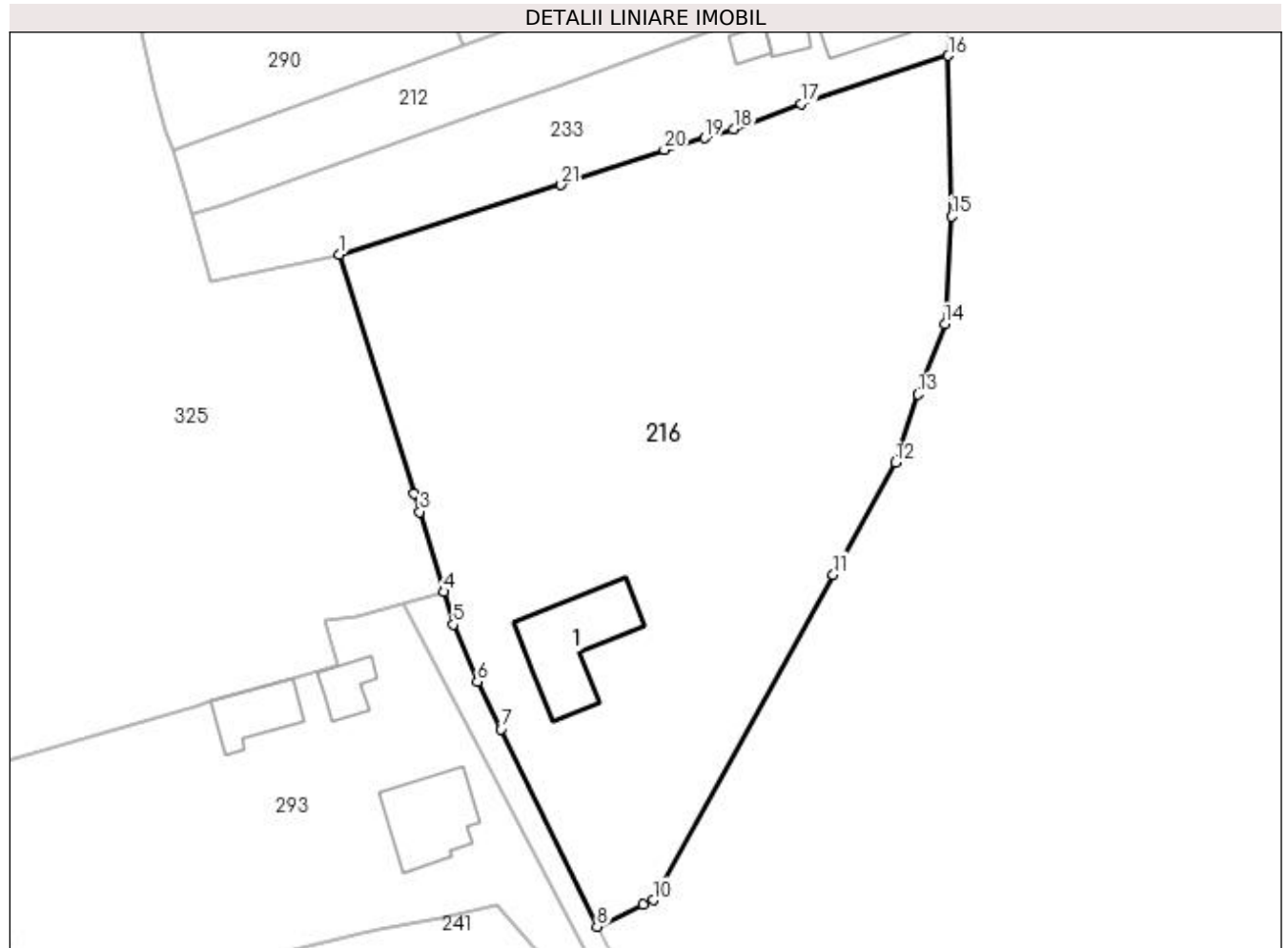
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.645 Masurata: 4.527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.523	-	-	-	
2	faneata	DA	2.569	-	-	-	
3	faneata	NU	435	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.270,726 416.280,642	2	482.279,87 416.251,458	30.583	2	482.279,87 416.251,458	3	482.280,568 416.249,231	2.334
3	482.280,568 416.249,231	4	482.283,481 416.239,478	10.179	4	482.283,481 416.239,478	5	482.284,637 416.235,483	4.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.284,637 416.235,483	6	482.287,592 416.228,484	7.597
7	482.290,46 416.222,697	8	482.302,194 416.198,59	26.811
9	482.307,814 416.201,306	10	482.309,072 416.201,841	1.367
11	482.331,065 416.241,558	12	482.338,639 416.255,234	15.633
13	482.341,438 416.263,581	14	482.344,713 416.272,161	9.184
15	482.345,517 416.285,309	16	482.345,128 416.304,927	19.622
17	482.327,116 416.299,066	18	482.318,871 416.295,979	8.804
19	482.315,38 416.294,863	20	482.310,429 416.293,425	5.156
21	482.297,821 416.289,139	1	482.270,726 416.280,642	28.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.287,592 416.228,484	7	482.290,46 416.222,697	6.459
8	482.302,194 416.198,59	9	482.307,814 416.201,306	6.242
10	482.309,072 416.201,841	11	482.331,065 416.241,558	45.4
12	482.338,639 416.255,234	13	482.341,438 416.263,581	8.804
14	482.344,713 416.272,161	15	482.345,517 416.285,309	13.173
16	482.345,128 416.304,927	17	482.327,116 416.299,066	18.942
18	482.318,871 416.295,979	19	482.315,38 416.294,863	3.665
20	482.310,429 416.293,425	21	482.297,821 416.289,139	13.317

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, pct: "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81700	194	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10684 / 28/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1004, din 27/08/2020 emis de Stef Diana Florina (; act notarial nr 17 din 28.09.2020, emis de Stef Diana Florina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu drept de cumpărare ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 53/100, cota initiala 53/100 1) <b>MARIA ANDREI-COSTIN</b> , necăsătorit;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu drept de întreținere ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 47/100, cota initiala 47/100 1) <b>MARIA ANDREI-COSTIN</b> , necăsătorit;	A1

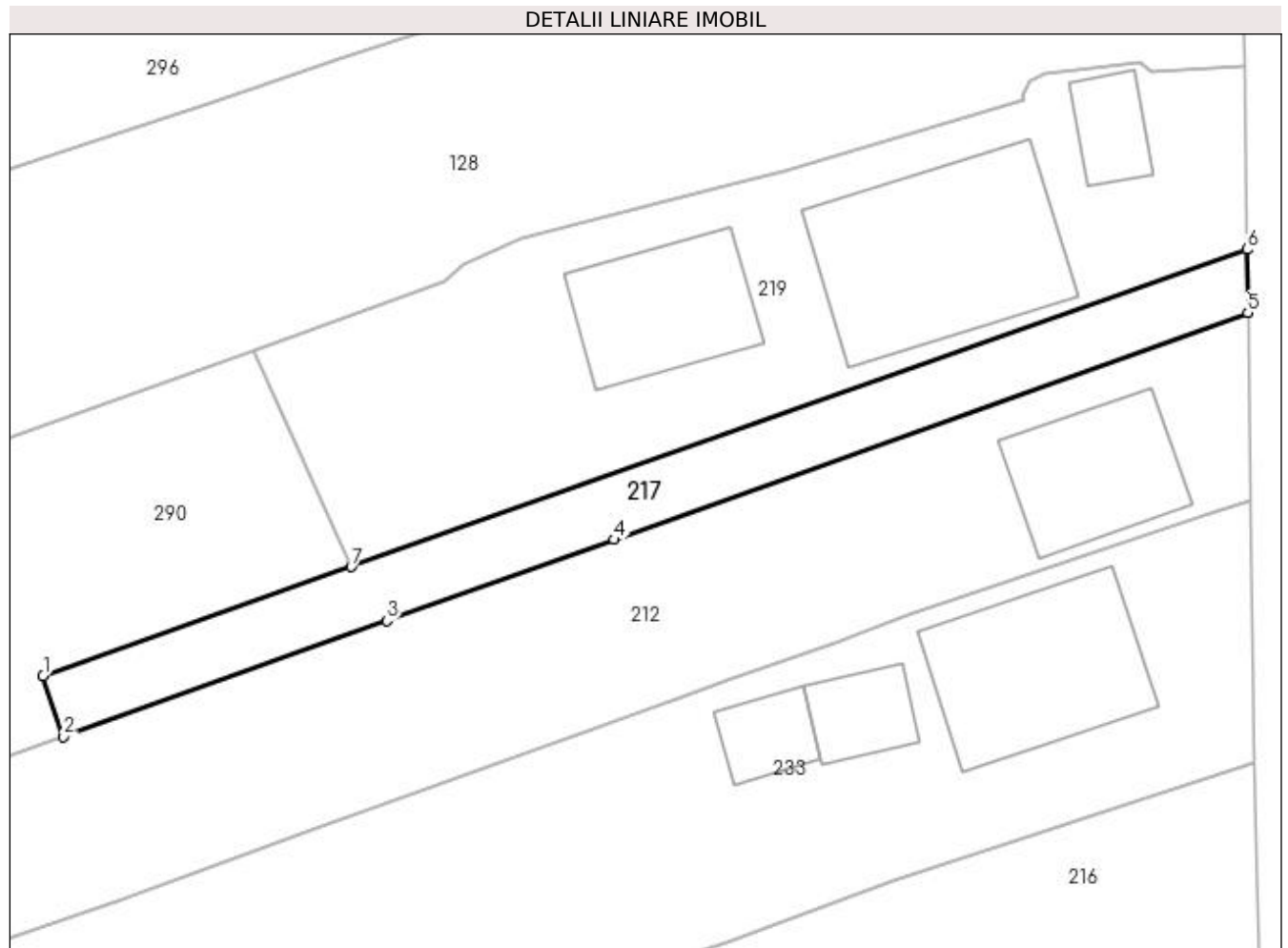
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>10684 / 28/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1004, din 27/08/2020 emis de Stef Diana Florina (; act notarial nr 17 din 28.09.2020, emis de Stef Diana Florina);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru garantarea executării obligației de întreținere și îngrijire 1) <b>MARIA CONSTANTIN</b>	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru garantarea executării obligației de întreținere și îngrijire 1) <b>MARIA VALERICA</b>	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81700	194	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	194	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.284,783 416.309,228	2	482.285,813 416.306,21	3.189
2	482.285,813 416.306,21	3	482.301,904 416.311,969	17.091
3	482.301,904 416.311,969	4	482.313,207 416.316,014	12.005
4	482.313,207 416.316,014	5	482.344,778 416.327,305	33.529
5	482.344,778 416.327,305	6	482.344,741 416.330,446	3.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.344,741 416.330,446	7	482.300,133 416.314,658	47.319
7	482.300,133 416.314,658	1	482.284,783 416.309,228	16.282

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		873	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN IONEL 2) CIOLAN GIGELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

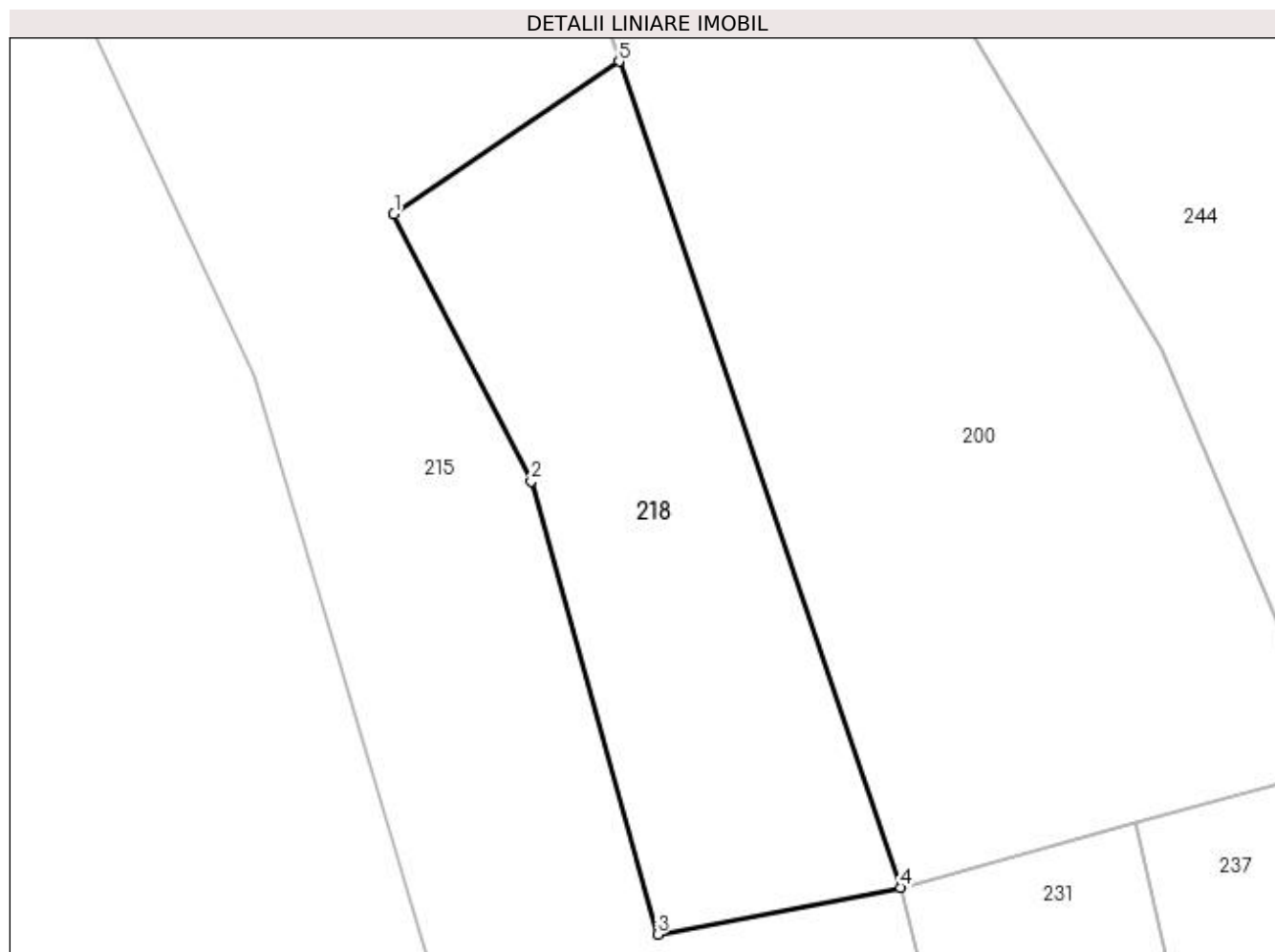
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	873	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	873	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.394,849 401.709,697	2	483.404,069 401.691,79	20.141
2	483.404,069 401.691,79	3	483.412,556 401.661,372	31.58
3	483.412,556 401.661,372	4	483.428,855 401.664,524	16.601
4	483.428,855 401.664,524	5	483.409,966 401.719,95	58.556
5	483.409,966 401.719,95	1	483.394,849 401.709,697	18.266

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, pct: "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81699	565	Sector cadastral:5 Teren neimpregmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81699-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, pct: "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta parter an construire 1989
A1.2	81699-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, pct: "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa parter an construire 1990
A1.3	81699-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, pct: "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Grajd parter an construire 1949

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10683 / 28/08/2020</b>	
Act Notarial nr. 1003, din 27/08/2020 emis de Stef Diana Florina;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81699 a imobilului cu numarul cadastral 81699/Musatesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81577 inscris in cartea funciara 81577
Act Notarial nr. 2079, din 08/04/1996 emis de NOTAR PUBLIC IOANA DEACONU (; act notarial nr 2348 din 18.10.2012, emis de NOTAR PUBLIC DUINEA DUMITRU;act administrativ nr 828 din 04.02.2020, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr 24 din 20.04.2012, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act notarial nr 122 din 30.08.2012, emis de NOTAR PUBLIC DUINEA DUMITRU;act administrativ nr 917 din 07.02.2020, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr 26 din 22.10.1981, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr 825 din 04.02.2020, emis de PRIMARIA MUSATESTI;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL din 09.01.2020, emis de PFA IONESCU GEORGIAN ALIN;act administrativ nr 835 din 05.02.2020, emis de PRIMARIA MUSATESTI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIA CONSTANTIN</b> , căsătorit cu; 2) <b>MARIA VALERICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81577/Muşătești, inscrisa prin incheierea nr. 2057 din 17/02/2020;</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIA CONSTANTIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81577/Muşătești, inscrisa prin incheierea nr. 2057 din 17/02/2020;</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIA CONSTANTIN</b> 2) <b>MARIA VALERICA</b> , soți; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81577/Muşătești, inscrisa prin incheierea nr. 2057 din 17/02/2020;</i>
/	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B5	se radiaza constructia C4

## C. Partea III. SARCINI .

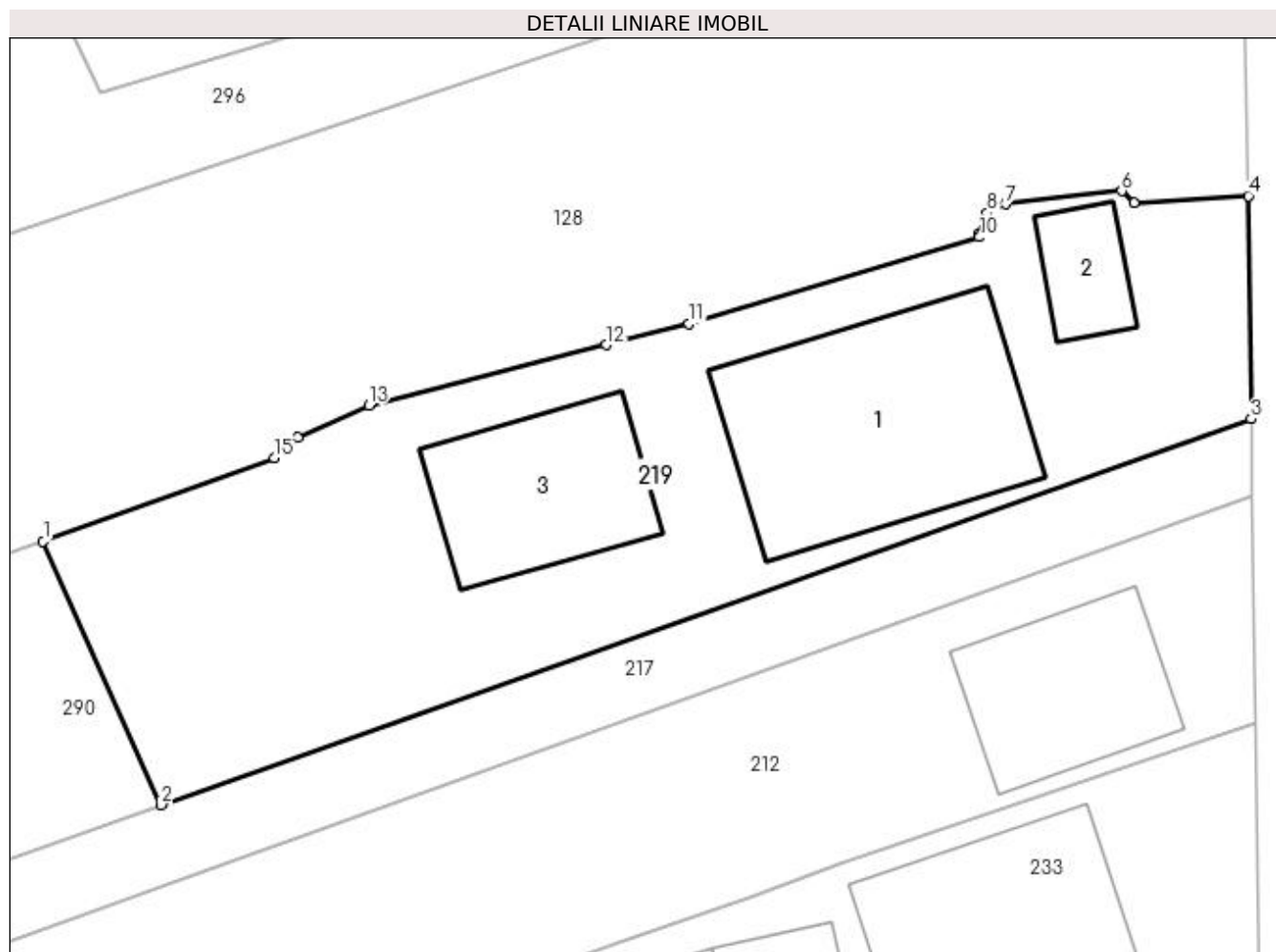
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81699	565	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81699-C1	construcții de locuințe	Din acte: 99 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta parter an construire 1989
A1.2	81699-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa parter an construire 1990
A1.3	81699-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Grajd parter an construire 1949

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.295,303 416.325,439	2	482.300,133 416.314,658	11.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.300,133 416.314,658	3	482.344,741 416.330,446	47.319
3	482.344,741 416.330,446	4	482.344,634 416.339,567	9.122
4	482.344,634 416.339,567	5	482.339,96 416.339,278	4.683
5	482.339,96 416.339,278	6	482.339,449 416.339,766	0.707
6	482.339,449 416.339,766	7	482.334,703 416.339,233	4.776
7	482.334,703 416.339,233	8	482.333,947 416.338,86	0.843
8	482.333,947 416.338,86	9	482.333,581 416.338,033	0.904
9	482.333,581 416.338,033	10	482.333,63 416.337,883	0.158
10	482.333,63 416.337,883	11	482.321,736 416.334,342	12.41
11	482.321,736 416.334,342	12	482.318,357 416.333,47	3.49
12	482.318,357 416.333,47	13	482.308,632 416.331,007	10.032
13	482.308,632 416.331,007	14	482.305,711 416.329,686	3.206
14	482.305,711 416.329,686	15	482.304,778 416.328,845	1.256
15	482.304,778 416.328,845	1	482.295,303 416.325,439	10.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2588, din 31/08/2004 emis de BNP DUINEA DUMITRU VANZARE-CUMPARARE; );		DUINEA DIANA (CONTRACT DE
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHESCU EUGENIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

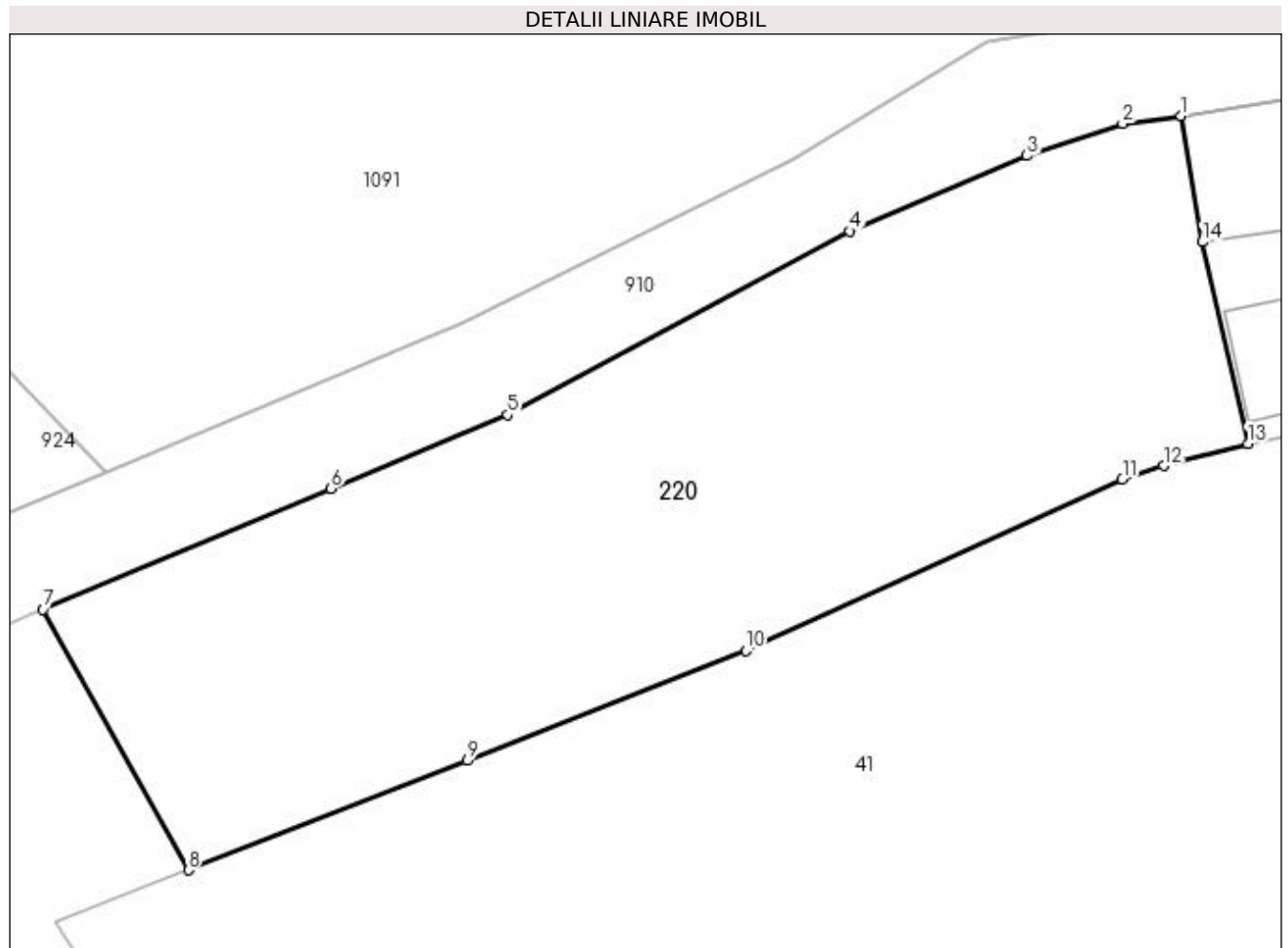
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	341	-	-	-	
2	neproductiv	DA	109	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.556,942 414.667,499	2	482.554,938 414.667,227	2.022
2	482.554,938 414.667,227	3	482.551,642 414.666,12	3.477
3	482.551,642 414.666,12	4	482.545,529 414.663,526	6.641
4	482.545,529 414.663,526	5	482.533,749 414.657,21	13.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.533,749 414.657,21	6	482.527,67 414.654,664	6.591
6	482.527,67 414.654,664	7	482.517,762 414.650,513	10.742
7	482.517,762 414.650,513	8	482.522,765 414.641,541	10.273
8	482.522,765 414.641,541	9	482.532,367 414.645,316	10.317
9	482.532,367 414.645,316	10	482.541,969 414.649,09	10.317
10	482.541,969 414.649,09	11	482.554,925 414.654,999	14.24
11	482.554,925 414.654,999	12	482.556,35 414.655,455	1.496
12	482.556,35 414.655,455	13	482.559,251 414.656,226	3.002
13	482.559,251 414.656,226	14	482.557,682 414.663,156	7.105
14	482.557,682 414.663,156	1	482.556,942 414.667,499	4.406

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.598	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GHILENCEA IONELA 2) GHILENCEA GEORGE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

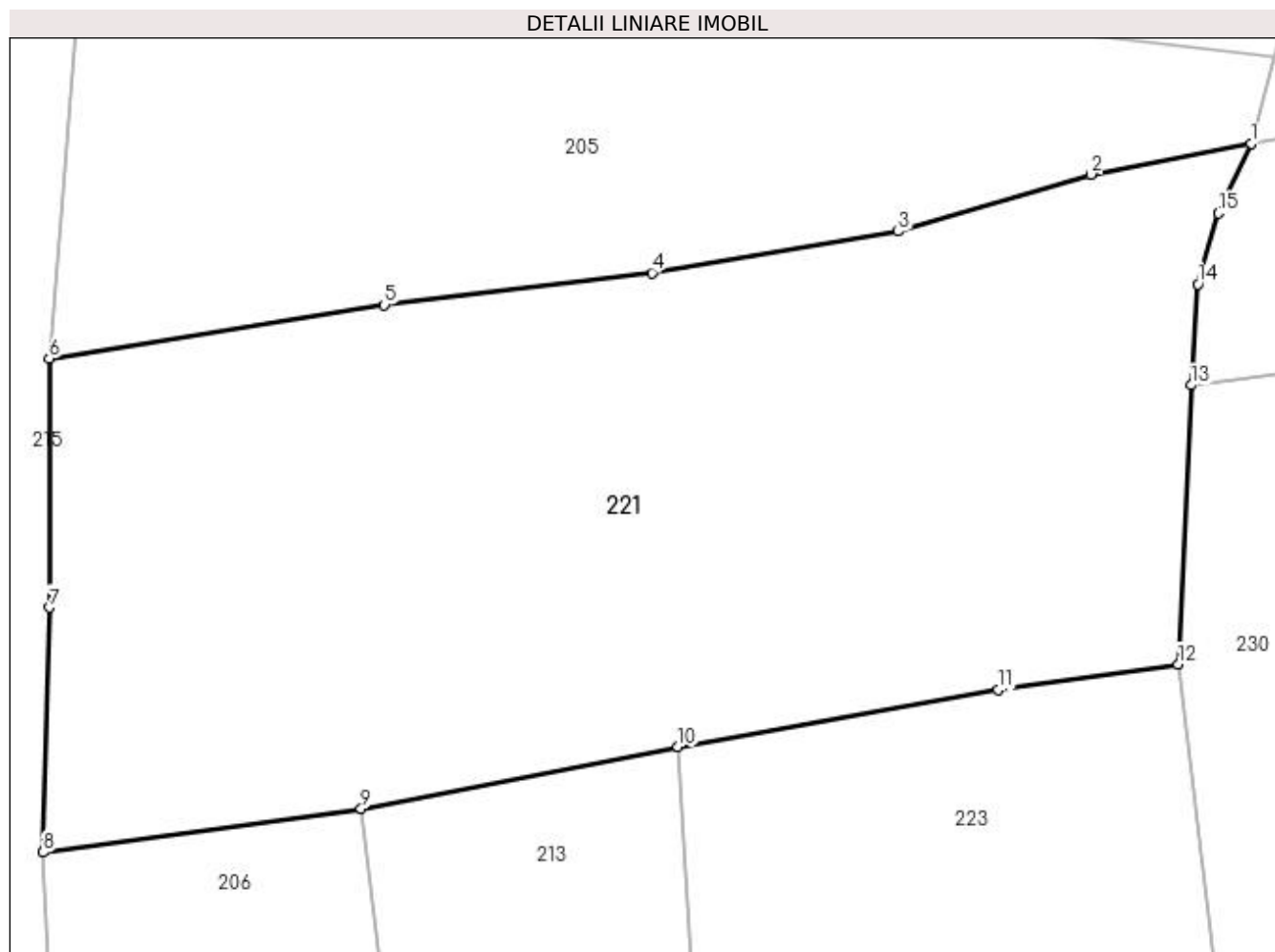
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.598	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.194	-	-	-	
2	faneata	NU	1.404	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.459,403 402.159,74	2	483.448,53 402.157,64	11.074
2	483.448,53 402.157,64	3	483.435,421 402.153,763	13.67
3	483.435,421 402.153,763	4	483.418,693 402.150,941	16.964
4	483.418,693 402.150,941	5	483.400,489 402.148,765	18.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.400,489 402.148,765	6	483.377,72 402.145,13	23.057
6	483.377,72 402.145,13	7	483.377,752 402.128,199	16.931
7	483.377,752 402.128,199	8	483.377,304 402.111,568	16.637
8	483.377,304 402.111,568	9	483.398,916 402.114,554	21.817
9	483.398,916 402.114,554	10	483.420,45 402.118,747	21.938
10	483.420,45 402.118,747	11	483.442,225 402.122,61	22.115
11	483.442,225 402.122,61	12	483.454,448 402.124,347	12.346
12	483.454,448 402.124,347	13	483.455,325 402.143,312	18.985
13	483.455,325 402.143,312	14	483.455,788 402.150,183	6.887
14	483.455,788 402.150,183	15	483.457,172 402.154,991	5.003
15	483.457,172 402.154,991	1	483.459,403 402.159,74	5.247

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.565	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 5171, din 16/08/2001 emis de BNP DEACONU IOANA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMAN GHEORGHE	
2) COMAN ION, ; LIPSA CNP;	

**C. Partea III. SARCINI .**

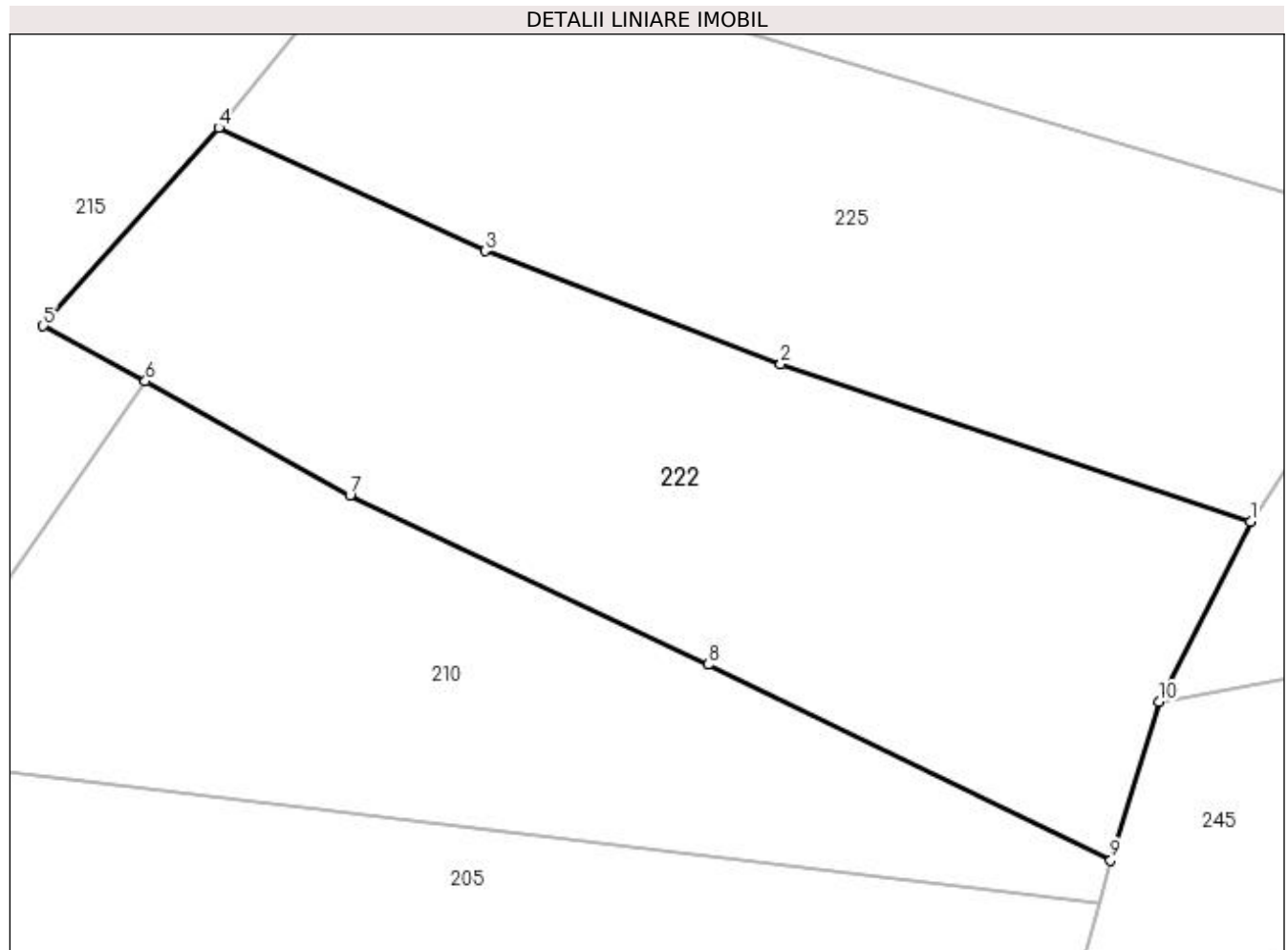
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.565	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.565	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.471,222 402.191,25	2	483.439,575 402.201,85	33.375
2	483.439,575 402.201,85	3	483.419,655 402.209,454	21.322
3	483.419,655 402.209,454	4	483.401,709 402.217,736	19.765
4	483.401,709 402.217,736	5	483.389,886 402.204,4	17.822
5	483.389,886 402.204,4	6	483.396,78 402.200,68	7.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.396,78 402.200,68	7	483.410,543 402.192,988	15.767
7	483.410,543 402.192,988	8	483.434,688 402.181,607	26.693
8	483.434,688 402.181,607	9	483.461,798 402.168,429	30.143
9	483.461,798 402.168,429	10	483.465,049 402.179,093	11.149
10	483.465,049 402.179,093	1	483.471,222 402.191,25	13.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 551/2019, din 25/04/2019 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRUMUZACHE ELIZA 2) FRUMUZACHE DANIEL, ; LIPSA CNP; 3) FRUMUZACHE DANUT, ; LIPSA CNP; 4) FRUMUZACHE AMELIA, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.454,448 402.124,347	2	483.442,225 402.122,61	12.346
2	483.442,225 402.122,61	3	483.420,45 402.118,747	22.115
3	483.420,45 402.118,747	4	483.423,846 402.062,919	55.931
4	483.423,846 402.062,919	5	483.419,89 402.062,439	3.985
5	483.419,89 402.062,439	6	483.435,36 402.018,758	46.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.435,36 402.018,758	7	483.466,072 402.029,673	32.594
7	483.466,072 402.029,673	1	483.454,448 402.124,347	95.385

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.073	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 76, din 23/12/2019 emis de BIN SIMION AURELIA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2600/3073, cota initiala 2600/3073 1) <b>OLĂRESCU VIRGIL</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 473/3087, cota initiala 473/3087 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 473 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLĂRESCU VIRGIL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

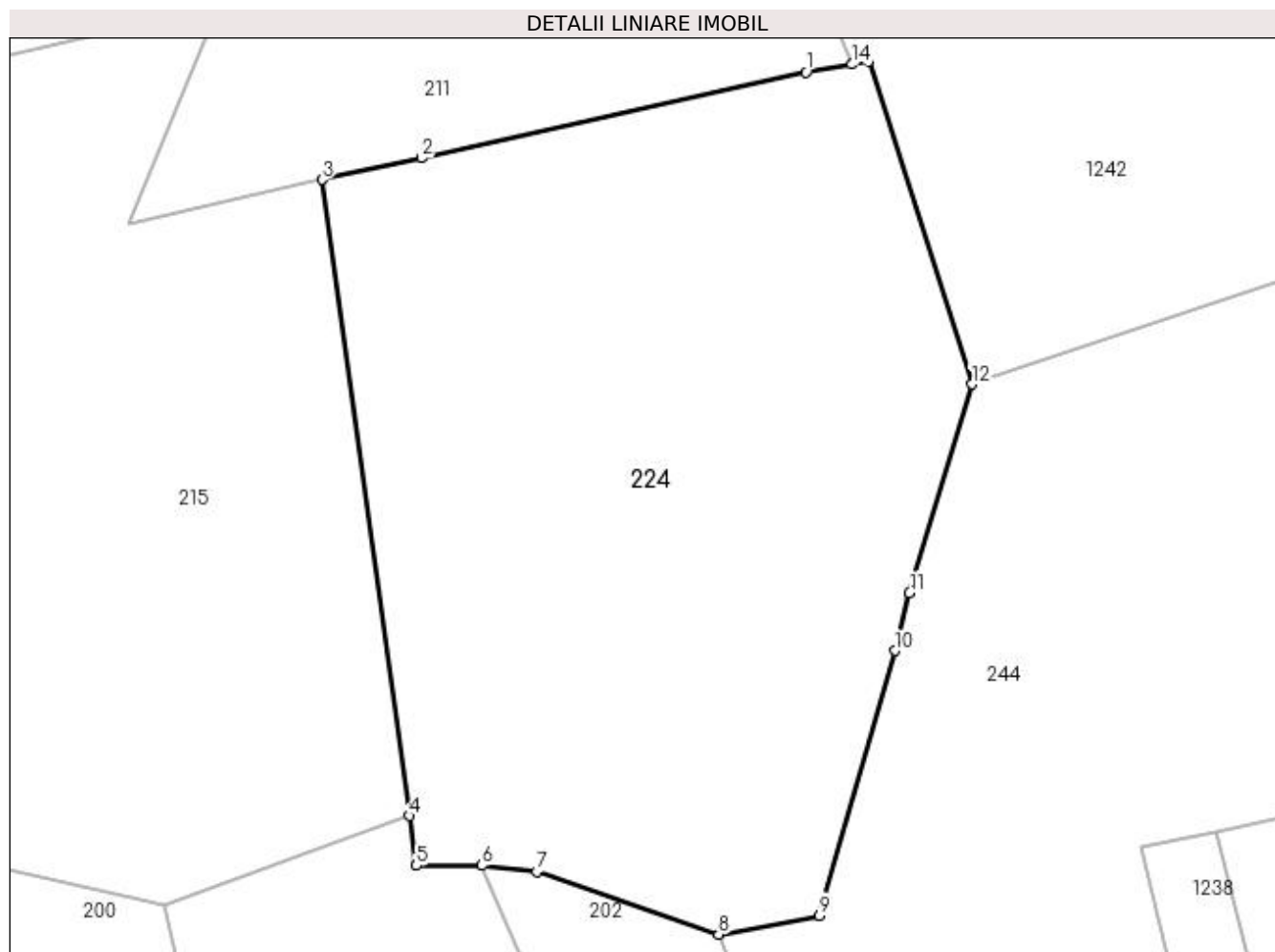
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.073	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.958	-	-	-	
2	faneata	NU	1.115	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.457,63 401.866,052	2	483.424,779 401.858,717	33.66
2	483.424,779 401.858,717	3	483.416,314 401.856,888	8.66
3	483.416,314 401.856,888	4	483.423,732 401.802,579	54.813
4	483.423,732 401.802,579	5	483.424,352 401.798,336	4.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.424,352 401.798,336	6	483.429,962 401.798,348	5.61
6	483.429,962 401.798,348	7	483.434,623 401.797,822	4.691
7	483.434,623 401.797,822	8	483.450,16 401.792,47	16.433
8	483.450,16 401.792,47	9	483.458,776 401.794,079	8.765
9	483.458,776 401.794,079	10	483.465,217 401.816,687	23.508
10	483.465,217 401.816,687	11	483.466,47 401.821,599	5.069
11	483.466,47 401.821,599	12	483.471,793 401.839,428	18.607
12	483.471,793 401.839,428	13	483.462,964 401.866,968	28.921
13	483.462,964 401.866,968	14	483.461,534 401.866,722	1.451
14	483.461,534 401.866,722	1	483.457,63 401.866,052	3.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.501	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 7177, din 29/10/2003 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE SCHIMB; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GHEORGHE POMPEUS	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

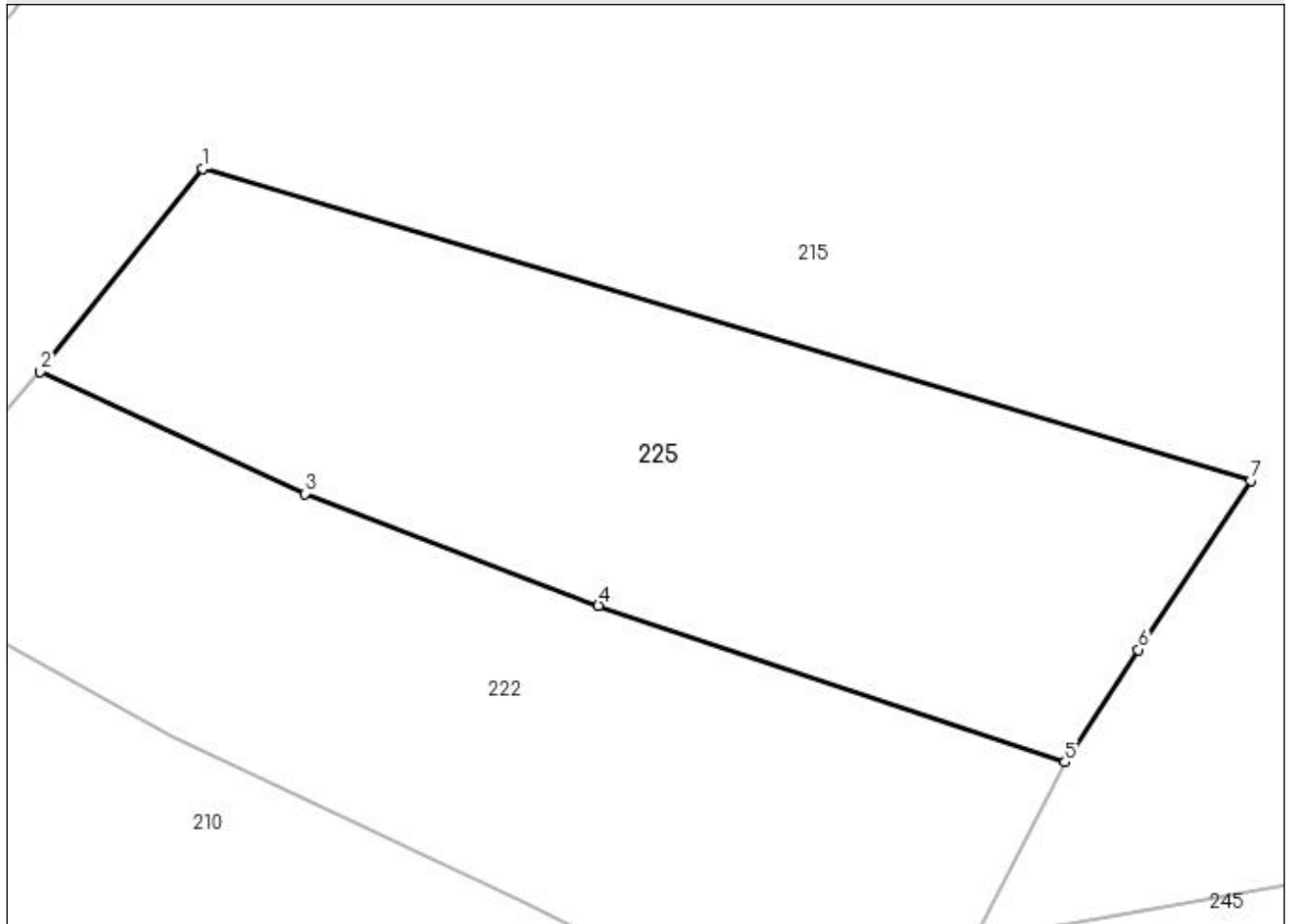
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.501	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.501	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.412,741 402.231,498	2	483.401,709 402.217,736	17.638
2	483.401,709 402.217,736	3	483.419,655 402.209,454	19.765
3	483.419,655 402.209,454	4	483.439,575 402.201,85	21.322
4	483.439,575 402.201,85	5	483.471,222 402.191,25	33.375
5	483.471,222 402.191,25	6	483.476,182 402.198,866	9.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.476,182 402.198,866	7	483.483,816 402.210,349	13.789
7	483.483,816 402.210,349	1	483.412,741 402.231,498	74.155

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.577	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU MARIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

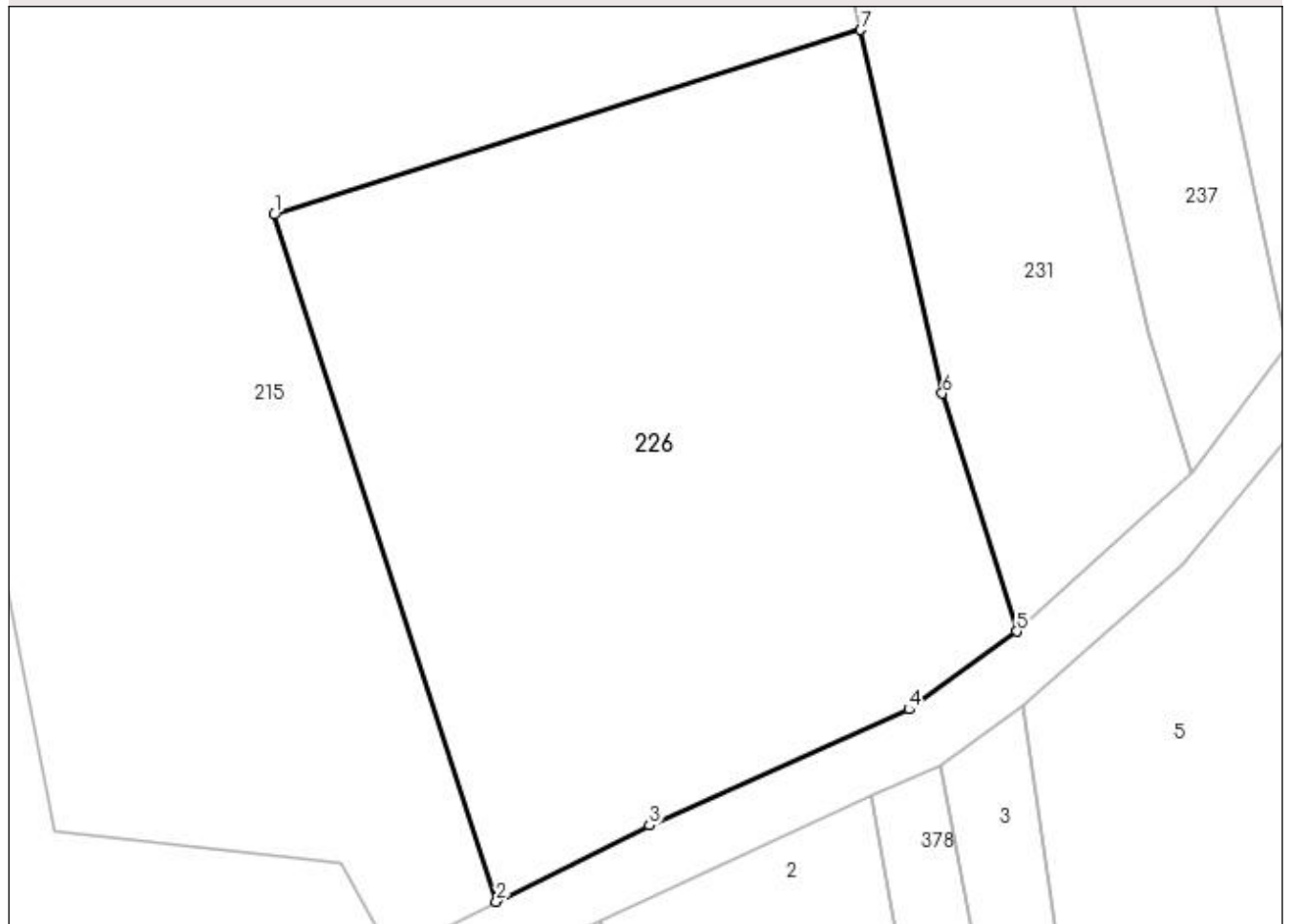
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.577	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	267	-	-	-	
2	faneata	NU	1.310	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.431,232 401.495,202	2	483.445,16 401.452,085	45.311
2	483.445,16 401.452,085	3	483.454,772 401.456,875	10.739
3	483.454,772 401.456,875	4	483.471,072 401.464,155	17.852
4	483.471,072 401.464,155	5	483.477,83 401.469,038	8.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.477,83 401.469,038	6	483.473,159 401.483,977	15.652
6	483.473,159 401.483,977	7	483.468,03 401.506,795	23.387
7	483.468,03 401.506,795	1	483.431,232 401.495,202	38.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		299	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

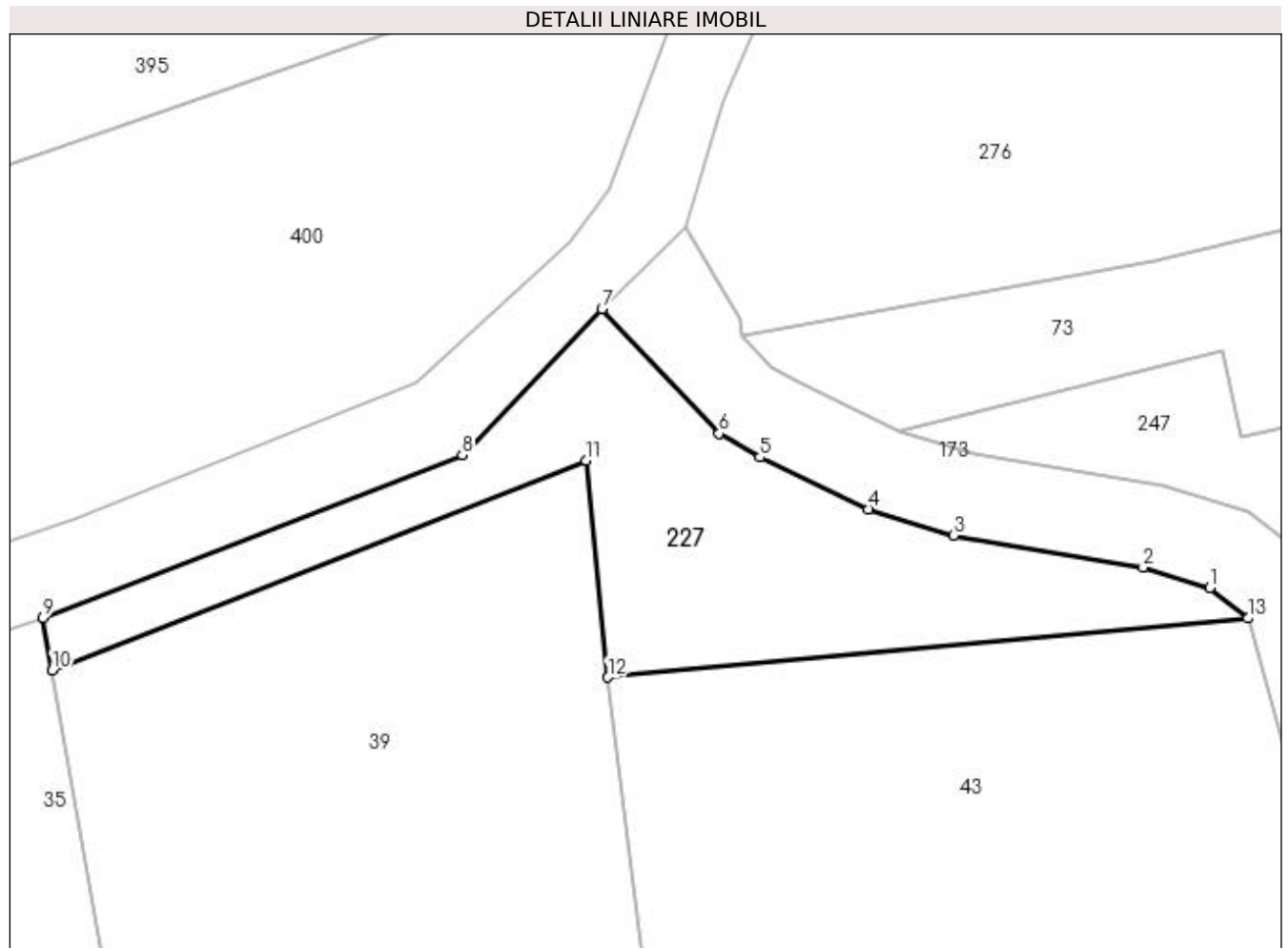
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	299	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	299	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.841,205 401.649,358	2	483.838,046 401.650,334	3.306
2	483.838,046 401.650,334	3	483.829,021 401.651,869	9.155
3	483.829,021 401.651,869	4	483.824,986 401.653,119	4.224
4	483.824,986 401.653,119	5	483.819,812 401.655,571	5.726
5	483.819,812 401.655,571	6	483.817,873 401.656,701	2.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.817,873 401.656,701	7	483.812,295 401.662,641	8.148
7	483.812,295 401.662,641	8	483.805,649 401.655,702	9.608
8	483.805,649 401.655,702	9	483.785,704 401.647,952	21.398
9	483.785,704 401.647,952	10	483.786,147 401.645,448	2.543
10	483.786,147 401.645,448	11	483.811,55 401.655,413	27.288
11	483.811,55 401.655,413	12	483.812,579 401.645,114	10.35
12	483.812,579 401.645,114	13	483.843,032 401.647,921	30.582
13	483.843,032 401.647,921	1	483.841,205 401.649,358	2.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2374, din 27/05/2015 emis de SPN DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOASU MIHAELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

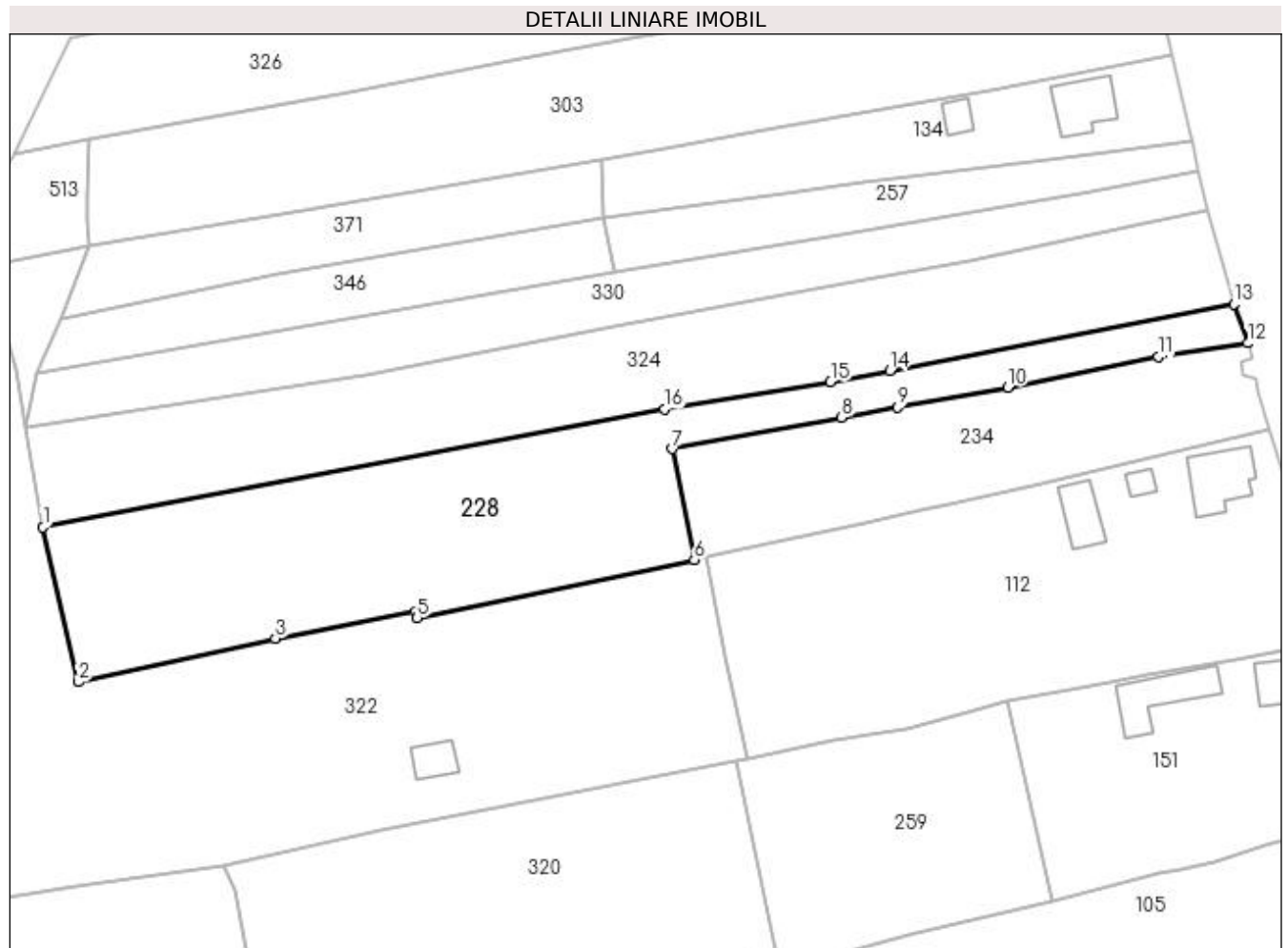
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	272	-	-	-	
2	livada	NU	175	-	-	-	
3	faneata	NU	1.953	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.171,383 415.907,126	2	482.176,327 415.885,268	22.41
2	482.176,327 415.885,268	3	482.204,209 415.891,44	28.557
3	482.204,209 415.891,44	4	482.224,035 415.895,247	20.188
4	482.224,035 415.895,247	5	482.224,277 415.894,307	0.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.224,277 415.894,307	6	482.263,452 415.902,554	40.034
6	482.263,452 415.902,554	7	482.260,343 415.918,214	15.966
7	482.260,343 415.918,214	8	482.284,276 415.922,633	24.338
8	482.284,276 415.922,633	9	482.292,21 415.924,054	8.06
9	482.292,21 415.924,054	10	482.307,692 415.926,878	15.737
10	482.307,692 415.926,878	11	482.328,988 415.931,208	21.732
11	482.328,988 415.931,208	12	482.341,69 415.933,133	12.847
12	482.341,69 415.933,133	13	482.339,702 415.938,667	5.88
13	482.339,702 415.938,667	14	482.291,068 415.929,272	49.533
14	482.291,068 415.929,272	15	482.282,707 415.927,657	8.516
15	482.282,707 415.927,657	16	482.259,23 415.923,818	23.789
16	482.259,23 415.923,818	1	482.171,383 415.907,126	89.419

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.307	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

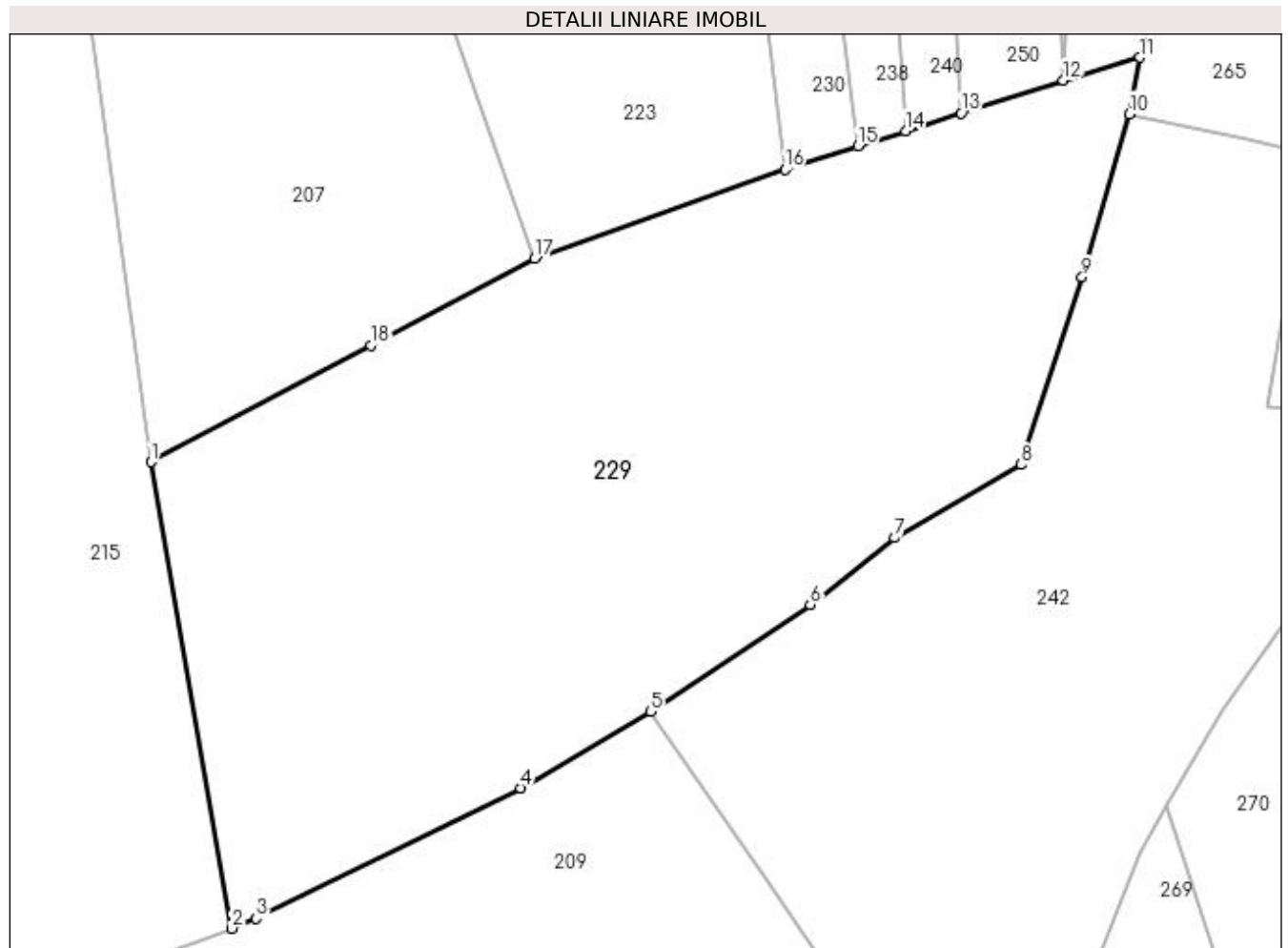
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.307	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.307	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.388,283 401.993,843	2	483.398,186 401.936,667	58.027
2	483.398,186 401.936,667	3	483.401,193 401.937,876	3.241
3	483.401,193 401.937,876	4	483.433,656 401.953,874	36.191
4	483.433,656 401.953,874	5	483.449,587 401.963,227	18.474
5	483.449,587 401.963,227	6	483.469,177 401.976,365	23.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.469,177 401.976,365	7	483.479,498 401.984,551	13.173
7	483.479,498 401.984,551	8	483.495,034 401.993,5	17.929
8	483.495,034 401.993,5	9	483.502,512 402.016,471	24.158
9	483.502,512 402.016,471	10	483.508,313 402.036,476	20.829
10	483.508,313 402.036,476	11	483.509,613 402.043,405	7.05
11	483.509,613 402.043,405	12	483.500,187 402.040,627	9.827
12	483.500,187 402.040,627	13	483.487,683 402.036,612	13.133
13	483.487,683 402.036,612	14	483.480,86 402.034,421	7.166
14	483.480,86 402.034,421	15	483.474,994 402.032,537	6.161
15	483.474,994 402.032,537	16	483.466,072 402.029,673	9.37
16	483.466,072 402.029,673	17	483.435,36 402.018,758	32.594
17	483.435,36 402.018,758	18	483.415,252 402.008,116	22.75
18	483.415,252 402.008,116	1	483.388,283 401.993,843	30.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.230	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) FLOROIU CRISTINA-MAGDALENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

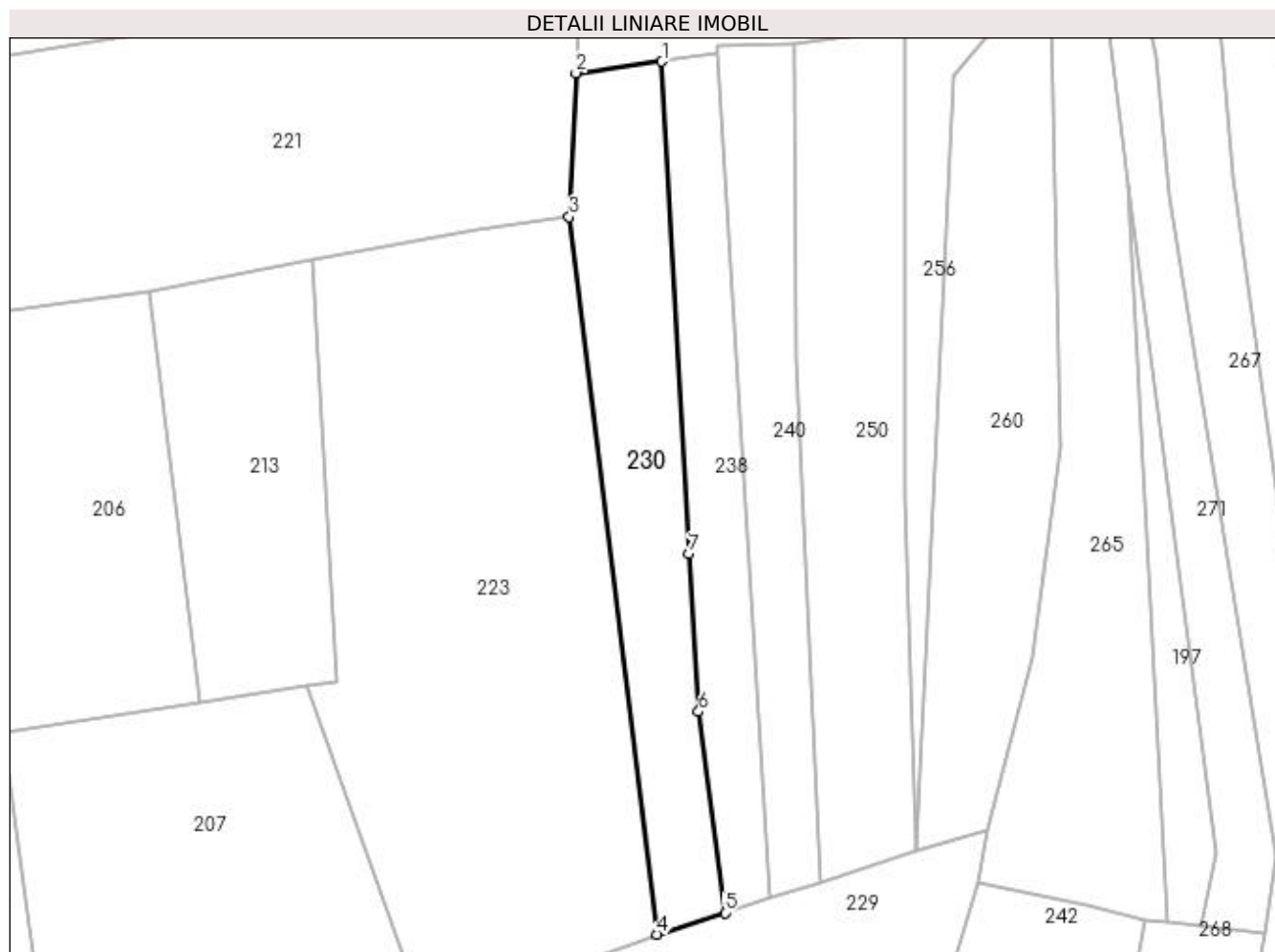
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.230	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.230	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.466,68 402.144,823	2	483.455,325 402.143,312	11.455
2	483.455,325 402.143,312	3	483.454,448 402.124,347	18.985
3	483.454,448 402.124,347	4	483.466,072 402.029,673	95.385
4	483.466,072 402.029,673	5	483.474,994 402.032,537	9.37
5	483.474,994 402.032,537	6	483.471,504 402.059,05	26.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.471,504 402.059,05	7	483.470,278 402.079,868	20.854
7	483.470,278 402.079,868	1	483.466,68 402.144,823	65.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.865	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU ADREIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.865	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.865	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.486,076 401.487,823	2	483.444,661 401.668,842	185.696
2	483.444,661 401.668,842	3	483.428,855 401.664,524	16.385
3	483.428,855 401.664,524	4	483.464,215 401.523,765	145.132
4	483.464,215 401.523,765	5	483.468,03 401.506,795	17.394
5	483.468,03 401.506,795	6	483.473,159 401.483,977	23.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.473,159 401.483,977	7	483.477,83 401.469,038	15.652
7	483.477,83 401.469,038	8	483.488,779 401.478,954	14.772
8	483.488,779 401.478,954	1	483.486,076 401.487,823	9.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		205	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

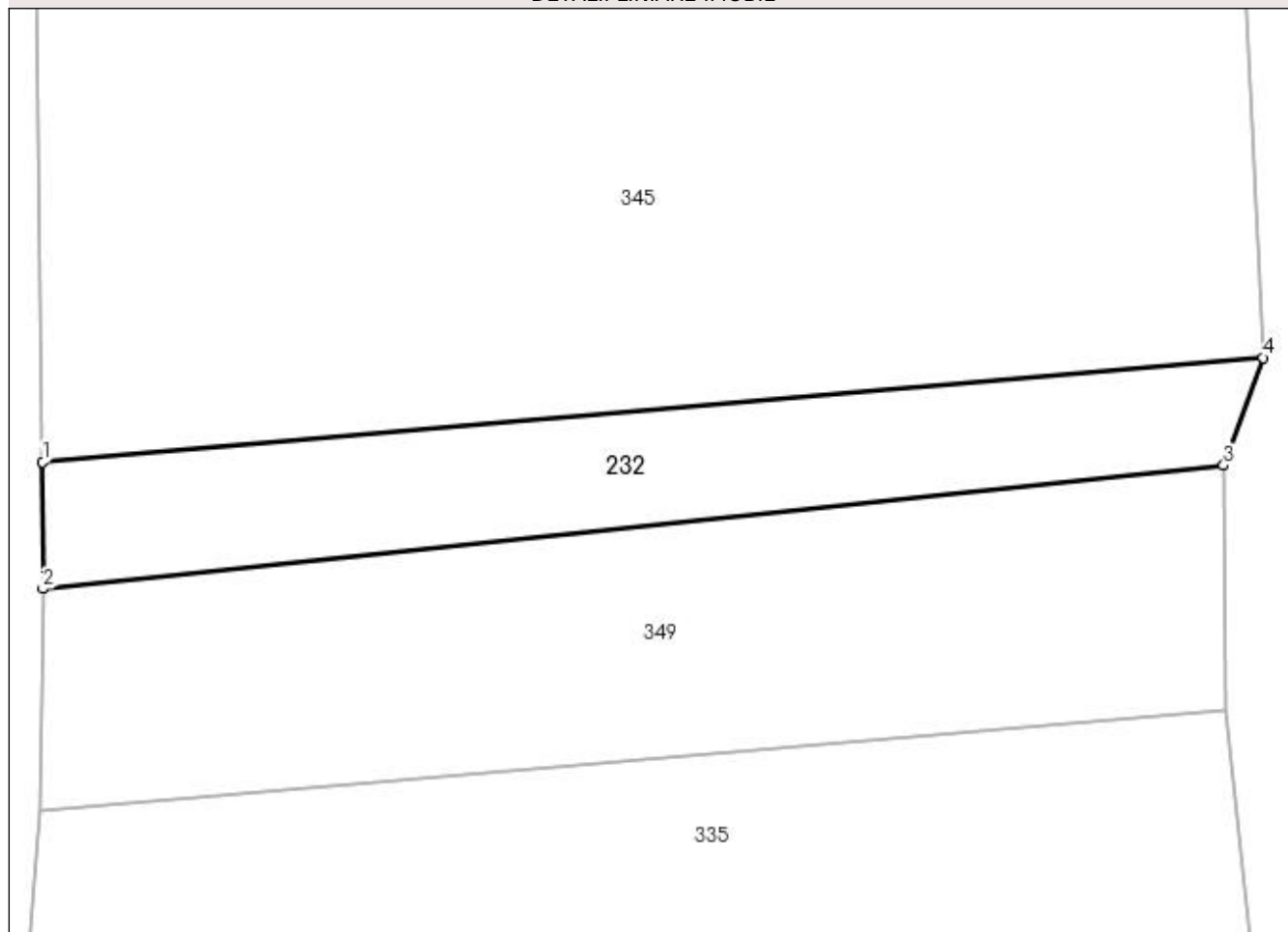
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	205	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	205	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.654,733 401.826,914	2	483.654,746 401.822,031	4.883
2	483.654,746 401.822,031	3	483.700,187 401.826,772	45.688
3	483.700,187 401.826,772	4	483.701,69 401.830,925	4.417
4	483.701,69 401.830,925	1	483.654,733 401.826,914	47.128

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.091	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

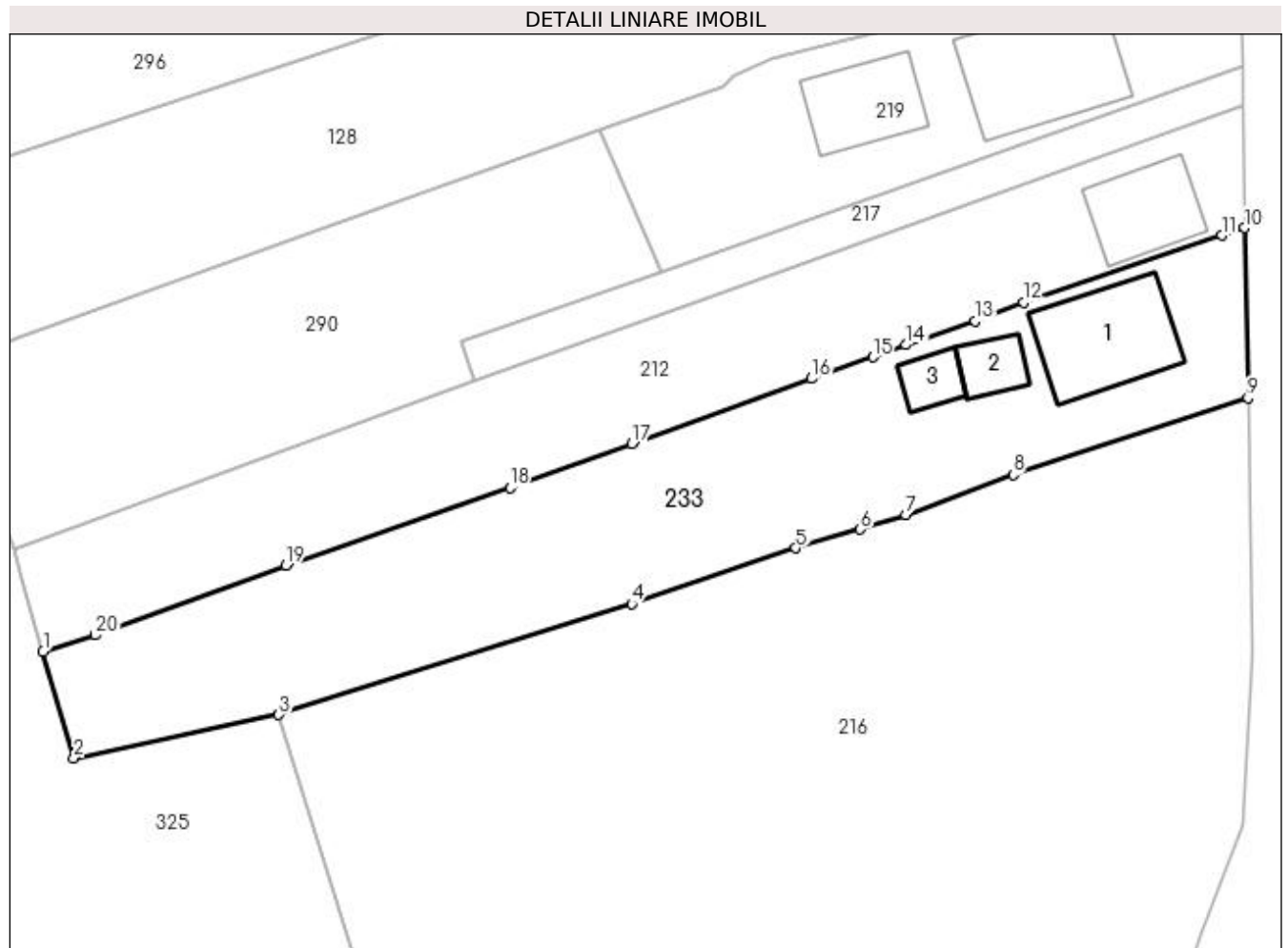
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.091	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	409	-	-	-	
2	faneata	DA	195	-	-	-	
3	faneata	NU	487	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 22 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 15 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.252,642 416.285,486	2	482.255,023 416.277,323	8.503
2	482.255,023 416.277,323	3	482.270,726 416.280,642	16.05
3	482.270,726 416.280,642	4	482.297,821 416.289,139	28.396
4	482.297,821 416.289,139	5	482.310,429 416.293,425	13.317
5	482.310,429 416.293,425	6	482.315,38 416.294,863	5.156
6	482.315,38 416.294,863	7	482.318,871 416.295,979	3.665
7	482.318,871 416.295,979	8	482.327,116 416.299,066	8.804
8	482.327,116 416.299,066	9	482.345,128 416.304,927	18.942
9	482.345,128 416.304,927	10	482.344,887 416.317,97	13.045
10	482.344,887 416.317,97	11	482.343,121 416.317,408	1.853
11	482.343,121 416.317,408	12	482.327,889 416.312,279	16.072
12	482.327,889 416.312,279	13	482.324,204 416.310,843	3.955
13	482.324,204 416.310,843	14	482.318,869 416.309,001	5.644
14	482.318,869 416.309,001	15	482.316,337 416.308,078	2.695
15	482.316,337 416.308,078	16	482.311,64 416.306,421	4.981
16	482.311,64 416.306,421	17	482.297,85 416.301,45	14.659
17	482.297,85 416.301,45	18	482.288,479 416.298,058	9.966
18	482.288,479 416.298,058	19	482.271,267 416.292,101	18.214
19	482.271,267 416.292,101	20	482.256,662 416.286,744	15.556
20	482.256,662 416.286,744	1	482.252,642 416.285,486	4.212

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.197	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3397, din 15/11/2004 emis de BNP IOANA DEACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU FLORIAN 2) DUMITRU ADRIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

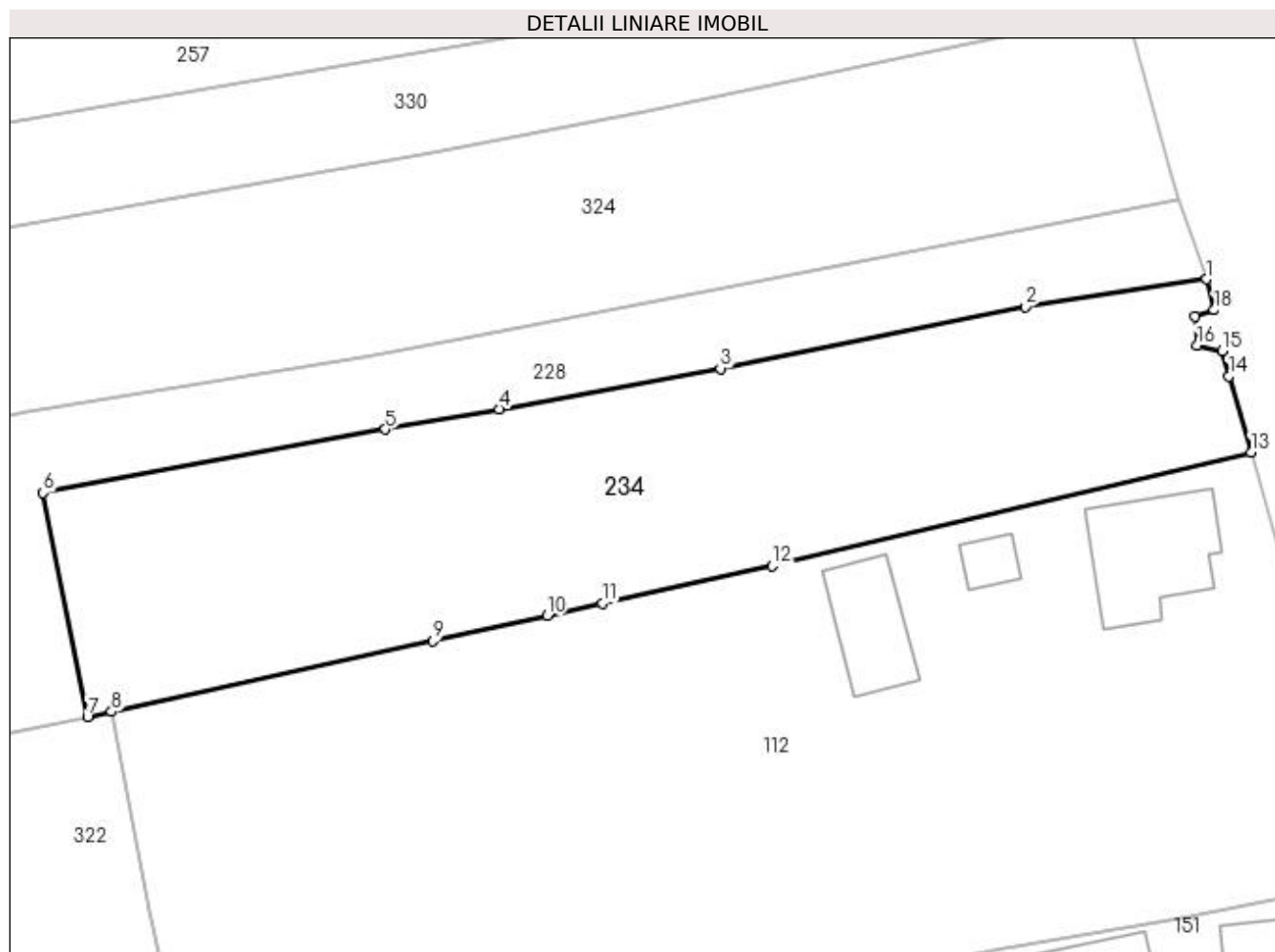
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	694	-	-	-	
2	livada	NU	503	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.341,69 415.933,133	2	482.328,988 415.931,208	12.847
2	482.328,988 415.931,208	3	482.307,692 415.926,878	21.732
3	482.307,692 415.926,878	4	482.292,21 415.924,054	15.737
4	482.292,21 415.924,054	5	482.284,276 415.922,633	8.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.284,276 415.922,633	6	482.260,343 415.918,214	24.338
6	482.260,343 415.918,214	7	482.263,452 415.902,554	15.966
7	482.263,452 415.902,554	8	482.265,119 415.902,921	1.707
8	482.265,119 415.902,921	9	482.287,576 415.907,862	22.994
9	482.287,576 415.907,862	10	482.295,589 415.909,625	8.205
10	482.295,589 415.909,625	11	482.299,441 415.910,473	3.944
11	482.299,441 415.910,473	12	482.311,306 415.913,083	12.149
12	482.311,306 415.913,083	13	482.344,787 415.921,028	34.411
13	482.344,787 415.921,028	14	482.343,234 415.926,342	5.536
14	482.343,234 415.926,342	15	482.342,753 415.928,133	1.854
15	482.342,753 415.928,133	16	482.341,01 415.928,508	1.783
16	482.341,01 415.928,508	17	482.340,852 415.930,499	1.997
17	482.340,852 415.930,499	18	482.342,203 415.930,97	1.431
18	482.342,203 415.930,97	1	482.341,69 415.933,133	2.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 54, Jud. Arges, PunctAcasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81316	Din acte: 2.924 Masurata: 2.932	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81316-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 54, Jud. Arges, PunctAcasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta
A1.2	81316-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 54, Jud. Arges, PunctAcasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.3	81316-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 54, Jud. Arges, PunctAcasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Fanar

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8574 / 04/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 1327, din 03/06/2021 emis de Stan Ana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU ALEXANDRU 2) UNGUREANU NATALIA, sotii;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

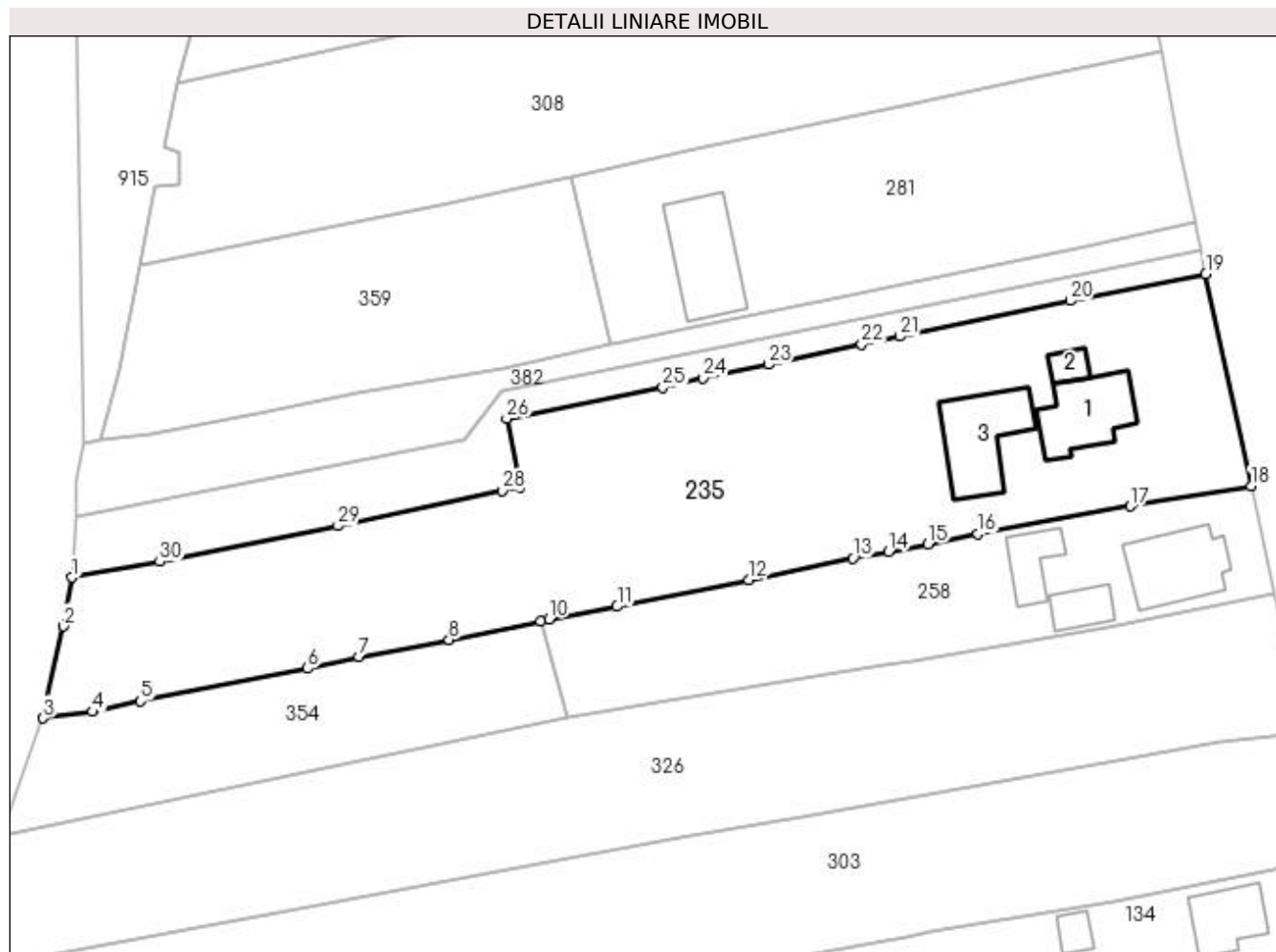
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81316	Din acte: 2.924 Masurata: 2.932	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	930	-	-	-	
2	arabil	DA	544	-	-	-	
3	arabil	NU	569	-	-	-	
4	faneata	NU	889	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81316-C1	construcții de locuințe	Din acte: 73 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta
A1.2	81316-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.3	81316-C3	construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Fanar

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.183,418 416.006,569	2	482.182,42 416.000,885	5.771
3	482.180,045 415.990,127	4	482.185,852 415.990,885	5.856
5	482.191,389 415.992,132	6	482.210,942 415.995,955	19.923
7	482.216,974 415.997,309	8	482.227,499 415.999,315	10.714
9	482.238,228 416.001,45	10	482.239,19 416.001,717	0.998
11	482.247,142 416.003,192	12	482.262,508 416.006,321	15.681
13	482.274,721 416.008,835	14	482.278,906 416.009,576	4.25
15	482.283,478 416.010,495	16	482.289,345 416.011,701	5.99
17	482.307,162 416.014,917	18	482.321,27 416.017,284	14.305
19	482.315,976 416.042,073	20	482.300,139 416.038,938	16.144
21	482.280,224 416.034,771	22	482.275,719 416.033,818	4.605
23	482.264,837 416.031,467	24	482.257,222 416.029,874	7.78
25	482.252,512 416.028,754	26	482.234,225 416.025,139	18.641
27	482.235,758 416.017,137	28	482.233,684 416.016,727	2.114
29	482.214,5 416.012,615	30	482.193,688 416.008,426	21.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.182,42 416.000,885	3	482.180,045 415.990,127	11.017
4	482.185,852 415.990,885	5	482.191,389 415.992,132	5.676
6	482.210,942 415.995,955	7	482.216,974 415.997,309	6.182
8	482.227,499 415.999,315	9	482.238,228 416.001,45	10.939
10	482.239,19 416.001,717	11	482.247,142 416.003,192	8.088
12	482.262,508 416.006,321	13	482.274,721 416.008,835	12.469
14	482.278,906 416.009,576	15	482.283,478 416.010,495	4.663
16	482.289,345 416.011,701	17	482.307,162 416.014,917	18.105
18	482.321,27 416.017,284	19	482.315,976 416.042,073	25.348
20	482.300,139 416.038,938	21	482.280,224 416.034,771	20.346
22	482.275,719 416.033,818	23	482.264,837 416.031,467	11.133
24	482.257,222 416.029,874	25	482.252,512 416.028,754	4.841
26	482.234,225 416.025,139	27	482.235,758 416.017,137	8.148
28	482.233,684 416.016,727	29	482.214,5 416.012,615	19.62
30	482.193,688 416.008,426	1	482.183,418 416.006,569	10.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		156	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

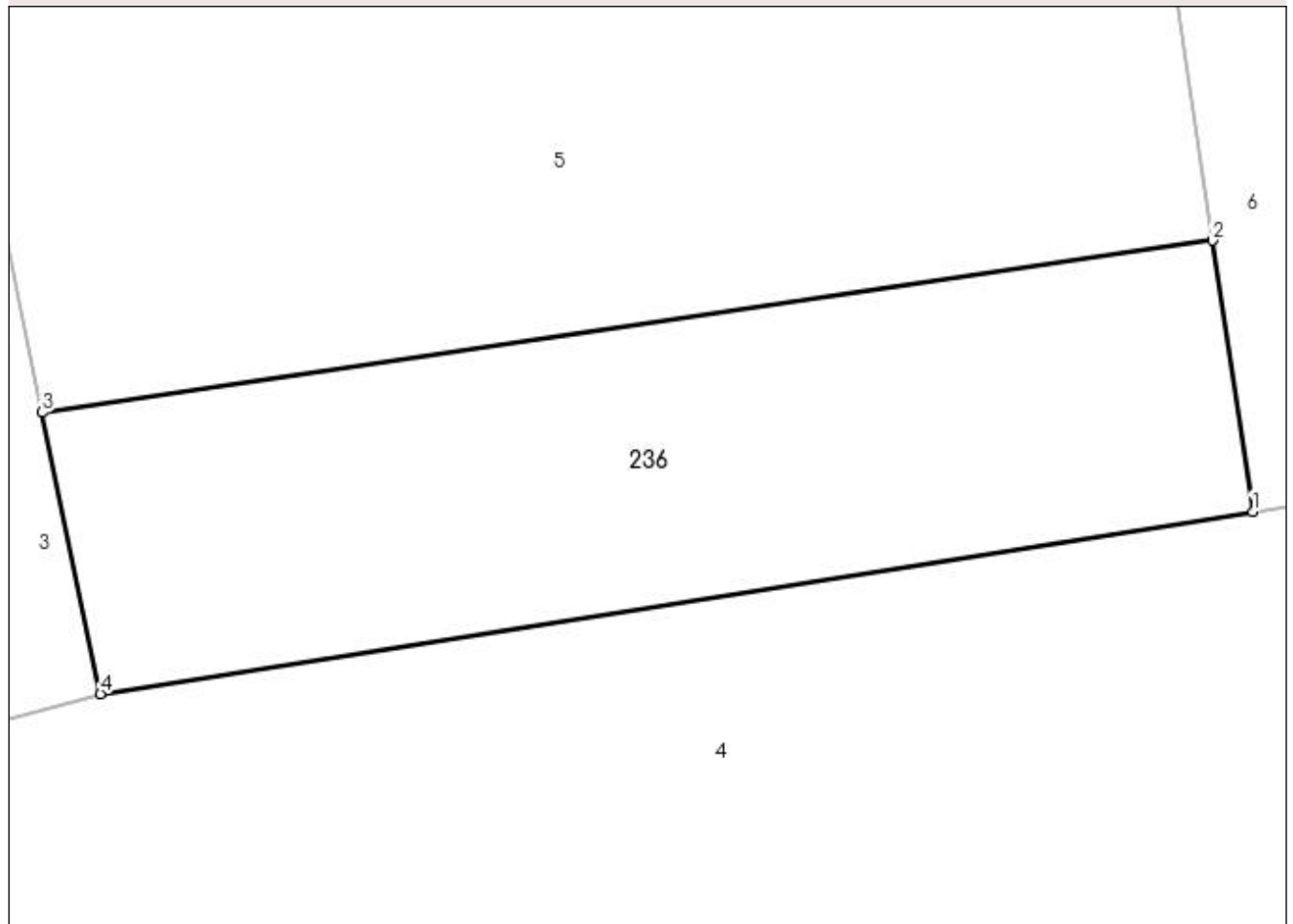
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	156	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	156	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.514,492 401.406,428	2	483.513,614 401.412,33	5.967
2	483.513,614 401.412,33	3	483.488,128 401.408,589	25.759
3	483.488,128 401.408,589	4	483.489,394 401.402,458	6.26
4	483.489,394 401.402,458	1	483.514,492 401.406,428	25.41

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.902	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLĂRESCU ECATERINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

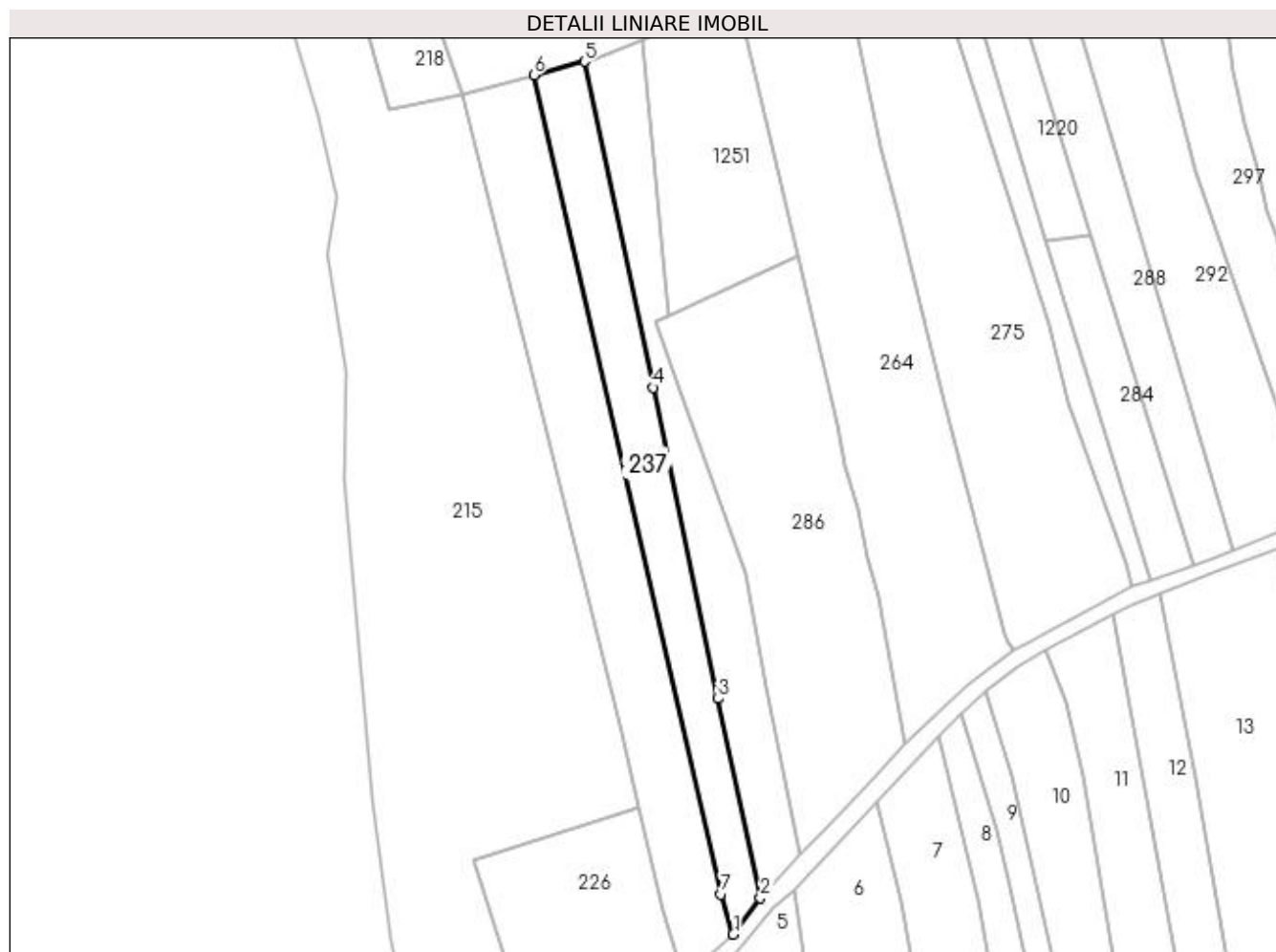
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.902	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.902	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.488,779 401.478,954	2	483.494,792 401.486,997	10.042
2	483.494,792 401.486,997	3	483.485,475 401.531,035	45.013
3	483.485,475 401.531,035	4	483.471,054 401.599,832	70.292
4	483.471,054 401.599,832	5	483.455,838 401.671,854	73.612
5	483.455,838 401.671,854	6	483.444,661 401.668,842	11.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.444,661 401.668,842	7	483.486,076 401.487,823	185.696
7	483.486,076 401.487,823	1	483.488,779 401.478,954	9.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		836	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 328, din 18/03/1997 emis de BNP LIVIU BEUDEANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RETEVOESCU PAUL	
2) RETEVOESCU VALERICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

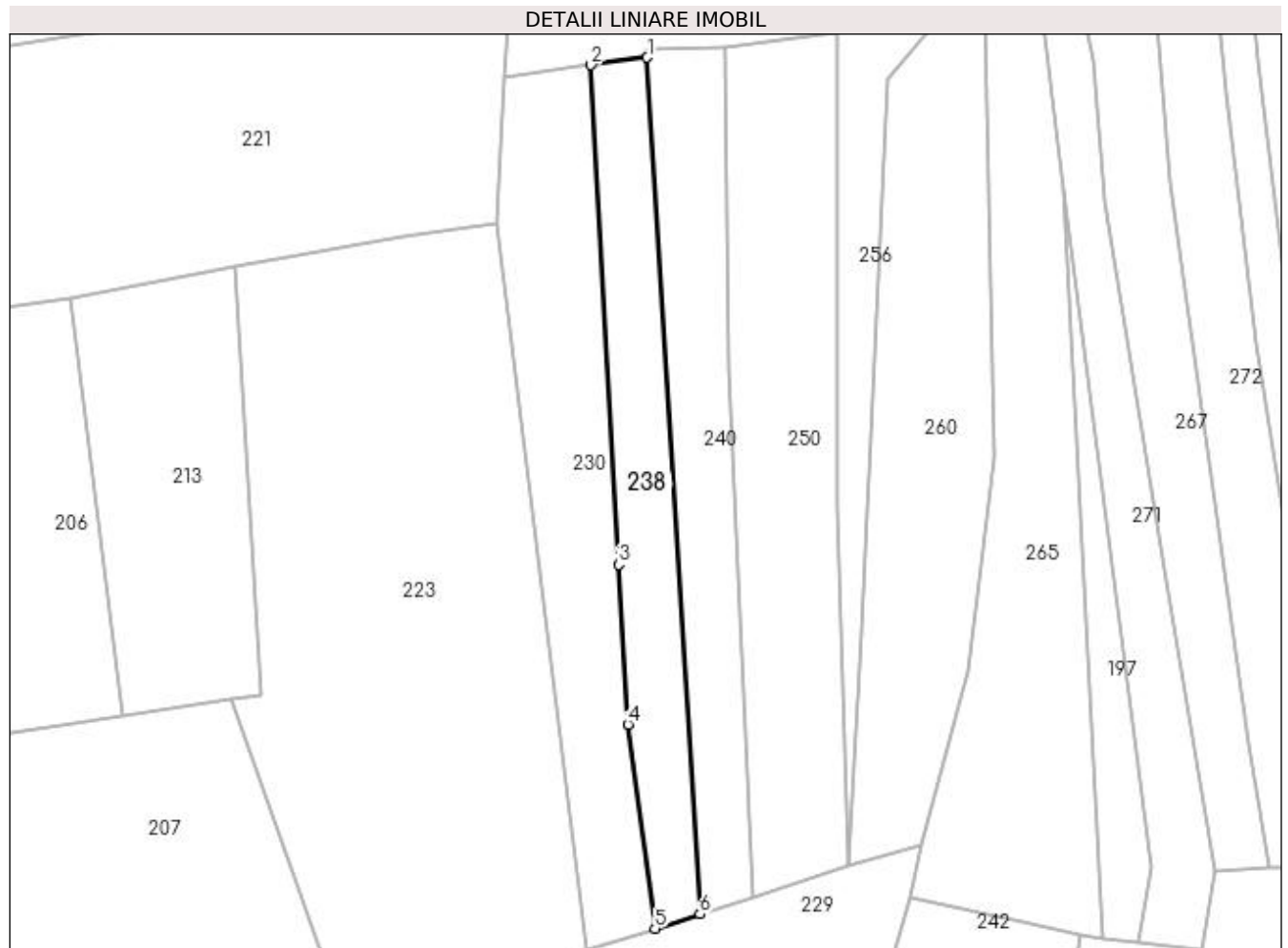
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	836	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	836	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.474,002 402.145,798	2	483.466,68 402.144,823	7.387
2	483.466,68 402.144,823	3	483.470,278 402.079,868	65.055
3	483.470,278 402.079,868	4	483.471,504 402.059,05	20.854
4	483.471,504 402.059,05	5	483.474,994 402.032,537	26.742
5	483.474,994 402.032,537	6	483.480,86 402.034,421	6.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.480,86 402.034,421	1	483.474,002 402.145,798	111.588

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 501, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 300	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 501, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 501, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; B+P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 14, din 29/08/2001 emis de BNP DOGARU CATALIN LIVIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>DUMINICA DOINITA</b>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>STOICA NICOLAE</b> , ; LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>VOICU VALERIA</b> , ; LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

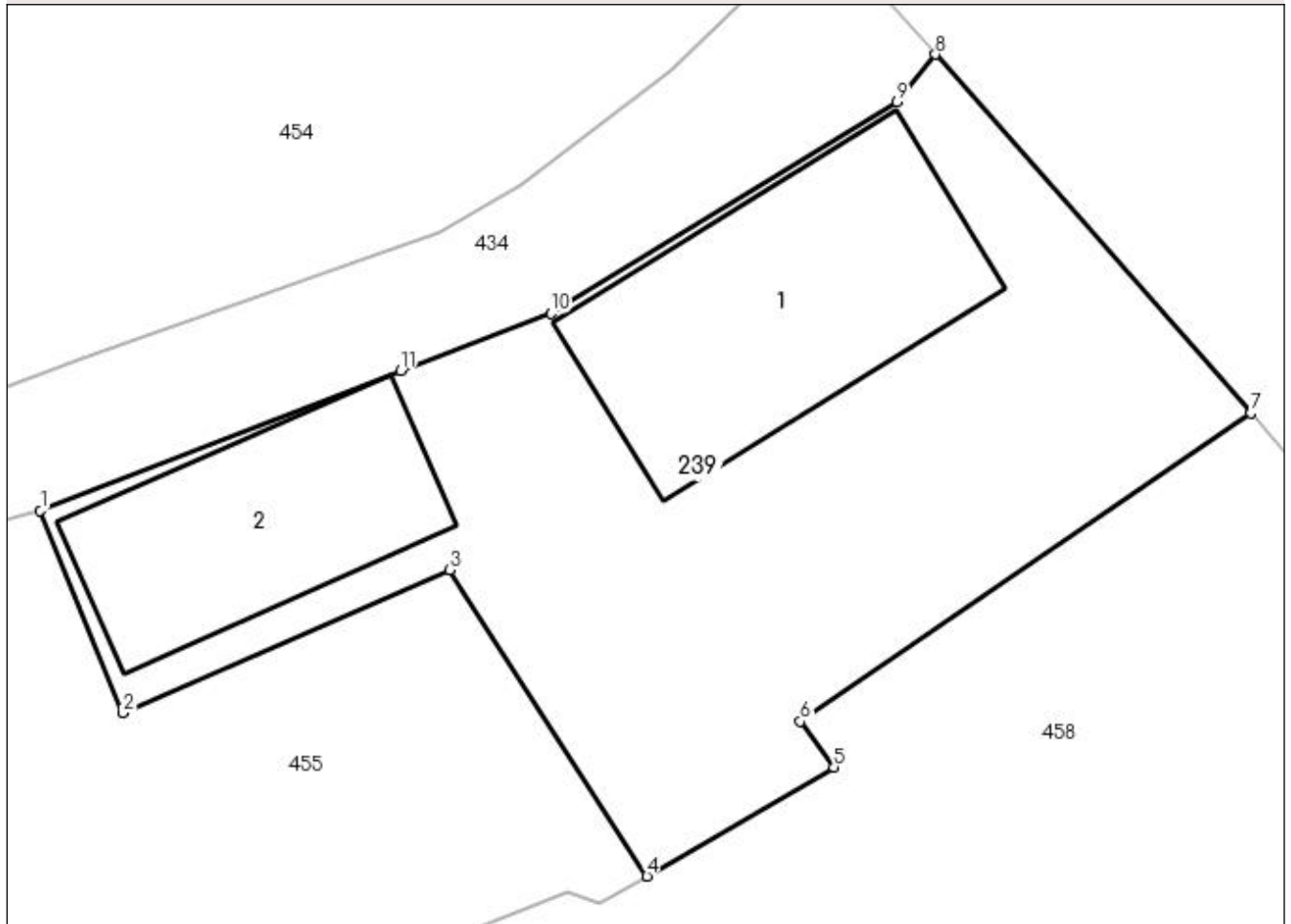
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; B+P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.047,636 402.017,432	2	484.049,814 402.012,082	5.776
2	484.049,814 402.012,082	3	484.058,472 402.015,862	9.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	484.058,472 402.015,862	4	484.063,688 402.007,757	9.638
4	484.063,688 402.007,757	5	484.068,63 402.010,646	5.724
5	484.068,63 402.010,646	6	484.067,746 402.011,854	1.497
6	484.067,746 402.011,854	7	484.079,662 402.020,007	14.438
7	484.079,662 402.020,007	8	484.071,32 402.029,497	12.635
8	484.071,32 402.029,497	9	484.070,298 402.028,247	1.615
9	484.070,298 402.028,247	10	484.061,15 402.022,64	10.73
10	484.061,15 402.022,64	11	484.057,18 402.021,129	4.248
11	484.057,18 402.021,129	1	484.047,636 402.017,432	10.235

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		903	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GALATIOIU ELISABETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

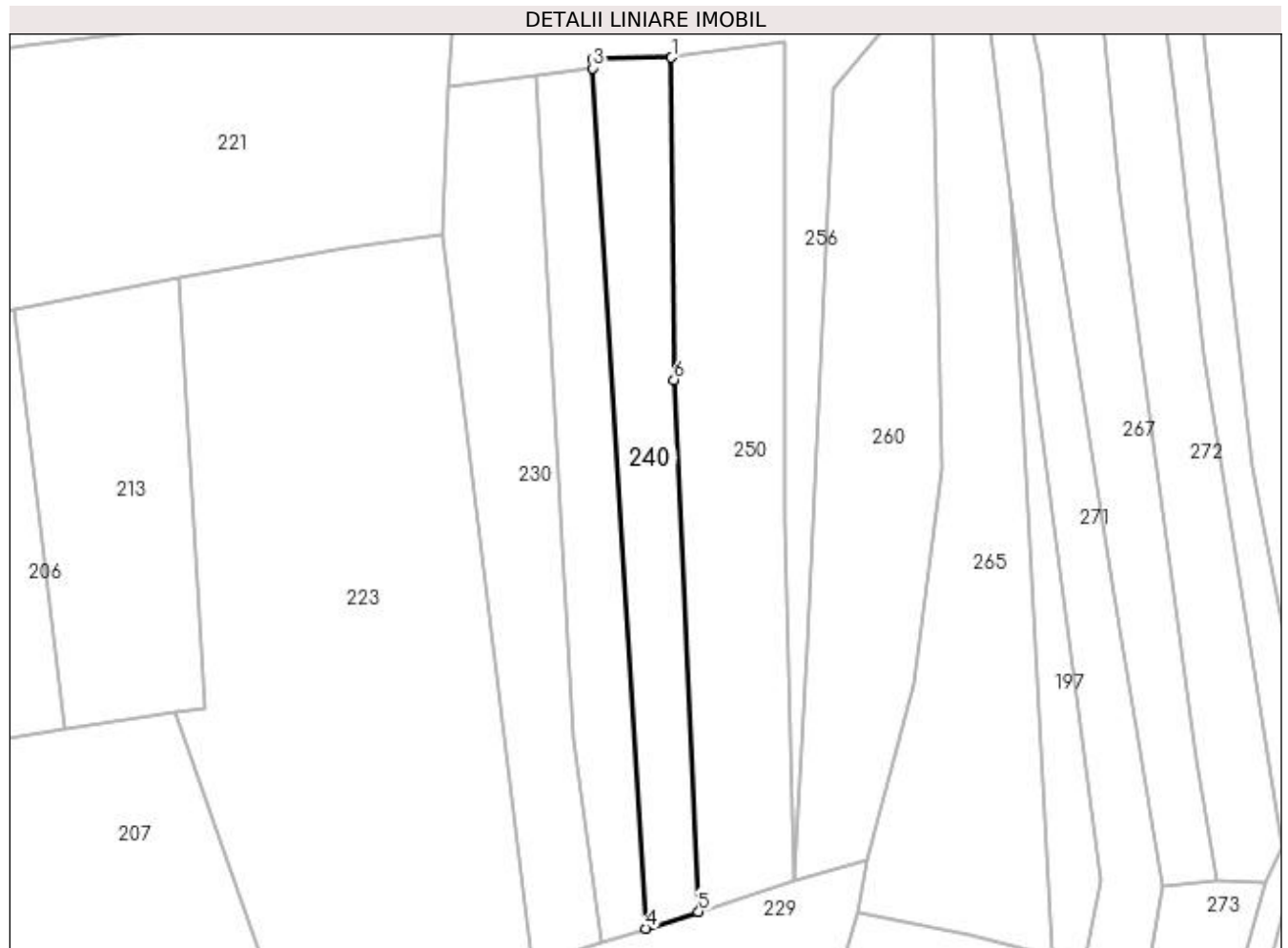
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	903	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	903	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.484,184 402.147,153	2	483.473,931 402.146,987	10.254
2	483.473,931 402.146,987	3	483.474,002 402.145,798	1.191
3	483.474,002 402.145,798	4	483.480,86 402.034,421	111.588
4	483.480,86 402.034,421	5	483.487,683 402.036,612	7.166
5	483.487,683 402.036,612	6	483.484,499 402.105,446	68.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.484,499 402.105,446	1	483.484,184 402.147,153	41.708

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.080	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

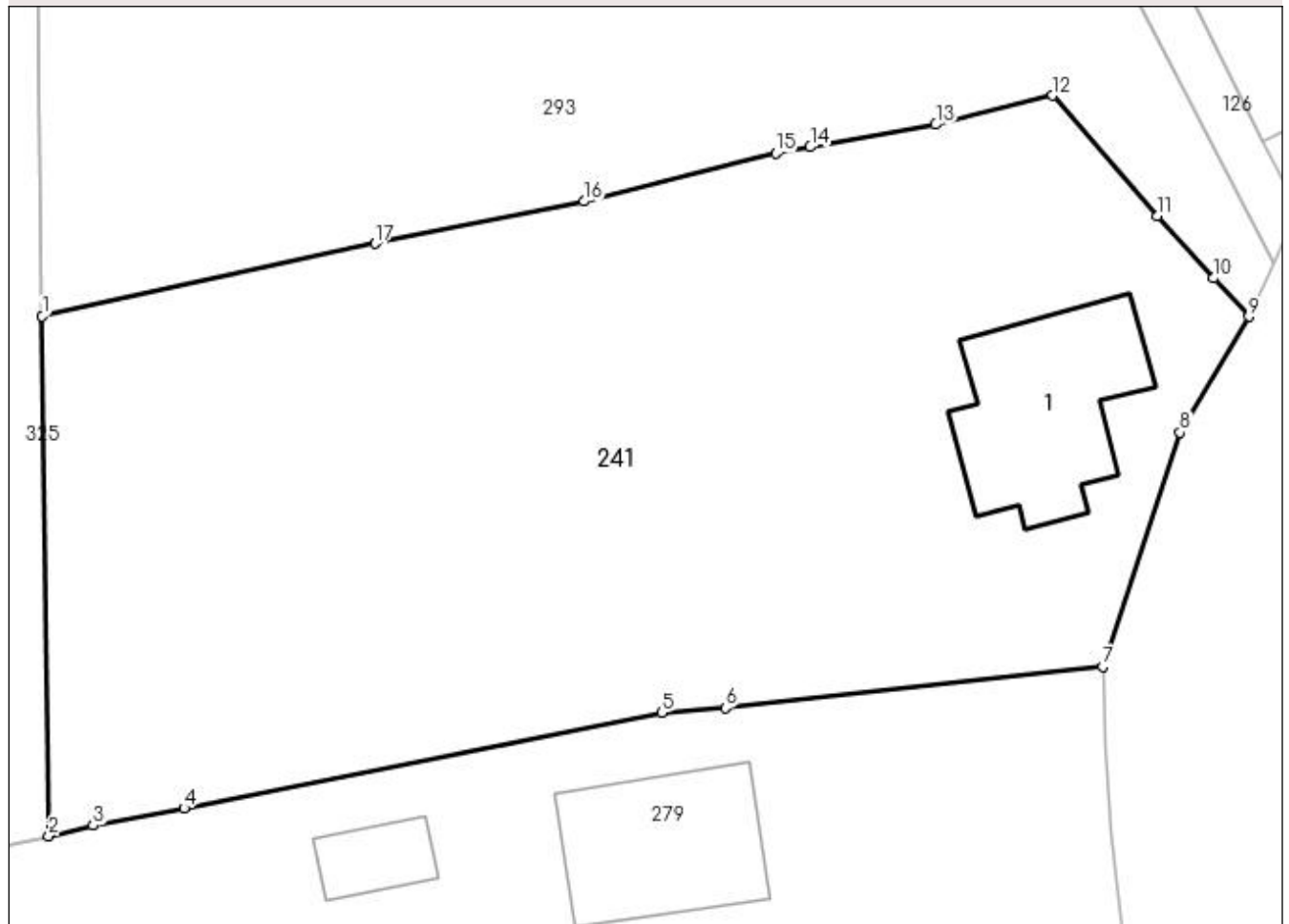
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	752	-	-	-	
2	livada	DA	981	-	-	-	
3	livada	NU	347	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.230,447 416.188,297	2	482.230,842 416.157,733	30.567
2	482.230,842 416.157,733	3	482.233,45 416.158,35	2.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.233,45 416.158,35	4	482.238,792 416.159,363	5.437
4	482.238,792 416.159,363	5	482.266,885 416.164,978	28.649
5	482.266,885 416.164,978	6	482.270,609 416.165,261	3.735
6	482.270,609 416.165,261	7	482.292,817 416.167,688	22.34
7	482.292,817 416.167,688	8	482.297,355 416.181,456	14.497
8	482.297,355 416.181,456	9	482.301,401 416.188,266	7.921
9	482.301,401 416.188,266	10	482.299,313 416.190,52	3.073
10	482.299,313 416.190,52	11	482.296,009 416.194,195	4.942
11	482.296,009 416.194,195	12	482.289,871 416.201,263	9.361
12	482.289,871 416.201,263	13	482.282,987 416.199,562	7.091
13	482.282,987 416.199,562	14	482.275,608 416.198,234	7.498
14	482.275,608 416.198,234	15	482.273,582 416.197,866	2.059
15	482.273,582 416.197,866	16	482.262,314 416.195,048	11.615
16	482.262,314 416.195,048	17	482.250,013 416.192,562	12.55
17	482.250,013 416.192,562	1	482.230,447 416.188,297	20.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "Lacul Mare - Motor"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81549	5.420	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5665 / 25/05/2020</b>	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 615, din 22/05/2020 emis de Stef Diana Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

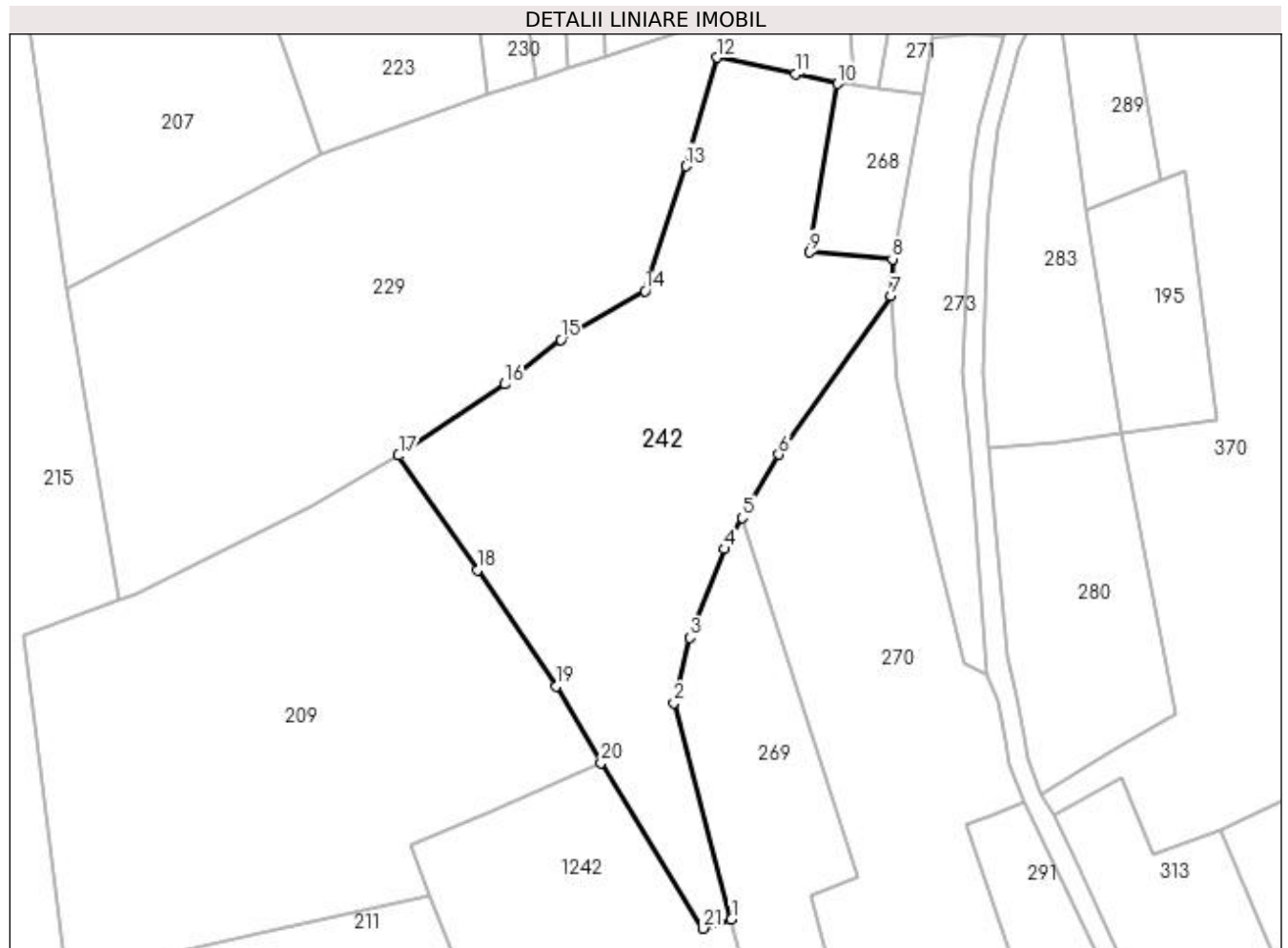
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81549	5.420	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.420	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.510,919 401.877,837	2	483.500,336 401.917,733	41.276
3	483.503,223 401.929,707	4	483.509,567 401.946,036	17.518
5	483.512,889 401.951,763	6	483.519,655 401.963,43	13.487
7	483.540,287 401.992,597	8	483.540,576 401.999,388	6.797
9	483.525,31 402.000,611	10	483.530,446 402.031,671	31.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.500,336 401.917,733	3	483.503,223 401.929,707	12.317
4	483.509,567 401.946,036	5	483.512,889 401.951,763	6.621
6	483.519,655 401.963,43	7	483.540,287 401.992,597	35.727
8	483.540,576 401.999,388	9	483.525,31 402.000,611	15.315
10	483.530,446 402.031,671	11	483.522,779 402.033,48	7.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.522,779 402.033,48	12	483.508,313 402.036,476	14.773
13	483.502,512 402.016,471	14	483.495,034 401.993,5	24.158
15	483.479,498 401.984,551	16	483.469,177 401.976,365	13.173
17	483.449,587 401.963,227	18	483.464,165 401.942,174	25.608
19	483.478,68 401.920,753	20	483.486,915 401.906,662	16.321
21	483.505,724 401.876,184	1	483.510,919 401.877,837	5.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.508,313 402.036,476	13	483.502,512 402.016,471	20.829
14	483.495,034 401.993,5	15	483.479,498 401.984,551	17.929
16	483.469,177 401.976,365	17	483.449,587 401.963,227	23.588
18	483.464,165 401.942,174	19	483.478,68 401.920,753	25.876
20	483.486,915 401.906,662	21	483.505,724 401.876,184	35.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.991	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

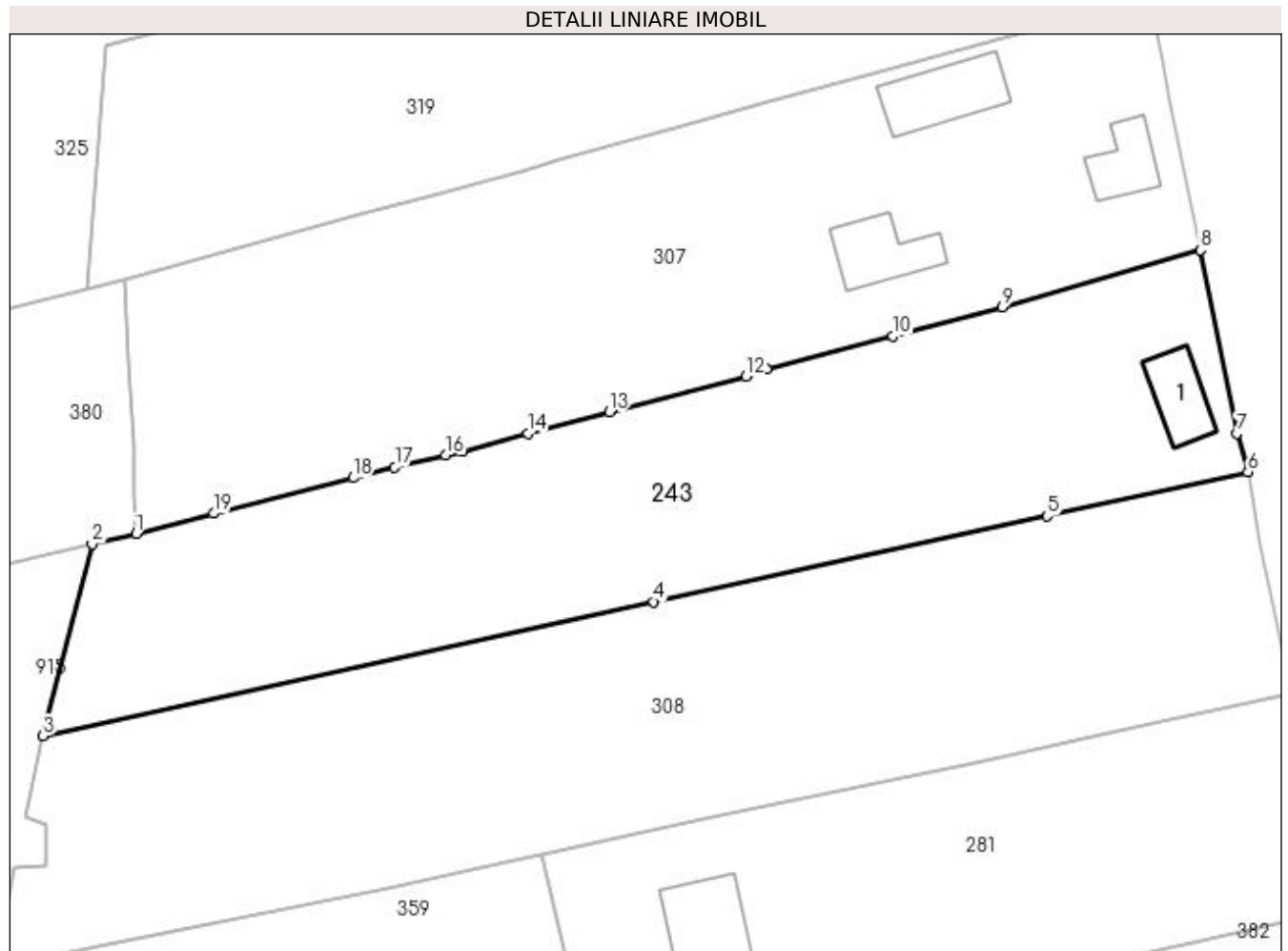
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.991	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	382	-	-	-	
2	faneata	DA	701	-	-	-	
3	faneata	NU	908	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.204,345 416.082,93	2	482.200,283 416.081,988	4.17
2	482.200,283 416.081,988	3	482.195,783 416.064,297	18.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.195,783 416.064,297	4	482.252,054 416.076,64	57.609
4	482.252,054 416.076,64	5	482.288,28 416.084,558	37.081
5	482.288,28 416.084,558	6	482.306,781 416.088,612	18.94
6	482.306,781 416.088,612	7	482.305,791 416.092,173	3.696
7	482.305,791 416.092,173	8	482.302,39 416.109,033	17.2
8	482.302,39 416.109,033	9	482.284,127 416.103,802	18.997
9	482.284,127 416.103,802	10	482.274,067 416.101,091	10.419
10	482.274,067 416.101,091	11	482.262,422 416.098,118	12.019
11	482.262,422 416.098,118	12	482.260,556 416.097,403	1.998
12	482.260,556 416.097,403	13	482.247,952 416.094,106	13.028
13	482.247,952 416.094,106	14	482.240,442 416.092,147	7.761
14	482.240,442 416.092,147	15	482.234,469 416.090,52	6.191
15	482.234,469 416.090,52	16	482.232,895 416.090,154	1.616
16	482.232,895 416.090,154	17	482.228,186 416.089,059	4.835
17	482.228,186 416.089,059	18	482.224,351 416.088,069	3.961
18	482.224,351 416.088,069	19	482.211,488 416.084,777	13.278
19	482.211,488 416.084,777	1	482.204,345 416.082,93	7.378

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.967	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

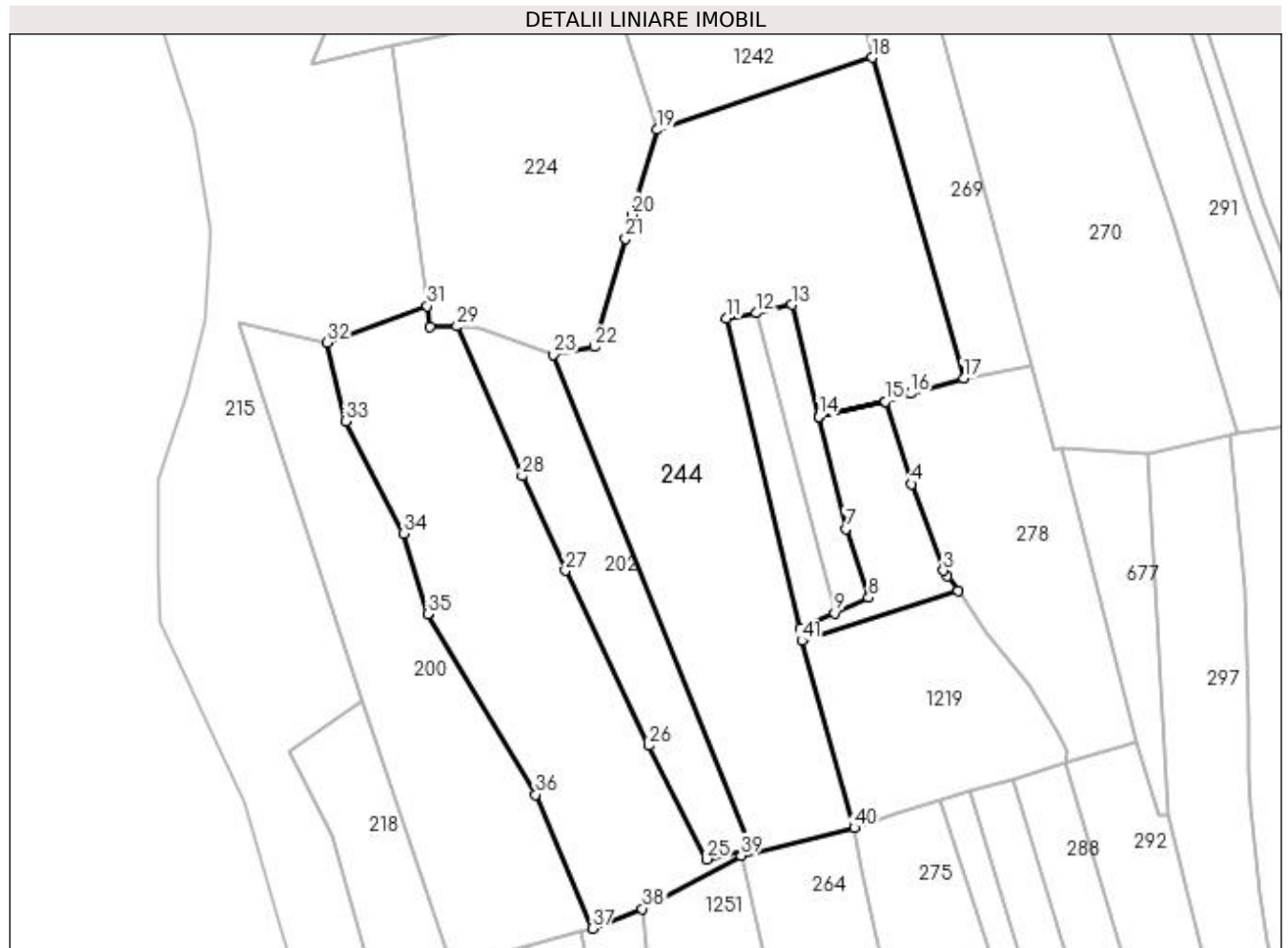
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.967	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.967	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.534,699 401.743,021	2	483.532,457 401.746,19	3.882	2	483.532,457 401.746,19	3	483.531,663 401.747,312	1.375	3	483.531,663 401.747,312	4	483.524,983 401.765,407	19.289
4	483.524,983 401.765,407	5	483.519,536 401.782,609	18.044	5	483.519,536 401.782,609	6	483.505,589 401.779,455	14.299	6	483.505,589 401.779,455	7	483.511,264 401.756,044	24.089
7	483.511,264 401.756,044	8	483.516,05 401.741,651	15.168	8	483.516,05 401.741,651	9	483.508,91 401.738,442	7.828	9	483.508,91 401.738,442	10	483.501,77 401.735,233	7.828
10	483.501,77 401.735,233	11	483.486,218 401.799,992	66.6	11	483.486,218 401.799,992	12	483.492,587 401.801,138	6.471	12	483.492,587 401.801,138	13	483.499,909 401.802,885	7.528
13	483.499,909 401.802,885	14	483.505,587 401.779,465	24.098	14	483.505,587 401.779,465	15	483.519,533 401.782,619	14.298	15	483.519,533 401.782,619	16	483.524,85 401.784,297	5.575
16	483.524,85 401.784,297	17	483.535,857 401.787,5	11.464	17	483.535,857 401.787,5	18	483.516,743 401.854,502	69.675	18	483.516,743 401.854,502	19	483.471,793 401.839,428	47.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	483.471,793 401.839,428	20	483.466,47 401.821,599	18.607	20	483.466,47 401.821,599	21	483.465,217 401.816,687	5.069	21	483.465,217 401.816,687	22	483.458,776 401.794,079	23.508
22	483.458,776 401.794,079	23	483.450,16 401.792,47	8.765	23	483.450,16 401.792,47	24	483.491,609 401.689,119	111.353	24	483.491,609 401.689,119	25	483.482,171 401.687,039	9.664
25	483.482,171 401.687,039	26	483.470,086 401.710,783	26.643	26	483.470,086 401.710,783	27	483.452,647 401.747,32	40.485	27	483.452,647 401.747,32	28	483.443,588 401.767,077	21.735
28	483.443,588 401.767,077	29	483.429,962 401.798,348	34.111	29	483.429,962 401.798,348	30	483.424,352 401.798,336	5.61	30	483.424,352 401.798,336	31	483.423,732 401.802,579	4.288
31	483.423,732 401.802,579	32	483.402,898 401.794,991	22.173	32	483.402,898 401.794,991	33	483.406,655 401.778,557	16.858	33	483.406,655 401.778,557	34	483.418,756 401.755,123	26.374
34	483.418,756 401.755,123	35	483.423,824 401.738,284	17.585	35	483.423,824 401.738,284	36	483.446,423 401.700,559	43.976	36	483.446,423 401.700,559	37	483.458,287 401.672,565	30.404
37	483.458,287 401.672,565	38	483.468,704 401.676,678	11.2	38	483.468,704 401.676,678	39	483.489,349 401.687,774	23.438	39	483.489,349 401.687,774	40	483.513,018 401.693,585	24.372
40	483.513,018 401.693,585	41	483.502,079 401.732,681	40.598	41	483.502,079 401.732,681	1	483.534,699 401.743,021	34.22					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "LACUL MARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82079	1.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22784 / 28/12/2021</b>	
Act Notarial nr. 3216, din 23/12/2021 emis de STAN ANDREI TIBERIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necasatorit;	

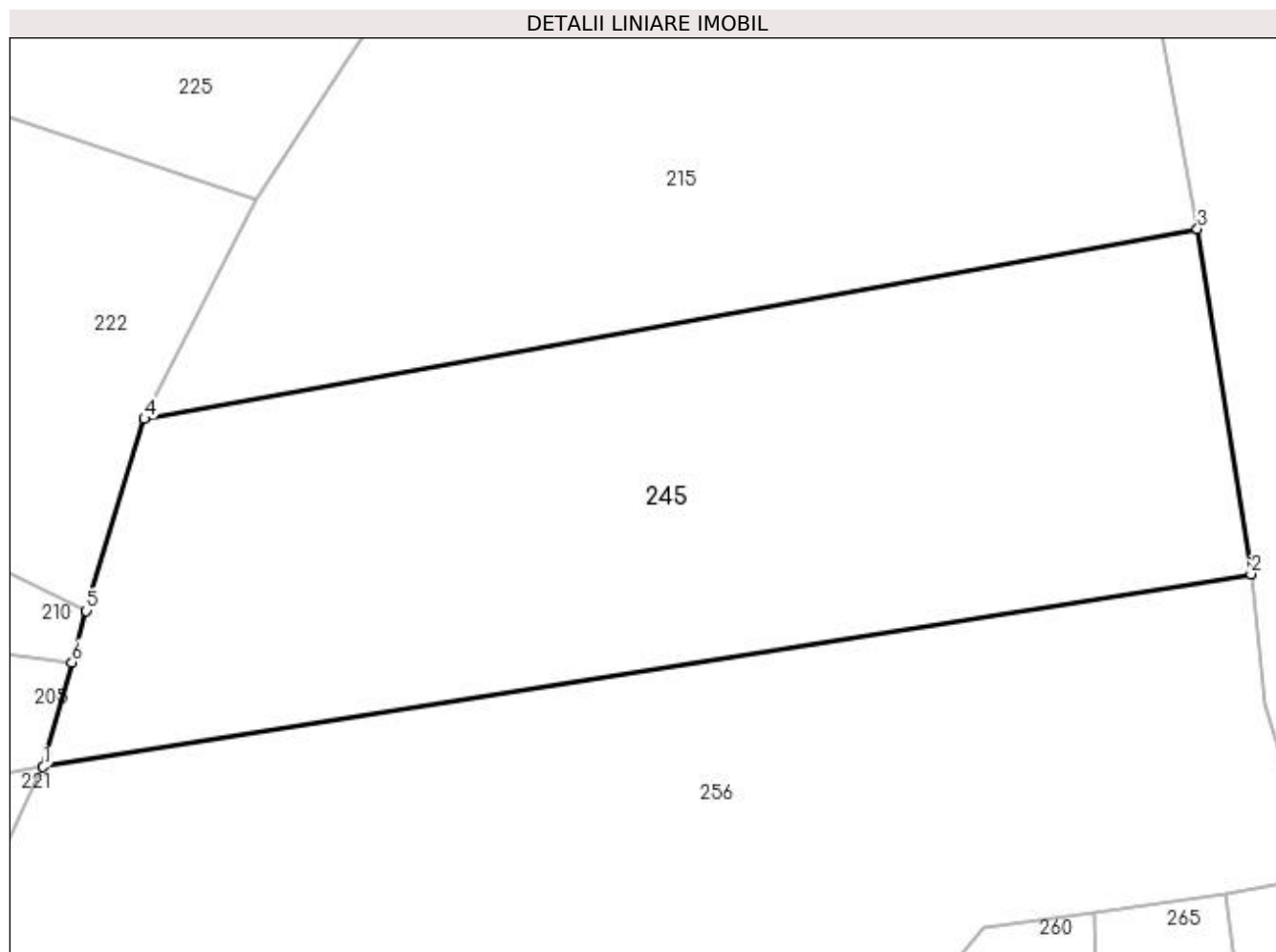
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82079	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.459,403 402.159,74	2	483.526,636 402.170,462	68.083
2	483.526,636 402.170,462	3	483.523,649 402.189,664	19.433
3	483.523,649 402.189,664	4	483.465,049 402.179,093	59.546
4	483.465,049 402.179,093	5	483.461,798 402.168,429	11.149
5	483.461,798 402.168,429	6	483.461,005 402.165,554	2.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.461,005 402.165,554	1	483.459,403 402.159,74	6.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.560 Masurata: 756	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2046, din 23/08/2001 emis de BNP GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE GEORGE-CRISTIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.560 Masurata: 756	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	756	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.117,191 404.534,413	2	483.098,845 404.433,894	102.179
2	483.098,845 404.433,894	3	483.105,92 404.427,133	9.786
3	483.105,92 404.427,133	4	483.112,431 404.465,573	38.988
4	483.112,431 404.465,573	5	483.123,146 404.534,004	69.265
5	483.123,146 404.534,004	1	483.117,191 404.534,413	5.969

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		94	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

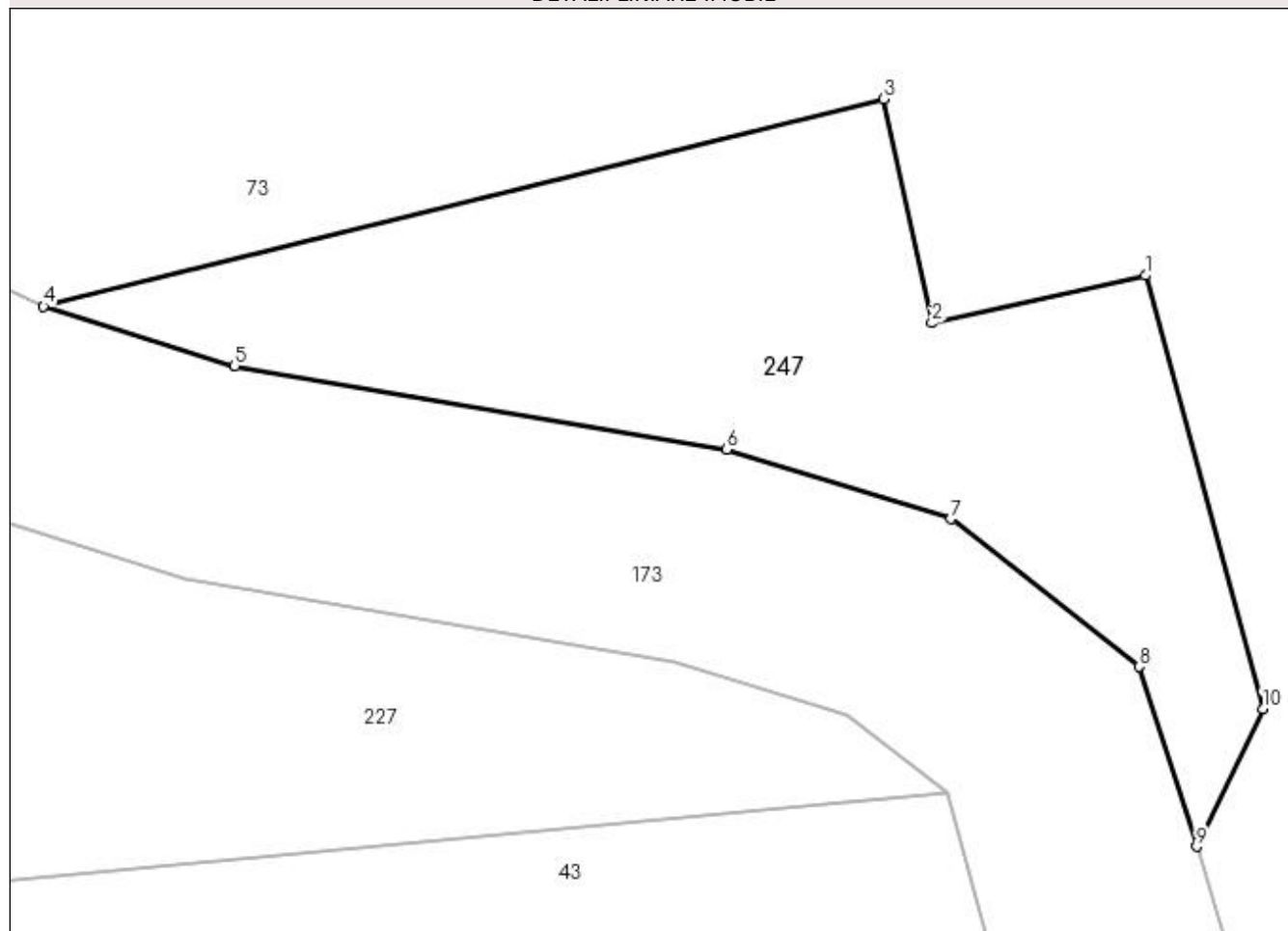
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	94	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	94	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.846,664 401.657,427	2	483.842,745 401.656,556	4.015
2	483.842,745 401.656,556	3	483.841,858 401.660,671	4.21
3	483.841,858 401.660,671	4	483.826,442 401.656,856	15.881
4	483.826,442 401.656,856	5	483.829,953 401.655,768	3.676
5	483.829,953 401.655,768	6	483.838,976 401.654,233	9.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.838,976 401.654,233	7	483.843,094 401.652,961	4.31
7	483.843,094 401.652,961	8	483.846,542 401.650,25	4.386
8	483.846,542 401.650,25	9	483.847,603 401.646,948	3.468
9	483.847,603 401.646,948	10	483.848,821 401.649,479	2.809
10	483.848,821 401.649,479	1	483.846,664 401.657,427	8.235

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

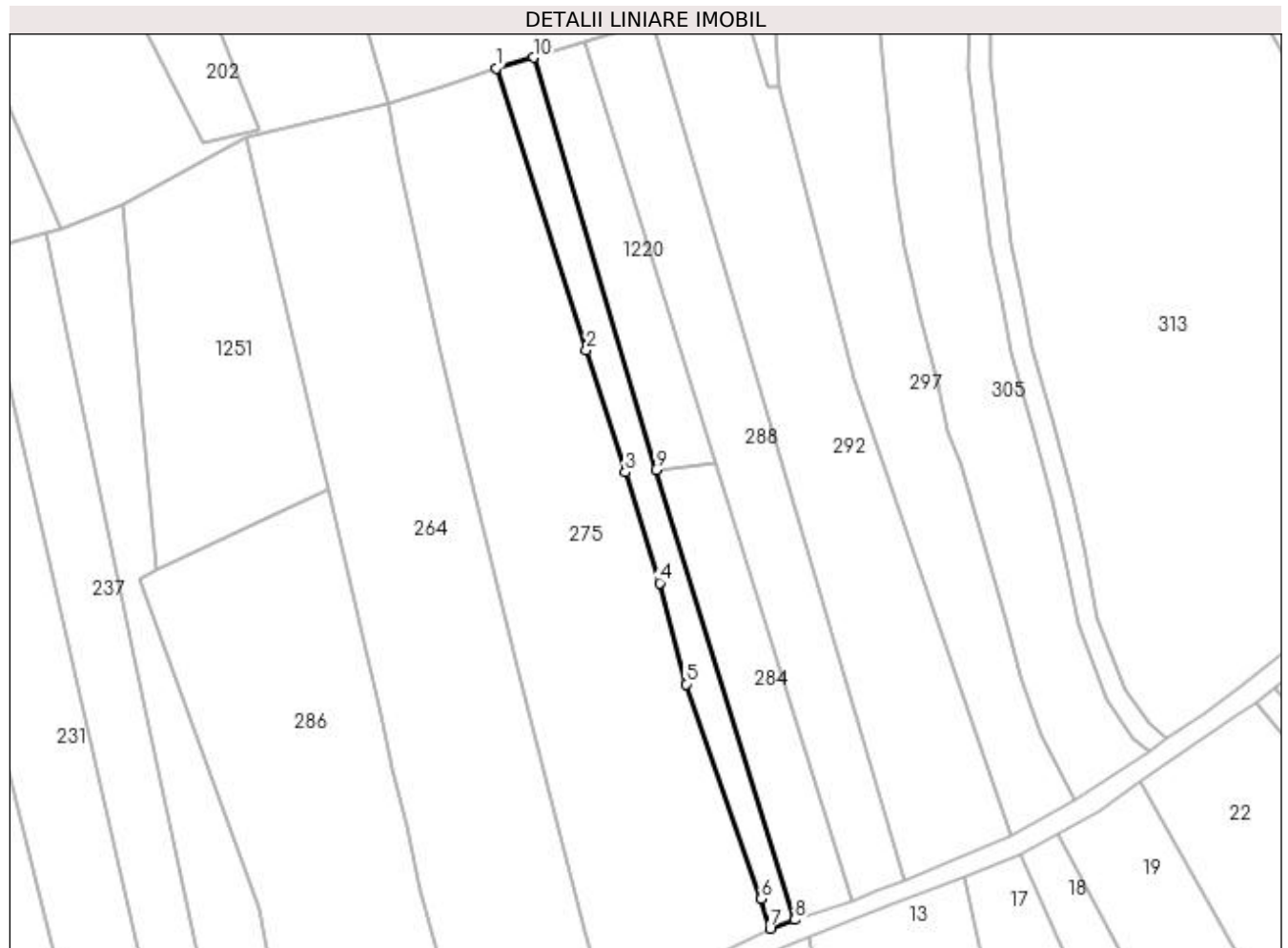
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	810	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.531,115 401.699,408	2	483.546,206 401.652,382	49.388
2	483.546,206 401.652,382	3	483.552,748 401.631,933	21.47
3	483.552,748 401.631,933	4	483.558,474 401.613,45	19.35
4	483.558,474 401.613,45	5	483.562,922 401.596,572	17.454
5	483.562,922 401.596,572	6	483.575,485 401.560,728	37.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.575,485 401.560,728	7	483.576,898 401.555,756	5.169
7	483.576,898 401.555,756	8	483.581,097 401.557,21	4.444
8	483.581,097 401.557,21	9	483.557,841 401.632,393	78.698
9	483.557,841 401.632,393	10	483.537,354 401.701,216	71.808
10	483.537,354 401.701,216	1	483.531,115 401.699,408	6.496

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		905	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU ION-DOBRIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

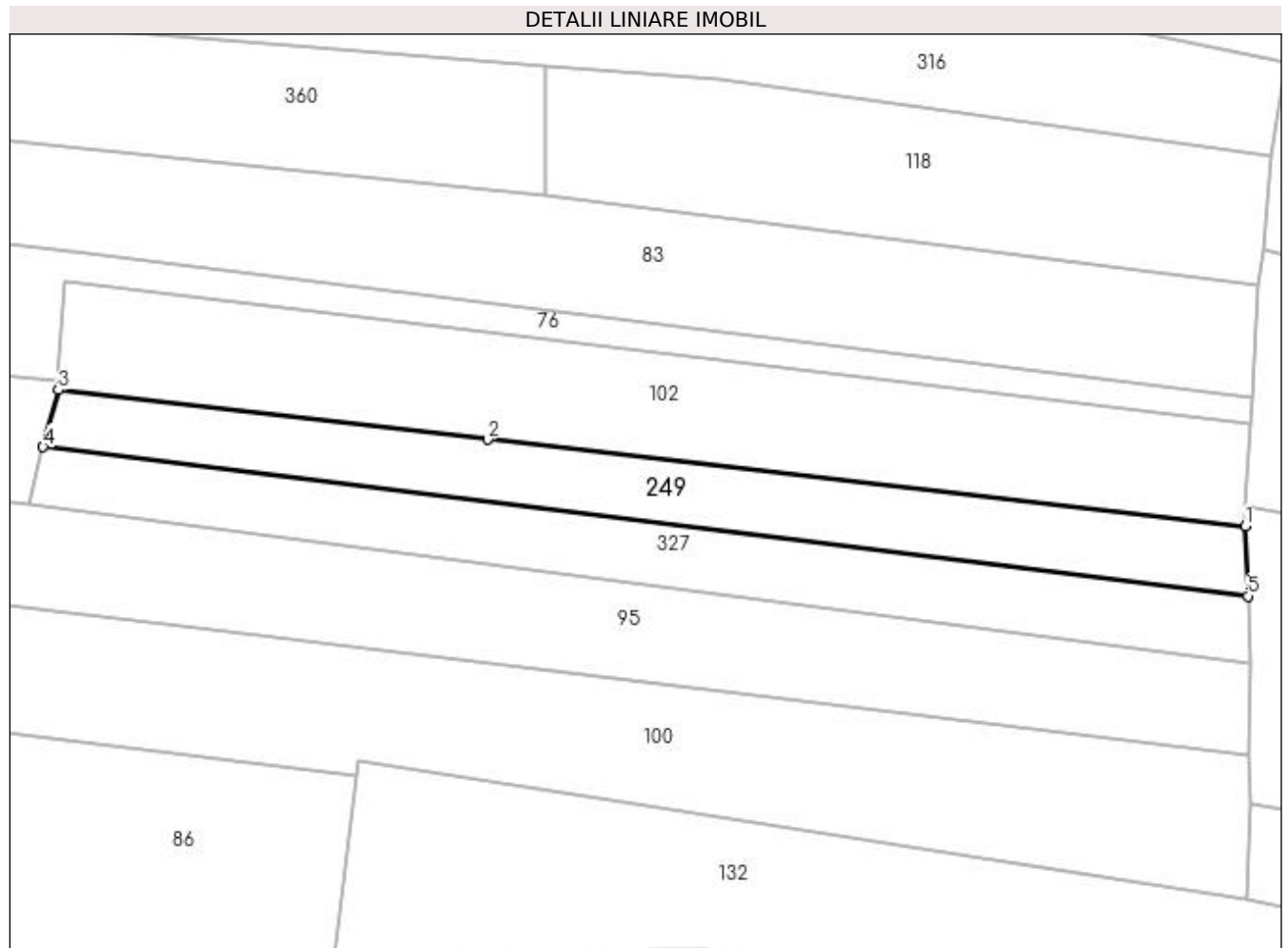
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	905	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	905	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.078,505 401.400,495	2	483.996,108 401.409,923	82.935
2	483.996,108 401.409,923	3	483.949,464 401.415,304	46.953
3	483.949,464 401.415,304	4	483.947,786 401.409,1	6.427
4	483.947,786 401.409,1	5	484.078,79 401.392,917	132.0
5	484.078,79 401.392,917	1	484.078,505 401.400,495	7.583

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 483, din 29/08/1995 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOTEANU IULIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOTEANU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

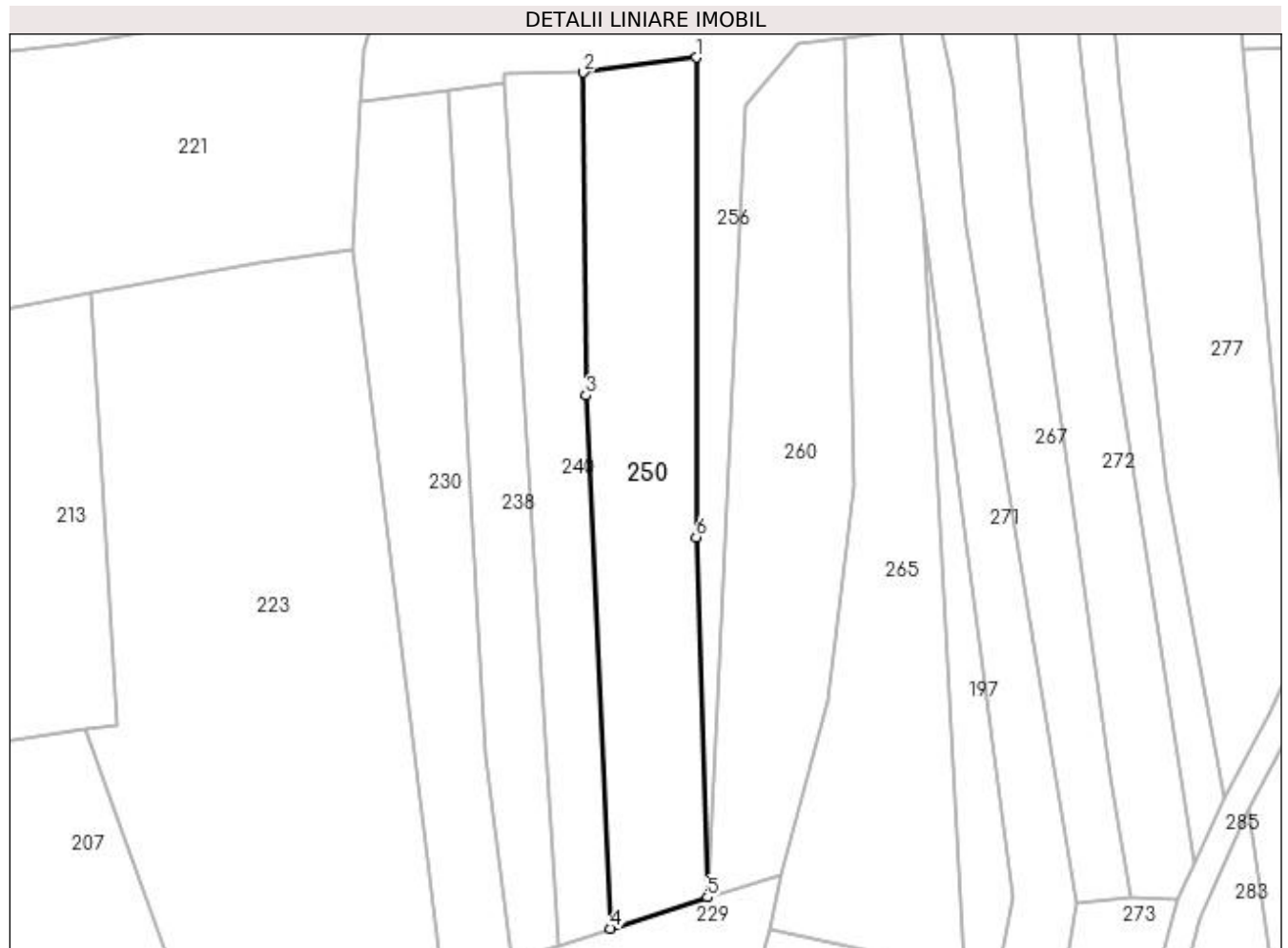
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.498,748 402.149,091	2	483.484,184 402.147,153	14.692
2	483.484,184 402.147,153	3	483.484,499 402.105,446	41.708
3	483.484,499 402.105,446	4	483.487,683 402.036,612	68.908
4	483.487,683 402.036,612	5	483.500,187 402.040,627	13.133
5	483.500,187 402.040,627	6	483.498,749 402.087,163	46.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.498,749 402.087,163	1	483.498,748 402.149,091	61.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		263	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) POP IOANA 2) BUCALET MARIAN-VICTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

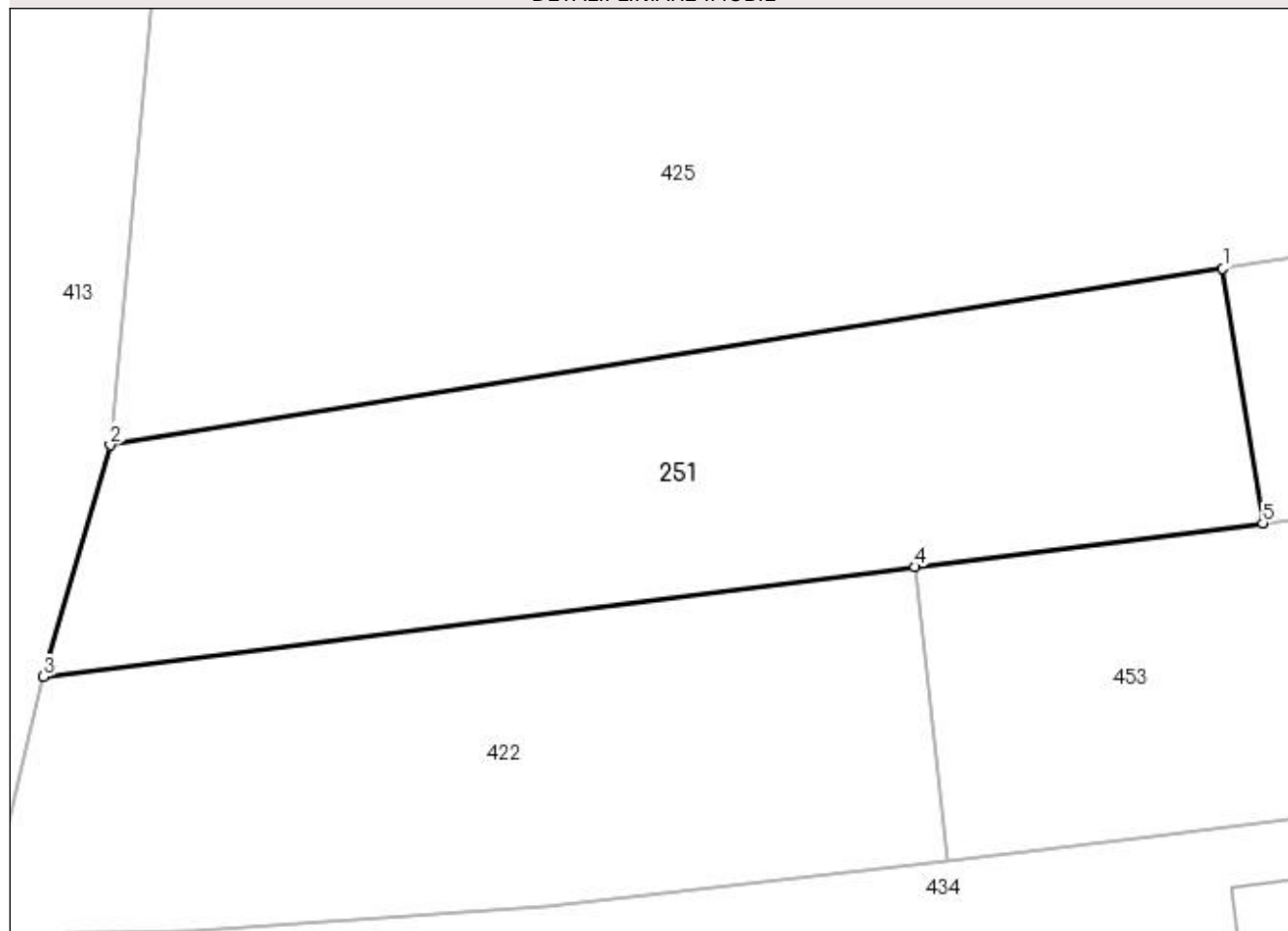
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	263	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	263	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.879,359 402.048,223	2	483.845,322 402.042,827	34.462
2	483.845,322 402.042,827	3	483.843,286 402.035,746	7.368
3	483.843,286 402.035,746	4	483.869,936 402.039,103	26.861
4	483.869,936 402.039,103	5	483.880,583 402.040,447	10.731
5	483.880,583 402.040,447	1	483.879,359 402.048,223	7.872

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 02, din 25/01/2012 emis de BNP PRISTAVU ALEXANDRA STEFANIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOANA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

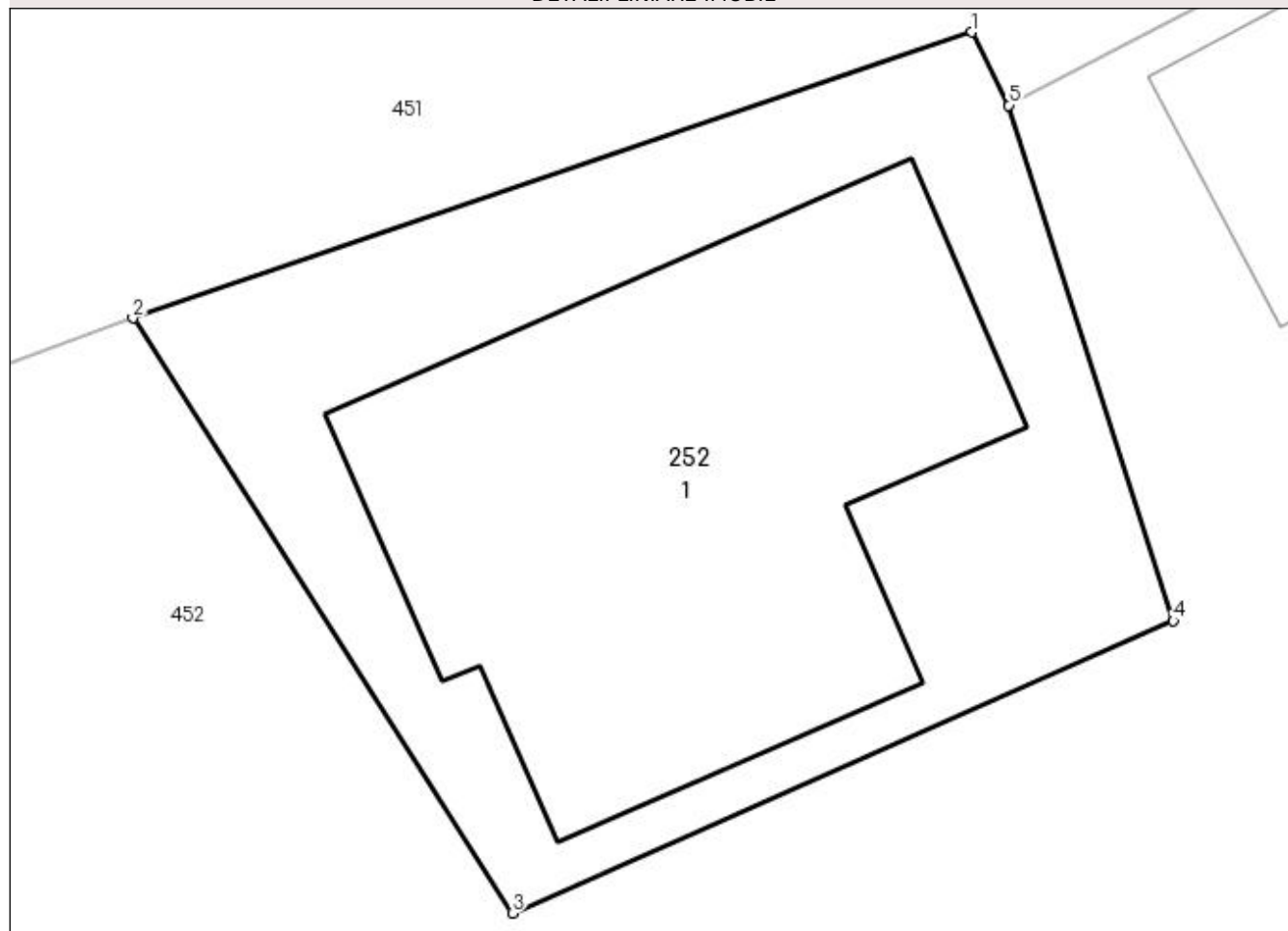
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 75 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.990,659 402.081,502	2	483.974,364 402.075,947	17.216
2	483.974,364 402.075,947	3	483.981,736 402.064,395	13.704
3	483.981,736 402.064,395	4	483.994,576 402.070,068	14.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.994,576 402.070,068	5	483.991,378 402.080,082	10.512
5	483.991,378 402.080,082	1	483.990,659 402.081,502	1.592

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		988	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

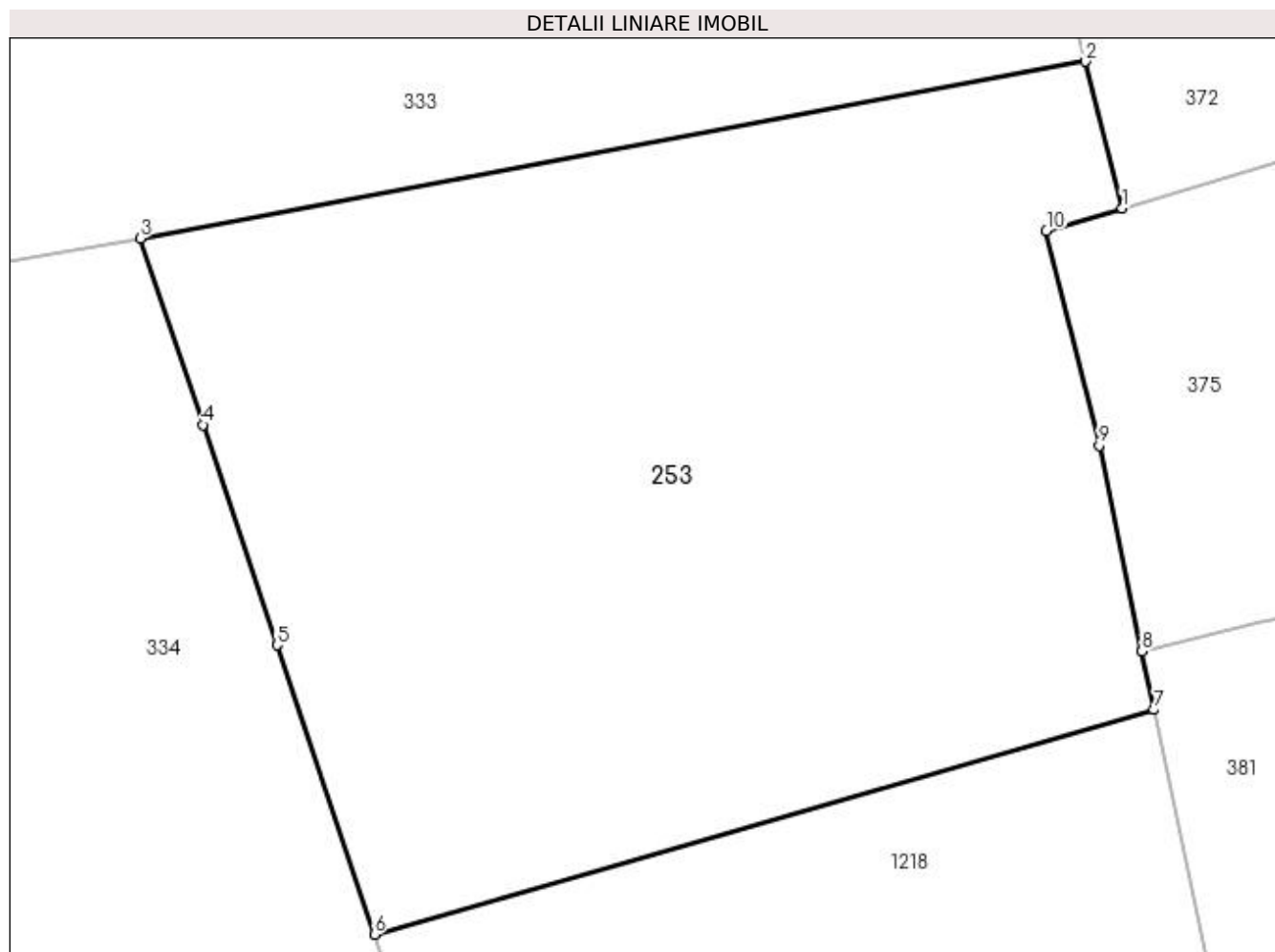
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	988	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	988	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.713,882 401.753,496	2	483.712,391 401.759,455	6.143
2	483.712,391 401.759,455	3	483.673,973 401.752,279	39.082
3	483.673,973 401.752,279	4	483.676,524 401.744,705	7.992
4	483.676,524 401.744,705	5	483.679,535 401.735,761	9.437
5	483.679,535 401.735,761	6	483.683,49 401.724,013	12.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.683,49 401.724,013	7	483.715,174 401.733,127	32.969
7	483.715,174 401.733,127	8	483.714,672 401.735,504	2.429
8	483.714,672 401.735,504	9	483.712,946 401.743,865	8.537
9	483.712,946 401.743,865	10	483.710,799 401.752,585	8.98
10	483.710,799 401.752,585	1	483.713,882 401.753,496	3.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.179	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; GRAJD+FANAR (C3 DIN SENTINTA CIVILA 551/25.04.2019

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 551, din 25/04/2019 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRUMUZACHE LUCIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRUMUZACHE LUCIAN	A1.1
B3	SE INSTITUIE SERVITUTEA DE TRECERE CE ASIGURA ACCESUL LA O CALE PUBLICA A PARCELELOR 1C SI 1D , SERVITUTE POZITIONATA IN PLANUL DE DELIMITARE A PARCELEI 1B 1) FRUMUZACHE LUCIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

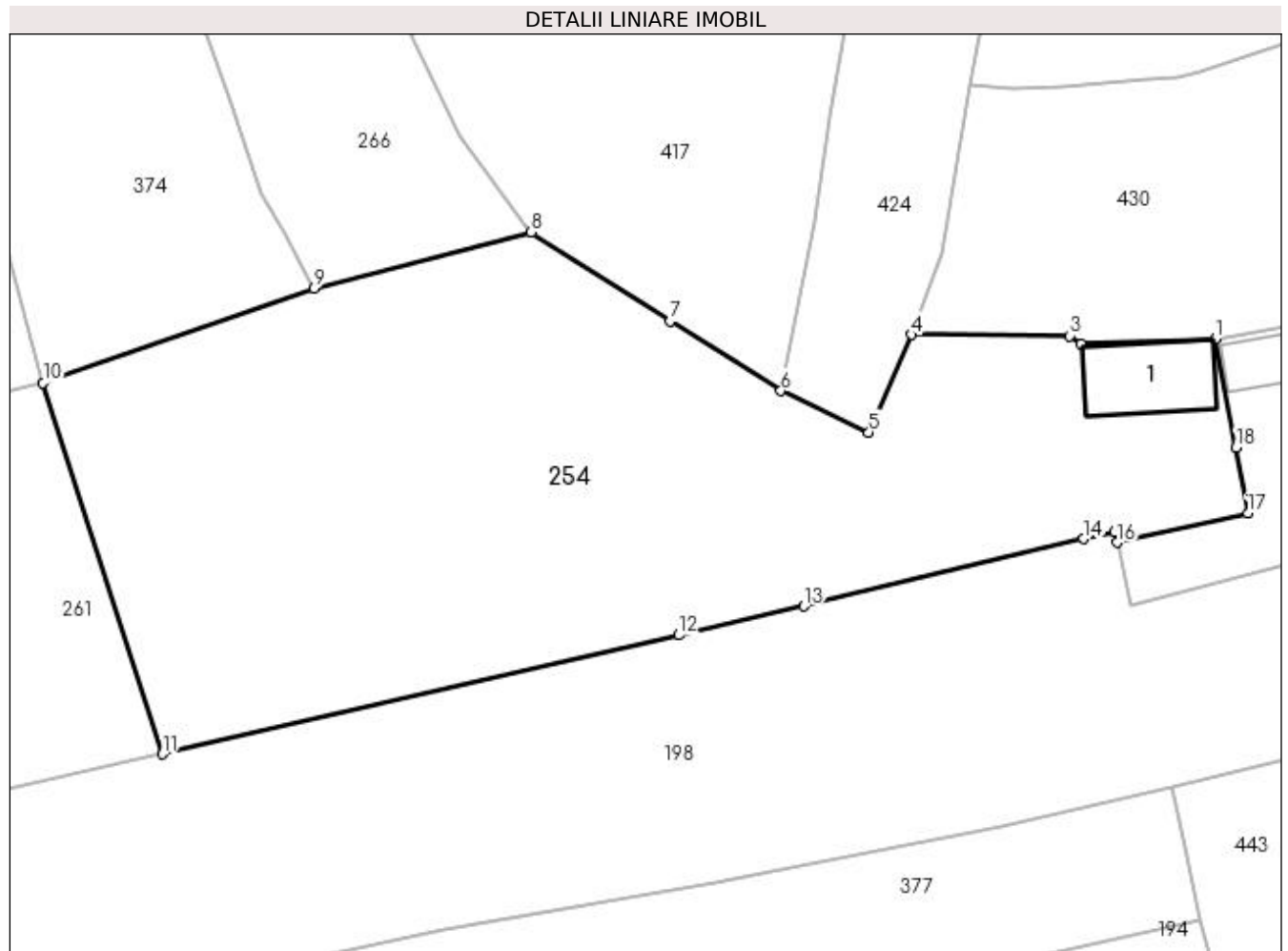
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.179	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	263	-	-	-	
2	arabil	NU	534	-	-	-	
3	faneata	NU	2.382	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; GRAJD+FANAR (C3 DIN SENTINTA CIVILA 551/25.04.2019

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.861,284 402.288,852	2	483.848,599 402.288,34	12.695
2	483.848,599 402.288,34	3	483.847,528 402.289,125	1.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.847,528 402.289,125	4	483.832,569 402.289,241	14.959
4	483.832,569 402.289,241	5	483.828,569 402.280,016	10.055
5	483.828,569 402.280,016	6	483.820,265 402.283,929	9.18
6	483.820,265 402.283,929	7	483.809,8 402.290,511	12.363
7	483.809,8 402.290,511	8	483.796,679 402.298,91	15.579
8	483.796,679 402.298,91	9	483.776,206 402.293,614	21.147
9	483.776,206 402.293,614	10	483.750,599 402.284,673	27.123
10	483.750,599 402.284,673	11	483.761,861 402.249,669	36.771
11	483.761,861 402.249,669	12	483.810,626 402.260,886	50.038
12	483.810,626 402.260,886	13	483.822,431 402.263,612	12.116
13	483.822,431 402.263,612	14	483.848,863 402.269,967	27.185
14	483.848,863 402.269,967	15	483.851,778 402.270,667	2.998
15	483.851,778 402.270,667	16	483.852,006 402.269,637	1.055
16	483.852,006 402.269,637	17	483.864,357 402.272,385	12.653
17	483.864,357 402.272,385	18	483.863,23 402.278,6	6.316
18	483.863,23 402.278,6	1	483.861,284 402.288,852	10.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.435 Masurata: 1.214	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6580, din 13/12/2004 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE SCHIMB; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BURTESCU FLORENTIN	
2) BURTESCU LILIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

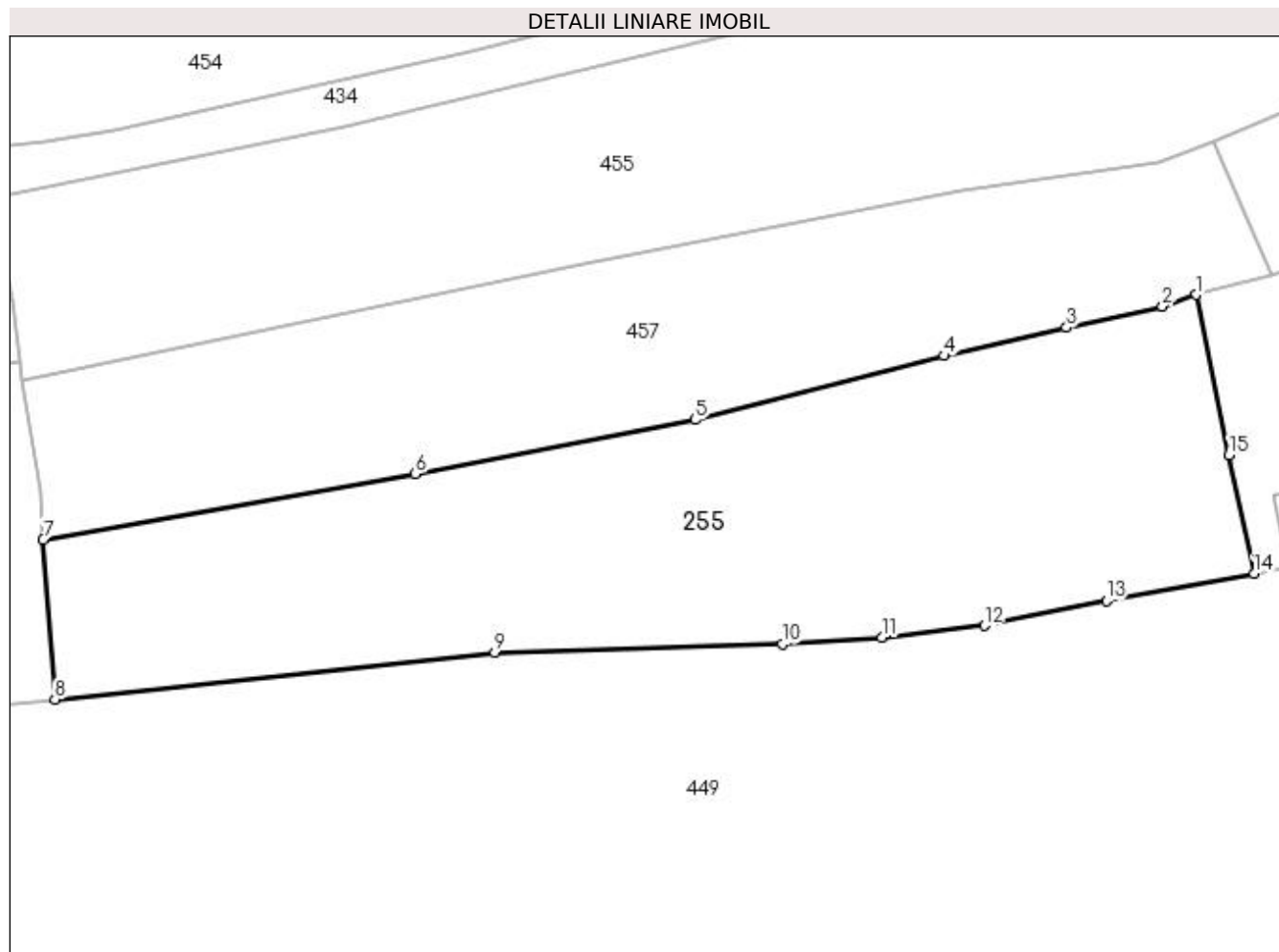
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.435 Masurata: 1.214	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	188	-	-	-	
2	faneata	NU	1.026	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.045,044 401.990,607	2	484.042,755 401.989,812	2.423
2	484.042,755 401.989,812	3	484.036,246 401.988,375	6.666
3	484.036,246 401.988,375	4	484.027,944 401.986,462	8.52
4	484.027,944 401.986,462	5	484.011,024 401.982,105	17.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.011,024 401.982,105	6	483.992,035 401.978,454	19.337
6	483.992,035 401.978,454	7	483.966,765 401.973,98	25.663
7	483.966,765 401.973,98	8	483.967,56 401.963,133	10.876
8	483.967,56 401.963,133	9	483.997,426 401.966,325	30.036
9	483.997,426 401.966,325	10	484.016,933 401.966,875	19.515
10	484.016,933 401.966,875	11	484.023,709 401.967,327	6.791
11	484.023,709 401.967,327	12	484.030,647 401.968,142	6.986
12	484.030,647 401.968,142	13	484.038,949 401.969,828	8.471
13	484.038,949 401.969,828	14	484.048,969 401.971,662	10.186
14	484.048,969 401.971,662	15	484.047,256 401.979,727	8.245
15	484.047,256 401.979,727	1	484.045,044 401.990,607	11.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.637	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

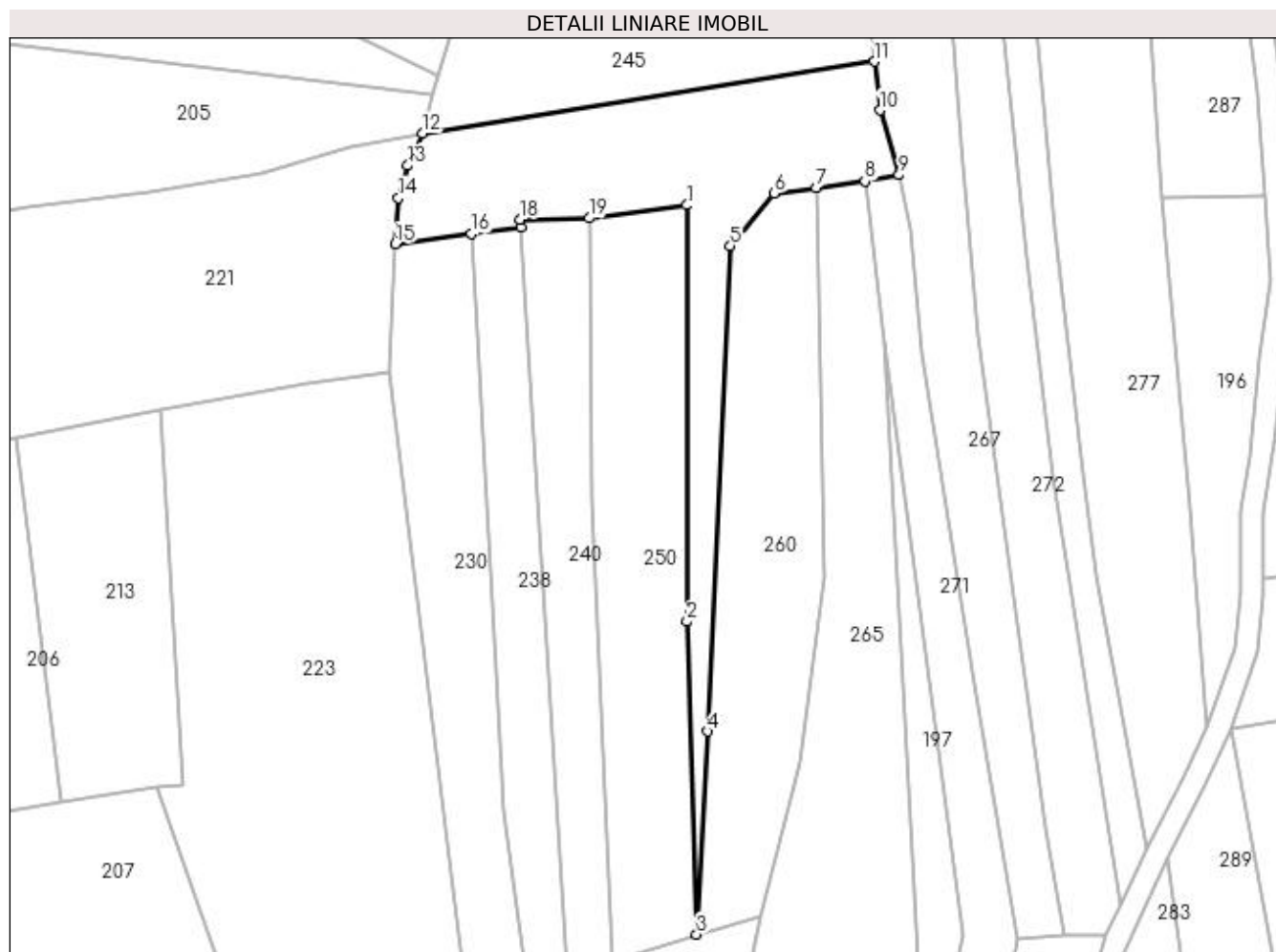
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.637	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.637	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.498,748 402.149,091	2	483.498,749 402.087,163	61.928
2	483.498,749 402.087,163	3	483.500,187 402.040,627	46.558
3	483.500,187 402.040,627	4	483.501,827 402.070,799	30.217
4	483.501,827 402.070,799	5	483.505,228 402.143,015	72.296
5	483.505,228 402.143,015	6	483.511,793 402.150,828	10.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.511,793 402.150,828	7	483.517,957 402.151,648	6.218
7	483.517,957 402.151,648	8	483.525,247 402.152,631	7.356
8	483.525,247 402.152,631	9	483.530,321 402.153,572	5.161
9	483.530,321 402.153,572	10	483.527,458 402.163,198	10.043
10	483.527,458 402.163,198	11	483.526,636 402.170,462	7.31
11	483.526,636 402.170,462	12	483.459,403 402.159,74	68.083
12	483.459,403 402.159,74	13	483.457,172 402.154,991	5.247
13	483.457,172 402.154,991	14	483.455,788 402.150,183	5.003
14	483.455,788 402.150,183	15	483.455,325 402.143,312	6.887
15	483.455,325 402.143,312	16	483.466,68 402.144,823	11.455
16	483.466,68 402.144,823	17	483.474,002 402.145,798	7.387
17	483.474,002 402.145,798	18	483.473,931 402.146,987	1.191
18	483.473,931 402.146,987	19	483.484,184 402.147,153	10.254
19	483.484,184 402.147,153	1	483.498,748 402.149,091	14.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 531	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 47, din 29/06/2009 emis de BNP DUINEA FLORIAN-DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVULESCU EUGENIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

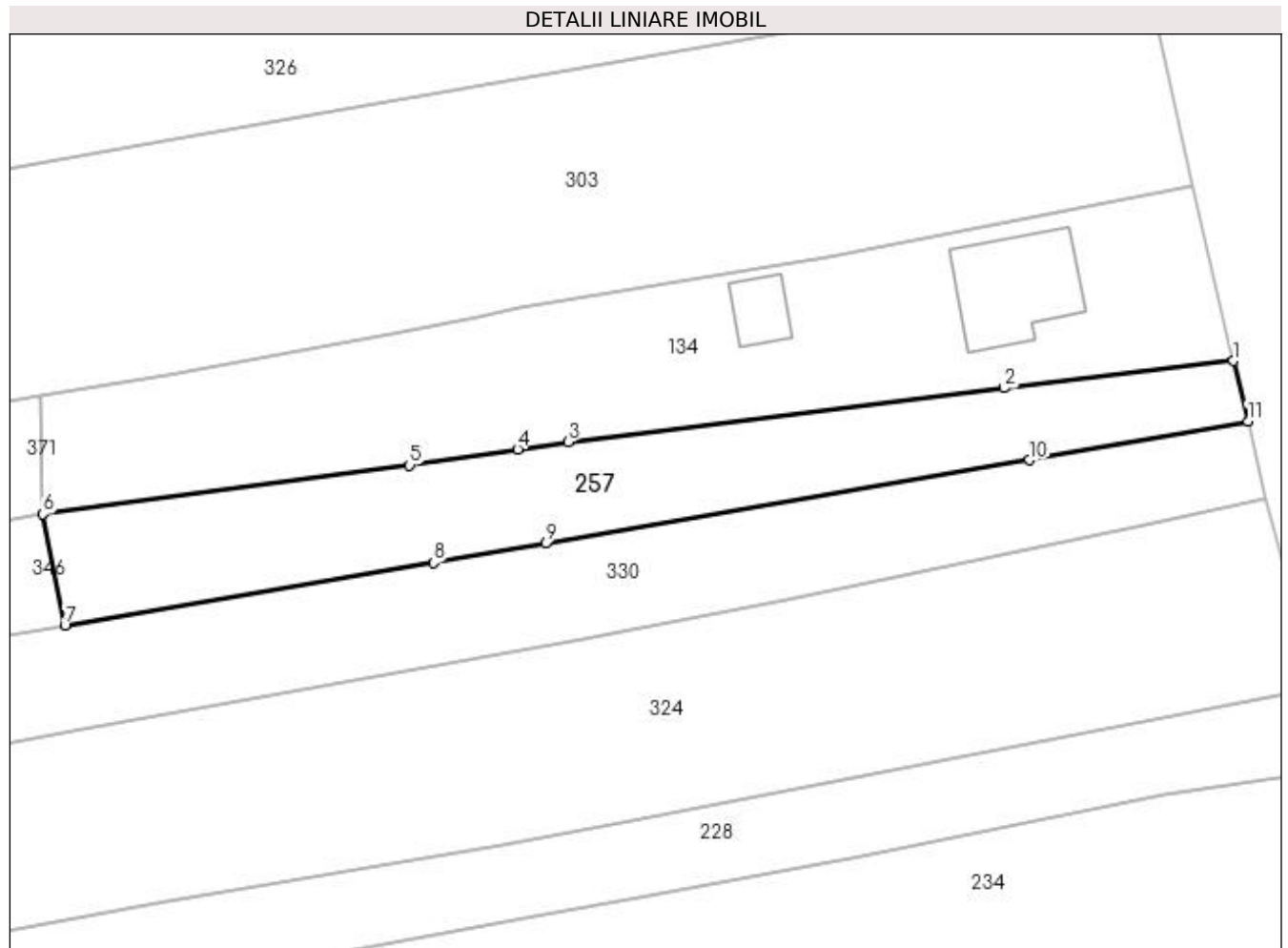
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 531	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	283	-	-	-	
2	faneata	NU	248	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.333,77 415.961,554	2	482.317,736 415.959,643	16.147
2	482.317,736 415.959,643	3	482.287,25 415.955,885	30.717
3	482.287,25 415.955,885	4	482.283,718 415.955,365	3.57
4	482.283,718 415.955,365	5	482.276,164 415.954,254	7.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.276,164 415.954,254	6	482.250,521 415.950,838	25.87
6	482.250,521 415.950,838	7	482.252,052 415.943,071	7.916
7	482.252,052 415.943,071	8	482.277,842 415.947,435	26.157
8	482.277,842 415.947,435	9	482.285,655 415.948,794	7.93
9	482.285,655 415.948,794	10	482.319,494 415.954,612	34.336
10	482.319,494 415.954,612	11	482.334,778 415.957,336	15.525
11	482.334,778 415.957,336	1	482.333,77 415.961,554	4.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

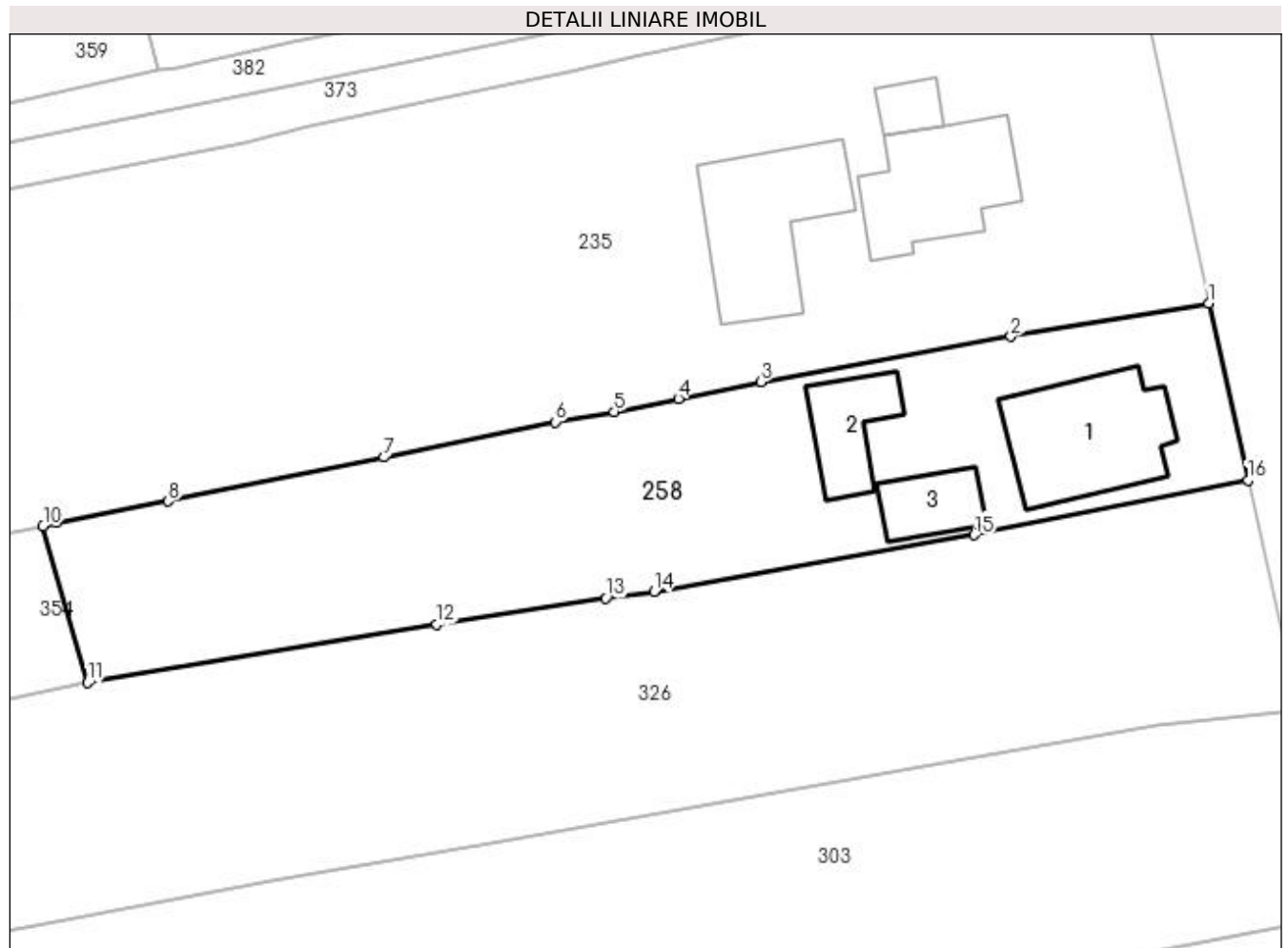
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	621	-	-	-	
2	arabil	DA	155	-	-	-	
3	arabil	NU	299	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.321,27 416.017,284	2	482.307,162 416.014,917	14.305
2	482.307,162 416.014,917	3	482.289,345 416.011,701	18.105
3	482.289,345 416.011,701	4	482.283,478 416.010,495	5.99
4	482.283,478 416.010,495	5	482.278,906 416.009,576	4.663
5	482.278,906 416.009,576	6	482.274,721 416.008,835	4.25
6	482.274,721 416.008,835	7	482.262,508 416.006,321	12.469
7	482.262,508 416.006,321	8	482.247,142 416.003,192	15.681
8	482.247,142 416.003,192	9	482.239,19 416.001,717	8.088
9	482.239,19 416.001,717	10	482.238,228 416.001,45	0.998
10	482.238,228 416.001,45	11	482.241,408 415.990,292	11.602
11	482.241,408 415.990,292	12	482.266,279 415.994,437	25.214
12	482.266,279 415.994,437	13	482.278,309 415.996,301	12.174
13	482.278,309 415.996,301	14	482.281,737 415.996,779	3.461
14	482.281,737 415.996,779	15	482.304,561 416.000,811	23.177
15	482.304,561 416.000,811	16	482.324,043 416.004,702	19.867
16	482.324,043 416.004,702	1	482.321,27 416.017,284	12.884

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT.ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80756	Din acte: 1.175 Masurata: 1.147	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10157 / 17/09/2015</b>	
Act Notarial nr. 1738, din 15/09/2015 emis de DUINEA DUMITRU;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STAN CONSTANTIN	
2) STAN RODICA-STELIANA, soti;	

**C. Partea III. SARCINI .**

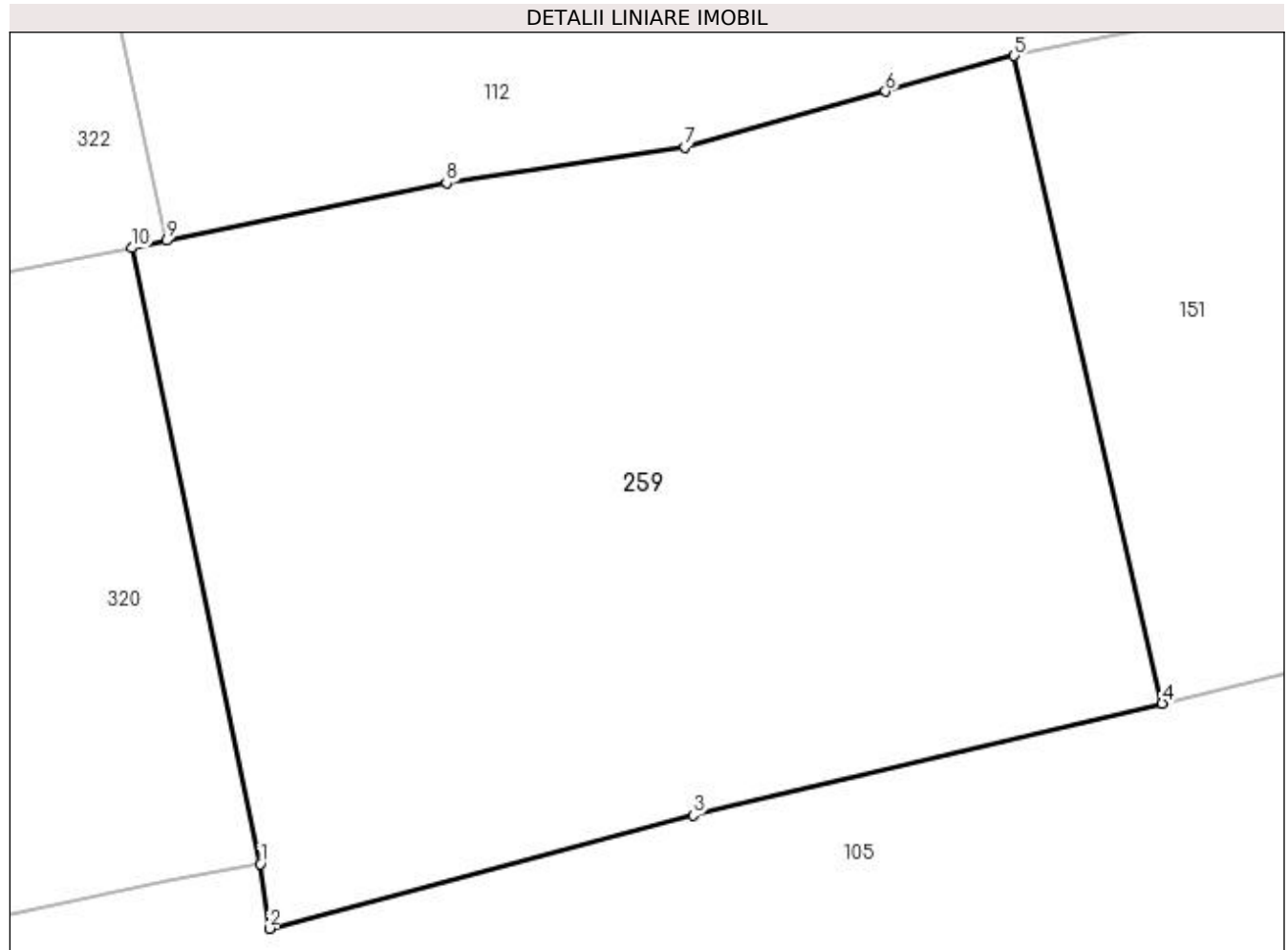
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80756	Din acte: 1.175 Masurata: 1.147	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.147	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.274,973 415.847,466	2	482.275,365 415.844,665	2.828
2	482.275,365 415.844,665	3	482.293,776 415.849,575	19.054
3	482.293,776 415.849,575	4	482.314,154 415.854,437	20.95
4	482.314,154 415.854,437	5	482.307,711 415.882,542	28.834
5	482.307,711 415.882,542	6	482.302,126 415.880,994	5.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.302,126 415.880,994	7	482.293,426 415.878,583	9.028
7	482.293,426 415.878,583	8	482.283,062 415.877,024	10.481
8	482.283,062 415.877,024	9	482.270,919 415.874,525	12.397
9	482.270,919 415.874,525	10	482.269,381 415.874,196	1.573
10	482.269,381 415.874,196	1	482.274,973 415.847,466	27.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.496	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ALBU SILVIA 2) CIUREANU CONSTANTIN-ALIN 3) CIUREANU FLORIN-VALENTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

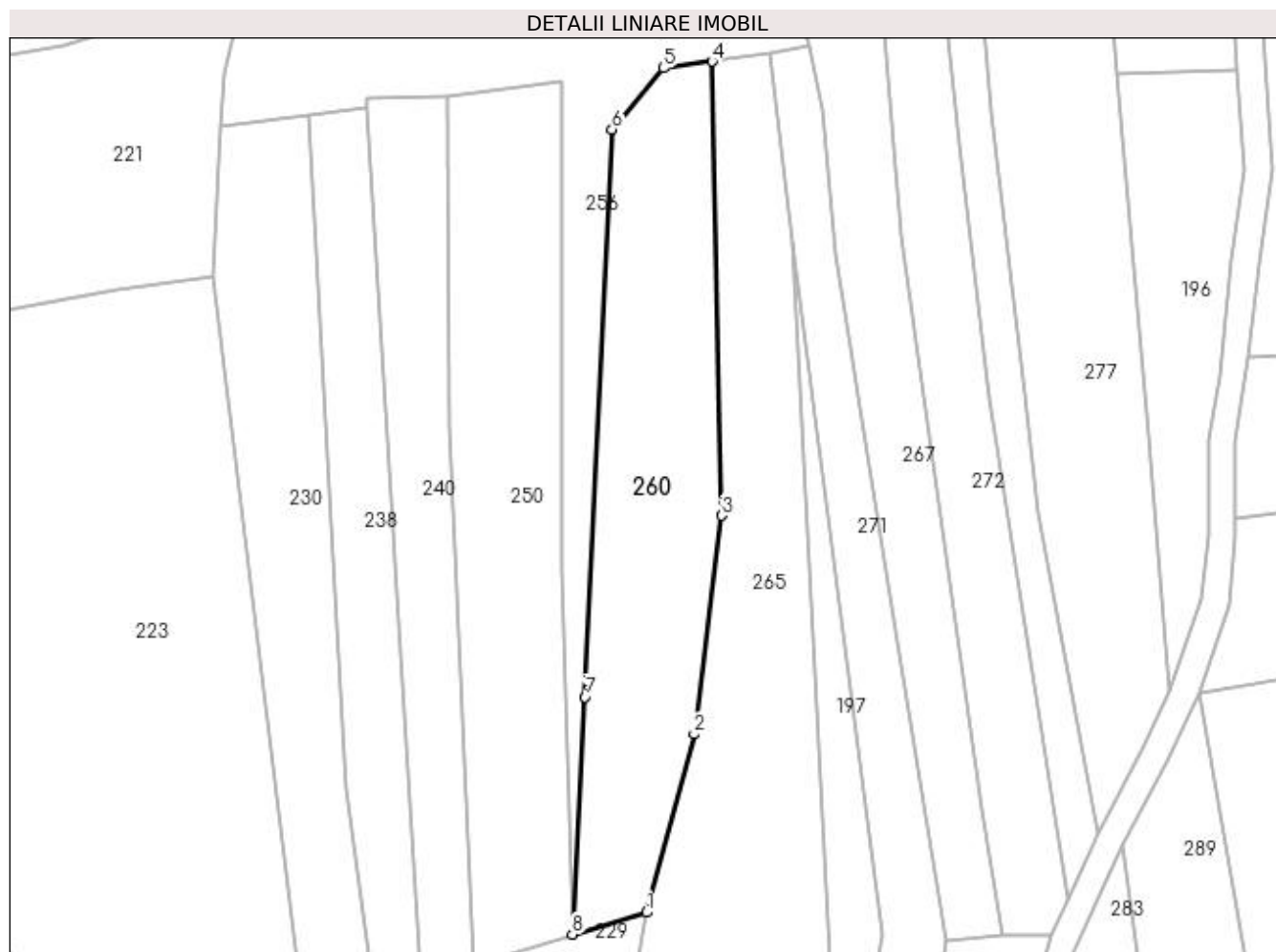
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.496	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.509,613 402.043,405	2	483.515,694 402.066,1	23.496
2	483.515,694 402.066,1	3	483.519,227 402.093,884	28.008
3	483.519,227 402.093,884	4	483.517,957 402.151,648	57.778
4	483.517,957 402.151,648	5	483.511,793 402.150,828	6.218
5	483.511,793 402.150,828	6	483.505,228 402.143,015	10.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.505,228 402.143,015	7	483.501,827 402.070,799	72.296
7	483.501,827 402.070,799	8	483.500,187 402.040,627	30.217
8	483.500,187 402.040,627	1	483.509,613 402.043,405	9.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.178	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 551, din 25/04/2019 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRUMUZACHE FLORIN, ; LIPSA CNP;	A1
B2	SE INSTITUIE SERVITUTEA DE TRECERE CE ASIGURA ACCESUL LA O CALE PUBLICA A PARCELELOR 1C SI 1D , SERVITUTE POZITIONATA IN PLANUL DE DELIMITARE A PARCELEI 1B 1) FRUMUZACHE FLORIN, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

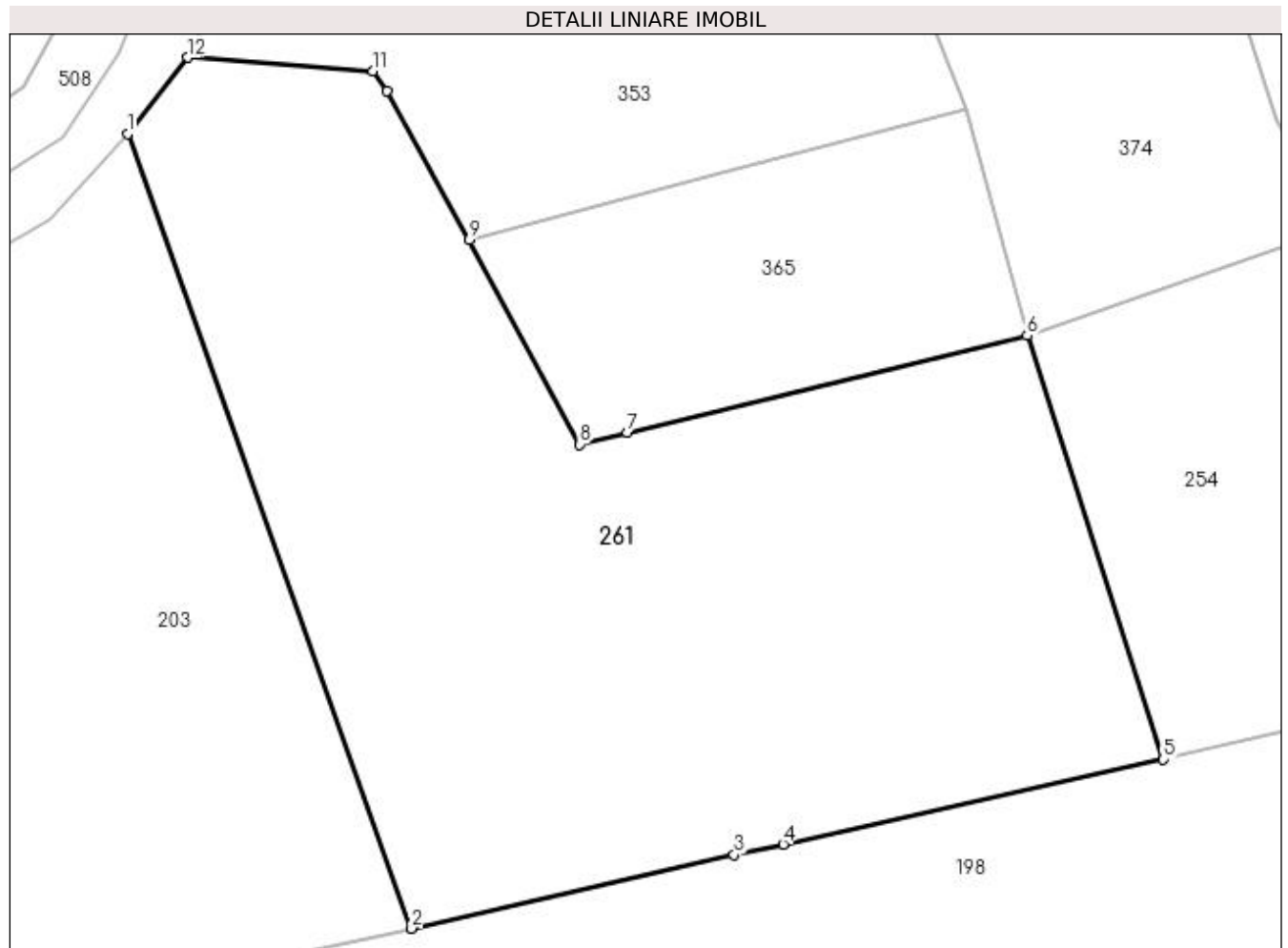
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.178	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.178	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.676,261 402.301,339	2	483.699,725 402.235,712	69.695
2	483.699,725 402.235,712	3	483.726,367 402.241,811	27.331
3	483.726,367 402.241,811	4	483.730,453 402.242,658	4.173
4	483.730,453 402.242,658	5	483.761,861 402.249,669	32.181
5	483.761,861 402.249,669	6	483.750,599 402.284,673	36.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.750,599 402.284,673	7	483.717,581 402.276,649	33.979
7	483.717,581 402.276,649	8	483.713,64 402.275,692	4.056
8	483.713,64 402.275,692	9	483.704,486 402.292,579	19.209
9	483.704,486 402.292,579	10	483.697,673 402.304,86	14.044
10	483.697,673 402.304,86	11	483.696,545 402.306,526	2.012
11	483.696,545 402.306,526	12	483.681,249 402.307,633	15.336
12	483.681,249 402.307,633	1	483.676,261 402.301,339	8.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 479-480, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.421	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 479-480, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 479-480, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 479-480, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

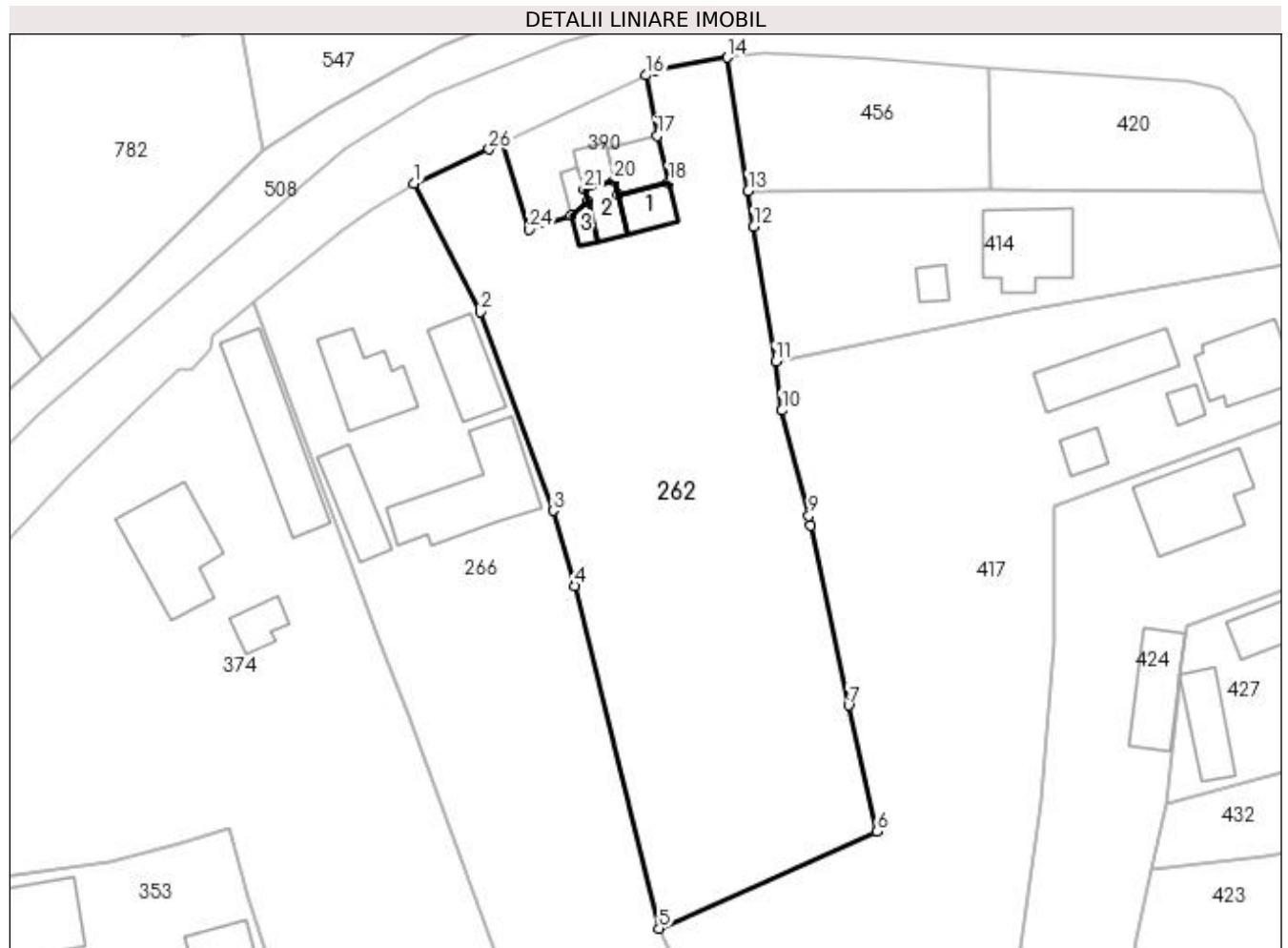
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.421	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	446	-	-	-	
2	faneata	DA	990	-	-	-	
3	faneata	NU	985	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.757,876 402.401,015	2	483.765,338 402.386,627	16.208
3	483.773,482 402.364,373	4	483.775,873 402.355,956	8.75
5	483.785,301 402.317,609	6	483.809,743 402.328,46	26.742
7	483.806,567 402.342,579	8	483.802,353 402.362,711	20.568
9	483.802,121 402.363,817	10	483.799,099 402.375,609	12.173
11	483.798,39 402.381,092	12	483.795,964 402.396,173	15.275
13	483.795,314 402.400,211	14	483.792,931 402.415,116	15.094
15	483.784,969 402.413,66	16	483.783,857 402.413,136	1.229
17	483.785,132 402.406,341	18	483.786,407 402.401,146	5.349
19	483.780,694 402.399,744	20	483.780,297 402.401,301	1.607
21	483.776,92 402.400,381	22	483.777,366 402.398,984	1.466
23	483.775,506 402.397,398	24	483.770,799 402.395,865	4.95
25	483.767,815 402.405,567	26	483.766,271 402.404,839	1.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.765,338 402.386,627	3	483.773,482 402.364,373	23.697
4	483.775,873 402.355,956	5	483.785,301 402.317,609	39.489
6	483.809,743 402.328,46	7	483.806,567 402.342,579	14.472
8	483.802,353 402.362,711	9	483.802,121 402.363,817	1.13
10	483.799,099 402.375,609	11	483.798,39 402.381,092	5.529
12	483.795,964 402.396,173	13	483.795,314 402.400,211	4.09
14	483.792,931 402.415,116	15	483.784,969 402.413,66	8.094
16	483.783,857 402.413,136	17	483.785,132 402.406,341	6.914
18	483.786,407 402.401,146	19	483.780,694 402.399,744	5.883
20	483.780,297 402.401,301	21	483.776,92 402.400,381	3.5
22	483.777,366 402.398,984	23	483.775,506 402.397,398	2.444
24	483.770,799 402.395,865	25	483.767,815 402.405,567	10.151
26	483.766,271 402.404,839	1	483.757,876 402.401,015	9.225

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.163	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>RANCEANU MARIANA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

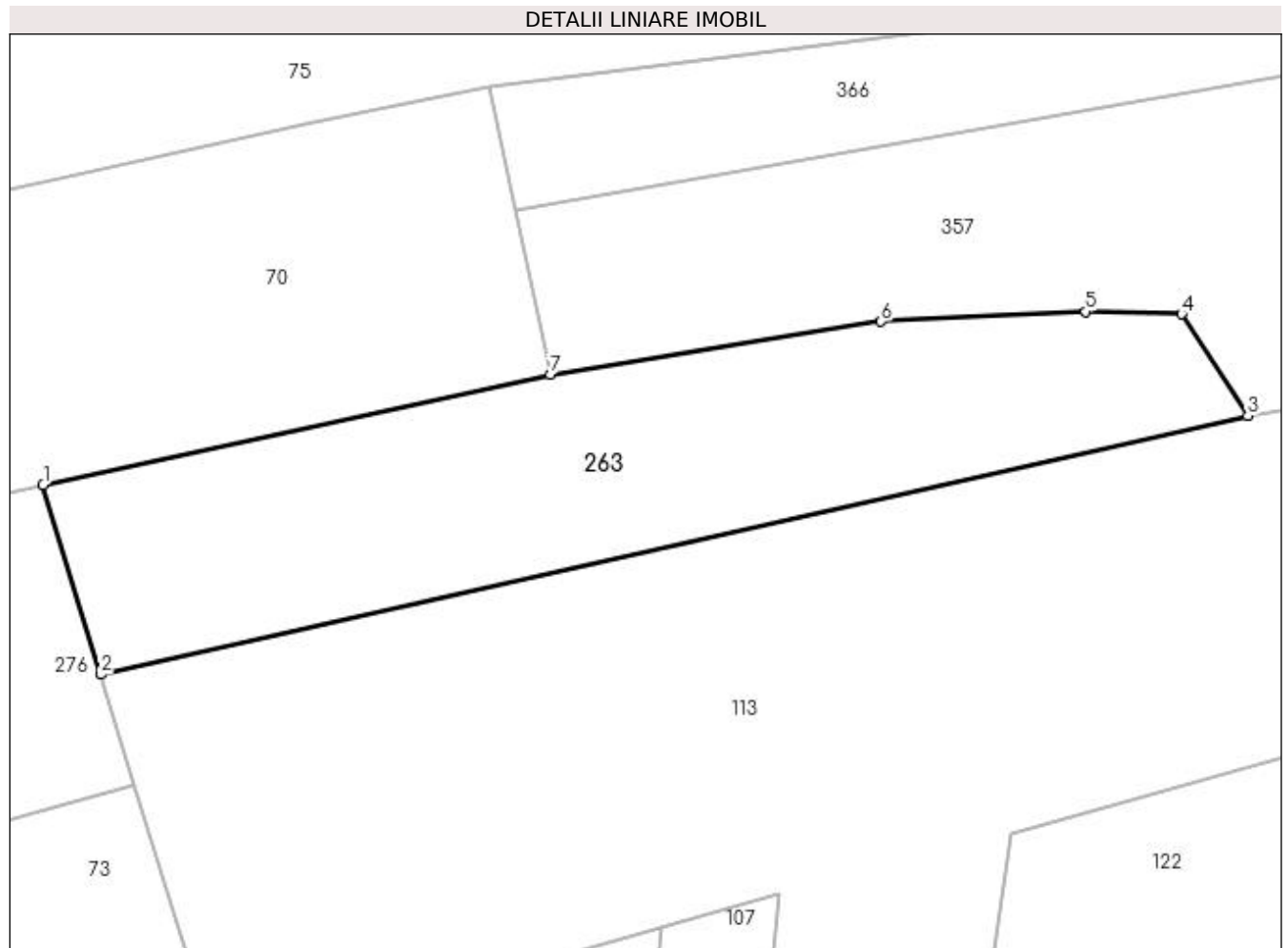
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.163	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.163	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.956,469 401.717,338	2	483.960,81 401.703,125	14.861
2	483.960,81 401.703,125	3	484.046,913 401.722,518	88.26
3	484.046,913 401.722,518	4	484.041,934 401.730,154	9.116
4	484.041,934 401.730,154	5	484.034,754 401.730,332	7.182
5	484.034,754 401.730,332	6	484.019,366 401.729,588	15.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.019,366 401.729,588	7	483.994,542 401.725,604	25.142
7	483.994,542 401.725,604	1	483.956,469 401.717,338	38.96

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.971	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

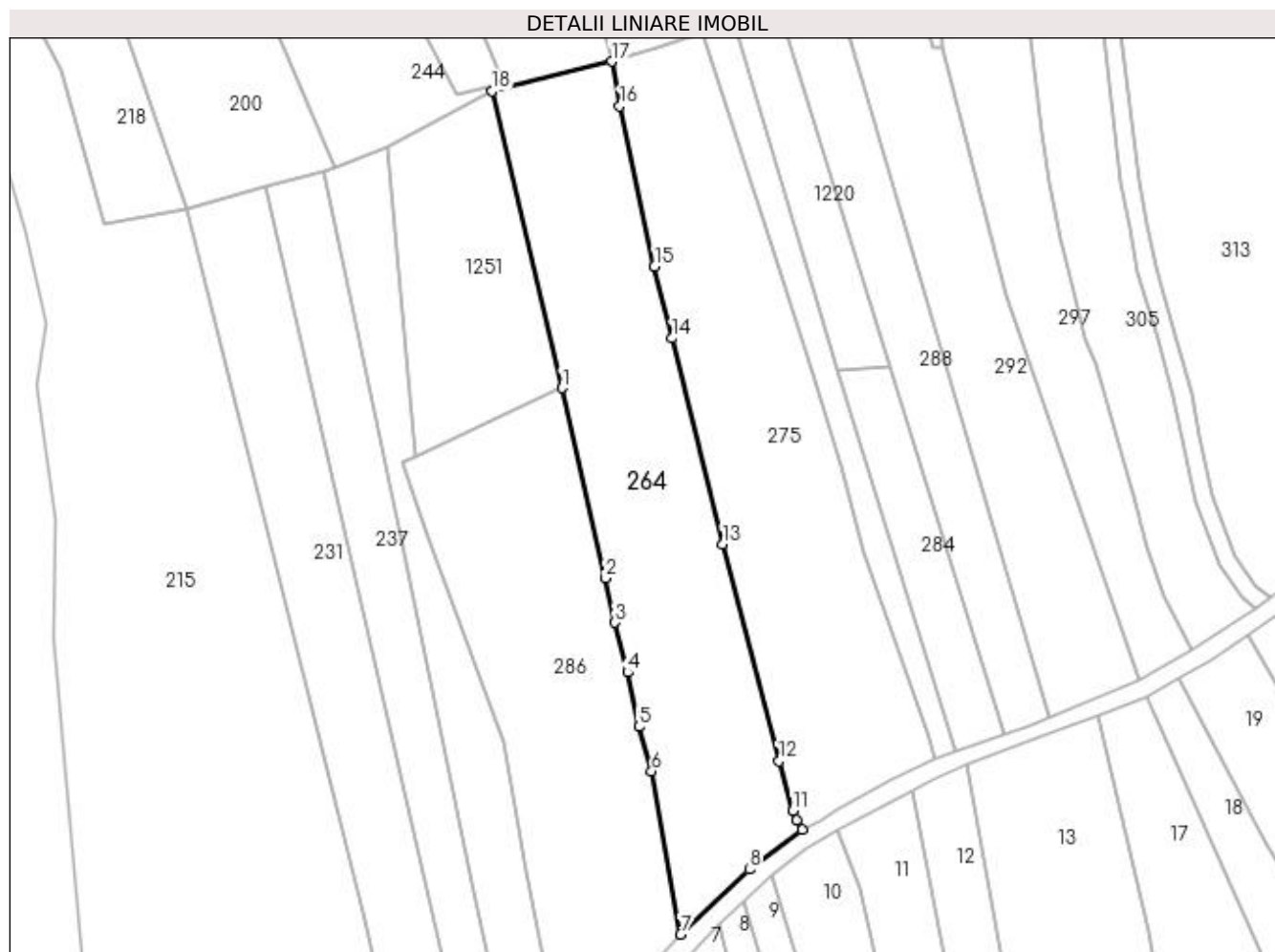
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.971	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.971	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.503,15 401.629,046	2	483.511,763 401.591,443	38.577
2	483.511,763 401.591,443	3	483.513,623 401.582,65	8.988
3	483.513,623 401.582,65	4	483.516,174 401.572,791	10.184
4	483.516,174 401.572,791	5	483.518,43 401.562,066	10.96
5	483.518,43 401.562,066	6	483.520,893 401.553,26	9.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.520,893 401.553,26	7	483.526,658 401.520,986	32.785
7	483.526,658 401.520,986	8	483.540,239 401.533,821	18.686
8	483.540,239 401.533,821	9	483.550,658 401.541,611	13.009
9	483.550,658 401.541,611	10	483.549,616 401.543,528	2.182
10	483.549,616 401.543,528	11	483.548,877 401.545,42	2.031
11	483.548,877 401.545,42	12	483.546,087 401.555,249	10.217
12	483.546,087 401.555,249	13	483.534,988 401.598,193	44.355
13	483.534,988 401.598,193	14	483.524,965 401.638,845	41.869
14	483.524,965 401.638,845	15	483.521,473 401.653,069	14.646
15	483.521,473 401.653,069	16	483.514,575 401.684,791	32.463
16	483.514,575 401.684,791	17	483.513,018 401.693,585	8.931
17	483.513,018 401.693,585	18	483.489,349 401.687,774	24.372
18	483.489,349 401.687,774	1	483.503,15 401.629,046	60.328

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ȘERBAN AURELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

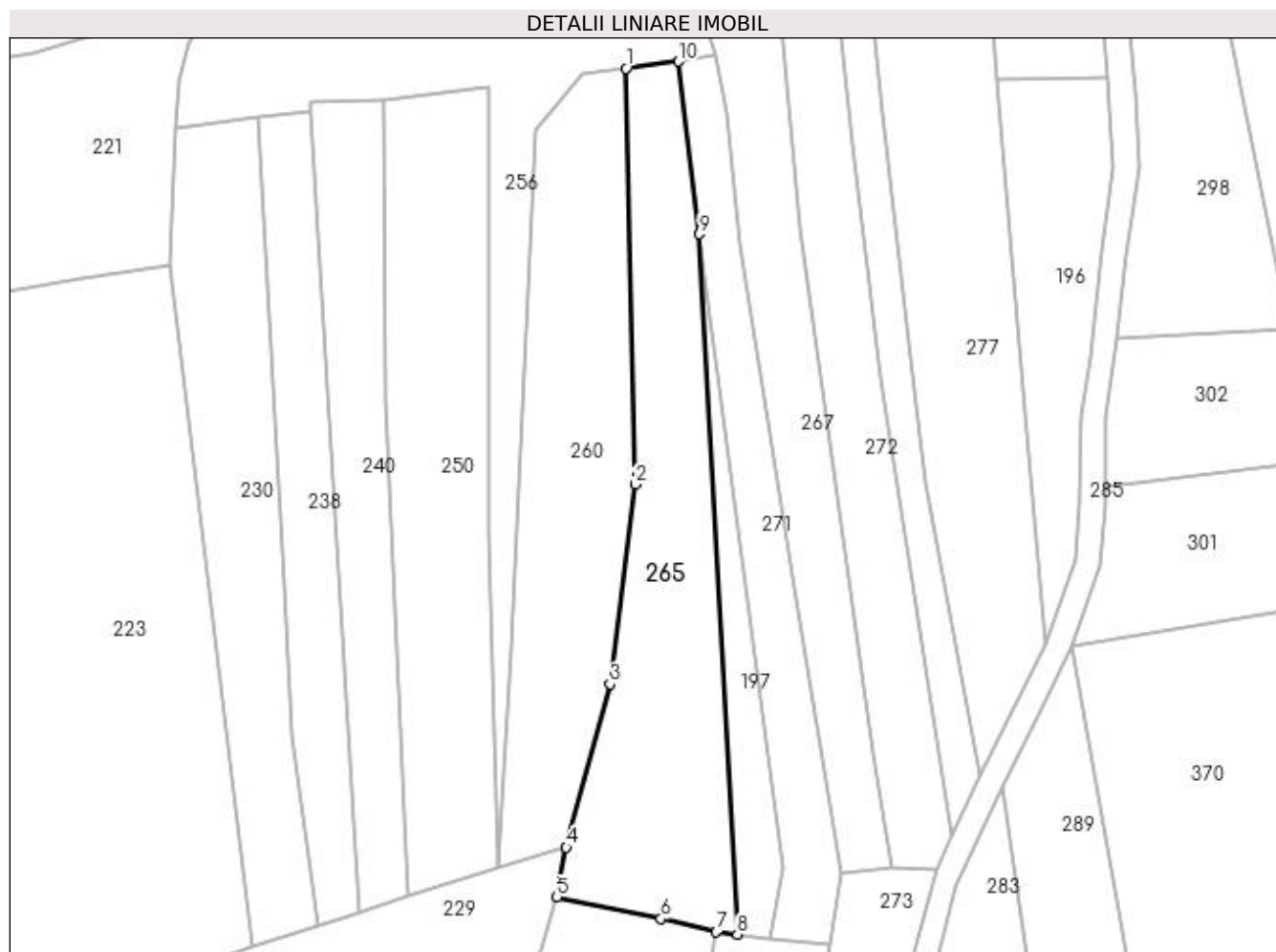
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.517,957 402.151,648	2	483.519,227 402.093,884	57.778
2	483.519,227 402.093,884	3	483.515,694 402.066,1	28.008
3	483.515,694 402.066,1	4	483.509,613 402.043,405	23.496
4	483.509,613 402.043,405	5	483.508,313 402.036,476	7.05
5	483.508,313 402.036,476	6	483.522,779 402.033,48	14.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.522,779 402.033,48	7	483.530,446 402.031,671	7.878
7	483.530,446 402.031,671	8	483.533,401 402.031,328	2.975
8	483.533,401 402.031,328	9	483.528,15 402.128,62	97.434
9	483.528,15 402.128,62	10	483.525,247 402.152,631	24.186
10	483.525,247 402.152,631	1	483.517,957 402.151,648	7.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 478, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 478, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 478, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 478, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 478, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU PETRE 2) LEMNARU ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU PETRE 2) LEMNARU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

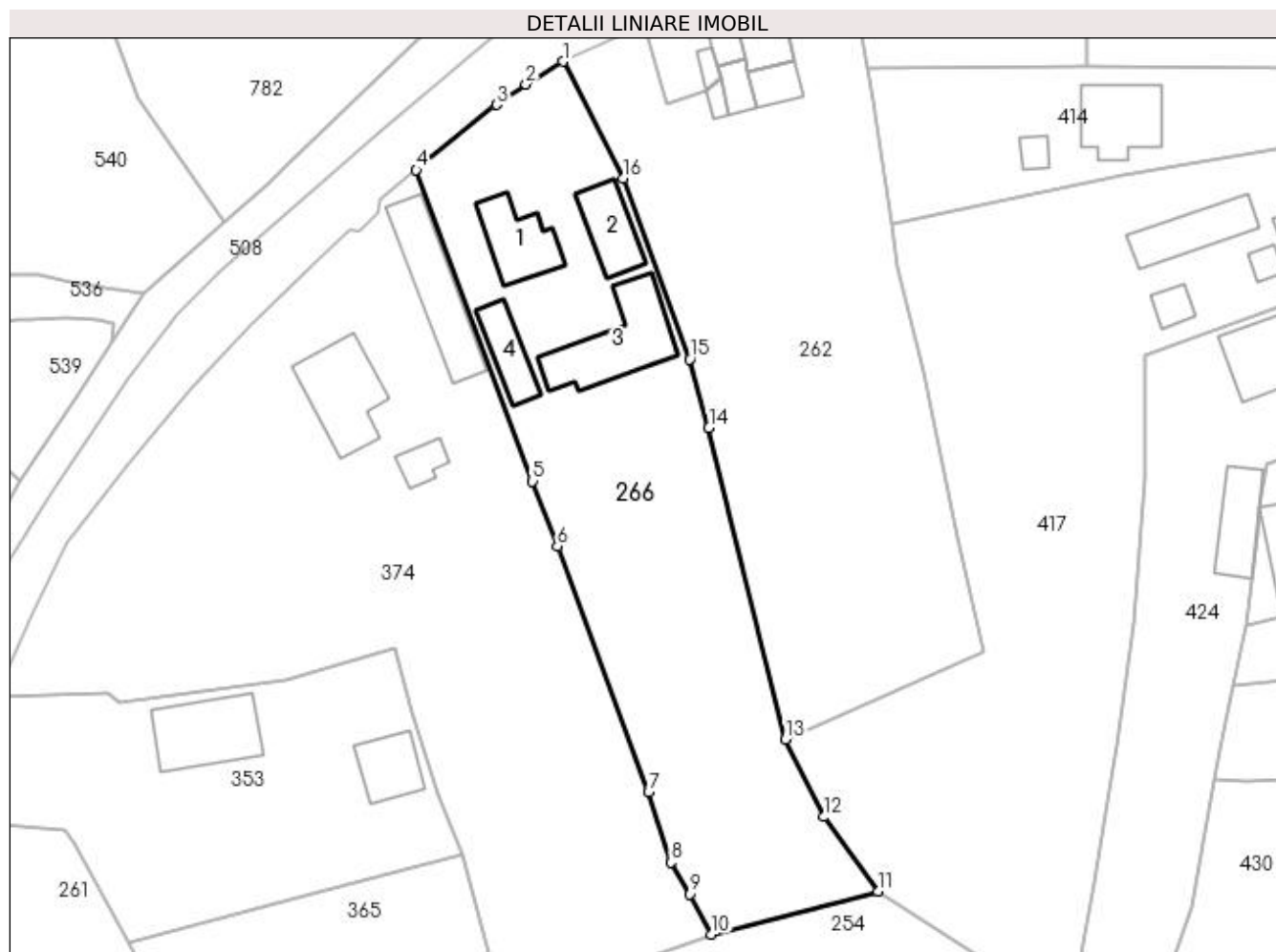
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.139	-	-	-	
2	faneata	NU	1.111	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.757,876 402.401,015	2	483.753,357 402.398,208	5.32
2	483.753,357 402.398,208	3	483.749,703 402.395,717	4.422
3	483.749,703 402.395,717	4	483.739,842 402.387,646	12.743
4	483.739,842 402.387,646	5	483.754,152 402.349,369	40.864
5	483.754,152 402.349,369	6	483.757,214 402.341,408	8.53
6	483.757,214 402.341,408	7	483.768,427 402.311,106	32.31
7	483.768,427 402.311,106	8	483.771,225 402.302,483	9.066
8	483.771,225 402.302,483	9	483.773,533 402.298,592	4.524
9	483.773,533 402.298,592	10	483.776,206 402.293,614	5.65
10	483.776,206 402.293,614	11	483.796,679 402.298,91	21.147
11	483.796,679 402.298,91	12	483.789,974 402.308,066	11.349
12	483.789,974 402.308,066	13	483.785,301 402.317,609	10.626
13	483.785,301 402.317,609	14	483.775,873 402.355,956	39.489
14	483.775,873 402.355,956	15	483.773,482 402.364,373	8.75
15	483.773,482 402.364,373	16	483.765,338 402.386,627	23.697
16	483.765,338 402.386,627	1	483.757,876 402.401,015	16.208

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL LA MOTOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80116	2.074	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8182 / 16/11/2009</b>	
Act Notarial nr. 4131, din 13/11/2009 emis de BNP DUINEA DUMITRU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU CRISTINA	
2) RADU M. MARIUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

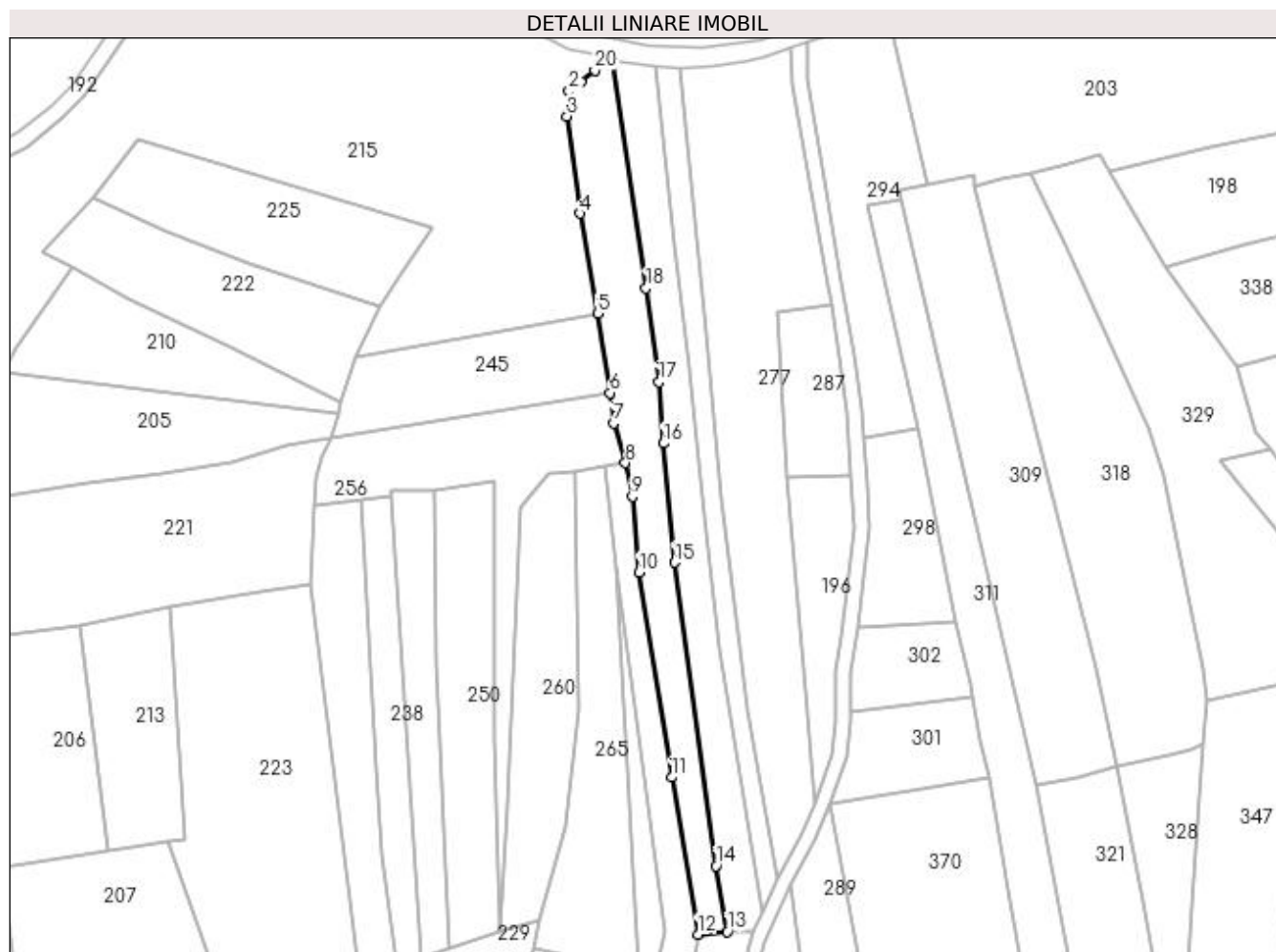
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80116	2.074	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.074	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.519,539 402.245,546	2	483.516,769 402.243,304	3.564
2	483.516,769 402.243,304	3	483.516,233 402.237,203	6.124
3	483.516,233 402.237,203	4	483.519,375 402.213,751	23.662
4	483.519,375 402.213,751	5	483.523,649 402.189,664	24.463
5	483.523,649 402.189,664	6	483.526,636 402.170,462	19.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.526,636 402.170,462	7	483.527,458 402.163,198	7.31
7	483.527,458 402.163,198	8	483.530,321 402.153,572	10.043
8	483.530,321 402.153,572	9	483.531,959 402.145,462	8.274
9	483.531,959 402.145,462	10	483.533,636 402.127,144	18.395
10	483.533,636 402.127,144	11	483.541,529 402.077,808	49.963
11	483.541,529 402.077,808	12	483.547,862 402.039,925	38.409
12	483.547,862 402.039,925	13	483.554,902 402.040,586	7.071
13	483.554,902 402.040,586	14	483.552,218 402.056,425	16.065
14	483.552,218 402.056,425	15	483.542,143 402.129,602	73.867
15	483.542,143 402.129,602	16	483.539,566 402.158,3	28.813
16	483.539,566 402.158,3	17	483.538,407 402.173,099	14.844
17	483.538,407 402.173,099	18	483.535,273 402.195,74	22.857
18	483.535,273 402.195,74	19	483.526,996 402.250,384	55.267
19	483.526,996 402.250,384	20	483.522,981 402.248,29	4.528
20	483.522,981 402.248,29	1	483.519,539 402.245,546	4.402

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		485	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN LAURENTIU-ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

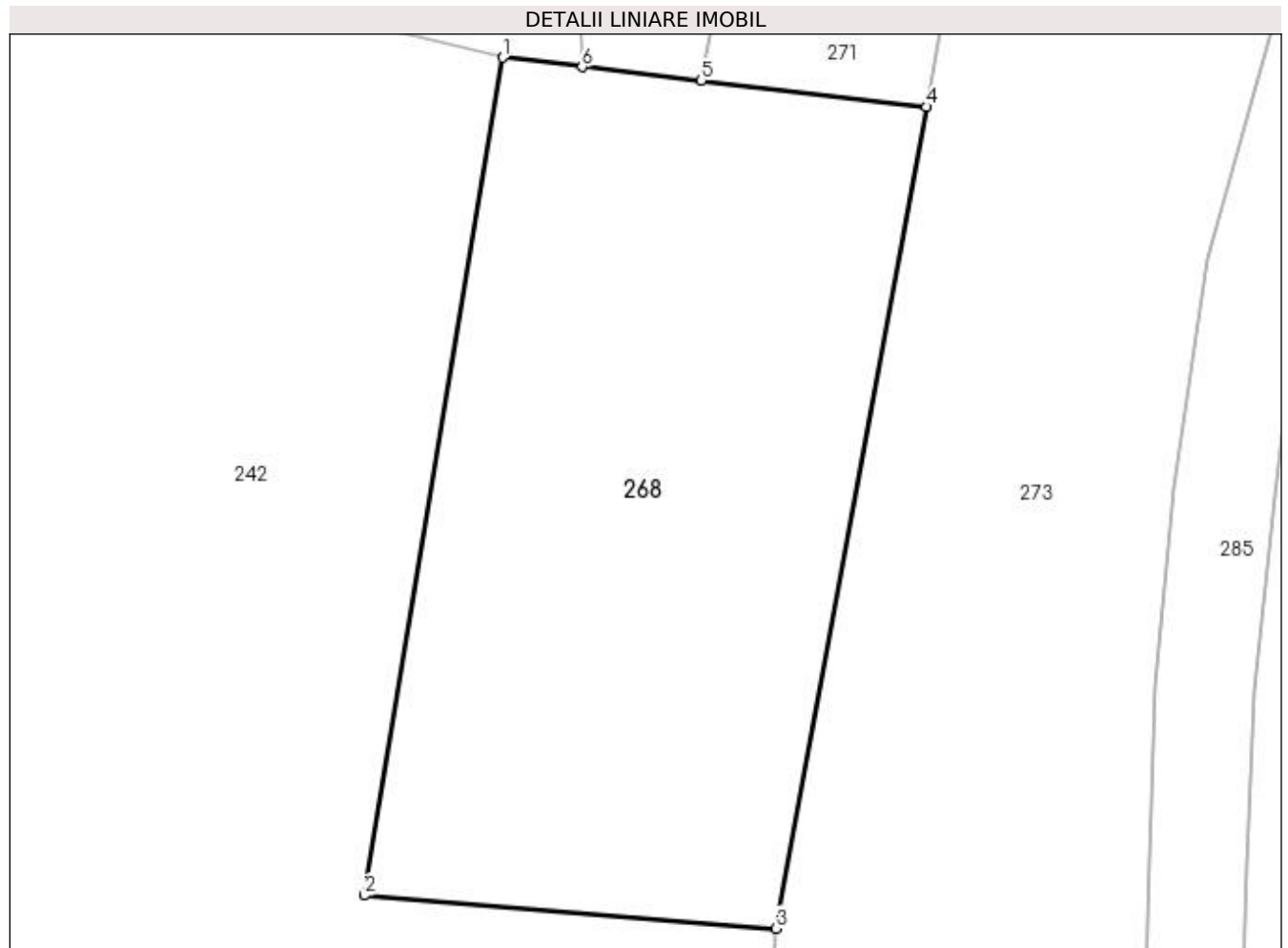
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	485	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	485	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.530,446 402.031,671	2	483.525,31 402.000,611	31.482
2	483.525,31 402.000,611	3	483.540,576 401.999,388	15.315
3	483.540,576 401.999,388	4	483.546,183 402.029,846	30.97
4	483.546,183 402.029,846	5	483.537,821 402.030,816	8.418
5	483.537,821 402.030,816	6	483.533,401 402.031,328	4.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.533,401 402.031,328	1	483.530,446 402.031,671	2.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.752	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PAROHIA STROIESTI, CIF:14129910,	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

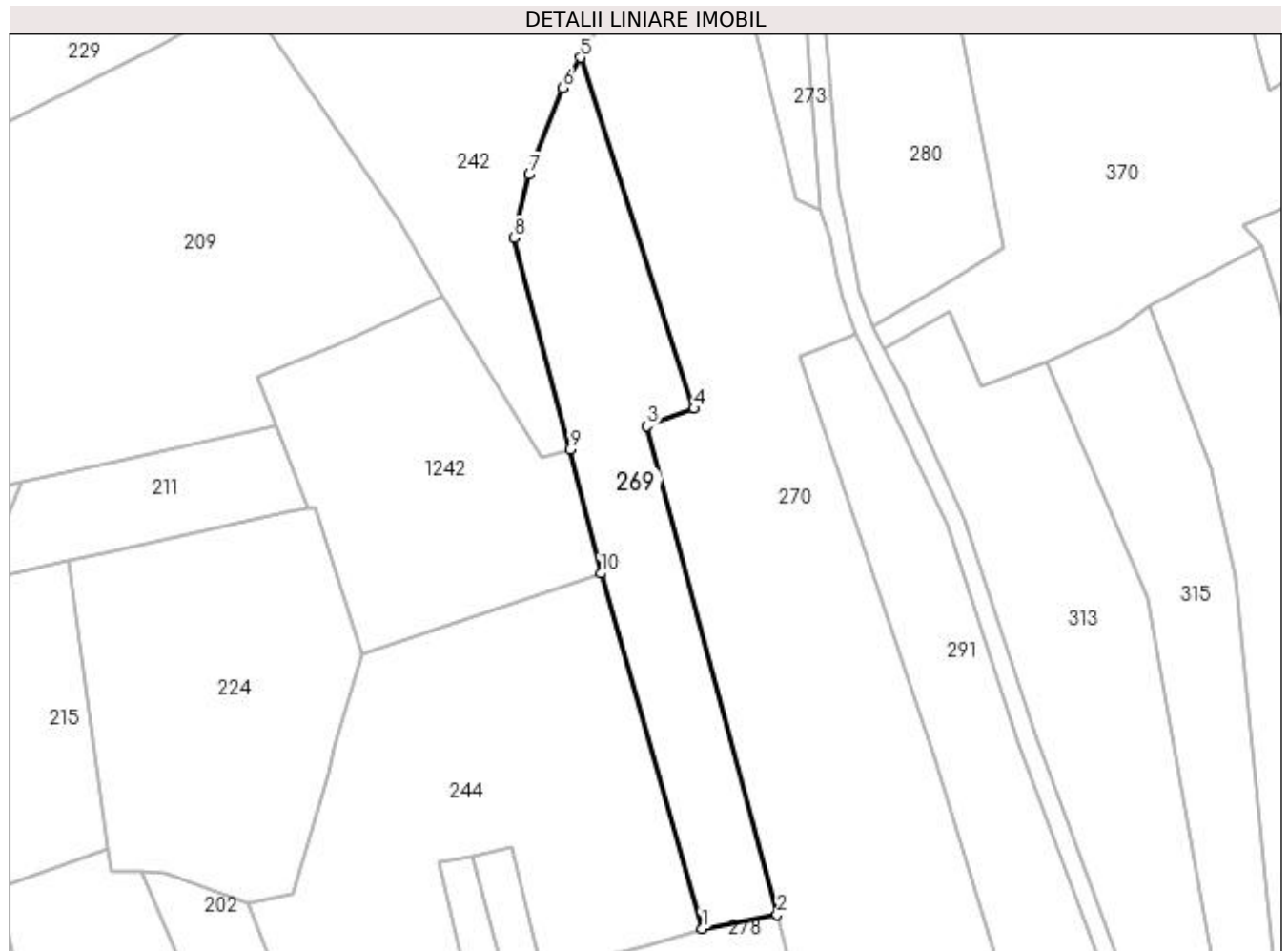
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.752	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.752	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.535,857 401.787,5	2	483.550,028 401.790,081	14.404
2	483.550,028 401.790,081	3	483.525,439 401.882,28	95.422
3	483.525,439 401.882,28	4	483.534,351 401.885,581	9.504
4	483.534,351 401.885,581	5	483.512,889 401.951,763	69.575
5	483.512,889 401.951,763	6	483.509,567 401.946,036	6.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.509,567 401.946,036	7	483.503,223 401.929,707	17.518
7	483.503,223 401.929,707	8	483.500,336 401.917,733	12.317
8	483.500,336 401.917,733	9	483.510,919 401.877,837	41.276
9	483.510,919 401.877,837	10	483.516,743 401.854,502	24.051
10	483.516,743 401.854,502	1	483.535,857 401.787,5	69.675

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.941	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

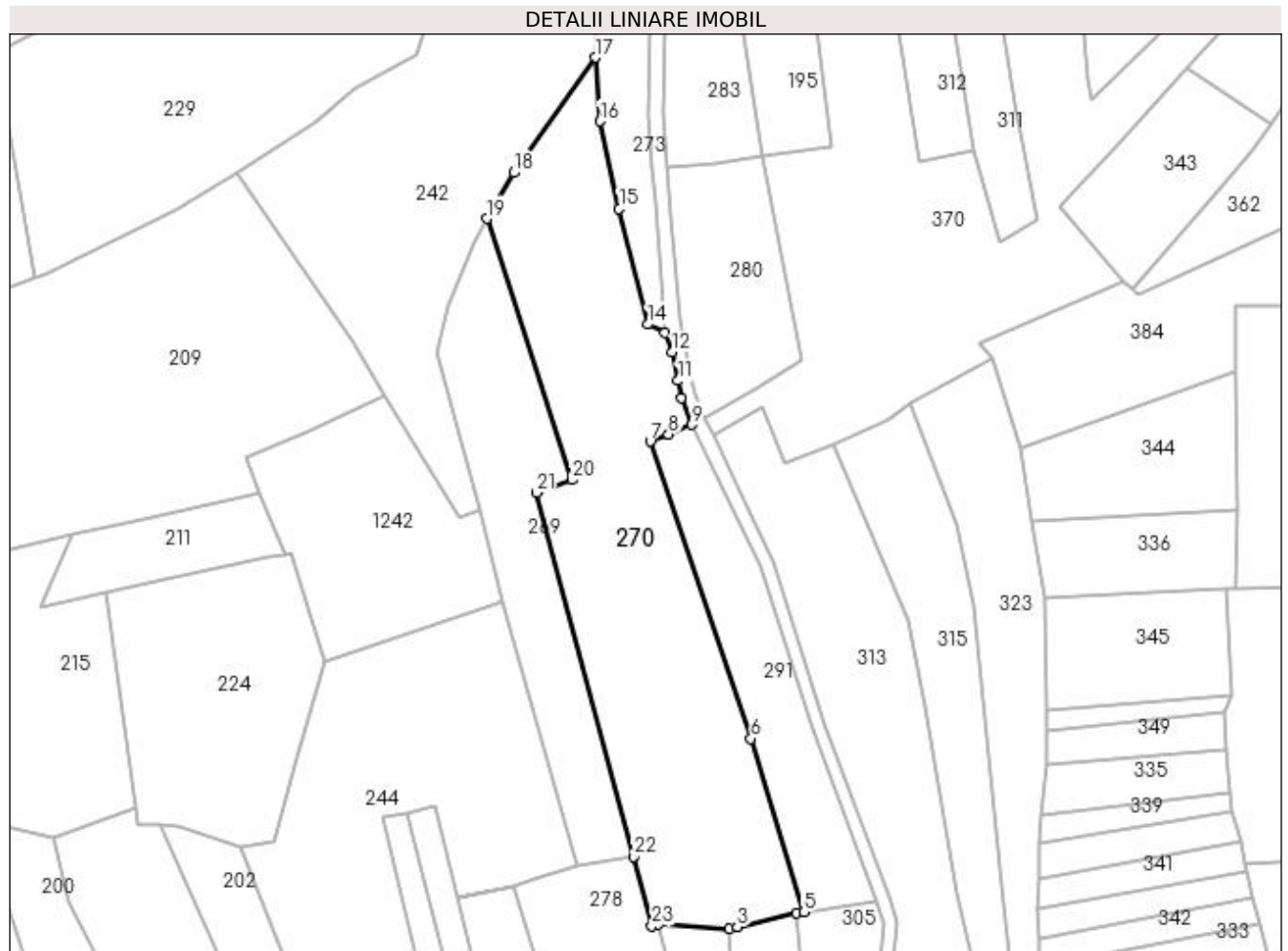
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.941	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.941	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.556,286 401.772,816	2	483.574,321 401.771,781	18.065	2	483.574,321 401.771,781	3	483.576,413 401.772,266	2.147
3	483.576,413 401.772,266	4	483.591,422 401.775,715	15.4	4	483.591,422 401.775,715	5	483.593,301 401.775,992	1.899
5	483.593,301 401.775,992	6	483.579,869 401.819,961	45.975	6	483.579,869 401.819,961	7	483.554,289 401.895,249	79.515
7	483.554,289 401.895,249	8	483.558,928 401.897,118	5.001	8	483.558,928 401.897,118	9	483.564,911 401.899,528	6.45
9	483.564,911 401.899,528	10	483.562,257 401.906,327	7.299	10	483.562,257 401.906,327	11	483.561,375 401.910,685	4.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.561,375 401.910,685	12	483.559,908 401.917,927	7.389
13	483.558,07 401.922,8	14	483.553,68 401.924,96	4.893
15	483.546,418 401.954,312	16	483.541,567 401.976,492	22.704
17	483.540,287 401.992,597	18	483.519,655 401.963,43	35.727
19	483.512,889 401.951,763	20	483.534,351 401.885,581	69.575
21	483.525,439 401.882,28	22	483.550,028 401.790,081	95.422
23	483.554,728 401.772,458	1	483.556,286 401.772,816	1.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.559,908 401.917,927	13	483.558,07 401.922,8	5.208
14	483.553,68 401.924,96	15	483.546,418 401.954,312	30.237
16	483.541,567 401.976,492	17	483.540,287 401.992,597	16.156
18	483.519,655 401.963,43	19	483.512,889 401.951,763	13.487
20	483.534,351 401.885,581	21	483.525,439 401.882,28	9.504
22	483.550,028 401.790,081	23	483.554,728 401.772,458	18.239

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct: La Motor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81498	800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14299 / 11/11/2019</b>	
Act Notarial nr. 3957, din 07/11/2019 emis de Granciu Aurel;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALATIOIU MIHAELA, necăsătorită;	

**C. Partea III. SARCINI .**

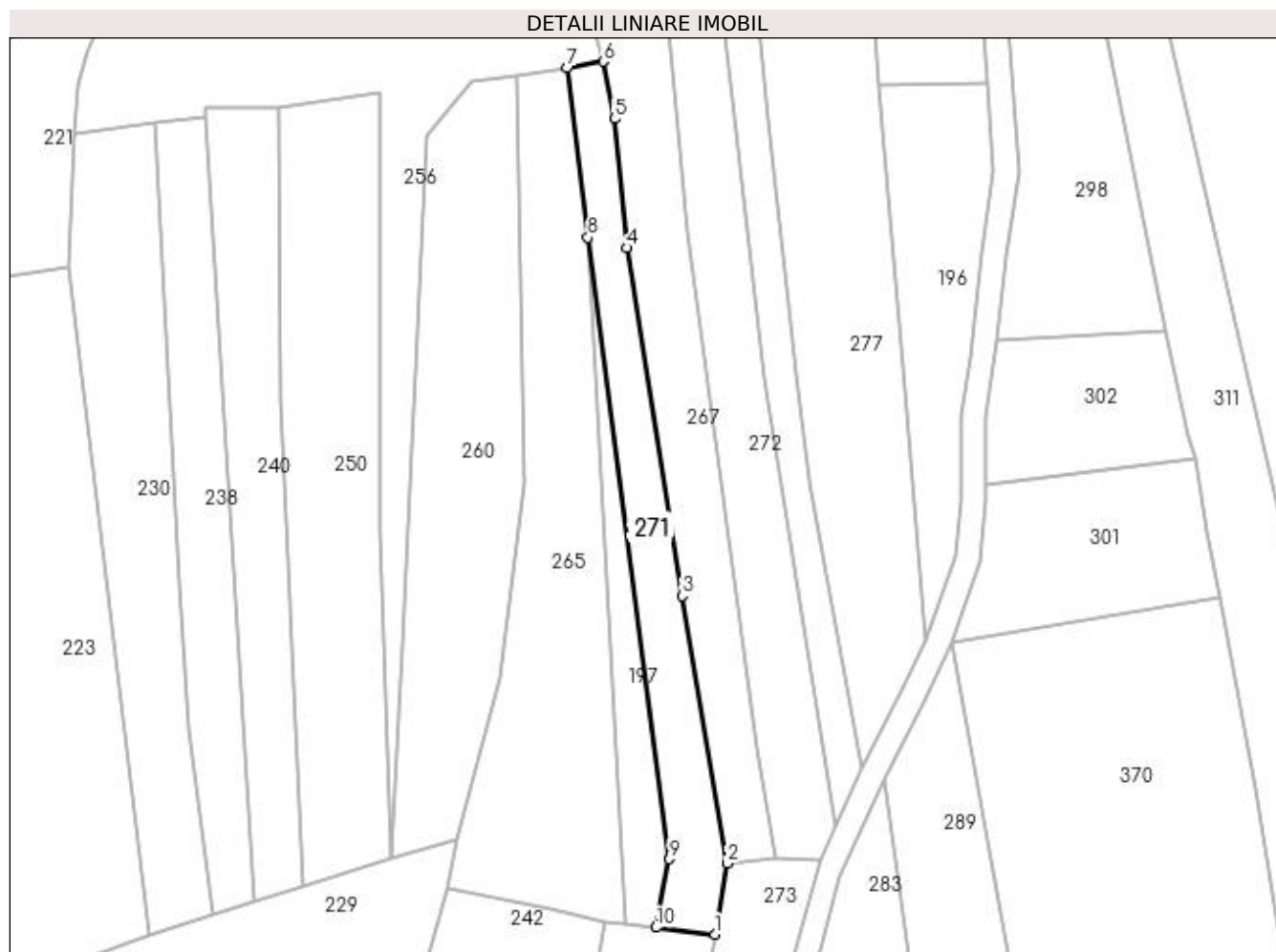
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81498	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.546,183 402.029,846	2	483.547,862 402.039,925	10.218
2	483.547,862 402.039,925	3	483.541,529 402.077,808	38.409
3	483.541,529 402.077,808	4	483.533,636 402.127,144	49.963
4	483.533,636 402.127,144	5	483.531,959 402.145,462	18.395
5	483.531,959 402.145,462	6	483.530,321 402.153,572	8.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.530,321 402.153,572	7	483.525,247 402.152,631	5.161
7	483.525,247 402.152,631	8	483.528,15 402.128,62	24.186
8	483.528,15 402.128,62	9	483.539,734 402.040,507	88.871
9	483.539,734 402.040,507	10	483.537,821 402.030,816	9.878
10	483.537,821 402.030,816	1	483.546,183 402.029,846	8.418

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:569

Nr. cadastral vechi:750

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80859	1.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7787 / 15/09/2008</b>		
Act Notarial nr. 4030, din 12/09/2008 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare , bun comun soti, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>RADU MARIUS</b>	
	2) <b>RADU CRISTINA</b>	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

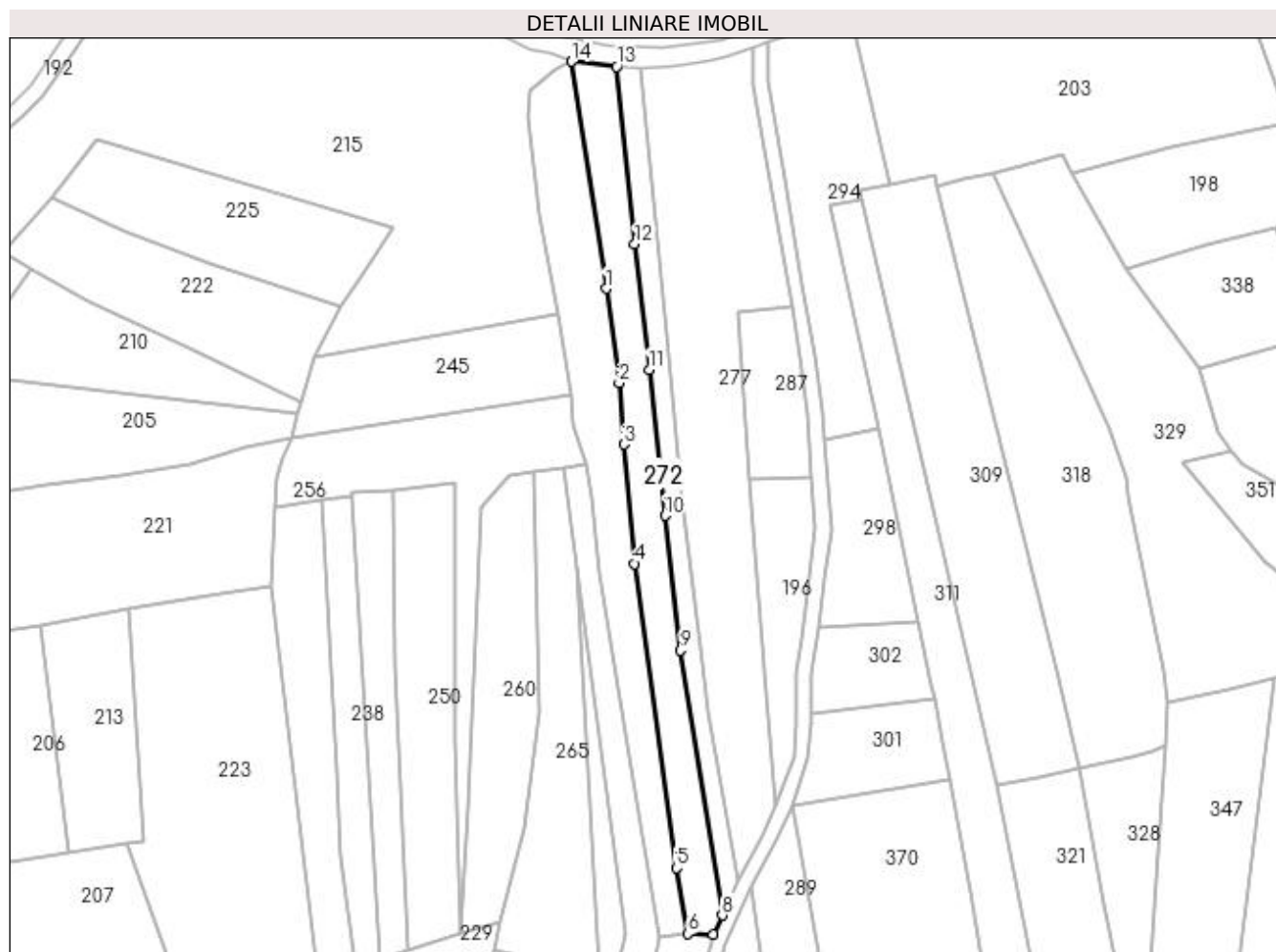
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80859	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.535,273 402.195,74	2	483.538,407 402.173,099	22.857
2	483.538,407 402.173,099	3	483.539,566 402.158,3	14.844
3	483.539,566 402.158,3	4	483.542,143 402.129,602	28.813
4	483.542,143 402.129,602	5	483.552,218 402.056,425	73.867
5	483.552,218 402.056,425	6	483.554,902 402.040,586	16.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.554,902 402.040,586	7	483.561,076 402.040,445	6.176
7	483.561,076 402.040,445	8	483.563,209 402.045,049	5.074
8	483.563,209 402.045,049	9	483.553,199 402.108,744	64.477
9	483.553,199 402.108,744	10	483.549,391 402.141,168	32.647
10	483.549,391 402.141,168	11	483.545,57 402.176,25	35.289
11	483.545,57 402.176,25	12	483.542,163 402.206,45	30.392
12	483.542,163 402.206,45	13	483.537,76 402.249,191	42.967
13	483.537,76 402.249,191	14	483.526,996 402.250,384	10.83
14	483.526,996 402.250,384	1	483.535,273 402.195,74	55.267

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.249	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

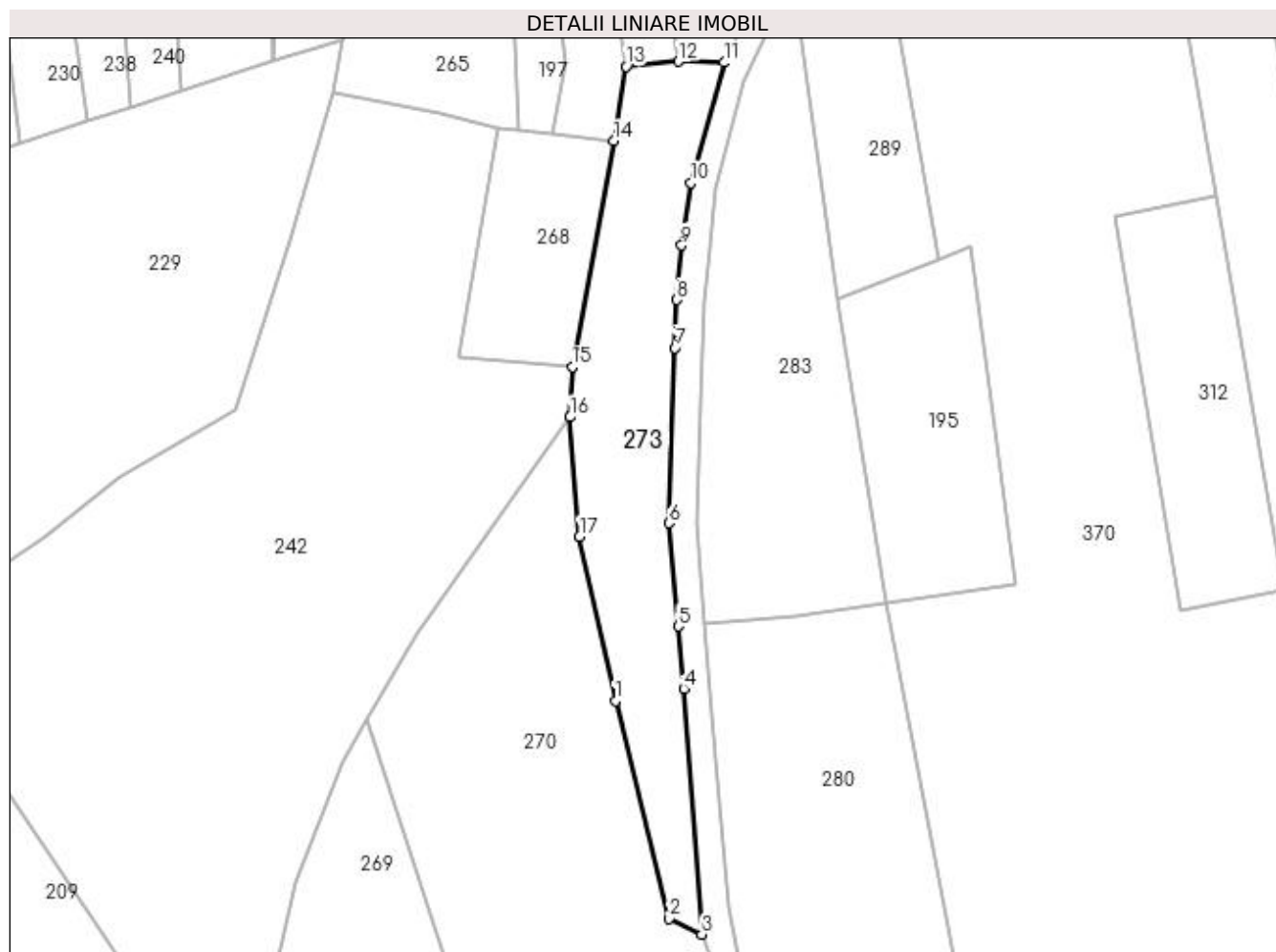
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.249	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.038	-	-	-	
2	faneata	NU	211	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.546,418 401.954,312	2	483.553,68 401.924,96	30.237
2	483.553,68 401.924,96	3	483.558,07 401.922,8	4.893
3	483.558,07 401.922,8	4	483.555,622 401.955,972	33.262
4	483.555,622 401.955,972	5	483.554,875 401.964,384	8.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.554,875 401.964,384	6	483.553,64 401.978,298	13.969
6	483.553,64 401.978,298	7	483.554,46 402.001,939	23.655
7	483.554,46 402.001,939	8	483.554,684 402.008,411	6.476
8	483.554,684 402.008,411	9	483.555,355 402.015,756	7.376
9	483.555,355 402.015,756	10	483.556,604 402.024,213	8.549
10	483.556,604 402.024,213	11	483.561,076 402.040,445	16.837
11	483.561,076 402.040,445	12	483.554,902 402.040,586	6.176
12	483.554,902 402.040,586	13	483.547,862 402.039,925	7.071
13	483.547,862 402.039,925	14	483.546,183 402.029,846	10.218
14	483.546,183 402.029,846	15	483.540,576 401.999,388	30.97
15	483.540,576 401.999,388	16	483.540,287 401.992,597	6.797
16	483.540,287 401.992,597	17	483.541,567 401.976,492	16.156
17	483.541,567 401.976,492	1	483.546,418 401.954,312	22.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:539

Nr. cadastral vechi:726

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	80858	995	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3897 / 16/05/2008</b>	
Act Notarial nr. 2317, din 15/05/2008 emis de BNPA DUINEA RAMONA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare , bun comun soti, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>RADU MARIUS</b>	
2) <b>RADU CRISTINA</b>	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80858	995	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	995	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.543,467 402.248,816	2	483.537,76 402.249,191	5.719
2	483.537,76 402.249,191	3	483.542,163 402.206,45	42.967
3	483.542,163 402.206,45	4	483.545,57 402.176,25	30.392
4	483.545,57 402.176,25	5	483.549,391 402.141,168	35.289
5	483.549,391 402.141,168	6	483.553,199 402.108,744	32.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.553,199 402.108,744	7	483.563,209 402.045,049	64.477
7	483.563,209 402.045,049	8	483.567,109 402.053,467	9.278
8	483.567,109 402.053,467	9	483.559,545 402.094,148	41.378
9	483.559,545 402.094,148	10	483.557,801 402.109,155	15.108
10	483.557,801 402.109,155	11	483.553,576 402.145,36	36.451
11	483.553,576 402.145,36	12	483.549,868 402.184,758	39.572
12	483.549,868 402.184,758	1	483.543,467 402.248,816	64.377

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.872	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 147, din 12/11/2015 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3600/3872, cota initiala 3600/3872 1) <b>MĂRĂȘOIU ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 272 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>MĂRĂȘOIU ANA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 272/3872, cota initiala 272/3872 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

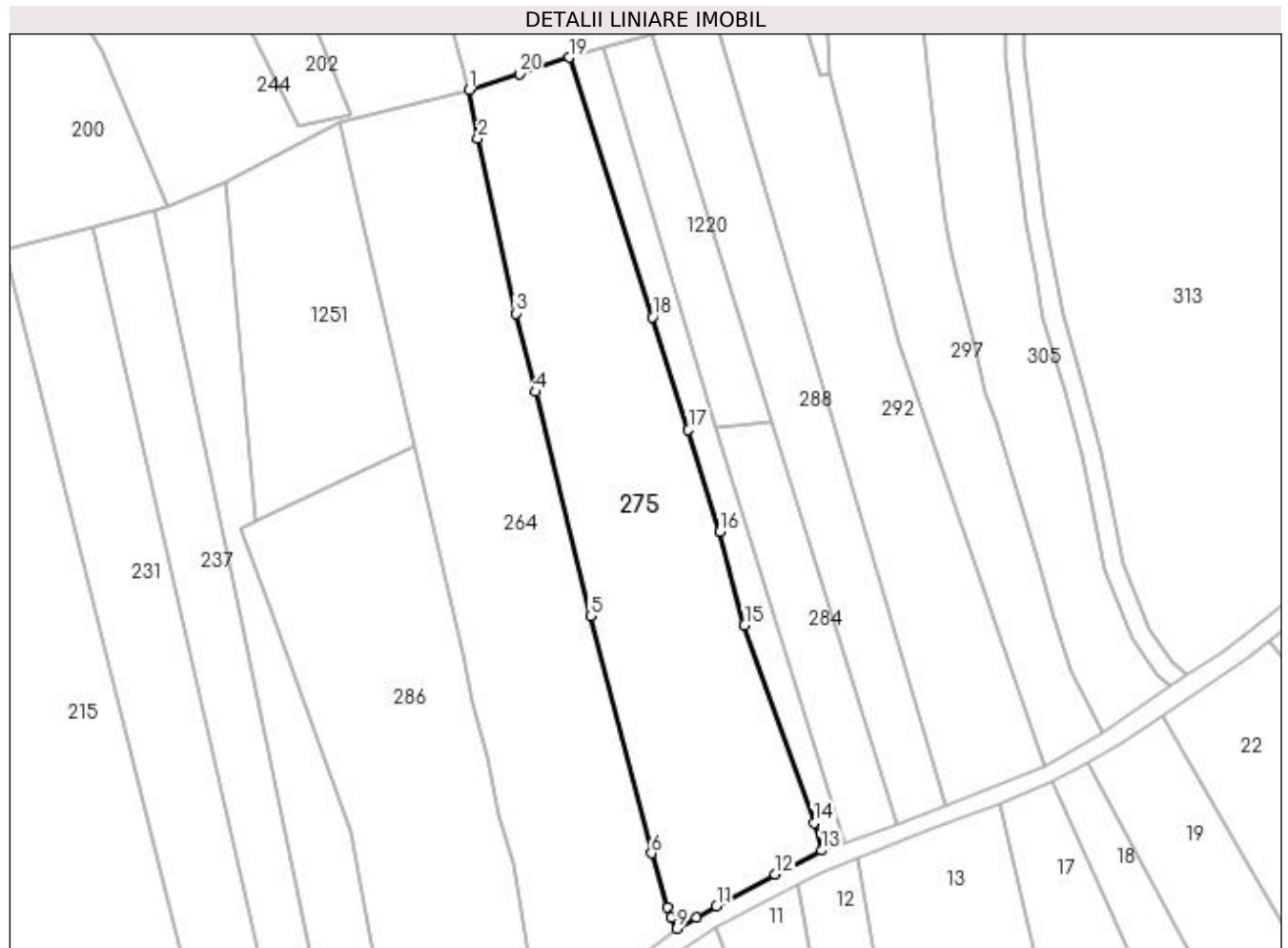
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.872	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.597	-	-	-	
2	faneata	NU	1.275	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.513,018 401.693,585	2	483.514,575 401.684,791	8.931
2	483.514,575 401.684,791	3	483.521,473 401.653,069	32.463
3	483.521,473 401.653,069	4	483.524,965 401.638,845	14.646
4	483.524,965 401.638,845	5	483.534,988 401.598,193	41.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.534,988 401.598,193	6	483.546,087 401.555,249	44.355
6	483.546,087 401.555,249	7	483.548,877 401.545,42	10.217
7	483.548,877 401.545,42	8	483.549,616 401.543,528	2.031
8	483.549,616 401.543,528	9	483.550,658 401.541,611	2.182
9	483.550,658 401.541,611	10	483.554,208 401.543,576	4.058
10	483.554,208 401.543,576	11	483.557,834 401.545,66	4.182
11	483.557,834 401.545,66	12	483.568,444 401.551,464	12.094
12	483.568,444 401.551,464	13	483.576,898 401.555,756	9.481
13	483.576,898 401.555,756	14	483.575,485 401.560,728	5.169
14	483.575,485 401.560,728	15	483.562,922 401.596,572	37.982
15	483.562,922 401.596,572	16	483.558,474 401.613,45	17.454
16	483.558,474 401.613,45	17	483.552,748 401.631,933	19.35
17	483.552,748 401.631,933	18	483.546,206 401.652,382	21.47
18	483.546,206 401.652,382	19	483.531,115 401.699,408	49.388
19	483.531,115 401.699,408	20	483.522,066 401.696,497	9.506
20	483.522,066 401.696,497	1	483.513,018 401.693,585	9.505

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.585	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1689, din 06/07/2000 emis de BNP DOGARU CATALIN LIVIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ACT DE DECES OLARESCU FILOFTIA NR. 5 DIN 15.01.2015 EMIS DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU FILOFTIA

**C. Partea III. SARCINI .**

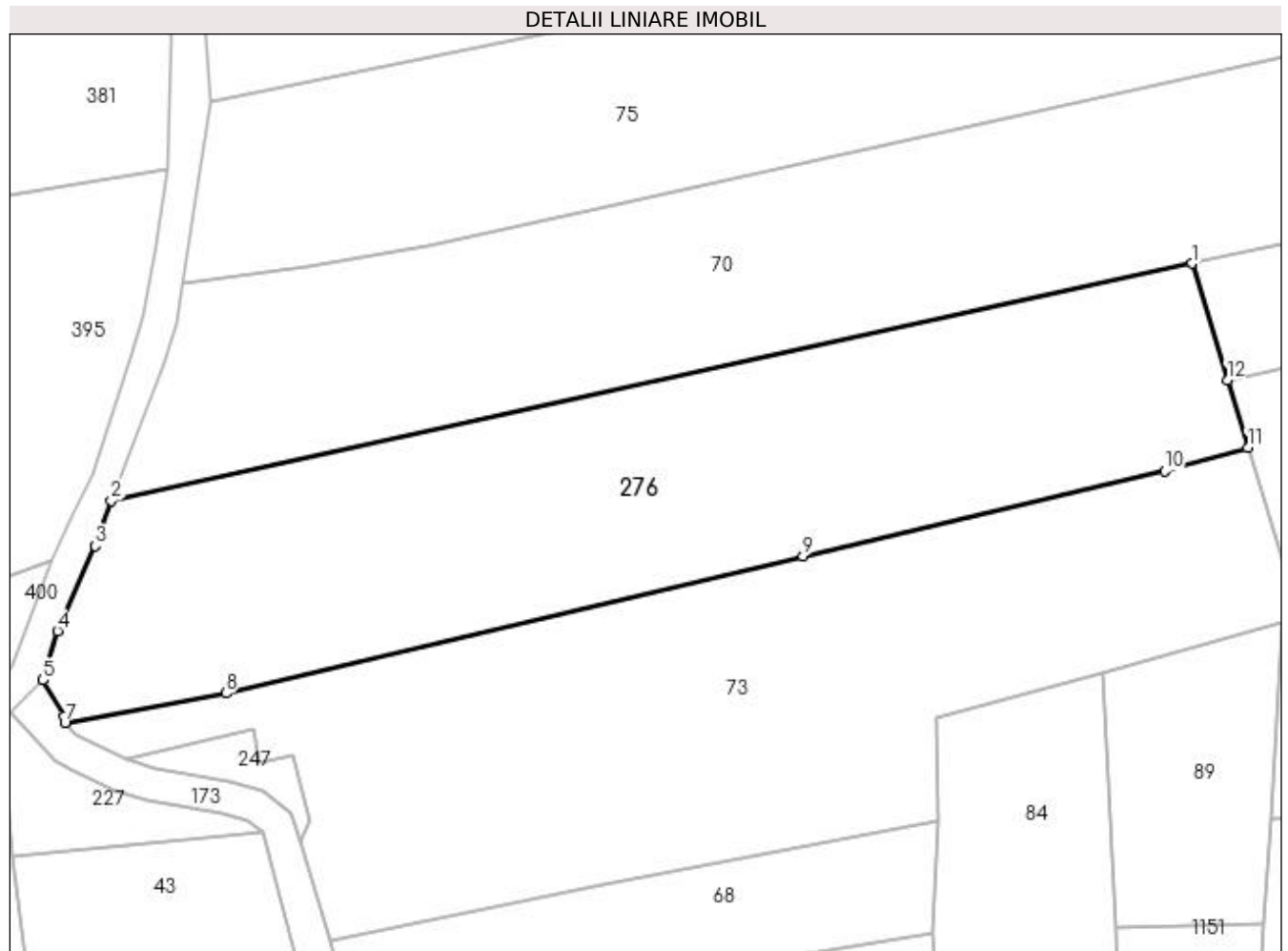
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.585	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.585	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.956,469 401.717,338	2	483.824,61 401.688,411	134.995
2	483.824,61 401.688,411	3	483.822,594 401.682,876	5.891
3	483.822,594 401.682,876	4	483.818,047 401.672,508	11.321
4	483.818,047 401.672,508	5	483.816,263 401.666,525	6.243
5	483.816,263 401.666,525	6	483.818,858 401.662,158	5.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.818,858 401.662,158	7	483.818,931 401.661,333	0.828
7	483.818,931 401.661,333	8	483.838,586 401.664,933	19.982
8	483.838,586 401.664,933	9	483.909,047 401.681,647	72.416
9	483.909,047 401.681,647	10	483.953,152 401.692,03	45.311
10	483.953,152 401.692,03	11	483.963,335 401.694,855	10.568
11	483.963,335 401.694,855	12	483.960,81 401.703,125	8.647
12	483.960,81 401.703,125	1	483.956,469 401.717,338	14.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.691	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) LEMNARU VICTOR

**C. Partea III. SARCINI .**

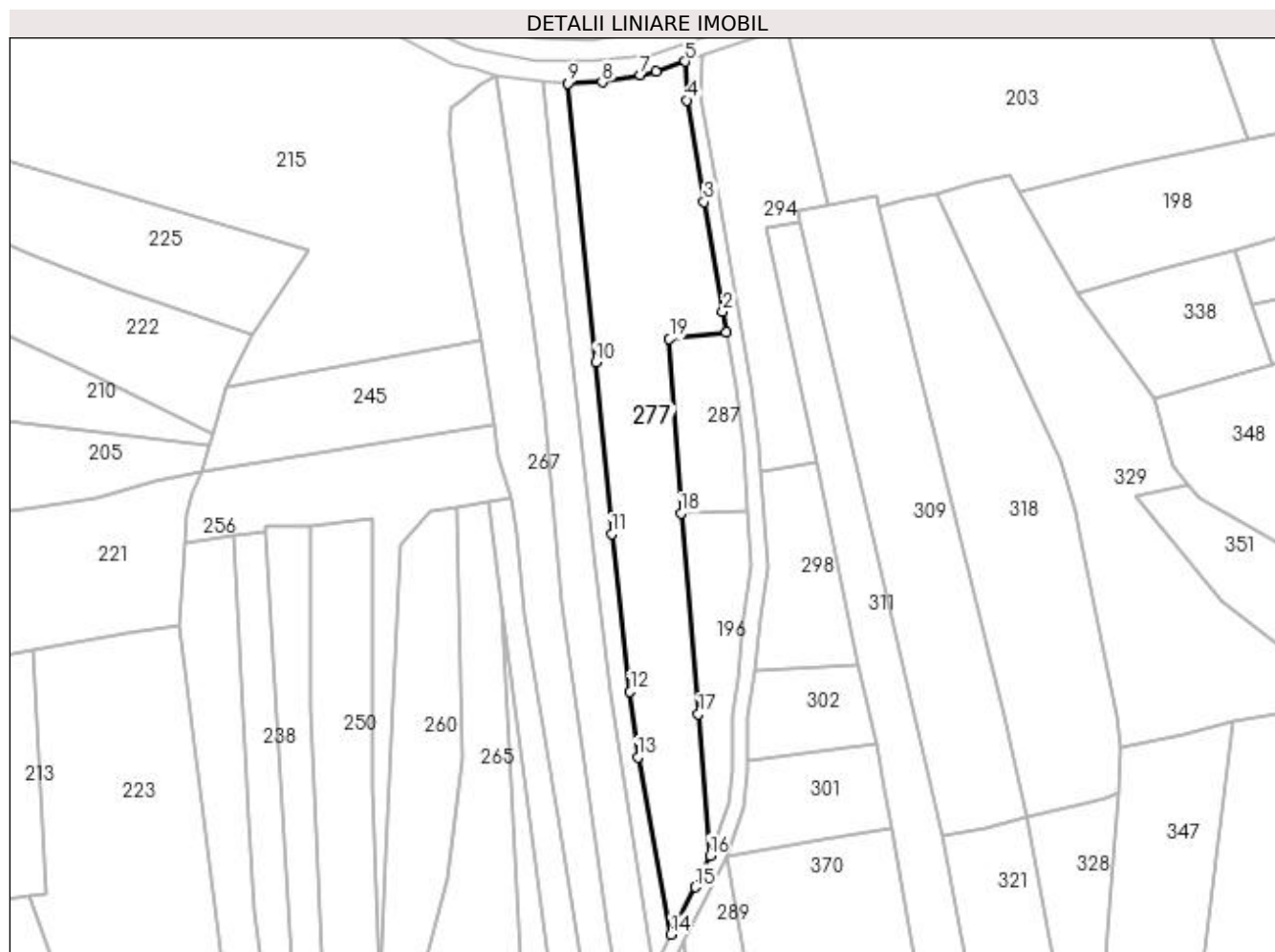
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.691	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.691	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.579,901 402.191,641	2	483.579,085 402.196,385	4.814
2	483.579,085 402.196,385	3	483.574,745 402.221,614	25.6
3	483.574,745 402.221,614	4	483.570,736 402.244,915	23.643
4	483.570,736 402.244,915	5	483.570,394 402.253,812	8.904
5	483.570,394 402.253,812	6	483.563,711 402.251,493	7.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.563,711 402.251,493	7	483.560,152 402.250,686	3.649
7	483.560,152 402.250,686	8	483.551,361 402.249,105	8.932
8	483.551,361 402.249,105	9	483.543,467 402.248,816	7.899
9	483.543,467 402.248,816	10	483.549,868 402.184,758	64.377
10	483.549,868 402.184,758	11	483.553,576 402.145,36	39.572
11	483.553,576 402.145,36	12	483.557,801 402.109,155	36.451
12	483.557,801 402.109,155	13	483.559,545 402.094,148	15.108
13	483.559,545 402.094,148	14	483.567,109 402.053,467	41.378
14	483.567,109 402.053,467	15	483.572,72 402.064,329	12.226
15	483.572,72 402.064,329	16	483.576,137 402.071,544	7.983
16	483.576,137 402.071,544	17	483.573,472 402.104,031	32.596
17	483.573,472 402.104,031	18	483.569,486 402.150,135	46.276
18	483.569,486 402.150,135	19	483.566,807 402.190,116	40.071
19	483.566,807 402.190,116	1	483.579,901 402.191,641	13.183

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.132	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

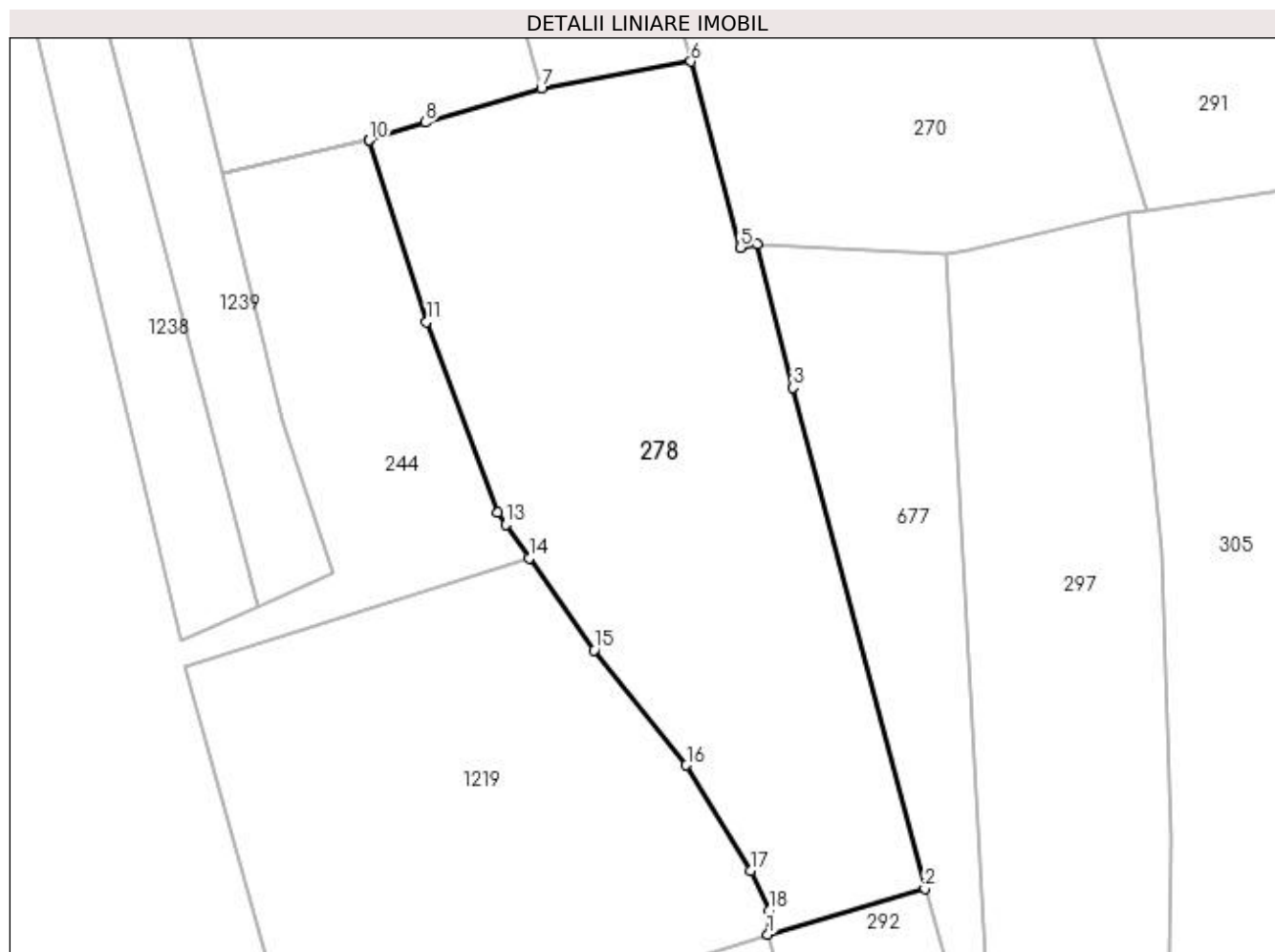
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.132	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.523	-	-	-	
2	arabil	NU	609	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.557,305 401.707,356	2	483.572,221 401.711,678	15.53
2	483.572,221 401.711,678	3	483.559,743 401.759,172	49.106
3	483.559,743 401.759,172	4	483.556,286 401.772,816	14.075
4	483.556,286 401.772,816	5	483.554,728 401.772,458	1.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.554,728 401.772,458	6	483.550,028 401.790,081	18.239
6	483.550,028 401.790,081	7	483.535,857 401.787,5	14.404
7	483.535,857 401.787,5	8	483.524,85 401.784,297	11.464
8	483.524,85 401.784,297	9	483.519,533 401.782,619	5.575
9	483.519,533 401.782,619	10	483.519,536 401.782,609	0.01
10	483.519,536 401.782,609	11	483.524,983 401.765,407	18.044
11	483.524,983 401.765,407	12	483.531,663 401.747,312	19.289
12	483.531,663 401.747,312	13	483.532,457 401.746,19	1.375
13	483.532,457 401.746,19	14	483.534,699 401.743,021	3.882
14	483.534,699 401.743,021	15	483.540,87 401.734,3	10.683
15	483.540,87 401.734,3	16	483.549,591 401.723,402	13.958
16	483.549,591 401.723,402	17	483.555,711 401.713,409	11.718
17	483.555,711 401.713,409	18	483.557,435 401.709,621	4.162
18	483.557,435 401.709,621	1	483.557,305 401.707,356	2.269

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:492  
Nr. cadastral vechi:647

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 55A, Jud. Arges, D.J.703 I, Nr.55A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81386	1.720	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81386-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 55A, Jud. Arges, D.J.703 I, Nr.55A	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa de locuit P+1E construita din caramida in anul 2011.
A1.2	81386-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 55A, Jud. Arges, D.J.703 I, Nr.55A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa construita din caramida in anul 2011.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8116 / 16/11/2007</b>		
Act nr. 4614, din 15/11/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2 1) TRIPA VALERICA, ; LIPSA CNP;	A1
<b>7799 / 15/09/2008</b>		
Act nr. 4587, din 12/09/2008 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TRIPA VALERICA, ; LIPSA CNP;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) IACOB PAULINA, ; LIPSA CNP;	A1
<b>3896 / 04/04/2019</b>		
Act Administrativ nr. 2077-Certificat de atestare a edificarii constructiei, din 01/04/2019 emis de Primaria Com. Musatesti (; act administrativ nr 2061-Certificat fiscal din 01.04.2019, emis de Primaria Com. Musatesti; act administrativ nr 2099-Proces Verbal de Constatate din 01.04.2019, emis de Primaria Com. Musatesti;act administrativ nr 2075-Adeverinta din 01.04.2019, emis de Primaria Com. Musatesti;act administrativ nr 3197-Certificat de atestare a edificarii constructiei din 24.05.2019, emis de Primaria Com. Musatesti;act administrativ nr 3471-Extras CF din 27.03.2019, emis de OCPI Arges;act administrativ nr 23137-Certificat de casatorie din 30.06.1976, emis de Primaria Mun.Bucuresti;act administrativ nr 2068-Certificat nomenclator stradal din 01.04.2019, emis de Primaria Com. Musatesti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) TRIPA VALERICA	A1.1, A1.2
<b>12875 / 15/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 172, din 14/07/2022 emis de Dobre Dana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) TRIPA VALERICA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DRUGA ALINA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TRIPA VALERICA, ; LIPSA CNP;	A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DRUGA ALINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

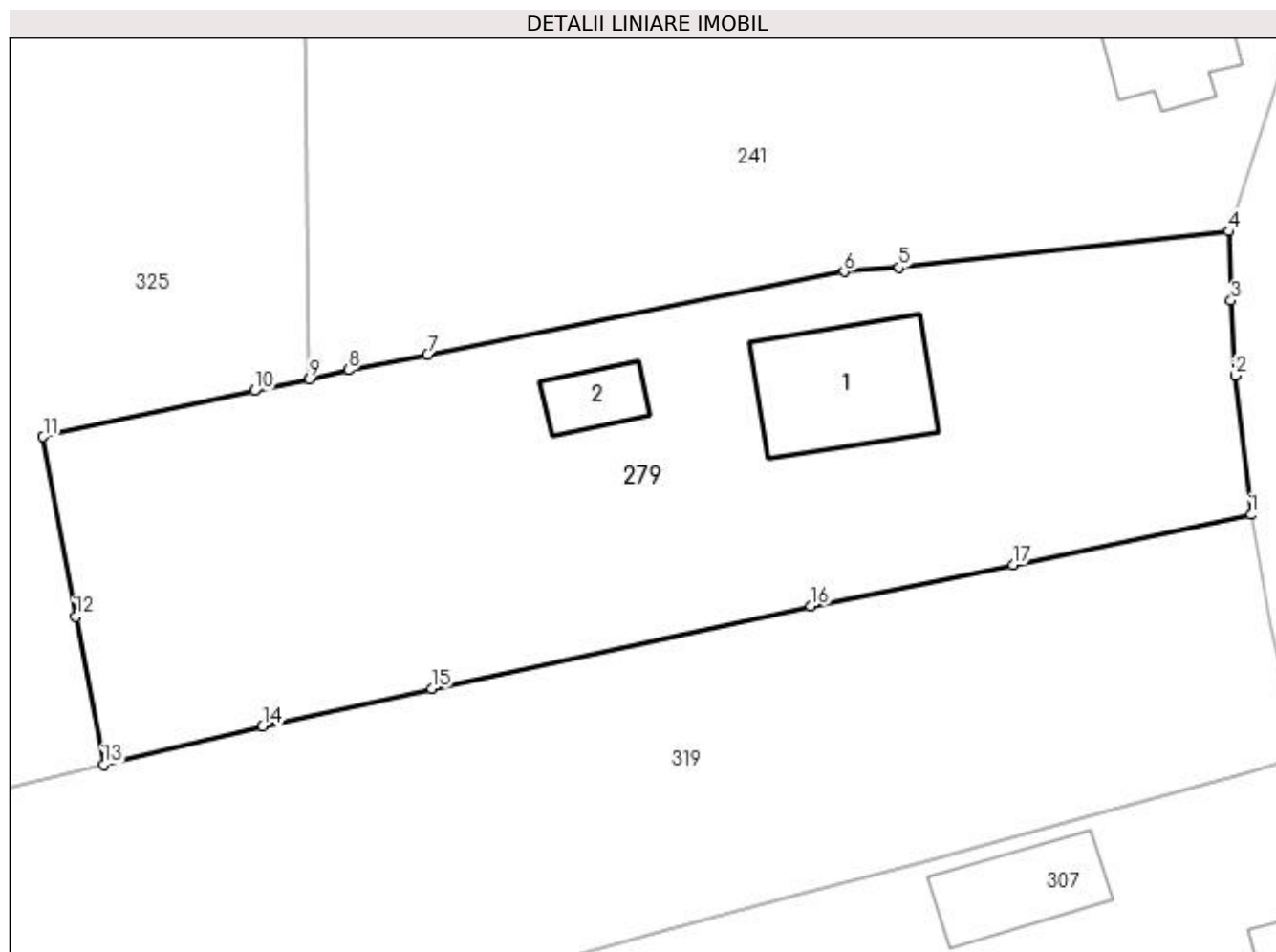
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81386	1.720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.232	-	-	-	
2	livada	NU	488	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81386-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa de locuit P+1E construita din caramida in anul 2011.
A1.2	81386-C2	construcții anexa	Din acte: 30 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa construita din caramida in anul 2011.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.294,335 416.148,591	2	482.293,25 416.157,993	9.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.293,25 416.157,993	3	482.292,978 416.163,035	5.049
3	482.292,978 416.163,035	4	482.292,817 416.167,688	4.656
4	482.292,817 416.167,688	5	482.270,609 416.165,261	22.34
5	482.270,609 416.165,261	6	482.266,885 416.164,978	3.735
6	482.266,885 416.164,978	7	482.238,792 416.159,363	28.649
7	482.238,792 416.159,363	8	482.233,45 416.158,35	5.437
8	482.233,45 416.158,35	9	482.230,842 416.157,733	2.68
9	482.230,842 416.157,733	10	482.227,12 416.156,951	3.803
10	482.227,12 416.156,951	11	482.212,874 416.153,857	14.578
11	482.212,874 416.153,857	12	482.215,066 416.141,729	12.324
12	482.215,066 416.141,729	13	482.216,959 416.131,767	10.14
13	482.216,959 416.131,767	14	482.227,679 416.134,344	11.025
14	482.227,679 416.134,344	15	482.239,082 416.136,853	11.676
15	482.239,082 416.136,853	16	482.264,658 416.142,425	26.176
16	482.264,658 416.142,425	17	482.278,266 416.145,225	13.893
17	482.278,266 416.145,225	1	482.294,335 416.148,591	16.418

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.594	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU ADREIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.594	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.594	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.570,895 401.965,624	2	483.558,361 401.964,694	12.568
2	483.558,361 401.964,694	3	483.559,454 401.952,388	12.354
3	483.559,454 401.952,388	4	483.561,759 401.926,424	26.066
4	483.561,759 401.926,424	5	483.563,339 401.918,621	7.961
5	483.563,339 401.918,621	6	483.564,805 401.911,38	7.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.564,805 401.911,38	7	483.565,628 401.907,318	4.145
7	483.565,628 401.907,318	8	483.568,101 401.900,981	6.802
8	483.568,101 401.900,981	9	483.581,516 401.908,983	15.62
9	483.581,516 401.908,983	10	483.592,91 401.915,778	13.266
10	483.592,91 401.915,778	11	483.582,913 401.967,442	52.622
11	483.582,913 401.967,442	1	483.570,895 401.965,624	12.155

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, PunctCap Sat Nord

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80618	Din acte: 1.222 Masurata: 1.428	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80618-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, PunctCap Sat Nord	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9204 / 29/07/2013</b>		
Act Notarial nr. 2599, din 26/07/2013 emis de DUINEA FLORIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIMARU IRINEL-CATALIN, necasatorit;	A1
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIMARU IRINEL-CATALIN, necasatorit;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

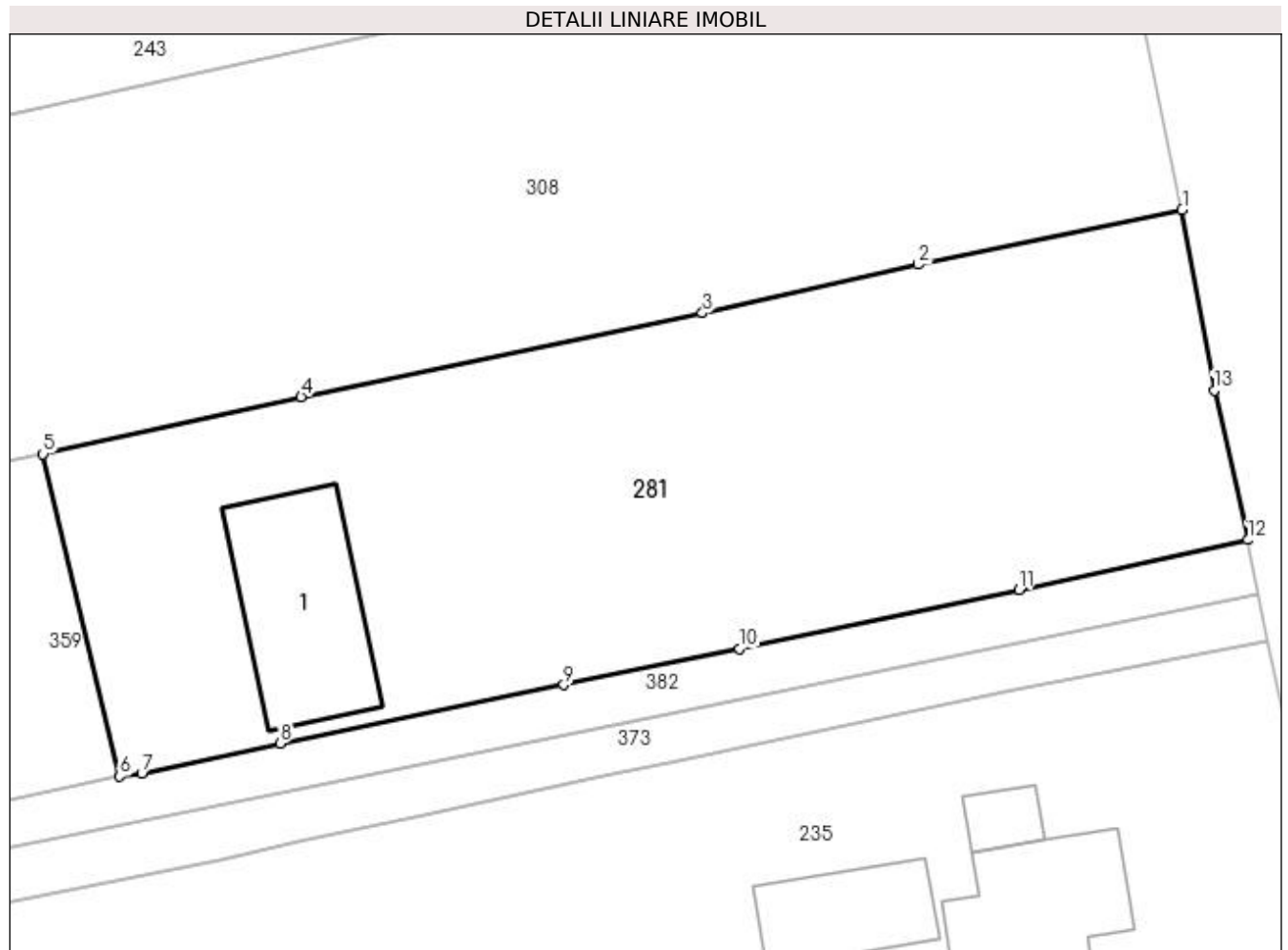
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80618	Din acte: 1.222 Masurata: 1.428	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.428	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80618-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.310,8 416.068,154	2	482.294,815 416.064,838	16.325
2	482.294,815 416.064,838	3	482.281,72 416.061,9	13.421
3	482.281,72 416.061,9	4	482.257,38 416.056,828	24.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.257,38 416.056,828	5	482.241,732 416.053,367	16.026
5	482.241,732 416.053,367	6	482.246,39 416.033,837	20.078
6	482.246,39 416.033,837	7	482.247,716 416.034,025	1.339
7	482.247,716 416.034,025	8	482.256,092 416.035,851	8.573
8	482.256,092 416.035,851	9	482.273,311 416.039,37	17.575
9	482.273,311 416.039,37	10	482.283,957 416.041,572	10.871
10	482.283,957 416.041,572	11	482.300,926 416.045,153	17.343
11	482.300,926 416.045,153	12	482.314,792 416.048,164	14.189
12	482.314,792 416.048,164	13	482.312,742 416.057,213	9.278
13	482.312,742 416.057,213	1	482.310,8 416.068,154	11.112

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 515, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.632	Sector cadastral:49 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 515, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 515, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BADEA DOINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA DOINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

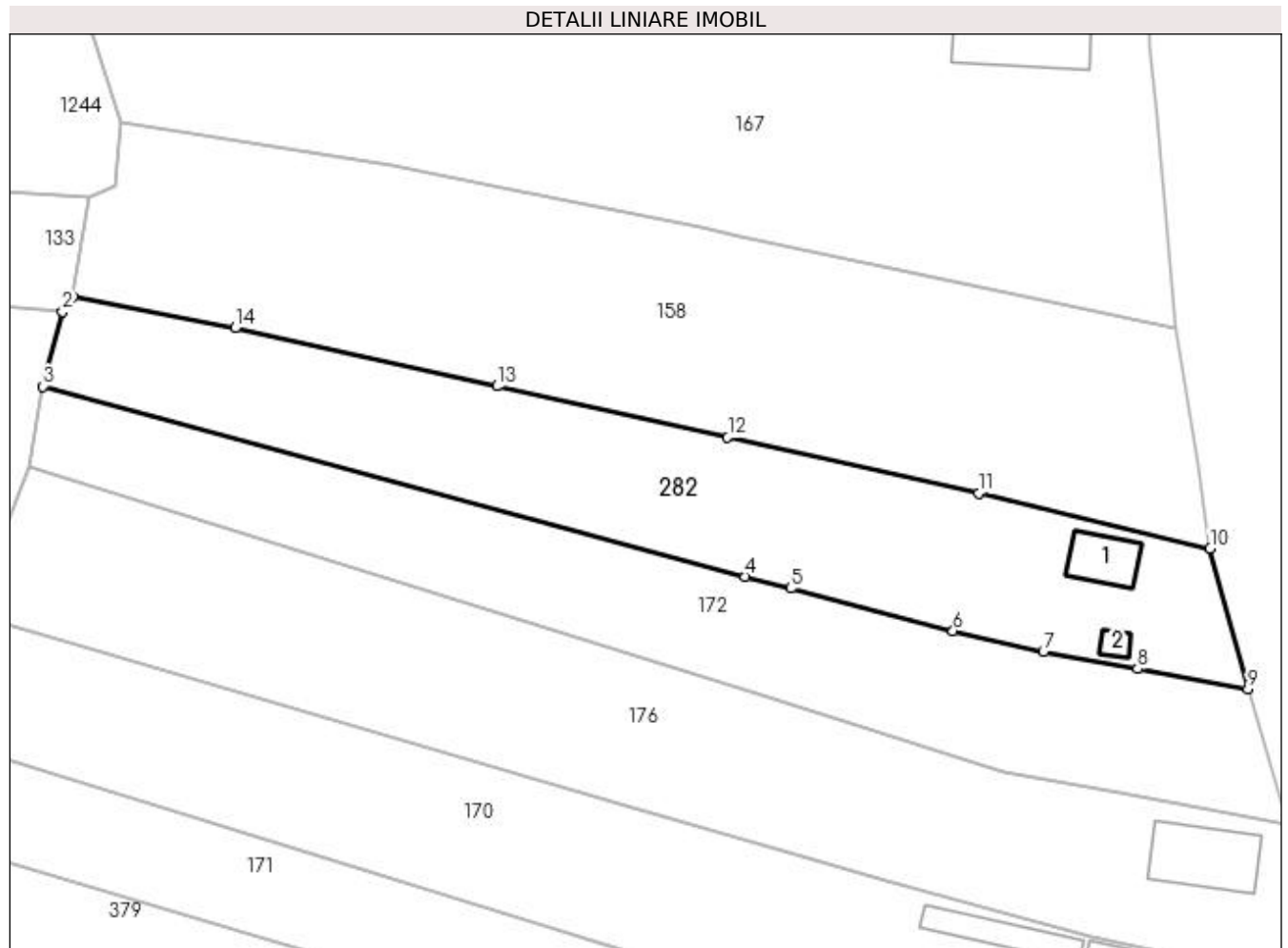
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.632	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	403	-	-	-	
2	faneata	DA	351	-	-	-	
3	faneata	NU	878	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.100,02 401.518,249	2	484.098,919 401.516,77	1.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.098,919 401.516,77	3	484.096,89 401.508,926	8.102
3	484.096,89 401.508,926	4	484.170,501 401.489,003	76.259
4	484.170,501 401.489,003	5	484.175,294 401.487,75	4.954
5	484.175,294 401.487,75	6	484.192,311 401.483,303	17.588
6	484.192,311 401.483,303	7	484.201,764 401.481,127	9.7
7	484.201,764 401.481,127	8	484.211,647 401.479,346	10.042
8	484.211,647 401.479,346	9	484.223,219 401.477,249	11.76
9	484.223,219 401.477,249	10	484.219,275 401.491,933	15.204
10	484.219,275 401.491,933	11	484.194,983 401.497,731	24.974
11	484.194,983 401.497,731	12	484.168,676 401.503,567	26.947
12	484.168,676 401.503,567	13	484.144,486 401.508,934	24.778
13	484.144,486 401.508,934	14	484.117,025 401.515,026	28.129
14	484.117,025 401.515,026	1	484.100,02 401.518,249	17.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 278, din 05/12/2005 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES OLARESCU DAN, NR 401, DIN DATA DE 24.02.2020, ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELEOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU DAN DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

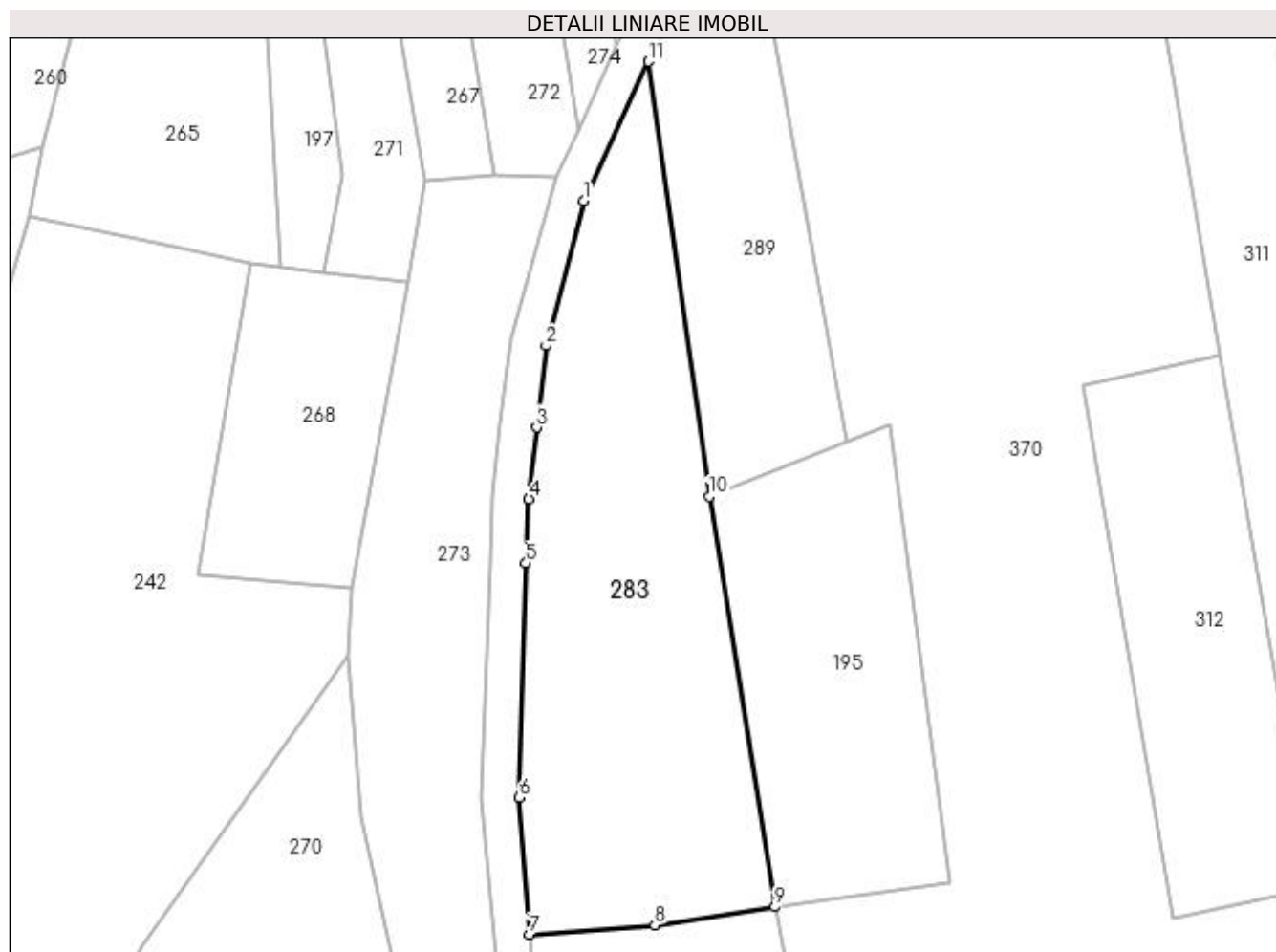
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.563,789 402.037,977	2	483.560,039 402.023,516	14.939
2	483.560,039 402.023,516	3	483.559,088 402.015,373	8.198
3	483.559,088 402.015,373	4	483.558,328 402.008,195	7.218
4	483.558,328 402.008,195	5	483.558,038 402.001,808	6.394
5	483.558,038 402.001,808	6	483.557,372 401.978,381	23.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.557,372 401.978,381	7	483.558,361 401.964,694	13.723
7	483.558,361 401.964,694	8	483.570,895 401.965,624	12.568
8	483.570,895 401.965,624	9	483.582,913 401.967,442	12.155
9	483.582,913 401.967,442	10	483.576,351 402.008,446	41.526
10	483.576,351 402.008,446	11	483.570,253 402.051,927	43.907
11	483.570,253 402.051,927	1	483.563,789 402.037,977	15.375

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		769	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) SANDU VICTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

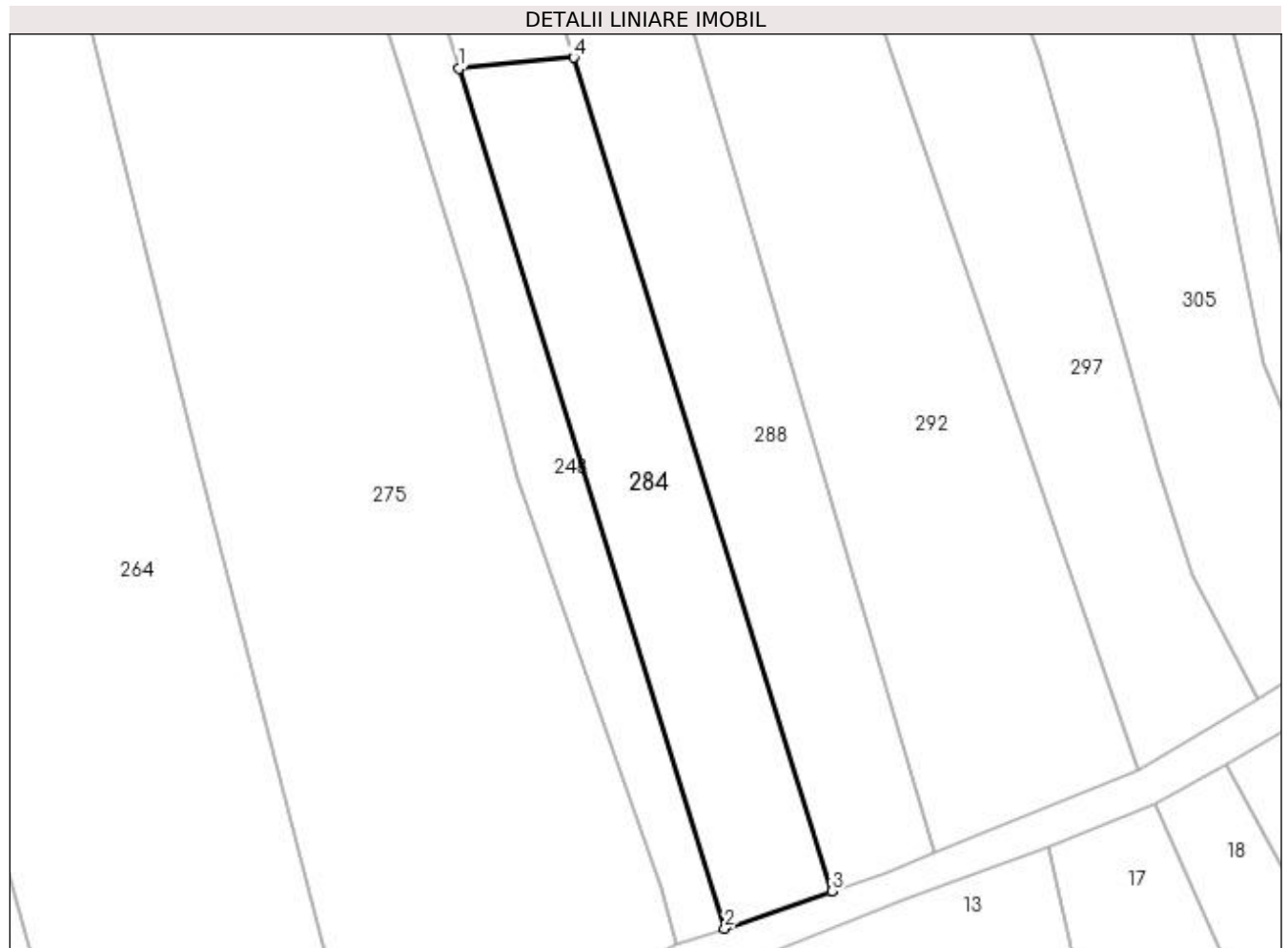
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	769	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	769	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.557,841 401.632,393	2	483.581,097 401.557,21	78.698
2	483.581,097 401.557,21	3	483.590,506 401.560,467	9.957
3	483.590,506 401.560,467	4	483.567,886 401.633,354	76.316
4	483.567,886 401.633,354	1	483.557,841 401.632,393	10.091

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.449	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.449	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.449	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.570,394 402.253,812	2	483.570,736 402.244,915	8.904
4	483.579,085 402.196,385	5	483.579,901 402.191,641	4.814
7	483.583,768 402.165,882	8	483.584,81 402.150,47	15.447
10	483.583,975 402.126,437	11	483.582,545 402.111,668	14.838
13	483.581,077 402.091,312	14	483.580,302 402.083,354	7.996
16	483.572,72 402.064,329	17	483.567,109 402.053,467	12.226
2	483.570,736 402.244,915	3	483.574,745 402.221,614	23.643
5	483.579,901 402.191,641	6	483.582,063 402.179,077	12.749
8	483.584,81 402.150,47	9	483.585,689 402.137,989	12.512
11	483.582,545 402.111,668	12	483.581,117 402.103,509	8.283
14	483.580,302 402.083,354	15	483.576,137 402.071,544	12.523
17	483.567,109 402.053,467	18	483.563,209 402.045,049	9.278
3	483.574,745 402.221,614	4	483.579,085 402.196,385	25.6
6	483.582,063 402.179,077	7	483.583,768 402.165,882	13.305
9	483.585,689 402.137,989	10	483.583,975 402.126,437	11.678
12	483.581,117 402.103,509	13	483.581,077 402.091,312	12.197
15	483.576,137 402.071,544	16	483.572,72 402.064,329	7.983
18	483.563,209 402.045,049	19	483.561,076 402.040,445	5.074





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.405	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) LEMNARU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

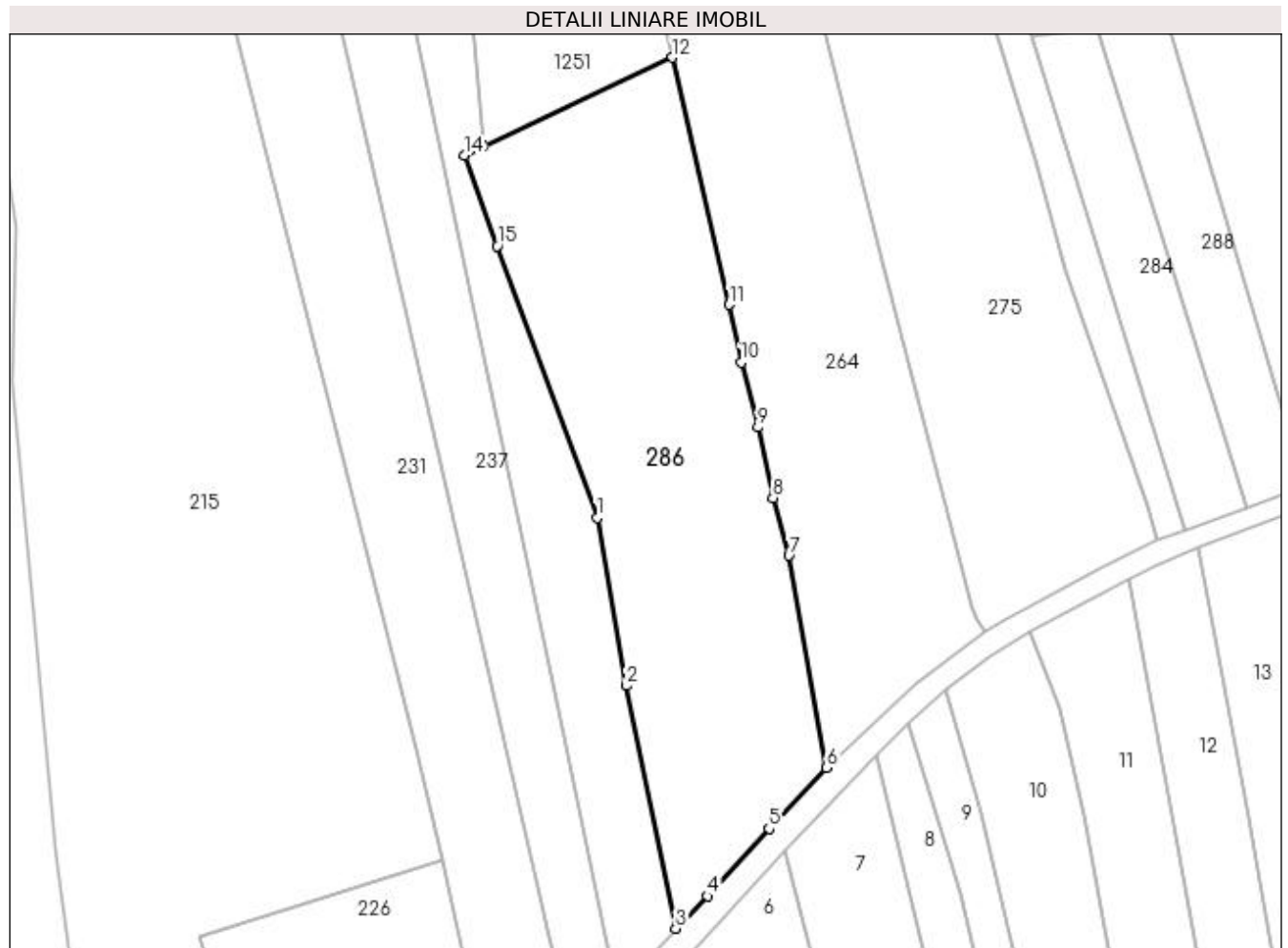
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.405	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.389	-	-	-	
2	arabil	NU	1.016	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.491,668 401.558,993	2	483.496,126 401.533,469	25.91
2	483.496,126 401.533,469	3	483.503,63 401.496,512	37.711
3	483.503,63 401.496,512	4	483.508,47 401.501,435	6.904
4	483.508,47 401.501,435	5	483.517,859 401.511,69	13.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.517,859 401.511,69	6	483.526,658 401.520,986	12.8
6	483.526,658 401.520,986	7	483.520,893 401.553,26	32.785
7	483.520,893 401.553,26	8	483.518,43 401.562,066	9.144
8	483.518,43 401.562,066	9	483.516,174 401.572,791	10.96
9	483.516,174 401.572,791	10	483.513,623 401.582,65	10.184
10	483.513,623 401.582,65	11	483.511,763 401.591,443	8.988
11	483.511,763 401.591,443	12	483.503,15 401.629,046	38.577
12	483.503,15 401.629,046	13	483.474,368 401.615,582	31.776
13	483.474,368 401.615,582	14	483.471,408 401.614,197	3.268
14	483.471,408 401.614,197	15	483.476,481 401.600,374	14.724
15	483.476,481 401.600,374	1	483.491,668 401.558,993	44.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

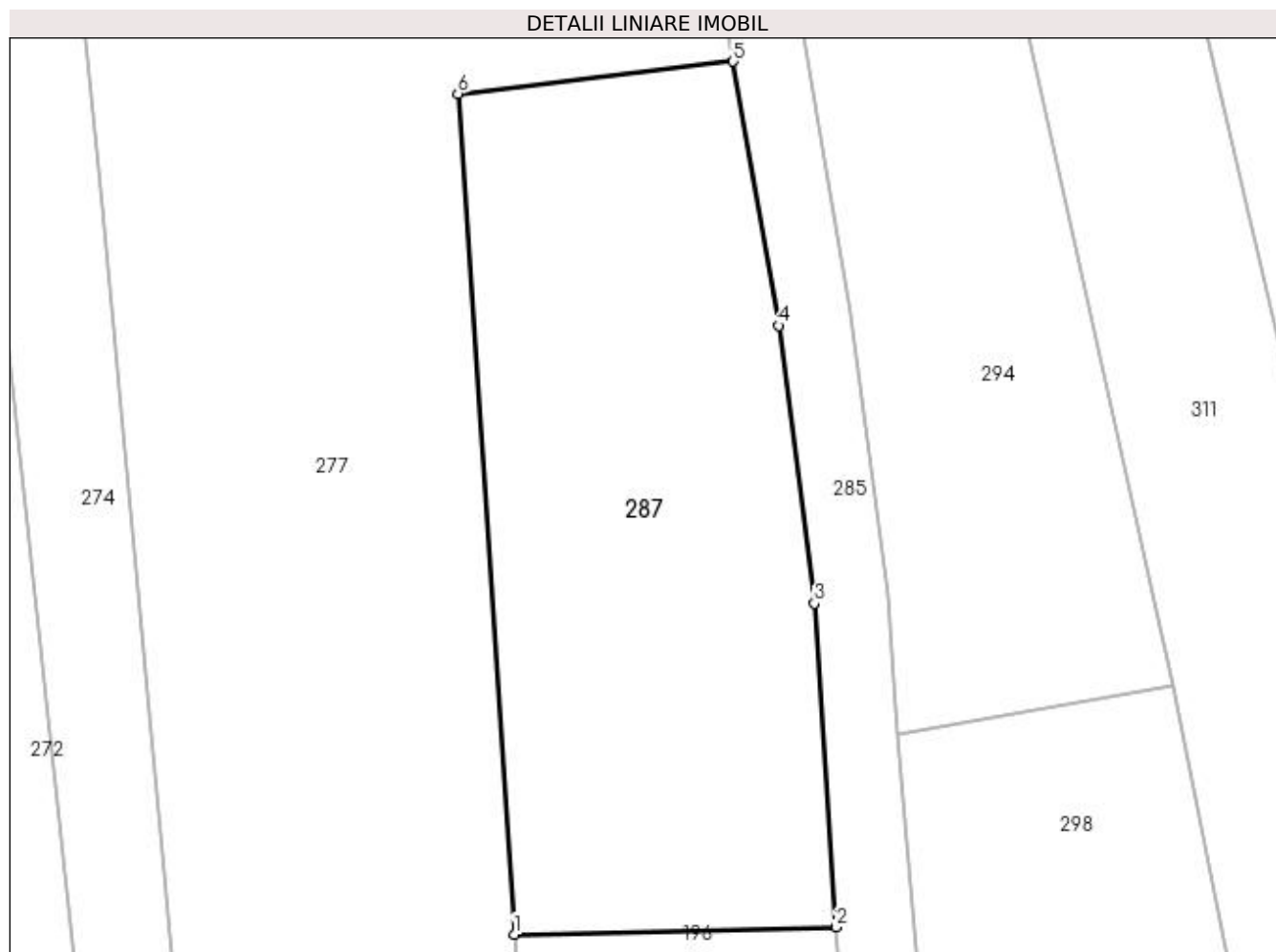
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.569,486 402.150,135	2	483.584,81 402.150,47	15.328
2	483.584,81 402.150,47	3	483.583,768 402.165,882	15.447
3	483.583,768 402.165,882	4	483.582,063 402.179,077	13.305
4	483.582,063 402.179,077	5	483.579,901 402.191,641	12.749
5	483.579,901 402.191,641	6	483.566,807 402.190,116	13.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.566,807 402.190,116	1	483.569,486 402.150,135	40.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "LACUL MARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81565	1.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5520 / 21/05/2020</b>	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 601, din 20/05/2020 emis de Stef Diana Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

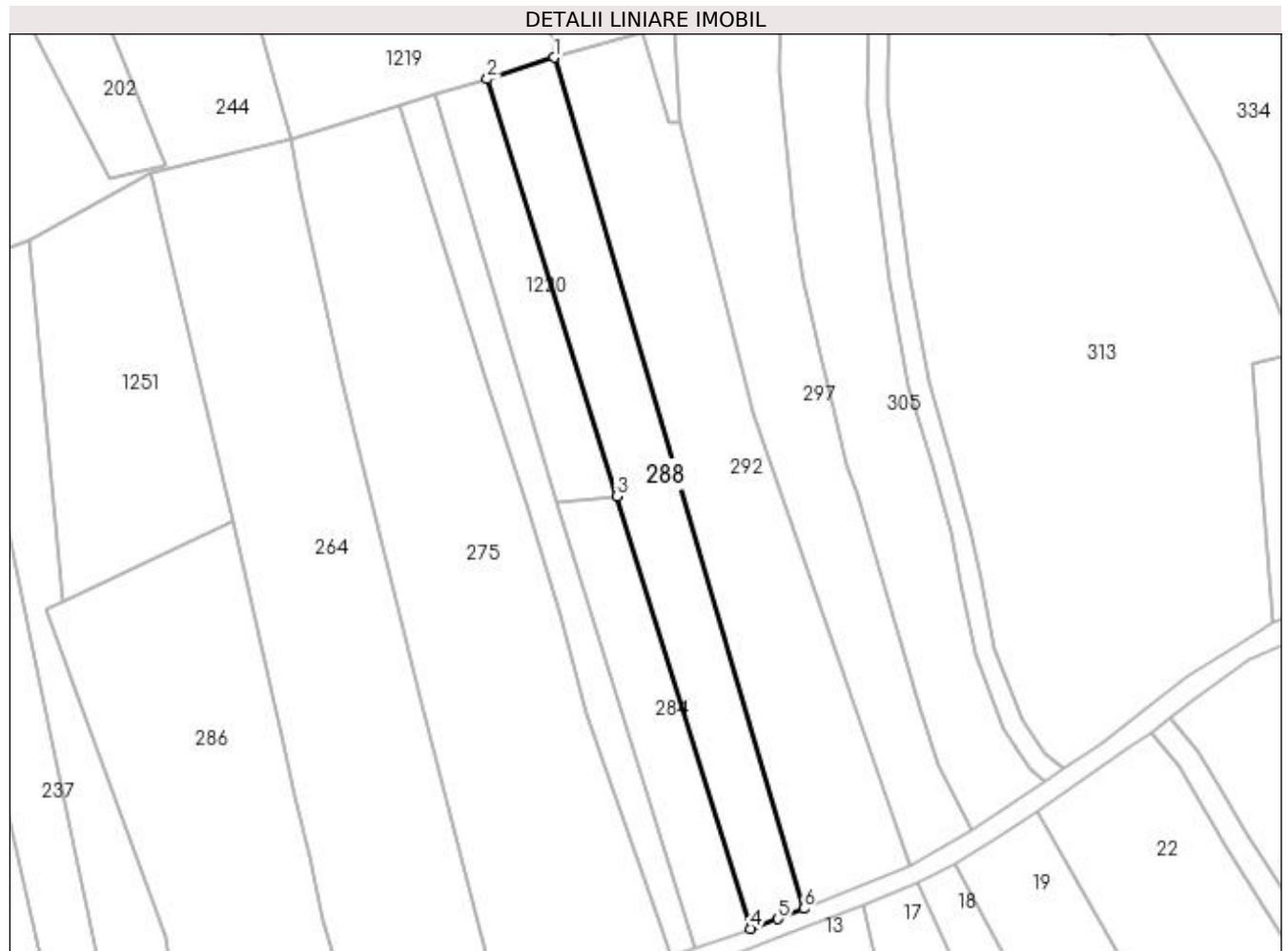
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81565	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.557,305 401.707,356	2	483.546,044 401.703,733	11.829
2	483.546,044 401.703,733	3	483.567,886 401.633,354	73.69
3	483.567,886 401.633,354	4	483.590,506 401.560,467	76.316
4	483.590,506 401.560,467	5	483.595,14 401.562,071	4.904
5	483.595,14 401.562,071	6	483.599,442 401.563,824	4.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.599,442 401.563,824	1	483.557,305 401.707,356	149.589

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU CARMEN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

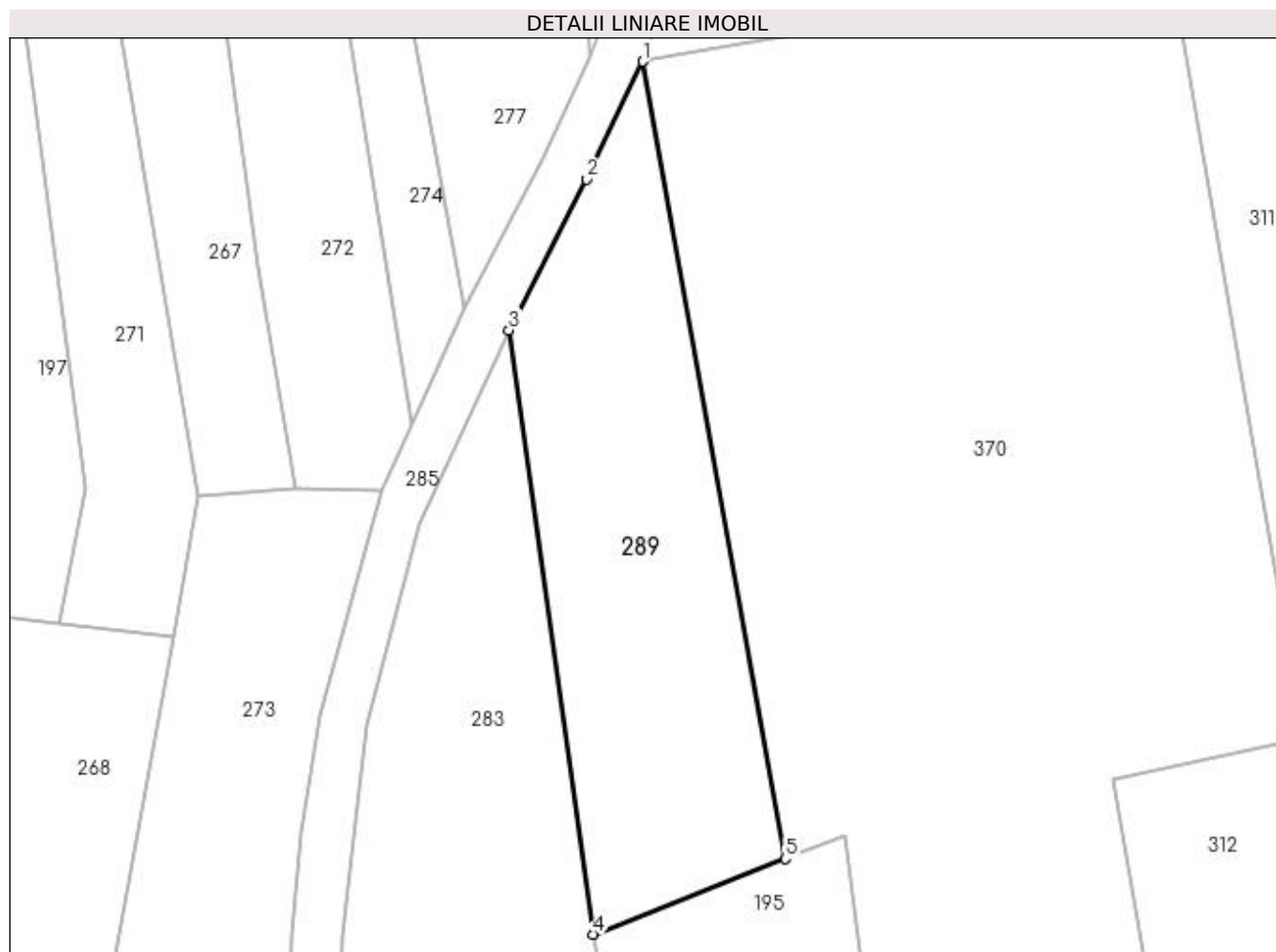
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	690	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.579,871 402.071,252	2	483.575,858 402.062,776	9.378
2	483.575,858 402.062,776	3	483.570,253 402.051,927	12.211
3	483.570,253 402.051,927	4	483.576,351 402.008,446	43.907
4	483.576,351 402.008,446	5	483.590,155 402.013,885	14.837
5	483.590,155 402.013,885	1	483.579,871 402.071,252	58.282

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 750 Masurata: 746	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2348, din 18/10/2012 emis de BNP DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIA CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

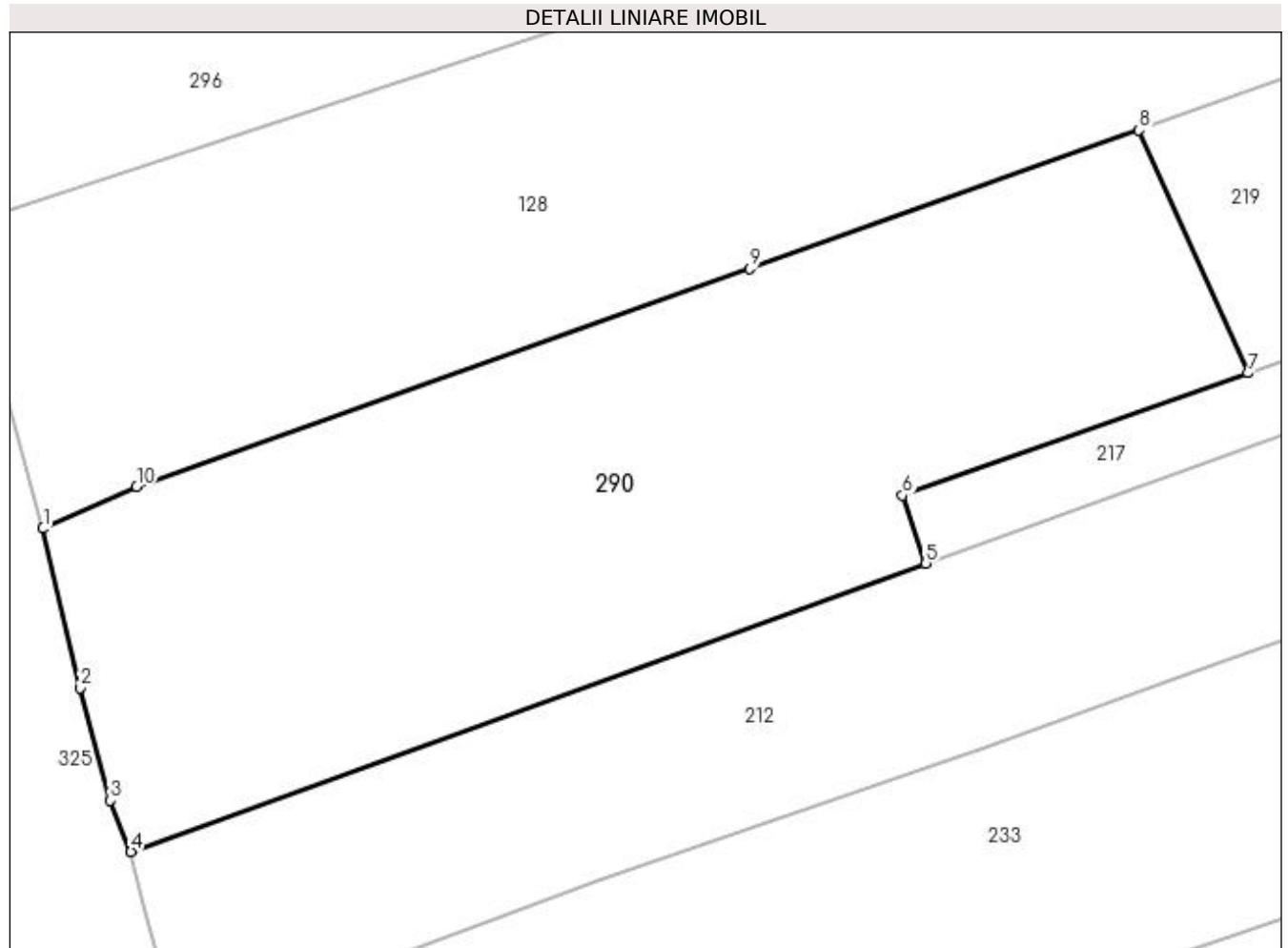
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 750 Masurata: 746	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	199	-	-	-	
2	arabil	NU	547	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.246,588 416.307,759	2	482.248,233 416.300,678	7.27
2	482.248,233 416.300,678	3	482.249,575 416.295,69	5.165
3	482.249,575 416.295,69	4	482.250,498 416.293,4	2.469
4	482.250,498 416.293,4	5	482.285,813 416.306,21	37.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.285,813 416.306,21	6	482.284,783 416.309,228	3.189
6	482.284,783 416.309,228	7	482.300,133 416.314,658	16.282
7	482.300,133 416.314,658	8	482.295,303 416.325,439	11.814
8	482.295,303 416.325,439	9	482.278,007 416.319,292	18.356
9	482.278,007 416.319,292	10	482.250,75 416.309,612	28.925
10	482.250,75 416.309,612	1	482.246,588 416.307,759	4.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT REZERVA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81397	1.996	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8401 / 22/07/2019</b>	
Act Notarial nr. 1120, din 19/07/2019 emis de Stef Diana Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

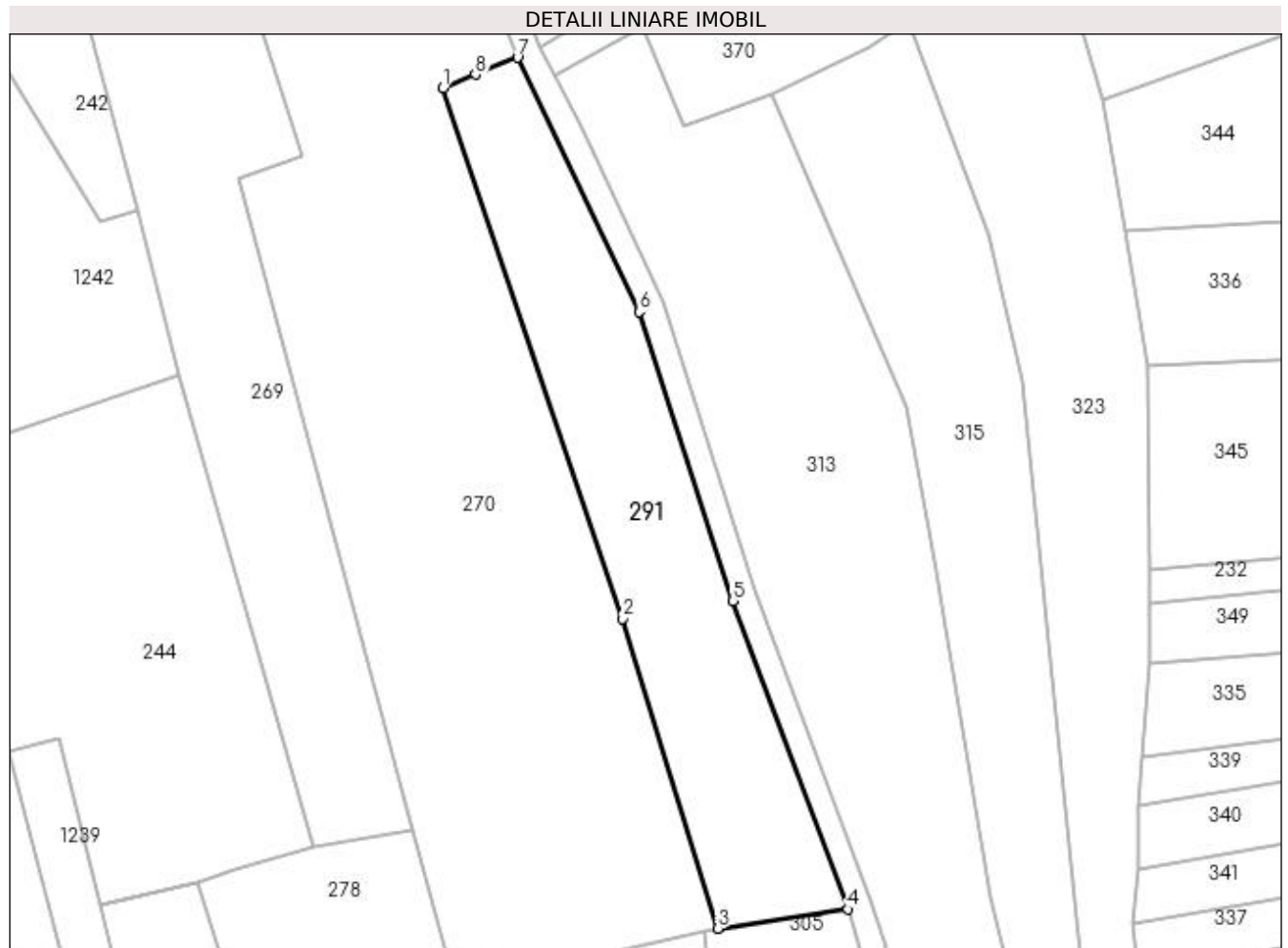
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81397	1.996	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.996	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.554,289 401.895,249	2	483.579,869 401.819,961	79.515
2	483.579,869 401.819,961	3	483.593,301 401.775,992	45.975
3	483.593,301 401.775,992	4	483.611,846 401.778,729	18.746
4	483.611,846 401.778,729	5	483.595,442 401.822,474	46.72
5	483.595,442 401.822,474	6	483.582,197 401.863,473	43.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.582,197 401.863,473	7	483.564,911 401.899,528	39.985
7	483.564,911 401.899,528	8	483.558,928 401.897,118	6.45
8	483.558,928 401.897,118	1	483.554,289 401.895,249	5.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.504	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	A1

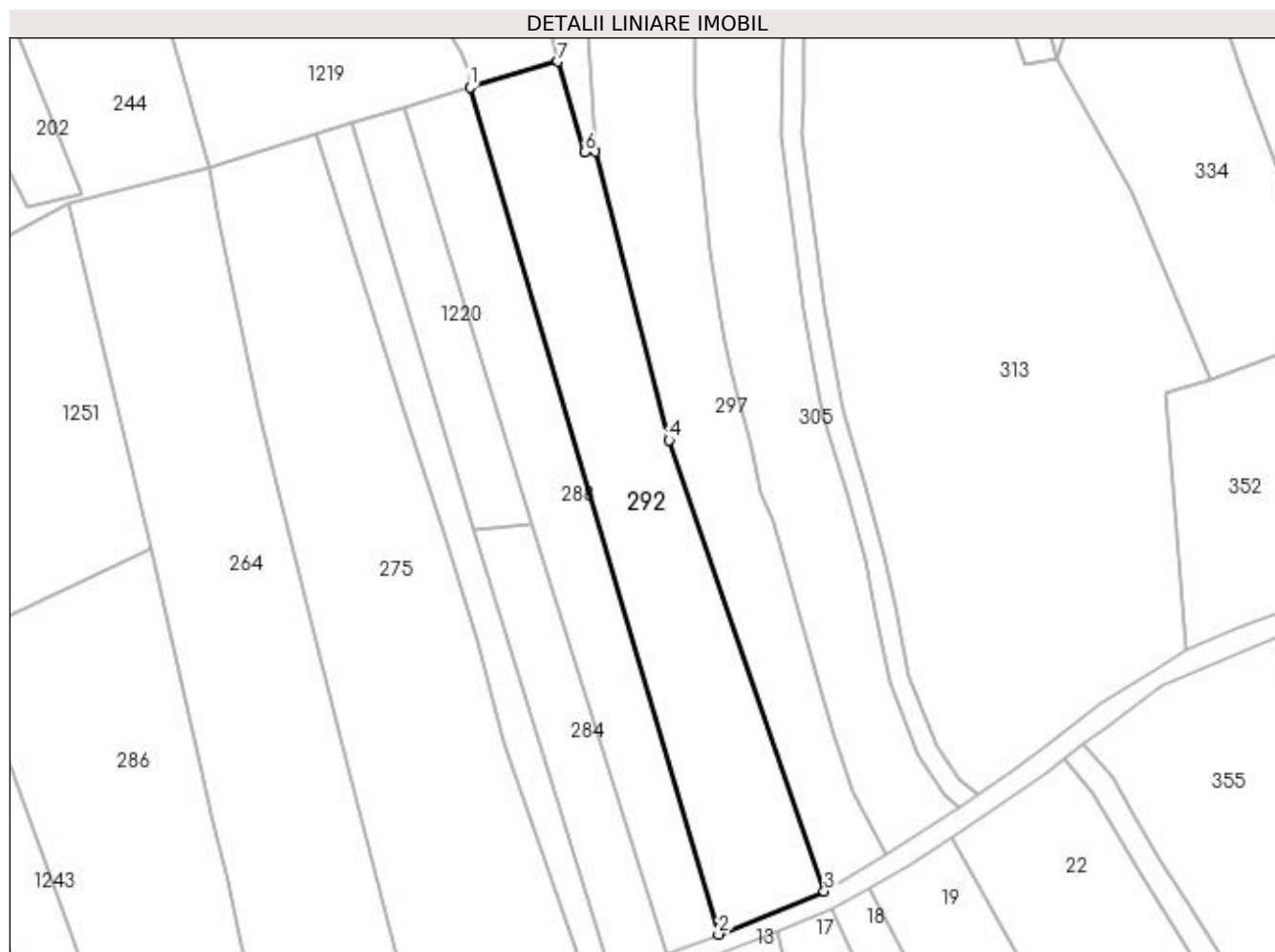
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.504	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	483.557,305 401.707,356	2	483.599,442 401.563,824	149.589
2	483.599,442 401.563,824	3	483.617,348 401.571,122	19.336
3	483.617,348 401.571,122	4	483.591,044 401.647,536	80.815
4	483.591,044 401.647,536	5	483.578,486 401.696,424	50.475
5	483.578,486 401.696,424	6	483.576,738 401.696,289	1.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.576,738 401.696,289	7	483.572,221 401.711,678	16.038
7	483.572,221 401.711,678	1	483.557,305 401.707,356	15.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Nr. 57, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.095 Masurata: 2.048	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2648, din 31/05/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE CRISTIANA 2) STROE CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 18, din 24/06/1997 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE CONSTANTIN 2) STROE CRISTIANA	A1.1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE CONSTANTIN 2) STROE CRISTIANA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

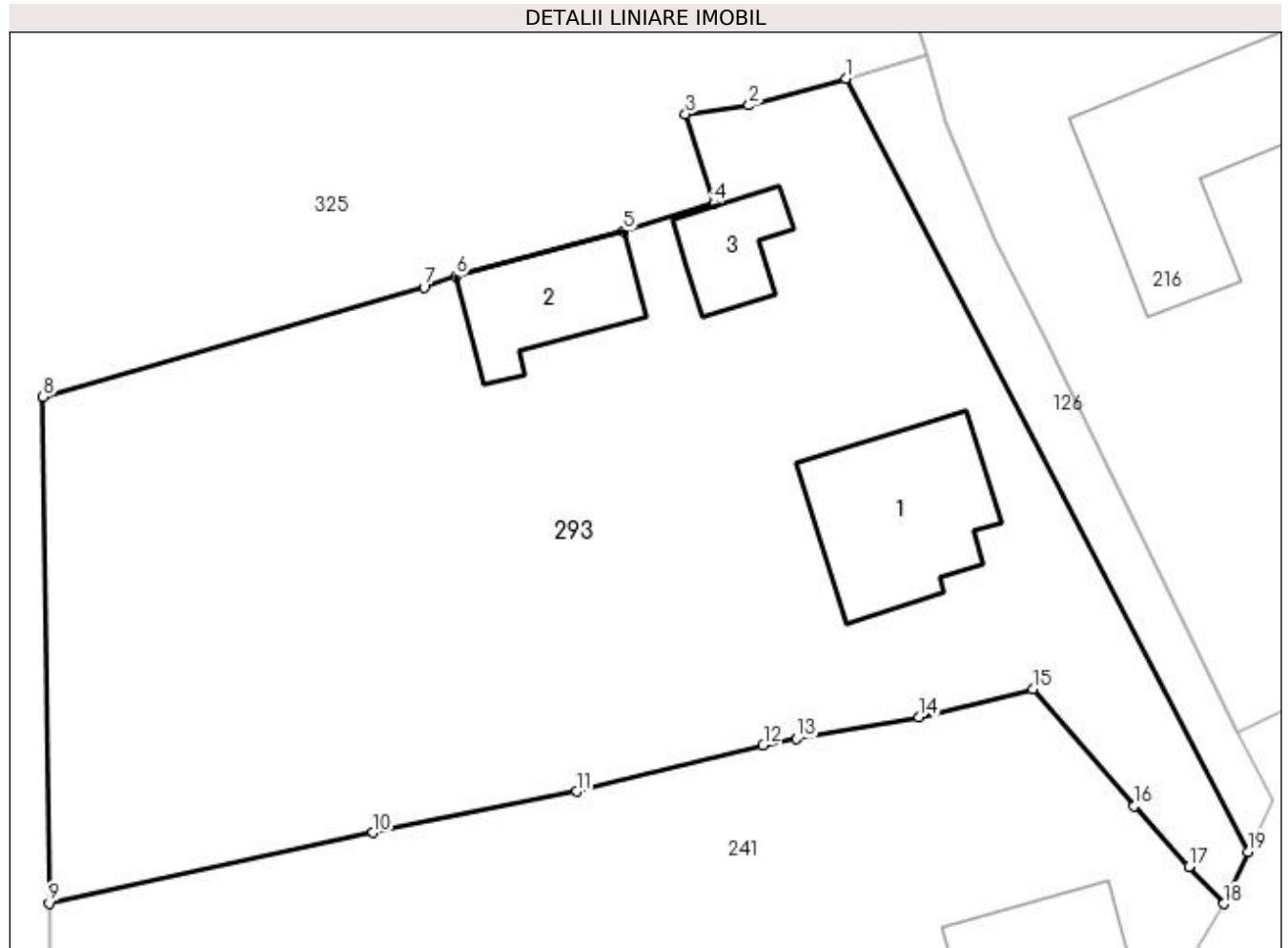
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2648, din 31/05/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 REPREZENTAND OBLIGATIA DE INTRETINERE 1) SOROAIA ELENA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.095 Masurata: 2.048	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	934	-	-	-	
2	livada	DA	387	-	-	-	
3	livada	NU	727	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.278,588 416.238,113	2	482.272,734 416.236,479	6.078
2	482.272,734 416.236,479	3	482.268,895 416.235,964	3.873
3	482.268,895 416.235,964	4	482.270,601 416.230,579	5.649
4	482.270,601 416.230,579	5	482.265,141 416.228,883	5.717
5	482.265,141 416.228,883	6	482.255,004 416.226,163	10.496
6	482.255,004 416.226,163	7	482.253,095 416.225,49	2.024
7	482.253,095 416.225,49	8	482.230,07 416.218,884	23.954
8	482.230,07 416.218,884	9	482.230,447 416.188,297	30.589
9	482.230,447 416.188,297	10	482.250,013 416.192,562	20.025
10	482.250,013 416.192,562	11	482.262,314 416.195,048	12.55
11	482.262,314 416.195,048	12	482.273,582 416.197,866	11.615
12	482.273,582 416.197,866	13	482.275,608 416.198,234	2.059
13	482.275,608 416.198,234	14	482.282,987 416.199,562	7.498
14	482.282,987 416.199,562	15	482.289,871 416.201,263	7.091
15	482.289,871 416.201,263	16	482.296,009 416.194,195	9.361
16	482.296,009 416.194,195	17	482.299,313 416.190,52	4.942
17	482.299,313 416.190,52	18	482.301,401 416.188,266	3.073
18	482.301,401 416.188,266	19	482.302,872 416.191,428	3.487
19	482.302,872 416.191,428	1	482.278,588 416.238,113	52.623

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.585	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

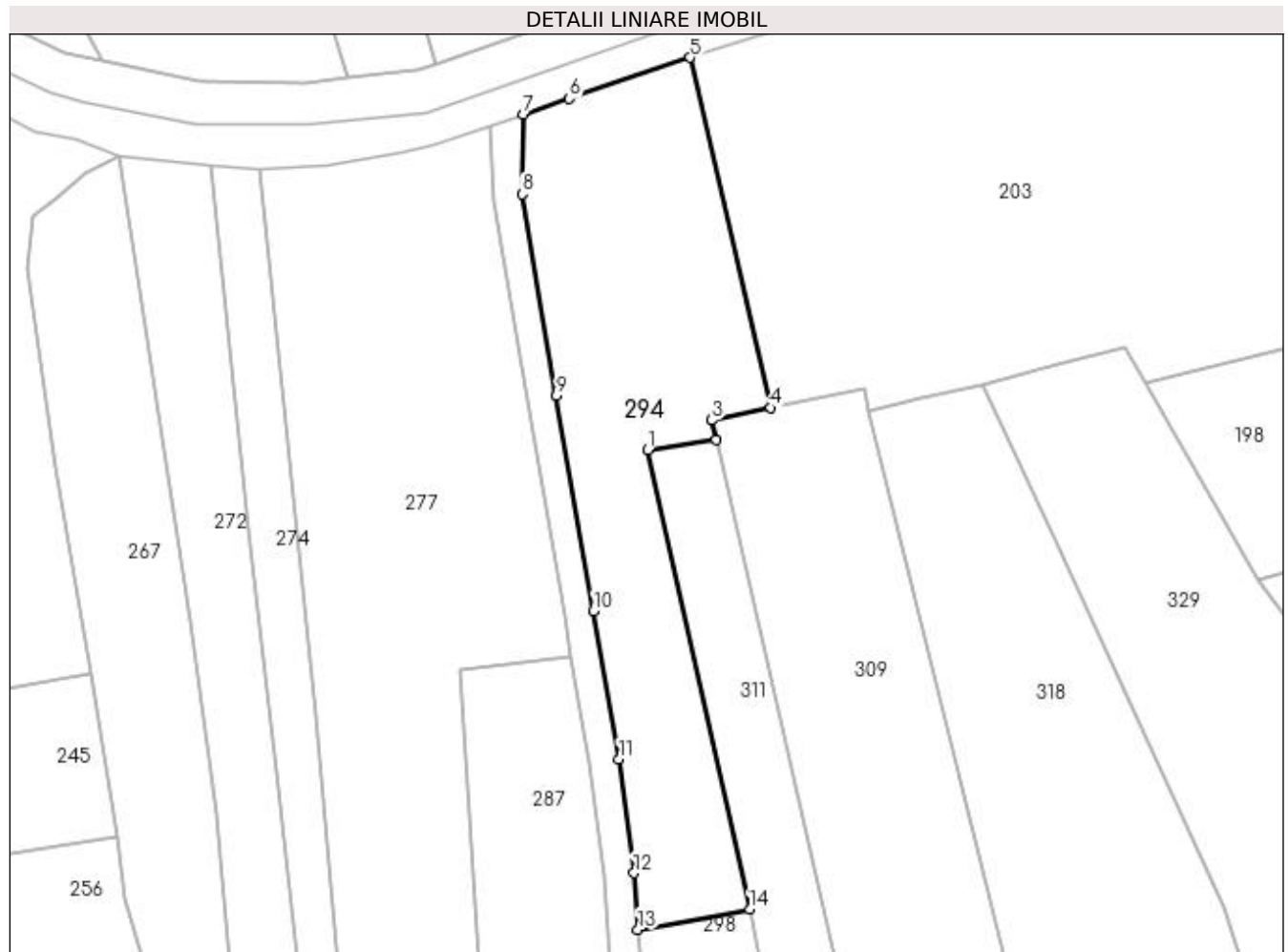
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.585	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.585	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.588,917 402.215,816	2	483.596,938 402.217,027	8.112
2	483.596,938 402.217,027	3	483.596,402 402.219,339	2.373
3	483.596,402 402.219,339	4	483.603,35 402.220,774	7.095
4	483.603,35 402.220,774	5	483.593,89 402.261,834	42.136
5	483.593,89 402.261,834	6	483.579,697 402.257,04	14.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.579,697 402.257,04	7	483.574,33 402.255,178	5.681
7	483.574,33 402.255,178	8	483.574,131 402.245,825	9.355
8	483.574,131 402.245,825	9	483.578,194 402.222,207	23.965
9	483.578,194 402.222,207	10	483.582,534 402.196,978	25.6
10	483.582,534 402.196,978	11	483.585,524 402.179,601	17.632
11	483.585,524 402.179,601	12	483.587,275 402.166,229	13.486
12	483.587,275 402.166,229	13	483.587,728 402.159,618	6.627
13	483.587,728 402.159,618	14	483.600,849 402.161,993	13.334
14	483.600,849 402.161,993	1	483.588,917 402.215,816	55.13

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		967	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN PETRICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

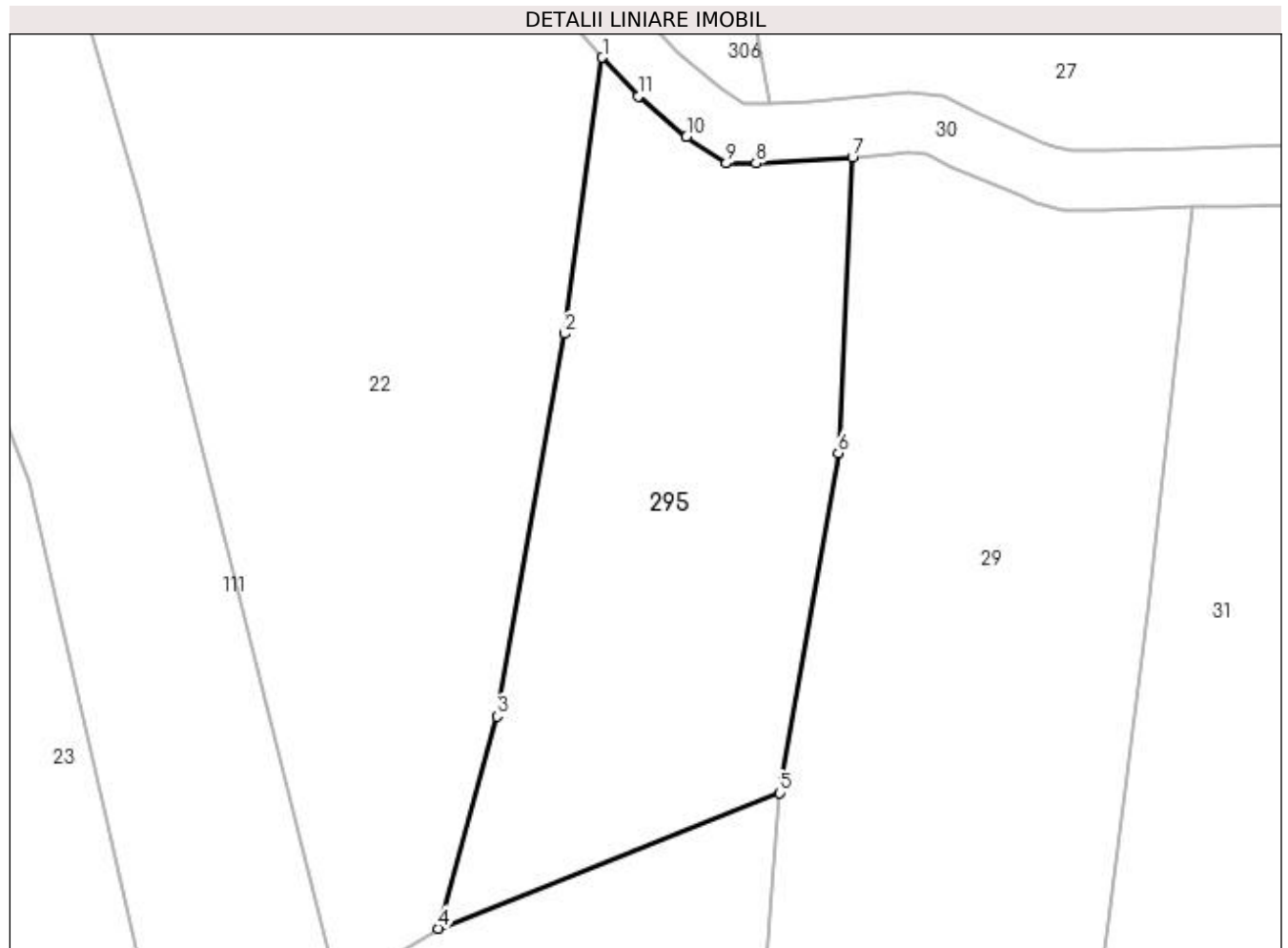
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	967	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	967	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.734,477 401.465,29	2	483.731,919 401.446,512	18.951
2	483.731,919 401.446,512	3	483.727,301 401.420,473	26.445
3	483.727,301 401.420,473	4	483.723,331 401.406,051	14.958
4	483.723,331 401.406,051	5	483.746,537 401.415,283	24.975
5	483.746,537 401.415,283	6	483.750,539 401.438,398	23.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.750,539 401.438,398	7	483.751,508 401.458,512	20.137
7	483.751,508 401.458,512	8	483.744,937 401.458,101	6.584
8	483.744,937 401.458,101	9	483.742,93 401.458,101	2.007
9	483.742,93 401.458,101	10	483.740,216 401.459,92	3.267
10	483.740,216 401.459,92	11	483.736,927 401.462,659	4.28
11	483.736,927 401.462,659	1	483.734,477 401.465,29	3.595

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.340	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 140/1340, cota initiala 140/1340 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 140 MP IN FAVOAREA LUI 1) <b>MARIA NICOLAE</b>	A1
Act Notarial nr. 2348, din 18/10/2012 emis de BNPA DUINEA DUMITRUSI STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1200/1340, cota initiala 1200/1340 1) <b>MARIA NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

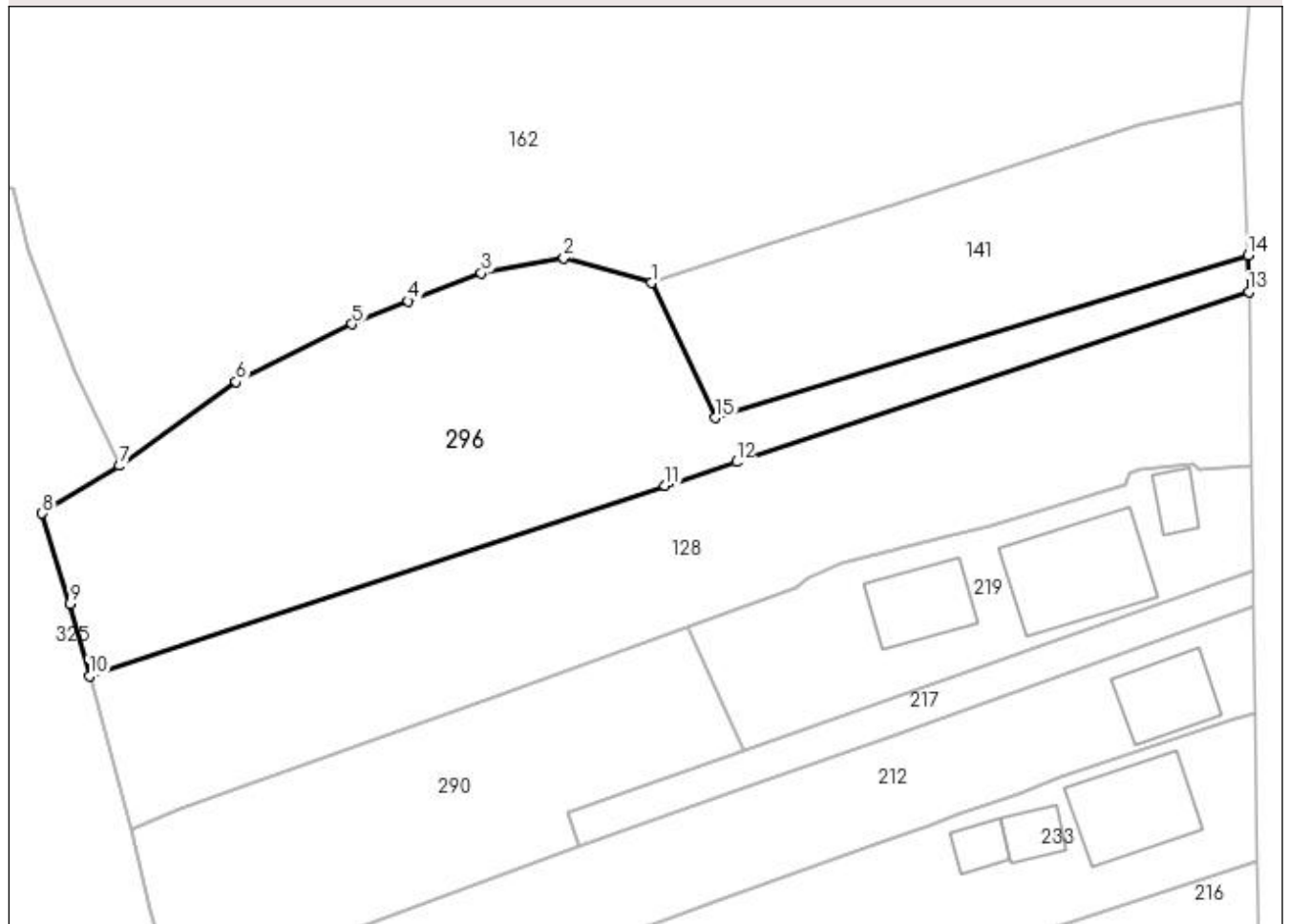
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.340	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	232	-	-	-	
2	faneata	NU	1.108	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.292,076 416.355,555	2	482.284,429 416.357,718	7.947
2	482.284,429 416.357,718	3	482.277,2 416.356,424	7.344
3	482.277,2 416.356,424	4	482.270,818 416.353,977	6.835
4	482.270,818 416.353,977	5	482.265,889 416.351,957	5.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.265,889 416.351,957	6	482.255,741 416.346,92	11.329
6	482.255,741 416.346,92	7	482.245,562 416.339,573	12.554
7	482.245,562 416.339,573	8	482.238,762 416.335,403	7.977
8	482.238,762 416.335,403	9	482.241,224 416.327,489	8.288
9	482.241,224 416.327,489	10	482.242,889 416.321,153	6.551
10	482.242,889 416.321,153	11	482.293,274 416.337,819	53.07
11	482.293,274 416.337,819	12	482.299,523 416.339,894	6.584
12	482.299,523 416.339,894	13	482.344,372 416.354,787	47.257
13	482.344,372 416.354,787	14	482.344,317 416.357,979	3.192
14	482.344,317 416.357,979	15	482.297,687 416.343,757	48.751
15	482.297,687 416.343,757	1	482.292,076 416.355,555	13.064

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 55, din 25/05/2021 emis de SPN DIDEA LEX (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LEMNARU LILIANA-DANIELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LEMNARU MIHAELA-IRENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) LEMNARU GHEORGHITA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

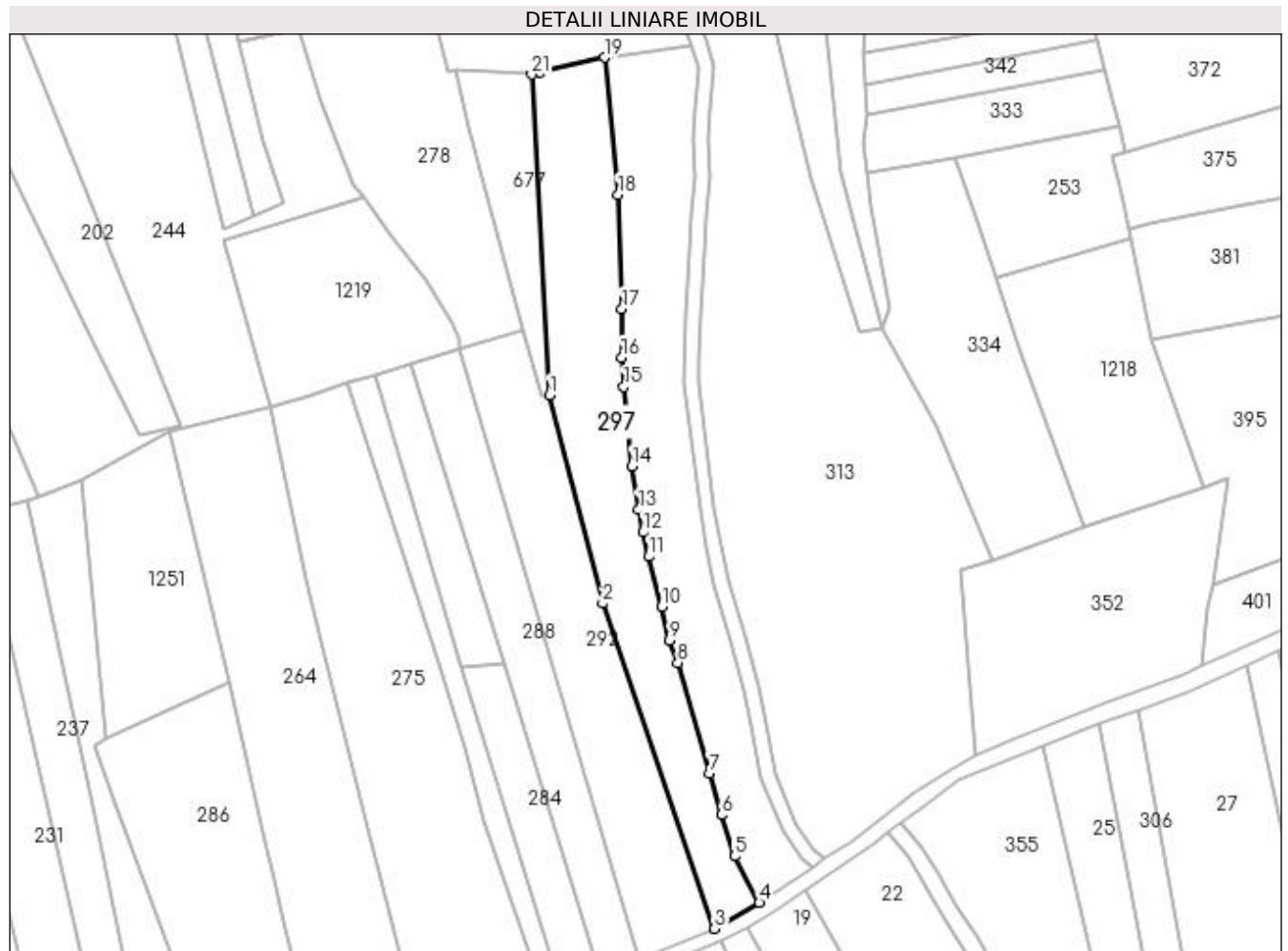
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.578,486 401.696,424	2	483.591,044 401.647,536	50.475	2	483.591,044 401.647,536	3	483.617,348 401.571,122	80.815
3	483.617,348 401.571,122	4	483.627,843 401.577,207	12.131	4	483.627,843 401.577,207	5	483.622,098 401.588,122	12.335
5	483.622,098 401.588,122	6	483.618,909 401.597,813	10.202	6	483.618,909 401.597,813	7	483.616,197 401.607,649	10.203
7	483.616,197 401.607,649	8	483.608,684 401.633,53	26.949	8	483.608,684 401.633,53	9	483.606,678 401.638,788	5.628
9	483.606,678 401.638,788	10	483.604,9 401.646,767	8.175	10	483.604,9 401.646,767	11	483.601,888 401.658,503	12.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.601,888 401.658,503	12	483.600,542 401.664,228	5.881
13	483.599,454 401.669,471	14	483.597,916 401.679,72	10.364
15	483.596,006 401.698,363	16	483.595,468 401.705,296	6.954
17	483.595,525 401.716,681	18	483.594,667 401.743,538	26.871
19	483.591,422 401.775,715	20	483.576,413 401.772,266	15.4
21	483.574,321 401.771,781	1	483.578,486 401.696,424	75.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.600,542 401.664,228	13	483.599,454 401.669,471	5.355
14	483.597,916 401.679,72	15	483.596,006 401.698,363	18.741
16	483.595,468 401.705,296	17	483.595,525 401.716,681	11.385
18	483.594,667 401.743,538	19	483.591,422 401.775,715	32.34
20	483.576,413 401.772,266	21	483.574,321 401.771,781	2.147

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 147, din 09/10/2006 emis de BNP ASOCIATI DUINEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES DIACONESCU NICOLETA, NR 11, DIN DATA DE 14.02.2021, ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONESCU NICOLETA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

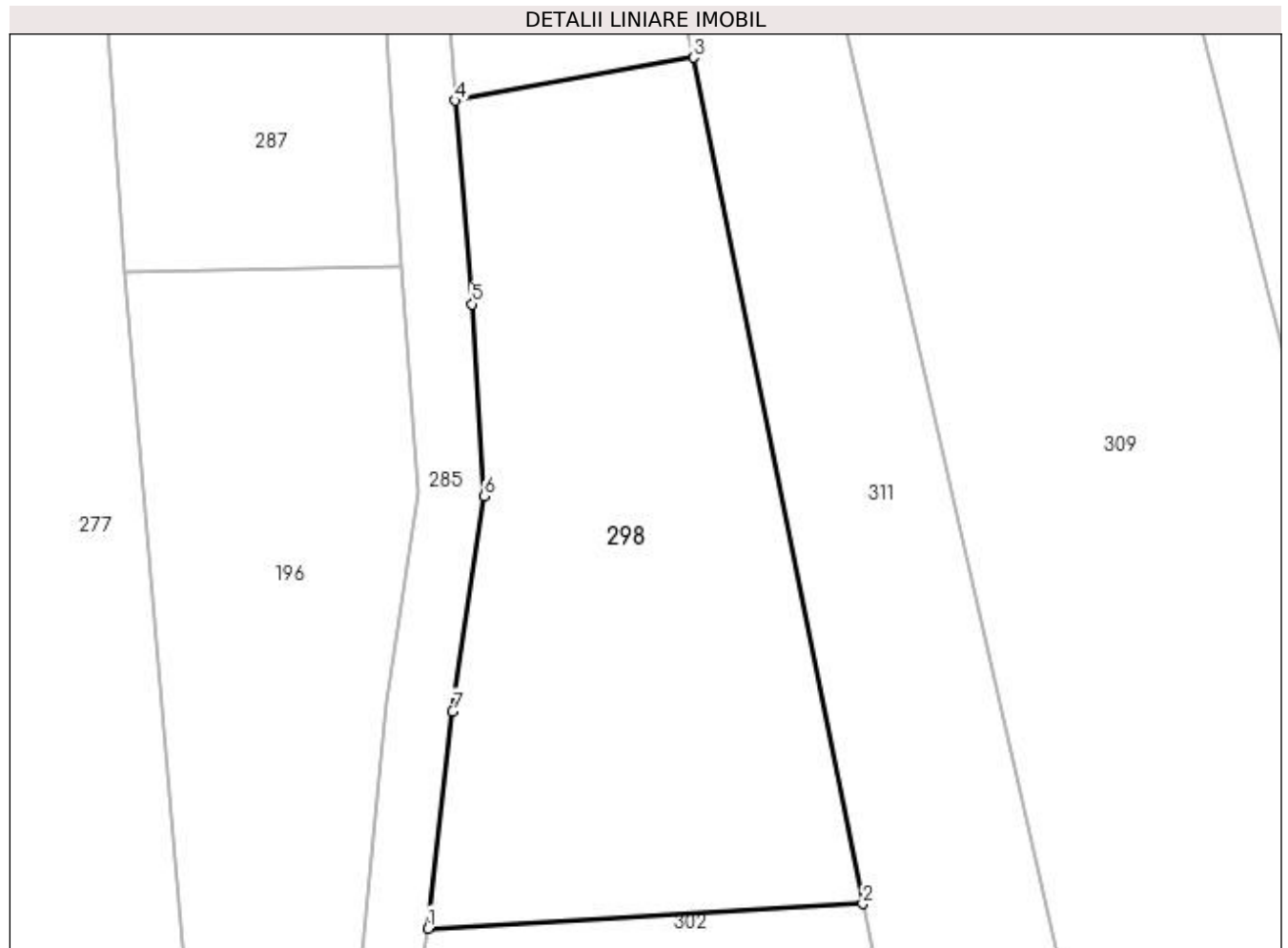
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	810	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.586,233 402.114,051	2	483.610,196 402.115,406	24.001
2	483.610,196 402.115,406	3	483.600,849 402.161,993	47.515
3	483.600,849 402.161,993	4	483.587,728 402.159,618	13.334
4	483.587,728 402.159,618	5	483.588,656 402.148,424	11.232
5	483.588,656 402.148,424	6	483.589,331 402.137,858	10.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.589,331 402.137,858	7	483.587,6 402.126,006	11.978
7	483.587,6 402.126,006	1	483.586,233 402.114,051	12.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.498	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DRĂGHICI ALEXANDRU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

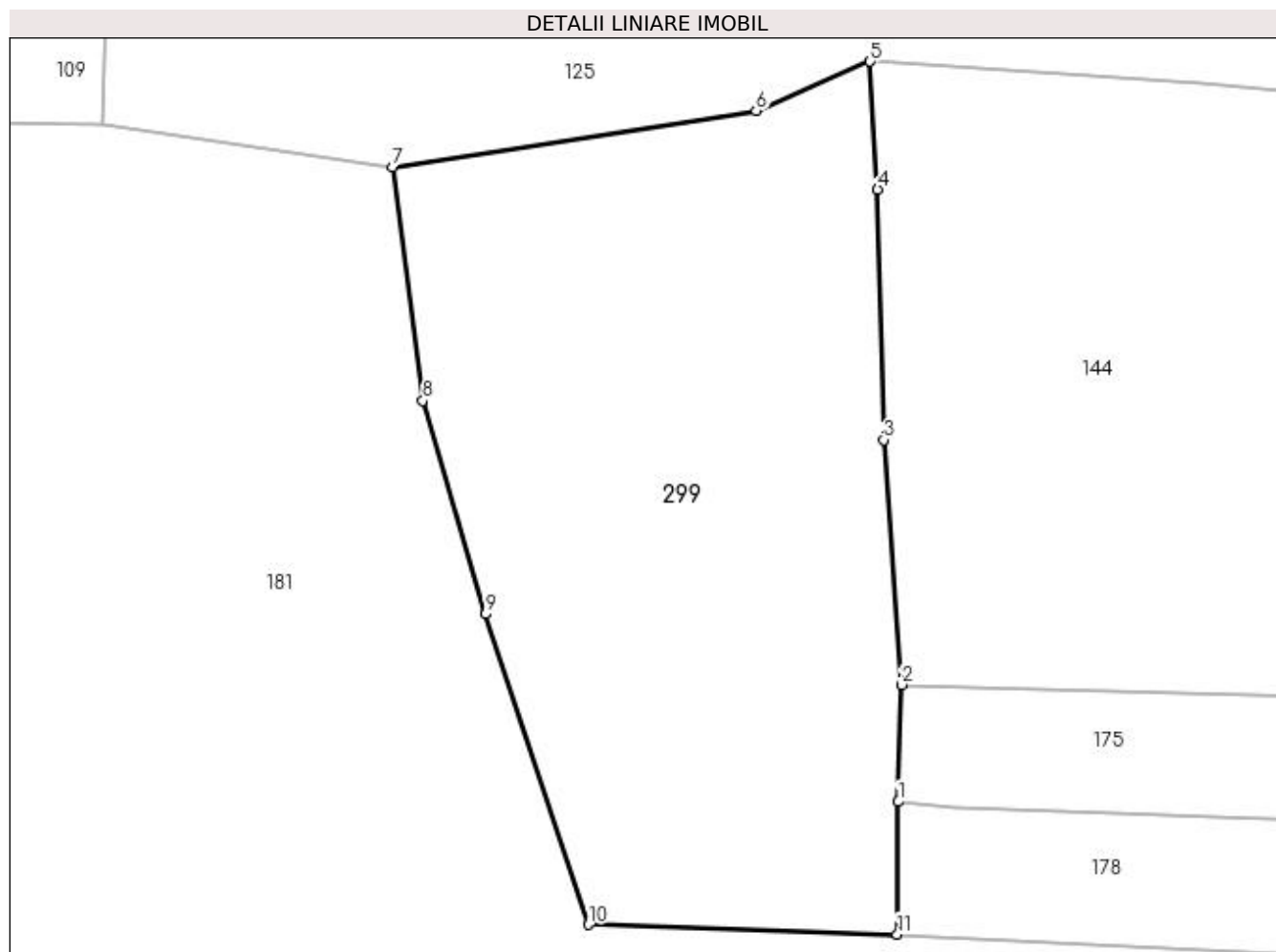
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.498	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.498	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.061,61 401.216,47	2	484.061,846 401.224,262	7.796
2	484.061,846 401.224,262	3	484.060,642 401.240,594	16.376
3	484.060,642 401.240,594	4	484.060,232 401.257,281	16.692
4	484.060,232 401.257,281	5	484.059,725 401.265,821	8.555
5	484.059,725 401.265,821	6	484.052,13 401.262,55	8.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.052,13 401.262,55	7	484.027,87 401.258,79	24.55
7	484.027,87 401.258,79	8	484.029,9 401.243,2	15.722
8	484.029,9 401.243,2	9	484.034,08 401.228,97	14.831
9	484.034,08 401.228,97	10	484.040,95 401.208,26	21.82
10	484.040,95 401.208,26	11	484.061,55 401.207,62	20.61
11	484.061,55 401.207,62	1	484.061,61 401.216,47	8.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 743 Masurata: 2.040	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3566, din 29/07/1997 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRICEAG GHEORGHE 2) BRICEAG PAULA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRICEAG GHEORGHE 2) BRICEAG PAULA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

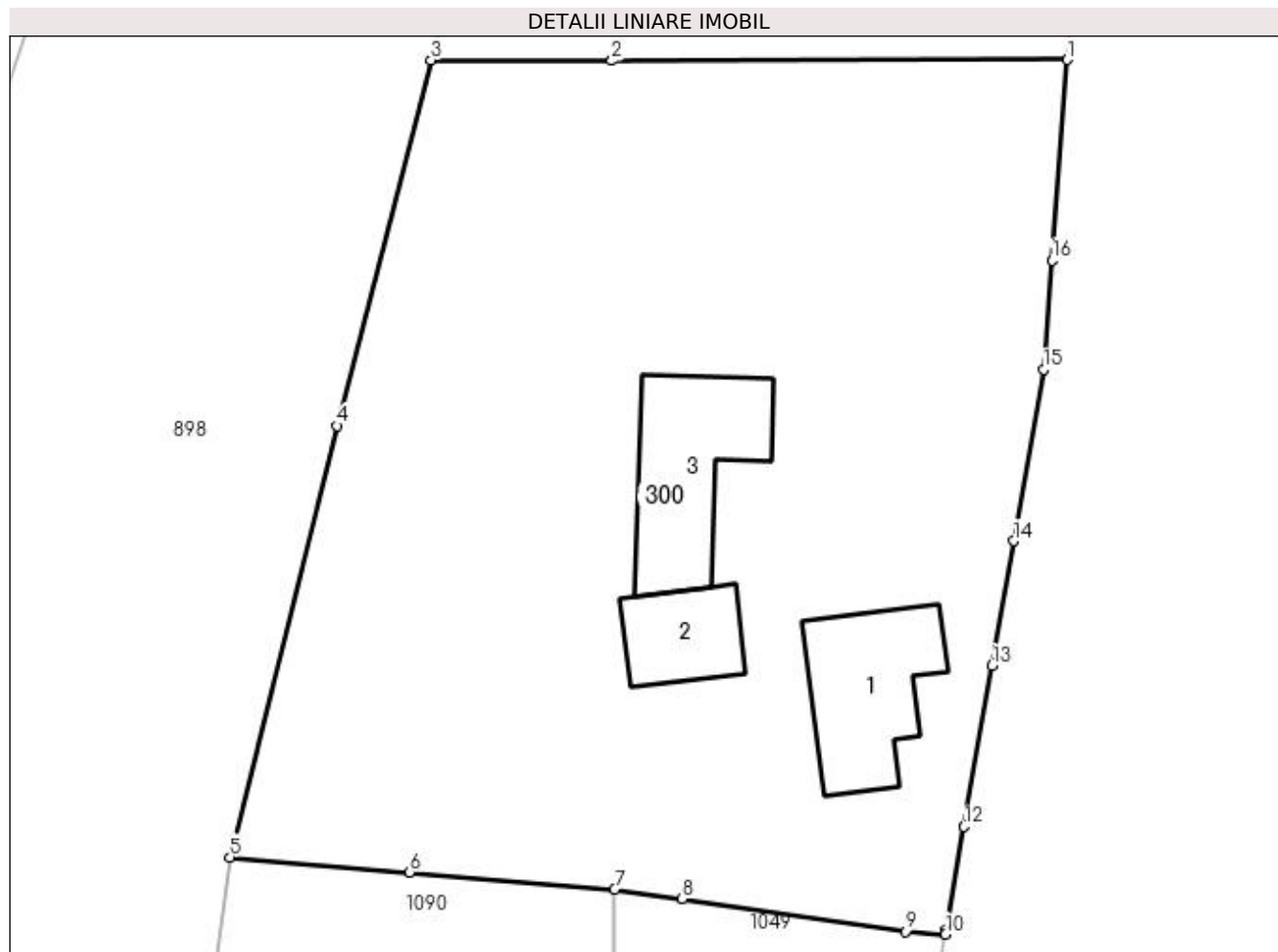
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 743 Masurata: 2.040	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	937	-	-	-	
2	arabil	DA	157	-	-	-	
3	faneata	DA	553	-	-	-	
4	arabil	DA	393	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.588,812 414.424,124	2	482.561,731 414.424,06	27.081
2	482.561,731 414.424,06	3	482.550,986 414.424,096	10.745
3	482.550,986 414.424,096	4	482.545,388 414.402,354	22.451
4	482.545,388 414.402,354	5	482.539,016 414.376,71	26.424
5	482.539,016 414.376,71	6	482.549,7 414.375,816	10.721
6	482.549,7 414.375,816	7	482.561,896 414.374,796	12.239
7	482.561,896 414.374,796	8	482.565,924 414.374,248	4.065
8	482.565,924 414.374,248	9	482.579,183 414.372,283	13.404
9	482.579,183 414.372,283	10	482.581,571 414.372,121	2.393
10	482.581,571 414.372,121	11	482.581,608 414.372,39	0.272
11	482.581,608 414.372,39	12	482.582,675 414.378,528	6.23
12	482.582,675 414.378,528	13	482.584,339 414.388,099	9.715
13	482.584,339 414.388,099	14	482.585,626 414.395,506	7.518
14	482.585,626 414.395,506	15	482.587,4 414.405,712	10.359
15	482.587,4 414.405,712	16	482.587,898 414.412,201	6.508
16	482.587,898 414.412,201	1	482.588,812 414.424,124	11.958

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		683	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

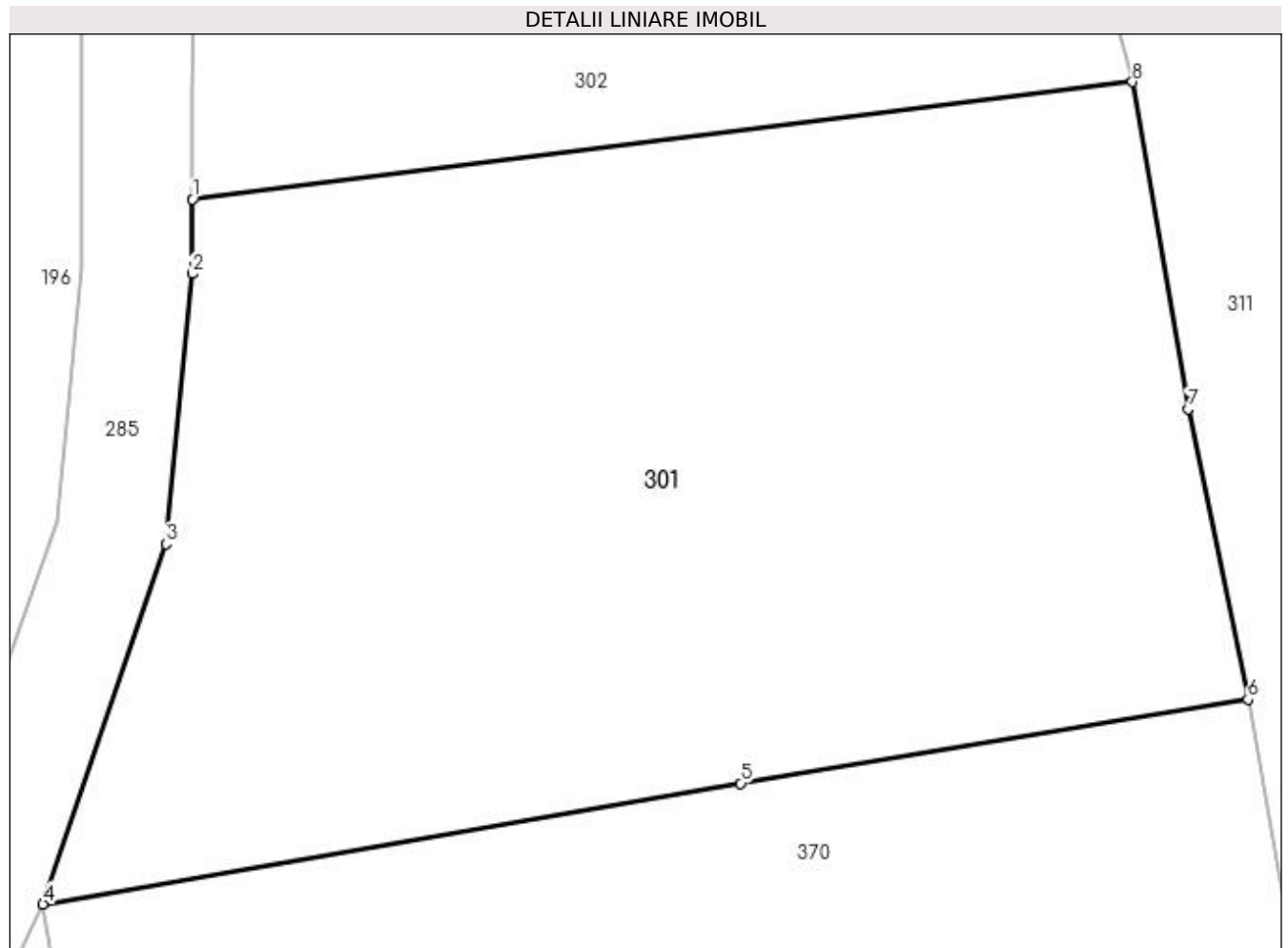
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	683	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	683	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.584,584 402.093,483	2	483.584,576 402.091,136	2.347
2	483.584,576 402.091,136	3	483.583,746 402.082,61	8.566
3	483.583,746 402.082,61	4	483.579,871 402.071,252	12.001
4	483.579,871 402.071,252	5	483.601,892 402.075,063	22.348
5	483.601,892 402.075,063	6	483.617,909 402.077,711	16.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.617,909 402.077,711	7	483.616,029 402.086,873	9.353
7	483.616,029 402.086,873	8	483.614,265 402.097,184	10.461
8	483.614,265 402.097,184	1	483.584,584 402.093,483	29.911

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		530	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

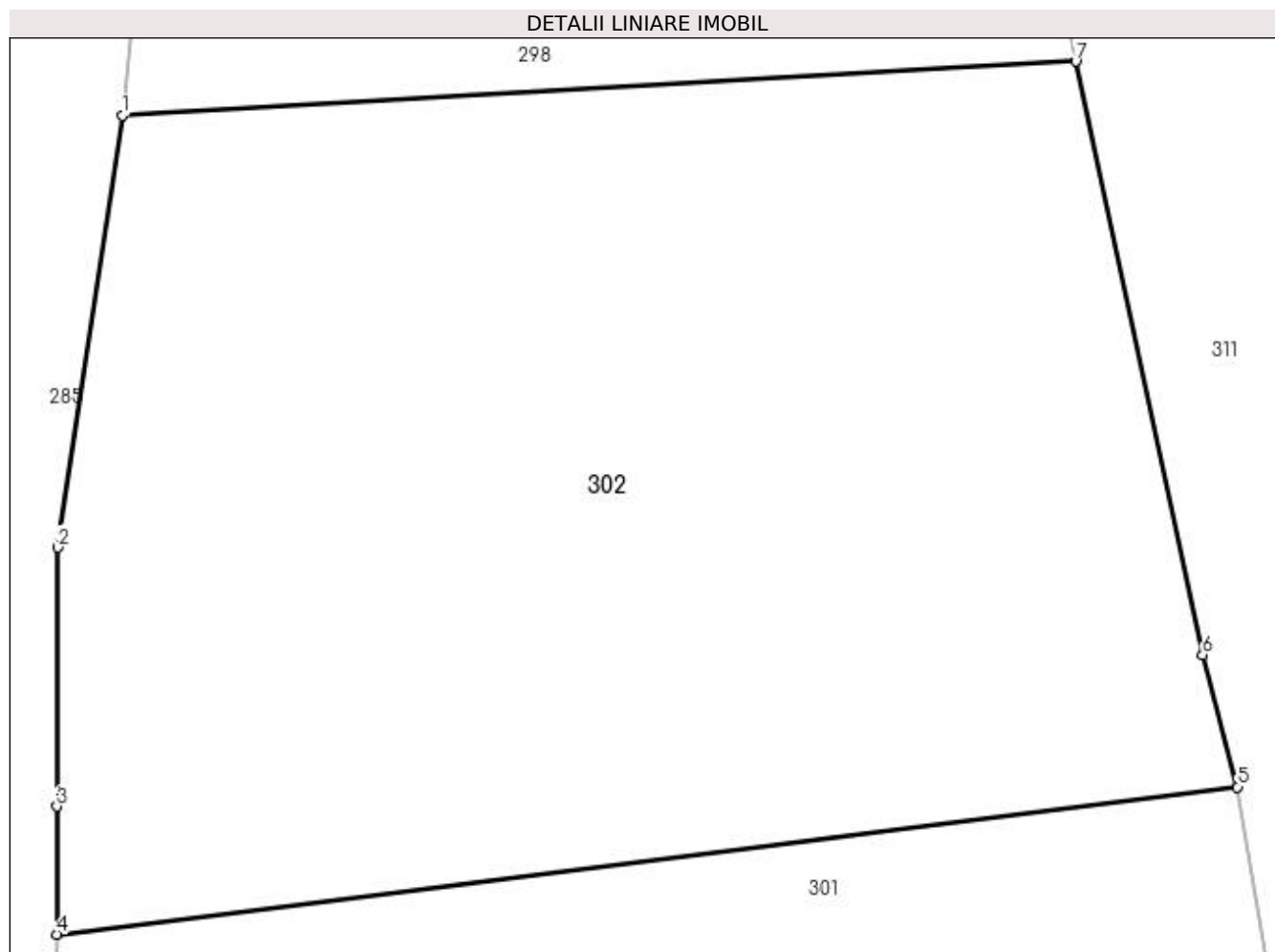
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	530	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	530	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.586,233 402.114,051	2	483.584,616 402.103,2	10.971
2	483.584,616 402.103,2	3	483.584,595 402.096,693	6.507
3	483.584,595 402.096,693	4	483.584,584 402.093,483	3.21
4	483.584,584 402.093,483	5	483.614,265 402.097,184	29.911
5	483.614,265 402.097,184	6	483.613,383 402.100,498	3.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.613,383 402.100,498	7	483.610,196 402.115,406	15.245
7	483.610,196 402.115,406	1	483.586,233 402.114,051	24.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, PUNCT LA VOICU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81121	2.411	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10020 / 29/08/2017</b>	
Act Notarial nr. 1534, din 25/08/2017 emis de Caunei Florescu Mariana;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU FLORIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

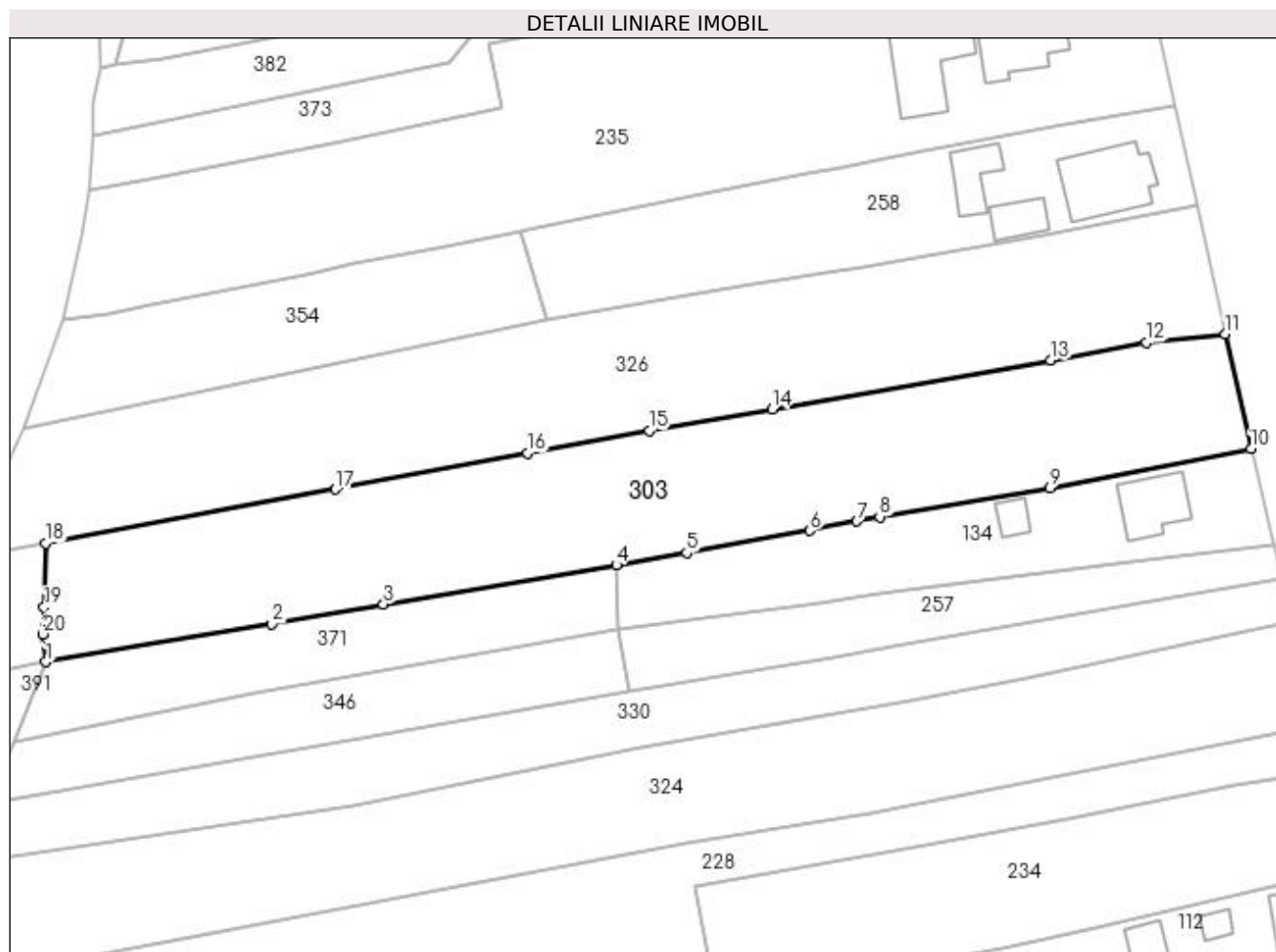
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81121	2.411	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	911	-	-	-	
2	arabil	NU	255	-	-	-	
3	livada	NU	1.245	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.177,917 415.946,778	2	482.206,622 415.951,601	29.107
2	482.206,622 415.951,601	3	482.220,79 415.954,087	14.384
3	482.220,79 415.954,087	4	482.250,364 415.959,055	29.988
4	482.250,364 415.959,055	5	482.259,267 415.960,604	9.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.259,267 415.960,604	6	482.274,911 415.963,431	15.897
6	482.274,911 415.963,431	7	482.280,911 415.964,631	6.119
7	482.280,911 415.964,631	8	482.283,784 415.965,206	2.93
8	482.283,784 415.965,206	9	482.305,39 415.968,844	21.91
9	482.305,39 415.968,844	10	482.330,927 415.973,821	26.017
10	482.330,927 415.973,821	11	482.327,678 415.988,397	14.934
11	482.327,678 415.988,397	12	482.317,613 415.987,304	10.124
12	482.317,613 415.987,304	13	482.305,481 415.985,083	12.334
13	482.305,481 415.985,083	14	482.270,107 415.978,878	35.914
14	482.270,107 415.978,878	15	482.254,511 415.976,142	15.834
15	482.254,511 415.976,142	16	482.239,082 415.973,292	15.69
16	482.239,082 415.973,292	17	482.214,685 415.968,662	24.832
17	482.214,685 415.968,662	18	482.177,899 415.961,84	37.413
18	482.177,899 415.961,84	19	482.177,702 415.953,703	8.139
19	482.177,702 415.953,703	20	482.177,58 415.950,312	3.393
20	482.177,58 415.950,312	1	482.177,917 415.946,778	3.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.847	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

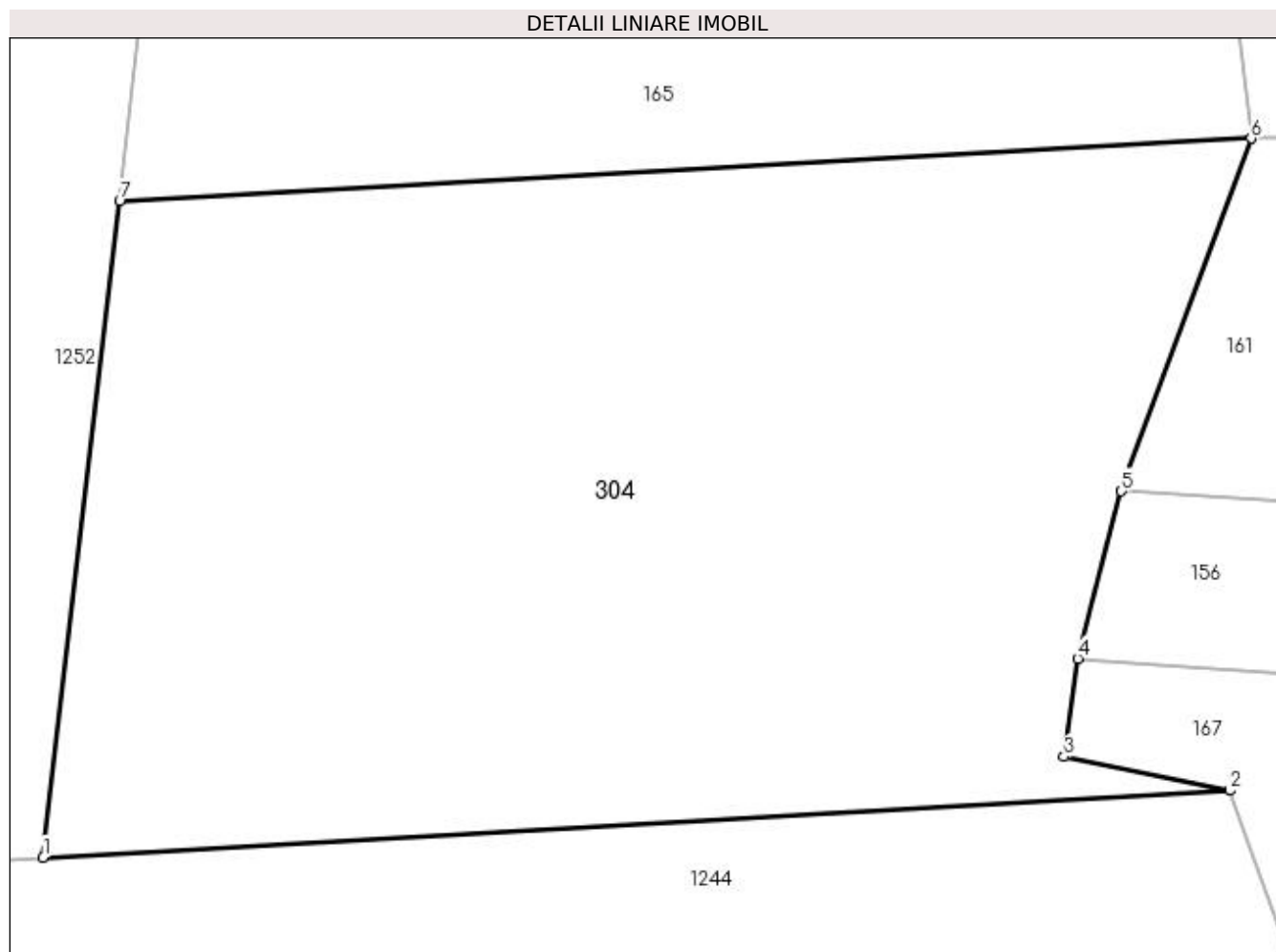
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.847	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.847	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.036,082 401.555,669	2	484.097,397 401.559,125	61.412
2	484.097,397 401.559,125	3	484.088,833 401.560,858	8.738
3	484.088,833 401.560,858	4	484.089,54 401.565,936	5.127
4	484.089,54 401.565,936	5	484.091,791 401.574,577	8.929
5	484.091,791 401.574,577	6	484.098,502 401.592,79	19.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.098,502 401.592,79	7	484.040,038 401.589,549	58.554
7	484.040,038 401.589,549	1	484.036,082 401.555,669	34.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT REZERVA-LACUL MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81441	3.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14624 / 19/11/2019</b>	
Act Notarial nr. 1906, din 18/11/2019 emis de Stef Diana Florina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

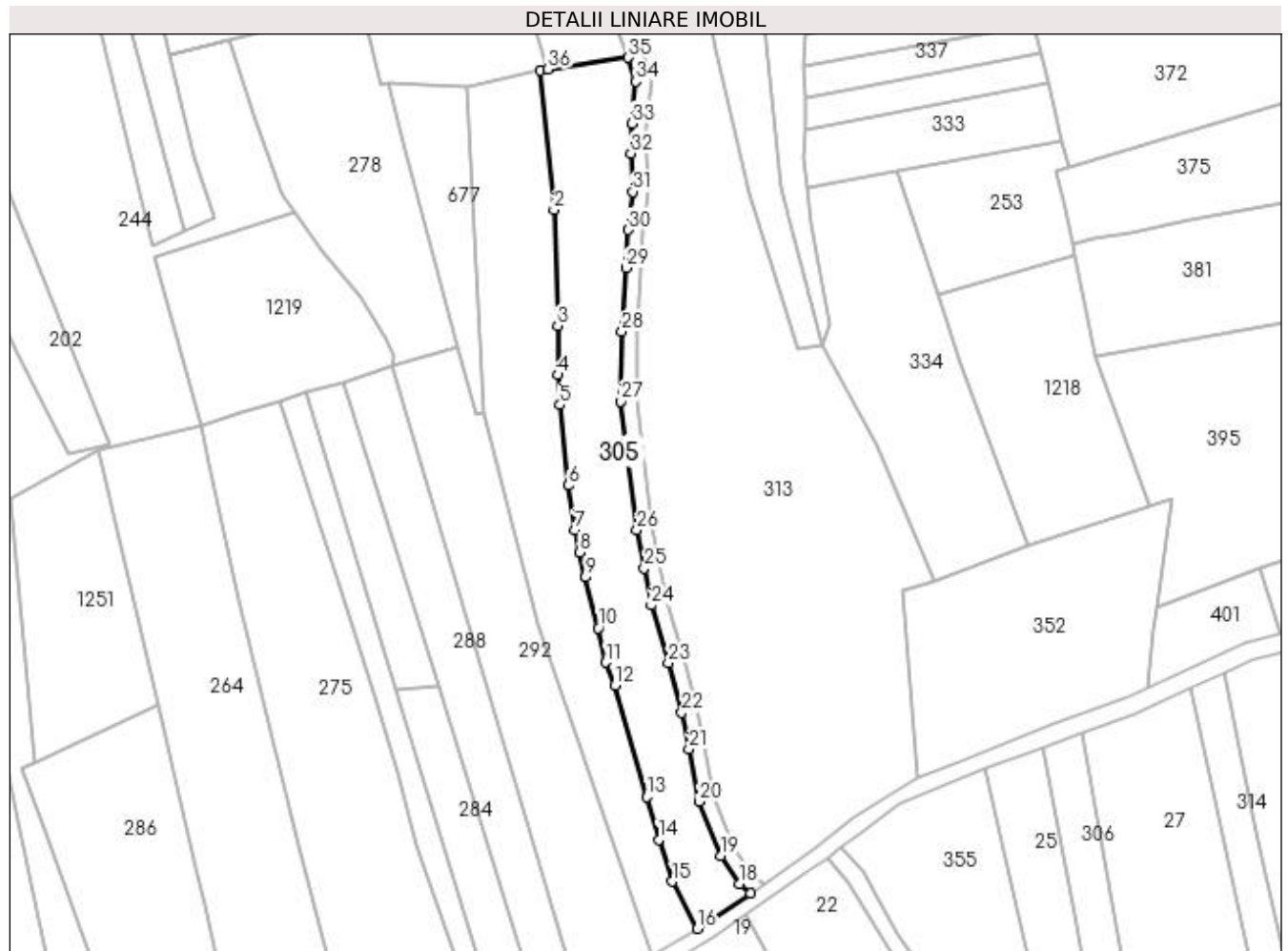
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81441	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.591,422 401.775,715	2	483.594,667 401.743,538	32.34
3	483.595,525 401.716,681	4	483.595,468 401.705,296	11.385
5	483.596,006 401.698,363	6	483.597,916 401.679,72	18.741
7	483.599,454 401.669,471	8	483.600,542 401.664,228	5.355
9	483.601,888 401.658,503	10	483.604,9 401.646,767	12.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.594,667 401.743,538	3	483.595,525 401.716,681	26.871
4	483.595,468 401.705,296	5	483.596,006 401.698,363	6.954
6	483.597,916 401.679,72	7	483.599,454 401.669,471	10.364
8	483.600,542 401.664,228	9	483.601,888 401.658,503	5.881
10	483.604,9 401.646,767	11	483.606,678 401.638,788	8.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.606,678 401.638,788	12	483.608,684 401.633,53	5.628
13	483.616,197 401.607,649	14	483.618,909 401.597,813	10.203
15	483.622,098 401.588,122	16	483.627,843 401.577,207	12.335
17	483.640,228 401.585,431	18	483.637,65 401.587,564	3.346
19	483.633,31 401.594,091	20	483.628,332 401.606,621	13.483
21	483.625,881 401.618,76	22	483.624,214 401.627,156	8.56
23	483.621,132 401.638,693	24	483.617,197 401.651,983	13.86
25	483.615,572 401.660,637	26	483.613,835 401.669,473	9.005
27	483.610,166 401.699,189	28	483.610,353 401.715,323	16.135
29	483.611,296 401.730,073	30	483.611,836 401.738,844	8.788
31	483.612,879 401.747,718	32	483.612,465 401.756,536	8.828
33	483.612,68 401.763,446	34	483.613,586 401.773,226	9.822
35	483.611,846 401.778,729	36	483.593,301 401.775,992	18.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.608,684 401.633,53	13	483.616,197 401.607,649	26.949
14	483.618,909 401.597,813	15	483.622,098 401.588,122	10.202
16	483.627,843 401.577,207	17	483.640,228 401.585,431	14.867
18	483.637,65 401.587,564	19	483.633,31 401.594,091	7.838
20	483.628,332 401.606,621	21	483.625,881 401.618,76	12.384
22	483.624,214 401.627,156	23	483.621,132 401.638,693	11.942
24	483.617,197 401.651,983	25	483.615,572 401.660,637	8.805
26	483.613,835 401.669,473	27	483.610,166 401.699,189	29.942
28	483.610,353 401.715,323	29	483.611,296 401.730,073	14.78
30	483.611,836 401.738,844	31	483.612,879 401.747,718	8.935
32	483.612,465 401.756,536	33	483.612,68 401.763,446	6.913
34	483.613,586 401.773,226	35	483.611,846 401.778,729	5.772
36	483.593,301 401.775,992	1	483.591,422 401.775,715	1.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.639	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN PETRICA	A1

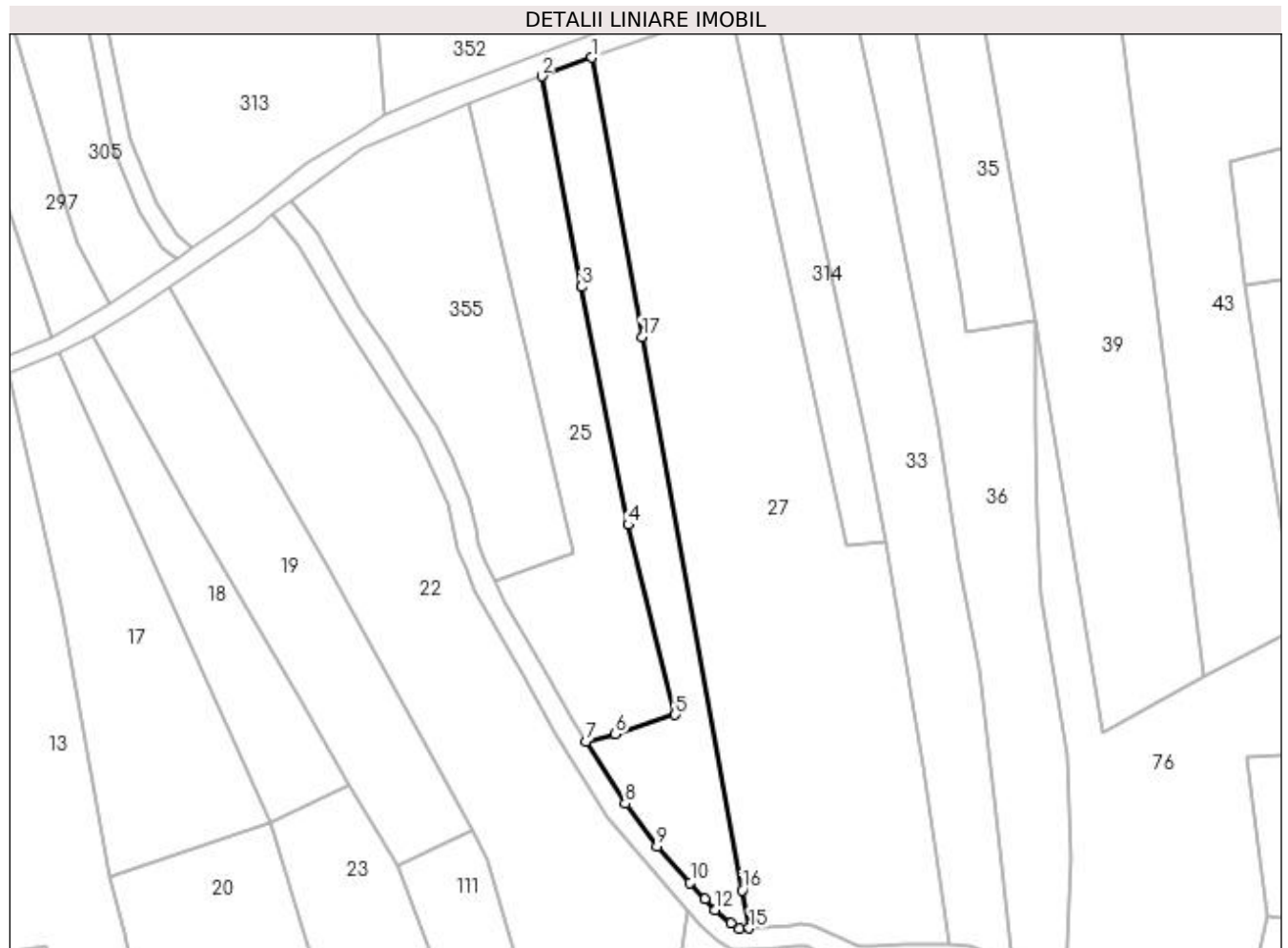
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.639	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.639	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.716,916 401.622,605	2	483.707,651 401.619,16	9.885
2	483.707,651 401.619,16	3	483.715,054 401.580,368	39.492
3	483.715,054 401.580,368	4	483.723,62 401.536,5	44.697
4	483.723,62 401.536,5	5	483.732,294 401.501,47	36.088
5	483.732,294 401.501,47	6	483.721,259 401.497,912	11.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.721,259 401.497,912	7	483.715,789 401.496,514	5.646
7	483.715,789 401.496,514	8	483.723,049 401.485,083	13.542
8	483.723,049 401.485,083	9	483.728,917 401.477,204	9.824
9	483.728,917 401.477,204	10	483.735,055 401.470,54	9.06
10	483.735,055 401.470,54	11	483.737,825 401.467,564	4.066
11	483.737,825 401.467,564	12	483.739,682 401.465,57	2.725
12	483.739,682 401.465,57	13	483.742,616 401.463,127	3.818
13	483.742,616 401.463,127	14	483.744,147 401.462,101	1.843
14	483.744,147 401.462,101	15	483.745,943 401.462,15	1.797
15	483.745,943 401.462,15	16	483.744,623 401.469,152	7.125
16	483.744,623 401.469,152	17	483.726,213 401.571,111	103.608
17	483.726,213 401.571,111	1	483.716,916 401.622,605	52.327

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81123	Din acte: 2.343 Masurata: 2.344	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81123-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA, ANUL 1950
A1.2	81123-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; GRAJD DIN CARAMIDA, ANUL 1953
A1.3	81123-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10019 / 29/08/2017</b>	
Act Notarial nr. 1534, din 25/08/2017 emis de Caunei Florescu Mariana;	
B2	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU FLORIN	
/	
Act Administrativ nr. 32, din 06/12/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );	
B6	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU FLORIN 2) DASCALU ELENA VALENTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

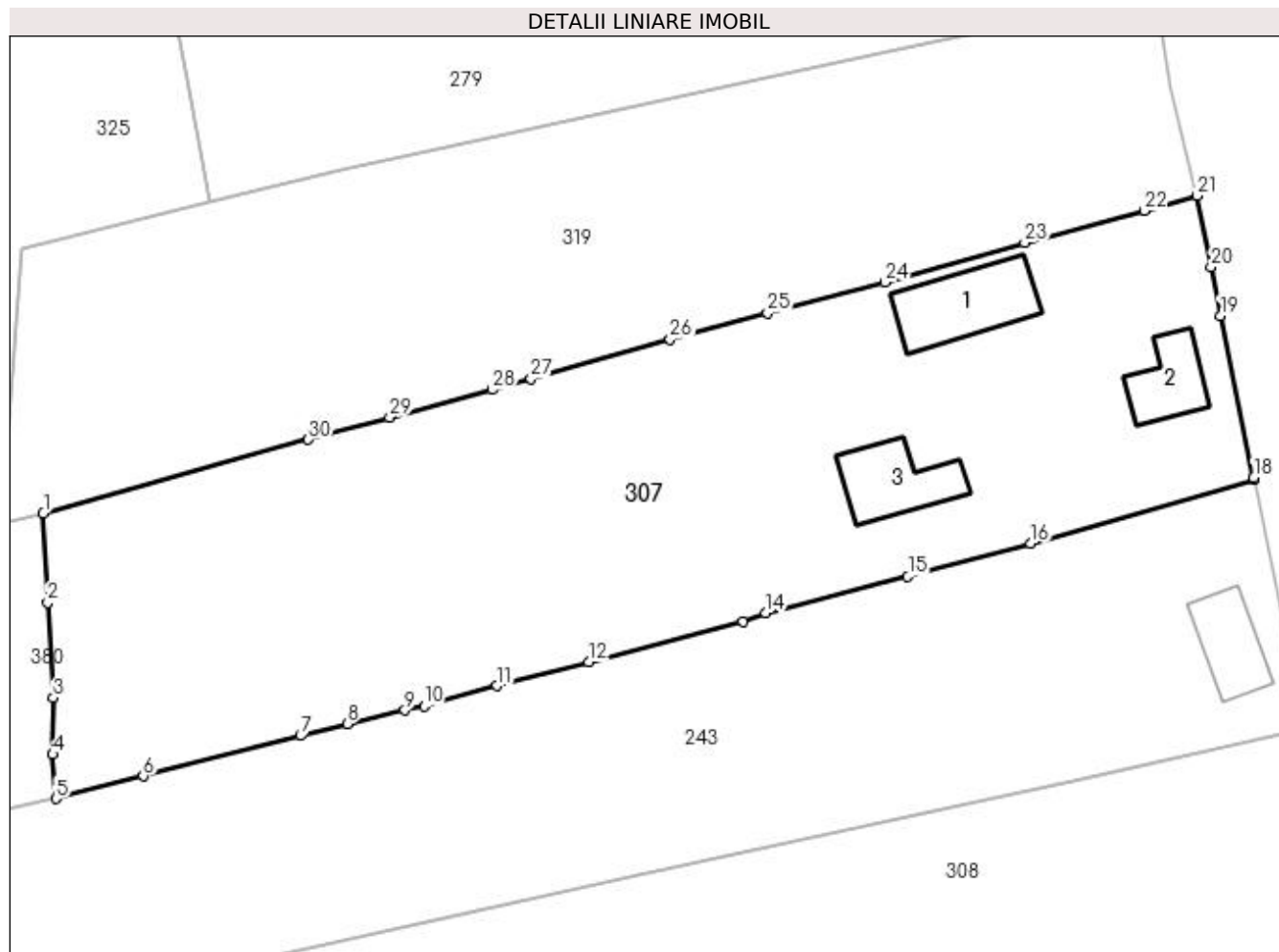
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81123	Din acte: 2.343 Masurata: 2.344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.045	-	-	-	
2	livada	DA	295	-	-	-	
3	livada	NU	324	-	-	-	
4	arabil	NU	680	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81123-C1	construcții de locuințe	Din acte: 55 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA, ANUL 1950
A1.2	81123-C2	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; GRAJD DIN CARAMIDA, ANUL 1953
A1.3	81123-C3	construcții de locuințe	Din acte: 42 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.203,305 416.106,276	2	482.203,665 416.098,971	7.314
3	482.204,134 416.091,174	4	482.204,078 416.086,533	4.641
5	482.204,345 416.082,93	6	482.211,488 416.084,777	7.378
7	482.224,351 416.088,069	8	482.228,186 416.089,059	3.961
9	482.232,895 416.090,154	10	482.234,469 416.090,52	1.616
11	482.240,442 416.092,147	12	482.247,952 416.094,106	7.761
13	482.260,556 416.097,403	14	482.262,422 416.098,118	1.998
15	482.274,067 416.101,091	16	482.284,127 416.103,802	10.419
17	482.302,39 416.109,033	18	482.302,359 416.109,172	0.142
19	482.299,648 416.122,435	20	482.298,874 416.126,43	4.069
21	482.297,687 416.132,272	22	482.293,42 416.131,027	4.445
23	482.283,621 416.128,407	24	482.272,199 416.125,183	11.868
25	482.262,57 416.122,649	26	482.254,612 416.120,493	8.245
27	482.243,208 416.117,287	28	482.240,036 416.116,38	3.299
29	482.231,656 416.114,122	30	482.225,0 416.112,297	6.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.203,665 416.098,971	3	482.204,134 416.091,174	7.811
4	482.204,078 416.086,533	5	482.204,345 416.082,93	3.613
6	482.211,488 416.084,777	7	482.224,351 416.088,069	13.278
8	482.228,186 416.089,059	9	482.232,895 416.090,154	4.835
10	482.234,469 416.090,52	11	482.240,442 416.092,147	6.191
12	482.247,952 416.094,106	13	482.260,556 416.097,403	13.028
14	482.262,422 416.098,118	15	482.274,067 416.101,091	12.019
16	482.284,127 416.103,802	17	482.302,39 416.109,033	18.997
18	482.302,359 416.109,172	19	482.299,648 416.122,435	13.537
20	482.298,874 416.126,43	21	482.297,687 416.132,272	5.961
22	482.293,42 416.131,027	23	482.283,621 416.128,407	10.143
24	482.272,199 416.125,183	25	482.262,57 416.122,649	9.957
26	482.254,612 416.120,493	27	482.243,208 416.117,287	11.846
28	482.240,036 416.116,38	29	482.231,656 416.114,122	8.679
30	482.225,0 416.112,297	1	482.203,305 416.106,276	22.515

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:474  
Nr. cadastral vechi:665

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.759 Masurata: 2.407	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA SUB RAU

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7160 / 18/10/2007</b>		
Act Notarial nr. 3009, din 17/10/2007 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRULEASA ION, ; LIPSA CNP; 2) PATRULEASA FLORICA, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

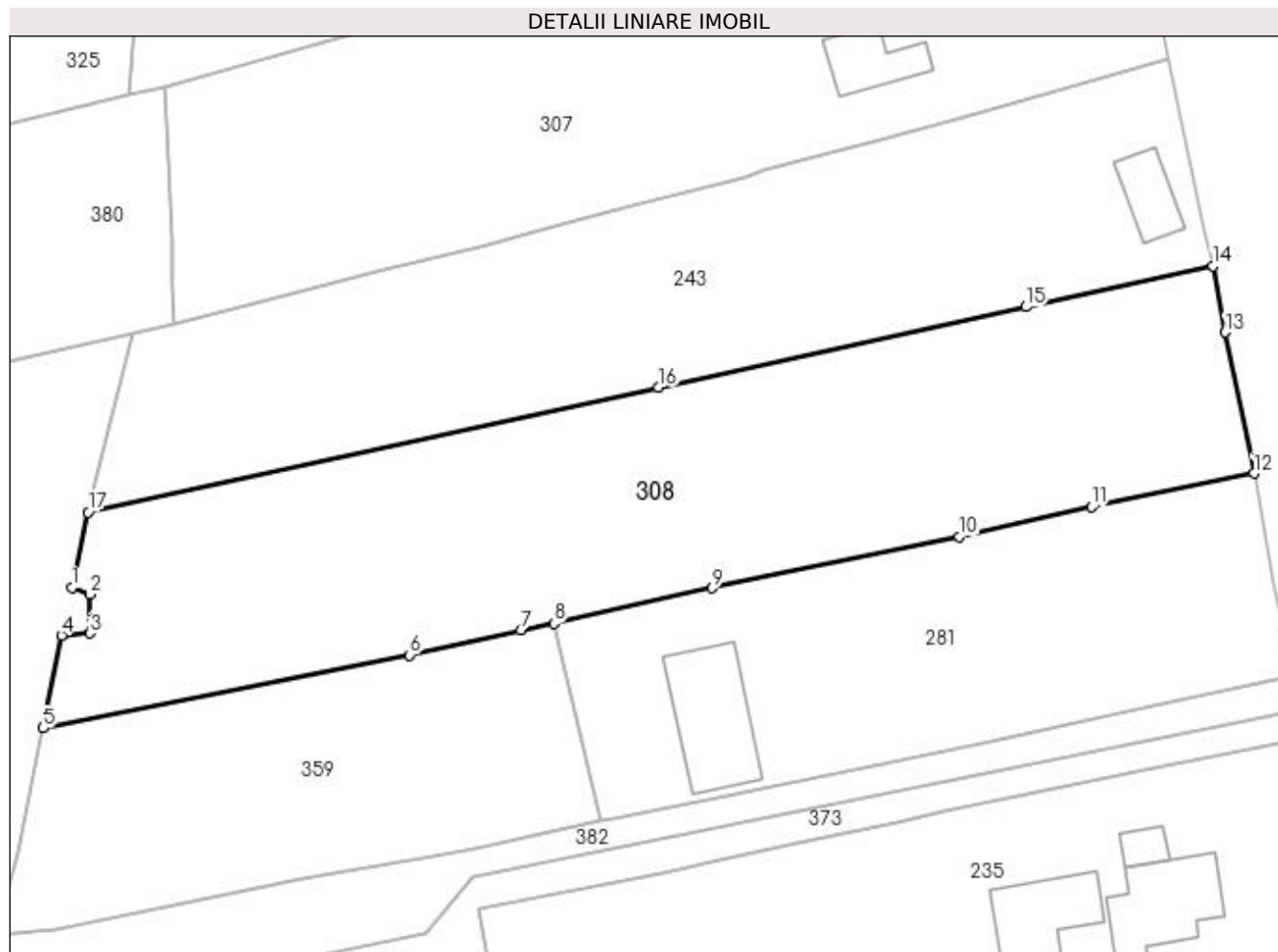
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.759 Masurata: 2.407	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA SUB RAU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.142	-	-	-	
2	faneata	NU	1.265	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.194,198 416.056,893	2	482.195,995 416.056,219	1.919
2	482.195,995 416.056,219	3	482.196,03 416.052,404	3.815
3	482.196,03 416.052,404	4	482.193,189 416.052,176	2.85
4	482.193,189 416.052,176	5	482.191,38 416.043,024	9.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.191,38 416.043,024	6	482.227,52 416.050,226	36.851
6	482.227,52 416.050,226	7	482.238,486 416.052,689	11.239
7	482.238,486 416.052,689	8	482.241,732 416.053,367	3.316
8	482.241,732 416.053,367	9	482.257,38 416.056,828	16.026
9	482.257,38 416.056,828	10	482.281,72 416.061,9	24.863
10	482.281,72 416.061,9	11	482.294,815 416.064,838	13.421
11	482.294,815 416.064,838	12	482.310,8 416.068,154	16.325
12	482.310,8 416.068,154	13	482.307,951 416.082,05	14.185
13	482.307,951 416.082,05	14	482.306,781 416.088,612	6.665
14	482.306,781 416.088,612	15	482.288,28 416.084,558	18.94
15	482.288,28 416.084,558	16	482.252,054 416.076,64	37.081
16	482.252,054 416.076,64	17	482.195,783 416.064,297	57.609
17	482.195,783 416.064,297	1	482.194,198 416.056,893	7.572

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul LA Zafiu sub Mal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80988	2.842	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7683 / 28/07/2016</b>	
Act Notarial nr. 951, din 26/07/2016 emis de DUINEA DUMITRU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU FLORENTINA RAMONA, necăsătorită;
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

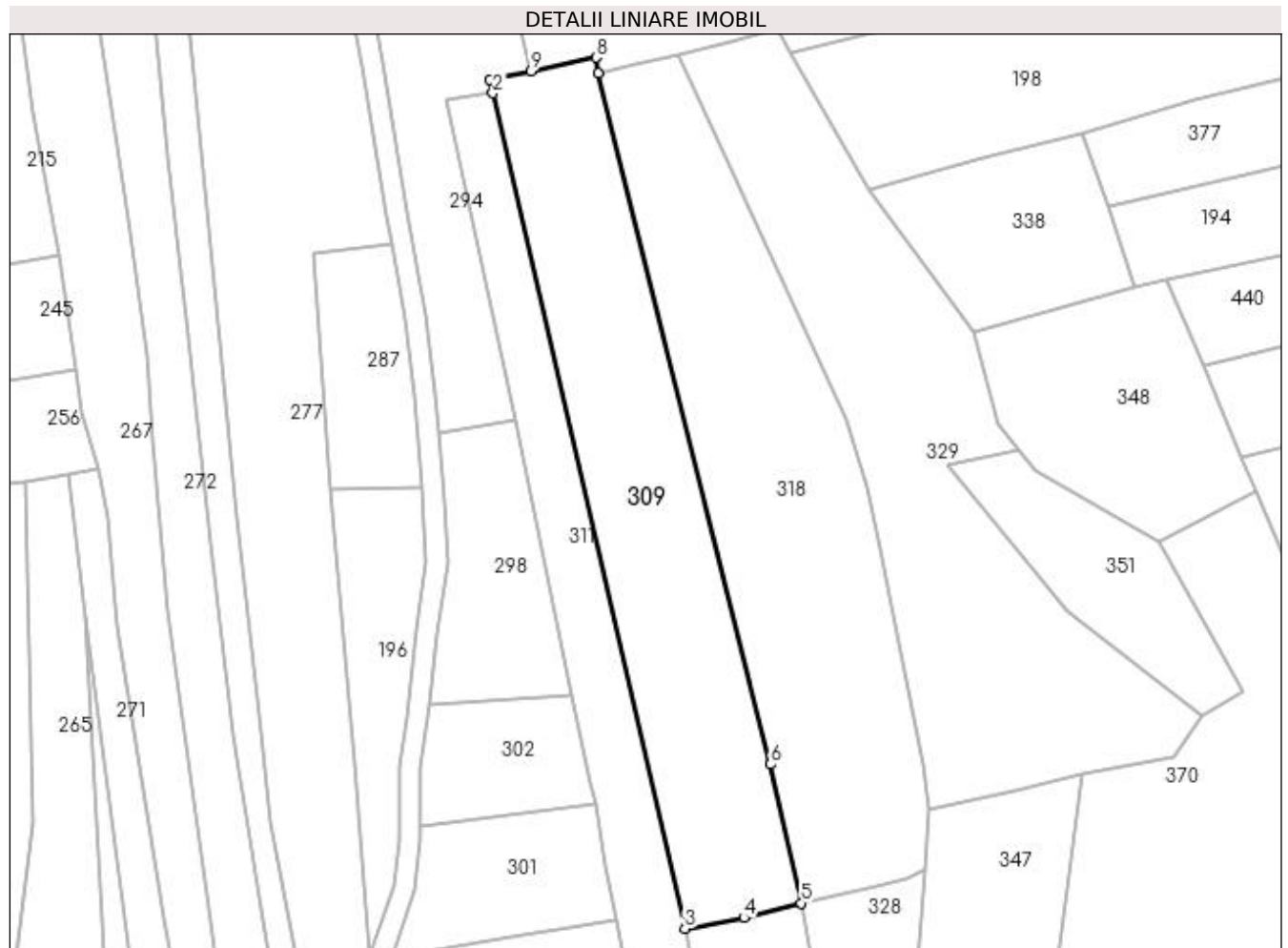
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80988	2.842	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.842	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.596,402 402.219,339	2	483.596,938 402.217,027	2.373
2	483.596,938 402.217,027	3	483.629,332 402.076,156	144.548
3	483.629,332 402.076,156	4	483.639,323 402.077,946	10.15
4	483.639,323 402.077,946	5	483.648,98 402.080,427	9.971
5	483.648,98 402.080,427	6	483.643,811 402.103,818	23.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.643,811 402.103,818	7	483.614,694 402.220,353	120.117
7	483.614,694 402.220,353	8	483.614,372 402.223,049	2.715
8	483.614,372 402.223,049	9	483.603,35 402.220,774	11.254
9	483.603,35 402.220,774	1	483.596,402 402.219,339	7.095

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		172	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

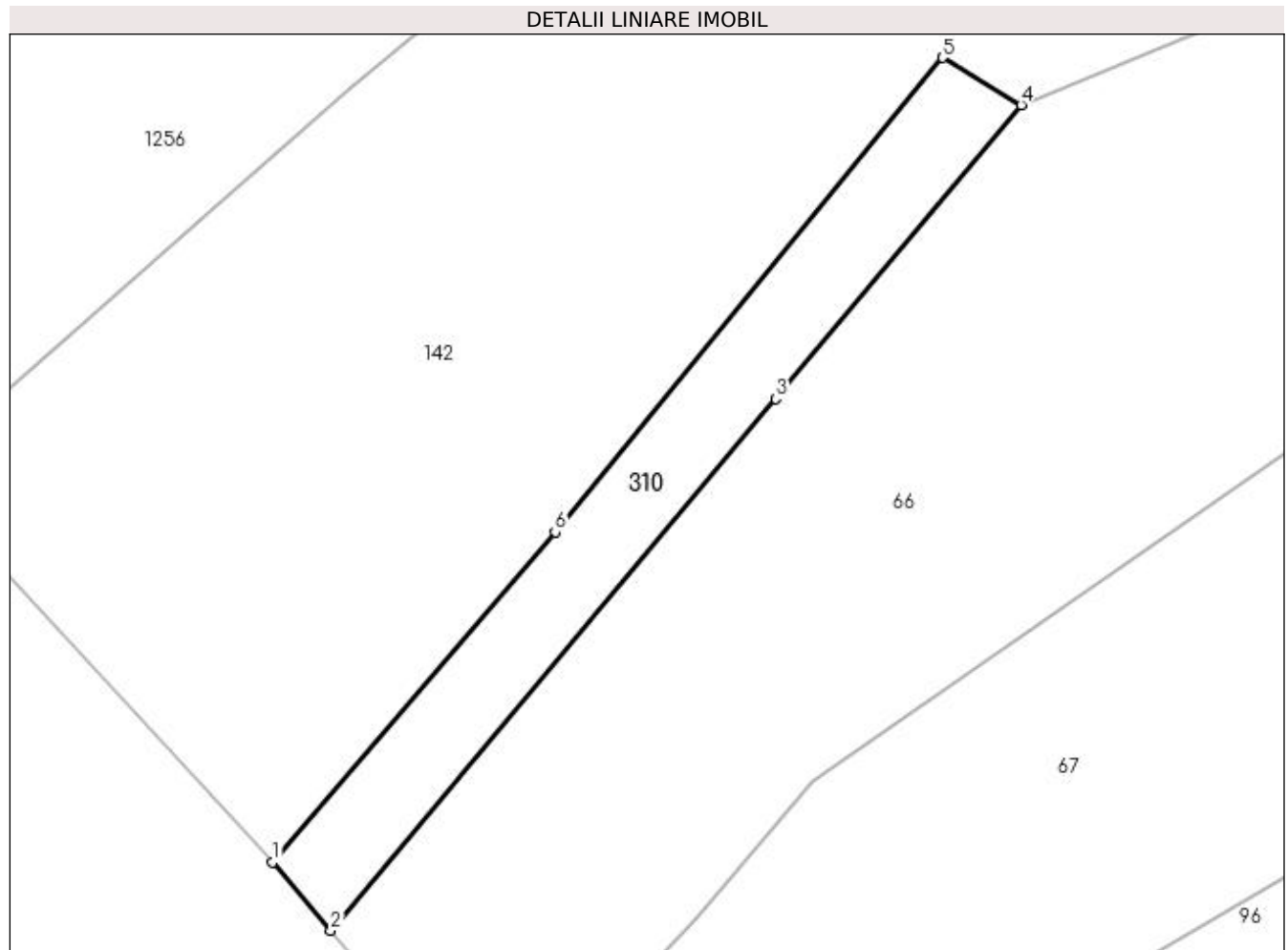
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	172	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	172	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.247,361 415.683,993	2	482.249,883 415.681,059	3.869
2	482.249,883 415.681,059	3	482.269,085 415.704,0	29.917
3	482.269,085 415.704,0	4	482.279,691 415.716,67	16.523
4	482.279,691 415.716,67	5	482.276,289 415.718,714	3.969
5	482.276,289 415.718,714	6	482.259,561 415.698,249	26.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.259,561 415.698,249	1	482.247,361 415.683,993	18.764

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "LACUL MARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81861	2.847	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10862 / 15/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2114, din 08/06/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU EUGENIA, casatorita;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

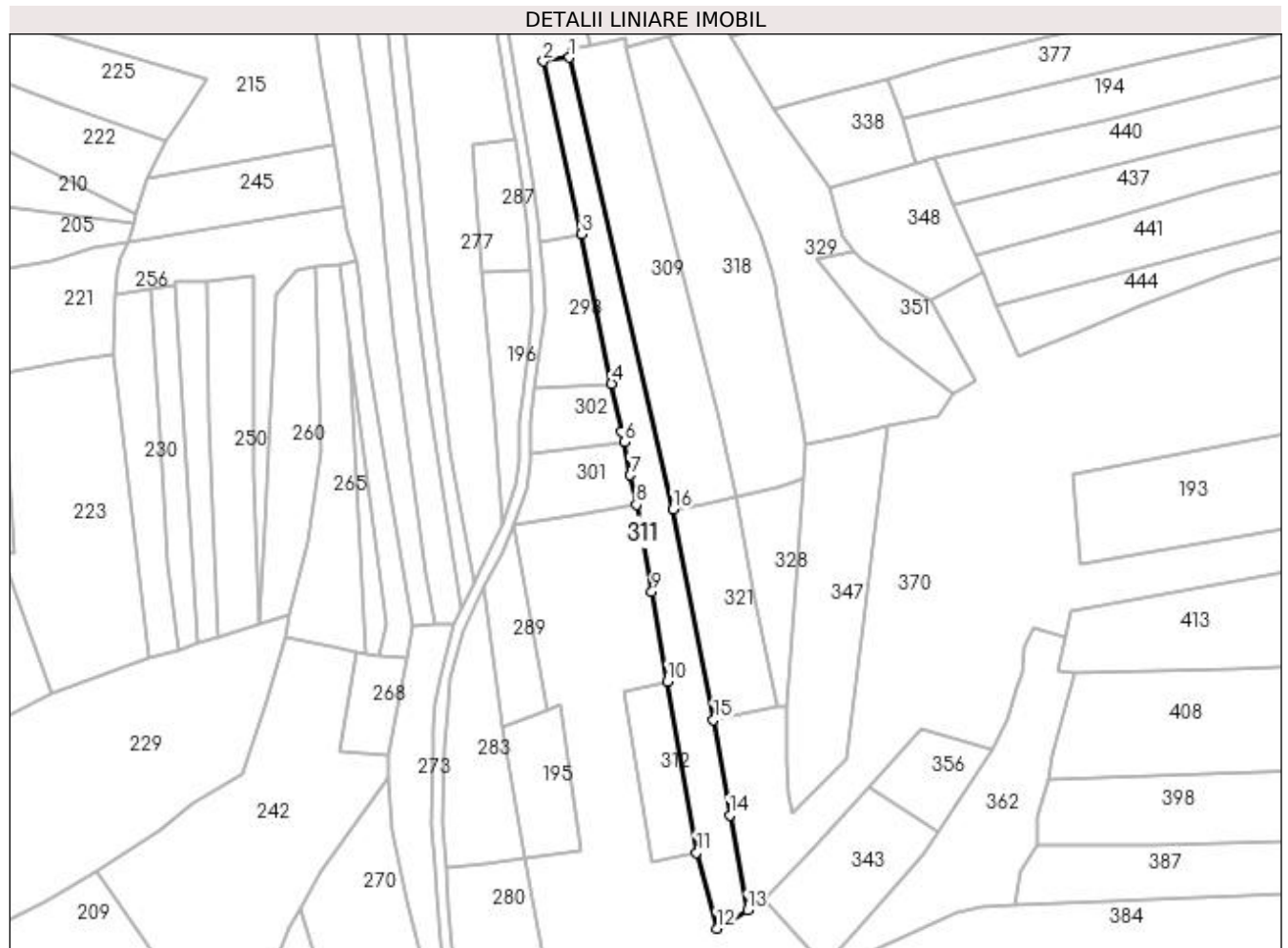
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81861	2.847	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.847	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.596,938 402.217,027	2	483.588,917 402.215,816	8.112
2	483.588,917 402.215,816	3	483.600,849 402.161,993	55.13
3	483.600,849 402.161,993	4	483.610,196 402.115,406	47.515
4	483.610,196 402.115,406	5	483.613,383 402.100,498	15.245
5	483.613,383 402.100,498	6	483.614,265 402.097,184	3.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.614,265 402.097,184	7	483.616,029 402.086,873	10.461
7	483.616,029 402.086,873	8	483.617,909 402.077,711	9.353
8	483.617,909 402.077,711	9	483.622,72 402.050,558	27.576
9	483.622,72 402.050,558	10	483.627,479 402.022,582	28.378
10	483.627,479 402.022,582	11	483.636,593 401.969,272	54.083
11	483.636,593 401.969,272	12	483.642,904 401.945,595	24.504
12	483.642,904 401.945,595	13	483.652,509 401.951,323	11.183
13	483.652,509 401.951,323	14	483.647,052 401.980,847	30.024
14	483.647,052 401.980,847	15	483.641,99 402.010,668	30.248
15	483.641,99 402.010,668	16	483.629,332 402.076,156	66.7
16	483.629,332 402.076,156	1	483.596,938 402.217,027	144.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "LACUL MARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81809	760	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16907 / 24/12/2020</b>	
Act Notarial nr. 6647, din 23/12/2020 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

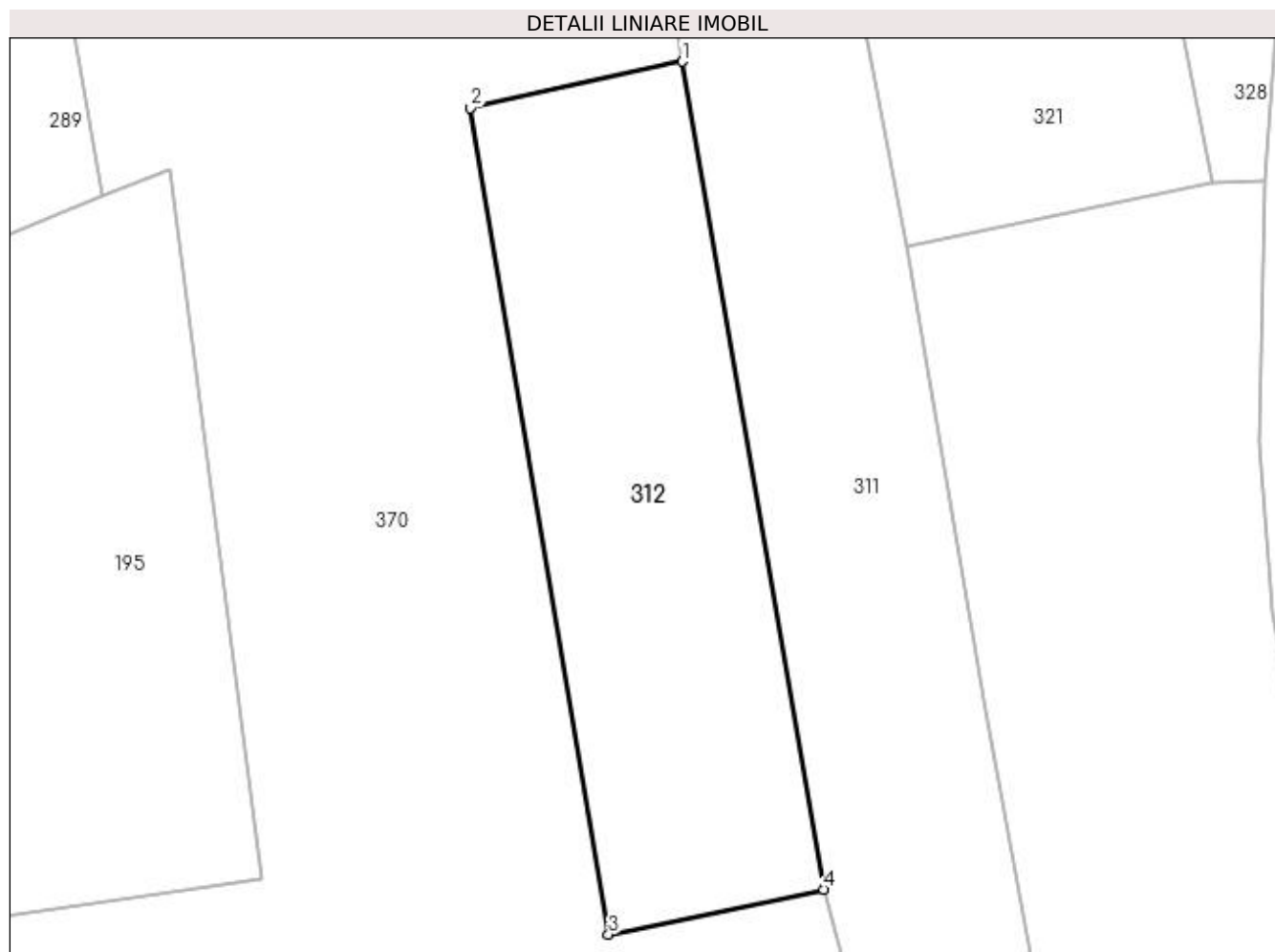
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81809	760	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	760	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.627,479 402.022,582	2	483.613,808 402.019,587	13.995
2	483.613,808 402.019,587	3	483.622,72 401.966,377	53.951
3	483.622,72 401.966,377	4	483.636,593 401.969,272	14.172
4	483.636,593 401.969,272	1	483.627,479 402.022,582	54.083

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.704	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PAROHIA, CIF:14129910	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

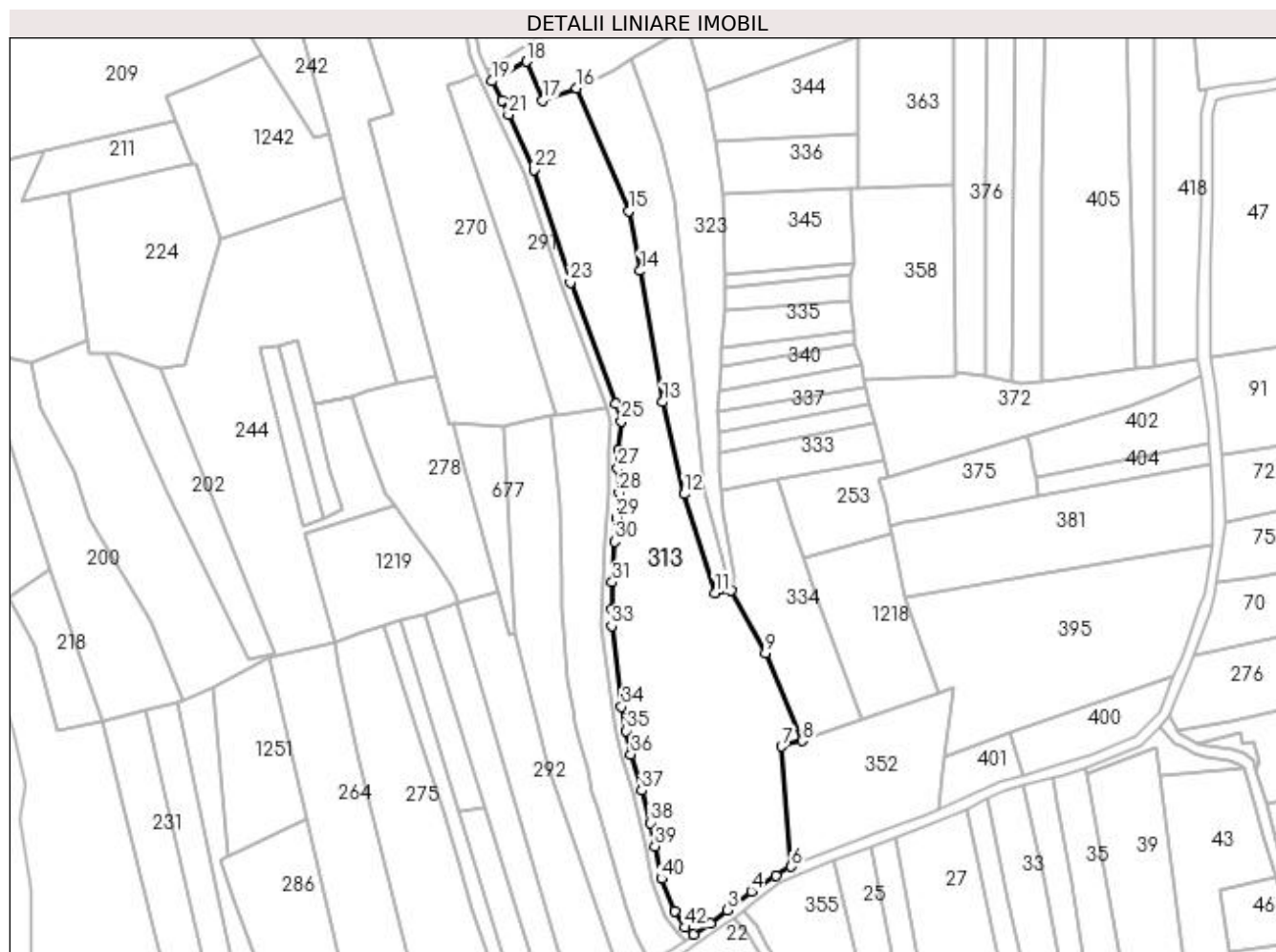
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.704	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.704	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.643,273 401.587,453	2	483.649,47 401.591,568	7.439
4	483.664,292 401.603,105	5	483.673,33 401.608,664	10.611
7	483.675,315 401.655,566	8	483.682,811 401.657,683	7.789
10	483.656,871 401.712,168	11	483.651,229 401.711,272	5.713
13	483.632,165 401.780,518	14	483.623,967 401.828,106	48.289
16	483.600,979 401.894,37	17	483.588,618 401.889,936	13.132
2	483.649,47 401.591,568	3	483.655,662 401.596,273	7.777
5	483.673,33 401.608,664	6	483.678,787 401.612,021	6.407
8	483.682,811 401.657,683	9	483.669,419 401.689,43	34.456
11	483.651,229 401.711,272	12	483.640,016 401.747,129	37.569
14	483.623,967 401.828,106	15	483.619,987 401.849,846	22.101
17	483.588,618 401.889,936	18	483.582,708 401.904,012	15.266
3	483.655,662 401.596,273	4	483.664,292 401.603,105	11.007
6	483.678,787 401.612,021	7	483.675,315 401.655,566	43.683
9	483.669,419 401.689,43	10	483.656,871 401.712,168	25.971
12	483.640,016 401.747,129	13	483.632,165 401.780,518	34.3
15	483.619,987 401.849,846	16	483.600,979 401.894,37	48.412
18	483.582,708 401.904,012	19	483.570,237 401.896,907	14.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	483.570,237 401.896,907	20	483.573,919 401.889,884	7.93	20	483.573,919 401.889,884	21	483.576,27 401.884,765	5.633	21	483.576,27 401.884,765	22	483.585,467 401.864,739	22.037
22	483.585,467 401.864,739	23	483.598,641 401.823,911	42.901	23	483.598,641 401.823,911	24	483.615,155 401.779,872	47.033	24	483.615,155 401.779,872	25	483.617,158 401.773,538	6.643
25	483.617,158 401.773,538	26	483.616,179 401.763,366	10.219	26	483.616,179 401.763,366	27	483.615,968 401.756,564	6.805	27	483.615,968 401.756,564	28	483.616,389 401.747,595	8.979
28	483.616,389 401.747,595	29	483.615,324 401.738,532	9.125	29	483.615,324 401.738,532	30	483.614,789 401.729,854	8.694	30	483.614,789 401.729,854	31	483.613,852 401.715,191	14.693
31	483.613,852 401.715,191	32	483.613,737 401.705,285	9.907	32	483.613,737 401.705,285	33	483.613,669 401.699,384	5.901	33	483.613,669 401.699,384	34	483.617,293 401.670,026	29.581
34	483.617,293 401.670,026	35	483.619,01 401.661,298	8.895	35	483.619,01 401.661,298	36	483.620,604 401.652,805	8.641	36	483.620,604 401.652,805	37	483.624,502 401.639,642	13.728
37	483.624,502 401.639,642	38	483.627,625 401.627,949	12.103	38	483.627,625 401.627,949	39	483.629,313 401.619,448	8.667	39	483.629,313 401.619,448	40	483.631,701 401.607,622	12.065
40	483.631,701 401.607,622	41	483.636,428 401.595,724	12.803	41	483.636,428 401.595,724	42	483.640,279 401.589,932	6.955	42	483.640,279 401.589,932	1	483.643,273 401.587,453	3.887

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TEODORESCU NICOLAE, casatorit cu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

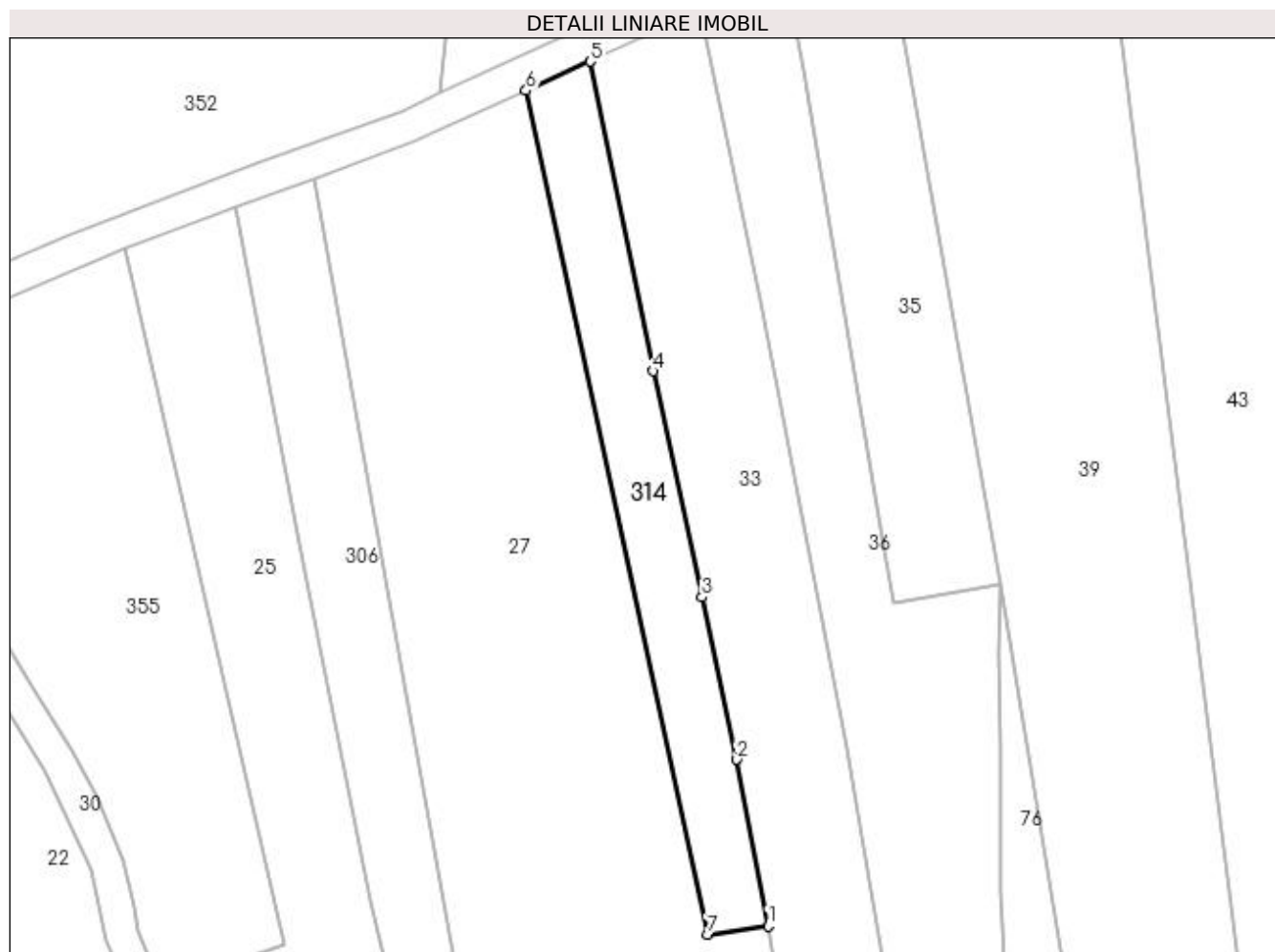
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	812	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.771,135 401.533,521	2	483.767,425 401.553,377	20.2
2	483.767,425 401.553,377	3	483.763,291 401.572,7	19.76
3	483.763,291 401.572,7	4	483.757,435 401.599,664	27.593
4	483.757,435 401.599,664	5	483.749,915 401.636,556	37.651
5	483.749,915 401.636,556	6	483.742,278 401.633,078	8.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.742,278 401.633,078	7	483.763,947 401.532,539	102.848
7	483.763,947 401.532,539	1	483.771,135 401.533,521	7.255

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIUREANU DANIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

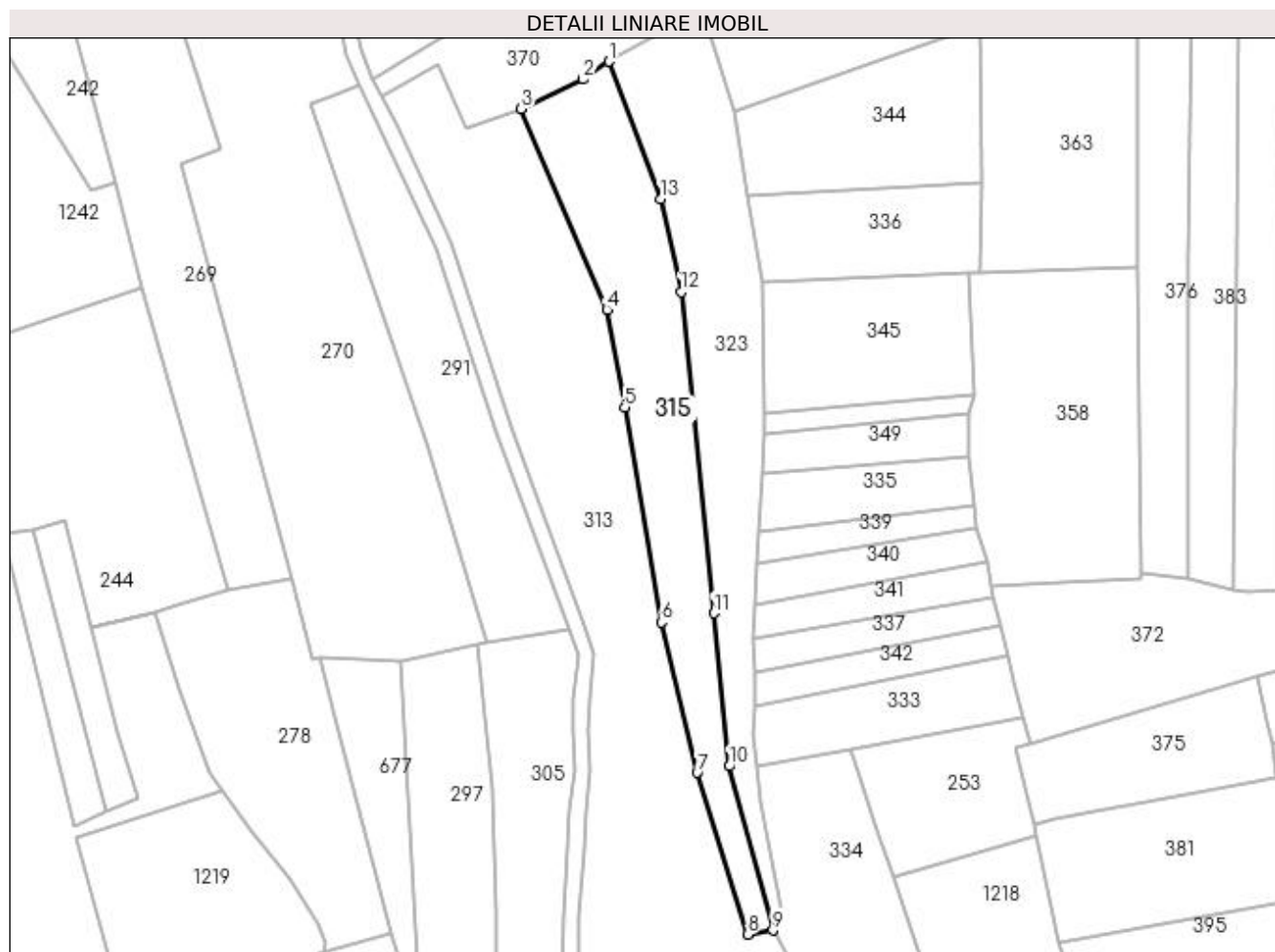
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.620,486 401.904,817	2	483.614,741 401.900,882	6.963
2	483.614,741 401.900,882	3	483.600,979 401.894,37	15.225
3	483.600,979 401.894,37	4	483.619,987 401.849,846	48.412
4	483.619,987 401.849,846	5	483.623,967 401.828,106	22.101
5	483.623,967 401.828,106	6	483.632,165 401.780,518	48.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.632,165 401.780,518	7	483.640,016 401.747,129	34.3
7	483.640,016 401.747,129	8	483.651,229 401.711,272	37.569
8	483.651,229 401.711,272	9	483.656,871 401.712,168	5.713
9	483.656,871 401.712,168	10	483.647,163 401.748,549	37.654
10	483.647,163 401.748,549	11	483.643,725 401.782,465	34.09
11	483.643,725 401.782,465	12	483.636,473 401.853,677	71.58
12	483.636,473 401.853,677	13	483.631,883 401.874,295	21.123
13	483.631,883 401.874,295	1	483.620,486 401.904,817	32.58

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.448	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TEODORESCU NICOLAE, casatorit cu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

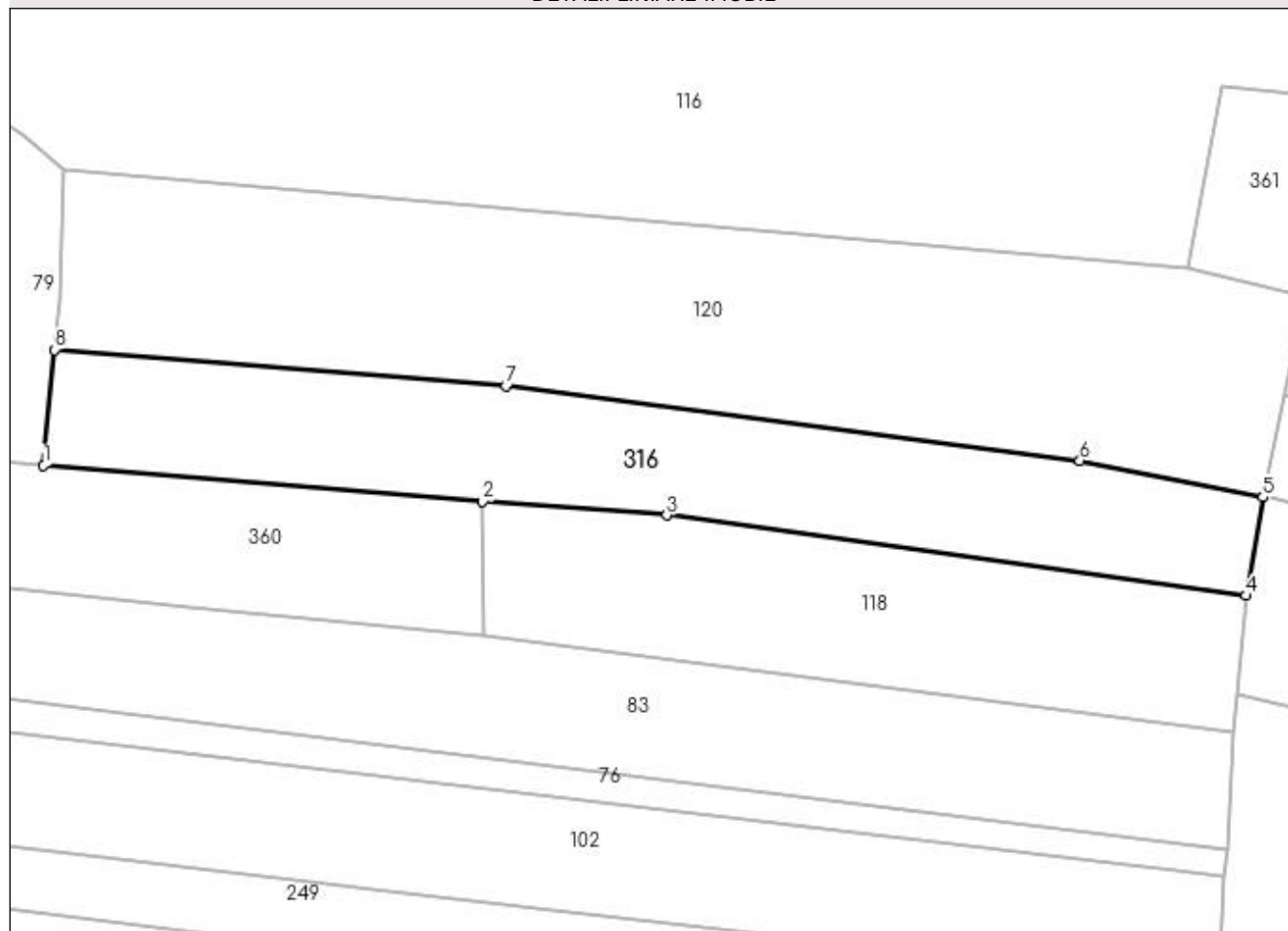
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.448	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.448	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.957,053 401.454,166	2	484.002,415 401.450,442	45.515
2	484.002,415 401.450,442	3	484.021,421 401.449,045	19.057
3	484.021,421 401.449,045	4	484.081,278 401.440,73	60.432
4	484.081,278 401.440,73	5	484.082,975 401.450,914	10.324
5	484.082,975 401.450,914	6	484.064,071 401.454,662	19.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.064,071 401.454,662	7	484.004,839 401.462,397	59.735
7	484.004,839 401.462,397	8	483.958,203 401.466,119	46.784
8	483.958,203 401.466,119	1	483.957,053 401.454,166	12.008

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2849, din 03/05/2001 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULESCU PETRE 2) MITULESCU IOANA-PAULA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

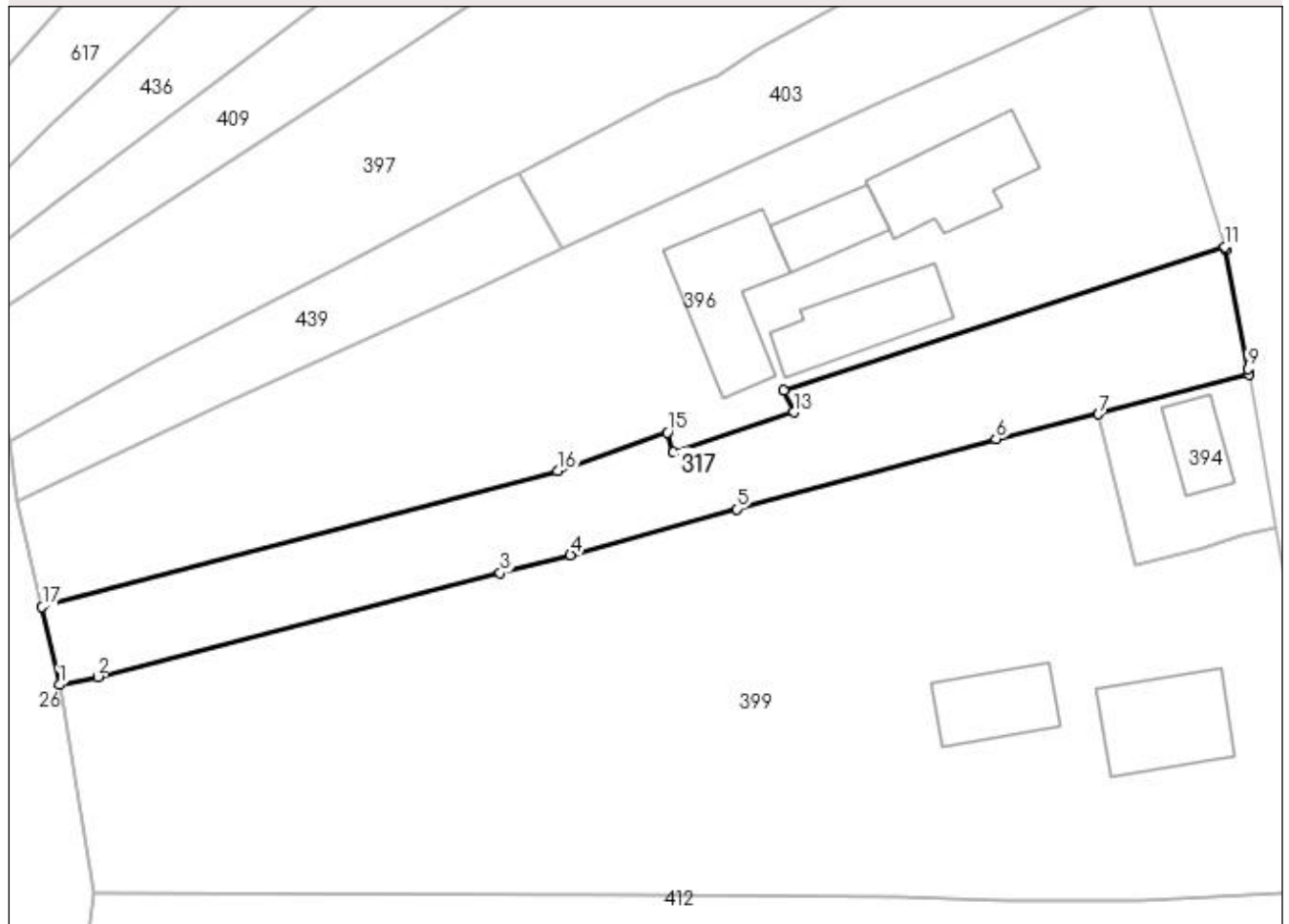
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	436	-	-	-	
2	arabil	NU	264	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.969,38 413.594,89	2	482.972,364 413.595,523	3.05
2	482.972,364 413.595,523	3	483.003,547 413.603,552	32.2
3	483.003,547 413.603,552	4	483.008,981 413.604,956	5.612
4	483.008,981 413.604,956	5	483.021,857 413.608,517	13.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.021,857 413.608,517	6	483.041,965 413.613,95	20.829
6	483.041,965 413.613,95	7	483.049,898 413.615,855	8.159
7	483.049,898 413.615,855	8	483.061,545 413.618,914	12.042
8	483.061,545 413.618,914	9	483.061,465 413.619,368	0.461
9	483.061,465 413.619,368	10	483.059,767 413.628,556	9.344
10	483.059,767 413.628,556	11	483.059,683 413.628,823	0.28
11	483.059,683 413.628,823	12	483.025,509 413.617,703	35.938
12	483.025,509 413.617,703	13	483.026,279 413.616,01	1.86
13	483.026,279 413.616,01	14	483.016,948 413.612,898	9.836
14	483.016,948 413.612,898	15	483.016,504 413.614,458	1.622
15	483.016,504 413.614,458	16	483.007,981 413.611,452	9.038
16	483.007,981 413.611,452	17	482.968,047 413.600,931	41.297
17	482.968,047 413.600,931	1	482.969,38 413.594,89	6.186

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:102

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.187 Masurata: 3.335	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5130, din 12/12/2003 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONĂCHESCU ION 2) LEONĂCHESCU MARIETA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

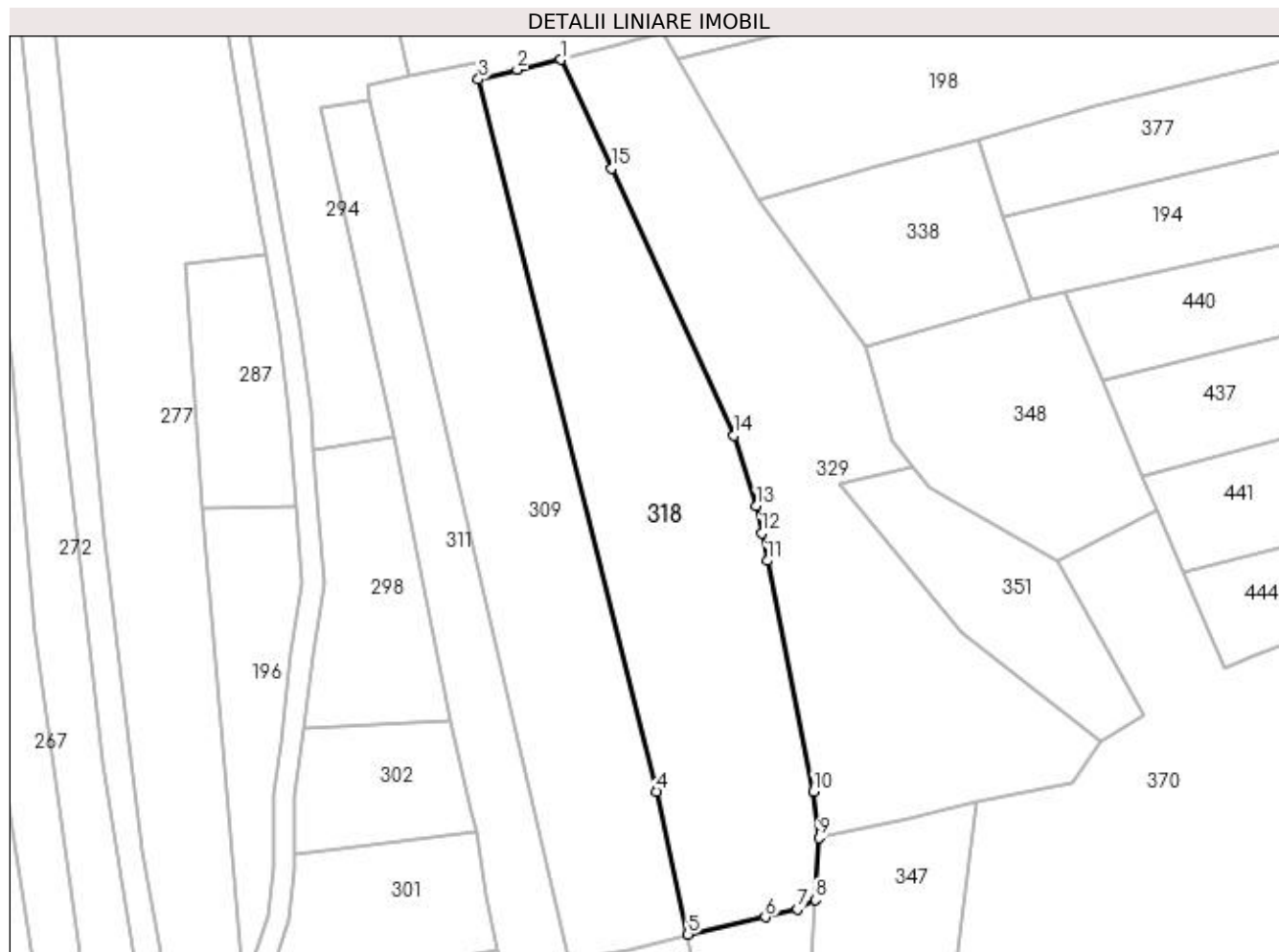
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5130, din 12/12/2003 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 REPREZENTAND OBLIGATIA DE INTRETINERE 1) SANDU MARIA, ; LIPSA CNP;	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.187 Masurata: 3.335	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.335	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.628,15 402.223,56	2	483.621,009 402.221,951	7.32
2	483.621,009 402.221,951	3	483.614,694 402.220,353	6.514
3	483.614,694 402.220,353	4	483.643,811 402.103,818	120.117
4	483.643,811 402.103,818	5	483.648,98 402.080,427	23.955
5	483.648,98 402.080,427	6	483.661,622 402.083,247	12.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.661,622 402.083,247	7	483.666,855 402.084,579	5.4
7	483.666,855 402.084,579	8	483.669,789 402.086,042	3.279
8	483.669,789 402.086,042	9	483.670,383 402.096,217	10.192
9	483.670,383 402.096,217	10	483.669,539 402.103,824	7.654
10	483.669,539 402.103,824	11	483.661,943 402.141,563	38.496
11	483.661,943 402.141,563	12	483.661,064 402.146,078	4.6
12	483.661,064 402.146,078	13	483.660,199 402.150,528	4.533
13	483.660,199 402.150,528	14	483.656,521 402.162,062	12.106
14	483.656,521 402.162,062	15	483.636,526 402.205,755	48.051
15	483.636,526 402.205,755	1	483.628,15 402.223,56	19.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.905	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1339, din 05/05/1999 emis de TRIBUNALUL ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1800/1905, cota initiala 1800/1905 1) <b>CERBUREANU PETRU</b> 2) <b>BAN ADRIETA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 105/1905, cota initiala 105/1905 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVÉRINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 105 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BAN ADRIETA</b> 2) <b>CERBUREANU PETRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

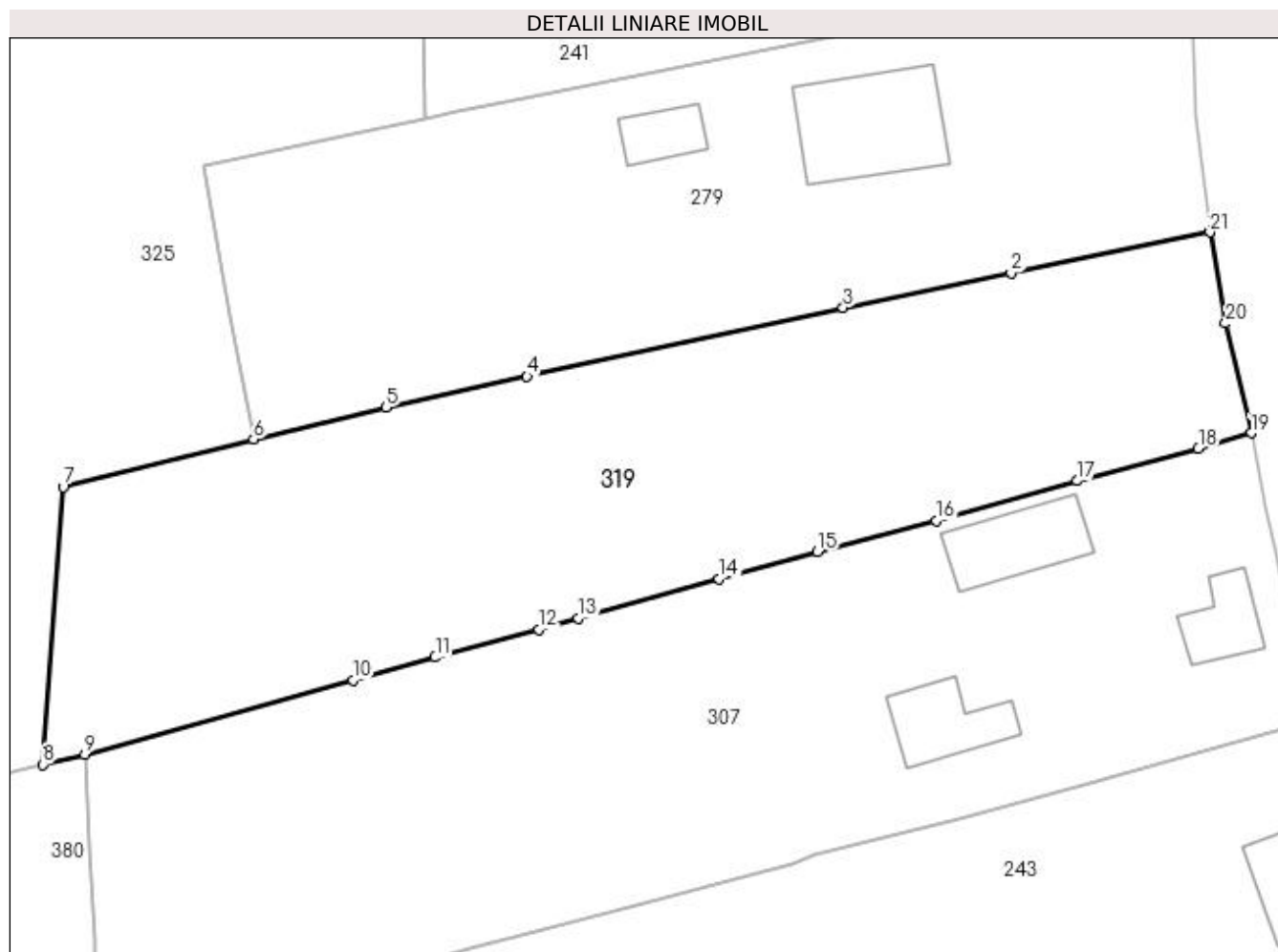
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.905	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.036	-	-	-	
2	faneata	NU	869	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.294,335 416.148,591	2	482.278,266 416.145,225	16.418
3	482.264,658 416.142,425	4	482.239,082 416.136,853	26.176
5	482.227,679 416.134,344	6	482.216,959 416.131,767	11.025
7	482.201,541 416.127,911	8	482.199,924 416.105,456	22.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.278,266 416.145,225	3	482.264,658 416.142,425	13.893
4	482.239,082 416.136,853	5	482.227,679 416.134,344	11.676
6	482.216,959 416.131,767	7	482.201,541 416.127,911	15.893
8	482.199,924 416.105,456	9	482.203,305 416.106,276	3.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.203,305 416.106,276	10	482.225,0 416.112,297	22.515
11	482.231,656 416.114,122	12	482.240,036 416.116,38	8.679
13	482.243,208 416.117,287	14	482.254,612 416.120,493	11.846
15	482.262,57 416.122,649	16	482.272,199 416.125,183	9.957
17	482.283,621 416.128,407	18	482.293,42 416.131,027	10.143
19	482.297,687 416.132,272	20	482.295,605 416.141,143	9.112
21	482.294,35 416.148,52	1	482.294,335 416.148,591	0.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.225,0 416.112,297	11	482.231,656 416.114,122	6.902
12	482.240,036 416.116,38	13	482.243,208 416.117,287	3.299
14	482.254,612 416.120,493	15	482.262,57 416.122,649	8.245
16	482.272,199 416.125,183	17	482.283,621 416.128,407	11.868
18	482.293,42 416.131,027	19	482.297,687 416.132,272	4.445
20	482.295,605 416.141,143	21	482.294,35 416.148,52	7.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT.ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80757	2.034	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5448 / 29/05/2014</b>		
Act Notarial nr. 862, din 28/05/2014 emis de DUINEA DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare , bun comun soti, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN CONSTANTIN, casatorit cu; 2) STAN RODICA-STELIANA	A1
<b>6097 / 18/06/2014</b>		
Act Notarial nr. 12, din 16/06/2014 emis de DUINEA DUMITRU;		
B5	se noteaza incheierea de indreptare a erorii matriale nr. 12 /16.06.2014 emisa de SPN Duinea Dumitru si Stef Diana Florina la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 862/25.05.2014 de SPN Duinea Dumitru si Stef Diana Florina	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

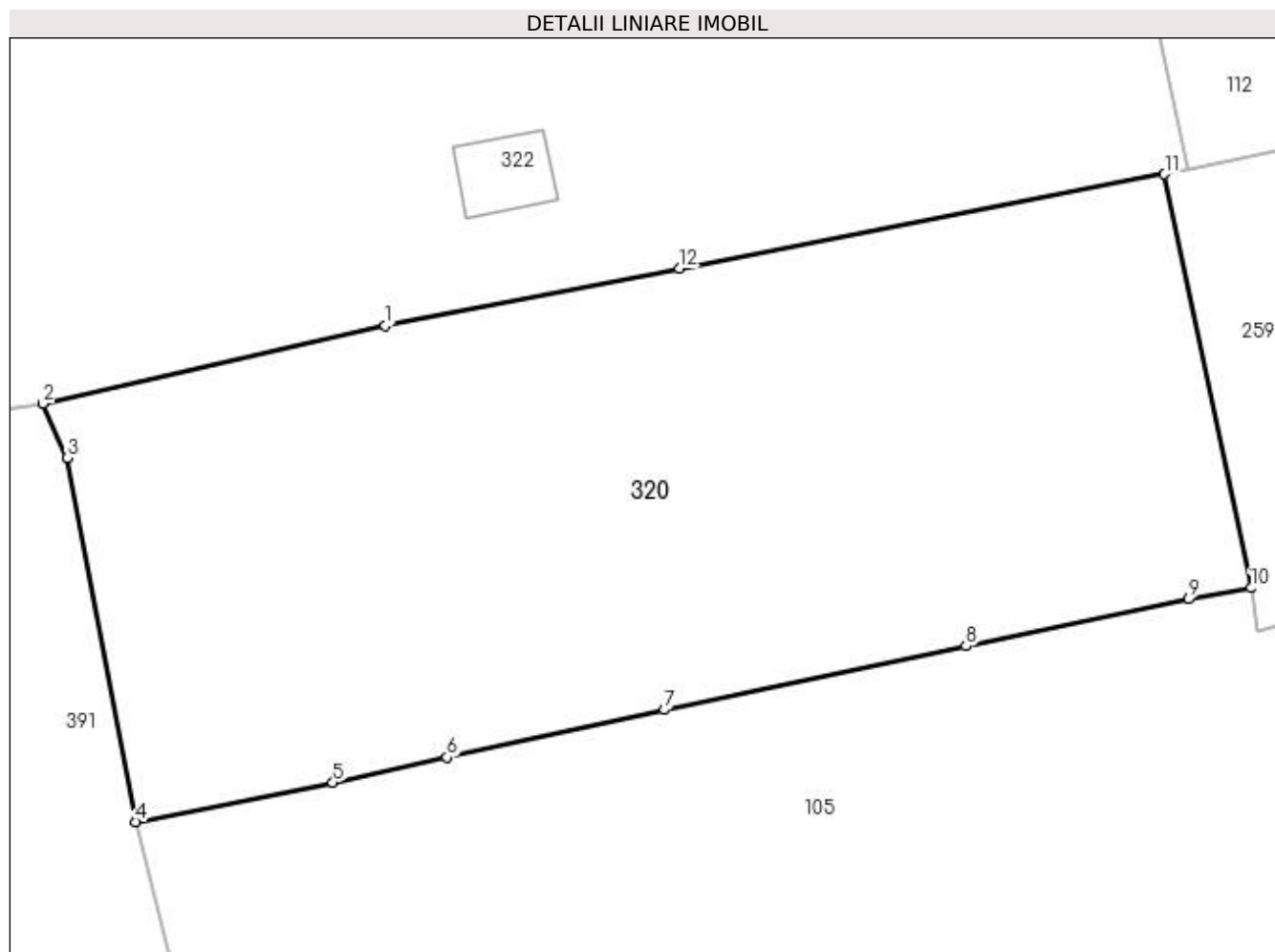
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80757	2.034	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.034	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.219,027 415.864,406	2	482.196,897 415.859,382	22.693
2	482.196,897 415.859,382	3	482.198,463 415.855,881	3.835
3	482.198,463 415.855,881	4	482.202,896 415.832,366	23.929
4	482.202,896 415.832,366	5	482.215,632 415.834,881	12.982
5	482.215,632 415.834,881	6	482.223,005 415.836,52	7.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.223,005 415.836,52	7	482.237,058 415.839,59	14.384
7	482.237,058 415.839,59	8	482.256,544 415.843,724	19.92
8	482.256,544 415.843,724	9	482.270,928 415.846,749	14.699
9	482.270,928 415.846,749	10	482.274,973 415.847,466	4.108
10	482.274,973 415.847,466	11	482.269,381 415.874,196	27.309
11	482.269,381 415.874,196	12	482.238,043 415.868,103	31.925
12	482.238,043 415.868,103	1	482.219,027 415.864,406	19.372

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:374

Nr. cadastral vechi:568

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80003	1.330	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; pct. Lacul Mare, sat Stroesti

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1689 / 23/03/2009</b>		
Act Notarial nr. 552, din 19/03/2009 emis de BNP PRISTAVU ALEXANDRU STEFANIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CICU NICOLAE, necasatorit; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

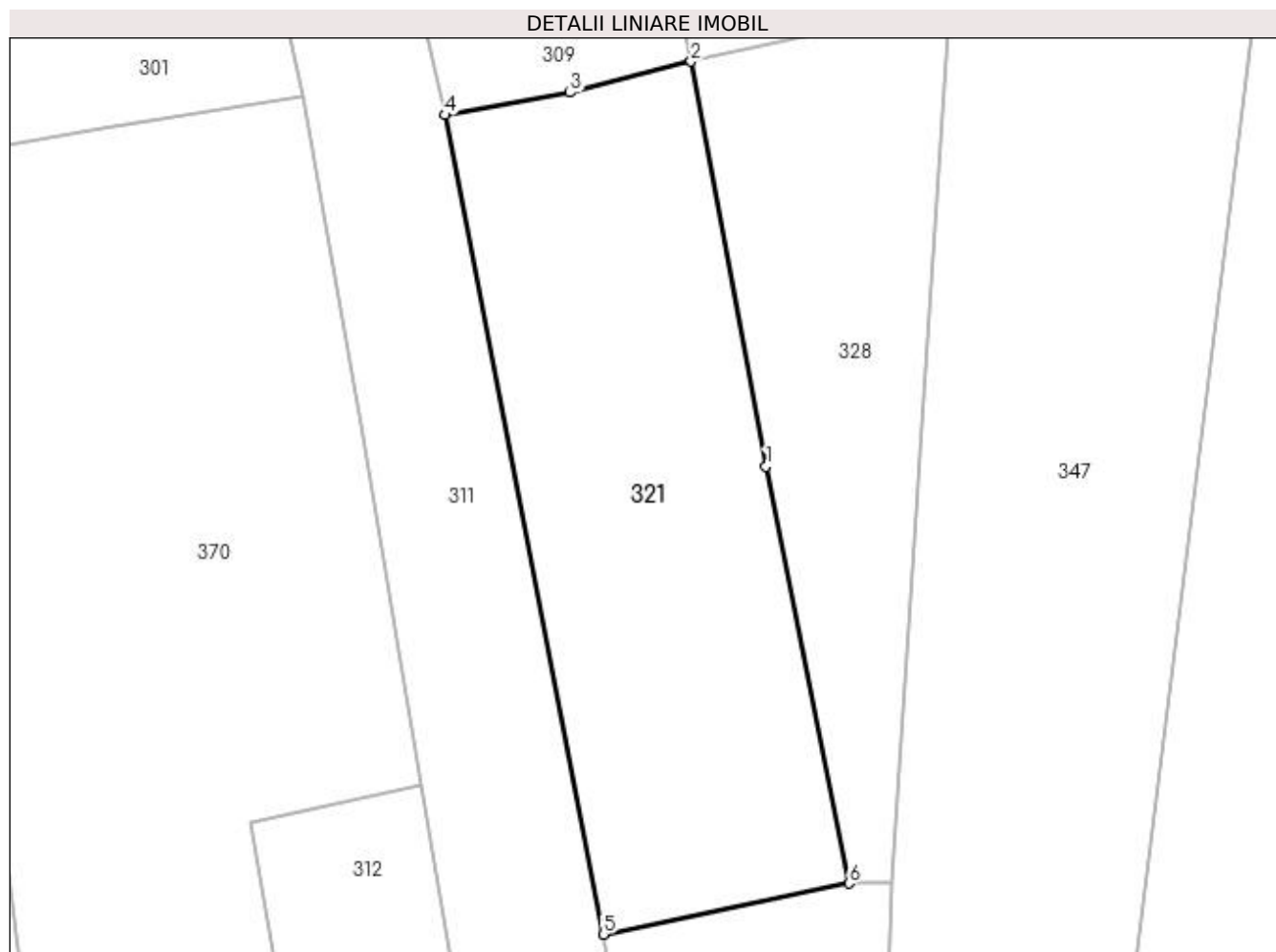
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80003	1.330	pct. Lacul Mare, sat Stroesti

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.330	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.654,991 402.048,079	2	483.648,98 402.080,427	32.902
2	483.648,98 402.080,427	3	483.639,323 402.077,946	9.971
3	483.639,323 402.077,946	4	483.629,332 402.076,156	10.15
4	483.629,332 402.076,156	5	483.641,99 402.010,668	66.7
5	483.641,99 402.010,668	6	483.661,626 402.014,746	20.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.661,626 402.014,746	1	483.654,991 402.048,079	33.987

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punctul Peste Linie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82542	4.511	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82542-C1	Jud. Arges, punctul Peste Linie	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17939 / 04/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 1198, din 03/10/2022 emis de Stef Diana Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN RODICA-STELIANA, sotii; 2) STAN CONSTANTIN	A1
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN CONSTANTIN 2) STAN RODICA-STELIANA, sotii;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

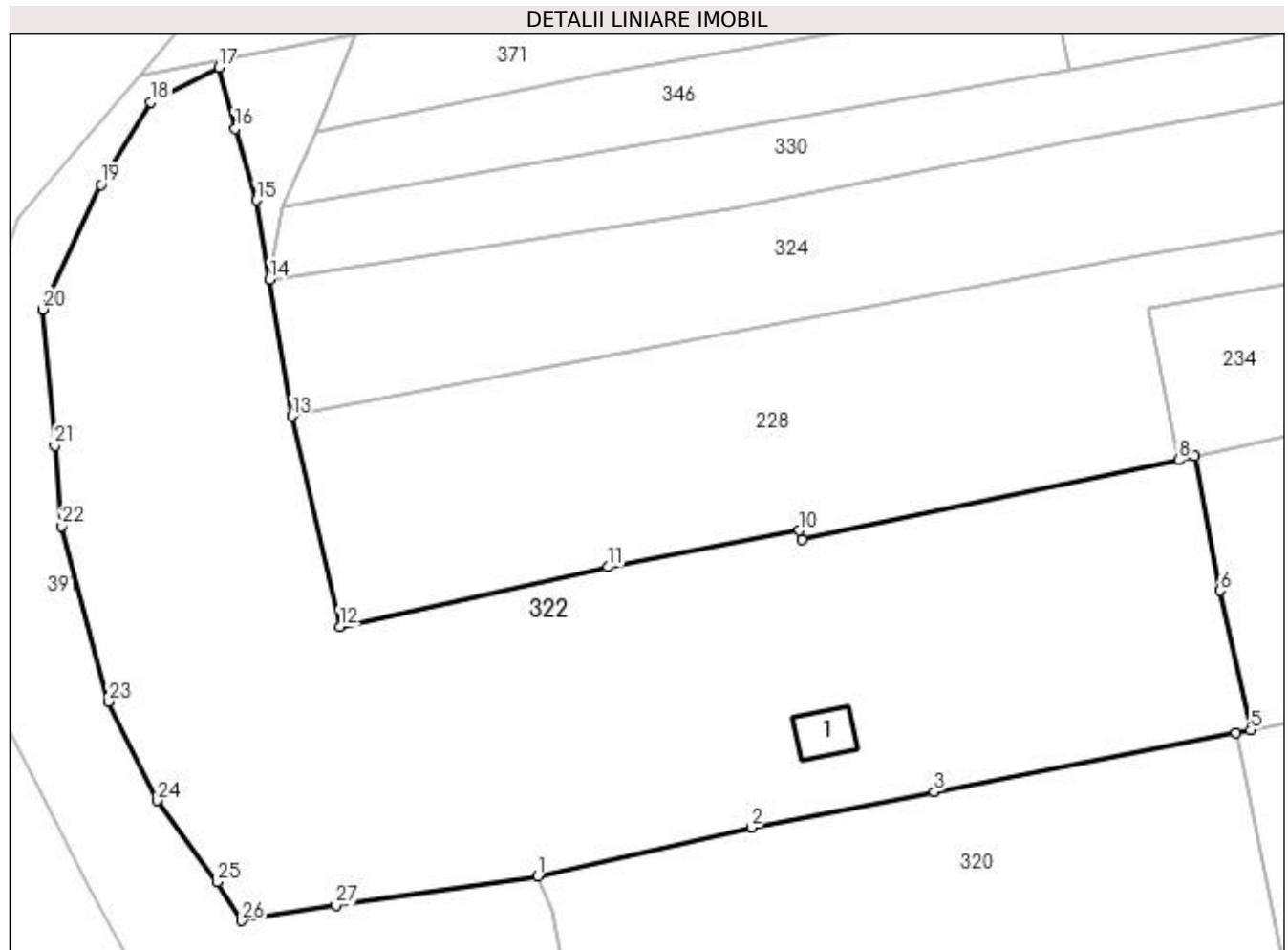
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>17939 / 04/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 1198, din 03/10/2022 emis de Stef Diana Florina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT- VIAGER 1) STAN GHEORGHE 2) STAN EUGENIA, sotii;	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82542	4.511	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	296	-	-	-	
2	livada	NU	2.119	-	-	-	
3	pasune	NU	2.096	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82542-C1	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	482.196,897 415.859,382	2	482.219,027 415.864,406	22.693
3	482.238,043 415.868,103	4	482.269,381 415.874,196	31.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	482.219,027 415.864,406	3	482.238,043 415.868,103	19.372
4	482.269,381 415.874,196	5	482.270,919 415.874,525	1.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.270,919 415.874,525	6	482.267,739 415.889,003	14.823
7	482.265,119 415.902,921	8	482.263,452 415.902,554	1.707
9	482.224,277 415.894,307	10	482.224,035 415.895,247	0.971
11	482.204,209 415.891,44	12	482.176,327 415.885,268	28.557
13	482.171,383 415.907,126	14	482.169,02 415.921,28	14.35
15	482.167,642 415.929,503	16	482.165,458 415.936,922	7.734
17	482.163,752 415.943,314	18	482.156,717 415.939,682	7.917
19	482.151,502 415.931,145	20	482.145,515 415.918,194	14.268
21	482.146,717 415.904,051	22	482.147,426 415.895,707	8.374
23	482.152,324 415.877,498	24	482.157,37 415.867,187	11.479
25	482.163,553 415.858,756	26	482.166,162 415.854,726	4.801
27	482.175,929 415.856,366	1	482.196,897 415.859,382	21.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.267,739 415.889,003	7	482.265,119 415.902,921	14.162
8	482.263,452 415.902,554	9	482.224,277 415.894,307	40.034
10	482.224,035 415.895,247	11	482.204,209 415.891,44	20.188
12	482.176,327 415.885,268	13	482.171,383 415.907,126	22.41
14	482.169,02 415.921,28	15	482.167,642 415.929,503	8.338
16	482.165,458 415.936,922	17	482.163,752 415.943,314	6.616
18	482.156,717 415.939,682	19	482.151,502 415.931,145	10.004
20	482.145,515 415.918,194	21	482.146,717 415.904,051	14.194
22	482.147,426 415.895,707	23	482.152,324 415.877,498	18.856
24	482.157,37 415.867,187	25	482.163,553 415.858,756	10.455
26	482.166,162 415.854,726	27	482.175,929 415.856,366	9.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) FLOROIU CRISTINA-MAGDALENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.620,486 401.904,817	2	483.631,883 401.874,295	32.58
3	483.636,473 401.853,677	4	483.643,725 401.782,465	71.58
5	483.647,163 401.748,549	6	483.656,871 401.712,168	37.654
7	483.658,485 401.716,995	8	483.654,029 401.740,548	23.971
9	483.653,092 401.748,64	10	483.652,513 401.755,476	6.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.631,883 401.874,295	3	483.636,473 401.853,677	21.123
4	483.643,725 401.782,465	5	483.647,163 401.748,549	34.09
6	483.656,871 401.712,168	7	483.658,485 401.716,995	5.09
8	483.654,029 401.740,548	9	483.653,092 401.748,64	8.146
10	483.652,513 401.755,476	11	483.652,992 401.762,057	6.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.652,992 401.762,057	12	483.652,965 401.769,265	7.208
13	483.652,327 401.776,79	14	483.652,958 401.784,315	7.551
15	483.653,111 401.793,531	16	483.653,534 401.800,436	6.918
17	483.654,666 401.813,469	18	483.654,746 401.822,031	8.562
19	483.654,733 401.826,914	20	483.654,382 401.855,735	28.823
21	483.651,282 401.874,884	22	483.648,099 401.893,598	18.983
23	483.641,36 401.916,41	1	483.620,486 401.904,817	23.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.652,965 401.769,265	13	483.652,327 401.776,79	7.552
14	483.652,958 401.784,315	15	483.653,111 401.793,531	9.217
16	483.653,534 401.800,436	17	483.654,666 401.813,469	13.082
18	483.654,746 401.822,031	19	483.654,733 401.826,914	4.883
20	483.654,382 401.855,735	21	483.651,282 401.874,884	19.398
22	483.648,099 401.893,598	23	483.641,36 401.916,41	23.787

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:700

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.247	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

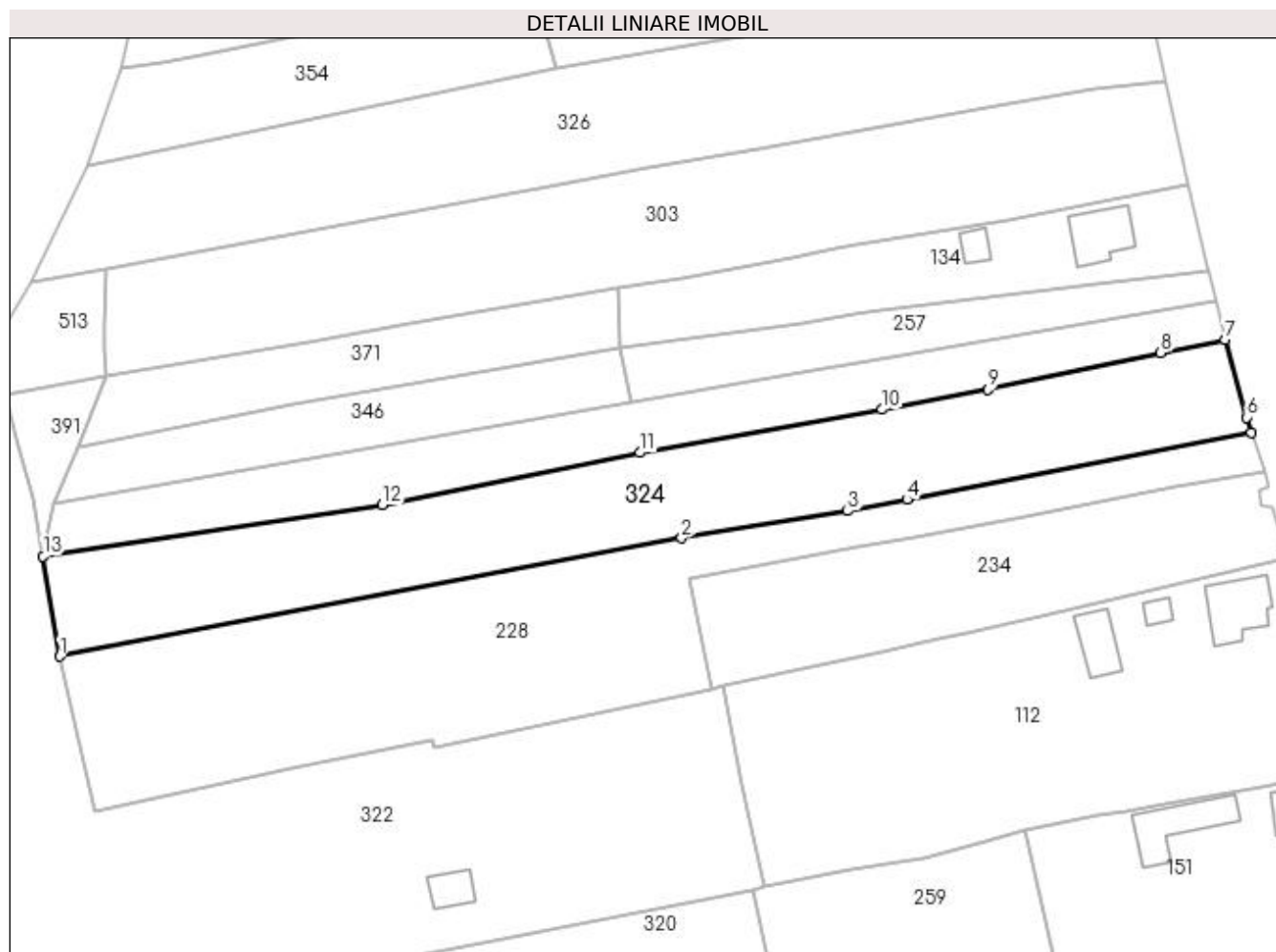
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.247	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	658	-	-	-	
2	faneata	NU	1.589	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.171,383 415.907,126	2	482.259,23 415.923,818	89.419
2	482.259,23 415.923,818	3	482.282,707 415.927,657	23.789
3	482.282,707 415.927,657	4	482.291,068 415.929,272	8.516
4	482.291,068 415.929,272	5	482.339,702 415.938,667	49.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.339,702 415.938,667	6	482.339,078 415.940,87	2.29
6	482.339,078 415.940,87	7	482.336,01 415.951,886	11.435
7	482.336,01 415.951,886	8	482.326,919 415.949,988	9.287
8	482.326,919 415.949,988	9	482.302,52 415.944,803	24.944
9	482.302,52 415.944,803	10	482.287,588 415.941,985	15.196
10	482.287,588 415.941,985	11	482.253,378 415.935,892	34.748
11	482.253,378 415.935,892	12	482.216,919 415.928,541	37.193
12	482.216,919 415.928,541	13	482.169,02 415.921,28	48.446
13	482.169,02 415.921,28	1	482.171,383 415.907,126	14.35

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.690	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

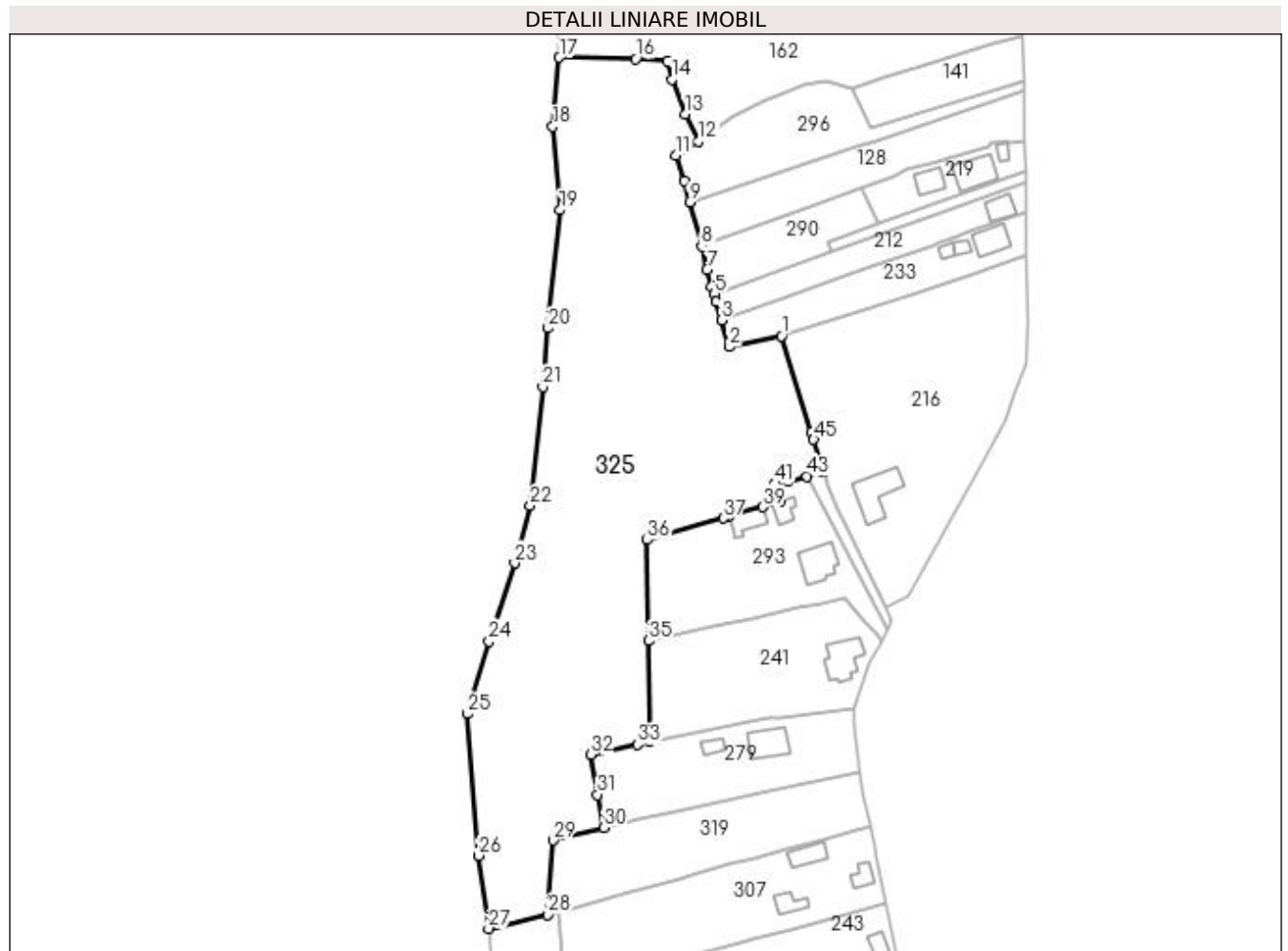
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.690	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.270,726 416.280,642	2	482.255,023 416.277,323	16.05
4	482.251,008 416.291,085	5	482.250,498 416.293,4	2.371
7	482.248,233 416.300,678	8	482.246,588 416.307,759	7.27
10	482.241,224 416.327,489	11	482.238,762 416.335,403	8.288
13	482.241,6 416.347,712	14	482.237,544 416.358,386	11.419
16	482.226,624 416.364,545	17	482.203,466 416.364,957	23.162
2	482.255,023 416.277,323	3	482.252,642 416.285,486	8.503
5	482.250,498 416.293,4	6	482.249,575 416.295,69	2.469
8	482.246,588 416.307,759	9	482.242,889 416.321,153	13.895
11	482.238,762 416.335,403	12	482.245,562 416.339,573	7.977
14	482.237,544 416.358,386	15	482.236,161 416.363,783	5.571
17	482.203,466 416.364,957	18	482.201,461 416.344,052	21.001
3	482.252,642 416.285,486	4	482.251,008 416.291,085	5.833
6	482.249,575 416.295,69	7	482.248,233 416.300,678	5.165
9	482.242,889 416.321,153	10	482.241,224 416.327,489	6.551
12	482.245,562 416.339,573	13	482.241,6 416.347,712	9.052
15	482.236,161 416.363,783	16	482.226,624 416.364,545	9.567
18	482.201,461 416.344,052	19	482.203,631 416.318,721	25.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	482.203,631 416.318,721	20	482.200,046 416.282,998	35.902	20	482.200,046 416.282,998	21	482.198,441 416.265,206	17.864	21	482.198,441 416.265,206	22	482.194,639 416.229,189	36.217
22	482.194,639 416.229,189	23	482.189,936 416.211,857	17.959	23	482.189,936 416.211,857	24	482.182,139 416.188,086	25.017	24	482.182,139 416.188,086	25	482.175,625 416.166,19	22.844
25	482.175,625 416.166,19	26	482.178,91 416.123,297	43.019	26	482.178,91 416.123,297	27	482.182,008 416.101,159	22.354	27	482.182,008 416.101,159	28	482.199,924 416.105,456	18.424
28	482.199,924 416.105,456	29	482.201,541 416.127,911	22.513	29	482.201,541 416.127,911	30	482.216,959 416.131,767	15.893	30	482.216,959 416.131,767	31	482.215,066 416.141,729	10.14
31	482.215,066 416.141,729	32	482.212,874 416.153,857	12.324	32	482.212,874 416.153,857	33	482.227,12 416.156,951	14.578	33	482.227,12 416.156,951	34	482.230,842 416.157,733	3.803
34	482.230,842 416.157,733	35	482.230,447 416.188,297	30.567	35	482.230,447 416.188,297	36	482.230,07 416.218,884	30.589	36	482.230,07 416.218,884	37	482.253,095 416.225,49	23.954
37	482.253,095 416.225,49	38	482.255,004 416.226,163	2.024	38	482.255,004 416.226,163	39	482.265,141 416.228,883	10.496	39	482.265,141 416.228,883	40	482.270,601 416.230,579	5.717
40	482.270,601 416.230,579	41	482.268,895 416.235,964	5.649	41	482.268,895 416.235,964	42	482.272,734 416.236,479	3.873	42	482.272,734 416.236,479	43	482.278,588 416.238,113	6.078
43	482.278,588 416.238,113	44	482.283,481 416.239,478	5.08	44	482.283,481 416.239,478	45	482.280,568 416.249,231	10.179	45	482.280,568 416.249,231	46	482.279,87 416.251,458	2.334
46	482.279,87 416.251,458	1	482.270,726 416.280,642	30.583										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:235  
Nr. cadastral vechi:394

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	80760	Din acte: 2.670 Masurata: 2.468	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2047 / 14/12/2004</b>		
Act Notarial nr. 3396, din 15/11/2004 emis de BNP IOANA DEACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUMITRU FLORIAN</b> 2) <b>DUMITRU ADRIANA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 235)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

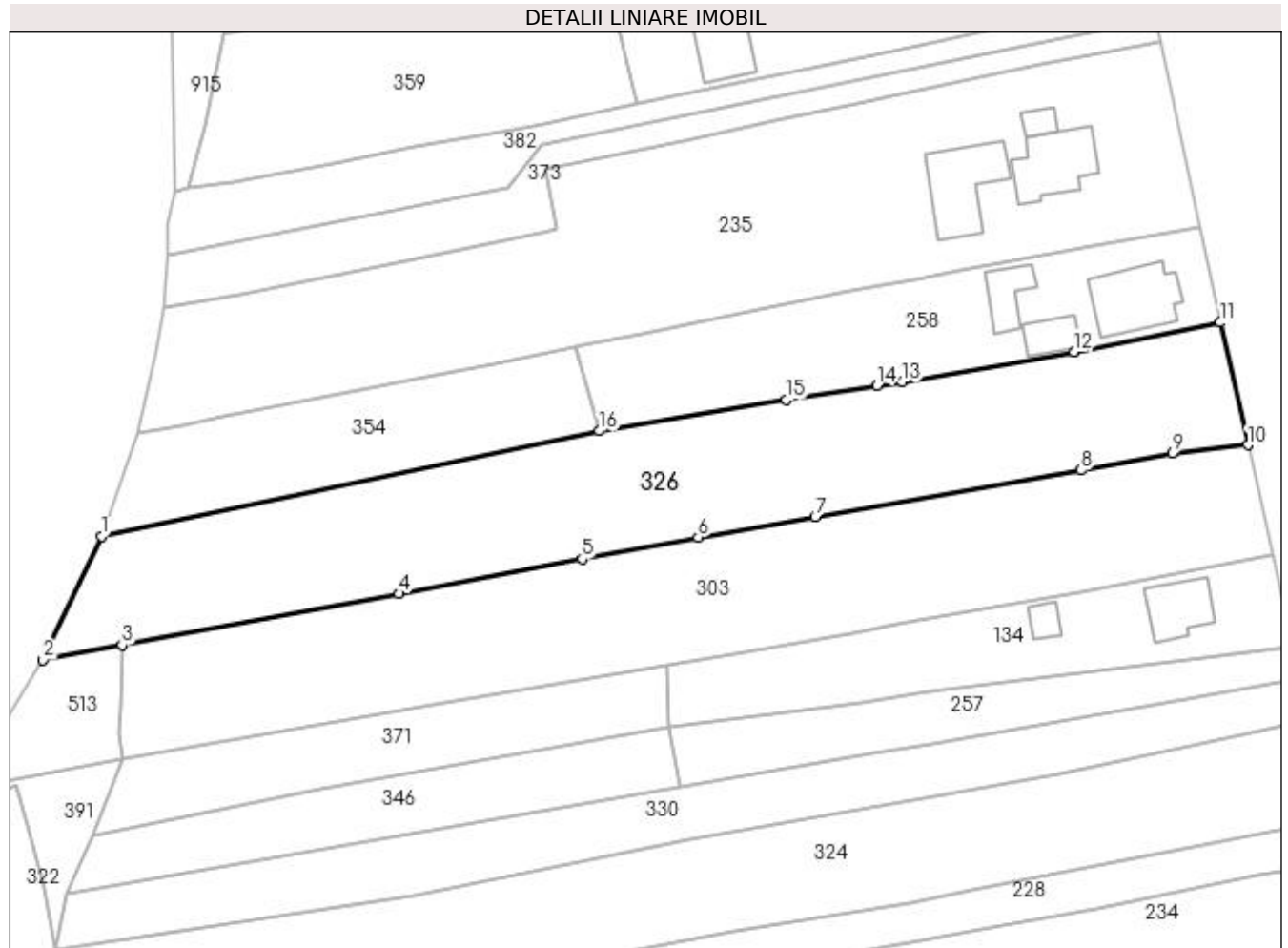
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80760	Din acte: 2.670 Masurata: 2.468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	925	-	-	-	
2	livada	NU	1.543	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.175,156 415.976,306	2	482.167,377 415.959,889	18.167
2	482.167,377 415.959,889	3	482.177,899 415.961,84	10.701
3	482.177,899 415.961,84	4	482.214,685 415.968,662	37.413
4	482.214,685 415.968,662	5	482.239,082 415.973,292	24.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.239,082 415.973,292	6	482.254,511 415.976,142	15.69
6	482.254,511 415.976,142	7	482.270,107 415.978,878	15.834
7	482.270,107 415.978,878	8	482.305,481 415.985,083	35.914
8	482.305,481 415.985,083	9	482.317,613 415.987,304	12.334
9	482.317,613 415.987,304	10	482.327,678 415.988,397	10.124
10	482.327,678 415.988,397	11	482.324,043 416.004,702	16.705
11	482.324,043 416.004,702	12	482.304,561 416.000,811	19.867
12	482.304,561 416.000,811	13	482.281,737 415.996,779	23.177
13	482.281,737 415.996,779	14	482.278,309 415.996,301	3.461
14	482.278,309 415.996,301	15	482.266,279 415.994,437	12.174
15	482.266,279 415.994,437	16	482.241,408 415.990,292	25.214
16	482.241,408 415.990,292	1	482.175,156 415.976,306	67.712

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		906	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU GEORGE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

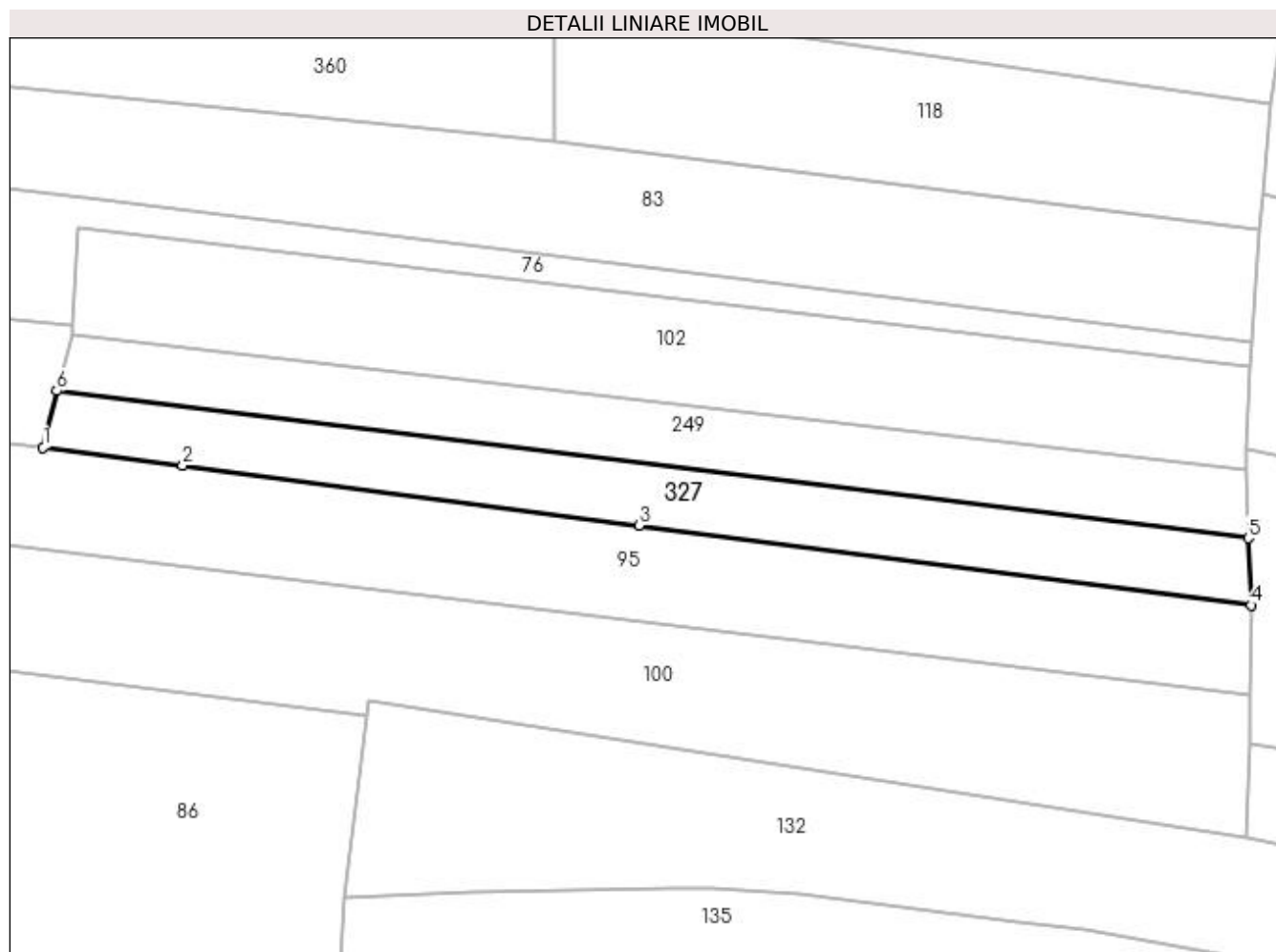
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	906	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	906	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.946,29 401.402,882	2	483.961,638 401.400,879	15.478
2	483.961,638 401.400,879	3	484.011,836 401.394,327	50.624
3	484.011,836 401.394,327	4	484.079,118 401.385,545	67.853
4	484.079,118 401.385,545	5	484.078,79 401.392,917	7.379
5	484.078,79 401.392,917	6	483.947,786 401.409,1	132.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.947,786 401.409,1	1	483.946,29 401.402,882	6.395

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		838	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

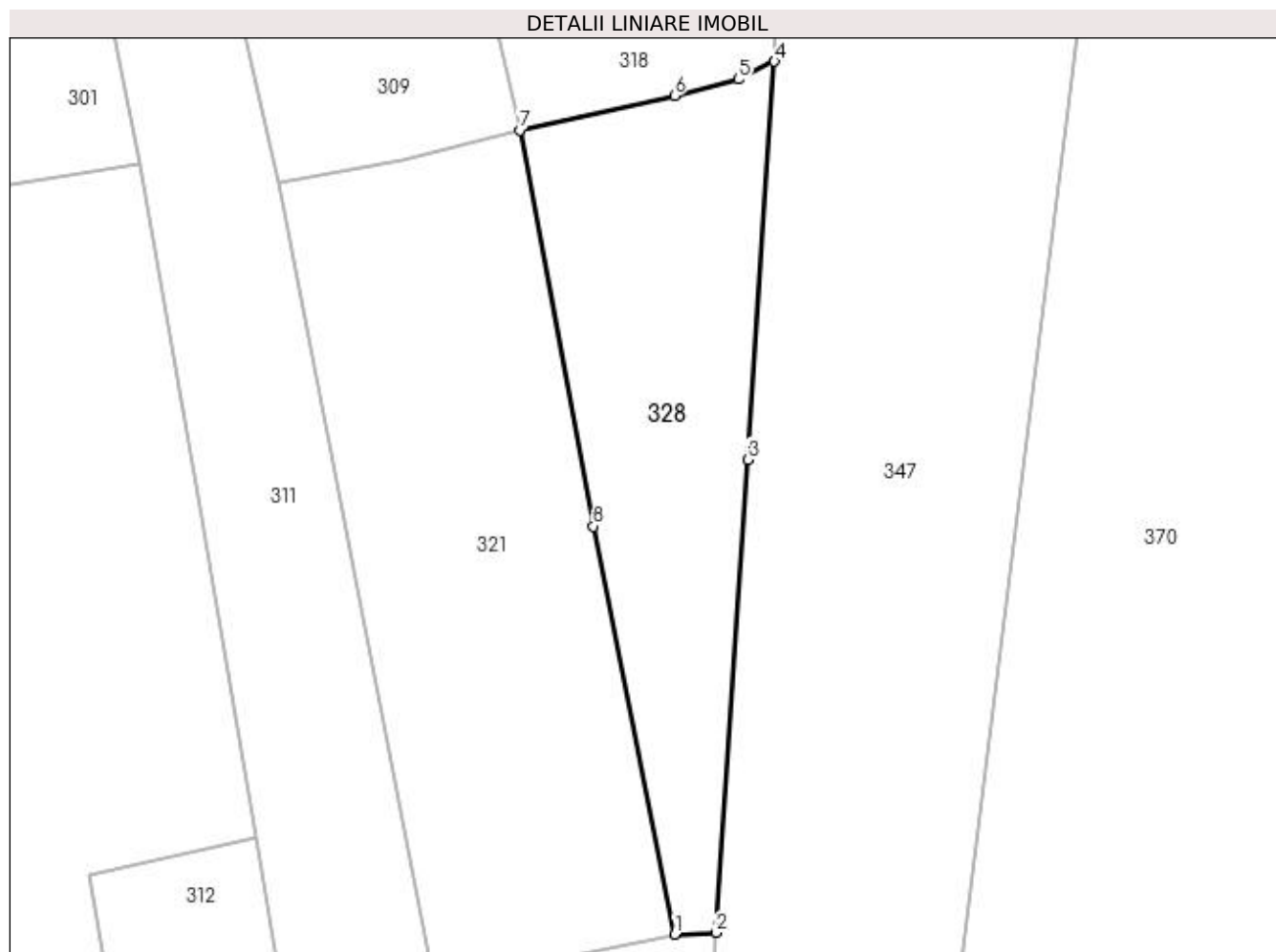
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	838	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	838	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.661,626 402.014,746	2	483.665,018 402.014,869	3.394
2	483.665,018 402.014,869	3	483.667,609 402.053,516	38.734
3	483.667,609 402.053,516	4	483.669,789 402.086,042	32.599
4	483.669,789 402.086,042	5	483.666,855 402.084,579	3.279
5	483.666,855 402.084,579	6	483.661,622 402.083,247	5.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.661,622 402.083,247	7	483.648,98 402.080,427	12.953
7	483.648,98 402.080,427	8	483.654,991 402.048,079	32.902
8	483.654,991 402.048,079	1	483.661,626 402.014,746	33.987

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.423	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) FLOROIU CRISTINA-MAGDALENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

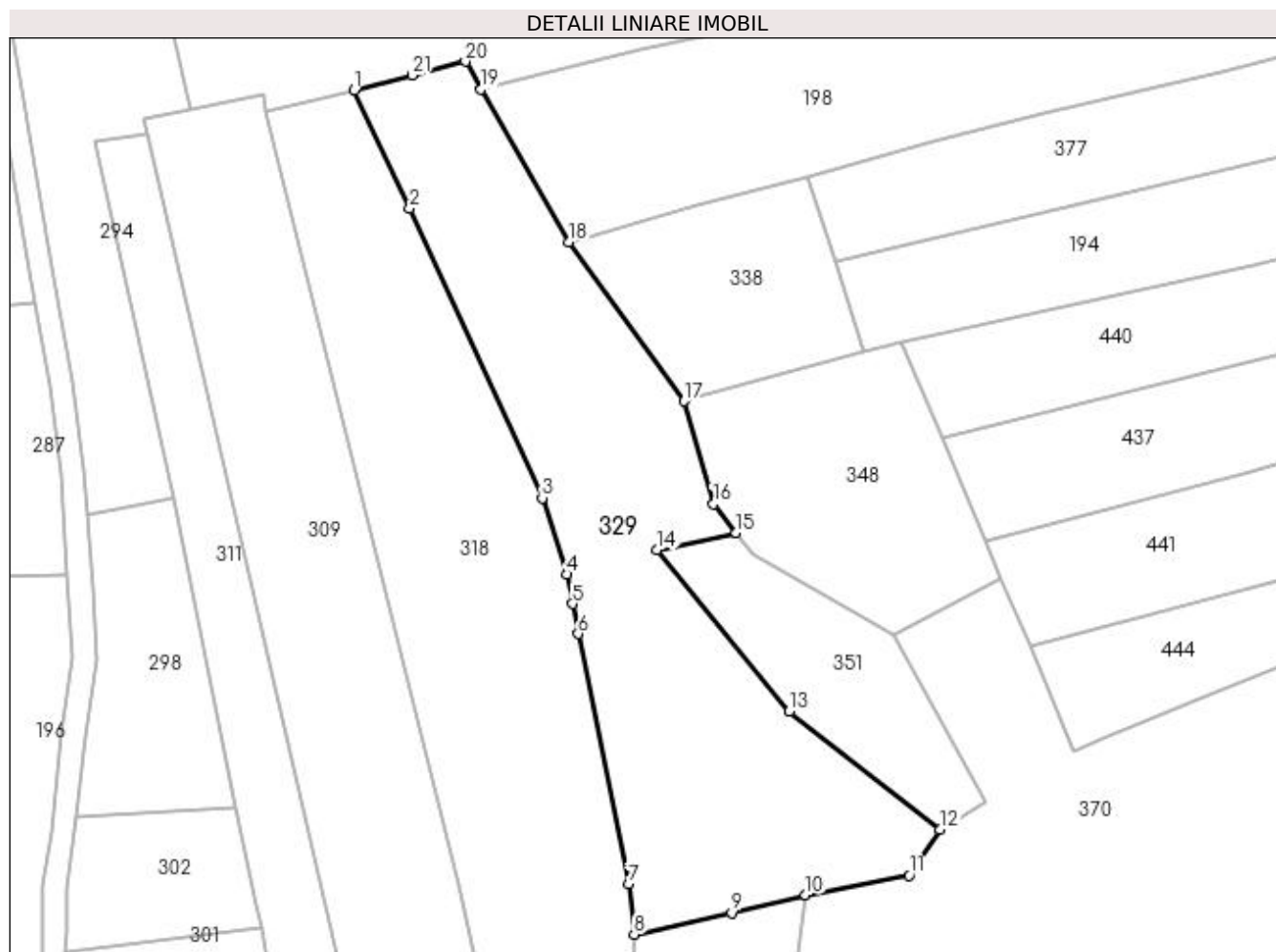
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.423	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.628,15 402.223,56	2	483.636,526 402.205,755	19.677
3	483.656,521 402.162,062	4	483.660,199 402.150,528	12.106
5	483.661,064 402.146,078	6	483.661,943 402.141,563	4.6
7	483.669,539 402.103,824	8	483.670,383 402.096,217	7.654
9	483.685,144 402.099,479	10	483.696,259 402.102,174	11.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.636,526 402.205,755	3	483.656,521 402.162,062	48.051
4	483.660,199 402.150,528	5	483.661,064 402.146,078	4.533
6	483.661,943 402.141,563	7	483.669,539 402.103,824	38.496
8	483.670,383 402.096,217	9	483.685,144 402.099,479	15.117
10	483.696,259 402.102,174	11	483.711,939 402.105,145	15.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.711,939 402.105,145	12	483.716,542 402.112,001	8.258
13	483.693,774 402.129,858	14	483.673,833 402.154,192	31.461
15	483.685,791 402.156,817	16	483.682,35 402.161,14	5.525
17	483.677,97 402.176,67	18	483.660,547 402.200,693	29.676
19	483.647,284 402.223,712	20	483.644,909 402.227,92	4.832
21	483.636,91 402.225,839	1	483.628,15 402.223,56	9.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.716,542 402.112,001	13	483.693,774 402.129,858	28.935
14	483.673,833 402.154,192	15	483.685,791 402.156,817	12.243
16	483.682,35 402.161,14	17	483.677,97 402.176,67	16.136
18	483.660,547 402.200,693	19	483.647,284 402.223,712	26.567
20	483.644,909 402.227,92	21	483.636,91 402.225,839	8.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.218	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

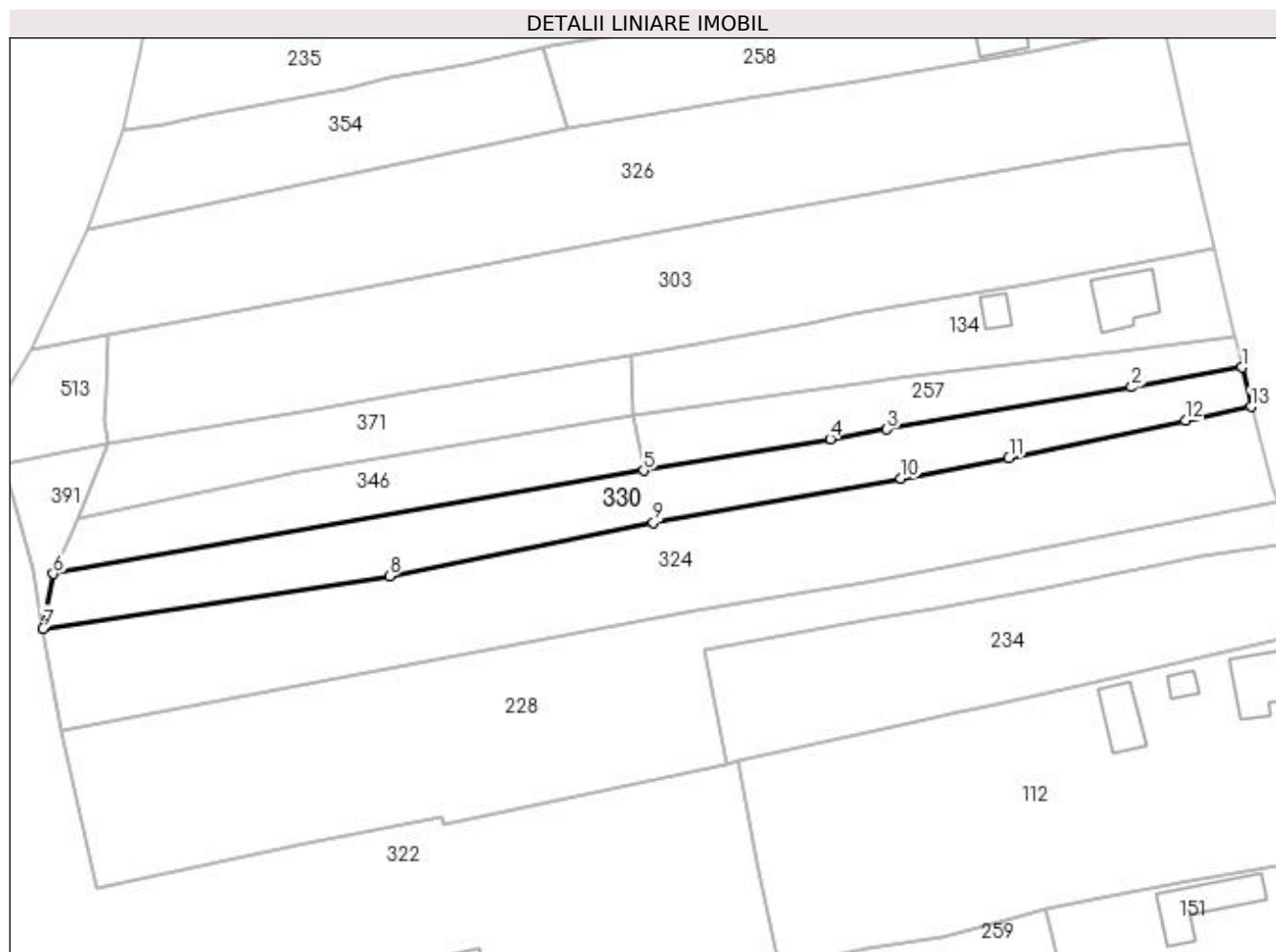
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.218	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	-	-	-	
2	faneata	DA	318	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.334,778 415.957,336	2	482.319,494 415.954,612	15.525
2	482.319,494 415.954,612	3	482.285,655 415.948,794	34.336
3	482.285,655 415.948,794	4	482.277,842 415.947,435	7.93
4	482.277,842 415.947,435	5	482.252,052 415.943,071	26.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.252,052 415.943,071	6	482.170,421 415.928,824	82.865
6	482.170,421 415.928,824	7	482.169,02 415.921,28	7.673
7	482.169,02 415.921,28	8	482.216,919 415.928,541	48.446
8	482.216,919 415.928,541	9	482.253,378 415.935,892	37.193
9	482.253,378 415.935,892	10	482.287,588 415.941,985	34.748
10	482.287,588 415.941,985	11	482.302,52 415.944,803	15.196
11	482.302,52 415.944,803	12	482.326,919 415.949,988	24.944
12	482.326,919 415.949,988	13	482.336,01 415.951,886	9.287
13	482.336,01 415.951,886	1	482.334,778 415.957,336	5.588

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:363  
Nr. cadastral vechi:537

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80706	1.369	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2225 / 11/07/2006</b>	
Act Notarial nr. 1222, din 29/05/2006 emis de BNP DANCIU SI SIMONESCU DIACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; incheiere de rectificare nr. 2497/01.06.2006);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISTEA ADRIAN, casatorit cu;	
2) CRISTEA MARIA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 363)	

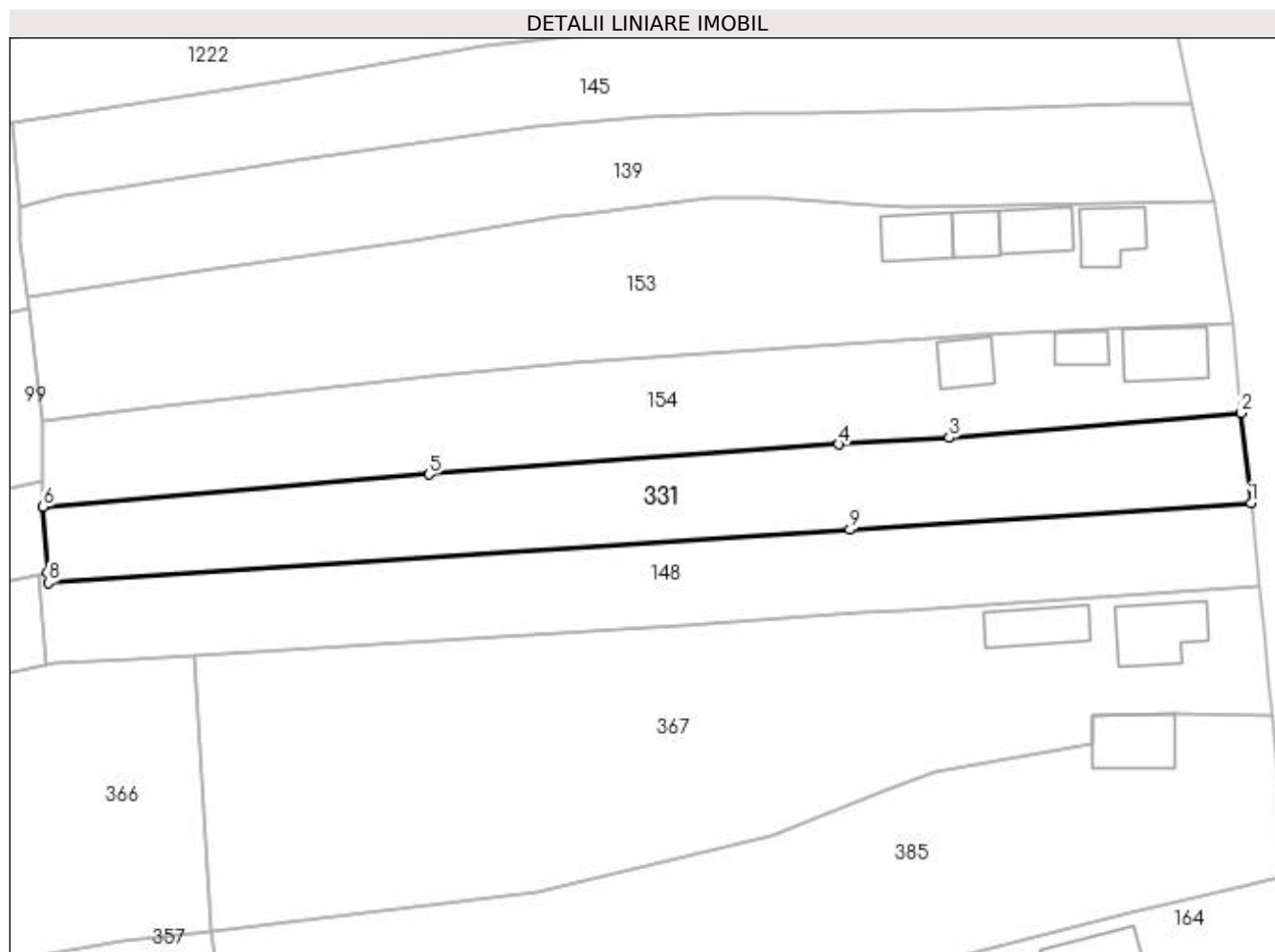
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80706	1.369	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	477	-	-	-	
2	faneata	NU	892	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.186,52 401.800,038	2	484.185,392 401.810,53	10.552
2	484.185,392 401.810,53	3	484.151,369 401.807,651	34.145
3	484.151,369 401.807,651	4	484.138,54 401.806,884	12.852
4	484.138,54 401.806,884	5	484.090,813 401.803,4	47.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.090,813 401.803,4	6	484.045,903 401.799,597	45.071
6	484.045,903 401.799,597	7	484.046,428 401.791,995	7.62
7	484.046,428 401.791,995	8	484.046,518 401.790,747	1.251
8	484.046,518 401.790,747	9	484.139,844 401.796,94	93.531
9	484.139,844 401.796,94	1	484.186,52 401.800,038	46.779

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 483, din 29/08/1995 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOTEANU IULIAN	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOTEANU CONSTANTIN, ; LIPSA CNP;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

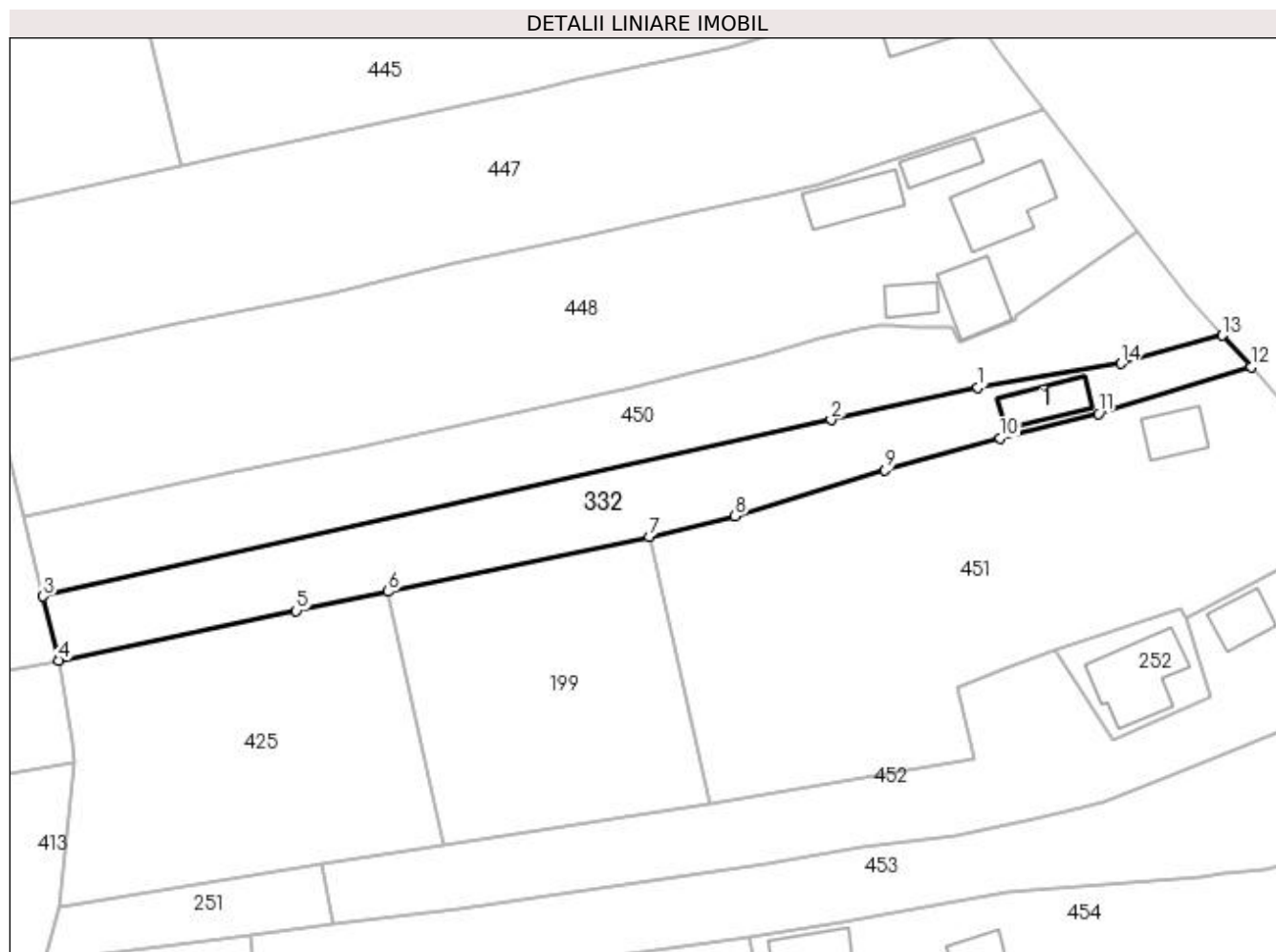
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	324	-	-	-	
2	faneata	NU	976	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.964,308 402.110,074	2	483.945,261 402.105,861	19.507
2	483.945,261 402.105,861	3	483.843,124 402.082,997	104.665
3	483.843,124 402.082,997	4	483.845,129 402.074,68	8.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.845,129 402.074,68	5	483.875,935 402.081,121	31.472
5	483.875,935 402.081,121	6	483.887,838 402.083,61	12.16
6	483.887,838 402.083,61	7	483.921,68 402.090,685	34.574
7	483.921,68 402.090,685	8	483.932,835 402.093,399	11.48
8	483.932,835 402.093,399	9	483.952,232 402.099,333	20.284
9	483.952,232 402.099,333	10	483.967,184 402.103,474	15.515
10	483.967,184 402.103,474	11	483.979,955 402.106,665	13.164
11	483.979,955 402.106,665	12	483.999,707 402.112,695	20.652
12	483.999,707 402.112,695	13	483.996,004 402.116,806	5.533
13	483.996,004 402.116,806	14	483.982,822 402.113,162	13.676
14	483.982,822 402.113,162	1	483.964,308 402.110,074	18.77

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		805	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

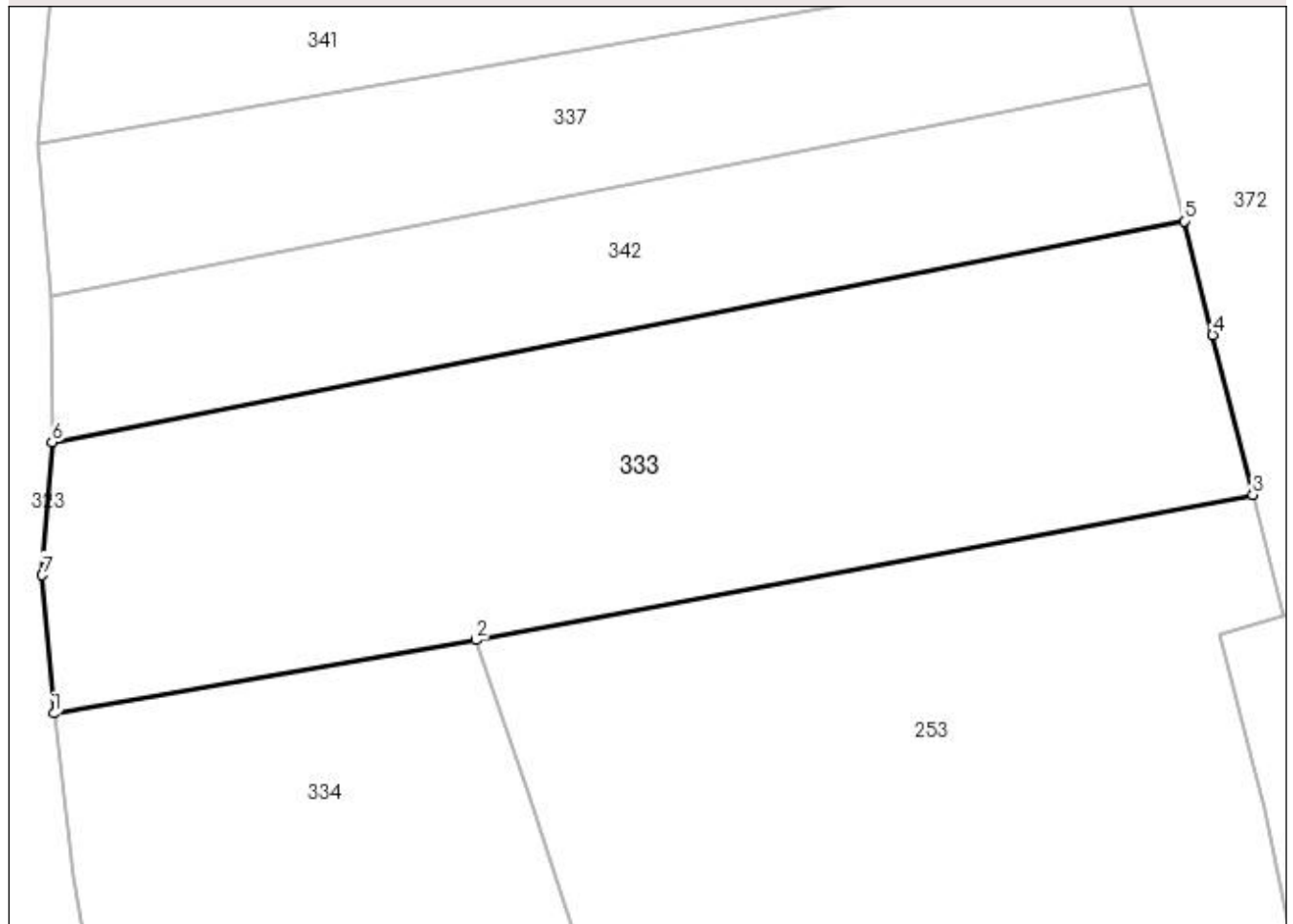
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	805	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.653,092 401.748,64	2	483.673,973 401.752,279	21.196
2	483.673,973 401.752,279	3	483.712,391 401.759,455	39.082
3	483.712,391 401.759,455	4	483.710,415 401.767,356	8.144
4	483.710,415 401.767,356	5	483.709,004 401.772,995	5.813
5	483.709,004 401.772,995	6	483.652,992 401.762,057	57.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.652,992 401.762,057	7	483.652,513 401.755,476	6.598
7	483.652,513 401.755,476	1	483.653,092 401.748,64	6.86

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.320	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN DOMNICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

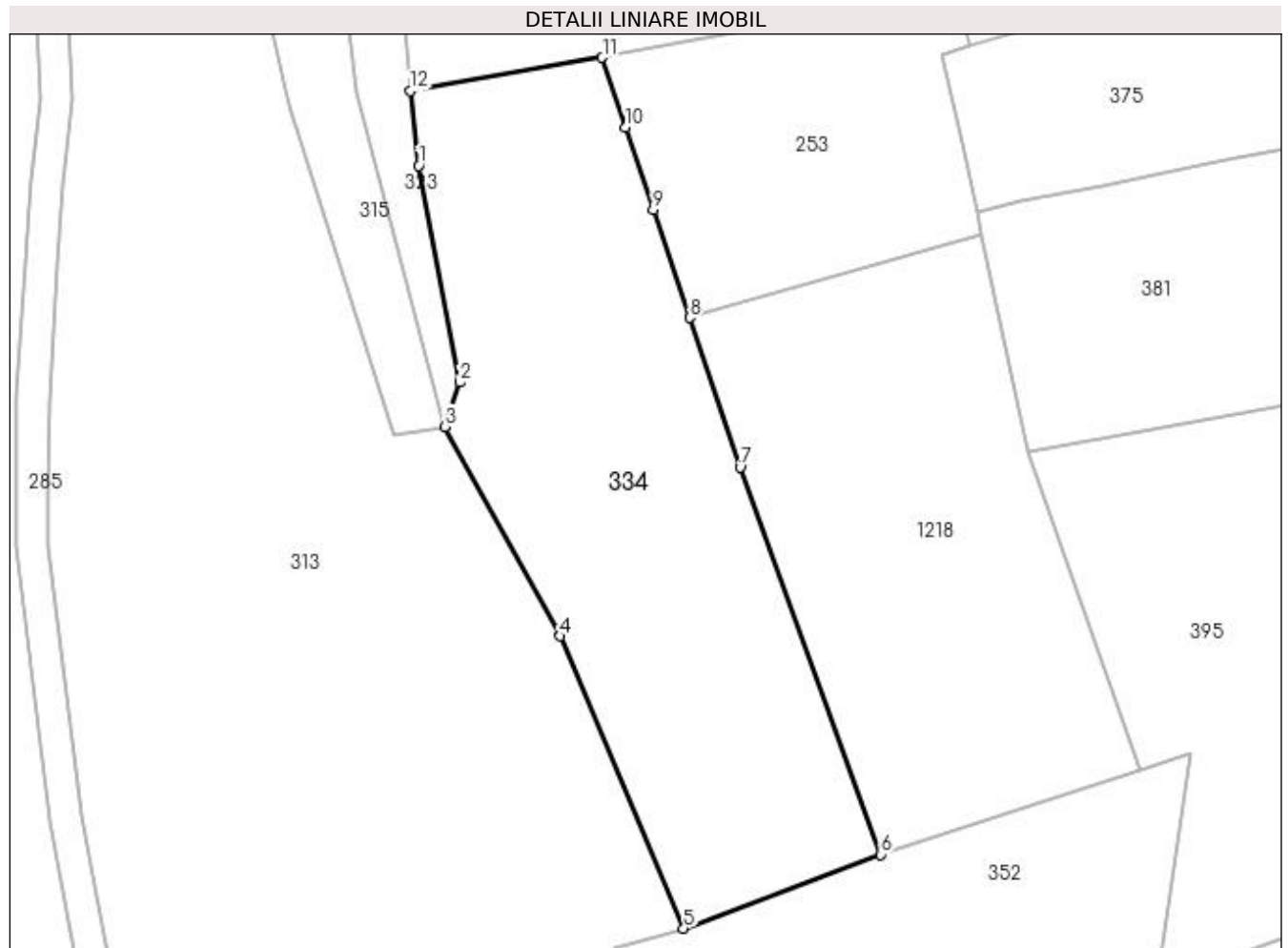
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.320	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.320	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.654,029 401.740,548	2	483.658,485 401.716,995	23.971
2	483.658,485 401.716,995	3	483.656,871 401.712,168	5.09
3	483.656,871 401.712,168	4	483.669,419 401.689,43	25.971
4	483.669,419 401.689,43	5	483.682,811 401.657,683	34.456
5	483.682,811 401.657,683	6	483.704,254 401.665,718	22.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.704,254 401.665,718	7	483.688,955 401.707,781	44.759
7	483.688,955 401.707,781	8	483.683,49 401.724,013	17.127
8	483.683,49 401.724,013	9	483.679,535 401.735,761	12.396
9	483.679,535 401.735,761	10	483.676,524 401.744,705	9.437
10	483.676,524 401.744,705	11	483.673,973 401.752,279	7.992
11	483.673,973 401.752,279	12	483.653,092 401.748,64	21.196
12	483.653,092 401.748,64	1	483.654,029 401.740,548	8.146

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		566	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

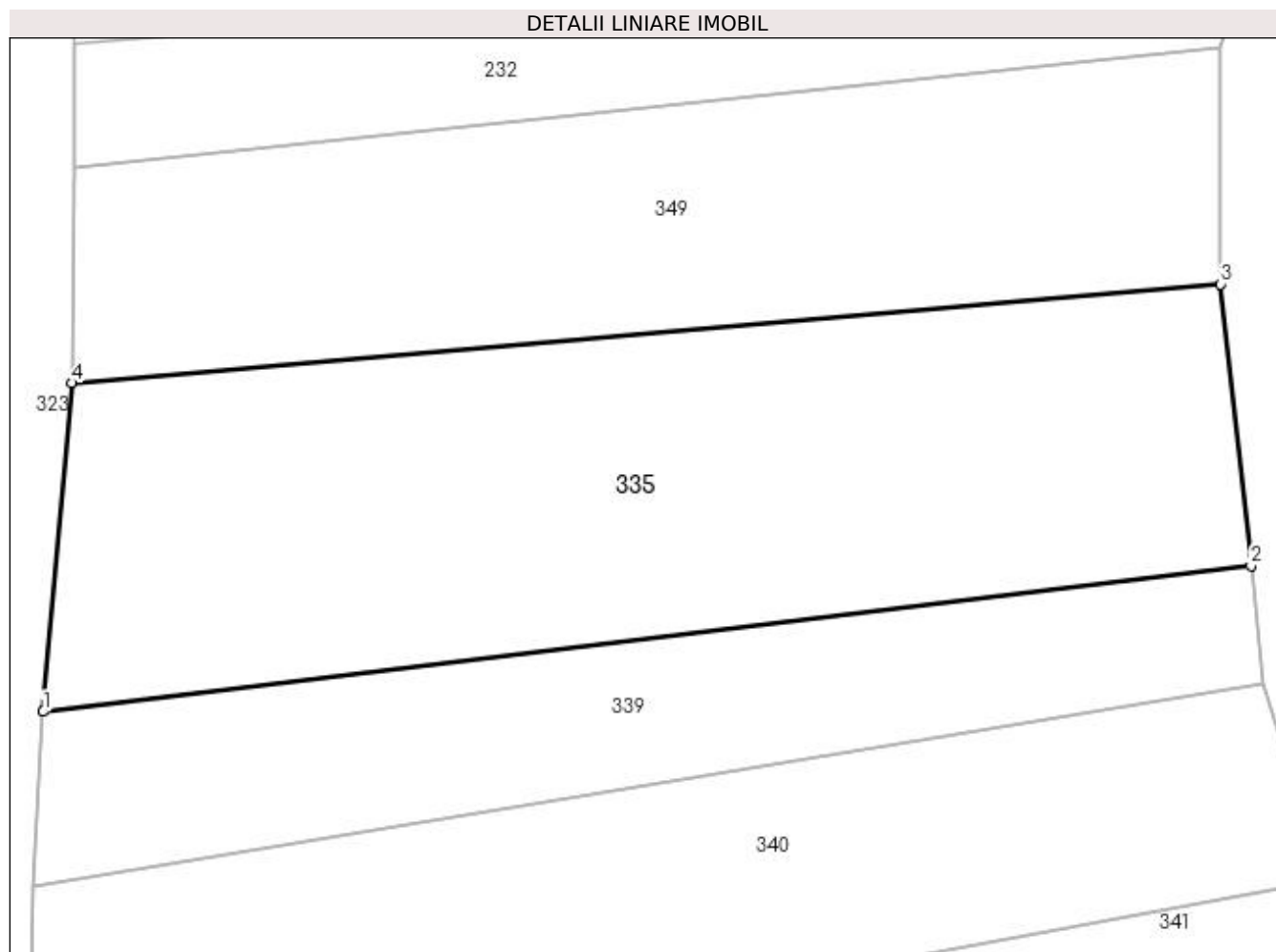
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	566	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	566	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.653,534 401.800,436	2	483.701,451 401.806,22	48.265
2	483.701,451 401.806,22	3	483.700,24 401.817,389	11.234
3	483.700,24 401.817,389	4	483.654,666 401.813,469	45.742
4	483.654,666 401.813,469	1	483.653,534 401.800,436	13.082

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		988	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) APOSTOL FLORENTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

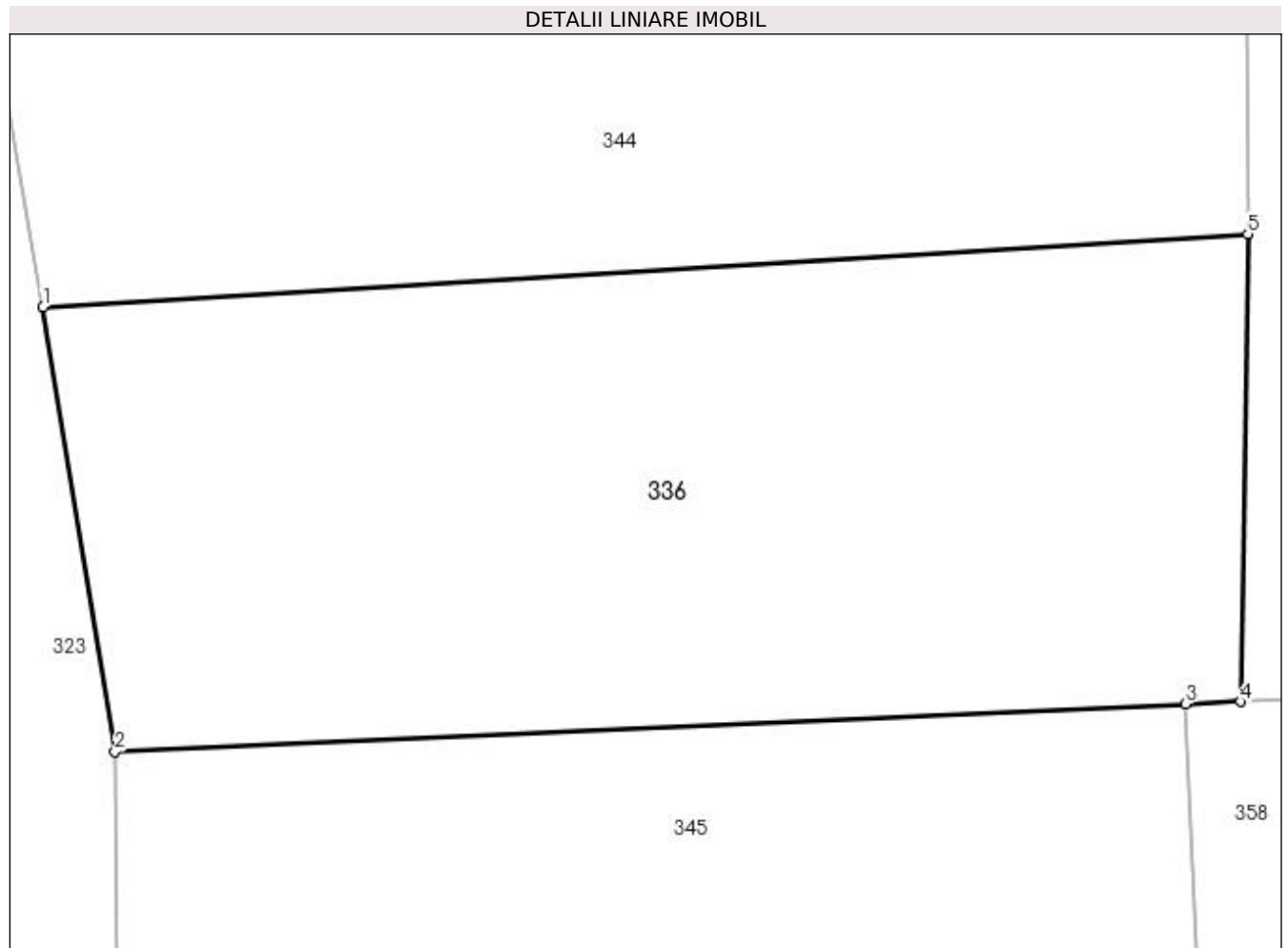
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	988	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	988	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.651,282 401.874,884	2	483.654,382 401.855,735	19.398
2	483.654,382 401.855,735	3	483.700,467 401.857,806	46.132
3	483.700,467 401.857,806	4	483.702,833 401.857,904	2.368
4	483.702,833 401.857,904	5	483.703,157 401.878,015	20.114
5	483.703,157 401.878,015	1	483.651,282 401.874,884	51.969

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		382	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

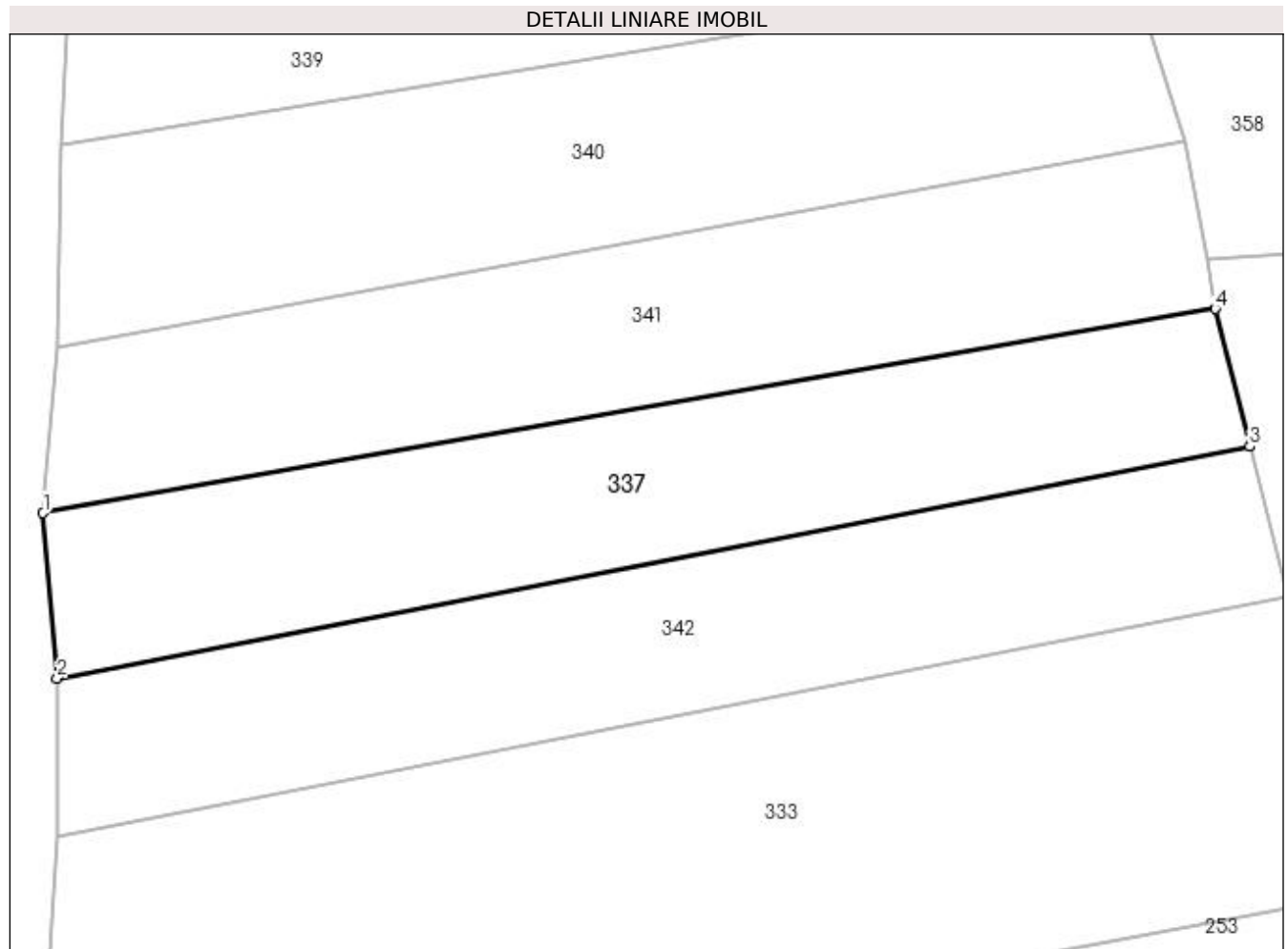
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	382	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	382	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.652,327 401.776,79	2	483.652,965 401.769,265	7.552
2	483.652,965 401.769,265	3	483.707,298 401.779,816	55.348
3	483.707,298 401.779,816	4	483.705,731 401.786,08	6.457
4	483.705,731 401.786,08	1	483.652,327 401.776,79	54.206

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		909	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

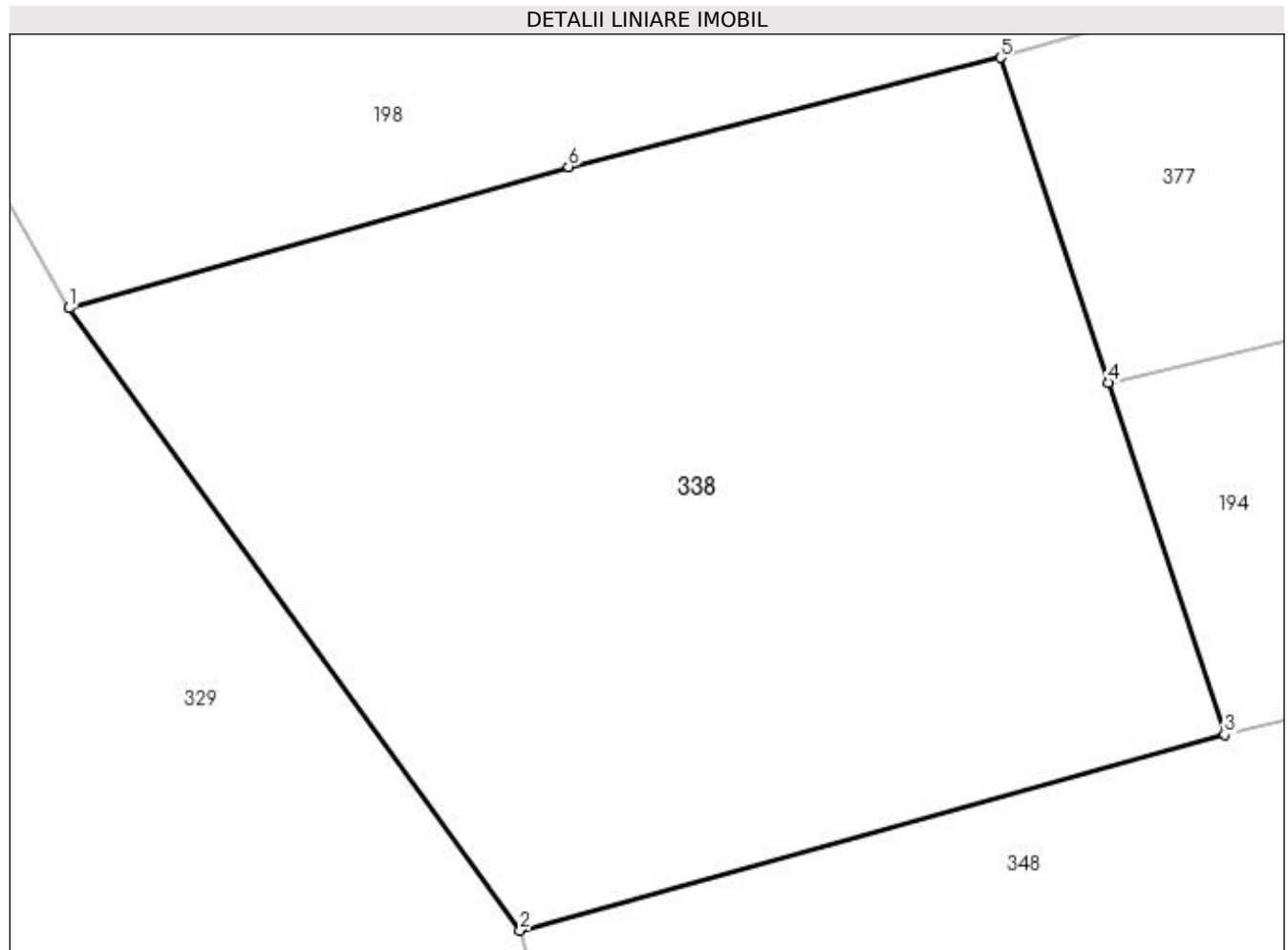
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	909	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	909	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.660,547 402.200,693	2	483.677,97 402.176,67	29.676
2	483.677,97 402.176,67	3	483.705,182 402.184,234	28.244
3	483.705,182 402.184,234	4	483.700,679 402.197,807	14.3
4	483.700,679 402.197,807	5	483.696,516 402.210,356	13.221
5	483.696,516 402.210,356	6	483.679,836 402.206,147	17.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.679,836 402.206,147	1	483.660,547 402.200,693	20.045

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		281	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU MIHAIL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

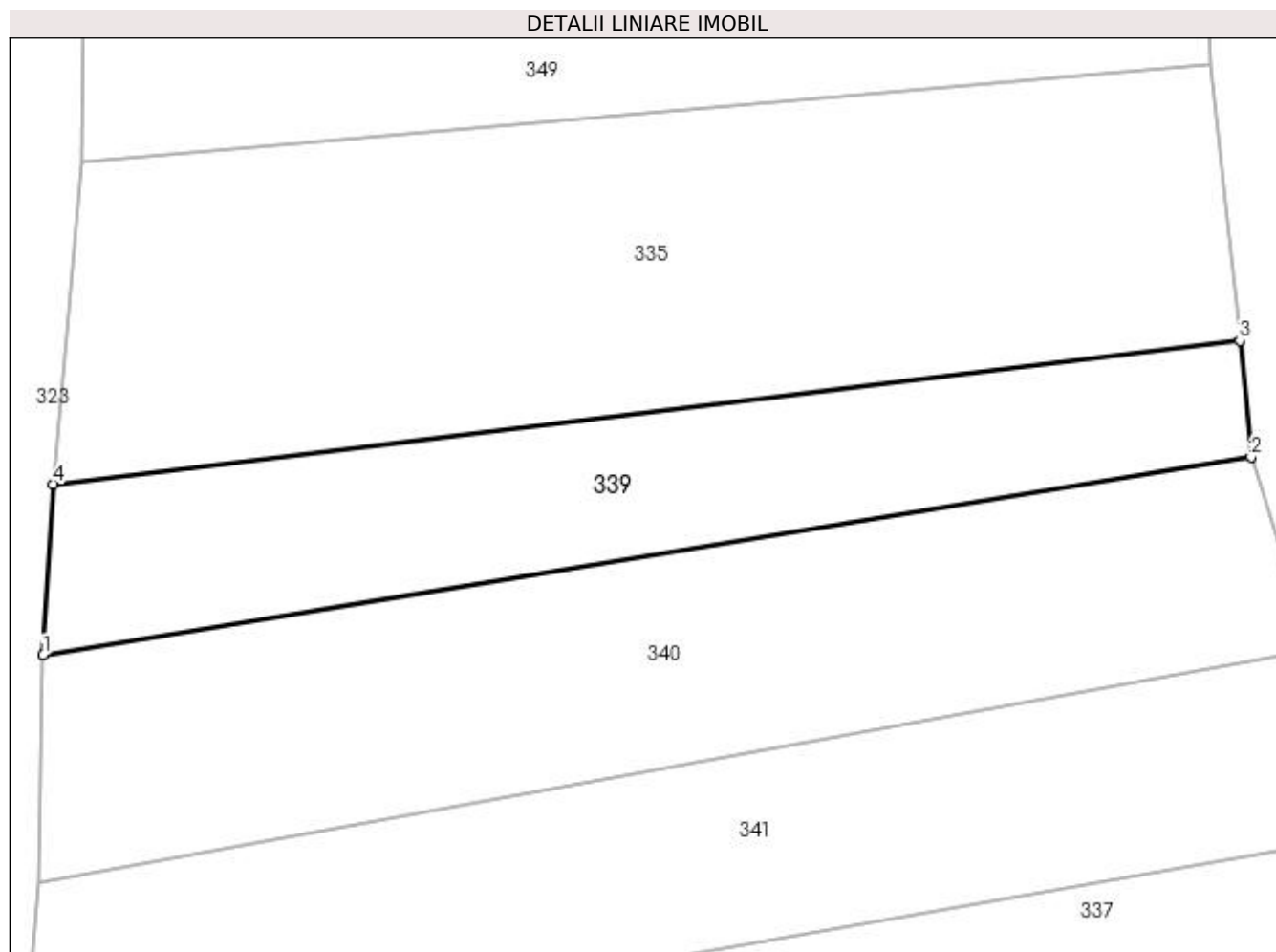
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	281	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	281	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.653,111 401.793,531	2	483.701,913 401.801,517	49.451
2	483.701,913 401.801,517	3	483.701,451 401.806,22	4.726
3	483.701,451 401.806,22	4	483.653,534 401.800,436	48.265
4	483.653,534 401.800,436	1	483.653,111 401.793,531	6.918

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		435	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

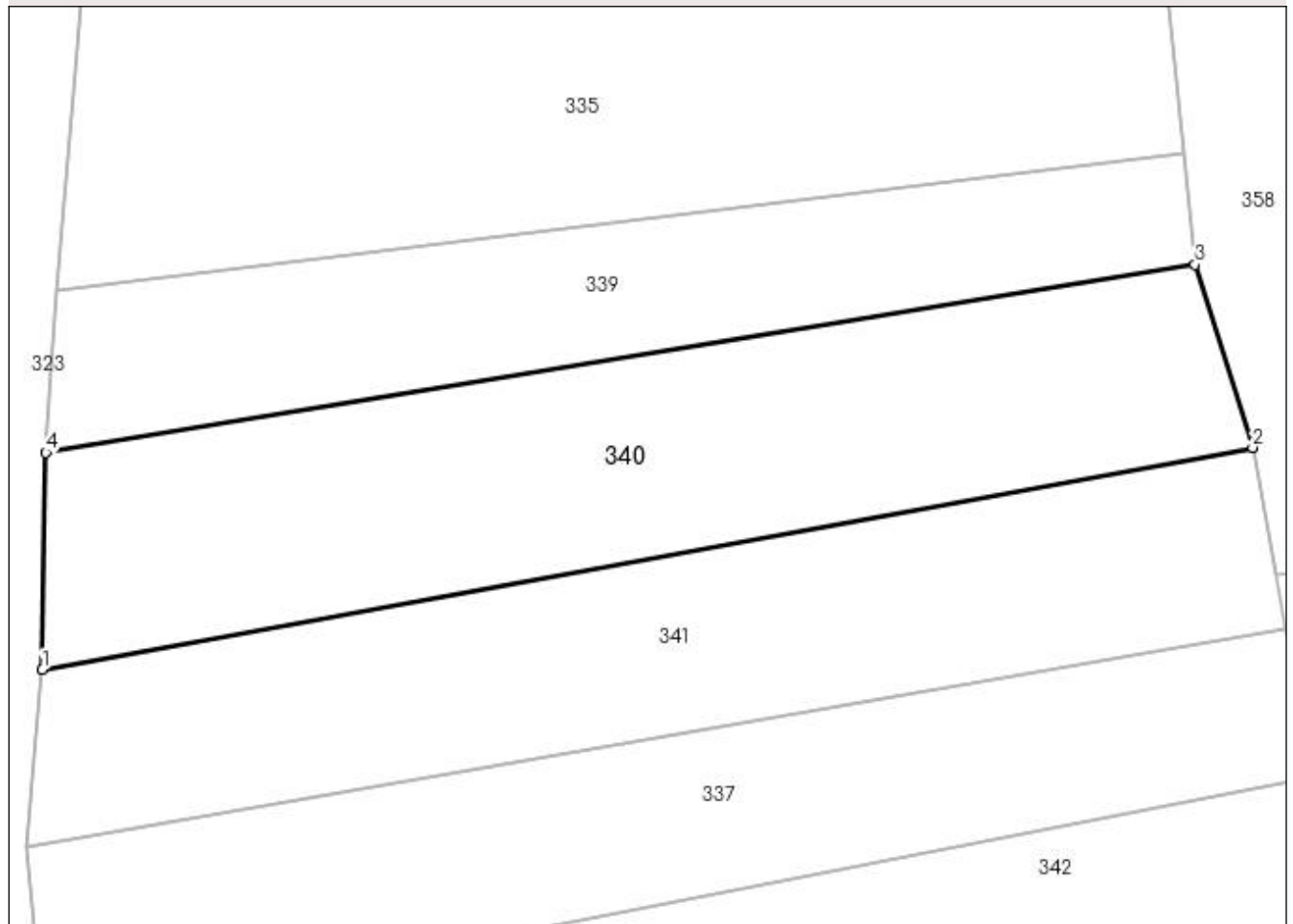
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	435	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	435	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.652,958 401.784,315	2	483.704,362 401.793,749	52.263
2	483.704,362 401.793,749	3	483.701,913 401.801,517	8.145
3	483.701,913 401.801,517	4	483.653,111 401.793,531	49.451
4	483.653,111 401.793,531	1	483.652,958 401.784,315	9.217

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		402	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU TRAIAN - RADU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

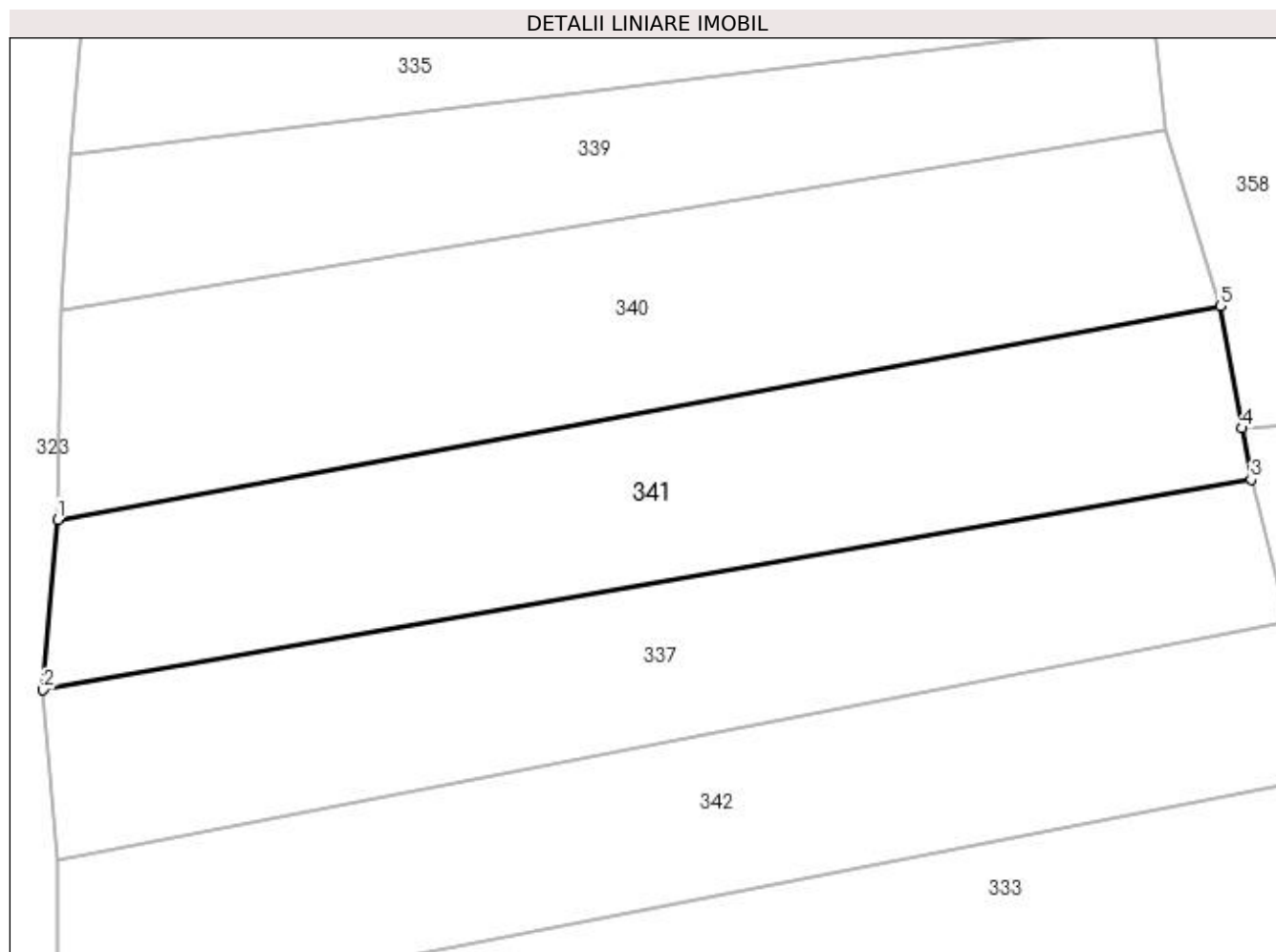
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	402	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	402	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.652,958 401.784,315	2	483.652,327 401.776,79	7.551
2	483.652,327 401.776,79	3	483.705,731 401.786,08	54.206
3	483.705,731 401.786,08	4	483.705,327 401.788,346	2.302
4	483.705,327 401.788,346	5	483.704,362 401.793,749	5.489
5	483.704,362 401.793,749	1	483.652,958 401.784,315	52.263

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		396	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU TRAIAN - RADU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	396	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	396	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.652,965 401.769,265	2	483.652,992 401.762,057	7.208
2	483.652,992 401.762,057	3	483.709,004 401.772,995	57.07
3	483.709,004 401.772,995	4	483.707,298 401.779,816	7.031
4	483.707,298 401.779,816	1	483.652,965 401.769,265	55.348

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.392	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) COMAN STEFAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

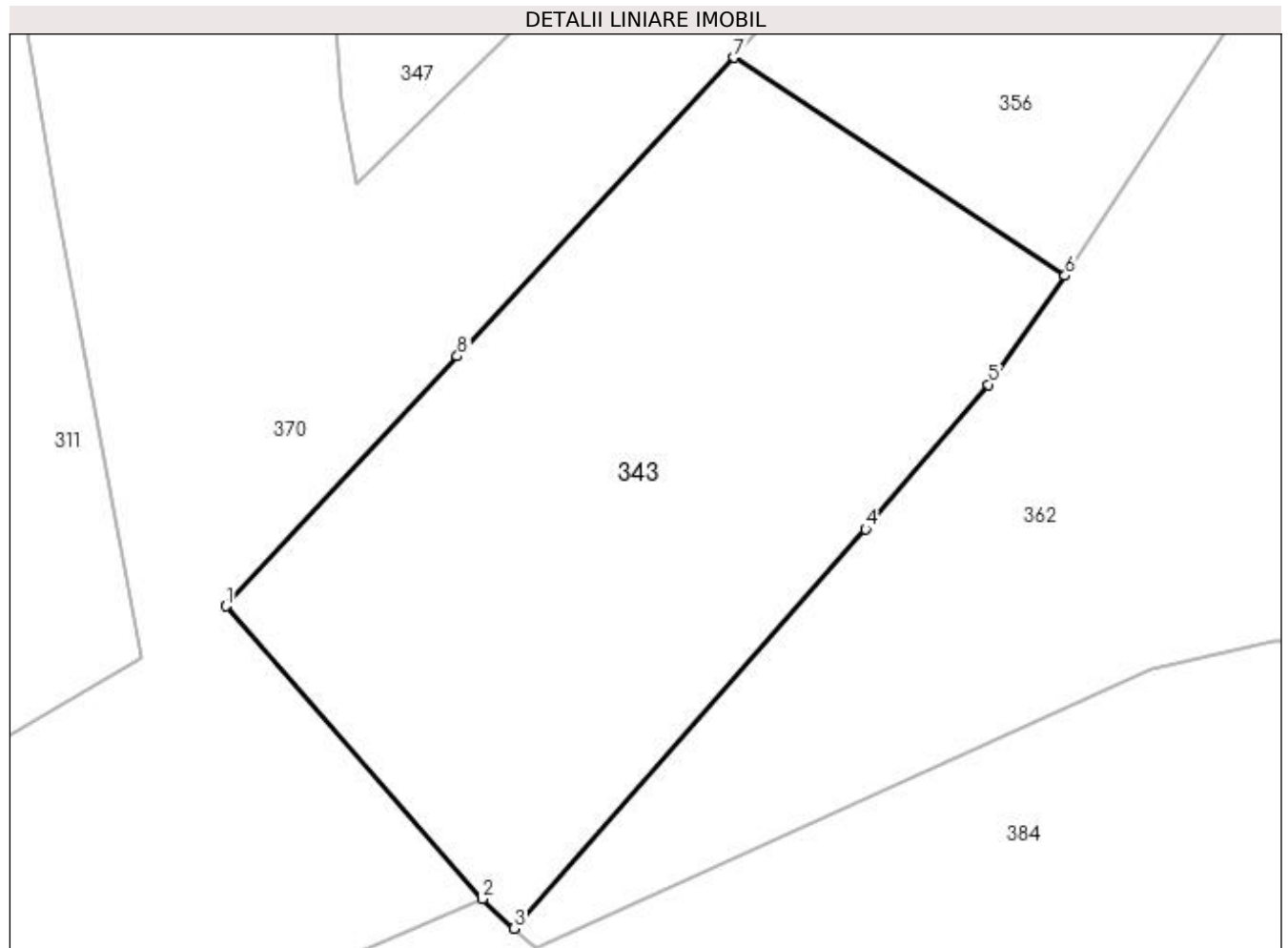
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.392	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.392	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.657,999 401.954,597	2	483.674,523 401.935,763	25.055
2	483.674,523 401.935,763	3	483.676,584 401.933,86	2.805
3	483.676,584 401.933,86	4	483.699,199 401.959,569	34.24
4	483.699,199 401.959,569	5	483.707,13 401.968,861	12.216
5	483.707,13 401.968,861	6	483.712,053 401.975,876	8.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.712,053 401.975,876	7	483.690,72 401.989,905	25.533
7	483.690,72 401.989,905	8	483.672,907 401.970,683	26.207
8	483.672,907 401.970,683	1	483.657,999 401.954,597	21.932

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.453	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

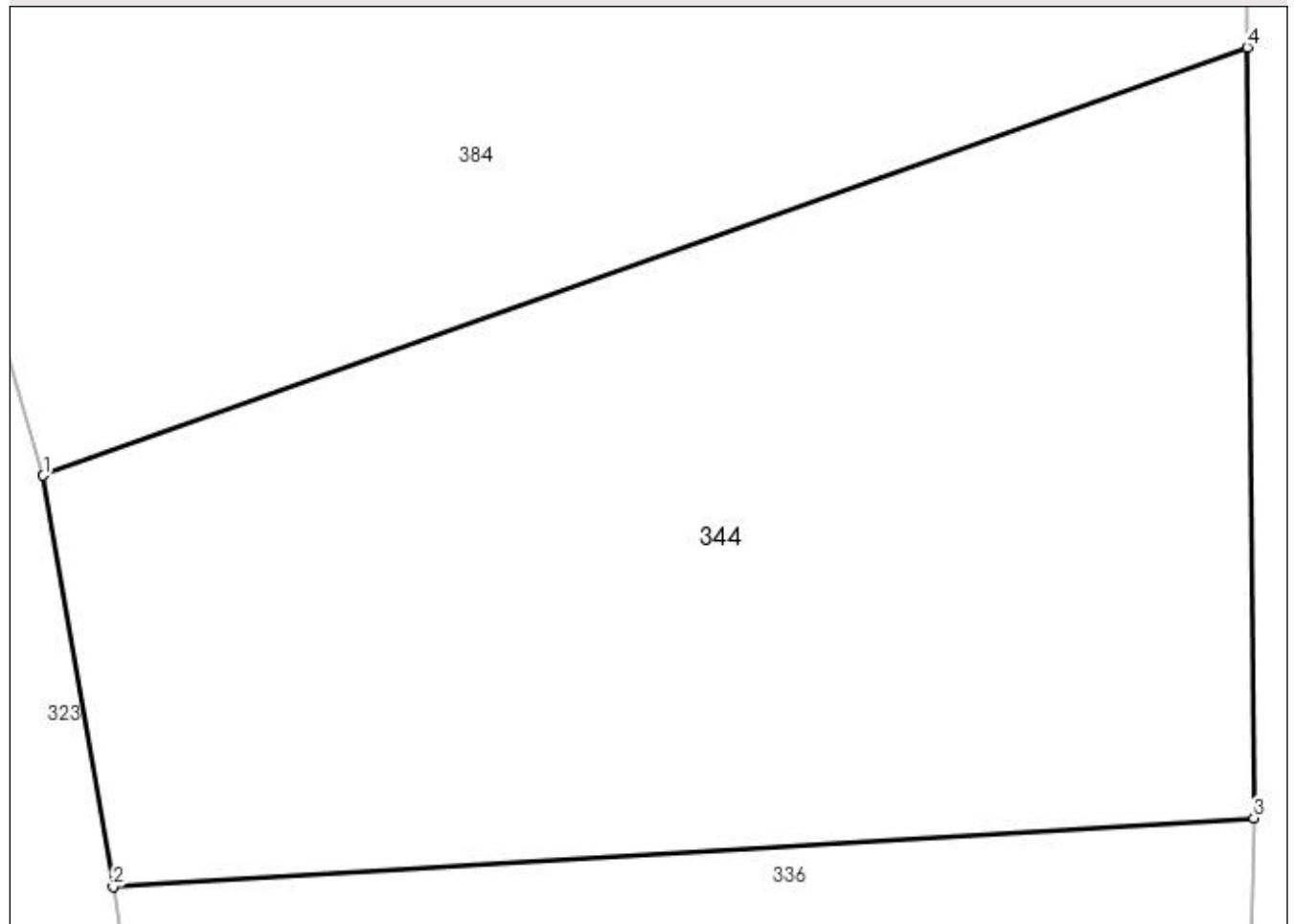
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.453	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.453	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.648,099 401.893,598	2	483.651,282 401.874,884	18.983
2	483.651,282 401.874,884	3	483.703,157 401.878,015	51.969
3	483.703,157 401.878,015	4	483.702,86 401.913,062	35.048
4	483.702,86 401.913,062	1	483.648,099 401.893,598	58.117

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, LACUL MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.298	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5912, din 02/10/2008 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAILAT ELENA 2) MAILAT NORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

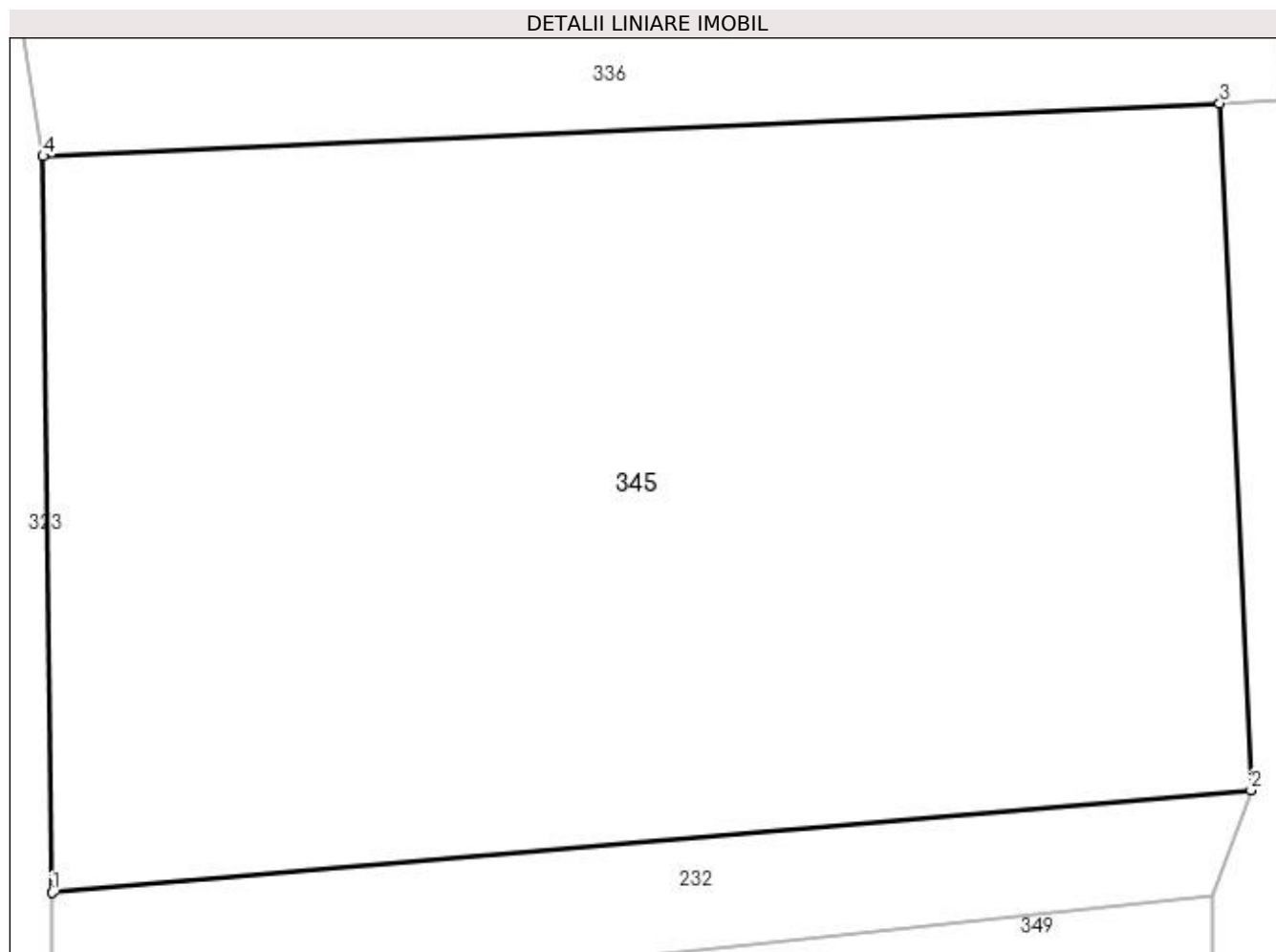
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.298	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.298	-	-	-	PARCELA 294 IN ACT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.654,733 401.826,914	2	483.701,69 401.830,925	47.128
2	483.701,69 401.830,925	3	483.700,467 401.857,806	26.909
3	483.700,467 401.857,806	4	483.654,382 401.855,735	46.132
4	483.654,382 401.855,735	1	483.654,733 401.826,914	28.823

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		621	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

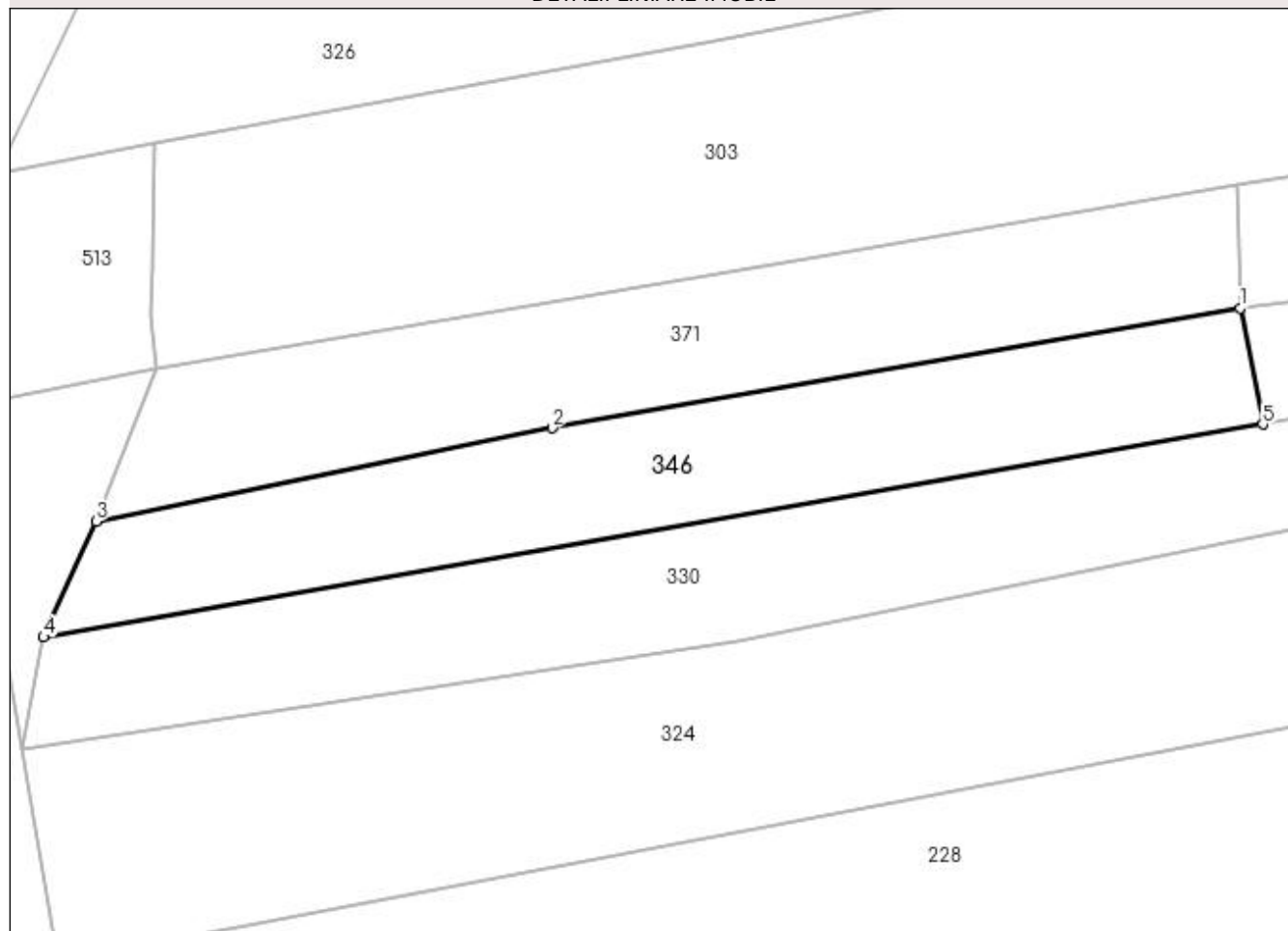
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	621	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	621	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.250,521 415.950,838	2	482.204,464 415.942,828	46.748
2	482.204,464 415.942,828	3	482.173,929 415.936,566	31.17
3	482.173,929 415.936,566	4	482.170,421 415.928,824	8.5
4	482.170,421 415.928,824	5	482.252,052 415.943,071	82.865
5	482.252,052 415.943,071	1	482.250,521 415.950,838	7.916

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 542, din 06/09/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT CURTEA DE ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES CEAUSESCU DOMNICA SERIA DC. NR 23 DIN DATA DE 13.04.2016 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CEAUSESCU ELISABETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CEUSESCU DOMNICA DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ASOFIEI ELENA, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

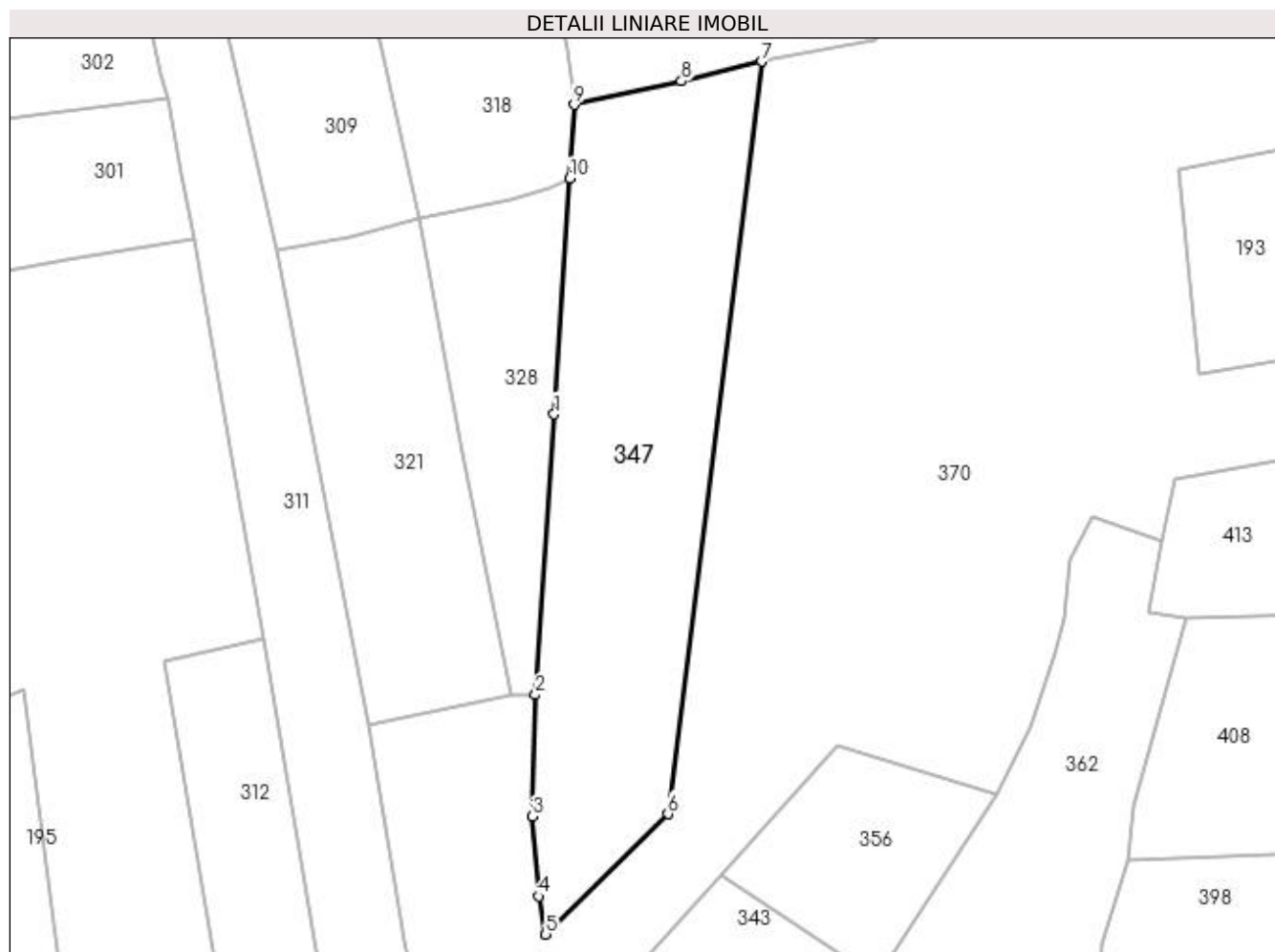
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.667,609 402.053,516	2	483.665,018 402.014,869	38.734
2	483.665,018 402.014,869	3	483.664,599 401.998,072	16.802
3	483.664,599 401.998,072	4	483.665,459 401.987,082	11.024
4	483.665,459 401.987,082	5	483.666,453 401.981,818	5.357
5	483.666,453 401.981,818	6	483.683,318 401.998,438	23.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.683,318 401.998,438	7	483.696,259 402.102,174	104.54
7	483.696,259 402.102,174	8	483.685,144 402.099,479	11.437
8	483.685,144 402.099,479	9	483.670,383 402.096,217	15.117
9	483.670,383 402.096,217	10	483.669,789 402.086,042	10.192
10	483.669,789 402.086,042	1	483.667,609 402.053,516	32.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.282	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

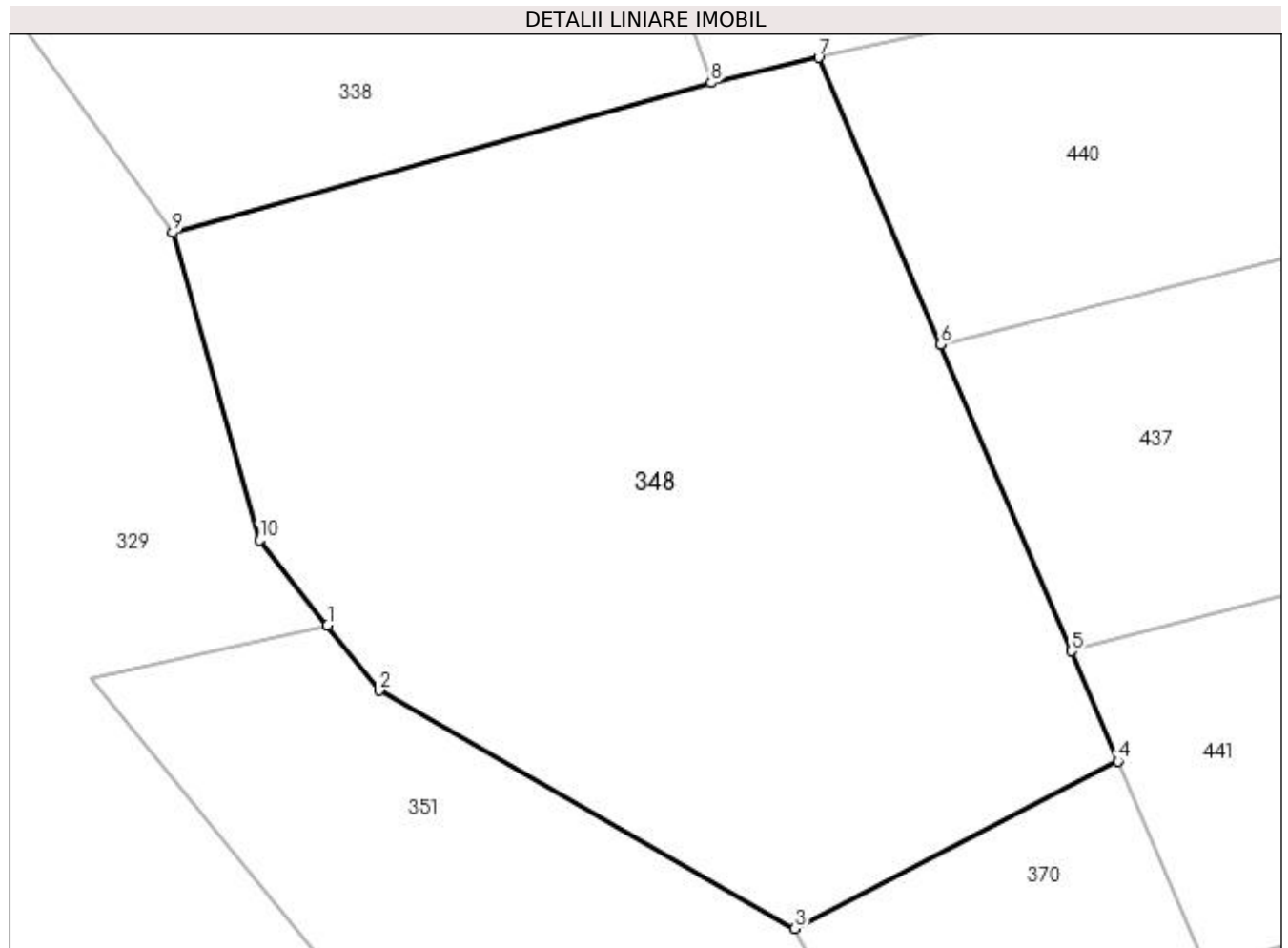
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.282	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.282	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.685,791 402.156,817	2	483.688,4 402.153,54	4.189
2	483.688,4 402.153,54	3	483.709,43 402.141,51	24.228
3	483.709,43 402.141,51	4	483.725,77 402.149,96	18.396
4	483.725,77 402.149,96	5	483.723,401 402.155,518	6.042
5	483.723,401 402.155,518	6	483.716,794 402.171,021	16.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.716,794 402.171,021	7	483.710,624 402.185,508	15.746
7	483.710,624 402.185,508	8	483.705,182 402.184,234	5.589
8	483.705,182 402.184,234	9	483.677,97 402.176,67	28.244
9	483.677,97 402.176,67	10	483.682,35 402.161,14	16.136
10	483.682,35 402.161,14	1	483.685,791 402.156,817	5.525

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL LA HODAE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80836	408	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1229 / 12/02/2015</b>		
Act Notarial nr. 766, din 11/02/2015 emis de DUINEA RAMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare , bun comun soți, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA NICOLAE 2) DINA MARIA-MĂDĂLINA	A1

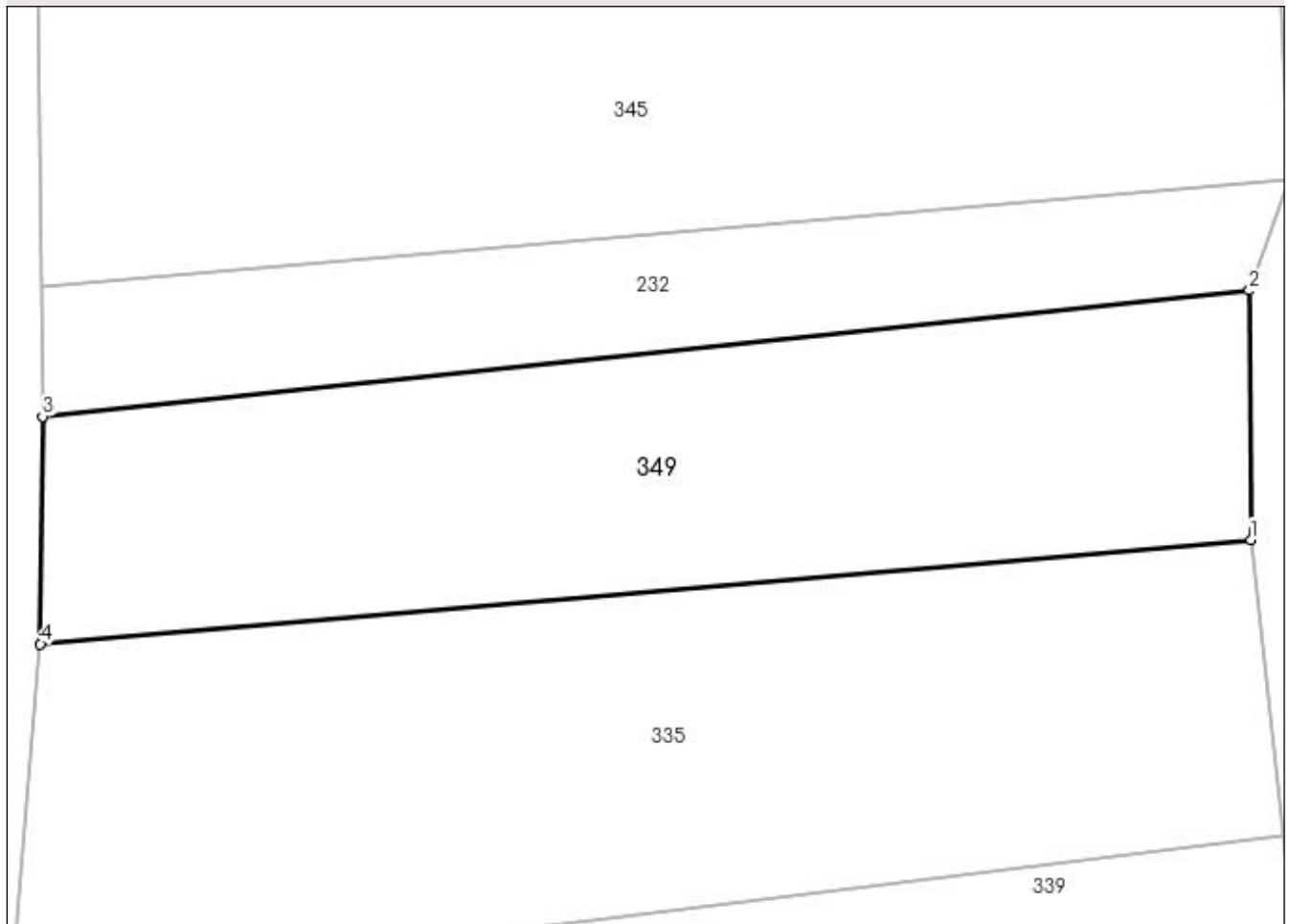
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80836	408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	408	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.700,24 401.817,389	2	483.700,187 401.826,772	9.383
2	483.700,187 401.826,772	3	483.654,746 401.822,031	45.688
3	483.654,746 401.822,031	4	483.654,666 401.813,469	8.562
4	483.654,666 401.813,469	1	483.700,24 401.817,389	45.742

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 560	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1187, din 12/04/2001 emis de BNP PIRVU EMILIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANESCU GABRIELA-ROXANA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

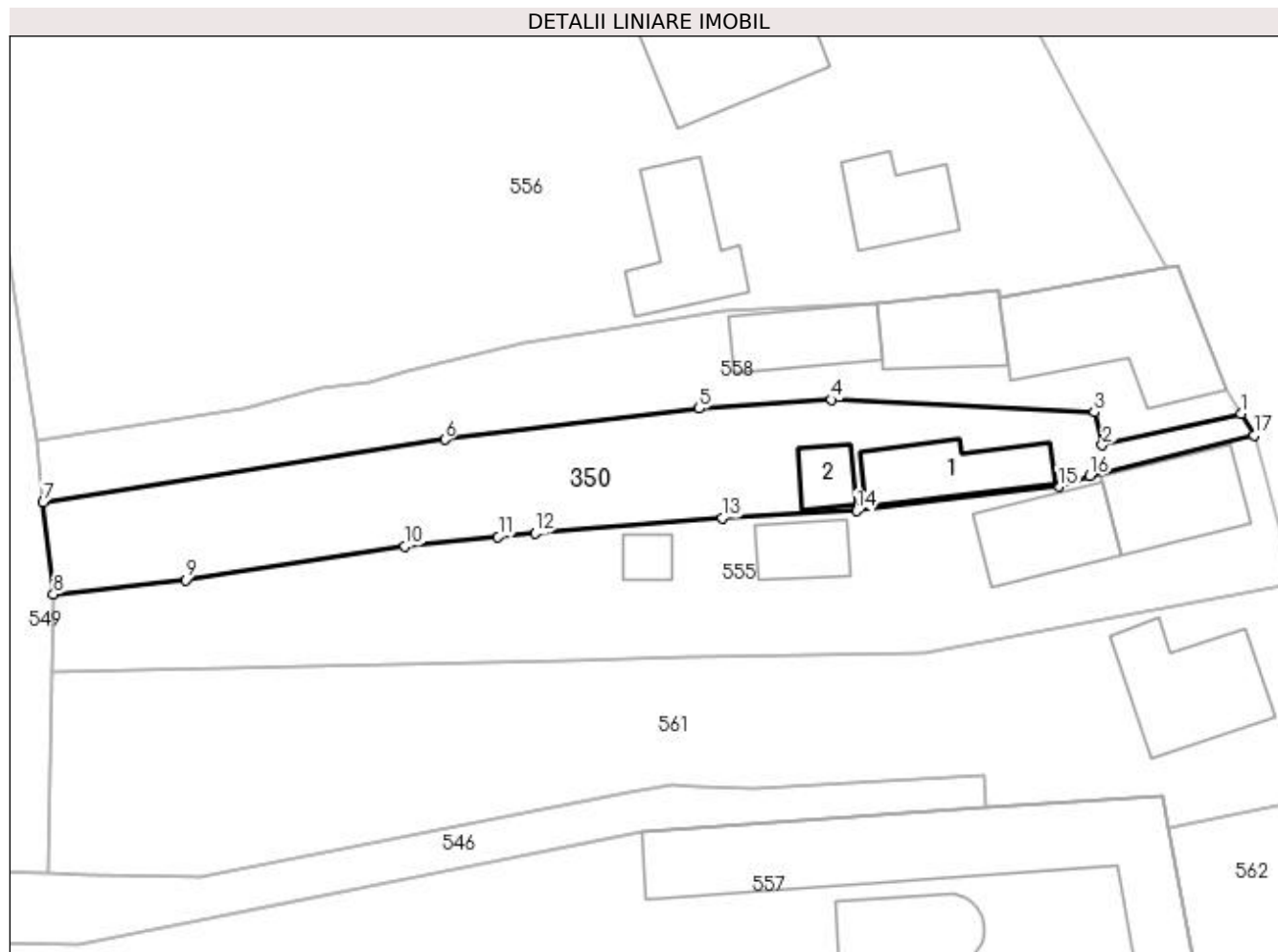
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	214	-	-	-	
2	faneata	DA	132	-	-	-	
3	faneata	NU	214	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 19 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 29 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.816,078 402.706,293	2	483.806,164 402.704,037	10.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.806,164 402.704,037	3	483.805,587 402.706,378	2.411
3	483.805,587 402.706,378	4	483.786,77 402.707,276	18.838
4	483.786,77 402.707,276	5	483.777,288 402.706,656	9.502
5	483.777,288 402.706,656	6	483.759,075 402.704,439	18.347
6	483.759,075 402.704,439	7	483.730,313 402.699,919	29.115
7	483.730,313 402.699,919	8	483.731,046 402.693,351	6.609
8	483.731,046 402.693,351	9	483.740,497 402.694,381	9.507
9	483.740,497 402.694,381	10	483.756,22 402.696,807	15.909
10	483.756,22 402.696,807	11	483.762,891 402.697,464	6.703
11	483.762,891 402.697,464	12	483.765,525 402.697,723	2.647
12	483.765,525 402.697,723	13	483.778,939 402.698,812	13.458
13	483.778,939 402.698,812	14	483.788,554 402.699,326	9.629
14	483.788,554 402.699,326	15	483.803,053 402.701,071	14.604
15	483.803,053 402.701,071	16	483.805,267 402.701,85	2.347
16	483.805,267 402.701,85	17	483.817,022 402.704,716	12.099
17	483.817,022 402.704,716	1	483.816,078 402.706,293	1.838

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 17, din 22/01/2010 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONĂCHESCU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

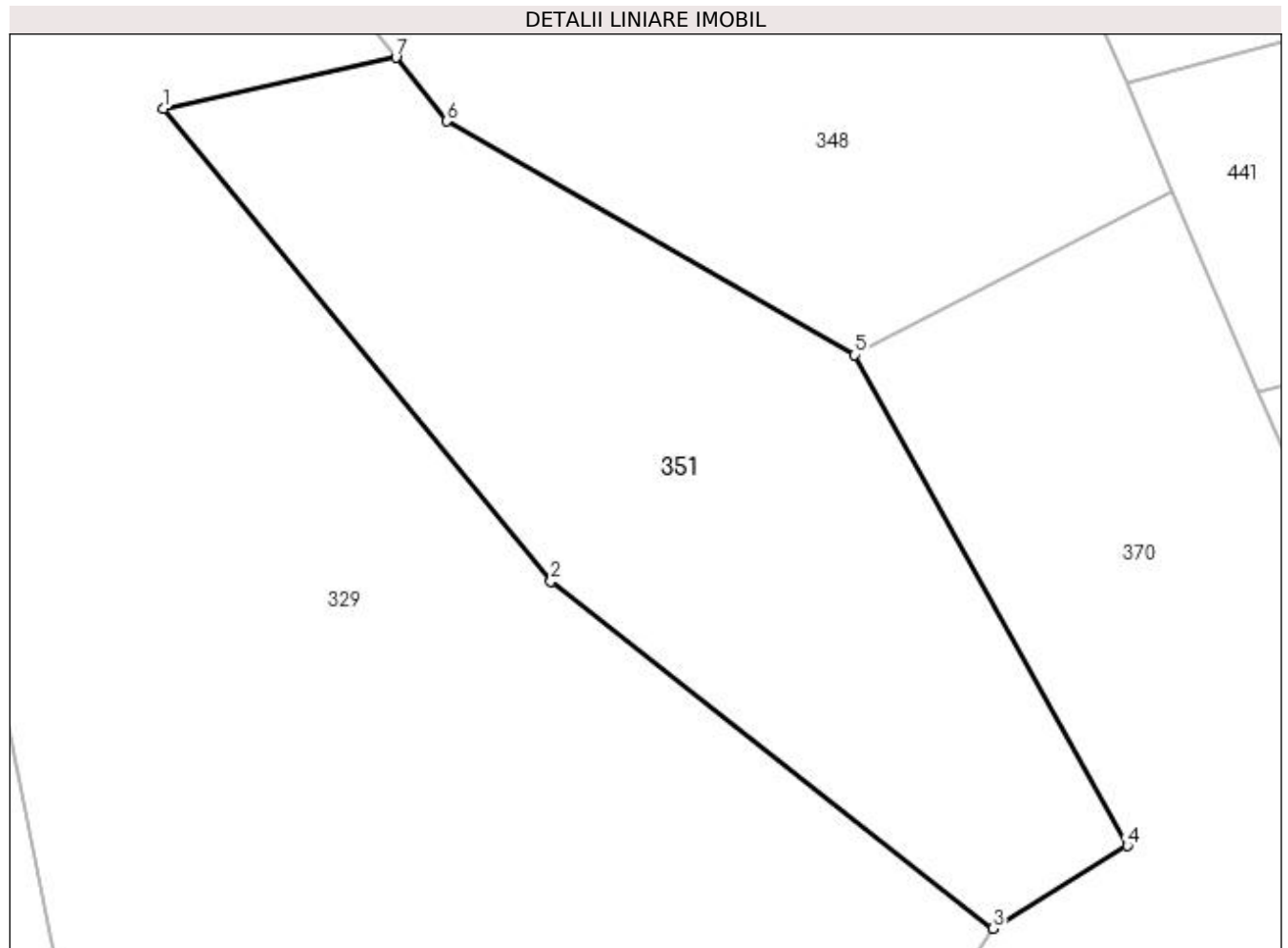
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.673,833 402.154,192	2	483.693,774 402.129,858	31.461
2	483.693,774 402.129,858	3	483.716,542 402.112,001	28.935
3	483.716,542 402.112,001	4	483.723,458 402.116,252	8.118
4	483.723,458 402.116,252	5	483.709,43 402.141,51	28.892
5	483.709,43 402.141,51	6	483.688,4 402.153,54	24.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.688,4 402.153,54	7	483.685,791 402.156,817	4.189
7	483.685,791 402.156,817	1	483.673,833 402.154,192	12.243

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3417, din 21/09/2005 emis de BNP DUINEA DIANA FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ACT DE DECES BELDIE IONELA , NR 10, DIN DATA DE 15.06.2021 , ELIBERAT DE AMBASADA ROMANIEI LA BRUXELLES);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BELDIE IONELA DEFUNCT:Da</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

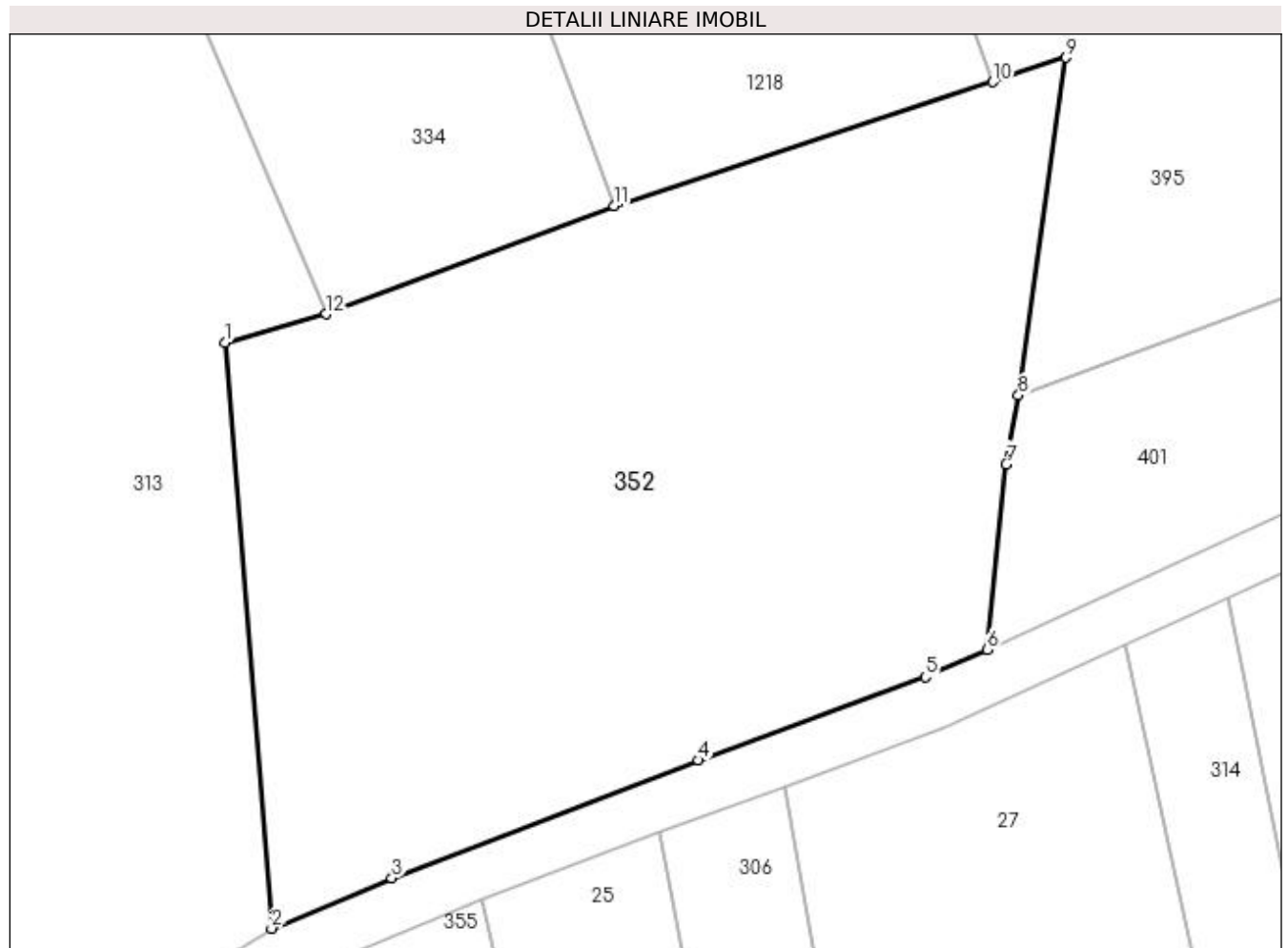
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.675,315 401.655,566	2	483.678,787 401.612,021	43.683
2	483.678,787 401.612,021	3	483.687,733 401.615,78	9.704
3	483.687,733 401.615,78	4	483.710,517 401.624,523	24.404
4	483.710,517 401.624,523	5	483.727,426 401.630,709	18.005
5	483.727,426 401.630,709	6	483.732,012 401.632,755	5.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.732,012 401.632,755	7	483.733,426 401.646,537	13.854
7	483.733,426 401.646,537	8	483.734,329 401.651,647	5.189
8	483.734,329 401.651,647	9	483.737,867 401.676,742	25.343
9	483.737,867 401.676,742	10	483.732,443 401.674,924	5.721
10	483.732,443 401.674,924	11	483.704,254 401.665,718	29.654
11	483.704,254 401.665,718	12	483.682,811 401.657,683	22.899
12	483.682,811 401.657,683	1	483.675,315 401.655,566	7.789

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 476, Jud. Arges, punct "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81743	1.400	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81743-C1	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 476, Jud. Arges, punct "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	81743-C2	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 476, Jud. Arges, punct "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit din lemn, edificata in anul 1932,

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10756 / 31/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 623, din 28/08/2020 emis de Toma Denis Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAU MIHAELA ANA, necăsătorită;	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

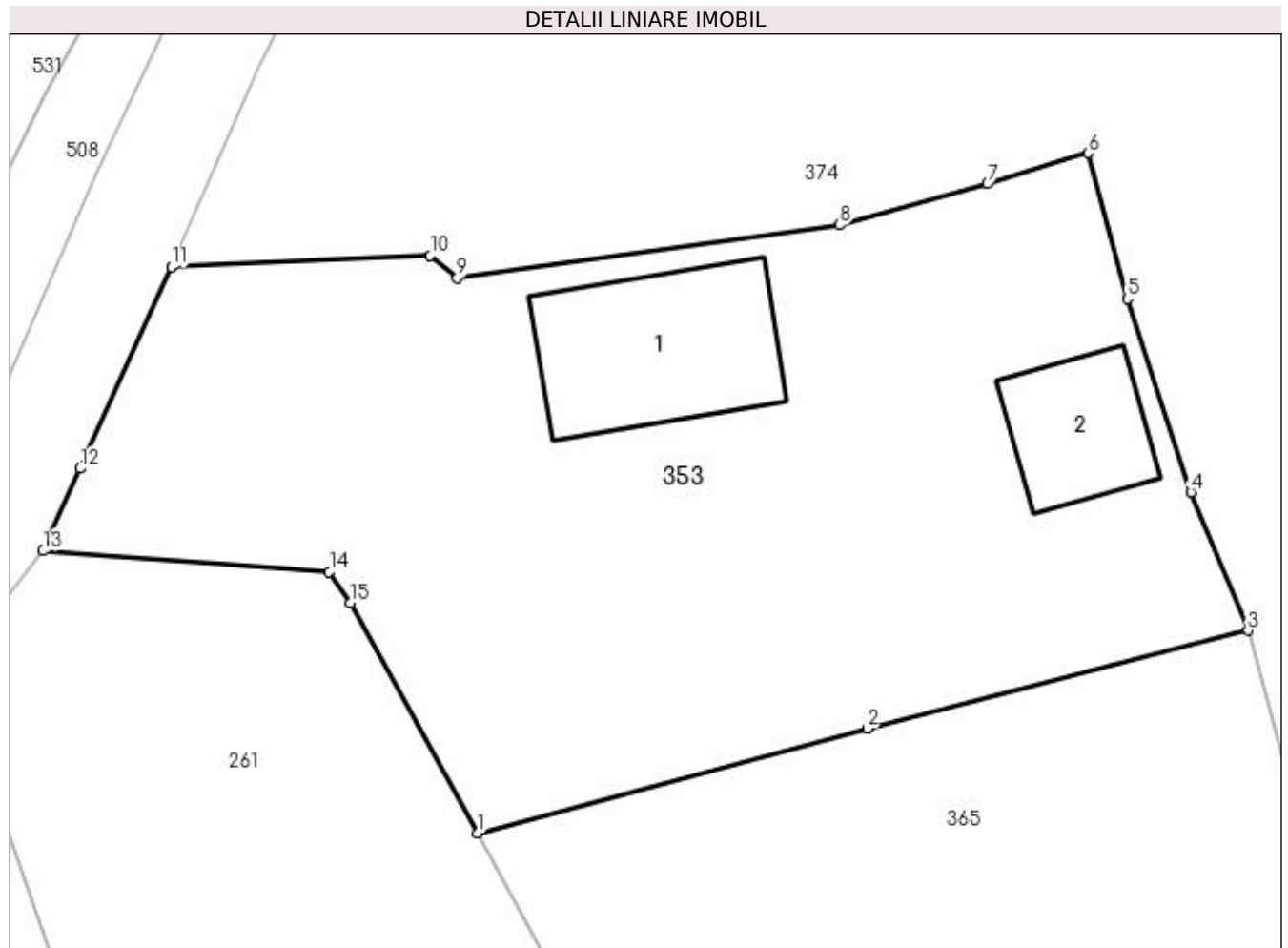
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81743	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	899	-	-	-	
2	faneata	DA	501	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81743-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	81743-C2	construcții de locuințe	Din acte: 18 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit din lemn, edificata in anul 1932,

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.704,486 402.292,579	2	483.725,299 402.298,159	21.548
2	483.725,299 402.298,159	3	483.745,635 402.303,391	20.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.745,635 402.303,391	4	483.742,594 402.310,773	7.984
4	483.742,594 402.310,773	5	483.739,195 402.321,094	10.866
5	483.739,195 402.321,094	6	483.737,101 402.328,879	8.062
6	483.737,101 402.328,879	7	483.731,726 402.327,235	5.621
7	483.731,726 402.327,235	8	483.723,811 402.325,032	8.216
8	483.723,811 402.325,032	9	483.703,383 402.322,197	20.624
9	483.703,383 402.322,197	10	483.701,943 402.323,397	1.874
10	483.701,943 402.323,397	11	483.688,109 402.322,814	13.846
11	483.688,109 402.322,814	12	483.683,241 402.312,041	11.822
12	483.683,241 402.312,041	13	483.681,249 402.307,633	4.837
13	483.681,249 402.307,633	14	483.696,545 402.306,526	15.336
14	483.696,545 402.306,526	15	483.697,673 402.304,86	2.012
15	483.697,673 402.304,86	1	483.704,486 402.292,579	14.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		759	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

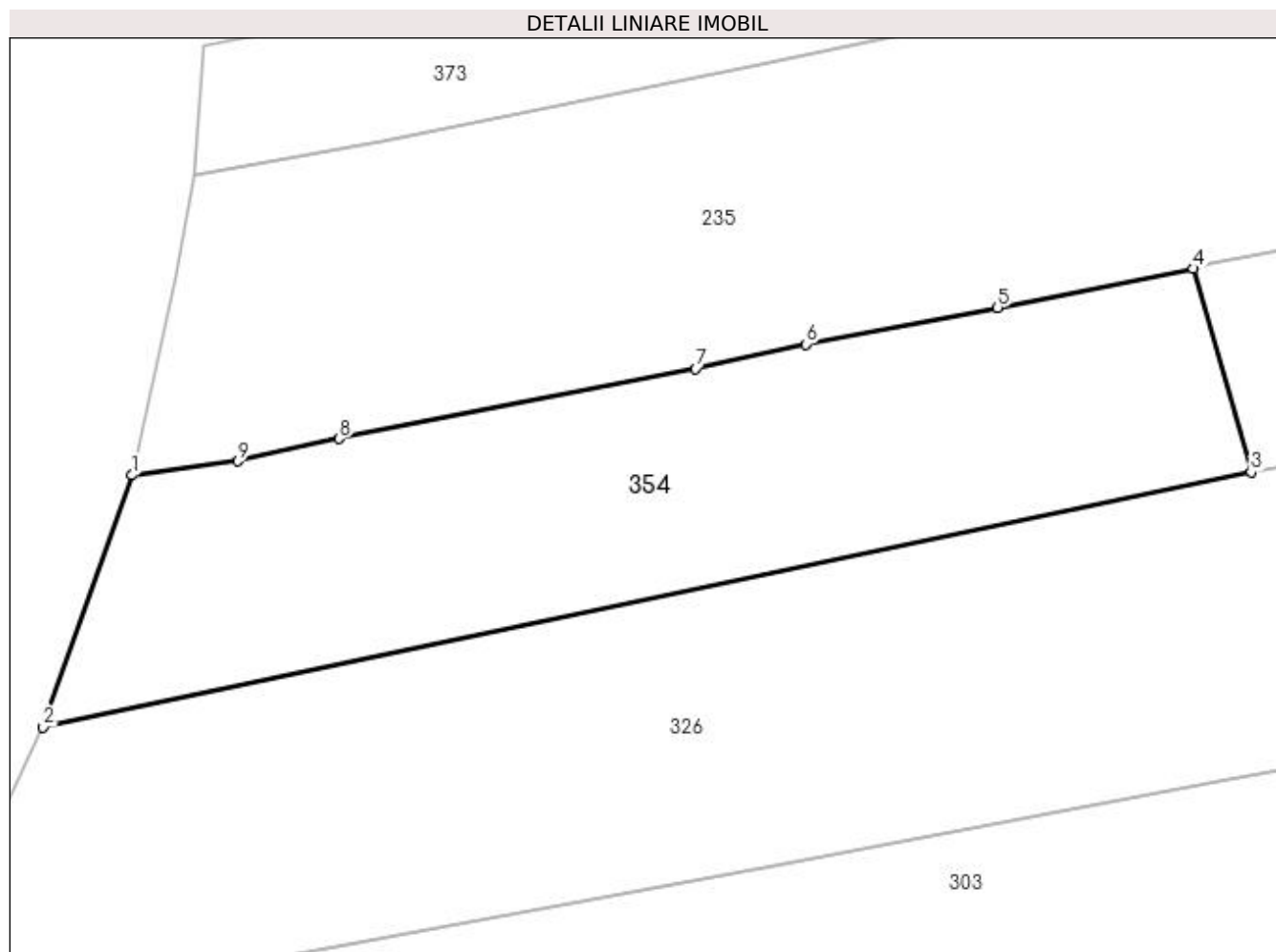
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	759	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	759	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.180,045 415.990,127	2	482.175,156 415.976,306	14.66
2	482.175,156 415.976,306	3	482.241,408 415.990,292	67.712
3	482.241,408 415.990,292	4	482.238,228 416.001,45	11.602
4	482.238,228 416.001,45	5	482.227,499 415.999,315	10.939
5	482.227,499 415.999,315	6	482.216,974 415.997,309	10.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.216,974 415.997,309	7	482.210,942 415.995,955	6.182
7	482.210,942 415.995,955	8	482.191,389 415.992,132	19.923
8	482.191,389 415.992,132	9	482.185,852 415.990,885	5.676
9	482.185,852 415.990,885	1	482.180,045 415.990,127	5.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.011	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN IONEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.011	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.011	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.694,359 401.614,218	2	483.674,614 401.605,96	21.402
2	483.674,614 401.605,96	3	483.665,354 401.599,081	11.536
3	483.665,354 401.599,081	4	483.661,258 401.596,01	5.119
4	483.661,258 401.596,01	5	483.666,155 401.590,251	7.56
5	483.666,155 401.590,251	6	483.669,83 401.583,977	7.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.669,83 401.583,977	7	483.674,167 401.576,314	8.805
7	483.674,167 401.576,314	8	483.678,975 401.569,231	8.561
8	483.678,975 401.569,231	9	483.683,681 401.561,465	9.081
9	483.683,681 401.561,465	10	483.688,216 401.554,272	8.503
10	483.688,216 401.554,272	11	483.691,107 401.549,059	5.961
11	483.691,107 401.549,059	12	483.694,295 401.541,463	8.238
12	483.694,295 401.541,463	13	483.695,586 401.535,787	5.821
13	483.695,586 401.535,787	14	483.696,021 401.532,967	2.853
14	483.696,021 401.532,967	15	483.697,406 401.529,667	3.579
15	483.697,406 401.529,667	16	483.698,911 401.526,139	3.836
16	483.698,911 401.526,139	17	483.713,552 401.531,382	15.551
17	483.713,552 401.531,382	1	483.694,359 401.614,218	85.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		636	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

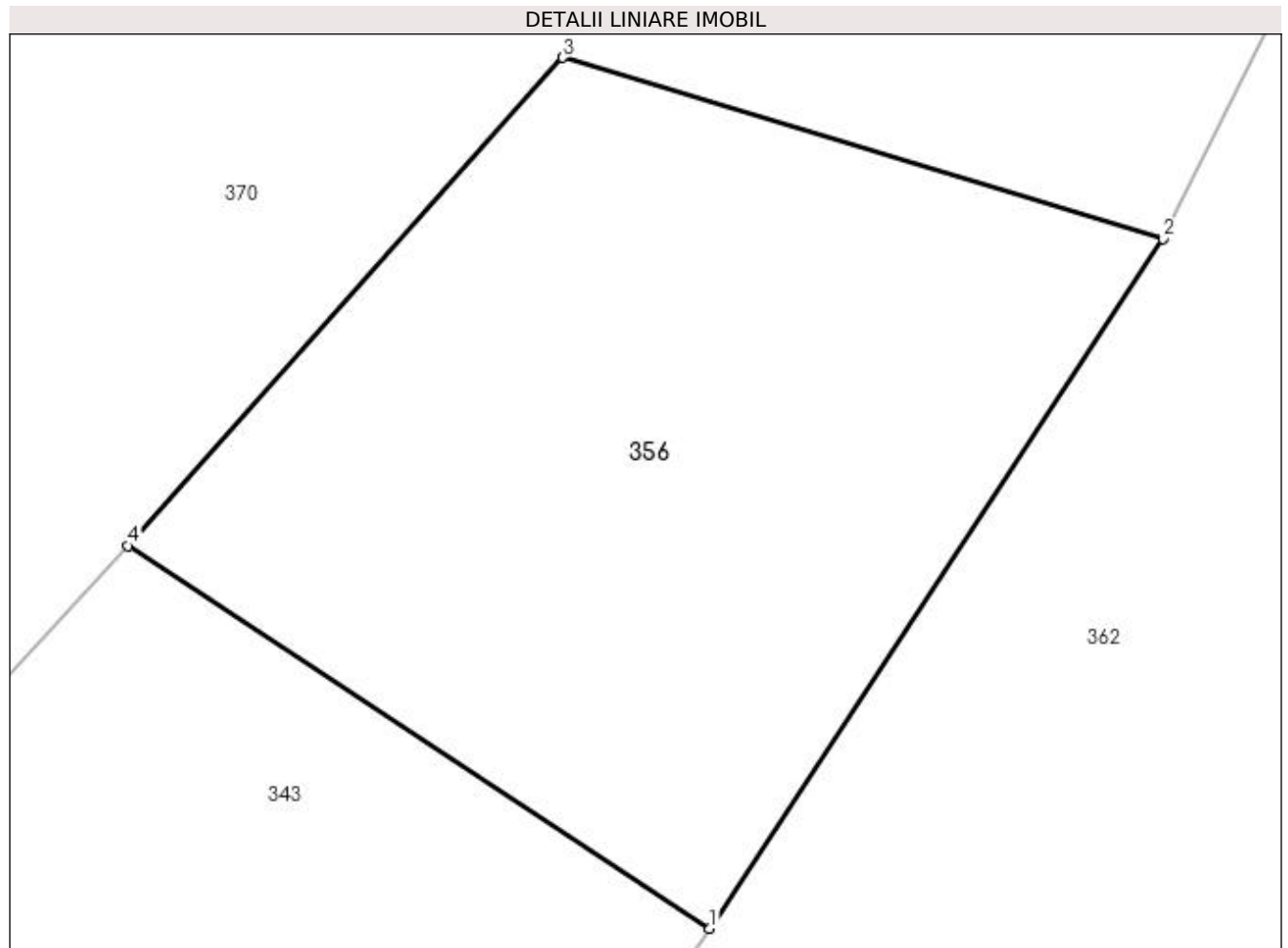
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	636	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	636	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.712,053 401.975,876	2	483.728,68 402.001,167	30.267
2	483.728,68 402.001,167	3	483.706,66 402.007,811	23.001
3	483.706,66 402.007,811	4	483.690,72 401.989,905	23.973
4	483.690,72 401.989,905	1	483.712,053 401.975,876	25.533

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>MALLETTE DANIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

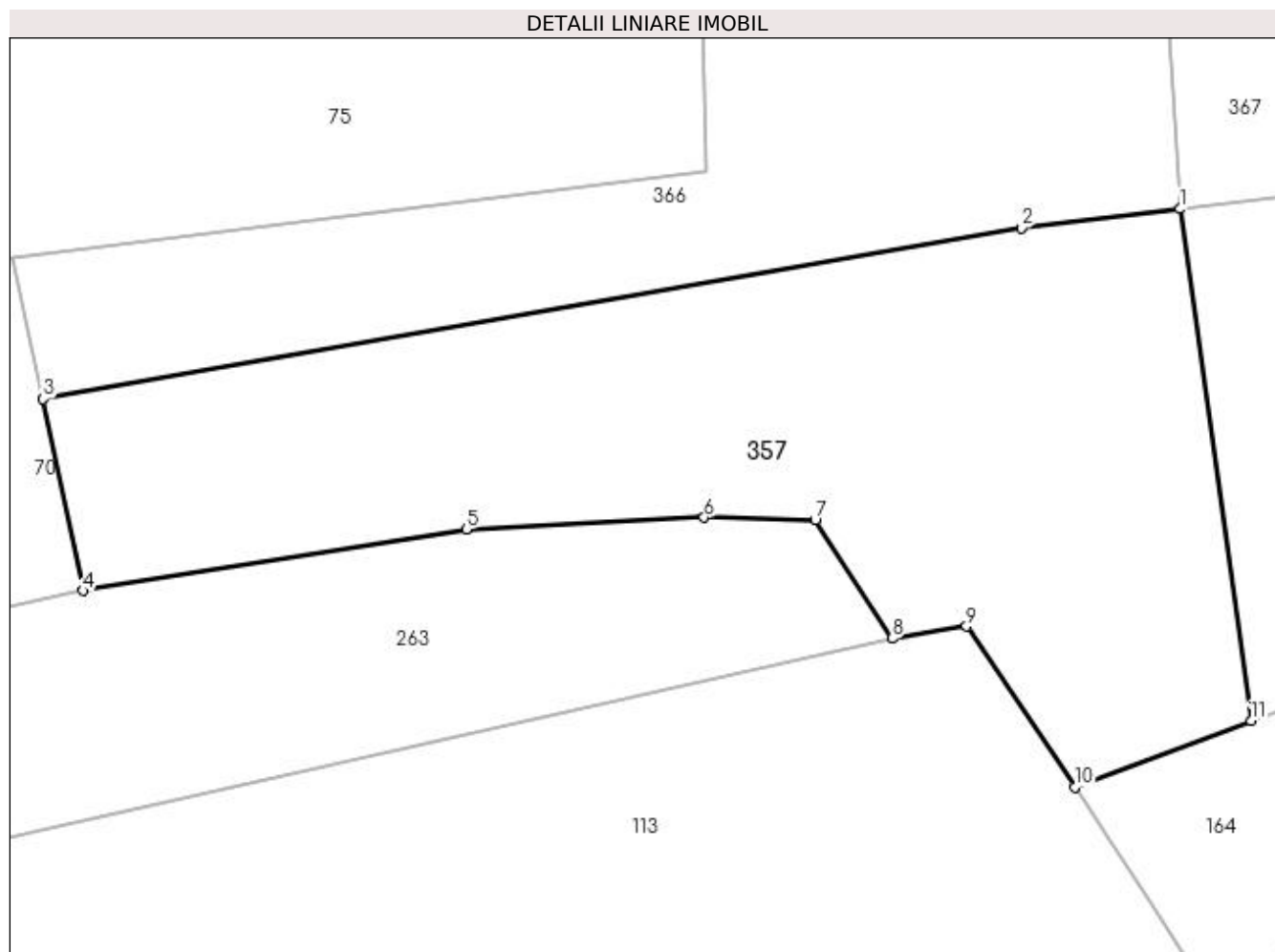
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.437	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.065,546 401.750,299	2	484.055,27 401.749,07	10.349
2	484.055,27 401.749,07	3	483.991,969 401.738,001	64.261
3	483.991,969 401.738,001	4	483.994,542 401.725,604	12.661
4	483.994,542 401.725,604	5	484.019,366 401.729,588	25.142
5	484.019,366 401.729,588	6	484.034,754 401.730,332	15.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.034,754 401.730,332	7	484.041,934 401.730,154	7.182
7	484.041,934 401.730,154	8	484.046,913 401.722,518	9.116
8	484.046,913 401.722,518	9	484.051,725 401.723,306	4.876
9	484.051,725 401.723,306	10	484.058,729 401.712,912	12.534
10	484.058,729 401.712,912	11	484.070,145 401.717,191	12.192
11	484.070,145 401.717,191	1	484.065,546 401.750,299	33.426

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.543	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1706, din 14/04/1999 emis de BNP DEACONU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2422/2543, cota initiala 2422/2543 1) <b>OLARESCU ION</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 121/2543, cota initiala 121/2543 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 121 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

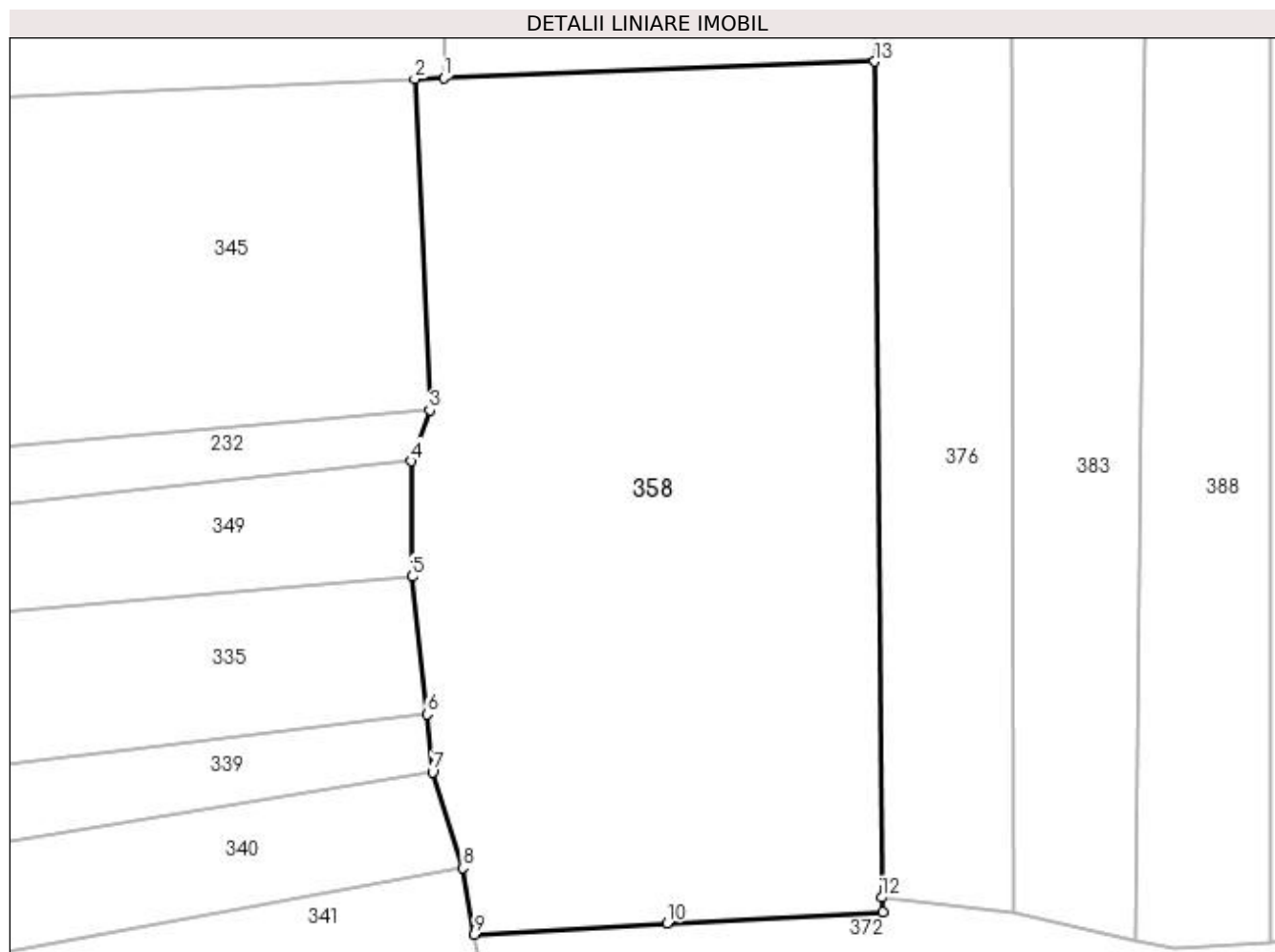
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.543	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.543	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.702,833 401.857,904	2	483.700,467 401.857,806	2.368
2	483.700,467 401.857,806	3	483.701,69 401.830,925	26.909
3	483.701,69 401.830,925	4	483.700,187 401.826,772	4.417
4	483.700,187 401.826,772	5	483.700,24 401.817,389	9.383
5	483.700,24 401.817,389	6	483.701,451 401.806,22	11.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.701,451 401.806,22	7	483.701,913 401.801,517	4.726
7	483.701,913 401.801,517	8	483.704,362 401.793,749	8.145
8	483.704,362 401.793,749	9	483.705,327 401.788,346	5.489
9	483.705,327 401.788,346	10	483.720,97 401.789,257	15.67
10	483.720,97 401.789,257	11	483.738,506 401.790,14	17.558
11	483.738,506 401.790,14	12	483.738,42 401.791,339	1.202
12	483.738,42 401.791,339	13	483.737,841 401.859,226	67.889
13	483.737,841 401.859,226	1	483.702,833 401.857,904	35.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PunctCap Sat Nord

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80614	1.108	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9205 / 29/07/2013</b>	
Act Notarial nr. 2599, din 26/07/2013 emis de DUINEA FLORIAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIMARU IRINEL-CATALIN, necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

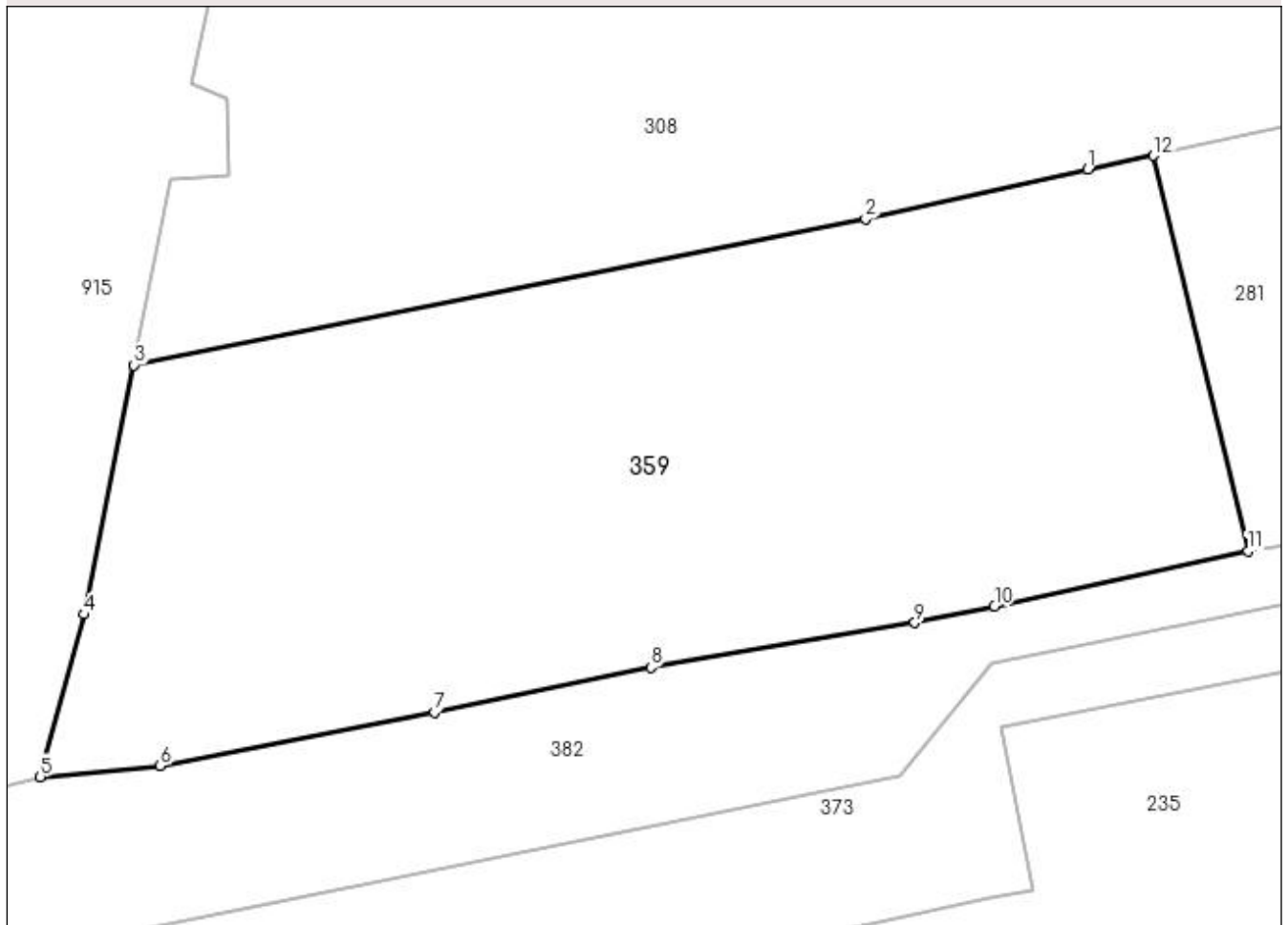
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80614	1.108	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.108	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.238,486 416.052,689	2	482.227,52 416.050,226	11.239
2	482.227,52 416.050,226	3	482.191,38 416.043,024	36.851
3	482.191,38 416.043,024	4	482.188,907 416.030,719	12.551
4	482.188,907 416.030,719	5	482.186,747 416.022,697	8.308
5	482.186,747 416.022,697	6	482.192,671 416.023,252	5.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.192,671 416.023,252	7	482.206,208 416.025,875	13.789
7	482.206,208 416.025,875	8	482.216,893 416.028,107	10.916
8	482.216,893 416.028,107	9	482.229,945 416.030,314	13.237
9	482.229,945 416.030,314	10	482.233,877 416.031,12	4.014
10	482.233,877 416.031,12	11	482.246,39 416.033,837	12.805
11	482.246,39 416.033,837	12	482.241,732 416.053,367	20.078
12	482.241,732 416.053,367	1	482.238,486 416.052,689	3.316

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.031	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 26, din 23/02/2022 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1200/2031, cota initiala 1200/2031 1) <b>MATEI IRINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 400/2031, cota initiala 400/2031 1) <b>PATRASCU SABINA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 431/2031, cota initiala 431/2031 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 431 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>PATRASCU SABINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

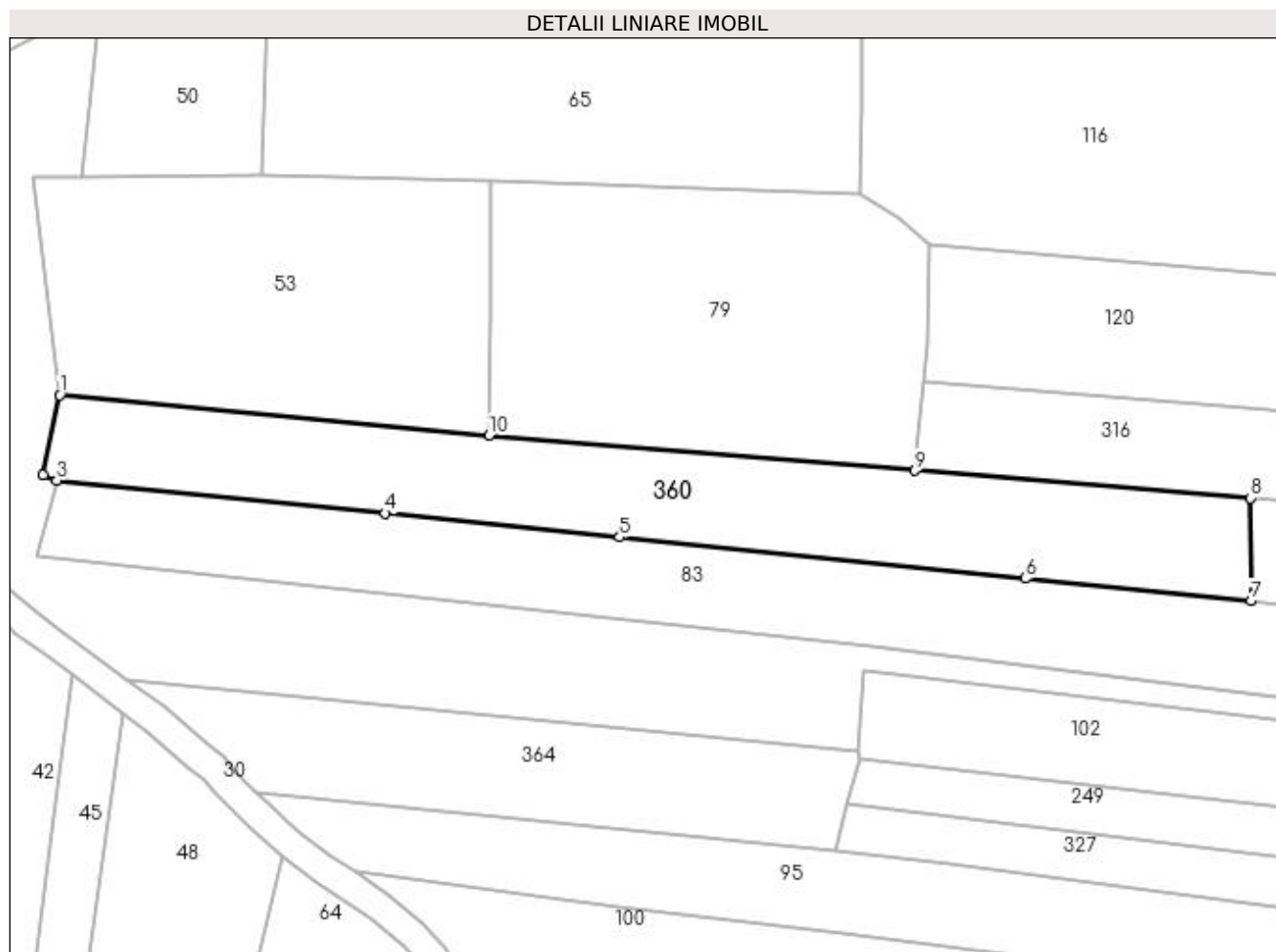
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.031	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.031	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.841,345 401.464,375	2	483.839,113 401.453,558	11.045
2	483.839,113 401.453,558	3	483.840,972 401.452,857	1.987
3	483.840,972 401.452,857	4	483.885,412 401.448,37	44.666
4	483.885,412 401.448,37	5	483.917,055 401.445,143	31.807
5	483.917,055 401.445,143	6	483.971,936 401.439,561	55.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.971,936 401.439,561	7	484.002,485 401.436,528	30.699
7	484.002,485 401.436,528	8	484.002,415 401.450,442	13.914
8	484.002,415 401.450,442	9	483.957,053 401.454,166	45.515
9	483.957,053 401.454,166	10	483.899,38 401.458,901	57.867
10	483.899,38 401.458,901	1	483.841,345 401.464,375	58.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		257	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GURILA CONSTANTIN 2) DINET ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

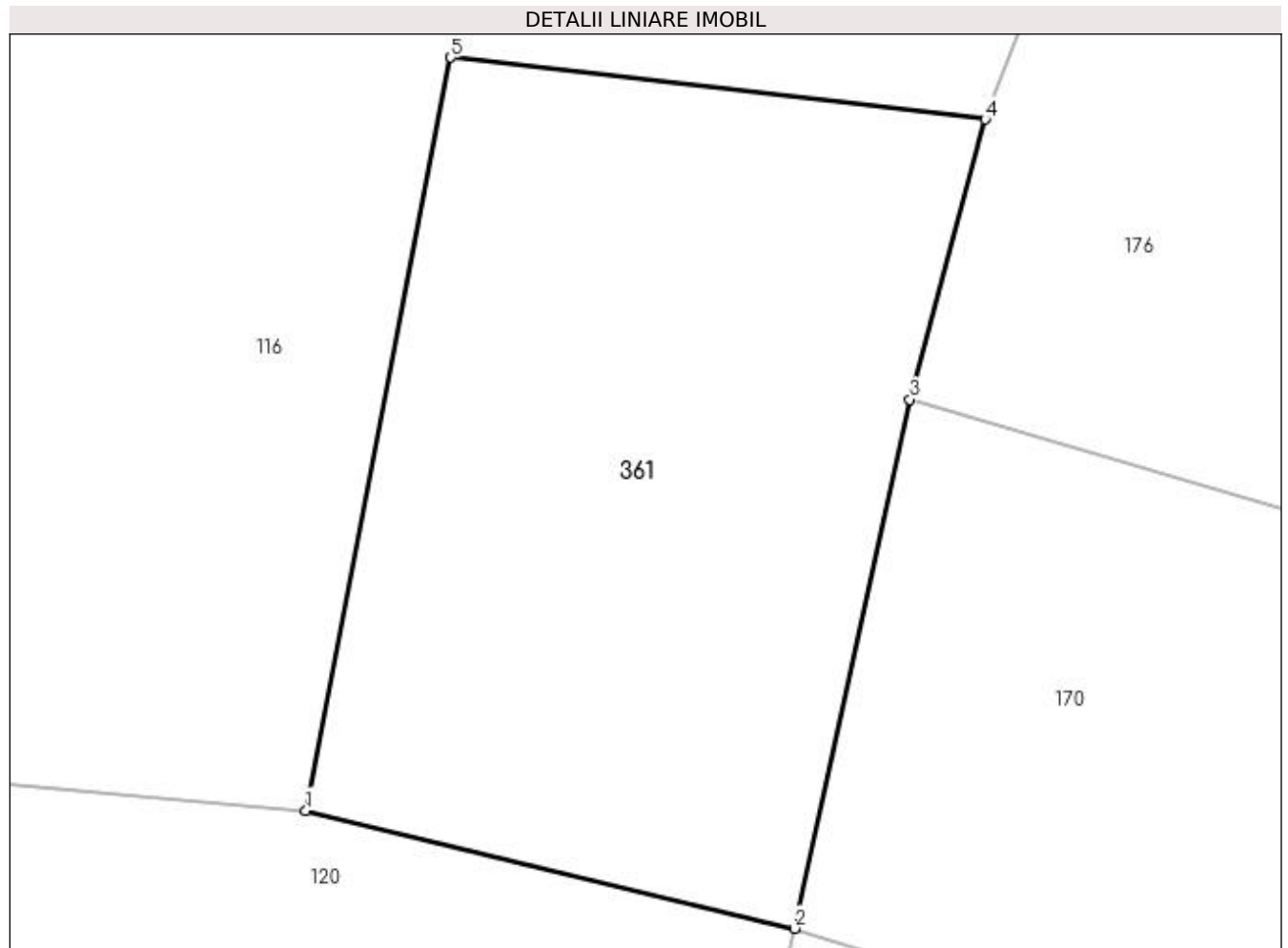
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	257	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	257	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.075,201 401.474,542	2	484.087,426 401.471,59	12.576
2	484.087,426 401.471,59	3	484.090,309 401.484,817	13.538
3	484.090,309 401.484,817	4	484.092,192 401.491,816	7.248
4	484.092,192 401.491,816	5	484.078,827 401.493,364	13.454
5	484.078,827 401.493,364	1	484.075,201 401.474,542	19.168

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.367	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN PETRICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

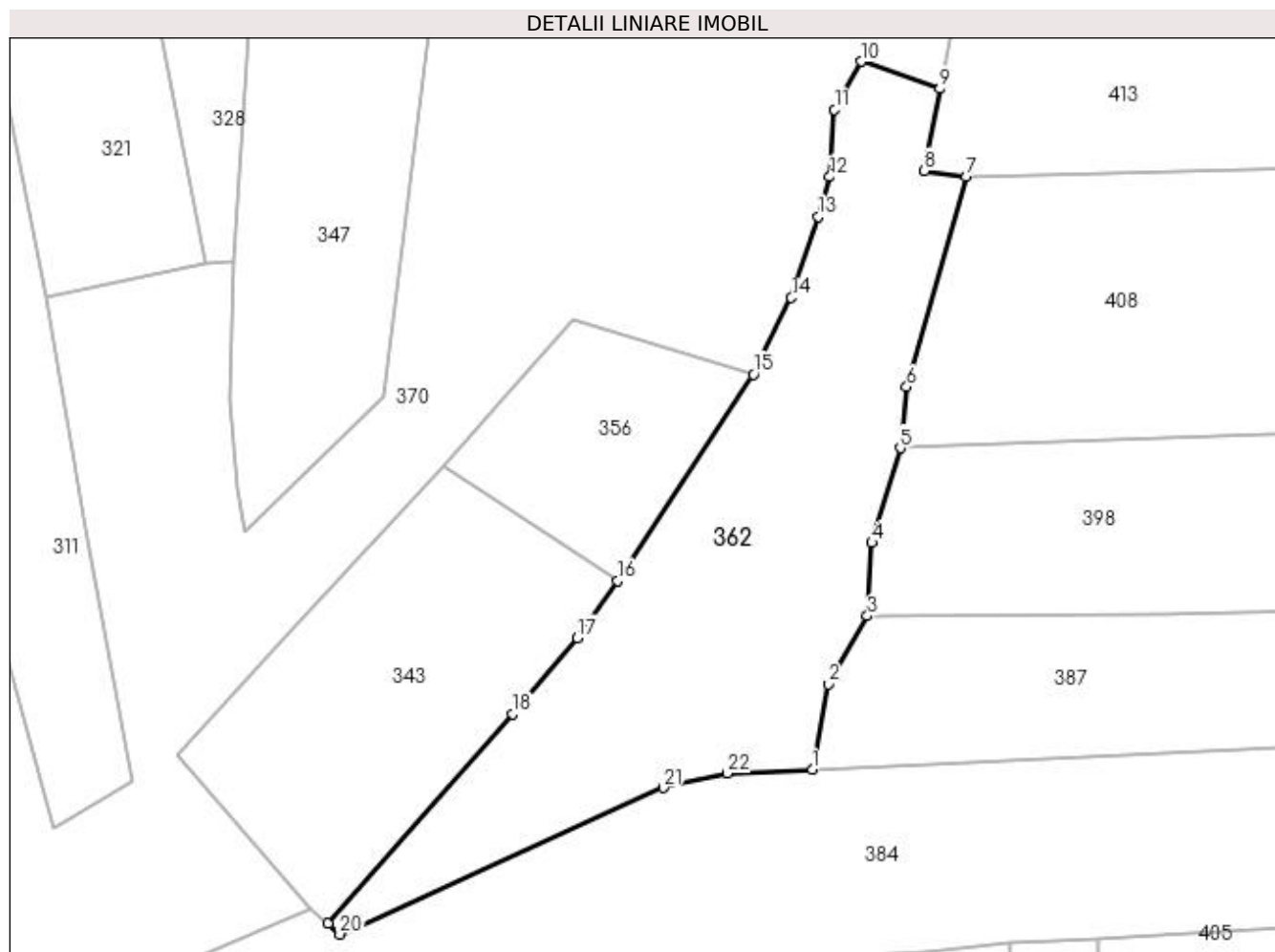
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.367	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.367	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.735,915 401.952,726	2	483.737,858 401.963,215	10.667
3	483.742,66 401.971,549	4	483.743,223 401.980,532	9.001
5	483.746,696 401.992,109	6	483.747,472 401.999,625	7.556
7	483.754,745 402.025,369	8	483.749,643 402.026,105	5.155
9	483.751,537 402.036,15	10	483.741,927 402.039,472	10.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.737,858 401.963,215	3	483.742,66 401.971,549	9.618
4	483.743,223 401.980,532	5	483.746,696 401.992,109	12.087
6	483.747,472 401.999,625	7	483.754,745 402.025,369	26.752
8	483.749,643 402.026,105	9	483.751,537 402.036,15	10.222
10	483.741,927 402.039,472	11	483.738,643 402.033,585	6.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.738,643 402.033,585	12	483.738,064 402.025,35	8.255
13	483.736,68 402.020,44	14	483.733,344 402.010,54	10.447
15	483.728,68 402.001,167	16	483.712,053 401.975,876	30.267
17	483.707,13 401.968,861	18	483.699,199 401.959,569	12.216
19	483.676,584 401.933,86	20	483.677,996 401.932,555	1.923
21	483.717,654 401.950,538	22	483.725,51 401.952,306	8.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.738,064 402.025,35	13	483.736,68 402.020,44	5.101
14	483.733,344 402.010,54	15	483.728,68 402.001,167	10.469
16	483.712,053 401.975,876	17	483.707,13 401.968,861	8.57
18	483.699,199 401.959,569	19	483.676,584 401.933,86	34.24
20	483.677,996 401.932,555	21	483.717,654 401.950,538	43.545
22	483.725,51 401.952,306	1	483.735,915 401.952,726	10.413

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "LACUL MARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82118	2.472	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3135 / 22/02/2022</b>	
Act Notarial nr. 630, din 17/02/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82118	2.472	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.472	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.702,833 401.857,904	2	483.737,841 401.859,226	35.033
2	483.737,841 401.859,226	3	483.737,604 401.929,612	70.386
3	483.737,604 401.929,612	4	483.702,658 401.929,665	34.946
4	483.702,658 401.929,665	5	483.702,86 401.913,062	16.604
5	483.702,86 401.913,062	6	483.703,157 401.878,015	35.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.703,157 401.878,015	1	483.702,833 401.857,904	20.114

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 328, din 18/03/1997 emis de BNP LIVIU BEUDEANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RETEVOESCU PAUL	
2) RETEVOESCU VALERICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

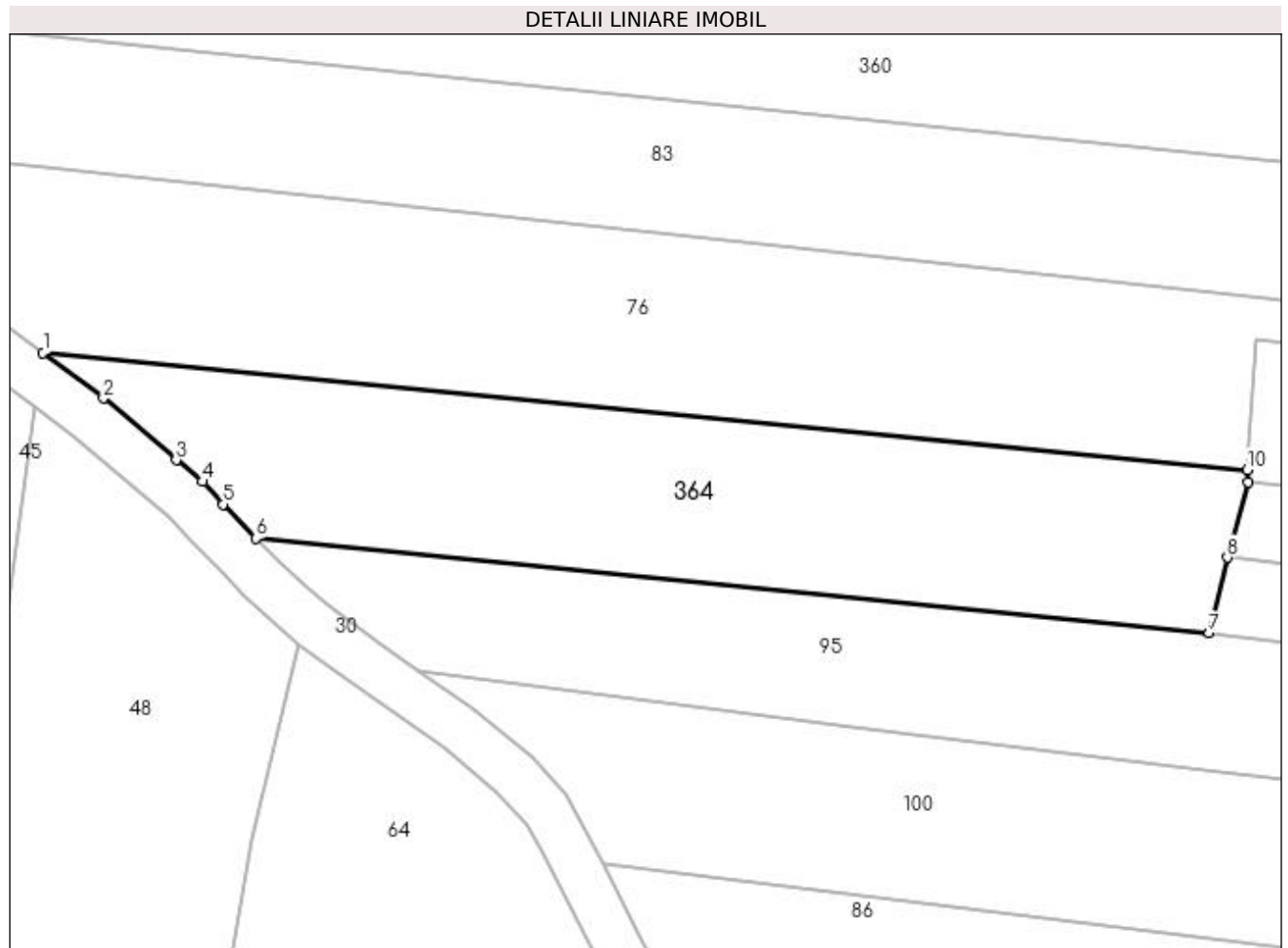
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.850,478 401.425,911	2	483.855,446 401.422,172	6.218
2	483.855,446 401.422,172	3	483.861,411 401.417,1	7.83
3	483.861,411 401.417,1	4	483.863,562 401.415,342	2.778
4	483.863,562 401.415,342	5	483.865,248 401.413,463	2.525
5	483.865,248 401.413,463	6	483.867,967 401.410,68	3.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.867,967 401.410,68	7	483.946,29 401.402,882	78.71
7	483.946,29 401.402,882	8	483.947,786 401.409,1	6.395
8	483.947,786 401.409,1	9	483.949,464 401.415,304	6.427
9	483.949,464 401.415,304	10	483.949,417 401.416,312	1.009
10	483.949,417 401.416,312	1	483.850,478 401.425,911	99.404

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges, PCT.ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82158	767	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15898 / 30/09/2021</b>	
Act Notarial nr. 5325, din 28/09/2021 emis de Danciu Ilie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAU MIHAELA ANA, necasatorita;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

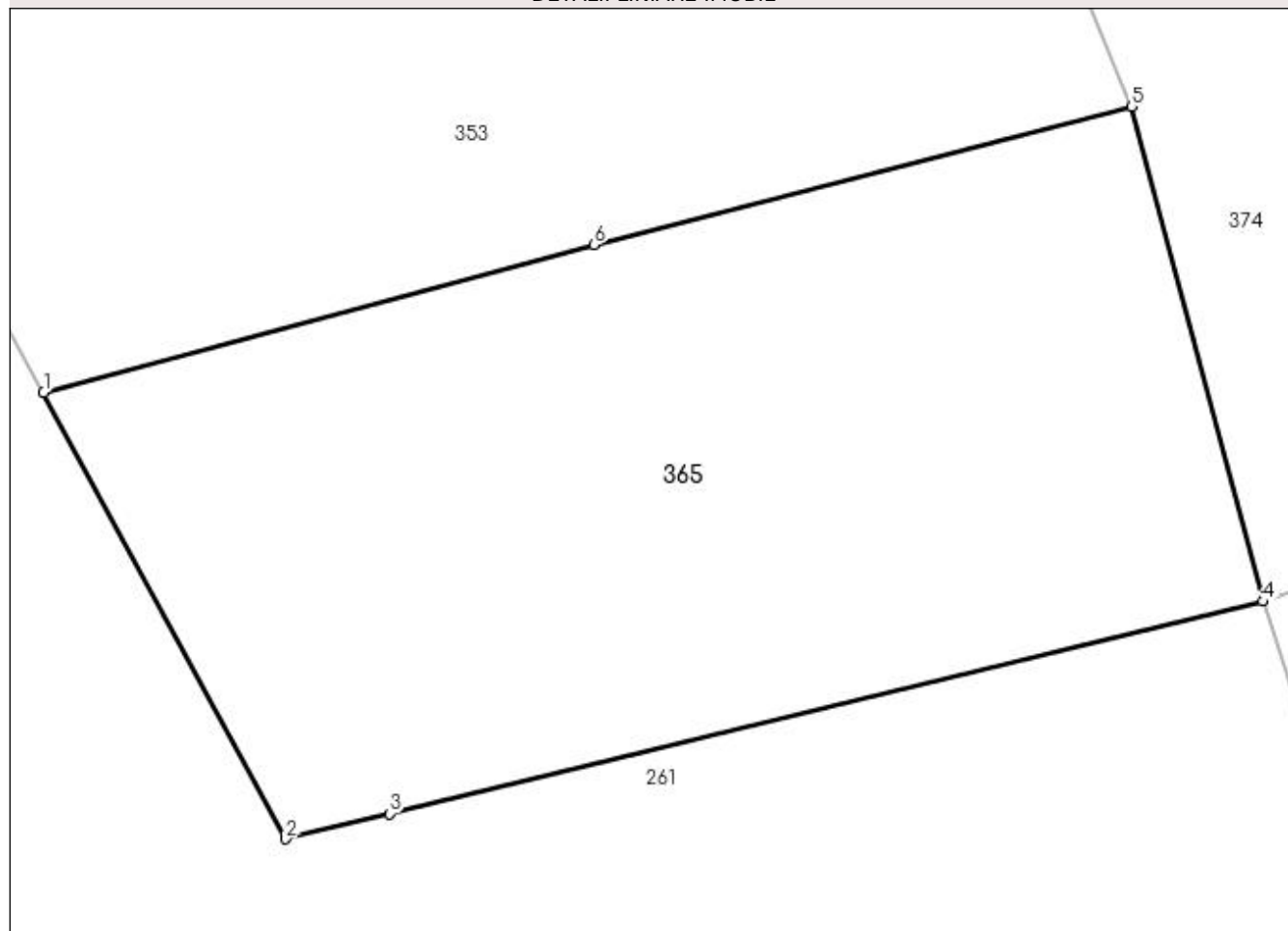
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82158	767	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	527	-	-	-	
2	faneata	DA	240	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.704,486 402.292,579	2	483.713,64 402.275,692	19.209
2	483.713,64 402.275,692	3	483.717,581 402.276,649	4.056
3	483.717,581 402.276,649	4	483.750,599 402.284,673	33.979
4	483.750,599 402.284,673	5	483.745,635 402.303,391	19.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.745,635 402.303,391	6	483.725,299 402.298,159	20.998
6	483.725,299 402.298,159	1	483.704,486 402.292,579	21.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.366	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) RINCEANU MARILENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

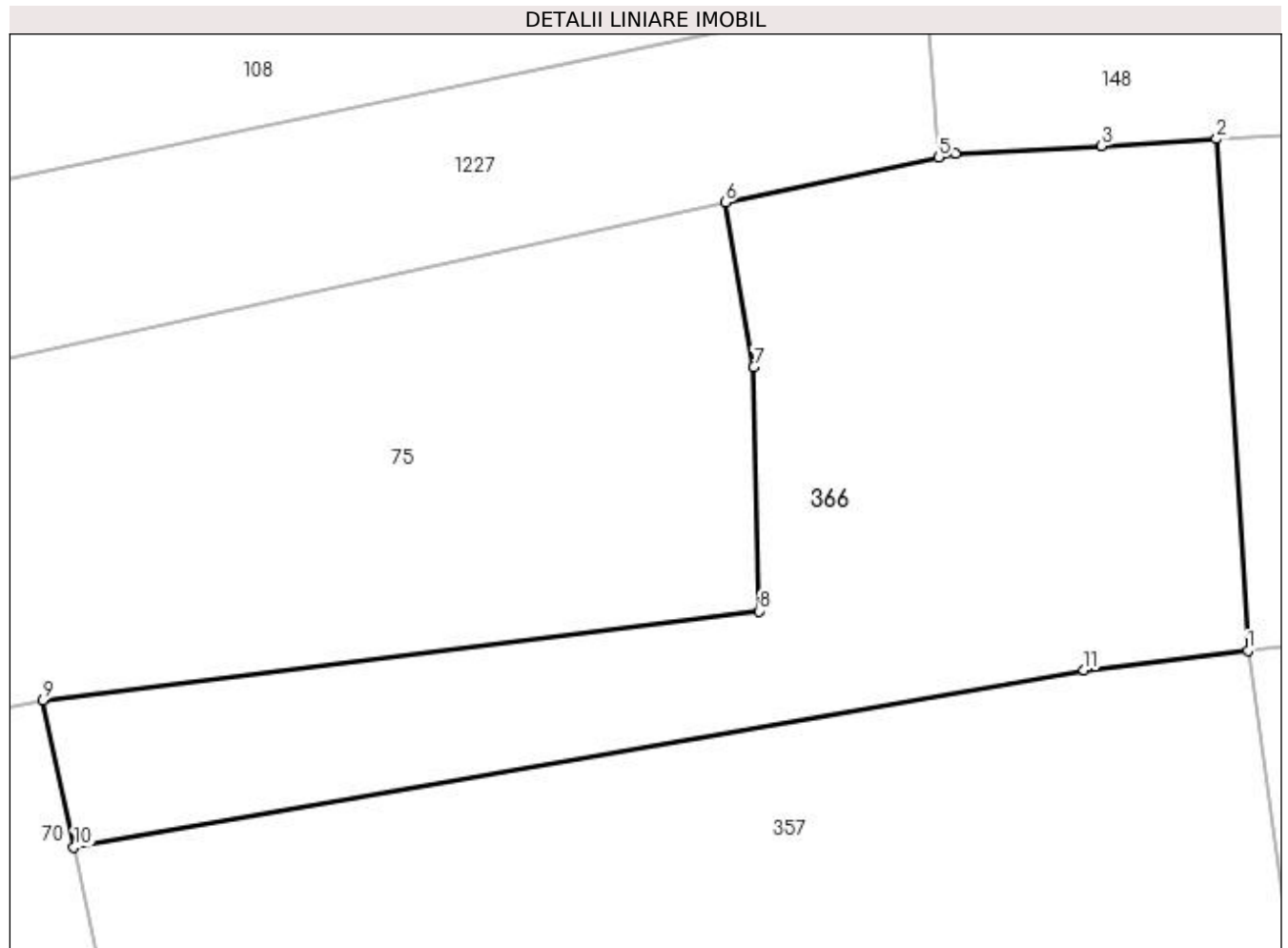
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.366	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.366	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.065,546 401.750,299	2	484.063,591 401.782,34	32.101
2	484.063,591 401.782,34	3	484.056,373 401.781,899	7.231
3	484.056,373 401.781,899	4	484.047,198 401.781,405	9.188
4	484.047,198 401.781,405	5	484.046,174 401.781,189	1.047
5	484.046,174 401.781,189	6	484.032,775 401.778,366	13.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.032,775 401.778,366	7	484.034,58 401.768,072	10.451
7	484.034,58 401.768,072	8	484.034,914 401.752,783	15.293
8	484.034,914 401.752,783	9	483.990,027 401.747,201	45.233
9	483.990,027 401.747,201	10	483.991,969 401.738,001	9.403
10	483.991,969 401.738,001	11	484.055,27 401.749,07	64.261
11	484.055,27 401.749,07	1	484.065,546 401.750,299	10.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 508, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 508, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 508, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 60, din 18/09/2000 emis de BNP DOGARU CATALIN LIVIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES TOTEANU ALECSADRINA NR 4 DIN DATA DE16.01.2020 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOTEANU ALEXANDRINA, ; LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

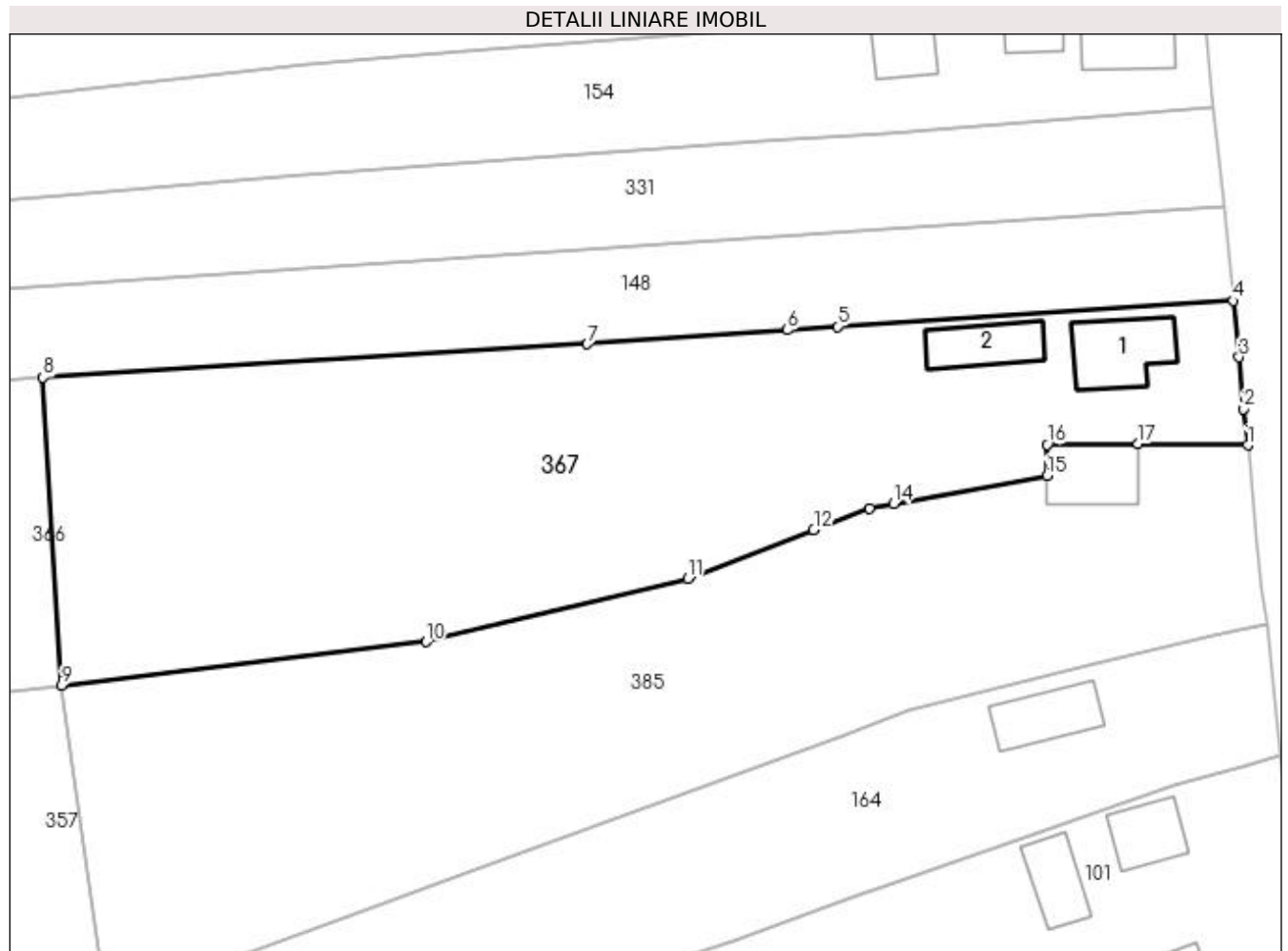
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	651	-	-	-	
2	arabil	DA	116	-	-	-	
3	arabil	NU	2.233	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.189,05 401.775,297	2	484.188,597 401.779,073	3.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.188,597 401.779,073	3	484.188,126 401.784,464	5.412
3	484.188,126 401.784,464	4	484.187,54 401.790,328	5.893
4	484.187,54 401.790,328	5	484.146,312 401.787,637	41.316
5	484.146,312 401.787,637	6	484.141,111 401.787,277	5.213
6	484.141,111 401.787,277	7	484.120,245 401.785,829	20.916
7	484.120,245 401.785,829	8	484.063,591 401.782,34	56.761
8	484.063,591 401.782,34	9	484.065,546 401.750,299	32.101
9	484.065,546 401.750,299	10	484.103,487 401.754,836	38.211
10	484.103,487 401.754,836	11	484.130,71 401.761,414	28.006
11	484.130,71 401.761,414	12	484.143,837 401.766,489	14.074
12	484.143,837 401.766,489	13	484.149,672 401.768,754	6.259
13	484.149,672 401.768,754	14	484.152,129 401.769,202	2.498
14	484.152,129 401.769,202	15	484.168,136 401.772,124	16.272
15	484.168,136 401.772,124	16	484.168,146 401.775,369	3.245
16	484.168,146 401.775,369	17	484.177,589 401.775,43	9.443
17	484.177,589 401.775,43	1	484.189,05 401.775,297	11.462

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.575	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU TRAIAN - RADU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

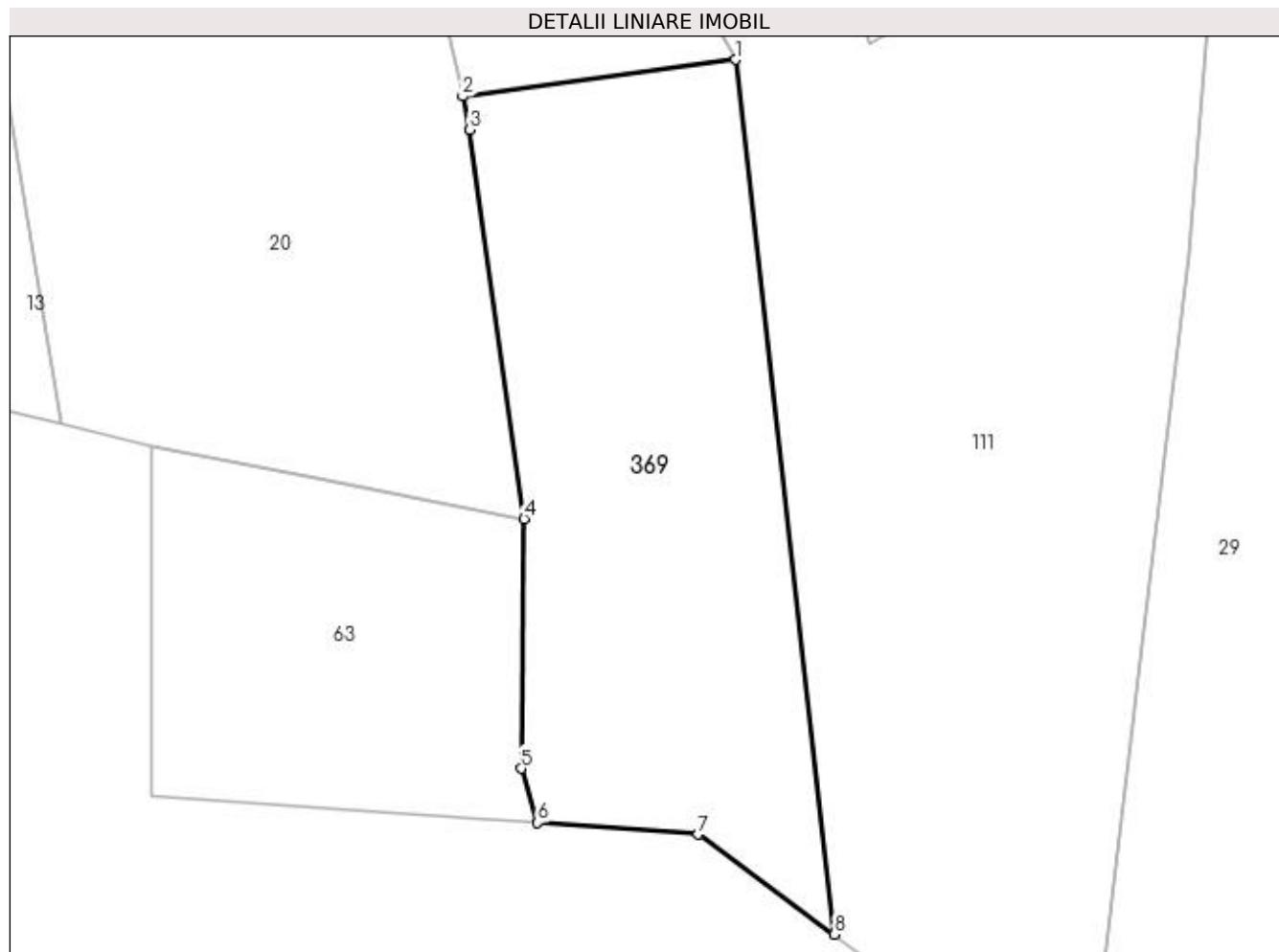
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.575	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.575	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.704,933 401.400,649	2	483.681,471 401.397,486	23.674
2	483.681,471 401.397,486	3	483.682,097 401.394,645	2.909
3	483.682,097 401.394,645	4	483.686,755 401.361,116	33.851
4	483.686,755 401.361,116	5	483.686,519 401.339,626	21.491
5	483.686,519 401.339,626	6	483.687,9 401.334,944	4.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.687,9 401.334,944	7	483.701,75 401.333,946	13.886
7	483.701,75 401.333,946	8	483.713,482 401.325,353	14.542
8	483.713,482 401.325,353	1	483.704,933 401.400,649	75.78

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.937	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

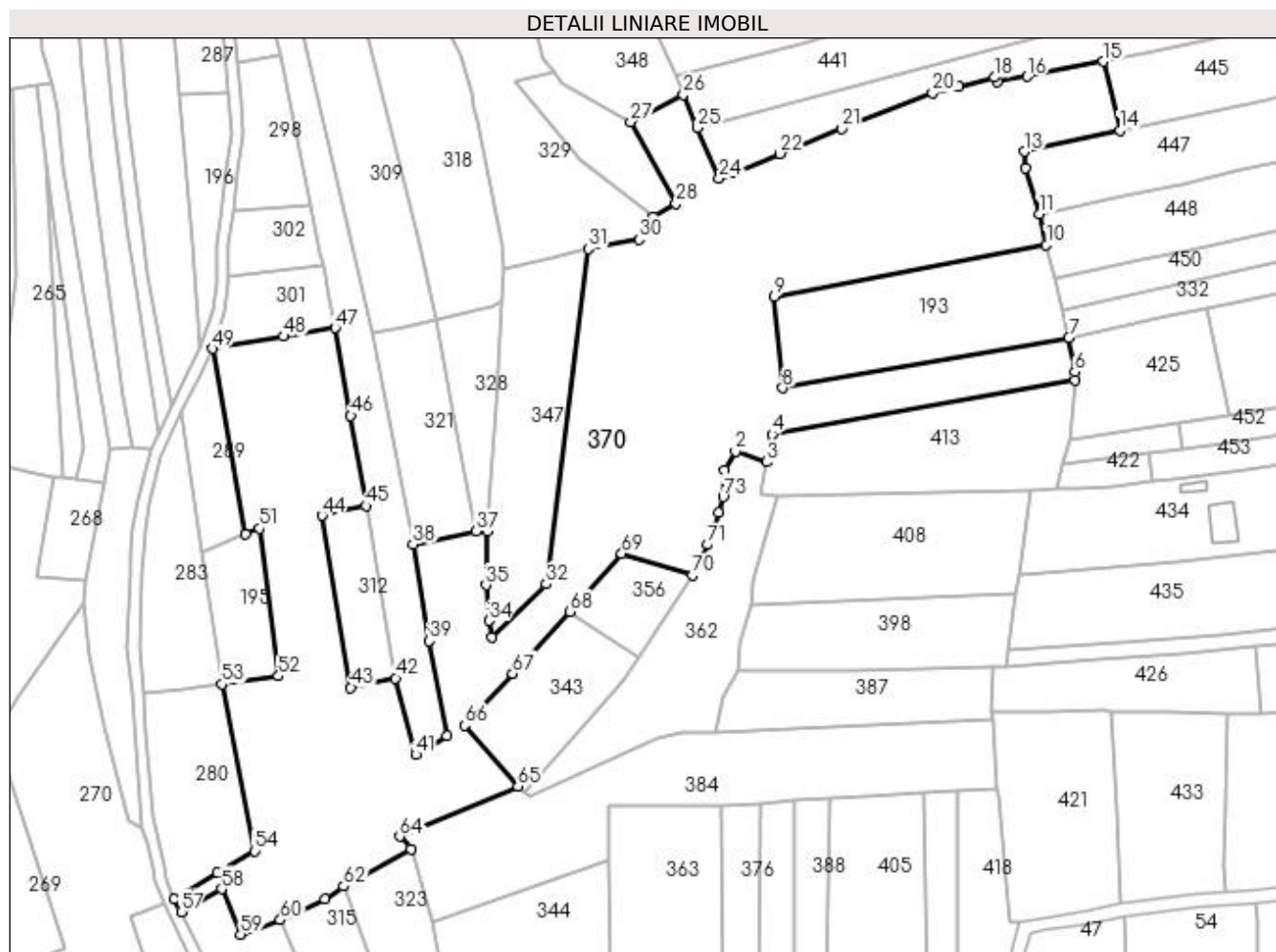
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.937	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.937	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.738,643 402.033,585	2	483.741,927 402.039,472	6.741
4	483.753,193 402.044,681	5	483.847,072 402.061,567	95.386
7	483.845,129 402.074,68	8	483.756,498 402.059,065	89.996
10	483.838,196 402.103,436	11	483.836,065 402.112,919	9.719
13	483.831,484 402.132,313	14	483.860,977 402.138,827	30.204
16	483.832,309 402.155,564	17	483.822,93 402.153,859	9.533
2	483.751,537 402.036,15	3	483.751,537 402.036,15	10.168
5	483.847,072 402.061,567	6	483.846,993 402.064,112	2.546
8	483.756,498 402.059,065	9	483.753,846 402.087,327	28.386
11	483.836,065 402.112,919	12	483.831,696 402.127,131	14.868
14	483.860,977 402.138,827	15	483.855,903 402.160,177	21.945
17	483.822,93 402.153,859	18	483.822,26 402.155,245	1.539
3	483.751,537 402.036,15	4	483.753,193 402.044,681	8.69
6	483.846,993 402.064,112	7	483.845,129 402.074,68	10.731
9	483.753,846 402.087,327	10	483.838,196 402.103,436	85.874
12	483.831,696 402.127,131	13	483.831,484 402.132,313	5.186
15	483.855,903 402.160,177	16	483.832,309 402.155,564	24.041
18	483.822,26 402.155,245	19	483.810,964 402.152,475	11.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	483.810,964 402.152,475	20	483.802,933 402.150,443	8.284	20	483.802,933 402.150,443	21	483.774,786 402.139,397	30.237	21	483.774,786 402.139,397	22	483.755,684 402.131,641	20.617
22	483.755,684 402.131,641	23	483.741,26 402.125,688	15.604	23	483.741,26 402.125,688	24	483.736,876 402.123,944	4.718	24	483.736,876 402.123,944	25	483.730,213 402.139,625	17.038
25	483.730,213 402.139,625	26	483.725,77 402.149,96	11.25	26	483.725,77 402.149,96	27	483.709,43 402.141,51	18.396	27	483.709,43 402.141,51	28	483.723,458 402.116,252	28.892
28	483.723,458 402.116,252	29	483.716,542 402.112,001	8.118	29	483.716,542 402.112,001	30	483.711,939 402.105,145	8.258	30	483.711,939 402.105,145	31	483.696,259 402.102,174	15.959
31	483.696,259 402.102,174	32	483.683,318 401.998,438	104.54	32	483.683,318 401.998,438	33	483.666,453 401.981,818	23.678	33	483.666,453 401.981,818	34	483.665,459 401.987,082	5.357
34	483.665,459 401.987,082	35	483.664,599 401.998,072	11.024	35	483.664,599 401.998,072	36	483.665,018 402.014,869	16.802	36	483.665,018 402.014,869	37	483.661,626 402.014,746	3.394
37	483.661,626 402.014,746	38	483.641,99 402.010,668	20.055	38	483.641,99 402.010,668	39	483.647,052 401.980,847	30.248	39	483.647,052 401.980,847	40	483.652,509 401.951,323	30.024
40	483.652,509 401.951,323	41	483.642,904 401.945,595	11.183	41	483.642,904 401.945,595	42	483.636,593 401.969,272	24.504	42	483.636,593 401.969,272	43	483.622,72 401.966,377	14.172
43	483.622,72 401.966,377	44	483.613,808 402.019,587	53.951	44	483.613,808 402.019,587	45	483.627,479 402.022,582	13.995	45	483.627,479 402.022,582	46	483.622,72 402.050,558	28.378
46	483.622,72 402.050,558	47	483.617,909 402.077,711	27.576	47	483.617,909 402.077,711	48	483.601,892 402.075,063	16.234	48	483.601,892 402.075,063	49	483.579,871 402.071,252	22.348
49	483.579,871 402.071,252	50	483.590,155 402.013,885	58.282	50	483.590,155 402.013,885	51	483.594,43 402.015,571	4.595	51	483.594,43 402.015,571	52	483.600,382 401.969,926	46.031
52	483.600,382 401.969,926	53	483.582,913 401.967,442	17.645	53	483.582,913 401.967,442	54	483.592,91 401.915,778	52.622	54	483.592,91 401.915,778	55	483.581,516 401.908,983	13.266
55	483.581,516 401.908,983	56	483.568,101 401.900,981	15.62	56	483.568,101 401.900,981	57	483.570,237 401.896,907	4.6	57	483.570,237 401.896,907	58	483.582,708 401.904,012	14.353
58	483.582,708 401.904,012	59	483.588,618 401.889,936	15.266	59	483.588,618 401.889,936	60	483.600,979 401.894,37	13.132	60	483.600,979 401.894,37	61	483.614,741 401.900,882	15.225
61	483.614,741 401.900,882	62	483.620,486 401.904,817	6.963	62	483.620,486 401.904,817	63	483.641,36 401.916,41	23.877	63	483.641,36 401.916,41	64	483.637,874 401.920,232	5.173
64	483.637,874 401.920,232	65	483.674,523 401.935,763	39.804	65	483.674,523 401.935,763	66	483.657,999 401.954,597	25.055	66	483.657,999 401.954,597	67	483.672,907 401.970,683	21.932
67	483.672,907 401.970,683	68	483.690,72 401.989,905	26.207	68	483.690,72 401.989,905	69	483.706,66 402.007,811	23.973	69	483.706,66 402.007,811	70	483.728,68 402.001,167	23.001
70	483.728,68 402.001,167	71	483.733,344 402.010,54	10.469	71	483.733,344 402.010,54	72	483.736,68 402.020,44	10.447	72	483.736,68 402.020,44	73	483.738,064 402.025,35	5.101
73	483.738,064 402.025,35	1	483.738,643 402.033,585	8.255										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		639	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

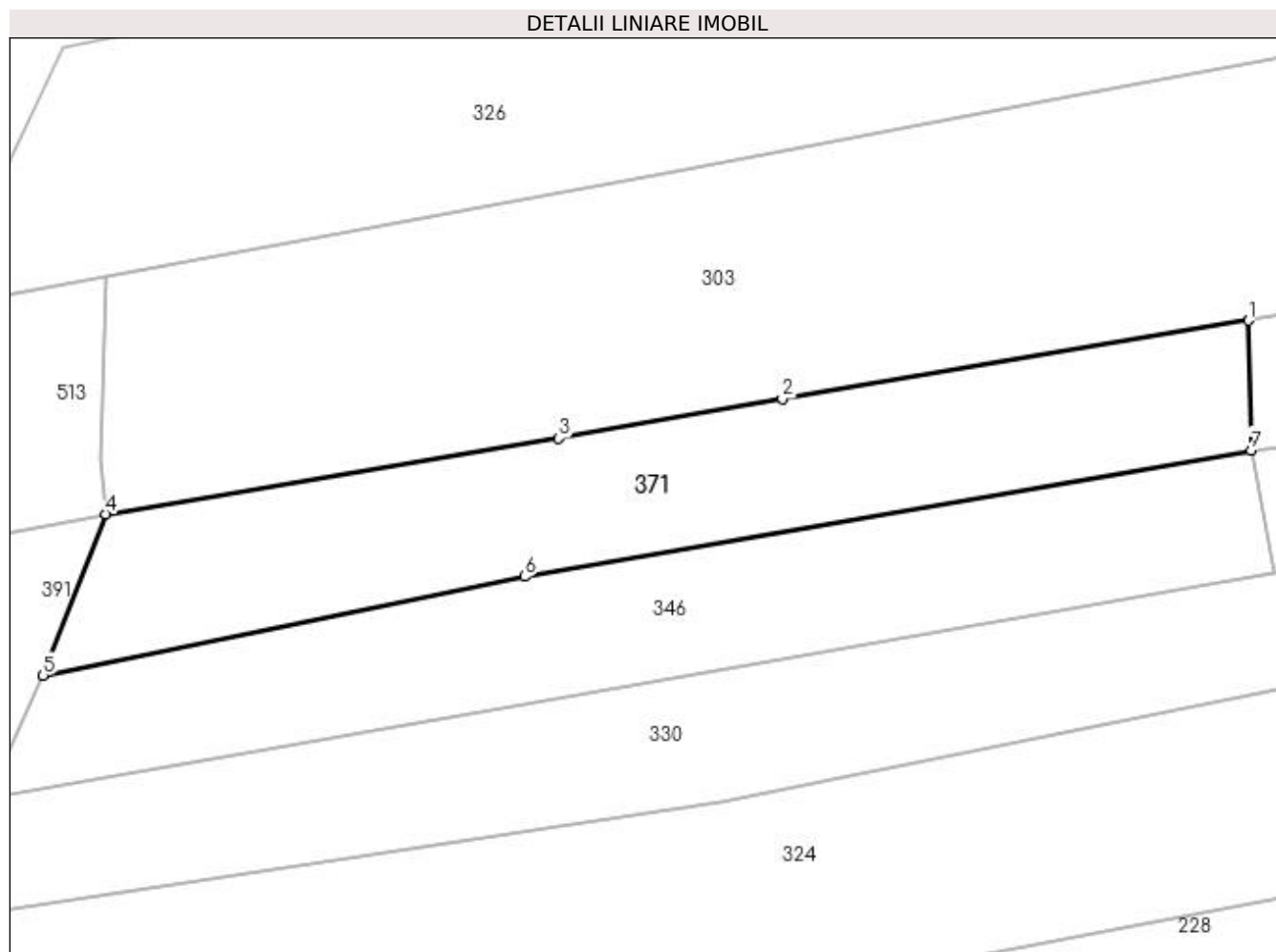
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	639	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	639	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.250,364 415.959,055	2	482.220,79 415.954,087	29.988
2	482.220,79 415.954,087	3	482.206,622 415.951,601	14.384
3	482.206,622 415.951,601	4	482.177,917 415.946,778	29.107
4	482.177,917 415.946,778	5	482.173,929 415.936,566	10.963
5	482.173,929 415.936,566	6	482.204,464 415.942,828	31.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.204,464 415.942,828	7	482.250,521 415.950,838	46.748
7	482.250,521 415.950,838	1	482.250,364 415.959,055	8.218

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.438	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ȘERBAN AURELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

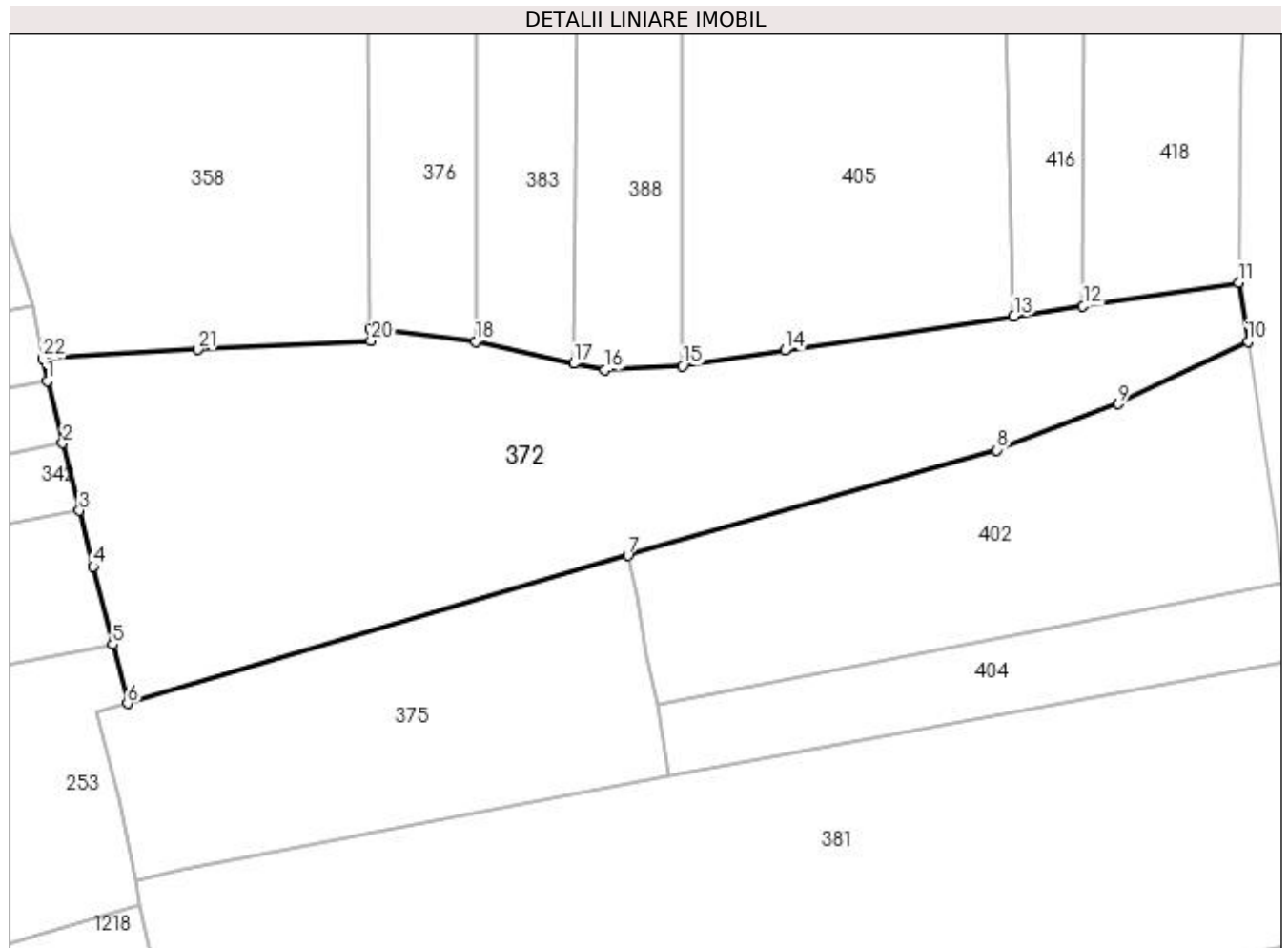
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.438	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.705,731 401.786,08	2	483.707,298 401.779,816	6.457
3	483.709,004 401.772,995	4	483.710,415 401.767,356	5.813
5	483.712,391 401.759,455	6	483.713,882 401.753,496	6.143
7	483.764,49 401.768,448	8	483.801,853 401.779,113	38.855
9	483.814,107 401.783,773	10	483.827,245 401.790,102	14.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.707,298 401.779,816	3	483.709,004 401.772,995	7.031
4	483.710,415 401.767,356	5	483.712,391 401.759,455	8.144
6	483.713,882 401.753,496	7	483.764,49 401.768,448	52.771
8	483.801,853 401.779,113	9	483.814,107 401.783,773	13.11
10	483.827,245 401.790,102	11	483.826,296 401.796,048	6.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.826,296 401.796,048	12	483.810,556 401.793,691	15.915
13	483.803,553 401.792,642	14	483.780,404 401.789,175	23.407
15	483.770,046 401.787,624	16	483.762,161 401.787,218	7.895
17	483.759,052 401.787,847	18	483.749,117 401.790,101	10.187
19	483.738,42 401.791,339	20	483.738,506 401.790,14	1.202
21	483.720,97 401.789,257	22	483.705,327 401.788,346	15.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.810,556 401.793,691	13	483.803,553 401.792,642	7.081
14	483.780,404 401.789,175	15	483.770,046 401.787,624	10.473
16	483.762,161 401.787,218	17	483.759,052 401.787,847	3.172
18	483.749,117 401.790,101	19	483.738,42 401.791,339	10.768
20	483.738,506 401.790,14	21	483.720,97 401.789,257	17.558
22	483.705,327 401.788,346	1	483.705,731 401.786,08	2.302

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, pct. La Mușătești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81822	Din acte: 624 Masurata: 630	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9634 / 23/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 2185, din 15/06/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUICULEAN VALIN CATALIN</b> , căsătorit cu; 2) <b>BUICULEAN FLORENTINA CRISTINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

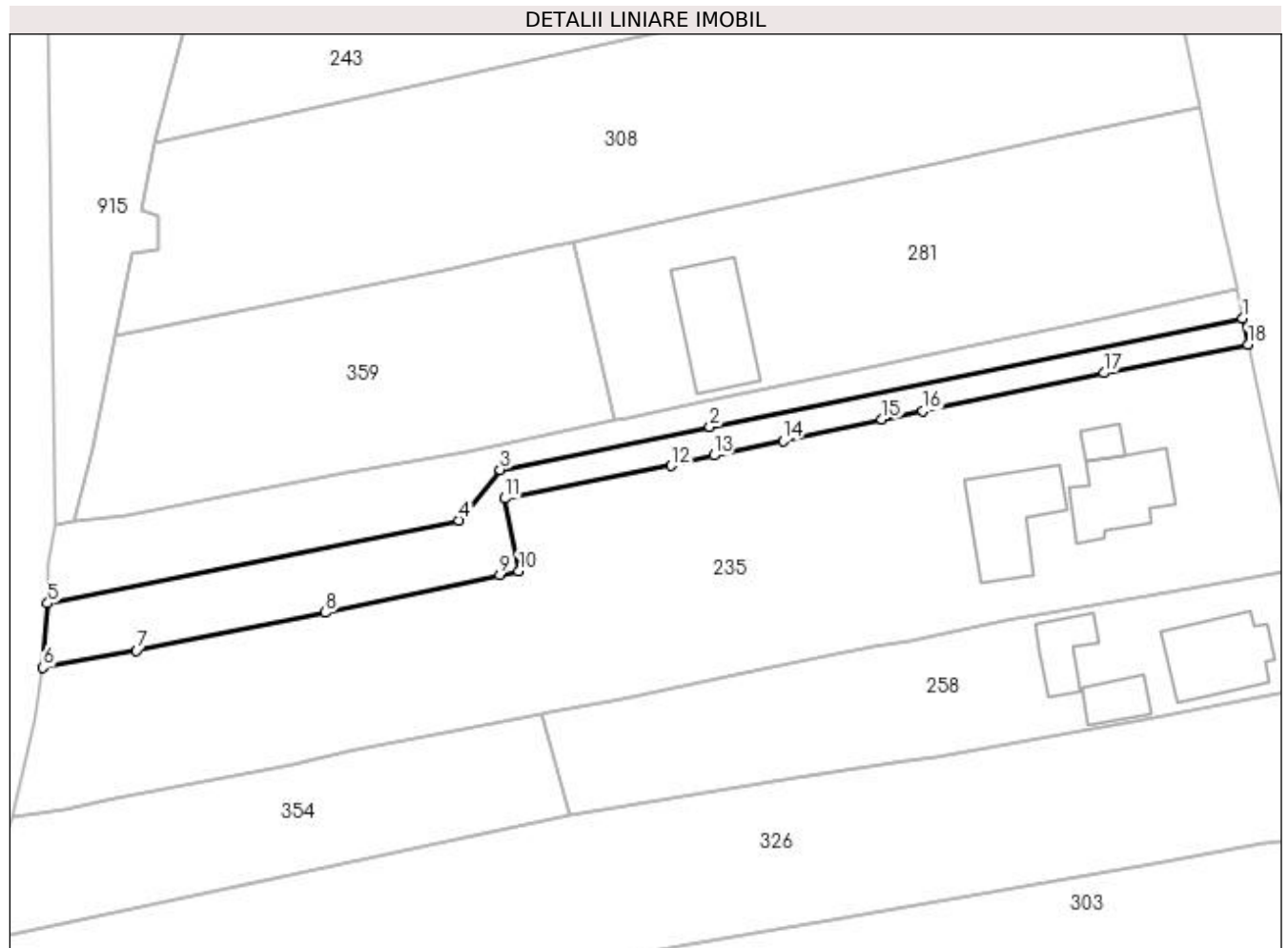
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81822	Din acte: 624 Masurata: 630	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	453	-	-	-	
2	faneata	DA	177	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.315,421 416.044,923	2	482.256,792 416.033,005	59.828
2	482.256,792 416.033,005	3	482.233,698 416.028,317	23.565
3	482.233,698 416.028,317	4	482.229,199 416.022,721	7.18
4	482.229,199 416.022,721	5	482.183,93 416.013,624	46.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.183,93 416.013,624	6	482.183,418 416.006,569	7.074
6	482.183,418 416.006,569	7	482.193,688 416.008,426	10.437
7	482.193,688 416.008,426	8	482.214,5 416.012,615	21.229
8	482.214,5 416.012,615	9	482.233,684 416.016,727	19.62
9	482.233,684 416.016,727	10	482.235,758 416.017,137	2.114
10	482.235,758 416.017,137	11	482.234,225 416.025,139	8.148
11	482.234,225 416.025,139	12	482.252,512 416.028,754	18.641
12	482.252,512 416.028,754	13	482.257,222 416.029,874	4.841
13	482.257,222 416.029,874	14	482.264,837 416.031,467	7.78
14	482.264,837 416.031,467	15	482.275,719 416.033,818	11.133
15	482.275,719 416.033,818	16	482.280,224 416.034,771	4.605
16	482.280,224 416.034,771	17	482.300,139 416.038,938	20.346
17	482.300,139 416.038,938	18	482.315,976 416.042,073	16.144
18	482.315,976 416.042,073	1	482.315,421 416.044,923	2.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 477, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.549	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 477, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 477, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 477, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BRATU GERARD	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATU GERARD	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

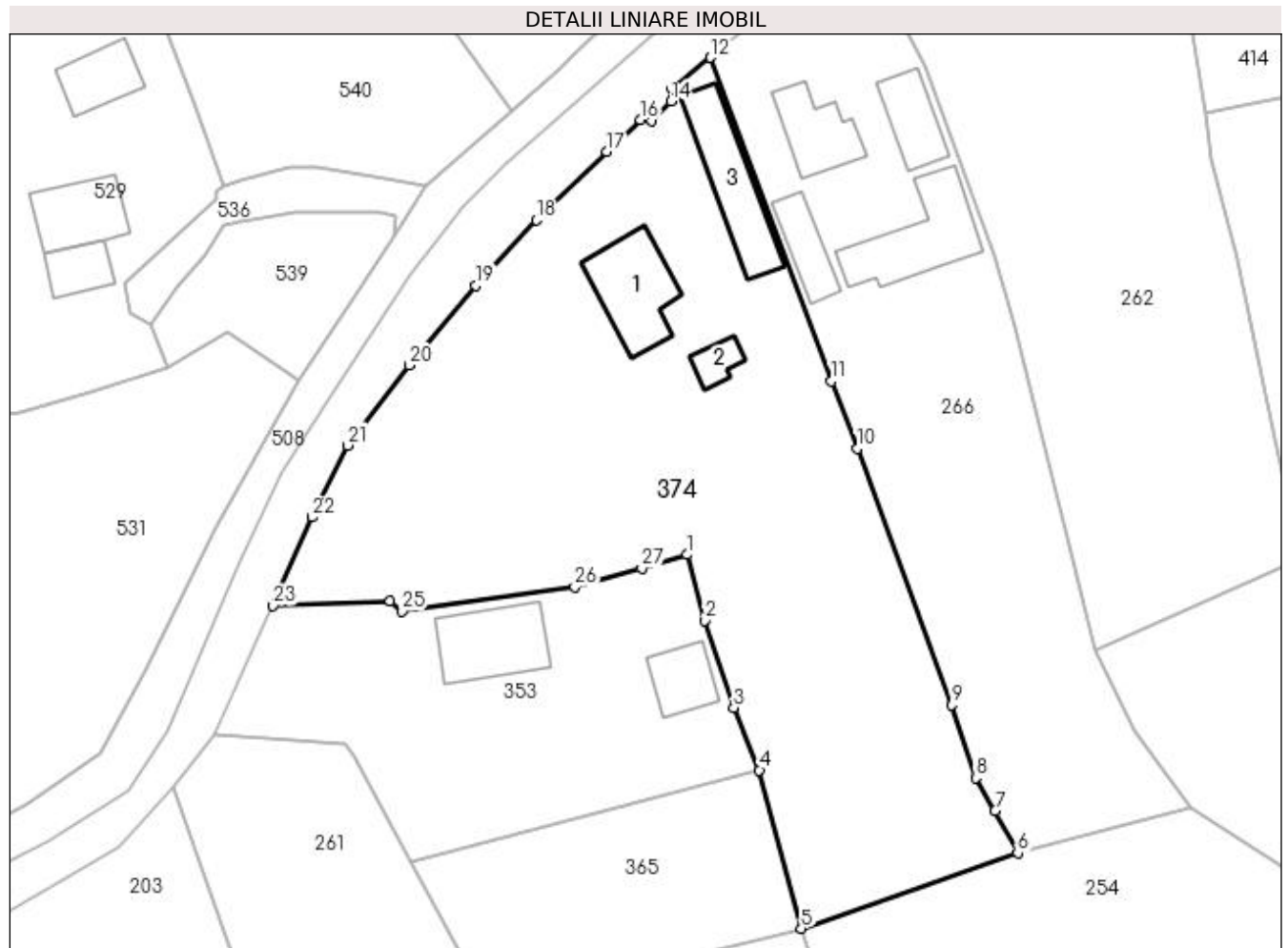
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.549	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	867	-	-	-	
2	arabil	DA	1.245	-	-	-	
3	faneata	DA	465	-	-	-	
4	faneata	NU	972	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.737,101 402.328,879	2	483.739,195 402.321,094	8.062
3	483.742,594 402.310,773	4	483.745,635 402.303,391	7.984
5	483.750,599 402.284,673	6	483.776,206 402.293,614	27.123
7	483.773,533 402.298,592	8	483.771,225 402.302,483	4.524
9	483.768,427 402.311,106	10	483.757,214 402.341,408	32.31
11	483.754,152 402.349,369	12	483.739,842 402.387,646	40.864
13	483.735,291 402.383,96	14	483.735,16 402.382,48	1.486
15	483.732,923 402.380,169	16	483.731,578 402.380,253	1.348
17	483.727,615 402.376,505	18	483.719,266 402.368,414	11.626
19	483.712,075 402.360,69	20	483.704,168 402.351,278	12.293
21	483.696,88 402.341,783	22	483.692,71 402.333,297	9.455
23	483.688,109 402.322,814	24	483.701,943 402.323,397	13.846
25	483.703,383 402.322,197	26	483.723,811 402.325,032	20.624
27	483.731,726 402.327,235	1	483.737,101 402.328,879	5.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.739,195 402.321,094	3	483.742,594 402.310,773	10.866
4	483.745,635 402.303,391	5	483.750,599 402.284,673	19.365
6	483.776,206 402.293,614	7	483.773,533 402.298,592	5.65
8	483.771,225 402.302,483	9	483.768,427 402.311,106	9.066
10	483.757,214 402.341,408	11	483.754,152 402.349,369	8.53
12	483.739,842 402.387,646	13	483.735,291 402.383,96	5.856
14	483.735,16 402.382,48	15	483.732,923 402.380,169	3.216
16	483.731,578 402.380,253	17	483.727,615 402.376,505	5.455
18	483.719,266 402.368,414	19	483.712,075 402.360,69	10.553
20	483.704,168 402.351,278	21	483.696,88 402.341,783	11.97
22	483.692,71 402.333,297	23	483.688,109 402.322,814	11.448
24	483.701,943 402.323,397	25	483.703,383 402.322,197	1.874
26	483.723,811 402.325,032	27	483.731,726 402.327,235	8.216

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.129 Masurata: 1.105	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 5378, din 01/10/1998 emis de BNP DEACONU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLARESCU MIHAIL	
2) OLARESCU VASILICA, ; LIPSA CNP;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

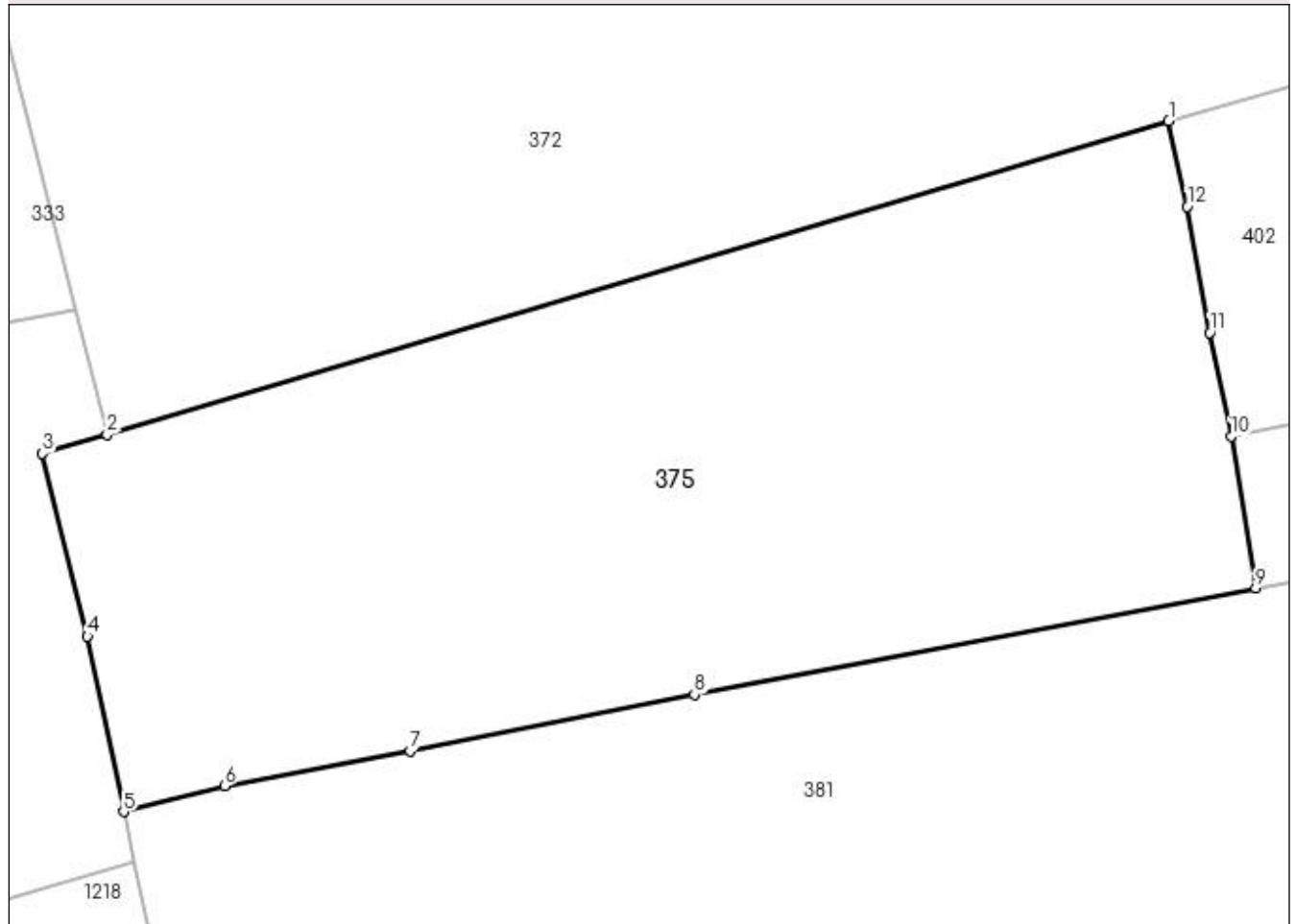
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.129 Masurata: 1.105	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.105	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.764,49 401.768,448	2	483.713,882 401.753,496	52.771
2	483.713,882 401.753,496	3	483.710,799 401.752,585	3.215
3	483.710,799 401.752,585	4	483.712,946 401.743,865	8.98
4	483.712,946 401.743,865	5	483.714,672 401.735,504	8.537
5	483.714,672 401.735,504	6	483.719,484 401.736,741	4.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.719,484 401.736,741	7	483.728,327 401.738,394	8.996
7	483.728,327 401.738,394	8	483.741,88 401.741,089	13.818
8	483.741,88 401.741,089	9	483.768,631 401.746,172	27.23
9	483.768,631 401.746,172	10	483.767,456 401.753,408	7.331
10	483.767,456 401.753,408	11	483.766,447 401.758,351	5.045
11	483.766,447 401.758,351	12	483.765,355 401.764,352	6.1
12	483.765,355 401.764,352	1	483.764,49 401.768,448	4.186

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "LACUL MARE-HODAIE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81913	1.577	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12315 / 04/08/2021</b>	
Act Notarial nr. 1985, din 03/08/2021 emis de Stan Ana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81913	1.577	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.577	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.749,766 401.930,488	2	483.737,604 401.929,612	12.194
2	483.737,604 401.929,612	3	483.737,841 401.859,226	70.386
3	483.737,841 401.859,226	4	483.738,42 401.791,339	67.889
4	483.738,42 401.791,339	5	483.749,117 401.790,101	10.768
5	483.749,117 401.790,101	6	483.749,048 401.861,16	71.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.749,048 401.861,16	1	483.749,766 401.930,488	69.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.268	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 164, din 16/12/2021 emis de BNP MIRCIĂ ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN ILINCA-ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

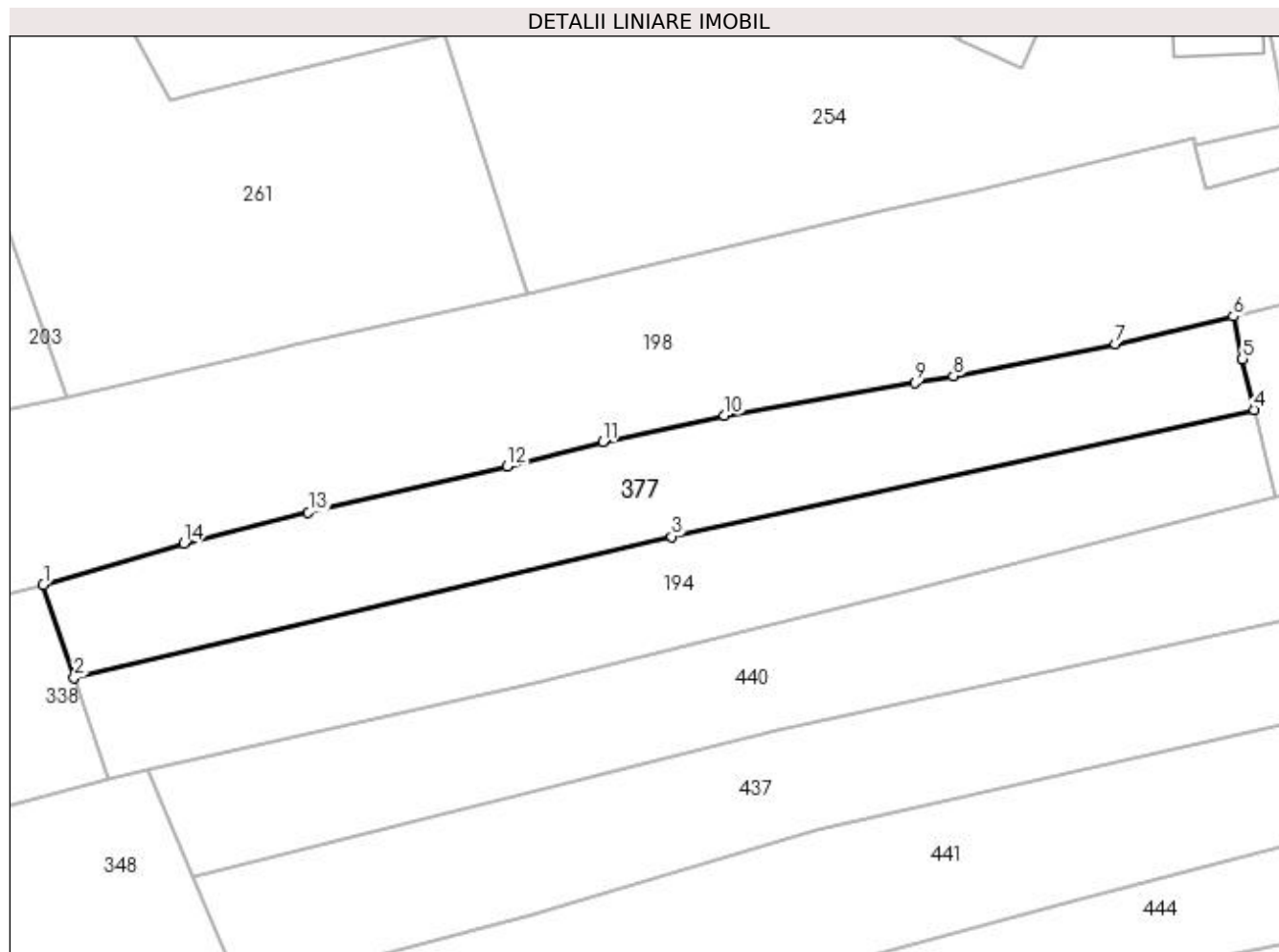
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.268	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.268	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.696,516 402.210,356	2	483.700,679 402.197,807	13.221
2	483.700,679 402.197,807	3	483.781,305 402.216,849	82.844
3	483.781,305 402.216,849	4	483.859,921 402.233,95	80.454
4	483.859,921 402.233,95	5	483.858,367 402.240,82	7.044
5	483.858,367 402.240,82	6	483.857,116 402.246,55	5.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.857,116 402.246,55	7	483.841,194 402.242,848	16.347
7	483.841,194 402.242,848	8	483.819,34 402.238,524	22.278
8	483.819,34 402.238,524	9	483.814,138 402.237,576	5.288
9	483.814,138 402.237,576	10	483.788,474 402.233,197	26.035
10	483.788,474 402.233,197	11	483.772,019 402.229,65	16.833
11	483.772,019 402.229,65	12	483.759,11 402.226,361	13.321
12	483.759,11 402.226,361	13	483.732,305 402.220,111	27.524
13	483.732,305 402.220,111	14	483.715,48 402.215,881	17.349
14	483.715,48 402.215,881	1	483.696,516 402.210,356	19.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		299	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GÎDOIU SIMONA-MĂDĂLINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

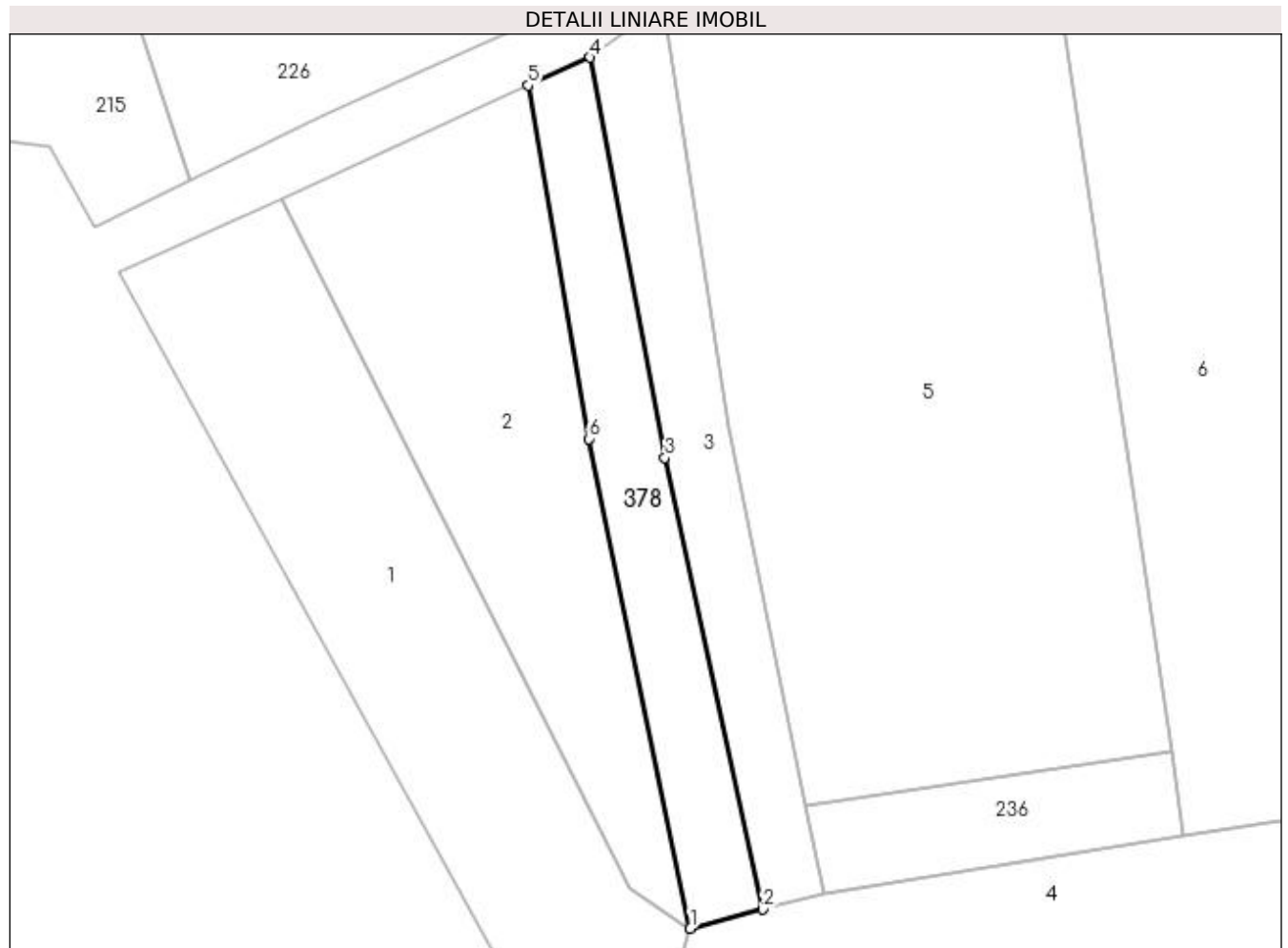
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	299	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	299	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.480,055 401.399,97	2	483.485,134 401.401,318	5.255
2	483.485,134 401.401,318	3	483.478,298 401.432,777	32.193
3	483.478,298 401.432,777	4	483.473,08 401.460,671	28.378
4	483.473,08 401.460,671	5	483.468,729 401.458,728	4.765
5	483.468,729 401.458,728	6	483.472,995 401.434,091	25.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.472,995 401.434,091	1	483.480,055 401.399,97	34.844

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 94, din 08/12/1999 emis de BNP DOGARU CATALIN LIVIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HEROIU MARIA
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HEROIU MARIA 2) CIOLAN VERONICA, ; LIPSA CNP;

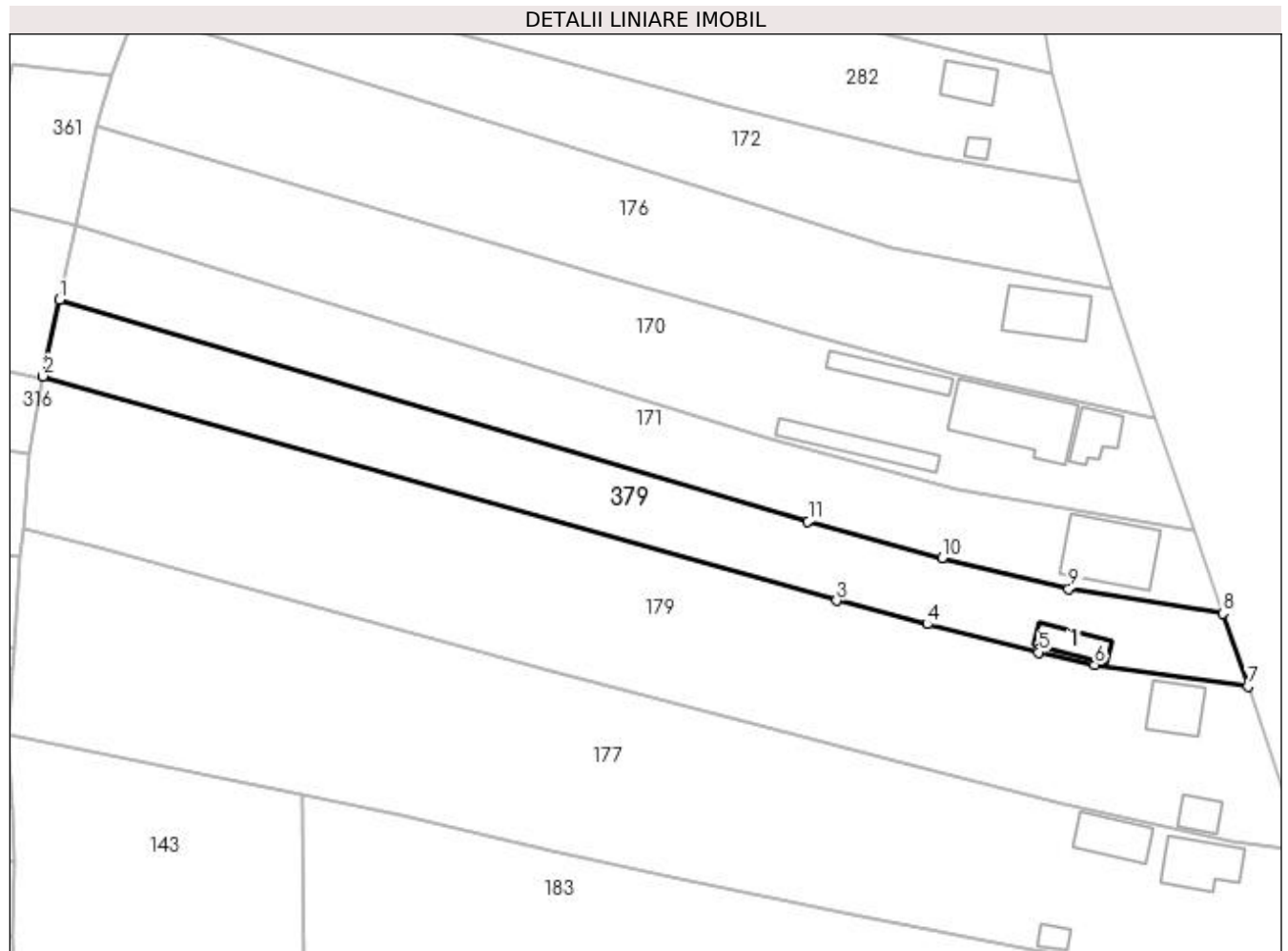
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	-	-	-	
2	arabil	DA	146	-	-	-	
3	arabil	NU	1.069	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	484.085,245 401.461,46	2	484.083,028 401.451,161	10.535
2	484.083,028 401.451,161	3	484.190,28 401.420,859	111.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	484.190,28 401.420,859	4	484.202,523 401.417,693	12.646
4	484.202,523 401.417,693	5	484.217,51 401.413,88	15.464
5	484.217,51 401.413,88	6	484.225,127 401.412,225	7.795
6	484.225,127 401.412,225	7	484.245,829 401.409,292	20.909
7	484.245,829 401.409,292	8	484.242,426 401.419,114	10.395
8	484.242,426 401.419,114	9	484.221,615 401.422,428	21.073
9	484.221,615 401.422,428	10	484.204,491 401.426,627	17.631
10	484.204,491 401.426,627	11	484.186,405 401.431,562	18.747
11	484.186,405 401.431,562	1	484.085,245 401.461,46	105.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		491	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DASCĂLU FLORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

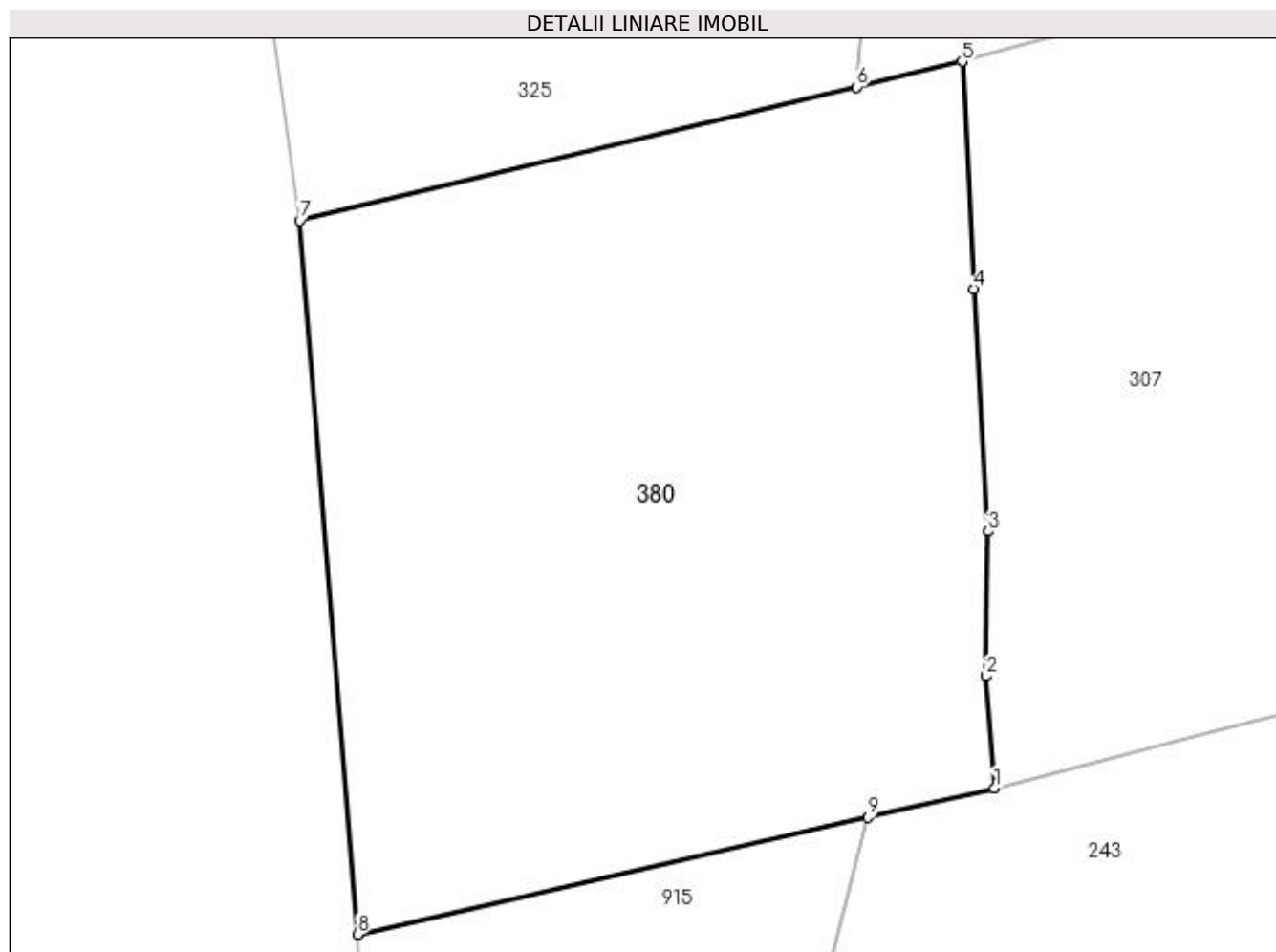
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	491	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	491	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.204,345 416.082,93	2	482.204,078 416.086,533	3.613
2	482.204,078 416.086,533	3	482.204,134 416.091,174	4.641
3	482.204,134 416.091,174	4	482.203,665 416.098,971	7.811
4	482.203,665 416.098,971	5	482.203,305 416.106,276	7.314
5	482.203,305 416.106,276	6	482.199,924 416.105,456	3.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.199,924 416.105,456	7	482.182,008 416.101,159	18.424
7	482.182,008 416.101,159	8	482.183,87 416.078,231	23.003
8	482.183,87 416.078,231	9	482.200,283 416.081,988	16.838
9	482.200,283 416.081,988	1	482.204,345 416.082,93	4.17

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2081, din 08/04/1996 emis de BNP CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELES VIOREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

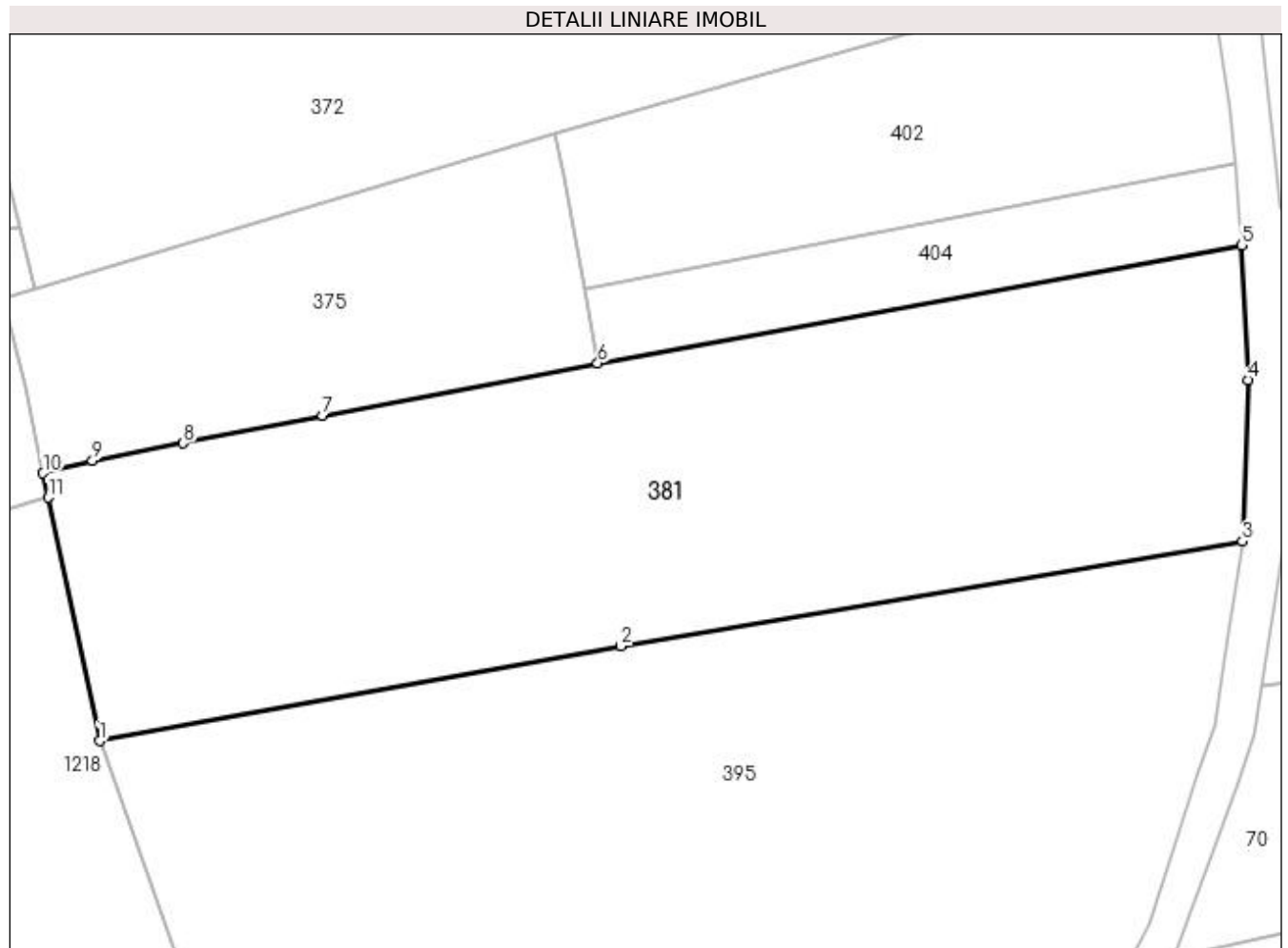
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.720,171 401.709,476	2	483.770,897 401.718,697	51.557
2	483.770,897 401.718,697	3	483.831,376 401.728,878	61.33
3	483.831,376 401.728,878	4	483.831,9 401.744,549	15.68
4	483.831,9 401.744,549	5	483.831,308 401.757,66	13.124
5	483.831,308 401.757,66	6	483.768,631 401.746,172	63.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.768,631 401.746,172	7	483.741,88 401.741,089	27.23
7	483.741,88 401.741,089	8	483.728,327 401.738,394	13.818
8	483.728,327 401.738,394	9	483.719,484 401.736,741	8.996
9	483.719,484 401.736,741	10	483.714,672 401.735,504	4.968
10	483.714,672 401.735,504	11	483.715,174 401.733,127	2.429
11	483.715,174 401.733,127	1	483.720,171 401.709,476	24.173

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, pct. La Mușătești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81820	624	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9632 / 23/06/2021</b>	
Act Notarial nr. 2184, din 15/06/2021 emis de Simion Aurelia Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUICULEAN VALIN CATALIN, căsătorit cu;	
2) BUICULEAN FLORENTINA CRISTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

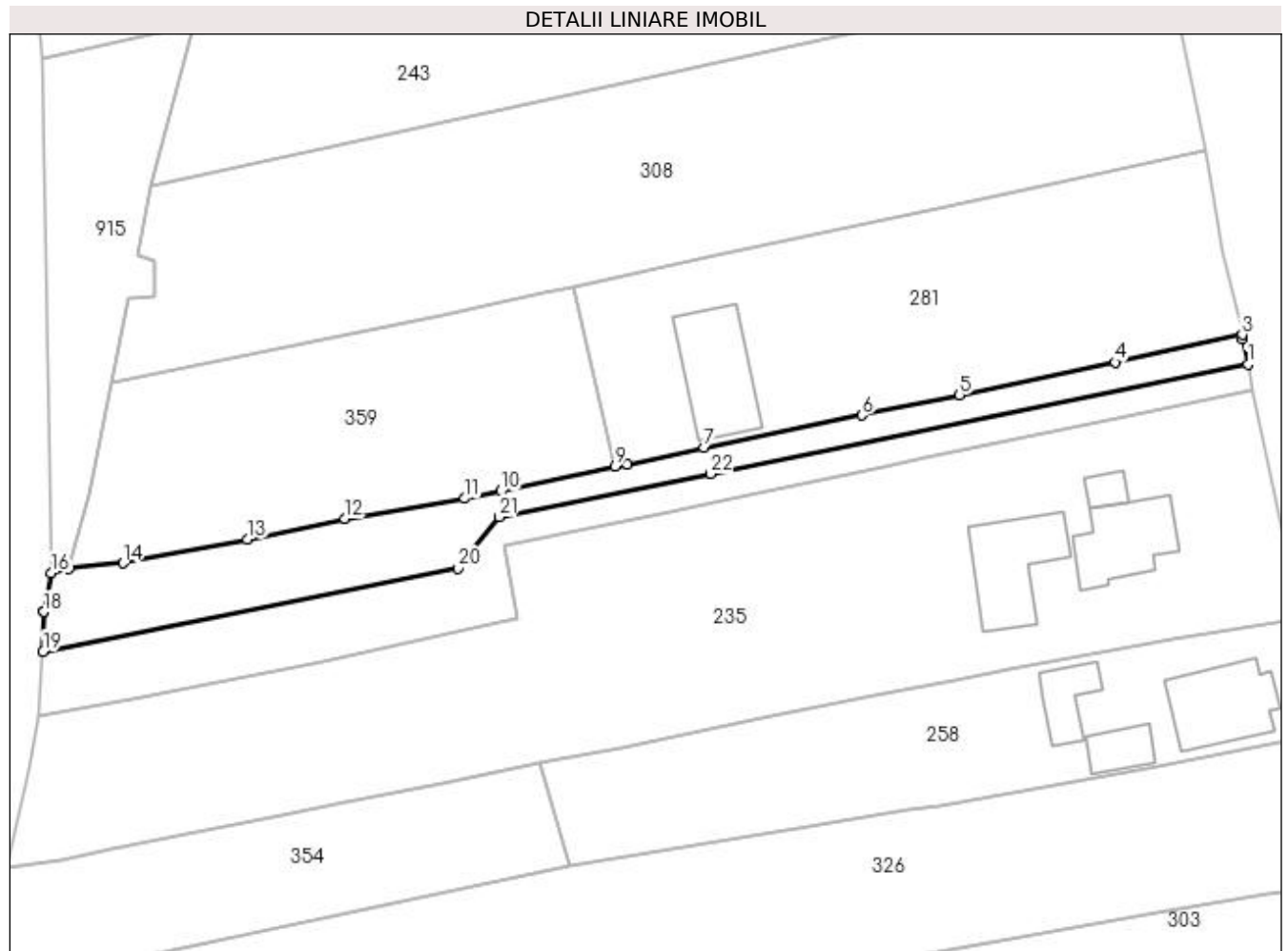
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81820	624	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	442	-	-	-	
2	faneata	DA	182	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.315,421 416.044,923	2	482.314,874 416.047,729	2.859
3	482.314,792 416.048,164	4	482.300,926 416.045,153	14.189
5	482.283,957 416.041,572	6	482.273,311 416.039,37	10.871
7	482.256,092 416.035,851	8	482.247,716 416.034,025	8.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.314,874 416.047,729	3	482.314,792 416.048,164	0.443
4	482.300,926 416.045,153	5	482.283,957 416.041,572	17.343
6	482.273,311 416.039,37	7	482.256,092 416.035,851	17.575
8	482.247,716 416.034,025	9	482.246,39 416.033,837	1.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.246,39 416.033,837	10	482.233,877 416.031,12	12.805
11	482.229,945 416.030,314	12	482.216,893 416.028,107	13.237
13	482.206,208 416.025,875	14	482.192,671 416.023,252	13.789
15	482.186,747 416.022,697	16	482.184,862 416.022,193	1.951
17	482.183,999 416.017,943	18	482.183,998 416.017,941	0.002
19	482.183,93 416.013,624	20	482.229,199 416.022,721	46.174
21	482.233,698 416.028,317	22	482.256,792 416.033,005	23.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.233,877 416.031,12	11	482.229,945 416.030,314	4.014
12	482.216,893 416.028,107	13	482.206,208 416.025,875	10.916
14	482.192,671 416.023,252	15	482.186,747 416.022,697	5.95
16	482.184,862 416.022,193	17	482.183,999 416.017,943	4.337
18	482.183,998 416.017,941	19	482.183,93 416.013,624	4.318
20	482.229,199 416.022,721	21	482.233,698 416.028,317	7.18
22	482.256,792 416.033,005	1	482.315,421 416.044,923	59.828

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.488	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 230, din 18/08/2008 emis de BNP ASOCIATI DUINEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1200/1488, cota initiala 1200/1488 1) <b>BOJOAGA ELENA-LOREDANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 288 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BOJOAGA ELENA-LOREDANA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 288/1488, cota initiala 288/1488 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.488	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.749,048 401.861,16	2	483.749,117 401.790,101	71.059
2	483.749,117 401.790,101	3	483.759,052 401.787,847	10.187
3	483.759,052 401.787,847	4	483.759,788 401.861,755	73.912
4	483.759,788 401.861,755	5	483.760,244 401.931,64	69.886
5	483.760,244 401.931,64	6	483.749,766 401.930,488	10.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.749,766 401.930,488	1	483.749,048 401.861,16	69.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 233, din 02/11/2018 emis de SPN DUINEA FLORIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALPAZAN LUCIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

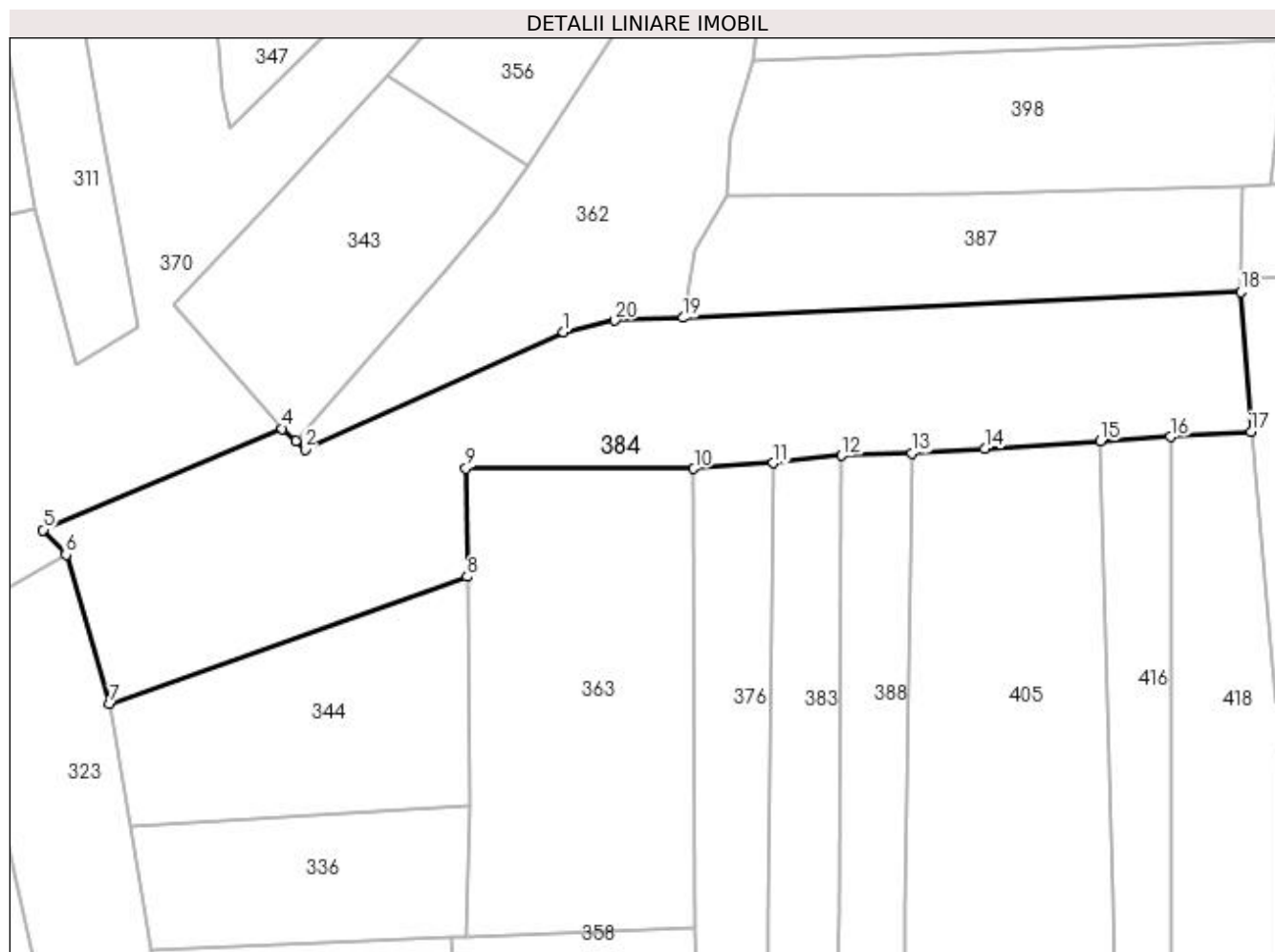
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.717,654 401.950,538	2	483.677,996 401.932,555	43.545
2	483.677,996 401.932,555	3	483.676,584 401.933,86	1.923
3	483.676,584 401.933,86	4	483.674,523 401.935,763	2.805
4	483.674,523 401.935,763	5	483.637,874 401.920,232	39.804
5	483.637,874 401.920,232	6	483.641,36 401.916,41	5.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.641,36 401.916,41	7	483.648,099 401.893,598	23.787
7	483.648,099 401.893,598	8	483.702,86 401.913,062	58.117
8	483.702,86 401.913,062	9	483.702,658 401.929,665	16.604
9	483.702,658 401.929,665	10	483.737,604 401.929,612	34.946
10	483.737,604 401.929,612	11	483.749,766 401.930,488	12.194
11	483.749,766 401.930,488	12	483.760,244 401.931,64	10.541
12	483.760,244 401.931,64	13	483.770,998 401.931,969	10.759
13	483.770,998 401.931,969	14	483.782,196 401.932,666	11.22
14	483.782,196 401.932,666	15	483.799,957 401.933,799	17.797
15	483.799,957 401.933,799	16	483.810,667 401.934,483	10.732
16	483.810,667 401.934,483	17	483.823,012 401.935,271	12.37
17	483.823,012 401.935,271	18	483.821,472 401.956,66	21.444
18	483.821,472 401.956,66	19	483.735,915 401.952,726	85.647
19	483.735,915 401.952,726	20	483.725,51 401.952,306	10.413
20	483.725,51 401.952,306	1	483.717,654 401.950,538	8.052

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 75, din 27/11/2000 emis de BNP DOGARU CATALIN LIVIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALETTE DANIELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

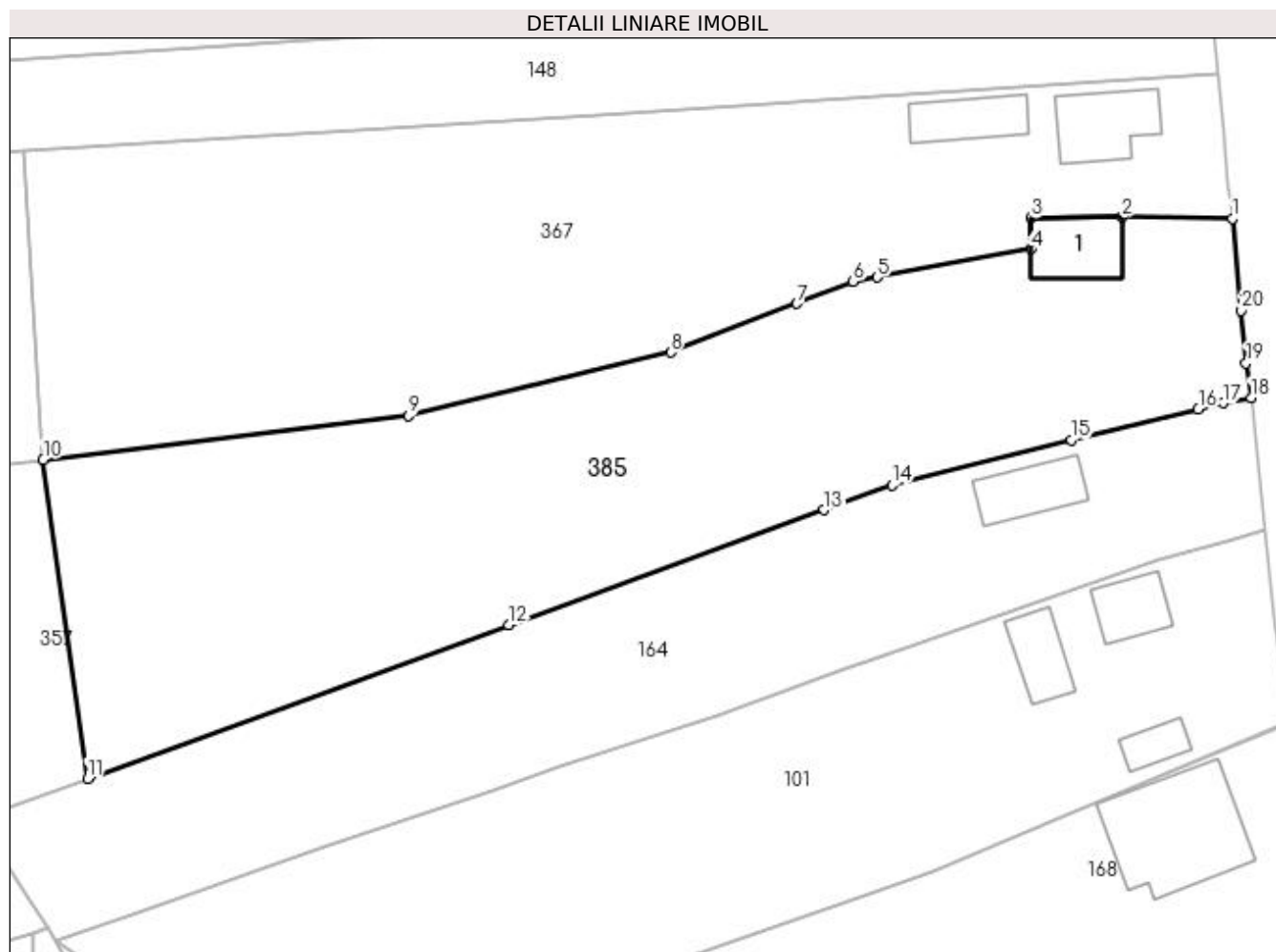
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	430	-	-	-	
2	arabil	DA	221	-	-	-	
3	faneata	DA	314	-	-	-	
4	arabil	NU	2.035	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.189,05 401.775,297	2	484.177,589 401.775,43	11.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.177,589 401.775,43	3	484.168,146 401.775,369	9.443
3	484.168,146 401.775,369	4	484.168,136 401.772,124	3.245
4	484.168,136 401.772,124	5	484.152,129 401.769,202	16.272
5	484.152,129 401.769,202	6	484.149,672 401.768,754	2.498
6	484.149,672 401.768,754	7	484.143,837 401.766,489	6.259
7	484.143,837 401.766,489	8	484.130,71 401.761,414	14.074
8	484.130,71 401.761,414	9	484.103,487 401.754,836	28.006
9	484.103,487 401.754,836	10	484.065,546 401.750,299	38.211
10	484.065,546 401.750,299	11	484.070,145 401.717,191	33.426
11	484.070,145 401.717,191	12	484.113,89 401.733,161	46.569
12	484.113,89 401.733,161	13	484.146,646 401.745,074	34.855
13	484.146,646 401.745,074	14	484.153,692 401.747,659	7.505
14	484.153,692 401.747,659	15	484.172,325 401.752,346	19.213
15	484.172,325 401.752,346	16	484.185,494 401.755,525	13.547
16	484.185,494 401.755,525	17	484.188,108 401.756,167	2.692
17	484.188,108 401.756,167	18	484.190,986 401.756,716	2.93
18	484.190,986 401.756,716	19	484.190,454 401.760,275	3.599
19	484.190,454 401.760,275	20	484.189,976 401.765,743	5.489
20	484.189,976 401.765,743	1	484.189,05 401.775,297	9.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		460	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

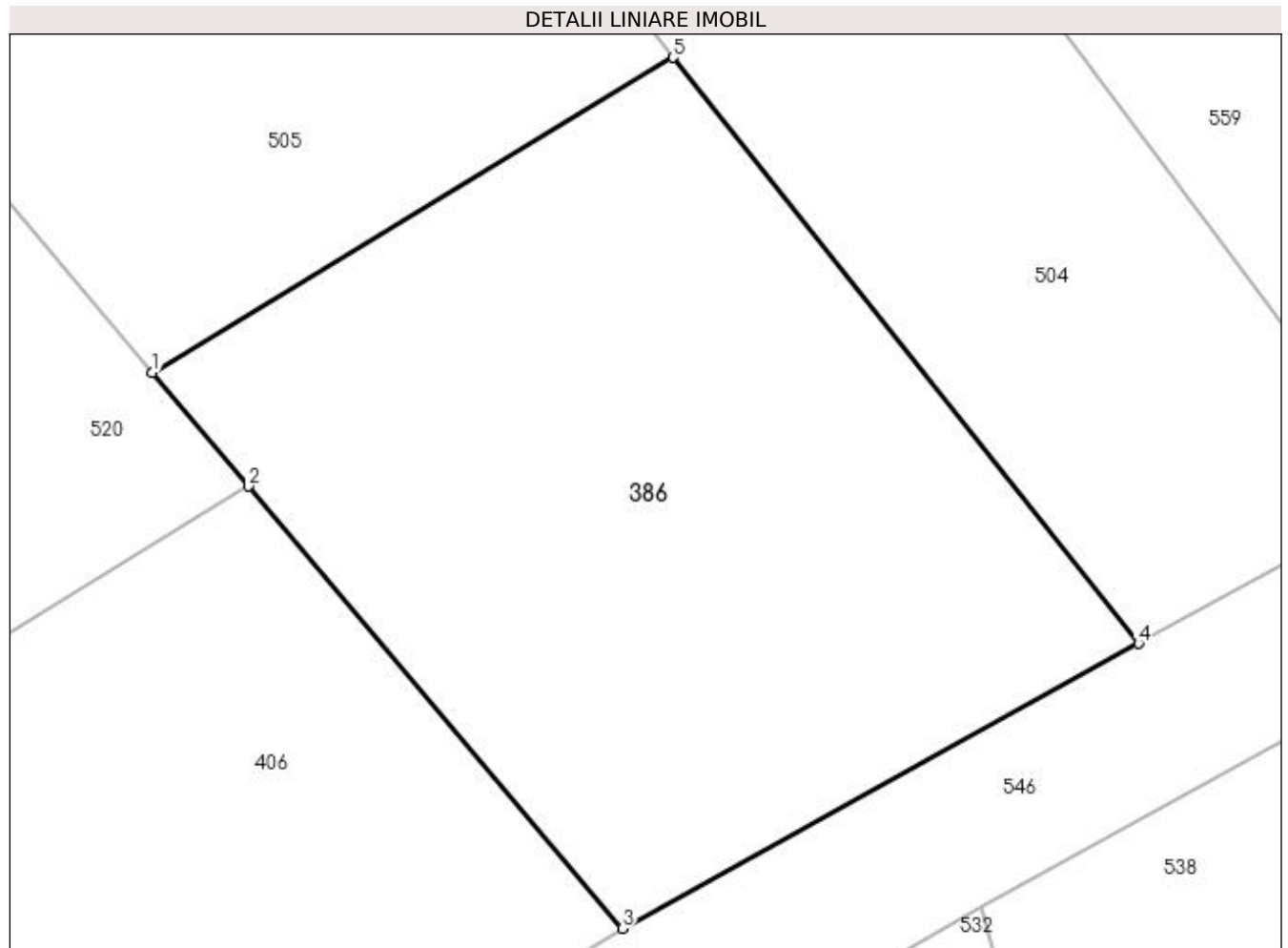
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	460	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	460	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.636,141 402.664,549	2	483.639,267 402.660,859	4.836
2	483.639,267 402.660,859	3	483.651,397 402.646,518	18.783
3	483.651,397 402.646,518	4	483.668,157 402.655,758	19.138
4	483.668,157 402.655,758	5	483.653,043 402.674,773	24.29
5	483.653,043 402.674,773	1	483.636,141 402.664,549	19.754

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.432	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GALATIOIU VALENTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.432	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.432	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.742,66 401.971,549	2	483.737,858 401.963,215	9.618
2	483.737,858 401.963,215	3	483.735,915 401.952,726	10.667
3	483.735,915 401.952,726	4	483.821,472 401.956,66	85.647
4	483.821,472 401.956,66	5	483.821,323 401.958,729	2.074
5	483.821,323 401.958,729	6	483.821,673 401.972,769	14.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.821,673 401.972,769	7	483.778,888 401.971,802	42.796
7	483.778,888 401.971,802	1	483.742,66 401.971,549	36.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.523	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU ADREIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.523	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.523	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.759,052 401.787,847	2	483.762,161 401.787,218	3.172
2	483.762,161 401.787,218	3	483.770,046 401.787,624	7.895
3	483.770,046 401.787,624	4	483.770,019 401.862,14	74.516
4	483.770,019 401.862,14	5	483.770,998 401.931,969	69.836
5	483.770,998 401.931,969	6	483.760,244 401.931,64	10.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.760,244 401.931,64	7	483.759,788 401.861,755	69.886
7	483.759,788 401.861,755	1	483.759,052 401.787,847	73.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Nr. 46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.273	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.4	-C4	Loc. Musatesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STAN EUGENIA 2) STAN GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN GHEORGHE 2) STAN EUGENIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

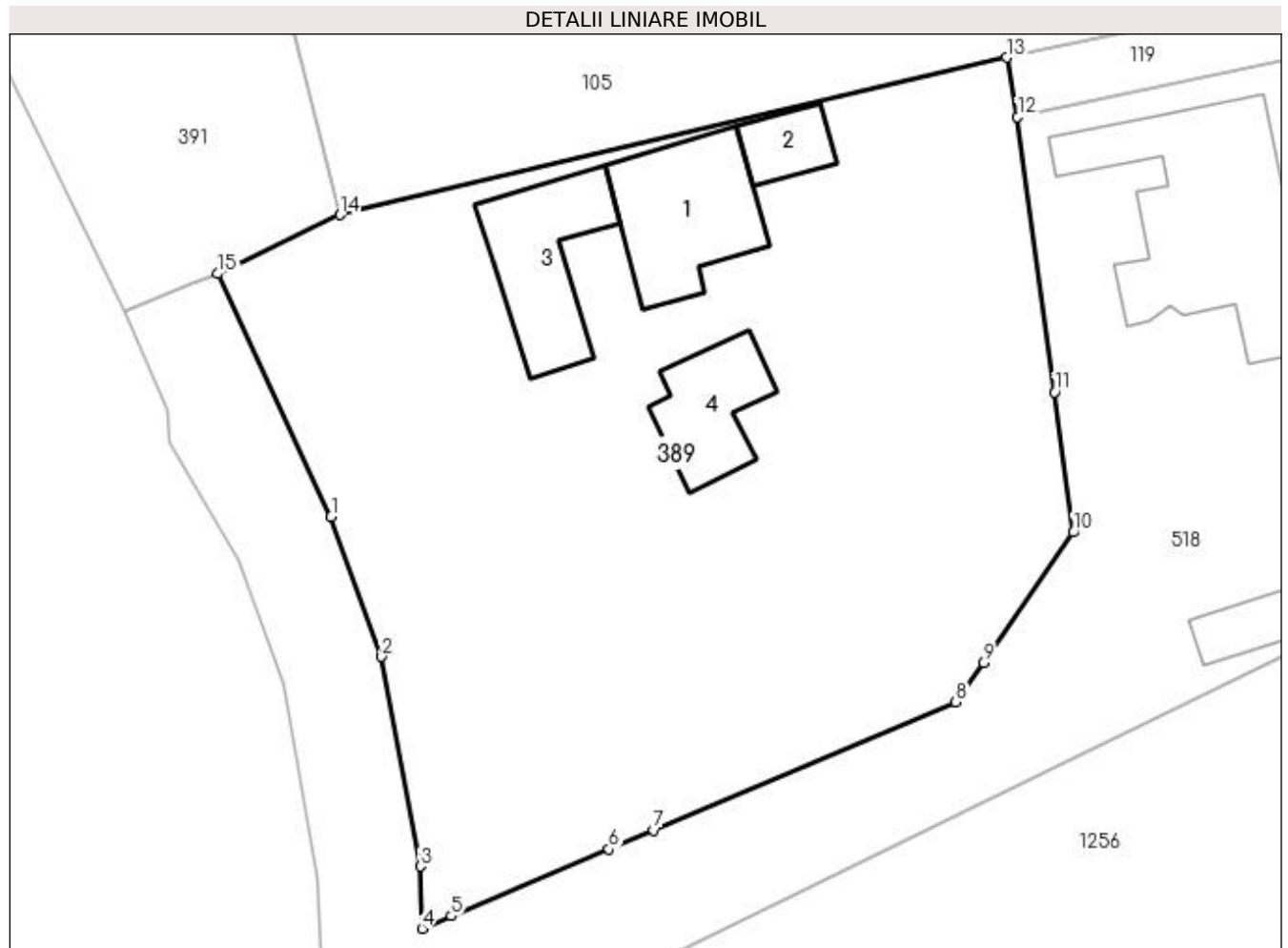
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.143	-	-	-	
2	arabil	DA	408	-	-	-	
3	faneata	DA	232	-	-	-	
4	faneata	NU	490	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 90 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 23 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 77 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.209,422 415.782,801	2	482.212,923 415.773,124	10.291
2	482.212,923 415.773,124	3	482.215,624 415.758,596	14.777
3	482.215,624 415.758,596	4	482.215,722 415.754,29	4.307
4	482.215,722 415.754,29	5	482.217,76 415.755,16	2.216
5	482.217,76 415.755,16	6	482.228,688 415.759,788	11.868
6	482.228,688 415.759,788	7	482.231,796 415.761,104	3.375
7	482.231,796 415.761,104	8	482.252,734 415.769,972	22.739
8	482.252,734 415.769,972	9	482.254,63 415.772,716	3.335
9	482.254,63 415.772,716	10	482.260,861 415.781,734	10.961
10	482.260,861 415.781,734	11	482.259,564 415.791,446	9.798
11	482.259,564 415.791,446	12	482.257,018 415.810,506	19.229
12	482.257,018 415.810,506	13	482.256,251 415.814,619	4.184
13	482.256,251 415.814,619	14	482.210,062 415.803,721	47.457
14	482.210,062 415.803,721	15	482.201,572 415.799,643	9.419
15	482.201,572 415.799,643	1	482.209,422 415.782,801	18.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 479-480, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		179	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 479-480, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 479-480, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 479-480, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5608, din 30/08/2001 emis de BNP DEACONU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDROSIAC MARIAN 2) ANDROSIAC CLAUDIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDROSIAC CLAUDIA 2) ANDROSIAC MARIAN	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDROSIAC MARIAN 2) ANDROSIAC CLAUDIA	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

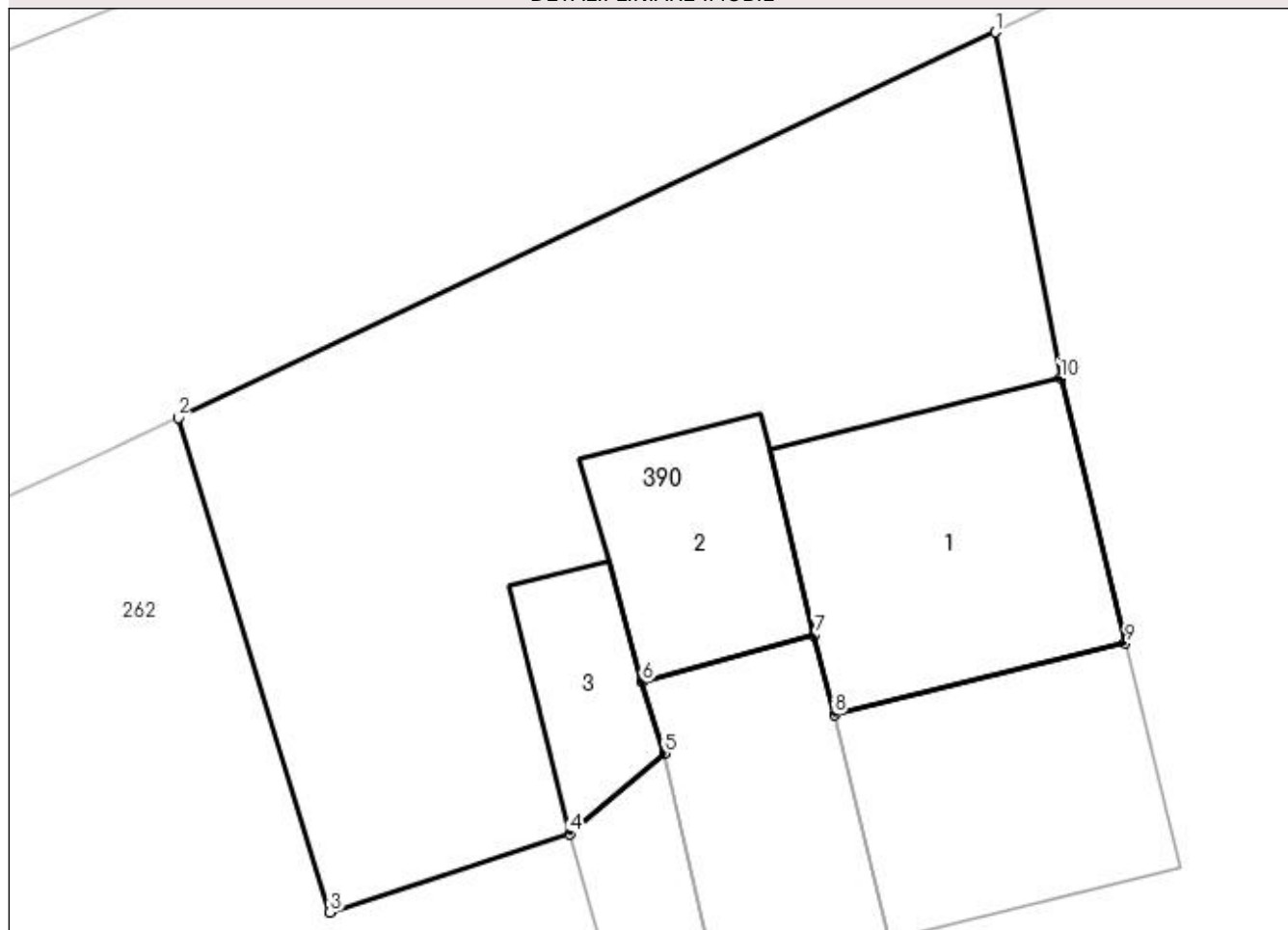
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	179	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	179	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.783,857 402.413,136	2	483.767,815 402.405,567	17.738
2	483.767,815 402.405,567	3	483.770,799 402.395,865	10.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.770,799 402.395,865	4	483.775,506 402.397,398	4.95
4	483.775,506 402.397,398	5	483.777,366 402.398,984	2.444
5	483.777,366 402.398,984	6	483.776,92 402.400,381	1.466
6	483.776,92 402.400,381	7	483.780,297 402.401,301	3.5
7	483.780,297 402.401,301	8	483.780,694 402.399,744	1.607
8	483.780,694 402.399,744	9	483.786,407 402.401,146	5.883
9	483.786,407 402.401,146	10	483.785,132 402.406,341	5.349
10	483.785,132 402.406,341	1	483.783,857 402.413,136	6.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.764	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

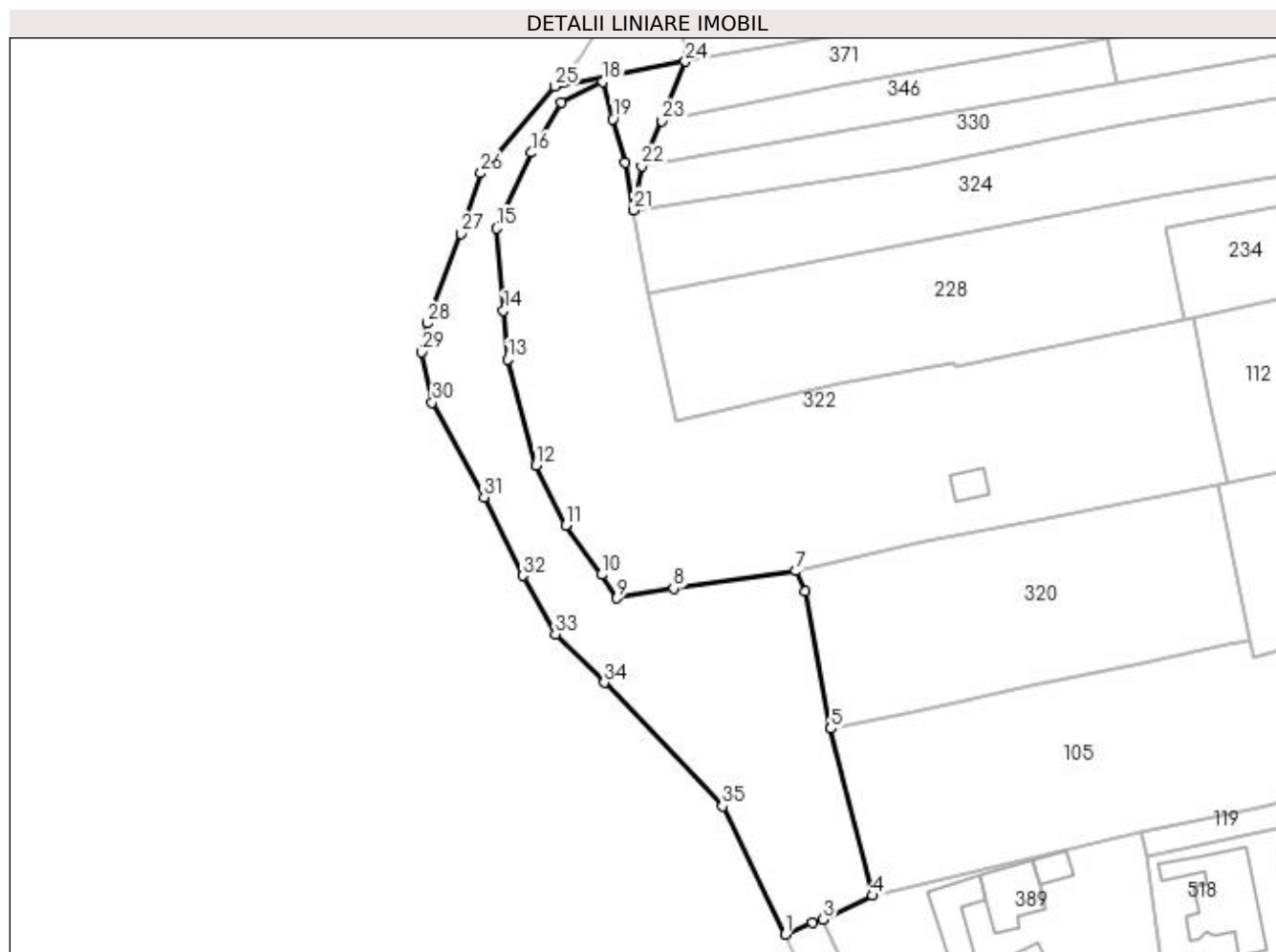
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.764	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.764	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.195,06 415.797,063	2	482.199,713 415.799,028	5.051
3	482.201,572 415.799,643	4	482.210,062 415.803,721	9.419
5	482.202,896 415.832,366	6	482.198,463 415.855,881	23.929
7	482.196,897 415.859,382	8	482.175,929 415.856,366	21.184
9	482.166,162 415.854,726	10	482.163,553 415.858,756	4.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.199,713 415.799,028	3	482.201,572 415.799,643	1.958
4	482.210,062 415.803,721	5	482.202,896 415.832,366	29.528
6	482.198,463 415.855,881	7	482.196,897 415.859,382	3.835
8	482.175,929 415.856,366	9	482.166,162 415.854,726	9.904
10	482.163,553 415.858,756	11	482.157,37 415.867,187	10.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.157,37 415.867,187	12	482.152,324 415.877,498	11.479
13	482.147,426 415.895,707	14	482.146,717 415.904,051	8.374
15	482.145,515 415.918,194	16	482.151,502 415.931,145	14.268
17	482.156,717 415.939,682	18	482.163,752 415.943,314	7.917
19	482.165,458 415.936,922	20	482.167,642 415.929,503	7.734
21	482.169,02 415.921,28	22	482.170,421 415.928,824	7.673
23	482.173,929 415.936,566	24	482.177,917 415.946,778	10.963
25	482.155,588 415.942,469	26	482.142,874 415.927,617	19.551
27	482.139,435 415.917,252	28	482.133,683 415.901,895	16.399
29	482.132,672 415.896,922	30	482.134,476 415.888,303	8.806
31	482.143,389 415.872,048	32	482.150,014 415.858,566	15.022
33	482.155,639 415.848,527	34	482.164,015 415.840,239	11.783
35	482.184,302 415.819,075	1	482.195,06 415.797,063	24.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.152,324 415.877,498	13	482.147,426 415.895,707	18.856
14	482.146,717 415.904,051	15	482.145,515 415.918,194	14.194
16	482.151,502 415.931,145	17	482.156,717 415.939,682	10.004
18	482.163,752 415.943,314	19	482.165,458 415.936,922	6.616
20	482.167,642 415.929,503	21	482.169,02 415.921,28	8.338
22	482.170,421 415.928,824	23	482.173,929 415.936,566	8.5
24	482.177,917 415.946,778	25	482.155,588 415.942,469	22.741
26	482.142,874 415.927,617	27	482.139,435 415.917,252	10.921
28	482.133,683 415.901,895	29	482.132,672 415.896,922	5.075
30	482.134,476 415.888,303	31	482.143,389 415.872,048	18.538
32	482.150,014 415.858,566	33	482.155,639 415.848,527	11.507
34	482.164,015 415.840,239	35	482.184,302 415.819,075	29.317

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.300 Masurata: 3.703	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1344, din 11/11/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT AL SECTORULUI 3 BUCURESTI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOTEANU CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOTEANU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOTEANU CONSTANTIN 2) TOTEANU NICOLAE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

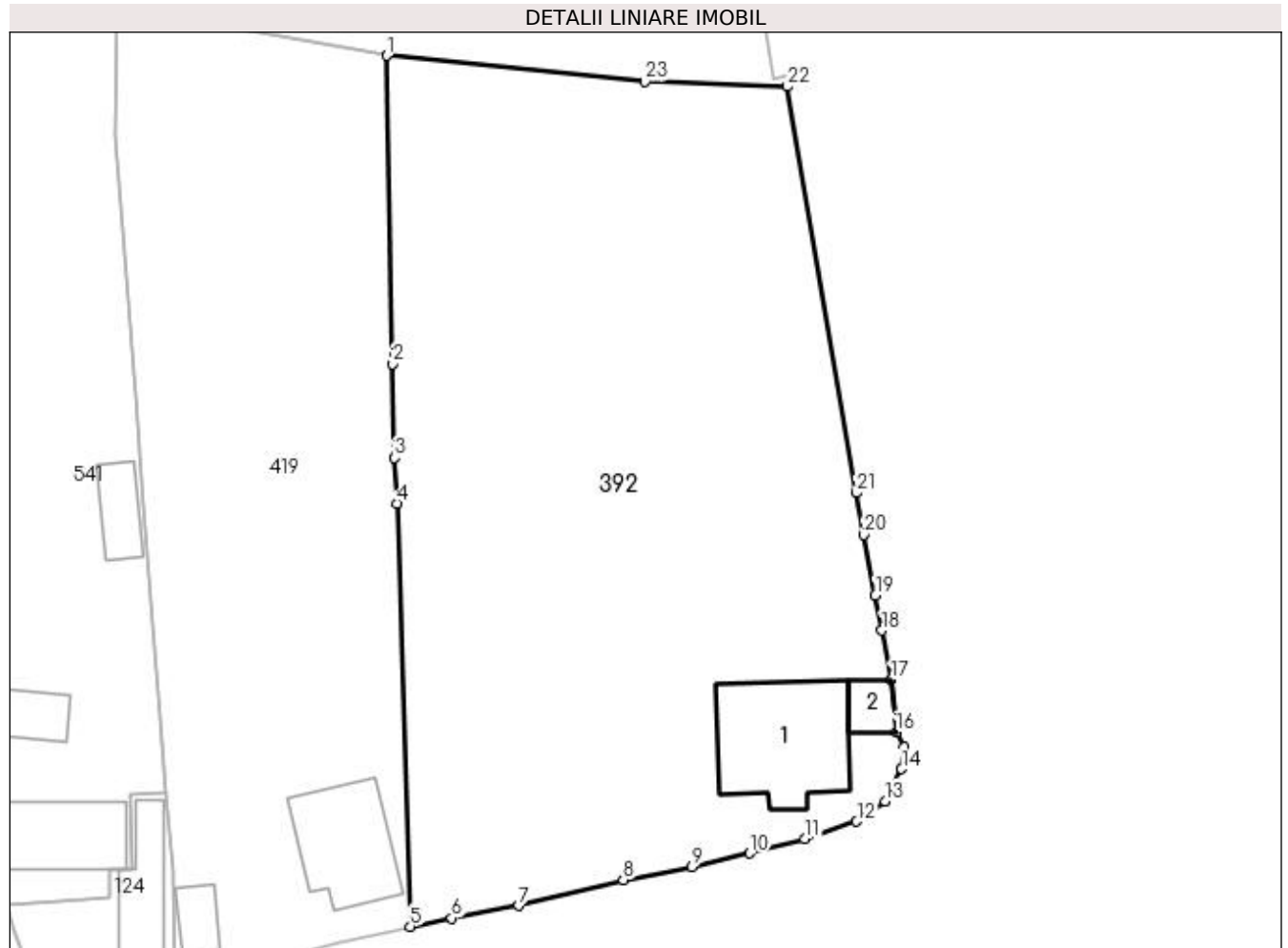
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.300 Masurata: 3.703	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	678	-	-	-	
2	faneata	DA	3.025	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.033,535 413.551,91	2	483.034,136 413.520,775	31.141
3	483.034,319 413.511,305	4	483.034,568 413.506,704	4.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.034,136 413.520,775	3	483.034,319 413.511,305	9.472
4	483.034,568 413.506,704	5	483.035,933 413.463,991	42.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	483.035,933 413.463,991	6	483.040,118 413.464,855	4.273
7	483.046,872 413.466,104	8	483.057,454 413.468,719	10.9
9	483.064,39 413.470,045	10	483.070,232 413.471,389	5.995
11	483.075,798 413.472,853	12	483.081,015 413.474,614	5.506
13	483.083,921 413.476,661	14	483.085,557 413.479,909	3.637
15	483.085,825 413.482,079	16	483.085,018 413.483,612	1.732
17	483.084,525 413.488,897	18	483.083,572 413.493,897	5.09
19	483.082,906 413.497,41	20	483.081,744 413.503,543	6.242
21	483.080,945 413.507,762	22	483.074,041 413.548,79	41.605
23	483.059,625 413.549,287	1	483.033,535 413.551,91	26.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	483.040,118 413.464,855	7	483.046,872 413.466,104	6.869
8	483.057,454 413.468,719	9	483.064,39 413.470,045	7.062
10	483.070,232 413.471,389	11	483.075,798 413.472,853	5.755
12	483.081,015 413.474,614	13	483.083,921 413.476,661	3.555
14	483.085,557 413.479,909	15	483.085,825 413.482,079	2.186
16	483.085,018 413.483,612	17	483.084,525 413.488,897	5.308
18	483.083,572 413.493,897	19	483.082,906 413.497,41	3.576
20	483.081,744 413.503,543	21	483.080,945 413.507,762	4.294
22	483.074,041 413.548,79	23	483.059,625 413.549,287	14.425

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.488	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

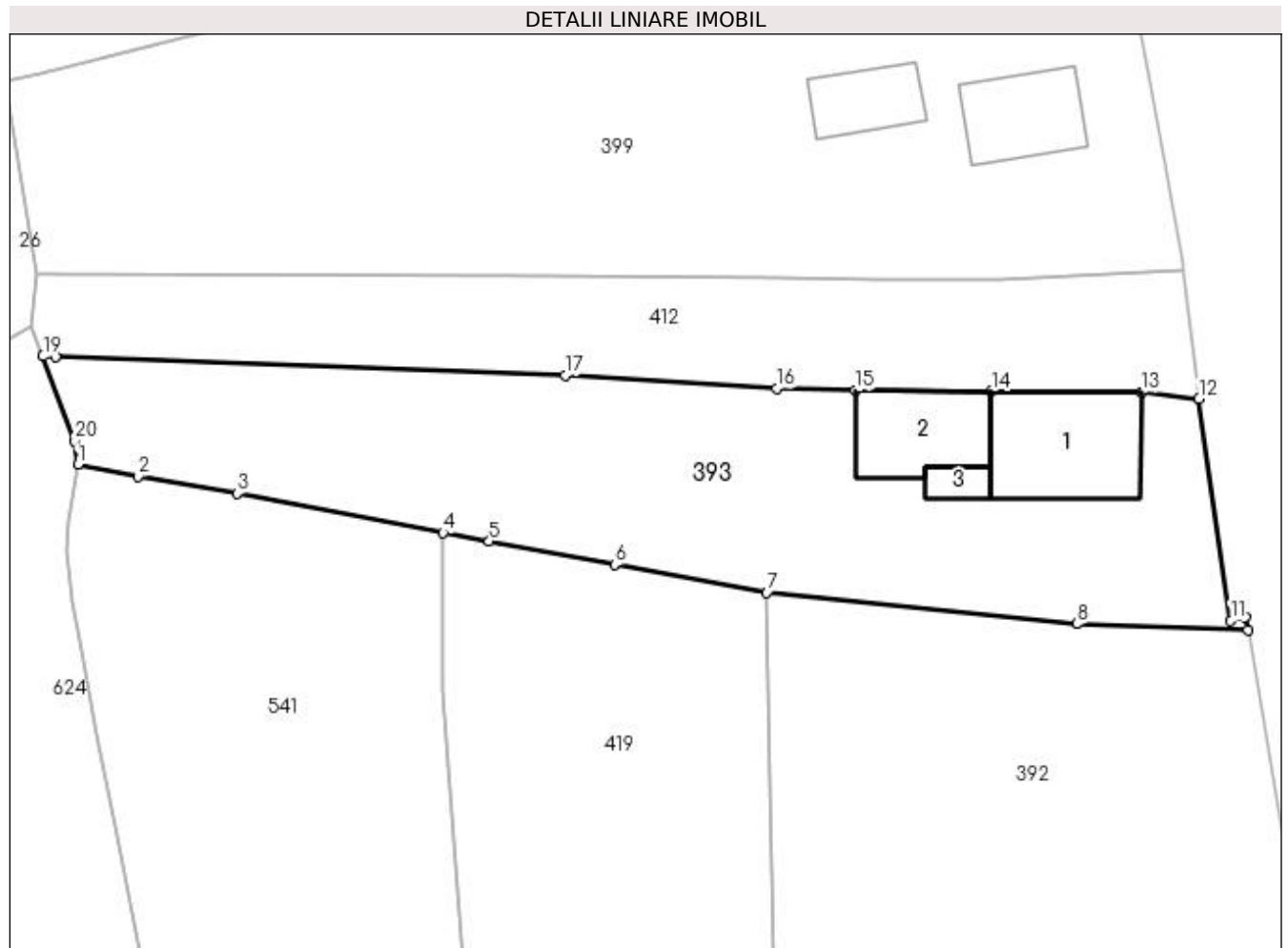
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	250	-	-	-	
3	faneata	NU	538	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 110 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 71 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.975,531 413.562,693	2	482.980,591 413.561,702	5.156
2	482.980,591 413.561,702	3	482.988,911 413.560,261	8.444
3	482.988,911 413.560,261	4	483.006,277 413.556,946	17.68
4	483.006,277 413.556,946	5	483.010,154 413.556,242	3.94
5	483.010,154 413.556,242	6	483.020,723 413.554,275	10.75
6	483.020,723 413.554,275	7	483.033,535 413.551,91	13.028
7	483.033,535 413.551,91	8	483.059,625 413.549,287	26.222
8	483.059,625 413.549,287	9	483.074,041 413.548,79	14.425
9	483.074,041 413.548,79	10	483.073,859 413.549,869	1.094
10	483.073,859 413.549,869	11	483.072,589 413.549,578	1.303
11	483.072,589 413.549,578	12	483.069,928 413.568,22	18.831
12	483.069,928 413.568,22	13	483.065,076 413.568,764	4.882
13	483.065,076 413.568,764	14	483.052,444 413.568,841	12.632
14	483.052,444 413.568,841	15	483.041,007 413.568,91	11.437
15	483.041,007 413.568,91	16	483.034,35 413.569,081	6.659
16	483.034,35 413.569,081	17	483.016,549 413.570,19	17.836
17	483.016,549 413.570,19	18	482.973,64 413.571,76	42.938
18	482.973,64 413.571,76	19	482.972,594 413.571,793	1.047
19	482.972,594 413.571,793	20	482.975,281 413.564,668	7.615
20	482.975,281 413.564,668	1	482.975,531 413.562,693	1.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 144 Masurata: 140	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2705, din 10/06/1997 emis de NP IOANA DEACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRIPICI DORIN 2) PRIPICI CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRIPICI DORIN 2) PRIPICI CRISTINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

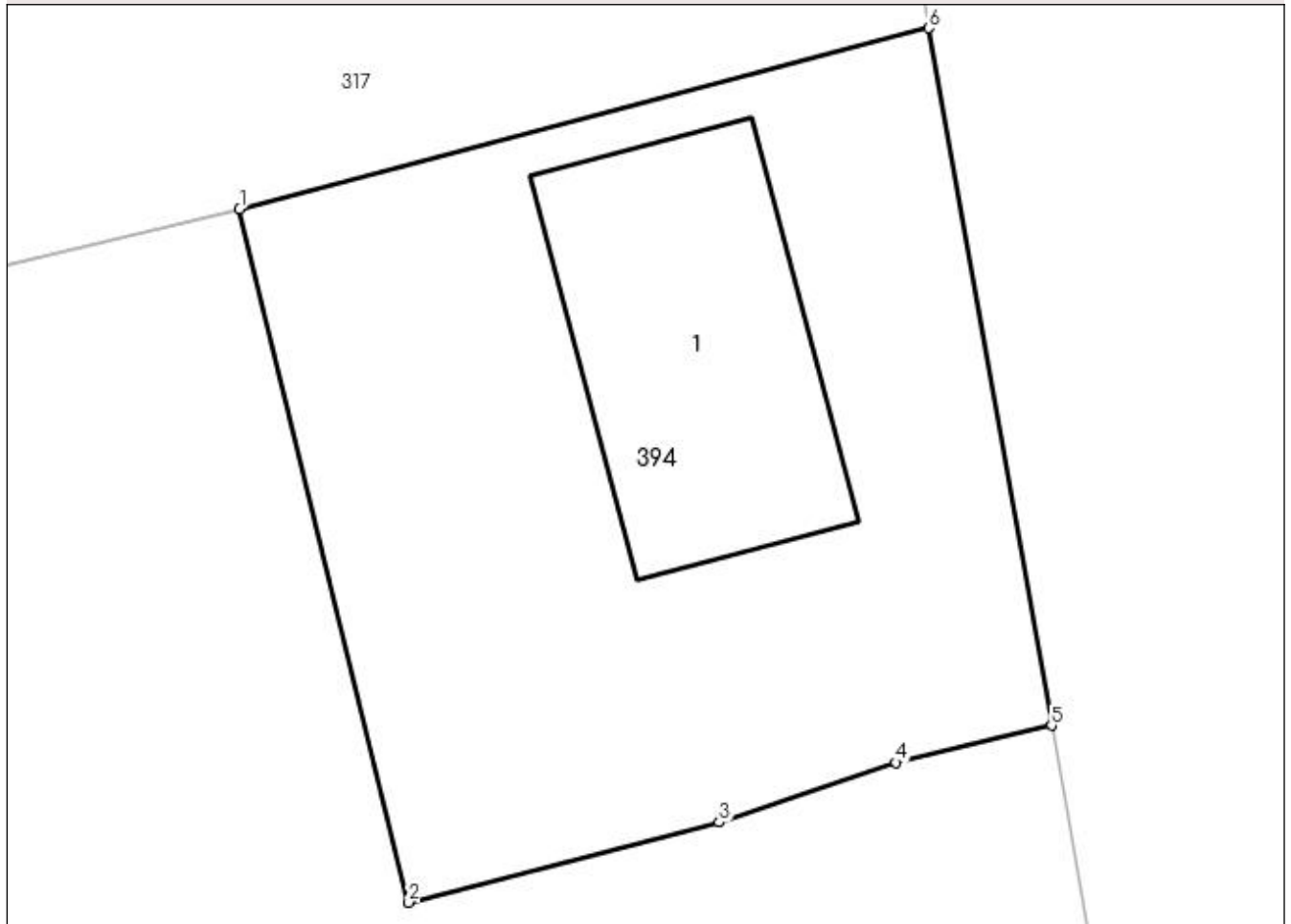
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 144 Masurata: 140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	140	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.049,898 413.615,855	2	483.052,759 413.604,134	12.065
2	483.052,759 413.604,134	3	483.058,015 413.605,487	5.427
3	483.058,015 413.605,487	4	483.061,0 413.606,498	3.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.061,0 413.606,498	5	483.063,628 413.607,126	2.702
5	483.063,628 413.607,126	6	483.061,545 413.618,914	11.971
6	483.061,545 413.618,914	1	483.049,898 413.615,855	12.042

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.034	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TURCU MARIUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

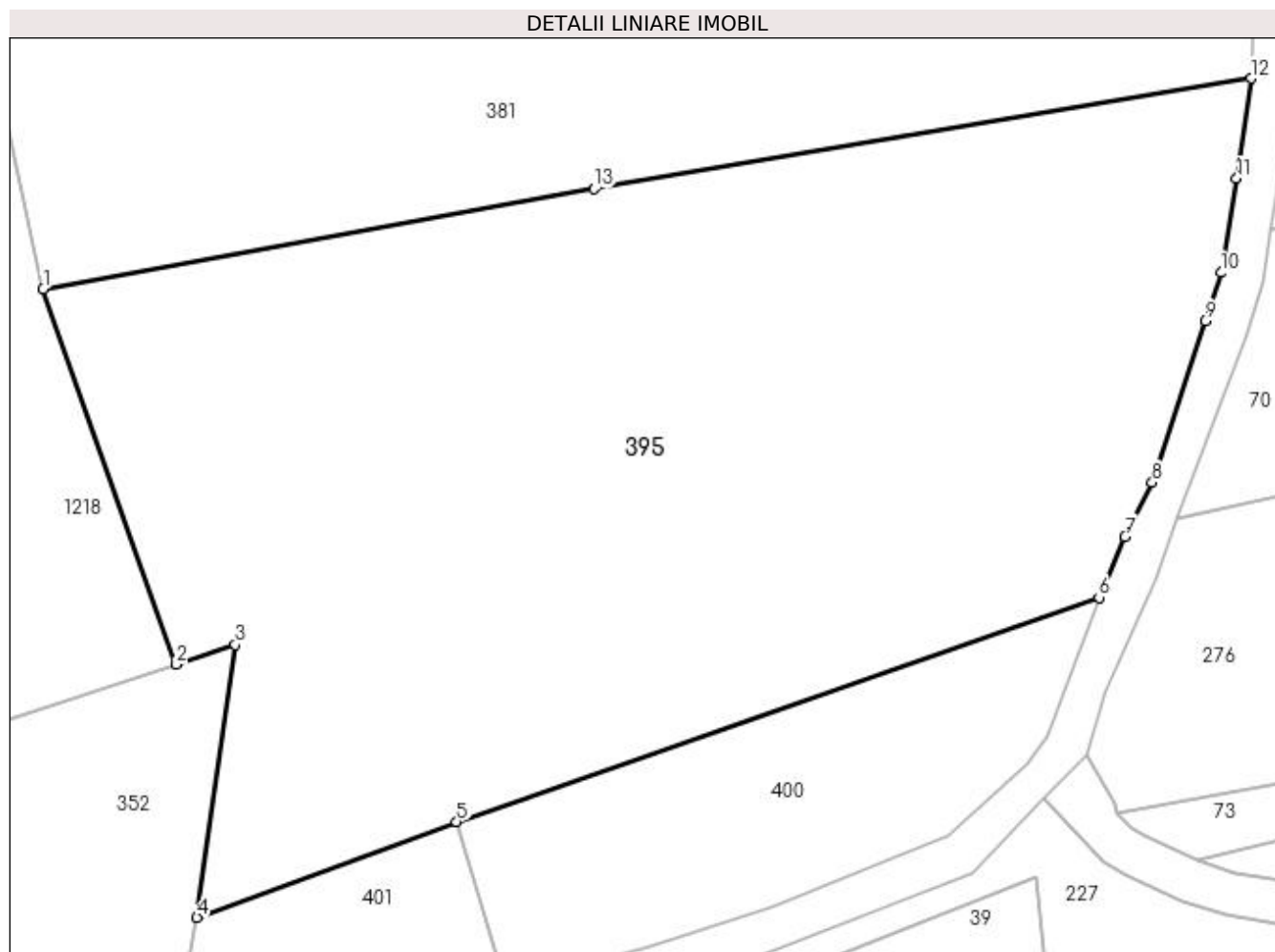
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.034	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.034	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.720,171 401.709,476	2	483.732,443 401.674,924	36.667
2	483.732,443 401.674,924	3	483.737,867 401.676,742	5.721
3	483.737,867 401.676,742	4	483.734,329 401.651,647	25.343
4	483.734,329 401.651,647	5	483.758,232 401.660,469	25.479
5	483.758,232 401.660,469	6	483.817,376 401.681,109	62.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.817,376 401.681,109	7	483.819,761 401.686,702	6.08
7	483.819,761 401.686,702	8	483.822,275 401.691,685	5.581
8	483.822,275 401.691,685	9	483.827,141 401.706,526	15.618
9	483.827,141 401.706,526	10	483.828,611 401.710,983	4.693
10	483.828,611 401.710,983	11	483.830,061 401.719,667	8.804
11	483.830,061 401.719,667	12	483.831,376 401.728,878	9.304
12	483.831,376 401.728,878	13	483.770,897 401.718,697	61.33
13	483.770,897 401.718,697	1	483.720,171 401.709,476	51.557

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.509	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.4	-C4	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 1076, din 11/04/2017 emis de BIN GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MITULESCU PETRE</b>	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MITULESCU PETRE</b>	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

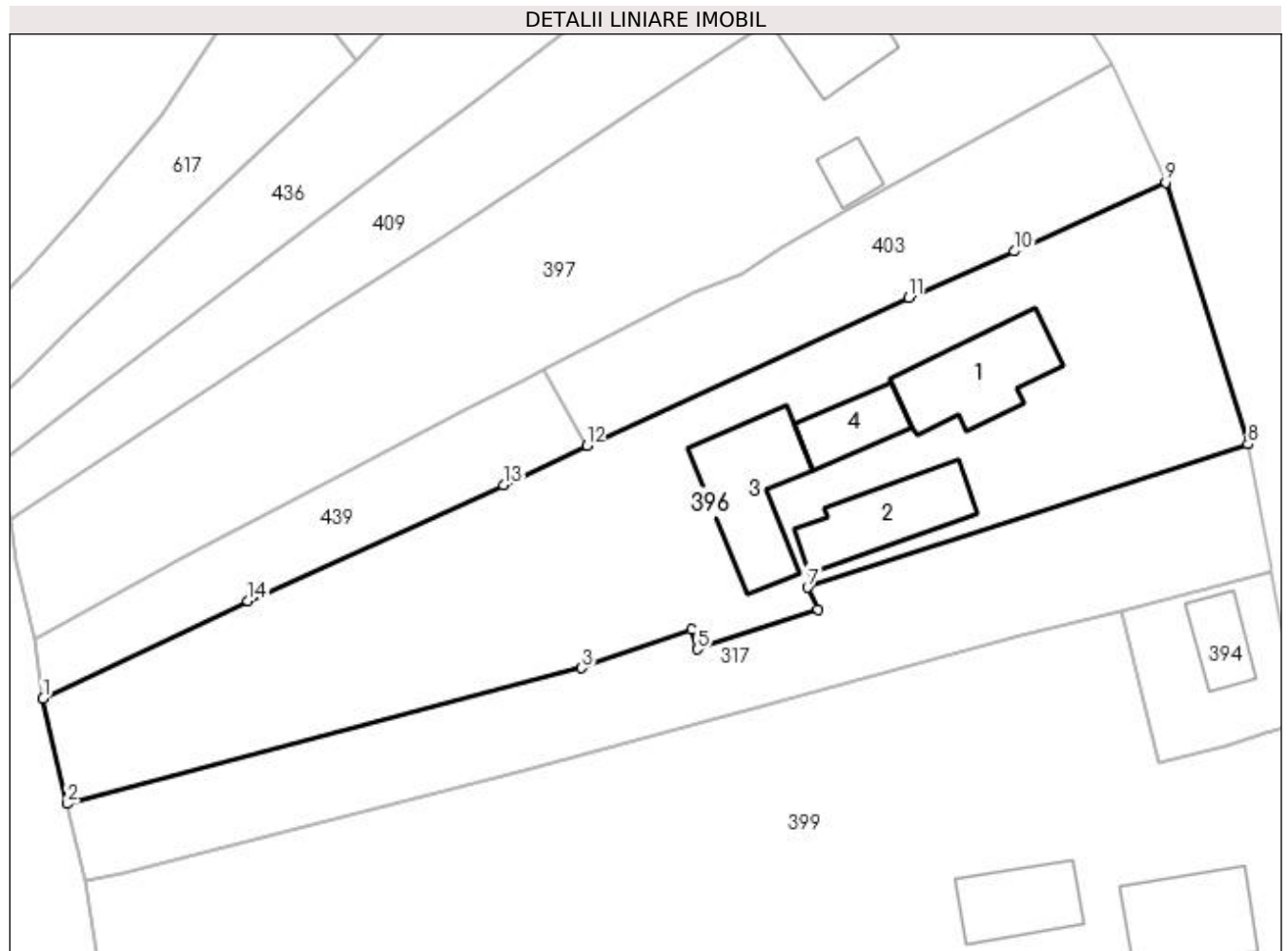
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.028	-	-	-	
2	arabil	NU	481	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 38 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.966,158 413.609,081	2	482.968,047 413.600,931	8.366
2	482.968,047 413.600,931	3	483.007,981 413.611,452	41.297
3	483.007,981 413.611,452	4	483.016,504 413.614,458	9.038
4	483.016,504 413.614,458	5	483.016,948 413.612,898	1.622
5	483.016,948 413.612,898	6	483.026,279 413.616,01	9.836
6	483.026,279 413.616,01	7	483.025,509 413.617,703	1.86
7	483.025,509 413.617,703	8	483.059,683 413.628,823	35.938
8	483.059,683 413.628,823	9	483.053,3 413.649,11	21.267
9	483.053,3 413.649,11	10	483.041,565 413.643,76	12.897
10	483.041,565 413.643,76	11	483.033,333 413.640,165	8.983
11	483.033,333 413.640,165	12	483.008,364 413.628,678	27.485
12	483.008,364 413.628,678	13	483.001,89 413.625,66	7.143
13	483.001,89 413.625,66	14	482.982,052 413.616,665	21.782
14	482.982,052 413.616,665	1	482.966,158 413.609,081	17.611

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 15, Jud. Arges, Pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80205	Din acte: 1.208 Masurata: 1.239	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80205-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 15, Jud. Arges, Pct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:112 mp; S partial+P
A1.2	80205-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 15, Jud. Arges, Pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6216 / 15/07/2010</b>		
Act Notarial nr. 1649, din 14/07/2010 emis de BNP DUINEA DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADUROIU MARIAN 2) PADUROIU ILEANA, sotii;	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

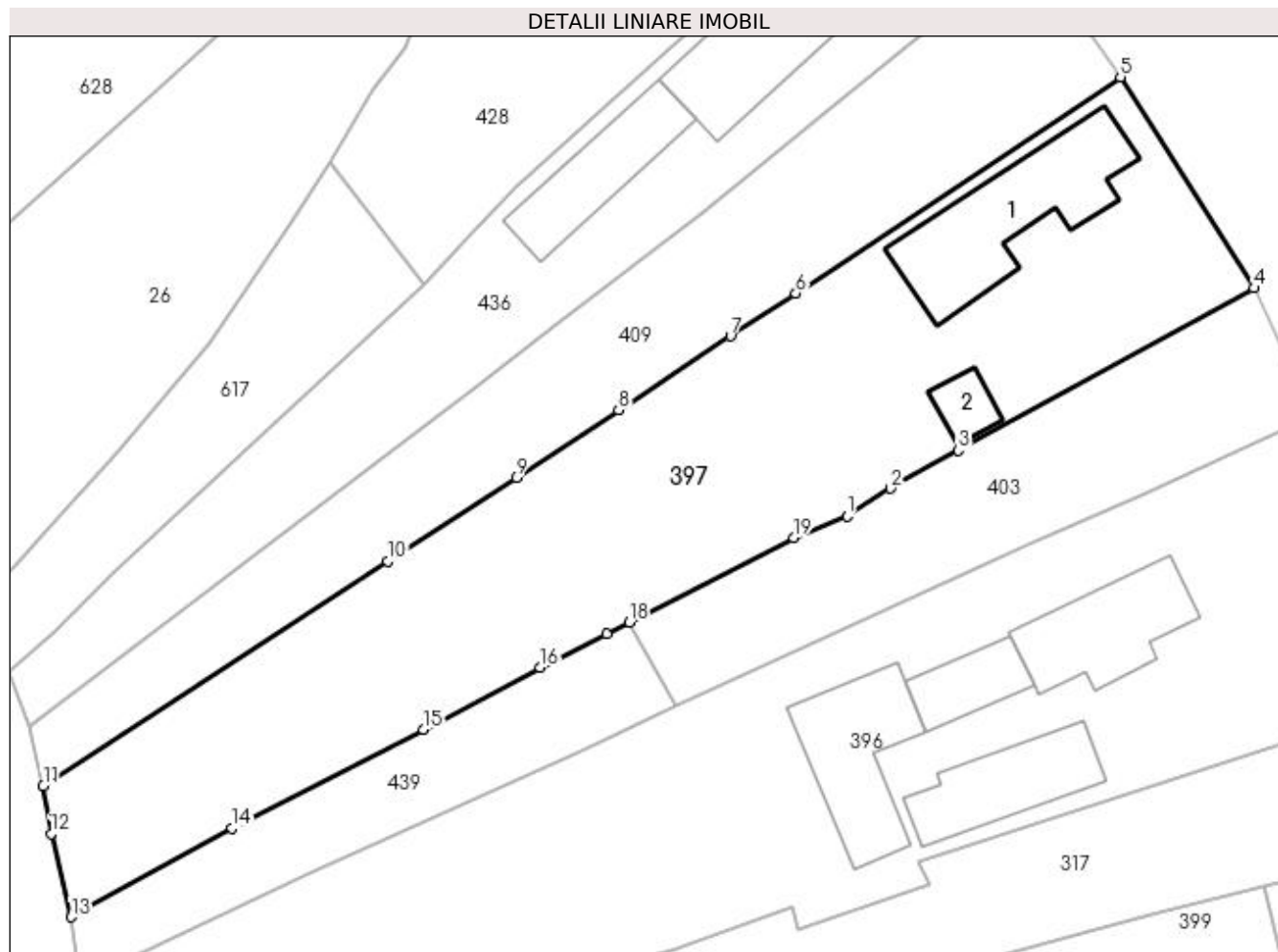
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80205	Din acte: 1.208 Masurata: 1.239	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	522	-	-	-	
2	faneata	DA	271	-	-	-	
3	faneata	NU	446	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80205-C1	construcții de locuințe	Din acte: 112 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:112 mp; S partial+P
A1.2	80205-C2	construcții anexa	Din acte: 15 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.020,439 413.642,072	2	483.023,488 413.644,04	3.629
2	483.023,488 413.644,04	3	483.028,27 413.646,74	5.492
3	483.028,27 413.646,74	4	483.049,19 413.658,21	23.858
4	483.049,19 413.658,21	5	483.039,74 413.673,135	17.665
5	483.039,74 413.673,135	6	483.016,772 413.657,846	27.591
6	483.016,772 413.657,846	7	483.012,169 413.654,81	5.514
7	483.012,169 413.654,81	8	483.004,252 413.649,589	9.484
8	483.004,252 413.649,589	9	482.997,021 413.644,82	8.662
9	482.997,021 413.644,82	10	482.987,912 413.638,899	10.864
10	482.987,912 413.638,899	11	482.963,562 413.622,995	29.084
11	482.963,562 413.622,995	12	482.964,127 413.619,632	3.41
12	482.964,127 413.619,632	13	482.965,519 413.613,732	6.062
13	482.965,519 413.613,732	14	482.976,899 413.619,995	12.99
14	482.976,899 413.619,995	15	482.990,43 413.627,01	15.241
15	482.990,43 413.627,01	16	482.998,717 413.631,367	9.363
16	482.998,717 413.631,367	17	483.003,4 413.633,751	5.255
17	483.003,4 413.633,751	18	483.004,998 413.634,564	1.793
18	483.004,998 413.634,564	19	483.016,629 413.640,554	13.083
19	483.016,629 413.640,554	1	483.020,439 413.642,072	4.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.791	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ILIESCU IONELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

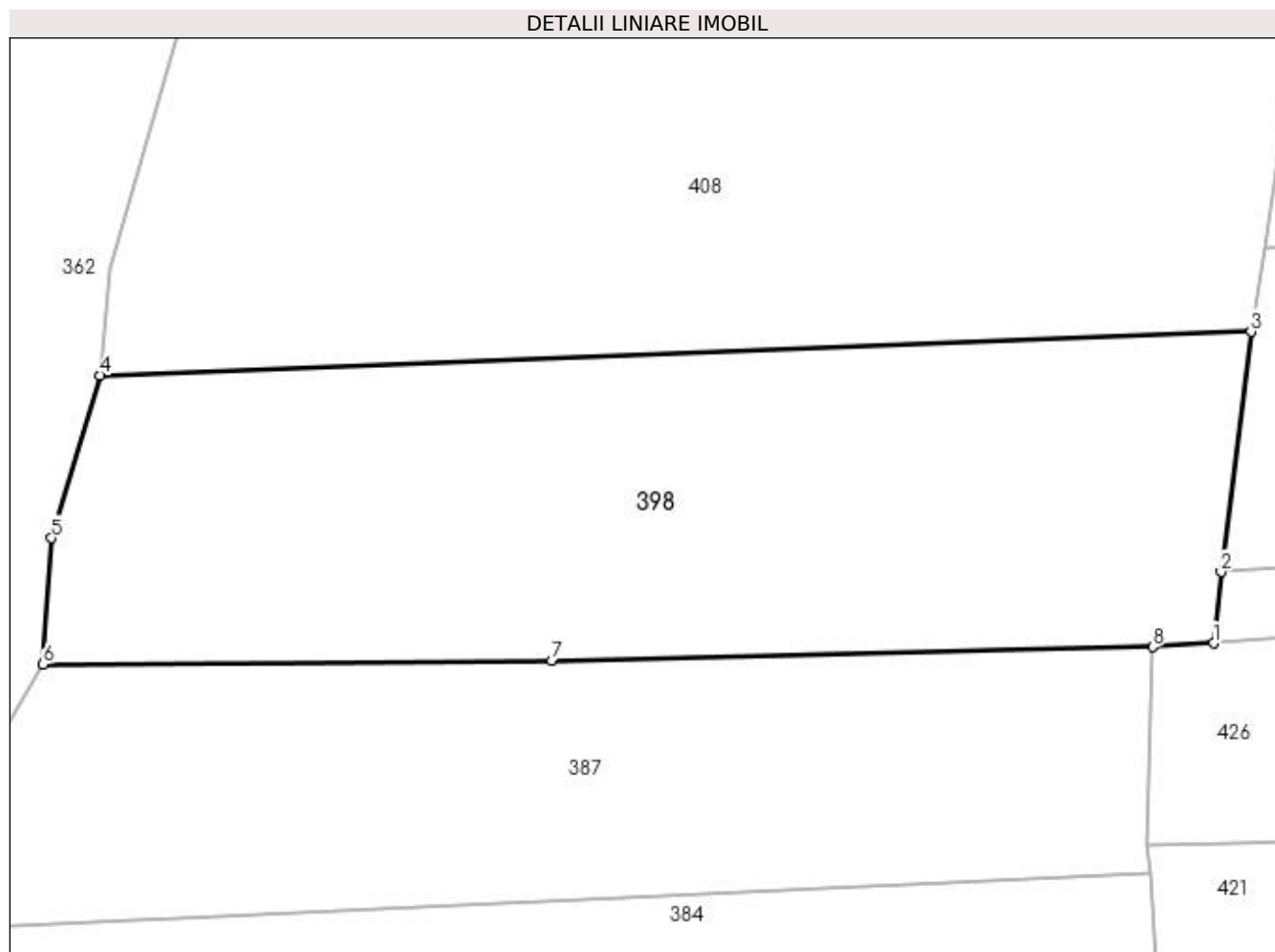
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.791	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.791	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.826,023 401.973,036	2	483.826,552 401.978,116	5.107
2	483.826,552 401.978,116	3	483.828,684 401.995,22	17.236
3	483.828,684 401.995,22	4	483.746,696 401.992,109	82.047
4	483.746,696 401.992,109	5	483.743,223 401.980,532	12.087
5	483.743,223 401.980,532	6	483.742,66 401.971,549	9.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.742,66 401.971,549	7	483.778,888 401.971,802	36.229
7	483.778,888 401.971,802	8	483.821,673 401.972,769	42.796
8	483.821,673 401.972,769	1	483.826,023 401.973,036	4.358

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.780 Masurata: 2.587	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 97424, din 05/05/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES PALALOGA C. CONSTANTIN NR.40 DIN DATA DE 23.08.2012 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALALOGA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALALOGA FLORICA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

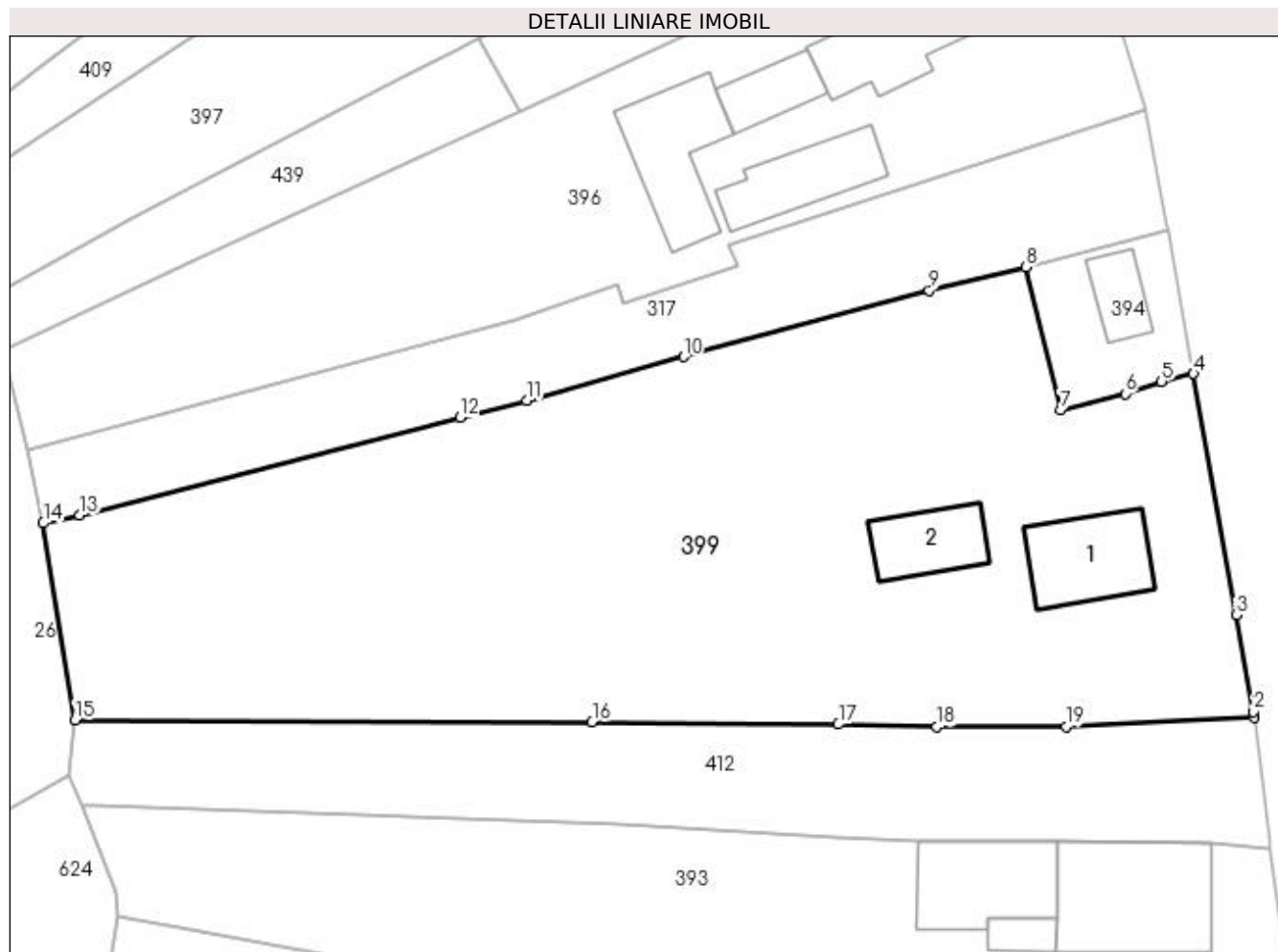
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.780 Masurata: 2.587	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	867	-	-	-	
2	arabil	DA	289	-	-	-	
3	faneata	DA	543	-	-	-	
4	faneata	NU	888	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.068,578 413.578,976	2	483.068,52 413.579,44	0.468
2	483.068,52 413.579,44	3	483.067,12 413.587,363	8.046
3	483.067,12 413.587,363	4	483.063,628 413.607,126	20.069
4	483.063,628 413.607,126	5	483.061,0 413.606,498	2.702
5	483.061,0 413.606,498	6	483.058,015 413.605,487	3.152
6	483.058,015 413.605,487	7	483.052,759 413.604,134	5.427
7	483.052,759 413.604,134	8	483.049,898 413.615,855	12.065
8	483.049,898 413.615,855	9	483.041,965 413.613,95	8.159
9	483.041,965 413.613,95	10	483.021,857 413.608,517	20.829
10	483.021,857 413.608,517	11	483.008,981 413.604,956	13.359
11	483.008,981 413.604,956	12	483.003,547 413.603,552	5.612
12	483.003,547 413.603,552	13	482.972,364 413.595,523	32.2
13	482.972,364 413.595,523	14	482.969,38 413.594,89	3.05
14	482.969,38 413.594,89	15	482.971,989 413.578,749	16.35
15	482.971,989 413.578,749	16	483.014,343 413.578,612	42.354
16	483.014,343 413.578,612	17	483.034,527 413.578,406	20.185
17	483.034,527 413.578,406	18	483.042,599 413.578,203	8.075
18	483.042,599 413.578,203	19	483.053,21 413.578,226	10.611
19	483.053,21 413.578,226	1	483.068,578 413.578,976	15.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		909	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DINU SIMONA-ANDREEIA 2) DINU DANIEL 3) AYRES ANDREEA OLIMPIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

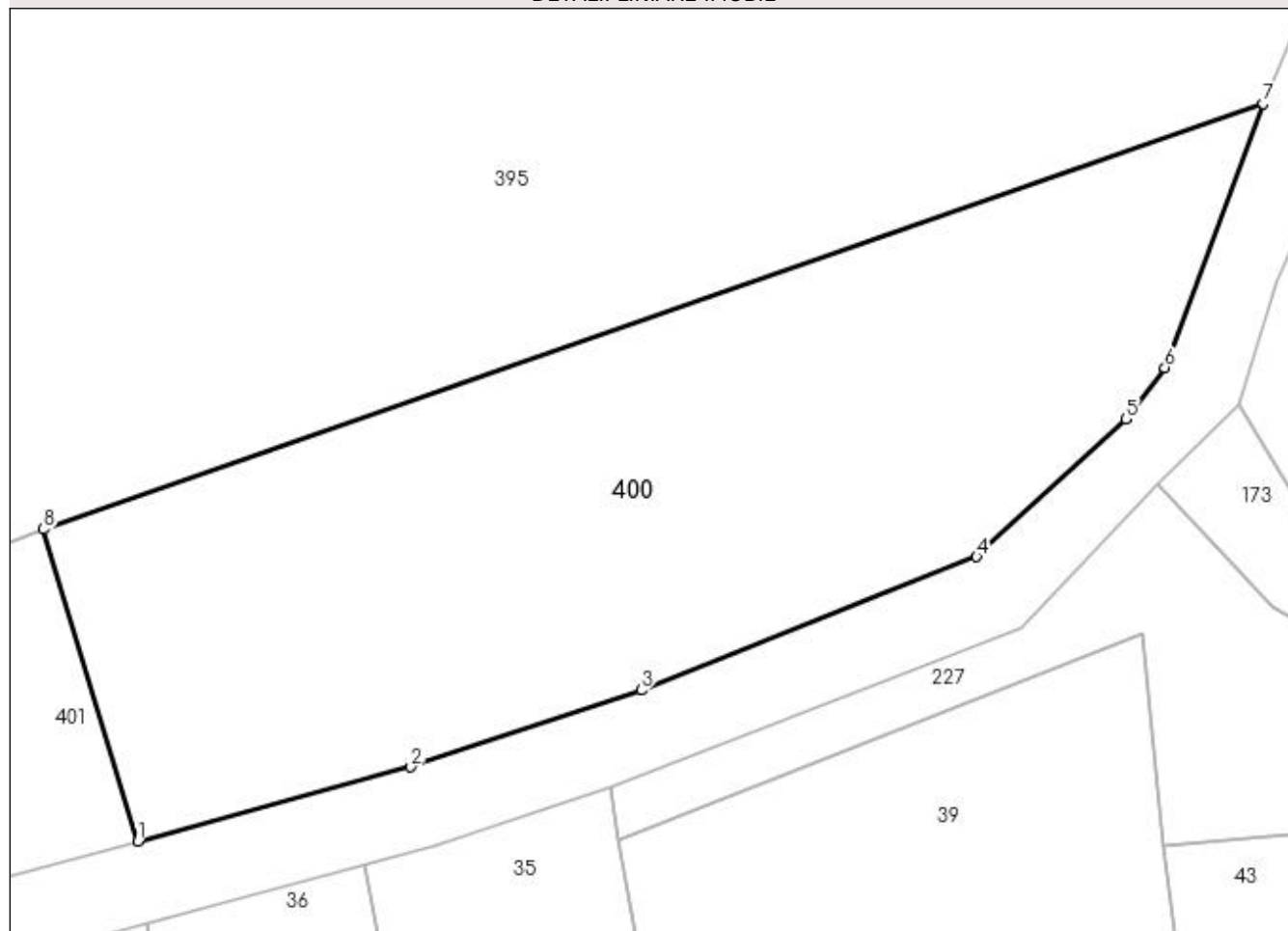
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	909	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	909	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.762,798 401.645,333	2	483.776,052 401.648,95	13.739
2	483.776,052 401.648,95	3	483.787,225 401.652,675	11.778
3	483.787,225 401.652,675	4	483.803,484 401.659,146	17.499
4	483.803,484 401.659,146	5	483.810,728 401.665,81	9.843
5	483.810,728 401.665,81	6	483.812,618 401.668,315	3.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.812,618 401.668,315	7	483.817,376 401.681,109	13.65
7	483.817,376 401.681,109	8	483.758,232 401.660,469	62.642
8	483.758,232 401.660,469	1	483.762,798 401.645,333	15.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		463	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STEFANESCU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

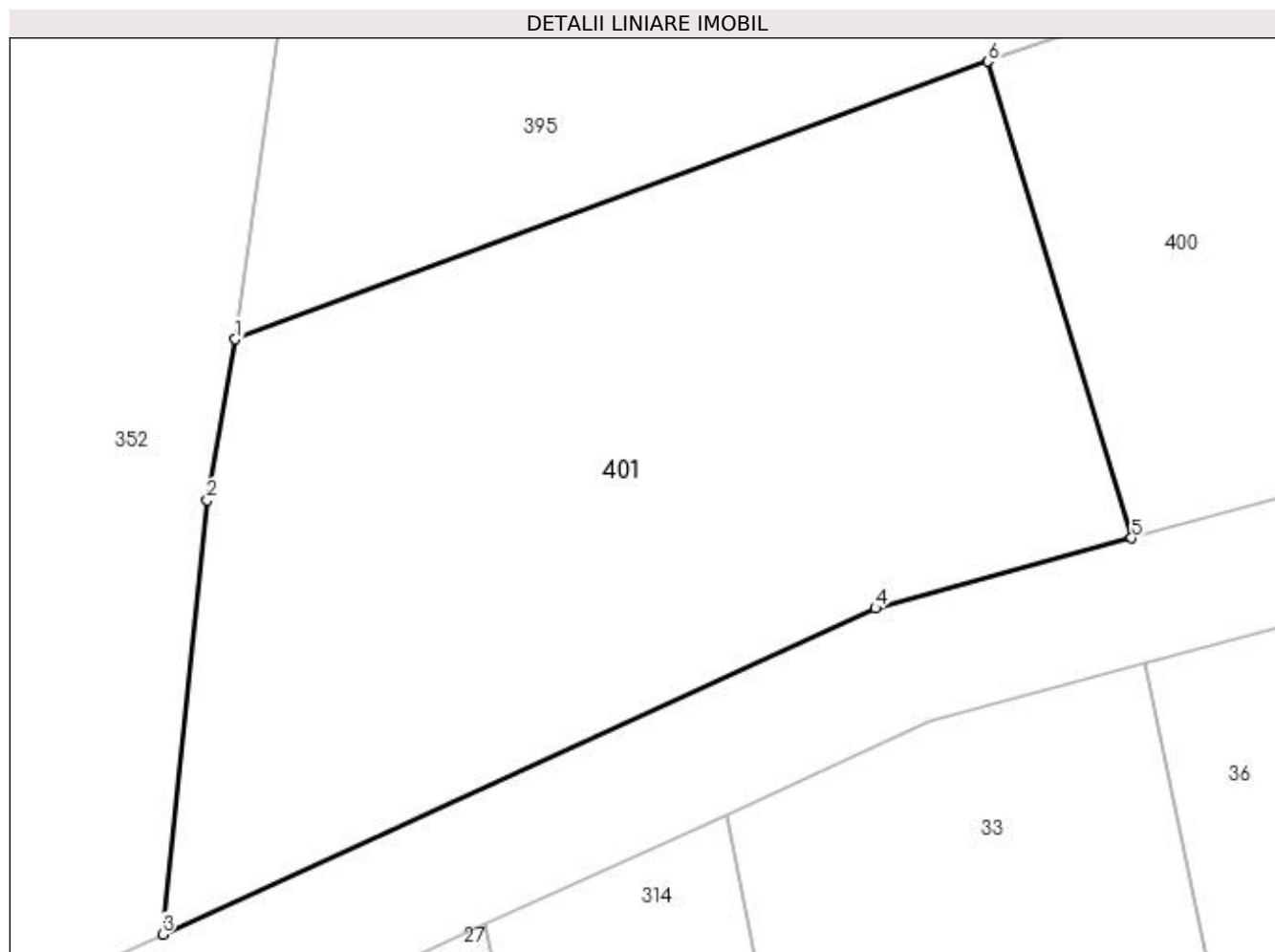
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	463	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	463	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.734,329 401.651,647	2	483.733,426 401.646,537	5.189
2	483.733,426 401.646,537	3	483.732,012 401.632,755	13.854
3	483.732,012 401.632,755	4	483.754,658 401.643,111	24.902
4	483.754,658 401.643,111	5	483.762,798 401.645,333	8.438
5	483.762,798 401.645,333	6	483.758,232 401.660,469	15.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.758,232 401.660,469	1	483.734,329 401.651,647	25.479

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.223	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2042, din 12/06/2018 emis de BIN GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1000/1223, cota initiala 1000/1223 1) <b>OLARESCU ION</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 223 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU ION</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 223/1223, cota initiala 223/1223 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

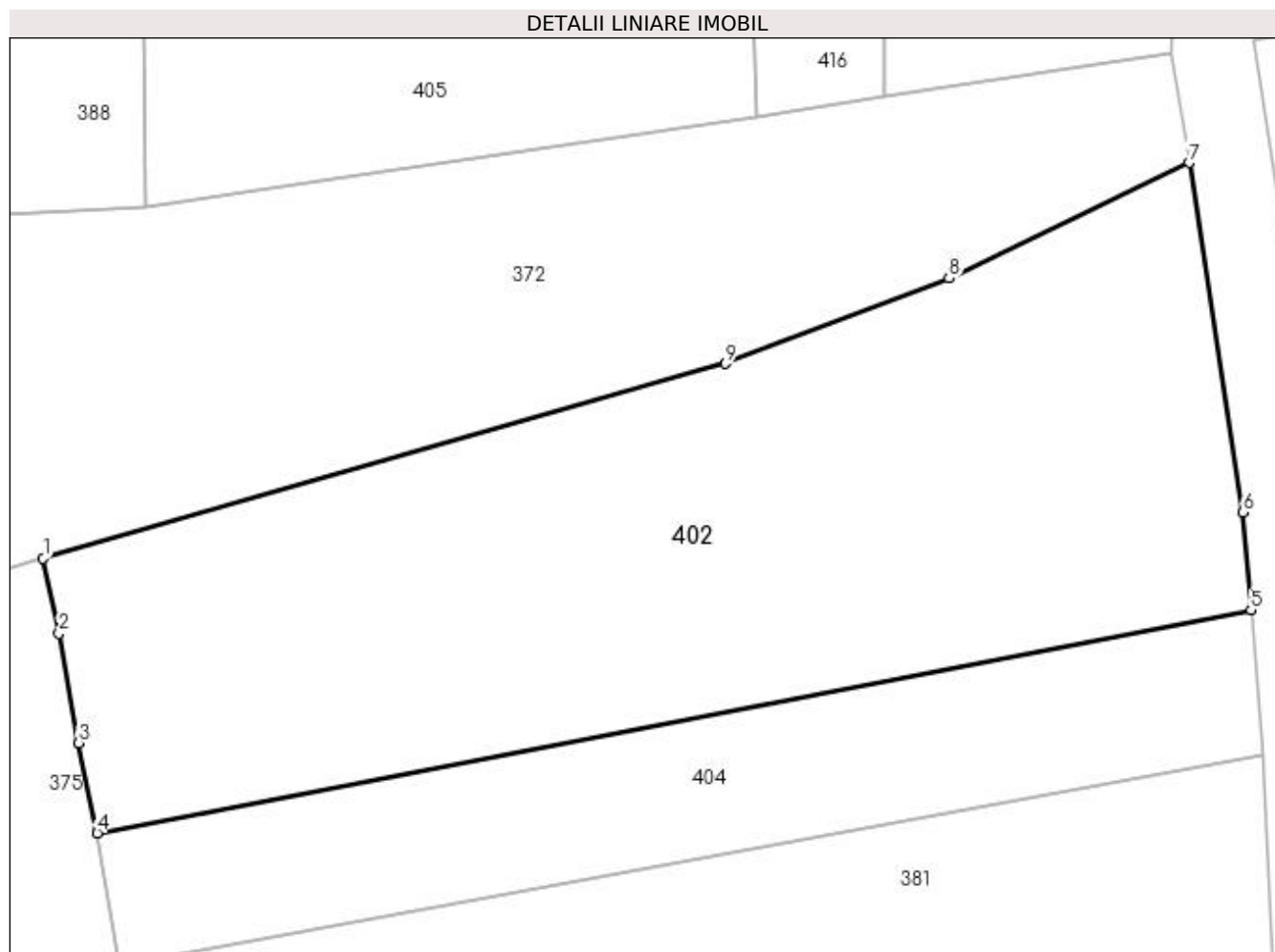
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.223	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.223	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.764,49 401.768,448	2	483.765,355 401.764,352	4.186
2	483.765,355 401.764,352	3	483.766,447 401.758,351	6.1
3	483.766,447 401.758,351	4	483.767,456 401.753,408	5.045
4	483.767,456 401.753,408	5	483.830,639 401.765,631	64.354
5	483.830,639 401.765,631	6	483.830,206 401.770,965	5.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.830,206 401.770,965	7	483.827,245 401.790,102	19.365
7	483.827,245 401.790,102	8	483.814,107 401.783,773	14.583
8	483.814,107 401.783,773	9	483.801,853 401.779,113	13.11
9	483.801,853 401.779,113	1	483.764,49 401.768,448	38.855

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.GRADINA MITULESCU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80538	Din acte: 397 Masurata: 405	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>939 / 25/01/2013</b>		
Act Notarial nr. 152, din 25/01/2013 emis de DUINEA DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare,bun comun soti, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SECHEA GHEORGHE 2) SECHEA CORINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

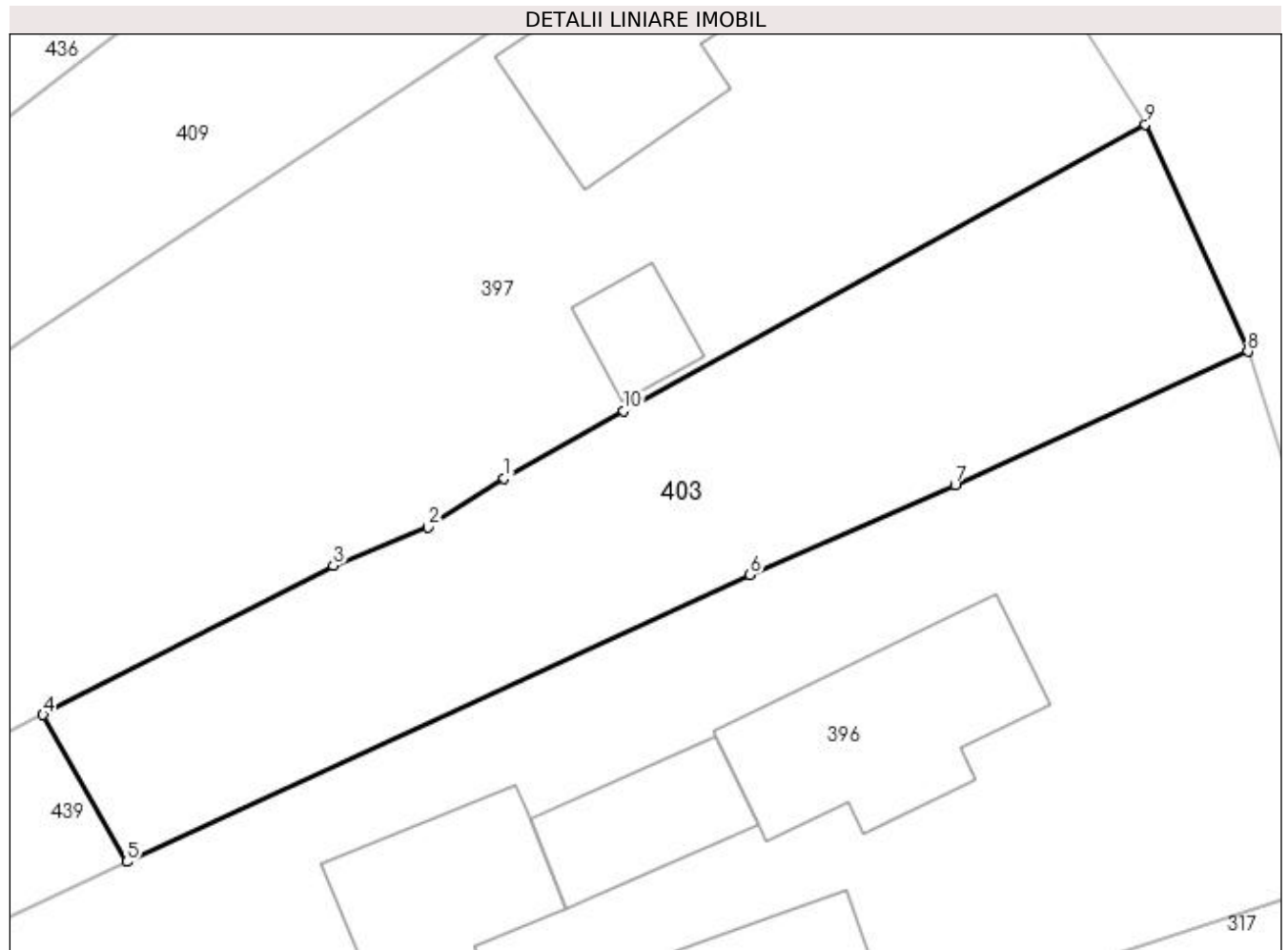
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80538	Din acte: 397 Masurata: 405	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	405	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.023,488 413.644,04	2	483.020,439 413.642,072	3.629
2	483.020,439 413.642,072	3	483.016,629 413.640,554	4.101
3	483.016,629 413.640,554	4	483.004,998 413.634,564	13.083
4	483.004,998 413.634,564	5	483.008,364 413.628,678	6.78
5	483.008,364 413.628,678	6	483.033,333 413.640,165	27.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.033,333 413.640,165	7	483.041,565 413.643,76	8.983
7	483.041,565 413.643,76	8	483.053,3 413.649,11	12.897
8	483.053,3 413.649,11	9	483.049,19 413.658,21	9.985
9	483.049,19 413.658,21	10	483.028,27 413.646,74	23.858
10	483.028,27 413.646,74	1	483.023,488 413.644,04	5.492

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		489	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

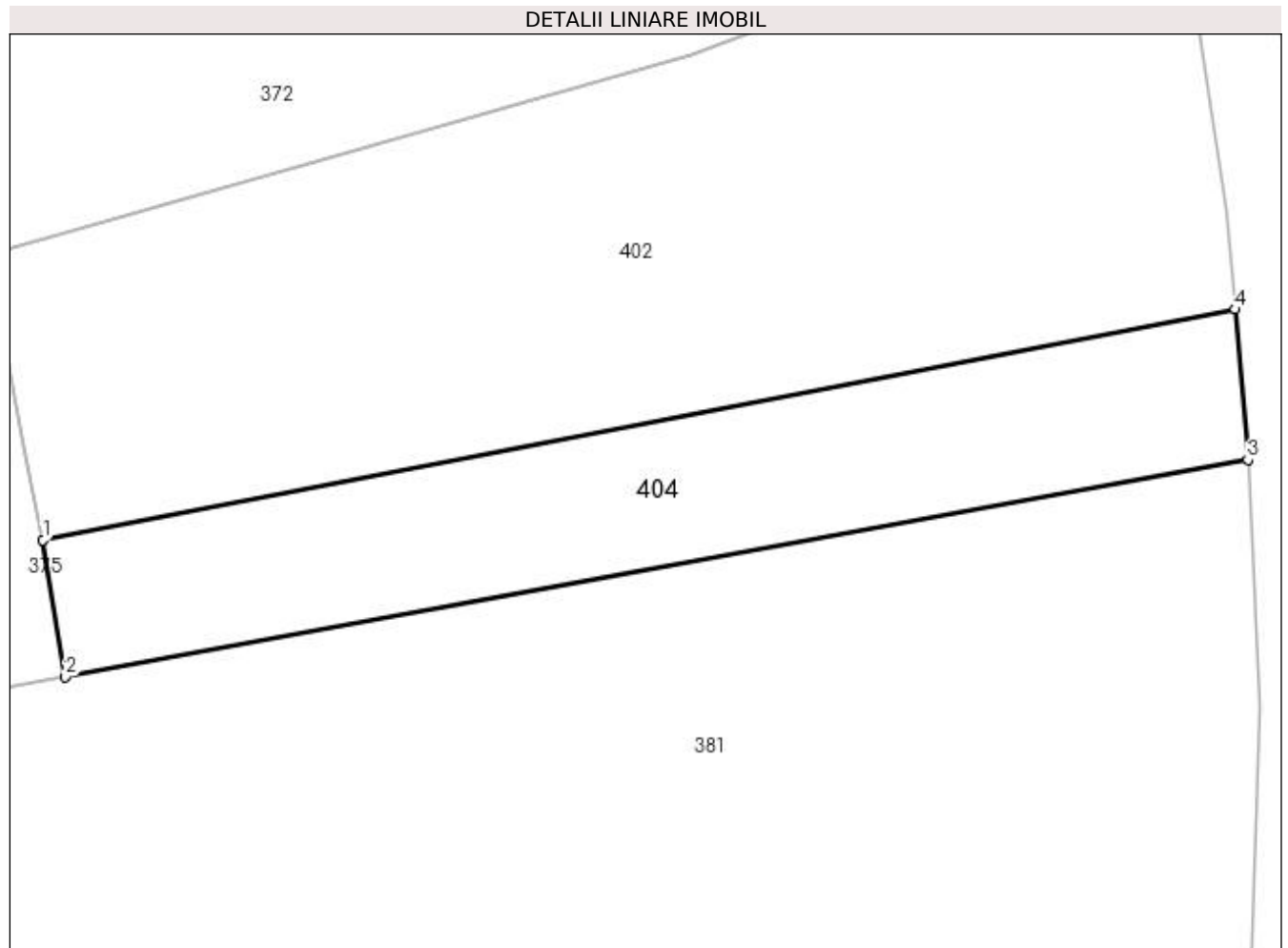
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	489	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	489	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.767,456 401.753,408	2	483.768,631 401.746,172	7.331
2	483.768,631 401.746,172	3	483.831,308 401.757,66	63.721
3	483.831,308 401.757,66	4	483.830,639 401.765,631	7.999
4	483.830,639 401.765,631	1	483.767,456 401.753,408	64.354

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 79, din 19/04/2016 emis de BNP DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>POPA MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>GURILA ELENA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>CIOBANU CONSTANTA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.770,998 401.931,969	2	483.770,019 401.862,14	69.836
2	483.770,019 401.862,14	3	483.770,046 401.787,624	74.516
3	483.770,046 401.787,624	4	483.780,404 401.789,175	10.473
4	483.780,404 401.789,175	5	483.803,553 401.792,642	23.407
5	483.803,553 401.792,642	6	483.801,734 401.864,065	71.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.801,734 401.864,065	7	483.799,957 401.933,799	69.757
7	483.799,957 401.933,799	8	483.782,196 401.932,666	17.797
8	483.782,196 401.932,666	1	483.770,998 401.931,969	11.22

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.647	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GHILENCEA GEORGE 2) GHILENCEA IONELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

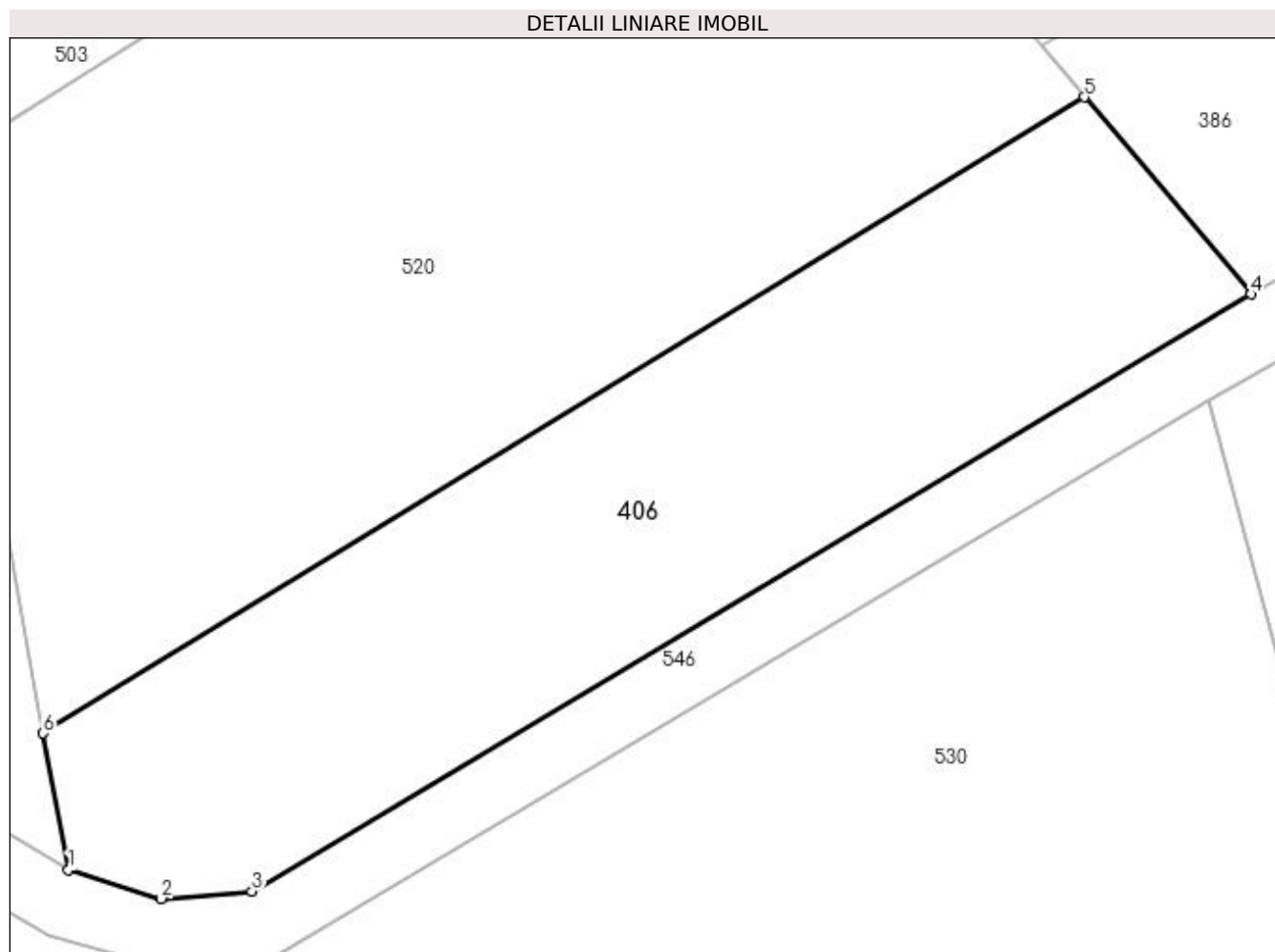
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.647	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.647	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.565,28 402.604,627	2	483.572,029 402.602,524	7.069
2	483.572,029 402.602,524	3	483.578,645 402.603,068	6.638
3	483.578,645 402.603,068	4	483.651,397 402.646,518	84.739
4	483.651,397 402.646,518	5	483.639,267 402.660,859	18.783
5	483.639,267 402.660,859	6	483.563,44 402.614,573	88.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.563,44 402.614,573	1	483.565,28 402.604,627	10.115

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 448, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		609	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 448, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 448, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STAMATE TATIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE TATIANA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

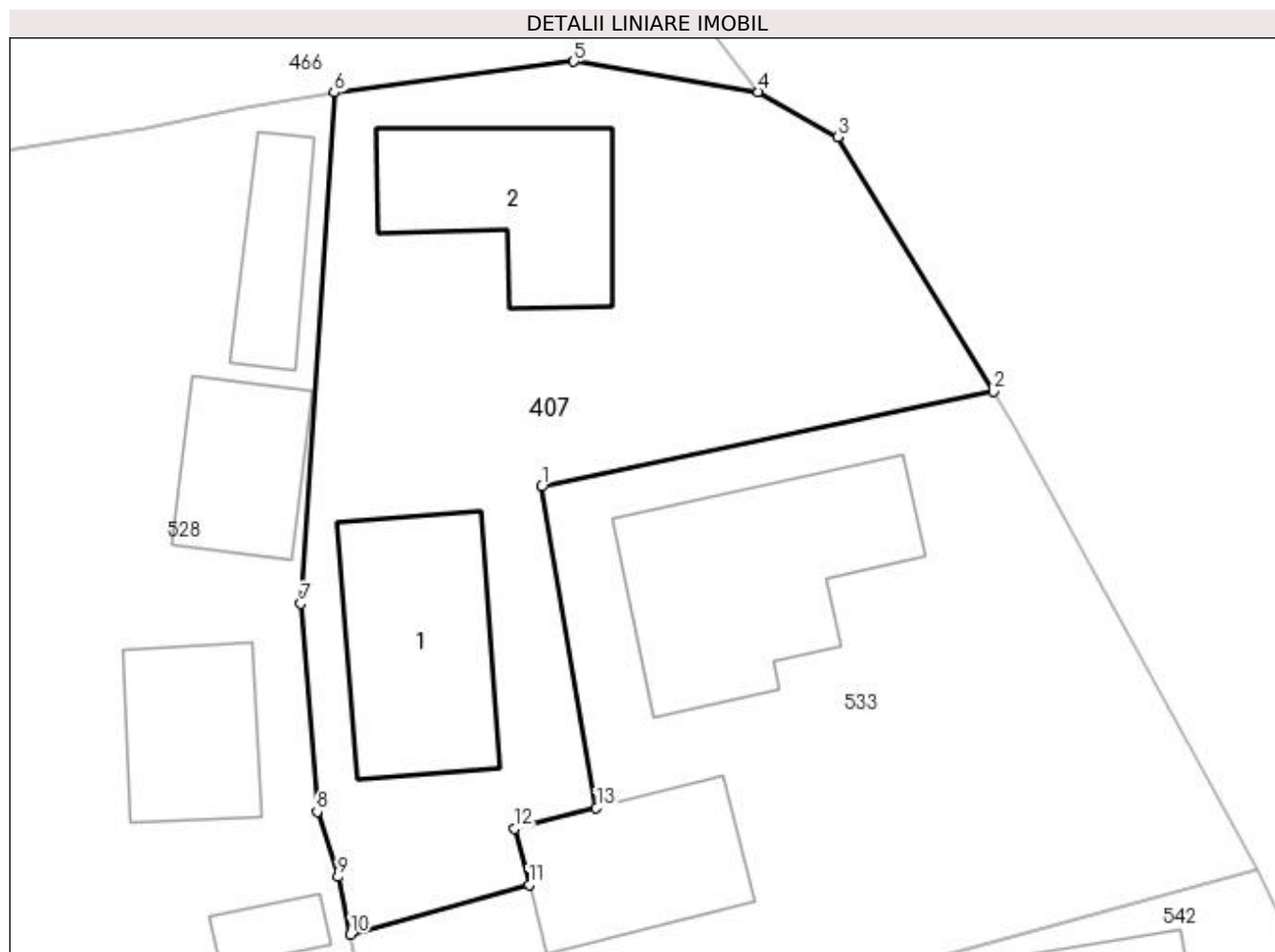
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	609	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	609	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.680,12 402.863,932	2	483.699,646 402.868,042	19.954
2	483.699,646 402.868,042	3	483.692,916 402.879,04	12.894
3	483.692,916 402.879,04	4	483.689,477 402.880,998	3.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.689,477 402.880,998	5	483.681,505 402.882,305	8.078
5	483.681,505 402.882,305	6	483.671,141 402.880,961	10.451
6	483.671,141 402.880,961	7	483.669,698 402.858,879	22.129
7	483.669,698 402.858,879	8	483.670,406 402.849,884	9.023
8	483.670,406 402.849,884	9	483.671,3 402.847,071	2.952
9	483.671,3 402.847,071	10	483.671,842 402.844,584	2.545
10	483.671,842 402.844,584	11	483.679,567 402.846,727	8.017
11	483.679,567 402.846,727	12	483.678,955 402.849,163	2.512
12	483.678,955 402.849,163	13	483.682,481 402.850,049	3.636
13	483.682,481 402.850,049	1	483.680,12 402.863,932	14.082

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.637	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

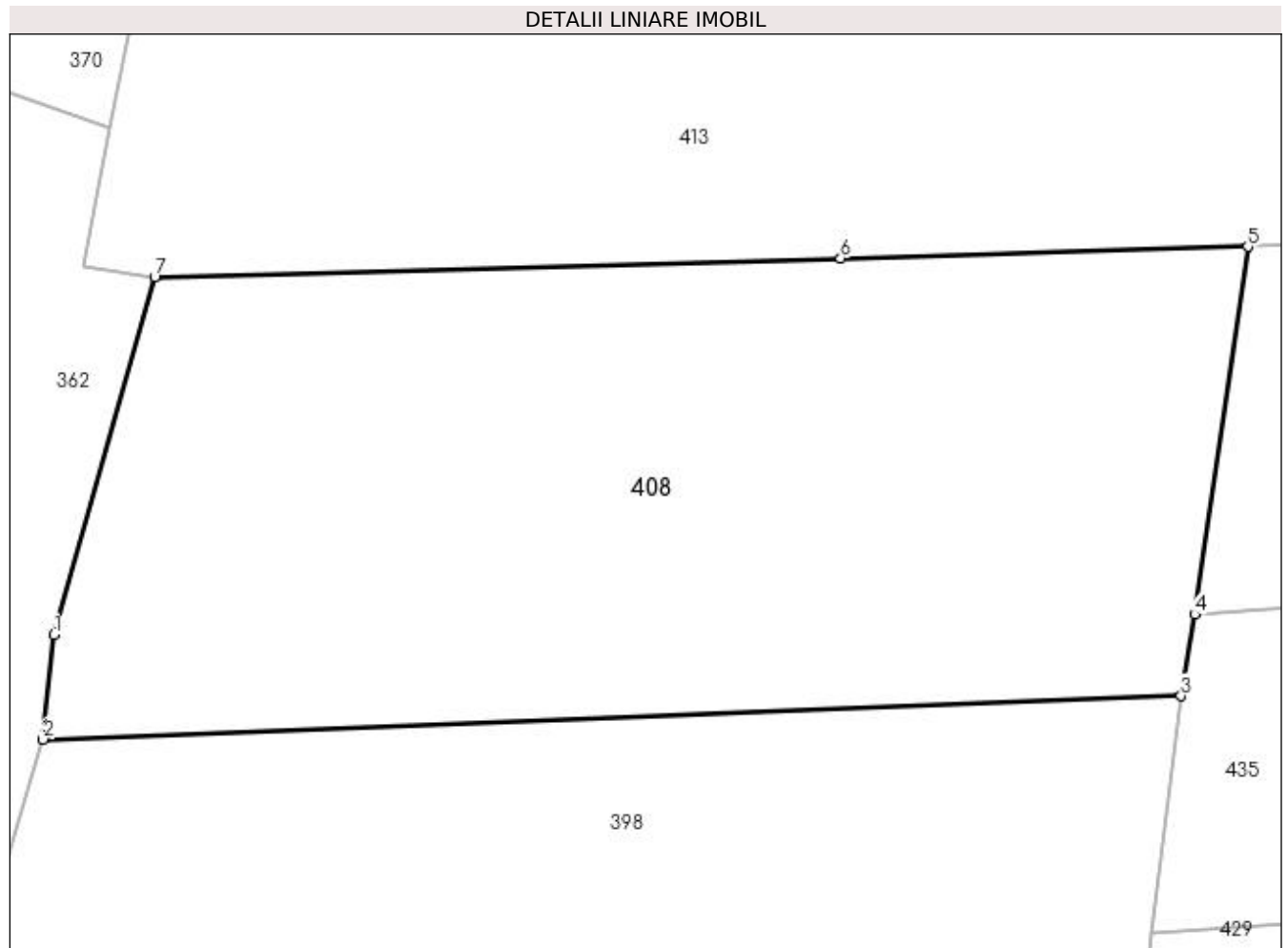
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.637	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.637	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.747,472 401.999,625	2	483.746,696 401.992,109	7.556
2	483.746,696 401.992,109	3	483.828,684 401.995,22	82.047
3	483.828,684 401.995,22	4	483.829,644 402.001,101	5.959
4	483.829,644 402.001,101	5	483.833,496 402.027,575	26.753
5	483.833,496 402.027,575	6	483.804,154 402.026,73	29.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.804,154 402.026,73	7	483.754,745 402.025,369	49.428
7	483.754,745 402.025,369	1	483.747,472 401.999,625	26.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, pct: Camin sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	81420	670	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4847 / 04/05/2020</b>	
Act Notarial nr. 887, din 29/04/2020 emis de Granciu Aurel;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POINĂREANU GABRIEL, căsătorit cu;	
2) POINĂREANU MIHAELA-AMALIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81420	670	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	398	-	-	-	
2	arabil	DA	56	-	-	-	
3	arabil	NU	216	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.039,74 413.673,135	2	483.033,347 413.682,477	11.32
2	483.033,347 413.682,477	3	483.019,635 413.671,28	17.703
3	483.019,635 413.671,28	4	483.010,115 413.663,539	12.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.010,115 413.663,539	5	482.999,588 413.655,407	13.302
5	482.999,588 413.655,407	6	482.994,026 413.651,158	6.999
6	482.994,026 413.651,158	7	482.982,55 413.642,39	14.442
7	482.982,55 413.642,39	8	482.969,794 413.632,696	16.022
8	482.969,794 413.632,696	9	482.962,568 413.627,239	9.055
9	482.962,568 413.627,239	10	482.963,562 413.622,995	4.359
10	482.963,562 413.622,995	11	482.987,912 413.638,899	29.084
11	482.987,912 413.638,899	12	482.997,021 413.644,82	10.864
12	482.997,021 413.644,82	13	483.004,252 413.649,589	8.662
13	483.004,252 413.649,589	14	483.012,169 413.654,81	9.484
14	483.012,169 413.654,81	15	483.016,772 413.657,846	5.514
15	483.016,772 413.657,846	1	483.039,74 413.673,135	27.591

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.366	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 129, din 10/06/2019 emis de BNP DUINEA FLORIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRUFĂȘILĂ EMANOIL-GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRUFASILA SIMONA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

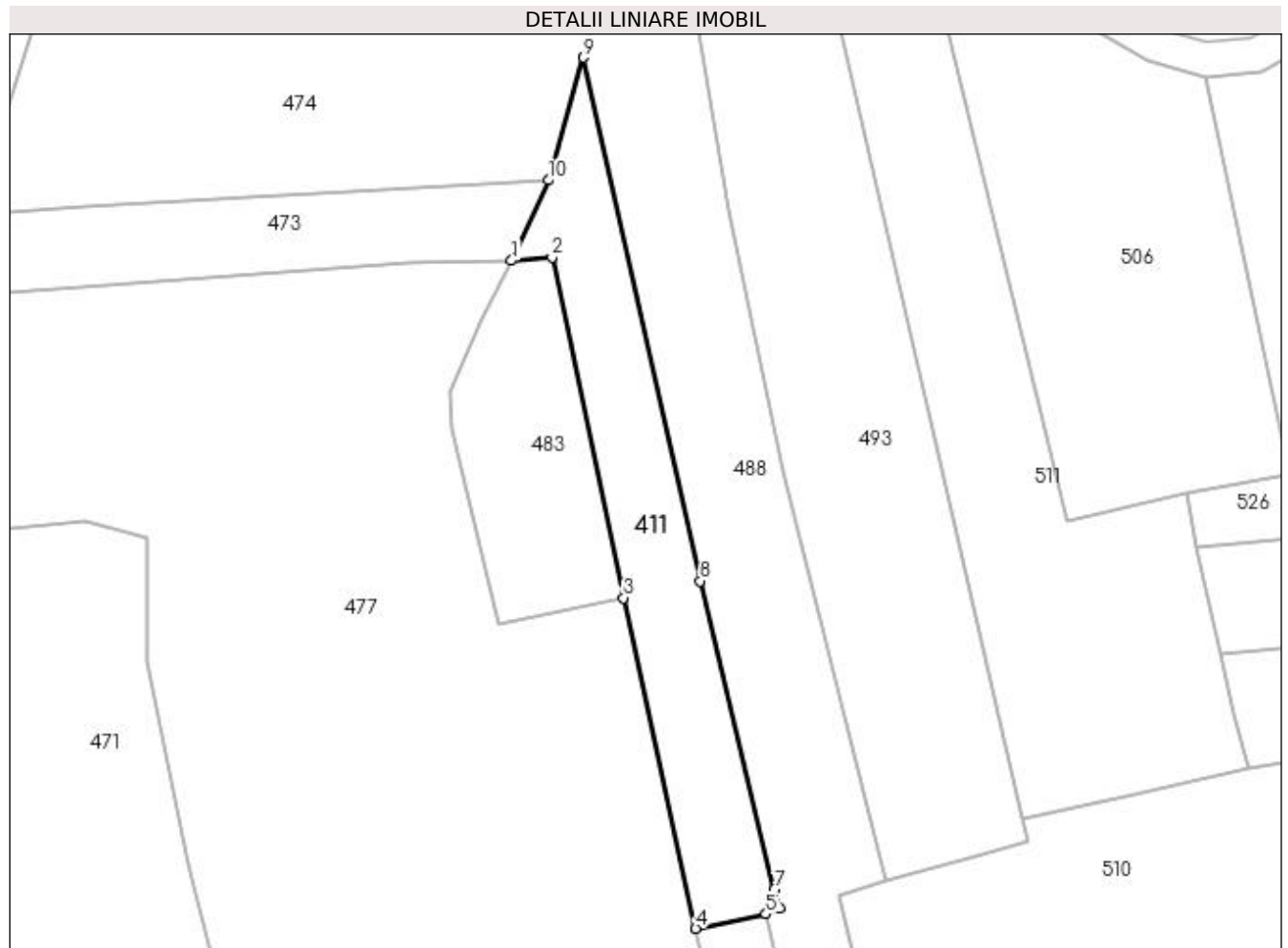
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.366	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.366	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.471,101 402.570,837	2	483.477,022 402.571,295	5.939
2	483.477,022 402.571,295	3	483.487,456 402.521,777	50.605
3	483.487,456 402.521,777	4	483.497,927 402.473,71	49.194
4	483.497,927 402.473,71	5	483.508,188 402.475,809	10.473
5	483.508,188 402.475,809	6	483.510,161 402.476,676	2.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.510,161 402.476,676	7	483.509,373 402.479,363	2.8
7	483.509,373 402.479,363	8	483.498,61 402.524,228	46.138
8	483.498,61 402.524,228	9	483.481,644 402.600,363	78.002
9	483.481,644 402.600,363	10	483.476,529 402.582,537	18.545
10	483.476,529 402.582,537	1	483.471,101 402.570,837	12.898

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:358  
Nr. cadastral vechi:542

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, punctul Gradina Centru

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80546	835	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2106 / 30/06/2006</b>		
Act nr. 1245, din 29/06/2006;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun sotii, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32, cota initiala 1/1 1) <b>ZĂVELCĂ MARIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358)</i>	A1
<b>10908 / 22/10/2014</b>		
Act Notarial nr. 1795, din 20/10/2014 emis de NICA ADRIANA (; act notarial nr. 1796/20-10-2014 emis de NICA ADRIANA; act notarial nr. 49/20-10-2014 emis de NICA ADRIANA;);		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri autentificat sub nr. 1795 din 20.10.2014 de notarul public Nica Adriana	A1
B3	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri autentificat sub nr. 1796 din 20.10.2014 de notarul public Nica Adriana	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 2/16 1) <b>ZĂVELCĂ MARIA</b> , sotie;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 3/16 1) <b>ZĂVELCĂ ION</b> , fiu;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) <b>RADU AUREL</b> , sot;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) <b>ZĂVELCĂ ION</b> , frate de tata;	A1

**C. Partea III. SARCINI**

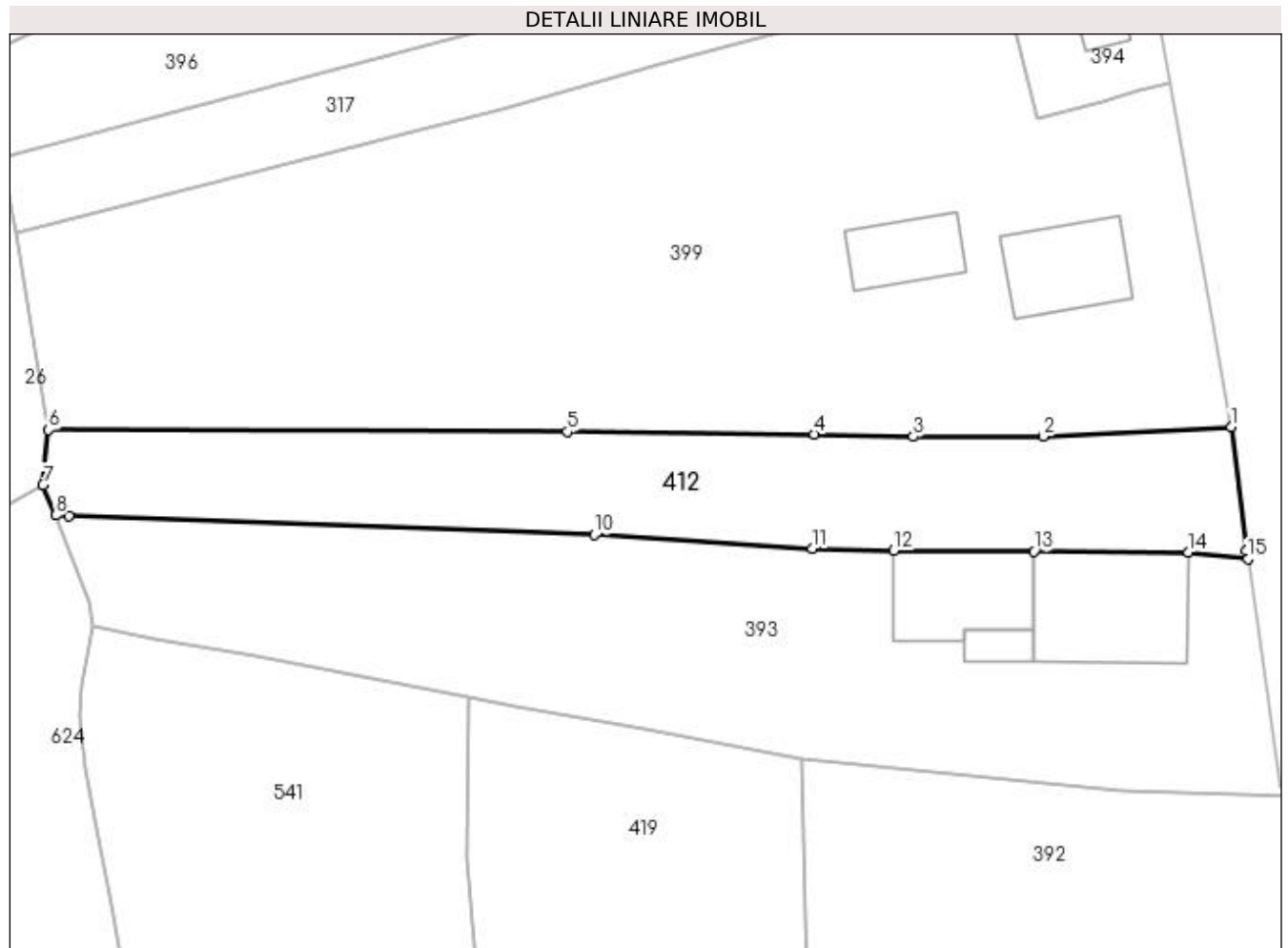
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>5057 / 17/04/2013</b>		
Somatie nr. 759/2012, din 26/03/2013 emis de BEJ IORDACHE ION;		
C1	Se noteaza somatia de plata nr. 759/2012 din 26.03.2012 emisa de executorul judecatoresc Iordache Ion pentru suma de 12.494,37 lei , la care se adauga cheltuieli ocazionale de executarea silita avansate de creditor in sarcina debitorului urmarit,sumele rezultand din actualizarea creantei si accesoriile acesteia,obligatia totala fiind determinata la data platii efective 1) <b>BANCPPOST S.A.</b> , CIF:99999999999999 ; LIPSA CUI	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80546	835	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	502	-	-	-	
2	faneata	NU	333	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.068,578 413.578,976	2	483.053,21 413.578,226	15.386
2	483.053,21 413.578,226	3	483.042,599 413.578,203	10.611
3	483.042,599 413.578,203	4	483.034,527 413.578,406	8.075
4	483.034,527 413.578,406	5	483.014,343 413.578,612	20.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.014,343 413.578,612	6	482.971,989 413.578,749	42.354
6	482.971,989 413.578,749	7	482.971,535 413.574,245	4.527
7	482.971,535 413.574,245	8	482.972,594 413.571,793	2.671
8	482.972,594 413.571,793	9	482.973,64 413.571,76	1.047
9	482.973,64 413.571,76	10	483.016,549 413.570,19	42.938
10	483.016,549 413.570,19	11	483.034,35 413.569,081	17.836
11	483.034,35 413.569,081	12	483.041,007 413.568,91	6.659
12	483.041,007 413.568,91	13	483.052,444 413.568,841	11.437
13	483.052,444 413.568,841	14	483.065,076 413.568,764	12.632
14	483.065,076 413.568,764	15	483.069,928 413.568,22	4.882
15	483.069,928 413.568,22	16	483.069,83 413.568,91	0.697
16	483.069,83 413.568,91	1	483.068,578 413.578,976	10.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.448	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOTEANU ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

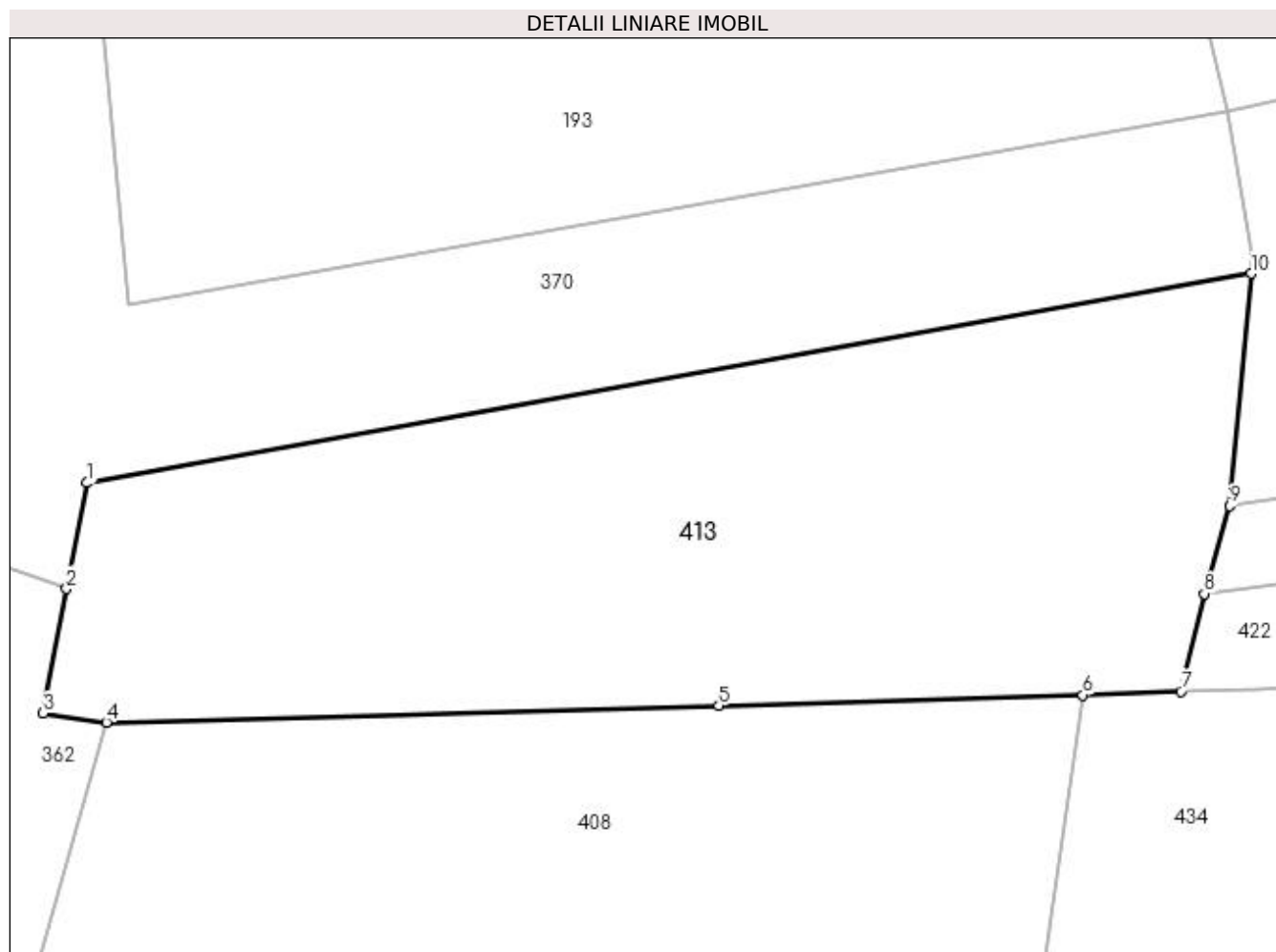
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.448	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.448	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.753,193 402.044,681	2	483.751,537 402.036,15	8.69
2	483.751,537 402.036,15	3	483.749,643 402.026,105	10.222
3	483.749,643 402.026,105	4	483.754,745 402.025,369	5.155
4	483.754,745 402.025,369	5	483.804,154 402.026,73	49.428
5	483.804,154 402.026,73	6	483.833,496 402.027,575	29.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.833,496 402.027,575	7	483.841,413 402.027,873	7.923
7	483.841,413 402.027,873	8	483.843,286 402.035,746	8.093
8	483.843,286 402.035,746	9	483.845,322 402.042,827	7.368
9	483.845,322 402.042,827	10	483.847,072 402.061,567	18.822
10	483.847,072 402.061,567	1	483.753,193 402.044,681	95.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 481, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 750 Masurata: 792	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 481, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Nr. 481, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1804, din 29/12/2020 emis de BNP ROTARESCU SI STEFANESCU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONACHESCU OVIDIU	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONACHESCU OVIDIU	A1.1, A1.2

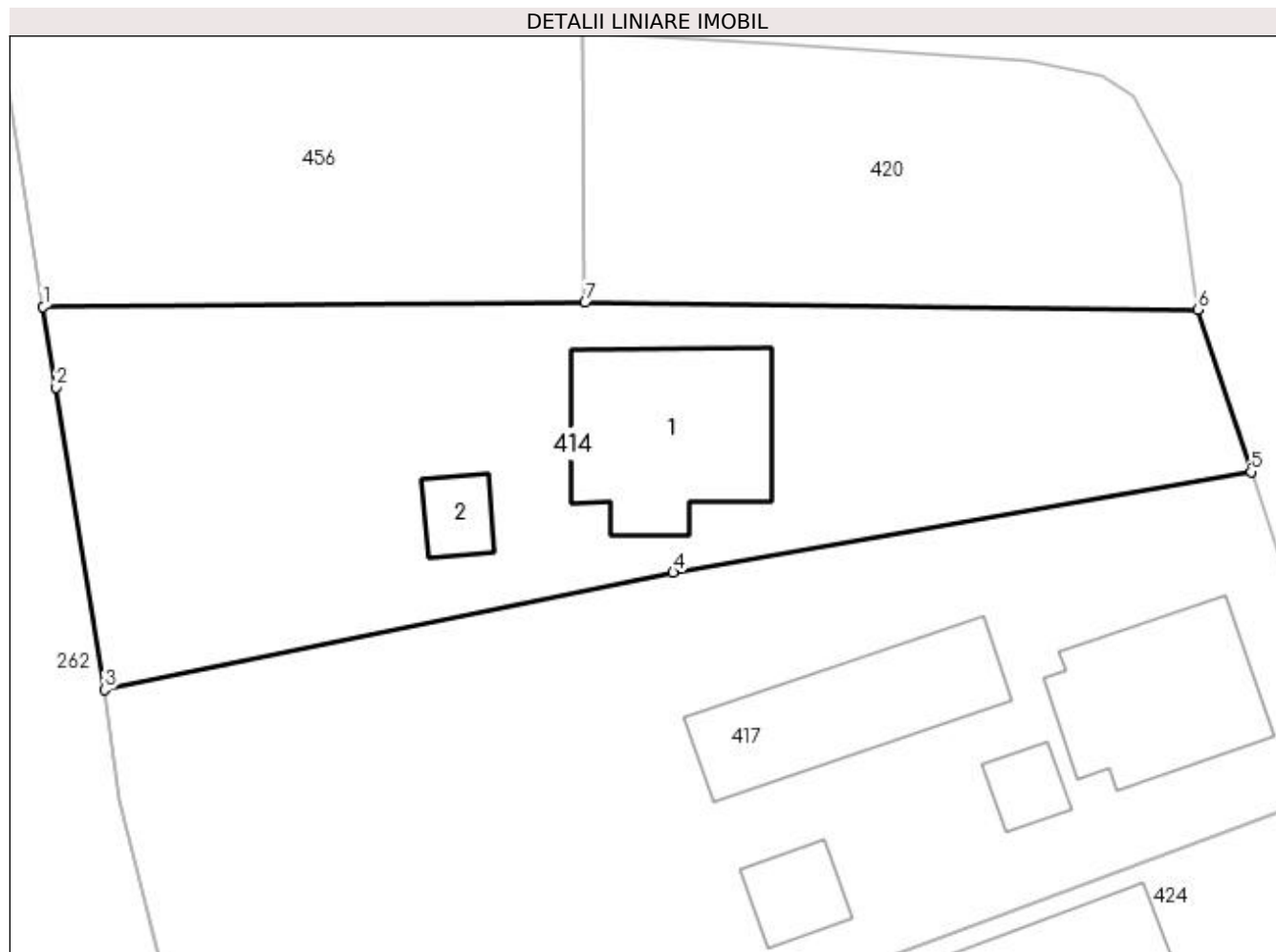
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 750 Masurata: 792	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	792	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.795,314 402.400,211	2	483.795,964 402.396,173	4.09
2	483.795,964 402.396,173	3	483.798,39 402.381,092	15.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.798,39 402.381,092	4	483.826,781 402.386,941	28.987
4	483.826,781 402.386,941	5	483.855,644 402.391,965	29.297
5	483.855,644 402.391,965	6	483.852,969 402.400,072	8.537
6	483.852,969 402.400,072	7	483.822,384 402.400,418	30.587
7	483.822,384 402.400,418	1	483.795,314 402.400,211	27.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 587, din 30/09/1993 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>OLARESCU ION</b> , ; LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>OLARESCU CONSTANTIN</b> , ; LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>OLARESCU NICOLAE</b> , ; LIPSA CNP;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>OLARESCU PETRE</b> , ; LIPSA CNP;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>OLARESCU MARIAN</b> , ; LIPSA CNP;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>OLARESCU ADRIAN</b> , ; LIPSA CNP;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>OLARESCU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

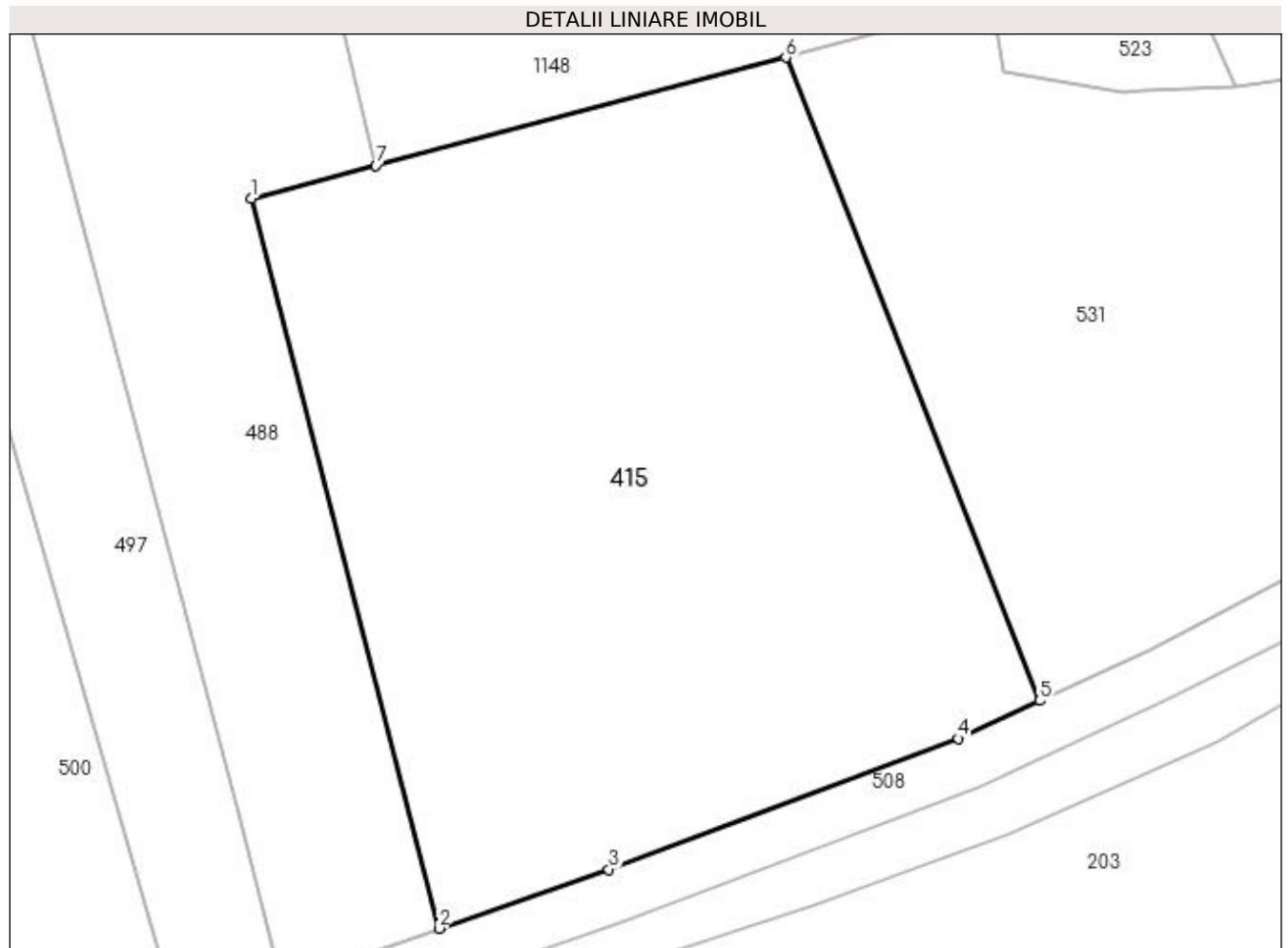
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.561,069 402.334,535	2	483.578,622 402.266,198	70.555
2	483.578,622 402.266,198	3	483.594,557 402.271,731	16.868
3	483.594,557 402.271,731	4	483.627,27 402.283,976	34.93
4	483.627,27 402.283,976	5	483.634,903 402.287,519	8.415
5	483.634,903 402.287,519	6	483.611,136 402.347,738	64.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.611,136 402.347,738	7	483.572,746 402.337,614	39.702
7	483.572,746 402.337,614	1	483.561,069 402.334,535	12.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct.HODAIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82077	1.259	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9447 / 18/06/2021</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.151, din 11/06/2004 emis de BNPA DUINEA DUMITRU si DUINEA DIANA (; act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES NR.42 din 02.09.2012, emis de PRIMARIA MUSATESTI;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE VECINATATE NR.51 din 03.04.2021, emis de RADU LENUTA;act administrativ nr ADEVERINTA NR.4353 din 28.05.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 4352 din 28.05.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL FLORENTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82077	1.259	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.259	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.799,957 401.933,799	2	483.801,734 401.864,065	69.757
2	483.801,734 401.864,065	3	483.803,553 401.792,642	71.446
3	483.803,553 401.792,642	4	483.810,556 401.793,691	7.081
4	483.810,556 401.793,691	5	483.810,739 401.867,274	73.583
5	483.810,739 401.867,274	6	483.810,667 401.934,483	67.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.810,667 401.934,483	1	483.799,957 401.933,799	10.732

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 482, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.650 Masurata: 3.157	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 482, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 482, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 482, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 482, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Notarial nr. 17, din 20/01/2010 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONĂCHESCU ION	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 343, din 16/05/1974 emis de COMUNA MUSATESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONĂCHESCU ION 2) LEONĂCHESCU MARIETA	A1.1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONĂCHESCU MARIETA 2) LEONĂCHESCU ION	A1.3
Act Administrativ nr. 298, din 23/04/1985 emis de COMUNA MUSATESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONĂCHESCU ION 2) LEONĂCHESCU MARIETA	A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

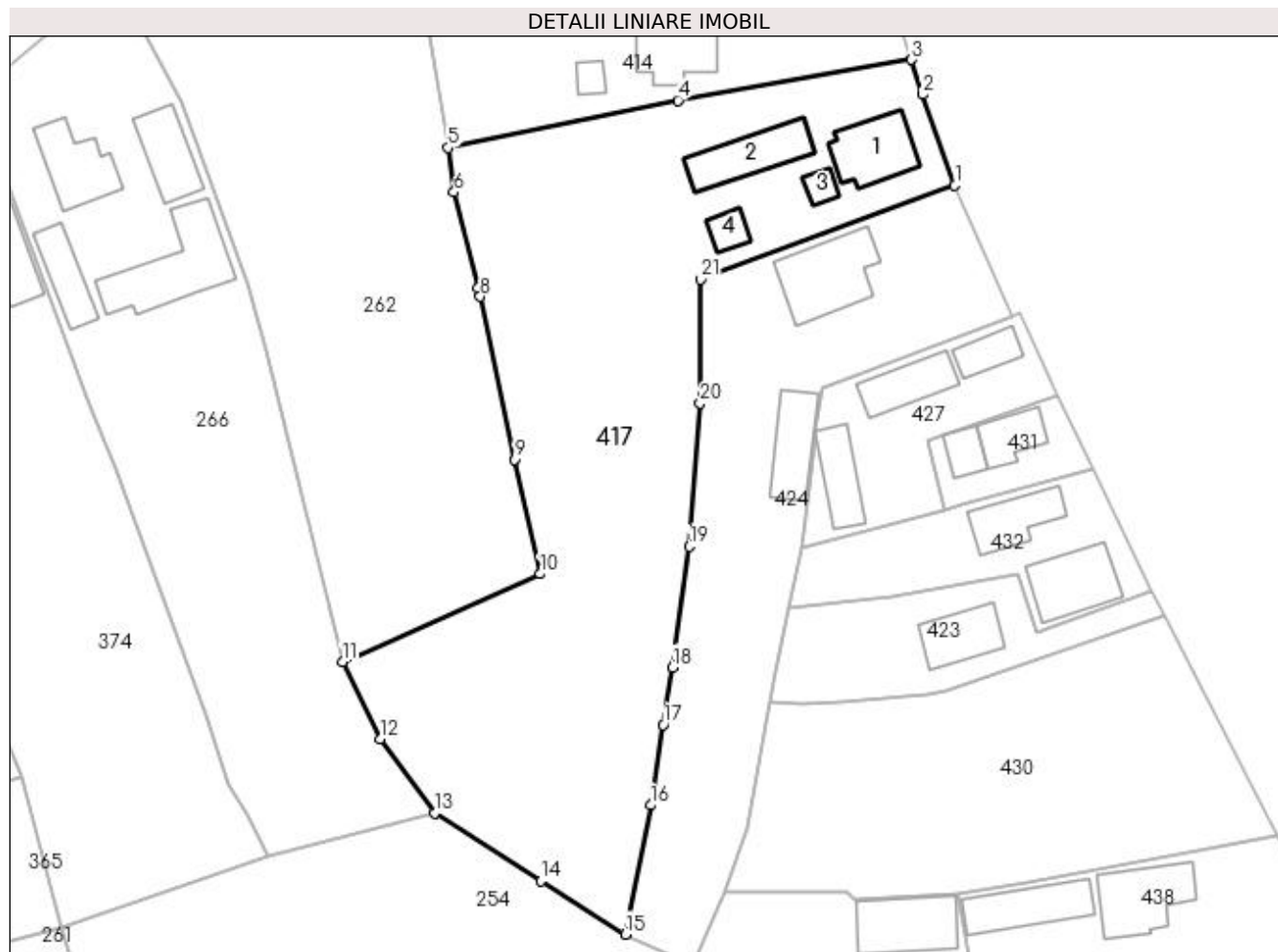
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.650	
	Masurata: 3.157	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.166	-	-	-	
2	arabil	DA	623	-	-	-	
3	faneata	DA	377	-	-	-	
4	arabil	NU	347	-	-	-	
5	livada	NU	644	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.860,985 402.376,423	2	483.857,044 402.387,651	11.9
3	483.855,644 402.391,965	4	483.826,781 402.386,941	29.297
5	483.798,39 402.381,092	6	483.799,099 402.375,609	5.529
7	483.802,121 402.363,817	8	483.802,353 402.362,711	1.13
9	483.806,567 402.342,579	10	483.809,743 402.328,46	14.472
11	483.785,301 402.317,609	12	483.789,974 402.308,066	10.626
13	483.796,679 402.298,91	14	483.809,8 402.290,511	15.579
15	483.820,265 402.283,929	16	483.823,392 402.299,874	16.249
17	483.824,94 402.309,816	18	483.826,046 402.316,926	7.196
19	483.828,158 402.331,846	20	483.829,505 402.349,532	17.737
21	483.829,536 402.364,82	1	483.860,985 402.376,423	33.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.857,044 402.387,651	3	483.855,644 402.391,965	4.535
4	483.826,781 402.386,941	5	483.798,39 402.381,092	28.987
6	483.799,099 402.375,609	7	483.802,121 402.363,817	12.173
8	483.802,353 402.362,711	9	483.806,567 402.342,579	20.568
10	483.809,743 402.328,46	11	483.785,301 402.317,609	26.742
12	483.789,974 402.308,066	13	483.796,679 402.298,91	11.349
14	483.809,8 402.290,511	15	483.820,265 402.283,929	12.363
16	483.823,392 402.299,874	17	483.824,94 402.309,816	10.062
18	483.826,046 402.316,926	19	483.828,158 402.331,846	15.069
20	483.829,505 402.349,532	21	483.829,536 402.364,82	15.288

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.241	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.241	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.241	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.810,739 401.867,274	2	483.810,556 401.793,691	73.583
2	483.810,556 401.793,691	3	483.826,296 401.796,048	15.915
3	483.826,296 401.796,048	4	483.826,54 401.817,434	21.387
4	483.826,54 401.817,434	5	483.827,201 401.832,962	15.542
5	483.827,201 401.832,962	6	483.827,859 401.852,059	19.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.827,859 401.852,059	7	483.827,858 401.868,319	16.26
7	483.827,858 401.868,319	8	483.827,584 401.885,114	16.797
8	483.827,584 401.885,114	9	483.829,818 401.893,798	8.967
9	483.829,818 401.893,798	10	483.826,9 401.893,692	2.92
10	483.826,9 401.893,692	11	483.826,422 401.899,682	6.009
11	483.826,422 401.899,682	12	483.823,354 401.932,429	32.89
12	483.823,354 401.932,429	13	483.823,012 401.935,271	2.863
13	483.823,012 401.935,271	14	483.810,667 401.934,483	12.37
14	483.810,667 401.934,483	1	483.810,739 401.867,274	67.209

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.392	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

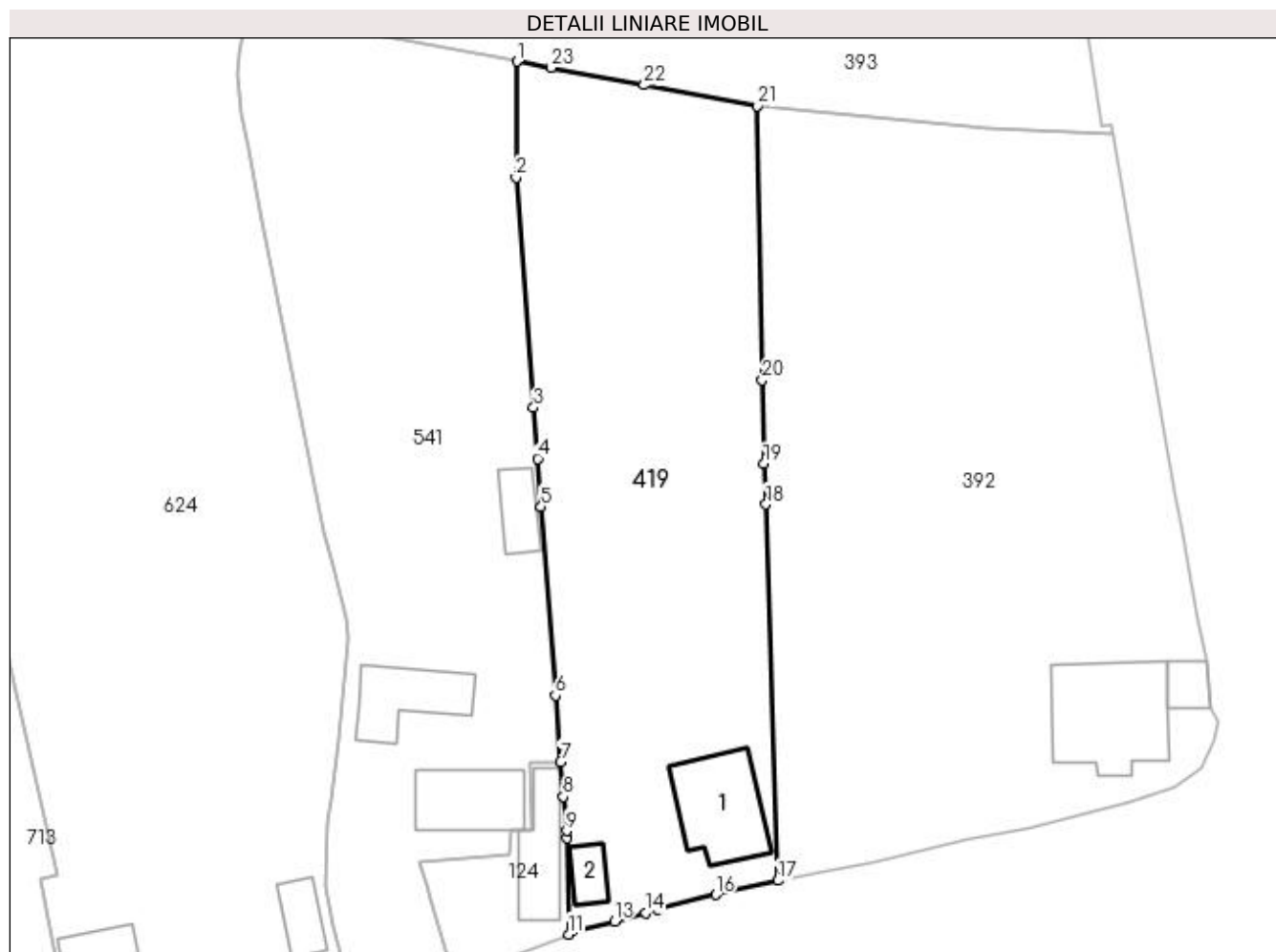
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.392	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	825	-	-	-	
2	arabil	DA	617	-	-	-	
3	livada	NU	625	-	-	-	
4	livada	DA	325	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.006,277 413.556,946	2	483.006,199 413.543,773	13.173
3	483.008,179 413.517,672	4	483.008,618 413.511,88	5.809
5	483.009,031 413.506,431	6	483.010,675 413.485,008	21.486
7	483.011,252 413.477,484	8	483.011,557 413.473,508	3.988
9	483.011,918 413.469,655	10	483.011,994 413.468,838	0.821
11	483.012,129 413.457,893	12	483.012,652 413.458,254	0.635
13	483.017,387 413.459,348	14	483.020,879 413.460,323	3.626
15	483.022,286 413.460,718	16	483.028,869 413.462,404	6.795
17	483.035,933 413.463,991	18	483.034,568 413.506,704	42.735
19	483.034,319 413.511,305	20	483.034,136 413.520,775	9.472
21	483.033,535 413.551,91	22	483.020,723 413.554,275	13.028
23	483.010,154 413.556,242	1	483.006,277 413.556,946	3.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	483.006,199 413.543,773	3	483.008,179 413.517,672	26.176
4	483.008,618 413.511,88	5	483.009,031 413.506,431	5.465
6	483.010,675 413.485,008	7	483.011,252 413.477,484	7.546
8	483.011,557 413.473,508	9	483.011,918 413.469,655	3.87
10	483.011,994 413.468,838	11	483.012,129 413.457,893	10.946
12	483.012,652 413.458,254	13	483.017,387 413.459,348	4.86
14	483.020,879 413.460,323	15	483.022,286 413.460,718	1.461
16	483.028,869 413.462,404	17	483.035,933 413.463,991	7.24
18	483.034,568 413.506,704	19	483.034,319 413.511,305	4.608
20	483.034,136 413.520,775	21	483.033,535 413.551,91	31.141
22	483.020,723 413.554,275	23	483.010,154 413.556,242	10.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Jud. Arges, pct La gradina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81094	371	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4963 / 10/05/2017</b>	
Act Notarial nr. 2218, din 09/05/2017 emis de Duinea Florian;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BĂJAN IRINA</b> , căsătorit cu;	
2) <b>BĂJAN FLORINEL-COSMIN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

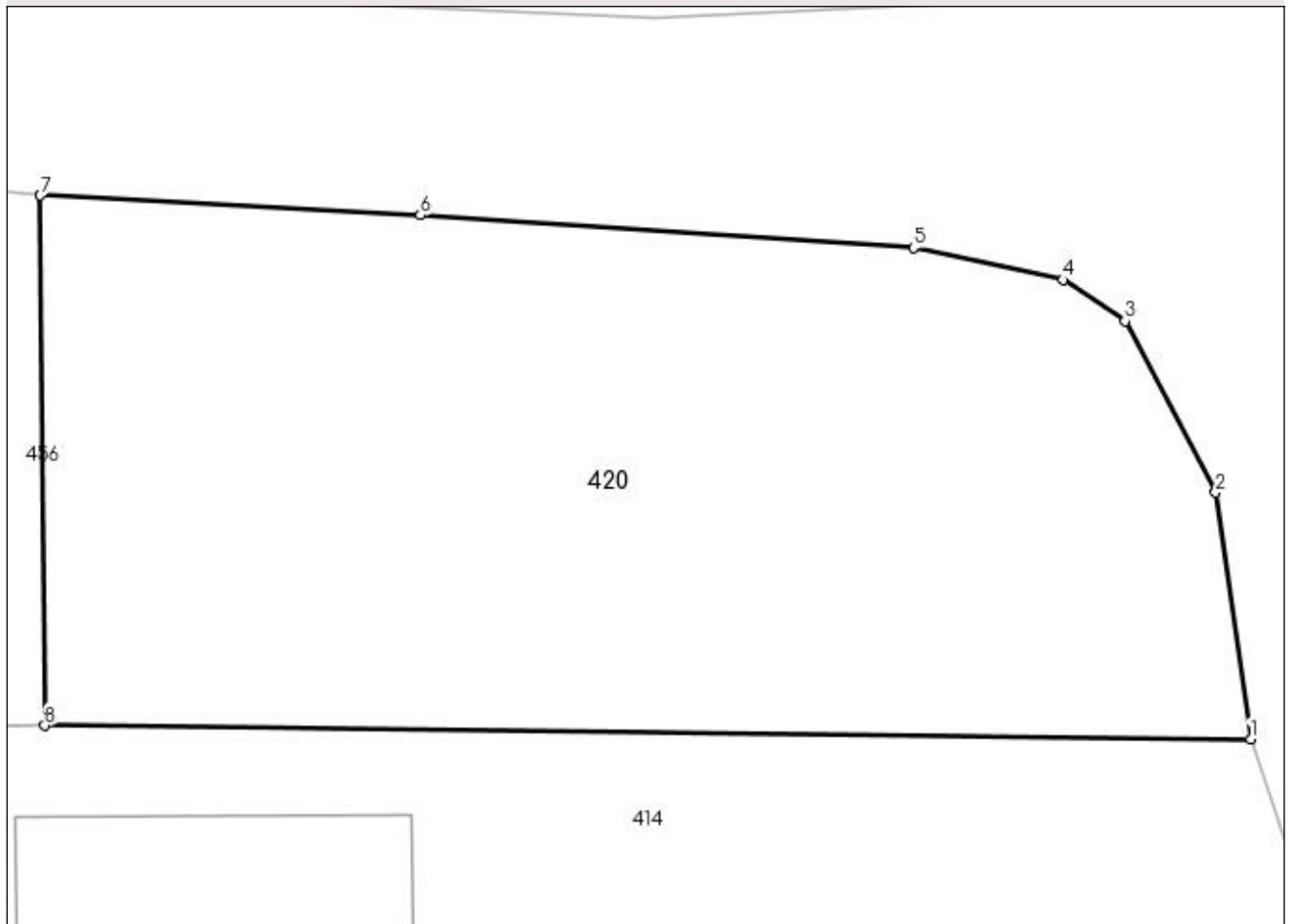
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81094	371	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	371	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.852,969 402.400,072	2	483.852,082 402.406,328	6.319
2	483.852,082 402.406,328	3	483.849,782 402.410,673	4.916
3	483.849,782 402.410,673	4	483.848,209 402.411,72	1.89
4	483.848,209 402.411,72	5	483.844,413 402.412,531	3.882
5	483.844,413 402.412,531	6	483.831,905 402.413,36	12.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.831,905 402.413,36	7	483.822,268 402.413,863	9.65
7	483.822,268 402.413,863	8	483.822,384 402.400,418	13.446
8	483.822,384 402.400,418	1	483.852,969 402.400,072	30.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, COMUNA MUSATESTI, PUNCTUL LA NISIP, JUDETUL ARGES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80270	Din acte: 2.275 Masurata: 2.262	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14290 / 15/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1033, din 14/06/2023 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU BOGDAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

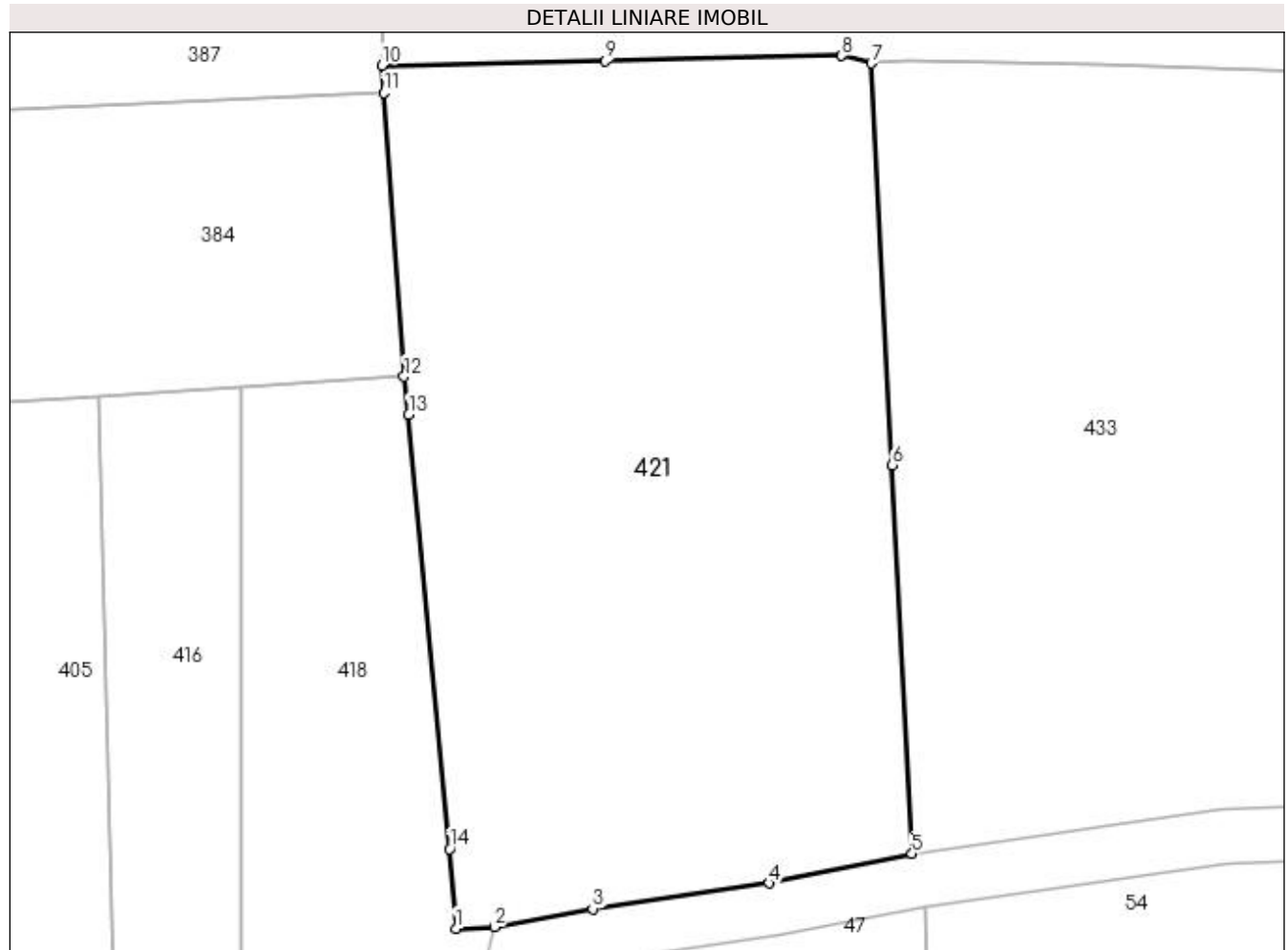
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80270	Din acte: 2.275 Masurata: 2.262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.262	-	-	-	COMUNA MUSATESTI, SAT STROESTI, PUNCTUL LA NISIP, JUDET ARGES

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.826,9 401.893,692	2	483.829,818 401.893,798	2.92
2	483.829,818 401.893,798	3	483.837,231 401.895,187	7.542
3	483.837,231 401.895,187	4	483.850,555 401.897,114	13.463
4	483.850,555 401.897,114	5	483.861,307 401.899,316	10.975
5	483.861,307 401.899,316	6	483.859,813 401.928,614	29.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.859,813 401.928,614	7	483.858,231 401.958,872	30.299
7	483.858,231 401.958,872	8	483.856,011 401.959,447	2.293
8	483.856,011 401.959,447	9	483.838,191 401.959,071	17.824
9	483.838,191 401.959,071	10	483.821,323 401.958,729	16.871
10	483.821,323 401.958,729	11	483.821,472 401.956,66	2.074
11	483.821,472 401.956,66	12	483.823,012 401.935,271	21.444
12	483.823,012 401.935,271	13	483.823,354 401.932,429	2.863
13	483.823,354 401.932,429	14	483.826,422 401.899,682	32.89
14	483.826,422 401.899,682	1	483.826,9 401.893,692	6.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct: Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81464	244	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14269 / 11/11/2019</b>	
Act Notarial nr. 4086, din 08/11/2019 emis de Pristavu ALEXANDRA ȘTEFANIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOANA, căsătorită cu;	
2) POP IULIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

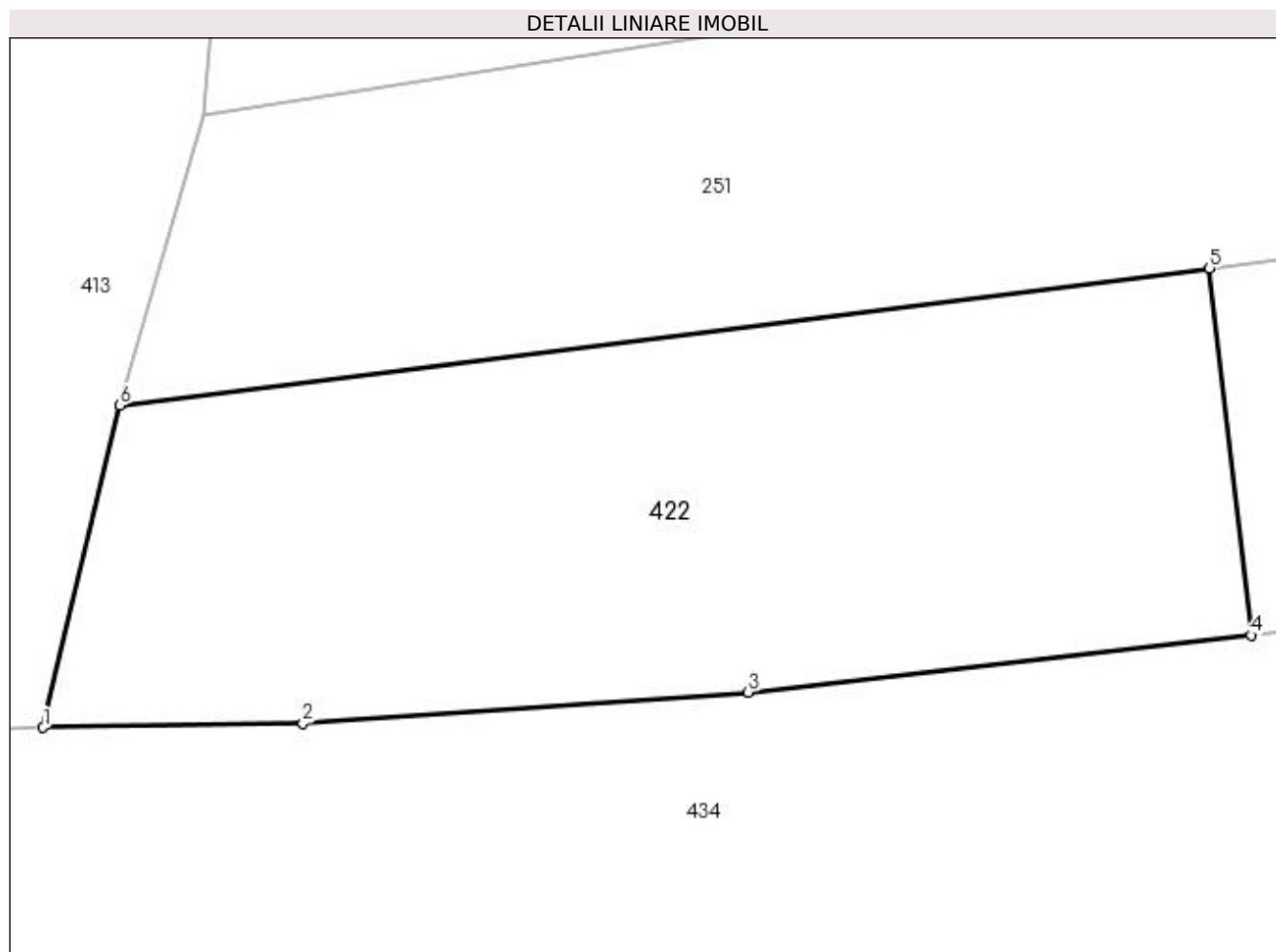
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81464	244	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	244	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.841,413 402.027,873	2	483.847,768 402.027,977	6.356
2	483.847,768 402.027,977	3	483.858,655 402.028,741	10.914
3	483.858,655 402.028,741	4	483.870,952 402.030,134	12.376
4	483.870,952 402.030,134	5	483.869,936 402.039,103	9.026
5	483.869,936 402.039,103	6	483.843,286 402.035,746	26.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.843,286 402.035,746	1	483.841,413 402.027,873	8.093

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 487, Jud. Arges, Pct.ACASA, T18.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81446	433	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81446-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 487, Jud. Arges, Pct. ACASA, T18.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA P construita din caramida.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8770 / 31/07/2019</b>		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.35822, din 07/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr ADEVERINTA NR.4080 din 01.07.2019, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.4082 din 01.07.2019, emis de PRIMARIA MUSATESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN AURELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN AURELIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

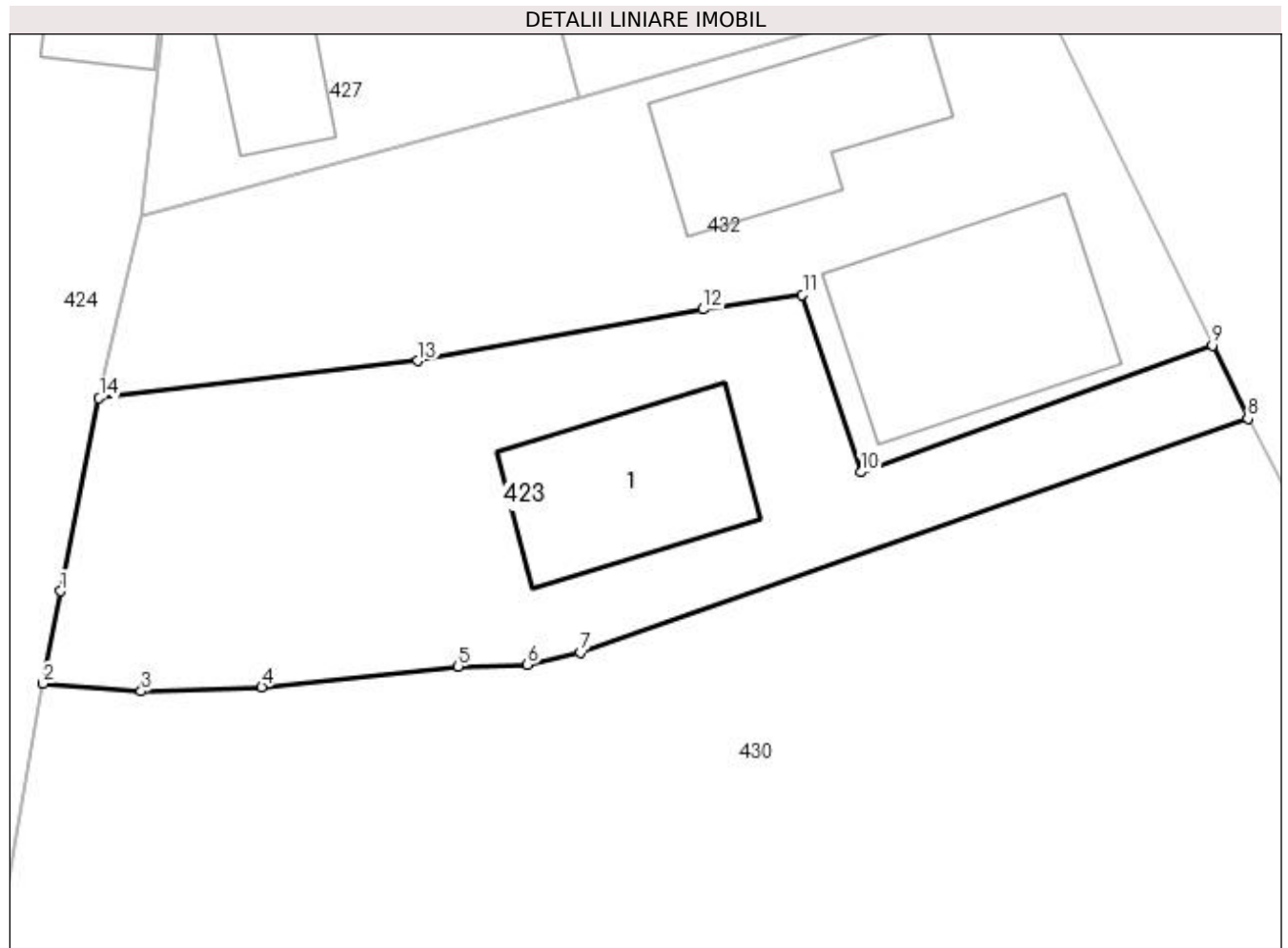
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81446	433	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	251	-	-	-	
2	faneata	DA	182	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81446-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA P construita din caramida.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.838,857 402.316,439	2	483.838,146 402.312,709	3.797
2	483.838,146 402.312,709	3	483.842,11 402.312,404	3.976
3	483.842,11 402.312,404	4	483.846,975 402.312,575	4.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.846,975 402.312,575	5	483.854,919 402.313,4	7.987
5	483.854,919 402.313,4	6	483.857,706 402.313,476	2.788
6	483.857,706 402.313,476	7	483.859,859 402.313,961	2.207
7	483.859,859 402.313,961	8	483.886,801 402.323,399	28.547
8	483.886,801 402.323,399	9	483.885,365 402.326,357	3.288
9	483.885,365 402.326,357	10	483.871,18 402.321,24	15.08
10	483.871,18 402.321,24	11	483.868,81 402.328,4	7.542
11	483.868,81 402.328,4	12	483.864,793 402.327,81	4.06
12	483.864,793 402.327,81	13	483.853,291 402.325,732	11.688
13	483.853,291 402.325,732	14	483.840,413 402.324,23	12.965
14	483.840,413 402.324,23	1	483.838,857 402.316,439	7.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 483, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.520	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 483, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 483, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

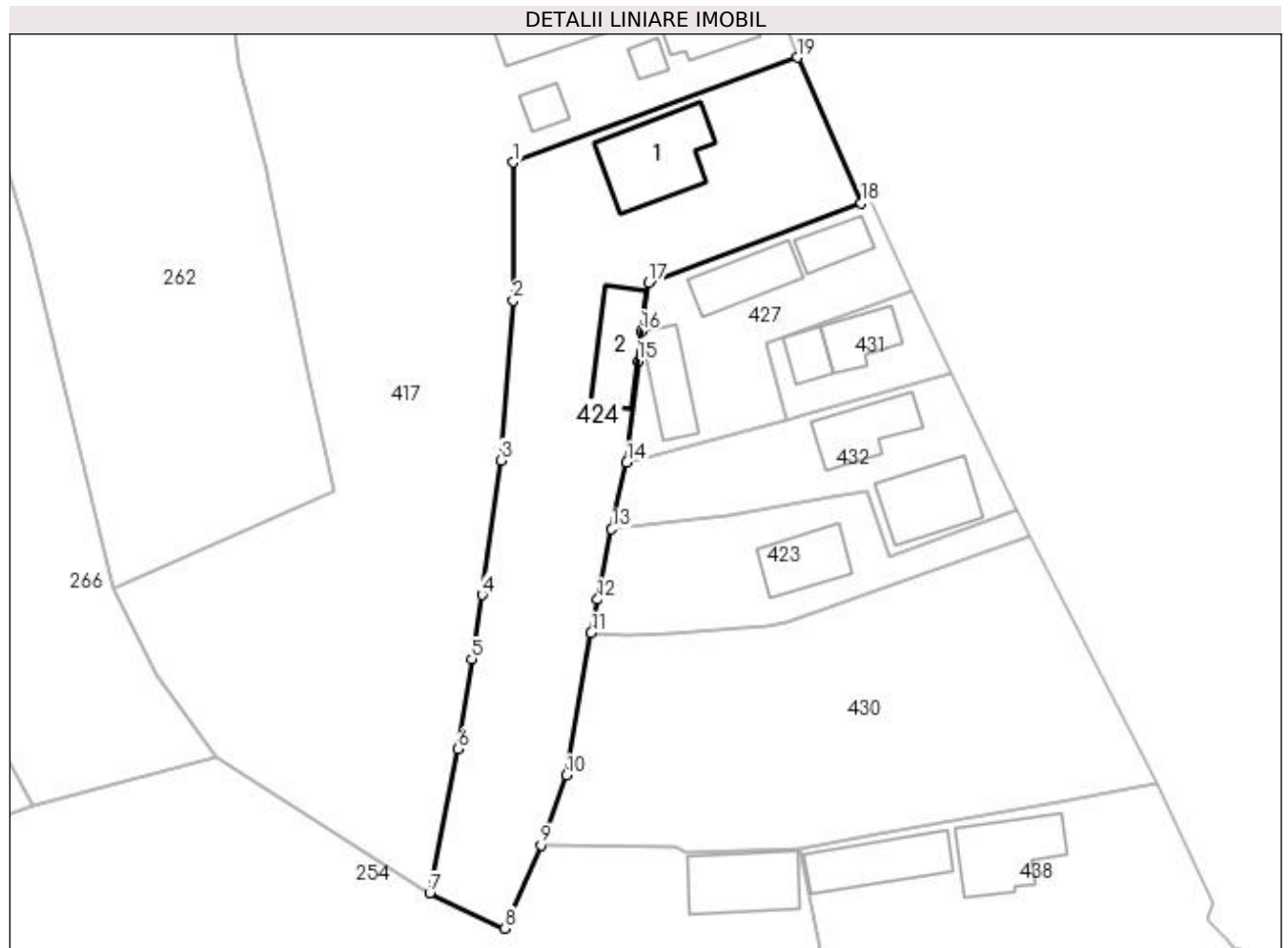
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.520	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	901	-	-	-	
2	faneata	DA	371	-	-	-	
3	faneata	NU	248	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.829,536 402.364,82	2	483.829,505 402.349,532	15.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.829,505 402.349,532	3	483.828,158 402.331,846	17.737
3	483.828,158 402.331,846	4	483.826,046 402.316,926	15.069
4	483.826,046 402.316,926	5	483.824,94 402.309,816	7.196
5	483.824,94 402.309,816	6	483.823,392 402.299,874	10.062
6	483.823,392 402.299,874	7	483.820,265 402.283,929	16.249
7	483.820,265 402.283,929	8	483.828,569 402.280,016	9.18
8	483.828,569 402.280,016	9	483.832,569 402.289,241	10.055
9	483.832,569 402.289,241	10	483.835,413 402.296,967	8.233
10	483.835,413 402.296,967	11	483.838,146 402.312,709	15.977
11	483.838,146 402.312,709	12	483.838,857 402.316,439	3.797
12	483.838,857 402.316,439	13	483.840,413 402.324,23	7.945
13	483.840,413 402.324,23	14	483.842,09 402.331,58	7.539
14	483.842,09 402.331,58	15	483.843,374 402.342,807	11.3
15	483.843,374 402.342,807	16	483.843,686 402.346,11	3.318
16	483.843,686 402.346,11	17	483.844,529 402.351,516	5.471
17	483.844,529 402.351,516	18	483.868,065 402.360,311	25.126
18	483.868,065 402.360,311	19	483.860,985 402.376,423	17.599
19	483.860,985 402.376,423	1	483.829,536 402.364,82	33.521

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.496	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOPLICEANU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

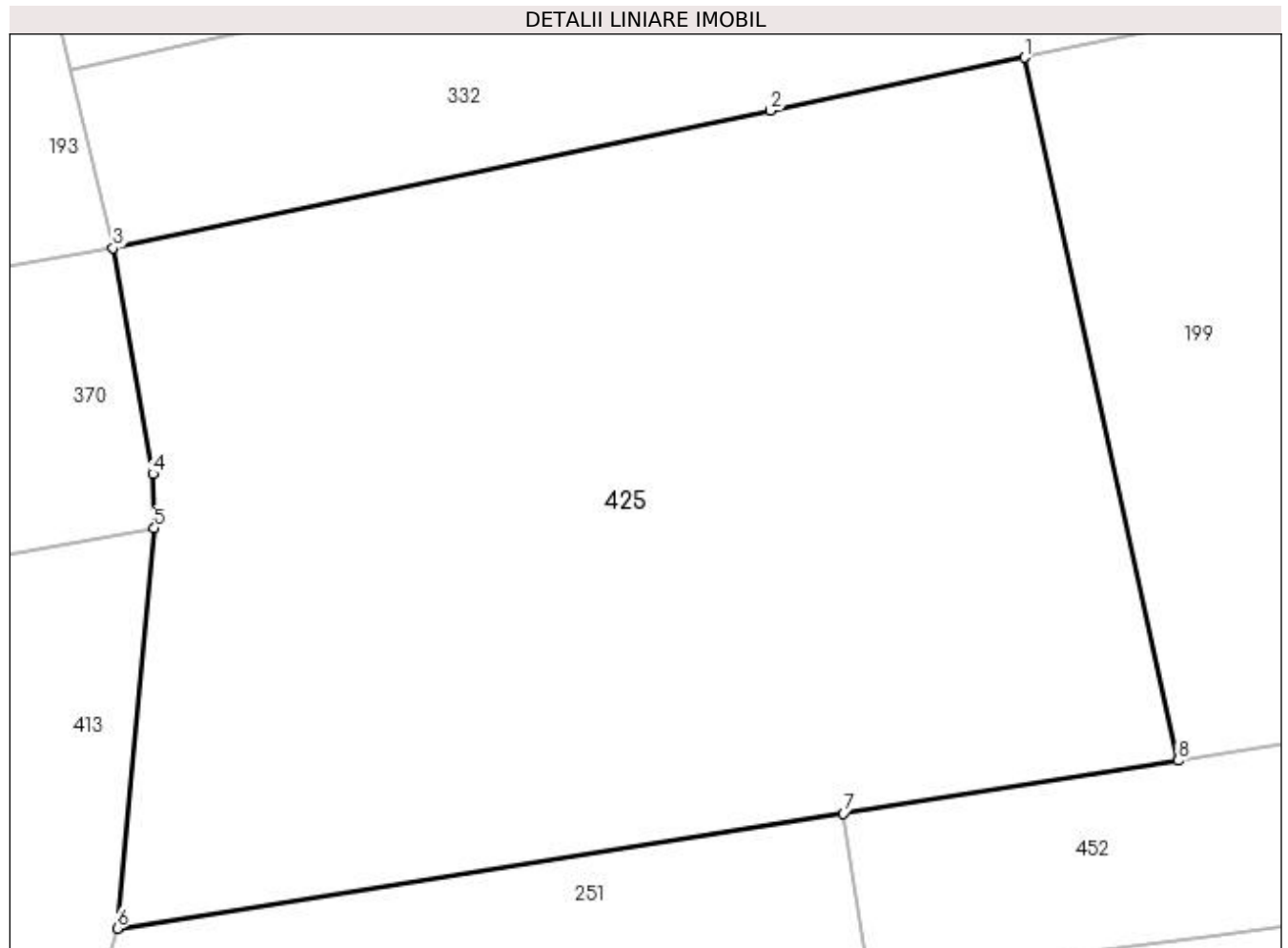
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.496	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.887,838 402.083,61	2	483.875,935 402.081,121	12.16
2	483.875,935 402.081,121	3	483.845,129 402.074,68	31.472
3	483.845,129 402.074,68	4	483.846,993 402.064,112	10.731
4	483.846,993 402.064,112	5	483.847,072 402.061,567	2.546
5	483.847,072 402.061,567	6	483.845,322 402.042,827	18.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.845,322 402.042,827	7	483.879,359 402.048,223	34.462
7	483.879,359 402.048,223	8	483.895,04 402.050,69	15.874
8	483.895,04 402.050,69	1	483.887,838 402.083,61	33.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1847, din 29/06/2004 emis de BNP ASOCIATI DIUNEA DUMITRU DUINEA ALINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RANCEANU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

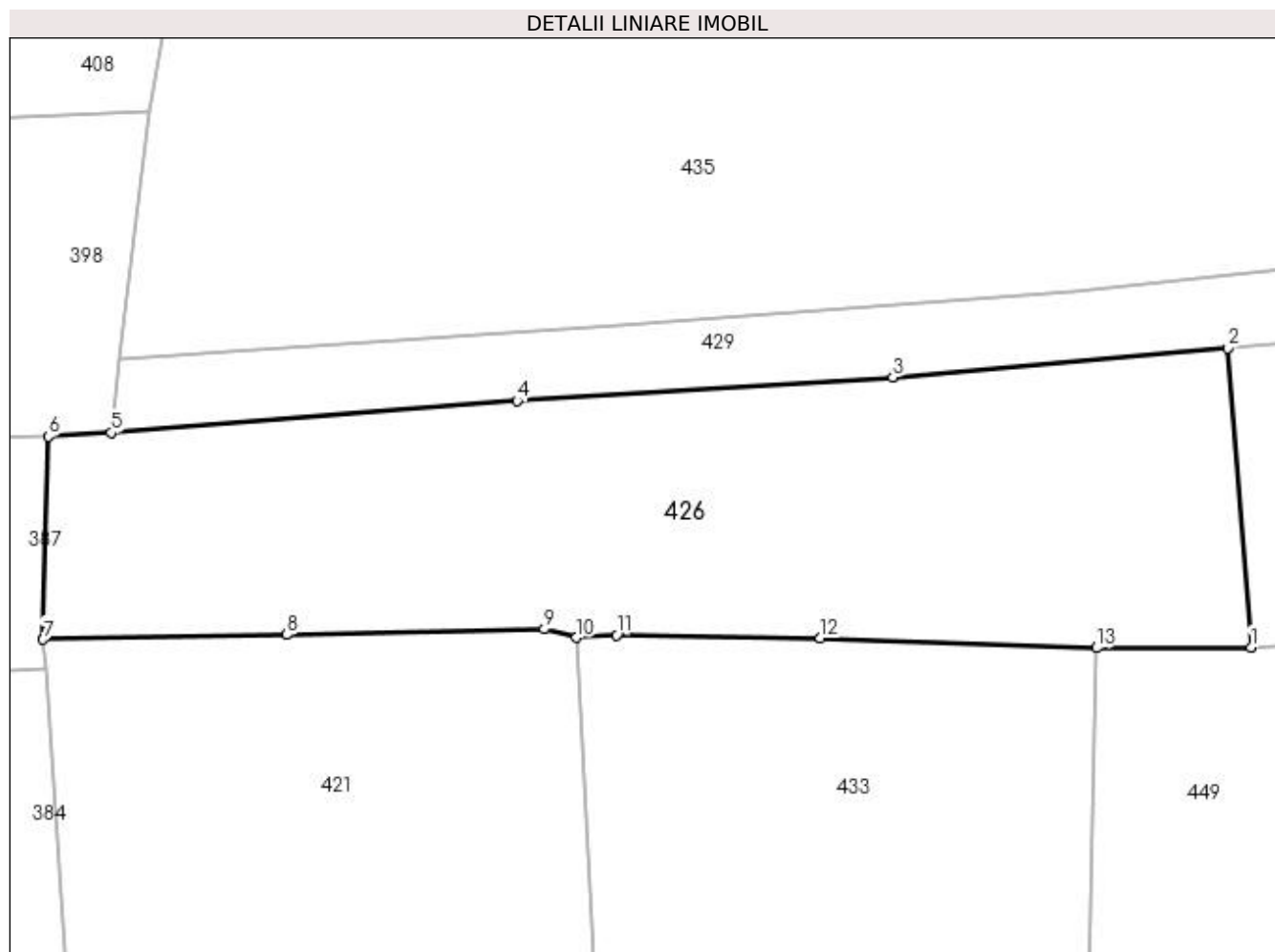
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.904,891 401.958,195	2	483.903,258 401.978,884	20.753
2	483.903,258 401.978,884	3	483.880,102 401.976,875	23.243
3	483.880,102 401.976,875	4	483.854,104 401.975,224	26.05
4	483.854,104 401.975,224	5	483.826,023 401.973,036	28.166
5	483.826,023 401.973,036	6	483.821,673 401.972,769	4.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.821,673 401.972,769	7	483.821,323 401.958,729	14.044
7	483.821,323 401.958,729	8	483.838,191 401.959,071	16.871
8	483.838,191 401.959,071	9	483.856,011 401.959,447	17.824
9	483.856,011 401.959,447	10	483.858,231 401.958,872	2.293
10	483.858,231 401.958,872	11	483.860,988 401.959,027	2.761
11	483.860,988 401.959,027	12	483.875,098 401.958,823	14.111
12	483.875,098 401.958,823	13	483.894,21 401.958,153	19.124
13	483.894,21 401.958,153	1	483.904,891 401.958,195	10.681

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 484, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		456	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 484, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 484, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 484, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

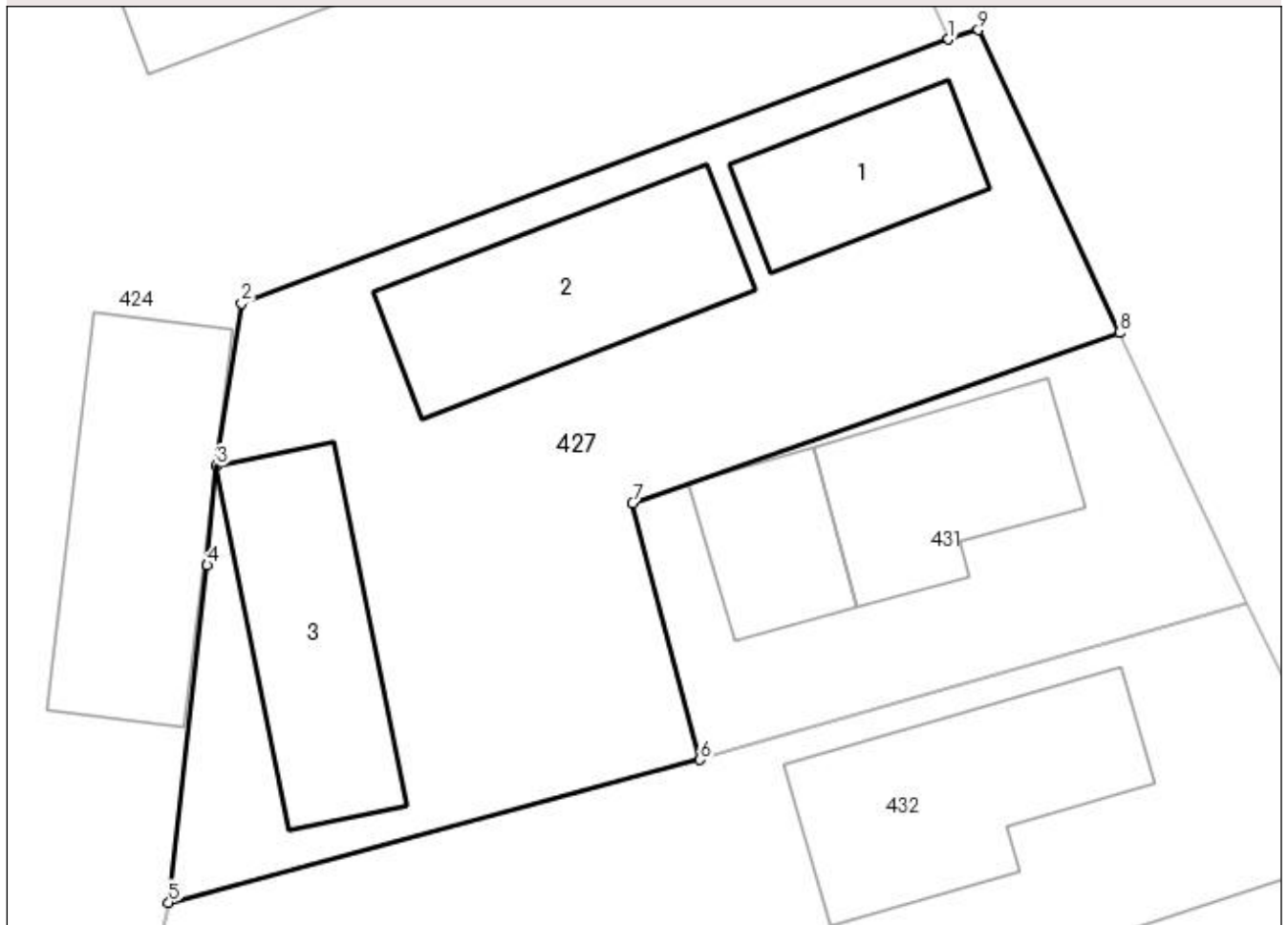
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	456	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.868,065 402.360,311	2	483.844,529 402.351,516	25.126
2	483.844,529 402.351,516	3	483.843,686 402.346,11	5.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.843,686 402.346,11	4	483.843,374 402.342,807	3.318
4	483.843,374 402.342,807	5	483.842,09 402.331,58	11.3
5	483.842,09 402.331,58	6	483.859,785 402.336,332	18.322
6	483.859,785 402.336,332	7	483.857,539 402.344,883	8.841
7	483.857,539 402.344,883	8	483.873,756 402.350,548	17.178
8	483.873,756 402.350,548	9	483.869,054 402.360,626	11.121
9	483.869,054 402.360,626	1	483.868,065 402.360,311	1.038

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80599	Din acte: 664 Masurata: 672	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80599-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta P, nu poseda lift si nici certificat energetic. Construita din lemn, in anul 1916.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7164 / 13/06/2013</b>		
Act Notarial nr. 1038, din 12/06/2013 emis de DUINEA DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STIRBU CLAUDIA-ELENA</b>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

**C. Partea III. SARCINI**

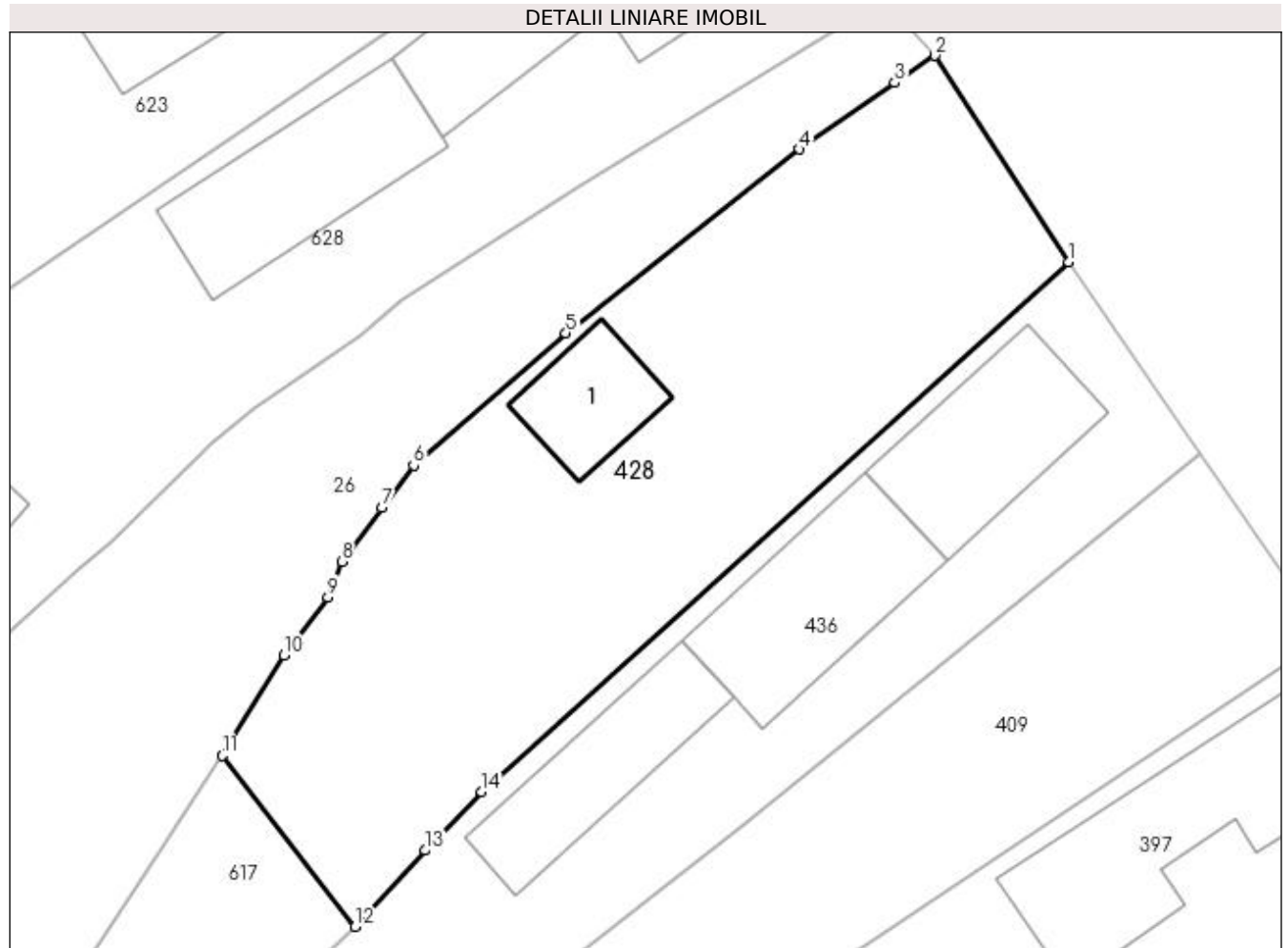
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>7164 / 13/06/2013</b>		
Act Notarial nr. 1038, din 12/06/2013 emis de DUINEA DUMITRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 1) <b>POINAREANU FILOFTIA</b>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POINAREANU FILOFTIA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80599	Din acte: 664 Masurata: 672	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	563	-	-	-	
2	faneata	DA	109	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80599-C1	construcții de locuințe	Din acte: 42 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta P, nu poseda lift si nici certificat energetic. Construita din lemn, in anul 1916.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.026,72 413.692,16	2	483.019,93 413.702,61	12.462
2	483.019,93 413.702,61	3	483.017,9 413.701,23	2.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.017,9 413.701,23	4	483.013,072 413.697,868	5.883
4	483.013,072 413.697,868	5	483.001,216 413.688,569	15.068
5	483.001,216 413.688,569	6	482.993,507 413.681,865	10.216
6	482.993,507 413.681,865	7	482.991,895 413.679,72	2.683
7	482.991,895 413.679,72	8	482.989,856 413.677,001	3.399
8	482.989,856 413.677,001	9	482.989,169 413.675,191	1.936
9	482.989,169 413.675,191	10	482.986,93 413.672,25	3.696
10	482.986,93 413.672,25	11	482.983,798 413.667,157	5.979
11	482.983,798 413.667,157	12	482.990,553 413.658,506	10.976
12	482.990,553 413.658,506	13	482.994,1 413.662,366	5.242
13	482.994,1 413.662,366	14	482.996,962 413.665,318	4.112
14	482.996,962 413.665,318	1	483.026,72 413.692,16	40.075

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. PE MAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80246	690	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9213 / 13/10/2010</b>		
Act Notarial nr. 2746, din 13/10/2010 emis de BNPA DUINEA SI STEF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) OPORANU VALENTINA IOANA	A1
<b>9820 / 29/09/2016</b>		
Act Notarial nr. 1303, din 26/09/2016 emis de Cocea Ioana Ruxandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPORANU VALENTINA IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

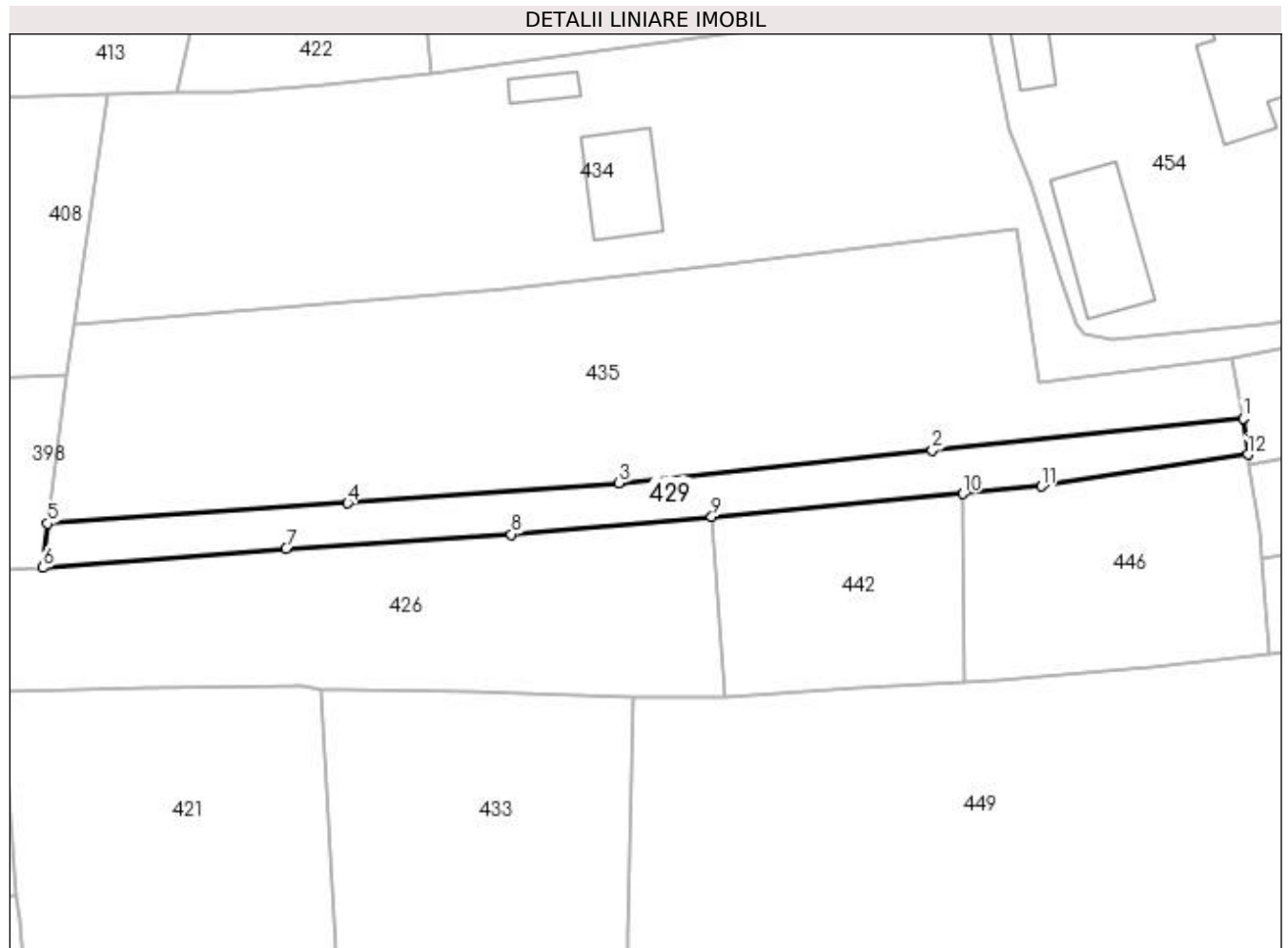
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80246	690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	690	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.964,634 401.990,252	2	483.928,738 401.986,543	36.087
2	483.928,738 401.986,543	3	483.892,563 401.982,824	36.366
3	483.892,563 401.982,824	4	483.861,209 401.980,458	31.443
4	483.861,209 401.980,458	5	483.826,552 401.978,116	34.736
5	483.826,552 401.978,116	6	483.826,023 401.973,036	5.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.826,023 401.973,036	7	483.854,104 401.975,224	28.166
7	483.854,104 401.975,224	8	483.880,102 401.976,875	26.05
8	483.880,102 401.976,875	9	483.903,258 401.978,884	23.243
9	483.903,258 401.978,884	10	483.932,281 401.981,569	29.147
10	483.932,281 401.981,569	11	483.941,303 401.982,42	9.062
11	483.941,303 401.982,42	12	483.965,182 401.986,09	24.159
12	483.965,182 401.986,09	1	483.964,634 401.990,252	4.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.532	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA VICTOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

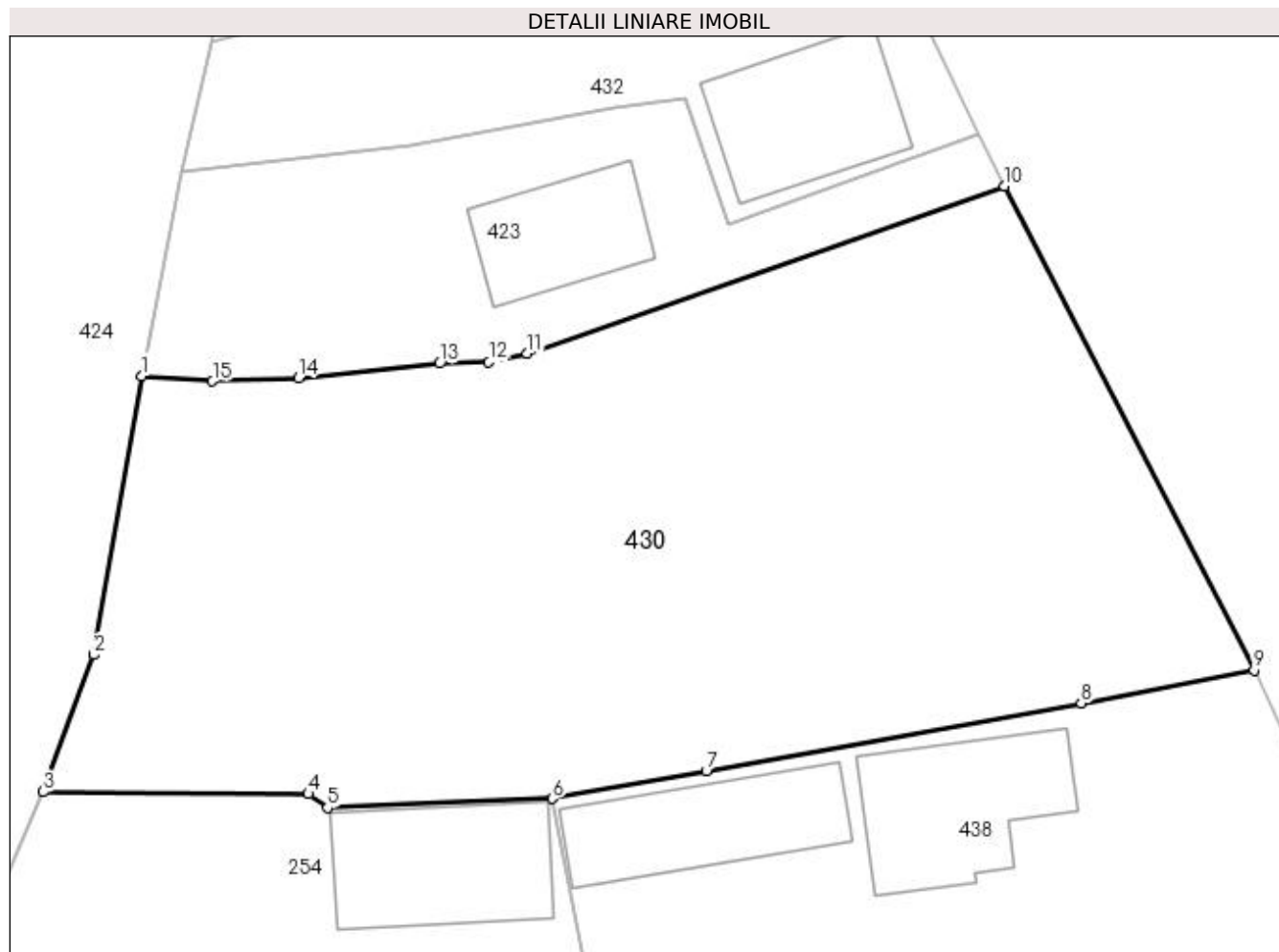
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.532	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.532	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.838,146 402.312,709	2	483.835,413 402.296,967	15.977
2	483.835,413 402.296,967	3	483.832,569 402.289,241	8.233
3	483.832,569 402.289,241	4	483.847,528 402.289,125	14.959
4	483.847,528 402.289,125	5	483.848,599 402.288,34	1.328
5	483.848,599 402.288,34	6	483.861,284 402.288,852	12.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.861,284 402.288,852	7	483.869,97 402.290,423	8.827
7	483.869,97 402.290,423	8	483.891,12 402.294,249	21.493
8	483.891,12 402.294,249	9	483.900,87 402.296,102	9.925
9	483.900,87 402.296,102	10	483.886,801 402.323,399	30.709
10	483.886,801 402.323,399	11	483.859,859 402.313,961	28.547
11	483.859,859 402.313,961	12	483.857,706 402.313,476	2.207
12	483.857,706 402.313,476	13	483.854,919 402.313,4	2.788
13	483.854,919 402.313,4	14	483.846,975 402.312,575	7.987
14	483.846,975 402.312,575	15	483.842,11 402.312,404	4.868
15	483.842,11 402.312,404	1	483.838,146 402.312,709	3.976

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 485, Jud. Arges, pct: Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81349	168	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81349-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 485, Jud. Arges, pct: Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	81349-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 485, Jud. Arges, pct: Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3154 / 21/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 1061, din 19/03/2019 emis de Granciu Aurel (; hotarare judecatoreasca nr 972 din 09.11.2003, emis de JUDECATORIA VIRTEA DE ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALATIOIU MIHAELA, necăsătorită;	A1
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVÉRINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALATIOIU MIHAELA, necăsătorită;	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

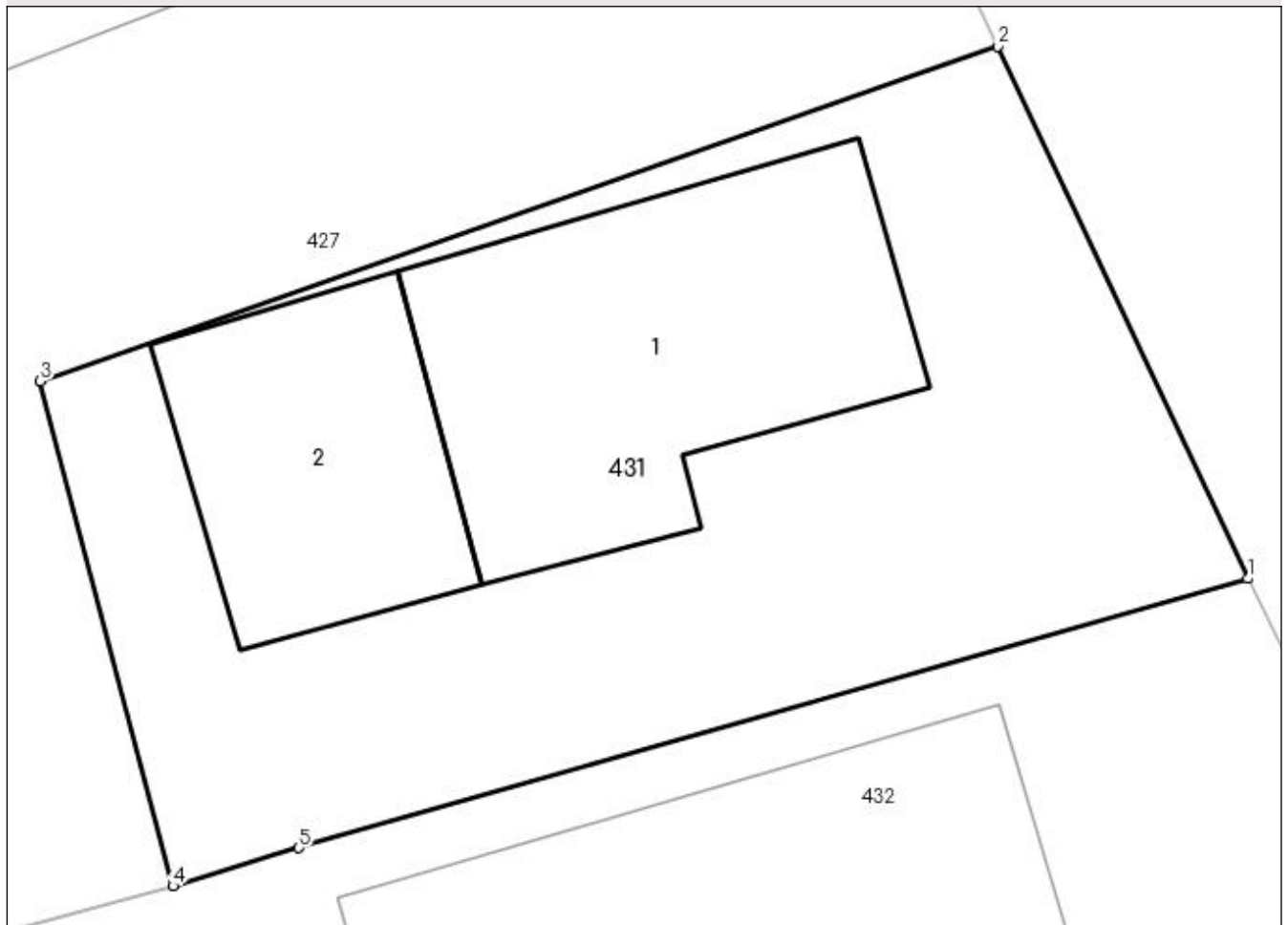
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81349	168	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	168	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81349-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	81349-C2	construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.877,994 402.341,537	2	483.873,756 402.350,548	9.958
2	483.873,756 402.350,548	3	483.857,539 402.344,883	17.178
3	483.857,539 402.344,883	4	483.859,785 402.336,332	8.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.859,785 402.336,332	5	483.861,92 402.336,981	2.231
5	483.861,92 402.336,981	1	483.877,994 402.341,537	16.707

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 486, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 486, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 486, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) FLOREA NINETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA NINETA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

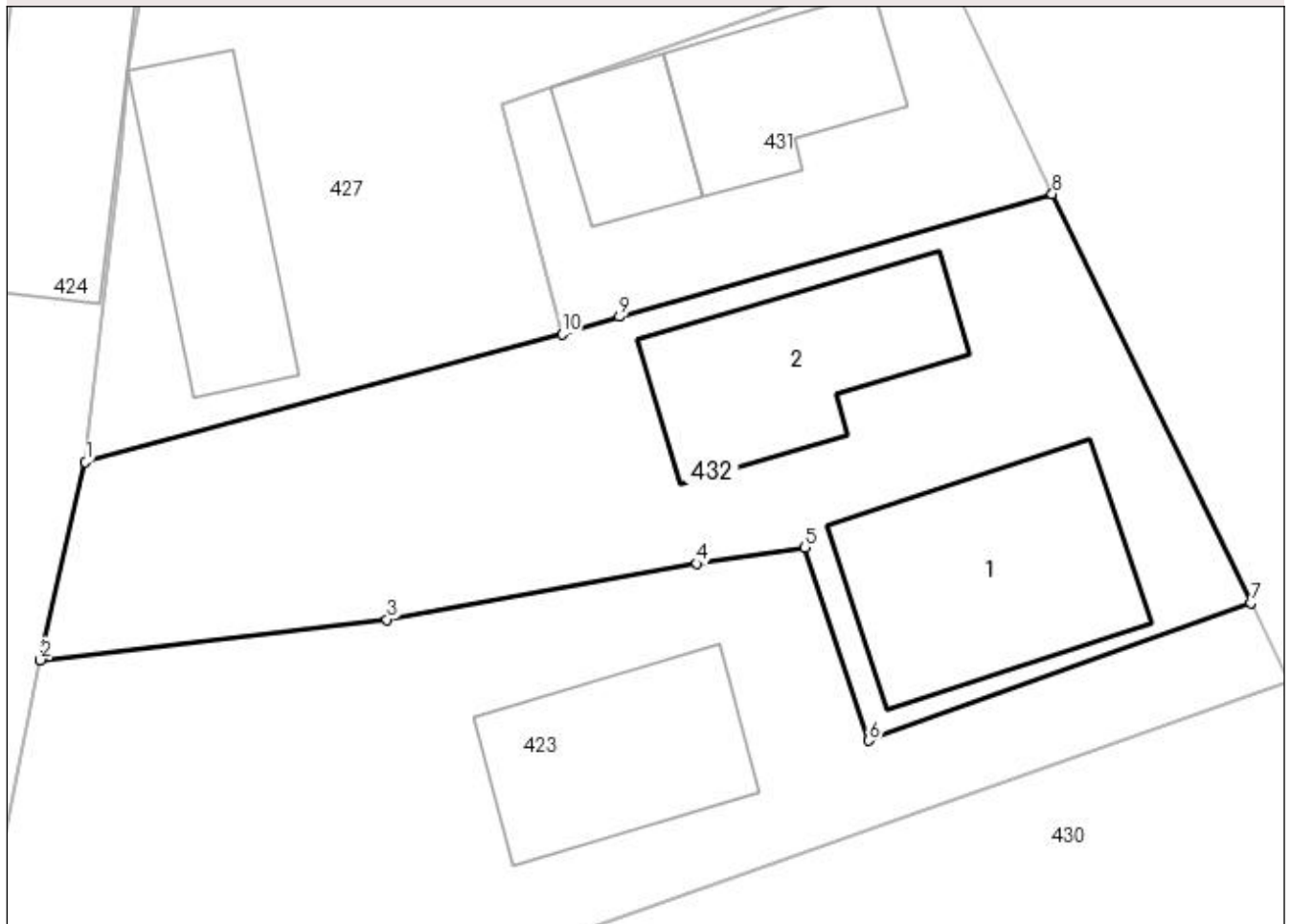
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	-	-	-	
2	faneata	DA	189	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.842,09 402.331,58	2	483.840,413 402.324,23	7.539
2	483.840,413 402.324,23	3	483.853,291 402.325,732	12.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.853,291 402.325,732	4	483.864,793 402.327,81	11.688
4	483.864,793 402.327,81	5	483.868,81 402.328,4	4.06
5	483.868,81 402.328,4	6	483.871,18 402.321,24	7.542
6	483.871,18 402.321,24	7	483.885,365 402.326,357	15.08
7	483.885,365 402.326,357	8	483.877,994 402.341,537	16.875
8	483.877,994 402.341,537	9	483.861,92 402.336,981	16.707
9	483.861,92 402.336,981	10	483.859,785 402.336,332	2.231
10	483.859,785 402.336,332	1	483.842,09 402.331,58	18.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.942	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 246, din 07/10/2004 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES OLARESCU ELISABETA NR 36 DIN DATA DE 08.09.2021 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI		
ACT DE DECES OLARESCU ION-CRISTIAN NR 34 DIN DATA DE 24.04.2017 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI BRANESTI );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>TOMESCU MANUELA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>CIORANU VASILICA</b> , ; LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>OLARESCU GABRIEL</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>OLARESCU ION-CRISTIAN</b> , ; LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) <b>OLARESCU ELISABETA</b> DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.942	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.942	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.875,098 401.958,823	2	483.860,988 401.959,027	14.111
2	483.860,988 401.959,027	3	483.858,231 401.958,872	2.761
3	483.858,231 401.958,872	4	483.859,813 401.928,614	30.299
4	483.859,813 401.928,614	5	483.861,307 401.899,316	29.336
5	483.861,307 401.899,316	6	483.884,648 401.902,624	23.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.884,648 401.902,624	7	483.893,567 401.903,001	8.927
7	483.893,567 401.903,001	8	483.893,416 401.911,063	8.063
8	483.893,416 401.911,063	9	483.893,496 401.930,489	19.426
9	483.893,496 401.930,489	10	483.894,21 401.958,153	27.673
10	483.894,21 401.958,153	1	483.875,098 401.958,823	19.124

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.288	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GALATIOIU VALENTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALATIOIU VALENTIN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

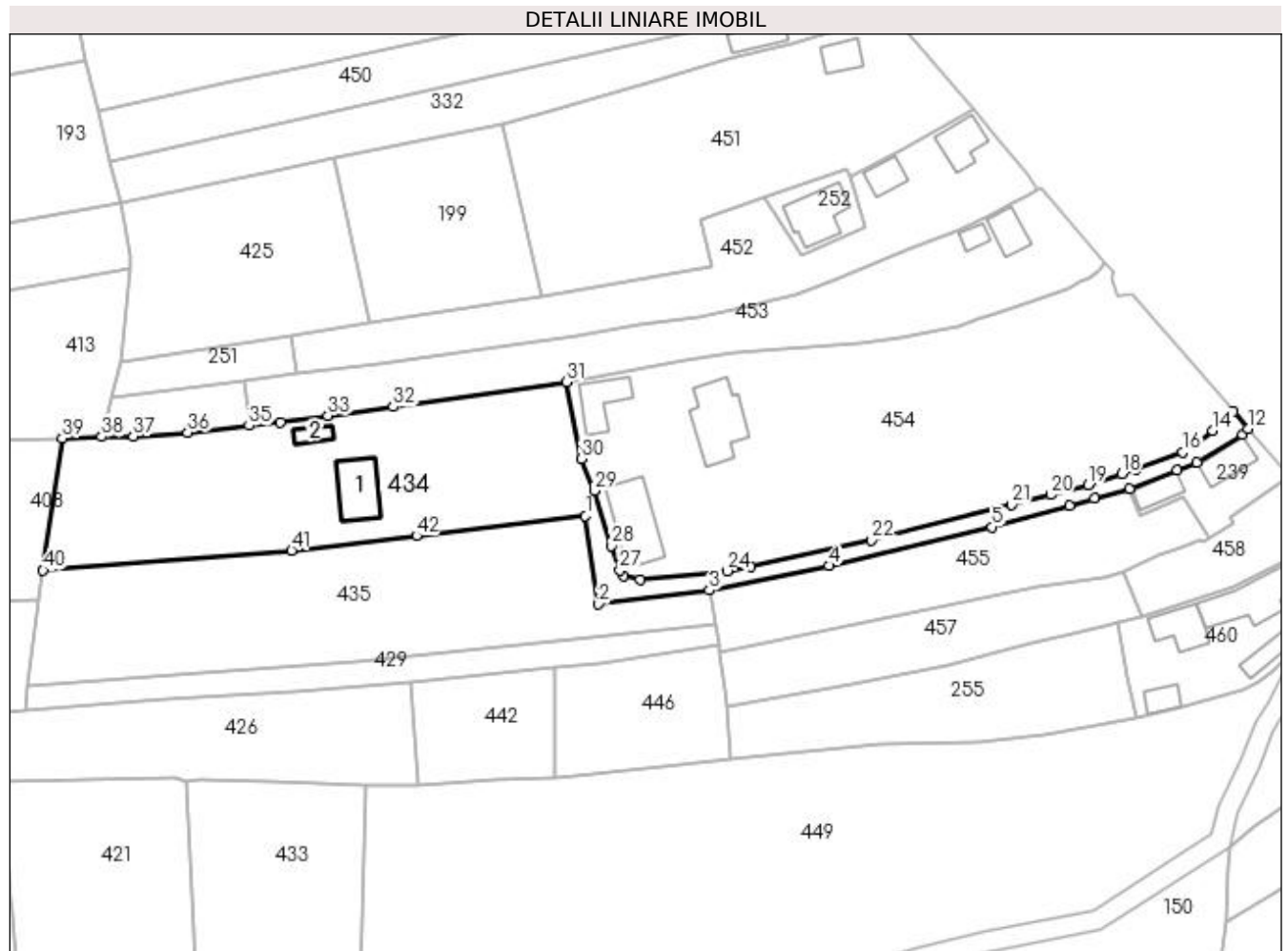
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.288	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	625	-	-	-	
2	faneata	NU	945	-	-	-	
3	faneata	NU	1.200	-	-	-	
4	faneata	NU	343	-	-	-	
5	faneata	DA	175	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.938,463 402.012,071	2	483.941,081 401.994,365	17.899	2	483.941,081 401.994,365	3	483.963,286 401.997,137	22.377	3	483.963,286 401.997,137	4	483.987,247 402.002,066	24.463
4	483.987,247 402.002,066	5	484.019,971 402.009,799	33.625	5	484.019,971 402.009,799	6	484.035,55 402.014,074	16.155	6	484.035,55 402.014,074	7	484.040,577 402.015,483	5.221
7	484.040,577 402.015,483	8	484.047,636 402.017,432	7.323	8	484.047,636 402.017,432	9	484.057,18 402.021,129	10.235	9	484.057,18 402.021,129	10	484.061,15 402.022,64	4.248
10	484.061,15 402.022,64	11	484.070,298 402.028,247	10.73	11	484.070,298 402.028,247	12	484.071,32 402.029,497	1.615	12	484.071,32 402.029,497	13	484.068,301 402.032,931	4.572
13	484.068,301 402.032,931	14	484.064,309 402.029,091	5.539	14	484.064,309 402.029,091	15	484.060,352 402.026,042	4.995	15	484.060,352 402.026,042	16	484.058,189 402.024,77	2.509
16	484.058,189 402.024,77	17	484.048,774 402.021,452	9.983	17	484.048,774 402.021,452	18	484.045,978 402.020,441	2.973	18	484.045,978 402.020,441	19	484.039,3 402.018,257	7.026
19	484.039,3 402.018,257	20	484.031,716 402.016,281	7.837	20	484.031,716 402.016,281	21	484.023,922 402.014,225	8.061	21	484.023,922 402.014,225	22	483.995,816 402.007,147	28.984
22	483.995,816 402.007,147	23	483.971,599 402.001,819	24.796	23	483.971,599 402.001,819	24	483.966,825 402.001,01	4.842	24	483.966,825 402.001,01	25	483.949,449 401.999,307	17.459
25	483.949,449 401.999,307	26	483.946,16 402.000,018	3.365	26	483.946,16 402.000,018	27	483.945,303 402.001,196	1.457	27	483.945,303 402.001,196	28	483.943,651 402.006,059	5.136
28	483.943,651 402.006,059	29	483.940,253 402.017,069	11.522	29	483.940,253 402.017,069	30	483.937,647 402.023,504	6.943	30	483.937,647 402.023,504	31	483.934,62 402.038,839	15.631
31	483.934,62 402.038,839	32	483.899,89 402.033,871	35.084	32	483.899,89 402.033,871	33	483.886,798 402.032,113	13.21	33	483.886,798 402.032,113	34	483.877,219 402.030,844	9.663
34	483.877,219 402.030,844	35	483.870,952 402.030,134	6.307	35	483.870,952 402.030,134	36	483.858,655 402.028,741	12.376	36	483.858,655 402.028,741	37	483.847,768 402.027,977	10.914
37	483.847,768 402.027,977	38	483.841,413 402.027,873	6.356	38	483.841,413 402.027,873	39	483.833,496 402.027,575	7.923	39	483.833,496 402.027,575	40	483.829,644 402.001,101	26.753
40	483.829,644 402.001,101	41	483.879,488 402.005,102	50.004	41	483.879,488 402.005,102	42	483.904,529 402.008,061	25.215	42	483.904,529 402.008,061	1	483.938,463 402.012,071	34.17

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:404  
Nr. cadastral vechi:597

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL GRĂDINĂ POPESCU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81062	2.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4478 / 20/07/2007</b>		
Act nr. 2089, din 20/07/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GALATIOIU VALENTINA IOANA, necăsătorită; LIPSA CNP;	A1
<b>9819 / 29/09/2016</b>		
Act Notarial nr. 1303, din 26/09/2016 emis de Cocea Ioana Ruxandra (; act administrativ nr 1566 din 19.07.2009, emis de PRIMARIA SECTORULUI 2 BUCURESTI;act notarial nr 12669 din 19.09.2016, emis de SPN LESE-COCEA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPORANU VALENTINA IOANA	A1
B4	se noteza certificatul de casatorie nr. 1566/19-07-2009 emis de PRIMARIA SECTORULUI 2 BUCURESTI si certificatul de divort nr. 12669/19-09-2016 emis de notar public Cocea Ruxandra Ioana	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

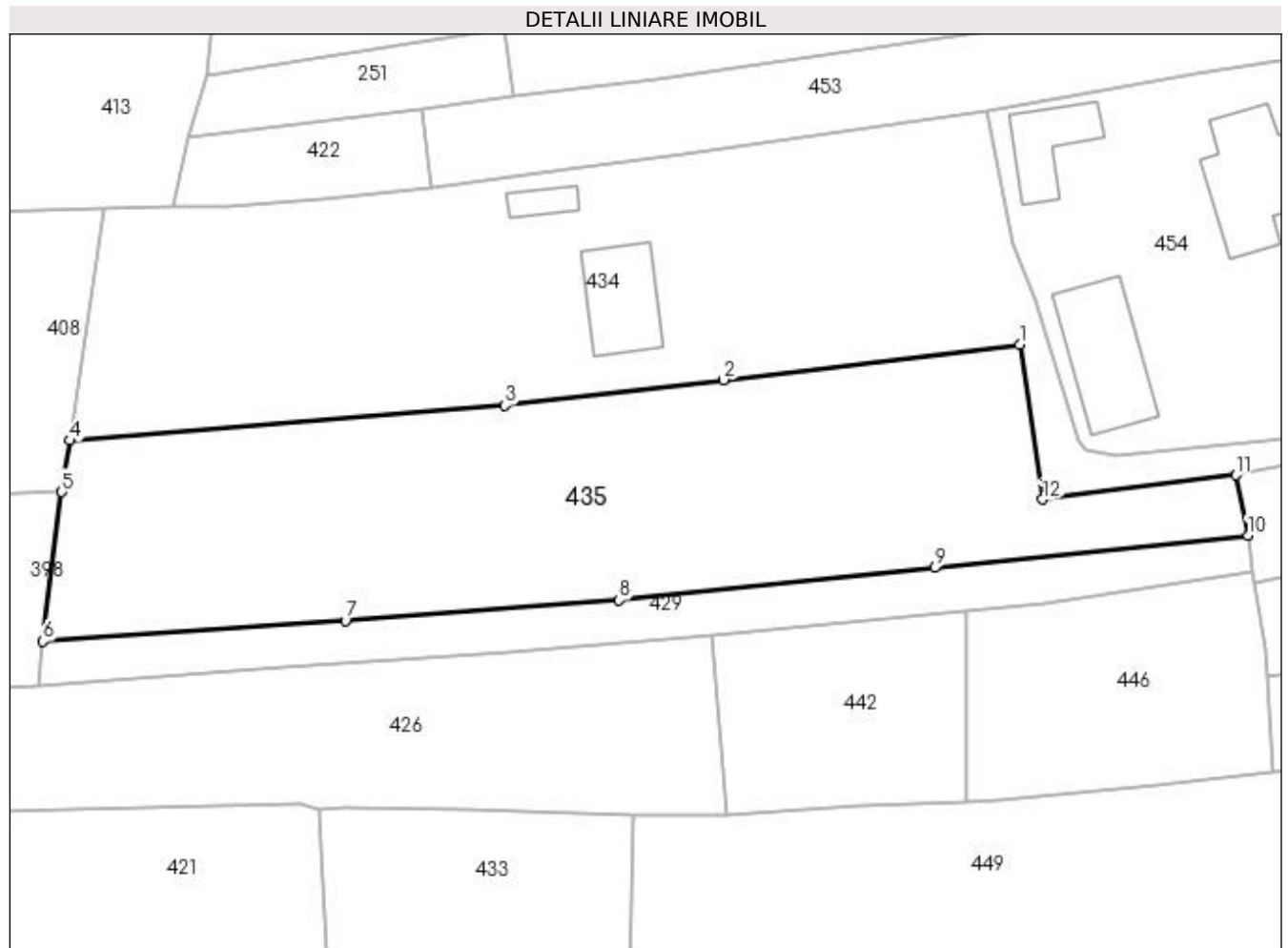
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81062	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.938,463 402.012,071	2	483.904,529 402.008,061	34.17
2	483.904,529 402.008,061	3	483.879,488 402.005,102	25.215
3	483.879,488 402.005,102	4	483.829,644 402.001,101	50.004
4	483.829,644 402.001,101	5	483.828,684 401.995,22	5.959
5	483.828,684 401.995,22	6	483.826,552 401.978,116	17.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.826,552 401.978,116	7	483.861,209 401.980,458	34.736
7	483.861,209 401.980,458	8	483.892,563 401.982,824	31.443
8	483.892,563 401.982,824	9	483.928,738 401.986,543	36.366
9	483.928,738 401.986,543	10	483.964,634 401.990,252	36.087
10	483.964,634 401.990,252	11	483.963,286 401.997,137	7.016
11	483.963,286 401.997,137	12	483.941,081 401.994,365	22.377
12	483.941,081 401.994,365	1	483.938,463 402.012,071	17.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:81593

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		744	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; P+1E
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; P+1E
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DOBRESCU ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRESCU ION	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

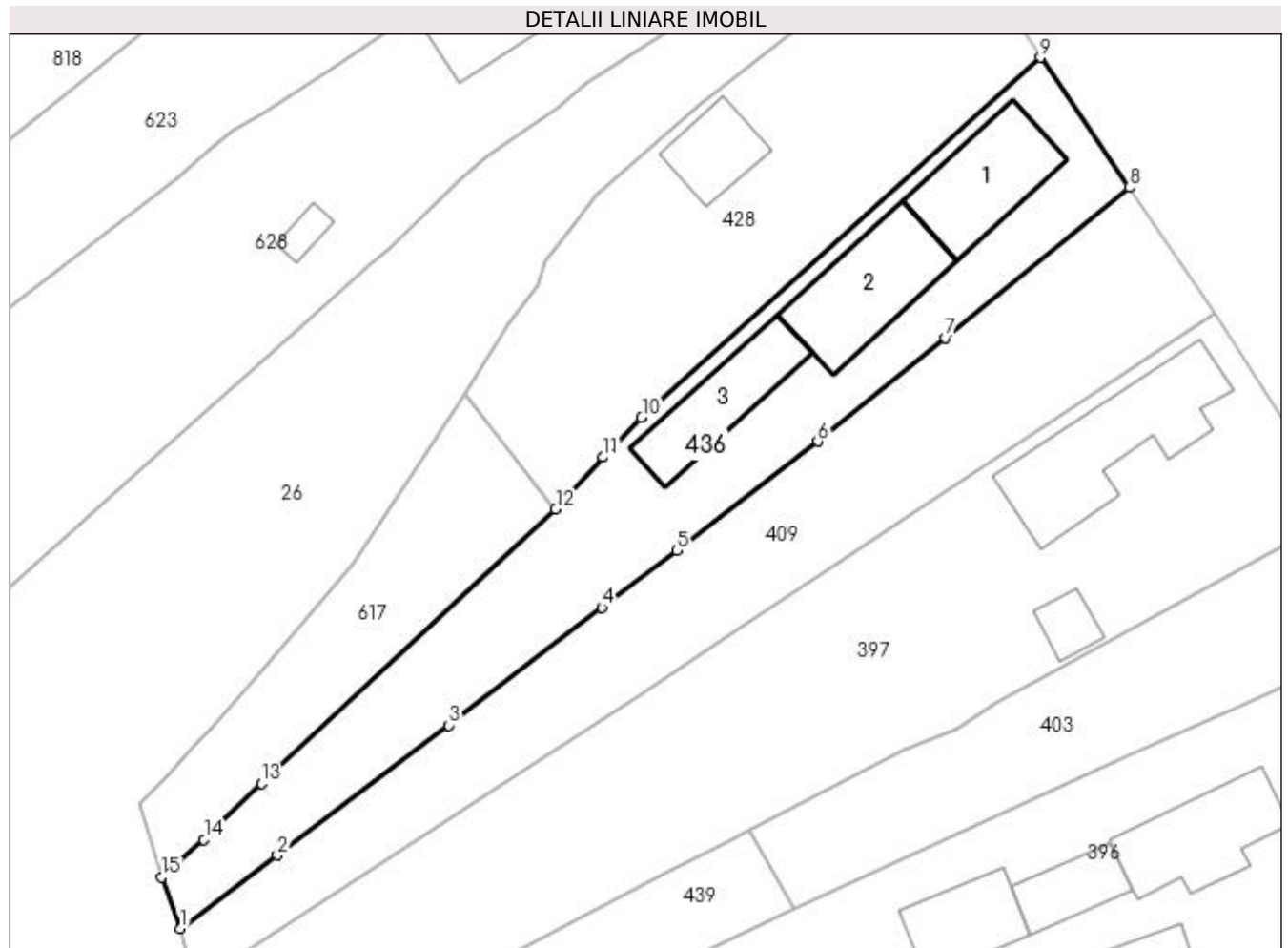
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	744	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	459	-	-	-	
2	arabil	DA	51	-	-	-	
3	arabil	NU	234	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 136 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; P+1E
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 154 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; P+1E
A1.3	-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.962,568 413.627,239	2	482.969,794 413.632,696	9.055
2	482.969,794 413.632,696	3	482.982,55 413.642,39	16.022
3	482.982,55 413.642,39	4	482.994,026 413.651,158	14.442
4	482.994,026 413.651,158	5	482.999,588 413.655,407	6.999
5	482.999,588 413.655,407	6	483.010,115 413.663,539	13.302
6	483.010,115 413.663,539	7	483.019,635 413.671,28	12.27
7	483.019,635 413.671,28	8	483.033,347 413.682,477	17.703
8	483.033,347 413.682,477	9	483.026,72 413.692,16	11.734
9	483.026,72 413.692,16	10	482.996,962 413.665,318	40.075
10	482.996,962 413.665,318	11	482.994,1 413.662,366	4.112
11	482.994,1 413.662,366	12	482.990,553 413.658,506	5.242
12	482.990,553 413.658,506	13	482.968,584 413.638,062	30.01
13	482.968,584 413.638,062	14	482.964,313 413.633,854	5.996
14	482.964,313 413.633,854	15	482.961,164 413.631,061	4.209
15	482.961,164 413.631,061	1	482.962,568 413.627,239	4.072

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.194	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) RADU GEORGEL	A1

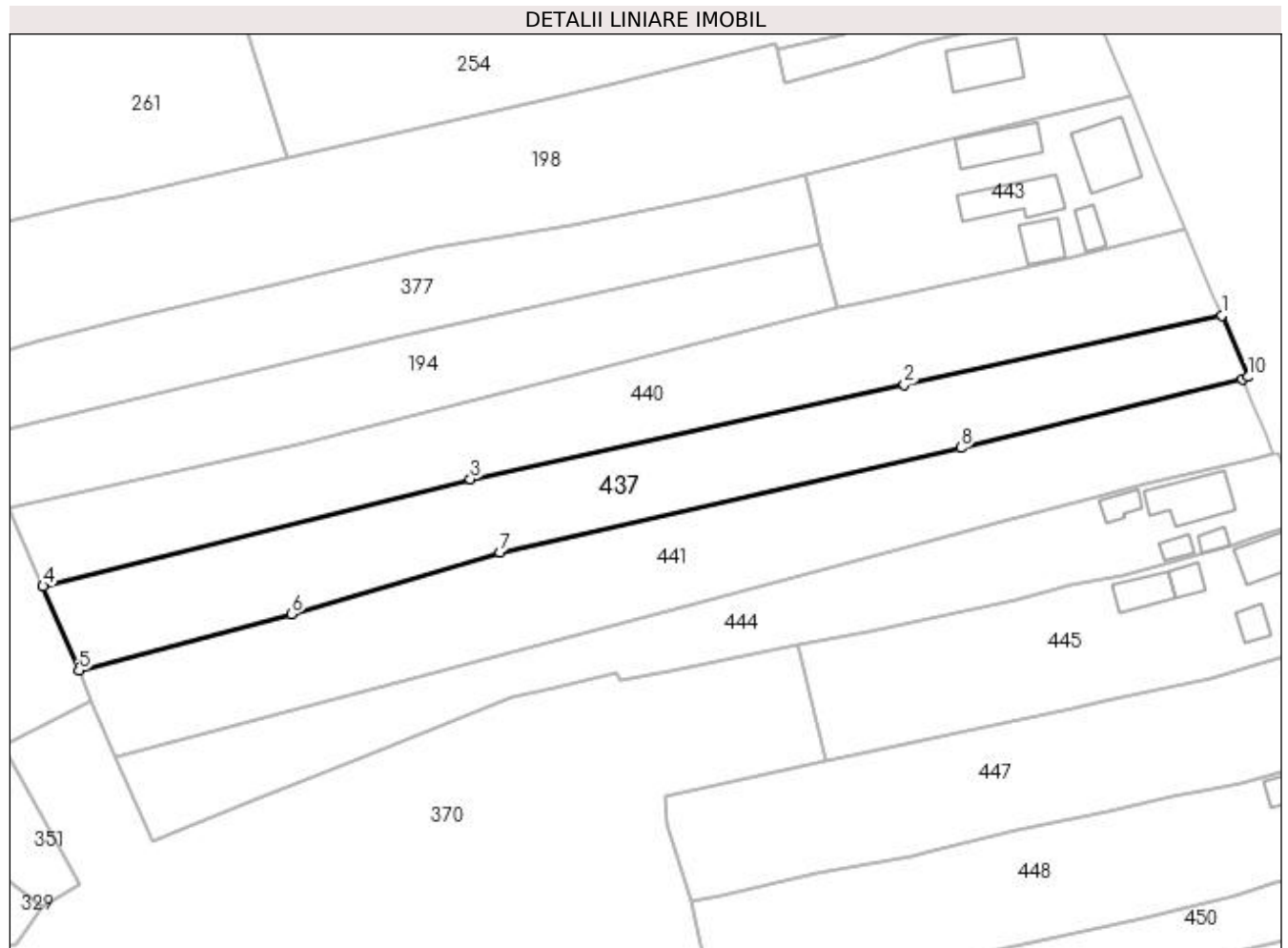
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.194	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	739	-	-	-	
2	livada	NU	1.177	-	-	-	
3	faneata	NU	1.278	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.933,778 402.220,785	2	483.875,399 402.208,065	59.749
2	483.875,399 402.208,065	3	483.795,494 402.190,695	81.771
3	483.795,494 402.190,695	4	483.716,794 402.171,021	81.122
4	483.716,794 402.171,021	5	483.723,401 402.155,518	16.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.723,401 402.155,518	6	483.762,514 402.165,88	40.462
6	483.762,514 402.165,88	7	483.800,887 402.177,229	40.016
7	483.800,887 402.177,229	8	483.885,812 402.196,482	87.08
8	483.885,812 402.196,482	9	483.937,664 402.209,078	53.36
9	483.937,664 402.209,078	10	483.938,629 402.209,52	1.061
10	483.938,629 402.209,52	1	483.933,778 402.220,785	12.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 488, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		956	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 488, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; B+P
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 488, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 551, din 25/04/2019 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FRUMUZACHE ADREIAN, ; LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FRUMUZACHE LUCIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FRUMUZACHE FLORIN, ; LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FRUMUZACHE ADREIAN, ; LIPSA CNP;	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRUMUZACHE LUCIAN	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FRUMUZACHE FLORIN, ; LIPSA CNP;	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

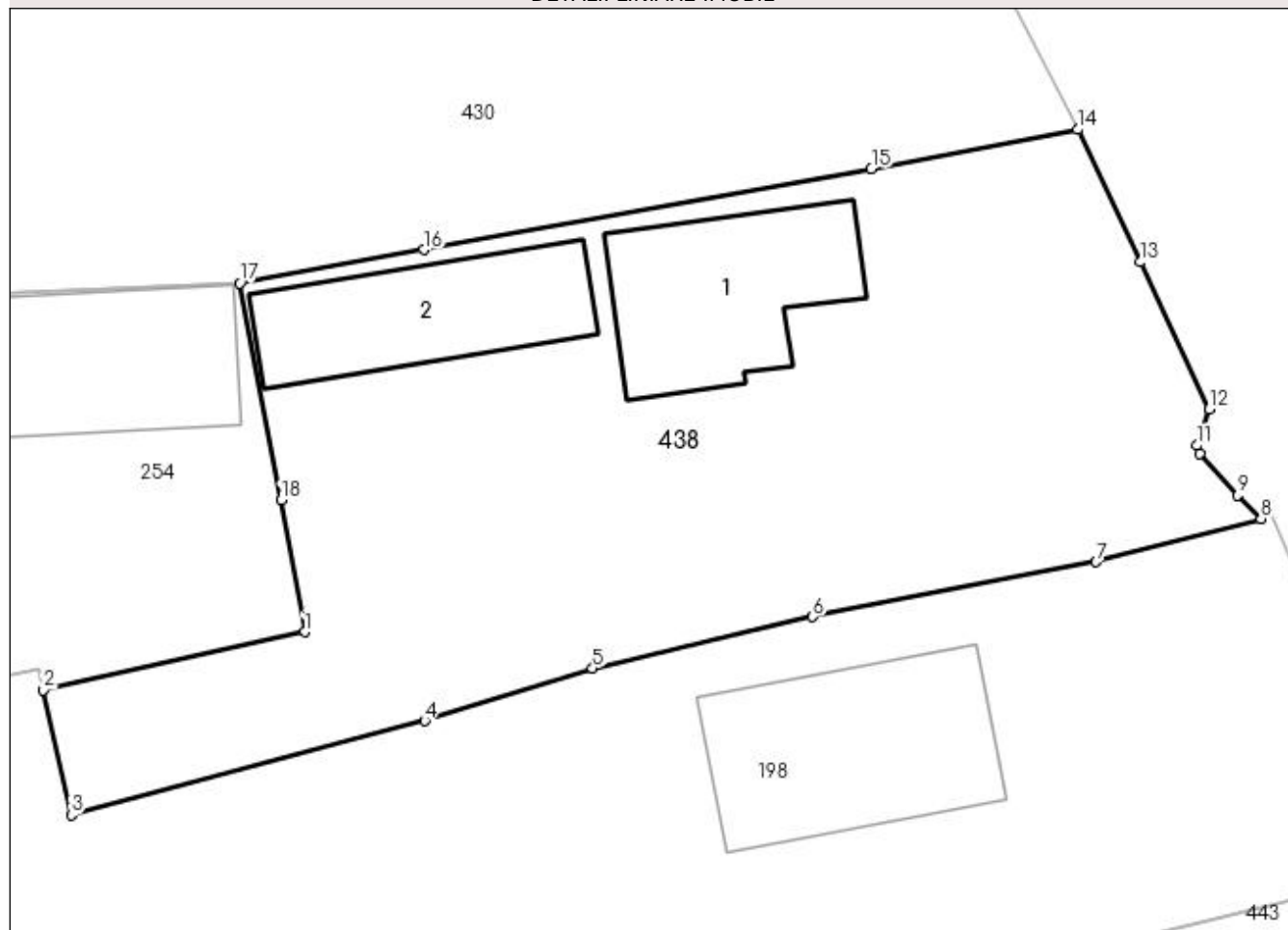
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	956	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	632	-	-	-	
2	arabil	DA	71	-	-	-	
3	arabil	DA	253	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; B+P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.864,357 402.272,385	2	483.852,006 402.269,637	12.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.852,006 402.269,637	3	483.853,311 402.263,741	6.039
3	483.853,311 402.263,741	4	483.870,024 402.268,187	17.294
4	483.870,024 402.268,187	5	483.877,953 402.270,649	8.302
5	483.877,953 402.270,649	6	483.888,355 402.273,092	10.685
6	483.888,355 402.273,092	7	483.901,748 402.275,69	13.643
7	483.901,748 402.275,69	8	483.909,535 402.277,724	8.048
8	483.909,535 402.277,724	9	483.908,43 402.278,824	1.559
9	483.908,43 402.278,824	10	483.906,63 402.280,8	2.673
10	483.906,63 402.280,8	11	483.906,503 402.281,181	0.402
11	483.906,503 402.281,181	12	483.907,091 402.282,907	1.823
12	483.907,091 402.282,907	13	483.903,823 402.289,838	7.663
13	483.903,823 402.289,838	14	483.900,87 402.296,102	6.925
14	483.900,87 402.296,102	15	483.891,12 402.294,249	9.925
15	483.891,12 402.294,249	16	483.869,97 402.290,423	21.493
16	483.869,97 402.290,423	17	483.861,284 402.288,852	8.827
17	483.861,284 402.288,852	18	483.863,23 402.278,6	10.435
18	483.863,23 402.278,6	1	483.864,357 402.272,385	6.316

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. GRADINA MITULESCU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80544	258	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>940 / 25/01/2013</b>		
Act Notarial nr. 152, din 25/01/2013 emis de DUINEA DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun soti, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SECHEA GHEORGHE 2) SECHEA CORINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

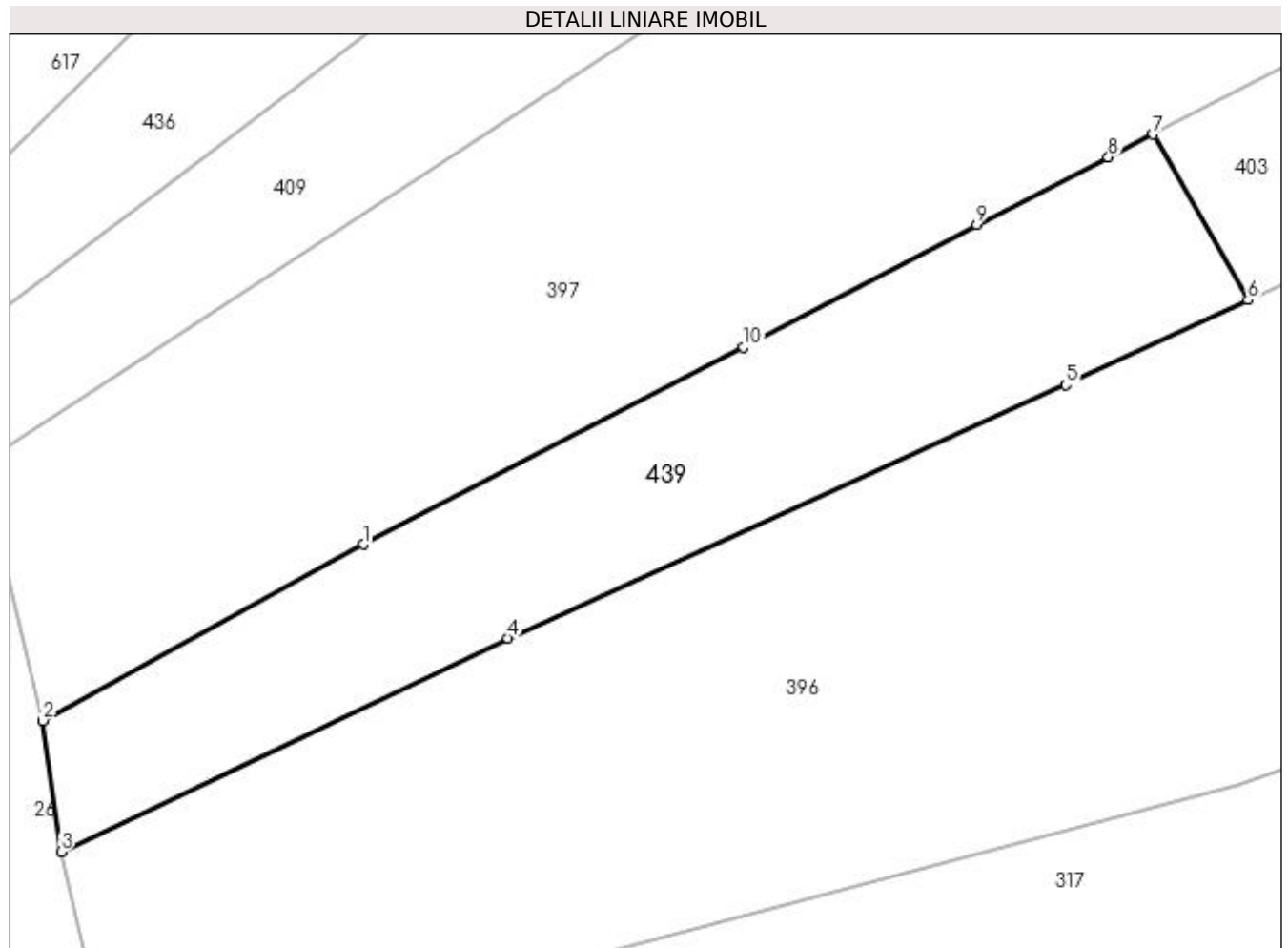
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80544	258	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	258	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.976,899 413.619,995	2	482.965,519 413.613,732	12.99
2	482.965,519 413.613,732	3	482.966,158 413.609,081	4.695
3	482.966,158 413.609,081	4	482.982,052 413.616,665	17.611
4	482.982,052 413.616,665	5	483.001,89 413.625,66	21.782
5	483.001,89 413.625,66	6	483.008,364 413.628,678	7.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.008,364 413.628,678	7	483.004,998 413.634,564	6.78
7	483.004,998 413.634,564	8	483.003,4 413.633,751	1.793
8	483.003,4 413.633,751	9	482.998,717 413.631,367	5.255
9	482.998,717 413.631,367	10	482.990,43 413.627,01	9.363
10	482.990,43 413.627,01	1	482.976,899 413.619,995	15.241

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.405	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) LEMNARU VICTOR	A1

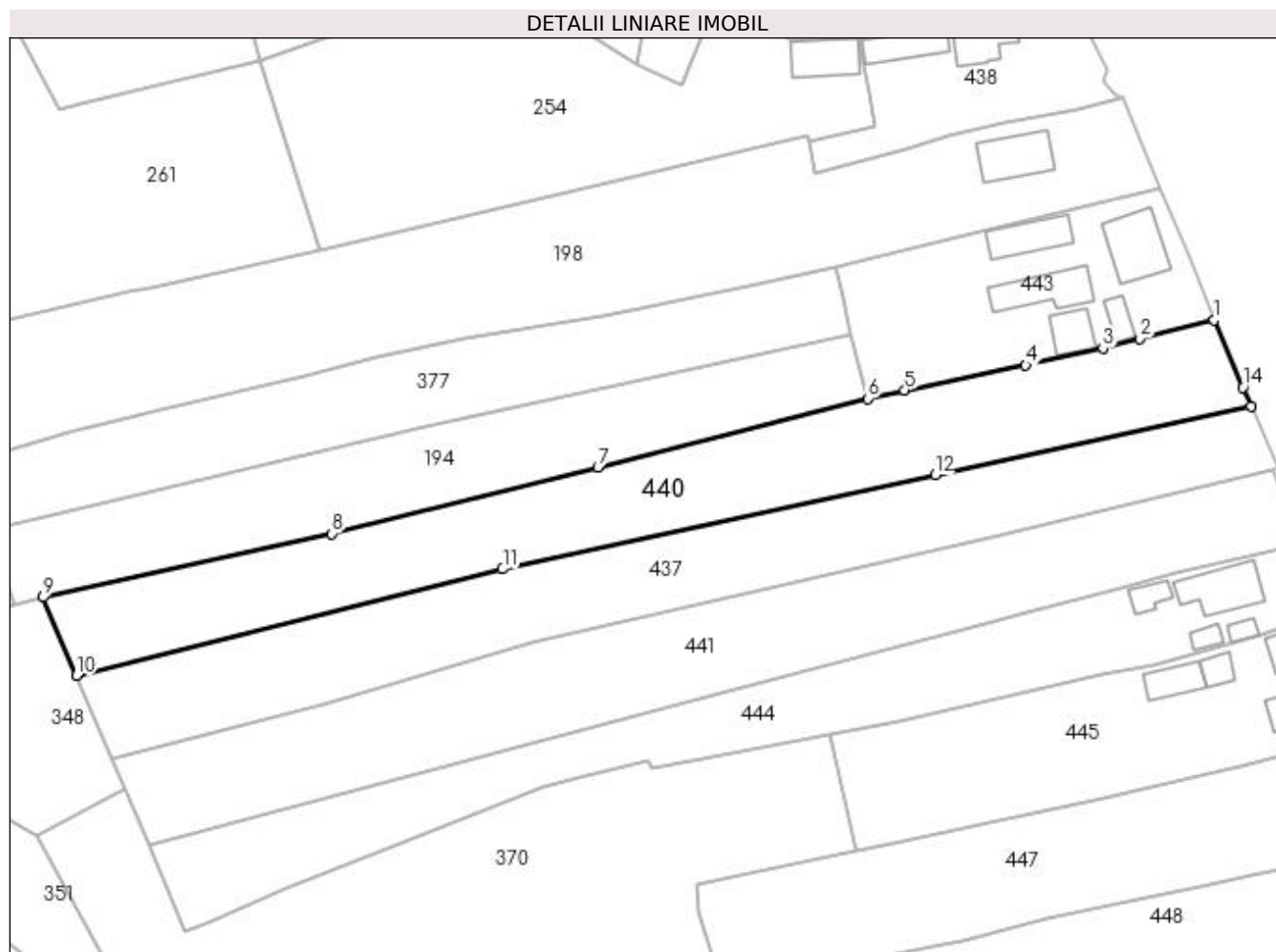
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.405	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	974	-	-	-	
2	livada	NU	2.431	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.926,981 402.236,63	2	483.913,201 402.233,223	14.195
2	483.913,201 402.233,223	3	483.906,407 402.231,5	7.009
3	483.906,407 402.231,5	4	483.892,159 402.228,323	14.598
4	483.892,159 402.228,323	5	483.869,776 402.223,744	22.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.869,776 402.223,744	6	483.862,917 402.222,158	7.04
6	483.862,917 402.222,158	7	483.813,093 402.209,508	51.405
7	483.813,093 402.209,508	8	483.763,978 402.197,238	50.624
8	483.763,978 402.197,238	9	483.710,624 402.185,508	54.628
9	483.710,624 402.185,508	10	483.716,794 402.171,021	15.746
10	483.716,794 402.171,021	11	483.795,494 402.190,695	81.122
11	483.795,494 402.190,695	12	483.875,399 402.208,065	81.771
12	483.875,399 402.208,065	13	483.933,778 402.220,785	59.749
13	483.933,778 402.220,785	14	483.932,28 402.224,265	3.789
14	483.932,28 402.224,265	1	483.926,981 402.236,63	13.453

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.625	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) COMAN ILINCA-ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

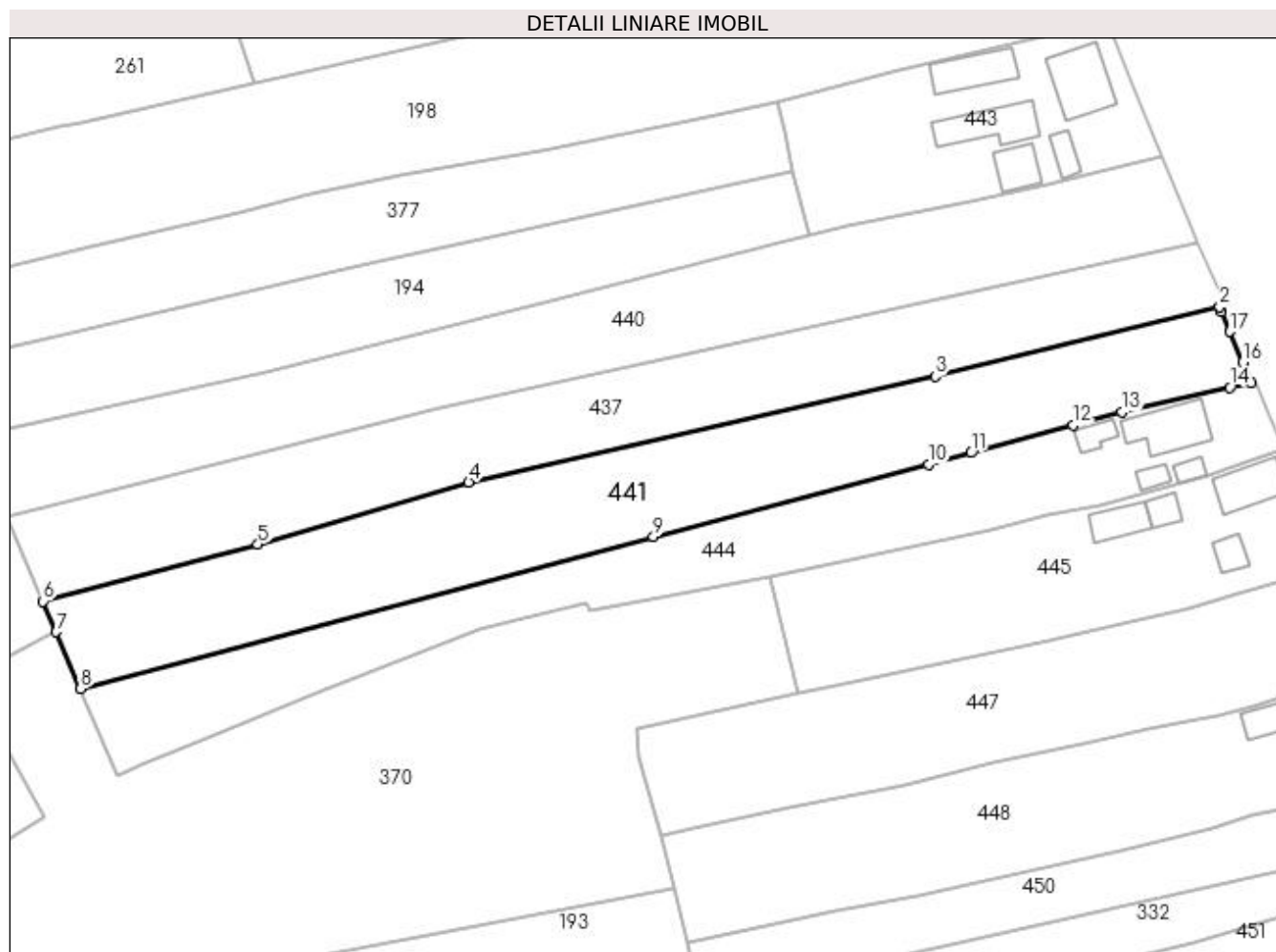
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.625	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	776	-	-	-	
2	faneata	NU	2.849	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.937,998 402.208,278	2	483.937,664 402.209,078	0.867
2	483.937,664 402.209,078	3	483.885,812 402.196,482	53.36
3	483.885,812 402.196,482	4	483.800,887 402.177,229	87.08
4	483.800,887 402.177,229	5	483.762,514 402.165,88	40.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.762,514 402.165,88	6	483.723,401 402.155,518	40.462
6	483.723,401 402.155,518	7	483.725,77 402.149,96	6.042
7	483.725,77 402.149,96	8	483.730,213 402.139,625	11.25
8	483.730,213 402.139,625	9	483.834,526 402.167,31	107.924
9	483.834,526 402.167,31	10	483.884,629 402.180,463	51.801
10	483.884,629 402.180,463	11	483.892,405 402.182,563	8.055
11	483.892,405 402.182,563	12	483.910,964 402.187,576	19.224
12	483.910,964 402.187,576	13	483.919,816 402.189,967	9.169
13	483.919,816 402.189,967	14	483.939,496 402.194,458	20.186
14	483.939,496 402.194,458	15	483.943,381 402.195,324	3.98
15	483.943,381 402.195,324	16	483.941,904 402.199,014	3.975
16	483.941,904 402.199,014	17	483.939,518 402.204,605	6.079
17	483.939,518 402.204,605	1	483.937,998 402.208,278	3.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 311, din 16/08/2001 emis de BNP DEACONU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

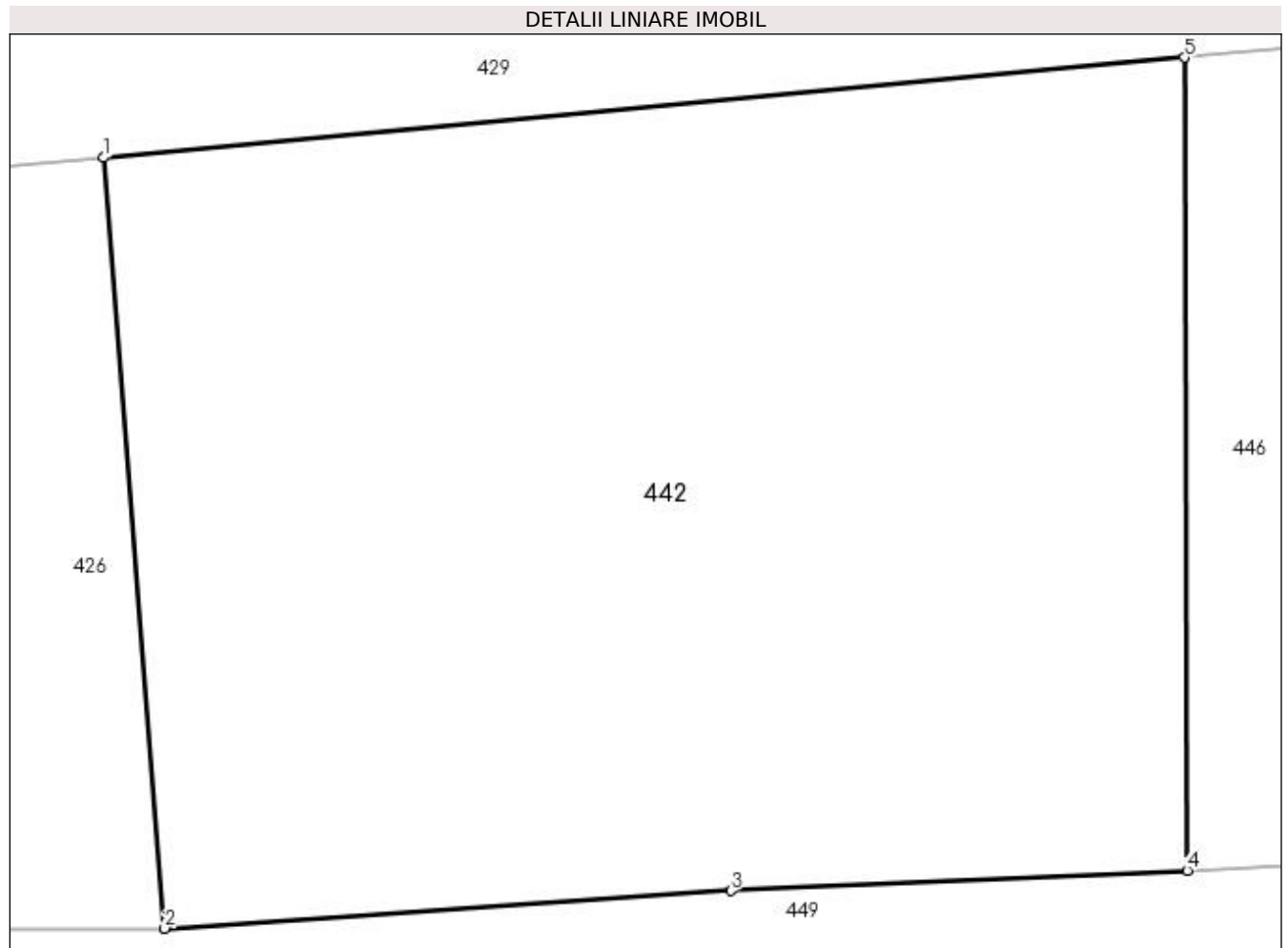
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.903,258 401.978,884	2	483.904,891 401.958,195	20.753
2	483.904,891 401.958,195	3	483.920,099 401.959,206	15.242
3	483.920,099 401.959,206	4	483.932,348 401.959,746	12.261
4	483.932,348 401.959,746	5	483.932,281 401.981,569	21.823
5	483.932,281 401.981,569	1	483.903,258 401.978,884	29.147

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 490, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.654	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 490, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 490, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 490, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 490, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.5	-C5	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 490, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1494, din 13/07/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1420/1657, cota initiala 1420/1657 1) OLARESCU MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 237 MP IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU MIHAI	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU MIHAI	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 237/1657, cota initiala 237/1657 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

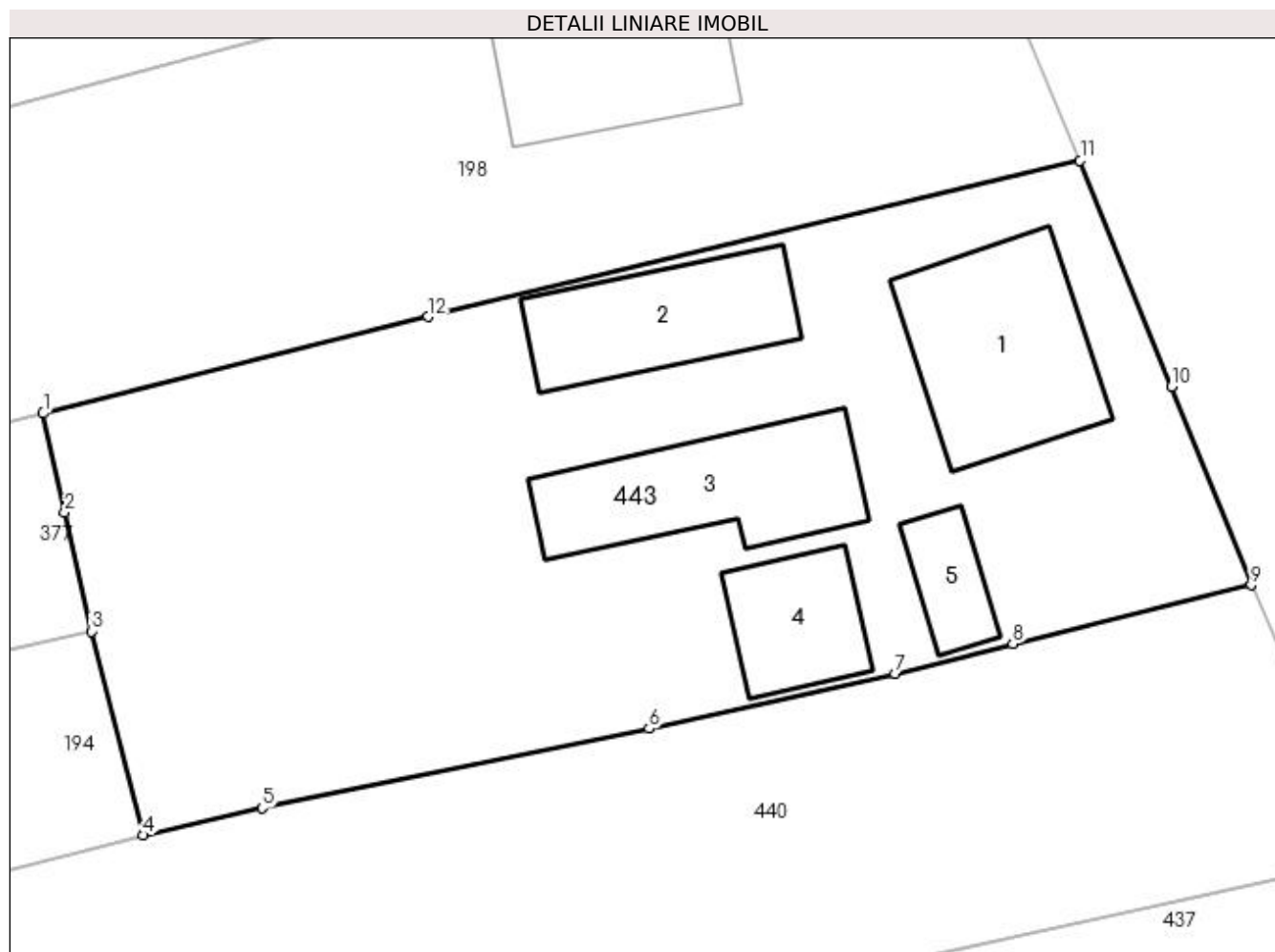
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.654	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	863	-	-	-	
2	arabil	DA	148	-	-	-	
3	faneata	DA	141	-	-	-	
4	arabil	DA	502	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.857,116 402.246,55	2	483.858,367 402.240,82	5.865
2	483.858,367 402.240,82	3	483.859,921 402.233,95	7.044
3	483.859,921 402.233,95	4	483.862,917 402.222,158	12.167
4	483.862,917 402.222,158	5	483.869,776 402.223,744	7.04
5	483.869,776 402.223,744	6	483.892,159 402.228,323	22.847
6	483.892,159 402.228,323	7	483.906,407 402.231,5	14.598
7	483.906,407 402.231,5	8	483.913,201 402.233,223	7.009
8	483.913,201 402.233,223	9	483.926,981 402.236,63	14.195
9	483.926,981 402.236,63	10	483.922,368 402.248,084	12.348
10	483.922,368 402.248,084	11	483.917,099 402.261,164	14.101
11	483.917,099 402.261,164	12	483.879,391 402.252,136	38.774
12	483.879,391 402.252,136	1	483.857,116 402.246,55	22.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 491, Jud. Arges, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81261	2.792	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81261-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 491, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit construita din caramida ; nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	81261-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 491, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Grajd construit din caramida ; nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	81261-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 491, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa construita din bca ; nu detine certificat de performanta energetica.
A1.4	81261-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 491, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa construita din lemn ; nu detine certificat de performanta energetica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10555 / 26/08/2020</b>	
Act Notarial nr. 2869, din 25/08/2020 emis de Duinea Florian;	
B6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICUȚ COSTINEL ALEXE	
/	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B7	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICUȚ COSTINEL ALEXE	

**C. Partea III. SARCINI .**

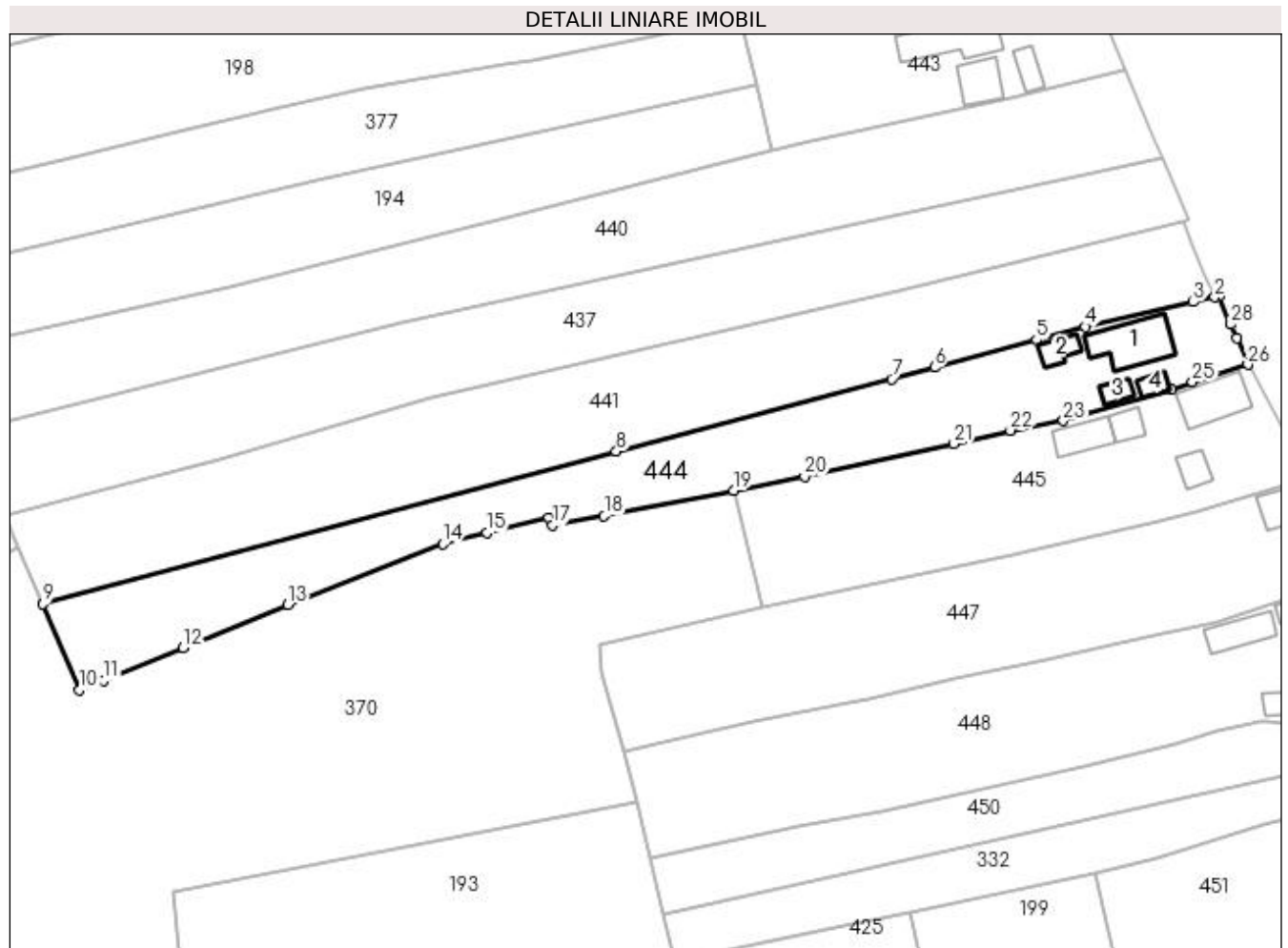
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81261	2.792	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	-	-	-	
2	arabil	DA	290	-	-	-	
3	faneata	NU	1.992	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81261-C1	construcții de locuințe	Din acte: 83 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit construita din caramida ; nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	81261-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Grajd construit din caramida ; nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	81261-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa construita din bca ; nu detine certificat de performanta energetica.
A1.4	81261-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa construita din lemn ; nu detine certificat de performanta energetica.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.944,245 402.195,516	2	483.943,381 402.195,324	0.885
3	483.939,496 402.194,458	4	483.919,816 402.189,967	20.186
5	483.910,964 402.187,576	6	483.892,405 402.182,563	19.224
7	483.884,629 402.180,463	8	483.834,526 402.167,31	51.801
9	483.730,213 402.139,625	10	483.736,876 402.123,944	17.038
11	483.741,26 402.125,688	12	483.755,684 402.131,641	15.604
13	483.774,786 402.139,397	14	483.802,933 402.150,443	30.237
15	483.810,964 402.152,475	16	483.822,26 402.155,245	11.631
17	483.822,93 402.153,859	18	483.832,309 402.155,564	9.533
19	483.855,903 402.160,177	20	483.868,758 402.162,691	13.099
21	483.895,959 402.168,685	22	483.906,207 402.171,109	10.531
23	483.915,86 402.172,865	24	483.935,555 402.178,515	20.489
25	483.939,347 402.179,928	26	483.949,435 402.183,094	10.573
27	483.947,393 402.187,851	28	483.946,32 402.190,38	2.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.943,381 402.195,324	3	483.939,496 402.194,458	3.98
4	483.919,816 402.189,967	5	483.910,964 402.187,576	9.169
6	483.892,405 402.182,563	7	483.884,629 402.180,463	8.055
8	483.834,526 402.167,31	9	483.730,213 402.139,625	107.924
10	483.736,876 402.123,944	11	483.741,26 402.125,688	4.718
12	483.755,684 402.131,641	13	483.774,786 402.139,397	20.617
14	483.802,933 402.150,443	15	483.810,964 402.152,475	8.284
16	483.822,26 402.155,245	17	483.822,93 402.153,859	1.539
18	483.832,309 402.155,564	19	483.855,903 402.160,177	24.041
20	483.868,758 402.162,691	21	483.895,959 402.168,685	27.854
22	483.906,207 402.171,109	23	483.915,86 402.172,865	9.811
24	483.935,555 402.178,515	25	483.939,347 402.179,928	4.047
26	483.949,435 402.183,094	27	483.947,393 402.187,851	5.177
28	483.946,32 402.190,38	1	483.944,245 402.195,516	5.539

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 492, Jud. Arges, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82390	2.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82390-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 492, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P construita in anul 1950
A1.2	82390-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 492, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta P construita in anul 1959
A1.3	82390-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 492, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa P construita in anul 1959
A1.4	82390-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 492, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P construita in anul 1959

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1166 / 26/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 219, din 19/01/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>NUȚĂ PAULA-ELENA</b> , necasatorita;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>NUȚĂ PAULA-ELENA</b> , necasatorita;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

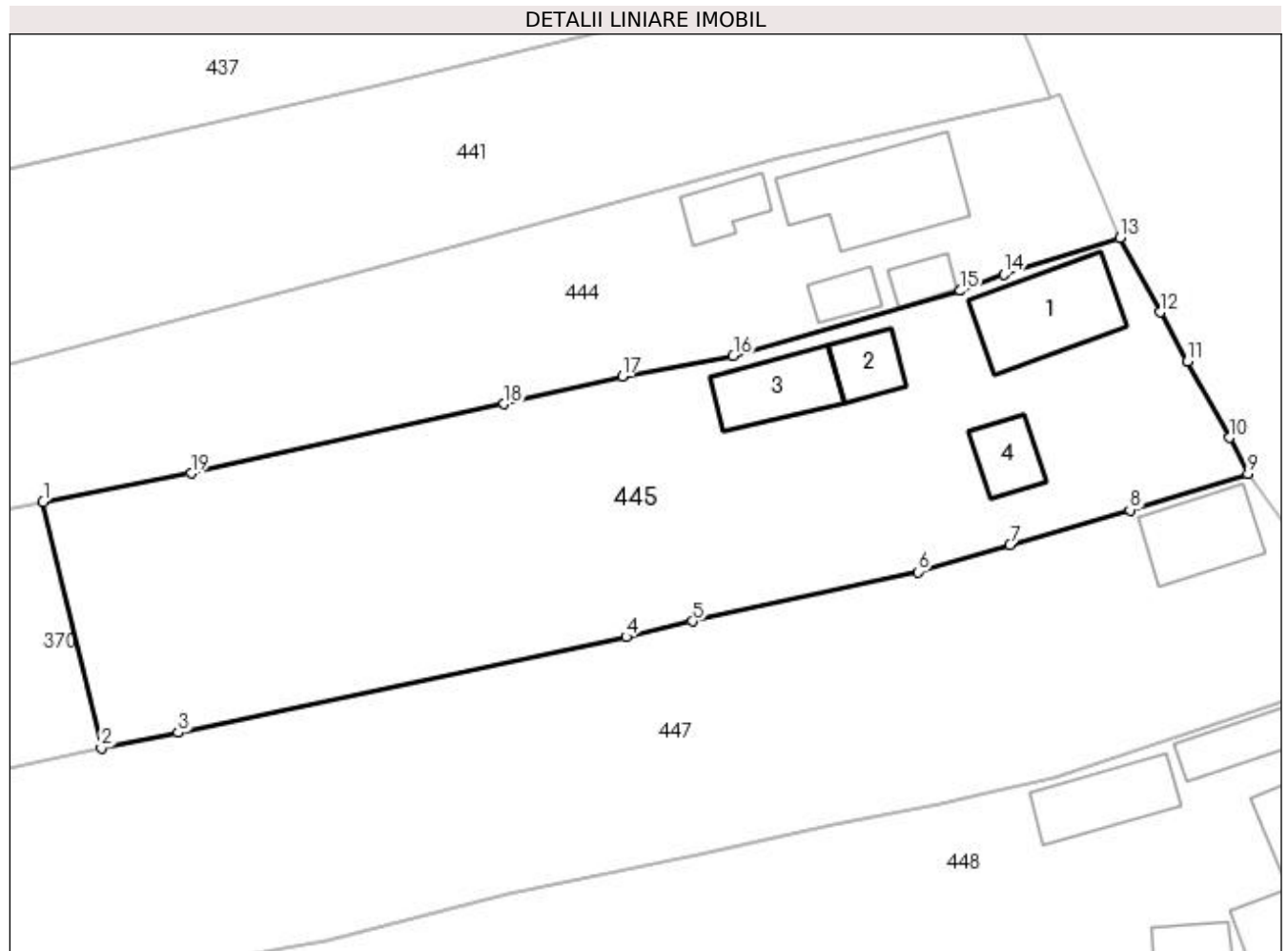
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1166 / 26/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 219, din 19/01/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT- VIAGER 1) <b>OLĂRESCU VIRGIL</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) <b>OLĂRESCU VIRGIL</b> <i>OBSERVATII: asupra cotei parti de 1/2 din imobil ce apartine proprietarului de sub B.3</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82390	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.242	-	-	-	
2	faneata	NU	958	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82390-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P construita in anul 1950
A1.2	82390-C2	construcții de locuințe	Din acte: 24 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta P construita in anul 1959
A1.3	82390-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa P construita in anul 1959
A1.4	82390-C4	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P construita in anul 1959

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.855,903 402.160,177	2	483.860,977 402.138,827	21.945
2	483.860,977 402.138,827	3	483.867,634 402.140,173	6.792
3	483.867,634 402.140,173	4	483.906,554 402.148,484	39.797
4	483.906,554 402.148,484	5	483.912,31 402.149,839	5.913
5	483.912,31 402.149,839	6	483.931,886 402.154,126	20.04
6	483.931,886 402.154,126	7	483.939,893 402.156,471	8.343
7	483.939,893 402.156,471	8	483.950,314 402.159,498	10.852
8	483.950,314 402.159,498	9	483.960,557 402.162,62	10.708
9	483.960,557 402.162,62	10	483.958,95 402.165,763	3.53
10	483.958,95 402.165,763	11	483.955,293 402.172,401	7.579
11	483.955,293 402.172,401	12	483.952,946 402.176,653	4.857
12	483.952,946 402.176,653	13	483.949,435 402.183,094	7.336
13	483.949,435 402.183,094	14	483.939,347 402.179,928	10.573
14	483.939,347 402.179,928	15	483.935,555 402.178,515	4.047
15	483.935,555 402.178,515	16	483.915,86 402.172,865	20.489
16	483.915,86 402.172,865	17	483.906,207 402.171,109	9.811
17	483.906,207 402.171,109	18	483.895,959 402.168,685	10.531
18	483.895,959 402.168,685	19	483.868,758 402.162,691	27.854
19	483.868,758 402.162,691	1	483.855,903 402.160,177	13.099

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 771	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 27/01/2009 emis de BNP DUINEA FLORIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

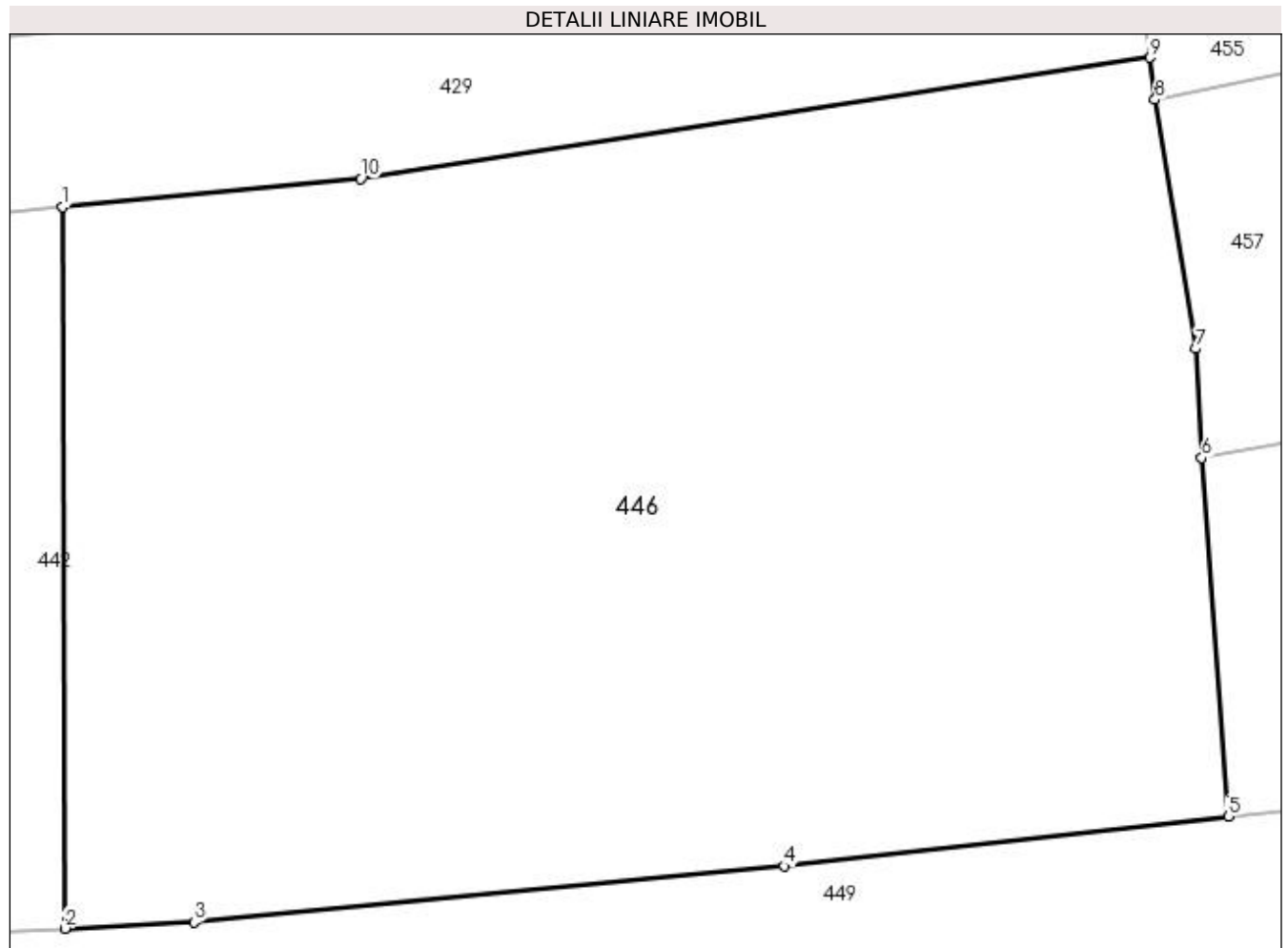
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 771	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	771	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.932,281 401.981,569	2	483.932,348 401.959,746	21.823
2	483.932,348 401.959,746	3	483.936,253 401.959,934	3.91
3	483.936,253 401.959,934	4	483.954,129 401.961,632	17.956
4	483.954,129 401.961,632	5	483.967,56 401.963,133	13.515
5	483.967,56 401.963,133	6	483.966,765 401.973,98	10.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.966,765 401.973,98	7	483.966,595 401.977,279	3.303
7	483.966,595 401.977,279	8	483.965,345 401.984,817	7.641
8	483.965,345 401.984,817	9	483.965,182 401.986,09	1.283
9	483.965,182 401.986,09	10	483.941,303 401.982,42	24.159
10	483.941,303 401.982,42	1	483.932,281 401.981,569	9.062

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 493, Jud. Arges, Pct.ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82074	Din acte: 2.724 Masurata: 2.735	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82074-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 493, Jud. Arges, Pct. ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA S+P, an 1959.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9426 / 17/06/2021</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.151, din 11/06/2004 emis de BNPA DUINEA DUMITRU si DUINEA DIANA (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 4352 din 28.05.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr ADEVERINTA NR.4353 din 28.05.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE VECINATATE NR.53 din 03.04.2021, emis de RADU LENUTA;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES NR.42 din 02.09.2012, emis de PRIMARIA MUSATESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL FLORENTINA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

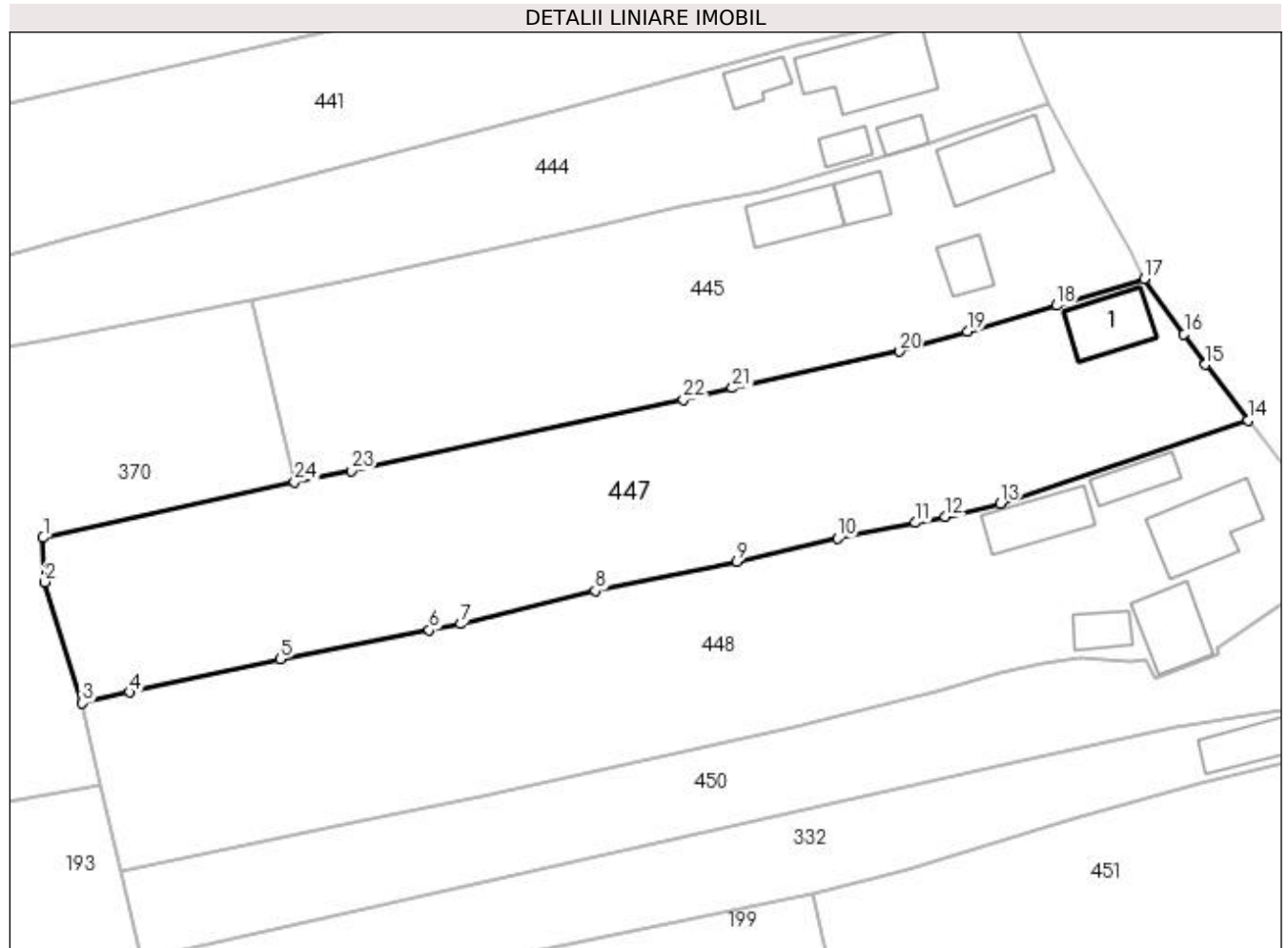
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82074	Din acte: 2.724 Masurata: 2.735	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	670	-	-	-	
3	arabil	NU	488	-	-	-	
4	faneata	NU	1.077	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82074-C1	construcții de locuințe	Din acte: 62 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA S+P, an 1959.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.831,484 402.132,313	2	483.831,696 402.127,131	5.186	2	483.831,696 402.127,131	3	483.836,065 402.112,919	14.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.836,065 402.112,919	4	483.841,633 402.114,215	5.717
5	483.859,273 402.118,072	6	483.876,771 402.121,478	17.826
7	483.880,464 402.122,204	8	483.896,231 402.126,108	16.243
9	483.912,788 402.129,533	10	483.924,607 402.132,232	12.123
11	483.933,772 402.134,058	12	483.937,257 402.134,774	3.558
13	483.943,696 402.136,327	14	483.972,748 402.146,03	30.63
15	483.967,75 402.152,58	16	483.965,263 402.156,152	4.353
17	483.960,557 402.162,62	18	483.950,314 402.159,498	10.708
19	483.939,893 402.156,471	20	483.931,886 402.154,126	8.343
21	483.912,31 402.149,839	22	483.906,554 402.148,484	5.913
23	483.867,634 402.140,173	24	483.860,977 402.138,827	6.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.841,633 402.114,215	5	483.859,273 402.118,072	18.057
6	483.876,771 402.121,478	7	483.880,464 402.122,204	3.764
8	483.896,231 402.126,108	9	483.912,788 402.129,533	16.908
10	483.924,607 402.132,232	11	483.933,772 402.134,058	9.345
12	483.937,257 402.134,774	13	483.943,696 402.136,327	6.624
14	483.972,748 402.146,03	15	483.967,75 402.152,58	8.239
16	483.965,263 402.156,152	17	483.960,557 402.162,62	7.999
18	483.950,314 402.159,498	19	483.939,893 402.156,471	10.852
20	483.931,886 402.154,126	21	483.912,31 402.149,839	20.04
22	483.906,554 402.148,484	23	483.867,634 402.140,173	39.797
24	483.860,977 402.138,827	1	483.831,484 402.132,313	30.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 494, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.013	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 494, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 494, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 494, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 494, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.5	-C5	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 494, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1389, din 08/12/2021 emis de SPN STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTA) VOLUNTAR; )		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOTEANU ADRIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; )		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOTEANU ADRIAN	A1.5

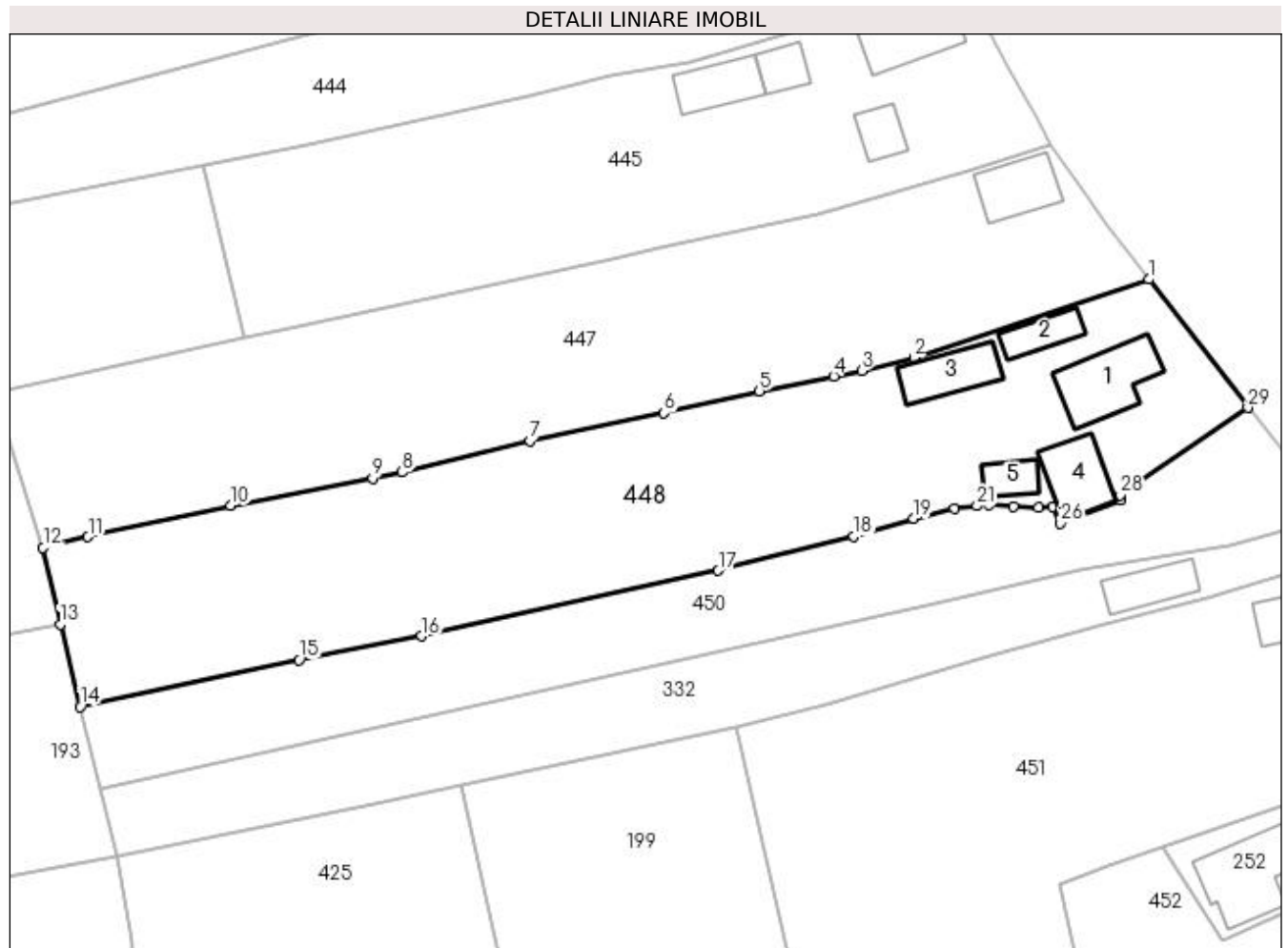
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.013	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	887	-	-	-	
2	arabil	DA	186	-	-	-	
3	faneata	DA	96	-	-	-	
4	arabil	DA	220	-	-	-	
5	faneata	NU	1.624	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4	-C4	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.972,748 402.146,03	2	483.943,696 402.136,327	30.63
3	483.937,257 402.134,774	4	483.933,772 402.134,058	3.558
5	483.924,607 402.132,232	6	483.912,788 402.129,533	12.123
7	483.896,231 402.126,108	8	483.880,464 402.122,204	16.243
9	483.876,771 402.121,478	10	483.859,273 402.118,072	17.826
11	483.841,633 402.114,215	12	483.836,065 402.112,919	5.717
13	483.838,196 402.103,436	14	483.840,653 402.093,245	10.483
15	483.867,704 402.099,04	16	483.882,826 402.101,985	15.406
17	483.919,517 402.110,072	18	483.936,286 402.114,265	17.285
19	483.943,653 402.116,475	20	483.948,665 402.117,684	5.156
21	483.951,477 402.118,039	22	483.953,032 402.118,166	1.56
23	483.955,962 402.117,985	24	483.959,114 402.117,815	3.157
25	483.960,874 402.117,968	26	483.961,779 402.115,895	2.262
27	483.969,244 402.118,758	28	483.969,154 402.119,39	0.638
29	483.984,966 402.130,189	1	483.972,748 402.146,03	20.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.943,696 402.136,327	3	483.937,257 402.134,774	6.624
4	483.933,772 402.134,058	5	483.924,607 402.132,232	9.345
6	483.912,788 402.129,533	7	483.896,231 402.126,108	16.908
8	483.880,464 402.122,204	9	483.876,771 402.121,478	3.764
10	483.859,273 402.118,072	11	483.841,633 402.114,215	18.057
12	483.836,065 402.112,919	13	483.838,196 402.103,436	9.719
14	483.840,653 402.093,245	15	483.867,704 402.099,04	27.665
16	483.882,826 402.101,985	17	483.919,517 402.110,072	37.572
18	483.936,286 402.114,265	19	483.943,653 402.116,475	7.691
20	483.948,665 402.117,684	21	483.951,477 402.118,039	2.834
22	483.953,032 402.118,166	23	483.955,962 402.117,985	2.936
24	483.959,114 402.117,815	25	483.960,874 402.117,968	1.767
26	483.961,779 402.115,895	27	483.969,244 402.118,758	7.995
28	483.969,154 402.119,39	29	483.984,966 402.130,189	19.148

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.904	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BALASA ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.904	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.528	-	-	-	
2	faneata	DA	376	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.894,21 401.958,153	2	483.893,496 401.930,489	27.673
3	483.893,416 401.911,063	4	483.893,567 401.903,001	8.063
5	483.902,487 401.903,378	6	483.917,966 401.905,549	15.631
7	483.928,982 401.905,965	8	483.939,908 401.906,744	10.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.893,496 401.930,489	3	483.893,416 401.911,063	19.426
4	483.893,567 401.903,001	5	483.902,487 401.903,378	8.928
6	483.917,966 401.905,549	7	483.928,982 401.905,965	11.024
8	483.939,908 401.906,744	9	483.950,277 401.909,448	10.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.950,277 401.909,448	10	483.961,173 401.912,089	11.211
11	483.974,661 401.915,742	12	483.990,677 401.921,362	16.973
13	484.004,694 401.925,366	14	484.018,529 401.928,697	14.23
15	484.040,423 401.932,779	16	484.064,069 401.948,278	28.273
17	484.065,381 401.953,772	18	484.070,115 401.963,262	10.605
19	484.072,84 401.970,754	20	484.075,489 401.975,04	5.039
21	484.078,123 401.980,035	22	484.078,559 401.983,08	3.076
23	484.076,317 401.980,796	24	484.073,355 401.978,728	3.612
25	484.070,302 401.977,182	26	484.058,44 401.973,671	12.371
27	484.048,969 401.971,662	28	484.038,949 401.969,828	10.186
29	484.030,647 401.968,142	30	484.023,709 401.967,327	6.986
31	484.016,933 401.966,875	32	483.997,426 401.966,325	19.515
33	483.967,56 401.963,133	34	483.954,129 401.961,632	13.515
35	483.936,253 401.959,934	36	483.932,348 401.959,746	3.91
37	483.920,099 401.959,206	38	483.904,891 401.958,195	15.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.961,173 401.912,089	11	483.974,661 401.915,742	13.974
12	483.990,677 401.921,362	13	484.004,694 401.925,366	14.578
14	484.018,529 401.928,697	15	484.040,423 401.932,779	22.271
16	484.064,069 401.948,278	17	484.065,381 401.953,772	5.648
18	484.070,115 401.963,262	19	484.072,84 401.970,754	7.972
20	484.075,489 401.975,04	21	484.078,123 401.980,035	5.647
22	484.078,559 401.983,08	23	484.076,317 401.980,796	3.201
24	484.073,355 401.978,728	25	484.070,302 401.977,182	3.422
26	484.058,44 401.973,671	27	484.048,969 401.971,662	9.682
28	484.038,949 401.969,828	29	484.030,647 401.968,142	8.471
30	484.023,709 401.967,327	31	484.016,933 401.966,875	6.791
32	483.997,426 401.966,325	33	483.967,56 401.963,133	30.036
34	483.954,129 401.961,632	35	483.936,253 401.959,934	17.956
36	483.932,348 401.959,746	37	483.920,099 401.959,206	12.261
38	483.904,891 401.958,195	1	483.894,21 401.958,153	10.681

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 495, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.573	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DINU SIMONA-ANDREEIA 2) DINU DANIEL 3) AYRES ANDREEA OLIMPIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

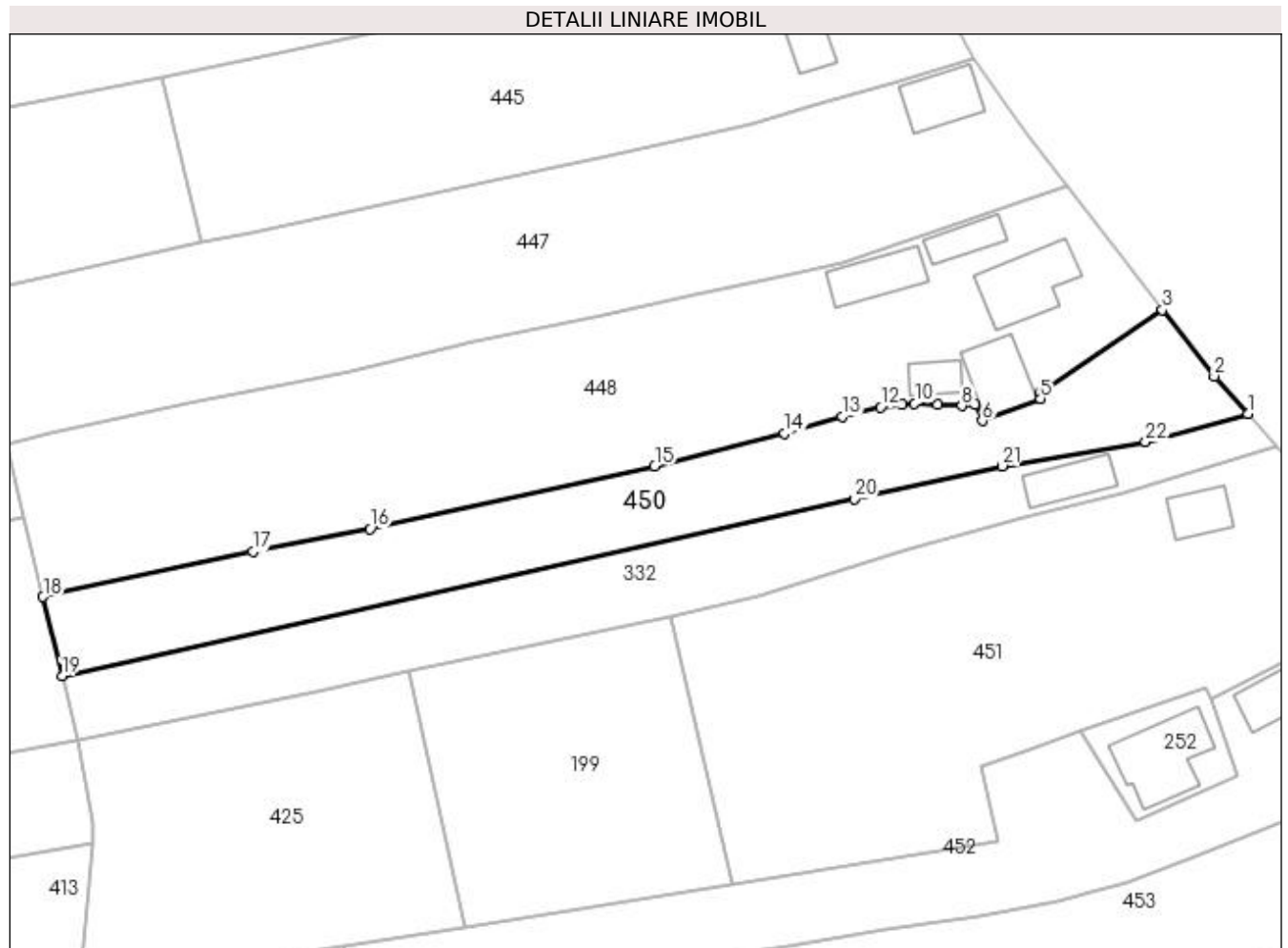
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	555	-	-	-	
2	faneata	NU	1.018	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.996,004 402.116,806	2	483.991,65 402.121,64	6.506
3	483.984,966 402.130,189	4	483.969,154 402.119,39	19.148
5	483.969,244 402.118,758	6	483.961,779 402.115,895	7.995
7	483.960,874 402.117,968	8	483.959,114 402.117,815	1.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	483.991,65 402.121,64	3	483.984,966 402.130,189	10.852
4	483.969,154 402.119,39	5	483.969,244 402.118,758	0.638
6	483.961,779 402.115,895	7	483.960,874 402.117,968	2.262
8	483.959,114 402.117,815	9	483.955,962 402.117,985	3.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.955,962 402.117,985	10	483.953,032 402.118,166	2.936
11	483.951,477 402.118,039	12	483.948,665 402.117,684	2.834
13	483.943,653 402.116,475	14	483.936,286 402.114,265	7.691
15	483.919,517 402.110,072	16	483.882,826 402.101,985	37.572
17	483.867,704 402.099,04	18	483.840,653 402.093,245	27.665
19	483.843,124 402.082,997	20	483.945,261 402.105,861	104.665
21	483.964,308 402.110,074	22	483.982,822 402.113,162	18.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.953,032 402.118,166	11	483.951,477 402.118,039	1.56
12	483.948,665 402.117,684	13	483.943,653 402.116,475	5.156
14	483.936,286 402.114,265	15	483.919,517 402.110,072	17.285
16	483.882,826 402.101,985	17	483.867,704 402.099,04	15.406
18	483.840,653 402.093,245	19	483.843,124 402.082,997	10.542
20	483.945,261 402.105,861	21	483.964,308 402.110,074	19.507
22	483.982,822 402.113,162	1	483.996,004 402.116,806	13.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

**Adresa:** Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 496, Jud. Arges, punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82296	2.735	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82296-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 496, Jud. Arges, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta P an construire 1950

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20683 / 02/12/2021</b>	
Act Notarial nr. 346, din 03/12/2004 emis de NOTAR PUBLIC GRANCIU AUREL (; act administrativ nr 20 din 01.11.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI;act administrativ nr 9332 din 03.11.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr 9331 din 03.11.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act notarial nr 261 din 22.09.2021, emis de NOTAR PUBLIC GRANCIU AUREL);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA ANDRA-ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

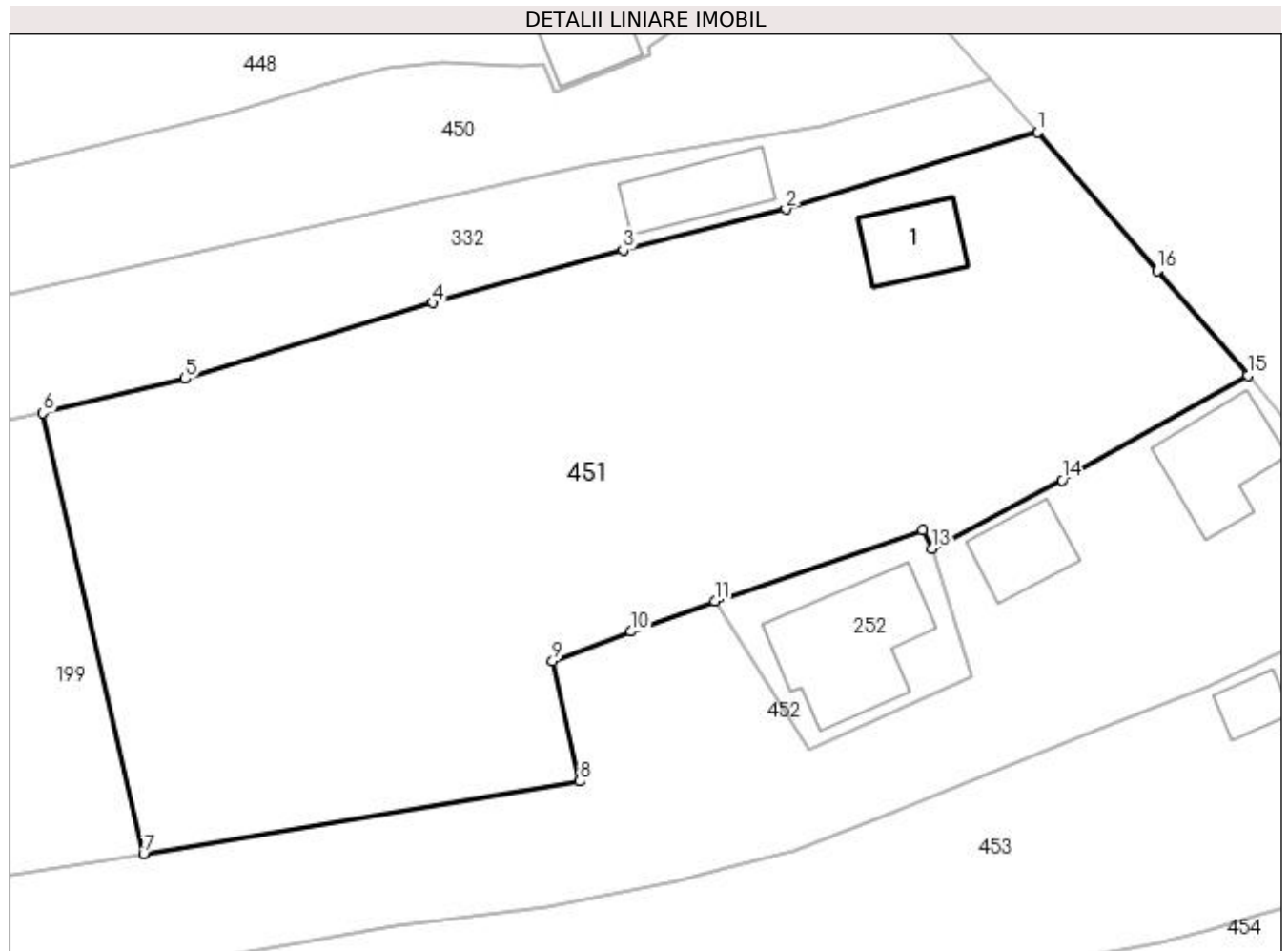
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82296	2.735	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	707	-	-	-	
2	arabil	DA	602	-	-	-	
3	arabil	NU	1.426	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82296-C1	construcții de locuințe	Din acte: 47 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta P an construire 1950

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.999,707 402.112,695	2	483.979,955 402.106,665	20.652
2	483.979,955 402.106,665	3	483.967,184 402.103,474	13.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.967,184 402.103,474	4	483.952,232 402.099,333	15.515
4	483.952,232 402.099,333	5	483.932,835 402.093,399	20.284
5	483.932,835 402.093,399	6	483.921,68 402.090,685	11.48
6	483.921,68 402.090,685	7	483.929,569 402.056,155	35.42
7	483.929,569 402.056,155	8	483.963,78 402.061,842	34.68
8	483.963,78 402.061,842	9	483.961,646 402.071,265	9.662
9	483.961,646 402.071,265	10	483.967,788 402.073,577	6.563
10	483.967,788 402.073,577	11	483.974,364 402.075,947	6.99
11	483.974,364 402.075,947	12	483.990,659 402.081,502	17.216
12	483.990,659 402.081,502	13	483.991,378 402.080,082	1.592
13	483.991,378 402.080,082	14	484.001,617 402.085,448	11.56
14	484.001,617 402.085,448	15	484.016,182 402.093,642	16.712
15	484.016,182 402.093,642	16	484.009,085 402.101,85	10.851
16	484.009,085 402.101,85	1	483.999,707 402.112,695	14.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 497-498, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 497-498, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; B+P
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 497-498, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 02, din 25/01/2012 emis de BNP PRISTAVU ALEXANDRA STEFANIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>POP IOANA</b>	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 176, din 25/03/1996 emis de BNP DEACONU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>BUCALET MARIAN-VICTOR</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BUCALET MARIAN-VICTOR</b>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 87, din 09/06/1997 emis de BNP LIVIU BEUDEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) <b>BUCALET MARIAN-VICTOR</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

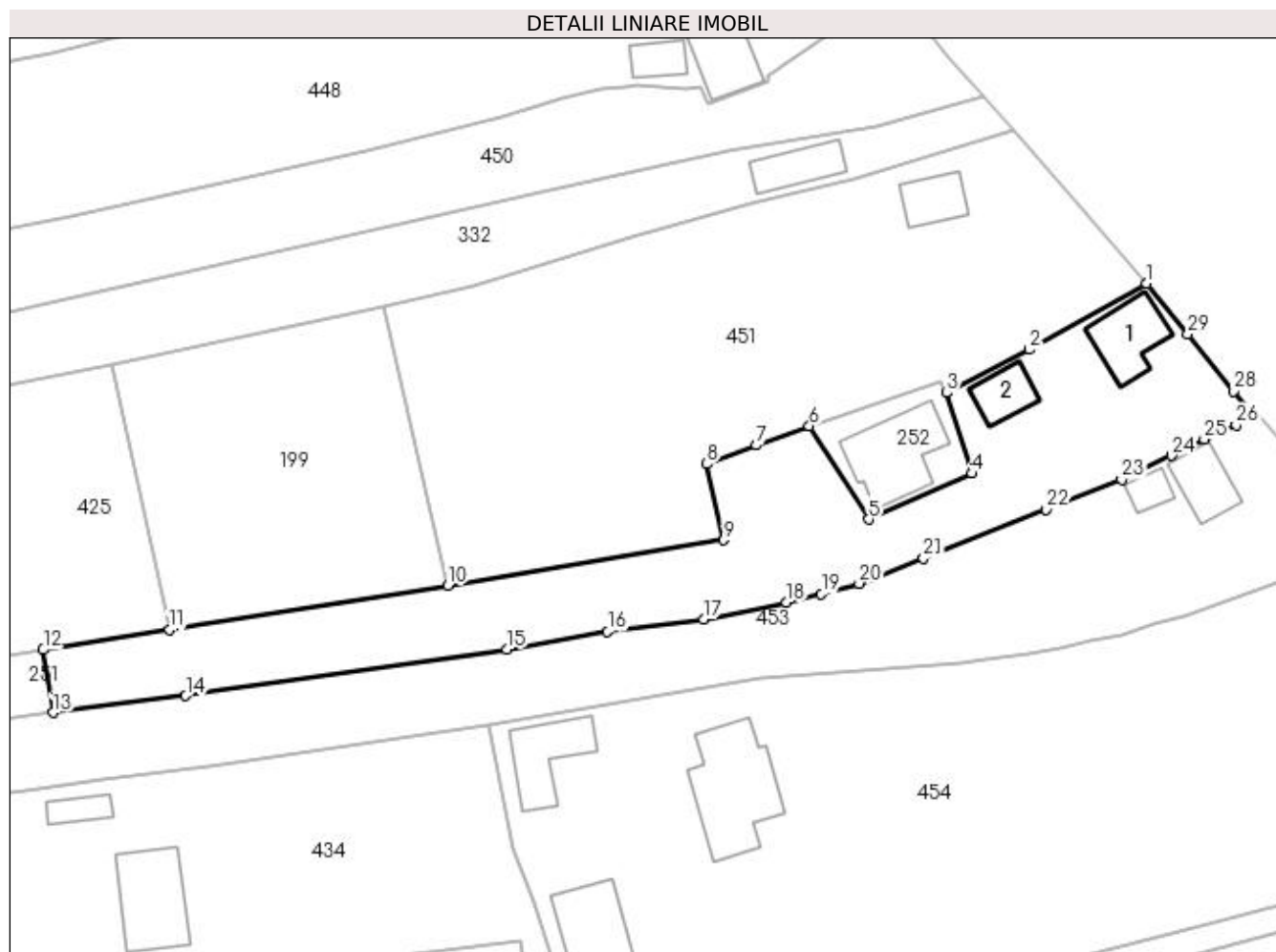
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	772	-	-	-	
2	faneata	NU	1.028	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; B+P
A1.2	-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.016,182 402.093,642	2	484.001,617 402.085,448	16.712
3	483.991,378 402.080,082	4	483.994,576 402.070,068	10.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.001,617 402.085,448	3	483.991,378 402.080,082	11.56
4	483.994,576 402.070,068	5	483.981,736 402.064,395	14.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.981,736 402.064,395	6	483.974,364 402.075,947	13.704
7	483.967,788 402.073,577	8	483.961,646 402.071,265	6.563
9	483.963,78 402.061,842	10	483.929,569 402.056,155	34.68
11	483.895,04 402.050,69	12	483.879,359 402.048,223	15.874
13	483.880,583 402.040,447	14	483.897,055 402.042,51	16.601
15	483.936,863 402.048,279	16	483.949,347 402.050,461	12.673
17	483.961,281 402.051,995	18	483.971,553 402.054,086	10.483
19	483.975,856 402.055,157	20	483.980,535 402.056,437	4.851
21	483.988,506 402.059,549	22	484.003,756 402.065,644	16.423
23	484.013,087 402.069,3	24	484.019,305 402.072,309	6.908
25	484.023,334 402.074,321	26	484.027,296 402.076,108	4.346
27	484.029,151 402.077,549	28	484.027,018 402.080,295	3.477
29	484.021,318 402.087,35	1	484.016,182 402.093,642	8.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.974,364 402.075,947	7	483.967,788 402.073,577	6.99
8	483.961,646 402.071,265	9	483.963,78 402.061,842	9.662
10	483.929,569 402.056,155	11	483.895,04 402.050,69	34.959
12	483.879,359 402.048,223	13	483.880,583 402.040,447	7.872
14	483.897,055 402.042,51	15	483.936,863 402.048,279	40.224
16	483.949,347 402.050,461	17	483.961,281 402.051,995	12.032
18	483.971,553 402.054,086	19	483.975,856 402.055,157	4.434
20	483.980,535 402.056,437	21	483.988,506 402.059,549	8.557
22	484.003,756 402.065,644	23	484.013,087 402.069,3	10.022
24	484.019,305 402.072,309	25	484.023,334 402.074,321	4.503
26	484.027,296 402.076,108	27	484.029,151 402.077,549	2.349
28	484.027,018 402.080,295	29	484.021,318 402.087,35	9.07

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 499, Jud. Arges, pct: Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81452	2.000	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81452-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 499, Jud. Arges, pct: Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta
A1.2	81452-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 499, Jud. Arges, pct: Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14267 / 11/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 4086, din 08/11/2019 emis de Pristavu ALEXANDRA ȘTEFANIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOANA 2) POP IULIAN	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	SE NOTEAZA RADIAREA C3	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

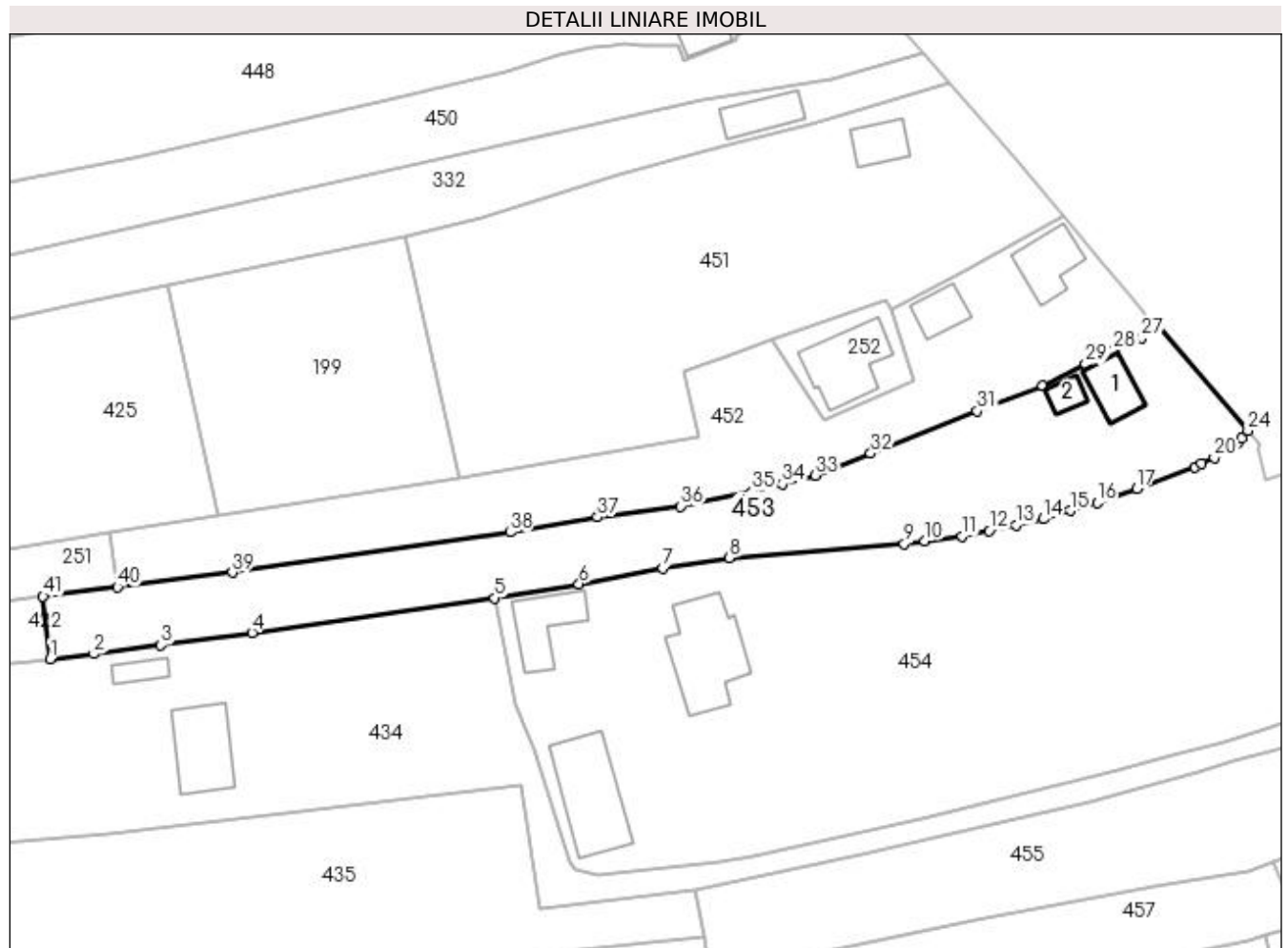
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81452	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	617	-	-	-	
2	arabil	DA	234	-	-	-	
3	faneata	NU	1.149	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81452-C1	construcții de locuințe	Din acte: 46 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta
A1.2	81452-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.870,952 402.030,134	2	483.877,219 402.030,844	6.307	2	483.877,219 402.030,844	3	483.886,798 402.032,113	9.663	3	483.886,798 402.032,113	4	483.899,89 402.033,871	13.21
4	483.899,89 402.033,871	5	483.934,62 402.038,839	35.08 4	5	483.934,62 402.038,839	6	483.946,71 402.040,885	12.26 2	6	483.946,71 402.040,885	7	483.958,735 402.043,09	12.22 5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	483.958,735 402.043,09	8	483.968,28 402.044,641	9.67	8	483.968,28 402.044,641	9	483.993,317 402.046,638	25.117	9	483.993,317 402.046,638	10	483.996,25 402.047,049	2.962
10	483.996,25 402.047,049	11	484.001,596 402.047,689	5.384	11	484.001,596 402.047,689	12	484.005,455 402.048,507	3.945	12	484.005,455 402.048,507	13	484.009,358 402.049,281	3.979
13	484.009,358 402.049,281	14	484.013,235 402.050,182	3.98	14	484.013,235 402.050,182	15	484.017,089 402.051,351	4.027	15	484.017,089 402.051,351	16	484.020,95 402.052,491	4.026
16	484.020,95 402.052,491	17	484.026,61 402.054,485	6.001	17	484.026,61 402.054,485	18	484.034,957 402.057,548	8.891	18	484.034,957 402.057,548	19	484.035,928 402.058,049	1.093
19	484.035,928 402.058,049	20	484.037,708 402.058,923	1.983	20	484.037,708 402.058,923	21	484.039,446 402.059,866	1.977	21	484.039,446 402.059,866	22	484.041,132 402.061,021	2.044
22	484.041,132 402.061,021	23	484.041,714 402.061,704	0.897	23	484.041,714 402.061,704	24	484.042,547 402.062,79	1.369	24	484.042,547 402.062,79	25	484.029,741 402.077,649	19.616
25	484.029,741 402.077,649	26	484.029,151 402.077,549	0.598	26	484.029,151 402.077,549	27	484.027,296 402.076,108	2.349	27	484.027,296 402.076,108	28	484.023,334 402.074,321	4.346
28	484.023,334 402.074,321	29	484.019,305 402.072,309	4.503	29	484.019,305 402.072,309	30	484.013,087 402.069,3	6.908	30	484.013,087 402.069,3	31	484.003,756 402.065,644	10.022
31	484.003,756 402.065,644	32	483.988,506 402.059,549	16.423	32	483.988,506 402.059,549	33	483.980,535 402.056,437	8.557	33	483.980,535 402.056,437	34	483.975,856 402.055,157	4.851
34	483.975,856 402.055,157	35	483.971,553 402.054,086	4.434	35	483.971,553 402.054,086	36	483.961,281 402.051,995	10.483	36	483.961,281 402.051,995	37	483.949,347 402.050,461	12.032
37	483.949,347 402.050,461	38	483.936,863 402.048,279	12.673	38	483.936,863 402.048,279	39	483.897,055 402.042,51	40.224	39	483.897,055 402.042,51	40	483.880,583 402.040,447	16.601
40	483.880,583 402.040,447	41	483.869,936 402.039,103	10.731	41	483.869,936 402.039,103	1	483.870,952 402.030,134	9.026					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Nr. 500, Jud. Arges, punctul Gradina Vale

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80089	4.798	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80089-C1	Loc. Stroesti, Nr. 500, Jud. Arges, punctul Gradina Vale	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:411 mp;
A1.2	80089-C2	Loc. Stroesti, Nr. 500, Jud. Arges, punctul Gradina Vale	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3	80089-C3	Loc. Stroesti, Nr. 500, Jud. Arges, punctul Gradina Vale	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13072 / 31/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 3636, din 30/10/2017 emis de Granciu Aurel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOFIAN ADRIANA STEFANIA, căsătorită;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOFIAN ADRIANA STEFANIA, căsătorită;	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

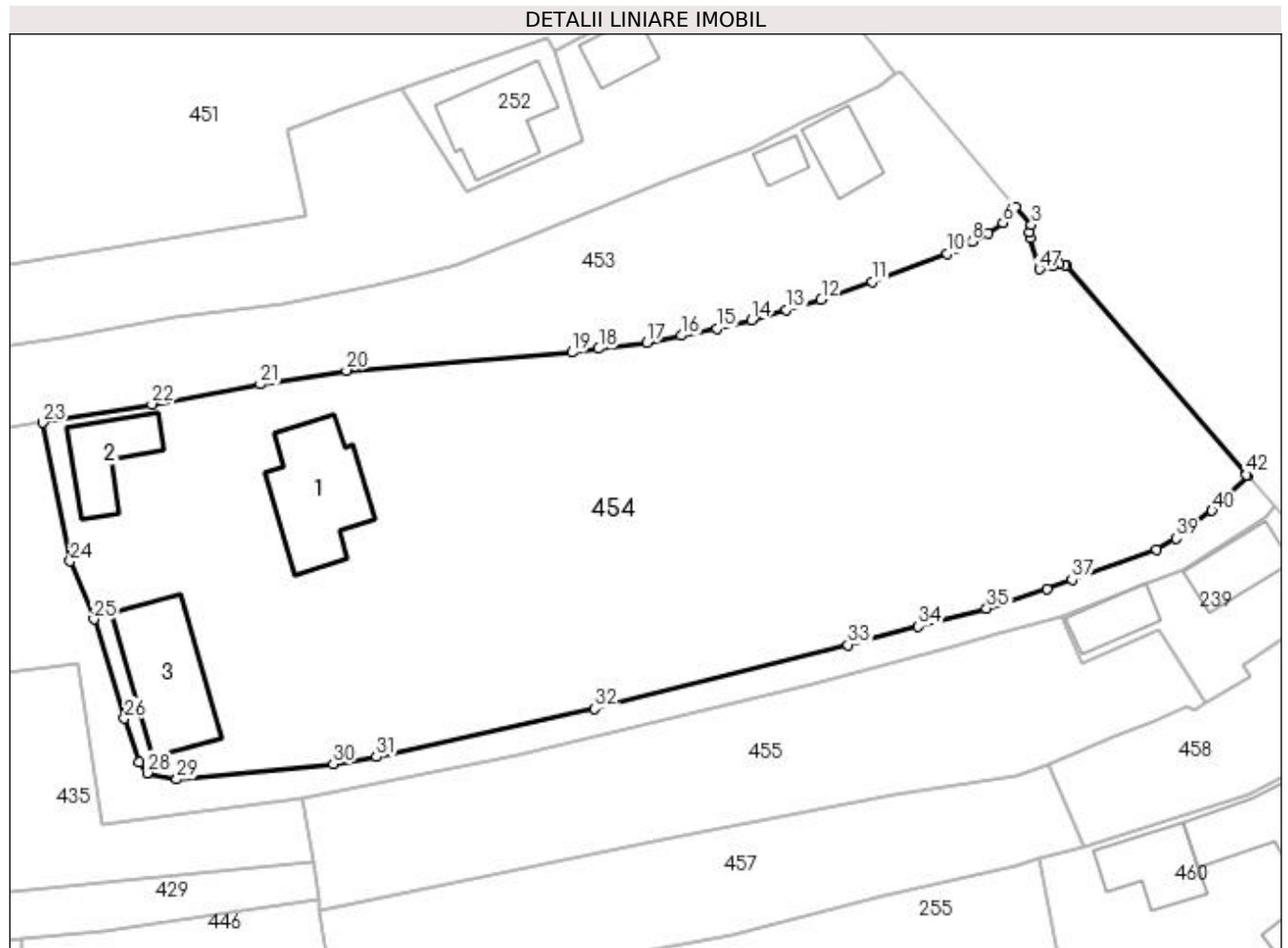
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80089	4.798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.670	-	-	-	
2	drum	DA	221	-	-	-	
3	curți construcții	NU	1.533	-	-	-	
4	drum	NU	236	-	-	-	
5	livada	NU	1.138	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80089-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:411 mp;
A1.2	80089-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3	80089-C3	construcții anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	484.044,165 402.059,294	2	484.044,058 402.059,975	0.689	2	484.044,058 402.059,975	3	484.044,28 402.060,774	0.829	3	484.044,28 402.060,774	4	484.042,547 402.062,79	2.658
4	484.042,547 402.062,79	5	484.041,714 402.061,704	1.369	5	484.041,714 402.061,704	6	484.041,132 402.061,021	0.897	6	484.041,132 402.061,021	7	484.039,446 402.059,866	2.044
7	484.039,446 402.059,866	8	484.037,708 402.058,923	1.977	8	484.037,708 402.058,923	9	484.035,928 402.058,049	1.983	9	484.035,928 402.058,049	10	484.034,957 402.057,548	1.093
10	484.034,957 402.057,548	11	484.026,61 402.054,485	8.891	11	484.026,61 402.054,485	12	484.020,95 402.052,491	6.001	12	484.020,95 402.052,491	13	484.017,089 402.051,351	4.026
13	484.017,089 402.051,351	14	484.013,235 402.050,182	4.027	14	484.013,235 402.050,182	15	484.009,358 402.049,281	3.98	15	484.009,358 402.049,281	16	484.005,455 402.048,507	3.979
16	484.005,455 402.048,507	17	484.001,596 402.047,689	3.945	17	484.001,596 402.047,689	18	483.996,25 402.047,049	5.384	18	483.996,25 402.047,049	19	483.993,317 402.046,638	2.962
19	483.993,317 402.046,638	20	483.968,28 402.044,641	25.117	20	483.968,28 402.044,641	21	483.958,735 402.043,09	9.67	21	483.958,735 402.043,09	22	483.946,71 402.040,885	12.225
22	483.946,71 402.040,885	23	483.934,62 402.038,839	12.262	23	483.934,62 402.038,839	24	483.937,647 402.023,504	15.631	24	483.937,647 402.023,504	25	483.940,253 402.017,069	6.943
25	483.940,253 402.017,069	26	483.943,651 402.006,059	11.522	26	483.943,651 402.006,059	27	483.945,303 402.001,196	5.136	27	483.945,303 402.001,196	28	483.946,16 402.000,018	1.457
28	483.946,16 402.000,018	29	483.949,449 401.999,307	3.365	29	483.949,449 401.999,307	30	483.966,825 402.001,01	17.459	30	483.966,825 402.001,01	31	483.971,599 402.001,819	4.842
31	483.971,599 402.001,819	32	483.995,816 402.007,147	24.796	32	483.995,816 402.007,147	33	484.023,922 402.014,225	28.984	33	484.023,922 402.014,225	34	484.031,716 402.016,281	8.061
34	484.031,716 402.016,281	35	484.039,3 402.018,257	7.837	35	484.039,3 402.018,257	36	484.045,978 402.020,441	7.026	36	484.045,978 402.020,441	37	484.048,774 402.021,452	2.973
37	484.048,774 402.021,452	38	484.058,189 402.024,77	9.983	38	484.058,189 402.024,77	39	484.060,352 402.026,042	2.509	39	484.060,352 402.026,042	40	484.064,309 402.029,091	4.995
40	484.064,309 402.029,091	41	484.068,301 402.032,931	5.539	41	484.068,301 402.032,931	42	484.068,152 402.033,101	0.226	42	484.068,152 402.033,101	43	484.048,168 402.056,253	30.584
43	484.048,168 402.056,253	44	484.048,023 402.056,303	0.153	44	484.048,023 402.056,303	45	484.047,373 402.056,466	0.67	45	484.047,373 402.056,466	46	484.046,637 402.056,255	0.766
46	484.046,637 402.056,255	47	484.045,169 402.055,873	1.517	47	484.045,169 402.055,873	1	484.044,165 402.059,294	3.565					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80973	1.283	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7227 / 15/07/2016</b>	
Act Notarial nr. 2930, din 14/07/2016 emis de DUINEA RAMONA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINA MARIA-MĂDĂLINA, casatorita cu;	
2) DINA NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

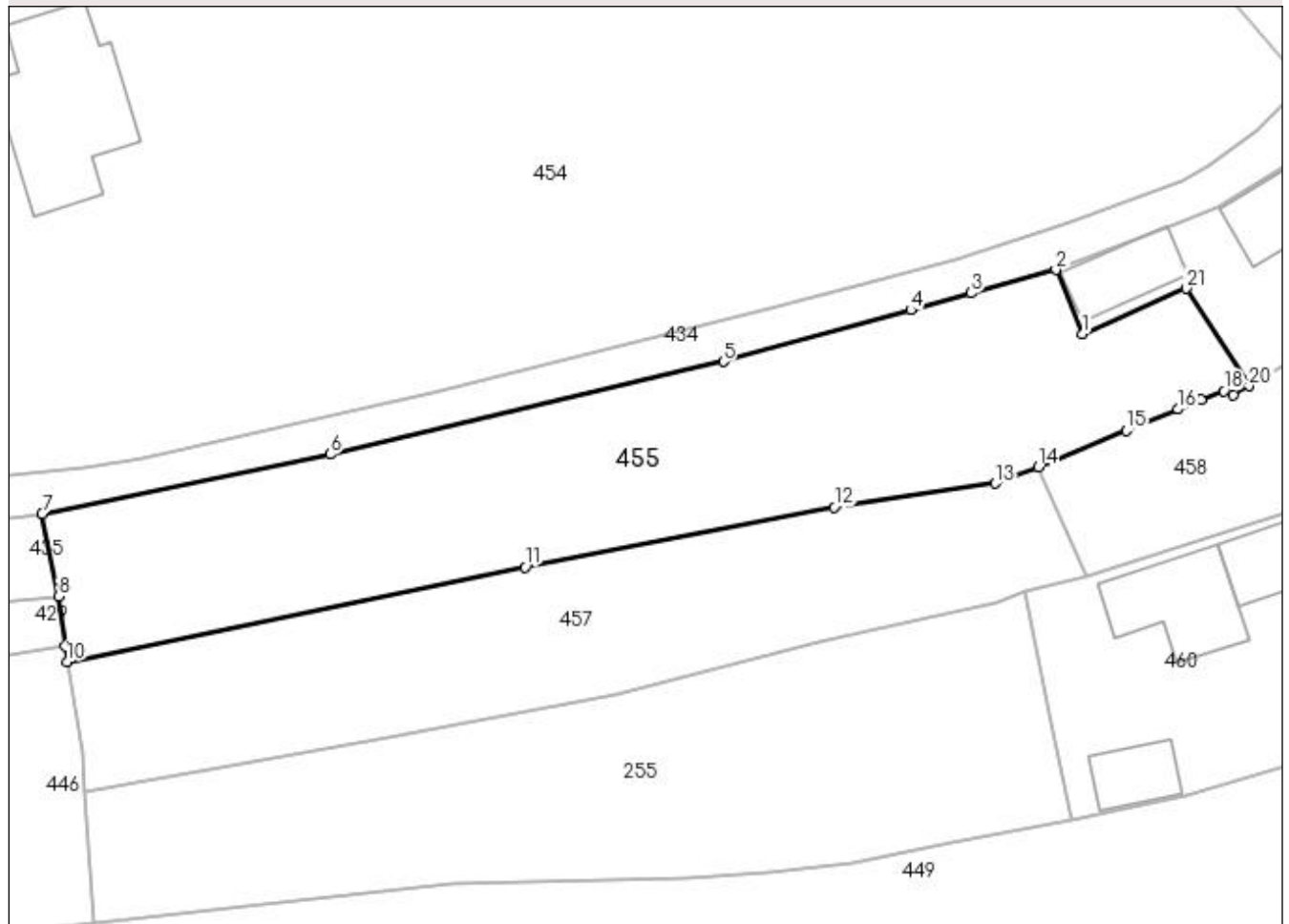
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80973	1.283	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	494	-	-	-	
2	arabil	NU	789	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.049,814 402.012,082	2	484.047,636 402.017,432	5.776
3	484.040,577 402.015,483	4	484.035,55 402.014,074	5.221
5	484.019,971 402.009,799	6	483.987,247 402.002,066	33.625
7	483.963,286 401.997,137	8	483.964,634 401.990,252	7.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.047,636 402.017,432	3	484.040,577 402.015,483	7.323
4	484.035,55 402.014,074	5	484.019,971 402.009,799	16.155
6	483.987,247 402.002,066	7	483.963,286 401.997,137	24.463
8	483.964,634 401.990,252	9	483.965,182 401.986,09	4.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.965,182 401.986,09	10	483.965,345 401.984,817	1.283
11	484.003,494 401.992,676	12	484.029,175 401.997,683	26.165
13	484.042,569 401.999,644	14	484.046,197 402.001,026	3.882
15	484.053,499 402.004,042	16	484.057,792 402.005,815	4.645
17	484.059,718 402.006,596	18	484.061,598 402.007,359	2.029
19	484.062,423 402.007,018	20	484.063,688 402.007,757	1.465
21	484.058,472 402.015,862	1	484.049,814 402.012,082	9.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.965,345 401.984,817	11	484.003,494 401.992,676	38.95
12	484.029,175 401.997,683	13	484.042,569 401.999,644	13.537
14	484.046,197 402.001,026	15	484.053,499 402.004,042	7.9
16	484.057,792 402.005,815	17	484.059,718 402.006,596	2.078
18	484.061,598 402.007,359	19	484.062,423 402.007,018	0.893
20	484.063,688 402.007,757	21	484.058,472 402.015,862	9.638

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Str Valea Lui Topor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		412	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STEFANESCU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

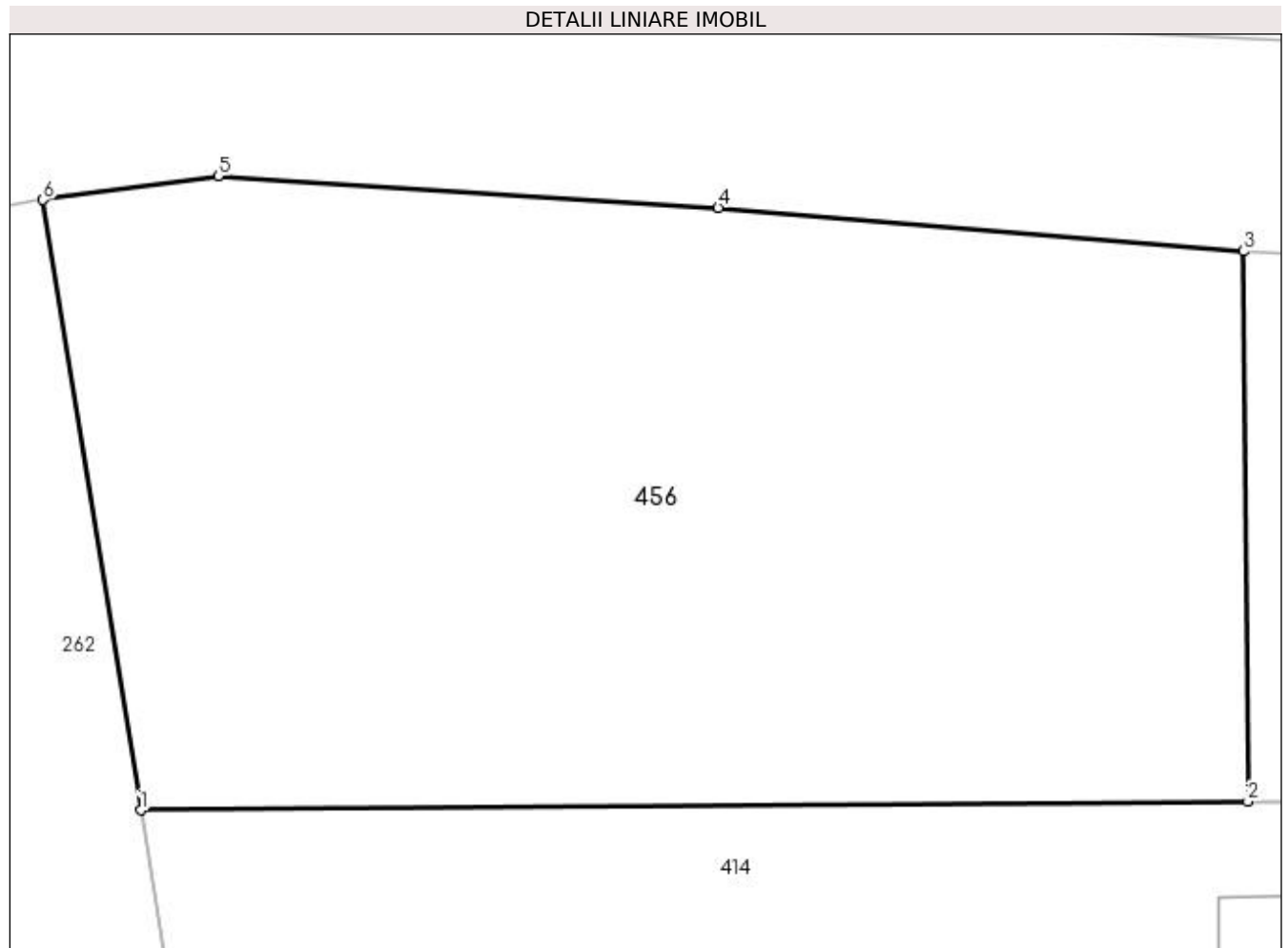
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	412	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	412	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.795,314 402.400,211	2	483.822,384 402.400,418	27.071
2	483.822,384 402.400,418	3	483.822,268 402.413,863	13.446
3	483.822,268 402.413,863	4	483.809,433 402.414,923	12.879
4	483.809,433 402.414,923	5	483.797,212 402.415,7	12.246
5	483.797,212 402.415,7	6	483.792,931 402.415,116	4.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.792,931 402.415,116	1	483.795,314 402.400,211	15.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges, SAT STROESTI, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80834	928	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1227 / 12/02/2015</b>		
Act Notarial nr. 766, din 11/02/2015 emis de DUINEA RAMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare , bun comun soți, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA NICOLAE 2) DINA MARIA-MĂDĂLINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

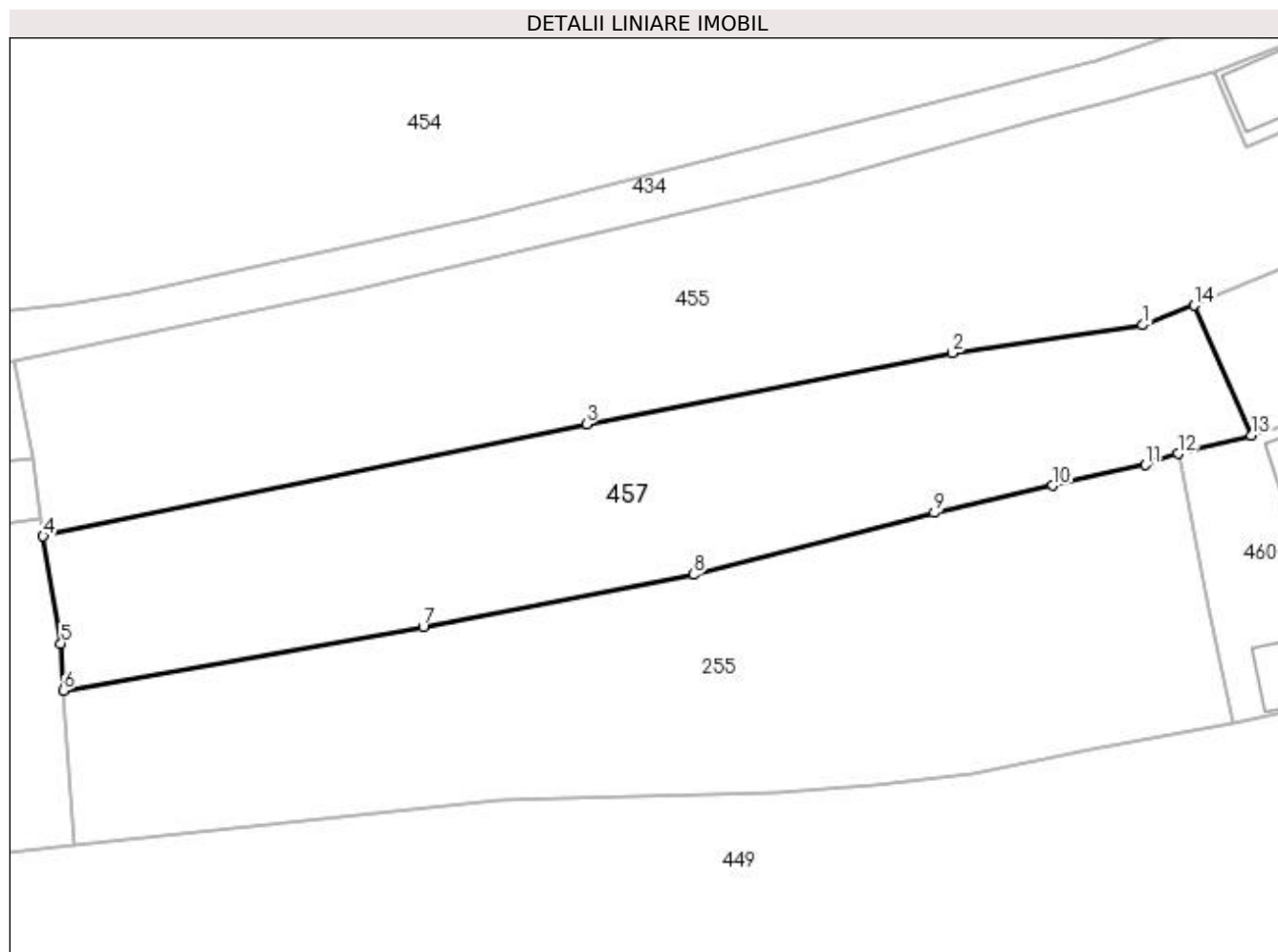
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80834	928	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	157	-	-	-	
2	arabil	NU	771	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.042,569 401.999,644	2	484.029,175 401.997,683	13.537
2	484.029,175 401.997,683	3	484.003,494 401.992,676	26.165
3	484.003,494 401.992,676	4	483.965,345 401.984,817	38.95
4	483.965,345 401.984,817	5	483.966,595 401.977,279	7.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.966,595 401.977,279	6	483.966,765 401.973,98	3.303
6	483.966,765 401.973,98	7	483.992,035 401.978,454	25.663
7	483.992,035 401.978,454	8	484.011,024 401.982,105	19.337
8	484.011,024 401.982,105	9	484.027,944 401.986,462	17.472
9	484.027,944 401.986,462	10	484.036,246 401.988,375	8.52
10	484.036,246 401.988,375	11	484.042,755 401.989,812	6.666
11	484.042,755 401.989,812	12	484.045,044 401.990,607	2.423
12	484.045,044 401.990,607	13	484.050,192 401.991,906	5.309
13	484.050,192 401.991,906	14	484.046,197 402.001,026	9.957
14	484.046,197 402.001,026	1	484.042,569 401.999,644	3.882

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 502, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80835	481	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1228 / 12/02/2015</b>	
Act Notarial nr. 766, din 11/02/2015 emis de DUINEA RAMONA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare , bun comun soți, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINA NICOLAE	
2) DINA MARIA-MĂDĂLINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

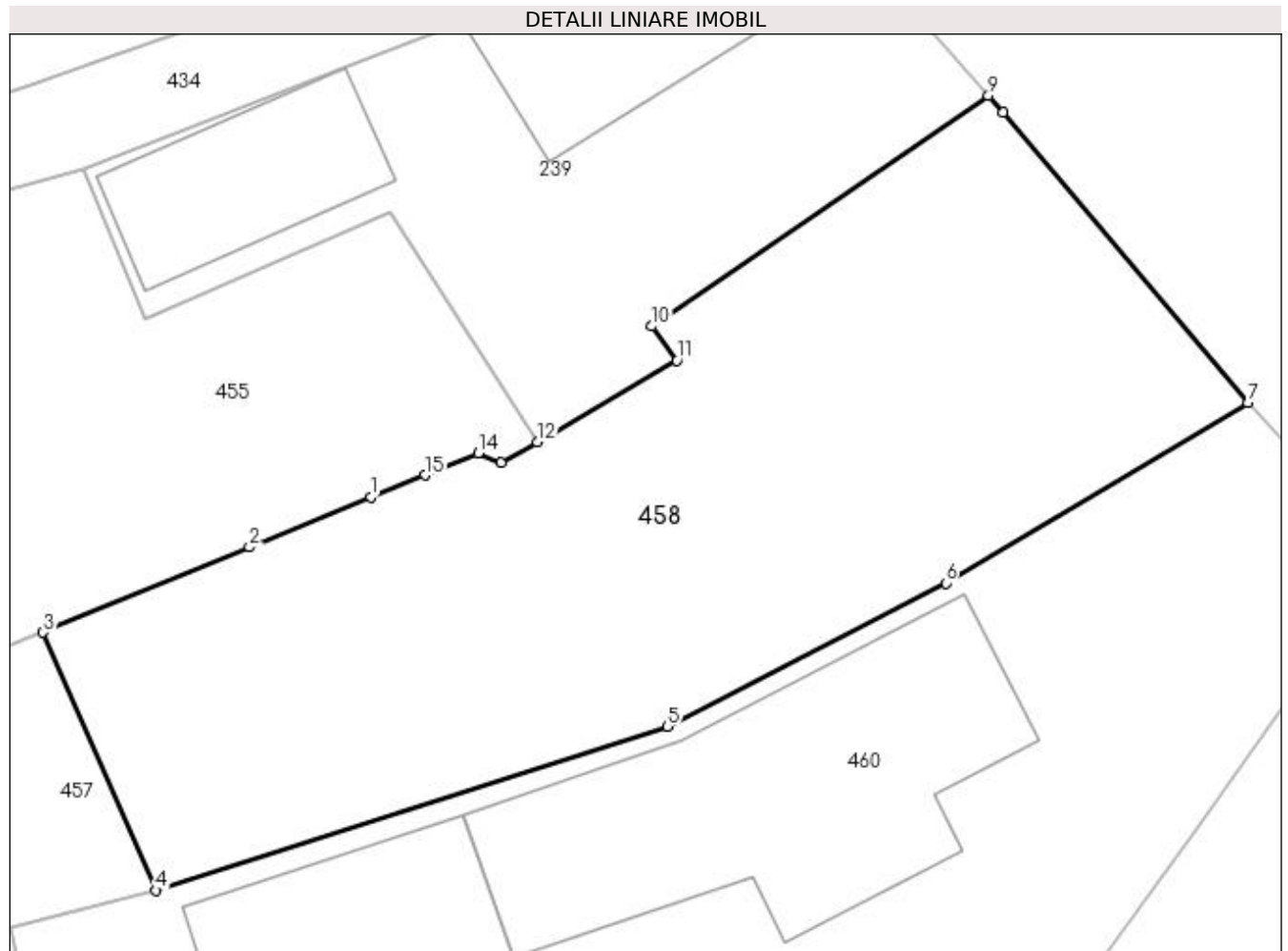
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80835	481	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	481	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.057,792 402.005,815	2	484.053,499 402.004,042	4.645
2	484.053,499 402.004,042	3	484.046,197 402.001,026	7.9
3	484.046,197 402.001,026	4	484.050,192 401.991,906	9.957
4	484.050,192 401.991,906	5	484.068,294 401.997,705	19.008
5	484.068,294 401.997,705	6	484.078,149 402.002,777	11.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.078,149 402.002,777	7	484.088,847 402.009,141	12.448
7	484.088,847 402.009,141	8	484.080,172 402.019,427	13.456
8	484.080,172 402.019,427	9	484.079,662 402.020,007	0.772
9	484.079,662 402.020,007	10	484.067,746 402.011,854	14.438
10	484.067,746 402.011,854	11	484.068,63 402.010,646	1.497
11	484.068,63 402.010,646	12	484.063,688 402.007,757	5.724
12	484.063,688 402.007,757	13	484.062,423 402.007,018	1.465
13	484.062,423 402.007,018	14	484.061,598 402.007,359	0.893
14	484.061,598 402.007,359	15	484.059,718 402.006,596	2.029
15	484.059,718 402.006,596	1	484.057,792 402.005,815	2.078

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 503, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 623 Masurata: 859	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 503, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 503, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 503, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 503, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 18606, din 28/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTESCU FLORENTIN	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTESCU FLORENTIN 2) BURTESCU LILIANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

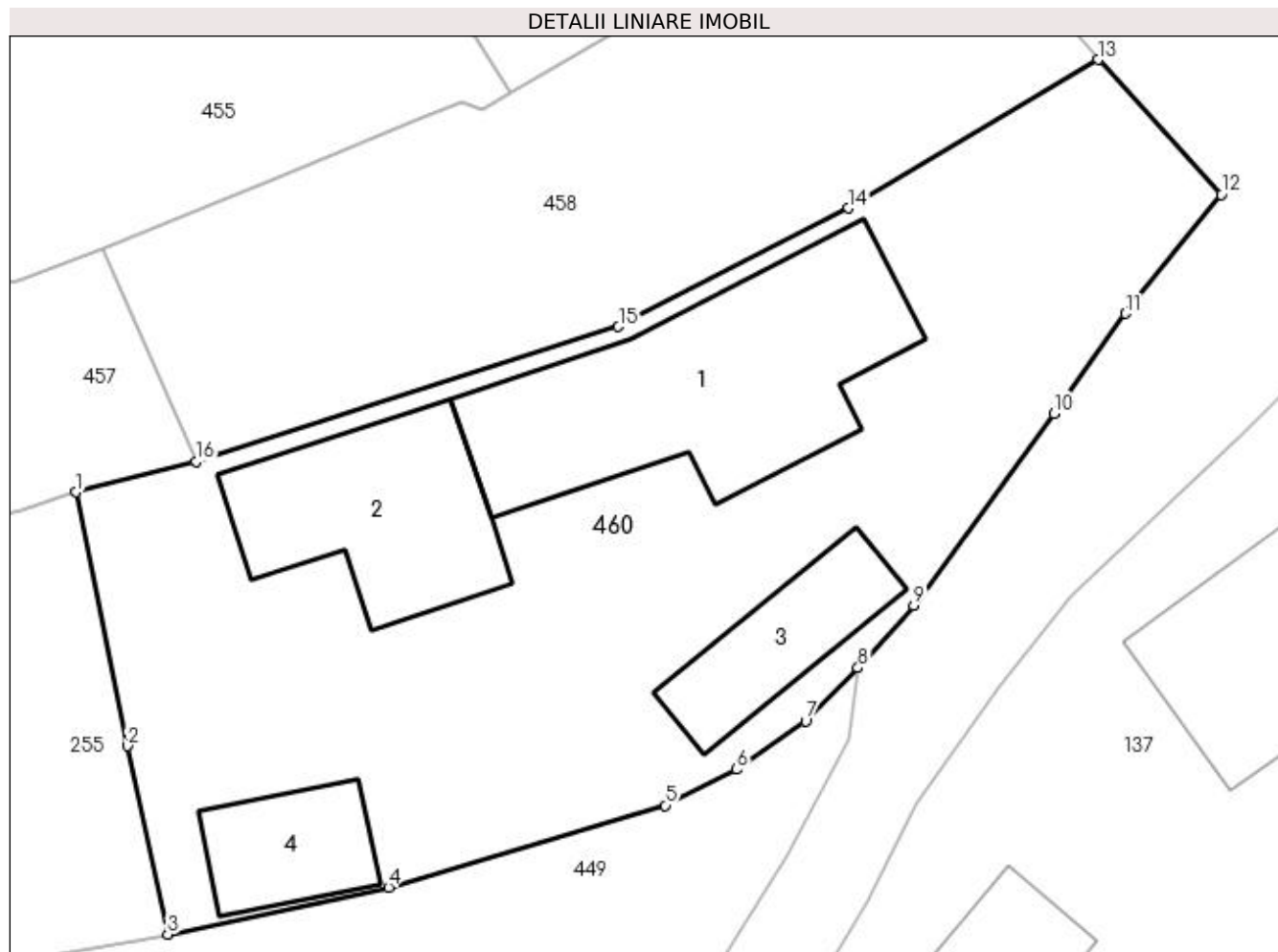
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 623 Masurata: 859	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	859	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.045,044 401.990,607	2	484.047,256 401.979,727	11.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.047,256 401.979,727	3	484.048,969 401.971,662	8.245
3	484.048,969 401.971,662	4	484.058,44 401.973,671	9.682
4	484.058,44 401.973,671	5	484.070,302 401.977,182	12.371
5	484.070,302 401.977,182	6	484.073,355 401.978,728	3.422
6	484.073,355 401.978,728	7	484.076,317 401.980,796	3.612
7	484.076,317 401.980,796	8	484.078,559 401.983,08	3.201
8	484.078,559 401.983,08	9	484.080,945 401.985,747	3.579
9	484.080,945 401.985,747	10	484.086,945 401.993,986	10.192
10	484.086,945 401.993,986	11	484.090,02 401.998,266	5.27
11	484.090,02 401.998,266	12	484.094,124 402.003,358	6.54
12	484.094,124 402.003,358	13	484.088,847 402.009,141	7.829
13	484.088,847 402.009,141	14	484.078,149 402.002,777	12.448
14	484.078,149 402.002,777	15	484.068,294 401.997,705	11.084
15	484.068,294 401.997,705	16	484.050,192 401.991,906	19.008
16	484.050,192 401.991,906	1	484.045,044 401.990,607	5.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.828	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

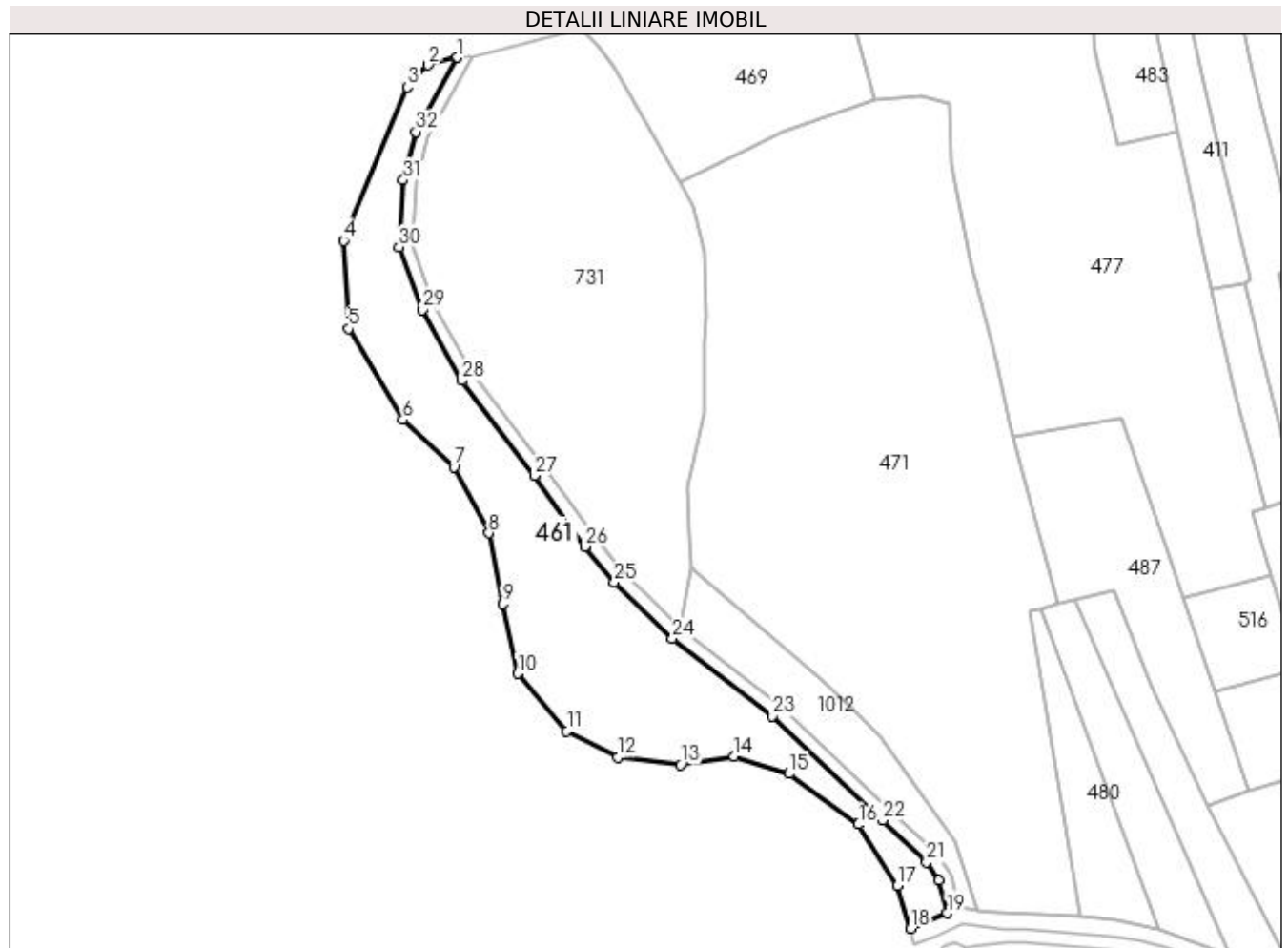
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.828	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.828	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.267,212 402.544,716	2	483.258,245 402.542,465	9.245
3	483.251,923 402.535,611	4	483.232,391 402.488,698	50.817
5	483.233,832 402.461,787	6	483.250,491 402.433,94	32.45
7	483.266,163 402.419,482	8	483.276,844 402.399,318	22.818
9	483.281,128 402.377,61	10	483.285,644 402.356,377	21.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.258,245 402.542,465	3	483.251,923 402.535,611	9.324
4	483.232,391 402.488,698	5	483.233,832 402.461,787	26.95
6	483.250,491 402.433,94	7	483.266,163 402.419,482	21.322
8	483.276,844 402.399,318	9	483.281,128 402.377,61	22.127
10	483.285,644 402.356,377	11	483.300,652 402.338,715	23.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.300,652 402.338,715	12	483.316,211 402.330,771	17.47	12	483.316,211 402.330,771	13	483.335,55 402.328,422	19.481
13	483.335,55 402.328,422	14	483.351,898 402.331,064	16.56	14	483.351,898 402.331,064	15	483.368,754 402.325,74	17.677
15	483.368,754 402.325,74	16	483.389,957 402.310,219	26.277	16	483.389,957 402.310,219	17	483.401,921 402.291,481	22.232
17	483.401,921 402.291,481	18	483.405,954 402.278,387	13.701	18	483.405,954 402.278,387	19	483.417,122 402.283,014	12.089
19	483.417,122 402.283,014	20	483.414,54 402.293,044	10.357	20	483.414,54 402.293,044	21	483.410,742 402.298,738	6.844
21	483.410,742 402.298,738	22	483.397,285 402.311,452	18.513	22	483.397,285 402.311,452	23	483.363,652 402.343,34	46.347
23	483.363,652 402.343,34	24	483.333,002 402.367,041	38.745	24	483.333,002 402.367,041	25	483.315,196 402.384,178	24.713
25	483.315,196 402.384,178	26	483.306,251 402.395,205	14.199	26	483.306,251 402.395,205	27	483.290,707 402.416,884	26.676
27	483.290,707 402.416,884	28	483.268,582 402.445,962	36.538	28	483.268,582 402.445,962	29	483.256,427 402.467,558	24.782
29	483.256,427 402.467,558	30	483.249,279 402.486,821	20.546	30	483.249,279 402.486,821	31	483.250,626 402.507,218	20.441
31	483.250,626 402.507,218	32	483.254,426 402.522,015	15.277	32	483.254,426 402.522,015	1	483.267,212 402.544,716	26.054

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.311	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

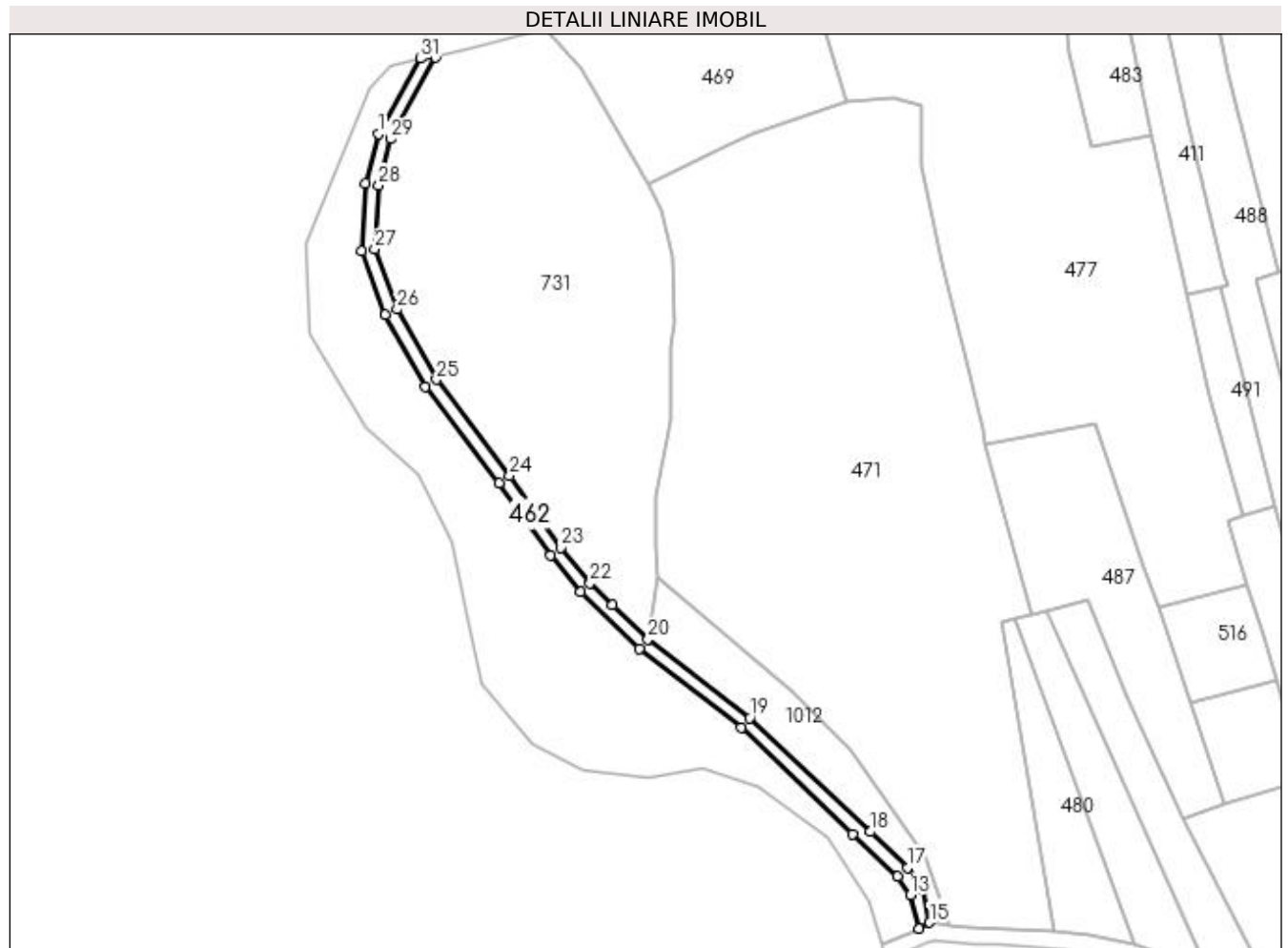
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.311	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.311	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.254,426 402.522,015	2	483.250,626 402.507,218	15.277
3	483.249,279 402.486,821	4	483.256,427 402.467,558	20.546
5	483.268,582 402.445,962	6	483.290,707 402.416,884	36.538
7	483.306,251 402.395,205	8	483.315,196 402.384,178	14.199
9	483.333,002 402.367,041	10	483.363,652 402.343,34	38.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.250,626 402.507,218	3	483.249,279 402.486,821	20.441
4	483.256,427 402.467,558	5	483.268,582 402.445,962	24.782
6	483.290,707 402.416,884	7	483.306,251 402.395,205	26.676
8	483.315,196 402.384,178	9	483.333,002 402.367,041	24.713
10	483.363,652 402.343,34	11	483.397,285 402.311,452	46.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.397,285 402.311,452	12	483.410,742 402.298,738	18.513
13	483.414,54 402.293,044	14	483.417,122 402.283,014	10.357
15	483.420,42 402.284,799	16	483.418,243 402.294,7	10.138
17	483.413,818 402.301,335	18	483.402,426 402.312,098	15.672
19	483.366,258 402.346,381	20	483.335,62 402.370,073	38.73
21	483.324,908 402.380,382	22	483.318,147 402.386,889	9.384
23	483.309,433 402.397,632	24	483.293,925 402.419,261	26.614
25	483.271,932 402.448,165	26	483.260,068 402.469,245	24.189
27	483.253,327 402.487,41	28	483.254,593 402.506,583	19.215
29	483.258,171 402.520,516	30	483.271,63 402.545,018	27.955
31	483.267,212 402.544,716	1	483.254,426 402.522,015	26.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.410,742 402.298,738	13	483.414,54 402.293,044	6.844
14	483.417,122 402.283,014	15	483.420,42 402.284,799	3.75
16	483.418,243 402.294,7	17	483.413,818 402.301,335	7.975
18	483.402,426 402.312,098	19	483.366,258 402.346,381	49.834
20	483.335,62 402.370,073	21	483.324,908 402.380,382	14.867
22	483.318,147 402.386,889	23	483.309,433 402.397,632	13.833
24	483.293,925 402.419,261	25	483.271,932 402.448,165	36.32
26	483.260,068 402.469,245	27	483.253,327 402.487,41	19.375
28	483.254,593 402.506,583	29	483.258,171 402.520,516	14.385
30	483.271,63 402.545,018	31	483.267,212 402.544,716	4.428

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.782	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

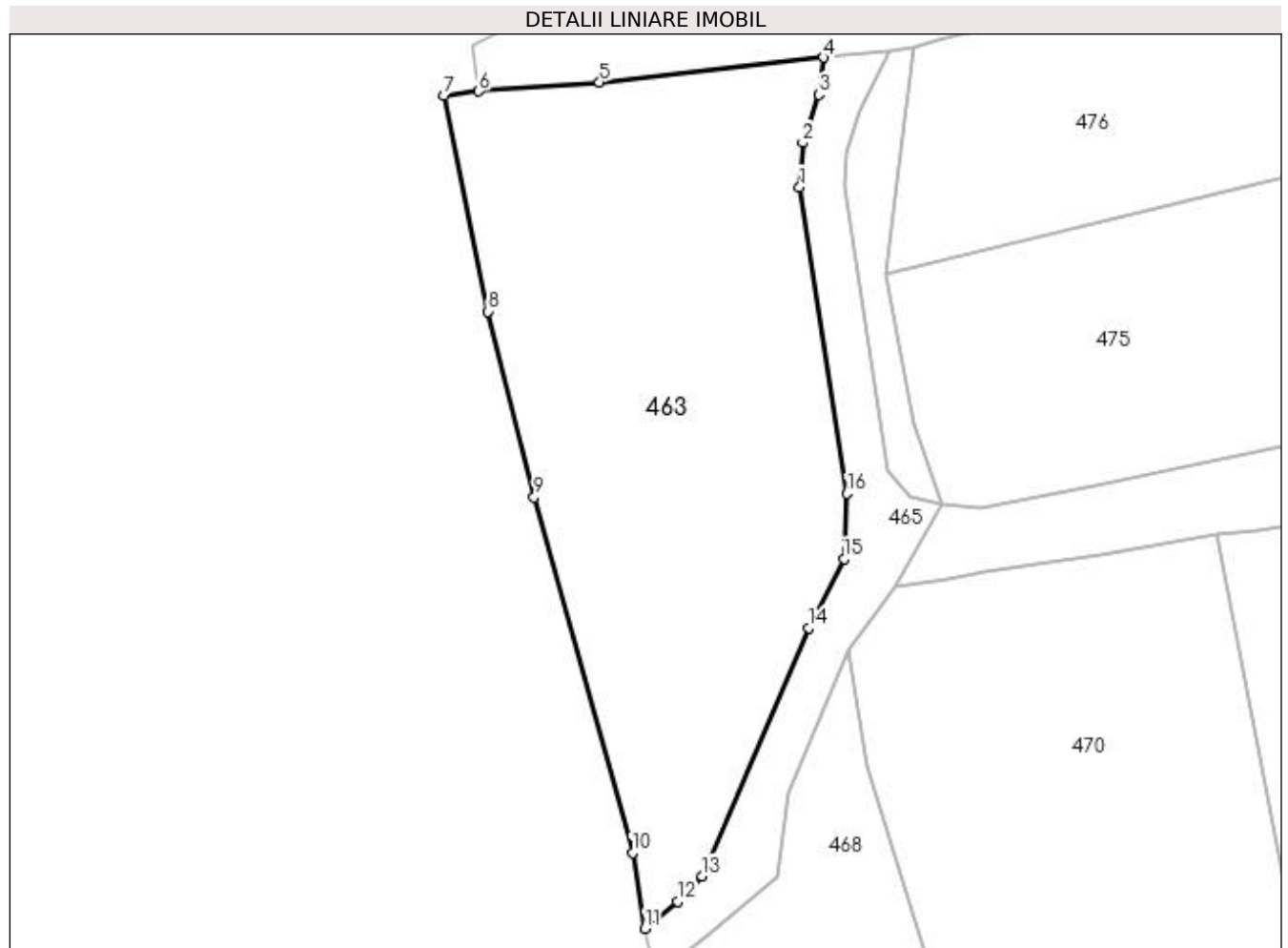
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.782	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.782	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.369,624 402.815,036	2	483.369,912 402.819,061	4.035
2	483.369,912 402.819,061	3	483.371,376 402.823,428	4.606
3	483.371,376 402.823,428	4	483.371,808 402.826,772	3.372
4	483.371,808 402.826,772	5	483.351,456 402.824,549	20.473
5	483.351,456 402.824,549	6	483.340,495 402.823,715	10.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.340,495 402.823,715	7	483.337,353 402.823,334	3.165
7	483.337,353 402.823,334	8	483.341,373 402.803,742	20.0
8	483.341,373 402.803,742	9	483.345,525 402.786,931	17.316
9	483.345,525 402.786,931	10	483.354,476 402.754,67	33.48
10	483.354,476 402.754,67	11	483.355,584 402.747,811	6.948
11	483.355,584 402.747,811	12	483.358,532 402.750,248	3.825
12	483.358,532 402.750,248	13	483.360,763 402.752,572	3.222
13	483.360,763 402.752,572	14	483.370,479 402.775,06	24.497
14	483.370,479 402.775,06	15	483.373,628 402.781,344	7.029
15	483.373,628 402.781,344	16	483.373,914 402.787,242	5.905
16	483.373,914 402.787,242	1	483.369,624 402.815,036	28.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.331	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GALATIOIU EMILIAN	A1

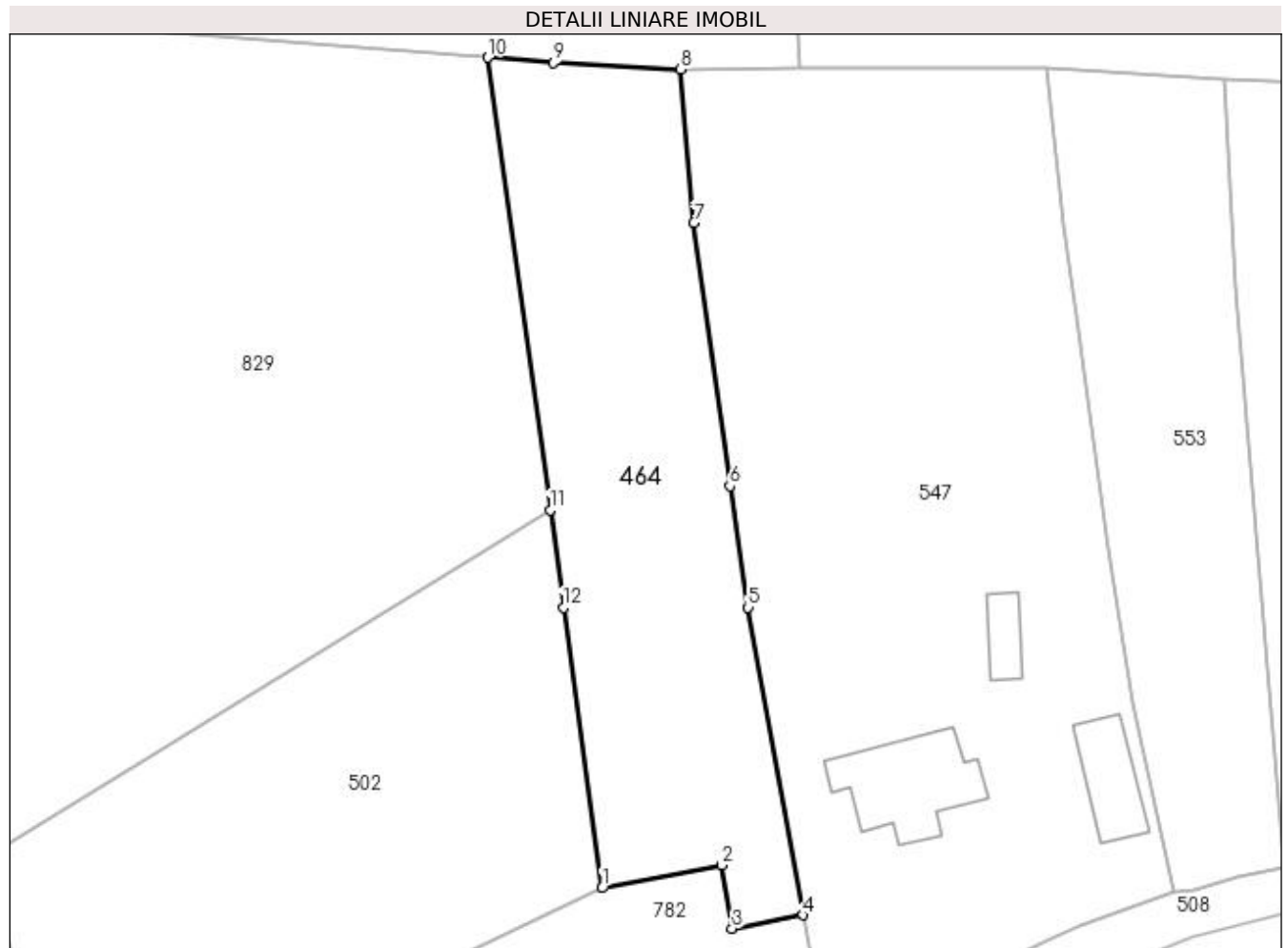
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.331	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	571	-	-	-	
2	faneata	NU	760	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.719,868 402.421,342	2	483.730,943 402.423,457	11.275
2	483.730,943 402.423,457	3	483.731,936 402.417,596	5.945
3	483.731,936 402.417,596	4	483.738,506 402.418,835	6.686
4	483.738,506 402.418,835	5	483.733,436 402.447,35	28.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.733,436 402.447,35	6	483.731,726 402.458,609	11.388
6	483.731,726 402.458,609	7	483.728,383 402.482,986	24.605
7	483.728,383 402.482,986	8	483.727,193 402.497,214	14.278
8	483.727,193 402.497,214	9	483.715,35 402.497,848	11.86
9	483.715,35 402.497,848	10	483.709,293 402.498,317	6.075
10	483.709,293 402.498,317	11	483.715,056 402.456,368	42.343
11	483.715,056 402.456,368	12	483.716,297 402.447,337	9.116
12	483.716,297 402.447,337	1	483.719,868 402.421,342	26.239

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

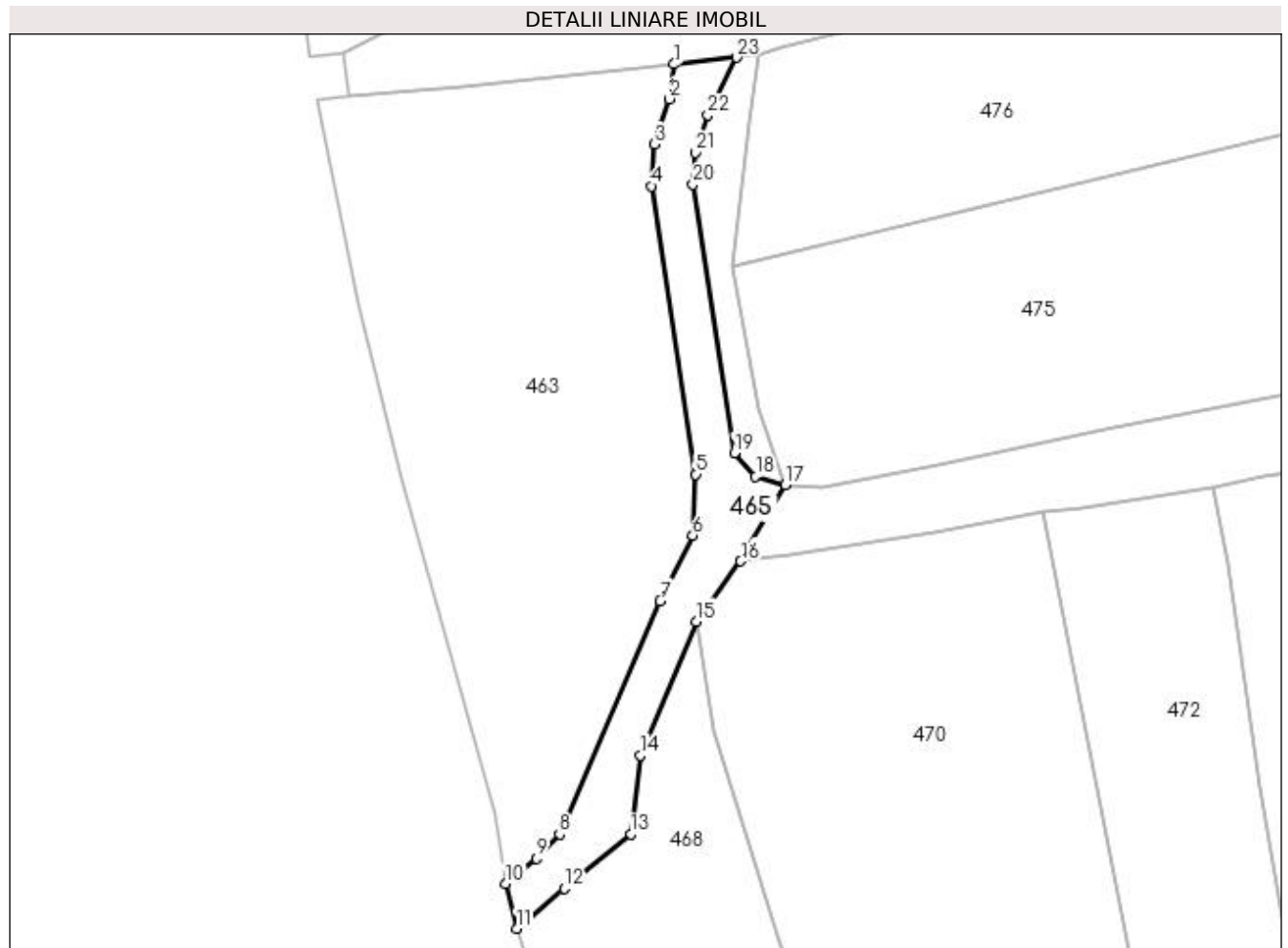
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.371,808 402.826,772	2	483.371,376 402.823,428	3.372
3	483.369,912 402.819,061	4	483.369,624 402.815,036	4.035
5	483.373,914 402.787,242	6	483.373,628 402.781,344	5.905
7	483.370,479 402.775,06	8	483.360,763 402.752,572	24.497
9	483.358,532 402.750,248	10	483.355,584 402.747,811	3.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.371,376 402.823,428	3	483.369,912 402.819,061	4.606
4	483.369,624 402.815,036	5	483.373,914 402.787,242	28.123
6	483.373,628 402.781,344	7	483.370,479 402.775,06	7.029
8	483.360,763 402.752,572	9	483.358,532 402.750,248	3.222
10	483.355,584 402.747,811	11	483.356,621 402.743,478	4.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.356,621 402.743,478	12	483.361,258 402.747,311	6.016
13	483.367,638 402.752,564	14	483.368,573 402.760,171	7.664
15	483.373,984 402.773,075	16	483.378,249 402.778,881	7.204
17	483.382,538 402.786,217	18	483.379,686 402.787,012	2.961
19	483.377,64 402.789,321	20	483.373,646 402.815,2	26.185
21	483.373,866 402.818,27	22	483.375,079 402.821,889	3.817
23	483.377,849 402.827,416	1	483.371,808 402.826,772	6.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.361,258 402.747,311	13	483.367,638 402.752,564	8.264
14	483.368,573 402.760,171	15	483.373,984 402.773,075	13.993
16	483.378,249 402.778,881	17	483.382,538 402.786,217	8.498
18	483.379,686 402.787,012	19	483.377,64 402.789,321	3.085
20	483.373,646 402.815,2	21	483.373,866 402.818,27	3.078
22	483.375,079 402.821,889	23	483.377,849 402.827,416	6.182

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Jud. Arges, Str. Calea Morii Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82254	Din acte: 5.456 Masurata: 5.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18962 / 02/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 609 bis, din 15/08/2002 emis de Regia Autonoma Monitorul Oficial (; MO ; act administrativ nr 8898 din 21.10.2021, emis de Primaria Musatesti;act administrativ nr 8901 din 21.10.2021, emis de Primaria Musatesti;act administrativ nr 8900 din 21.10.2021, emis de Primaria Musatesti;act administrativ nr 22 din 24.08.1999, emis de Consiliul Local Musatesti;act administrativ nr 28 din 20.08.2021, emis de Consiliul Local Musatesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUȘĂTEȘTI</b> , CIF:4318318, DOMENIUL PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

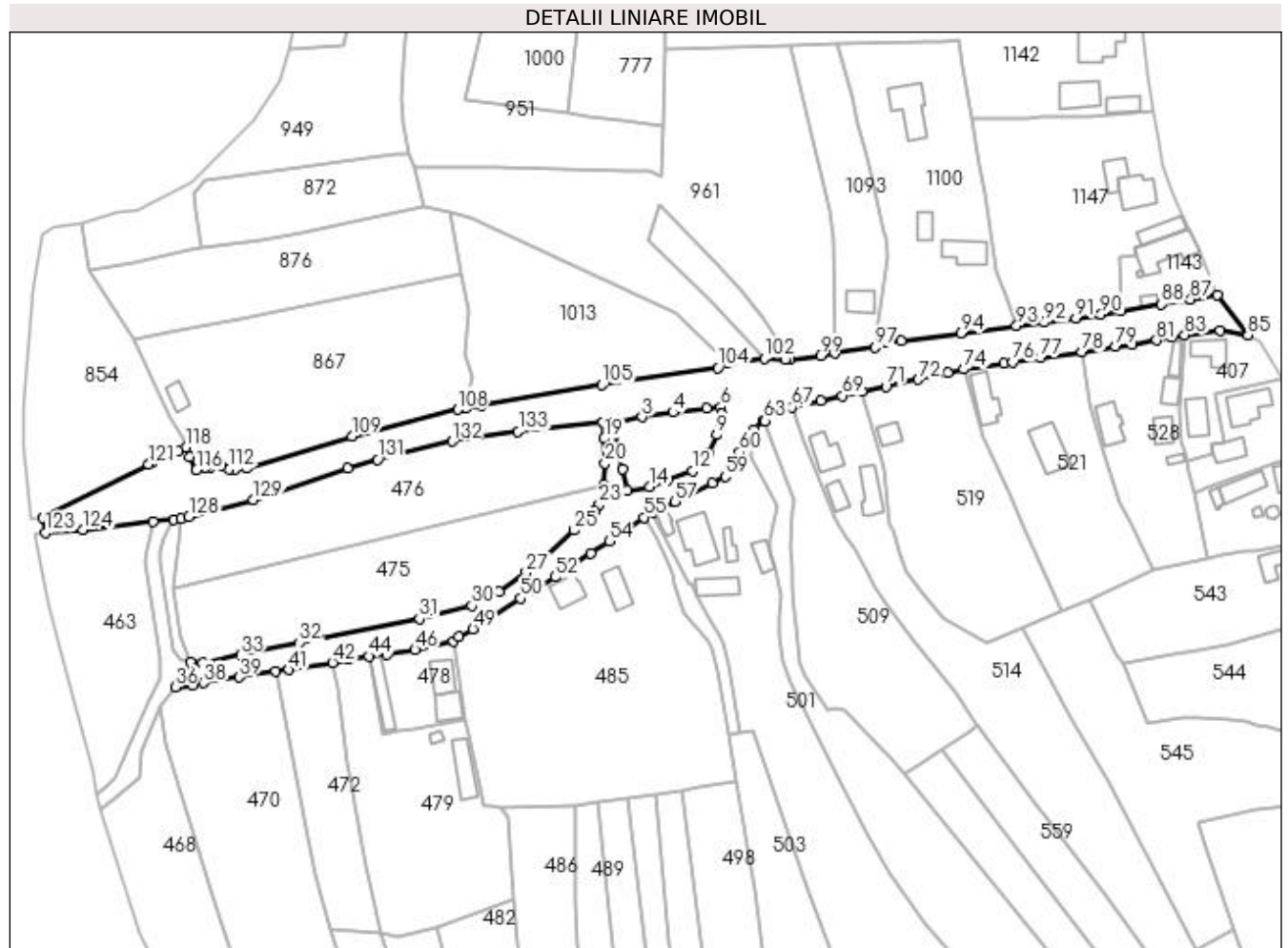
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82254	Din acte: 5.456 Masurata: 5.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.233	-	-	-	destinat carosabil
2	drum	DA	1.691	-	-	-	destinat carosabil
3	drum	NU	697	-	-	-	destinat carosabil
4	drum	NU	108	-	-	-	destinat construirii de rigole, podețe și trotuare
5	drum	DA	571	-	-	-	destinat construirii de rigole, podețe și trotuare

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.502,208 402.855,668	2	483.505,229 402.855,505	3.025	2	483.505,229 402.855,505	3	483.513,651 402.857,182	8.587	3	483.513,651 402.857,182	4	483.522,72 402.858,503	9.165
4	483.522,72 402.858,503	5	483.532,403 402.859,77	9.766	5	483.532,403 402.859,77	6	483.536,578 402.860,062	4.185	6	483.536,578 402.860,062	7	483.536,776 402.858,02	2.052



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
106	483.467,18 402.860,57	107	483.462,462 402.859,762	4.787	107	483.462,462 402.859,762	108	483.460,2 402.859,38	2.294	108	483.460,2 402.859,38	109	483.429,488 402.851,659	31.668
109	483.429,488 402.851,659	110	483.398,883 402.842,372	31.983	110	483.398,883 402.842,372	111	483.395,73 402.842,193	3.158	111	483.395,73 402.842,193	112	483.393,772 402.842,183	1.958
112	483.393,772 402.842,183	113	483.391,551 402.843,05	2.384	113	483.391,551 402.843,05	114	483.388,351 402.842,709	3.218	114	483.388,351 402.842,709	115	483.386,928 402.842,543	1.433
115	483.386,928 402.842,543	116	483.384,413 402.841,797	2.623	116	483.384,413 402.841,797	117	483.382,489 402.845,553	4.22	117	483.382,489 402.845,553	118	483.381,376 402.848,421	3.076
118	483.381,376 402.848,421	119	483.379,22 402.847,161	2.497	119	483.379,22 402.847,161	120	483.371,653 402.843,888	8.245	120	483.371,653 402.843,888	121	483.370,511 402.843,454	1.222
121	483.370,511 402.843,454	122	483.339,881 402.827,934	34.338	122	483.339,881 402.827,934	123	483.340,495 402.823,715	4.263	123	483.340,495 402.823,715	124	483.351,456 402.824,549	10.993
124	483.351,456 402.824,549	125	483.371,808 402.826,772	20.473	125	483.371,808 402.826,772	126	483.377,849 402.827,416	6.075	126	483.377,849 402.827,416	127	483.379,98 402.827,631	2.142
127	483.379,98 402.827,631	128	483.382,207 402.828,342	2.338	128	483.382,207 402.828,342	129	483.400,969 402.833,142	19.366	129	483.400,969 402.833,142	130	483.428,335 402.842,224	28.834
130	483.428,335 402.842,224	131	483.436,965 402.844,817	9.011	131	483.436,965 402.844,817	132	483.458,588 402.850,101	22.259	132	483.458,588 402.850,101	133	483.477,776 402.853,016	19.408
133	483.477,776 402.853,016	1	483.502,208 402.855,668	24.576										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		139	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

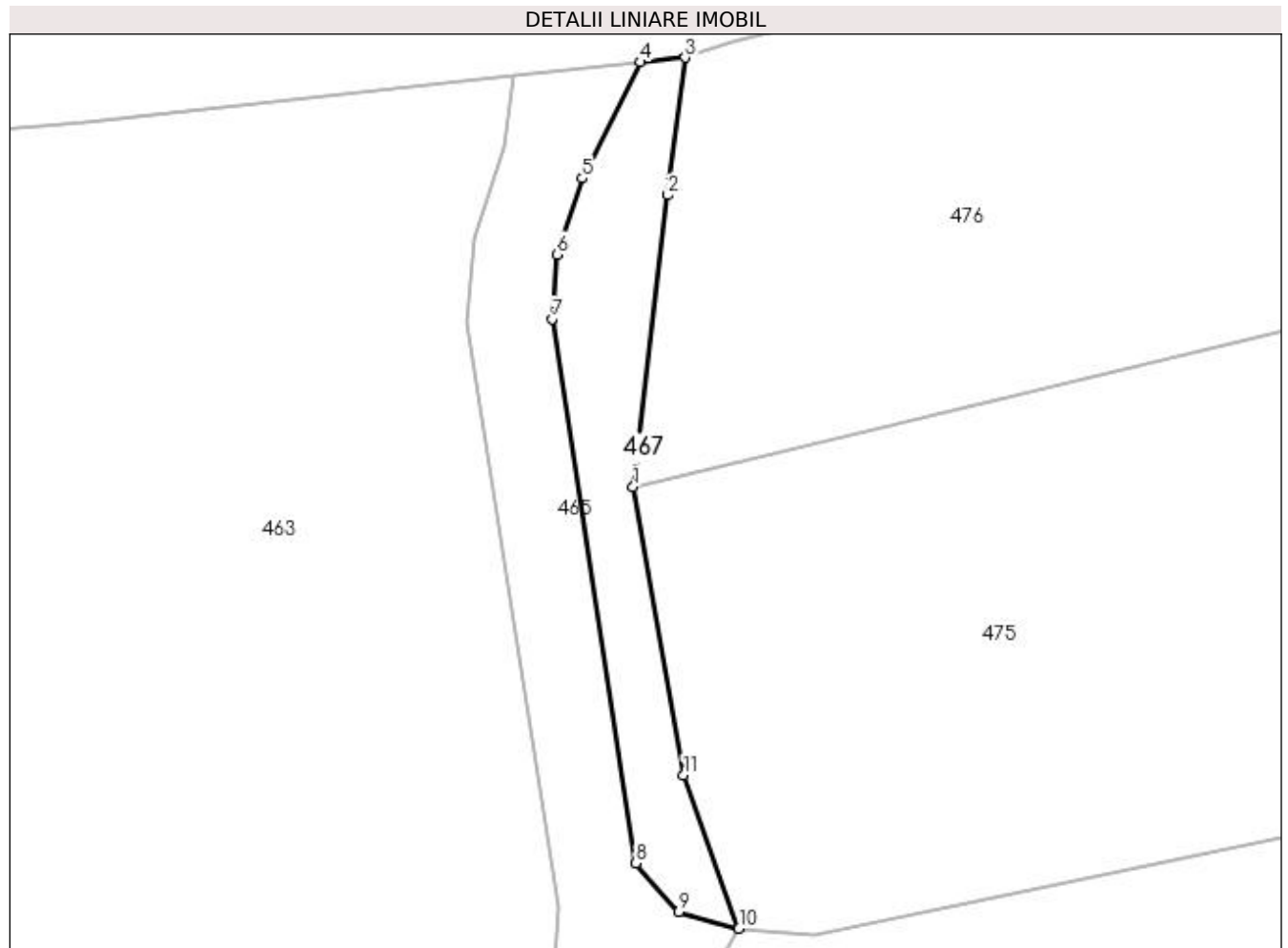
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	139	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	139	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.377,507 402.807,207	2	483.379,159 402.821,086	13.977
2	483.379,159 402.821,086	3	483.379,98 402.827,631	6.596
3	483.379,98 402.827,631	4	483.377,849 402.827,416	2.142
4	483.377,849 402.827,416	5	483.375,079 402.821,889	6.182
5	483.375,079 402.821,889	6	483.373,866 402.818,27	3.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.373,866 402.818,27	7	483.373,646 402.815,2	3.078
7	483.373,646 402.815,2	8	483.377,64 402.789,321	26.185
8	483.377,64 402.789,321	9	483.379,686 402.787,012	3.085
9	483.379,686 402.787,012	10	483.382,538 402.786,217	2.961
10	483.382,538 402.786,217	11	483.379,907 402.793,518	7.761
11	483.379,907 402.793,518	1	483.377,507 402.807,207	13.898

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.448	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

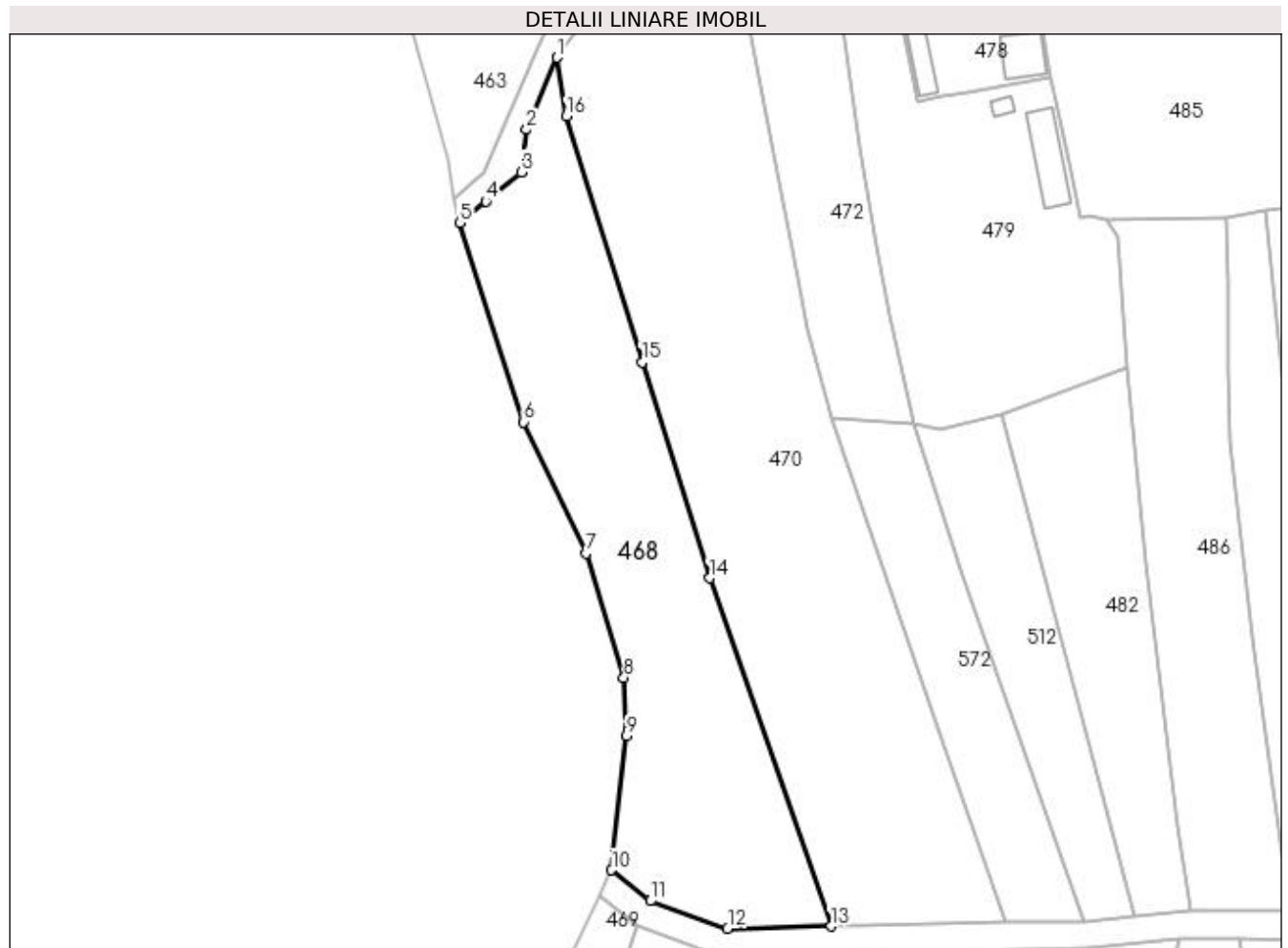
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.448	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.448	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.373,984 402.773,075	2	483.368,573 402.760,171	13.993
2	483.368,573 402.760,171	3	483.367,638 402.752,564	7.664
3	483.367,638 402.752,564	4	483.361,258 402.747,311	8.264
4	483.361,258 402.747,311	5	483.356,621 402.743,478	6.016
5	483.356,621 402.743,478	6	483.368,046 402.707,777	37.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.368,046 402.707,777	7	483.379,28 402.684,276	26.048
7	483.379,28 402.684,276	8	483.386,033 402.662,01	23.268
8	483.386,033 402.662,01	9	483.386,511 402.651,615	10.406
9	483.386,511 402.651,615	10	483.383,838 402.627,505	24.258
10	483.383,838 402.627,505	11	483.390,755 402.621,989	8.847
11	483.390,755 402.621,989	12	483.404,632 402.617,047	14.731
12	483.404,632 402.617,047	13	483.423,196 402.617,435	18.568
13	483.423,196 402.617,435	14	483.401,415 402.679,817	66.075
14	483.401,415 402.679,817	15	483.389,32 402.718,486	40.516
15	483.389,32 402.718,486	16	483.375,727 402.762,565	46.127
16	483.375,727 402.762,565	1	483.373,984 402.773,075	10.654

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.263	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GURILA CONSTANTIN 2) DINET ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

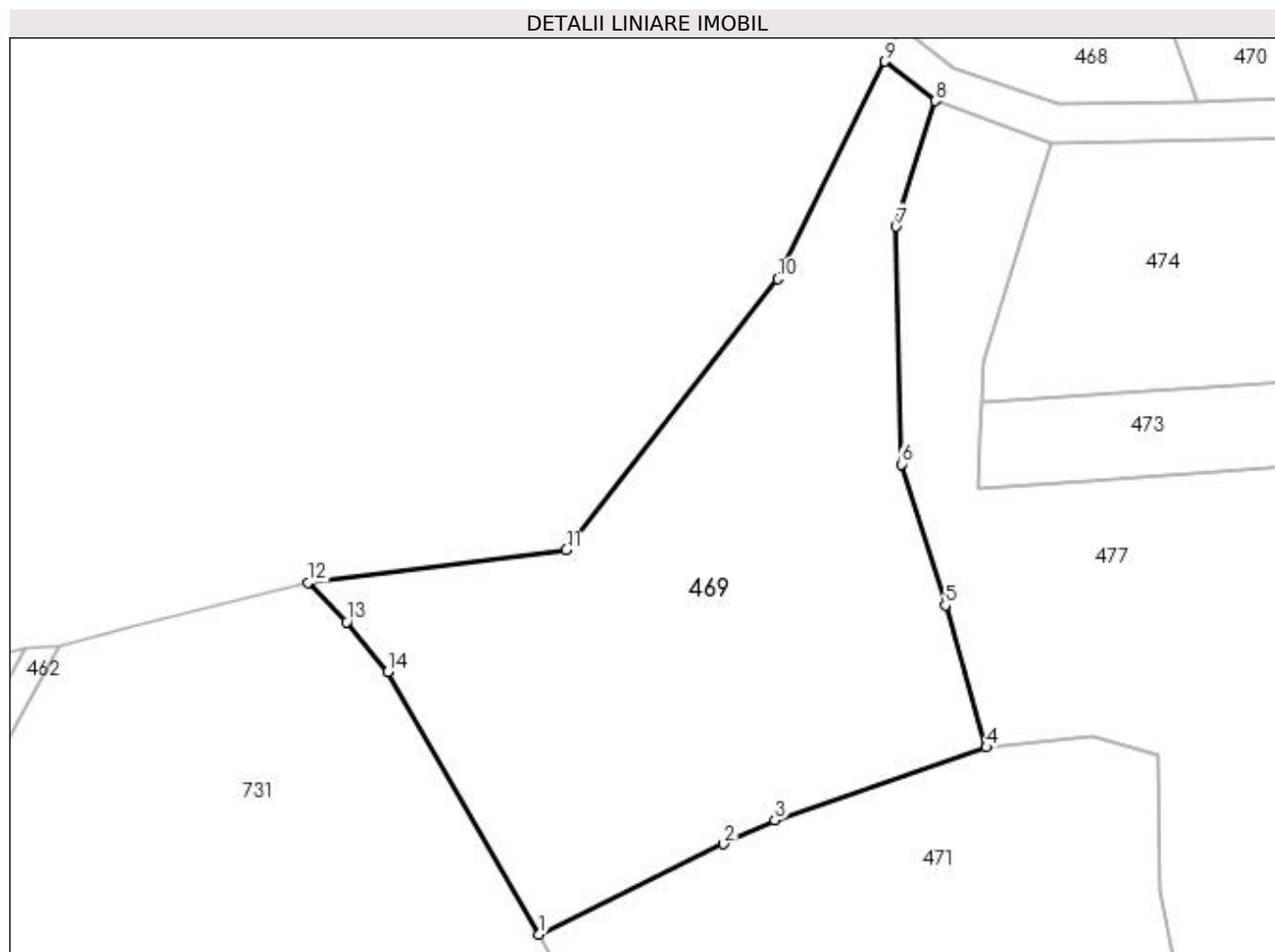
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.263	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.263	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.335,608 402.506,692	2	483.360,153 402.518,723	27.335
2	483.360,153 402.518,723	3	483.366,959 402.521,88	7.503
3	483.366,959 402.521,88	4	483.395,131 402.531,587	29.797
4	483.395,131 402.531,587	5	483.389,657 402.550,461	19.652
5	483.389,657 402.550,461	6	483.383,794 402.569,234	19.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.383,794 402.569,234	7	483.383,101 402.600,828	31.602
7	483.383,101 402.600,828	8	483.388,309 402.617,553	17.517
8	483.388,309 402.617,553	9	483.381,63 402.622,798	8.492
9	483.381,63 402.622,798	10	483.367,386 402.593,876	32.239
10	483.367,386 402.593,876	11	483.339,214 402.557,819	45.758
11	483.339,214 402.557,819	12	483.304,814 402.553,499	34.67
12	483.304,814 402.553,499	13	483.309,998 402.548,265	7.367
13	483.309,998 402.548,265	14	483.315,487 402.541,634	8.608
14	483.315,487 402.541,634	1	483.335,608 402.506,692	40.321

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.268	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIRSTEA MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.268	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.913	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA
2	pasune	NU	1.355	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.407,405 402.783,562	2	483.396,902 402.781,733	10.661
2	483.396,902 402.781,733	3	483.386,521 402.780,101	10.509
3	483.386,521 402.780,101	4	483.383,12 402.779,482	3.457
4	483.383,12 402.779,482	5	483.378,249 402.778,881	4.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.378,249 402.778,881	6	483.373,984 402.773,075	7.204
6	483.373,984 402.773,075	7	483.375,727 402.762,565	10.654
7	483.375,727 402.762,565	8	483.389,32 402.718,486	46.127
8	483.389,32 402.718,486	9	483.401,415 402.679,817	40.516
9	483.401,415 402.679,817	10	483.423,196 402.617,435	66.075
10	483.423,196 402.617,435	11	483.428,594 402.617,606	5.401
11	483.428,594 402.617,606	12	483.454,492 402.618,207	25.905
12	483.454,492 402.618,207	13	483.442,519 402.652,726	36.536
13	483.442,519 402.652,726	14	483.423,156 402.708,614	59.147
14	483.423,156 402.708,614	15	483.418,79 402.724,692	16.66
15	483.418,79 402.724,692	16	483.416,893 402.735,396	10.871
16	483.416,893 402.735,396	1	483.407,405 402.783,562	49.092

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.397	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) LEMNARU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

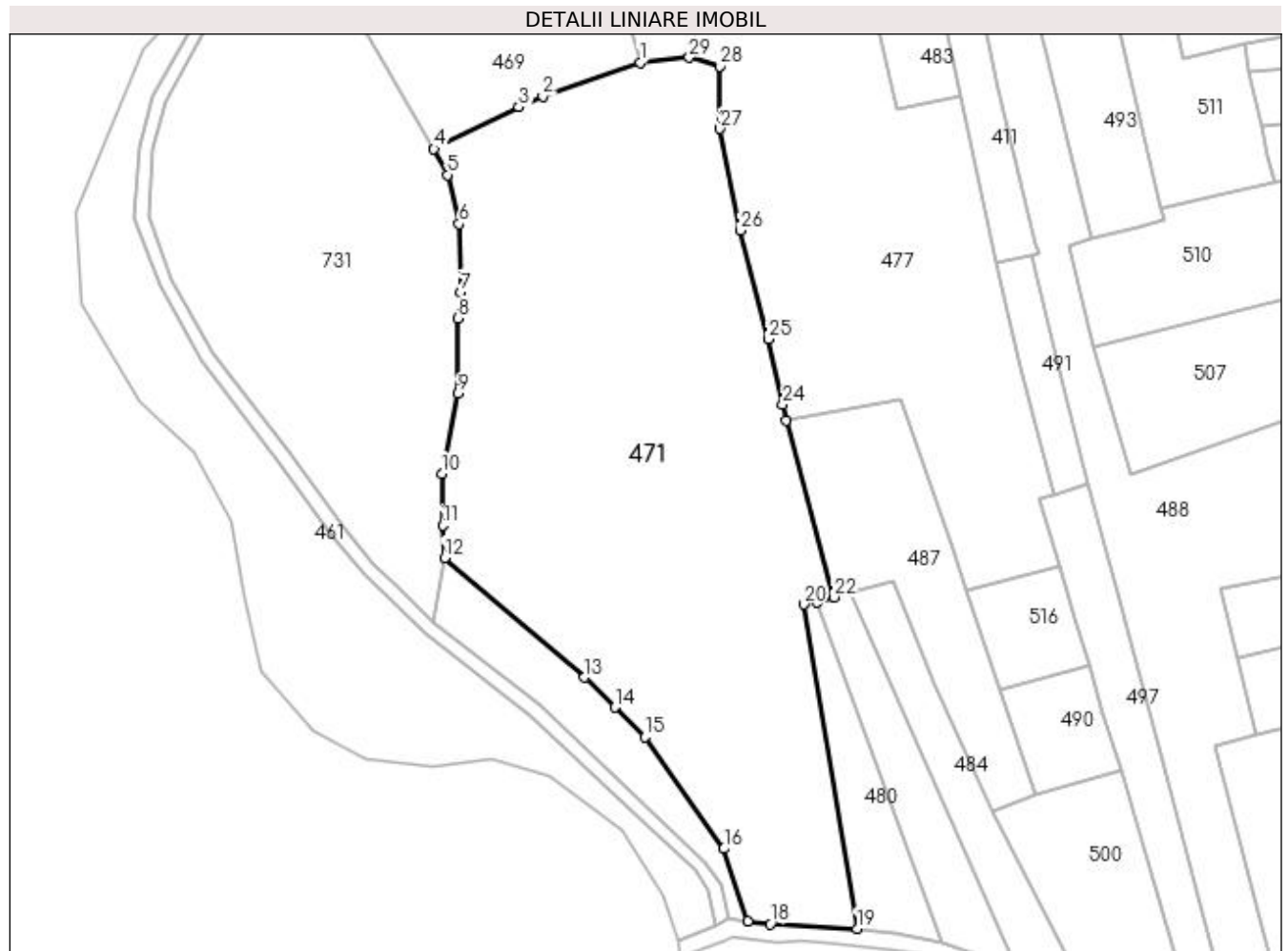
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.397	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.338	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA
2	pasune	NU	10.059	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.395,131 402.531,587	2	483.366,959 402.521,88	29.797	2	483.366,959 402.521,88	3	483.360,153 402.518,723	7.503
3	483.360,153 402.518,723	4	483.335,608 402.506,692	27.335	4	483.335,608 402.506,692	5	483.339,531 402.499,263	8.401
5	483.339,531 402.499,263	6	483.342,855 402.485,127	14.522	6	483.342,855 402.485,127	7	483.343,402 402.465,477	19.658
7	483.343,402 402.465,477	8	483.342,537 402.457,876	7.65	8	483.342,537 402.457,876	9	483.342,539 402.436,24	21.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.342,539 402.436,24	10	483.337,814 402.413,054	23.663
11	483.338,101 402.398,171	12	483.338,624 402.388,816	9.37
13	483.379,007 402.354,375	14	483.387,766 402.345,751	12.292
15	483.396,526 402.337,128	16	483.419,254 402.304,962	39.385
17	483.426,207 402.284,088	18	483.432,644 402.283,297	6.485
19	483.457,672 402.281,932	20	483.442,282 402.375,416	94.742
21	483.446,073 402.376,116	22	483.450,915 402.377,494	5.034
23	483.437,225 402.428,449	24	483.436,233 402.433,104	4.76
25	483.431,996 402.451,954	26	483.423,957 402.483,245	32.307
27	483.418,137 402.512,559	28	483.418,009 402.530,575	18.016
29	483.409,233 402.533,052	1	483.395,131 402.531,587	14.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.337,814 402.413,054	11	483.338,101 402.398,171	14.886
12	483.338,624 402.388,816	13	483.379,007 402.354,375	53.075
14	483.387,766 402.345,751	15	483.396,526 402.337,128	12.292
16	483.419,254 402.304,962	17	483.426,207 402.284,088	22.002
18	483.432,644 402.283,297	19	483.457,672 402.281,932	25.065
20	483.442,282 402.375,416	21	483.446,073 402.376,116	3.855
22	483.450,915 402.377,494	23	483.437,225 402.428,449	52.762
24	483.436,233 402.433,104	25	483.431,996 402.451,954	19.32
26	483.423,957 402.483,245	27	483.418,137 402.512,559	29.886
28	483.418,009 402.530,575	29	483.409,233 402.533,052	9.119

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.199	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 33, din 20/08/1999 emis de NOTARIATUL DE STAT PUBLIC PITESTI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/1199, cota initiala 500/1199 1) <b>OLARESCU GEORGETA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 699/1199, cota initiala 699/1199 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 699 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU GEORGETA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.199	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.199	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.407,405 402.783,562	2	483.416,893 402.735,396	49.092
2	483.416,893 402.735,396	3	483.418,79 402.724,692	10.871
3	483.418,79 402.724,692	4	483.423,156 402.708,614	16.66
4	483.423,156 402.708,614	5	483.438,037 402.707,568	14.918
5	483.438,037 402.707,568	6	483.433,67 402.726,931	19.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.433,67 402.726,931	7	483.431,366 402.739,301	12.583
7	483.431,366 402.739,301	8	483.428,296 402.757,161	18.122
8	483.428,296 402.757,161	9	483.425,2 402.778,538	21.6
9	483.425,2 402.778,538	10	483.423,903 402.786,003	7.577
10	483.423,903 402.786,003	11	483.411,216 402.783,931	12.855
11	483.411,216 402.783,931	1	483.407,405 402.783,562	3.829

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		897	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 20, din 19/04/2011 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/897, cota initiala 800/897 1) <b>COSTACHE MELANIA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 97 MP IN FAVOAREA LUI 1) <b>COSTACHE MELANIA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 97/897, cota initiala 97/897 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

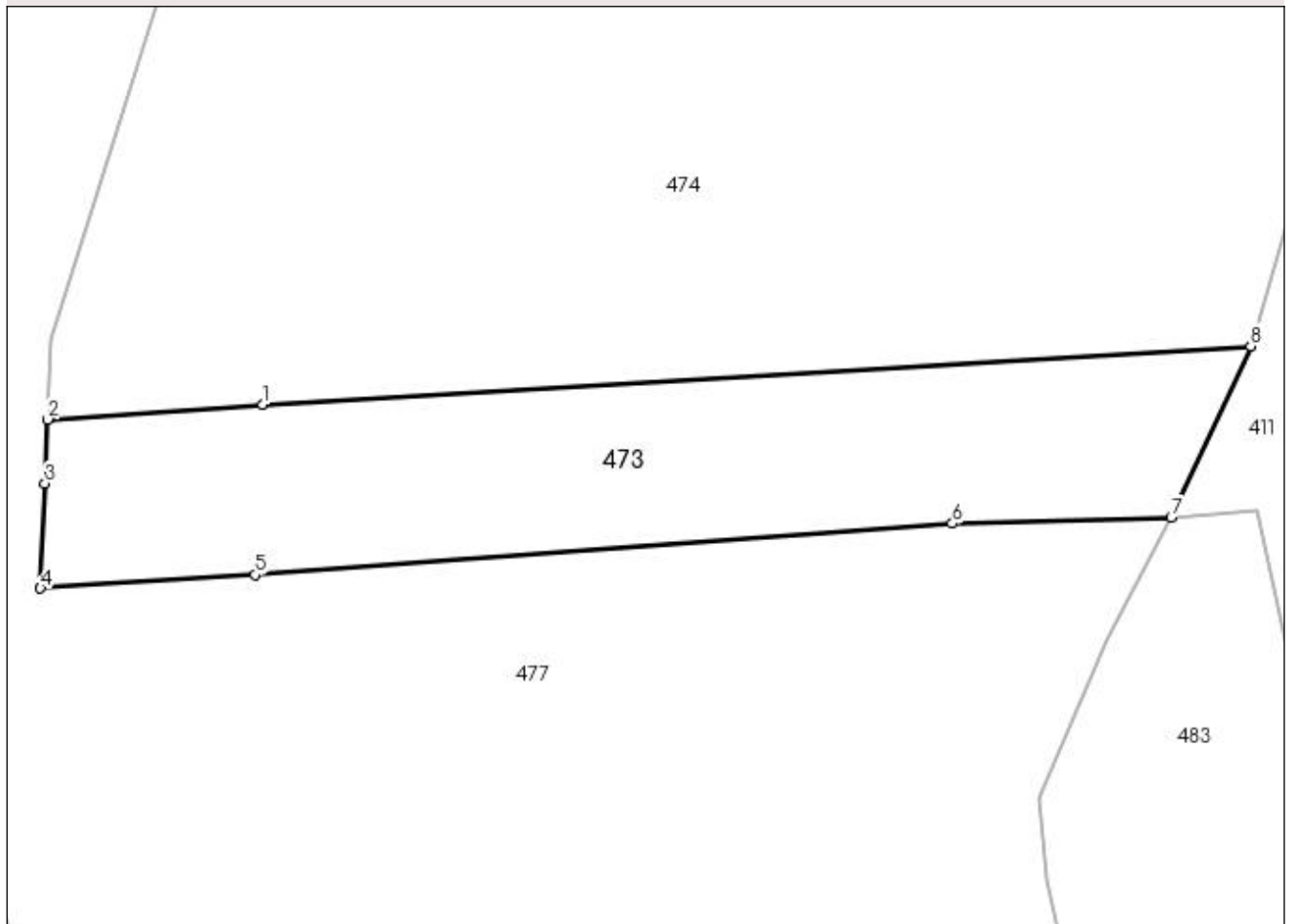
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	897	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	897	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.409,132 402.578,562	2	483.394,483 402.577,541	14.685
2	483.394,483 402.577,541	3	483.394,294 402.573,179	4.366
3	483.394,294 402.573,179	4	483.393,982 402.566,014	7.172
4	483.393,982 402.566,014	5	483.408,627 402.566,945	14.675
5	483.408,627 402.566,945	6	483.456,175 402.570,449	47.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.456,175 402.570,449	7	483.471,101 402.570,837	14.931
7	483.471,101 402.570,837	8	483.476,529 402.582,537	12.898
8	483.476,529 402.582,537	1	483.409,132 402.578,562	67.514

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.685	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 50, din 11/03/2003 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1300/2685, cota initiala 1300/2685 1) <b>LEMNARU ADRIAN</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1385/2650, cota initiala 1385/2650 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 1385 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>LEMNARU ADRIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

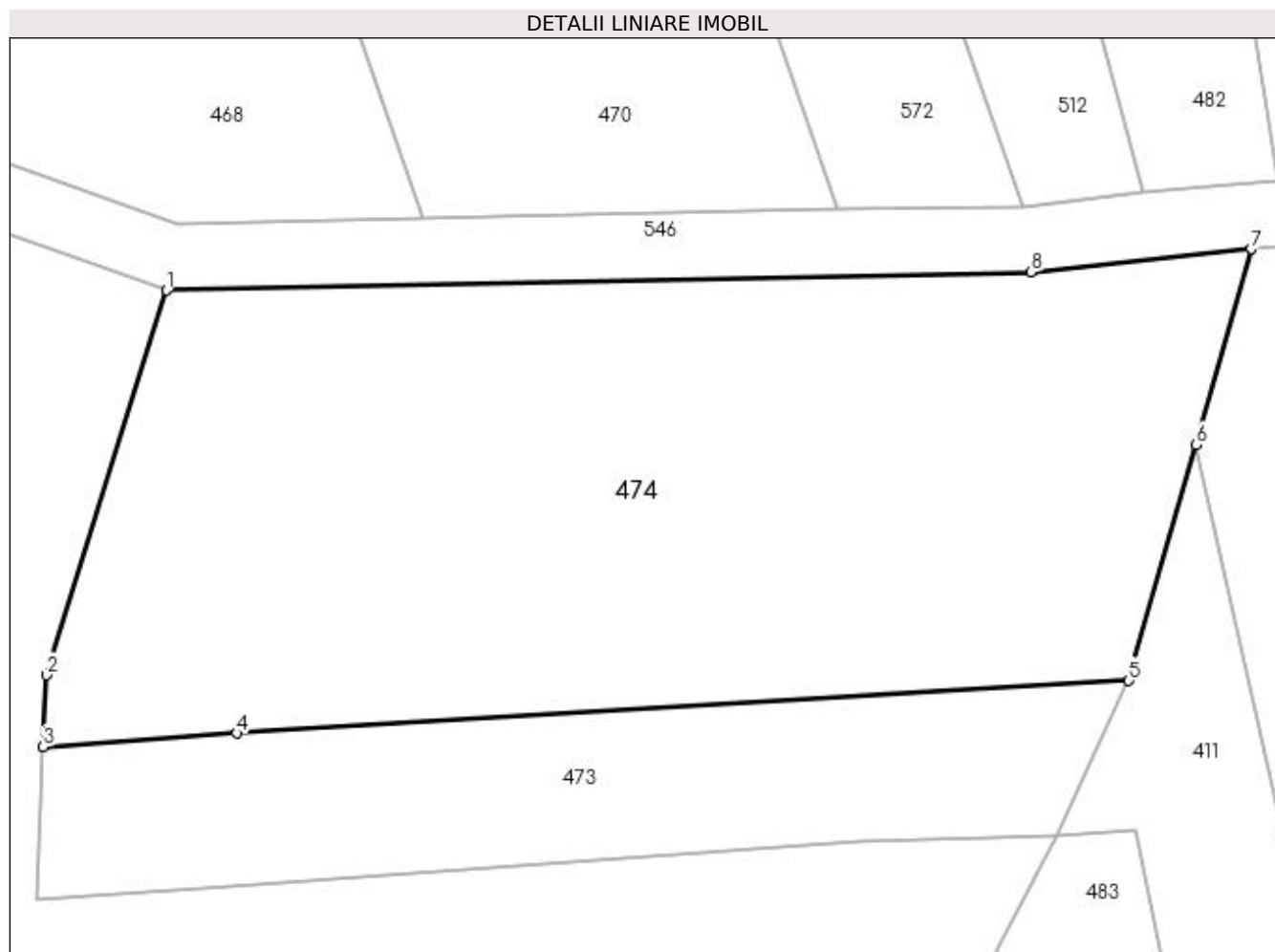
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.685	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.685	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.403,825 402.612,027	2	483.394,719 402.582,954	30.466
2	483.394,719 402.582,954	3	483.394,483 402.577,541	5.418
3	483.394,483 402.577,541	4	483.409,132 402.578,562	14.685
4	483.409,132 402.578,562	5	483.476,529 402.582,537	67.514
5	483.476,529 402.582,537	6	483.481,644 402.600,363	18.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.481,644 402.600,363	7	483.485,775 402.615,143	15.346
7	483.485,775 402.615,143	8	483.469,165 402.613,415	16.7
8	483.469,165 402.613,415	1	483.403,825 402.612,027	65.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.733	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1389, din 08/12/2021 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1000/2733, cota initiala 1000/2733 1) <b>TOTEANU ADRIAN</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 1733 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>TOTEANU ADRIAN</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1733/2733, cota initiala 1733/2733 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

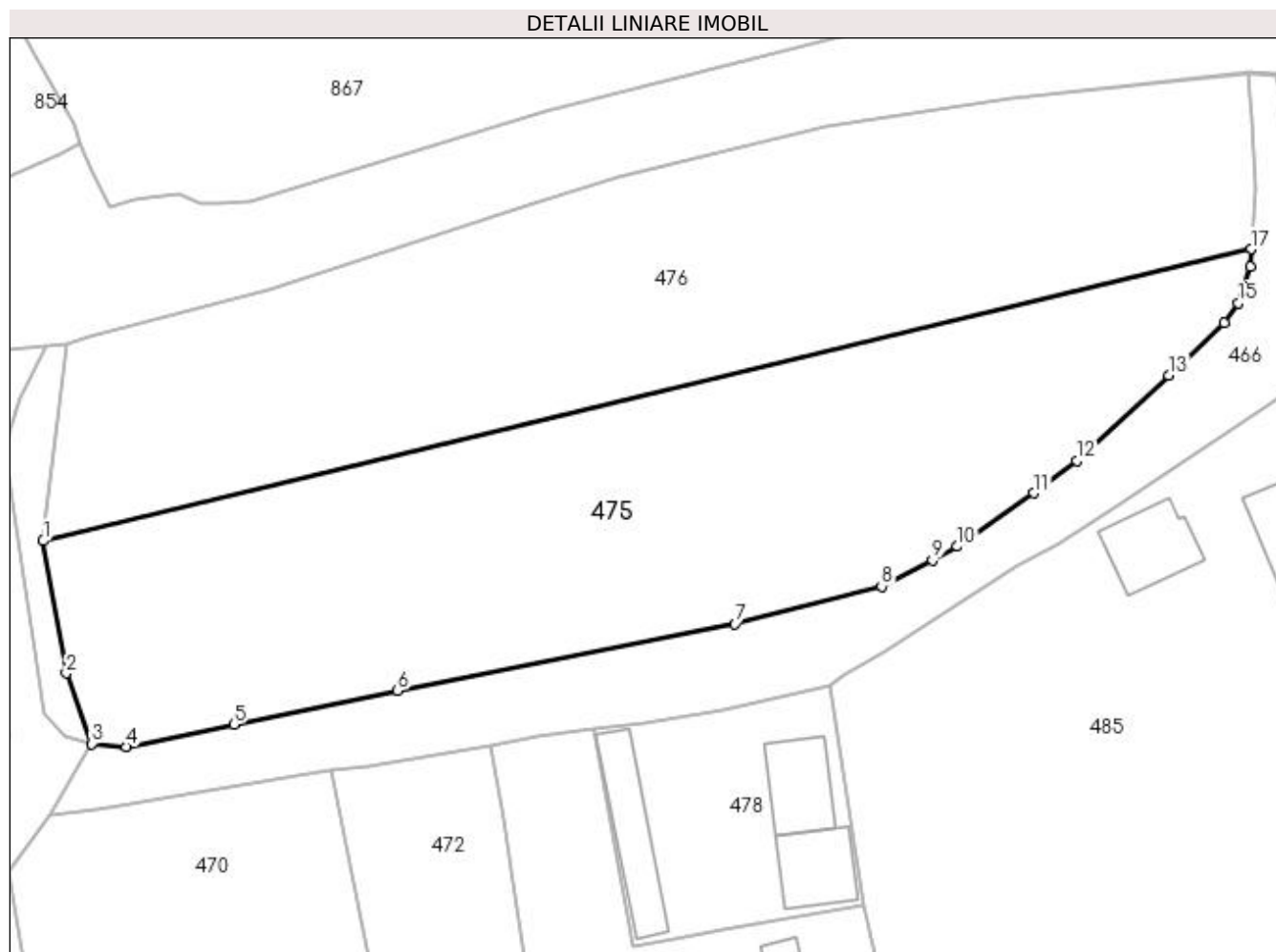
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.733	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.733	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.377,507 402.807,207	2	483.379,907 402.793,518	13.898
2	483.379,907 402.793,518	3	483.382,538 402.786,217	7.761
3	483.382,538 402.786,217	4	483.386,111 402.785,905	3.587
4	483.386,111 402.785,905	5	483.397,247 402.788,218	11.374
5	483.397,247 402.788,218	6	483.414,191 402.791,713	17.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.414,191 402.791,713	7	483.449,13 402.798,64	35.619
7	483.449,13 402.798,64	8	483.464,303 402.802,523	15.662
8	483.464,303 402.802,523	9	483.469,576 402.805,198	5.913
9	483.469,576 402.805,198	10	483.472,157 402.806,631	2.952
10	483.472,157 402.806,631	11	483.480,076 402.812,14	9.647
11	483.480,076 402.812,14	12	483.484,489 402.815,537	5.569
12	483.484,489 402.815,537	13	483.494,041 402.824,338	12.988
13	483.494,041 402.824,338	14	483.499,823 402.829,767	7.931
14	483.499,823 402.829,767	15	483.501,258 402.831,817	2.502
15	483.501,258 402.831,817	16	483.502,488 402.835,562	3.942
16	483.502,488 402.835,562	17	483.502,562 402.837,403	1.842
17	483.502,562 402.837,403	1	483.377,507 402.807,207	128.649

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.666	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CEAUSESCU ELISABETA, ,necasatorita;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

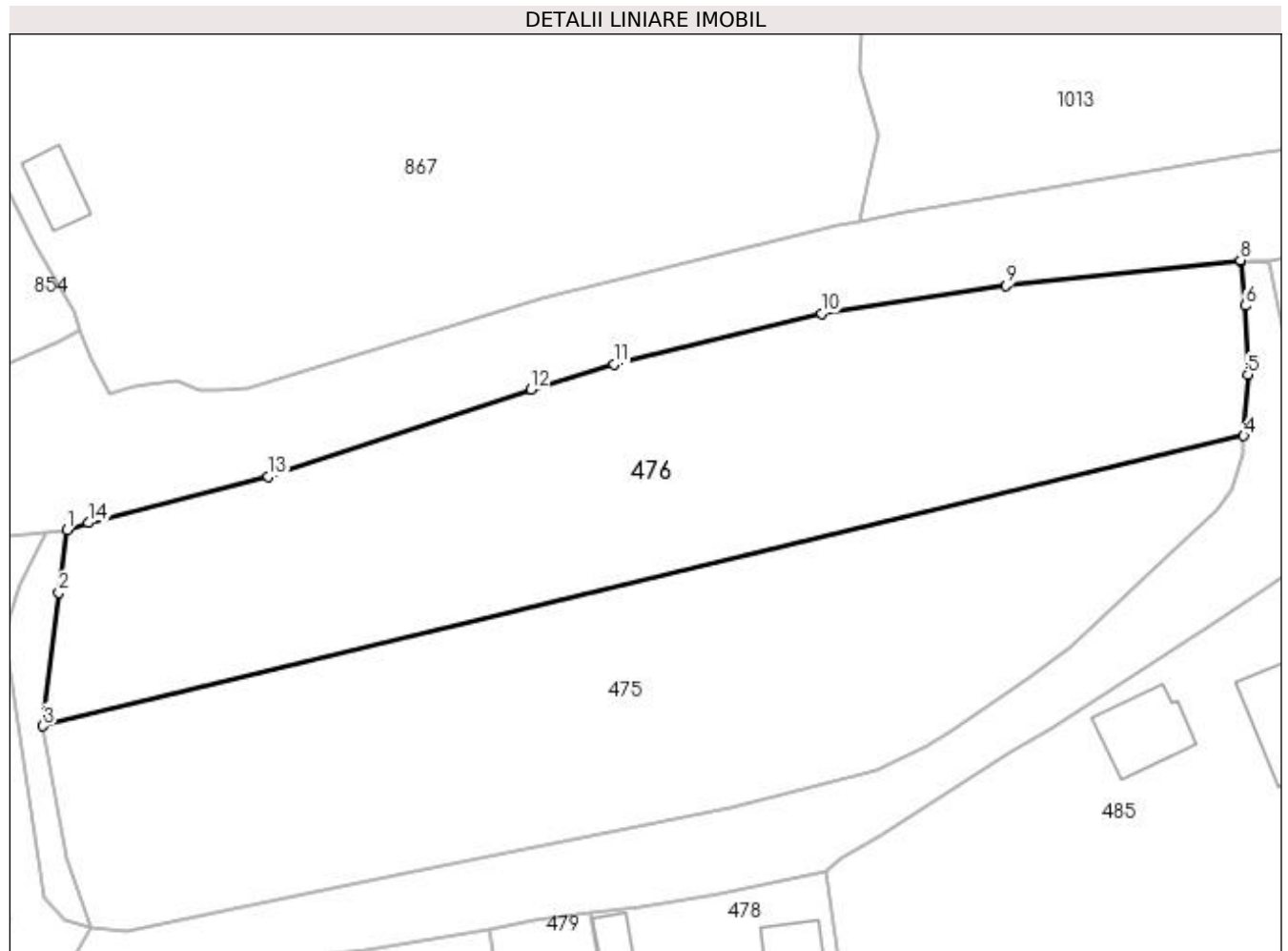
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.666	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.666	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.379,98 402.827,631	2	483.379,159 402.821,086	6.596
2	483.379,159 402.821,086	3	483.377,507 402.807,207	13.977
3	483.377,507 402.807,207	4	483.502,562 402.837,403	128.649
4	483.502,562 402.837,403	5	483.502,993 402.843,765	6.377
5	483.502,993 402.843,765	6	483.502,681 402.850,927	7.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.502,681 402.850,927	7	483.502,203 402.855,568	4.666
7	483.502,203 402.855,568	8	483.502,208 402.855,668	0.1
8	483.502,208 402.855,668	9	483.477,776 402.853,016	24.576
9	483.477,776 402.853,016	10	483.458,588 402.850,101	19.408
10	483.458,588 402.850,101	11	483.436,965 402.844,817	22.259
11	483.436,965 402.844,817	12	483.428,335 402.842,224	9.011
12	483.428,335 402.842,224	13	483.400,969 402.833,142	28.834
13	483.400,969 402.833,142	14	483.382,207 402.828,342	19.366
14	483.382,207 402.828,342	1	483.379,98 402.827,631	2.338

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.875	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

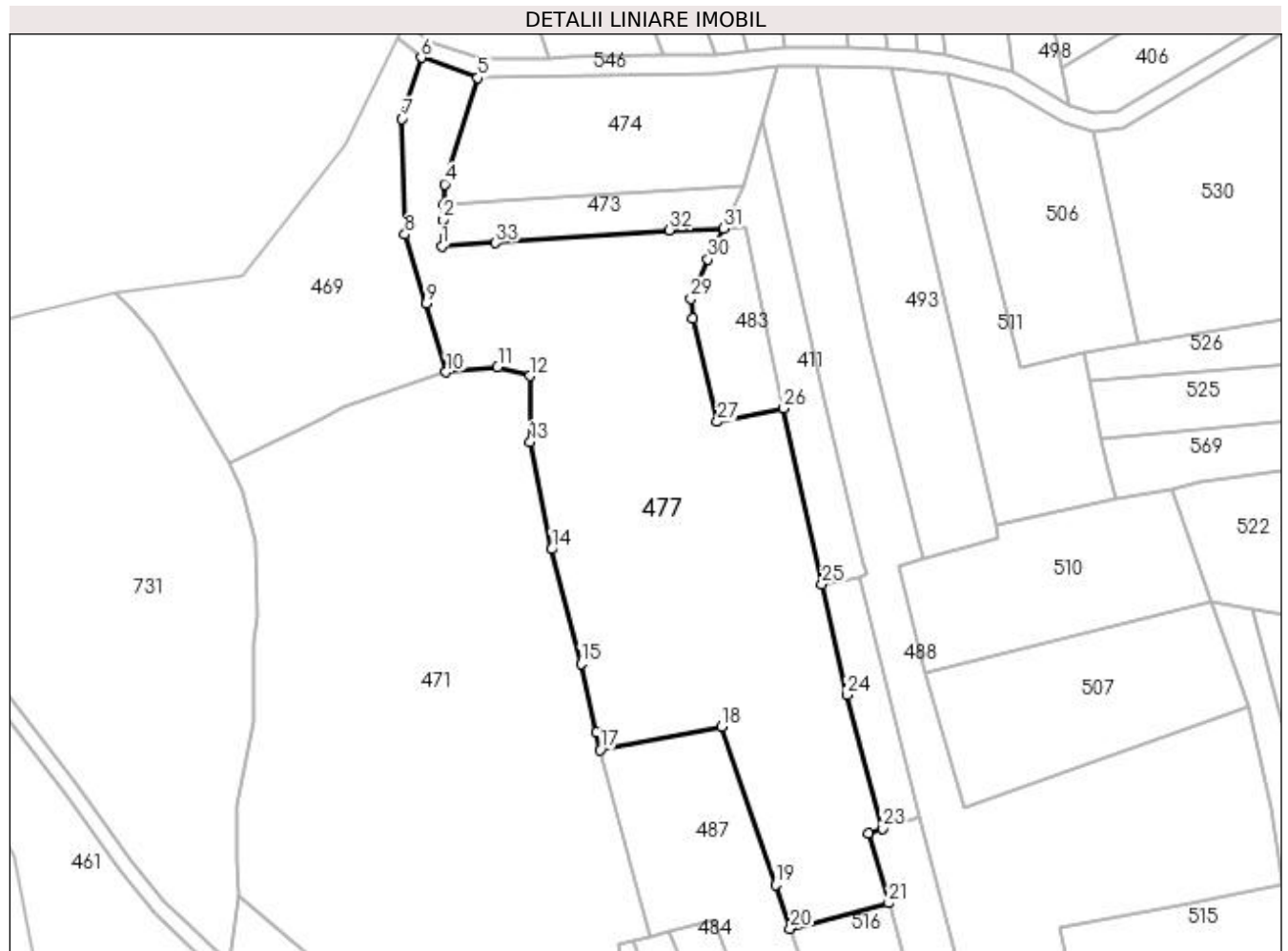
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.875	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.803	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA
2	pasune	NU	1.072	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.393,982 402.566,014	2	483.394,294 402.573,179	7.172
3	483.394,483 402.577,541	4	483.394,719 402.582,954	5.418
5	483.403,825 402.612,027	6	483.388,309 402.617,553	16.471
7	483.383,101 402.600,828	8	483.383,794 402.569,234	31.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.394,294 402.573,179	3	483.394,483 402.577,541	4.366
4	483.394,719 402.582,954	5	483.403,825 402.612,027	30.466
6	483.388,309 402.617,553	7	483.383,101 402.600,828	17.517
8	483.383,794 402.569,234	9	483.389,657 402.550,461	19.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.389,657 402.550,461	10	483.395,131 402.531,587	19.652
11	483.409,233 402.533,052	12	483.418,009 402.530,575	9.119
13	483.418,137 402.512,559	14	483.423,957 402.483,245	29.886
15	483.431,996 402.451,954	16	483.436,233 402.433,104	19.32
17	483.437,225 402.428,449	18	483.470,422 402.434,74	33.788
19	483.485,205 402.391,565	20	483.489,222 402.379,604	12.618
21	483.516,173 402.386,56	22	483.510,519 402.405,683	19.941
23	483.514,527 402.407,007	24	483.504,754 402.443,486	37.765
25	483.497,927 402.473,71	26	483.487,456 402.521,777	49.194
27	483.469,25 402.518,064	28	483.462,554 402.546,207	28.929
29	483.462,063 402.551,734	30	483.466,727 402.562,422	11.661
31	483.471,101 402.570,837	32	483.456,175 402.570,449	14.931
33	483.408,627 402.566,945	1	483.393,982 402.566,014	14.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.395,131 402.531,587	11	483.409,233 402.533,052	14.178
12	483.418,009 402.530,575	13	483.418,137 402.512,559	18.016
14	483.423,957 402.483,245	15	483.431,996 402.451,954	32.307
16	483.436,233 402.433,104	17	483.437,225 402.428,449	4.76
18	483.470,422 402.434,74	19	483.485,205 402.391,565	45.636
20	483.489,222 402.379,604	21	483.516,173 402.386,56	27.834
22	483.510,519 402.405,683	23	483.514,527 402.407,007	4.221
24	483.504,754 402.443,486	25	483.497,927 402.473,71	30.985
26	483.487,456 402.521,777	27	483.469,25 402.518,064	18.581
28	483.462,554 402.546,207	29	483.462,063 402.551,734	5.549
30	483.466,727 402.562,422	31	483.471,101 402.570,837	9.484
32	483.456,175 402.570,449	33	483.408,627 402.566,945	47.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 555	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 33, din 20/08/1999 emis de NOTARIATULPUBLIC DE STAT PITESTI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU GEORGETA
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU GEORGETA

**C. Partea III. SARCINI .**

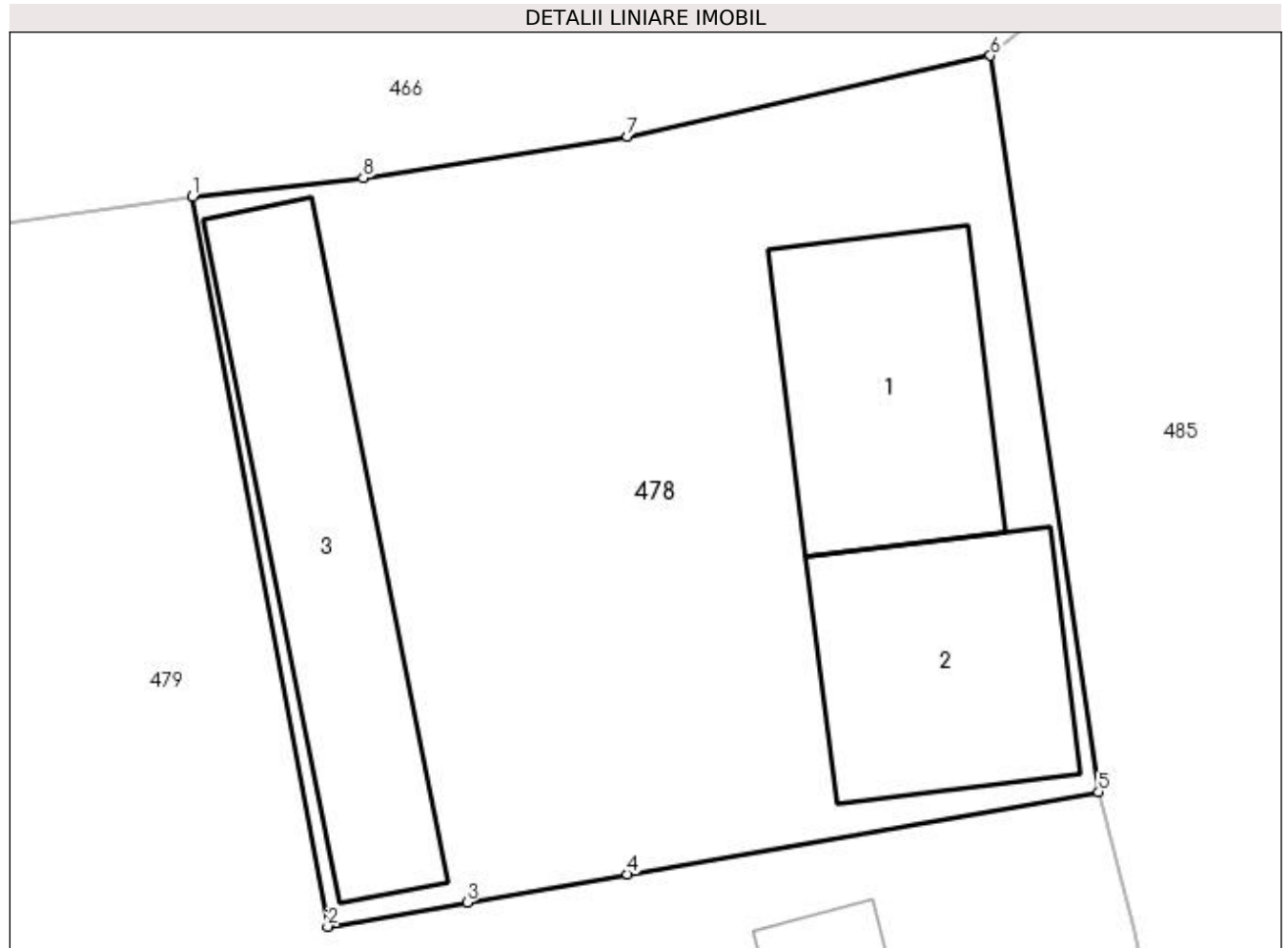
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 555	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	555	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	construcții industriale si edilitare	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.434,432 402.787,82	2	483.438,6 402.765,33	22.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.438,6 402.765,33	3	483.442,904 402.766,081	4.369
3	483.442,904 402.766,081	4	483.447,84 402.766,943	5.011
4	483.447,84 402.766,943	5	483.462,377 402.769,48	14.757
5	483.462,377 402.769,48	6	483.459,047 402.792,171	22.934
6	483.459,047 402.792,171	7	483.447,848 402.789,674	11.474
7	483.447,848 402.789,674	8	483.439,699 402.788,403	8.248
8	483.439,699 402.788,403	1	483.434,432 402.787,82	5.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81850

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.461	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.2	-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 798/2398, cota initiala 798/2398 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 141, din 06/12/2017 emis de SNP DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1600/2398, cota initiala 1600/2398 1) <b>VISAN ANGELA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 798 MP IN FAVOAREA LUI 1) <b>VISAN ANGELA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VISAN ANGELA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

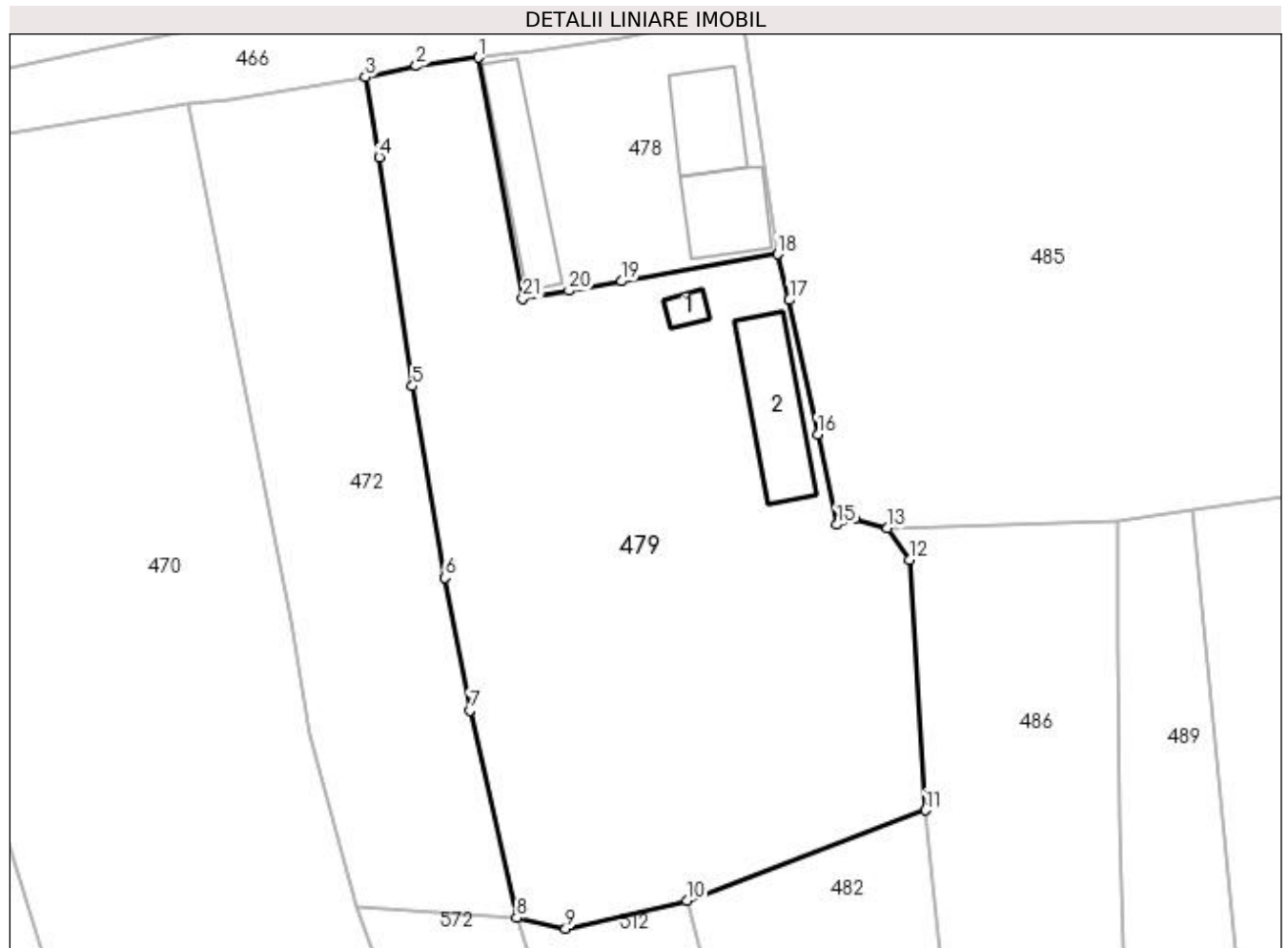
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	325	-	-	-	
2	faneata	NU	2.136	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.434,432 402.787,82	2	483.428,656 402.787,022	5.831	2	483.428,656 402.787,022	3	483.423,903 402.786,003	4.861
3	483.423,903 402.786,003	4	483.425,2 402.778,538	7.577	4	483.425,2 402.778,538	5	483.428,296 402.757,161	21.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.428,296 402.757,161	6	483.431,366 402.739,301	18.122
7	483.433,67 402.726,931	8	483.438,037 402.707,568	19.849
9	483.442,604 402.706,573	10	483.453,939 402.709,169	11.628
11	483.476,209 402.717,605	12	483.474,748 402.740,991	23.432
13	483.472,665 402.743,911	14	483.469,574 402.744,764	3.207
15	483.467,907 402.744,255	16	483.466,129 402.752,676	8.607
17	483.463,485 402.765,198	18	483.462,377 402.769,48	4.423
19	483.447,84 402.766,943	20	483.442,904 402.766,081	5.011
21	483.438,6 402.765,33	1	483.434,432 402.787,82	22.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.431,366 402.739,301	7	483.433,67 402.726,931	12.583
8	483.438,037 402.707,568	9	483.442,604 402.706,573	4.674
10	483.453,939 402.709,169	11	483.476,209 402.717,605	23.814
12	483.474,748 402.740,991	13	483.472,665 402.743,911	3.587
14	483.469,574 402.744,764	15	483.467,907 402.744,255	1.743
16	483.466,129 402.752,676	17	483.463,485 402.765,198	12.798
18	483.462,377 402.769,48	19	483.447,84 402.766,943	14.757
20	483.442,904 402.766,081	21	483.438,6 402.765,33	4.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct: "Motor"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81808	1.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1350 / 01/02/2021</b>	
Act Notarial nr. 291, din 26/01/2021 emis de Duinea Ramona;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BĂJAN IRINA</b> , căsătorită cu;	
2) <b>BĂJAN FLORINEL-COSMIN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

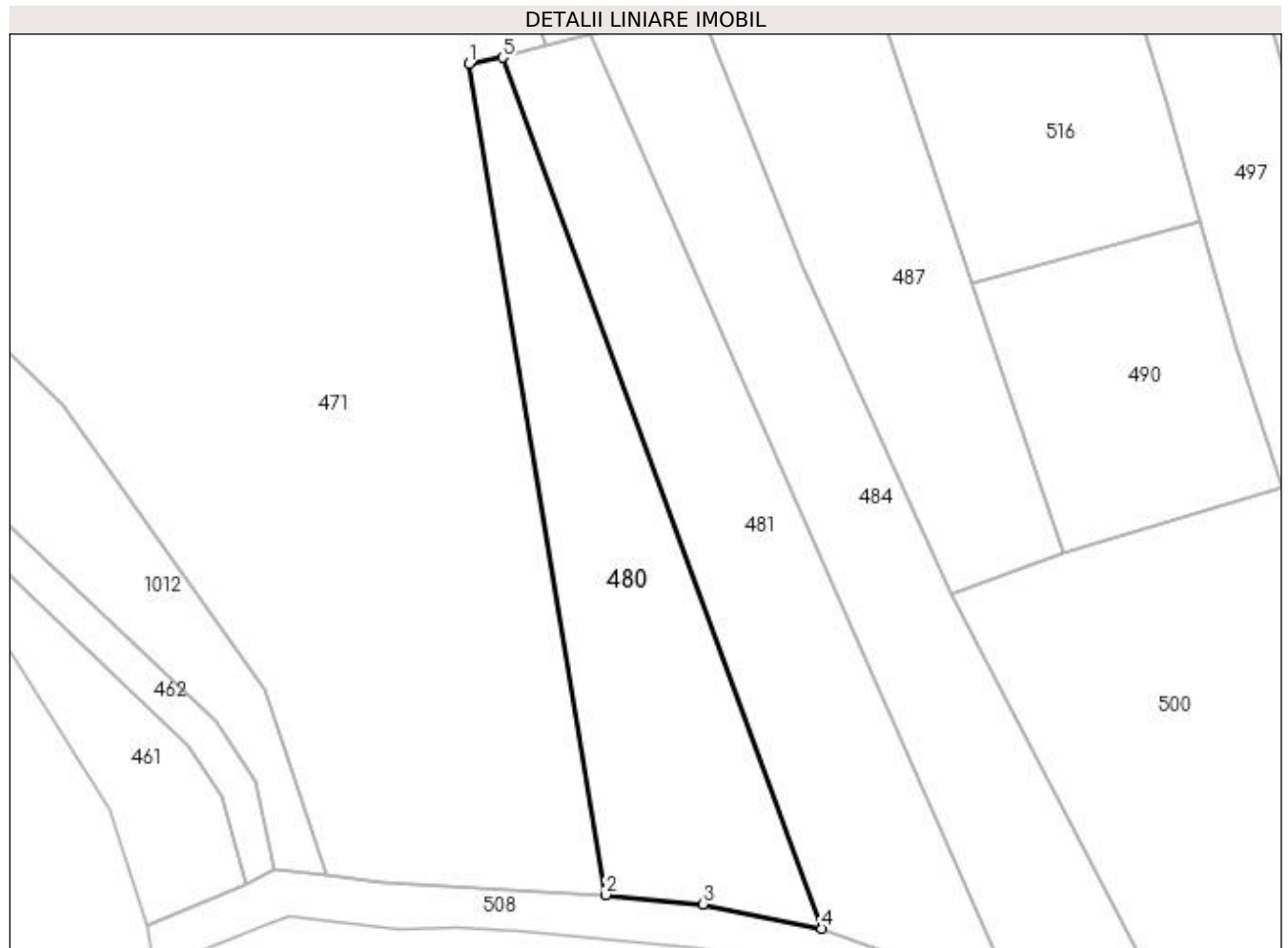
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81808	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.442,282 402.375,416	2	483.457,672 402.281,932	94.742
2	483.457,672 402.281,932	3	483.468,673 402.280,891	11.05
3	483.468,673 402.280,891	4	483.482,04 402.278,137	13.648
4	483.482,04 402.278,137	5	483.446,073 402.376,116	104.372
5	483.446,073 402.376,116	1	483.442,282 402.375,416	3.855

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.524	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

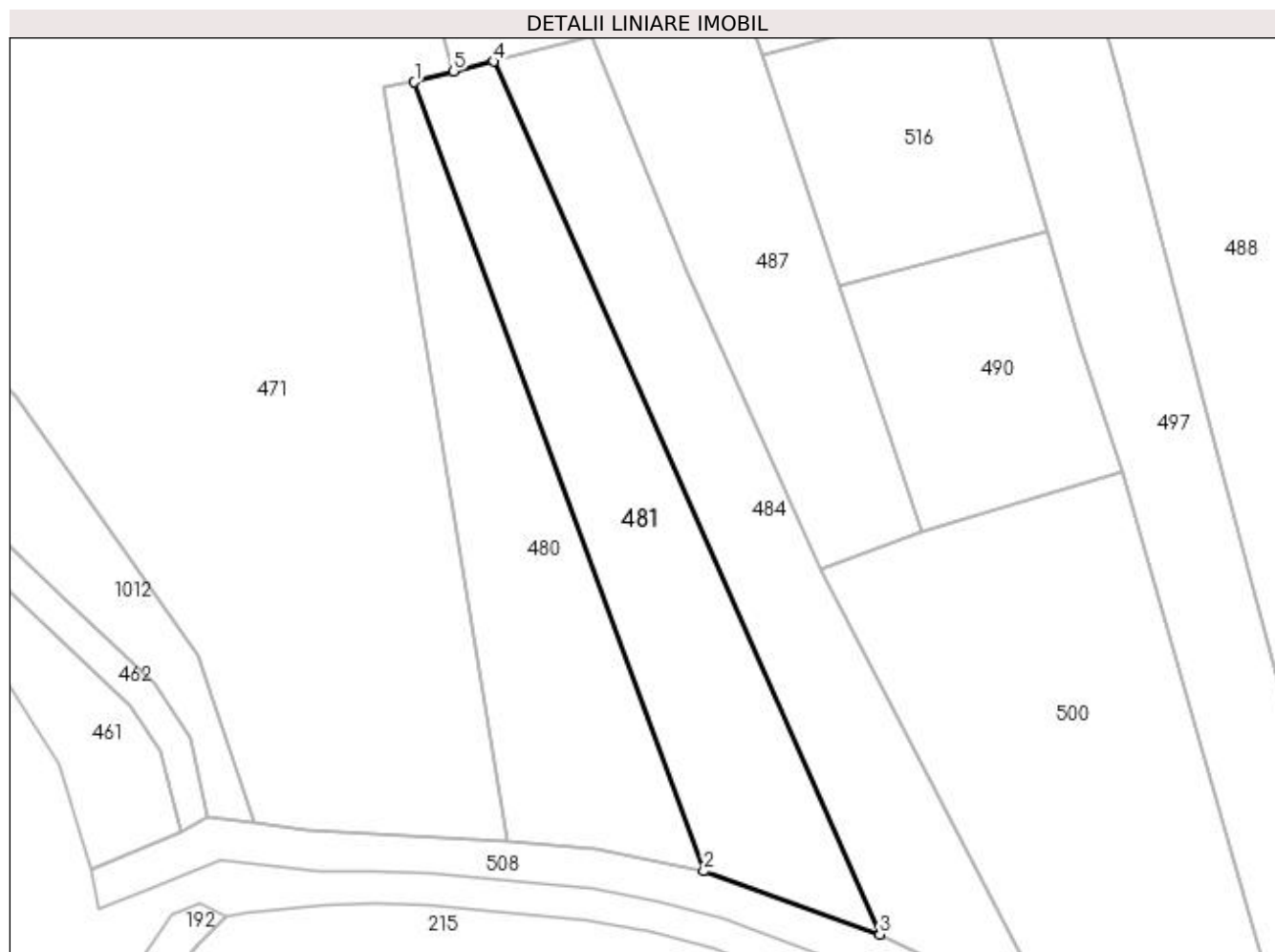
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.524	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.524	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.446,073 402.376,116	2	483.482,04 402.278,137	104.372
2	483.482,04 402.278,137	3	483.503,893 402.270,301	23.215
3	483.503,893 402.270,301	4	483.455,89 402.378,691	118.544
4	483.455,89 402.378,691	5	483.450,915 402.377,494	5.117
5	483.450,915 402.377,494	1	483.446,073 402.376,116	5.034

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.553	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

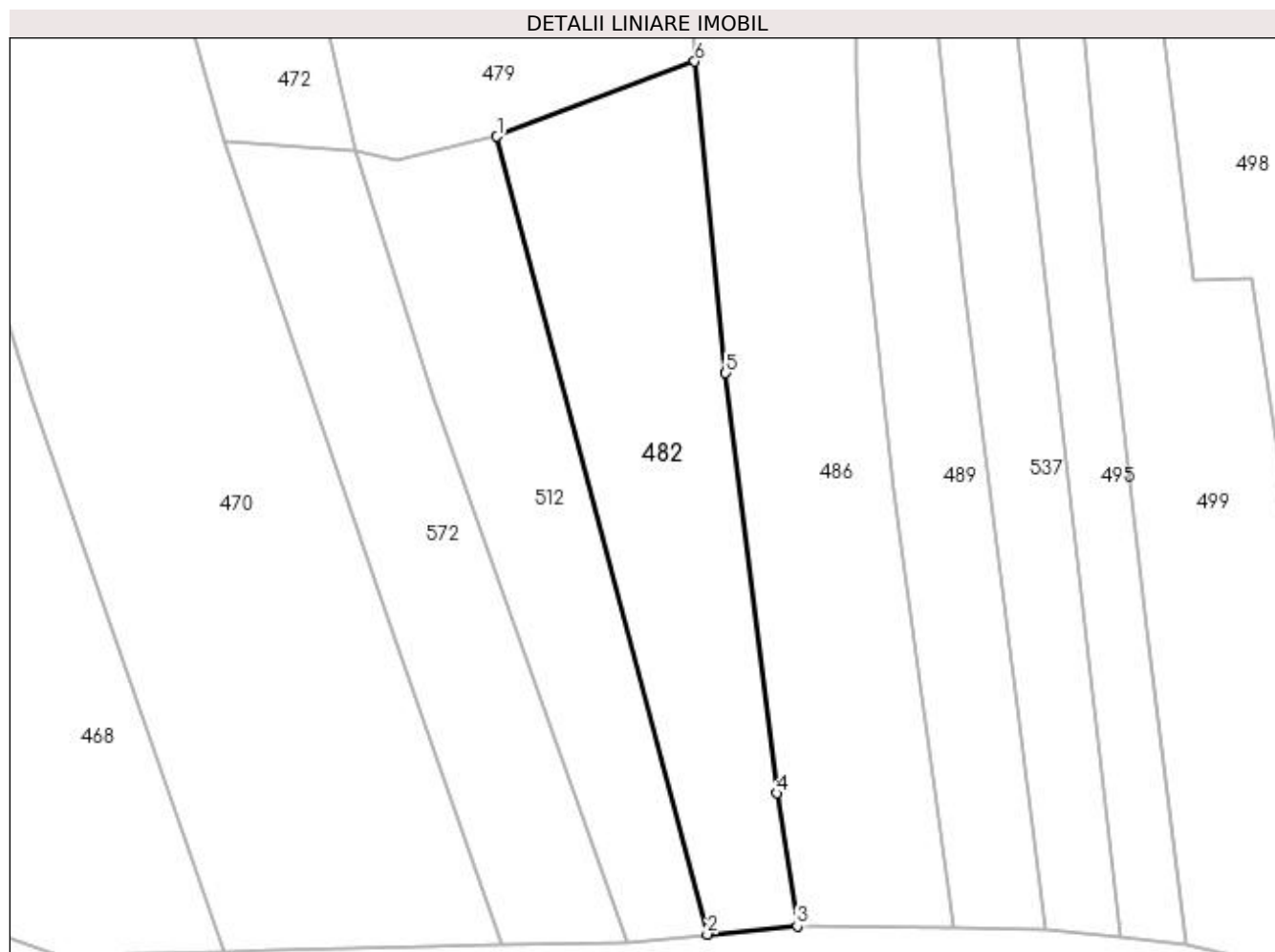
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.553	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.553	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.453,939 402.709,169	2	483.477,612 402.619,403	92.835
2	483.477,612 402.619,403	3	483.487,745 402.620,349	10.177
3	483.487,745 402.620,349	4	483.485,407 402.635,257	15.09
4	483.485,407 402.635,257	5	483.479,705 402.682,549	47.635
5	483.479,705 402.682,549	6	483.476,209 402.717,605	35.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.476,209 402.717,605	1	483.453,939 402.709,169	23.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		862	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ZAFIU VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

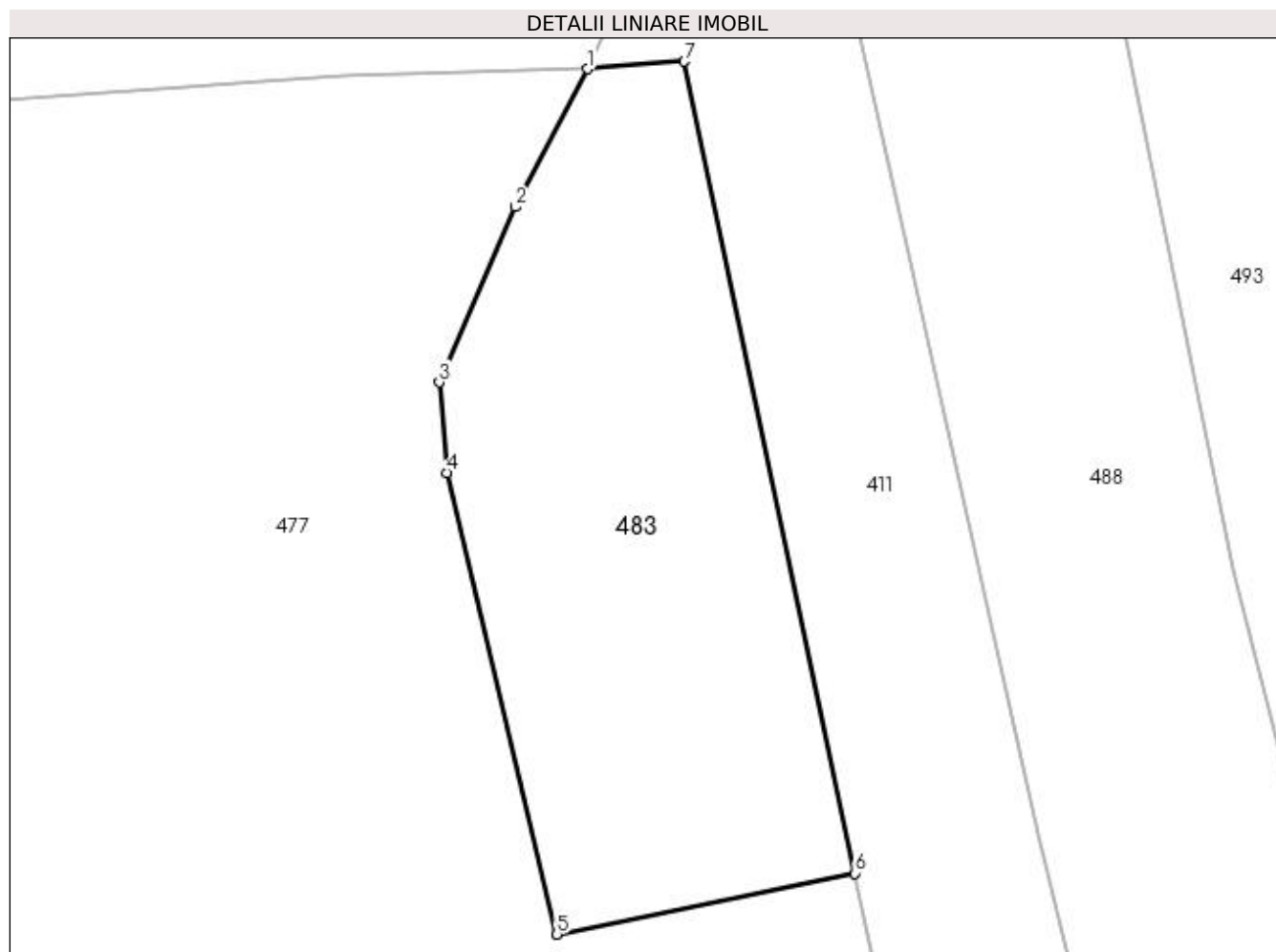
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	862	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	862	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.471,101 402.570,837	2	483.466,727 402.562,422	9.484
2	483.466,727 402.562,422	3	483.462,063 402.551,734	11.661
3	483.462,063 402.551,734	4	483.462,554 402.546,207	5.549
4	483.462,554 402.546,207	5	483.469,25 402.518,064	28.929
5	483.469,25 402.518,064	6	483.487,456 402.521,777	18.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.487,456 402.521,777	7	483.477,022 402.571,295	50.605
7	483.477,022 402.571,295	1	483.471,101 402.570,837	5.939

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.569	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STEFANESCU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.569	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.569	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.455,89 402.378,691	2	483.503,893 402.270,301	118.544
2	483.503,893 402.270,301	3	483.520,541 402.262,432	18.414
3	483.520,541 402.262,432	4	483.524,862 402.261,442	4.433
4	483.524,862 402.261,442	5	483.496,625 402.315,742	61.203
5	483.496,625 402.315,742	6	483.479,879 402.352,394	40.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.479,879 402.352,394	7	483.468,216 402.381,861	31.691
7	483.468,216 402.381,861	1	483.455,89 402.378,691	12.727

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.706	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

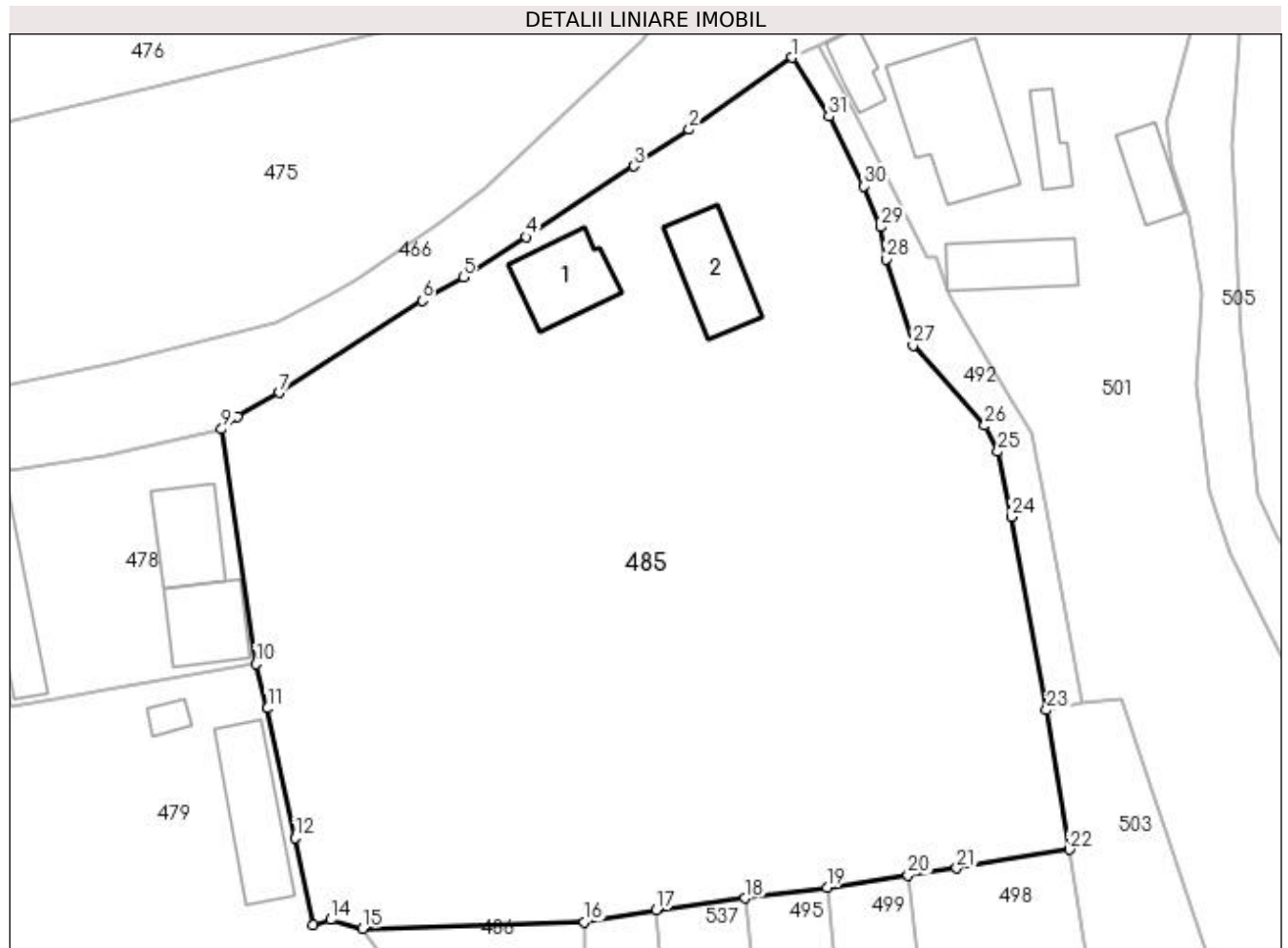
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.706	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	822	-	-	-	
2	faneata	DA	1.281	-	-	-	
3	faneata	NU	2.603	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.514,236 402.828,102	2	483.504,255 402.821,142	12.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.504,255 402.821,142	3	483.498,937 402.817,606	6.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	483.498,937 402.817,606	4	483.488,504 402.810,75	12.484
5	483.482,41 402.806,876	6	483.478,421 402.804,6	4.593
7	483.464,625 402.795,695	8	483.460,539 402.793,412	4.681
9	483.459,047 402.792,171	10	483.462,377 402.769,48	22.934
11	483.463,485 402.765,198	12	483.466,129 402.752,676	12.798
13	483.467,907 402.744,255	14	483.469,574 402.744,764	1.743
15	483.472,665 402.743,911	16	483.494,104 402.744,536	21.448
17	483.501,078 402.745,682	18	483.509,649 402.746,848	8.65
19	483.517,617 402.747,894	20	483.525,457 402.749,053	7.925
21	483.530,142 402.749,745	22	483.541,029 402.751,529	11.032
23	483.538,848 402.765,025	24	483.535,466 402.783,702	18.981
25	483.534,147 402.790,005	26	483.532,876 402.792,529	2.826
27	483.525,923 402.800,268	28	483.523,328 402.808,624	8.75
29	483.522,817 402.811,728	30	483.521,176 402.815,668	4.268
31	483.517,784 402.822,409	1	483.514,236 402.828,102	6.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	483.488,504 402.810,75	5	483.482,41 402.806,876	7.221
6	483.478,421 402.804,6	7	483.464,625 402.795,695	16.42
8	483.460,539 402.793,412	9	483.459,047 402.792,171	1.941
10	483.462,377 402.769,48	11	483.463,485 402.765,198	4.423
12	483.466,129 402.752,676	13	483.467,907 402.744,255	8.607
14	483.469,574 402.744,764	15	483.472,665 402.743,911	3.207
16	483.494,104 402.744,536	17	483.501,078 402.745,682	7.068
18	483.509,649 402.746,848	19	483.517,617 402.747,894	8.036
20	483.525,457 402.749,053	21	483.530,142 402.749,745	4.736
22	483.541,029 402.751,529	23	483.538,848 402.765,025	13.671
24	483.535,466 402.783,702	25	483.534,147 402.790,005	6.44
26	483.532,876 402.792,529	27	483.525,923 402.800,268	10.404
28	483.523,328 402.808,624	29	483.522,817 402.811,728	3.146
30	483.521,176 402.815,668	31	483.517,784 402.822,409	7.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punctul Bercioaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82387	2.217	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20388 / 04/11/2022</b>	
Act Notarial nr. 4202, din 02/11/2022 emis de Duinea Ramona;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂRESCU LILIANA, casatorita cu; 2) OLĂRESCU VALERIU	

**C. Partea III. SARCINI .**

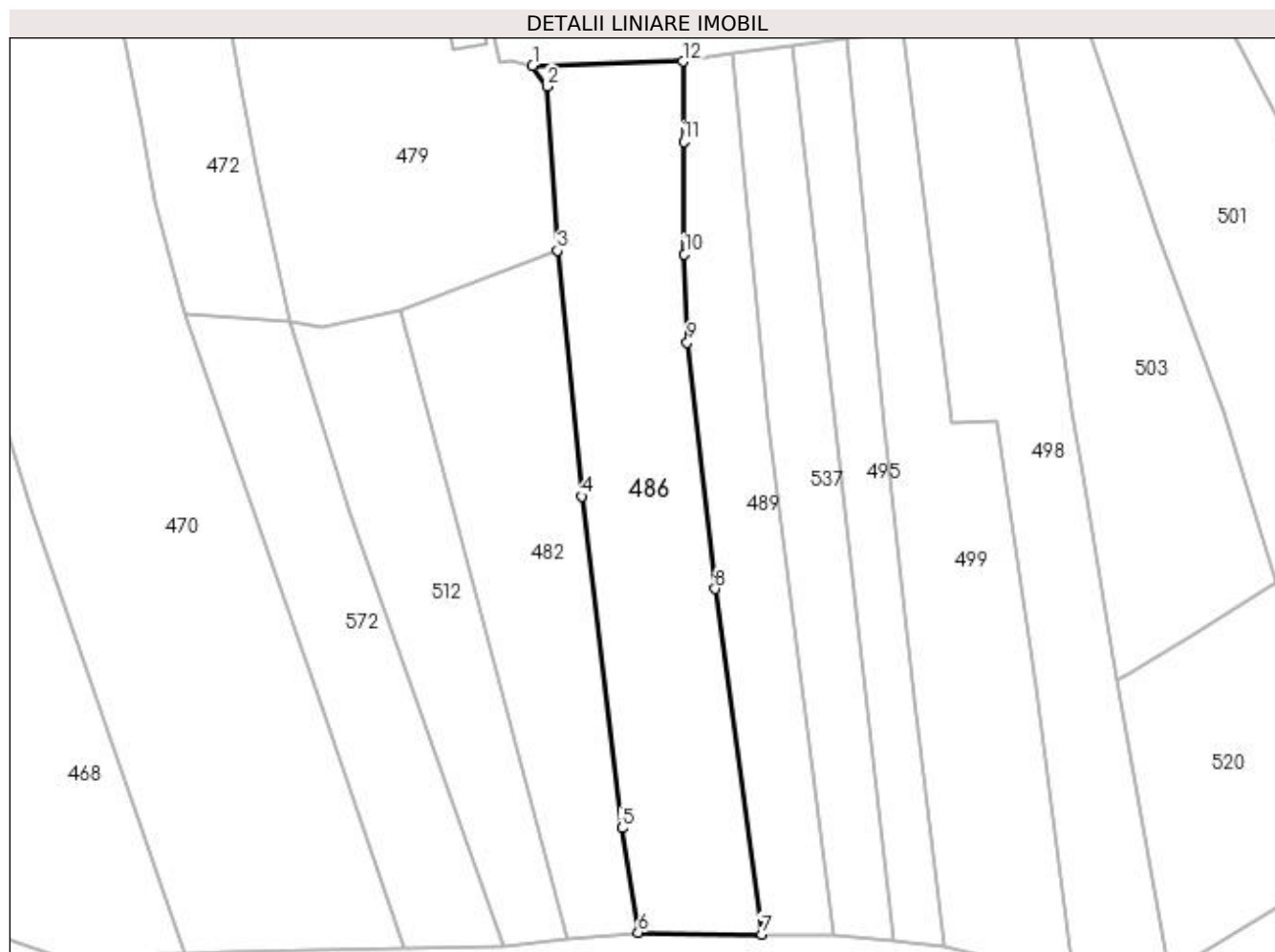
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82387	2.217	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.217	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.472,665 402.743,911	2	483.474,748 402.740,991	3.587
2	483.474,748 402.740,991	3	483.476,209 402.717,605	23.432
3	483.476,209 402.717,605	4	483.479,705 402.682,549	35.23
4	483.479,705 402.682,549	5	483.485,407 402.635,257	47.635
5	483.485,407 402.635,257	6	483.487,745 402.620,349	15.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.487,745 402.620,349	7	483.505,352 402.620,107	17.609
7	483.505,352 402.620,107	8	483.498,701 402.669,36	49.7
8	483.498,701 402.669,36	9	483.494,749 402.704,505	35.367
9	483.494,749 402.704,505	10	483.494,347 402.717,073	12.574
10	483.494,347 402.717,073	11	483.494,236 402.733,097	16.024
11	483.494,236 402.733,097	12	483.494,104 402.744,536	11.44
12	483.494,104 402.744,536	1	483.472,665 402.743,911	21.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80492	3.010	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; PUNCTUL LUNCA BERCIOAIA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1740 / 26/02/2015</b>		
Act Notarial nr. 338, din 24/02/2015 emis de DUINEA DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare , bun comun soți, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAFIU TITI, căsătorit cu; 2) ZAFIU MARIA-MIRELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

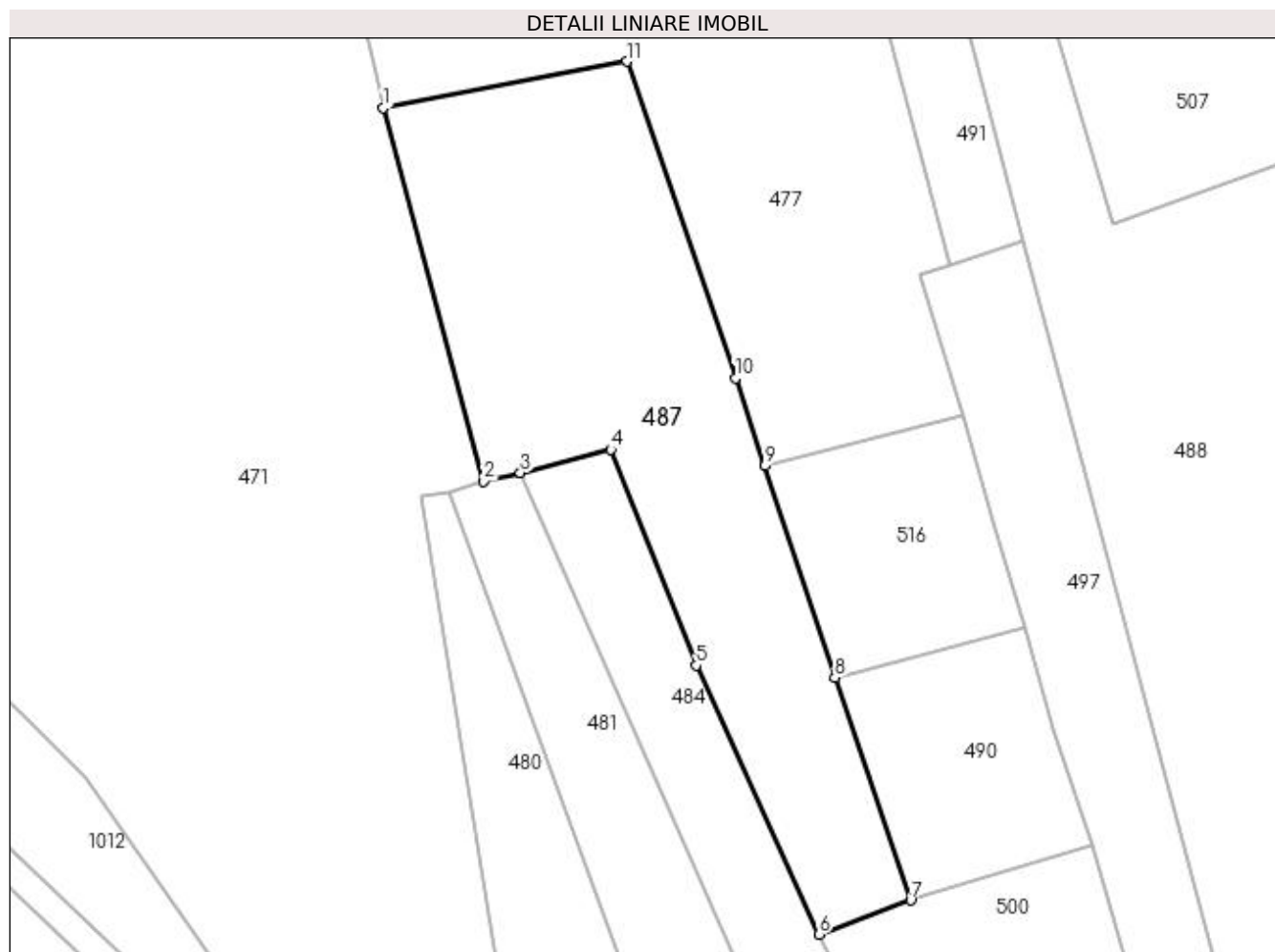
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80492	3.010	PUNCTUL LUNCA BERCIOAIA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.010	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.437,225 402.428,449	2	483.450,915 402.377,494	52.762
2	483.450,915 402.377,494	3	483.455,89 402.378,691	5.117
3	483.455,89 402.378,691	4	483.468,216 402.381,861	12.727
4	483.468,216 402.381,861	5	483.479,879 402.352,394	31.691
5	483.479,879 402.352,394	6	483.496,625 402.315,742	40.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.496,625 402.315,742	7	483.509,142 402.320,402	13.356
7	483.509,142 402.320,402	8	483.498,812 402.350,745	32.053
8	483.498,812 402.350,745	9	483.489,222 402.379,604	30.411
9	483.489,222 402.379,604	10	483.485,205 402.391,565	12.618
10	483.485,205 402.391,565	11	483.470,422 402.434,74	45.636
11	483.470,422 402.434,74	1	483.437,225 402.428,449	33.788

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.323	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

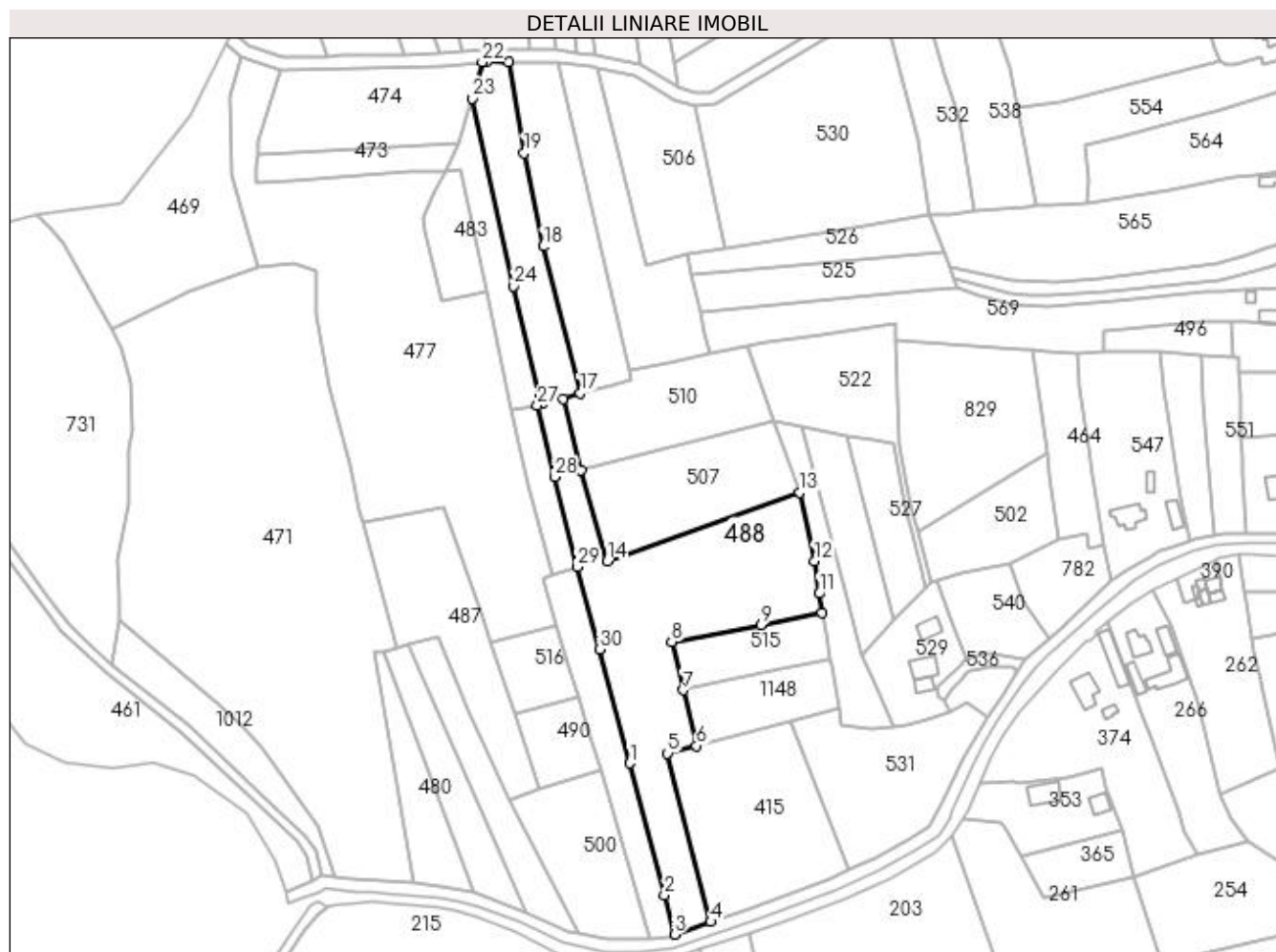
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.323	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.323	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.545,682 402.330,478	2	483.559,83 402.276,929	55.386	2	483.559,83 402.276,929	3	483.563,957 402.261,105	16.353
3	483.563,957 402.261,105	4	483.578,622 402.266,198	15.524	4	483.578,622 402.266,198	5	483.561,069 402.334,535	70.555
5	483.561,069 402.334,535	6	483.572,746 402.337,614	12.076	6	483.572,746 402.337,614	7	483.567,441 402.360,245	23.244
7	483.567,441 402.360,245	8	483.562,793 402.379,878	20.176	8	483.562,793 402.379,878	9	483.598,967 402.386,797	36.83
9	483.598,967 402.386,797	10	483.623,901 402.391,582	25.389	10	483.623,901 402.391,582	11	483.622,602 402.399,408	7.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.622,602 402.399,408	12	483.620,757 402.412,495	13.216
13	483.614,822 402.440,492	14	483.536,693 402.412,671	82.935
15	483.525,847 402.449,488	16	483.518,69 402.478,49	29.872
17	483.525,543 402.480,709	18	483.510,528 402.540,279	61.433
19	483.502,834 402.578,196	20	483.496,44 402.615,229	37.581
21	483.487,944 402.615,346	22	483.485,775 402.615,143	2.178
23	483.481,644 402.600,363	24	483.498,61 402.524,228	78.002
25	483.509,373 402.479,363	26	483.510,161 402.476,676	2.8
27	483.508,188 402.475,809	28	483.515,11 402.446,81	29.814
29	483.524,346 402.410,25	30	483.533,498 402.376,842	34.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.620,757 402.412,495	13	483.614,822 402.440,492	28.619
14	483.536,693 402.412,671	15	483.525,847 402.449,488	38.381
16	483.518,69 402.478,49	17	483.525,543 402.480,709	7.203
18	483.510,528 402.540,279	19	483.502,834 402.578,196	38.69
20	483.496,44 402.615,229	21	483.487,944 402.615,346	8.497
22	483.485,775 402.615,143	23	483.481,644 402.600,363	15.346
24	483.498,61 402.524,228	25	483.509,373 402.479,363	46.138
26	483.510,161 402.476,676	27	483.508,188 402.475,809	2.155
28	483.515,11 402.446,81	29	483.524,346 402.410,25	37.709
30	483.533,498 402.376,842	1	483.545,682 402.330,478	47.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.243	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

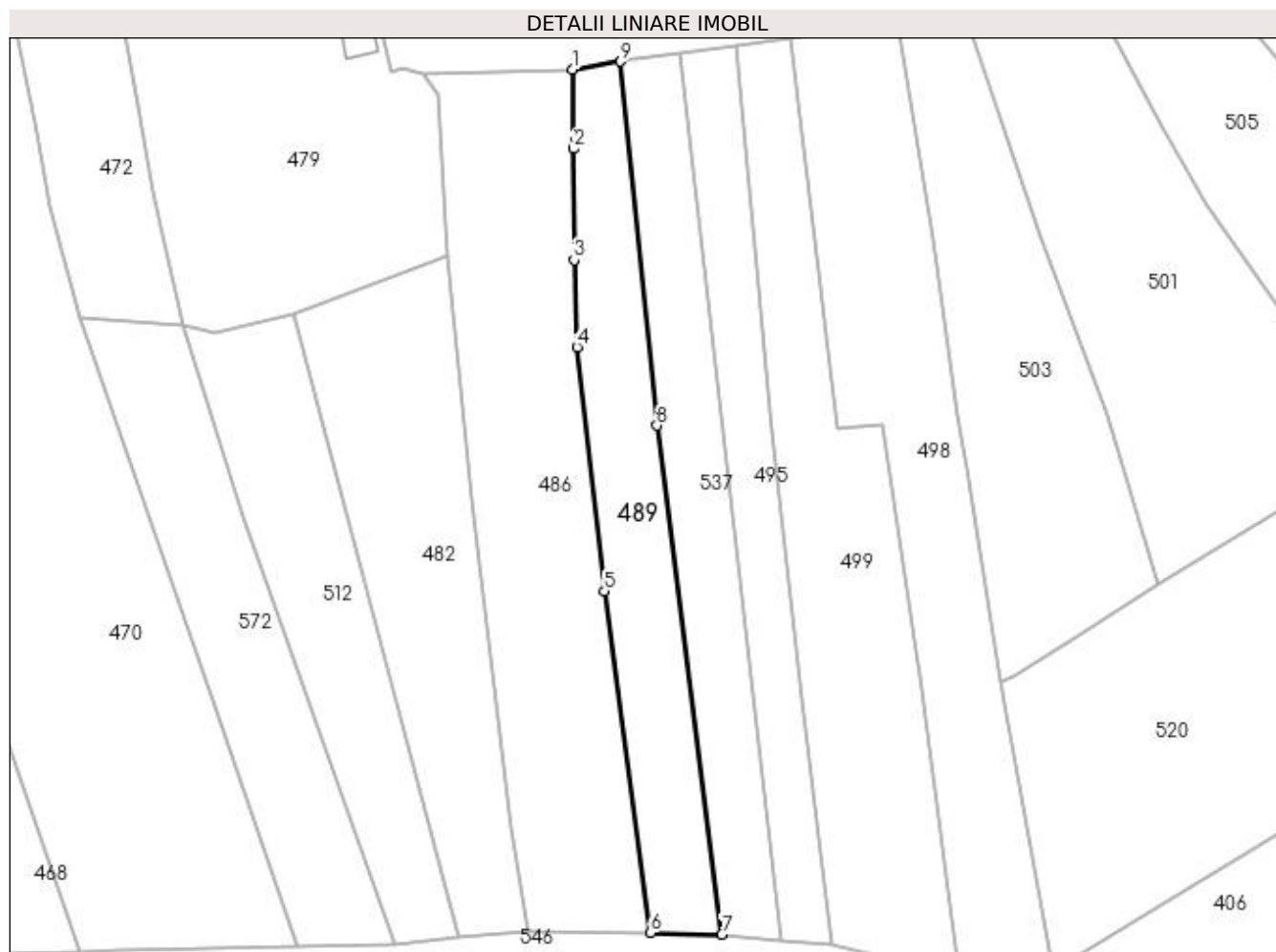
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.243	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.243	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.494,104 402.744,536	2	483.494,236 402.733,097	11.44
2	483.494,236 402.733,097	3	483.494,347 402.717,073	16.024
3	483.494,347 402.717,073	4	483.494,749 402.704,505	12.574
4	483.494,749 402.704,505	5	483.498,701 402.669,36	35.367
5	483.498,701 402.669,36	6	483.505,352 402.620,107	49.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.505,352 402.620,107	7	483.515,652 402.619,894	10.302
7	483.515,652 402.619,894	8	483.506,33 402.693,207	73.903
8	483.506,33 402.693,207	9	483.501,078 402.745,682	52.737
9	483.501,078 402.745,682	1	483.494,104 402.744,536	7.068

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		826	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GALATIOIU EMILIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

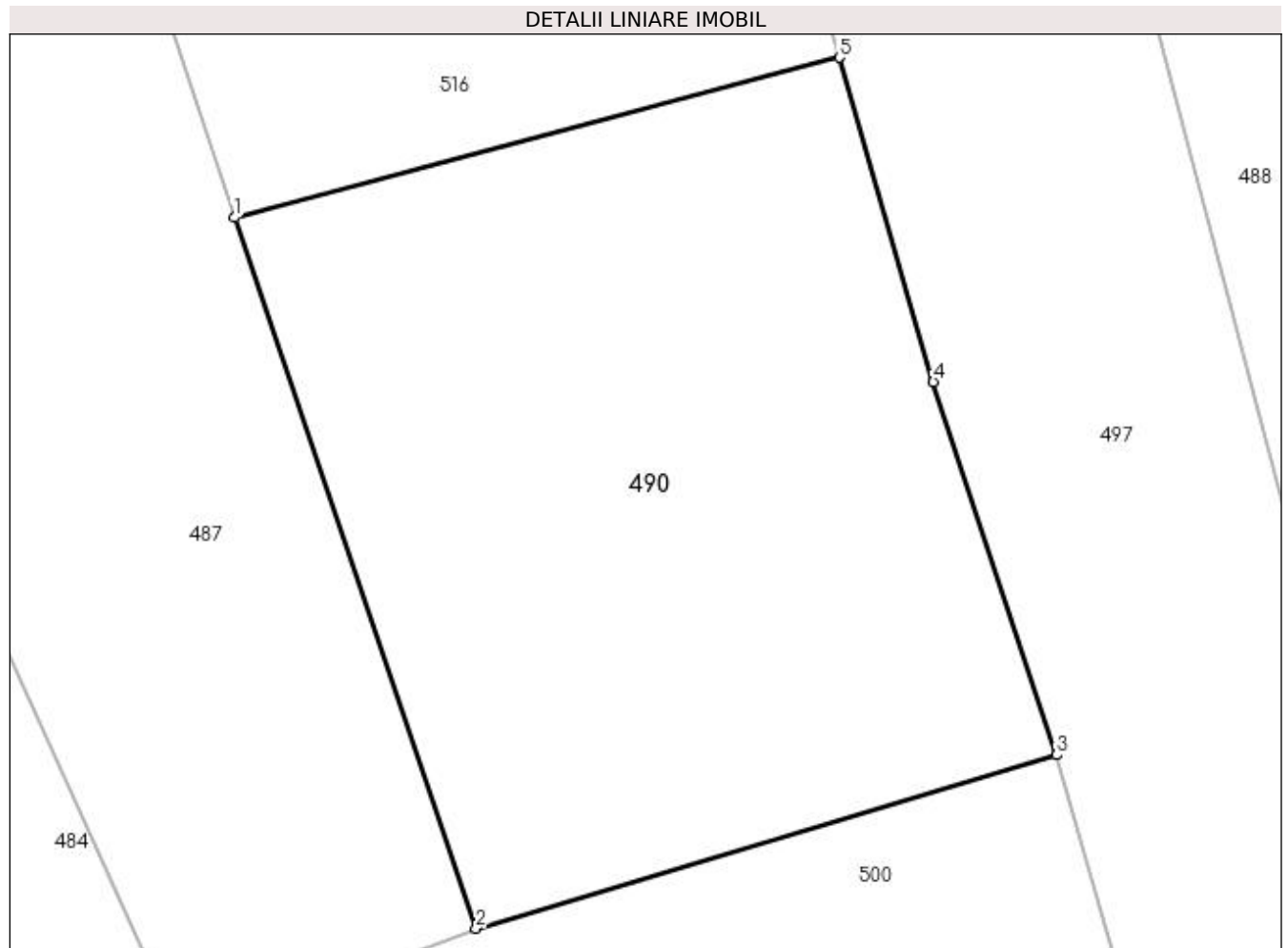
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	826	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	826	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.498,812 402.350,745	2	483.509,142 402.320,402	32.053
2	483.509,142 402.320,402	3	483.533,934 402.327,807	25.874
3	483.533,934 402.327,807	4	483.528,667 402.343,725	16.767
4	483.528,667 402.343,725	5	483.524,659 402.357,572	14.415
5	483.524,659 402.357,572	1	483.498,812 402.350,745	26.733

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		723	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN LAURENTIU-ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

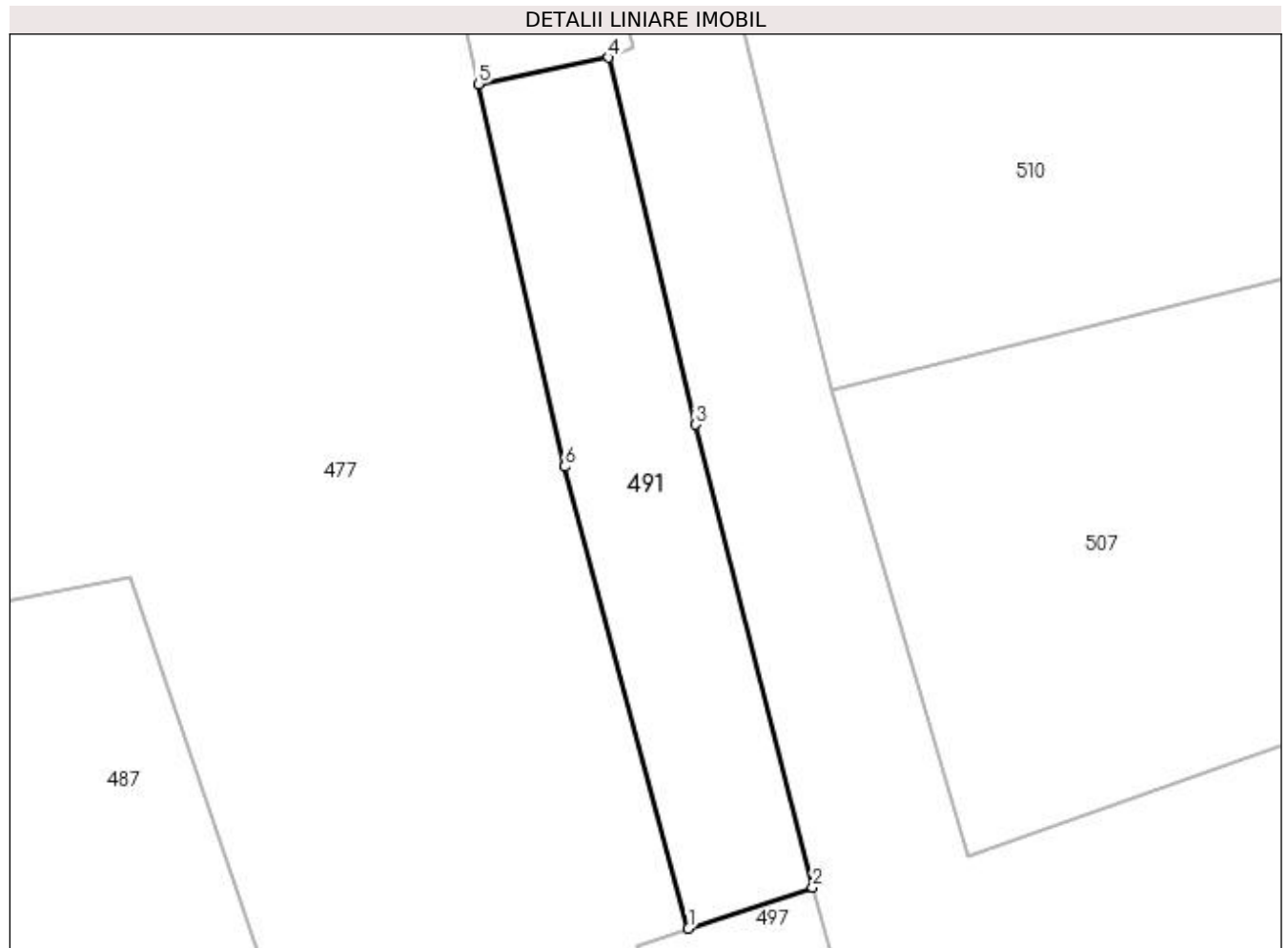
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	723	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	723	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.514,527 402.407,007	2	483.524,346 402.410,25	10.341
2	483.524,346 402.410,25	3	483.515,11 402.446,81	37.709
3	483.515,11 402.446,81	4	483.508,188 402.475,809	29.814
4	483.508,188 402.475,809	5	483.497,927 402.473,71	10.473
5	483.497,927 402.473,71	6	483.504,754 402.443,486	30.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.504,754 402.443,486	1	483.514,527 402.407,007	37.765

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GHILENCEA GEORGE

**C. Partea III. SARCINI .**

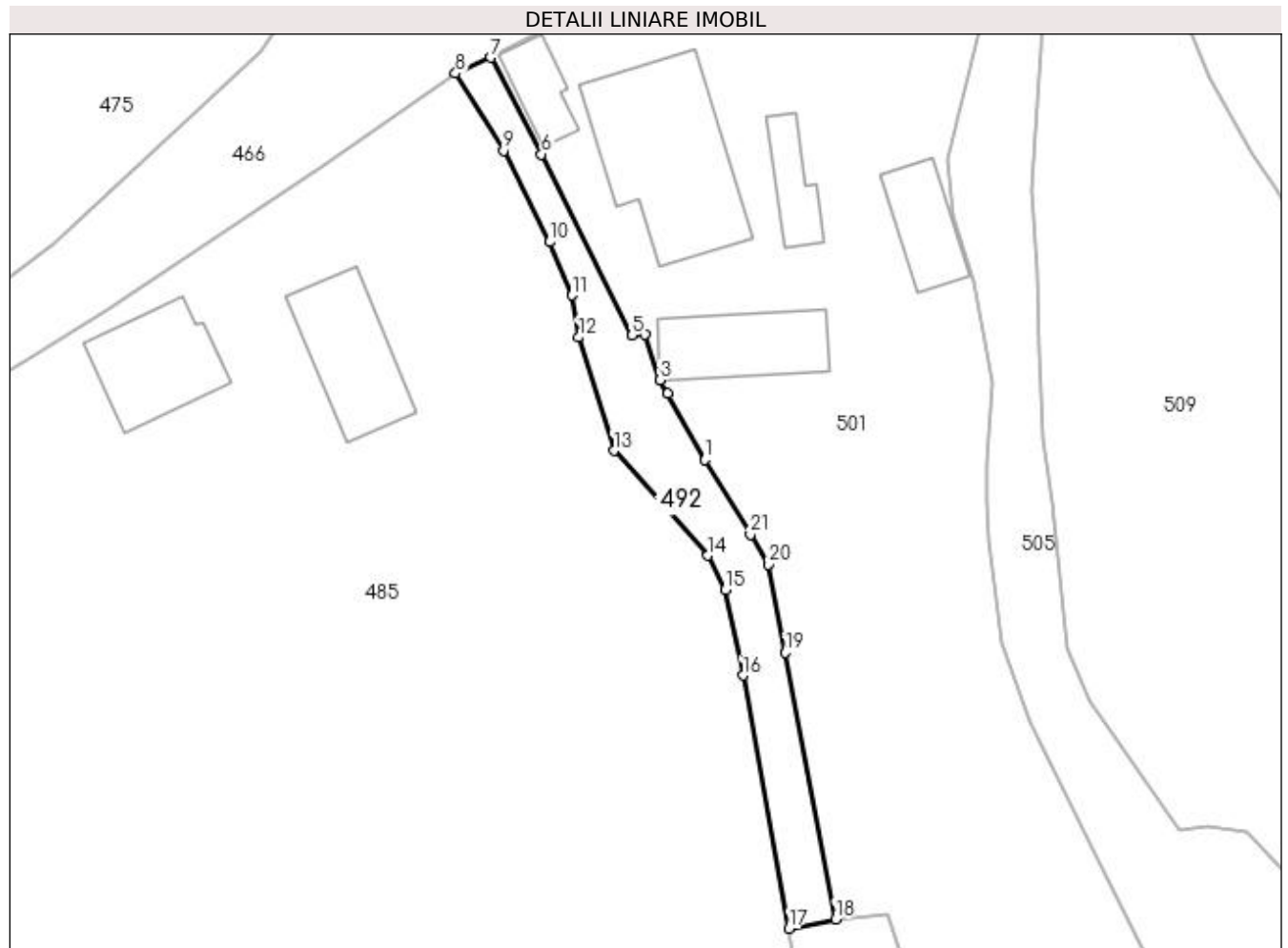
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	173	-	-	-	
2	faneata	NU	67	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.532,666 402.799,597	2	483.529,892 402.804,476	5.612
3	483.529,338 402.805,478	4	483.528,244 402.808,839	3.535
5	483.527,262 402.808,776	6	483.520,58 402.822,135	14.937
7	483.516,829 402.829,276	8	483.514,236 402.828,102	2.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	483.529,892 402.804,476	3	483.529,338 402.805,478	1.145
4	483.528,244 402.808,839	5	483.527,262 402.808,776	0.984
6	483.520,58 402.822,135	7	483.516,829 402.829,276	8.066
8	483.514,236 402.828,102	9	483.517,784 402.822,409	6.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.517,784 402.822,409	10	483.521,176 402.815,668	7.546
11	483.522,817 402.811,728	12	483.523,328 402.808,624	3.146
13	483.525,923 402.800,268	14	483.532,876 402.792,529	10.404
15	483.534,147 402.790,005	16	483.535,466 402.783,702	6.44
17	483.538,848 402.765,025	18	483.542,292 402.765,721	3.514
19	483.538,59 402.785,367	20	483.537,32 402.791,887	6.643
21	483.536,012 402.794,103	1	483.532,666 402.799,597	6.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.521,176 402.815,668	11	483.522,817 402.811,728	4.268
12	483.523,328 402.808,624	13	483.525,923 402.800,268	8.75
14	483.532,876 402.792,529	15	483.534,147 402.790,005	2.826
16	483.535,466 402.783,702	17	483.538,848 402.765,025	18.981
18	483.542,292 402.765,721	19	483.538,59 402.785,367	19.992
20	483.537,32 402.791,887	21	483.536,012 402.794,103	2.573

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.925	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DONOIU VICTORIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

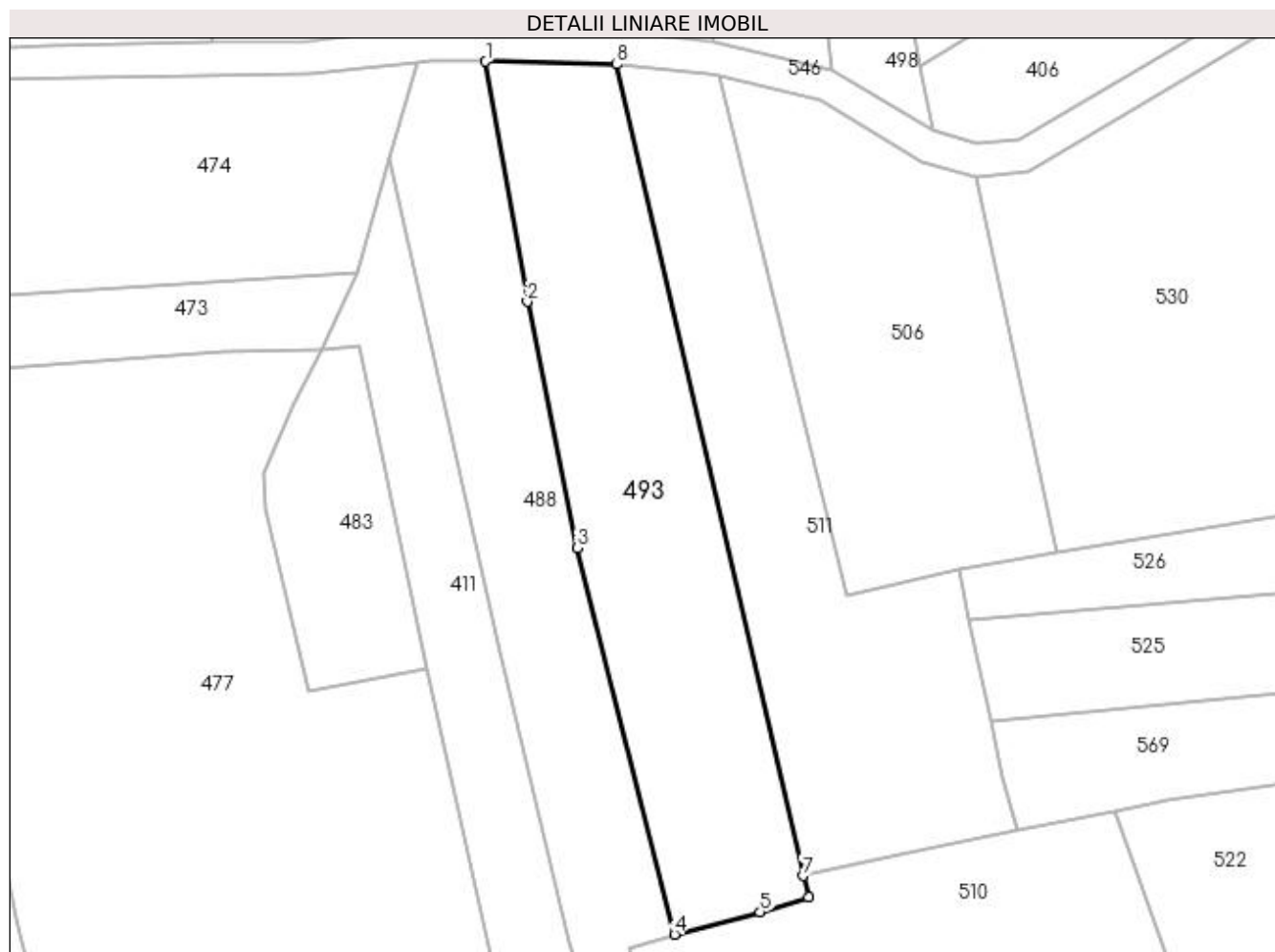
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.925	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.925	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.496,44 402.615,229	2	483.502,834 402.578,196	37.581
2	483.502,834 402.578,196	3	483.510,528 402.540,279	38.69
3	483.510,528 402.540,279	4	483.525,543 402.480,709	61.433
4	483.525,543 402.480,709	5	483.538,754 402.484,113	13.642
5	483.538,754 402.484,113	6	483.546,192 402.486,415	7.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.546,192 402.486,415	7	483.545,353 402.489,713	3.403
7	483.545,353 402.489,713	8	483.516,674 402.614,775	128.308
8	483.516,674 402.614,775	1	483.496,44 402.615,229	20.239

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		522	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GHILENCEA IONELA 2) GHILENCEA GEORGE	

**C. Partea III. SARCINI .**

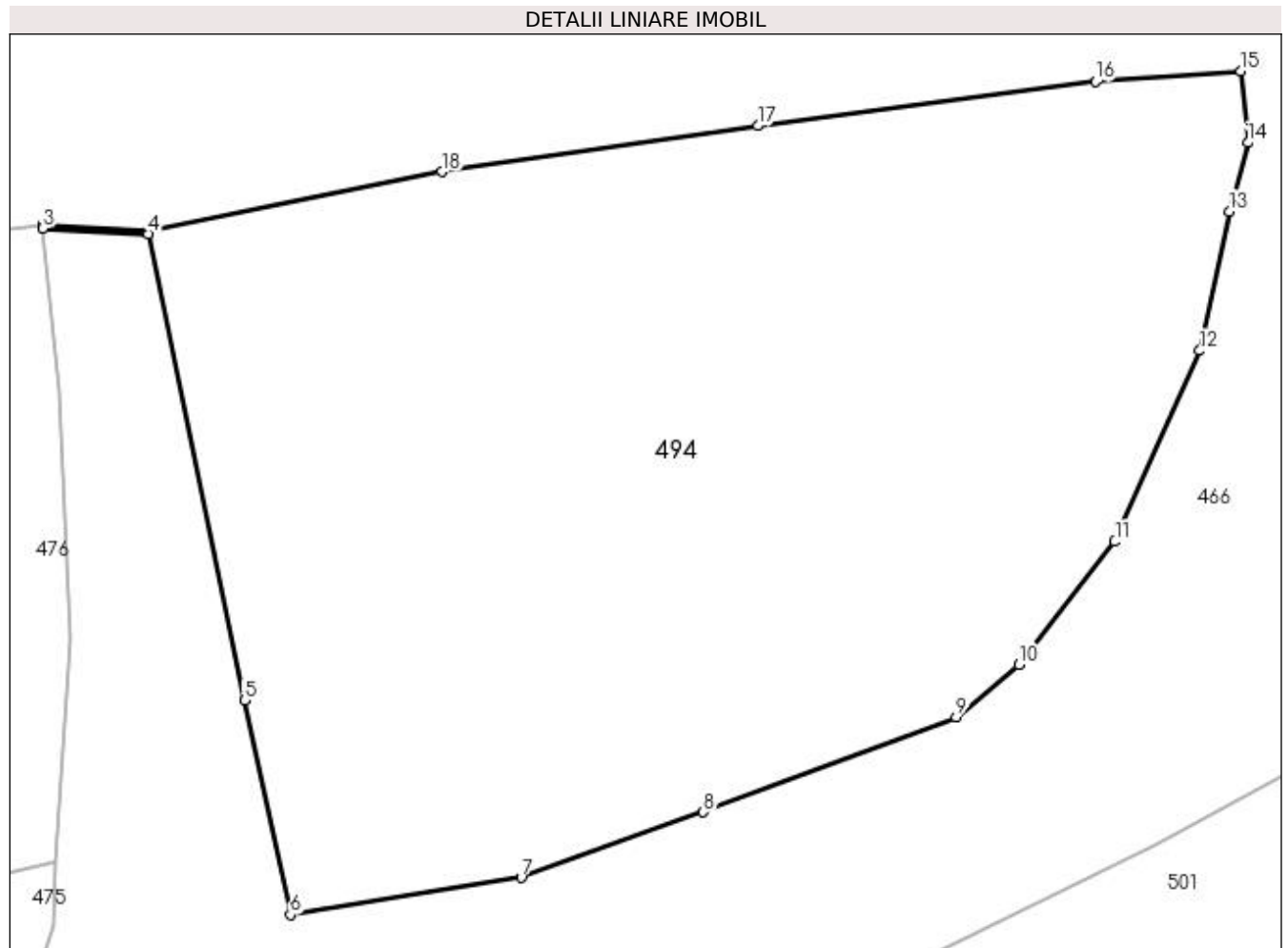
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	522	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.505,229 402.855,505	2	483.502,208 402.855,668	3.025
2	483.502,208 402.855,668	3	483.502,203 402.855,568	0.1
3	483.502,203 402.855,568	4	483.505,224 402.855,405	3.025
4	483.505,224 402.855,405	5	483.507,978 402.842,028	13.658
5	483.507,978 402.842,028	6	483.509,298 402.835,888	6.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.509,298 402.835,888	7	483.515,921 402.836,95	6.708
7	483.515,921 402.836,95	8	483.521,149 402.838,827	5.555
8	483.521,149 402.838,827	9	483.528,405 402.841,545	7.748
9	483.528,405 402.841,545	10	483.530,206 402.843,056	2.351
10	483.530,206 402.843,056	11	483.532,954 402.846,581	4.47
11	483.532,954 402.846,581	12	483.535,389 402.852,056	5.992
12	483.535,389 402.852,056	13	483.536,249 402.856,05	4.086
13	483.536,249 402.856,05	14	483.536,776 402.858,02	2.039
14	483.536,776 402.858,02	15	483.536,578 402.860,062	2.052
15	483.536,578 402.860,062	16	483.532,403 402.859,77	4.185
16	483.532,403 402.859,77	17	483.522,72 402.858,503	9.766
17	483.522,72 402.858,503	18	483.513,651 402.857,182	9.165
18	483.513,651 402.857,182	1	483.505,229 402.855,505	8.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		925	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOPLICEANU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

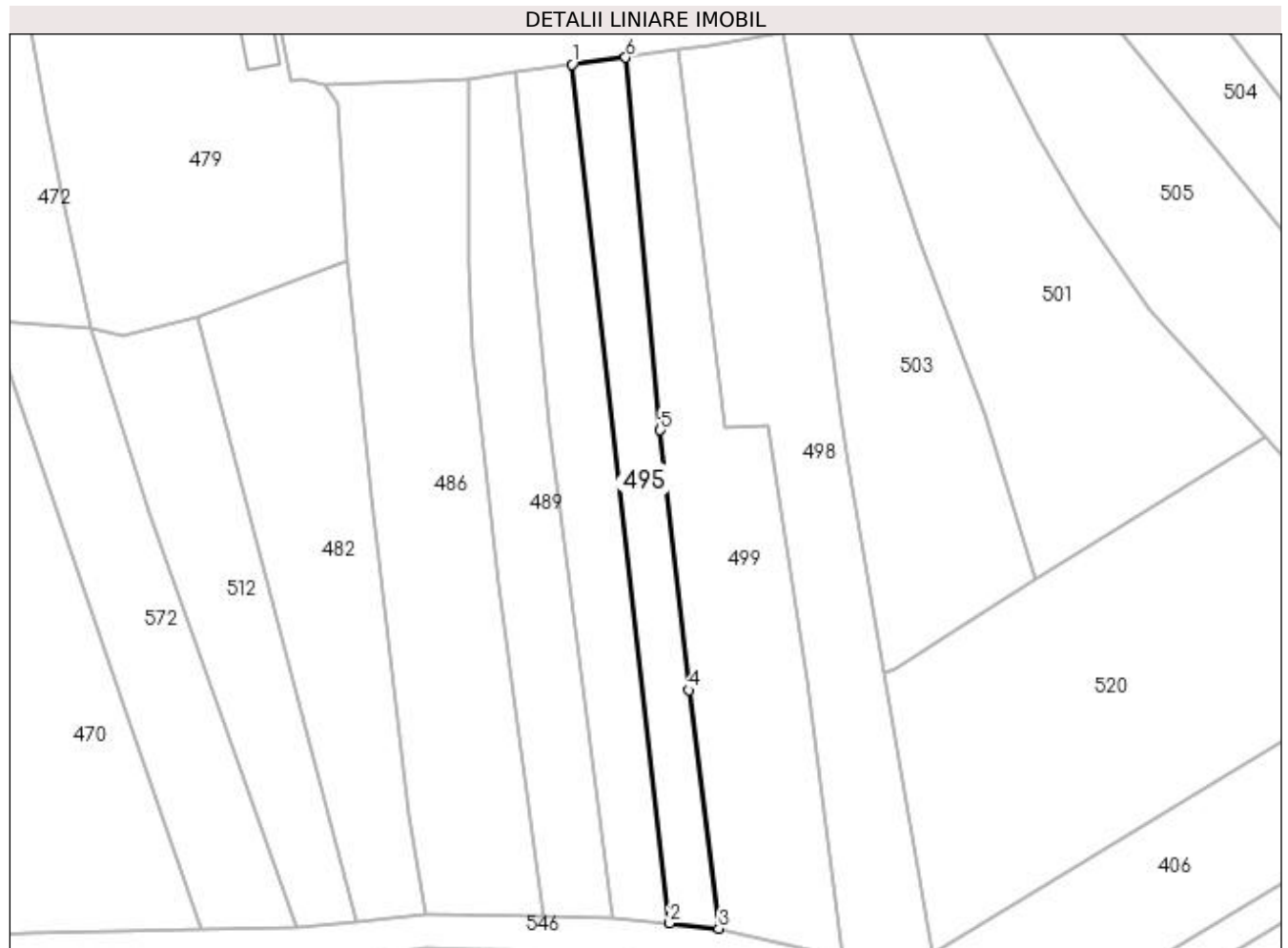
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	925	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	925	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.509,649 402.746,848	2	483.524,164 402.619,087	128.583
2	483.524,164 402.619,087	3	483.531,471 402.618,318	7.347
3	483.531,471 402.618,318	4	483.527,079 402.653,782	35.735
4	483.527,079 402.653,782	5	483.522,749 402.692,443	38.903
5	483.522,749 402.692,443	6	483.517,617 402.747,894	55.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.517,617 402.747,894	1	483.509,649 402.746,848	8.036

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		588	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 55, din 25/05/2021 emis de SPN DIDEA LEX (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 75/588, cota initiala 75/588 1) <b>LEMNARU LILIANA-DANIELA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 75/588, cota initiala 75/588 1) <b>LEMNARU MIHAELA-IRENA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 50/588, cota initiala 50/588 1) <b>LEMNARU GHEORGHITA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PENTRU SUPRAFATA DE 388 MP IN FAVOAREA LUI 1) <b>LEMNARU GHEORGHITA</b> 2) <b>LEMNARU LILIANA-DANIELA</b> 3) <b>LEMNARU MIHAELA-IRENA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 388/588, cota initiala 388/588 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

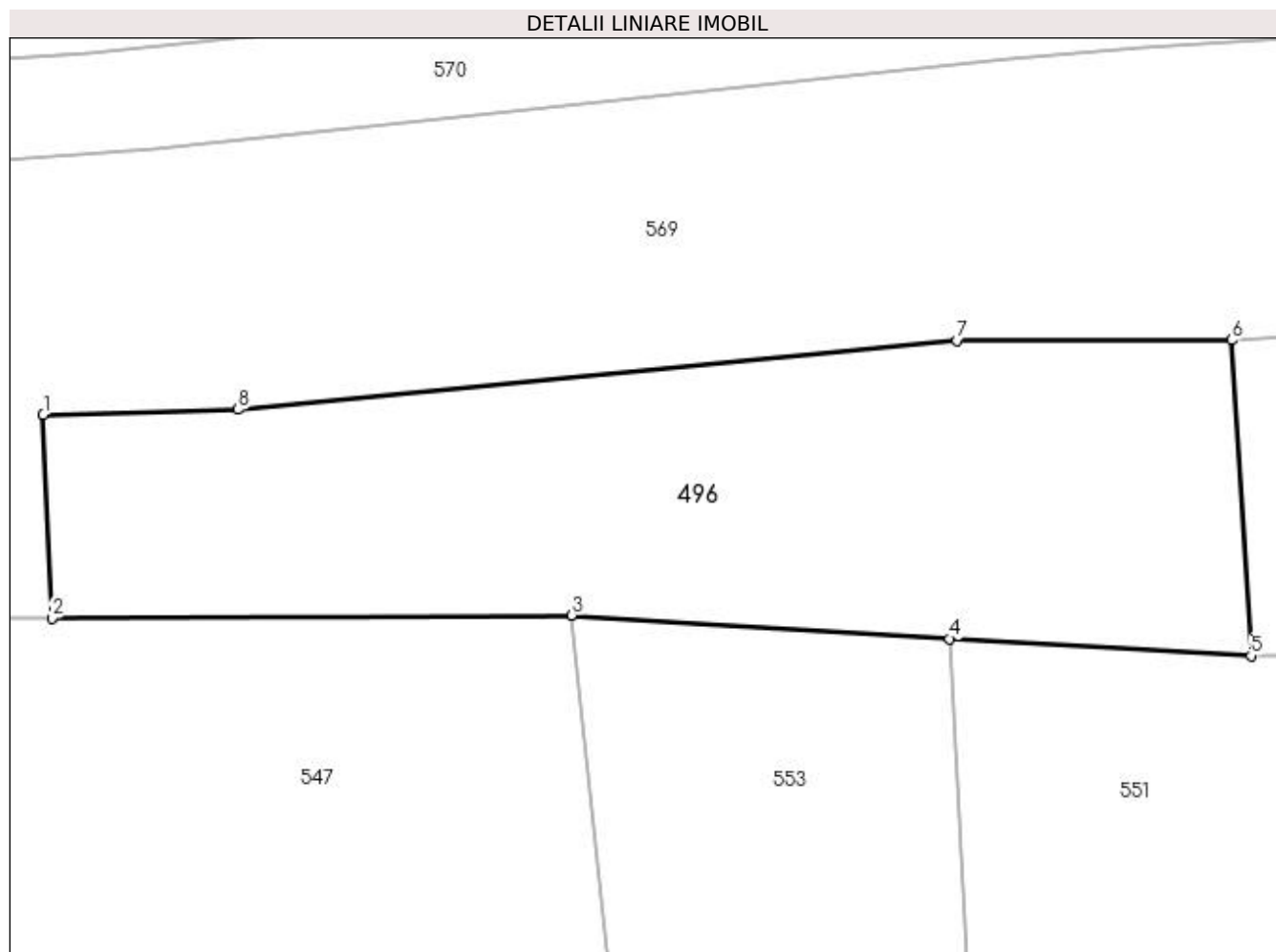
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	588	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	588	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.737,795 402.506,237	2	483.738,177 402.497,28	8.965
2	483.738,177 402.497,28	3	483.761,05 402.497,417	22.873
3	483.761,05 402.497,417	4	483.777,661 402.496,383	16.643
4	483.777,661 402.496,383	5	483.790,924 402.495,637	13.284
5	483.790,924 402.495,637	6	483.790,055 402.509,509	13.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.790,055 402.509,509	7	483.777,968 402.509,498	12.087
7	483.777,968 402.509,498	8	483.746,37 402.506,456	31.744
8	483.746,37 402.506,456	1	483.737,795 402.506,237	8.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.918	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DONOIU VICTORIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.918	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.918	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.553,648 402.259,441	2	483.561,719 402.260,328	8.12
2	483.561,719 402.260,328	3	483.563,957 402.261,105	2.369
3	483.563,957 402.261,105	4	483.559,83 402.276,929	16.353
4	483.559,83 402.276,929	5	483.545,682 402.330,478	55.386
5	483.545,682 402.330,478	6	483.533,498 402.376,842	47.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.533,498 402.376,842	7	483.524,346 402.410,25	34.639
7	483.524,346 402.410,25	8	483.514,527 402.407,007	10.341
8	483.514,527 402.407,007	9	483.510,519 402.405,683	4.221
9	483.510,519 402.405,683	10	483.516,173 402.386,56	19.941
10	483.516,173 402.386,56	11	483.520,714 402.371,199	16.018
11	483.520,714 402.371,199	12	483.524,659 402.357,572	14.187
12	483.524,659 402.357,572	13	483.528,667 402.343,725	14.415
13	483.528,667 402.343,725	14	483.533,934 402.327,807	16.767
14	483.533,934 402.327,807	1	483.553,648 402.259,441	71.152

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.982	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

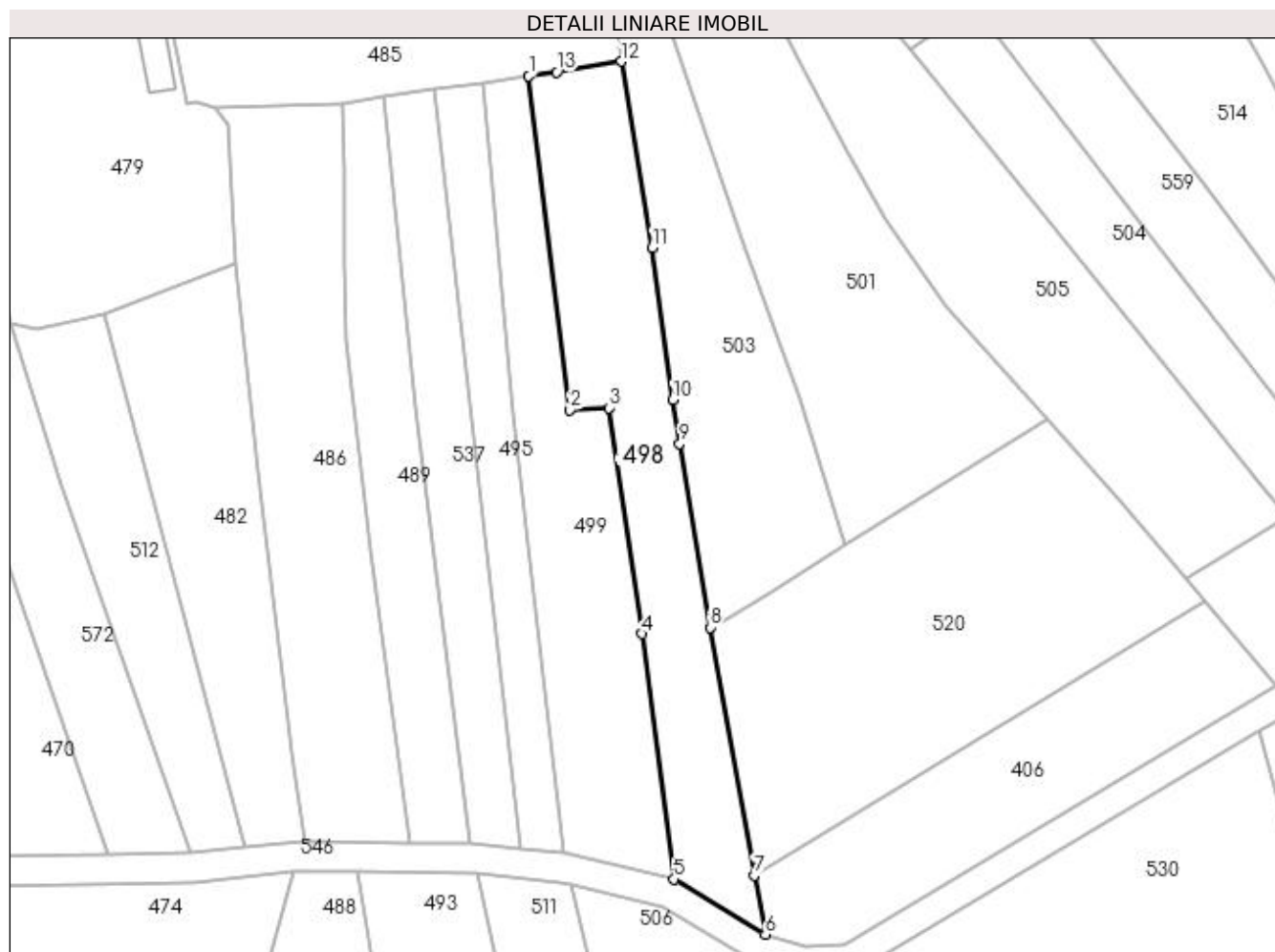
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.982	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.982	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.525,457 402.749,053	2	483.532,348 402.692,909	56.565
2	483.532,348 402.692,909	3	483.538,907 402.693,227	6.567
3	483.538,907 402.693,227	4	483.544,573 402.655,198	38.449
4	483.544,573 402.655,198	5	483.549,898 402.613,921	41.619
5	483.549,898 402.613,921	6	483.565,28 402.604,627	17.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.565,28 402.604,627	7	483.563,44 402.614,573	10.115
7	483.563,44 402.614,573	8	483.555,956 402.656,259	42.352
8	483.555,956 402.656,259	9	483.550,864 402.687,229	31.386
9	483.550,864 402.687,229	10	483.549,709 402.694,583	7.444
10	483.549,709 402.694,583	11	483.546,231 402.720,217	25.869
11	483.546,231 402.720,217	12	483.541,029 402.751,529	31.741
12	483.541,029 402.751,529	13	483.530,142 402.749,745	11.032
13	483.530,142 402.749,745	1	483.525,457 402.749,053	4.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.824	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) LICA GABRIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

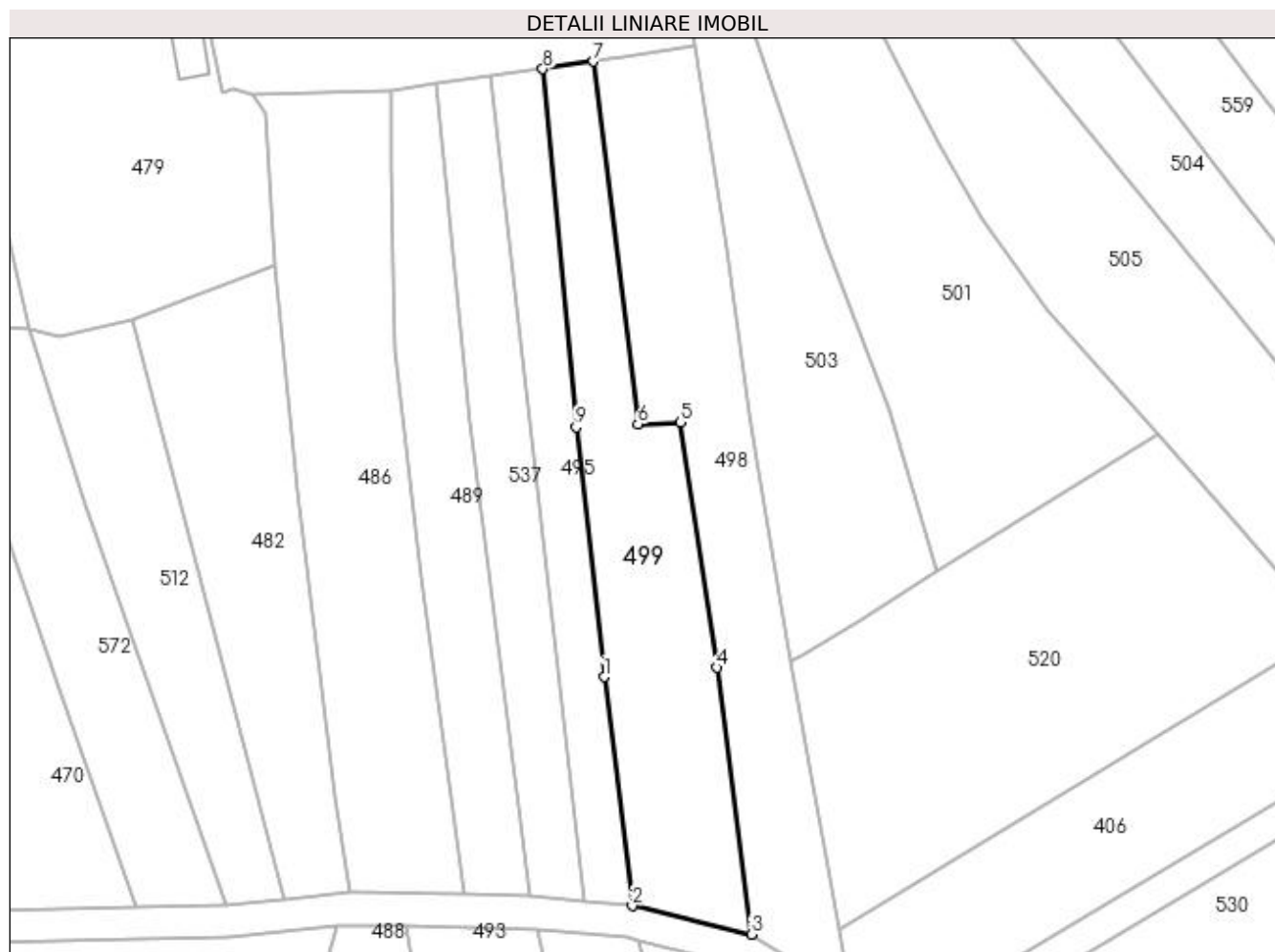
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.824	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.142	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA
2	arabil	NU	682	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.527,079 402.653,782	2	483.531,471 402.618,318	35.735
2	483.531,471 402.618,318	3	483.549,898 402.613,921	18.944
3	483.549,898 402.613,921	4	483.544,573 402.655,198	41.619
4	483.544,573 402.655,198	5	483.538,907 402.693,227	38.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.538,907 402.693,227	6	483.532,348 402.692,909	6.567
6	483.532,348 402.692,909	7	483.525,457 402.749,053	56.565
7	483.525,457 402.749,053	8	483.517,617 402.747,894	7.925
8	483.517,617 402.747,894	9	483.522,749 402.692,443	55.688
9	483.522,749 402.692,443	1	483.527,079 402.653,782	38.903

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.185	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/05/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ZAFIU VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

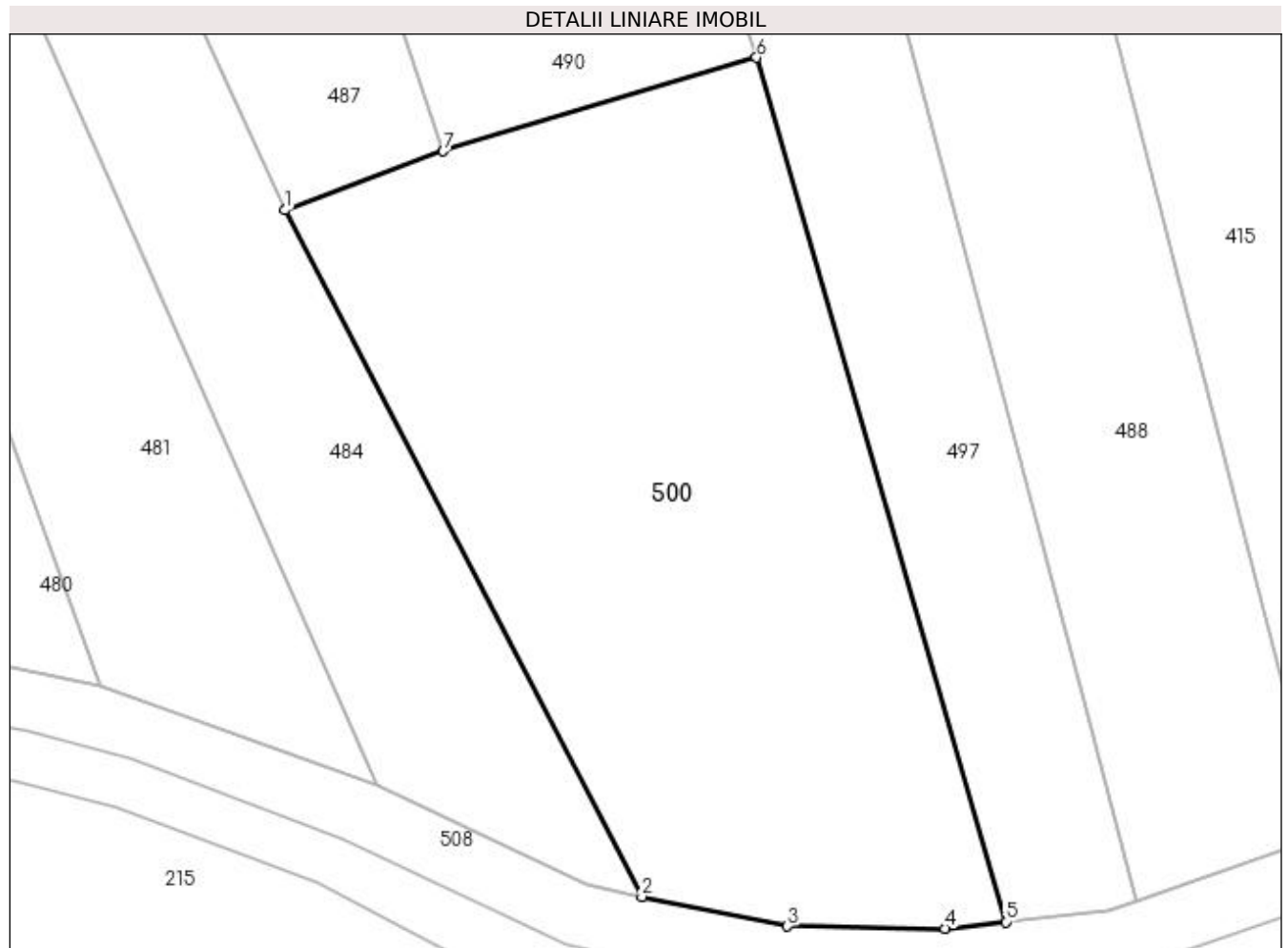
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.185	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.185	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.496,625 402.315,742	2	483.524,862 402.261,442	61.203
2	483.524,862 402.261,442	3	483.536,377 402.259,085	11.754
3	483.536,377 402.259,085	4	483.548,852 402.258,915	12.476
4	483.548,852 402.258,915	5	483.553,648 402.259,441	4.825
5	483.553,648 402.259,441	6	483.533,934 402.327,807	71.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.533,934 402.327,807	7	483.509,142 402.320,402	25.874
7	483.509,142 402.320,402	1	483.496,625 402.315,742	13.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 443, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.122	Sector cadastral:47 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 443, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 443, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 443, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 443, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	-C5	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 443, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GHILENCEA GEORGE 2) GHILENCEA IONELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHILENCEA IONELA 2) GHILENCEA GEORGE	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHILENCEA GEORGE 2) GHILENCEA IONELA 3) GHILENCEA VALENTINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

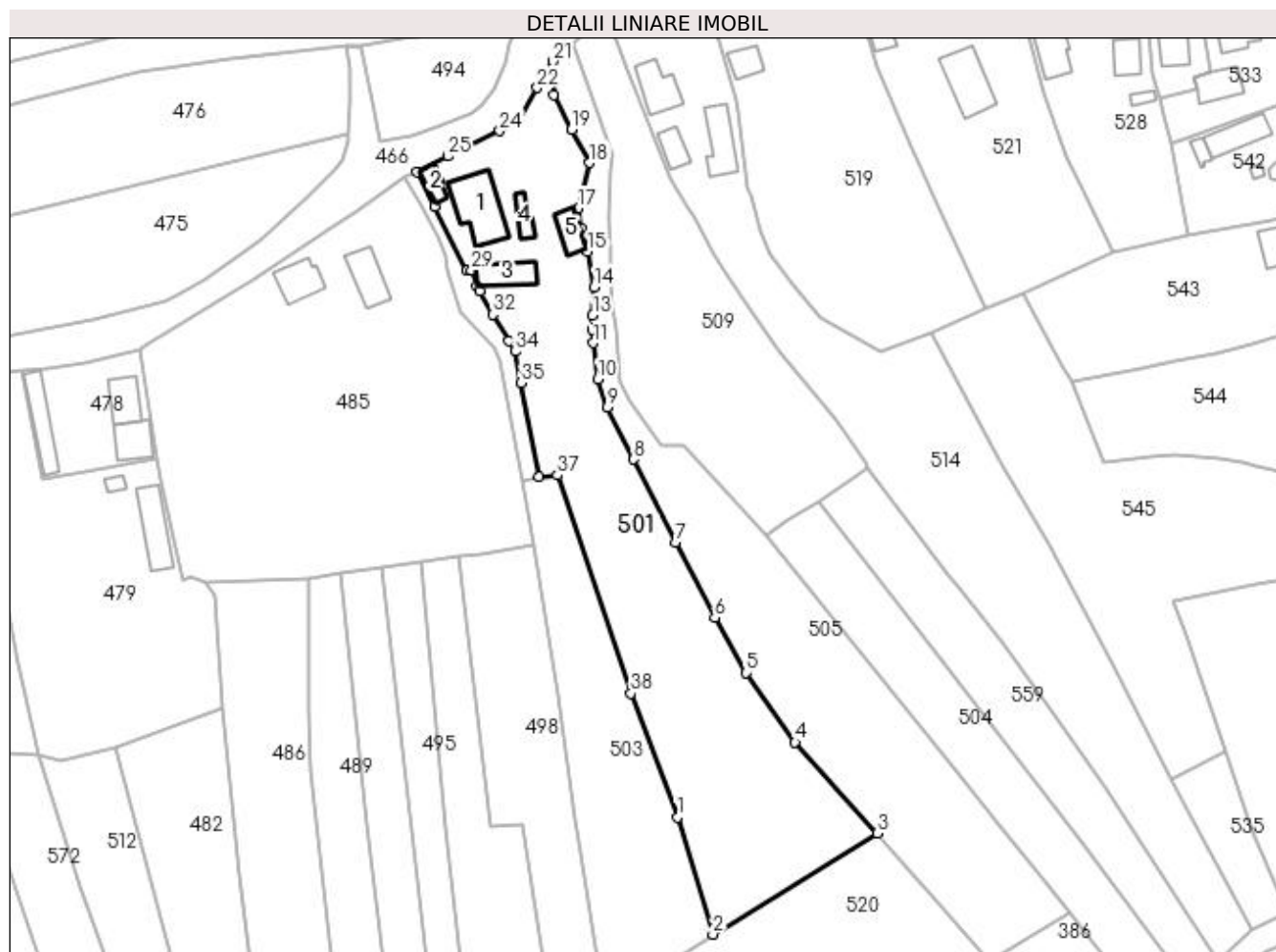
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.122	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.068	-	-	-	
2	arabil	DA	242	-	-	-	
3	arabil	NU	2.248	-	-	-	
4	faneata	NU	564	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.571,228 402.694,741	2	483.578,609 402.670,298	25.533
3	483.612,928 402.691,361	4	483.595,751 402.710,394	25.638
5	483.585,589 402.724,852	6	483.579,016 402.736,376	13.267
7	483.570,79 402.752,099	8	483.562,054 402.769,426	19.405
9	483.556,607 402.780,275	10	483.554,564 402.786,155	6.225
11	483.553,631 402.793,696	12	483.553,416 402.796,579	2.891
13	483.553,485 402.799,416	14	483.553,837 402.805,353	5.947
15	483.552,519 402.812,707	16	483.551,017 402.817,65	5.166
17	483.550,503 402.821,755	18	483.552,915 402.831,27	9.816
19	483.549,099 402.838,17	20	483.545,449 402.845,49	8.18
21	483.545,16 402.852,401	22	483.541,924 402.846,925	6.361
23	483.537,876 402.839,917	24	483.534,088 402.837,897	4.293
25	483.523,297 402.832,601	26	483.516,829 402.829,276	7.273
27	483.520,58 402.822,135	28	483.527,262 402.808,776	14.937
29	483.528,244 402.808,839	30	483.529,338 402.805,478	3.535
31	483.529,892 402.804,476	32	483.532,666 402.799,597	5.612
33	483.536,012 402.794,103	34	483.537,32 402.791,887	2.573
35	483.538,59 402.785,367	36	483.542,292 402.765,721	19.992
37	483.546,131 402.766,116	38	483.561,493 402.720,583	48.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.578,609 402.670,298	3	483.612,928 402.691,361	40.267
4	483.595,751 402.710,394	5	483.585,589 402.724,852	17.672
6	483.579,016 402.736,376	7	483.570,79 402.752,099	17.745
8	483.562,054 402.769,426	9	483.556,607 402.780,275	12.14
10	483.554,564 402.786,155	11	483.553,631 402.793,696	7.598
12	483.553,416 402.796,579	13	483.553,485 402.799,416	2.838
14	483.553,837 402.805,353	15	483.552,519 402.812,707	7.471
16	483.551,017 402.817,65	17	483.550,503 402.821,755	4.137
18	483.552,915 402.831,27	19	483.549,099 402.838,17	7.885
20	483.545,449 402.845,49	21	483.545,16 402.852,401	6.917
22	483.541,924 402.846,925	23	483.537,876 402.839,917	8.093
24	483.534,088 402.837,897	25	483.523,297 402.832,601	12.021
26	483.516,829 402.829,276	27	483.520,58 402.822,135	8.066
28	483.527,262 402.808,776	29	483.528,244 402.808,839	0.984
30	483.529,338 402.805,478	31	483.529,892 402.804,476	1.145
32	483.532,666 402.799,597	33	483.536,012 402.794,103	6.433
34	483.537,32 402.791,887	35	483.538,59 402.785,367	6.643
36	483.542,292 402.765,721	37	483.546,131 402.766,116	3.859
38	483.561,493 402.720,583	1	483.571,228 402.694,741	27.615

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.621	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PANDELESCU AURELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

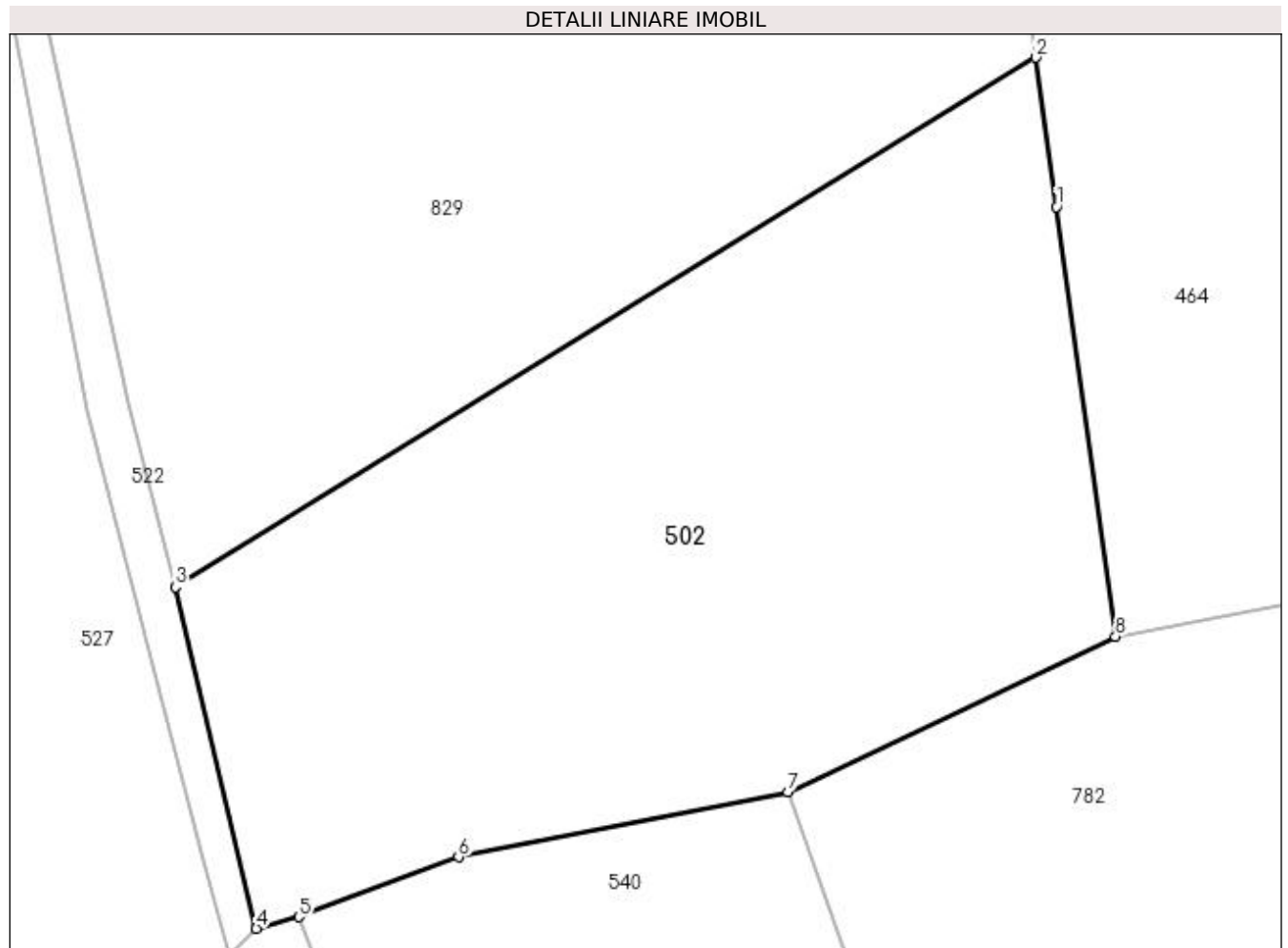
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.621	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.621	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.716,297 402.447,337	2	483.715,056 402.456,368	9.116
2	483.715,056 402.456,368	3	483.662,963 402.424,342	61.15
3	483.662,963 402.424,342	4	483.667,85 402.403,688	21.224
4	483.667,85 402.403,688	5	483.670,444 402.404,379	2.684
5	483.670,444 402.404,379	6	483.680,097 402.408,013	10.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.680,097 402.408,013	7	483.700,023 402.411,936	20.309
7	483.700,023 402.411,936	8	483.719,868 402.421,342	21.961
8	483.719,868 402.421,342	1	483.716,297 402.447,337	26.239

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.740	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ALEXANDRESCU LACRAMIOARA-ELENA 2) ALEXANDRESCU MARIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

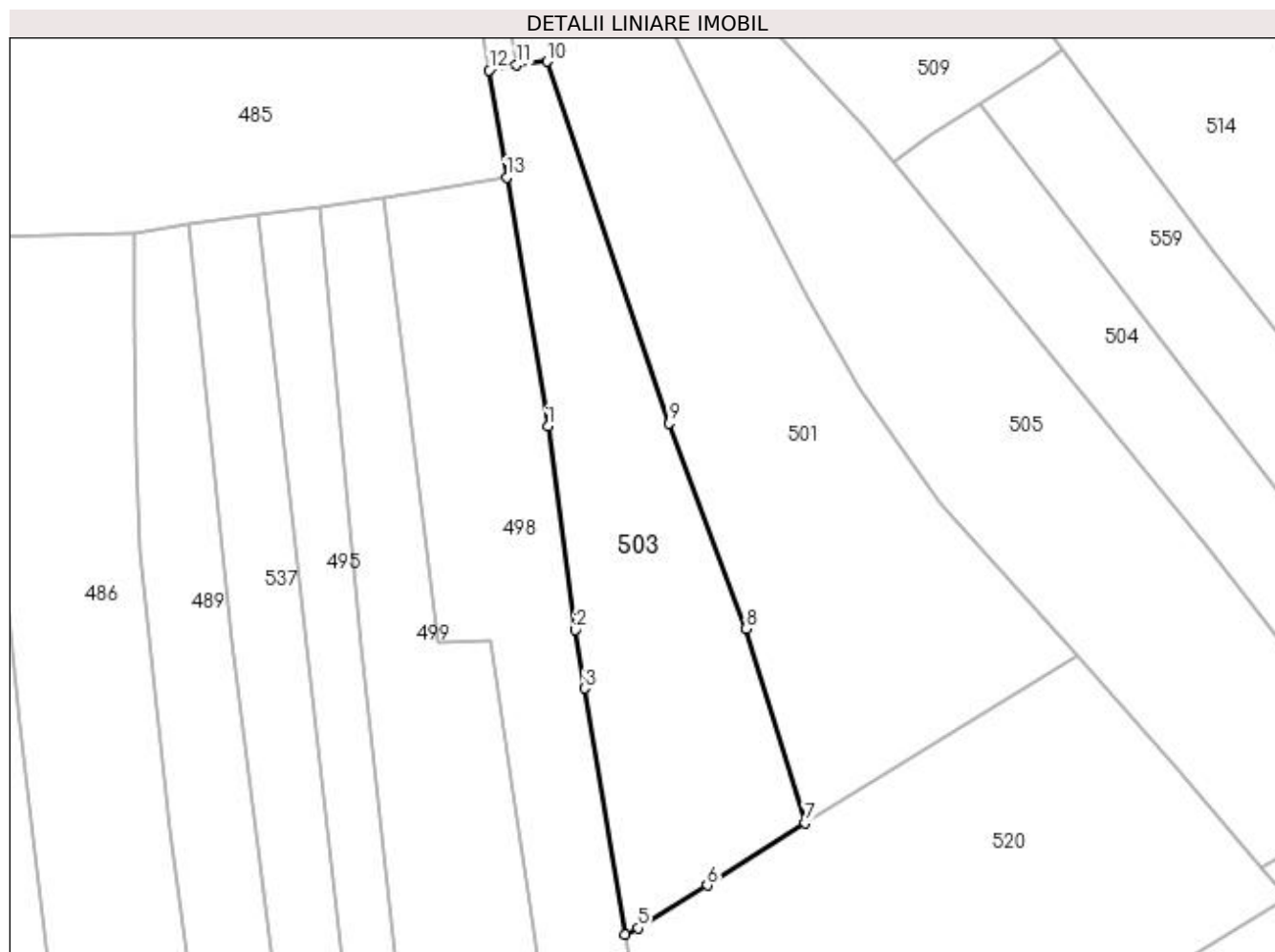
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.740	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.546,231 402.720,217	2	483.549,709 402.694,583	25.869
2	483.549,709 402.694,583	3	483.550,864 402.687,229	7.444
3	483.550,864 402.687,229	4	483.555,956 402.656,259	31.386
4	483.555,956 402.656,259	5	483.557,614 402.657,043	1.834
5	483.557,614 402.657,043	6	483.566,307 402.662,439	10.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.566,307 402.662,439	7	483.578,609 402.670,298	14.598
7	483.578,609 402.670,298	8	483.571,228 402.694,741	25.533
8	483.571,228 402.694,741	9	483.561,493 402.720,583	27.615
9	483.561,493 402.720,583	10	483.546,131 402.766,116	48.055
10	483.546,131 402.766,116	11	483.542,292 402.765,721	3.859
11	483.542,292 402.765,721	12	483.538,848 402.765,025	3.514
12	483.538,848 402.765,025	13	483.541,029 402.751,529	13.671
13	483.541,029 402.751,529	1	483.546,231 402.720,217	31.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.439	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PETREANU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

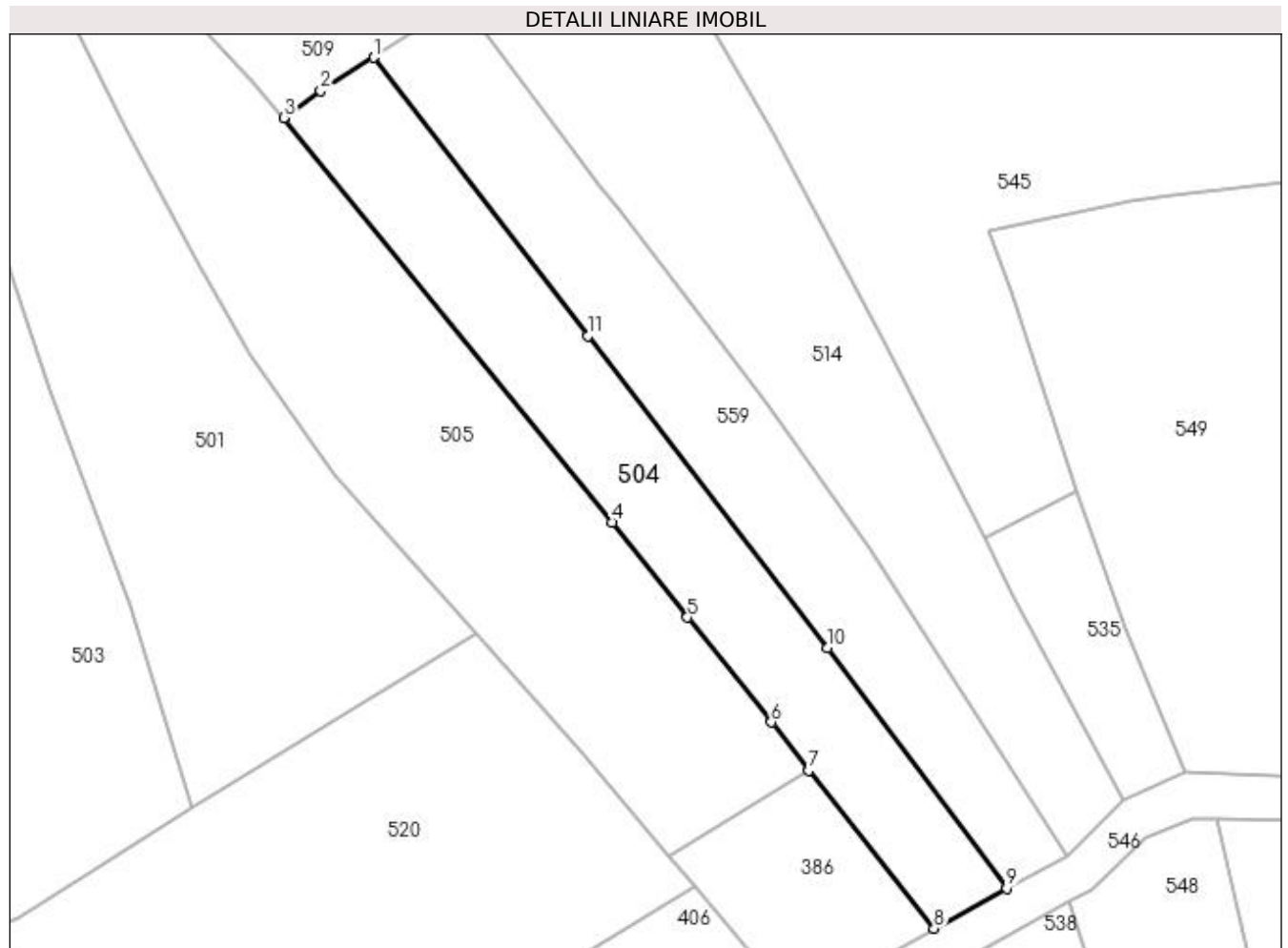
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.439	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.439	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.600,584 402.760,716	2	483.594,185 402.756,708	7.551
2	483.594,185 402.756,708	3	483.589,75 402.753,476	5.488
3	483.589,75 402.753,476	4	483.629,353 402.704,728	62.807
4	483.629,353 402.704,728	5	483.638,404 402.693,253	14.615
5	483.638,404 402.693,253	6	483.648,525 402.680,629	16.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.648,525 402.680,629	7	483.653,043 402.674,773	7.396
7	483.653,043 402.674,773	8	483.668,157 402.655,758	24.29
8	483.668,157 402.655,758	9	483.676,934 402.660,596	10.022
9	483.676,934 402.660,596	10	483.655,314 402.689,56	36.143
10	483.655,314 402.689,56	11	483.626,395 402.727,17	47.443
11	483.626,395 402.727,17	1	483.600,584 402.760,716	42.327

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.936	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STAMATE TATIANA 2) VLAD LIZETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

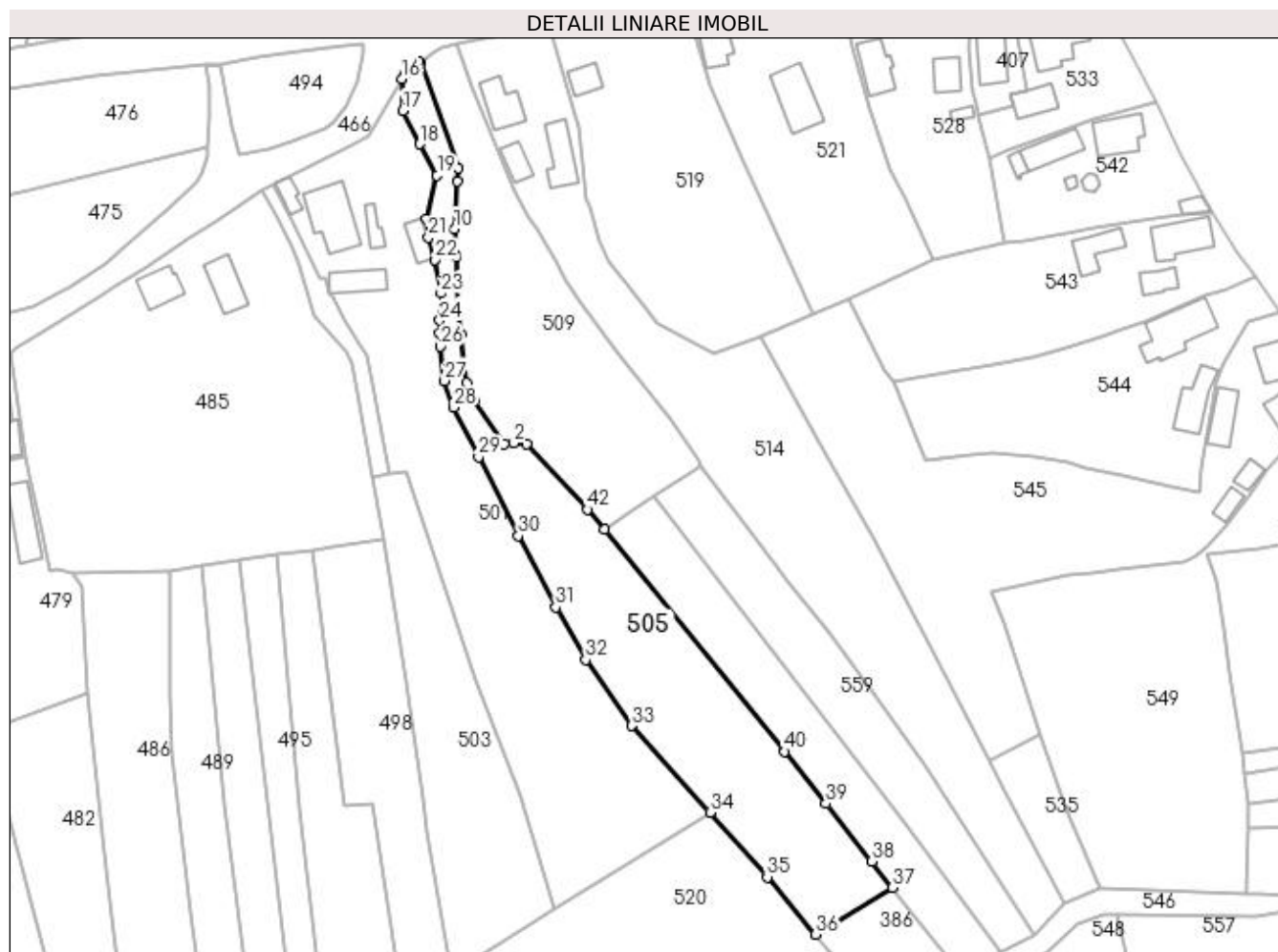
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.936	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	327	-	-	-	
2	faneata	NU	2.609	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.572,674 402.772,183	2	483.569,825 402.772,501	2.867	2	483.569,825 402.772,501	3	483.567,695 402.772,257	2.144	3	483.567,695 402.772,257	4	483.561,106 402.781,778	11.579
4	483.561,106 402.781,778	5	483.559,384 402.785,749	4.328	5	483.559,384 402.785,749	6	483.558,303 402.796,407	10.713	6	483.558,303 402.796,407	7	483.557,609 402.801,146	4.79
7	483.557,609 402.801,146	8	483.557,31 402.807,699	6.56	8	483.557,31 402.807,699	9	483.557,188 402.813,384	5.686	9	483.557,188 402.813,384	10	483.556,789 402.819,553	6.182
10	483.556,789 402.819,553	11	483.557,417 402.829,931	10.397	11	483.557,417 402.829,931	12	483.557,563 402.832,859	2.932	12	483.557,563 402.832,859	13	483.549,385 402.855,962	24.508
13	483.549,385 402.855,962	14	483.548,984 402.856,282	0.513	14	483.548,984 402.856,282	15	483.546,066 402.853,606	3.959	15	483.546,066 402.853,606	16	483.545,16 402.852,401	1.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	483.545,16 402.852,401	17	483.545,449 402.845,49	6.917	17	483.545,449 402.845,49	18	483.549,099 402.838,17	8.18	18	483.549,099 402.838,17	19	483.552,915 402.831,27	7.885
19	483.552,915 402.831,27	20	483.550,503 402.821,755	9.816	20	483.550,503 402.821,755	21	483.551,017 402.817,65	4.137	21	483.551,017 402.817,65	22	483.552,519 402.812,707	5.166
22	483.552,519 402.812,707	23	483.553,837 402.805,353	7.471	23	483.553,837 402.805,353	24	483.553,485 402.799,416	5.947	24	483.553,485 402.799,416	25	483.553,416 402.796,579	2.838
25	483.553,416 402.796,579	26	483.553,631 402.793,696	2.891	26	483.553,631 402.793,696	27	483.554,564 402.786,155	7.598	27	483.554,564 402.786,155	28	483.556,607 402.780,275	6.225
28	483.556,607 402.780,275	29	483.562,054 402.769,426	12.14	29	483.562,054 402.769,426	30	483.570,79 402.752,099	19.40 5	30	483.570,79 402.752,099	31	483.579,016 402.736,376	17.74 5
31	483.579,016 402.736,376	32	483.585,589 402.724,852	13.26 7	32	483.585,589 402.724,852	33	483.595,751 402.710,394	17.67 2	33	483.595,751 402.710,394	34	483.612,928 402.691,361	25.63 8
34	483.612,928 402.691,361	35	483.625,491 402.677,121	18.99	35	483.625,491 402.677,121	36	483.636,141 402.664,549	16.47 7	36	483.636,141 402.664,549	37	483.653,043 402.674,773	19.75 4
37	483.653,043 402.674,773	38	483.648,525 402.680,629	7.396	38	483.648,525 402.680,629	39	483.638,404 402.693,253	16.18	39	483.638,404 402.693,253	40	483.629,353 402.704,728	14.61 5
40	483.629,353 402.704,728	41	483.589,75 402.753,476	62.80 7	41	483.589,75 402.753,476	42	483.585,928 402.757,881	5.832	42	483.585,928 402.757,881	1	483.572,674 402.772,183	19.49 9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.431	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOPLICEANU GHEORGHE, casatorit; 2) TOPLICEANU VALERICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

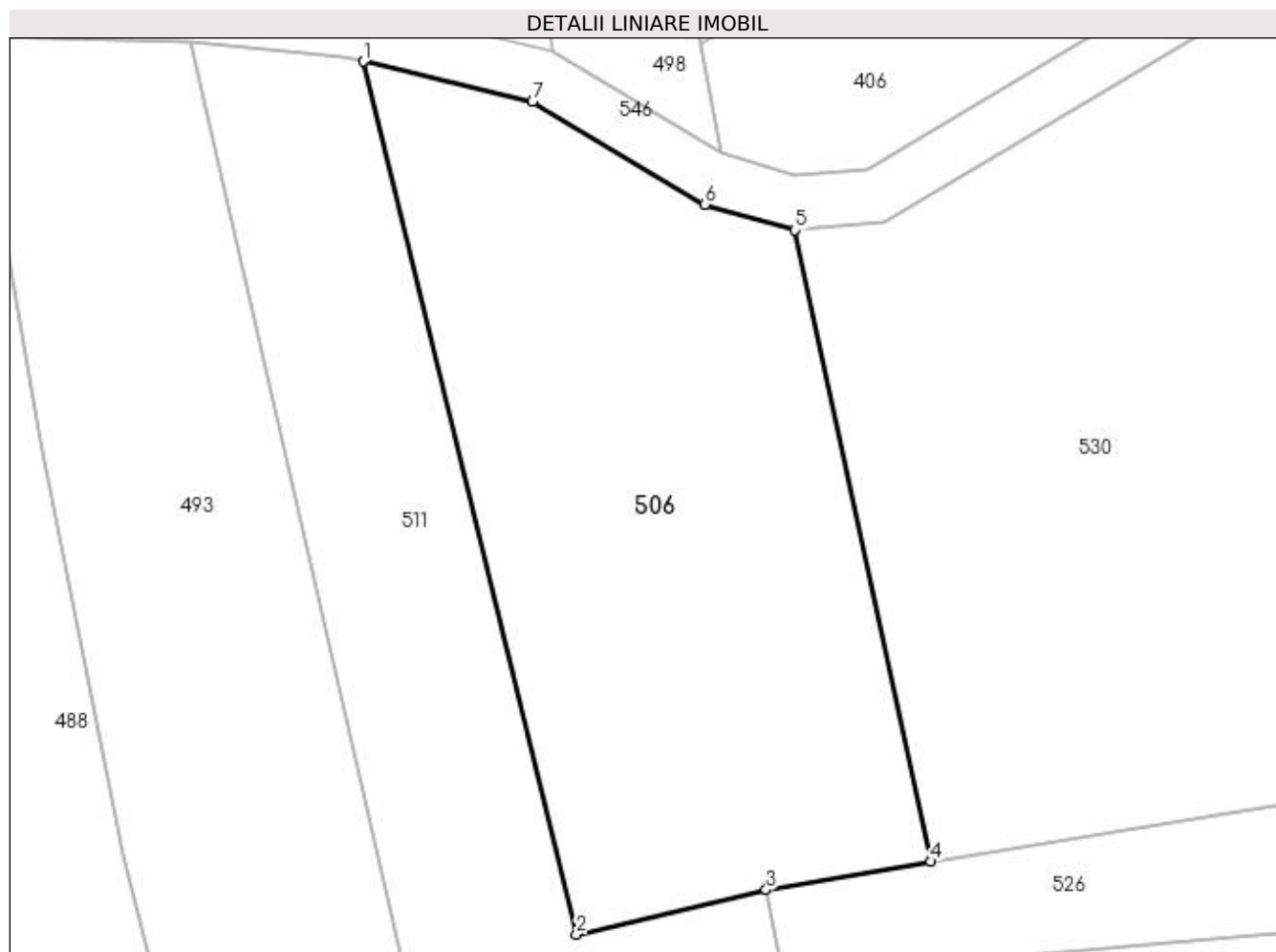
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.431	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.431	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.532,468 402.612,94	2	483.552,026 402.532,994	82.304
2	483.552,026 402.532,994	3	483.569,408 402.537,065	17.852
3	483.569,408 402.537,065	4	483.584,53 402.539,672	15.345
4	483.584,53 402.539,672	5	483.572,05 402.597,509	59.168
5	483.572,05 402.597,509	6	483.563,793 402.599,854	8.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.563,793 402.599,854	7	483.547,98 402.609,239	18.388
7	483.547,98 402.609,239	1	483.532,468 402.612,94	15.947

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.816	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

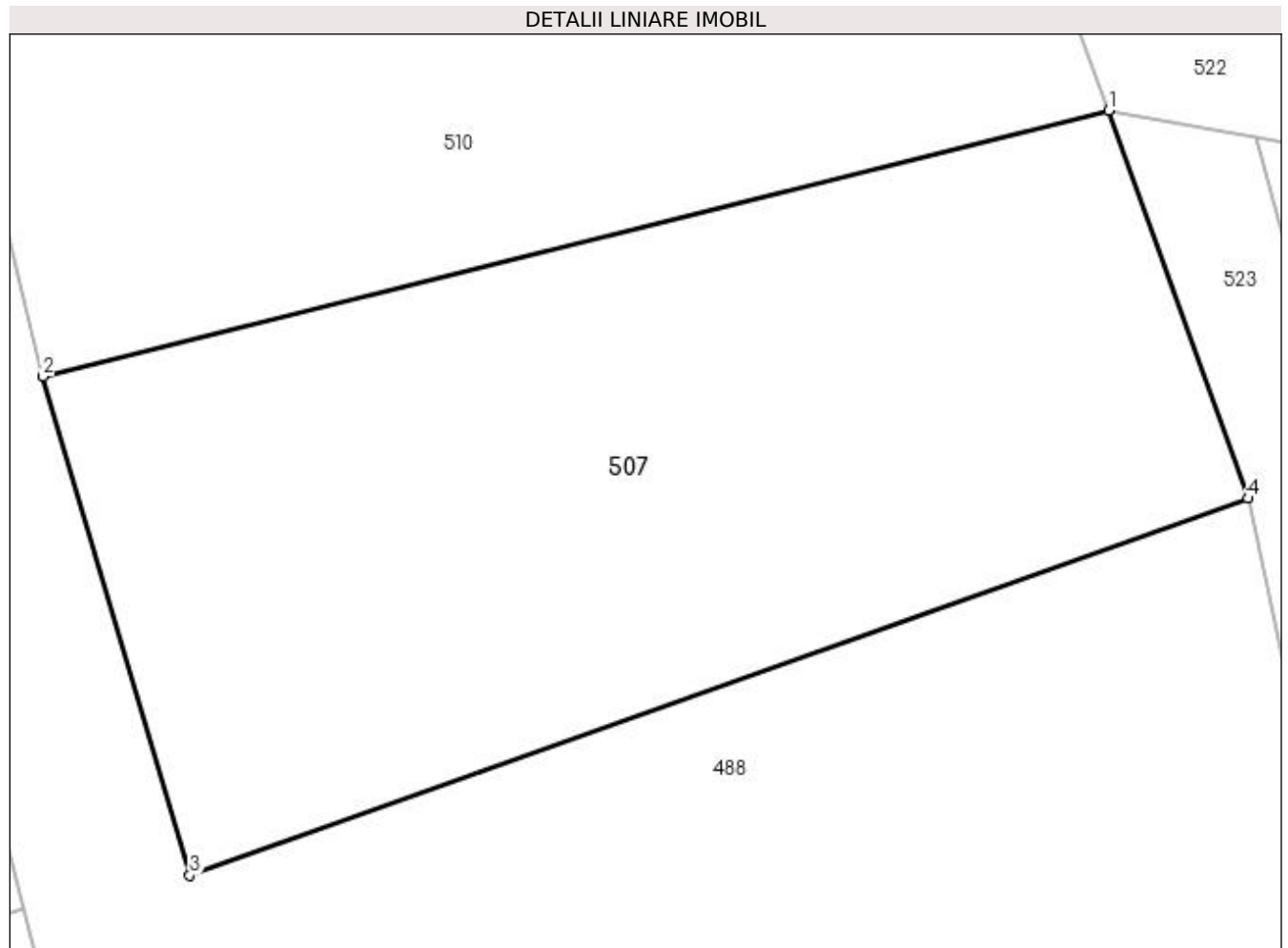
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.816	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.604,533 402.469,109	2	483.525,847 402.449,488	81.095
2	483.525,847 402.449,488	3	483.536,693 402.412,671	38.381
3	483.536,693 402.412,671	4	483.614,822 402.440,492	82.935
4	483.614,822 402.440,492	1	483.604,533 402.469,109	30.41

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.459	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

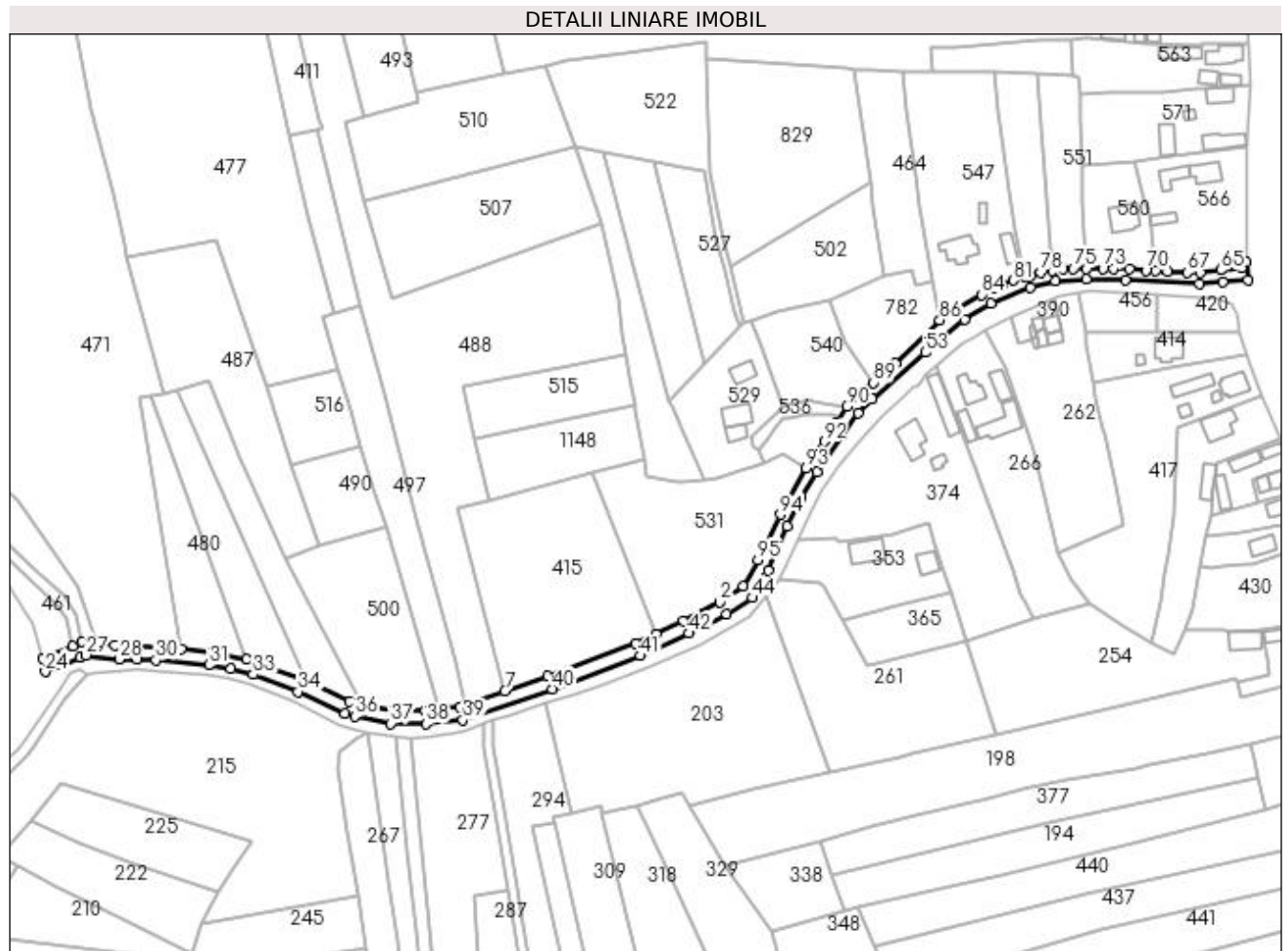
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.459	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.017	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	1.442	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.667,661 402.305,288	2	483.658,918 402.299,352	10.568
4	483.634,903 402.287,519	5	483.627,27 402.283,976	8.415
7	483.578,622 402.266,198	8	483.563,957 402.261,105	15.524
10	483.553,648 402.259,441	11	483.548,852 402.258,915	4.825
2	483.658,918 402.299,352	3	483.645,189 402.292,293	15.437
5	483.627,27 402.283,976	6	483.594,557 402.271,731	34.93
8	483.563,957 402.261,105	9	483.561,719 402.260,328	2.369
11	483.548,852 402.258,915	12	483.536,377 402.259,085	12.476
3	483.645,189 402.292,293	4	483.634,903 402.287,519	11.34
6	483.594,557 402.271,731	7	483.578,622 402.266,198	16.868
9	483.561,719 402.260,328	10	483.553,648 402.259,441	8.12
12	483.536,377 402.259,085	13	483.524,862 402.261,442	11.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	483.524,862 402.261,442	14	483.520,541 402.262,432	4.433	14	483.520,541 402.262,432	15	483.503,893 402.270,301	18.414	15	483.503,893 402.270,301	16	483.482,04 402.278,137	23.215
16	483.482,04 402.278,137	17	483.468,673 402.280,891	13.648	17	483.468,673 402.280,891	18	483.457,672 402.281,932	11.05	18	483.457,672 402.281,932	19	483.432,644 402.283,297	25.065
19	483.432,644 402.283,297	20	483.426,207 402.284,088	6.485	20	483.426,207 402.284,088	21	483.420,42 402.284,799	5.831	21	483.420,42 402.284,799	22	483.417,122 402.283,014	3.75
22	483.417,122 402.283,014	23	483.405,954 402.278,387	12.089	23	483.405,954 402.278,387	24	483.406,795 402.273,362	5.095	24	483.406,795 402.273,362	25	483.413,389 402.276,062	7.125
25	483.413,389 402.276,062	26	483.419,742 402.278,67	6.867	26	483.419,742 402.278,67	27	483.421,994 402.279,588	2.432	27	483.421,994 402.279,588	28	483.434,435 402.278,035	12.538
28	483.434,435 402.278,035	29	483.441,059 402.278,197	6.626	29	483.441,059 402.278,197	30	483.448,066 402.277,819	7.017	30	483.448,066 402.277,819	31	483.468,0 402.275,932	20.023
31	483.468,0 402.275,932	32	483.476,201 402.274,479	8.329	32	483.476,201 402.274,479	33	483.484,489 402.272,341	8.559	33	483.484,489 402.272,341	34	483.501,221 402.266,003	17.892
34	483.501,221 402.266,003	35	483.518,81 402.257,721	19.441	35	483.518,81 402.257,721	36	483.522,473 402.256,73	3.795	36	483.522,473 402.256,73	37	483.535,855 402.254,092	13.64
37	483.535,855 402.254,092	38	483.549,092 402.253,911	13.238	38	483.549,092 402.253,911	39	483.562,825 402.255,42	13.816	39	483.562,825 402.255,42	40	483.596,241 402.267,015	35.371
40	483.596,241 402.267,015	41	483.629,202 402.279,36	35.197	41	483.629,202 402.279,36	42	483.647,386 402.287,8	20.047	42	483.647,386 402.287,8	43	483.661,4 402.295,006	15.758
43	483.661,4 402.295,006	44	483.670,951 402.301,026	11.29	44	483.670,951 402.301,026	45	483.675,519 402.308,063	8.39	45	483.675,519 402.308,063	46	483.676,853 402.311,132	3.346
46	483.676,853 402.311,132	47	483.684,109 402.327,821	18.198	47	483.684,109 402.327,821	48	483.689,183 402.338,683	11.989	48	483.689,183 402.338,683	49	483.695,045 402.347,911	10.932
49	483.695,045 402.347,911	50	483.704,431 402.361,992	16.923	50	483.704,431 402.361,992	51	483.710,499 402.370,017	10.061	51	483.710,499 402.370,017	52	483.715,721 402.375,224	7.374
52	483.715,721 402.375,224	53	483.735,642 402.392,628	26.453	53	483.735,642 402.392,628	54	483.750,255 402.404,919	19.095	54	483.750,255 402.404,919	55	483.759,981 402.410,976	11.458
55	483.759,981 402.410,976	56	483.774,714 402.416,892	15.876	56	483.774,714 402.416,892	57	483.784,209 402.419,3	9.796	57	483.784,209 402.419,3	58	483.795,736 402.419,924	11.544
58	483.795,736 402.419,924	59	483.810,306 402.419,61	14.573	59	483.810,306 402.419,61	60	483.837,901 402.418,345	27.624	60	483.837,901 402.418,345	61	483.846,696 402.418,784	8.806
61	483.846,696 402.418,784	62	483.856,137 402.419,645	9.48	62	483.856,137 402.419,645	63	483.855,391 402.426,295	6.692	63	483.855,391 402.426,295	64	483.853,679 402.424,283	2.642
64	483.853,679 402.424,283	65	483.845,959 402.423,312	7.781	65	483.845,959 402.423,312	66	483.838,477 402.422,281	7.553	66	483.838,477 402.422,281	67	483.833,42 402.422,43	5.059
67	483.833,42 402.422,43	68	483.826,256 402.422,7	7.169	68	483.826,256 402.422,7	69	483.821,685 402.423,148	4.593	69	483.821,685 402.423,148	70	483.818,032 402.423,227	3.654
70	483.818,032 402.423,227	71	483.811,937 402.423,728	6.116	71	483.811,937 402.423,728	72	483.806,003 402.423,88	5.936	72	483.806,003 402.423,88	73	483.801,987 402.423,881	4.016
73	483.801,987 402.423,881	74	483.795,864 402.423,856	6.123	74	483.795,864 402.423,856	75	483.790,896 402.423,943	4.969	75	483.790,896 402.423,943	76	483.787,044 402.423,854	3.853
76	483.787,044 402.423,854	77	483.783,09 402.423,242	4.001	77	483.783,09 402.423,242	78	483.778,827 402.422,41	4.343	78	483.778,827 402.422,41	79	483.774,853 402.421,175	4.161
79	483.774,853 402.421,175	80	483.772,898 402.420,993	1.963	80	483.772,898 402.420,993	81	483.768,601 402.419,455	4.564	81	483.768,601 402.419,455	82	483.764,263 402.417,81	4.639
82	483.764,263 402.417,81	83	483.761,059 402.416,526	3.452	83	483.761,059 402.416,526	84	483.756,569 402.414,182	5.065	84	483.756,569 402.414,182	85	483.748,058 402.409,26	9.832
85	483.748,058 402.409,26	86	483.740,977 402.404,679	8.434	86	483.740,977 402.404,679	87	483.724,401 402.388,529	23.143	87	483.724,401 402.388,529	88	483.721,813 402.386,194	3.486
88	483.721,813 402.386,194	89	483.716,287 402.381,306	7.378	89	483.716,287 402.381,306	90	483.706,236 402.372,416	13.418	90	483.706,236 402.372,416	91	483.702,358 402.366,412	7.148
91	483.702,358 402.366,412	92	483.697,847 402.359,394	8.343	92	483.697,847 402.359,394	93	483.691,043 402.349,367	12.118	93	483.691,043 402.349,367	94	483.681,39 402.332,079	19.8
94	483.681,39 402.332,079	95	483.673,05 402.315,084	18.931	95	483.673,05 402.315,084	1	483.667,661 402.305,288	11.18					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 446, din 23/09/1998 emis de BNP DEACONU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR CRISTIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

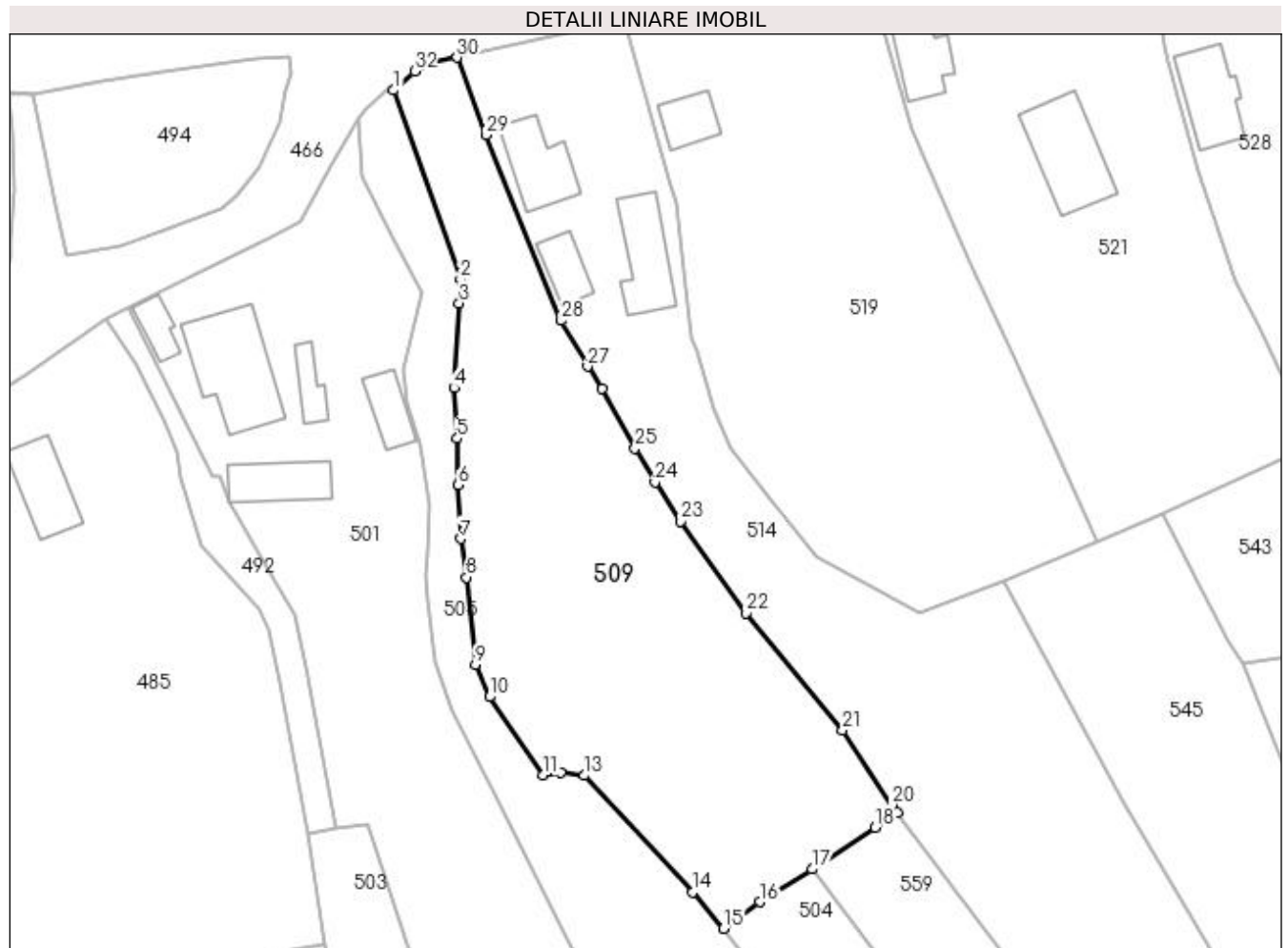
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	815	-	-	-	
2	faneata	NU	1.010	-	-	-	
3	arabil	NU	475	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.549,385 402.855,962	2	483.557,563 402.832,859	24.508
3	483.557,417 402.829,931	4	483.556,789 402.819,553	10.397
5	483.557,188 402.813,384	6	483.557,31 402.807,699	5.686
7	483.557,609 402.801,146	8	483.558,303 402.796,407	4.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.557,563 402.832,859	3	483.557,417 402.829,931	2.932
4	483.556,789 402.819,553	5	483.557,188 402.813,384	6.182
6	483.557,31 402.807,699	7	483.557,609 402.801,146	6.56
8	483.558,303 402.796,407	9	483.559,384 402.785,749	10.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	483.559,384 402.785,749	10	483.561,106 402.781,778	4.328
11	483.567,695 402.772,257	12	483.569,825 402.772,501	2.144
13	483.572,674 402.772,183	14	483.585,928 402.757,881	19.499
15	483.589,75 402.753,476	16	483.594,185 402.756,708	5.488
17	483.600,584 402.760,716	18	483.608,319 402.765,849	9.283
19	483.611,021 402.767,604	20	483.610,363 402.768,603	1.196
21	483.604,335 402.777,71	22	483.592,525 402.792,045	18.573
23	483.584,517 402.803,262	24	483.581,357 402.808,026	5.717
25	483.578,918 402.812,197	26	483.574,934 402.819,527	8.343
27	483.573,113 402.822,205	28	483.569,892 402.827,797	6.453
29	483.560,715 402.850,493	30	483.557,122 402.859,962	10.128
31	483.554,077 402.859,267	32	483.551,947 402.858,287	2.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	483.561,106 402.781,778	11	483.567,695 402.772,257	11.579
12	483.569,825 402.772,501	13	483.572,674 402.772,183	2.867
14	483.585,928 402.757,881	15	483.589,75 402.753,476	5.832
16	483.594,185 402.756,708	17	483.600,584 402.760,716	7.551
18	483.608,319 402.765,849	19	483.611,021 402.767,604	3.222
20	483.610,363 402.768,603	21	483.604,335 402.777,71	10.921
22	483.592,525 402.792,045	23	483.584,517 402.803,262	13.782
24	483.581,357 402.808,026	25	483.578,918 402.812,197	4.832
26	483.574,934 402.819,527	27	483.573,113 402.822,205	3.238
28	483.569,892 402.827,797	29	483.560,715 402.850,493	24.481
30	483.557,122 402.859,962	31	483.554,077 402.859,267	3.123
32	483.551,947 402.858,287	1	483.549,385 402.855,962	3.46

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.569	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

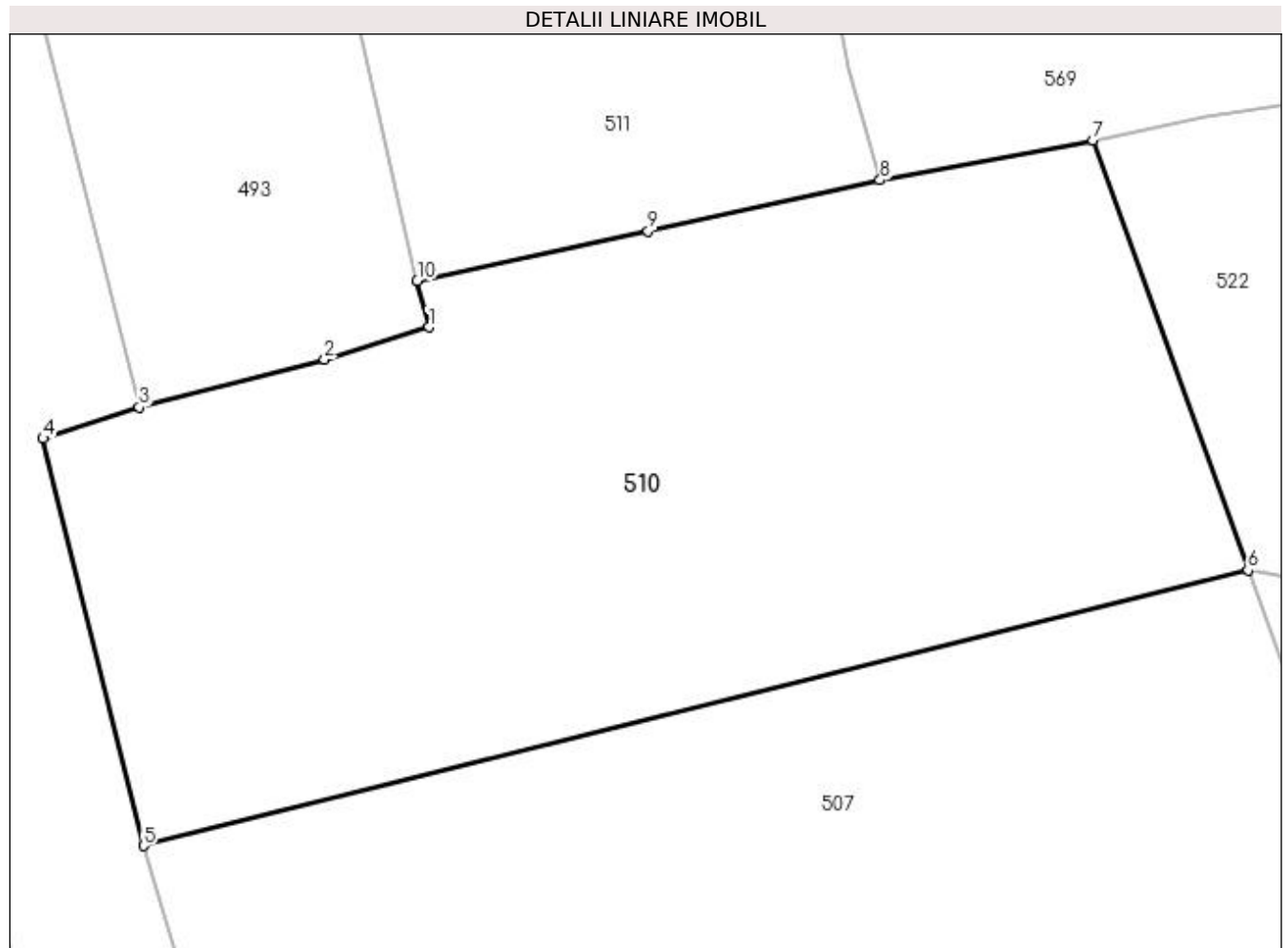
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.569	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.569	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.546,192 402.486,415	2	483.538,754 402.484,113	7.786
2	483.538,754 402.484,113	3	483.525,543 402.480,709	13.642
3	483.525,543 402.480,709	4	483.518,69 402.478,49	7.203
4	483.518,69 402.478,49	5	483.525,847 402.449,488	29.872
5	483.525,847 402.449,488	6	483.604,533 402.469,109	81.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.604,533 402.469,109	7	483.593,495 402.499,727	32.547
7	483.593,495 402.499,727	8	483.578,325 402.496,879	15.435
8	483.578,325 402.496,879	9	483.561,792 402.493,26	16.924
9	483.561,792 402.493,26	10	483.545,353 402.489,713	16.817
10	483.545,353 402.489,713	1	483.546,192 402.486,415	3.403

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 211, din 06/08/2021 emis de SPN DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELDIE MONICA ADRIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	703	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA
2	faneata	NU	1.997	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.532,468 402.612,94	2	483.530,625 402.613,379	1.895
2	483.530,625 402.613,379	3	483.516,674 402.614,775	14.021
3	483.516,674 402.614,775	4	483.545,353 402.489,713	128.308
4	483.545,353 402.489,713	5	483.561,792 402.493,26	16.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.561,792 402.493,26	6	483.578,325 402.496,879	16.924
6	483.578,325 402.496,879	7	483.576,123 402.504,905	8.323
7	483.576,123 402.504,905	8	483.574,347 402.513,528	8.804
8	483.574,347 402.513,528	9	483.570,881 402.529,113	15.966
9	483.570,881 402.529,113	10	483.569,408 402.537,065	8.087
10	483.569,408 402.537,065	11	483.552,026 402.532,994	17.852
11	483.552,026 402.532,994	1	483.532,468 402.612,94	82.304

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.173	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PETREANU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

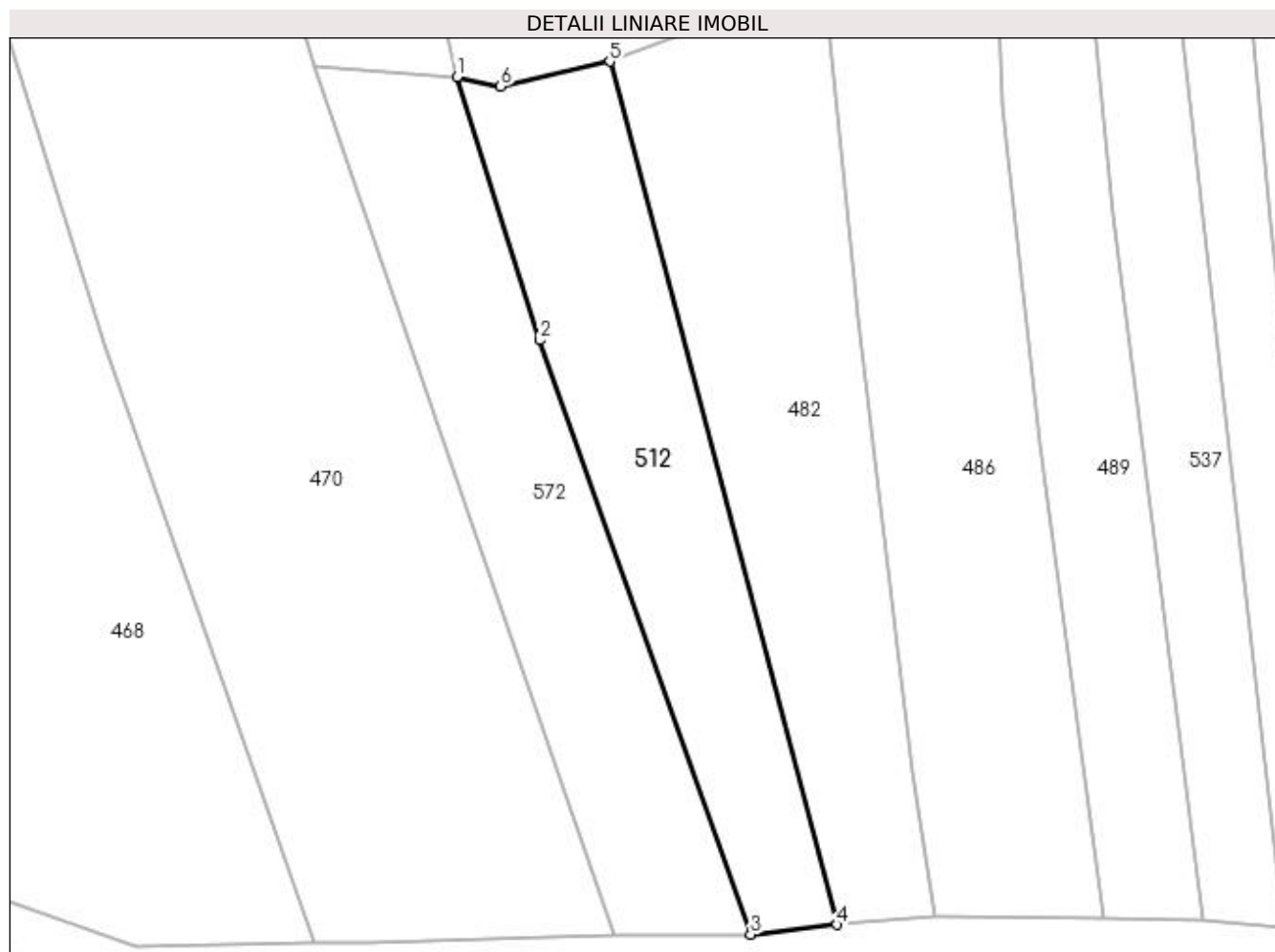
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.173	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.173	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.438,037 402.707,568	2	483.446,657 402.680,184	28.709
2	483.446,657 402.680,184	3	483.468,603 402.618,383	65.582
3	483.468,603 402.618,383	4	483.477,612 402.619,403	9.067
4	483.477,612 402.619,403	5	483.453,939 402.709,169	92.835
5	483.453,939 402.709,169	6	483.442,604 402.706,573	11.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.442,604 402.706,573	1	483.438,037 402.707,568	4.674

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		238	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DASCĂLU FLORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

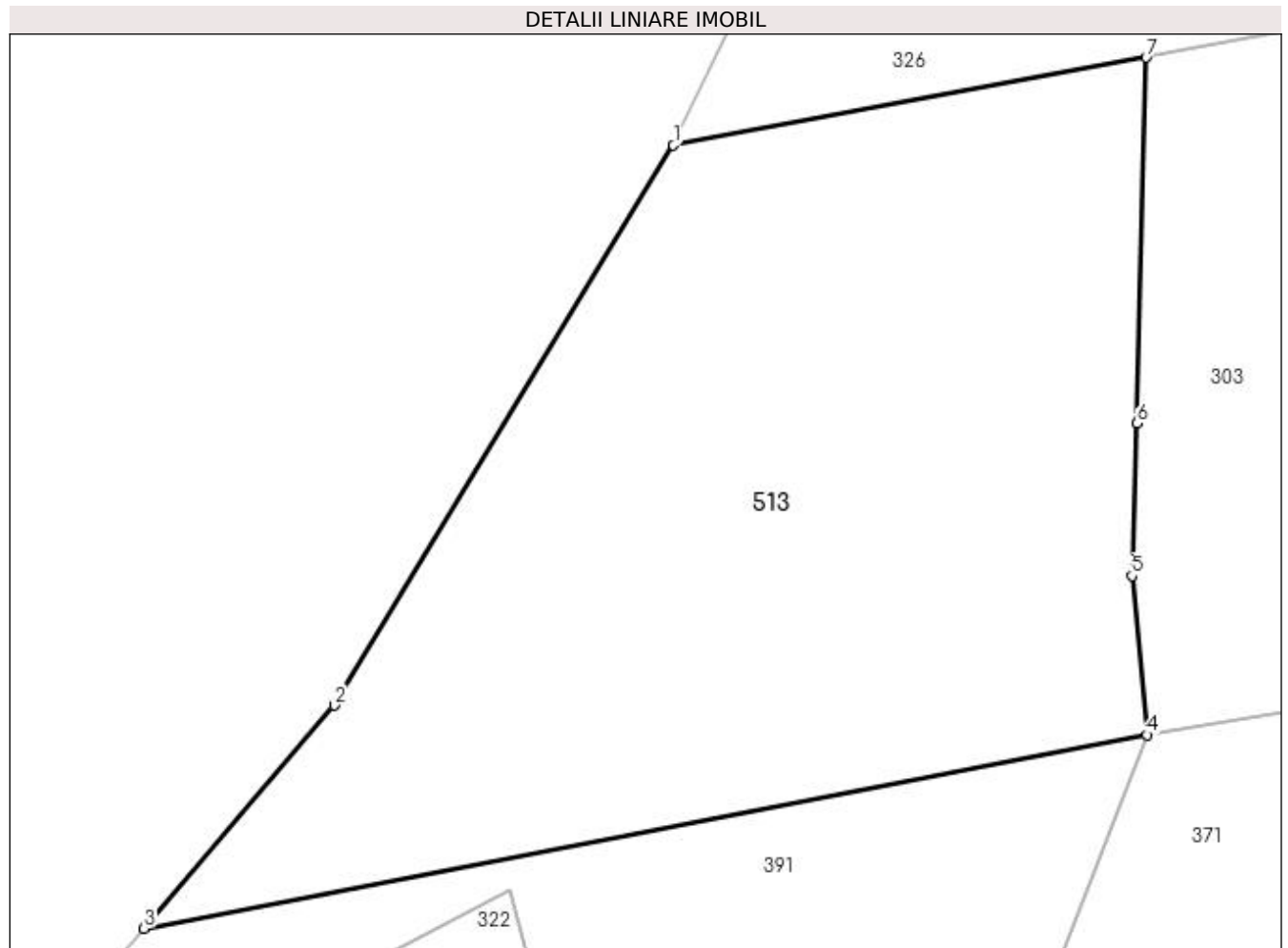
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	238	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	238	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.167,377 415.959,889	2	482.159,833 415.947,429	14.566
2	482.159,833 415.947,429	3	482.155,588 415.942,469	6.529
3	482.155,588 415.942,469	4	482.177,917 415.946,778	22.741
4	482.177,917 415.946,778	5	482.177,58 415.950,312	3.55
5	482.177,58 415.950,312	6	482.177,702 415.953,703	3.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.177,702 415.953,703	7	482.177,899 415.961,84	8.139
7	482.177,899 415.961,84	1	482.167,377 415.959,889	10.701

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 444, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.798	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 444, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 444, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 444, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN IONEL 2) CIOLAN GIGELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLAN IONEL 2) CIOLAN GIGELA	A1.1, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLAN MARIA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

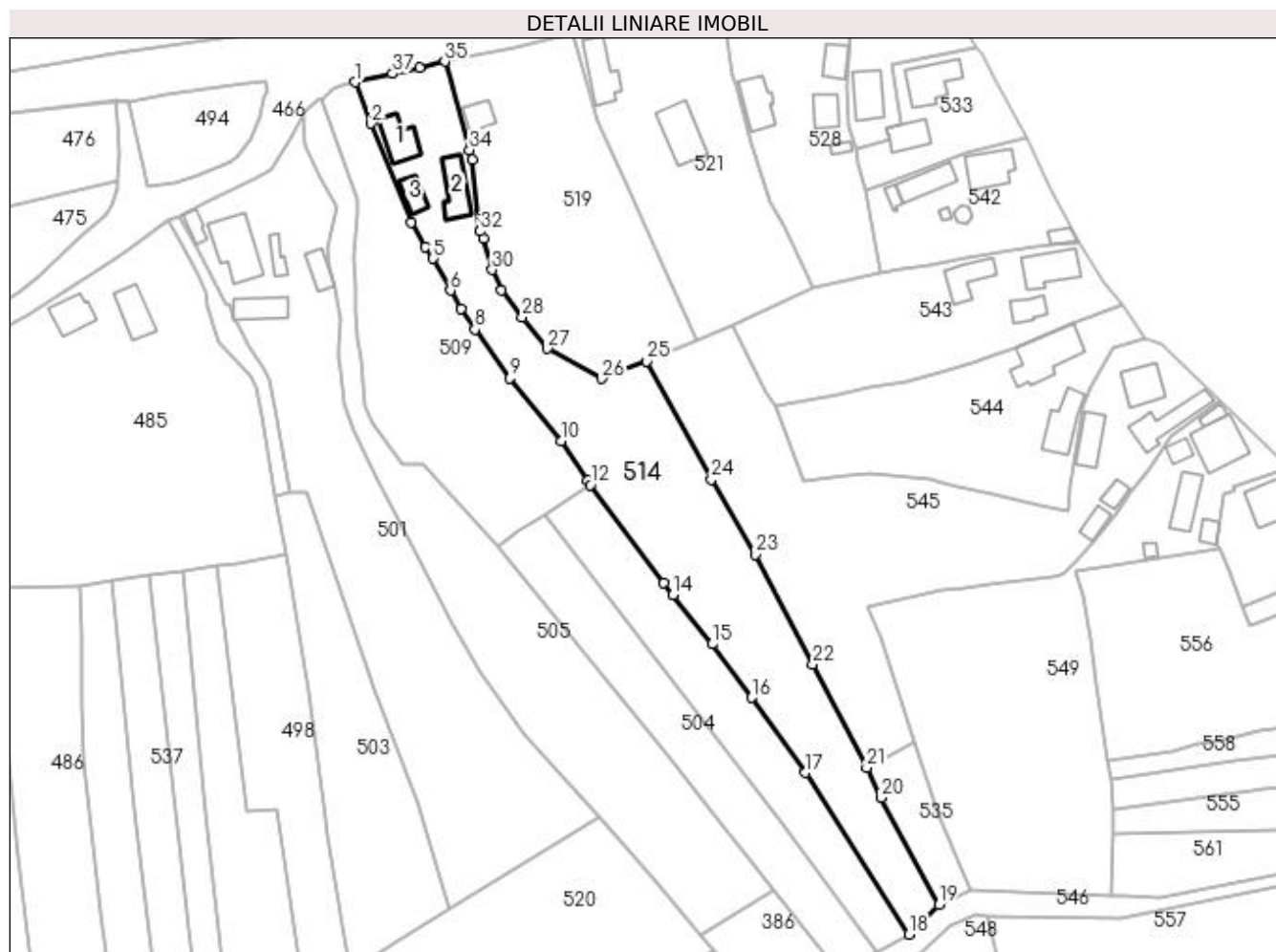
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	735	-	-	-	
2	faneata	DA	173	-	-	-	
3	faneata	NU	876	-	-	-	
4	arabil	NU	1.064	-	-	-	
5	faneata	NU	950	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.557,122 402.859,962	2	483.560,715 402.850,493	10.128
3	483.569,892 402.827,797	4	483.573,113 402.822,205	6.453
5	483.574,934 402.819,527	6	483.578,918 402.812,197	8.343
7	483.581,357 402.808,026	8	483.584,517 402.803,262	5.717
9	483.592,525 402.792,045	10	483.604,335 402.777,71	18.573
11	483.610,363 402.768,603	12	483.611,021 402.767,604	1.196
13	483.627,888 402.745,196	14	483.630,004 402.742,429	3.483
15	483.638,932 402.731,111	16	483.648,019 402.718,857	15.256
17	483.660,369 402.701,591	18	483.684,105 402.664,55	43.994
19	483.690,965 402.671,332	20	483.677,695 402.695,909	27.931
21	483.674,372 402.702,774	22	483.662,063 402.726,433	26.669
23	483.648,869 402.751,62	24	483.638,784 402.768,867	19.979
25	483.623,998 402.795,979	26	483.613,643 402.791,971	11.104
27	483.601,19 402.798,834	28	483.595,404 402.805,989	9.202
29	483.590,631 402.812,288	30	483.588,483 402.816,953	5.136
31	483.586,406 402.824,195	32	483.585,727 402.825,758	1.704
33	483.583,975 402.842,095	34	483.583,309 402.844,371	2.371
35	483.577,607 402.864,681	36	483.571,801 402.863,331	5.961
37	483.565,668 402.861,92	1	483.557,122 402.859,962	8.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.560,715 402.850,493	3	483.569,892 402.827,797	24.481
4	483.573,113 402.822,205	5	483.574,934 402.819,527	3.238
6	483.578,918 402.812,197	7	483.581,357 402.808,026	4.832
8	483.584,517 402.803,262	9	483.592,525 402.792,045	13.782
10	483.604,335 402.777,71	11	483.610,363 402.768,603	10.921
12	483.611,021 402.767,604	13	483.627,888 402.745,196	28.047
14	483.630,004 402.742,429	15	483.638,932 402.731,111	14.415
16	483.648,019 402.718,857	17	483.660,369 402.701,591	21.228
18	483.684,105 402.664,55	19	483.690,965 402.671,332	9.647
20	483.677,695 402.695,909	21	483.674,372 402.702,774	7.627
22	483.662,063 402.726,433	23	483.648,869 402.751,62	28.434
24	483.638,784 402.768,867	25	483.623,998 402.795,979	30.882
26	483.613,643 402.791,971	27	483.601,19 402.798,834	14.219
28	483.595,404 402.805,989	29	483.590,631 402.812,288	7.903
30	483.588,483 402.816,953	31	483.586,406 402.824,195	7.534
32	483.585,727 402.825,758	33	483.583,975 402.842,095	16.431
34	483.583,309 402.844,371	35	483.577,607 402.864,681	21.095
36	483.571,801 402.863,331	37	483.565,668 402.861,92	6.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 12, din 25/01/2022 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOROIU MARIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

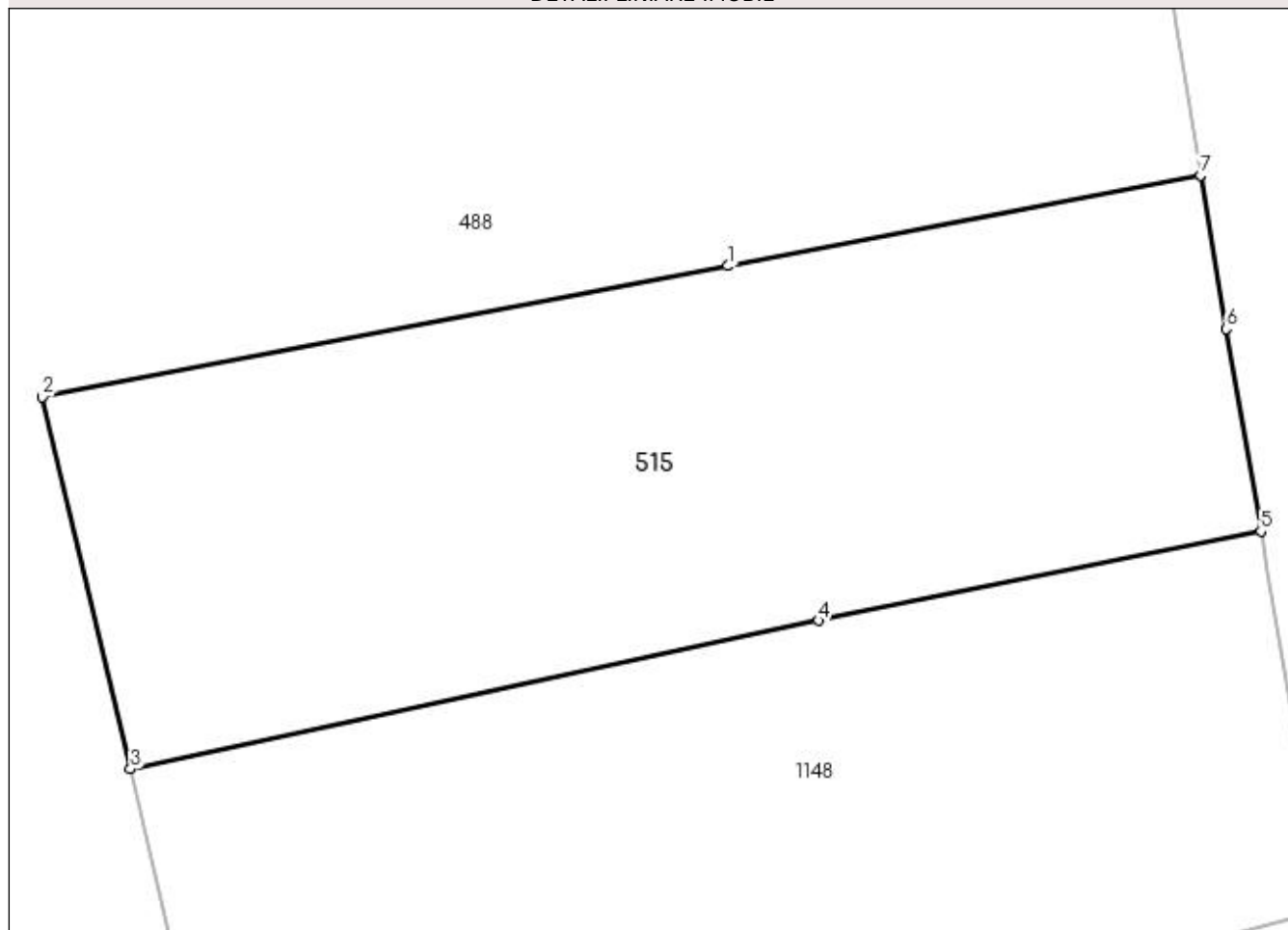
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	729	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA
2	faneata	NU	471	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.598,967 402.386,797	2	483.562,793 402.379,878	36.83
2	483.562,793 402.379,878	3	483.567,441 402.360,245	20.176
3	483.567,441 402.360,245	4	483.603,725 402.368,09	37.122
4	483.603,725 402.368,09	5	483.627,076 402.372,8	23.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.627,076 402.372,8	6	483.625,246 402.383,475	10.831
6	483.625,246 402.383,475	7	483.623,901 402.391,582	8.218
7	483.623,901 402.391,582	1	483.598,967 402.386,797	25.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		826	Sector cadastral:47 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PANDELESCU AURELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

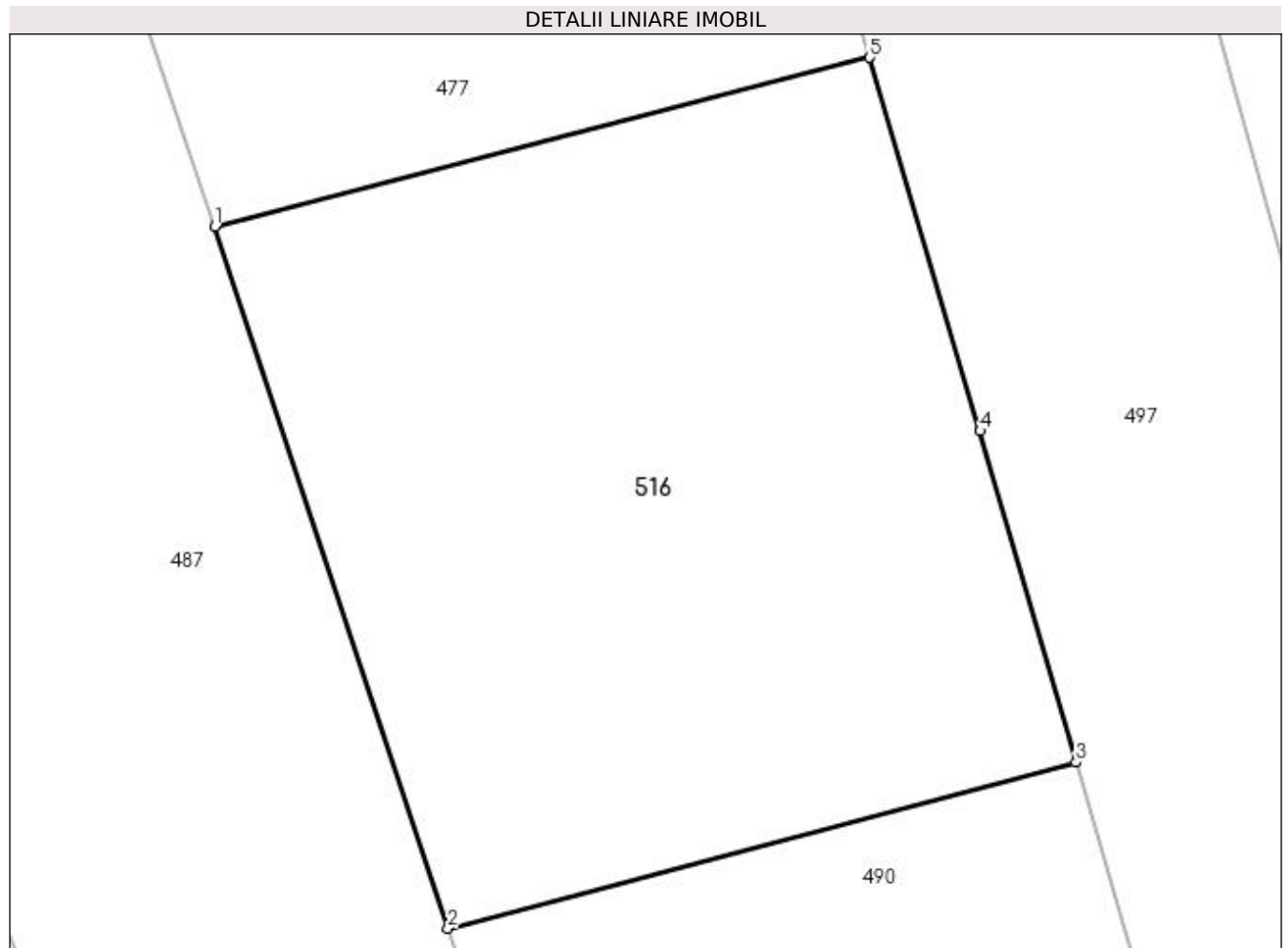
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	826	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	826	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.489,222 402.379,604	2	483.498,812 402.350,745	30.411
2	483.498,812 402.350,745	3	483.524,659 402.357,572	26.733
3	483.524,659 402.357,572	4	483.520,714 402.371,199	14.187
4	483.520,714 402.371,199	5	483.516,173 402.386,56	16.018
5	483.516,173 402.386,56	1	483.489,222 402.379,604	27.834

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82549	1.856	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82549-C1	Loc. Musatesti, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:307 mp; Locuinta din zidarie (P+M) edificata in anul 2016.
A1.2	82549-C2	Loc. Musatesti, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Depozit pe stalpi de beton (P) edificat in anul 1999.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17937 / 04/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 1198, din 03/10/2022 emis de Stef Diana Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN CONSTANTIN 2) STAN RODICA-STELIANA, soti;	A1, A1.2
<b>3352 / 27/02/2023</b>		
Act Administrativ nr. 7170, din 23/08/2022 emis de Primaria Musatesti (; Anexa 1.52 ; act administrativ nr 1590 din 13.02.2023, emis de Primaria Musatesti;act administrativ nr 1600 din 13.02.2023, emis de Primaria Musatesti;act administrativ nr 17 din 02.10.2010, emis de Primaria Musatesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN CONSTANTIN 2) STAN RODICA-STELIANA, soti;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

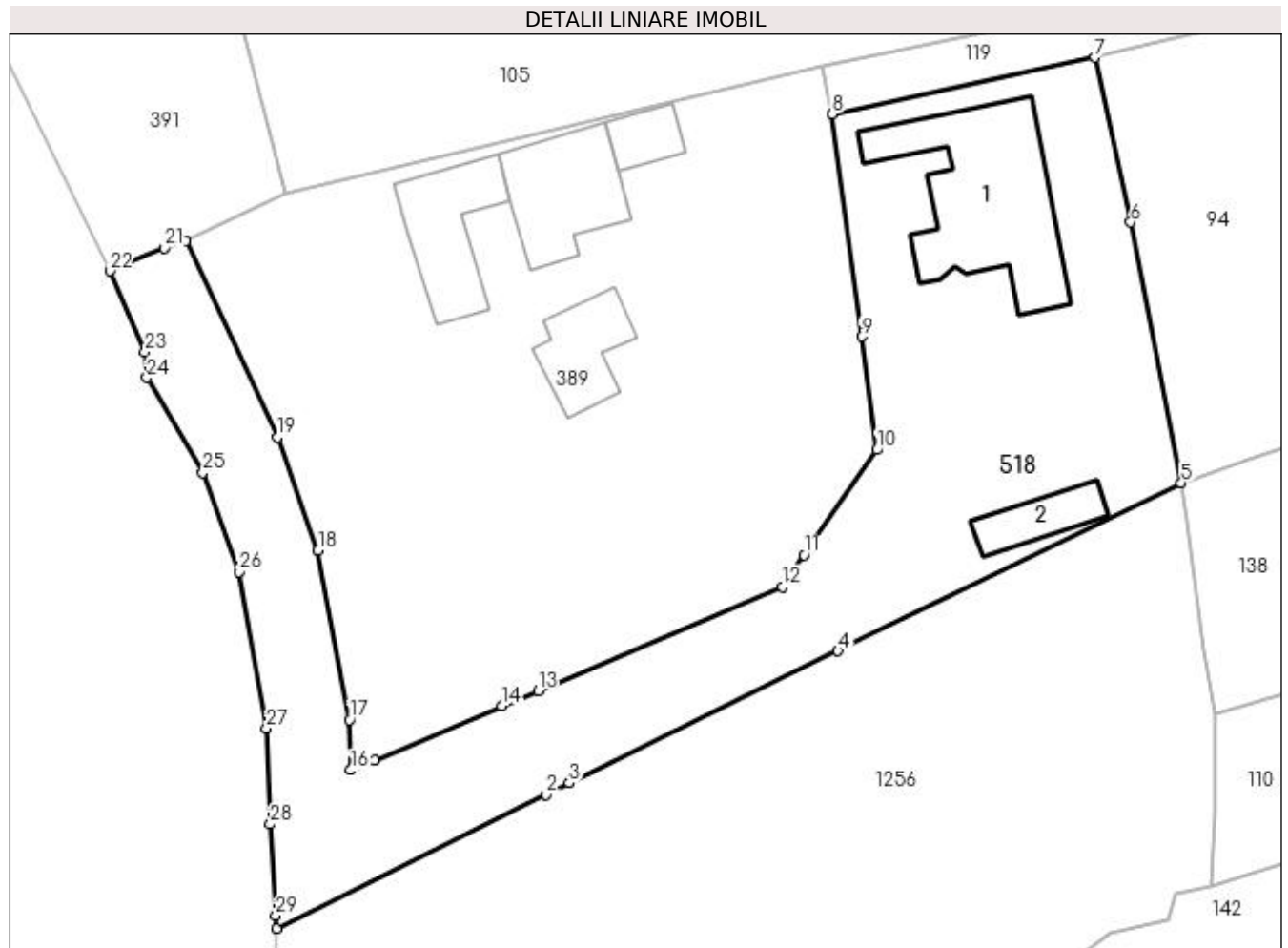
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82549	1.856	partial imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.072	-	-	-	
2	faneata	DA	220	-	-	-	
3	faneata	NU	564	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82549-C1	construcții de locuințe	178	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:307 mp; Locuinta din zidarie (P+M) edificata in anul 2016.
A1.2	82549-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Depozit pe stalpi de beton (P) edificat in anul 1999.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	482.209,394 415.740,711	2	482.232,496 415.752,176	25.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	482.232,496 415.752,176	3	482.234,462 415.753,194	2.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.234,462 415.753,194	4	482.257,542 415.764,496	25.699
5	482.286,978 415.778,91	6	482.282,653 415.801,236	22.741
7	482.279,583 415.815,366	8	482.257,018 415.810,506	23.082
9	482.259,564 415.791,446	10	482.260,861 415.781,734	9.798
11	482.254,63 415.772,716	12	482.252,734 415.769,972	3.335
13	482.231,796 415.761,104	14	482.228,688 415.759,788	3.375
15	482.217,76 415.755,16	16	482.215,722 415.754,29	2.216
17	482.215,624 415.758,596	18	482.212,923 415.773,124	14.777
19	482.209,422 415.782,801	20	482.201,572 415.799,643	18.582
21	482.199,713 415.799,028	22	482.195,06 415.797,063	5.051
23	482.198,091 415.790,155	24	482.198,249 415.787,934	2.227
25	482.203,063 415.779,801	26	482.206,146 415.771,281	9.061
27	482.208,502 415.757,859	28	482.208,824 415.749,656	8.209
29	482.209,324 415.741,815	1	482.209,394 415.740,711	1.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.257,542 415.764,496	5	482.286,978 415.778,91	32.776
6	482.282,653 415.801,236	7	482.279,583 415.815,366	14.46
8	482.257,018 415.810,506	9	482.259,564 415.791,446	19.229
10	482.260,861 415.781,734	11	482.254,63 415.772,716	10.961
12	482.252,734 415.769,972	13	482.231,796 415.761,104	22.739
14	482.228,688 415.759,788	15	482.217,76 415.755,16	11.868
16	482.215,722 415.754,29	17	482.215,624 415.758,596	4.307
18	482.212,923 415.773,124	19	482.209,422 415.782,801	10.291
20	482.201,572 415.799,643	21	482.199,713 415.799,028	1.958
22	482.195,06 415.797,063	23	482.198,091 415.790,155	7.544
24	482.198,249 415.787,934	25	482.203,063 415.779,801	9.451
26	482.206,146 415.771,281	27	482.208,502 415.757,859	13.627
28	482.208,824 415.749,656	29	482.209,324 415.741,815	7.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.526	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1843, din 28/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT SECTOR 2 BUCURESTI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOESCU VOICU EMANUEL	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOESCU VOICU EMANUEL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

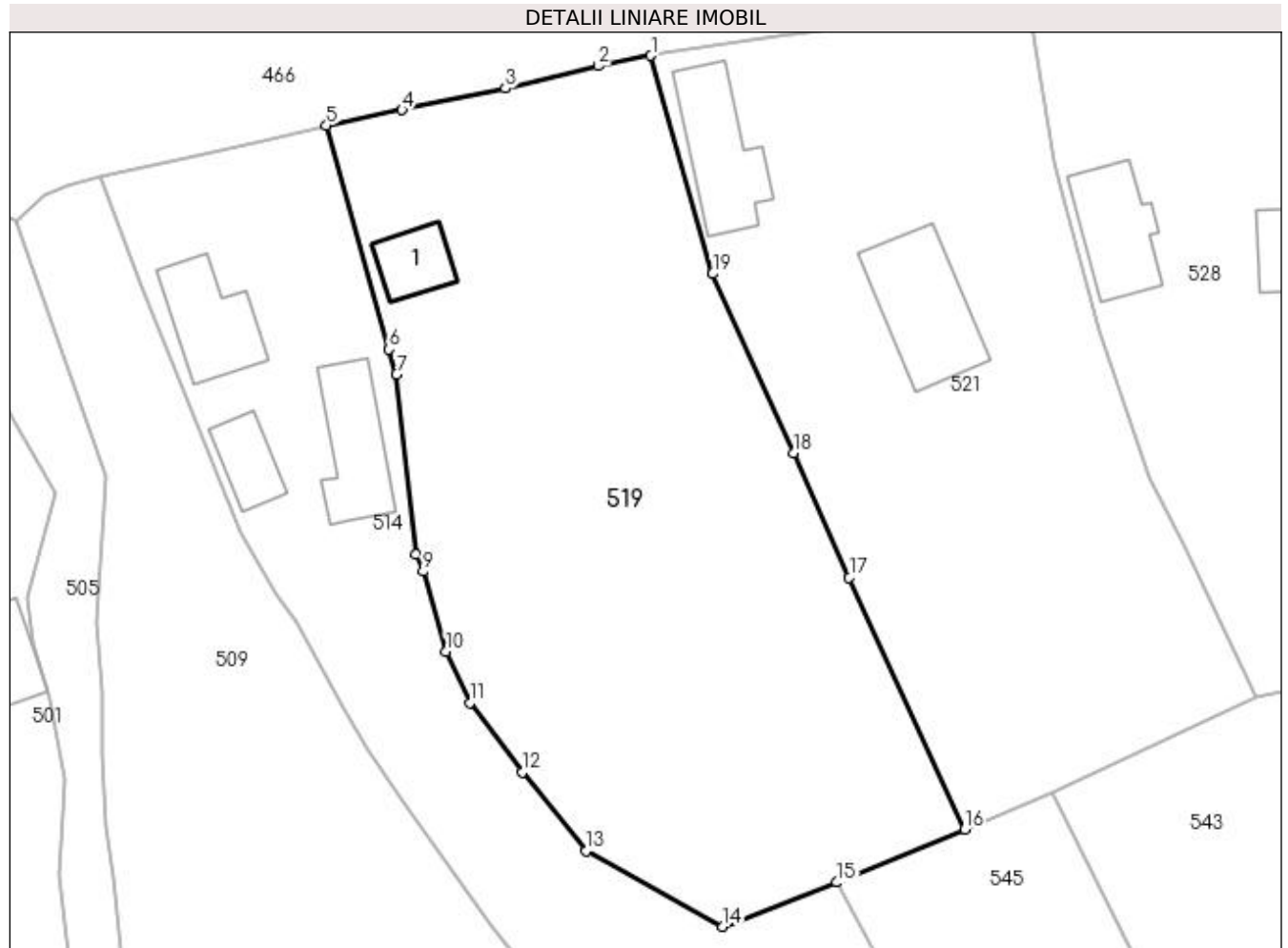
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.526	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	627	-	-	-	
2	faneata	DA	1.060	-	-	-	
3	faneata	NU	839	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.607,089 402.871,015	2	483.602,336 402.870,093	4.842
2	483.602,336 402.870,093	3	483.593,875 402.868,051	8.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.593,875 402.868,051	4	483.584,475 402.866,094	9.602
4	483.584,475 402.866,094	5	483.577,607 402.864,681	7.012
5	483.577,607 402.864,681	6	483.583,309 402.844,371	21.095
6	483.583,309 402.844,371	7	483.583,975 402.842,095	2.371
7	483.583,975 402.842,095	8	483.585,727 402.825,758	16.431
8	483.585,727 402.825,758	9	483.586,406 402.824,195	1.704
9	483.586,406 402.824,195	10	483.588,483 402.816,953	7.534
10	483.588,483 402.816,953	11	483.590,631 402.812,288	5.136
11	483.590,631 402.812,288	12	483.595,404 402.805,989	7.903
12	483.595,404 402.805,989	13	483.601,19 402.798,834	9.202
13	483.601,19 402.798,834	14	483.613,643 402.791,971	14.219
14	483.613,643 402.791,971	15	483.623,998 402.795,979	11.104
15	483.623,998 402.795,979	16	483.635,586 402.800,792	12.548
16	483.635,586 402.800,792	17	483.625,111 402.823,639	25.134
17	483.625,111 402.823,639	18	483.620,019 402.834,967	12.42
18	483.620,019 402.834,967	19	483.612,712 402.851,224	17.824
19	483.612,712 402.851,224	1	483.607,089 402.871,015	20.574

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.087	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOPLICEANU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

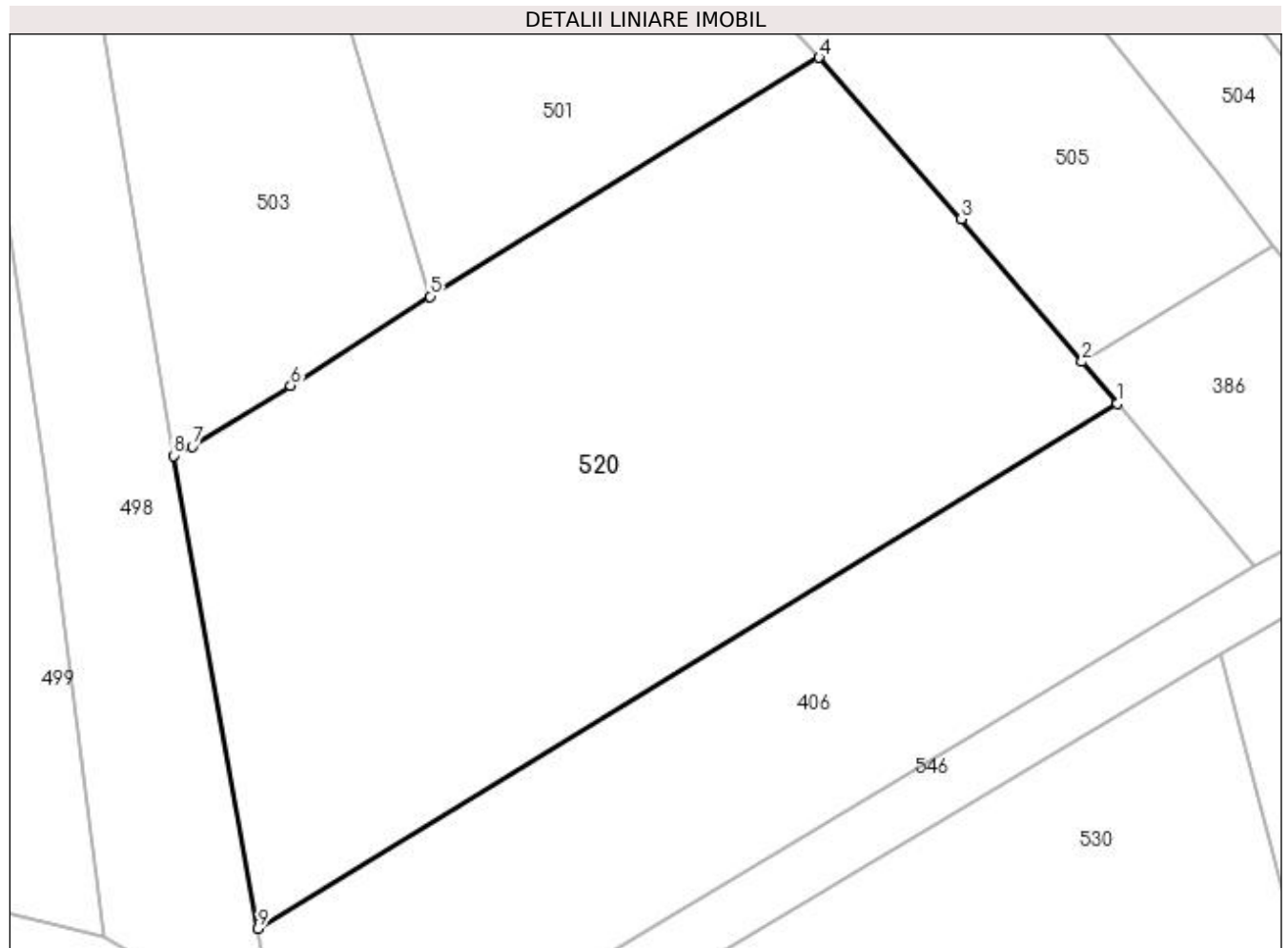
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.087	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.087	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.639,267 402.660,859	2	483.636,141 402.664,549	4.836
2	483.636,141 402.664,549	3	483.625,491 402.677,121	16.477
3	483.625,491 402.677,121	4	483.612,928 402.691,361	18.99
4	483.612,928 402.691,361	5	483.578,609 402.670,298	40.267
5	483.578,609 402.670,298	6	483.566,307 402.662,439	14.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.566,307 402.662,439	7	483.557,614 402.657,043	10.232
7	483.557,614 402.657,043	8	483.555,956 402.656,259	1.834
8	483.555,956 402.656,259	9	483.563,44 402.614,573	42.352
9	483.563,44 402.614,573	1	483.639,267 402.660,859	88.838

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 446, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 2.192	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 446, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 446, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 192, din 10/08/2007 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOESCU MIRCEA	

**C. Partea III. SARCINI .**

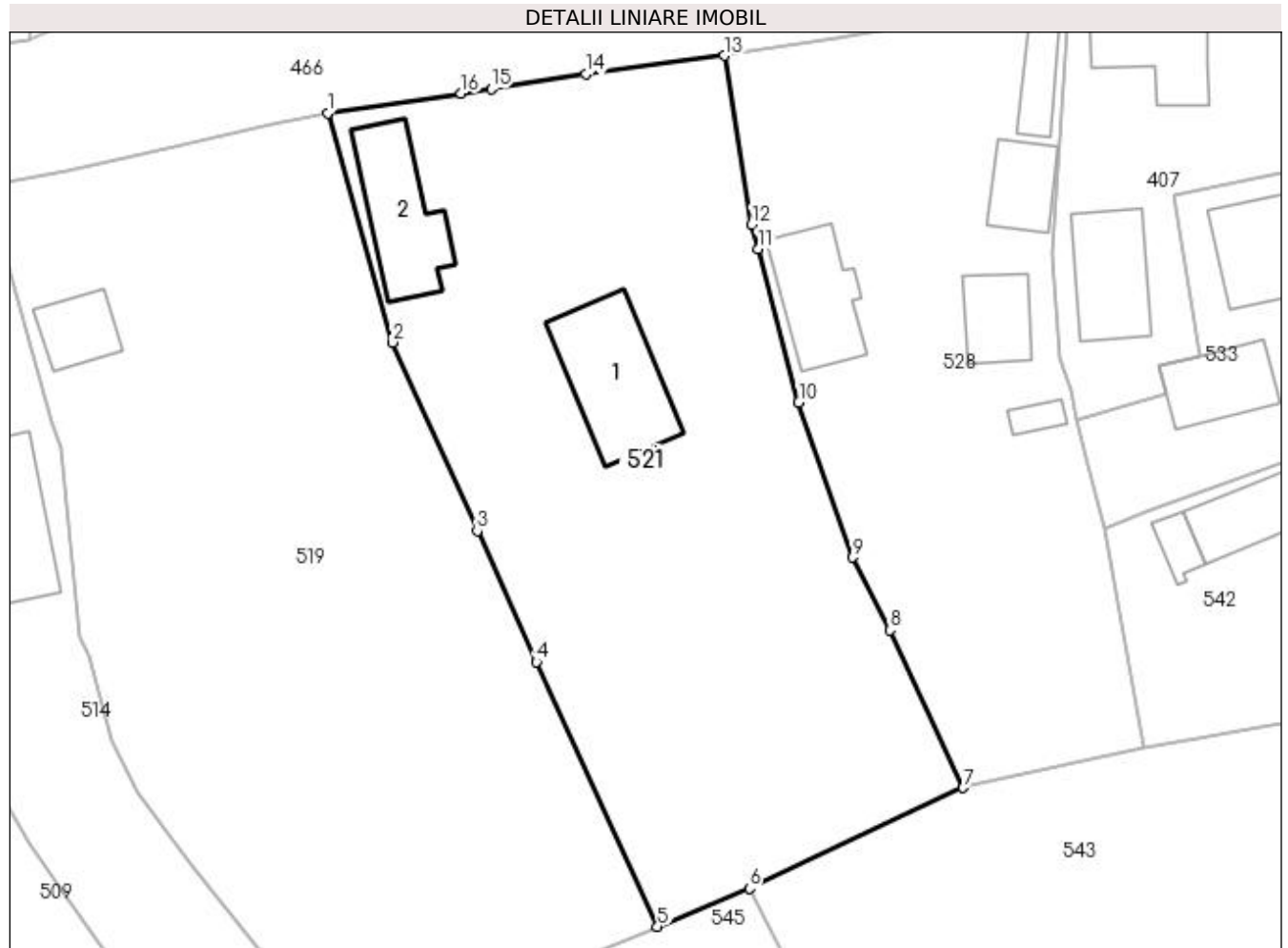
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 2.192	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	997	-	-	-	
2	faneata	DA	597	-	-	-	
3	faneata	NU	598	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.607,089 402.871,015	2	483.612,712 402.851,224	20.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.612,712 402.851,224	3	483.620,019 402.834,967	17.824
3	483.620,019 402.834,967	4	483.625,111 402.823,639	12.42
4	483.625,111 402.823,639	5	483.635,586 402.800,792	25.134
5	483.635,586 402.800,792	6	483.643,524 402.804,088	8.595
6	483.643,524 402.804,088	7	483.662,004 402.812,781	20.423
7	483.662,004 402.812,781	8	483.655,658 402.826,372	15.0
8	483.655,658 402.826,372	9	483.652,424 402.832,664	7.074
9	483.652,424 402.832,664	10	483.647,78 402.846,043	14.162
10	483.647,78 402.846,043	11	483.644,28 402.859,305	13.716
11	483.644,28 402.859,305	12	483.643,726 402.861,405	2.172
12	483.643,726 402.861,405	13	483.641,346 402.875,969	14.757
13	483.641,346 402.875,969	14	483.629,383 402.874,367	12.07
14	483.629,383 402.874,367	15	483.621,219 402.873,102	8.261
15	483.621,219 402.873,102	16	483.618,628 402.872,708	2.621
16	483.618,628 402.872,708	1	483.607,089 402.871,015	11.663

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.362	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

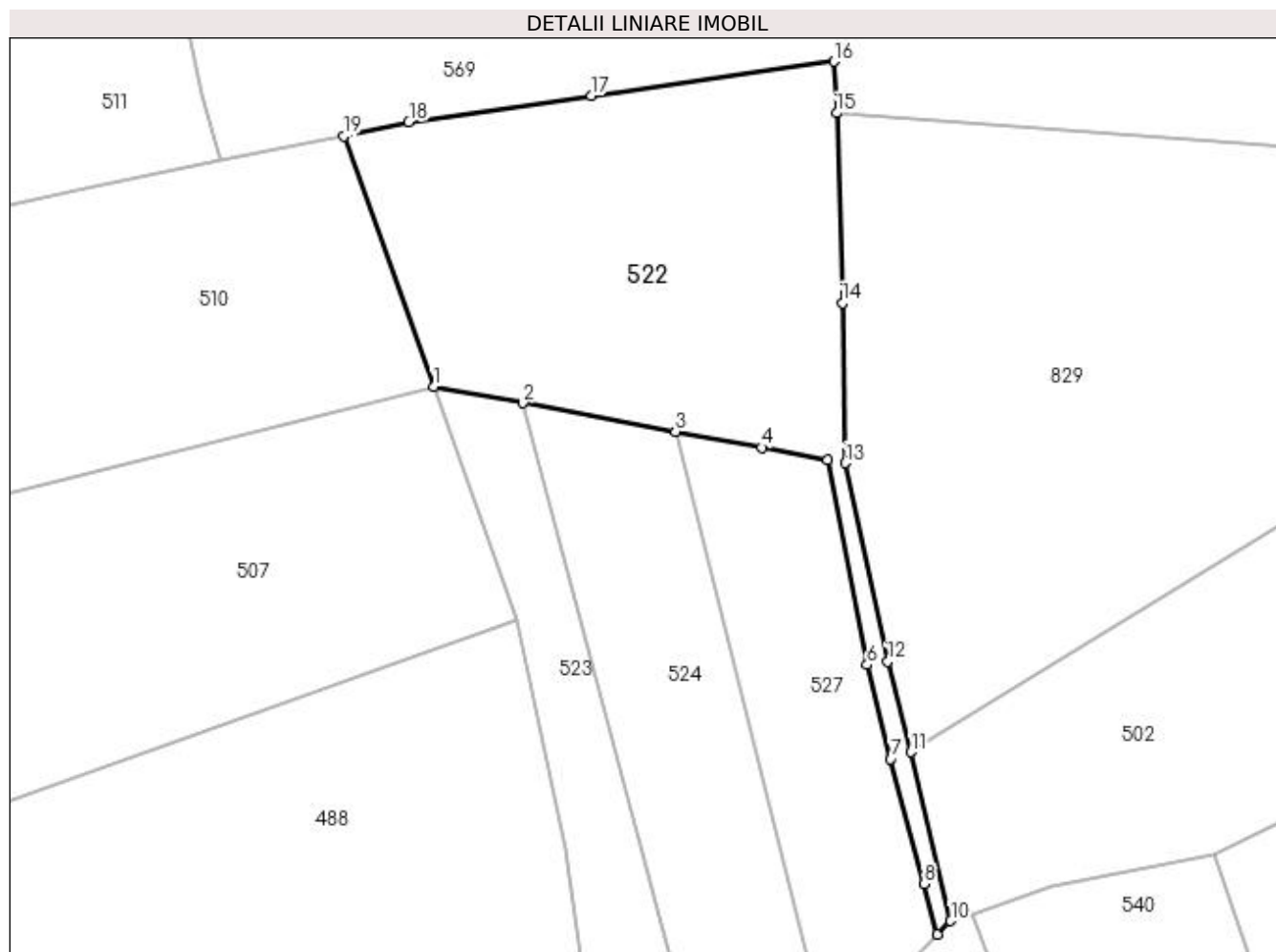
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.362	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.226	-	-	-	
2	faneata	NU	136	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.604,533 402.469,109	2	483.615,467 402.467,07	11.122
2	483.615,467 402.467,07	3	483.634,145 402.463,587	19.0
3	483.634,145 402.463,587	4	483.644,692 402.461,621	10.729
4	483.644,692 402.461,621	5	483.652,823 402.460,105	8.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.652,823 402.460,105	6	483.657,59 402.435,022	25.532
6	483.657,59 402.435,022	7	483.660,523 402.423,528	11.862
7	483.660,523 402.423,528	8	483.664,572 402.408,247	15.808
8	483.664,572 402.408,247	9	483.666,217 402.402,042	6.419
9	483.666,217 402.402,042	10	483.667,85 402.403,688	2.319
10	483.667,85 402.403,688	11	483.662,963 402.424,342	21.224
11	483.662,963 402.424,342	12	483.660,123 402.435,457	11.472
12	483.660,123 402.435,457	13	483.654,93 402.459,73	24.822
13	483.654,93 402.459,73	14	483.654,578 402.479,329	19.602
14	483.654,578 402.479,329	15	483.653,889 402.502,569	23.25
15	483.653,889 402.502,569	16	483.653,529 402.508,877	6.318
16	483.653,529 402.508,877	17	483.623,835 402.504,692	29.987
17	483.623,835 402.504,692	18	483.601,484 402.501,461	22.583
18	483.601,484 402.501,461	19	483.593,495 402.499,727	8.175
19	483.593,495 402.499,727	1	483.604,533 402.469,109	32.547

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:759/4

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.428	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4.538, din 09/10/2008 emis de BNP DIDEA IONEL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALATIOIU ION 2) GALATIOIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

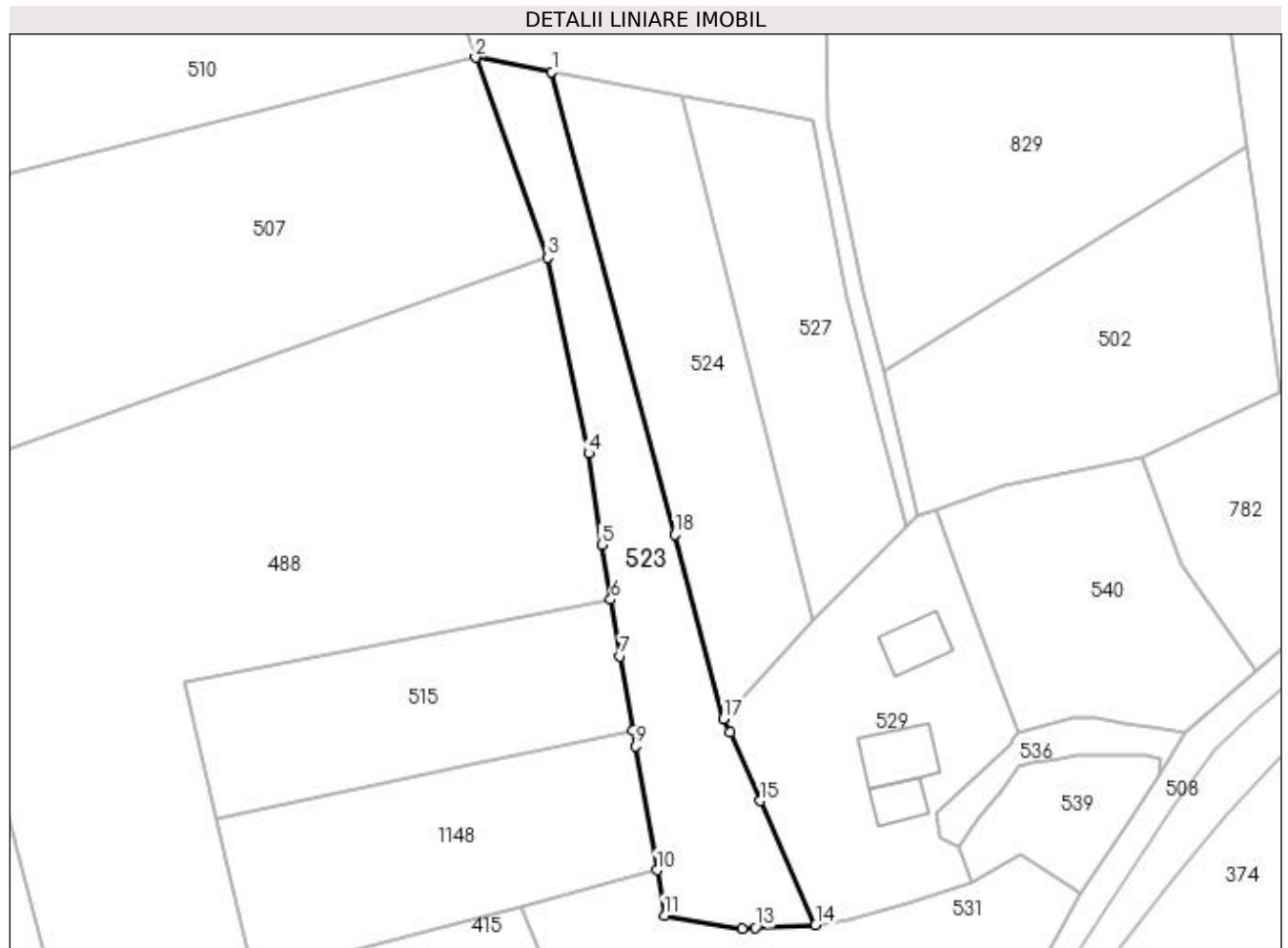
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.428	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	469	-	-	-	
2	arabil	NU	349	-	-	-	
3	faneata	NU	610	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.615,467 402.467,07	2	483.604,533 402.469,109	11.122
2	483.604,533 402.469,109	3	483.614,822 402.440,492	30.41
3	483.614,822 402.440,492	4	483.620,757 402.412,495	28.619
4	483.620,757 402.412,495	5	483.622,602 402.399,408	13.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.622,602 402.399,408	6	483.623,901 402.391,582	7.933
6	483.623,901 402.391,582	7	483.625,246 402.383,475	8.218
7	483.625,246 402.383,475	8	483.627,076 402.372,8	10.831
8	483.627,076 402.372,8	9	483.627,453 402.370,594	2.238
9	483.627,453 402.370,594	10	483.630,495 402.352,84	18.013
10	483.630,495 402.352,84	11	483.631,606 402.346,359	6.576
11	483.631,606 402.346,359	12	483.642,802 402.344,51	11.348
12	483.642,802 402.344,51	13	483.644,623 402.344,628	1.825
13	483.644,623 402.344,628	14	483.653,226 402.345,0	8.611
14	483.653,226 402.345,0	15	483.645,311 402.362,761	19.445
15	483.645,311 402.362,761	16	483.640,956 402.372,532	10.698
16	483.640,956 402.372,532	17	483.640,069 402.374,523	2.18
17	483.640,069 402.374,523	18	483.633,098 402.400,832	27.217
18	483.633,098 402.400,832	1	483.615,467 402.467,07	68.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:759/3

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4.537, din 09/10/2008 emis de BNP DIDEA IONEL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALATIOIU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

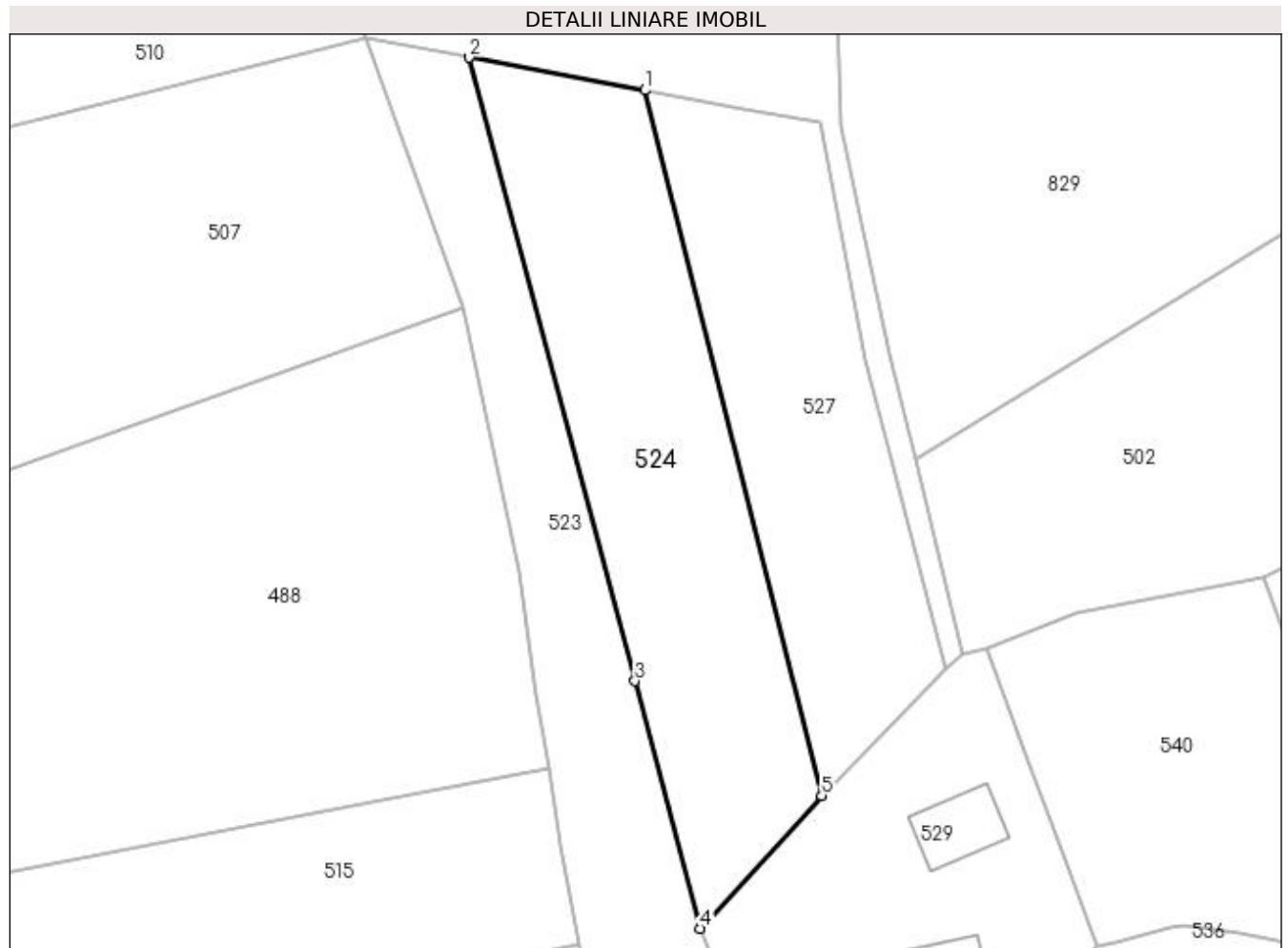
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.437	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.634,145 402.463,587	2	483.615,467 402.467,07	19.0
2	483.615,467 402.467,07	3	483.633,098 402.400,832	68.544
3	483.633,098 402.400,832	4	483.640,069 402.374,523	27.217
4	483.640,069 402.374,523	5	483.652,972 402.388,651	19.133
5	483.652,972 402.388,651	1	483.634,145 402.463,587	77.265

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 79, din 19/04/2016 emis de BNP DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>POPA MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>GURILA ELENA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>CIOBANU CONSTANTA</b>	A1

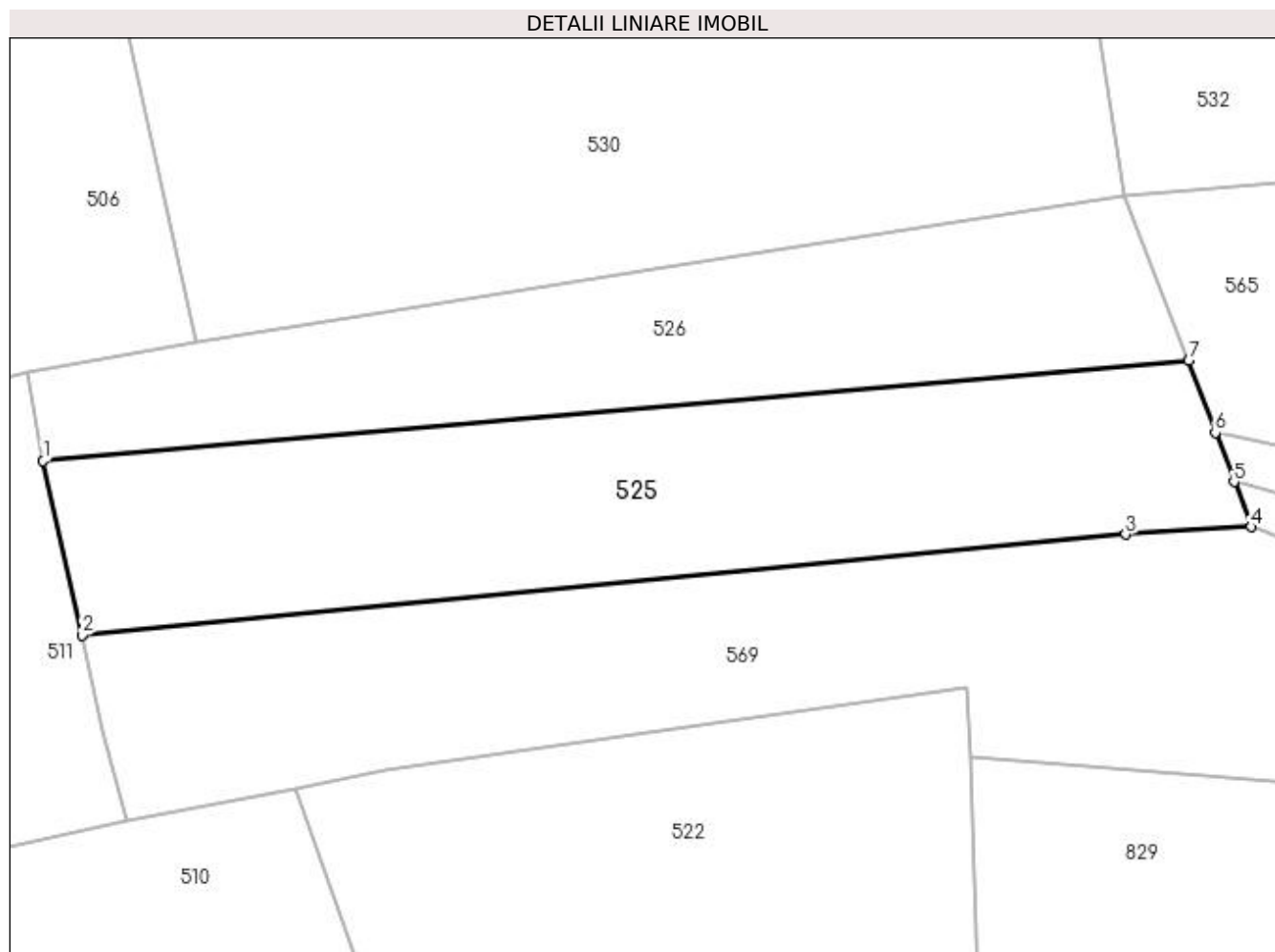
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.600	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.570,881 402.529,113	2	483.574,347 402.513,528	15.966
2	483.574,347 402.513,528	3	483.667,819 402.522,55	93.906
3	483.667,819 402.522,55	4	483.679,049 402.523,218	11.25
4	483.679,049 402.523,218	5	483.677,521 402.527,254	4.316
5	483.677,521 402.527,254	6	483.675,843 402.531,652	4.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.675,843 402.531,652	7	483.673,459 402.538,074	6.85
7	483.673,459 402.538,074	1	483.570,881 402.529,113	102.969

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1843, din 28/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT SECTORUL 2 BUCURESTI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOESCU VOICU EMANUEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

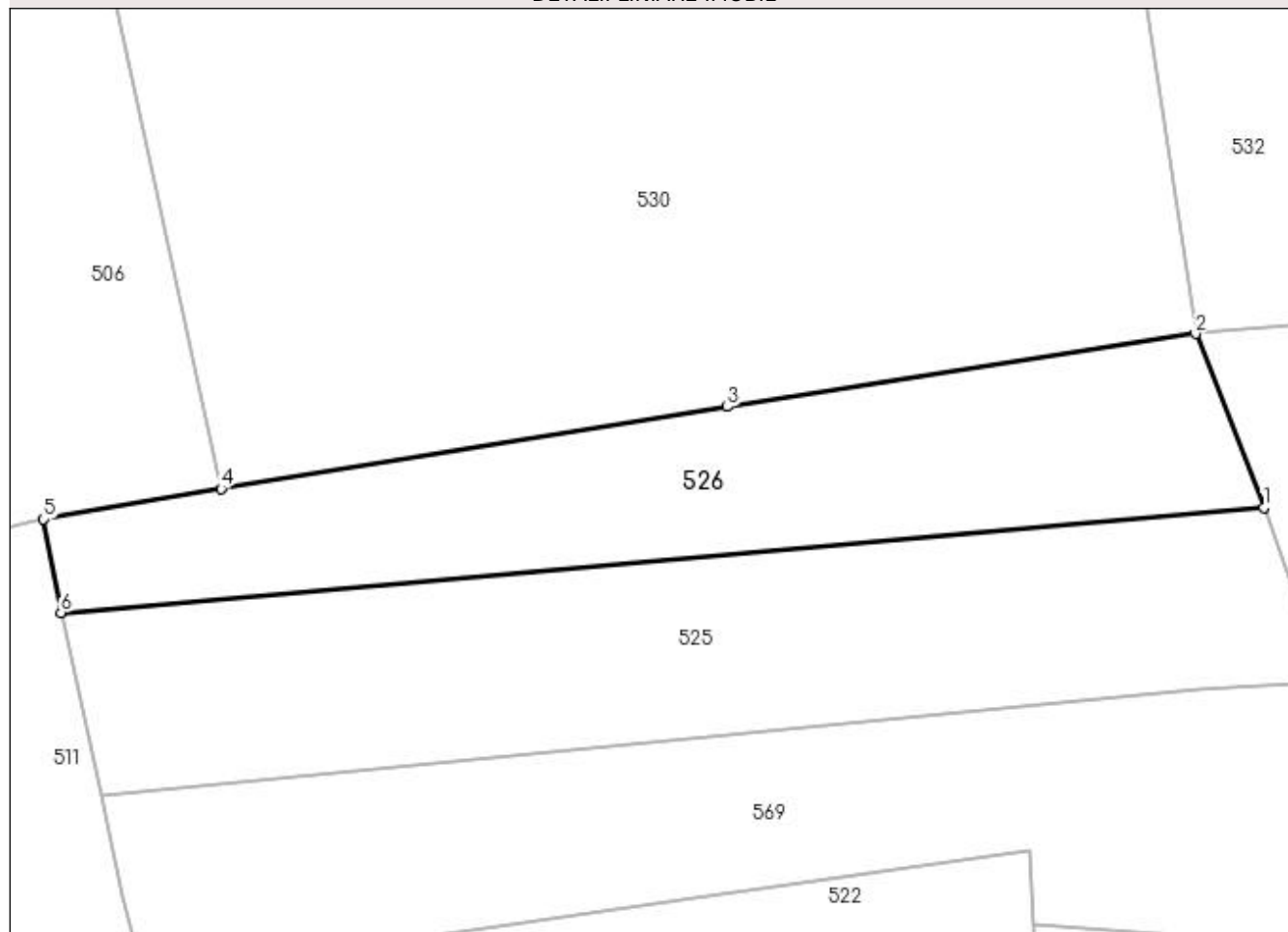
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.673,459 402.538,074	2	483.667,64 402.552,862	15.892
2	483.667,64 402.552,862	3	483.627,717 402.546,648	40.404
3	483.627,717 402.546,648	4	483.584,53 402.539,672	43.747
4	483.584,53 402.539,672	5	483.569,408 402.537,065	15.345
5	483.569,408 402.537,065	6	483.570,881 402.529,113	8.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.570,881 402.529,113	1	483.673,459 402.538,074	102.969

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:595

Nr. cadastral vechi:759/2

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.110	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8876 / 15/10/2008</b>		
Act Notarial nr. 4536, din 09/10/2008 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALATIOIU VIOLETA CRISTINA, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

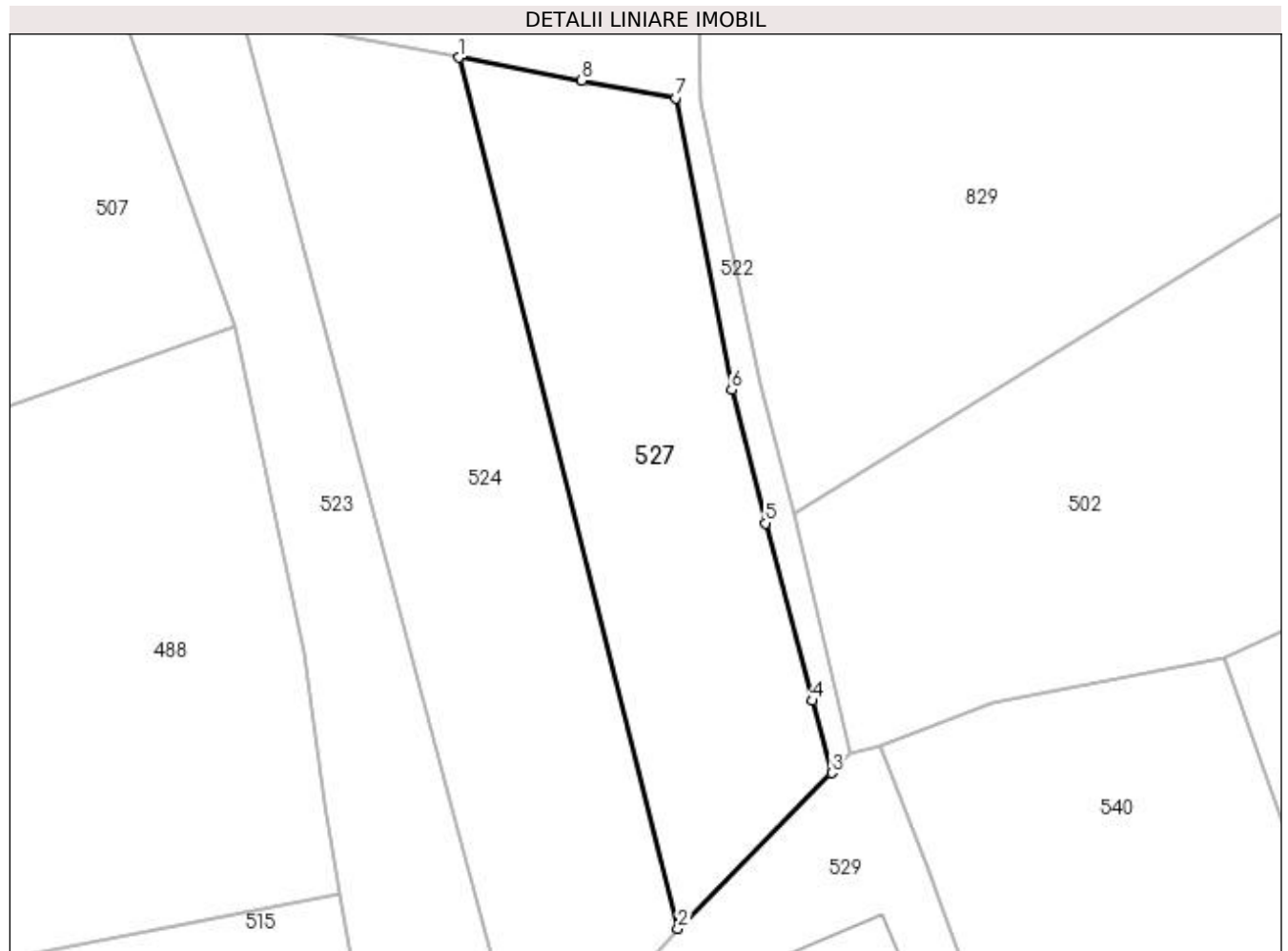
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.110	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	762	-	-	-	
2	arabil	NU	348	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.634,145 402.463,587	2	483.652,972 402.388,651	77.265
2	483.652,972 402.388,651	3	483.666,217 402.402,042	18.835
3	483.666,217 402.402,042	4	483.664,572 402.408,247	6.419
4	483.664,572 402.408,247	5	483.660,523 402.423,528	15.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.660,523 402.423,528	6	483.657,59 402.435,022	11.862
6	483.657,59 402.435,022	7	483.652,823 402.460,105	25.532
7	483.652,823 402.460,105	8	483.644,692 402.461,621	8.271
8	483.644,692 402.461,621	1	483.634,145 402.463,587	10.729

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:396/N  
Nr. cadastral vechi:408

Adresa: Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 447, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.512	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 447, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 447, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 447, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 447, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5	-C5	Loc. Stroesti, Str Calea Morii, Nr. 447, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5275, din 14/12/2006 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA BOGDAN 2) NICA MARIANA, bun comun;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

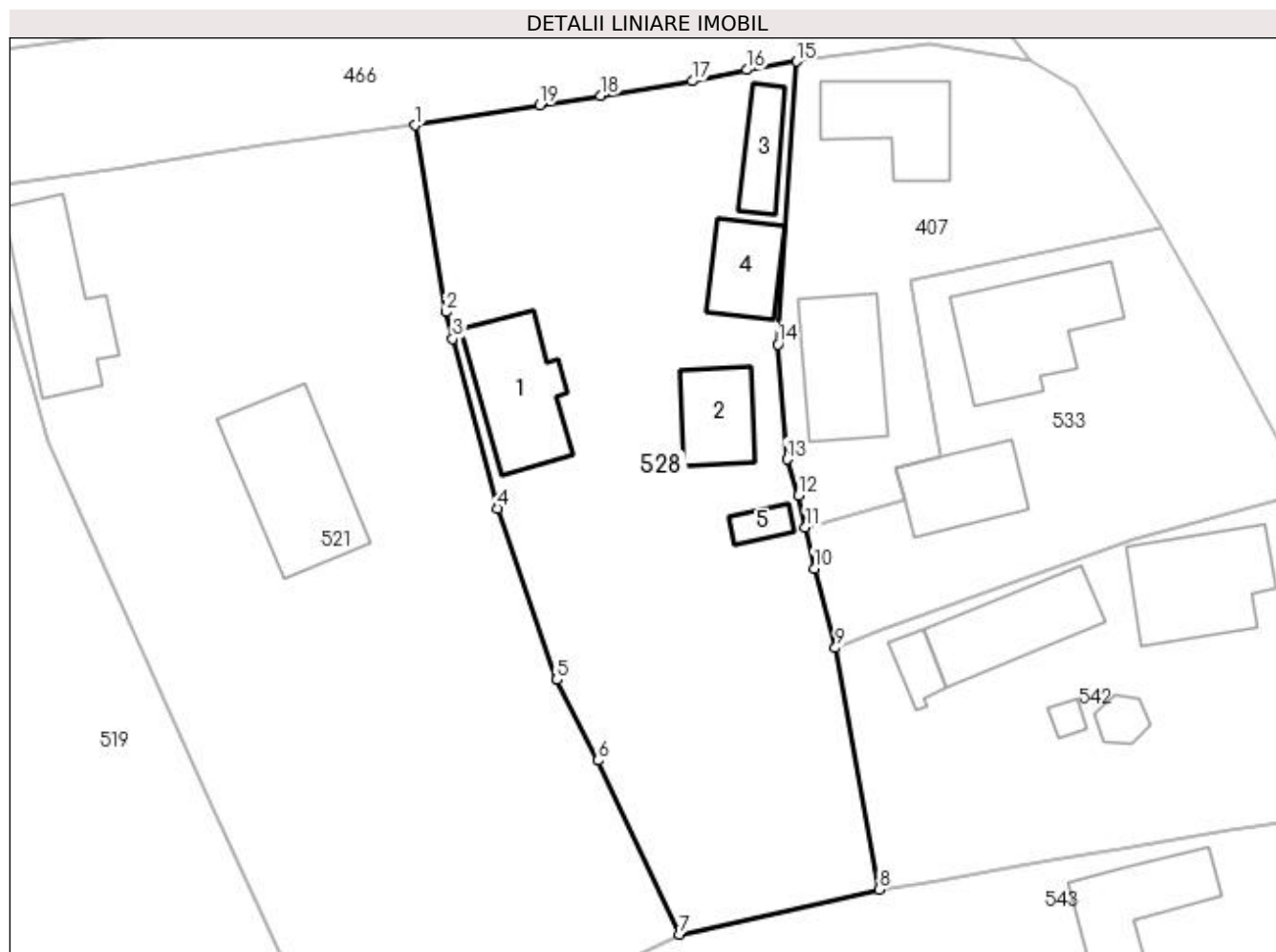
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5275, din 14/12/2006 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA GHEORGHE 2) NICA ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	819	-	-	-	
2	arabil	DA	221	-	-	-	
3	livada	DA	472	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 69 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 10 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.641,346 402.875,969	2	483.643,726 402.861,405	14.757
2	483.643,726 402.861,405	3	483.644,28 402.859,305	2.172
3	483.644,28 402.859,305	4	483.647,78 402.846,043	13.716
4	483.647,78 402.846,043	5	483.652,424 402.832,664	14.162
5	483.652,424 402.832,664	6	483.655,658 402.826,372	7.074
6	483.655,658 402.826,372	7	483.662,004 402.812,781	15.0
7	483.662,004 402.812,781	8	483.677,604 402.816,273	15.986
8	483.677,604 402.816,273	9	483.674,189 402.835,155	19.188
9	483.674,189 402.835,155	10	483.672,535 402.841,359	6.421
10	483.672,535 402.841,359	11	483.671,842 402.844,584	3.299
11	483.671,842 402.844,584	12	483.671,3 402.847,071	2.545
12	483.671,3 402.847,071	13	483.670,406 402.849,884	2.952
13	483.670,406 402.849,884	14	483.669,698 402.858,879	9.023
14	483.669,698 402.858,879	15	483.671,141 402.880,961	22.129
15	483.671,141 402.880,961	16	483.667,267 402.880,303	3.929
16	483.667,267 402.880,303	17	483.663,019 402.879,432	4.336
17	483.663,019 402.879,432	18	483.655,813 402.878,285	7.297
18	483.655,813 402.878,285	19	483.651,105 402.877,533	4.768
19	483.651,105 402.877,533	1	483.641,346 402.875,969	9.884

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:759/5

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.276 Masurata: 1.450	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4.539, din 09/10/2008 emis de BNP DIDEA IONEL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE <b>GALATIOIU VIOLETA-CRISTINA</b> , (CAMERA 1, SITUATA LA ETAJUL CONSTUCTIEI C1; COTA PARTE DE 1/2 DIN DREPTUL DE PROPRIETATE ASUPRA CASEI SCARII(PARTER) AFERENTA 1) CONSTRUCTIEI C1; COTA PARTE DE 1/2 DIN DREPTUL DE PROPRIETATE ASUPRA HOLULUI ACCES CATRE CAMERELE SITUATE LA ETAJUL CONSTRUCTIEI CI);	A1
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE <b>GALATIOIU CONSTANTIN</b> , (CAMERA 2, SITUATA LA ETAJUL CONSTUCTIEI C1; COTA PARTE DE 1/2 DIN DREPTUL DE PROPRIETATE ASUPRA CASEI SCARII(PARTER) AFERENTA 1) CONSTRUCTIEI C1; COTA PARTE DE 1/2 DIN DREPTUL DE PROPRIETATE ASUPRA HOLULUI ACCES CATRE CAMERELE SITUATE LA ETAJUL CONSTRUCTIEI CI);	A1
/		
Act Notarial nr. 4.539, din 09/10/2008 emis de BNP DIDEA IONEL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GALATIOIU ION</b> 2) <b>GALATIOIU MARIANA</b>	A1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

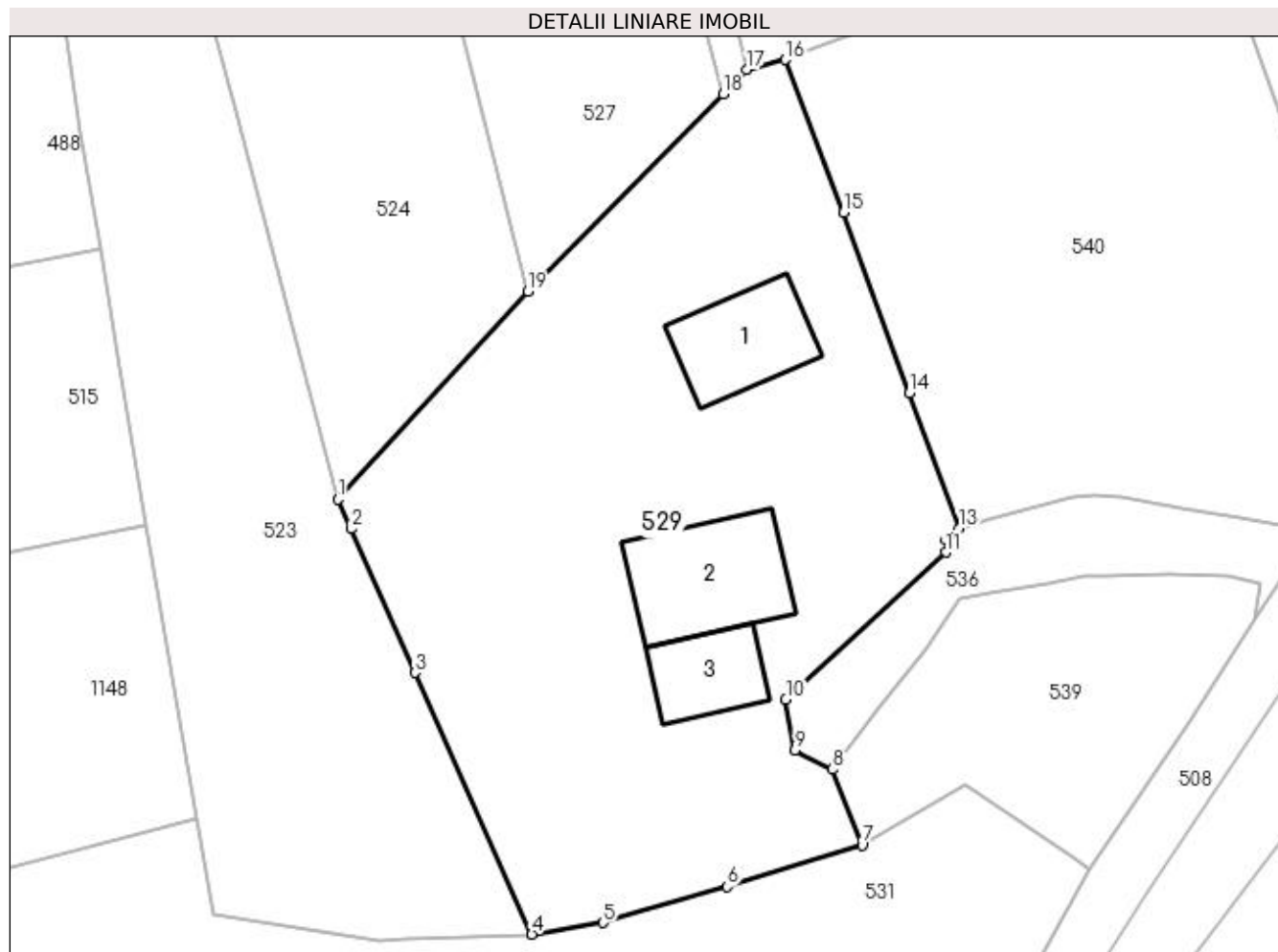
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.276 Masurata: 1.450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.207	-	-	-	
2	arabil	DA	243	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.640,069 402.374,523	2	483.640,956 402.372,532	2.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.640,956 402.372,532	3	483.645,311 402.362,761	10.698
3	483.645,311 402.362,761	4	483.653,226 402.345,0	19.445
4	483.653,226 402.345,0	5	483.658,07 402.345,781	4.907
5	483.658,07 402.345,781	6	483.666,497 402.348,223	8.774
6	483.666,497 402.348,223	7	483.675,669 402.351,05	9.598
7	483.675,669 402.351,05	8	483.673,658 402.356,193	5.522
8	483.673,658 402.356,193	9	483.671,104 402.357,519	2.878
9	483.671,104 402.357,519	10	483.670,468 402.360,965	3.504
10	483.670,468 402.360,965	11	483.681,353 402.370,931	14.758
11	483.681,353 402.370,931	12	483.681,386 402.371,781	0.851
12	483.681,386 402.371,781	13	483.682,261 402.372,556	1.169
13	483.682,261 402.372,556	14	483.678,853 402.381,749	9.804
14	483.678,853 402.381,749	15	483.674,391 402.393,992	13.031
15	483.674,391 402.393,992	16	483.670,444 402.404,379	11.112
16	483.670,444 402.404,379	17	483.667,85 402.403,688	2.684
17	483.667,85 402.403,688	18	483.666,217 402.402,042	2.319
18	483.666,217 402.402,042	19	483.652,972 402.388,651	18.835
19	483.652,972 402.388,651	1	483.640,069 402.374,523	19.133

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.113	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GHERMAN IONELA 2) SAVU MAGDALENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

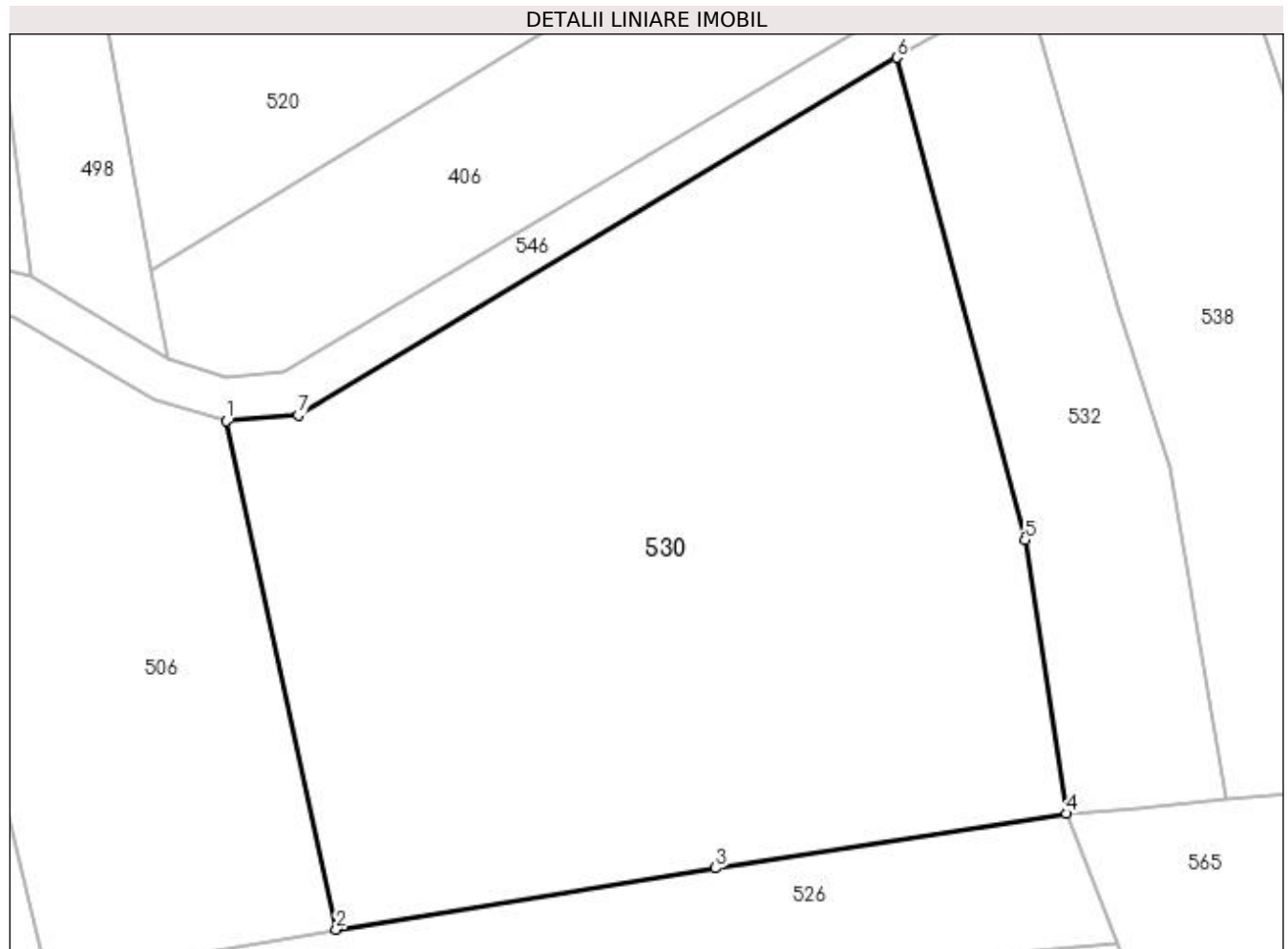
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.113	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.113	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.572,05 402.597,509	2	483.584,53 402.539,672	59.168
2	483.584,53 402.539,672	3	483.627,717 402.546,648	43.747
3	483.627,717 402.546,648	4	483.667,64 402.552,862	40.404
4	483.667,64 402.552,862	5	483.662,921 402.583,97	31.464
5	483.662,921 402.583,97	6	483.648,305 402.638,847	56.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.648,305 402.638,847	7	483.580,212 402.598,179	79.313
7	483.580,212 402.598,179	1	483.572,05 402.597,509	8.189

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.962	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

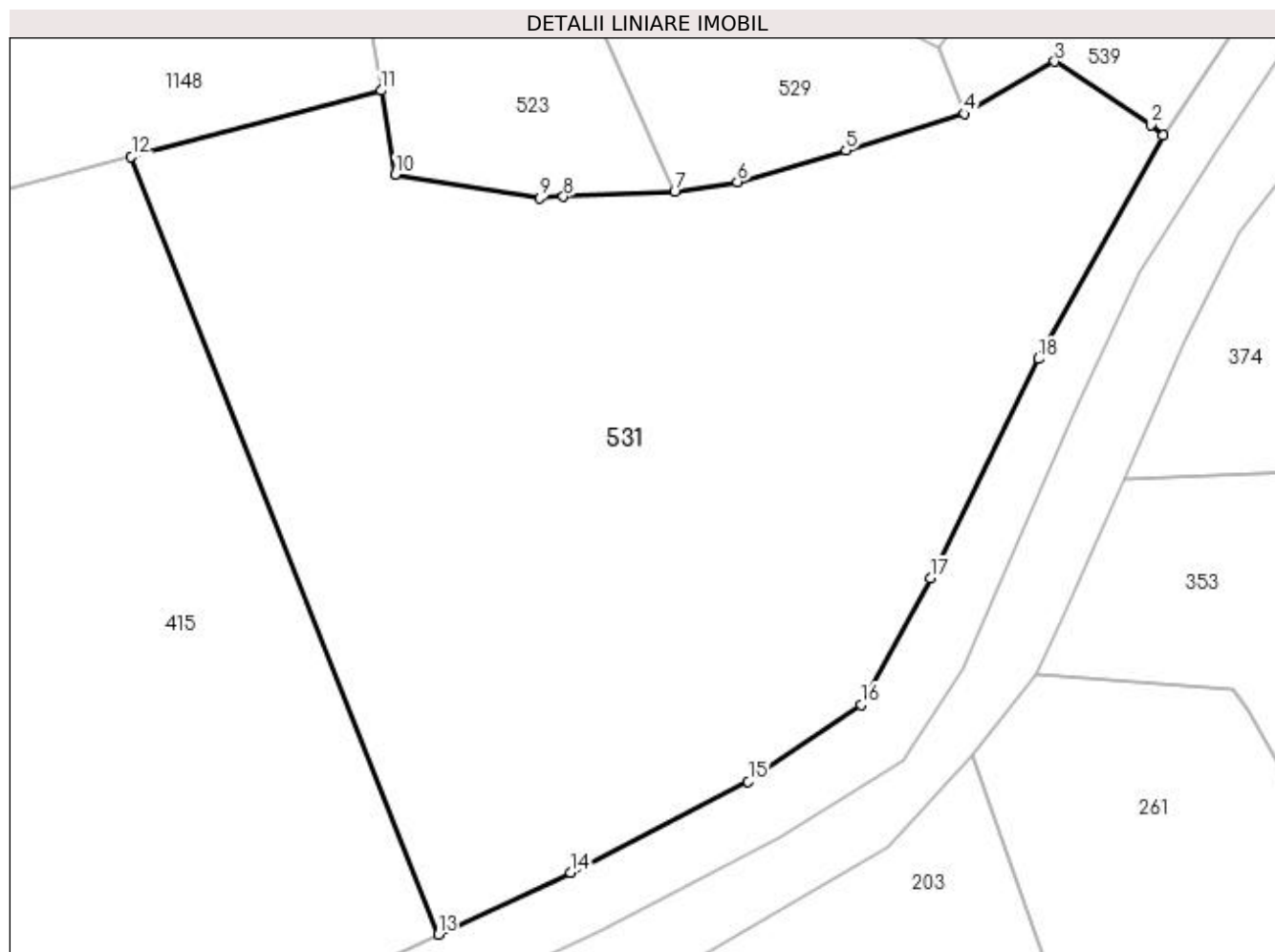
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.962	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	695	-	-	-	
2	faneata	NU	2.267	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.691,043 402.349,367	2	483.690,127 402.350,209	1.244
2	483.690,127 402.350,209	3	483.682,666 402.355,095	8.918
3	483.682,666 402.355,095	4	483.675,669 402.351,05	8.082
4	483.675,669 402.351,05	5	483.666,497 402.348,223	9.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.666,497 402.348,223	6	483.658,07 402.345,781	8.774
6	483.658,07 402.345,781	7	483.653,226 402.345,0	4.907
7	483.653,226 402.345,0	8	483.644,623 402.344,628	8.611
8	483.644,623 402.344,628	9	483.642,802 402.344,51	1.825
9	483.642,802 402.344,51	10	483.631,606 402.346,359	11.348
10	483.631,606 402.346,359	11	483.630,495 402.352,84	6.576
11	483.630,495 402.352,84	12	483.611,136 402.347,738	20.02
12	483.611,136 402.347,738	13	483.634,903 402.287,519	64.739
13	483.634,903 402.287,519	14	483.645,189 402.292,293	11.34
14	483.645,189 402.292,293	15	483.658,918 402.299,352	15.437
15	483.658,918 402.299,352	16	483.667,661 402.305,288	10.568
16	483.667,661 402.305,288	17	483.673,05 402.315,084	11.18
17	483.673,05 402.315,084	18	483.681,39 402.332,079	18.931
18	483.681,39 402.332,079	1	483.691,043 402.349,367	19.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 192, din 10/08/2007 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOESCU MIRCEA	

**C. Partea III. SARCINI .**

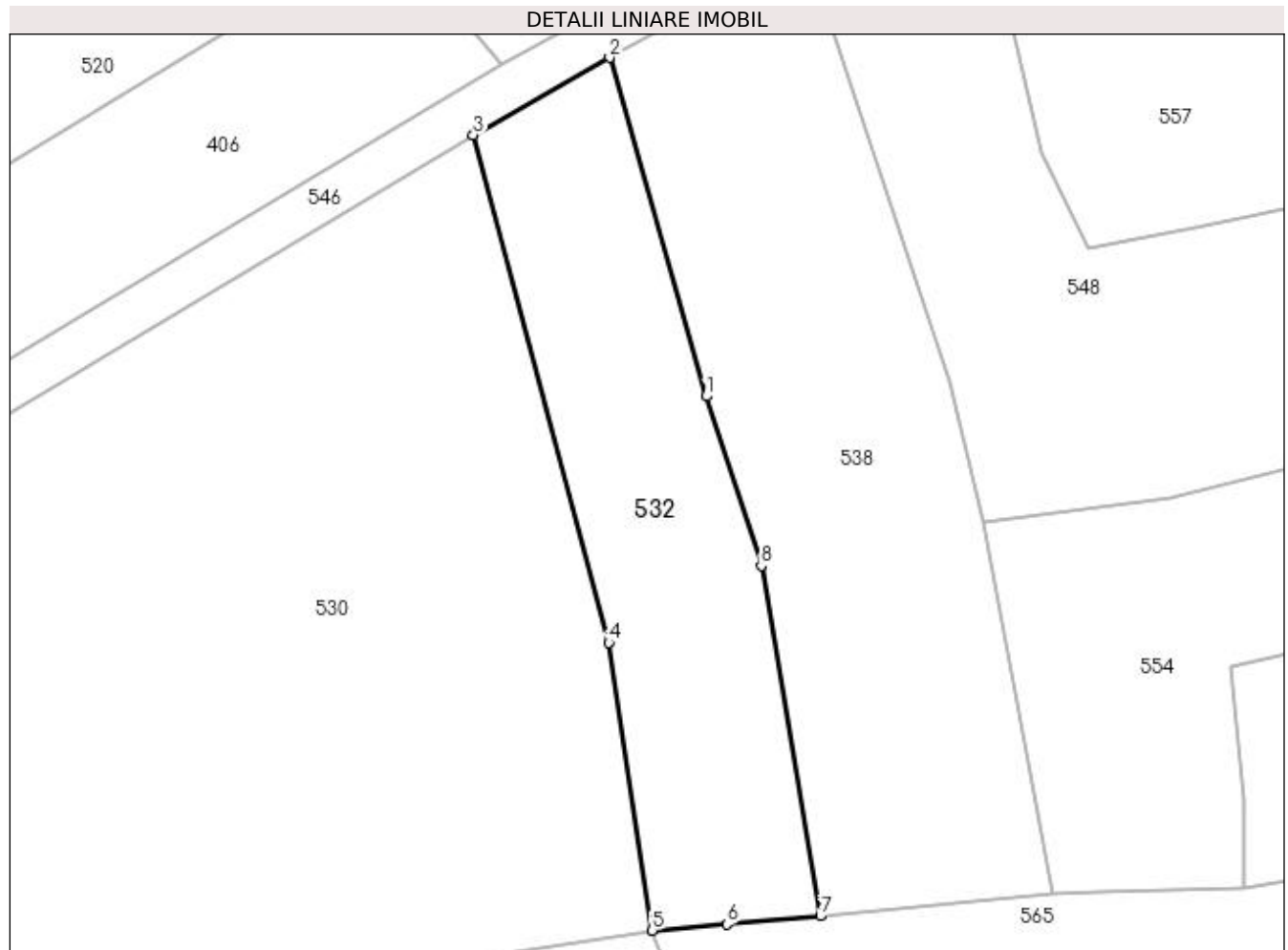
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.673,466 402.610,601	2	483.663,046 402.647,196	38.05
2	483.663,046 402.647,196	3	483.648,305 402.638,847	16.941
3	483.648,305 402.638,847	4	483.662,921 402.583,97	56.79
4	483.662,921 402.583,97	5	483.667,64 402.552,862	31.464
5	483.667,64 402.552,862	6	483.675,75 402.553,531	8.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.675,75 402.553,531	7	483.685,843 402.554,429	10.133
7	483.685,843 402.554,429	8	483.679,447 402.592,288	38.395
8	483.679,447 402.592,288	1	483.673,466 402.610,601	19.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 448, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		682	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 448, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 448, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) VLAD LIZETA	A1
Act Notarial nr. 112, din 28/05/2019 emis de SPN DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLAD LIZETA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLAD LIZETA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	682	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	-	-	-	
2	arabil	DA	179	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 30 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.682,481 402.850,049	2	483.678,955 402.849,163	3.636
2	483.678,955 402.849,163	3	483.679,567 402.846,727	2.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.679,567 402.846,727	4	483.671,842 402.844,584	8.017
4	483.671,842 402.844,584	5	483.672,535 402.841,359	3.299
5	483.672,535 402.841,359	6	483.674,189 402.835,155	6.421
6	483.674,189 402.835,155	7	483.677,837 402.836,554	3.907
7	483.677,837 402.836,554	8	483.697,449 402.843,631	20.85
8	483.697,449 402.843,631	9	483.711,045 402.847,357	14.097
9	483.711,045 402.847,357	10	483.703,455 402.861,26	15.84
10	483.703,455 402.861,26	11	483.700,631 402.866,433	5.894
11	483.700,631 402.866,433	12	483.699,646 402.868,042	1.887
12	483.699,646 402.868,042	13	483.680,12 402.863,932	19.954
13	483.680,12 402.863,932	1	483.682,481 402.850,049	14.082

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

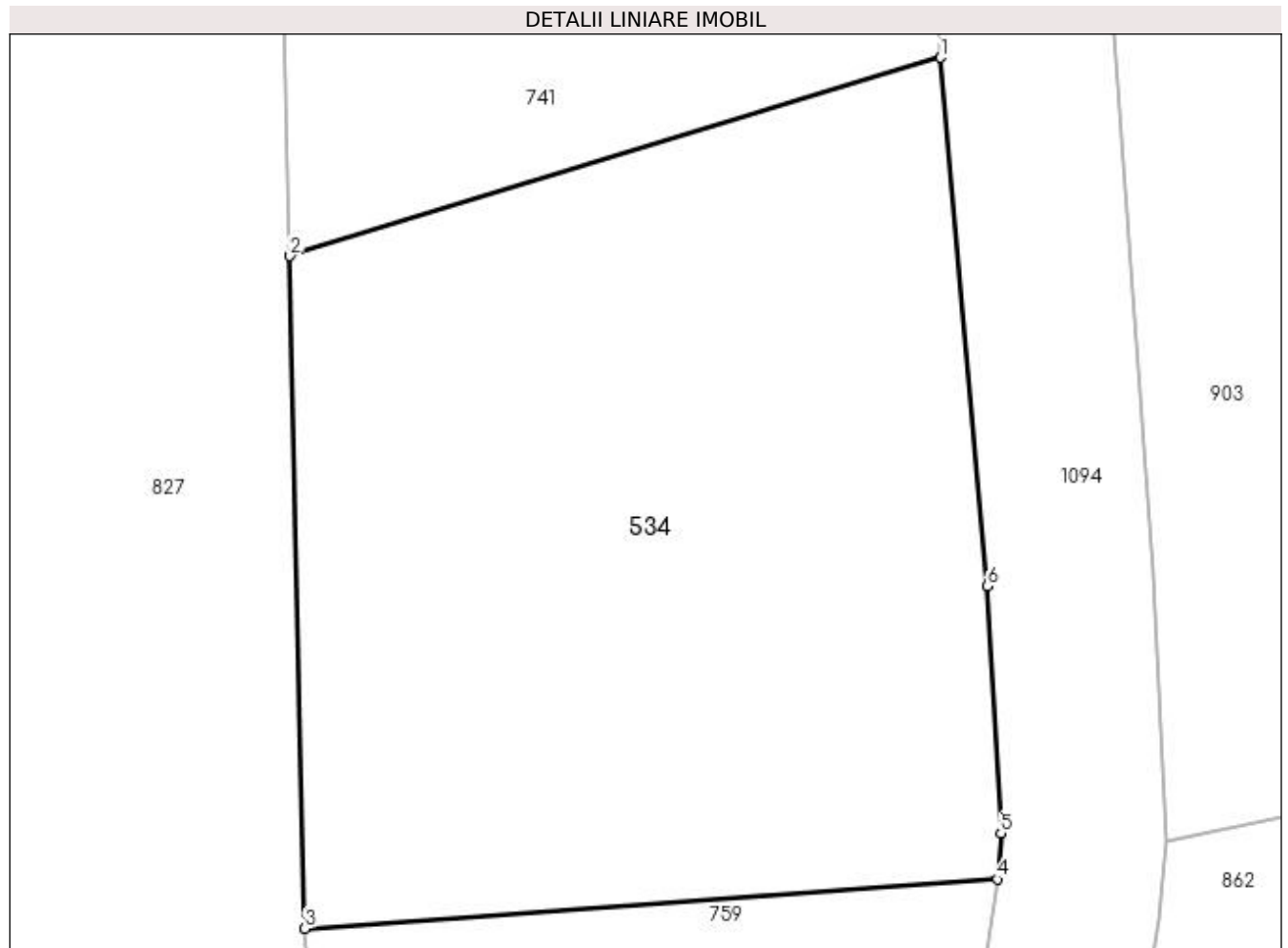
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	225	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	225	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.365,619 403.970,989	2	483.351,967 403.966,832	14.271
2	483.351,967 403.966,832	3	483.352,281 403.952,735	14.1
3	483.352,281 403.952,735	4	483.366,814 403.953,769	14.57
4	483.366,814 403.953,769	5	483.366,883 403.954,734	0.967
5	483.366,883 403.954,734	6	483.366,603 403.959,916	5.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.366,603 403.959,916	1	483.365,619 403.970,989	11.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81672	363	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9096 / 29/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 2402, din 28/07/2020 emis de Duinea Florian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SĂUNEL ALINA-GEORGIANA</b> , necăsătorită;	A1
B2	se noteza interdictia de grevare cu sarcini si instrainare pe timpul vietii donatoarei Scaunel Costina , dar nu mai mult de 49 ani	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

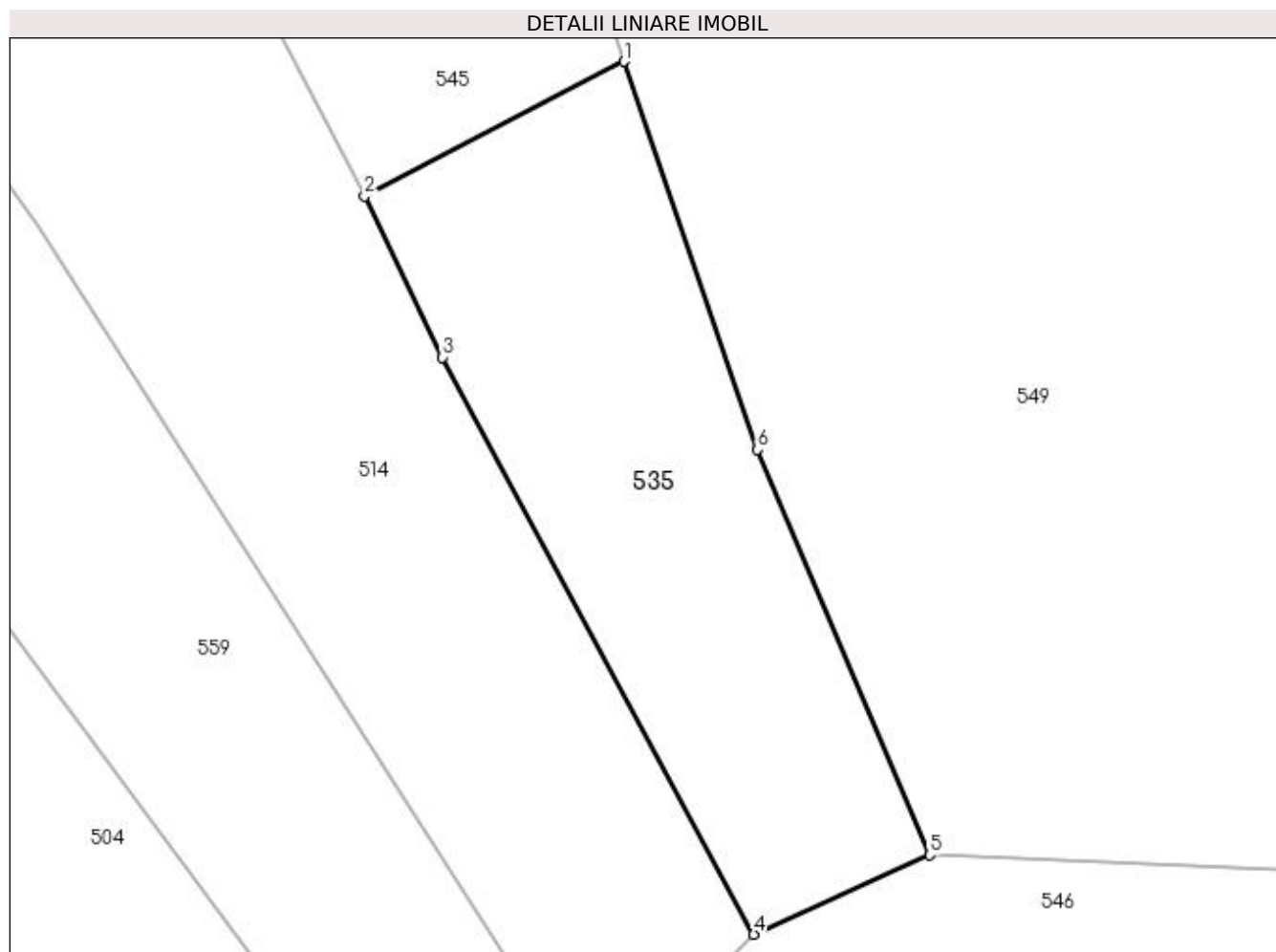
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81672	363	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	363	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.685,44 402.708,511	2	483.674,372 402.702,774	12.467
2	483.674,372 402.702,774	3	483.677,695 402.695,909	7.627
3	483.677,695 402.695,909	4	483.690,965 402.671,332	27.931
4	483.690,965 402.671,332	5	483.698,456 402.674,712	8.218
5	483.698,456 402.674,712	6	483.691,125 402.691,98	18.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.691,125 402.691,98	1	483.685,44 402.708,511	17.481

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 342 Masurata: 180	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4.537, din 09/10/2008 emis de BNP DIDEA IONEL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) GALATIOIU CONSTANTIN	A1
Act Notarial nr. 4.538, din 09/10/2008 emis de BNP DIDEA IONEL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) GALATIOIU ION 2) GALATIOIU MARIANA	A1
Act Notarial nr. 4.539, din 09/10/2008 emis de BNP DIDEA IONEL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15 1) GALATIOIU VIOLETA-CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15 1) GALATIOIU CONSTANTIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15 1) GALATIOIU ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

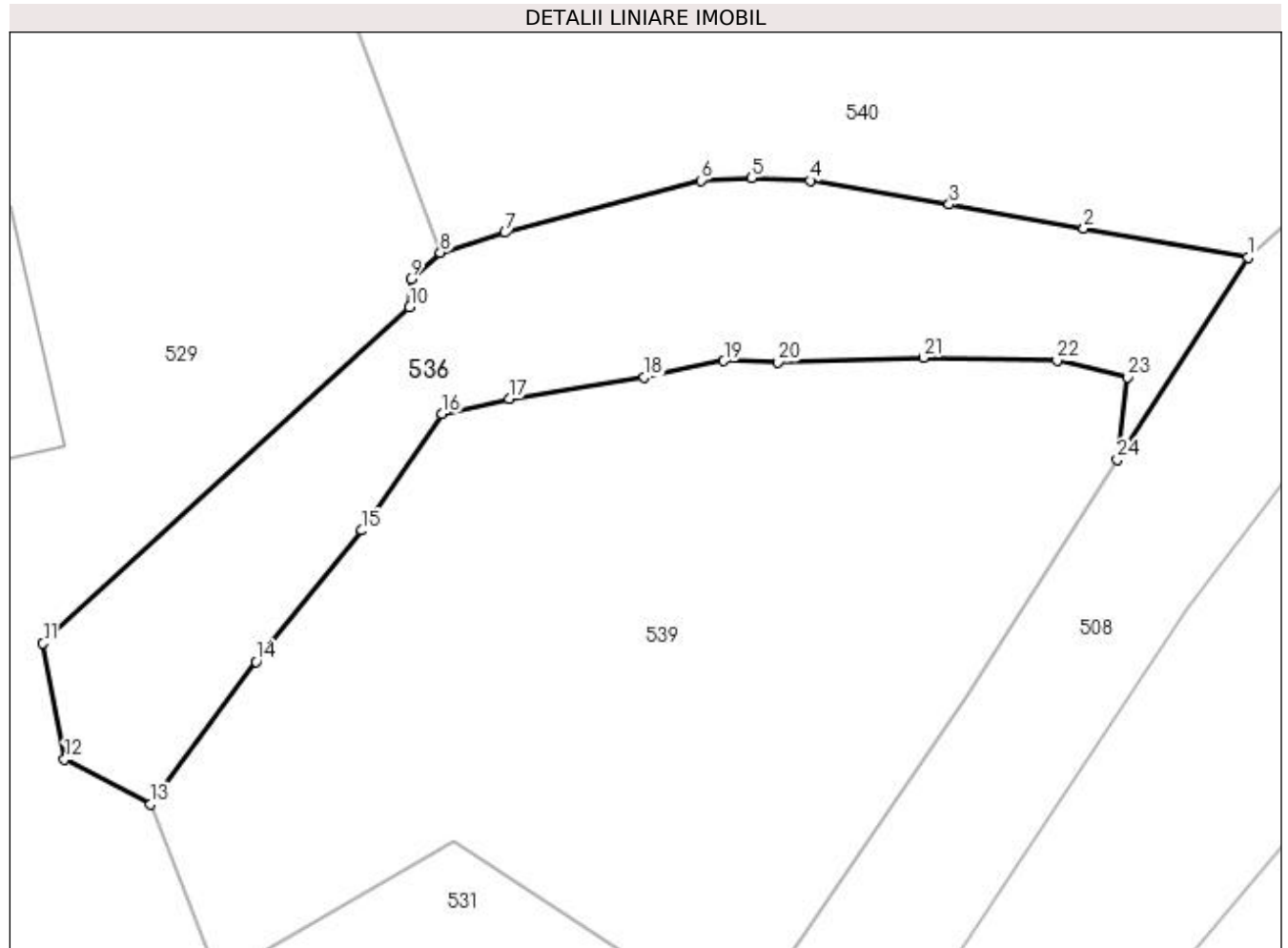
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 342 Masurata: 180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	180	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.706,236 402.372,416	2	483.701,362 402.373,273	4.949
3	483.697,368 402.373,981	4	483.693,244 402.374,685	4.184
5	483.691,495 402.374,763	6	483.689,995 402.374,695	1.502
7	483.684,186 402.373,144	8	483.682,261 402.372,556	2.013
9	483.681,386 402.371,781	10	483.681,353 402.370,931	0.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.701,362 402.373,273	3	483.697,368 402.373,981	4.056
4	483.693,244 402.374,685	5	483.691,495 402.374,763	1.751
6	483.689,995 402.374,695	7	483.684,186 402.373,144	6.012
8	483.682,261 402.372,556	9	483.681,386 402.371,781	1.169
10	483.681,353 402.370,931	11	483.670,468 402.360,965	14.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	483.670,468 402.360,965	12	483.671,104 402.357,519	3.504
13	483.673,658 402.356,193	14	483.676,794 402.360,423	5.266
15	483.679,932 402.364,313	16	483.682,301 402.367,777	4.197
17	483.684,3 402.368,217	18	483.688,32 402.368,851	4.07
19	483.690,678 402.369,341	20	483.692,285 402.369,308	1.607
21	483.696,605 402.369,44	22	483.700,567 402.369,352	3.963
23	483.702,654 402.368,857	24	483.702,358 402.366,412	2.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	483.671,104 402.357,519	13	483.673,658 402.356,193	2.878
14	483.676,794 402.360,423	15	483.679,932 402.364,313	4.998
16	483.682,301 402.367,777	17	483.684,3 402.368,217	2.047
18	483.688,32 402.368,851	19	483.690,678 402.369,341	2.408
20	483.692,285 402.369,308	21	483.696,605 402.369,44	4.322
22	483.700,567 402.369,352	23	483.702,654 402.368,857	2.145
24	483.702,358 402.366,412	1	483.706,236 402.372,416	7.148

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.138	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 241, din 09/11/2016 emis de SPN DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/1138, cota initiala 600/1138 1) ENACHE MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 538 MP IN FAVOAREA LUI 1) ENACHE MIHAELA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 538/1138, cota initiala 538/1138 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

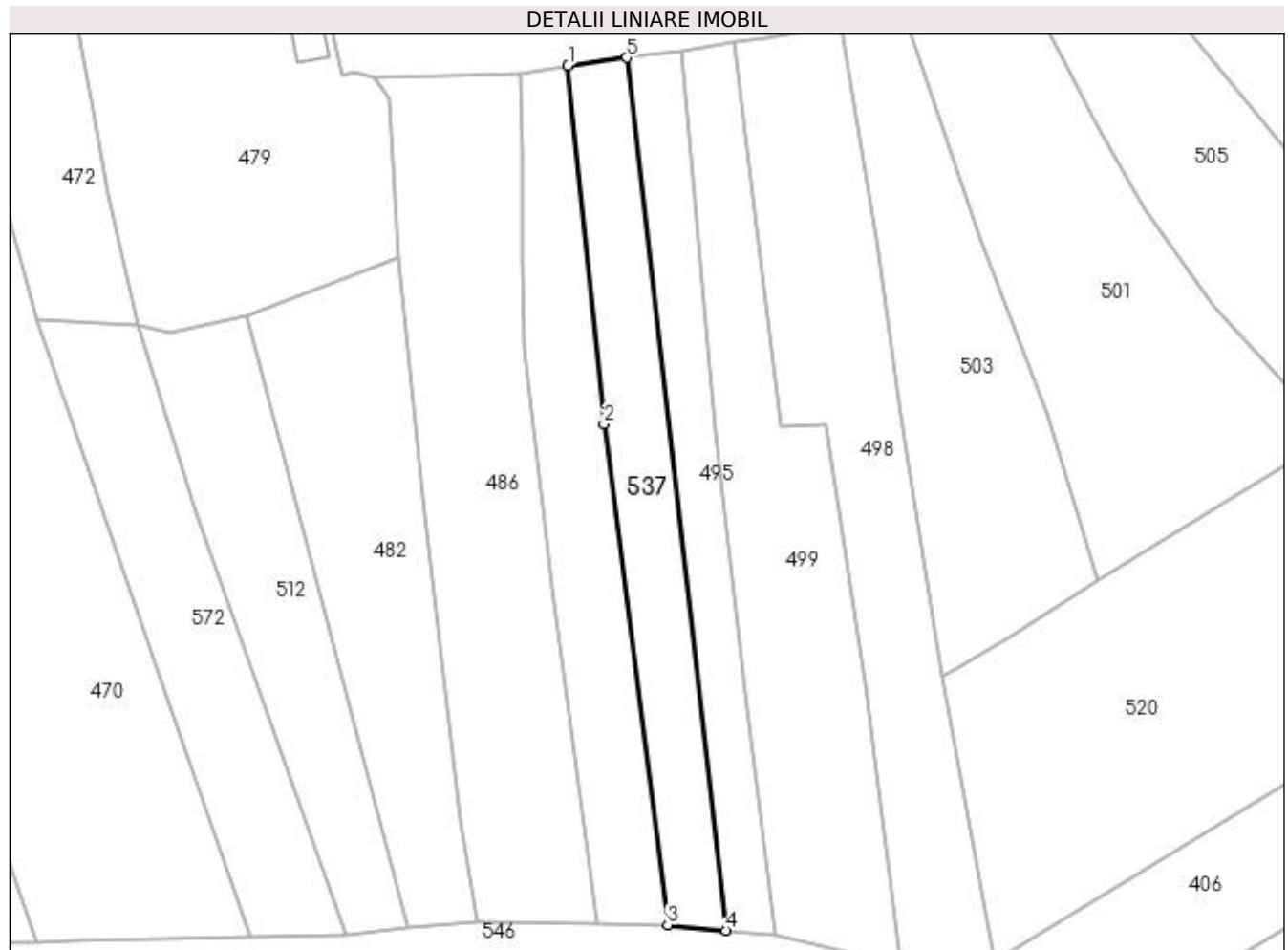
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.138	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.138	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.501,078 402.745,682	2	483.506,33 402.693,207	52.737
2	483.506,33 402.693,207	3	483.515,652 402.619,894	73.903
3	483.515,652 402.619,894	4	483.524,164 402.619,087	8.55
4	483.524,164 402.619,087	5	483.509,649 402.746,848	128.583
5	483.509,649 402.746,848	1	483.501,078 402.745,682	8.65

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 08/12/2010 emis de BNP DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) <b>RETEVOESCU NICOLAE-CRISTIAN</b>	A1
Act Notarial nr. 51, din 30/10/2012 emis de BNP DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>HERA SOPHIE-RUXANDRA, ; LIPSA CNP;</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>HERA DRAGOS</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

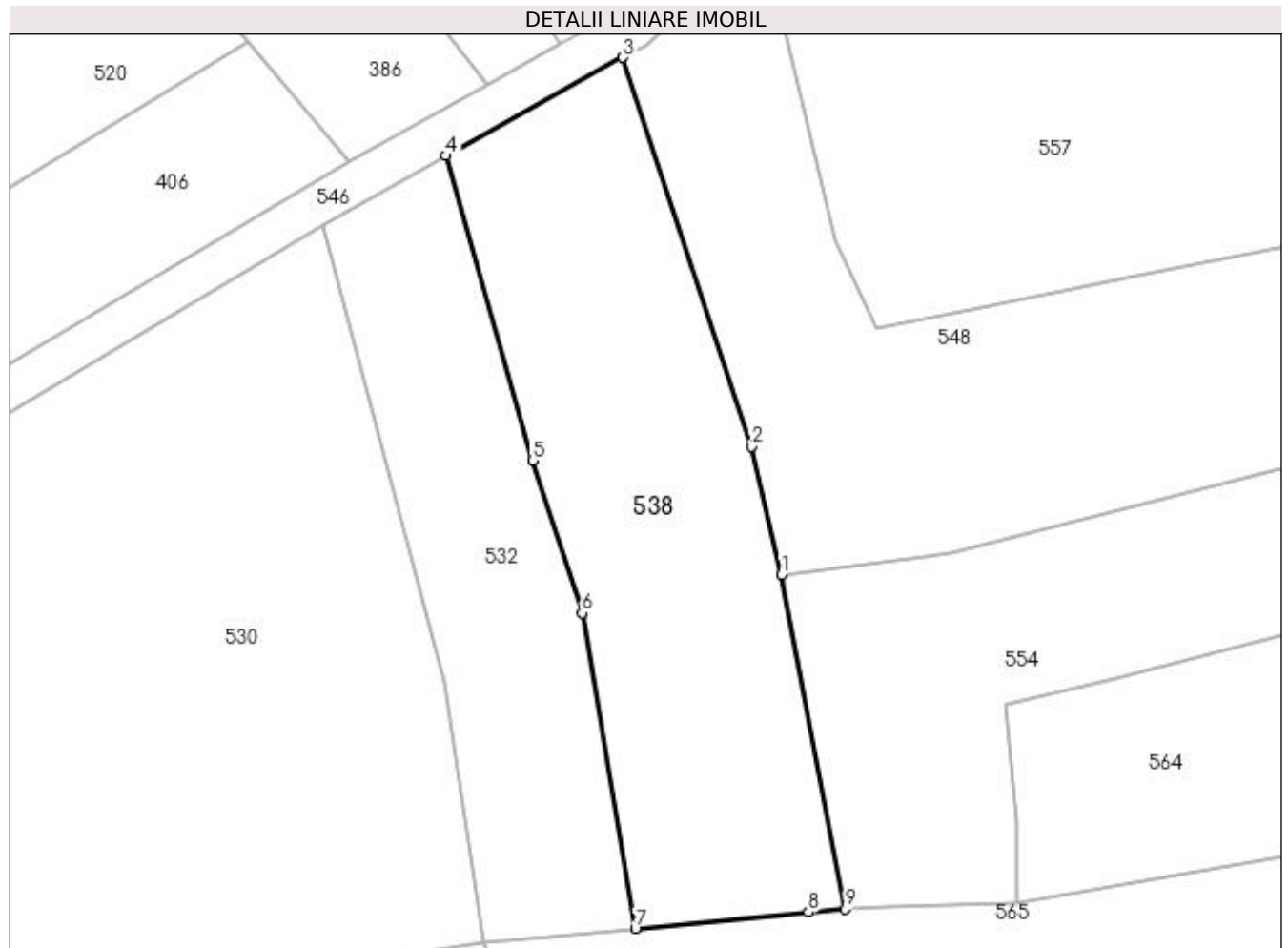
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	278	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.703,41 402.596,899	2	483.699,772 402.612,262	15.788
2	483.699,772 402.612,262	3	483.684,356 402.658,979	49.195
3	483.684,356 402.658,979	4	483.663,046 402.647,196	24.351
4	483.663,046 402.647,196	5	483.673,466 402.610,601	38.05
5	483.673,466 402.610,601	6	483.679,447 402.592,288	19.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.679,447 402.592,288	7	483.685,843 402.554,429	38.395
7	483.685,843 402.554,429	8	483.706,648 402.556,382	20.896
8	483.706,648 402.556,382	9	483.711,071 402.556,778	4.441
9	483.711,071 402.556,778	1	483.703,41 402.596,899	40.846

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:590

Nr. cadastral vechi:759/6

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 324 Masurata: 348	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8875 / 15/10/2008</b>		
Act Notarial nr. 4.538, din 09/10/2008 emis de BNP DIDEA IONEL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALATIOIU ION 2) GALATIOIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

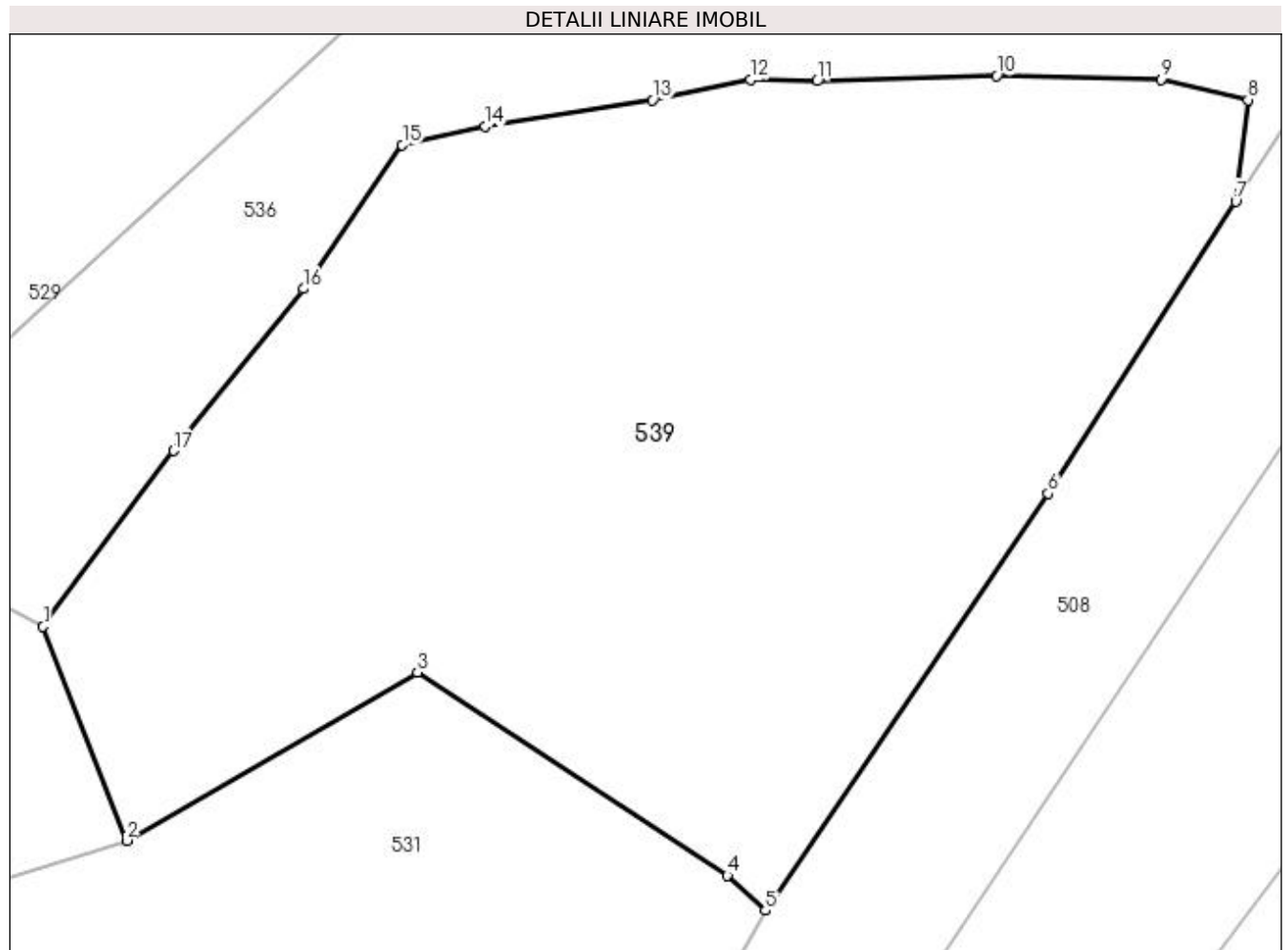
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 324 Masurata: 348	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	348	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.673,658 402.356,193	2	483.675,669 402.351,05	5.522
2	483.675,669 402.351,05	3	483.682,666 402.355,095	8.082
3	483.682,666 402.355,095	4	483.690,127 402.350,209	8.918
4	483.690,127 402.350,209	5	483.691,043 402.349,367	1.244
5	483.691,043 402.349,367	6	483.697,847 402.359,394	12.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.697,847 402.359,394	7	483.702,358 402.366,412	8.343
7	483.702,358 402.366,412	8	483.702,654 402.368,857	2.463
8	483.702,654 402.368,857	9	483.700,567 402.369,352	2.145
9	483.700,567 402.369,352	10	483.696,605 402.369,44	3.963
10	483.696,605 402.369,44	11	483.692,285 402.369,308	4.322
11	483.692,285 402.369,308	12	483.690,678 402.369,341	1.607
12	483.690,678 402.369,341	13	483.688,32 402.368,851	2.408
13	483.688,32 402.368,851	14	483.684,3 402.368,217	4.07
14	483.684,3 402.368,217	15	483.682,301 402.367,777	2.047
15	483.682,301 402.367,777	16	483.679,932 402.364,313	4.197
16	483.679,932 402.364,313	17	483.676,794 402.360,423	4.998
17	483.676,794 402.360,423	1	483.673,658 402.356,193	5.266

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.159	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 565/1165, cota initiala 565/1165 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 2908, din 26/06/2015 emis de SPN DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 600/1165, cota initiala 600/1165 1) RETEVOESCU PAUL	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 565MP IN FAVOAREA LUI 1) RETEVOESCU PAUL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

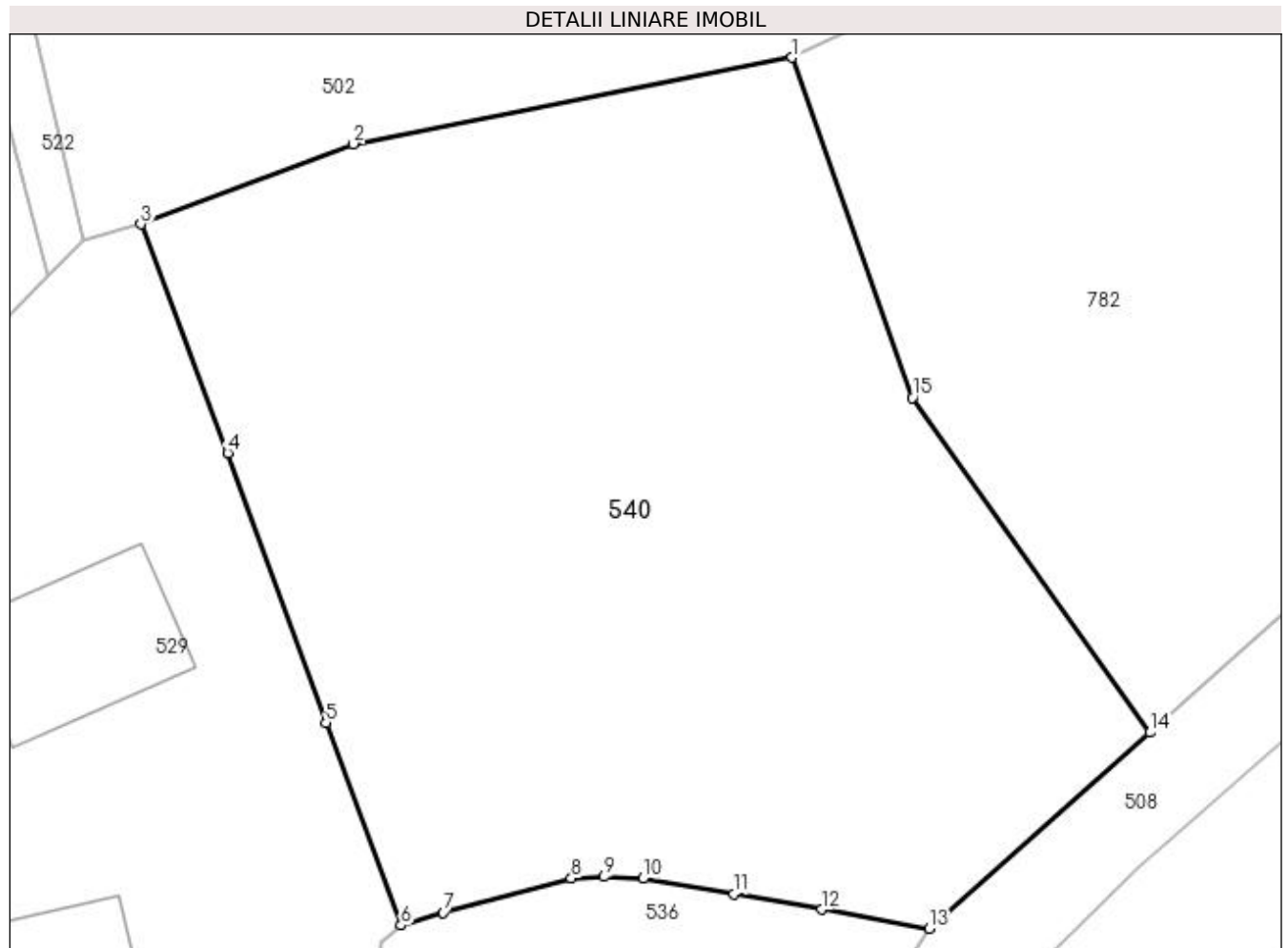
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.159	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.159	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.700,023 402.411,936	2	483.680,097 402.408,013	20.309
2	483.680,097 402.408,013	3	483.670,444 402.404,379	10.314
3	483.670,444 402.404,379	4	483.674,391 402.393,992	11.112
4	483.674,391 402.393,992	5	483.678,853 402.381,749	13.031
5	483.678,853 402.381,749	6	483.682,261 402.372,556	9.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.682,261 402.372,556	7	483.684,186 402.373,144	2.013
7	483.684,186 402.373,144	8	483.689,995 402.374,695	6.012
8	483.689,995 402.374,695	9	483.691,495 402.374,763	1.502
9	483.691,495 402.374,763	10	483.693,244 402.374,685	1.751
10	483.693,244 402.374,685	11	483.697,368 402.373,981	4.184
11	483.697,368 402.373,981	12	483.701,362 402.373,273	4.056
12	483.701,362 402.373,273	13	483.706,236 402.372,416	4.949
13	483.706,236 402.372,416	14	483.716,287 402.381,306	13.418
14	483.716,287 402.381,306	15	483.705,481 402.396,499	18.644
15	483.705,481 402.396,499	1	483.700,023 402.411,936	16.373

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.654	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 587, din 25/03/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE INTRETINERE; ACT DE DECES POPESCU GEORGETA NR.22 DIN 5.03.2015 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI ACT DE DECES POPESCU FLORIAN NR.72 DIN 2.12.1995 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/2654, cota initiala 400/2654 1) POPESCU ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2254/2654, cota initiala 2254/2654 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 2254 MP IN FAVOAREA LUI: 1) POPESCU ION 2) POPESCU RODICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU RODICA 2) POPESCU ION	A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 587, din 25/03/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE INTRETINERE; ACT DE DECES POPESCU GEORGETA NR.22 DIN 5.03.2015 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI ACT DE DECES POPESCU FLORIAN NR.72 DIN 2.12.1995 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ION	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.654	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	877	-	-	-	
2	arabil	DA	98	-	-	-	
3	arabil	DA	349	-	-	-	
4	faneata	NU	1.330	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.975,531 413.562,693	2	482.974,701 413.557,873	4.891	2	482.974,701 413.557,873	3	482.974,559 413.555,481	2.396	3	482.974,559 413.555,481	4	482.974,974 413.551,103	4.398
4	482.974,974 413.551,103	5	482.975,791 413.547,089	4.096	5	482.975,791 413.547,089	6	482.977,107 413.539,962	7.247	6	482.977,107 413.539,962	7	482.978,761 413.531,429	8.692
7	482.978,761 413.531,429	8	482.983,151 413.509,959	21.914	8	482.983,151 413.509,959	9	482.984,442 413.503,682	6.408	9	482.984,442 413.503,682	10	482.985,363 413.499,689	4.098
10	482.985,363 413.499,689	11	482.986,857 413.493,803	6.073	11	482.986,857 413.493,803	12	482.987,118 413.491,446	2.371	12	482.987,118 413.491,446	13	482.986,649 413.486,818	4.652
13	482.986,649 413.486,818	14	482.985,991 413.479,985	6.865	14	482.985,991 413.479,985	15	482.985,185 413.473,125	6.907	15	482.985,185 413.473,125	16	482.984,77 413.470,554	2.604
16	482.984,77 413.470,554	17	482.984,632 413.463,363	7.192	17	482.984,632 413.463,363	18	482.985,492 413.458,822	4.622	18	482.985,492 413.458,822	19	482.986,389 413.454,726	4.193
19	482.986,389 413.454,726	20	482.987,473 413.450,695	4.174	20	482.987,473 413.450,695	21	482.988,262 413.448,62	2.22	21	482.988,262 413.448,62	22	482.991,824 413.449,988	3.816
22	482.991,824 413.449,988	23	482.998,648 413.452,609	7.31	23	482.998,648 413.452,609	24	482.999,224 413.452,834	0.618	24	482.999,224 413.452,834	25	482.998,15 413.456,113	3.45
25	482.998,15 413.456,113	26	482.996,388 413.461,941	6.089	26	482.996,388 413.461,941	27	482.995,952 413.463,464	1.584	27	482.995,952 413.463,464	28	482.995,176 413.466,174	2.819
28	482.995,176 413.466,174	29	483.003,027 413.466,826	7.878	29	483.003,027 413.466,826	30	483.005,478 413.466,987	2.456	30	483.005,478 413.466,987	31	483.005,568 413.469,678	2.693
31	483.005,568 413.469,678	32	483.006,502 413.469,678	0.934	32	483.006,502 413.469,678	33	483.007,167 413.469,678	0.665	33	483.007,167 413.469,678	34	483.007,881 413.469,678	0.714
34	483.007,881 413.469,678	35	483.007,663 413.477,349	7.674	35	483.007,663 413.477,349	36	483.011,252 413.477,484	3.592	36	483.011,252 413.477,484	37	483.010,675 413.485,008	7.546
37	483.010,675 413.485,008	38	483.009,031 413.506,431	21.486	38	483.009,031 413.506,431	39	483.008,618 413.511,88	5.465	39	483.008,618 413.511,88	40	483.008,179 413.517,672	5.809
40	483.008,179 413.517,672	41	483.006,199 413.543,773	26.176	41	483.006,199 413.543,773	42	483.006,277 413.556,946	13.173	42	483.006,277 413.556,946	43	482.988,911 413.560,261	17.68
43	482.988,911 413.560,261	44	482.980,591 413.561,702	8.444	44	482.980,591 413.561,702	1	482.975,531 413.562,693	5.156					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:125  
Nr. cadastral vechi:195

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 449, Jud. Arges, punctul ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81176	Din acte: 957 Masurata: 961	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81176-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 449, Jud. Arges, punctul ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3	81176-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 449, Jud. Arges, punctul ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4	81176-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 449, Jud. Arges, punctul ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.5	81176-C5	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 449, Jud. Arges, punctul ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.6	81176-C6	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 449, Jud. Arges, punctul ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa-garaj lemn
A1.7	81176-C7	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 449, Jud. Arges, punctul ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa-foisor lemn

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>56 / 17/01/2002</b>		
Act Notarial nr. 505, din 15/01/2002 emis de BNP IOANA DEACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TUDOR ANA, ; LIPSA CNP;	A1.1, A1.3, A1.4
/		
Act Notarial nr. 215, din 06/08/2008 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR PAUL-IONUT	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) TUDOR PAUL-IONUT	A1.1, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR PAUL-IONUT	A1.5, A1.6, A1.7

**C. Partea III. SARCINI**

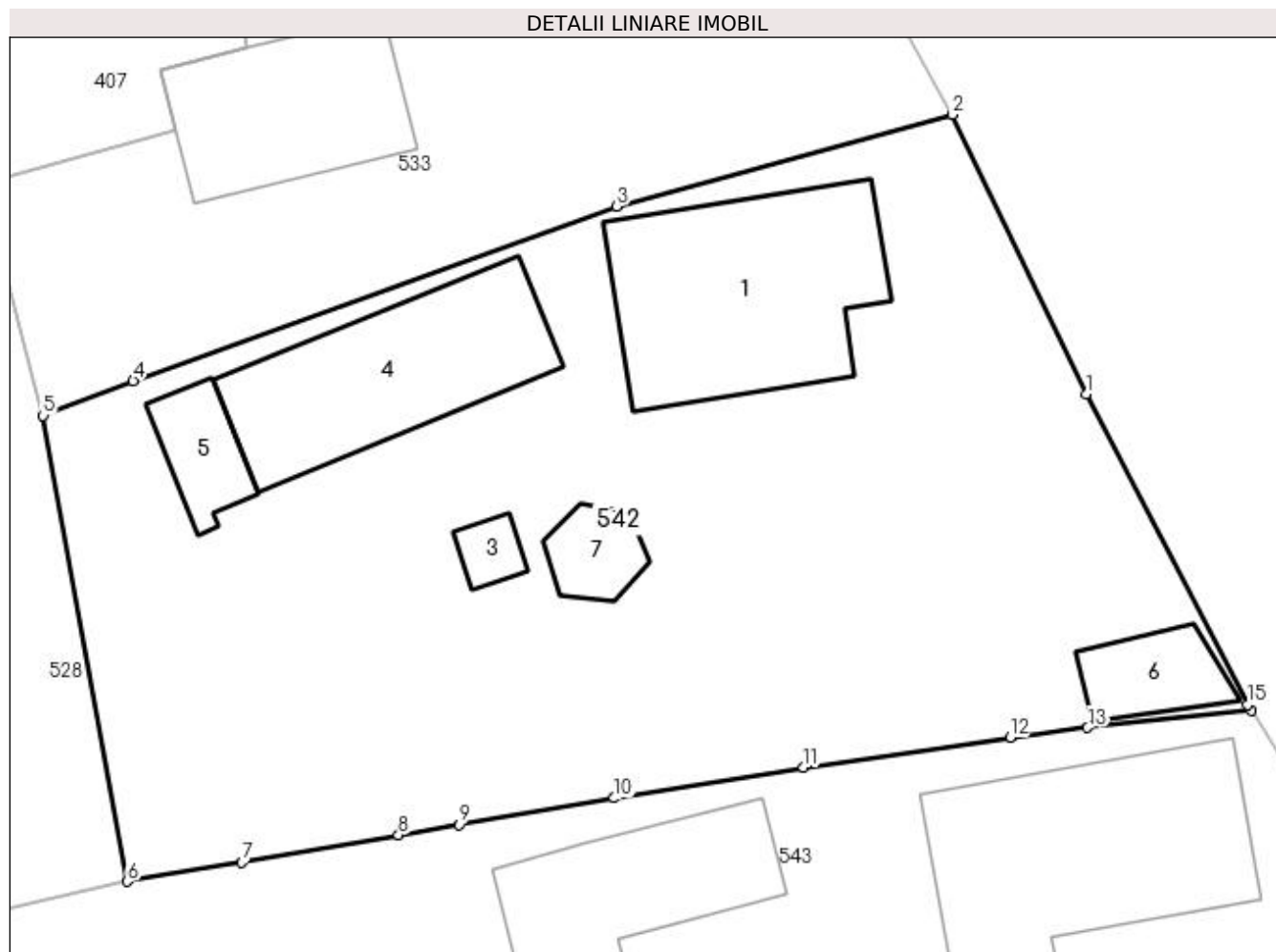
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>57 / 17/01/2002</b>		
Act Notarial nr. 505, din 15/01/2002 emis de BNP IOANA DEACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TUDOR ELENA, ; LIPSA CNP;	A1.1, A1.3, A1.4

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81176	Din acte: 957 Masurata: 961	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	836	-	-	-	
2	arabil	DA	125	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81176-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3	81176-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4	81176-C4	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.5	81176-C5	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.6	81176-C6	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa-garaj lemn

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	81176-C7	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa-foisor lemn

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.716,488 402.836,026	2	483.711,045 402.847,357	12.571
2	483.711,045 402.847,357	3	483.697,449 402.843,631	14.097
3	483.697,449 402.843,631	4	483.677,837 402.836,554	20.85
4	483.677,837 402.836,554	5	483.674,189 402.835,155	3.907
5	483.674,189 402.835,155	6	483.677,604 402.816,273	19.188
6	483.677,604 402.816,273	7	483.682,243 402.817,041	4.702
7	483.682,243 402.817,041	8	483.688,598 402.818,16	6.453
8	483.688,598 402.818,16	9	483.691,07 402.818,58	2.507
9	483.691,07 402.818,58	10	483.697,35 402.819,646	6.37
10	483.697,35 402.819,646	11	483.705,022 402.820,892	7.773
11	483.705,022 402.820,892	12	483.713,4 402.822,108	8.466
12	483.713,4 402.822,108	13	483.716,551 402.822,504	3.176
13	483.716,551 402.822,504	14	483.723,175 402.823,195	6.66
14	483.723,175 402.823,195	15	483.723,022 402.823,444	0.292
15	483.723,022 402.823,444	1	483.716,488 402.836,026	14.177

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 450, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.873	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 450, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 450, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 450, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 362, din 17/12/2021 emis de SPN DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HOGIOIU MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) HOGIOIU ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

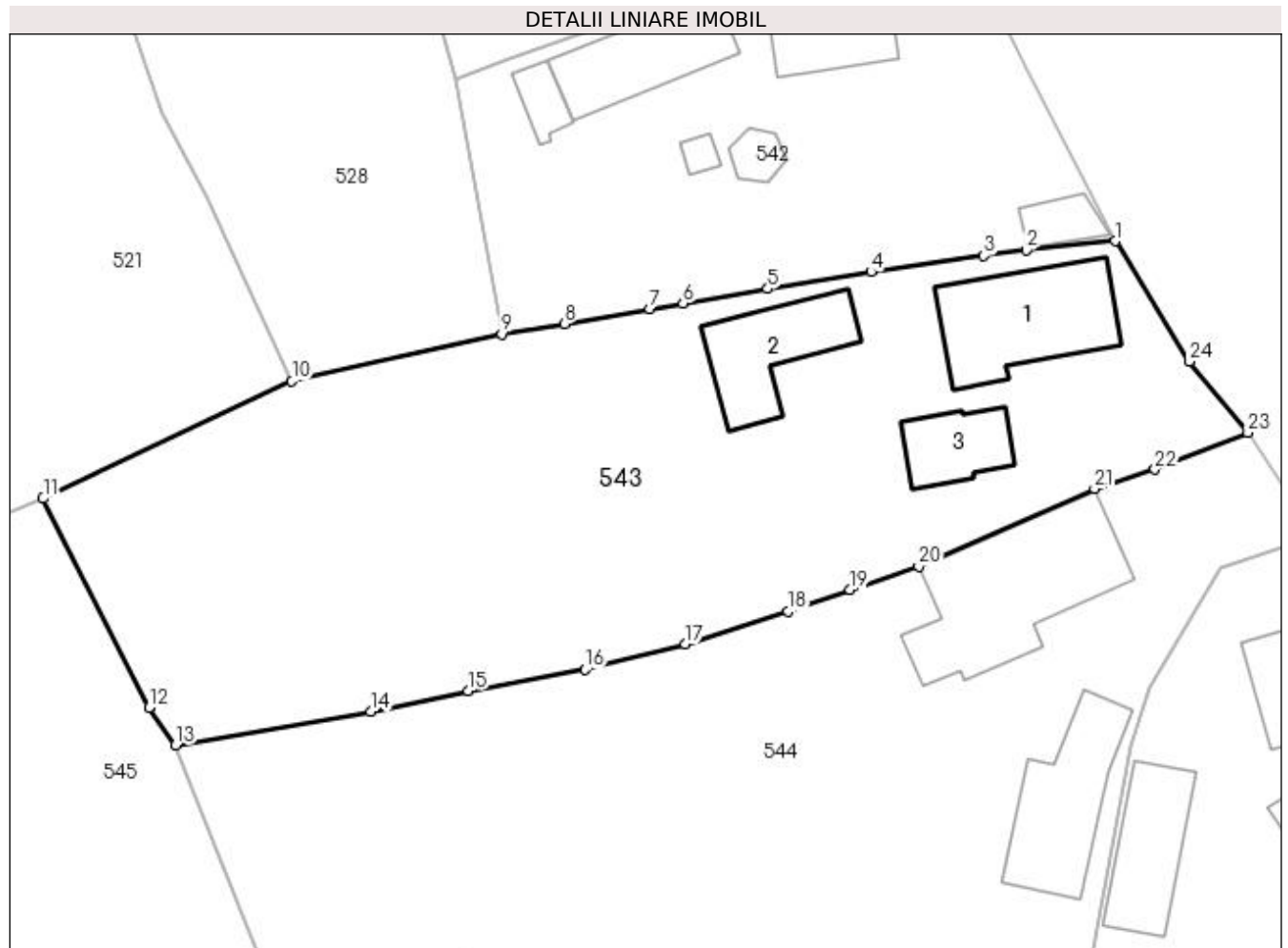
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.873	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	704	-	-	-	
2	arabil	DA	217	-	-	-	
3	faneata	DA	458	-	-	-	
4	faneata	NU	494	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 19 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.723,175 402.823,195	2	483.716,551 402.822,504	6.66
3	483.713,4 402.822,108	4	483.705,022 402.820,892	8.466
5	483.697,35 402.819,646	6	483.691,07 402.818,58	6.37
7	483.688,598 402.818,16	8	483.682,243 402.817,041	6.453
9	483.677,604 402.816,273	10	483.662,004 402.812,781	15.986
11	483.643,524 402.804,088	12	483.651,394 402.788,57	17.4
13	483.653,384 402.785,775	14	483.667,873 402.788,268	14.702
15	483.675,086 402.789,823	16	483.683,78 402.791,391	8.834
17	483.691,241 402.793,258	18	483.698,859 402.795,695	7.998
19	483.703,462 402.797,324	20	483.708,557 402.799,042	5.377
21	483.721,628 402.804,815	22	483.726,11 402.806,24	4.703
23	483.733,021 402.808,955	24	483.728,665 402.814,253	6.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.716,551 402.822,504	3	483.713,4 402.822,108	3.176
4	483.705,022 402.820,892	5	483.697,35 402.819,646	7.773
6	483.691,07 402.818,58	7	483.688,598 402.818,16	2.507
8	483.682,243 402.817,041	9	483.677,604 402.816,273	4.702
10	483.662,004 402.812,781	11	483.643,524 402.804,088	20.423
12	483.651,394 402.788,57	13	483.653,384 402.785,775	3.431
14	483.667,873 402.788,268	15	483.675,086 402.789,823	7.379
16	483.683,78 402.791,391	17	483.691,241 402.793,258	7.691
18	483.698,859 402.795,695	19	483.703,462 402.797,324	4.883
20	483.708,557 402.799,042	21	483.721,628 402.804,815	14.289
22	483.726,11 402.806,24	23	483.733,021 402.808,955	7.425
24	483.728,665 402.814,253	1	483.723,175 402.823,195	10.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 451, Jud. Arges, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81469	Din acte: 1.870 Masurata: 1.926	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81469-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 451, Jud. Arges, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casa de locuit (P+M)edificata in anul 2014. Suprafata la sol=127mp. (Casa=110mp + centrala termica=17mp.) Mansarda=117mp. Suprafata desfasurata = 246mp.
A1.2	81469-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 451, Jud. Arges, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Anexa - grajd edificat in anul 2018,

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>11689 / 23/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1523, din 10/08/2015 emis de BNP Duinea Dumitru, Curtea de Arges (; act administrativ nr 1417 din 30.10.1993, emis de Primaria sectorului 5 Bucuresti;act administrativ nr 5638 din 09.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI;act administrativ nr 5590 din 04.09.2019, emis de Primaria Comunei Musatesti;act administrativ nr 5589 din 04.09.2019, emis de Primaria Comunei Musatesti;act notarial nr 4275 din 04.12.2009, emis de BNP Duinea Dumitru, Curtea de Arges;act notarial nr 3 din 21.02.2012, emis de BNP Nica Babaic Maria, Bucuresti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETCU DANIEL</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETCU DANIEL</b> , casatorit cu; 2) <b>COMAN PETRUȚA</b>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETCU DANIEL</b> , casatorit cu; 2) <b>COMAN PETRUȚA</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

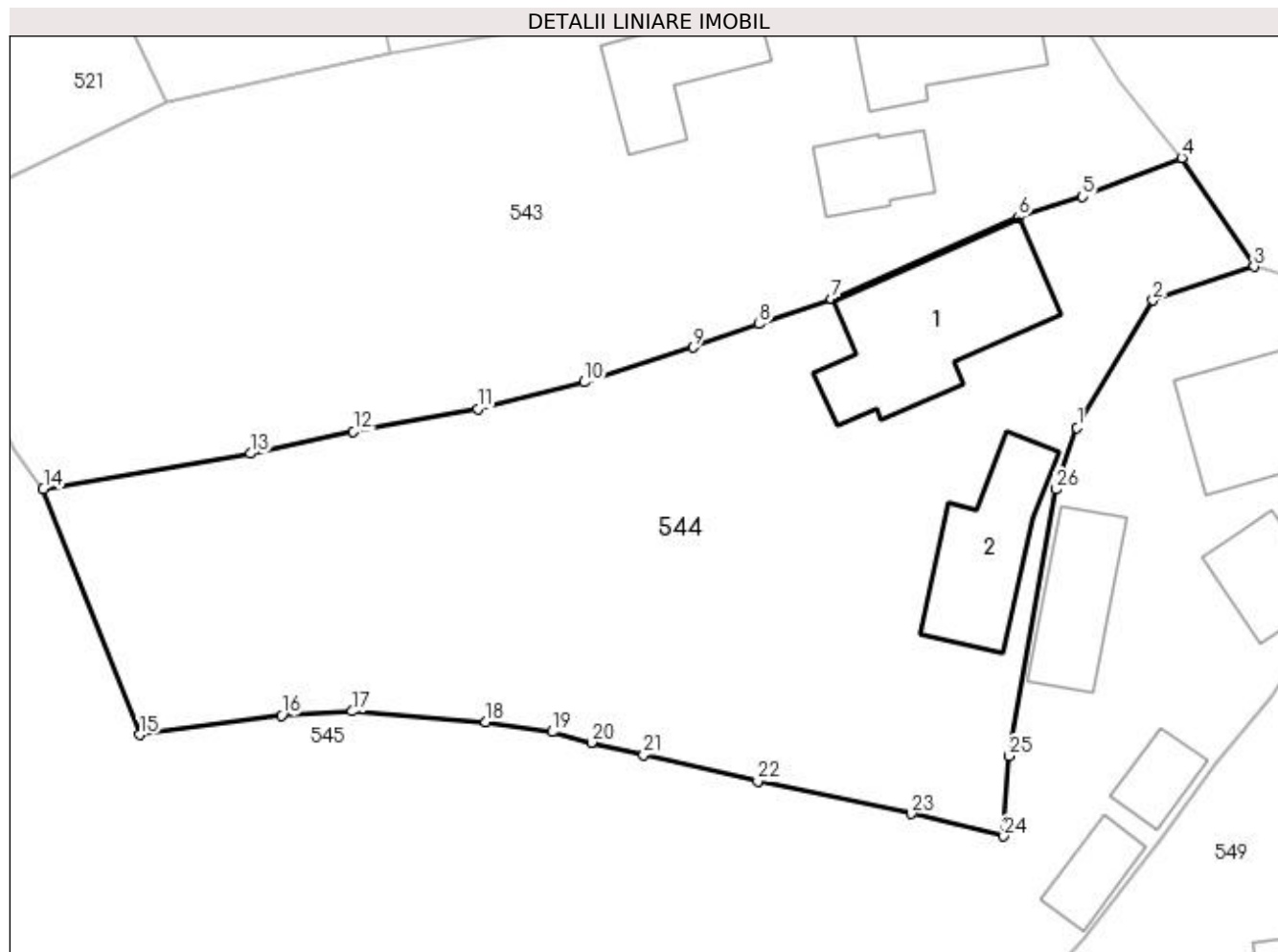
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81469	Din acte: 1.870 Masurata: 1.926	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	825	-	-	-	
2	livada	DA	568	-	-	-	
3	livada	NU	533	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81469-C1	construcții de locuințe	Din acte: 129 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casa de locuit (P+M)edificata in anul 2014. Suprafata la sol=127mp. (Casa=110mp + centrala termica=17mp.) Mansarda=117mp. Suprafata desfasurata = 246mp.
A1.2	81469-C2	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Anexa - grajd edificat in anul 2018,

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.725,713 402.790,079	2	483.731,021 402.798,977	10.361
3	483.738,09 402.801,343	4	483.733,021 402.808,955	9.145
5	483.726,11 402.806,24	6	483.721,628 402.804,815	4.703
7	483.708,557 402.799,042	8	483.703,462 402.797,324	5.377
9	483.698,859 402.795,695	10	483.691,241 402.793,258	7.998
11	483.683,78 402.791,391	12	483.675,086 402.789,823	8.834
13	483.667,873 402.788,268	14	483.653,384 402.785,775	14.702
15	483.660,133 402.768,605	16	483.670,053 402.769,948	10.01
17	483.675,0 402.770,236	18	483.684,338 402.769,499	9.367
19	483.689,011 402.768,802	20	483.691,73 402.768,054	2.82
21	483.695,392 402.767,204	22	483.703,364 402.765,353	8.184
23	483.714,106 402.763,074	24	483.720,58 402.761,493	6.664
25	483.720,942 402.767,099	26	483.724,258 402.785,77	18.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.731,021 402.798,977	3	483.738,09 402.801,343	7.454
4	483.733,021 402.808,955	5	483.726,11 402.806,24	7.425
6	483.721,628 402.804,815	7	483.708,557 402.799,042	14.289
8	483.703,462 402.797,324	9	483.698,859 402.795,695	4.883
10	483.691,241 402.793,258	11	483.683,78 402.791,391	7.691
12	483.675,086 402.789,823	13	483.667,873 402.788,268	7.379
14	483.653,384 402.785,775	15	483.660,133 402.768,605	18.449
16	483.670,053 402.769,948	17	483.675,0 402.770,236	4.955
18	483.684,338 402.769,499	19	483.689,011 402.768,802	4.725
20	483.691,73 402.768,054	21	483.695,392 402.767,204	3.759
22	483.703,364 402.765,353	23	483.714,106 402.763,074	10.981
24	483.720,58 402.761,493	25	483.720,942 402.767,099	5.618
26	483.724,258 402.785,77	1	483.725,713 402.790,079	4.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 452, Jud. Arges, PUNCTULACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81576	Din acte: 4.000 Masurata: 3.988	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81576-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 452, Jud. Arges, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASA-CARAMIDA-1976
A1.2	81576-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 452, Jud. Arges, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	81576-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 452, Jud. Arges, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-BUCATARIE-LEMN+CARAMIDA-1976
A1.4	81576-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 452, Jud. Arges, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CASA P+M-BCA-2011
A1.5	81576-C5	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 452, Jud. Arges, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-BOLTARI-2000

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9095 / 29/07/2020</b>	
Act Notarial nr. 2402, din 28/07/2020 emis de Duinea Florian;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCĂUNEL ALINA-GEORGIANA, necăsătorită;
B4	se noteza interdictia de grevare cu sarcini si instrainare pe timpul vietii donatoarei Scaunel Costina , dar nu mai mult de 49 ani

**C. Partea III. SARCINI .**

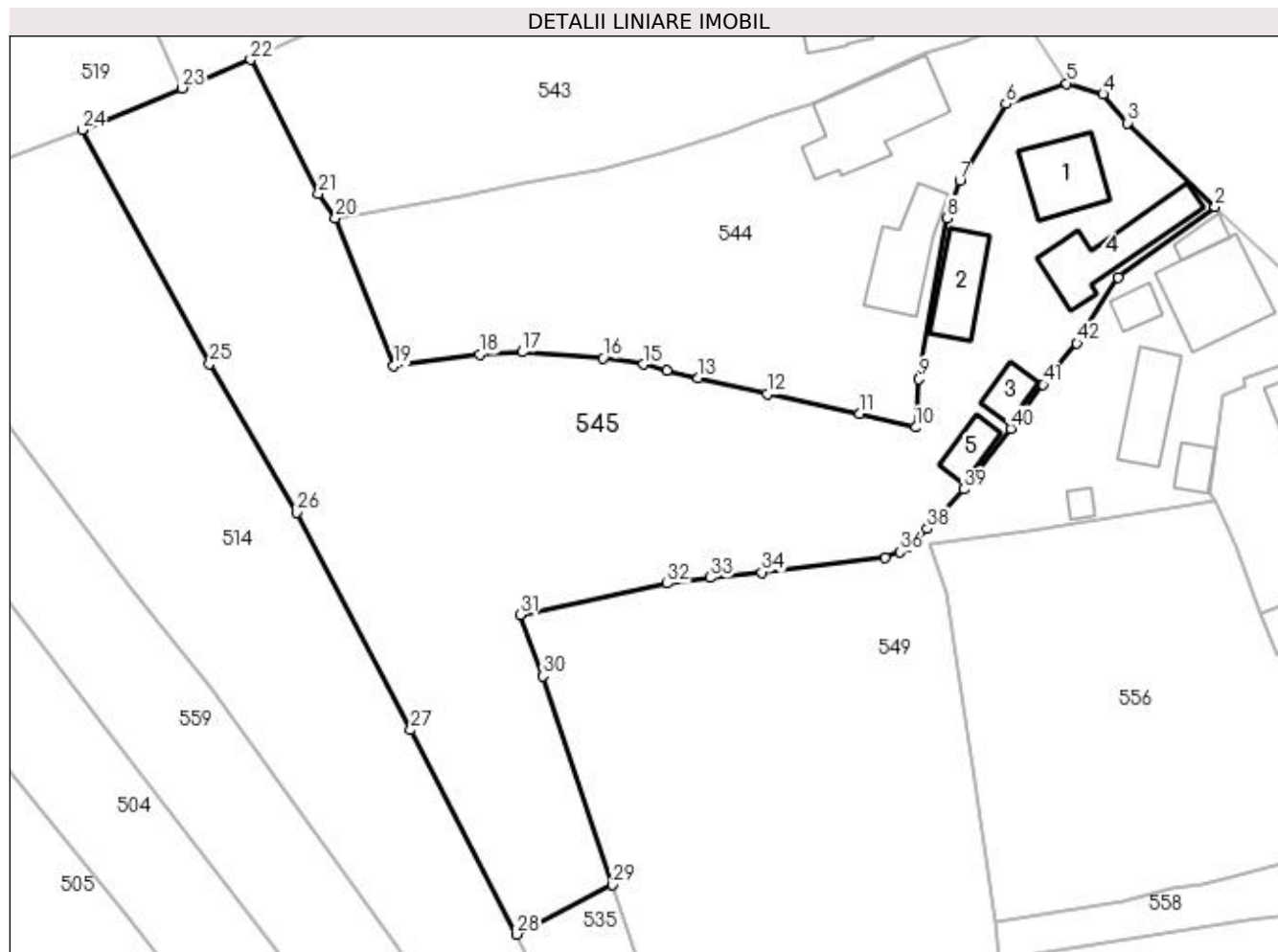
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81576	Din acte: 4.000 Masurata: 3.988	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	878	-	-	-	
2	faneata	DA	107	-	-	-	
3	faneata	NU	3.003	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81576-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASA-CARAMIDA-1976
A1.2	81576-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	81576-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-BUCATARIE-LEMN+CARAMIDA-1976
A1.4	81576-C4	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CASA P+M-BCA-2011
A1.5	81576-C5	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-BOLTARI-2000

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.744,078 402.778,822	2	483.755,29 402.787,024	13.89 2	2	483.755,29 402.787,024	3	483.745,155 402.796,769	14.06	3	483.745,155 402.796,769	4	483.742,301 402.800,087	4.377
4	483.742,301 402.800,087	5	483.738,09 402.801,343	4.394	5	483.738,09 402.801,343	6	483.731,021 402.798,977	7.454	6	483.731,021 402.798,977	7	483.725,713 402.790,079	10.36 1
7	483.725,713 402.790,079	8	483.724,258 402.785,77	4.548	8	483.724,258 402.785,77	9	483.720,942 402.767,099	18.96 3	9	483.720,942 402.767,099	10	483.720,58 402.761,493	5.618
10	483.720,58 402.761,493	11	483.714,106 402.763,074	6.664	11	483.714,106 402.763,074	12	483.703,364 402.765,353	10.98 1	12	483.703,364 402.765,353	13	483.695,392 402.767,204	8.184
13	483.695,392 402.767,204	14	483.691,73 402.768,054	3.759	14	483.691,73 402.768,054	15	483.689,011 402.768,802	2.82	15	483.689,011 402.768,802	16	483.684,338 402.769,499	4.725
16	483.684,338 402.769,499	17	483.675,0 402.770,236	9.367	17	483.675,0 402.770,236	18	483.670,053 402.769,948	4.955	18	483.670,053 402.769,948	19	483.660,133 402.768,605	10.01
19	483.660,133 402.768,605	20	483.653,384 402.785,775	18.44 9	20	483.653,384 402.785,775	21	483.651,394 402.788,57	3.431	21	483.651,394 402.788,57	22	483.643,524 402.804,088	17.4
22	483.643,524 402.804,088	23	483.635,586 402.800,792	8.595	23	483.635,586 402.800,792	24	483.623,998 402.795,979	12.54 8	24	483.623,998 402.795,979	25	483.638,784 402.768,867	30.88 2
25	483.638,784 402.768,867	26	483.648,869 402.751,62	19.97 9	26	483.648,869 402.751,62	27	483.662,063 402.726,433	28.43 4	27	483.662,063 402.726,433	28	483.674,372 402.702,774	26.66 9
28	483.674,372 402.702,774	29	483.685,44 402.708,511	12.46 7	29	483.685,44 402.708,511	30	483.677,425 402.732,67	25.45 4	30	483.677,425 402.732,67	31	483.674,773 402.739,806	7.613
31	483.674,773 402.739,806	32	483.691,821 402.743,425	17.42 8	32	483.691,821 402.743,425	33	483.696,776 402.744,081	4.998	33	483.696,776 402.744,081	34	483.702,743 402.744,698	5.999
34	483.702,743 402.744,698	35	483.717,02 402.746,439	14.38 3	35	483.717,02 402.746,439	36	483.718,737 402.747,059	1.826	36	483.718,737 402.747,059	37	483.719,619 402.747,582	1.025
37	483.719,619 402.747,582	38	483.721,928 402.749,768	3.18	38	483.721,928 402.749,768	39	483.726,183 402.754,329	6.238	39	483.726,183 402.754,329	40	483.731,601 402.761,349	8.868
40	483.731,601 402.761,349	41	483.735,319 402.766,496	6.349	41	483.735,319 402.766,496	42	483.739,277 402.771,225	6.167	42	483.739,277 402.771,225	1	483.744,078 402.778,822	8.987

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.095	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

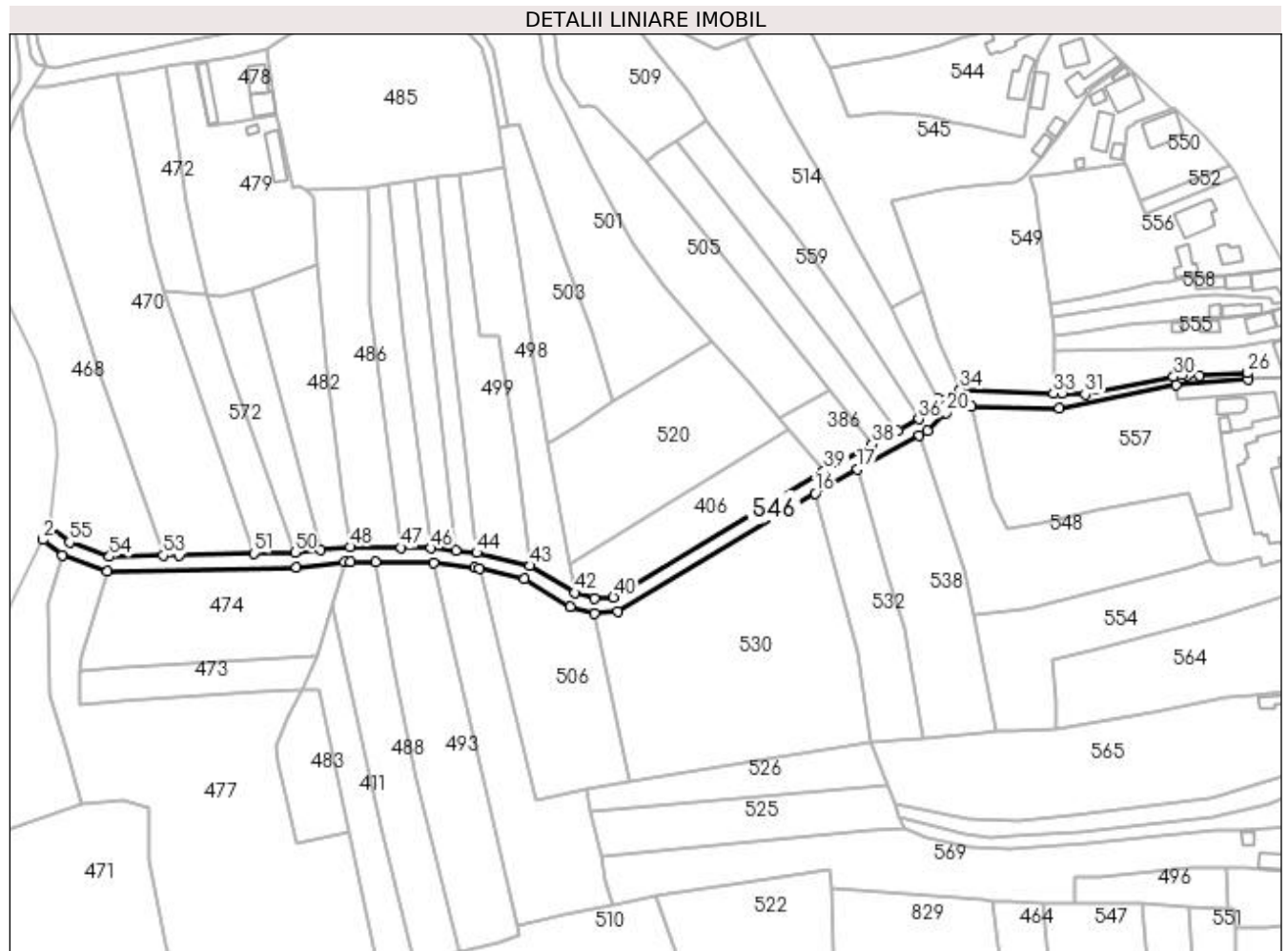
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.095	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	64	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	2.031	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.383,838 402.627,505	2	483.381,63 402.622,798	5.199
4	483.403,825 402.612,027	5	483.469,165 402.613,415	65.355
7	483.487,944 402.615,346	8	483.496,44 402.615,229	8.497
10	483.530,625 402.613,379	11	483.532,468 402.612,94	1.895
2	483.381,63 402.622,798	3	483.388,309 402.617,553	8.492
5	483.469,165 402.613,415	6	483.485,775 402.615,143	16.7
8	483.496,44 402.615,229	9	483.516,674 402.614,775	20.239
11	483.532,468 402.612,94	12	483.547,98 402.609,239	15.947
3	483.388,309 402.617,553	4	483.403,825 402.612,027	16.471
6	483.485,775 402.615,143	7	483.487,944 402.615,346	2.178
9	483.516,674 402.614,775	10	483.530,625 402.613,379	14.021
12	483.547,98 402.609,239	13	483.563,793 402.599,854	18.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	483.563,793 402.599,854	14	483.572,05 402.597,509	8.584	14	483.572,05 402.597,509	15	483.580,212 402.598,179	8.189	15	483.580,212 402.598,179	16	483.648,305 402.638,847	79.313
16	483.648,305 402.638,847	17	483.663,046 402.647,196	16.941	17	483.663,046 402.647,196	18	483.684,356 402.658,979	24.351	18	483.684,356 402.658,979	19	483.687,127 402.660,506	3.164
19	483.687,127 402.660,506	20	483.693,68 402.666,682	9.005	20	483.693,68 402.666,682	21	483.699,329 402.668,998	6.105	21	483.699,329 402.668,998	22	483.702,29 402.668,867	2.964
22	483.702,29 402.668,867	23	483.732,77 402.668,304	30.485	23	483.732,77 402.668,304	24	483.773,138 402.676,411	41.174	24	483.773,138 402.676,411	25	483.797,823 402.678,085	24.742
25	483.797,823 402.678,085	26	483.797,707 402.680,39	2.308	26	483.797,707 402.680,39	27	483.781,102 402.679,489	16.629	27	483.781,102 402.679,489	28	483.777,076 402.679,541	4.026
28	483.777,076 402.679,541	29	483.775,342 402.679,742	1.746	29	483.775,342 402.679,742	30	483.772,187 402.679,121	3.216	30	483.772,187 402.679,121	31	483.741,567 402.673,093	31.208
31	483.741,567 402.673,093	32	483.733,68 402.673,315	7.89	32	483.733,68 402.673,315	33	483.730,701 402.673,343	2.979	33	483.730,701 402.673,343	34	483.698,456 402.674,712	32.274
34	483.698,456 402.674,712	35	483.690,965 402.671,332	8.218	35	483.690,965 402.671,332	36	483.684,105 402.664,55	9.647	36	483.684,105 402.664,55	37	483.676,934 402.660,596	8.189
37	483.676,934 402.660,596	38	483.668,157 402.655,758	10.022	38	483.668,157 402.655,758	39	483.651,397 402.646,518	19.138	39	483.651,397 402.646,518	40	483.578,645 402.603,068	84.739
40	483.578,645 402.603,068	41	483.572,029 402.602,524	6.638	41	483.572,029 402.602,524	42	483.565,28 402.604,627	7.069	42	483.565,28 402.604,627	43	483.549,898 402.613,921	17.972
43	483.549,898 402.613,921	44	483.531,471 402.618,318	18.944	44	483.531,471 402.618,318	45	483.524,164 402.619,087	7.347	45	483.524,164 402.619,087	46	483.515,652 402.619,894	8.55
46	483.515,652 402.619,894	47	483.505,352 402.620,107	10.302	47	483.505,352 402.620,107	48	483.487,745 402.620,349	17.609	48	483.487,745 402.620,349	49	483.477,612 402.619,403	10.177
49	483.477,612 402.619,403	50	483.468,603 402.618,383	9.067	50	483.468,603 402.618,383	51	483.454,492 402.618,207	14.112	51	483.454,492 402.618,207	52	483.428,594 402.617,606	25.905
52	483.428,594 402.617,606	53	483.423,196 402.617,435	5.401	53	483.423,196 402.617,435	54	483.404,632 402.617,047	18.568	54	483.404,632 402.617,047	55	483.390,755 402.621,989	14.731
55	483.390,755 402.621,989	1	483.383,838 402.627,505	8.847										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Nr. 474, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.866	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Nr. 474, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Nr. 474, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Nr. 474, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STEFANESCU ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANESCU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.866	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.241	-	-	-	
2	faneata	DA	577	-	-	-	
3	faneata	NU	1.048	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.727,193 402.497,214	2	483.728,383 402.482,986	14.278
2	483.728,383 402.482,986	3	483.731,726 402.458,609	24.605
3	483.731,726 402.458,609	4	483.733,436 402.447,35	11.388
4	483.733,436 402.447,35	5	483.738,506 402.418,835	28.962
5	483.738,506 402.418,835	6	483.740,977 402.404,679	14.37
6	483.740,977 402.404,679	7	483.748,058 402.409,26	8.434
7	483.748,058 402.409,26	8	483.756,569 402.414,182	9.832
8	483.756,569 402.414,182	9	483.761,059 402.416,526	5.065
9	483.761,059 402.416,526	10	483.764,263 402.417,81	3.452
10	483.764,263 402.417,81	11	483.768,601 402.419,455	4.639
11	483.768,601 402.419,455	12	483.772,898 402.420,993	4.564
12	483.772,898 402.420,993	13	483.769,157 402.438,543	17.944
13	483.769,157 402.438,543	14	483.766,797 402.452,693	14.345
14	483.766,797 402.452,693	15	483.763,992 402.473,012	20.512
15	483.763,992 402.473,012	16	483.762,609 402.482,712	9.798
16	483.762,609 402.482,712	17	483.761,05 402.497,417	14.787
17	483.761,05 402.497,417	18	483.738,177 402.497,28	22.873
18	483.738,177 402.497,28	1	483.727,193 402.497,214	10.984

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 164, din 16/12/2021 emis de BNP MIRCIA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN ILINCA-ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

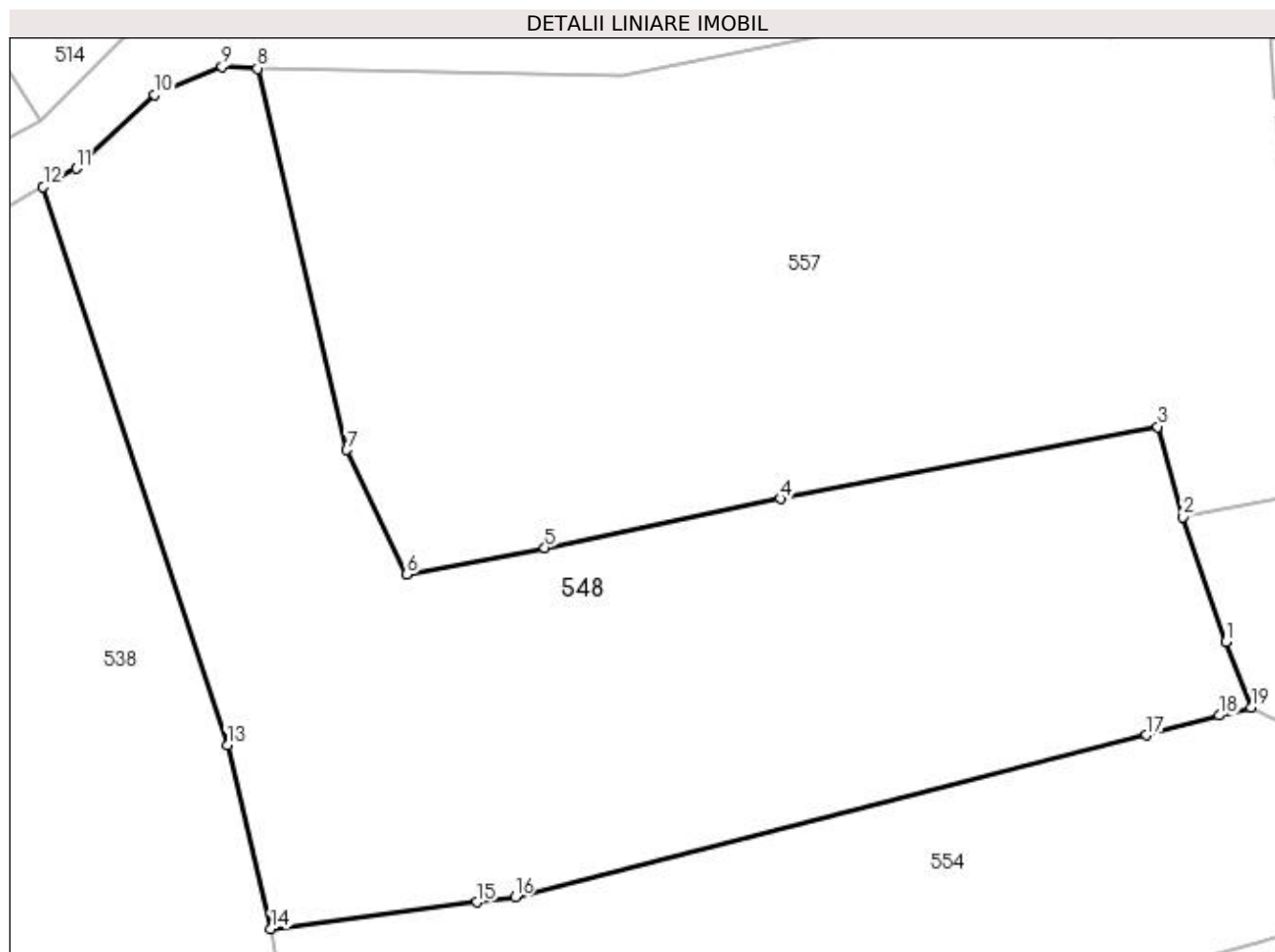
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.732	-	279	-	
2	faneata	NU	1.268	-	278	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.783,302 402.620,897	2	483.779,698 402.631,353	11.06
2	483.779,698 402.631,353	3	483.777,616 402.638,904	7.833
3	483.777,616 402.638,904	4	483.746,033 402.632,871	32.154
4	483.746,033 402.632,871	5	483.726,336 402.628,777	20.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.726,336 402.628,777	6	483.714,777 402.626,541	11.773
6	483.714,777 402.626,541	7	483.709,775 402.636,963	11.56
7	483.709,775 402.636,963	8	483.702,29 402.668,867	32.77
8	483.702,29 402.668,867	9	483.699,329 402.668,998	2.964
9	483.699,329 402.668,998	10	483.693,68 402.666,682	6.105
10	483.693,68 402.666,682	11	483.687,127 402.660,506	9.005
11	483.687,127 402.660,506	12	483.684,356 402.658,979	3.164
12	483.684,356 402.658,979	13	483.699,772 402.612,262	49.195
13	483.699,772 402.612,262	14	483.703,41 402.596,899	15.788
14	483.703,41 402.596,899	15	483.720,654 402.599,149	17.39
15	483.720,654 402.599,149	16	483.723,843 402.599,59	3.219
16	483.723,843 402.599,59	17	483.776,682 402.613,116	54.543
17	483.776,682 402.613,116	18	483.782,756 402.614,76	6.293
18	483.782,756 402.614,76	19	483.785,418 402.615,447	2.749
19	483.785,418 402.615,447	1	483.783,302 402.620,897	5.846

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 453, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.845	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5	-C5	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.6	-C6	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

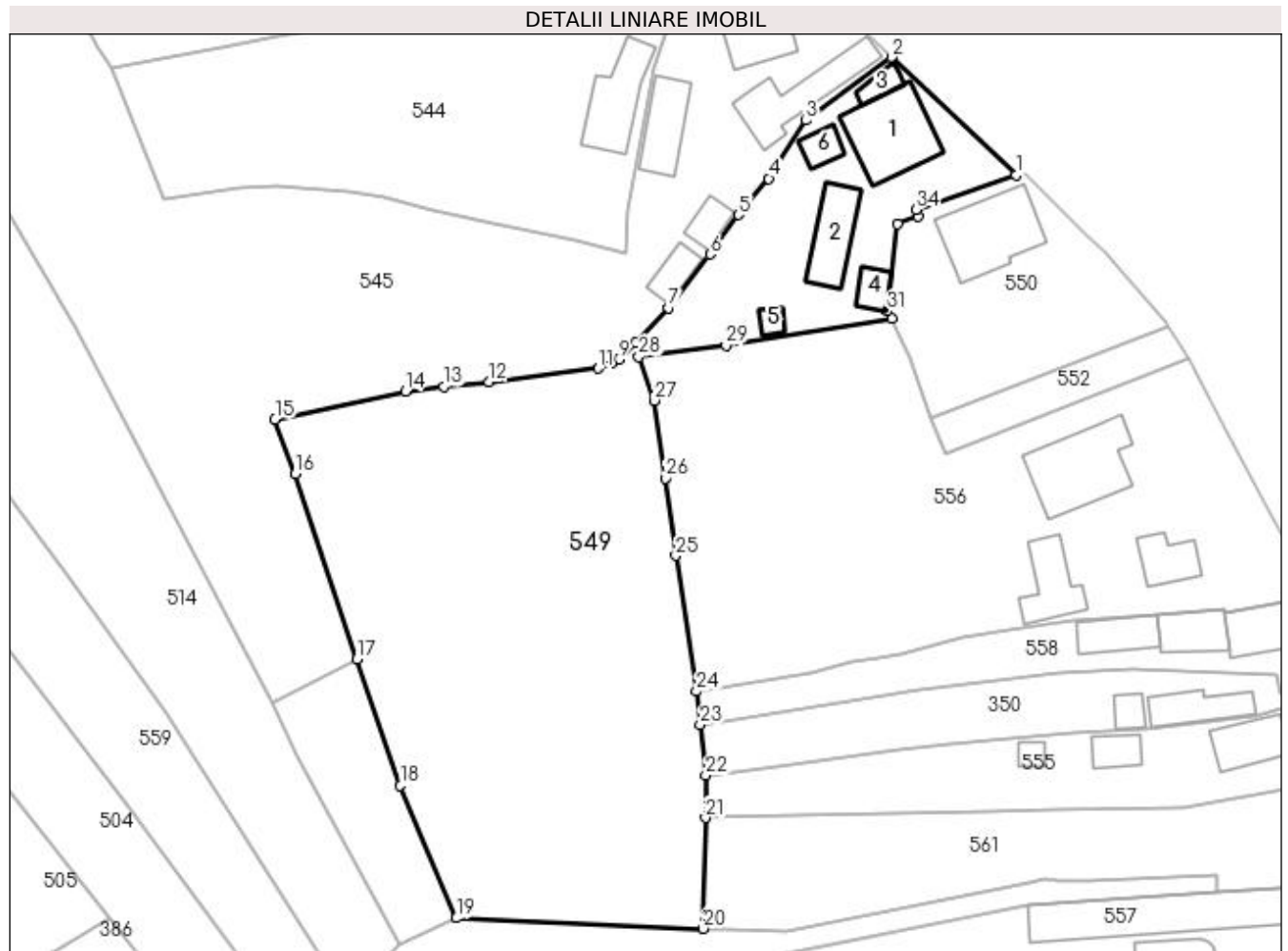
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	684	-	-	-	
2	arabil	DA	148	-	-	-	
3	arabil	NU	543	-	-	-	
4	livada	NU	2.470	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.771,542 402.771,672	2	483.755,29 402.787,024	22.356
3	483.744,078 402.778,822	4	483.739,277 402.771,225	8.987
5	483.735,319 402.766,496	6	483.731,601 402.761,349	6.349
7	483.726,183 402.754,329	8	483.721,928 402.749,768	6.238
9	483.719,619 402.747,582	10	483.718,737 402.747,059	1.025
11	483.717,02 402.746,439	12	483.702,743 402.744,698	14.383
13	483.696,776 402.744,081	14	483.691,821 402.743,425	4.998
15	483.674,773 402.739,806	16	483.677,425 402.732,67	7.613
17	483.685,44 402.708,511	18	483.691,125 402.691,98	17.481
19	483.698,456 402.674,712	20	483.730,701 402.673,343	32.274
21	483.730,993 402.687,79	22	483.731,046 402.693,351	5.561
23	483.730,313 402.699,919	24	483.729,824 402.704,299	4.407
25	483.727,133 402.722,032	26	483.725,755 402.732,137	10.199
27	483.724,262 402.742,254	28	483.722,291 402.747,978	6.054
29	483.733,696 402.749,409	30	483.755,387 402.752,977	21.982
31	483.754,749 402.753,915	32	483.756,141 402.765,265	11.435
33	483.758,797 402.766,309	34	483.758,493 402.767,173	0.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.755,29 402.787,024	3	483.744,078 402.778,822	13.892
4	483.739,277 402.771,225	5	483.735,319 402.766,496	6.167
6	483.731,601 402.761,349	7	483.726,183 402.754,329	8.868
8	483.721,928 402.749,768	9	483.719,619 402.747,582	3.18
10	483.718,737 402.747,059	11	483.717,02 402.746,439	1.826
12	483.702,743 402.744,698	13	483.696,776 402.744,081	5.999
14	483.691,821 402.743,425	15	483.674,773 402.739,806	17.428
16	483.677,425 402.732,67	17	483.685,44 402.708,511	25.454
18	483.691,125 402.691,98	19	483.698,456 402.674,712	18.76
20	483.730,701 402.673,343	21	483.730,993 402.687,79	14.45
22	483.731,046 402.693,351	23	483.730,313 402.699,919	6.609
24	483.729,824 402.704,299	25	483.727,133 402.722,032	17.936
26	483.725,755 402.732,137	27	483.724,262 402.742,254	10.227
28	483.722,291 402.747,978	29	483.733,696 402.749,409	11.494
30	483.755,387 402.752,977	31	483.754,749 402.753,915	1.134
32	483.756,141 402.765,265	33	483.758,797 402.766,309	2.854
34	483.758,493 402.767,173	1	483.771,542 402.771,672	13.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 453, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		702	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PANDELESCU AURELIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDELESCU AURELIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

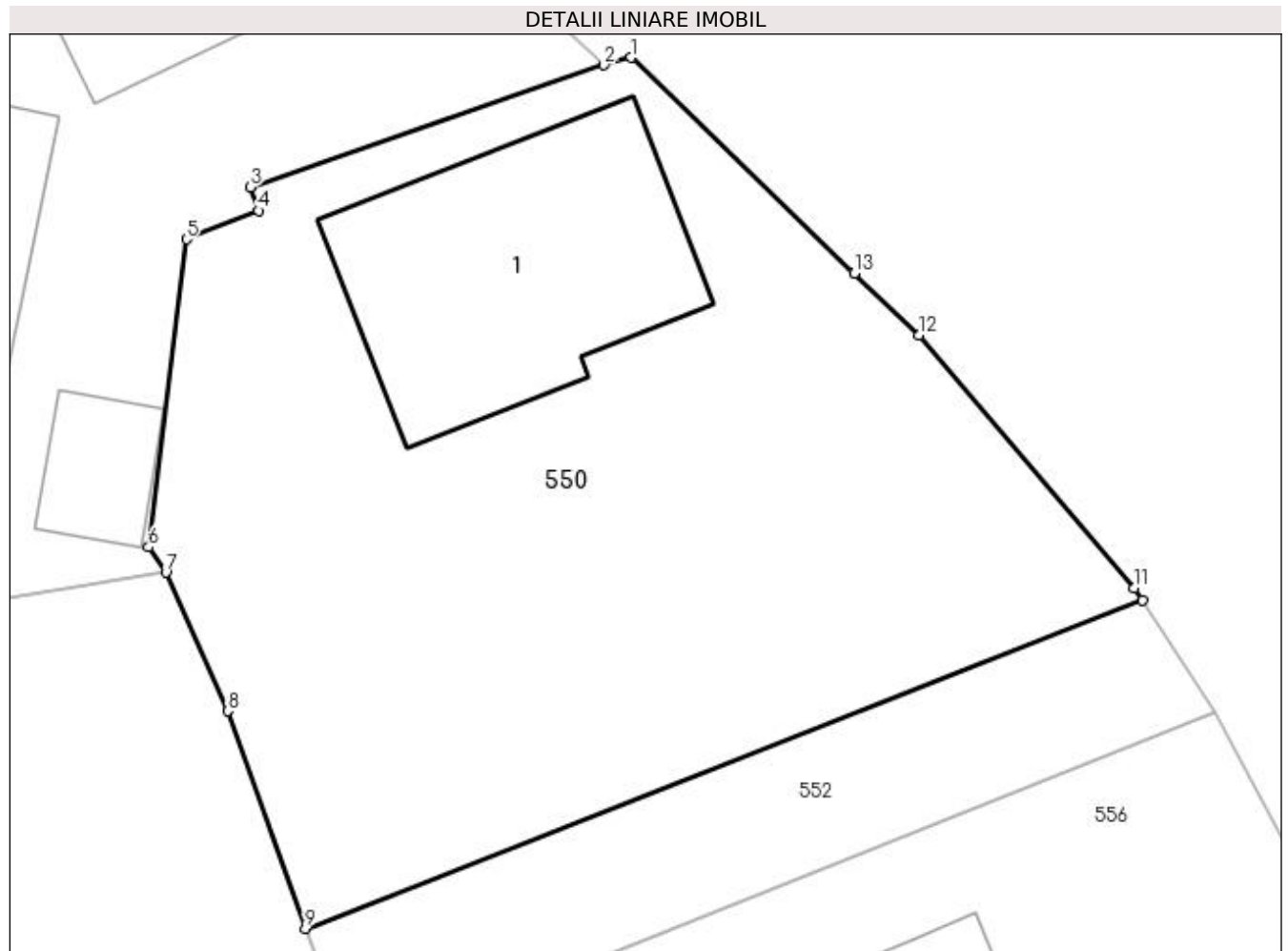
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	702	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	363	-	-	-	
2	faneata	DA	339	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.772,552 402.771,952	2	483.771,542 402.771,672	1.048
2	483.771,542 402.771,672	3	483.758,493 402.767,173	13.803
3	483.758,493 402.767,173	4	483.758,797 402.766,309	0.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.758,797 402.766,309	5	483.756,141 402.765,265	2.854
5	483.756,141 402.765,265	6	483.754,749 402.753,915	11.435
6	483.754,749 402.753,915	7	483.755,387 402.752,977	1.134
7	483.755,387 402.752,977	8	483.757,661 402.747,872	5.589
8	483.757,661 402.747,872	9	483.760,527 402.739,86	8.509
9	483.760,527 402.739,86	10	483.791,399 402.751,954	33.156
10	483.791,399 402.751,954	11	483.791,105 402.752,406	0.539
11	483.791,105 402.752,406	12	483.783,156 402.761,717	12.243
12	483.783,156 402.761,717	13	483.780,786 402.764,005	3.294
13	483.780,786 402.764,005	1	483.772,552 402.771,952	11.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:152/N  
 Nr. cadastral vechi:175

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.058 Masurata: 1.016	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5608, din 30/08/2001 emis de BNP DEACONU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDROSIAC MARIAN 2) ANDROSIAC CLAUDIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.058	
	Masurata: 1.016	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	747	-	-	-	
2	livada	NU	269	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.777,661 402.496,383	2	483.778,715 402.477,061	19.351
2	483.778,715 402.477,061	3	483.783,09 402.423,242	53.997
3	483.783,09 402.423,242	4	483.787,044 402.423,854	4.001
4	483.787,044 402.423,854	5	483.790,896 402.423,943	3.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.790,896 402.423,943	6	483.795,864 402.423,856	4.969
6	483.795,864 402.423,856	7	483.794,563 402.448,436	24.614
7	483.794,563 402.448,436	8	483.794,204 402.454,703	6.277
8	483.794,204 402.454,703	9	483.794,003 402.462,531	7.831
9	483.794,003 402.462,531	10	483.793,621 402.479,409	16.882
10	483.793,621 402.479,409	11	483.793,326 402.489,234	9.829
11	483.793,326 402.489,234	12	483.792,724 402.495,607	6.401
12	483.792,724 402.495,607	13	483.790,924 402.495,637	1.8
13	483.790,924 402.495,637	1	483.777,661 402.496,383	13.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		165	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 129, din 10/06/2019 emis de SPN DUINEA FLORIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRUFĂȘILĂ EMANOIL-GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRUFASILA SIMONA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

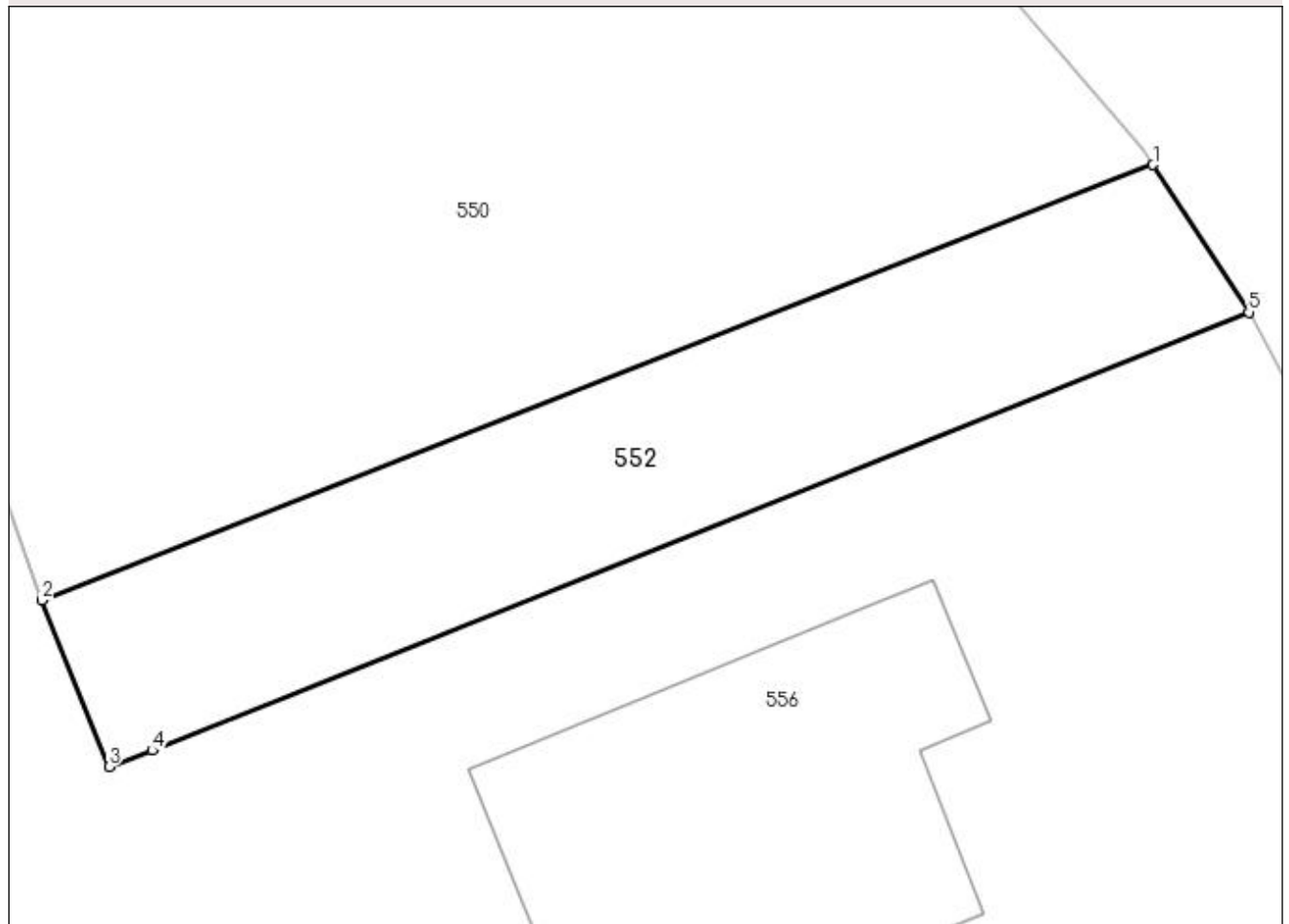
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	165	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	165	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.791,399 402.751,954	2	483.760,527 402.739,86	33.156
2	483.760,527 402.739,86	3	483.762,384 402.735,237	4.982
3	483.762,384 402.735,237	4	483.763,583 402.735,688	1.281
4	483.763,583 402.735,688	5	483.794,065 402.747,859	32.822
5	483.794,065 402.747,859	1	483.791,399 402.751,954	4.886

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:484

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.051 Masurata: 1.052	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; PCT.,, PESTE VALE"

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4182, din 26/08/1997 emis de BNP IOANA DEACONU (CONTRACT DE DONATIE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDROSIAC MARIAN 2) ANDROSIAC CLAUDIA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4182, din 26/08/1997 emis de BNP IOANA DEACONU (CONTRACT DE DONATIE; );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire - in favoarea lui 1) LEONACHESCU STELIAN, ; LIPSA CNP; 2) LEONACHESCU ARETINA, ; LIPSA CNP;	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONACHESCU STELIAN, ; LIPSA CNP; 2) LEONACHESCU ARETINA, ; LIPSA CNP;	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.051 Masurata: 1.052	PCT.,, PESTE VALE"

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	704	-	-	-	
2	livada	NU	348	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.761,05 402.497,417	2	483.762,609 402.482,712	14.787
2	483.762,609 402.482,712	3	483.763,992 402.473,012	9.798
3	483.763,992 402.473,012	4	483.766,797 402.452,693	20.512
4	483.766,797 402.452,693	5	483.769,157 402.438,543	14.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.769,157 402.438,543	6	483.772,898 402.420,993	17.944
6	483.772,898 402.420,993	7	483.774,853 402.421,175	1.963
7	483.774,853 402.421,175	8	483.778,827 402.422,41	4.161
8	483.778,827 402.422,41	9	483.783,09 402.423,242	4.343
9	483.783,09 402.423,242	10	483.778,715 402.477,061	53.997
10	483.778,715 402.477,061	11	483.777,661 402.496,383	19.351
11	483.777,661 402.496,383	1	483.761,05 402.497,417	16.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.682	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

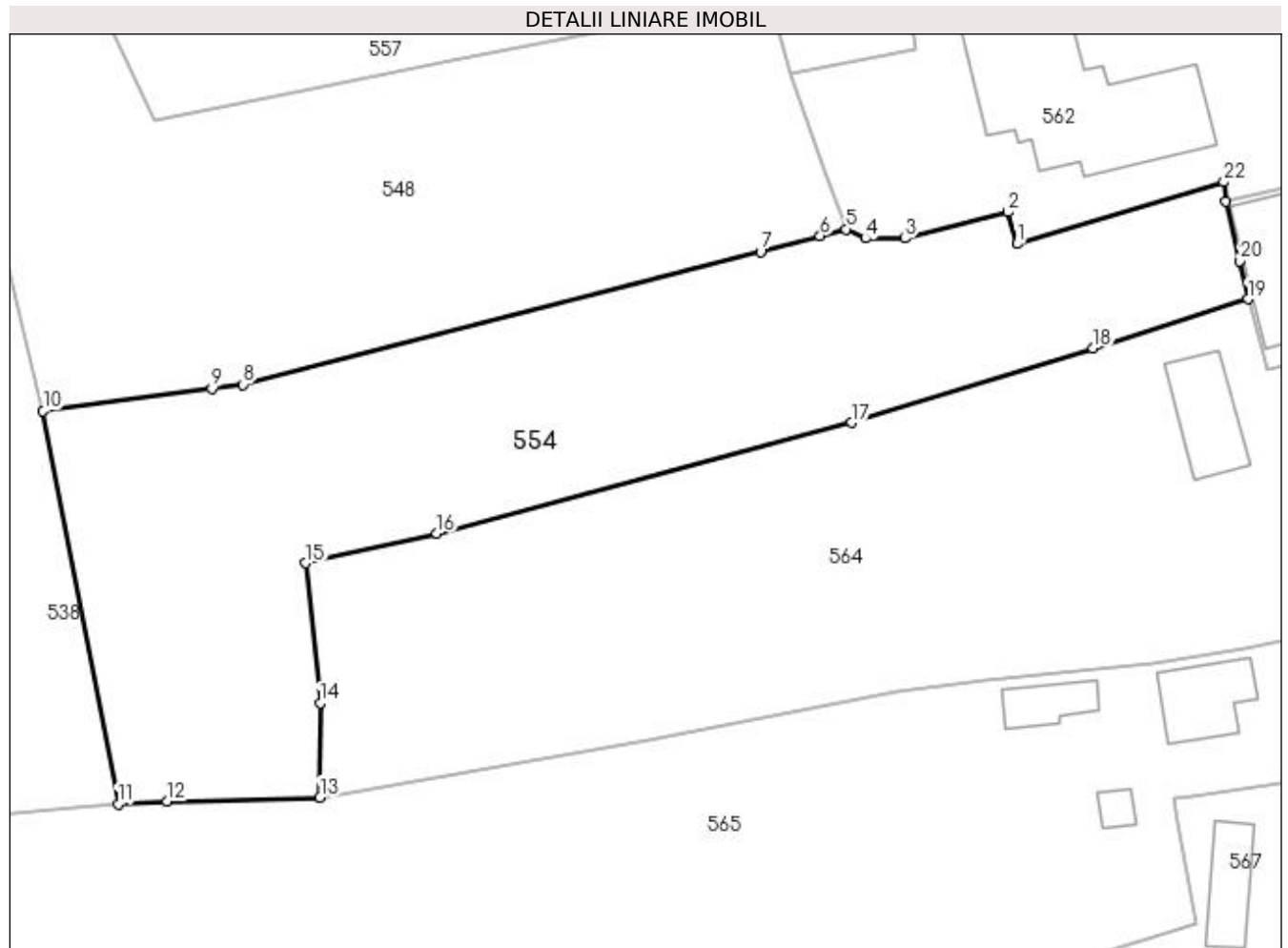
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.682	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	608	-	-	-	
2	faneata	NU	2.074	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.802,872 402.613,944	2	483.801,949 402.617,19	3.375
3	483.791,418 402.614,496	4	483.787,369 402.614,503	4.049
5	483.785,418 402.615,447	6	483.782,756 402.614,76	2.749
7	483.776,682 402.613,116	8	483.723,843 402.599,59	54.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.801,949 402.617,19	3	483.791,418 402.614,496	10.87
4	483.787,369 402.614,503	5	483.785,418 402.615,447	2.167
6	483.782,756 402.614,76	7	483.776,682 402.613,116	6.293
8	483.723,843 402.599,59	9	483.720,654 402.599,149	3.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.720,654 402.599,149	10	483.703,41 402.596,899	17.39
11	483.711,071 402.556,778	12	483.716,102 402.557,062	5.039
13	483.731,679 402.557,465	14	483.731,715 402.567,065	9.6
15	483.730,263 402.581,356	16	483.743,606 402.584,404	13.687
17	483.785,949 402.595,698	18	483.810,616 402.603,318	25.817
19	483.826,443 402.608,297	20	483.825,578 402.612,195	3.993
21	483.824,221 402.618,311	22	483.823,976 402.620,254	1.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.703,41 402.596,899	11	483.711,071 402.556,778	40.846
12	483.716,102 402.557,062	13	483.731,679 402.557,465	15.582
14	483.731,715 402.567,065	15	483.730,263 402.581,356	14.365
16	483.743,606 402.584,404	17	483.785,949 402.595,698	43.823
18	483.810,616 402.603,318	19	483.826,443 402.608,297	16.592
20	483.825,578 402.612,195	21	483.824,221 402.618,311	6.265
22	483.823,976 402.620,254	1	483.802,872 402.613,944	22.027

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges, pct: Acasa Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81369	800	Sector cadastral:47 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81369-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges, pct: Acasa Lot 1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta D+P
A1.2	81369-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges, pct: Acasa Lot 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Grajd
A1.3	81369-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges, pct: Acasa Lot 1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P+1
A1.4	81369-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges, pct: Acasa Lot 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15942 / 01/09/2022</b>	
Act Notarial nr. 2457, din 26/08/2022 emis de Granciu Aurel;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) TOPLICEANU MIHAI-CRISTIAN 2) TOPLICEANU GEORGIANA-MĂDĂLINA, sotii;

**C. Partea III. SARCINI .**

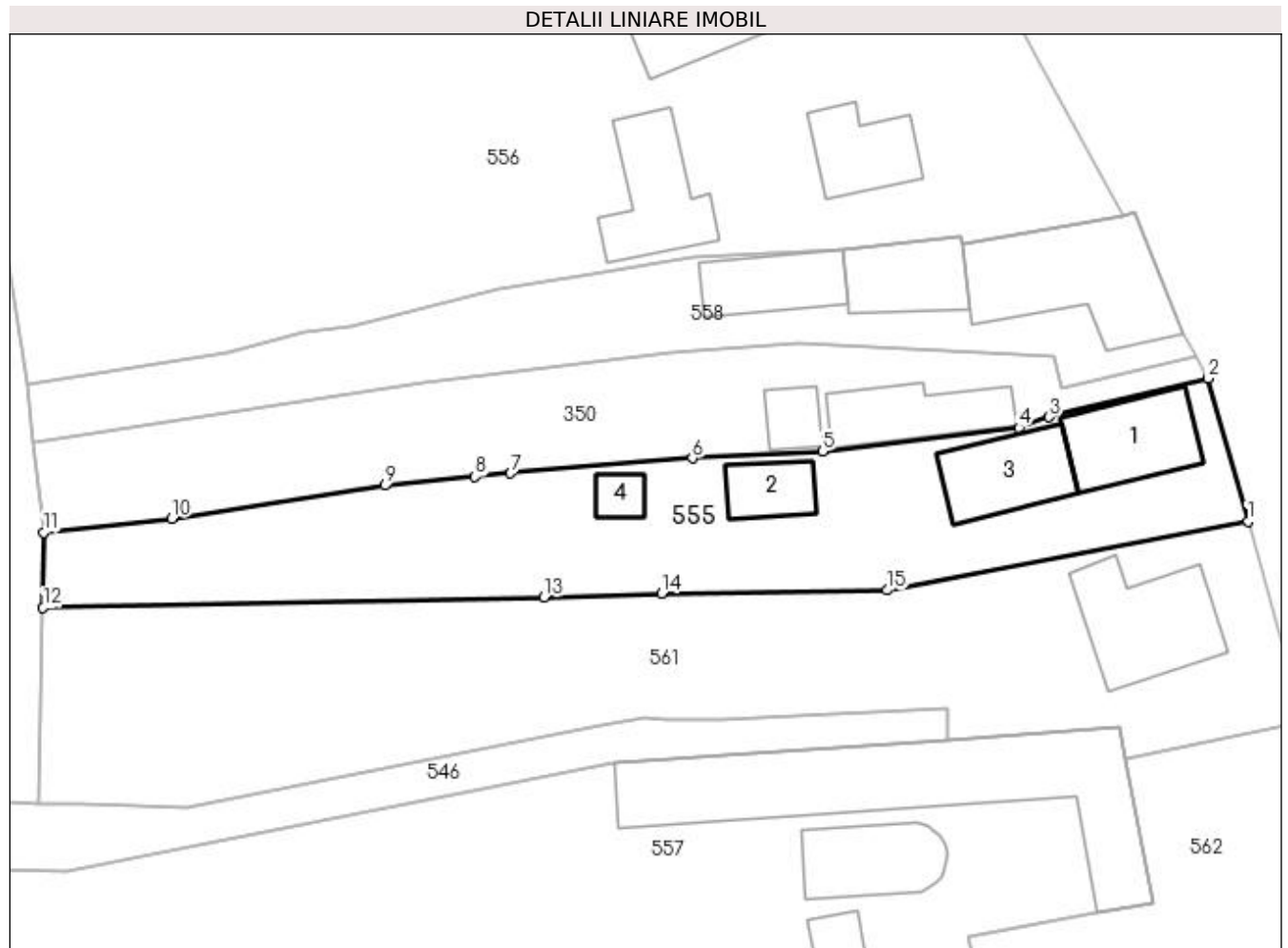
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81369	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	-	-	-	
2	faneata	NU	255	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81369-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta D+P
A1.2	81369-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Grajd
A1.3	81369-C3	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P+1
A1.4	81369-C4	construcții anexa	Din acte: 9 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.819,945 402.694,145	2	483.817,022 402.704,716	10.968
2	483.817,022 402.704,716	3	483.805,267 402.701,85	12.099
3	483.805,267 402.701,85	4	483.803,053 402.701,071	2.347
4	483.803,053 402.701,071	5	483.788,554 402.699,326	14.604
5	483.788,554 402.699,326	6	483.778,939 402.698,812	9.629
6	483.778,939 402.698,812	7	483.765,525 402.697,723	13.458
7	483.765,525 402.697,723	8	483.762,891 402.697,464	2.647
8	483.762,891 402.697,464	9	483.756,22 402.696,807	6.703
9	483.756,22 402.696,807	10	483.740,497 402.694,381	15.909
10	483.740,497 402.694,381	11	483.731,046 402.693,351	9.507
11	483.731,046 402.693,351	12	483.730,993 402.687,79	5.561
12	483.730,993 402.687,79	13	483.767,987 402.688,572	37.002
13	483.767,987 402.688,572	14	483.776,65 402.688,82	8.667
14	483.776,65 402.688,82	15	483.793,341 402.689,08	16.693
15	483.793,341 402.689,08	1	483.819,945 402.694,145	27.082

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 457, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.702	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 457, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 457, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 457, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 603, din 27/02/2020 emis de BNP GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA MĂDĂLIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

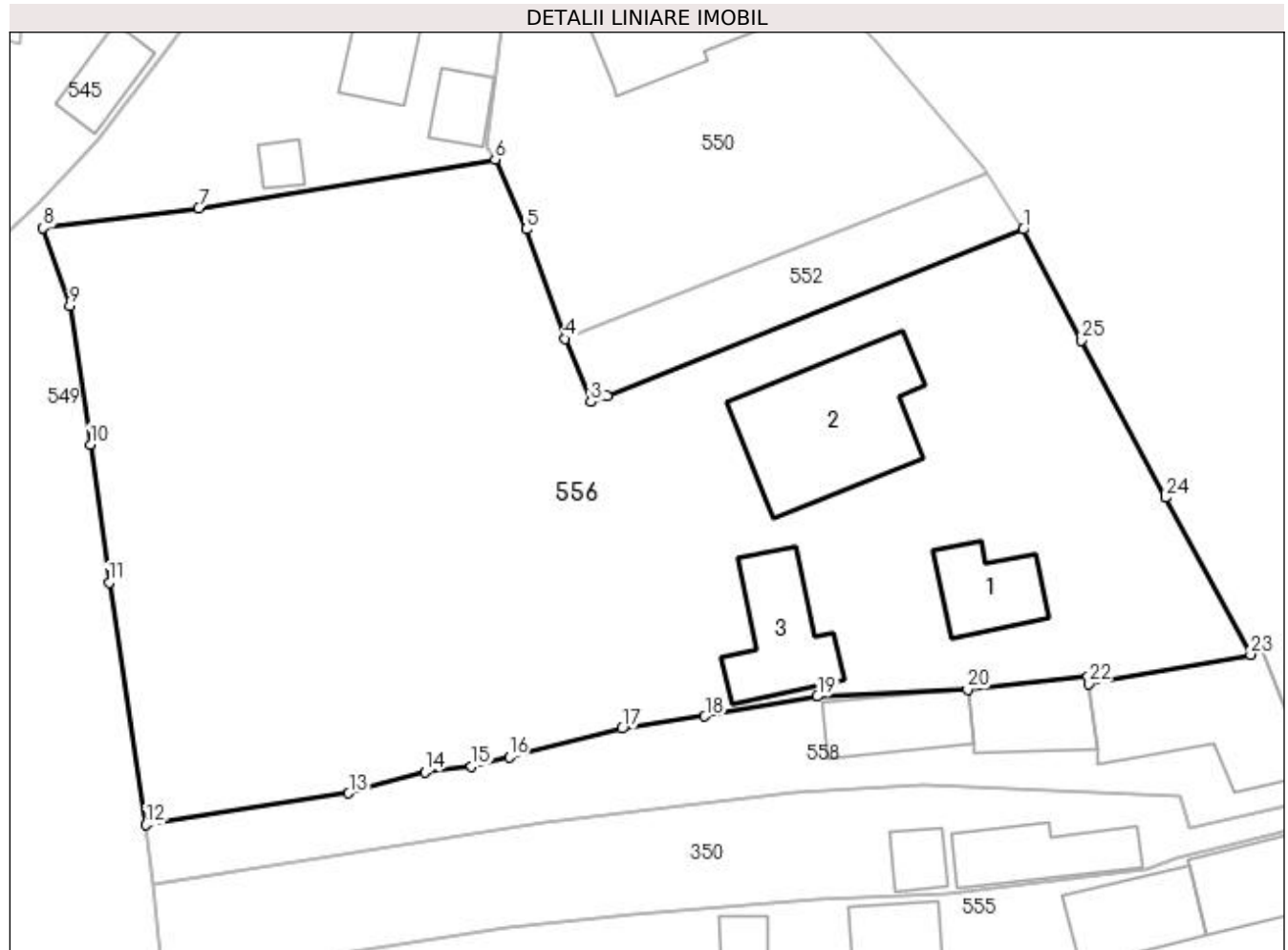
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 603, din 27/02/2020 emis de BNP GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire - in favoarea lui 1) CRISTEA ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.702	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.201	-	-	-	
2	faneata	NU	584	-	-	-	
3	arabil	DA	917	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 50 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 171 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.794,065 402.747,859	2	483.763,583 402.735,688	32.822
3	483.762,384 402.735,237	4	483.760,527 402.739,86	4.982
5	483.757,661 402.747,872	6	483.755,387 402.752,977	5.589
7	483.733,696 402.749,409	8	483.722,291 402.747,978	11.494
9	483.724,262 402.742,254	10	483.725,755 402.732,137	10.227
11	483.727,133 402.722,032	12	483.729,824 402.704,299	17.936
13	483.744,666 402.706,624	14	483.750,247 402.708,167	5.79
15	483.753,666 402.708,591	16	483.756,426 402.709,281	2.845
17	483.764,684 402.711,344	18	483.770,742 402.712,241	6.124
19	483.778,983 402.713,684	20	483.789,983 402.714,195	11.012
21	483.798,767 402.715,125	22	483.798,831 402.714,624	0.505
23	483.810,707 402.716,748	24	483.804,448 402.728,227	13.074
25	483.798,338 402.739,755	1	483.794,065 402.747,859	9.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.763,583 402.735,688	3	483.762,384 402.735,237	1.281
4	483.760,527 402.739,86	5	483.757,661 402.747,872	8.509
6	483.755,387 402.752,977	7	483.733,696 402.749,409	21.982
8	483.722,291 402.747,978	9	483.724,262 402.742,254	6.054
10	483.725,755 402.732,137	11	483.727,133 402.722,032	10.199
12	483.729,824 402.704,299	13	483.744,666 402.706,624	15.023
14	483.750,247 402.708,167	15	483.753,666 402.708,591	3.445
16	483.756,426 402.709,281	17	483.764,684 402.711,344	8.512
18	483.770,742 402.712,241	19	483.778,983 402.713,684	8.366
20	483.789,983 402.714,195	21	483.798,767 402.715,125	8.833
22	483.798,831 402.714,624	23	483.810,707 402.716,748	12.064
24	483.804,448 402.728,227	25	483.798,338 402.739,755	13.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.634	Sector cadastral:47 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PAROHIA STROIESTI, CIF:14129910	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA STROIESTI, CIF:14129910	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

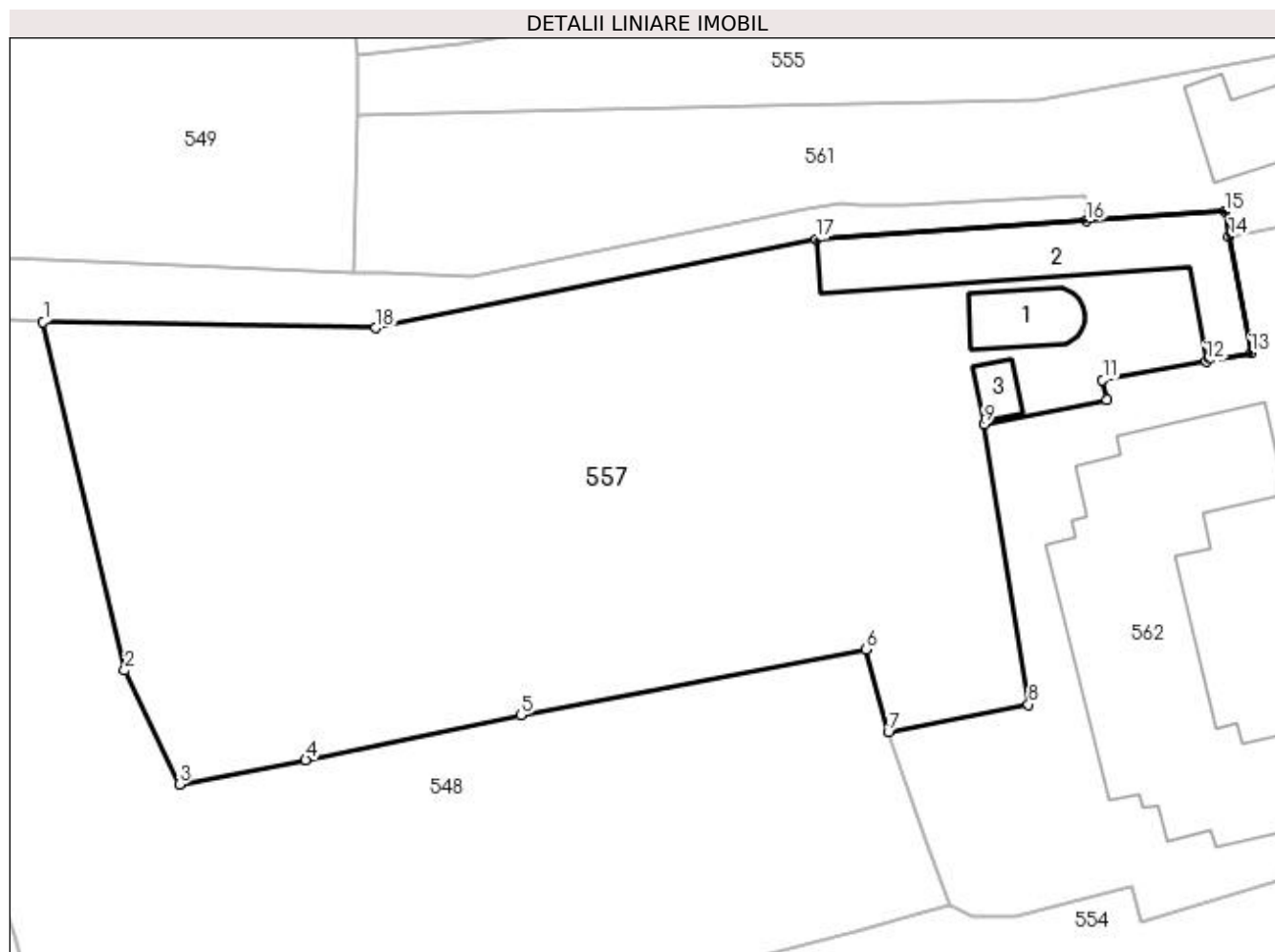
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.634	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.634	-	278,279	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	construcții administrative și social culturale	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp;
A1.3	-C3	construcții administrative și social culturale	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.702,29 402.668,867	2	483.709,775 402.636,963	32.77
2	483.709,775 402.636,963	3	483.714,777 402.626,541	11.56
3	483.714,777 402.626,541	4	483.726,336 402.628,777	11.773
4	483.726,336 402.628,777	5	483.746,033 402.632,871	20.118
5	483.746,033 402.632,871	6	483.777,616 402.638,904	32.154
6	483.777,616 402.638,904	7	483.779,698 402.631,353	7.833
7	483.779,698 402.631,353	8	483.792,545 402.633,831	13.084
8	483.792,545 402.633,831	9	483.788,453 402.659,481	25.974
9	483.788,453 402.659,481	10	483.799,692 402.661,734	11.463
10	483.799,692 402.661,734	11	483.799,331 402.663,535	1.837
11	483.799,331 402.663,535	12	483.808,826 402.665,258	9.65
12	483.808,826 402.665,258	13	483.812,917 402.666,008	4.159
13	483.812,917 402.666,008	14	483.810,923 402.676,67	10.847
14	483.810,923 402.676,67	15	483.810,506 402.678,944	2.312
15	483.810,506 402.678,944	16	483.797,823 402.678,085	12.712
16	483.797,823 402.678,085	17	483.773,138 402.676,411	24.742
17	483.773,138 402.676,411	18	483.732,77 402.668,304	41.174
18	483.732,77 402.668,304	1	483.702,29 402.668,867	30.485

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 458, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 458, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 458, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 458, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

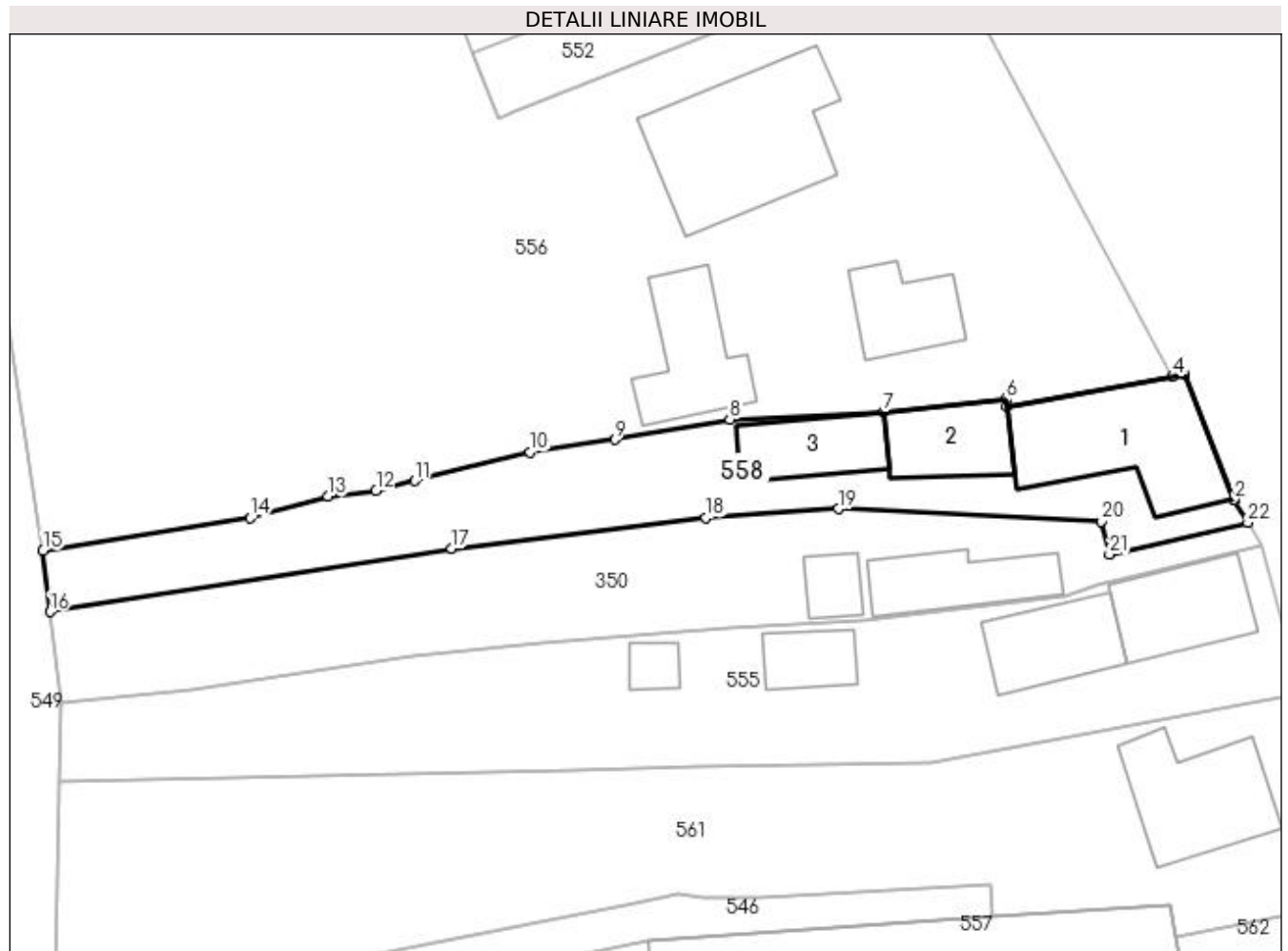
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	-	-	-	
2	faneata	NU	130	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.815,117 402.707,931	2	483.815,102 402.707,957	0.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.815,102 402.707,957	3	483.811,561 402.716,901	9.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.811,561 402.716,901	4	483.810,707 402.716,748	0.868
5	483.798,831 402.714,624	6	483.798,767 402.715,125	0.505
7	483.789,983 402.714,195	8	483.778,983 402.713,684	11.012
9	483.770,742 402.712,241	10	483.764,684 402.711,344	6.124
11	483.756,426 402.709,281	12	483.753,666 402.708,591	2.845
13	483.750,247 402.708,167	14	483.744,666 402.706,624	5.79
15	483.729,824 402.704,299	16	483.730,313 402.699,919	4.407
17	483.759,075 402.704,439	18	483.777,288 402.706,656	18.347
19	483.786,77 402.707,276	20	483.805,587 402.706,378	18.838
21	483.806,164 402.704,037	22	483.816,078 402.706,293	10.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.810,707 402.716,748	5	483.798,831 402.714,624	12.064
6	483.798,767 402.715,125	7	483.789,983 402.714,195	8.833
8	483.778,983 402.713,684	9	483.770,742 402.712,241	8.366
10	483.764,684 402.711,344	11	483.756,426 402.709,281	8.512
12	483.753,666 402.708,591	13	483.750,247 402.708,167	3.445
14	483.744,666 402.706,624	15	483.729,824 402.704,299	15.023
16	483.730,313 402.699,919	17	483.759,075 402.704,439	29.115
18	483.777,288 402.706,656	19	483.786,77 402.707,276	9.502
20	483.805,587 402.706,378	21	483.806,164 402.704,037	2.411
22	483.816,078 402.706,293	1	483.815,117 402.707,931	1.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.425	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TACHE MIHAELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

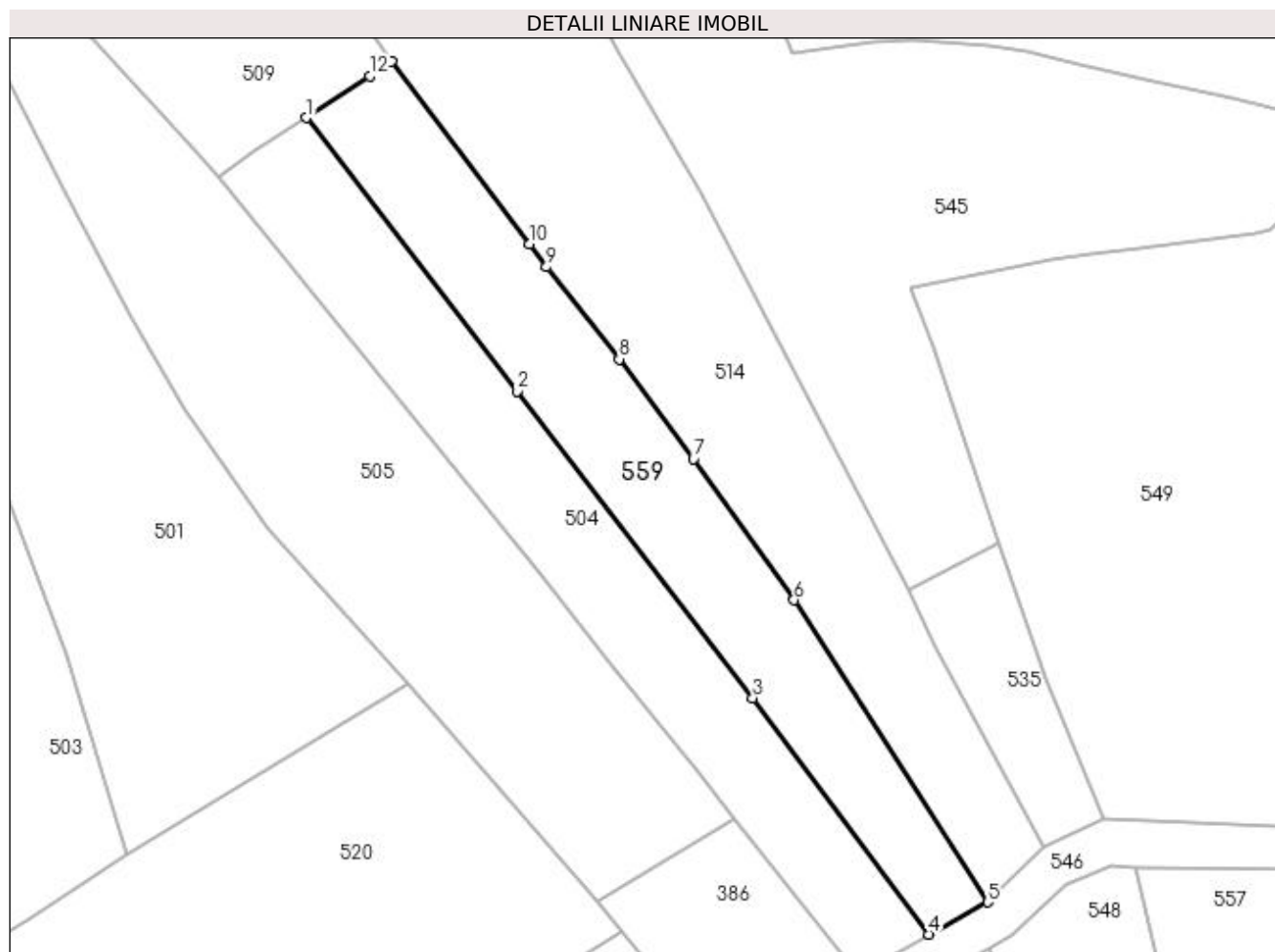
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.425	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.425	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.600,584 402.760,716	2	483.626,395 402.727,17	42.327
2	483.626,395 402.727,17	3	483.655,314 402.689,56	47.443
3	483.655,314 402.689,56	4	483.676,934 402.660,596	36.143
4	483.676,934 402.660,596	5	483.684,105 402.664,55	8.189
5	483.684,105 402.664,55	6	483.660,369 402.701,591	43.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.660,369 402.701,591	7	483.648,019 402.718,857	21.228
7	483.648,019 402.718,857	8	483.638,932 402.731,111	15.256
8	483.638,932 402.731,111	9	483.630,004 402.742,429	14.415
9	483.630,004 402.742,429	10	483.627,888 402.745,196	3.483
10	483.627,888 402.745,196	11	483.611,021 402.767,604	28.047
11	483.611,021 402.767,604	12	483.608,319 402.765,849	3.222
12	483.608,319 402.765,849	1	483.600,584 402.760,716	9.283

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Nr. 473, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 929	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Nr. 473, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1734, din 27/07/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALATIOIU EMILIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 929	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	929	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.795,864 402.423,856	2	483.801,987 402.423,881	6.123
2	483.801,987 402.423,881	3	483.806,003 402.423,88	4.016
3	483.806,003 402.423,88	4	483.811,937 402.423,728	5.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.811,937 402.423,728	5	483.818,032 402.423,227	6.116
5	483.818,032 402.423,227	6	483.821,685 402.423,148	3.654
6	483.821,685 402.423,148	7	483.819,926 402.438,74	15.691
7	483.819,926 402.438,74	8	483.819,061 402.443,906	5.238
8	483.819,061 402.443,906	9	483.817,027 402.449,938	6.366
9	483.817,027 402.449,938	10	483.813,551 402.463,76	14.252
10	483.813,551 402.463,76	11	483.794,003 402.462,531	19.587
11	483.794,003 402.462,531	12	483.794,204 402.454,703	7.831
12	483.794,204 402.454,703	13	483.794,563 402.448,436	6.277
13	483.794,563 402.448,436	1	483.795,864 402.423,856	24.614

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 461, Jud. Arges, pct: Acasa lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81373	Din acte: 1.055 Masurata: 1.108	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81373-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 461, Jud. Arges, pct: Acasa lot 2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15941 / 01/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 2458, din 26/08/2022 emis de Granciu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU ION-MĂDĂLIN 2) TOPLICEANU DENISA-ELENA, soti;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

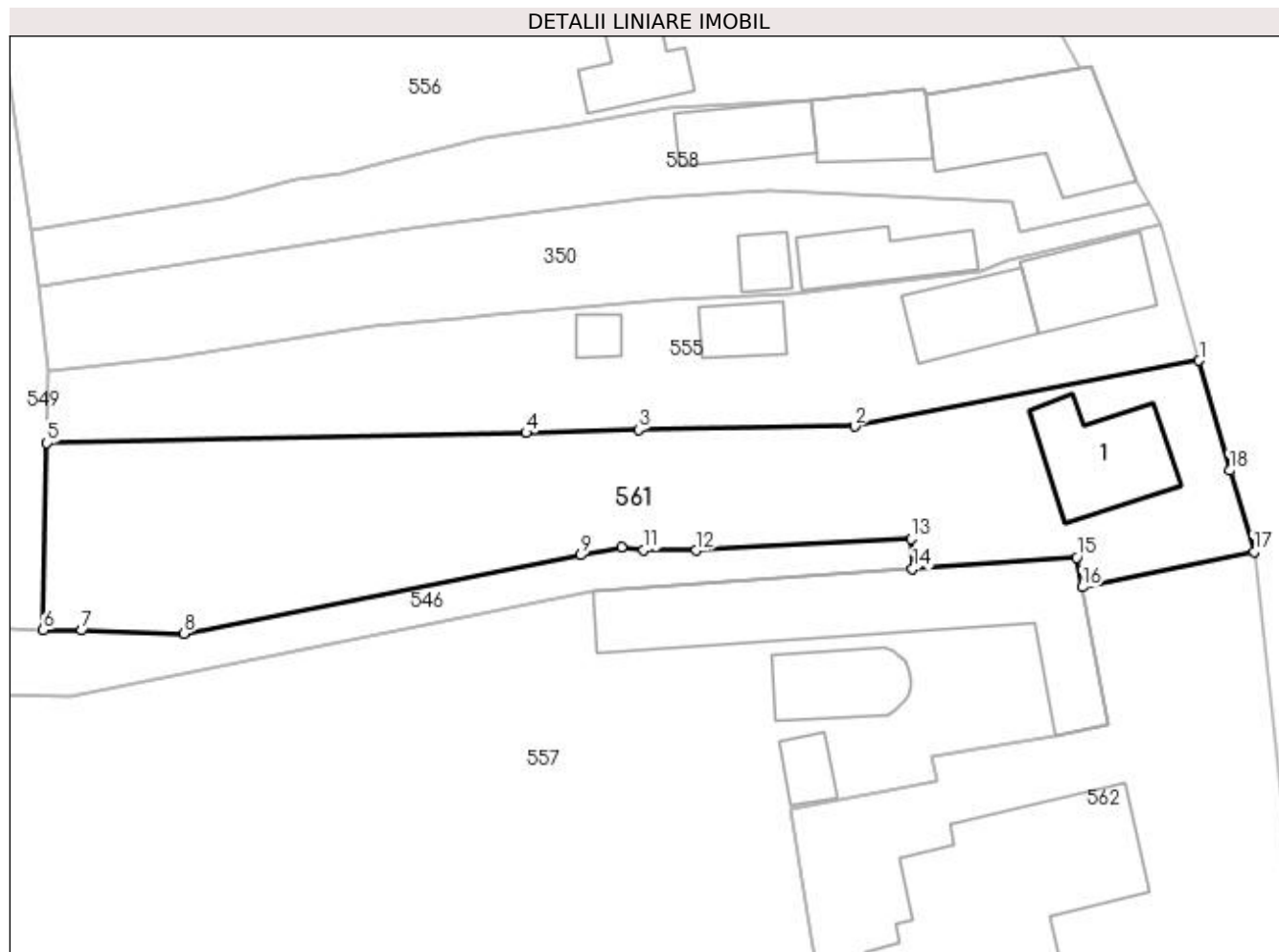
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81373	Din acte: 1.055 Masurata: 1.108	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	533	-	-	-	
2	livada	DA	575	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81373-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.819,945 402.694,145	2	483.793,341 402.689,08	27.082
2	483.793,341 402.689,08	3	483.776,65 402.688,82	16.693
3	483.776,65 402.688,82	4	483.767,987 402.688,572	8.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.767,987 402.688,572	5	483.730,993 402.687,79	37.002
5	483.730,993 402.687,79	6	483.730,701 402.673,343	14.45
6	483.730,701 402.673,343	7	483.733,68 402.673,315	2.979
7	483.733,68 402.673,315	8	483.741,567 402.673,093	7.89
8	483.741,567 402.673,093	9	483.772,187 402.679,121	31.208
9	483.772,187 402.679,121	10	483.775,342 402.679,742	3.216
10	483.775,342 402.679,742	11	483.777,076 402.679,541	1.746
11	483.777,076 402.679,541	12	483.781,102 402.679,489	4.026
12	483.781,102 402.679,489	13	483.797,707 402.680,39	16.629
13	483.797,707 402.680,39	14	483.797,823 402.678,085	2.308
14	483.797,823 402.678,085	15	483.810,506 402.678,944	12.712
15	483.810,506 402.678,944	16	483.810,923 402.676,67	2.312
16	483.810,923 402.676,67	17	483.824,181 402.679,395	13.535
17	483.824,181 402.679,395	18	483.822,288 402.685,669	6.553
18	483.822,288 402.685,669	1	483.819,945 402.694,145	8.794

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 463, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80328	2.136	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80328-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 463, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:570 mp; S. construita desfasurata:570 mp; Camin cultural Stroiesti, anul 1948

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7461 / 23/05/2011</b>		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERN (; act administrativ nr. 4741/07-04-2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; act administrativ nr. 11/22-03-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUSATESTI; act normativ nr. 609 BIS/16-08-2002 emis de GUVERN; act administrativ nr. 3217/18-05-2011 emis de PRIMARIA MUSATESTI; act administrativ nr. 3214/18-05-2011 emis de PRIMARIA MUSATESTI; act administrativ nr. 3215/18-05-2011 emis de PRIMARIA MUSATESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEstabilire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOMENIUL PUBLIC-COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

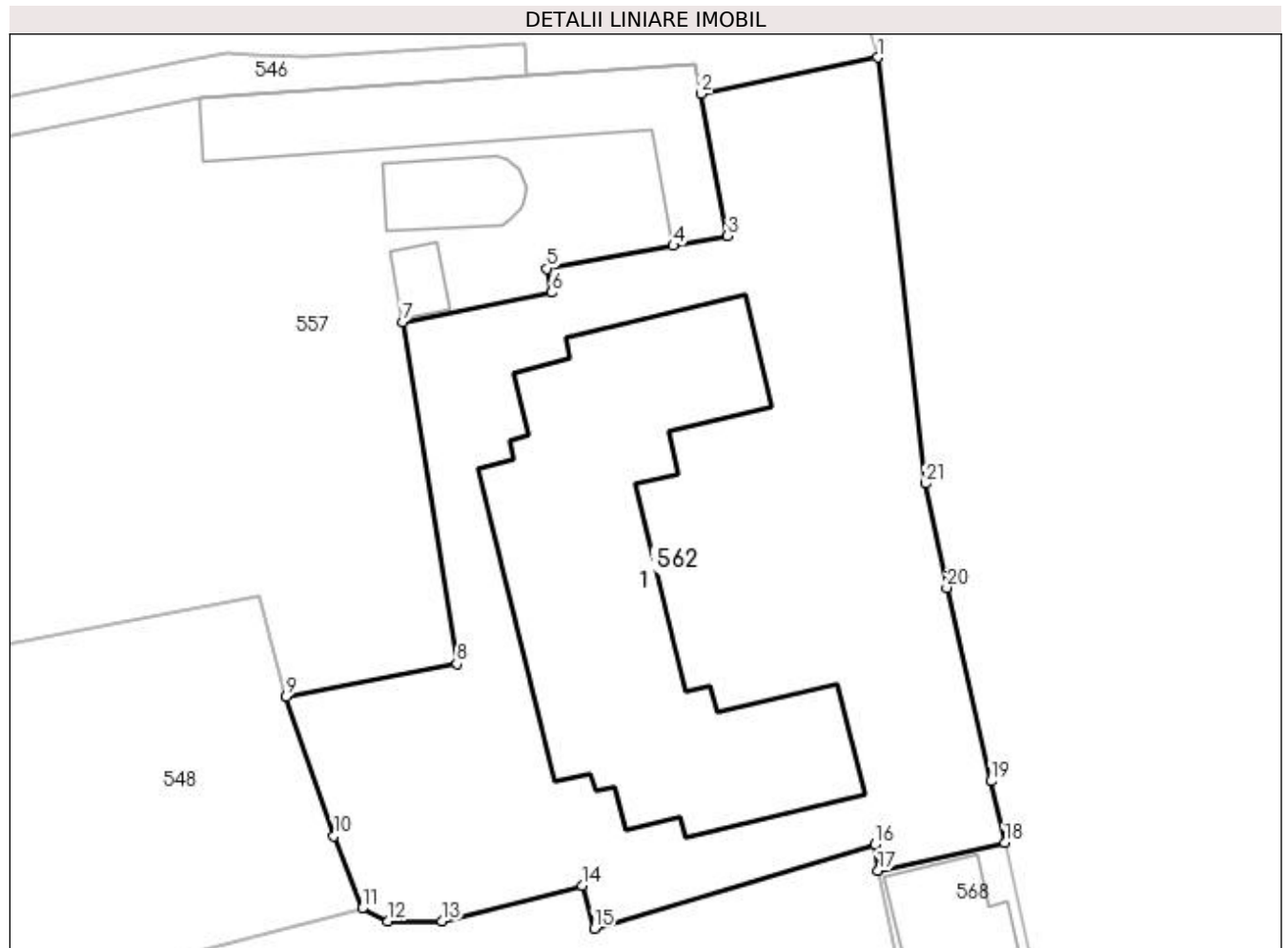
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80328	2.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.136	-	279	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80328-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 616 Masurata: 570	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:570 mp; S. construita desfasurata:570 mp; Camin cultural Stroiesti, anul 1948

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.824,181 402.679,395	2	483.810,923 402.676,67	13.535
3	483.812,917 402.666,008	4	483.808,826 402.665,258	4.159
5	483.799,331 402.663,535	6	483.799,692 402.661,734	1.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	483.810,923 402.676,67	3	483.812,917 402.666,008	10.847
4	483.808,826 402.665,258	5	483.799,331 402.663,535	9.65
6	483.799,692 402.661,734	7	483.788,453 402.659,481	11.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	483.788,453 402.659,481	8	483.792,545 402.633,831	25.974
9	483.779,698 402.631,353	10	483.783,302 402.620,897	11.06
11	483.785,418 402.615,447	12	483.787,369 402.614,503	2.167
13	483.791,418 402.614,496	14	483.801,949 402.617,19	10.87
15	483.802,872 402.613,944	16	483.823,976 402.620,254	22.027
17	483.824,221 402.618,311	18	483.833,761 402.620,384	9.763
19	483.832,712 402.625,013	20	483.829,398 402.639,558	14.918
21	483.827,777 402.647,392	1	483.824,181 402.679,395	32.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	483.792,545 402.633,831	9	483.779,698 402.631,353	13.084
10	483.783,302 402.620,897	11	483.785,418 402.615,447	5.846
12	483.787,369 402.614,503	13	483.791,418 402.614,496	4.049
14	483.801,949 402.617,19	15	483.802,872 402.613,944	3.375
16	483.823,976 402.620,254	17	483.824,221 402.618,311	1.958
18	483.833,761 402.620,384	19	483.832,712 402.625,013	4.746
20	483.829,398 402.639,558	21	483.827,777 402.647,392	8.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 470, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80989	Din acte: 1.168 Masurata: 1.176	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80989-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 470, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta, an constr. 1927
A1.2	80989-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 470, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuinta, an constr. 1997
A1.3	80989-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 470, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Bucatarie vara, an constr. 1997
A1.4	80989-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 470, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Grad, an constr. 1997

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>420 / 19/01/2016</b>		
Act Notarial nr. 54, din 19/01/2016 emis de DUINEA DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRĂȘOIU IRINEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>420 / 19/01/2016</b>		
Act Notarial nr. 54, din 19/01/2016 emis de DUINEA DUMITRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) MĂRĂȘOIU ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) MĂRĂȘOIU ANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRĂȘOIU ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRĂȘOIU ANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

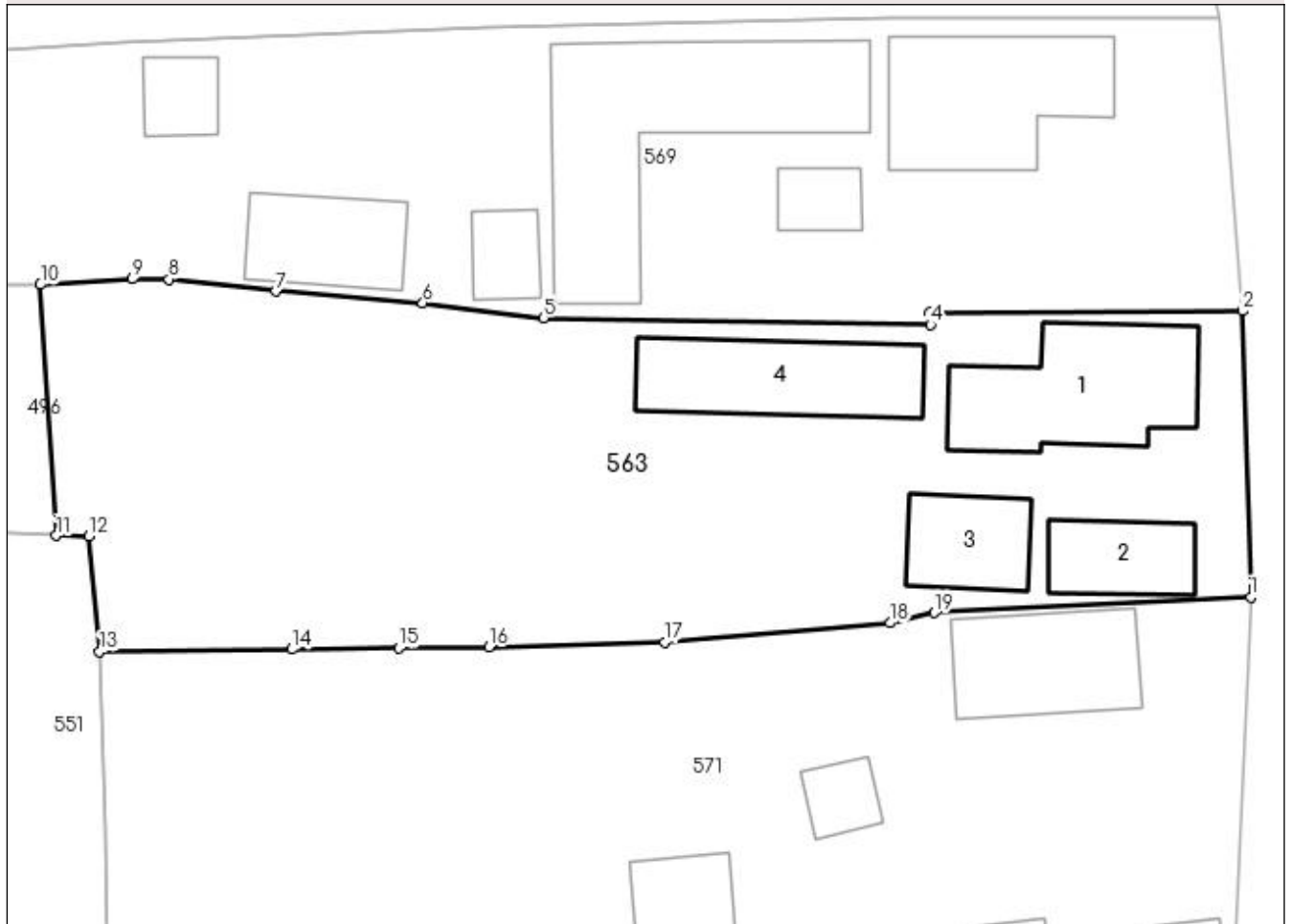
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80989	Din acte: 1.168 Masurata: 1.176	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	727	-	-	-	
2	arabil	DA	449	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80989-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta, an constr. 1927
A1.2	80989-C2	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuinta, an constr. 1997
A1.3	80989-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Bucatarie vara, an constr. 1997
A1.4	80989-C4	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Grad, an constr. 1997

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.856,978 402.492,242	2	483.856,505 402.508,055	15.82
2	483.856,505 402.508,055	3	483.839,242 402.507,952	17.263
3	483.839,242 402.507,952	4	483.839,266 402.507,295	0.657
4	483.839,266 402.507,295	5	483.817,867 402.507,67	21.402
5	483.817,867 402.507,67	6	483.811,197 402.508,485	6.72
6	483.811,197 402.508,485	7	483.803,083 402.509,148	8.141
7	483.803,083 402.509,148	8	483.797,169 402.509,798	5.95
8	483.797,169 402.509,798	9	483.795,111 402.509,81	2.058
9	483.795,111 402.509,81	10	483.790,055 402.509,509	5.065
10	483.790,055 402.509,509	11	483.790,924 402.495,637	13.899
11	483.790,924 402.495,637	12	483.792,724 402.495,607	1.8
12	483.792,724 402.495,607	13	483.793,326 402.489,234	6.401
13	483.793,326 402.489,234	14	483.803,965 402.489,346	10.64
14	483.803,965 402.489,346	15	483.809,867 402.489,408	5.902
15	483.809,867 402.489,408	16	483.814,846 402.489,46	4.979
16	483.814,846 402.489,46	17	483.824,579 402.489,745	9.737
17	483.824,579 402.489,745	18	483.837,044 402.490,806	12.51
18	483.837,044 402.490,806	19	483.839,486 402.491,367	2.506
19	483.839,486 402.491,367	1	483.856,978 402.492,242	17.514

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.134	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GHERMAN IONELA 2) SAVU MAGDALENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVU MAGDALENA 2) GHERMAN IONELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

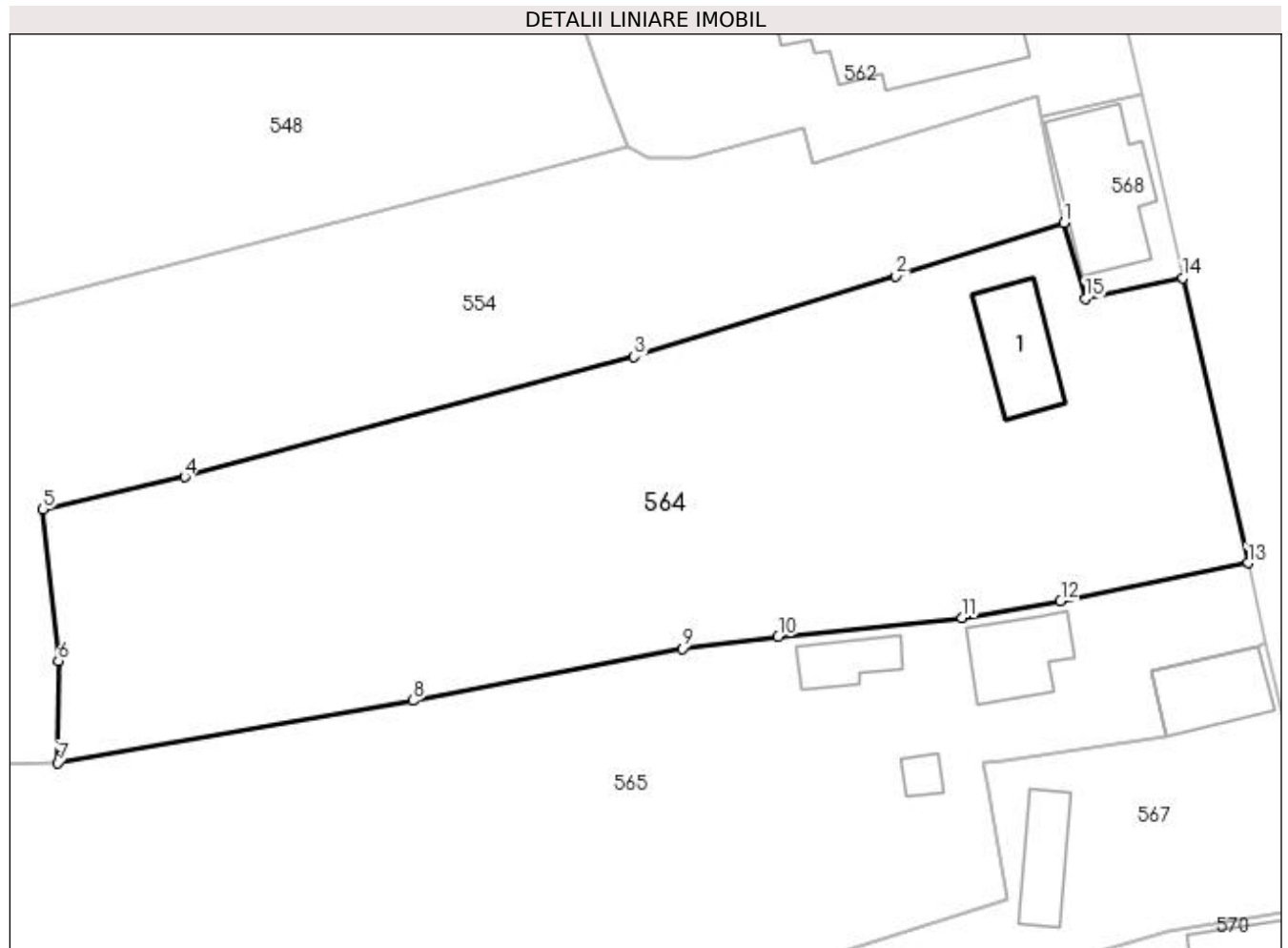
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.134	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	849	-	-	-	
2	faneata	DA	787	-	-	-	
3	faneata	NU	1.498	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.826,443 402.608,297	2	483.810,616 402.603,318	16.592
2	483.810,616 402.603,318	3	483.785,949 402.595,698	25.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.785,949 402.595,698	4	483.743,606 402.584,404	43.823
4	483.743,606 402.584,404	5	483.730,263 402.581,356	13.687
5	483.730,263 402.581,356	6	483.731,715 402.567,065	14.365
6	483.731,715 402.567,065	7	483.731,679 402.557,465	9.6
7	483.731,679 402.557,465	8	483.765,136 402.563,329	33.967
8	483.765,136 402.563,329	9	483.790,546 402.568,249	25.882
9	483.790,546 402.568,249	10	483.799,541 402.569,357	9.063
10	483.799,541 402.569,357	11	483.816,854 402.571,133	17.404
11	483.816,854 402.571,133	12	483.826,152 402.572,7	9.429
12	483.826,152 402.572,7	13	483.843,8 402.576,288	18.009
13	483.843,8 402.576,288	14	483.837,675 402.603,124	27.526
14	483.837,675 402.603,124	15	483.828,486 402.601,204	9.387
15	483.828,486 402.601,204	1	483.826,443 402.608,297	7.381

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 466, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.753	Sector cadastral:47 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 466, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 466, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 466, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 753/4753, cota initiala 753/4753 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 753 MP IN FAVOAREA LUI 1) <b>GURILA CONSTANTIN</b> 2) <b>DINET ELENA</b>	A1
Act Notarial nr. 119, din 15/12/2009 emis de BNP DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/4759, cota initiala 1000/4759 1) <b>GURILA MARIA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1500/4759, cota initiala 1500/4759 1) <b>DINET ELENA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1500/4759, cota initiala 1500/4759 1) <b>GURILA CONSTANTIN</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) <b>GURILA MARIA</b>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 119, din 15/12/2009 emis de BNP DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>GURILA MARIA</b>	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>DINET ELENA</b>	A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>GURILA CONSTANTIN</b>	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GURILA CONSTANTIN</b> 2) <b>DINET ELENA</b>	A1.3

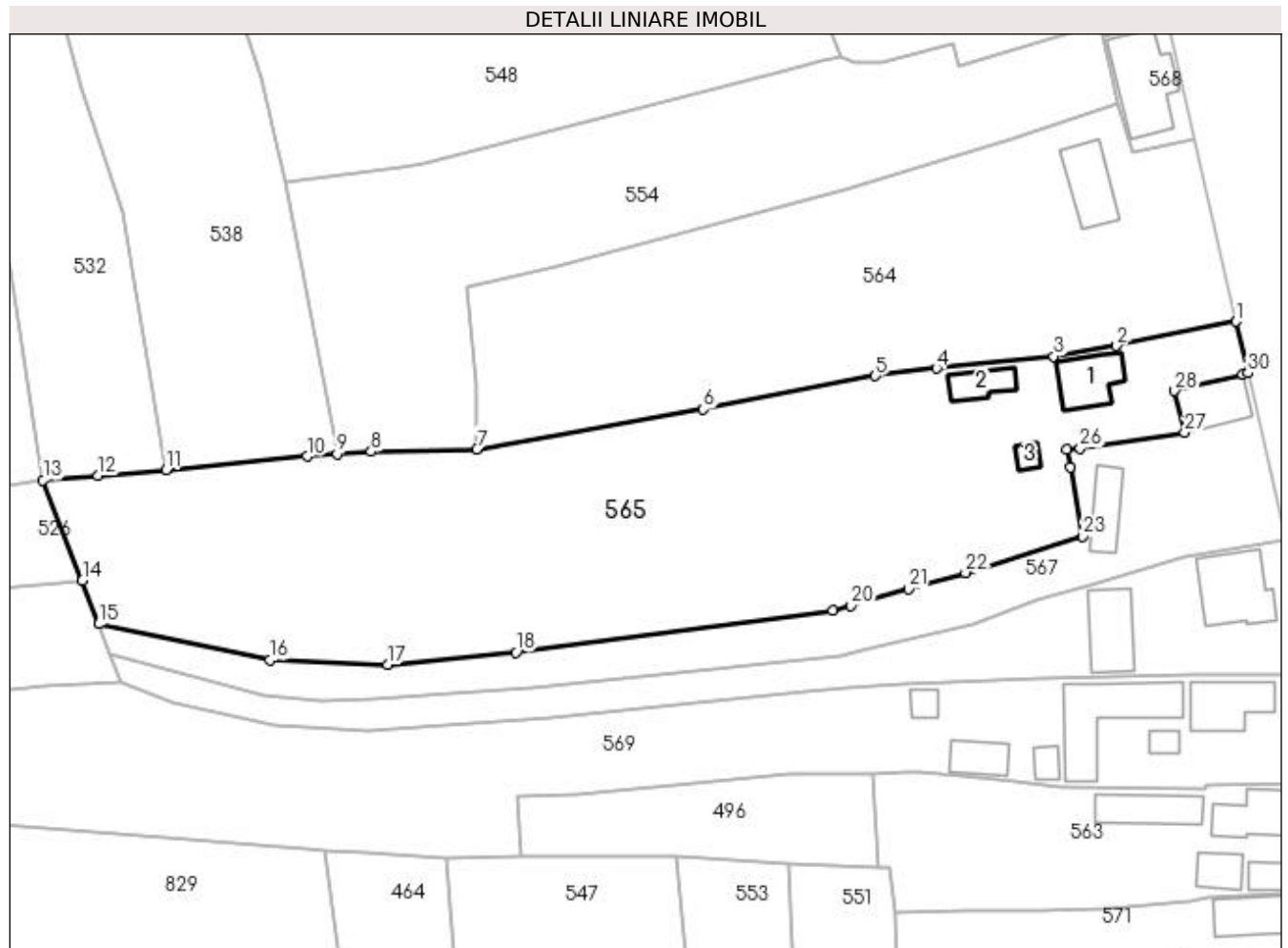
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.753	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	-	-	-	
2	arabil	DA	493	-	-	-	
3	arabil	NU	1.879	-	-	-	
4	livada	NU	1.766	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.843,8 402.576,288	2	483.826,152 402.572,7	18.009
3	483.816,854 402.571,133	4	483.799,541 402.569,357	17.404
5	483.790,546 402.568,249	6	483.765,136 402.563,329	25.882
7	483.731,679 402.557,465	8	483.716,102 402.557,062	15.582
9	483.711,071 402.556,778	10	483.706,648 402.556,382	4.441
11	483.685,843 402.554,429	12	483.675,75 402.553,531	10.133
13	483.667,64 402.552,862	14	483.673,459 402.538,074	15.892
15	483.675,843 402.531,652	16	483.701,115 402.526,315	25.829
17	483.718,544 402.525,677	18	483.737,488 402.527,489	19.03
19	483.784,236 402.533,633	20	483.786,946 402.534,406	2.818
21	483.795,393 402.536,819	22	483.803,841 402.539,232	8.786
23	483.821,153 402.544,605	24	483.819,286 402.554,827	10.391
25	483.818,804 402.557,466	26	483.820,769 402.557,598	1.969
27	483.836,173 402.559,933	28	483.834,71 402.566,048	6.288
29	483.844,809 402.568,465	30	483.845,532 402.568,7	0.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.826,152 402.572,7	3	483.816,854 402.571,133	9.429
4	483.799,541 402.569,357	5	483.790,546 402.568,249	9.063
6	483.765,136 402.563,329	7	483.731,679 402.557,465	33.967
8	483.716,102 402.557,062	9	483.711,071 402.556,778	5.039
10	483.706,648 402.556,382	11	483.685,843 402.554,429	20.896
12	483.675,75 402.553,531	13	483.667,64 402.552,862	8.138
14	483.673,459 402.538,074	15	483.675,843 402.531,652	6.85
16	483.701,115 402.526,315	17	483.718,544 402.525,677	17.441
18	483.737,488 402.527,489	19	483.784,236 402.533,633	47.15
20	483.786,946 402.534,406	21	483.795,393 402.536,819	8.785
22	483.803,841 402.539,232	23	483.821,153 402.544,605	18.127
24	483.819,286 402.554,827	25	483.818,804 402.557,466	2.683
26	483.820,769 402.557,598	27	483.836,173 402.559,933	15.58
28	483.834,71 402.566,048	29	483.844,809 402.568,465	10.384
30	483.845,532 402.568,7	1	483.843,8 402.576,288	7.783

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 472, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.641	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 472, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 472, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 472, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

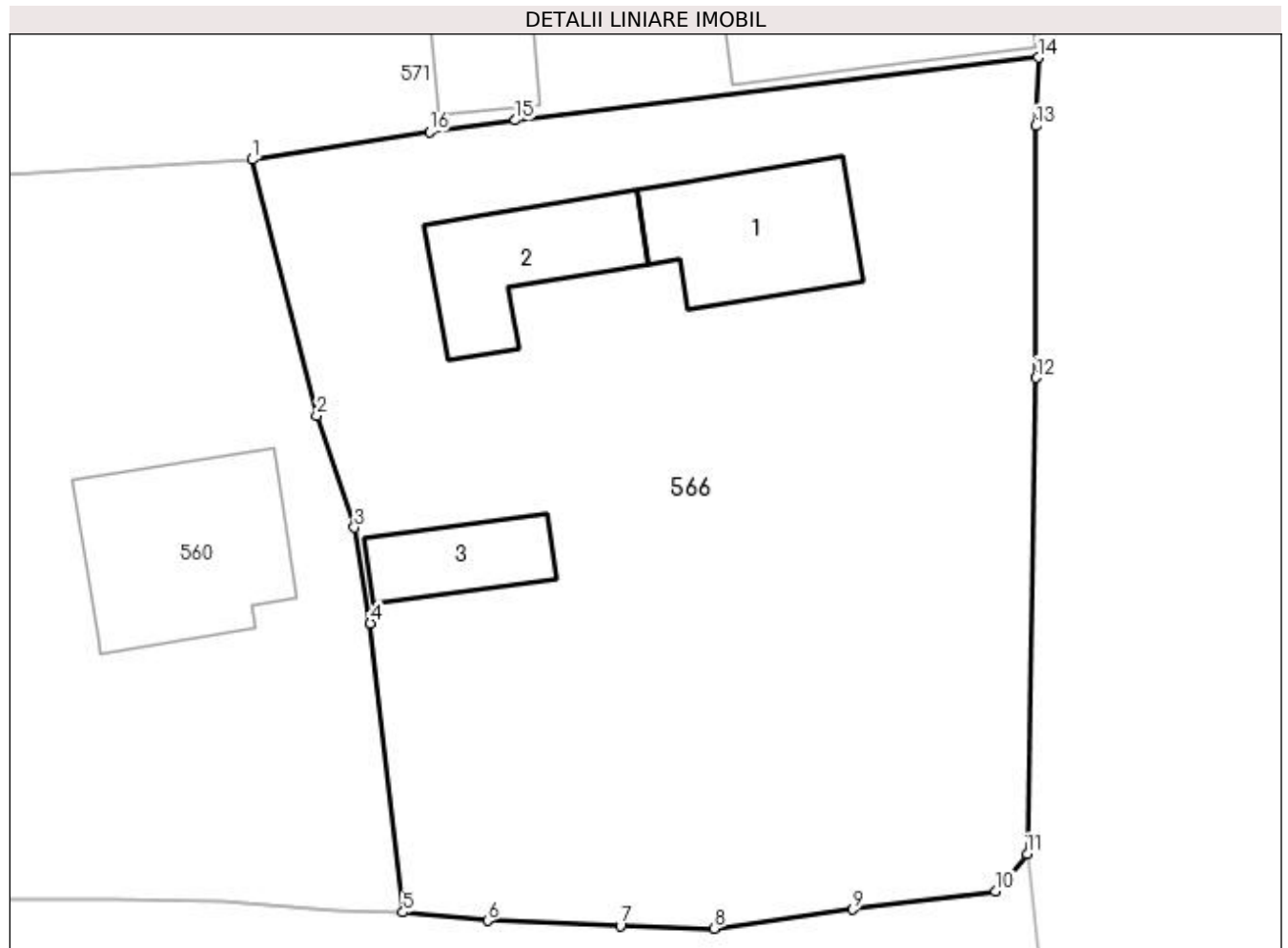
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.641	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	844	-	-	-	
2	livada	DA	797	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.813,551 402.463,76	2	483.817,027 402.449,938	14.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.817,027 402.449,938	3	483.819,061 402.443,906	6.366
3	483.819,061 402.443,906	4	483.819,926 402.438,74	5.238
4	483.819,926 402.438,74	5	483.821,685 402.423,148	15.691
5	483.821,685 402.423,148	6	483.826,256 402.422,7	4.593
6	483.826,256 402.422,7	7	483.833,42 402.422,43	7.169
7	483.833,42 402.422,43	8	483.838,477 402.422,281	5.059
8	483.838,477 402.422,281	9	483.845,959 402.423,312	7.553
9	483.845,959 402.423,312	10	483.853,679 402.424,283	7.781
10	483.853,679 402.424,283	11	483.855,391 402.426,295	2.642
11	483.855,391 402.426,295	12	483.855,836 402.451,988	25.697
12	483.855,836 402.451,988	13	483.855,837 402.465,574	13.586
13	483.855,837 402.465,574	14	483.855,995 402.469,259	3.688
14	483.855,995 402.469,259	15	483.827,75 402.465,873	28.447
15	483.827,75 402.465,873	16	483.823,118 402.465,246	4.674
16	483.823,118 402.465,246	1	483.813,551 402.463,76	9.682

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 467, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.494	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 467, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 467, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 55, din 25/05/2021 emis de SPN DIDEA LEX (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>LEMNARU LILIANA-DANIELA</b>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>LEMNARU MIHAELA-IRENA</b>	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>LEMNARU GHEORGHITA</b>	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B5	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>LEMNARU GHEORGHITA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>LEMNARU GHEORGHITA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

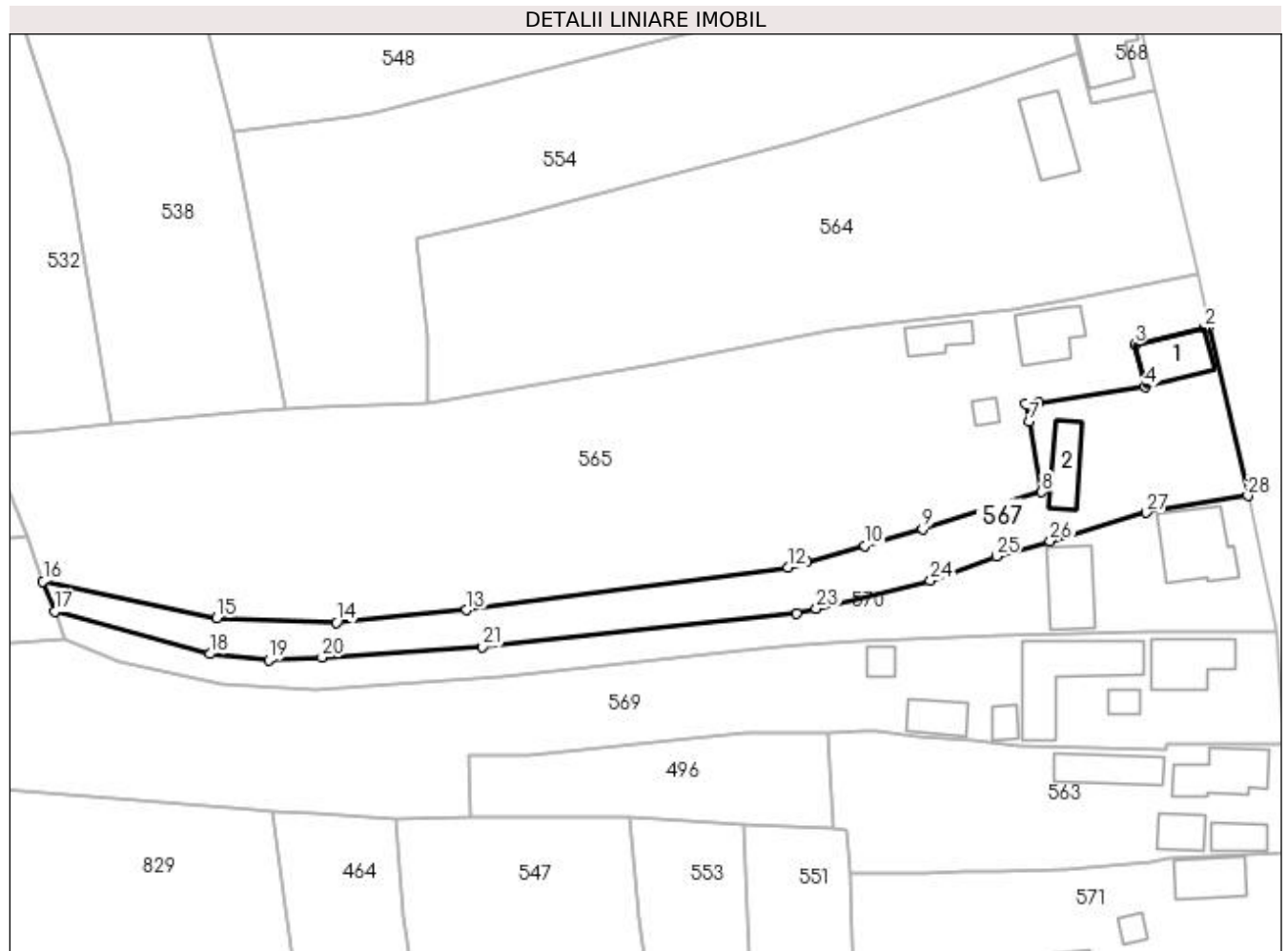
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.494	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	-	-	-	
2	arabil	DA	255	-	-	-	
3	faneata	NU	624	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.845,532 402.568,7	2	483.844,809 402.568,465	0.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.844,809 402.568,465	3	483.834,71 402.566,048	10.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.834,71 402.566,048	4	483.836,173 402.559,933	6.288
5	483.820,769 402.557,598	6	483.818,804 402.557,466	1.969
7	483.819,286 402.554,827	8	483.821,153 402.544,605	10.391
9	483.803,841 402.539,232	10	483.795,393 402.536,819	8.786
11	483.786,946 402.534,406	12	483.784,236 402.533,633	2.818
13	483.737,488 402.527,489	14	483.718,544 402.525,677	19.03
15	483.701,115 402.526,315	16	483.675,843 402.531,652	25.829
17	483.677,521 402.527,254	18	483.700,105 402.521,085	23.411
19	483.708,671 402.520,234	20	483.716,42 402.520,602	7.758
21	483.739,814 402.522,13	22	483.785,508 402.526,946	45.947
23	483.788,372 402.527,654	24	483.804,947 402.531,749	17.073
25	483.814,528 402.535,263	26	483.822,395 402.537,5	8.179
27	483.836,347 402.541,613	28	483.851,153 402.544,069	15.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.836,173 402.559,933	5	483.820,769 402.557,598	15.58
6	483.818,804 402.557,466	7	483.819,286 402.554,827	2.683
8	483.821,153 402.544,605	9	483.803,841 402.539,232	18.127
10	483.795,393 402.536,819	11	483.786,946 402.534,406	8.785
12	483.784,236 402.533,633	13	483.737,488 402.527,489	47.15
14	483.718,544 402.525,677	15	483.701,115 402.526,315	17.441
16	483.675,843 402.531,652	17	483.677,521 402.527,254	4.707
18	483.700,105 402.521,085	19	483.708,671 402.520,234	8.608
20	483.716,42 402.520,602	21	483.739,814 402.522,13	23.444
22	483.785,508 402.526,946	23	483.788,372 402.527,654	2.95
24	483.804,947 402.531,749	25	483.814,528 402.535,263	10.205
26	483.822,395 402.537,5	27	483.836,347 402.541,613	14.546
28	483.851,153 402.544,069	1	483.845,532 402.568,7	25.264

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		171	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, DOMENIU PRIVAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, DOMENIU PRIVAT	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

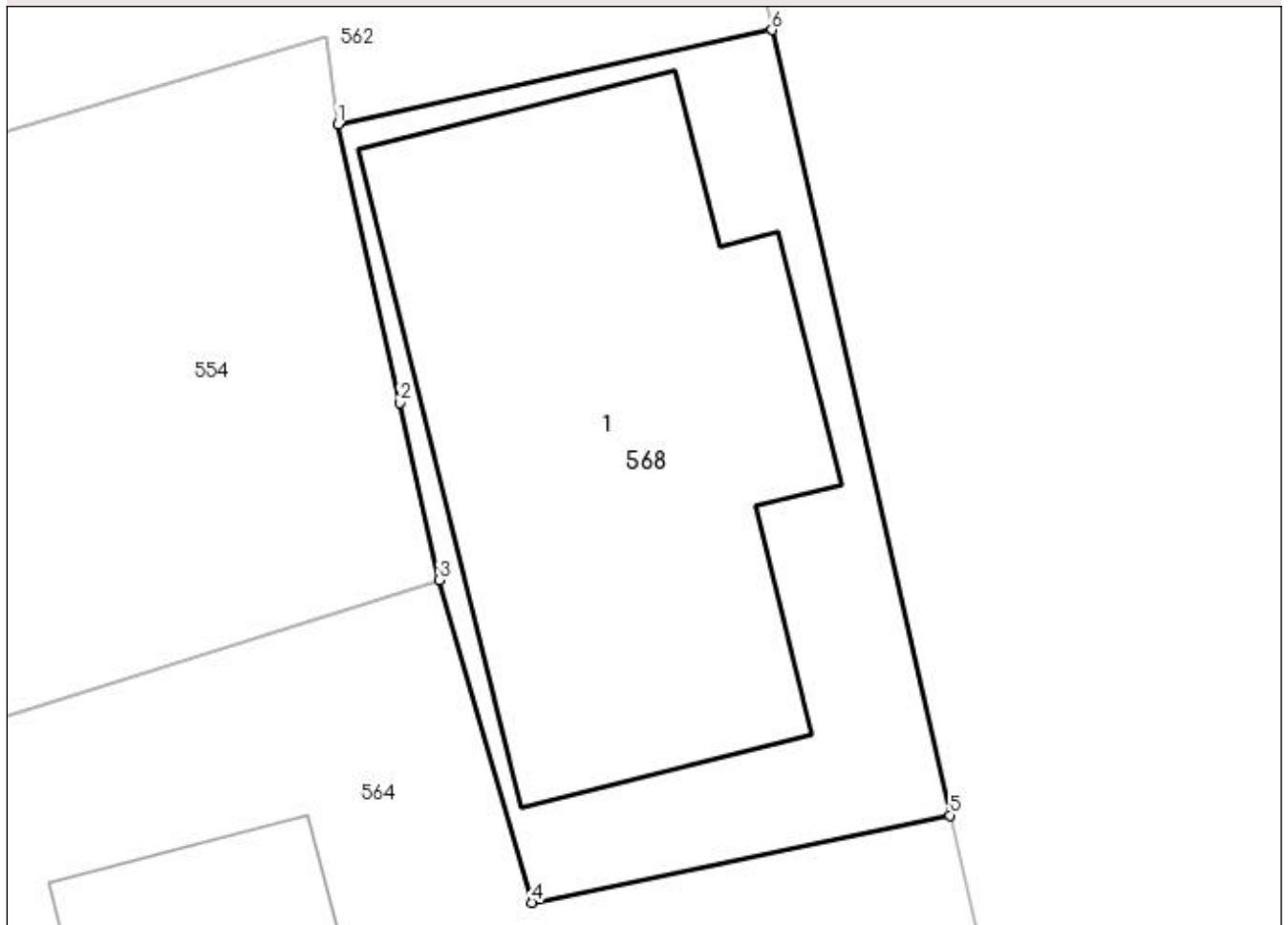
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	171	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	171	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.824,221 402.618,311	2	483.825,578 402.612,195	6.265
2	483.825,578 402.612,195	3	483.826,443 402.608,297	3.993
3	483.826,443 402.608,297	4	483.828,486 402.601,204	7.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.828,486 402.601,204	5	483.837,675 402.603,124	9.387
5	483.837,675 402.603,124	6	483.833,761 402.620,384	17.698
6	483.833,761 402.620,384	1	483.824,221 402.618,311	9.763

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 469, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.412	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5	-C5	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.6	-C6	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) LEMNARU VICTOR	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEMNARU VICTOR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

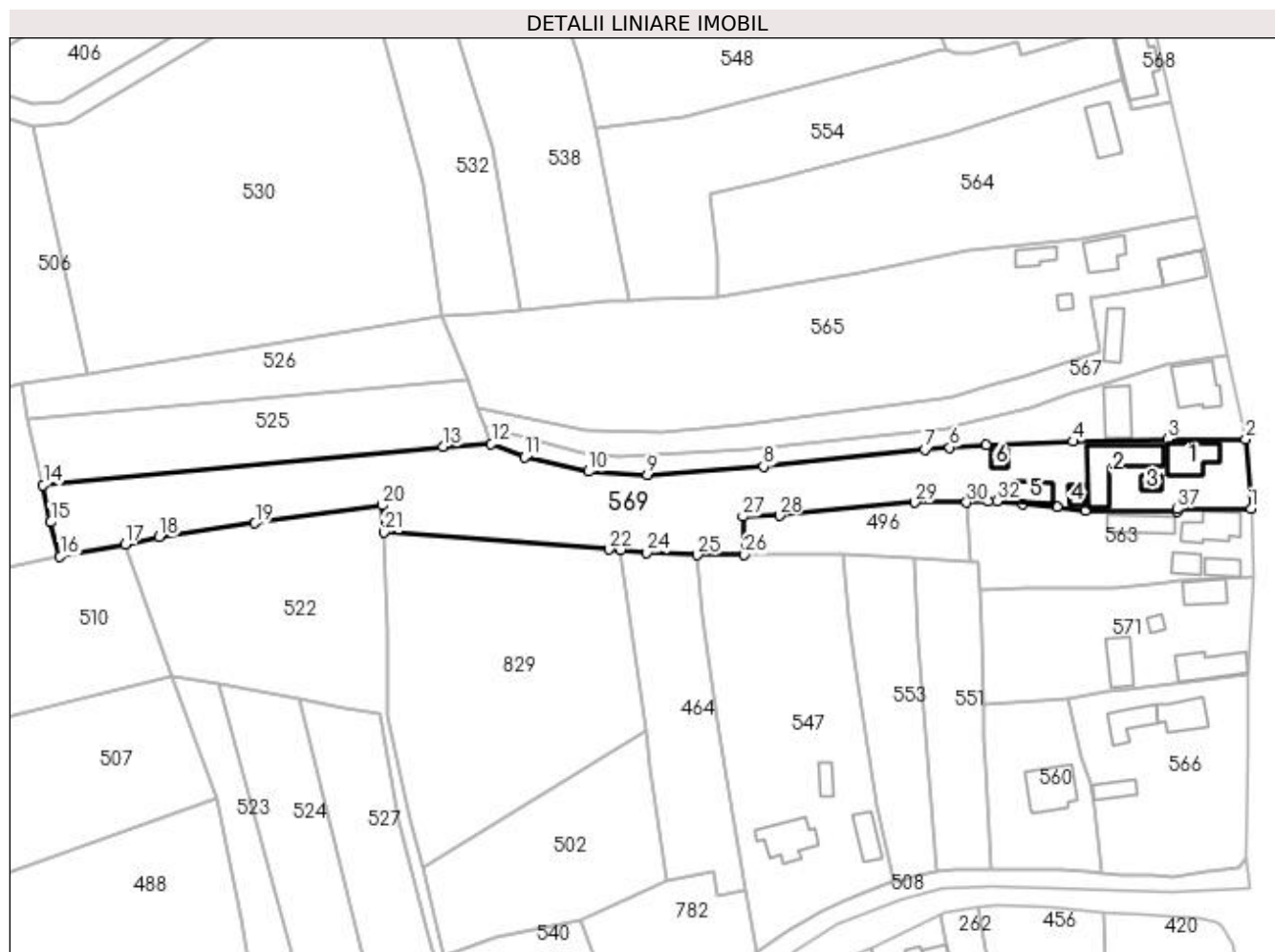
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.412	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	958	-	-	-	
2	arabil	NU	1.127	-	-	-	
3	faneata	NU	1.036	-	-	-	
4	arabil	NU	1.291	-	-	-	

## Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	construcţii de locuinţe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	construcţii de locuinţe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3	-C3	construcţii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	construcţii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5	-C5	construcţii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.6	-C6	construcţii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.856,505 402.508,055	2	483.855,24 402.524,213	16.207
3	483.837,057 402.524,241	4	483.814,932 402.523,742	22.131
5	483.794,618 402.522,905	6	483.786,153 402.522,369	8.482
7	483.780,322 402.521,839	8	483.742,677 402.517,883	37.852
9	483.715,501 402.515,955	10	483.701,734 402.516,722	13.788
11	483.686,858 402.520,095	12	483.679,049 402.523,218	8.41
13	483.667,819 402.522,55	14	483.574,347 402.513,528	93.906
15	483.576,123 402.504,905	16	483.578,325 402.496,879	8.323
17	483.593,495 402.499,727	18	483.601,484 402.501,461	8.175
19	483.623,835 402.504,692	20	483.653,529 402.508,877	29.987
21	483.653,889 402.502,569	22	483.706,456 402.498,536	52.721
23	483.709,293 402.498,317	24	483.715,35 402.497,848	6.075
25	483.727,193 402.497,214	26	483.738,177 402.497,28	10.984
27	483.737,795 402.506,237	28	483.746,37 402.506,456	8.578
29	483.777,968 402.509,498	30	483.790,055 402.509,509	12.087
31	483.795,111 402.509,81	32	483.797,169 402.509,798	2.058
33	483.803,083 402.509,148	34	483.811,197 402.508,485	8.141
35	483.817,867 402.507,67	36	483.839,266 402.507,295	21.402
37	483.839,242 402.507,952	1	483.856,505 402.508,055	17.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.855,24 402.524,213	3	483.837,057 402.524,241	18.183
4	483.814,932 402.523,742	5	483.794,618 402.522,905	20.331
6	483.786,153 402.522,369	7	483.780,322 402.521,839	5.855
8	483.742,677 402.517,883	9	483.715,501 402.515,955	27.244
10	483.701,734 402.516,722	11	483.686,858 402.520,095	15.254
12	483.679,049 402.523,218	13	483.667,819 402.522,55	11.25
14	483.574,347 402.513,528	15	483.576,123 402.504,905	8.804
16	483.578,325 402.496,879	17	483.593,495 402.499,727	15.435
18	483.601,484 402.501,461	19	483.623,835 402.504,692	22.583
20	483.653,529 402.508,877	21	483.653,889 402.502,569	6.318
22	483.706,456 402.498,536	23	483.709,293 402.498,317	2.845
24	483.715,35 402.497,848	25	483.727,193 402.497,214	11.86
26	483.738,177 402.497,28	27	483.737,795 402.506,237	8.965
28	483.746,37 402.506,456	29	483.777,968 402.509,498	31.744
30	483.790,055 402.509,509	31	483.795,111 402.509,81	5.065
32	483.797,169 402.509,798	33	483.803,083 402.509,148	5.95
34	483.811,197 402.508,485	35	483.817,867 402.507,67	6.72
36	483.839,266 402.507,295	37	483.839,242 402.507,952	0.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 468, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.326	Sector cadastral:47 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 468, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 468, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOPLICEANU GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU GHEORGHE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.326	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	629	-	-	-	
2	arabil	DA	222	-	-	-	
3	faneata	NU	475	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.855,24 402.524,213	2	483.851,153 402.544,069	20.272	2	483.851,153 402.544,069	3	483.836,347 402.541,613	15.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	483.836,347 402.541,613	4	483.822,395 402.537,5	14.546
5	483.814,528 402.535,263	6	483.804,947 402.531,749	10.205
7	483.788,372 402.527,654	8	483.785,508 402.526,946	2.95
9	483.739,814 402.522,13	10	483.716,42 402.520,602	23.444
11	483.708,671 402.520,234	12	483.700,105 402.521,085	8.608
13	483.677,521 402.527,254	14	483.679,049 402.523,218	4.316
15	483.686,858 402.520,095	16	483.701,734 402.516,722	15.254
17	483.715,501 402.515,955	18	483.742,677 402.517,883	27.244
19	483.780,322 402.521,839	20	483.786,153 402.522,369	5.855
21	483.794,618 402.522,905	22	483.814,932 402.523,742	20.331
23	483.837,057 402.524,241	1	483.855,24 402.524,213	18.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	483.822,395 402.537,5	5	483.814,528 402.535,263	8.179
6	483.804,947 402.531,749	7	483.788,372 402.527,654	17.073
8	483.785,508 402.526,946	9	483.739,814 402.522,13	45.947
10	483.716,42 402.520,602	11	483.708,671 402.520,234	7.758
12	483.700,105 402.521,085	13	483.677,521 402.527,254	23.411
14	483.679,049 402.523,218	15	483.686,858 402.520,095	8.41
16	483.701,734 402.516,722	17	483.715,501 402.515,955	13.788
18	483.742,677 402.517,883	19	483.780,322 402.521,839	37.852
20	483.786,153 402.522,369	21	483.794,618 402.522,905	8.482
22	483.814,932 402.523,742	23	483.837,057 402.524,241	22.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 471, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.580 Masurata: 1.554	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 471, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 471, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 471, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Nr. 471, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 18615, din 30/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI CONSTANTIN 2) DRAGHICI CAMELIA	A1.2, A1.3, A1.4
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI DRAGOS-IONUT	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

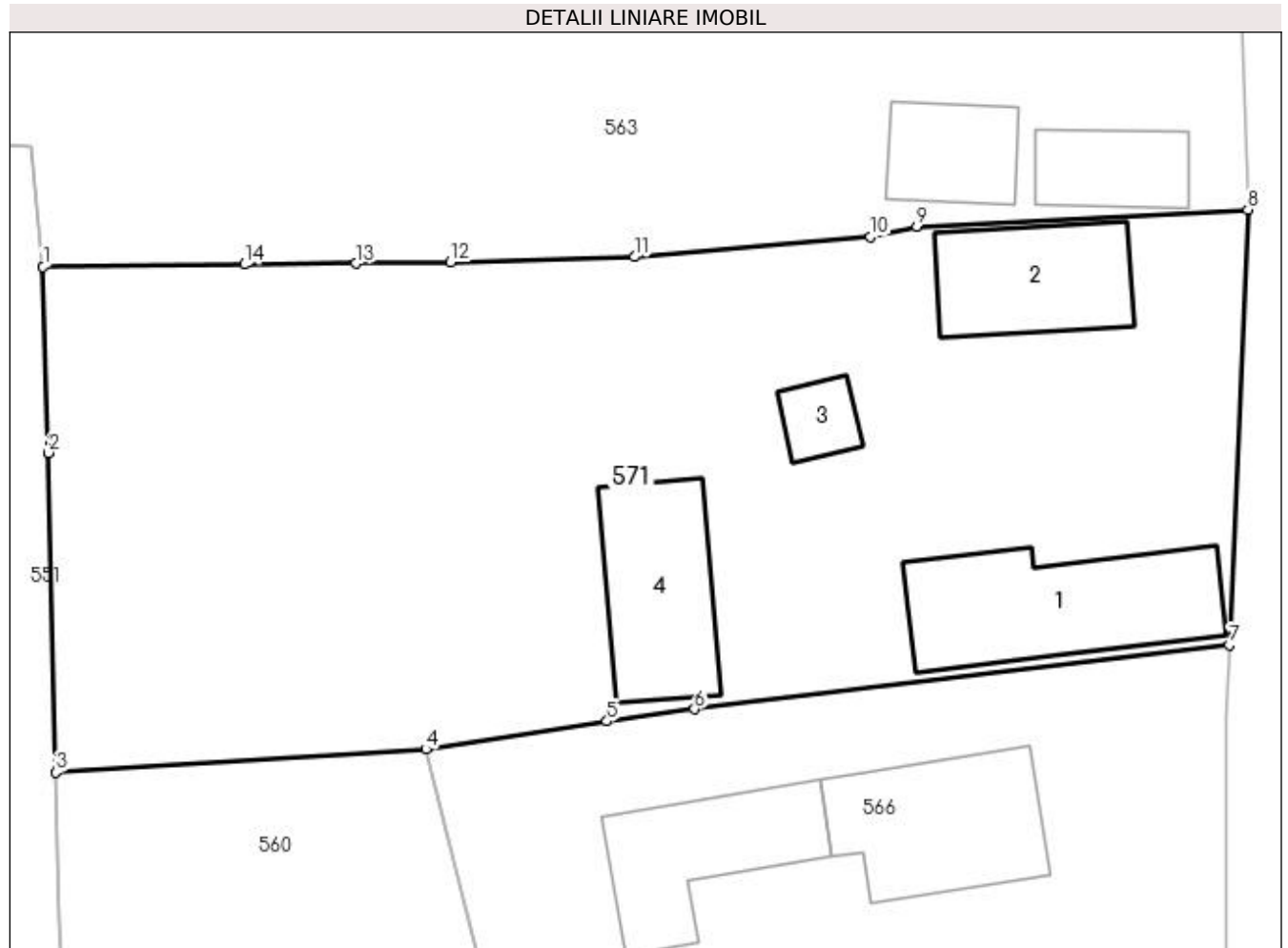
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.580 Masurata: 1.554	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	770	-	-	-	
2	arabil	DA	483	-	-	-	
3	livada	DA	301	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.793,326 402.489,234	2	483.793,621 402.479,409	9.829
2	483.793,621 402.479,409	3	483.794,003 402.462,531	16.882
3	483.794,003 402.462,531	4	483.813,551 402.463,76	19.587
4	483.813,551 402.463,76	5	483.823,118 402.465,246	9.682
5	483.823,118 402.465,246	6	483.827,75 402.465,873	4.674
6	483.827,75 402.465,873	7	483.855,995 402.469,259	28.447
7	483.855,995 402.469,259	8	483.856,978 402.492,242	23.004
8	483.856,978 402.492,242	9	483.839,486 402.491,367	17.514
9	483.839,486 402.491,367	10	483.837,044 402.490,806	2.506
10	483.837,044 402.490,806	11	483.824,579 402.489,745	12.51
11	483.824,579 402.489,745	12	483.814,846 402.489,46	9.737
12	483.814,846 402.489,46	13	483.809,867 402.489,408	4.979
13	483.809,867 402.489,408	14	483.803,965 402.489,346	5.902
14	483.803,965 402.489,346	1	483.793,326 402.489,234	10.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.254	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

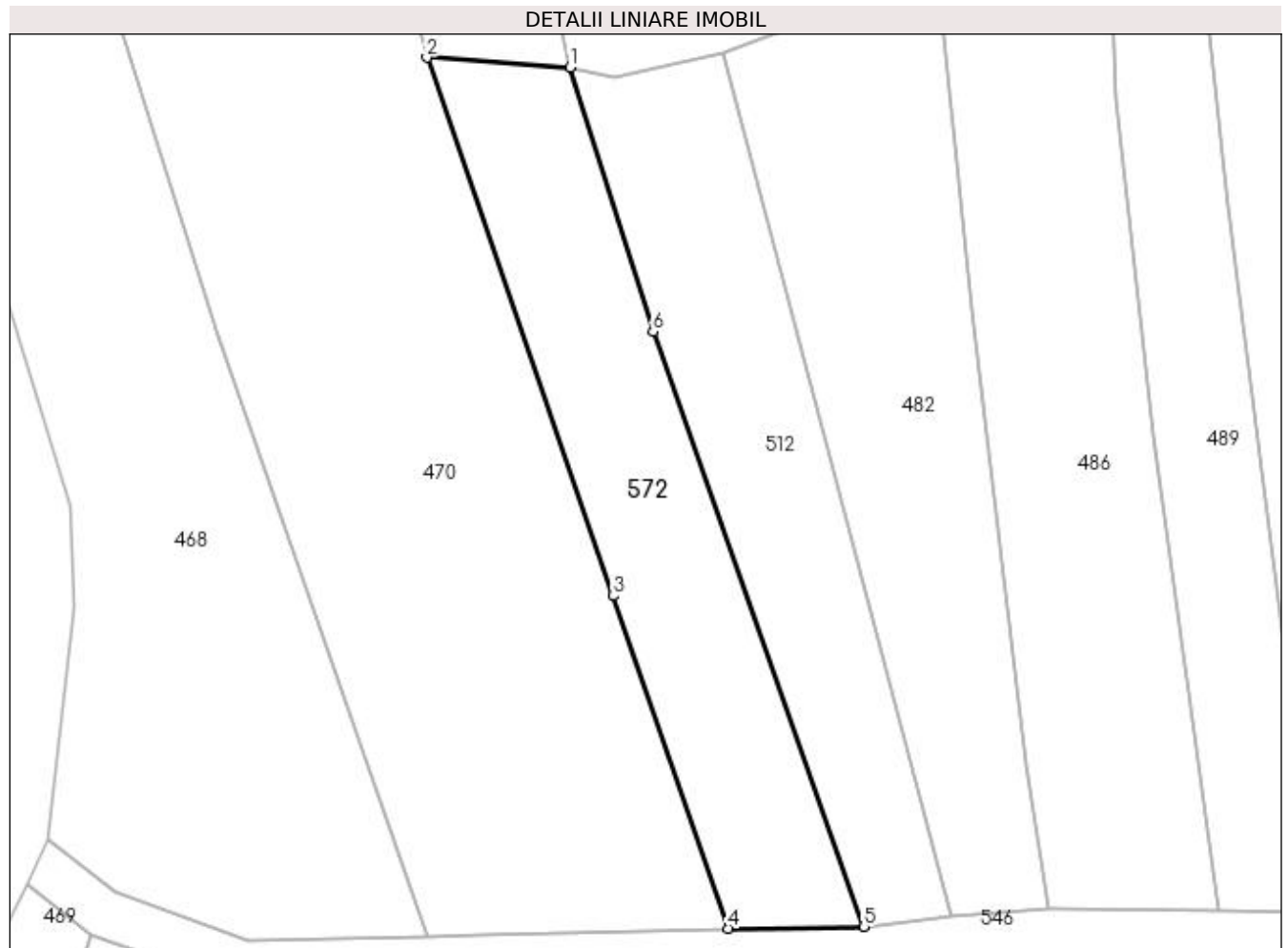
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.254	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.254	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.438,037 402.707,568	2	483.423,156 402.708,614	14.918
2	483.423,156 402.708,614	3	483.442,519 402.652,726	59.147
3	483.442,519 402.652,726	4	483.454,492 402.618,207	36.536
4	483.454,492 402.618,207	5	483.468,603 402.618,383	14.112
5	483.468,603 402.618,383	6	483.446,657 402.680,184	65.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.446,657 402.680,184	1	483.438,037 402.707,568	28.709

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.496	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

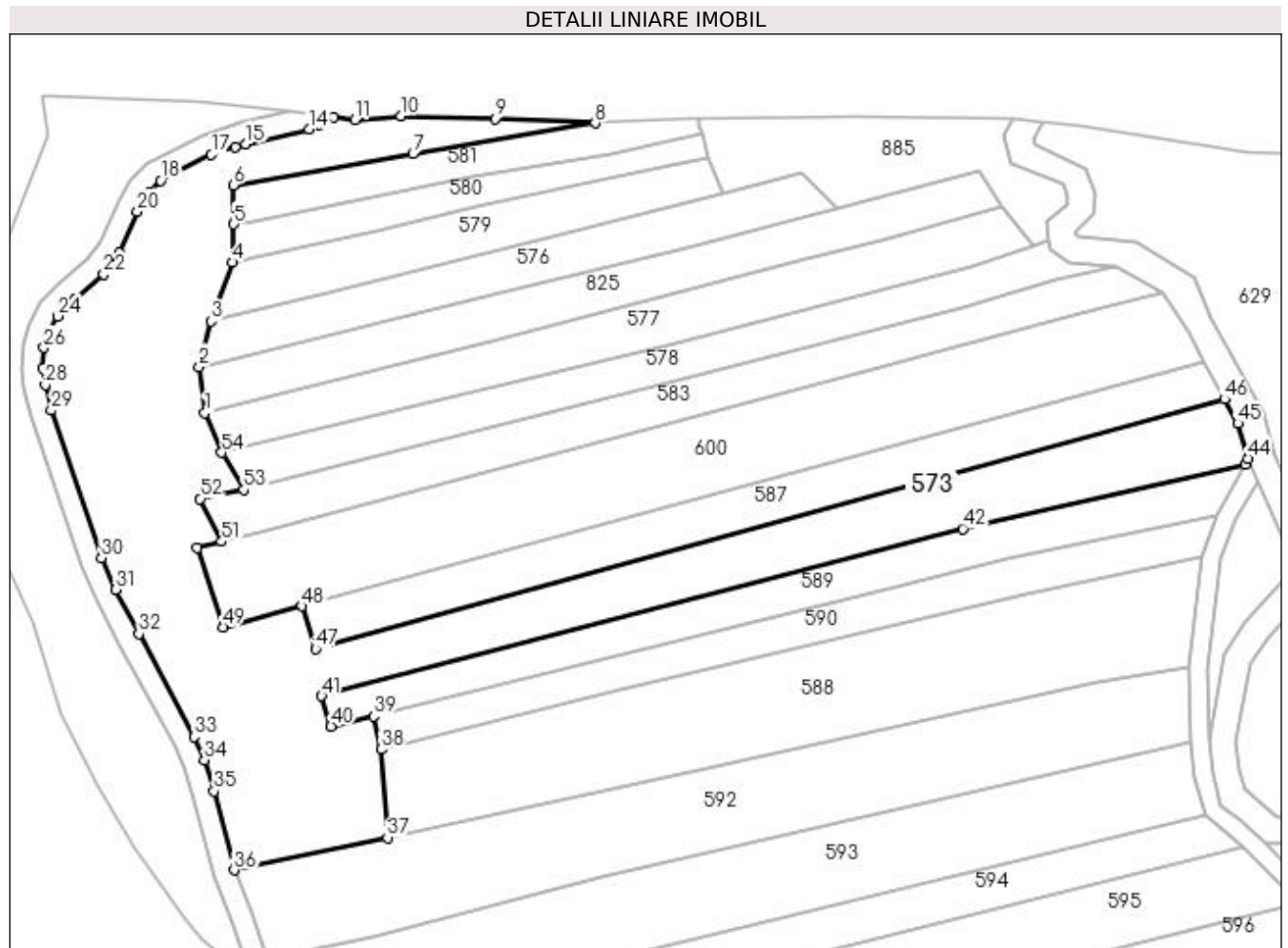
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.010	-	230	-	PUNCT INTRE RIURI
2	arabil	NU	772	-	230	-	PUNCT INTRE RIURI
3	pasune	NU	3.336	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
4	arabil	NU	378	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.737,335 404.827,691	2	482.736,282 404.836,218	8.592	2	482.736,282 404.836,218	3	482.738,465 404.844,661	8.721	3	482.738,465 404.844,661	4	482.742,459 404.855,551	11.599
4	482.742,459 404.855,551	5	482.742,686 404.862,585	7.038	5	482.742,686 404.862,585	6	482.742,598 404.869,831	7.247	6	482.742,598 404.869,831	7	482.775,855 404.875,601	33.754
7	482.775,855 404.875,601	8	482.809,604 404.881,31	34.228	8	482.809,604 404.881,31	9	482.791,059 404.882,056	18.56	9	482.791,059 404.882,056	10	482.773,64 404.882,615	17.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	482.773,64 404.882,615	11	482.765,101 404.881,96	8.564	11	482.765,101 404.881,96	12	482.761,229 404.882,42	3.899	12	482.761,229 404.882,42	13	482.758,498 404.881,01	3.074
13	482.758,498 404.881,01	14	482.756,64 404.880,143	2.05	14	482.756,64 404.880,143	15	482.744,915 404.877,419	12.037	15	482.744,915 404.877,419	16	482.742,92 404.876,806	2.087
16	482.742,92 404.876,806	17	482.738,538 404.875,457	4.585	17	482.738,538 404.875,457	18	482.729,124 404.870,642	10.574	18	482.729,124 404.870,642	19	482.726,816 404.868,291	3.295
19	482.726,816 404.868,291	20	482.724,816 404.864,966	3.88	20	482.724,816 404.864,966	21	482.721,427 404.857,266	8.413	21	482.721,427 404.857,266	22	482.718,619 404.853,331	4.834
22	482.718,619 404.853,331	23	482.713,148 404.848,565	7.256	23	482.713,148 404.848,565	24	482.710,1 404.845,563	4.278	24	482.710,1 404.845,563	25	482.708,346 404.842,478	3.549
25	482.708,346 404.842,478	26	482.707,559 404.839,746	2.843	26	482.707,559 404.839,746	27	482.707,352 404.835,956	3.796	27	482.707,352 404.835,956	28	482.707,74 404.832,863	3.117
28	482.707,74 404.832,863	29	482.708,874 404.828,144	4.853	29	482.708,874 404.828,144	30	482.718,135 404.800,863	28.81	30	482.718,135 404.800,863	31	482.720,788 404.794,971	6.462
31	482.720,788 404.794,971	32	482.725,096 404.786,802	9.235	32	482.725,096 404.786,802	33	482.735,357 404.767,772	21.62	33	482.735,357 404.767,772	34	482.737,265 404.763,467	4.709
34	482.737,265 404.763,467	35	482.739,047 404.757,736	6.002	35	482.739,047 404.757,736	36	482.742,733 404.743,108	15.085	36	482.742,733 404.743,108	37	482.771,138 404.749,124	29.035
37	482.771,138 404.749,124	38	482.769,985 404.765,439	16.356	38	482.769,985 404.765,439	39	482.768,55 404.771,594	6.32	39	482.768,55 404.771,594	40	482.760,665 404.769,719	8.105
40	482.760,665 404.769,719	41	482.758,915 404.775,315	5.863	41	482.758,915 404.775,315	42	482.877,649 404.806,258	122.7	42	482.877,649 404.806,258	43	482.929,928 404.818,196	53.625
43	482.929,928 404.818,196	44	482.930,434 404.819,24	1.16	44	482.930,434 404.819,24	45	482.928,535 404.825,741	6.773	45	482.928,535 404.825,741	46	482.926,091 404.830,217	5.1
46	482.926,091 404.830,217	47	482.757,775 404.784,052	174.532	47	482.757,775 404.784,052	48	482.755,328 404.791,955	8.273	48	482.755,328 404.791,955	49	482.740,655 404.788,031	15.189
49	482.740,655 404.788,031	50	482.735,882 404.802,665	15.393	50	482.735,882 404.802,665	51	482.740,449 404.803,866	4.722	51	482.740,449 404.803,866	52	482.736,457 404.811,795	8.877
52	482.736,457 404.811,795	53	482.744,491 404.813,457	8.204	53	482.744,491 404.813,457	54	482.740,44 404.820,358	8.002	54	482.740,44 404.820,358	1	482.737,335 404.827,691	7.963

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.324	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

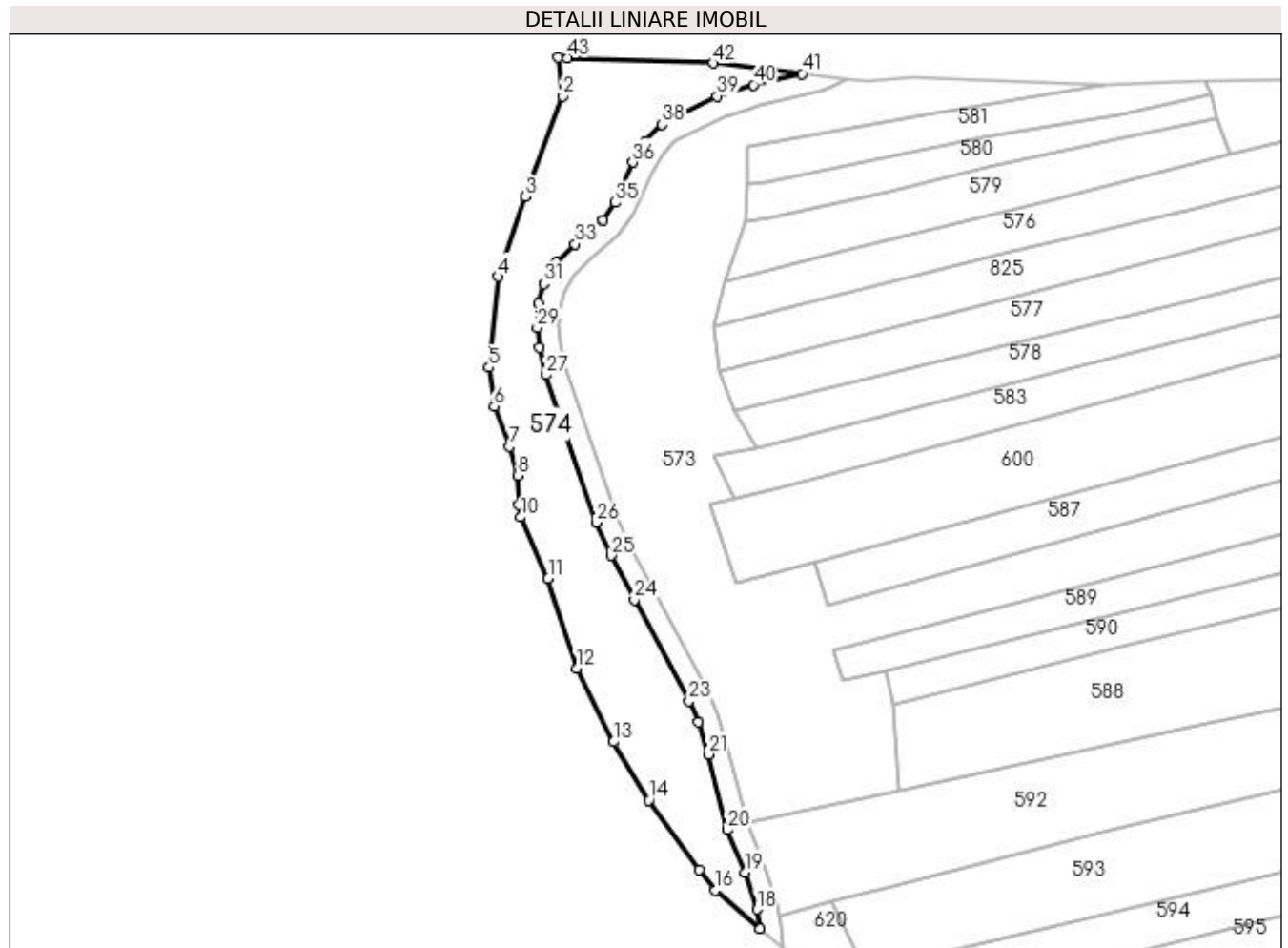
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.324	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.707,214 404.886,41	2	482.708,166 404.879,172	7.3
4	482.696,077 404.845,388	5	482.694,288 404.828,41	17.07 2
7	482.698,111 404.813,643	8	482.699,677 404.808,204	5.66
10	482.700,331 404.800,384	11	482.705,403 404.788,911	12.54 4
13	482.717,668 404.758,35	14	482.724,255 404.747,397	12.78 1
16	482.736,704 404.730,538	17	482.745,104 404.723,404	11.02 1
2	482.708,166 404.879,172	3	482.701,15 404.860,365	20.07 3
5	482.694,288 404.828,41	6	482.695,271 404.821,109	7.367
8	482.699,677 404.808,204	9	482.699,961 404.802,639	5.572
11	482.705,403 404.788,911	12	482.710,759 404.772,03	17.71
14	482.724,255 404.747,397	15	482.733,659 404.734,403	16.04
17	482.745,104 404.723,404	18	482.744,49 404.726,958	3.607
3	482.701,15 404.860,365	4	482.696,077 404.845,388	15.81 3
6	482.695,271 404.821,109	7	482.698,111 404.813,643	7.988
9	482.699,961 404.802,639	10	482.700,331 404.800,384	2.285
12	482.710,759 404.772,03	13	482.717,668 404.758,35	15.32 6
15	482.733,659 404.734,403	16	482.736,704 404.730,538	4.92
18	482.744,49 404.726,958	19	482.742,298 404.733,903	7.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	482.742,298 404.733,903	20	482.738,928 404.741,835	8.618	20	482.738,928 404.741,835	21	482.735,393 404.756,016	14.615	21	482.735,393 404.756,016	22	482.733,514 404.762,058	6.327
22	482.733,514 404.762,058	23	482.731,762 404.766,009	4.322	23	482.731,762 404.766,009	24	482.721,566 404.784,92	21.485	24	482.721,566 404.784,92	25	482.717,192 404.793,215	9.378
25	482.717,192 404.793,215	26	482.714,409 404.799,396	6.779	26	482.714,409 404.799,396	27	482.705,027 404.827,031	29.184	27	482.705,027 404.827,031	28	482.703,799 404.832,145	5.259
28	482.703,799 404.832,145	29	482.703,339 404.835,815	3.699	29	482.703,339 404.835,815	30	482.703,59 404.840,417	4.609	30	482.703,59 404.840,417	31	482.704,634 404.844,041	3.771
31	482.704,634 404.844,041	32	482.706,898 404.848,023	4.581	32	482.706,898 404.848,023	33	482.710,428 404.851,5	4.955	33	482.710,428 404.851,5	34	482.715,637 404.856,038	6.908
34	482.715,637 404.856,038	35	482.717,932 404.859,254	3.951	35	482.717,932 404.859,254	36	482.721,257 404.866,81	8.255	36	482.721,257 404.866,81	37	482.723,631 404.870,756	4.605
37	482.723,631 404.870,756	38	482.726,724 404.873,908	4.416	38	482.726,724 404.873,908	39	482.737,027 404.879,178	11.573	39	482.737,027 404.879,178	40	482.743,873 404.881,284	7.163
40	482.743,873 404.881,284	41	482.752,977 404.883,399	9.346	41	482.752,977 404.883,399	42	482.736,323 404.885,375	16.771	42	482.736,323 404.885,375	43	482.709,079 404.886,313	27.26
43	482.709,079 404.886,313	1	482.707,214 404.886,41	1.868										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 878	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE SUB RAUL VALSAN

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1515, din 07/08/2015 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZĂVOIANU VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

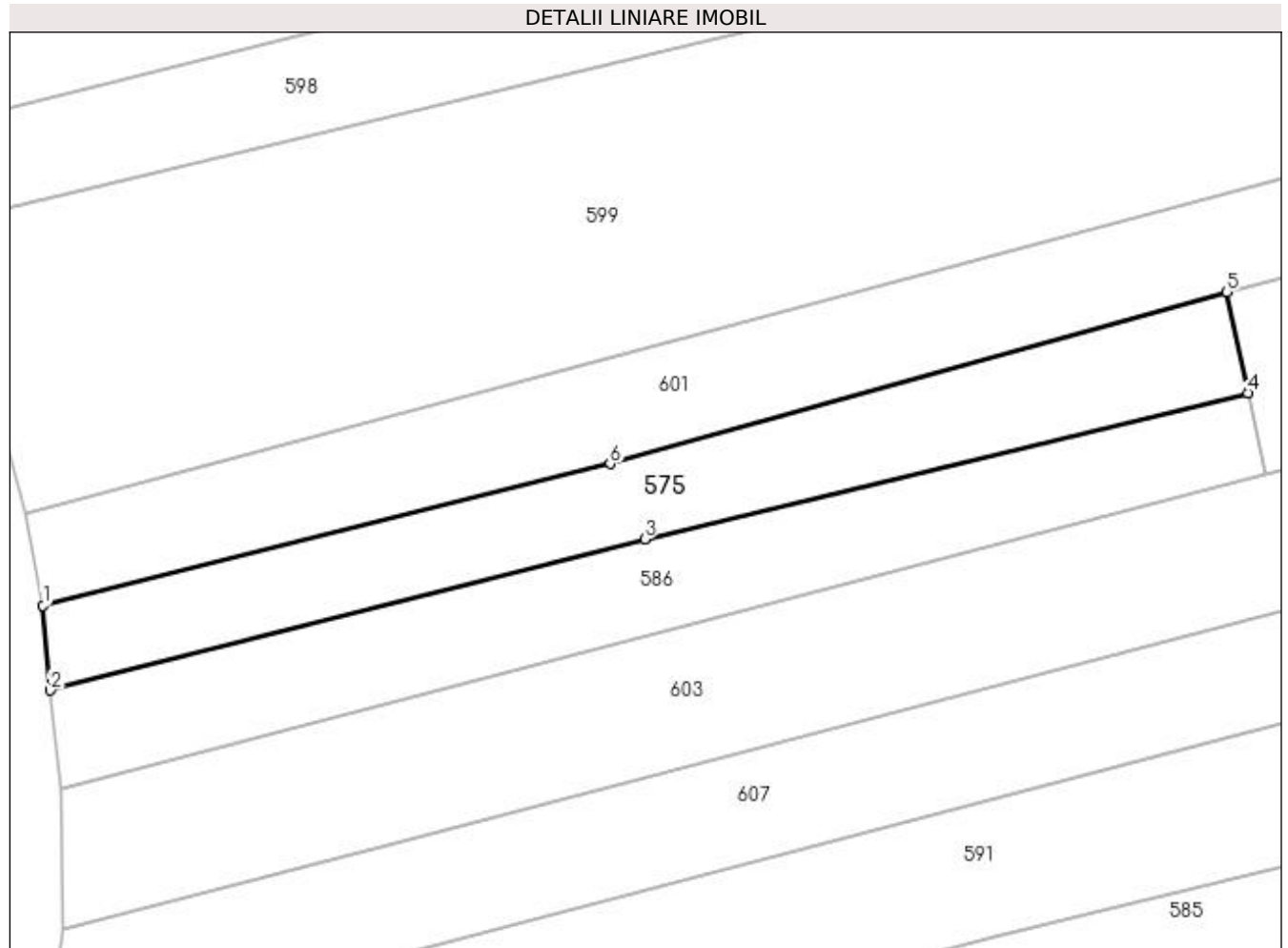
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe							
	Din acte: 1.000 Masurata: 878	DIFERENTA	DE	SUPRAFATA	SE	REGASESTE	SUB	RAUL	VALSAM

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	878	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.802,275 404.632,011	2	482.802,927 404.624,357	7.682
2	482.802,927 404.624,357	3	482.856,601 404.637,997	55.38
3	482.856,601 404.637,997	4	482.911,092 404.651,196	56.067
4	482.911,092 404.651,196	5	482.909,138 404.660,309	9.32
5	482.909,138 404.660,309	6	482.853,508 404.644,799	57.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.853,508 404.644,799	1	482.802,275 404.632,011	52.805

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 918	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; IMOBIL DESPARTIT DE RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 32

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 05, din 20/01/2010 emis de BNP DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DITA ERVILIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

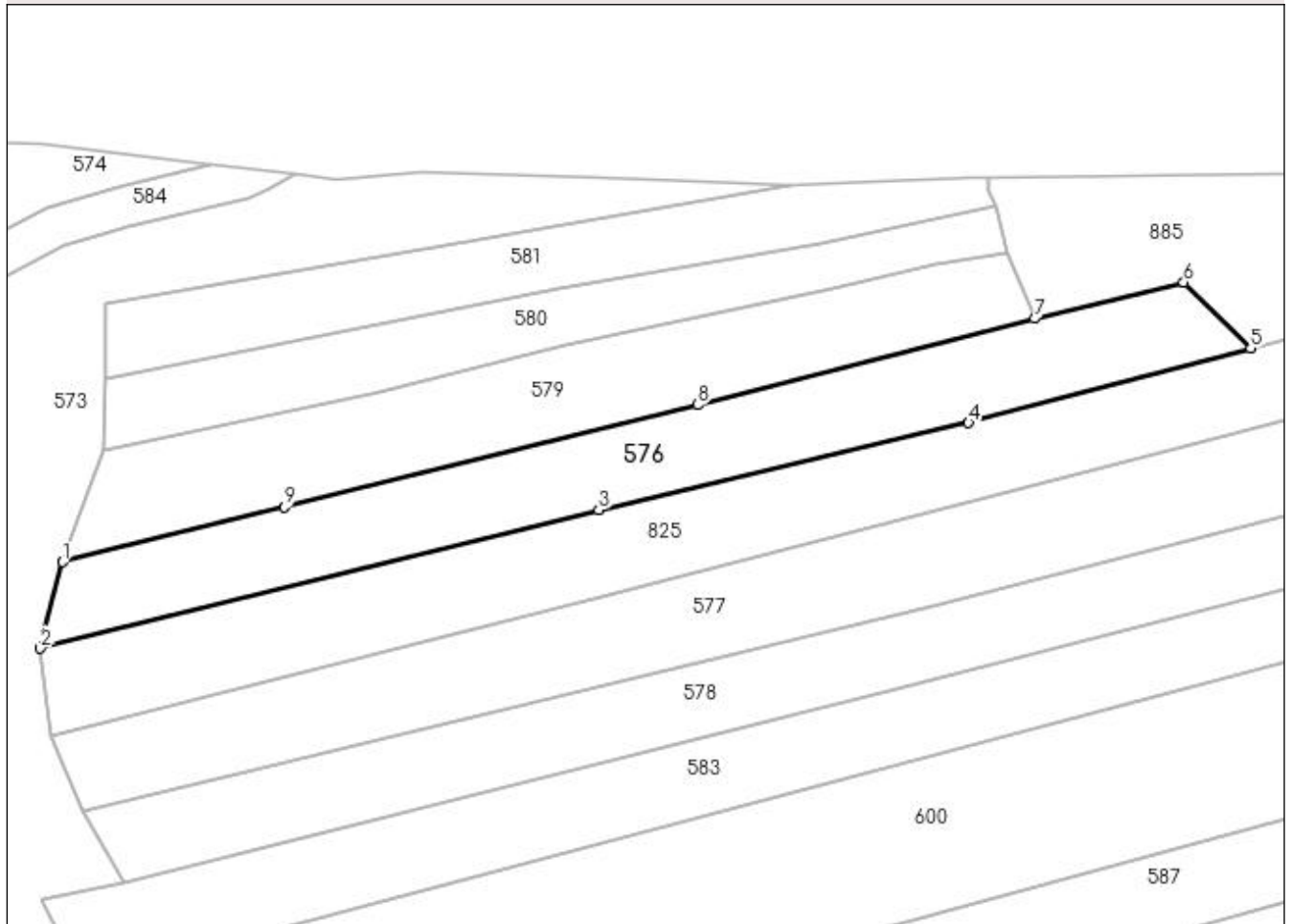
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 918	IMOBIL DESPARTIT DE RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 32

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	918	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.738,465 404.844,661	2	482.736,282 404.836,218	8.721
2	482.736,282 404.836,218	3	482.790,748 404.849,724	56.116
3	482.790,748 404.849,724	4	482.826,846 404.858,2	37.08
4	482.826,846 404.858,2	5	482.854,371 404.865,498	28.476
5	482.854,371 404.865,498	6	482.847,825 404.871,93	9.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.847,825 404.871,93	7	482.833,286 404.868,38	14.966
7	482.833,286 404.868,38	8	482.800,419 404.859,964	33.927
8	482.800,419 404.859,964	9	482.760,106 404.850,012	41.523
9	482.760,106 404.850,012	1	482.738,465 404.844,661	22.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.327	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CHIRITA MARIA - LAVINIA	A1

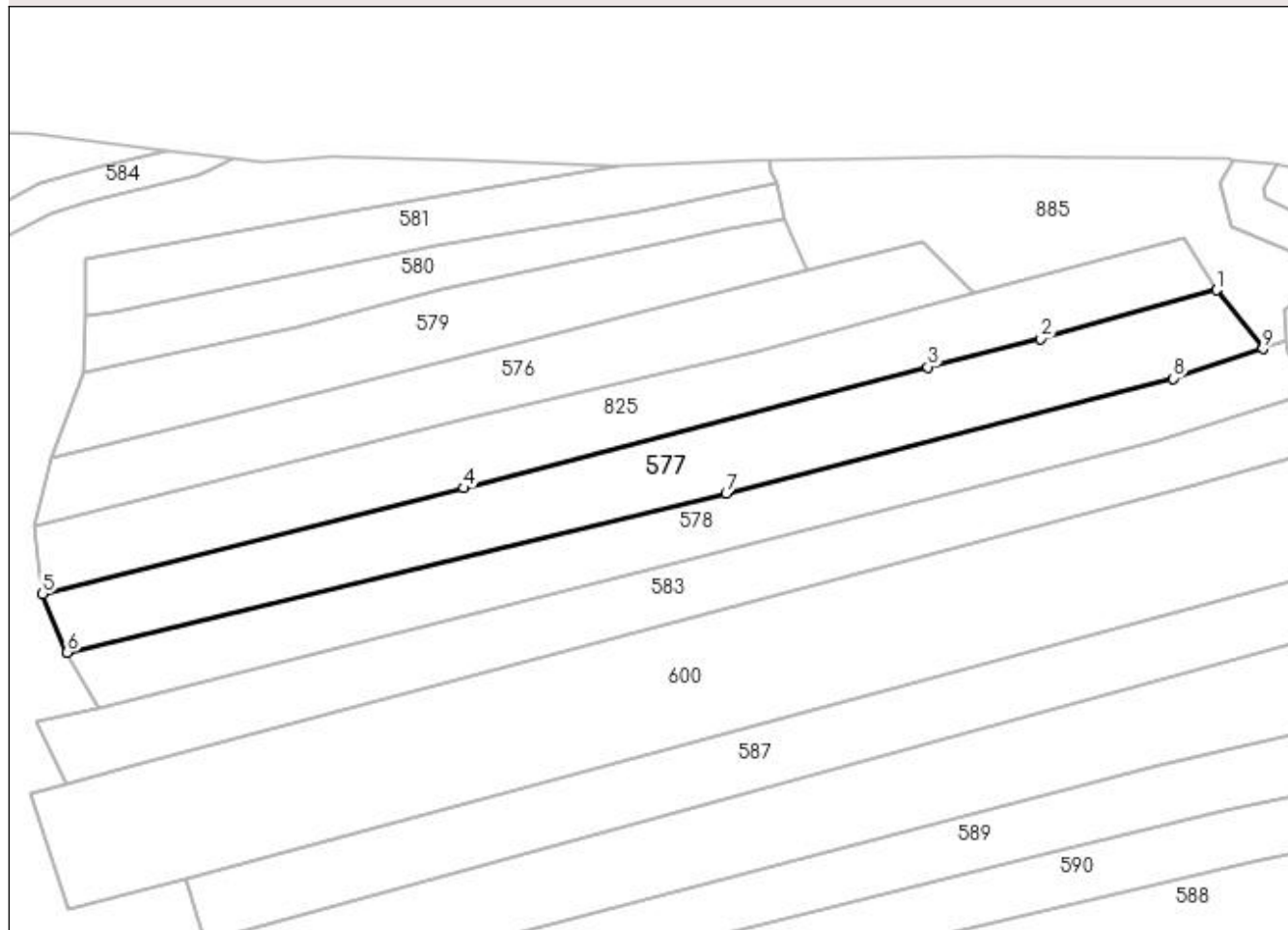
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.327	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.327	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.884,813 404.865,845	2	482.862,717 404.859,721	22.929
2	482.862,717 404.859,721	3	482.848,547 404.856,179	14.606
3	482.848,547 404.856,179	4	482.790,292 404.840,989	60.203
4	482.790,292 404.840,989	5	482.737,335 404.827,691	54.601
5	482.737,335 404.827,691	6	482.740,44 404.820,358	7.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.740,44 404.820,358	7	482.823,208 404.840,303	85.137
7	482.823,208 404.840,303	8	482.879,419 404.854,762	58.041
8	482.879,419 404.854,762	9	482.890,643 404.858,468	11.82
9	482.890,643 404.858,468	1	482.884,813 404.865,845	9.403

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.143	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 292, din 20/10/2008 emis de BNPA DUINEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1000/1143, cota initiala 1000/1143 1) <b>POPESCU LIDIA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 143/1143, cota initiala 143/1143 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 143 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>POPESCU LIDIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 292, din 20/10/2008 emis de BNPA DUINEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire - in favoarea lui, cota actuala 1000/1143, cota initiala 1000/1143 1) <b>PELES MARIA, ; LIPSA CNP;</b>	A1

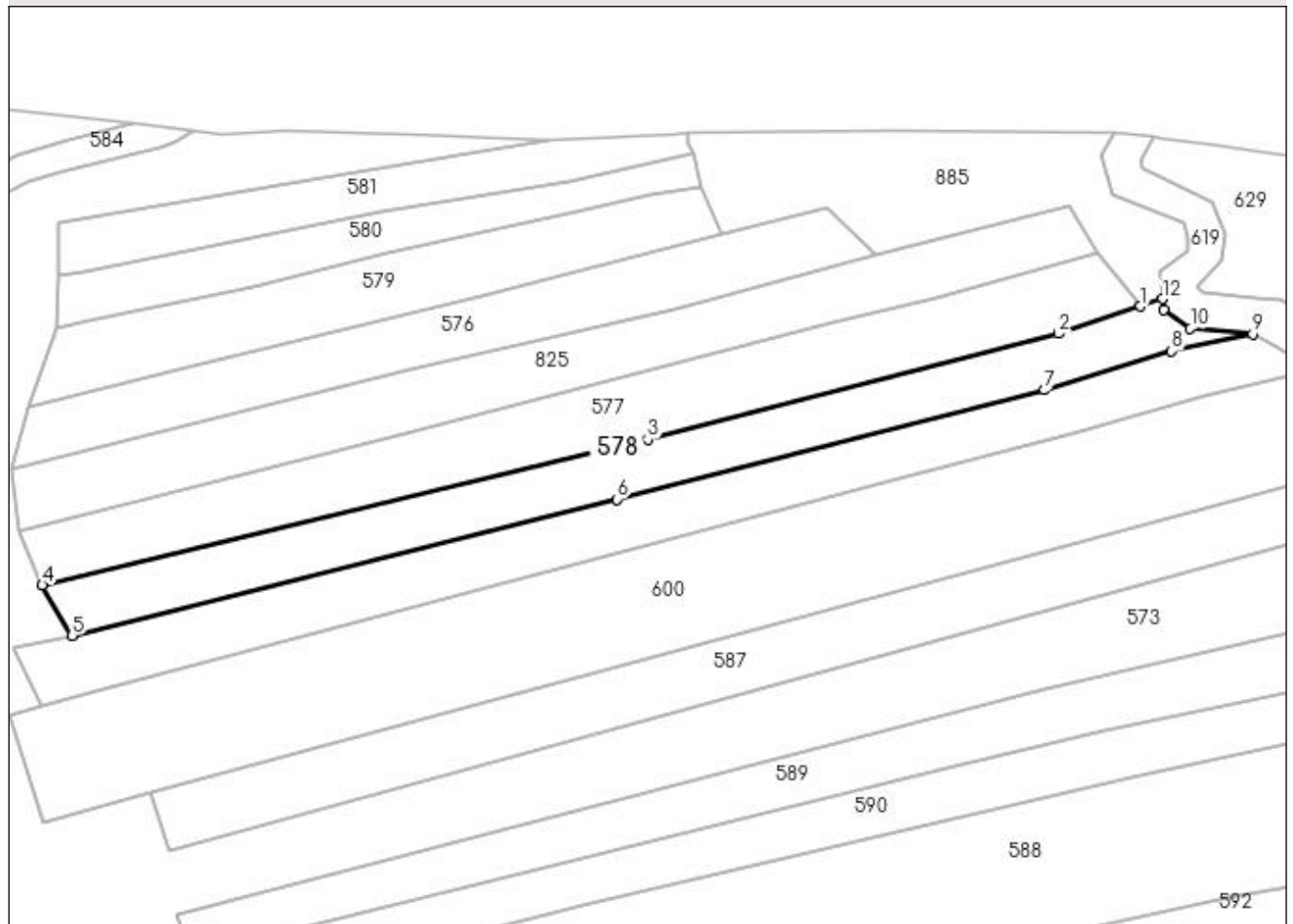
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.143	-	230	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.890,643 404.858,468	2	482.879,419 404.854,762	11.82
2	482.879,419 404.854,762	3	482.823,208 404.840,303	58.041
3	482.823,208 404.840,303	4	482.740,44 404.820,358	85.137
4	482.740,44 404.820,358	5	482.744,491 404.813,457	8.002
5	482.744,491 404.813,457	6	482.819,06 404.832,097	76.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.819,06 404.832,097	7	482.877,499 404.847,029	60.317
7	482.877,499 404.847,029	8	482.894,853 404.852,378	18.16
8	482.894,853 404.852,378	9	482.905,966 404.854,673	11.348
9	482.905,966 404.854,673	10	482.897,454 404.855,421	8.545
10	482.897,454 404.855,421	11	482.893,748 404.857,968	4.497
11	482.893,748 404.857,968	12	482.893,609 404.859,51	1.548
12	482.893,609 404.859,51	1	482.890,643 404.858,468	3.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 17, din 22/01/2010 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONĂCHESCU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

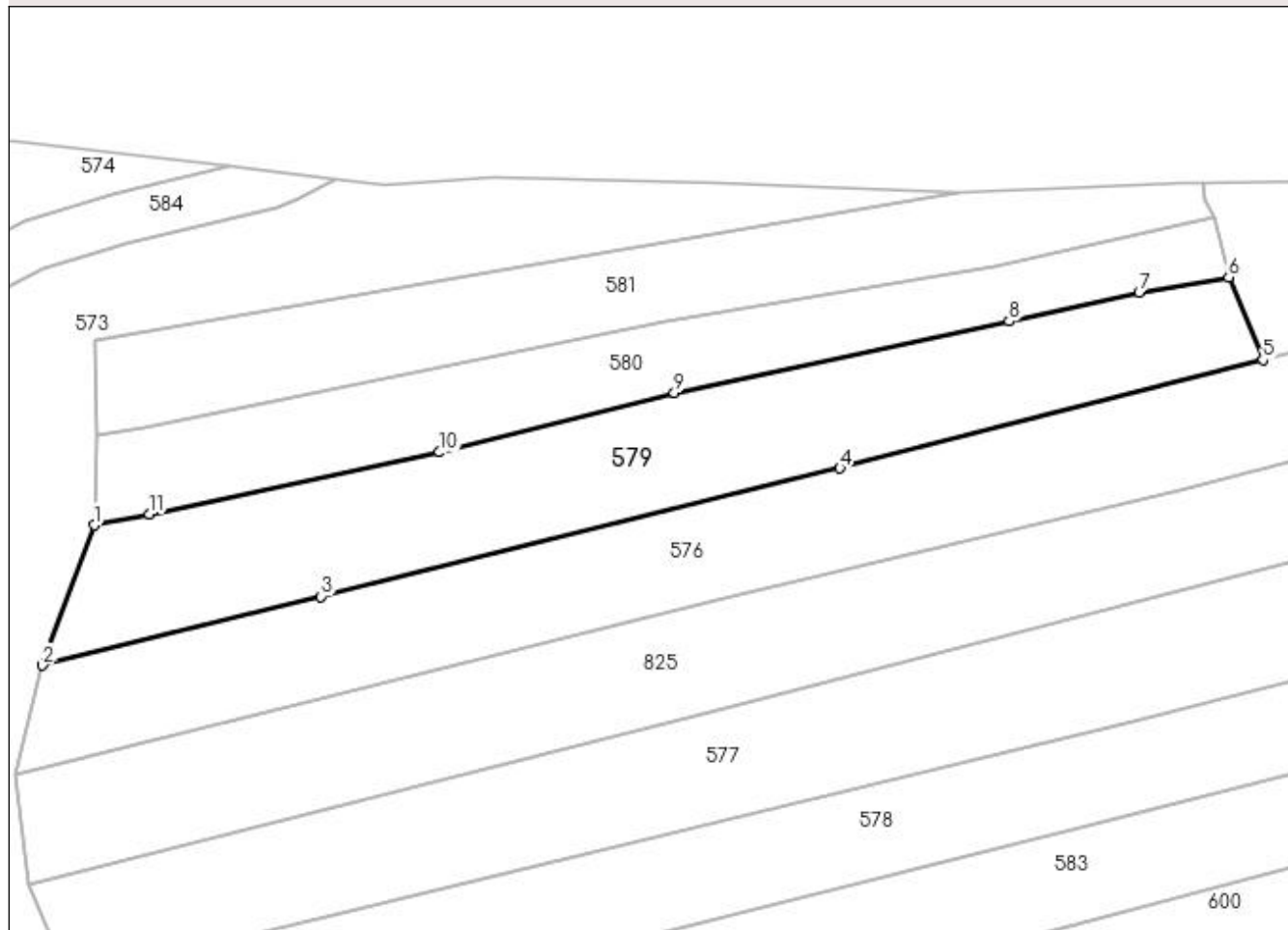
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.742,459 404.855,551	2	482.738,465 404.844,661	11.599
2	482.738,465 404.844,661	3	482.760,106 404.850,012	22.293
3	482.760,106 404.850,012	4	482.800,419 404.859,964	41.523
4	482.800,419 404.859,964	5	482.833,286 404.868,38	33.927
5	482.833,286 404.868,38	6	482.830,63 404.874,822	6.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.830,63 404.874,822	7	482.823,662 404.873,642	7.067
7	482.823,662 404.873,642	8	482.813,575 404.871,376	10.338
8	482.813,575 404.871,376	9	482.787,545 404.865,848	26.611
9	482.787,545 404.865,848	10	482.769,313 404.861,217	18.811
10	482.769,313 404.861,217	11	482.746,781 404.856,413	23.038
11	482.746,781 404.856,413	1	482.742,459 404.855,551	4.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		498	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1503, din 03/09/2014 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 400/498, cota initiala 400/498 1) GIDOIU SIMONA-MĂDĂLINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 98/498, cota initiala 98/498 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 98MP IN FAVOAREA LUI: 1) GIDOIU SIMONA-MĂDĂLINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

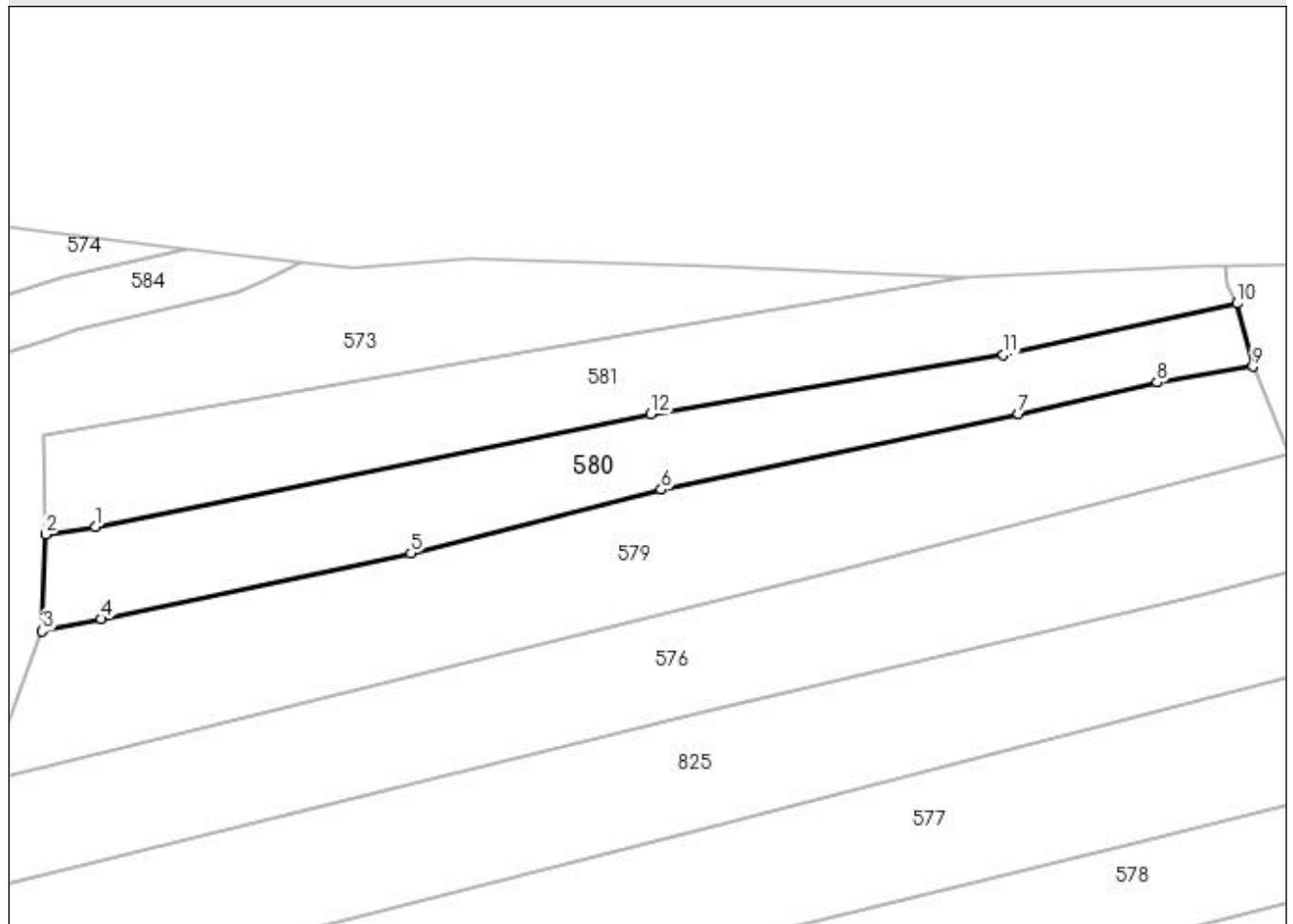
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	498	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	498	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.746,324 404.863,155	2	482.742,686 404.862,585	3.682
2	482.742,686 404.862,585	3	482.742,459 404.855,551	7.038
3	482.742,459 404.855,551	4	482.746,781 404.856,413	4.407
4	482.746,781 404.856,413	5	482.769,313 404.861,217	23.038
5	482.769,313 404.861,217	6	482.787,545 404.865,848	18.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.787,545 404.865,848	7	482.813,575 404.871,376	26.611
7	482.813,575 404.871,376	8	482.823,662 404.873,642	10.338
8	482.823,662 404.873,642	9	482.830,63 404.874,822	7.067
9	482.830,63 404.874,822	10	482.829,468 404.879,401	4.724
10	482.829,468 404.879,401	11	482.812,473 404.875,65	17.404
11	482.812,473 404.875,65	12	482.786,784 404.871,346	26.047
12	482.786,784 404.871,346	1	482.746,324 404.863,155	41.281

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		527	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

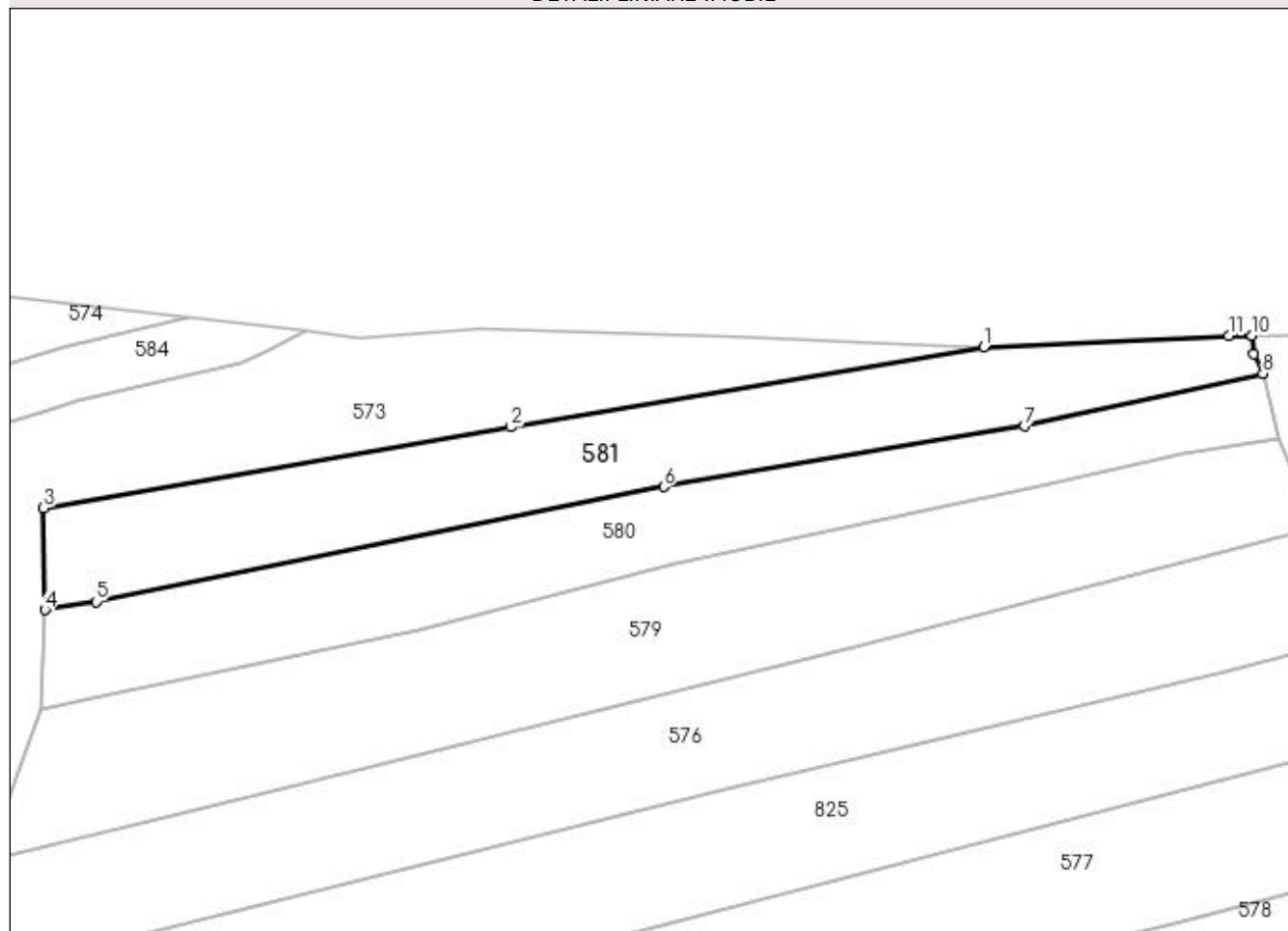
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	527	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.809,604 404.881,31	2	482.775,855 404.875,601	34.228
2	482.775,855 404.875,601	3	482.742,598 404.869,831	33.754
3	482.742,598 404.869,831	4	482.742,686 404.862,585	7.247
4	482.742,686 404.862,585	5	482.746,324 404.863,155	3.682
5	482.746,324 404.863,155	6	482.786,784 404.871,346	41.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.786,784 404.871,346	7	482.812,473 404.875,65	26.047
7	482.812,473 404.875,65	8	482.829,468 404.879,401	17.404
8	482.829,468 404.879,401	9	482.828,836 404.880,777	1.514
9	482.828,836 404.880,777	10	482.828,69 404.882,104	1.335
10	482.828,69 404.882,104	11	482.827,027 404.882,079	1.663
11	482.827,027 404.882,079	1	482.809,604 404.881,31	17.44

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		545	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MANDOIU LIDIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

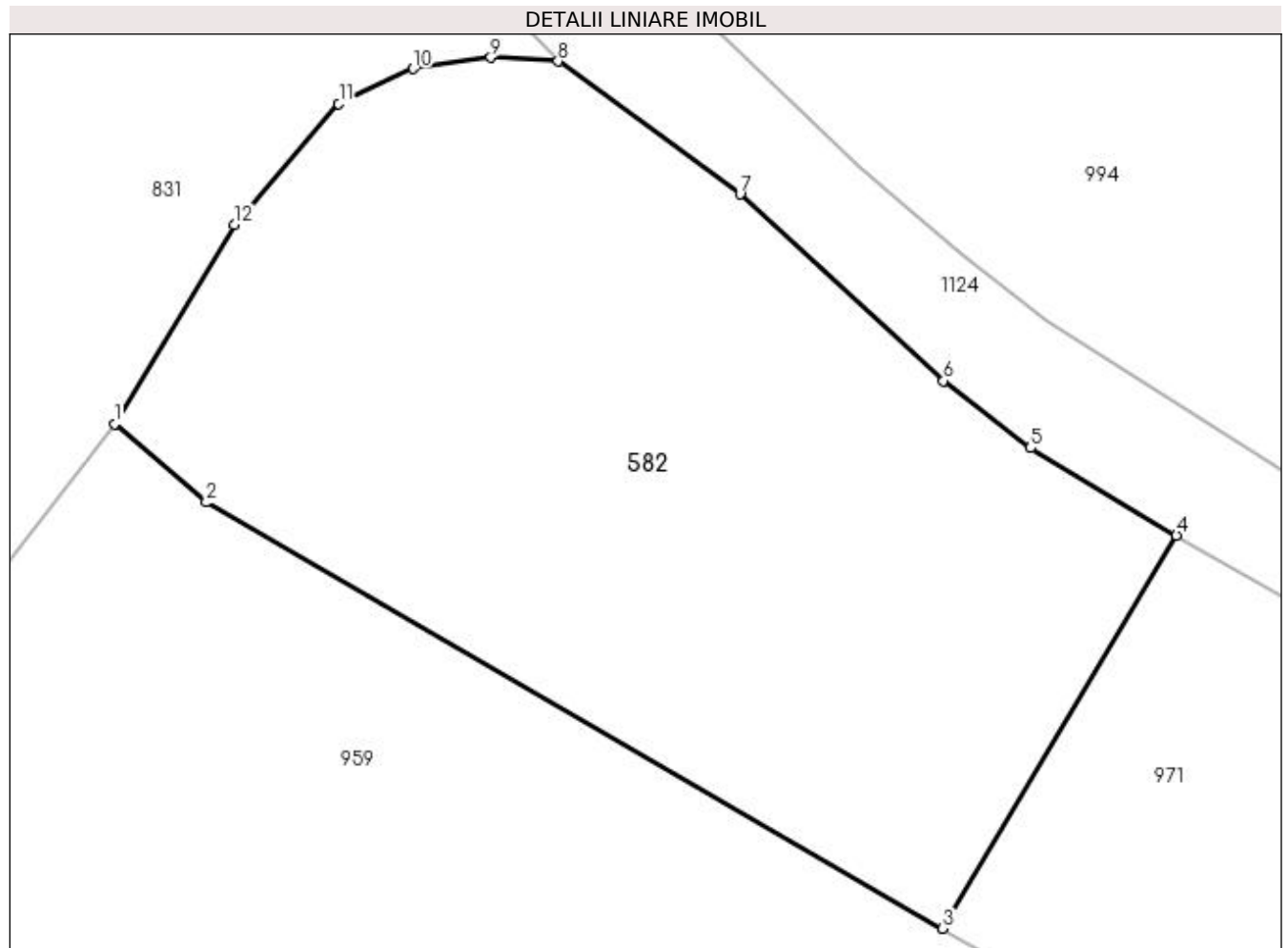
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	545	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	545	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.430,541 403.224,393	2	483.433,643 403.221,762	4.068
2	483.433,643 403.221,762	3	483.458,484 403.207,401	28.693
3	483.458,484 403.207,401	4	483.466,37 403.220,655	15.423
4	483.466,37 403.220,655	5	483.461,442 403.223,598	5.74
5	483.461,442 403.223,598	6	483.458,51 403.225,861	3.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.458,51 403.225,861	7	483.451,646 403.232,149	9.309
7	483.451,646 403.232,149	8	483.445,508 403.236,624	7.596
8	483.445,508 403.236,624	9	483.443,241 403.236,751	2.271
9	483.443,241 403.236,751	10	483.440,622 403.236,373	2.646
10	483.440,622 403.236,373	11	483.438,109 403.235,199	2.774
11	483.438,109 403.235,199	12	483.434,595 403.231,117	5.386
12	483.434,595 403.231,117	1	483.430,541 403.224,393	7.852

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.296	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1288, din 28/03/2003 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE SCHIMB; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LEMNARU ADRIAN	
2) LEMNARU AURELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

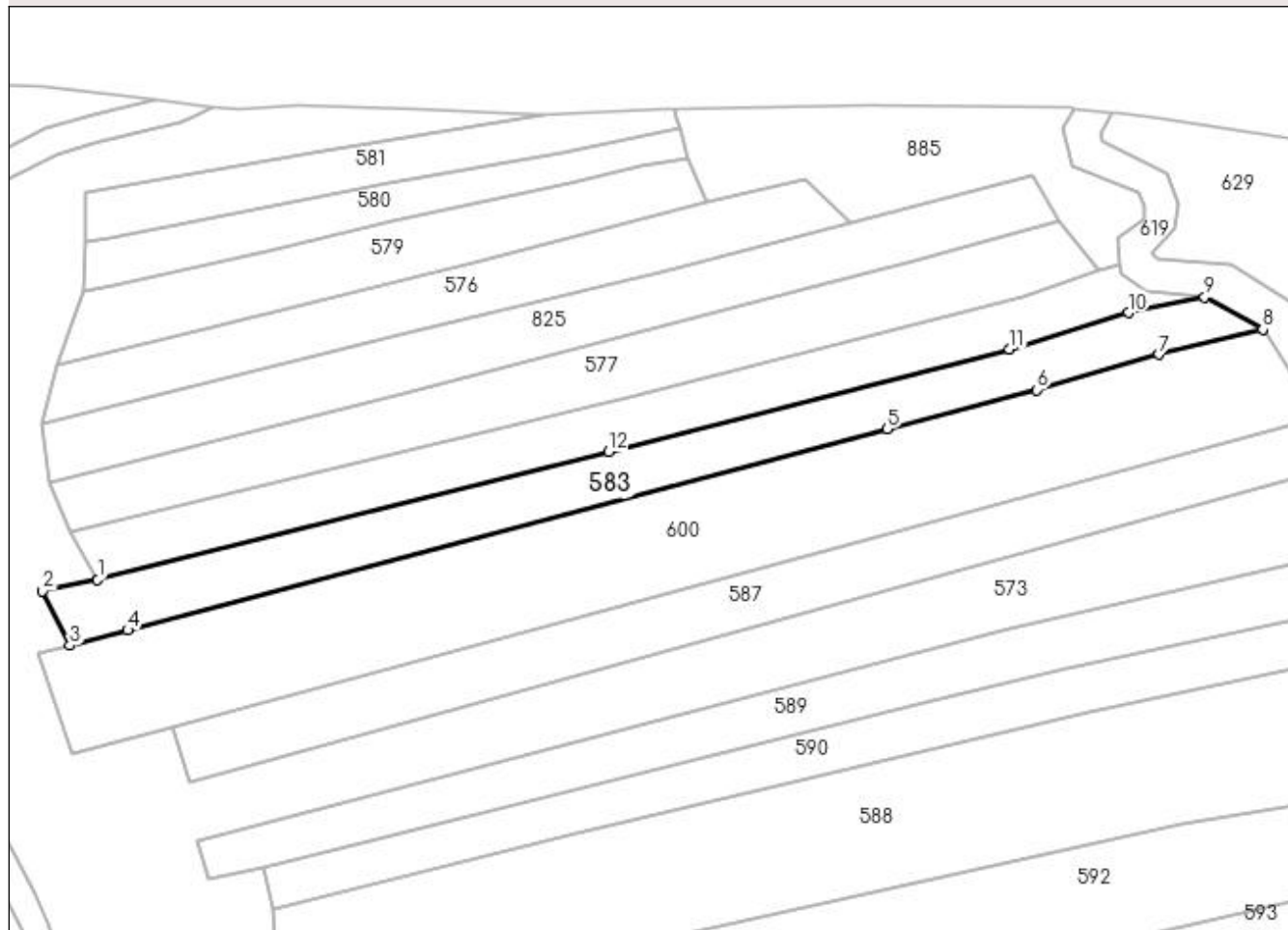
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.296	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.296	-	230	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.744,491 404.813,457	2	482.736,457 404.811,795	8.204
2	482.736,457 404.811,795	3	482.740,449 404.803,866	8.877
3	482.740,449 404.803,866	4	482.748,876 404.806,095	8.717
4	482.748,876 404.806,095	5	482.859,661 404.835,436	114.605
5	482.859,661 404.835,436	6	482.881,505 404.841,15	22.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.881,505 404.841,15	7	482.899,315 404.846,276	18.533
7	482.899,315 404.846,276	8	482.914,473 404.849,924	15.591
8	482.914,473 404.849,924	9	482.905,966 404.854,673	9.743
9	482.905,966 404.854,673	10	482.894,853 404.852,378	11.348
10	482.894,853 404.852,378	11	482.877,499 404.847,029	18.16
11	482.877,499 404.847,029	12	482.819,06 404.832,097	60.317
12	482.819,06 404.832,097	1	482.744,491 404.813,457	76.863

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	792	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.745,104 404.723,404	2	482.749,217 404.719,73	5.515
4	482.748,749 404.725,797	5	482.748,385 404.727,905	2.139
7	482.742,733 404.743,108	8	482.739,047 404.757,736	15.085
10	482.735,357 404.767,772	11	482.725,096 404.786,802	21.62
13	482.718,135 404.800,863	14	482.708,874 404.828,144	28.81
16	482.707,352 404.835,956	17	482.707,559 404.839,746	3.796
2	482.749,217 404.719,73	3	482.749,093 404.723,807	4.079
5	482.748,385 404.727,905	6	482.746,055 404.735,29	7.744
8	482.739,047 404.757,736	9	482.737,265 404.763,467	6.002
11	482.725,096 404.786,802	12	482.720,788 404.794,971	9.235
14	482.708,874 404.828,144	15	482.707,74 404.832,863	4.853
17	482.707,559 404.839,746	18	482.708,346 404.842,478	2.843
3	482.749,093 404.723,807	4	482.748,749 404.725,797	2.02
6	482.746,055 404.735,29	7	482.742,733 404.743,108	8.495
9	482.737,265 404.763,467	10	482.735,357 404.767,772	4.709
12	482.720,788 404.794,971	13	482.718,135 404.800,863	6.462
15	482.707,74 404.832,863	16	482.707,352 404.835,956	3.117
18	482.708,346 404.842,478	19	482.710,1 404.845,563	3.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	482.710,1 404.845,563	20	482.713,148 404.848,565	4.278	20	482.713,148 404.848,565	21	482.718,619 404.853,331	7.256	21	482.718,619 404.853,331	22	482.721,427 404.857,266	4.834
22	482.721,427 404.857,266	23	482.724,816 404.864,966	8.413	23	482.724,816 404.864,966	24	482.726,816 404.868,291	3.88	24	482.726,816 404.868,291	25	482.729,124 404.870,642	3.295
25	482.729,124 404.870,642	26	482.738,538 404.875,457	10.574	26	482.738,538 404.875,457	27	482.742,92 404.876,806	4.585	27	482.742,92 404.876,806	28	482.744,915 404.877,419	2.087
28	482.744,915 404.877,419	29	482.756,64 404.880,143	12.037	29	482.756,64 404.880,143	30	482.758,498 404.881,01	2.05	30	482.758,498 404.881,01	31	482.761,229 404.882,42	3.074
31	482.761,229 404.882,42	32	482.752,977 404.883,399	8.31	32	482.752,977 404.883,399	33	482.743,873 404.881,284	9.346	33	482.743,873 404.881,284	34	482.737,027 404.879,178	7.163
34	482.737,027 404.879,178	35	482.726,724 404.873,908	11.573	35	482.726,724 404.873,908	36	482.723,631 404.870,756	4.416	36	482.723,631 404.870,756	37	482.721,257 404.866,81	4.605
37	482.721,257 404.866,81	38	482.717,932 404.859,254	8.255	38	482.717,932 404.859,254	39	482.715,637 404.856,038	3.951	39	482.715,637 404.856,038	40	482.710,428 404.851,5	6.908
40	482.710,428 404.851,5	41	482.706,898 404.848,023	4.955	41	482.706,898 404.848,023	42	482.704,634 404.844,041	4.581	42	482.704,634 404.844,041	43	482.703,59 404.840,417	3.771
43	482.703,59 404.840,417	44	482.703,339 404.835,815	4.609	44	482.703,339 404.835,815	45	482.703,799 404.832,145	3.699	45	482.703,799 404.832,145	46	482.705,027 404.827,031	5.259
46	482.705,027 404.827,031	47	482.714,409 404.799,396	29.184	47	482.714,409 404.799,396	48	482.717,192 404.793,215	6.779	48	482.717,192 404.793,215	49	482.721,566 404.784,92	9.378
49	482.721,566 404.784,92	50	482.731,762 404.766,009	21.485	50	482.731,762 404.766,009	51	482.733,514 404.762,058	4.322	51	482.733,514 404.762,058	52	482.735,393 404.756,016	6.327
52	482.735,393 404.756,016	53	482.738,928 404.741,835	14.615	53	482.738,928 404.741,835	54	482.742,298 404.733,903	8.618	54	482.742,298 404.733,903	55	482.744,49 404.726,958	7.283
55	482.744,49 404.726,958	1	482.745,104 404.723,404	3.607										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 192, din 10/08/2007 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOESCU MIRCEA	

**C. Partea III. SARCINI .**

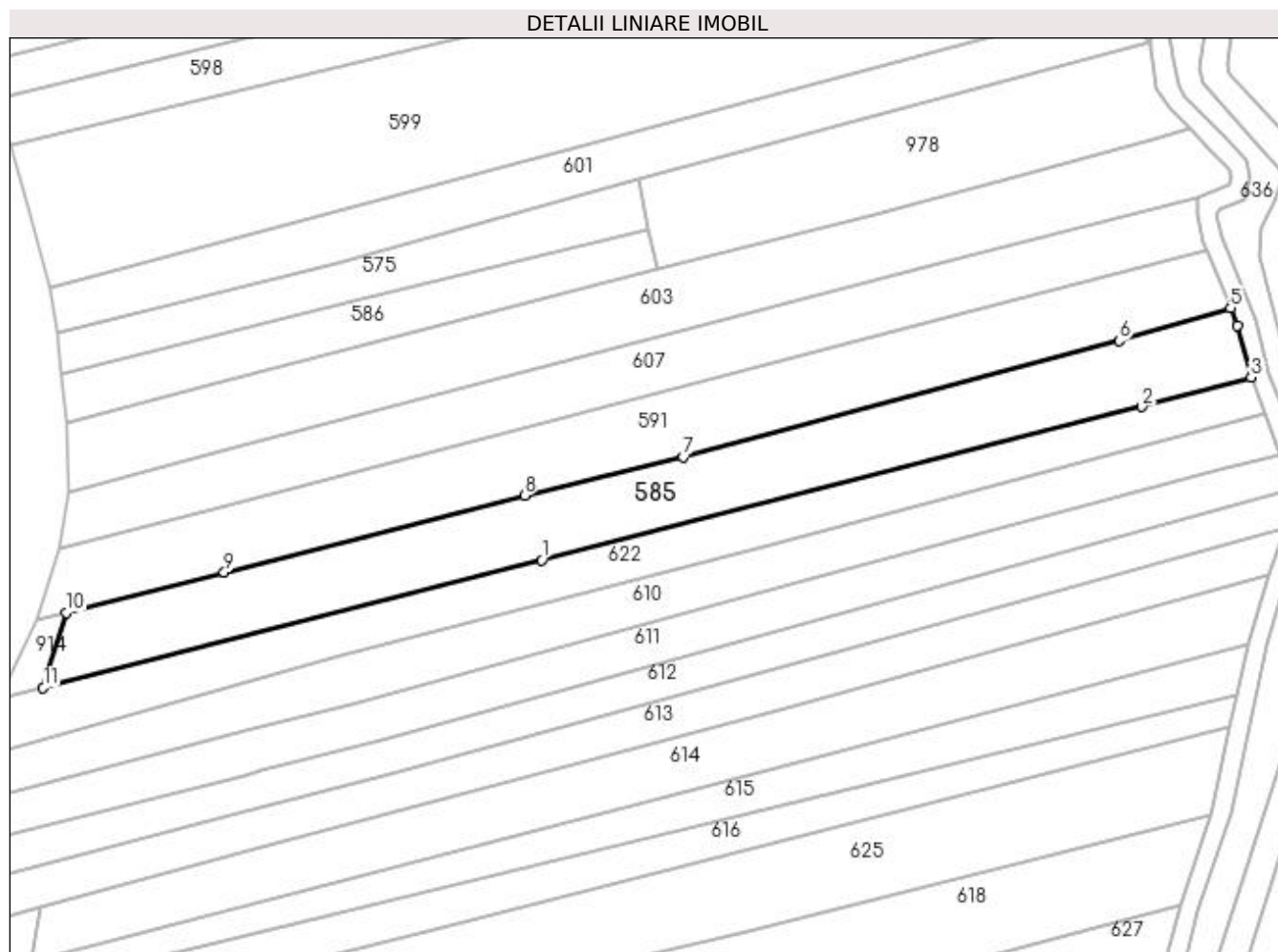
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.680	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	faneata	NU	1.120	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.891,359 404.590,205	2	483.001,949 404.618,4	114.128
2	483.001,949 404.618,4	3	483.022,126 404.623,826	20.894
3	483.022,126 404.623,826	4	483.019,538 404.633,394	9.912
4	483.019,538 404.633,394	5	483.018,316 404.636,596	3.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.018,316 404.636,596	6	482.997,815 404.630,609	21.357
6	482.997,815 404.630,609	7	482.917,47 404.609,195	83.15
7	482.917,47 404.609,195	8	482.888,223 404.602,086	30.099
8	482.888,223 404.602,086	9	482.832,87 404.587,917	57.138
9	482.832,87 404.587,917	10	482.803,778 404.580,47	30.03
10	482.803,778 404.580,47	11	482.799,503 404.566,653	14.463
11	482.799,503 404.566,653	1	482.891,359 404.590,205	94.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 933	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE SUB RAUL VALSAN

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 101, din 04/06/2022 emis de BIN SIMION AURELIA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVOIANU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

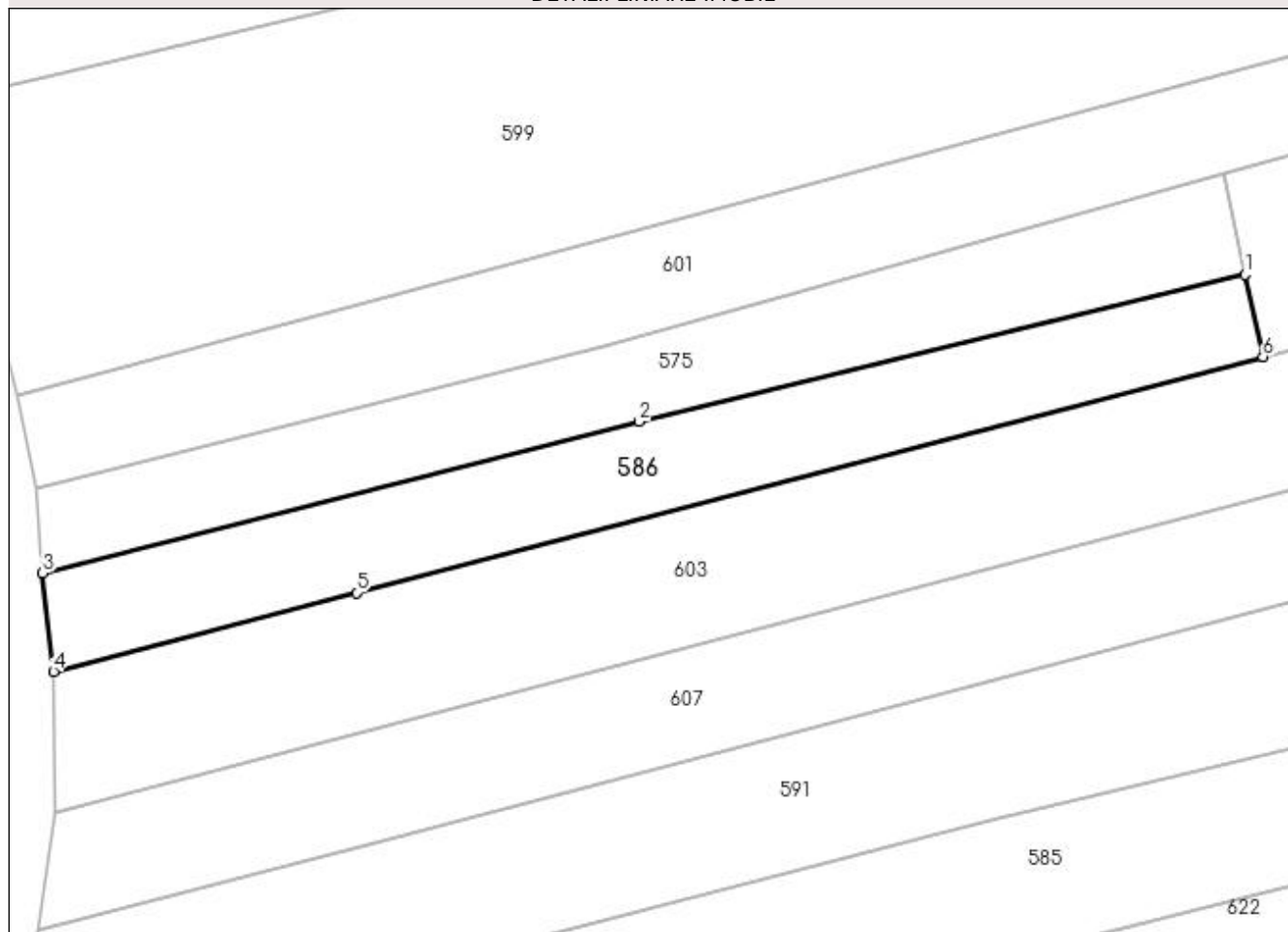
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe							
	Din acte: 1.200 Masurata: 933	DIFERENTA	DE	SUPRAFATA	SE	REGASESTE	SUB	RAUL	VALSAN

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	933	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.911,092 404.651,196	2	482.856,601 404.637,997	56.067
2	482.856,601 404.637,997	3	482.802,927 404.624,357	55.38
3	482.802,927 404.624,357	4	482.803,911 404.615,511	8.901
4	482.803,911 404.615,511	5	482.831,155 404.622,603	28.152
5	482.831,155 404.622,603	6	482.912,696 404.643,827	84.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.912,696 404.643,827	1	482.911,092 404.651,196	7.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "BALTA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82080	1.370	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16034 / 02/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 3429, din 31/08/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA LAURENȚIU, casatorit cu; 2) CÎRSTEA ADRIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

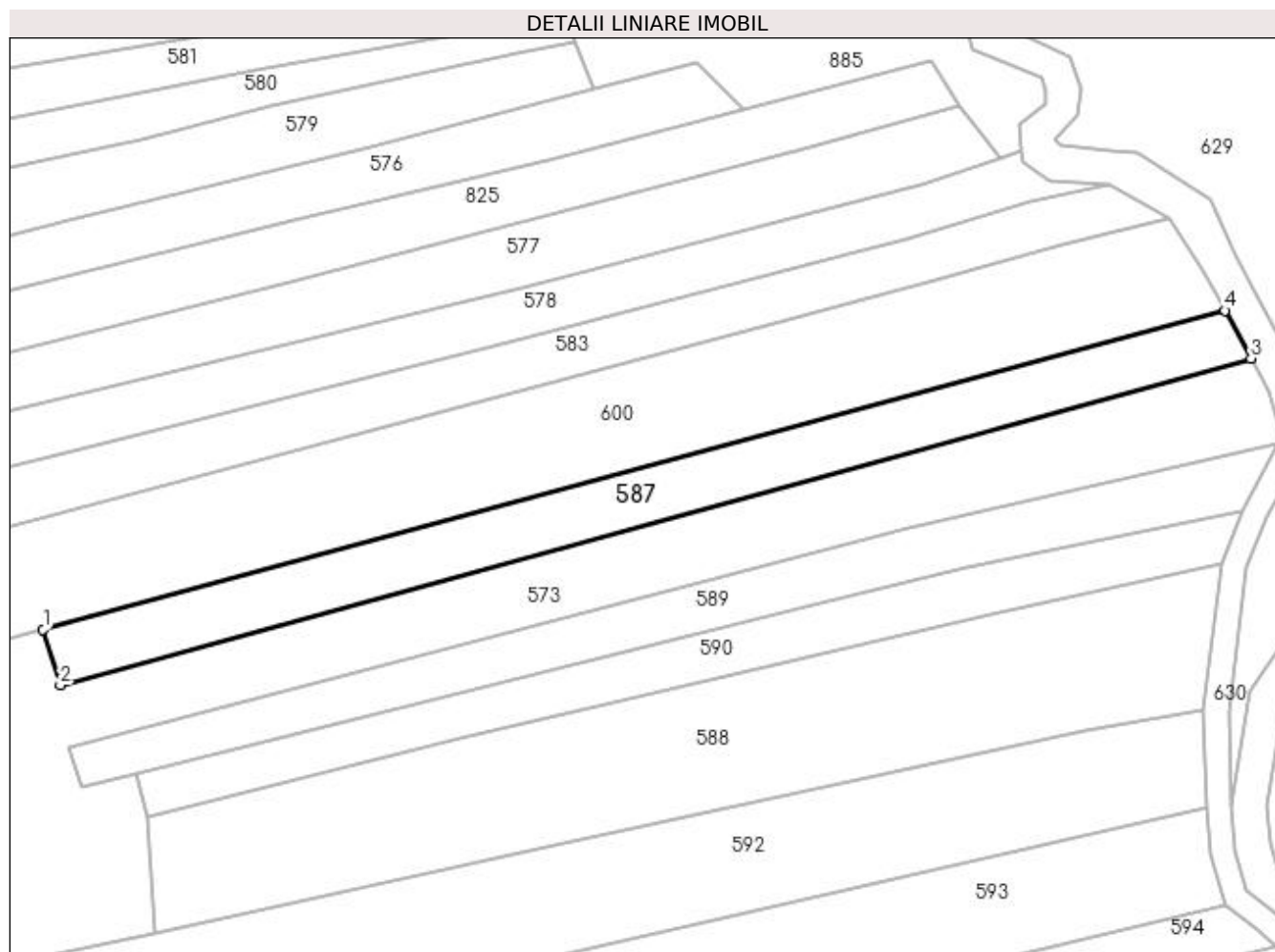
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82080	1.370	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.370	-	230	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.755,328 404.791,955	2	482.757,775 404.784,052	8.273
2	482.757,775 404.784,052	3	482.926,091 404.830,217	174.532
3	482.926,091 404.830,217	4	482.922,419 404.836,99	7.704
4	482.922,419 404.836,99	1	482.755,328 404.791,955	173.054

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.768	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 268/2768, cota initiala 268/2768 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 164, din 16/12/2021 emis de BNP MIRCIJA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2500/2768, cota initiala 2500/2768 1) <b>COMAN ILINCA-ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 268 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>COMAN ILINCA-ANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

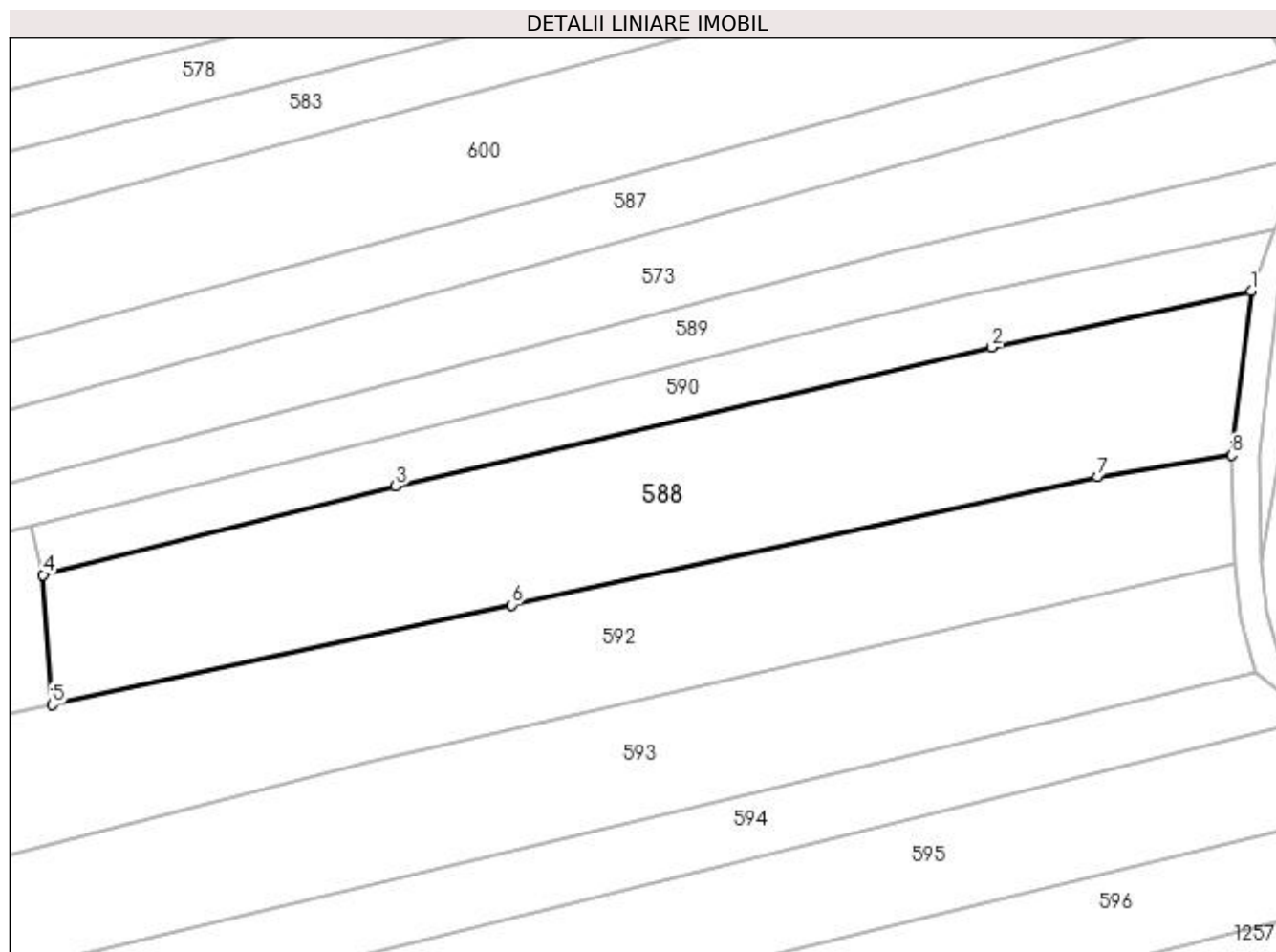
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.768	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.768	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.921,847 404.801,112	2	482.889,242 404.794,041	33.363
2	482.889,242 404.794,041	3	482.814,308 404.776,599	76.937
3	482.814,308 404.776,599	4	482.769,985 404.765,439	45.706
4	482.769,985 404.765,439	5	482.771,138 404.749,124	16.356
5	482.771,138 404.749,124	6	482.828,906 404.761,673	59.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.828,906 404.761,673	7	482.902,574 404.777,735	75.399
7	482.902,574 404.777,735	8	482.919,419 404.780,496	17.07
8	482.919,419 404.780,496	1	482.921,847 404.801,112	20.758

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1847, din 29/06/2004 emis de BNP DUINEA DUMITRU-DUINEA DIANA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOGIOIU VALERIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

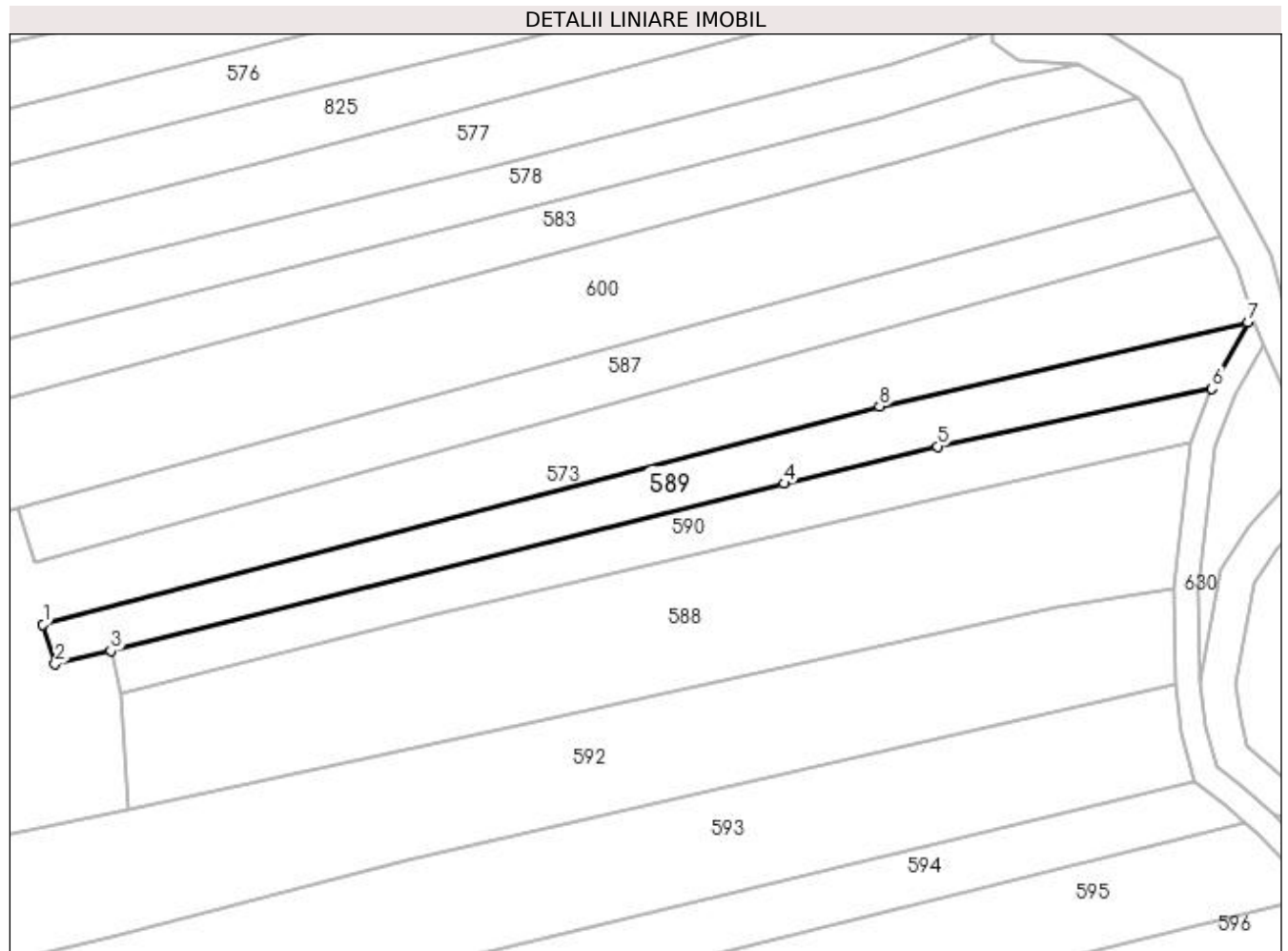
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	230	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.758,915 404.775,315	2	482.760,665 404.769,719	5.863
2	482.760,665 404.769,719	3	482.768,55 404.771,594	8.105
3	482.768,55 404.771,594	4	482.864,073 404.795,305	98.422
4	482.864,073 404.795,305	5	482.885,856 404.800,588	22.414
5	482.885,856 404.800,588	6	482.924,854 404.808,748	39.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.924,854 404.808,748	7	482.929,928 404.818,196	10.724
7	482.929,928 404.818,196	8	482.877,649 404.806,258	53.625
8	482.877,649 404.806,258	1	482.758,915 404.775,315	122.7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punctul Intre Garle

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82467	1.050	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20389 / 04/11/2022</b>	
Act Notarial nr. 4202, din 02/11/2022 emis de Duinea Ramona;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLARESCU LILIANA, casatorita cu;	
2) OLARESCU VALERIU	

**C. Partea III. SARCINI .**

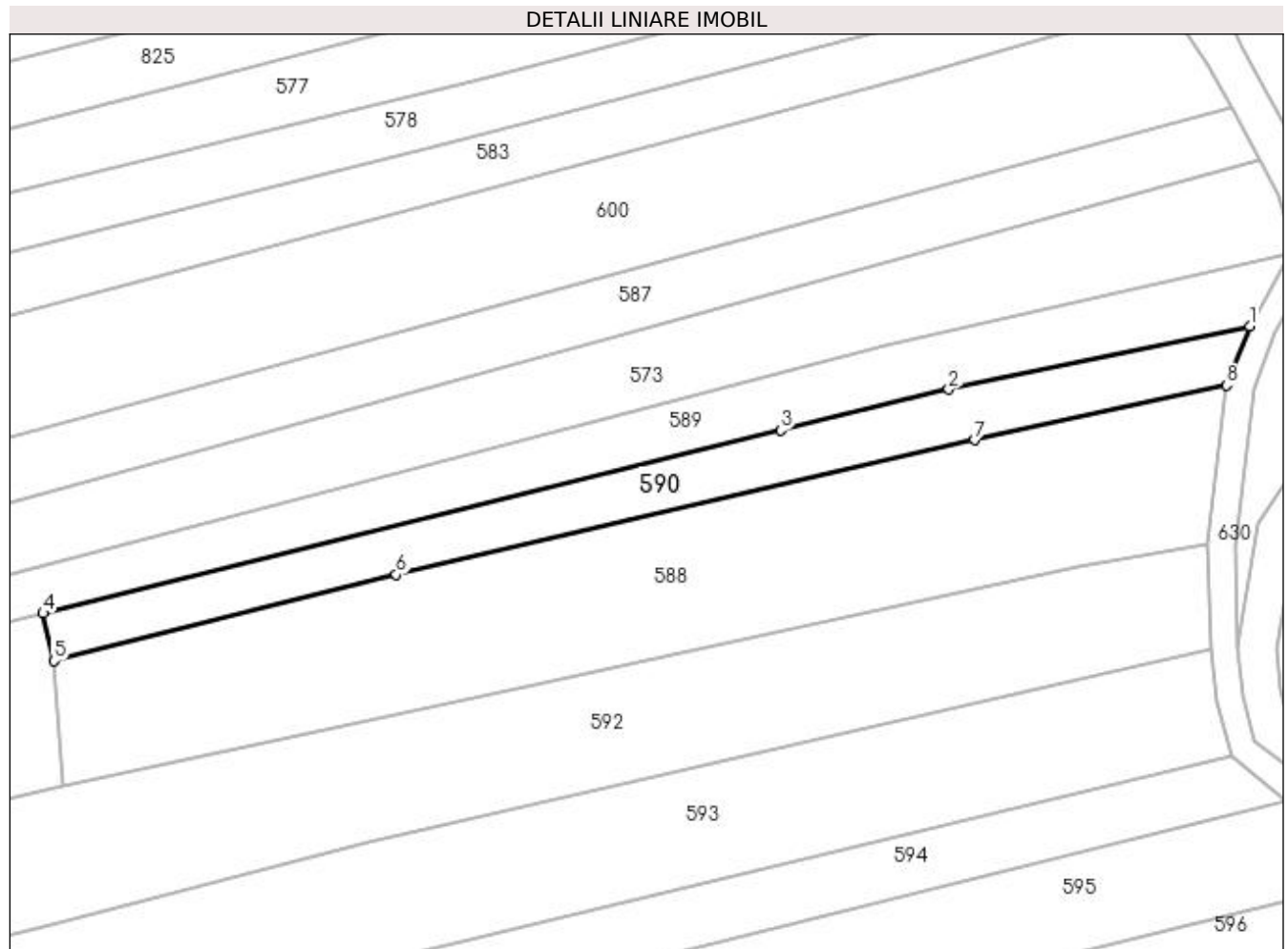
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82467	1.050	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.050	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.924,854 404.808,748	2	482.885,856 404.800,588	39.843
2	482.885,856 404.800,588	3	482.864,073 404.795,305	22.414
3	482.864,073 404.795,305	4	482.768,55 404.771,594	98.422
4	482.768,55 404.771,594	5	482.769,985 404.765,439	6.32
5	482.769,985 404.765,439	6	482.814,308 404.776,599	45.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.814,308 404.776,599	7	482.889,242 404.794,041	76.937
7	482.889,242 404.794,041	8	482.921,847 404.801,112	33.363
8	482.921,847 404.801,112	1	482.924,854 404.808,748	8.207

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.500 Masurata: 2.717	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; IMOBIL DESPARTIT DE RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 32

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 50, din 11/03/2003 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEMNARU ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

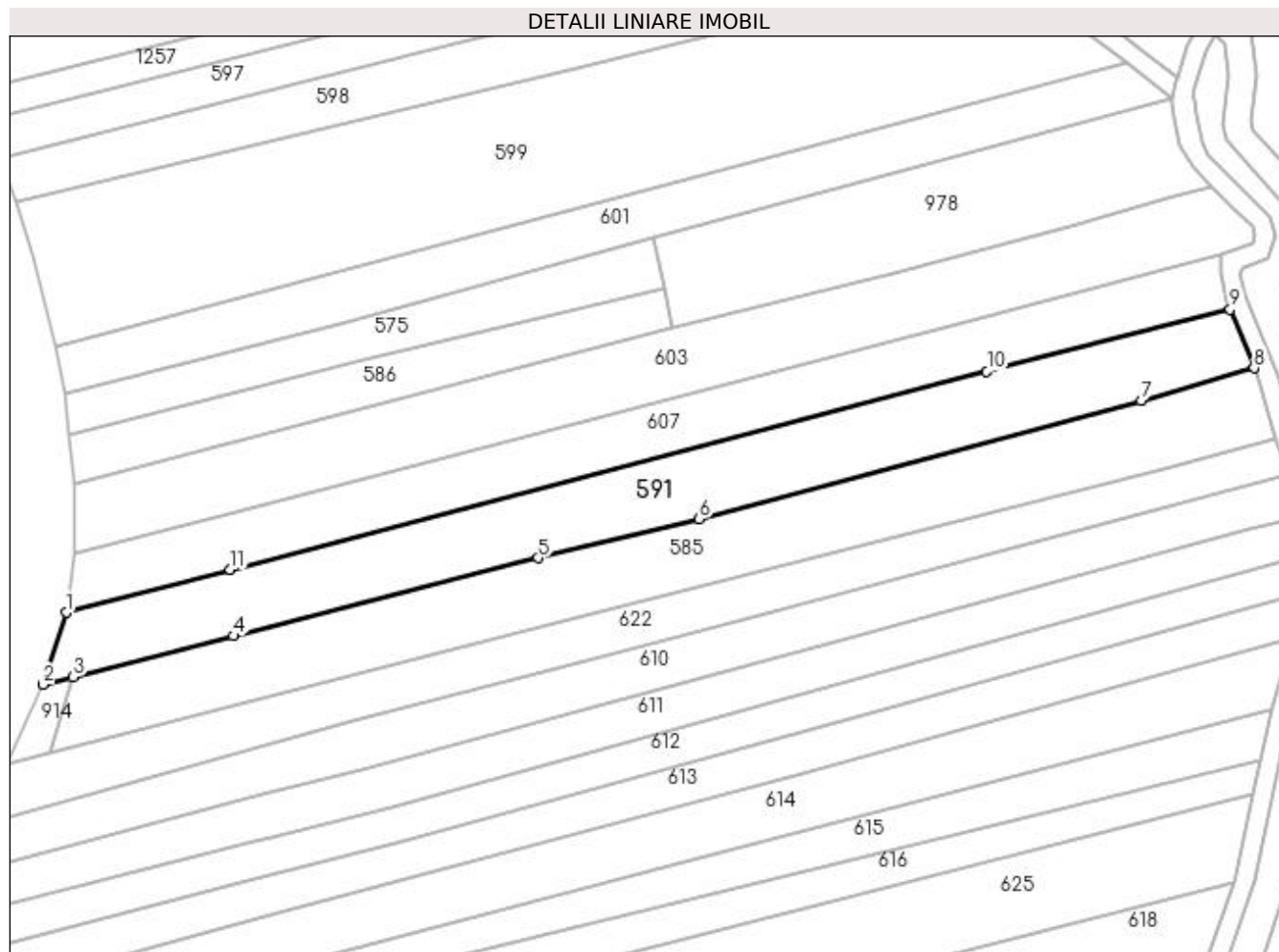
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.500 Masurata: 2.717	IMOBIL DESPARTIT DE RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 32

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.326	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	pasune	NU	391	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.802,452 404.592,197	2	482.798,317 404.579,072	13.761
2	482.798,317 404.579,072	3	482.803,778 404.580,47	5.637
3	482.803,778 404.580,47	4	482.832,87 404.587,917	30.03
4	482.832,87 404.587,917	5	482.888,223 404.602,086	57.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.888,223 404.602,086	6	482.917,47 404.609,195	30.099
6	482.917,47 404.609,195	7	482.997,815 404.630,609	83.15
7	482.997,815 404.630,609	8	483.018,316 404.636,596	21.357
8	483.018,316 404.636,596	9	483.013,963 404.647,256	11.515
9	483.013,963 404.647,256	10	482.969,784 404.636,011	45.588
10	482.969,784 404.636,011	11	482.832,252 404.600,0	142.168
11	482.832,252 404.600,0	1	482.802,452 404.592,197	30.805

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.881 Masurata: 2.753	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE SUB RAUL VALSAN

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2673, din 18/06/1999 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAILAT NORIN 2) MAILAT ELENA, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

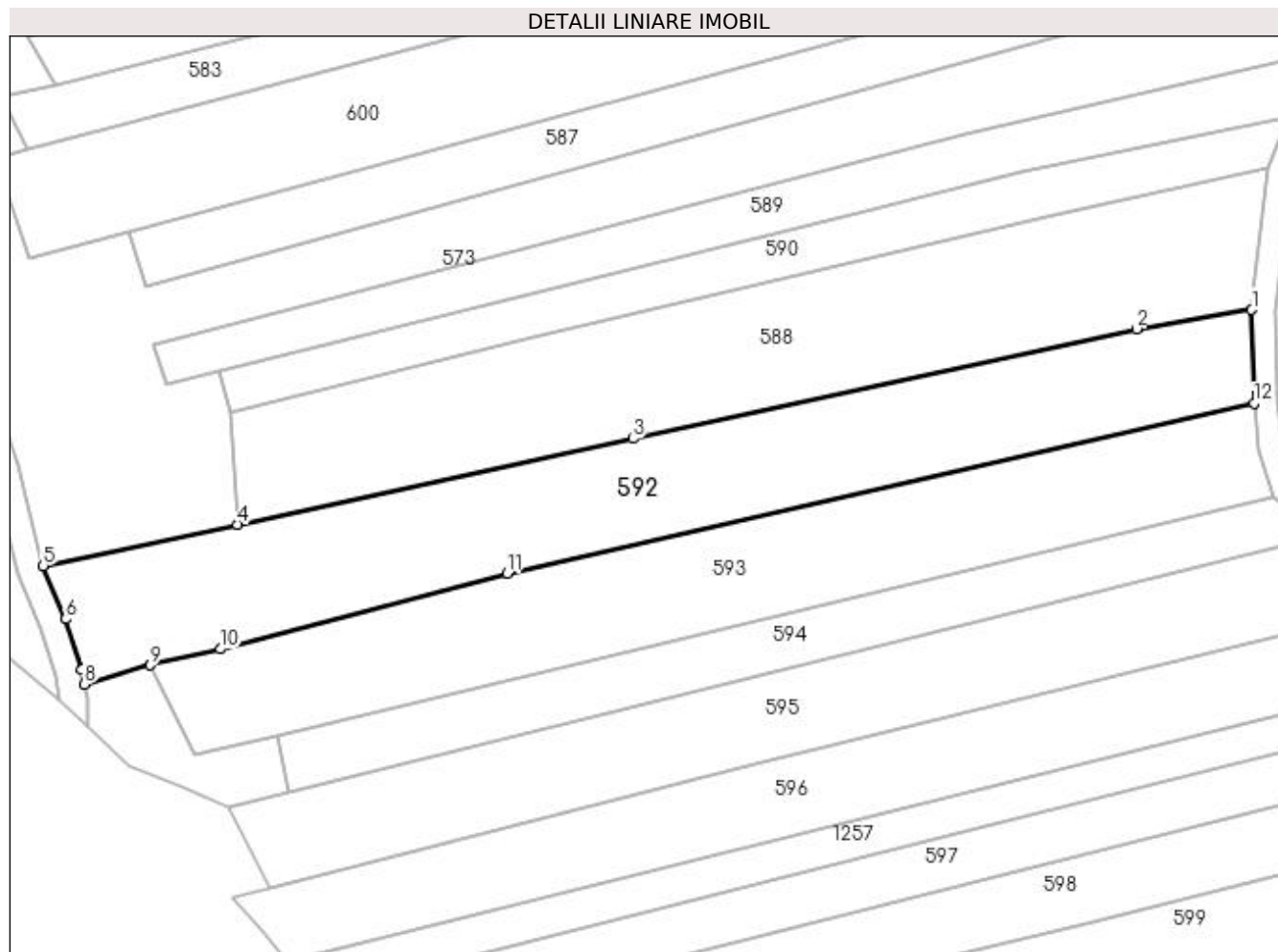
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.881 Masurata: 2.753	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE SUB RAUL VALSAN

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.753	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.919,419 404.780,496	2	482.902,574 404.777,735	17.07
2	482.902,574 404.777,735	3	482.828,906 404.761,673	75.399
3	482.828,906 404.761,673	4	482.771,138 404.749,124	59.115
4	482.771,138 404.749,124	5	482.742,733 404.743,108	29.035
5	482.742,733 404.743,108	6	482.746,055 404.735,29	8.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.746,055 404.735,29	7	482.748,385 404.727,905	7.744
7	482.748,385 404.727,905	8	482.748,749 404.725,797	2.139
8	482.748,749 404.725,797	9	482.758,414 404.728,565	10.054
9	482.758,414 404.728,565	10	482.768,624 404.730,923	10.479
10	482.768,624 404.730,923	11	482.810,589 404.741,97	43.395
11	482.810,589 404.741,97	12	482.919,734 404.766,849	111.945
12	482.919,734 404.766,849	1	482.919,419 404.780,496	13.651

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT STROESTI, PUNCT "INTRE GARLE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82441	2.400	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7512 / 16/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 761, din 14/03/2023 emis de Simion Aurelia Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂRESCU ROXANA-IONELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

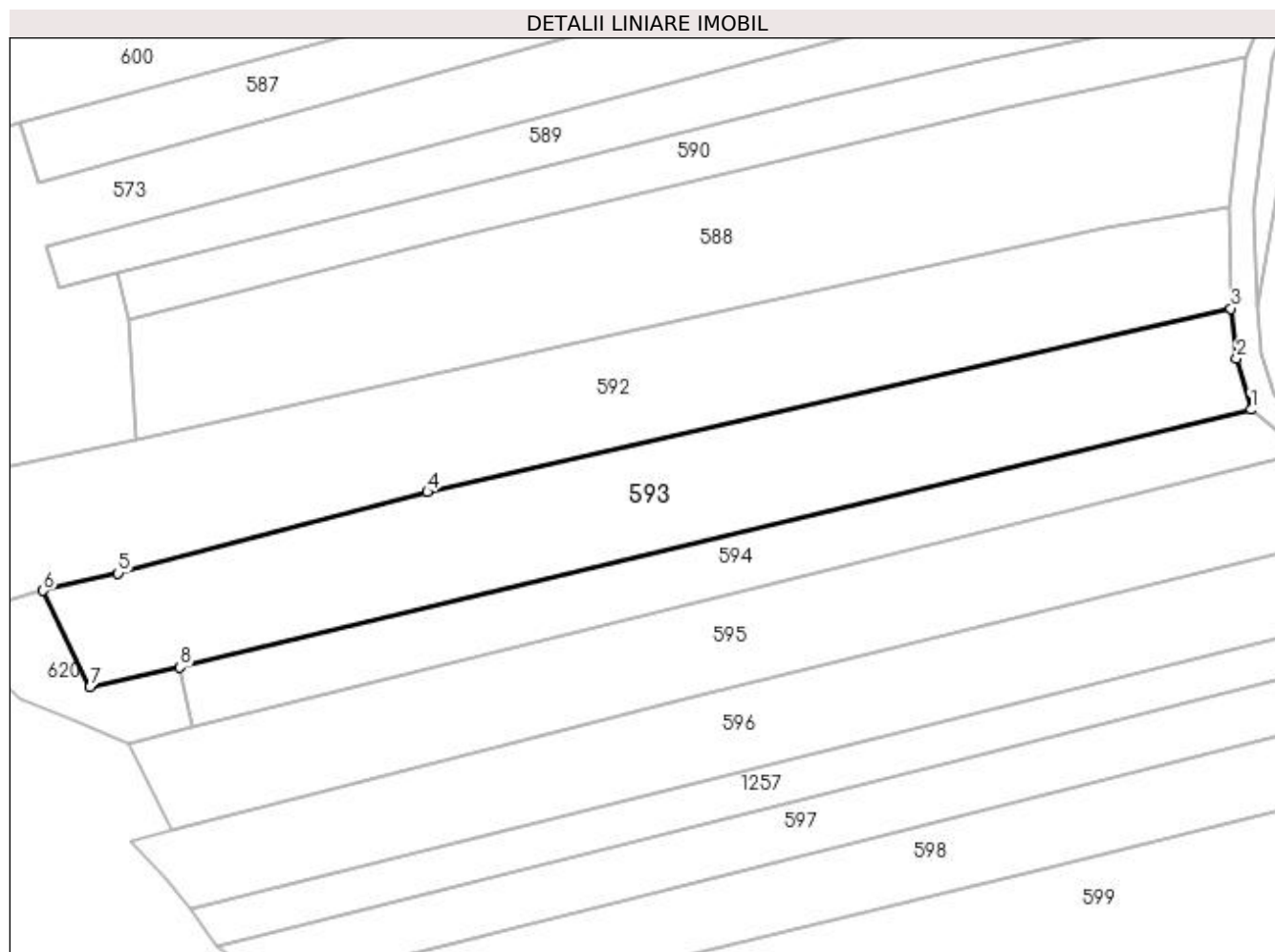
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82441	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.922,459 404.753,119	2	482.920,478 404.760,089	7.246
2	482.920,478 404.760,089	3	482.919,734 404.766,849	6.801
3	482.919,734 404.766,849	4	482.810,589 404.741,97	111.945
4	482.810,589 404.741,97	5	482.768,624 404.730,923	43.395
5	482.768,624 404.730,923	6	482.758,414 404.728,565	10.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.758,414 404.728,565	7	482.764,753 404.715,43	14.585
7	482.764,753 404.715,43	8	482.776,997 404.718,183	12.55
8	482.776,997 404.718,183	1	482.922,459 404.753,119	149.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2569, din 24/09/2015 emis de BIN GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSESCU GABRIELA	

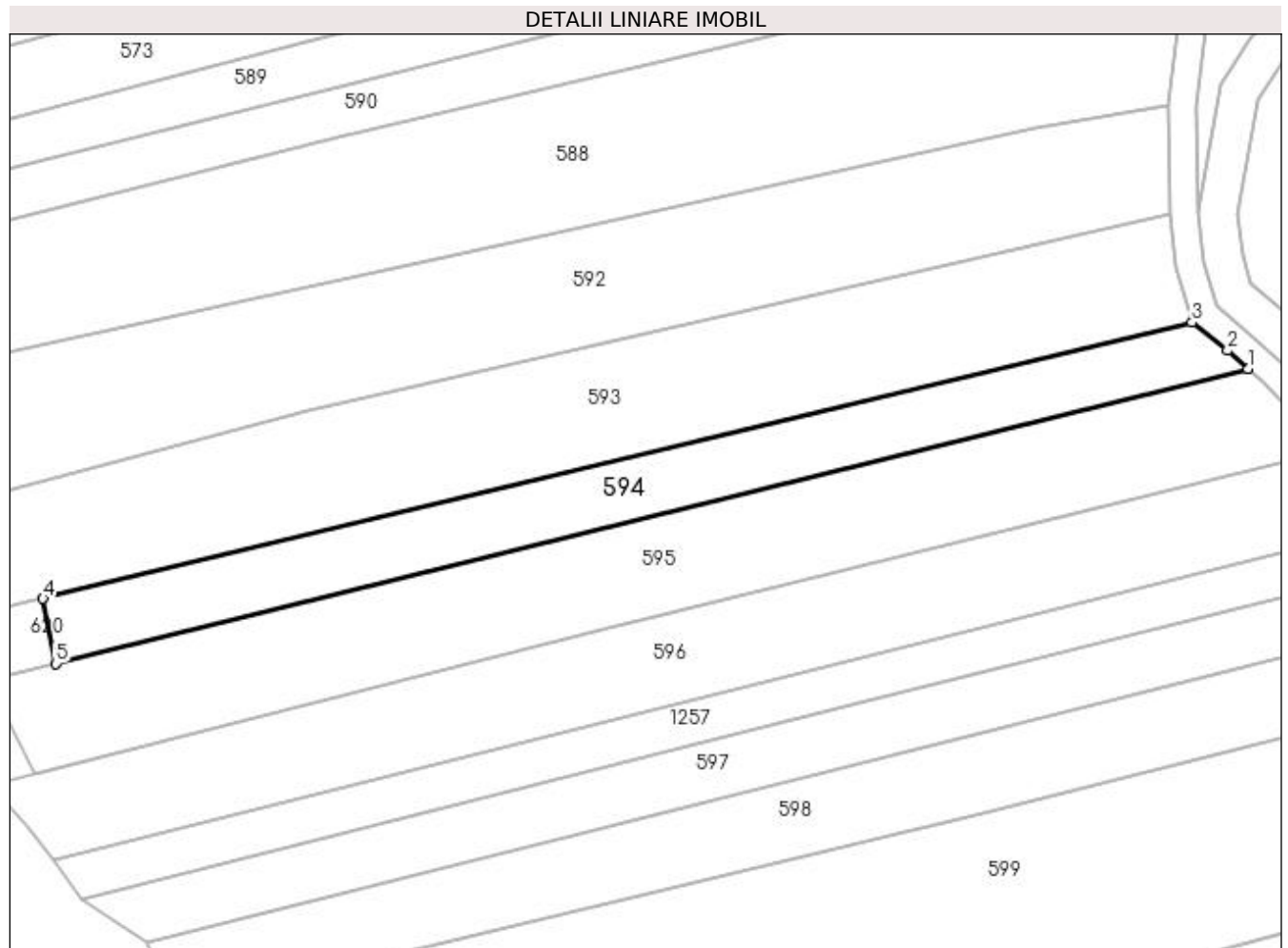
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.929,515 404.747,248	2	482.926,942 404.749,564	3.462
2	482.926,942 404.749,564	3	482.922,459 404.753,119	5.721
3	482.922,459 404.753,119	4	482.776,997 404.718,183	149.599
4	482.776,997 404.718,183	5	482.778,588 404.709,971	8.365
5	482.778,588 404.709,971	1	482.929,515 404.747,248	155.462

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:336

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.089	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 3637, din 18/12/2003 emis de BNP IOANA DEACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRUFASILA GHEORGHE	
2) TRUFASILA ANGELA, ; LIPSA CNP;	

**C. Partea III. SARCINI .**

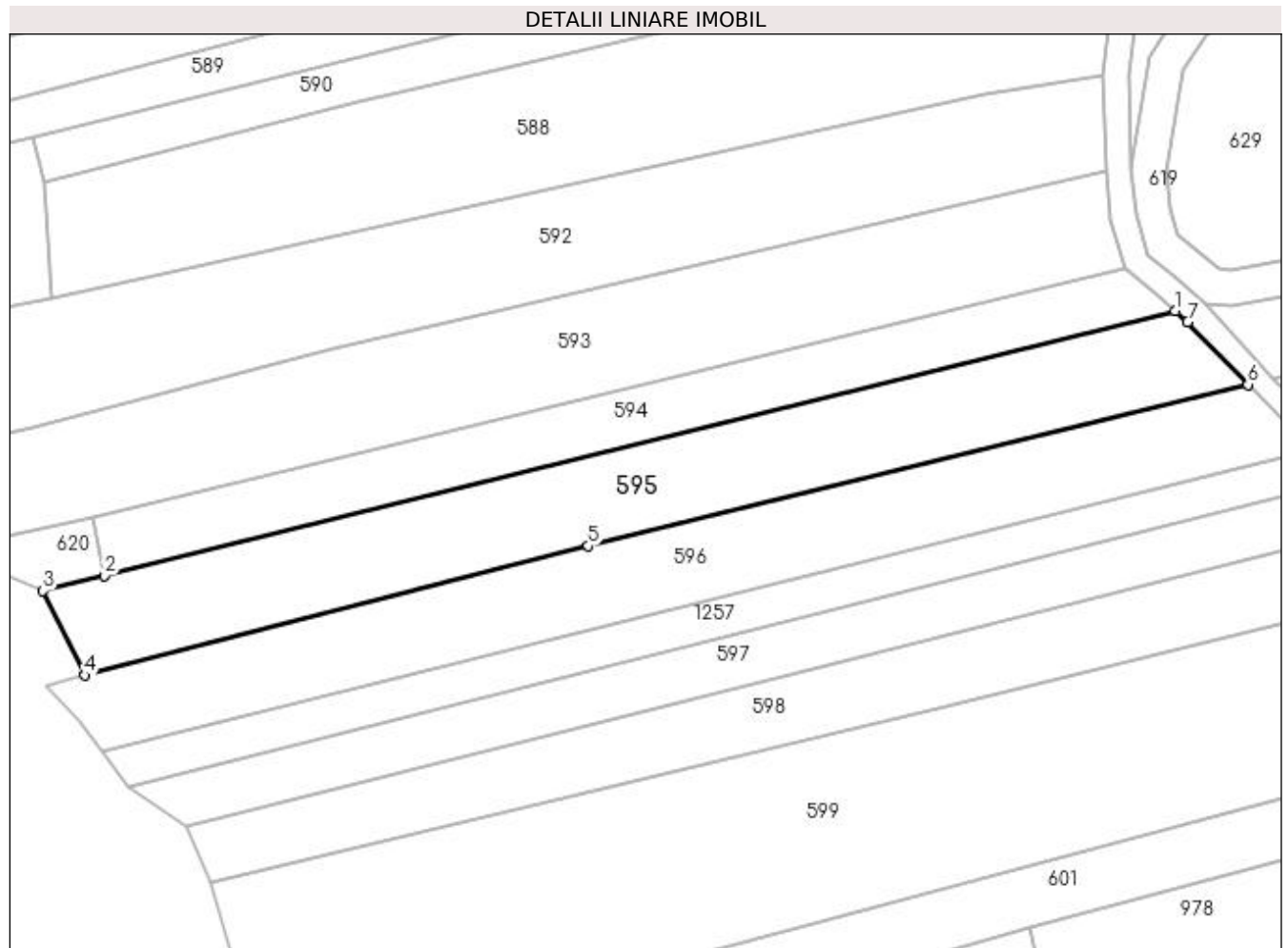
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.089	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.089	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.929,515 404.747,248	2	482.778,588 404.709,971	155.462
2	482.778,588 404.709,971	3	482.769,927 404.707,832	8.921
3	482.769,927 404.707,832	4	482.775,847 404.695,931	13.292
4	482.775,847 404.695,931	5	482.846,789 404.714,132	73.24
5	482.846,789 404.714,132	6	482.939,755 404.736,847	95.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.939,755 404.736,847	7	482.931,236 404.745,699	12.285
7	482.931,236 404.745,699	1	482.929,515 404.747,248	2.315

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "INTRE GARLE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82485	Din acte: 2.000 Masurata: 1.966	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL IMPARTIR DE DRUM DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 813

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13316 / 22/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 2640, din 18/07/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82485 a imobilului cu numarul cadastral 82485 / UAT Musatesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82432 inscris in cartea funciara 82432	A1
Act Notarial nr. 1788, din 17/05/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necăsătorit; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82432/Muşătești, inscrisa prin incheierea nr. 9402 din 20/05/2022;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

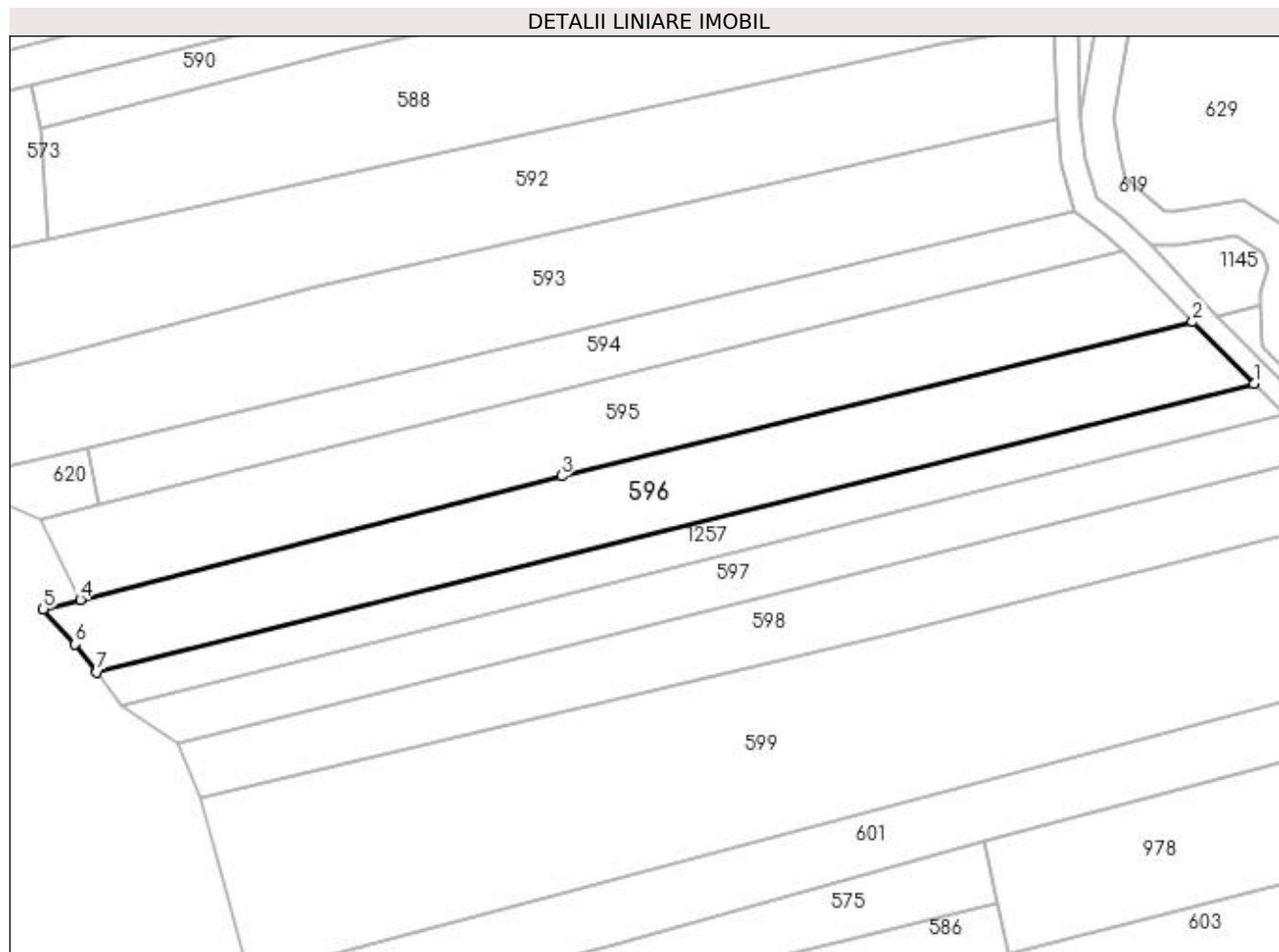
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82485	Din acte: 2.000 Masurata: 1.966	IMOBIL IMPARTIR DE DRUM DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 813

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.966	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.948,807 404.727,73	2	482.939,755 404.736,847	12.848
2	482.939,755 404.736,847	3	482.846,789 404.714,132	95.701
3	482.846,789 404.714,132	4	482.775,847 404.695,931	73.24
4	482.775,847 404.695,931	5	482.770,39 404.694,531	5.634
5	482.770,39 404.694,531	6	482.775,1 404.689,372	6.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.775,1 404.689,372	7	482.778,312 404.685,24	5.234
7	482.778,312 404.685,24	1	482.948,807 404.727,73	175.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.306	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

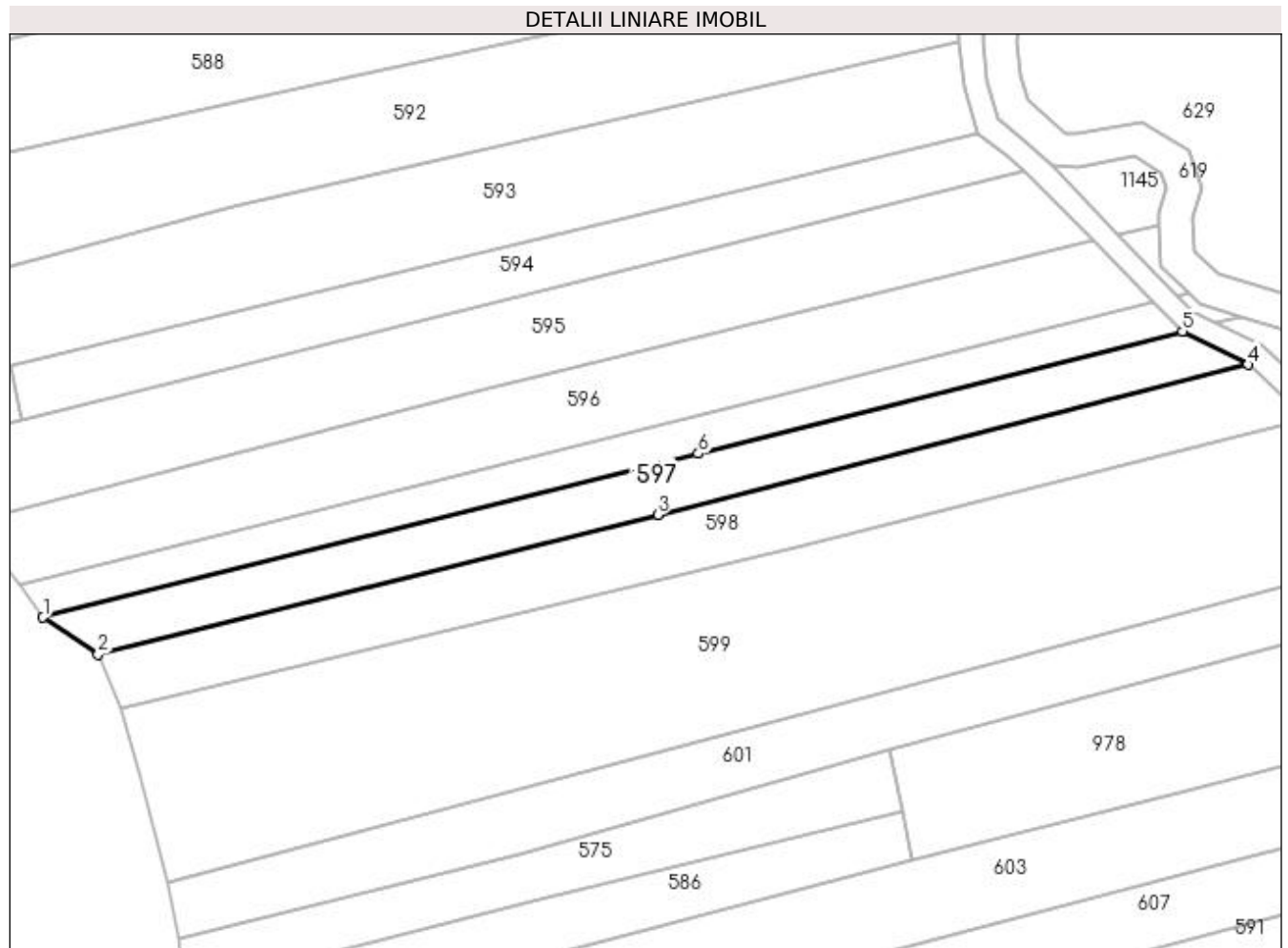
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.306	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.306	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.781,876 404.680,274	2	482.790,188 404.674,733	9.99
2	482.790,188 404.674,733	3	482.874,321 404.695,736	86.715
3	482.874,321 404.695,736	4	482.963,095 404.718,268	91.589
4	482.963,095 404.718,268	5	482.953,28 404.723,224	10.995
5	482.953,28 404.723,224	6	482.880,441 404.704,916	75.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.880,441 404.704,916	1	482.781,876 404.680,274	101.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.722	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) LEMNARU VICTOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

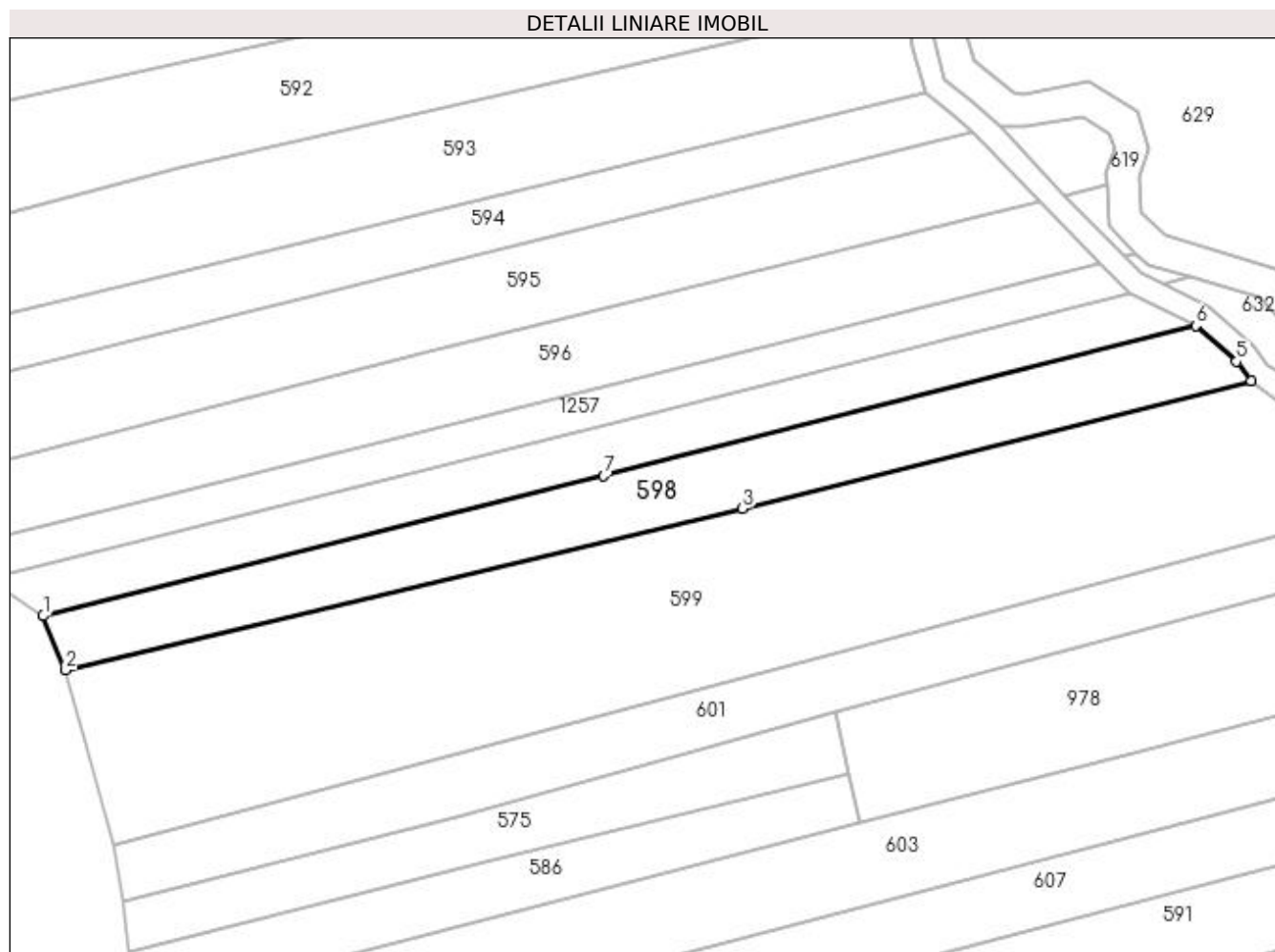
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.722	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.722	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.790,188 404.674,733	2	482.793,568 404.666,626	8.783
2	482.793,568 404.666,626	3	482.895,121 404.690,881	104.409
3	482.895,121 404.690,881	4	482.971,41 404.710,022	78.654
4	482.971,41 404.710,022	5	482.969,186 404.712,899	3.636
5	482.969,186 404.712,899	6	482.963,095 404.718,268	8.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.963,095 404.718,268	7	482.874,321 404.695,736	91.589
7	482.874,321 404.695,736	1	482.790,188 404.674,733	86.715

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.790	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

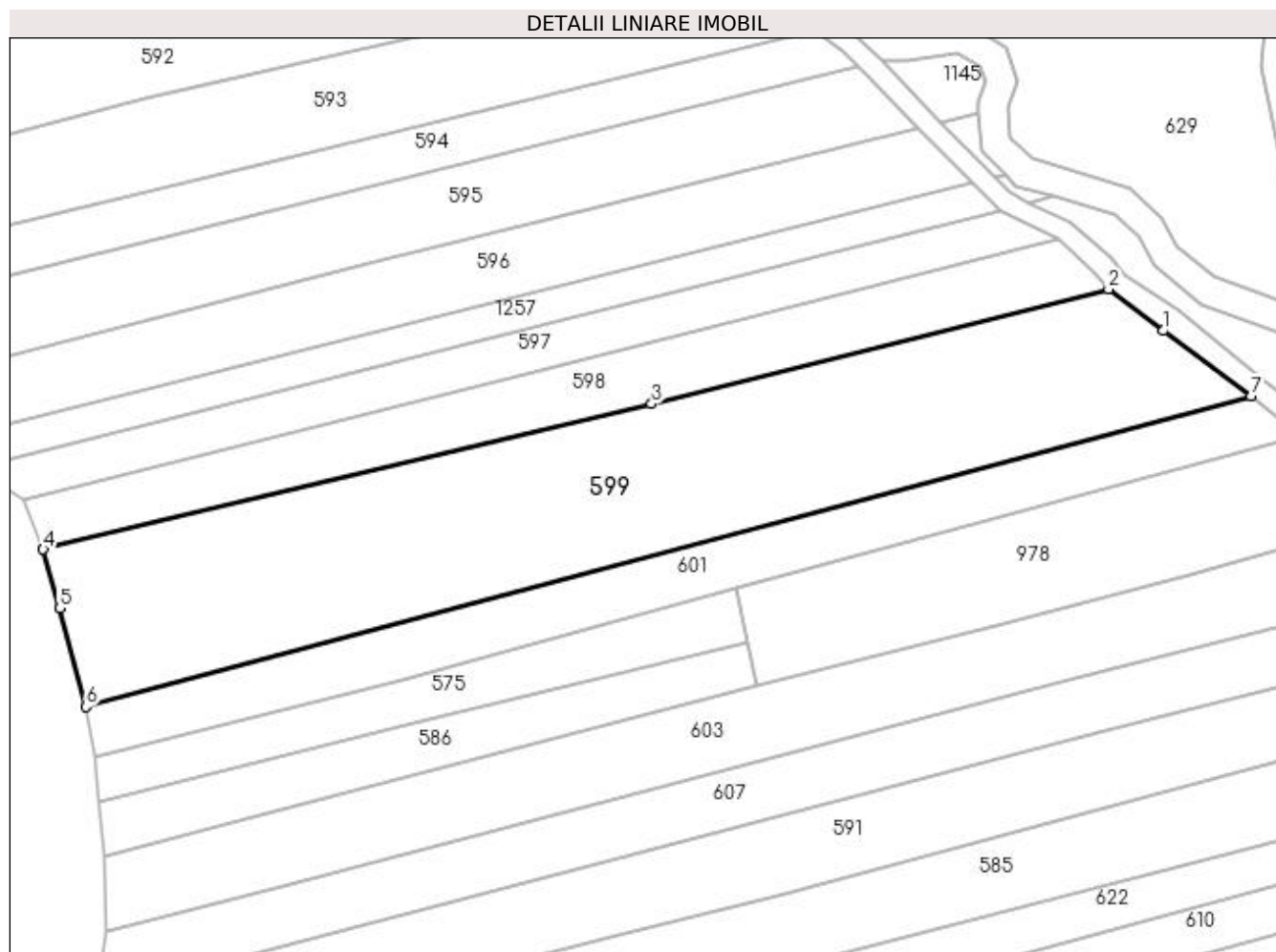
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.790	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.056	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	faneata	NU	1.734	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.980,517 404.703,101	2	482.971,41 404.710,022	11.438
2	482.971,41 404.710,022	3	482.895,121 404.690,881	78.654
3	482.895,121 404.690,881	4	482.793,568 404.666,626	104.409
4	482.793,568 404.666,626	5	482.796,338 404.656,815	10.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.796,338 404.656,815	6	482.800,722 404.640,375	17.014
6	482.800,722 404.640,375	7	482.995,199 404.692,194	201.262
7	482.995,199 404.692,194	1	482.980,517 404.703,101	18.29

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA PETRE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

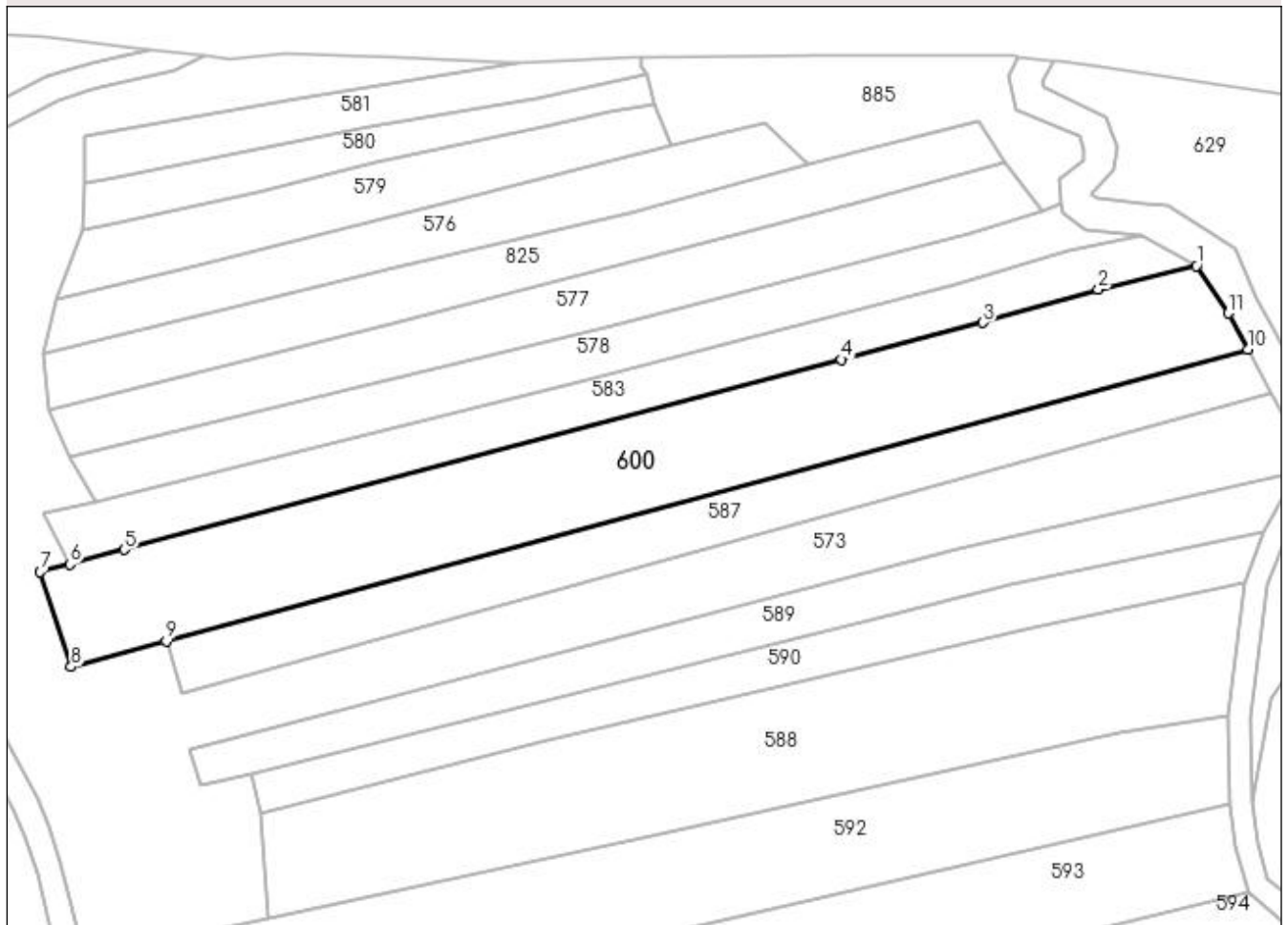
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	230	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.914,473 404.849,924	2	482.899,315 404.846,276	15.591
2	482.899,315 404.846,276	3	482.881,505 404.841,15	18.533
3	482.881,505 404.841,15	4	482.859,661 404.835,436	22.579
4	482.859,661 404.835,436	5	482.748,876 404.806,095	114.605
5	482.748,876 404.806,095	6	482.740,449 404.803,866	8.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.740,449 404.803,866	7	482.735,882 404.802,665	4.722
7	482.735,882 404.802,665	8	482.740,655 404.788,031	15.393
8	482.740,655 404.788,031	9	482.755,328 404.791,955	15.189
9	482.755,328 404.791,955	10	482.922,419 404.836,99	173.054
10	482.922,419 404.836,99	11	482.919,384 404.842,589	6.369
11	482.919,384 404.842,589	1	482.914,473 404.849,924	8.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Stroesti, punct "Baroaia Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82480	1.800	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>740 / 18/01/2023</b>	
Act Notarial nr. 104, din 11/01/2023 emis de Simion Aurelia Maria;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

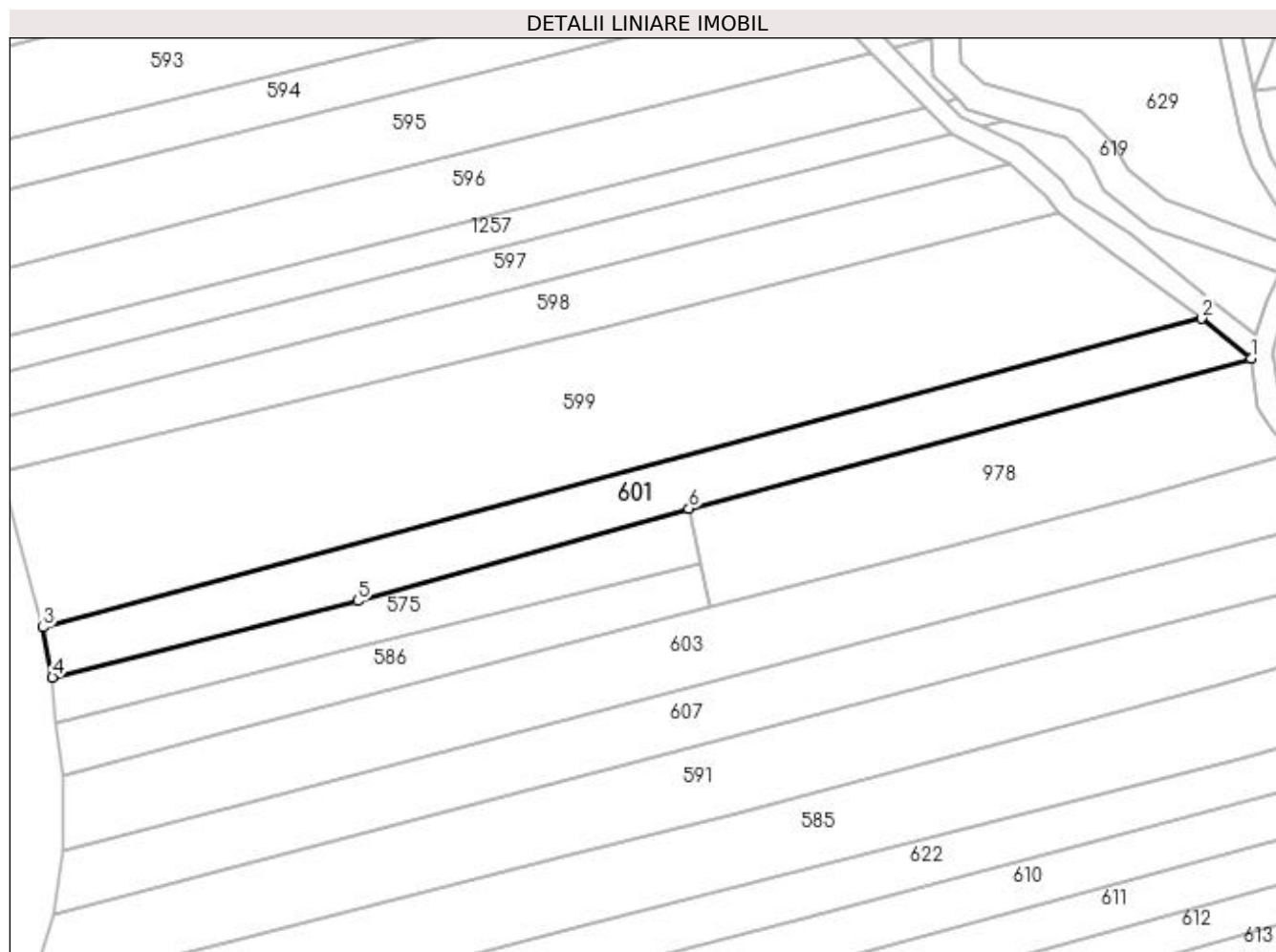
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82480	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.003,566 404.685,558	2	482.995,199 404.692,194	10.679
2	482.995,199 404.692,194	3	482.800,722 404.640,375	201.262
3	482.800,722 404.640,375	4	482.802,275 404.632,011	8.507
4	482.802,275 404.632,011	5	482.853,508 404.644,799	52.805
5	482.853,508 404.644,799	6	482.909,138 404.660,309	57.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.909,138 404.660,309	1	483.003,566 404.685,558	97.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.248	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

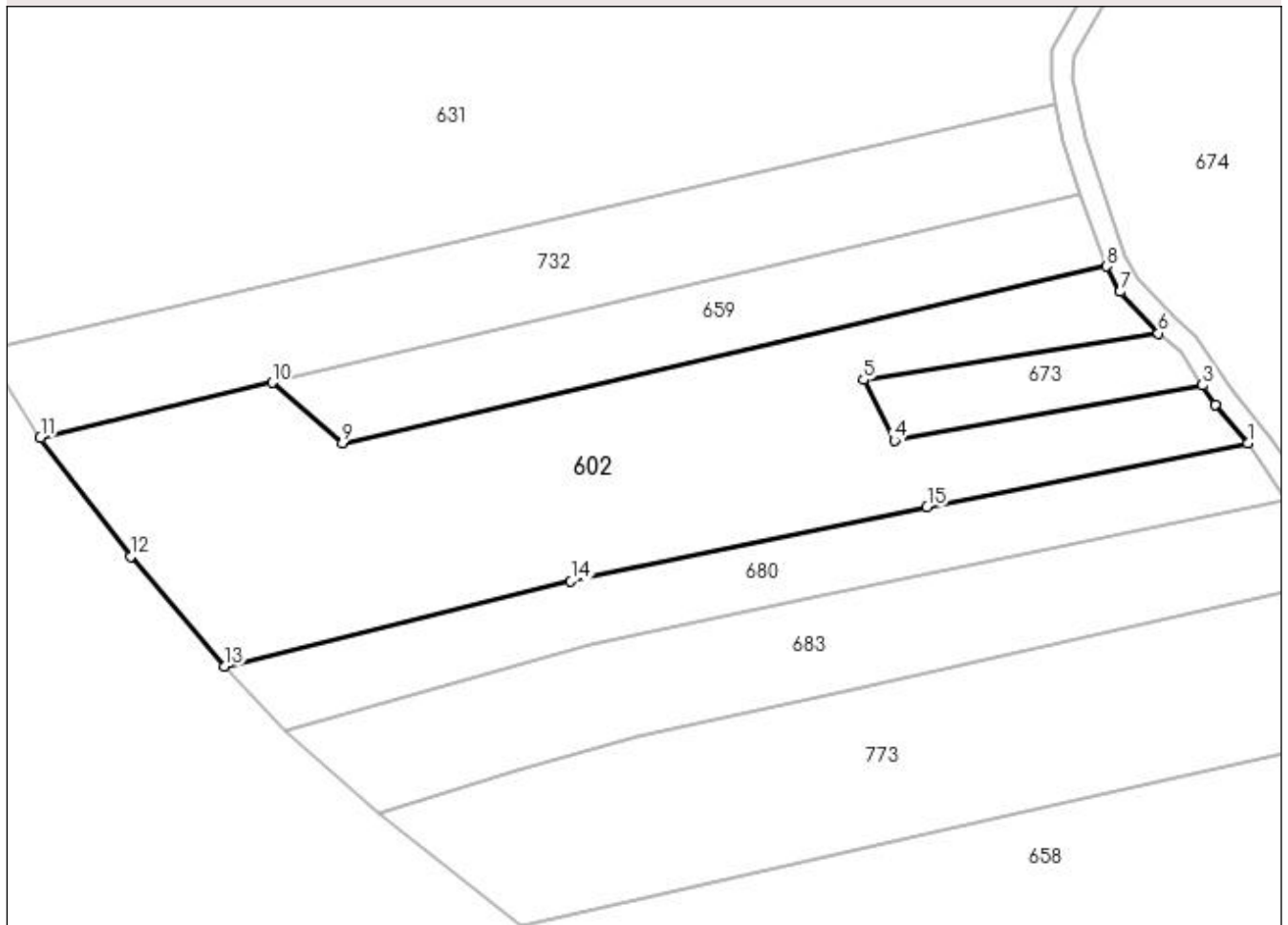
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.248	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.132,125 403.949,387	2	483.126,843 403.955,634	8.181
2	483.126,843 403.955,634	3	483.124,794 403.958,726	3.709
3	483.124,794 403.958,726	4	483.074,89 403.949,776	50.7
4	483.074,89 403.949,776	5	483.069,874 403.959,611	11.04
5	483.069,874 403.959,611	6	483.117,612 403.967,155	48.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.117,612 403.967,155	7	483.111,423 403.973,882	9.141
7	483.111,423 403.973,882	8	483.109,174 403.977,989	4.682
8	483.109,174 403.977,989	9	482.985,405 403.949,374	127.034
9	482.985,405 403.949,374	10	482.973,988 403.959,165	15.04
10	482.973,988 403.959,165	11	482.936,43 403.950,238	38.604
11	482.936,43 403.950,238	12	482.951,066 403.931,026	24.152
12	482.951,066 403.931,026	13	482.966,279 403.913,26	23.389
13	482.966,279 403.913,26	14	483.022,423 403.926,998	57.8
14	483.022,423 403.926,998	15	483.080,114 403.939,036	58.934
15	483.080,114 403.939,036	1	483.132,125 403.949,387	53.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.667	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 267/2667, cota initiala 267/2667 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 267 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>CEAUSESCU CONSTANTIN</b>	A1
Act Notarial nr. 340, din 29/11/2004 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2400/2667, cota initiala 2400/2667 1) <b>CEAUSESCU CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

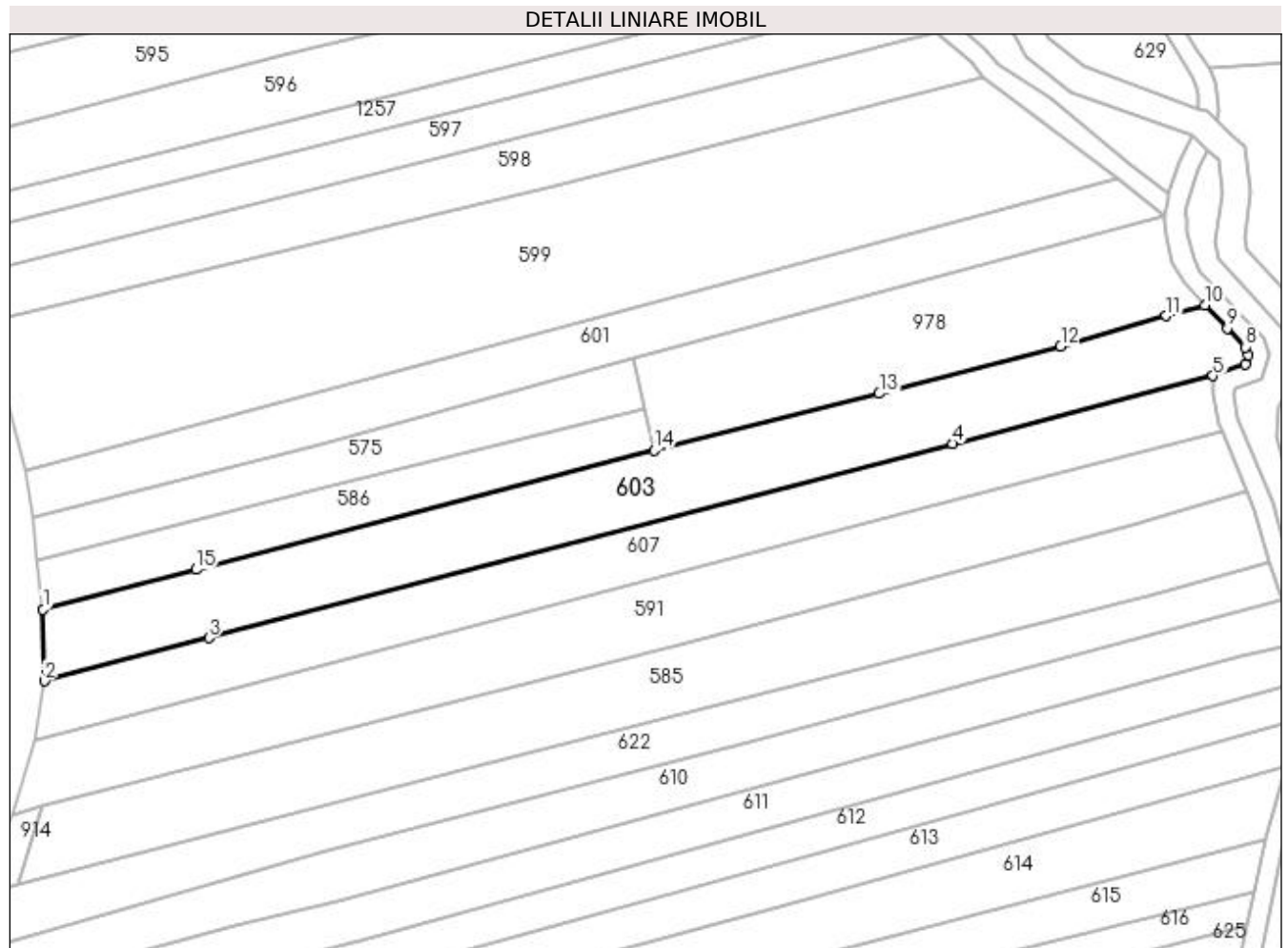
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.667	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.306	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	pasune	NU	361	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.803,911 404.615,511	2	482.804,119 404.602,793	12.72
2	482.804,119 404.602,793	3	482.833,429 404.610,445	30.292
3	482.833,429 404.610,445	4	482.965,867 404.645,015	136.876
4	482.965,867 404.645,015	5	483.012,249 404.657,061	47.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.012,249 404.657,061	6	483.018,001 404.659,176	6.129
6	483.018,001 404.659,176	7	483.018,445 404.660,787	1.671
7	483.018,445 404.660,787	8	483.018,045 404.662,183	1.452
8	483.018,045 404.662,183	9	483.014,764 404.665,533	4.689
9	483.014,764 404.665,533	10	483.010,763 404.669,681	5.763
10	483.010,763 404.669,681	11	483.003,898 404.667,754	7.13
11	483.003,898 404.667,754	12	482.985,09 404.662,342	19.571
12	482.985,09 404.662,342	13	482.952,793 404.653,907	33.38
13	482.952,793 404.653,907	14	482.912,696 404.643,827	41.345
14	482.912,696 404.643,827	15	482.831,155 404.622,603	84.258
15	482.831,155 404.622,603	1	482.803,911 404.615,511	28.152

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.257	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

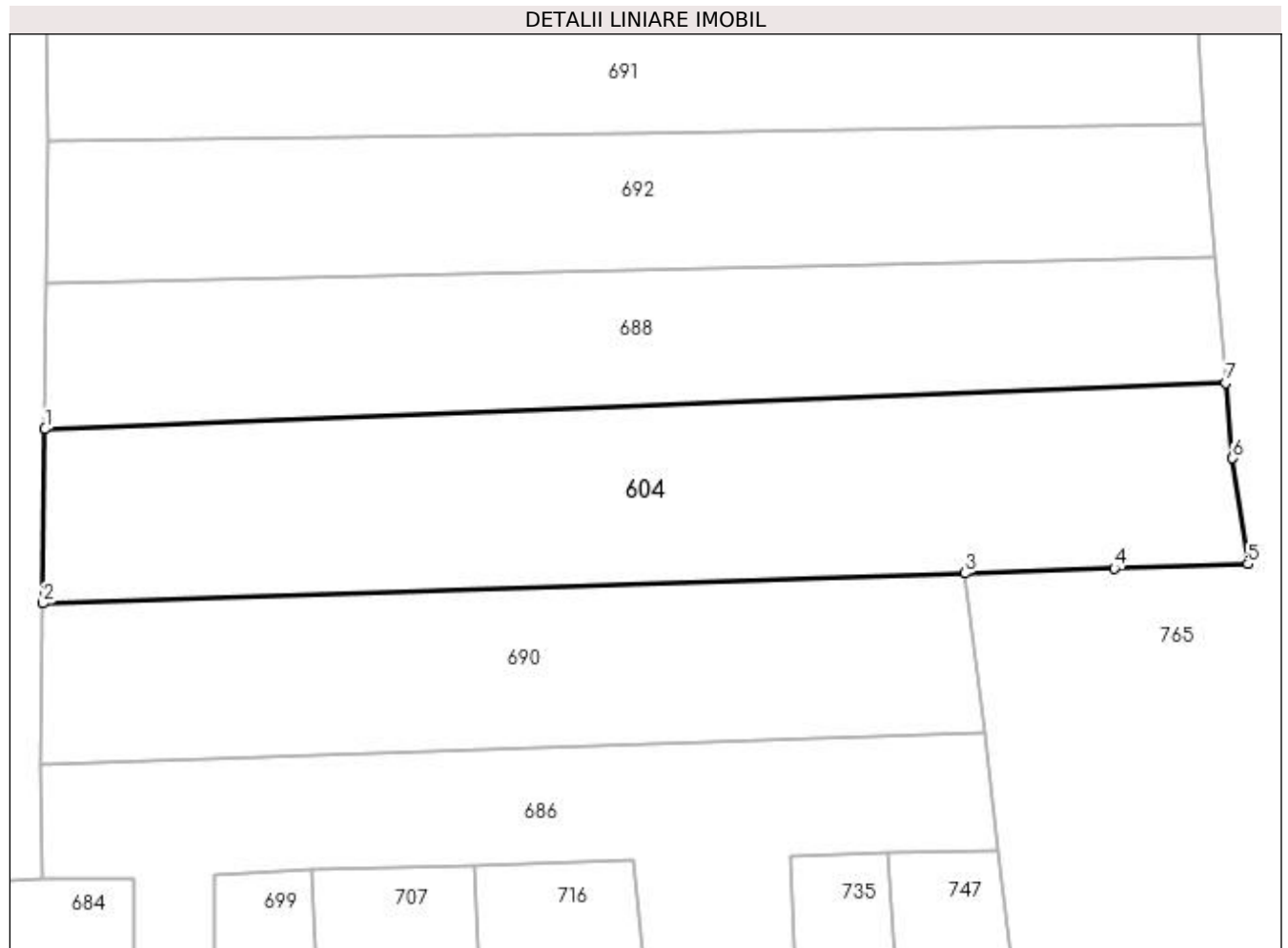
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.257	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.257	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.137,688 404.442,751	2	483.137,496 404.424,793	17.959
2	483.137,496 404.424,793	3	483.232,62 404.427,889	95.174
3	483.232,62 404.427,889	4	483.247,972 404.428,388	15.36
4	483.247,972 404.428,388	5	483.261,772 404.428,837	13.807
5	483.261,772 404.428,837	6	483.260,163 404.439,741	11.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.260,163 404.439,741	7	483.259,489 404.447,53	7.818
7	483.259,489 404.447,53	1	483.137,688 404.442,751	121.895

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.132 Masurata: 210	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 994

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 375, din 03/03/1999 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOGAN TETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

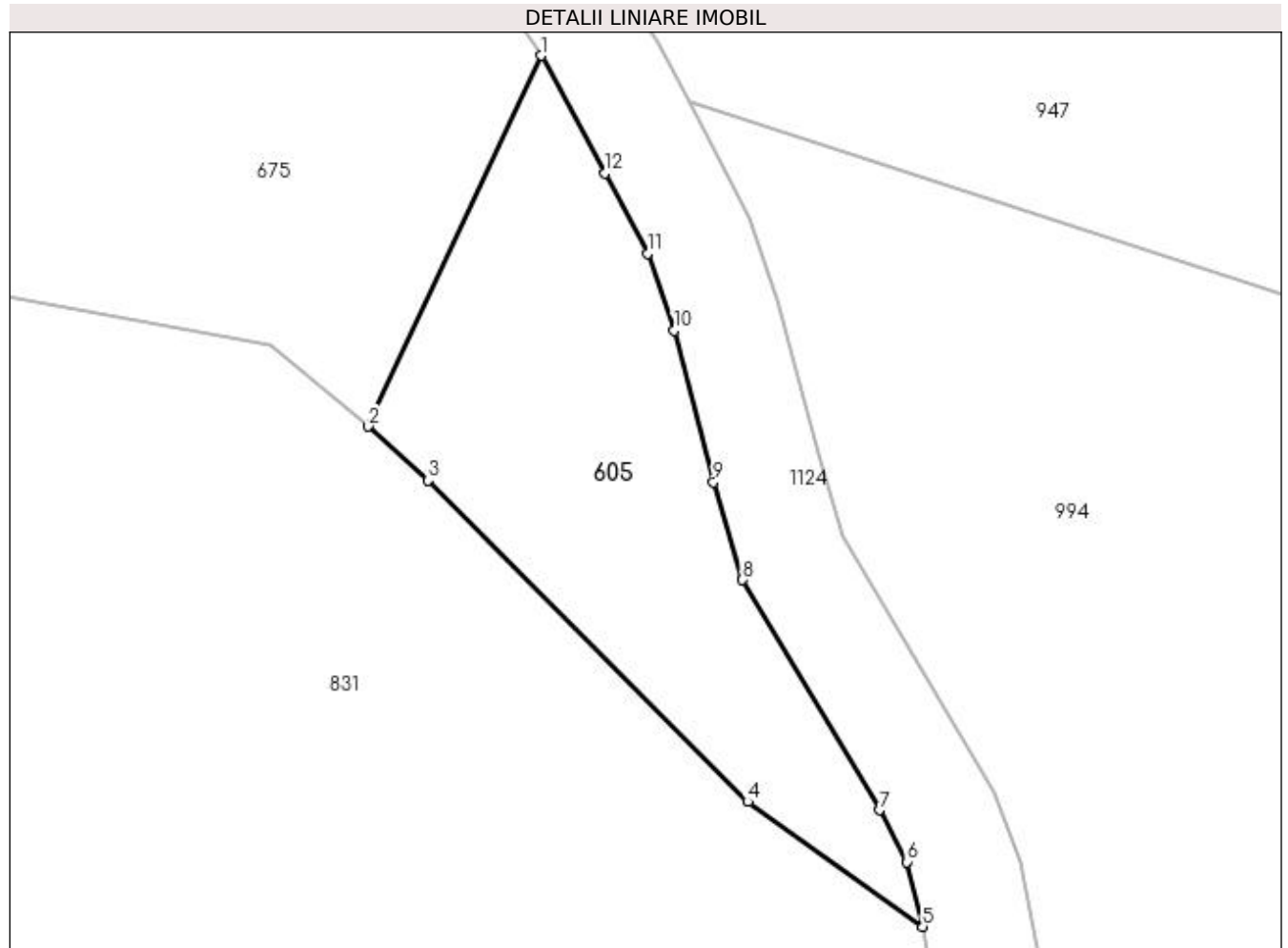
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.132 Masurata: 210	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 994

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	210	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	483.425,081 403.281,025	2	483.418,683 403.267,341	15.106
2	483.418,683 403.267,341	3	483.420,891 403.265,339	2.98
3	483.420,891 403.265,339	4	483.432,707 403.253,48	16.741
4	483.432,707 403.253,48	5	483.439,17 403.248,869	7.939
5	483.439,17 403.248,869	6	483.438,602 403.251,256	2.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.438,602 403.251,256	7	483.437,567 403.253,169	2.175
7	483.437,567 403.253,169	8	483.432,516 403.261,672	9.89
8	483.432,516 403.261,672	9	483.431,433 403.265,28	3.767
9	483.431,433 403.265,28	10	483.429,99 403.270,871	5.774
10	483.429,99 403.270,871	11	483.428,996 403.273,72	3.017
11	483.428,996 403.273,72	12	483.427,435 403.276,679	3.346
12	483.427,435 403.276,679	1	483.425,081 403.281,025	4.943

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6676, din 18/11/2008 emis de BNPA DUINEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELEȘ GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

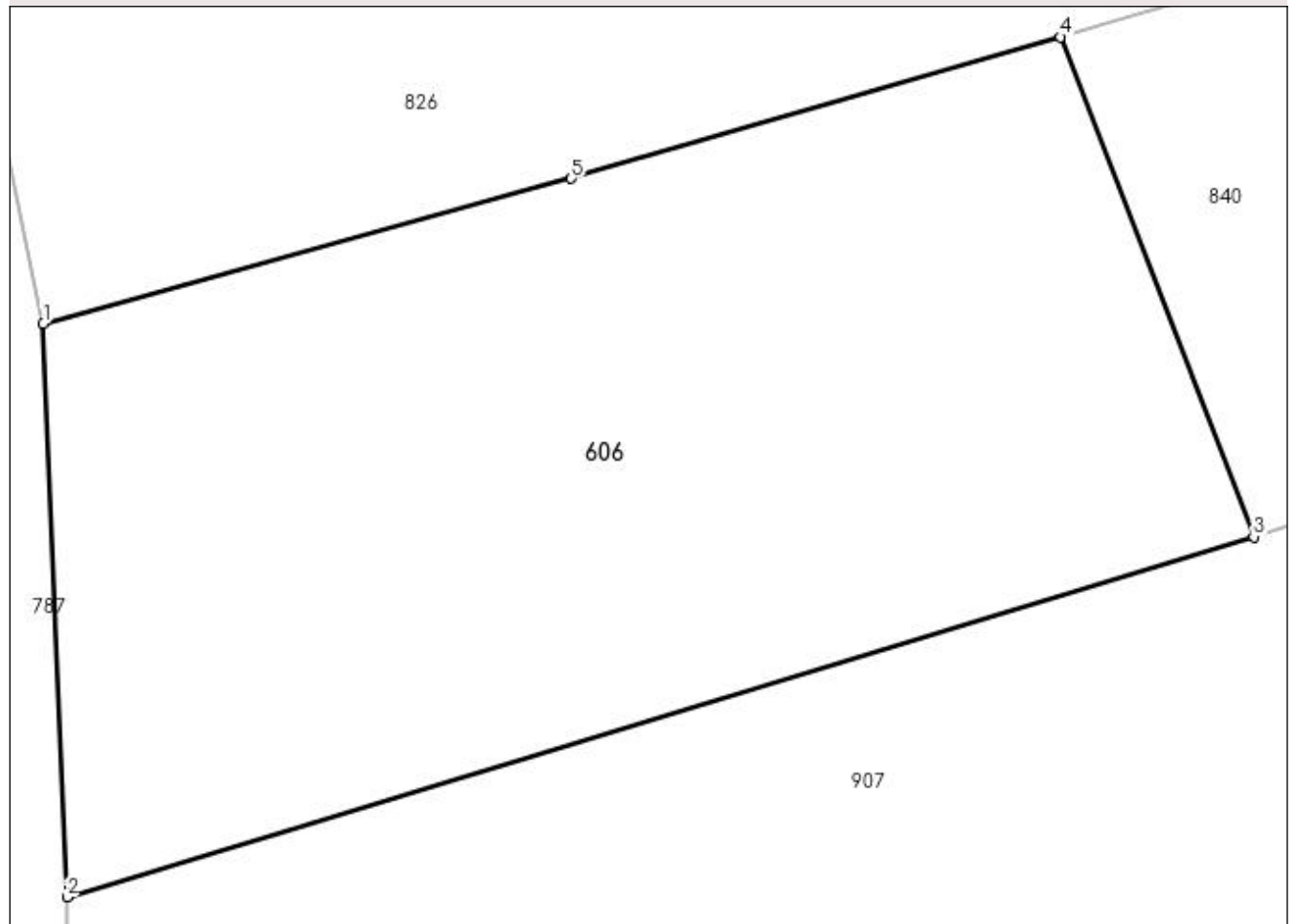
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.322,603 403.760,929	2	483.323,028 403.750,658	10.28
2	483.323,028 403.750,658	3	483.344,279 403.757,113	22.21
3	483.344,279 403.757,113	4	483.340,818 403.766,059	9.592
4	483.340,818 403.766,059	5	483.332,06 403.763,527	9.117
5	483.332,06 403.763,527	1	483.322,603 403.760,929	9.807

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.116	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

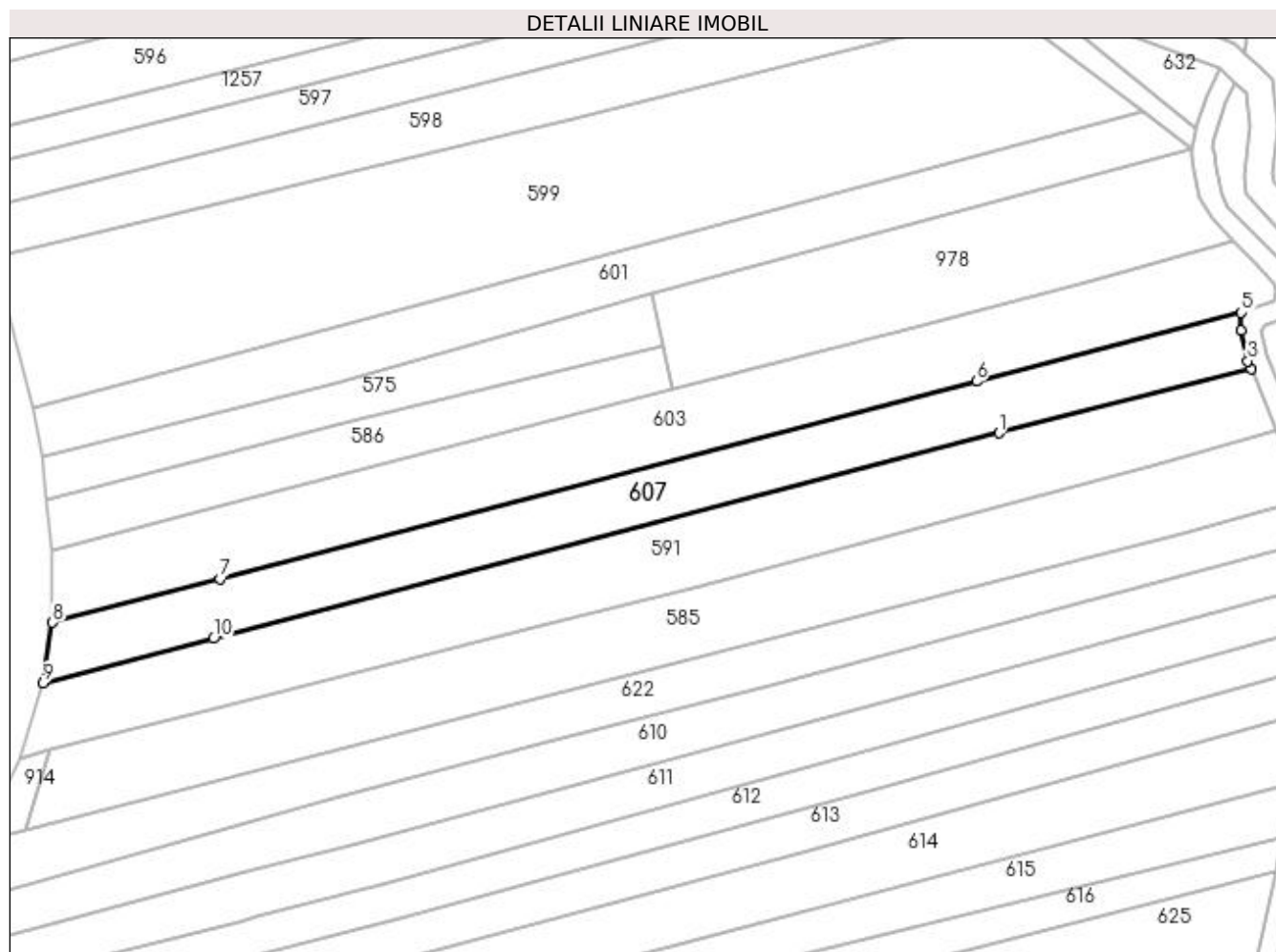
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.116	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.816	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	pasune	NU	300	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.969,784 404.636,011	2	483.013,963 404.647,256	45.588
2	483.013,963 404.647,256	3	483.013,381 404.648,589	1.455
3	483.013,381 404.648,589	4	483.012,258 404.653,939	5.467
4	483.012,258 404.653,939	5	483.012,249 404.657,061	3.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.012,249 404.657,061	6	482.965,867 404.645,015	47.921
6	482.965,867 404.645,015	7	482.833,429 404.610,445	136.876
7	482.833,429 404.610,445	8	482.804,119 404.602,793	30.292
8	482.804,119 404.602,793	9	482.802,452 404.592,197	10.726
9	482.802,452 404.592,197	10	482.832,252 404.600,0	30.805
10	482.832,252 404.600,0	1	482.969,784 404.636,011	142.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.133	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

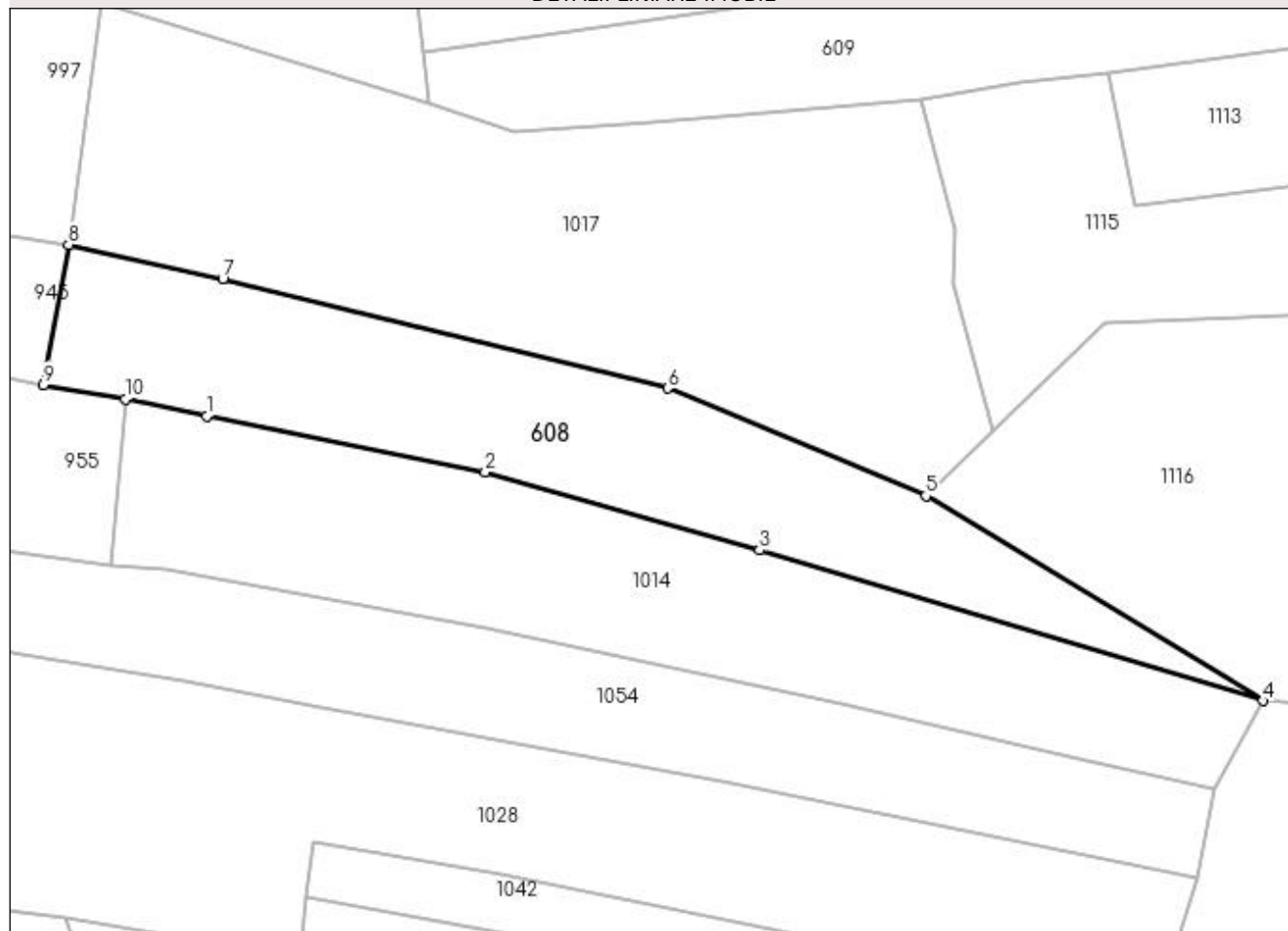
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.133	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	938	-	-	-	
2	arabil	NU	195	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.511,632 403.421,258	2	483.537,455 403.416,088	26.335
2	483.537,455 403.416,088	3	483.562,91 403.408,813	26.474
3	483.562,91 403.408,813	4	483.609,66 403.394,826	48.798
4	483.609,66 403.394,826	5	483.578,371 403.413,853	36.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.578,371 403.413,853	6	483.554,387 403.423,847	25.983
6	483.554,387 403.423,847	7	483.513,081 403.434,001	42.536
7	483.513,081 403.434,001	8	483.498,779 403.437,175	14.65
8	483.498,779 403.437,175	9	483.496,45 403.424,17	13.212
9	483.496,45 403.424,17	10	483.504,077 403.422,826	7.745
10	483.504,077 403.422,826	1	483.511,632 403.421,258	7.716

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.197	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 723, din 15/11/1996 emis de BNP LIVIU BEUDEANU (CONTRACT DE INTRETINERE; ACT DE DECES ROSU ION, NR. 55 DIN DATA DE 31.10.1997, EMIS DE PRIMARIA MUSATESTI ACT DE DECES ROSU ELISABETA, NR.7 DIN DATA DE 22.02.2003, EMIS DE PRIMARIA MUSATESTI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) CIOLAN DOINA 2) CIOLAN DANIEL

**C. Partea III. SARCINI .**

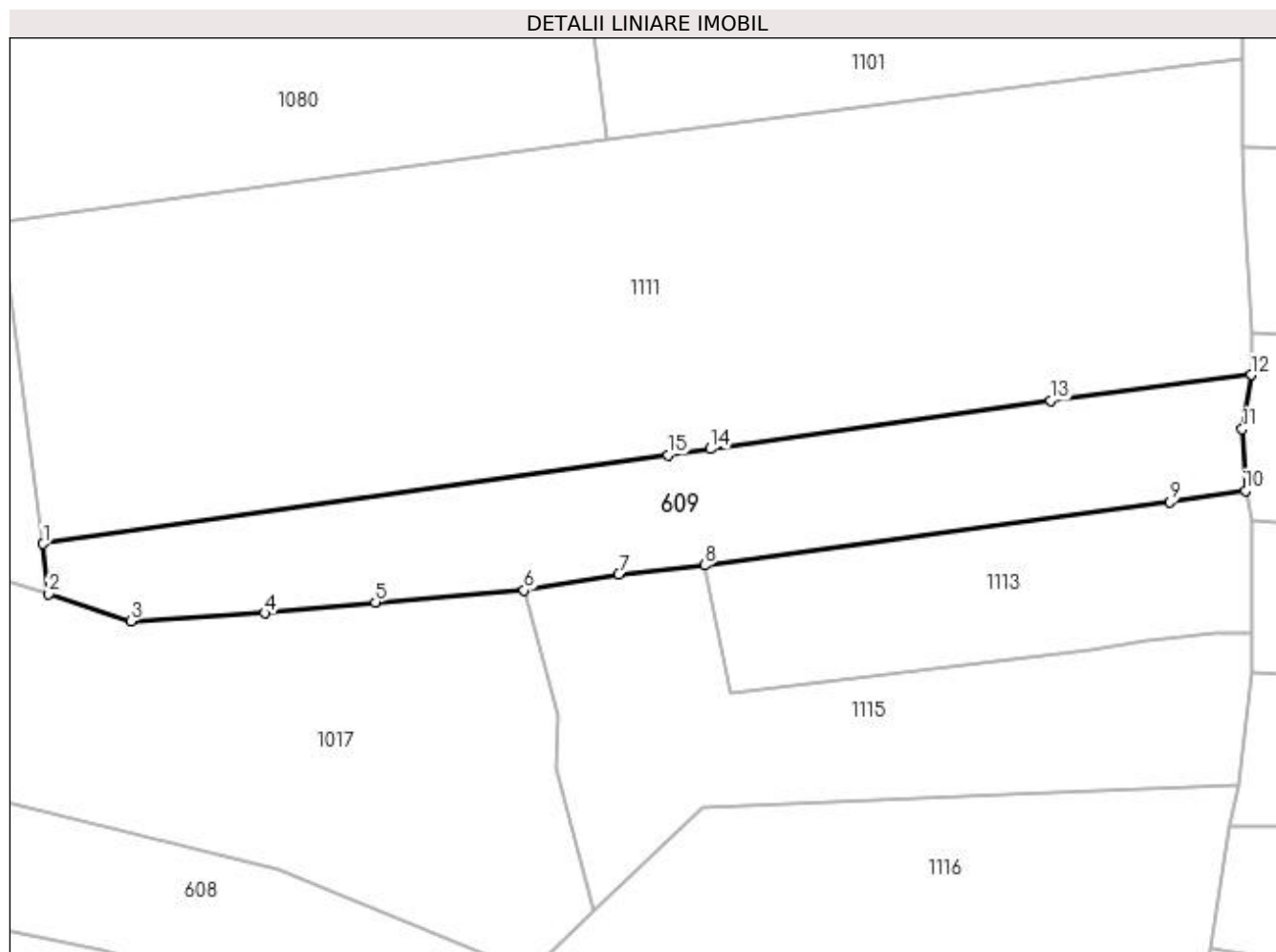
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.197	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.531,711 403.455,088	2	483.532,258 403.450,28	4.839
2	483.532,258 403.450,28	3	483.540,133 403.447,668	8.297
3	483.540,133 403.447,668	4	483.552,976 403.448,433	12.866
4	483.552,976 403.448,433	5	483.563,598 403.449,479	10.673
5	483.563,598 403.449,479	6	483.577,886 403.450,621	14.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.577,886 403.450,621	7	483.586,975 403.452,164	9.219
7	483.586,975 403.452,164	8	483.595,239 403.453,032	8.309
8	483.595,239 403.453,032	9	483.639,885 403.459,09	45.055
9	483.639,885 403.459,09	10	483.647,113 403.460,196	7.312
10	483.647,113 403.460,196	11	483.646,835 403.466,092	5.903
11	483.646,835 403.466,092	12	483.647,671 403.471,29	5.265
12	483.647,671 403.471,29	13	483.628,409 403.468,809	19.421
13	483.628,409 403.468,809	14	483.595,762 403.464,186	32.973
14	483.595,762 403.464,186	15	483.591,677 403.463,592	4.128
15	483.591,677 403.463,592	1	483.531,711 403.455,088	60.566

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 2.040	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 32

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1503, din 03/09/2014 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) GÎDOIU SIMONA-MĂDĂLINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

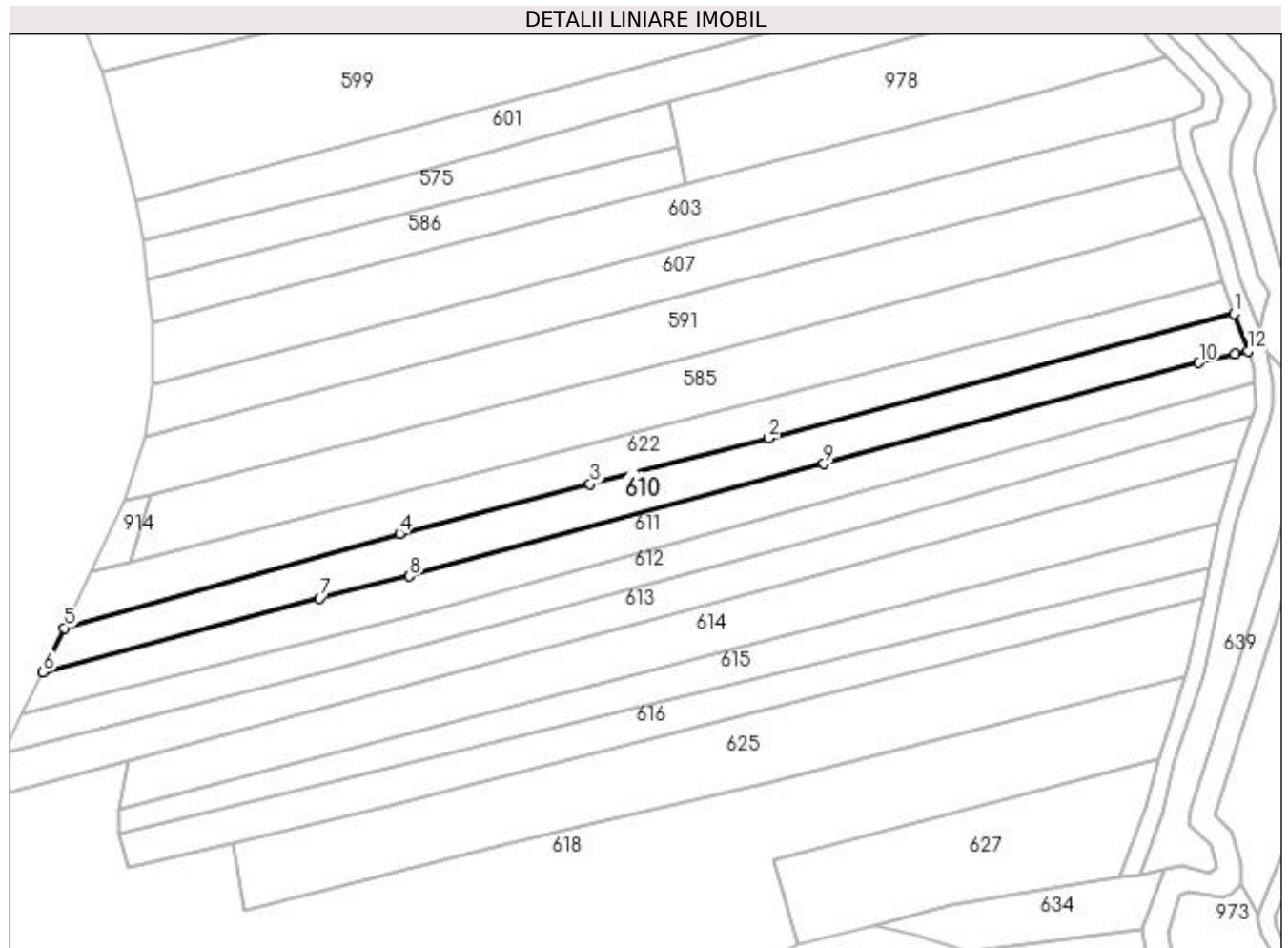
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 2.040	IMOBIL DESPARTIT DE RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 32

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.438	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	faneata	NU	602	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.024,602 404.617,205	2	482.929,647 404.591,839	98.285
2	482.929,647 404.591,839	3	482.893,251 404.582,55	37.563
3	482.893,251 404.582,55	4	482.854,372 404.572,493	40.159
4	482.854,372 404.572,493	5	482.786,066 404.553,222	70.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.786,066 404.553,222	6	482.781,673 404.544,19	10.044
6	482.781,673 404.544,19	7	482.838,082 404.559,248	58.384
7	482.838,082 404.559,248	8	482.856,405 404.563,738	18.865
8	482.856,405 404.563,738	9	482.940,937 404.586,648	87.582
9	482.940,937 404.586,648	10	483.017,402 404.607,237	79.188
10	483.017,402 404.607,237	11	483.024,832 404.608,984	7.633
11	483.024,832 404.608,984	12	483.027,366 404.609,62	2.613
12	483.027,366 404.609,62	1	483.024,602 404.617,205	8.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.958	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

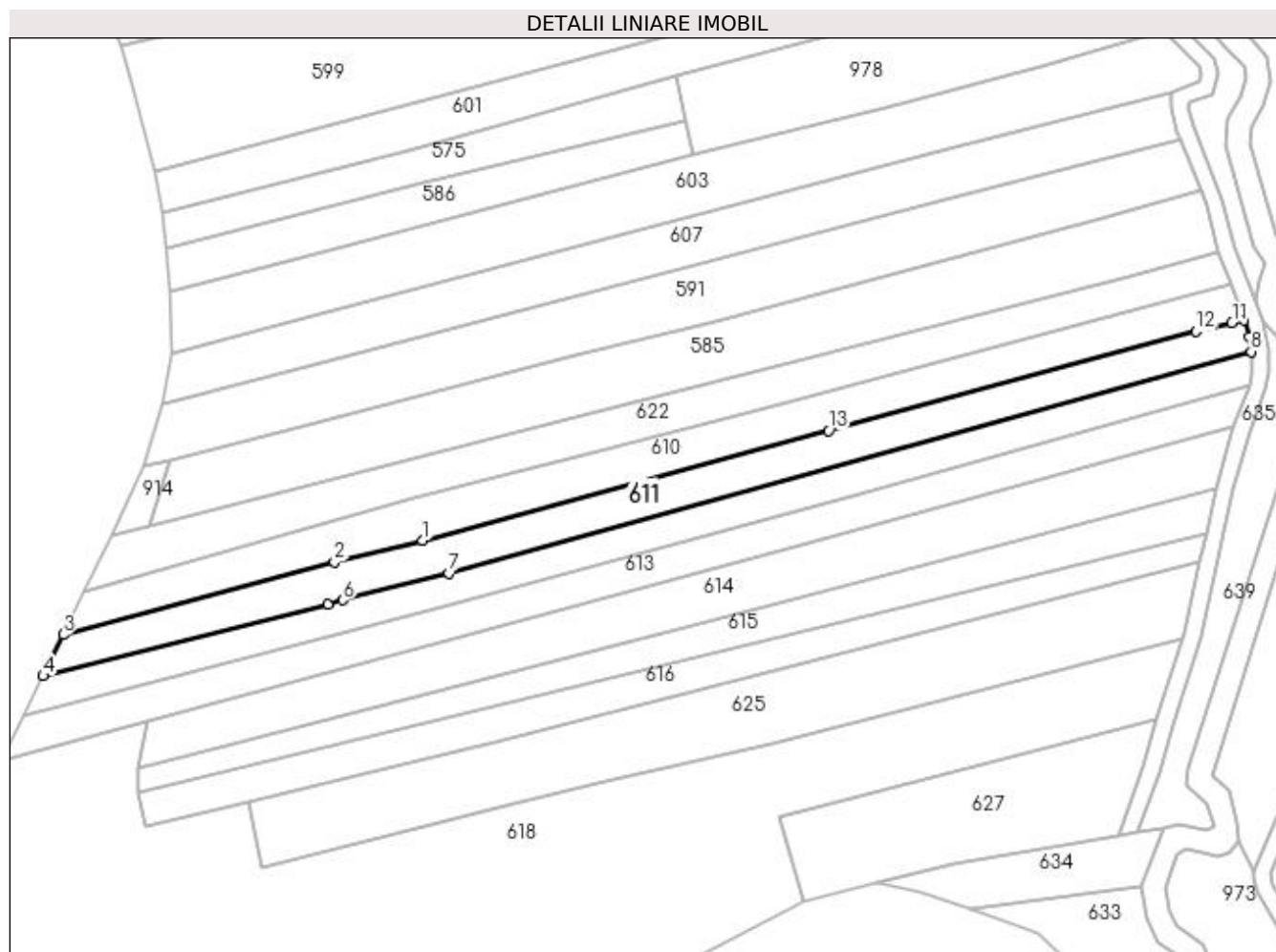
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.958	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.486	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	faneata	NU	472	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.856,405 404.563,738	2	482.838,082 404.559,248	18.865
2	482.838,082 404.559,248	3	482.781,673 404.544,19	58.384
3	482.781,673 404.544,19	4	482.777,465 404.535,59	9.574
4	482.777,465 404.535,59	5	482.836,664 404.550,537	61.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.836,664 404.550,537	6	482.839,851 404.551,354	3.29
6	482.839,851 404.551,354	7	482.861,861 404.556,967	22.714
7	482.861,861 404.556,967	8	483.028,814 404.603,017	173.187
8	483.028,814 404.603,017	9	483.028,492 404.605,973	2.973
9	483.028,492 404.605,973	10	483.027,366 404.609,62	3.817
10	483.027,366 404.609,62	11	483.024,832 404.608,984	2.613
11	483.024,832 404.608,984	12	483.017,402 404.607,237	7.633
12	483.017,402 404.607,237	13	482.940,937 404.586,648	79.188
13	482.940,937 404.586,648	1	482.856,405 404.563,738	87.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.740	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 540/1740, cota initiala 540/1740 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 446, din 23/09/1998 emis de BNP DEACONU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1200/1740, cota initiala 1200/1740 1) <b>TUDOR CRISTIAN</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 540 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>TUDOR CRISTIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

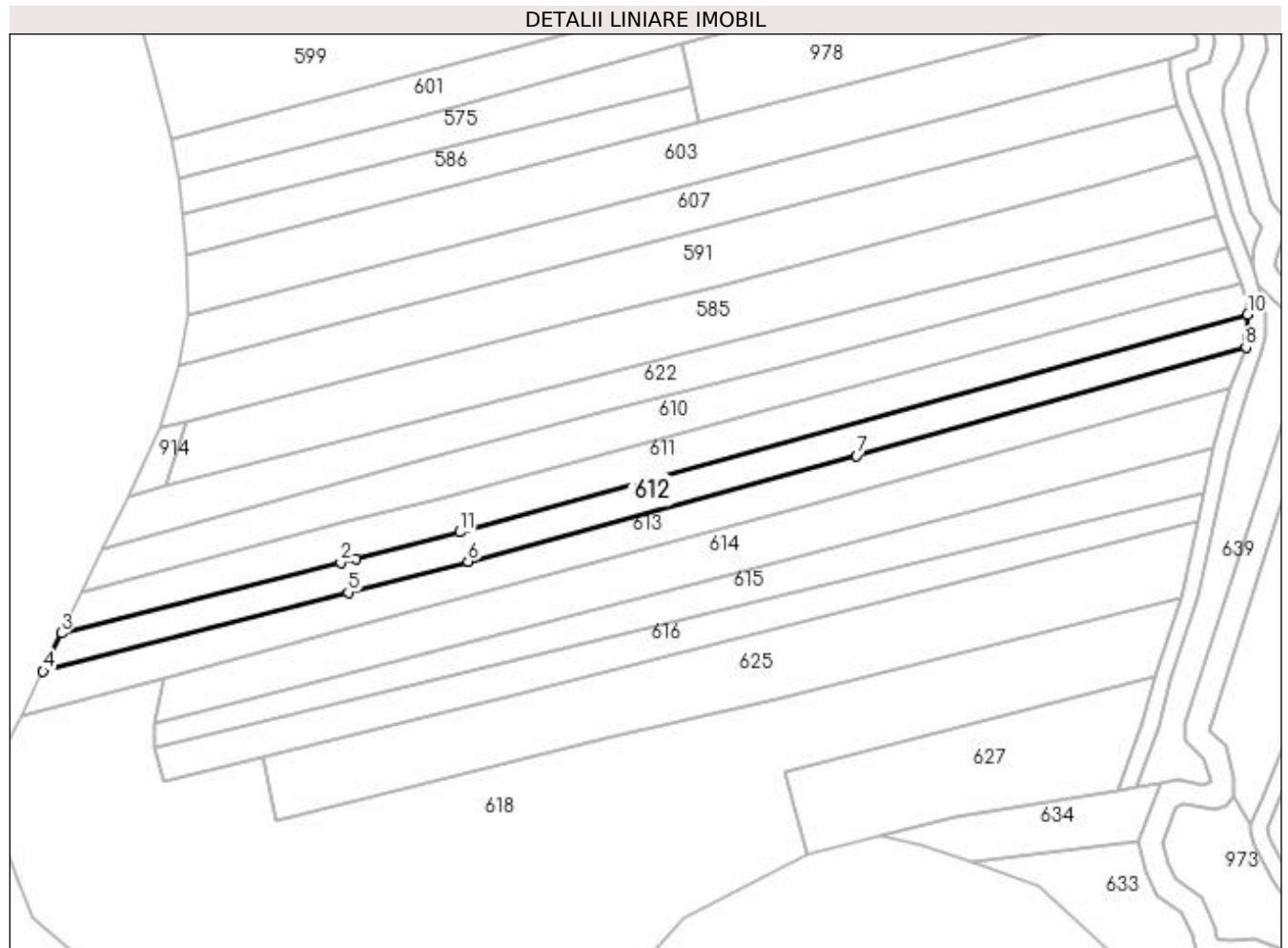
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.312	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	faneata	NU	428	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.839,851 404.551,354	2	482.836,664 404.550,537	3.29
2	482.836,664 404.550,537	3	482.777,465 404.535,59	61.057
3	482.777,465 404.535,59	4	482.773,556 404.527,502	8.983
4	482.773,556 404.527,502	5	482.838,209 404.544,195	66.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.838,209 404.544,195	6	482.863,594 404.550,774	26.224
6	482.863,594 404.550,774	7	482.945,972 404.573,117	85.354
7	482.945,972 404.573,117	8	483.028,446 404.596,157	85.632
8	483.028,446 404.596,157	9	483.028,878 404.598,359	2.244
9	483.028,878 404.598,359	10	483.028,814 404.603,017	4.658
10	483.028,814 404.603,017	11	482.861,861 404.556,967	173.187
11	482.861,861 404.556,967	1	482.839,851 404.551,354	22.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.928	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR NICOLETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

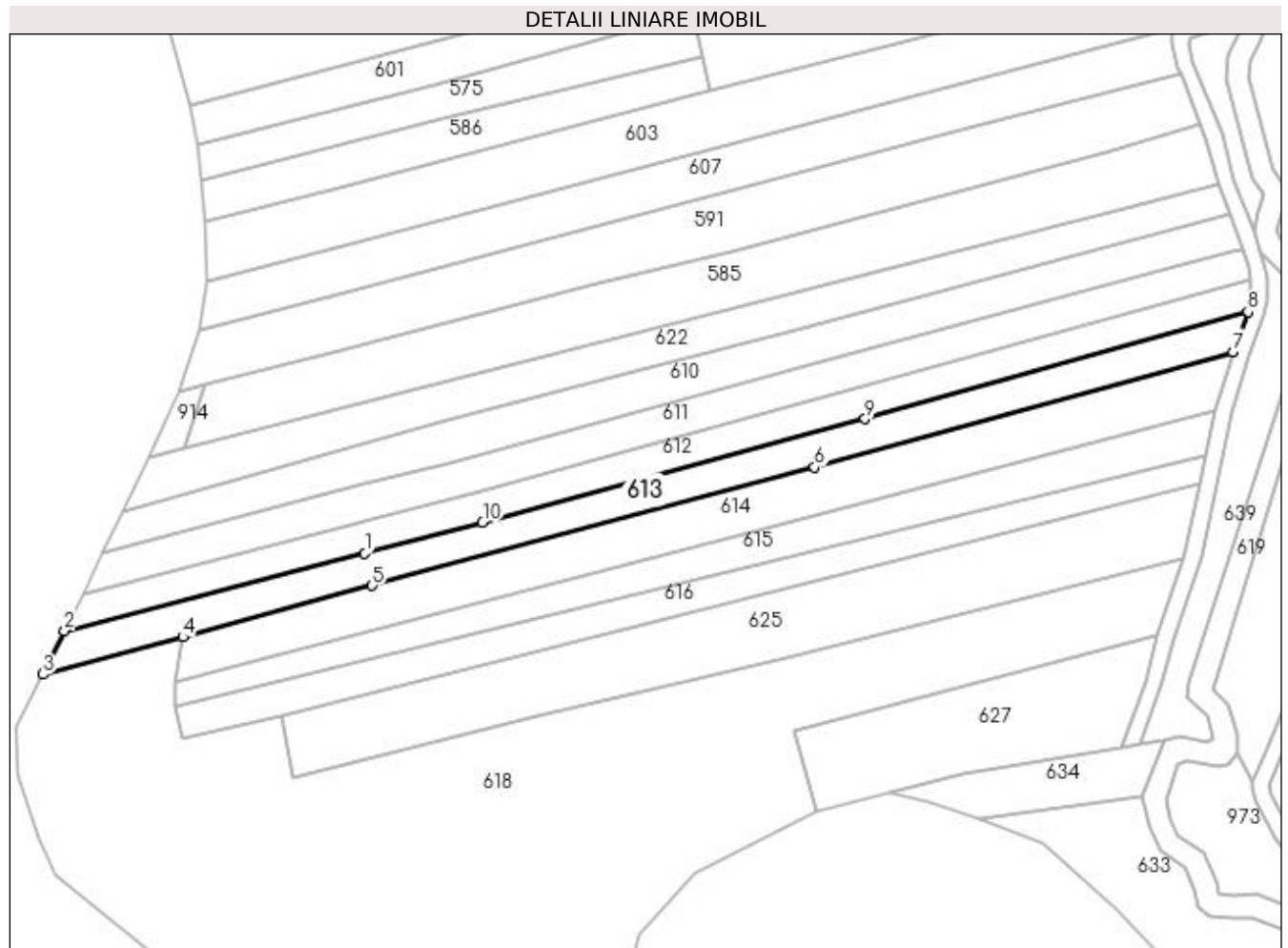
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.928	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.928	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.838,209 404.544,195	2	482.773,556 404.527,502	66.773
2	482.773,556 404.527,502	3	482.768,922 404.518,139	10.447
3	482.768,922 404.518,139	4	482.799,019 404.526,165	31.149
4	482.799,019 404.526,165	5	482.839,845 404.537,228	42.298
5	482.839,845 404.537,228	6	482.935,142 404.562,676	98.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.935,142 404.562,676	7	483.025,256 404.587,569	93.489
7	483.025,256 404.587,569	8	483.028,446 404.596,157	9.161
8	483.028,446 404.596,157	9	482.945,972 404.573,117	85.632
9	482.945,972 404.573,117	10	482.863,594 404.550,774	85.354
10	482.863,594 404.550,774	1	482.838,209 404.544,195	26.224

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.364	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BACIU GHEORGHE</b> 2) <b>BACIU IONELA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

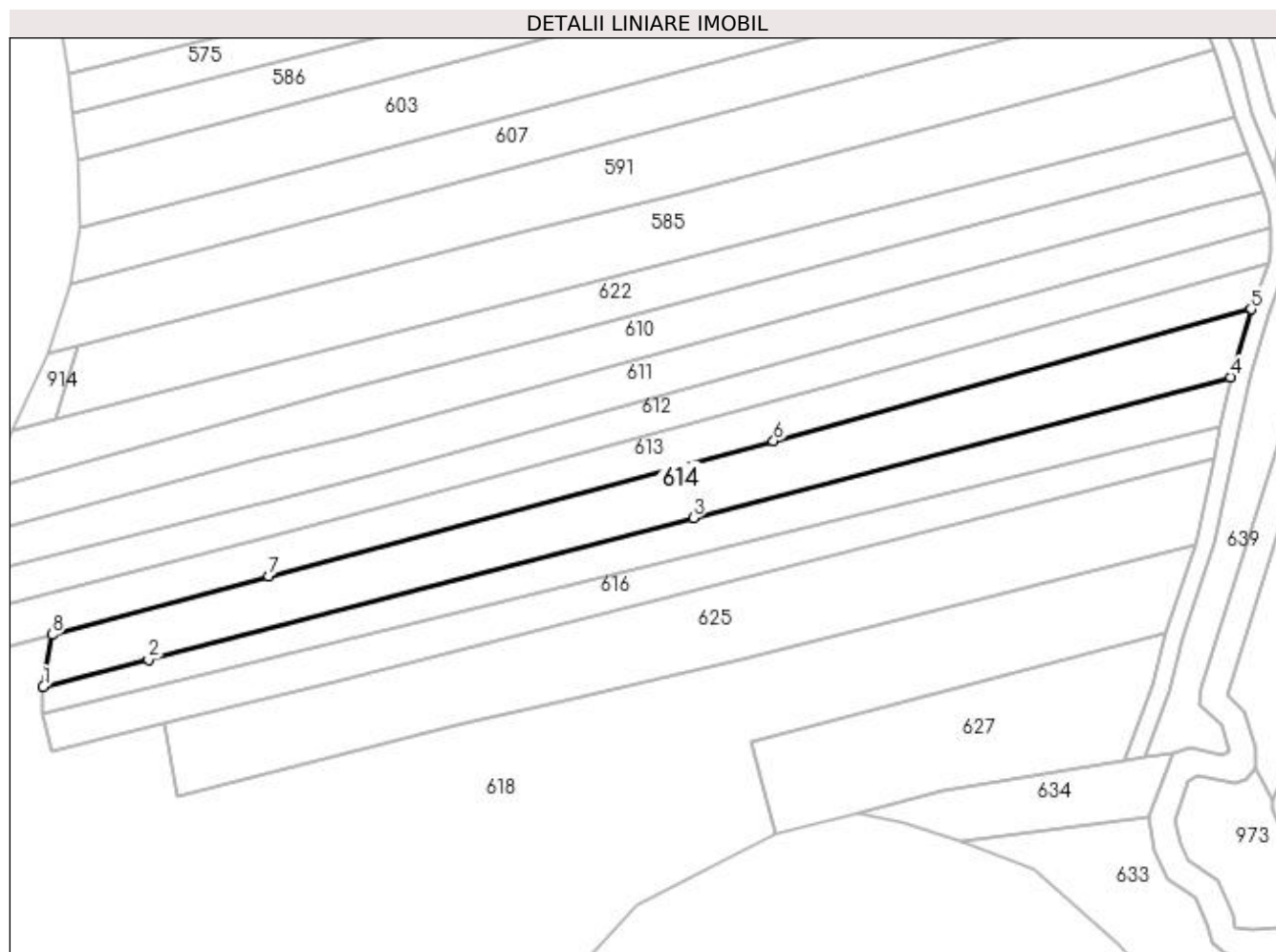
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.364	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.364	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.797,322 404.516,323	2	482.817,228 404.521,488	20.565
2	482.817,228 404.521,488	3	482.919,998 404.548,155	106.173
3	482.919,998 404.548,155	4	483.021,466 404.574,712	104.886
4	483.021,466 404.574,712	5	483.025,256 404.587,569	13.404
5	483.025,256 404.587,569	6	482.935,142 404.562,676	93.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.935,142 404.562,676	7	482.839,845 404.537,228	98.636
7	482.839,845 404.537,228	8	482.799,019 404.526,165	42.298
8	482.799,019 404.526,165	1	482.797,322 404.516,323	9.987

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.535	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIUREANU DANIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

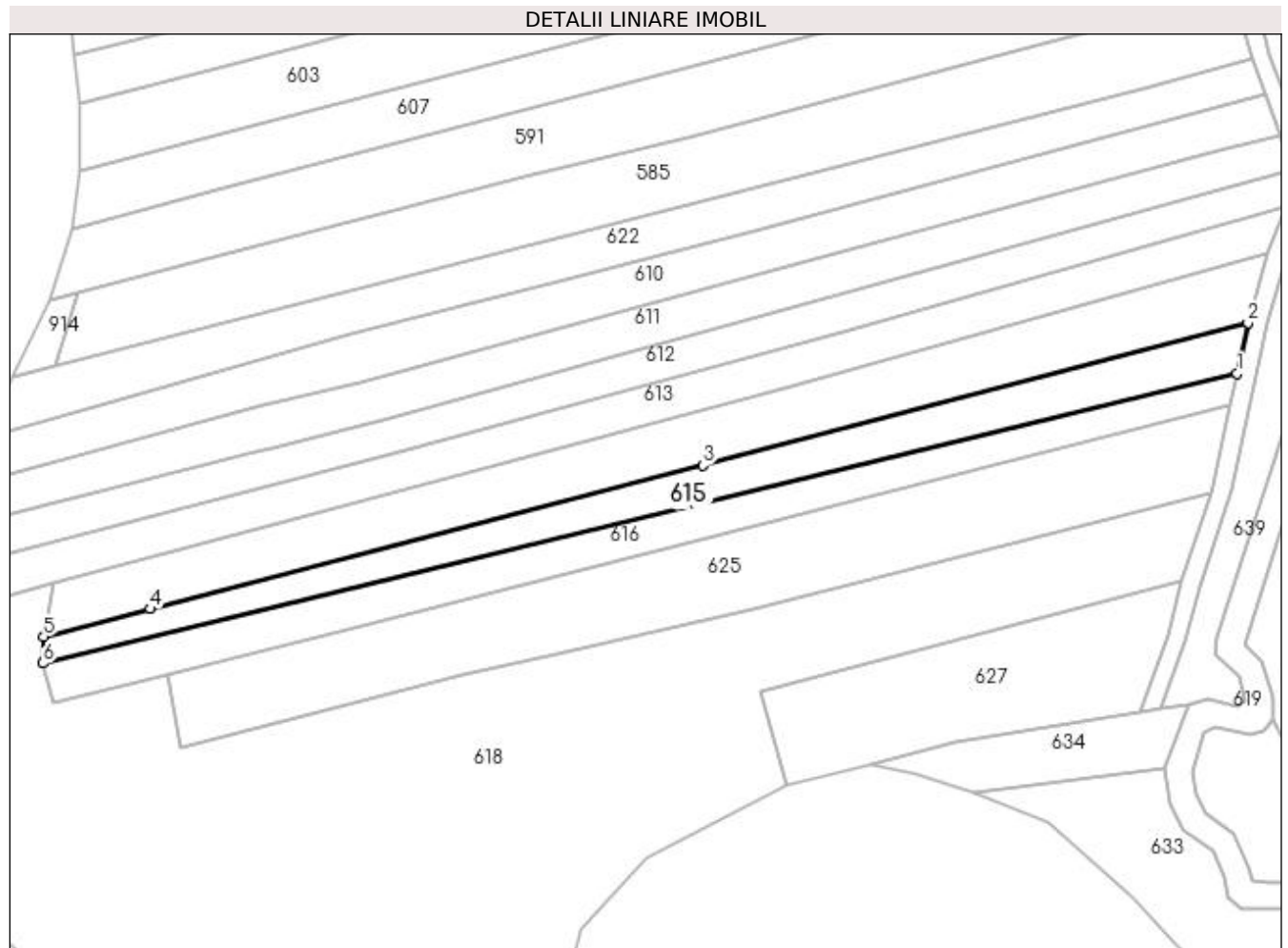
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.535	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.535	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.019,471 404.565,252	2	483.021,466 404.574,712	9.668
2	483.021,466 404.574,712	3	482.919,998 404.548,155	104.886
3	482.919,998 404.548,155	4	482.817,228 404.521,488	106.173
4	482.817,228 404.521,488	5	482.797,322 404.516,323	20.565
5	482.797,322 404.516,323	6	482.797,187 404.511,37	4.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.797,187 404.511,37	1	483.019,471 404.565,252	228.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.513	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) FLOROIU CRISTINA-MAGDALENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

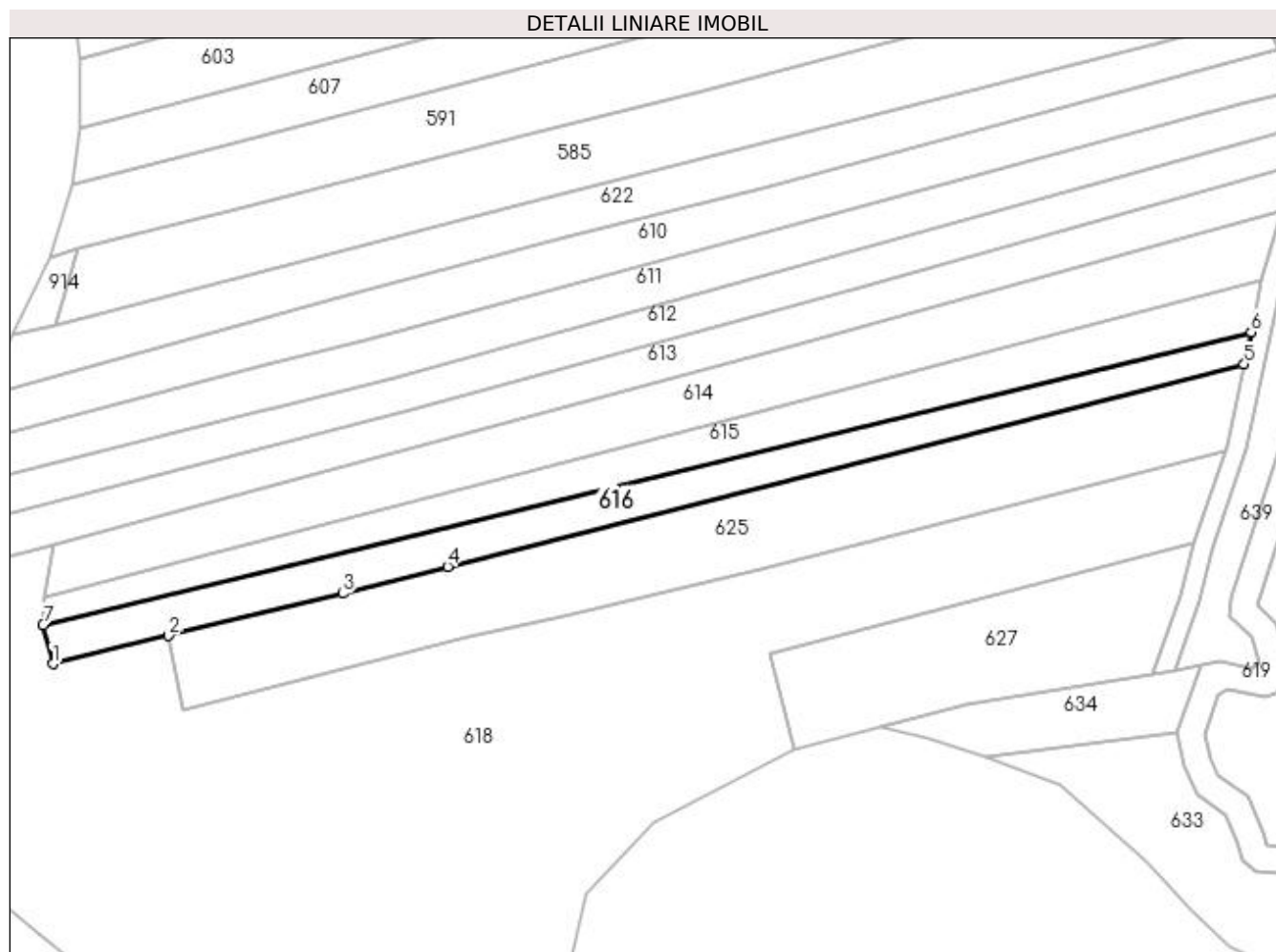
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.513	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.513	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.798,965 404.504,213	2	482.820,277 404.509,379	21.929
2	482.820,277 404.509,379	3	482.852,335 404.517,149	32.986
3	482.852,335 404.517,149	4	482.871,666 404.522,062	19.946
4	482.871,666 404.522,062	5	483.018,217 404.559,302	151.209
5	483.018,217 404.559,302	6	483.019,471 404.565,252	6.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.019,471 404.565,252	7	482.797,187 404.511,37	228.721
7	482.797,187 404.511,37	1	482.798,965 404.504,213	7.375

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat.MUSATESTI, Pct.ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80603	280	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7165 / 13/06/2013</b>		
Act Notarial nr. 1038, din 12/06/2013 emis de DUINEA DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIRBU CLAUDIA-ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

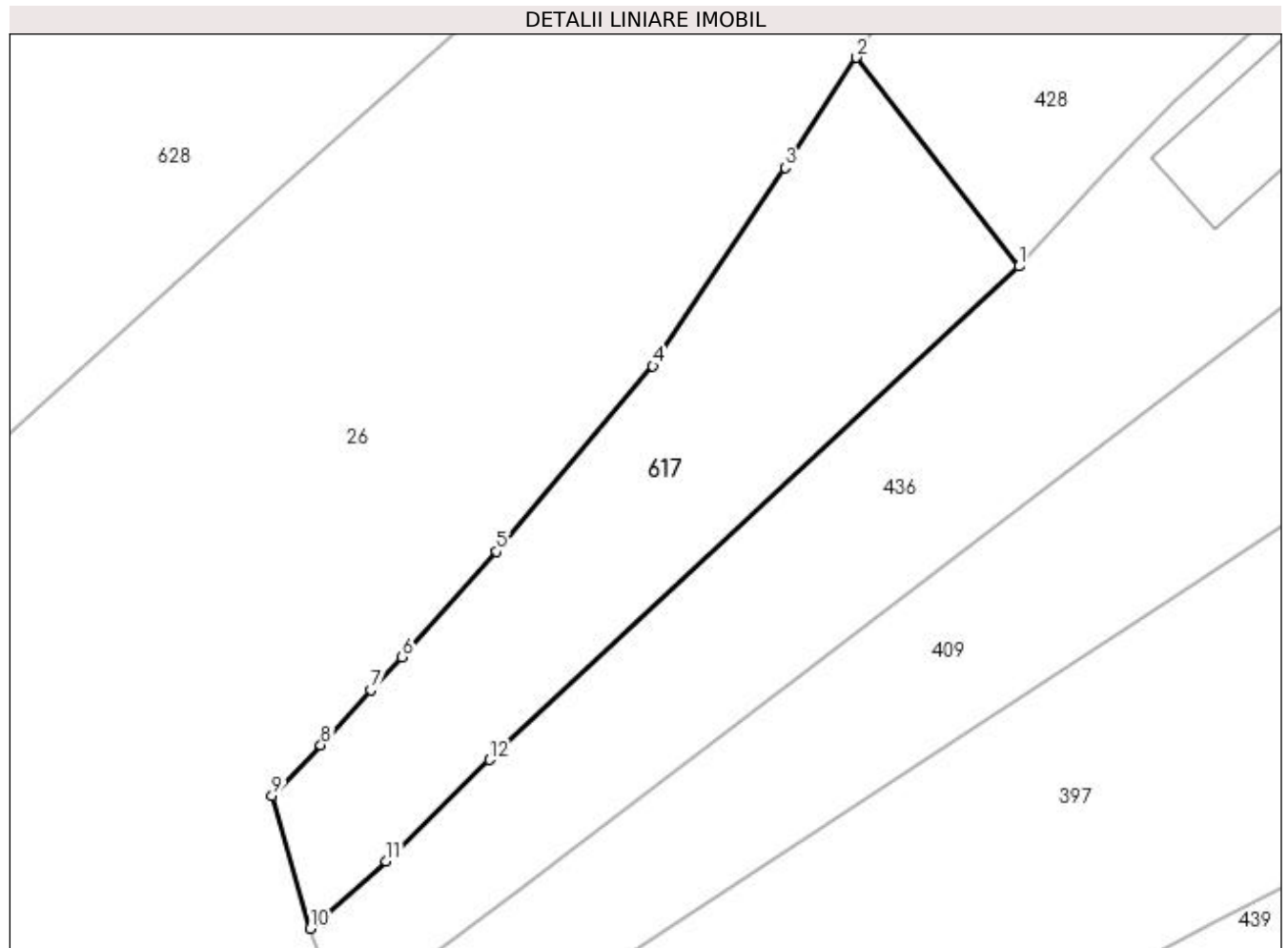
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80603	280	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	280	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.990,553 413.658,506	2	482.983,798 413.667,157	10.976
2	482.983,798 413.667,157	3	482.980,86 413.662,599	5.423
3	482.980,86 413.662,599	4	482.975,367 413.654,378	9.887
4	482.975,367 413.654,378	5	482.968,89 413.646,68	10.06
5	482.968,89 413.646,68	6	482.964,961 413.642,319	5.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.964,961 413.642,319	7	482.963,682 413.640,944	1.878
7	482.963,682 413.640,944	8	482.961,594 413.638,662	3.093
8	482.961,594 413.638,662	9	482.959,569 413.636,56	2.919
9	482.959,569 413.636,56	10	482.961,164 413.631,061	5.726
10	482.961,164 413.631,061	11	482.964,313 413.633,854	4.209
11	482.964,313 413.633,854	12	482.968,584 413.638,062	5.996
12	482.968,584 413.638,062	1	482.990,553 413.658,506	30.01

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.314	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

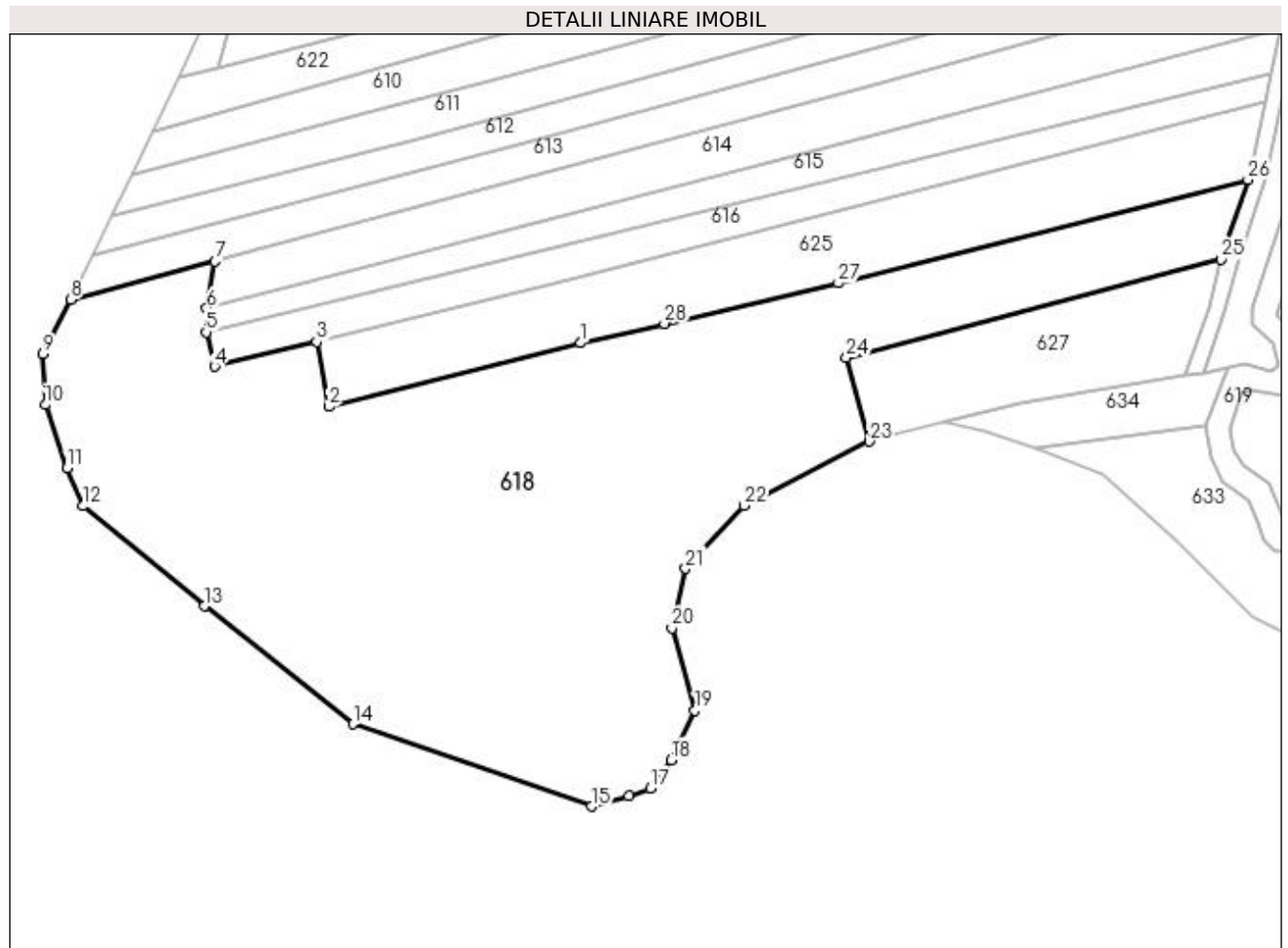
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.314	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.148	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	pasune	NU	5.070	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
3	neproductiv	NU	5.096	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.875,378 404.509,105	2	482.822,774 404.495,814	54.257
3	482.820,277 404.509,379	4	482.798,965 404.504,213	21.929
5	482.797,187 404.511,37	6	482.797,322 404.516,323	4.955
7	482.799,019 404.526,165	8	482.768,922 404.518,139	31.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.822,774 404.495,814	3	482.820,277 404.509,379	13.793
4	482.798,965 404.504,213	5	482.797,187 404.511,37	7.375
6	482.797,322 404.516,323	7	482.799,019 404.526,165	9.987
8	482.768,922 404.518,139	9	482.763,151 404.506,846	12.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.763,151 404.506,846	10	482.763,616 404.496,236	10.62
11	482.768,099 404.483,017	12	482.771,461 404.475,112	8.59
13	482.796,817 404.454,258	14	482.827,811 404.429,613	39.598
15	482.877,646 404.412,475	16	482.885,453 404.414,676	8.111
17	482.889,988 404.416,256	18	482.894,312 404.422,156	7.315
19	482.899,23 404.432,421	20	482.894,399 404.449,681	17.923
21	482.897,284 404.462,035	22	482.909,49 404.475,195	17.949
23	482.935,57 404.488,613	24	482.930,802 404.506,085	18.111
25	483.009,054 404.526,577	26	483.014,654 404.543,195	17.536
27	482.929,182 404.521,614	28	482.892,832 404.513,157	37.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.763,616 404.496,236	11	482.768,099 404.483,017	13.958
12	482.771,461 404.475,112	13	482.796,817 404.454,258	32.83
14	482.827,811 404.429,613	15	482.877,646 404.412,475	52.7
16	482.885,453 404.414,676	17	482.889,988 404.416,256	4.802
18	482.894,312 404.422,156	19	482.899,23 404.432,421	11.382
20	482.894,399 404.449,681	21	482.897,284 404.462,035	12.686
22	482.909,49 404.475,195	23	482.935,57 404.488,613	29.329
24	482.930,802 404.506,085	25	483.009,054 404.526,577	80.891
26	483.014,654 404.543,195	27	482.929,182 404.521,614	88.154
28	482.892,832 404.513,157	1	482.875,378 404.509,105	17.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.019	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

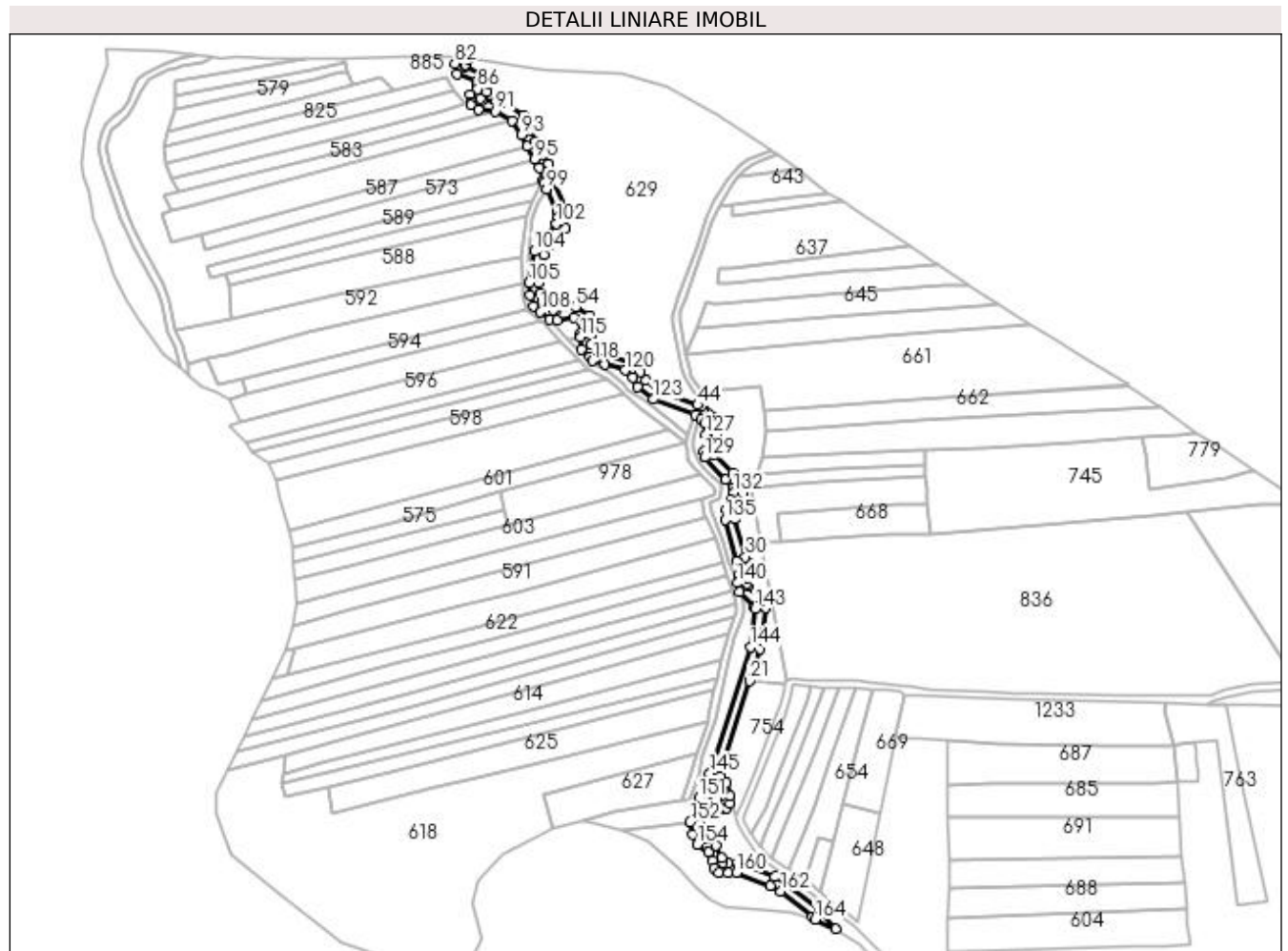
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.019	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.019	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.080,359 404.437,147	2	483.071,77 404.446,834	12.946	2	483.071,77 404.446,834	3	483.054,847 404.460,164	21.542	3	483.054,847 404.460,164	4	483.049,048 404.463,673	6.778
4	483.049,048 404.463,673	5	483.030,208 404.470,784	20.137	5	483.030,208 404.470,784	6	483.025,262 404.470,705	4.947	6	483.025,262 404.470,705	7	483.022,281 404.470,814	2.983
7	483.022,281 404.470,814	8	483.021,72 404.473,227	2.477	8	483.021,72 404.473,227	9	483.018,981 404.479,699	7.028	9	483.018,981 404.479,699	10	483.013,459 404.483,566	6.741
10	483.013,459 404.483,566	11	483.011,865 404.486,868	3.667	11	483.011,865 404.486,868	12	483.010,991 404.491,24	4.459	12	483.010,991 404.491,24	13	483.013,384 404.498,616	7.754
13	483.013,384 404.498,616	14	483.015,177 404.499,455	1.98	14	483.015,177 404.499,455	15	483.022,066 404.498,241	6.995	15	483.022,066 404.498,241	16	483.024,253 404.498,897	2.283



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	482.949,733 404.739,298	116	482.950,099 404.733,12	6.189	116	482.950,099 404.733,12	117	482.954,21 404.729,078	5.765	117	482.954,21 404.729,078	118	482.955,91 404.727,26	2.489
118	482.955,91 404.727,26	119	482.962,173 404.725,513	6.502	119	482.962,173 404.725,513	120	482.972,518 404.722,462	10.786	120	482.972,518 404.722,462	121	482.976,4 404.718,724	5.389
121	482.976,4 404.718,724	122	482.978,957 404.713,885	5.473	122	482.978,957 404.713,885	123	482.986,802 404.707,552	10.082	123	482.986,802 404.707,552	124	483.008,508 404.699,741	23.069
124	483.008,508 404.699,741	125	483.011,159 404.697,324	3.587	125	483.011,159 404.697,324	126	483.013,1 404.695,546	2.632	126	483.013,1 404.695,546	127	483.013,83 404.689,606	5.985
127	483.013,83 404.689,606	128	483.012,672 404.680,929	8.754	128	483.012,672 404.680,929	129	483.013,231 404.677,936	3.045	129	483.013,231 404.677,936	130	483.023,691 404.666,398	15.574
130	483.023,691 404.666,398	131	483.027,456 404.662,207	5.634	131	483.027,456 404.662,207	132	483.027,825 404.659,872	2.364	132	483.027,825 404.659,872	133	483.026,543 404.656,251	3.841
133	483.026,543 404.656,251	134	483.024,003 404.651,484	5.401	134	483.024,003 404.651,484	135	483.023,591 404.646,064	5.436	135	483.023,591 404.646,064	136	483.029,326 404.624,916	21.912
136	483.029,326 404.624,916	137	483.031,711 404.621,457	4.202	137	483.031,711 404.621,457	138	483.031,728 404.621,369	0.09	138	483.031,728 404.621,369	139	483.030,42 404.617,774	3.826
139	483.030,42 404.617,774	140	483.029,743 404.613,762	4.069	140	483.029,743 404.613,762	141	483.031,162 404.609,189	4.788	141	483.031,162 404.609,189	142	483.038,809 404.601,541	10.815
142	483.038,809 404.601,541	143	483.039,099 404.600,621	0.965	143	483.039,099 404.600,621	144	483.036,51 404.580,984	19.807	144	483.036,51 404.580,984	145	483.015,729 404.516,319	67.922
145	483.015,729 404.516,319	146	483.015,47 404.513,058	3.271	146	483.015,47 404.513,058	147	483.019,701 404.509,066	5.817	147	483.019,701 404.509,066	148	483.021,01 404.504,31	4.933
148	483.021,01 404.504,31	149	483.019,625 404.503,362	1.678	149	483.019,625 404.503,362	150	483.013,891 404.504,778	5.906	150	483.013,891 404.504,778	151	483.010,44 404.503,855	3.572
151	483.010,44 404.503,855	152	483.005,797 404.491,717	12.996	152	483.005,797 404.491,717	153	483.007,086 404.485,265	6.58	153	483.007,086 404.485,265	154	483.009,523 404.480,219	5.604
154	483.009,523 404.480,219	155	483.014,936 404.476,428	6.608	155	483.014,936 404.476,428	156	483.016,947 404.471,674	5.162	156	483.016,947 404.471,674	157	483.017,81 404.467,964	3.809
157	483.017,81 404.467,964	158	483.020,341 404.465,881	3.278	158	483.020,341 404.465,881	159	483.025,21 404.465,704	4.872	159	483.025,21 404.465,704	160	483.029,334 404.465,769	4.125
160	483.029,334 404.465,769	161	483.046,852 404.459,157	18.724	161	483.046,852 404.459,157	162	483.051,995 404.456,046	6.011	162	483.051,995 404.456,046	163	483.068,326 404.443,182	20.789
163	483.068,326 404.443,182	164	483.069,62 404.441,722	1.951	164	483.069,62 404.441,722	1	483.080,359 404.437,147	11.673					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

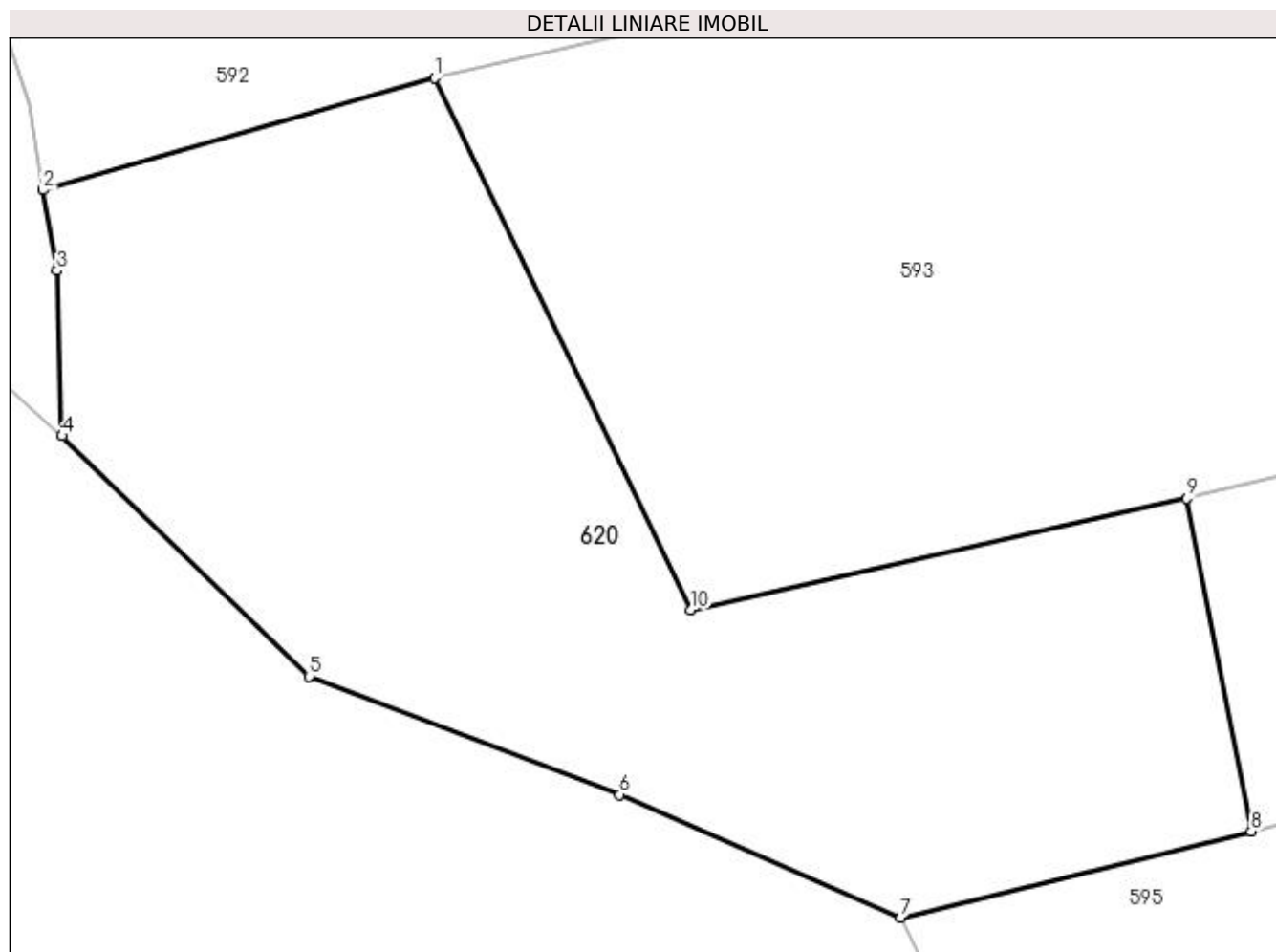
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	280	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	280	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.758,414 404.728,565	2	482.748,749 404.725,797	10.054
2	482.748,749 404.725,797	3	482.749,093 404.723,807	2.02
3	482.749,093 404.723,807	4	482.749,217 404.719,73	4.079
4	482.749,217 404.719,73	5	482.755,32 404.713,792	8.515
5	482.755,32 404.713,792	6	482.762,995 404.710,873	8.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.762,995 404.710,873	7	482.769,927 404.707,832	7.57
7	482.769,927 404.707,832	8	482.778,588 404.709,971	8.921
8	482.778,588 404.709,971	9	482.776,997 404.718,183	8.365
9	482.776,997 404.718,183	10	482.764,753 404.715,43	12.55
10	482.764,753 404.715,43	1	482.758,414 404.728,565	14.585

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.880	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3025, din 24/11/2014 emis de BIN GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU ION	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

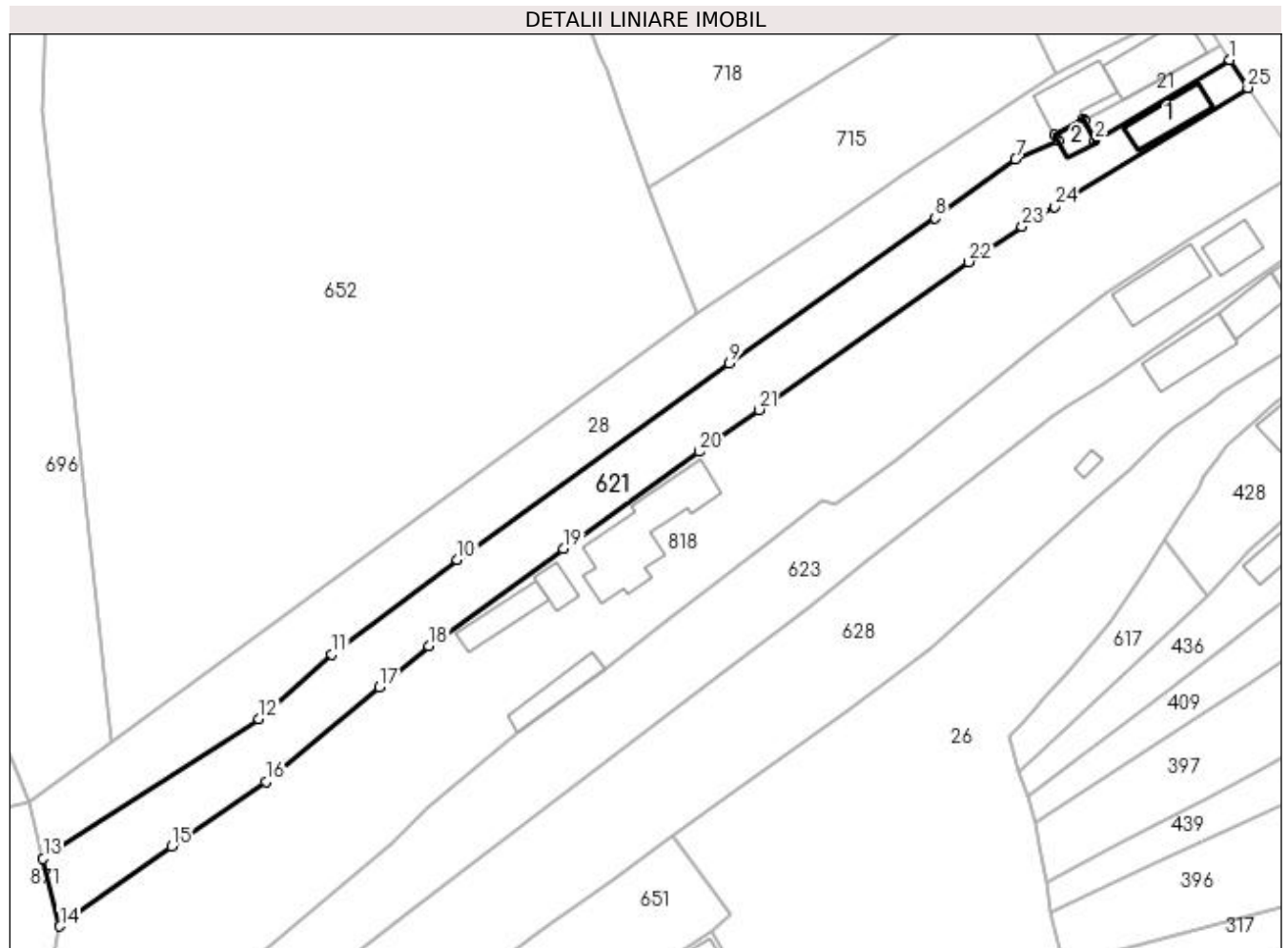
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	237	-	-	-	
2	arabil	DA	142	-	-	-	
3	arabil	NU	341	-	-	-	
4	livada	NU	1.160	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	482.994,065 413.742,101	2	482.972,988 413.729,539	24.537	2	482.972,988 413.729,539	3	482.971,402 413.732,523	3.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.971,402 413.732,523	4	482.971,236 413.732,836	0.354
5	482.966,721 413.730,445	6	482.967,212 413.729,522	1.045
7	482.960,614 413.726,593	8	482.948,013 413.717,418	15.587
9	482.915,887 413.694,709	10	482.873,393 413.664,105	52.367
11	482.853,81 413.649,326	12	482.842,396 413.639,201	15.258
13	482.808,673 413.617,459	14	482.811,32 413.606,9	10.886
15	482.828,78 413.619,338	16	482.843,48 413.629,49	17.865
17	482.861,22 413.644,201	18	482.868,96 413.650,621	10.056
19	482.889,925 413.665,826	20	482.911,19 413.680,93	26.083
21	482.920,518 413.687,496	22	482.953,285 413.710,568	40.075
23	482.961,61 413.716,08	24	482.966,68 413.719,179	5.942
25	482.996,873 413.737,757	1	482.994,065 413.742,101	5.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.971,236 413.732,836	5	482.966,721 413.730,445	5.109
6	482.967,212 413.729,522	7	482.960,614 413.726,593	7.219
8	482.948,013 413.717,418	9	482.915,887 413.694,709	39.342
10	482.873,393 413.664,105	11	482.853,81 413.649,326	24.534
12	482.842,396 413.639,201	13	482.808,673 413.617,459	40.124
14	482.811,32 413.606,9	15	482.828,78 413.619,338	21.437
16	482.843,48 413.629,49	17	482.861,22 413.644,201	23.046
18	482.868,96 413.650,621	19	482.889,925 413.665,826	25.898
20	482.911,19 413.680,93	21	482.920,518 413.687,496	11.407
22	482.953,285 413.710,568	23	482.961,61 413.716,08	9.984
24	482.966,68 413.719,179	25	482.996,873 413.737,757	35.451

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.920	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>RADU GEORGEL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

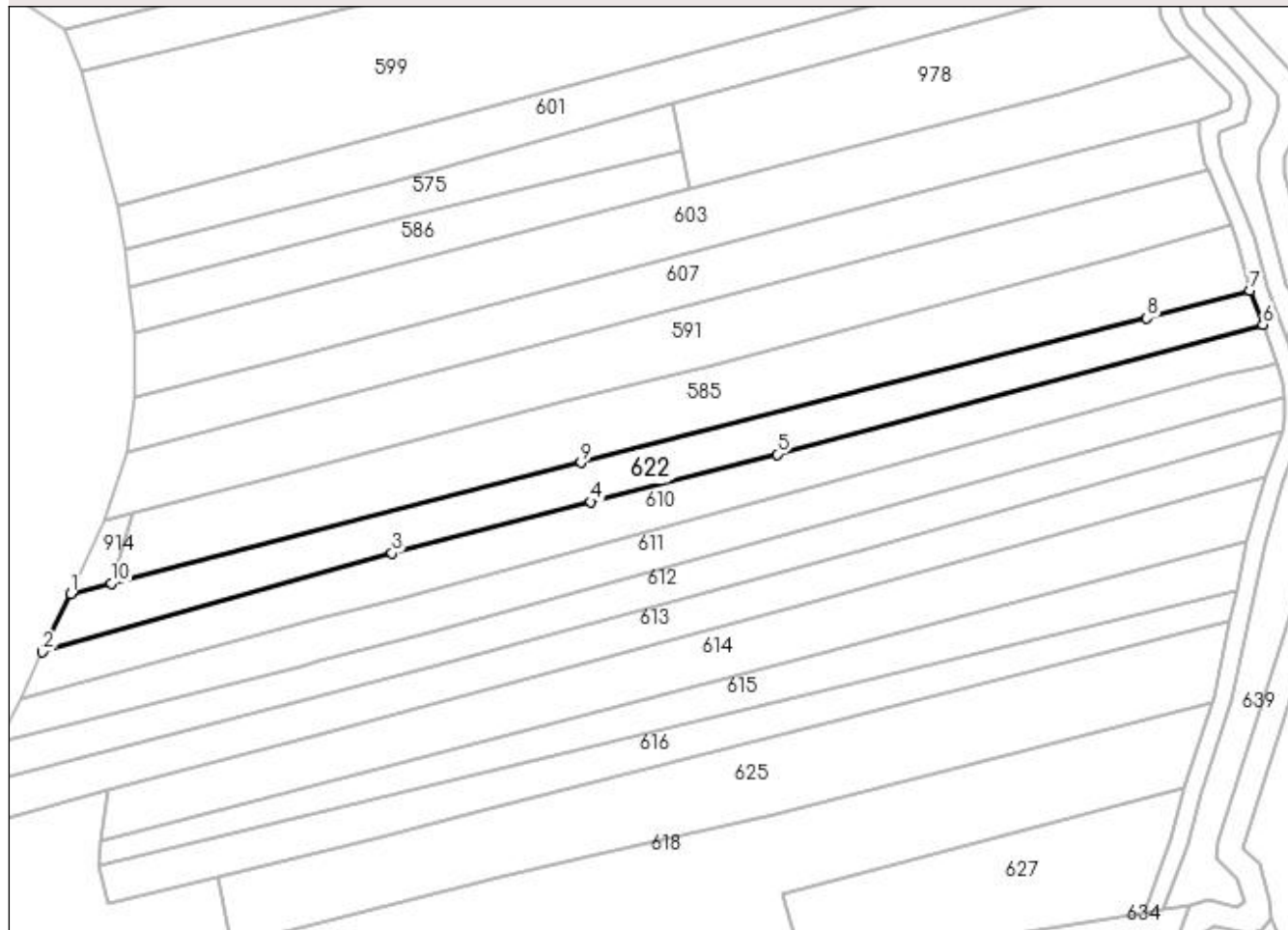
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.015	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	faneata	NU	905	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.791,587 404.564,623	2	482.786,066 404.553,222	12.667
2	482.786,066 404.553,222	3	482.854,372 404.572,493	70.972
3	482.854,372 404.572,493	4	482.893,251 404.582,55	40.159
4	482.893,251 404.582,55	5	482.929,647 404.591,839	37.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.929,647 404.591,839	6	483.024,602 404.617,205	98.285
6	483.024,602 404.617,205	7	483.022,126 404.623,826	7.069
7	483.022,126 404.623,826	8	483.001,949 404.618,4	20.894
8	483.001,949 404.618,4	9	482.891,359 404.590,205	114.128
9	482.891,359 404.590,205	10	482.799,503 404.566,653	94.827
10	482.799,503 404.566,653	1	482.791,587 404.564,623	8.172

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 19, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.412 Masurata: 2.413	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2571, din 27/06/2003 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CEGA EMILIAN</b> 2) <b>CEGA ELENA</b>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CEGA EMILIAN</b> 2) <b>CEGA ELENA</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

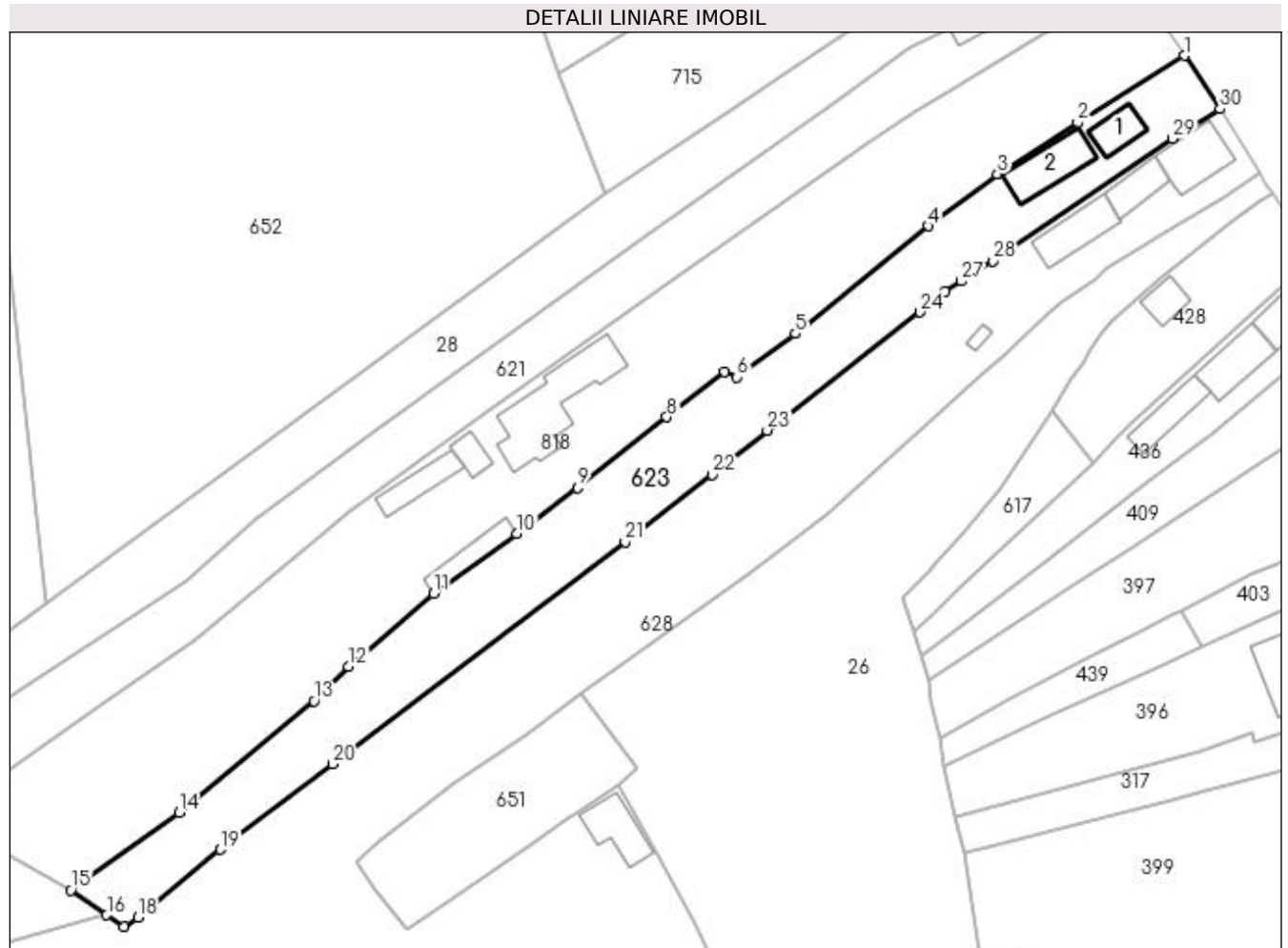
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.412 Masurata: 2.413	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	548	-	-	-	
2	arabil	NU	756	-	-	-	
3	faneata	NU	1.109	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.005,474 413.725,09	2	482.988,05 413.714,111	20.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.988,05 413.714,111	3	482.974,908 413.705,754	15.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.974,908 413.705,754	4	482.963,627 413.697,258	14.122
5	482.941,923 413.679,685	6	482.932,373 413.672,615	11.882
7	482.930,279 413.673,475	8	482.920,897 413.666,069	11.953
9	482.906,259 413.654,513	10	482.896,398 413.647,076	12.351
11	482.882,81 413.637,244	12	482.868,862 413.625,388	18.306
13	482.863,233 413.619,75	14	482.841,251 413.601,484	28.581
15	482.823,519 413.588,812	16	482.829,383 413.584,762	7.127
17	482.832,169 413.582,896	18	482.834,433 413.584,43	2.735
19	482.847,977 413.595,47	20	482.866,243 413.609,416	22.981
21	482.914,059 413.645,736	22	482.928,305 413.656,669	17.958
23	482.937,285 413.663,918	24	482.962,245 413.683,19	31.534
25	482.964,729 413.685,308	26	482.966,406 413.686,591	2.111
27	482.969,016 413.688,233	28	482.974,136 413.691,563	6.108
29	483.003,547 413.711,569	30	483.011,285 413.716,377	9.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.963,627 413.697,258	5	482.941,923 413.679,685	27.926
6	482.932,373 413.672,615	7	482.930,279 413.673,475	2.264
8	482.920,897 413.666,069	9	482.906,259 413.654,513	18.65
10	482.896,398 413.647,076	11	482.882,81 413.637,244	16.772
12	482.868,862 413.625,388	13	482.863,233 413.619,75	7.967
14	482.841,251 413.601,484	15	482.823,519 413.588,812	21.795
16	482.829,383 413.584,762	17	482.832,169 413.582,896	3.353
18	482.834,433 413.584,43	19	482.847,977 413.595,47	17.473
20	482.866,243 413.609,416	21	482.914,059 413.645,736	60.046
22	482.928,305 413.656,669	23	482.937,285 413.663,918	11.541
24	482.962,245 413.683,19	25	482.964,729 413.685,308	3.264
26	482.966,406 413.686,591	27	482.969,016 413.688,233	3.084
28	482.974,136 413.691,563	29	483.003,547 413.711,569	35.57
30	483.011,285 413.716,377	1	483.005,474 413.725,09	10.473

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:81564

Adresa: Loc. Musatesti, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) SORESCU MIHAELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORESCU MIHAELA	A1.1, A1.2

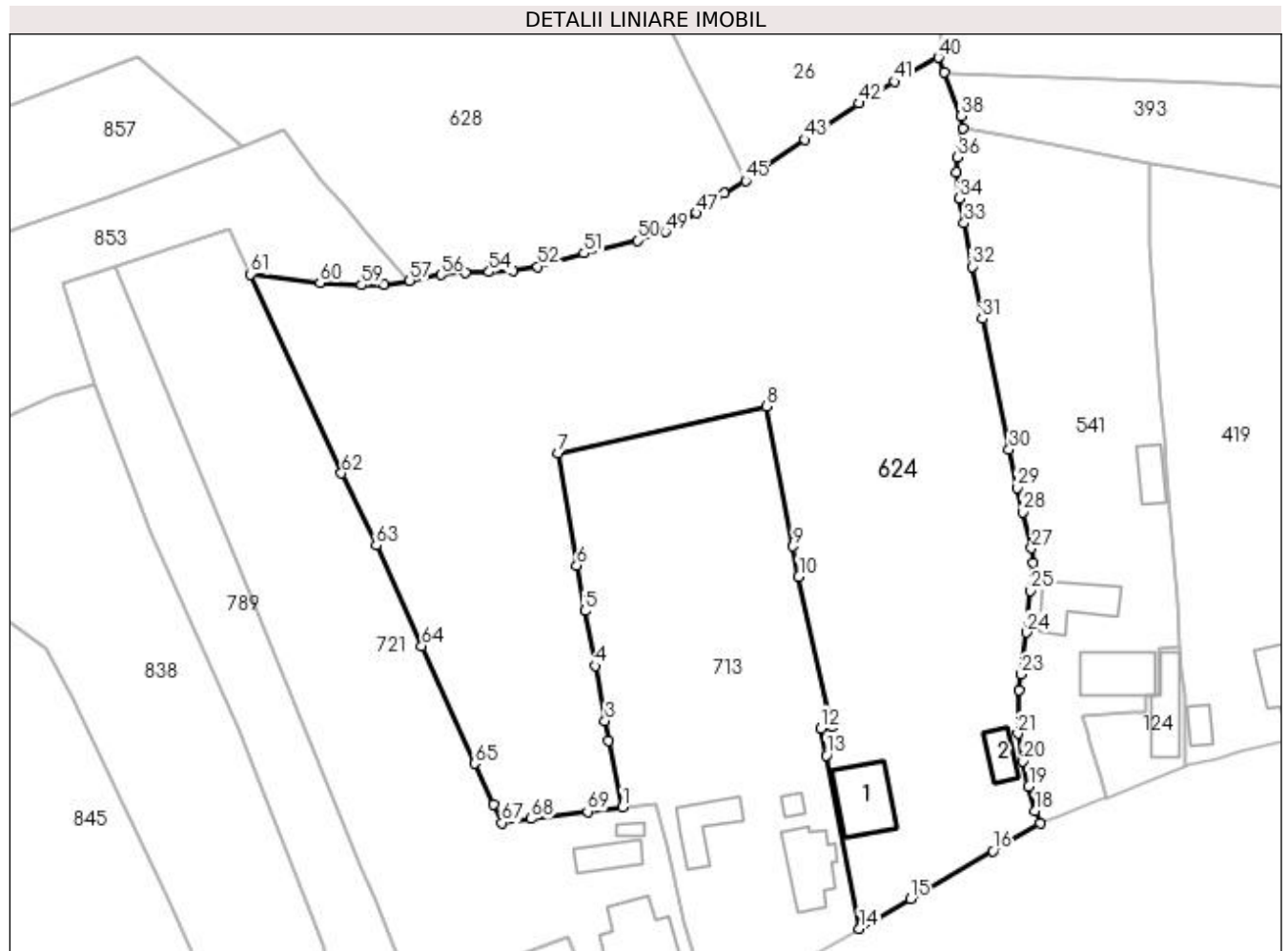
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	834	-	-	-	
2	arabil	DA	52	-	-	-	
3	arabil	DA	478	-	-	-	
4	faneata	DA	788	-	-	-	
5	arabil	NU	323	-	-	-	
6	faneata	NU	5.479	-	-	-	
7	ape statatoare	NU	181	-	-	-	
8	faneata	DA	365	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 76 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.919,696 413.451,287	2	482.917,437 413.462,255	11.198	2	482.917,437 413.462,255	3	482.916,851 413.465,462	3.26	3	482.916,851 413.465,462	4	482.915,203 413.474,476	9.163
4	482.915,203 413.474,476	5	482.913,555 413.483,491	9.164	5	482.913,555 413.483,491	6	482.912,194 413.490,941	7.573	6	482.912,194 413.490,941	7	482.909,183 413.509,385	18.688
7	482.909,183 413.509,385	8	482.943,335 413.517,054	35.002	8	482.943,335 413.517,054	9	482.947,703 413.494,084	23.382	9	482.947,703 413.494,084	10	482.948,642 413.489,147	5.026
10	482.948,642 413.489,147	11	482.954,11 413.464,553	25.195	11	482.954,11 413.464,553	12	482.952,296 413.464,239	1.841	12	482.952,296 413.464,239	13	482.953,147 413.459,809	4.511
13	482.953,147 413.459,809	14	482.958,606 413.431,393	28.936	14	482.958,606 413.431,393	15	482.967,022 413.436,241	9.712	15	482.967,022 413.436,241	16	482.980,512 413.444,103	15.614
16	482.980,512 413.444,103	17	482.988,262 413.448,62	8.97	17	482.988,262 413.448,62	18	482.987,473 413.450,695	2.22	18	482.987,473 413.450,695	19	482.986,389 413.454,726	4.174
19	482.986,389 413.454,726	20	482.985,492 413.458,822	4.193	20	482.985,492 413.458,822	21	482.984,632 413.463,363	4.622	21	482.984,632 413.463,363	22	482.984,77 413.470,554	7.192
22	482.984,77 413.470,554	23	482.985,185 413.473,125	2.604	23	482.985,185 413.473,125	24	482.985,991 413.479,985	6.907	24	482.985,991 413.479,985	25	482.986,649 413.486,818	6.865
25	482.986,649 413.486,818	26	482.987,118 413.491,446	4.652	26	482.987,118 413.491,446	27	482.986,857 413.493,803	2.371	27	482.986,857 413.493,803	28	482.985,363 413.499,689	6.073
28	482.985,363 413.499,689	29	482.984,442 413.503,682	4.098	29	482.984,442 413.503,682	30	482.983,151 413.509,959	6.408	30	482.983,151 413.509,959	31	482.978,761 413.531,429	21.914
31	482.978,761 413.531,429	32	482.977,107 413.539,962	8.692	32	482.977,107 413.539,962	33	482.975,791 413.547,089	7.247	33	482.975,791 413.547,089	34	482.974,974 413.551,103	4.096
34	482.974,974 413.551,103	35	482.974,559 413.555,481	4.398	35	482.974,559 413.555,481	36	482.974,701 413.557,873	2.396	36	482.974,701 413.557,873	37	482.975,531 413.562,693	4.891
37	482.975,531 413.562,693	38	482.975,281 413.564,668	1.991	38	482.975,281 413.564,668	39	482.972,594 413.571,793	7.615	39	482.972,594 413.571,793	40	482.971,535 413.574,245	2.671
40	482.971,535 413.574,245	41	482.964,331 413.570,297	8.215	41	482.964,331 413.570,297	42	482.958,525 413.566,748	6.805	42	482.958,525 413.566,748	43	482.949,598 413.486,791	10.732
43	482.949,598 413.560,791	44	482.942,052 413.555,576	9.173	44	482.942,052 413.555,576	45	482.939,905 413.554,038	2.641	45	482.939,905 413.554,038	46	482.936,419 413.551,959	4.059
46	482.936,419 413.551,959	47	482.931,857 413.548,77	5.566	47	482.931,857 413.548,77	48	482.928,741 413.546,852	3.659	48	482.928,741 413.546,852	49	482.926,757 413.545,675	2.307
49	482.926,757 413.545,675	50	482.922,096 413.544,275	4.867	50	482.922,096 413.544,275	51	482.913,383 413.542,166	8.965	51	482.913,383 413.542,166	52	482.905,783 413.539,962	7.913
52	482.905,783 413.539,962	53	482.901,825 413.539,269	4.018	53	482.901,825 413.539,269	54	482.897,793 413.539,065	4.037	54	482.897,793 413.539,065	55	482.893,93 413.539,011	3.863
55	482.893,93 413.539,011	56	482.889,945 413.538,645	4.002	56	482.889,945 413.538,645	57	482.884,759 413.537,661	5.279	57	482.884,759 413.537,661	58	482.880,632 413.537,021	4.176
58	482.880,632 413.537,021	59	482.876,857 413.536,936	3.776	59	482.876,857 413.536,936	60	482.870,062 413.537,265	6.803	60	482.870,062 413.537,265	61	482.858,692 413.538,71	11.461
61	482.858,692 413.538,71	62	482.873,573 413.506,047	35.893	62	482.873,573 413.506,047	63	482.879,273 413.494,267	13.087	63	482.879,273 413.494,267	64	482.886,741 413.477,727	18.148
64	482.886,741 413.477,727	65	482.895,442 413.458,469	21.132	65	482.895,442 413.458,469	66	482.898,523 413.451,758	7.384	66	482.898,523 413.451,758	67	482.899,903 413.448,753	3.307
67	482.899,903 413.448,753	68	482.904,708 413.449,408	4.849	68	482.904,708 413.449,408	69	482.913,97 413.450,599	9.338	69	482.913,97 413.450,599	1	482.919,696 413.451,287	5.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.853	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/05/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ZAFIU VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

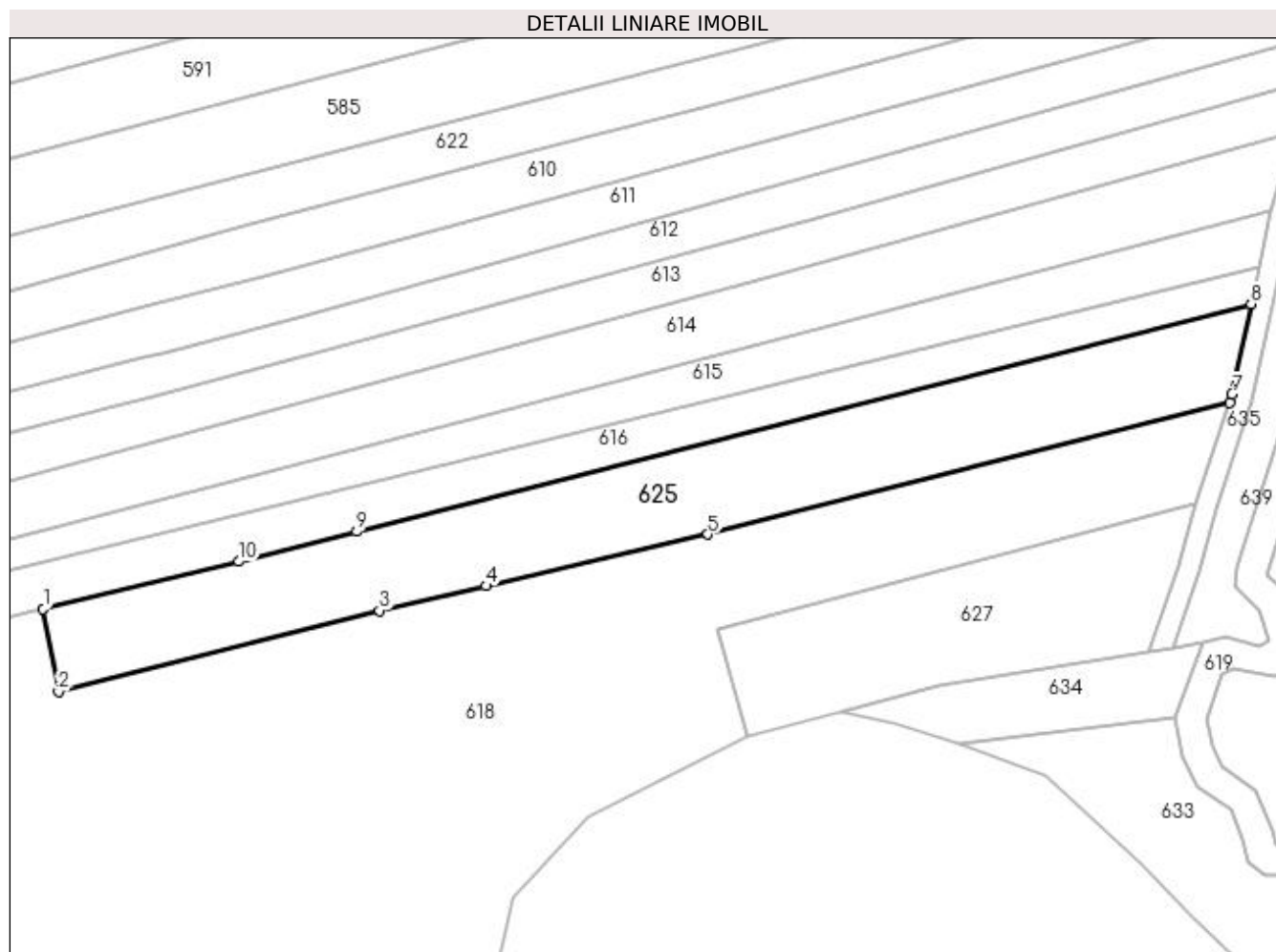
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.853	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.127	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	faneata	NU	726	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.820,277 404.509,379	2	482.822,774 404.495,814	13.793
2	482.822,774 404.495,814	3	482.875,378 404.509,105	54.257
3	482.875,378 404.509,105	4	482.892,832 404.513,157	17.918
4	482.892,832 404.513,157	5	482.929,182 404.521,614	37.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.929,182 404.521,614	6	483.014,654 404.543,195	88.154
6	483.014,654 404.543,195	7	483.015,101 404.544,521	1.399
7	483.015,101 404.544,521	8	483.018,217 404.559,302	15.106
8	483.018,217 404.559,302	9	482.871,666 404.522,062	151.209
9	482.871,666 404.522,062	10	482.852,335 404.517,149	19.946
10	482.852,335 404.517,149	1	482.820,277 404.509,379	32.986

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		268	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	268	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	268	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.937,39 404.797,302	2	482.938,116 404.800,628	3.404
2	482.938,116 404.800,628	3	482.937,557 404.803,299	2.729
3	482.937,557 404.803,299	4	482.932,219 404.814,914	12.783
4	482.932,219 404.814,914	5	482.928,212 404.807,946	8.038
5	482.928,212 404.807,946	6	482.925,357 404.800,674	7.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.925,357 404.800,674	7	482.922,925 404.780,28	20.538
7	482.922,925 404.780,28	8	482.923,23 404.767,081	13.203
8	482.923,23 404.767,081	9	482.926,013 404.783,13	16.289
9	482.926,013 404.783,13	10	482.929,922 404.789,058	7.101
10	482.929,922 404.789,058	1	482.937,39 404.797,302	11.124

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.435	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ION MARINELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

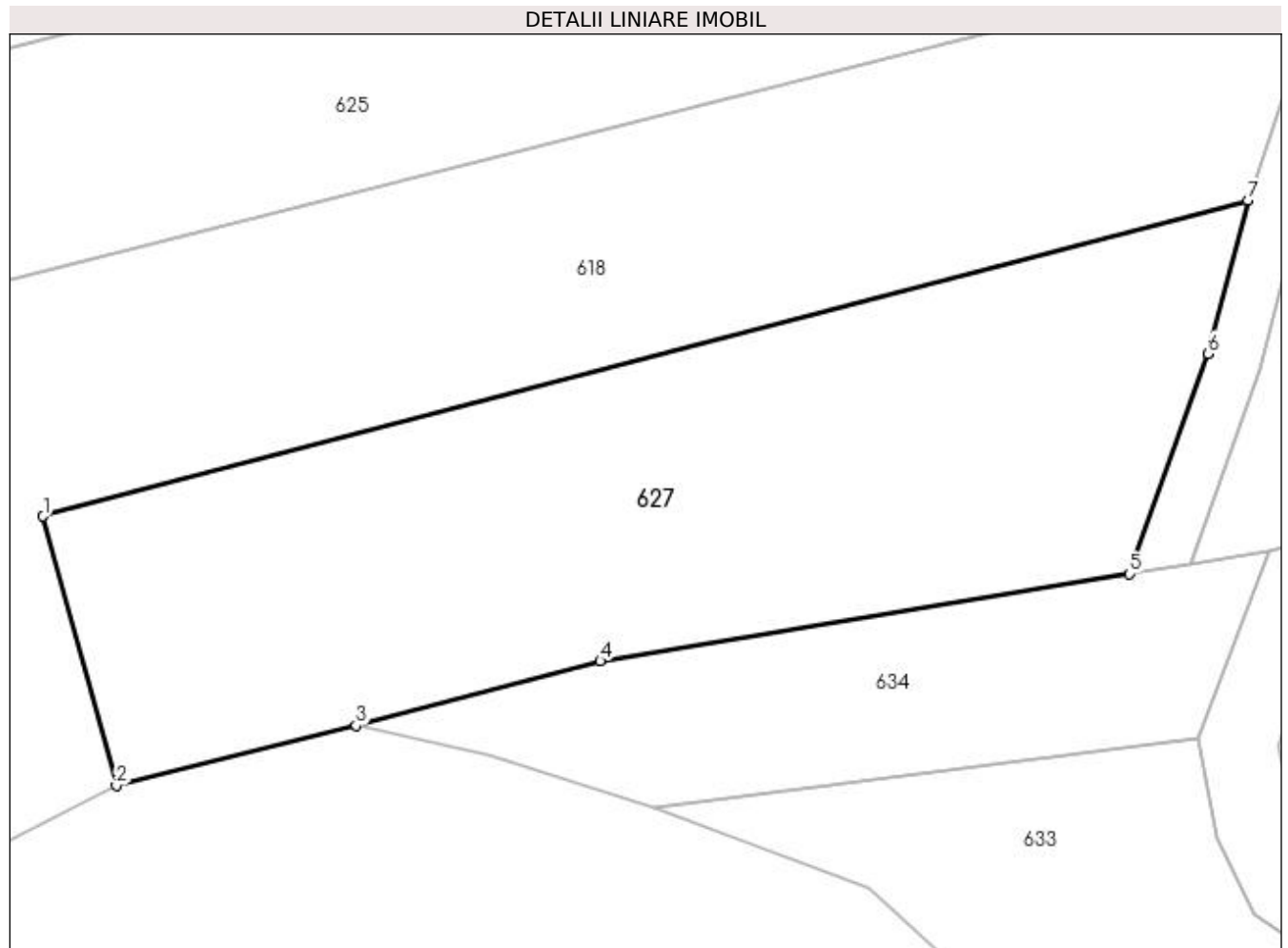
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.435	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.435	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.930,802 404.506,085	2	482.935,57 404.488,613	18.111
2	482.935,57 404.488,613	3	482.951,124 404.492,516	16.036
3	482.951,124 404.492,516	4	482.966,992 404.496,693	16.409
4	482.966,992 404.496,693	5	483.001,346 404.502,356	34.818
5	483.001,346 404.502,356	6	483.006,483 404.516,636	15.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.006,483 404.516,636	7	483.009,054 404.526,577	10.268
7	483.009,054 404.526,577	1	482.930,802 404.506,085	80.891

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.000 Masurata: 9.572	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.4	-C4	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5	-C5	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 365, din 11/06/1993 emis de DEACONU IOANA, NOTAR DE STAT (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) <b>DINICA ECATERINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>DINICA PETRE, ; LIPSA CNP;</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>DINICA GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINICA GHEORGHE</b> 2) <b>DINICA ECATERINA</b> 3) <b>DINICA PETRE, ; LIPSA CNP;</b>	A1.3, A1.4, A1.5
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) <b>DINICA ECATERINA</b>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 365, din 11/06/1993 emis de DEACONU IOANA, NOTAR DE STAT (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>DINICA ECATERINA</b>	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>DINICA PETRE, ; LIPSA CNP;</b>	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>DINICA GHEORGHE</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

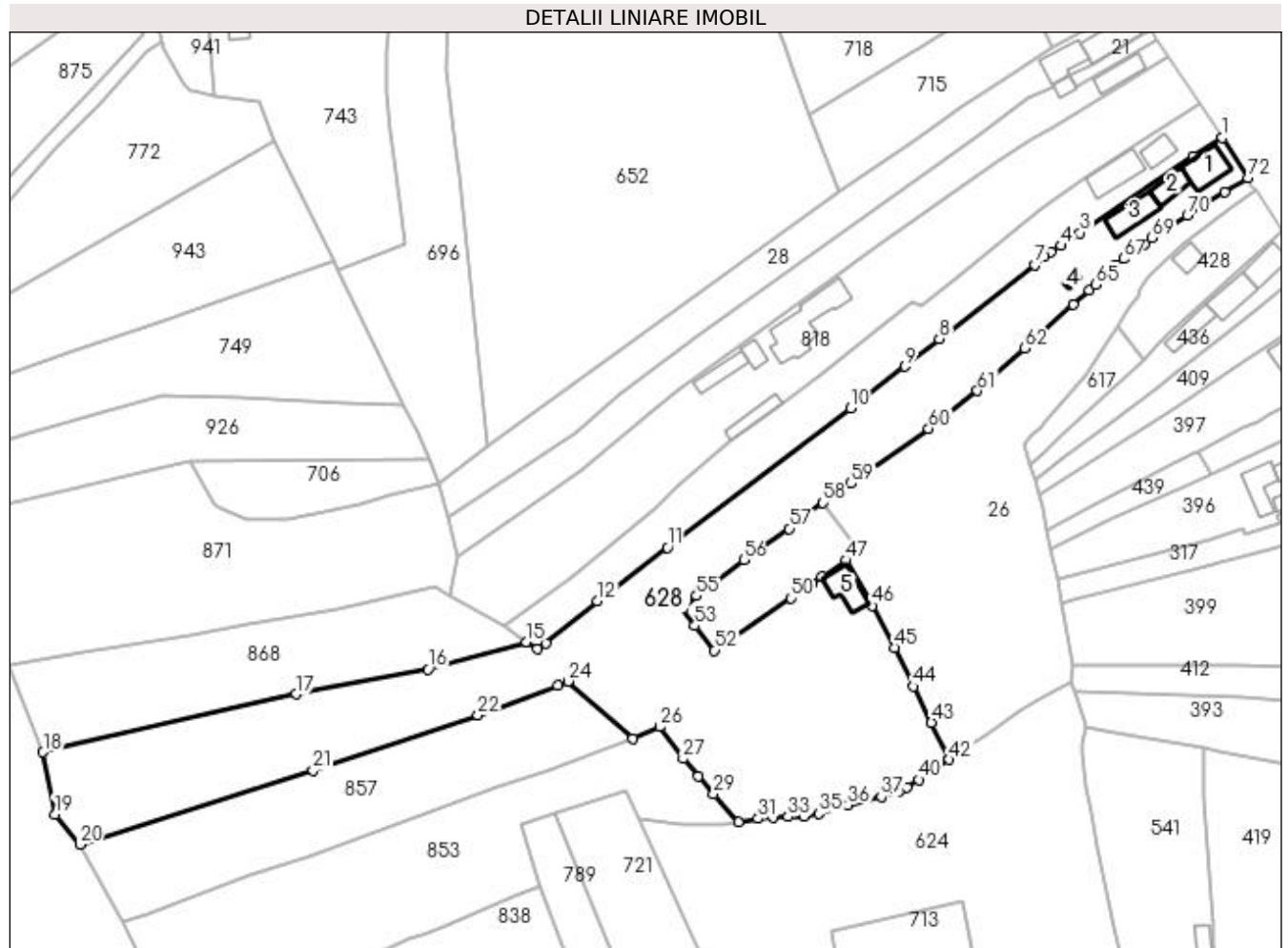
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.000 Masurata: 9.572	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	722	-	-	-	
2	arabil	NU	508	-	-	-	
3	livada	NU	5.557	-	-	-	
4	curți construcții	NU	141	-	-	-	
5	faneata	NU	2.644	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 41 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 79 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.011,285 413.716,377	2	483.003,547 413.711,569	9.11	2	483.003,547 413.711,569	3	482.974,136 413.691,563	35.57	3	482.974,136 413.691,563	4	482.969,016 413.688,233	6.108
4	482.969,016 413.688,233	5	482.966,406 413.686,591	3.084	5	482.966,406 413.686,591	6	482.964,729 413.685,308	2.111	6	482.964,729 413.685,308	7	482.962,245 413.683,19	3.264
7	482.962,245 413.683,19	8	482.937,285 413.663,918	31.53 4	8	482.937,285 413.663,918	9	482.928,305 413.656,669	11.54 1	9	482.928,305 413.656,669	10	482.914,059 413.645,736	17.95 8
10	482.914,059 413.645,736	11	482.866,243 413.609,416	60.04 6	11	482.866,243 413.609,416	12	482.847,977 413.595,47	22.98 1	12	482.847,977 413.595,47	13	482.834,433 413.584,43	17.47 3
13	482.834,433 413.584,43	14	482.832,169 413.582,896	2.735	14	482.832,169 413.582,896	15	482.829,383 413.584,762	3.353	15	482.829,383 413.584,762	16	482.803,723 413.577,596	26.64 2
16	482.803,723 413.577,596	17	482.769,196 413.571,108	35.13 1	17	482.769,196 413.571,108	18	482.703,034 413.555,994	67.86 6	18	482.703,034 413.555,994	19	482.706,159 413.539,703	16.58 8
19	482.706,159 413.539,703	20	482.712,625 413.531,87	10.15 7	20	482.712,625 413.531,87	21	482.773,573 413.551,219	63.94 6	21	482.773,573 413.551,219	22	482.816,725 413.565,55	45.46 9
22	482.816,725 413.565,55	23	482.837,542 413.573,425	22.25 7	23	482.837,542 413.573,425	24	482.840,228 413.574,441	2.872	24	482.840,228 413.574,441	25	482.857,211 413.559,503	22.61 8
25	482.857,211 413.559,503	26	482.864,156 413.562,52	7.572	26	482.864,156 413.562,52	27	482.870,264 413.554,231	10.29 6	27	482.870,264 413.554,231	28	482.874,291 413.549,697	6.064
28	482.874,291 413.549,697	29	482.878,328 413.545,035	6.167	29	482.878,328 413.545,035	30	482.884,759 413.537,661	9.784	30	482.884,759 413.537,661	31	482.889,945 413.538,645	5.279
31	482.889,945 413.538,645	32	482.893,93 413.539,011	4.002	32	482.893,93 413.539,011	33	482.897,793 413.539,065	3.863	33	482.897,793 413.539,065	34	482.901,825 413.539,269	4.037
34	482.901,825 413.539,269	35	482.905,783 413.539,962	4.018	35	482.905,783 413.539,962	36	482.913,383 413.542,166	7.913	36	482.913,383 413.542,166	37	482.922,096 413.544,275	8.965
37	482.922,096 413.544,275	38	482.926,757 413.545,675	4.867	38	482.926,757 413.545,675	39	482.928,741 413.546,852	2.307	39	482.928,741 413.546,852	40	482.931,857 413.548,77	3.659
40	482.931,857 413.548,77	41	482.936,419 413.551,959	5.566	41	482.936,419 413.551,959	42	482.939,905 413.554,038	4.059	42	482.939,905 413.554,038	43	482.935,236 413.563,7	10.73 1
43	482.935,236 413.563,7	44	482.930,531 413.573,134	10.54 2	44	482.930,531 413.573,134	45	482.925,504 413.583,229	11.27 7	45	482.925,504 413.583,229	46	482.919,702 413.594,196	12.40 7
46	482.919,702 413.594,196	47	482.913,027 413.606,05	13.60 4	47	482.913,027 413.606,05	48	482.906,504 413.601,861	7.752	48	482.906,504 413.601,861	49	482.904,018 413.600,103	3.045
49	482.904,018 413.600,103	50	482.898,492 413.596,196	6.768	50	482.898,492 413.596,196	51	482.882,14 413.584,928	19.85 8	51	482.882,14 413.584,928	52	482.878,551 413.582,562	4.299
52	482.878,551 413.582,562	53	482.873,386 413.588,937	8.205	53	482.873,386 413.588,937	54	482.870,101 413.593,558	5.67	54	482.870,101 413.593,558	55	482.873,846 413.596,801	4.954
55	482.873,846 413.596,801	56	482.886,188 413.606,178	15.5	56	482.886,188 413.606,178	57	482.898,075 413.614,316	14.40 6	57	482.898,075 413.614,316	58	482.906,893 413.621,035	11.08 6
58	482.906,893 413.621,035	59	482.914,191 413.626,143	8.908	59	482.914,191 413.626,143	60	482.934,469 413.640,464	24.82 5	60	482.934,469 413.640,464	61	482.947,24 413.650,29	16.11 4
61	482.947,24 413.650,29	62	482.959,616 413.661,486	16.68 9	62	482.959,616 413.661,486	63	482.972,286 413.672,817	16.99 8	63	482.972,286 413.672,817	64	482.976,488 413.676,606	5.658
64	482.976,488 413.676,606	65	482.978,18 413.678,009	2.198	65	482.978,18 413.678,009	66	482.983,352 413.683,06	7.229	66	482.983,352 413.683,06	67	482.985,428 413.684,767	2.688
67	482.985,428 413.684,767	68	482.990,765 413.688,43	6.473	68	482.990,765 413.688,43	69	482.992,846 413.690,264	2.774	69	482.992,846 413.690,264	70	483.002,118 413.696,099	10.95 5
70	483.002,118 413.696,099	71	483.011,996 413.702,131	11.57 4	71	483.011,996 413.702,131	72	483.017,939 413.705,82	6.995	72	483.017,939 413.705,82	1	483.011,285 413.716,377	12.47 9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Drumul Comunal 218, Jud. Arges, Pct. Mesteceni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80058	12.126	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3359 / 09/06/2009</b>		
Act Administrativ nr. 2391, din 01/06/2009 emis de PRIMARIA MUSATESTI (; act administrativ nr. 22/24-08-1999 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI; act normativ nr. 447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 609 BIS/16-08-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEstabilire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DOMENIUL PUBLICAL COMUNEI MUSATESTI, CIF:4318318		

**C. Partea III. SARCINI .**

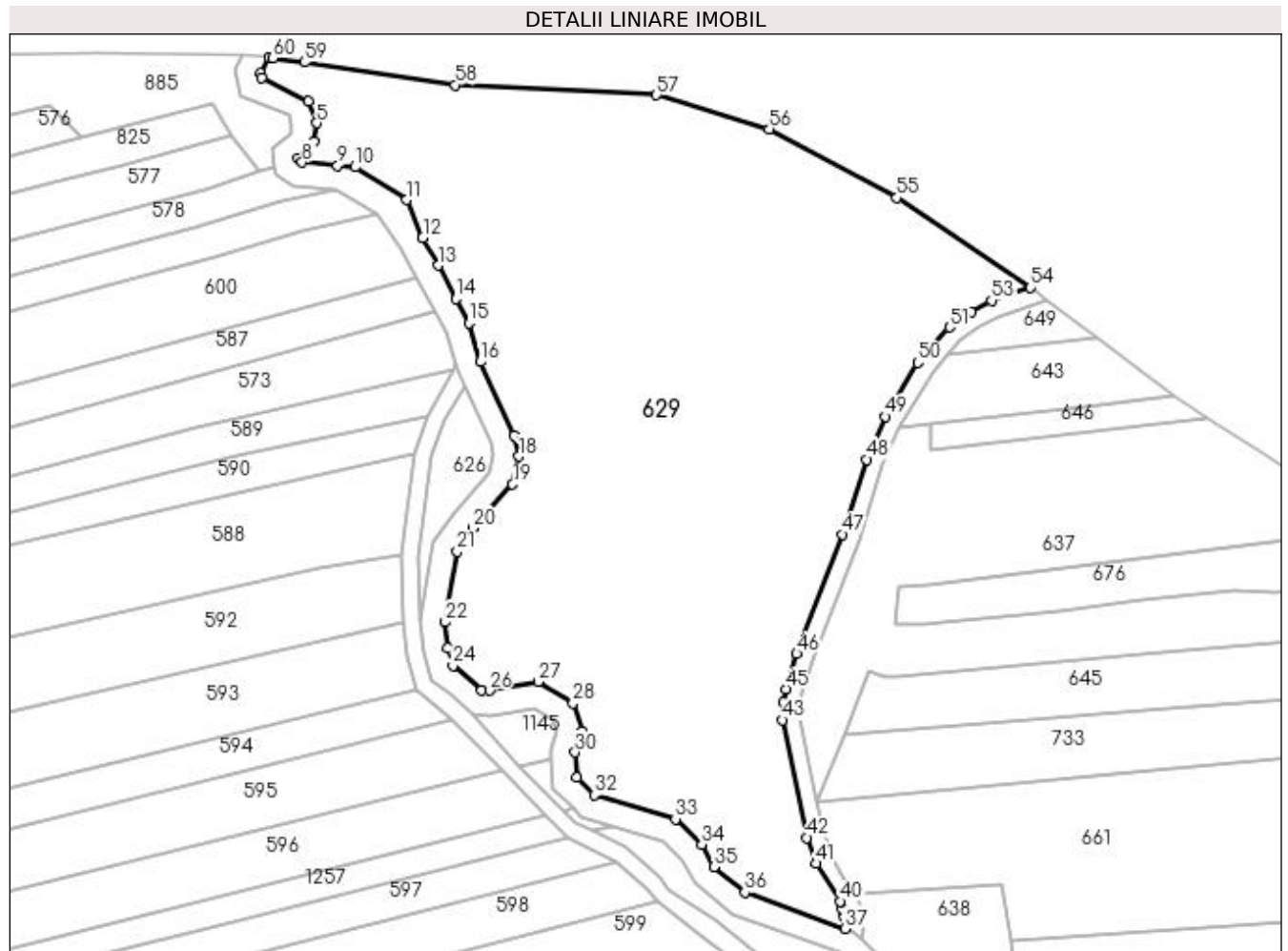
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80058	12.126	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	12.126	-	230	-	intravilan conform PUZ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.892,431 404.881,613	2	482.890,706 404.878,492	3.566	2	482.890,706 404.878,492	3	482.890,977 404.877,436	1.09	3	482.890,977 404.877,436	4	482.900,529 404.872,723	10.65 1
4	482.900,529 404.872,723	5	482.902,168 404.868,309	4.708	5	482.902,168 404.868,309	6	482.901,668 404.864,628	3.715	6	482.901,668 404.864,628	7	482.898,271 404.861,102	4.896
7	482.898,271 404.861,102	8	482.899,202 404.860,286	1.238	8	482.899,202 404.860,286	9	482.906,404 404.859,654	7.23	9	482.906,404 404.859,654	10	482.909,939 404.859,352	3.548
10	482.909,939 404.859,352	11	482.920,422 404.852,677	12.42 8	11	482.920,422 404.852,677	12	482.923,732 404.845,059	8.306	12	482.923,732 404.845,059	13	482.926,815 404.839,373	6.468
13	482.926,815 404.839,373	14	482.930,483 404.832,607	7.696	14	482.930,483 404.832,607	15	482.933,183 404.827,663	5.633	15	482.933,183 404.827,663	16	482.935,467 404.819,82	8.169
16	482.935,467 404.819,82	17	482.942,335 404.804,875	16.44 8	17	482.942,335 404.804,875	18	482.943,229 404.800,607	4.361	18	482.943,229 404.800,607	19	482.941,991 404.794,933	5.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	482.941,991 404.794,933	20	482.933,885 404.785,985	12.074	20	482.933,885 404.785,985	21	482.930,761 404.781,248	5.674	21	482.930,761 404.781,248	22	482.928,277 404.766,924	14.538
22	482.928,277 404.766,924	23	482.928,849 404.761,727	5.228	23	482.928,849 404.761,727	24	482.929,886 404.758,077	3.794	24	482.929,886 404.758,077	25	482.935,709 404.753,112	7.652
25	482.935,709 404.753,112	26	482.937,273 404.753,045	1.565	26	482.937,273 404.753,045	27	482.947,173 404.754,802	10.055	27	482.947,173 404.754,802	28	482.954,249 404.750,462	8.301
28	482.954,249 404.750,462	29	482.956,146 404.744,774	5.996	29	482.956,146 404.744,774	30	482.954,679 404.740,446	4.57	30	482.954,679 404.740,446	31	482.954,951 404.735,323	5.13
31	482.954,951 404.735,323	32	482.958,58 404.731,786	5.068	32	482.958,58 404.731,786	33	482.975,105 404.726,912	17.229	33	482.975,105 404.726,912	34	482.980,446 404.721,769	7.415
34	482.980,446 404.721,769	35	482.982,898 404.717,13	5.247	35	482.982,898 404.717,13	36	482.989,216 404.712,029	8.12	36	482.989,216 404.712,029	37	483.009,613 404.704,652	21.69
37	483.009,613 404.704,652	38	483.009,497 404.707,093	2.444	38	483.009,497 404.707,093	39	483.009,098 404.708,659	1.616	39	483.009,098 404.708,659	40	483.008,564 404.710,186	1.618
40	483.008,564 404.710,186	41	483.003,771 404.717,898	9.08	41	483.003,771 404.717,898	42	483.001,845 404.723,131	5.576	42	483.001,845 404.723,131	43	482.996,841 404.747,049	24.436
43	482.996,841 404.747,049	44	482.997,061 404.750,676	3.634	44	482.997,061 404.750,676	45	482.997,534 404.753,3	2.666	45	482.997,534 404.753,3	46	482.999,753 404.760,516	7.549
46	482.999,753 404.760,516	47	483.009,064 404.784,748	25.959	47	483.009,064 404.784,748	48	483.013,968 404.799,964	15.987	48	483.013,968 404.799,964	49	483.017,727 404.808,664	9.477
49	483.017,727 404.808,664	50	483.024,446 404.819,635	12.865	50	483.024,446 404.819,635	51	483.030,815 404.826,847	9.622	51	483.030,815 404.826,847	52	483.035,193 404.830,032	5.414
52	483.035,193 404.830,032	53	483.039,38 404.832,265	4.745	53	483.039,38 404.832,265	54	483.047,287 404.834,915	8.339	54	483.047,287 404.834,915	55	483.020,11 404.853,113	32.707
55	483.020,11 404.853,113	56	482.994,156 404.867,082	29.474	56	482.994,156 404.867,082	57	482.971,22 404.873,975	23.949	57	482.971,22 404.873,975	58	482.930,382 404.876,052	40.891
58	482.930,382 404.876,052	59	482.899,688 404.880,648	31.036	59	482.899,688 404.880,648	60	482.893,264 404.881,524	6.483	60	482.893,264 404.881,524	1	482.892,431 404.881,613	0.838

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		596	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

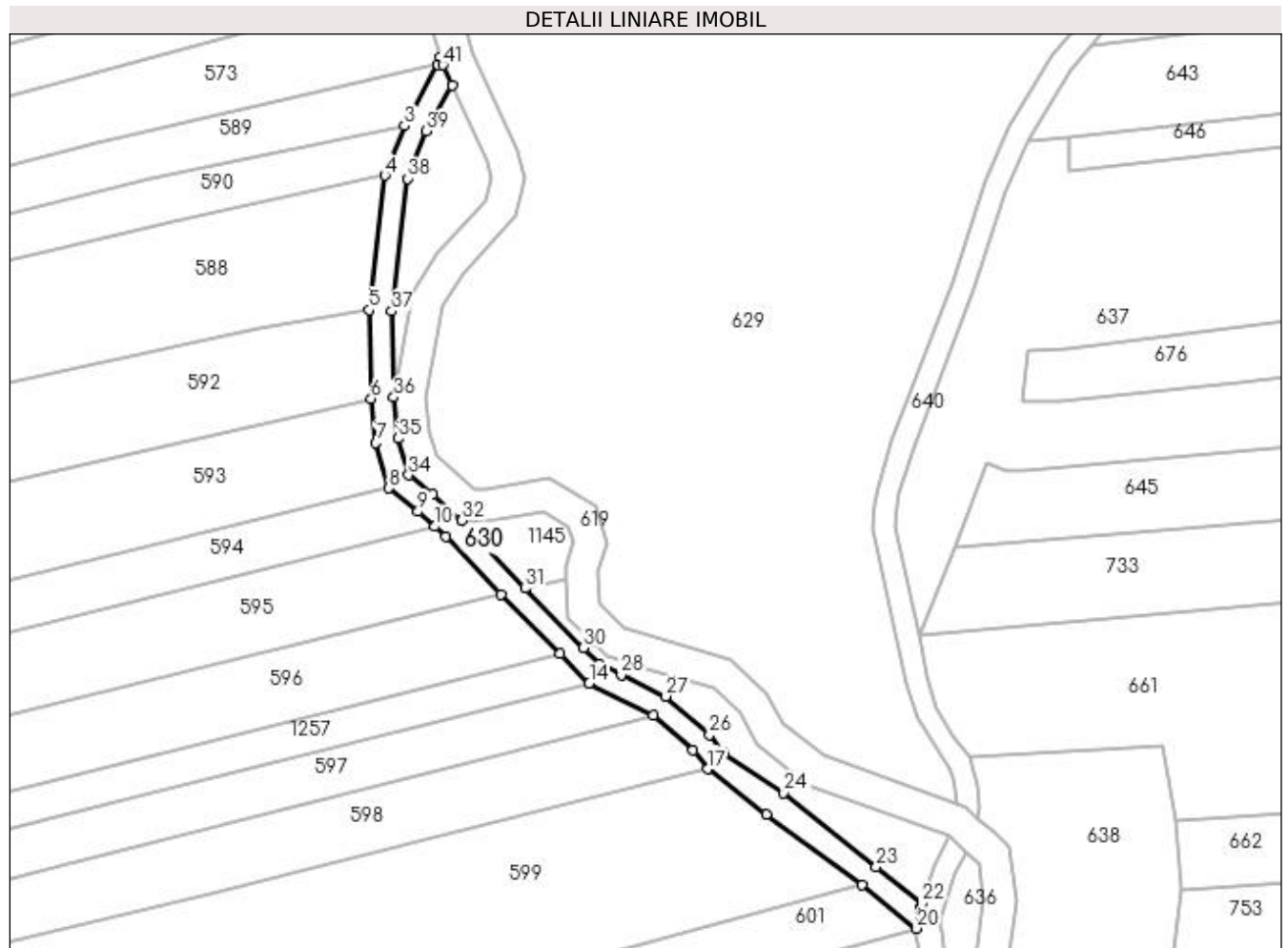
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	596	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.930,434 404.819,24	2	482.929,928 404.818,196	1.16
4	482.921,847 404.801,112	5	482.919,419 404.780,496	20.758
7	482.920,478 404.760,089	8	482.922,459 404.753,119	7.246
10	482.929,515 404.747,248	11	482.931,236 404.745,699	2.315
13	482.948,807 404.727,73	14	482.953,28 404.723,224	6.349
16	482.969,186 404.712,899	17	482.971,41 404.710,022	3.636
2	482.929,928 404.818,196	3	482.924,854 404.808,748	10.724
5	482.919,419 404.780,496	6	482.919,734 404.766,849	13.651
8	482.922,459 404.753,119	9	482.926,942 404.749,564	5.721
11	482.931,236 404.745,699	12	482.939,755 404.736,847	12.285
14	482.953,28 404.723,224	15	482.963,095 404.718,268	10.995
17	482.971,41 404.710,022	18	482.980,517 404.703,101	11.438
3	482.924,854 404.808,748	4	482.921,847 404.801,112	8.207
6	482.919,734 404.766,849	7	482.920,478 404.760,089	6.801
9	482.926,942 404.749,564	10	482.929,515 404.747,248	3.462
12	482.939,755 404.736,847	13	482.948,807 404.727,73	12.848
15	482.963,095 404.718,268	16	482.969,186 404.712,899	8.12
18	482.980,517 404.703,101	19	482.995,199 404.692,194	18.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	482.995,199 404.692,194	20	483.003,566 404.685,558	10.679	20	483.003,566 404.685,558	21	483.004,11 404.688,6	3.09	21	483.004,11 404.688,6	22	483.004,389 404.689,372	0.821
22	483.004,389 404.689,372	23	482.997,331 404.694,971	9.009	23	482.997,331 404.694,971	24	482.983,162 404.706,39	18.198	24	482.983,162 404.706,39	25	482.973,896 404.712,529	11.115
25	482.973,896 404.712,529	26	482.971,751 404.715,304	3.507	26	482.971,751 404.715,304	27	482.965,049 404.721,212	8.934	27	482.965,049 404.721,212	28	482.958,217 404.724,504	7.584
28	482.958,217 404.724,504	29	482.954,842 404.726,131	3.747	29	482.954,842 404.726,131	30	482.952,388 404.728,624	3.498	30	482.952,388 404.728,624	31	482.943,401 404.737,75	12.808
31	482.943,401 404.737,75	32	482.933,7 404.748,193	14.254	32	482.933,7 404.748,193	33	482.929,202 404.752,238	6.049	33	482.929,202 404.752,238	34	482.925,517 404.755,161	4.704
34	482.925,517 404.755,161	35	482.923,924 404.760,763	5.824	35	482.923,924 404.760,763	36	482.923,23 404.767,081	6.356	36	482.923,23 404.767,081	37	482.922,925 404.780,28	13.203
37	482.922,925 404.780,28	38	482.925,357 404.800,674	20.538	38	482.925,357 404.800,674	39	482.928,212 404.807,946	7.812	39	482.928,212 404.807,946	40	482.932,219 404.814,914	8.038
40	482.932,219 404.814,914	41	482.930,762 404.818,084	3.489	41	482.930,762 404.818,084	1	482.930,434 404.819,24	1.202					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.479	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

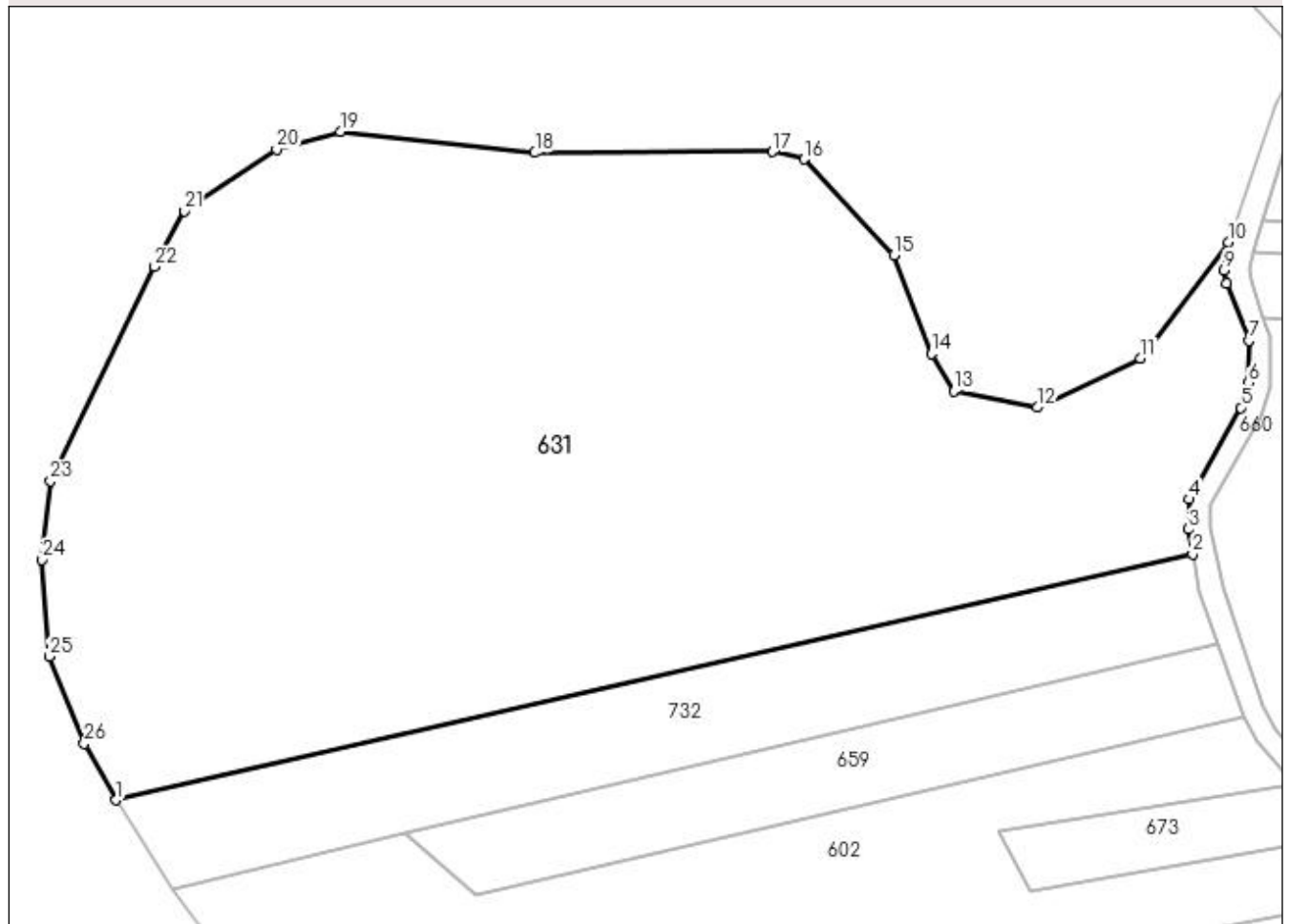
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.479	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	13.479	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.927,403 403.964,539	2	483.101,03 404.004,171	178.093
3	483.100,328 404.008,193	4	483.100,45 404.013,025	4.834
5	483.108,793 404.027,791	6	483.110,037 404.031,821	4.218
7	483.110,107 404.038,621	8	483.106,515 404.047,896	9.946
9	483.106,118 404.049,982	10	483.106,768 404.054,533	4.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.101,03 404.004,171	3	483.100,328 404.008,193	4.083
4	483.100,45 404.013,025	5	483.108,793 404.027,791	16.96
6	483.110,037 404.031,821	7	483.110,107 404.038,621	6.8
8	483.106,515 404.047,896	9	483.106,118 404.049,982	2.123
10	483.106,768 404.054,533	11	483.092,632 404.035,763	23.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.092,632 404.035,763	12	483.075,983 404.027,839	18.439
13	483.062,505 404.030,486	14	483.058,895 404.036,501	7.015
15	483.052,877 404.052,382	16	483.038,38 404.067,879	21.221
17	483.033,292 404.069,104	18	482.994,948 404.068,909	38.344
19	482.963,608 404.072,342	20	482.953,298 404.069,478	10.7
21	482.938,395 404.059,526	22	482.933,622 404.050,555	10.162
23	482.916,821 404.016,006	24	482.915,484 404.003,325	12.751
25	482.916,629 403.987,673	26	482.922,254 403.973,645	15.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.075,983 404.027,839	13	483.062,505 404.030,486	13.735
14	483.058,895 404.036,501	15	483.052,877 404.052,382	16.983
16	483.038,38 404.067,879	17	483.033,292 404.069,104	5.233
18	482.994,948 404.068,909	19	482.963,608 404.072,342	31.527
20	482.953,298 404.069,478	21	482.938,395 404.059,526	17.92
22	482.933,622 404.050,555	23	482.916,821 404.016,006	38.418
24	482.915,484 404.003,325	25	482.916,629 403.987,673	15.694
26	482.922,254 403.973,645	1	482.927,403 403.964,539	10.461

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

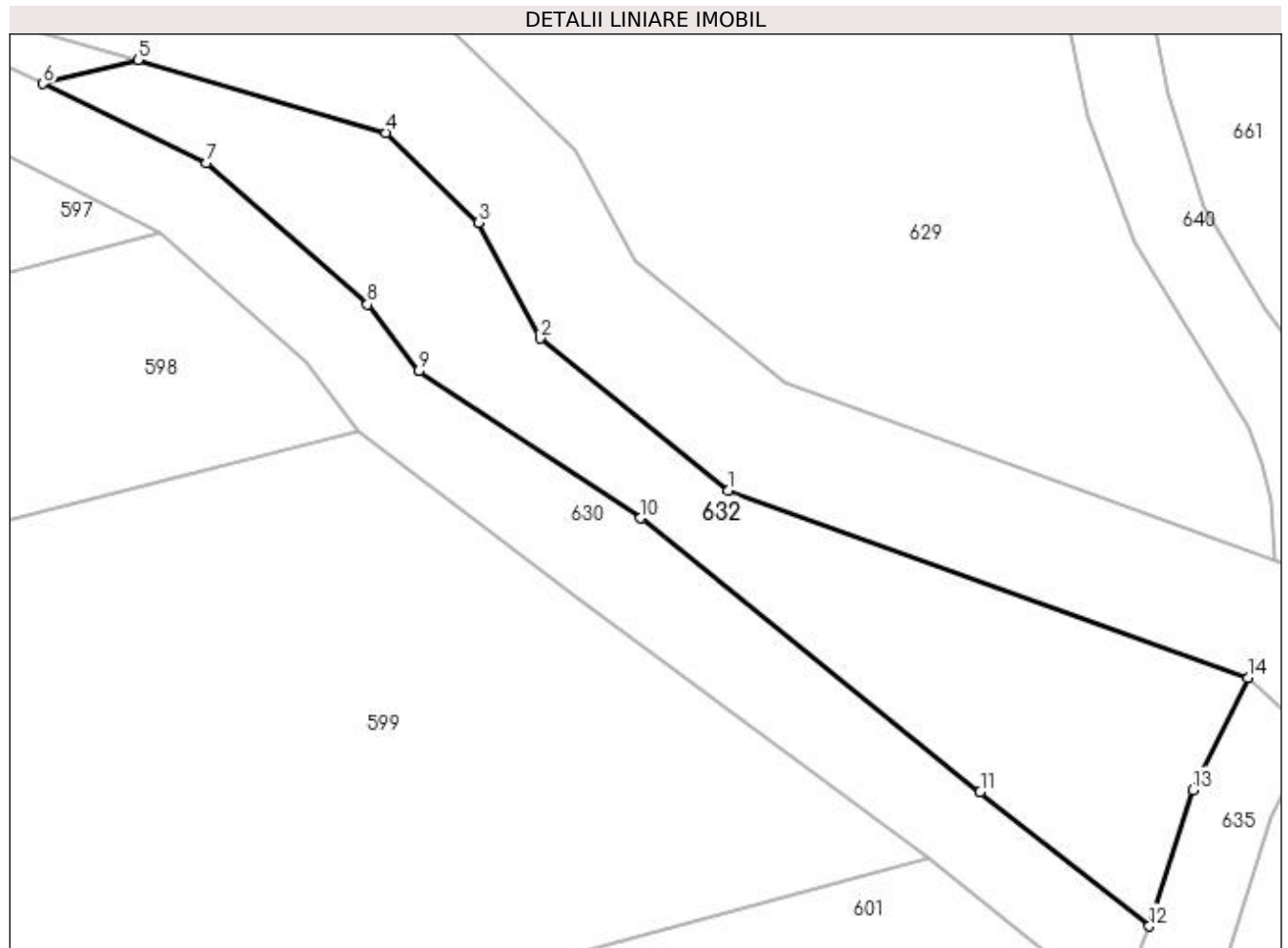
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	302	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.986,802 404.707,552	2	482.978,957 404.713,885	10.082
2	482.978,957 404.713,885	3	482.976,4 404.718,724	5.473
3	482.976,4 404.718,724	4	482.972,518 404.722,462	5.389
4	482.972,518 404.722,462	5	482.962,173 404.725,513	10.786
5	482.962,173 404.725,513	6	482.958,217 404.724,504	4.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.958,217 404.724,504	7	482.965,049 404.721,212	7.584
7	482.965,049 404.721,212	8	482.971,751 404.715,304	8.934
8	482.971,751 404.715,304	9	482.973,896 404.712,529	3.507
9	482.973,896 404.712,529	10	482.983,162 404.706,39	11.115
10	482.983,162 404.706,39	11	482.997,331 404.694,971	18.198
11	482.997,331 404.694,971	12	483.004,389 404.689,372	9.009
12	483.004,389 404.689,372	13	483.006,212 404.695,066	5.979
13	483.006,212 404.695,066	14	483.008,508 404.699,741	5.208
14	483.008,508 404.699,741	1	482.986,802 404.707,552	23.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.326	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

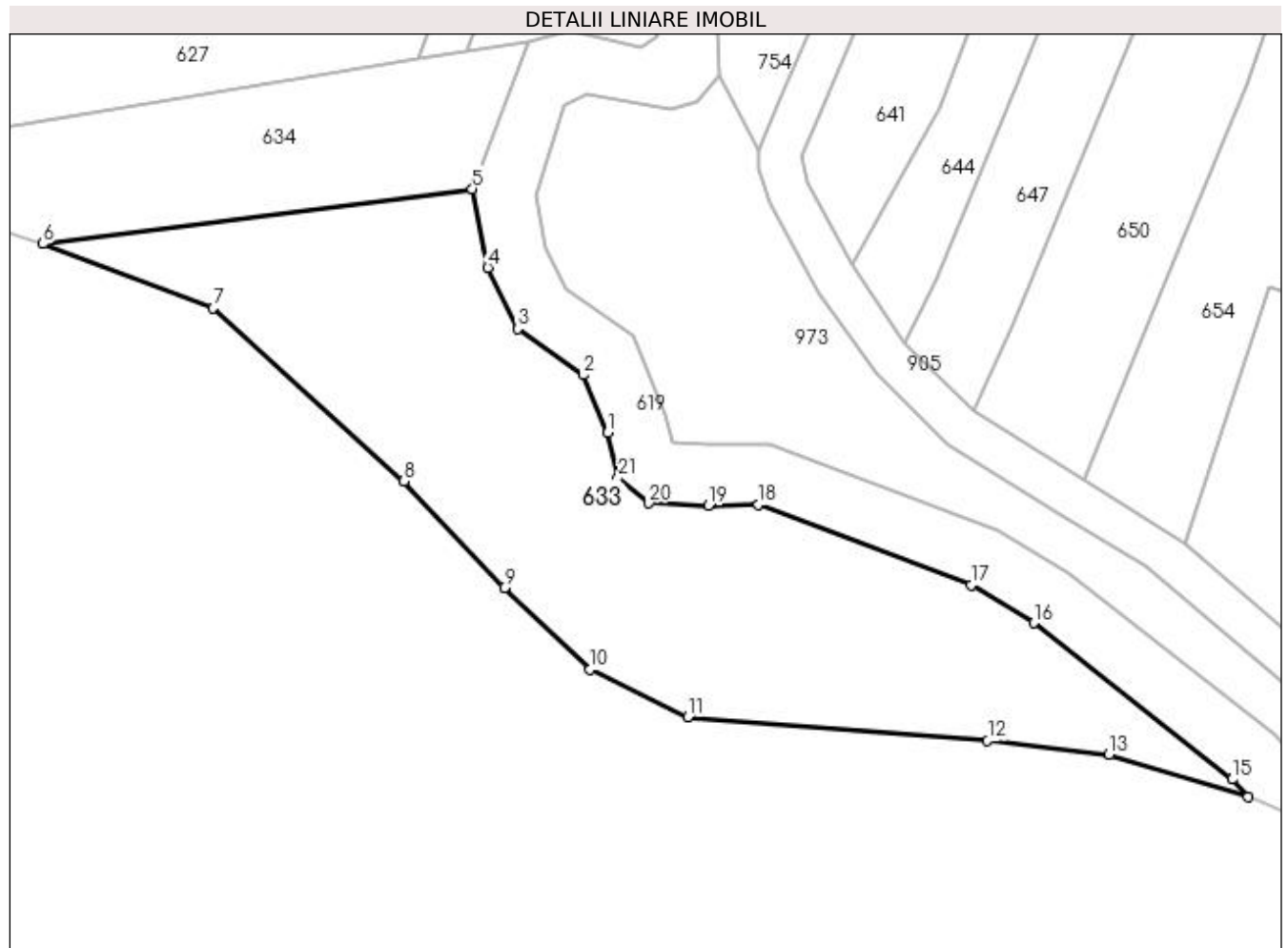
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.326	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.326	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.016,947 404.471,674	2	483.014,936 404.476,428	5.162
3	483.009,523 404.480,219	4	483.007,086 404.485,265	5.604
5	483.005,797 404.491,717	6	482.970,478 404.487,211	35.605
7	482.984,477 404.481,92	8	483.000,153 404.467,683	21.176
9	483.008,439 404.458,931	10	483.015,5 404.452,232	9.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.014,936 404.476,428	3	483.009,523 404.480,219	6.608
4	483.007,086 404.485,265	5	483.005,797 404.491,717	6.58
6	482.970,478 404.487,211	7	482.984,477 404.481,92	14.966
8	483.000,153 404.467,683	9	483.008,439 404.458,931	12.052
10	483.015,5 404.452,232	11	483.023,517 404.448,284	8.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.023,517 404.448,284	12	483.048,207 404.446,361	24.765
13	483.058,191 404.445,23	14	483.069,62 404.441,722	11.955
15	483.068,326 404.443,182	16	483.051,995 404.456,046	20.789
17	483.046,852 404.459,157	18	483.029,334 404.465,769	18.724
19	483.025,21 404.465,704	20	483.020,341 404.465,881	4.872
21	483.017,81 404.467,964	1	483.016,947 404.471,674	3.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.048,207 404.446,361	13	483.058,191 404.445,23	10.048
14	483.069,62 404.441,722	15	483.068,326 404.443,182	1.951
16	483.051,995 404.456,046	17	483.046,852 404.459,157	6.011
18	483.029,334 404.465,769	19	483.025,21 404.465,704	4.125
20	483.020,341 404.465,881	21	483.017,81 404.467,964	3.278

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "INTRE RAURI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81802	500	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16908 / 24/12/2020</b>	
Act Notarial nr. 6647, din 23/12/2020 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

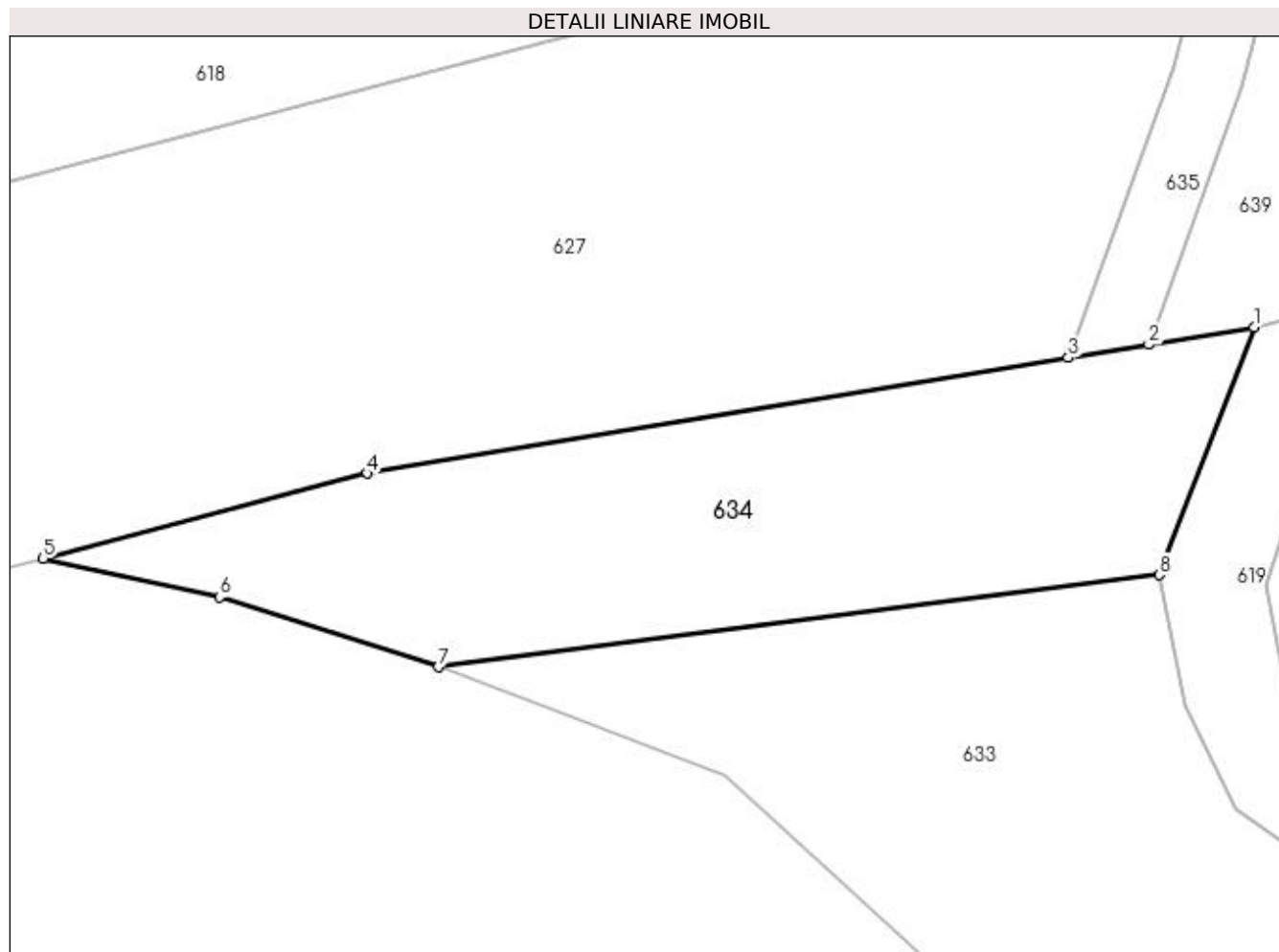
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81802	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	500	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.010,44 404.503,855	2	483.005,29 404.503,006	5.22
2	483.005,29 404.503,006	3	483.001,346 404.502,356	3.997
3	483.001,346 404.502,356	4	482.966,992 404.496,693	34.818
4	482.966,992 404.496,693	5	482.951,124 404.492,516	16.409
5	482.951,124 404.492,516	6	482.959,758 404.490,638	8.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.959,758 404.490,638	7	482.970,478 404.487,211	11.254
7	482.970,478 404.487,211	8	483.005,797 404.491,717	35.605
8	483.005,797 404.491,717	1	483.010,44 404.503,855	12.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		747	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	747	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	747	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.011,159 404.697,324	2	483.008,508 404.699,741	3.587	2	483.008,508 404.699,741	3	483.006,212 404.695,066	5.208	3	483.006,212 404.695,066	4	483.004,389 404.689,372	5.979
4	483.004,389 404.689,372	5	483.004,11 404.688,6	0.821	5	483.004,11 404.688,6	6	483.003,566 404.685,558	3.09	6	483.003,566 404.685,558	7	483.003,543 404.684,448	1.11
7	483.003,543 404.684,448	8	483.003,916 404.681,996	2.48	8	483.003,916 404.681,996	9	483.004,78 404.677,096	4.976	9	483.004,78 404.677,096	10	483.007,091 404.673,399	4.36
10	483.007,091 404.673,399	11	483.010,763 404.669,681	5.226	11	483.010,763 404.669,681	12	483.014,764 404.665,533	5.763	12	483.014,764 404.665,533	13	483.018,045 404.662,183	4.689
13	483.018,045 404.662,183	14	483.018,445 404.660,787	1.452	14	483.018,445 404.660,787	15	483.018,001 404.659,176	1.671	15	483.018,001 404.659,176	16	483.012,249 404.657,061	6.129
16	483.012,249 404.657,061	17	483.012,258 404.653,939	3.122	17	483.012,258 404.653,939	18	483.013,381 404.648,589	5.467	18	483.013,381 404.648,589	19	483.013,963 404.647,256	1.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	483.013,963 404.647,256	20	483.018,316 404.636,596	11.515	20	483.018,316 404.636,596	21	483.019,538 404.633,394	3.427	21	483.019,538 404.633,394	22	483.022,126 404.623,826	9.912
22	483.022,126 404.623,826	23	483.024,602 404.617,205	7.069	23	483.024,602 404.617,205	24	483.027,366 404.609,62	8.073	24	483.027,366 404.609,62	25	483.028,492 404.605,973	3.817
25	483.028,492 404.605,973	26	483.028,814 404.603,017	2.973	26	483.028,814 404.603,017	27	483.028,878 404.598,359	4.658	27	483.028,878 404.598,359	28	483.028,446 404.596,157	2.244
28	483.028,446 404.596,157	29	483.025,256 404.587,569	9.161	29	483.025,256 404.587,569	30	483.021,466 404.574,712	13.404	30	483.021,466 404.574,712	31	483.019,471 404.565,252	9.668
31	483.019,471 404.565,252	32	483.018,217 404.559,302	6.081	32	483.018,217 404.559,302	33	483.015,101 404.544,521	15.106	33	483.015,101 404.544,521	34	483.014,654 404.543,195	1.399
34	483.014,654 404.543,195	35	483.009,054 404.526,577	17.536	35	483.009,054 404.526,577	36	483.006,483 404.516,636	10.268	36	483.006,483 404.516,636	37	483.001,346 404.502,356	15.176
37	483.001,346 404.502,356	38	483.005,29 404.503,006	3.997	38	483.005,29 404.503,006	39	483.009,831 404.515,602	13.39	39	483.009,831 404.515,602	40	483.012,411 404.525,579	10.305
40	483.012,411 404.525,579	41	483.018,483 404.543,598	19.015	41	483.018,483 404.543,598	42	483.025,011 404.574,56	31.643	42	483.025,011 404.574,56	43	483.028,576 404.586,456	12.419
43	483.028,576 404.586,456	44	483.031,885 404.595,362	9.501	44	483.031,885 404.595,362	45	483.032,606 404.598,724	3.438	45	483.032,606 404.598,724	46	483.032,622 404.603,296	4.572
46	483.032,622 404.603,296	47	483.031,885 404.606,846	3.626	47	483.031,885 404.606,846	48	483.031,162 404.609,189	2.452	48	483.031,162 404.609,189	49	483.029,743 404.613,762	4.788
49	483.029,743 404.613,762	50	483.025,439 404.624,561	11.625	50	483.025,439 404.624,561	51	483.022,848 404.634,521	10.291	51	483.022,848 404.634,521	52	483.016,707 404.649,719	16.392
52	483.016,707 404.649,719	53	483.015,789 404.653,939	4.319	53	483.015,789 404.653,939	54	483.016,239 404.654,992	1.145	54	483.016,239 404.654,992	55	483.020,898 404.656,512	4.901
55	483.020,898 404.656,512	56	483.022,081 404.660,806	4.454	56	483.022,081 404.660,806	57	483.021,165 404.663,999	3.322	57	483.021,165 404.663,999	58	483.017,261 404.667,986	5.58
58	483.017,261 404.667,986	59	483.012,773 404.672,54	6.394	59	483.012,773 404.672,54	60	483.009,961 404.675,464	4.057	60	483.009,961 404.675,464	61	483.008,756 404.677,771	2.603
61	483.008,756 404.677,771	62	483.007,712 404.682,518	4.86	62	483.007,712 404.682,518	63	483.007,499 404.685,087	2.578	63	483.007,499 404.685,087	64	483.007,184 404.685,905	0.877
64	483.007,184 404.685,905	65	483.007,5 404.687,673	1.796	65	483.007,5 404.687,673	66	483.009,461 404.693,962	6.588	66	483.009,461 404.693,962	1	483.011,159 404.697,324	3.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		409	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

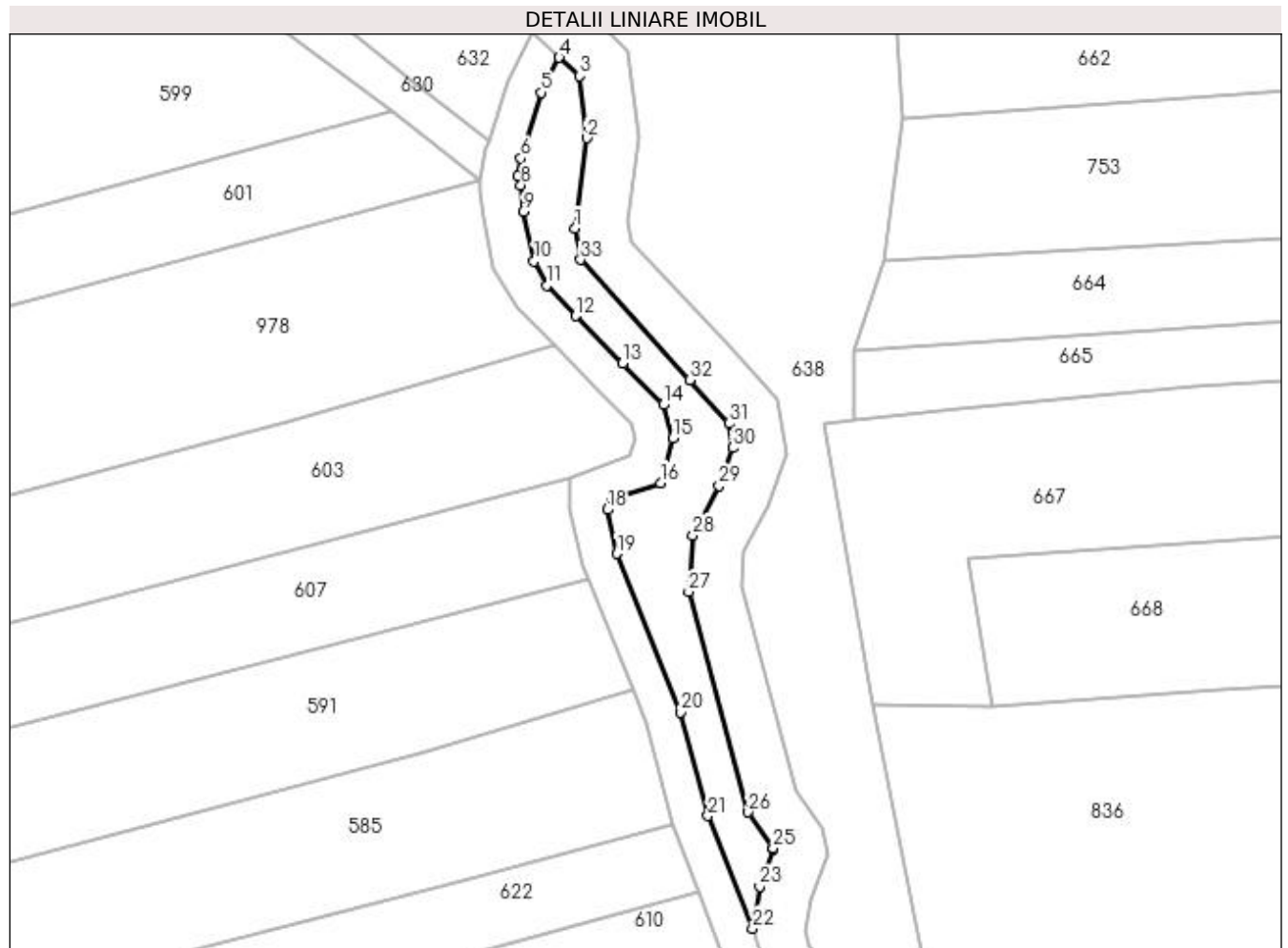
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	409	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	409	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.012,672 404.680,929	2	483.013,83 404.689,606	8.754	2	483.013,83 404.689,606	3	483.013,1 404.695,546	5.985
3	483.013,1 404.695,546	4	483.011,159 404.697,324	2.632	4	483.011,159 404.697,324	5	483.009,461 404.693,962	3.766
5	483.009,461 404.693,962	6	483.007,5 404.687,673	6.588	6	483.007,5 404.687,673	7	483.007,184 404.685,905	1.796
7	483.007,184 404.685,905	8	483.007,499 404.685,087	0.877	8	483.007,499 404.685,087	9	483.007,712 404.682,518	2.578
9	483.007,712 404.682,518	10	483.008,756 404.677,771	4.86	10	483.008,756 404.677,771	11	483.009,961 404.675,464	2.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.009,961 404.675,464	12	483.012,773 404.672,54	4.057
13	483.017,261 404.667,986	14	483.021,165 404.663,999	5.58
15	483.022,081 404.660,806	16	483.020,898 404.656,512	4.454
17	483.016,239 404.654,992	18	483.015,789 404.653,939	1.145
19	483.016,707 404.649,719	20	483.022,848 404.634,521	16.392
21	483.025,439 404.624,561	22	483.029,743 404.613,762	11.625
23	483.030,42 404.617,774	24	483.031,728 404.621,369	3.826
25	483.031,711 404.621,457	26	483.029,326 404.624,916	4.202
27	483.023,591 404.646,064	28	483.024,003 404.651,484	5.436
29	483.026,543 404.656,251	30	483.027,825 404.659,872	3.841
31	483.027,456 404.662,207	32	483.023,691 404.666,398	5.634
33	483.013,231 404.677,936	1	483.012,672 404.680,929	3.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.012,773 404.672,54	13	483.017,261 404.667,986	6.394
14	483.021,165 404.663,999	15	483.022,081 404.660,806	3.322
16	483.020,898 404.656,512	17	483.016,239 404.654,992	4.901
18	483.015,789 404.653,939	19	483.016,707 404.649,719	4.319
20	483.022,848 404.634,521	21	483.025,439 404.624,561	10.291
22	483.029,743 404.613,762	23	483.030,42 404.617,774	4.069
24	483.031,728 404.621,369	25	483.031,711 404.621,457	0.09
26	483.029,326 404.624,916	27	483.023,591 404.646,064	21.912
28	483.024,003 404.651,484	29	483.026,543 404.656,251	5.401
30	483.027,825 404.659,872	31	483.027,456 404.662,207	2.364
32	483.023,691 404.666,398	33	483.013,231 404.677,936	15.574

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.130	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

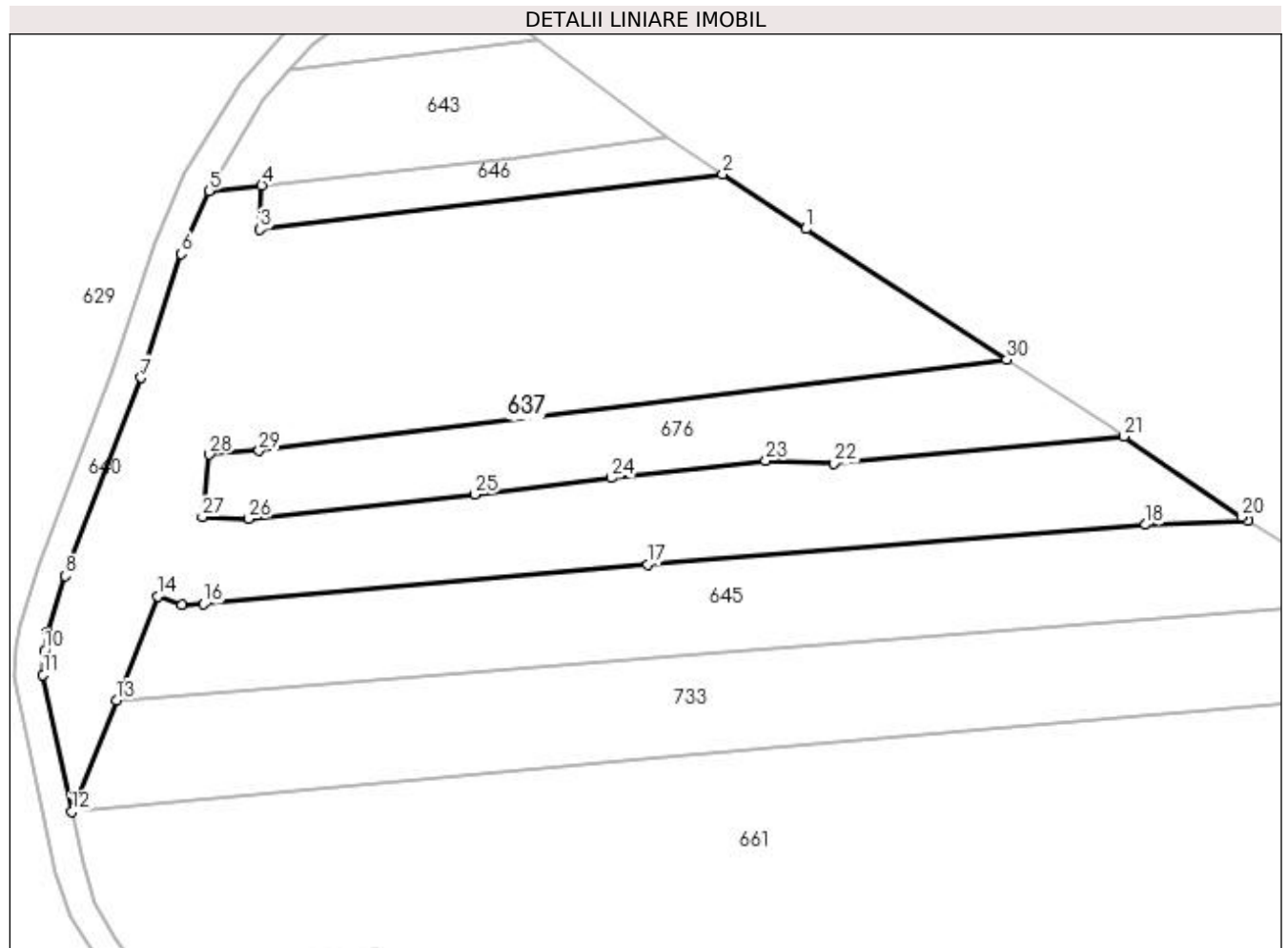
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.520	-	-	-	
2	arabil	NU	1.610	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.093,665 404.801,79	2	483.083,479 404.808,461	12.176
3	483.026,878 404.801,694	4	483.027,108 404.807,092	5.403
5	483.020,655 404.806,447	6	483.017,248 404.798,73	8.436
7	483.012,366 404.783,583	8	483.003,063 404.759,372	25.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.083,479 404.808,461	3	483.026,878 404.801,694	57.004
4	483.027,108 404.807,092	5	483.020,655 404.806,447	6.485
6	483.017,248 404.798,73	7	483.012,366 404.783,583	15.914
8	483.003,063 404.759,372	9	483.000,941 404.752,473	7.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.000,941 404.752,473	10	483.000,542 404.750,258	2.251
11	483.000,363 404.747,306	12	483.003,87 404.730,543	17.126
13	483.009,316 404.744,172	14	483.014,402 404.756,9	13.707
15	483.017,348 404.755,882	16	483.020,029 404.755,945	2.682
17	483.074,311 404.760,776	18	483.135,213 404.765,641	61.096
19	483.147,708 404.766,086	20	483.146,891 404.766,605	0.968
21	483.132,553 404.776,411	22	483.097,101 404.773,134	35.603
23	483.088,743 404.773,462	24	483.069,825 404.771,363	19.034
25	483.053,165 404.769,325	26	483.025,537 404.766,382	27.784
27	483.019,85 404.766,571	28	483.020,699 404.774,223	7.699
29	483.026,787 404.774,652	30	483.118,221 404.785,796	92.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.000,542 404.750,258	11	483.000,363 404.747,306	2.957
12	483.003,87 404.730,543	13	483.009,316 404.744,172	14.677
14	483.014,402 404.756,9	15	483.017,348 404.755,882	3.117
16	483.020,029 404.755,945	17	483.074,311 404.760,776	54.497
18	483.135,213 404.765,641	19	483.147,708 404.766,086	12.503
20	483.146,891 404.766,605	21	483.132,553 404.776,411	17.371
22	483.097,101 404.773,134	23	483.088,743 404.773,462	8.364
24	483.069,825 404.771,363	25	483.053,165 404.769,325	16.784
26	483.025,537 404.766,382	27	483.019,85 404.766,571	5.69
28	483.020,699 404.774,223	29	483.026,787 404.774,652	6.103
30	483.118,221 404.785,796	1	483.093,665 404.801,79	29.305

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.070	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

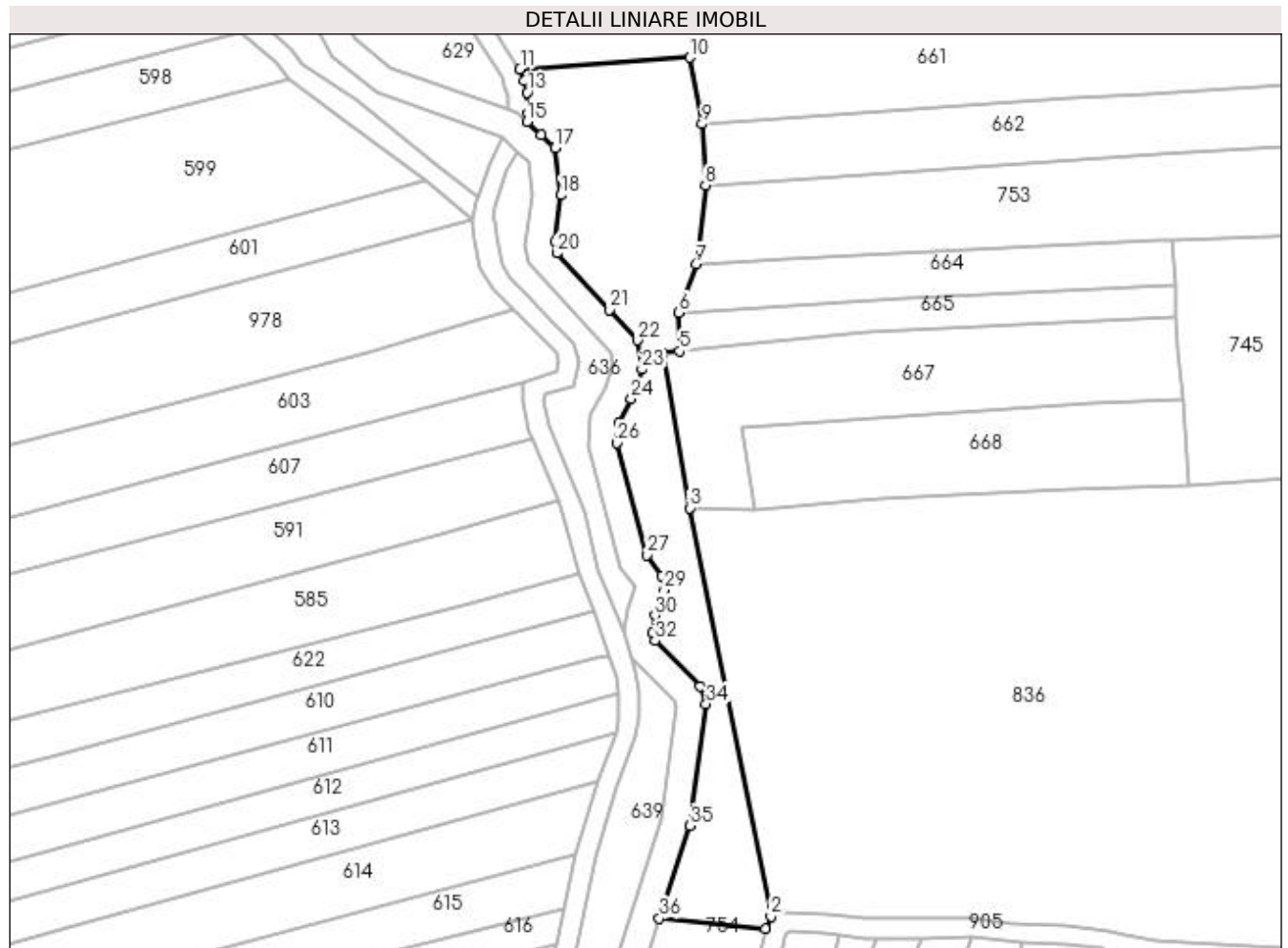
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.070	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.070	-	231,232	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.054,519 404.561,959	2	483.055,493 404.564,065	2.32	2	483.055,493 404.564,065	3	483.041,287 404.635,219	72.558
3	483.041,287 404.635,219	4	483.036,595 404.662,226	27.412	4	483.036,595 404.662,226	5	483.039,542 404.662,533	2.963
5	483.039,542 404.662,533	6	483.039,435 404.669,247	6.715	6	483.039,435 404.669,247	7	483.042,42 404.677,736	8.999
7	483.042,42 404.677,736	8	483.044,096 404.691,497	13.863	8	483.044,096 404.691,497	9	483.043,487 404.702,165	10.685
9	483.043,487 404.702,165	10	483.041,298 404.713,727	11.767	10	483.041,298 404.713,727	11	483.011,73 404.711,736	29.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.011,73 404.711,736	12	483.012,452 404.709,67	2.189
13	483.012,976 404.707,614	14	483.013,145 404.704,063	3.555
15	483.012,906 404.702,505	16	483.015,374 404.700,245	3.346
17	483.017,838 404.697,987	18	483.018,851 404.689,735	8.314
19	483.017,796 404.681,586	20	483.018,134 404.679,652	1.963
21	483.027,377 404.669,778	22	483.032,164 404.664,448	7.164
23	483.032,961 404.659,399	24	483.031,131 404.654,23	5.483
25	483.028,909 404.650,059	26	483.028,641 404.646,542	3.527
27	483.033,927 404.627,05	28	483.036,426 404.623,429	4.4
29	483.036,897 404.620,953	30	483.035,275 404.616,492	4.747
31	483.034,766 404.613,48	32	483.035,257 404.612,135	1.432
33	483.043,209 404.604,216	34	483.044,201 404.601,066	3.303
35	483.041,405 404.579,861	36	483.036,054 404.563,694	17.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.012,452 404.709,67	13	483.012,976 404.707,614	2.122
14	483.013,145 404.704,063	15	483.012,906 404.702,505	1.576
16	483.015,374 404.700,245	17	483.017,838 404.697,987	3.342
18	483.018,851 404.689,735	19	483.017,796 404.681,586	8.217
20	483.018,134 404.679,652	21	483.027,377 404.669,778	13.525
22	483.032,164 404.664,448	23	483.032,961 404.659,399	5.112
24	483.031,131 404.654,23	25	483.028,909 404.650,059	4.726
26	483.028,641 404.646,542	27	483.033,927 404.627,05	20.196
28	483.036,426 404.623,429	29	483.036,897 404.620,953	2.52
30	483.035,275 404.616,492	31	483.034,766 404.613,48	3.055
32	483.035,257 404.612,135	33	483.043,209 404.604,216	11.223
34	483.044,201 404.601,066	35	483.041,405 404.579,861	21.389
36	483.036,054 404.563,694	1	483.054,519 404.561,959	18.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		774	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

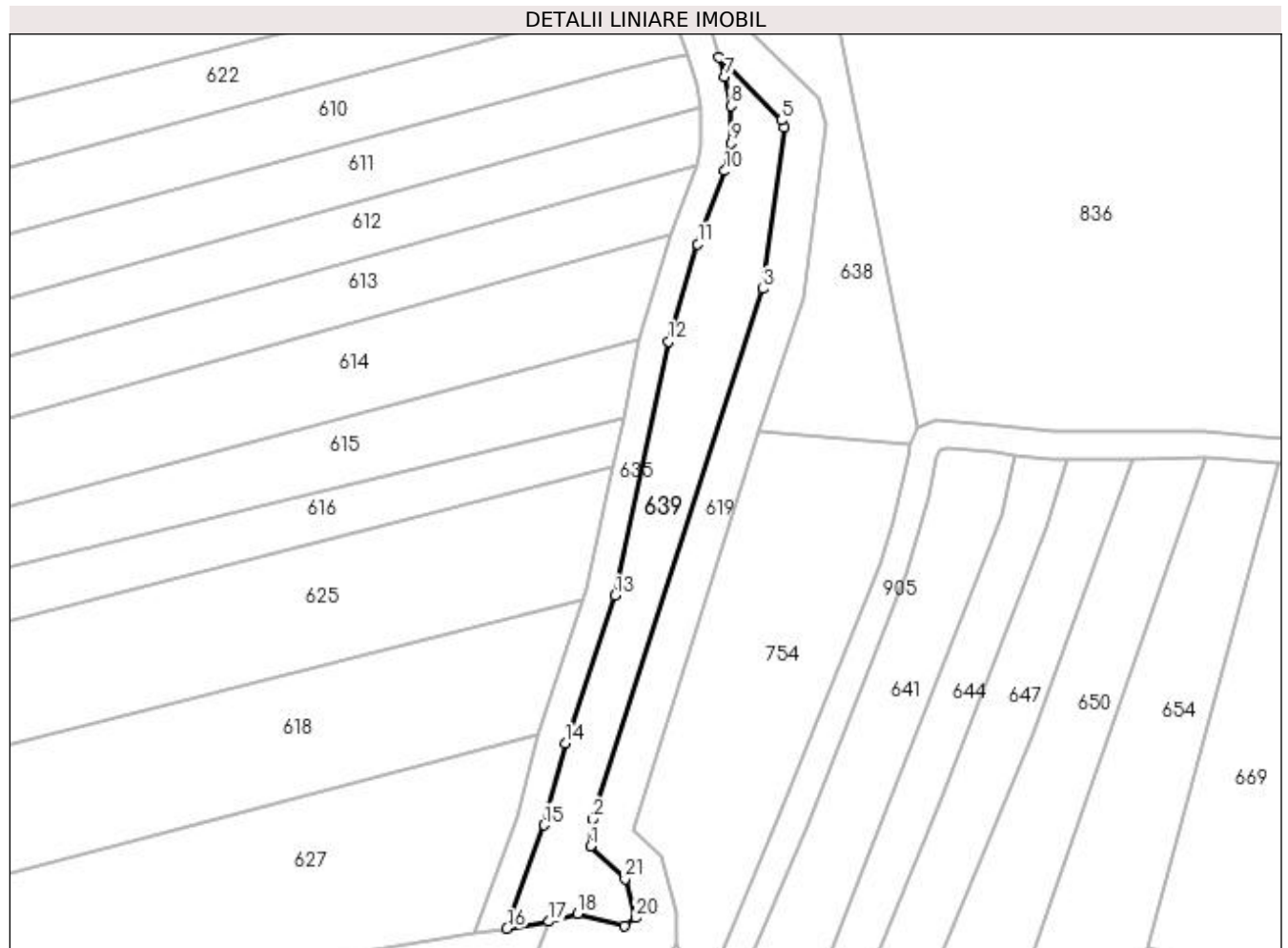
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	774	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	774	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.015,47 404.513,058	2	483.015,729 404.516,319	3.271
3	483.036,51 404.580,984	4	483.039,099 404.600,621	19.807
5	483.038,809 404.601,541	6	483.031,162 404.609,189	10.815
7	483.031,885 404.606,846	8	483.032,622 404.603,296	3.626
9	483.032,606 404.598,724	10	483.031,885 404.595,362	3.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.015,729 404.516,319	3	483.036,51 404.580,984	67.922
4	483.039,099 404.600,621	5	483.038,809 404.601,541	0.965
6	483.031,162 404.609,189	7	483.031,885 404.606,846	2.452
8	483.032,622 404.603,296	9	483.032,606 404.598,724	4.572
10	483.031,885 404.595,362	11	483.028,576 404.586,456	9.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.028,576 404.586,456	12	483.025,011 404.574,56	12.419
13	483.018,483 404.543,598	14	483.012,411 404.525,579	19.015
15	483.009,831 404.515,602	16	483.005,29 404.503,006	13.39
17	483.010,44 404.503,855	18	483.013,891 404.504,778	3.572
19	483.019,625 404.503,362	20	483.021,01 404.504,31	1.678
21	483.019,701 404.509,066	1	483.015,47 404.513,058	5.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.025,011 404.574,56	13	483.018,483 404.543,598	31.643
14	483.012,411 404.525,579	15	483.009,831 404.515,602	10.305
16	483.005,29 404.503,006	17	483.010,44 404.503,855	5.22
18	483.013,891 404.504,778	19	483.019,625 404.503,362	5.906
20	483.021,01 404.504,31	21	483.019,701 404.509,066	4.933

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		527	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

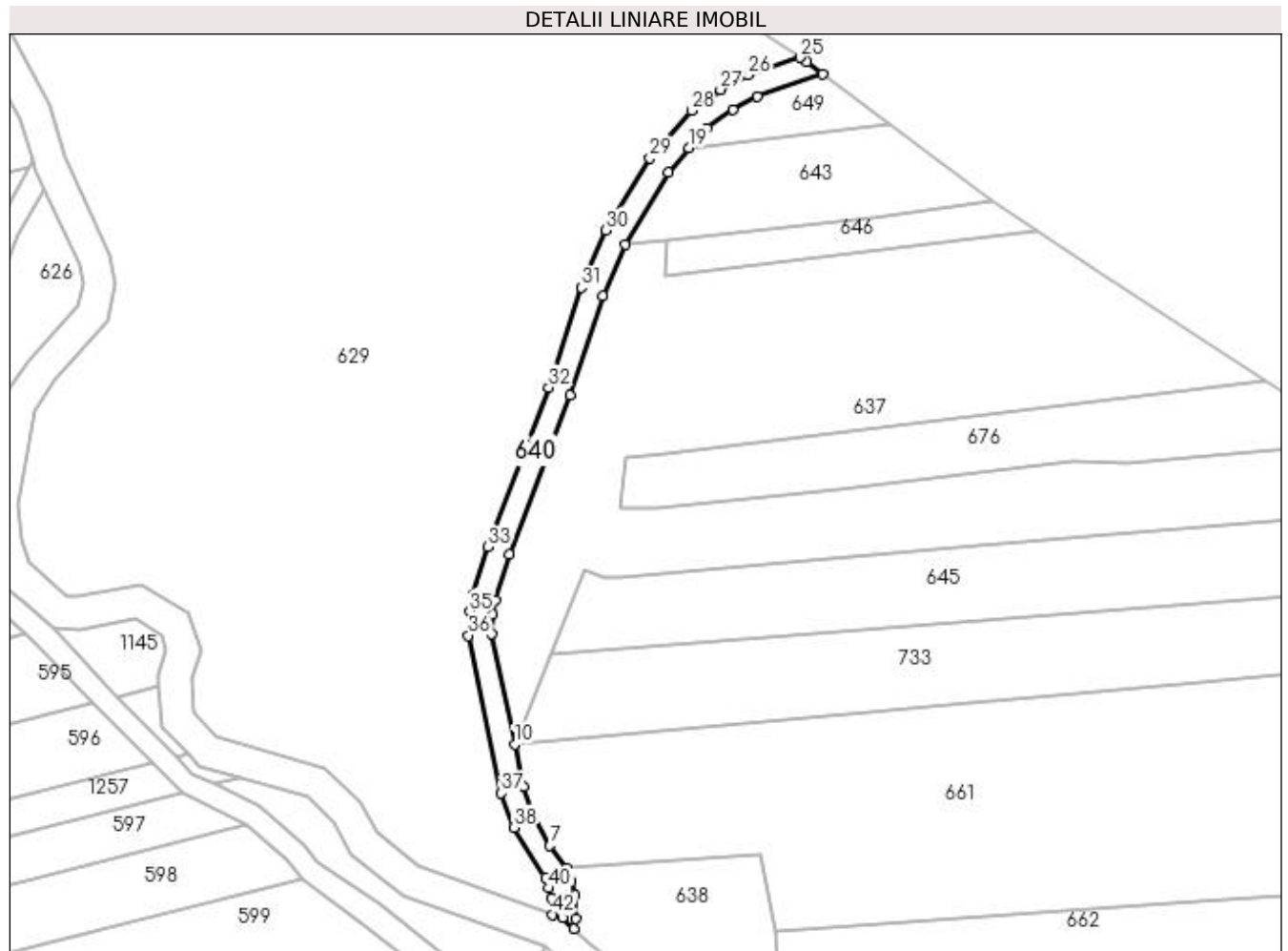
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	527	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.011,167 404.704,098	2	483.012,906 404.702,505	2.358
4	483.012,976 404.707,614	5	483.012,452 404.709,67	2.122
7	483.009,22 404.715,125	8	483.006,704 404.719,369	4.934
10	483.003,87 404.730,543	11	483.000,363 404.747,306	17.126
13	483.000,941 404.752,473	14	483.003,063 404.759,372	7.218
16	483.017,248 404.798,73	17	483.020,655 404.806,447	8.436
2	483.012,906 404.702,505	3	483.013,145 404.704,063	1.576
5	483.012,452 404.709,67	6	483.011,73 404.711,736	2.189
8	483.006,704 404.719,369	9	483.005,219 404.724,098	4.957
11	483.000,363 404.747,306	12	483.000,542 404.750,258	2.957
14	483.003,063 404.759,372	15	483.012,366 404.783,583	25.937
17	483.020,655 404.806,447	18	483.027,215 404.817,452	12.812
3	483.013,145 404.704,063	4	483.012,976 404.707,614	3.555
6	483.011,73 404.711,736	7	483.009,22 404.715,125	4.217
9	483.005,219 404.724,098	10	483.003,87 404.730,543	6.585
12	483.000,542 404.750,258	13	483.000,941 404.752,473	2.251
15	483.012,366 404.783,583	16	483.017,248 404.798,73	15.914
18	483.027,215 404.817,452	19	483.030,453 404.821,146	4.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	483.030,453 404.821,146	20	483.033,141 404.824,212	4.077	20	483.033,141 404.824,212	21	483.037,055 404.827,058	4.839	21	483.037,055 404.827,058	22	483.040,777 404.829,044	4.219
22	483.040,777 404.829,044	23	483.050,707 404.832,425	10.49	23	483.050,707 404.832,425	24	483.048,271 404.834,256	3.047	24	483.048,271 404.834,256	25	483.047,287 404.834,915	1.184
25	483.047,287 404.834,915	26	483.039,38 404.832,265	8.339	26	483.039,38 404.832,265	27	483.035,193 404.830,032	4.745	27	483.035,193 404.830,032	28	483.030,815 404.826,847	5.414
28	483.030,815 404.826,847	29	483.024,446 404.819,635	9.622	29	483.024,446 404.819,635	30	483.017,727 404.808,664	12.865	30	483.017,727 404.808,664	31	483.013,968 404.799,964	9.477
31	483.013,968 404.799,964	32	483.009,064 404.784,748	15.987	32	483.009,064 404.784,748	33	482.999,753 404.760,516	25.959	33	482.999,753 404.760,516	34	482.997,534 404.753,3	7.549
34	482.997,534 404.753,3	35	482.997,061 404.750,676	2.666	35	482.997,061 404.750,676	36	482.996,841 404.747,049	3.634	36	482.996,841 404.747,049	37	483.001,845 404.723,131	24.436
37	483.001,845 404.723,131	38	483.003,771 404.717,898	5.576	38	483.003,771 404.717,898	39	483.008,564 404.710,186	9.08	39	483.008,564 404.710,186	40	483.009,098 404.708,659	1.618
40	483.009,098 404.708,659	41	483.009,497 404.707,093	1.616	41	483.009,497 404.707,093	42	483.009,613 404.704,652	2.444	42	483.009,613 404.704,652	1	483.011,167 404.704,098	1.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.828 Masurata: 655	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 754

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2673, din 18/06/1999 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAILAT NORIN 2) MAILAT ELENA, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.828 Masurata: 655	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 754

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	655	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.067,369 404.560,706	2	483.064,846 404.561,011	2.541
2	483.064,846 404.561,011	3	483.058,956 404.561,614	5.921
3	483.058,956 404.561,614	4	483.058,128 404.561,308	0.883
4	483.058,128 404.561,308	5	483.057,763 404.560,442	0.94
5	483.057,763 404.560,442	6	483.056,818 404.555,627	4.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.056,818 404.555,627	7	483.054,036 404.546,289	9.744
7	483.054,036 404.546,289	8	483.041,843 404.515,536	33.082
8	483.041,843 404.515,536	9	483.034,966 404.499,052	17.861
9	483.034,966 404.499,052	10	483.032,965 404.494,456	5.013
10	483.032,965 404.494,456	11	483.033,343 404.492,283	2.206
11	483.033,343 404.492,283	12	483.037,084 404.485,456	7.785
12	483.037,084 404.485,456	13	483.044,26 404.498,465	14.857
13	483.044,26 404.498,465	14	483.049,807 404.512,757	15.331
14	483.049,807 404.512,757	15	483.065,672 404.553,267	43.506
15	483.065,672 404.553,267	1	483.067,369 404.560,706	7.63

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.787	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:100 mp; S partial+P
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

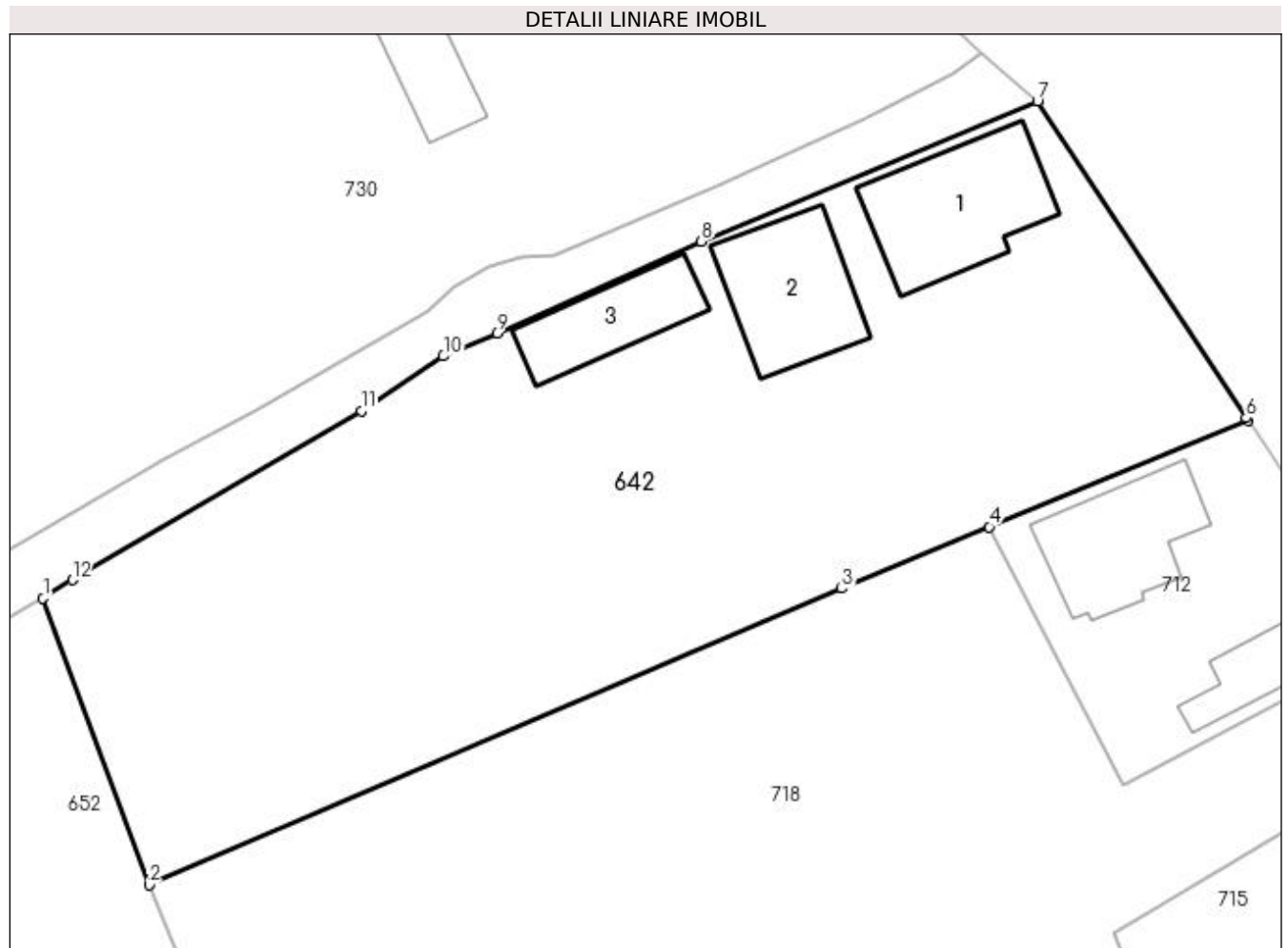
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.787	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	784	-	-	-	
2	arabil	DA	191	-	-	-	
3	livada	DA	812	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:100 mp; S partial+P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.880,82 413.781,688	2	482.887,798 413.762,833	20.105
2	482.887,798 413.762,833	3	482.933,433 413.782,34	49.629
3	482.933,433 413.782,34	4	482.943,14 413.786,4	10.522
4	482.943,14 413.786,4	5	482.960,182 413.793,383	18.417
5	482.960,182 413.793,383	6	482.960,056 413.793,572	0.227
6	482.960,056 413.793,572	7	482.946,326 413.814,415	24.959
7	482.946,326 413.814,415	8	482.924,168 413.805,173	24.008
8	482.924,168 413.805,173	9	482.910,719 413.799,134	14.743
9	482.910,719 413.799,134	10	482.907,194 413.797,632	3.832
10	482.907,194 413.797,632	11	482.901,801 413.794,027	6.487
11	482.901,801 413.794,027	12	482.882,754 413.782,912	22.053
12	482.882,754 413.782,912	1	482.880,82 413.781,688	2.289

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. "BALTA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 604	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 41

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 35, din 28/02/2014 emis de SPN DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCAUNEL COSTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

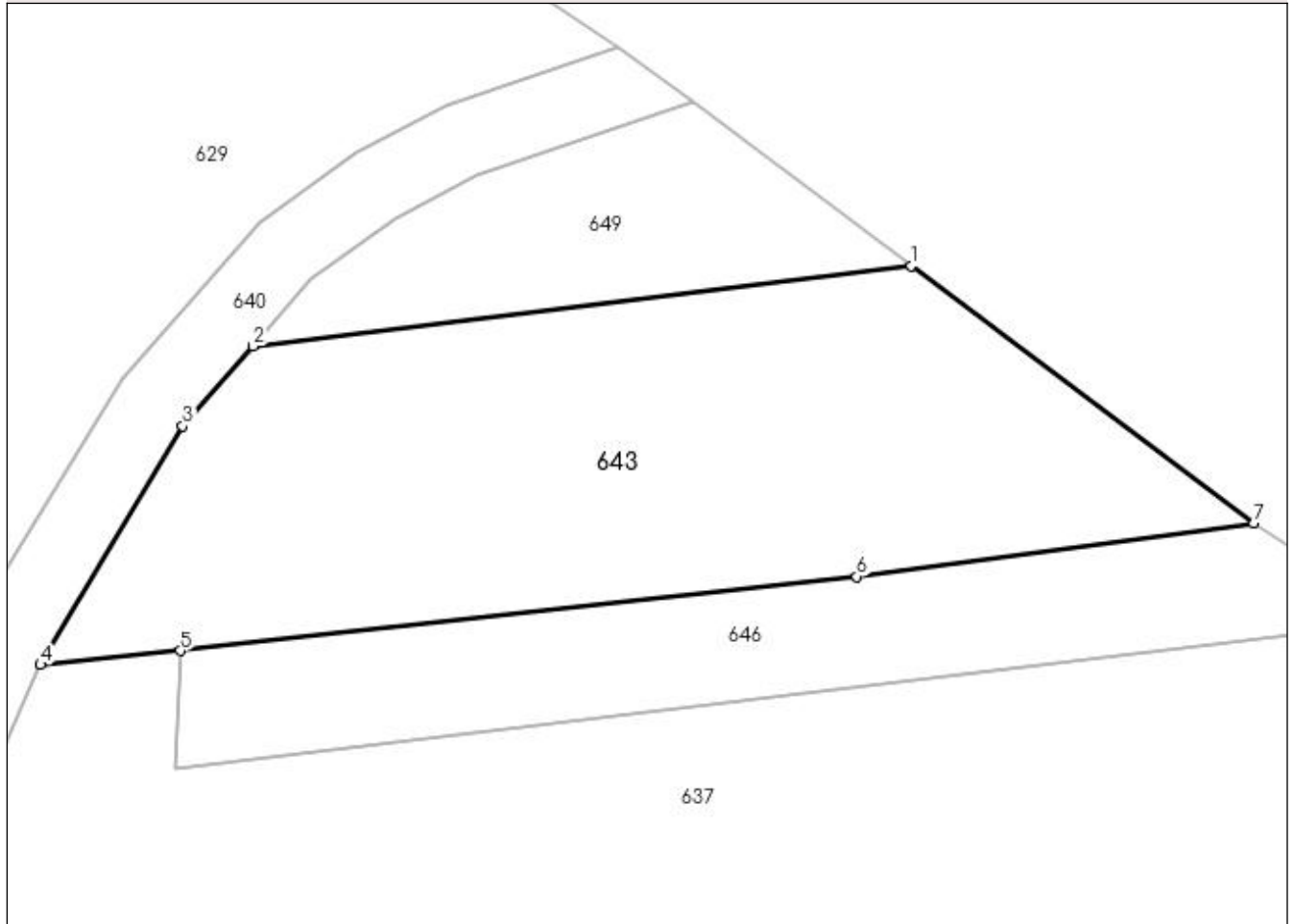
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 604	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASESTE ÎN SECTORUL 41

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	604	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.060,802 404.824,838	2	483.030,453 404.821,146	30.573
2	483.030,453 404.821,146	3	483.027,215 404.817,452	4.912
3	483.027,215 404.817,452	4	483.020,655 404.806,447	12.812
4	483.020,655 404.806,447	5	483.027,108 404.807,092	6.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.027,108 404.807,092	6	483.058,286 404.810,513	31.365
6	483.058,286 404.810,513	7	483.076,582 404.812,977	18.461
7	483.076,582 404.812,977	1	483.060,802 404.824,838	19.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		476	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

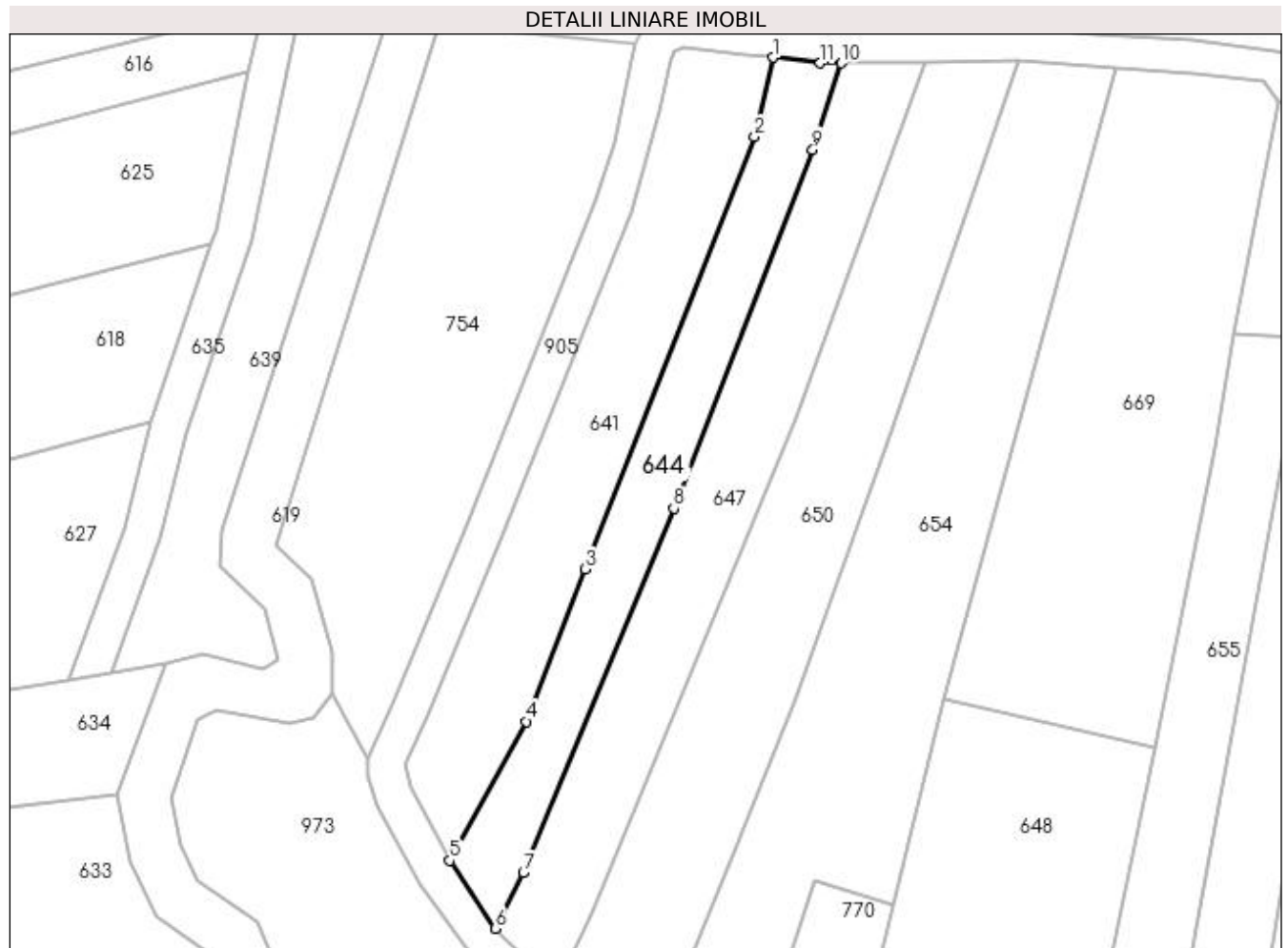
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	476	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	476	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.067,369 404.560,706	2	483.065,672 404.553,267	7.63
2	483.065,672 404.553,267	3	483.049,807 404.512,757	43.506
3	483.049,807 404.512,757	4	483.044,26 404.498,465	15.331
4	483.044,26 404.498,465	5	483.037,084 404.485,456	14.857
5	483.037,084 404.485,456	6	483.041,349 404.479,071	7.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.041,349 404.479,071	7	483.043,97 404.484,284	5.835
7	483.043,97 404.484,284	8	483.058,074 404.518,438	36.952
8	483.058,074 404.518,438	9	483.071,122 404.552,069	36.073
9	483.071,122 404.552,069	10	483.073,771 404.560,18	8.533
10	483.073,771 404.560,18	11	483.071,831 404.560,167	1.94
11	483.071,831 404.560,167	1	483.067,369 404.560,706	4.494

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.638	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 18, din 11/02/2019 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1550/1638, cota initiala 1550/1638 1) <b>BĂLAȘA ION</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 88/1638, cota initiala 88/1638 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVÉRINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 88 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BĂLAȘA ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

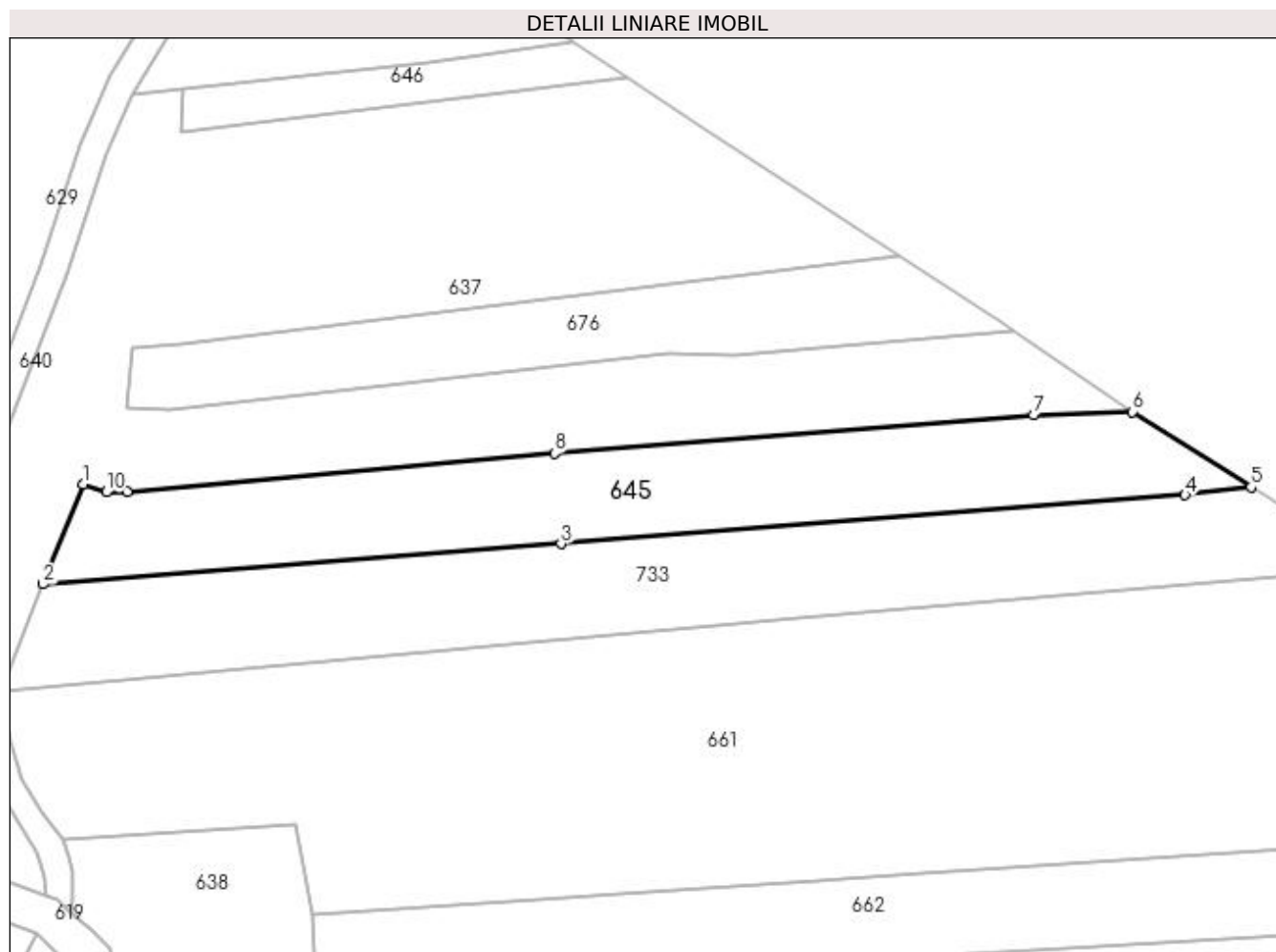
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.638	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	928	-	-	-	
2	faneata	NU	710	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.014,402 404.756,9	2	483.009,316 404.744,172	13.707
2	483.009,316 404.744,172	3	483.075,135 404.749,308	66.019
3	483.075,135 404.749,308	4	483.154,41 404.755,494	79.516
4	483.154,41 404.755,494	5	483.162,817 404.756,488	8.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.162,817 404.756,488	6	483.147,708 404.766,086	17.9
6	483.147,708 404.766,086	7	483.135,213 404.765,641	12.503
7	483.135,213 404.765,641	8	483.074,311 404.760,776	61.096
8	483.074,311 404.760,776	9	483.020,029 404.755,945	54.497
9	483.020,029 404.755,945	10	483.017,348 404.755,882	2.682
10	483.017,348 404.755,882	1	483.014,402 404.756,9	3.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		277	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA TATIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

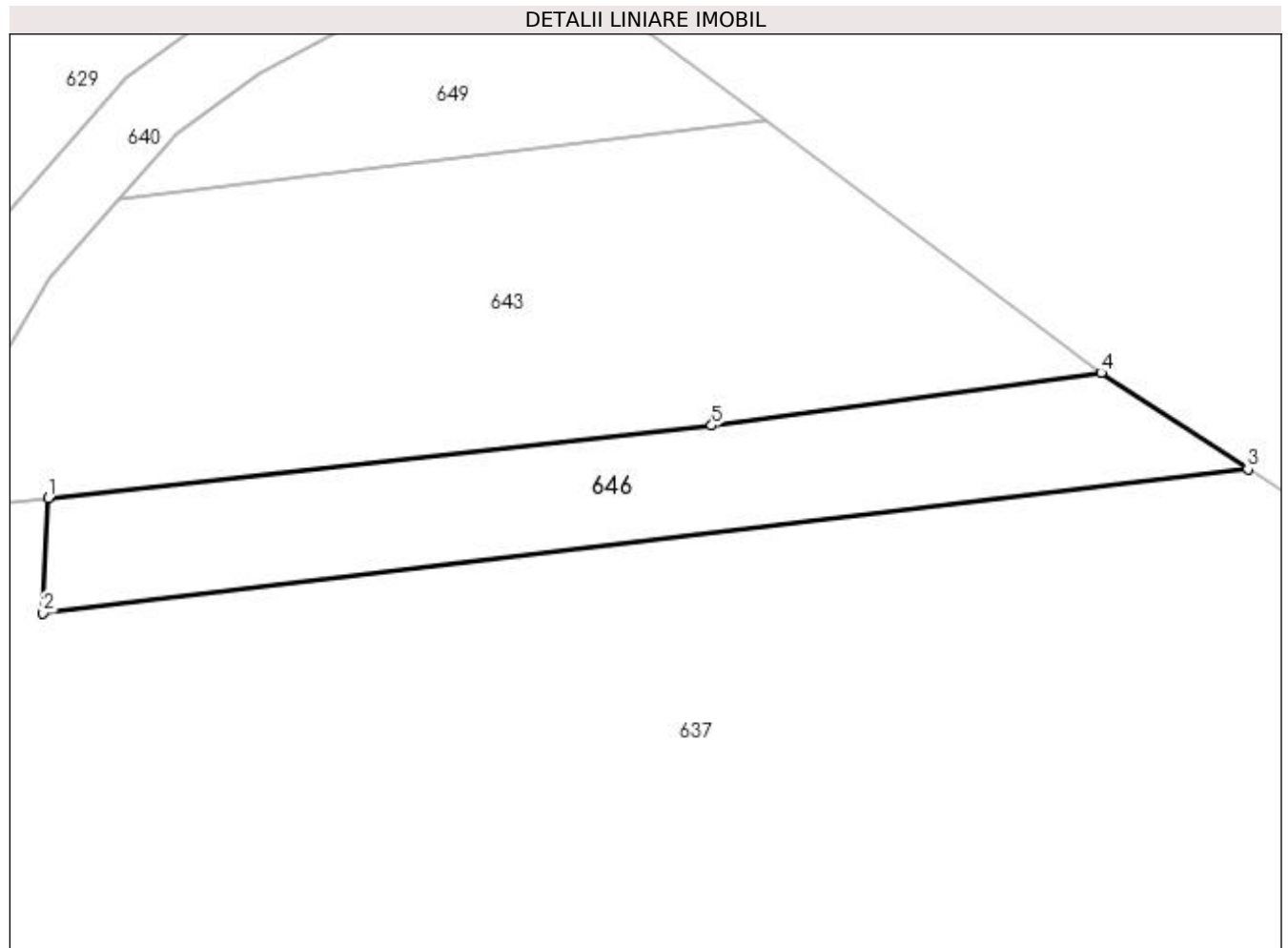
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	277	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	277	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.027,108 404.807,092	2	483.026,878 404.801,694	5.403
2	483.026,878 404.801,694	3	483.083,479 404.808,461	57.004
3	483.083,479 404.808,461	4	483.076,582 404.812,977	8.244
4	483.076,582 404.812,977	5	483.058,286 404.810,513	18.461
5	483.058,286 404.810,513	1	483.027,108 404.807,092	31.365

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 662	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 04, din 15/01/2013 emis de BNP DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOATĂ MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 662	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	662	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.073,771 404.560,18	2	483.071,122 404.552,069	8.533
2	483.071,122 404.552,069	3	483.058,074 404.518,438	36.073
3	483.058,074 404.518,438	4	483.043,97 404.484,284	36.952
4	483.043,97 404.484,284	5	483.041,349 404.479,071	5.835
5	483.041,349 404.479,071	6	483.047,1 404.473,503	8.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.047,1 404.473,503	7	483.050,345 404.480,508	7.72
7	483.050,345 404.480,508	8	483.069,475 404.526,967	50.243
8	483.069,475 404.526,967	9	483.081,597 404.560,28	35.45
9	483.081,597 404.560,28	1	483.073,771 404.560,18	7.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.094	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CRISTEA ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.094	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.094	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.083,424 404.500,639	2	483.078,718 404.481,331	19.873
2	483.078,718 404.481,331	3	483.072,525 404.455,703	26.366
3	483.072,525 404.455,703	4	483.079,343 404.449,899	8.954
4	483.079,343 404.449,899	5	483.085,773 404.445,145	7.997
5	483.085,773 404.445,145	6	483.091,872 404.440,766	7.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.091,872 404.440,766	7	483.103,167 404.496,011	56.388
7	483.103,167 404.496,011	1	483.083,424 404.500,639	20.278

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		162	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BLIDEA LILIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

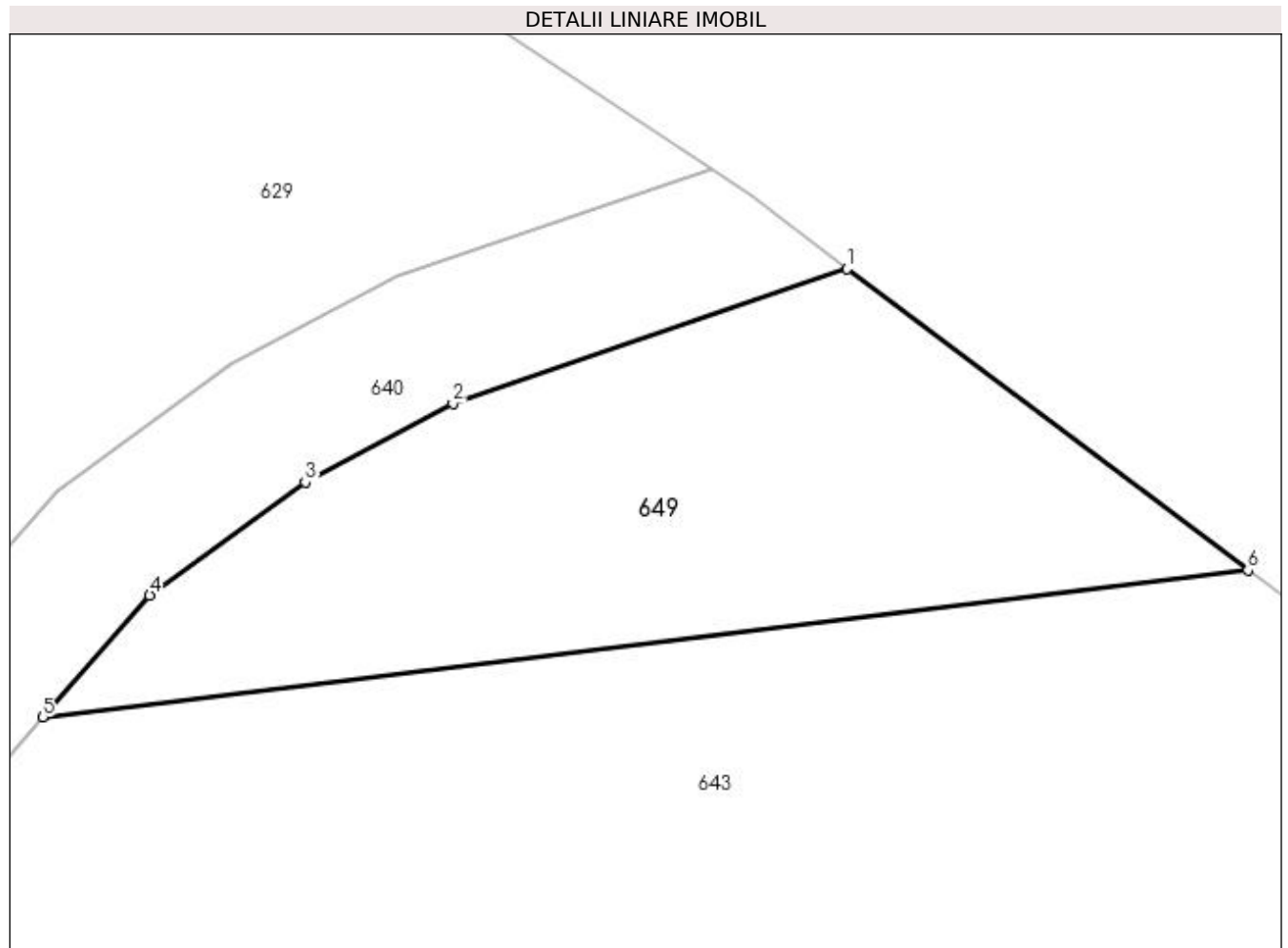
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	162	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.050,707 404.832,425	2	483.040,777 404.829,044	10.49
2	483.040,777 404.829,044	3	483.037,055 404.827,058	4.219
3	483.037,055 404.827,058	4	483.033,141 404.824,212	4.839
4	483.033,141 404.824,212	5	483.030,453 404.821,146	4.077
5	483.030,453 404.821,146	6	483.060,802 404.824,838	30.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.060,802 404.824,838	1	483.050,707 404.832,425	12.628

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		908	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BUCURA NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

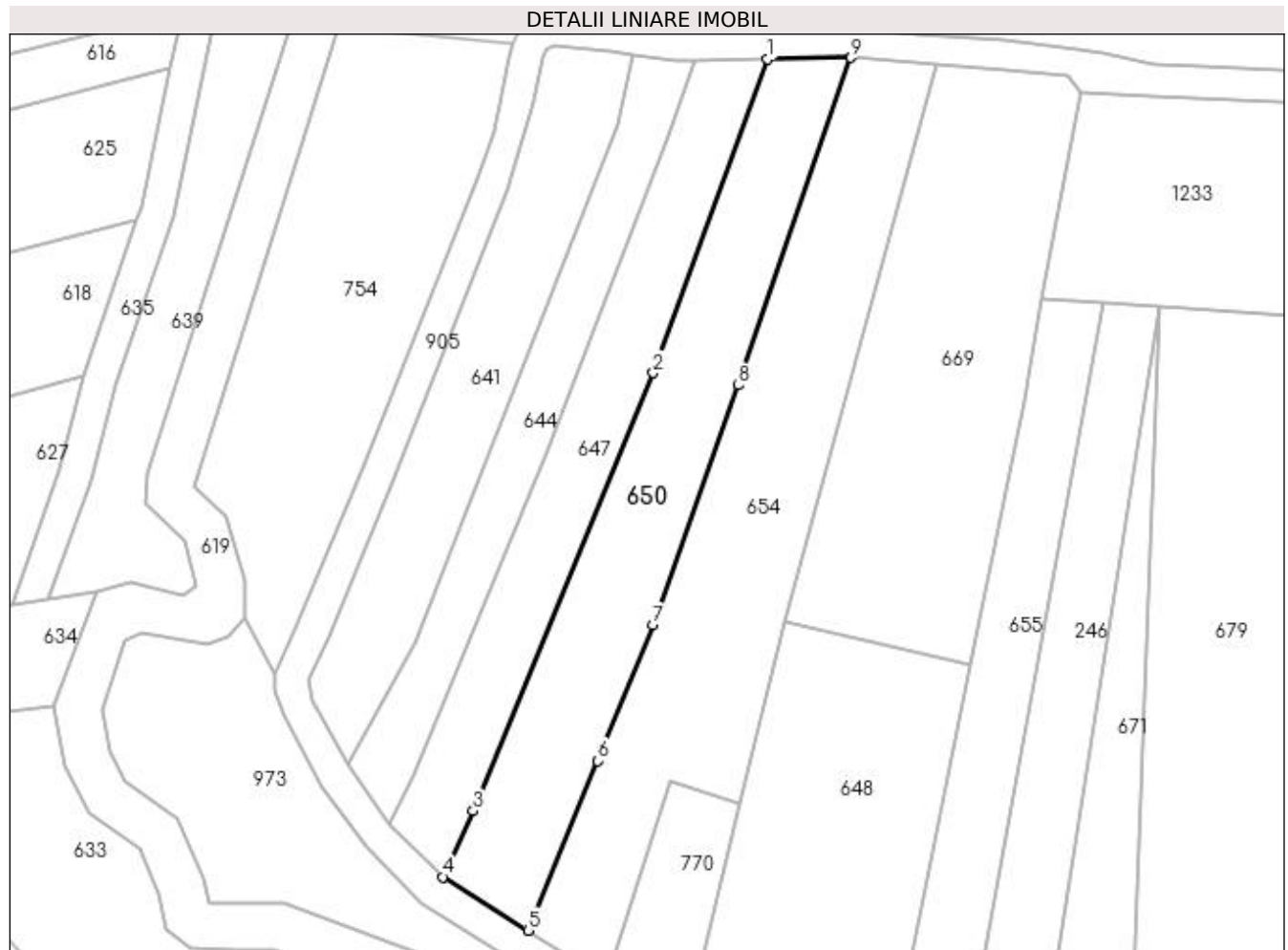
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	908	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	908	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.081,597 404.560,28	2	483.069,475 404.526,967	35.45
2	483.069,475 404.526,967	3	483.050,345 404.480,508	50.243
3	483.050,345 404.480,508	4	483.047,1 404.473,503	7.72
4	483.047,1 404.473,503	5	483.056,158 404.467,823	10.692
5	483.056,158 404.467,823	6	483.063,599 404.485,812	19.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.063,599 404.485,812	7	483.069,46 404.500,223	15.557
7	483.069,46 404.500,223	8	483.078,506 404.525,666	27.003
8	483.078,506 404.525,666	9	483.090,48 404.560,417	36.756
9	483.090,48 404.560,417	1	483.081,597 404.560,28	8.884

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		689	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

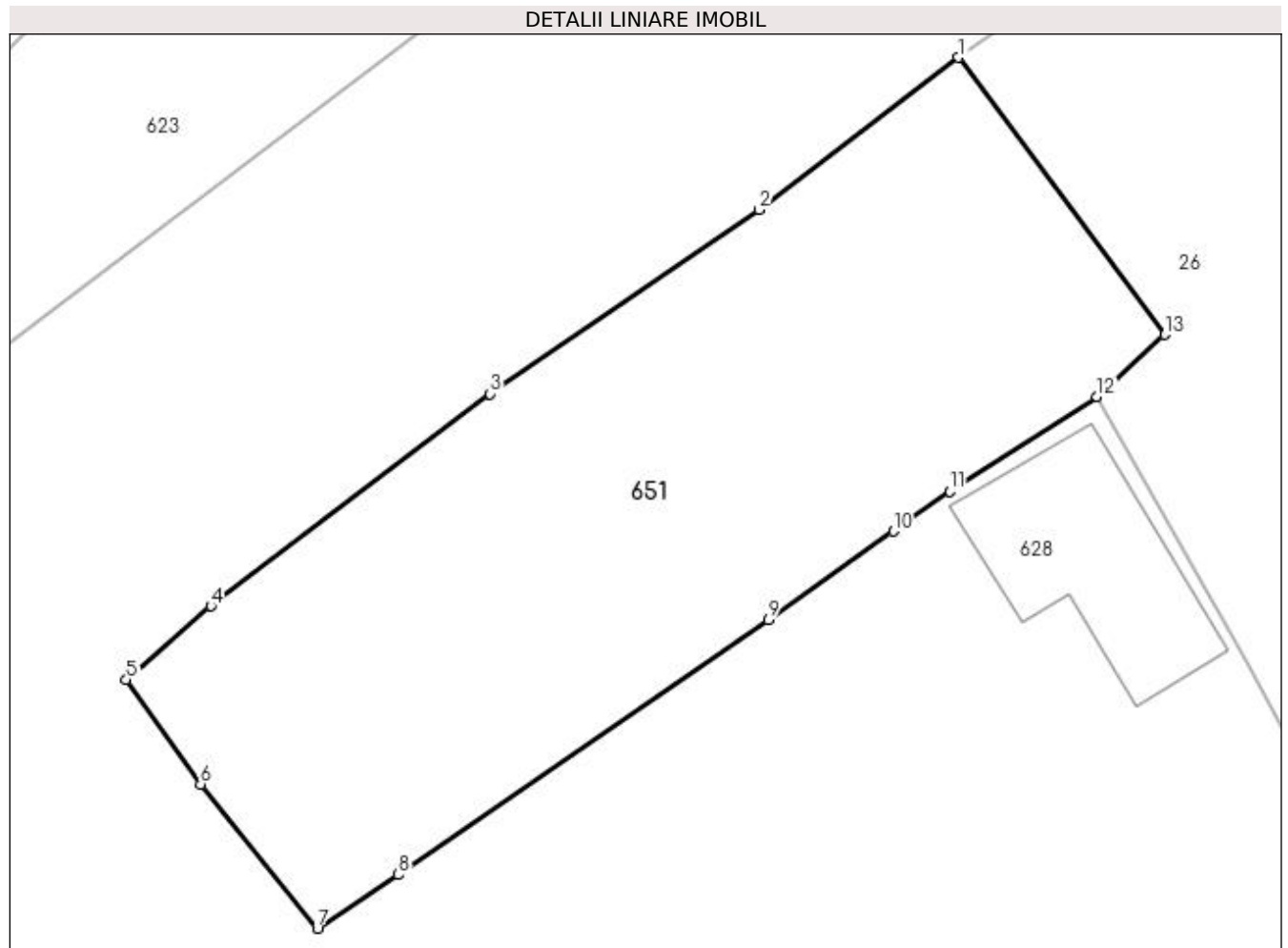
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	689	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.906,893 413.621,035	2	482.898,075 413.614,316	11.086
2	482.898,075 413.614,316	3	482.886,188 413.606,178	14.406
3	482.886,188 413.606,178	4	482.873,846 413.596,801	15.5
4	482.873,846 413.596,801	5	482.870,101 413.593,558	4.954
5	482.870,101 413.593,558	6	482.873,386 413.588,937	5.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.873,386 413.588,937	7	482.878,551 413.582,562	8.205
7	482.878,551 413.582,562	8	482.882,14 413.584,928	4.299
8	482.882,14 413.584,928	9	482.898,492 413.596,196	19.858
9	482.898,492 413.596,196	10	482.904,018 413.600,103	6.768
10	482.904,018 413.600,103	11	482.906,504 413.601,861	3.045
11	482.906,504 413.601,861	12	482.913,027 413.606,05	7.752
12	482.913,027 413.606,05	13	482.916,018 413.608,79	4.056
13	482.916,018 413.608,79	1	482.906,893 413.621,035	15.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.044	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

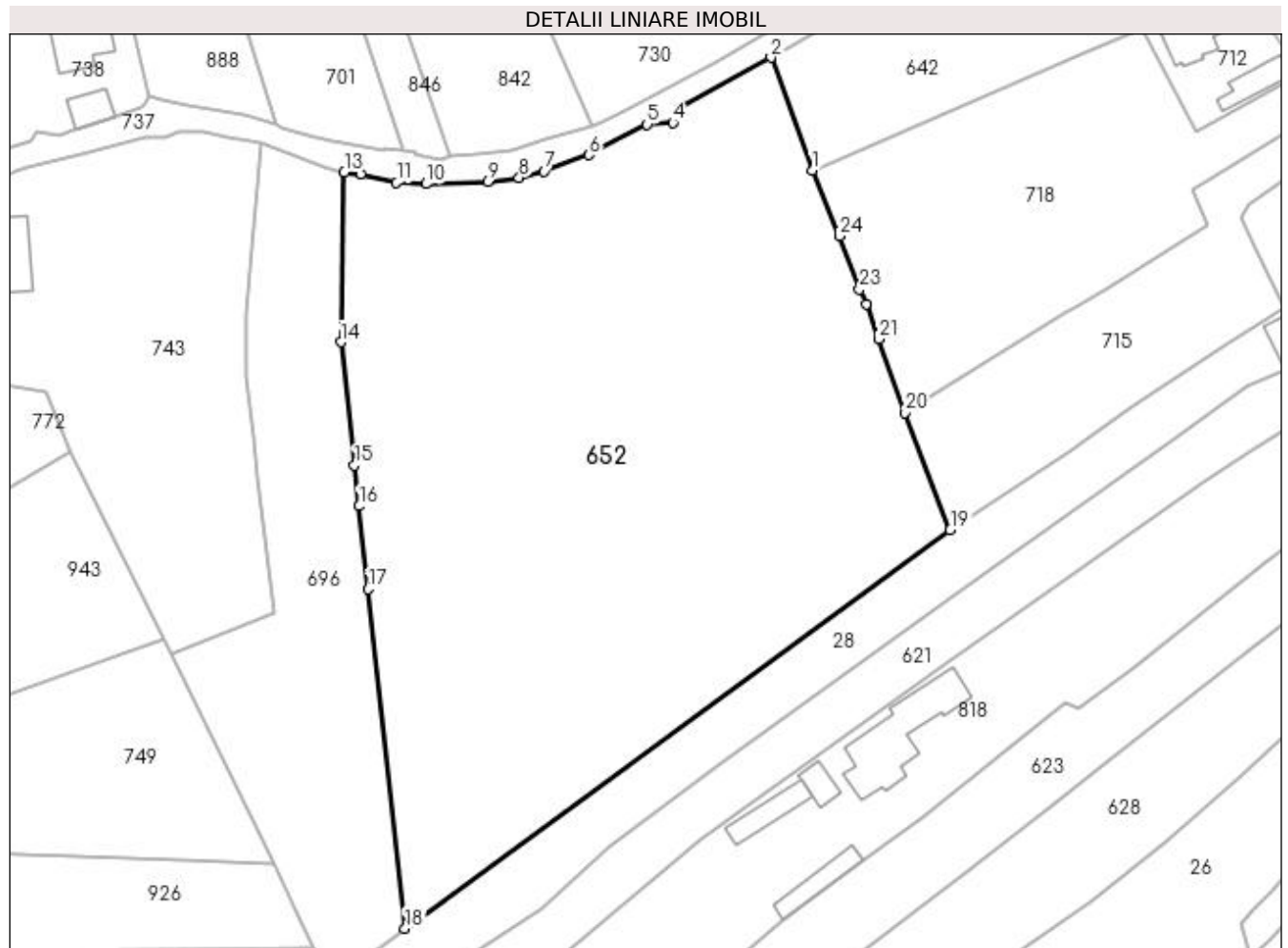
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.044	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.827	-	-	-	
2	arabil	DA	426	-	-	-	
3	arabil	NU	1.054	-	-	-	
4	faneata	NU	3.737	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.887,798 413.762,833	2	482.880,82 413.781,688	20.105
3	482.865,54 413.773,222	4	482.864,331 413.770,807	2.701
5	482.860,059 413.770,491	6	482.850,261 413.765,355	11.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.880,82 413.781,688	3	482.865,54 413.773,222	17.469
4	482.864,331 413.770,807	5	482.860,059 413.770,491	4.284
6	482.850,261 413.765,355	7	482.842,78 413.762,677	7.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	482.842,78 413.762,677	8	482.838,573 413.761,544	4.357
9	482.833,308 413.760,859	10	482.822,962 413.760,516	10.352
11	482.818,04 413.760,709	12	482.812,042 413.762,207	6.182
13	482.809,243 413.762,438	14	482.808,67 413.734,019	28.425
15	482.810,986 413.713,357	16	482.811,75 413.706,538	6.862
17	482.813,31 413.692,627	18	482.819,425 413.635,756	57.199
19	482.910,88 413.702,51	20	482.903,319 413.722,187	21.08
21	482.898,897 413.734,524	22	482.896,791 413.740,402	6.244
23	482.895,684 413.742,85	24	482.892,346 413.751,758	9.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	482.838,573 413.761,544	9	482.833,308 413.760,859	5.309
10	482.822,962 413.760,516	11	482.818,04 413.760,709	4.926
12	482.812,042 413.762,207	13	482.809,243 413.762,438	2.809
14	482.808,67 413.734,019	15	482.810,986 413.713,357	20.791
16	482.811,75 413.706,538	17	482.813,31 413.692,627	13.998
18	482.819,425 413.635,756	19	482.910,88 413.702,51	113.226
20	482.903,319 413.722,187	21	482.898,897 413.734,524	13.106
22	482.896,791 413.740,402	23	482.895,684 413.742,85	2.687
24	482.892,346 413.751,758	1	482.887,798 413.762,833	11.972

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 36 Masurata: 32	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

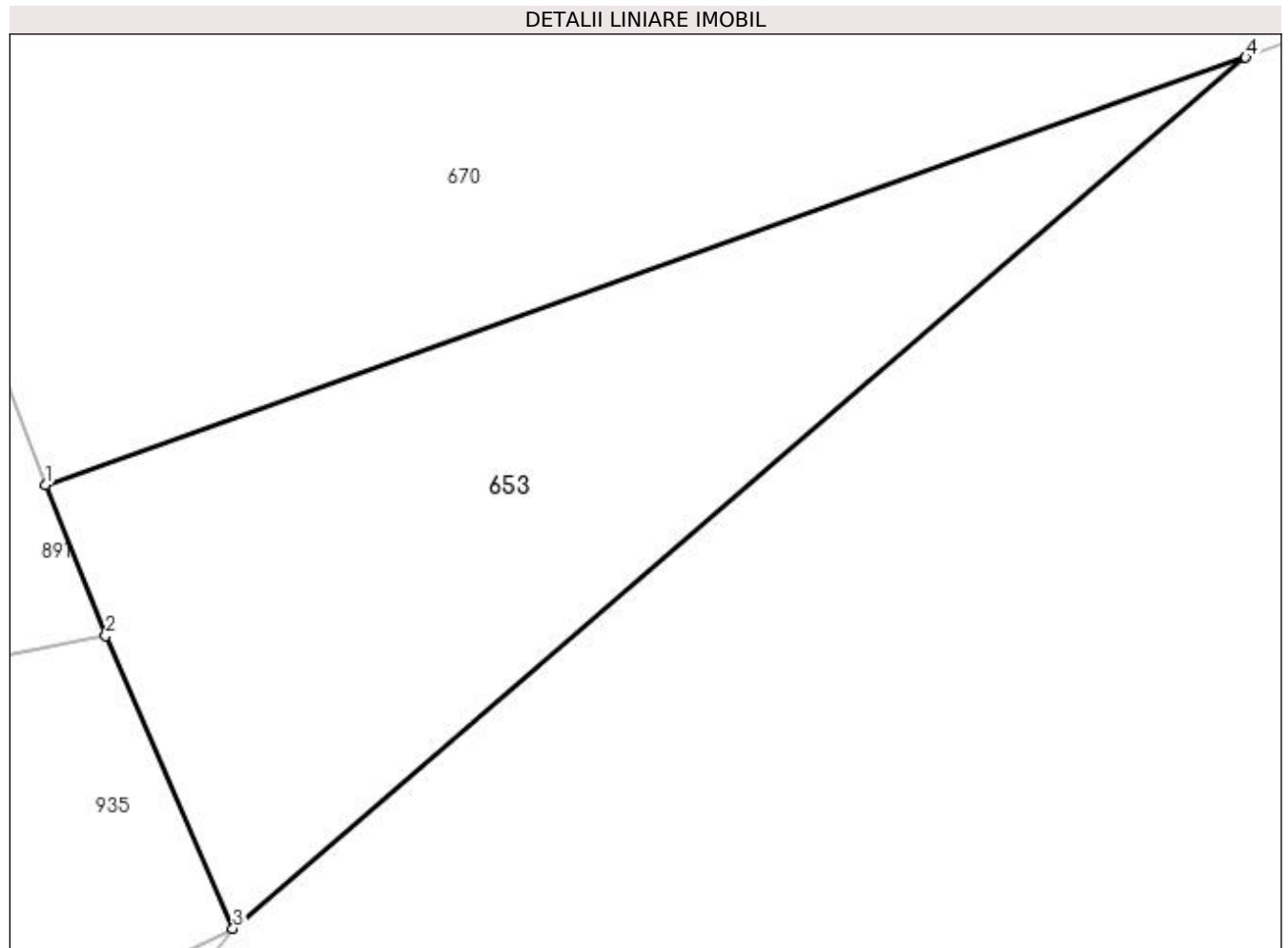
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 36 Masurata: 32	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	32	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.810,964 413.320,896	2	482.811,583 413.319,362	1.654
2	482.811,583 413.319,362	3	482.812,879 413.316,382	3.25
3	482.812,879 413.316,382	4	482.823,2 413.325,25	13.608
4	482.823,2 413.325,25	1	482.810,964 413.320,896	12.988

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.123	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

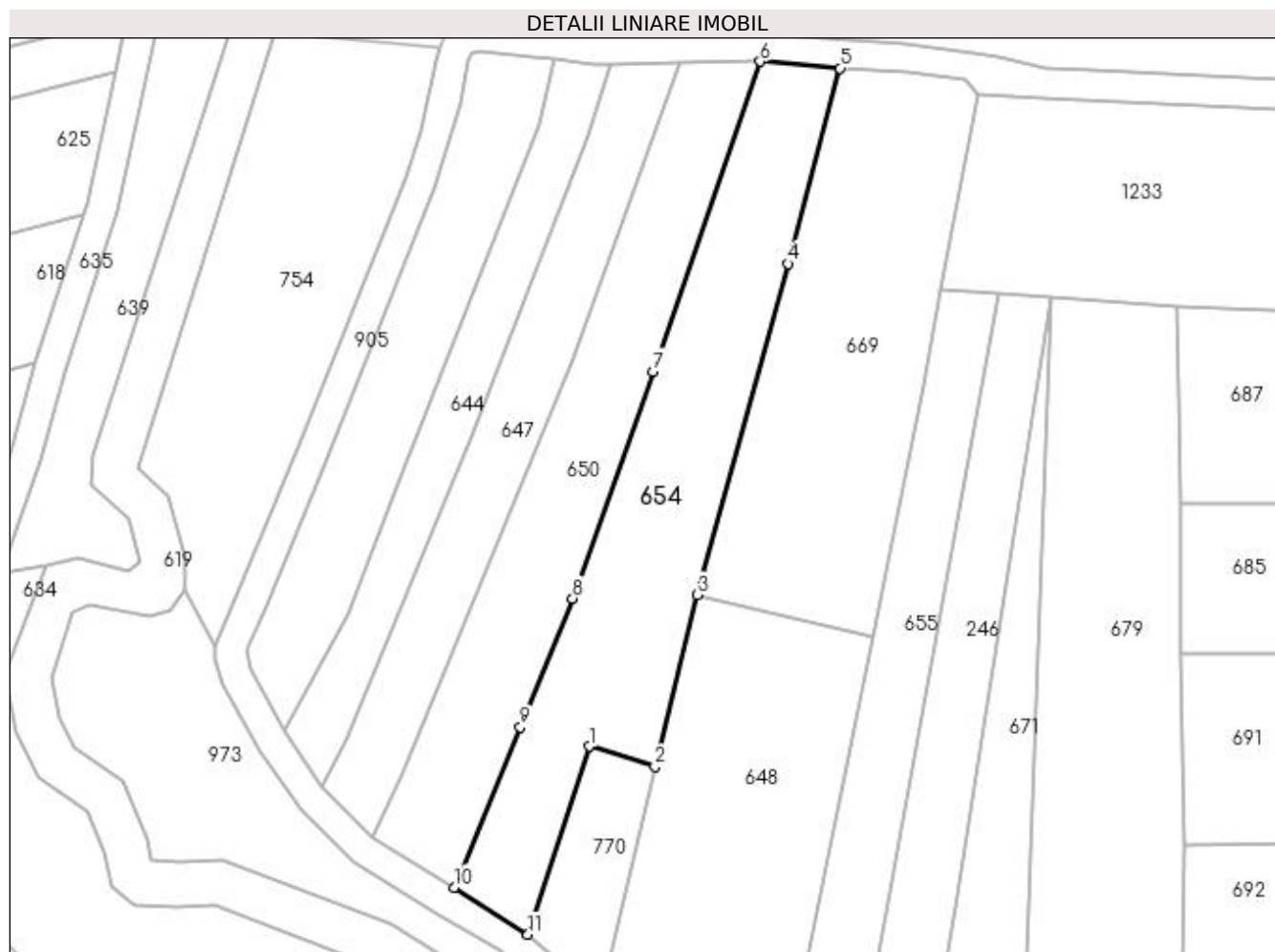
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.123	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.123	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.071,308 404.483,618	2	483.078,718 404.481,331	7.755
2	483.078,718 404.481,331	3	483.083,424 404.500,639	19.873
3	483.083,424 404.500,639	4	483.093,612 404.537,752	38.486
4	483.093,612 404.537,752	5	483.099,473 404.559,661	22.679
5	483.099,473 404.559,661	6	483.090,48 404.560,417	9.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.090,48 404.560,417	7	483.078,506 404.525,666	36.756
7	483.078,506 404.525,666	8	483.069,46 404.500,223	27.003
8	483.069,46 404.500,223	9	483.063,599 404.485,812	15.557
9	483.063,599 404.485,812	10	483.056,158 404.467,823	19.467
10	483.056,158 404.467,823	11	483.064,43 404.462,552	9.809
11	483.064,43 404.462,552	1	483.071,308 404.483,618	22.16

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		708	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

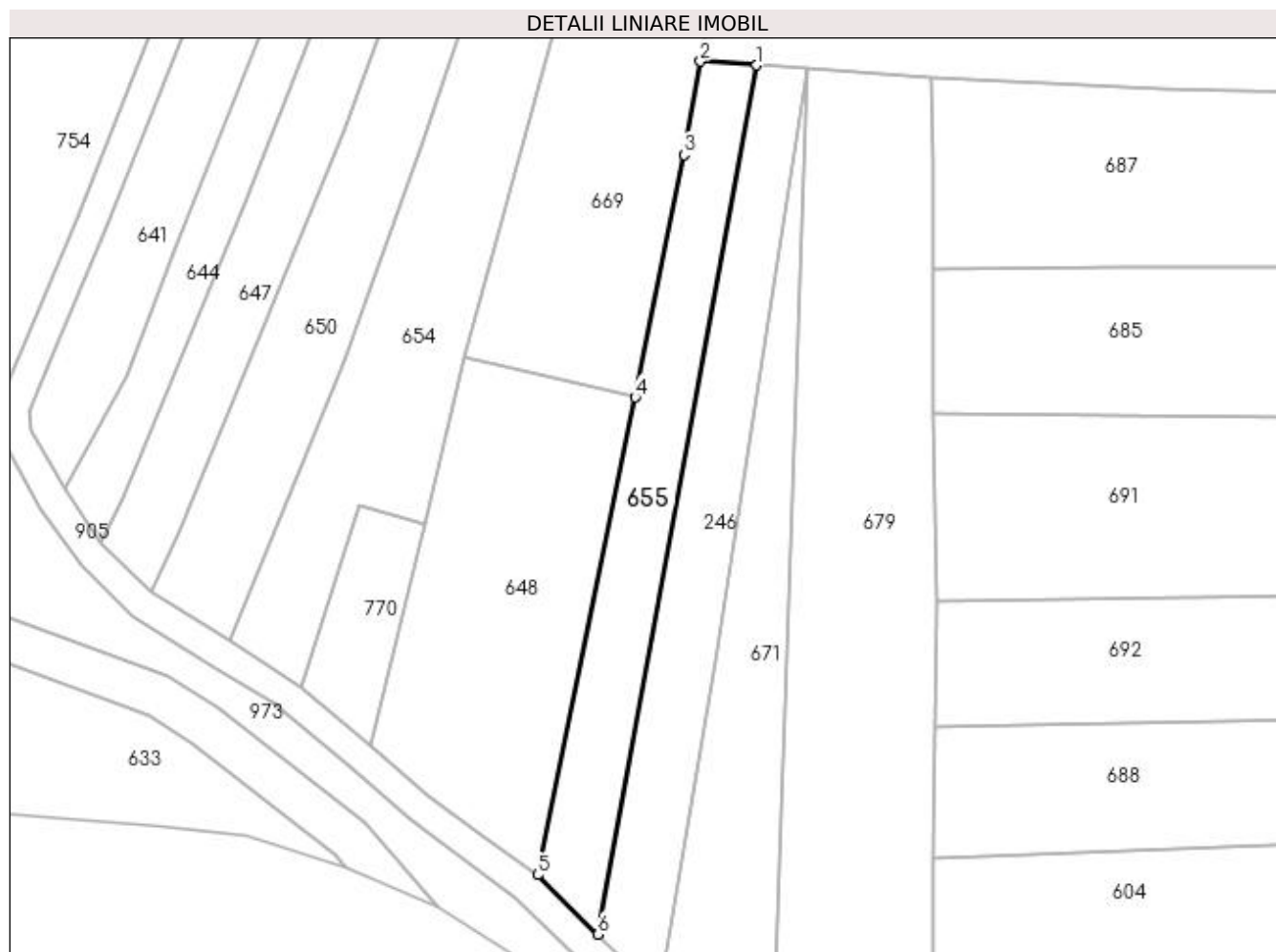
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	708	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	708	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.117,191 404.534,413	2	483.110,674 404.534,862	6.532
2	483.110,674 404.534,862	3	483.108,796 404.524,064	10.96
3	483.108,796 404.524,064	4	483.103,167 404.496,011	28.612
4	483.103,167 404.496,011	5	483.091,872 404.440,766	56.388
5	483.091,872 404.440,766	6	483.098,845 404.433,894	9.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.098,845 404.433,894	1	483.117,191 404.534,413	102.179

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		208	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOBOATĂ CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

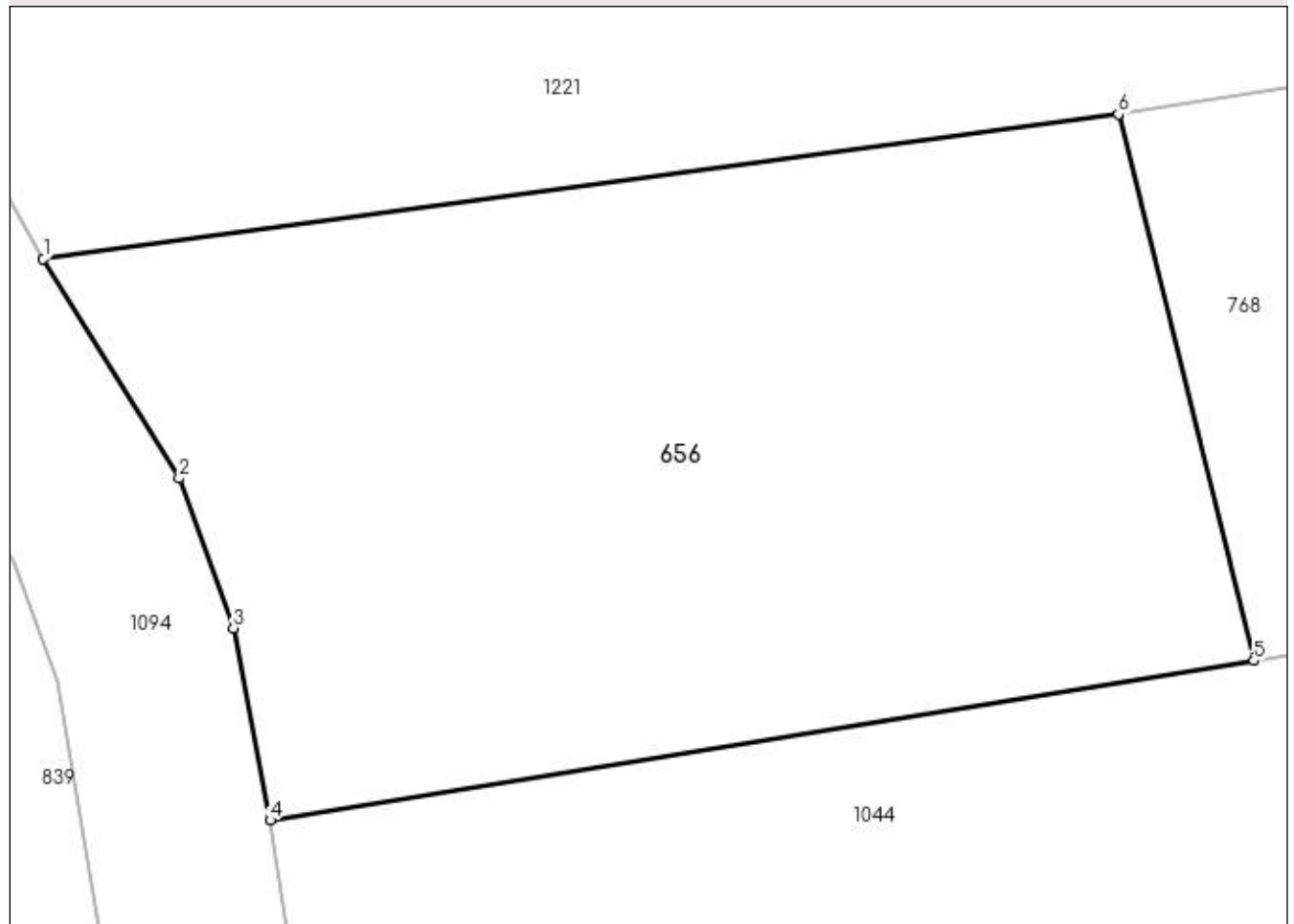
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	208	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	208	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.362,061 404.045,548	2	483.364,634 404.041,396	4.885
2	483.364,634 404.041,396	3	483.365,659 404.038,561	3.015
3	483.365,659 404.038,561	4	483.366,353 404.034,93	3.697
4	483.366,353 404.034,93	5	483.384,961 404.037,95	18.851
5	483.384,961 404.037,95	6	483.382,4 404.048,285	10.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.382,4 404.048,285	1	483.362,061 404.045,548	20.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.133	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

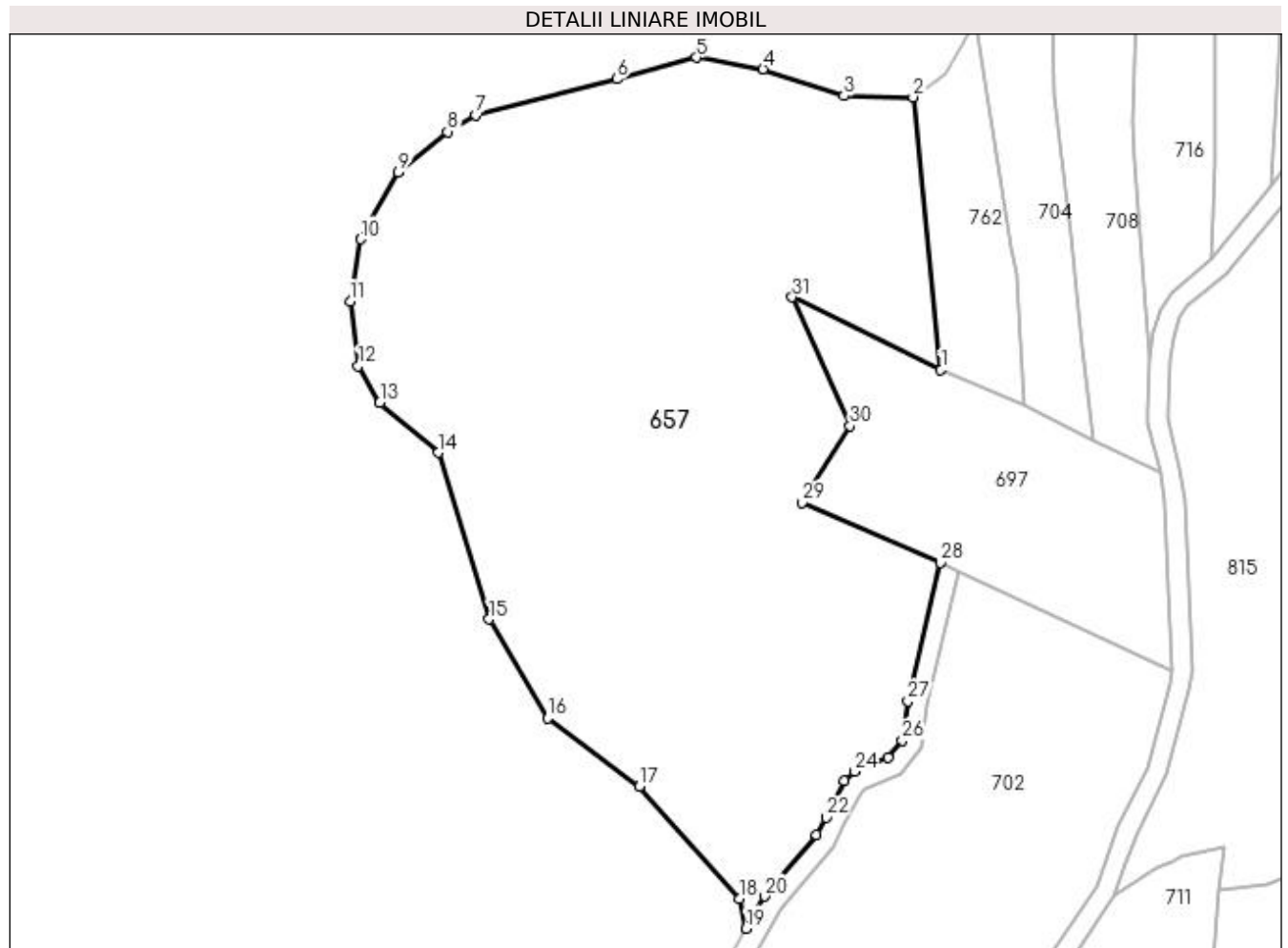
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.133	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	10.133	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.151,427 404.179,909	2	483.146,534 404.227,853	48.193
3	483.134,347 404.228,091	4	483.120,103 404.232,795	15.001
5	483.108,369 404.234,802	6	483.094,397 404.231,02	14.475
7	483.069,523 404.224,712	8	483.064,601 404.221,764	5.737
9	483.055,948 404.214,575	10	483.049,245 404.202,879	13.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.146,534 404.227,853	3	483.134,347 404.228,091	12.189
4	483.120,103 404.232,795	5	483.108,369 404.234,802	11.904
6	483.094,397 404.231,02	7	483.069,523 404.224,712	25.661
8	483.064,601 404.221,764	9	483.055,948 404.214,575	11.25
10	483.049,245 404.202,879	11	483.047,417 404.191,913	11.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.047,417 404.191,913	12	483.048,879 404.180,582	11.425
13	483.052,657 404.174,124	14	483.063,016 404.165,352	13.574
15	483.071,925 404.136,033	16	483.082,211 404.118,611	20.232
17	483.098,395 404.106,605	18	483.115,935 404.086,886	26.391
19	483.117,154 404.081,647	20	483.120,417 404.087,294	6.522
21	483.129,541 404.098,134	22	483.131,203 404.101,156	3.449
23	483.134,446 404.107,617	24	483.136,192 404.109,287	2.416
25	483.142,188 404.111,715	26	483.144,617 404.114,75	3.887
27	483.145,604 404.121,656	28	483.151,401 404.145,95	24.976
29	483.126,954 404.156,484	30	483.135,414 404.170,031	15.972
31	483.125,256 404.192,676	1	483.151,427 404.179,909	29.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.048,879 404.180,582	13	483.052,657 404.174,124	7.482
14	483.063,016 404.165,352	15	483.071,925 404.136,033	30.643
16	483.082,211 404.118,611	17	483.098,395 404.106,605	20.151
18	483.115,935 404.086,886	19	483.117,154 404.081,647	5.379
20	483.120,417 404.087,294	21	483.129,541 404.098,134	14.169
22	483.131,203 404.101,156	23	483.134,446 404.107,617	7.229
24	483.136,192 404.109,287	25	483.142,188 404.111,715	6.469
26	483.144,617 404.114,75	27	483.145,604 404.121,656	6.976
28	483.151,401 404.145,95	29	483.126,954 404.156,484	26.62
30	483.135,414 404.170,031	31	483.125,256 404.192,676	24.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.456	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

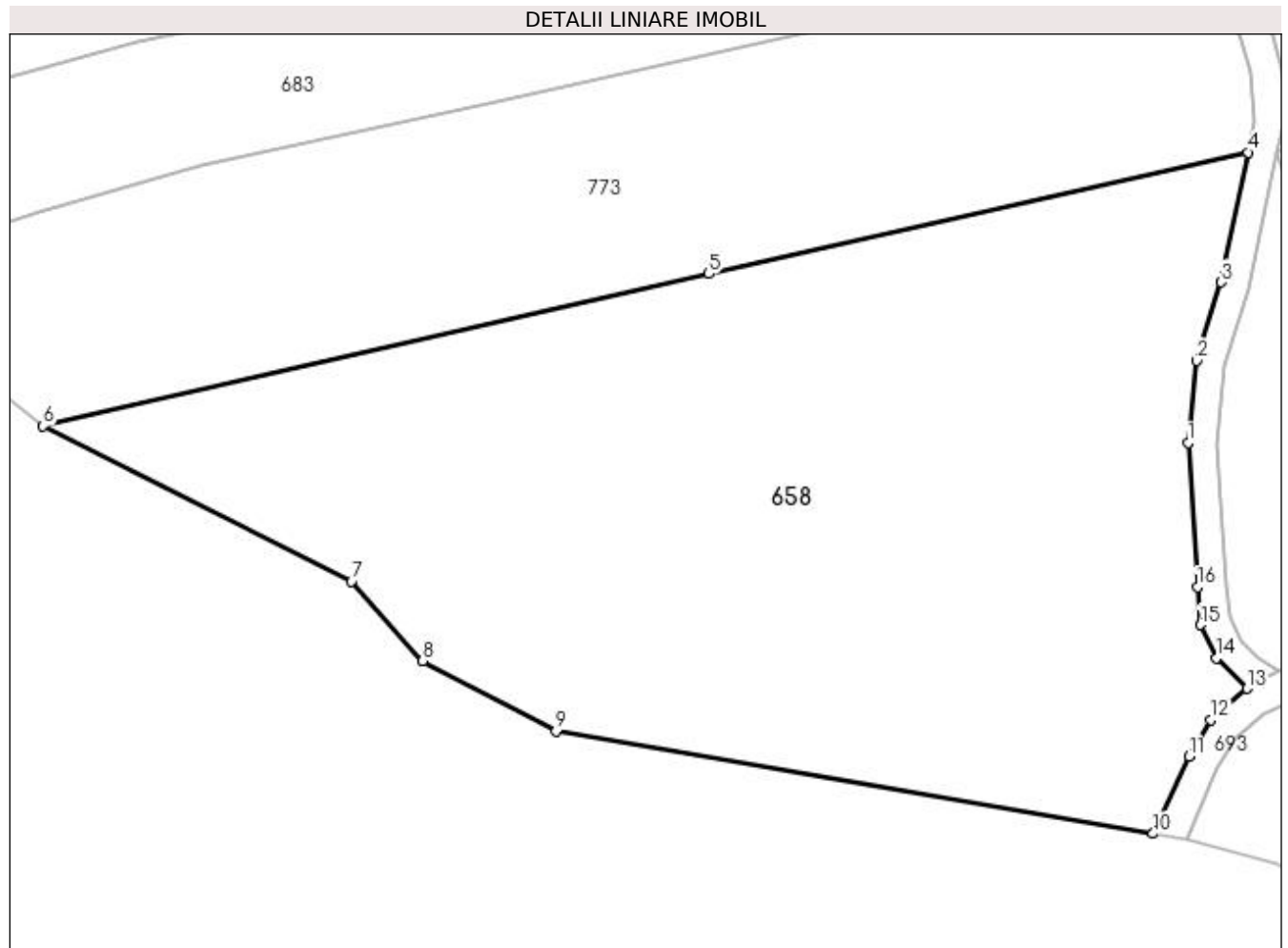
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.456	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.149,963 403.869,173	2	483.150,975 403.878,903	9.782
2	483.150,975 403.878,903	3	483.153,84 403.888,152	9.683
3	483.153,84 403.888,152	4	483.157,025 403.903,516	15.691
4	483.157,025 403.903,516	5	483.093,253 403.889,172	65.365
5	483.093,253 403.889,172	6	483.014,48 403.871,144	80.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.014,48 403.871,144	7	483.050,95 403.852,802	40.823
7	483.050,95 403.852,802	8	483.059,421 403.843,403	12.653
8	483.059,421 403.843,403	9	483.075,18 403.835,078	17.823
9	483.075,18 403.835,078	10	483.145,793 403.822,983	71.641
10	483.145,793 403.822,983	11	483.150,064 403.832,08	10.05
11	483.150,064 403.832,08	12	483.152,618 403.836,42	5.036
12	483.152,618 403.836,42	13	483.156,924 403.840,145	5.694
13	483.156,924 403.840,145	14	483.153,313 403.843,758	5.108
14	483.153,313 403.843,758	15	483.151,435 403.847,673	4.342
15	483.151,435 403.847,673	16	483.151,064 403.852,128	4.47
16	483.151,064 403.852,128	1	483.149,963 403.869,173	17.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT BAROAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81555	1.600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10396 / 24/08/2020</b>	
Act Notarial nr. 974, din 20/08/2020 emis de Stef Diana Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

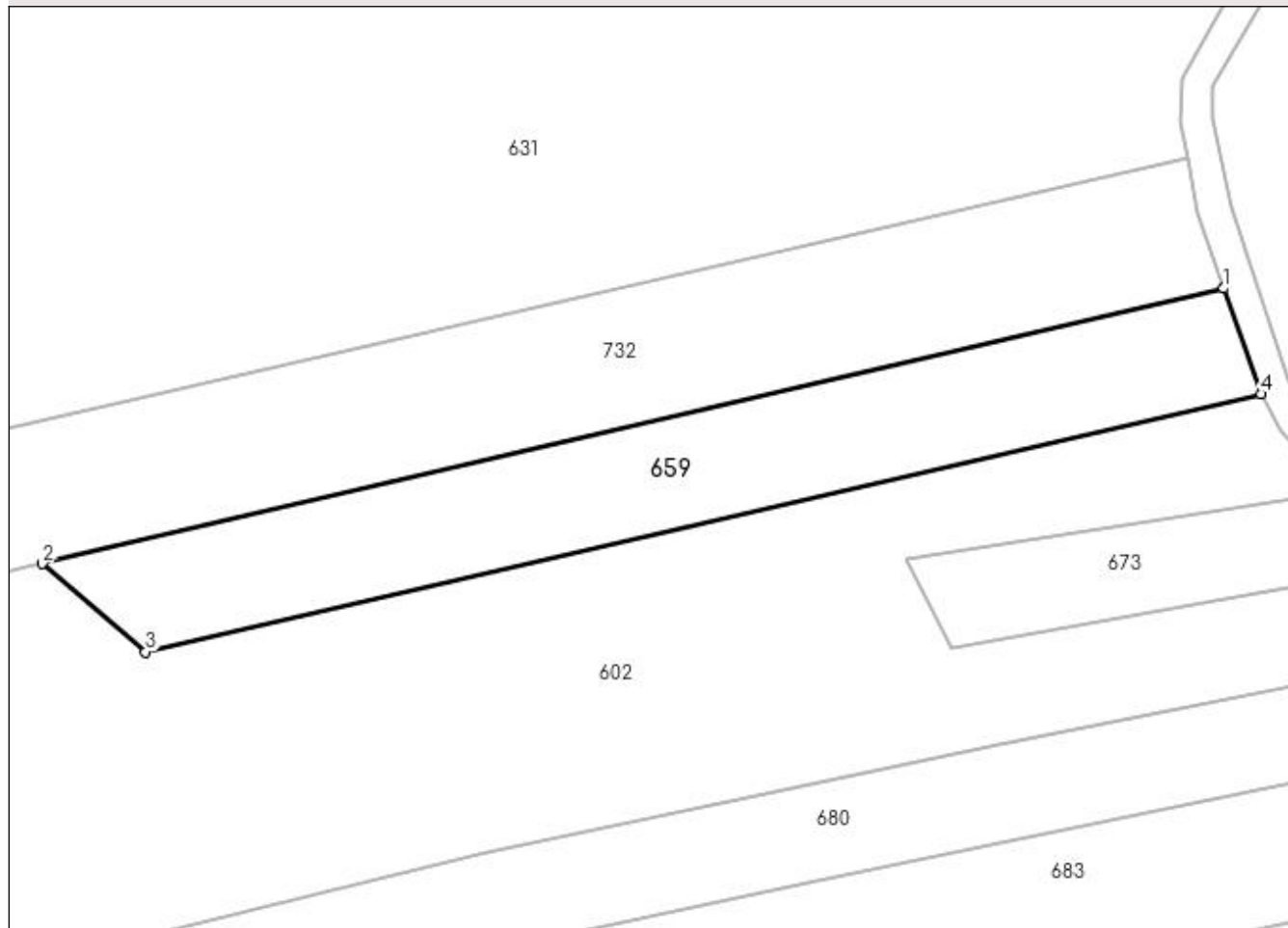
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81555	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.105,055 403.989,709	2	482.973,988 403.959,165	134.579
2	482.973,988 403.959,165	3	482.985,405 403.949,374	15.04
3	482.985,405 403.949,374	4	483.109,174 403.977,989	127.034
4	483.109,174 403.977,989	1	483.105,055 403.989,709	12.423

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.217	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

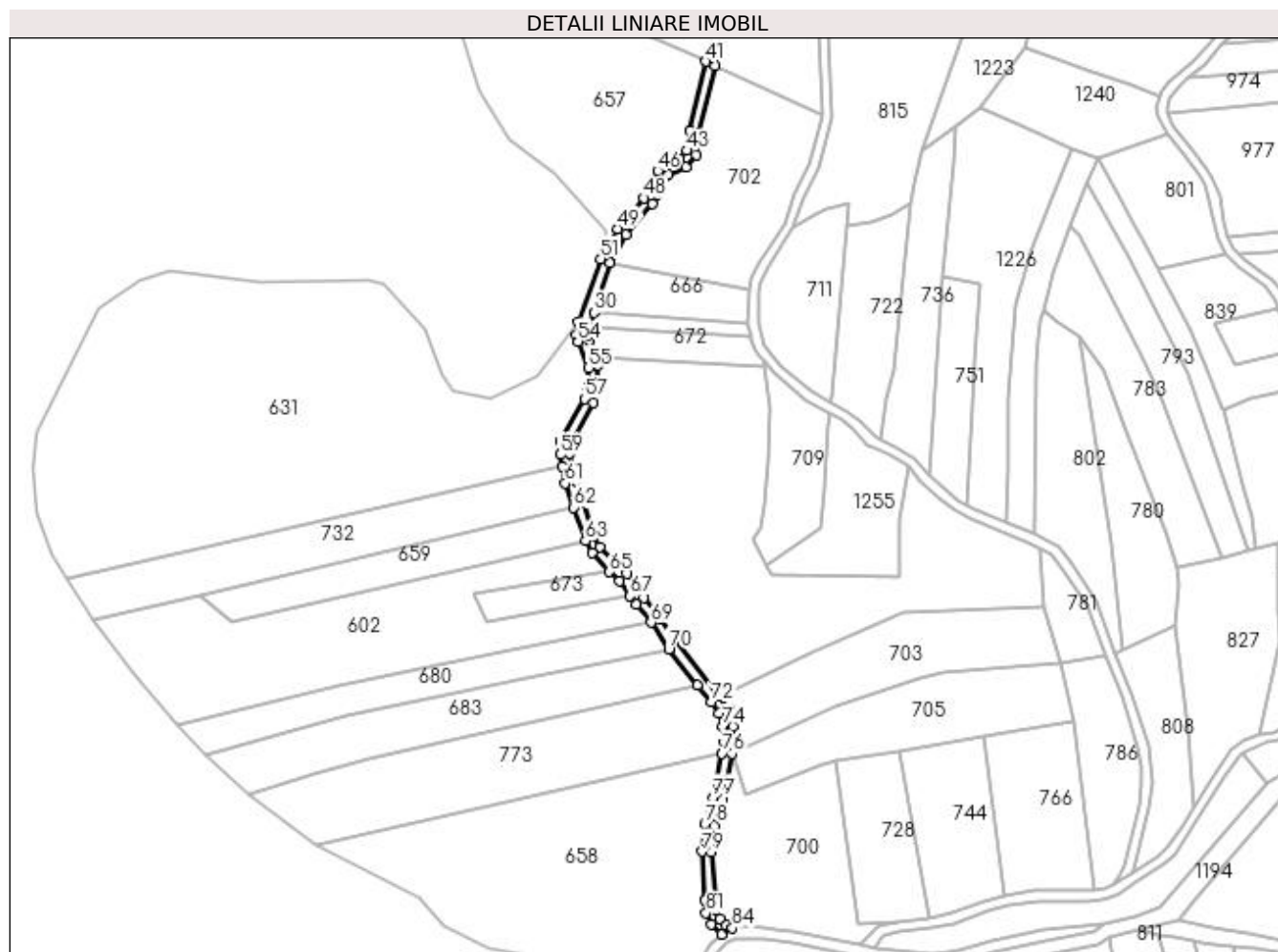
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.217	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.217	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.158,113 403.843,78	2	483.156,232 403.845,766	2.735
4	483.154,552 403.852,418	5	483.153,395 403.869,097	16.719
7	483.157,175 403.887,464	8	483.160,487 403.903,423	16.299
10	483.161,015 403.913,081	11	483.159,477 403.918,93	6.048
13	483.140,569 403.943,66	14	483.135,543 403.950,443	8.442
16	483.123,842 403.966,496	17	483.119,987 403.969,811	5.084
2	483.156,232 403.845,766	3	483.154,869 403.848,606	3.15
5	483.153,395 403.869,097	6	483.154,342 403.878,206	9.158
8	483.160,487 403.903,423	9	483.161,237 403.907,038	3.692
11	483.159,477 403.918,93	12	483.156,273 403.923,64	5.696
14	483.135,543 403.950,443	15	483.129,557 403.957,989	9.632
17	483.119,987 403.969,811	18	483.114,314 403.975,889	8.314
3	483.154,869 403.848,606	4	483.154,552 403.852,418	3.825
6	483.154,342 403.878,206	7	483.157,175 403.887,464	9.682
9	483.161,237 403.907,038	10	483.161,015 403.913,081	6.047
12	483.156,273 403.923,64	13	483.140,569 403.943,66	25.444
15	483.129,557 403.957,989	16	483.123,842 403.966,496	10.248
18	483.114,314 403.975,889	19	483.112,244 403.979,67	4.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	483.112,244 403.979,67	20	483.105,908 403.998,651	20.011	20	483.105,908 403.998,651	21	483.103,755 404.008,526	10.107	21	483.103,755 404.008,526	22	483.103,846 404.012,115	3.59
22	483.103,846 404.012,115	23	483.112,012 404.026,354	16.414	23	483.112,012 404.026,354	24	483.113,531 404.031,276	5.151	24	483.113,531 404.031,276	25	483.113,615 404.039,404	8.128
25	483.113,615 404.039,404	26	483.112,229 404.042,279	3.192	26	483.112,229 404.042,279	27	483.110,543 404.048,216	6.172	27	483.110,543 404.048,216	28	483.110,305 404.050,236	2.034
28	483.110,305 404.050,236	29	483.110,802 404.053,03	2.838	29	483.110,802 404.053,03	30	483.112,338 404.057,962	5.166	30	483.112,338 404.057,962	31	483.117,671 404.075,403	18.238
31	483.117,671 404.075,403	32	483.123,293 404.085,277	11.362	32	483.123,293 404.085,277	33	483.132,441 404.096,145	14.206	33	483.132,441 404.096,145	34	483.134,302 404.099,527	3.86
34	483.134,302 404.099,527	35	483.137,303 404.105,506	6.69	35	483.137,303 404.105,506	36	483.138,126 404.106,294	1.139	36	483.138,126 404.106,294	37	483.144,349 404.108,814	6.714
37	483.144,349 404.108,814	38	483.147,947 404.113,309	5.758	38	483.147,947 404.113,309	39	483.149,052 404.121,044	7.814	39	483.149,052 404.121,044	40	483.154,64 404.144,467	24.08
40	483.154,64 404.144,467	41	483.151,401 404.145,95	3.562	41	483.151,401 404.145,95	42	483.145,604 404.121,656	24.976	42	483.145,604 404.121,656	43	483.144,617 404.114,75	6.976
43	483.144,617 404.114,75	44	483.142,188 404.111,715	3.887	44	483.142,188 404.111,715	45	483.136,192 404.109,287	6.469	45	483.136,192 404.109,287	46	483.134,446 404.107,617	2.416
46	483.134,446 404.107,617	47	483.131,203 404.101,156	7.229	47	483.131,203 404.101,156	48	483.129,541 404.098,134	3.449	48	483.129,541 404.098,134	49	483.120,417 404.087,294	14.169
49	483.120,417 404.087,294	50	483.117,154 404.081,647	6.522	50	483.117,154 404.081,647	51	483.114,437 404.076,798	5.558	51	483.114,437 404.076,798	52	483.106,768 404.054,533	23.549
52	483.106,768 404.054,533	53	483.106,118 404.049,982	4.597	53	483.106,118 404.049,982	54	483.106,515 404.047,896	2.123	54	483.106,515 404.047,896	55	483.110,107 404.038,621	9.946
55	483.110,107 404.038,621	56	483.110,037 404.031,821	6.8	56	483.110,037 404.031,821	57	483.108,793 404.027,791	4.218	57	483.108,793 404.027,791	58	483.100,45 404.013,025	16.96
58	483.100,45 404.013,025	59	483.100,328 404.008,193	4.834	59	483.100,328 404.008,193	60	483.101,03 404.004,171	4.083	60	483.101,03 404.004,171	61	483.102,074 403.998,19	6.071
61	483.102,074 403.998,19	62	483.105,055 403.989,709	8.99	62	483.105,055 403.989,709	63	483.109,174 403.977,989	12.423	63	483.109,174 403.977,989	64	483.111,423 403.973,882	4.682
64	483.111,423 403.973,882	65	483.117,612 403.967,155	9.141	65	483.117,612 403.967,155	66	483.121,252 403.964,068	4.773	66	483.121,252 403.964,068	67	483.124,794 403.958,726	6.41
67	483.124,794 403.958,726	68	483.126,843 403.955,634	3.709	68	483.126,843 403.955,634	69	483.132,125 403.949,387	8.181	69	483.132,125 403.949,387	70	483.138,401 403.940,118	11.194
70	483.138,401 403.940,118	71	483.148,524 403.927,559	16.131	71	483.148,524 403.927,559	72	483.153,289 403.921,653	7.589	72	483.153,289 403.921,653	73	483.156,028 403.917,531	4.949
73	483.156,028 403.917,531	74	483.157,399 403.912,996	4.738	74	483.157,399 403.912,996	75	483.157,829 403.907,398	5.614	75	483.157,829 403.907,398	76	483.157,025 403.903,516	3.964
76	483.157,025 403.903,516	77	483.153,84 403.888,152	15.691	77	483.153,84 403.888,152	78	483.150,975 403.878,903	9.683	78	483.150,975 403.878,903	79	483.149,963 403.869,173	9.782
79	483.149,963 403.869,173	80	483.151,064 403.852,128	17.081	80	483.151,064 403.852,128	81	483.151,435 403.847,673	4.47	81	483.151,435 403.847,673	82	483.153,313 403.843,758	4.342
82	483.153,313 403.843,758	83	483.156,924 403.840,145	5.108	83	483.156,924 403.840,145	84	483.160,683 403.842,285	4.325	84	483.160,683 403.842,285	1	483.158,113 403.843,78	2.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.172	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

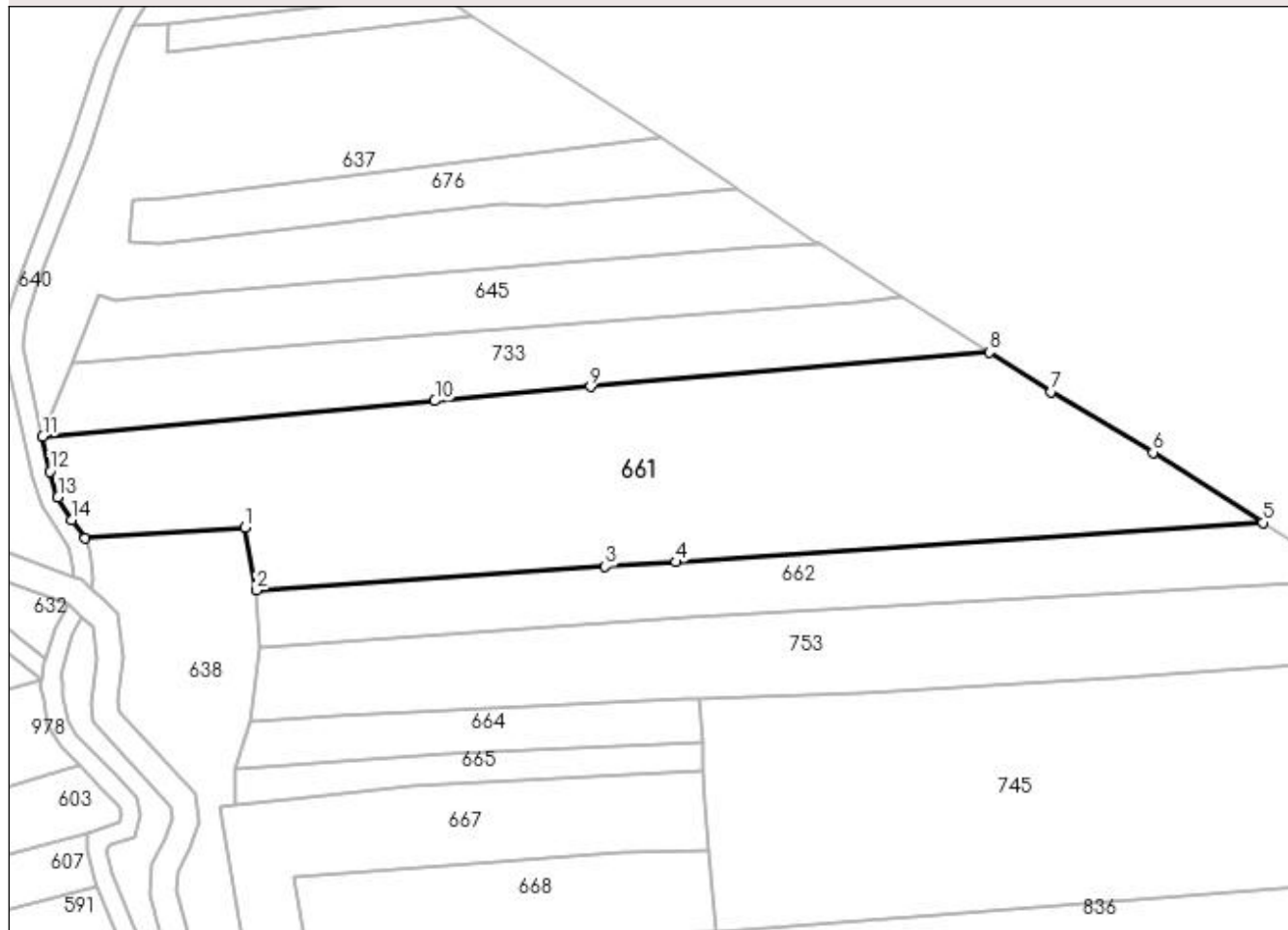
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.172	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.364	-	-	-	
2	faneata	NU	2.808	-	231	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.041,298 404.713,727	2	483.043,487 404.702,165	11.767
2	483.043,487 404.702,165	3	483.107,971 404.706,572	64.634
3	483.107,971 404.706,572	4	483.121,063 404.707,382	13.117
4	483.121,063 404.707,382	5	483.229,703 404.714,694	108.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.229,703 404.714,694	6	483.209,401 404.727,646	24.082
6	483.209,401 404.727,646	7	483.190,554 404.738,868	21.935
7	483.190,554 404.738,868	8	483.179,049 404.746,176	13.63
8	483.179,049 404.746,176	9	483.105,246 404.739,787	74.079
9	483.105,246 404.739,787	10	483.076,439 404.737,179	28.925
10	483.076,439 404.737,179	11	483.003,87 404.730,543	72.872
11	483.003,87 404.730,543	12	483.005,219 404.724,098	6.585
12	483.005,219 404.724,098	13	483.006,704 404.719,369	4.957
13	483.006,704 404.719,369	14	483.009,22 404.715,125	4.934
14	483.009,22 404.715,125	15	483.011,73 404.711,736	4.217
15	483.011,73 404.711,736	1	483.041,298 404.713,727	29.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.109	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) RETEVOESCU VALERICA 2) RETEVOESCU PAUL	

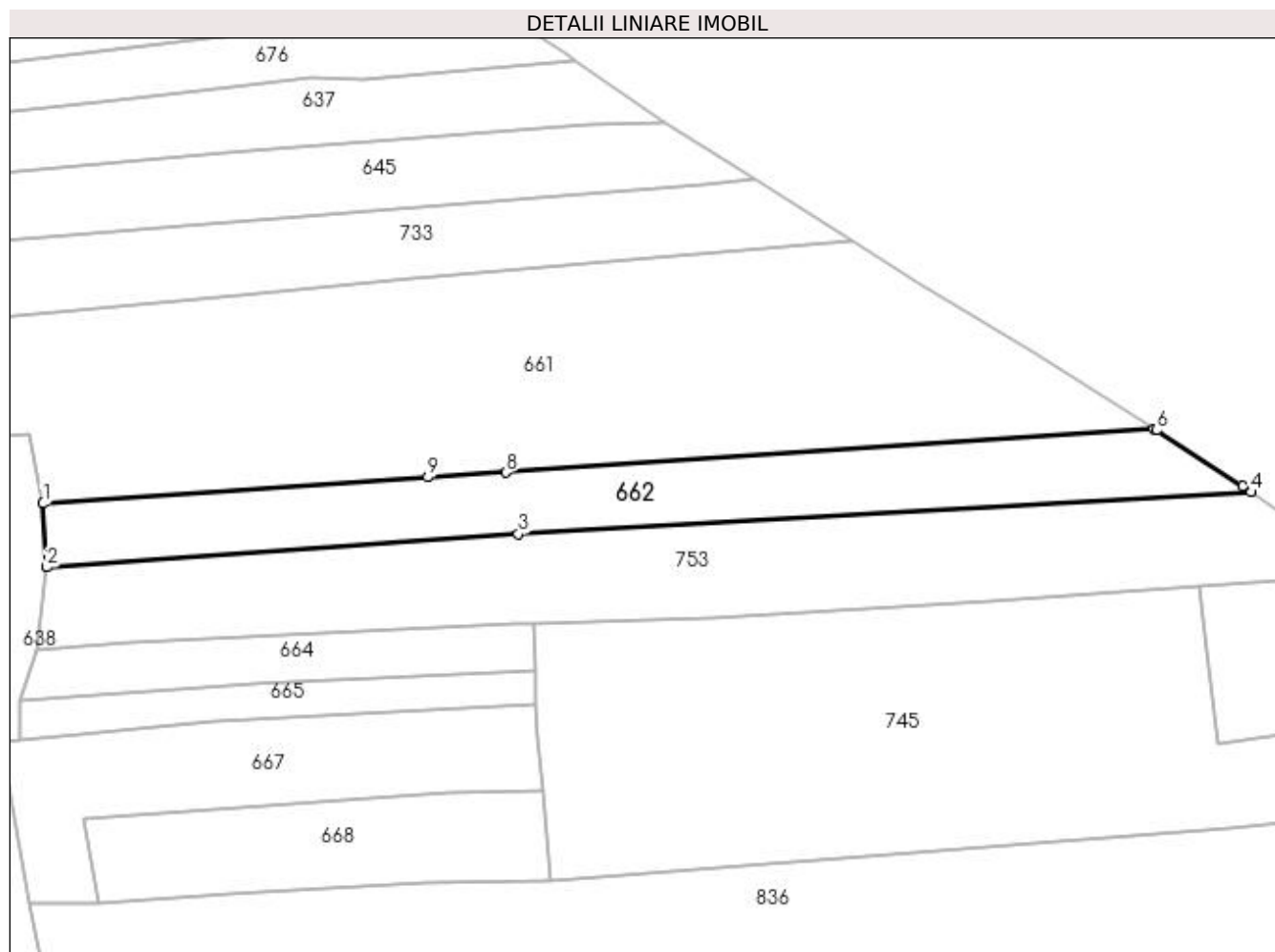
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.109	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.277	-	-	-	
2	faneata	NU	832	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.043,487 404.702,165	2	483.044,096 404.691,497	10.685
2	483.044,096 404.691,497	3	483.123,105 404.697,054	79.204
3	483.123,105 404.697,054	4	483.245,924 404.704,075	123.02
4	483.245,924 404.704,075	5	483.244,486 404.705,002	1.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.244,486 404.705,002	6	483.230,083 404.714,452	17.226
6	483.230,083 404.714,452	7	483.229,703 404.714,694	0.451
7	483.229,703 404.714,694	8	483.121,063 404.707,382	108.886
8	483.121,063 404.707,382	9	483.107,971 404.706,572	13.117
9	483.107,971 404.706,572	1	483.043,487 404.702,165	64.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 320	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuț; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM SI RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 675 SI IN SECTORUL CADASTRAL 46

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 188, din 03/08/2017 emis de BIN GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOATĂ CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

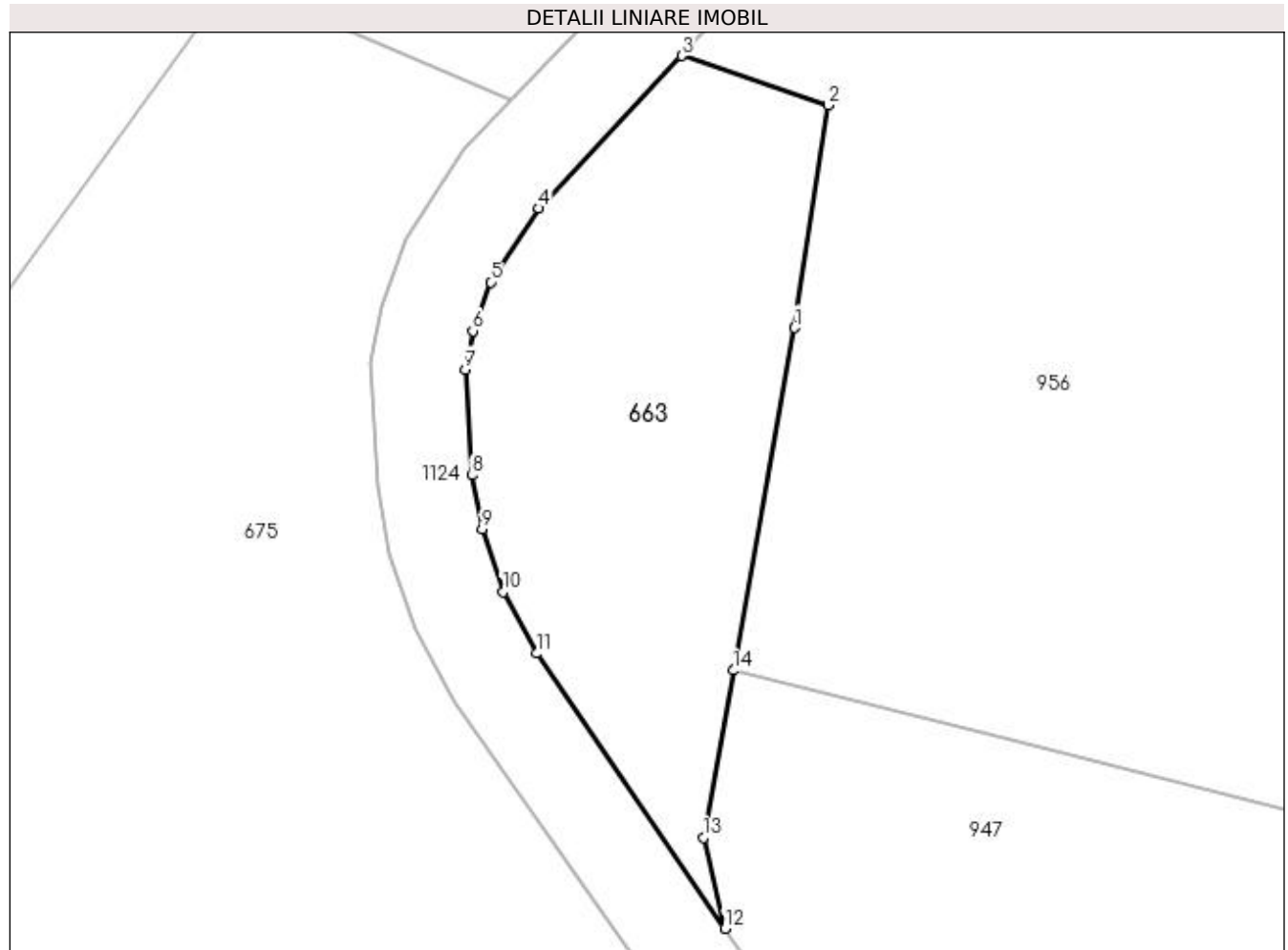
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 320	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM SI RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 675 SI IN SECTORUL CADASTRAL 46

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	320	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.431,202 403.308,506	2	483.432,629 403.317,879	9.481
2	483.432,629 403.317,879	3	483.426,444 403.319,959	6.525
3	483.426,444 403.319,959	4	483.420,432 403.313,531	8.801
4	483.420,432 403.313,531	5	483.418,395 403.310,43	3.71
5	483.418,395 403.310,43	6	483.417,64 403.308,369	2.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.417,64 403.308,369	7	483.417,328 403.306,752	1.647
7	483.417,328 403.306,752	8	483.417,603 403.302,293	4.467
8	483.417,603 403.302,293	9	483.418,034 403.300,019	2.314
9	483.418,034 403.300,019	10	483.418,921 403.297,385	2.779
10	483.418,921 403.297,385	11	483.420,33 403.294,786	2.956
11	483.420,33 403.294,786	12	483.428,26 403.283,203	14.037
12	483.428,26 403.283,203	13	483.427,363 403.287,036	3.937
13	483.427,363 403.287,036	14	483.428,622 403.294,076	7.152
14	483.428,622 403.294,076	1	483.431,202 403.308,506	14.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		689	Sector cadastral:45 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

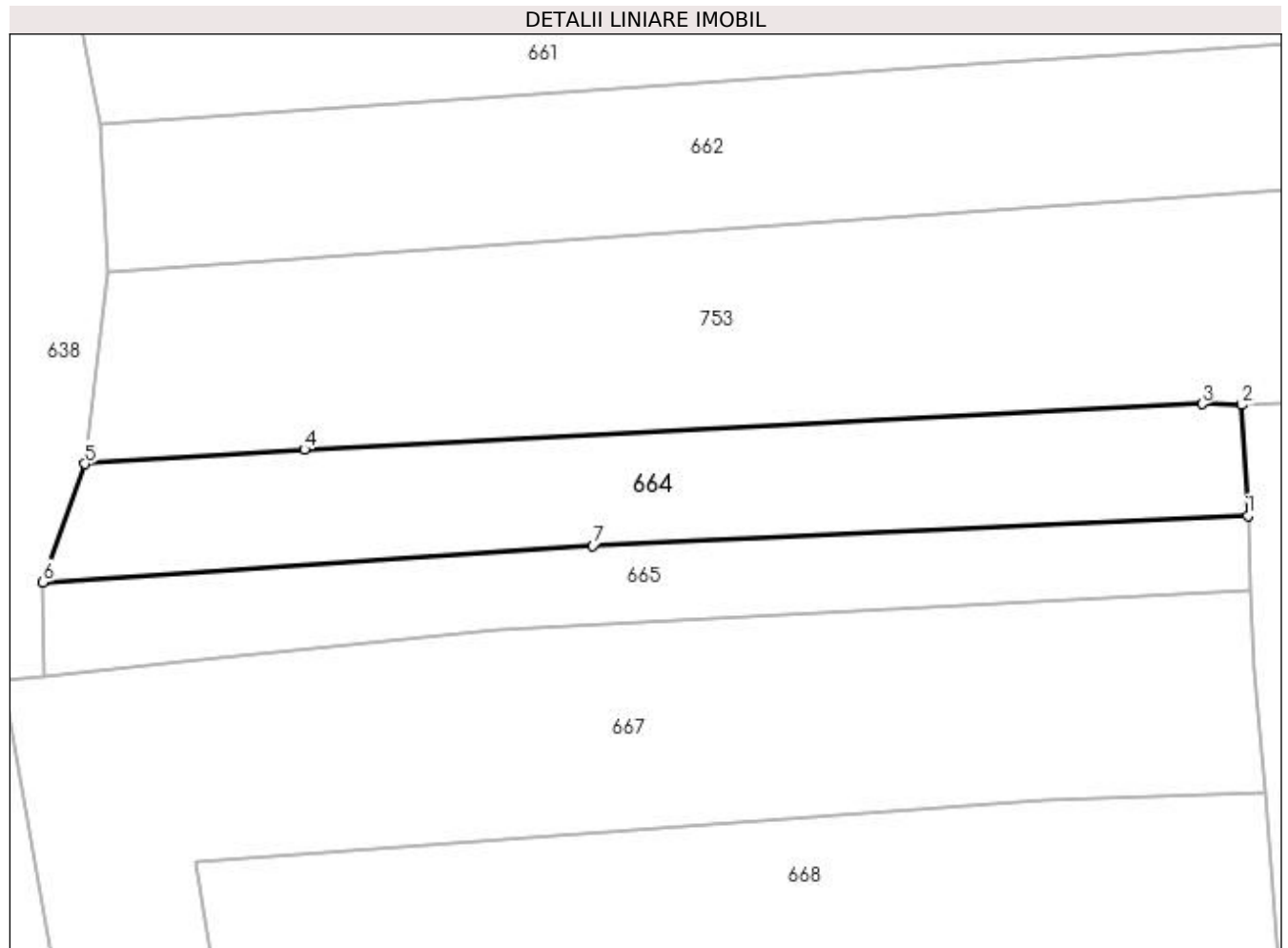
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	689	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.125,971 404.674,026	2	483.125,542 404.681,979	7.965
2	483.125,542 404.681,979	3	483.122,674 404.682,048	2.869
3	483.122,674 404.682,048	4	483.058,22 404.678,772	64.537
4	483.058,22 404.678,772	5	483.042,42 404.677,736	15.834
5	483.042,42 404.677,736	6	483.039,435 404.669,247	8.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.039,435 404.669,247	7	483.078,916 404.671,873	39.568
7	483.078,916 404.671,873	1	483.125,971 404.674,026	47.104

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81556	500	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10397 / 24/08/2020</b>	
Act Notarial nr. 974, din 20/08/2020 emis de Stef Diana Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

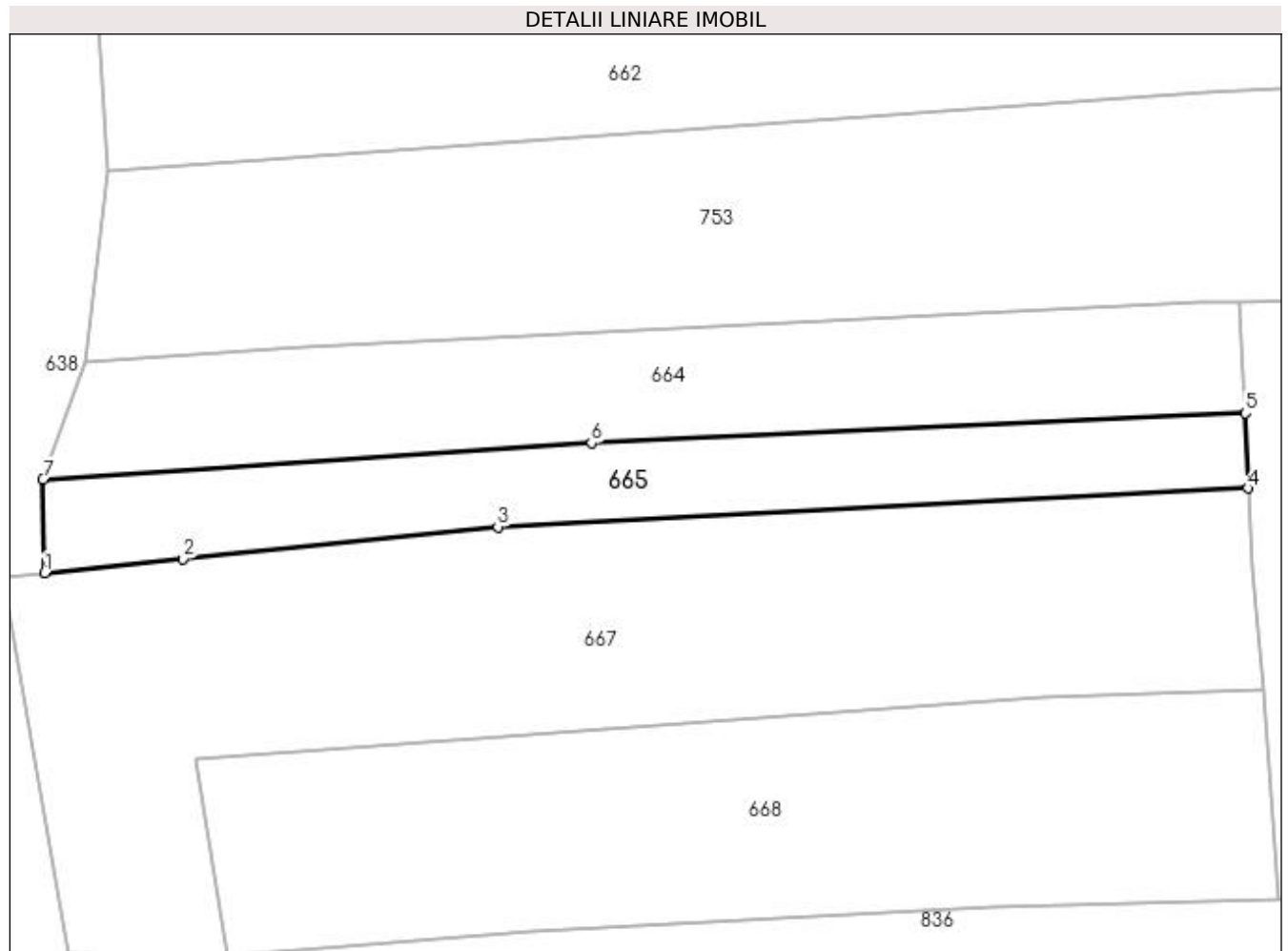
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81556	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.039,542 404.662,533	2	483.049,512 404.663,552	10.022
2	483.049,512 404.663,552	3	483.072,163 404.665,849	22.767
3	483.072,163 404.665,849	4	483.126,153 404.668,621	54.061
4	483.126,153 404.668,621	5	483.125,971 404.674,026	5.408
5	483.125,971 404.674,026	6	483.078,916 404.671,873	47.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.078,916 404.671,873	7	483.039,435 404.669,247	39.568
7	483.039,435 404.669,247	1	483.039,542 404.662,533	6.715

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		774	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B22	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) RETEVOESCU PAUL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	774	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	774	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.165,677 404.053,883	2	483.166,364 404.065,999	12.135
2	483.166,364 404.065,999	3	483.117,671 404.075,403	49.593
3	483.117,671 404.075,403	4	483.112,338 404.057,962	18.238
4	483.112,338 404.057,962	1	483.165,677 404.053,883	53.495

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.452	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) IACOB MARIETA

**C. Partea III. SARCINI .**

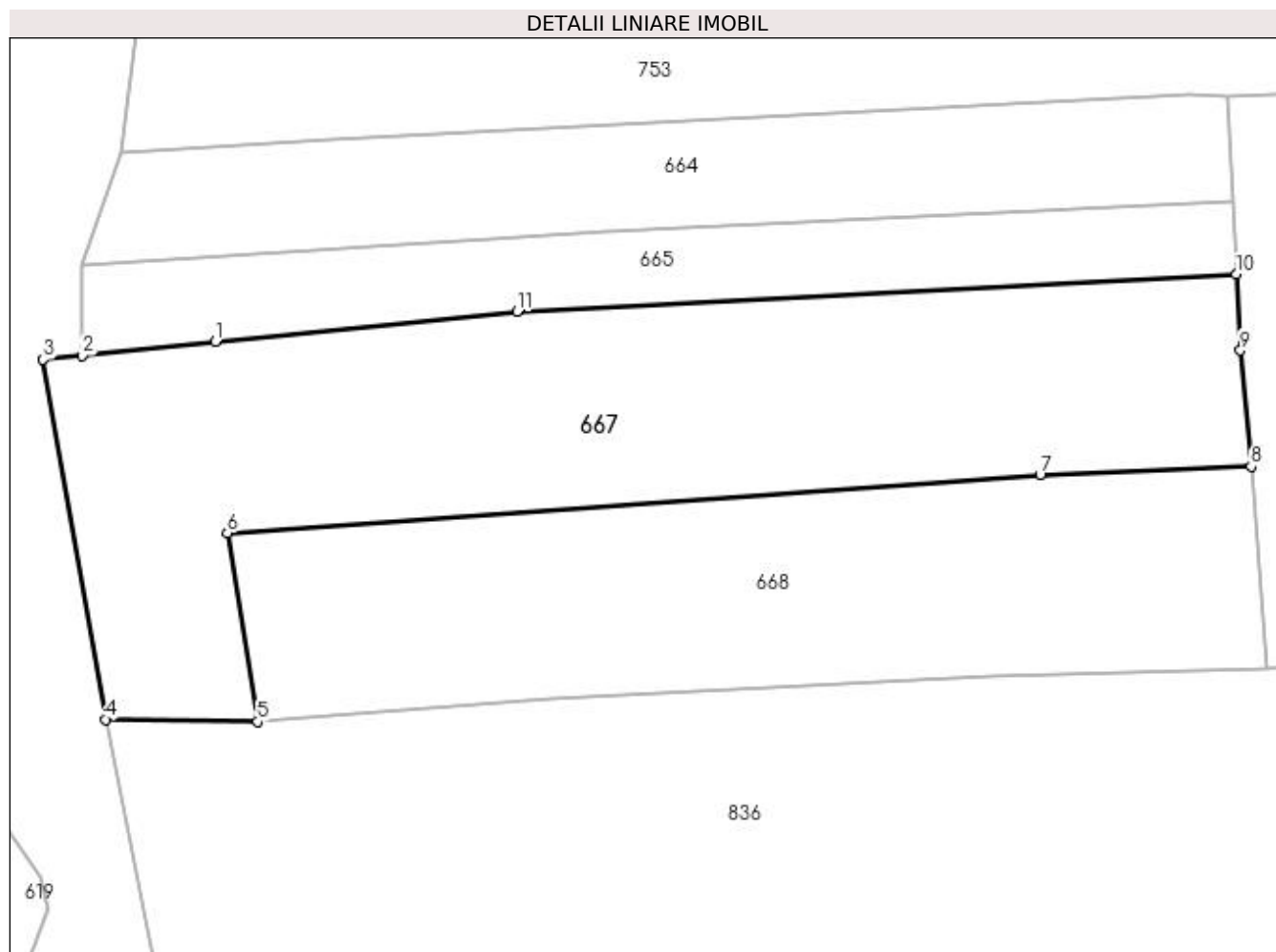
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.452	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.452	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.049,512 404.663,552	2	483.039,542 404.662,533	10.022
2	483.039,542 404.662,533	3	483.036,595 404.662,226	2.963
3	483.036,595 404.662,226	4	483.041,287 404.635,219	27.412
4	483.041,287 404.635,219	5	483.052,689 404.635,061	11.403
5	483.052,689 404.635,061	6	483.050,418 404.649,219	14.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.050,418 404.649,219	7	483.111,446 404.653,596	61.185
7	483.111,446 404.653,596	8	483.127,276 404.654,198	15.841
8	483.127,276 404.654,198	9	483.126,473 404.662,911	8.75
9	483.126,473 404.662,911	10	483.126,153 404.668,621	5.719
10	483.126,153 404.668,621	11	483.072,163 404.665,849	54.061
11	483.072,163 404.665,849	1	483.049,512 404.663,552	22.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.111	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ONEA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

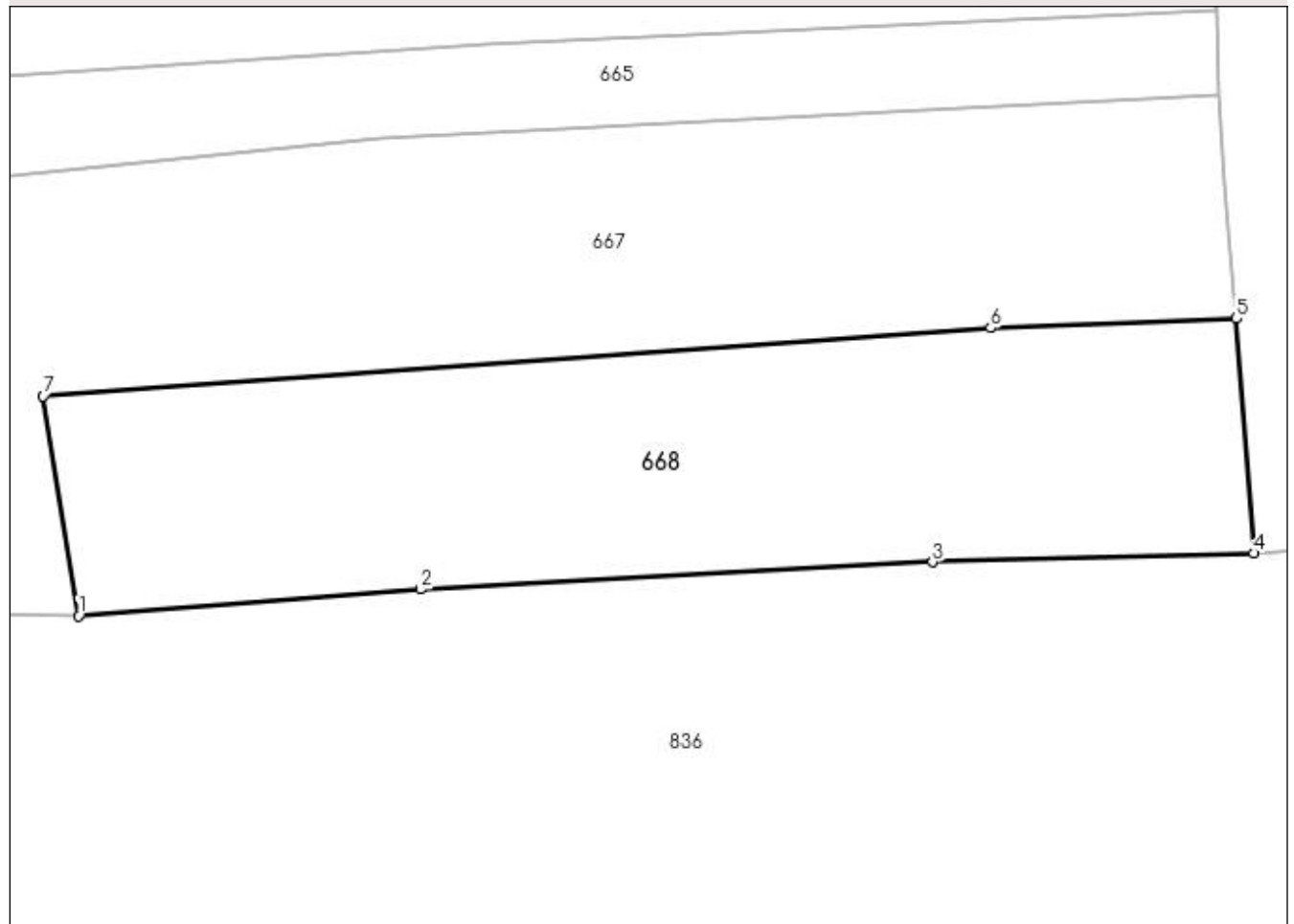
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.111	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.052,689 404.635,061	2	483.074,711 404.636,767	22.088
2	483.074,711 404.636,767	3	483.107,706 404.638,518	33.041
3	483.107,706 404.638,518	4	483.128,397 404.639,084	20.699
4	483.128,397 404.639,084	5	483.127,276 404.654,198	15.156
5	483.127,276 404.654,198	6	483.111,446 404.653,596	15.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.111,446 404.653,596	7	483.050,418 404.649,219	61.185
7	483.050,418 404.649,219	1	483.052,689 404.635,061	14.339

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.119	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BALUTA MANUELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

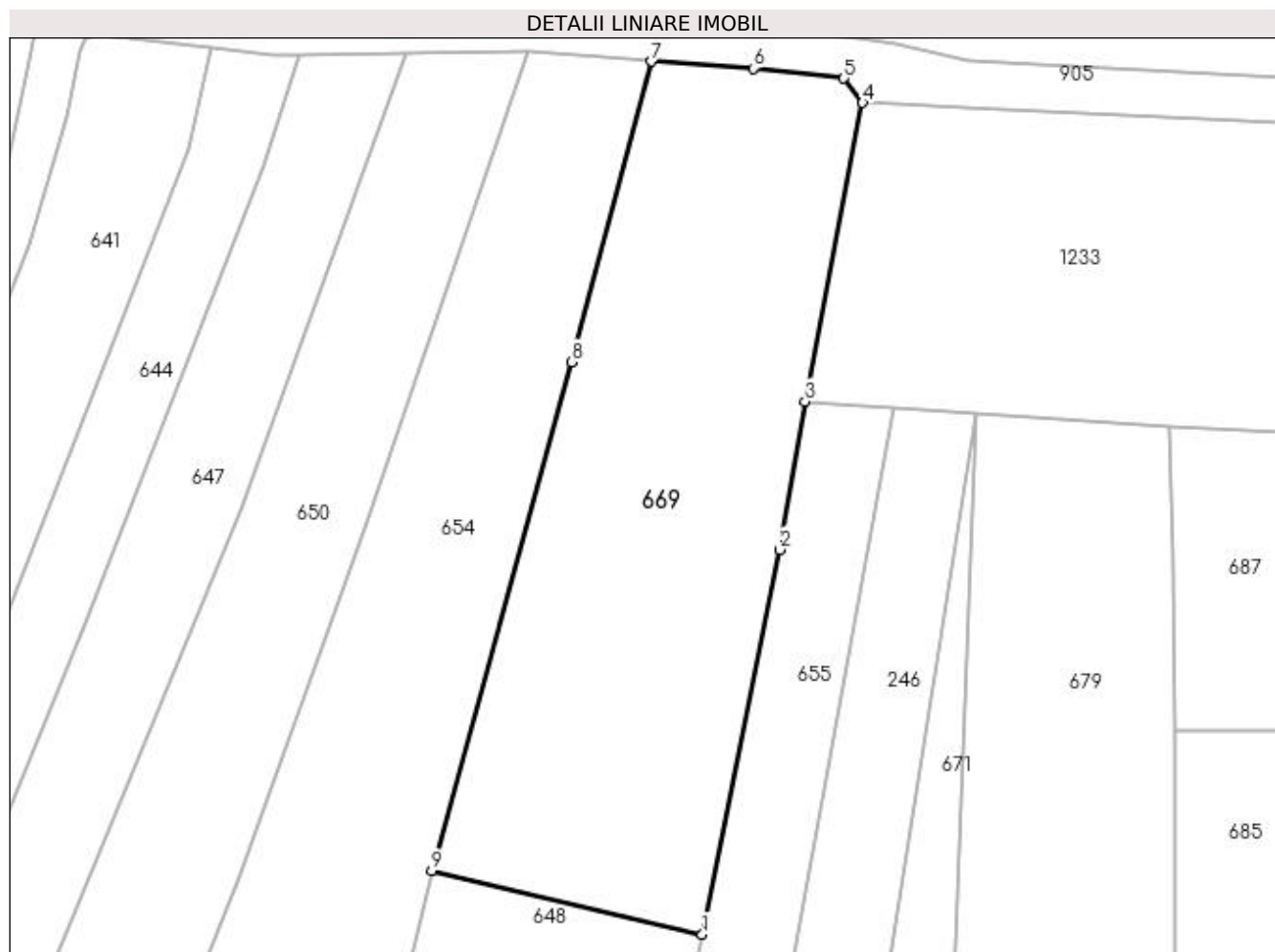
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.119	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.119	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.103,167 404.496,011	2	483.108,796 404.524,064	28.612
2	483.108,796 404.524,064	3	483.110,674 404.534,862	10.96
3	483.110,674 404.534,862	4	483.114,878 404.556,645	22.185
4	483.114,878 404.556,645	5	483.113,496 404.558,432	2.259
5	483.113,496 404.558,432	6	483.106,904 404.559,168	6.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.106,904 404.559,168	7	483.099,473 404.559,661	7.447
7	483.099,473 404.559,661	8	483.093,612 404.537,752	22.679
8	483.093,612 404.537,752	9	483.083,424 404.500,639	38.486
9	483.083,424 404.500,639	1	483.103,167 404.496,011	20.278

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		75	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

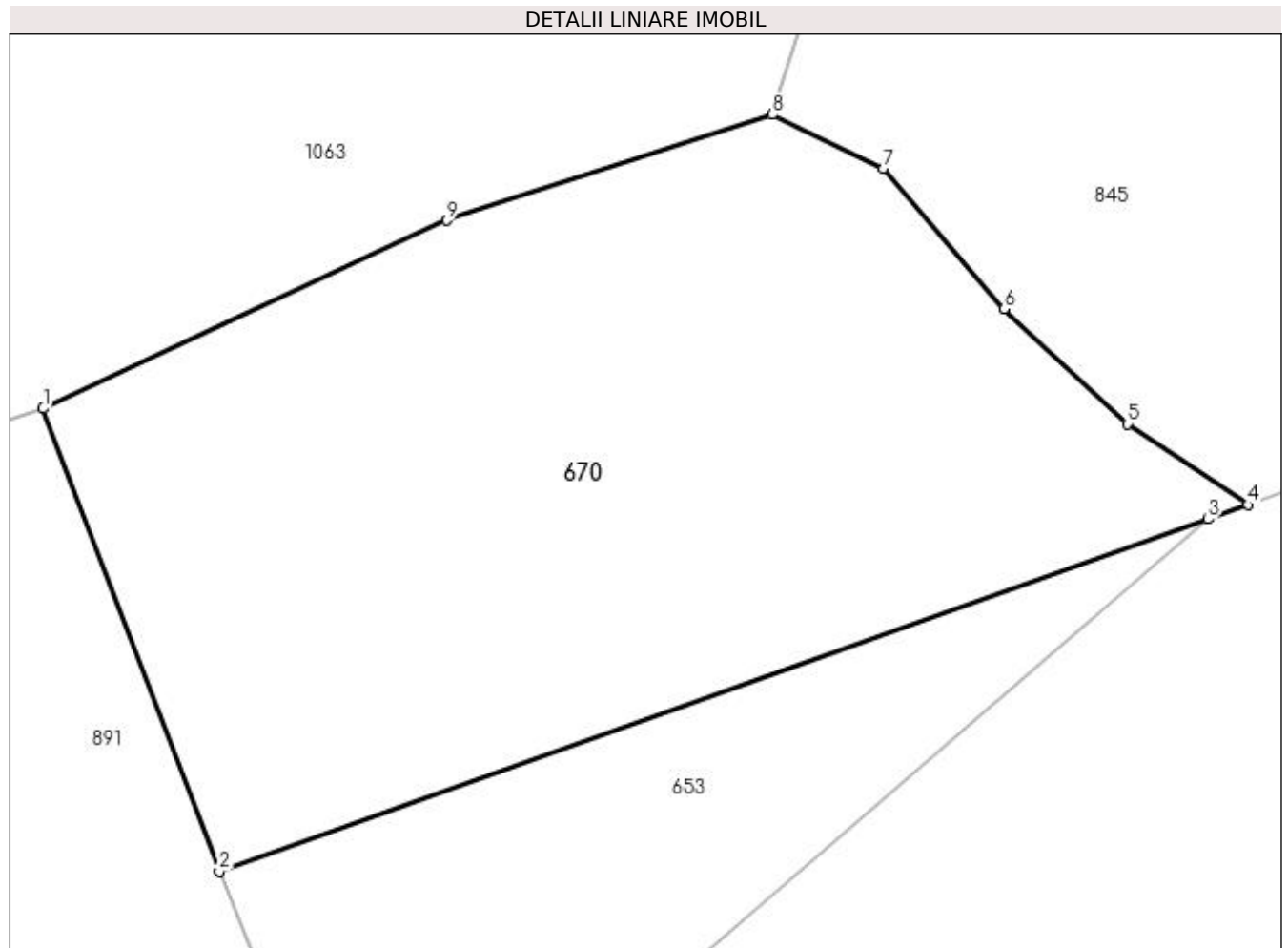
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	75	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	75	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.808,783 413.326,618	2	482.810,964 413.320,896	6.124
2	482.810,964 413.320,896	3	482.823,2 413.325,25	12.988
3	482.823,2 413.325,25	4	482.823,693 413.325,428	0.524
4	482.823,693 413.325,428	5	482.822,199 413.326,427	1.797
5	482.822,199 413.326,427	6	482.820,675 413.327,847	2.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.820,675 413.327,847	7	482.819,181 413.329,589	2.295
7	482.819,181 413.329,589	8	482.817,805 413.330,25	1.527
8	482.817,805 413.330,25	9	482.813,776 413.328,942	4.236
9	482.813,776 413.328,942	1	482.808,783 413.326,618	5.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "FURNICI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81723	800	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1193 / 28/01/2021</b>	
Act Notarial nr. 357, din 27/01/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81723	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.117,966 404.411,358	2	483.119,485 404.429,724	18.429
2	483.119,485 404.429,724	3	483.120,39 404.459,922	30.212
3	483.120,39 404.459,922	4	483.123,146 404.534,004	74.133
4	483.123,146 404.534,004	5	483.112,431 404.465,573	69.265
5	483.112,431 404.465,573	6	483.105,92 404.427,133	38.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.105,92 404.427,133	1	483.117,966 404.411,358	19.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		612	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5912, din 02/10/2008 emis de BNP DUINEA DUMITRU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAILAT ELENA 2) MAILAT NORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

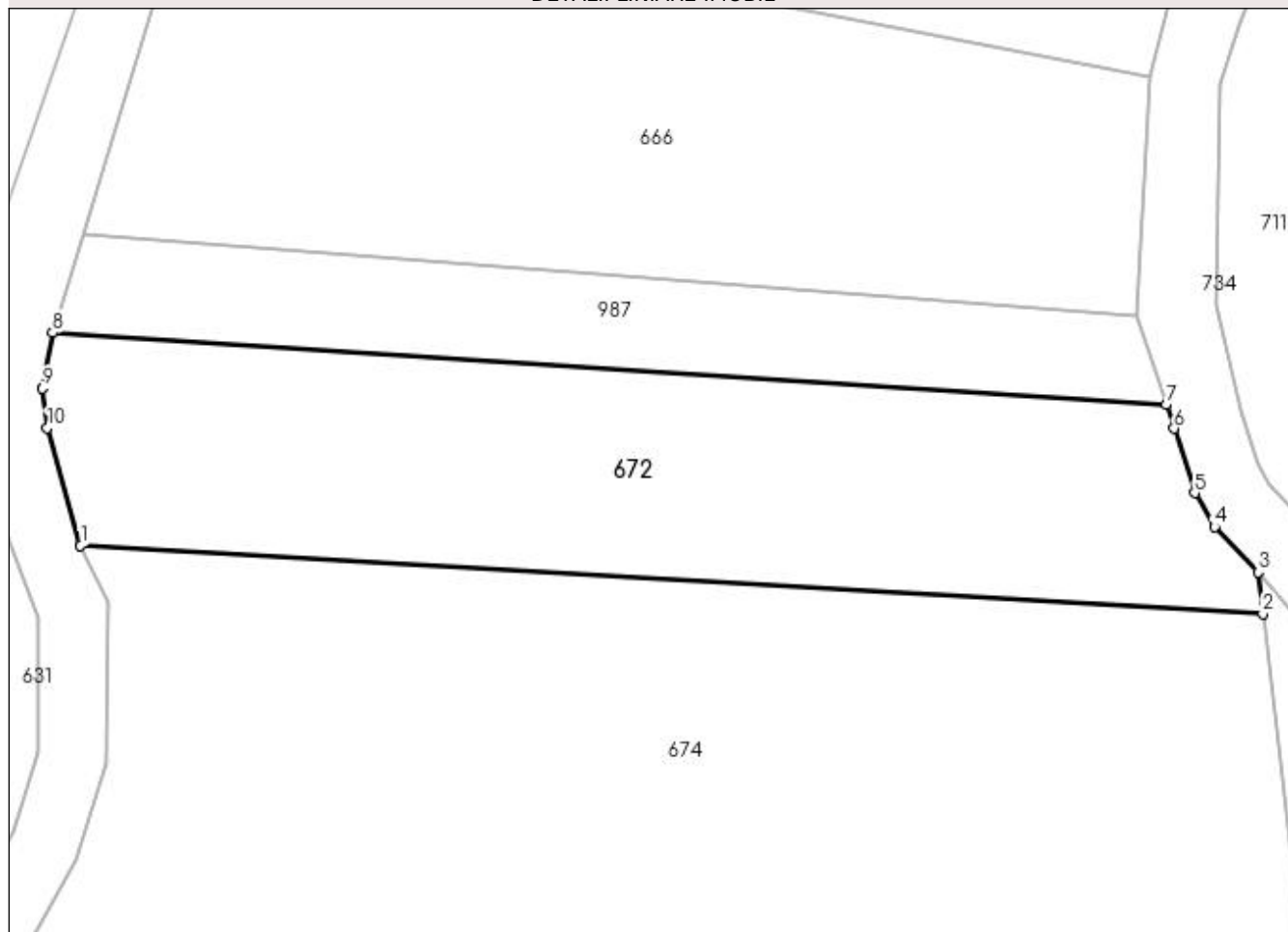
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	612	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	612	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.112,229 404.042,279	2	483.172,043 404.038,831	59.913
2	483.172,043 404.038,831	3	483.171,796 404.040,918	2.102
3	483.171,796 404.040,918	4	483.169,603 404.043,215	3.176
4	483.169,603 404.043,215	5	483.168,592 404.044,929	1.99
5	483.168,592 404.044,929	6	483.167,557 404.048,188	3.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.167,557 404.048,188	7	483.167,159 404.049,393	1.269
7	483.167,159 404.049,393	8	483.110,802 404.053,03	56.474
8	483.110,802 404.053,03	9	483.110,305 404.050,236	2.838
9	483.110,305 404.050,236	10	483.110,543 404.048,216	2.034
10	483.110,543 404.048,216	1	483.112,229 404.042,279	6.172

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "FURNICI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81807	500	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16906 / 24/12/2020</b>	
Act Notarial nr. 6647, din 23/12/2020 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

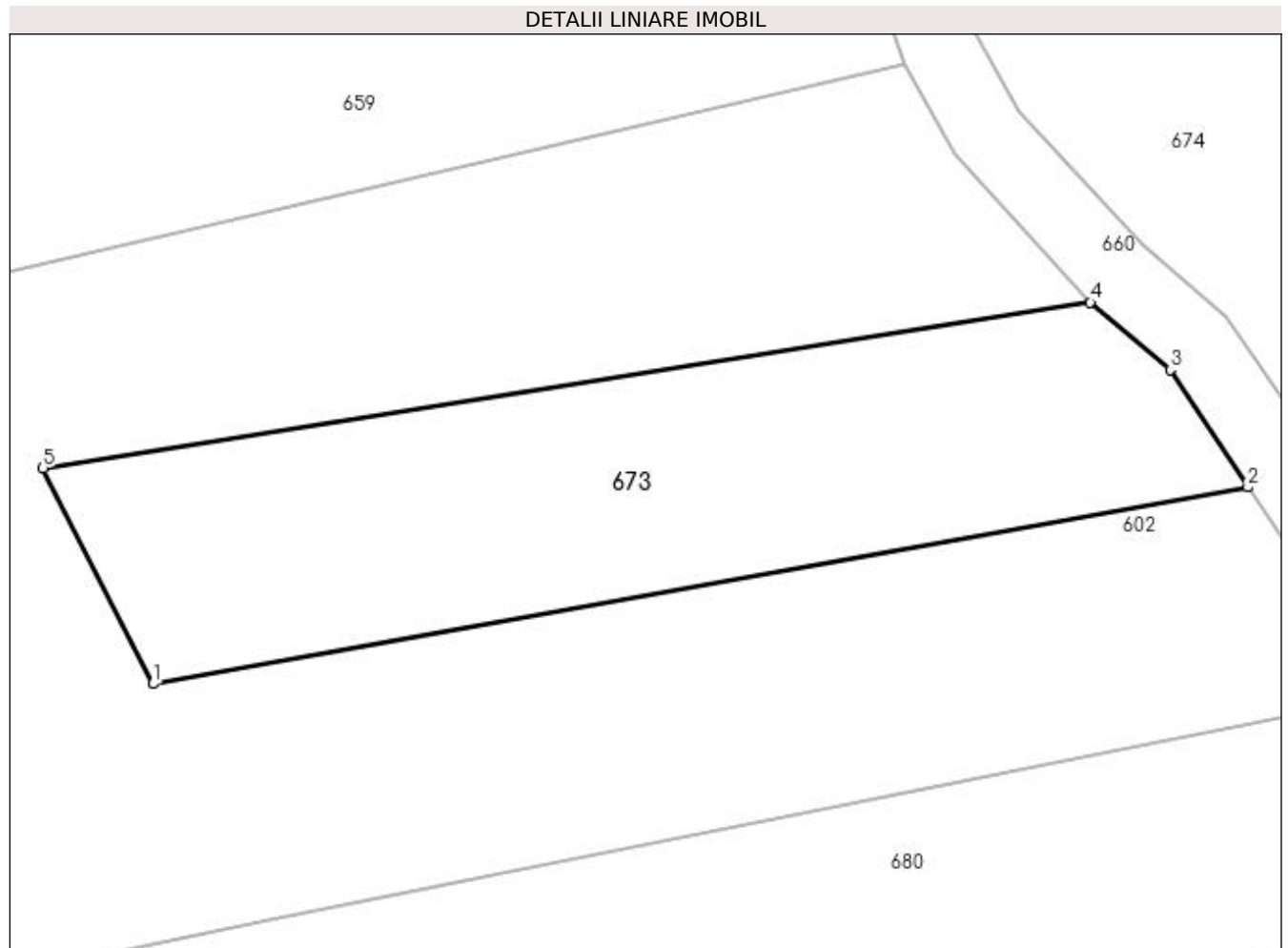
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81807	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.074,89 403.949,776	2	483.124,794 403.958,726	50.7
2	483.124,794 403.958,726	3	483.121,252 403.964,068	6.41
3	483.121,252 403.964,068	4	483.117,612 403.967,155	4.773
4	483.117,612 403.967,155	5	483.069,874 403.959,611	48.33
5	483.069,874 403.959,611	1	483.074,89 403.949,776	11.04

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.709	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

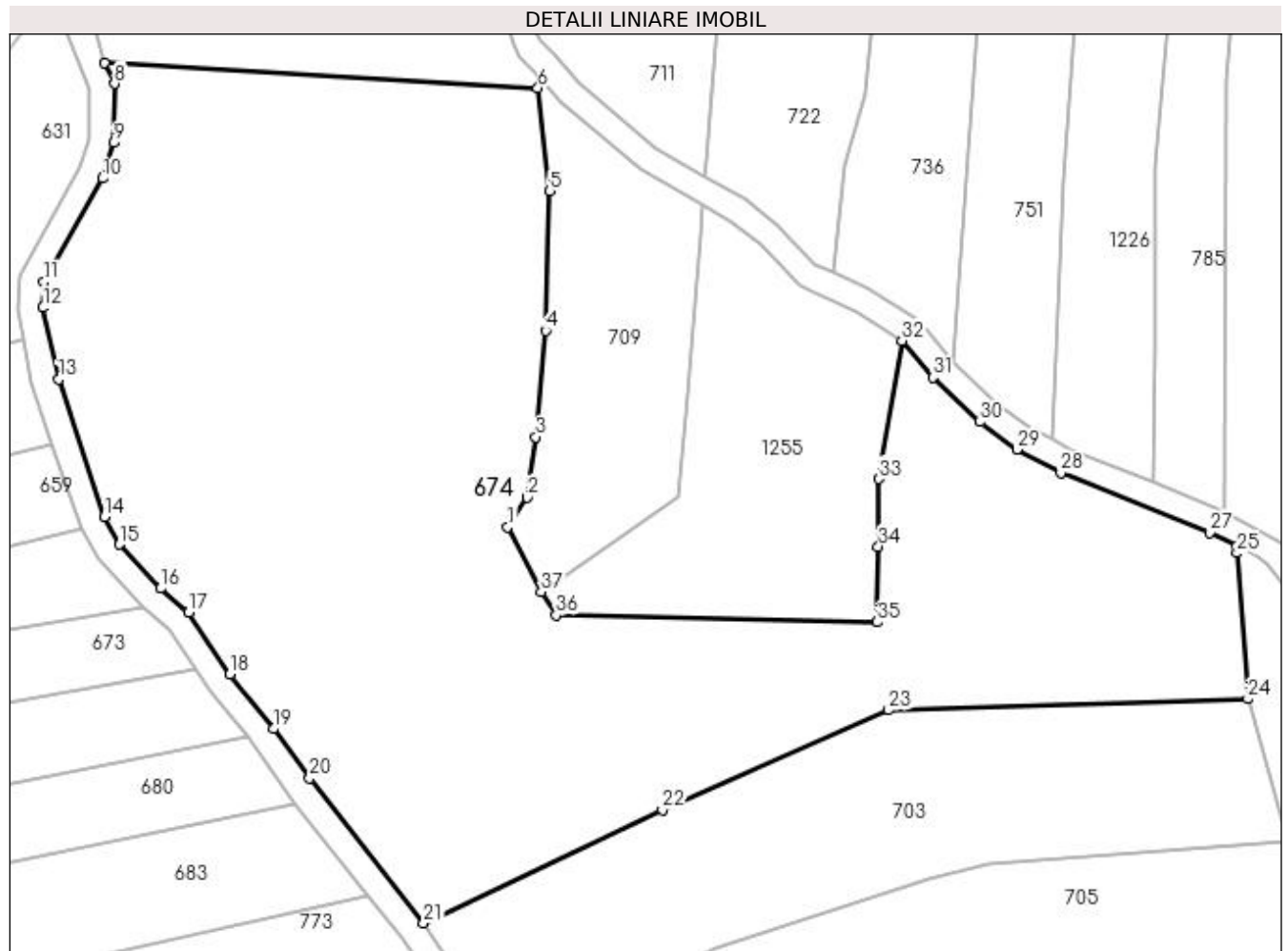
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.709	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.580	-	-	-	
2	faneata	NU	2.671	-	-	-	
3	faneata	NU	787	-	-	-	
4	arabil	NU	1.069	-	-	-	
5	faneata	NU	602	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.167,89 403.978,288	2	483.170,551 403.982,365	4.869
3	483.171,777 403.990,686	4	483.173,152 404.005,34	14.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.170,551 403.982,365	3	483.171,777 403.990,686	8.411
4	483.173,152 404.005,34	5	483.173,723 404.024,617	19.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.173,723 404.024,617	6	483.172,043 404.038,831	14.313
7	483.112,229 404.042,279	8	483.113,615 404.039,404	3.192
9	483.113,531 404.031,276	10	483.112,012 404.026,354	5.151
11	483.103,846 404.012,115	12	483.103,755 404.008,526	3.59
13	483.105,908 403.998,651	14	483.112,244 403.979,67	20.011
15	483.114,314 403.975,889	16	483.119,987 403.969,811	8.314
17	483.123,842 403.966,496	18	483.129,557 403.957,989	10.248
19	483.135,543 403.950,443	20	483.140,569 403.943,66	8.442
21	483.156,273 403.923,64	22	483.189,261 403.939,26	36.499
23	483.220,455 403.953,028	24	483.270,064 403.954,594	49.634
25	483.268,557 403.974,701	26	483.268,489 403.975,612	0.914
27	483.264,764 403.977,506	28	483.244,228 403.985,793	22.145
29	483.238,2 403.988,986	30	483.233,04 403.992,784	6.407
31	483.226,557 403.998,922	32	483.222,308 404.003,991	6.614
33	483.219,094 403.984,917	34	483.219,048 403.975,6	9.317
35	483.218,892 403.965,162	36	483.174,555 403.966,142	44.348
37	483.172,521 403.969,336	1	483.167,89 403.978,288	10.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.172,043 404.038,831	7	483.112,229 404.042,279	59.913
8	483.113,615 404.039,404	9	483.113,531 404.031,276	8.128
10	483.112,012 404.026,354	11	483.103,846 404.012,115	16.414
12	483.103,755 404.008,526	13	483.105,908 403.998,651	10.107
14	483.112,244 403.979,67	15	483.114,314 403.975,889	4.311
16	483.119,987 403.969,811	17	483.123,842 403.966,496	5.084
18	483.129,557 403.957,989	19	483.135,543 403.950,443	9.632
20	483.140,569 403.943,66	21	483.156,273 403.923,64	25.444
22	483.189,261 403.939,26	23	483.220,455 403.953,028	34.097
24	483.270,064 403.954,594	25	483.268,557 403.974,701	20.163
26	483.268,489 403.975,612	27	483.264,764 403.977,506	4.179
28	483.244,228 403.985,793	29	483.238,2 403.988,986	6.821
30	483.233,04 403.992,784	31	483.226,557 403.998,922	8.928
32	483.222,308 404.003,991	33	483.219,094 403.984,917	19.343
34	483.219,048 403.975,6	35	483.218,892 403.965,162	10.439
36	483.174,555 403.966,142	37	483.172,521 403.969,336	3.787

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 1.336	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM SI RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 663 SI IN SECTORUL CADASTRAL 46

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 188, din 03/08/2017 emis de BIN GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOATĂ CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

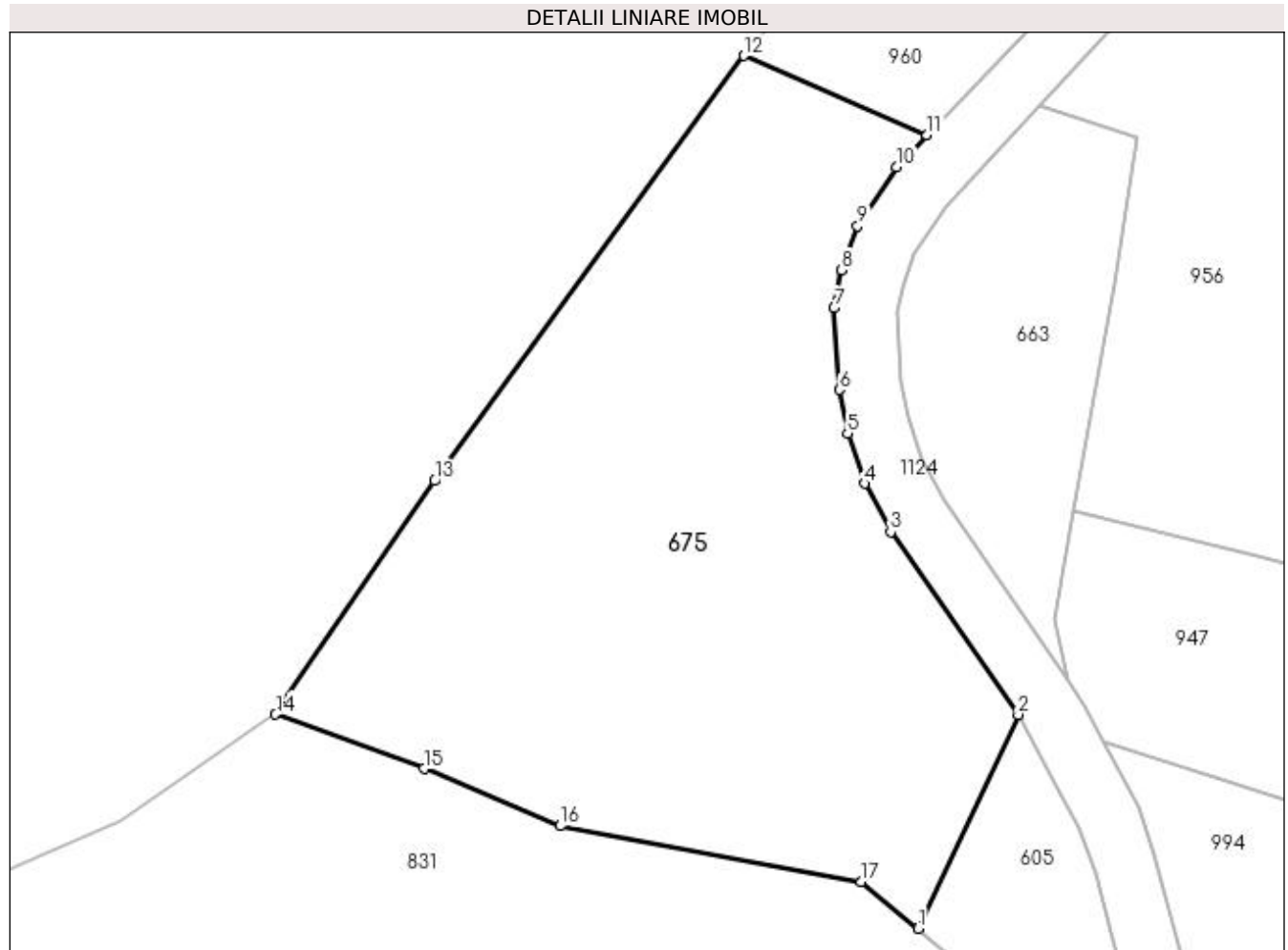
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 1.336	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM SI RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 663 SI IN SECTORUL CADASTRAL 46

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.336	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.418,683 403.267,341	2	483.425,081 403.281,025	15.106
2	483.425,081 403.281,025	3	483.416,912 403.292,697	14.247
3	483.416,912 403.292,697	4	483.415,24 403.295,782	3.509
4	483.415,24 403.295,782	5	483.414,155 403.299,004	3.4
5	483.414,155 403.299,004	6	483.413,627 403.301,796	2.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.413,627 403.301,796	7	483.413,304 403.307,011	5.225
7	483.413,304 403.307,011	8	483.413,773 403.309,443	2.477
8	483.413,773 403.309,443	9	483.414,799 403.312,24	2.979
9	483.414,799 403.312,24	10	483.417,29 403.316,033	4.538
10	483.417,29 403.316,033	11	483.419,246 403.318,07	2.824
11	483.419,246 403.318,07	12	483.407,523 403.323,143	12.774
12	483.407,523 403.323,143	13	483.387,724 403.295,962	33.627
13	483.387,724 403.295,962	14	483.377,559 403.281,038	18.057
14	483.377,559 403.281,038	15	483.387,053 403.277,562	10.11
15	483.387,053 403.277,562	16	483.395,785 403.273,901	9.468
16	483.395,785 403.273,901	17	483.415,043 403.270,33	19.586
17	483.415,043 403.270,33	1	483.418,683 403.267,341	4.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		953	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) POPESCU AURELIA-DANIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

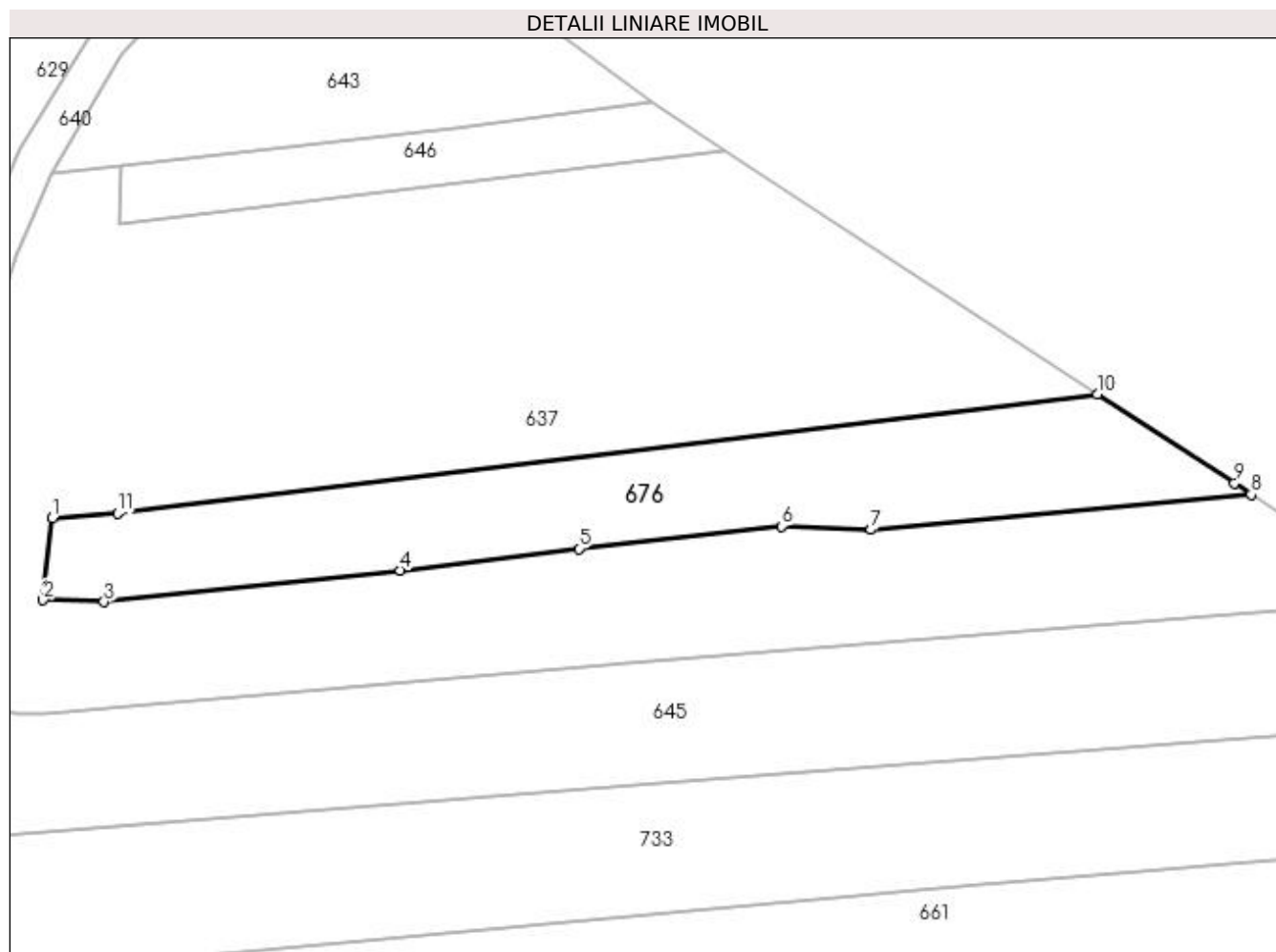
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	953	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	953	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.020,699 404.774,223	2	483.019,85 404.766,571	7.699
2	483.019,85 404.766,571	3	483.025,537 404.766,382	5.69
3	483.025,537 404.766,382	4	483.053,165 404.769,325	27.784
4	483.053,165 404.769,325	5	483.069,825 404.771,363	16.784
5	483.069,825 404.771,363	6	483.088,743 404.773,462	19.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.088,743 404.773,462	7	483.097,101 404.773,134	8.364
7	483.097,101 404.773,134	8	483.132,553 404.776,411	35.603
8	483.132,553 404.776,411	9	483.131,007 404.777,468	1.873
9	483.131,007 404.777,468	10	483.118,221 404.785,796	15.259
10	483.118,221 404.785,796	11	483.026,787 404.774,652	92.111
11	483.026,787 404.774,652	1	483.020,699 404.774,223	6.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		764	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOPLICEANU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

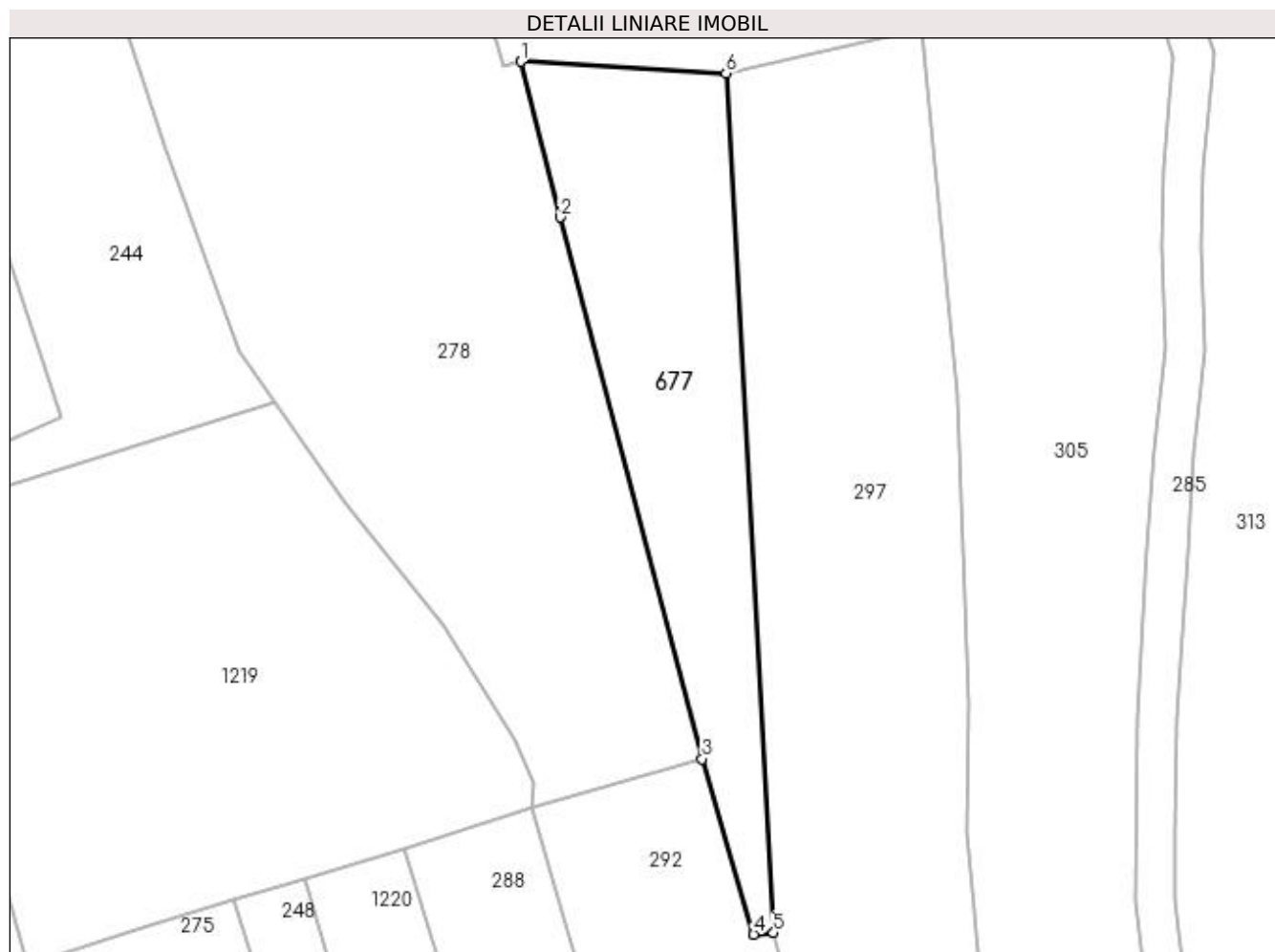
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	764	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	764	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.556,286 401.772,816	2	483.559,743 401.759,172	14.075
2	483.559,743 401.759,172	3	483.572,221 401.711,678	49.106
3	483.572,221 401.711,678	4	483.576,738 401.696,289	16.038
4	483.576,738 401.696,289	5	483.578,486 401.696,424	1.753
5	483.578,486 401.696,424	6	483.574,321 401.771,781	75.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.574,321 401.771,781	1	483.556,286 401.772,816	18.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.164	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

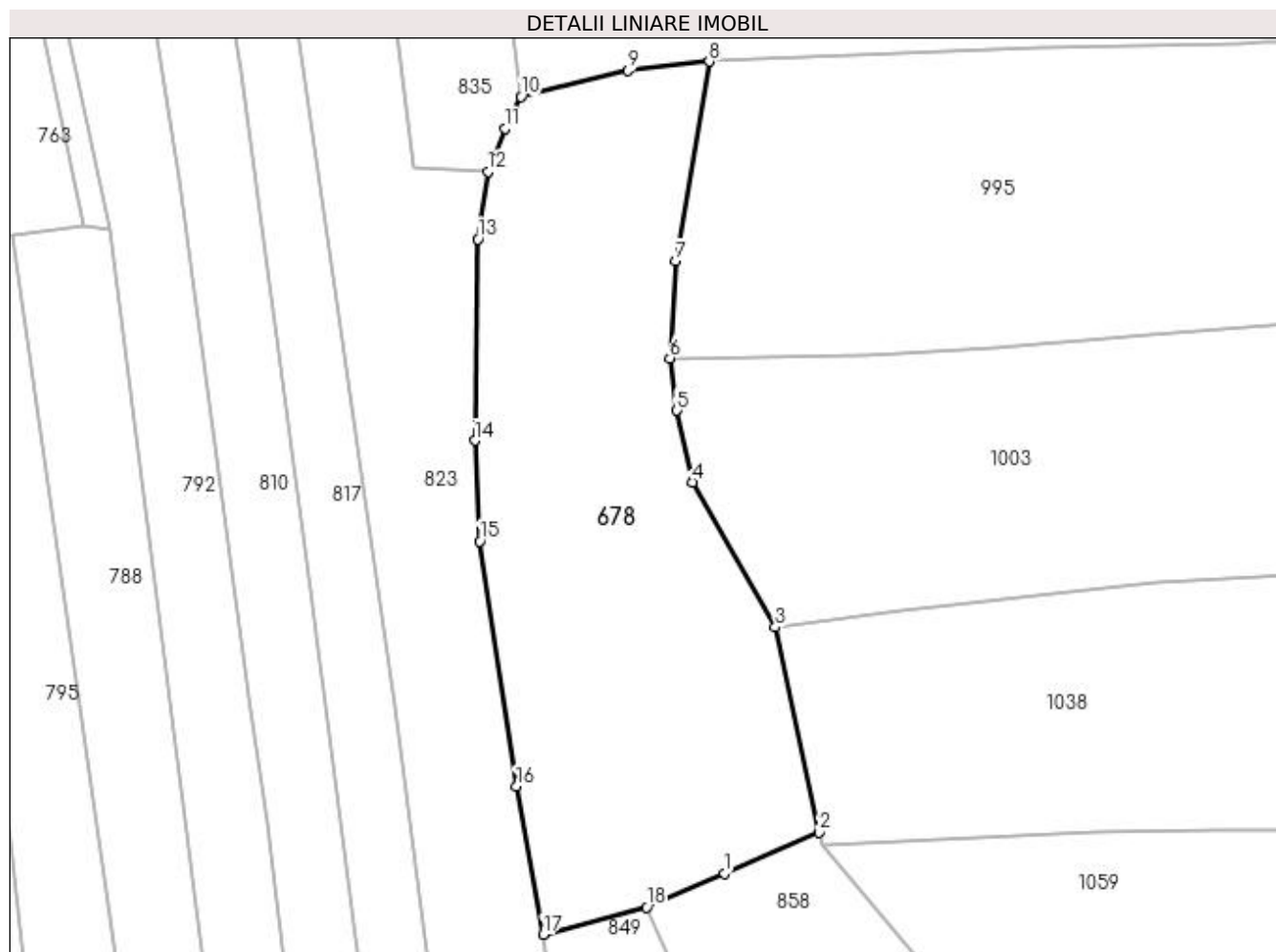
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.164	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.164	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.368,7 404.382,241	2	483.378,786 404.386,592	10.984
2	483.378,786 404.386,592	3	483.374,132 404.408,314	22.215
3	483.374,132 404.408,314	4	483.365,4 404.423,662	17.658
4	483.365,4 404.423,662	5	483.363,693 404.431,259	7.786
5	483.363,693 404.431,259	6	483.362,951 404.436,791	5.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.362,951 404.436,791	7	483.363,56 404.447,077	10.304
7	483.363,56 404.447,077	8	483.367,147 404.468,201	21.426
8	483.367,147 404.468,201	9	483.358,536 404.467,238	8.665
9	483.358,536 404.467,238	10	483.347,162 404.464,487	11.702
10	483.347,162 404.464,487	11	483.345,483 404.461,124	3.759
11	483.345,483 404.461,124	12	483.343,69 404.456,549	4.914
12	483.343,69 404.456,549	13	483.342,639 404.449,394	7.232
13	483.342,639 404.449,394	14	483.342,309 404.428,063	21.334
14	483.342,309 404.428,063	15	483.342,827 404.417,417	10.659
15	483.342,827 404.417,417	16	483.346,707 404.391,453	26.252
16	483.346,707 404.391,453	17	483.349,523 404.375,775	15.929
17	483.349,523 404.375,775	18	483.360,486 404.378,664	11.337
18	483.360,486 404.378,664	1	483.368,7 404.382,241	8.959

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.263	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CEAUȘESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	2.263	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.263	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.129,185 404.395,979	2	483.137,469 404.396,461	8.298
2	483.137,469 404.396,461	3	483.137,317 404.408,098	11.638
3	483.137,317 404.408,098	4	483.137,496 404.424,793	16.696
4	483.137,496 404.424,793	5	483.137,688 404.442,751	17.959
5	483.137,688 404.442,751	6	483.137,849 404.457,813	15.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.137,849 404.457,813	7	483.137,997 404.472,495	14.683
7	483.137,997 404.472,495	8	483.137,692 404.494,094	21.601
8	483.137,692 404.494,094	9	483.137,595 404.510,854	16.76
9	483.137,595 404.510,854	10	483.137,524 404.523,309	12.455
10	483.137,524 404.523,309	11	483.137,309 404.533,025	9.718
11	483.137,309 404.533,025	12	483.123,146 404.534,004	14.197
12	483.123,146 404.534,004	13	483.120,39 404.459,922	74.133
13	483.120,39 404.459,922	14	483.119,485 404.429,724	30.212
14	483.119,485 404.429,724	15	483.117,966 404.411,358	18.429
15	483.117,966 404.411,358	16	483.121,066 404.407,319	5.092
16	483.121,066 404.407,319	1	483.129,185 404.395,979	13.947

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.840	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA TATIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

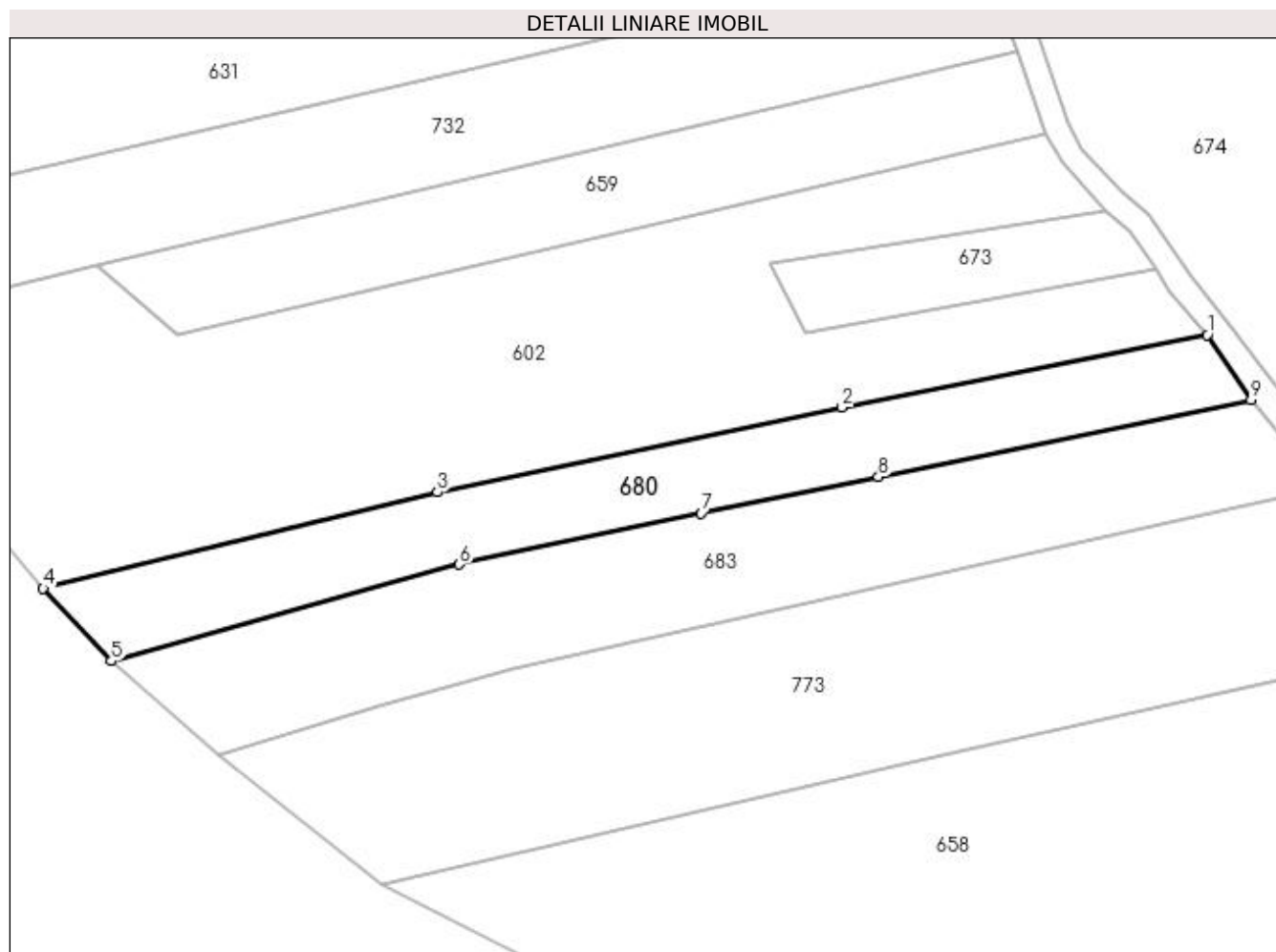
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.840	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.840	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.132,125 403.949,387	2	483.080,114 403.939,036	53.031
2	483.080,114 403.939,036	3	483.022,423 403.926,998	58.934
3	483.022,423 403.926,998	4	482.966,279 403.913,26	57.8
4	482.966,279 403.913,26	5	482.976,005 403.902,913	14.201
5	482.976,005 403.902,913	6	483.025,577 403.916,666	51.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.025,577 403.916,666	7	483.060,041 403.923,982	35.232
7	483.060,041 403.923,982	8	483.085,283 403.929,16	25.768
8	483.085,283 403.929,16	9	483.138,401 403.940,118	54.237
9	483.138,401 403.940,118	1	483.132,125 403.949,387	11.194

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

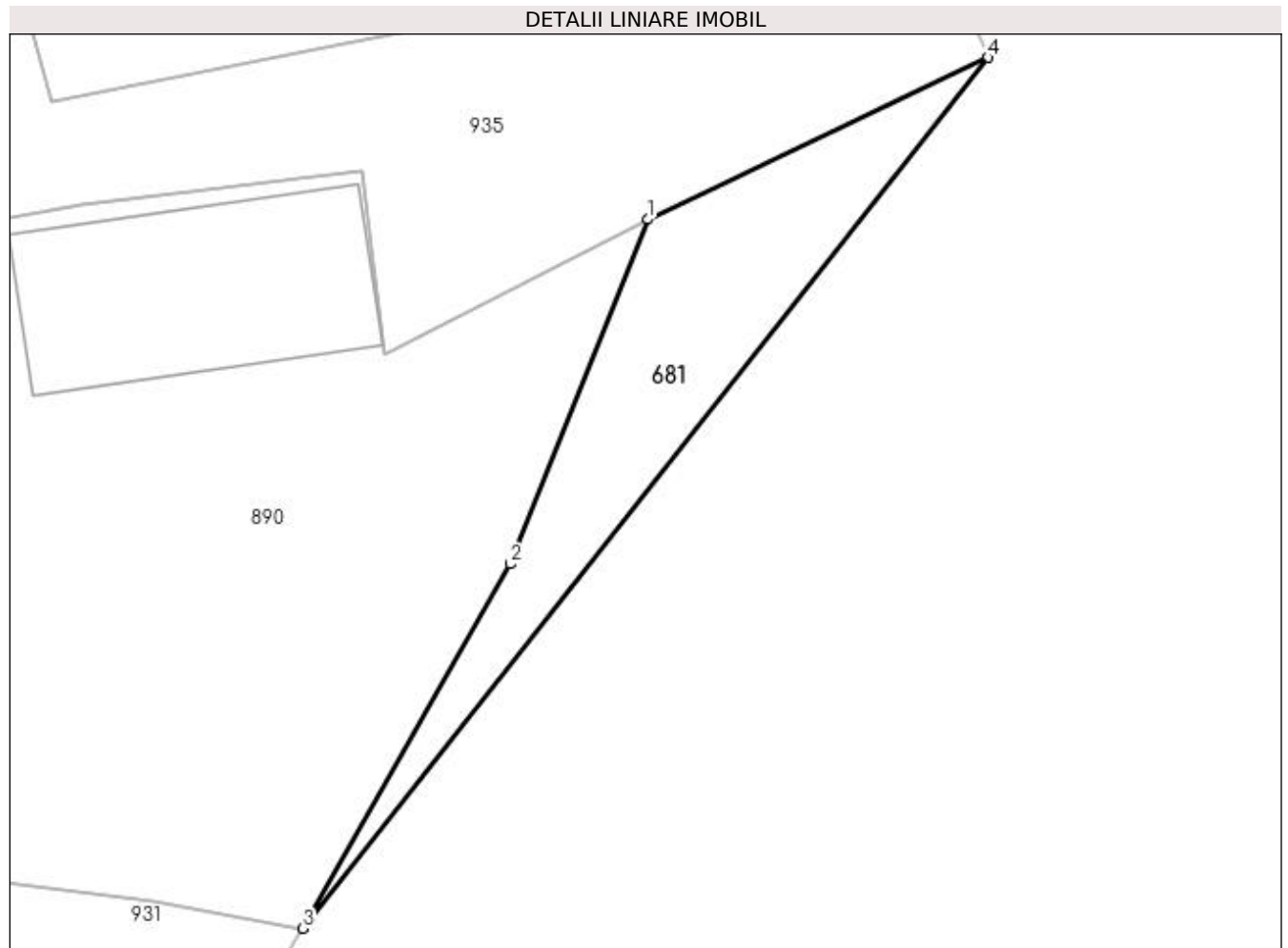
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	42	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.805,189 413.312,726	2	482.802,085 413.304,943	8.379
2	482.802,085 413.304,943	3	482.797,402 413.296,716	9.466
3	482.797,402 413.296,716	4	482.812,879 413.316,382	25.026
4	482.812,879 413.316,382	1	482.805,189 413.312,726	8.515

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		262	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 62/262, cota initiala 62/262 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 201, din 01/02/2021 emis de BIN GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 200/262, cota initiala 200/262 1) <b>ZAFIU MARIA-MIRELA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 62 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>ZAFIU MARIA-MIRELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

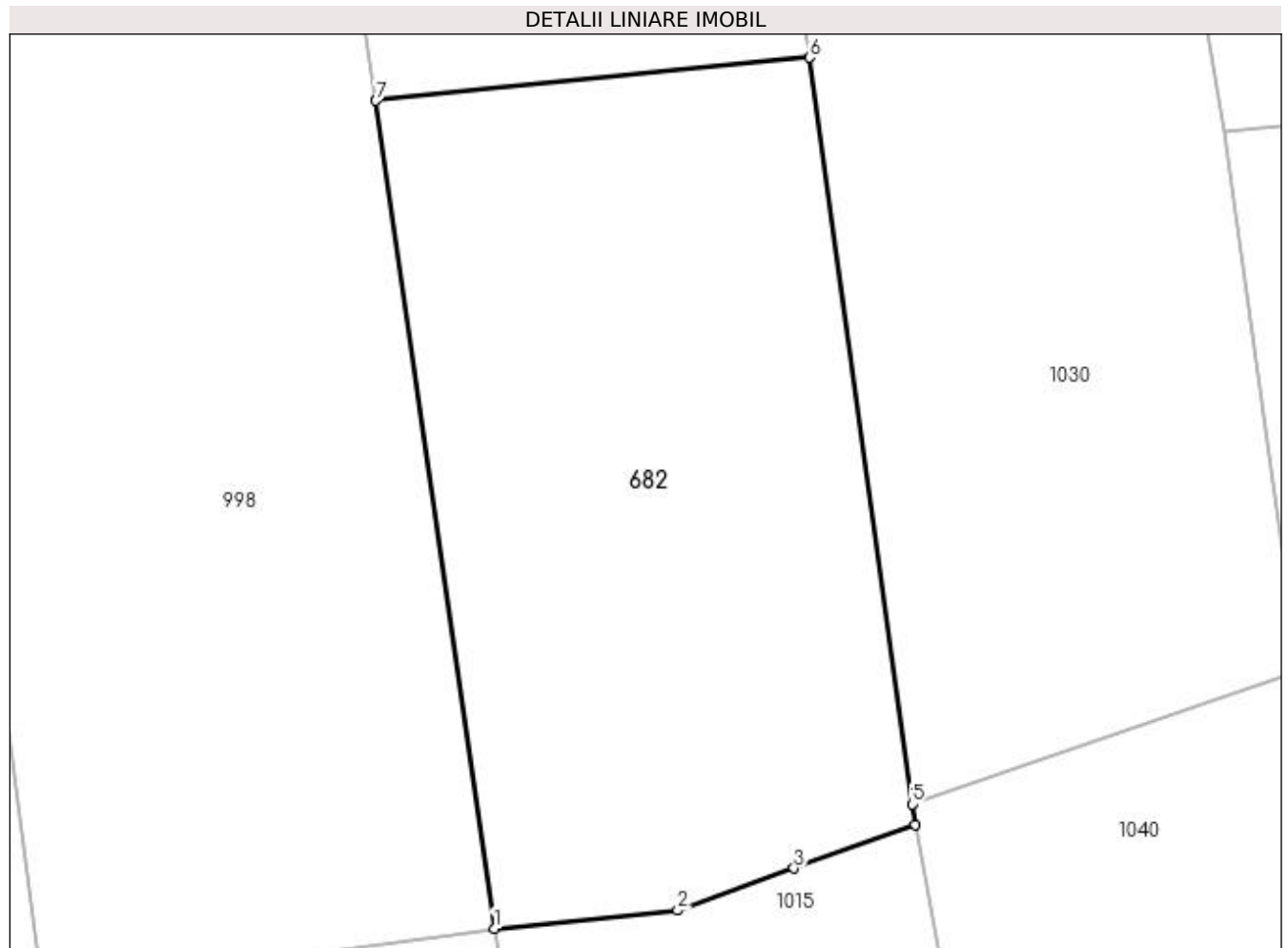
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	262	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.503,677 404.133,515	2	483.508,666 404.134,008	5.013
2	483.508,666 404.134,008	3	483.511,824 404.135,149	3.358
3	483.511,824 404.135,149	4	483.515,122 404.136,339	3.506
4	483.515,122 404.136,339	5	483.515,038 404.136,896	0.563
5	483.515,038 404.136,896	6	483.512,257 404.157,173	20.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.512,257 404.157,173	7	483.500,455 404.156,006	11.86
7	483.500,455 404.156,006	1	483.503,677 404.133,515	22.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.581	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BOTAN GHEORGHE</b>	

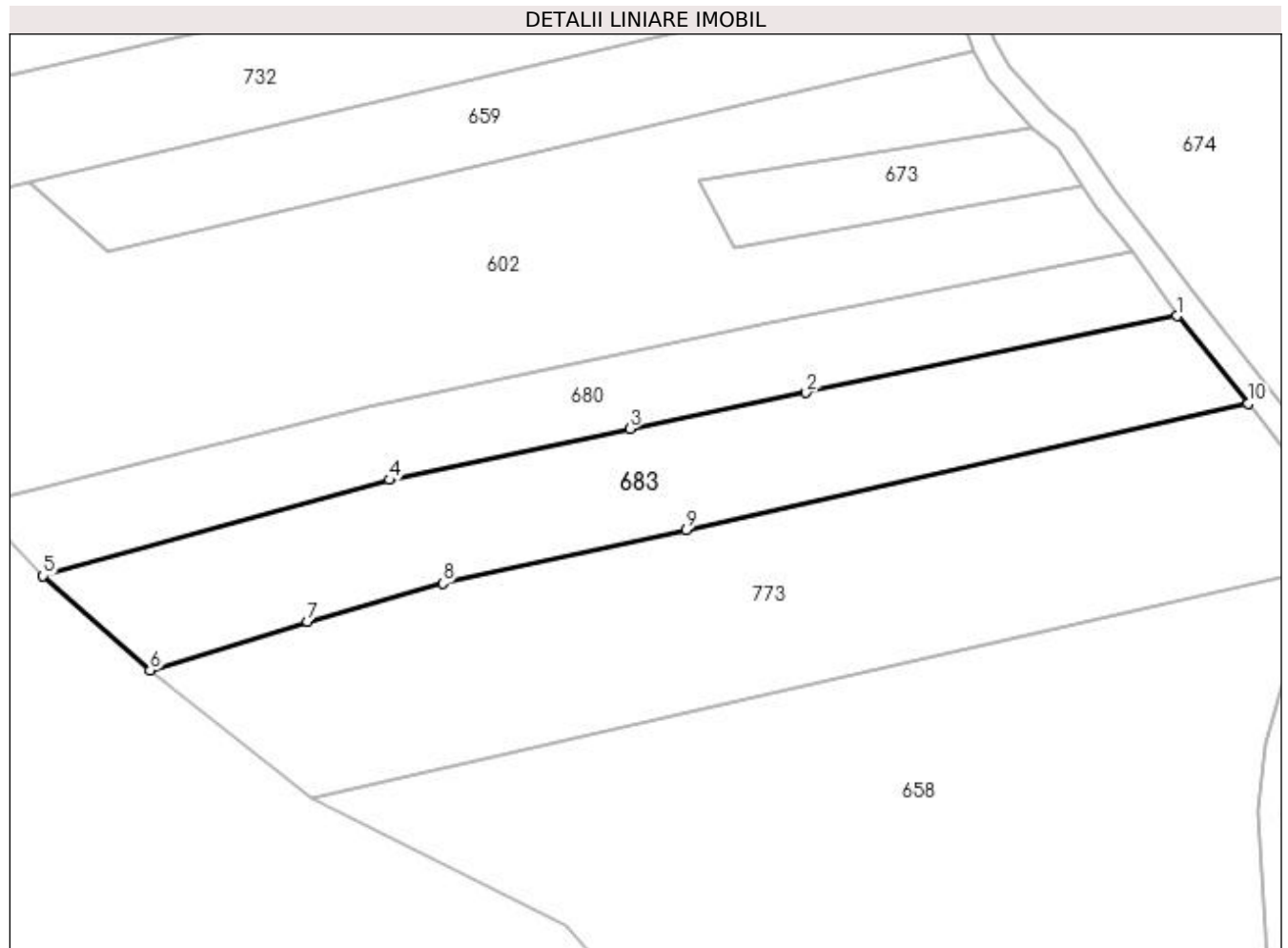
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.581	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.226	-	-	-	
2	arabil	NU	1.355	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.138,401 403.940,118	2	483.085,283 403.929,16	54.237
2	483.085,283 403.929,16	3	483.060,041 403.923,982	25.768
3	483.060,041 403.923,982	4	483.025,577 403.916,666	35.232
4	483.025,577 403.916,666	5	482.976,005 403.902,913	51.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.976,005 403.902,913	6	482.991,327 403.889,461	20.389
6	482.991,327 403.889,461	7	483.013,866 403.896,421	23.589
7	483.013,866 403.896,421	8	483.033,235 403.901,873	20.122
8	483.033,235 403.901,873	9	483.068,066 403.909,547	35.666
9	483.068,066 403.909,547	10	483.148,524 403.927,559	82.45
10	483.148,524 403.927,559	1	483.138,401 403.940,118	16.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		274	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) POPESCU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

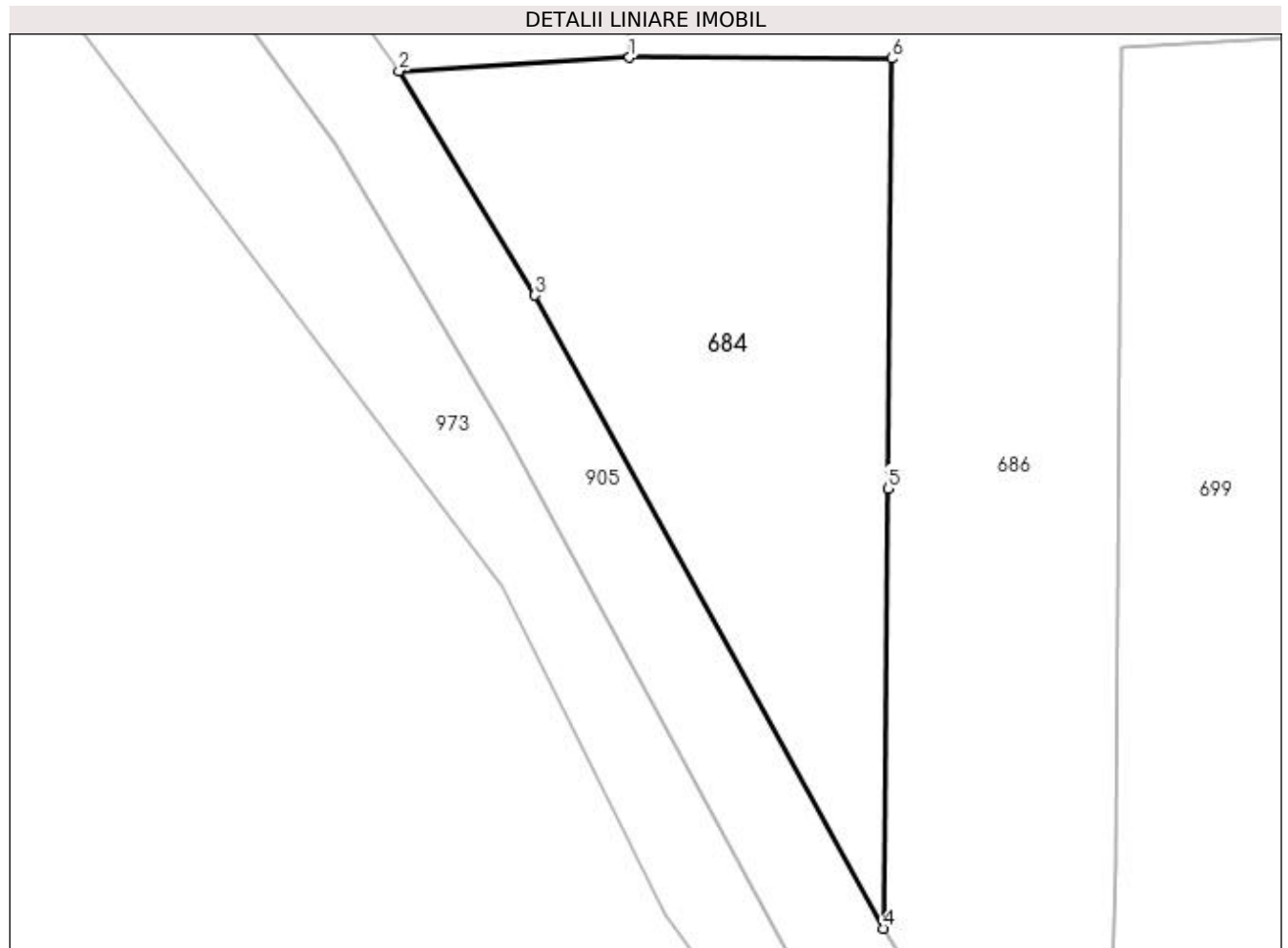
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	274	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	274	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.137,469 404.396,461	2	483.129,185 404.395,979	8.298
2	483.129,185 404.395,979	3	483.134,08 404.387,921	9.428
3	483.134,08 404.387,921	4	483.146,621 404.365,167	25.981
4	483.146,621 404.365,167	5	483.146,762 404.380,982	15.816
5	483.146,762 404.380,982	6	483.146,914 404.396,427	15.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.146,914 404.396,427	1	483.137,469 404.396,461	9.445

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.036	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BAJAN IRINA 2) TUDOR MARIANA MIRELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

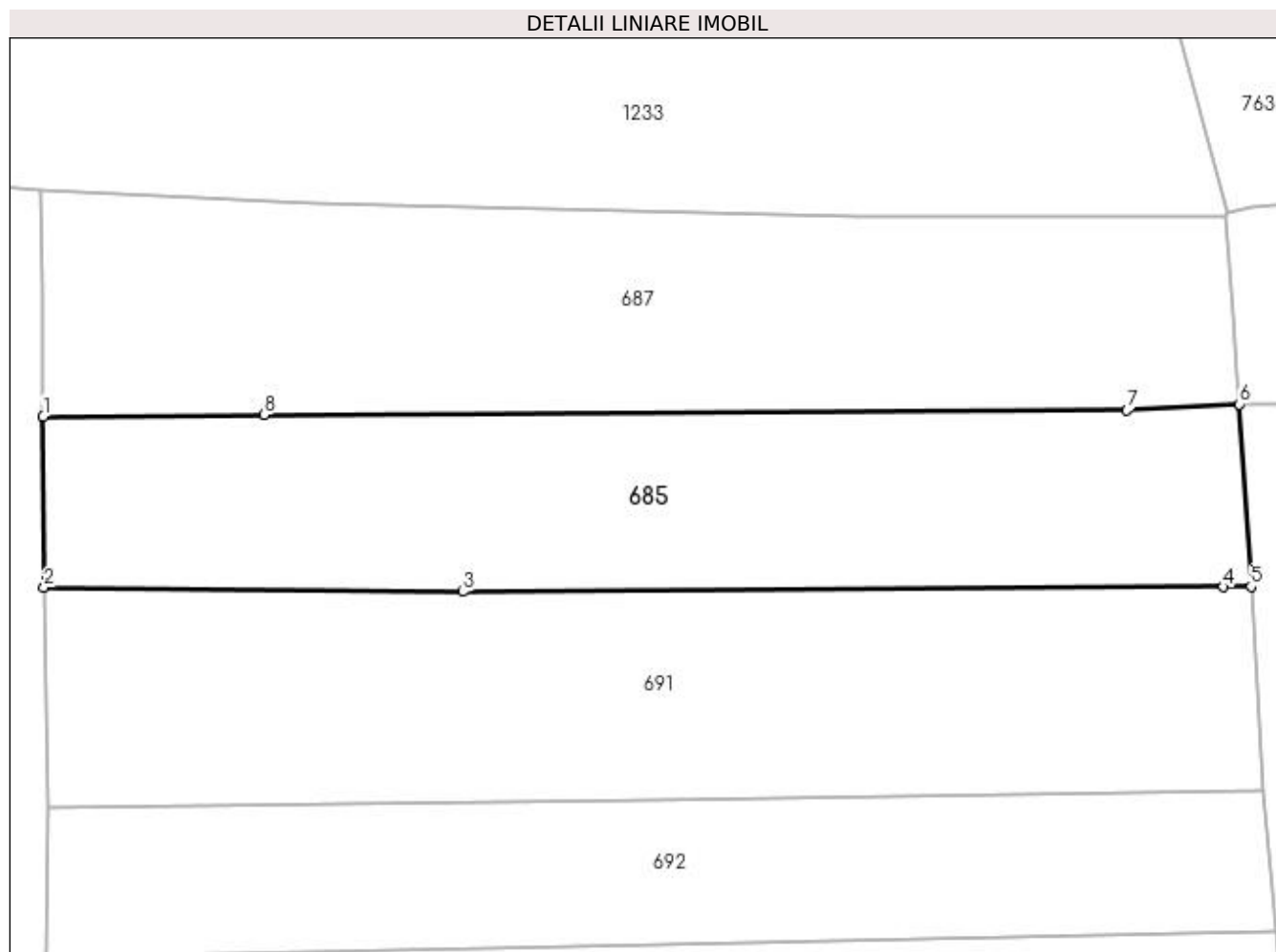
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.036	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.137,595 404.510,854	2	483.137,692 404.494,094	16.76
2	483.137,692 404.494,094	3	483.178,705 404.493,692	41.015
3	483.178,705 404.493,692	4	483.253,207 404.494,172	74.504
4	483.253,207 404.494,172	5	483.255,917 404.494,197	2.71
5	483.255,917 404.494,197	6	483.254,791 404.512,051	17.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.254,791 404.512,051	7	483.243,764 404.511,449	11.043
7	483.243,764 404.511,449	8	483.159,229 404.510,995	84.536
8	483.159,229 404.510,995	1	483.137,595 404.510,854	21.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

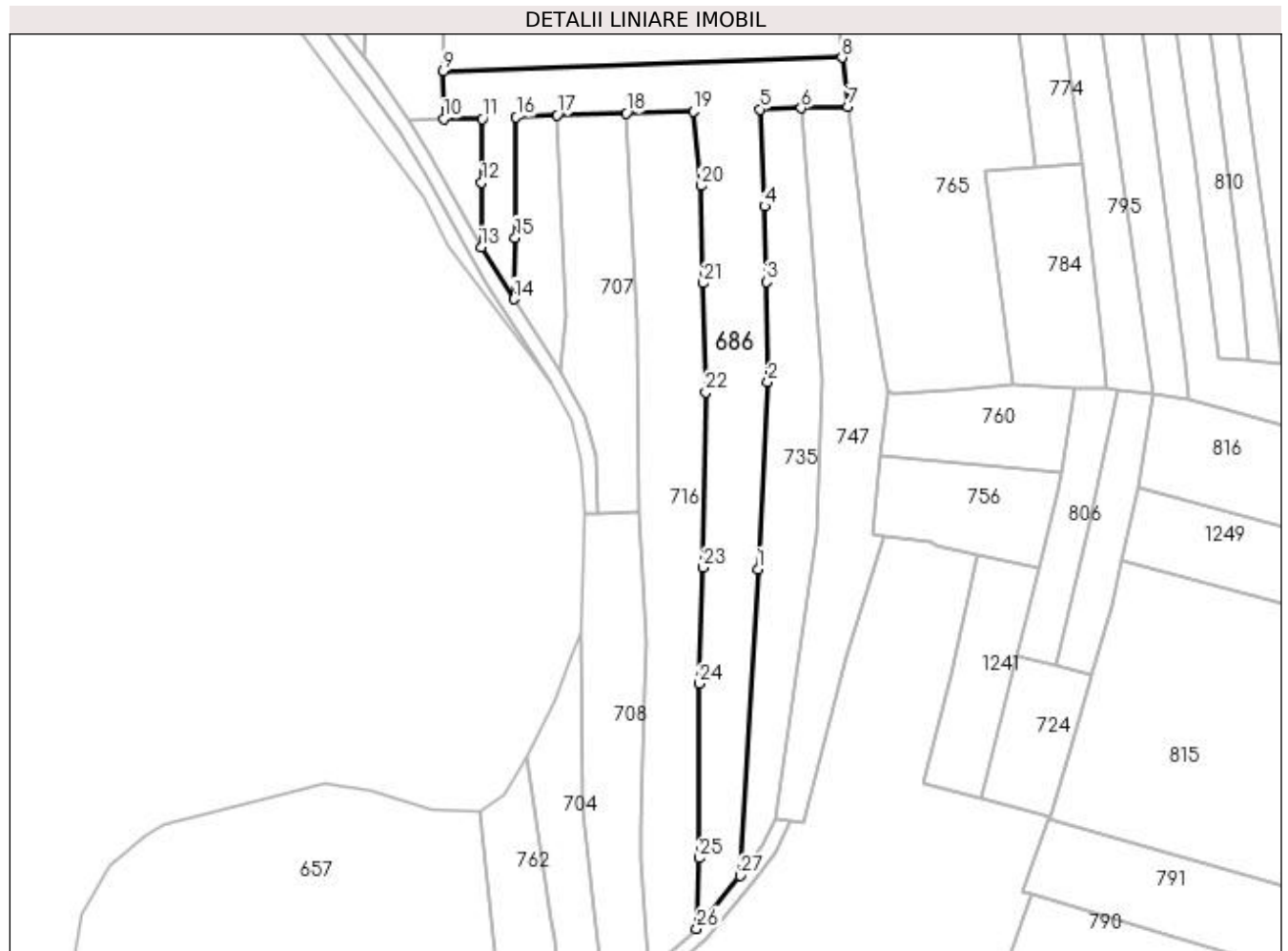
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.141	-	-	-	PUNCT FURNICI
2	faneata	NU	959	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.214,032 404.286,826	2	483.216,469 404.332,368	45.607
3	483.216,138 404.356,711	4	483.215,696 404.375,193	18.487
5	483.214,604 404.398,768	6	483.224,629 404.399,057	10.029
7	483.236,0 404.399,384	8	483.234,578 404.411,373	12.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.216,469 404.332,368	3	483.216,138 404.356,711	24.345
4	483.215,696 404.375,193	5	483.214,604 404.398,768	23.6
6	483.224,629 404.399,057	7	483.236,0 404.399,384	11.376
8	483.234,578 404.411,373	9	483.137,317 404.408,098	97.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.137,317 404.408,098	10	483.137,469 404.396,461	11.638
11	483.146,914 404.396,427	12	483.146,762 404.380,982	15.446
13	483.146,621 404.365,167	14	483.154,552 404.352,549	14.904
15	483.154,933 404.367,547	16	483.155,176 404.396,849	29.303
17	483.165,166 404.397,351	18	483.181,965 404.397,83	16.806
19	483.198,285 404.398,299	20	483.200,181 404.380,14	18.258
21	483.200,738 404.356,422	22	483.201,337 404.329,886	26.543
23	483.200,728 404.287,213	24	483.199,764 404.258,989	28.24
25	483.199,691 404.216,484	26	483.199,157 404.199,327	17.165
27	483.209,688 404.212,215	1	483.214,032 404.286,826	74.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.137,469 404.396,461	11	483.146,914 404.396,427	9.445
12	483.146,762 404.380,982	13	483.146,621 404.365,167	15.816
14	483.154,552 404.352,549	15	483.154,933 404.367,547	15.003
16	483.155,176 404.396,849	17	483.165,166 404.397,351	10.003
18	483.181,965 404.397,83	19	483.198,285 404.398,299	16.327
20	483.200,181 404.380,14	21	483.200,738 404.356,422	23.725
22	483.201,337 404.329,886	23	483.200,728 404.287,213	42.677
24	483.199,764 404.258,989	25	483.199,691 404.216,484	42.505
26	483.199,157 404.199,327	27	483.209,688 404.212,215	16.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.333	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA GHEORGHE	A1

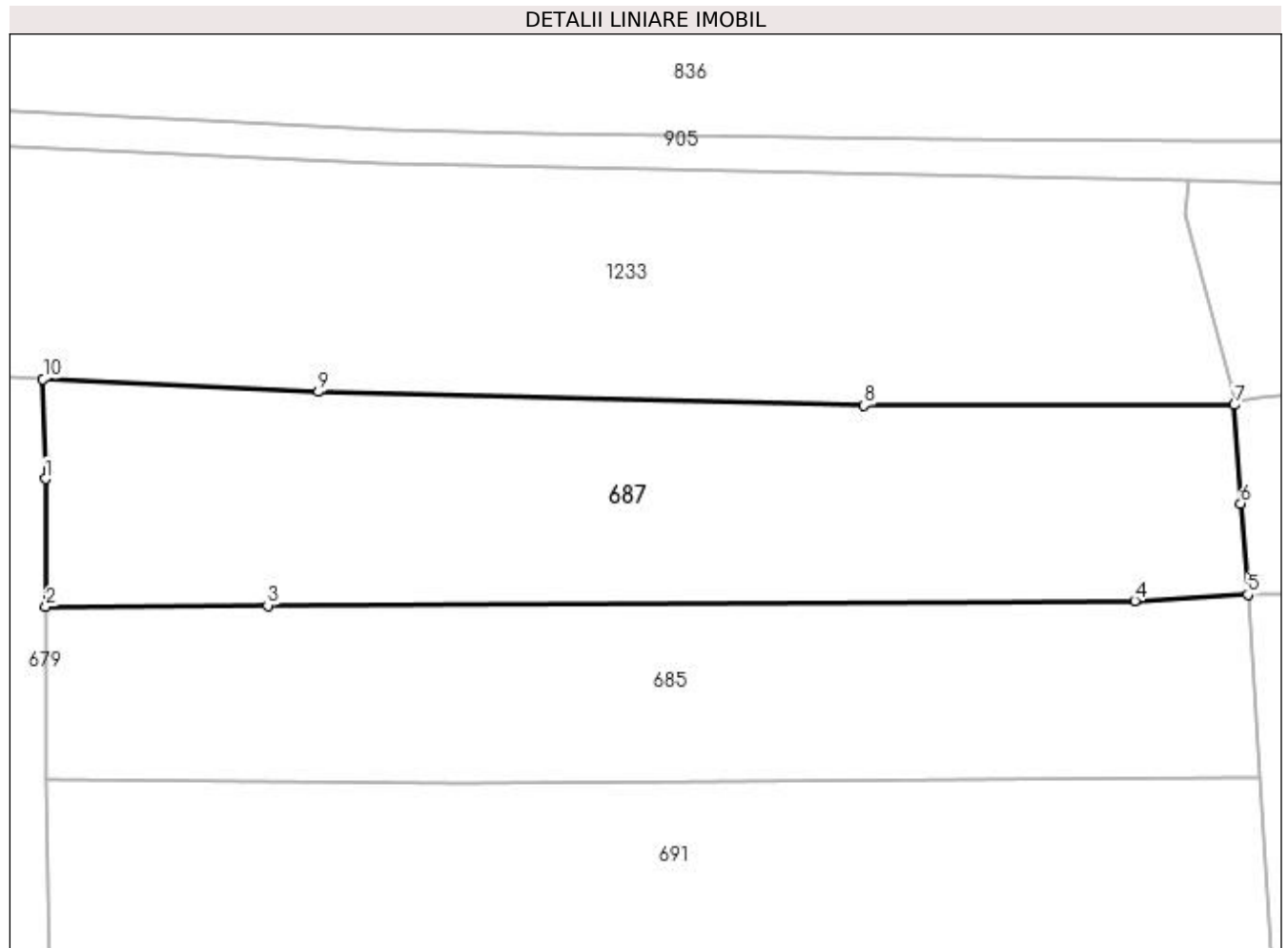
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.333	-	-	-	PUNCT FURNICI

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.137,524 404.523,309	2	483.137,595 404.510,854	12.455
2	483.137,595 404.510,854	3	483.159,229 404.510,995	21.634
3	483.159,229 404.510,995	4	483.243,764 404.511,449	84.536
4	483.243,764 404.511,449	5	483.254,791 404.512,051	11.043
5	483.254,791 404.512,051	6	483.254,089 404.520,902	8.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.254,089 404.520,902	7	483.253,471 404.530,513	9.631
7	483.253,471 404.530,513	8	483.217,372 404.530,465	36.099
8	483.217,372 404.530,465	9	483.164,15 404.531,791	53.239
9	483.164,15 404.531,791	10	483.137,309 404.533,025	26.869
10	483.137,309 404.533,025	1	483.137,524 404.523,309	9.718

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CĂPĂȚÎNĂ GEORGETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

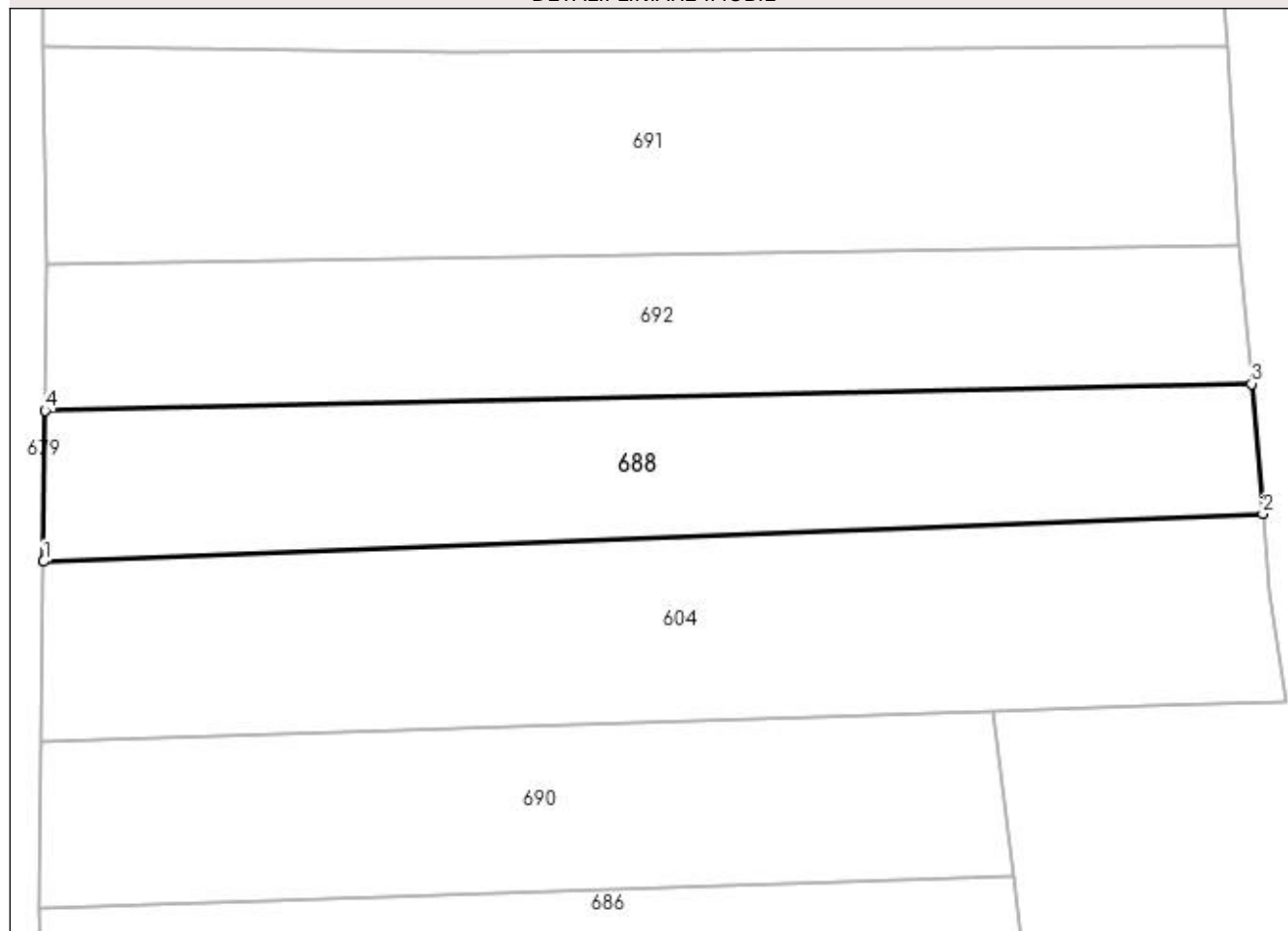
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.137,688 404.442,751	2	483.259,489 404.447,53	121.895
2	483.259,489 404.447,53	3	483.258,366 404.460,503	13.022
3	483.258,366 404.460,503	4	483.137,849 404.457,813	120.547
4	483.137,849 404.457,813	1	483.137,688 404.442,751	15.063

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		217	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BOTAN MARIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

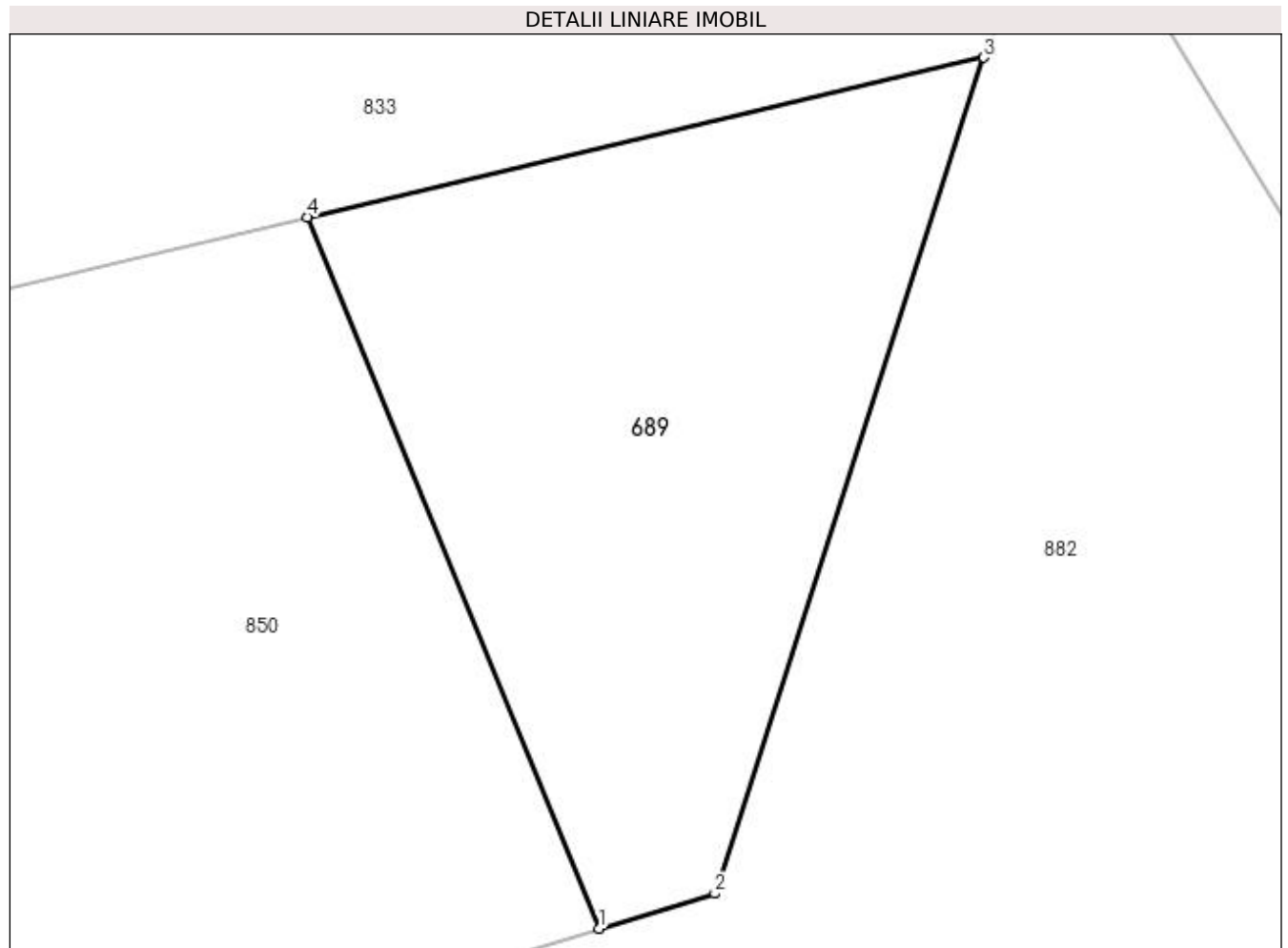
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	217	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	217	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.388,587 403.651,054	2	483.391,667 403.651,981	3.216
2	483.391,667 403.651,981	3	483.398,814 403.674,161	23.303
3	483.398,814 403.674,161	4	483.380,839 403.669,925	18.467
4	483.380,839 403.669,925	1	483.388,587 403.651,054	20.4

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "FURNICI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81990	1.600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3986 / 02/03/2022</b>	
Act Notarial nr. 750, din 24/02/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLAN NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

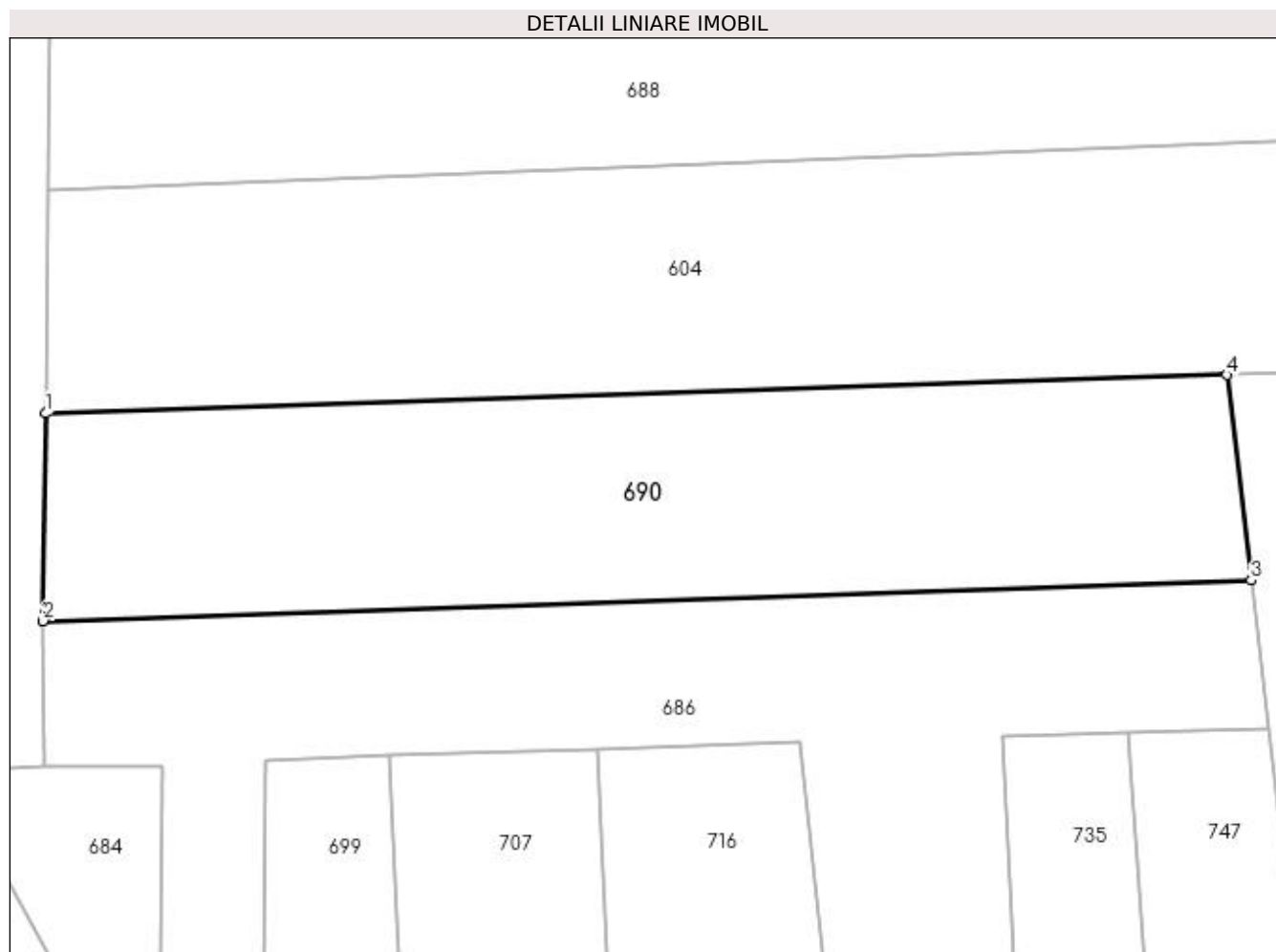
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81990	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.137,496 404.424,793	2	483.137,317 404.408,098	16.696
2	483.137,317 404.408,098	3	483.234,578 404.411,373	97.316
3	483.234,578 404.411,373	4	483.232,62 404.427,889	16.632
4	483.232,62 404.427,889	1	483.137,496 404.424,793	95.174

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "IN FURNICI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81500	2.445	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16015 / 18/12/2019</b>	
Act Notarial nr. 5860, din 17/12/2019 emis de Duinea Florian;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂRESCU VALERIU, căsătorit cu; 2) OLĂRESCU LILIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

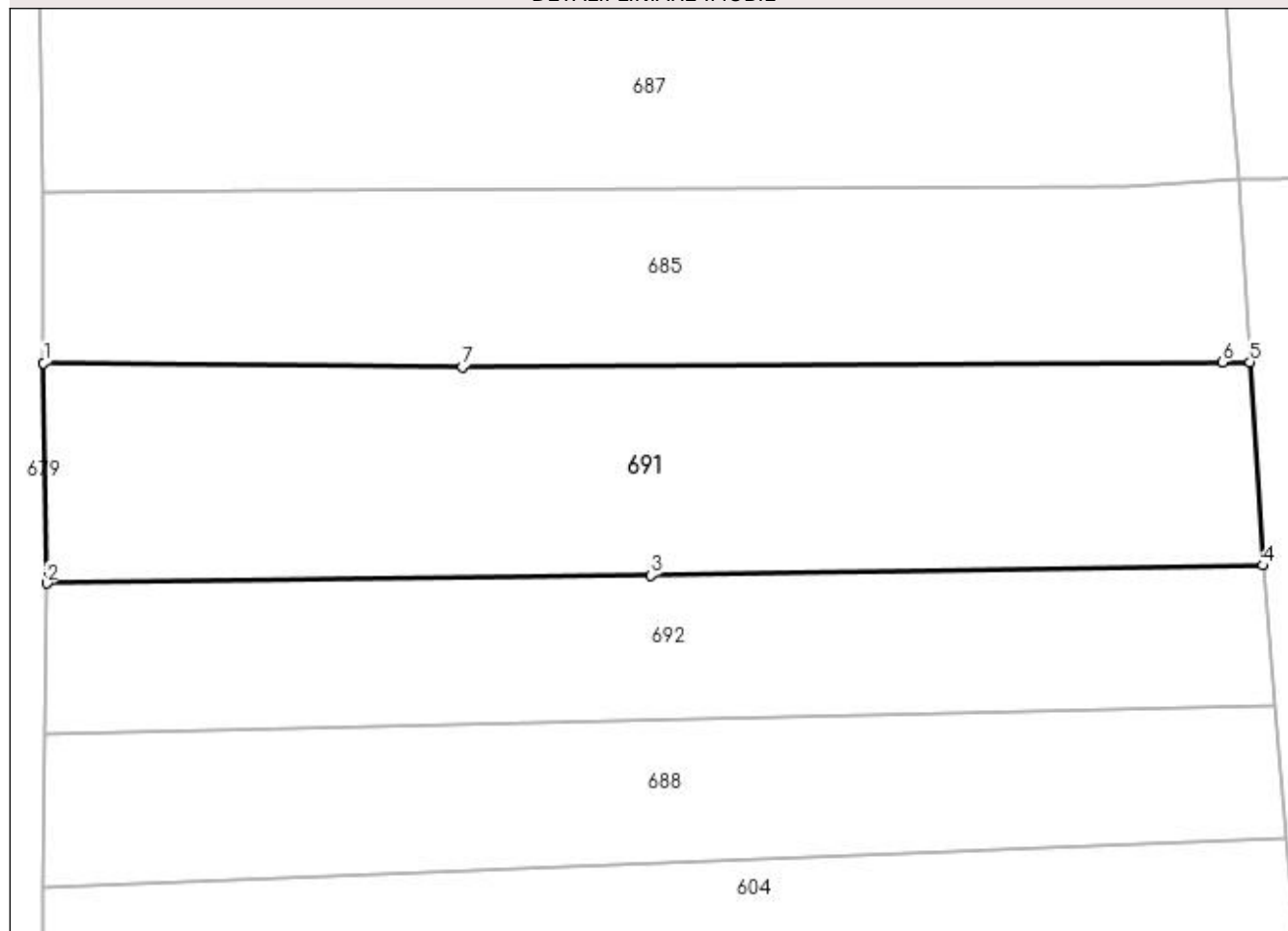
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81500	2.445	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.445	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.137,692 404.494,094	2	483.137,997 404.472,495	21.601
2	483.137,997 404.472,495	3	483.197,183 404.473,281	59.191
3	483.197,183 404.473,281	4	483.257,175 404.474,264	60.0
4	483.257,175 404.474,264	5	483.255,917 404.494,197	19.973
5	483.255,917 404.494,197	6	483.253,207 404.494,172	2.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.253,207 404.494,172	7	483.178,705 404.493,692	74.504
7	483.178,705 404.493,692	1	483.137,692 404.494,094	41.015

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

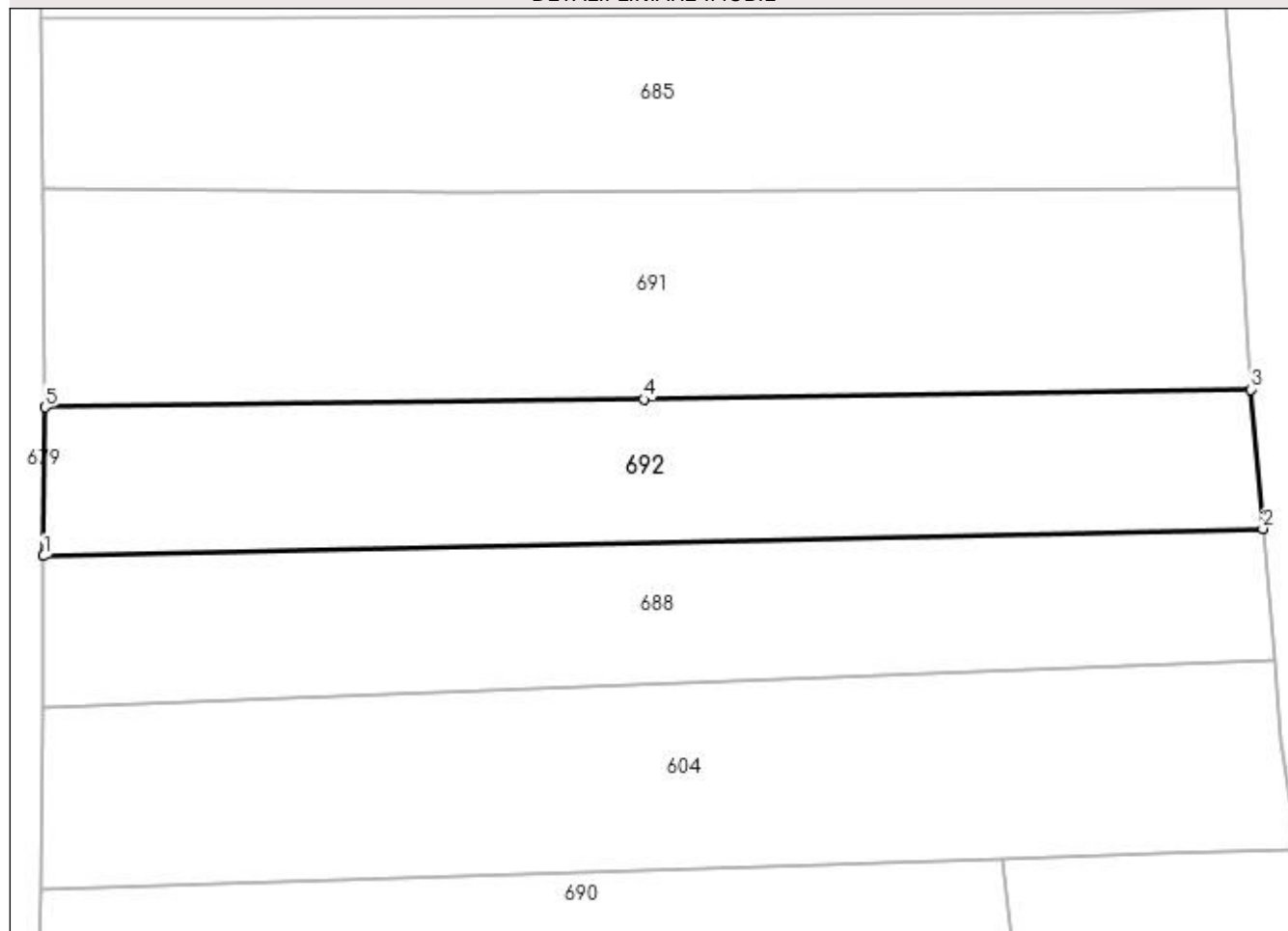
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.137,849 404.457,813	2	483.258,366 404.460,503	120.547
2	483.258,366 404.460,503	3	483.257,175 404.474,264	13.812
3	483.257,175 404.474,264	4	483.197,183 404.473,281	60.0
4	483.197,183 404.473,281	5	483.137,997 404.472,495	59.191
5	483.137,997 404.472,495	1	483.137,849 404.457,813	14.683

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		584	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

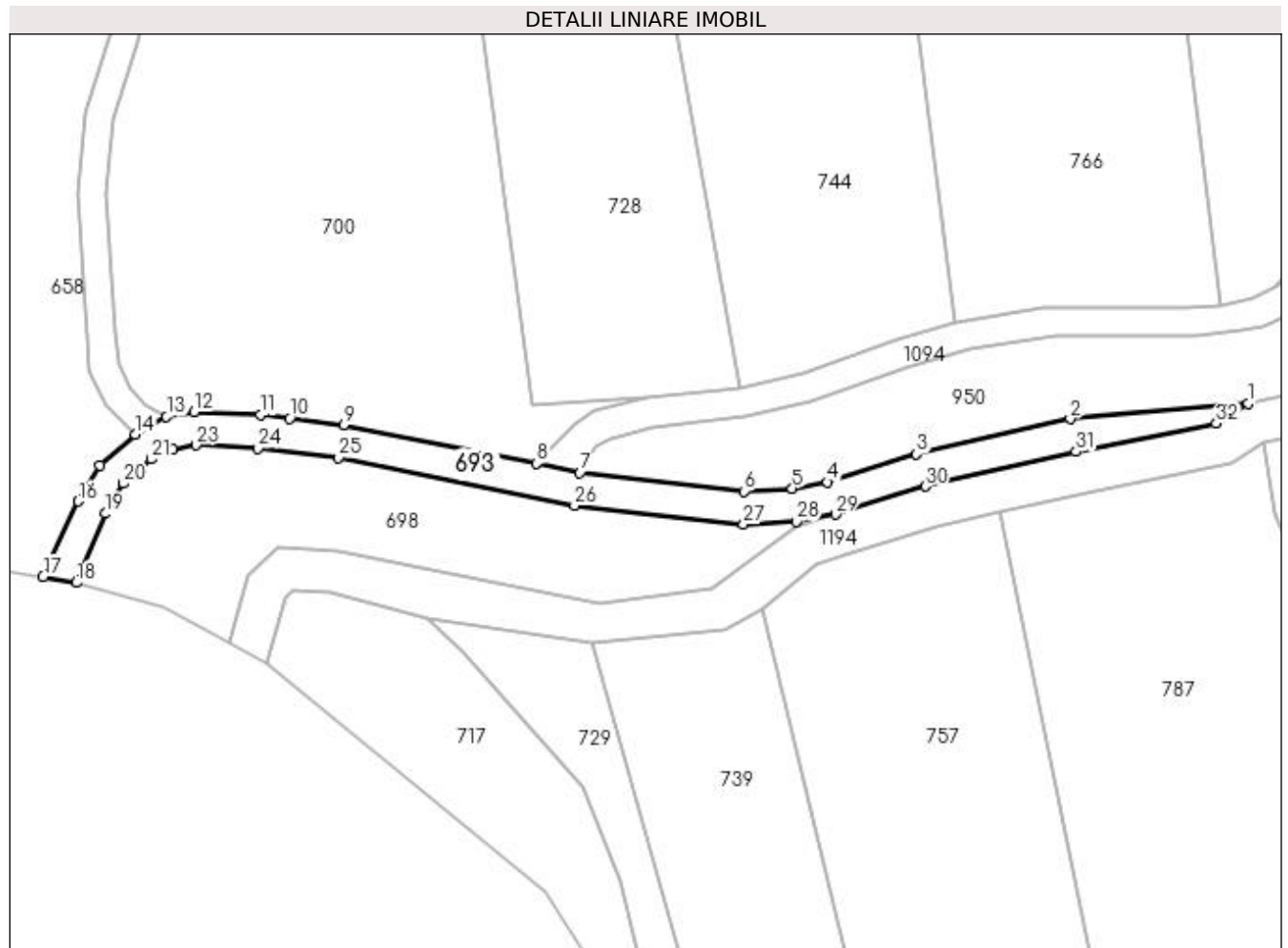
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	584	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	584	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.291,046 403.843,908	2	483.269,618 403.842,019	21.511
3	483.251,106 403.837,773	4	483.240,349 403.834,406	11.272
5	483.236,113 403.833,634	6	483.230,314 403.833,309	5.808
7	483.210,523 403.835,547	8	483.205,272 403.836,638	5.363
9	483.182,037 403.841,325	10	483.175,537 403.842,085	6.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.269,618 403.842,019	3	483.251,106 403.837,773	18.993
4	483.240,349 403.834,406	5	483.236,113 403.833,634	4.306
6	483.230,314 403.833,309	7	483.210,523 403.835,547	19.917
8	483.205,272 403.836,638	9	483.182,037 403.841,325	23.703
10	483.175,537 403.842,085	11	483.172,024 403.842,496	3.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.172,024 403.842,496	12	483.163,979 403.842,877	8.054
13	483.160,683 403.842,285	14	483.156,924 403.840,145	4.325
15	483.152,618 403.836,42	16	483.150,064 403.832,08	5.036
17	483.145,793 403.822,983	18	483.149,83 403.822,281	4.098
19	483.153,301 403.830,621	20	483.155,453 403.834,245	4.215
21	483.158,851 403.837,184	22	483.161,39 403.838,348	2.793
23	483.164,241 403.838,86	24	483.171,697 403.838,507	7.464
25	483.181,408 403.837,372	26	483.209,884 403.831,593	29.056
27	483.230,251 403.829,299	28	483.236,585 403.829,654	6.344
29	483.241,308 403.830,515	30	483.252,152 403.833,909	11.363
31	483.270,321 403.838,076	32	483.287,227 403.841,486	17.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.163,979 403.842,877	13	483.160,683 403.842,285	3.349
14	483.156,924 403.840,145	15	483.152,618 403.836,42	5.694
16	483.150,064 403.832,08	17	483.145,793 403.822,983	10.05
18	483.149,83 403.822,281	19	483.153,301 403.830,621	9.033
20	483.155,453 403.834,245	21	483.158,851 403.837,184	4.493
22	483.161,39 403.838,348	23	483.164,241 403.838,86	2.897
24	483.171,697 403.838,507	25	483.181,408 403.837,372	9.777
26	483.209,884 403.831,593	27	483.230,251 403.829,299	20.496
28	483.236,585 403.829,654	29	483.241,308 403.830,515	4.801
30	483.252,152 403.833,909	31	483.270,321 403.838,076	18.641
32	483.287,227 403.841,486	1	483.291,046 403.843,908	4.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 44A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		408	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 44A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 44A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

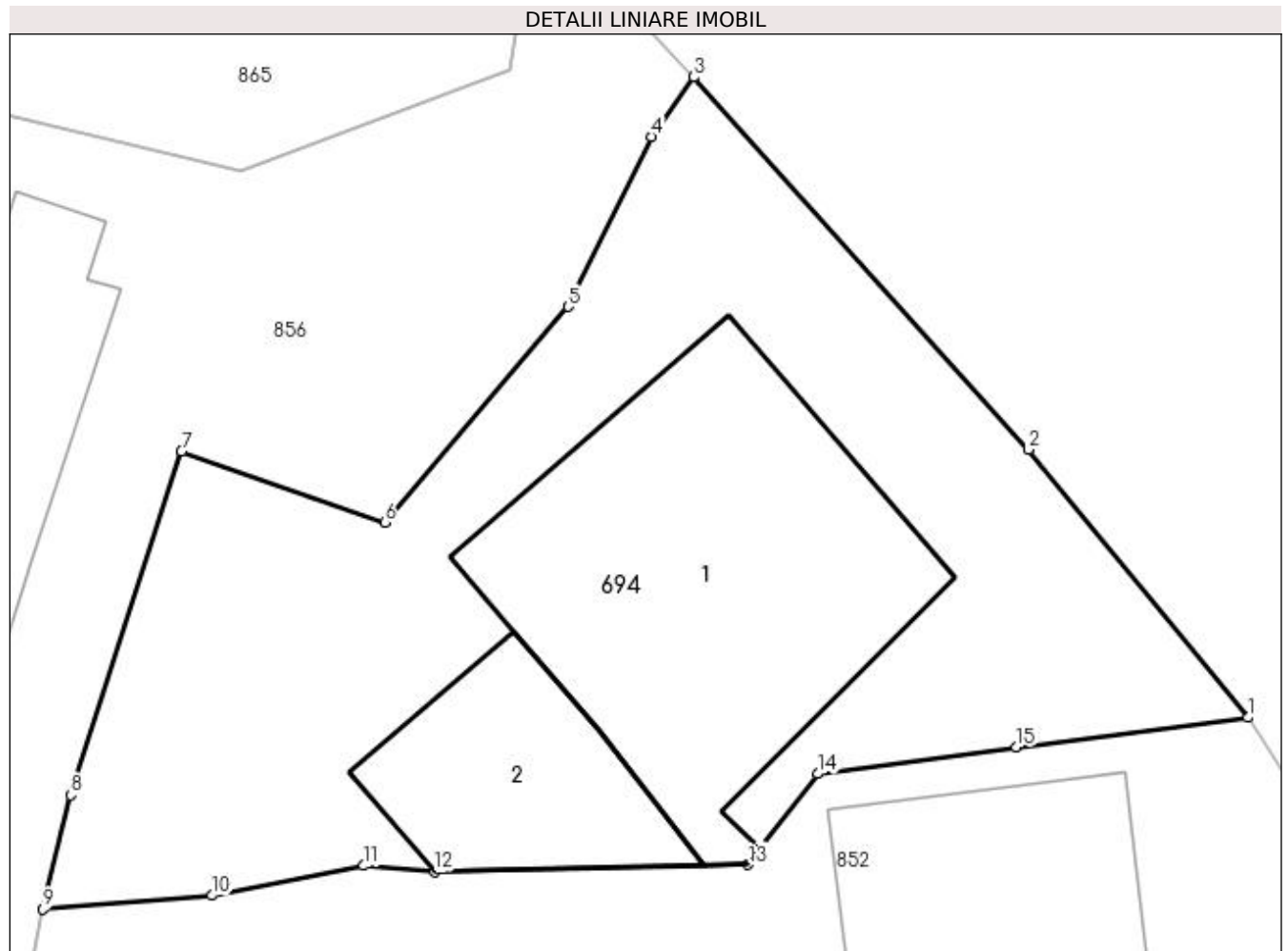
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	408	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 226 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 78 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.816,37 413.941,86	2	482.810,04 413.949,582	9.985
2	482.810,04 413.949,582	3	482.800,395 413.960,314	14.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.800,395 413.960,314	4	482.799,167 413.958,608	2.102
4	482.799,167 413.958,608	5	482.796,764 413.953,701	5.464
5	482.796,764 413.953,701	6	482.791,477 413.947,483	8.162
6	482.791,477 413.947,483	7	482.785,611 413.949,542	6.217
7	482.785,611 413.949,542	8	482.782,421 413.939,635	10.408
8	482.782,421 413.939,635	9	482.781,623 413.936,349	3.382
9	482.781,623 413.936,349	10	482.786,497 413.936,739	4.89
10	482.786,497 413.936,739	11	482.790,872 413.937,596	4.458
11	482.790,872 413.937,596	12	482.792,911 413.937,416	2.047
12	482.792,911 413.937,416	13	482.801,963 413.937,63	9.055
13	482.801,963 413.937,63	14	482.803,975 413.940,242	3.297
14	482.803,975 413.940,242	15	482.809,699 413.941,009	5.775
15	482.809,699 413.941,009	1	482.816,37 413.941,86	6.725

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.190	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) FLORESCU DOINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

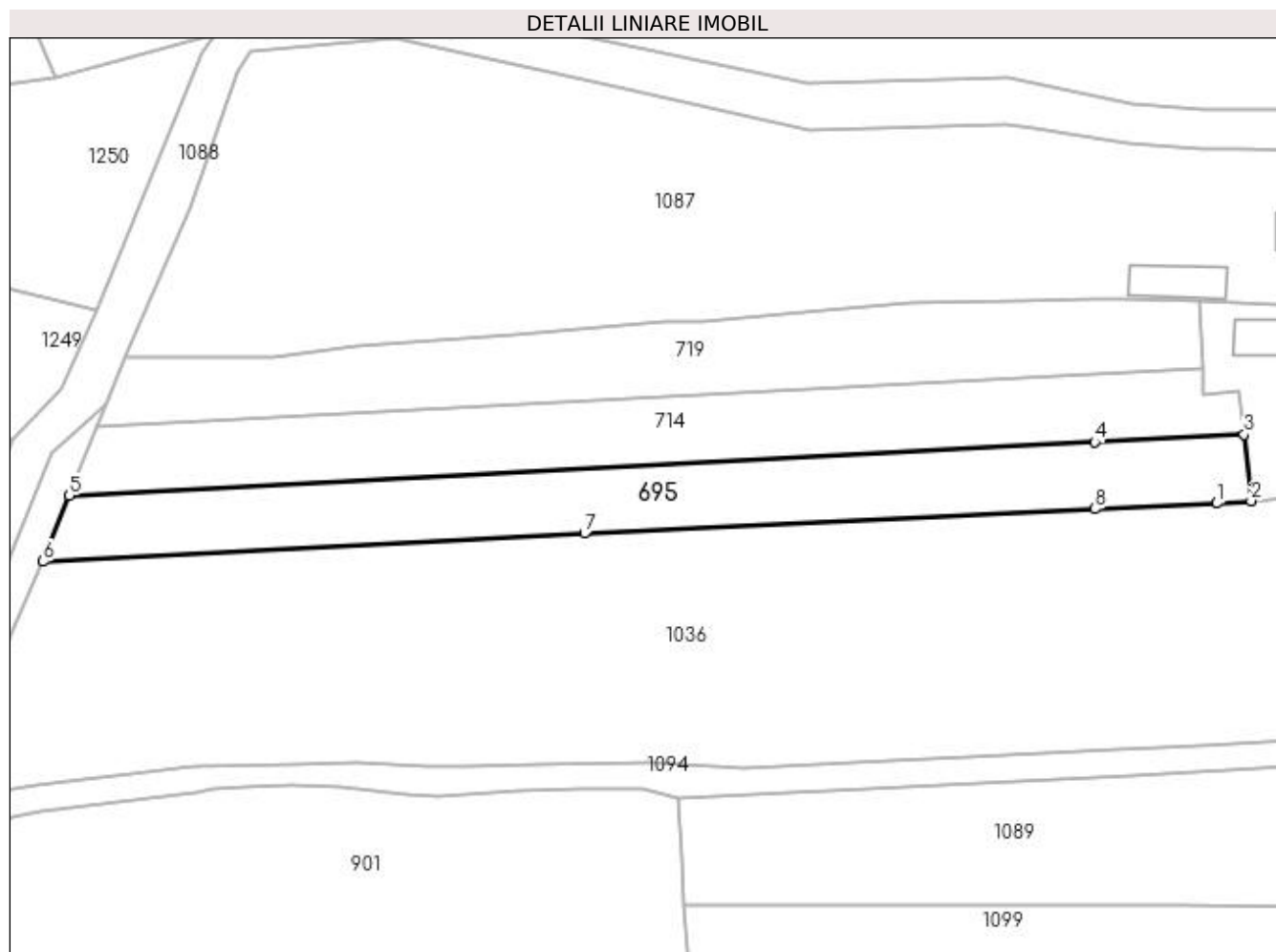
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.190	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	156	-	-	-	
2	livada	NU	1.034	-	243	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.532,652 404.259,104	2	483.536,907 404.259,412	4.266
2	483.536,907 404.259,412	3	483.536,032 404.267,618	8.253
3	483.536,032 404.267,618	4	483.517,581 404.266,658	18.476
4	483.517,581 404.266,658	5	483.390,8 404.260,057	126.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.390,8 404.260,057	6	483.387,547 404.251,907	8.775
6	483.387,547 404.251,907	7	483.454,49 404.255,392	67.034
7	483.454,49 404.255,392	8	483.517,612 404.258,407	63.194
8	483.517,612 404.258,407	1	483.532,652 404.259,104	15.056

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.636	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

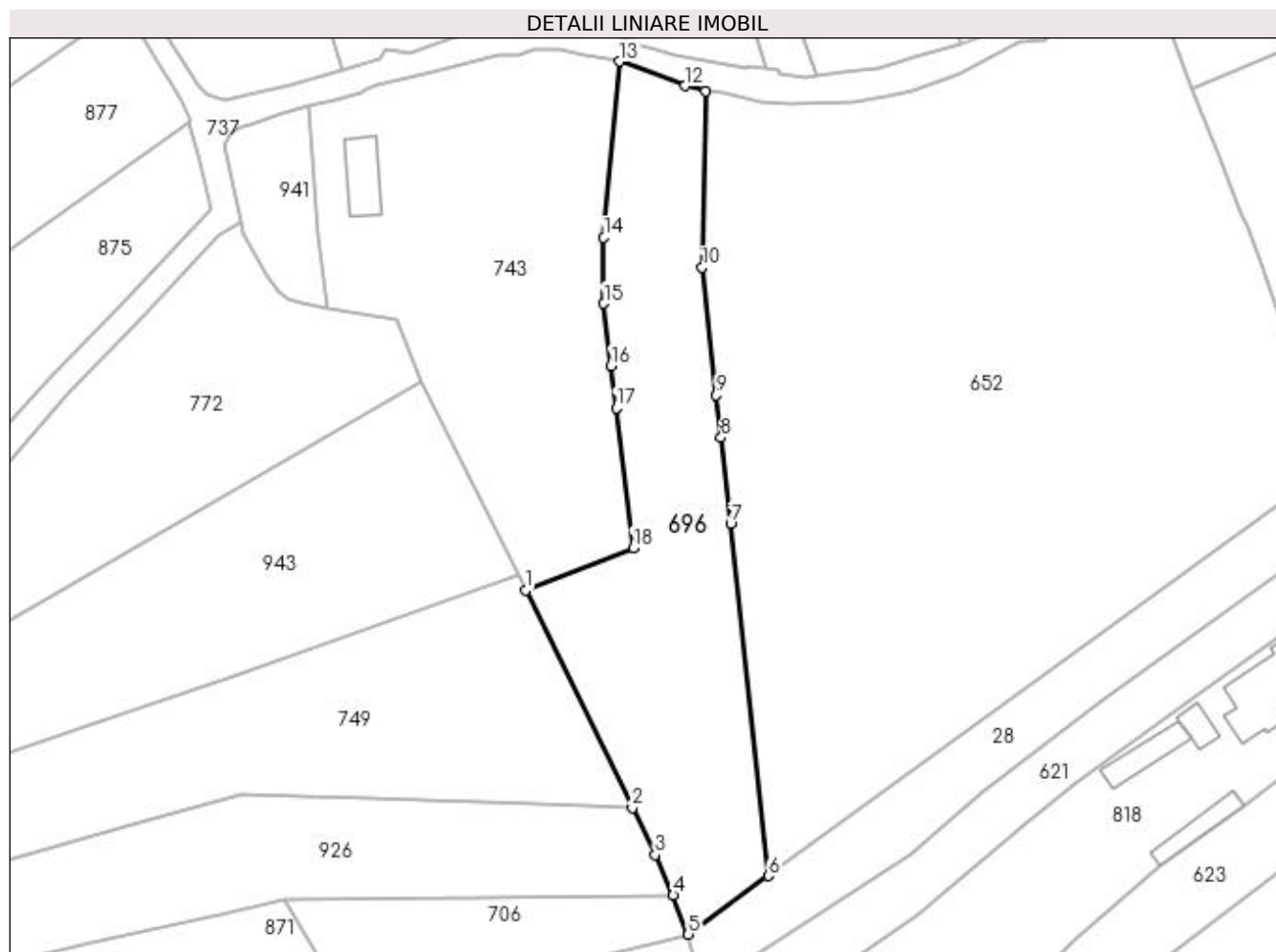
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.636	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.868	-	-	-	
2	livada	DA	768	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.780,161 413.681,863	2	482.797,393 413.646,738	39.124
2	482.797,393 413.646,738	3	482.801,097 413.639,153	8.441
3	482.801,097 413.639,153	4	482.804,021 413.632,605	7.171
4	482.804,021 413.632,605	5	482.806,458 413.626,292	6.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.806,458 413.626,292	6	482.819,425 413.635,756	16.053
6	482.819,425 413.635,756	7	482.813,31 413.692,627	57.199
7	482.813,31 413.692,627	8	482.811,75 413.706,538	13.998
8	482.811,75 413.706,538	9	482.810,986 413.713,357	6.862
9	482.810,986 413.713,357	10	482.808,67 413.734,019	20.791
10	482.808,67 413.734,019	11	482.809,243 413.762,438	28.425
11	482.809,243 413.762,438	12	482.805,94 413.763,341	3.424
12	482.805,94 413.763,341	13	482.795,29 413.767,281	11.355
13	482.795,29 413.767,281	14	482.792,789 413.738,816	28.575
14	482.792,789 413.738,816	15	482.792,789 413.728,167	10.649
15	482.792,789 413.728,167	16	482.793,995 413.718,148	10.091
16	482.793,995 413.718,148	17	482.794,816 413.711,329	6.868
17	482.794,816 413.711,329	18	482.797,539 413.688,711	22.781
18	482.797,539 413.688,711	1	482.780,161 413.681,863	18.679

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:337

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.079	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 3637, din 18/12/2003 emis de BNP IOANA DEACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRUFASILA GHEORGHE	
2) TRUFASILA ANGELA, ; LIPSA CNP;	

**C. Partea III. SARCINI .**

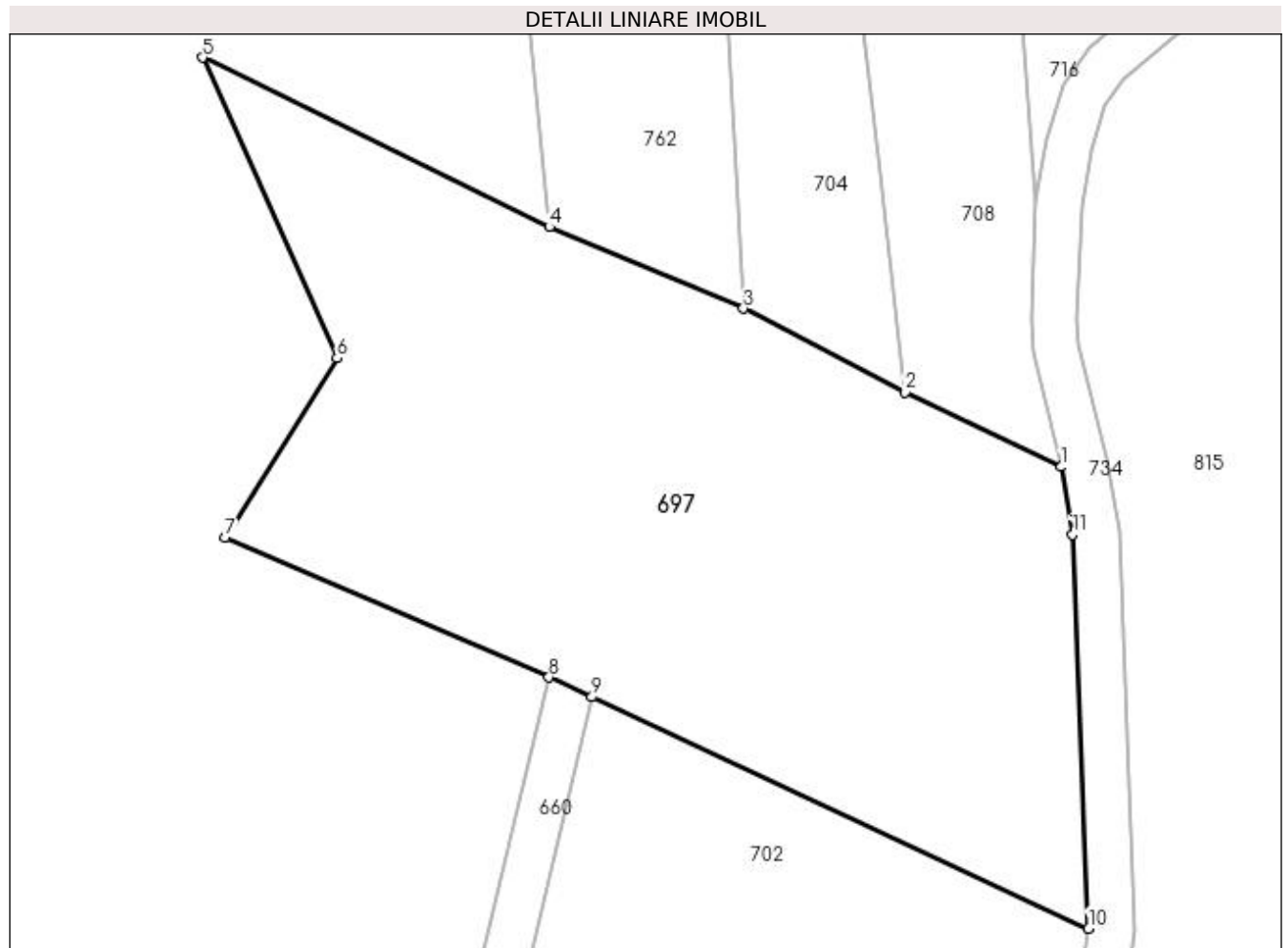
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.079	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.079	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.190,066 404.161,828	2	483.178,296 404.167,467	13.051
2	483.178,296 404.167,467	3	483.166,087 404.173,766	13.738
3	483.166,087 404.173,766	4	483.151,427 404.179,909	15.895
4	483.151,427 404.179,909	5	483.125,256 404.192,676	29.119
5	483.125,256 404.192,676	6	483.135,414 404.170,031	24.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.135,414 404.170,031	7	483.126,954 404.156,484	15.972
7	483.126,954 404.156,484	8	483.151,401 404.145,95	26.62
8	483.151,401 404.145,95	9	483.154,64 404.144,467	3.562
9	483.154,64 404.144,467	10	483.192,117 404.127,016	41.341
10	483.192,117 404.127,016	11	483.190,907 404.156,699	29.708
11	483.190,907 404.156,699	1	483.190,066 404.161,828	5.197

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		999	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

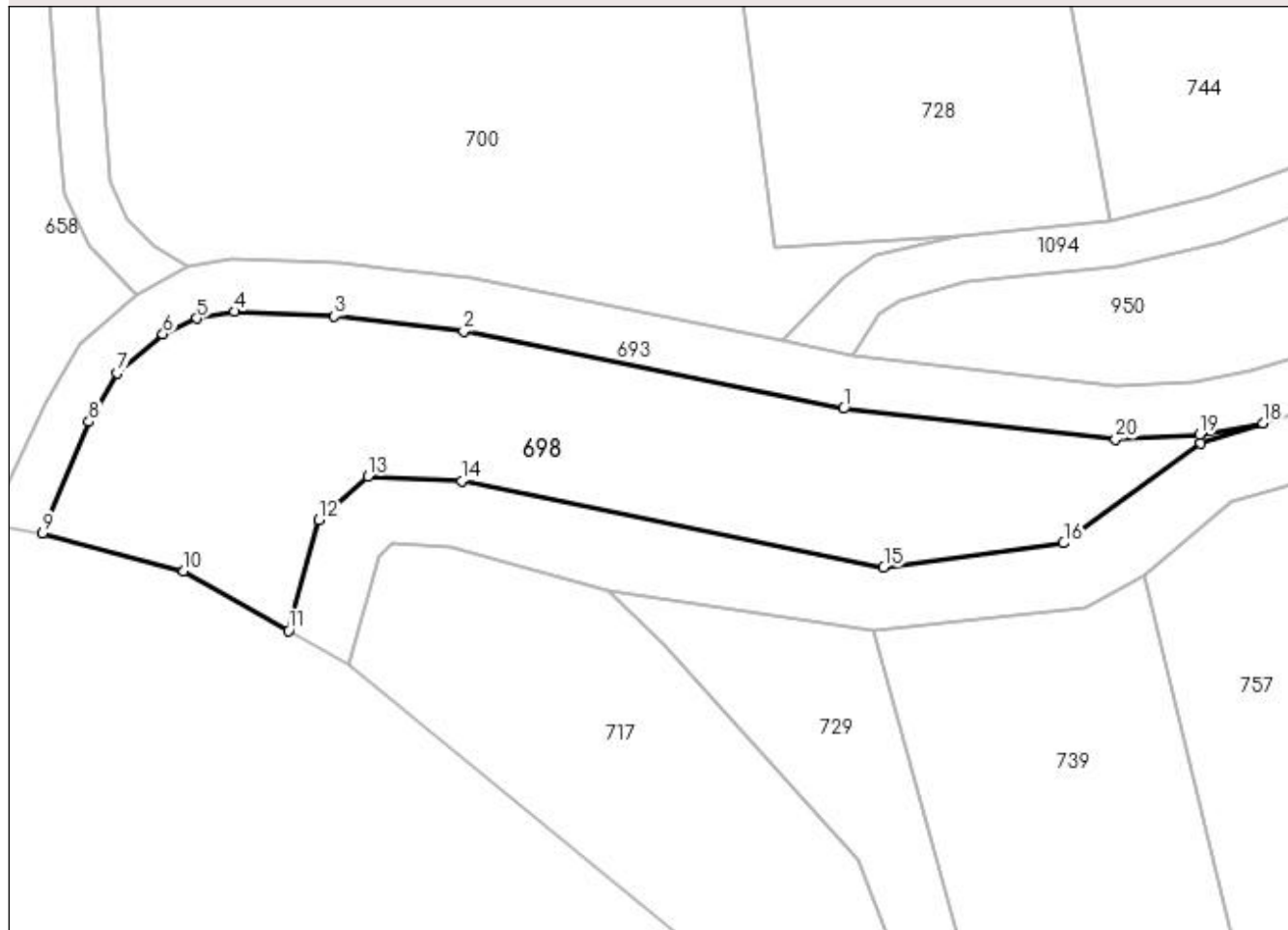
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	999	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	999	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.209,884 403.831,593	2	483.181,408 403.837,372	29.056
2	483.181,408 403.837,372	3	483.171,697 403.838,507	9.777
3	483.171,697 403.838,507	4	483.164,241 403.838,86	7.464
4	483.164,241 403.838,86	5	483.161,39 403.838,348	2.897
5	483.161,39 403.838,348	6	483.158,851 403.837,184	2.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.158,851 403.837,184	7	483.155,453 403.834,245	4.493
7	483.155,453 403.834,245	8	483.153,301 403.830,621	4.215
8	483.153,301 403.830,621	9	483.149,83 403.822,281	9.033
9	483.149,83 403.822,281	10	483.160,417 403.819,443	10.961
10	483.160,417 403.819,443	11	483.168,258 403.814,948	9.038
11	483.168,258 403.814,948	12	483.170,555 403.823,255	8.619
12	483.170,555 403.823,255	13	483.174,224 403.826,542	4.926
13	483.174,224 403.826,542	14	483.181,252 403.826,163	7.038
14	483.181,252 403.826,163	15	483.212,878 403.819,707	32.278
15	483.212,878 403.819,707	16	483.226,372 403.821,521	13.615
16	483.226,372 403.821,521	17	483.236,66 403.828,99	12.713
17	483.236,66 403.828,99	18	483.241,308 403.830,515	4.892
18	483.241,308 403.830,515	19	483.236,585 403.829,654	4.801
19	483.236,585 403.829,654	20	483.230,251 403.829,299	6.344
20	483.230,251 403.829,299	1	483.209,884 403.831,593	20.496

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		615	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	615	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.155,176 404.396,849	2	483.154,933 404.367,547	29.303
2	483.154,933 404.367,547	3	483.154,552 404.352,549	15.003
3	483.154,552 404.352,549	4	483.165,842 404.335,134	20.754
4	483.165,842 404.335,134	5	483.167,386 404.348,484	13.439
5	483.167,386 404.348,484	6	483.165,166 404.397,351	48.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.165,166 404.397,351	1	483.155,176 404.396,849	10.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.558	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

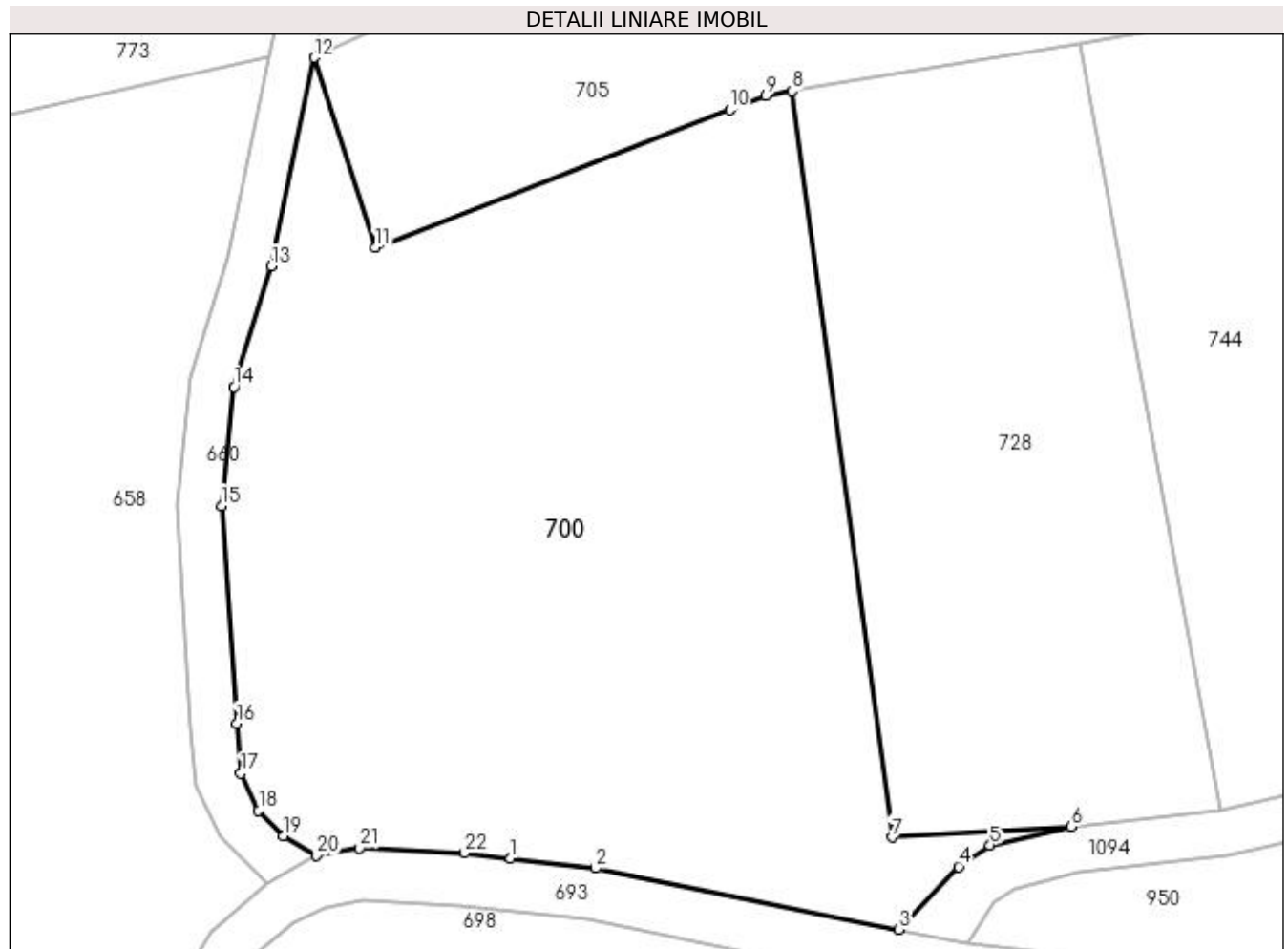
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.558	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.558	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.175,537 403.842,085	2	483.182,037 403.841,325	6.544
3	483.205,272 403.836,638	4	483.209,858 403.841,457	6.652
5	483.212,27 403.843,099	6	483.218,507 403.844,508	6.394
7	483.204,76 403.843,705	8	483.197,107 403.900,857	57.662
9	483.195,096 403.900,52	10	483.192,343 403.899,45	2.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.182,037 403.841,325	3	483.205,272 403.836,638	23.703
4	483.209,858 403.841,457	5	483.212,27 403.843,099	2.918
6	483.218,507 403.844,508	7	483.204,76 403.843,705	13.77
8	483.197,107 403.900,857	9	483.195,096 403.900,52	2.039
10	483.192,343 403.899,45	11	483.165,181 403.888,882	29.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.165,181 403.888,882	12	483.160,487 403.903,423	15.28
13	483.157,175 403.887,464	14	483.154,342 403.878,206	9.682
15	483.153,395 403.869,097	16	483.154,552 403.852,418	16.719
17	483.154,869 403.848,606	18	483.156,232 403.845,766	3.15
19	483.158,113 403.843,78	20	483.160,683 403.842,285	2.973
21	483.163,979 403.842,877	22	483.172,024 403.842,496	8.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.160,487 403.903,423	13	483.157,175 403.887,464	16.299
14	483.154,342 403.878,206	15	483.153,395 403.869,097	9.158
16	483.154,552 403.852,418	17	483.154,869 403.848,606	3.825
18	483.156,232 403.845,766	19	483.158,113 403.843,78	2.735
20	483.160,683 403.842,285	21	483.163,979 403.842,877	3.349
22	483.172,024 403.842,496	1	483.175,537 403.842,085	3.537

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.480	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

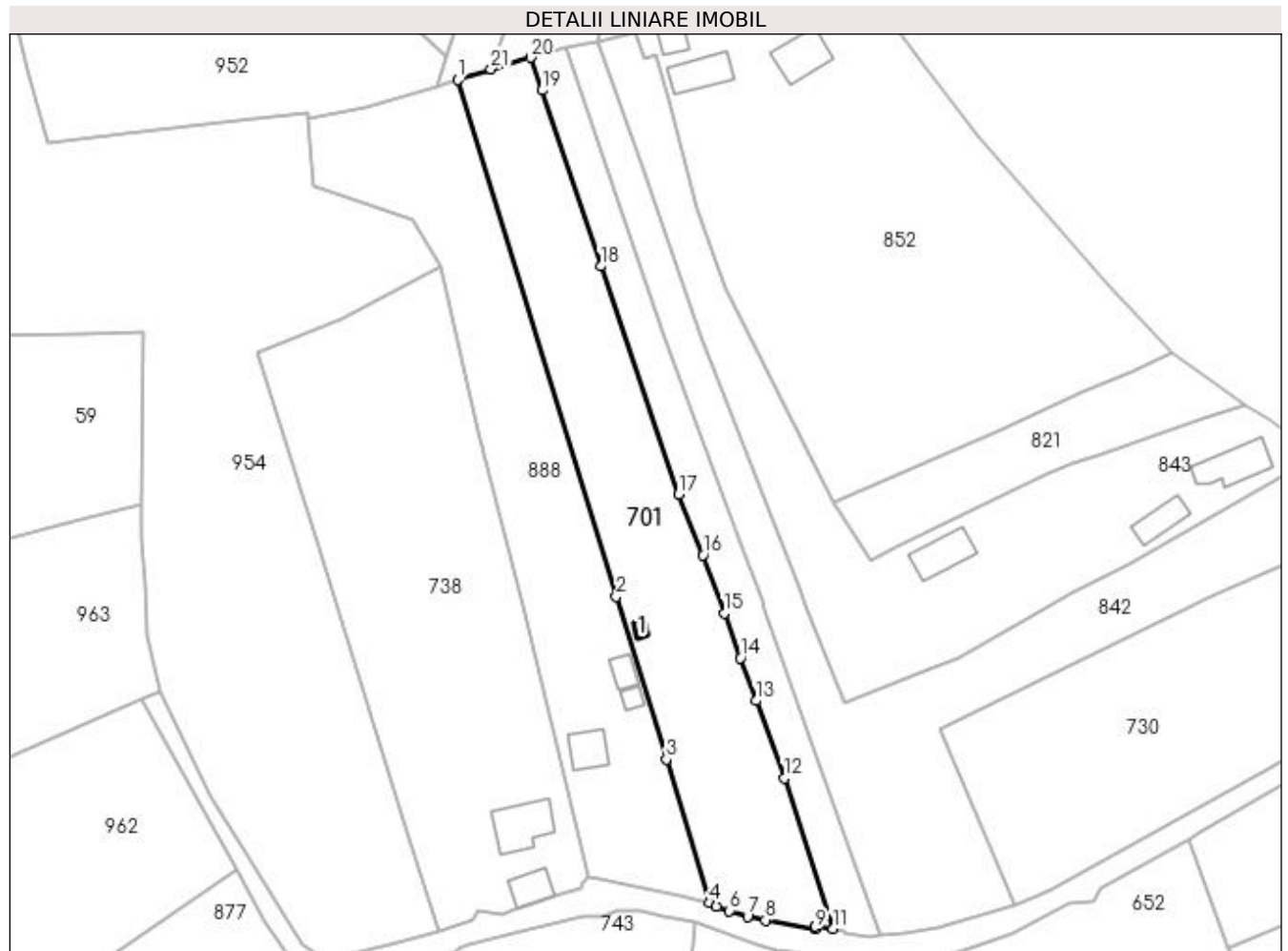
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.480	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	794	-	-	-	
2	arabil	DA	321	-	-	-	
3	faneata	NU	1.365	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.754,013 413.913,313	2	482.781,502 413.823,73	93.706
3	482.790,182 413.795,549	4	482.797,691 413.770,665	25.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.781,502 413.823,73	3	482.790,182 413.795,549	29.487
4	482.797,691 413.770,665	5	482.798,827 413.769,977	1.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.798,827 413.769,977	6	482.801,112 413.769,287	2.387
7	482.804,264 413.768,284	8	482.807,376 413.767,632	3.18
9	482.816,04 413.766,18	10	482.816,032 413.766,56	0.38
11	482.819,098 413.766,178	12	482.810,592 413.792,233	27.408
13	482.805,706 413.805,688	14	482.803,014 413.813,1	7.886
15	482.800,204 413.820,874	16	482.796,561 413.830,953	10.717
17	482.792,316 413.841,466	18	482.778,822 413.880,987	41.761
19	482.768,615 413.911,501	20	482.766,6 413.917,18	6.026
21	482.759,752 413.915,186	1	482.754,013 413.913,313	6.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.801,112 413.769,287	7	482.804,264 413.768,284	3.308
8	482.807,376 413.767,632	9	482.816,04 413.766,18	8.785
10	482.816,032 413.766,56	11	482.819,098 413.766,178	3.09
12	482.810,592 413.792,233	13	482.805,706 413.805,688	14.315
14	482.803,014 413.813,1	15	482.800,204 413.820,874	8.266
16	482.796,561 413.830,953	17	482.792,316 413.841,466	11.338
18	482.778,822 413.880,987	19	482.768,615 413.911,501	32.176
20	482.766,6 413.917,18	21	482.759,752 413.915,186	7.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.046	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

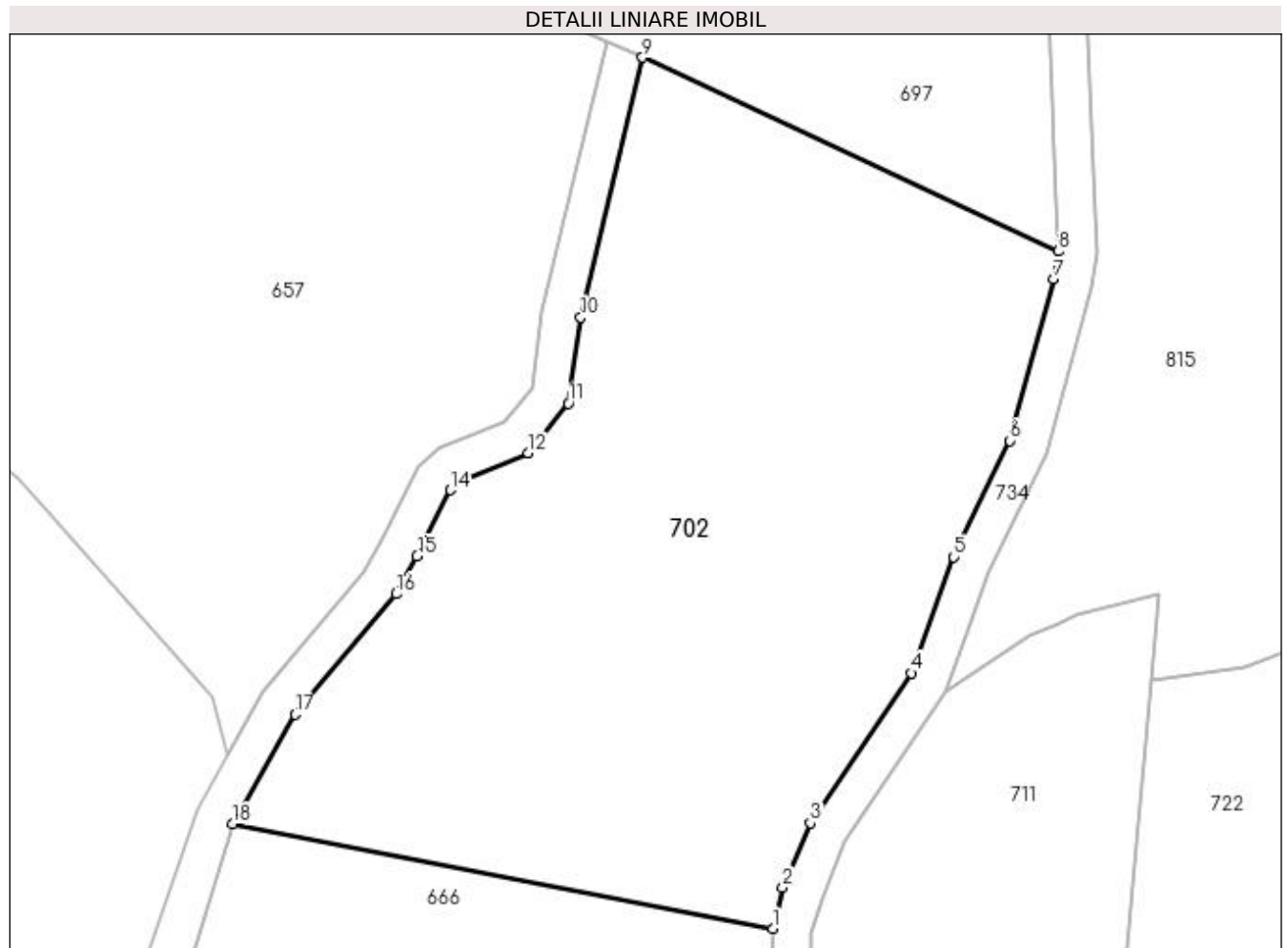
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.046	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.046	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.166,364 404.065,999	2	483.167,274 404.069,683	3.795
2	483.167,274 404.069,683	3	483.169,777 404.075,505	6.337
3	483.169,777 404.075,505	4	483.178,866 404.089,018	16.285
4	483.178,866 404.089,018	5	483.182,679 404.099,472	11.128
5	483.182,679 404.099,472	6	483.187,73 404.109,948	11.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.187,73 404.109,948	7	483.191,725 404.124,51	15.1
7	483.191,725 404.124,51	8	483.192,117 404.127,016	2.536
8	483.192,117 404.127,016	9	483.154,64 404.144,467	41.341
9	483.154,64 404.144,467	10	483.149,052 404.121,044	24.08
10	483.149,052 404.121,044	11	483.147,947 404.113,309	7.814
11	483.147,947 404.113,309	12	483.144,349 404.108,814	5.758
12	483.144,349 404.108,814	13	483.138,126 404.106,294	6.714
13	483.138,126 404.106,294	14	483.137,303 404.105,506	1.139
14	483.137,303 404.105,506	15	483.134,302 404.099,527	6.69
15	483.134,302 404.099,527	16	483.132,441 404.096,145	3.86
16	483.132,441 404.096,145	17	483.123,293 404.085,277	14.206
17	483.123,293 404.085,277	18	483.117,671 404.075,403	11.362
18	483.117,671 404.075,403	1	483.166,364 404.065,999	49.593

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct " PURCARETI "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81607	2.512	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19288 / 21/10/2022</b>	
Act Notarial nr. 4162, din 14/10/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRISTEA VIOREL, bun propriu;	

**C. Partea III. SARCINI .**

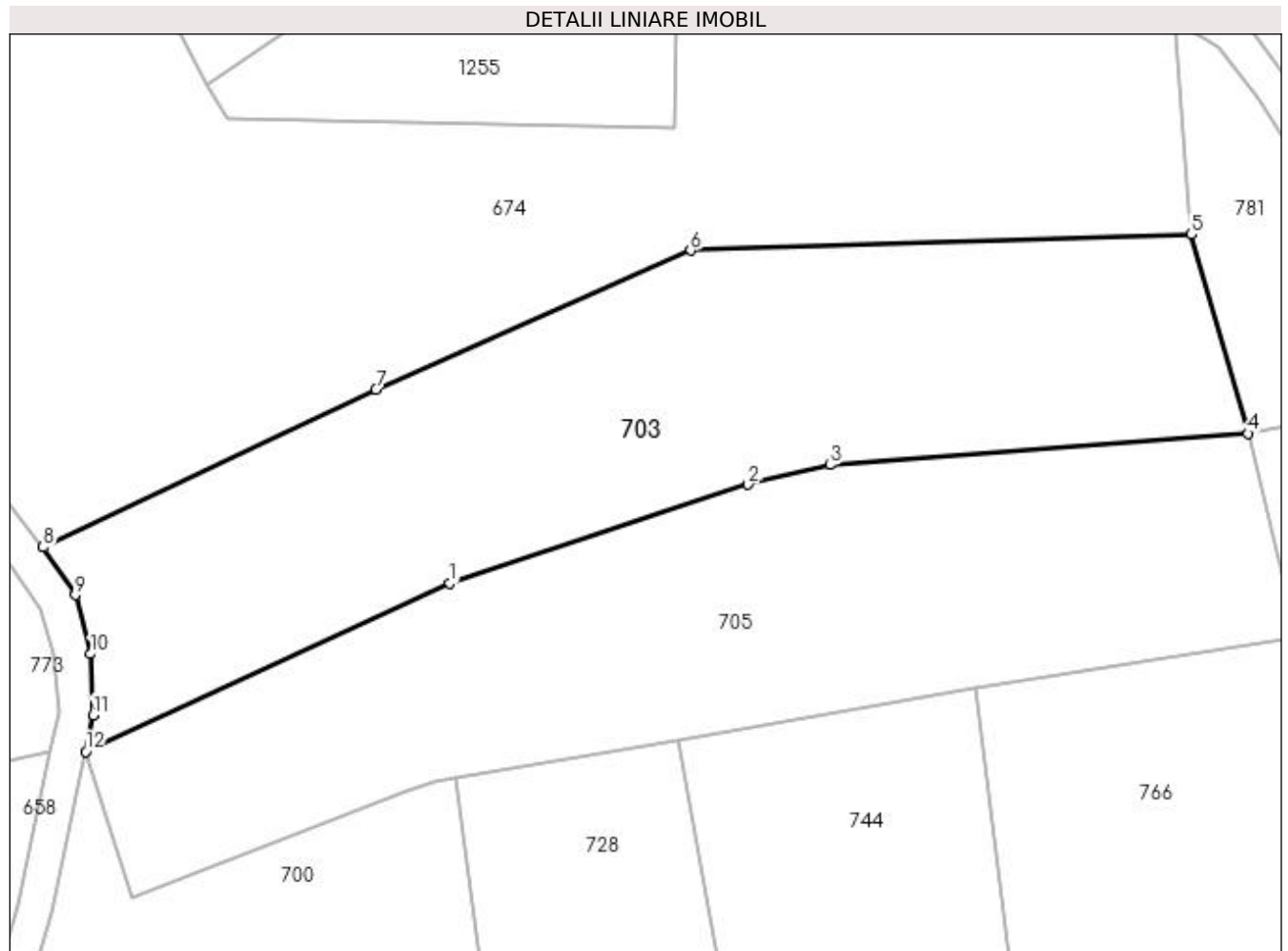
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81607	2.512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.512	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.196,596 403.920,085	2	483.226,135 403.929,858	31.114
2	483.226,135 403.929,858	3	483.234,254 403.931,8	8.348
3	483.234,254 403.931,8	4	483.275,67 403.934,913	41.533
4	483.275,67 403.934,913	5	483.270,064 403.954,594	20.464
5	483.270,064 403.954,594	6	483.220,455 403.953,028	49.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.220,455 403.953,028	7	483.189,261 403.939,26	34.097
7	483.189,261 403.939,26	8	483.156,273 403.923,64	36.499
8	483.156,273 403.923,64	9	483.159,477 403.918,93	5.696
9	483.159,477 403.918,93	10	483.161,015 403.913,081	6.048
10	483.161,015 403.913,081	11	483.161,237 403.907,038	6.047
11	483.161,237 403.907,038	12	483.160,487 403.903,423	3.692
12	483.160,487 403.903,423	1	483.196,596 403.920,085	39.768

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		985	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

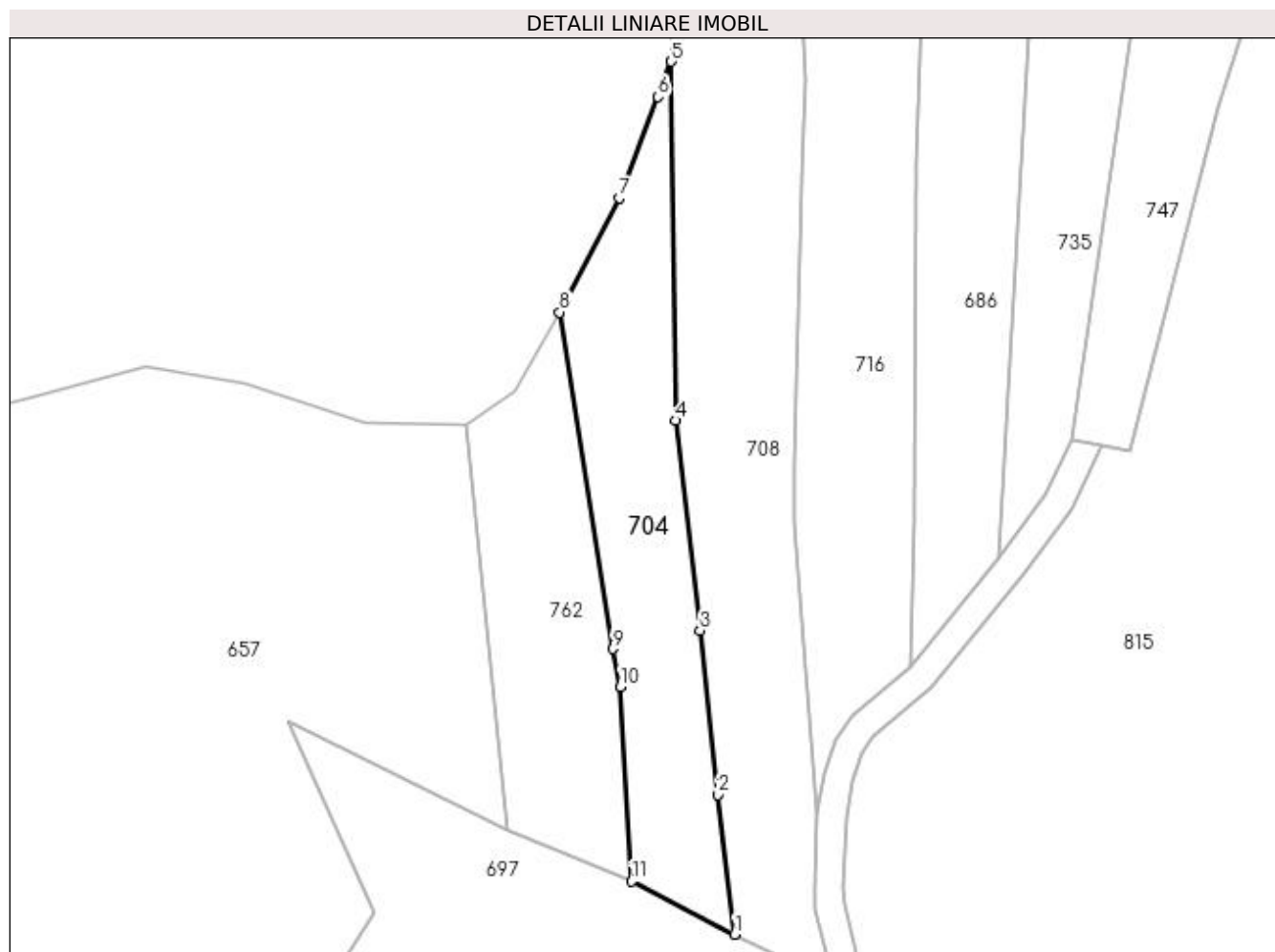
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	985	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	985	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.178,296 404.167,467	2	483.176,352 404.184,028	16.675
2	483.176,352 404.184,028	3	483.174,184 404.203,512	19.604
3	483.174,184 404.203,512	4	483.171,312 404.228,447	25.1
4	483.171,312 404.228,447	5	483.170,789 404.271,05	42.606
5	483.170,789 404.271,05	6	483.169,212 404.266,869	4.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.169,212 404.266,869	7	483.164,613 404.254,851	12.868
7	483.164,613 404.254,851	8	483.157,527 404.241,286	15.304
8	483.157,527 404.241,286	9	483.163,845 404.201,341	40.442
9	483.163,845 404.201,341	10	483.164,758 404.196,841	4.592
10	483.164,758 404.196,841	11	483.166,087 404.173,766	23.113
11	483.166,087 404.173,766	1	483.178,296 404.167,467	13.738

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct PURCARET-IN LAC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81630	2.426	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16928 / 24/12/2020</b>	
Act Notarial nr. 6634, din 23/12/2020 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

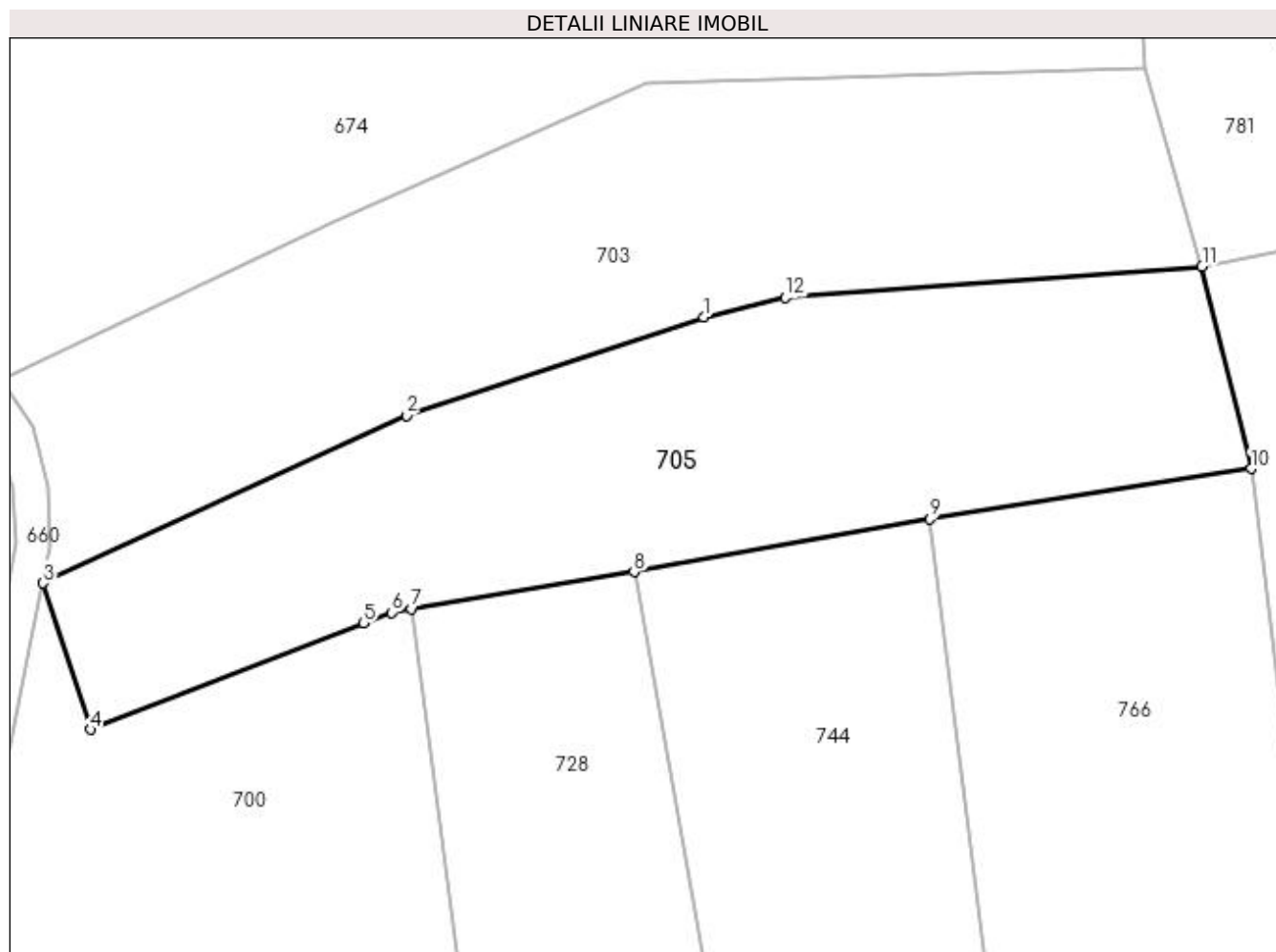
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81630	2.426	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.426	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.226,135 403.929,858	2	483.196,596 403.920,085	31.114
2	483.196,596 403.920,085	3	483.160,487 403.903,423	39.768
3	483.160,487 403.903,423	4	483.165,181 403.888,882	15.28
4	483.165,181 403.888,882	5	483.192,343 403.899,45	29.145
5	483.192,343 403.899,45	6	483.195,096 403.900,52	2.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.195,096 403.900,52	7	483.197,107 403.900,857	2.039
7	483.197,107 403.900,857	8	483.219,216 403.904,557	22.416
8	483.219,216 403.904,557	9	483.248,615 403.909,82	29.866
9	483.248,615 403.909,82	10	483.280,545 403.914,787	32.314
10	483.280,545 403.914,787	11	483.275,67 403.934,913	20.708
11	483.275,67 403.934,913	12	483.234,254 403.931,8	41.533
12	483.234,254 403.931,8	1	483.226,135 403.929,858	8.348

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		746	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

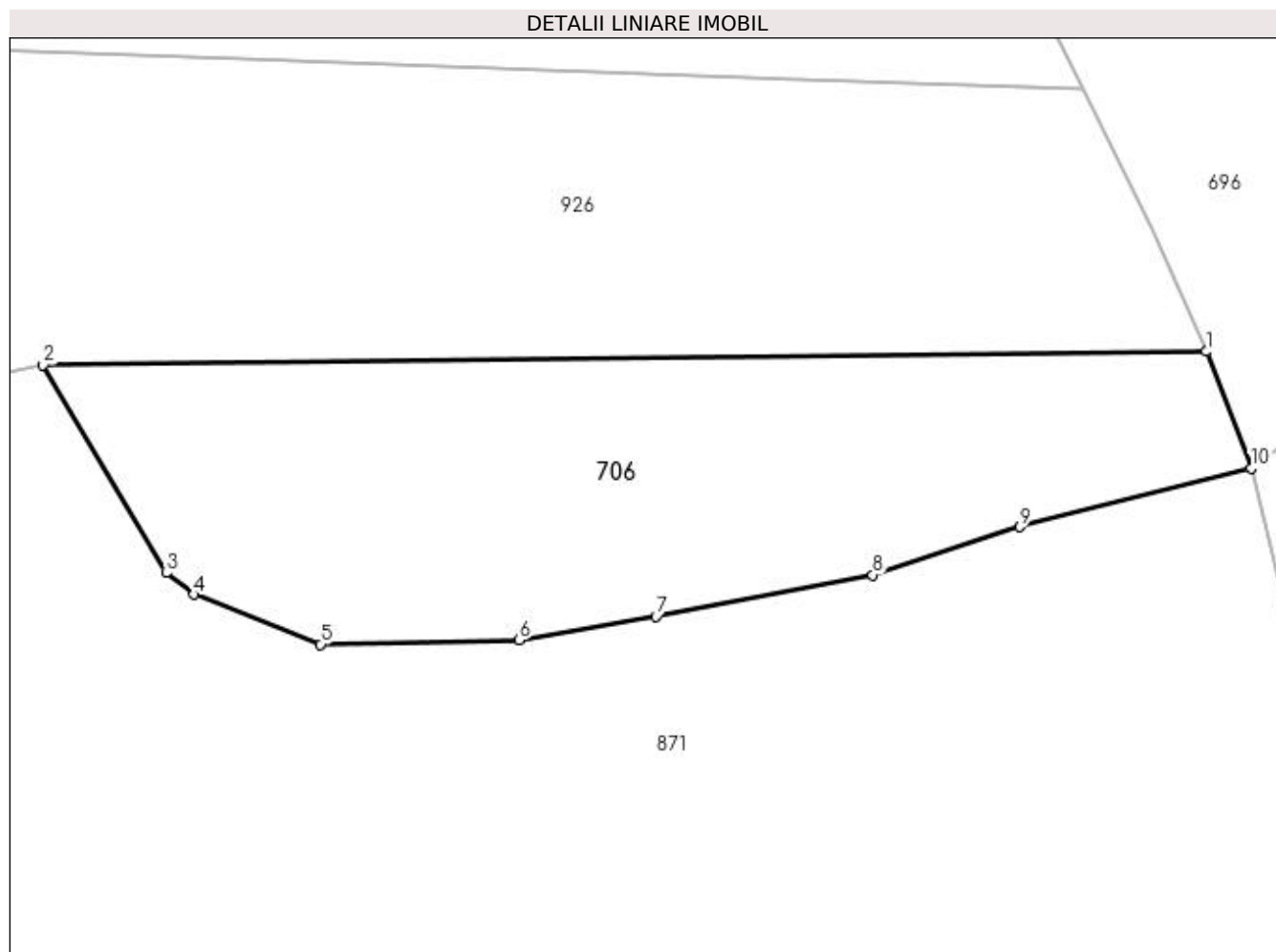
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	746	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	746	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.804,021 413.632,605	2	482.741,253 413.631,886	62.772
2	482.741,253 413.631,886	3	482.747,898 413.620,661	13.044
3	482.747,898 413.620,661	4	482.749,395 413.619,491	1.9
4	482.749,395 413.619,491	5	482.756,23 413.616,803	7.345
5	482.756,23 413.616,803	6	482.766,95 413.617,027	10.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.766,95 413.617,027	7	482.774,327 413.618,298	7.486
7	482.774,327 413.618,298	8	482.786,026 413.620,551	11.914
8	482.786,026 413.620,551	9	482.793,971 413.623,14	8.356
9	482.793,971 413.623,14	10	482.806,458 413.626,292	12.879
10	482.806,458 413.626,292	1	482.804,021 413.632,605	6.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT FURNICI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81552	1.500	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10400 / 24/08/2020</b>	
Act Notarial nr. 974, din 20/08/2020 emis de Stef Diana Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81552	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.181,965 404.397,83	2	483.165,166 404.397,351	16.806
2	483.165,166 404.397,351	3	483.167,386 404.348,484	48.917
3	483.167,386 404.348,484	4	483.165,842 404.335,134	13.439
4	483.165,842 404.335,134	5	483.171,722 404.324,032	12.563
5	483.171,722 404.324,032	6	483.174,373 404.314,618	9.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.174,373 404.314,618	7	483.174,925 404.300,295	14.334
7	483.174,925 404.300,295	8	483.185,027 404.300,569	10.106
8	483.185,027 404.300,569	9	483.184,422 404.346,613	46.048
9	483.184,422 404.346,613	1	483.181,965 404.397,83	51.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT FURNICI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81642	1.830	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10686 / 28/08/2020</b>	
Act Notarial nr. 4250, din 27/08/2020 emis de DIDEA IONEL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

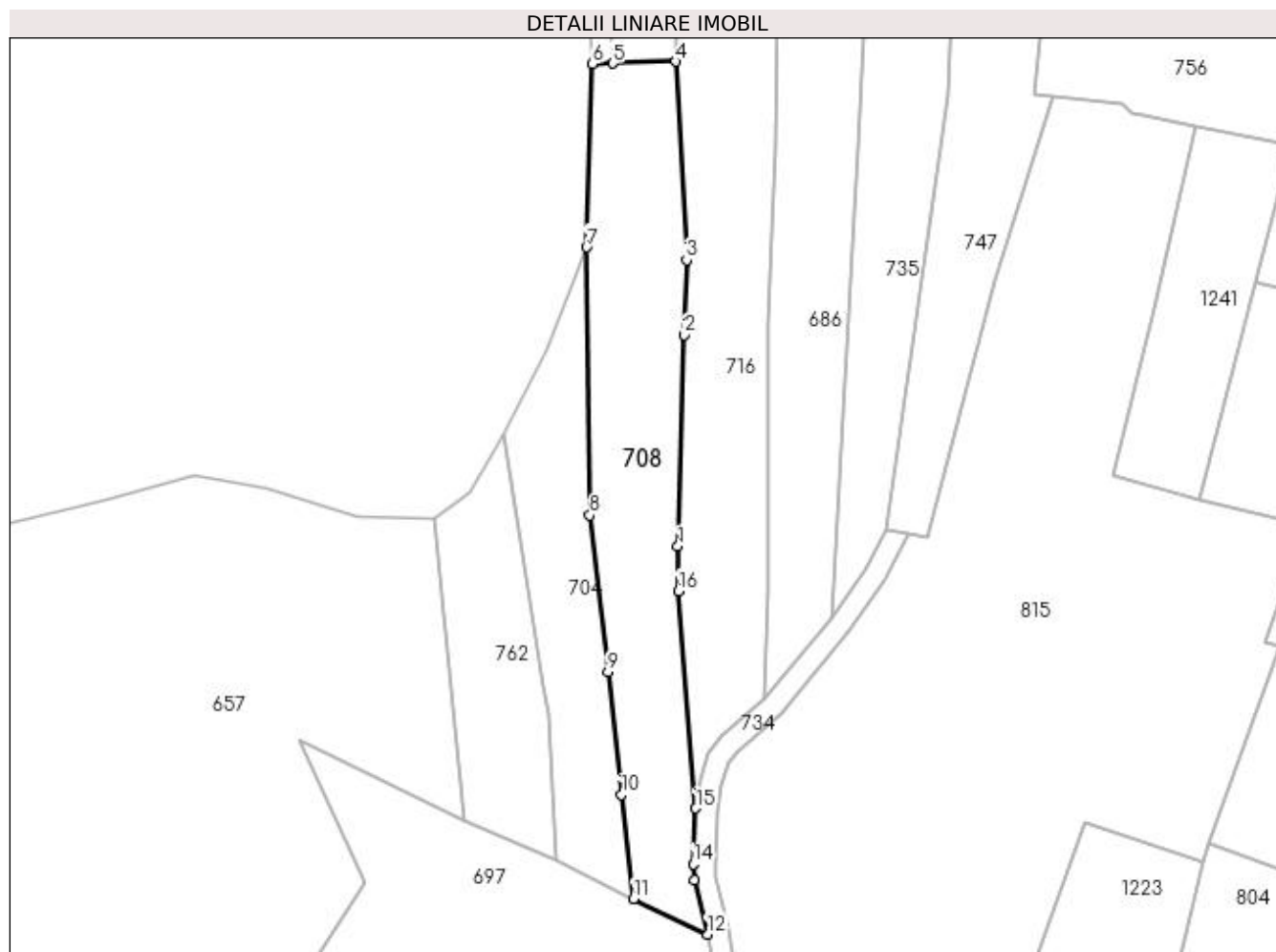
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81642	1.830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.830	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.185,332 404.223,52	2	483.186,338 404.257,107	33.602
2	483.186,338 404.257,107	3	483.186,694 404.268,992	11.89
3	483.186,694 404.268,992	4	483.185,027 404.300,569	31.621
4	483.185,027 404.300,569	5	483.174,925 404.300,295	10.106
5	483.174,925 404.300,295	6	483.171,741 404.300,216	3.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.171,741 404.300,216	7	483.170,789 404.271,05	29.182
7	483.170,789 404.271,05	8	483.171,312 404.228,447	42.606
8	483.171,312 404.228,447	9	483.174,184 404.203,512	25.1
9	483.174,184 404.203,512	10	483.176,352 404.184,028	19.604
10	483.176,352 404.184,028	11	483.178,296 404.167,467	16.675
11	483.178,296 404.167,467	12	483.190,066 404.161,828	13.051
12	483.190,066 404.161,828	13	483.187,915 404.170,498	8.933
13	483.187,915 404.170,498	14	483.187,765 404.173,001	2.507
14	483.187,765 404.173,001	15	483.188,15 404.181,865	8.872
15	483.188,15 404.181,865	16	483.185,429 404.216,411	34.653
16	483.185,429 404.216,411	1	483.185,332 404.223,52	7.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.583 Masurata: 1.146	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 711

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19289 / 21/10/2022</b>	
Act Notarial nr. 4162, din 14/10/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRISTEA VIOREL, căsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

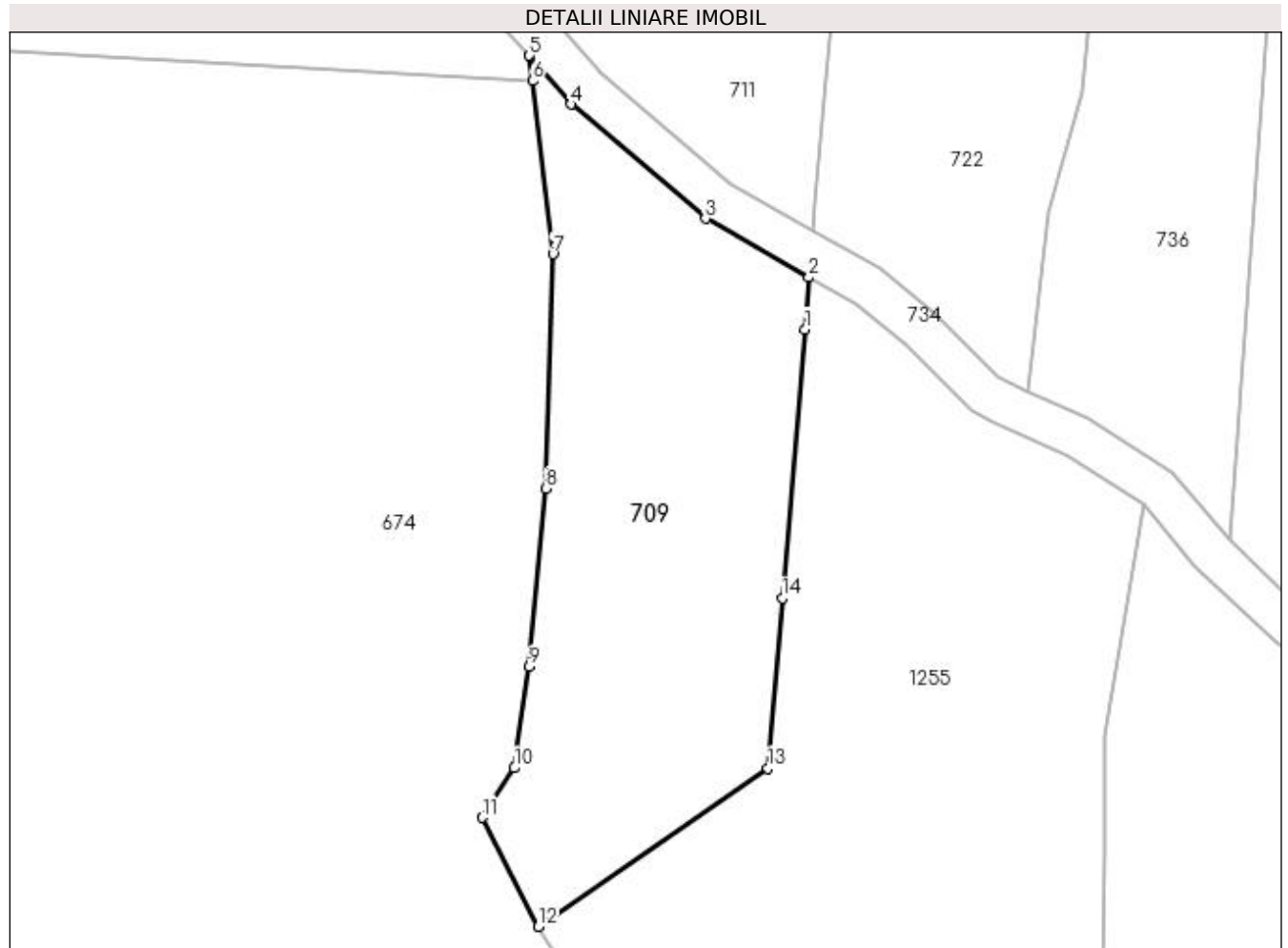
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.583 Masurata: 1.146	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 711

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.146	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.194,46 404.018,412	2	483.194,785 404.022,686	4.286
2	483.194,785 404.022,686	3	483.186,262 404.027,522	9.799
3	483.186,262 404.027,522	4	483.175,198 404.036,911	14.511
4	483.175,198 404.036,911	5	483.171,796 404.040,918	5.256
5	483.171,796 404.040,918	6	483.172,043 404.038,831	2.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.172,043 404.038,831	7	483.173,723 404.024,617	14.313
7	483.173,723 404.024,617	8	483.173,152 404.005,34	19.285
8	483.173,152 404.005,34	9	483.171,777 403.990,686	14.718
9	483.171,777 403.990,686	10	483.170,551 403.982,365	8.411
10	483.170,551 403.982,365	11	483.167,89 403.978,288	4.869
11	483.167,89 403.978,288	12	483.172,521 403.969,336	10.079
12	483.172,521 403.969,336	13	483.191,407 403.982,343	22.932
13	483.191,407 403.982,343	14	483.192,591 403.996,327	14.034
14	483.192,591 403.996,327	1	483.194,46 404.018,412	22.164

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STEFANESCU MARIA GEORGETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANESCU MARIA GEORGETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

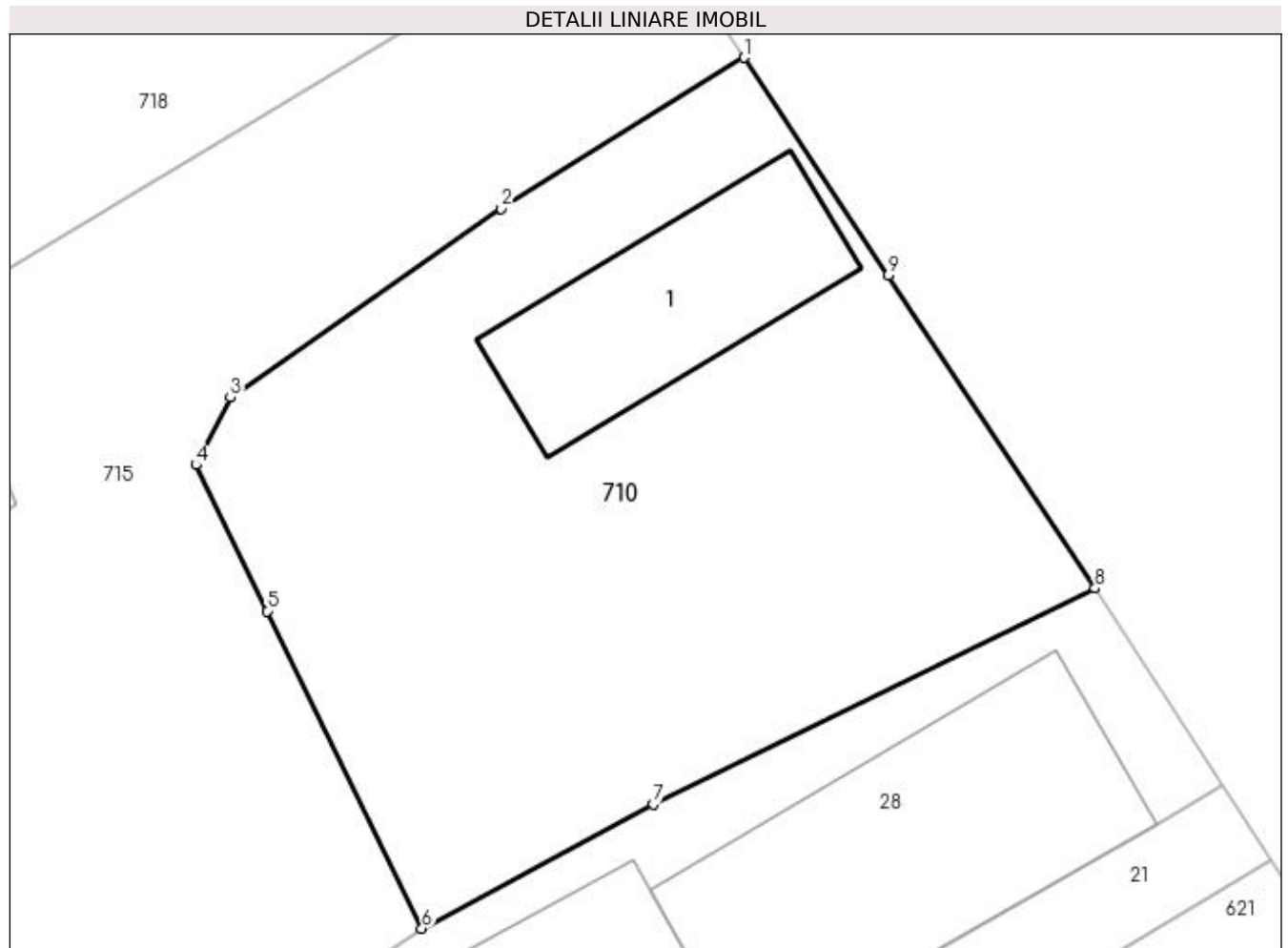
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	179	-	-	-	
2	arabil	DA	253	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.977,225 413.767,755	2	482.969,446 413.762,919	9.16
2	482.969,446 413.762,919	3	482.960,786 413.756,889	10.553
3	482.960,786 413.756,889	4	482.959,681 413.754,733	2.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.959,681 413.754,733	5	482.961,96 413.750,06	5.199
5	482.961,96 413.750,06	6	482.966,91 413.739,91	11.293
6	482.966,91 413.739,91	7	482.974,308 413.743,891	8.401
7	482.974,308 413.743,891	8	482.988,448 413.750,789	15.733
8	482.988,448 413.750,789	9	482.981,831 413.760,791	11.993
9	482.981,831 413.760,791	1	482.977,225 413.767,755	8.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT FURNICI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81649	Din acte: 2.583 Masurata: 1.437	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 709

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19289 / 21/10/2022</b>	
Act Notarial nr. 4162, din 14/10/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRISTEA VIOREL, căsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

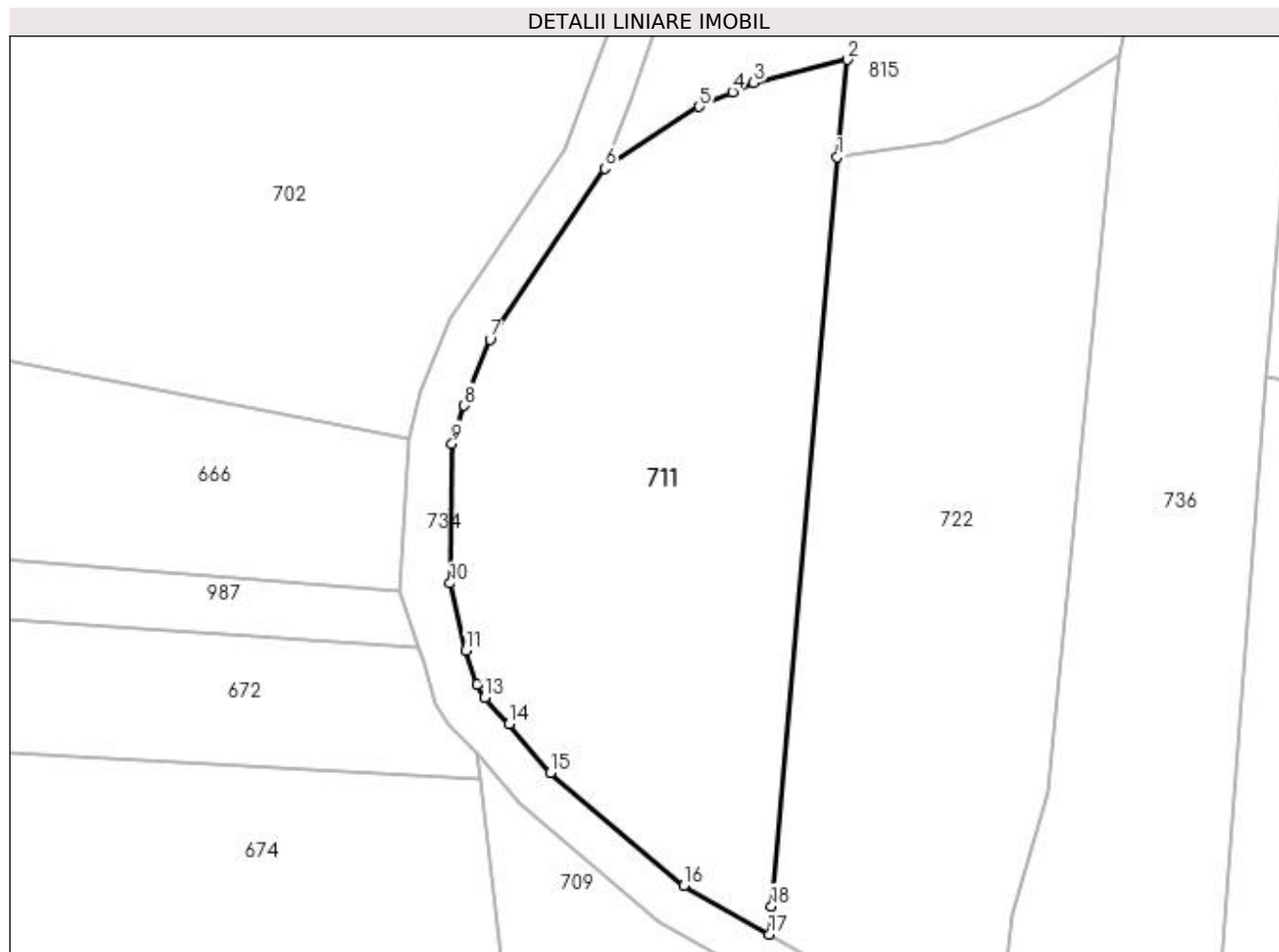
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81649	Din acte: 2.583 Masurata: 1.437	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 709

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.437	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.200,463 404.088,318	2	483.201,253 404.096,071	7.793
2	483.201,253 404.096,071	3	483.193,833 404.094,24	7.643
3	483.193,833 404.094,24	4	483.192,152 404.093,498	1.837
4	483.192,152 404.093,498	5	483.189,51 404.092,332	2.888
5	483.189,51 404.092,332	6	483.182,008 404.087,418	8.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.182,008 404.087,418	7	483.172,863 404.073,823	16.385
7	483.172,863 404.073,823	8	483.170,815 404.068,577	5.632
8	483.170,815 404.068,577	9	483.169,858 404.065,55	3.175
9	483.169,858 404.065,55	10	483.169,708 404.054,447	11.104
10	483.169,708 404.054,447	11	483.170,936 404.049,111	5.475
11	483.170,936 404.049,111	12	483.171,808 404.046,366	2.88
12	483.171,808 404.046,366	13	483.172,413 404.045,34	1.191
13	483.172,413 404.045,34	14	483.174,398 404.043,261	2.874
14	483.174,398 404.043,261	15	483.177,681 404.039,395	5.072
15	483.177,681 404.039,395	16	483.188,276 404.030,404	13.896
16	483.188,276 404.030,404	17	483.195,079 404.026,543	7.822
17	483.195,079 404.026,543	18	483.195,25 404.028,793	2.256
18	483.195,25 404.028,793	1	483.200,463 404.088,318	59.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82151	Din acte: 351 Masurata: 352	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82151-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA P (suprafata desfasurata 70mp), an 1982.
A1.2	82151-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA P (suprafata desfasurata 43mp), an 1995.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12341 / 04/08/2021</b>		
Act Administrativ nr. ORDIN NR.313, din 20/07/2021 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL ARGES (; act notarial nr CONTRACT DE DONATIE NR.233 din 19.05.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES;act administrativ nr ADEVERINTA NR.6123 din 29.07.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI; act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE NR.1 din 20.01.1994, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.6127 din 02.08.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SECHEA GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SECHEA GHEORGHE	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art. 37, alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SECHEA GHEORGHE 2) SECHEA CORINA, soți;	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

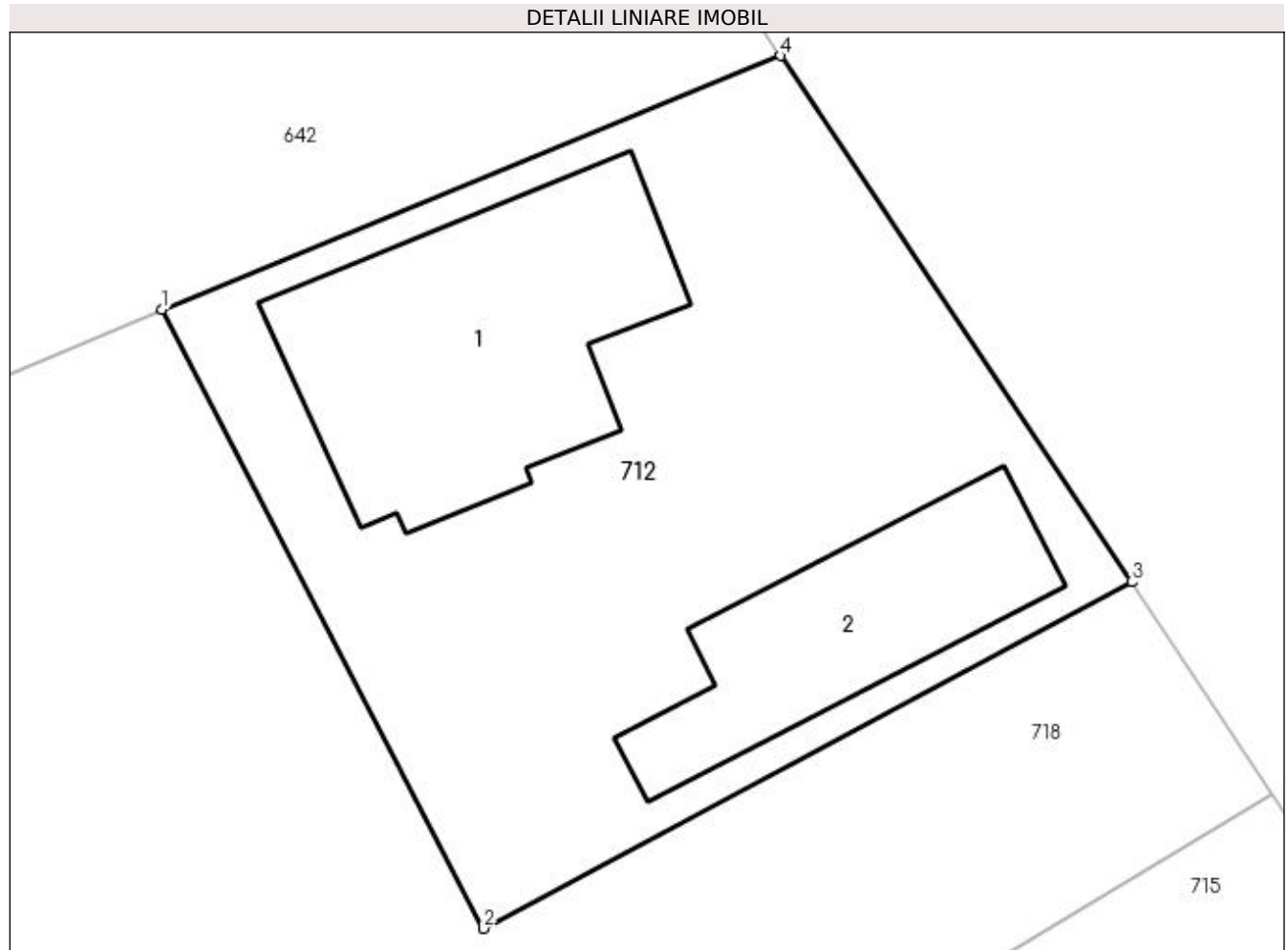
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82151	Din acte: 351 Masurata: 352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82151-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA P (suprafata desfasurata 70mp), an 1982.
A1.2	82151-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA P (suprafata desfasurata 43mp), an 1995.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.943,14 413.786,4	2	482.952,003 413.769,343	19.222
2	482.952,003 413.769,343	3	482.969,858 413.778,892	20.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.969,858 413.778,892	4	482.960,182 413.793,383	17.425
4	482.960,182 413.793,383	1	482.943,14 413.786,4	18.417

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 7, Jud. Arges, pct: Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81563	3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81563-C1	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 7, Jud. Arges, pct: Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta parter an construire 1948
A1.2	81563-C2	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 7, Jud. Arges, pct: Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Grajd parter an construire 1965
A1.3	81563-C3	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 7, Jud. Arges, pct: Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie de vara parter an construire 1965

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>508 / 20/01/2020</b>	
Act Notarial nr. 4498, din 26/11/2004 emis de NOTAR PUBLIC DUINEA DIANA FLORINA (; Act Administrativ nr. 28, din 27/06/2019 emis de PRIMARIA MUSATESTI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces Verbal, din 12/12/2019 emis de PFA IONESCU GEORGIAN-ALIN; Act Administrativ nr. 147, din 27/08/1989 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI MUSATESTI; Act Administrativ nr. 6, din 06/01/2020 emis de PRIMARIA MUSATESTI; Act Administrativ nr. 10, din 06/01/2020 emis de PRIMARIA MUSATESTI;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORESCU NICOLAE, căsătorit cu; 2) SORESCU GEORGETA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

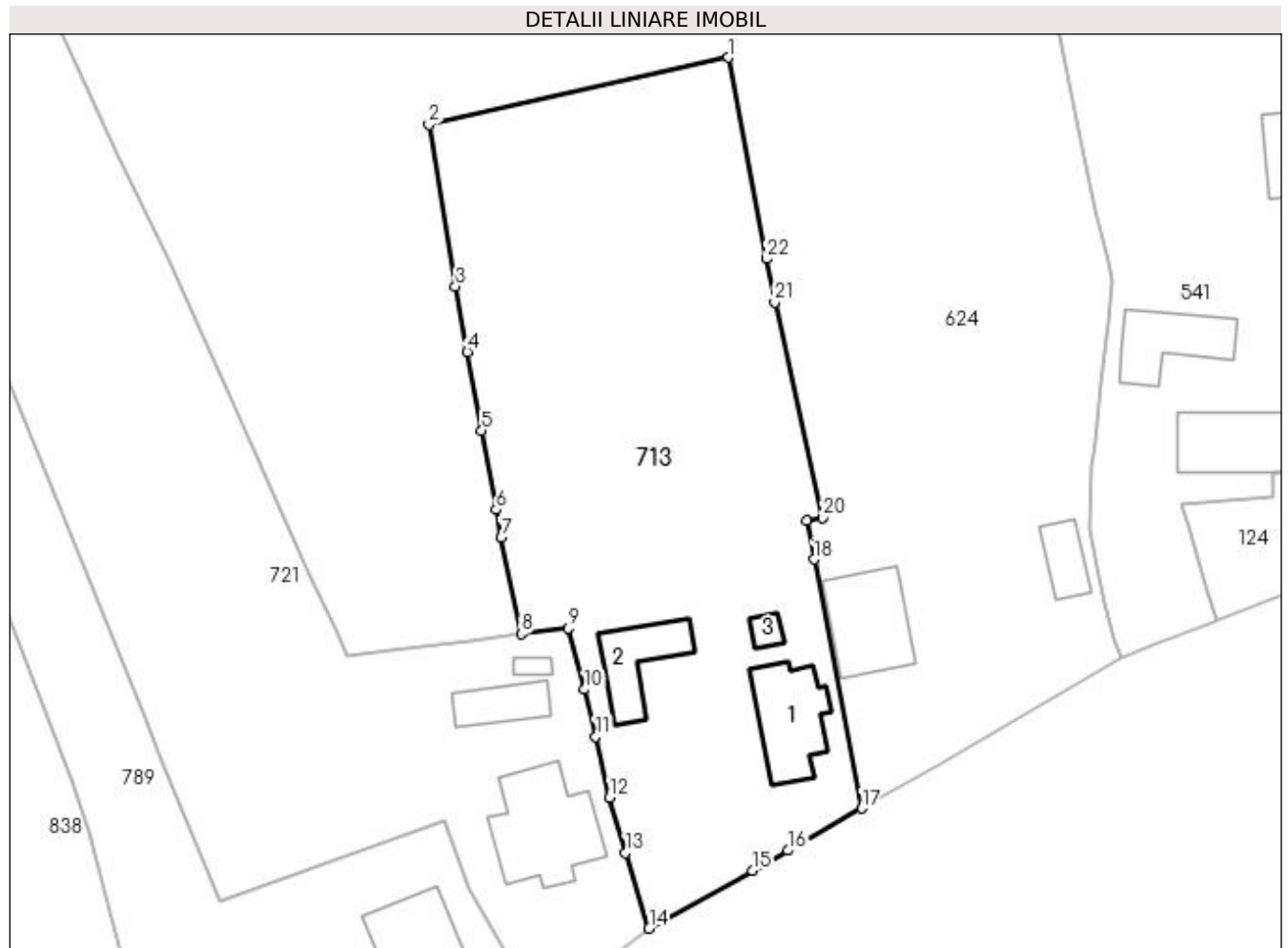
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>508 / 20/01/2020</b>	
Act Notarial nr. 4498, din 26/11/2004 emis de NOTAR PUBLIC DUINEA DIANA FLORINA;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORESCU MARGARETA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81563	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	281	-	-	-	
2	curți construcții	DA	782	-	-	-	
3	arabil	DA	899	-	-	-	
4	arabil	NU	1.038	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81563-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:90 mp; S. construită desfășurată:90 mp; Locuința parter an construcție 1948
A1.2	81563-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfășurată:65 mp; Grajd parter an construcție 1965
A1.3	81563-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfășurată:12 mp; Bucătărie de vară parter an construcție 1965

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.943,335 413.517,054	2	482.909,183 413.509,385	35.002
3	482.912,194 413.490,941	4	482.913,555 413.483,491	7.573
5	482.915,203 413.474,476	6	482.916,851 413.465,462	9.163
7	482.917,437 413.462,255	8	482.919,696 413.451,287	11.198
9	482.925,112 413.451,927	10	482.926,935 413.444,95	7.211
11	482.928,196 413.439,585	12	482.929,773 413.432,622	7.139
13	482.931,622 413.426,326	14	482.934,299 413.417,685	9.046
15	482.946,097 413.424,301	16	482.950,193 413.426,598	4.696
17	482.958,606 413.431,393	18	482.953,147 413.459,809	28.936
19	482.952,296 413.464,239	20	482.954,11 413.464,553	1.841
21	482.948,642 413.489,147	22	482.947,703 413.494,084	5.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.909,183 413.509,385	3	482.912,194 413.490,941	18.688
4	482.913,555 413.483,491	5	482.915,203 413.474,476	9.164
6	482.916,851 413.465,462	7	482.917,437 413.462,255	3.26
8	482.919,696 413.451,287	9	482.925,112 413.451,927	5.454
10	482.926,935 413.444,95	11	482.928,196 413.439,585	5.511
12	482.929,773 413.432,622	13	482.931,622 413.426,326	6.562
14	482.934,299 413.417,685	15	482.946,097 413.424,301	13.526
16	482.950,193 413.426,598	17	482.958,606 413.431,393	9.684
18	482.953,147 413.459,809	19	482.952,296 413.464,239	4.511
20	482.954,11 413.464,553	21	482.948,642 413.489,147	25.195
22	482.947,703 413.494,084	1	482.943,335 413.517,054	23.382

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.189	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OPRESCU GEORGETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

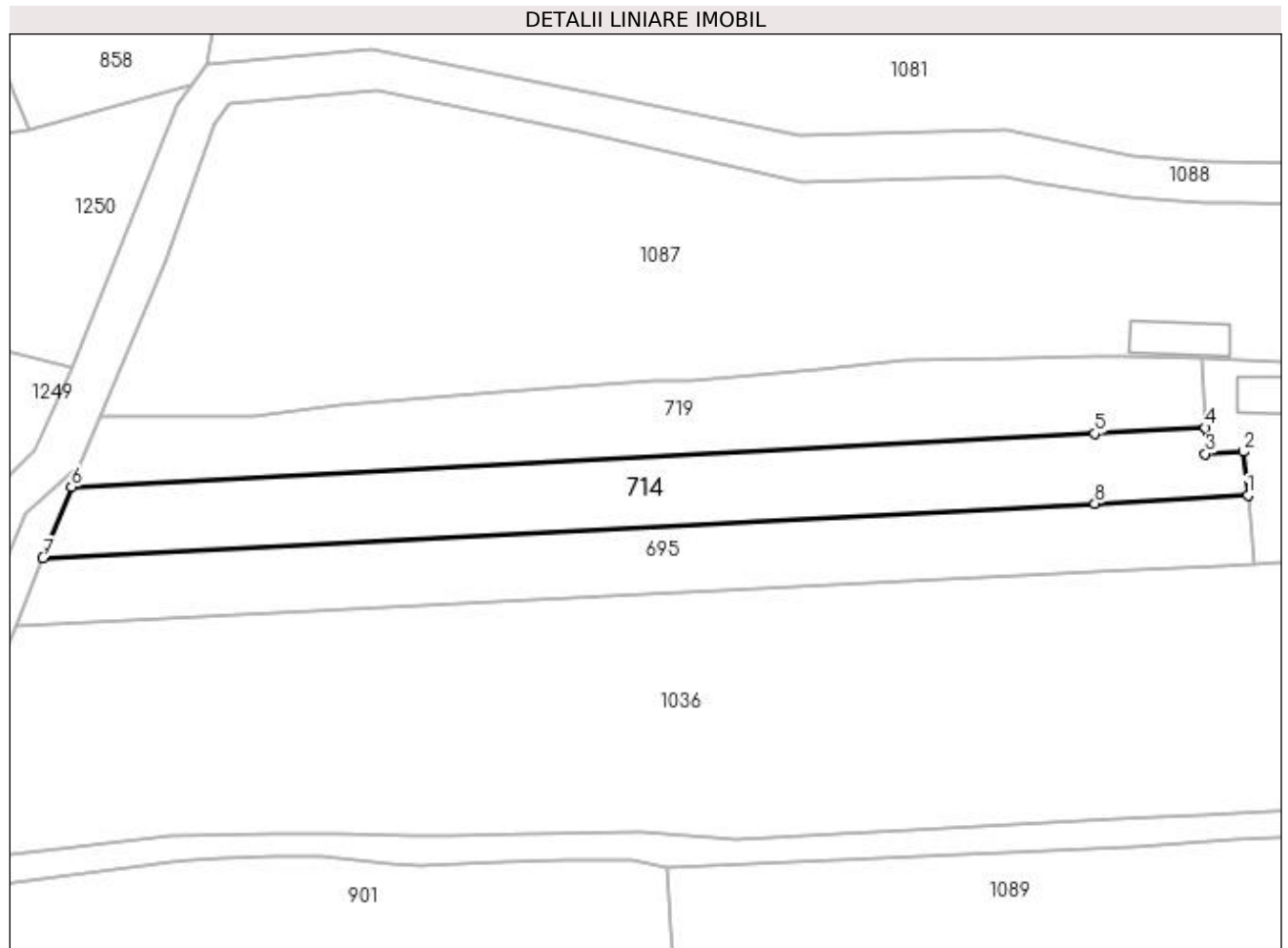
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.189	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	137	-	-	-	
2	livada	NU	1.052	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.536,032 404.267,618	2	483.535,471 404.272,879	5.291
2	483.535,471 404.272,879	3	483.530,918 404.272,632	4.56
3	483.530,918 404.272,632	4	483.530,894 404.275,76	3.128
4	483.530,894 404.275,76	5	483.517,55 404.275,065	13.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.517,55 404.275,065	6	483.394,227 404.268,644	123.49
6	483.394,227 404.268,644	7	483.390,8 404.260,057	9.246
7	483.390,8 404.260,057	8	483.517,581 404.266,658	126.953
8	483.517,581 404.266,658	1	483.536,032 404.267,618	18.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.GRADINA MUSATESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81232	Din acte: 1.452 Masurata: 1.469	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2535 / 07/03/2018</b>	
Act Notarial nr. 796, din 06/03/2018 emis de Granciu Aurel;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ONEA MARIANA-ANCUȚA, căsătorit cu;	
2) ONEA NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

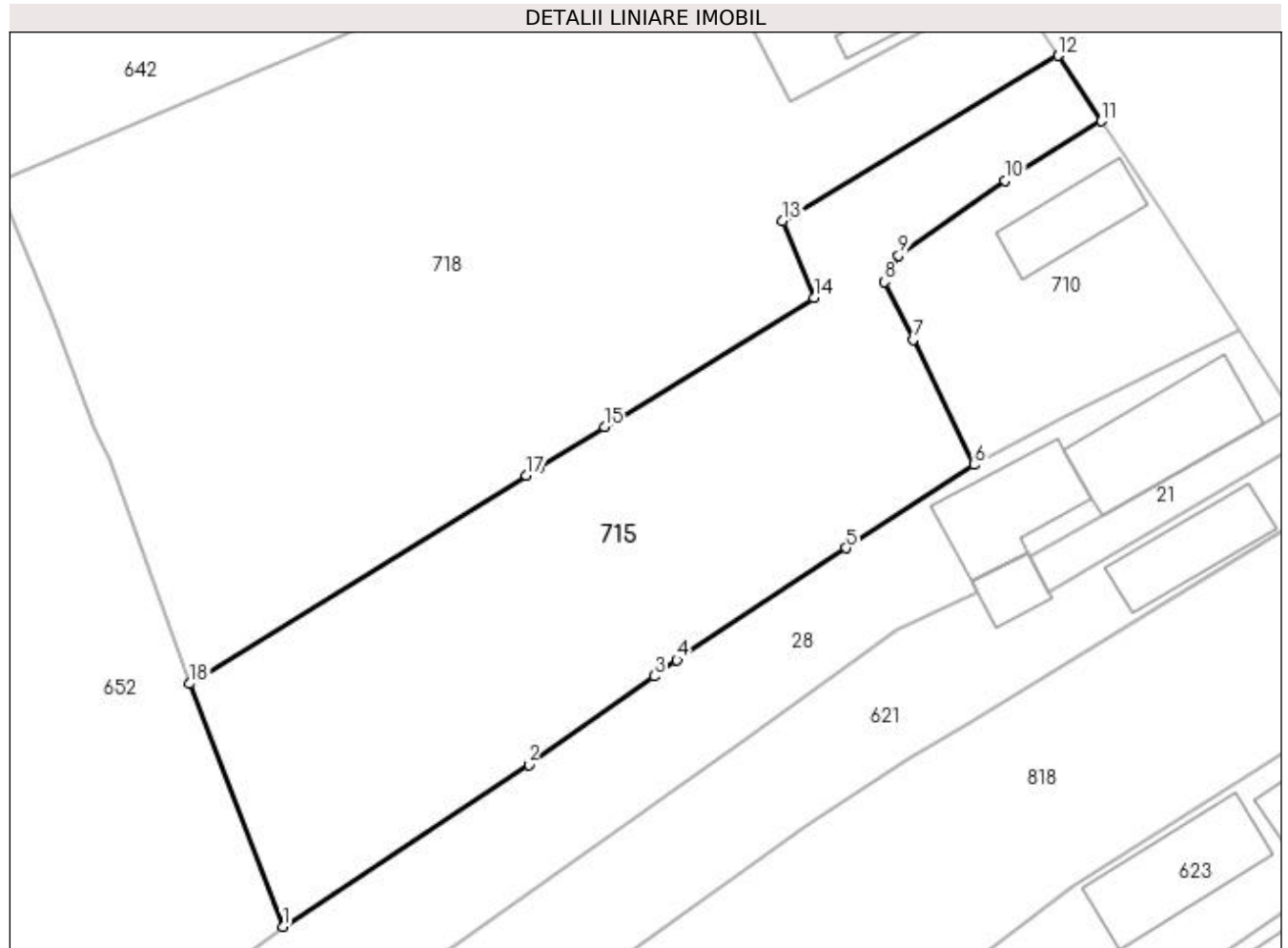
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81232	Din acte: 1.452 Masurata: 1.469	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	748	-	-	-	
2	faneata	NU	721	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.910,88 413.702,51	2	482.930,81 413.715,63	23.861
2	482.930,81 413.715,63	3	482.940,955 413.722,796	12.421
3	482.940,955 413.722,796	4	482.942,819 413.724,113	2.282
4	482.942,819 413.724,113	5	482.956,535 413.733,168	16.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.956,535 413.733,168	6	482.966,91 413.739,91	12.373
6	482.966,91 413.739,91	7	482.961,96 413.750,06	11.293
7	482.961,96 413.750,06	8	482.959,681 413.754,733	5.199
8	482.959,681 413.754,733	9	482.960,786 413.756,889	2.423
9	482.960,786 413.756,889	10	482.969,446 413.762,919	10.553
10	482.969,446 413.762,919	11	482.977,225 413.767,755	9.16
11	482.977,225 413.767,755	12	482.973,714 413.773,062	6.363
12	482.973,714 413.773,062	13	482.951,413 413.759,664	26.016
13	482.951,413 413.759,664	14	482.953,922 413.753,469	6.684
14	482.953,922 413.753,469	15	482.936,941 413.742,988	19.955
15	482.936,941 413.742,988	16	482.931,677 413.739,729	6.191
16	482.931,677 413.739,729	17	482.930,609 413.739,07	1.255
17	482.930,609 413.739,07	18	482.903,319 413.722,187	32.09
18	482.903,319 413.722,187	1	482.910,88 413.702,51	21.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.119	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 719/3119, cota initiala 719/3119 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 340, din 29/11/2004 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2400/3119, cota initiala 2400/3119 1) <b>CEAUSESCU CONSTANTIN</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 719 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>CEAUSESCU CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

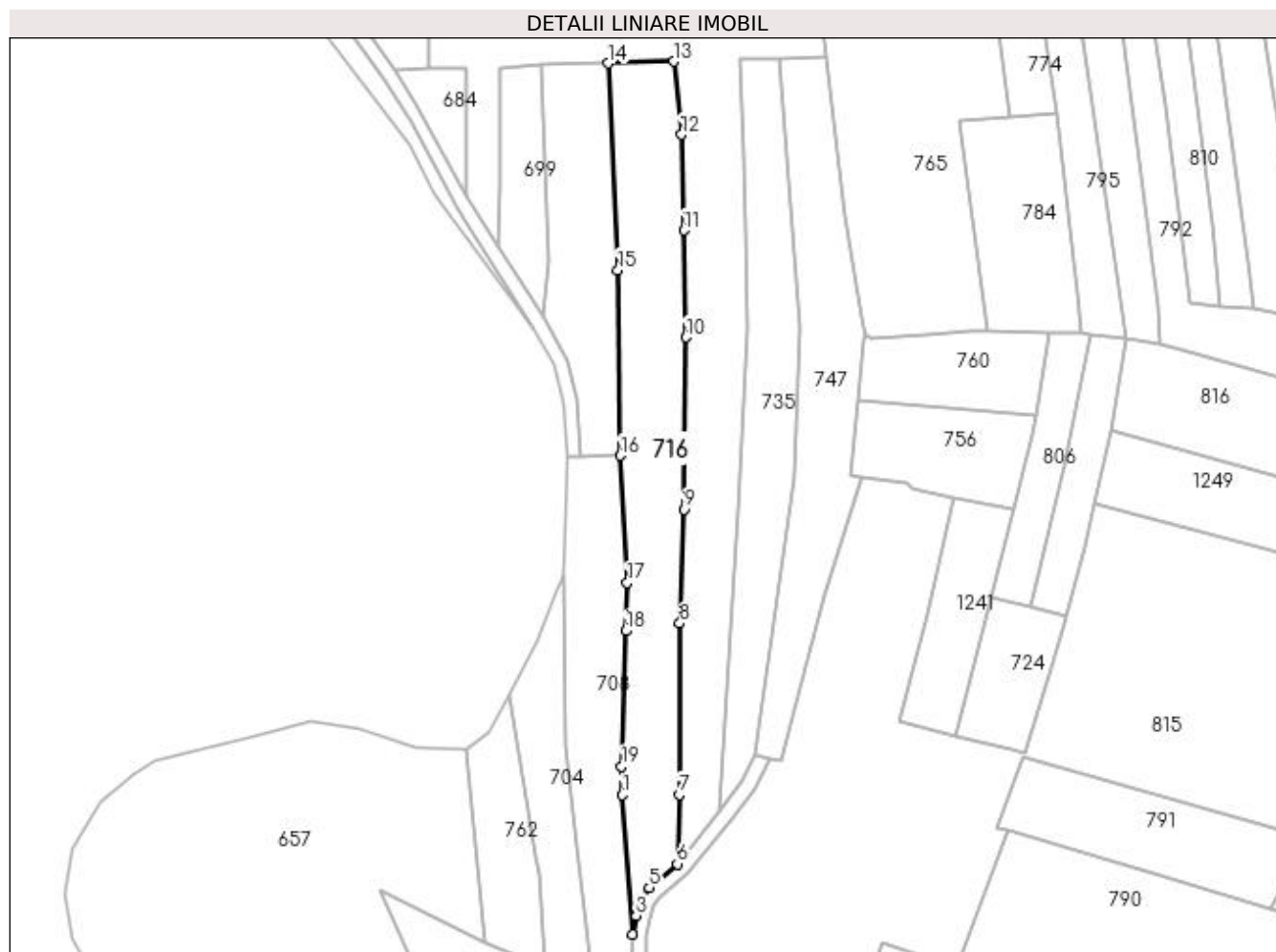
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.119	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.238	-	-	-	PUNCT FURNICI
2	faneata	NU	881	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.185,429 404.216,411	2	483.188,15 404.181,865	34.653
2	483.188,15 404.181,865	3	483.188,92 404.186,471	4.67
3	483.188,92 404.186,471	4	483.190,176 404.190,626	4.341
4	483.190,176 404.190,626	5	483.192,185 404.193,413	3.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.192,185 404.193,413	6	483.199,157 404.199,327	9.142
6	483.199,157 404.199,327	7	483.199,691 404.216,484	17.165
7	483.199,691 404.216,484	8	483.199,764 404.258,989	42.505
8	483.199,764 404.258,989	9	483.200,728 404.287,213	28.24
9	483.200,728 404.287,213	10	483.201,337 404.329,886	42.677
10	483.201,337 404.329,886	11	483.200,738 404.356,422	26.543
11	483.200,738 404.356,422	12	483.200,181 404.380,14	23.725
12	483.200,181 404.380,14	13	483.198,285 404.398,299	18.258
13	483.198,285 404.398,299	14	483.181,965 404.397,83	16.327
14	483.181,965 404.397,83	15	483.184,422 404.346,613	51.276
15	483.184,422 404.346,613	16	483.185,027 404.300,569	46.048
16	483.185,027 404.300,569	17	483.186,694 404.268,992	31.621
17	483.186,694 404.268,992	18	483.186,338 404.257,107	11.89
18	483.186,338 404.257,107	19	483.185,332 404.223,52	33.602
19	483.185,332 404.223,52	1	483.185,429 404.216,411	7.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

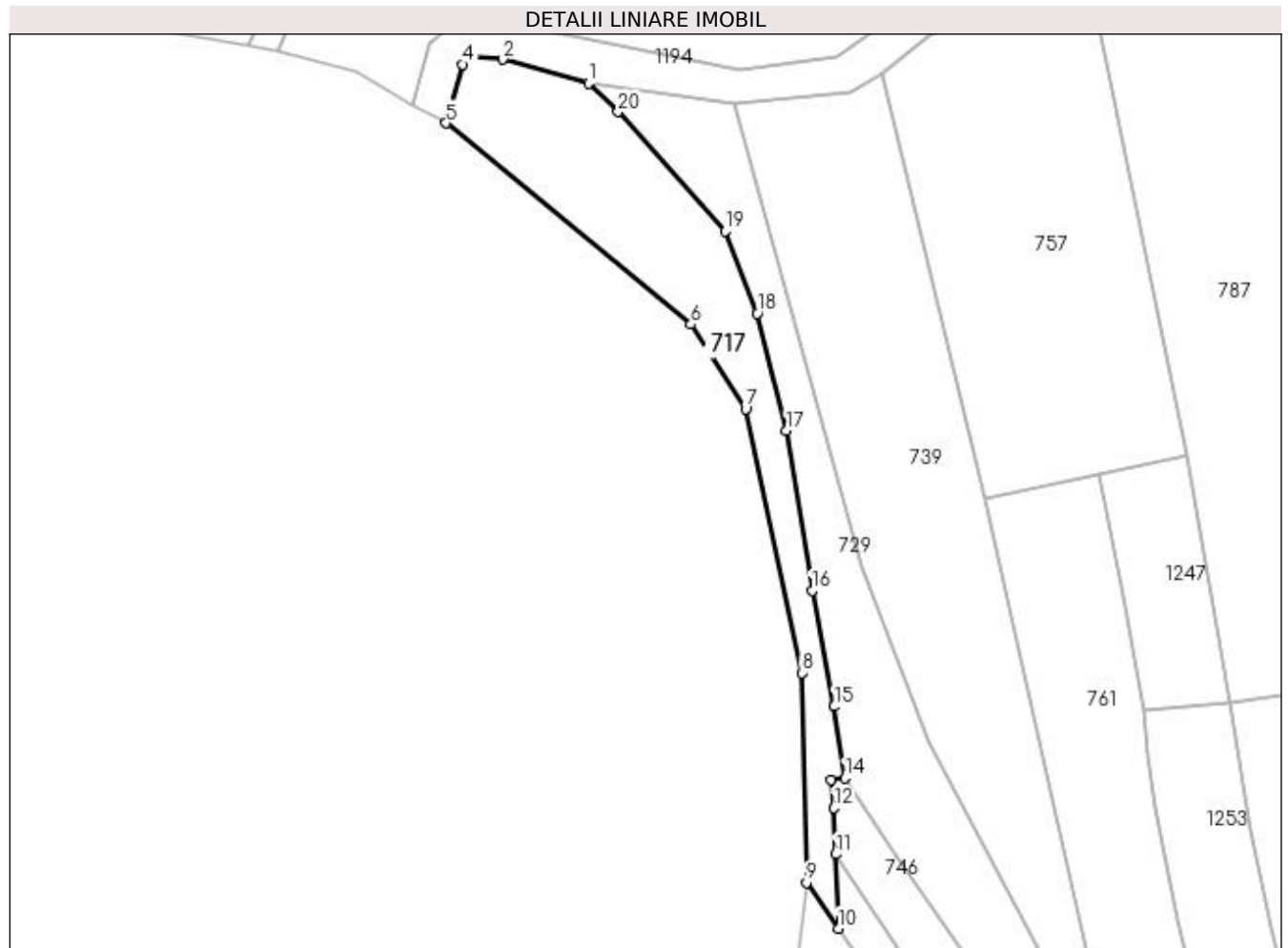
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.050	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.192,25 403.817,896	2	483.180,482 403.821,197	12.222
2	483.180,482 403.821,197	3	483.176,02 403.821,438	4.469
3	483.176,02 403.821,438	4	483.174,984 403.820,509	1.392
4	483.174,984 403.820,509	5	483.172,8 403.812,469	8.331
5	483.172,8 403.812,469	6	483.206,275 403.784,982	43.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.206,275 403.784,982	7	483.213,738 403.773,432	13.751
7	483.213,738 403.773,432	8	483.221,431 403.737,363	36.88
8	483.221,431 403.737,363	9	483.222,074 403.708,715	28.655
9	483.222,074 403.708,715	10	483.226,426 403.702,427	7.647
10	483.226,426 403.702,427	11	483.226,062 403.712,579	10.159
11	483.226,062 403.712,579	12	483.225,837 403.718,877	6.302
12	483.225,837 403.718,877	13	483.225,445 403.722,755	3.898
13	483.225,445 403.722,755	14	483.227,297 403.722,987	1.866
14	483.227,297 403.722,987	15	483.225,883 403.732,767	9.882
15	483.225,883 403.732,767	16	483.222,865 403.748,583	16.101
16	483.222,865 403.748,583	17	483.219,335 403.770,468	22.168
17	483.219,335 403.770,468	18	483.215,364 403.786,469	16.486
18	483.215,364 403.786,469	19	483.210,943 403.797,73	12.098
19	483.210,943 403.797,73	20	483.196,324 403.814,036	21.9
20	483.196,324 403.814,036	1	483.192,25 403.817,896	5.612

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.GRADINA MUSATESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81230	2.516	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2396 / 05/03/2018</b>		
Act Notarial nr. 754, din 02/03/2018 emis de Granciu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CHIRIȚĂ MARIA-SONIA</b> 2) <b>CHIRIȚĂ AUREL</b> , soți;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

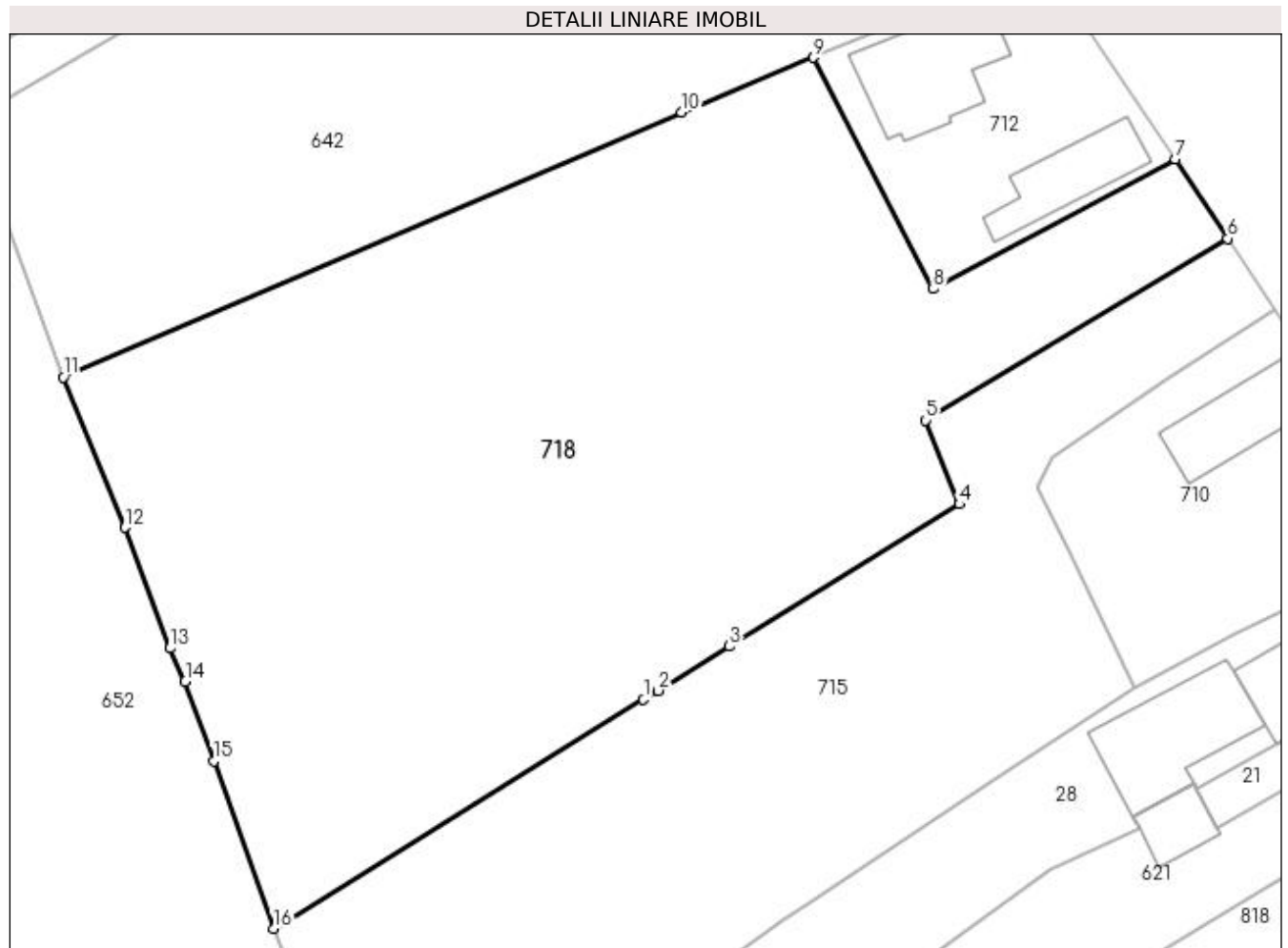
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81230	2.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	900	-	-	-	
2	livada	DA	1.244	-	-	-	
3	faneata	NU	372	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.930,609 413.739,07	2	482.931,677 413.739,729	1.255
2	482.931,677 413.739,729	3	482.936,941 413.742,988	6.191
3	482.936,941 413.742,988	4	482.953,922 413.753,469	19.955
4	482.953,922 413.753,469	5	482.951,413 413.759,664	6.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.951,413 413.759,664	6	482.973,714 413.773,062	26.016
6	482.973,714 413.773,062	7	482.969,858 413.778,892	6.99
7	482.969,858 413.778,892	8	482.952,003 413.769,343	20.248
8	482.952,003 413.769,343	9	482.943,14 413.786,4	19.222
9	482.943,14 413.786,4	10	482.933,433 413.782,34	10.522
10	482.933,433 413.782,34	11	482.887,798 413.762,833	49.629
11	482.887,798 413.762,833	12	482.892,346 413.751,758	11.972
12	482.892,346 413.751,758	13	482.895,684 413.742,85	9.513
13	482.895,684 413.742,85	14	482.896,791 413.740,402	2.687
14	482.896,791 413.740,402	15	482.898,897 413.734,524	6.244
15	482.898,897 413.734,524	16	482.903,319 413.722,187	13.106
16	482.903,319 413.722,187	1	482.930,609 413.739,07	32.09

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.191	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BOTEA MARIANA</b>	

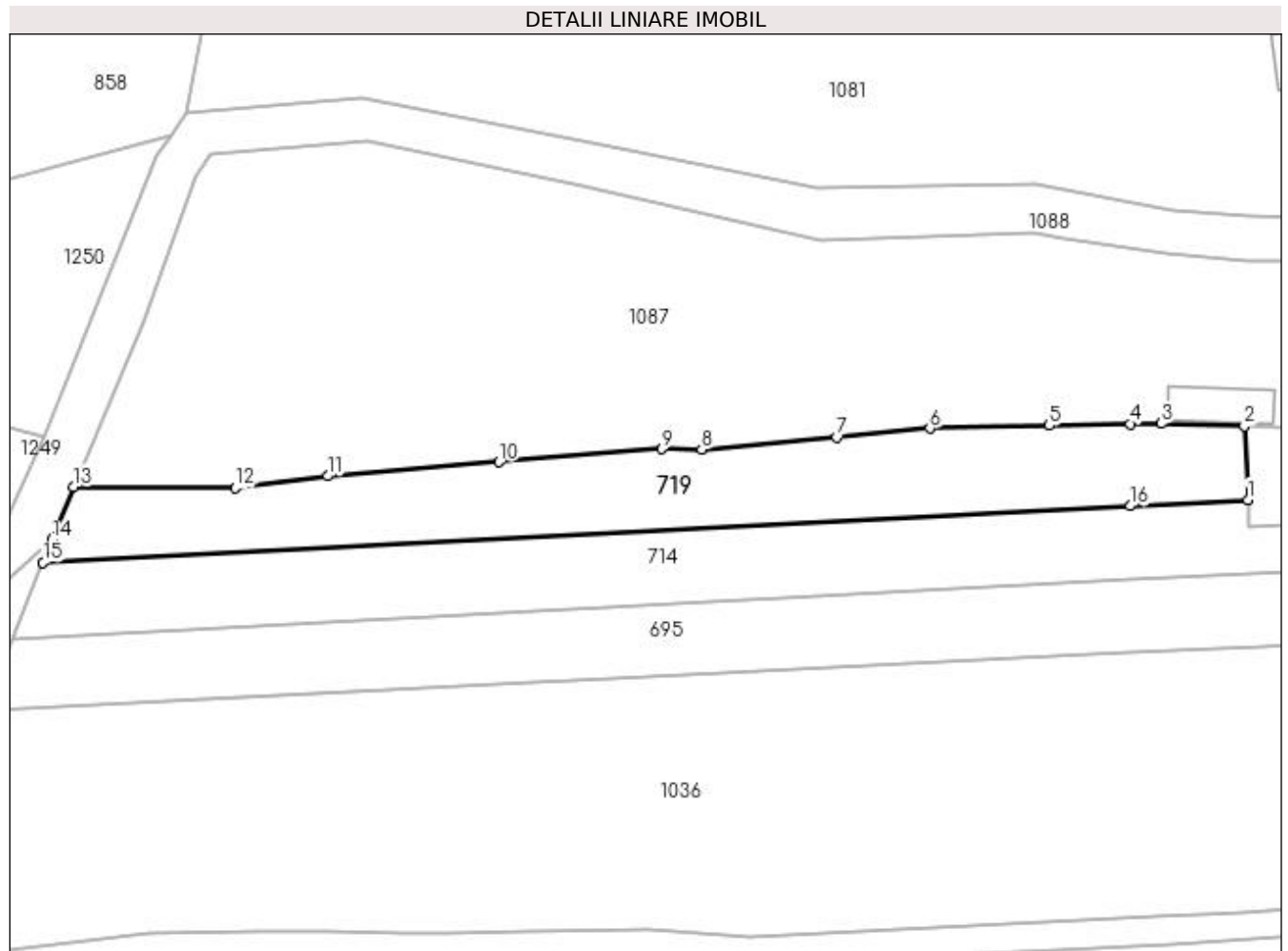
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.191	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	117	-	-	-	
2	livada	NU	1.074	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.530,894 404.275,76	2	483.530,509 404.284,111	8.36
2	483.530,509 404.284,111	3	483.521,075 404.284,405	9.439
3	483.521,075 404.284,405	4	483.517,515 404.284,373	3.56
4	483.517,515 404.284,373	5	483.508,36 404.284,186	9.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.508,36 404.284,186	6	483.494,807 404.283,857	13.557
6	483.494,807 404.283,857	7	483.484,244 404.282,877	10.608
7	483.484,244 404.282,877	8	483.468,955 404.281,457	15.355
8	483.468,955 404.281,457	9	483.464,372 404.281,528	4.584
9	483.464,372 404.281,528	10	483.445,941 404.280,029	18.492
10	483.445,941 404.280,029	11	483.426,515 404.278,448	19.49
11	483.426,515 404.278,448	12	483.416,074 404.277,105	10.527
12	483.416,074 404.277,105	13	483.397,658 404.277,24	18.416
13	483.397,658 404.277,24	14	483.395,277 404.271,274	6.424
14	483.395,277 404.271,274	15	483.394,227 404.268,644	2.832
15	483.394,227 404.268,644	16	483.517,55 404.275,065	123.49
16	483.517,55 404.275,065	1	483.530,894 404.275,76	13.362

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.815	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

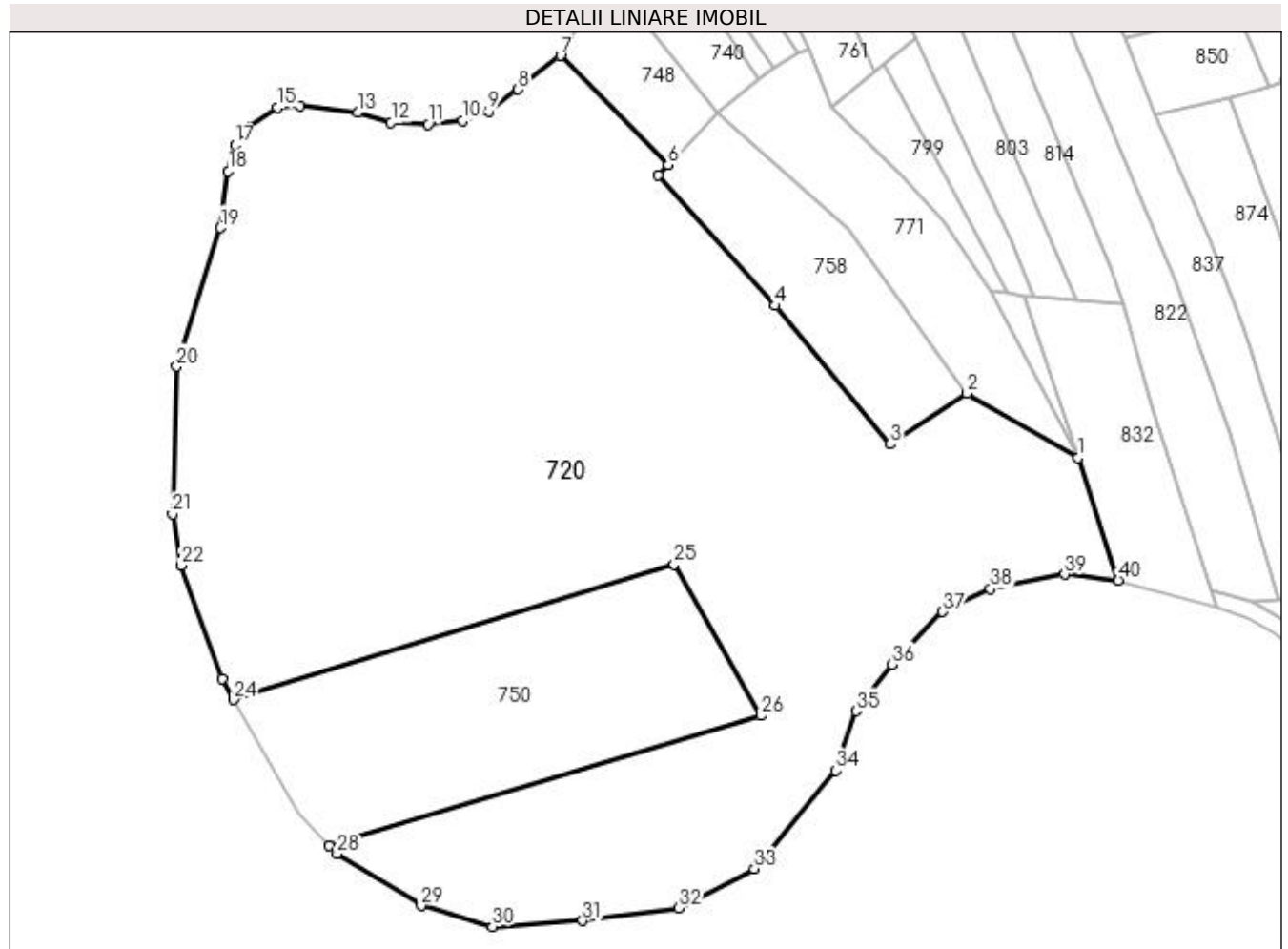
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.815	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	26.815	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.340,737 403.558,029	2	483.312,851 403.574,107	32.189
3	483.293,614 403.561,408	4	483.264,729 403.596,111	45.151
5	483.235,286 403.628,881	6	483.237,821 403.631,409	3.58
7	483.210,782 403.658,822	8	483.200,078 403.650,377	13.634
9	483.192,724 403.644,925	10	483.186,335 403.642,546	6.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.312,851 403.574,107	3	483.293,614 403.561,408	23.051
4	483.264,729 403.596,111	5	483.235,286 403.628,881	44.054
6	483.237,821 403.631,409	7	483.210,782 403.658,822	38.504
8	483.200,078 403.650,377	9	483.192,724 403.644,925	9.155
10	483.186,335 403.642,546	11	483.177,533 403.641,544	8.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	483.177,533 403.641,544	12	483.168,228 403.642,055	9.319
13	483.159,843 403.644,509	14	483.145,323 403.646,144	14.612
15	483.139,758 403.645,734	16	483.132,805 403.641,134	8.337
17	483.129,123 403.636,432	18	483.127,387 403.629,865	6.793
19	483.125,444 403.615,655	20	483.114,49 403.580,851	36.487
21	483.113,425 403.543,848	22	483.115,609 403.530,99	13.042
23	483.125,807 403.502,464	24	483.128,786 403.497,282	5.977
25	483.239,339 403.531,278	26	483.261,232 403.493,267	43.865
27	483.152,771 403.460,684	28	483.154,702 403.458,637	2.814
29	483.175,87 403.445,657	30	483.193,704 403.440,394	18.594
31	483.216,376 403.441,879	32	483.240,409 403.445,011	24.236
33	483.259,437 403.454,884	34	483.279,942 403.479,508	32.044
35	483.285,0 403.494,438	36	483.294,032 403.506,117	14.764
37	483.306,678 403.519,361	38	483.318,737 403.525,079	13.346
39	483.337,376 403.528,762	40	483.350,837 403.527,229	13.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	483.168,228 403.642,055	13	483.159,843 403.644,509	8.737
14	483.145,323 403.646,144	15	483.139,758 403.645,734	5.58
16	483.132,805 403.641,134	17	483.129,123 403.636,432	5.972
18	483.127,387 403.629,865	19	483.125,444 403.615,655	14.342
20	483.114,49 403.580,851	21	483.113,425 403.543,848	37.018
22	483.115,609 403.530,99	23	483.125,807 403.502,464	30.294
24	483.128,786 403.497,282	25	483.239,339 403.531,278	115.662
26	483.261,232 403.493,267	27	483.152,771 403.460,684	113.249
28	483.154,702 403.458,637	29	483.175,87 403.445,657	24.831
30	483.193,704 403.440,394	31	483.216,376 403.441,879	22.721
32	483.240,409 403.445,011	33	483.259,437 403.454,884	21.437
34	483.279,942 403.479,508	35	483.285,0 403.494,438	15.764
36	483.294,032 403.506,117	37	483.306,678 403.519,361	18.312
38	483.318,737 403.525,079	39	483.337,376 403.528,762	18.999
40	483.350,837 403.527,229	1	483.340,737 403.558,029	32.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 6, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 3.676	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1058, din 10/08/2011 emis de BNP SIMION AURELIA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

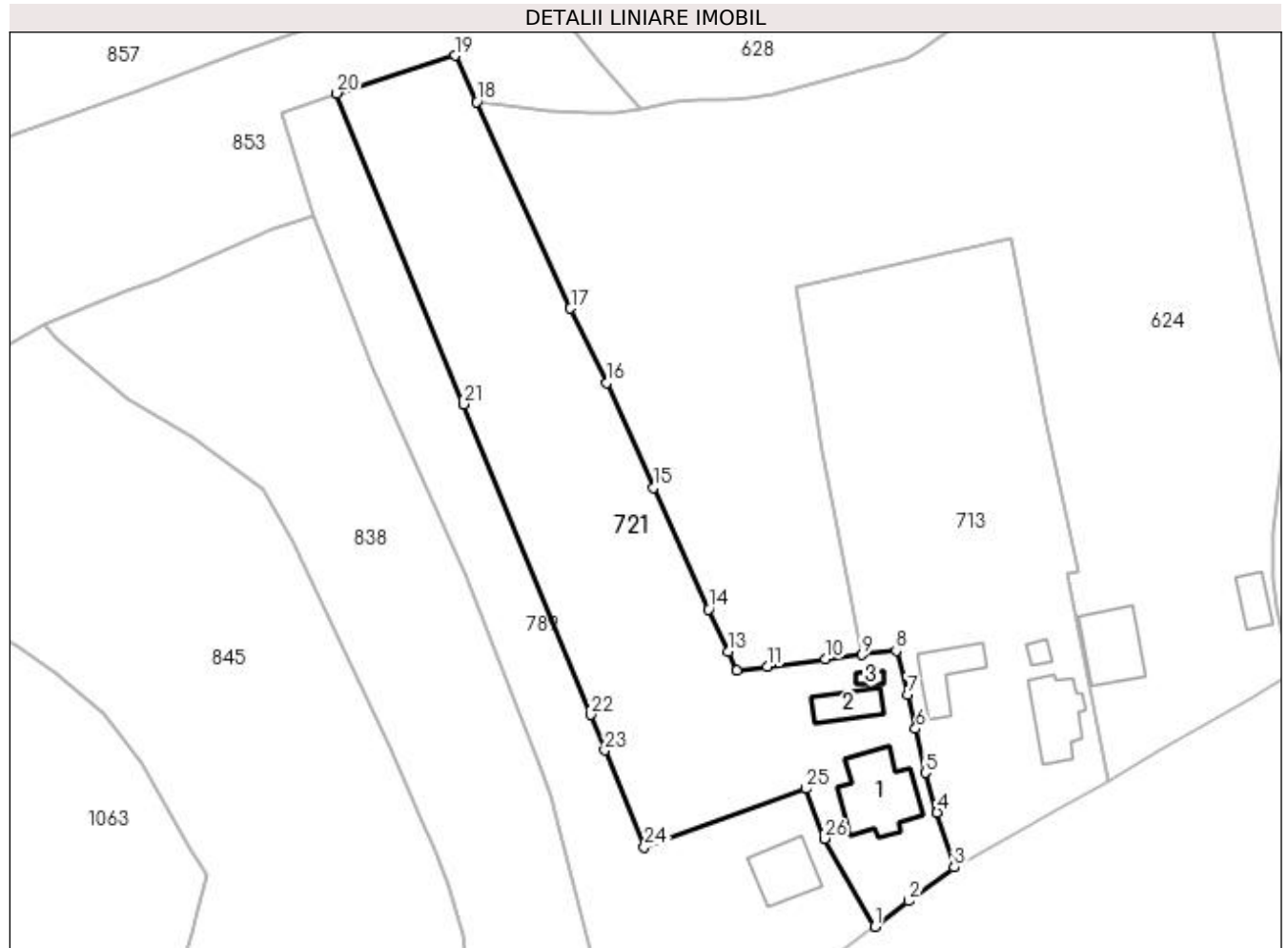
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1058, din 10/08/2011 emis de BNP SIMION AURELIA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 3.676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.399	-	-	-	
2	arabil	DA	81	-	-	-	
3	faneata	NU	2.196	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 107 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.921,718 413.408,287	2	482.927,156 413.412,349	6.788
3	482.934,299 413.417,685	4	482.931,622 413.426,326	9.046
5	482.929,773 413.432,622	6	482.928,196 413.439,585	7.139
7	482.926,935 413.444,95	8	482.925,112 413.451,927	7.211
9	482.919,696 413.451,287	10	482.913,97 413.450,599	5.767
11	482.904,708 413.449,408	12	482.899,903 413.448,753	4.849
13	482.898,523 413.451,758	14	482.895,442 413.458,469	7.384
15	482.886,741 413.477,727	16	482.879,273 413.494,267	18.148
17	482.873,573 413.506,047	18	482.858,692 413.538,71	35.893
19	482.855,289 413.546,05	20	482.836,57 413.540,084	19.647
21	482.856,706 413.490,926	22	482.876,721 413.441,777	53.068
23	482.878,999 413.436,181	24	482.885,258 413.420,855	16.555
25	482.910,844 413.430,079	26	482.913,813 413.422,223	8.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.927,156 413.412,349	3	482.934,299 413.417,685	8.916
4	482.931,622 413.426,326	5	482.929,773 413.432,622	6.562
6	482.928,196 413.439,585	7	482.926,935 413.444,95	5.511
8	482.925,112 413.451,927	9	482.919,696 413.451,287	5.454
10	482.913,97 413.450,599	11	482.904,708 413.449,408	9.338
12	482.899,903 413.448,753	13	482.898,523 413.451,758	3.307
14	482.895,442 413.458,469	15	482.886,741 413.477,727	21.132
16	482.879,273 413.494,267	17	482.873,573 413.506,047	13.087
18	482.858,692 413.538,71	19	482.855,289 413.546,05	8.09
20	482.836,57 413.540,084	21	482.856,706 413.490,926	53.122
22	482.876,721 413.441,777	23	482.878,999 413.436,181	6.042
24	482.885,258 413.420,855	25	482.910,844 413.430,079	27.198
26	482.913,813 413.422,223	1	482.921,718 413.408,287	16.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.490	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4252, din 07/08/1998 emis de BNP DUINEA DUMITRU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1200/1490, cota initiala 1200/1490 1) PELES CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 290/1490, cota initiala 290/1490 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 290 MP IN FAVOAREA LUI: 1) PELES CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

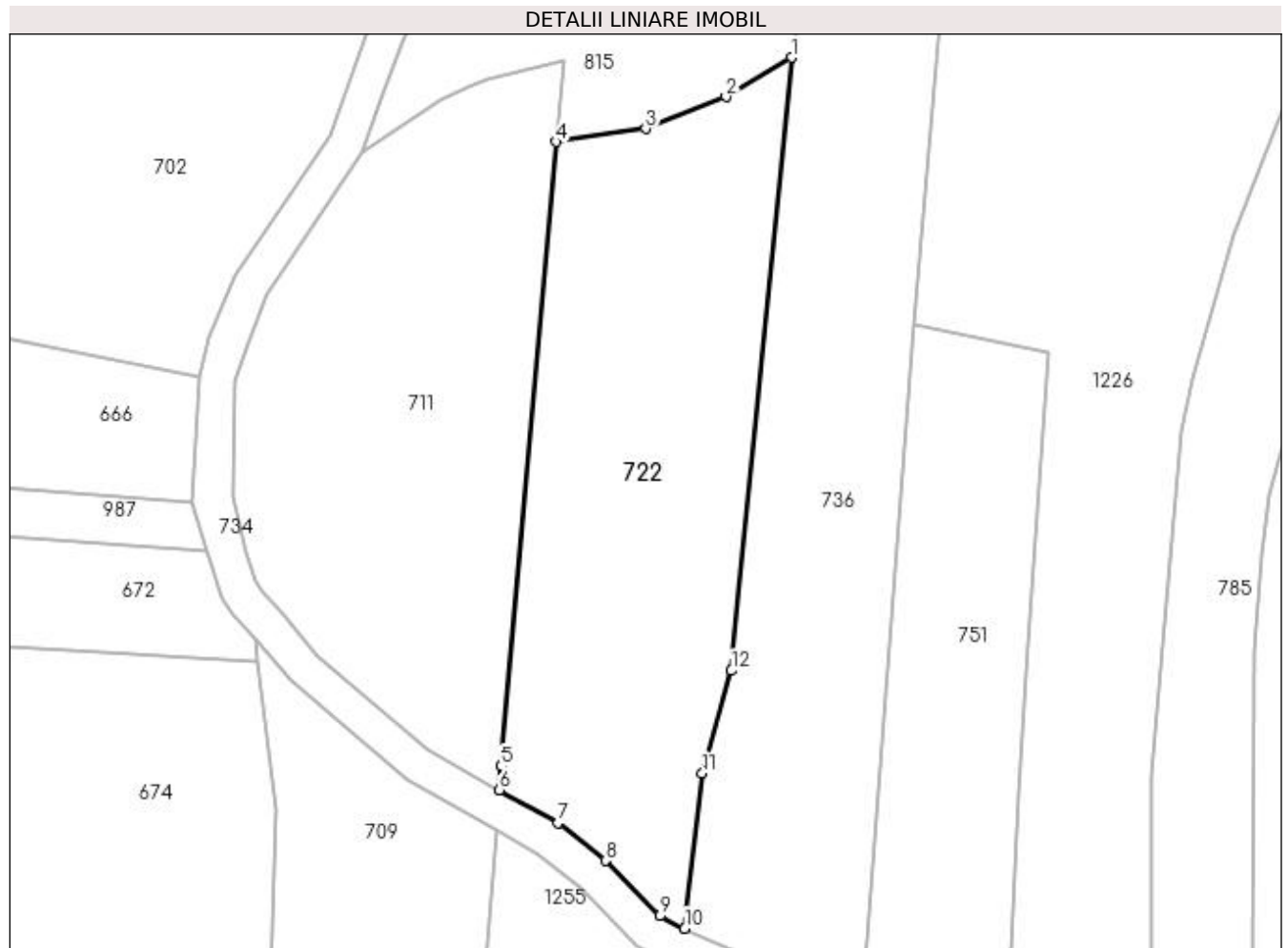
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.490	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.490	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.222,924 404.096,362	2	483.216,68 404.092,608	7.286
2	483.216,68 404.092,608	3	483.209,017 404.089,575	8.241
3	483.209,017 404.089,575	4	483.200,463 404.088,318	8.646
4	483.200,463 404.088,318	5	483.195,25 404.028,793	59.753
5	483.195,25 404.028,793	6	483.195,079 404.026,543	2.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.195,079 404.026,543	7	483.200,668 404.023,371	6.426
7	483.200,668 404.023,371	8	483.205,168 404.019,782	5.756
8	483.205,168 404.019,782	9	483.210,372 404.014,508	7.409
9	483.210,372 404.014,508	10	483.212,748 404.013,321	2.656
10	483.212,748 404.013,321	11	483.214,439 404.028,107	14.882
11	483.214,439 404.028,107	12	483.217,2 404.037,91	10.184
12	483.217,2 404.037,91	1	483.222,924 404.096,362	58.732

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		211	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLĂRESCU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

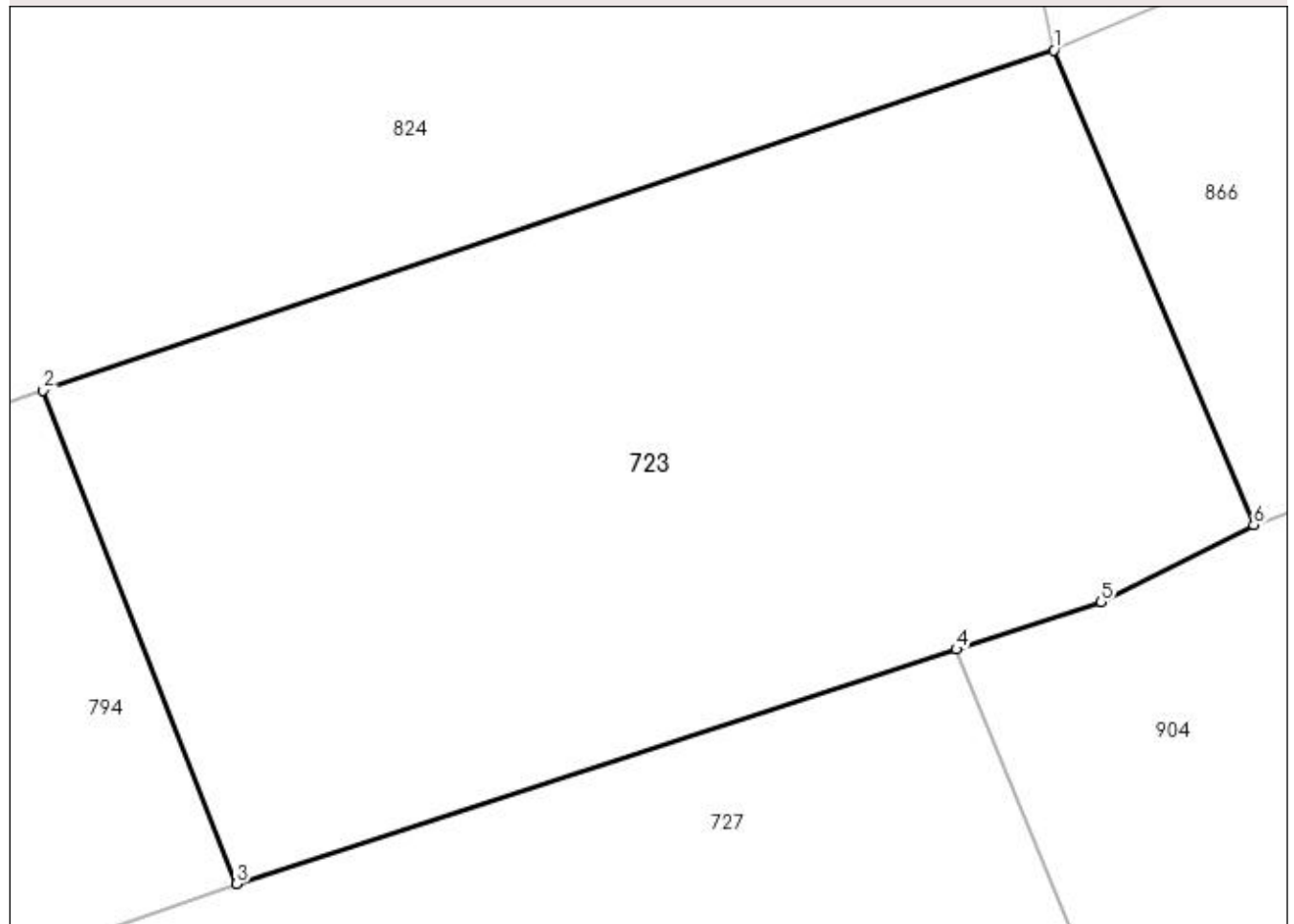
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	211	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	211	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.377,459 403.798,483	2	483.358,036 403.791,951	20.492
2	483.358,036 403.791,951	3	483.361,752 403.782,462	10.191
3	483.361,752 403.782,462	4	483.375,583 403.786,971	14.547
4	483.375,583 403.786,971	5	483.378,369 403.787,879	2.93
5	483.378,369 403.787,879	6	483.381,3 403.789,367	3.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.381,3 403.789,367	1	483.377,459 403.798,483	9.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BOTEA MARIANA 2) OPRESCU GEORGETA 3) FLORESCU DOINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	650	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.268,388 404.231,032	2	483.281,966 404.227,553	14.017
2	483.281,966 404.227,553	3	483.285,354 404.226,686	3.497
3	483.285,354 404.226,686	4	483.291,243 404.246,459	20.631
4	483.291,243 404.246,459	5	483.295,012 404.259,115	13.205
5	483.295,012 404.259,115	6	483.295,515 404.260,939	1.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.295,515 404.260,939	7	483.286,715 404.263,193	9.084
7	483.286,715 404.263,193	8	483.277,244 404.265,619	9.777
8	483.277,244 404.265,619	1	483.268,388 404.231,032	35.703

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		247	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOPLICEANU AURELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

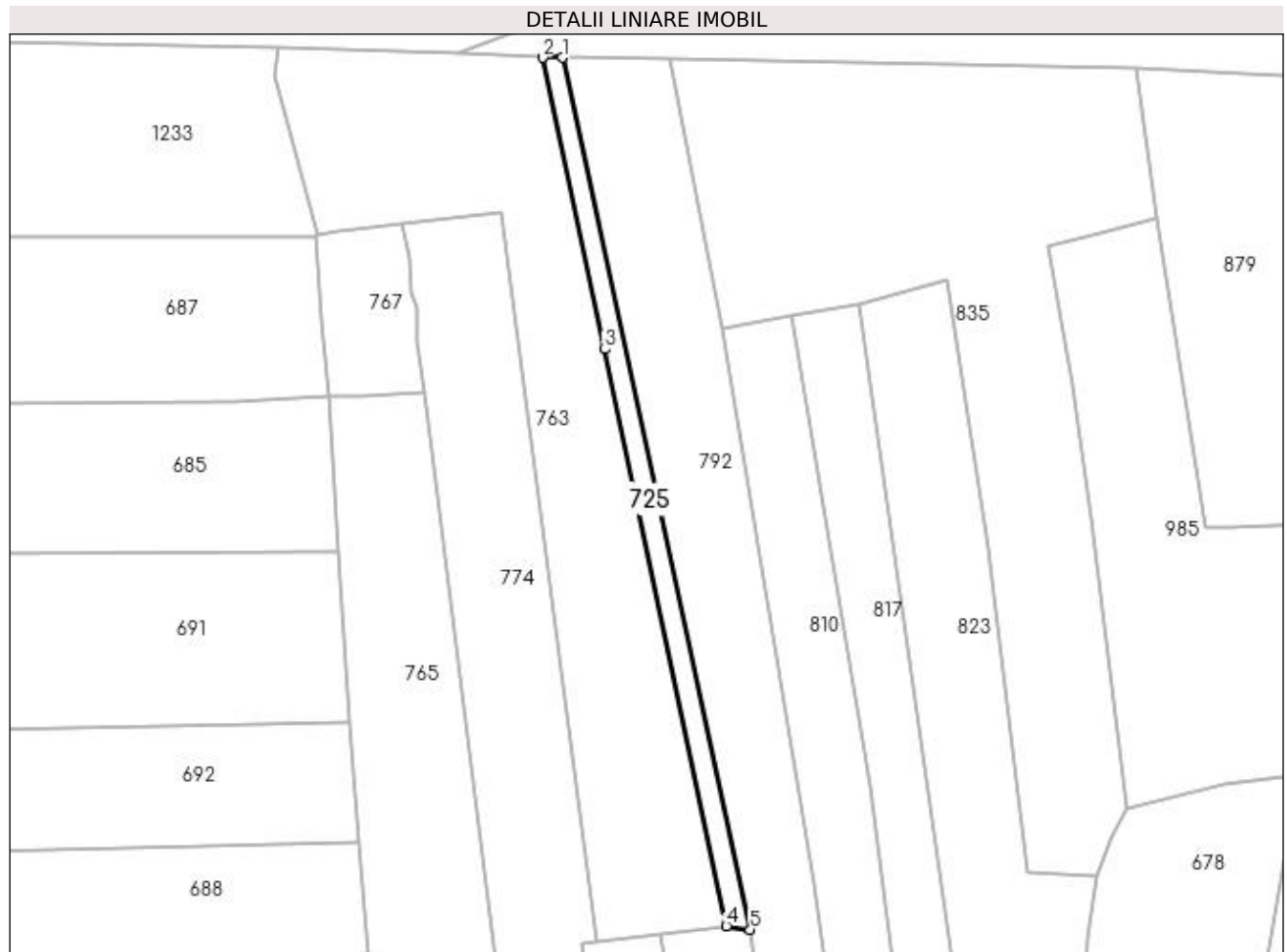
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	247	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	247	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.281,897 404.551,256	2	483.279,644 404.551,262	2.253
2	483.279,644 404.551,262	3	483.286,774 404.517,529	34.478
3	483.286,774 404.517,529	4	483.300,913 404.450,798	68.212
4	483.300,913 404.450,798	5	483.303,648 404.450,385	2.766
5	483.303,648 404.450,385	1	483.281,897 404.551,256	103.189

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		220	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 20/220, cota initiala 20/220 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 1391, din 29/06/2021 emis de BIN GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 200/220, cota initiala 200/220 1) <b>ROȘU ION</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 20 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>ROȘU ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

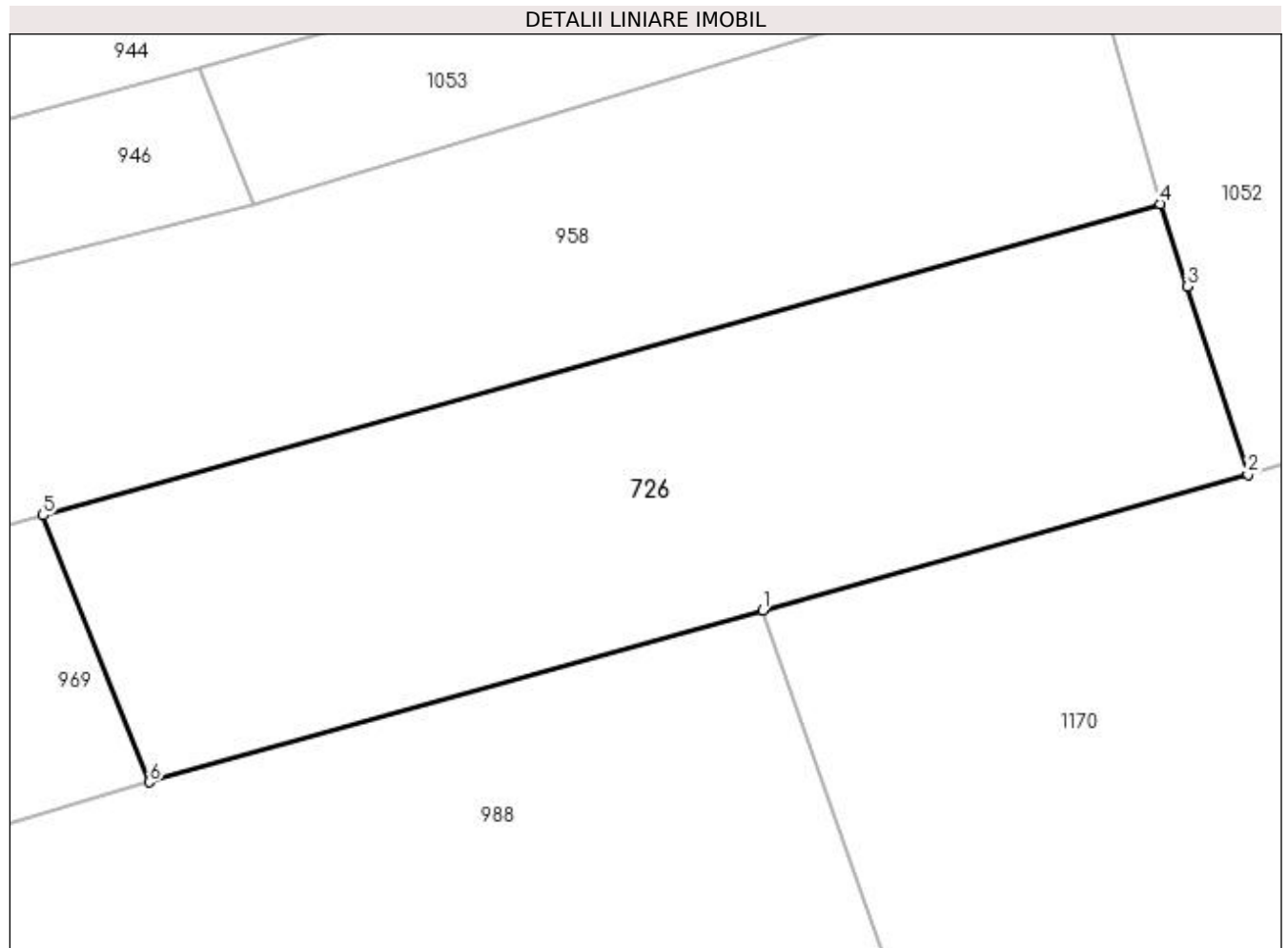
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	220	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	220	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.507,988 403.772,607	2	483.520,57 403.776,129	13.066
2	483.520,57 403.776,129	3	483.518,991 403.780,995	5.116
3	483.518,991 403.780,995	4	483.518,298 403.783,133	2.248
4	483.518,298 403.783,133	5	483.489,34 403.775,065	30.061
5	483.489,34 403.775,065	6	483.492,093 403.768,158	7.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.492,093 403.768,158	1	483.507,988 403.772,607	16.506

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		322	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1391, din 29/06/2021 emis de BIN GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 200/322, cota initiala 200/322 1) ROȘU AUREL	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 122/322, cota initiala 122/322 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 122 MP IN FAVOAREA LUI: 1) ROȘU AUREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

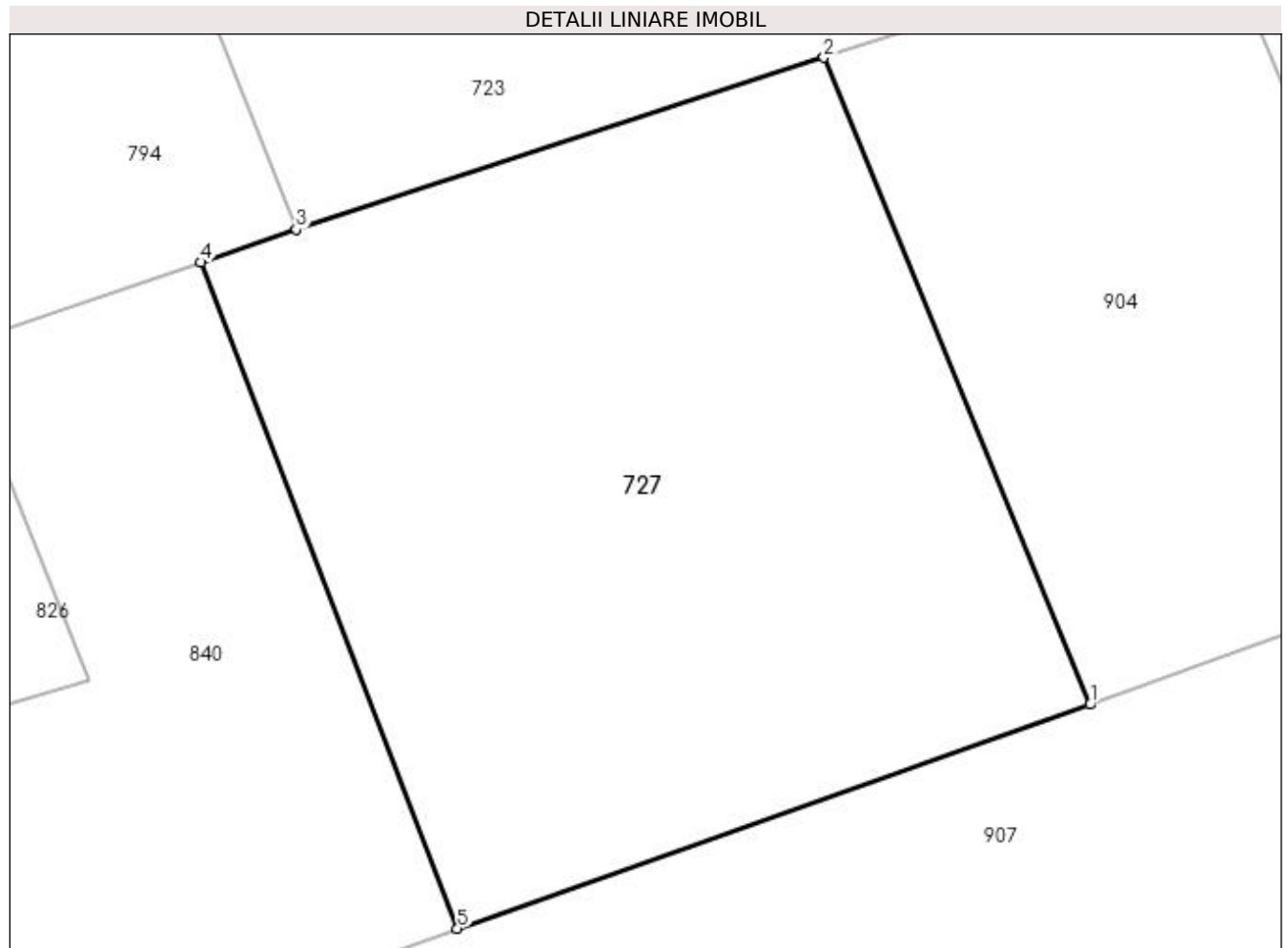
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	322	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	322	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.382,563 403.770,015	2	483.375,583 403.786,971	18.336
2	483.375,583 403.786,971	3	483.361,752 403.782,462	14.547
3	483.361,752 403.782,462	4	483.359,245 403.781,604	2.65
4	483.359,245 403.781,604	5	483.365,973 403.764,147	18.709
5	483.365,973 403.764,147	1	483.382,563 403.770,015	17.597

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 295, din 23/11/2004 emis de BNPA DUINEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURGHELEA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

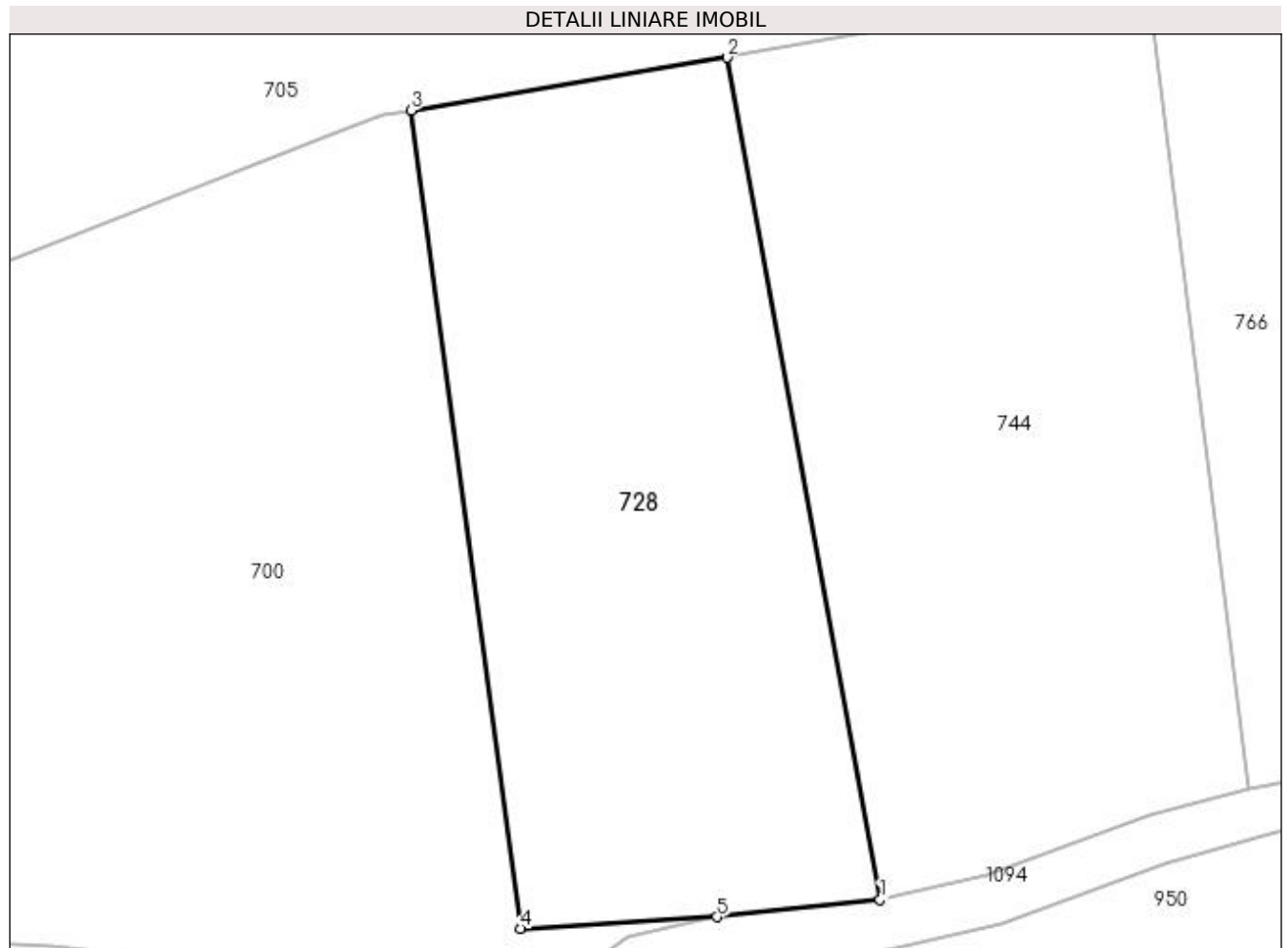
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.229,909 403.845,713	2	483.219,216 403.904,557	59.808
2	483.219,216 403.904,557	3	483.197,107 403.900,857	22.416
3	483.197,107 403.900,857	4	483.204,76 403.843,705	57.662
4	483.204,76 403.843,705	5	483.218,507 403.844,508	13.77
5	483.218,507 403.844,508	1	483.229,909 403.845,713	11.465

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "PURCARETI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81877	1.337	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13557 / 26/08/2021</b>	
Act Notarial nr. 4121, din 25/08/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

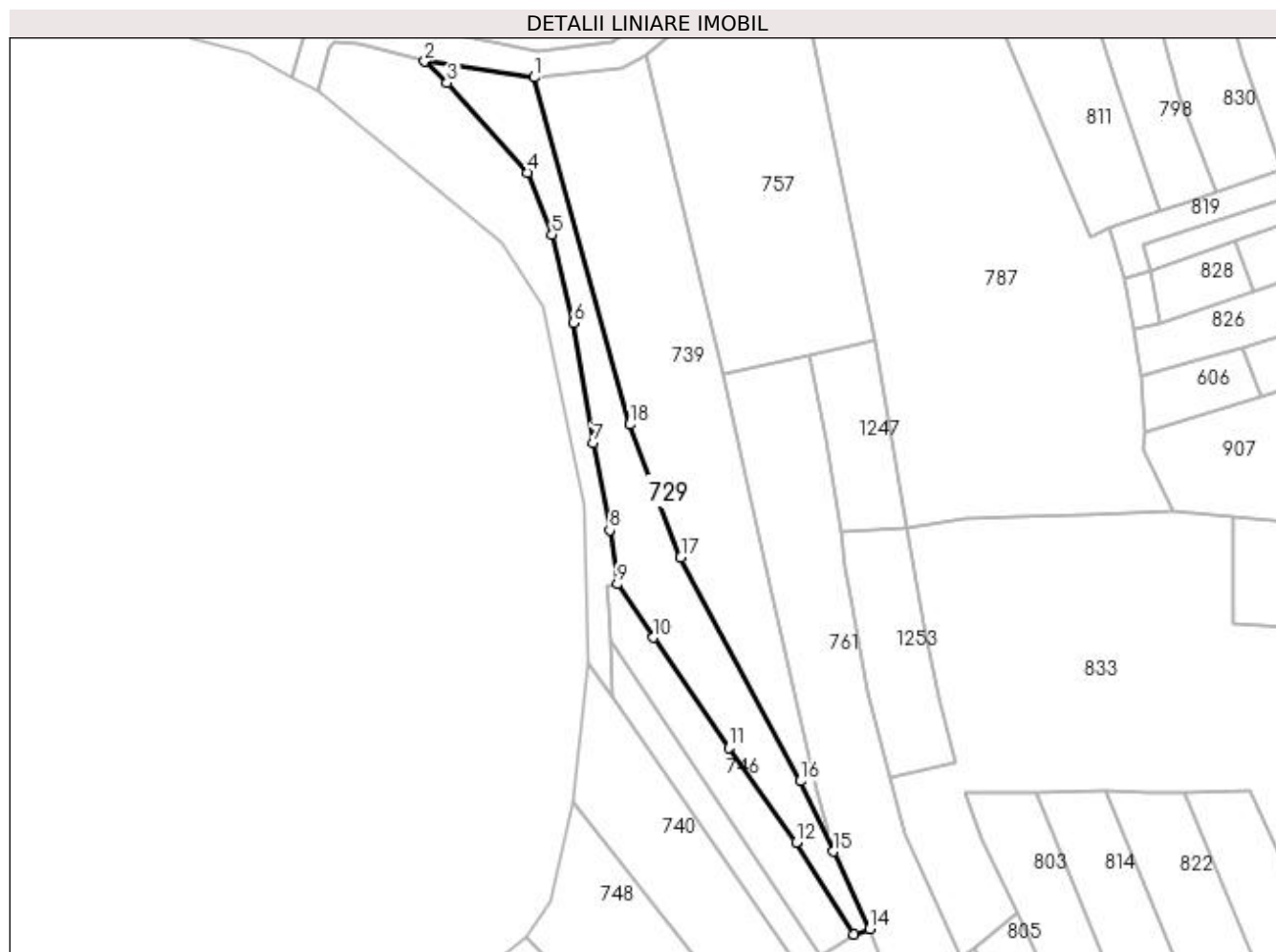
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81877	1.337	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.337	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.212,103 403.815,026	2	483.192,25 403.817,896	20.059
2	483.192,25 403.817,896	3	483.196,324 403.814,036	5.612
3	483.196,324 403.814,036	4	483.210,943 403.797,73	21.9
4	483.210,943 403.797,73	5	483.215,364 403.786,469	12.098
5	483.215,364 403.786,469	6	483.219,335 403.770,468	16.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.219,335 403.770,468	7	483.222,865 403.748,583	22.168
7	483.222,865 403.748,583	8	483.225,883 403.732,767	16.101
8	483.225,883 403.732,767	9	483.227,297 403.722,987	9.882
9	483.227,297 403.722,987	10	483.233,801 403.713,246	11.713
10	483.233,801 403.713,246	11	483.247,537 403.693,281	24.234
11	483.247,537 403.693,281	12	483.259,78 403.676,064	21.126
12	483.259,78 403.676,064	13	483.270,246 403.659,348	19.722
13	483.270,246 403.659,348	14	483.273,114 403.660,368	3.044
14	483.273,114 403.660,368	15	483.266,525 403.674,393	15.496
15	483.266,525 403.674,393	16	483.260,5 403.687,173	14.129
16	483.260,5 403.687,173	17	483.238,786 403.727,848	46.108
17	483.238,786 403.727,848	18	483.229,564 403.751,96	25.815
18	483.229,564 403.751,96	1	483.212,103 403.815,026	65.439

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Nr. 25, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81051	Din acte: 3.017 Masurata: 3.031	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81051-C1	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Nr. 25, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA; FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	81051-C2	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Nr. 25, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN LEMN; FARA CERTIFICAT ENERGETIC.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8252 / 12/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 3470, din 11/08/2016 emis de Duinea Florian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂRĂGAN GEORGETA-LUMINIȚA, căsătorită cu; 2) BĂRĂGAN CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA GEORGE, căsătorit cu; 2) BADEA AURA-ELENA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

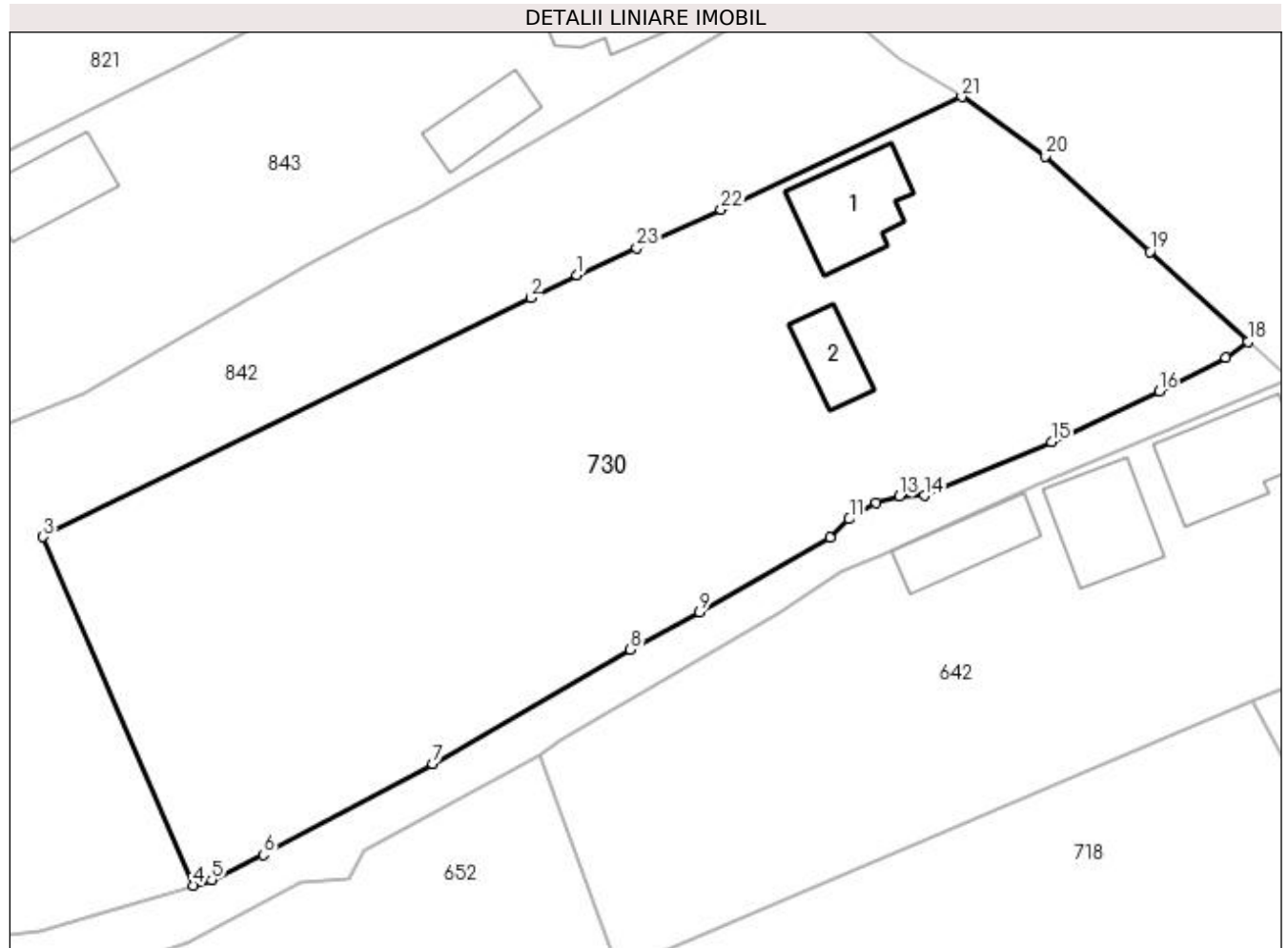
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>8252 / 12/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 3470, din 11/08/2016 emis de Duinea Florian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 constând în obligația de întreținere și îngrijire 1) ALDESCU ELISABETA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDESCU ELISABETA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81051	Din acte: 3.017 Masurata: 3.031	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.016	-	-	-	PUNCTUL ACASA
2	arabil	DA	435	-	-	-	PUNCTUL ACASA
3	livada	DA	1.580	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81051-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA; FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	81051-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN LEMN; FARA CERTIFICAT ENERGETIC.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.884,136 413.823,455	2	482.880,088 413.821,472	4.508
3	482.837,561 413.800,643	4	482.850,683 413.770,27	33.086
5	482.852,263 413.770,763	6	482.856,785 413.772,929	5.014
7	482.871,54 413.780,88	8	482.888,797 413.790,836	19.923
9	482.894,831 413.794,099	10	482.906,198 413.800,562	13.076
11	482.907,886 413.802,196	12	482.910,26 413.803,568	2.742
13	482.912,264 413.804,165	14	482.914,475 413.804,224	2.212
15	482.925,533 413.808,905	16	482.934,92 413.813,329	10.377
17	482.940,715 413.816,274	18	482.942,671 413.817,639	2.385
19	482.934,108 413.825,481	20	482.925,006 413.833,817	12.342
21	482.917,703 413.838,984	22	482.896,715 413.829,161	23.173
23	482.889,339 413.825,815	1	482.884,136 413.823,455	5.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.880,088 413.821,472	3	482.837,561 413.800,643	47.354
4	482.850,683 413.770,27	5	482.852,263 413.770,763	1.655
6	482.856,785 413.772,929	7	482.871,54 413.780,88	16.761
8	482.888,797 413.790,836	9	482.894,831 413.794,099	6.86
10	482.906,198 413.800,562	11	482.907,886 413.802,196	2.349
12	482.910,26 413.803,568	13	482.912,264 413.804,165	2.091
14	482.914,475 413.804,224	15	482.925,533 413.808,905	12.008
16	482.934,92 413.813,329	17	482.940,715 413.816,274	6.5
18	482.942,671 413.817,639	19	482.934,108 413.825,481	11.611
20	482.925,006 413.833,817	21	482.917,703 413.838,984	8.946
22	482.896,715 413.829,161	23	482.889,339 413.825,815	8.099

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.335	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

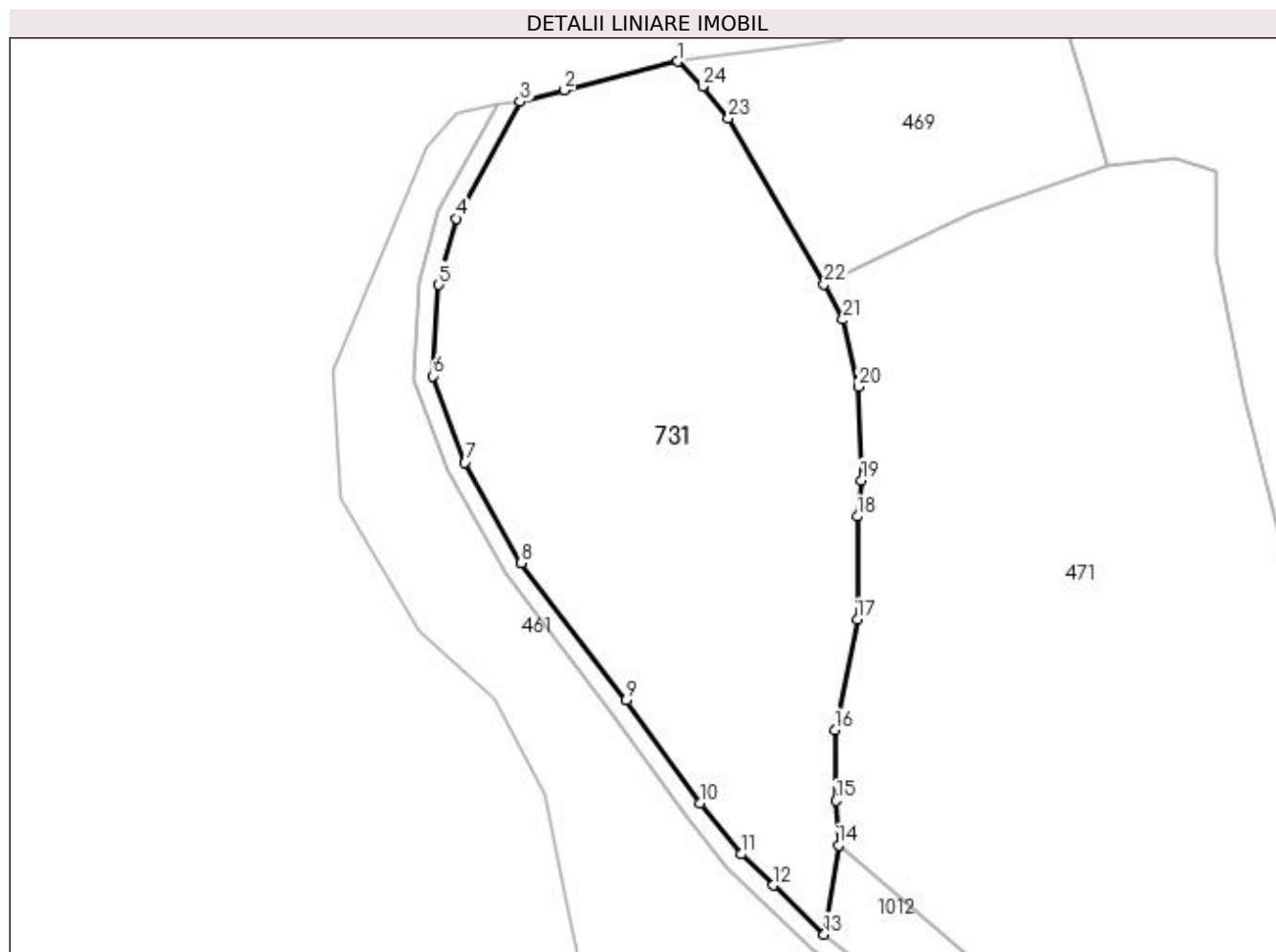
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.335	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.335	-	-	-	PUNCT BERCIOAIA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.304,814 402.553,499	2	483.280,984 402.547,497	24.574
3	483.271,63 402.545,018	4	483.258,171 402.520,516	27.955
5	483.254,593 402.506,583	6	483.253,327 402.487,41	19.215
7	483.260,068 402.469,245	8	483.271,932 402.448,165	24.189
9	483.293,925 402.419,261	10	483.309,433 402.397,632	26.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.280,984 402.547,497	3	483.271,63 402.545,018	9.677
4	483.258,171 402.520,516	5	483.254,593 402.506,583	14.385
6	483.253,327 402.487,41	7	483.260,068 402.469,245	19.375
8	483.271,932 402.448,165	9	483.293,925 402.419,261	36.32
10	483.309,433 402.397,632	11	483.318,147 402.386,889	13.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.318,147 402.386,889	12	483.324,908 402.380,382	9.384
13	483.335,62 402.370,073	14	483.338,624 402.388,816	18.982
15	483.338,101 402.398,171	16	483.337,814 402.413,054	14.886
17	483.342,539 402.436,24	18	483.342,537 402.457,876	21.636
19	483.343,402 402.465,477	20	483.342,855 402.485,127	19.658
21	483.339,531 402.499,263	22	483.335,608 402.506,692	8.401
23	483.315,487 402.541,634	24	483.309,998 402.548,265	8.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.324,908 402.380,382	13	483.335,62 402.370,073	14.867
14	483.338,624 402.388,816	15	483.338,101 402.398,171	9.37
16	483.337,814 402.413,054	17	483.342,539 402.436,24	23.663
18	483.342,537 402.457,876	19	483.343,402 402.465,477	7.65
20	483.342,855 402.485,127	21	483.339,531 402.499,263	14.522
22	483.335,608 402.506,692	23	483.315,487 402.541,634	40.321
24	483.309,998 402.548,265	1	483.304,814 402.553,499	7.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 2.703	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; IMOBIL DESPARTIT DE RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 32

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 458, din 15/04/1997 emis de BNP LIVIU BEUDEANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOATA LUCIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

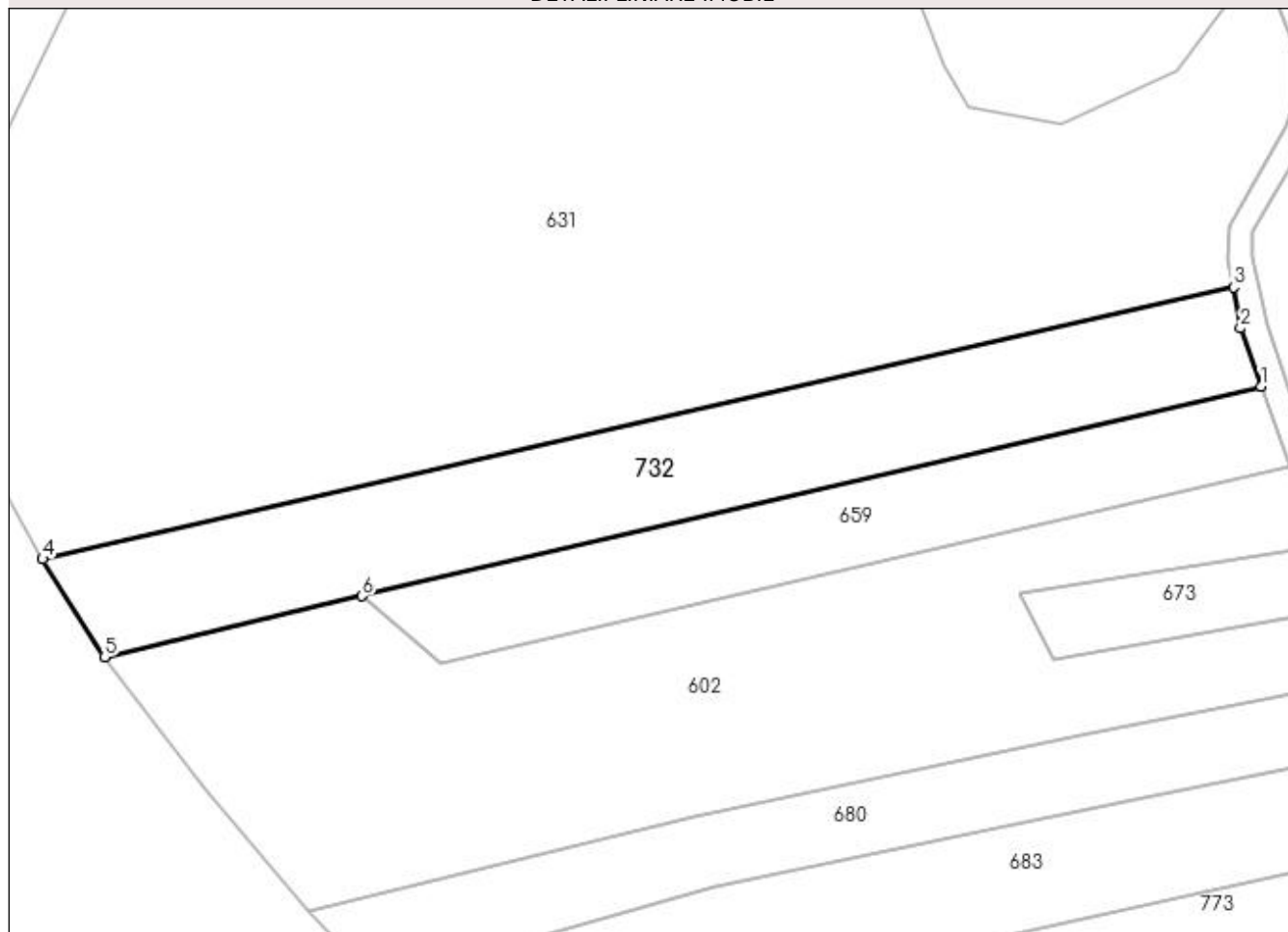
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 2.703	IMOBIL DESPARTIT DE RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 32

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.703	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.105,055 403.989,709	2	483.102,074 403.998,19	8.99
2	483.102,074 403.998,19	3	483.101,03 404.004,171	6.071
3	483.101,03 404.004,171	4	482.927,403 403.964,539	178.093
4	482.927,403 403.964,539	5	482.936,43 403.950,238	16.912
5	482.936,43 403.950,238	6	482.973,988 403.959,165	38.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.973,988 403.959,165	1	483.105,055 403.989,709	134.579

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 18, din 11/02/2019 emis de BIN GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRBA GEORGETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

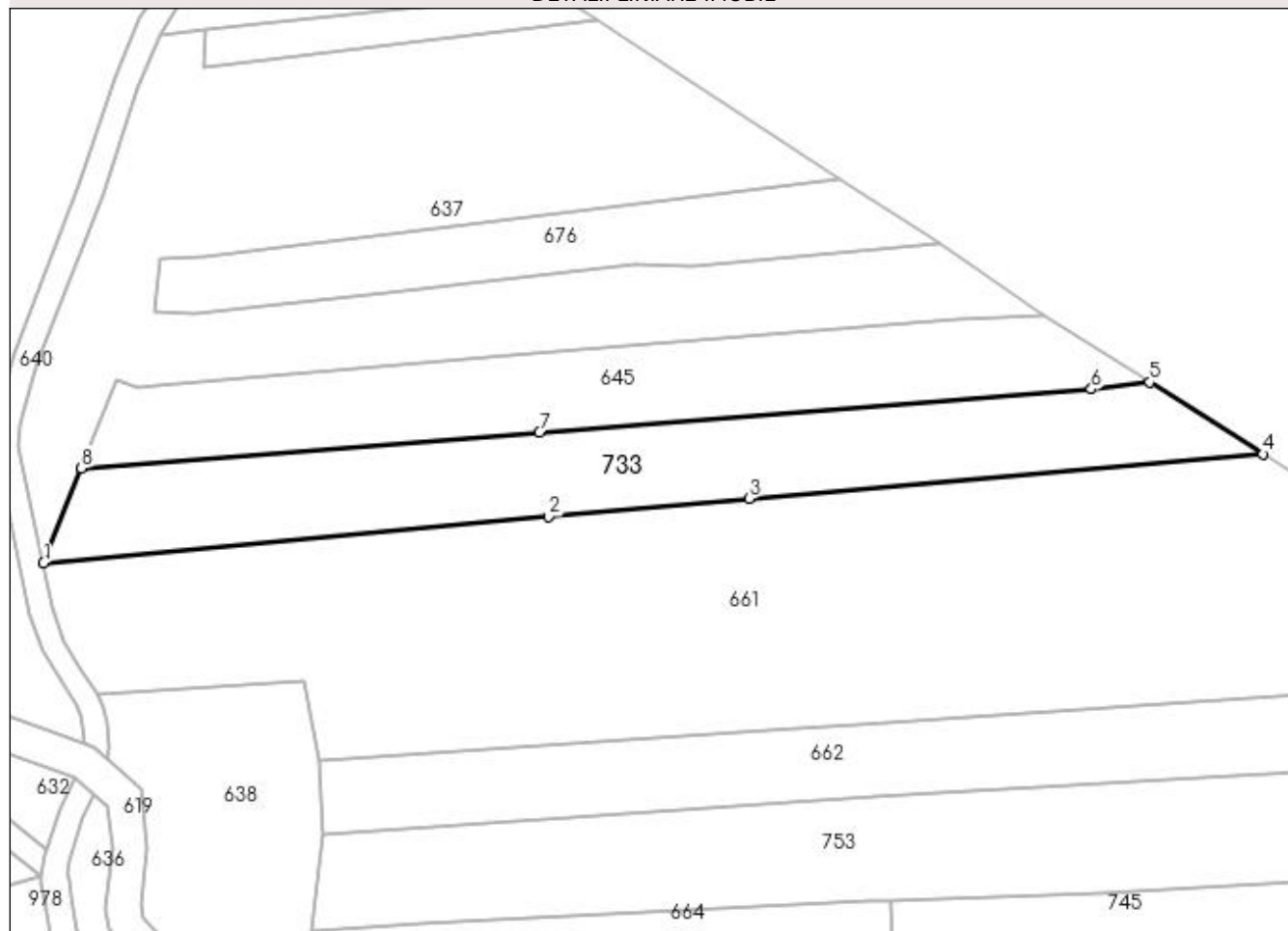
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.121	-	-	-	
2	faneata	NU	879	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.003,87 404.730,543	2	483.076,439 404.737,179	72.872
2	483.076,439 404.737,179	3	483.105,246 404.739,787	28.925
3	483.105,246 404.739,787	4	483.179,049 404.746,176	74.079
4	483.179,049 404.746,176	5	483.162,817 404.756,488	19.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.162,817 404.756,488	6	483.154,41 404.755,494	8.466
6	483.154,41 404.755,494	7	483.075,135 404.749,308	79.516
7	483.075,135 404.749,308	8	483.009,316 404.744,172	66.019
8	483.009,316 404.744,172	1	483.003,87 404.730,543	14.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.573	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

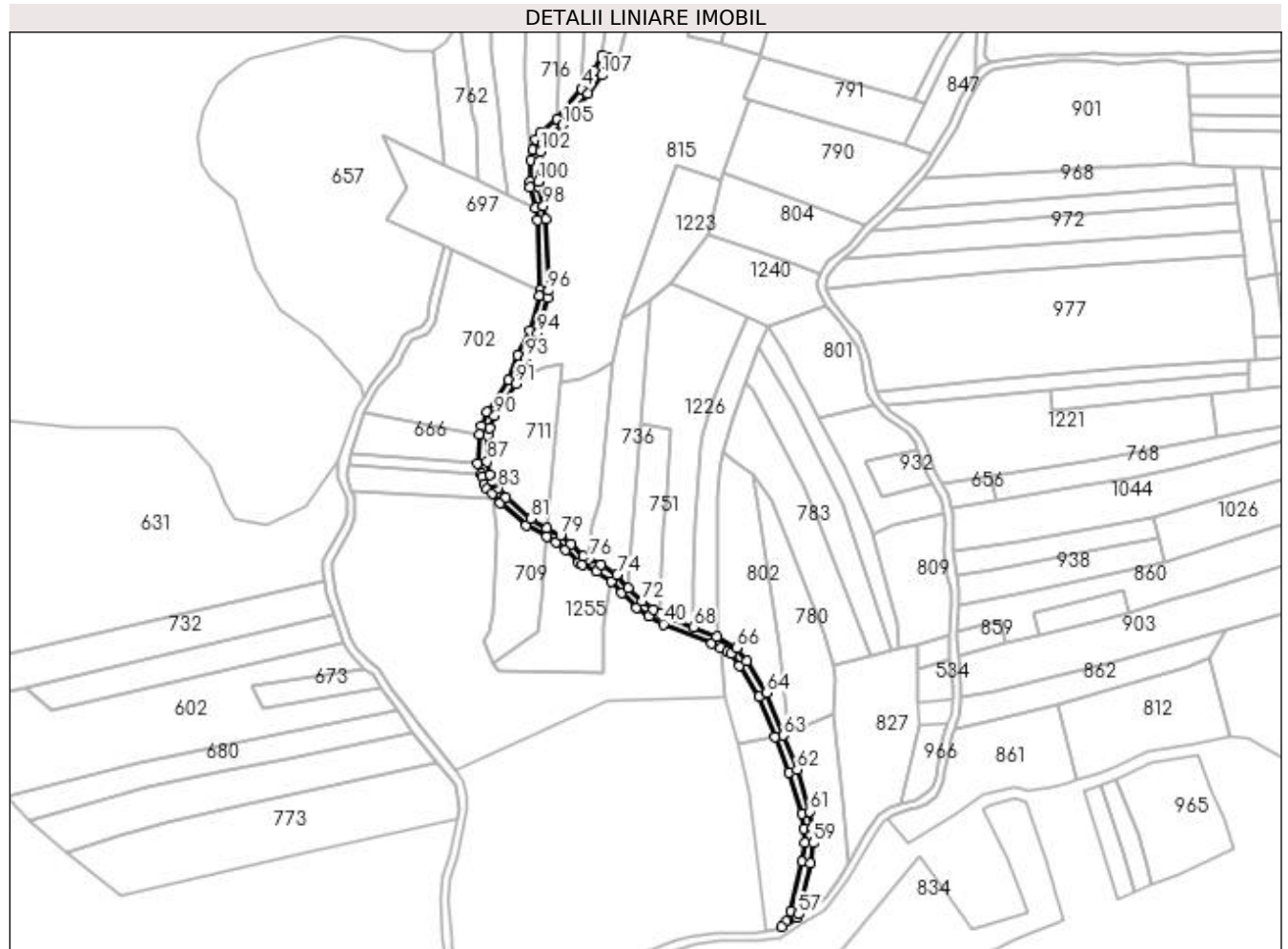
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.573	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.221,935 404.225,506	2	483.218,387 404.226,215	3.618	2	483.218,387 404.226,215	3	483.215,25 404.219,766	7.171	3	483.215,25 404.219,766	4	483.209,688 404.212,215	9.378
4	483.209,688 404.212,215	5	483.199,157 404.199,327	16.643	5	483.199,157 404.199,327	6	483.192,185 404.193,413	9.142	6	483.192,185 404.193,413	7	483.190,176 404.190,626	3.436
7	483.190,176 404.190,626	8	483.188,92 404.186,471	4.341	8	483.188,92 404.186,471	9	483.188,15 404.181,865	4.67	9	483.188,15 404.181,865	10	483.187,765 404.173,001	8.872
10	483.187,765 404.173,001	11	483.187,915 404.170,498	2.507	11	483.187,915 404.170,498	12	483.190,066 404.161,828	8.933	12	483.190,066 404.161,828	13	483.190,907 404.156,699	5.197
13	483.190,907 404.156,699	14	483.192,117 404.127,016	29.708	14	483.192,117 404.127,016	15	483.191,725 404.124,51	2.536	15	483.191,725 404.124,51	16	483.187,73 404.109,948	15.1
16	483.187,73 404.109,948	17	483.182,679 404.099,472	11.63	17	483.182,679 404.099,472	18	483.178,866 404.089,018	11.128	18	483.178,866 404.089,018	19	483.169,777 404.075,505	16.285







**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.065	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOPLICEANU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.065	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.065	-	-	-	PUNCT FURNICI

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.229,536 404.332,587	2	483.224,629 404.399,057	66.651
2	483.224,629 404.399,057	3	483.214,604 404.398,768	10.029
3	483.214,604 404.398,768	4	483.215,696 404.375,193	23.6
4	483.215,696 404.375,193	5	483.216,138 404.356,711	18.487
5	483.216,138 404.356,711	6	483.216,469 404.332,368	24.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.216,469 404.332,368	7	483.214,032 404.286,826	45.607
7	483.214,032 404.286,826	8	483.209,688 404.212,215	74.737
8	483.209,688 404.212,215	9	483.215,25 404.219,766	9.378
9	483.215,25 404.219,766	10	483.218,387 404.226,215	7.171
10	483.218,387 404.226,215	11	483.228,378 404.295,184	69.689
11	483.228,378 404.295,184	1	483.229,536 404.332,587	37.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.610	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 210/1610, cota initiala 210/1610 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 116, din 16/08/2011 emis de BNPA DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1400/1610, cota initiala 1400/1610 1) <b>SPIRESCU PARASCHIVA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 210 IN FAVOAREA LUI: 1) <b>SPIRESCU PARASCHIVA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

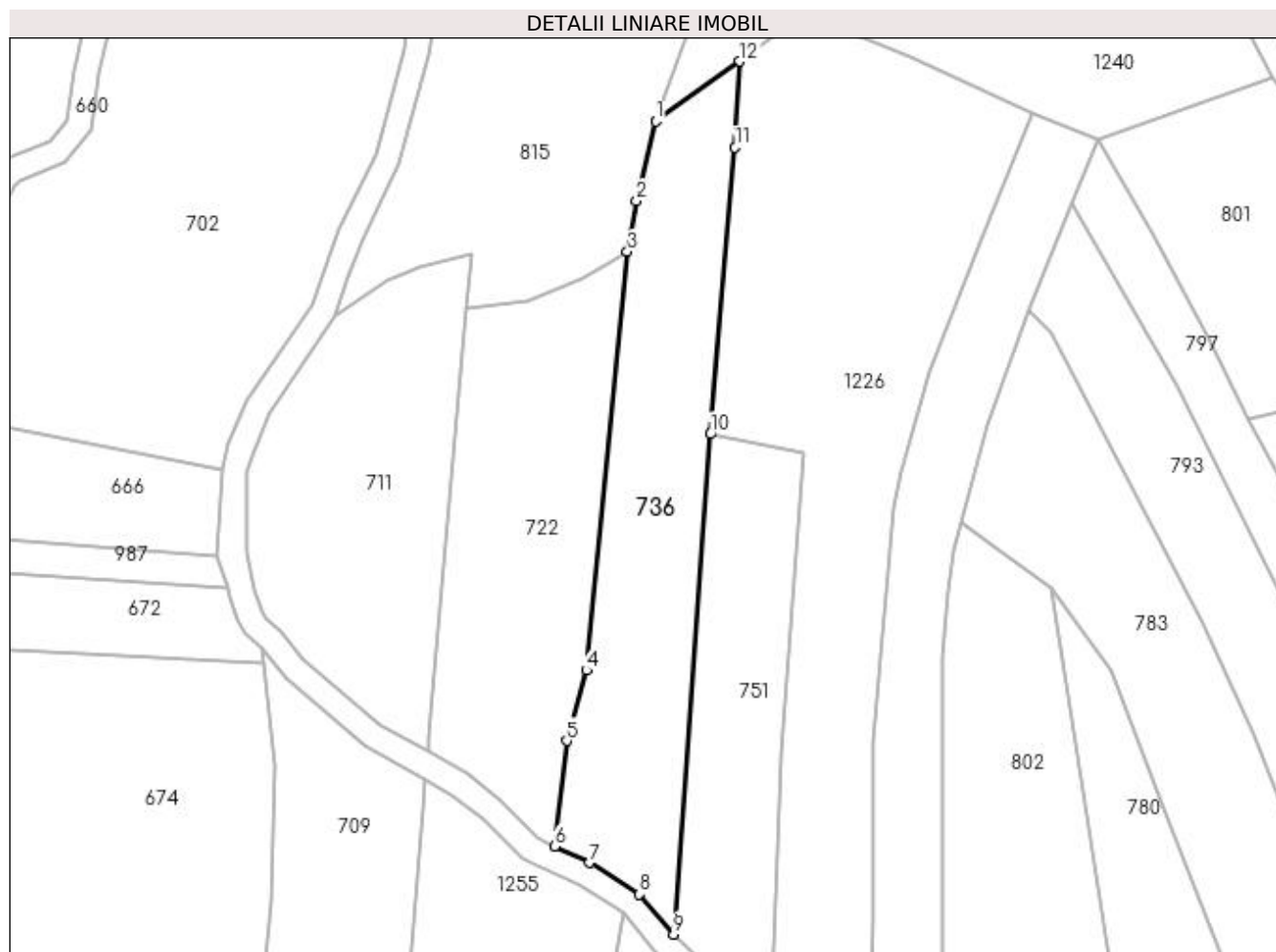
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.610	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.226,895 404.114,568	2	483.224,216 404.103,428	11.458
2	483.224,216 404.103,428	3	483.222,924 404.096,362	7.183
3	483.222,924 404.096,362	4	483.217,2 404.037,91	58.732
4	483.217,2 404.037,91	5	483.214,439 404.028,107	10.184
5	483.214,439 404.028,107	6	483.212,748 404.013,321	14.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.212,748 404.013,321	7	483.217,685 404.011,071	5.426
7	483.217,685 404.011,071	8	483.224,642 404.006,655	8.24
8	483.224,642 404.006,655	9	483.229,379 404.001,071	7.323
9	483.229,379 404.001,071	10	483.234,533 404.070,891	70.01
10	483.234,533 404.070,891	11	483.237,98 404.110,872	40.129
11	483.237,98 404.110,872	12	483.238,635 404.122,898	12.044
12	483.238,635 404.122,898	1	483.226,895 404.114,568	14.395

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.722 Masurata: 1.721	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

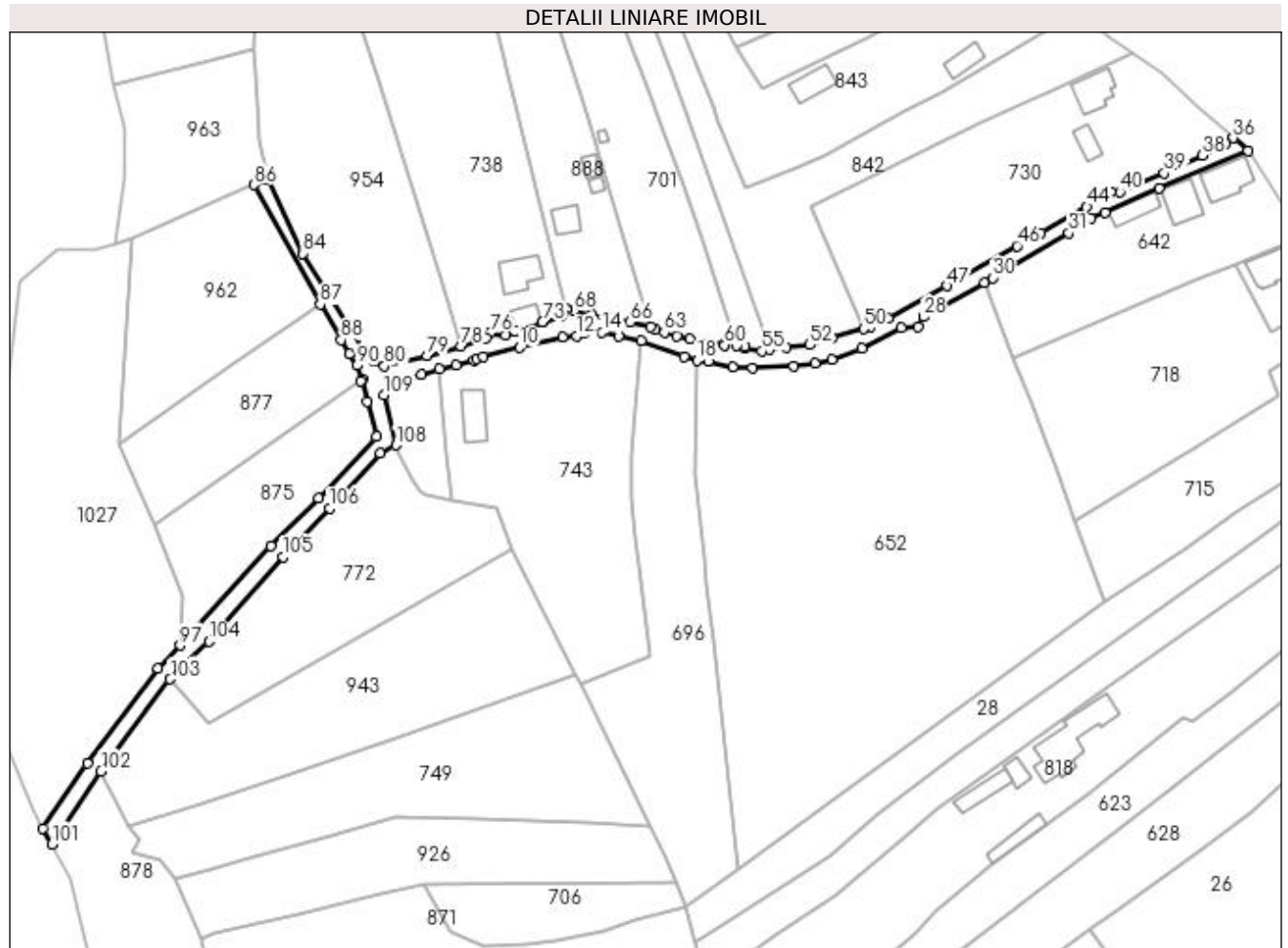
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.722	
	Masurata: 1.721	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	794	-	-	-	
2	drum	NU	927	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.732,691 413.755,746	2	482.734,494 413.756,875	2.127	2	482.734,494 413.756,875	3	482.735,639 413.757,235	1.2	3	482.735,639 413.757,235	4	482.740,711 413.758,804	5.309
4	482.740,711 413.758,804	5	482.745,186 413.760,174	4.68	5	482.745,186 413.760,174	6	482.749,252 413.761,127	4.176	6	482.749,252 413.761,127	7	482.753,725 413.762,277	4.618
7	482.753,725 413.762,277	8	482.754,342 413.762,823	0.824	8	482.754,342 413.762,823	9	482.755,973 413.763,328	1.707	9	482.755,973 413.763,328	10	482.765,093 413.765,596	9.398
10	482.765,093 413.765,596	11	482.775,731 413.768,241	10.962	11	482.775,731 413.768,241	12	482.779,181 413.768,426	3.455	12	482.779,181 413.768,426	13	482.781,374 413.769,342	2.377
13	482.781,374 413.769,342	14	482.785,687 413.769,314	4.313	14	482.785,687 413.769,314	15	482.789,715 413.768,413	4.128	15	482.789,715 413.768,413	16	482.795,29 413.767,281	5.689



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.308	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

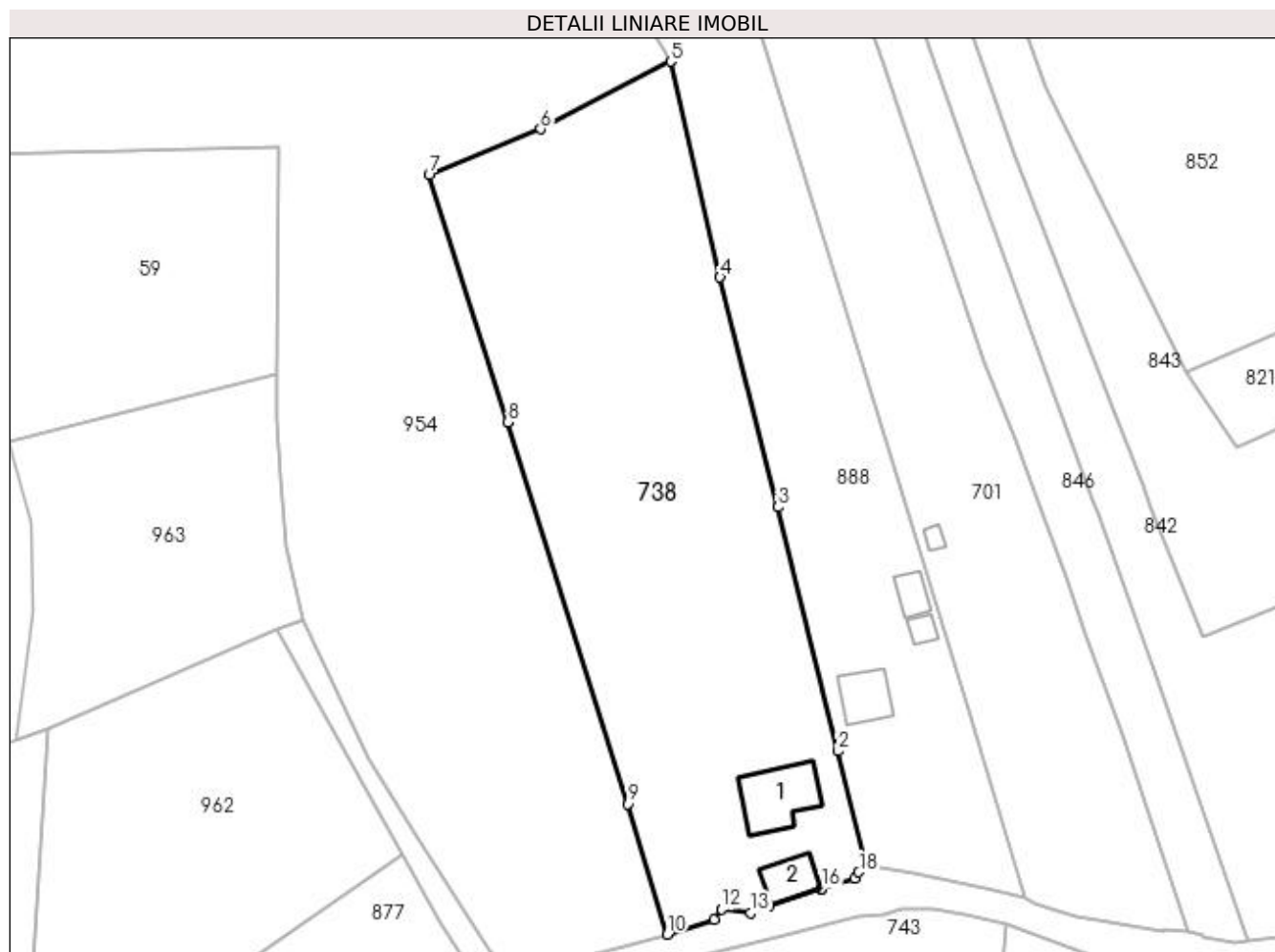
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.308	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	249	-	-	-	
2	faneata	NU	239	-	-	-	
3	faneata	DA	446	-	-	-	
4	faneata	NU	2.374	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.776,621 413.775,105	2	482.773,073 413.790,026	15.337
2	482.773,073 413.790,026	3	482.765,166 413.822,171	33.103
3	482.765,166 413.822,171	4	482.757,489 413.852,471	31.257
4	482.757,489 413.852,471	5	482.750,977 413.880,912	29.177
5	482.750,977 413.880,912	6	482.733,826 413.872,016	19.321
6	482.733,826 413.872,016	7	482.719,115 413.865,952	15.912
7	482.719,115 413.865,952	8	482.729,509 413.833,366	34.204
8	482.729,509 413.833,366	9	482.745,3 413.783,069	52.718
9	482.745,3 413.783,069	10	482.750,538 413.765,866	17.983
10	482.750,538 413.765,866	11	482.756,695 413.767,826	6.461
11	482.756,695 413.767,826	12	482.757,659 413.769,195	1.674
12	482.757,659 413.769,195	13	482.761,569 413.768,691	3.942
13	482.761,569 413.768,691	14	482.763,959 413.769,606	2.559
14	482.763,959 413.769,606	15	482.770,78 413.771,878	7.189
15	482.770,78 413.771,878	16	482.770,875 413.771,91	0.1
16	482.770,875 413.771,91	17	482.775,228 413.773,287	4.566
17	482.775,228 413.773,287	18	482.775,803 413.774,069	0.971
18	482.775,803 413.774,069	1	482.776,621 413.775,105	1.32

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.094	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 458, din 15/04/1997 emis de BNP LIVIU BEUDEANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1800/2094, cota initiala 1800/2094 1) <b>CIOBOATA LUCIAN</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 294/2094, cota initiala 294/2094 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 294 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>CIOBOATA LUCIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

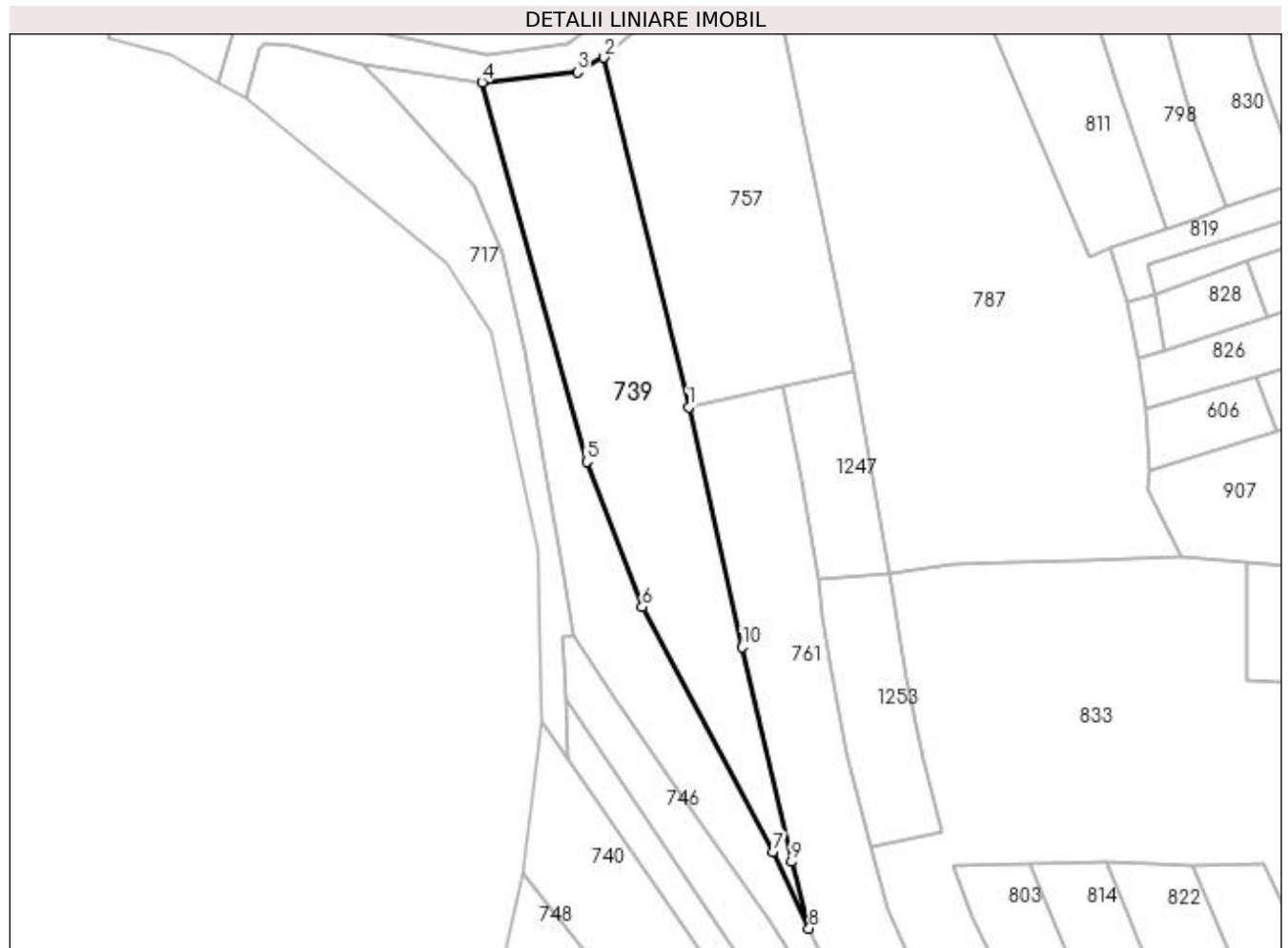
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.094	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.094	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.246,475 403.761,067	2	483.232,449 403.819,151	59.753
2	483.232,449 403.819,151	3	483.227,96 403.816,69	5.119
3	483.227,96 403.816,69	4	483.212,103 403.815,026	15.944
4	483.212,103 403.815,026	5	483.229,564 403.751,96	65.439
5	483.229,564 403.751,96	6	483.238,786 403.727,848	25.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.238,786 403.727,848	7	483.260,5 403.687,173	46.108
7	483.260,5 403.687,173	8	483.266,525 403.674,393	14.129
8	483.266,525 403.674,393	9	483.263,643 403.685,499	11.474
9	483.263,643 403.685,499	10	483.255,405 403.721,172	36.612
10	483.255,405 403.721,172	1	483.246,475 403.761,067	40.882

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		908	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	908	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	908	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.222,074 403.708,715	2	483.219,076 403.683,503	25.39
2	483.219,076 403.683,503	3	483.250,252 403.644,328	50.066
3	483.250,252 403.644,328	4	483.260,587 403.653,122	13.57
4	483.260,587 403.653,122	5	483.226,426 403.702,427	59.983
5	483.226,426 403.702,427	1	483.222,074 403.708,715	7.647

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		142	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

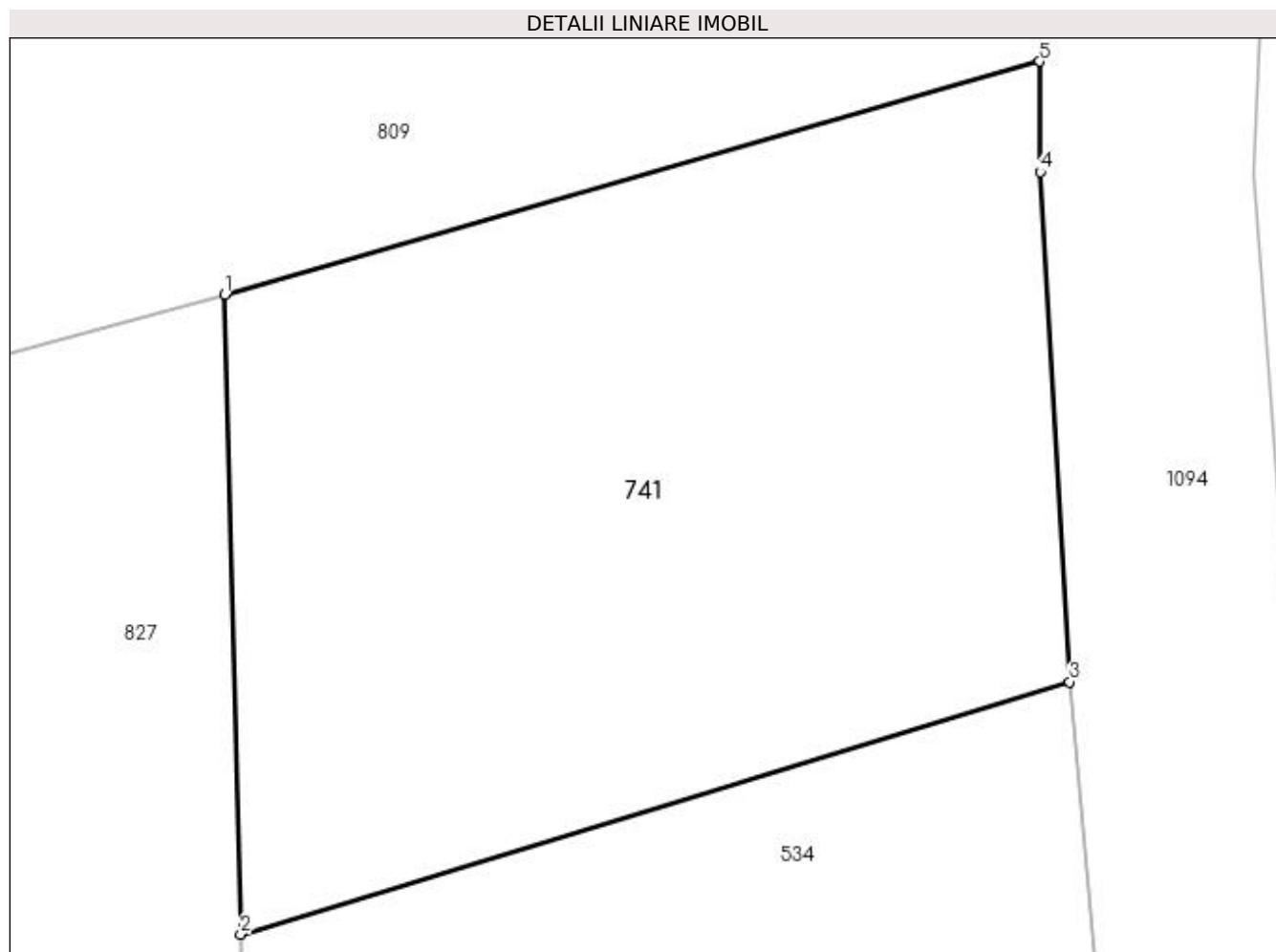
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	142	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	142	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.351,703 403.977,363	2	483.351,967 403.966,832	10.534
2	483.351,967 403.966,832	3	483.365,619 403.970,989	14.271
3	483.365,619 403.970,989	4	483.365,138 403.979,382	8.407
4	483.365,138 403.979,382	5	483.365,129 403.981,202	1.82
5	483.365,129 403.981,202	1	483.351,703 403.977,363	13.964

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		319	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PRIPICI MIHAIL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

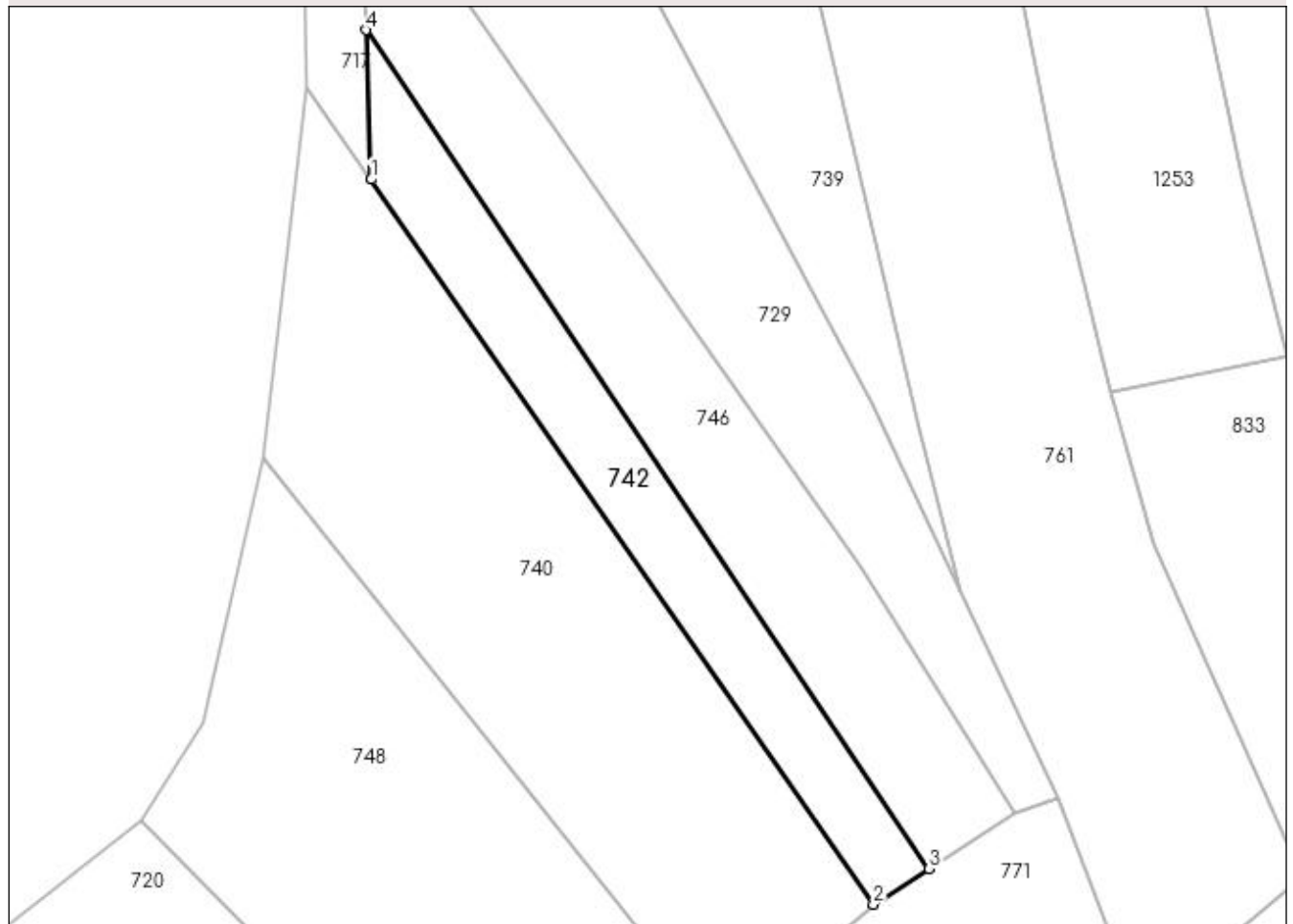
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	319	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	319	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.226,426 403.702,427	2	483.260,587 403.653,122	59.983
2	483.260,587 403.653,122	3	483.264,369 403.655,545	4.492
3	483.264,369 403.655,545	4	483.226,062 403.712,579	68.704
4	483.226,062 403.712,579	1	483.226,426 403.702,427	10.159

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.989	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

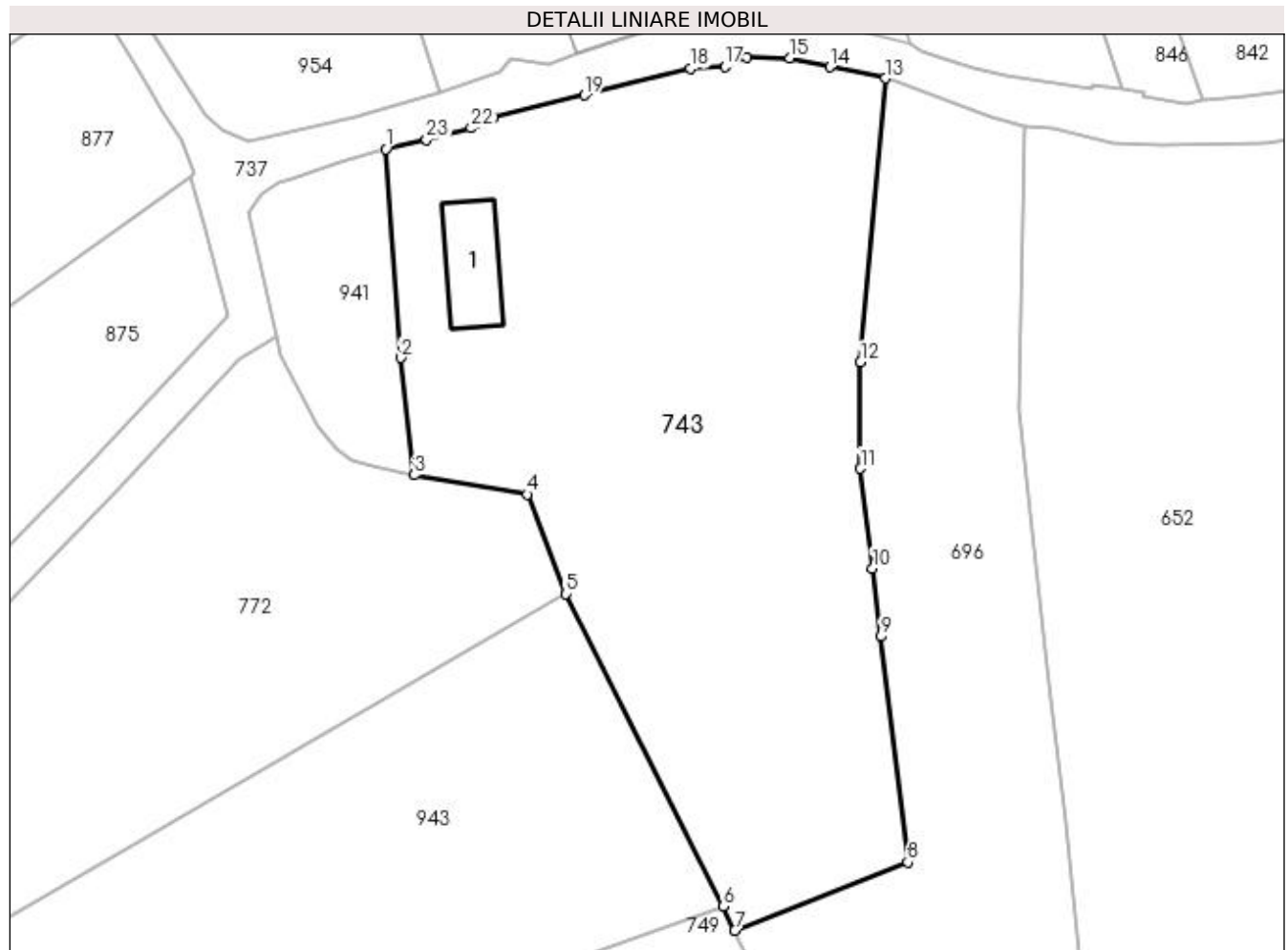
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.989	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	394	-	-	-	
2	livada	DA	1.132	-	-	-	
3	livada	NU	1.463	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	482.745,186 413.760,174	2	482.746,682 413.739,248	20.979
3	482.748,023 413.727,509	4	482.759,349 413.725,582	11.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	482.746,682 413.739,248	3	482.748,023 413.727,509	11.815
4	482.759,349 413.725,582	5	482.763,252 413.715,586	10.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.763,252 413.715,586	6	482.778,986 413.684,259	35.056
7	482.780,161 413.681,863	8	482.797,539 413.688,711	18.679
9	482.794,816 413.711,329	10	482.793,995 413.718,148	6.868
11	482.792,789 413.728,167	12	482.792,789 413.738,816	10.649
13	482.795,29 413.767,281	14	482.789,715 413.768,413	5.689
15	482.785,687 413.769,314	16	482.781,374 413.769,342	4.313
17	482.779,181 413.768,426	18	482.775,731 413.768,241	3.455
19	482.765,093 413.765,596	20	482.755,973 413.763,328	9.398
21	482.754,342 413.762,823	22	482.753,725 413.762,277	0.824
23	482.749,252 413.761,127	1	482.745,186 413.760,174	4.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.778,986 413.684,259	7	482.780,161 413.681,863	2.669
8	482.797,539 413.688,711	9	482.794,816 413.711,329	22.781
10	482.793,995 413.718,148	11	482.792,789 413.728,167	10.091
12	482.792,789 413.738,816	13	482.795,29 413.767,281	28.575
14	482.789,715 413.768,413	15	482.785,687 413.769,314	4.128
16	482.781,374 413.769,342	17	482.779,181 413.768,426	2.377
18	482.775,731 413.768,241	19	482.765,093 413.765,596	10.962
20	482.755,973 413.763,328	21	482.754,342 413.762,823	1.707
22	482.753,725 413.762,277	23	482.749,252 413.761,127	4.618

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT IN LAC PURCARETI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81621	1.649	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7236 / 13/05/2021</b>	
Act Notarial nr. 2204, din 12/05/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81621	1.649	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.649	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.255,674 403.853,512	2	483.248,615 403.909,82	56.749
2	483.248,615 403.909,82	3	483.219,216 403.904,557	29.866
3	483.219,216 403.904,557	4	483.229,909 403.845,713	59.808
4	483.229,909 403.845,713	5	483.237,426 403.847,457	7.717
5	483.237,426 403.847,457	6	483.248,716 403.851,604	12.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.248,716 403.851,604	1	483.255,674 403.853,512	7.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.746	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PAROHIA STROIESTI, CIF:14129910	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

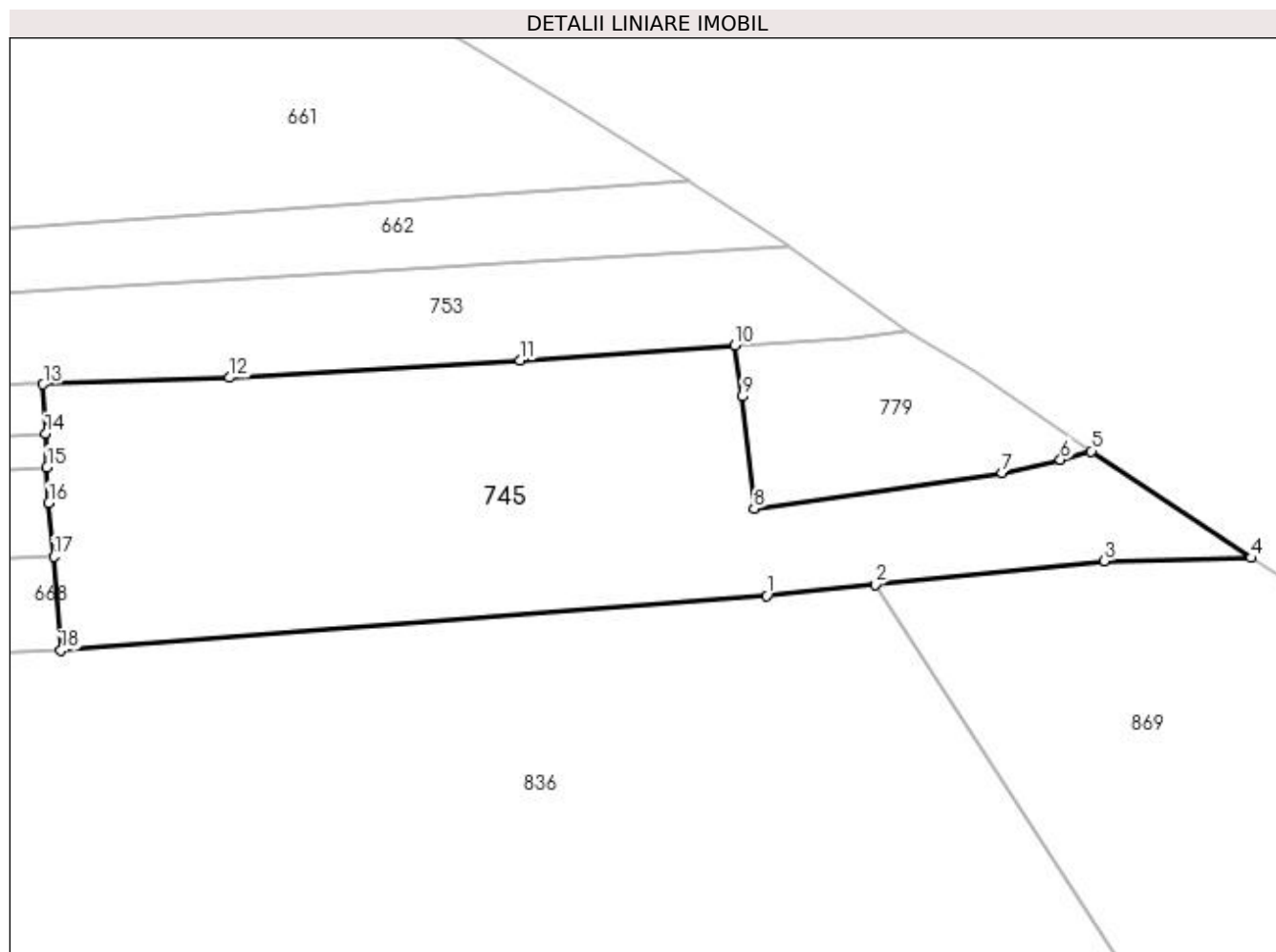
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.746	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.746	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.242,302 404.647,905	2	483.259,743 404.649,689	17.532
2	483.259,743 404.649,689	3	483.296,769 404.653,477	37.219
3	483.296,769 404.653,477	4	483.320,427 404.653,996	23.664
4	483.320,427 404.653,996	5	483.294,658 404.671,211	30.99
5	483.294,658 404.671,211	6	483.289,686 404.669,831	5.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.289,686 404.669,831	7	483.280,269 404.667,705	9.654
7	483.280,269 404.667,705	8	483.240,237 404.661,962	40.442
8	483.240,237 404.661,962	9	483.238,288 404.680,037	18.18
9	483.238,288 404.680,037	10	483.237,152 404.688,253	8.294
10	483.237,152 404.688,253	11	483.202,5 404.685,852	34.735
11	483.202,5 404.685,852	12	483.155,637 404.683,076	46.945
12	483.155,637 404.683,076	13	483.125,542 404.681,979	30.115
13	483.125,542 404.681,979	14	483.125,971 404.674,026	7.965
14	483.125,971 404.674,026	15	483.126,153 404.668,621	5.408
15	483.126,153 404.668,621	16	483.126,473 404.662,911	5.719
16	483.126,473 404.662,911	17	483.127,276 404.654,198	8.75
17	483.127,276 404.654,198	18	483.128,397 404.639,084	15.156
18	483.128,397 404.639,084	1	483.242,302 404.647,905	114.246

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		528	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

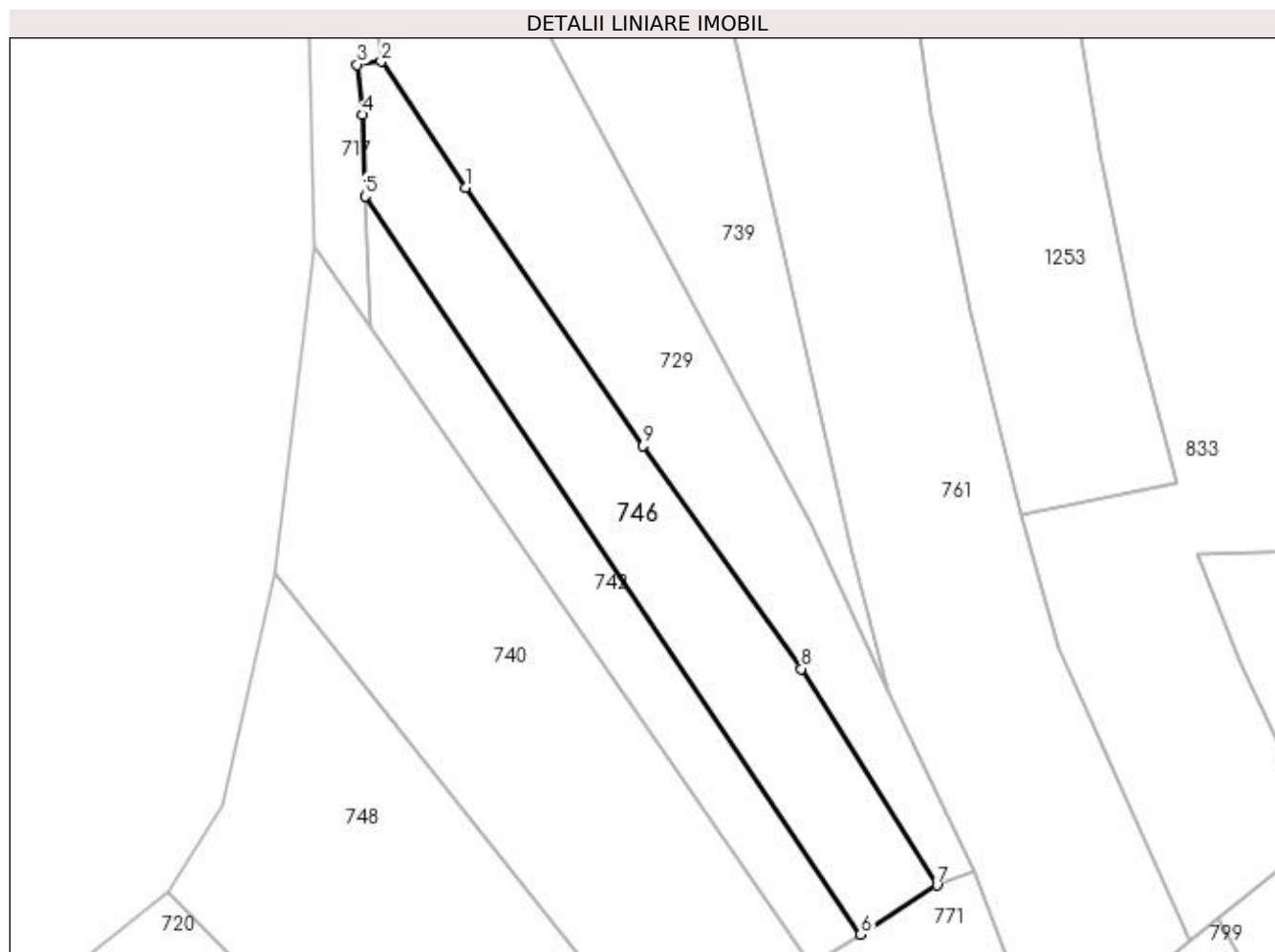
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	528	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	528	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.233,801 403.713,246	2	483.227,297 403.722,987	11.713
2	483.227,297 403.722,987	3	483.225,445 403.722,755	1.866
3	483.225,445 403.722,755	4	483.225,837 403.718,877	3.898
4	483.225,837 403.718,877	5	483.226,062 403.712,579	6.302
5	483.226,062 403.712,579	6	483.264,369 403.655,545	68.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.264,369 403.655,545	7	483.270,246 403.659,348	7.0
7	483.270,246 403.659,348	8	483.259,78 403.676,064	19.722
8	483.259,78 403.676,064	9	483.247,537 403.693,281	21.126
9	483.247,537 403.693,281	1	483.233,801 403.713,246	24.234

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.228	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 375, din 03/03/1999 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; ACT DE DECES DONESCU NICOLAE, NR 22, DIN DATA DE 18.07.2022, ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONESCU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.228	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.228	-	-	-	PUNCT FURNICI

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.218,387 404.226,215	2	483.221,935 404.225,506	3.618
2	483.221,935 404.225,506	3	483.225,132 404.224,902	3.254
3	483.225,132 404.224,902	4	483.235,722 404.265,672	42.123
4	483.235,722 404.265,672	5	483.244,947 404.294,99	30.735
5	483.244,947 404.294,99	6	483.241,974 404.295,469	3.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.241,974 404.295,469	7	483.244,066 404.314,292	18.939
7	483.244,066 404.314,292	8	483.245,554 404.329,115	14.897
8	483.245,554 404.329,115	9	483.245,876 404.330,368	1.294
9	483.245,876 404.330,368	10	483.245,211 404.332,641	2.368
10	483.245,211 404.332,641	11	483.244,805 404.334,821	2.217
11	483.244,805 404.334,821	12	483.240,664 404.360,041	25.558
12	483.240,664 404.360,041	13	483.236,0 404.399,384	39.618
13	483.236,0 404.399,384	14	483.224,629 404.399,057	11.376
14	483.224,629 404.399,057	15	483.229,536 404.332,587	66.651
15	483.229,536 404.332,587	16	483.228,378 404.295,184	37.421
16	483.228,378 404.295,184	1	483.218,387 404.226,215	69.689

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		867	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PRIPICI ELISABETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

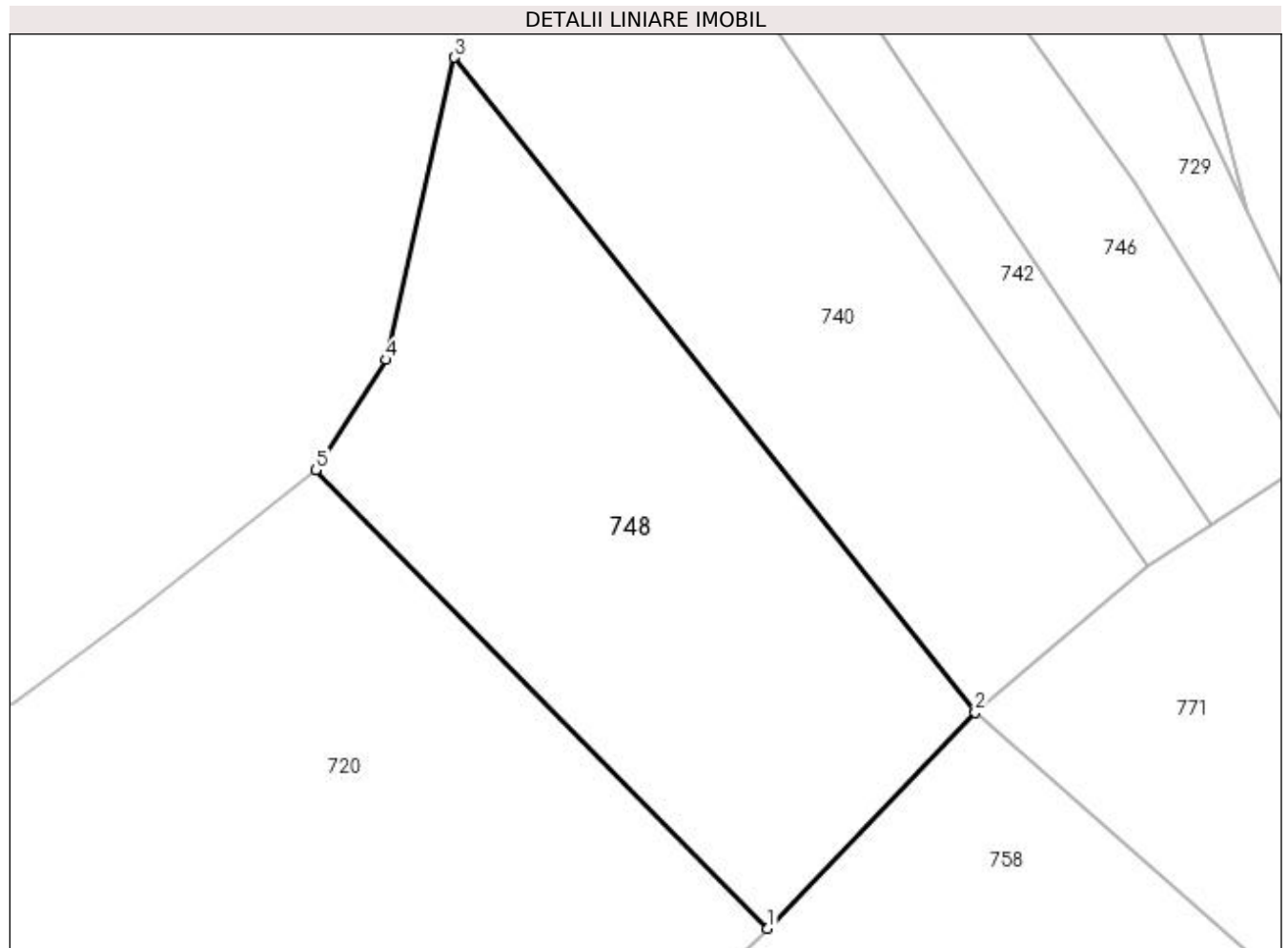
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	867	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	867	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.237,821 403.631,409	2	483.250,252 403.644,328	17.928
2	483.250,252 403.644,328	3	483.219,076 403.683,503	50.066
3	483.219,076 403.683,503	4	483.215,008 403.665,418	18.537
4	483.215,008 403.665,418	5	483.210,782 403.658,822	7.834
5	483.210,782 403.658,822	1	483.237,821 403.631,409	38.504

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.689	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

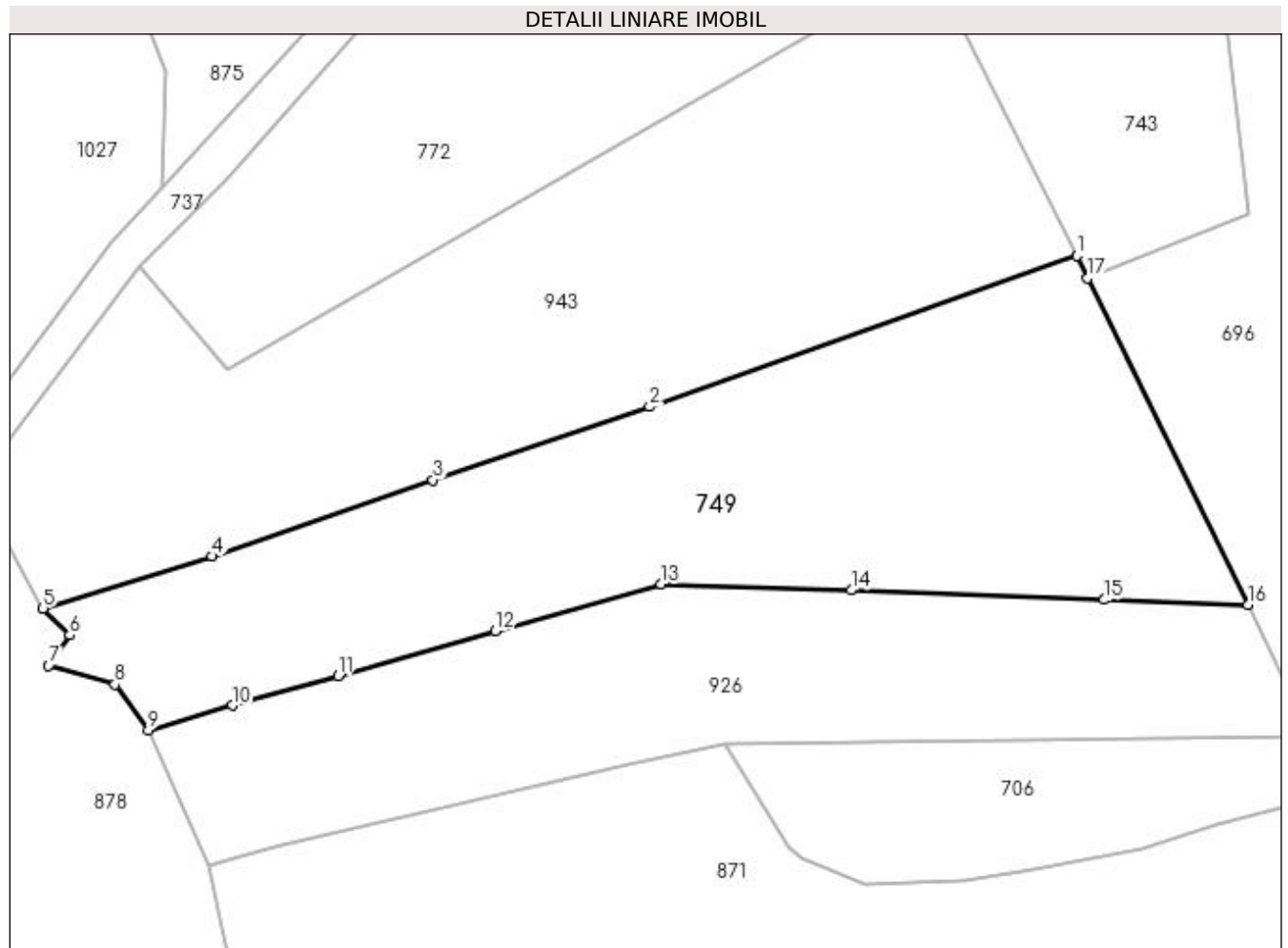
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.689	-	93	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.778,986 413.684,259	2	482.733,054 413.668,05	48.708
2	482.733,054 413.668,05	3	482.709,759 413.660,173	24.591
3	482.709,759 413.660,173	4	482.686,015 413.651,982	25.117
4	482.686,015 413.651,982	5	482.667,82 413.646,385	19.036
5	482.667,82 413.646,385	6	482.670,671 413.643,496	4.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.670,671 413.643,496	7	482.668,41 413.640,242	3.962
7	482.668,41 413.640,242	8	482.675,554 413.638,211	7.427
8	482.675,554 413.638,211	9	482.679,157 413.633,279	6.108
9	482.679,157 413.633,279	10	482.688,193 413.635,937	9.419
10	482.688,193 413.635,937	11	482.699,567 413.639,111	11.809
11	482.699,567 413.639,111	12	482.716,482 413.643,965	17.598
12	482.716,482 413.643,965	13	482.734,298 413.648,961	18.503
13	482.734,298 413.648,961	14	482.754,739 413.648,326	20.451
14	482.754,739 413.648,326	15	482.781,959 413.647,308	27.239
15	482.781,959 413.647,308	16	482.797,393 413.646,738	15.445
16	482.797,393 413.646,738	17	482.780,161 413.681,863	39.124
17	482.780,161 413.681,863	1	482.778,986 413.684,259	2.669

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.891	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

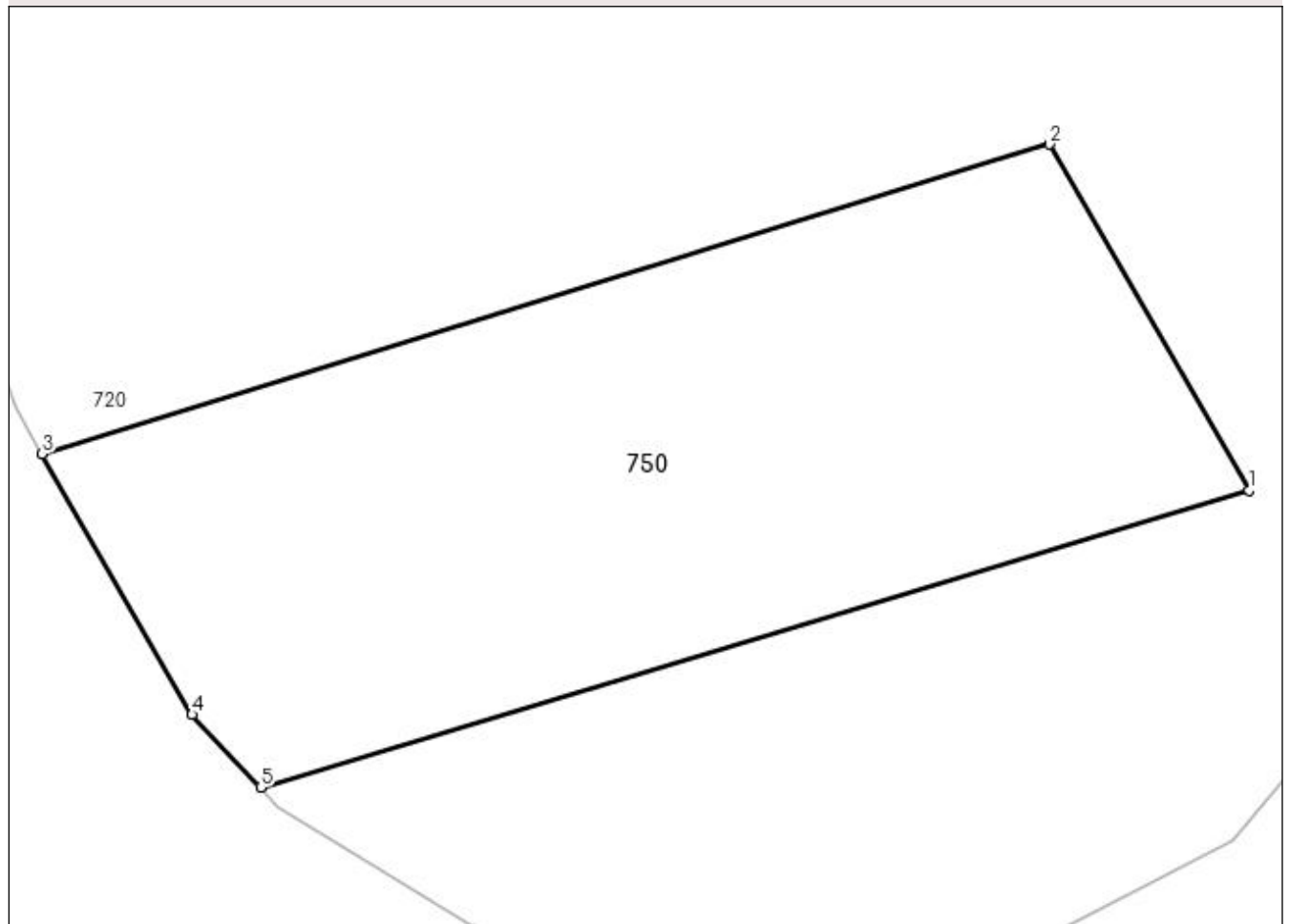
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.891	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.891	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.261,232 403.493,267	2	483.239,339 403.531,278	43.865
2	483.239,339 403.531,278	3	483.128,786 403.497,282	115.662
3	483.128,786 403.497,282	4	483.145,231 403.468,677	32.995
4	483.145,231 403.468,677	5	483.152,771 403.460,684	10.988
5	483.152,771 403.460,684	1	483.261,232 403.493,267	113.249

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.001	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CAVESCU ALIN-GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.001	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.001	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.234,533 404.070,891	2	483.229,379 404.001,071	70.01
2	483.229,379 404.001,071	3	483.235,289 403.995,474	8.14
3	483.235,289 403.995,474	4	483.240,067 403.991,958	5.932
4	483.240,067 403.991,958	5	483.243,012 403.990,398	3.333
5	483.243,012 403.990,398	6	483.244,538 404.026,025	35.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.244,538 404.026,025	7	483.245,555 404.040,327	14.338
7	483.245,555 404.040,327	8	483.247,491 404.068,175	27.915
8	483.247,491 404.068,175	1	483.234,533 404.070,891	13.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		191	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/12/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR PAUL-IONUT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

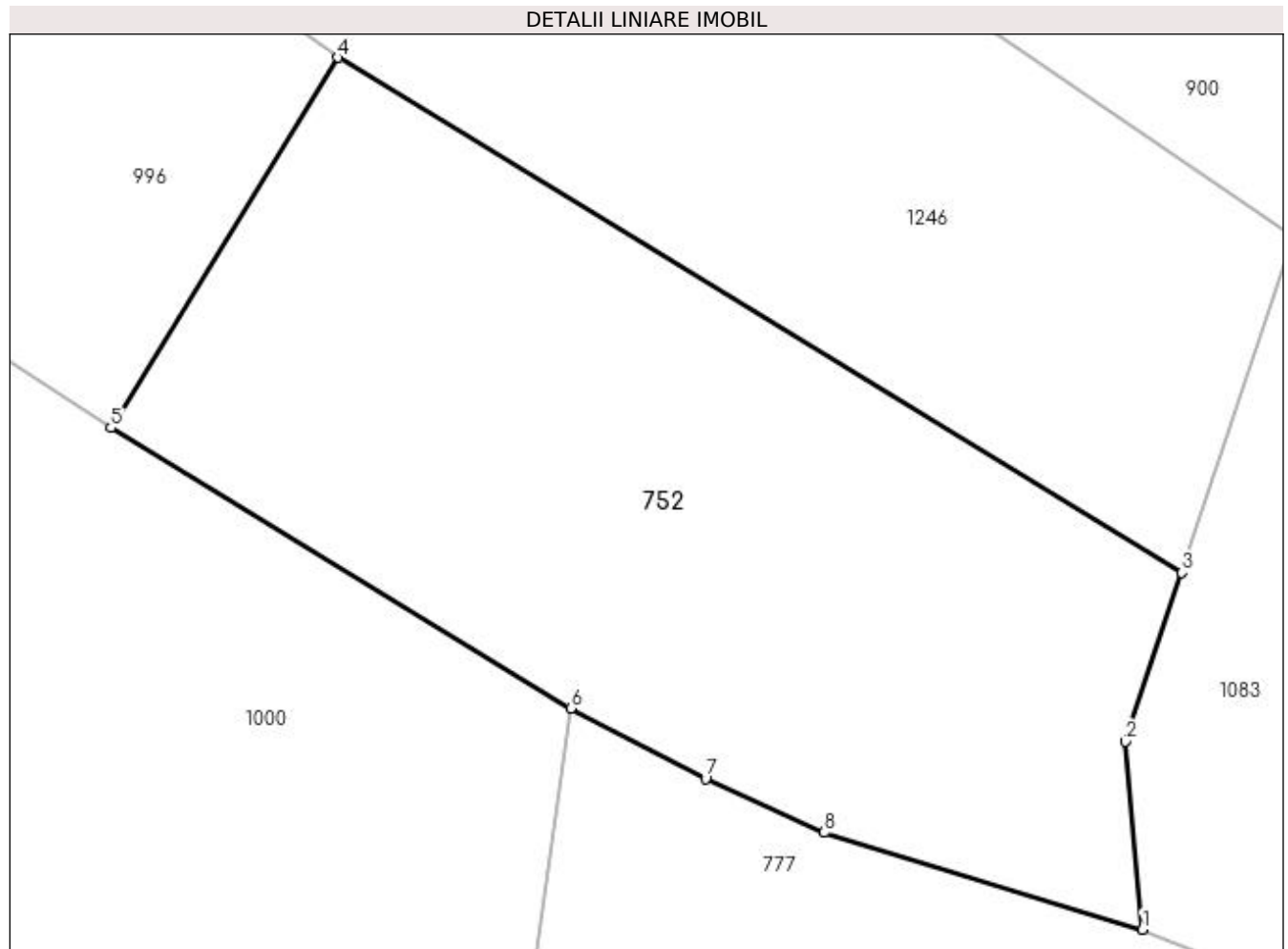
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	191	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	191	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.517,297 403.046,195	2	483.516,945 403.050,121	3.942
2	483.516,945 403.050,121	3	483.518,122 403.053,644	3.714
3	483.518,122 403.053,644	4	483.500,492 403.064,394	20.649
4	483.500,492 403.064,394	5	483.495,753 403.056,664	9.067
5	483.495,753 403.056,664	6	483.505,357 403.050,813	11.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.505,357 403.050,813	7	483.508,175 403.049,341	3.179
7	483.508,175 403.049,341	8	483.510,651 403.048,22	2.718
8	483.510,651 403.048,22	1	483.517,297 403.046,195	6.948

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 20, din 19/04/2011 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE MELANIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

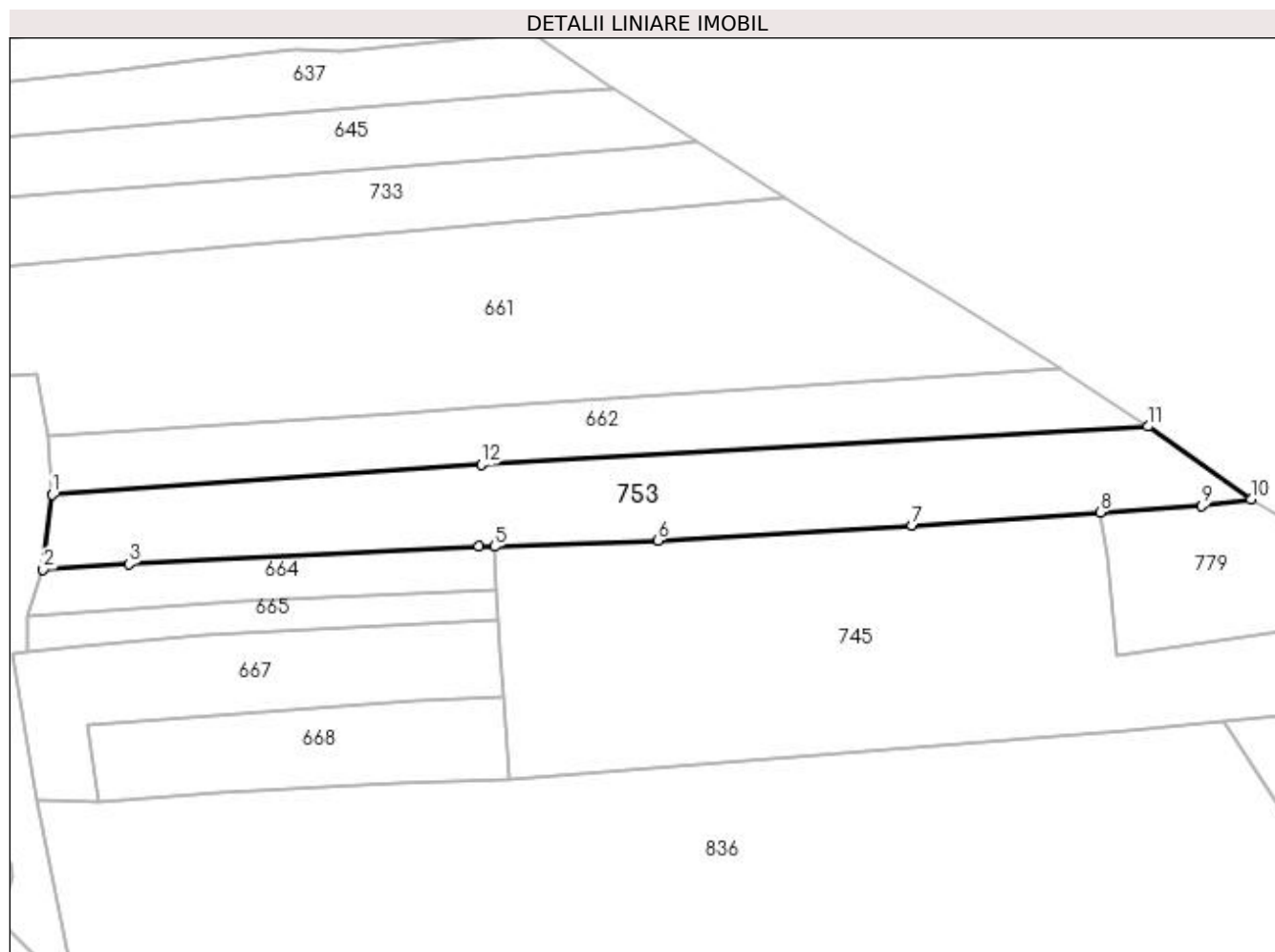
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.044,096 404.691,497	2	483.042,42 404.677,736	13.863
2	483.042,42 404.677,736	3	483.058,22 404.678,772	15.834
3	483.058,22 404.678,772	4	483.122,674 404.682,048	64.537
4	483.122,674 404.682,048	5	483.125,542 404.681,979	2.869
5	483.125,542 404.681,979	6	483.155,637 404.683,076	30.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.155,637 404.683,076	7	483.202,5 404.685,852	46.945
7	483.202,5 404.685,852	8	483.237,152 404.688,253	34.735
8	483.237,152 404.688,253	9	483.255,82 404.689,457	18.707
9	483.255,82 404.689,457	10	483.264,914 404.690,665	9.174
10	483.264,914 404.690,665	11	483.245,924 404.704,075	23.248
11	483.245,924 404.704,075	12	483.123,105 404.697,054	123.02
12	483.123,105 404.697,054	1	483.044,096 404.691,497	79.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.828 Masurata: 1.060	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 641

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2673, din 18/06/1999 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAILAT NORIN 2) MAILAT ELENA, ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.828 Masurata: 1.060	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 641

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.060	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.054,519 404.561,959	2	483.036,054 404.563,694	18.546
2	483.036,054 404.563,694	3	483.020,753 404.514,948	51.091
3	483.020,753 404.514,948	4	483.024,151 404.511,743	4.671
4	483.024,151 404.511,743	5	483.026,01 404.504,985	7.009
5	483.026,01 404.504,985	6	483.026,051 404.501,077	3.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.026,051 404.501,077	7	483.029,329 404.494,937	6.96
7	483.029,329 404.494,937	8	483.031,743 404.500,416	5.987
8	483.031,743 404.500,416	9	483.038,603 404.516,862	17.819
9	483.038,603 404.516,862	10	483.050,739 404.547,469	32.925
10	483.050,739 404.547,469	11	483.052,525 404.552,627	5.458
11	483.052,525 404.552,627	12	483.054,194 404.560,448	7.997
12	483.054,194 404.560,448	1	483.054,519 404.561,959	1.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.088	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BAJAN IRINA 2) TUDOR MARIANA MIRELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

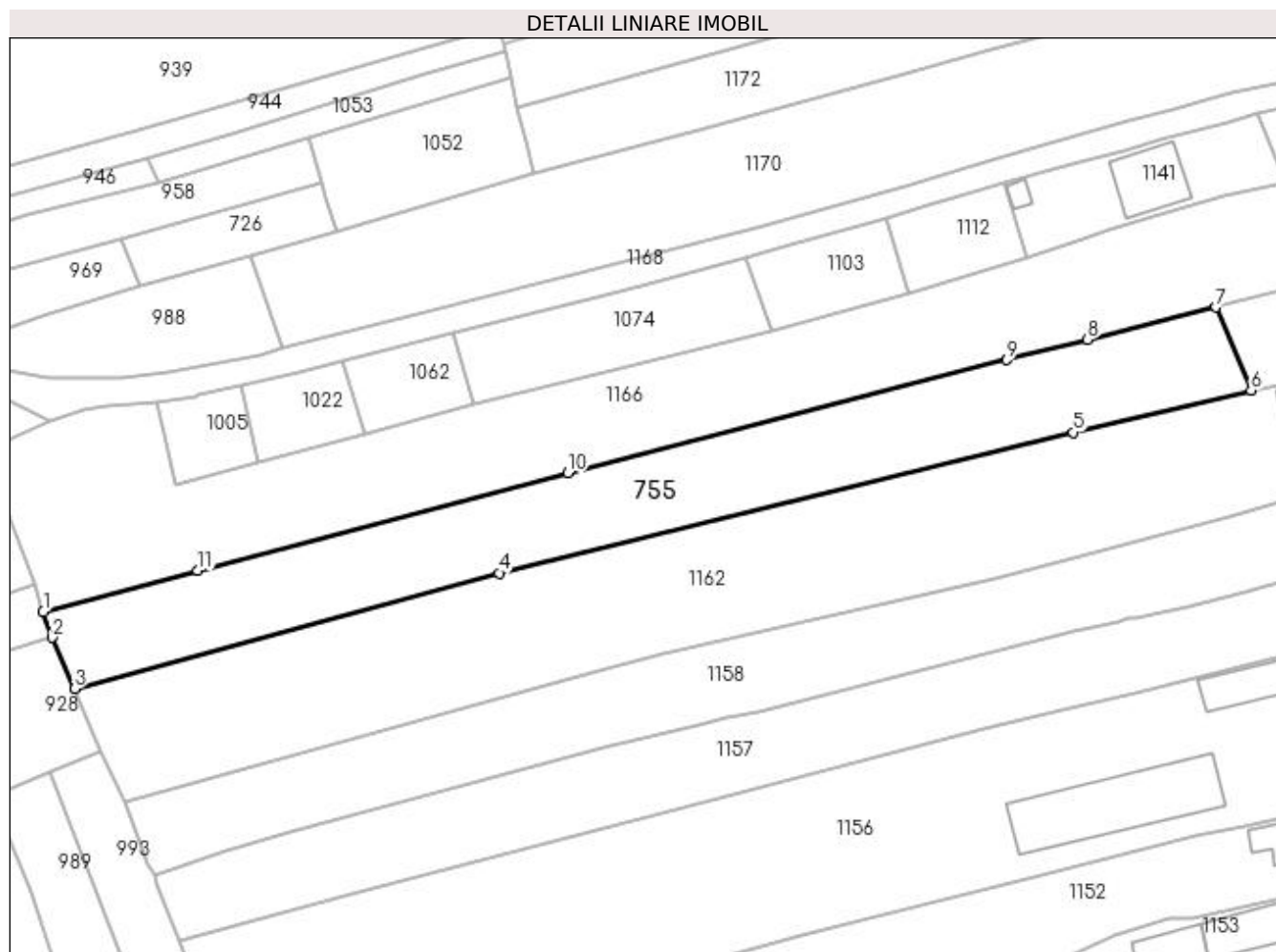
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.088	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	287	-	-	-	
2	arabil	NU	1.801	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.478,229 403.721,343	2	483.479,521 403.717,634	3.928
2	483.479,521 403.717,634	3	483.482,743 403.710,304	8.007
3	483.482,743 403.710,304	4	483.543,886 403.726,913	63.359
4	483.543,886 403.726,913	5	483.626,488 403.747,151	85.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.626,488 403.747,151	6	483.652,131 403.753,232	26.354
6	483.652,131 403.753,232	7	483.647,1 403.765,16	12.946
7	483.647,1 403.765,16	8	483.628,566 403.760,52	19.106
8	483.628,566 403.760,52	9	483.616,951 403.757,613	11.973
9	483.616,951 403.757,613	10	483.553,708 403.741,298	65.314
10	483.553,708 403.741,298	11	483.500,475 403.727,272	55.05
11	483.500,475 403.727,272	1	483.478,229 403.721,343	23.023

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		908	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

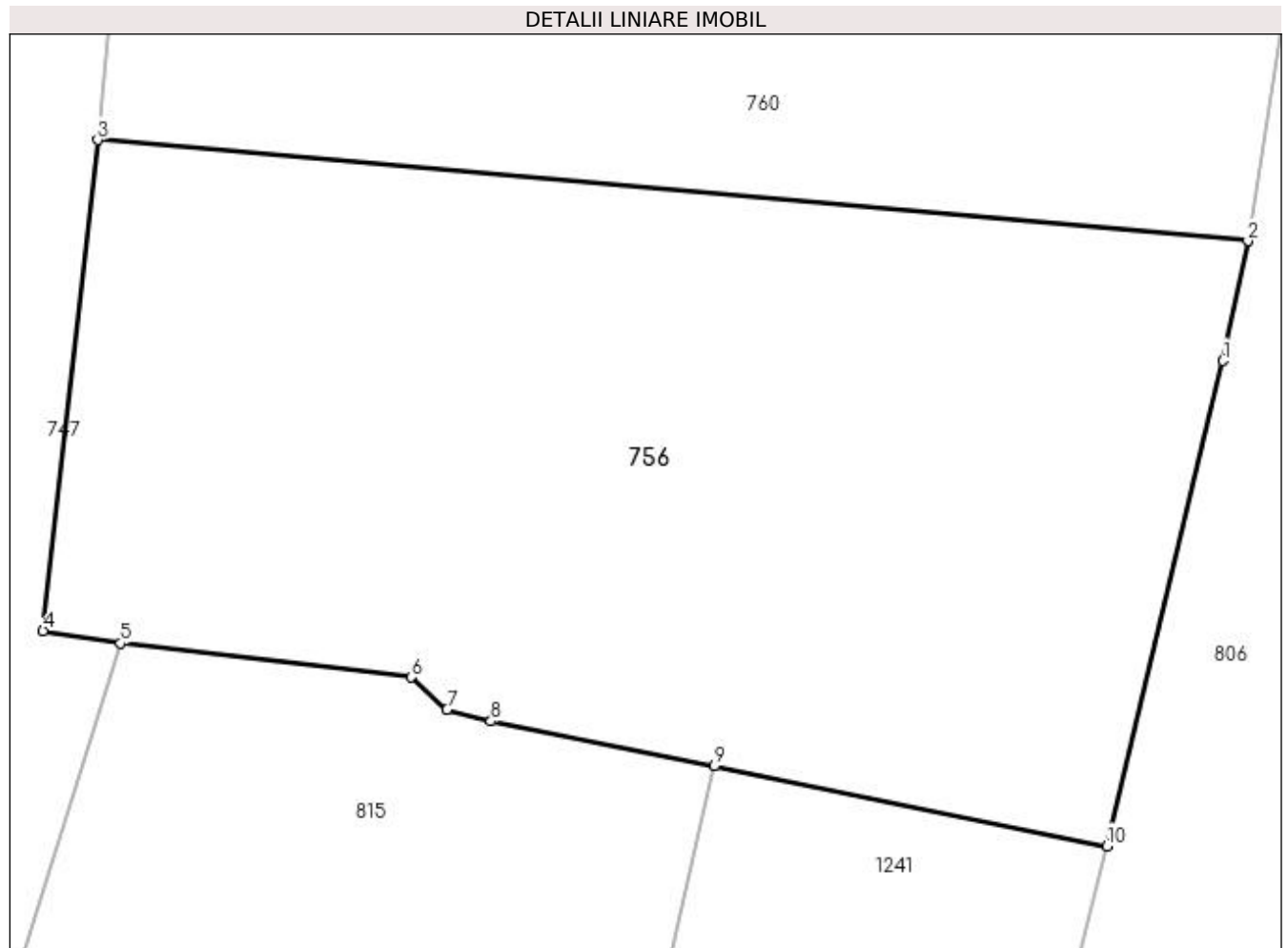
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	908	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	908	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.287,224 404.305,822	2	483.288,192 404.310,413	4.692
2	483.288,192 404.310,413	3	483.244,066 404.314,292	44.296
3	483.244,066 404.314,292	4	483.241,974 404.295,469	18.939
4	483.241,974 404.295,469	5	483.244,947 404.294,99	3.011
5	483.244,947 404.294,99	6	483.256,101 404.293,691	11.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.256,101 404.293,691	7	483.257,478 404.292,456	1.85
7	483.257,478 404.292,456	8	483.259,155 404.292,009	1.736
8	483.259,155 404.292,009	9	483.267,734 404.290,282	8.751
9	483.267,734 404.290,282	10	483.282,775 404.287,217	15.35
10	483.282,775 404.287,217	1	483.287,224 404.305,822	19.13

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.874	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

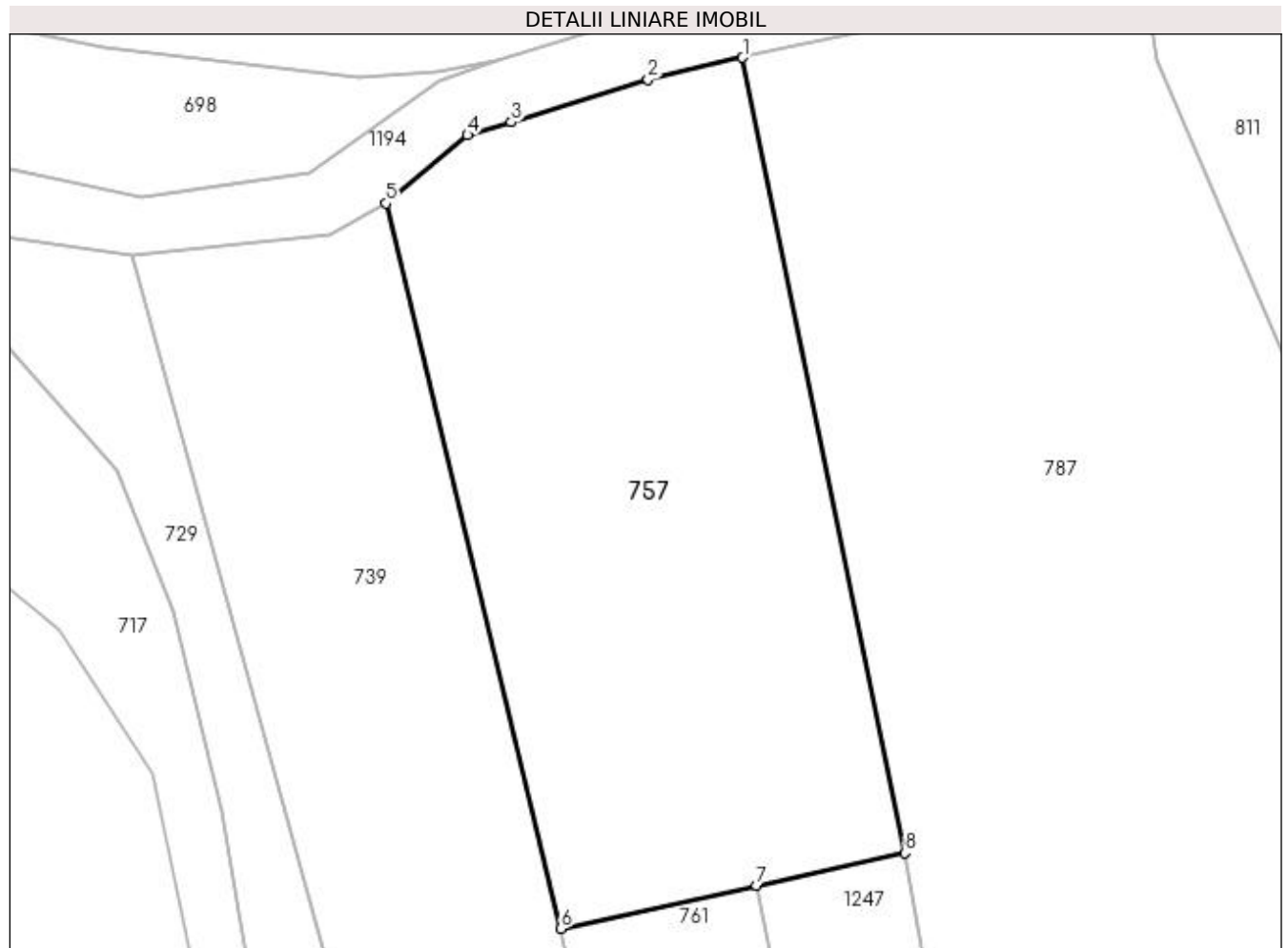
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.874	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.874	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.261,044 403.830,819	2	483.253,459 403.829,079	7.782
2	483.253,459 403.829,079	3	483.242,508 403.825,651	11.475
3	483.242,508 403.825,651	4	483.238,992 403.824,612	3.666
4	483.238,992 403.824,612	5	483.232,449 403.819,151	8.523
5	483.232,449 403.819,151	6	483.246,475 403.761,067	59.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.246,475 403.761,067	7	483.262,171 403.764,516	16.07
7	483.262,171 403.764,516	8	483.274,063 403.767,129	12.176
8	483.274,063 403.767,129	1	483.261,044 403.830,819	65.007

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.242	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 04, din 15/01/2013 emis de BNP DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOATĂ MIHAI	

**C. Partea III. SARCINI .**

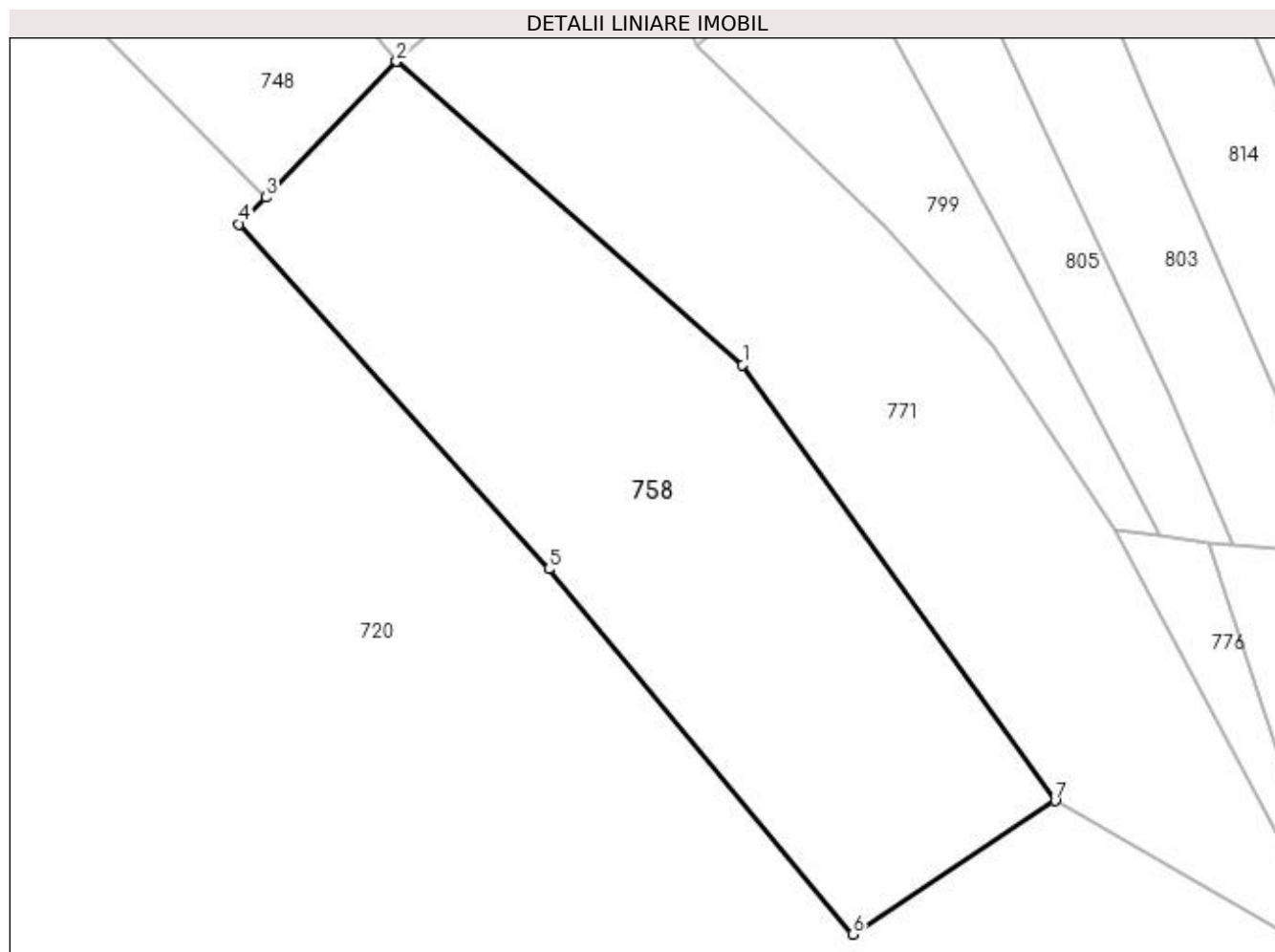
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.242	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.283,139 403.615,5	2	483.250,252 403.644,328	43.733
2	483.250,252 403.644,328	3	483.237,821 403.631,409	17.928
3	483.237,821 403.631,409	4	483.235,286 403.628,881	3.58
4	483.235,286 403.628,881	5	483.264,729 403.596,111	44.054
5	483.264,729 403.596,111	6	483.293,614 403.561,408	45.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.293,614 403.561,408	7	483.312,851 403.574,107	23.051
7	483.312,851 403.574,107	1	483.283,139 403.615,5	50.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		131	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CEAUSESCU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

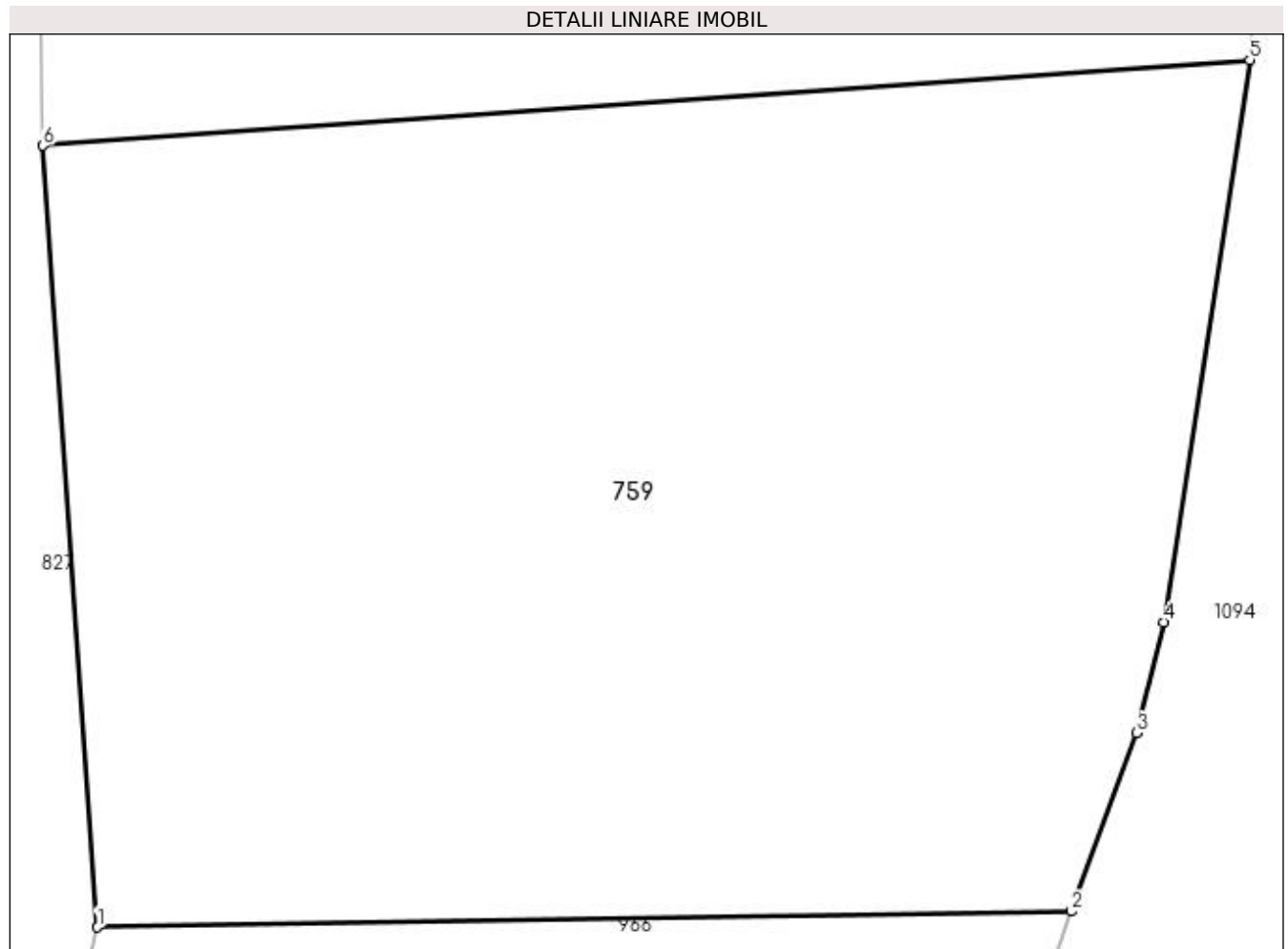
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	131	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	131	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.352,936 403.943,324	2	483.364,668 403.943,516	11.734
2	483.364,668 403.943,516	3	483.365,45 403.945,664	2.286
3	483.365,45 403.945,664	4	483.365,776 403.946,997	1.372
4	483.365,776 403.946,997	5	483.366,814 403.953,769	6.851
5	483.366,814 403.953,769	6	483.352,281 403.952,735	14.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.352,281 403.952,735	1	483.352,936 403.943,324	9.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		831	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

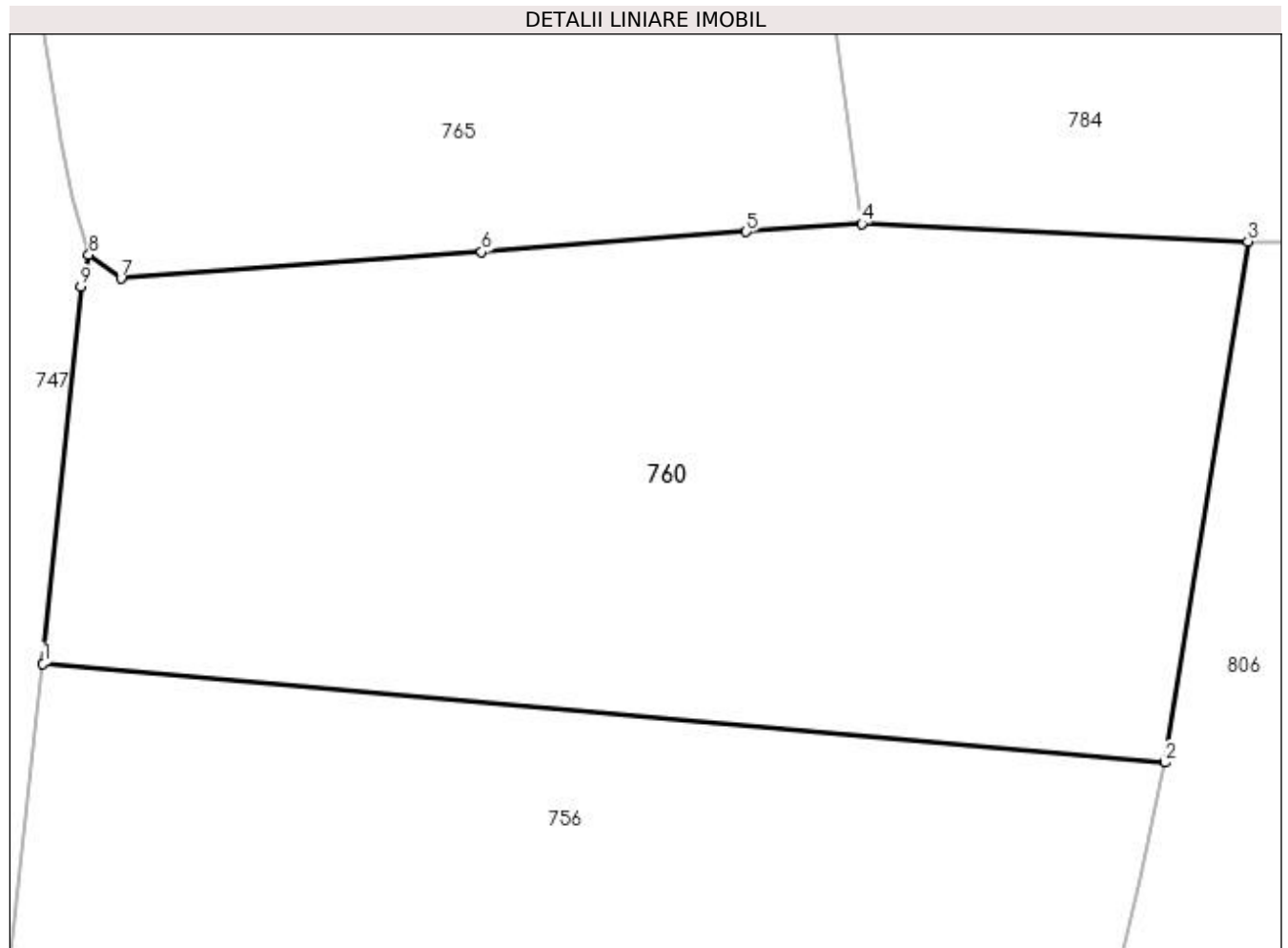
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	831	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	831	-	-	-	PUNCT FURNICI

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.244,066 404.314,292	2	483.288,192 404.310,413	44.296
2	483.288,192 404.310,413	3	483.291,469 404.330,898	20.745
3	483.291,469 404.330,898	4	483.276,287 404.331,594	15.198
4	483.276,287 404.331,594	5	483.271,729 404.331,271	4.569
5	483.271,729 404.331,271	6	483.261,326 404.330,477	10.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.261,326 404.330,477	7	483.247,133 404.329,437	14.231
7	483.247,133 404.329,437	8	483.245,876 404.330,368	1.564
8	483.245,876 404.330,368	9	483.245,554 404.329,115	1.294
9	483.245,554 404.329,115	1	483.244,066 404.314,292	14.897

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.634	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TAVA DORINA	A1

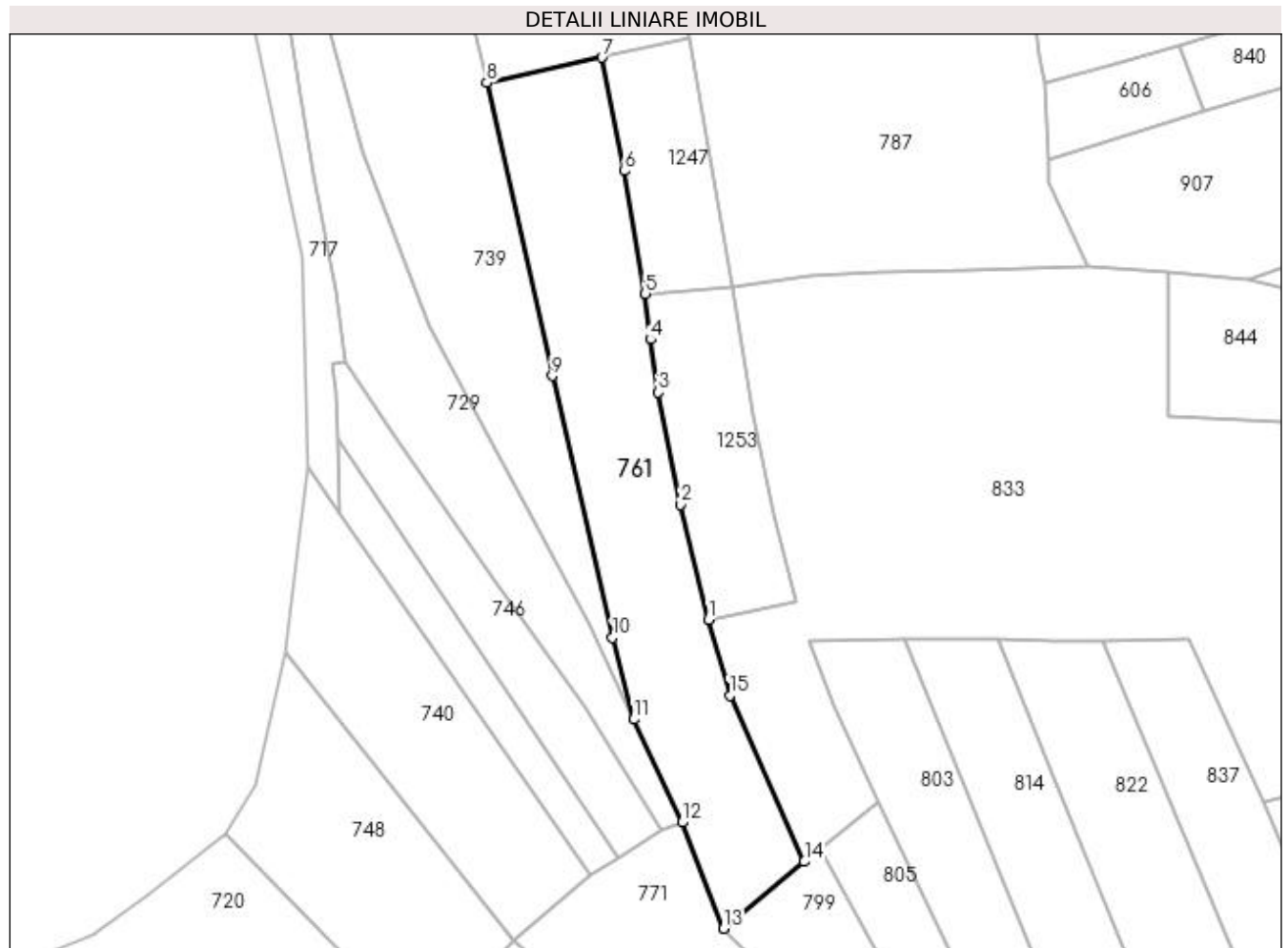
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.634	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.116	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
2	faneata	NU	518	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.276,695 403.688,004	2	483.272,859 403.703,632	16.092
2	483.272,859 403.703,632	3	483.269,858 403.718,912	15.572
3	483.269,858 403.718,912	4	483.268,767 403.726,126	7.296
4	483.268,767 403.726,126	5	483.268,096 403.732,368	6.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.268,096 403.732,368	6	483.265,24 403.749,071	16.945
6	483.265,24 403.749,071	7	483.262,171 403.764,516	15.747
7	483.262,171 403.764,516	8	483.246,475 403.761,067	16.07
8	483.246,475 403.761,067	9	483.255,405 403.721,172	40.882
9	483.255,405 403.721,172	10	483.263,643 403.685,499	36.612
10	483.263,643 403.685,499	11	483.266,525 403.674,393	11.474
11	483.266,525 403.674,393	12	483.273,114 403.660,368	15.496
12	483.273,114 403.660,368	13	483.278,748 403.645,918	15.509
13	483.278,748 403.645,918	14	483.289,763 403.655,008	14.281
14	483.289,763 403.655,008	15	483.279,596 403.677,631	24.803
15	483.279,596 403.677,631	1	483.276,695 403.688,004	10.771

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 41, din 04/03/2005 emis de BNP DUINEA DIANA-FLORINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU NICOLETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

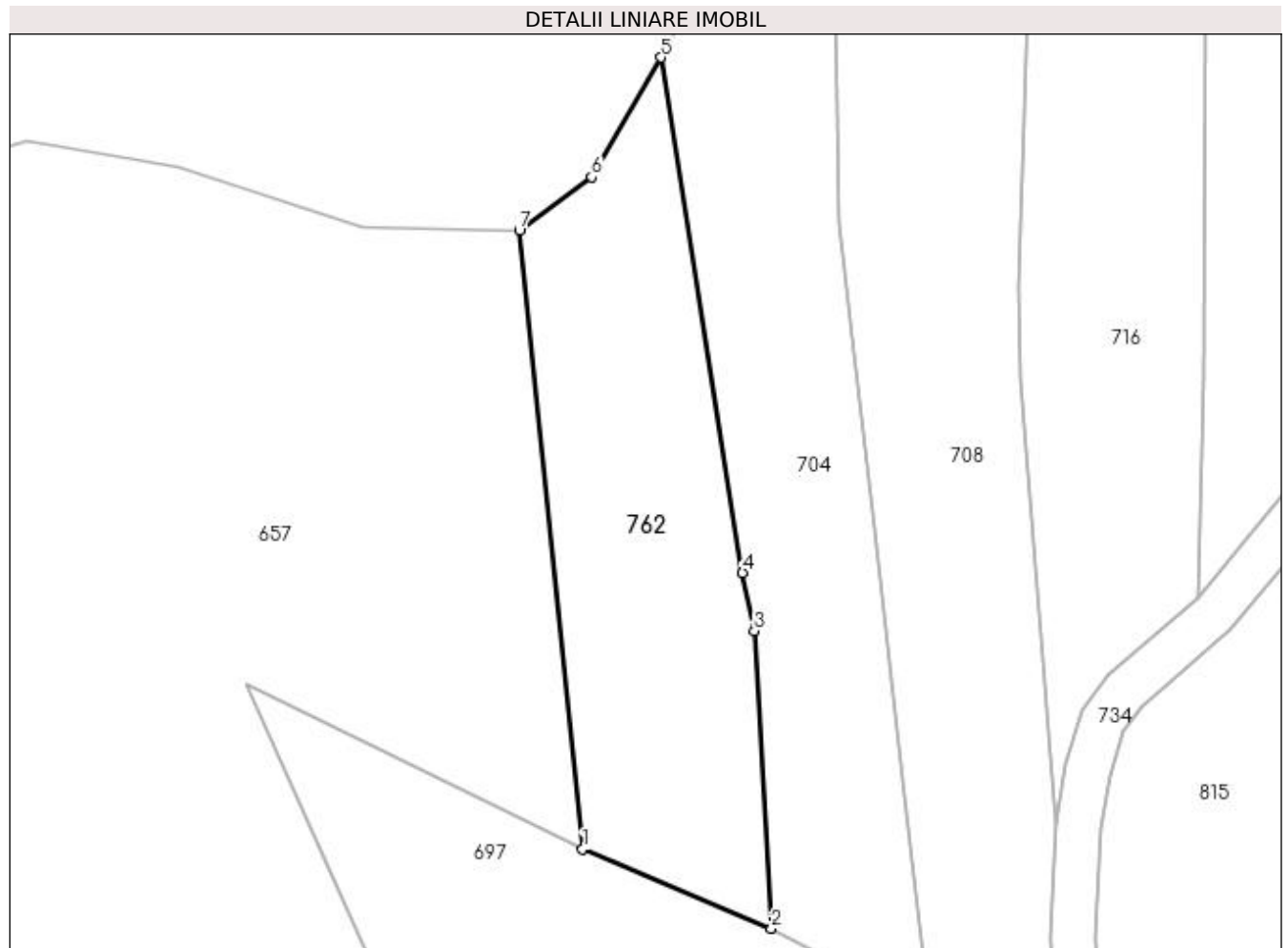
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	800	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.151,427 404.179,909	2	483.166,087 404.173,766	15.895
2	483.166,087 404.173,766	3	483.164,758 404.196,841	23.113
3	483.164,758 404.196,841	4	483.163,845 404.201,341	4.592
4	483.163,845 404.201,341	5	483.157,527 404.241,286	40.442
5	483.157,527 404.241,286	6	483.152,123 404.232,034	10.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.152,123 404.232,034	7	483.146,534 404.227,853	6.98
7	483.146,534 404.227,853	1	483.151,427 404.179,909	48.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.269,908 404.551,719	2	483.248,981 404.552,345	20.936
2	483.248,981 404.552,345	3	483.248,652 404.549,094	3.268
3	483.248,652 404.549,094	4	483.253,534 404.530,806	18.928
4	483.253,534 404.530,806	5	483.255,964 404.531,291	2.478
5	483.255,964 404.531,291	6	483.263,286 404.532,023	7.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.263,286 404.532,023	7	483.274,789 404.533,367	11.581
7	483.274,789 404.533,367	8	483.285,92 404.448,912	85.185
8	483.285,92 404.448,912	9	483.293,372 404.449,849	7.511
9	483.293,372 404.449,849	10	483.300,913 404.450,798	7.6
10	483.300,913 404.450,798	11	483.286,774 404.517,529	68.212
11	483.286,774 404.517,529	12	483.279,644 404.551,262	34.478
12	483.279,644 404.551,262	1	483.269,908 404.551,719	9.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		651	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ILIE ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

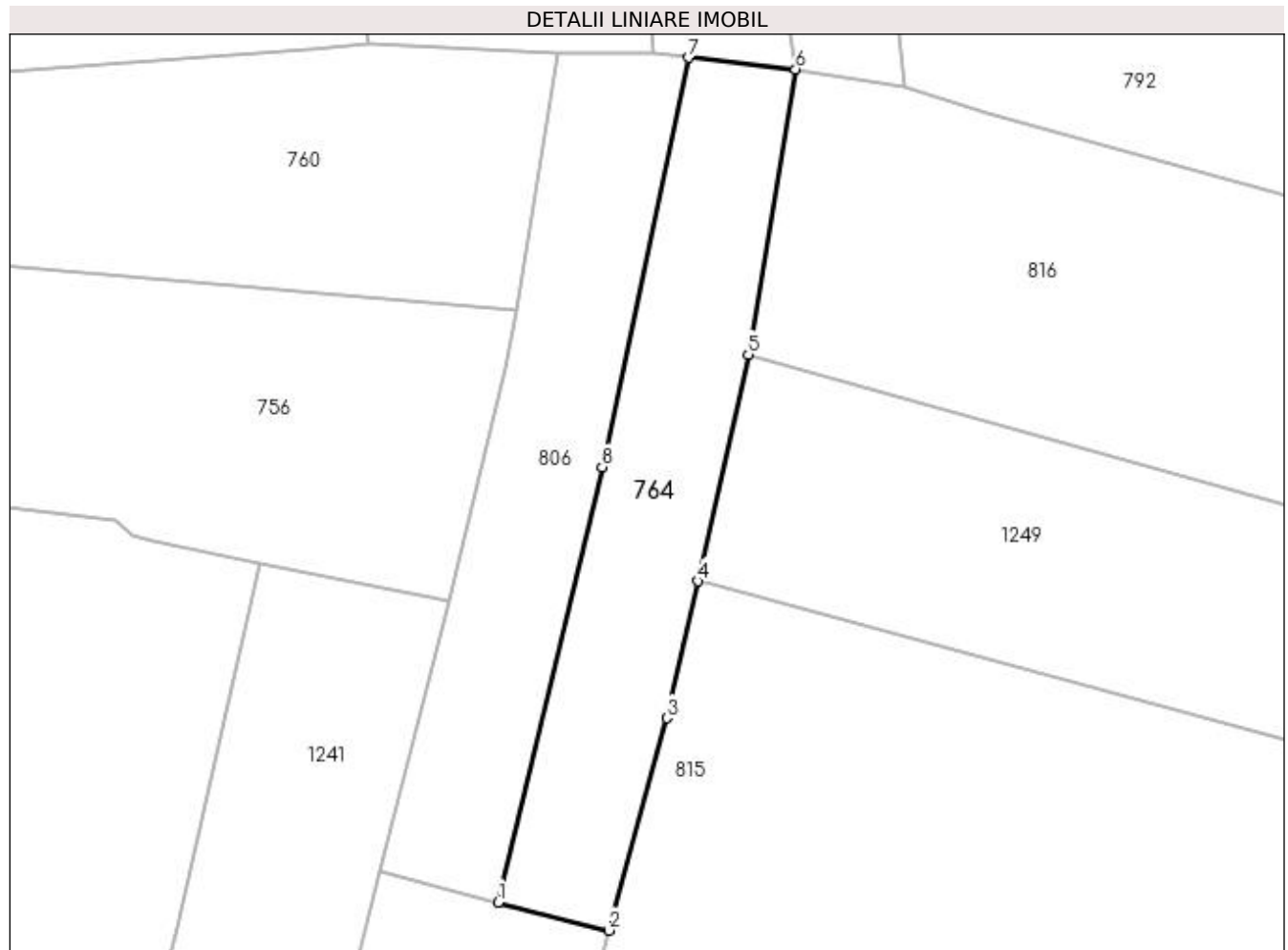
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	651	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	651	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.286,715 404.263,193	2	483.295,515 404.260,939	9.084
2	483.295,515 404.260,939	3	483.300,18 404.277,884	17.575
3	483.300,18 404.277,884	4	483.302,617 404.288,794	11.179
4	483.302,617 404.288,794	5	483.306,66 404.306,897	18.549
5	483.306,66 404.306,897	6	483.310,432 404.329,64	23.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.310,432 404.329,64	7	483.301,866 404.330,558	8.615
7	483.301,866 404.330,558	8	483.295,015 404.297,898	33.371
8	483.295,015 404.297,898	1	483.286,715 404.263,193	35.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.745	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 264/4745, cota initiala 264/4745 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 129, din 10/06/2019 emis de BNP DUINEA FLORIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2240/4745, cota initiala 2240/4745 1) TRUFĂȘILĂ EMANOIL-GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2241/4745, cota initiala 2241/4745 1) TRUFASILA SIMONA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 264 MP IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFĂȘILĂ EMANOIL-GHEORGHE 2) TRUFASILA SIMONA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

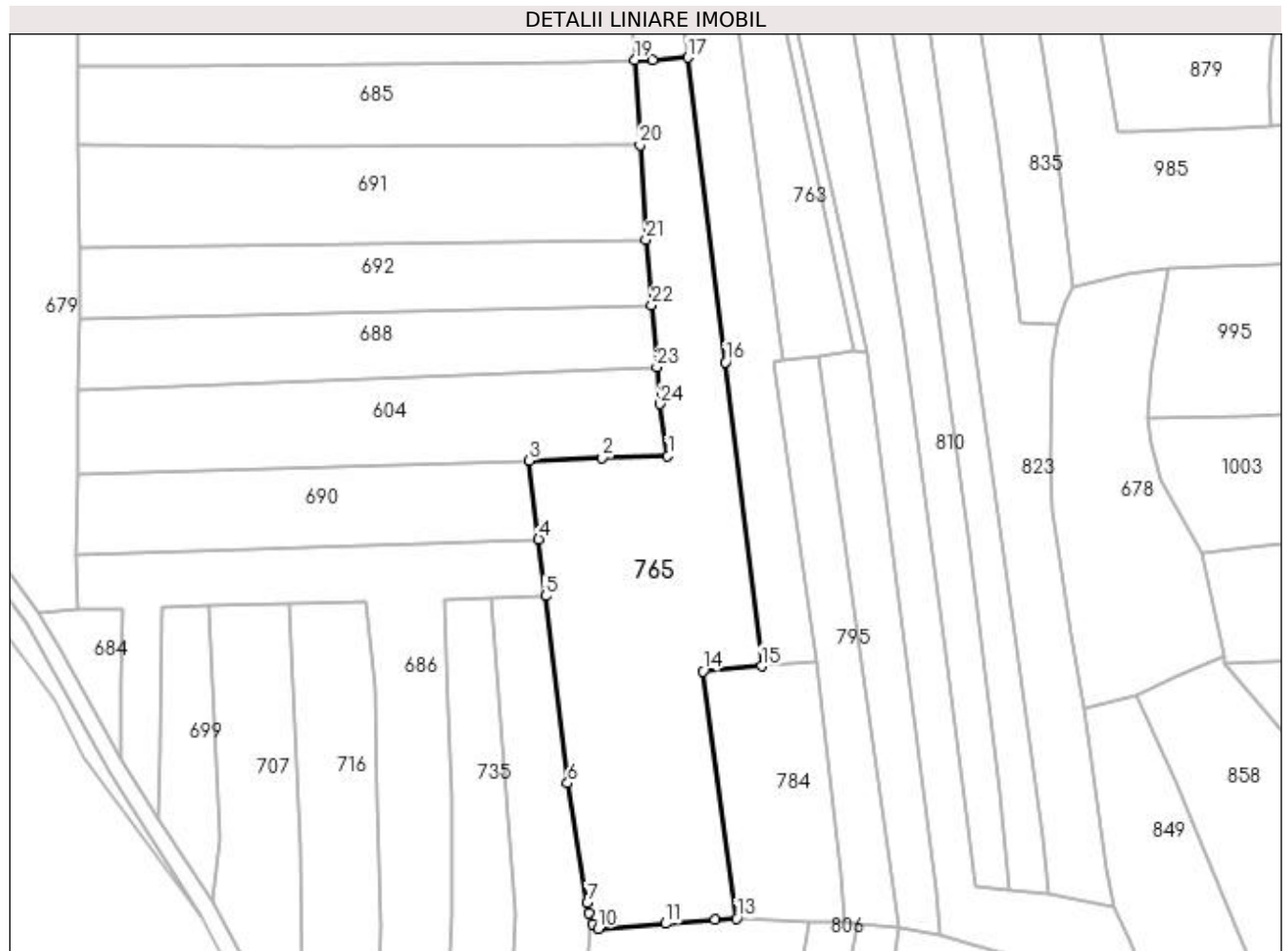
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.745	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.615	-	-	-	PUNCT FURNICI
2	faneata	NU	3.130	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.261,772 404.428,837	2	483.247,972 404.428,388	13.807
3	483.232,62 404.427,889	4	483.234,578 404.411,373	16.632
5	483.236,0 404.399,384	6	483.240,664 404.360,041	39.618
7	483.244,805 404.334,821	8	483.245,211 404.332,641	2.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.247,972 404.428,388	3	483.232,62 404.427,889	15.36
4	483.234,578 404.411,373	5	483.236,0 404.399,384	12.073
6	483.240,664 404.360,041	7	483.244,805 404.334,821	25.558
8	483.245,211 404.332,641	9	483.245,876 404.330,368	2.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.245,876 404.330,368	10	483.247,133 404.329,437	1.564
11	483.261,326 404.330,477	12	483.271,729 404.331,271	10.433
13	483.276,287 404.331,594	14	483.269,157 404.383,555	52.448
15	483.281,503 404.384,605	16	483.273,878 404.448,556	64.404
17	483.265,978 404.512,606	18	483.258,619 404.512,095	7.377
19	483.254,791 404.512,051	20	483.255,917 404.494,197	17.889
21	483.257,175 404.474,264	22	483.258,366 404.460,503	13.812
23	483.259,489 404.447,53	24	483.260,163 404.439,741	7.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.247,133 404.329,437	11	483.261,326 404.330,477	14.231
12	483.271,729 404.331,271	13	483.276,287 404.331,594	4.569
14	483.269,157 404.383,555	15	483.281,503 404.384,605	12.391
16	483.273,878 404.448,556	17	483.265,978 404.512,606	64.535
18	483.258,619 404.512,095	19	483.254,791 404.512,051	3.828
20	483.255,917 404.494,197	21	483.257,175 404.474,264	19.973
22	483.258,366 404.460,503	23	483.259,489 404.447,53	13.022
24	483.260,163 404.439,741	1	483.261,772 404.428,837	11.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct " PURCARETI 2 "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81585	1.859	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21913 / 15/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 3122, din 14/12/2021 emis de Stan Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR SORIN, necăsătorit;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

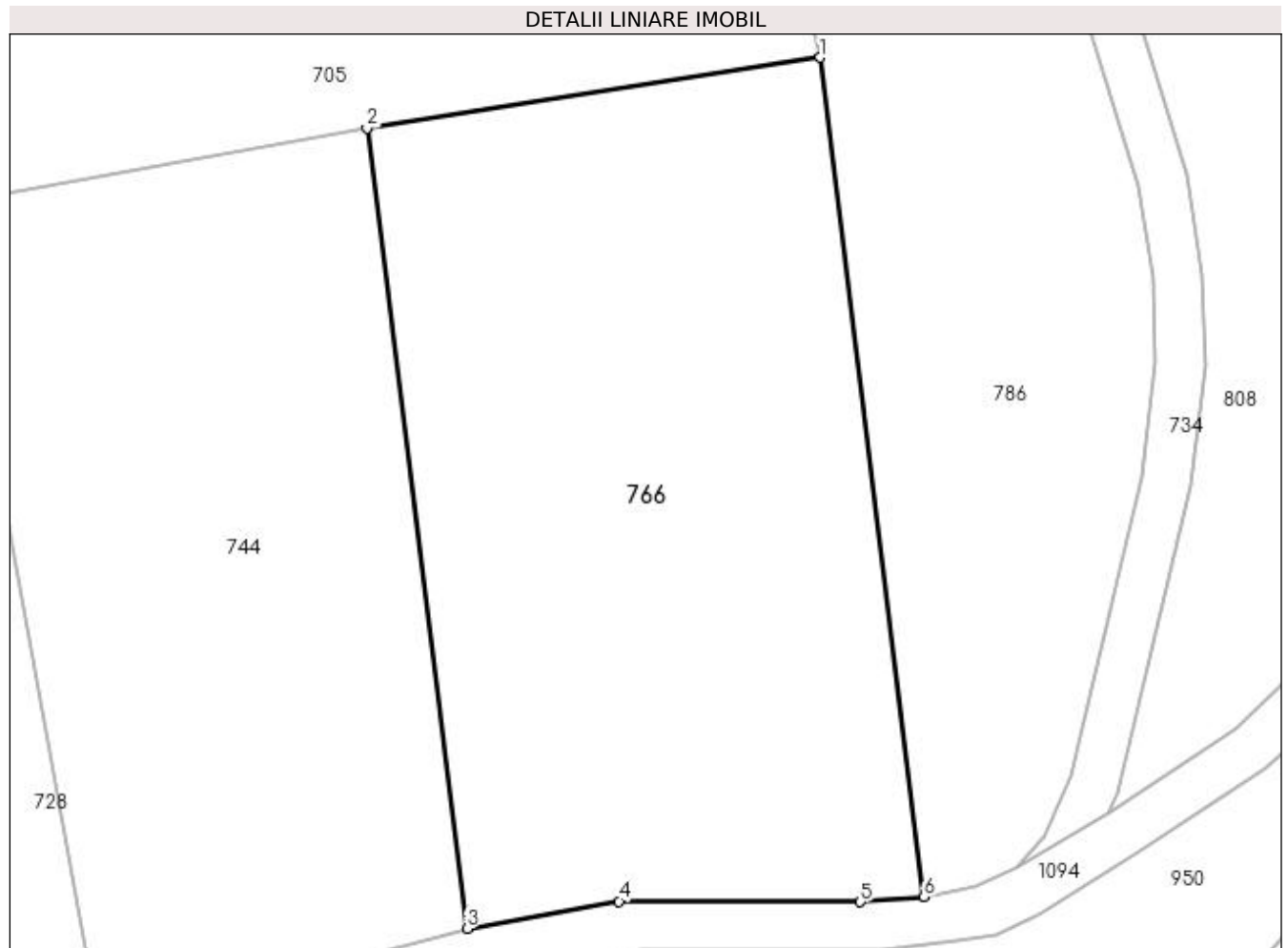
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81585	1.859	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.859	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.280,545 403.914,787	2	483.248,615 403.909,82	32.314
2	483.248,615 403.909,82	3	483.255,674 403.853,512	56.749
3	483.255,674 403.853,512	4	483.266,368 403.855,423	10.863
4	483.266,368 403.855,423	5	483.283,361 403.855,385	16.993
5	483.283,361 403.855,385	6	483.287,86 403.855,739	4.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.287,86 403.855,739	1	483.280,545 403.914,787	59.499

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		208	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ION CRISTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	208	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	208	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.253,534 404.530,806	2	483.253,471 404.530,513	0.3
2	483.253,471 404.530,513	3	483.254,089 404.520,902	9.631
3	483.254,089 404.520,902	4	483.254,791 404.512,051	8.879
4	483.254,791 404.512,051	5	483.258,619 404.512,095	3.828
5	483.258,619 404.512,095	6	483.265,978 404.512,606	7.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.265,978 404.512,606	7	483.265,151 404.518,473	5.925
7	483.265,151 404.518,473	8	483.264,982 404.522,224	3.755
8	483.264,982 404.522,224	9	483.264,541 404.524,111	1.938
9	483.264,541 404.524,111	10	483.264,208 404.528,138	4.041
10	483.264,208 404.528,138	11	483.263,286 404.532,023	3.993
11	483.263,286 404.532,023	12	483.255,964 404.531,291	7.358
12	483.255,964 404.531,291	1	483.253,534 404.530,806	2.478

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.219	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GALATIOIU VALENTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

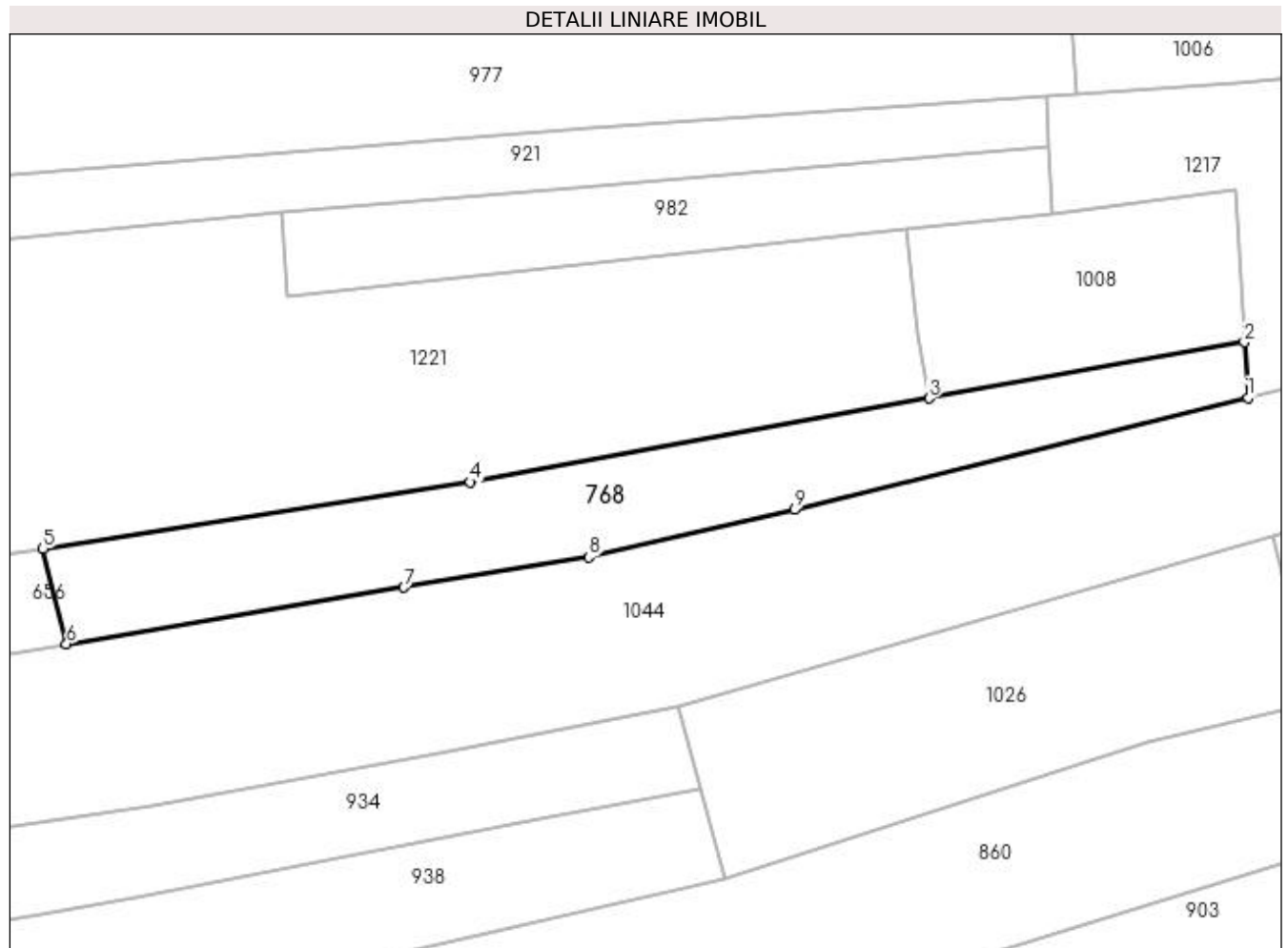
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.219	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.219	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.513,65 404.064,736	2	483.513,267 404.070,765	6.041
2	483.513,267 404.070,765	3	483.478,936 404.064,678	34.866
3	483.478,936 404.064,678	4	483.428,928 404.055,557	50.833
4	483.428,928 404.055,557	5	483.382,4 404.048,285	47.093
5	483.382,4 404.048,285	6	483.384,961 404.037,95	10.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.384,961 404.037,95	7	483.421,714 404.044,088	37.262
7	483.421,714 404.044,088	8	483.441,862 404.047,363	20.412
8	483.441,862 404.047,363	9	483.464,277 404.052,539	23.005
9	483.464,277 404.052,539	1	483.513,65 404.064,736	50.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

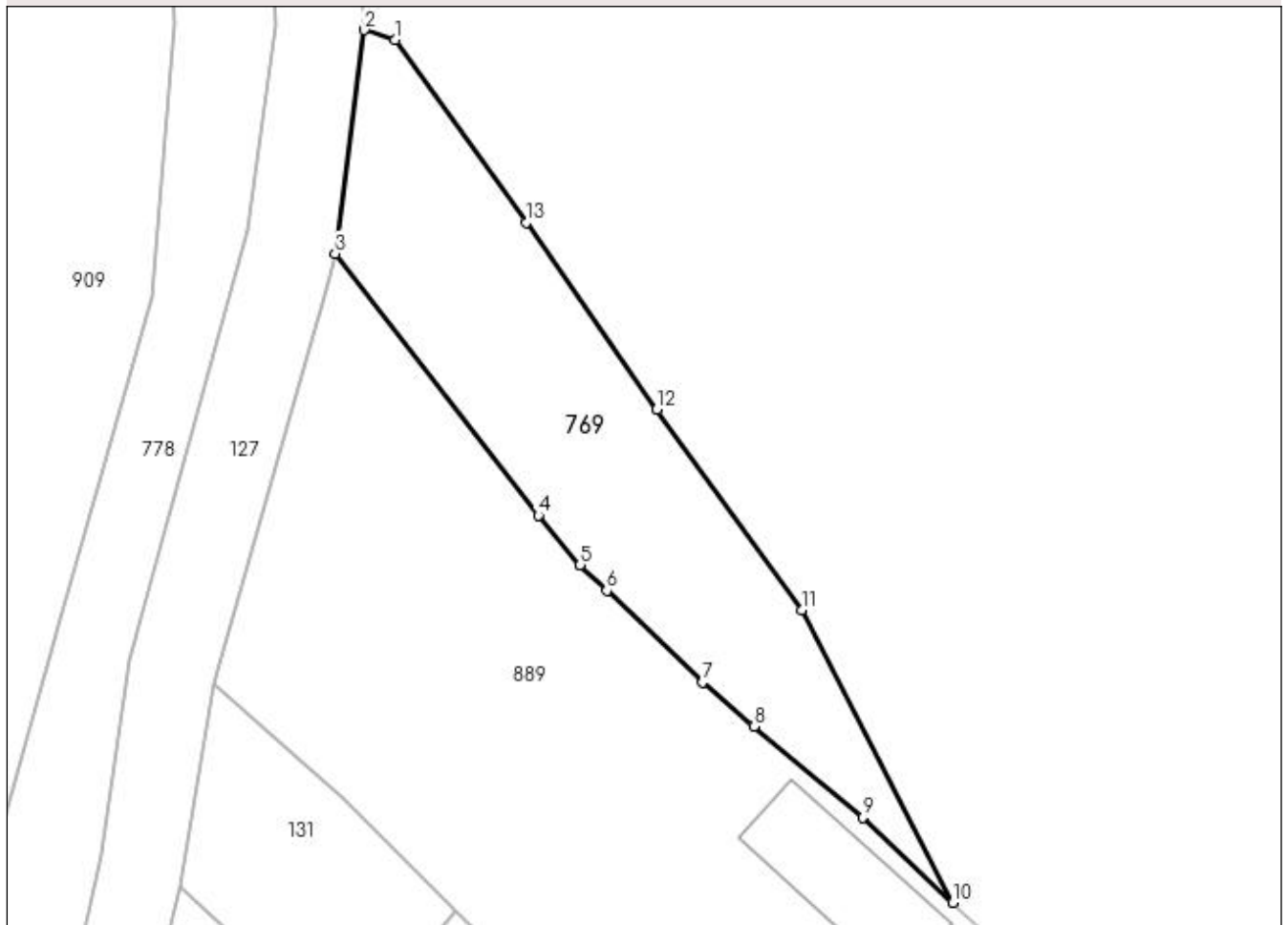
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	302	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.731,941 414.038,293	2	482.730,426 414.038,788	1.594
2	482.730,426 414.038,788	3	482.728,972 414.027,716	11.167
3	482.728,972 414.027,716	4	482.739,055 414.014,749	16.426
4	482.739,055 414.014,749	5	482.741,127 414.012,285	3.219
5	482.741,127 414.012,285	6	482.742,449 414.011,015	1.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.742,449 414.011,015	7	482.747,175 414.006,468	6.558
7	482.747,175 414.006,468	8	482.749,73 414.004,283	3.362
8	482.749,73 414.004,283	9	482.755,126 413.999,769	7.035
9	482.755,126 413.999,769	10	482.759,607 413.995,562	6.146
10	482.759,607 413.995,562	11	482.752,098 414.010,063	16.33
11	482.752,098 414.010,063	12	482.744,924 414.019,985	12.244
12	482.744,924 414.019,985	13	482.738,457 414.029,252	11.3
13	482.738,457 414.029,252	1	482.731,941 414.038,293	11.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 211	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE SUB PARAU, SUB RAUL VALSAN SI IN SECTORUL 32

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 449, din 01/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLAN NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

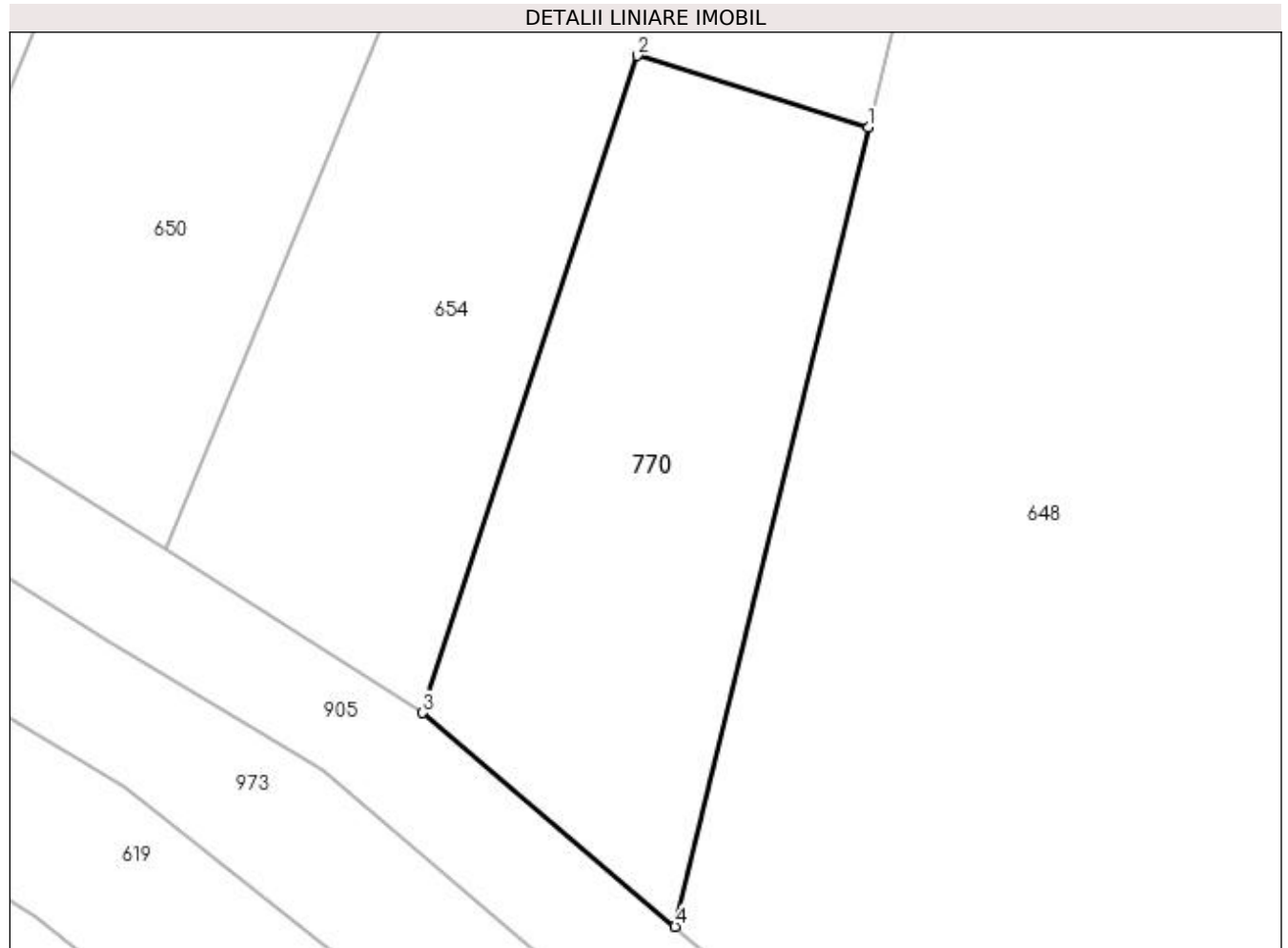
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 211	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE SUB PARAU, SUB RAUL VALSAN SI IN SECTORUL 32

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	211	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.078,718 404.481,331	2	483.071,308 404.483,618	7.755
2	483.071,308 404.483,618	3	483.064,43 404.462,552	22.16
3	483.064,43 404.462,552	4	483.072,525 404.455,703	10.604
4	483.072,525 404.455,703	1	483.078,718 404.481,331	26.366

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.174	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 375, din 03/03/1999 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOGAN TETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

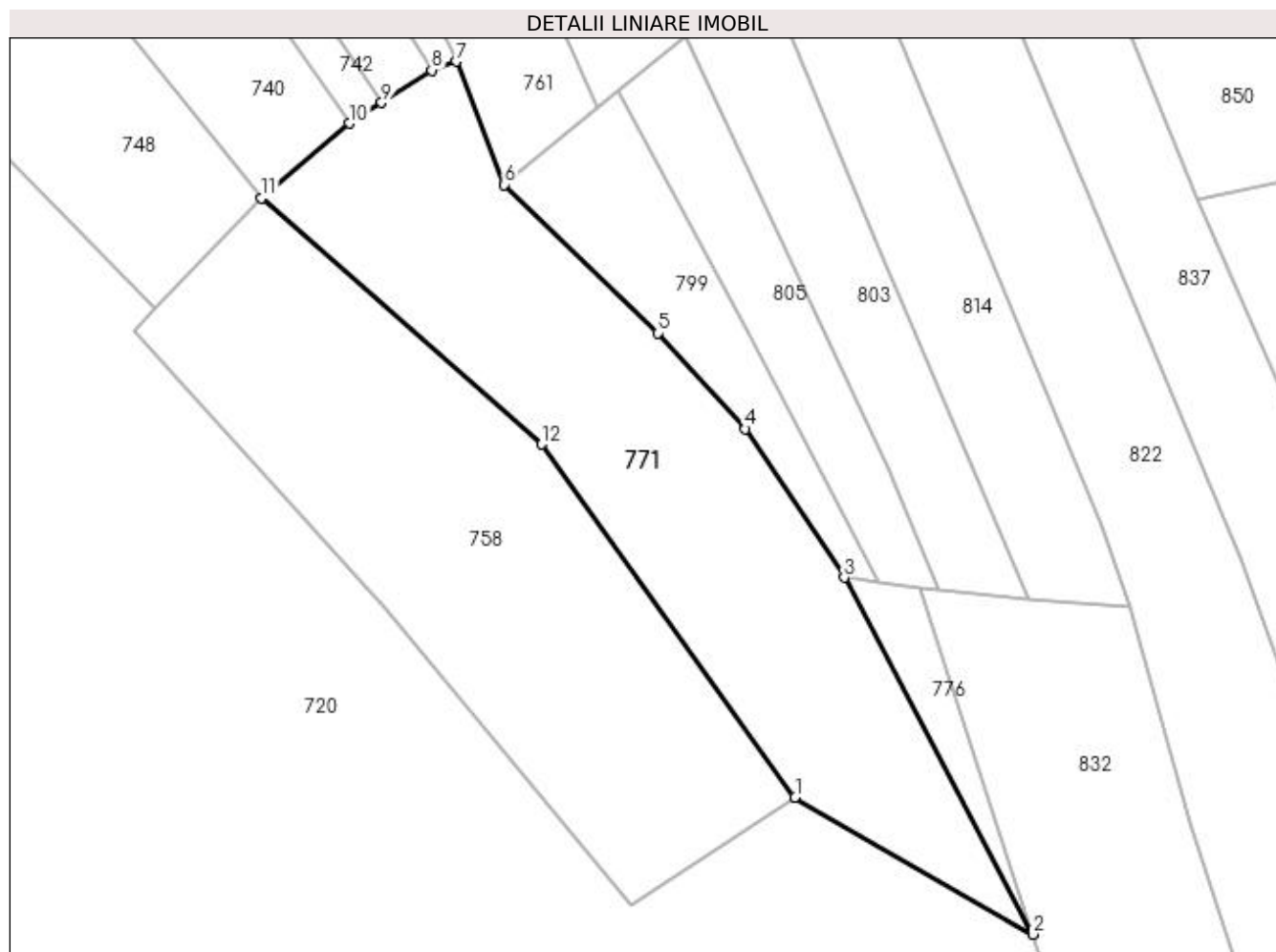
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.174	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.174	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.312,851 403.574,107	2	483.340,737 403.558,029	32.189
2	483.340,737 403.558,029	3	483.318,619 403.599,853	47.312
3	483.318,619 403.599,853	4	483.307,021 403.617,294	20.945
4	483.307,021 403.617,294	5	483.296,794 403.628,515	15.182
5	483.296,794 403.628,515	6	483.278,748 403.645,918	25.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.278,748 403.645,918	7	483.273,114 403.660,368	15.509
7	483.273,114 403.660,368	8	483.270,246 403.659,348	3.044
8	483.270,246 403.659,348	9	483.264,369 403.655,545	7.0
9	483.264,369 403.655,545	10	483.260,587 403.653,122	4.492
10	483.260,587 403.653,122	11	483.250,252 403.644,328	13.57
11	483.250,252 403.644,328	12	483.283,139 403.615,5	43.733
12	483.283,139 403.615,5	1	483.312,851 403.574,107	50.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81024	Din acte: 2.273 Masurata: 2.224	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6306 / 17/06/2016</b>	
Act Notarial nr. 772, din 17/06/2016 emis de DUINEA DUMITRU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANGRATIE MARCELA, căsătorită cu;	
2) PANGRATIE GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

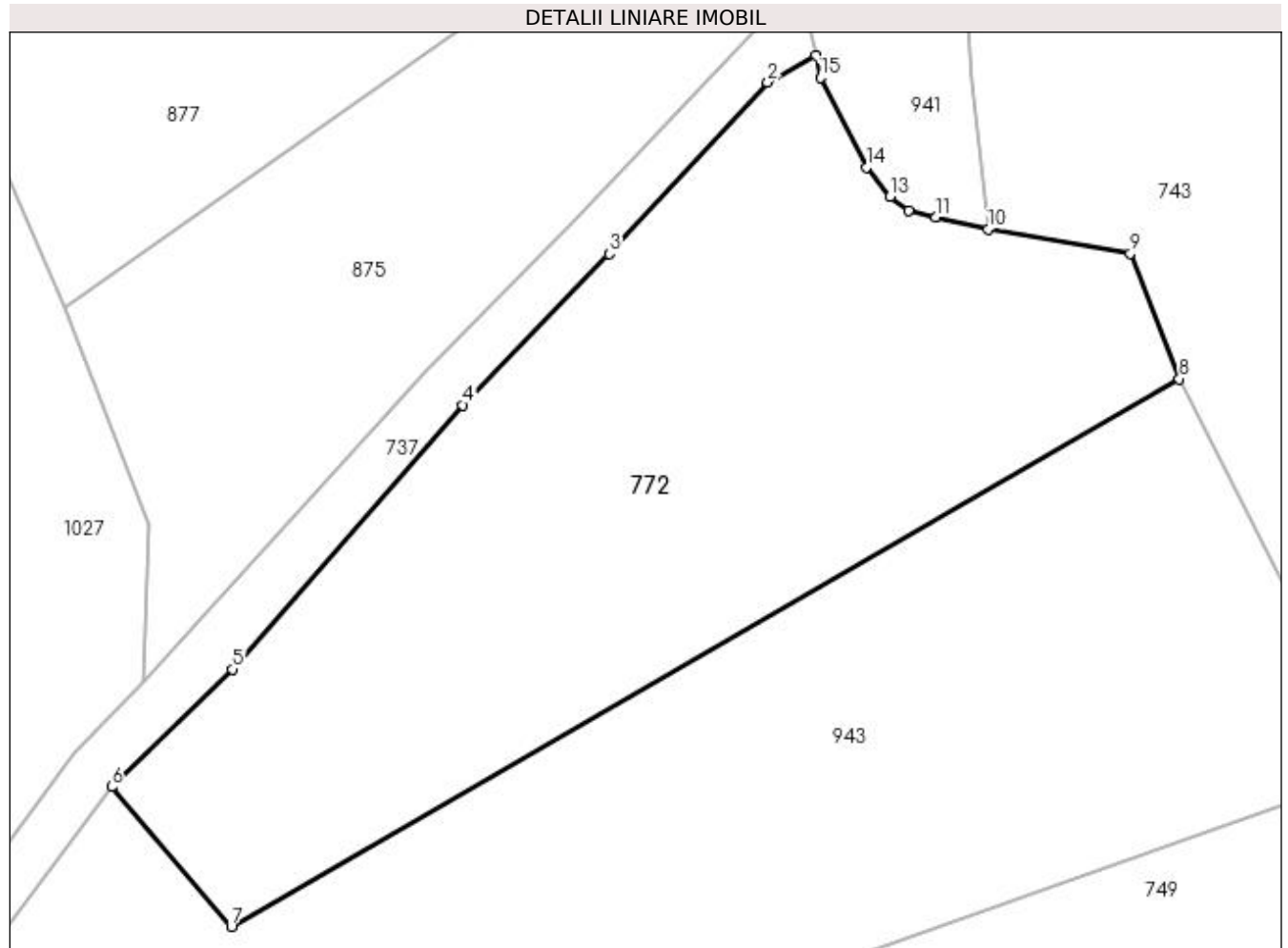
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81024	Din acte: 2.273 Masurata: 2.224	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.224	-	-	-	faneata cu pomi rari imprejmuit cu gard pe toate laturile

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.734,277 413.741,332	2	482.730,43 413.739,223	4.387
2	482.730,43 413.739,223	3	482.717,793 413.725,544	18.623
3	482.717,793 413.725,544	4	482.706,133 413.713,502	16.762
4	482.706,133 413.713,502	5	482.687,746 413.692,478	27.93
5	482.687,746 413.692,478	6	482.678,134 413.683,095	13.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.678,134 413.683,095	7	482.687,675 413.671,967	14.658
7	482.687,675 413.671,967	8	482.763,252 413.715,586	87.261
8	482.763,252 413.715,586	9	482.759,349 413.725,582	10.731
9	482.759,349 413.725,582	10	482.748,023 413.727,509	11.489
10	482.748,023 413.727,509	11	482.743,826 413.728,447	4.301
11	482.743,826 413.728,447	12	482.741,665 413.728,96	2.221
12	482.741,665 413.728,96	13	482.740,193 413.730,095	1.859
13	482.740,193 413.730,095	14	482.738,31 413.732,441	3.008
14	482.738,31 413.732,441	15	482.734,641 413.739,593	8.038
15	482.734,641 413.739,593	1	482.734,277 413.741,332	1.777

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.960	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN IONEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

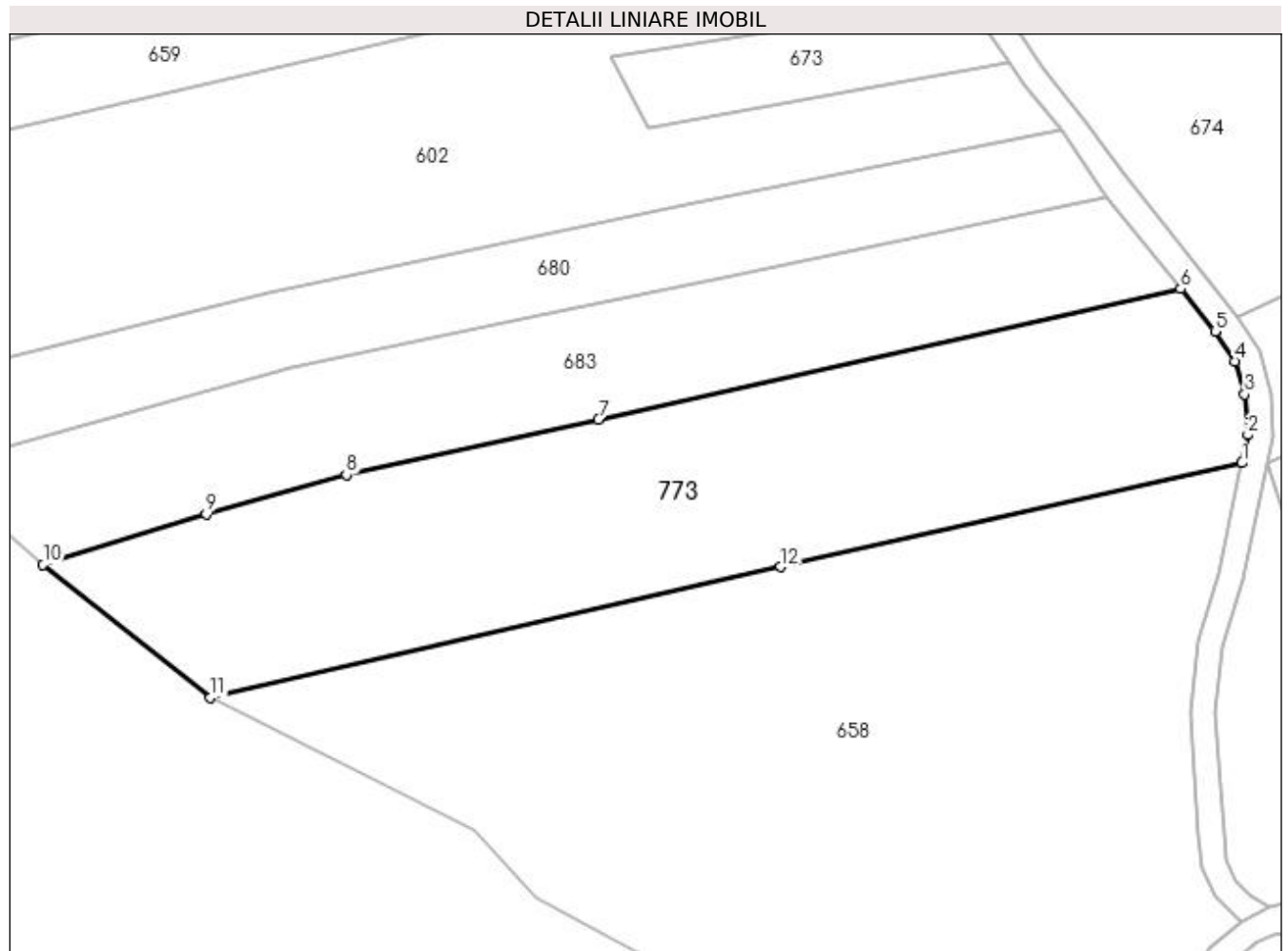
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.960	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.960	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.157,025 403.903,516	2	483.157,829 403.907,398	3.964
2	483.157,829 403.907,398	3	483.157,399 403.912,996	5.614
3	483.157,399 403.912,996	4	483.156,028 403.917,531	4.738
4	483.156,028 403.917,531	5	483.153,289 403.921,653	4.949
5	483.153,289 403.921,653	6	483.148,524 403.927,559	7.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.148,524 403.927,559	7	483.068,066 403.909,547	82.45
7	483.068,066 403.909,547	8	483.033,235 403.901,873	35.666
8	483.033,235 403.901,873	9	483.013,866 403.896,421	20.122
9	483.013,866 403.896,421	10	482.991,327 403.889,461	23.589
10	482.991,327 403.889,461	11	483.014,48 403.871,144	29.522
11	483.014,48 403.871,144	12	483.093,253 403.889,172	80.81
12	483.093,253 403.889,172	1	483.157,025 403.903,516	65.365

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.687	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1702, din 20/03/1996 emis de BNP ASOCIATI CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAȘA ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

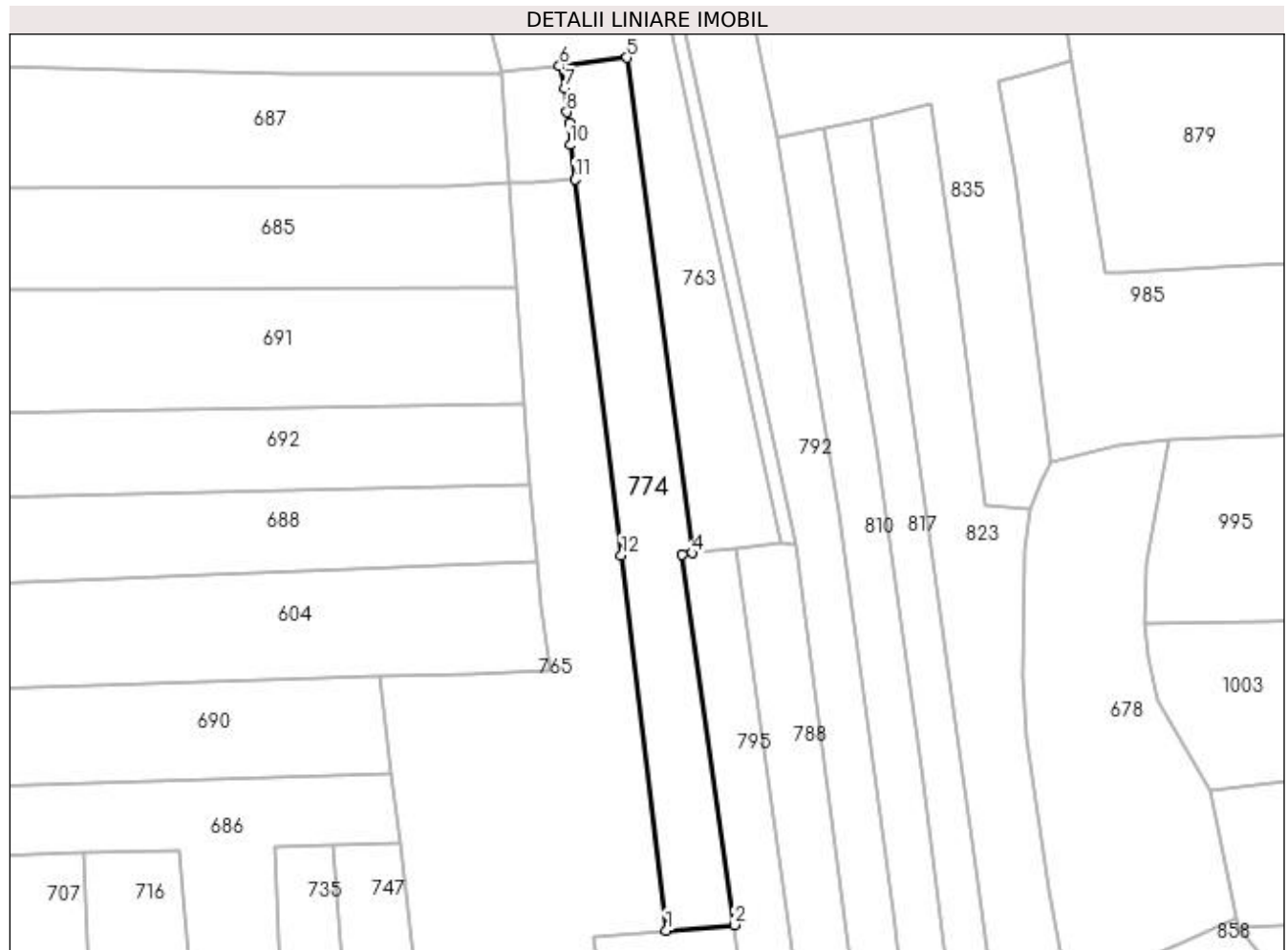
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.687	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.687	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.281,503 404.384,605	2	483.293,116 404.385,554	11.652
2	483.293,116 404.385,554	3	483.284,178 404.448,691	63.767
3	483.284,178 404.448,691	4	483.285,92 404.448,912	1.756
4	483.285,92 404.448,912	5	483.274,789 404.533,367	85.185
5	483.274,789 404.533,367	6	483.263,286 404.532,023	11.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.263,286 404.532,023	7	483.264,208 404.528,138	3.993
7	483.264,208 404.528,138	8	483.264,541 404.524,111	4.041
8	483.264,541 404.524,111	9	483.264,982 404.522,224	1.938
9	483.264,982 404.522,224	10	483.265,151 404.518,473	3.755
10	483.265,151 404.518,473	11	483.265,978 404.512,606	5.925
11	483.265,978 404.512,606	12	483.273,878 404.448,556	64.535
12	483.273,878 404.448,556	1	483.281,503 404.384,605	64.404

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		795	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) COMAN GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

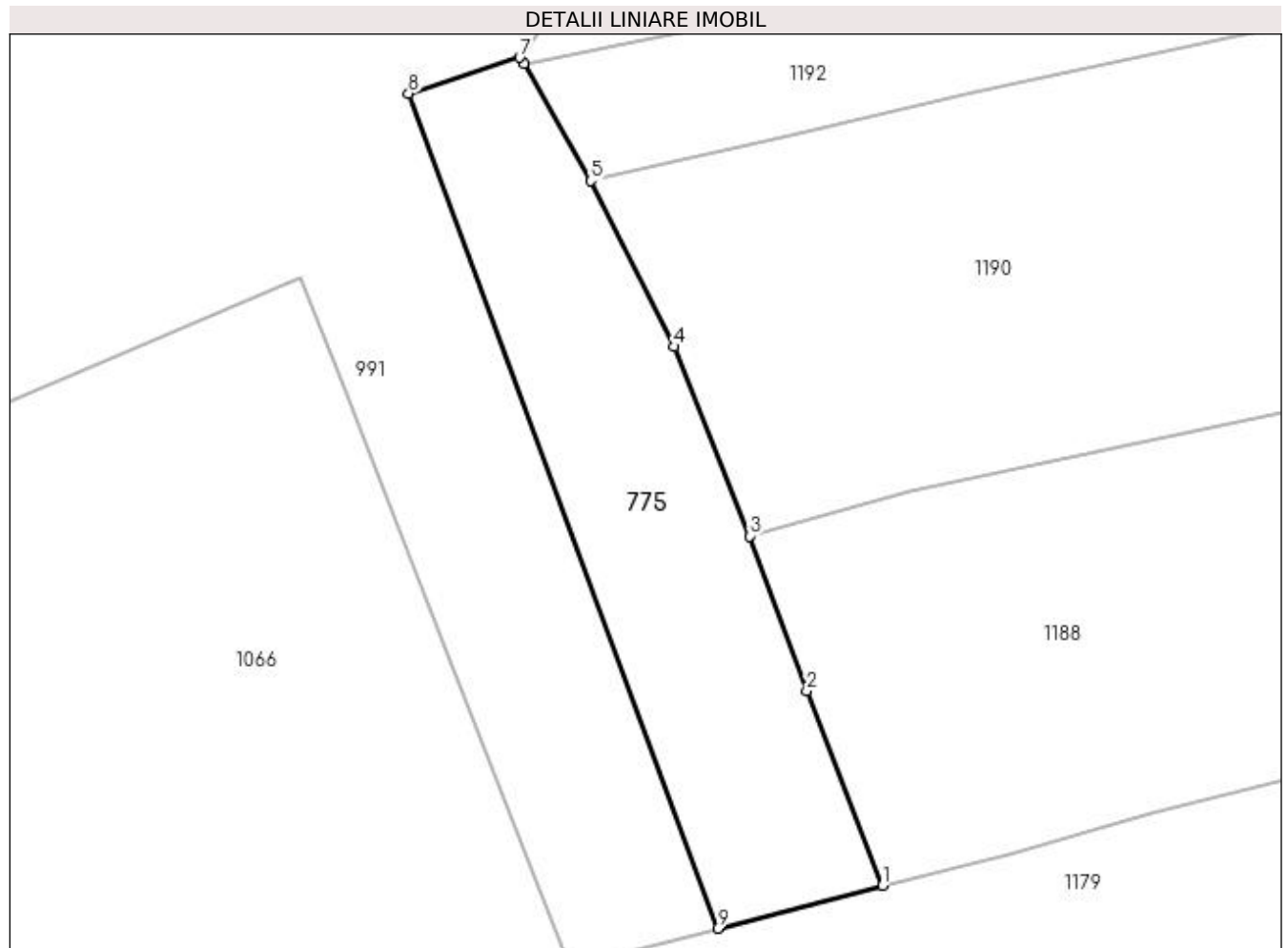
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	795	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	795	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.600,548 403.857,052	2	483.594,852 403.871,664	15.683
2	483.594,852 403.871,664	3	483.590,542 403.883,295	12.404
3	483.590,542 403.883,295	4	483.584,897 403.897,546	15.328
4	483.584,897 403.897,546	5	483.578,576 403.910,004	13.97
5	483.578,576 403.910,004	6	483.573,579 403.918,829	10.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.573,579 403.918,829	7	483.573,258 403.919,277	0.551
7	483.573,258 403.919,277	8	483.564,889 403.916,582	8.792
8	483.564,889 403.916,582	9	483.588,151 403.853,811	66.943
9	483.588,151 403.853,811	1	483.600,548 403.857,052	12.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		171	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

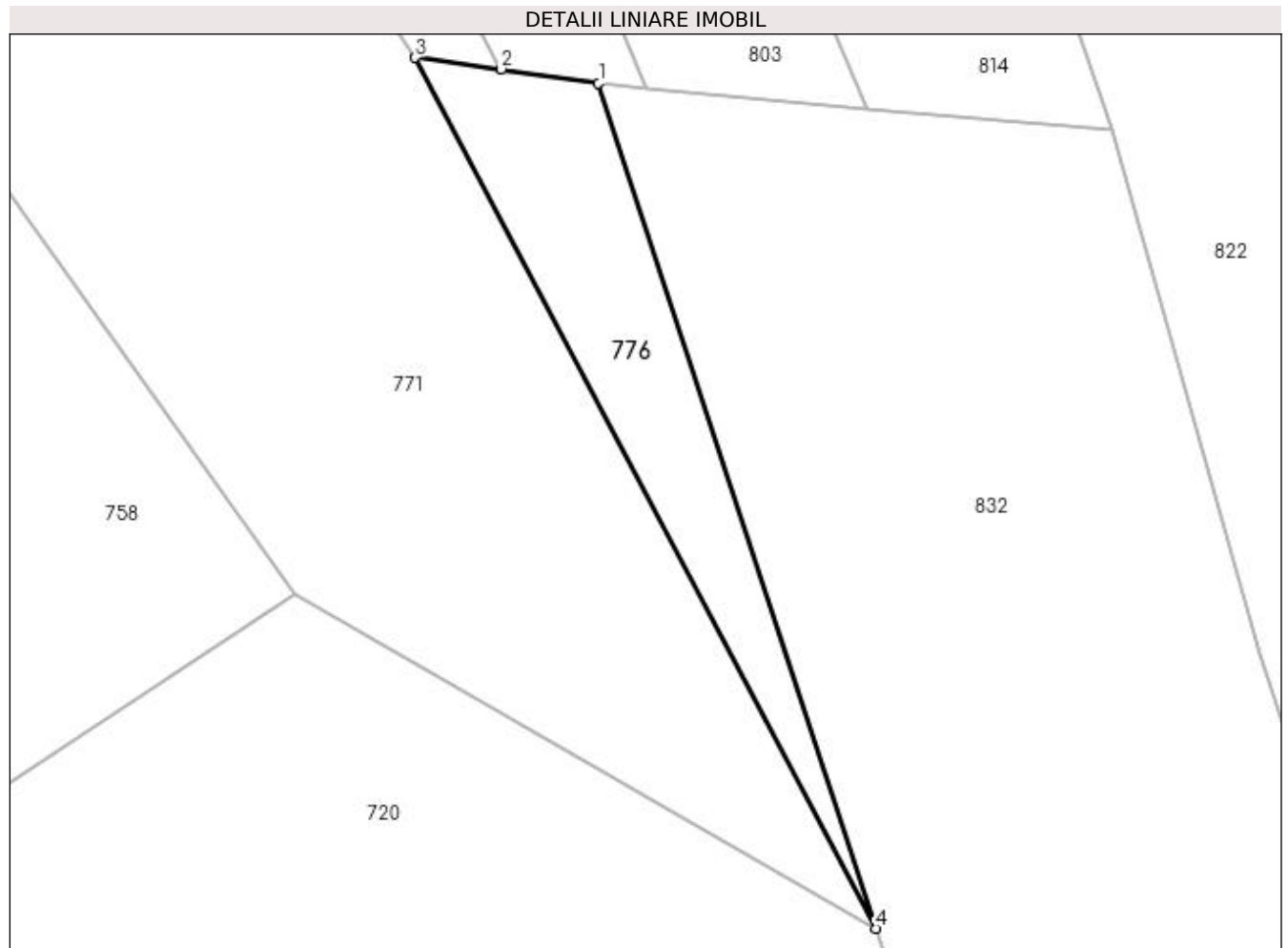
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	171	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	171	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.327,426 403.598,631	2	483.322,75 403.599,3	4.724
2	483.322,75 403.599,3	3	483.318,619 403.599,853	4.168
3	483.318,619 403.599,853	4	483.340,737 403.558,029	47.312
4	483.340,737 403.558,029	1	483.327,426 403.598,631	42.728

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.444	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR NICOLETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

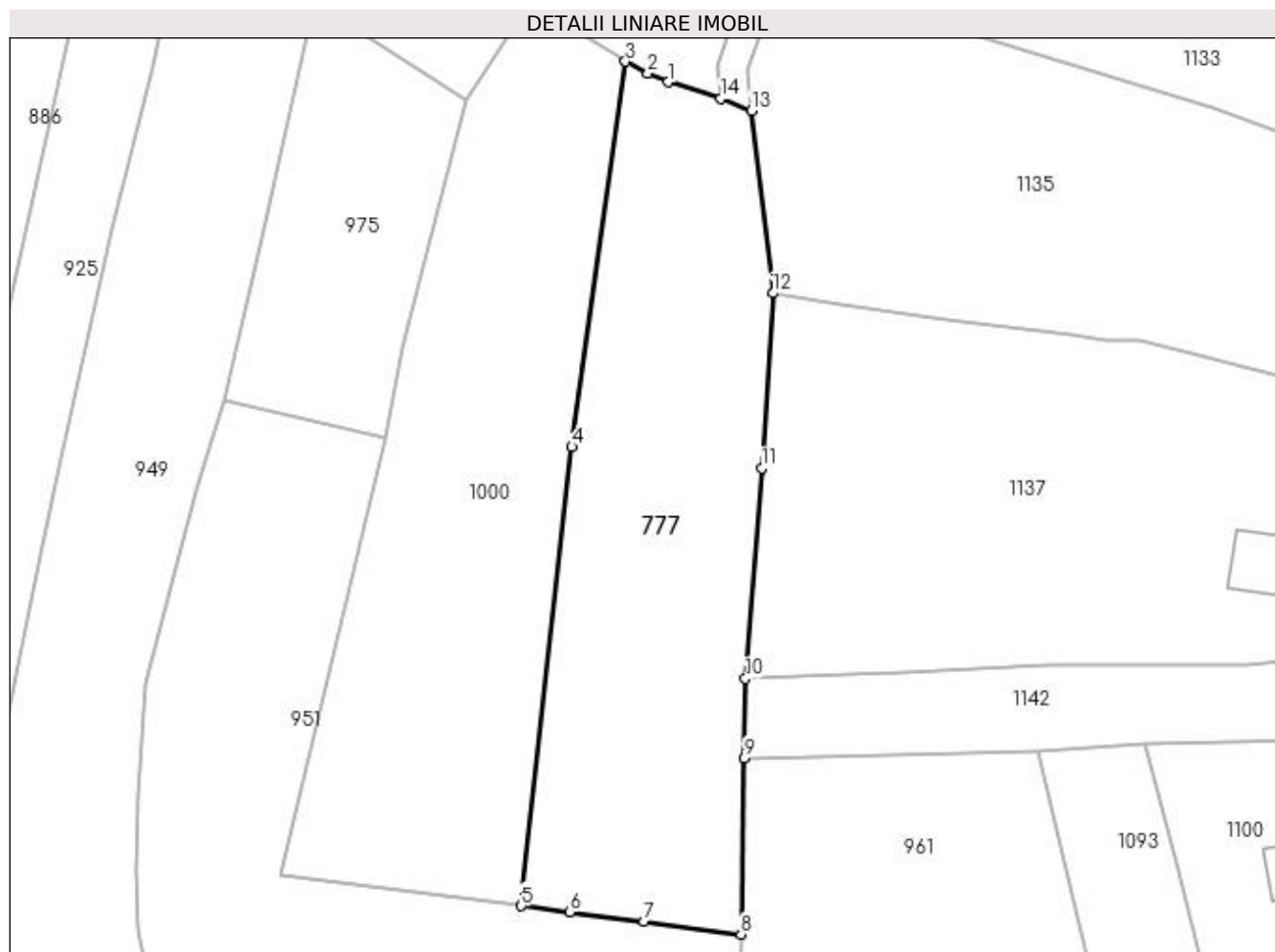
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.444	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.473	-	-	-	
2	faneata	NU	971	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.510,651 403.048,22	2	483.508,175 403.049,341	2.718
2	483.508,175 403.049,341	3	483.505,357 403.050,813	3.179
3	483.505,357 403.050,813	4	483.498,64 403.002,621	48.658
4	483.498,64 403.002,621	5	483.492,311 402.945,217	57.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.492,311 402.945,217	6	483.498,354 402.944,428	6.094
6	483.498,354 402.944,428	7	483.507,701 402.943,247	9.421
7	483.507,701 402.943,247	8	483.519,821 402.941,653	12.224
8	483.519,821 402.941,653	9	483.520,216 402.963,704	22.055
9	483.520,216 402.963,704	10	483.520,358 402.973,632	9.929
10	483.520,358 402.973,632	11	483.522,418 402.999,962	26.41
11	483.522,418 402.999,962	12	483.523,812 403.021,825	21.907
12	483.523,812 403.021,825	13	483.521,116 403.044,689	23.022
13	483.521,116 403.044,689	14	483.517,297 403.046,195	4.105
14	483.517,297 403.046,195	1	483.510,651 403.048,22	6.948

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		989	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

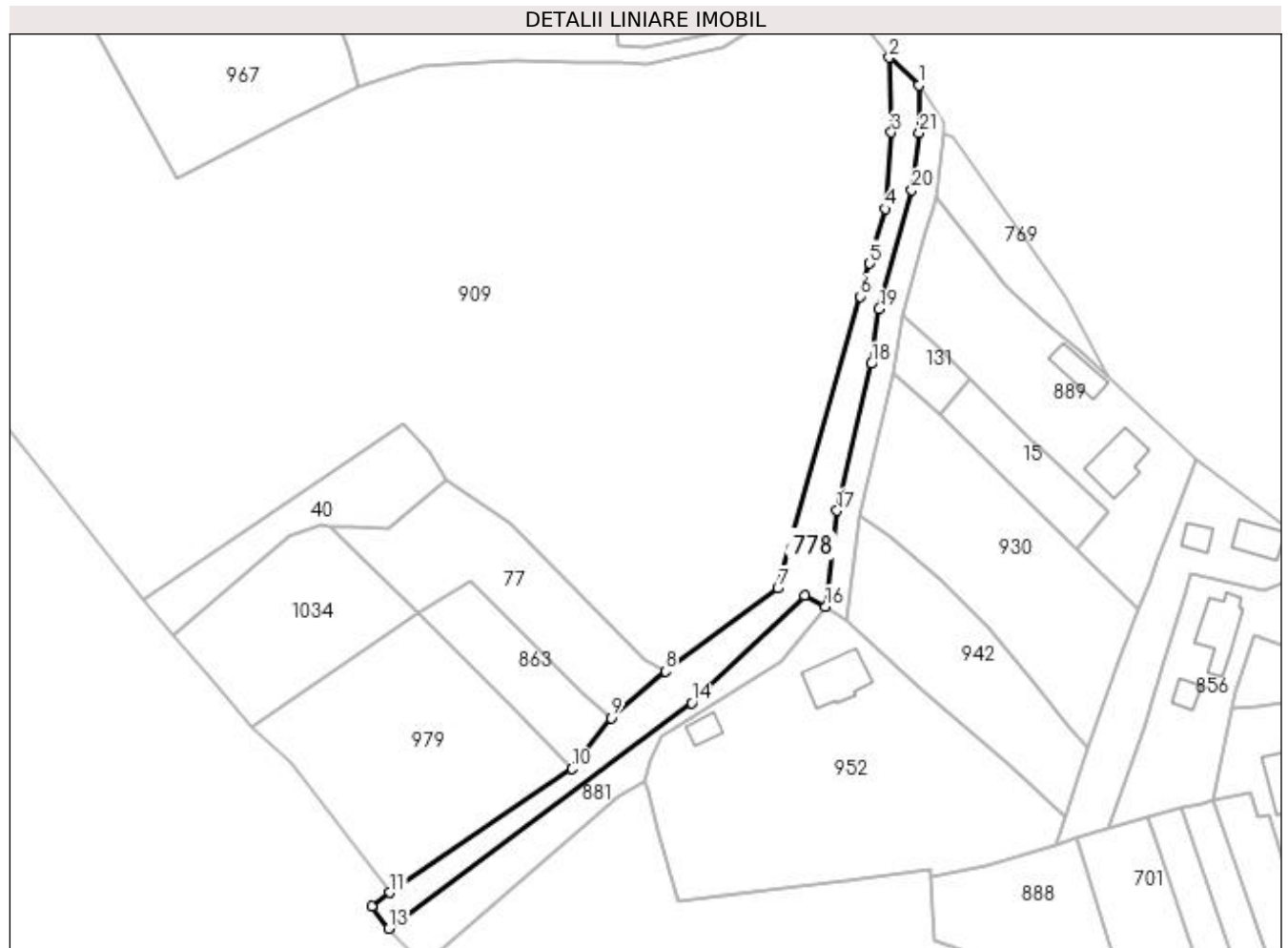
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	989	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	989	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.725,89 414.047,538	2	482.720,622 414.052,475	7.22
3	482.720,992 414.039,138	4	482.719,93 414.025,505	13.674
5	482.717,139 414.015,772	6	482.715,452 414.009,891	6.118
7	482.700,713 413.957,891	8	482.680,66 413.943,106	24.914
9	482.670,977 413.934,797	10	482.664,055 413.925,722	11.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.720,622 414.052,475	3	482.720,992 414.039,138	13.342
4	482.719,93 414.025,505	5	482.717,139 414.015,772	10.125
6	482.715,452 414.009,891	7	482.700,713 413.957,891	54.048
8	482.680,66 413.943,106	9	482.670,977 413.934,797	12.759
10	482.664,055 413.925,722	11	482.631,527 413.903,638	39.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.631,527 413.903,638	12	482.628,249 413.901,197	4.087
13	482.631,329 413.897,257	14	482.685,366 413.937,436	67.338
15	482.705,524 413.956,528	16	482.709,247 413.954,604	4.191
17	482.711,295 413.971,731	18	482.717,393 413.997,893	26.863
19	482.718,817 414.007,643	20	482.724,659 414.028,839	21.986
21	482.725,997 414.039,013	1	482.725,89 414.047,538	8.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.628,249 413.901,197	13	482.631,329 413.897,257	5.001
14	482.685,366 413.937,436	15	482.705,524 413.956,528	27.764
16	482.709,247 413.954,604	17	482.711,295 413.971,731	17.249
18	482.717,393 413.997,893	19	482.718,817 414.007,643	9.853
20	482.724,659 414.028,839	21	482.725,997 414.039,013	10.262

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.066	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU CONSTANTIN 2) OLARESCU GABRIELA CONSTANTA	

**C. Partea III. SARCINI .**

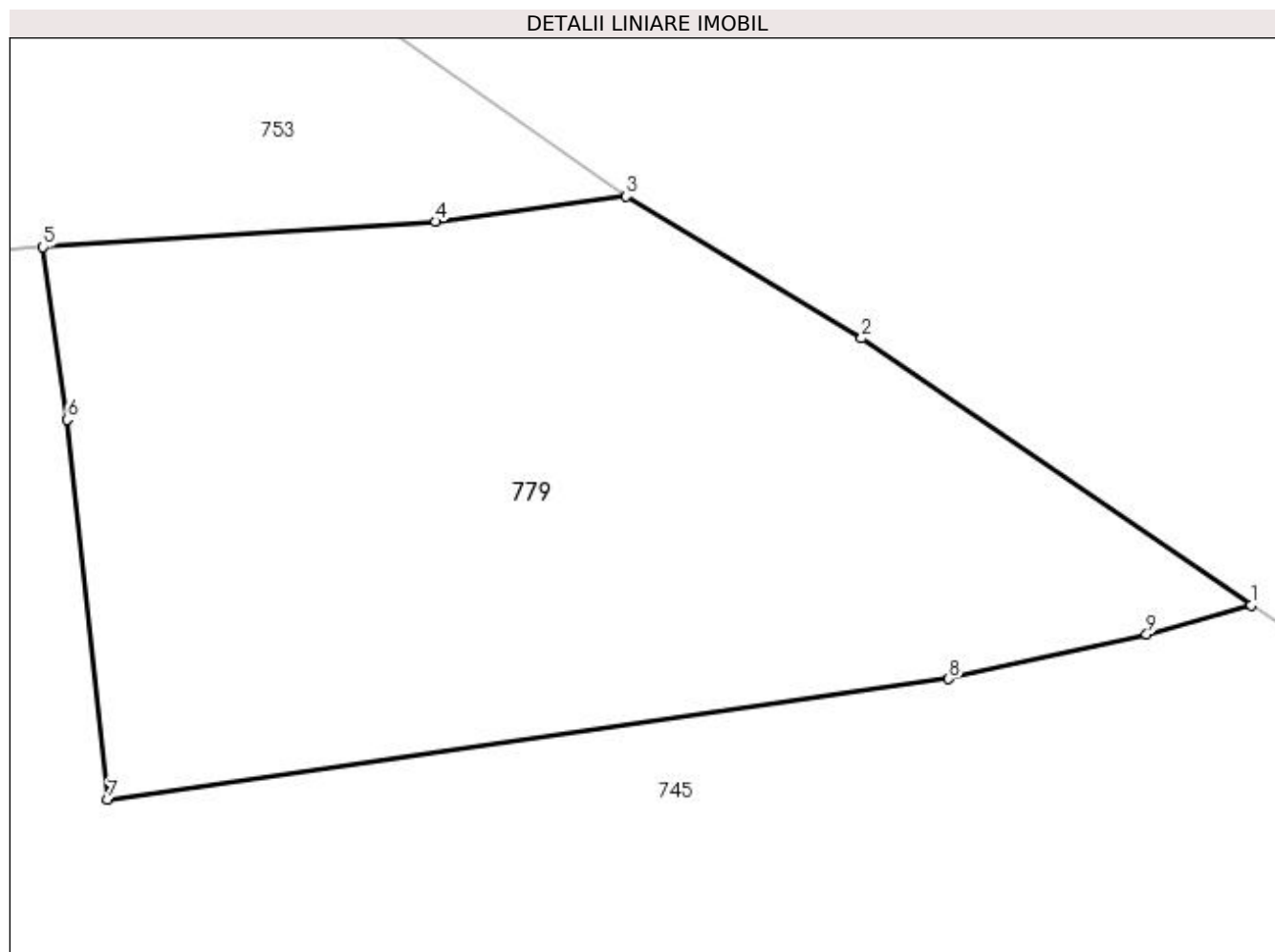
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.066	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.066	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.294,658 404.671,211	2	483.276,121 404.683,916	22.473
2	483.276,121 404.683,916	3	483.264,914 404.690,665	13.082
3	483.264,914 404.690,665	4	483.255,82 404.689,457	9.174
4	483.255,82 404.689,457	5	483.237,152 404.688,253	18.707
5	483.237,152 404.688,253	6	483.238,288 404.680,037	8.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.238,288 404.680,037	7	483.240,237 404.661,962	18.18
7	483.240,237 404.661,962	8	483.280,269 404.667,705	40.442
8	483.280,269 404.667,705	9	483.289,686 404.669,831	9.654
9	483.289,686 404.669,831	1	483.294,658 404.671,211	5.16

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.550	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

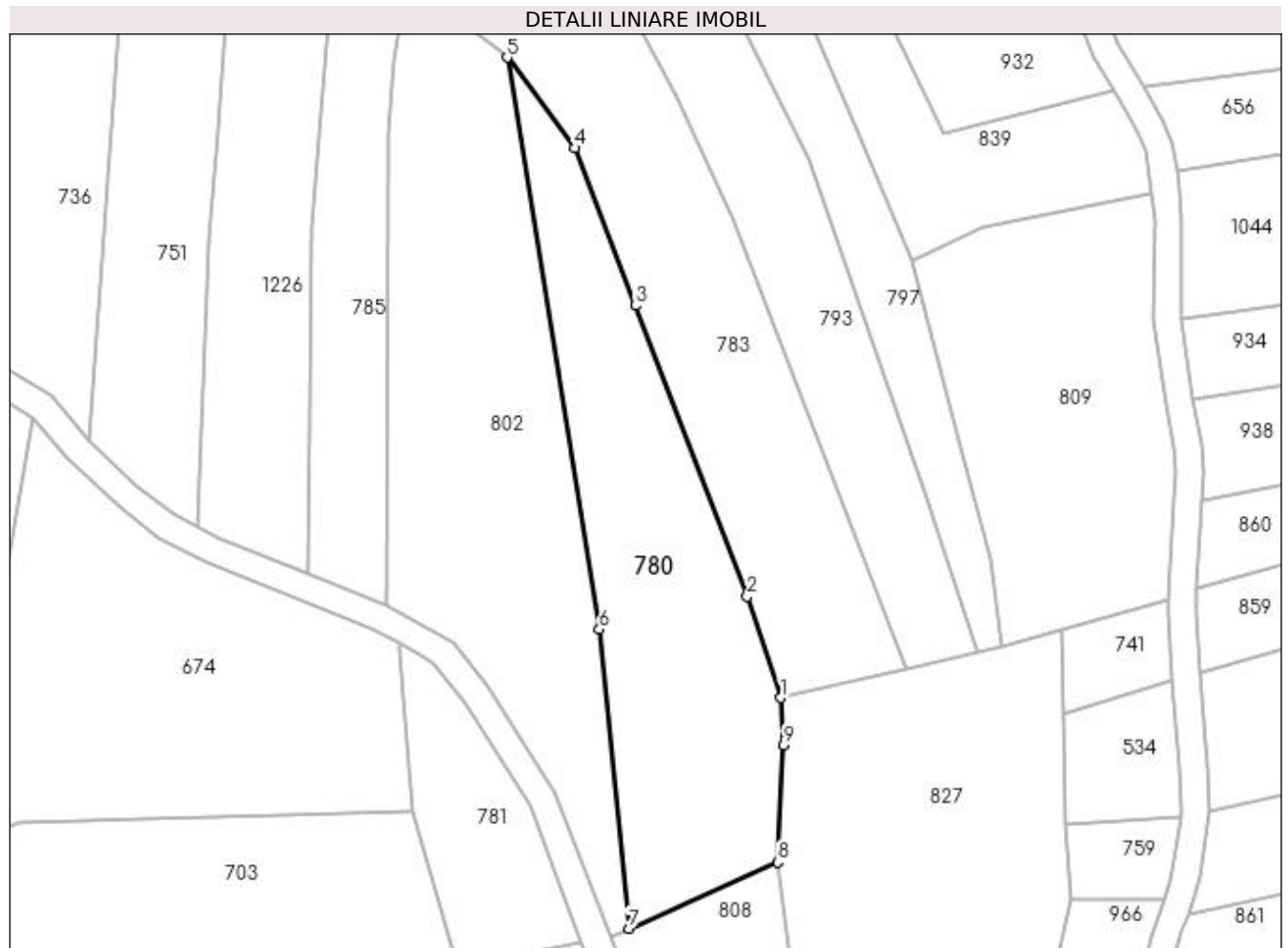
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.550	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.316,489 403.968,75	2	483.312,242 403.981,506	13.444
2	483.312,242 403.981,506	3	483.298,181 404.018,083	39.187
3	483.298,181 404.018,083	4	483.290,506 404.037,898	21.249
4	483.290,506 404.037,898	5	483.282,01 404.049,294	14.214
5	483.282,01 404.049,294	6	483.293,601 403.977,386	72.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.293,601 403.977,386	7	483.297,33 403.939,758	37.812
7	483.297,33 403.939,758	8	483.316,091 403.948,067	20.519
8	483.316,091 403.948,067	9	483.316,833 403.962,82	14.772
9	483.316,833 403.962,82	1	483.316,489 403.968,75	5.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 477	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 802

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1016, din 21/12/1992 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACHIDE GEORGETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

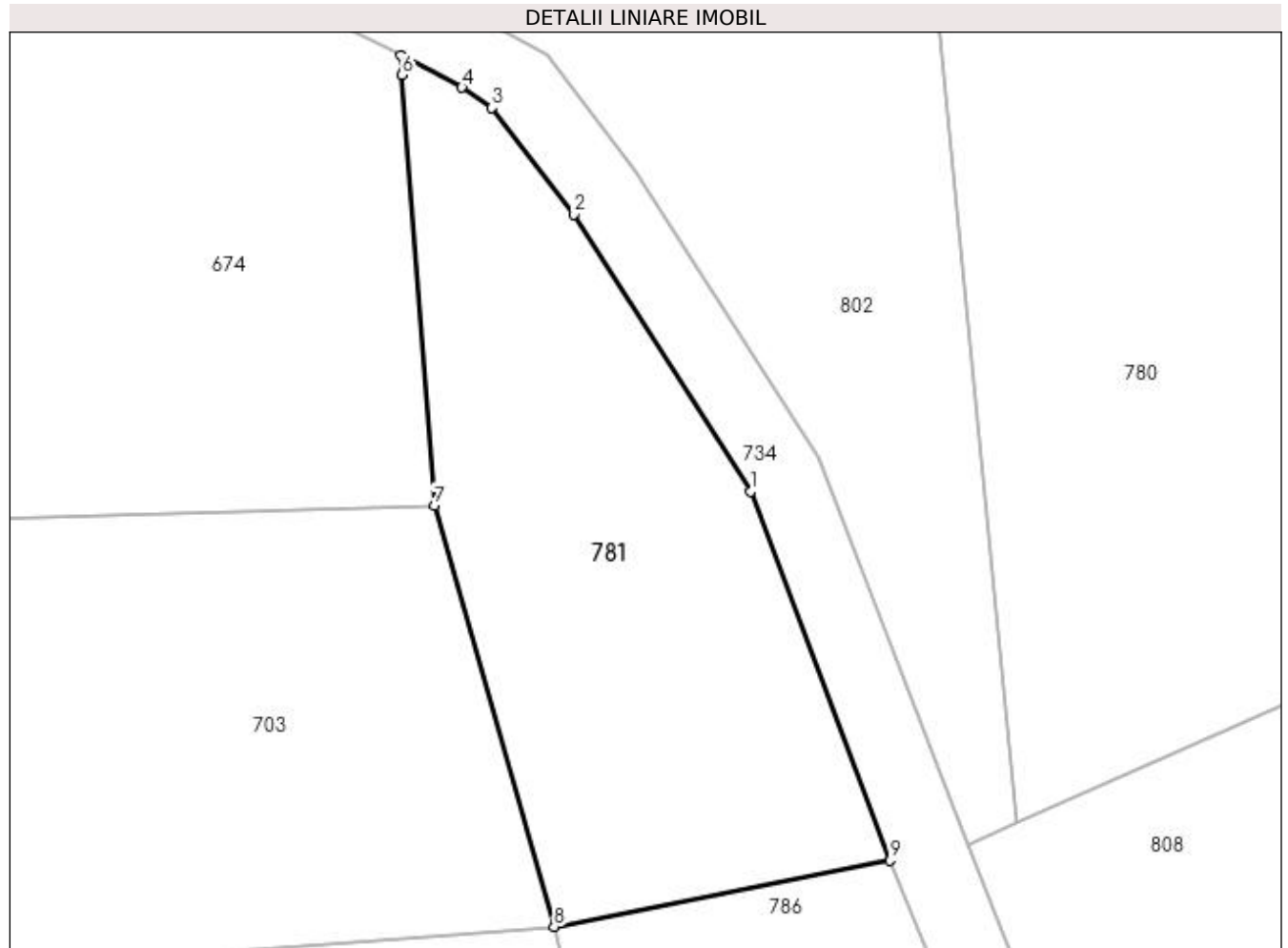
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 477	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 802

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	477	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.284,872 403.955,253	2	483.276,588 403.968,198	15.369
2	483.276,588 403.968,198	3	483.272,751 403.973,175	6.284
3	483.272,751 403.973,175	4	483.271,352 403.974,128	1.693
4	483.271,352 403.974,128	5	483.268,489 403.975,612	3.225
5	483.268,489 403.975,612	6	483.268,557 403.974,701	0.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.268,557 403.974,701	7	483.270,064 403.954,594	20.163
7	483.270,064 403.954,594	8	483.275,67 403.934,913	20.464
8	483.275,67 403.934,913	9	483.291,39 403.938,013	16.023
9	483.291,39 403.938,013	1	483.284,872 403.955,253	18.431

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.023	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

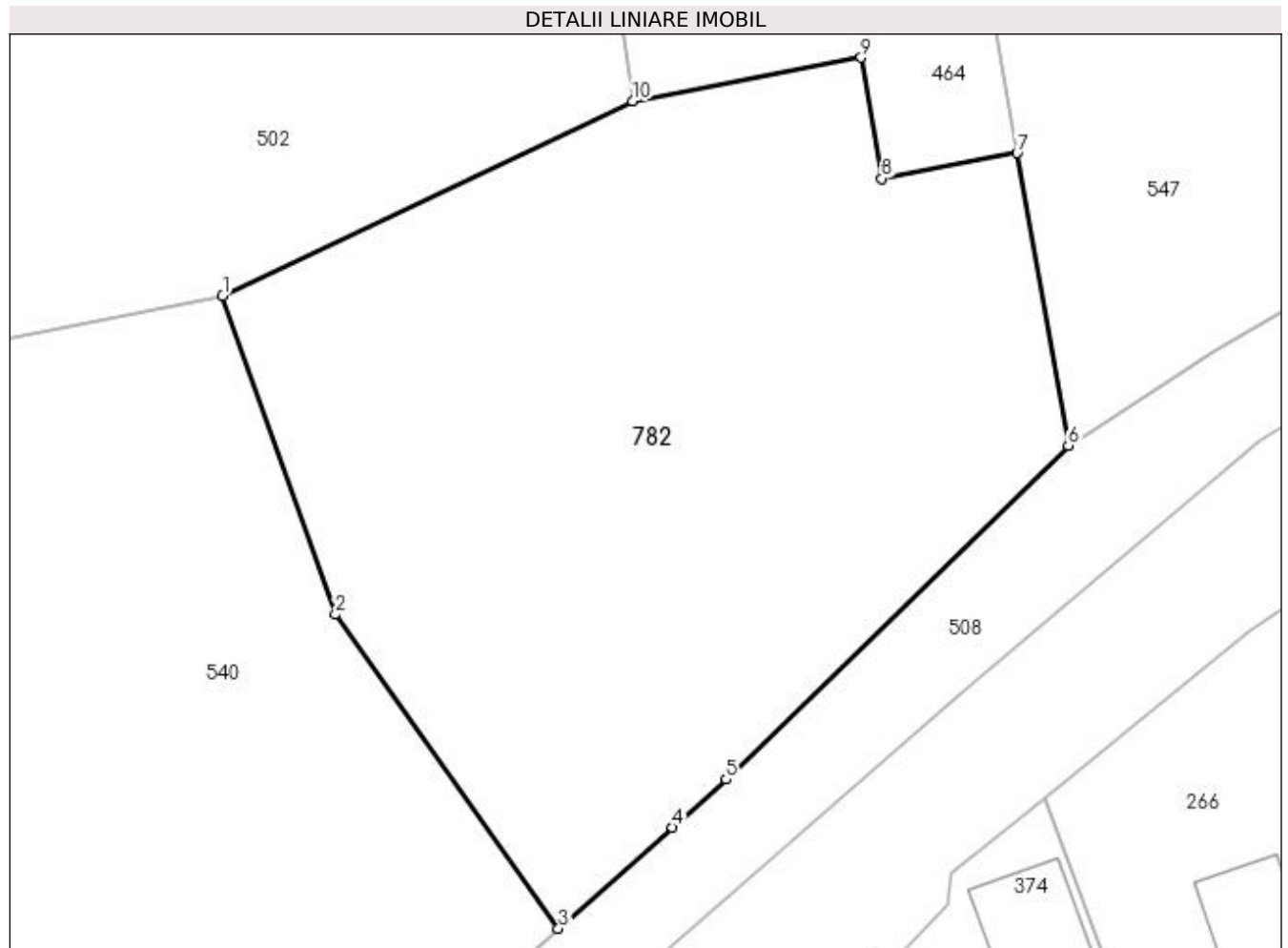
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.023	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.023	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.700,023 402.411,936	2	483.705,481 402.396,499	16.373
2	483.705,481 402.396,499	3	483.716,287 402.381,306	18.644
3	483.716,287 402.381,306	4	483.721,813 402.386,194	7.378
4	483.721,813 402.386,194	5	483.724,401 402.388,529	3.486
5	483.724,401 402.388,529	6	483.740,977 402.404,679	23.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.740,977 402.404,679	7	483.738,506 402.418,835	14.37
7	483.738,506 402.418,835	8	483.731,936 402.417,596	6.686
8	483.731,936 402.417,596	9	483.730,943 402.423,457	5.945
9	483.730,943 402.423,457	10	483.719,868 402.421,342	11.275
10	483.719,868 402.421,342	1	483.700,023 402.411,936	21.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT STROESTI, PUNCT "IN LAC FURNICI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81874	1.929	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2378 / 14/02/2023</b>	
Act Notarial nr. 339, din 03/02/2023 emis de Simion Aurelia Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SANDU IONUȚ-CONSTANTIN	
2) SANDU ALINA-MIHAELA, soti;	

**C. Partea III. SARCINI .**

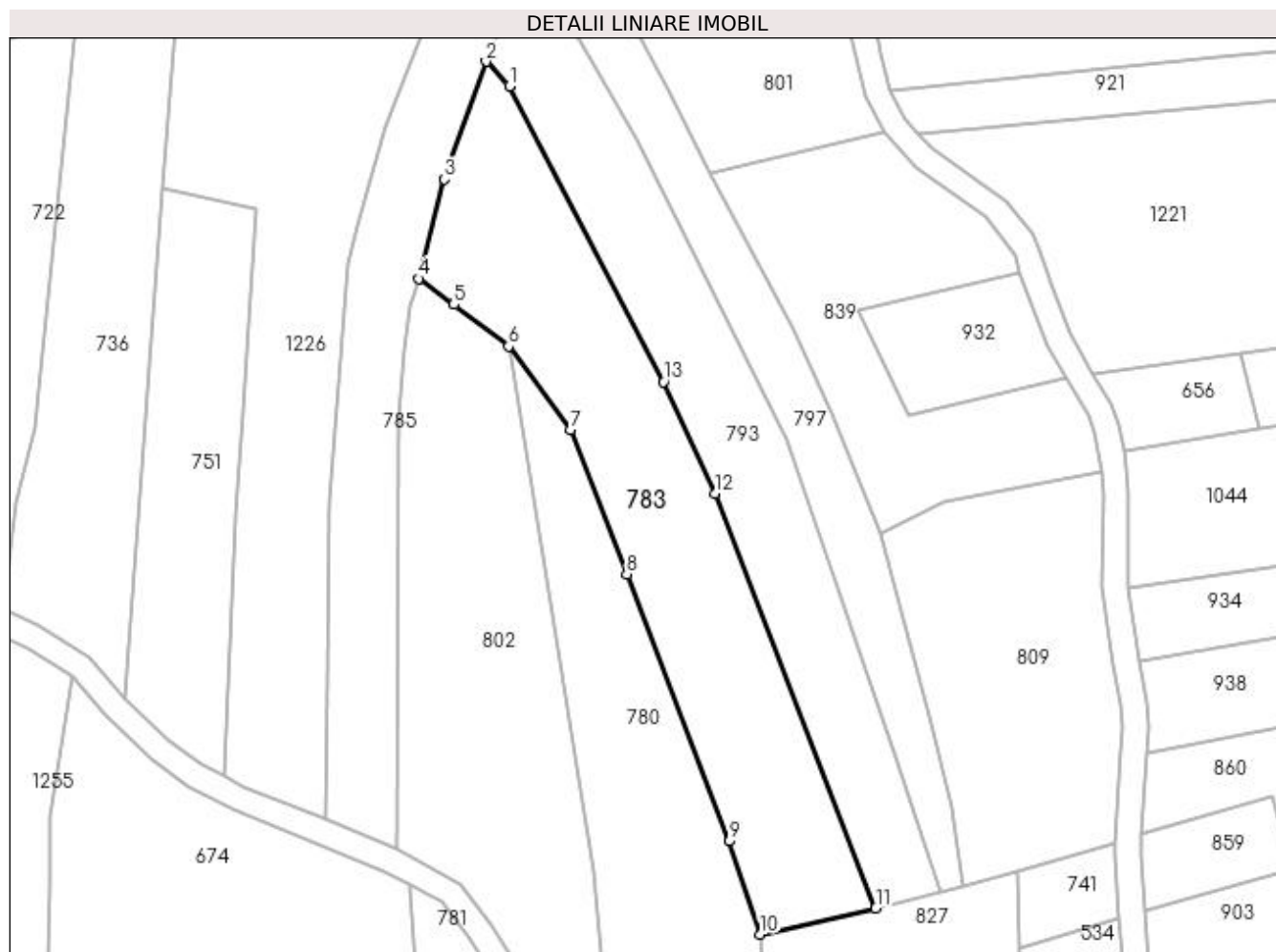
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81874	1.929	Teren neimprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.929	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.282,098 404.084,926	2	483.278,915 404.088,295	4.635
2	483.278,915 404.088,295	3	483.273,224 404.072,177	17.093
3	483.273,224 404.072,177	4	483.269,651 404.058,54	14.097
4	483.269,651 404.058,54	5	483.274,482 404.054,999	5.99
5	483.274,482 404.054,999	6	483.282,01 404.049,294	9.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.282,01 404.049,294	7	483.290,506 404.037,898	14.214
7	483.290,506 404.037,898	8	483.298,181 404.018,083	21.249
8	483.298,181 404.018,083	9	483.312,242 403.981,506	39.187
9	483.312,242 403.981,506	10	483.316,489 403.968,75	13.444
10	483.316,489 403.968,75	11	483.332,312 403.972,334	16.224
11	483.332,312 403.972,334	12	483.310,268 404.029,094	60.89
12	483.310,268 404.029,094	13	483.303,225 404.044,416	16.863
13	483.303,225 404.044,416	1	483.282,098 404.084,926	45.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.262	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 07, din 23/02/2018 emis de BIN ACHIM ADRIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/1262, cota initiala 250/1262 1) CRUCERU IONELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 375/1262, cota initiala 375/1262 1) CRUCERU CODRUT-GEORGIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 375/1262, cota initiala 375/1262 1) CRUCERU ANDREI-MARIAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 262/1262, cota initiala 262/1262 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B5	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 262 MP IN FAVOAREA LUI: 1) CRUCERU CODRUT-GEORGIAN 2) CRUCERU IONELA 3) CRUCERU ANDREI-MARIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

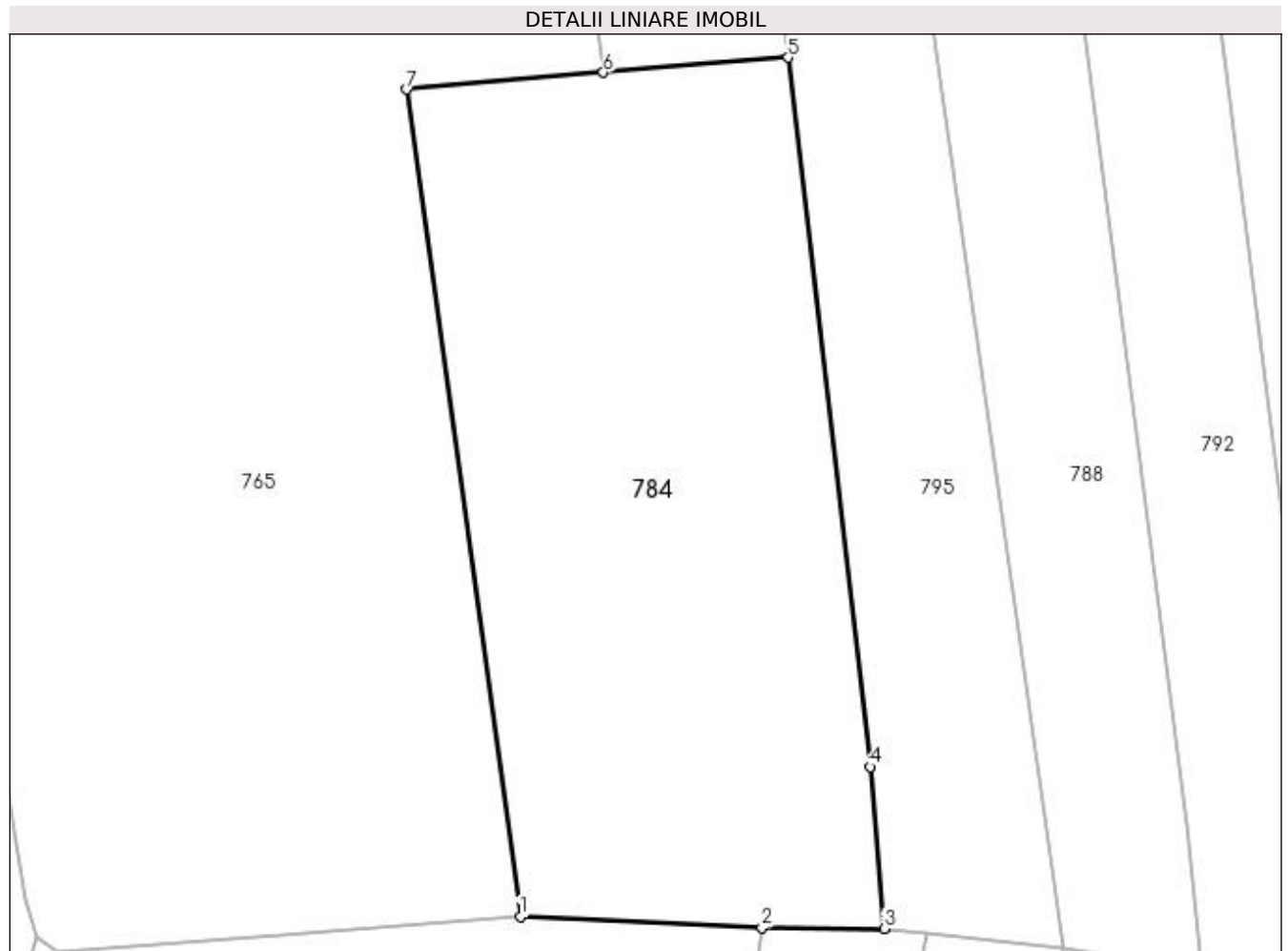
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.262	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.276,287 404.331,594	2	483.291,469 404.330,898	15.198
2	483.291,469 404.330,898	3	483.299,141 404.330,85	7.672
3	483.299,141 404.330,85	4	483.298,268 404.341,009	10.196
4	483.298,268 404.341,009	5	483.293,116 404.385,554	44.842
5	483.293,116 404.385,554	6	483.281,503 404.384,605	11.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.281,503 404.384,605	7	483.269,157 404.383,555	12.391
7	483.269,157 404.383,555	1	483.276,287 404.331,594	52.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.293	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 20, din 05/03/2010 emis de BNP DUINEA FLORIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAVESCU DAVID	

**C. Partea III. SARCINI .**

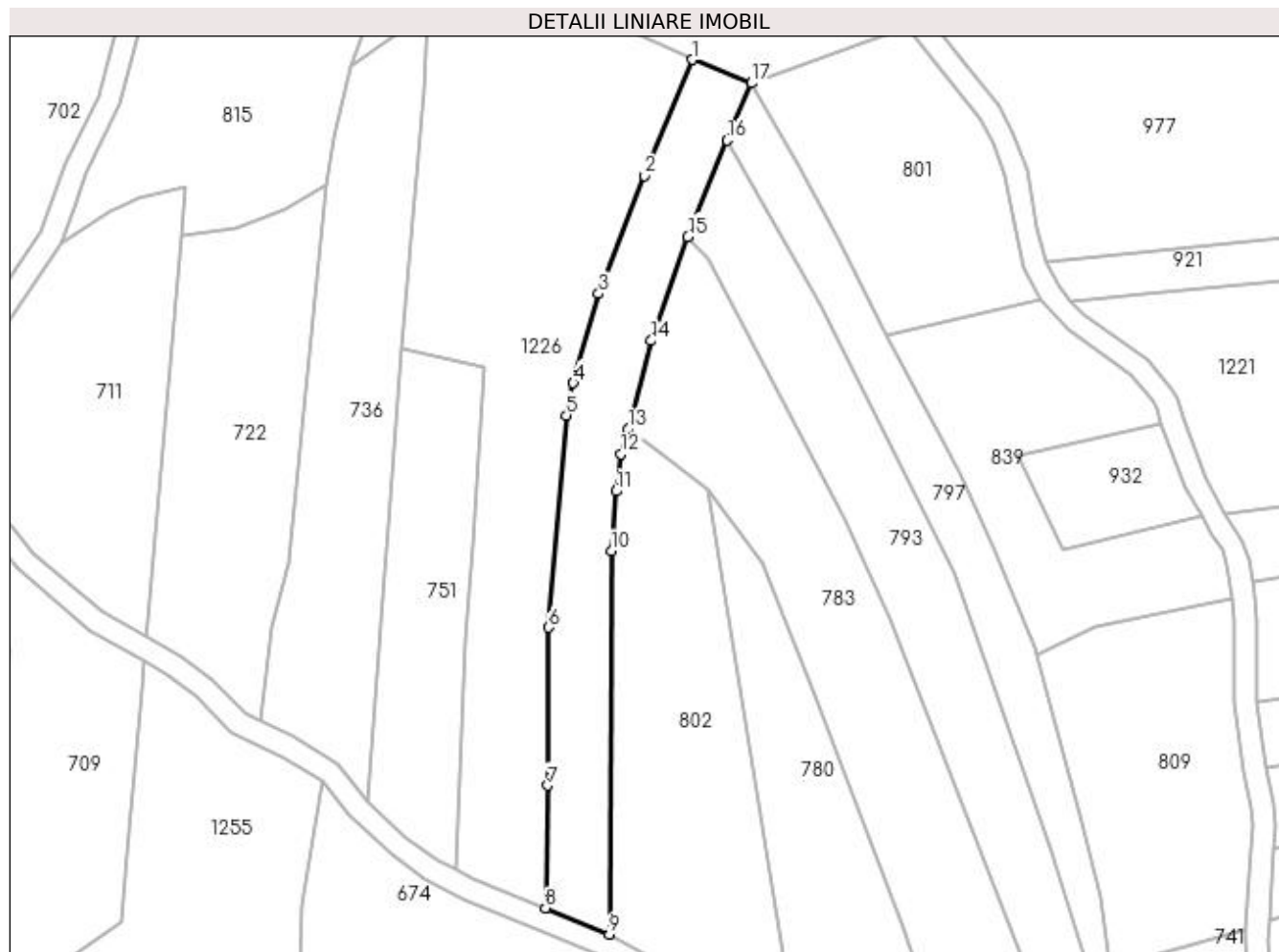
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.293	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.293	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.279,521 404.115,649	2	483.272,215 404.097,69	19.388
2	483.272,215 404.097,69	3	483.265,117 404.079,487	19.538
3	483.265,117 404.079,487	4	483.261,174 404.065,664	14.374
4	483.261,174 404.065,664	5	483.260,09 404.060,671	5.109
5	483.260,09 404.060,671	6	483.257,37 404.027,833	32.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.257,37 404.027,833	7	483.257,23 404.003,411	24.422
7	483.257,23 404.003,411	8	483.256,908 403.984,452	18.962
8	483.256,908 403.984,452	9	483.266,776 403.980,411	10.663
9	483.266,776 403.980,411	10	483.267,032 404.039,666	59.256
10	483.267,032 404.039,666	11	483.267,771 404.048,92	9.283
11	483.267,771 404.048,92	12	483.268,582 404.054,659	5.796
12	483.268,582 404.054,659	13	483.269,651 404.058,54	4.026
13	483.269,651 404.058,54	14	483.273,224 404.072,177	14.097
14	483.273,224 404.072,177	15	483.278,915 404.088,295	17.093
15	483.278,915 404.088,295	16	483.284,953 404.103,188	16.07
16	483.284,953 404.103,188	17	483.288,759 404.112,013	9.611
17	483.288,759 404.112,013	1	483.279,521 404.115,649	9.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "PURCARETI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81949	Din acte: 2.625 Masurata: 1.397	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 808

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4460 / 24/03/2021</b>	
Act Notarial nr. 1429, din 23/03/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

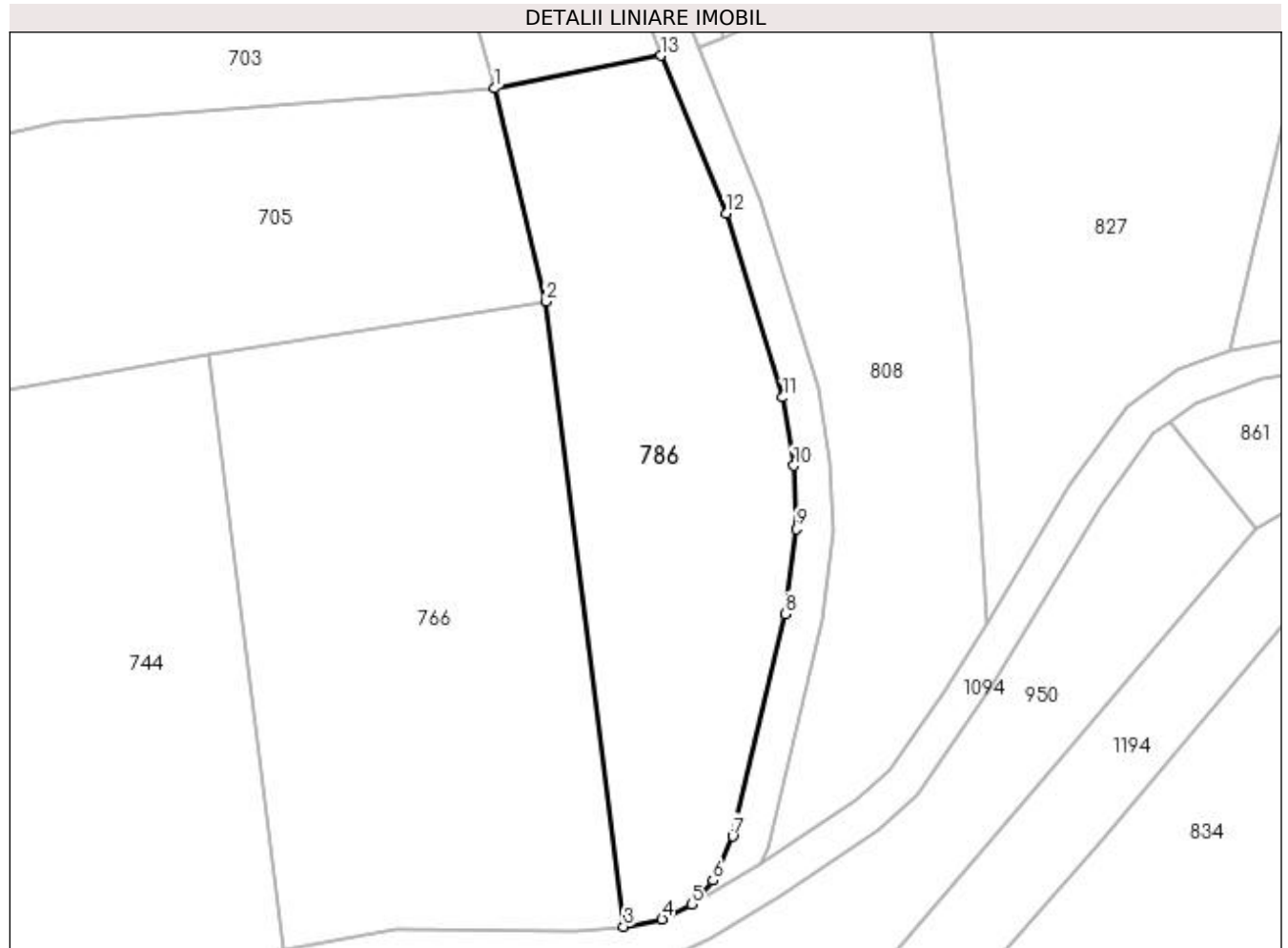
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81949	Din acte: 2.625 Masurata: 1.397	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 808

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.397	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.275,67 403.934,913	2	483.280,545 403.914,787	20.708
2	483.280,545 403.914,787	3	483.287,86 403.855,739	59.499
3	483.287,86 403.855,739	4	483.291,492 403.856,448	3.701
4	483.291,492 403.856,448	5	483.294,335 403.857,841	3.166
5	483.294,335 403.857,841	6	483.296,297 403.860,101	2.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.296,297 403.860,101	7	483.298,175 403.864,271	4.573
7	483.298,175 403.864,271	8	483.303,175 403.885,272	21.588
8	483.303,175 403.885,272	9	483.304,188 403.893,305	8.097
9	483.304,188 403.893,305	10	483.303,947 403.899,275	5.975
10	483.303,947 403.899,275	11	483.302,903 403.905,726	6.535
11	483.302,903 403.905,726	12	483.297,564 403.923,087	18.163
12	483.297,564 403.923,087	13	483.291,39 403.938,013	16.153
13	483.291,39 403.938,013	1	483.275,67 403.934,913	16.023

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.227	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>DONESCU IOANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.227	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.138	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
2	faneata	NU	3.089	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.289,136 403.836,776	2	483.272,562 403.833,33	16.928
2	483.272,562 403.833,33	3	483.261,044 403.830,819	11.789
3	483.261,044 403.830,819	4	483.274,063 403.767,129	65.007
4	483.274,063 403.767,129	5	483.280,024 403.733,252	34.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.280,024 403.733,252	6	483.290,507 403.734,852	10.604
6	483.290,507 403.734,852	7	483.300,011 403.735,344	9.517
7	483.300,011 403.735,344	8	483.312,279 403.735,477	12.269
8	483.312,279 403.735,477	9	483.328,312 403.736,167	16.048
9	483.328,312 403.736,167	10	483.322,984 403.747,463	12.489
10	483.322,984 403.747,463	11	483.323,028 403.750,658	3.195
11	483.323,028 403.750,658	12	483.322,603 403.760,929	10.28
12	483.322,603 403.760,929	13	483.321,784 403.764,881	4.036
13	483.321,784 403.764,881	14	483.321,244 403.769,185	4.338
14	483.321,244 403.769,185	15	483.319,547 403.778,585	9.552
15	483.319,547 403.778,585	16	483.316,637 403.787,587	9.461
16	483.316,637 403.787,587	17	483.313,181 403.786,137	3.748
17	483.313,181 403.786,137	18	483.294,296 403.830,653	48.356
18	483.294,296 403.830,653	19	483.292,995 403.839,223	8.668
19	483.292,995 403.839,223	1	483.289,136 403.836,776	4.569

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.158	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 158/1158, cota initiala 158/1158 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 1503, din 03/09/2014 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1000/1158, cota initiala 1000/1158 1) <b>GÎDOIU SIMONA-MĂDĂLINA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 158 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>GÎDOIU SIMONA-MĂDĂLINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

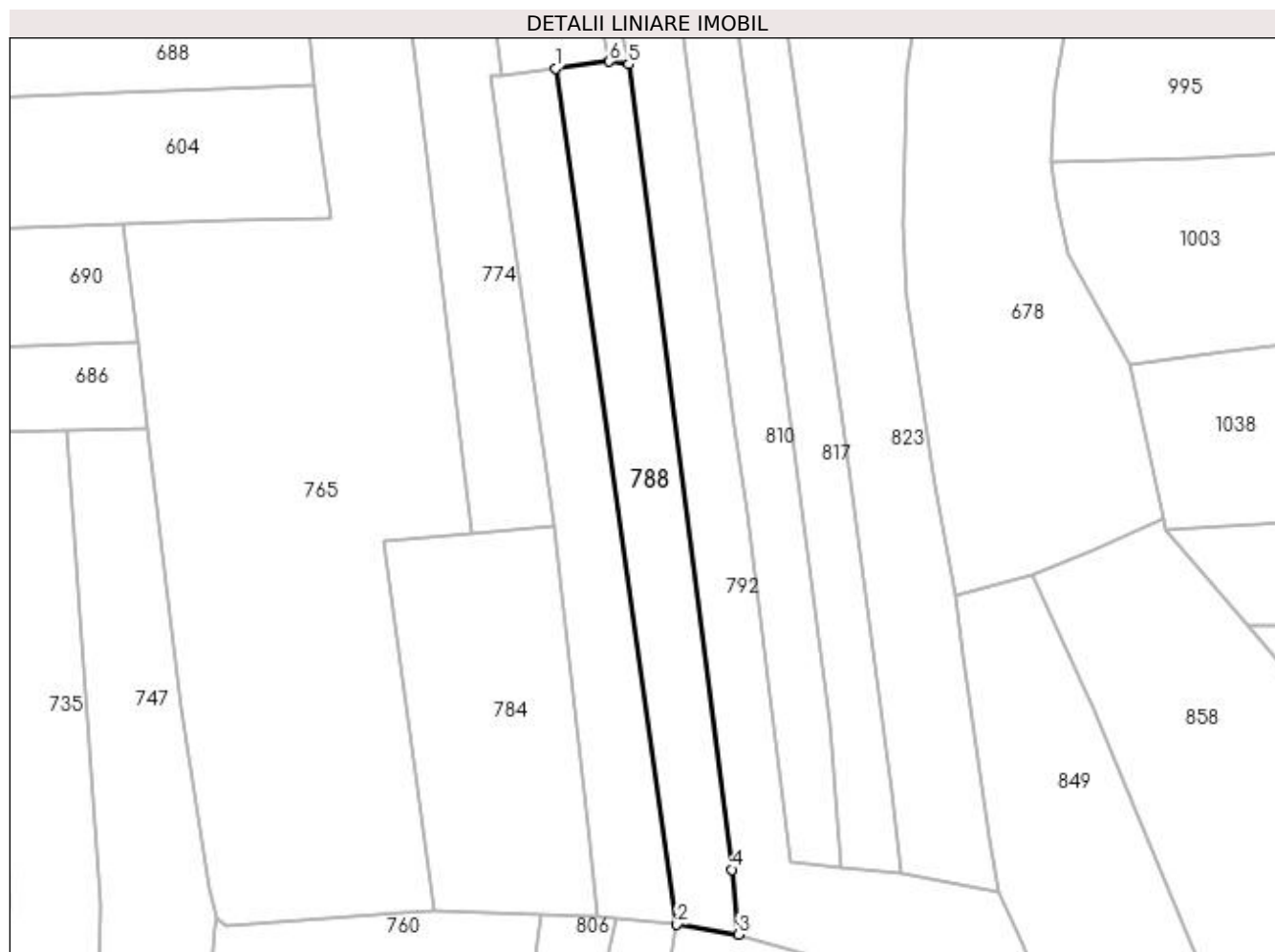
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.158	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.293,372 404.449,849	2	483.310,432 404.329,64	121.414
2	483.310,432 404.329,64	3	483.319,081 404.328,238	8.762
3	483.319,081 404.328,238	4	483.318,183 404.337,345	9.151
4	483.318,183 404.337,345	5	483.303,648 404.450,385	113.971
5	483.303,648 404.450,385	6	483.300,913 404.450,798	2.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.300,913 404.450,798	1	483.293,372 404.449,849	7.6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.705	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 491, din 04/03/1999 emis de BNP DOGARU CATALIN LIVIU (CONTRACT DE DONATIE; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU ION
Act Administrativ nr. 13, din 15/06/1999 emis de PRIMARIA MUSATESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU ION

**C. Partea III. SARCINI .**

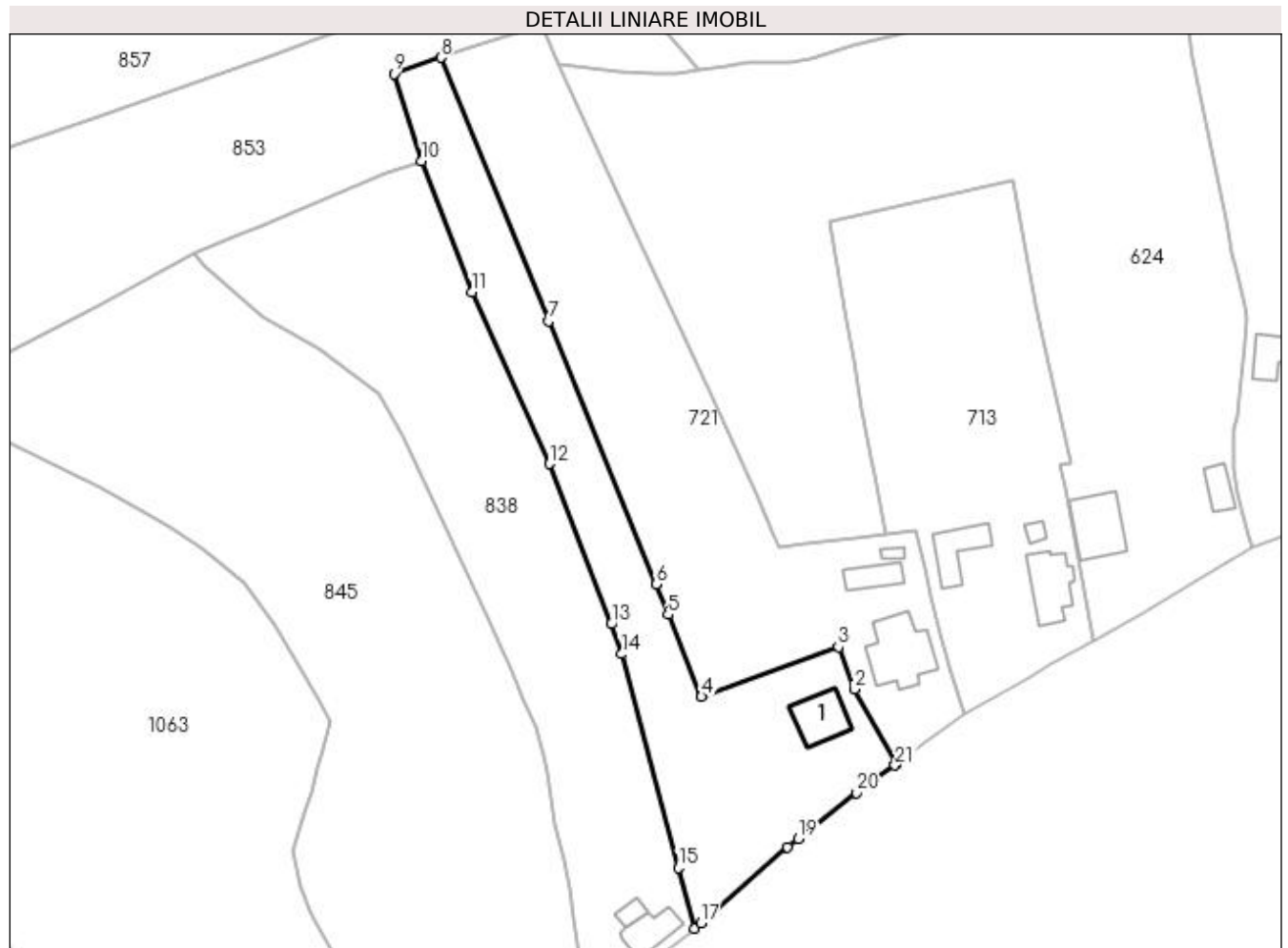
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.705	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	714	-	-	-	
2	faneata	DA	857	-	-	-	
3	faneata	NU	1.134	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.921,718 413.408,287	2	482.913,813 413.422,223	16.022
3	482.910,844 413.430,079	4	482.885,258 413.420,855	27.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.913,813 413.422,223	3	482.910,844 413.430,079	8.398
4	482.885,258 413.420,855	5	482.878,999 413.436,181	16.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.878,999 413.436,181	6	482.876,721 413.441,777	6.042
7	482.856,706 413.490,926	8	482.836,57 413.540,084	53.122
9	482.827,857 413.537,083	10	482.833,0 413.520,77	17.105
11	482.842,326 413.496,314	12	482.856,815 413.464,274	35.164
13	482.868,44 413.434,393	14	482.870,361 413.428,805	5.909
15	482.880,927 413.388,912	16	482.883,926 413.377,591	11.711
17	482.885,114 413.378,641	18	482.901,321 413.392,795	21.517
19	482.903,325 413.394,318	20	482.914,182 413.402,926	13.855
21	482.921,372 413.408,028	1	482.921,718 413.408,287	0.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.876,721 413.441,777	7	482.856,706 413.490,926	53.068
8	482.836,57 413.540,084	9	482.827,857 413.537,083	9.215
10	482.833,0 413.520,77	11	482.842,326 413.496,314	26.174
12	482.856,815 413.464,274	13	482.868,44 413.434,393	32.063
14	482.870,361 413.428,805	15	482.880,927 413.388,912	41.269
16	482.883,926 413.377,591	17	482.885,114 413.378,641	1.586
18	482.901,321 413.392,795	19	482.903,325 413.394,318	2.517
20	482.914,182 413.402,926	21	482.921,372 413.408,028	8.816

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:255/N  
Nr. cadastral vechi:430

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.588	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1591 / 01/06/2005</b>		
Act Notarial nr. 1333, din 31/05/2005 emis de BNP IOANA DEACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIOCA CRISTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

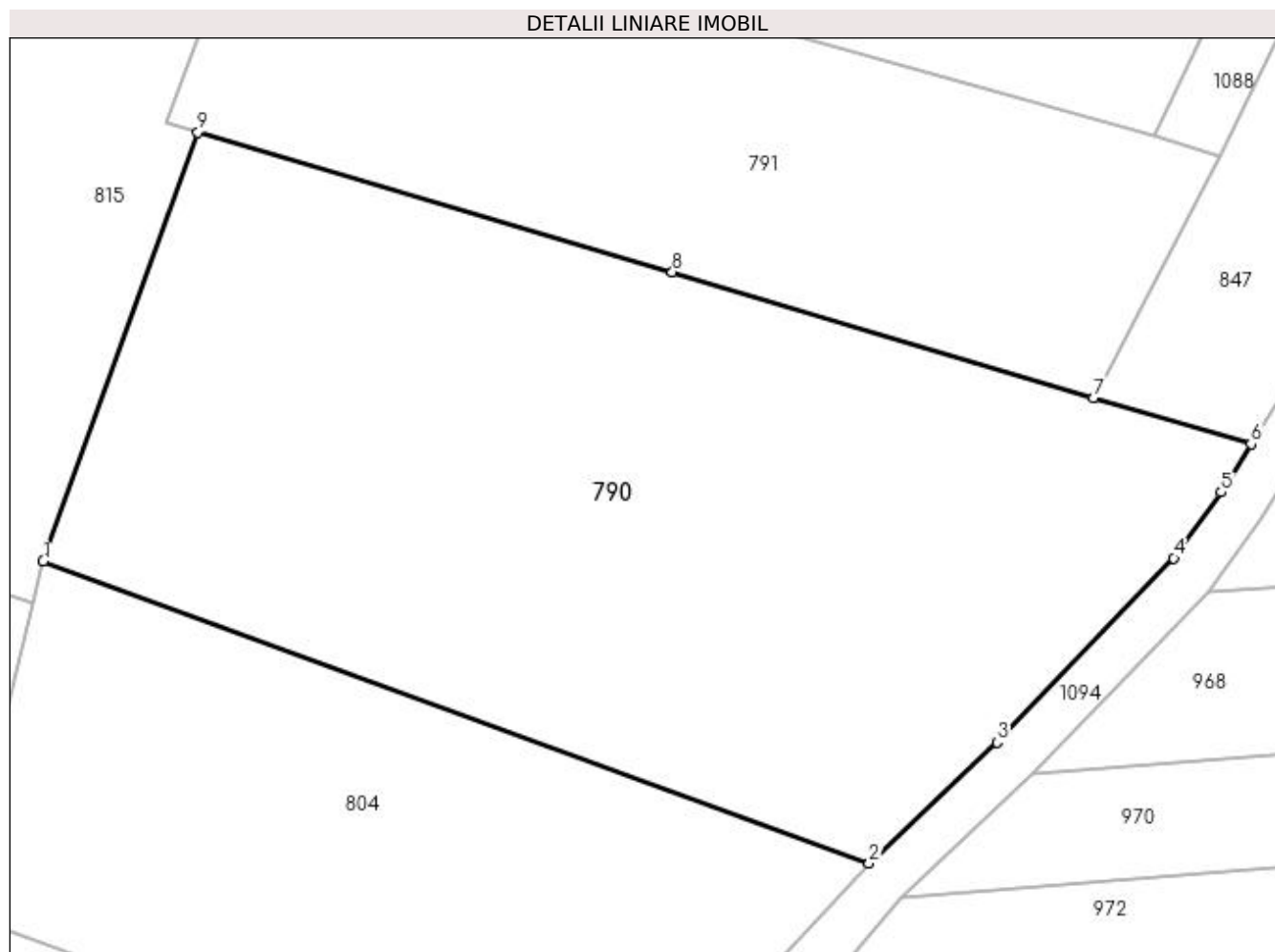
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.588	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.991	-	243	-	
2	faneata	NU	597	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.269,703 404.176,388	2	483.329,875 404.154,399	64.064
2	483.329,875 404.154,399	3	483.339,182 404.163,208	12.815
3	483.339,182 404.163,208	4	483.352,049 404.176,627	18.591
4	483.352,049 404.176,627	5	483.355,511 404.181,42	5.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.355,511 404.181,42	6	483.357,687 404.184,936	4.135
6	483.357,687 404.184,936	7	483.346,204 404.188,302	11.966
7	483.346,204 404.188,302	8	483.315,534 404.197,467	32.01
8	483.315,534 404.197,467	9	483.280,979 404.207,621	36.016
9	483.280,979 404.207,621	1	483.269,703 404.176,388	33.206

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.366	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5622, din 08/12/2017 emis de SPN DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 800/1366, cota initiala 800/1366 1) <b>HRISTEA VIOREL</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 566/1366, cota initiala 566/1366 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 566 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>HRISTEA VIOREL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

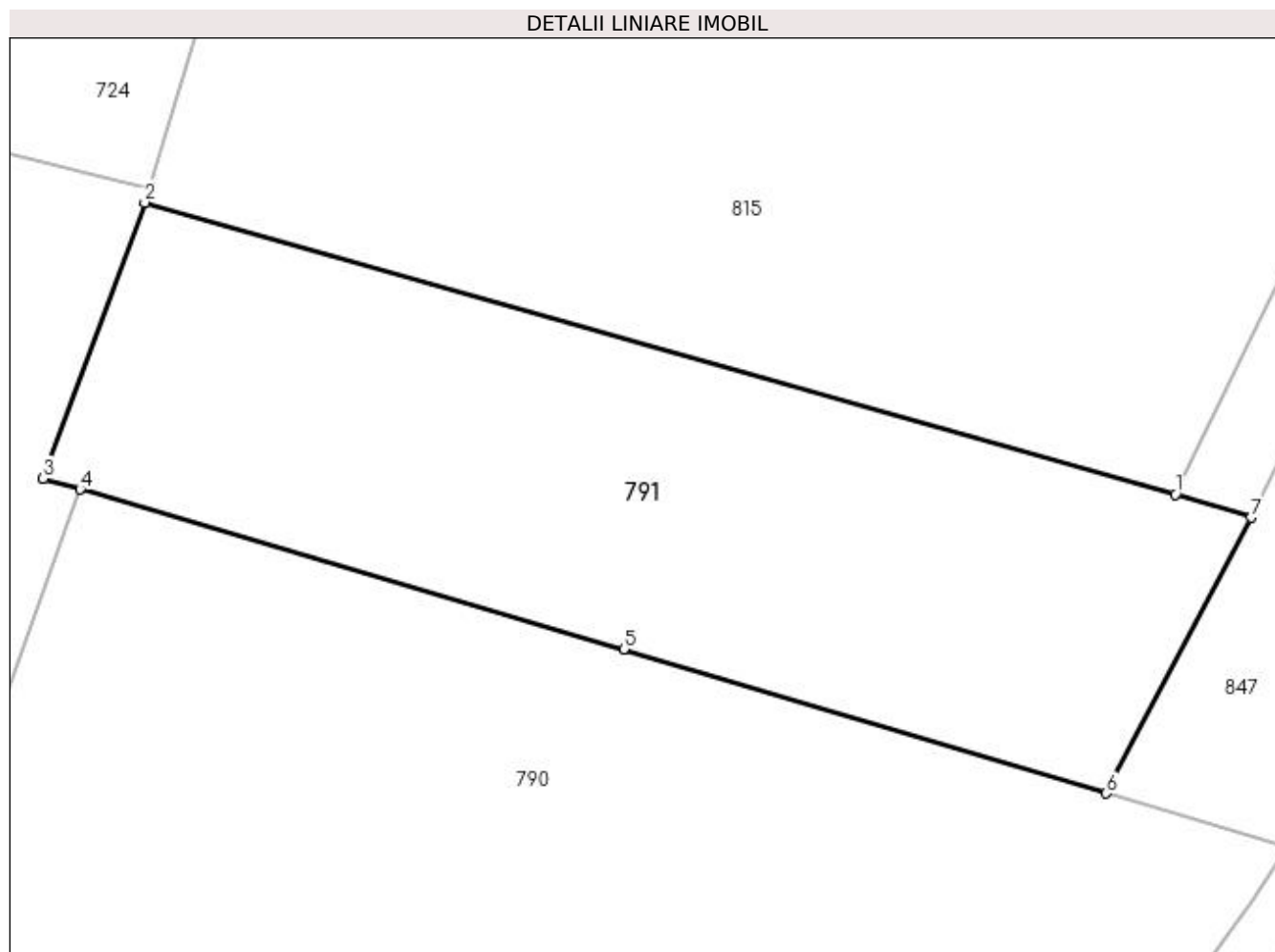
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.366	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.366	-	243	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.350,599 404.207,307	2	483.285,094 404.225,846	68.078
2	483.285,094 404.225,846	3	483.278,631 404.208,311	18.688
3	483.278,631 404.208,311	4	483.280,979 404.207,621	2.447
4	483.280,979 404.207,621	5	483.315,534 404.197,467	36.016
5	483.315,534 404.197,467	6	483.346,204 404.188,302	32.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.346,204 404.188,302	7	483.355,405 404.205,823	19.79
7	483.355,405 404.205,823	1	483.350,599 404.207,307	5.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 141, din 26/05/2006 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES BUTOI LUCIA, NR 338, DIN DATA DE 02.08.2021, ELIBERAT DE PRIMARIA MUN. CARACAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUTOI LUCIA</b> DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

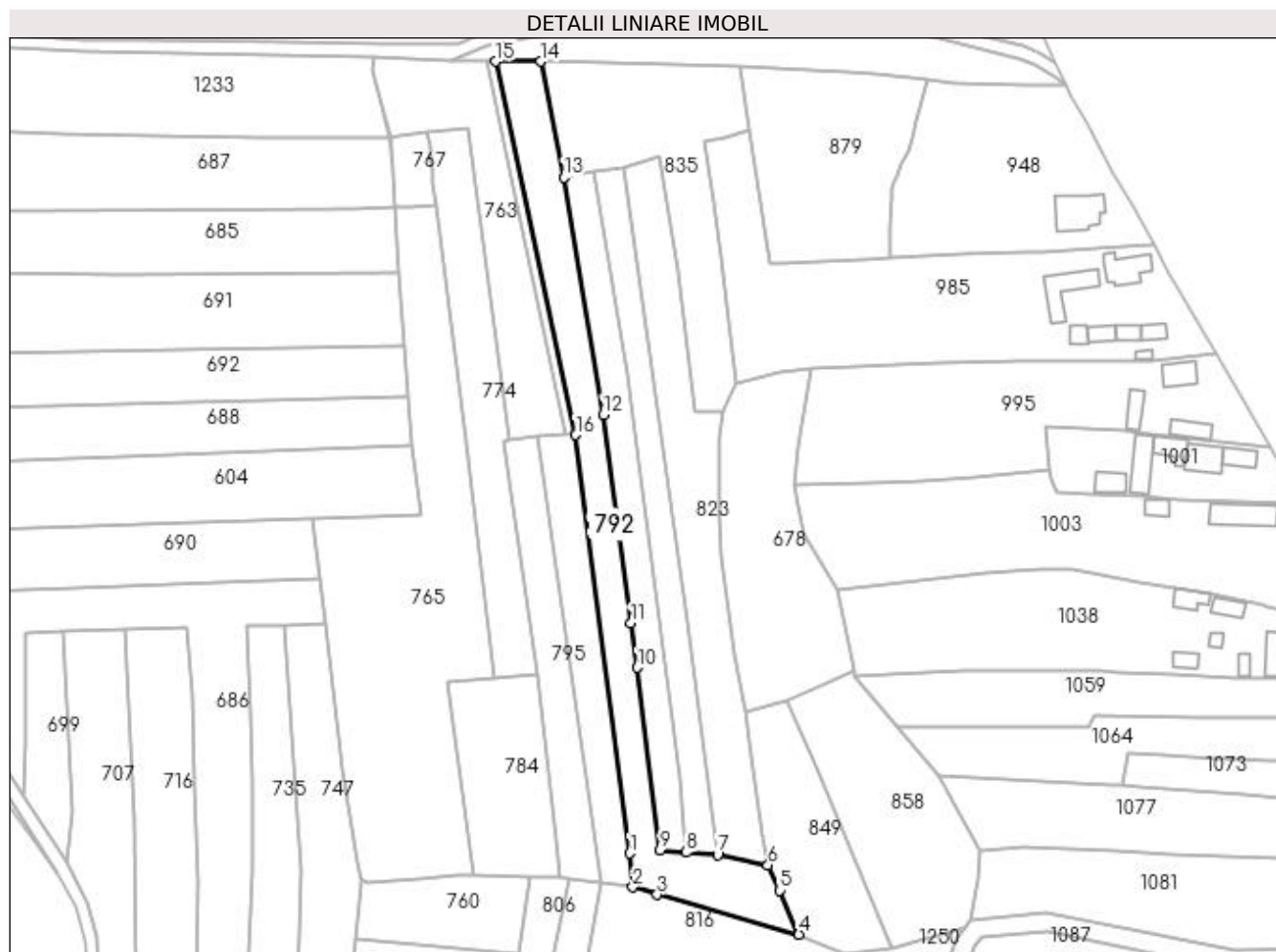
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.018	-	-	-	PUNCT FURNICI
2	faneata	NU	582	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.318,183 404.337,345	2	483.319,081 404.328,238	9.151
2	483.319,081 404.328,238	3	483.325,689 404.326,205	6.914
3	483.325,689 404.326,205	4	483.363,977 404.315,452	39.769
4	483.363,977 404.315,452	5	483.358,736 404.327,358	13.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.358,736 404.327,358	6	483.355,623 404.334,124	7.448
6	483.355,623 404.334,124	7	483.342,009 404.336,923	13.899
7	483.342,009 404.336,923	8	483.333,548 404.337,647	8.492
8	483.333,548 404.337,647	9	483.326,475 404.338,286	7.102
9	483.326,475 404.338,286	10	483.320,251 404.387,534	49.64
10	483.320,251 404.387,534	11	483.318,605 404.399,483	12.062
11	483.318,605 404.399,483	12	483.311,047 404.455,818	56.84
12	483.311,047 404.455,818	13	483.300,42 404.519,884	64.941
13	483.300,42 404.519,884	14	483.294,255 404.551,224	31.941
14	483.294,255 404.551,224	15	483.281,897 404.551,256	12.358
15	483.281,897 404.551,256	16	483.303,648 404.450,385	103.189
16	483.303,648 404.450,385	1	483.318,183 404.337,345	113.971

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "Lacul Popii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82116	1.509	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20883 / 03/12/2021</b>	
Act Notarial nr. 5036, din 25/11/2021 emis de Duinea Ramona;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU IONUȚ-CONSTANTIN 2) SANDU ALINA-MIHAELA, sotii;	

**C. Partea III. SARCINI .**

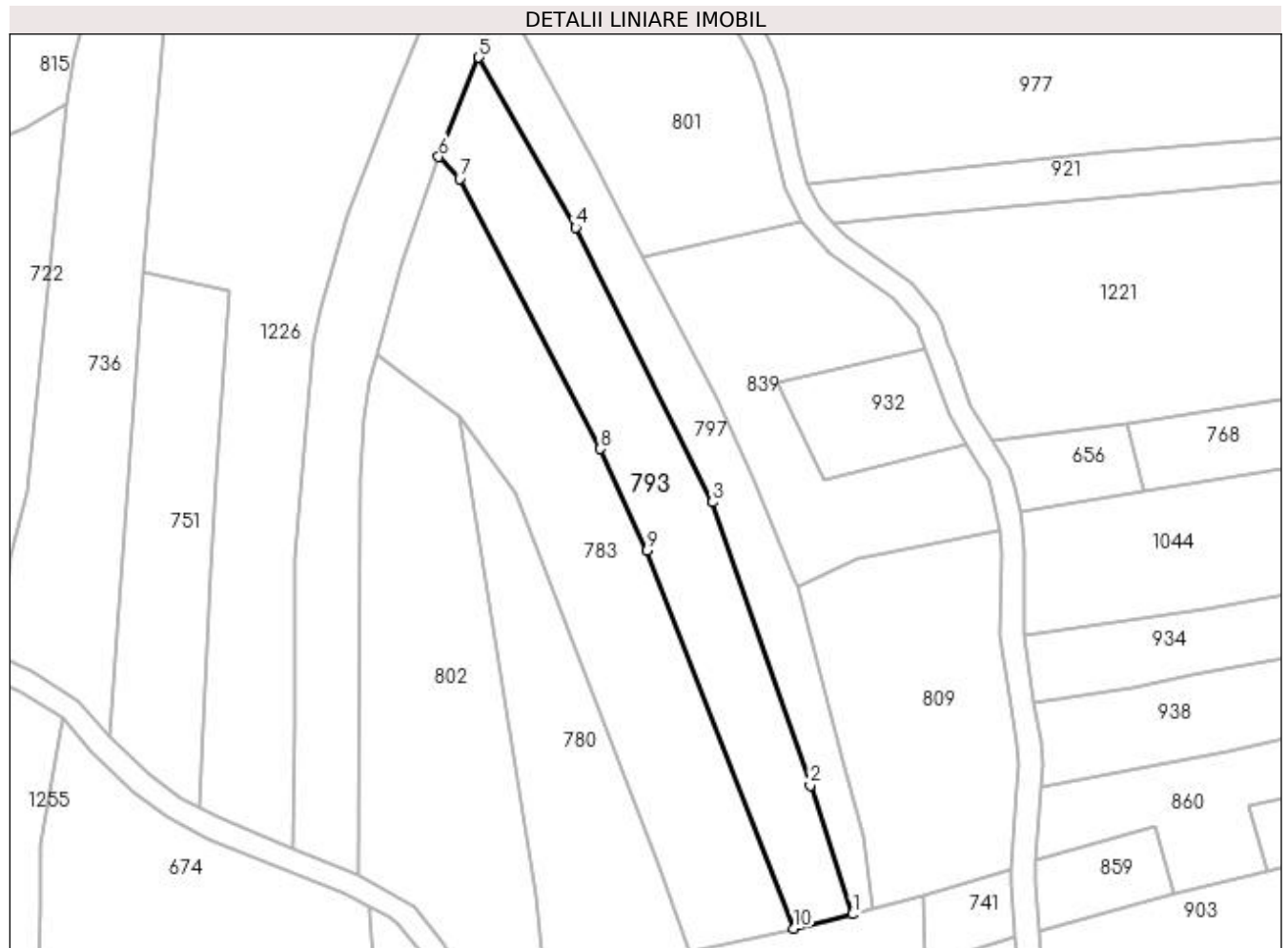
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82116	1.509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.509	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.341,123 403.974,474	2	483.334,808 403.993,827	20.357
2	483.334,808 403.993,827	3	483.320,093 404.036,378	45.024
3	483.320,093 404.036,378	4	483.299,532 404.077,674	46.131
4	483.299,532 404.077,674	5	483.284,953 404.103,188	29.386
5	483.284,953 404.103,188	6	483.278,915 404.088,295	16.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.278,915 404.088,295	7	483.282,098 404.084,926	4.635
7	483.282,098 404.084,926	8	483.303,225 404.044,416	45.688
8	483.303,225 404.044,416	9	483.310,268 404.029,094	16.863
9	483.310,268 404.029,094	10	483.332,312 403.972,334	60.89
10	483.332,312 403.972,334	1	483.341,123 403.974,474	9.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4679, din 07/12/2006 emis de BNPA DUINEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUFASILA ELEONORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

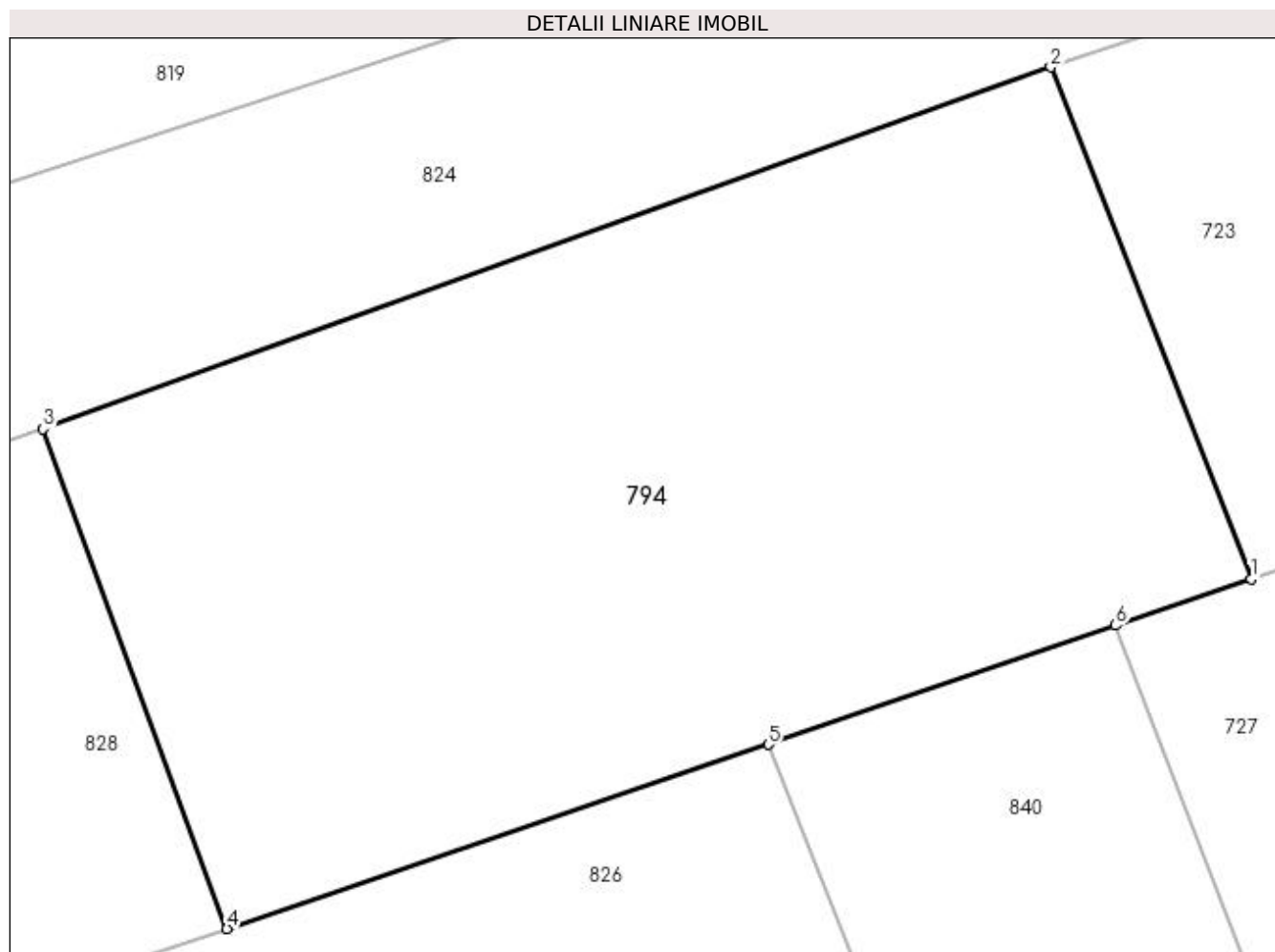
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.361,752 403.782,462	2	483.358,036 403.791,951	10.191
2	483.358,036 403.791,951	3	483.339,356 403.785,245	19.847
3	483.339,356 403.785,245	4	483.342,765 403.775,98	9.872
4	483.342,765 403.775,98	5	483.352,805 403.779,398	10.606
5	483.352,805 403.779,398	6	483.359,245 403.781,604	6.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.359,245 403.781,604	1	483.361,752 403.782,462	2.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.158	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

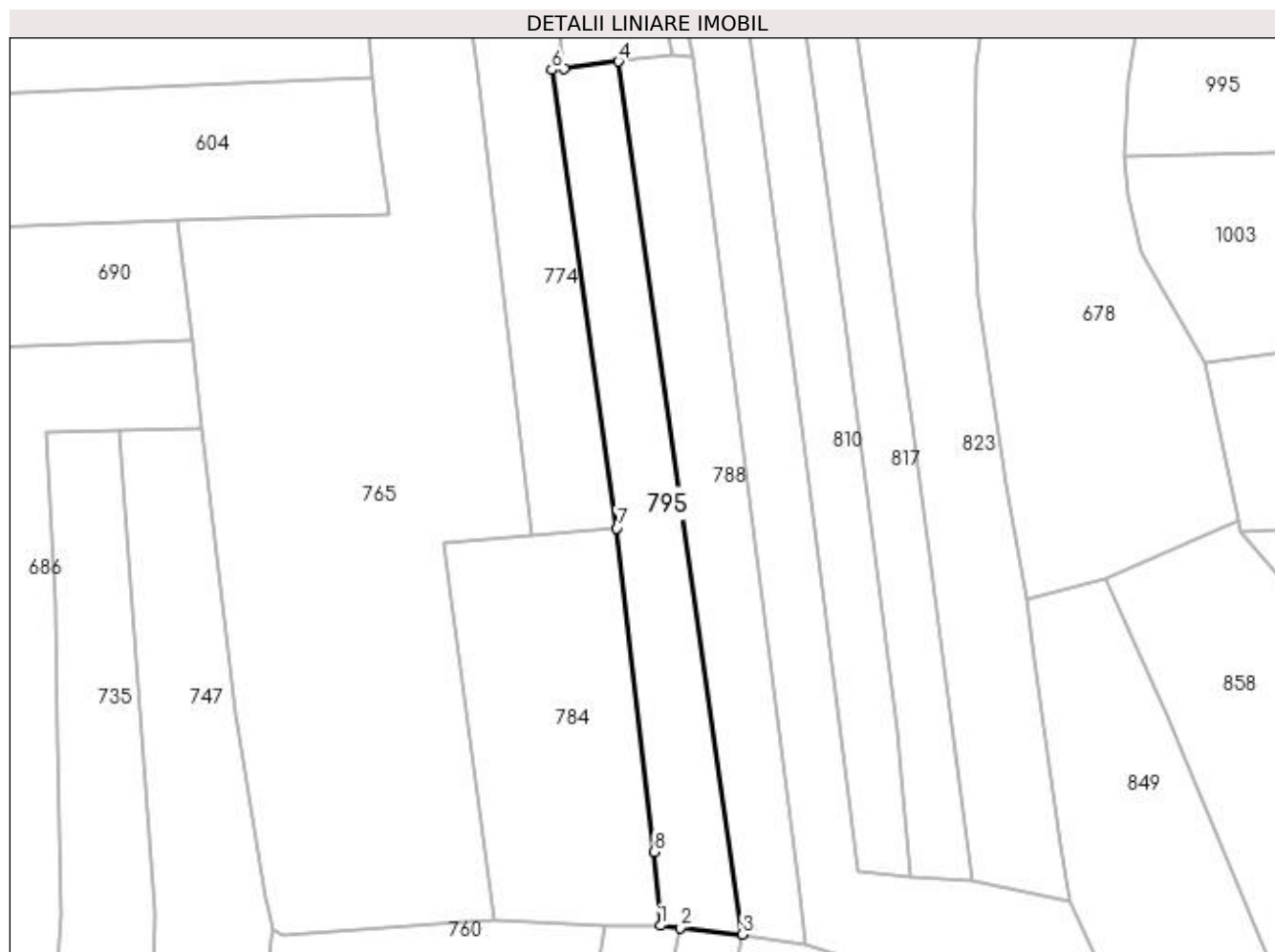
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.158	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.299,141 404.330,85	2	483.301,866 404.330,558	2.741
2	483.301,866 404.330,558	3	483.310,432 404.329,64	8.615
3	483.310,432 404.329,64	4	483.293,372 404.449,849	121.414
4	483.293,372 404.449,849	5	483.285,92 404.448,912	7.511
5	483.285,92 404.448,912	6	483.284,178 404.448,691	1.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.284,178 404.448,691	7	483.293,116 404.385,554	63.767
7	483.293,116 404.385,554	8	483.298,268 404.341,009	44.842
8	483.298,268 404.341,009	1	483.299,141 404.330,85	10.196

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		105	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR CRISTIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

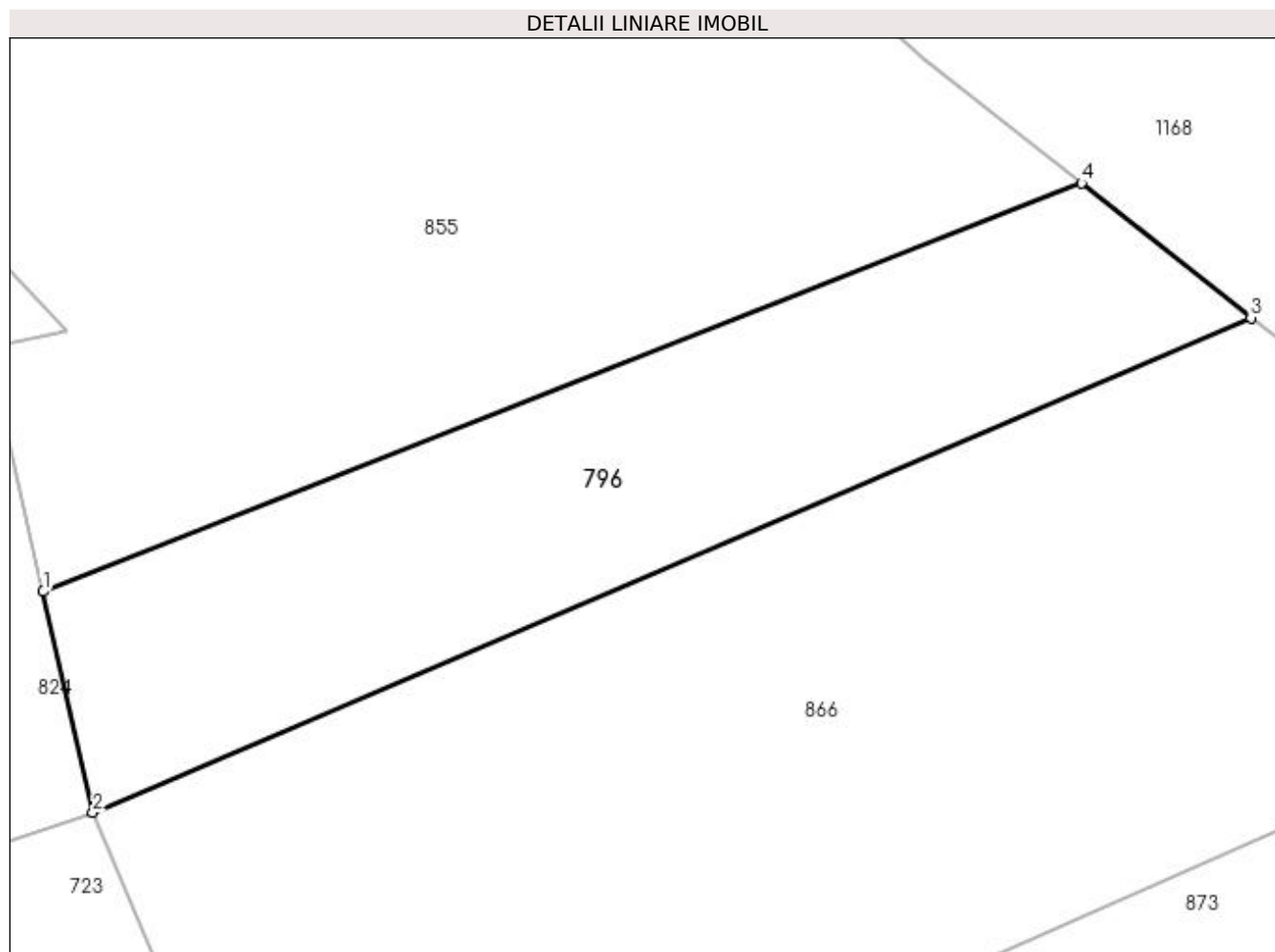
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	105	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	105	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.376,425 403.803,07	2	483.377,459 403.798,483	4.702
2	483.377,459 403.798,483	3	483.401,474 403.808,742	26.115
3	483.401,474 403.808,742	4	483.397,96 403.811,534	4.488
4	483.397,96 403.811,534	1	483.376,425 403.803,07	23.139

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct:Lacul Popii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82136	1.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4764 / 14/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 1037, din 09/03/2022 emis de Duinea Ramona;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU IONUȚ-CONSTANTIN, casatorit cu; 2) SANDU ALINA-MIHAELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

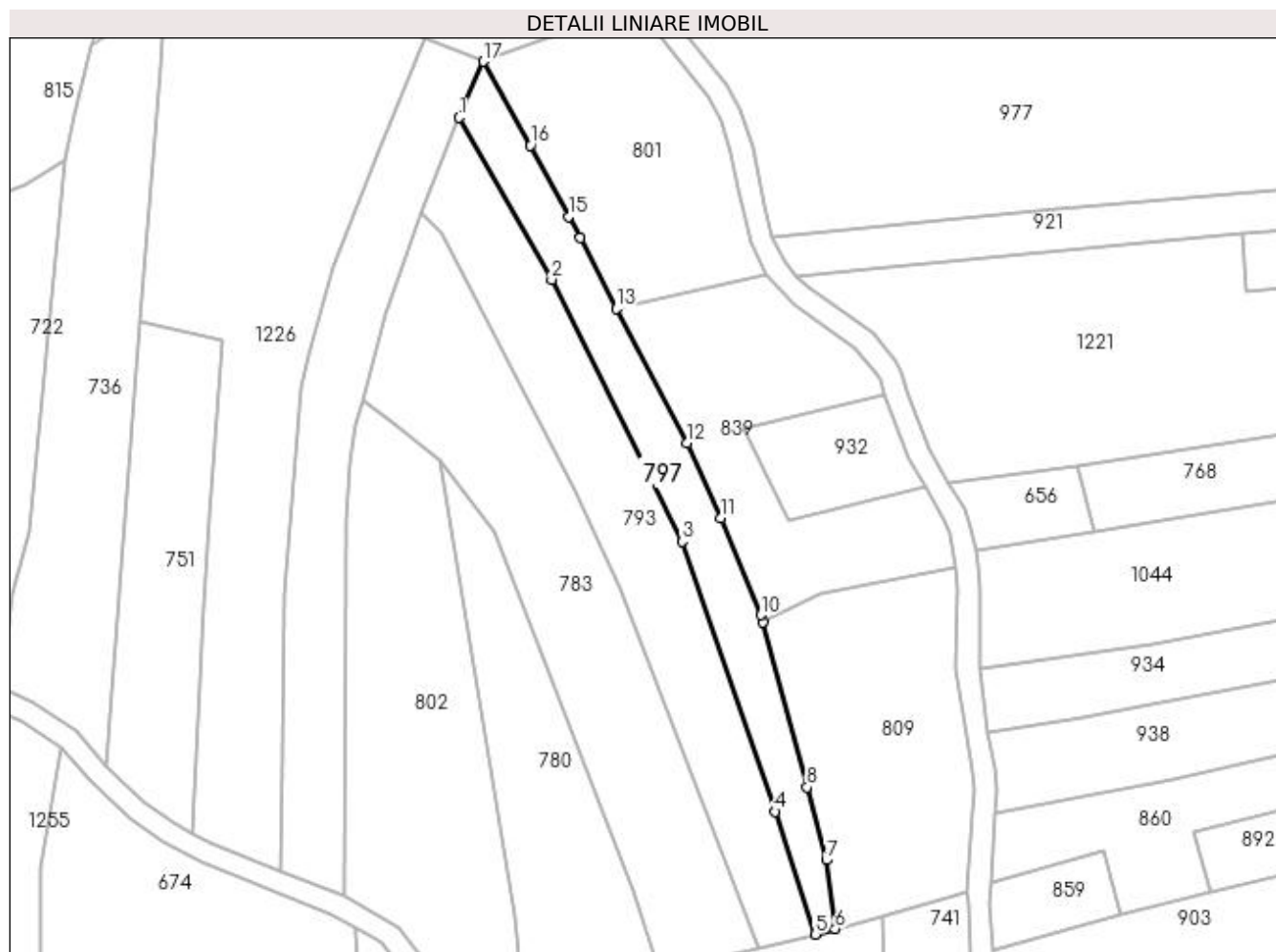
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82136	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.284,953 404.103,188	2	483.299,532 404.077,674	29.386
2	483.299,532 404.077,674	3	483.320,093 404.036,378	46.131
3	483.320,093 404.036,378	4	483.334,808 403.993,827	45.024
4	483.334,808 403.993,827	5	483.341,123 403.974,474	20.357
5	483.341,123 403.974,474	6	483.344,211 403.975,317	3.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.344,211 403.975,317	7	483.342,842 403.986,207	10.976
7	483.342,842 403.986,207	8	483.339,793 403.997,67	11.862
8	483.339,793 403.997,67	9	483.332,865 404.023,691	26.927
9	483.332,865 404.023,691	10	483.332,504 404.024,808	1.174
10	483.332,504 404.024,808	11	483.326,177 404.040,048	16.501
11	483.326,177 404.040,048	12	483.320,899 404.051,932	13.003
12	483.320,899 404.051,932	13	483.309,708 404.073,101	23.945
13	483.309,708 404.073,101	14	483.304,001 404.084,207	12.487
14	483.304,001 404.084,207	15	483.302,196 404.087,593	3.837
15	483.302,196 404.087,593	16	483.296,17 404.098,787	12.713
16	483.296,17 404.098,787	17	483.288,759 404.112,013	15.161
17	483.288,759 404.112,013	1	483.284,953 404.103,188	9.611

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		522	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

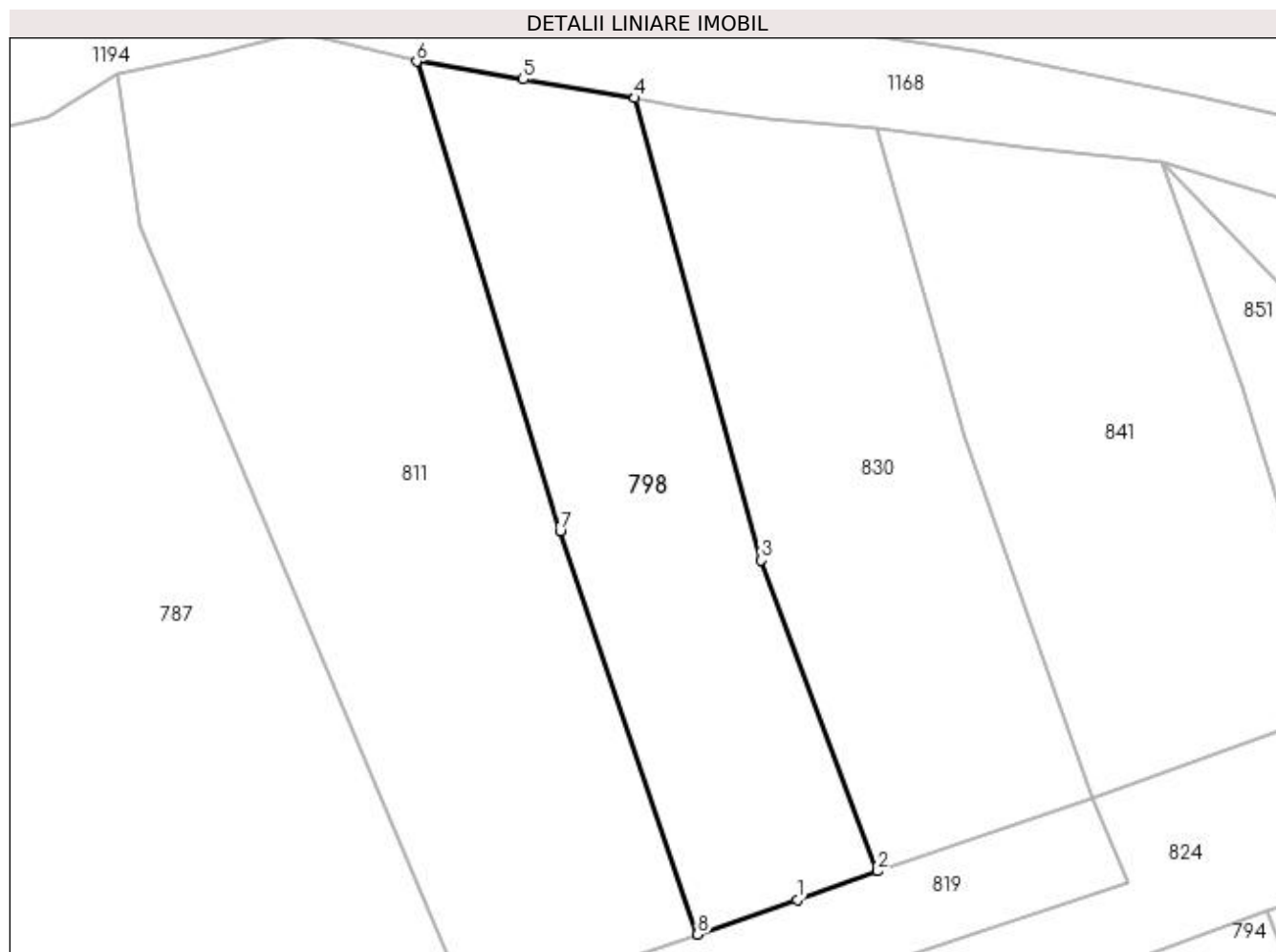
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	274	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
2	faneata	NU	248	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.331,461 403.792,611	2	483.335,999 403.794,231	4.818
2	483.335,999 403.794,231	3	483.329,417 403.811,785	18.747
3	483.329,417 403.811,785	4	483.322,281 403.837,904	27.076
4	483.322,281 403.837,904	5	483.315,974 403.838,953	6.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.315,974 403.838,953	6	483.309,946 403.839,963	6.112
6	483.309,946 403.839,963	7	483.318,05 403.813,449	27.725
7	483.318,05 403.813,449	8	483.325,827 403.790,666	24.074
8	483.325,827 403.790,666	1	483.331,461 403.792,611	5.96

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		549	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3275, din 01/11/2004 emis de BNP IOANA DEACONU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 300/549, cota initiala 300/549 1) <b>UTA MARIA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 249/549, cota initiala 249/549 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 249 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>UTA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

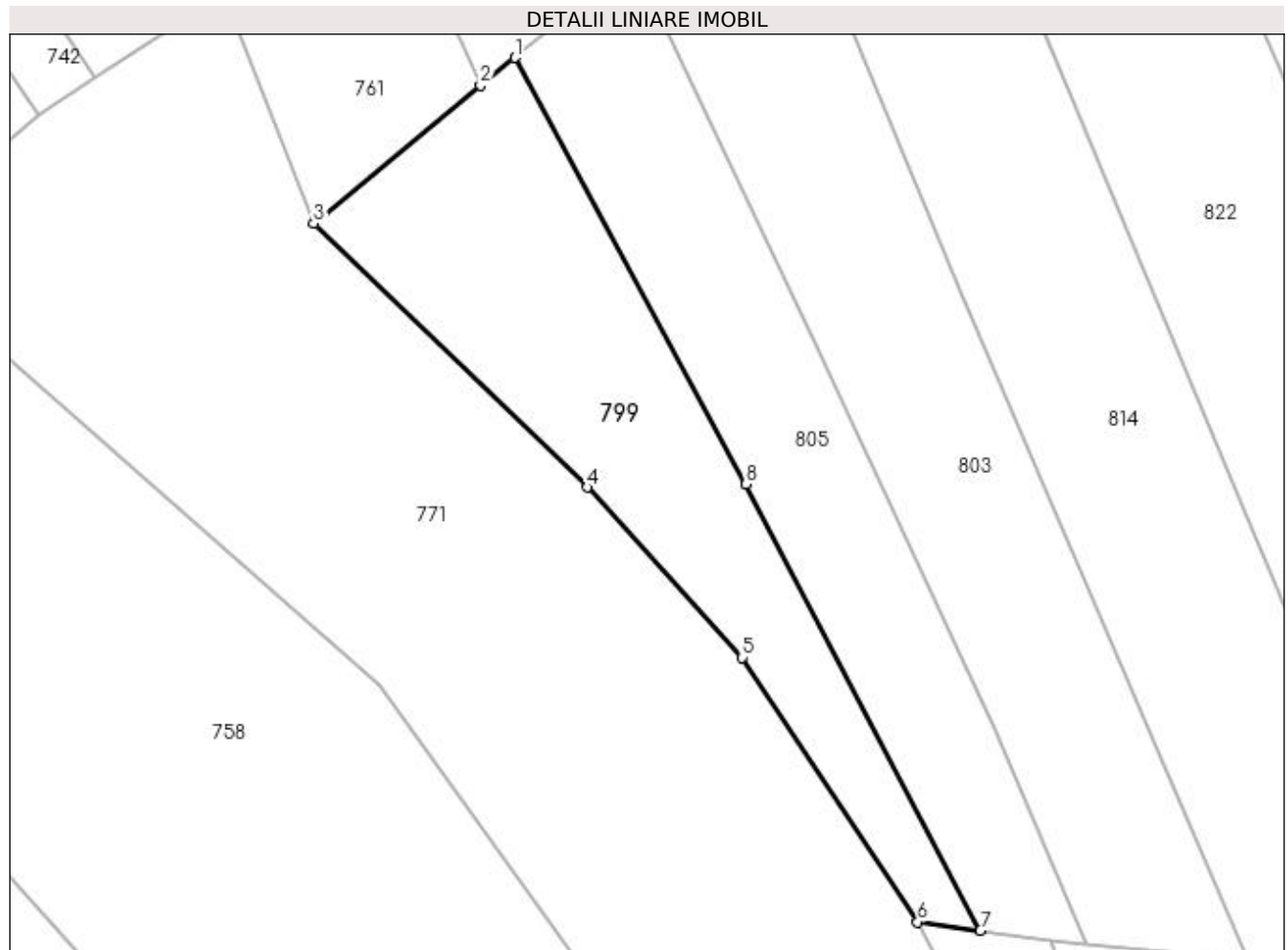
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	549	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	549	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.292,035 403.656,85	2	483.289,763 403.655,008	2.925
2	483.289,763 403.655,008	3	483.278,748 403.645,918	14.281
3	483.278,748 403.645,918	4	483.296,794 403.628,515	25.07
4	483.296,794 403.628,515	5	483.307,021 403.617,294	15.182
5	483.307,021 403.617,294	6	483.318,619 403.599,853	20.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.318,619 403.599,853	7	483.322,75 403.599,3	4.168
7	483.322,75 403.599,3	8	483.307,291 403.628,723	33.237
8	483.307,291 403.628,723	1	483.292,035 403.656,85	31.998

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 04, din 15/01/2013 emis de BNP DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOATĂ MIHAI	

**C. Partea III. SARCINI .**

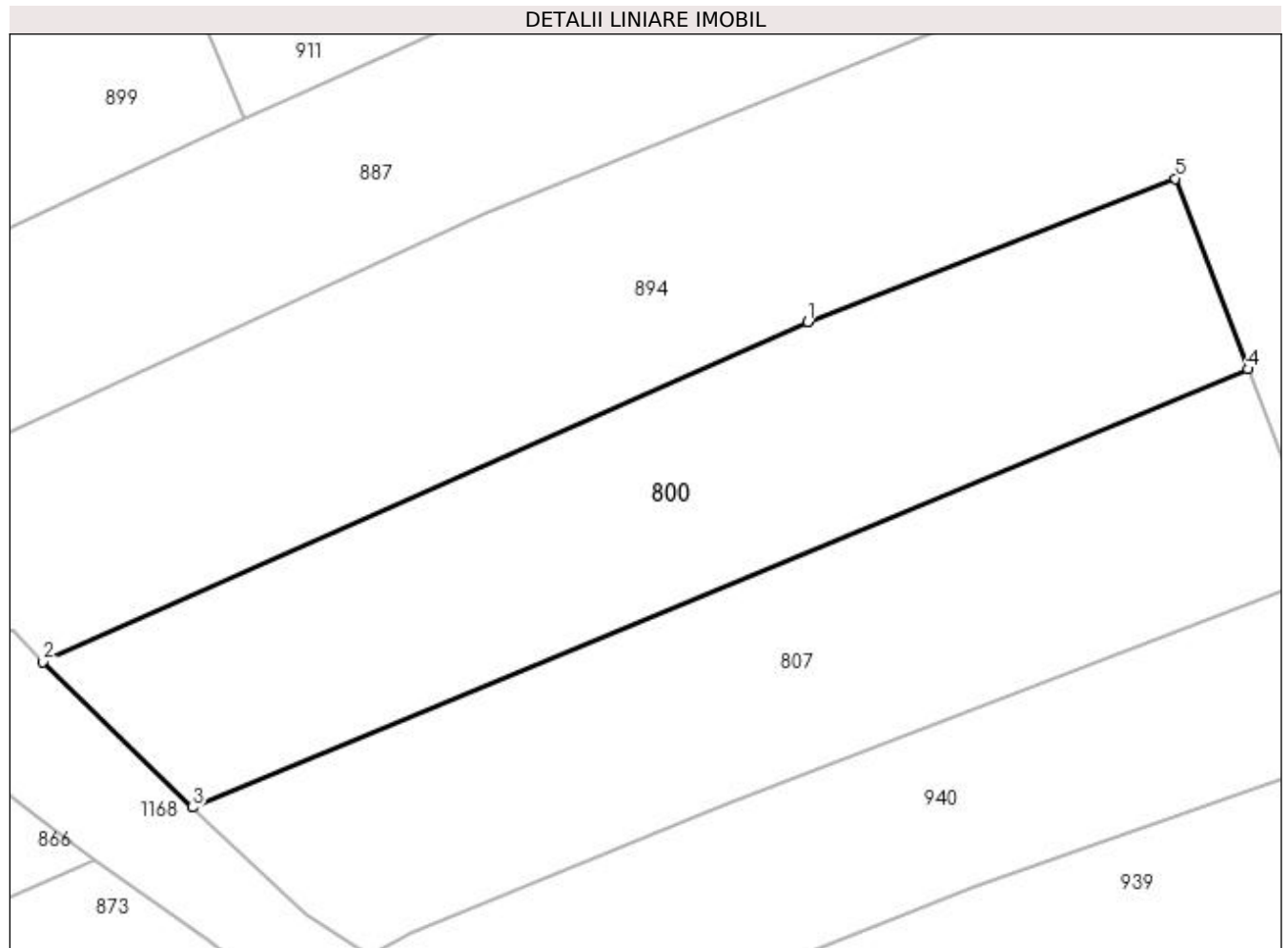
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	780	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.450,927 403.832,32	2	483.407,555 403.813,074	47.45
2	483.407,555 403.813,074	3	483.416,024 403.804,814	11.83
3	483.416,024 403.804,814	4	483.475,903 403.829,656	64.828
4	483.475,903 403.829,656	5	483.471,801 403.840,469	11.565
5	483.471,801 403.840,469	1	483.450,927 403.832,32	22.408

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 12, din 25/01/2022 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOROIU MARIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

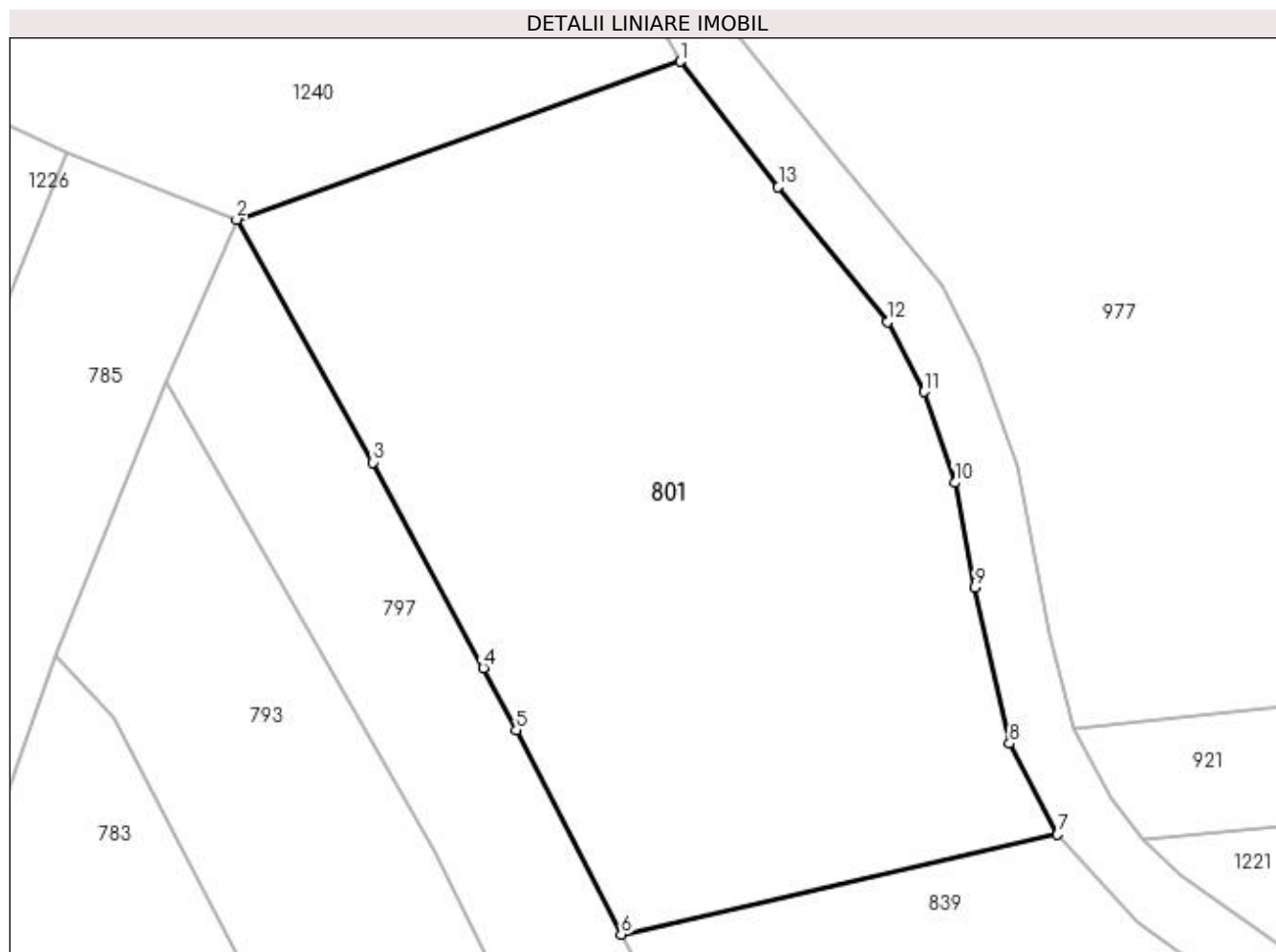
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.312,932 404.120,609	2	483.288,759 404.112,013	25.656
2	483.288,759 404.112,013	3	483.296,17 404.098,787	15.161
3	483.296,17 404.098,787	4	483.302,196 404.087,593	12.713
4	483.302,196 404.087,593	5	483.304,001 404.084,207	3.837
5	483.304,001 404.084,207	6	483.309,708 404.073,101	12.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.309,708 404.073,101	7	483.333,475 404.078,539	24.381
7	483.333,475 404.078,539	8	483.330,858 404.083,495	5.605
8	483.330,858 404.083,495	9	483.328,95 404.091,987	8.704
9	483.328,95 404.091,987	10	483.327,879 404.097,678	5.791
10	483.327,879 404.097,678	11	483.326,183 404.102,633	5.237
11	483.326,183 404.102,633	12	483.324,236 404.106,452	4.287
12	483.324,236 404.106,452	13	483.318,264 404.113,775	9.449
13	483.318,264 404.113,775	1	483.312,932 404.120,609	8.668

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.923	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 781

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1016, din 21/12/1992 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACHIDE GEORGETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

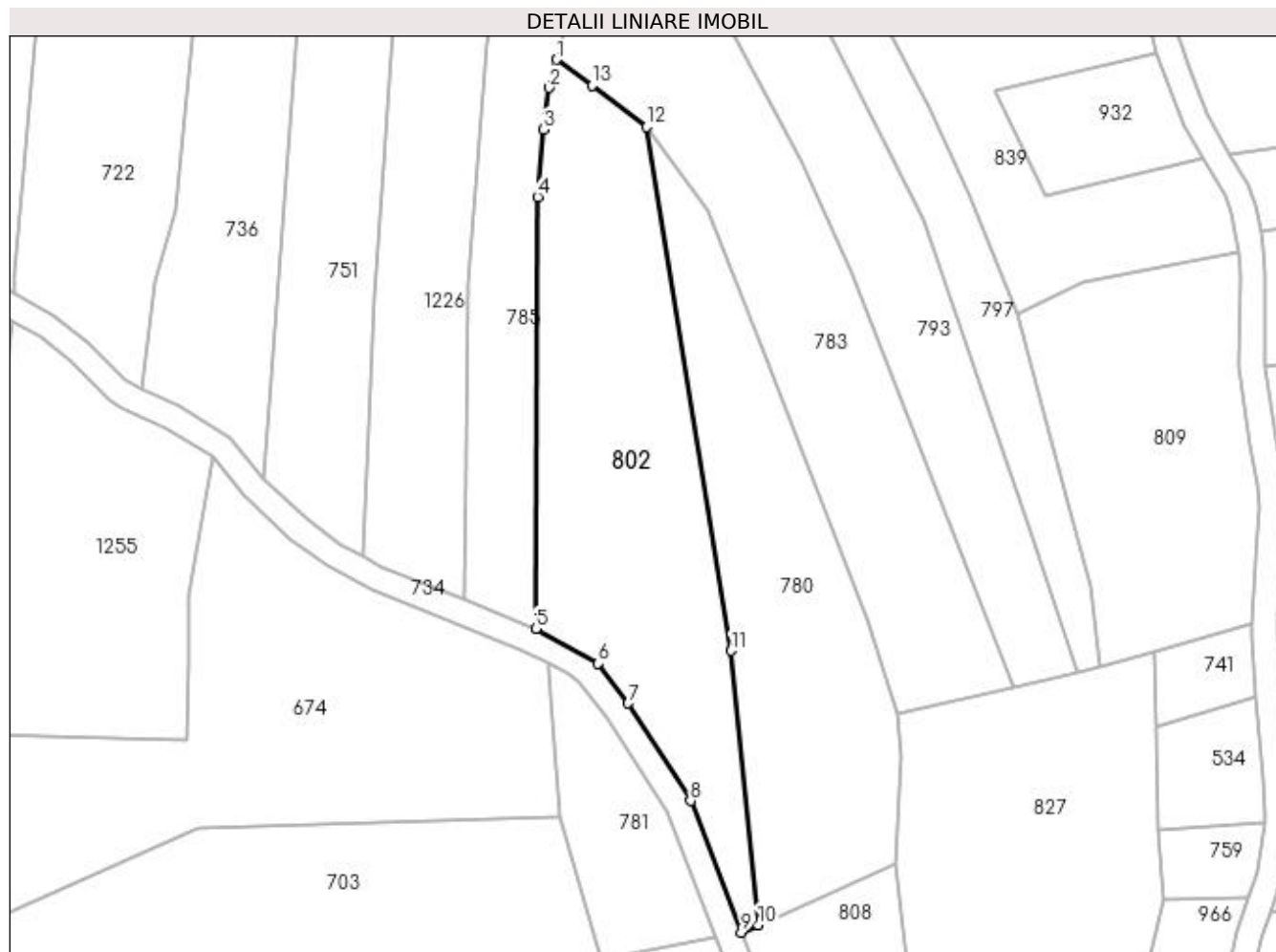
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.923	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 781

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.923	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.269,651 404.058,54	2	483.268,582 404.054,659	4.026
2	483.268,582 404.054,659	3	483.267,771 404.048,92	5.796
3	483.267,771 404.048,92	4	483.267,032 404.039,666	9.283
4	483.267,032 404.039,666	5	483.266,776 403.980,411	59.256
5	483.266,776 403.980,411	6	483.275,323 403.975,639	9.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.275,323 403.975,639	7	483.279,459 403.970,205	6.829
7	483.279,459 403.970,205	8	483.288,028 403.956,815	15.897
8	483.288,028 403.956,815	9	483.294,995 403.938,724	19.386
9	483.294,995 403.938,724	10	483.297,33 403.939,758	2.554
10	483.297,33 403.939,758	11	483.293,601 403.977,386	37.812
11	483.293,601 403.977,386	12	483.282,01 404.049,294	72.836
12	483.282,01 404.049,294	13	483.274,482 404.054,999	9.446
13	483.274,482 404.054,999	1	483.269,651 404.058,54	5.99

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ION CRISTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

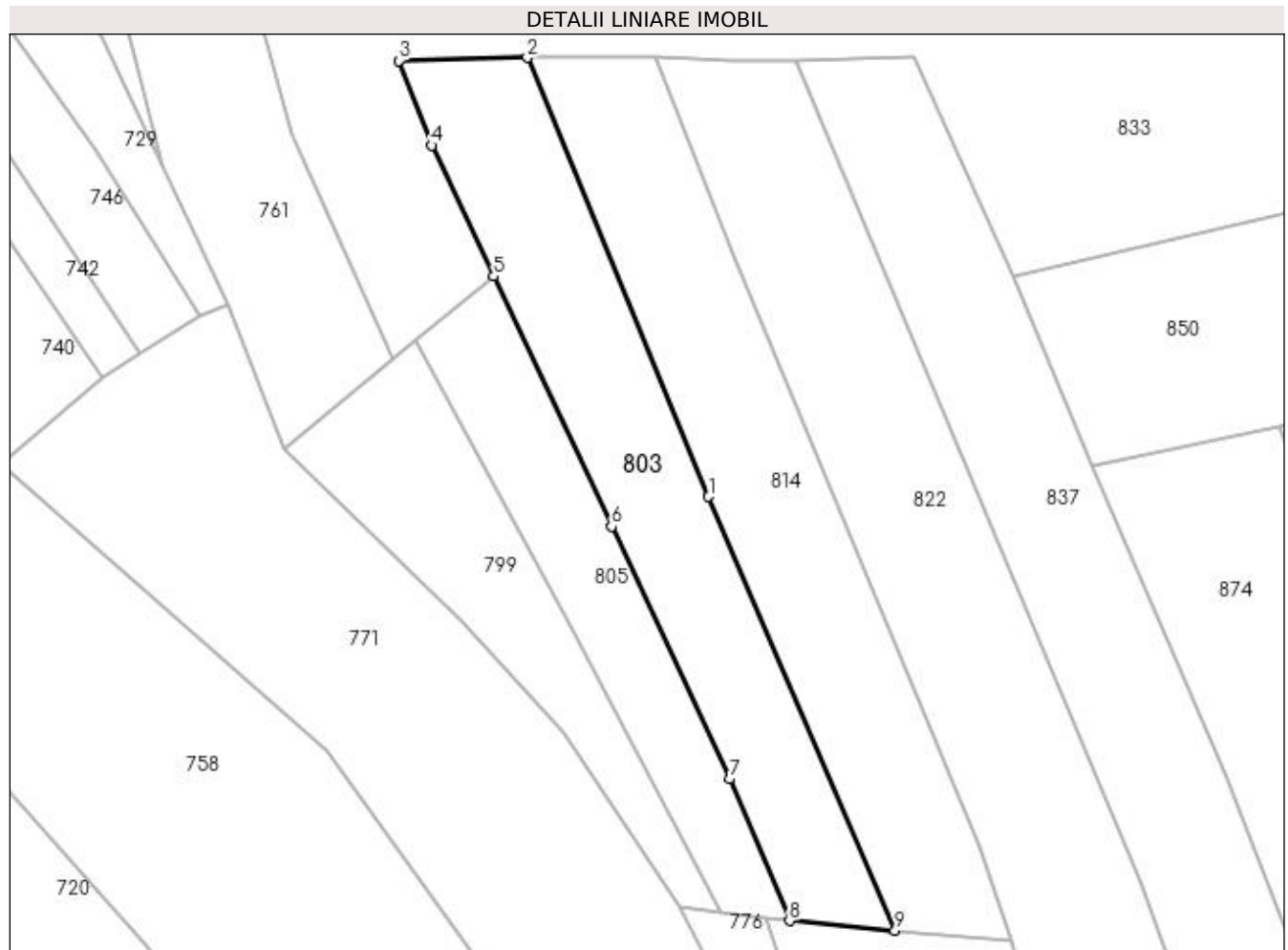
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.321,596 403.641,071	2	483.303,319 403.685,272	47.831
2	483.303,319 403.685,272	3	483.290,376 403.684,965	12.947
3	483.290,376 403.684,965	4	483.293,659 403.676,442	9.133
4	483.293,659 403.676,442	5	483.299,942 403.663,262	14.601
5	483.299,942 403.663,262	6	483.311,795 403.638,071	27.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.311,795 403.638,071	7	483.323,695 403.612,651	28.068
7	483.323,695 403.612,651	8	483.329,721 403.598,389	15.483
8	483.329,721 403.598,389	9	483.340,359 403.597,412	10.683
9	483.340,359 403.597,412	1	483.321,596 403.641,071	47.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.474	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DEACONU MINODORA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

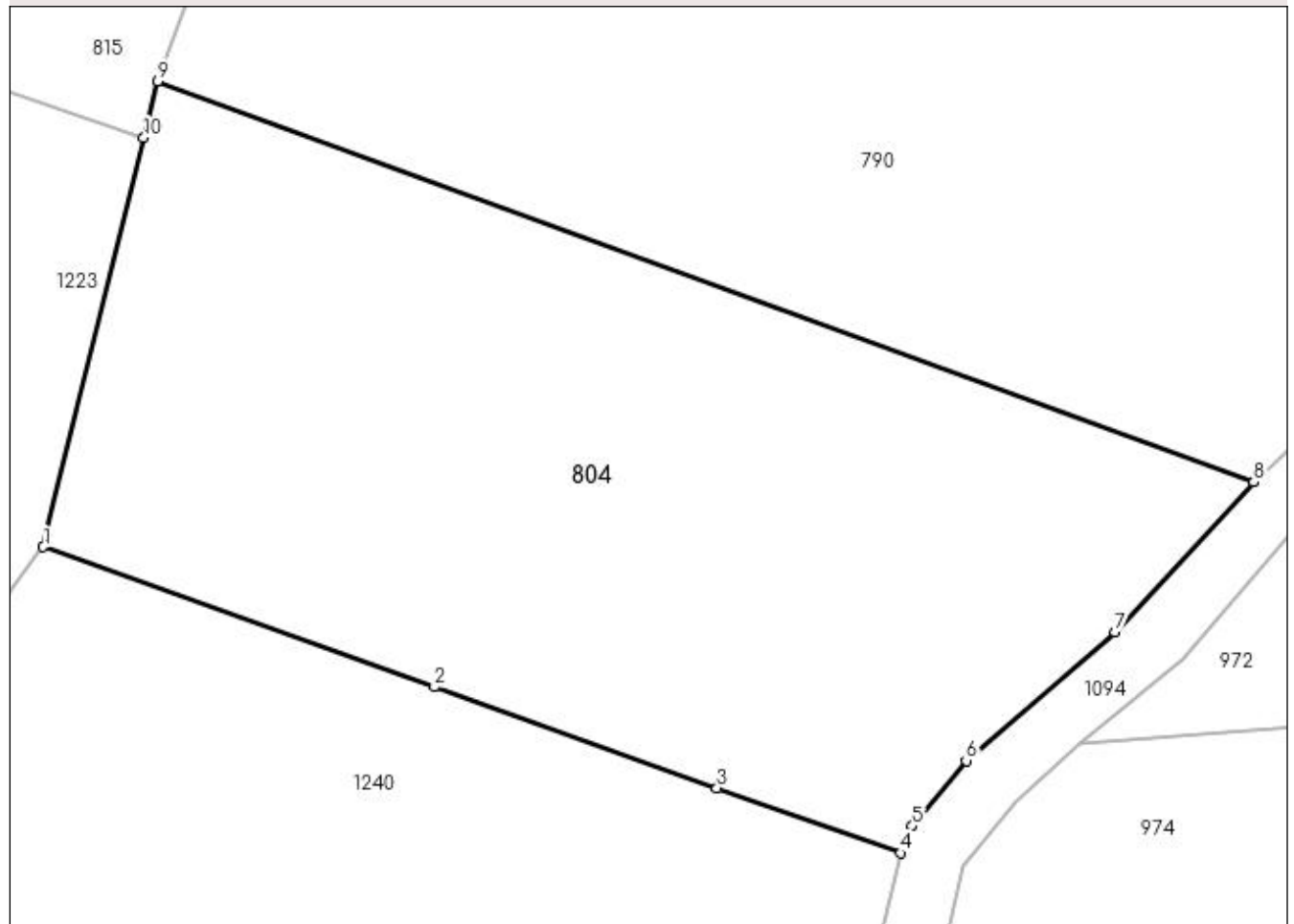
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.474	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.263,42 404.150,831	2	483.284,896 404.143,146	22.81
2	483.284,896 404.143,146	3	483.300,407 404.137,595	16.474
3	483.300,407 404.137,595	4	483.310,498 404.134,023	10.705
4	483.310,498 404.134,023	5	483.311,137 404.135,499	1.608
5	483.311,137 404.135,499	6	483.314,085 404.139,095	4.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.314,085 404.139,095	7	483.322,261 404.146,166	10.81
7	483.322,261 404.146,166	8	483.329,875 404.154,399	11.214
8	483.329,875 404.154,399	9	483.269,703 404.176,388	64.064
9	483.269,703 404.176,388	10	483.268,942 404.173,295	3.185
10	483.268,942 404.173,295	1	483.263,42 404.150,831	23.133

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		549	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 249/549, cota initiala 249/549 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 3275, din 01/11/2004 emis de BNP IOANA DEACONU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 300/549, cota initiala 300/549 1) <b>CIOLAN ION</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 249 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>CIOLAN ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

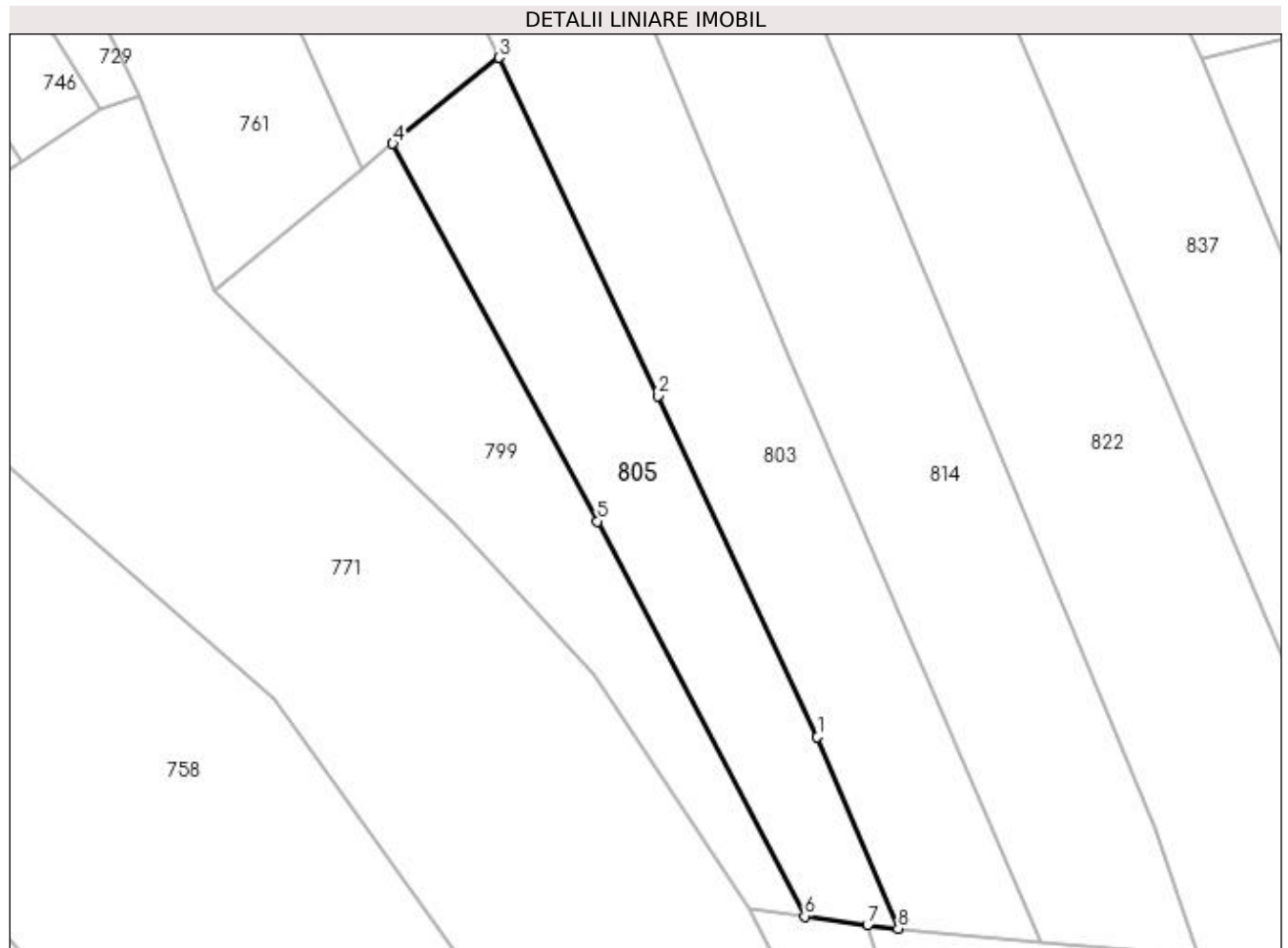
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	549	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	549	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.323,695 403.612,651	2	483.311,795 403.638,071	28.068
2	483.311,795 403.638,071	3	483.299,942 403.663,262	27.84
3	483.299,942 403.663,262	4	483.292,035 403.656,85	10.18
4	483.292,035 403.656,85	5	483.307,291 403.628,723	31.998
5	483.307,291 403.628,723	6	483.322,75 403.599,3	33.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.322,75 403.599,3	7	483.327,426 403.598,631	4.724
7	483.327,426 403.598,631	8	483.329,721 403.598,389	2.308
8	483.329,721 403.598,389	1	483.323,695 403.612,651	15.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		651	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) POPESCU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

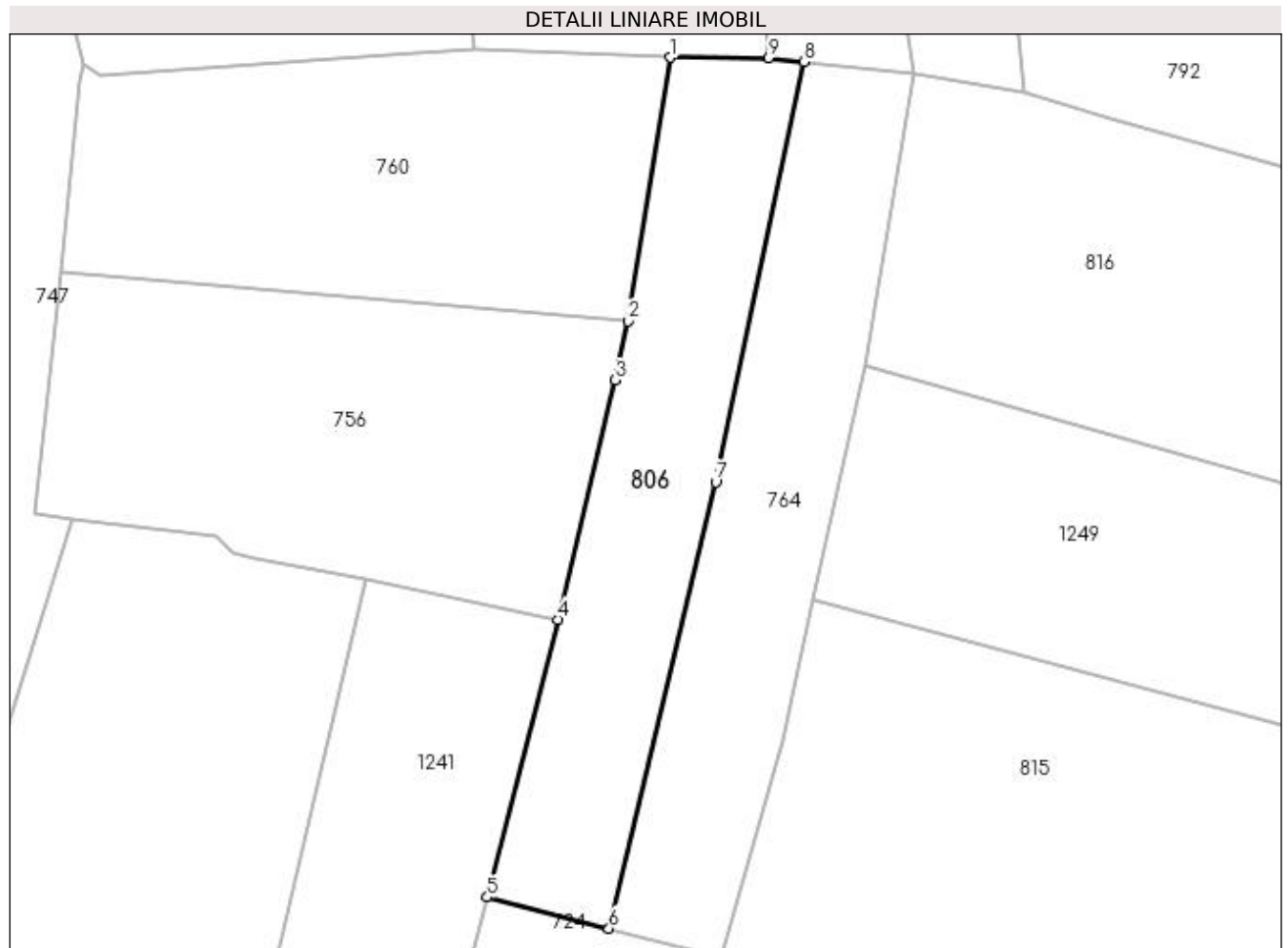
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	651	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	651	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.291,469 404.330,898	2	483.288,192 404.310,413	20.745
2	483.288,192 404.310,413	3	483.287,224 404.305,822	4.692
3	483.287,224 404.305,822	4	483.282,775 404.287,217	19.13
4	483.282,775 404.287,217	5	483.277,244 404.265,619	22.295
5	483.277,244 404.265,619	6	483.286,715 404.263,193	9.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.286,715 404.263,193	7	483.295,015 404.297,898	35.684
7	483.295,015 404.297,898	8	483.301,866 404.330,558	33.371
8	483.301,866 404.330,558	9	483.299,141 404.330,85	2.741
9	483.299,141 404.330,85	1	483.291,469 404.330,898	7.672

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		724	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

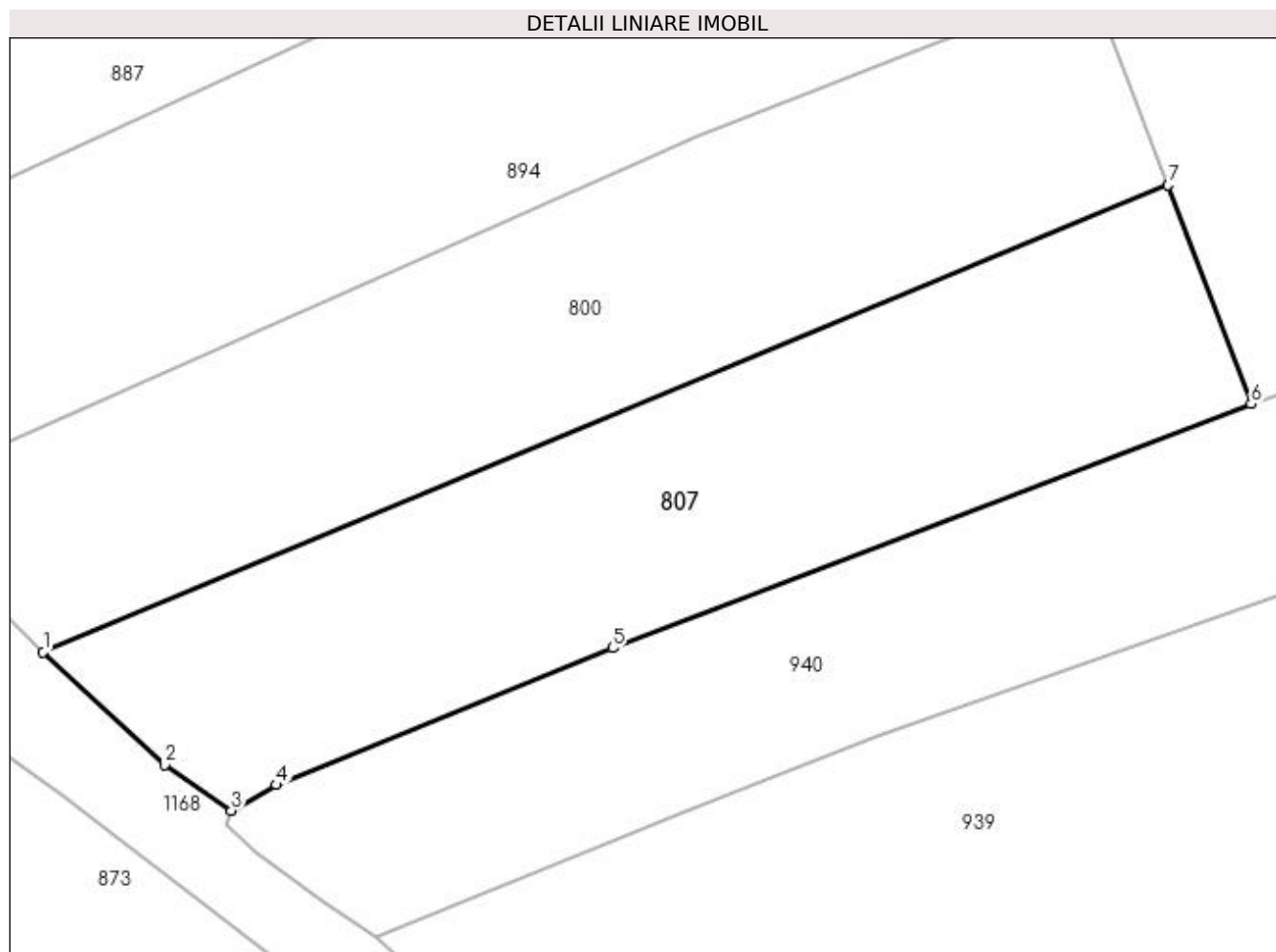
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	724	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	724	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.416,024 403.804,814	2	483.422,504 403.798,814	8.831
2	483.422,504 403.798,814	3	483.426,046 403.796,38	4.298
3	483.426,046 403.796,38	4	483.428,441 403.797,754	2.761
4	483.428,441 403.797,754	5	483.446,333 403.805,037	19.317
5	483.446,333 403.805,037	6	483.480,318 403.818,015	36.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.480,318 403.818,015	7	483.475,903 403.829,656	12.45
7	483.475,903 403.829,656	1	483.416,024 403.804,814	64.828

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.625 Masurata: 1.228	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 786

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4460 / 24/03/2021</b>	
Act Notarial nr. 1429, din 23/03/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necasatorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

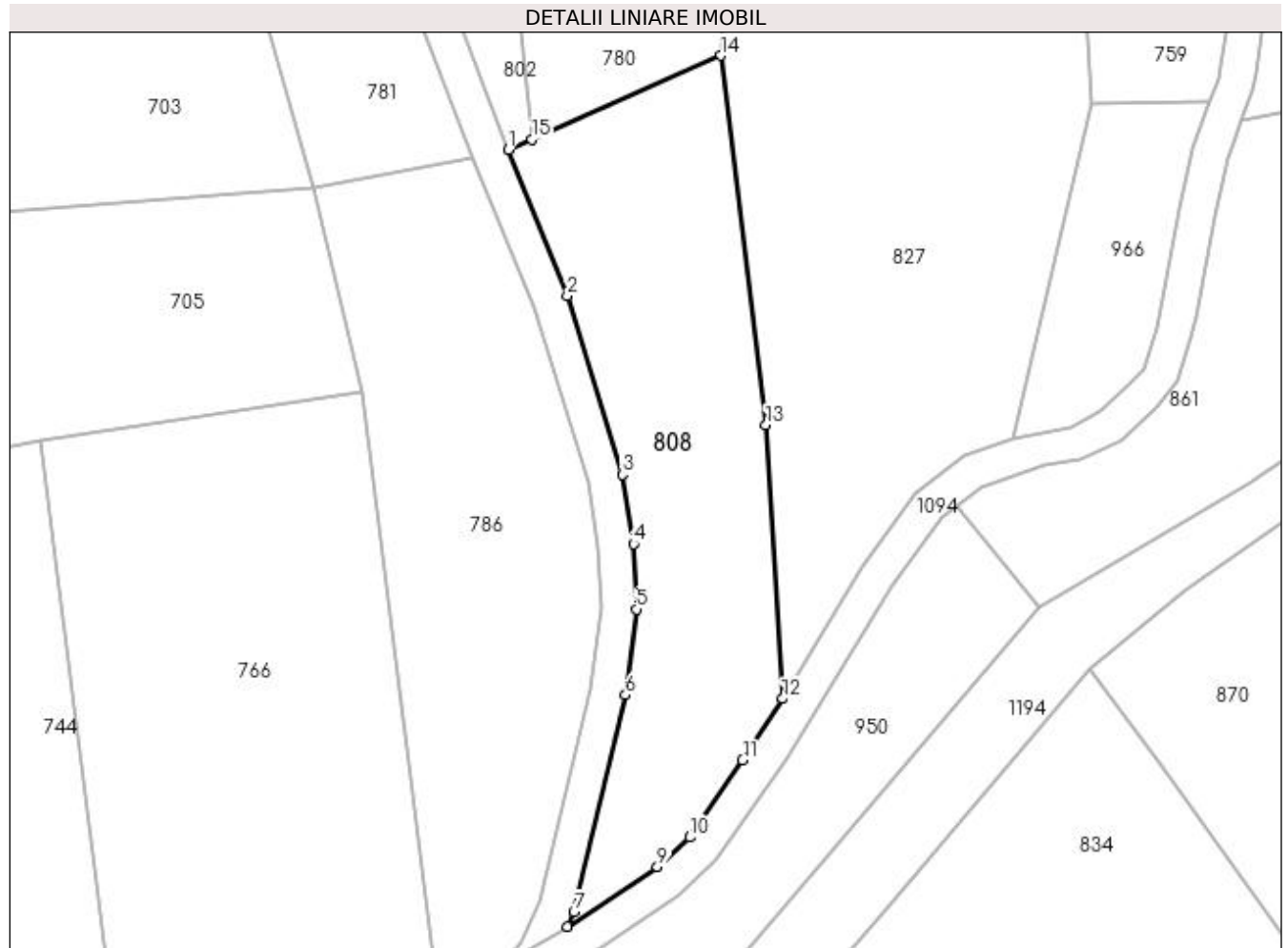
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.625 Masurata: 1.228	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 786

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.228	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.294,995 403.938,724	2	483.300,863 403.924,268	15.602
2	483.300,863 403.924,268	3	483.306,32 403.906,523	18.565
3	483.306,32 403.906,523	4	483.307,435 403.899,626	6.987
4	483.307,435 403.899,626	5	483.307,697 403.893,156	6.475
5	483.307,697 403.893,156	6	483.306,624 403.884,646	8.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.306,624 403.884,646	7	483.301,502 403.863,137	22.11
7	483.301,502 403.863,137	8	483.300,852 403.861,675	1.6
8	483.300,852 403.861,675	9	483.309,788 403.867,612	10.728
9	483.309,788 403.867,612	10	483.313,0 403.870,529	4.339
10	483.313,0 403.870,529	11	483.318,258 403.878,207	9.306
11	483.318,258 403.878,207	12	483.322,224 403.884,274	7.248
12	483.322,224 403.884,274	13	483.320,558 403.911,428	27.205
13	483.320,558 403.911,428	14	483.316,091 403.948,067	36.91
14	483.316,091 403.948,067	15	483.297,33 403.939,758	20.519
15	483.297,33 403.939,758	1	483.294,995 403.938,724	2.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.344	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

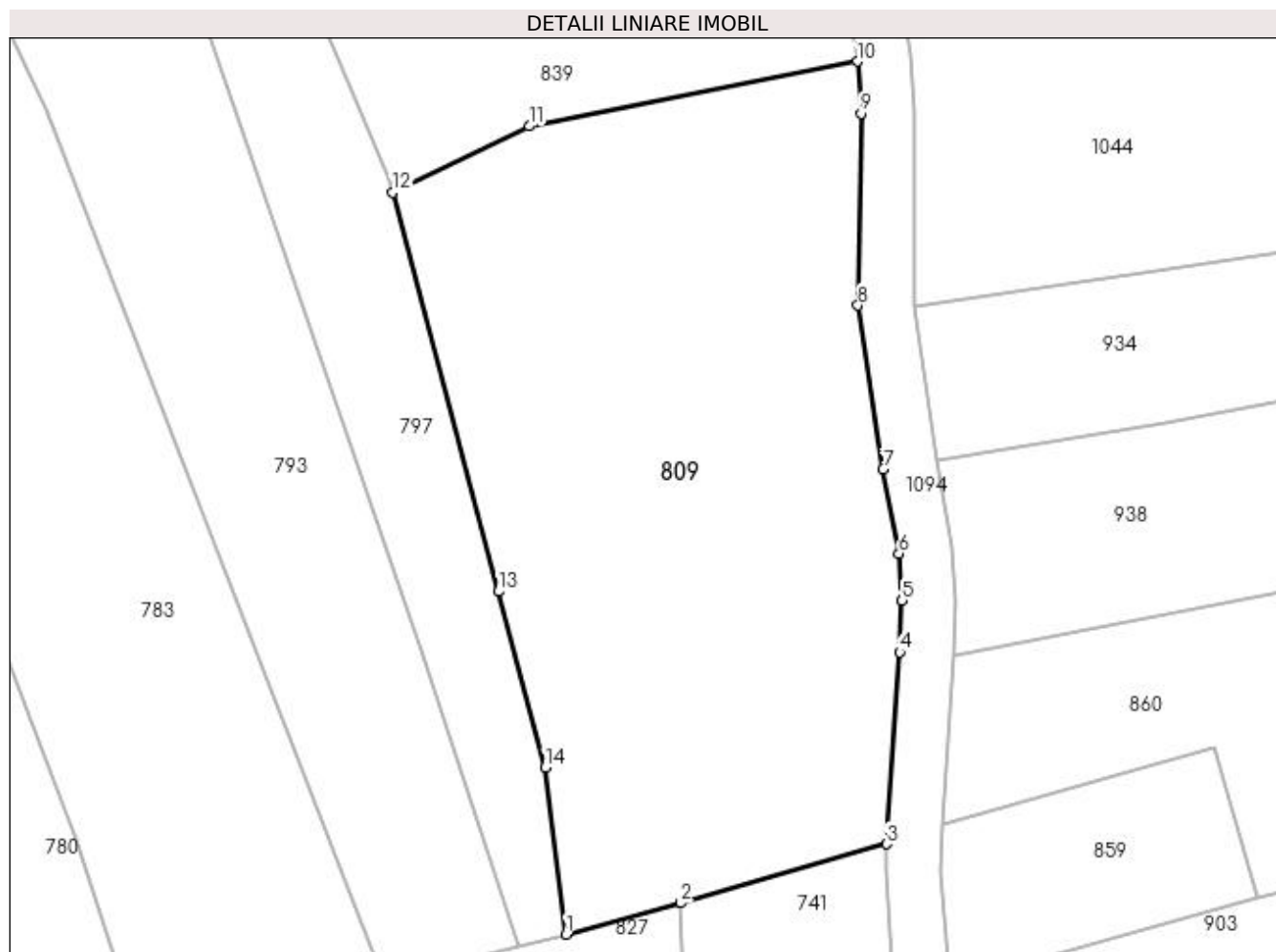
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.344	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.344,211 403.975,317	2	483.351,703 403.977,363	7.766
2	483.351,703 403.977,363	3	483.365,129 403.981,202	13.964
3	483.365,129 403.981,202	4	483.365,979 403.993,732	12.559
4	483.365,979 403.993,732	5	483.366,139 403.997,071	3.343
5	483.366,139 403.997,071	6	483.365,932 404.000,144	3.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.365,932 404.000,144	7	483.364,894 404.005,654	5.607
7	483.364,894 404.005,654	8	483.363,257 404.016,338	10.809
8	483.363,257 404.016,338	9	483.363,474 404.028,854	12.518
9	483.363,474 404.028,854	10	483.363,209 404.032,245	3.401
10	483.363,209 404.032,245	11	483.341,809 404.028,02	21.813
11	483.341,809 404.028,02	12	483.332,865 404.023,691	9.937
12	483.332,865 404.023,691	13	483.339,793 403.997,67	26.927
13	483.339,793 403.997,67	14	483.342,842 403.986,207	11.862
14	483.342,842 403.986,207	1	483.344,211 403.975,317	10.976

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.461	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

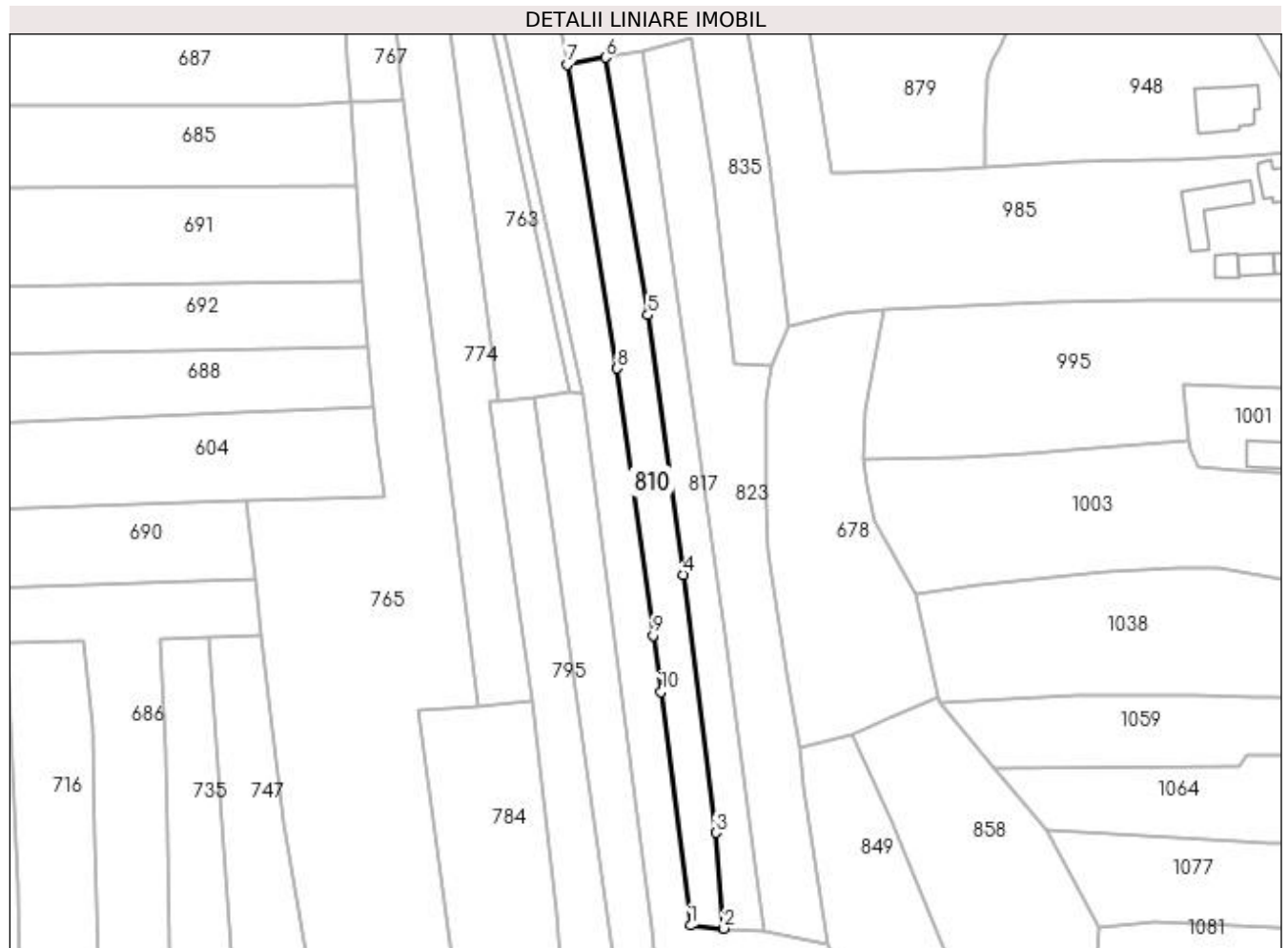
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.461	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.326,475 404.338,286	2	483.333,548 404.337,647	7.102
2	483.333,548 404.337,647	3	483.331,862 404.357,826	20.249
3	483.331,862 404.357,826	4	483.324,888 404.412,252	54.871
4	483.324,888 404.412,252	5	483.317,494 404.467,032	55.277
5	483.317,494 404.467,032	6	483.308,517 404.521,37	55.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.308,517 404.521,37	7	483.300,42 404.519,884	8.232
7	483.300,42 404.519,884	8	483.311,047 404.455,818	64.941
8	483.311,047 404.455,818	9	483.318,605 404.399,483	56.84
9	483.318,605 404.399,483	10	483.320,251 404.387,534	12.062
10	483.320,251 404.387,534	1	483.326,475 404.338,286	49.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		861	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CEAUȘESCU LUCIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

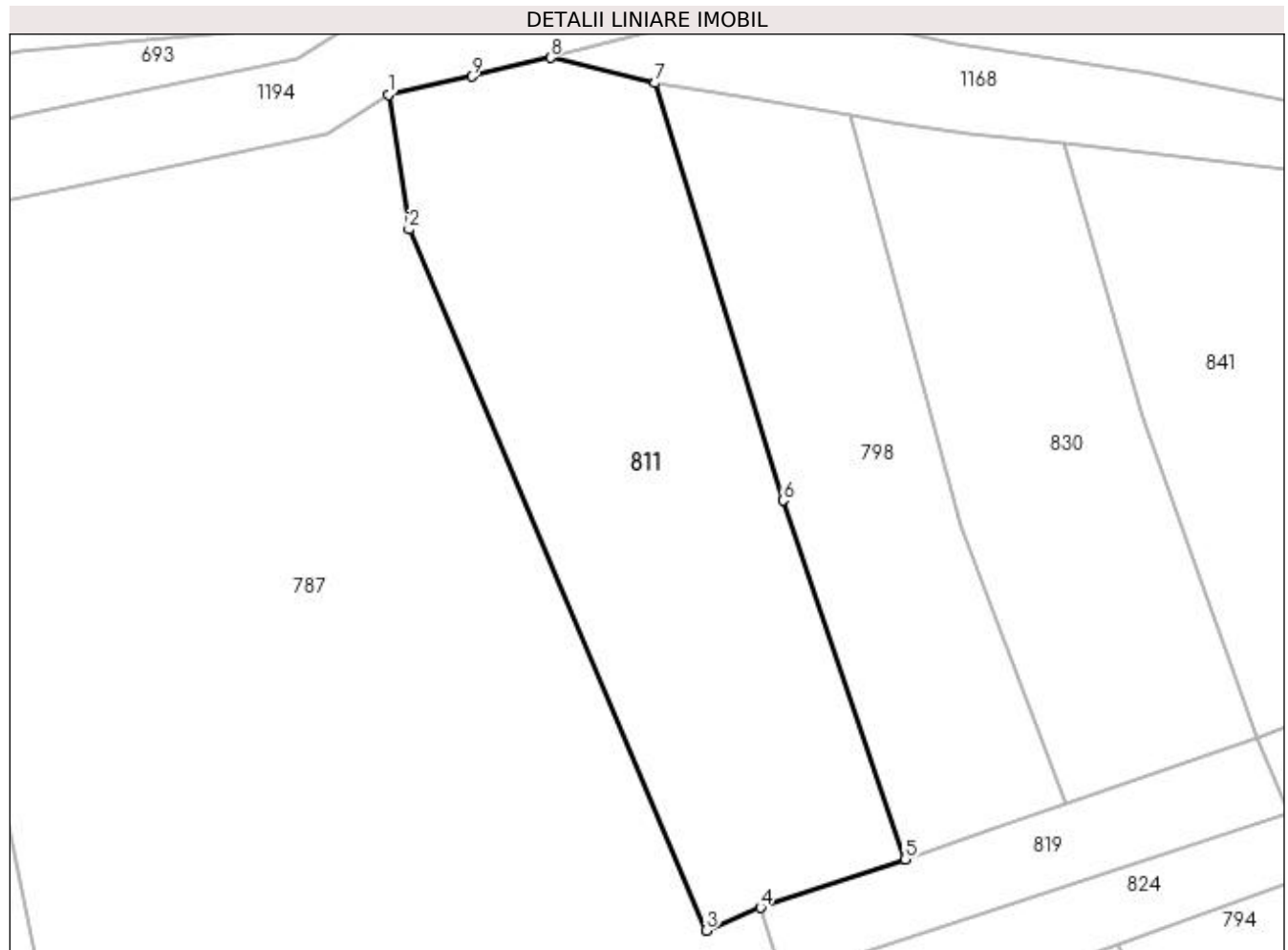
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	861	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	861	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.292,995 403.839,223	2	483.294,296 403.830,653	8.668
2	483.294,296 403.830,653	3	483.313,181 403.786,137	48.356
3	483.313,181 403.786,137	4	483.316,637 403.787,587	3.748
4	483.316,637 403.787,587	5	483.325,827 403.790,666	9.692
5	483.325,827 403.790,666	6	483.318,05 403.813,449	24.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.318,05 403.813,449	7	483.309,946 403.839,963	27.725
7	483.309,946 403.839,963	8	483.303,291 403.841,562	6.844
8	483.303,291 403.841,562	9	483.298,284 403.840,365	5.148
9	483.298,284 403.840,365	1	483.292,995 403.839,223	5.411

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.157	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

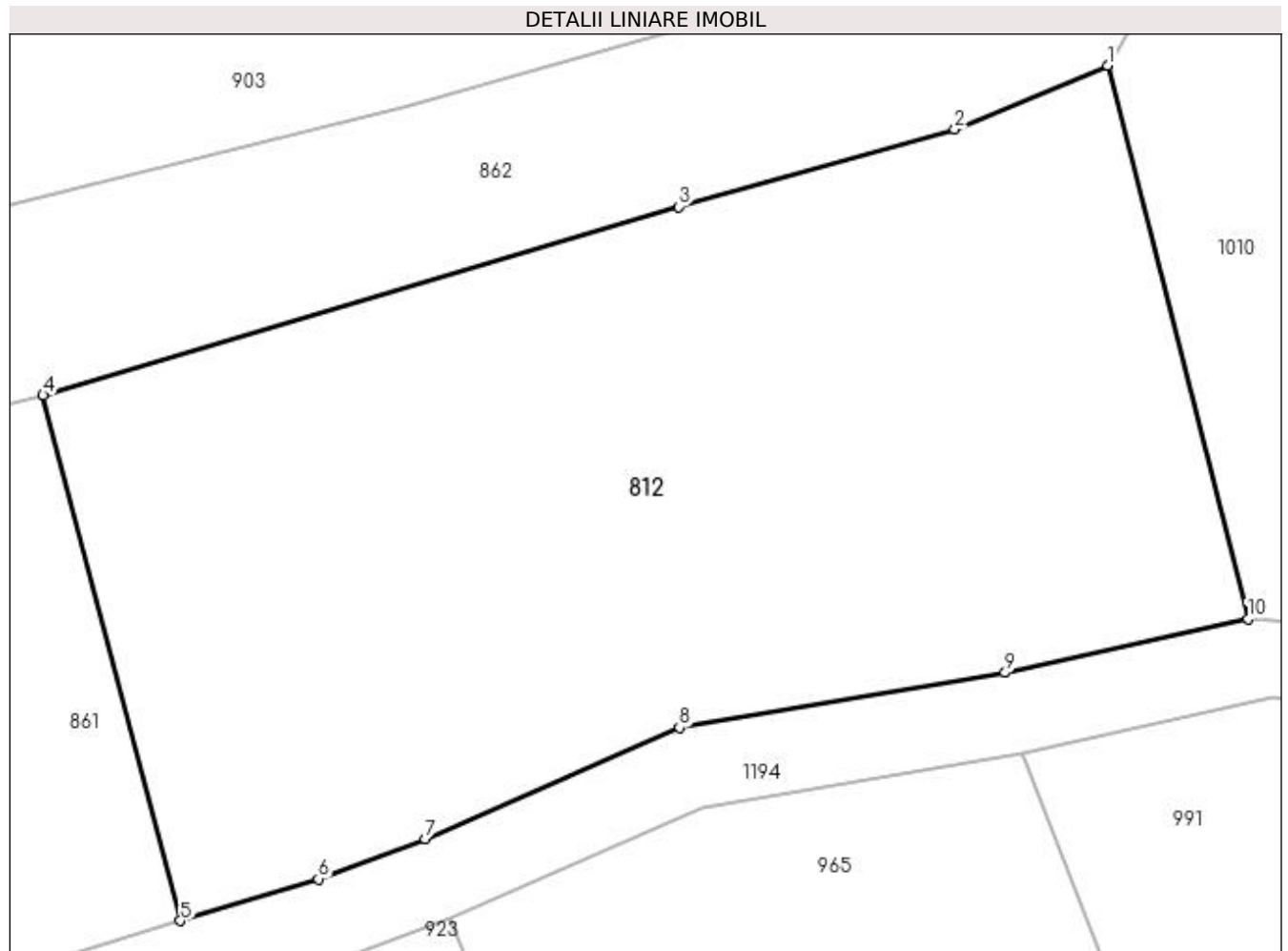
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.157	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.157	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.475,484 403.971,78	2	483.466,242 403.967,903	10.022
2	483.466,242 403.967,903	3	483.449,526 403.963,225	17.358
3	483.449,526 403.963,225	4	483.411,072 403.951,831	40.107
4	483.411,072 403.951,831	5	483.419,391 403.920,046	32.856
5	483.419,391 403.920,046	6	483.427,733 403.922,592	8.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.427,733 403.922,592	7	483.434,198 403.925,001	6.899
7	483.434,198 403.925,001	8	483.449,589 403.931,736	16.8
8	483.449,589 403.931,736	9	483.469,301 403.935,052	19.989
9	483.469,301 403.935,052	10	483.483,984 403.938,314	15.041
10	483.483,984 403.938,314	1	483.475,484 403.971,78	34.529

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 34	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; IMOBIL IMPARTIT IN 2 DE DRUM DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 596 PARTE DIN CFE 82485

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13316 / 22/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 2640, din 18/07/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82485 a imobilului cu numarul cadastral 82485 / UAT Musatesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82432 inscris in cartea funciara 82432;	A1
Act Notarial nr. 1788, din 17/05/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>ZAMFIR SORIN</b> , necăsătorit; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82432/Mușătești, inscrisa prin incheierea nr. 9402 din 20/05/2022;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

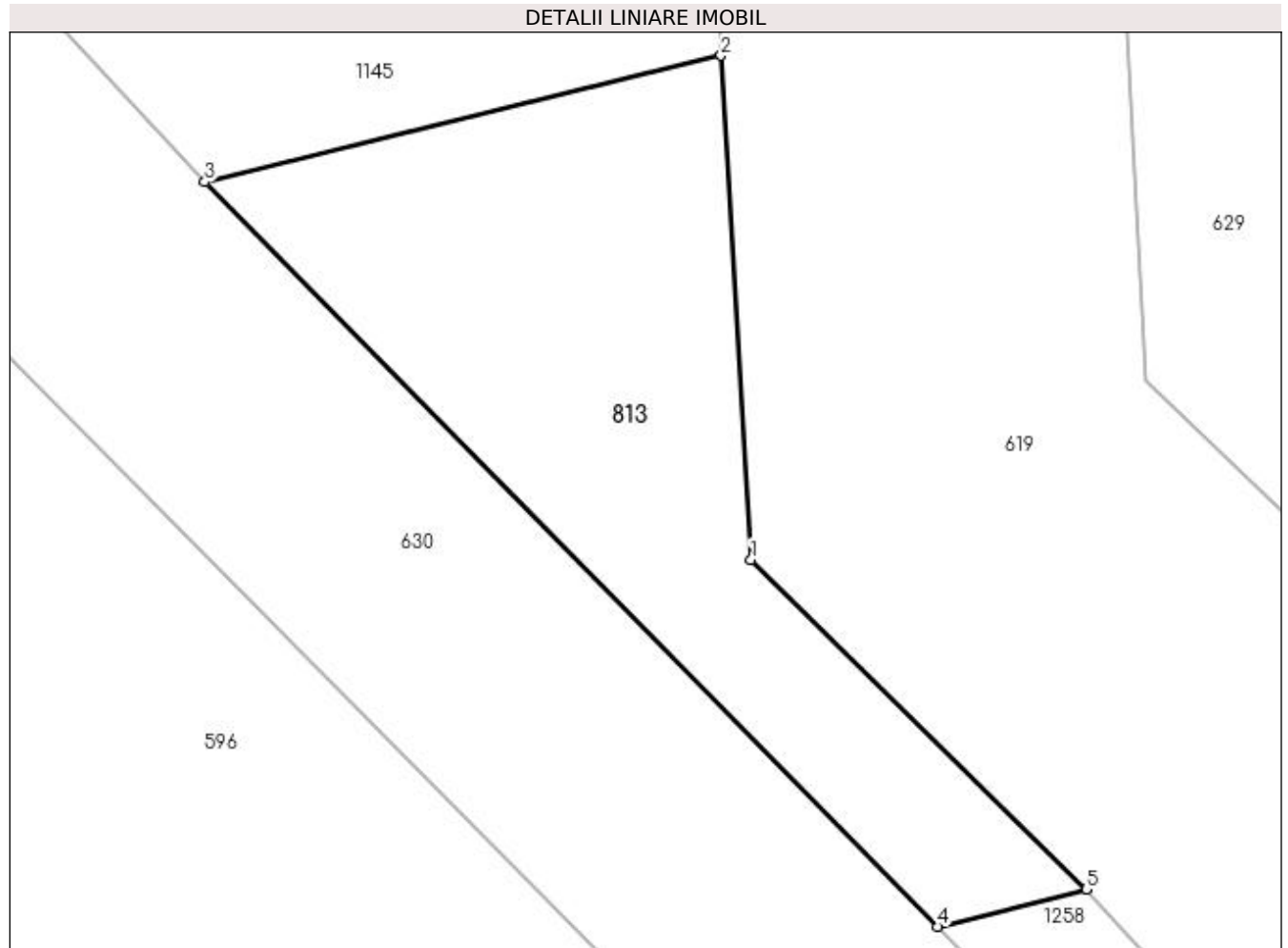
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 34	IMOBIL IMPARTIT IN 2 DE DRUM DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 596 PARTE DIN CFE 82485

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	34	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.950,099 404.733,12	2	482.949,733 404.739,298	6.189
2	482.949,733 404.739,298	3	482.943,401 404.737,75	6.518
3	482.943,401 404.737,75	4	482.952,388 404.728,624	12.808
4	482.952,388 404.728,624	5	482.954,21 404.729,078	1.878
5	482.954,21 404.729,078	1	482.950,099 404.733,12	5.765

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.105	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ONEA GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

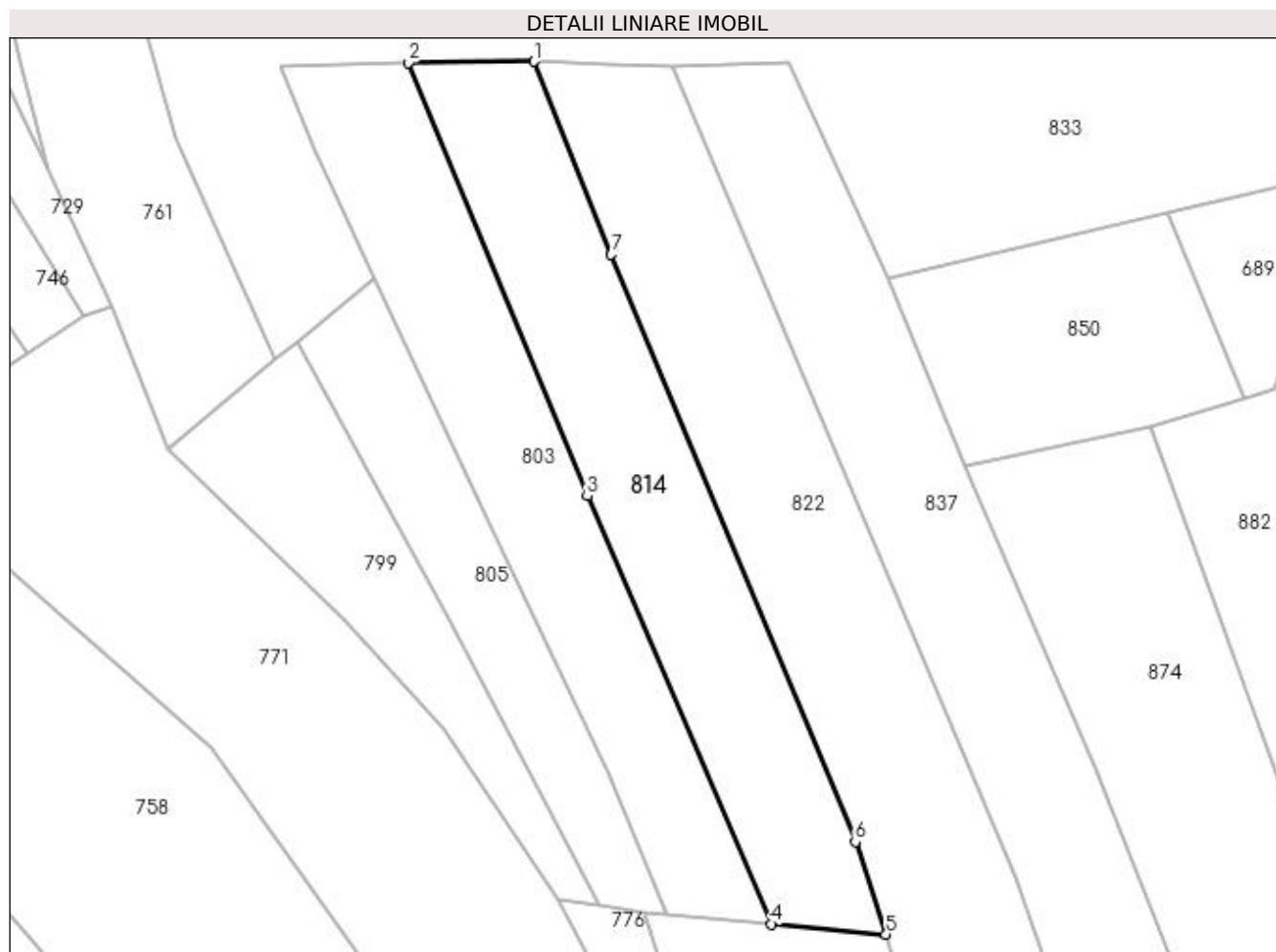
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.105	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.105	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.316,153 403.685,384	2	483.303,319 403.685,272	12.834
2	483.303,319 403.685,272	3	483.321,596 403.641,071	47.831
3	483.321,596 403.641,071	4	483.340,359 403.597,412	47.52
4	483.340,359 403.597,412	5	483.352,077 403.596,356	11.765
5	483.352,077 403.596,356	6	483.348,938 403.605,815	9.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.348,938 403.605,815	7	483.324,027 403.665,697	64.857
7	483.324,027 403.665,697	1	483.316,153 403.685,384	21.203

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT FURNICI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.983	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

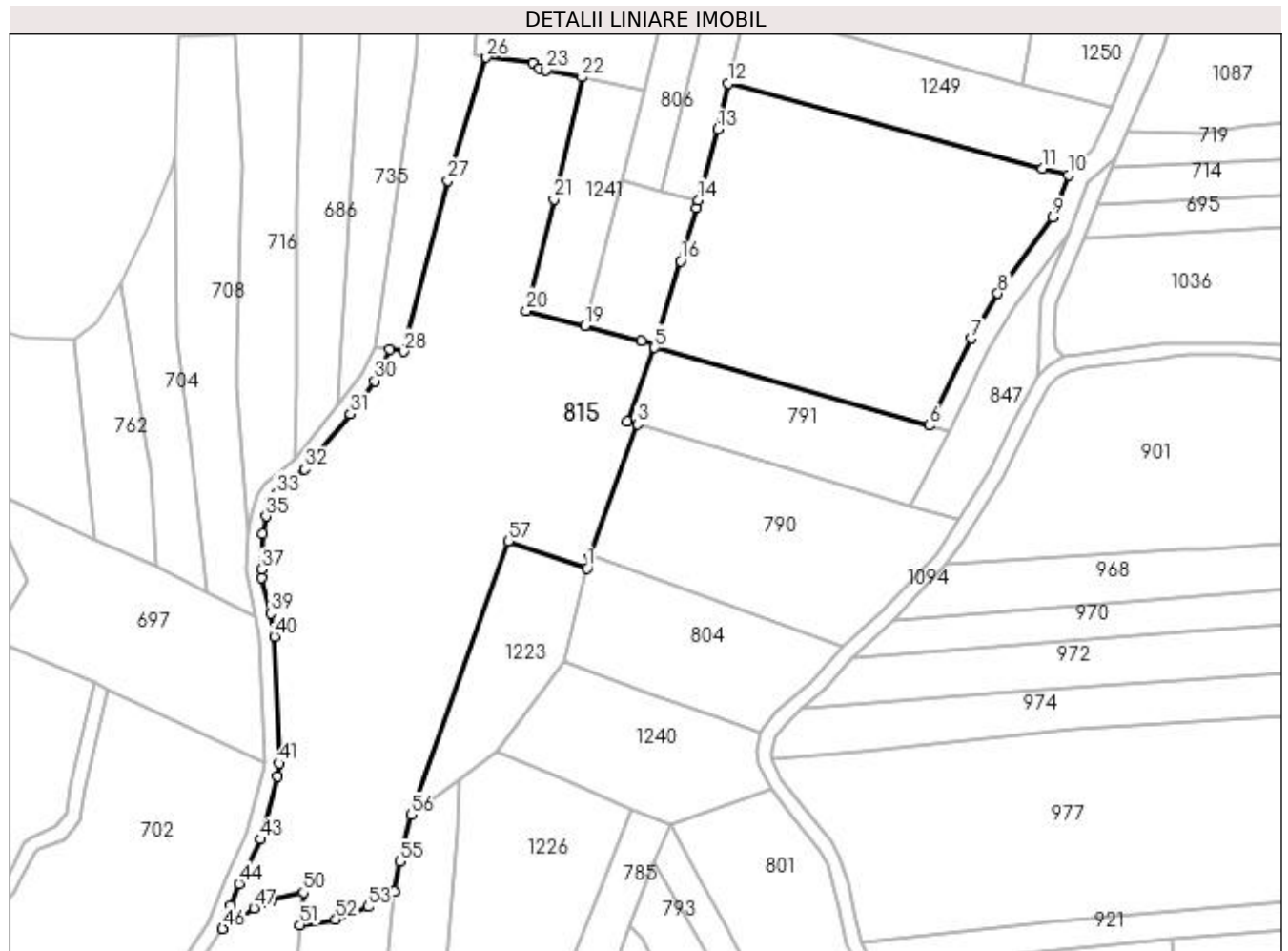
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.983	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	
2	faneata	NU	923	-	-	-	
3	arabil	NU	1.543	-	-	-	
4	faneata	NU	3.809	-	-	-	
5	arabil	NU	2.743	-	-	-	
6	faneata	NU	2.465	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.268,942 404.173,295	2	483.269,703 404.176,388	3.185
2	483.269,703 404.176,388	3	483.280,979 404.207,621	33.206
3	483.280,979 404.207,621	4	483.278,631 404.208,311	2.447
4	483.278,631 404.208,311	5	483.285,094 404.225,846	18.688
5	483.285,094 404.225,846	6	483.350,599 404.207,307	68.078
6	483.350,599 404.207,307	7	483.360,597 404.228,028	23.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	483.360,597 404.228,028	8	483.366,941 404.238,734	12.44 4	8	483.366,941 404.238,734	9	483.380,089 404.256,884	22.41 2	9	483.380,089 404.256,884	10	483.383,758 404.266,956	10.71 9
10	483.383,758 404.266,956	11	483.377,569 404.268,599	6.403	11	483.377,569 404.268,599	12	483.302,617 404.288,794	77.62 5	12	483.302,617 404.288,794	13	483.300,18 404.277,884	11.17 9
13	483.300,18 404.277,884	14	483.295,515 404.260,939	17.57 5	14	483.295,515 404.260,939	15	483.295,012 404.259,115	1.892	15	483.295,012 404.259,115	16	483.291,243 404.246,459	13.20 5
16	483.291,243 404.246,459	17	483.285,354 404.226,686	20.63 1	17	483.285,354 404.226,686	18	483.281,966 404.227,553	3.497	18	483.281,966 404.227,553	19	483.268,388 404.231,032	14.01 7
19	483.268,388 404.231,032	20	483.254,438 404.234,694	14.42 3	20	483.254,438 404.234,694	21	483.261,032 404.261,226	27.33 9	21	483.261,032 404.261,226	22	483.267,734 404.290,282	29.81 9
22	483.267,734 404.290,282	23	483.259,155 404.292,009	8.751	23	483.259,155 404.292,009	24	483.257,478 404.292,456	1.736	24	483.257,478 404.292,456	25	483.256,101 404.293,691	1.85
25	483.256,101 404.293,691	26	483.244,947 404.294,99	11.22 9	26	483.244,947 404.294,99	27	483.235,722 404.265,672	30.73 5	27	483.235,722 404.265,672	28	483.225,132 404.224,902	42.12 3
28	483.225,132 404.224,902	29	483.221,935 404.225,506	3.254	29	483.221,935 404.225,506	30	483.218,257 404.217,948	8.405	30	483.218,257 404.217,948	31	483.212,454 404.210,068	9.786
31	483.212,454 404.210,068	32	483.201,665 404.196,865	17.05 1	32	483.201,665 404.196,865	33	483.194,775 404.191,02	9.035	33	483.194,775 404.191,02	34	483.193,357 404.189,053	2.425
34	483.193,357 404.189,053	35	483.192,335 404.185,673	3.531	35	483.192,335 404.185,673	36	483.191,638 404.181,499	4.232	36	483.191,638 404.181,499	37	483.191,269 404.173,03	8.477
37	483.191,269 404.173,03	38	483.191,39 404.171,029	2.005	38	483.191,39 404.171,029	39	483.193,497 404.162,534	8.752	39	483.193,497 404.162,534	40	483.194,396 404.157,054	5.553
40	483.194,396 404.157,054	41	483.195,628 404.126,814	30.26 5	41	483.195,628 404.126,814	42	483.195,152 404.123,774	3.077	42	483.195,152 404.123,774	43	483.191,021 404.108,715	15.61 5
43	483.191,021 404.108,715	44	483.185,908 404.098,109	11.77 4	44	483.185,908 404.098,109	45	483.184,013 404.092,916	5.528	45	483.184,013 404.092,916	46	483.182,008 404.087,418	5.852
46	483.182,008 404.087,418	47	483.189,51 404.092,332	8.968	47	483.189,51 404.092,332	48	483.192,152 404.093,498	2.888	48	483.192,152 404.093,498	49	483.193,833 404.094,24	1.837
49	483.193,833 404.094,24	50	483.201,253 404.096,071	7.643	50	483.201,253 404.096,071	51	483.200,463 404.088,318	7.793	51	483.200,463 404.088,318	52	483.209,017 404.089,575	8.646
52	483.209,017 404.089,575	53	483.216,68 404.092,608	8.241	53	483.216,68 404.092,608	54	483.222,924 404.096,362	7.286	54	483.222,924 404.096,362	55	483.224,216 404.103,428	7.183
55	483.224,216 404.103,428	56	483.226,895 404.114,568	11.45 8	56	483.226,895 404.114,568	57	483.250,116 404.179,733	69.17 9	57	483.250,116 404.179,733	1	483.268,942 404.173,295	19.89 6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.615	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 415/1615, cota initiala 415/1615 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 340, din 29/11/2004 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1200/1615, cota initiala 1200/1615 1) <b>CEAUSESCU VIRGILIU</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 415 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>CEAUSESCU VIRGILIU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

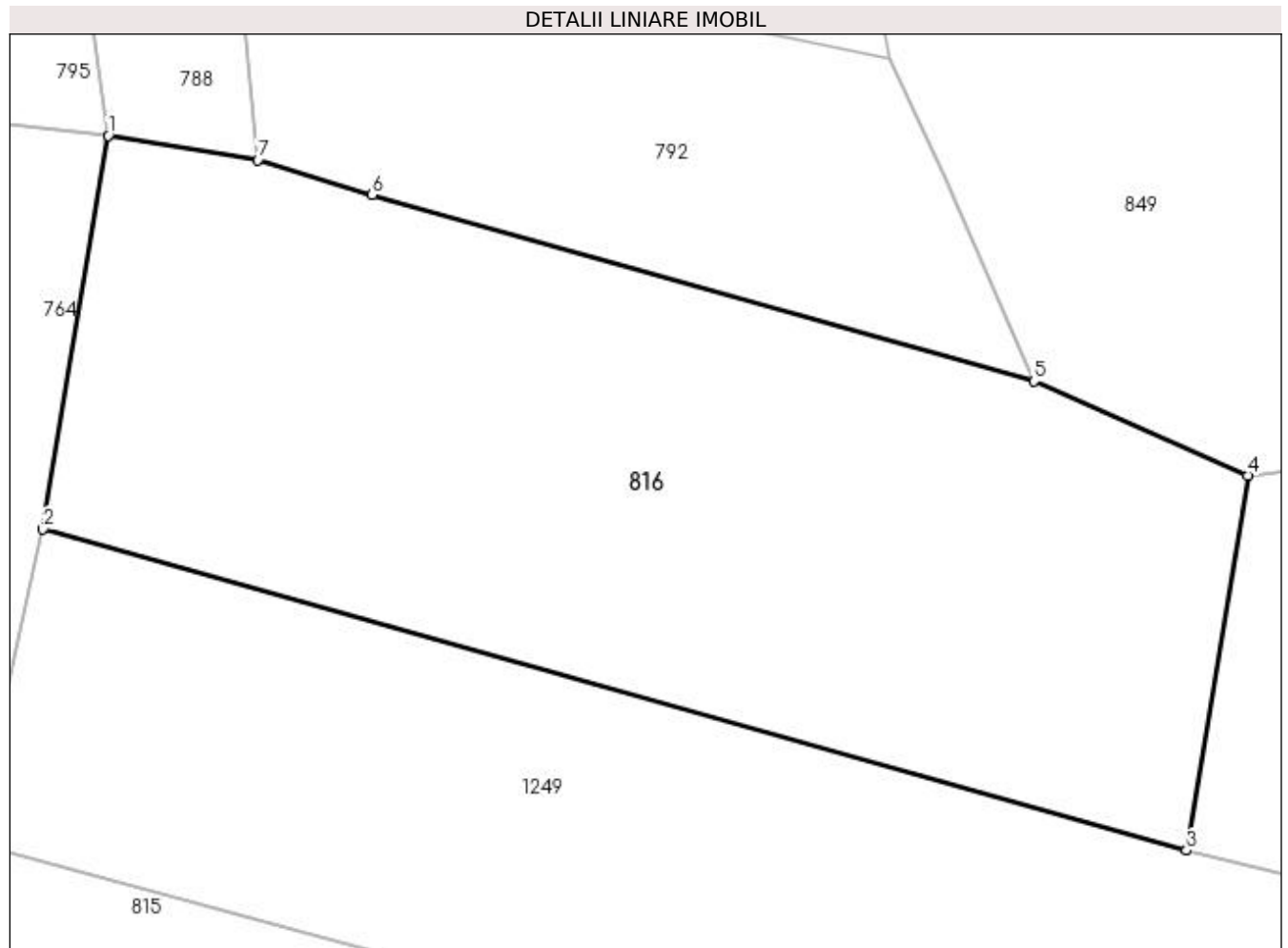
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.615	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.310,432 404.329,64	2	483.306,66 404.306,897	23.054
2	483.306,66 404.306,897	3	483.372,805 404.288,323	68.703
3	483.372,805 404.288,323	4	483.376,351 404.310,004	21.969
4	483.376,351 404.310,004	5	483.363,977 404.315,452	13.52
5	483.363,977 404.315,452	6	483.325,689 404.326,205	39.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.325,689 404.326,205	7	483.319,081 404.328,238	6.914
7	483.319,081 404.328,238	1	483.310,432 404.329,64	8.762

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.353	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARU MATILDA	

**C. Partea III. SARCINI .**

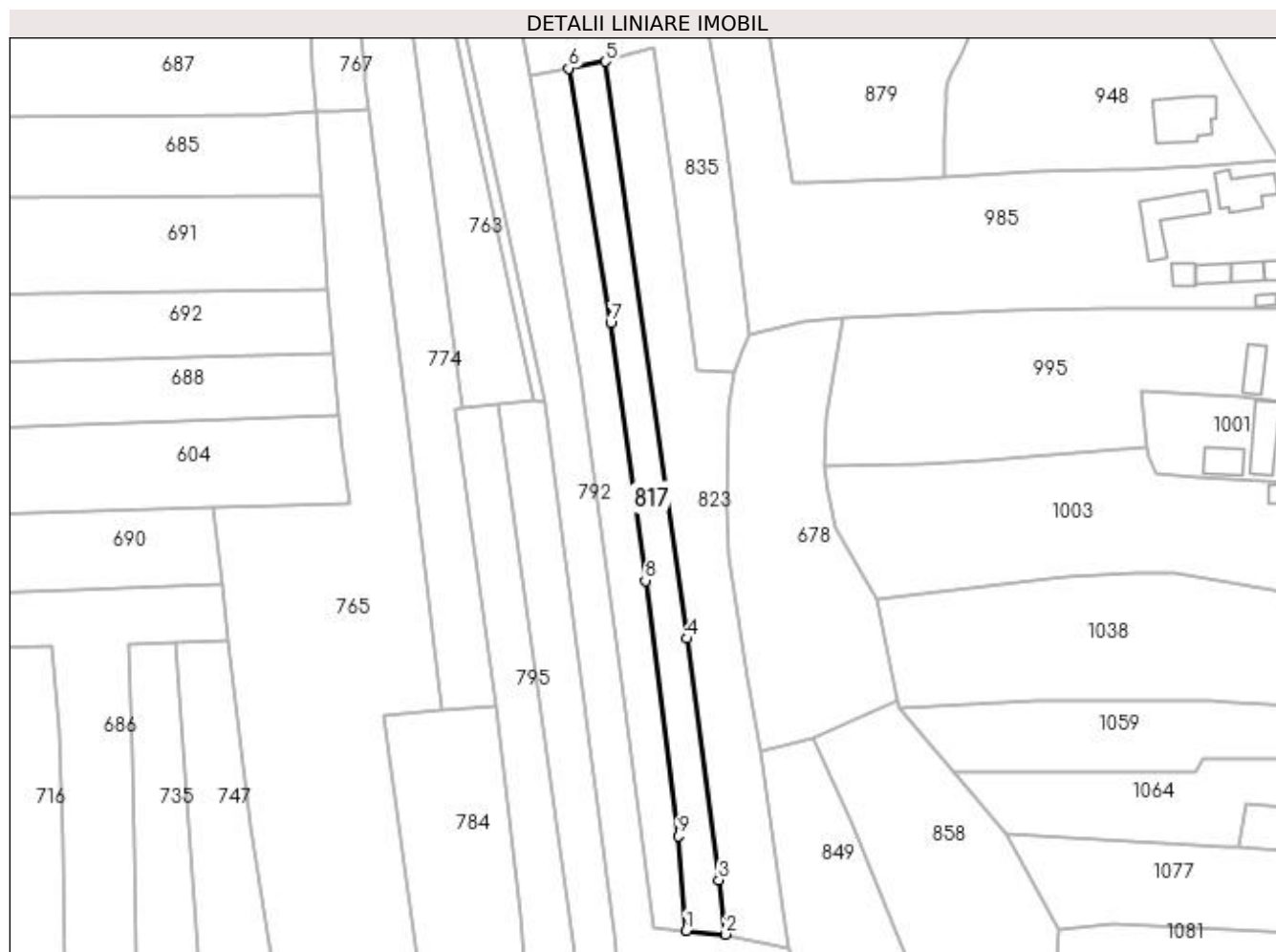
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.353	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.353	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.333,548 404.337,647	2	483.342,009 404.336,923	8.492
2	483.342,009 404.336,923	3	483.340,568 404.348,53	11.696
3	483.340,568 404.348,53	4	483.333,785 404.399,899	51.815
4	483.333,785 404.399,899	5	483.316,35 404.522,807	124.138
5	483.316,35 404.522,807	6	483.308,517 404.521,37	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.308,517 404.521,37	7	483.317,494 404.467,032	55.075
7	483.317,494 404.467,032	8	483.324,888 404.412,252	55.277
8	483.324,888 404.412,252	9	483.331,862 404.357,826	54.871
9	483.331,862 404.357,826	1	483.333,548 404.337,647	20.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.CAMINUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82324	Din acte: 4.275 Masurata: 4.278	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82324-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.CAMINUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA P, an 1962.
A1.2	82324-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.CAMINUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA P, an 1981.
A1.3	82324-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.CAMINUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA P, an 1981.
A1.4	82324-C4	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct.CAMINUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA P, an 1980.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>21875 / 14/12/2021</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 88, din 09/05/2016 emis de SPN-DUINEA FLORIAN & DUINEA FLORINA (; act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE NR.2087 din 09.05.2016, emis de SPN-DUINEA FLORIAN & DUINEA FLORINA;act administrativ nr ADEVERINTA NR.10570 din 09.12.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE VECINATATE NR.131 din 06.09.2021, emis de RADU LENUTA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 10576 din 09.12.2021, emis de PRIMARIA MUSATESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) RĂDULESCU ANA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GIURGIU LORENA-LUCRETIA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MARIN MARIA MAGDALENA	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu , art. 37, alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RĂDULESCU ANA	A1.2, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) RĂDULESCU ANA	A1.2, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GIURGIU LORENA-LUCRETIA	A1.2, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MARIN MARIA MAGDALENA	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

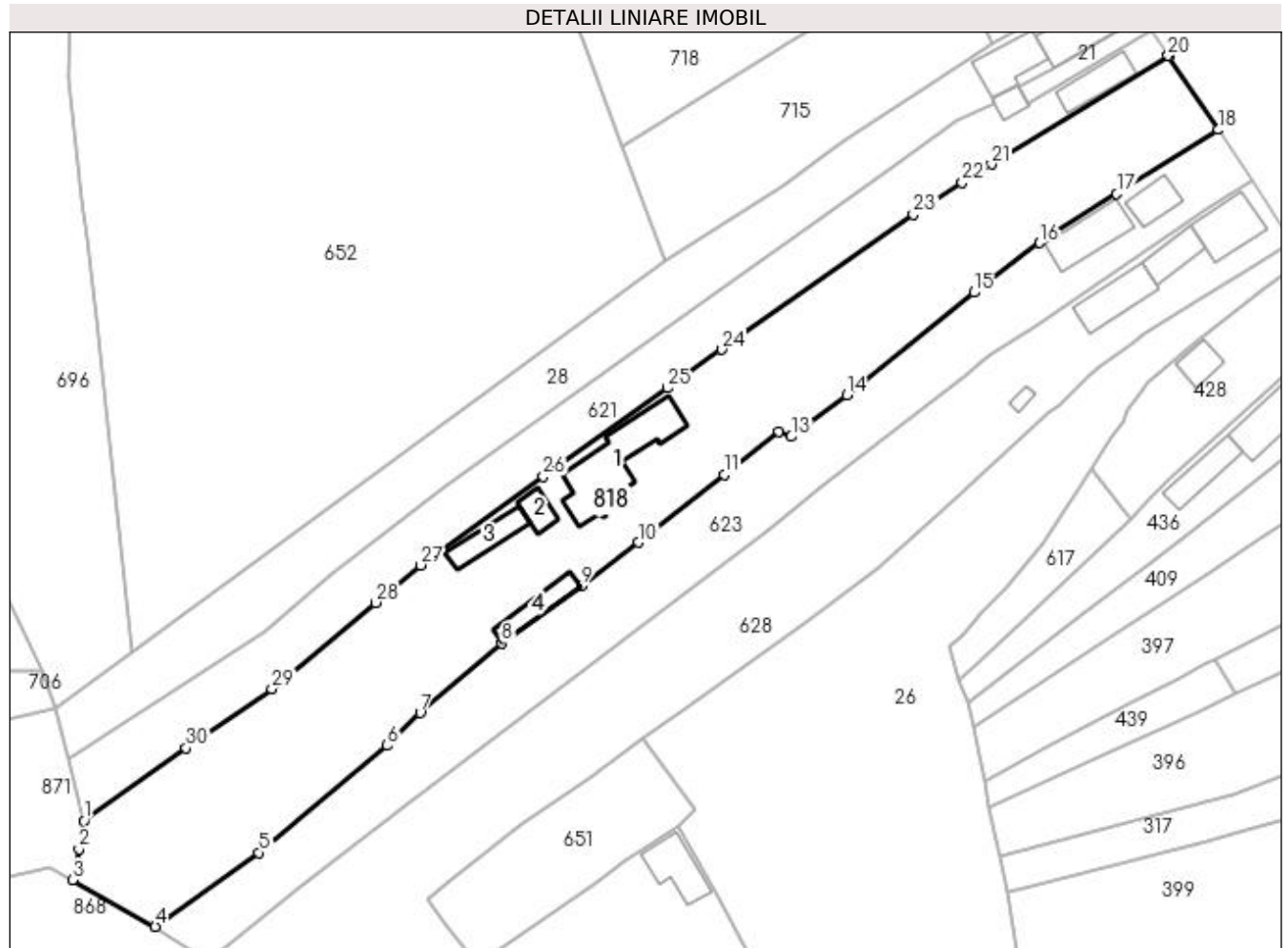
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
82324	Din acte: 4.275 Masurata: 4.278	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	967	-	-	-	
2	livada	NU	937	-	-	-	
3	livada	DA	800	-	-	-	
4	arabil	NU	323	-	-	-	
5	livada	NU	1.251	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82324-C1	construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA P, an 1962.
A1.2	82324-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA P, an 1981.
A1.3	82324-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA P, an 1981.
A1.4	82324-C4	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA P, an 1980.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.811,32 413.606,9	2	482.810,449 413.602,092	4.886
3	482.809,35 413.596,75	4	482.823,519 413.588,812	16.241
5	482.841,251 413.601,484	6	482.863,233 413.619,75	28.581
7	482.868,862 413.625,388	8	482.882,81 413.637,244	18.306
9	482.896,398 413.647,076	10	482.906,259 413.654,513	12.351
11	482.920,897 413.666,069	12	482.930,279 413.673,475	11.953
13	482.932,373 413.672,615	14	482.941,923 413.679,685	11.882
15	482.963,627 413.697,258	16	482.974,908 413.705,754	14.122
17	482.988,05 413.714,111	18	483.005,474 413.725,09	20.595
19	482.996,931 413.737,667	20	482.996,873 413.737,757	0.107
21	482.966,68 413.719,179	22	482.961,61 413.716,08	5.942
23	482.953,285 413.710,568	24	482.920,518 413.687,496	40.075
25	482.911,19 413.680,93	26	482.889,925 413.665,826	26.083
27	482.868,96 413.650,621	28	482.861,22 413.644,201	10.056
29	482.843,48 413.629,49	30	482.828,78 413.619,338	17.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.810,449 413.602,092	3	482.809,35 413.596,75	5.454
4	482.823,519 413.588,812	5	482.841,251 413.601,484	21.795
6	482.863,233 413.619,75	7	482.868,862 413.625,388	7.967
8	482.882,81 413.637,244	9	482.896,398 413.647,076	16.772
10	482.906,259 413.654,513	11	482.920,897 413.666,069	18.65
12	482.930,279 413.673,475	13	482.932,373 413.672,615	2.264
14	482.941,923 413.679,685	15	482.963,627 413.697,258	27.926
16	482.974,908 413.705,754	17	482.988,05 413.714,111	15.574
18	483.005,474 413.725,09	19	482.996,931 413.737,667	15.204
20	482.996,873 413.737,757	21	482.966,68 413.719,179	35.451
22	482.961,61 413.716,08	23	482.953,285 413.710,568	9.984
24	482.920,518 413.687,496	25	482.911,19 413.680,93	11.407
26	482.889,925 413.665,826	27	482.868,96 413.650,621	25.898
28	482.861,22 413.644,201	29	482.843,48 413.629,49	23.046
30	482.828,78 413.619,338	1	482.811,32 413.606,9	21.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ZAVOIANU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

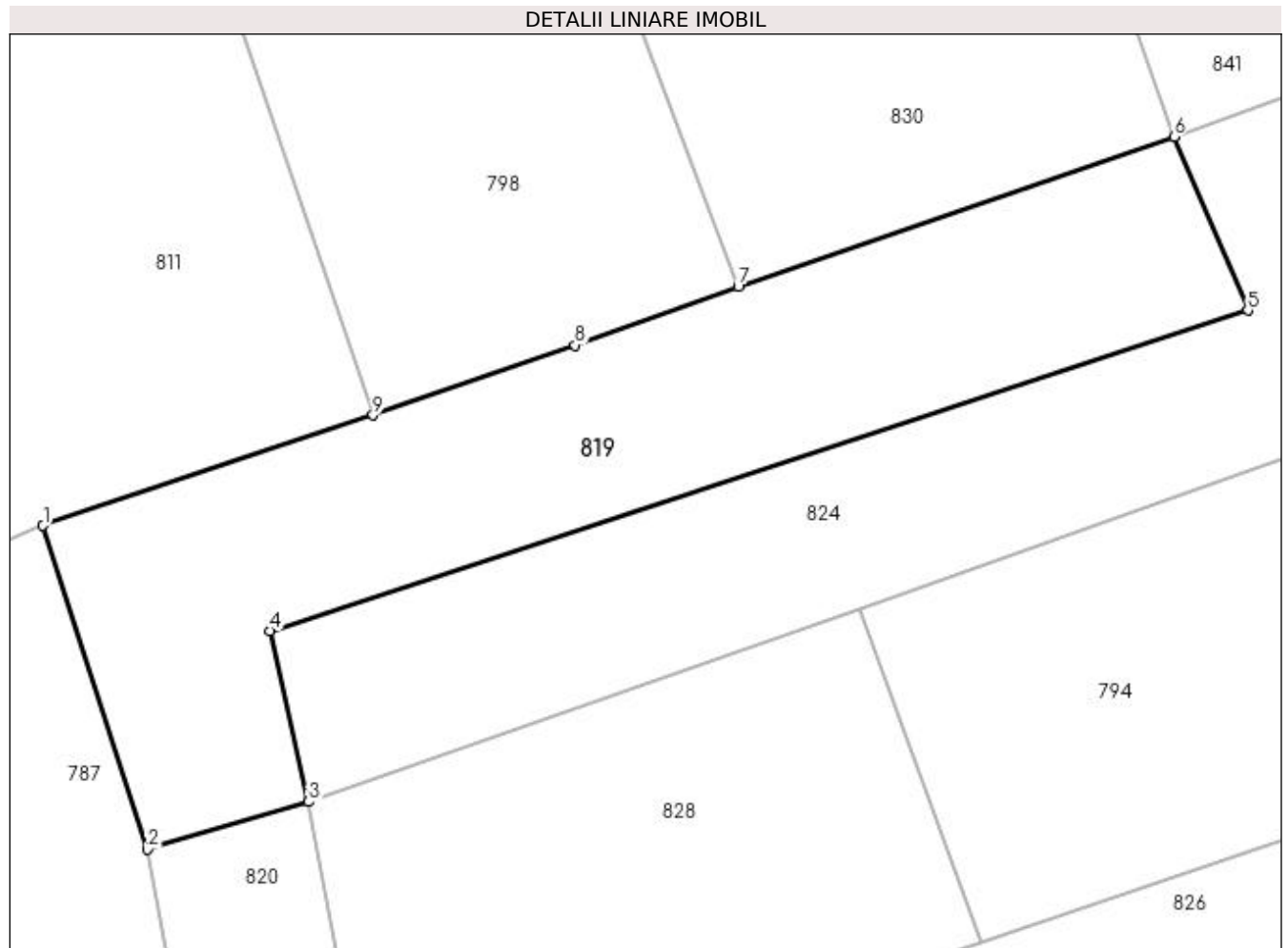
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	190	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	190	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.316,637 403.787,587	2	483.319,547 403.778,585	9.461
2	483.319,547 403.778,585	3	483.324,035 403.779,904	4.678
3	483.324,035 403.779,904	4	483.322,953 403.784,664	4.881
4	483.322,953 403.784,664	5	483.350,193 403.793,579	28.662
5	483.350,193 403.793,579	6	483.348,135 403.798,409	5.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.348,135 403.798,409	7	483.335,999 403.794,231	12.835
7	483.335,999 403.794,231	8	483.331,461 403.792,611	4.818
8	483.331,461 403.792,611	9	483.325,827 403.790,666	5.96
9	483.325,827 403.790,666	1	483.316,637 403.787,587	9.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

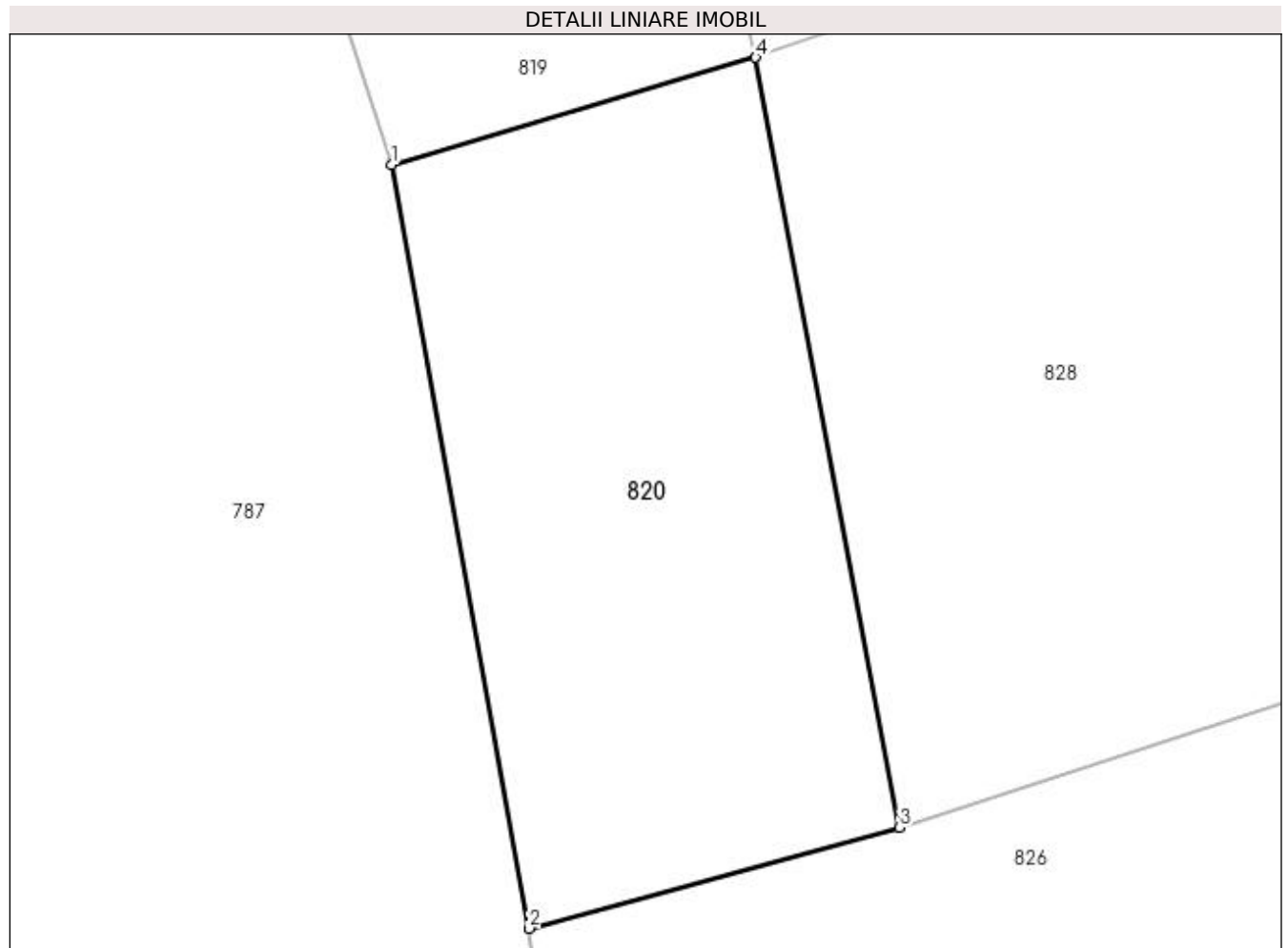
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.319,547 403.778,585	2	483.321,244 403.769,185	9.552
2	483.321,244 403.769,185	3	483.325,805 403.770,43	4.728
3	483.325,805 403.770,43	4	483.324,035 403.779,904	9.638
4	483.324,035 403.779,904	1	483.319,547 403.778,585	4.678

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Gradina Soroiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82012	758	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15151 / 20/09/2021</b>	
Act Notarial nr. 3953, din 15/09/2021 emis de Duinea Florian;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANGRATIE MARCELA, căsătorit cu;	
2) PANGRATIE GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

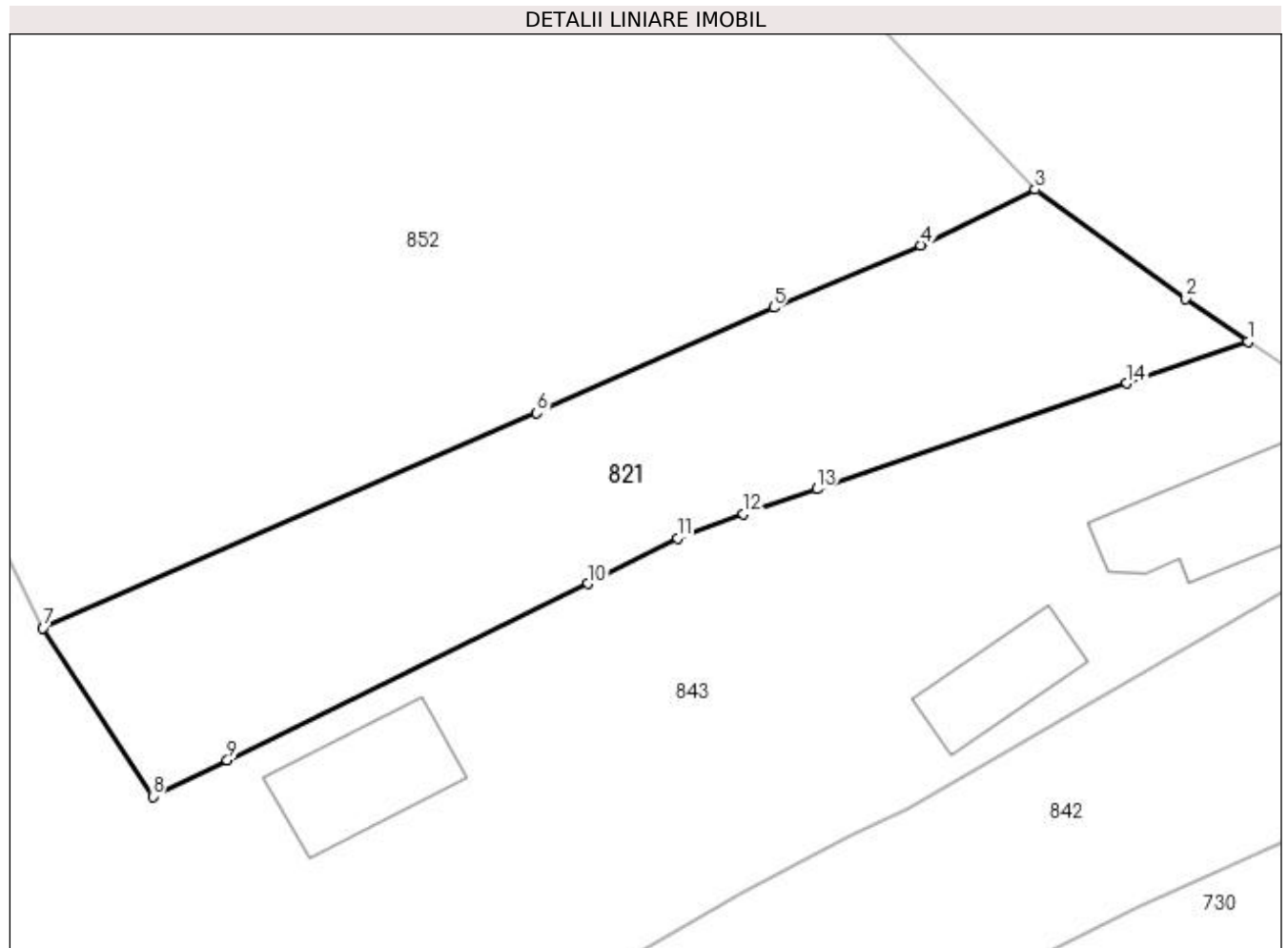
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82012	758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	758	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.890,606 413.857,034	2	482.886,905 413.859,591	4.498
2	482.886,905 413.859,591	3	482.877,975 413.866,048	11.02
3	482.877,975 413.866,048	4	482.871,15 413.862,746	7.582
4	482.871,15 413.862,746	5	482.862,425 413.859,047	9.477
5	482.862,425 413.859,047	6	482.848,356 413.852,792	15.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.848,356 413.852,792	7	482.819,019 413.840,033	31.991
7	482.819,019 413.840,033	8	482.825,539 413.830,032	11.939
8	482.825,539 413.830,032	9	482.829,976 413.832,165	4.923
9	482.829,976 413.832,165	10	482.851,409 413.842,655	23.862
10	482.851,409 413.842,655	11	482.856,711 413.845,354	5.949
11	482.856,711 413.845,354	12	482.860,635 413.846,786	4.177
12	482.860,635 413.846,786	13	482.865,005 413.848,274	4.616
13	482.865,005 413.848,274	14	482.883,415 413.854,544	19.448
14	482.883,415 413.854,544	1	482.890,606 413.857,034	7.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.507	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CRUCERU MARIA	A1

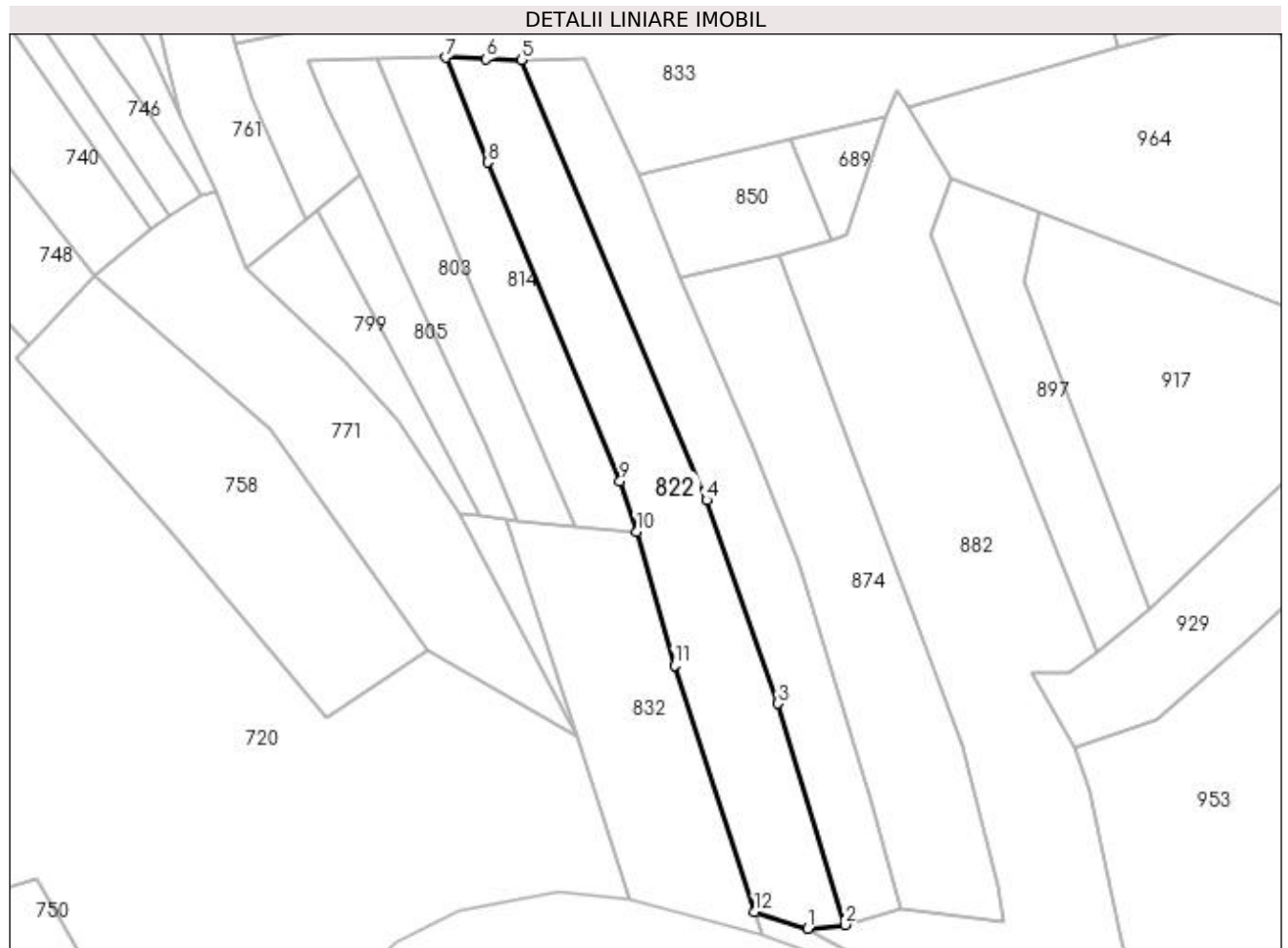
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.507	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.507	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.384,26 403.521,811	2	483.391,277 403.522,532	7.054
2	483.391,277 403.522,532	3	483.378,632 403.564,074	43.424
3	483.378,632 403.564,074	4	483.365,218 403.602,259	40.473
4	483.365,218 403.602,259	5	483.330,348 403.684,963	89.754
5	483.330,348 403.684,963	6	483.323,746 403.685,064	6.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.323,746 403.685,064	7	483.316,153 403.685,384	7.6
7	483.316,153 403.685,384	8	483.324,027 403.665,697	21.203
8	483.324,027 403.665,697	9	483.348,938 403.605,815	64.857
9	483.348,938 403.605,815	10	483.352,077 403.596,356	9.966
10	483.352,077 403.596,356	11	483.359,197 403.571,227	26.118
11	483.359,197 403.571,227	12	483.374,27 403.524,914	48.704
12	483.374,27 403.524,914	1	483.384,26 403.521,811	10.461

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.273	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) POPESCU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.273	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.316,35 404.522,807	2	483.333,785 404.399,899	124.138
2	483.333,785 404.399,899	3	483.340,568 404.348,53	51.815
3	483.340,568 404.348,53	4	483.342,009 404.336,923	11.696
4	483.342,009 404.336,923	5	483.355,623 404.334,124	13.899
5	483.355,623 404.334,124	6	483.354,262 404.341,863	7.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.354,262 404.341,863	7	483.350,537 404.367,391	25.798
7	483.350,537 404.367,391	8	483.349,523 404.375,775	8.445
8	483.349,523 404.375,775	9	483.346,707 404.391,453	15.929
9	483.346,707 404.391,453	10	483.342,827 404.417,417	26.252
10	483.342,827 404.417,417	11	483.342,309 404.428,063	10.659
11	483.342,309 404.428,063	12	483.342,639 404.449,394	21.334
12	483.342,639 404.449,394	13	483.343,69 404.456,549	7.232
13	483.343,69 404.456,549	14	483.335,842 404.456,914	7.856
14	483.335,842 404.456,914	15	483.331,21 404.494,487	37.857
15	483.331,21 404.494,487	16	483.326,482 404.525,639	31.509
16	483.326,482 404.525,639	1	483.316,35 404.522,807	10.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1515, din 07/08/2015 emis de SPN DUINEA DUMITRU SI STEF DIANA-FLORINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZĂVOIANU VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

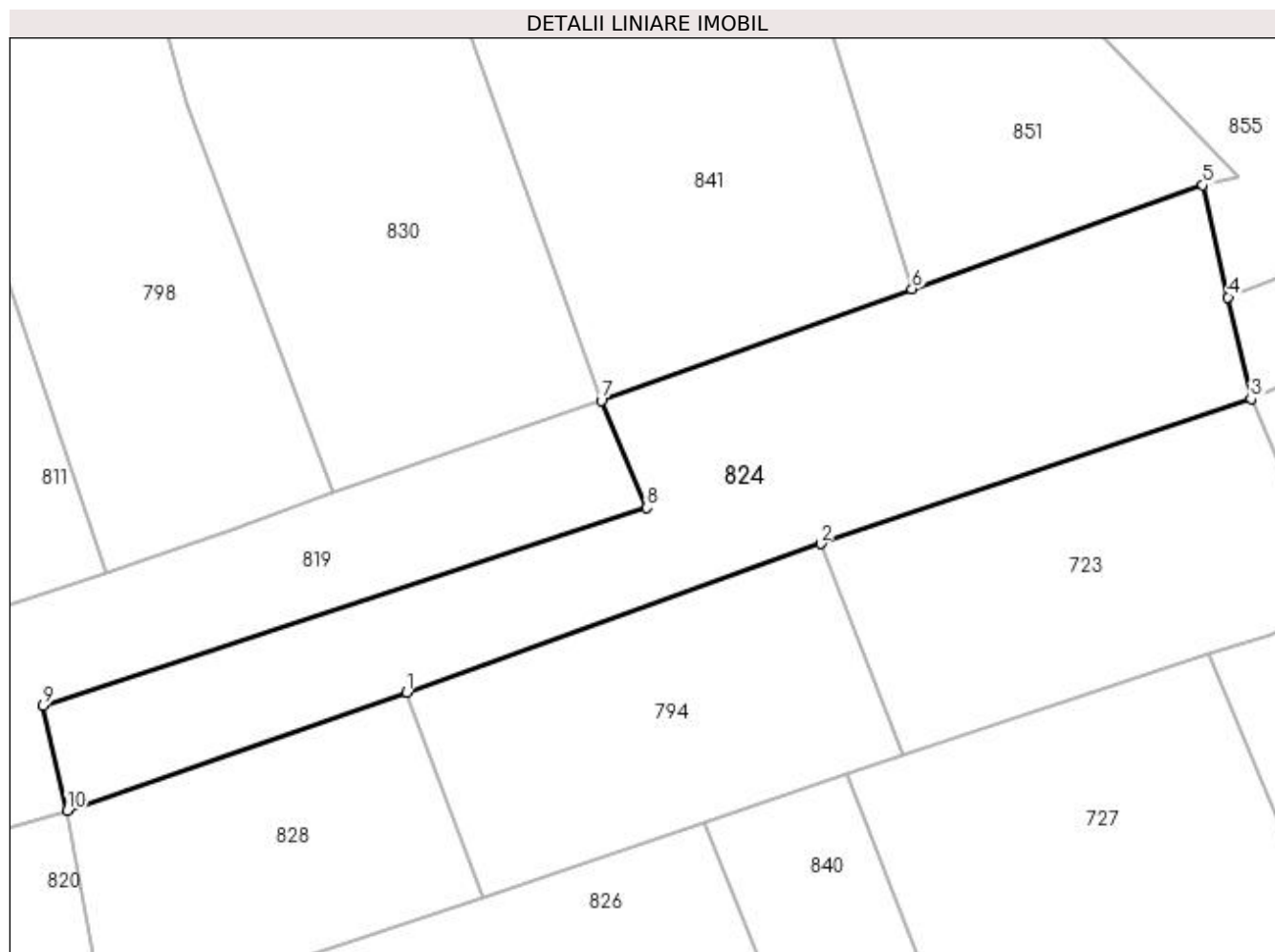
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.339,356 403.785,245	2	483.358,036 403.791,951	19.847
2	483.358,036 403.791,951	3	483.377,459 403.798,483	20.492
3	483.377,459 403.798,483	4	483.376,425 403.803,07	4.702
4	483.376,425 403.803,07	5	483.375,285 403.808,133	5.19
5	483.375,285 403.808,133	6	483.362,157 403.803,438	13.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.362,157 403.803,438	7	483.348,135 403.798,409	14.897
7	483.348,135 403.798,409	8	483.350,193 403.793,579	5.25
8	483.350,193 403.793,579	9	483.322,953 403.784,664	28.662
9	483.322,953 403.784,664	10	483.324,035 403.779,904	4.881
10	483.324,035 403.779,904	1	483.339,356 403.785,245	16.225

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.198	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BRATU GERARD</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

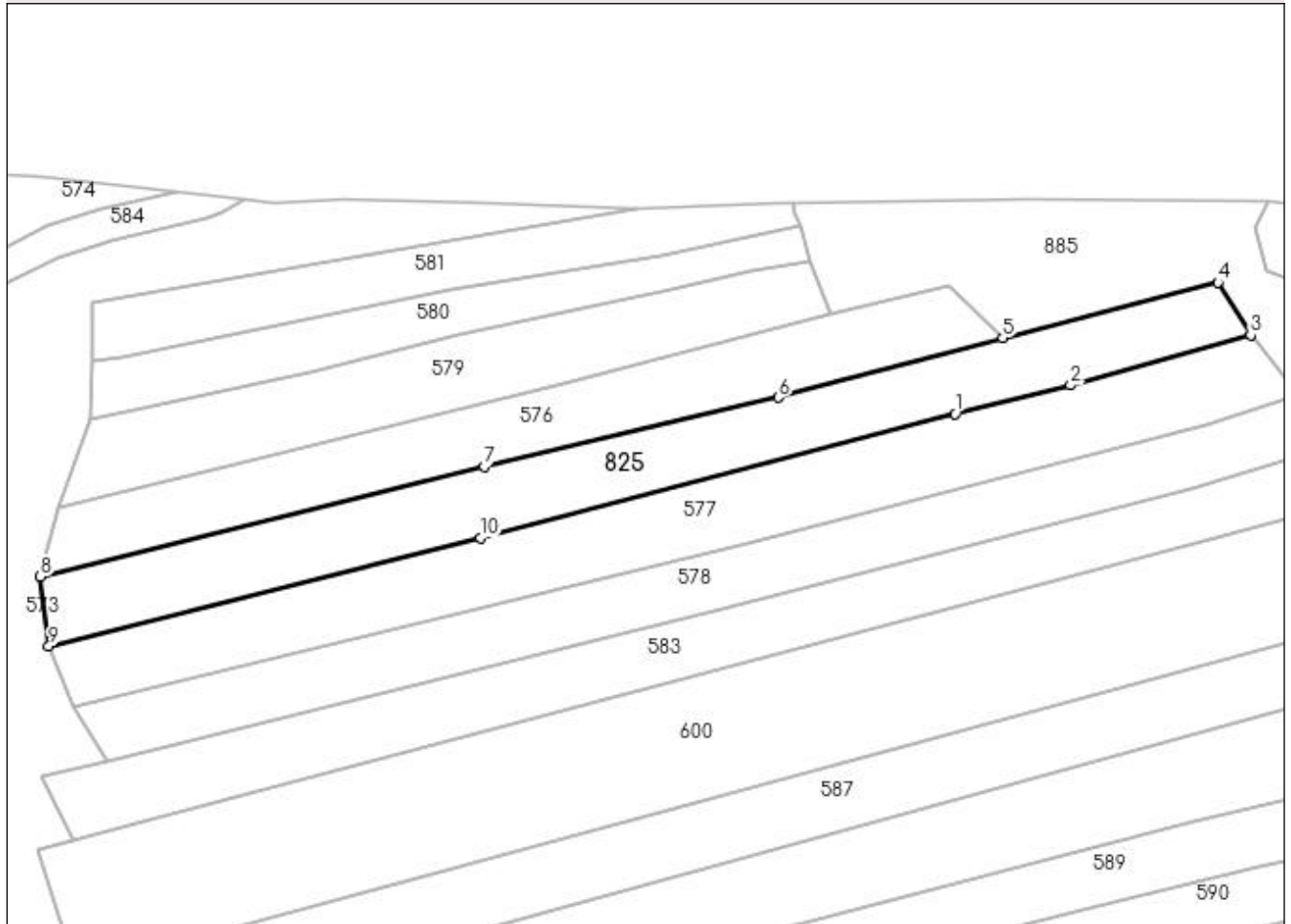
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.198	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.198	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.848,547 404.856,179	2	482.862,717 404.859,721	14.606
2	482.862,717 404.859,721	3	482.884,813 404.865,845	22.929
3	482.884,813 404.865,845	4	482.880,759 404.872,309	7.63
4	482.880,759 404.872,309	5	482.854,371 404.865,498	27.253
5	482.854,371 404.865,498	6	482.826,846 404.858,2	28.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.826,846 404.858,2	7	482.790,748 404.849,724	37.08
7	482.790,748 404.849,724	8	482.736,282 404.836,218	56.116
8	482.736,282 404.836,218	9	482.737,335 404.827,691	8.592
9	482.737,335 404.827,691	10	482.790,292 404.840,989	54.601
10	482.790,292 404.840,989	1	482.848,547 404.856,179	60.203

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 3, din 15/01/2014 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUFASILA SAMIR-ANDREI	

**C. Partea III. SARCINI .**

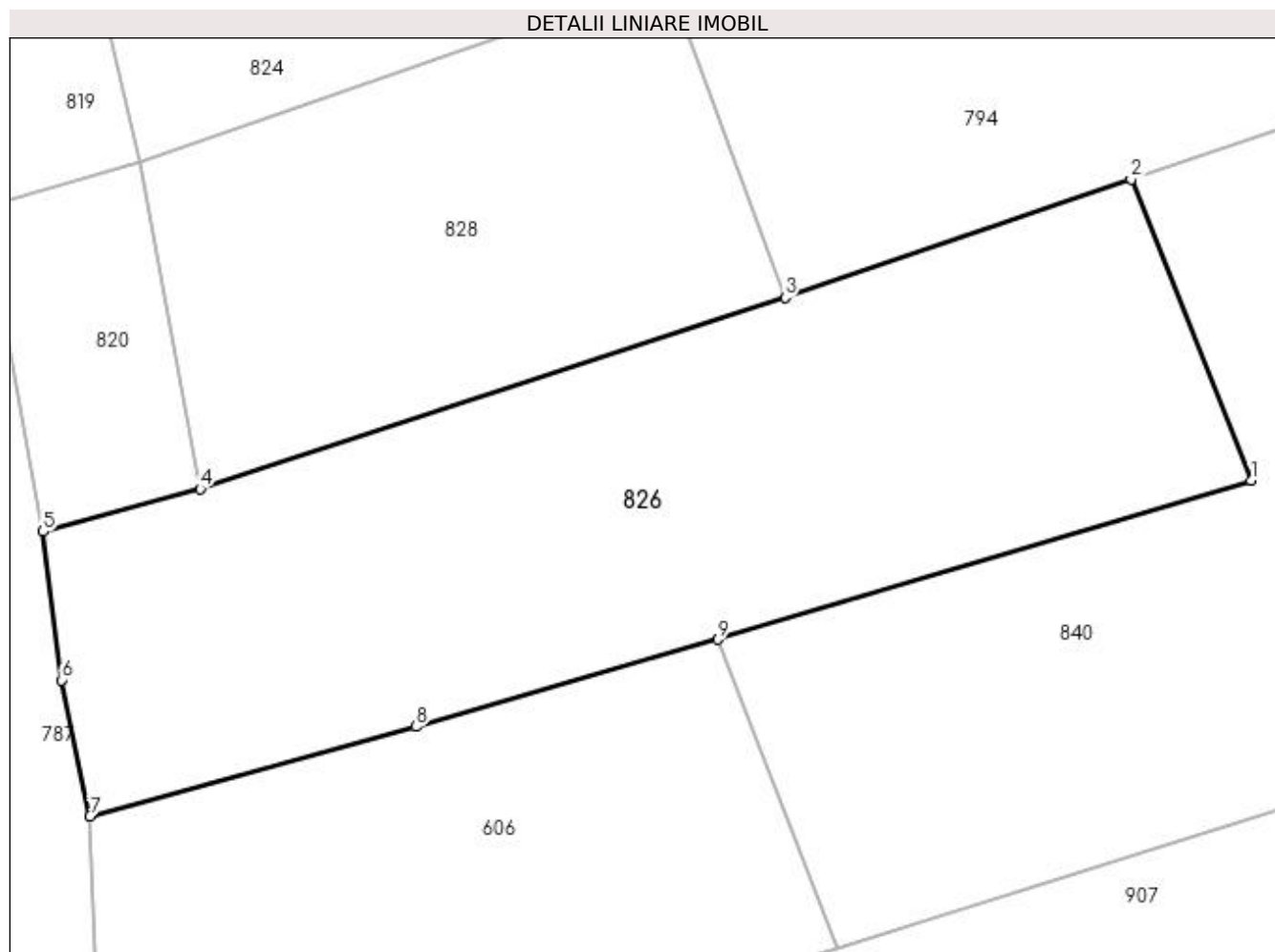
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.356,287 403.770,676	2	483.352,805 403.779,398	9.391
2	483.352,805 403.779,398	3	483.342,765 403.775,98	10.606
3	483.342,765 403.775,98	4	483.325,805 403.770,43	17.845
4	483.325,805 403.770,43	5	483.321,244 403.769,185	4.728
5	483.321,244 403.769,185	6	483.321,784 403.764,881	4.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.321,784 403.764,881	7	483.322,603 403.760,929	4.036
7	483.322,603 403.760,929	8	483.332,06 403.763,527	9.807
8	483.332,06 403.763,527	9	483.340,818 403.766,059	9.117
9	483.340,818 403.766,059	1	483.356,287 403.770,676	16.143

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.305	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PAROHIA STROIESTI, CIF:14129910	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

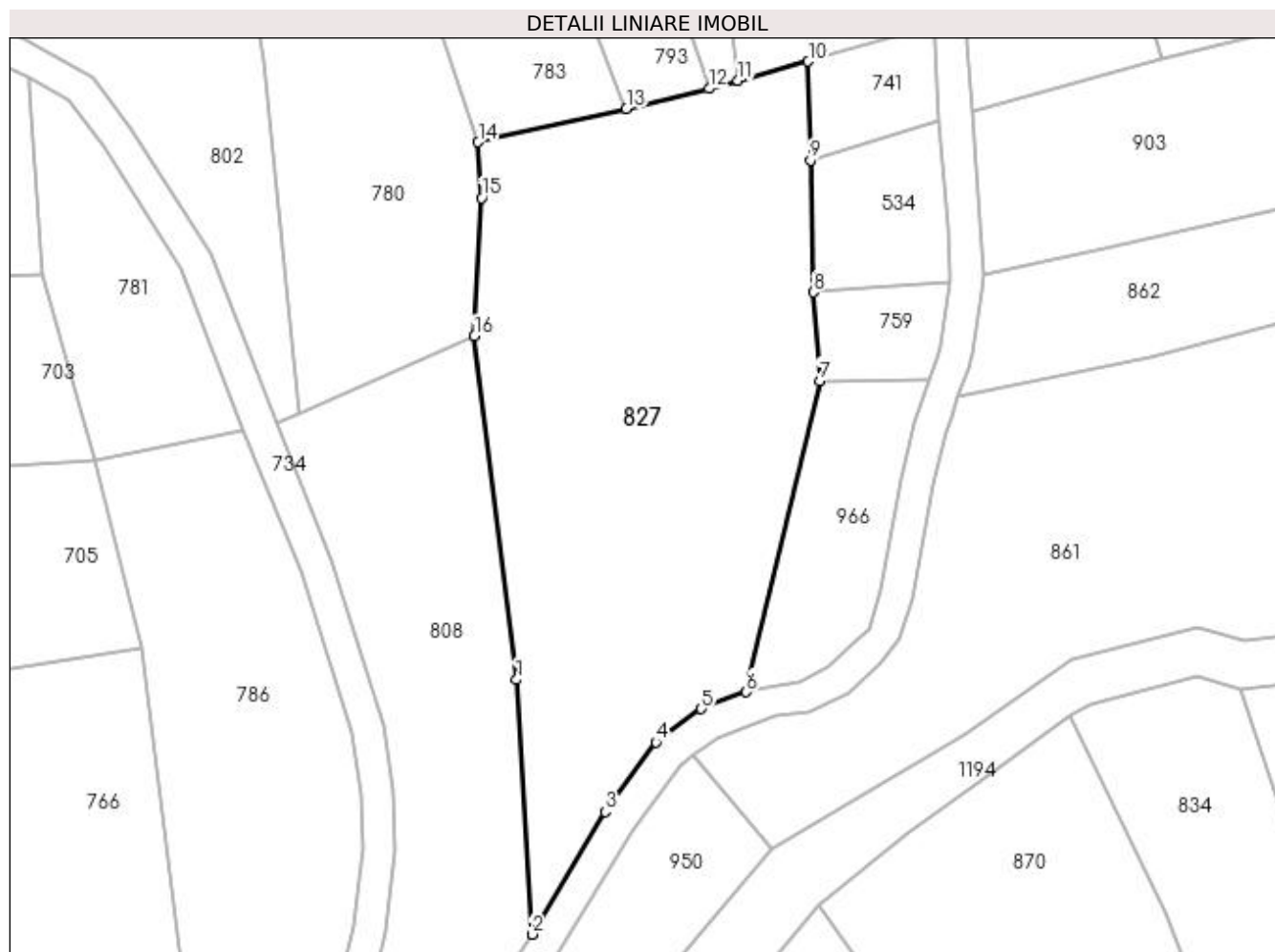
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.305	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.305	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.320,558 403.911,428	2	483.322,224 403.884,274	27.205
2	483.322,224 403.884,274	3	483.330,041 403.897,344	15.229
3	483.330,041 403.897,344	4	483.335,439 403.904,774	9.184
4	483.335,439 403.904,774	5	483.340,294 403.908,319	6.011
5	483.340,294 403.908,319	6	483.345,104 403.910,128	5.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.345,104 403.910,128	7	483.352,936 403.943,324	34.107
7	483.352,936 403.943,324	8	483.352,281 403.952,735	9.434
8	483.352,281 403.952,735	9	483.351,967 403.966,832	14.1
9	483.351,967 403.966,832	10	483.351,703 403.977,363	10.534
10	483.351,703 403.977,363	11	483.344,211 403.975,317	7.766
11	483.344,211 403.975,317	12	483.341,123 403.974,474	3.201
12	483.341,123 403.974,474	13	483.332,312 403.972,334	9.067
13	483.332,312 403.972,334	14	483.316,489 403.968,75	16.224
14	483.316,489 403.968,75	15	483.316,833 403.962,82	5.94
15	483.316,833 403.962,82	16	483.316,091 403.948,067	14.772
16	483.316,091 403.948,067	1	483.320,558 403.911,428	36.91

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		165	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) SCAUNEL COSTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

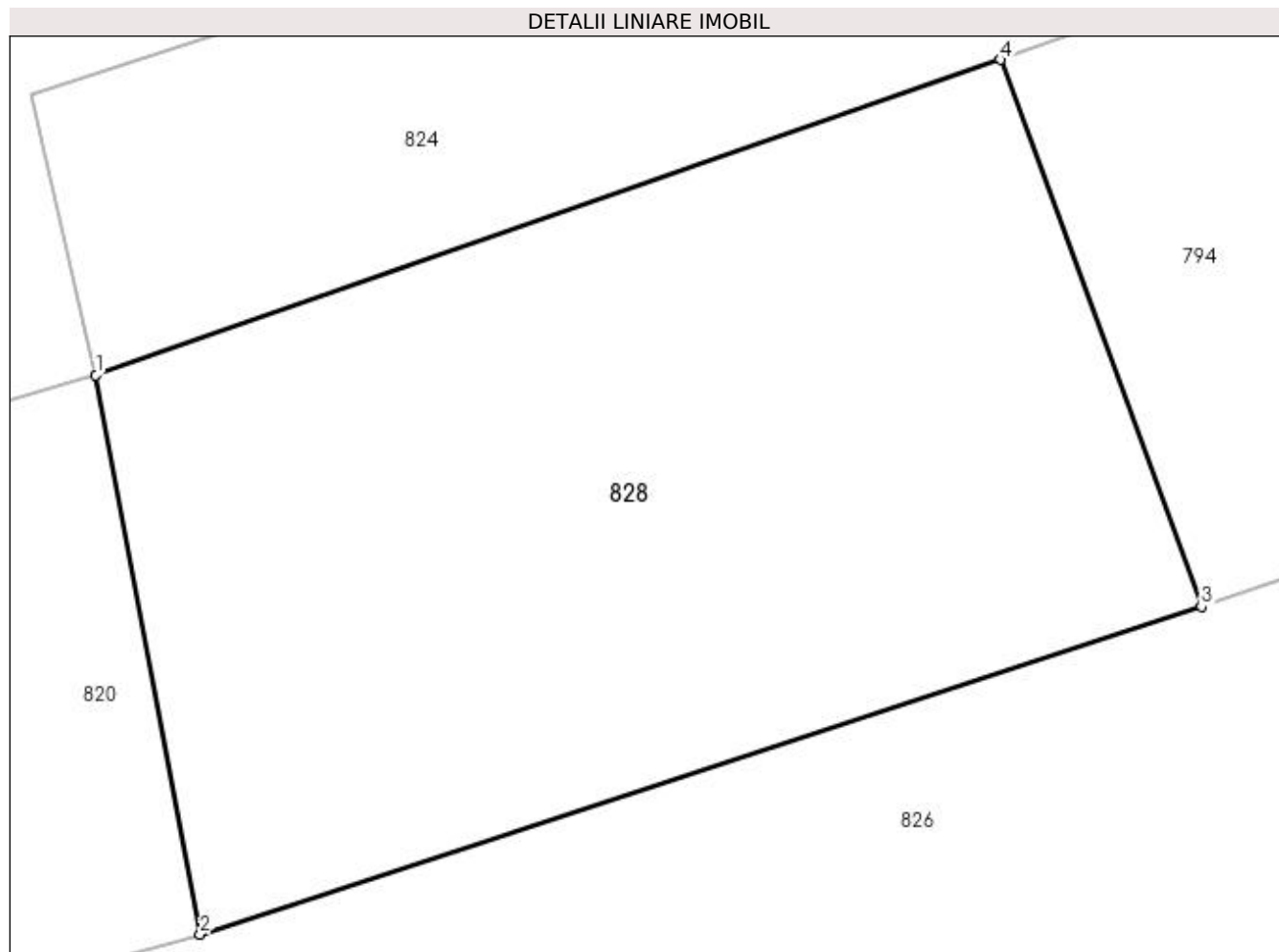
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	165	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	165	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.324,035 403.779,904	2	483.325,805 403.770,43	9.638
2	483.325,805 403.770,43	3	483.342,765 403.775,98	17.845
3	483.342,765 403.775,98	4	483.339,356 403.785,245	9.872
4	483.339,356 403.785,245	1	483.324,035 403.779,904	16.225

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.489	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

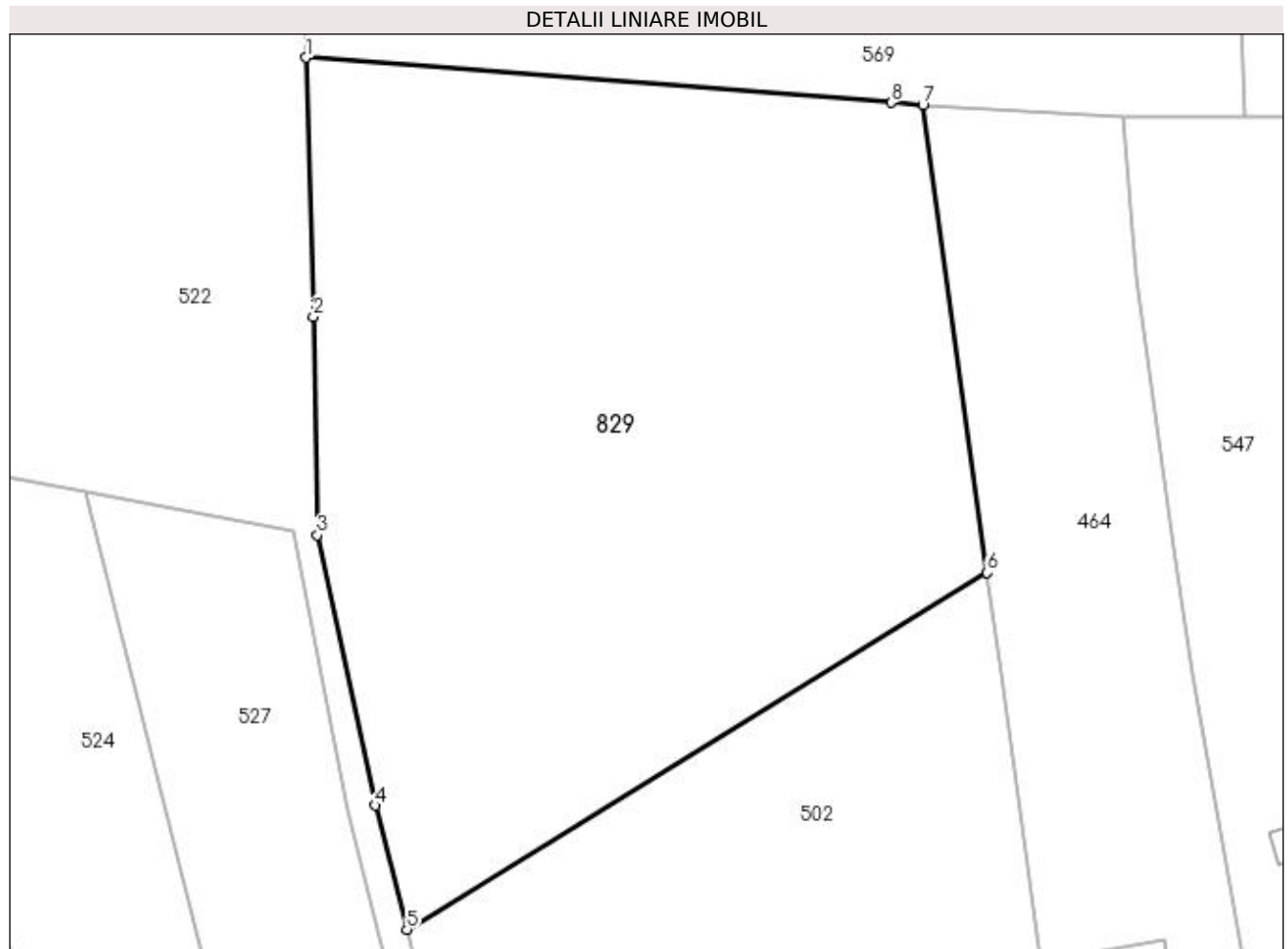
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.489	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.489	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.653,889 402.502,569	2	483.654,578 402.479,329	23.25
2	483.654,578 402.479,329	3	483.654,93 402.459,73	19.602
3	483.654,93 402.459,73	4	483.660,123 402.435,457	24.822
4	483.660,123 402.435,457	5	483.662,963 402.424,342	11.472
5	483.662,963 402.424,342	6	483.715,056 402.456,368	61.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.715,056 402.456,368	7	483.709,293 402.498,317	42.343
7	483.709,293 402.498,317	8	483.706,456 402.498,536	2.845
8	483.706,456 402.498,536	1	483.653,889 402.502,569	52.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		549	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) IONESCU VALENTIN 2) IONESCU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

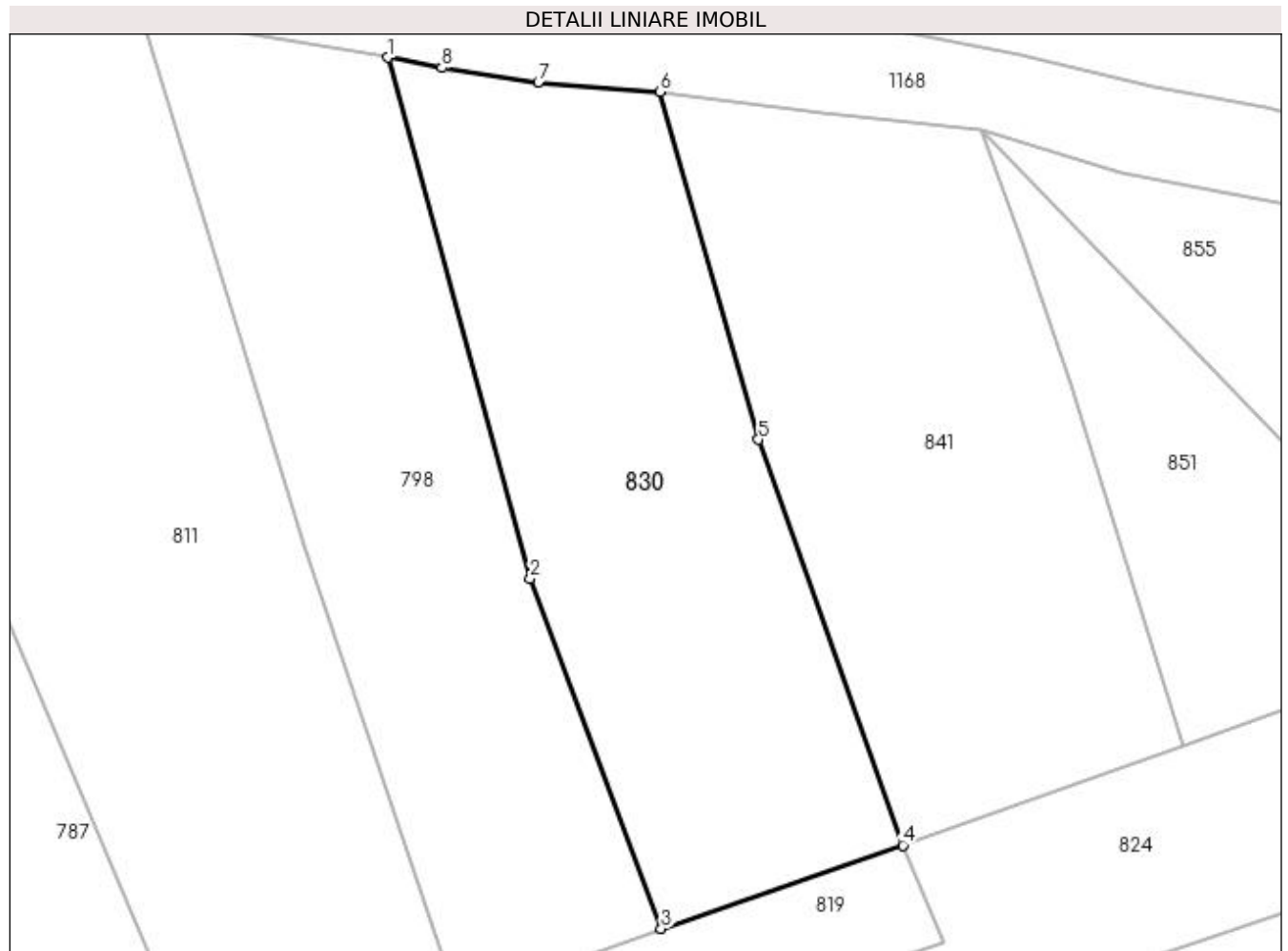
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	549	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	549	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.322,281 403.837,904	2	483.329,417 403.811,785	27.076
2	483.329,417 403.811,785	3	483.335,999 403.794,231	18.747
3	483.335,999 403.794,231	4	483.348,135 403.798,409	12.835
4	483.348,135 403.798,409	5	483.340,885 403.818,747	21.592
5	483.340,885 403.818,747	6	483.335,941 403.836,175	18.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.335,941 403.836,175	7	483.329,835 403.836,675	6.126
7	483.329,835 403.836,675	8	483.324,996 403.837,39	4.892
8	483.324,996 403.837,39	1	483.322,281 403.837,904	2.763

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.388	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

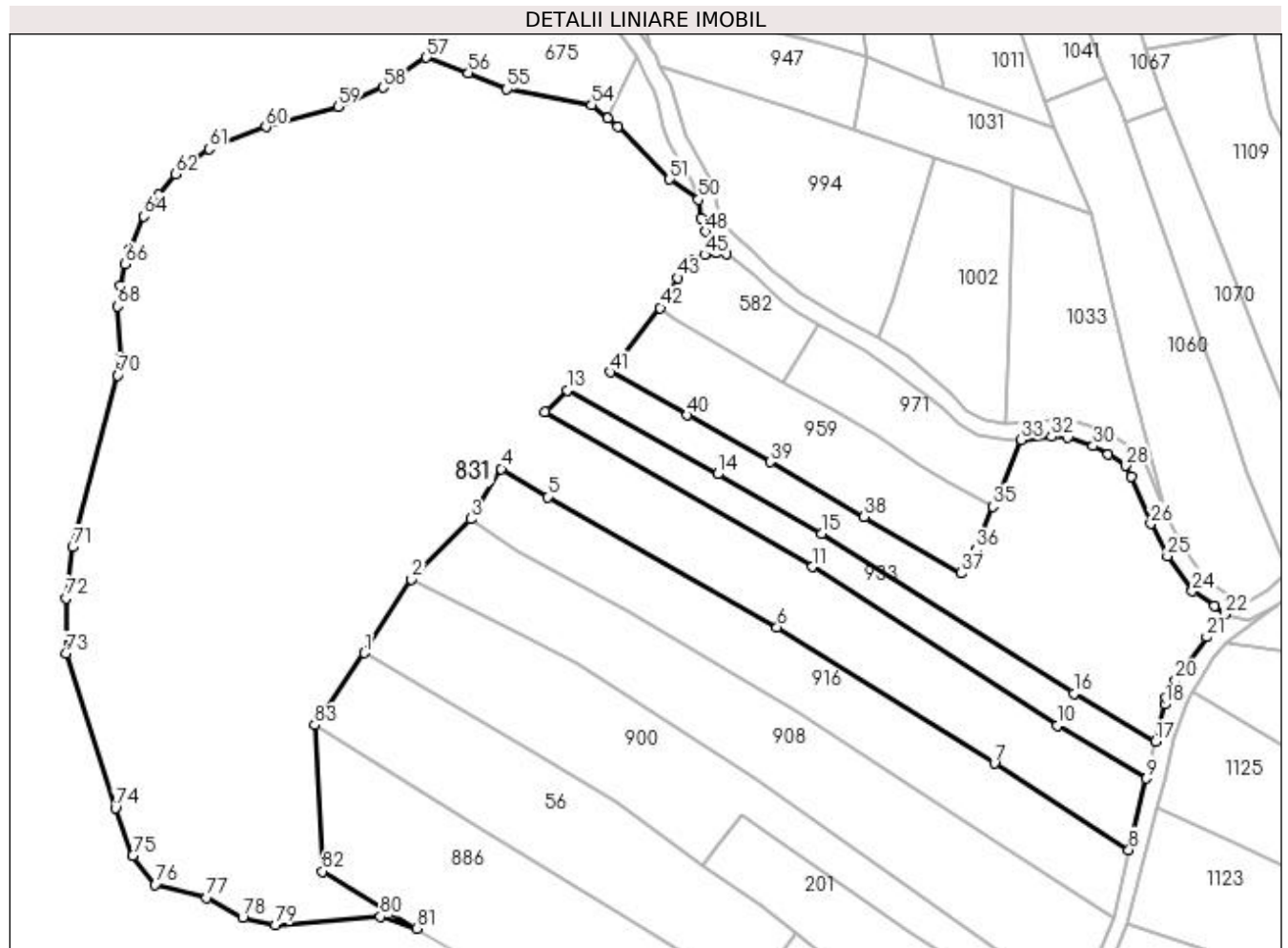
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.388	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.623	-	-	-	PUNCT CURATURA
2	arabil	NU	2.559	-	-	-	PUNCT CURATURA
3	arabil	NU	1.303	-	-	-	PUNCT CURATURA
4	faneata	NU	1.903	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.363,471 403.146,223	2	483.374,21 403.162,913	19.846
4	483.394,49 403.187,931	5	483.405,009 403.181,548	12.304
7	483.506,272 403.121,229	8	483.536,77 403.101,598	36.27
2	483.374,21 403.162,913	3	483.387,582 403.176,564	19.109
5	483.405,009 403.181,548	6	483.457,02 403.152,011	59.813
8	483.536,77 403.101,598	9	483.540,78 403.117,789	16.68
3	483.387,582 403.176,564	4	483.394,49 403.187,931	13.301
6	483.457,02 403.152,011	7	483.506,272 403.121,229	58.08
9	483.540,78 403.117,789	10	483.520,461 403.129,722	23.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	483.520,461 403.129,722	11	483.465,015 403.165,729	66.112	11	483.465,015 403.165,729	12	483.404,515 403.200,851	69.956	12	483.404,515 403.200,851	13	483.409,514 403.205,682	6.952
13	483.409,514 403.205,682	14	483.443,548 403.186,728	38.956	14	483.443,548 403.186,728	15	483.467,082 403.173,236	27.127	15	483.467,082 403.173,236	16	483.524,293 403.137,044	67.698
16	483.524,293 403.137,044	17	483.542,824 403.126,176	21.483	17	483.542,824 403.126,176	18	483.544,87 403.134,569	8.639	18	483.544,87 403.134,569	19	483.545,229 403.136,043	1.517
19	483.545,229 403.136,043	20	483.547,336 403.139,918	4.411	20	483.547,336 403.139,918	21	483.554,397 403.149,827	12.167	21	483.554,397 403.149,827	22	483.558,602 403.154,947	6.625
22	483.558,602 403.154,947	23	483.556,122 403.156,795	3.093	23	483.556,122 403.156,795	24	483.551,135 403.160,203	6.04	24	483.551,135 403.160,203	25	483.545,47 403.168,169	9.775
25	483.545,47 403.168,169	26	483.541,745 403.175,492	8.216	26	483.541,745 403.175,492	27	483.537,319 403.186,195	11.582	27	483.537,319 403.186,195	28	483.536,063 403.188,607	2.719
28	483.536,063 403.188,607	29	483.532,08 403.191,15	4.726	29	483.532,08 403.191,15	30	483.528,652 403.193,086	3.937	30	483.528,652 403.193,086	31	483.522,971 403.195,019	6.001
31	483.522,971 403.195,019	32	483.519,279 403.195,164	3.695	32	483.519,279 403.195,164	33	483.512,388 403.194,487	6.924	33	483.512,388 403.194,487	34	483.507,465 403.182,242	13.198
34	483.507,465 403.182,242	35	483.505,94 403.179,348	3.271	35	483.505,94 403.179,348	36	483.502,121 403.169,587	10.482	36	483.502,121 403.169,587	37	483.498,658 403.164,231	6.378
37	483.498,658 403.164,231	38	483.476,789 403.177,047	25.348	38	483.476,789 403.177,047	39	483.455,488 403.189,48	24.664	39	483.455,488 403.189,48	40	483.436,702 403.200,056	21.558
40	483.436,702 403.200,056	41	483.419,206 403.209,814	20.033	41	483.419,206 403.209,814	42	483.430,541 403.224,393	18.467	42	483.430,541 403.224,393	43	483.434,595 403.231,117	7.852
43	483.434,595 403.231,117	44	483.438,109 403.235,199	5.386	44	483.438,109 403.235,199	45	483.440,622 403.236,373	2.774	45	483.440,622 403.236,373	46	483.443,241 403.236,751	2.646
46	483.443,241 403.236,751	47	483.445,508 403.236,624	2.271	47	483.445,508 403.236,624	48	483.440,779 403.241,627	6.884	48	483.440,779 403.241,627	49	483.439,837 403.244,628	3.145
49	483.439,837 403.244,628	50	483.439,17 403.248,869	4.293	50	483.439,17 403.248,869	51	483.432,707 403.253,48	7.939	51	483.432,707 403.253,48	52	483.420,891 403.265,339	16.741
52	483.420,891 403.265,339	53	483.418,683 403.267,341	2.98	53	483.418,683 403.267,341	54	483.415,043 403.270,33	4.71	54	483.415,043 403.270,33	55	483.395,785 403.273,901	19.586
55	483.395,785 403.273,901	56	483.387,053 403.277,562	9.468	56	483.387,053 403.277,562	57	483.377,559 403.281,038	10.11	57	483.377,559 403.281,038	58	483.367,737 403.274,246	11.942
58	483.367,737 403.274,246	59	483.357,494 403.269,89	11.131	59	483.357,494 403.269,89	60	483.341,18 403.265,345	16.935	60	483.341,18 403.265,345	61	483.328,324 403.260,355	13.79
61	483.328,324 403.260,355	62	483.320,61 403.254,685	9.574	62	483.320,61 403.254,685	63	483.316,808 403.250,044	6.0	63	483.316,808 403.250,044	64	483.313,556 403.245,054	5.956
64	483.313,556 403.245,054	65	483.310,38 403.237,569	8.131	65	483.310,38 403.237,569	66	483.309,24 403.234,286	3.475	66	483.309,24 403.234,286	67	483.308,257 403.229,371	5.012
67	483.308,257 403.229,371	68	483.307,652 403.224,684	4.726	68	483.307,652 403.224,684	69	483.308,181 403.213,191	11.505	69	483.308,181 403.213,191	70	483.307,652 403.209,108	4.117
70	483.307,652 403.209,108	71	483.297,36 403.170,201	40.245	71	483.297,36 403.170,201	72	483.295,924 403.158,632	11.658	72	483.295,924 403.158,632	73	483.295,794 403.146,105	12.528
73	483.295,794 403.146,105	74	483.307,027 403.111,081	36.781	74	483.307,027 403.111,081	75	483.310,99 403.100,303	11.483	75	483.310,99 403.100,303	76	483.316,063 403.093,805	8.244
76	483.316,063 403.093,805	77	483.327,794 403.090,794	12.111	77	483.327,794 403.090,794	78	483.335,879 403.086,356	9.223	78	483.335,879 403.086,356	79	483.343,33 403.084,612	7.652
79	483.343,33 403.084,612	80	483.367,11 403.086,514	23.856	80	483.367,11 403.086,514	81	483.375,354 403.083,82	8.673	81	483.375,354 403.083,82	82	483.354,001 403.096,776	24.976
82	483.354,001 403.096,776	83	483.352,249 403.129,92	33.19	83	483.352,249 403.129,92	1	483.363,471 403.146,223	19.792					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.690	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) FLOROIU CRISTINA-MAGDALENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

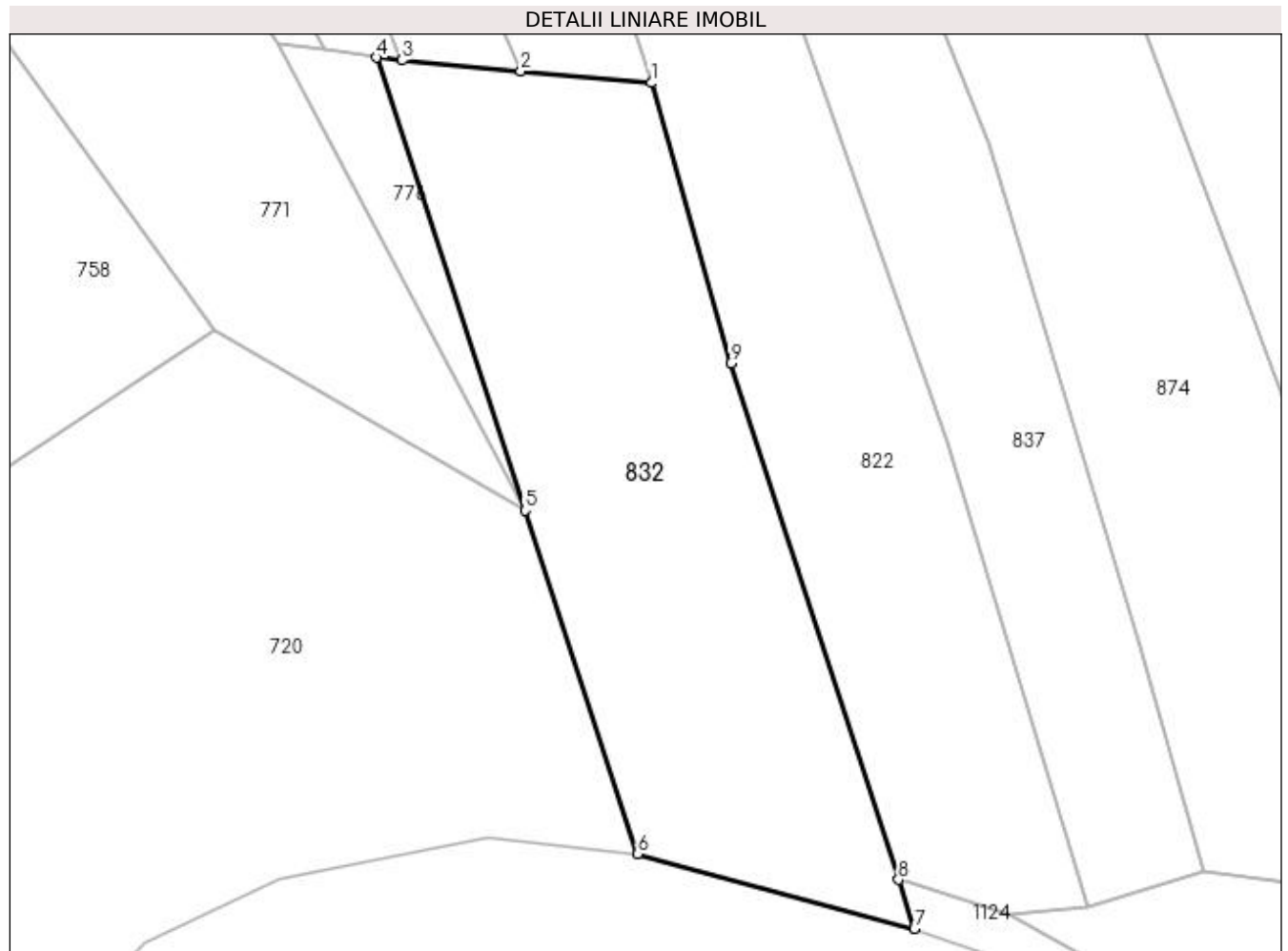
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.690	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.352,077 403.596,356	2	483.340,359 403.597,412	11.765
2	483.340,359 403.597,412	3	483.329,721 403.598,389	10.683
3	483.329,721 403.598,389	4	483.327,426 403.598,631	2.308
4	483.327,426 403.598,631	5	483.340,737 403.558,029	42.728
5	483.340,737 403.558,029	6	483.350,837 403.527,229	32.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.350,837 403.527,229	7	483.375,67 403.520,535	25.719
7	483.375,67 403.520,535	8	483.374,27 403.524,914	4.597
8	483.374,27 403.524,914	9	483.359,197 403.571,227	48.704
9	483.359,197 403.571,227	1	483.352,077 403.596,356	26.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.365	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

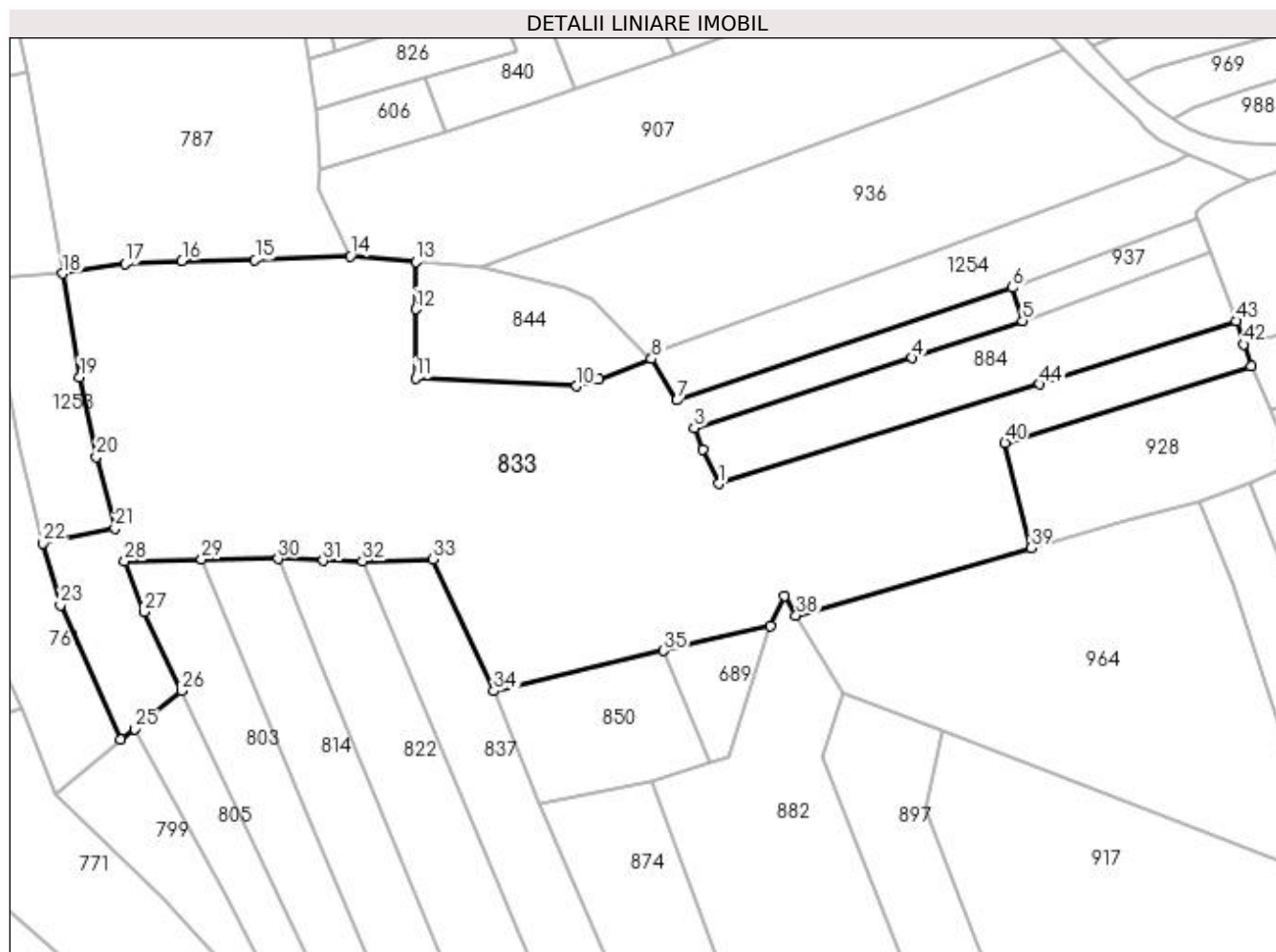
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	404	-	-	-	
2	faneata	NU	1.903	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
3	arabil	NU	446	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
4	arabil	NU	3.497	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
5	arabil	NU	333	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
6	livada	NU	782	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.390,136 403.697,974	2	483.387,449 403.703,758	6.378
2	483.387,449 403.703,758	3	483.385,983 403.707,313	3.845
3	483.385,983 403.707,313	4	483.422,655 403.719,078	38.513
4	483.422,655 403.719,078	5	483.441,137 403.725,334	19.512
5	483.441,137 403.725,334	6	483.439,443 403.730,882	5.801
6	483.439,443 403.730,882	7	483.383,113 403.711,975	59.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	483.383,113 403.711,975	8	483.378,843 403.718,911	8.145	8	483.378,843 403.718,911	9	483.370,002 403.715,559	9.455	9	483.370,002 403.715,559	10	483.366,261 403.714,346	3.933
10	483.366,261 403.714,346	11	483.339,258 403.715,692	27.037	11	483.339,258 403.715,692	12	483.339,3 403.727,258	11.566	12	483.339,3 403.727,258	13	483.339,336 403.735,18	7.922
13	483.339,336 403.735,18	14	483.328,312 403.736,167	11.068	14	483.328,312 403.736,167	15	483.312,279 403.735,477	16.048	15	483.312,279 403.735,477	16	483.300,011 403.735,344	12.269
16	483.300,011 403.735,344	17	483.290,507 403.734,852	9.517	17	483.290,507 403.734,852	18	483.280,024 403.733,252	10.604	18	483.280,024 403.733,252	19	483.282,839 403.715,891	17.588
19	483.282,839 403.715,891	20	483.285,634 403.702,513	13.667	20	483.285,634 403.702,513	21	483.288,753 403.690,452	12.458	21	483.288,753 403.690,452	22	483.276,695 403.688,004	12.304
22	483.276,695 403.688,004	23	483.279,596 403.677,631	10.771	23	483.279,596 403.677,631	24	483.289,763 403.655,008	24.803	24	483.289,763 403.655,008	25	483.292,035 403.656,85	2.925
25	483.292,035 403.656,85	26	483.299,942 403.663,262	10.18	26	483.299,942 403.663,262	27	483.293,659 403.676,442	14.601	27	483.293,659 403.676,442	28	483.290,376 403.684,965	9.133
28	483.290,376 403.684,965	29	483.303,319 403.685,272	12.947	29	483.303,319 403.685,272	30	483.316,153 403.685,384	12.834	30	483.316,153 403.685,384	31	483.323,746 403.685,064	7.6
31	483.323,746 403.685,064	32	483.330,348 403.684,963	6.603	32	483.330,348 403.684,963	33	483.342,192 403.685,296	11.849	33	483.342,192 403.685,296	34	483.352,335 403.663,208	24.306
34	483.352,335 403.663,208	35	483.380,839 403.669,925	29.285	35	483.380,839 403.669,925	36	483.398,814 403.674,161	18.467	36	483.398,814 403.674,161	37	483.401,141 403.679,138	5.494
37	483.401,141 403.679,138	38	483.403,134 403.675,866	3.831	38	483.403,134 403.675,866	39	483.442,619 403.687,175	41.073	39	483.442,619 403.687,175	40	483.438,177 403.704,844	18.219
40	483.438,177 403.704,844	41	483.479,521 403.717,634	43.277	41	483.479,521 403.717,634	42	483.478,229 403.721,343	3.928	42	483.478,229 403.721,343	43	483.477,061 403.725,266	4.093
43	483.477,061 403.725,266	44	483.444,062 403.714,647	34.666	44	483.444,062 403.714,647	1	483.390,136 403.697,974	56.445					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.862	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

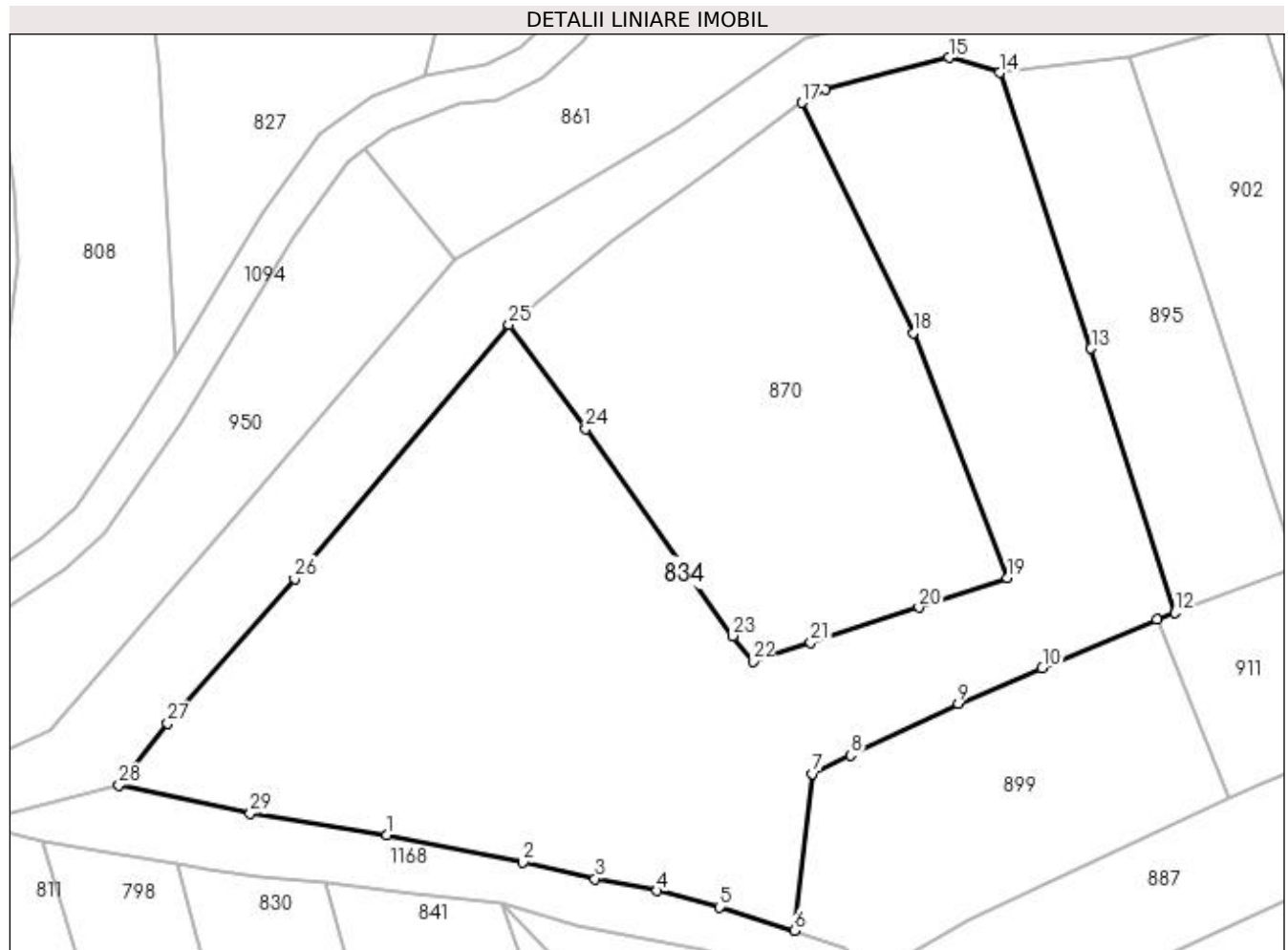
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.862	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	838	-	-	-	
2	faneata	NU	241	-	-	-	
3	arabil	NU	1.283	-	-	-	
4	faneata	NU	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.341,569 403.840,501	2	483.354,049 403.837,992	12.73
3	483.360,659 403.836,481	4	483.366,362 403.835,391	5.806
5	483.372,063 403.833,882	6	483.378,962 403.831,737	7.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.354,049 403.837,992	3	483.360,659 403.836,481	6.781
4	483.366,362 403.835,391	5	483.372,063 403.833,882	5.897
6	483.378,962 403.831,737	7	483.380,655 403.846,096	14.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	483.380,655 403.846,096	8	483.384,15 403.847,807	3.891
9	483.394,007 403.852,551	10	483.401,73 403.855,801	8.379
11	483.412,27 403.860,238	12	483.413,904 403.860,87	1.752
13	483.406,2 403.885,123	14	483.397,852 403.910,423	26.642
15	483.393,15 403.911,803	16	483.381,808 403.908,903	11.707
17	483.379,684 403.907,677	18	483.389,889 403.886,57	23.445
19	483.398,544 403.864,079	20	483.390,407 403.861,379	8.573
21	483.380,468 403.858,156	22	483.375,163 403.856,413	5.584
23	483.373,306 403.858,769	24	483.359,802 403.877,76	23.303
25	483.352,776 403.887,305	26	483.333,095 403.863,976	30.522
27	483.321,454 403.850,729	28	483.316,964 403.845,085	7.212
29	483.329,006 403.842,459	1	483.341,569 403.840,501	12.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	483.384,15 403.847,807	9	483.394,007 403.852,551	10.939
10	483.401,73 403.855,801	11	483.412,27 403.860,238	11.436
12	483.413,904 403.860,87	13	483.406,2 403.885,123	25.447
14	483.397,852 403.910,423	15	483.393,15 403.911,803	4.9
16	483.381,808 403.908,903	17	483.379,684 403.907,677	2.452
18	483.389,889 403.886,57	19	483.398,544 403.864,079	24.099
20	483.390,407 403.861,379	21	483.380,468 403.858,156	10.449
22	483.375,163 403.856,413	23	483.373,306 403.858,769	3.0
24	483.359,802 403.877,76	25	483.352,776 403.887,305	11.852
26	483.333,095 403.863,976	27	483.321,454 403.850,729	17.635
28	483.316,964 403.845,085	29	483.329,006 403.842,459	12.325

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.180	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4530, din 29/11/2004 emis de BNPA DUINEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1600/2180, cota initiala 1600/2180 1) <b>OLARESCU GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 580 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU GHEORGHE</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 580/2180, cota initiala 580/2180 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

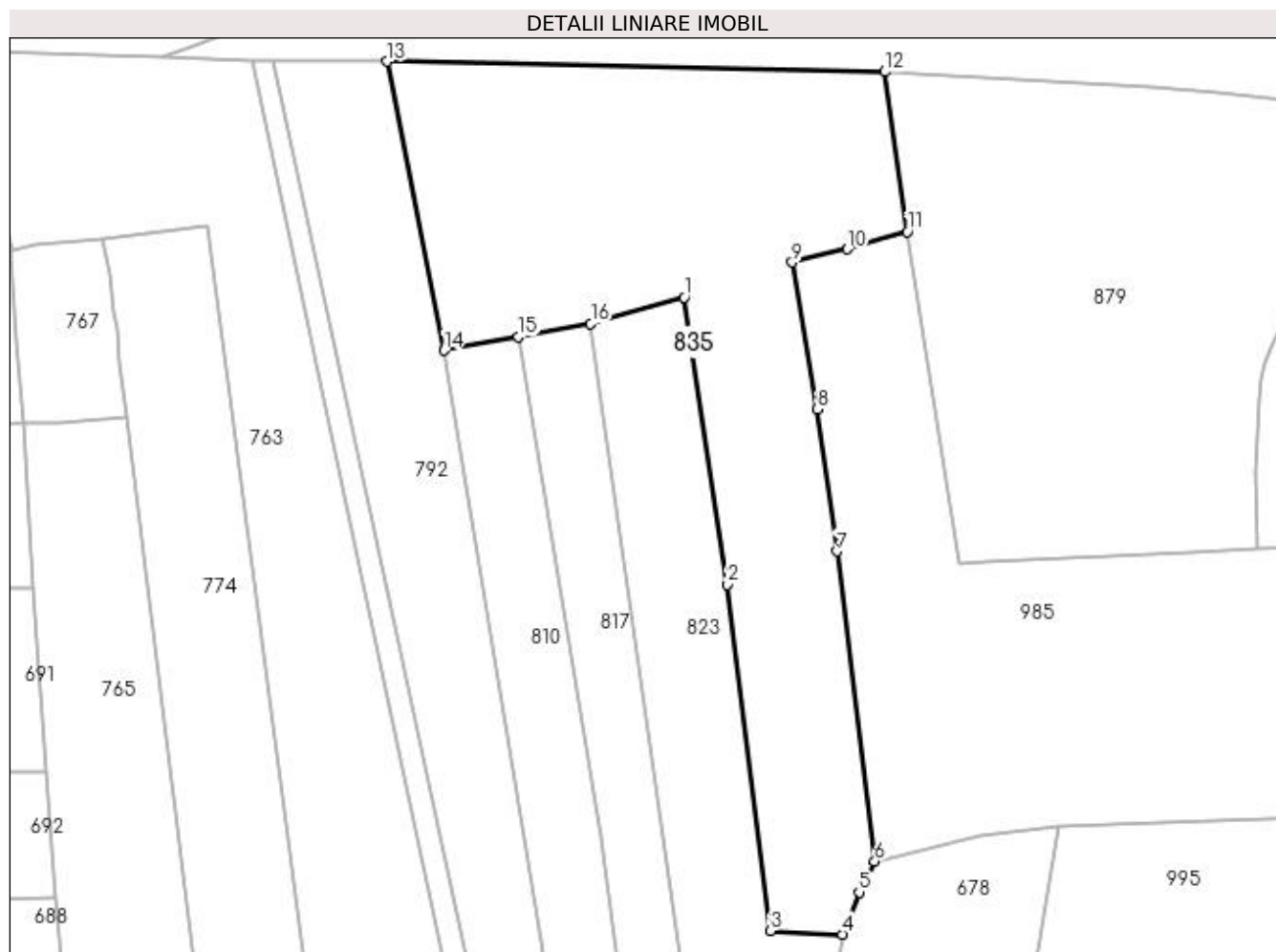
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	858	-	-	-	PUNCT FURNICI
2	faneata	NU	1.322	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.326,482 404.525,639	2	483.331,21 404.494,487	31.509
2	483.331,21 404.494,487	3	483.335,842 404.456,914	37.857
3	483.335,842 404.456,914	4	483.343,69 404.456,549	7.856
4	483.343,69 404.456,549	5	483.345,483 404.461,124	4.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.345,483 404.461,124	6	483.347,162 404.464,487	3.759
6	483.347,162 404.464,487	7	483.343,071 404.498,103	33.864
7	483.343,071 404.498,103	8	483.340,898 404.513,502	15.552
8	483.340,898 404.513,502	9	483.338,212 404.529,434	16.157
9	483.338,212 404.529,434	10	483.344,217 404.530,887	6.178
10	483.344,217 404.530,887	11	483.350,685 404.532,744	6.729
11	483.350,685 404.532,744	12	483.348,258 404.550,112	17.537
12	483.348,258 404.550,112	13	483.294,255 404.551,224	54.014
13	483.294,255 404.551,224	14	483.300,42 404.519,884	31.941
14	483.300,42 404.519,884	15	483.308,517 404.521,37	8.232
15	483.308,517 404.521,37	16	483.316,35 404.522,807	7.964
16	483.316,35 404.522,807	1	483.326,482 404.525,639	10.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

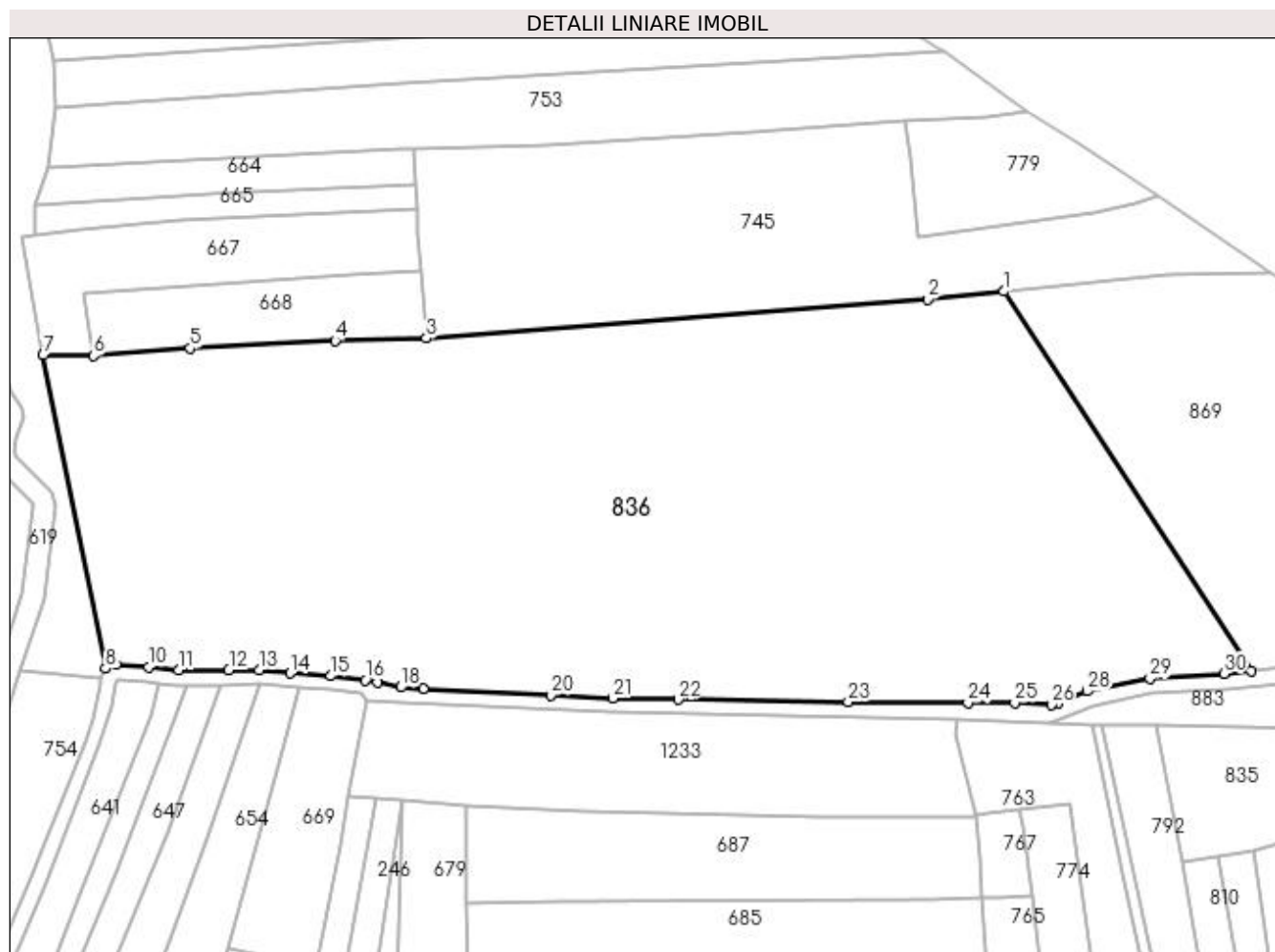
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.369	-	-	-	
2	arabil	NU	1.631	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.259,743 404.649,689	2	483.242,302 404.647,905	17.532
3	483.128,397 404.639,084	4	483.107,706 404.638,518	20.699
5	483.074,711 404.636,767	6	483.052,689 404.635,061	22.088
7	483.041,287 404.635,219	8	483.055,493 404.564,065	72.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.242,302 404.647,905	3	483.128,397 404.639,084	114.246
4	483.107,706 404.638,518	5	483.074,711 404.636,767	33.041
6	483.052,689 404.635,061	7	483.041,287 404.635,219	11.403
8	483.055,493 404.564,065	9	483.057,742 404.564,896	2.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.057,742 404.564,896	10	483.065,259 404.564,399	7.533
11	483.072,029 404.563,668	12	483.083,49 404.563,708	11.461
13	483.090,415 404.563,657	14	483.097,417 404.562,927	7.04
15	483.106,743 404.562,323	16	483.114,493 404.561,382	7.807
17	483.117,21 404.560,898	18	483.122,549 404.559,738	5.464
19	483.127,677 404.559,473	20	483.156,627 404.557,976	28.989
21	483.170,768 404.557,245	22	483.185,648 404.557,012	14.882
23	483.224,284 404.556,406	24	483.251,463 404.556,221	27.18
25	483.262,126 404.556,258	26	483.270,434 404.555,861	8.317
27	483.271,957 404.556,232	28	483.278,686 404.558,882	7.232
29	483.292,926 404.561,748	30	483.309,71 404.562,803	16.817
31	483.315,864 404.563,454	1	483.259,743 404.649,689	102.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.065,259 404.564,399	11	483.072,029 404.563,668	6.809
12	483.083,49 404.563,708	13	483.090,415 404.563,657	6.925
14	483.097,417 404.562,927	15	483.106,743 404.562,323	9.346
16	483.114,493 404.561,382	17	483.117,21 404.560,898	2.76
18	483.122,549 404.559,738	19	483.127,677 404.559,473	5.135
20	483.156,627 404.557,976	21	483.170,768 404.557,245	14.16
22	483.185,648 404.557,012	23	483.224,284 404.556,406	38.641
24	483.251,463 404.556,221	25	483.262,126 404.556,258	10.663
26	483.270,434 404.555,861	27	483.271,957 404.556,232	1.568
28	483.278,686 404.558,882	29	483.292,926 404.561,748	14.526
30	483.309,71 404.562,803	31	483.315,864 404.563,454	6.188

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.000	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 07, din 23/02/2018 emis de BIN ACHIM ADRIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) <b>CRUCERU IONELA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>CRUCERU CODRUT-GEORGIAN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>CRUCERU ANDREI-MARIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

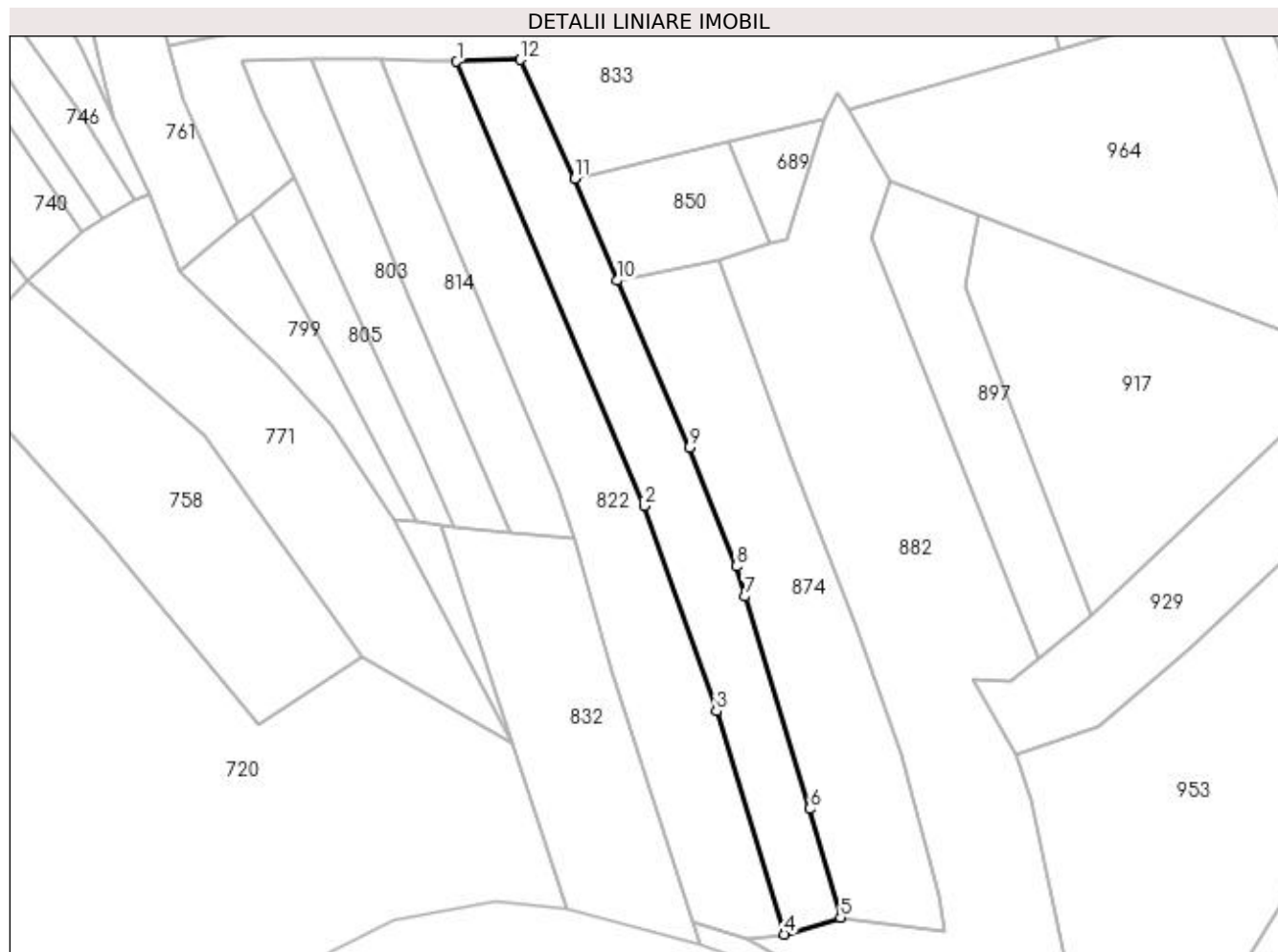
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400	
	Masurata: 2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.330,348 403.684,963	2	483.365,218 403.602,259	89.754
2	483.365,218 403.602,259	3	483.378,632 403.564,074	40.473
3	483.378,632 403.564,074	4	483.391,277 403.522,532	43.424
4	483.391,277 403.522,532	5	483.401,725 403.525,691	10.915
5	483.401,725 403.525,691	6	483.396,01 403.545,86	20.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.396,01 403.545,86	7	483.384,003 403.585,414	41.336
7	483.384,003 403.585,414	8	483.382,31 403.590,99	5.827
8	483.382,31 403.590,99	9	483.373,607 403.613,136	23.795
9	483.373,607 403.613,136	10	483.360,15 403.644,21	33.863
10	483.360,15 403.644,21	11	483.352,335 403.663,208	20.543
11	483.352,335 403.663,208	12	483.342,192 403.685,296	24.306
12	483.342,192 403.685,296	1	483.330,348 403.684,963	11.849

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 4, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.848	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; D+P
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) IONESCU VASILE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU VASILE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

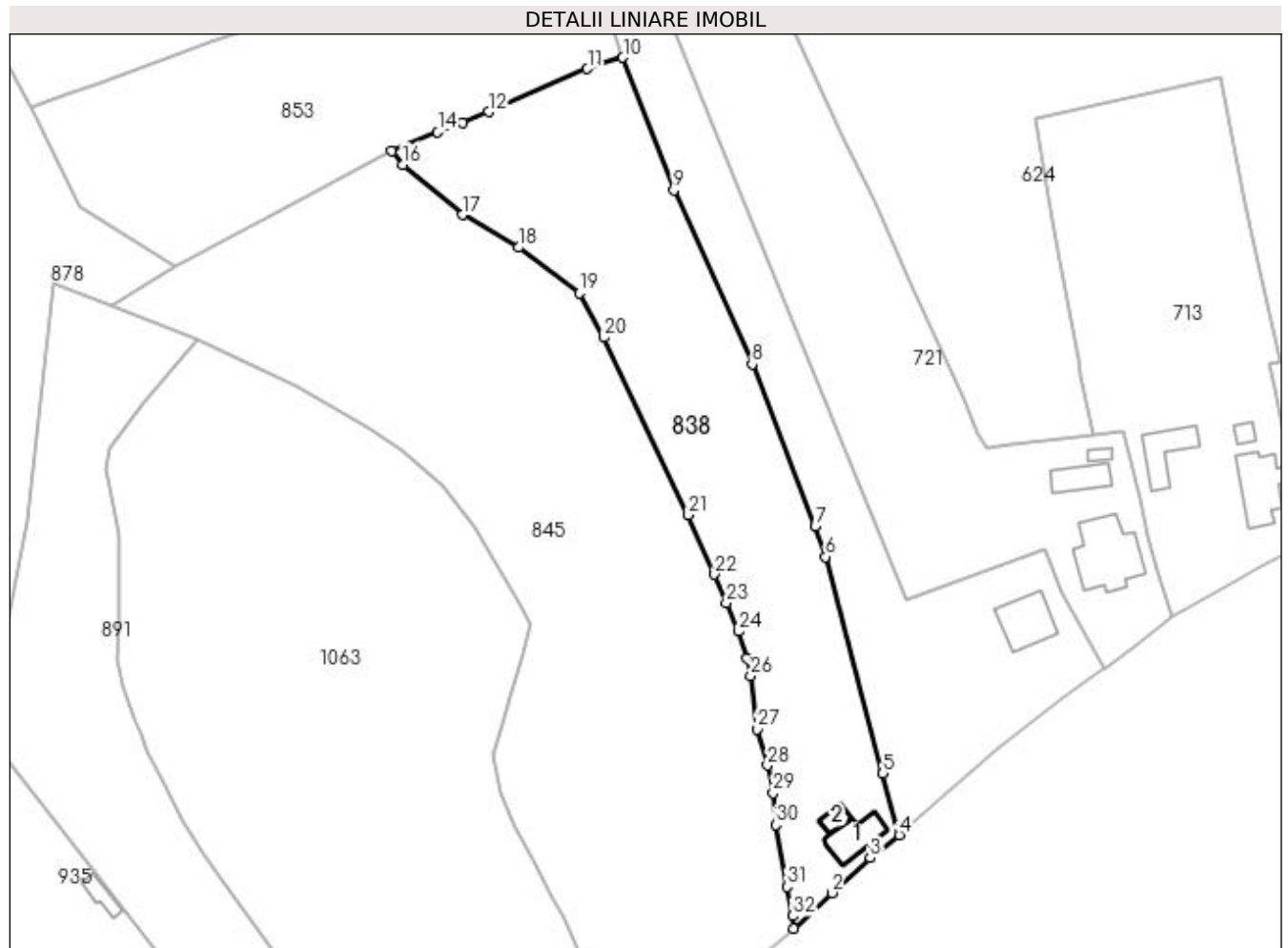
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.848	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	391	-	-	-	
2	arabil	DA	823	-	-	-	
3	faneata	NU	2.634	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 114 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; D+P
A1.2	-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.864,4 413.360,33	2	482.871,474 413.366,89	9.648	2	482.871,474 413.366,89	3	482.878,545 413.373,323	9.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.878,545 413.373,323	4	482.883,926 413.377,591	6.868
5	482.880,927 413.388,912	6	482.870,361 413.428,805	41.269
7	482.868,44 413.434,393	8	482.856,815 413.464,274	32.063
9	482.842,326 413.496,314	10	482.833,0 413.520,77	26.174
11	482.826,441 413.518,702	12	482.808,196 413.510,769	19.895
13	482.803,406 413.508,818	14	482.798,841 413.507,039	4.899
15	482.790,359 413.503,551	16	482.792,46 413.501,06	3.259
17	482.803,449 413.491,807	18	482.813,718 413.485,755	11.92
19	482.824,967 413.477,372	20	482.829,5 413.469,23	9.319
21	482.845,044 413.436,491	22	482.849,885 413.425,576	11.94
23	482.852,062 413.420,308	24	482.854,24 413.415,04	5.7
25	482.855,822 413.410,08	26	482.856,523 413.406,892	3.264
27	482.857,69 413.397,04	28	482.859,64 413.390,38	6.94
29	482.860,681 413.385,293	30	482.861,205 413.379,463	5.854
31	482.863,252 413.368,054	32	482.864,291 413.362,638	5.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.883,926 413.377,591	5	482.880,927 413.388,912	11.711
6	482.870,361 413.428,805	7	482.868,44 413.434,393	5.909
8	482.856,815 413.464,274	9	482.842,326 413.496,314	35.164
10	482.833,0 413.520,77	11	482.826,441 413.518,702	6.877
12	482.808,196 413.510,769	13	482.803,406 413.508,818	5.172
14	482.798,841 413.507,039	15	482.790,359 413.503,551	9.171
16	482.792,46 413.501,06	17	482.803,449 413.491,807	14.366
18	482.813,718 413.485,755	19	482.824,967 413.477,372	14.029
20	482.829,5 413.469,23	21	482.845,044 413.436,491	36.242
22	482.849,885 413.425,576	23	482.852,062 413.420,308	5.7
24	482.854,24 413.415,04	25	482.855,822 413.410,08	5.206
26	482.856,523 413.406,892	27	482.857,69 413.397,04	9.921
28	482.859,64 413.390,38	29	482.860,681 413.385,293	5.192
30	482.861,205 413.379,463	31	482.863,252 413.368,054	11.591
32	482.864,291 413.362,638	1	482.864,4 413.360,33	2.311

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.248	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFASILA TATIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

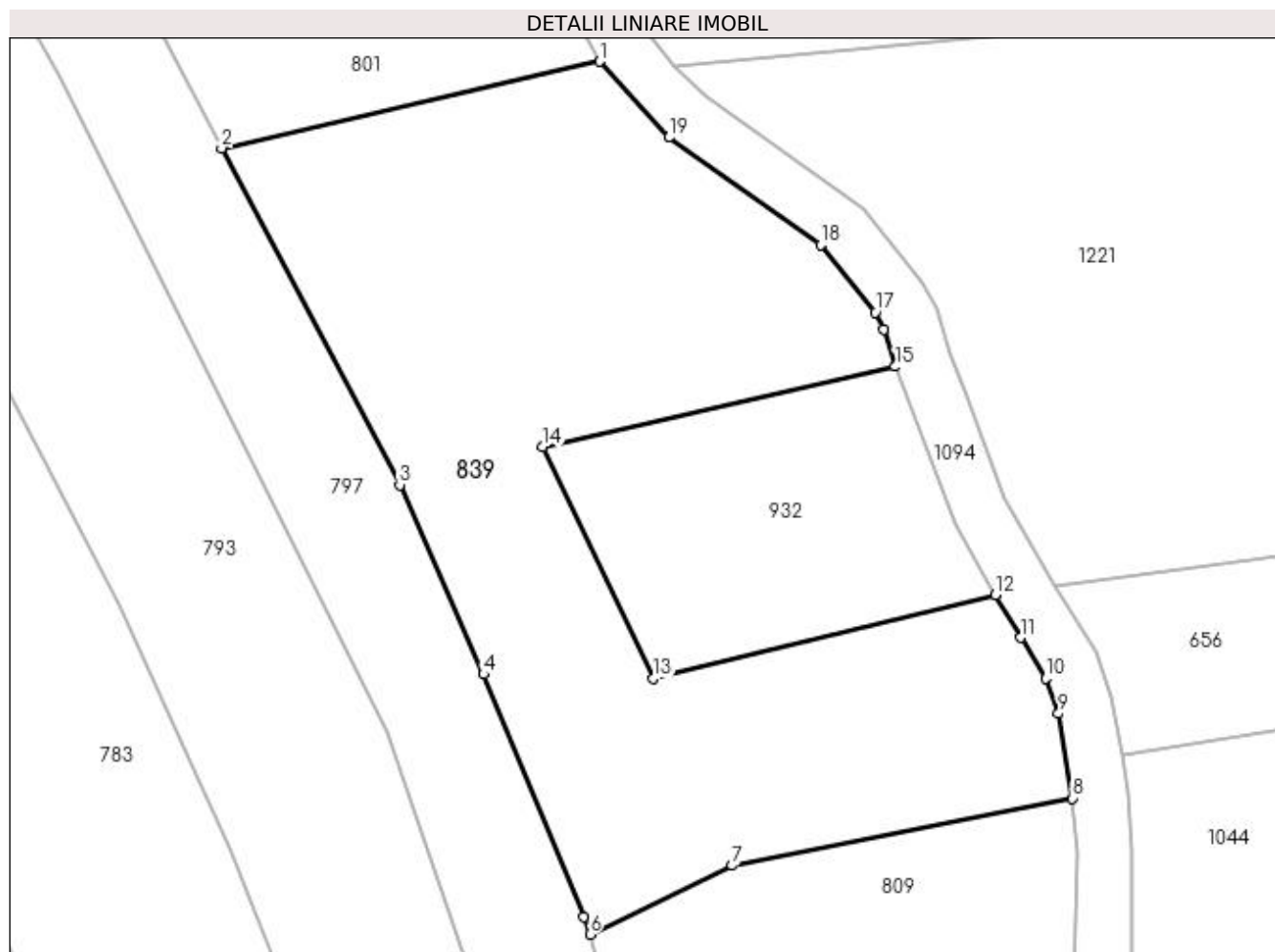
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	285	-	-	-	
2	faneata	NU	668	-	-	-	
3	faneata	NU	295	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.333,475 404.078,539	2	483.309,708 404.073,101	24.381
2	483.309,708 404.073,101	3	483.320,899 404.051,932	23.945
3	483.320,899 404.051,932	4	483.326,177 404.040,048	13.003
4	483.326,177 404.040,048	5	483.332,504 404.024,808	16.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.332,504 404.024,808	6	483.332,865 404.023,691	1.174
6	483.332,865 404.023,691	7	483.341,809 404.028,02	9.937
7	483.341,809 404.028,02	8	483.363,209 404.032,245	21.813
8	483.363,209 404.032,245	9	483.362,33 404.037,57	5.397
9	483.362,33 404.037,57	10	483.361,51 404.039,795	2.371
10	483.361,51 404.039,795	11	483.359,933 404.042,334	2.989
11	483.359,933 404.042,334	12	483.358,369 404.045,037	3.123
12	483.358,369 404.045,037	13	483.336,857 404.039,766	22.148
13	483.336,857 404.039,766	14	483.329,878 404.054,324	16.144
14	483.329,878 404.054,324	15	483.352,065 404.059,373	22.754
15	483.352,065 404.059,373	16	483.351,36 404.061,727	2.457
16	483.351,36 404.061,727	17	483.350,801 404.062,782	1.194
17	483.350,801 404.062,782	18	483.347,366 404.067,026	5.46
18	483.347,366 404.067,026	19	483.337,832 404.073,764	11.675
19	483.337,832 404.073,764	1	483.333,475 404.078,539	6.464

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		279	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

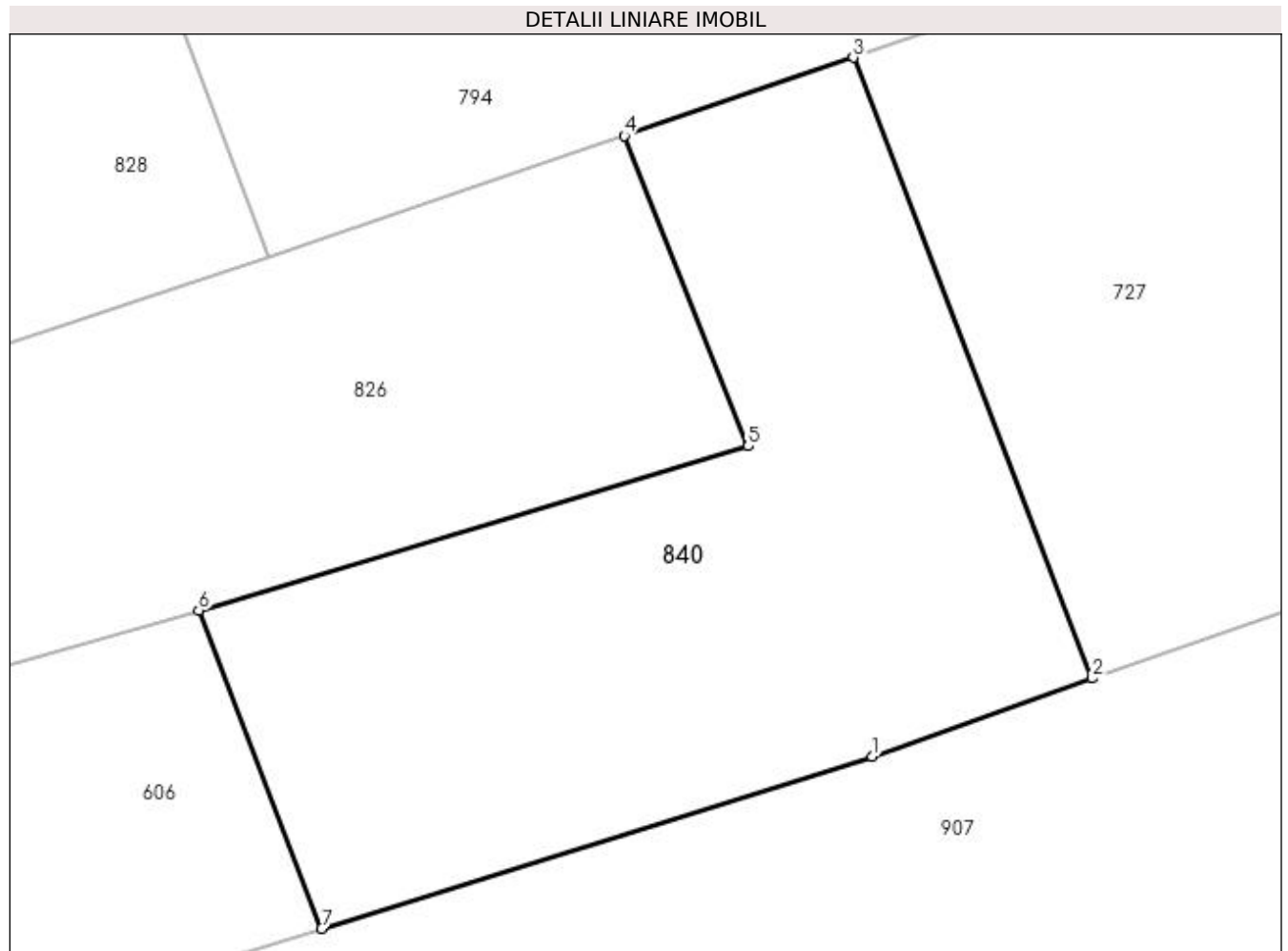
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	279	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	154	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
2	faneata	NU	125	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.359,769 403.761,953	2	483.365,973 403.764,147	6.581
2	483.365,973 403.764,147	3	483.359,245 403.781,604	18.709
3	483.359,245 403.781,604	4	483.352,805 403.779,398	6.807
4	483.352,805 403.779,398	5	483.356,287 403.770,676	9.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.356,287 403.770,676	6	483.340,818 403.766,059	16.143
6	483.340,818 403.766,059	7	483.344,279 403.757,113	9.592
7	483.344,279 403.757,113	1	483.359,769 403.761,953	16.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

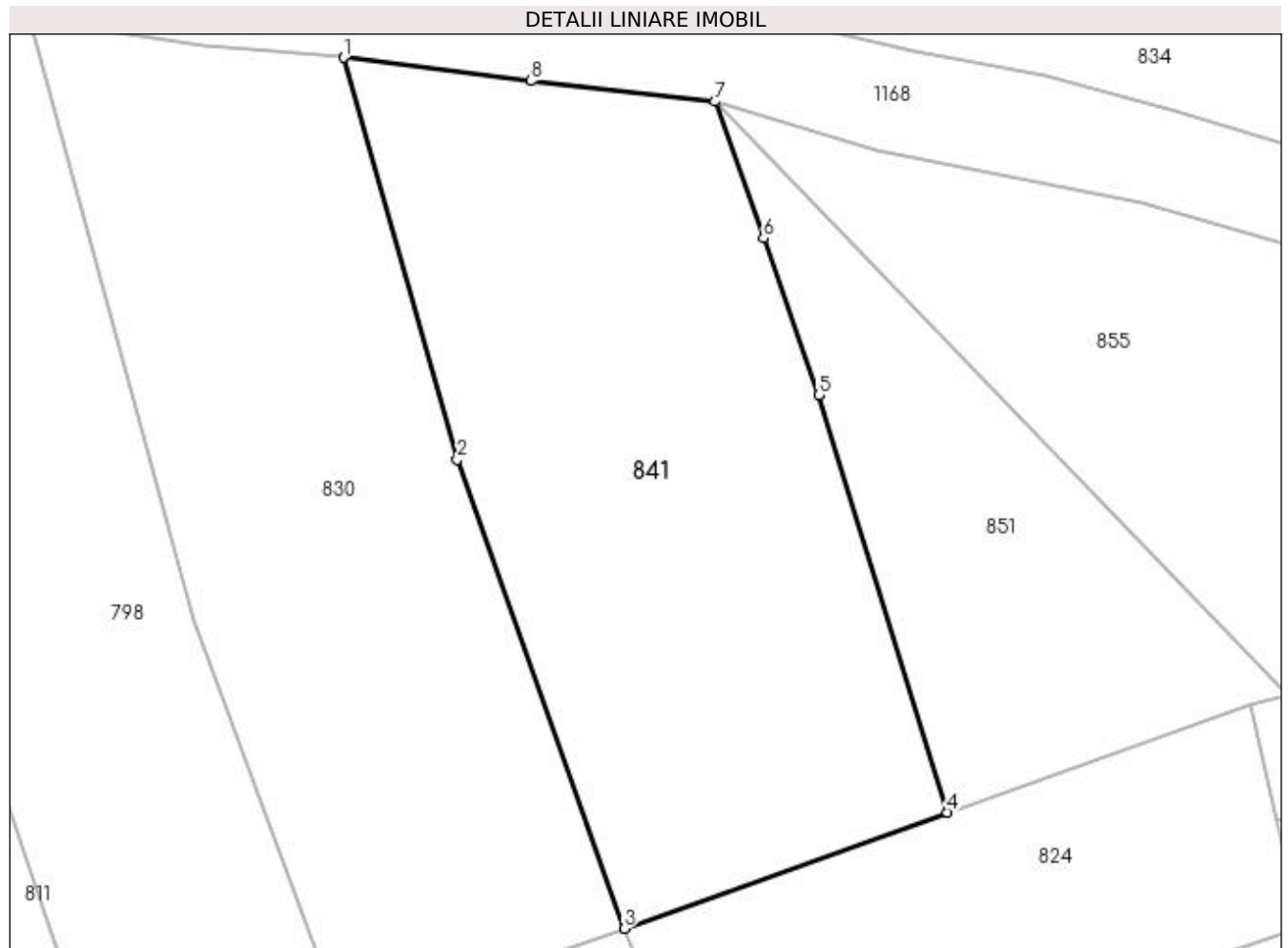
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	552	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.335,941 403.836,175	2	483.340,885 403.818,747	18.116
2	483.340,885 403.818,747	3	483.348,135 403.798,409	21.592
3	483.348,135 403.798,409	4	483.362,157 403.803,438	14.897
4	483.362,157 403.803,438	5	483.356,572 403.821,535	18.939
5	483.356,572 403.821,535	6	483.354,17 403.828,346	7.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.354,17 403.828,346	7	483.352,063 403.834,264	6.282
7	483.352,063 403.834,264	8	483.344,094 403.835,17	8.02
8	483.344,094 403.835,17	1	483.335,941 403.836,175	8.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82038	Din acte: 2.778 Masurata: 2.715	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8595 / 04/06/2021</b>	
Act Notarial nr. 1663, din 03/06/2021 emis de Sabau CALIN-GIANI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLĂSCEANU MARIUS-GEORGE	
2) VLĂSCEANU IOANA, soți;	

**C. Partea III. SARCINI .**

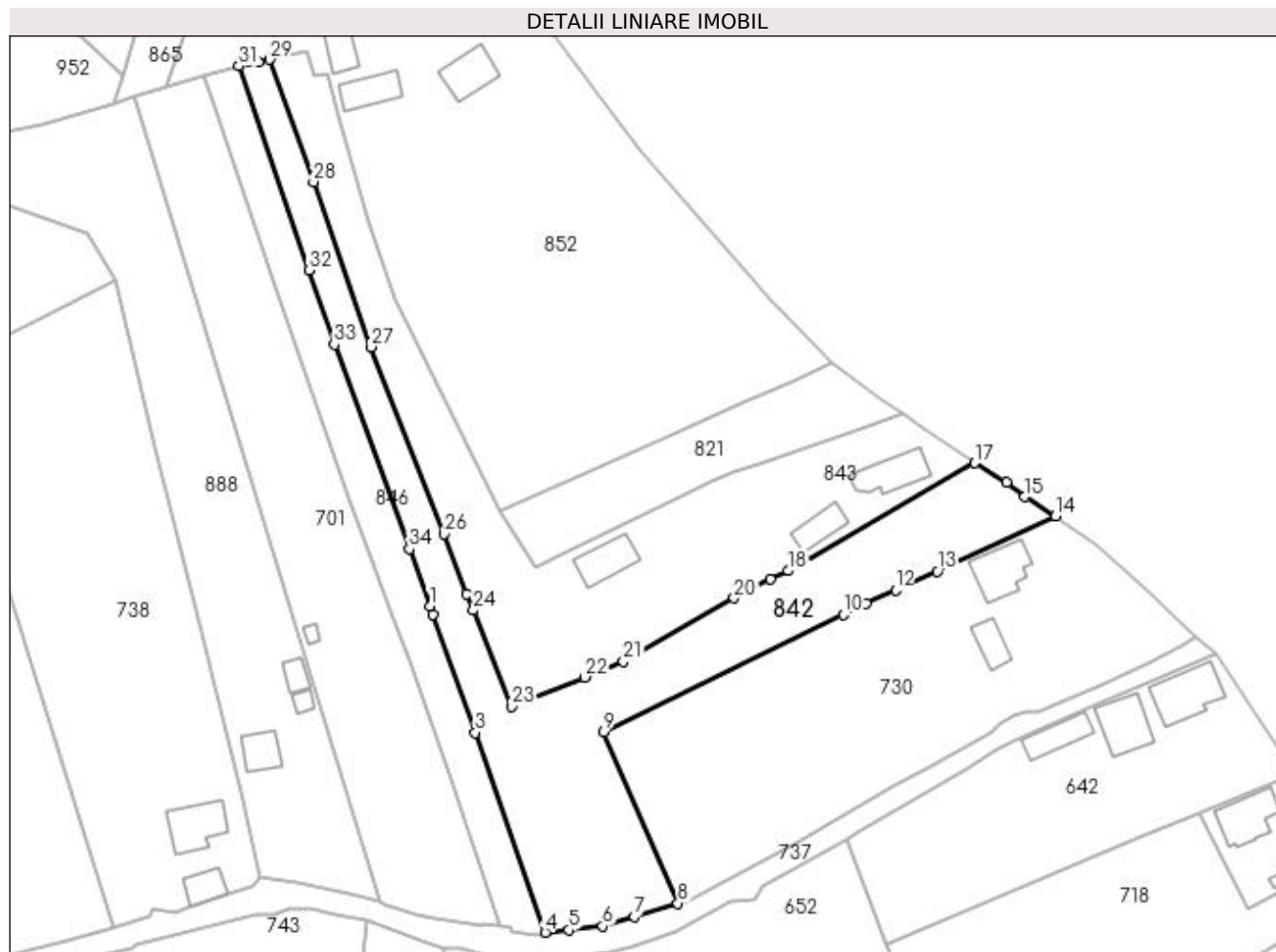
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82038	Din acte: 2.778 Masurata: 2.715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.077	-	-	-	
2	arabil	NU	638	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.806,707 413.823,058	2	482.807,269 413.821,48	1.675	2	482.807,269 413.821,48	3	482.814,723 413.800,564	22.205
3	482.814,723 413.800,564	4	482.827,153 413.765,096	37.583	4	482.827,153 413.765,096	5	482.831,359 413.765,538	4.229
5	482.831,359 413.765,538	6	482.837,327 413.766,213	6.006	6	482.837,327 413.766,213	7	482.842,942 413.767,87	5.854
7	482.842,942 413.767,87	8	482.850,683 413.770,27	8.105	8	482.850,683 413.770,27	9	482.837,561 413.800,643	33.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	482.837,561 413.800,643	10	482.880,088 413.821,472	47.354
11	482.884,136 413.823,455	12	482.889,339 413.825,815	5.713
13	482.896,715 413.829,161	14	482.917,703 413.838,984	23.173
15	482.912,279 413.842,393	16	482.909,045 413.844,98	4.141
17	482.903,358 413.848,405	18	482.870,295 413.829,257	38.207
19	482.867,152 413.827,817	20	482.860,678 413.824,398	7.321
21	482.841,035 413.813,141	22	482.834,124 413.810,371	7.445
23	482.821,19 413.805,185	24	482.814,376 413.822,265	18.389
25	482.813,205 413.825,2	26	482.809,131 413.835,784	11.341
27	482.796,245 413.868,994	28	482.786,011 413.898,283	31.025
29	482.778,209 413.919,979	30	482.776,207 413.919,599	2.038
31	482.772,739 413.918,796	32	482.785,146 413.882,647	38.219
33	482.789,691 413.869,404	34	482.802,993 413.833,173	38.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	482.880,088 413.821,472	11	482.884,136 413.823,455	4.508
12	482.889,339 413.825,815	13	482.896,715 413.829,161	8.099
14	482.917,703 413.838,984	15	482.912,279 413.842,393	6.406
16	482.909,045 413.844,98	17	482.903,358 413.848,405	6.639
18	482.870,295 413.829,257	19	482.867,152 413.827,817	3.457
20	482.860,678 413.824,398	21	482.841,035 413.813,141	22.64
22	482.834,124 413.810,371	23	482.821,19 413.805,185	13.935
24	482.814,376 413.822,265	25	482.813,205 413.825,2	3.16
26	482.809,131 413.835,784	27	482.796,245 413.868,994	35.622
28	482.786,011 413.898,283	29	482.778,209 413.919,979	23.056
30	482.776,207 413.919,599	31	482.772,739 413.918,796	3.56
32	482.785,146 413.882,647	33	482.789,691 413.869,404	14.001
34	482.802,993 413.833,173	1	482.806,707 413.823,058	10.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81060	Din acte: 2.548 Masurata: 2.559	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81060-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	81060-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexa-garaj
A1.3	81060-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6489 / 31/05/2019</b>	
Act Notarial nr. 1999, din 30/05/2019 emis de Granciu Aurel;	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLOVAN IONUȚ</b> , necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI**

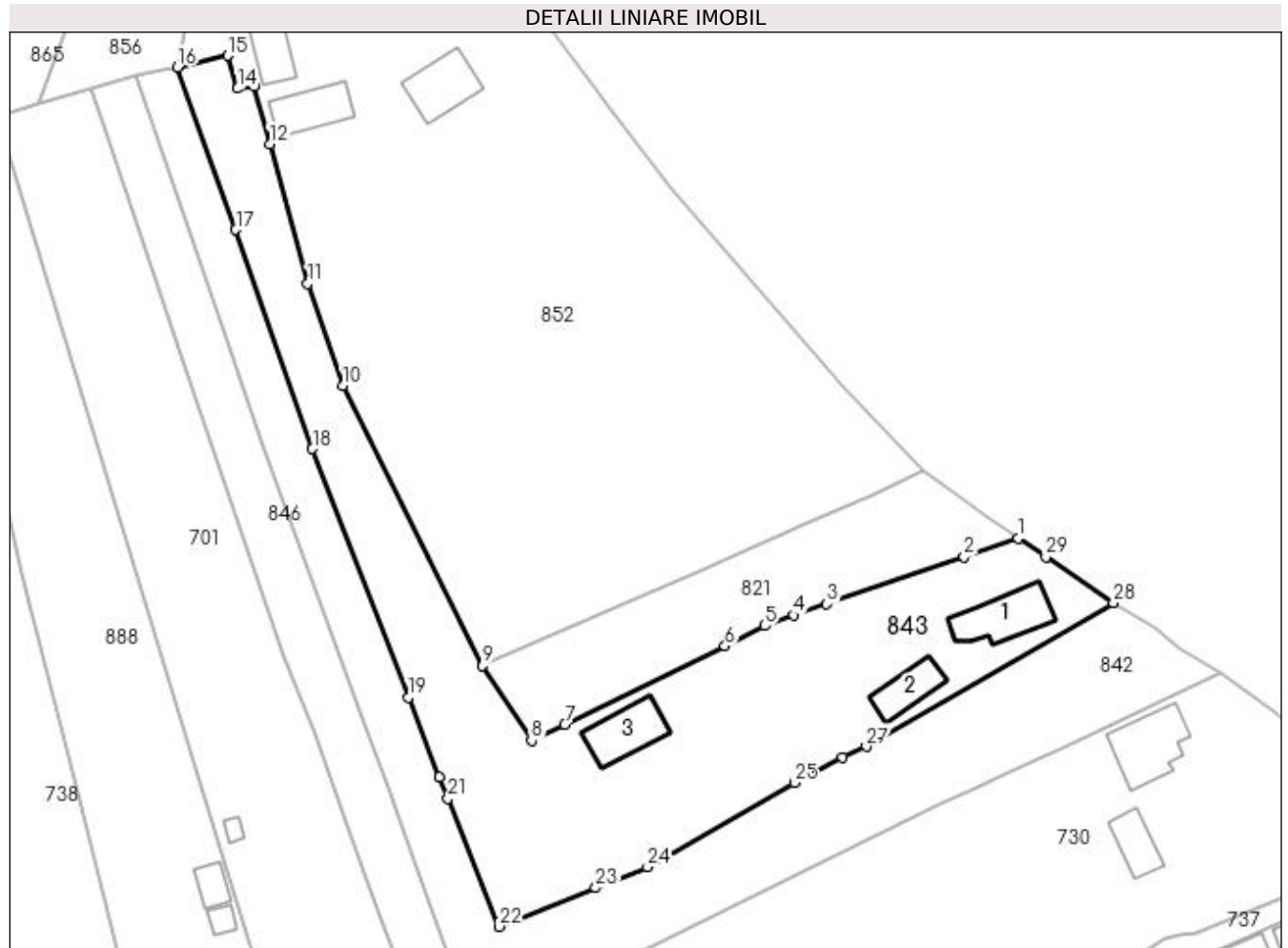
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>6489 / 31/05/2019</b>	
Act Notarial nr. 1999, din 30/05/2019 emis de Granciu Aurel;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLOVAN FILOFTEIA-LEONIDA</b>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81060	Din acte: 2.548 Masurata: 2.559	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.282	-	-	-	
2	arabil	DA	565	-	-	-	
3	faneata	NU	712	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81060-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	81060-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexa-garaj
A1.3	81060-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.890,606 413.857,034	2	482.883,415 413.854,544	7.61
3	482.865,005 413.848,274	4	482.860,635 413.846,786	4.616
5	482.856,711 413.845,354	6	482.851,409 413.842,655	5.949
7	482.829,976 413.832,165	8	482.825,539 413.830,032	4.923
9	482.819,019 413.840,033	10	482.800,324 413.877,469	41.844
11	482.795,624 413.891,067	12	482.790,557 413.909,717	19.326
13	482.788,444 413.917,495	14	482.786,254 413.917,147	2.217
15	482.784,899 413.921,538	16	482.778,209 413.919,979	6.869
17	482.786,011 413.898,283	18	482.796,245 413.868,994	31.025
19	482.809,131 413.835,784	20	482.813,205 413.825,2	11.341
21	482.814,376 413.822,265	22	482.821,19 413.805,185	18.389
23	482.834,124 413.810,371	24	482.841,035 413.813,141	7.445
25	482.860,678 413.824,398	26	482.867,152 413.827,817	7.321
27	482.870,295 413.829,257	28	482.903,358 413.848,405	38.207
29	482.894,336 413.854,569	1	482.890,606 413.857,034	4.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.883,415 413.854,544	3	482.865,005 413.848,274	19.448
4	482.860,635 413.846,786	5	482.856,711 413.845,354	4.177
6	482.851,409 413.842,655	7	482.829,976 413.832,165	23.862
8	482.825,539 413.830,032	9	482.819,019 413.840,033	11.939
10	482.800,324 413.877,469	11	482.795,624 413.891,067	14.387
12	482.790,557 413.909,717	13	482.788,444 413.917,495	8.06
14	482.786,254 413.917,147	15	482.784,899 413.921,538	4.595
16	482.778,209 413.919,979	17	482.786,011 413.898,283	23.056
18	482.796,245 413.868,994	19	482.809,131 413.835,784	35.622
20	482.813,205 413.825,2	21	482.814,376 413.822,265	3.16
22	482.821,19 413.805,185	23	482.834,124 413.810,371	13.935
24	482.841,035 413.813,141	25	482.860,678 413.824,398	22.64
26	482.867,152 413.827,817	27	482.870,295 413.829,257	3.457
28	482.903,358 413.848,405	29	482.894,336 413.854,569	10.927

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct: Lunca Darstii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81494	600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14300 / 11/11/2019</b>	
Act Notarial nr. 3957, din 07/11/2019 emis de Granciu Aurel;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALATIOIU MIHAELA, necăsătorită;	

**C. Partea III. SARCINI .**

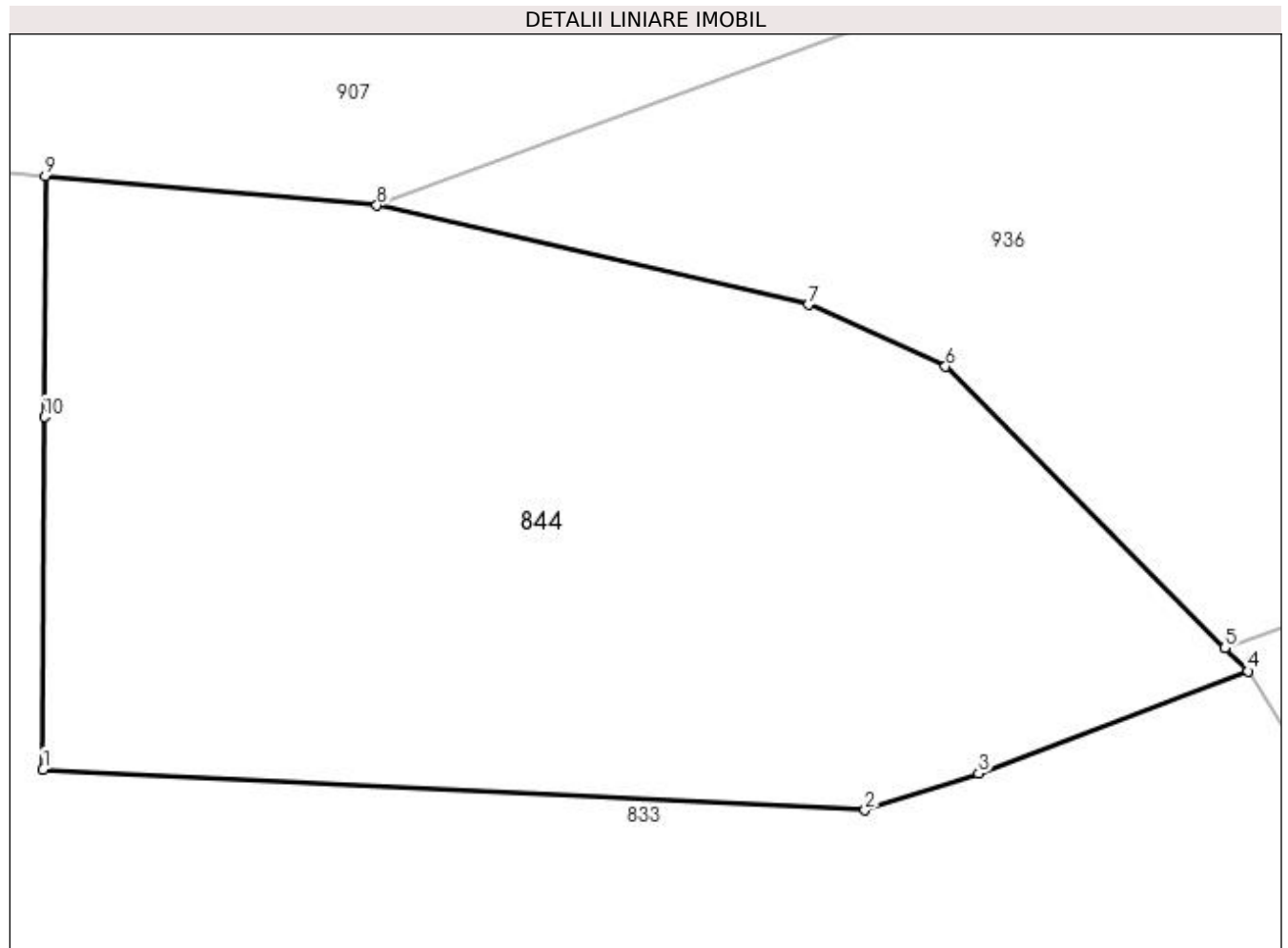
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81494	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	302	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
2	faneata	NU	298	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.339,258 403.715,692	2	483.366,261 403.714,346	27.037
2	483.366,261 403.714,346	3	483.370,002 403.715,559	3.933
3	483.370,002 403.715,559	4	483.378,843 403.718,911	9.455
4	483.378,843 403.718,911	5	483.378,082 403.719,677	1.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.378,082 403.719,677	6	483.368,907 403.728,913	13.019
6	483.368,907 403.728,913	7	483.364,401 403.730,941	4.941
7	483.364,401 403.730,941	8	483.350,23 403.734,204	14.542
8	483.350,23 403.734,204	9	483.339,336 403.735,18	10.938
9	483.339,336 403.735,18	10	483.339,3 403.727,258	7.922
10	483.339,3 403.727,258	1	483.339,258 403.715,692	11.566

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges, Punct Povarna Toteanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80300	Din acte: 7.589 Masurata: 7.639	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3283 / 07/03/2011</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4152, din 17/05/1984 emis de Judecatoria Sector 3 Bucuresti (; act notarial nr. 38/07-02-1997 emis de Notariatul de Stat Local al Sectorului 4 Bucuresti; act notarial nr. 363/27-01-2011 emis de BNP Sapsa Iulia Saimovici Ilie; act notarial nr. 1344/11-11-1983 emis de Notariatul de Stat Local al Sectorului 3 Bucuresti; act notarial nr. 242/20-01-2011 emis de BNP Serbanescu Cristide Gabriel; act administrativ nr. 1236/28-02-2011 emis de Primaria Musatesti; act administrativ nr. 1325/28-02-2011 emis de Primaria Musatesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>Toteanu Constantin</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>Toteanu Nicolae</b>	A1
<b>6390 / 04/05/2011</b>		
Act Administrativ nr. 3283, din 07/03/2011;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 3283 / 07.03.2011 privind scrierea corecta a datei emiteri actelor notariale nr. 38 din 07.02.1977 emis de Notariatul de Stat al Sectorului 4 Bucuresti si nu 38 din 27.01.1997 , act notarial din 09.03.2001 emis de NP Saimovici Ilie si nu 363/27.01.2011 ( fiind incheiere de legalizare act ) , act notarial din 04.04.2001 emis de NP Serbanescu Cristide Stefan Gabriel si nu nr. 242/20.01.2011 ( fiind incheiere de legalizare act ) , cu stare de proprietate neschimbata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

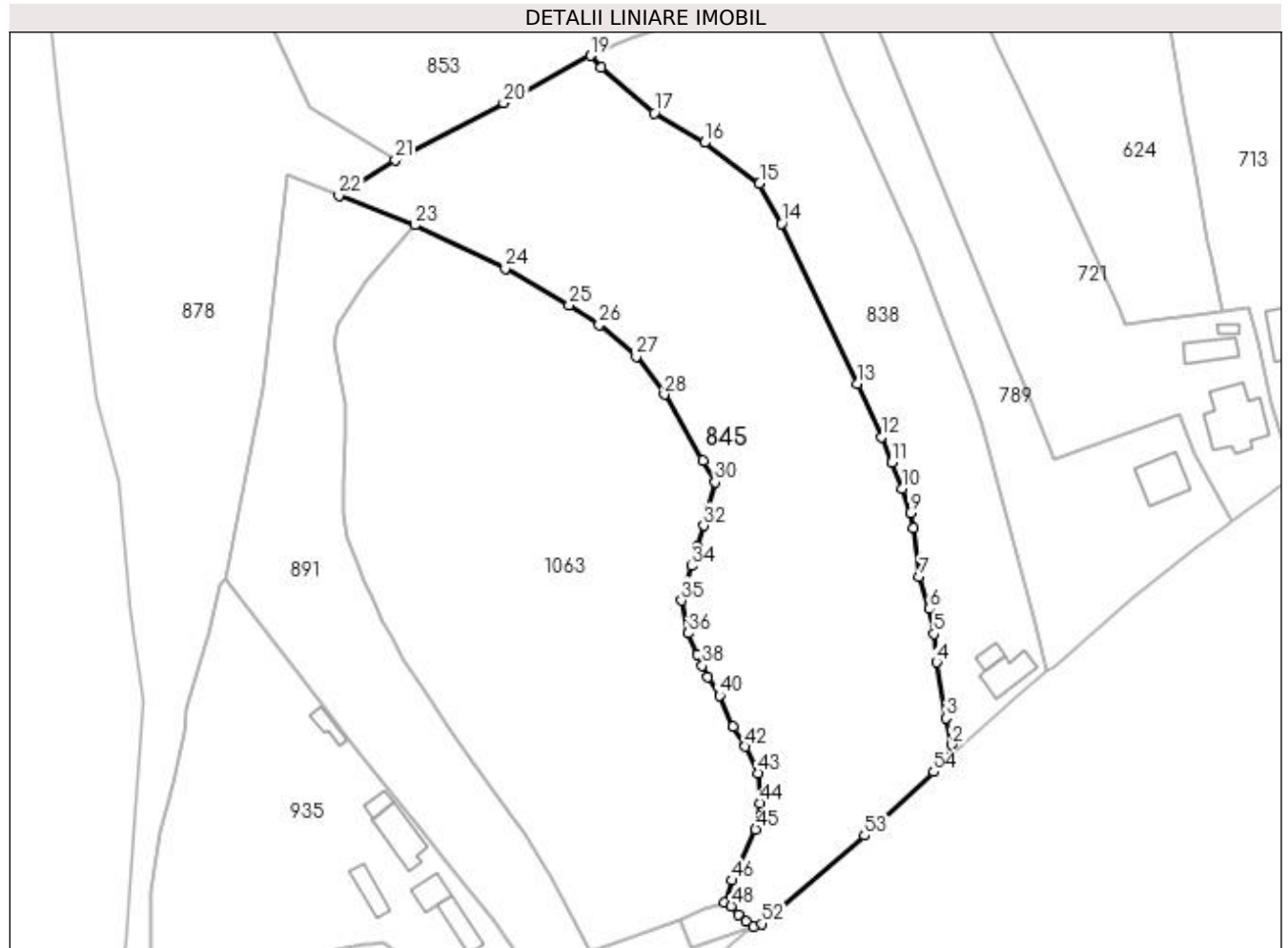
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80300	Din acte: 7.589 Masurata: 7.639	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.643	-	-	-	
2	faneata	NU	4.996	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.864,4 413.360,33	2	482.864,291 413.362,638	2.311
4	482.861,205 413.379,463	5	482.860,681 413.385,293	5.854
7	482.857,69 413.397,04	8	482.856,523 413.406,892	9.921
10	482.854,24 413.415,04	11	482.852,062 413.420,308	5.7
13	482.845,044 413.436,491	14	482.829,5 413.469,23	36.24 2
2	482.864,291 413.362,638	3	482.863,252 413.368,054	5.515
5	482.860,681 413.385,293	6	482.859,64 413.390,38	5.192
8	482.856,523 413.406,892	9	482.855,822 413.410,08	3.264
11	482.852,062 413.420,308	12	482.849,885 413.425,576	5.7
14	482.829,5 413.469,23	15	482.824,967 413.477,372	9.319
3	482.863,252 413.368,054	4	482.861,205 413.379,463	11.59 1
6	482.859,64 413.390,38	7	482.857,69 413.397,04	6.94
9	482.855,822 413.410,08	10	482.854,24 413.415,04	5.206
12	482.849,885 413.425,576	13	482.845,044 413.436,491	11.94
15	482.824,967 413.477,372	16	482.813,718 413.485,755	14.02 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	482.813,718 413.485,755	17	482.803,449 413.491,807	11.92	17	482.803,449 413.491,807	18	482.792,46 413.501,06	14.366	18	482.792,46 413.501,06	19	482.790,359 413.503,551	3.259
19	482.790,359 413.503,551	20	482.772,592 413.493,845	20.245	20	482.772,592 413.493,845	21	482.750,402 413.482,199	25.06	21	482.750,402 413.482,199	22	482.738,843 413.474,954	13.642
22	482.738,843 413.474,954	23	482.754,41 413.468,88	16.71	23	482.754,41 413.468,88	24	482.772,91 413.460,038	20.504	24	482.772,91 413.460,038	25	482.786,03 413.452,505	15.129
25	482.786,03 413.452,505	26	482.792,15 413.448,5	7.314	26	482.792,15 413.448,5	27	482.799,71 413.442,0	9.97	27	482.799,71 413.442,0	28	482.805,51 413.434,25	9.68
28	482.805,51 413.434,25	29	482.813,37 413.420,74	15.63	29	482.813,37 413.420,74	30	482.815,88 413.416,33	5.074	30	482.815,88 413.416,33	31	482.814,61 413.410,96	5.518
31	482.814,61 413.410,96	32	482.813,578 413.407,418	3.689	32	482.813,578 413.407,418	33	482.812,3 413.403,03	4.57	33	482.812,3 413.403,03	34	482.811,007 413.399,181	4.06
34	482.811,007 413.399,181	35	482.808,958 413.392,141	7.332	35	482.808,958 413.392,141	36	482.810,4 413.385,45	6.845	36	482.810,4 413.385,45	37	482.812,24 413.381,08	4.742
37	482.812,24 413.381,08	38	482.813,289 413.378,827	2.485	38	482.813,289 413.378,827	39	482.814,4 413.376,44	2.633	39	482.814,4 413.376,44	40	482.816,79 413.372,679	4.456
40	482.816,79 413.372,679	41	482.819,58 413.366,32	6.944	41	482.819,58 413.366,32	42	482.822,099 413.362,268	4.771	42	482.822,099 413.362,268	43	482.824,72 413.356,8	6.064
43	482.824,72 413.356,8	44	482.825,06 413.350,72	6.089	44	482.825,06 413.350,72	45	482.824,16 413.345,29	5.504	45	482.824,16 413.345,29	46	482.819,25 413.334,868	11.521
46	482.819,25 413.334,868	47	482.817,805 413.330,25	4.839	47	482.817,805 413.330,25	48	482.819,181 413.329,589	1.527	48	482.819,181 413.329,589	49	482.820,675 413.327,847	2.295
49	482.820,675 413.327,847	50	482.822,199 413.326,427	2.083	50	482.822,199 413.326,427	51	482.823,693 413.325,428	1.797	51	482.823,693 413.325,428	52	482.825,36 413.326,03	1.772
52	482.825,36 413.326,03	53	482.846,453 413.344,08	27.762	53	482.846,453 413.344,08	54	482.860,62 413.357,07	19.221	54	482.860,62 413.357,07	1	482.864,4 413.360,33	4.992

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Nr. 527, Jud. Arges, PunctLa Sendroiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81025	1.089	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7856 / 01/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 3227, din 29/07/2016 emis de DUINEA FLORIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDESCU IONEL OCTAVIAN 2) ALDESCU MARIA, soți;	A1

**C. Partea III. SARCINI**

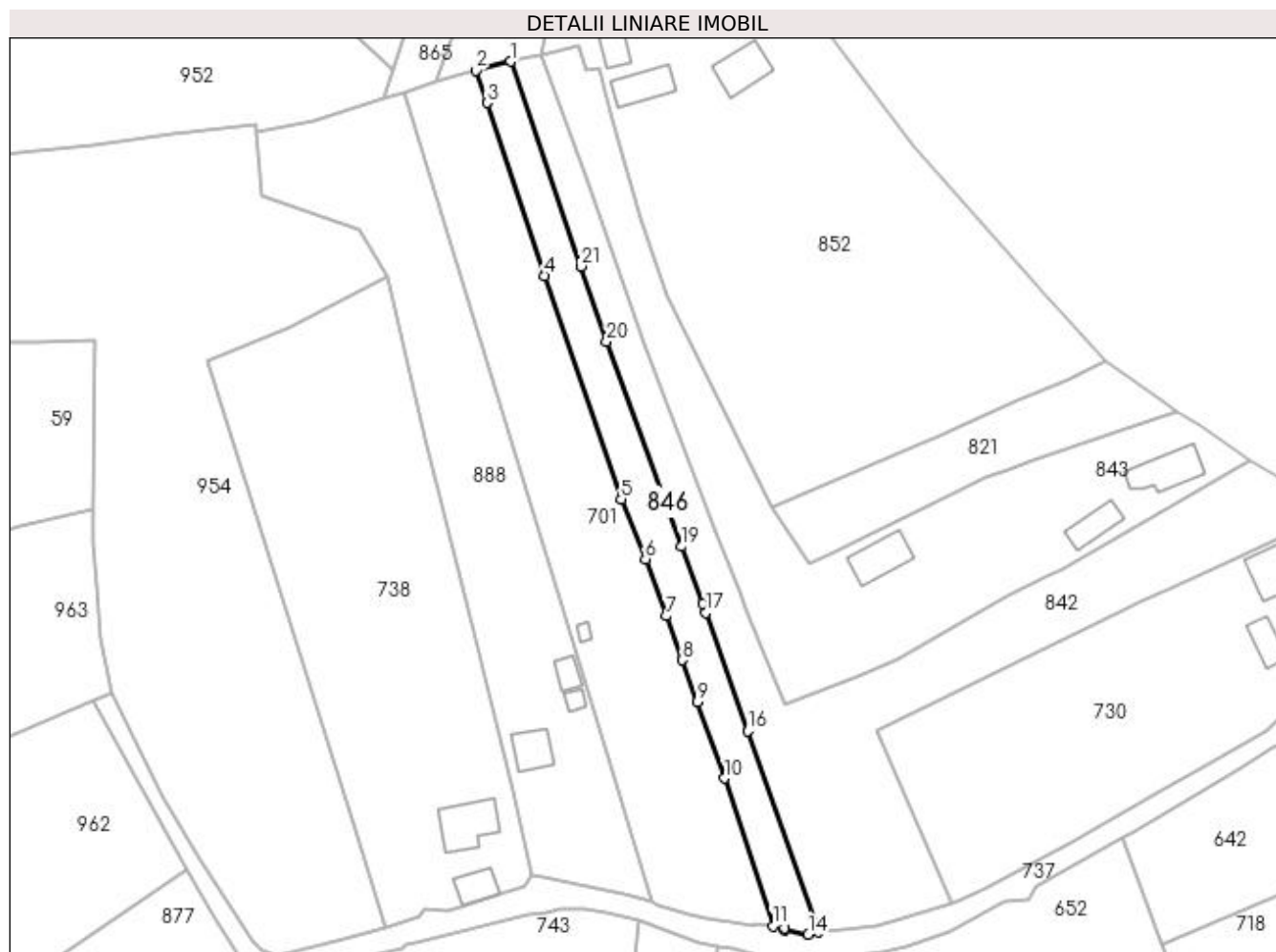
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>14907 / 26/06/2023</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2040, din 28/11/2022 emis de JUDECĂTORIA CURTEA DE ARGES;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 2808/2022 al BEJ BALICA BOGDAN LAURENTIU, pentru recuperarea sumei de 21.006,63 lei, asupra cotei parti din imobil detinuta de debitorul urmarit ALDESCU MARIA, 1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:9999999999999	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81025	1.089	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	486	-	-	-	
2	livada	NU	603	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.772,739 413.918,796	2	482.766,6 413.917,18	6.348
3	482.768,615 413.911,501	4	482.778,822 413.880,987	32.176
5	482.792,316 413.841,466	6	482.796,561 413.830,953	11.338
7	482.800,204 413.820,874	8	482.803,014 413.813,1	8.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.766,6 413.917,18	3	482.768,615 413.911,501	6.026
4	482.778,822 413.880,987	5	482.792,316 413.841,466	41.761
6	482.796,561 413.830,953	7	482.800,204 413.820,874	10.717
8	482.803,014 413.813,1	9	482.805,706 413.805,688	7.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.805,706 413.805,688	10	482.810,592 413.792,233	14.315
11	482.819,098 413.766,178	12	482.821,212 413.765,825	2.143
13	482.821,178 413.765,422	14	482.825,345 413.764,683	4.232
15	482.827,153 413.765,096	16	482.814,723 413.800,564	37.583
17	482.807,269 413.821,48	18	482.806,707 413.823,058	1.675
19	482.802,993 413.833,173	20	482.789,691 413.869,404	38.596
21	482.785,146 413.882,647	1	482.772,739 413.918,796	38.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.810,592 413.792,233	11	482.819,098 413.766,178	27.408
12	482.821,212 413.765,825	13	482.821,178 413.765,422	0.404
14	482.825,345 413.764,683	15	482.827,153 413.765,096	1.855
16	482.814,723 413.800,564	17	482.807,269 413.821,48	22.205
18	482.806,707 413.823,058	19	482.802,993 413.833,173	10.775
20	482.789,691 413.869,404	21	482.785,146 413.882,647	14.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		685	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

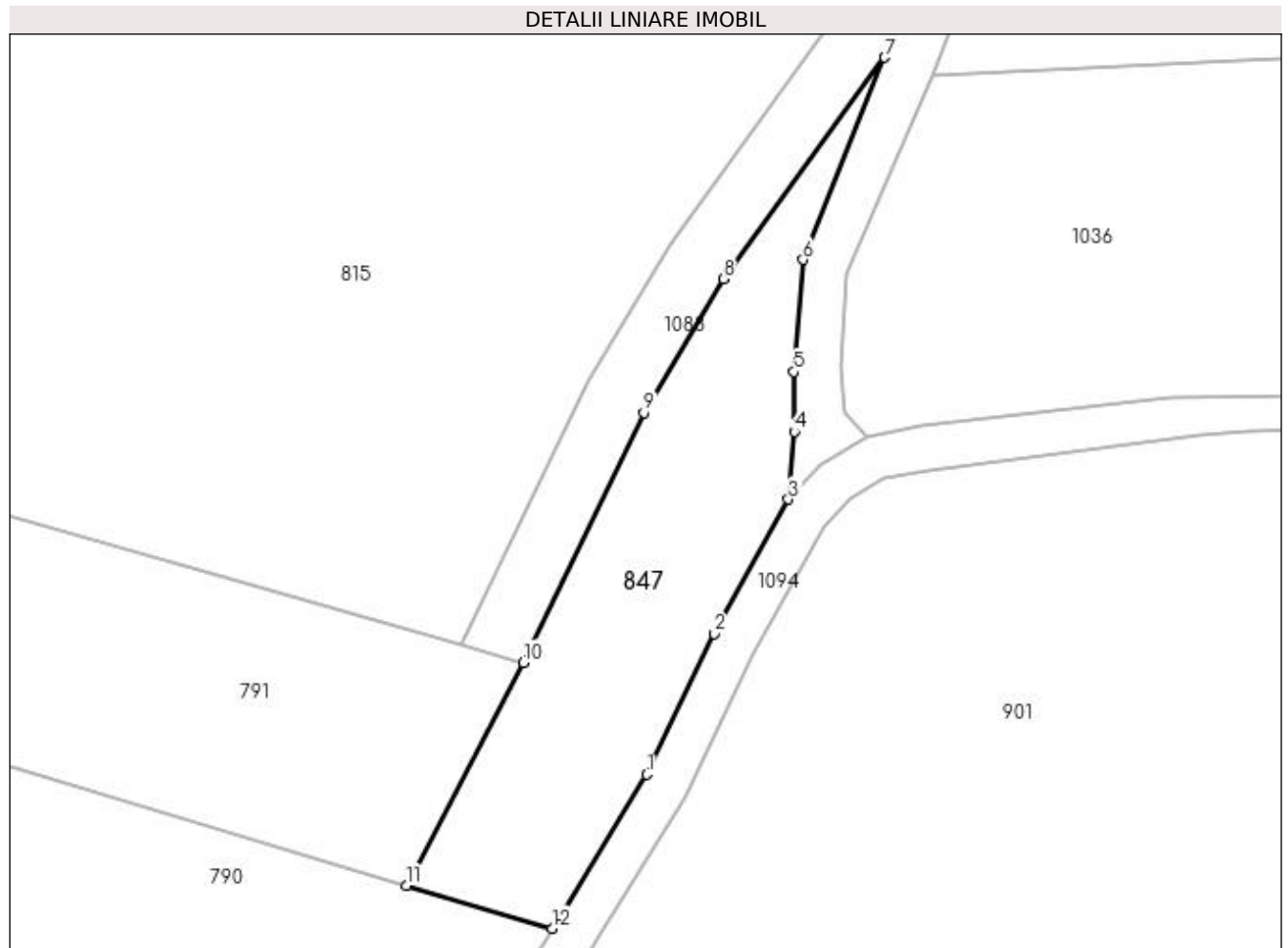
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	685	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	685	-	243	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.365,108 404.197,052	2	483.370,392 404.208,108	12.254
2	483.370,392 404.208,108	3	483.376,258 404.218,656	12.069
3	483.376,258 404.218,656	4	483.376,747 404.223,968	5.334
4	483.376,747 404.223,968	5	483.376,695 404.228,68	4.712
5	483.376,695 404.228,68	6	483.377,415 404.237,493	8.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.377,415 404.237,493	7	483.383,83 404.253,385	17.138
7	483.383,83 404.253,385	8	483.371,125 404.235,987	21.543
8	483.371,125 404.235,987	9	483.364,898 404.225,479	12.214
9	483.364,898 404.225,479	10	483.355,405 404.205,823	21.828
10	483.355,405 404.205,823	11	483.346,204 404.188,302	19.79
11	483.346,204 404.188,302	12	483.357,687 404.184,936	11.966
12	483.357,687 404.184,936	1	483.365,108 404.197,052	14.208

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		938	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DOMNISANU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

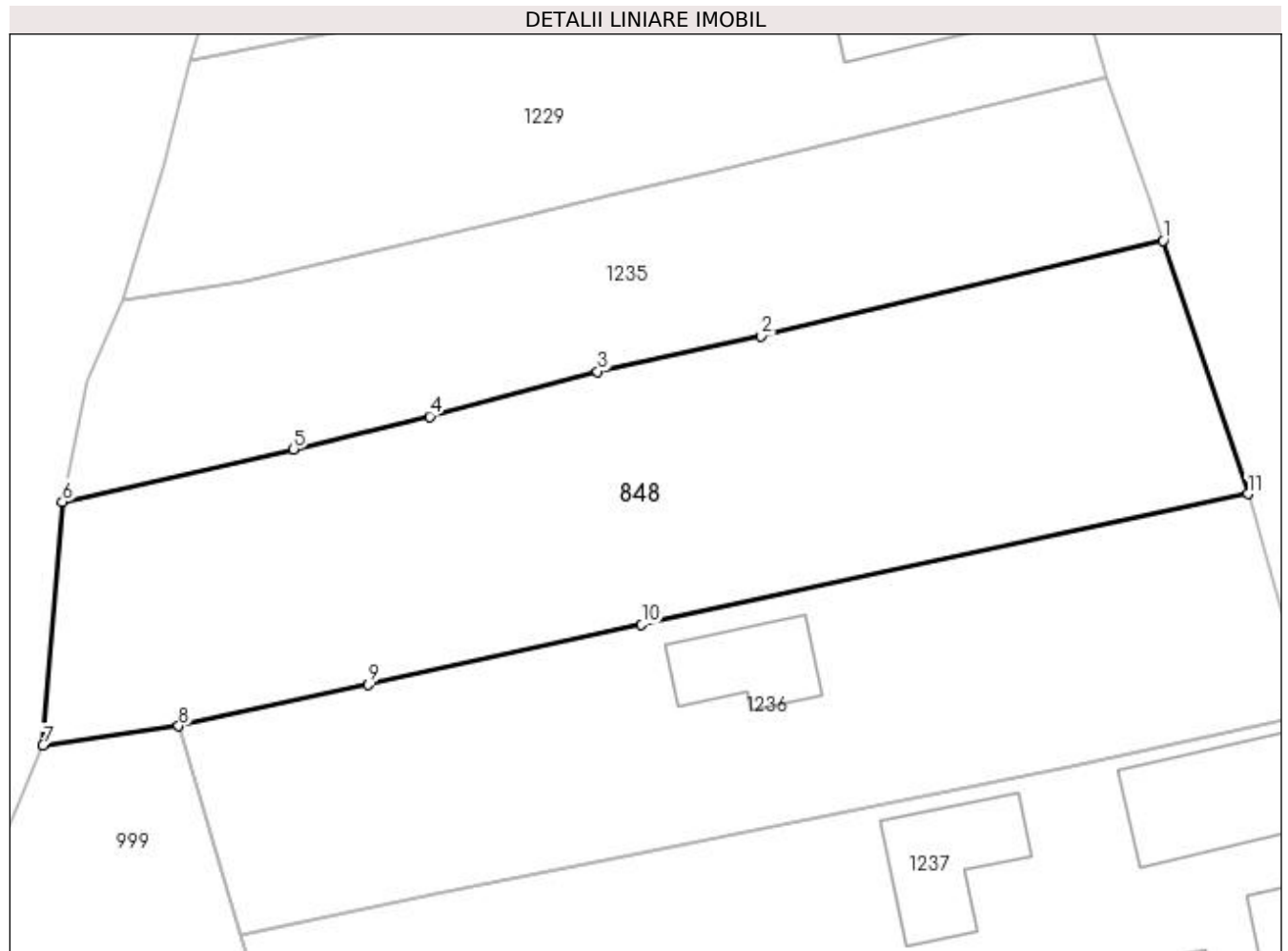
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	938	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	721	-	-	-	
2	faneata	NU	217	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.523,547 414.828,987	2	482.501,07 414.823,66	23.1
2	482.501,07 414.823,66	3	482.491,899 414.821,67	9.384
3	482.491,899 414.821,67	4	482.482,52 414.819,163	9.708
4	482.482,52 414.819,163	5	482.474,901 414.817,331	7.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.474,901 414.817,331	6	482.461,949 414.814,39	13.282
6	482.461,949 414.814,39	7	482.460,869 414.800,754	13.679
7	482.460,869 414.800,754	8	482.468,464 414.801,84	7.672
8	482.468,464 414.801,84	9	482.479,094 414.804,161	10.88
9	482.479,094 414.804,161	10	482.494,369 414.807,513	15.638
10	482.494,369 414.807,513	11	482.528,308 414.814,827	34.718
11	482.528,308 414.814,827	1	482.523,547 414.828,987	14.939

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.323	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TOPLICEANU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

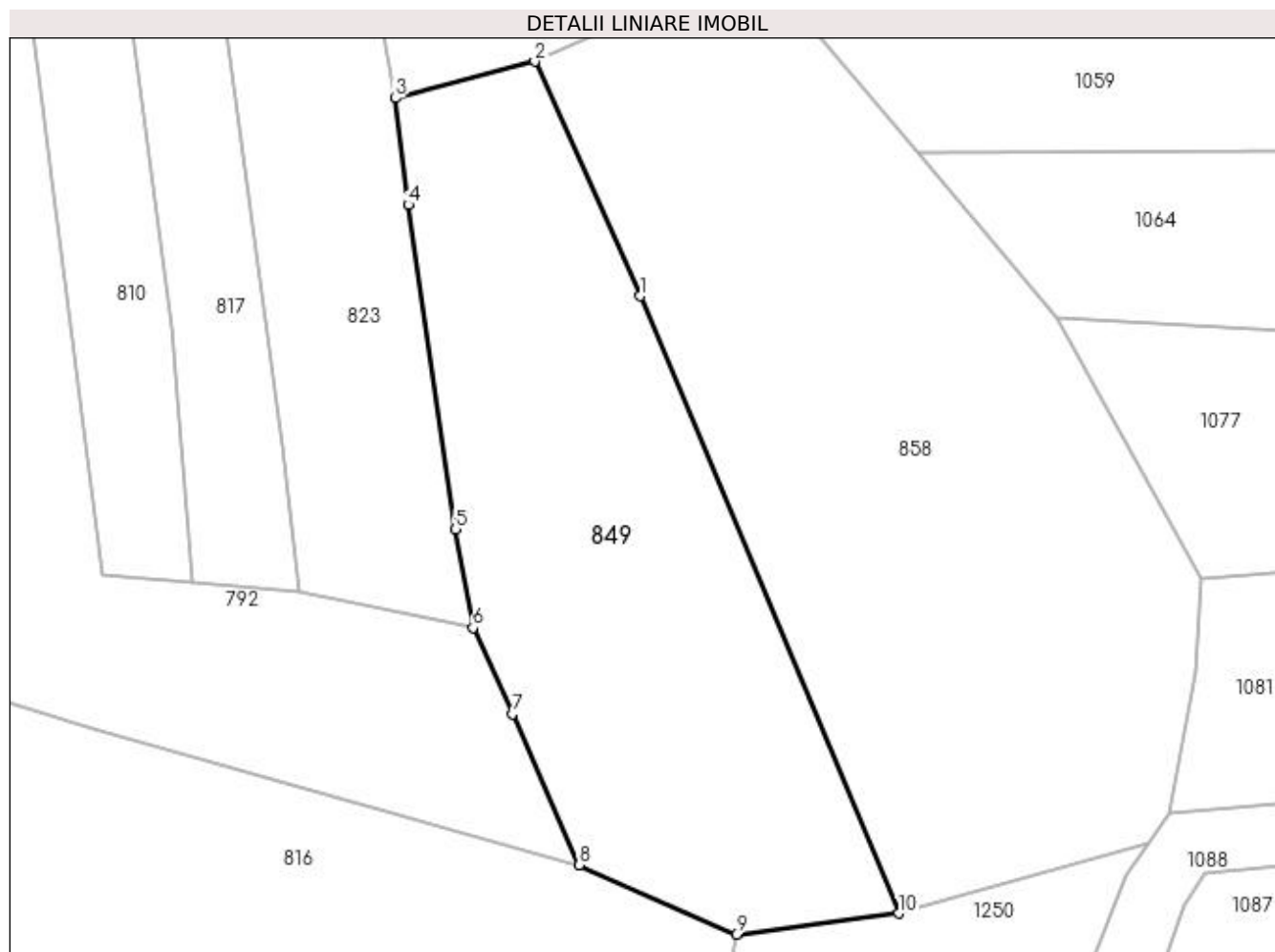
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.323	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.323	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.368,812 404.360,211	2	483.360,486 404.378,664	20.244
2	483.360,486 404.378,664	3	483.349,523 404.375,775	11.337
3	483.349,523 404.375,775	4	483.350,537 404.367,391	8.445
4	483.350,537 404.367,391	5	483.354,262 404.341,863	25.798
5	483.354,262 404.341,863	6	483.355,623 404.334,124	7.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.355,623 404.334,124	7	483.358,736 404.327,358	7.448
7	483.358,736 404.327,358	8	483.363,977 404.315,452	13.008
8	483.363,977 404.315,452	9	483.376,351 404.310,004	13.52
9	483.376,351 404.310,004	10	483.389,136 404.311,652	12.891
10	483.389,136 404.311,652	1	483.368,812 404.360,211	52.641

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 204, din 03/04/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>BOTAN MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>ZAFIU VASILE</b> , ; LIPSA CNP;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>ZAFIU CONSTANTIN</b> , ; LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>ZAFIU GHEORGHE</b> , ; LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

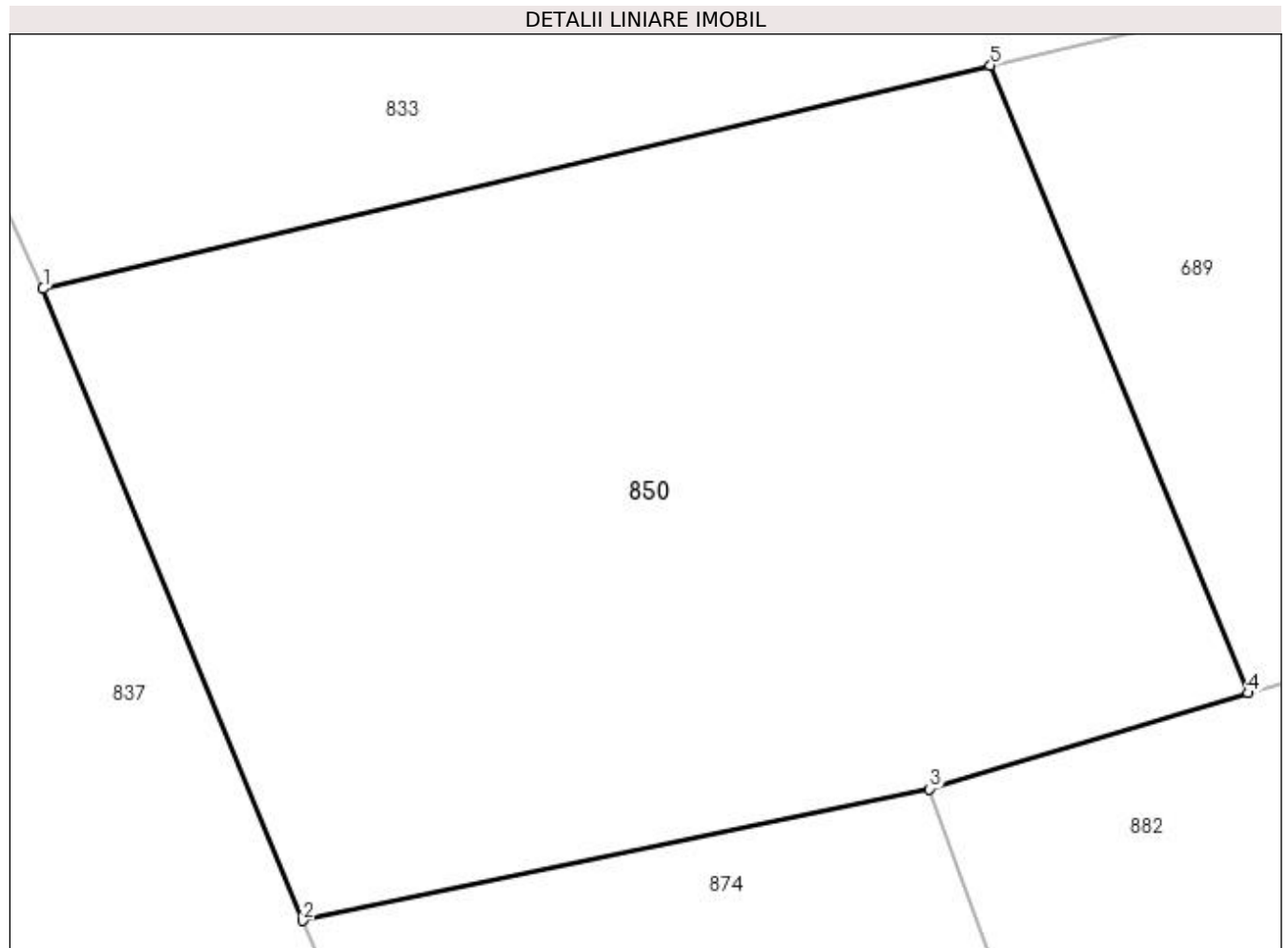
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.352,335 403.663,208	2	483.360,15 403.644,21	20.543
2	483.360,15 403.644,21	3	483.379,01 403.648,17	19.271
3	483.379,01 403.648,17	4	483.388,587 403.651,054	10.002
4	483.388,587 403.651,054	5	483.380,839 403.669,925	20.4
5	483.380,839 403.669,925	1	483.352,335 403.663,208	29.285

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		246	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOLAN ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

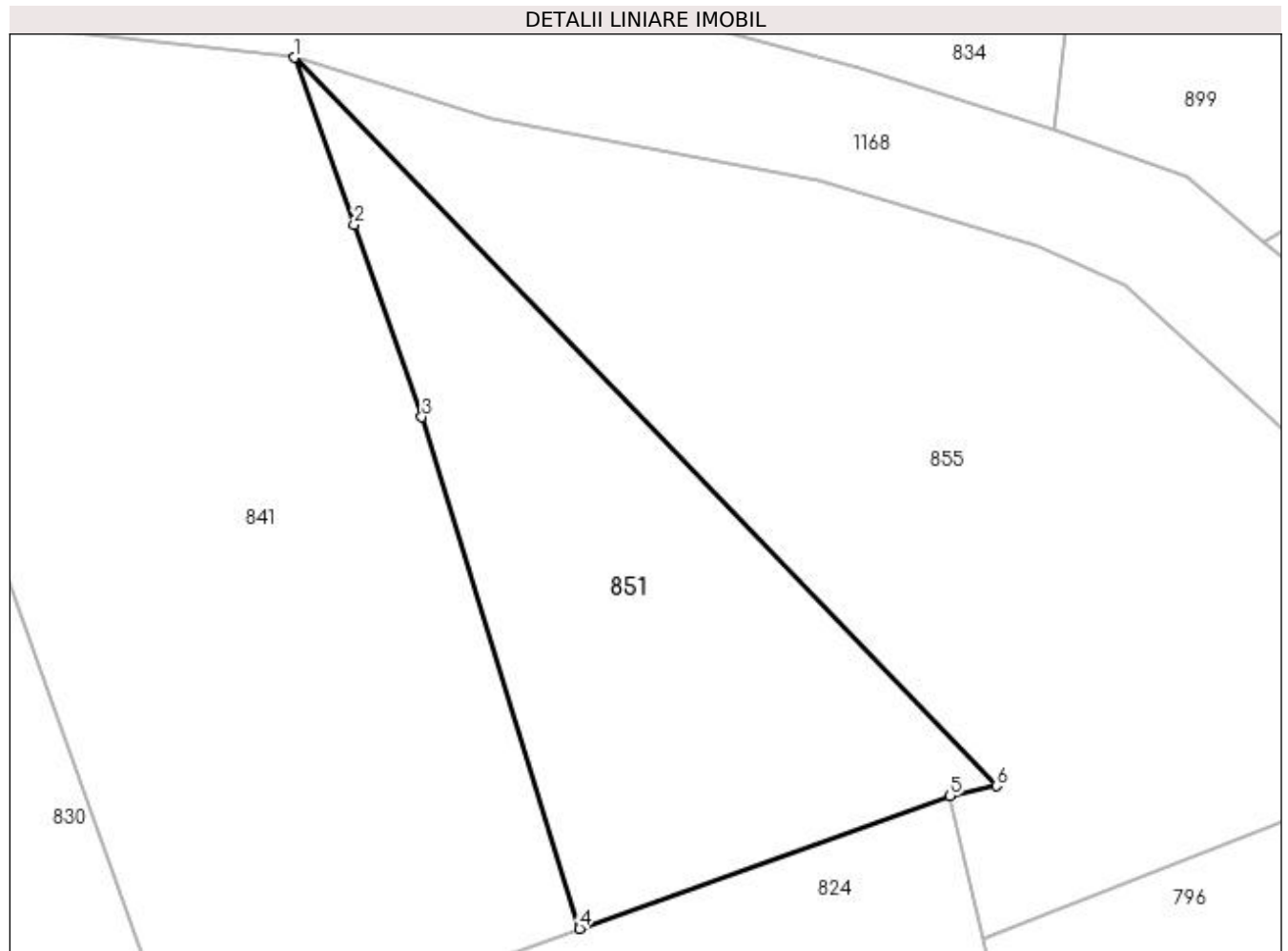
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	246	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	246	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.352,063 403.834,264	2	483.354,17 403.828,346	6.282
2	483.354,17 403.828,346	3	483.356,572 403.821,535	7.222
3	483.356,572 403.821,535	4	483.362,157 403.803,438	18.939
4	483.362,157 403.803,438	5	483.375,285 403.808,133	13.942
5	483.375,285 403.808,133	6	483.376,92 403.808,489	1.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.376,92 403.808,489	1	483.352,063 403.834,264	35.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.830 Masurata: 4.927	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4	-C4	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Notarial nr. 1925, din 17/12/1998 emis de BNP DOGARU CATALIN LIVIU (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOROIU VALERIU	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOROIU VALERIU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

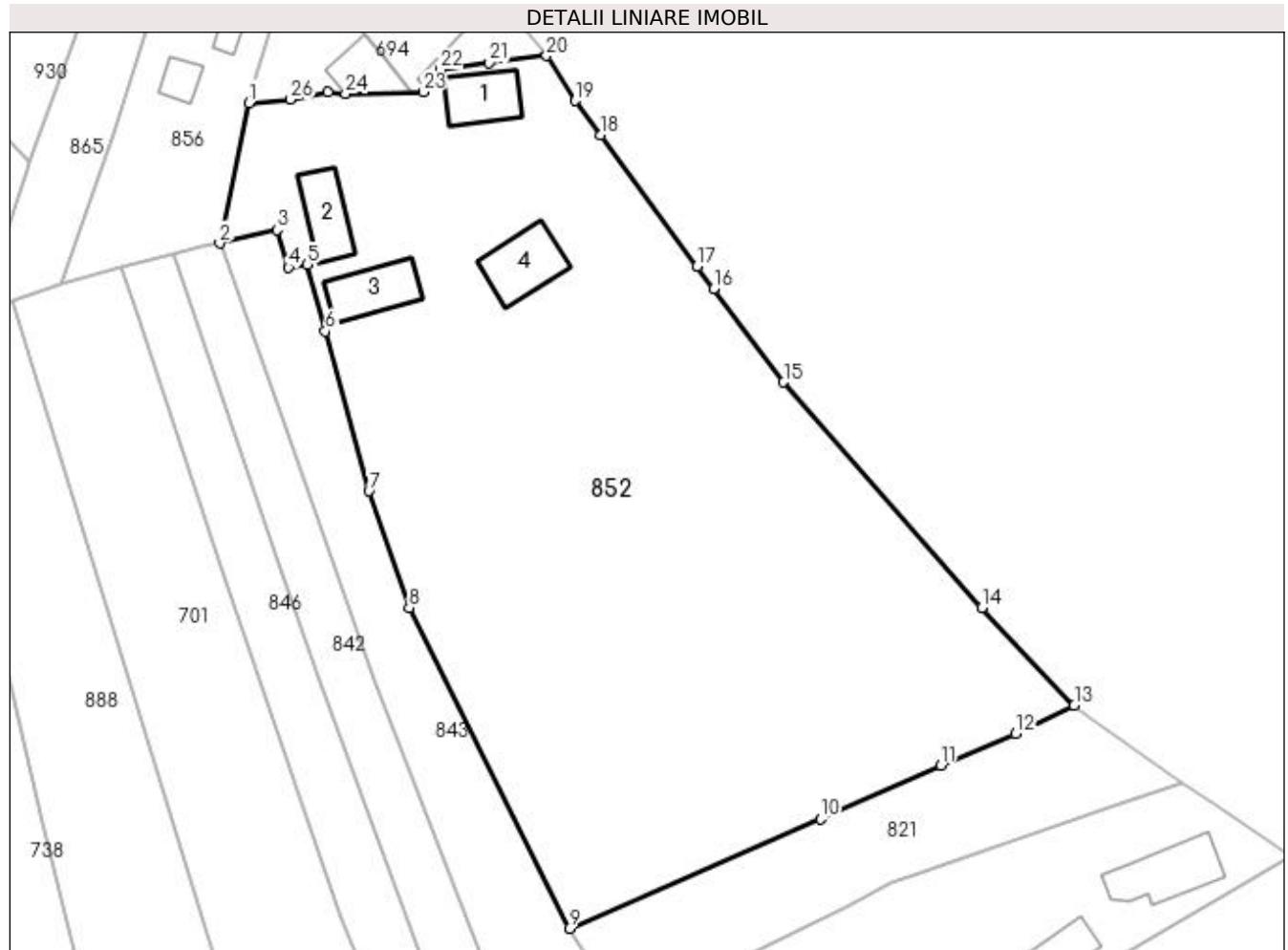
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
/		
Act Notarial nr. 1925, din 17/12/1998 emis de BNP DOGARU CATALIN LIVIU (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOROIU GHEORGHE, ; LIPSA CNP; 2) SOROIU ELENA, ; LIPSA CNP;	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 obligația de întreținere și îngrijire 1) SOROIU GHEORGHE, ; LIPSA CNP; 2) SOROIU ELENA, ; LIPSA CNP;	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.830 Masurata: 4.927	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.217	-	-	-	
2	arabil	DA	420	-	-	-	
3	livada	DA	3.290	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4	-C4	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.781,623 413.936,349	2	482.778,209 413.919,979	16.722
3	482.784,899 413.921,538	4	482.786,254 413.917,147	4.595
5	482.788,444 413.917,495	6	482.790,557 413.909,717	8.06
7	482.795,624 413.891,067	8	482.800,324 413.877,469	14.387
9	482.819,019 413.840,033	10	482.848,356 413.852,792	31.991
11	482.862,425 413.859,047	12	482.871,15 413.862,746	9.477
13	482.877,975 413.866,048	14	482.867,19 413.877,451	15.695
15	482.844,044 413.903,775	16	482.835,88 413.914,673	13.617
17	482.833,933 413.917,271	18	482.822,664 413.932,577	19.007
19	482.819,686 413.936,614	20	482.816,37 413.941,86	6.206
21	482.809,699 413.941,009	22	482.803,975 413.940,242	5.775
23	482.801,963 413.937,63	24	482.792,911 413.937,416	9.055
25	482.790,872 413.937,596	26	482.786,497 413.936,739	4.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.778,209 413.919,979	3	482.784,899 413.921,538	6.869
4	482.786,254 413.917,147	5	482.788,444 413.917,495	2.217
6	482.790,557 413.909,717	7	482.795,624 413.891,067	19.326
8	482.800,324 413.877,469	9	482.819,019 413.840,033	41.844
10	482.848,356 413.852,792	11	482.862,425 413.859,047	15.397
12	482.871,15 413.862,746	13	482.877,975 413.866,048	7.582
14	482.867,19 413.877,451	15	482.844,044 413.903,775	35.053
16	482.835,88 413.914,673	17	482.833,933 413.917,271	3.247
18	482.822,664 413.932,577	19	482.819,686 413.936,614	5.017
20	482.816,37 413.941,86	21	482.809,699 413.941,009	6.725
22	482.803,975 413.940,242	23	482.801,963 413.937,63	3.297
24	482.792,911 413.937,416	25	482.790,872 413.937,596	2.047
26	482.786,497 413.936,739	1	482.781,623 413.936,349	4.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81140

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.020	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>POPESCU ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

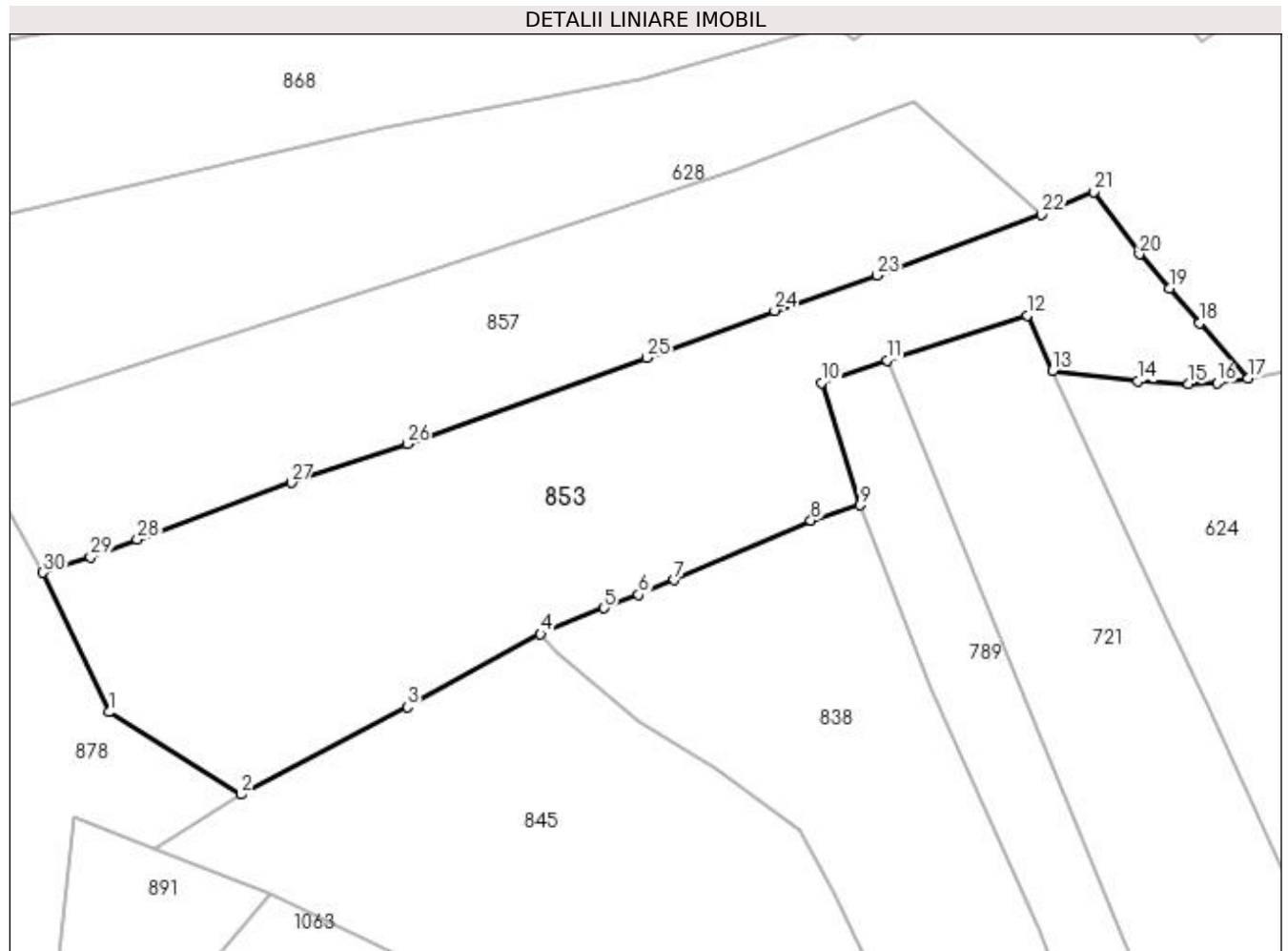
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.020	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.020	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.732,739 413.493,157	2	482.750,402 413.482,199	20.786
3	482.772,592 413.493,845	4	482.790,359 413.503,551	20.245
5	482.798,841 413.507,039	6	482.803,406 413.508,818	4.899
7	482.808,196 413.510,769	8	482.826,441 413.518,702	19.895
9	482.833,0 413.520,77	10	482.827,857 413.537,083	17.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.750,402 413.482,199	3	482.772,592 413.493,845	25.06
4	482.790,359 413.503,551	5	482.798,841 413.507,039	9.171
6	482.803,406 413.508,818	7	482.808,196 413.510,769	5.172
8	482.826,441 413.518,702	9	482.833,0 413.520,77	6.877
10	482.827,857 413.537,083	11	482.836,57 413.540,084	9.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.836,57 413.540,084	12	482.855,289 413.546,05	19.647
13	482.858,692 413.538,71	14	482.870,062 413.537,265	11.461
15	482.876,857 413.536,936	16	482.880,632 413.537,021	3.776
17	482.884,759 413.537,661	18	482.878,328 413.545,035	9.784
19	482.874,291 413.549,697	20	482.870,264 413.554,231	6.064
21	482.864,156 413.562,52	22	482.857,211 413.559,503	7.572
23	482.835,262 413.551,416	24	482.821,6 413.546,681	14.459
25	482.804,513 413.540,379	26	482.772,551 413.528,902	33.96
27	482.757,096 413.523,741	28	482.736,509 413.516,17	21.935
29	482.730,284 413.513,857	30	482.723,944 413.511,767	6.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.855,289 413.546,05	13	482.858,692 413.538,71	8.09
14	482.870,062 413.537,265	15	482.876,857 413.536,936	6.803
16	482.880,632 413.537,021	17	482.884,759 413.537,661	4.176
18	482.878,328 413.545,035	19	482.874,291 413.549,697	6.167
20	482.870,264 413.554,231	21	482.864,156 413.562,52	10.296
22	482.857,211 413.559,503	23	482.835,262 413.551,416	23.391
24	482.821,6 413.546,681	25	482.804,513 413.540,379	18.212
26	482.772,551 413.528,902	27	482.757,096 413.523,741	16.294
28	482.736,509 413.516,17	29	482.730,284 413.513,857	6.641
30	482.723,944 413.511,767	1	482.732,739 413.493,157	20.584

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.350	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

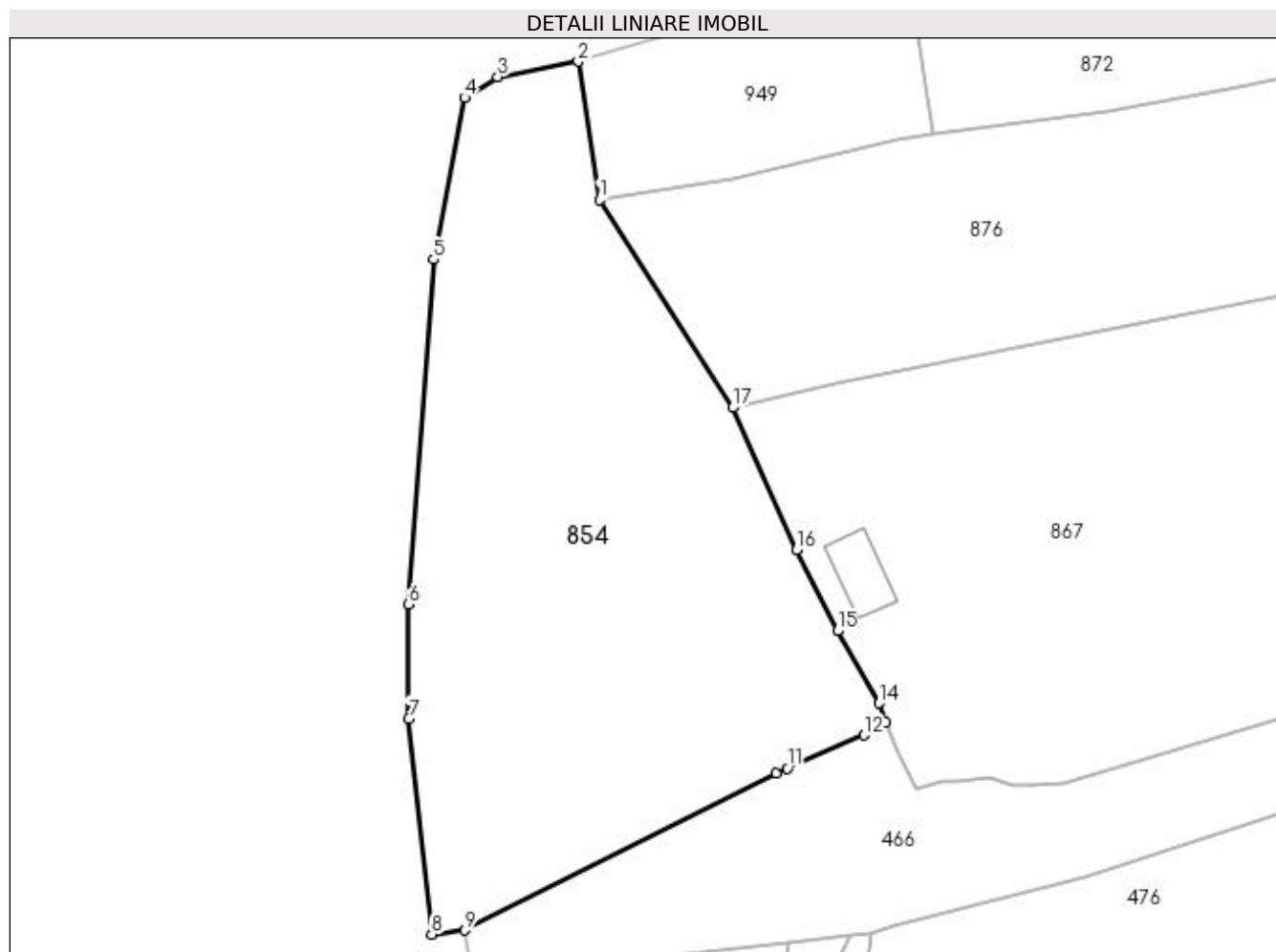
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.151	-	-	-	
2	ape statatoare	NU	199	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.353,119 402.899,941	2	483.351,044 402.913,55	13.766
2	483.351,044 402.913,55	3	483.343,096 402.912,044	8.089
3	483.343,096 402.912,044	4	483.339,824 402.909,963	3.878
4	483.339,824 402.909,963	5	483.336,779 402.894,029	16.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.336,779 402.894,029	6	483.334,284 402.860,062	34.059
6	483.334,284 402.860,062	7	483.334,348 402.848,809	11.253
7	483.334,348 402.848,809	8	483.336,594 402.827,542	21.385
8	483.336,594 402.827,542	9	483.339,881 402.827,934	3.31
9	483.339,881 402.827,934	10	483.370,511 402.843,454	34.338
10	483.370,511 402.843,454	11	483.371,653 402.843,888	1.222
11	483.371,653 402.843,888	12	483.379,22 402.847,161	8.245
12	483.379,22 402.847,161	13	483.381,376 402.848,421	2.497
13	483.381,376 402.848,421	14	483.380,674 402.850,313	2.018
14	483.380,674 402.850,313	15	483.376,595 402.857,444	8.215
15	483.376,595 402.857,444	16	483.372,559 402.865,444	8.96
16	483.372,559 402.865,444	17	483.366,259 402.879,433	15.342
17	483.366,259 402.879,433	1	483.353,119 402.899,941	24.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		525	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TRUFĂȘILĂ COSTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

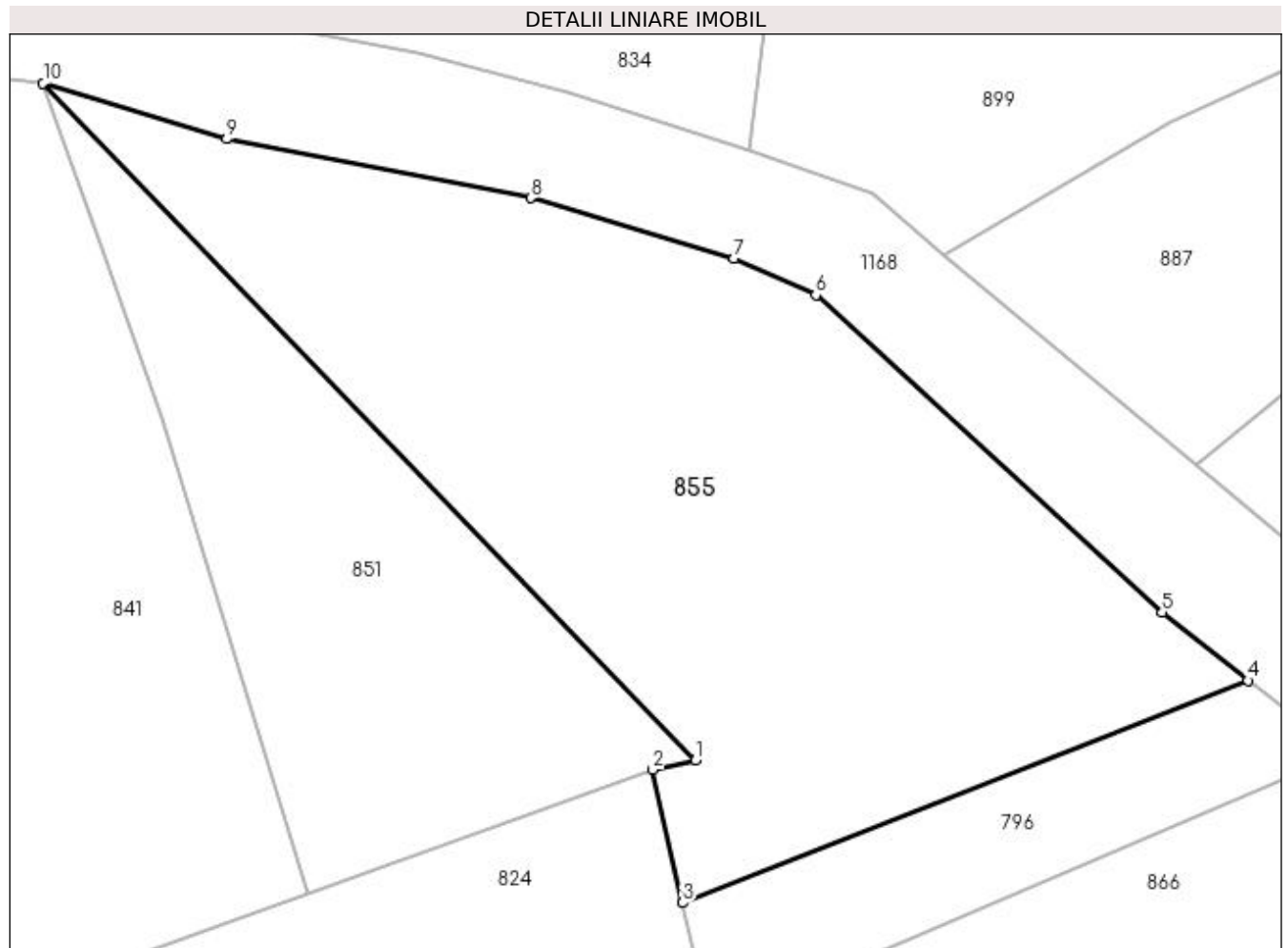
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	525	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	432	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
2	arabil	NU	93	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.376,92 403.808,489	2	483.375,285 403.808,133	1.673
2	483.375,285 403.808,133	3	483.376,425 403.803,07	5.19
3	483.376,425 403.803,07	4	483.397,96 403.811,534	23.139
4	483.397,96 403.811,534	5	483.394,697 403.814,126	4.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.394,697 403.814,126	6	483.381,502 403.826,205	17.889
6	483.381,502 403.826,205	7	483.378,395 403.827,608	3.409
7	483.378,395 403.827,608	8	483.370,639 403.829,895	8.086
8	483.370,639 403.829,895	9	483.359,057 403.832,137	11.797
9	483.359,057 403.832,137	10	483.352,063 403.834,264	7.31
10	483.352,063 403.834,264	1	483.376,92 403.808,489	35.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 29, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80959	744	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80959-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 29, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASA DE LOCUIT (P+M)
A1.2	80959-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 29, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2977 / 21/03/2016</b>	
Act Notarial nr. 112, din 14/03/2016 emis de ANDREIESCU LUIZA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU MIHAELA GABRIELA, necăsătorită;
/	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU MIHAELA GABRIELA, necăsătorită;

**C. Partea III. SARCINI .**

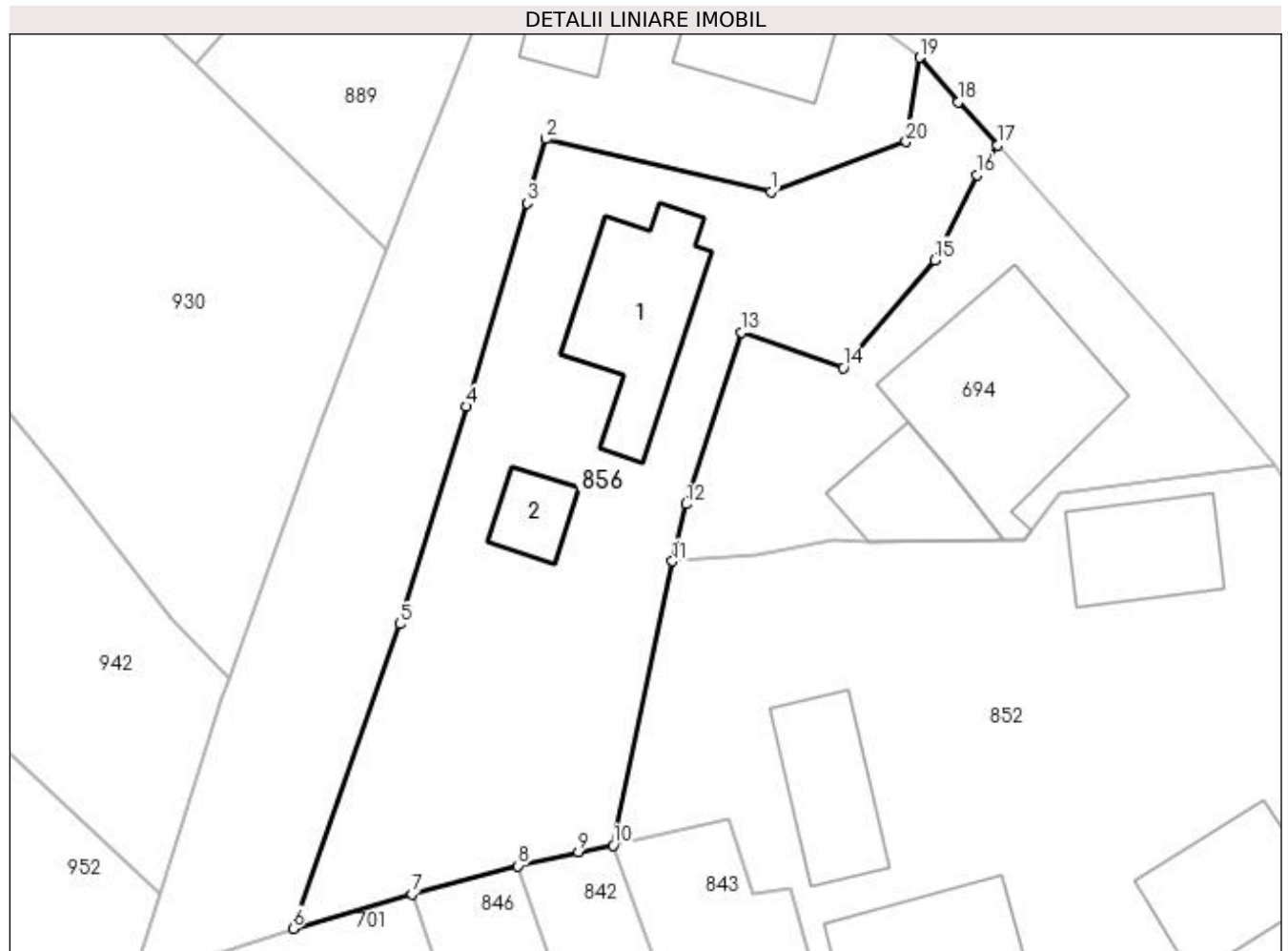
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80959	744	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	-	-	-	
2	faneata	DA	273	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80959-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASA DE LOCUIT (P+M)
A1.2	80959-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.787,311 413.957,617	2	482.774,325 413.960,676	13.341
2	482.774,325 413.960,676	3	482.773,228 413.956,974	3.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.773,228 413.956,974	4	482.769,758 413.945,265	12.212
4	482.769,758 413.945,265	5	482.765,903 413.932,731	13.113
5	482.765,903 413.932,731	6	482.759,752 413.915,186	18.592
6	482.759,752 413.915,186	7	482.766,6 413.917,18	7.132
7	482.766,6 413.917,18	8	482.772,739 413.918,796	6.348
8	482.772,739 413.918,796	9	482.776,207 413.919,599	3.56
9	482.776,207 413.919,599	10	482.778,209 413.919,979	2.038
10	482.778,209 413.919,979	11	482.781,623 413.936,349	16.722
11	482.781,623 413.936,349	12	482.782,421 413.939,635	3.382
12	482.782,421 413.939,635	13	482.785,611 413.949,542	10.408
13	482.785,611 413.949,542	14	482.791,477 413.947,483	6.217
14	482.791,477 413.947,483	15	482.796,764 413.953,701	8.162
15	482.796,764 413.953,701	16	482.799,167 413.958,608	5.464
16	482.799,167 413.958,608	17	482.800,395 413.960,314	2.102
17	482.800,395 413.960,314	18	482.798,111 413.962,794	3.372
18	482.798,111 413.962,794	19	482.795,879 413.965,361	3.402
19	482.795,879 413.965,361	20	482.795,101 413.960,511	4.912
20	482.795,101 413.960,511	1	482.787,311 413.957,617	8.31

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.856	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STROE NICOLETA-GEORGIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

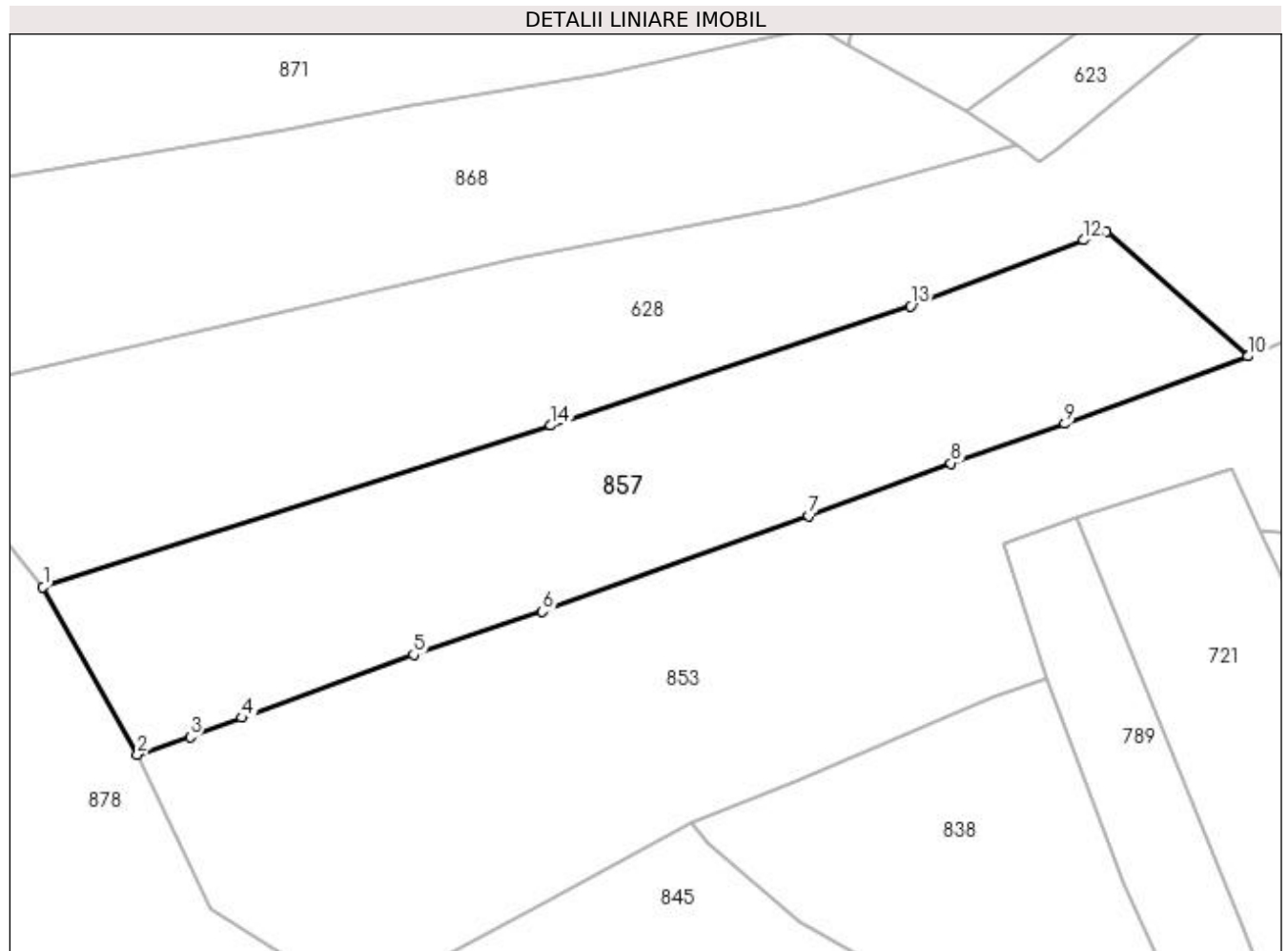
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.856	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.856	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.712,625 413.531,87	2	482.723,944 413.511,767	23.071
2	482.723,944 413.511,767	3	482.730,284 413.513,857	6.676
3	482.730,284 413.513,857	4	482.736,509 413.516,17	6.641
4	482.736,509 413.516,17	5	482.757,096 413.523,741	21.935
5	482.757,096 413.523,741	6	482.772,551 413.528,902	16.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.772,551 413.528,902	7	482.804,513 413.540,379	33.96
7	482.804,513 413.540,379	8	482.821,6 413.546,681	18.212
8	482.821,6 413.546,681	9	482.835,262 413.551,416	14.459
9	482.835,262 413.551,416	10	482.857,211 413.559,503	23.391
10	482.857,211 413.559,503	11	482.840,228 413.574,441	22.618
11	482.840,228 413.574,441	12	482.837,542 413.573,425	2.872
12	482.837,542 413.573,425	13	482.816,725 413.565,55	22.257
13	482.816,725 413.565,55	14	482.773,573 413.551,219	45.469
14	482.773,573 413.551,219	1	482.712,625 413.531,87	63.946

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.013	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 375, din 03/03/1999 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOGAN TETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

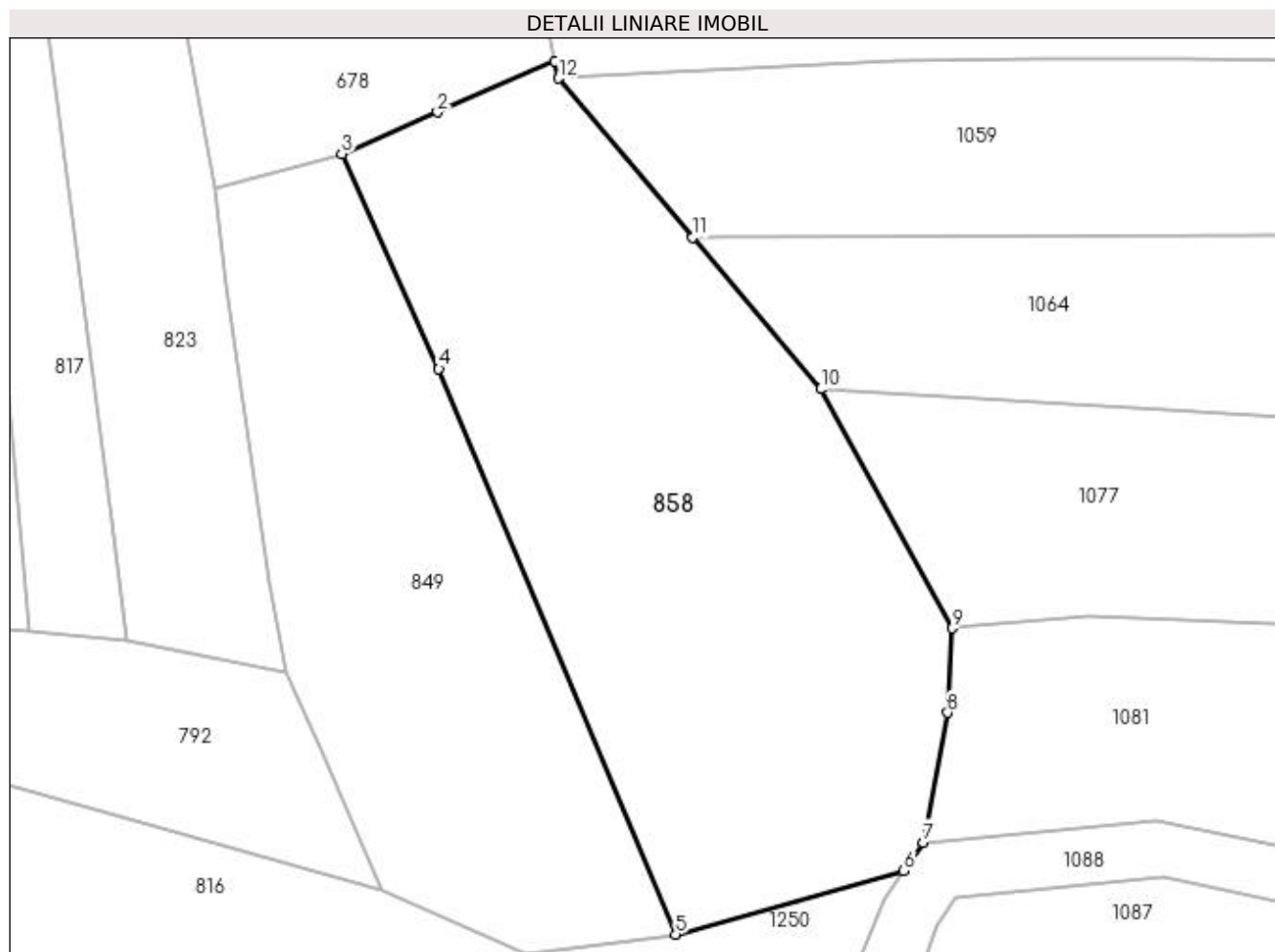
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.013	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.013	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.378,786 404.386,592	2	483.368,7 404.382,241	10.984
2	483.368,7 404.382,241	3	483.360,486 404.378,664	8.959
3	483.360,486 404.378,664	4	483.368,812 404.360,211	20.244
4	483.368,812 404.360,211	5	483.389,136 404.311,652	52.641
5	483.389,136 404.311,652	6	483.408,743 404.317,105	20.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.408,743 404.317,105	7	483.410,439 404.319,547	2.973
7	483.410,439 404.319,547	8	483.412,531 404.330,678	11.326
8	483.412,531 404.330,678	9	483.412,916 404.337,94	7.272
9	483.412,916 404.337,94	10	483.401,601 404.358,468	23.44
10	483.401,601 404.358,468	11	483.390,622 404.371,486	17.03
11	483.390,622 404.371,486	12	483.379,094 404.385,155	17.881
12	483.379,094 404.385,155	1	483.378,786 404.386,592	1.47

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		203	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

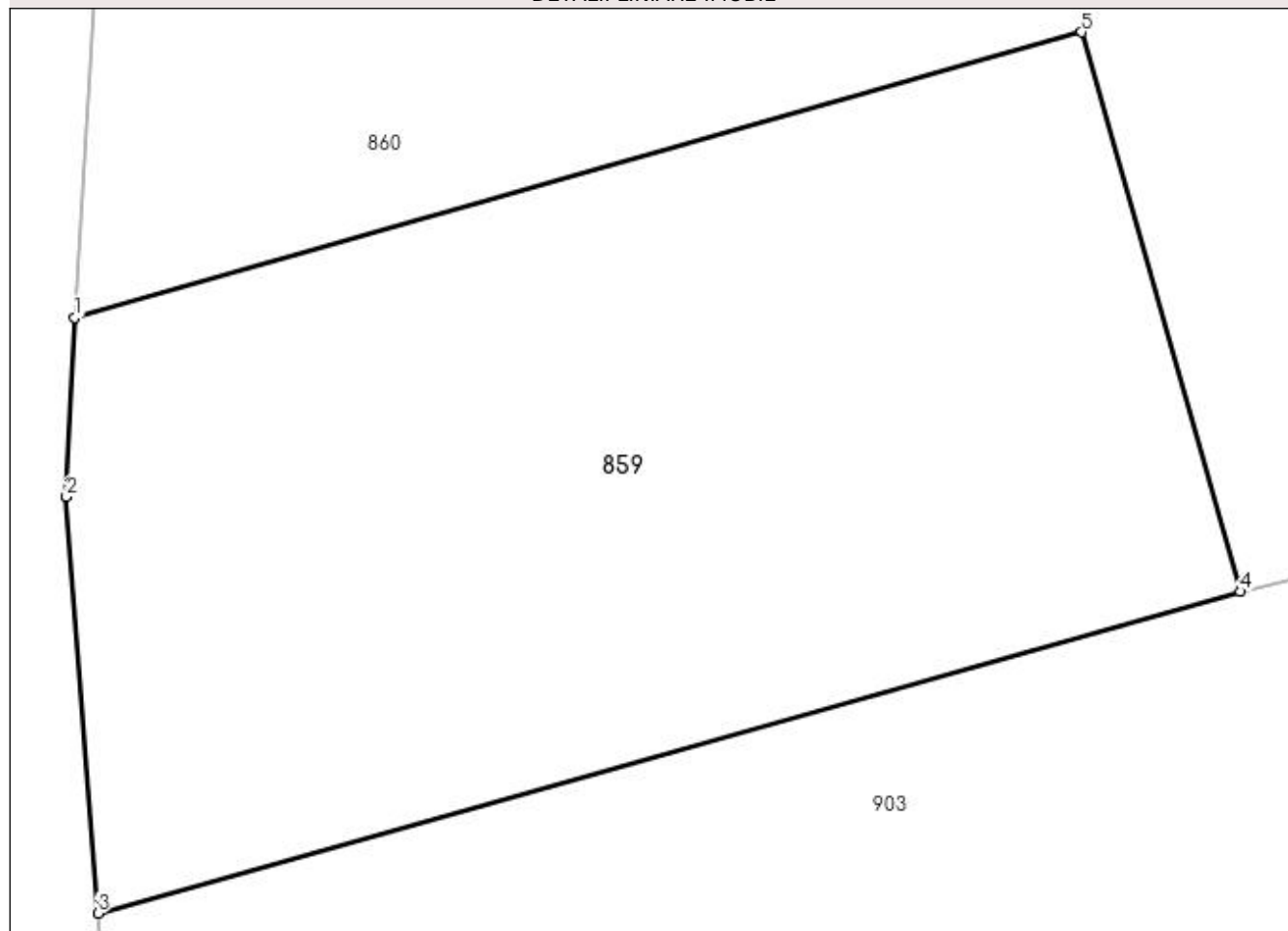
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	203	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	203	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.368,787 403.982,535	2	483.368,641 403.979,374	3.164
2	483.368,641 403.979,374	3	483.369,202 403.972,031	7.364
3	483.369,202 403.972,031	4	483.389,341 403.977,7	20.922
4	483.389,341 403.977,7	5	483.386,546 403.987,563	10.251
5	483.386,546 403.987,563	1	483.368,787 403.982,535	18.457

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.218	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

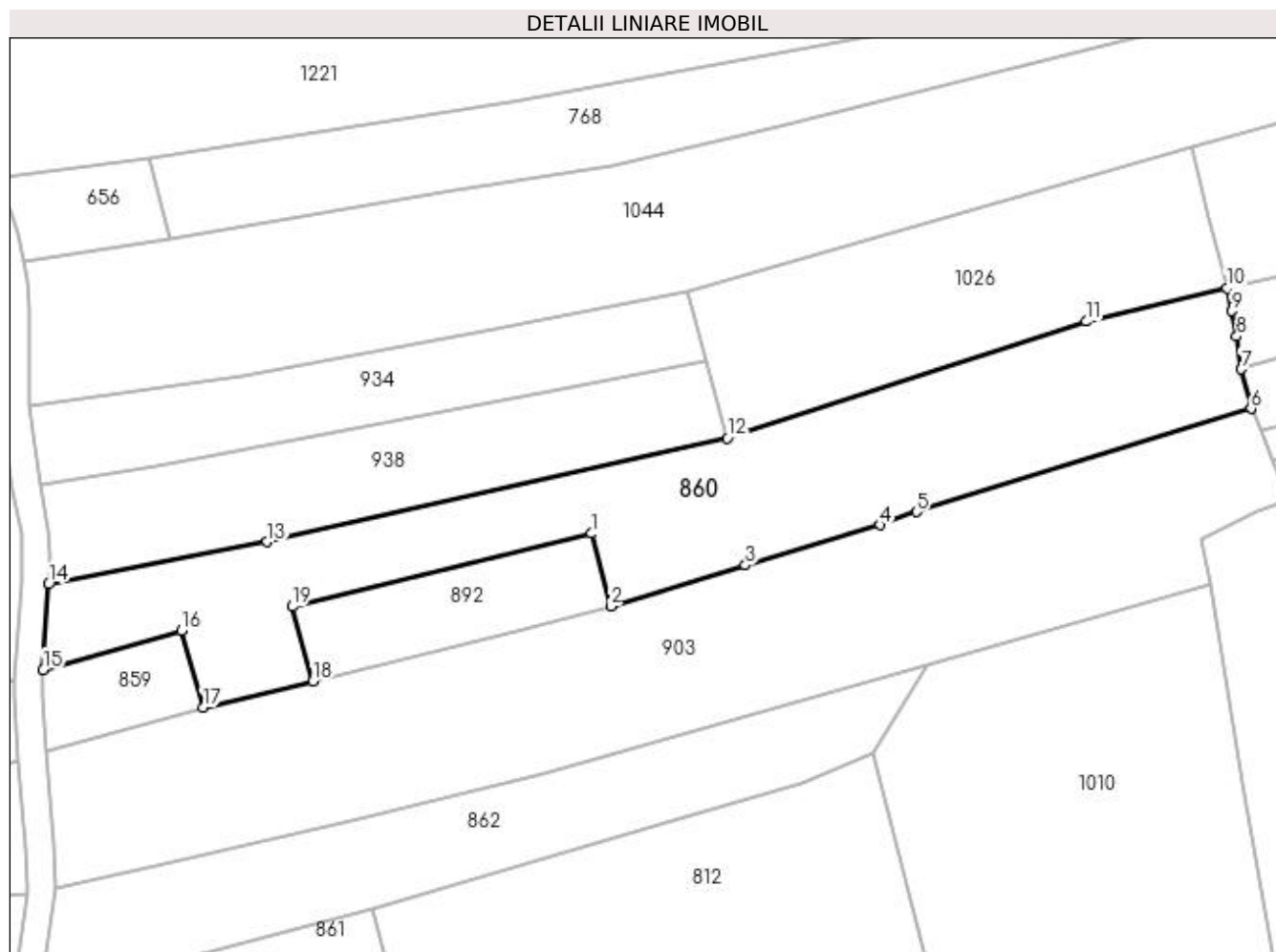
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.218	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.418	-	-	-	
2	arabil	NU	800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.439,253 404.000,044	2	483.441,703 403.990,728	9.633
2	483.441,703 403.990,728	3	483.458,991 403.995,985	18.07
3	483.458,991 403.995,985	4	483.476,348 404.001,128	18.103
4	483.476,348 404.001,128	5	483.480,956 404.002,819	4.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.480,956 404.002,819	6	483.523,97 404.016,08	45.012
6	483.523,97 404.016,08	7	483.522,705 404.021,143	5.219
7	483.522,705 404.021,143	8	483.522,126 404.025,347	4.244
8	483.522,126 404.025,347	9	483.521,463 404.028,605	3.325
9	483.521,463 404.028,605	10	483.520,878 404.031,531	2.984
10	483.520,878 404.031,531	11	483.502,781 404.027,273	18.591
11	483.502,781 404.027,273	12	483.456,672 404.012,296	48.48
12	483.456,672 404.012,296	13	483.397,581 403.998,983	60.572
13	483.397,581 403.998,983	14	483.369,474 403.993,539	28.629
14	483.369,474 403.993,539	15	483.368,787 403.982,535	11.025
15	483.368,787 403.982,535	16	483.386,546 403.987,563	18.457
16	483.386,546 403.987,563	17	483.389,341 403.977,7	10.251
17	483.389,341 403.977,7	18	483.403,442 403.981,059	14.496
18	483.403,442 403.981,059	19	483.400,779 403.990,677	9.98
19	483.400,779 403.990,677	1	483.439,253 404.000,044	39.598

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.943	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 966

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 255, din 11/11/2005 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RINCEANU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

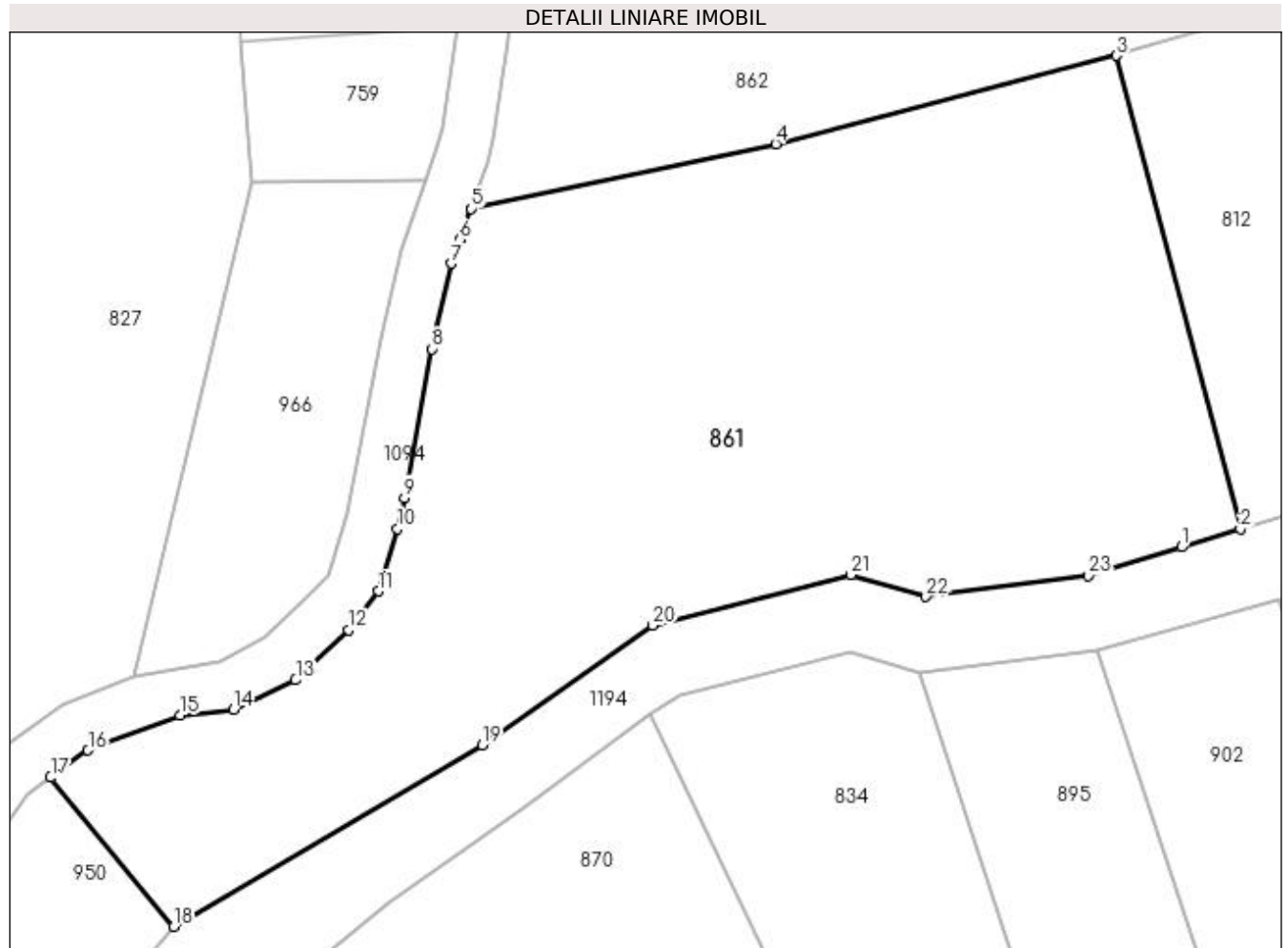
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.943	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 966

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.943	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.415,433 403.918,838	2	483.419,391 403.920,046	4.138
3	483.411,072 403.951,831	4	483.388,186 403.945,892	23.644
5	483.367,726 403.941,553	6	483.366,932 403.939,502	2.199
7	483.366,376 403.937,876	8	483.365,098 403.932,139	5.878
9	483.363,245 403.922,15	10	483.362,77 403.920,081	2.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.419,391 403.920,046	3	483.411,072 403.951,831	32.856
4	483.388,186 403.945,892	5	483.367,726 403.941,553	20.915
6	483.366,932 403.939,502	7	483.366,376 403.937,876	1.718
8	483.365,098 403.932,139	9	483.363,245 403.922,15	10.159
10	483.362,77 403.920,081	11	483.361,489 403.915,885	4.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.361,489 403.915,885	12	483.359,468 403.913,278	3.299
13	483.355,922 403.909,918	14	483.351,762 403.907,945	4.604
15	483.348,172 403.907,542	16	483.341,973 403.905,21	6.623
17	483.339,457 403.903,374	18	483.347,743 403.893,37	12.99
19	483.368,448 403.905,548	20	483.379,904 403.913,577	13.989
21	483.393,226 403.916,979	22	483.398,266 403.915,512	5.249
23	483.409,196 403.916,935	1	483.415,433 403.918,838	6.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.359,468 403.913,278	13	483.355,922 403.909,918	4.885
14	483.351,762 403.907,945	15	483.348,172 403.907,542	3.613
16	483.341,973 403.905,21	17	483.339,457 403.903,374	3.115
18	483.347,743 403.893,37	19	483.368,448 403.905,548	24.021
20	483.379,904 403.913,577	21	483.393,226 403.916,979	13.75
22	483.398,266 403.915,512	23	483.409,196 403.916,935	11.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.252	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 340, din 29/11/2004 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSESCU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

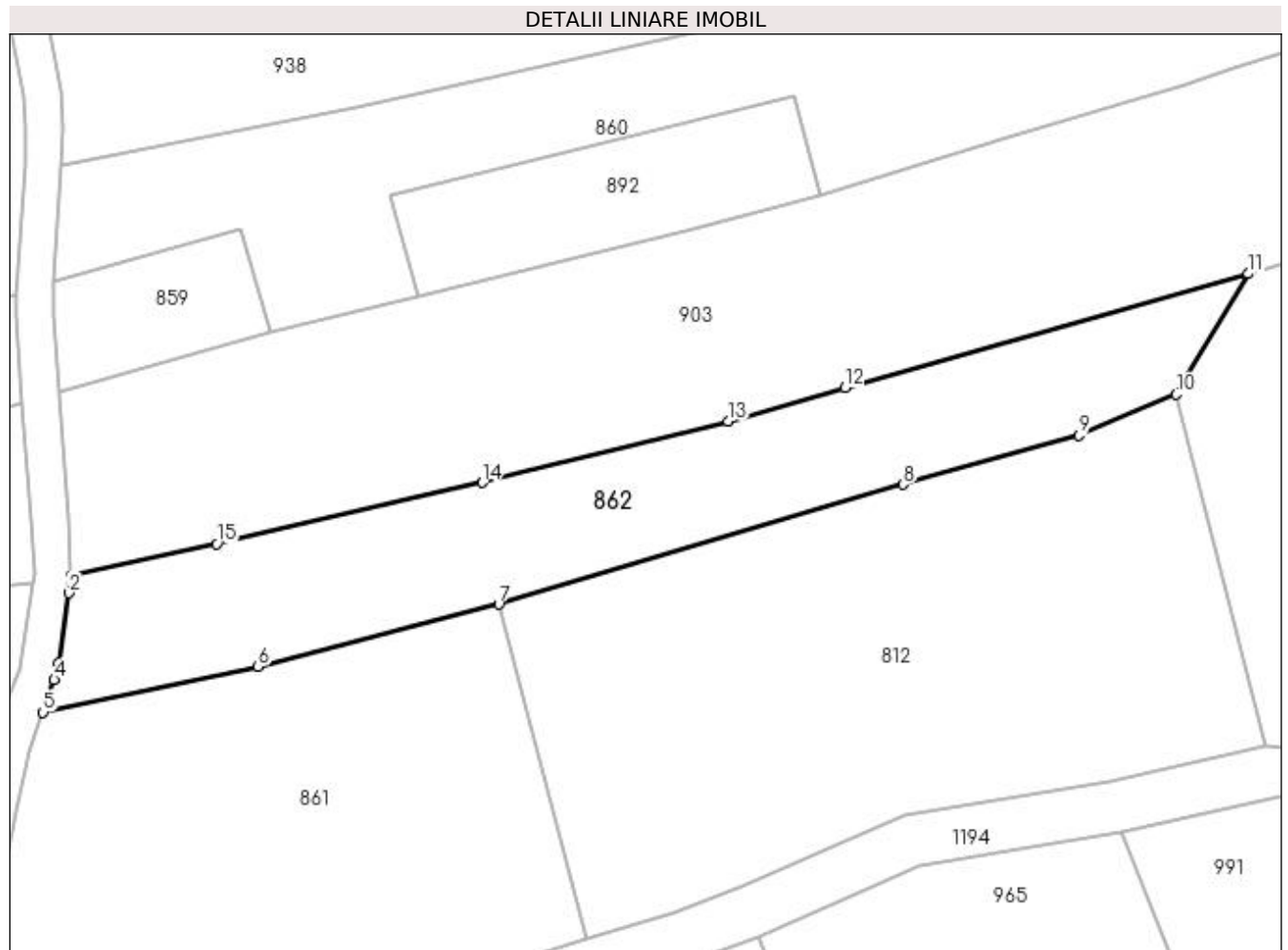
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.252	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	916	-	-	-	
2	faneata	NU	336	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.370,348 403.954,545	2	483.370,188 403.952,904	1.649
2	483.370,188 403.952,904	3	483.369,198 403.946,257	6.72
3	483.369,198 403.946,257	4	483.368,805 403.944,647	1.657
4	483.368,805 403.944,647	5	483.367,726 403.941,553	3.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.367,726 403.941,553	6	483.388,186 403.945,892	20.915
6	483.388,186 403.945,892	7	483.411,072 403.951,831	23.644
7	483.411,072 403.951,831	8	483.449,526 403.963,225	40.107
8	483.449,526 403.963,225	9	483.466,242 403.967,903	17.358
9	483.466,242 403.967,903	10	483.475,484 403.971,78	10.022
10	483.475,484 403.971,78	11	483.482,331 403.983,245	13.354
11	483.482,331 403.983,245	12	483.444,025 403.972,398	39.812
12	483.444,025 403.972,398	13	483.432,889 403.969,245	11.574
13	483.432,889 403.969,245	14	483.409,503 403.963,404	24.104
14	483.409,503 403.963,404	15	483.384,236 403.957,564	25.933
15	483.384,236 403.957,564	1	483.370,348 403.954,545	14.212

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 258, din 25/07/2022 emis de SNP DUINEA FLORIAN DIUNEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BONTEA DESPINA-MELANIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>POENARU MAGDALENA-LUMINITA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

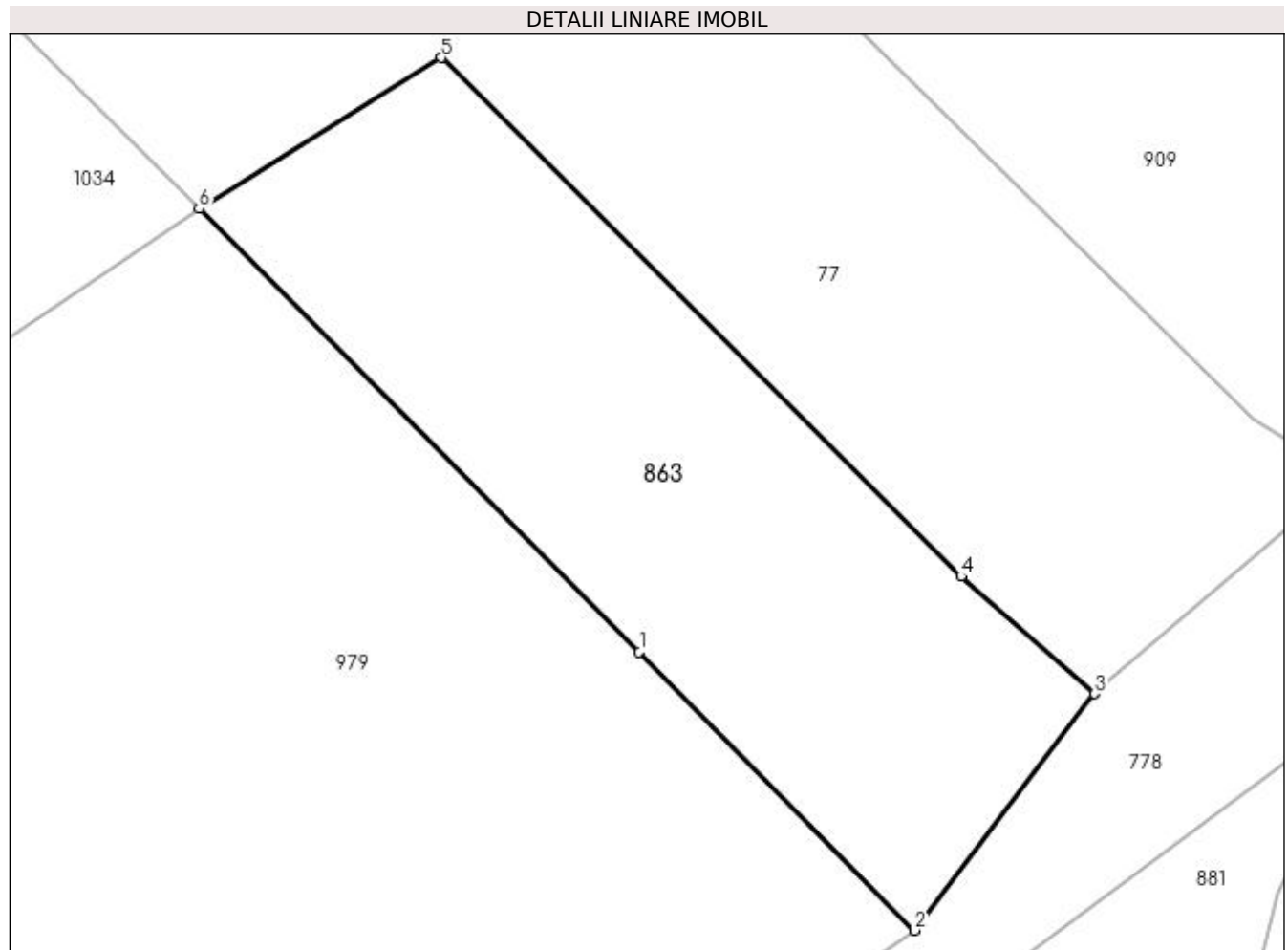
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.653,507 413.936,396	2	482.664,055 413.925,722	15.006
2	482.664,055 413.925,722	3	482.670,977 413.934,797	11.414
3	482.670,977 413.934,797	4	482.665,852 413.939,299	6.822
4	482.665,852 413.939,299	5	482.645,916 413.959,188	28.161
5	482.645,916 413.959,188	6	482.636,613 413.953,393	10.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.636,613 413.953,393	1	482.653,507 413.936,396	23.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		195	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

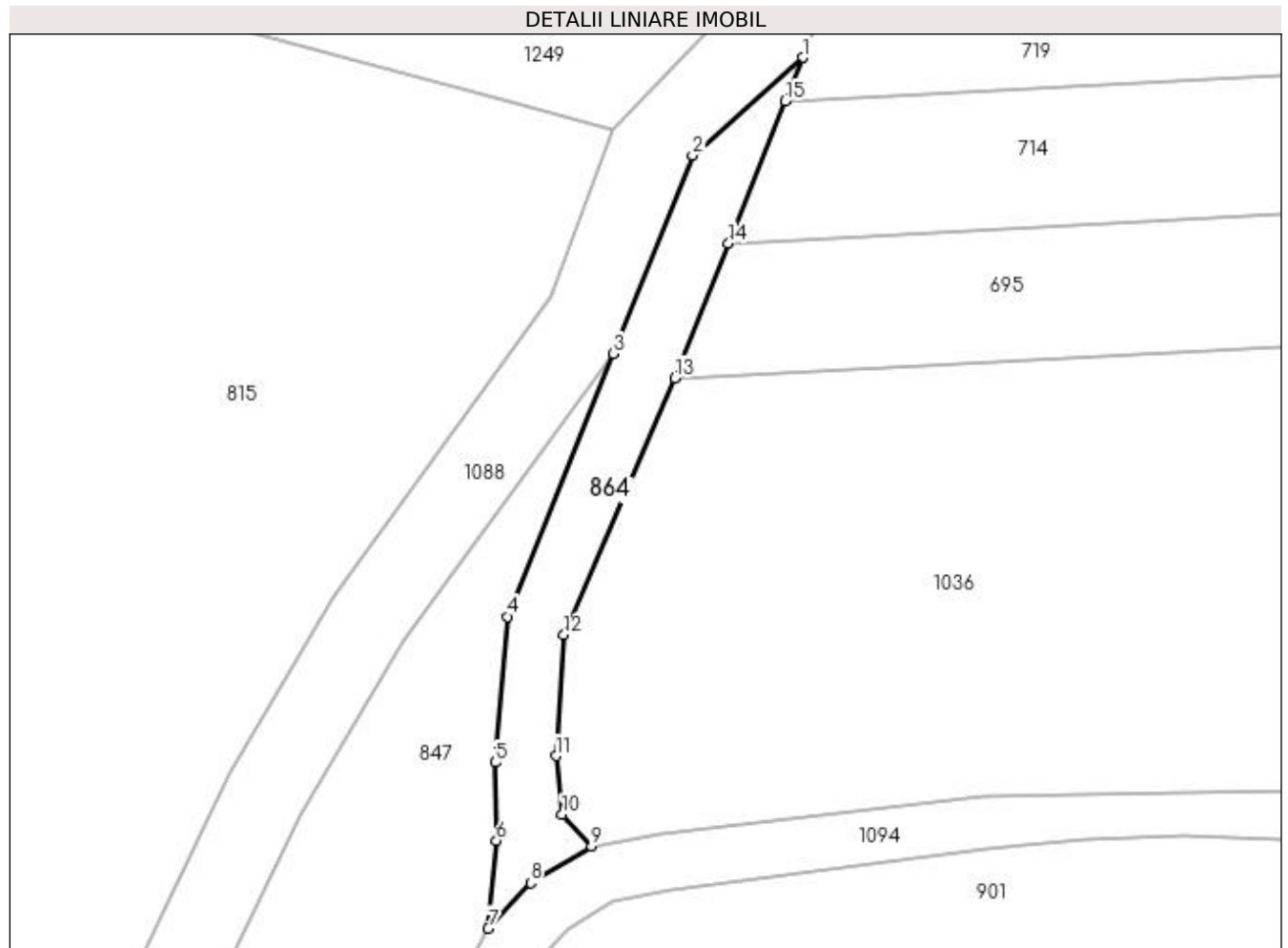
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	195	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	195	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.395,277 404.271,274	2	483.388,616 404.265,376	8.897
2	483.388,616 404.265,376	3	483.383,83 404.253,385	12.911
3	483.383,83 404.253,385	4	483.377,415 404.237,493	17.138
4	483.377,415 404.237,493	5	483.376,695 404.228,68	8.842
5	483.376,695 404.228,68	6	483.376,747 404.223,968	4.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.376,747 404.223,968	7	483.376,258 404.218,656	5.334
7	483.376,258 404.218,656	8	483.378,834 404.221,403	3.766
8	483.378,834 404.221,403	9	483.382,512 404.223,609	4.289
9	483.382,512 404.223,609	10	483.380,73 404.225,547	2.633
10	483.380,73 404.225,547	11	483.380,347 404.229,075	3.549
11	483.380,347 404.229,075	12	483.380,841 404.236,392	7.334
12	483.380,841 404.236,392	13	483.387,547 404.251,907	16.902
13	483.387,547 404.251,907	14	483.390,8 404.260,057	8.775
14	483.390,8 404.260,057	15	483.394,227 404.268,644	9.246
15	483.394,227 404.268,644	1	483.395,277 404.271,274	2.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 29, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80958	745	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80958-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 29, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CASA DE LOCUIT (P)
A1.2	80958-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 29, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2975 / 21/03/2016</b>		
Act Notarial nr. 114, din 16/03/2016 emis de ANDREIESCU LUIZA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE DANIELA, căsătorită;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE DANIELA, căsătorită;	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

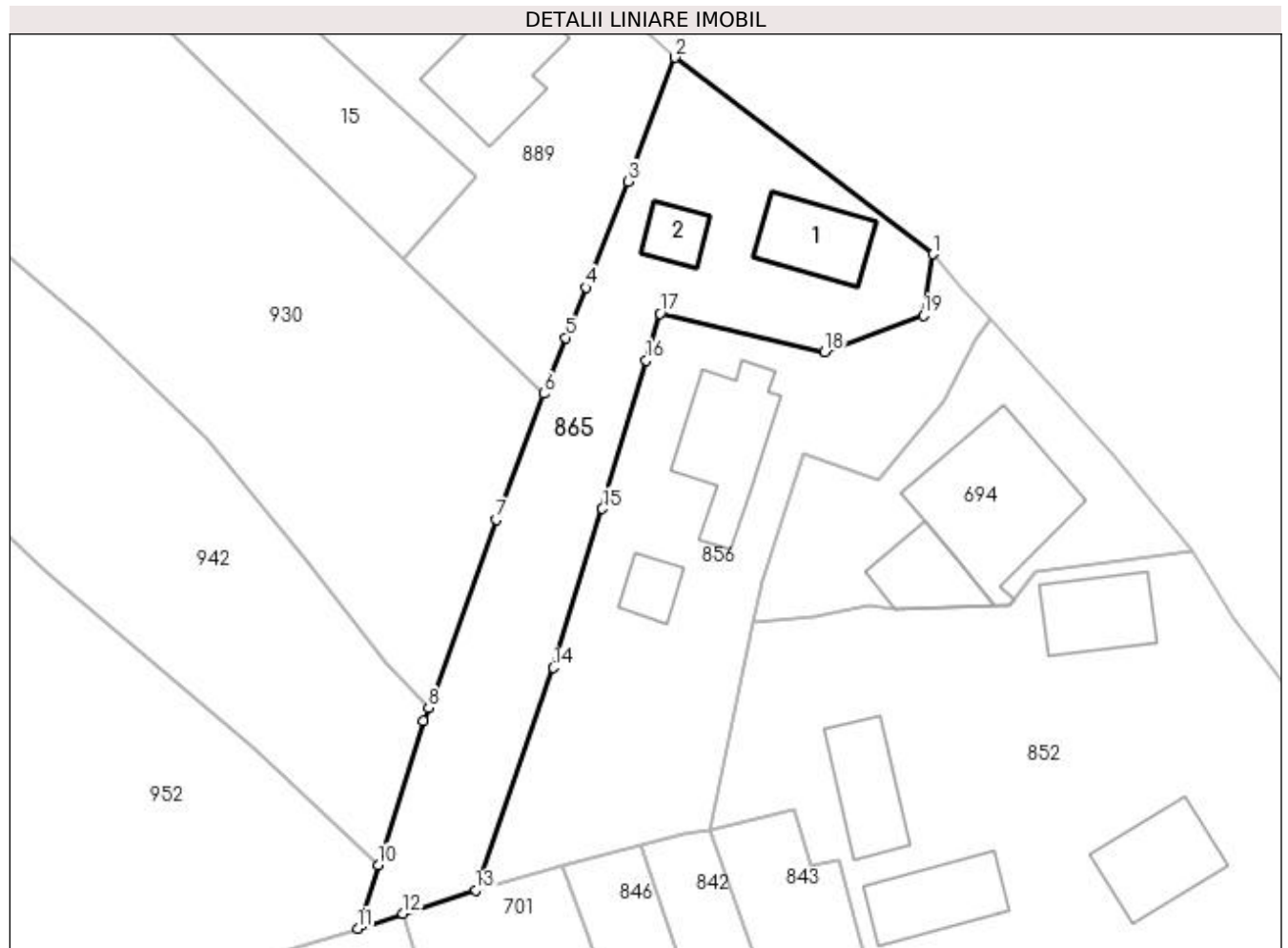
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80958	745	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	381	-	-	-	
2	livada	DA	364	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80958-C1	construcții de locuințe	Din acte: 43 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CASA DE LOCUIT (P)
A1.2	80958-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.795,879 413.965,361	2	482.775,505 413.980,863	25.601
2	482.775,505 413.980,863	3	482.771,776 413.971,078	10.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.771,776 413.971,078	4	482.768,454 413.962,709	9.004
4	482.768,454 413.962,709	5	482.766,886 413.958,76	4.249
5	482.766,886 413.958,76	6	482.765,131 413.954,34	4.756
6	482.765,131 413.954,34	7	482.761,394 413.944,426	10.595
7	482.761,394 413.944,426	8	482.756,041 413.929,556	15.804
8	482.756,041 413.929,556	9	482.755,657 413.928,491	1.132
9	482.755,657 413.928,491	10	482.752,049 413.917,174	11.878
10	482.752,049 413.917,174	11	482.750,447 413.912,147	5.276
11	482.750,447 413.912,147	12	482.754,013 413.913,313	3.752
12	482.754,013 413.913,313	13	482.759,752 413.915,186	6.037
13	482.759,752 413.915,186	14	482.765,903 413.932,731	18.592
14	482.765,903 413.932,731	15	482.769,758 413.945,265	13.113
15	482.769,758 413.945,265	16	482.773,228 413.956,974	12.212
16	482.773,228 413.956,974	17	482.774,325 413.960,676	3.861
17	482.774,325 413.960,676	18	482.787,311 413.957,617	13.341
18	482.787,311 413.957,617	19	482.795,101 413.960,511	8.31
19	482.795,101 413.960,511	1	482.795,879 413.965,361	4.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		290	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) NICA ELENA 2) NICA BOGDAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

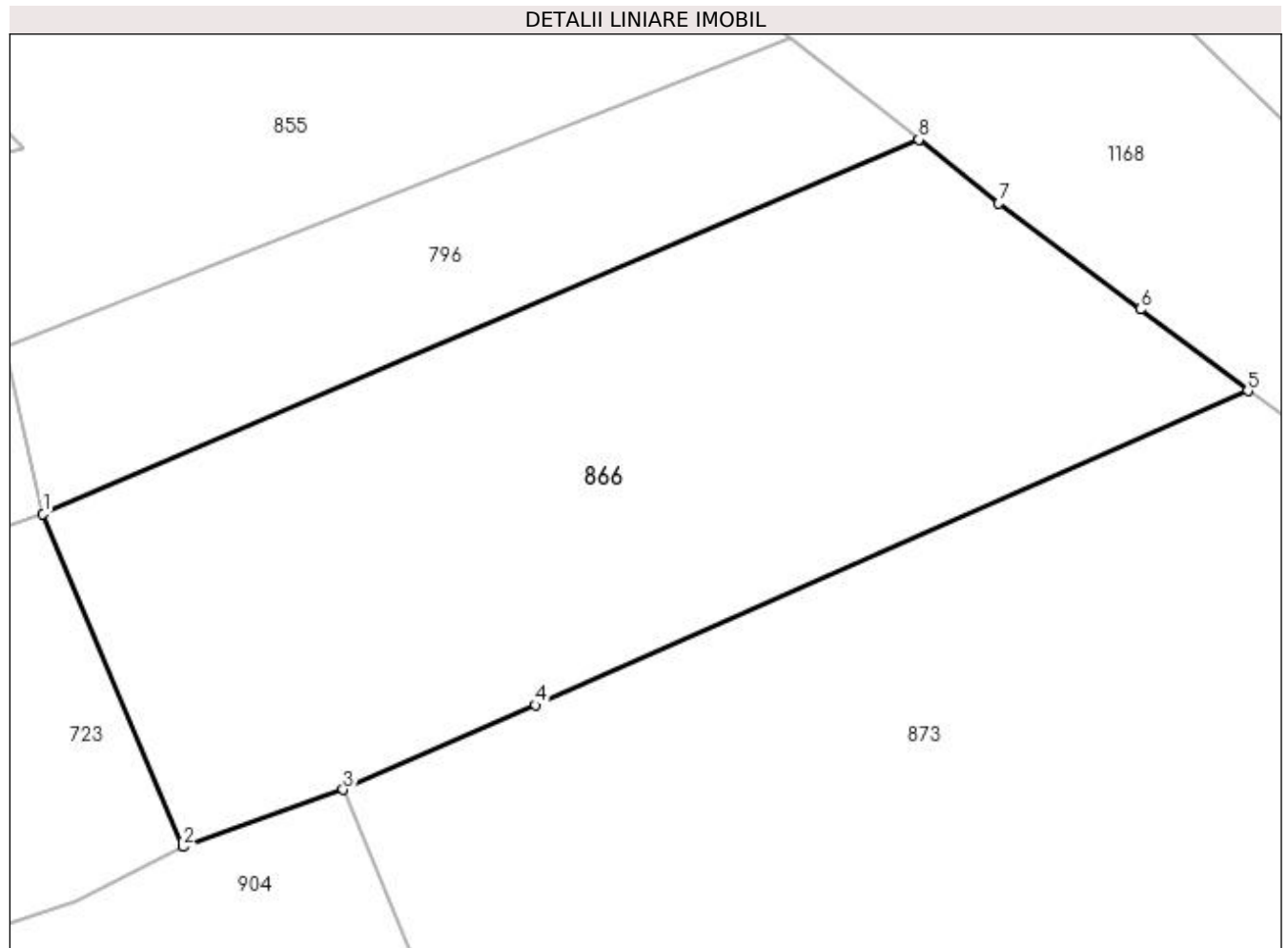
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	290	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	290	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.377,459 403.798,483	2	483.381,3 403.789,367	9.892
2	483.381,3 403.789,367	3	483.385,689 403.790,932	4.66
3	483.385,689 403.790,932	4	483.390,962 403.793,244	5.758
4	483.390,962 403.793,244	5	483.410,497 403.801,852	21.347
5	483.410,497 403.801,852	6	483.407,544 403.804,088	3.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.407,544 403.804,088	7	483.403,663 403.806,993	4.848
7	483.403,663 403.806,993	8	483.401,474 403.808,742	2.802
8	483.401,474 403.808,742	1	483.377,459 403.798,483	26.115

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.594 Masurata: 3.618	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 454, din 28/01/2022 emis de SPN DIUNEA FLORIAN DUINEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU LILIANA	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU LILIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

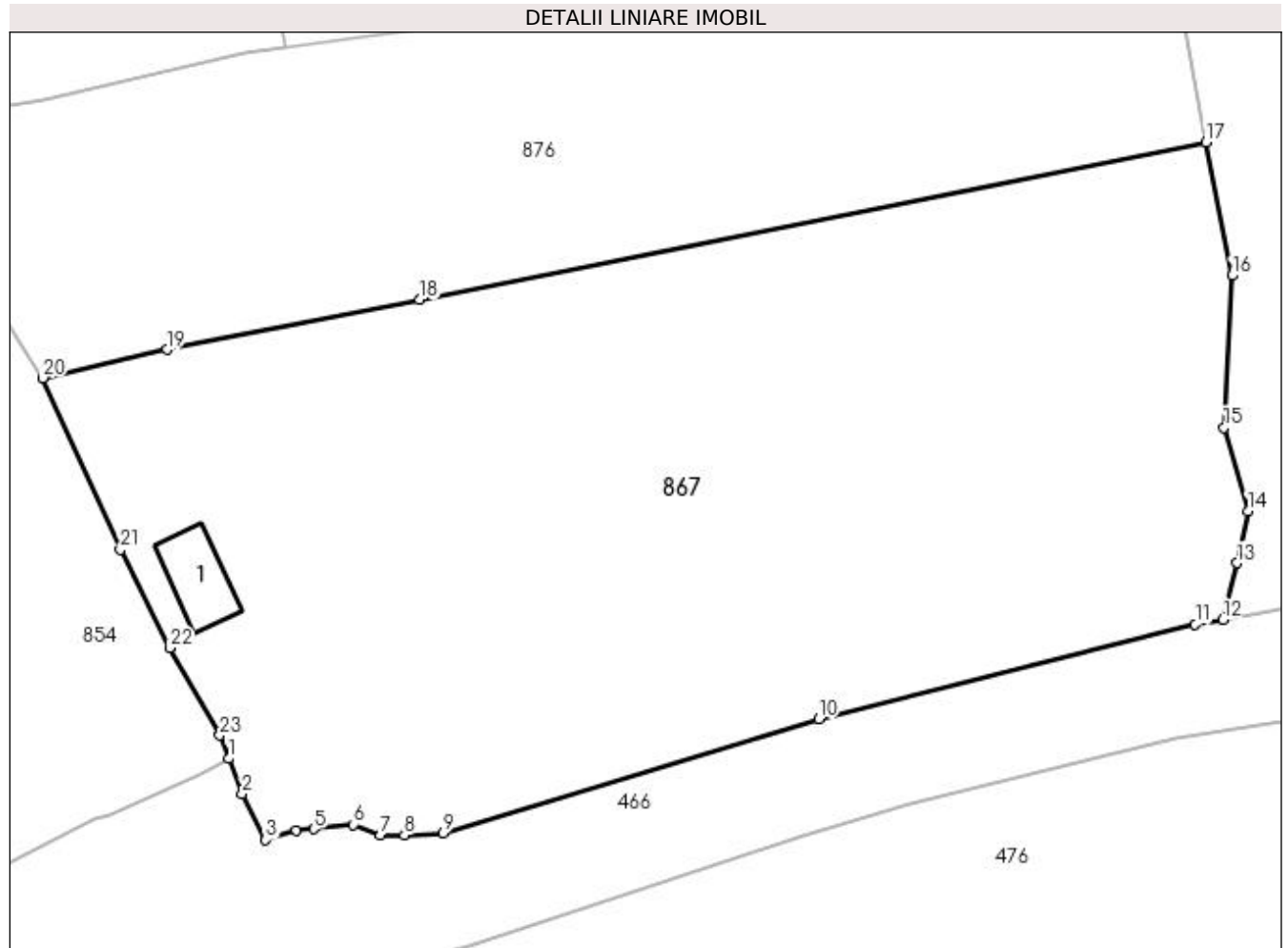
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.594 Masurata: 3.618	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	438	-	-	-	
2	faneata	NU	726	-	-	-	
3	livada	NU	2.454	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.381,376 402.848,421	2	483.382,489 402.845,553	3.076
3	483.384,413 402.841,797	4	483.386,928 402.842,543	2.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	483.382,489 402.845,553	3	483.384,413 402.841,797	4.22
4	483.386,928 402.842,543	5	483.388,351 402.842,709	1.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.388,351 402.842,709	6	483.391,551 402.843,05	3.218
7	483.393,772 402.842,183	8	483.395,73 402.842,193	1.958
9	483.398,883 402.842,372	10	483.429,488 402.851,659	31.983
11	483.460,2 402.859,38	12	483.462,462 402.859,762	2.294
13	483.463,6 402.864,36	14	483.464,49 402.868,59	4.323
15	483.462,53 402.875,4	16	483.463,18 402.887,78	12.397
17	483.461,059 402.898,635	18	483.396,98 402.885,801	65.352
19	483.376,351 402.881,734	20	483.366,259 402.879,433	10.351
21	483.372,559 402.865,444	22	483.376,595 402.857,444	8.96
23	483.380,674 402.850,313	1	483.381,376 402.848,421	2.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.391,551 402.843,05	7	483.393,772 402.842,183	2.384
8	483.395,73 402.842,193	9	483.398,883 402.842,372	3.158
10	483.429,488 402.851,659	11	483.460,2 402.859,38	31.668
12	483.462,462 402.859,762	13	483.463,6 402.864,36	4.737
14	483.464,49 402.868,59	15	483.462,53 402.875,4	7.086
16	483.463,18 402.887,78	17	483.461,059 402.898,635	11.06
18	483.396,98 402.885,801	19	483.376,351 402.881,734	21.026
20	483.366,259 402.879,433	21	483.372,559 402.865,444	15.342
22	483.376,595 402.857,444	23	483.380,674 402.850,313	8.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.587	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BUZATU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

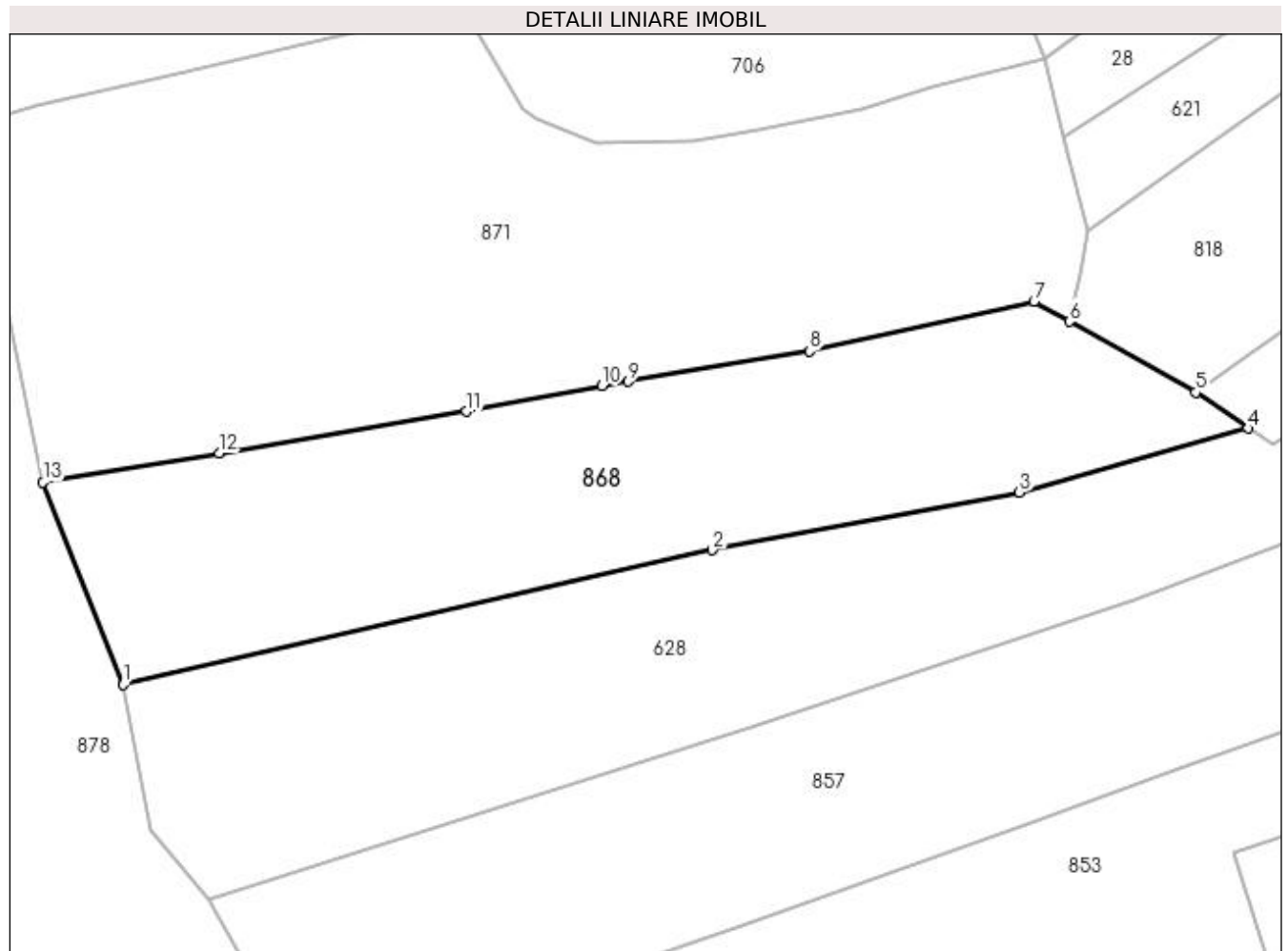
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.587	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.587	-	93	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.703,034 413.555,994	2	482.769,196 413.571,108	67.866
2	482.769,196 413.571,108	3	482.803,723 413.577,596	35.131
3	482.803,723 413.577,596	4	482.829,383 413.584,762	26.642
4	482.829,383 413.584,762	5	482.823,519 413.588,812	7.127
5	482.823,519 413.588,812	6	482.809,35 413.596,75	16.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.809,35 413.596,75	7	482.805,35 413.599,008	4.593
7	482.805,35 413.599,008	8	482.780,147 413.593,449	25.809
8	482.780,147 413.593,449	9	482.759,756 413.590,03	20.676
9	482.759,756 413.590,03	10	482.756,803 413.589,535	2.994
10	482.756,803 413.589,535	11	482.741,609 413.586,66	15.464
11	482.741,609 413.586,66	12	482.713,799 413.581,989	28.2
12	482.713,799 413.581,989	13	482.694,01 413.578,693	20.062
13	482.694,01 413.578,693	1	482.703,034 413.555,994	24.427

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.698	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

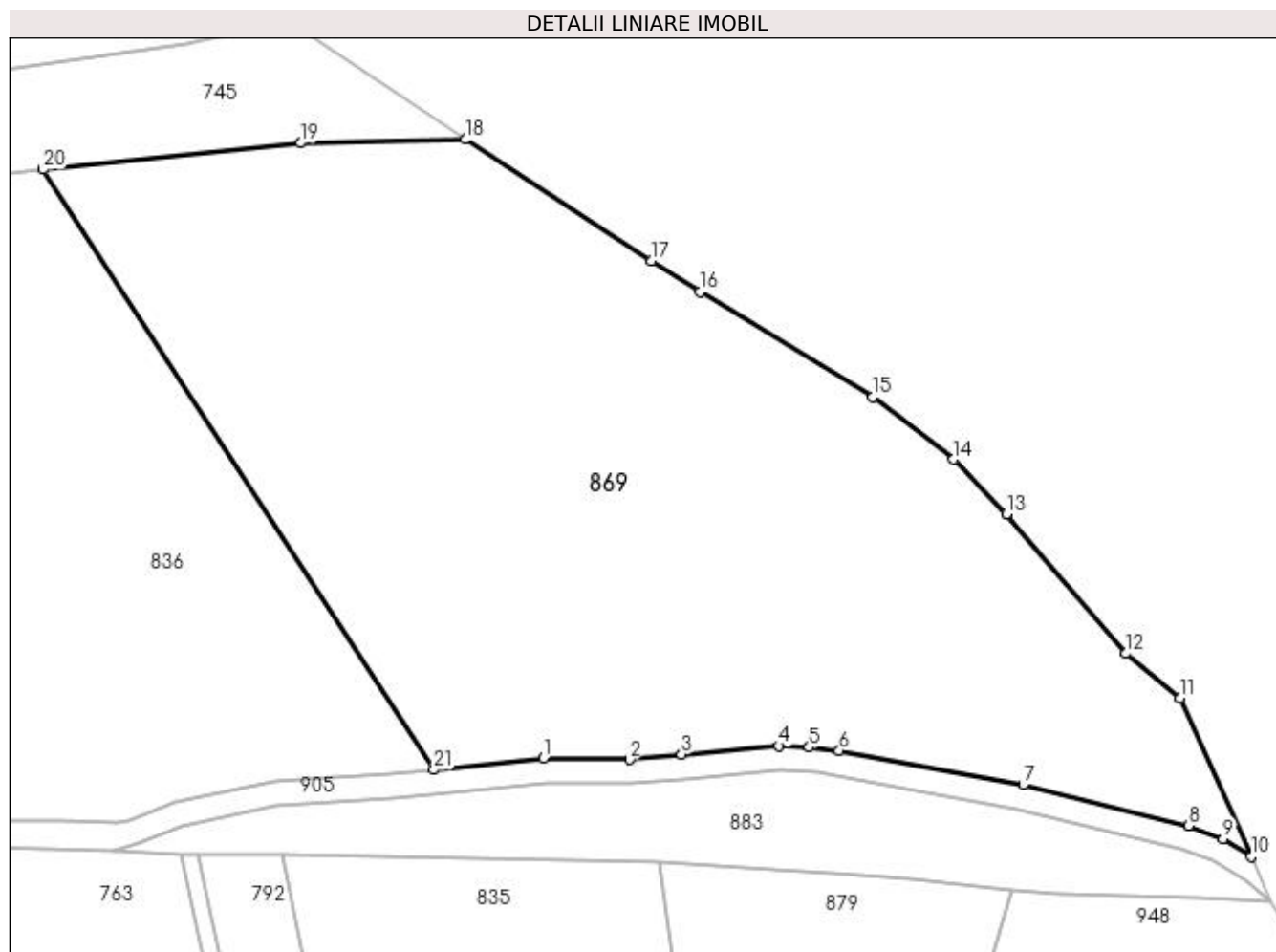
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.698	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.633	-	-	-	
2	faneata	NU	6.065	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.331,632 404.565,106	2	483.344,0 404.564,949	12.369
3	483.351,491 404.565,671	4	483.365,455 404.566,905	14.018
5	483.369,79 404.566,701	6	483.374,124 404.566,221	4.36
7	483.400,548 404.561,324	8	483.424,351 404.555,446	24.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.344,0 404.564,949	3	483.351,491 404.565,671	7.526
4	483.365,455 404.566,905	5	483.369,79 404.566,701	4.34
6	483.374,124 404.566,221	7	483.400,548 404.561,324	26.874
8	483.424,351 404.555,446	9	483.429,278 404.553,565	5.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.429,278 404.553,565	10	483.433,31 404.551,035	4.76
11	483.423,083 404.573,8	12	483.415,348 404.580,182	10.028
13	483.398,148 404.600,198	14	483.390,575 404.608,045	10.905
15	483.378,973 404.617,025	16	483.354,147 404.632,115	29.052
17	483.347,198 404.636,541	18	483.320,427 404.653,996	31.959
19	483.296,769 404.653,477	20	483.259,743 404.649,689	37.219
21	483.315,864 404.563,454	1	483.331,632 404.565,106	15.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.433,31 404.551,035	11	483.423,083 404.573,8	24.957
12	483.415,348 404.580,182	13	483.398,148 404.600,198	26.391
14	483.390,575 404.608,045	15	483.378,973 404.617,025	14.671
16	483.354,147 404.632,115	17	483.347,198 404.636,541	8.239
18	483.320,427 404.653,996	19	483.296,769 404.653,477	23.664
20	483.259,743 404.649,689	21	483.315,864 404.563,454	102.888

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.256	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

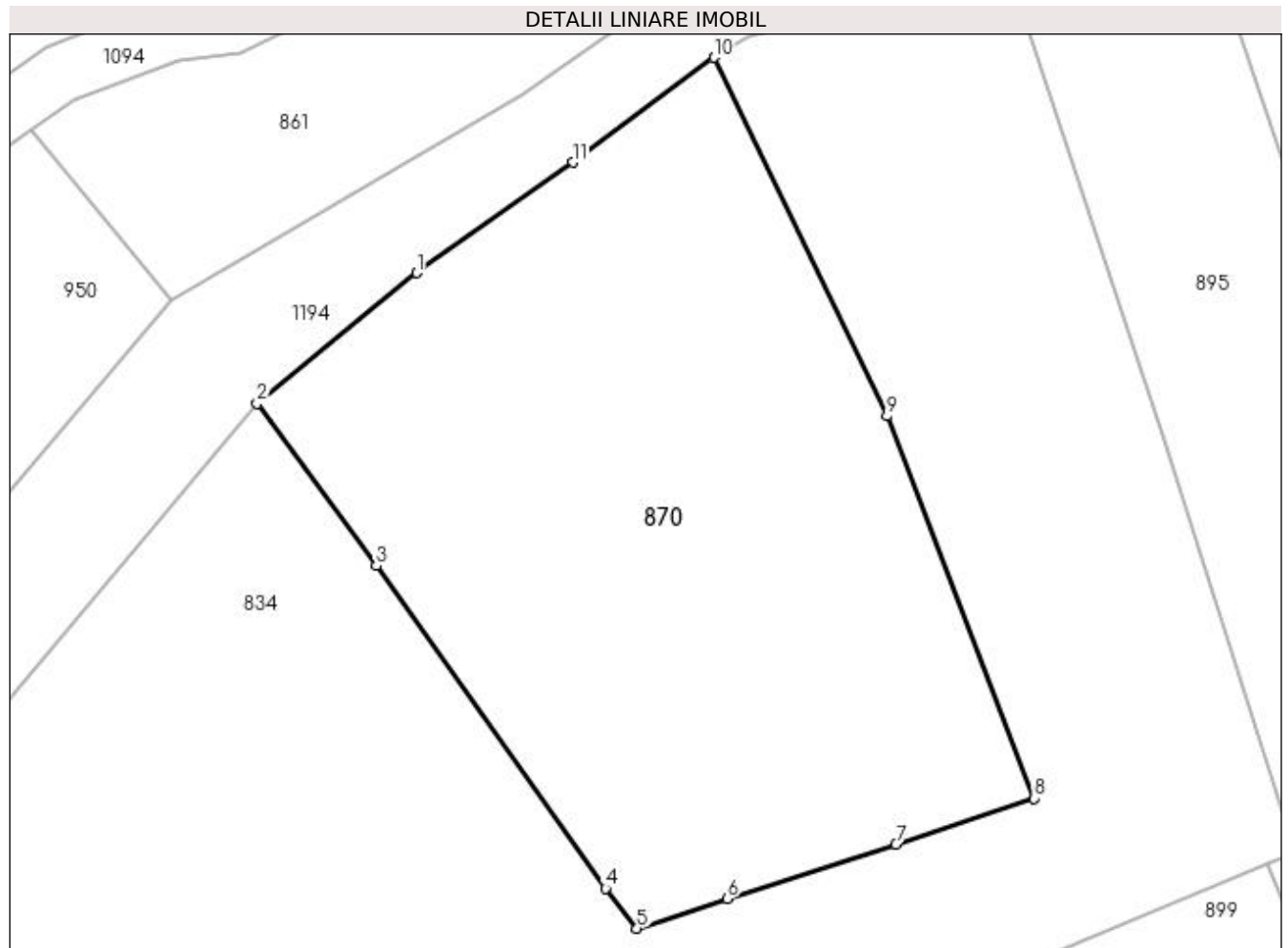
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.256	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	439	-	-	-	
2	arabil	NU	472	-	-	-	
3	faneata	NU	345	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.362,195 403.895,0	2	483.352,776 403.887,305	12.163
2	483.352,776 403.887,305	3	483.359,802 403.877,76	11.852
3	483.359,802 403.877,76	4	483.373,306 403.858,769	23.303
4	483.373,306 403.858,769	5	483.375,163 403.856,413	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.375,163 403.856,413	6	483.380,468 403.858,156	5.584
6	483.380,468 403.858,156	7	483.390,407 403.861,379	10.449
7	483.390,407 403.861,379	8	483.398,544 403.864,079	8.573
8	483.398,544 403.864,079	9	483.389,889 403.886,57	24.099
9	483.389,889 403.886,57	10	483.379,684 403.907,677	23.445
10	483.379,684 403.907,677	11	483.371,384 403.901,501	10.346
11	483.371,384 403.901,501	1	483.362,195 403.895,0	11.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.165	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) RĂDULESCU ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

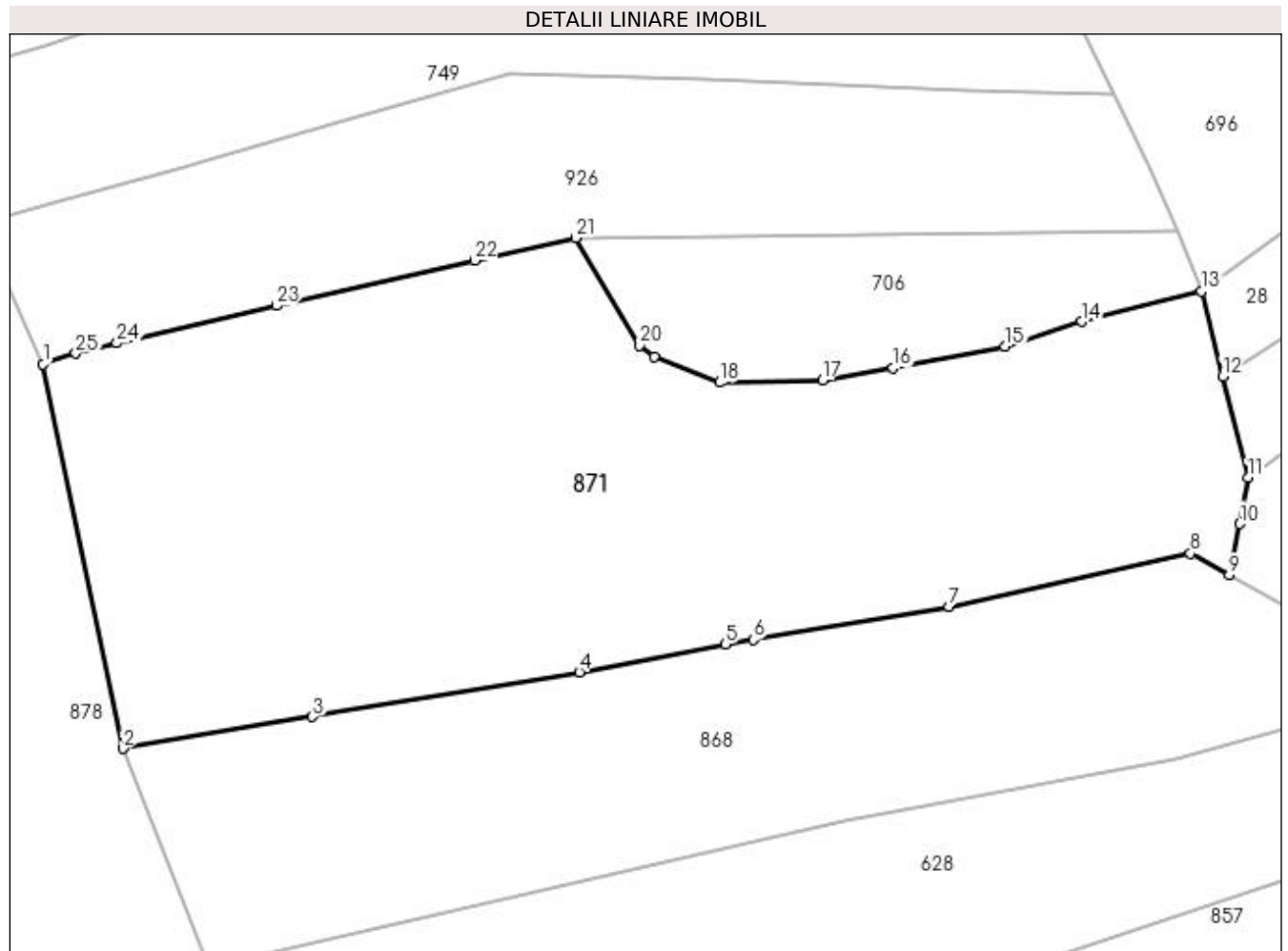
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.165	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	940	-	-	-	
2	ape statatoare	NU	418	-	-	-	
3	livada	NU	787	-	-	-	
4	faneata	NU	2.020	-	93	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.685,699 413.618,707	2	482.694,01 413.578,693	40.868
3	482.713,799 413.581,989	4	482.741,609 413.586,66	28.2
5	482.756,803 413.589,535	6	482.759,756 413.590,03	2.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.694,01 413.578,693	3	482.713,799 413.581,989	20.062
4	482.741,609 413.586,66	5	482.756,803 413.589,535	15.464
6	482.759,756 413.590,03	7	482.780,147 413.593,449	20.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	482.780,147 413.593,449	8	482.805,35 413.599,008	25.809
9	482.809,35 413.596,75	10	482.810,449 413.602,092	5.454
11	482.811,32 413.606,9	12	482.808,673 413.617,459	10.886
13	482.806,458 413.626,292	14	482.793,971 413.623,14	12.879
15	482.786,026 413.620,551	16	482.774,327 413.618,298	11.914
17	482.766,95 413.617,027	18	482.756,23 413.616,803	10.722
19	482.749,395 413.619,491	20	482.747,898 413.620,661	1.9
21	482.741,253 413.631,886	22	482.730,722 413.629,544	10.788
23	482.710,049 413.624,818	24	482.693,401 413.620,912	17.1
25	482.689,128 413.619,833	1	482.685,699 413.618,707	3.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	482.805,35 413.599,008	9	482.809,35 413.596,75	4.593
10	482.810,449 413.602,092	11	482.811,32 413.606,9	4.886
12	482.808,673 413.617,459	13	482.806,458 413.626,292	9.106
14	482.793,971 413.623,14	15	482.786,026 413.620,551	8.356
16	482.774,327 413.618,298	17	482.766,95 413.617,027	7.486
18	482.756,23 413.616,803	19	482.749,395 413.619,491	7.345
20	482.747,898 413.620,661	21	482.741,253 413.631,886	13.044
22	482.730,722 413.629,544	23	482.710,049 413.624,818	21.206
24	482.693,401 413.620,912	25	482.689,128 413.619,833	4.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.155	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOBOATA MIRELA 2) CIOBOATA LUCIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

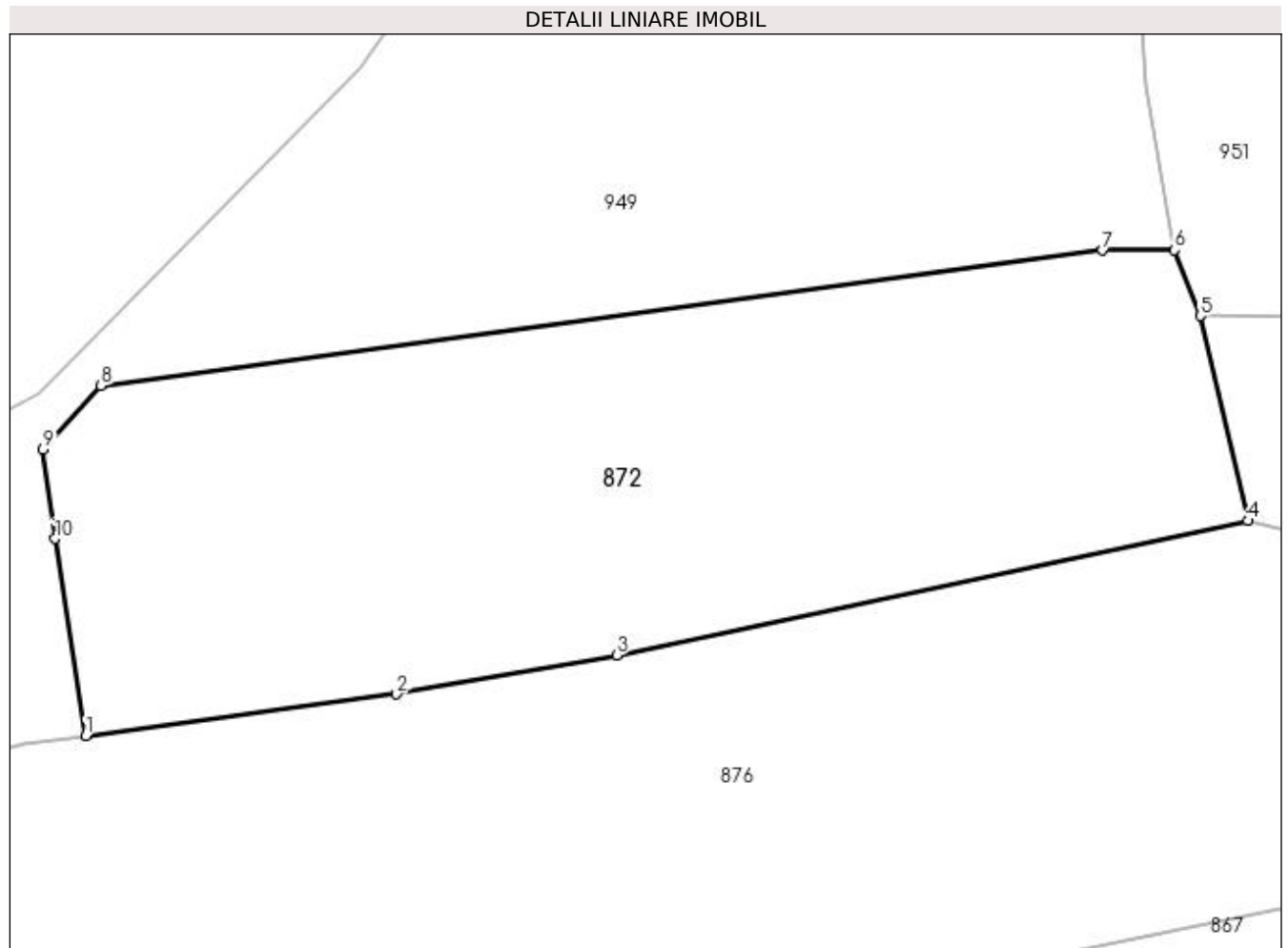
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.155	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.155	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.385,992 402.906,367	2	483.403,134 402.908,665	17.295
2	483.403,134 402.908,665	3	483.415,298 402.910,83	12.355
3	483.415,298 402.910,83	4	483.450,126 402.918,233	35.606
4	483.450,126 402.918,233	5	483.447,498 402.929,537	11.605
5	483.447,498 402.929,537	6	483.446,074 402.933,162	3.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.446,074 402.933,162	7	483.442,111 402.933,146	3.963
7	483.442,111 402.933,146	8	483.386,825 402.925,689	55.787
8	483.386,825 402.925,689	9	483.383,621 402.922,155	4.77
9	483.383,621 402.922,155	10	483.384,276 402.917,246	4.953
10	483.384,276 402.917,246	1	483.385,992 402.906,367	11.014

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		620	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

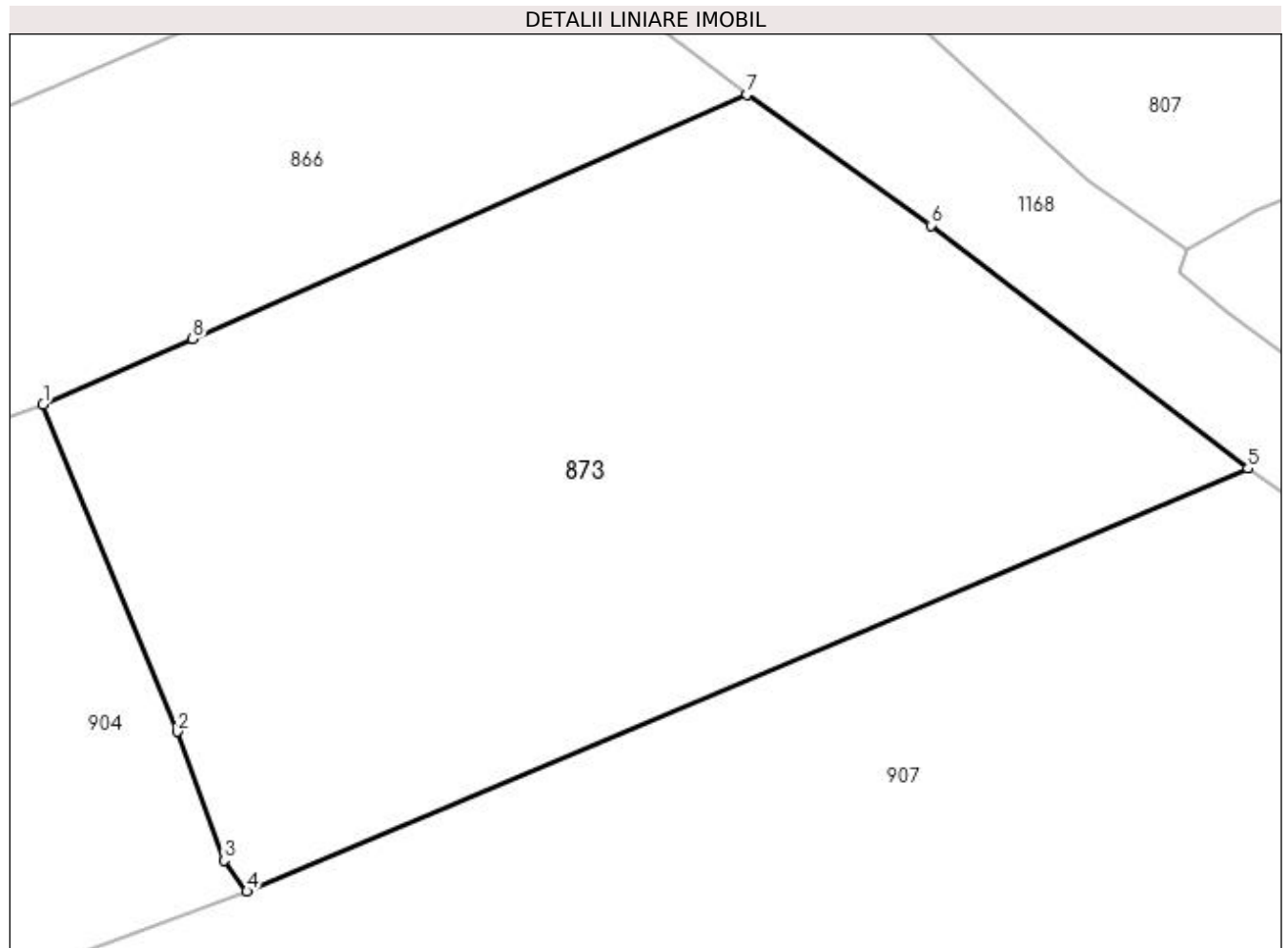
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	620	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	620	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.385,689 403.790,932	2	483.390,43 403.779,413	12.457
2	483.390,43 403.779,413	3	483.392,069 403.774,874	4.826
3	483.392,069 403.774,874	4	483.392,875 403.773,78	1.359
4	483.392,875 403.773,78	5	483.428,17 403.788,674	38.309
5	483.428,17 403.788,674	6	483.416,988 403.797,245	14.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.416,988 403.797,245	7	483.410,497 403.801,852	7.96
7	483.410,497 403.801,852	8	483.390,962 403.793,244	21.347
8	483.390,962 403.793,244	1	483.385,689 403.790,932	5.758

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.329	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU VALERIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.329	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.191	-	-	-	
2	arabil	NU	1.138	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.360,15 403.644,21	2	483.373,607 403.613,136	33.863
2	483.373,607 403.613,136	3	483.382,31 403.590,99	23.795
3	483.382,31 403.590,99	4	483.384,003 403.585,414	5.827
4	483.384,003 403.585,414	5	483.396,01 403.545,86	41.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.396,01 403.545,86	6	483.401,725 403.525,691	20.963
6	483.401,725 403.525,691	7	483.421,09 403.523,2	19.525
7	483.421,09 403.523,2	8	483.420,08 403.529,75	6.627
8	483.420,08 403.529,75	9	483.413,16 403.555,991	27.138
9	483.413,16 403.555,991	10	483.404,567 403.579,635	25.157
10	483.404,567 403.579,635	11	483.392,475 403.611,236	33.835
11	483.392,475 403.611,236	12	483.379,01 403.648,17	39.312
12	483.379,01 403.648,17	1	483.360,15 403.644,21	19.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.256	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

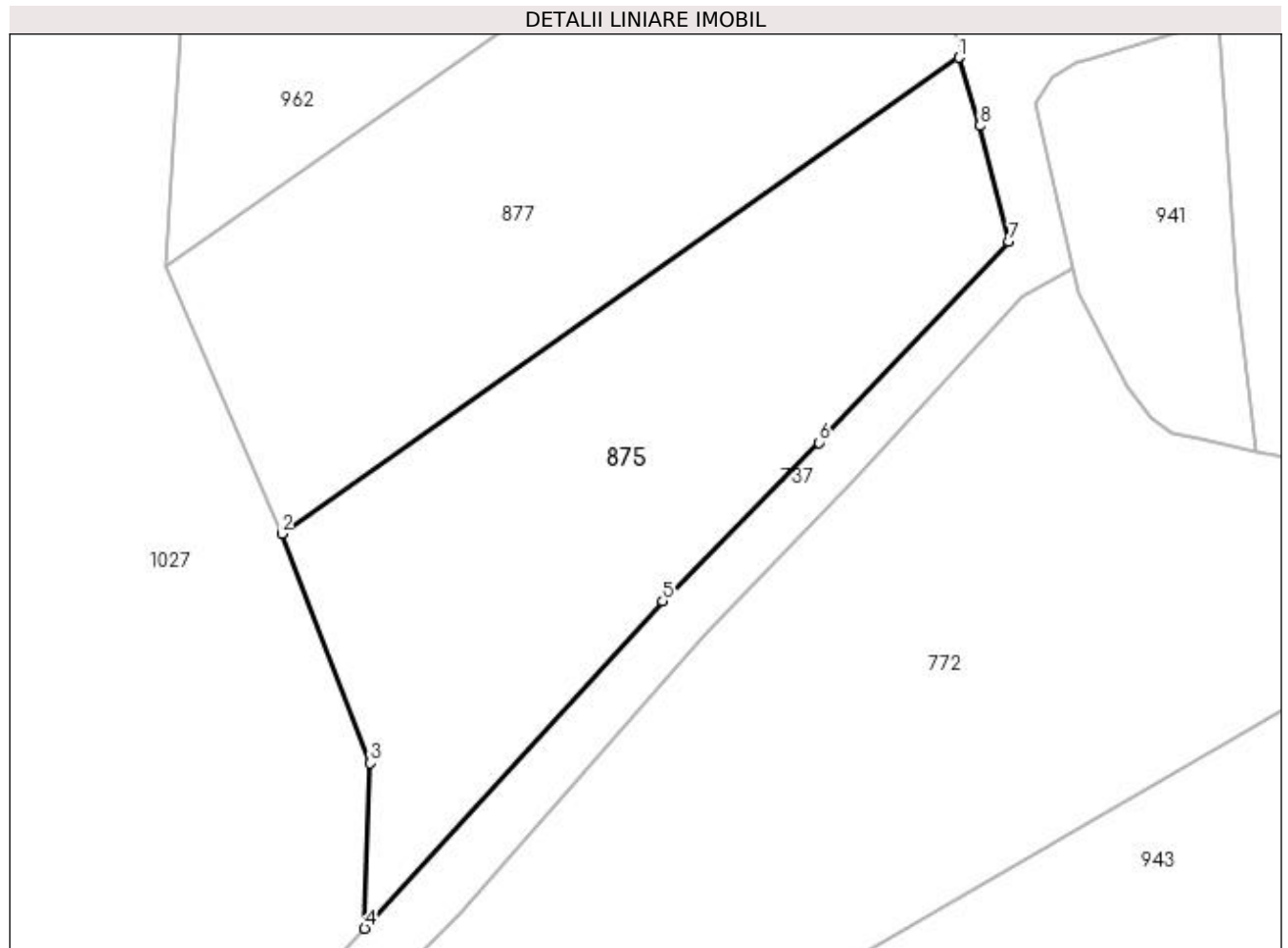
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.256	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.256	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.725,58 413.757,301	2	482.674,368 413.721,301	62.599
2	482.674,368 413.721,301	3	482.681,054 413.703,971	18.575
3	482.681,054 413.703,971	4	482.680,631 413.691,47	12.508
4	482.680,631 413.691,47	5	482.703,189 413.716,211	33.481
5	482.703,189 413.716,211	6	482.714,995 413.728,193	16.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.714,995 413.728,193	7	482.729,389 413.743,392	20.933
7	482.729,389 413.743,392	8	482.727,168 413.752,13	9.016
8	482.727,168 413.752,13	1	482.725,58 413.757,301	5.409

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.175	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1187, din 12/04/2001 emis de BNP PIRVU EMILIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1800/2175, cota initiala 1800/2175 1) <b>BRANESCU GABRIELA-ROXANA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 375/2175, cota initiala 375/2175 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 375 MP IN FAVOAREA LUI IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BRANESCU GABRIELA-ROXANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

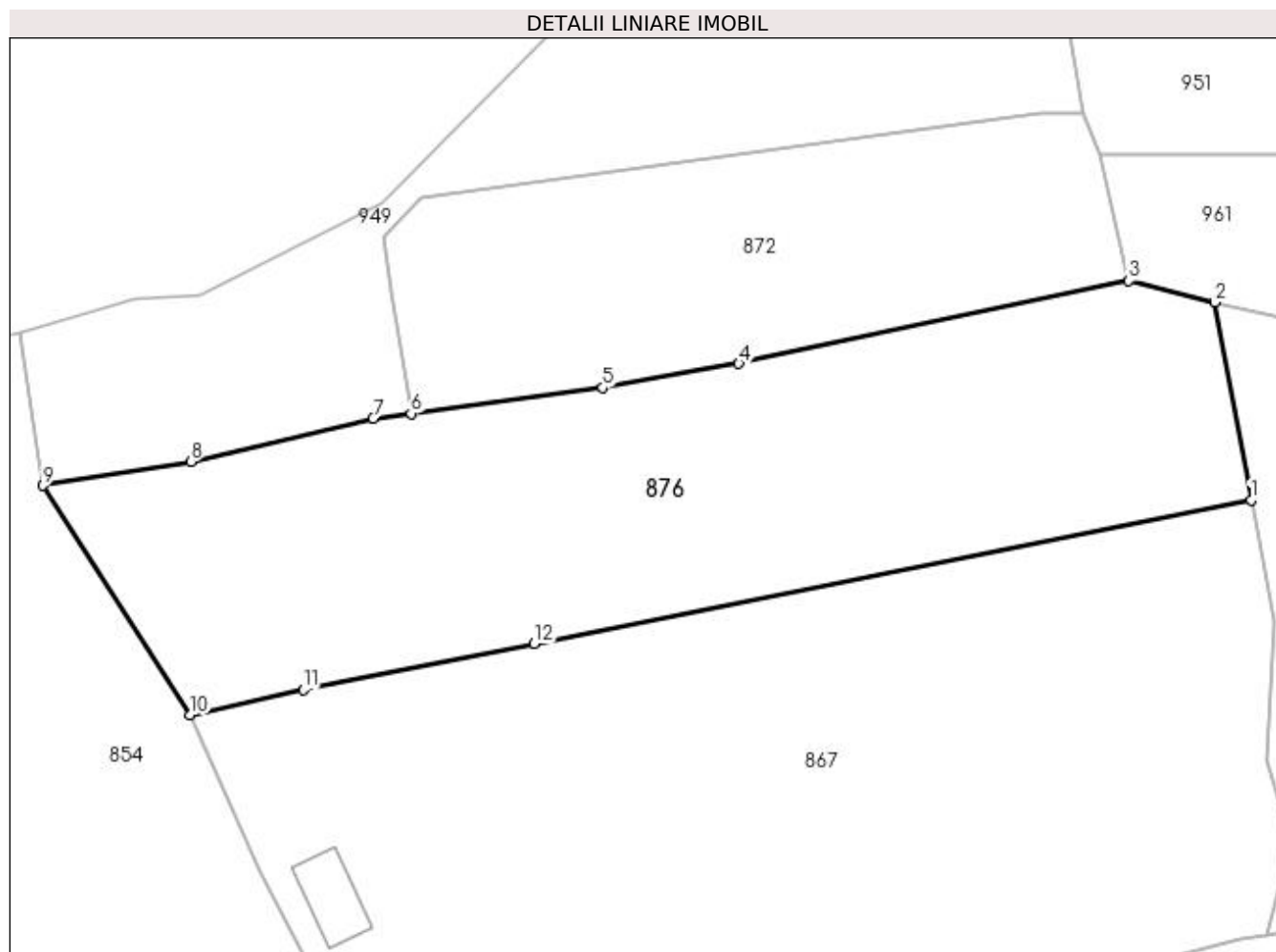
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.175	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.175	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.461,059 402.898,635	2	483.457,834 402.916,32	17.977
2	483.457,834 402.916,32	3	483.450,126 402.918,233	7.942
3	483.450,126 402.918,233	4	483.415,298 402.910,83	35.606
4	483.415,298 402.910,83	5	483.403,134 402.908,665	12.355
5	483.403,134 402.908,665	6	483.385,992 402.906,367	17.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.385,992 402.906,367	7	483.382,596 402.905,912	3.426
7	483.382,596 402.905,912	8	483.366,315 402.902,07	16.728
8	483.366,315 402.902,07	9	483.353,119 402.899,941	13.367
9	483.353,119 402.899,941	10	483.366,259 402.879,433	24.356
10	483.366,259 402.879,433	11	483.376,351 402.881,734	10.351
11	483.376,351 402.881,734	12	483.396,98 402.885,801	21.026
12	483.396,98 402.885,801	1	483.461,059 402.898,635	65.352

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.338	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

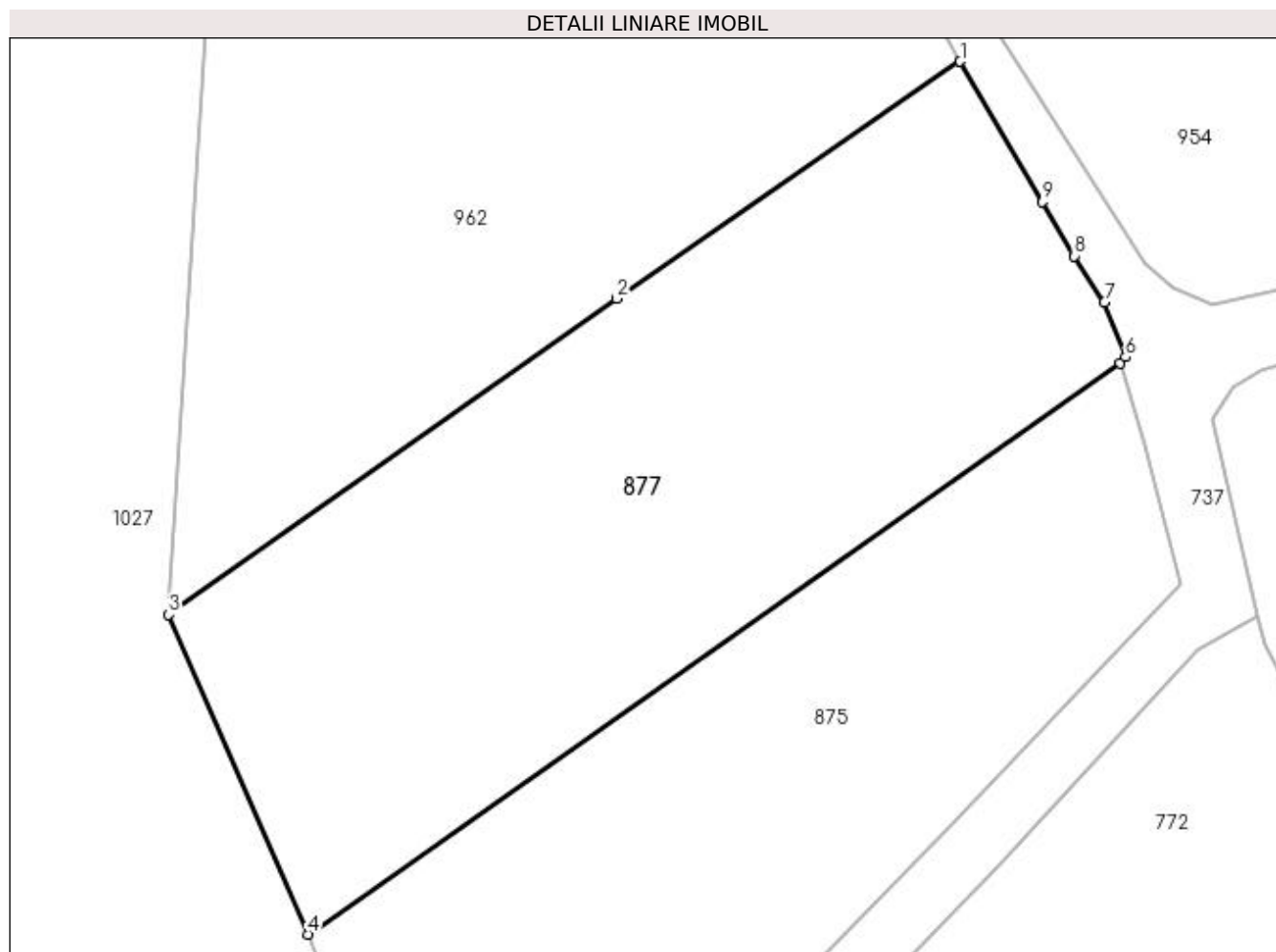
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.338	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.338	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.715,482 413.776,296	2	482.693,816 413.761,365	26.313
2	482.693,816 413.761,365	3	482.665,594 413.741,45	34.541
3	482.665,594 413.741,45	4	482.674,368 413.721,301	21.976
4	482.674,368 413.721,301	5	482.725,58 413.757,301	62.599
5	482.725,58 413.757,301	6	482.725,901 413.757,672	0.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.725,901 413.757,672	7	482.724,584 413.761,123	3.694
7	482.724,584 413.761,123	8	482.722,686 413.764,043	3.483
8	482.722,686 413.764,043	9	482.720,667 413.767,466	3.974
9	482.720,667 413.767,466	1	482.715,482 413.776,296	10.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.418	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

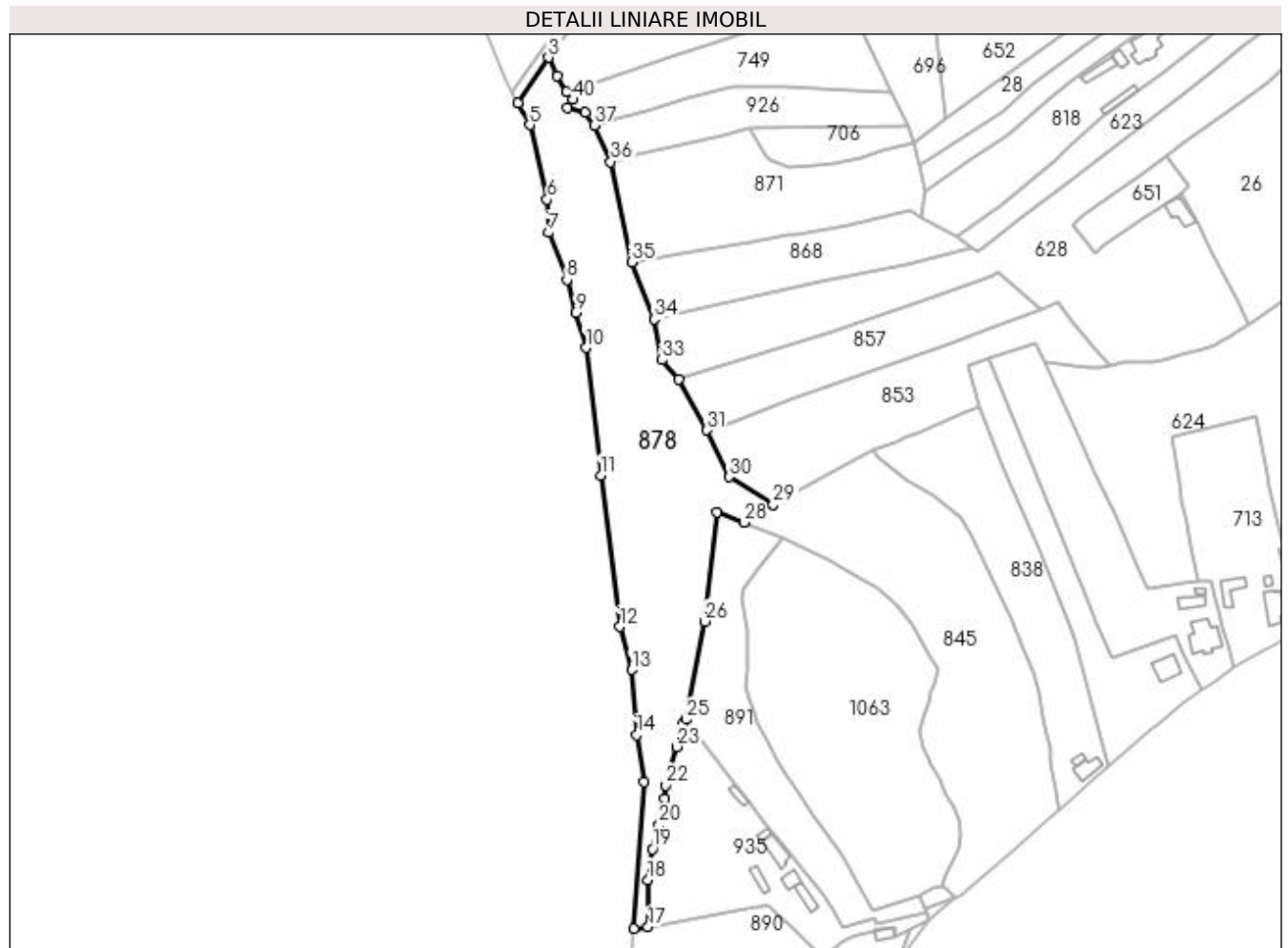
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.418	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.418	-	92	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.667,82 413.646,385	2	482.664,333 413.652,817	7.316
3	482.660,914 413.660,23	4	482.648,617 413.642,096	21.91
5	482.653,386 413.633,327	6	482.660,33 413.603,712	30.418
7	482.660,961 413.590,472	8	482.668,189 413.571,754	20.065
9	482.671,628 413.558,525	10	482.675,824 413.544,63	14.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.664,333 413.652,817	3	482.660,914 413.660,23	8.163
4	482.648,617 413.642,096	5	482.653,386 413.633,327	9.982
6	482.660,33 413.603,712	7	482.660,961 413.590,472	13.255
8	482.668,189 413.571,754	9	482.671,628 413.558,525	13.669
10	482.675,824 413.544,63	11	482.681,637 413.493,661	51.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.681,637 413.493,661	12	482.689,308 413.433,428	60.72
13	482.693,954 413.416,249	14	482.695,97 413.390,25	26.077
15	482.698,825 413.371,585	16	482.694,745 413.313,186	58.541
17	482.700,513 413.313,823	18	482.700,498 413.332,624	18.801
19	482.702,339 413.344,883	20	482.705,0 413.354,569	10.045
21	482.707,209 413.365,077	22	482.707,611 413.370,196	5.135
23	482.712,056 413.385,531	24	482.714,581 413.395,233	10.025
25	482.715,572 413.396,437	26	482.723,19 413.435,528	39.826
27	482.728,137 413.479,132	28	482.738,843 413.474,954	11.492
29	482.750,402 413.482,199	30	482.732,739 413.493,157	20.786
31	482.723,944 413.511,767	32	482.712,625 413.531,87	23.071
33	482.706,159 413.539,703	34	482.703,034 413.555,994	16.588
35	482.694,01 413.578,693	36	482.685,699 413.618,707	40.868
37	482.679,157 413.633,279	38	482.675,554 413.638,211	6.108
39	482.668,41 413.640,242	40	482.670,671 413.643,496	3.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.689,308 413.433,428	13	482.693,954 413.416,249	17.796
14	482.695,97 413.390,25	15	482.698,825 413.371,585	18.882
16	482.694,745 413.313,186	17	482.700,513 413.313,823	5.803
18	482.700,498 413.332,624	19	482.702,339 413.344,883	12.396
20	482.705,0 413.354,569	21	482.707,209 413.365,077	10.738
22	482.707,611 413.370,196	23	482.712,056 413.385,531	15.966
24	482.714,581 413.395,233	25	482.715,572 413.396,437	1.559
26	482.723,19 413.435,528	27	482.728,137 413.479,132	43.884
28	482.738,843 413.474,954	29	482.750,402 413.482,199	13.642
30	482.732,739 413.493,157	31	482.723,944 413.511,767	20.584
32	482.712,625 413.531,87	33	482.706,159 413.539,703	10.157
34	482.703,034 413.555,994	35	482.694,01 413.578,693	24.427
36	482.685,699 413.618,707	37	482.679,157 413.633,279	15.973
38	482.675,554 413.638,211	39	482.668,41 413.640,242	7.427
40	482.670,671 413.643,496	1	482.667,82 413.646,385	4.059

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.050	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

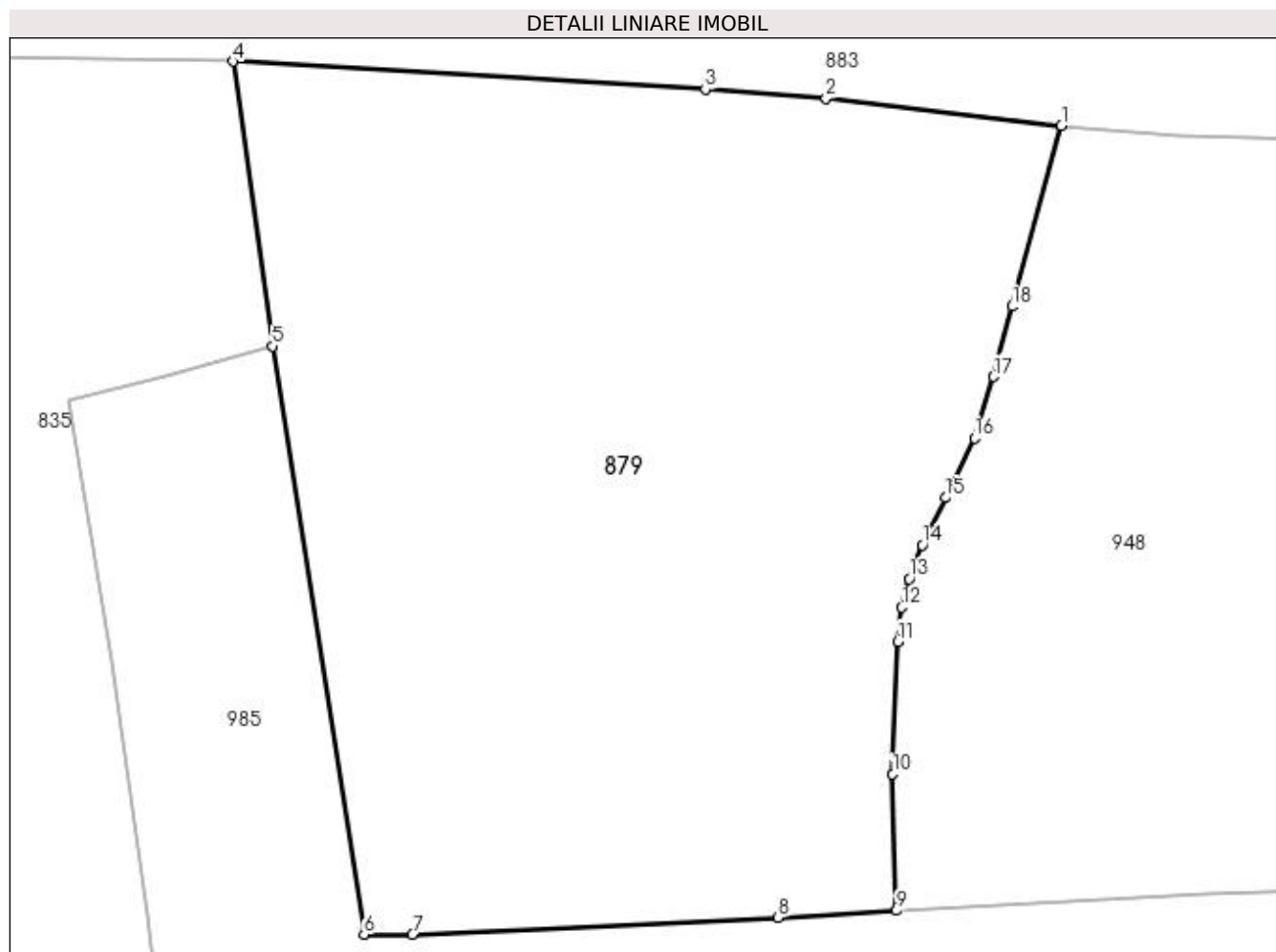
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.050	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	265	-	-	-	
2	faneata	NU	1.785	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.398,842 404.546,193	2	483.384,475 404.547,852	14.462
2	483.384,475 404.547,852	3	483.377,102 404.548,426	7.395
3	483.377,102 404.548,426	4	483.348,258 404.550,112	28.893
4	483.348,258 404.550,112	5	483.350,685 404.532,744	17.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.350,685 404.532,744	6	483.356,273 404.496,863	36.314
6	483.356,273 404.496,863	7	483.359,22 404.496,865	2.947
7	483.359,22 404.496,865	8	483.381,556 404.497,886	22.359
8	483.381,556 404.497,886	9	483.388,771 404.498,303	7.227
9	483.388,771 404.498,303	10	483.388,539 404.506,648	8.348
10	483.388,539 404.506,648	11	483.388,861 404.514,713	8.071
11	483.388,861 404.514,713	12	483.389,096 404.516,813	2.113
12	483.389,096 404.516,813	13	483.389,533 404.518,543	1.784
13	483.389,533 404.518,543	14	483.390,357 404.520,609	2.224
14	483.390,357 404.520,609	15	483.391,76 404.523,499	3.213
15	483.391,76 404.523,499	16	483.393,525 404.527,131	4.038
16	483.393,525 404.527,131	17	483.394,705 404.530,888	3.938
17	483.394,705 404.530,888	18	483.395,822 404.535,168	4.423
18	483.395,822 404.535,168	1	483.398,842 404.546,193	11.431

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.841	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

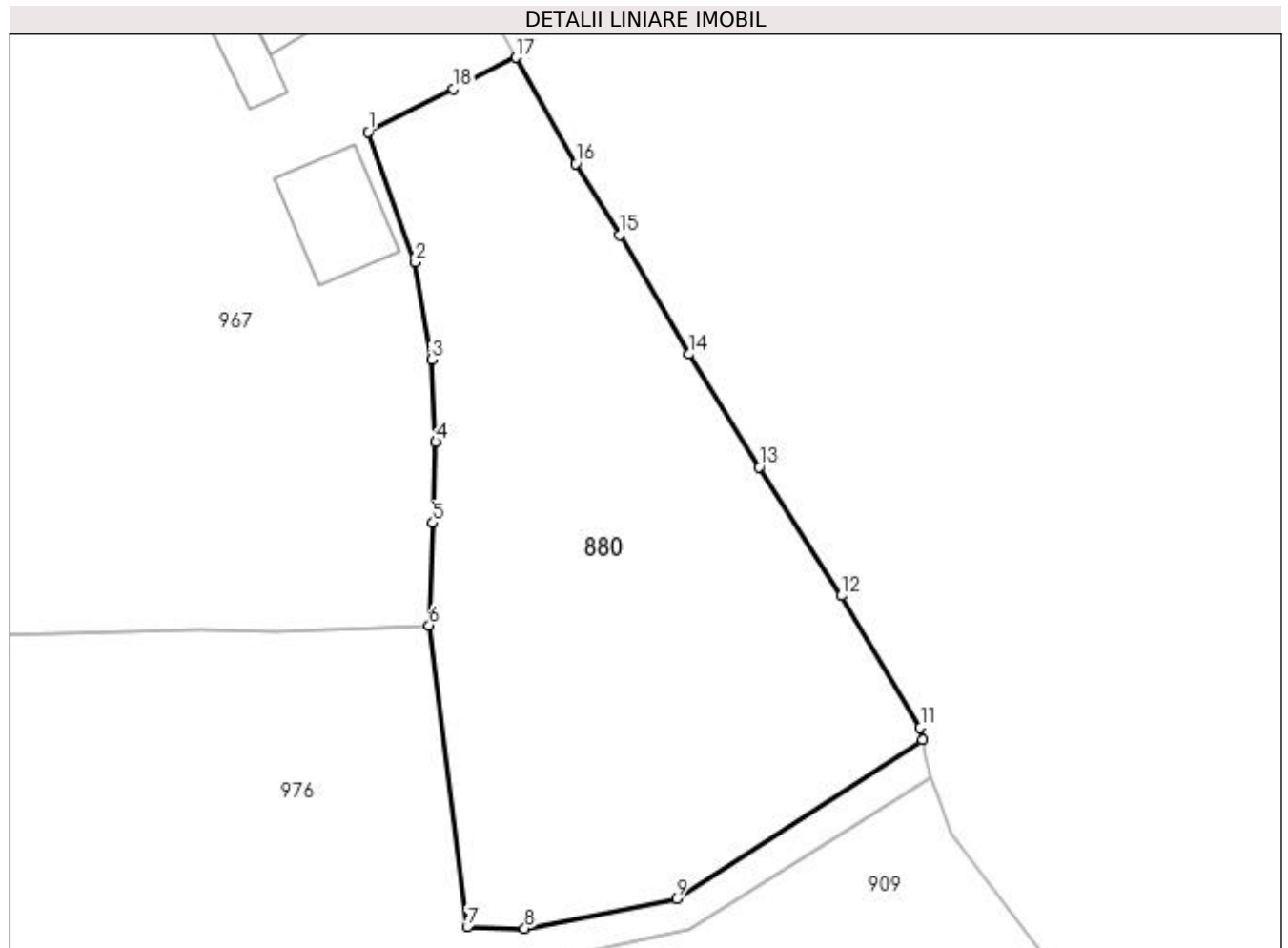
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.841	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.413	-	-	-	
2	arabil	DA	428	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.663,922 414.121,453	2	482.667,88 414.110,503	11.643
2	482.667,88 414.110,503	3	482.669,245 414.102,287	8.329
3	482.669,245 414.102,287	4	482.669,605 414.095,352	6.944
4	482.669,605 414.095,352	5	482.669,35 414.088,553	6.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.669,35 414.088,553	6	482.669,026 414.079,922	8.637
6	482.669,026 414.079,922	7	482.672,246 414.054,516	25.609
7	482.672,246 414.054,516	8	482.677,093 414.054,409	4.848
8	482.677,093 414.054,409	9	482.689,889 414.056,921	13.04
9	482.689,889 414.056,921	10	482.710,618 414.070,266	24.653
10	482.710,618 414.070,266	11	482.710,426 414.071,323	1.074
11	482.710,426 414.071,323	12	482.703,753 414.082,412	12.942
12	482.703,753 414.082,412	13	482.696,861 414.093,262	12.854
13	482.696,861 414.093,262	14	482.690,946 414.102,75	11.181
14	482.690,946 414.102,75	15	482.685,075 414.112,782	11.624
15	482.685,075 414.112,782	16	482.681,379 414.118,795	7.058
16	482.681,379 414.118,795	17	482.676,369 414.127,718	10.233
17	482.676,369 414.127,718	18	482.671,073 414.125,092	5.911
18	482.671,073 414.125,092	1	482.663,922 414.121,453	8.024

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Drumul Valea Podului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		537	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

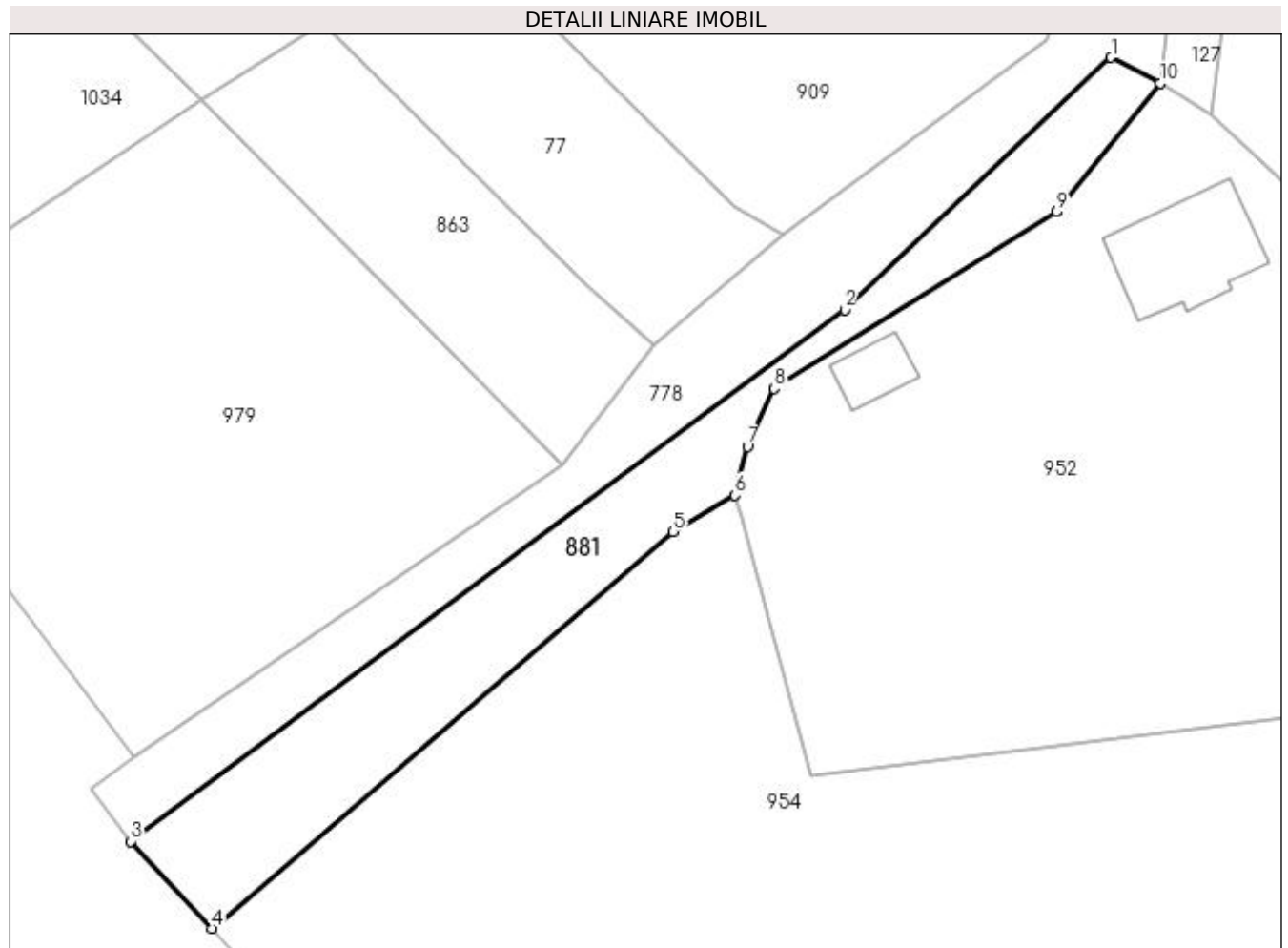
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	537	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	537	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.705,524 413.956,528	2	482.685,366 413.937,436	27.764
2	482.685,366 413.937,436	3	482.631,329 413.897,257	67.338
3	482.631,329 413.897,257	4	482.637,471 413.890,67	9.006
4	482.637,471 413.890,67	5	482.672,368 413.920,687	46.031
5	482.672,368 413.920,687	6	482.677,06 413.923,412	5.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.677,06 413.923,412	7	482.678,004 413.927,112	3.819
7	482.678,004 413.927,112	8	482.680,026 413.931,497	4.829
8	482.680,026 413.931,497	9	482.701,365 413.944,843	25.169
9	482.701,365 413.944,843	10	482.709,247 413.954,604	12.546
10	482.709,247 413.954,604	1	482.705,524 413.956,528	4.191

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.553	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

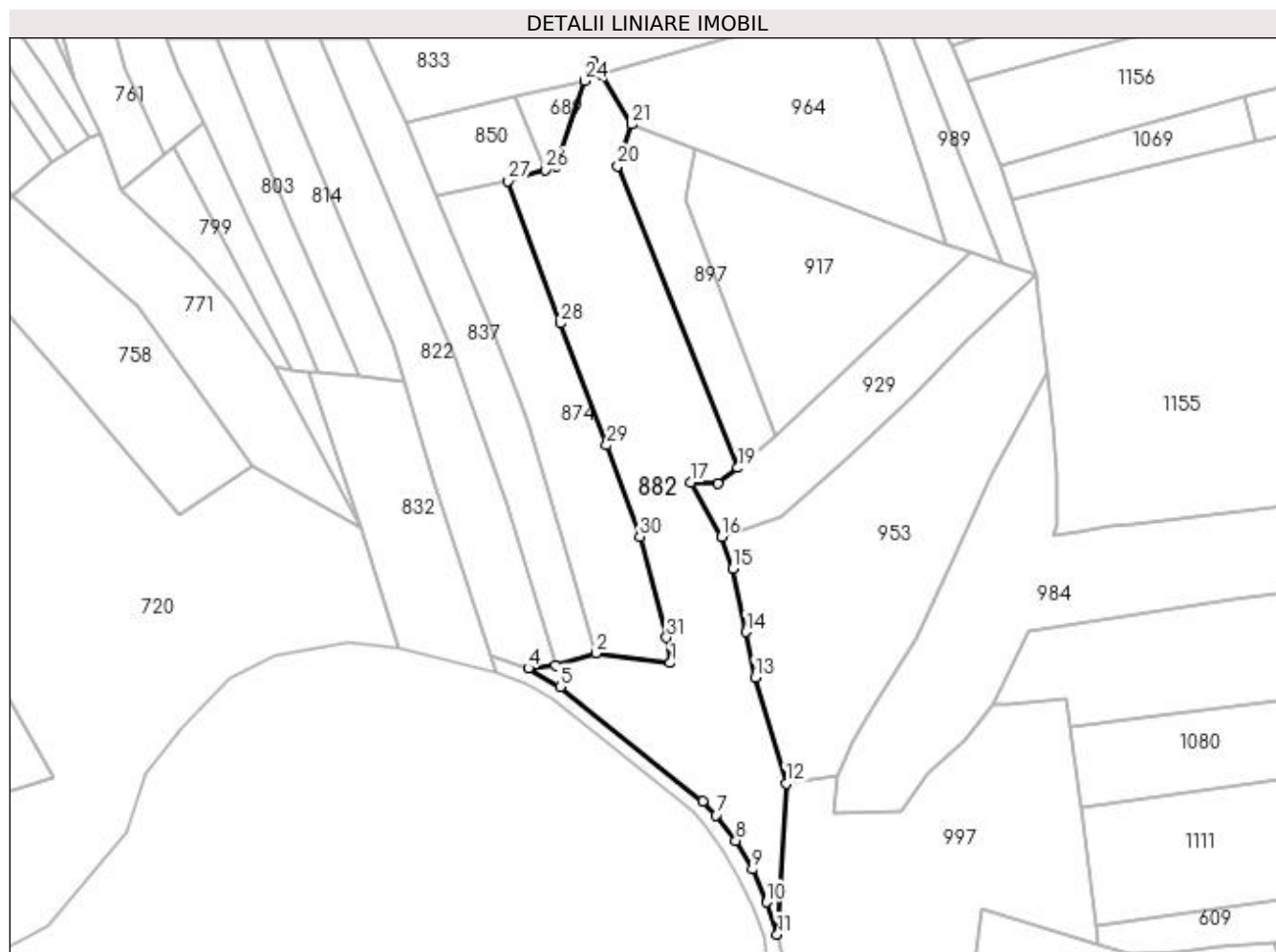
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.553	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.553	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.421,09 403.523,2	2	483.401,725 403.525,691	19.525	2	483.401,725 403.525,691	3	483.391,277 403.522,532	10.915
3	483.391,277 403.522,532	4	483.384,26 403.521,811	7.054	4	483.384,26 403.521,811	5	483.392,519 403.517,048	9.534
5	483.392,519 403.517,048	6	483.429,544 403.487,414	47.424	6	483.429,544 403.487,414	7	483.432,95 403.483,754	5.0
7	483.432,95 403.483,754	8	483.438,044 403.477,155	8.336	8	483.438,044 403.477,155	9	483.442,33 403.469,714	8.587
9	483.442,33 403.469,714	10	483.446,037 403.461,152	9.33	10	483.446,037 403.461,152	11	483.448,786 403.452,837	8.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.448,786 403.452,837	12	483.451,087 403.492,024	39.254
13	483.443,023 403.519,522	14	483.440,71 403.531,256	11.96
15	483.437,241 403.547,626	16	483.434,271 403.555,867	8.76
17	483.426,354 403.569,969	18	483.433,479 403.569,767	7.128
19	483.438,546 403.573,784	20	483.407,48 403.652,082	84.236
21	483.411,068 403.662,835	22	483.403,134 403.675,866	15.256
23	483.401,141 403.679,138	24	483.398,814 403.674,161	5.494
25	483.391,667 403.651,981	26	483.388,587 403.651,054	3.216
27	483.379,01 403.648,17	28	483.392,475 403.611,236	39.312
29	483.404,567 403.579,635	30	483.413,16 403.555,991	25.157
31	483.420,08 403.529,75	1	483.421,09 403.523,2	6.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.451,087 403.492,024	13	483.443,023 403.519,522	28.656
14	483.440,71 403.531,256	15	483.437,241 403.547,626	16.734
16	483.434,271 403.555,867	17	483.426,354 403.569,969	16.172
18	483.433,479 403.569,767	19	483.438,546 403.573,784	6.466
20	483.407,48 403.652,082	21	483.411,068 403.662,835	11.336
22	483.403,134 403.675,866	23	483.401,141 403.679,138	3.831
24	483.398,814 403.674,161	25	483.391,667 403.651,981	23.303
26	483.388,587 403.651,054	27	483.379,01 403.648,17	10.002
28	483.392,475 403.611,236	29	483.404,567 403.579,635	33.835
30	483.413,16 403.555,991	31	483.420,08 403.529,75	27.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.579	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

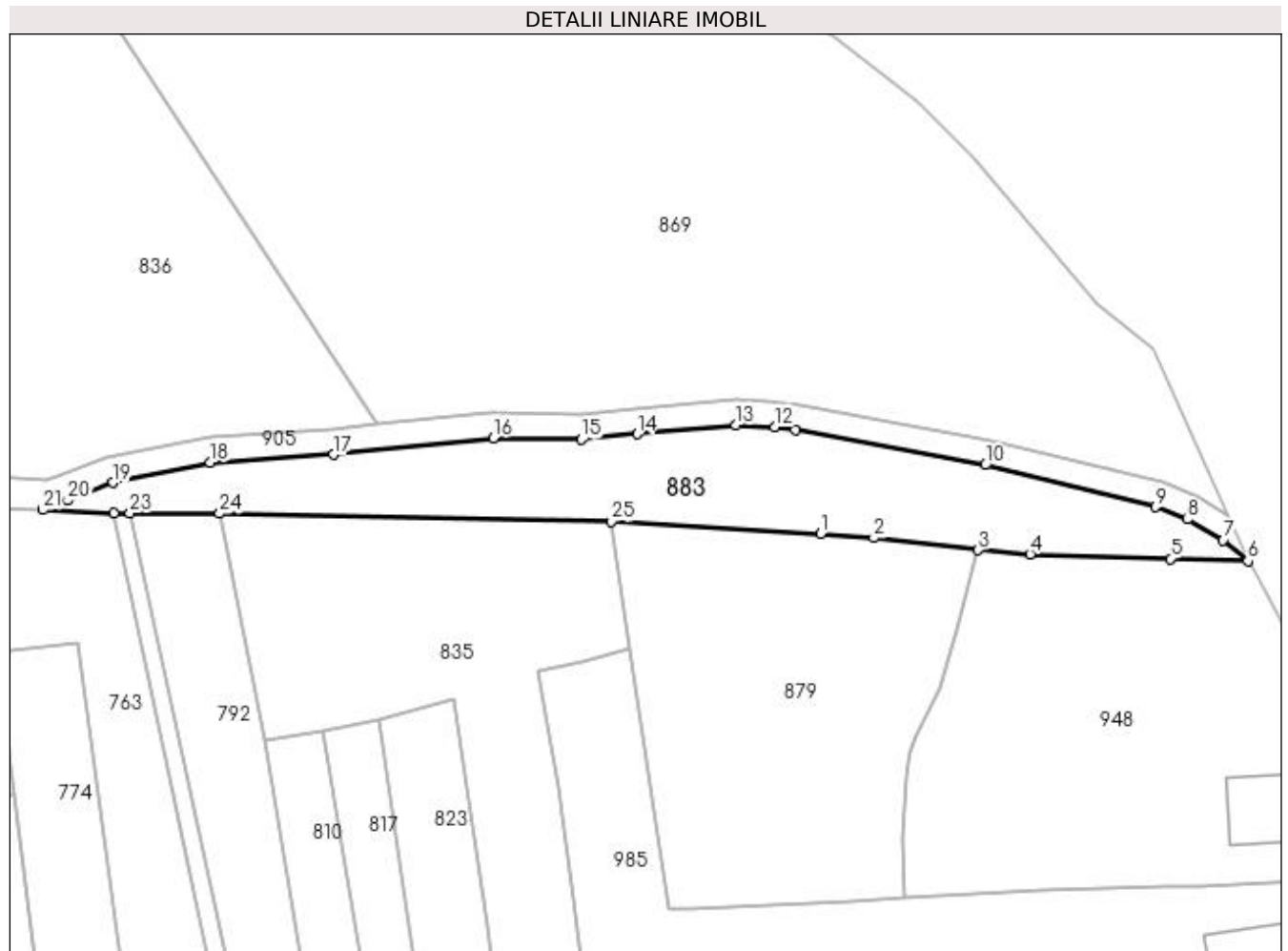
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.579	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	607	-	-	-	
2	faneata	NU	972	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.377,102 404.548,426	2	483.384,475 404.547,852	7.395
3	483.398,842 404.546,193	4	483.406,008 404.545,606	7.19
5	483.425,379 404.544,99	6	483.436,03 404.544,661	10.656
7	483.432,611 404.547,534	8	483.427,709 404.550,418	5.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.384,475 404.547,852	3	483.398,842 404.546,193	14.462
4	483.406,008 404.545,606	5	483.425,379 404.544,99	19.381
6	483.436,03 404.544,661	7	483.432,611 404.547,534	4.466
8	483.427,709 404.550,418	9	483.423,303 404.552,099	4.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.423,303 404.552,099	10	483.399,809 404.557,902	24.2
11	483.373,666 404.562,746	12	483.370,817 404.563,152	2.878
13	483.365,472 404.563,393	14	483.351,813 404.562,186	13.712
15	483.344,146 404.561,447	16	483.331,997 404.561,625	12.15
17	483.310,003 404.559,315	18	483.292,959 404.558,242	17.078
19	483.279,597 404.555,476	20	483.273,331 404.553,029	6.727
21	483.269,908 404.551,719	22	483.279,644 404.551,262	9.747
23	483.281,897 404.551,256	24	483.294,255 404.551,224	12.358
25	483.348,258 404.550,112	1	483.377,102 404.548,426	28.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.399,809 404.557,902	11	483.373,666 404.562,746	26.588
12	483.370,817 404.563,152	13	483.365,472 404.563,393	5.35
14	483.351,813 404.562,186	15	483.344,146 404.561,447	7.703
16	483.331,997 404.561,625	17	483.310,003 404.559,315	22.115
18	483.292,959 404.558,242	19	483.279,597 404.555,476	13.645
20	483.273,331 404.553,029	21	483.269,908 404.551,719	3.665
22	483.279,644 404.551,262	23	483.281,897 404.551,256	2.253
24	483.294,255 404.551,224	25	483.348,258 404.550,112	54.014

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 50, din 11/03/2003 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEMNARU ADRIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

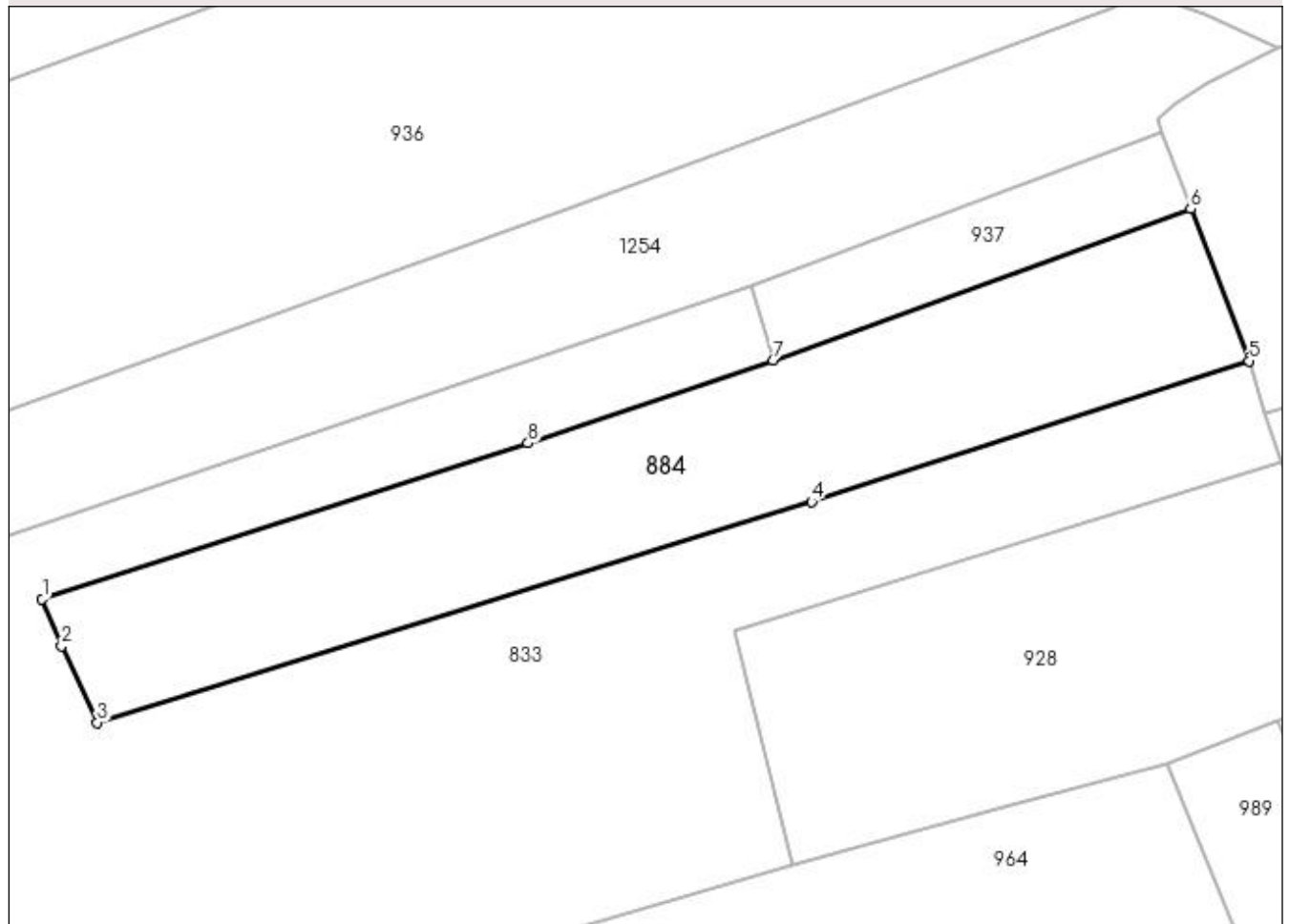
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.385,983 403.707,313	2	483.387,449 403.703,758	3.845
2	483.387,449 403.703,758	3	483.390,136 403.697,974	6.378
3	483.390,136 403.697,974	4	483.444,062 403.714,647	56.445
4	483.444,062 403.714,647	5	483.477,061 403.725,266	34.666
5	483.477,061 403.725,266	6	483.472,666 403.736,74	12.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.472,666 403.736,74	7	483.441,137 403.725,334	33.529
7	483.441,137 403.725,334	8	483.422,655 403.719,078	19.512
8	483.422,655 403.719,078	1	483.385,983 403.707,313	38.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		844	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

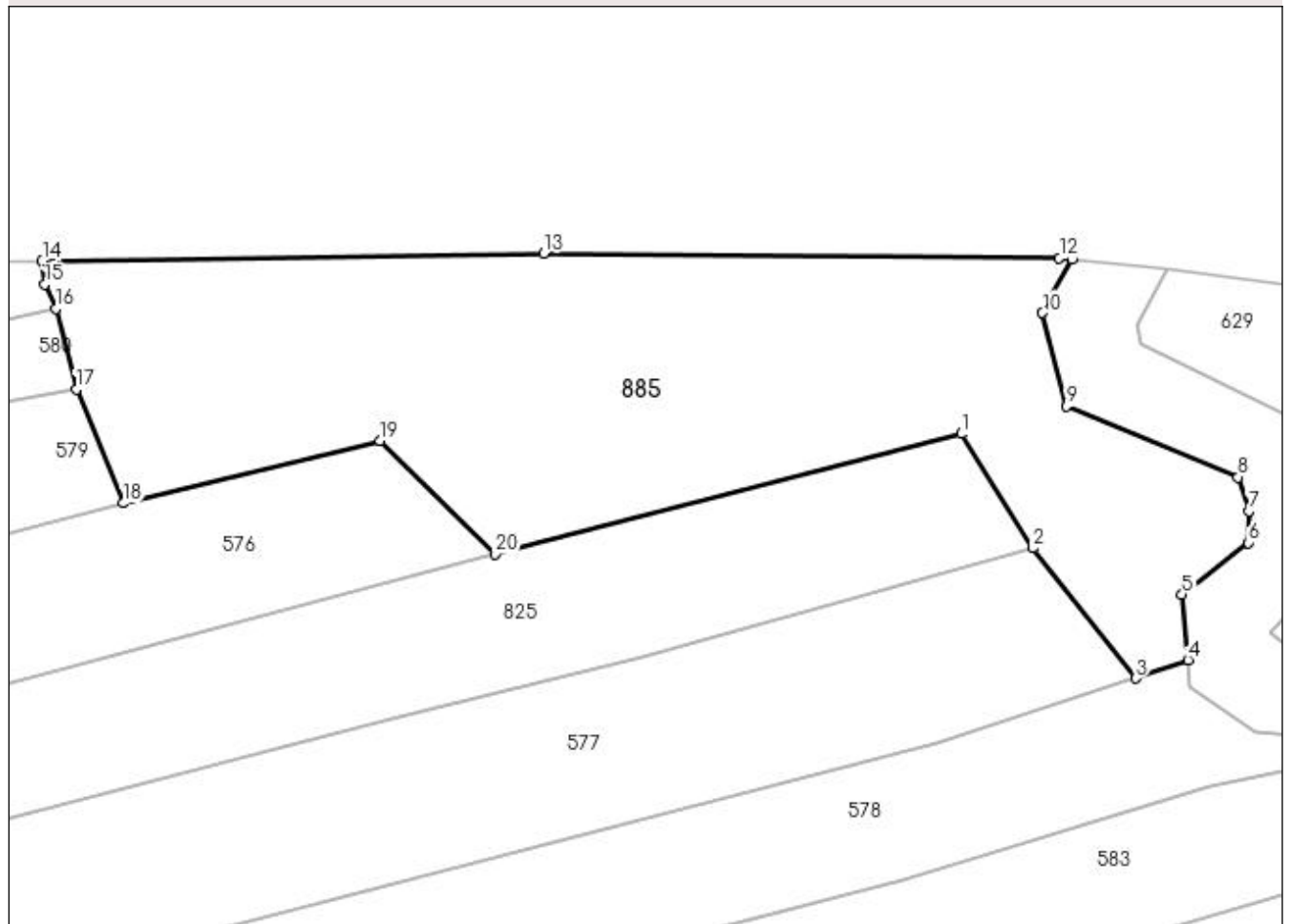
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	844	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	844	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.880,759 404.872,309	2	482.884,813 404.865,845	7.63
2	482.884,813 404.865,845	3	482.890,643 404.858,468	9.403
3	482.890,643 404.858,468	4	482.893,609 404.859,51	3.144
4	482.893,609 404.859,51	5	482.893,275 404.863,222	3.727
5	482.893,275 404.863,222	6	482.897,048 404.866,141	4.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.897,048 404.866,141	7	482.897,06 404.867,942	1.801
7	482.897,06 404.867,942	8	482.896,461 404.869,862	2.011
8	482.896,461 404.869,862	9	482.886,729 404.873,868	10.524
9	482.886,729 404.873,868	10	482.885,371 404.879,166	5.469
10	482.885,371 404.879,166	11	482.887,035 404.882,19	3.452
11	482.887,035 404.882,19	12	482.886,322 404.882,266	0.717
12	482.886,322 404.882,266	13	482.857,114 404.882,535	29.209
13	482.857,114 404.882,535	14	482.828,69 404.882,104	28.427
14	482.828,69 404.882,104	15	482.828,836 404.880,777	1.335
15	482.828,836 404.880,777	16	482.829,468 404.879,401	1.514
16	482.829,468 404.879,401	17	482.830,63 404.874,822	4.724
17	482.830,63 404.874,822	18	482.833,286 404.868,38	6.968
18	482.833,286 404.868,38	19	482.847,825 404.871,93	14.966
19	482.847,825 404.871,93	20	482.854,371 404.865,498	9.177
20	482.854,371 404.865,498	1	482.880,759 404.872,309	27.253

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.526	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuț; IMOBIL DESPARTIT DE RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL46

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1380, din 16/02/2000 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHINEA CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

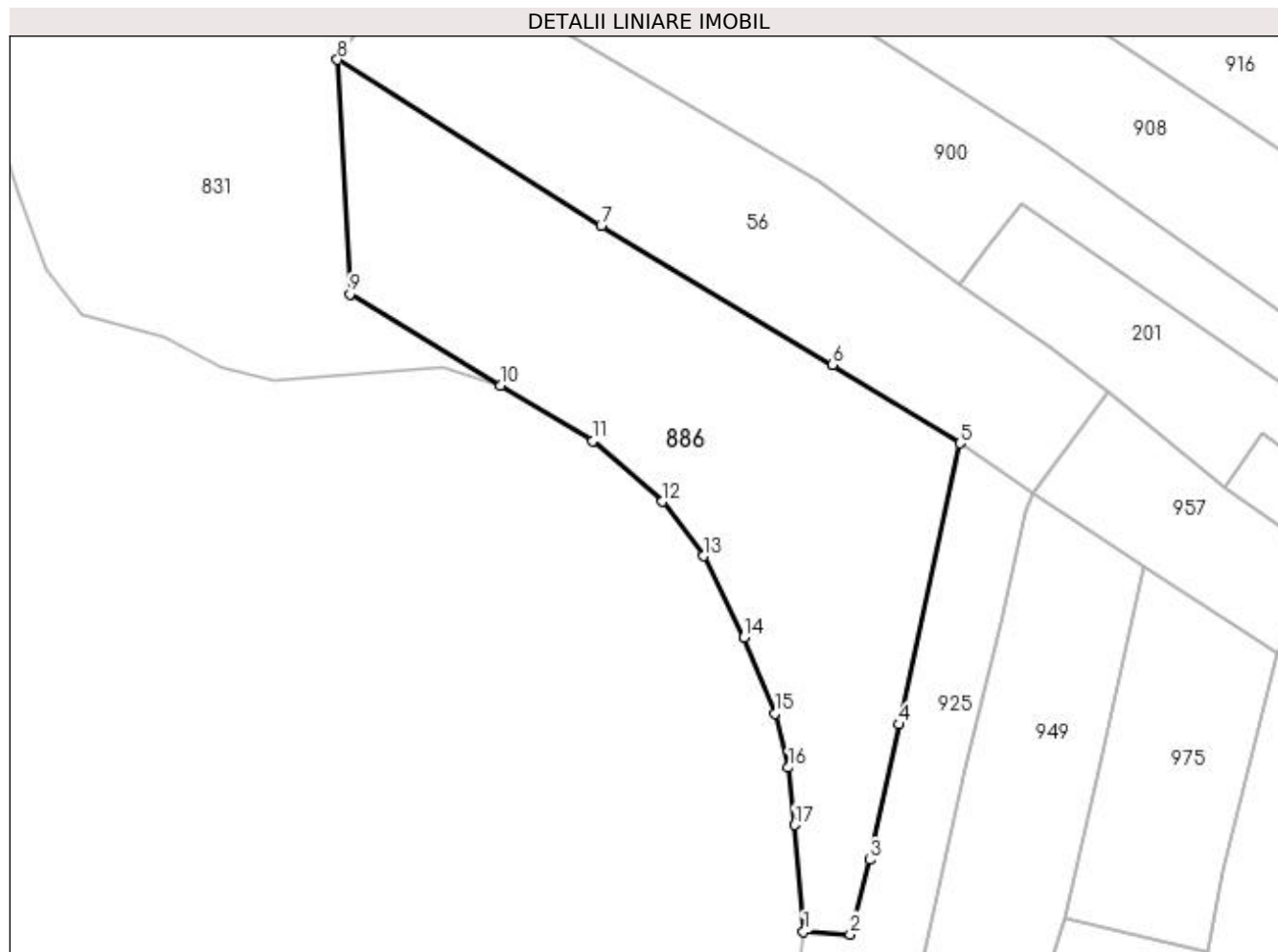
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.526	IMOBIL DESPARTIT DE RAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL46

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.158	-	-	-	PUNCT CURATURA
2	pasune	NU	1.368	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.418,187 403.006,626	2	483.424,779 403.006,219	6.605
2	483.424,779 403.006,219	3	483.427,554 403.016,756	10.896
3	483.427,554 403.016,756	4	483.431,723 403.035,908	19.601
4	483.431,723 403.035,908	5	483.440,284 403.075,652	40.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.440,284 403.075,652	6	483.422,296 403.086,783	21.153
6	483.422,296 403.086,783	7	483.389,538 403.106,44	38.203
7	483.389,538 403.106,44	8	483.352,249 403.129,92	44.066
8	483.352,249 403.129,92	9	483.354,001 403.096,776	33.19
9	483.354,001 403.096,776	10	483.375,354 403.083,82	24.976
10	483.375,354 403.083,82	11	483.388,39 403.076,015	15.194
11	483.388,39 403.076,015	12	483.398,228 403.067,447	13.046
12	483.398,228 403.067,447	13	483.404,031 403.059,716	9.667
13	483.404,031 403.059,716	14	483.409,768 403.048,237	12.833
14	483.409,768 403.048,237	15	483.414,178 403.037,462	11.643
15	483.414,178 403.037,462	16	483.416,044 403.029,813	7.873
16	483.416,044 403.029,813	17	483.416,907 403.021,675	8.184
17	483.416,907 403.021,675	1	483.418,187 403.006,626	15.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. PE MAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81077	1.503	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6149 / 24/05/2019</b>	
Act Notarial nr. 1925, din 23/05/2019 emis de Granciu Aurel;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROȘU AUREL, căsătorit cu;	
2) ROȘU FLORICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

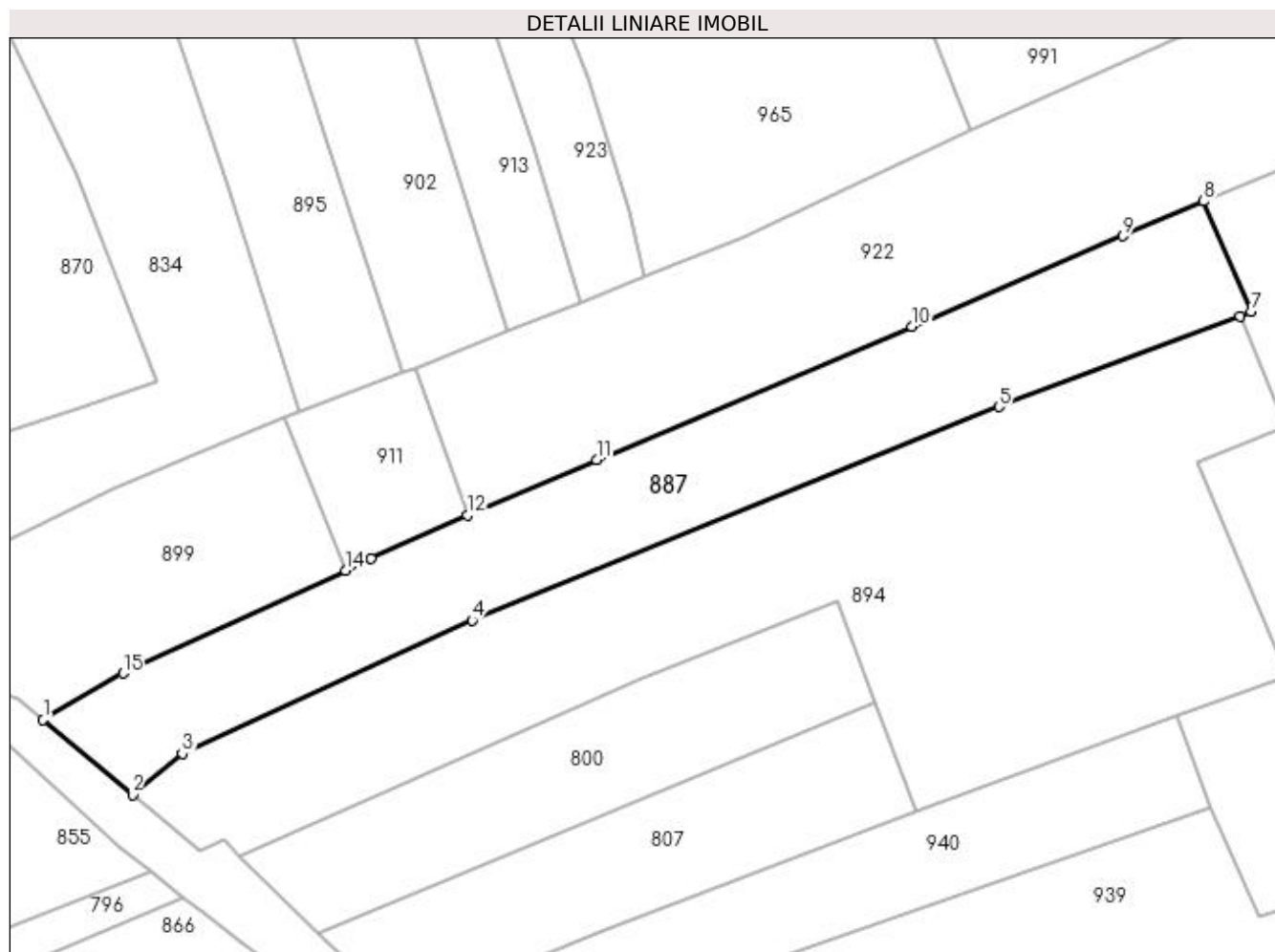
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81077	1.503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.503	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.386,409 403.827,743	2	483.396,014 403.819,718	12.516
2	483.396,014 403.819,718	3	483.401,359 403.824,119	6.924
3	483.401,359 403.824,119	4	483.432,56 403.838,453	34.336
4	483.432,56 403.838,453	5	483.489,2 403.861,414	61.117
5	483.489,2 403.861,414	6	483.515,128 403.871,165	27.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.515,128 403.871,165	7	483.516,337 403.871,639	1.299
7	483.516,337 403.871,639	8	483.511,225 403.883,509	12.924
8	483.511,225 403.883,509	9	483.502,555 403.879,765	9.444
9	483.502,555 403.879,765	10	483.479,89 403.870,009	24.676
10	483.479,89 403.870,009	11	483.445,936 403.855,698	36.847
11	483.445,936 403.855,698	12	483.432,067 403.849,746	15.092
12	483.432,067 403.849,746	13	483.421,675 403.845,058	11.4
13	483.421,675 403.845,058	14	483.418,924 403.843,829	3.013
14	483.418,924 403.843,829	15	483.395,011 403.832,774	26.345
15	483.395,011 403.832,774	1	483.386,409 403.827,743	9.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Nr. 519, Jud. Arges, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80239	2.465	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80239-C1	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Nr. 519, Jud. Arges, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	80239-C2	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Nr. 519, Jud. Arges, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	80239-C3	Loc. Musatesti, Calea Dorului, Nr. 519, Jud. Arges, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5437 / 22/05/2017</b>	
Act Notarial nr. 2378, din 19/05/2017 emis de Duinea Ramona;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDESCU MARIA
/	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDESCU MARIA

**C. Partea III. SARCINI**

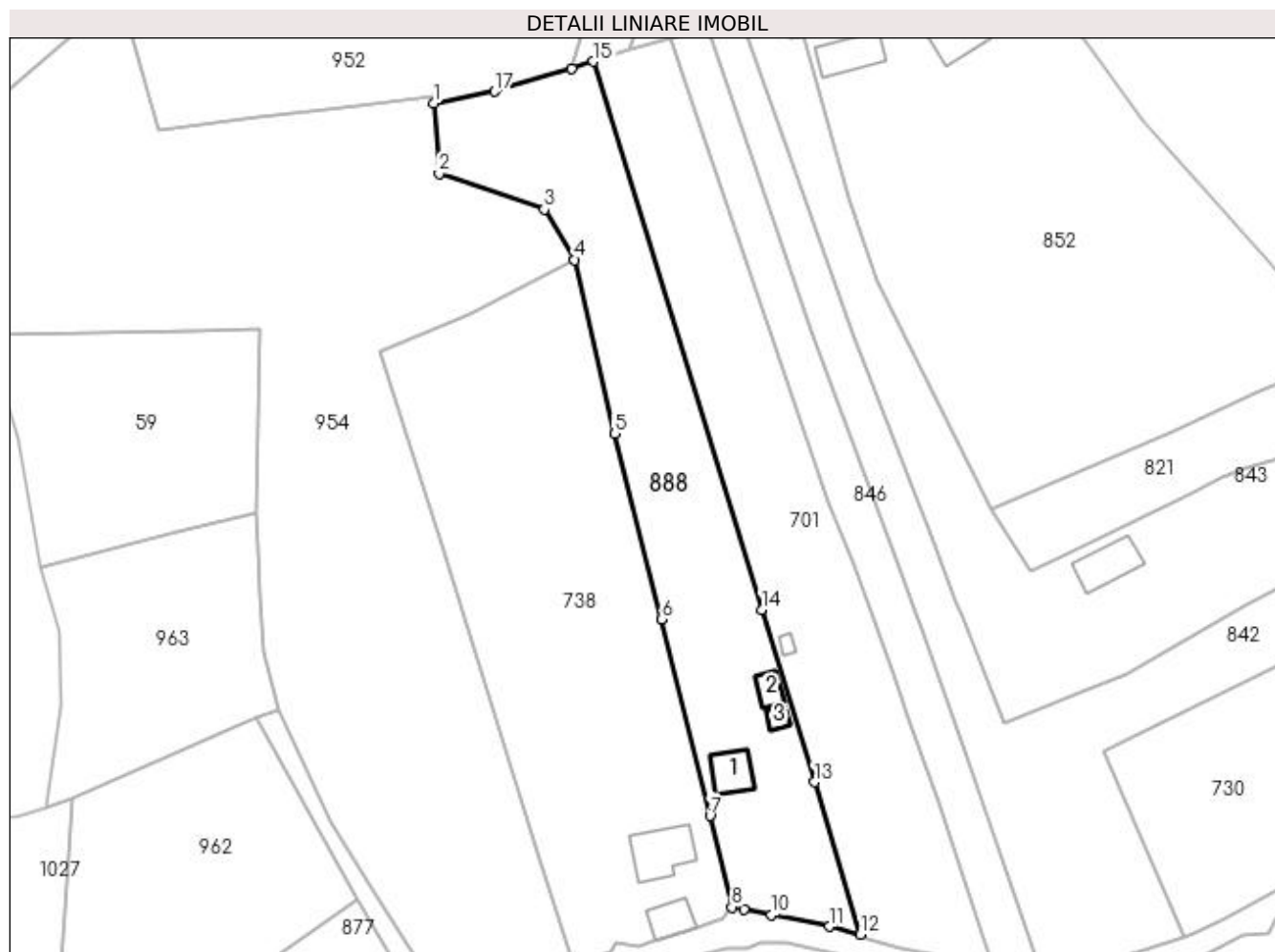
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>13397 / 06/06/2023</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2040, din 28/11/2022 emis de JUDECĂTORIA CURTEA DE ARGES;	
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 2808/2022 al BEJ Balica Bogdan Laurentiu pentru recuperarea sumei de 20856,63 lei 1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:999999999999

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80239	2.465	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	914	-	-	-	
2	livada	NU	1.551	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80239-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	80239-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	80239-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.727,907 413.906,493	2	482.728,787 413.895,028	11.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.728,787 413.895,028	3	482.745,994 413.889,13	18.19
3	482.745,994 413.889,13	4	482.750,977 413.880,912	9.611
4	482.750,977 413.880,912	5	482.757,489 413.852,471	29.177
5	482.757,489 413.852,471	6	482.765,166 413.822,171	31.257
6	482.765,166 413.822,171	7	482.773,073 413.790,026	33.103
7	482.773,073 413.790,026	8	482.776,621 413.775,105	15.337
8	482.776,621 413.775,105	9	482.778,61 413.774,713	2.027
9	482.778,61 413.774,713	10	482.783,087 413.773,812	4.567
10	482.783,087 413.773,812	11	482.792,608 413.771,965	9.698
11	482.792,608 413.771,965	12	482.797,691 413.770,665	5.247
12	482.797,691 413.770,665	13	482.790,182 413.795,549	25.992
13	482.790,182 413.795,549	14	482.781,502 413.823,73	29.487
14	482.781,502 413.823,73	15	482.754,013 413.913,313	93.706
15	482.754,013 413.913,313	16	482.750,447 413.912,147	3.752
16	482.750,447 413.912,147	17	482.737,917 413.908,418	13.073
17	482.737,917 413.908,418	1	482.727,907 413.906,493	10.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 30, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 990 Masurata: 1.238	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 22, din 05/01/2005 emis de BNP IOANA DEACONU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONEA ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

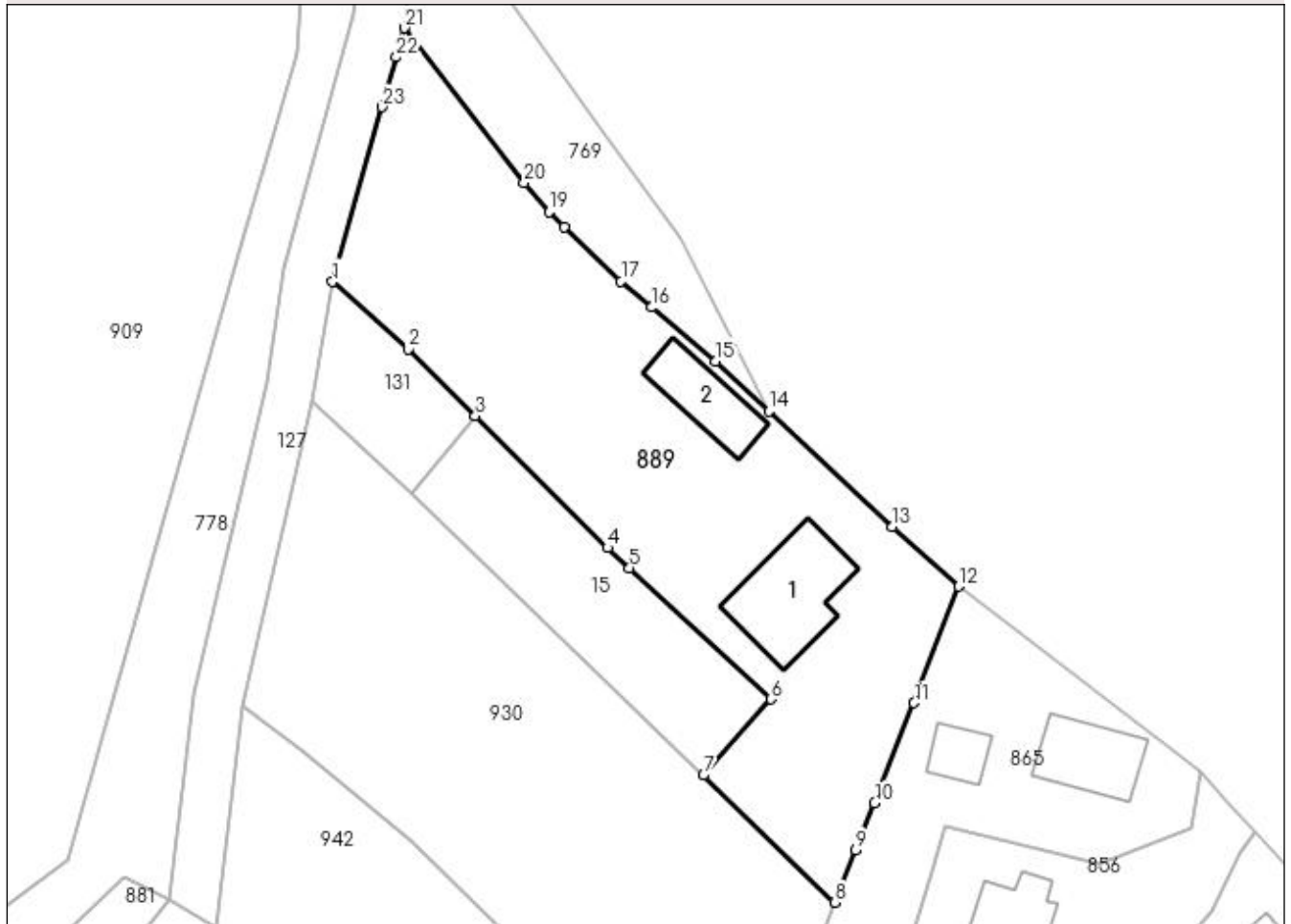
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 990 Masurata: 1.238	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	684	-	-	-	
2	arabil	DA	197	-	-	-	
3	arabil	DA	357	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.722,957 414.006,417	2	482.729,337 414.000,763	8.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.729,337 414.000,763	3	482.734,945 413.995,173	7.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.734,945 413.995,173	4	482.746,041 413.984,114	15.666
5	482.747,878 413.982,413	6	482.759,766 413.971,412	16.197
7	482.754,103 413.965,019	8	482.765,131 413.954,34	15.351
9	482.766,886 413.958,76	10	482.768,454 413.962,709	4.249
11	482.771,776 413.971,078	12	482.775,505 413.980,863	10.471
13	482.769,959 413.985,901	14	482.759,607 413.995,562	14.16
15	482.755,126 413.999,769	16	482.749,73 414.004,283	7.035
17	482.747,175 414.006,468	18	482.742,449 414.011,015	6.558
19	482.741,127 414.012,285	20	482.739,055 414.014,749	3.219
21	482.728,972 414.027,716	22	482.728,331 414.025,269	2.53
23	482.727,128 414.021,093	1	482.722,957 414.006,417	15.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.746,041 413.984,114	5	482.747,878 413.982,413	2.504
6	482.759,766 413.971,412	7	482.754,103 413.965,019	8.54
8	482.765,131 413.954,34	9	482.766,886 413.958,76	4.756
10	482.768,454 413.962,709	11	482.771,776 413.971,078	9.004
12	482.775,505 413.980,863	13	482.769,959 413.985,901	7.493
14	482.759,607 413.995,562	15	482.755,126 413.999,769	6.146
16	482.749,73 414.004,283	17	482.747,175 414.006,468	3.362
18	482.742,449 414.011,015	19	482.741,127 414.012,285	1.833
20	482.739,055 414.014,749	21	482.728,972 414.027,716	16.426
22	482.728,331 414.025,269	23	482.727,128 414.021,093	4.346

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.241 Masurata: 3.471	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1175, din 06/10/2010 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Toteanu Constantin	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Toteanu Constantin	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

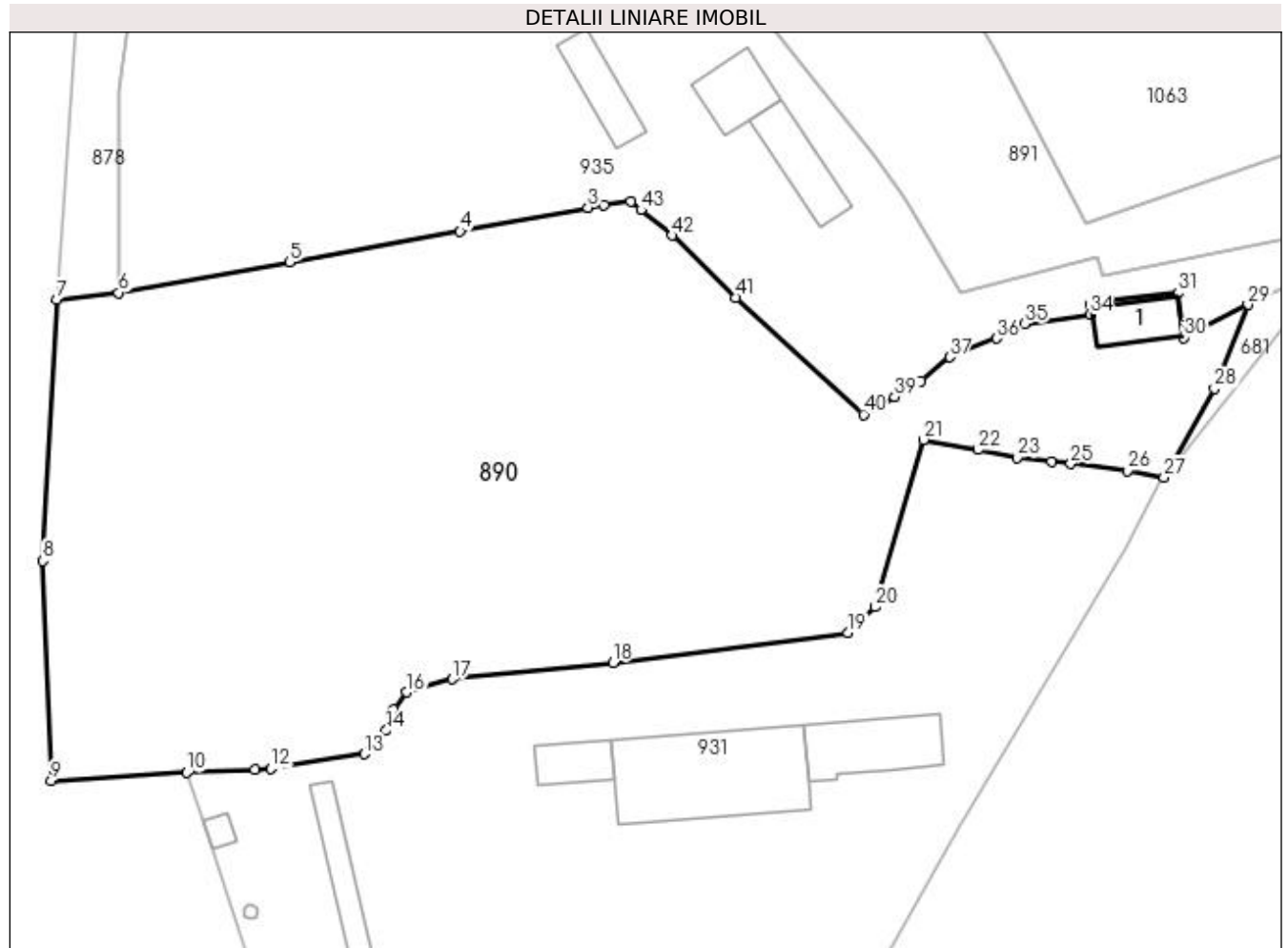
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.241 Masurata: 3.471	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	181	-	-	-	
2	faneata	DA	163	-	-	-	
3	faneata	DA	1.413	-	-	-	
4	faneata	NU	1.714	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.747,961 413.322,272	2	482.745,526 413.321,927	2.459	2	482.745,526 413.321,927	3	482.744,018 413.321,712	1.523	3	482.744,018 413.321,712	4	482.732,161 413.319,529	12.056
4	482.732,161 413.319,529	5	482.716,362 413.316,639	16.061	5	482.716,362 413.316,639	6	482.700,513 413.313,823	16.097	6	482.700,513 413.313,823	7	482.694,745 413.313,186	5.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	482.694,745 413.313,186	8	482.693,506 413.288,979	24.239	8	482.693,506 413.288,979	9	482.694,265 413.268,626	20.367	9	482.694,265 413.268,626	10	482.706,837 413.269,381	12.595
10	482.706,837 413.269,381	11	482.713,117 413.269,662	6.286	11	482.713,117 413.269,662	12	482.714,628 413.269,731	1.513	12	482.714,628 413.269,731	13	482.723,267 413.271,093	8.746
13	482.723,267 413.271,093	14	482.725,328 413.273,263	2.993	14	482.725,328 413.273,263	15	482.725,966 413.275,225	2.063	15	482.725,966 413.275,225	16	482.727,189 413.276,83	2.018
16	482.727,189 413.276,83	17	482.731,446 413.278,027	4.422	17	482.731,446 413.278,027	18	482.746,332 413.279,566	14.965	18	482.746,332 413.279,566	19	482.768,116 413.282,346	21.961
19	482.768,116 413.282,346	20	482.770,66 413.284,716	3.477	20	482.770,66 413.284,716	21	482.775,113 413.300,207	16.118	21	482.775,113 413.300,207	22	482.780,184 413.299,274	5.156
22	482.780,184 413.299,274	23	482.783,774 413.298,541	3.664	23	482.783,774 413.298,541	24	482.787,021 413.298,198	3.265	24	482.787,021 413.298,198	25	482.788,76 413.297,983	1.752
25	482.788,76 413.297,983	26	482.794,022 413.297,333	5.302	26	482.794,022 413.297,333	27	482.797,402 413.296,716	3.436	27	482.797,402 413.296,716	28	482.802,085 413.304,943	9.466
28	482.802,085 413.304,943	29	482.805,189 413.312,726	8.379	29	482.805,189 413.312,726	30	482.799,262 413.309,658	6.674	30	482.799,262 413.309,658	31	482.798,731 413.313,809	4.185
31	482.798,731 413.313,809	32	482.792,404 413.313,057	6.372	32	482.792,404 413.313,057	33	482.790,533 413.312,74	1.898	33	482.790,533 413.312,74	34	482.790,571 413.311,791	0.95
34	482.790,571 413.311,791	35	482.784,47 413.310,938	6.16	35	482.784,47 413.310,938	36	482.781,886 413.309,586	2.916	36	482.781,886 413.309,586	37	482.777,534 413.307,854	4.684
37	482.777,534 413.307,854	38	482.774,907 413.305,658	3.424	38	482.774,907 413.305,658	39	482.772,44 413.304,173	2.879	39	482.772,44 413.304,173	40	482.769,575 413.302,55	3.293
40	482.769,575 413.302,55	41	482.757,719 413.313,381	16.058	41	482.757,719 413.313,381	42	482.751,812 413.319,134	8.246	42	482.751,812 413.319,134	43	482.748,916 413.321,494	3.736
43	482.748,916 413.321,494	1	482.747,961 413.322,272	1.232										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.403	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GUINEA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

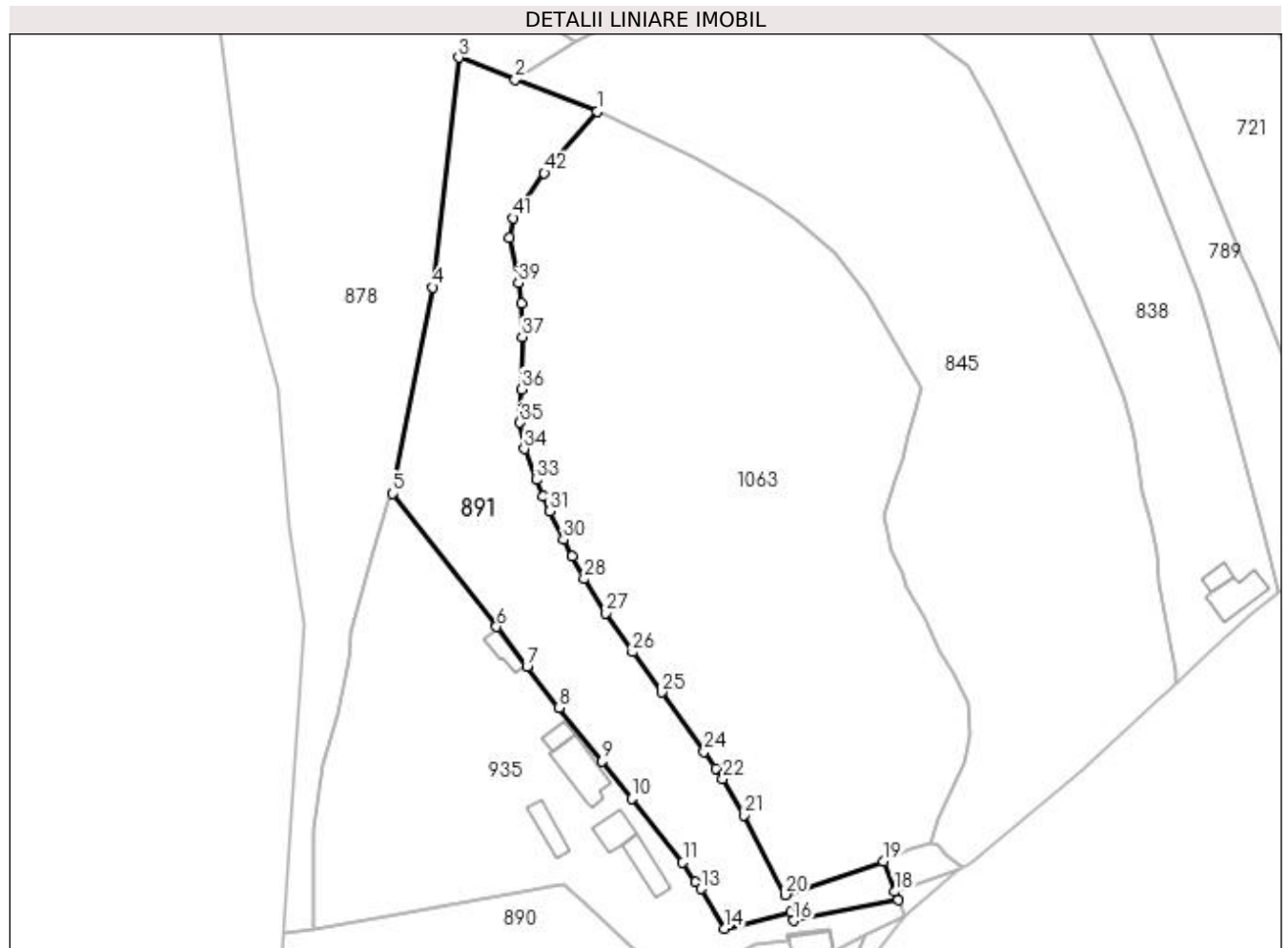
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	3.403	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	601	-	92	-	
2	faneata	NU	2.802	-	92	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.754,41 413.468,88	2	482.738,843 413.474,954	16.71	2	482.738,843 413.474,954	3	482.728,137 413.479,132	11.49 2	3	482.728,137 413.479,132	4	482.723,19 413.435,528	43.88 4
4	482.723,19 413.435,528	5	482.715,572 413.396,437	39.82 6	5	482.715,572 413.396,437	6	482.735,303 413.371,165	32.06 2	6	482.735,303 413.371,165	7	482.741,09 413.363,652	9.483
7	482.741,09 413.363,652	8	482.747,147 413.355,766	9.944	8	482.747,147 413.355,766	9	482.755,381 413.345,631	13.05 8	9	482.755,381 413.345,631	10	482.761,0 413.338,526	9.058
10	482.761,0 413.338,526	11	482.770,656 413.326,455	15.45 8	11	482.770,656 413.326,455	12	482.773,157 413.322,807	4.423	12	482.773,157 413.322,807	13	482.774,085 413.321,452	1.642
13	482.774,085 413.321,452	14	482.778,558 413.313,913	8.766	14	482.778,558 413.313,913	15	482.791,246 413.317,076	13.07 6	15	482.791,246 413.317,076	16	482.791,735 413.315,38	1.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	482.791,735 413.315,38	17	482.811,583 413.319,362	20.244	17	482.811,583 413.319,362	18	482.810,964 413.320,896	1.654	18	482.810,964 413.320,896	19	482.808,783 413.326,618	6.124
19	482.808,783 413.326,618	20	482.790,144 413.320,329	19.671	20	482.790,144 413.320,329	21	482.782,221 413.335,419	17.044	21	482.782,221 413.335,419	22	482.778,247 413.342,338	7.979
22	482.778,247 413.342,338	23	482.776,908 413.344,295	2.371	23	482.776,908 413.344,295	24	482.774,692 413.347,484	3.883	24	482.774,692 413.347,484	25	482.766,627 413.358,711	13.824
25	482.766,627 413.358,711	26	482.761,11 413.366,334	9.41	26	482.761,11 413.366,334	27	482.756,085 413.373,769	8.974	27	482.756,085 413.373,769	28	482.751,959 413.380,216	7.654
28	482.751,959 413.380,216	29	482.749,573 413.384,46	4.869	29	482.749,573 413.384,46	30	482.748,015 413.387,679	3.576	30	482.748,015 413.387,679	31	482.745,373 413.393,046	5.982
31	482.745,373 413.393,046	32	482.744,06 413.395,962	3.198	32	482.744,06 413.395,962	33	482.742,826 413.399,032	3.309	33	482.742,826 413.399,032	34	482.740,607 413.404,874	6.249
34	482.740,607 413.404,874	35	482.739,746 413.409,881	5.08	35	482.739,746 413.409,881	36	482.739,973 413.416,181	6.304	36	482.739,973 413.416,181	37	482.740,176 413.426,109	9.93
37	482.740,176 413.426,109	38	482.739,99 413.432,508	6.402	38	482.739,99 413.432,508	39	482.739,452 413.436,347	3.877	39	482.739,452 413.436,347	40	482.737,77 413.444,924	8.74
40	482.737,77 413.444,924	41	482.738,477 413.448,677	3.819	41	482.738,477 413.448,677	42	482.744,397 413.457,228	10.4	42	482.744,397 413.457,228	1	482.754,41 413.468,88	15.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		390	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU CONSTANTIN 2) OLARESCU GABRIELA CONSTANTA	

**C. Partea III. SARCINI .**

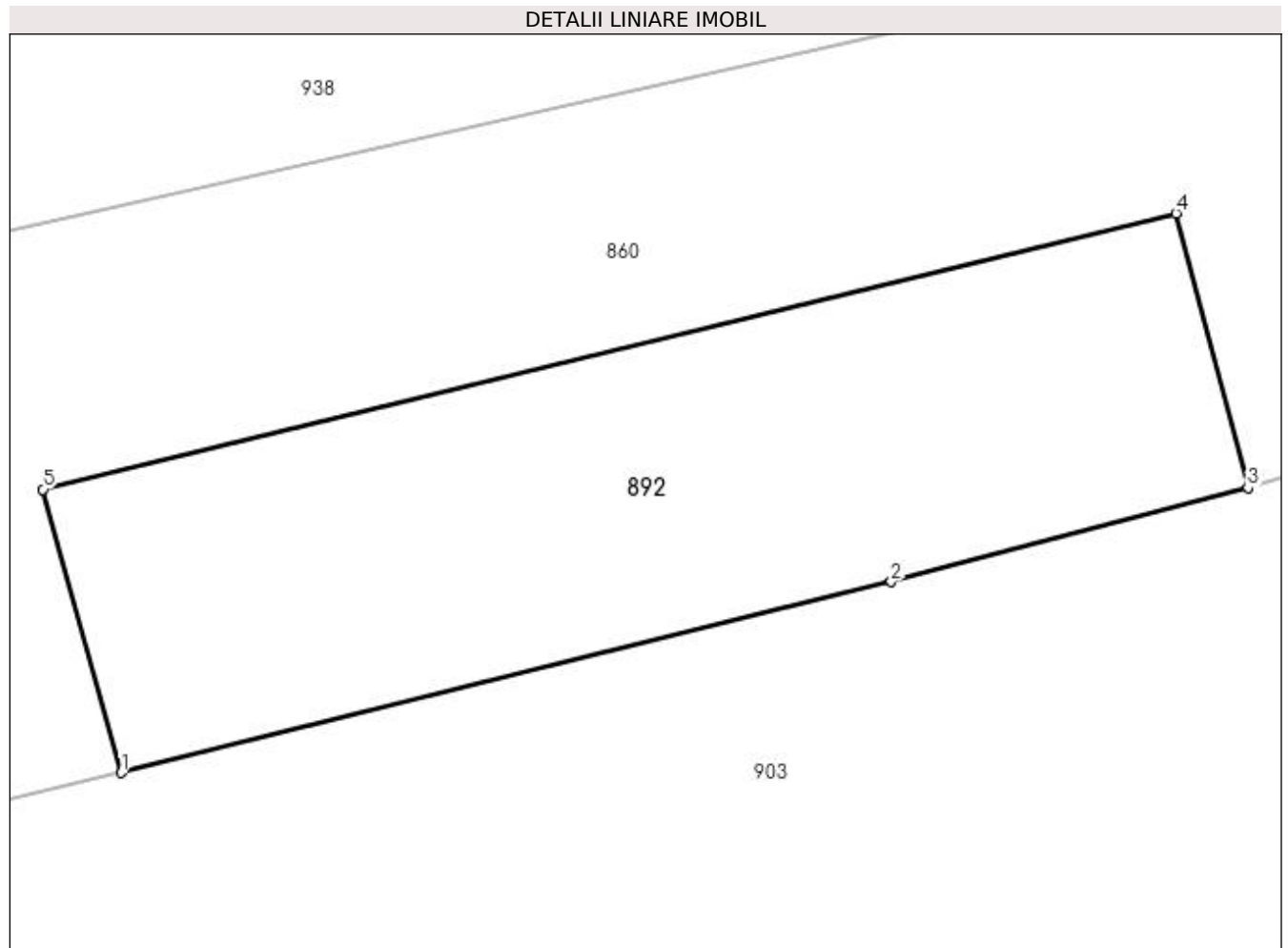
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	390	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	390	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.403,442 403.981,059	2	483.429,593 403.987,537	26.941
2	483.429,593 403.987,537	3	483.441,703 403.990,728	12.523
3	483.441,703 403.990,728	4	483.439,253 404.000,044	9.633
4	483.439,253 404.000,044	5	483.400,779 403.990,677	39.598
5	483.400,779 403.990,677	1	483.403,442 403.981,059	9.98

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		248	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

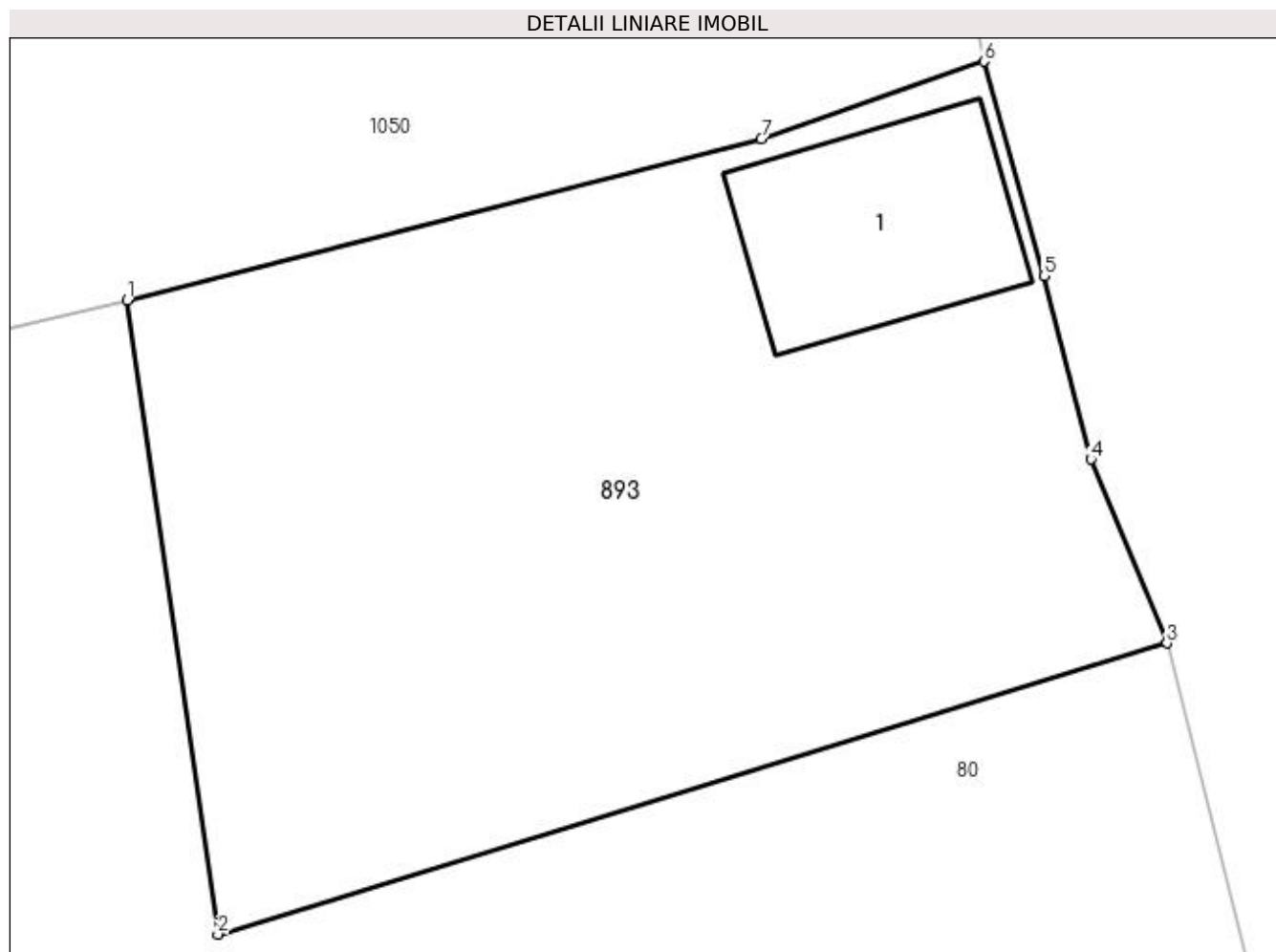
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.571,416 414.265,308	2	482.573,302 414.252,129	13.313
2	482.573,302 414.252,129	3	482.593,042 414.258,18	20.647
3	482.593,042 414.258,18	4	482.591,457 414.262,004	4.139
4	482.591,457 414.262,004	5	482.590,481 414.265,816	3.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.590,481 414.265,816	6	482.589,232 414.270,276	4.632
6	482.589,232 414.270,276	7	482.584,603 414.268,662	4.902
7	482.584,603 414.268,662	1	482.571,416 414.265,308	13.607

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.660	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

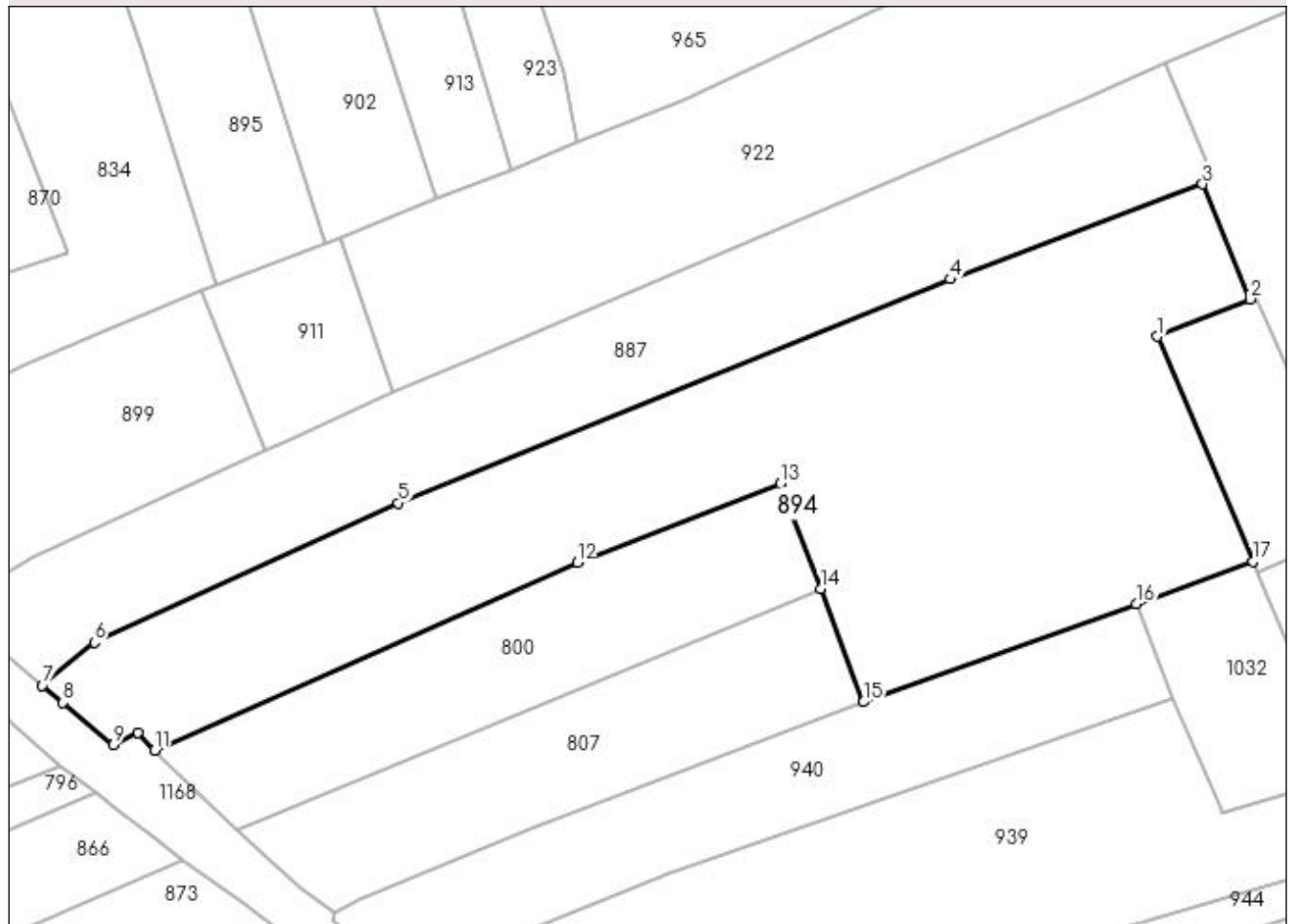
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.660	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.510,502 403.855,537	2	483.520,017 403.859,367	10.257
2	483.520,017 403.859,367	3	483.515,128 403.871,165	12.771
3	483.515,128 403.871,165	4	483.489,2 403.861,414	27.701
4	483.489,2 403.861,414	5	483.432,56 403.838,453	61.117
5	483.432,56 403.838,453	6	483.401,359 403.824,119	34.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.401,359 403.824,119	7	483.396,014 403.819,718	6.924
7	483.396,014 403.819,718	8	483.398,144 403.817,956	2.764
8	483.398,144 403.817,956	9	483.403,305 403.813,627	6.736
9	483.403,305 403.813,627	10	483.405,838 403.814,884	2.828
10	483.405,838 403.814,884	11	483.407,555 403.813,074	2.495
11	483.407,555 403.813,074	12	483.450,927 403.832,32	47.45
12	483.450,927 403.832,32	13	483.471,801 403.840,469	22.408
13	483.471,801 403.840,469	14	483.475,903 403.829,656	11.565
14	483.475,903 403.829,656	15	483.480,318 403.818,015	12.45
15	483.480,318 403.818,015	16	483.508,294 403.828,114	29.743
16	483.508,294 403.828,114	17	483.520,268 403.832,451	12.735
17	483.520,268 403.832,451	1	483.510,502 403.855,537	25.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 41, din 17/06/2009 emis de BNP DUINEA FLORIAN-DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCURA VALERIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

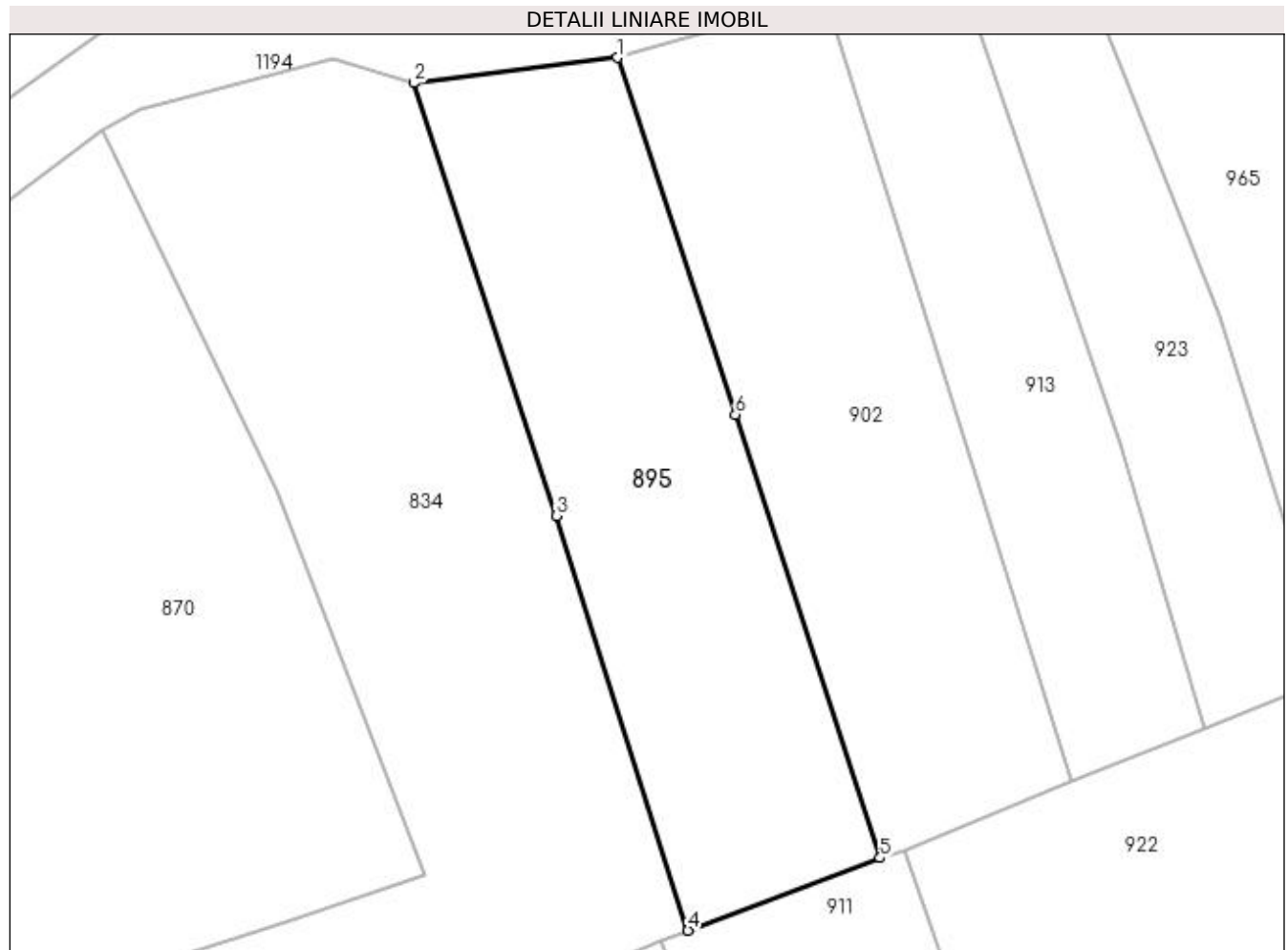
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.409,766 403.911,9	2	483.397,852 403.910,423	12.005
2	483.397,852 403.910,423	3	483.406,2 403.885,123	26.642
3	483.406,2 403.885,123	4	483.413,904 403.860,87	25.447
4	483.413,904 403.860,87	5	483.425,141 403.865,114	12.012
5	483.425,141 403.865,114	6	483.416,682 403.891,036	27.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.416,682 403.891,036	1	483.409,766 403.911,9	21.98

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Intr Sechestilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		686	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

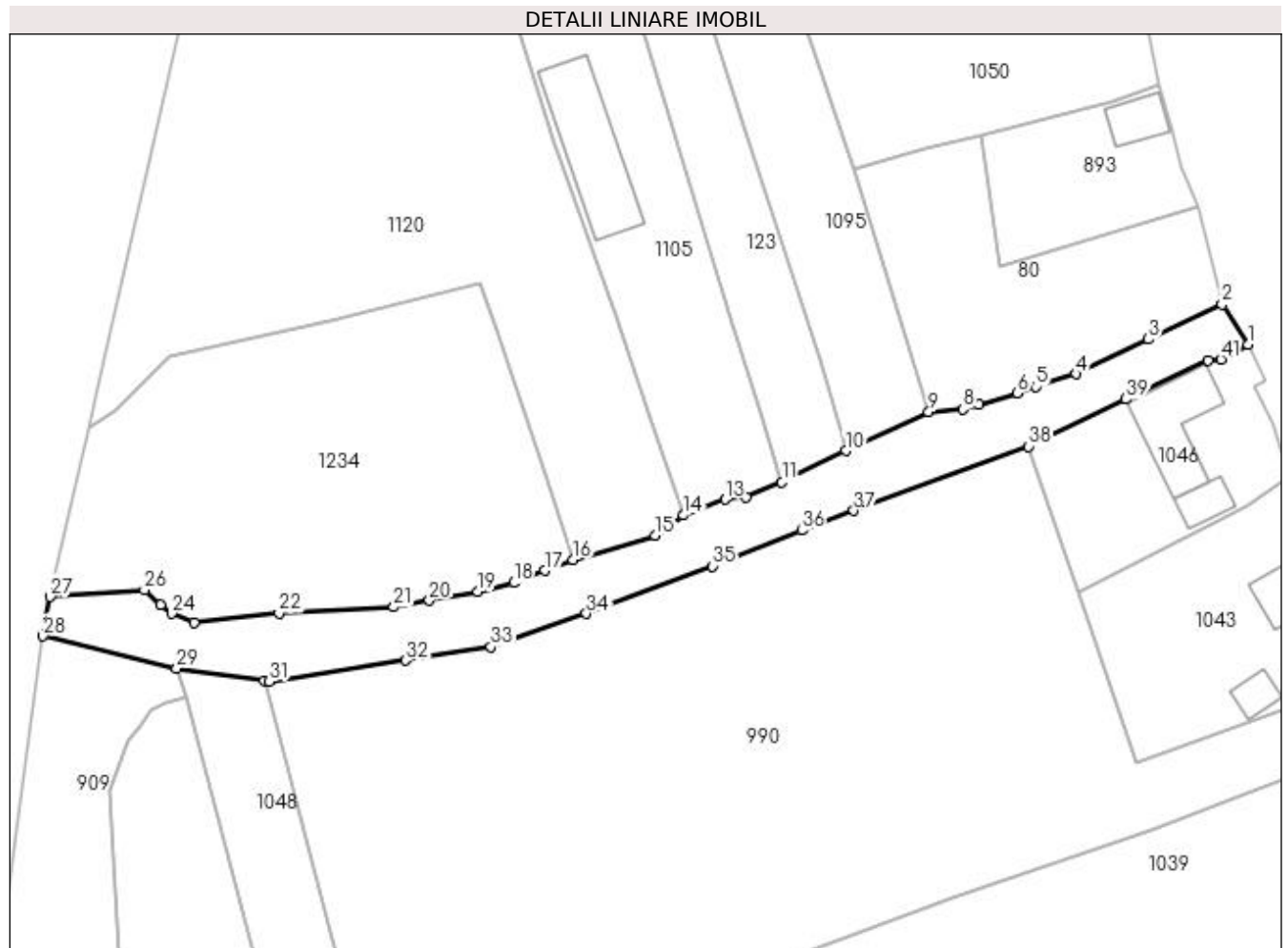
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	686	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	310	-	-	-	
2	drum	NU	376	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.598,122 414.244,303	2	482.595,518 414.248,343	4.806
4	482.580,914 414.241,374	5	482.576,912 414.240,072	4.208
7	482.571,182 414.238,273	8	482.569,543 414.237,83	1.698
10	482.557,821 414.233,689	11	482.551,409 414.230,558	7.136
13	482.545,716 414.228,797	14	482.541,565 414.227,217	4.442
2	482.595,518 414.248,343	3	482.588,15 414.244,846	8.156
5	482.576,912 414.240,072	6	482.575,039 414.239,462	1.97
8	482.569,543 414.237,83	9	482.566,121 414.237,56	3.433
11	482.551,409 414.230,558	12	482.547,825 414.229,068	3.881
14	482.541,565 414.227,217	15	482.538,736 414.225,217	3.465
3	482.588,15 414.244,846	4	482.580,914 414.241,374	8.026
6	482.575,039 414.239,462	7	482.571,182 414.238,273	4.036
9	482.566,121 414.237,56	10	482.557,821 414.233,689	9.158
12	482.547,825 414.229,068	13	482.545,716 414.228,797	2.126
15	482.538,736 414.225,217	16	482.530,489 414.222,78	8.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.530,489 414.222,78	17	482.527,648 414.221,67	3.05	17	482.527,648 414.221,67	18	482.524,538 414.220,452	3.34	18	482.524,538 414.220,452	19	482.520,931 414.219,595	3.707
19	482.520,931 414.219,595	20	482.516,062 414.218,676	4.955	20	482.516,062 414.218,676	21	482.512,522 414.218,036	3.597	21	482.512,522 414.218,036	22	482.501,01 414.217,42	11.528
22	482.501,01 414.217,42	23	482.492,487 414.216,466	8.576	23	482.492,487 414.216,466	24	482.490,267 414.217,374	2.399	24	482.490,267 414.217,374	25	482.489,136 414.218,265	1.44
25	482.489,136 414.218,265	26	482.487,516 414.219,732	2.186	26	482.487,516 414.219,732	27	482.478,095 414.219,042	9.446	27	482.478,095 414.219,042	28	482.477,363 414.215,109	4.001
28	482.477,363 414.215,109	29	482.490,749 414.211,901	13.765	29	482.490,749 414.211,901	30	482.499,535 414.210,627	8.878	30	482.499,535 414.210,627	31	482.500,052 414.210,552	0.522
31	482.500,052 414.210,552	32	482.513,703 414.212,69	13.817	32	482.513,703 414.212,69	33	482.522,265 414.214,038	8.667	33	482.522,265 414.214,038	34	482.531,816 414.217,373	10.117
34	482.531,816 414.217,373	35	482.544,476 414.222,132	13.525	35	482.544,476 414.222,132	36	482.553,398 414.225,71	9.613	36	482.553,398 414.225,71	37	482.558,597 414.227,684	5.561
37	482.558,597 414.227,684	38	482.576,143 414.234,117	18.688	38	482.576,143 414.234,117	39	482.585,908 414.238,835	10.845	39	482.585,908 414.238,835	40	482.594,138 414.242,726	9.103
40	482.594,138 414.242,726	41	482.595,407 414.242,845	1.275	41	482.595,407 414.242,845	1	482.598,122 414.244,303	3.082					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.169	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BUCURA EUGEN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

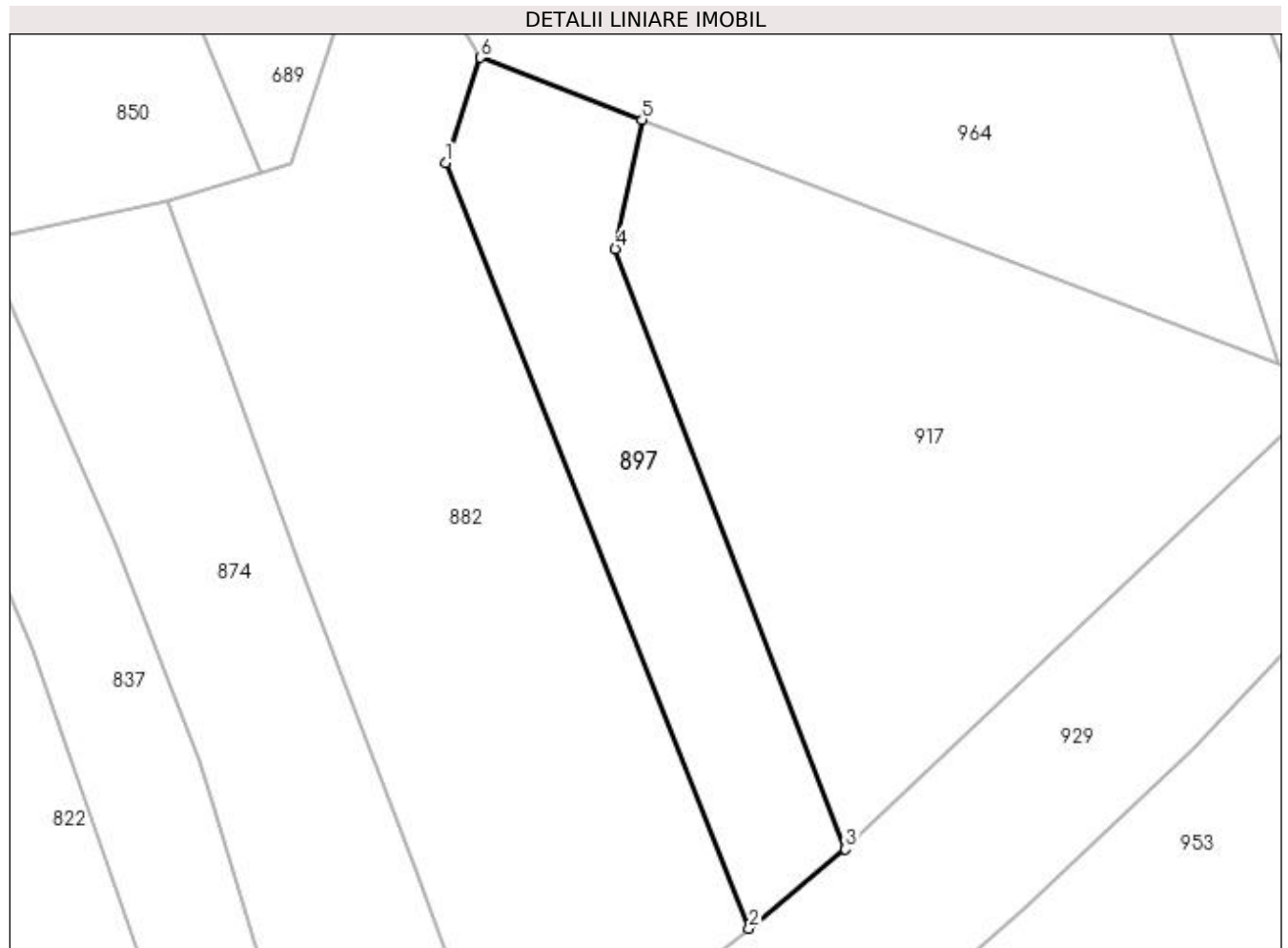
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.169	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.169	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.407,48 403.652,082	2	483.438,546 403.573,784	84.236
2	483.438,546 403.573,784	3	483.448,417 403.581,883	12.768
3	483.448,417 403.581,883	4	483.424,865 403.643,266	65.746
4	483.424,865 403.643,266	5	483.427,592 403.656,493	13.505
5	483.427,592 403.656,493	6	483.411,068 403.662,835	17.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.411,068 403.662,835	1	483.407,48 403.652,082	11.336

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Intr Papadiei, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.739	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Intr Papadiei, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

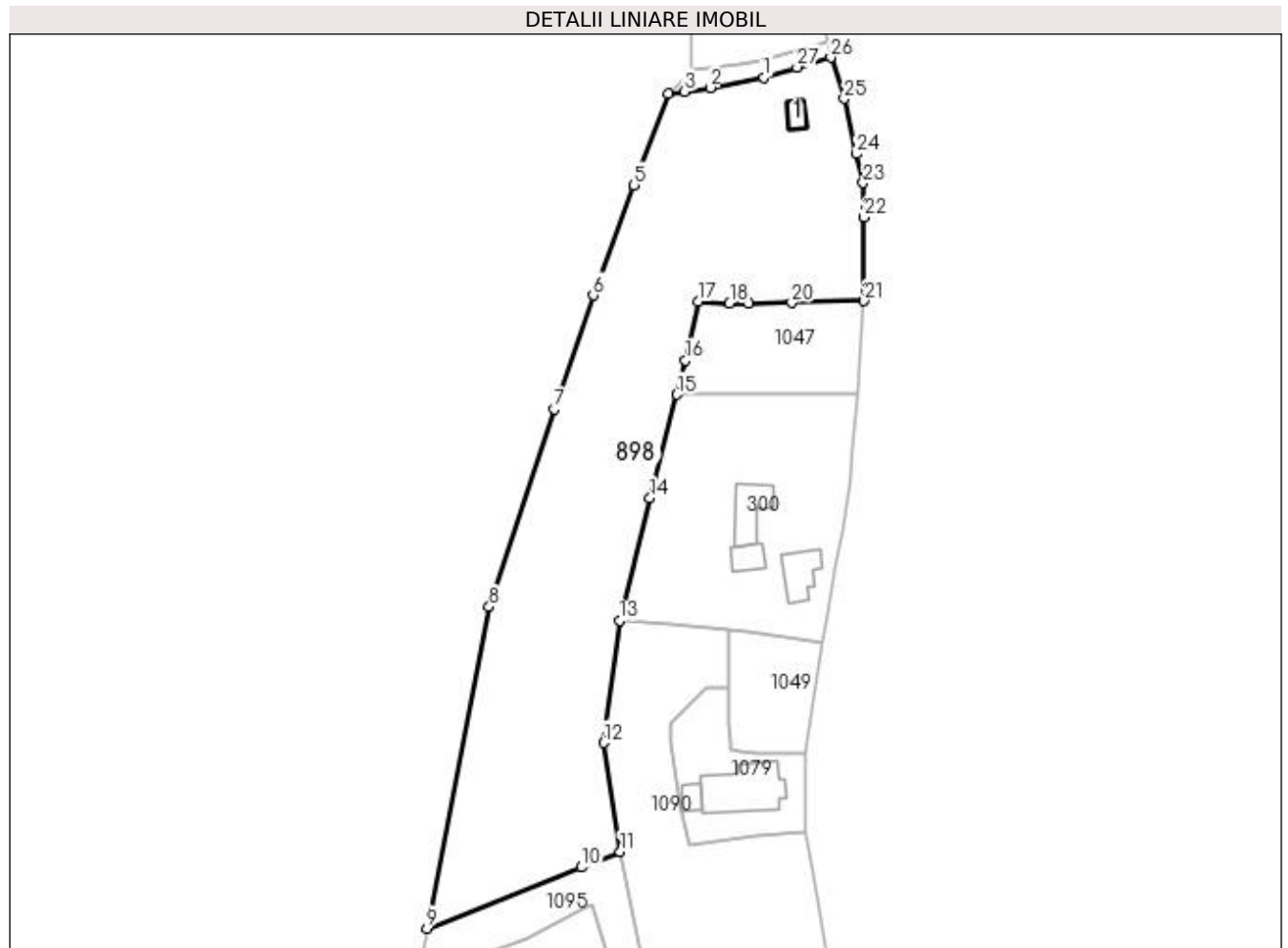
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.739	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	320	-	-	-	
2	faneata	DA	1.336	-	-	-	
3	pasune	NU	3.775	-	-	-	
4	faneata	DA	308	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.569,275 414.490,52	2	482.558,022 414.488,383	11.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.558,022 414.488,383	3	482.552,669 414.487,543	5.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.552,669 414.487,543	4	482.549,258 414.487,133	3.436
5	482.542,078 414.467,949	6	482.533,457 414.444,869	24.638
7	482.525,284 414.421,069	8	482.511,651 414.379,598	43.654
9	482.498,556 414.312,192	10	482.531,051 414.325,006	34.93
11	482.539,132 414.328,286	12	482.535,633 414.351,073	23.054
13	482.539,016 414.376,71	14	482.545,388 414.402,354	26.424
15	482.550,986 414.424,096	16	482.552,799 414.431,271	7.401
17	482.555,509 414.443,546	18	482.562,06 414.443,268	6.557
19	482.566,149 414.443,273	20	482.575,143 414.443,284	8.994
21	482.590,314 414.443,715	22	482.590,278 414.461,268	17.553
23	482.590,091 414.468,44	24	482.588,735 414.474,474	6.184
25	482.586,117 414.486,101	26	482.583,331 414.494,707	9.046
27	482.576,215 414.492,673	1	482.569,275 414.490,52	7.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.549,258 414.487,133	5	482.542,078 414.467,949	20.484
6	482.533,457 414.444,869	7	482.525,284 414.421,069	25.164
8	482.511,651 414.379,598	9	482.498,556 414.312,192	68.666
10	482.531,051 414.325,006	11	482.539,132 414.328,286	8.721
12	482.535,633 414.351,073	13	482.539,016 414.376,71	25.859
14	482.545,388 414.402,354	15	482.550,986 414.424,096	22.451
16	482.552,799 414.431,271	17	482.555,509 414.443,546	12.571
18	482.562,06 414.443,268	19	482.566,149 414.443,273	4.089
20	482.575,143 414.443,284	21	482.590,314 414.443,715	15.177
22	482.590,278 414.461,268	23	482.590,091 414.468,44	7.174
24	482.588,735 414.474,474	25	482.586,117 414.486,101	11.918
26	482.583,331 414.494,707	27	482.576,215 414.492,673	7.401

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:356/N  
Nr. cadastral vechi:544

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2641, din 15/06/2006 emis de BNP GRANCIU AUREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BACIU GABRIEL	
2) BACIU FILOFTEIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

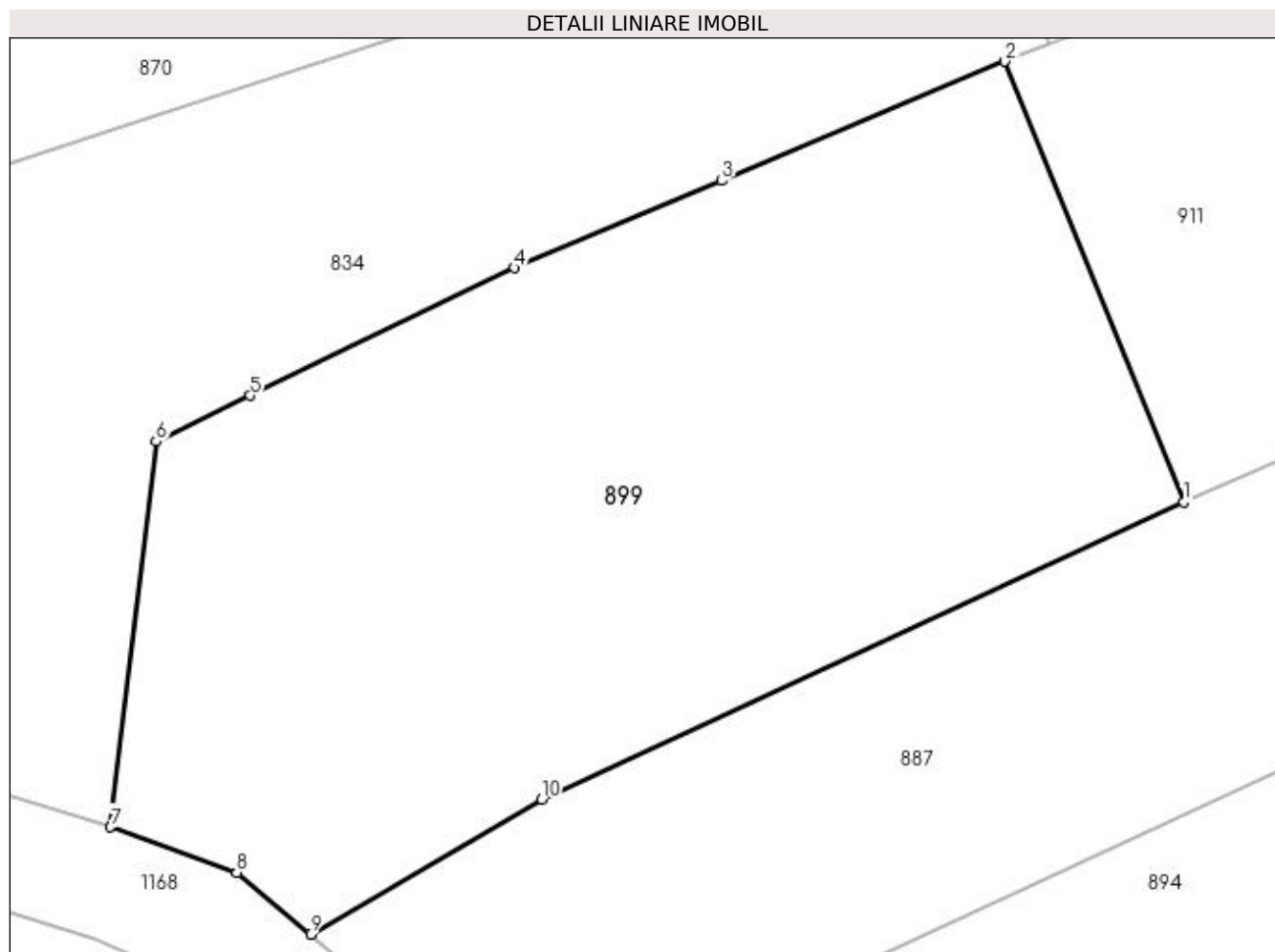
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.418,924 403.843,829	2	483.412,27 403.860,238	17.707
2	483.412,27 403.860,238	3	483.401,73 403.855,801	11.436
3	483.401,73 403.855,801	4	483.394,007 403.852,551	8.379
4	483.394,007 403.852,551	5	483.384,15 403.847,807	10.939
5	483.384,15 403.847,807	6	483.380,655 403.846,096	3.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.380,655 403.846,096	7	483.378,962 403.831,737	14.458
7	483.378,962 403.831,737	8	483.383,655 403.830,051	4.987
8	483.383,655 403.830,051	9	483.386,409 403.827,743	3.593
9	483.386,409 403.827,743	10	483.395,011 403.832,774	9.965
10	483.395,011 403.832,774	1	483.418,924 403.843,829	26.345

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.692	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 692/2692, cota initiala 692/2692 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 3561, din 16/09/2022 emis de SNP DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 2000/2692, cota initiala 2000/2692 1) <b>STAN-CONSTANTIN RADU-IONEL</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 692 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>STAN-CONSTANTIN RADU-IONEL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.692	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.692	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.374,21 403.162,913	2	483.363,471 403.146,223	19.846
2	483.363,471 403.146,223	3	483.401,726 403.123,71	44.388
3	483.401,726 403.123,71	4	483.420,44 403.112,652	21.737
4	483.420,44 403.112,652	5	483.440,201 403.098,099	24.542
5	483.440,201 403.098,099	6	483.444,085 403.103,167	6.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.444,085 403.103,167	7	483.448,922 403.109,478	7.951
7	483.448,922 403.109,478	8	483.486,884 403.083,386	46.064
8	483.486,884 403.083,386	9	483.500,066 403.074,663	15.807
9	483.500,066 403.074,663	10	483.520,445 403.060,639	24.738
10	483.520,445 403.060,639	11	483.521,08 403.062,193	1.679
11	483.521,08 403.062,193	12	483.525,087 403.066,411	5.818
12	483.525,087 403.066,411	13	483.452,466 403.117,743	88.931
13	483.452,466 403.117,743	14	483.411,786 403.143,846	48.335
14	483.411,786 403.143,846	15	483.398,59 403.150,602	14.825
15	483.398,59 403.150,602	1	483.374,21 403.162,913	27.312

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.406	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PAROHIA STROIESTI, CIF:14129910	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

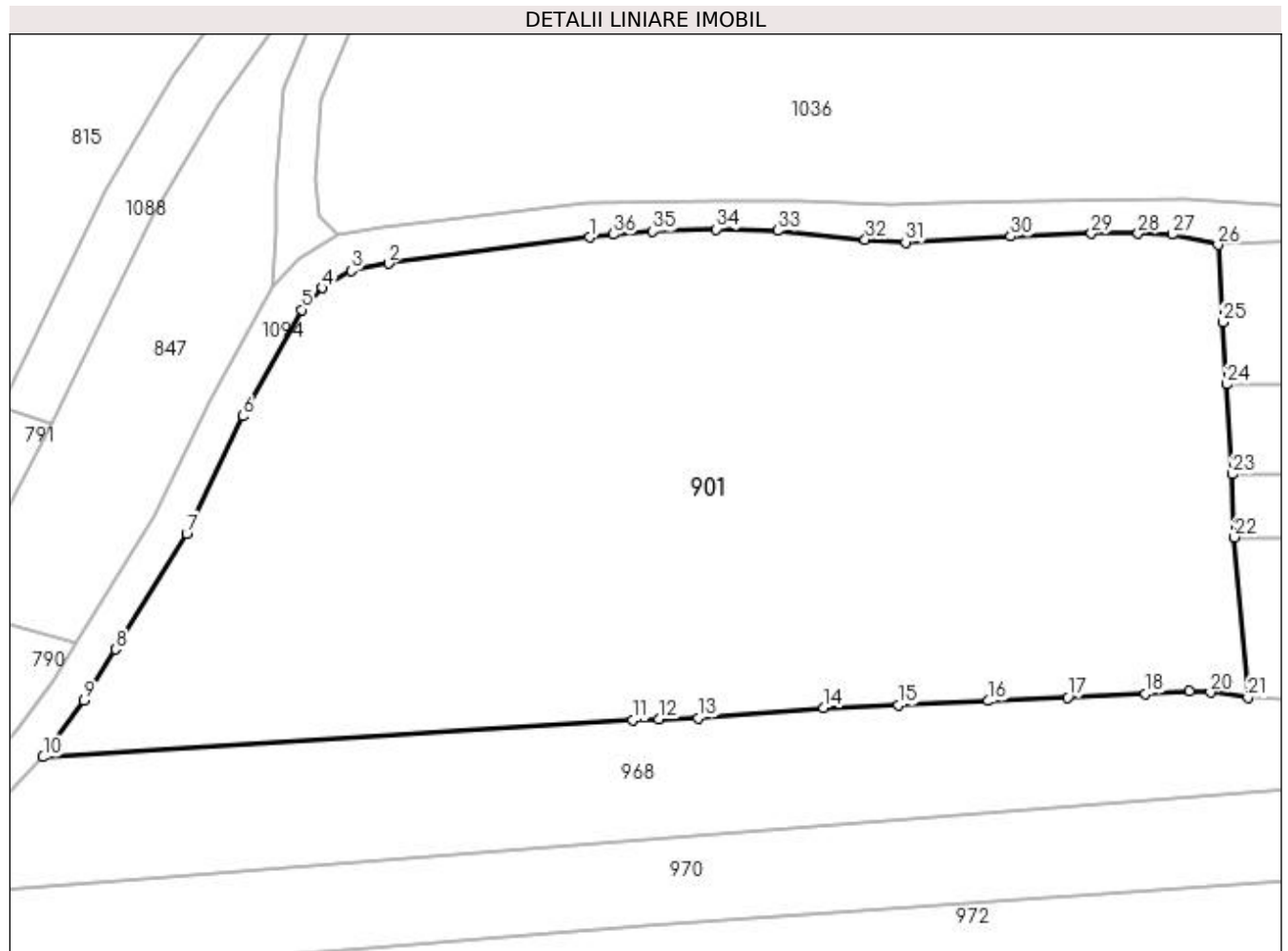
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.406	-	243	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.406,378 404.223,431	2	483.387,33 404.220,938	19.21
3	483.383,77 404.220,281	4	483.381,053 404.218,652	3.168
5	483.379,107 404.216,577	6	483.373,503 404.206,501	11.53
7	483.368,188 404.195,379	8	483.361,475 404.184,406	12.864
9	483.358,474 404.179,555	10	483.354,575 404.174,205	6.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.387,33 404.220,938	3	483.383,77 404.220,281	3.62
4	483.381,053 404.218,652	5	483.379,107 404.216,577	2.845
6	483.373,503 404.206,501	7	483.368,188 404.195,379	12.327
8	483.361,475 404.184,406	9	483.358,474 404.179,555	5.704
10	483.354,575 404.174,205	11	483.410,484 404.177,693	56.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.410,484 404.177,693	12	483.412,948 404.177,782	2.466
13	483.416,677 404.177,911	14	483.428,595 404.178,88	11.957
15	483.435,66 404.179,117	16	483.444,22 404.179,52	8.569
17	483.451,723 404.179,873	18	483.459,118 404.180,222	7.403
19	483.463,28 404.180,418	20	483.465,284 404.180,321	2.006
21	483.468,819 404.179,826	22	483.467,54 404.195,031	15.259
23	483.467,337 404.200,989	24	483.466,823 404.209,52	8.546
25	483.466,448 404.215,4	26	483.465,976 404.222,72	7.335
27	483.461,619 404.223,714	28	483.458,413 404.223,797	3.207
29	483.453,967 404.223,792	30	483.446,344 404.223,51	7.628
31	483.436,348 404.222,974	32	483.432,532 404.223,234	3.825
33	483.424,219 404.224,056	34	483.418,407 404.224,211	5.814
35	483.412,39 404.224,006	36	483.408,655 404.223,703	3.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.412,948 404.177,782	13	483.416,677 404.177,911	3.731
14	483.428,595 404.178,88	15	483.435,66 404.179,117	7.069
16	483.444,22 404.179,52	17	483.451,723 404.179,873	7.511
18	483.459,118 404.180,222	19	483.463,28 404.180,418	4.167
20	483.465,284 404.180,321	21	483.468,819 404.179,826	3.569
22	483.467,54 404.195,031	23	483.467,337 404.200,989	5.961
24	483.466,823 404.209,52	25	483.466,448 404.215,4	5.892
26	483.465,976 404.222,72	27	483.461,619 404.223,714	4.469
28	483.458,413 404.223,797	29	483.453,967 404.223,792	4.446
30	483.446,344 404.223,51	31	483.436,348 404.222,974	10.01
32	483.432,532 404.223,234	33	483.424,219 404.224,056	8.354
34	483.418,407 404.224,211	35	483.412,39 404.224,006	6.02
36	483.408,655 404.223,703	1	483.406,378 404.223,431	2.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 258, din 19/09/2008 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

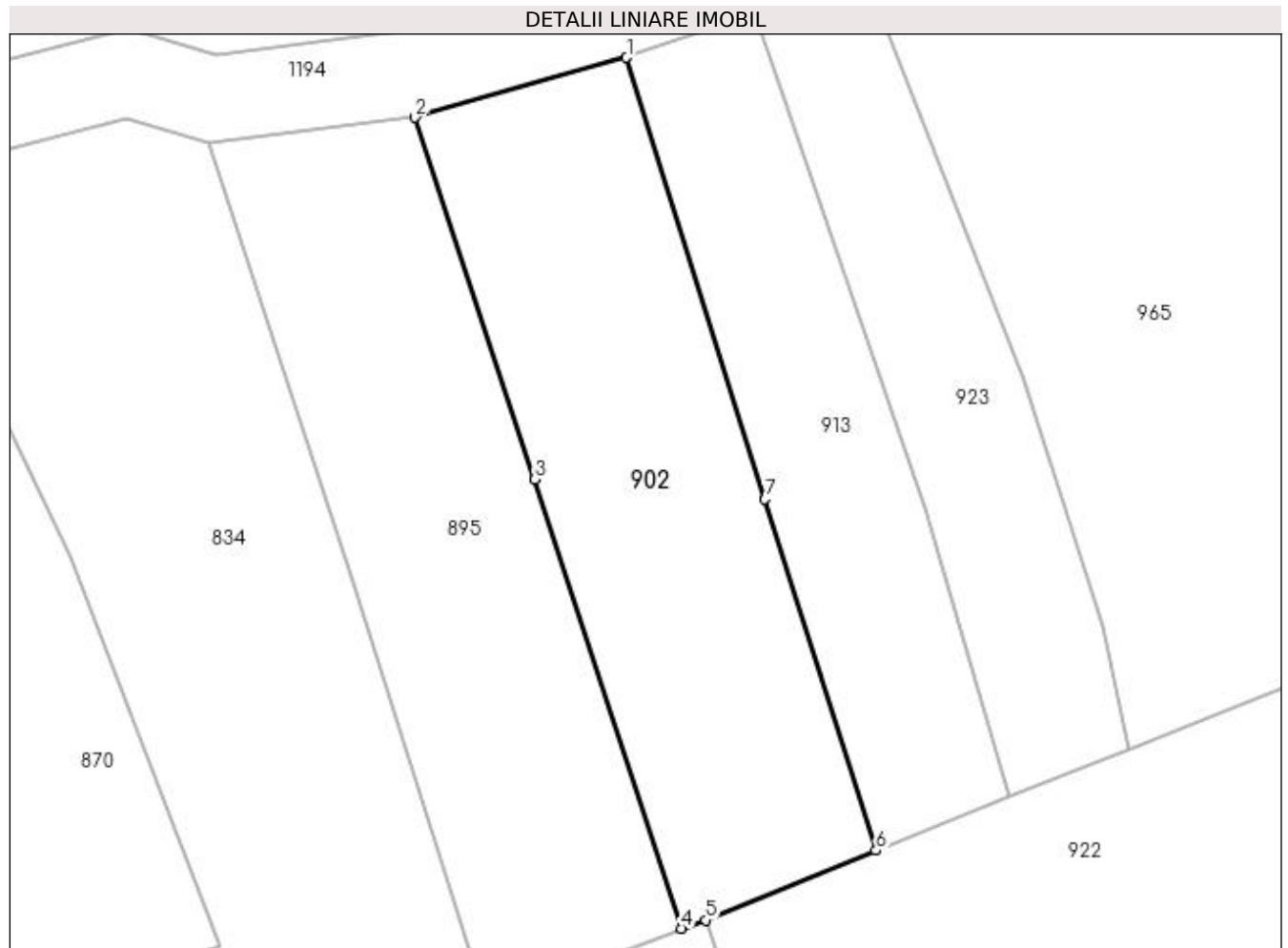
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.421,979 403.915,353	2	483.409,766 403.911,9	12.692
2	483.409,766 403.911,9	3	483.416,682 403.891,036	21.98
3	483.416,682 403.891,036	4	483.425,141 403.865,114	27.267
4	483.425,141 403.865,114	5	483.426,548 403.865,593	1.486
5	483.426,548 403.865,593	6	483.436,376 403.869,611	10.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.436,376 403.869,611	7	483.429,972 403.889,876	21.253
7	483.429,972 403.889,876	1	483.421,979 403.915,353	26.701

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.994	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

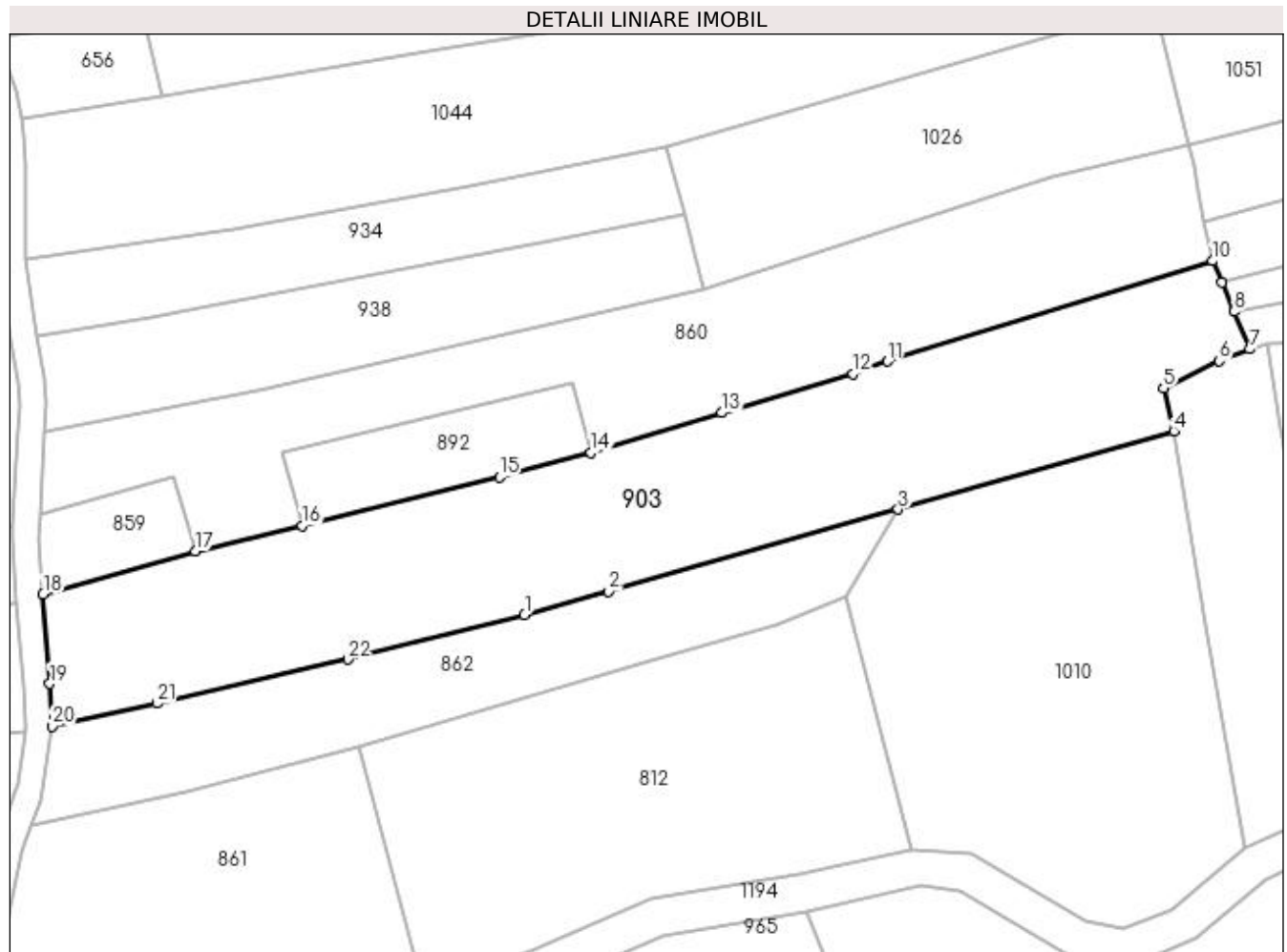
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.994	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.994	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.432,889 403.969,245	2	483.444,025 403.972,398	11.574
3	483.482,331 403.983,245	4	483.518,786 403.993,568	37.888
5	483.517,443 403.999,235	6	483.524,81 404.002,871	8.215
7	483.528,847 404.004,405	8	483.526,766 404.009,39	5.402
9	483.525,184 404.013,231	10	483.523,97 404.016,08	3.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.444,025 403.972,398	3	483.482,331 403.983,245	39.812
4	483.518,786 403.993,568	5	483.517,443 403.999,235	5.824
6	483.524,81 404.002,871	7	483.528,847 404.004,405	4.319
8	483.526,766 404.009,39	9	483.525,184 404.013,231	4.154
10	483.523,97 404.016,08	11	483.480,956 404.002,819	45.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.480,956 404.002,819	12	483.476,348 404.001,128	4.908
13	483.458,991 403.995,985	14	483.441,703 403.990,728	18.07
15	483.429,593 403.987,537	16	483.403,442 403.981,059	26.941
17	483.389,341 403.977,7	18	483.369,202 403.972,031	20.922
19	483.370,094 403.960,166	20	483.370,348 403.954,545	5.627
21	483.384,236 403.957,564	22	483.409,503 403.963,404	25.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.476,348 404.001,128	13	483.458,991 403.995,985	18.103
14	483.441,703 403.990,728	15	483.429,593 403.987,537	12.523
16	483.403,442 403.981,059	17	483.389,341 403.977,7	14.496
18	483.369,202 403.972,031	19	483.370,094 403.960,166	11.898
20	483.370,348 403.954,545	21	483.384,236 403.957,564	14.212
22	483.409,503 403.963,404	1	483.432,889 403.969,245	24.104

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3561, din 16/09/2022 emis de SNP DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN-CONSTANTIN RADU-IONEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

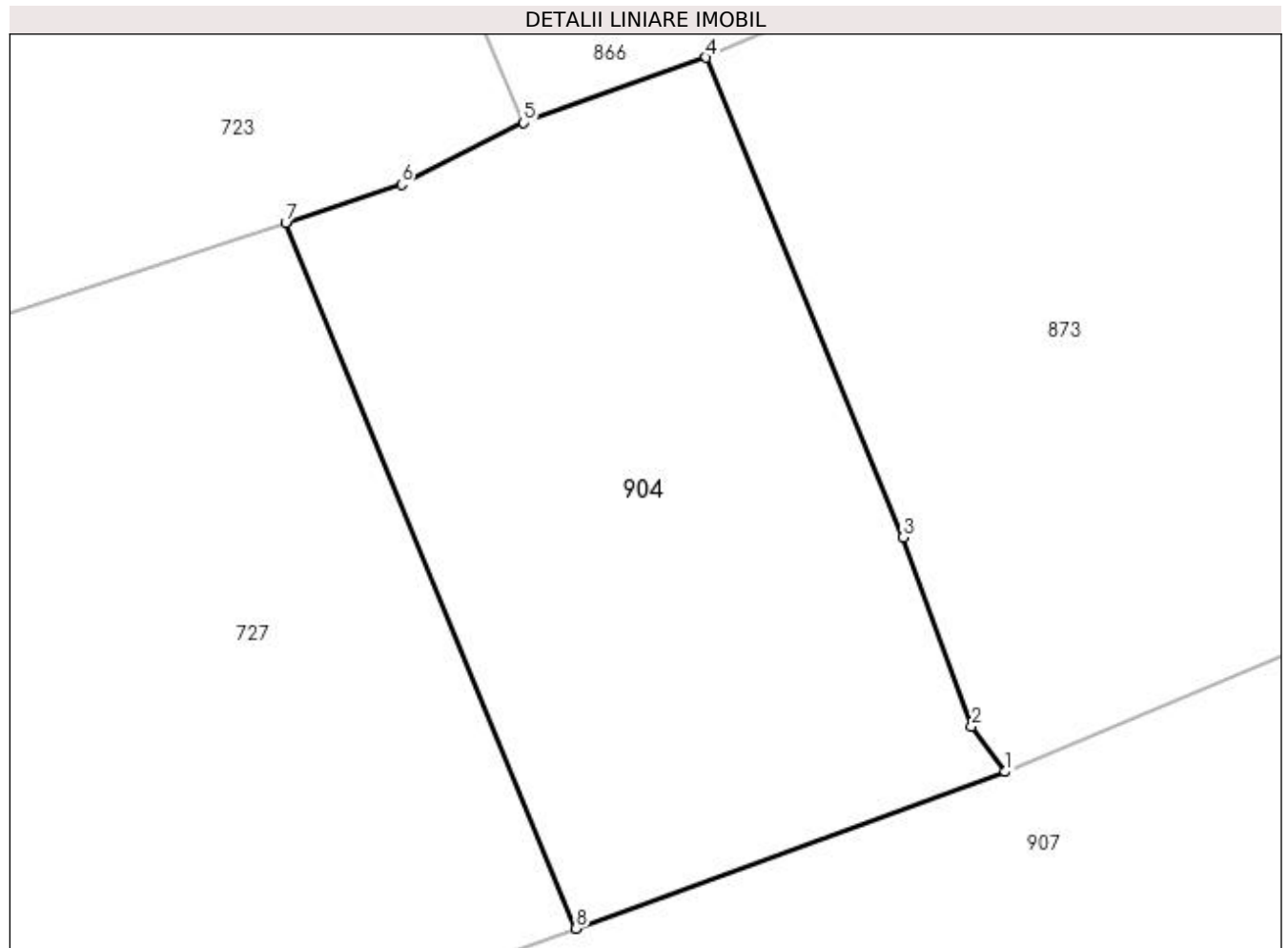
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.392,875 403.773,78	2	483.392,069 403.774,874	1.359
2	483.392,069 403.774,874	3	483.390,43 403.779,413	4.826
3	483.390,43 403.779,413	4	483.385,689 403.790,932	12.457
4	483.385,689 403.790,932	5	483.381,3 403.789,367	4.66
5	483.381,3 403.789,367	6	483.378,369 403.787,879	3.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.378,369 403.787,879	7	483.375,583 403.786,971	2.93
7	483.375,583 403.786,971	8	483.382,563 403.770,015	18.336
8	483.382,563 403.770,015	1	483.392,875 403.773,78	10.978

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.444	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

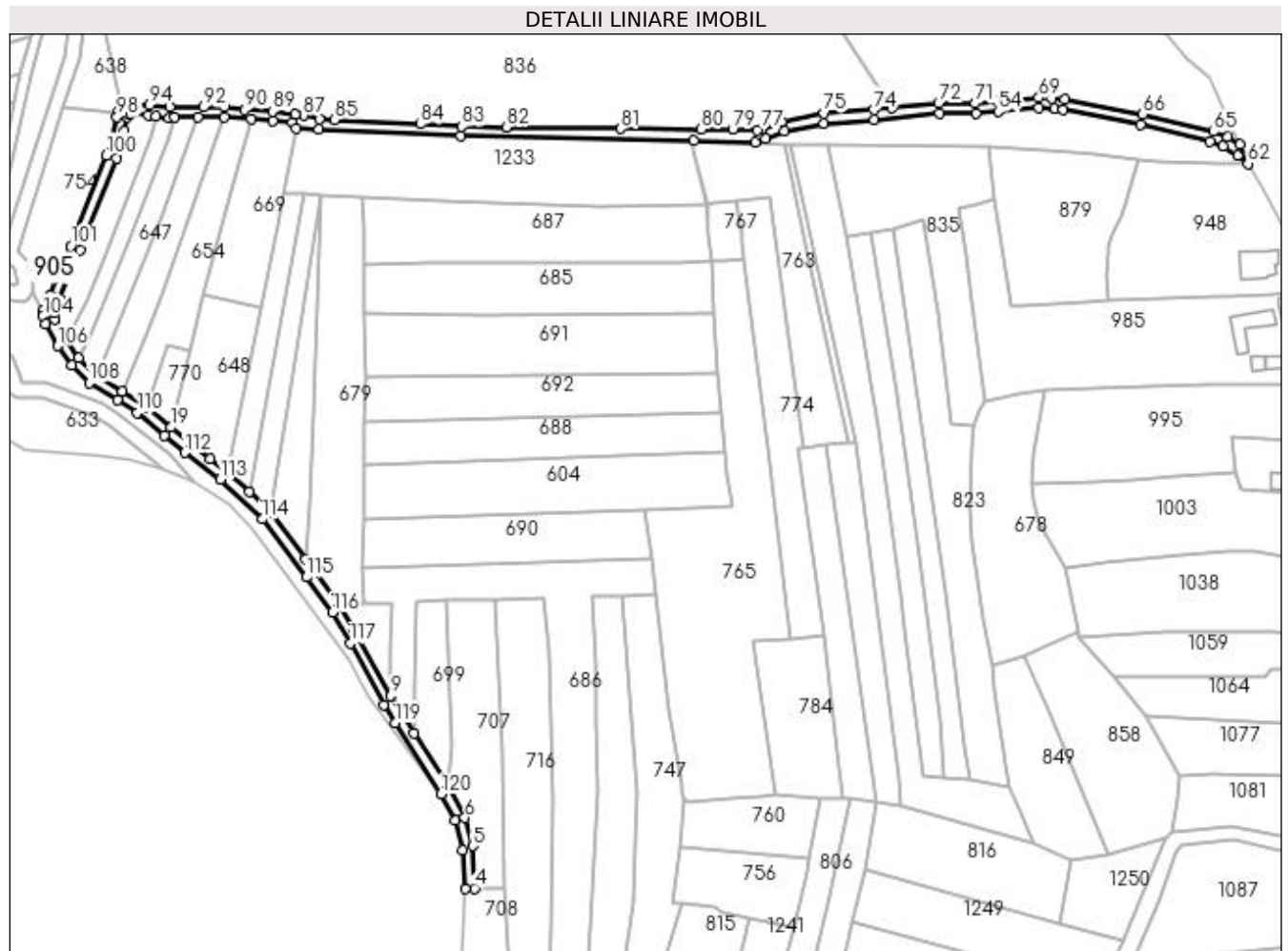
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.444	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	234	-	-	-	
2	drum	NU	2.210	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.168,473 404.323,053	2	483.171,035 404.313,179	10.201
4	483.174,925 404.300,295	5	483.174,373 404.314,618	14.334
7	483.165,842 404.335,134	8	483.154,552 404.352,549	20.754
10	483.134,08 404.387,921	11	483.129,185 404.395,979	9.428
13	483.117,966 404.411,358	14	483.105,92 404.427,133	19.848
2	483.171,035 404.313,179	3	483.171,741 404.300,216	12.982
5	483.174,373 404.314,618	6	483.171,722 404.324,032	9.78
8	483.154,552 404.352,549	9	483.146,621 404.365,167	14.904
11	483.129,185 404.395,979	12	483.121,066 404.407,319	13.947
14	483.105,92 404.427,133	15	483.098,845 404.433,894	9.786
3	483.171,741 404.300,216	4	483.174,925 404.300,295	3.185
6	483.171,722 404.324,032	7	483.165,842 404.335,134	12.563
9	483.146,621 404.365,167	10	483.134,08 404.387,921	25.981
12	483.121,066 404.407,319	13	483.117,966 404.411,358	5.092
15	483.098,845 404.433,894	16	483.091,872 404.440,766	9.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	483.091,872 404.440,766	17	483.085,773 404.445,145	7.508	17	483.085,773 404.445,145	18	483.079,343 404.449,899	7.997	18	483.079,343 404.449,899	19	483.072,525 404.455,703	8.954
19	483.072,525 404.455,703	20	483.064,43 404.462,52	10.604	20	483.064,43 404.462,52	21	483.056,158 404.467,823	9.809	21	483.056,158 404.467,823	22	483.047,1 404.473,503	10.692
22	483.047,1 404.473,503	23	483.041,349 404.479,071	8.005	23	483.041,349 404.479,071	24	483.037,084 404.485,456	7.678	24	483.037,084 404.485,456	25	483.033,343 404.492,283	7.785
25	483.033,343 404.492,283	26	483.032,965 404.494,456	2.206	26	483.032,965 404.494,456	27	483.034,966 404.499,052	5.013	27	483.034,966 404.499,052	28	483.041,843 404.515,536	17.861
28	483.041,843 404.515,536	29	483.054,036 404.546,289	33.082	29	483.054,036 404.546,289	30	483.056,818 404.555,627	9.744	30	483.056,818 404.555,627	31	483.057,763 404.560,442	4.907
31	483.057,763 404.560,442	32	483.058,128 404.561,308	0.94	32	483.058,128 404.561,308	33	483.058,956 404.561,614	0.883	33	483.058,956 404.561,614	34	483.064,846 404.561,011	5.921
34	483.064,846 404.561,011	35	483.067,369 404.560,706	2.541	35	483.067,369 404.560,706	36	483.071,831 404.560,167	4.494	36	483.071,831 404.560,167	37	483.073,771 404.560,18	1.94
37	483.073,771 404.560,18	38	483.081,597 404.560,28	7.827	38	483.081,597 404.560,28	39	483.090,48 404.560,417	8.884	39	483.090,48 404.560,417	40	483.099,473 404.559,661	9.025
40	483.099,473 404.559,661	41	483.106,904 404.559,168	7.447	41	483.106,904 404.559,168	42	483.113,496 404.558,432	6.633	42	483.113,496 404.558,432	43	483.114,878 404.556,645	2.259
43	483.114,878 404.556,645	44	483.122,384 404.556,242	7.517	44	483.122,384 404.556,242	45	483.170,411 404.554,049	48.077	45	483.170,411 404.554,049	46	483.248,981 404.552,345	78.588
46	483.248,981 404.552,345	47	483.269,908 404.551,719	20.936	47	483.269,908 404.551,719	48	483.273,331 404.553,029	3.665	48	483.273,331 404.553,029	49	483.279,597 404.555,476	6.727
49	483.279,597 404.555,476	50	483.292,959 404.558,242	13.645	50	483.292,959 404.558,242	51	483.310,003 404.559,315	17.078	51	483.310,003 404.559,315	52	483.331,997 404.561,625	22.115
52	483.331,997 404.561,625	53	483.344,146 404.561,447	12.15	53	483.344,146 404.561,447	54	483.351,813 404.562,186	7.703	54	483.351,813 404.562,186	55	483.365,472 404.563,393	13.712
55	483.365,472 404.563,393	56	483.370,817 404.563,152	5.35	56	483.370,817 404.563,152	57	483.373,666 404.562,746	2.878	57	483.373,666 404.562,746	58	483.399,809 404.557,902	26.588
58	483.399,809 404.557,902	59	483.423,303 404.552,099	24.2	59	483.423,303 404.552,099	60	483.427,709 404.550,418	4.716	60	483.427,709 404.550,418	61	483.432,611 404.547,534	5.687
61	483.432,611 404.547,534	62	483.436,03 404.544,661	4.466	62	483.436,03 404.544,661	63	483.433,31 404.551,035	6.93	63	483.433,31 404.551,035	64	483.429,278 404.553,565	4.76
64	483.429,278 404.553,565	65	483.424,351 404.555,446	5.274	65	483.424,351 404.555,446	66	483.400,548 404.561,324	24.518	66	483.400,548 404.561,324	67	483.374,124 404.566,221	26.874
67	483.374,124 404.566,221	68	483.369,79 404.566,701	4.36	68	483.369,79 404.566,701	69	483.365,455 404.566,905	4.34	69	483.365,455 404.566,905	70	483.351,491 404.565,671	14.018
70	483.351,491 404.565,671	71	483.344,0 404.564,949	7.526	71	483.344,0 404.564,949	72	483.331,632 404.565,106	12.369	72	483.331,632 404.565,106	73	483.315,864 404.563,454	15.854
73	483.315,864 404.563,454	74	483.309,71 404.562,803	6.188	74	483.309,71 404.562,803	75	483.292,926 404.561,748	16.817	75	483.292,926 404.561,748	76	483.278,686 404.558,882	14.526
76	483.278,686 404.558,882	77	483.271,957 404.556,232	7.232	77	483.271,957 404.556,232	78	483.270,434 404.555,861	1.568	78	483.270,434 404.555,861	79	483.262,126 404.556,258	8.317
79	483.262,126 404.556,258	80	483.251,463 404.556,221	10.663	80	483.251,463 404.556,221	81	483.224,284 404.556,406	27.18	81	483.224,284 404.556,406	82	483.185,648 404.557,012	38.641
82	483.185,648 404.557,012	83	483.170,768 404.557,245	14.882	83	483.170,768 404.557,245	84	483.156,627 404.557,976	14.16	84	483.156,627 404.557,976	85	483.127,677 404.559,473	28.989
85	483.127,677 404.559,473	86	483.122,549 404.559,738	5.135	86	483.122,549 404.559,738	87	483.117,21 404.560,898	5.464	87	483.117,21 404.560,898	88	483.114,493 404.561,382	2.76
88	483.114,493 404.561,382	89	483.106,743 404.562,323	7.807	89	483.106,743 404.562,323	90	483.097,417 404.562,927	9.346	90	483.097,417 404.562,927	91	483.090,415 404.563,657	7.04
91	483.090,415 404.563,657	92	483.083,49 404.563,708	6.925	92	483.083,49 404.563,708	93	483.072,029 404.563,668	11.461	93	483.072,029 404.563,668	94	483.065,259 404.564,399	6.809
94	483.065,259 404.564,399	95	483.057,742 404.564,896	7.533	95	483.057,742 404.564,896	96	483.055,493 404.564,065	2.398	96	483.055,493 404.564,065	97	483.054,519 404.561,959	2.32
97	483.054,519 404.561,959	98	483.054,194 404.560,448	1.546	98	483.054,194 404.560,448	99	483.052,525 404.552,627	7.997	99	483.052,525 404.552,627	100	483.050,739 404.547,469	5.458
100	483.050,739 404.547,469	101	483.038,603 404.516,862	32.925	101	483.038,603 404.516,862	102	483.031,743 404.500,416	17.819	102	483.031,743 404.500,416	103	483.029,329 404.494,937	5.987
103	483.029,329 404.494,937	104	483.029,302 404.493,317	1.62	104	483.029,302 404.493,317	105	483.030,266 404.490,617	2.867	105	483.030,266 404.490,617	106	483.034,303 404.483,159	8.481
106	483.034,303 404.483,159	107	483.039,048 404.476,634	8.068	107	483.039,048 404.476,634	108	483.044,902 404.470,75	8.3	108	483.044,902 404.470,75	109	483.054,325 404.464,841	11.122
109	483.054,325 404.464,841	110	483.061,204 404.460,697	8.031	110	483.061,204 404.460,697	111	483.070,26 404.453,035	11.862	111	483.070,26 404.453,035	112	483.077,166 404.447,156	9.069
112	483.077,166 404.447,156	113	483.089,261 404.438,213	15.042	113	483.089,261 404.438,213	114	483.103,305 404.424,791	19.426	114	483.103,305 404.424,791	115	483.118,279 404.405,201	24.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	483.118,279 404.405,201	116	483.126,943 404.393,331	14.696	116	483.126,943 404.393,331	117	483.133,042 404.382,958	12.033	117	483.133,042 404.382,958	118	483.144,348 404.362,193	23.643
118	483.144,348 404.362,193	119	483.148,114 404.356,046	7.209	119	483.148,114 404.356,046	120	483.163,661 404.332,063	28.581	120	483.163,661 404.332,063	1	483.168,473 404.323,053	10.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Intr Papadiei, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		121	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

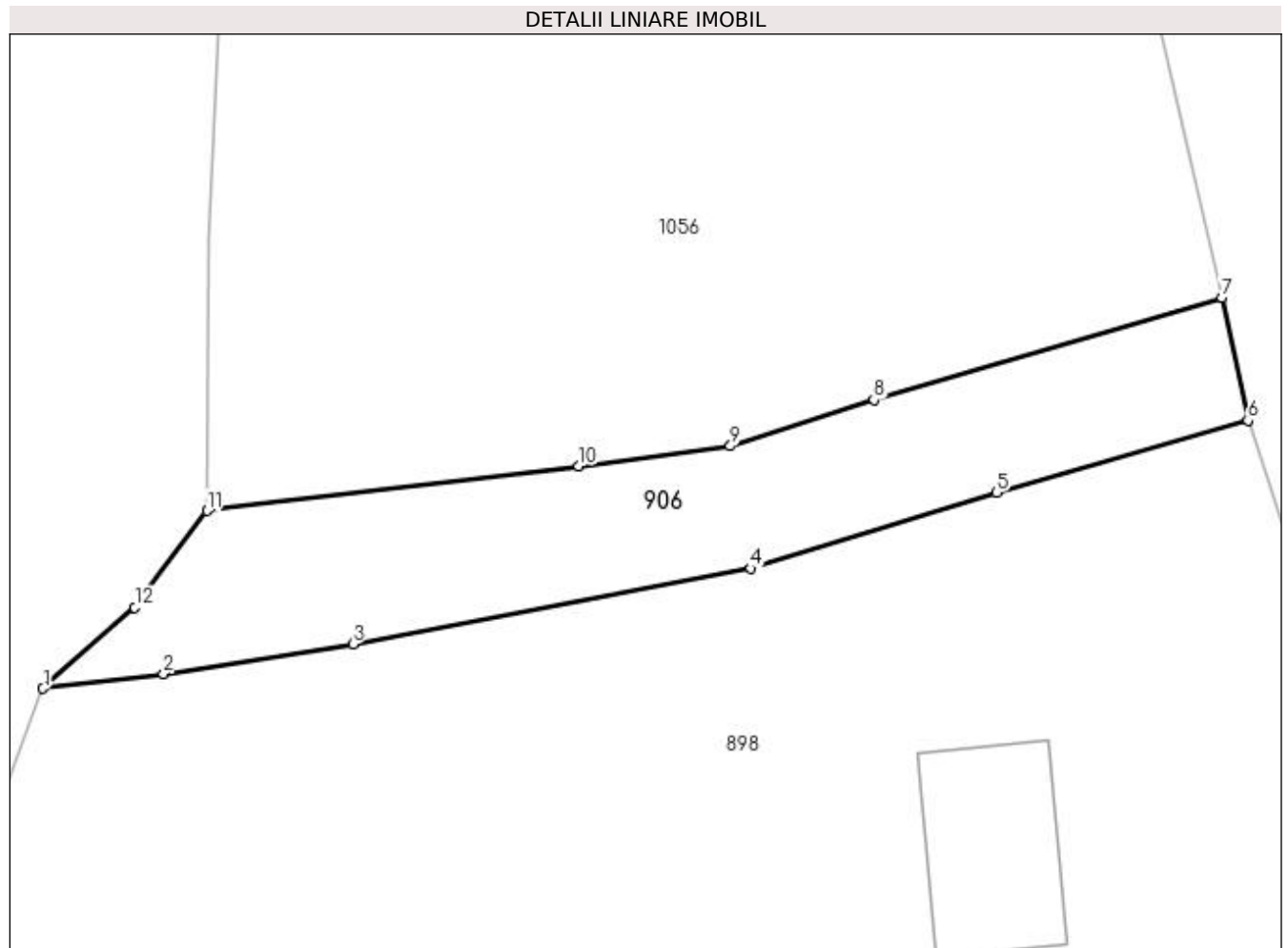
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	121	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	121	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.549,258 414.487,133	2	482.552,669 414.487,543	3.436
2	482.552,669 414.487,543	3	482.558,022 414.488,383	5.419
3	482.558,022 414.488,383	4	482.569,275 414.490,52	11.454
4	482.569,275 414.490,52	5	482.576,215 414.492,673	7.266
5	482.576,215 414.492,673	6	482.583,331 414.494,707	7.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.583,331 414.494,707	7	482.582,595 414.498,174	3.544
7	482.582,595 414.498,174	8	482.572,752 414.495,288	10.257
8	482.572,752 414.495,288	9	482.568,698 414.493,982	4.259
9	482.568,698 414.493,982	10	482.564,411 414.493,418	4.324
10	482.564,411 414.493,418	11	482.553,892 414.492,159	10.594
11	482.553,892 414.492,159	12	482.551,853 414.489,418	3.416
12	482.551,853 414.489,418	1	482.549,258 414.487,133	3.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.672	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

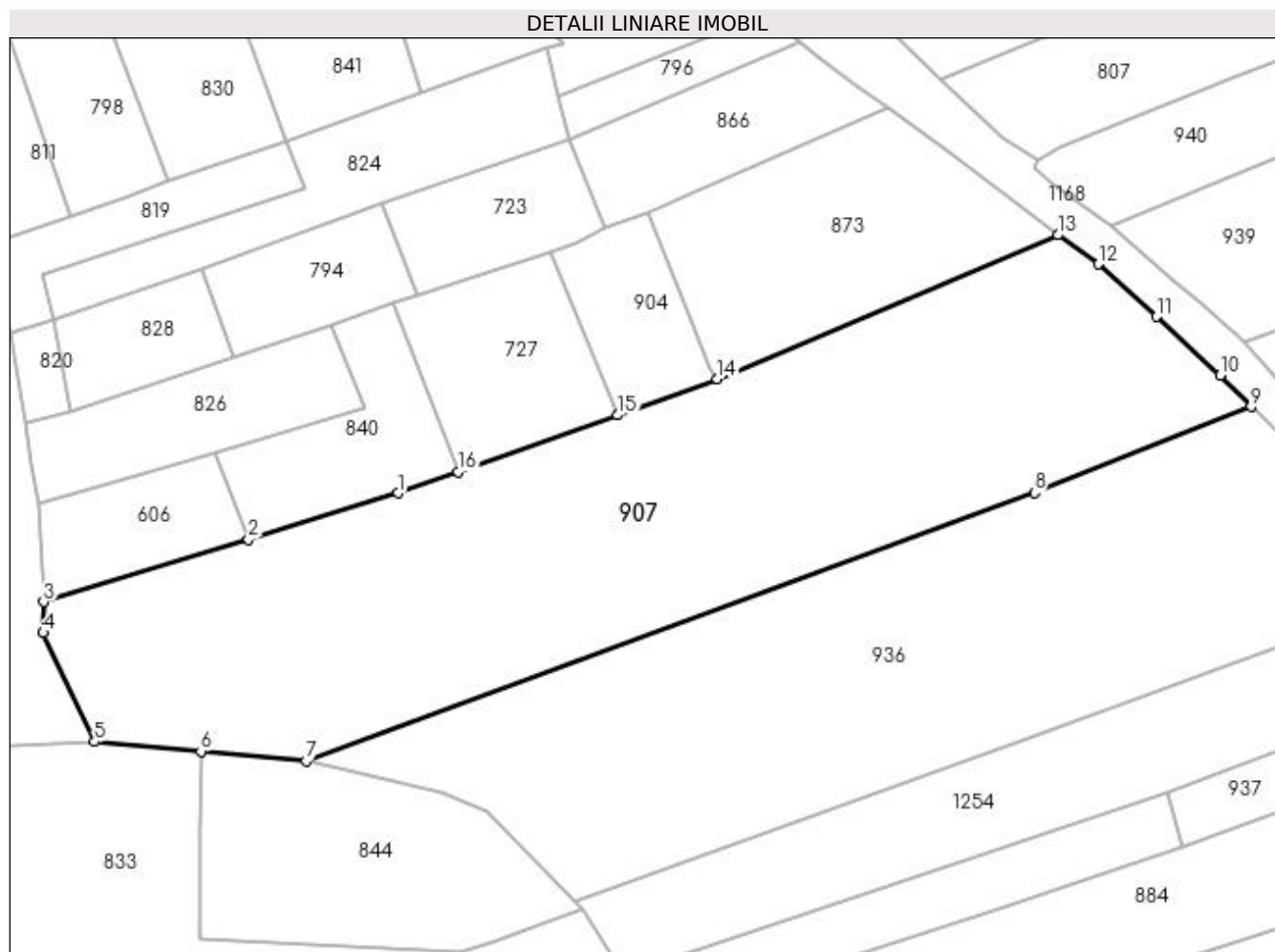
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.672	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.672	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.359,769 403.761,953	2	483.344,279 403.757,113	16.229
2	483.344,279 403.757,113	3	483.323,028 403.750,658	22.21
3	483.323,028 403.750,658	4	483.322,984 403.747,463	3.195
4	483.322,984 403.747,463	5	483.328,312 403.736,167	12.489
5	483.328,312 403.736,167	6	483.339,336 403.735,18	11.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.339,336 403.735,18	7	483.350,23 403.734,204	10.938
7	483.350,23 403.734,204	8	483.425,752 403.761,983	80.469
8	483.425,752 403.761,983	9	483.448,198 403.770,893	24.15
9	483.448,198 403.770,893	10	483.444,974 403.774,135	4.572
10	483.444,974 403.774,135	11	483.438,411 403.780,218	8.949
11	483.438,411 403.780,218	12	483.432,385 403.785,655	8.116
12	483.432,385 403.785,655	13	483.428,17 403.788,674	5.185
13	483.428,17 403.788,674	14	483.392,875 403.773,78	38.309
14	483.392,875 403.773,78	15	483.382,563 403.770,015	10.978
15	483.382,563 403.770,015	16	483.365,973 403.764,147	17.597
16	483.365,973 403.764,147	1	483.359,769 403.761,953	6.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct Ceair

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80377	3.147	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14923 / 25/10/2011</b>		
Act Notarial nr. 2703, din 25/10/2011 emis de BNPA DUINEA SI STEF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU P. LILIANA, casatorita cu; 2) OLAREASCU A. VALERIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

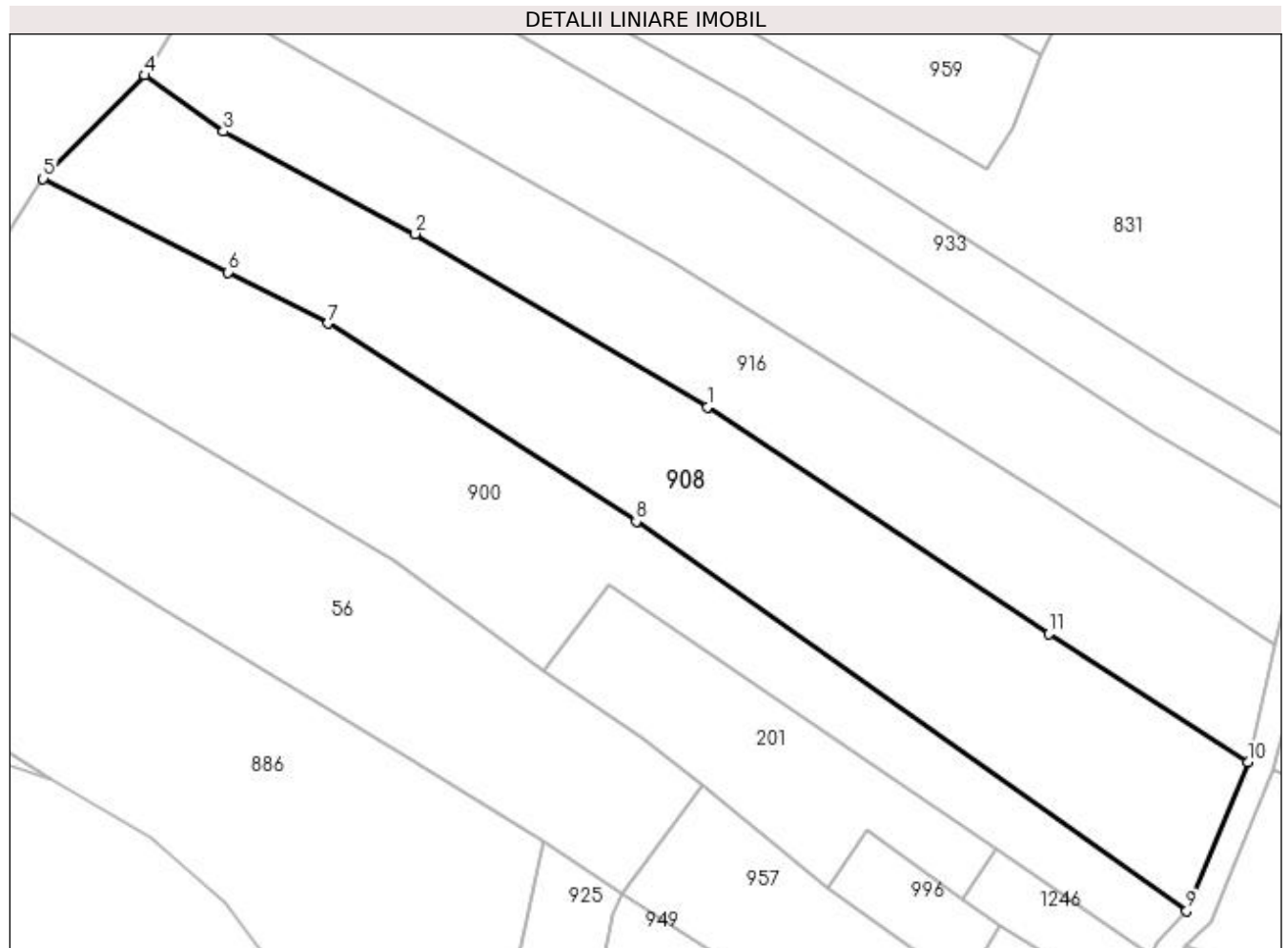
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80377	3.147	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.147	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.461,865 403.132,836	2	483.423,34 403.155,67	44.784
2	483.423,34 403.155,67	3	483.398,016 403.169,133	28.68
3	483.398,016 403.169,133	4	483.387,582 403.176,564	12.81
4	483.387,582 403.176,564	5	483.374,21 403.162,913	19.109
5	483.374,21 403.162,913	6	483.398,59 403.150,602	27.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.398,59 403.150,602	7	483.411,786 403.143,846	14.825
7	483.411,786 403.143,846	8	483.452,466 403.117,743	48.335
8	483.452,466 403.117,743	9	483.525,087 403.066,411	88.931
9	483.525,087 403.066,411	10	483.533,172 403.086,031	21.221
10	483.533,172 403.086,031	11	483.506,892 403.102,966	31.264
11	483.506,892 403.102,966	1	483.461,865 403.132,836	54.034

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Intr Sechestilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.363	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

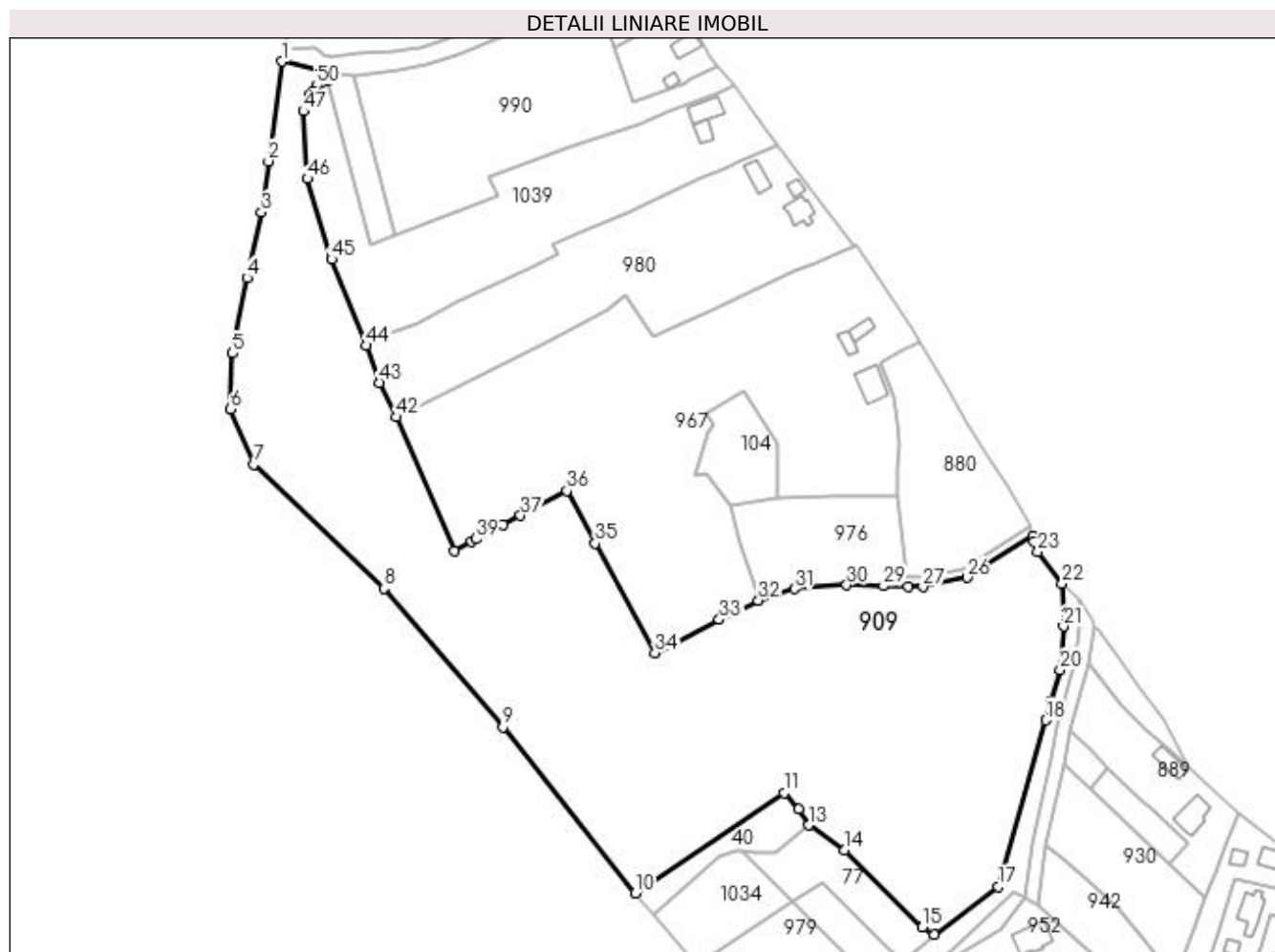
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.363	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.699	-	-	-	
2	faneata	NU	9.483	-	-	-	
3	arabil	NU	300	-	-	-	
4	pasune	NU	4.881	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.477,363 414.215,109	2	482.473,187 414.184,043	31.345	2	482.473,187 414.184,043	3	482.470,955 414.168,127	16.072	3	482.470,955 414.168,127	4	482.466,393 414.147,67	20.96
4	482.466,393 414.147,67	5	482.461,969 414.124,182	23.901	5	482.461,969 414.124,182	6	482.461,405 414.106,822	17.369	6	482.461,405 414.106,822	7	482.468,553 414.089,584	18.661
7	482.468,553 414.089,584	8	482.509,087 414.050,883	56.043	8	482.509,087 414.050,883	9	482.546,289 414.007,747	56.962	9	482.546,289 414.007,747	10	482.587,478 413.955,87	66.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	482.587,478 413.955,87	11	482.633,88 413.987,136	55.953	11	482.633,88 413.987,136	12	482.638,496 413.982,126	6.812	12	482.638,496 413.982,126	13	482.641,532 413.977,123	5.852
13	482.641,532 413.977,123	14	482.652,77 413.969,441	13.613	14	482.652,77 413.969,441	15	482.677,032 413.945,297	34.228	15	482.677,032 413.945,297	16	482.680,66 413.943,106	4.238
16	482.680,66 413.943,106	17	482.700,713 413.957,891	24.914	17	482.700,713 413.957,891	18	482.715,452 414.009,891	54.048	18	482.715,452 414.009,891	19	482.717,139 414.015,772	6.118
19	482.717,139 414.015,772	20	482.719,93 414.025,505	10.125	20	482.719,93 414.025,505	21	482.720,992 414.039,138	13.674	21	482.720,992 414.039,138	22	482.720,622 414.052,475	13.342
22	482.720,622 414.052,475	23	482.713,068 414.062,433	12.499	23	482.713,068 414.062,433	24	482.711,853 414.065,462	3.264	24	482.711,853 414.065,462	25	482.711,368 414.067,168	1.774
25	482.711,368 414.067,168	26	482.690,928 414.054,267	24.171	26	482.690,928 414.054,267	27	482.677,206 414.051,406	14.017	27	482.677,206 414.051,406	28	482.672,627 414.051,51	4.58
28	482.672,627 414.051,51	29	482.664,903 414.051,684	7.726	29	482.664,903 414.051,684	30	482.653,442 414.051,944	11.464	30	482.653,442 414.051,944	31	482.637,127 414.050,797	16.355
31	482.637,127 414.050,797	32	482.625,904 414.047,113	11.812	32	482.625,904 414.047,113	33	482.613,693 414.041,155	13.587	33	482.613,693 414.041,155	34	482.593,63 414.030,82	22.568
34	482.593,63 414.030,82	35	482.574,98 414.064,912	38.86	35	482.574,98 414.064,912	36	482.566,206 414.081,261	18.555	36	482.566,206 414.081,261	37	482.551,734 414.073,591	16.379
37	482.551,734 414.073,591	38	482.546,293 414.070,693	6.165	38	482.546,293 414.070,693	39	482.537,854 414.066,363	9.485	39	482.537,854 414.066,363	40	482.536,488 414.065,628	1.551
40	482.536,488 414.065,628	41	482.531,038 414.062,695	6.189	41	482.531,038 414.062,695	42	482.513,143 414.104,284	45.276	42	482.513,143 414.104,284	43	482.507,737 414.115,026	12.026
43	482.507,737 414.115,026	44	482.503,599 414.126,636	12.325	44	482.503,599 414.126,636	45	482.492,818 414.153,533	28.977	45	482.492,818 414.153,533	46	482.485,292 414.178,547	26.122
46	482.485,292 414.178,547	47	482.484,104 414.199,57	21.057	47	482.484,104 414.199,57	48	482.485,957 414.204,728	5.481	48	482.485,957 414.204,728	49	482.486,995 414.205,931	1.589
49	482.486,995 414.205,931	50	482.488,117 414.207,704	2.098	50	482.488,117 414.207,704	51	482.489,704 414.208,49	1.771	51	482.489,704 414.208,49	52	482.491,672 414.209,067	2.051
52	482.491,672 414.209,067	53	482.490,749 414.211,901	2.981	53	482.490,749 414.211,901	1	482.477,363 414.215,109	13.765					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		217	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

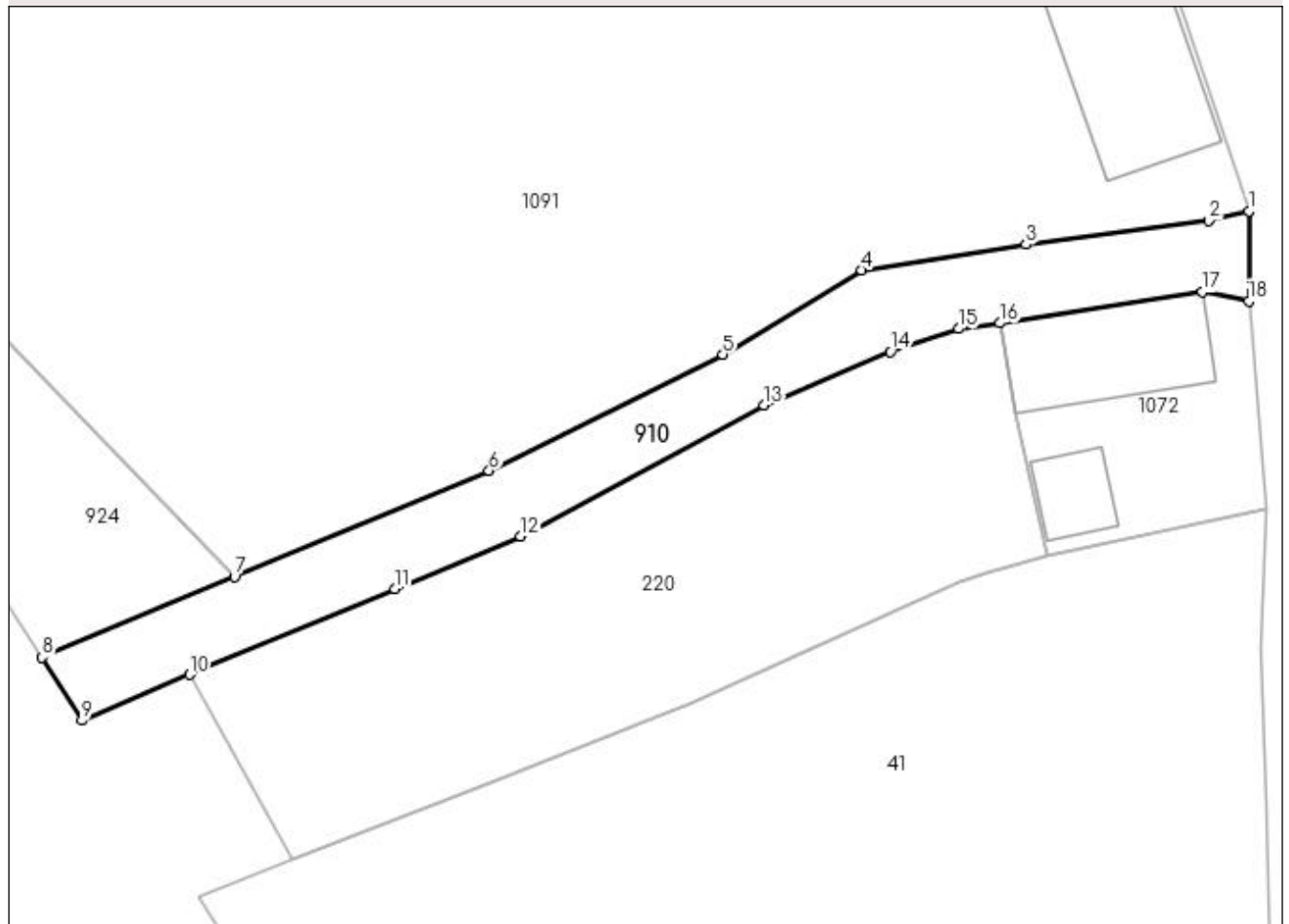
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	217	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	217	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.568,969 414.672,922	2	482.567,038 414.672,465	1.984
2	482.567,038 414.672,465	3	482.558,192 414.671,306	8.922
3	482.558,192 414.671,306	4	482.550,258 414.670,062	8.031
4	482.550,258 414.670,062	5	482.543,532 414.665,993	7.861
5	482.543,532 414.665,993	6	482.532,234 414.660,37	12.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.532,234 414.660,37	7	482.519,929 414.655,237	13.333
7	482.519,929 414.655,237	8	482.510,627 414.651,355	10.08
8	482.510,627 414.651,355	9	482.512,55 414.648,293	3.616
9	482.512,55 414.648,293	10	482.517,762 414.650,513	5.665
10	482.517,762 414.650,513	11	482.527,67 414.654,664	10.742
11	482.527,67 414.654,664	12	482.533,749 414.657,21	6.591
12	482.533,749 414.657,21	13	482.545,529 414.663,526	13.366
13	482.545,529 414.663,526	14	482.551,642 414.666,12	6.641
14	482.551,642 414.666,12	15	482.554,938 414.667,227	3.477
15	482.554,938 414.667,227	16	482.556,942 414.667,499	2.022
16	482.556,942 414.667,499	17	482.566,717 414.669,006	9.89
17	482.566,717 414.669,006	18	482.568,967 414.668,578	2.29
18	482.568,967 414.668,578	1	482.568,969 414.672,922	4.344

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		256	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLARESCU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

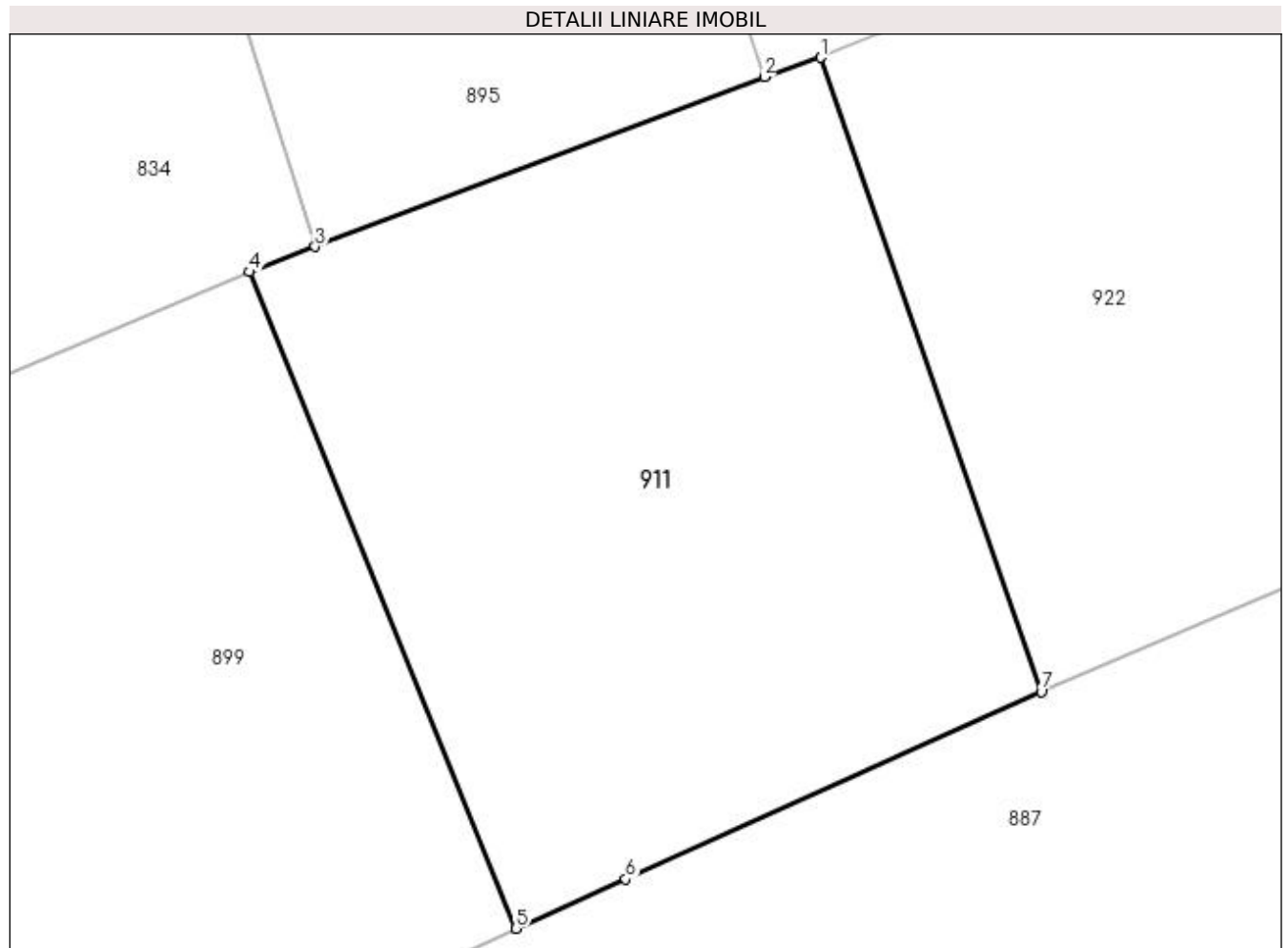
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	256	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	256	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.426,548 403.865,593	2	483.425,141 403.865,114	1.486
2	483.425,141 403.865,114	3	483.413,904 403.860,87	12.012
3	483.413,904 403.860,87	4	483.412,27 403.860,238	1.752
4	483.412,27 403.860,238	5	483.418,924 403.843,829	17.707
5	483.418,924 403.843,829	6	483.421,675 403.845,058	3.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.421,675 403.845,058	7	483.432,067 403.849,746	11.4
7	483.432,067 403.849,746	1	483.426,548 403.865,593	16.781

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Intr Mestecenilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		820	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

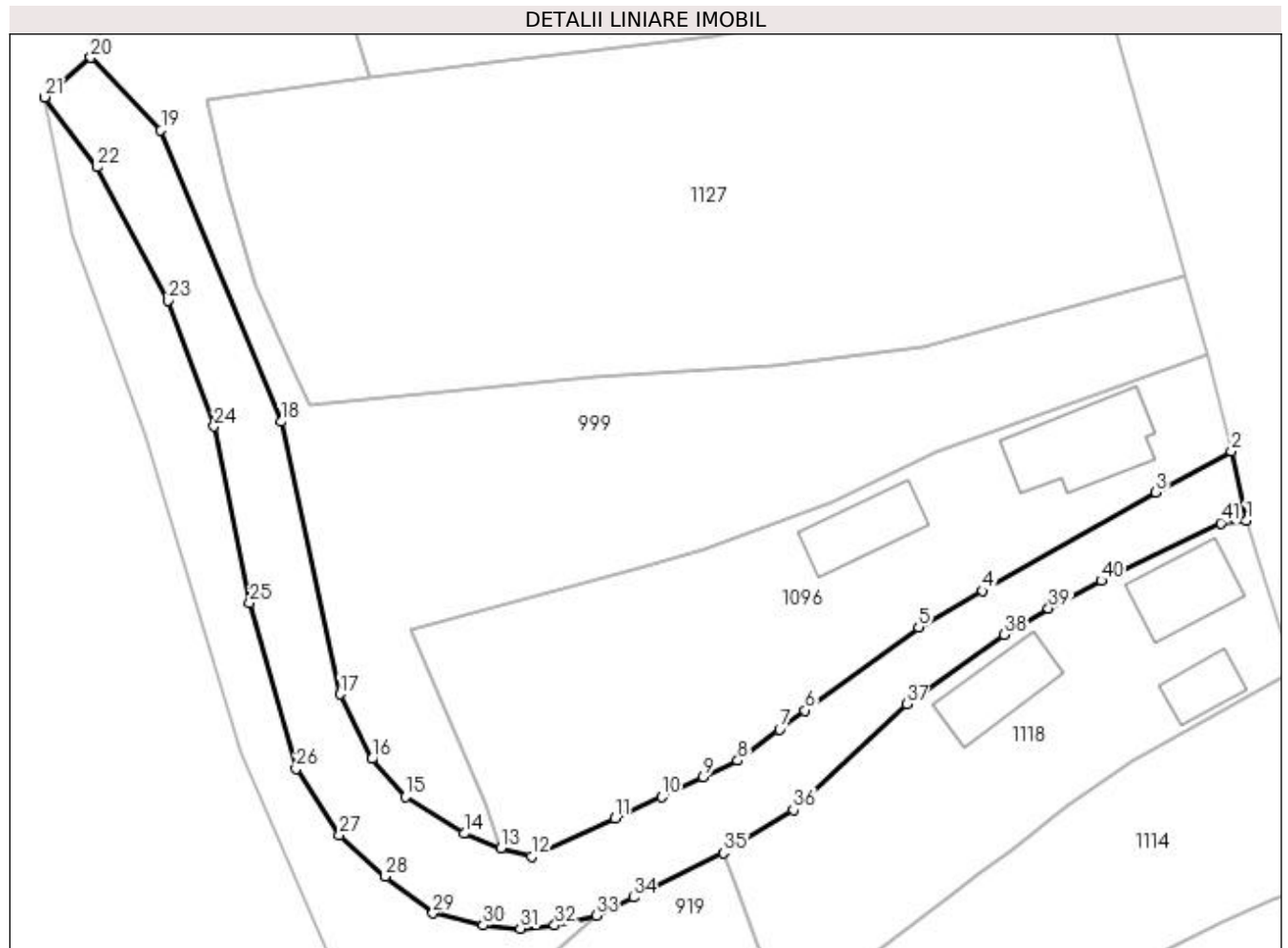
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	820	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	249	-	-	-	
2	drum	NU	571	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.548,15 414.742,101	2	482.546,913 414.747,846	5.877	2	482.546,913 414.747,846	3	482.540,658 414.744,471	7.107	3	482.540,658 414.744,471	4	482.526,284 414.736,285	16.542
4	482.526,284 414.736,285	5	482.520,958 414.733,286	6.112	5	482.520,958 414.733,286	6	482.511,55 414.726,381	11.67	6	482.511,55 414.726,381	7	482.509,434 414.724,795	2.644
7	482.509,434 414.724,795	8	482.505,965 414.722,227	4.316	8	482.505,965 414.722,227	9	482.503,072 414.720,858	3.201	9	482.503,072 414.720,858	10	482.499,65 414.719,207	3.799
10	482.499,65 414.719,207	11	482.495,792 414.717,454	4.238	11	482.495,792 414.717,454	12	482.488,845 414.714,284	7.636	12	482.488,845 414.714,284	13	482.486,295 414.714,963	2.639
13	482.486,295 414.714,963	14	482.483,282 414.716,171	3.246	14	482.483,282 414.716,171	15	482.478,405 414.719,211	5.747	15	482.478,405 414.719,211	16	482.475,613 414.722,363	4.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	482.475,613 414.722,363	17	482.472,972 414.727,72	5.973	17	482.472,972 414.727,72	18	482.468,063 414.750,317	23.124	18	482.468,063 414.750,317	19	482.458,113 414.774,464	26.117
19	482.458,113 414.774,464	20	482.452,293 414.780,489	8.377	20	482.452,293 414.780,489	21	482.448,461 414.777,212	5.042	21	482.448,461 414.777,212	22	482.452,804 414.771,405	7.251
22	482.452,804 414.771,405	23	482.458,716 414.760,333	12.552	23	482.458,716 414.760,333	24	482.462,515 414.749,923	11.082	24	482.462,515 414.749,923	25	482.465,491 414.735,282	14.94
25	482.465,491 414.735,282	26	482.469,326 414.721,532	14.275	26	482.469,326 414.721,532	27	482.472,927 414.716,071	6.541	27	482.472,927 414.716,071	28	482.476,73 414.712,614	5.139
28	482.476,73 414.712,614	29	482.480,673 414.709,567	4.983	29	482.480,673 414.709,567	30	482.484,841 414.708,578	4.284	30	482.484,841 414.708,578	31	482.487,917 414.708,304	3.088
31	482.487,917 414.708,304	32	482.490,78 414.708,571	2.875	32	482.490,78 414.708,571	33	482.494,205 414.709,381	3.519	33	482.494,205 414.709,381	34	482.497,317 414.710,884	3.456
34	482.497,317 414.710,884	35	482.504,786 414.714,551	8.321	35	482.504,786 414.714,551	36	482.510,59 414.718,119	6.813	36	482.510,59 414.718,119	37	482.519,96 414.726,91	12.848
37	482.519,96 414.726,91	38	482.528,06 414.732,675	9.942	38	482.528,06 414.732,675	39	482.531,734 414.734,847	4.268	39	482.531,734 414.734,847	40	482.536,095 414.737,147	4.93
40	482.536,095 414.737,147	41	482.546,022 414.741,902	11.007	41	482.546,022 414.741,902	1	482.548,15 414.742,101	2.137					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		398	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR NICOLETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

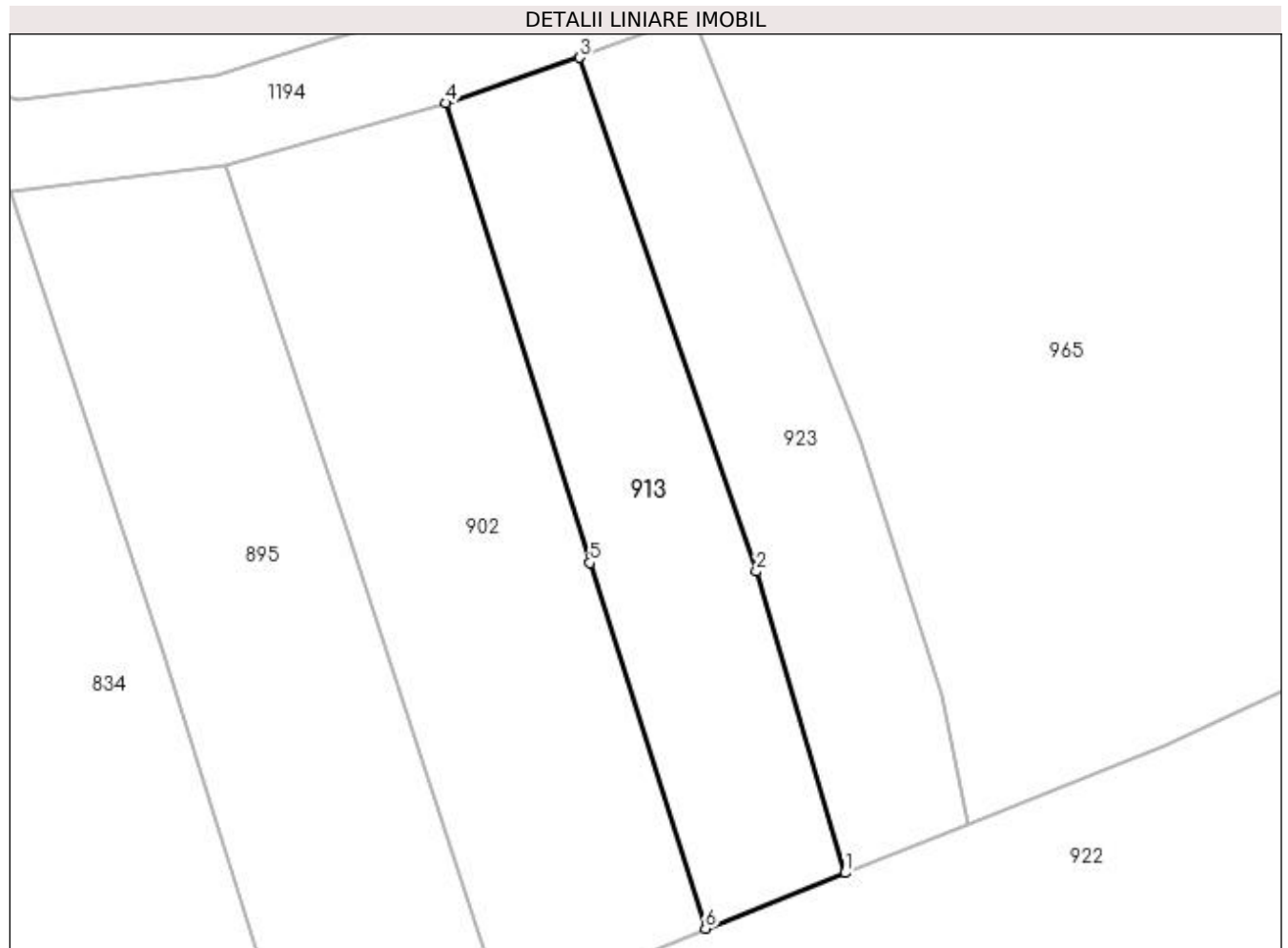
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	398	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	398	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.444,123 403.872,691	2	483.439,194 403.889,395	17.416
2	483.439,194 403.889,395	3	483.429,404 403.917,879	30.119
3	483.429,404 403.917,879	4	483.421,979 403.915,353	7.843
4	483.421,979 403.915,353	5	483.429,972 403.889,876	26.701
5	483.429,972 403.889,876	6	483.436,376 403.869,611	21.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.436,376 403.869,611	1	483.444,123 403.872,691	8.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		85	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

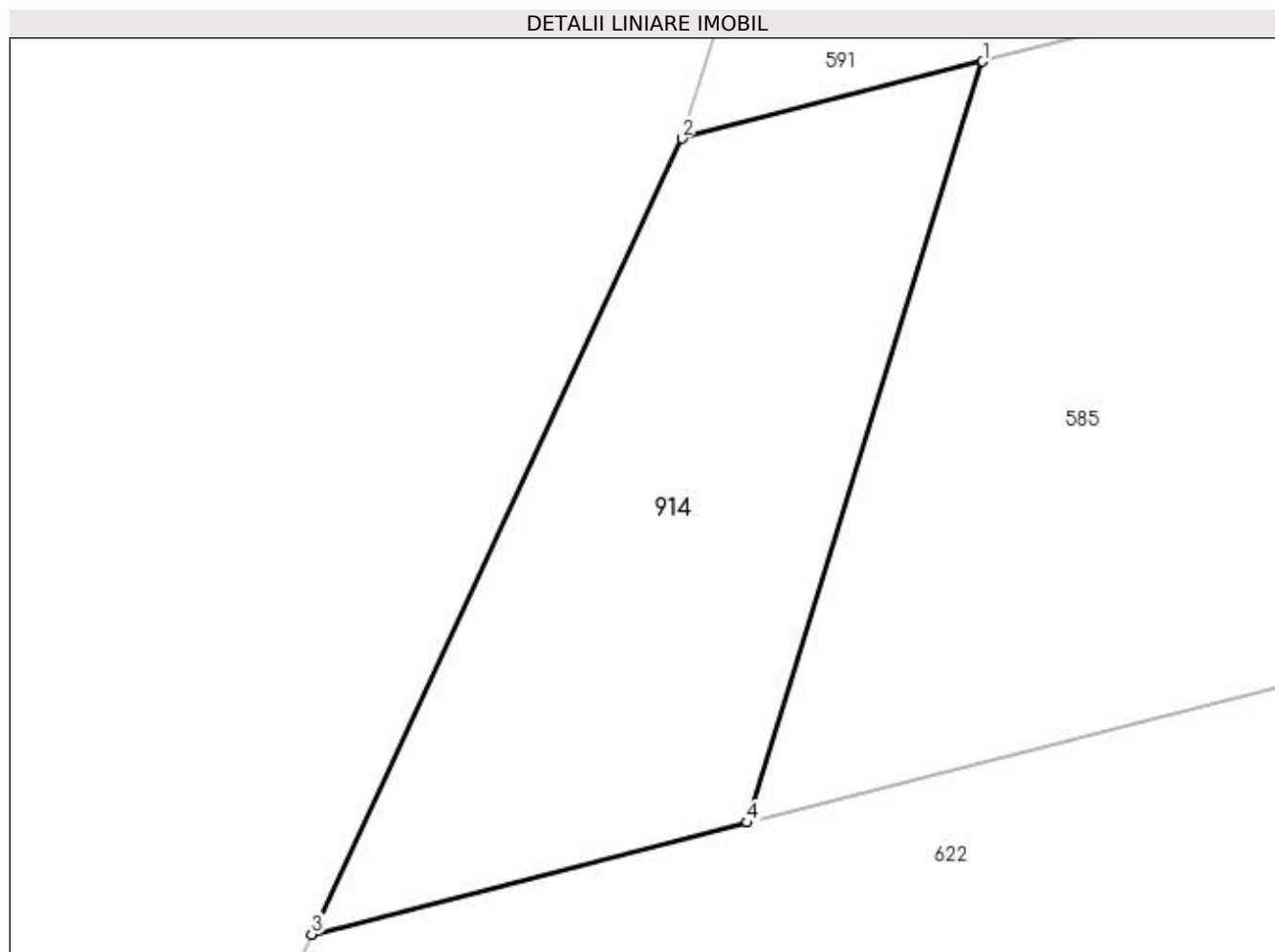
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	85	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	85	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.803,778 404.580,47	2	482.798,317 404.579,072	5.637
2	482.798,317 404.579,072	3	482.791,587 404.564,623	15.939
3	482.791,587 404.564,623	4	482.799,503 404.566,653	8.172
4	482.799,503 404.566,653	1	482.803,778 404.580,47	14.463

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		518	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

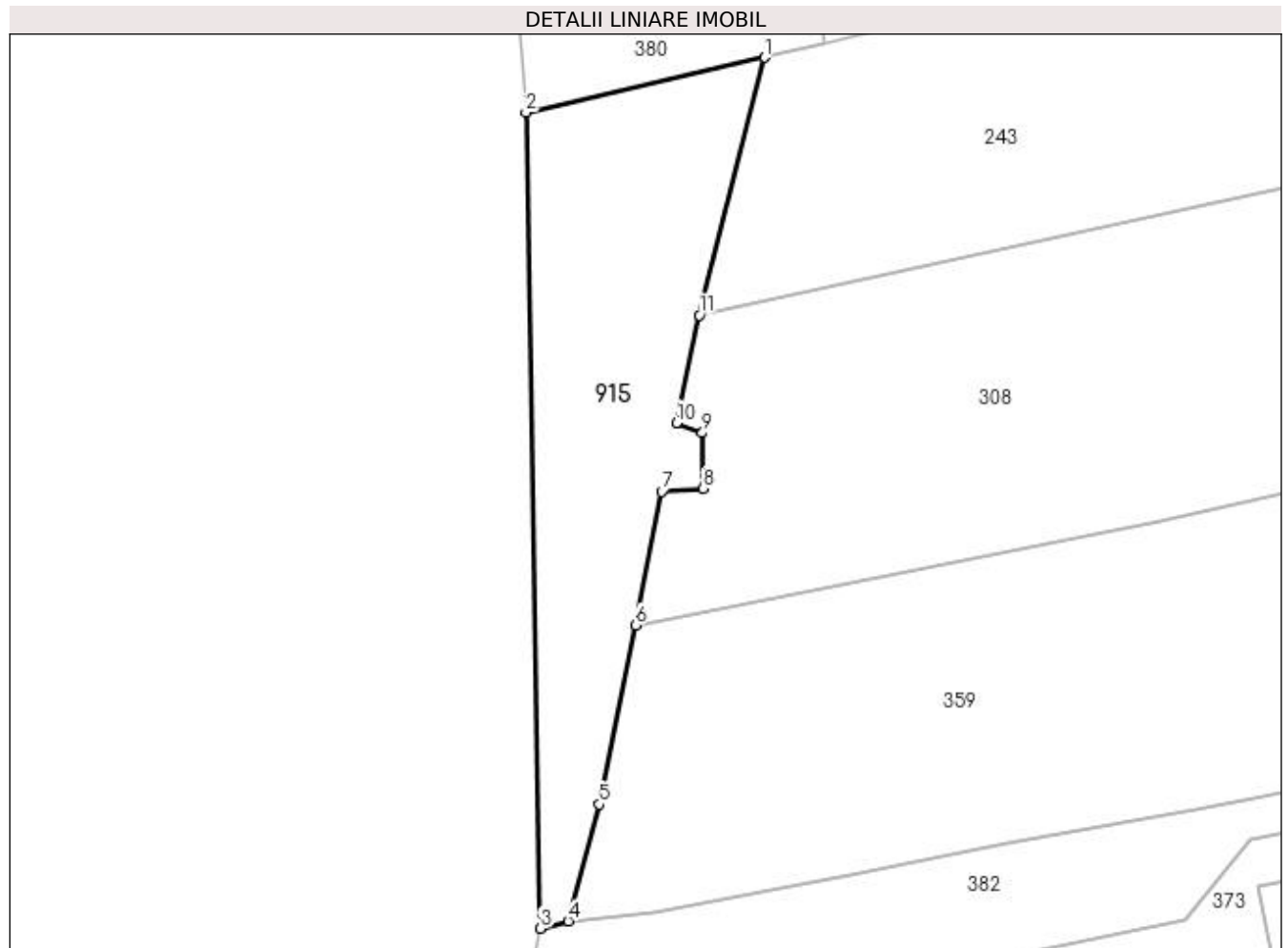
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	518	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	518	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.200,283 416.081,988	2	482.183,87 416.078,231	16.838
2	482.183,87 416.078,231	3	482.184,862 416.022,193	56.047
3	482.184,862 416.022,193	4	482.186,747 416.022,697	1.951
4	482.186,747 416.022,697	5	482.188,907 416.030,719	8.308
5	482.188,907 416.030,719	6	482.191,38 416.043,024	12.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.191,38 416.043,024	7	482.193,189 416.052,176	9.329
7	482.193,189 416.052,176	8	482.196,03 416.052,404	2.85
8	482.196,03 416.052,404	9	482.195,995 416.056,219	3.815
9	482.195,995 416.056,219	10	482.194,198 416.056,893	1.919
10	482.194,198 416.056,893	11	482.195,783 416.064,297	7.572
11	482.195,783 416.064,297	1	482.200,283 416.081,988	18.254

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80456	2.400	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7957 / 25/06/2012</b>		
Act Notarial nr. 2212, din 22/06/2012 emis de DUINEA FLORIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun soti, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂRESCU LILIANA 2) OLĂRESCU VALERIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

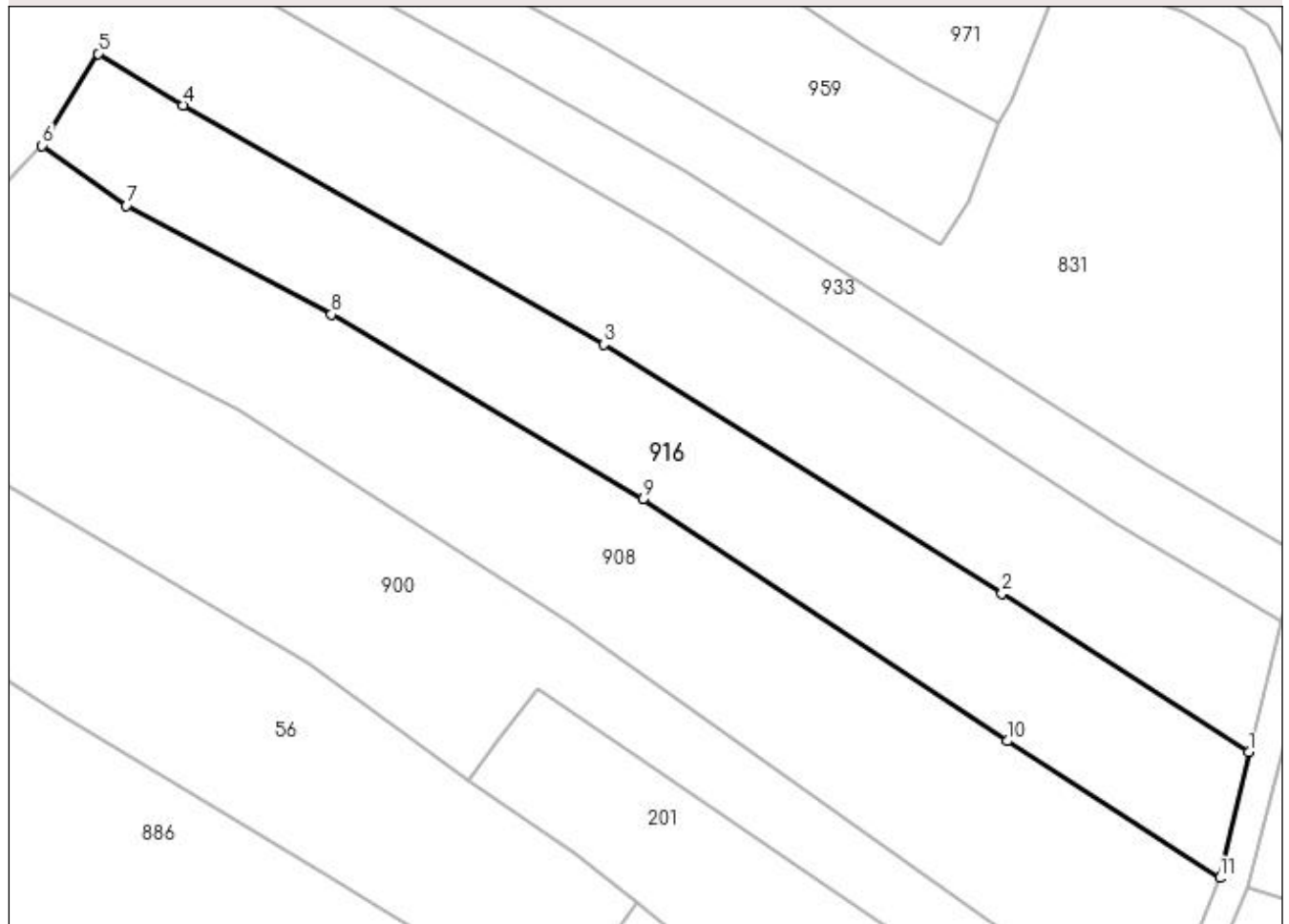
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80456	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.536,77 403.101,598	2	483.506,272 403.121,229	36.27
2	483.506,272 403.121,229	3	483.457,02 403.152,011	58.08
3	483.457,02 403.152,011	4	483.405,009 403.181,548	59.813
4	483.405,009 403.181,548	5	483.394,49 403.187,931	12.304
5	483.394,49 403.187,931	6	483.387,582 403.176,564	13.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.387,582 403.176,564	7	483.398,016 403.169,133	12.81
7	483.398,016 403.169,133	8	483.423,34 403.155,67	28.68
8	483.423,34 403.155,67	9	483.461,865 403.132,836	44.784
9	483.461,865 403.132,836	10	483.506,892 403.102,966	54.034
10	483.506,892 403.102,966	11	483.533,172 403.086,031	31.264
11	483.533,172 403.086,031	1	483.536,77 403.101,598	15.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

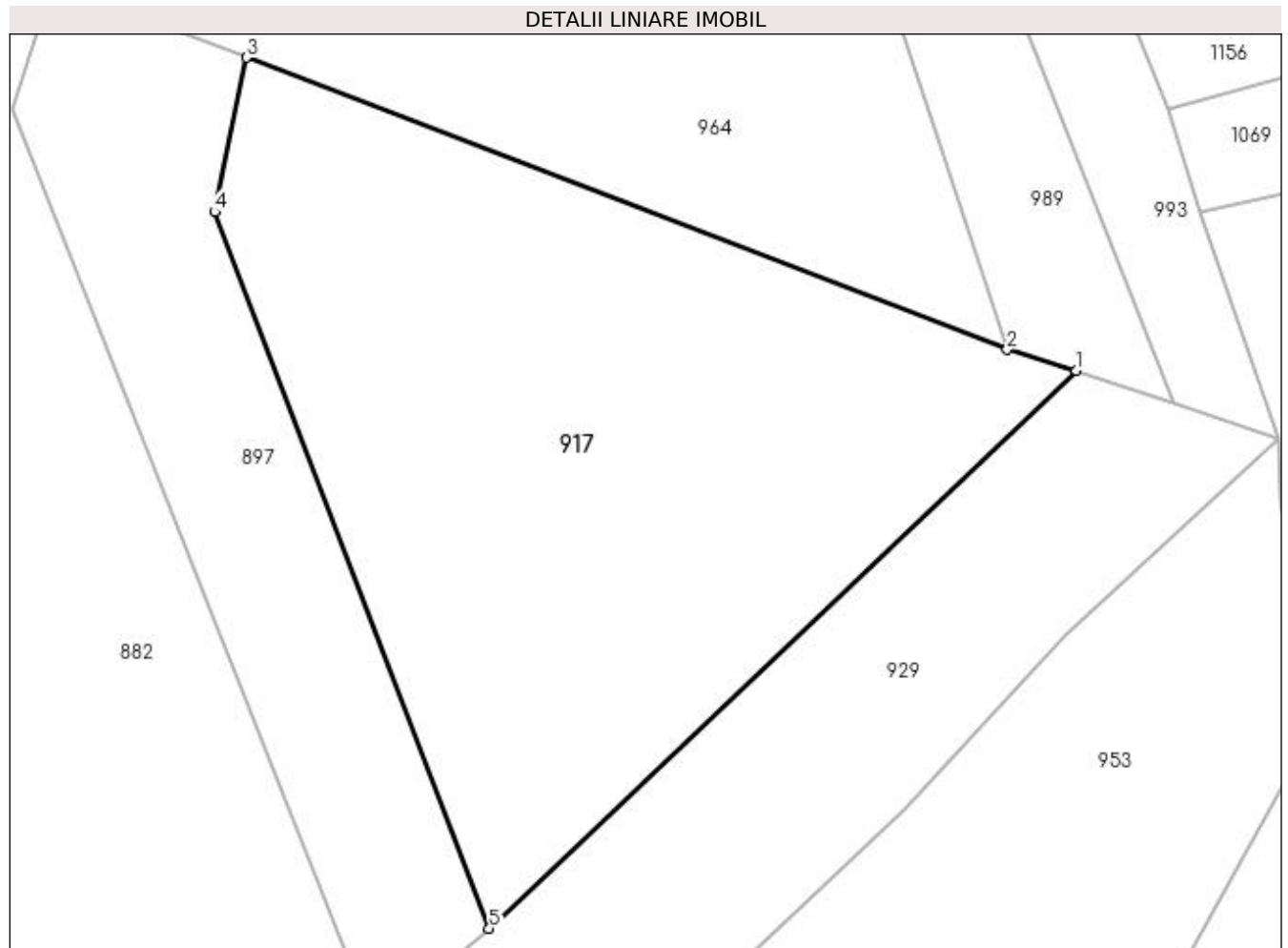
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.498,769 403.629,681	2	483.492,822 403.631,471	6.211
2	483.492,822 403.631,471	3	483.427,592 403.656,493	69.865
3	483.427,592 403.656,493	4	483.424,865 403.643,266	13.505
4	483.424,865 403.643,266	5	483.448,417 403.581,883	65.746
5	483.448,417 403.581,883	1	483.498,769 403.629,681	69.426

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		262	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

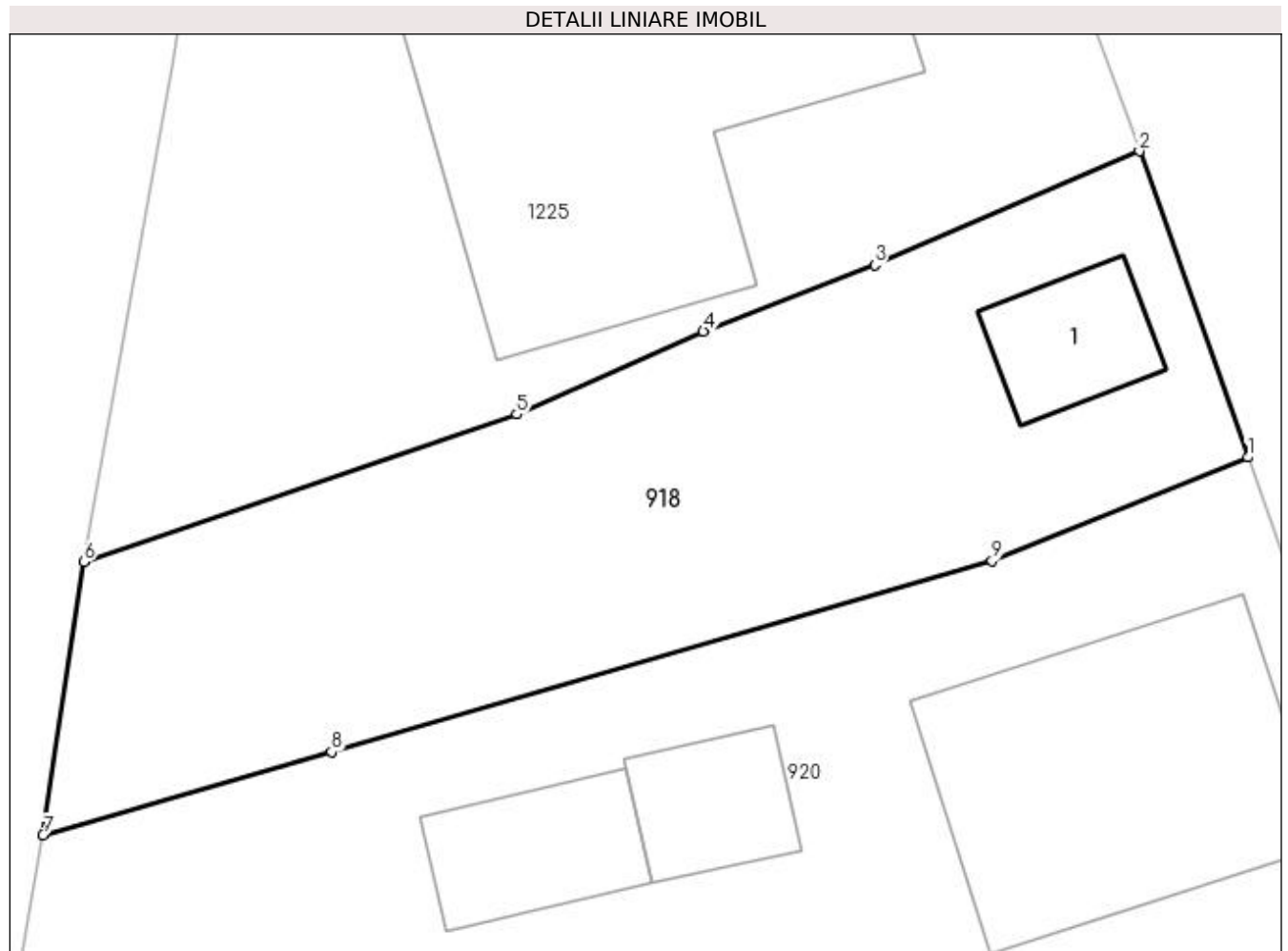
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	69	-	-	-	
2	faneata	DA	193	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.507,974 414.874,639	2	482.504,977 414.883,082	8.959
2	482.504,977 414.883,082	3	482.497,675 414.879,939	7.95
3	482.497,675 414.879,939	4	482.492,949 414.878,117	5.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.492,949 414.878,117	5	482.487,802 414.875,824	5.635
5	482.487,802 414.875,824	6	482.475,85 414.871,755	12.626
6	482.475,85 414.871,755	7	482.474,728 414.864,225	7.613
7	482.474,728 414.864,225	8	482.482,687 414.866,521	8.284
8	482.482,687 414.866,521	9	482.500,916 414.871,78	18.972
9	482.500,916 414.871,78	1	482.507,974 414.874,639	7.615

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		331	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

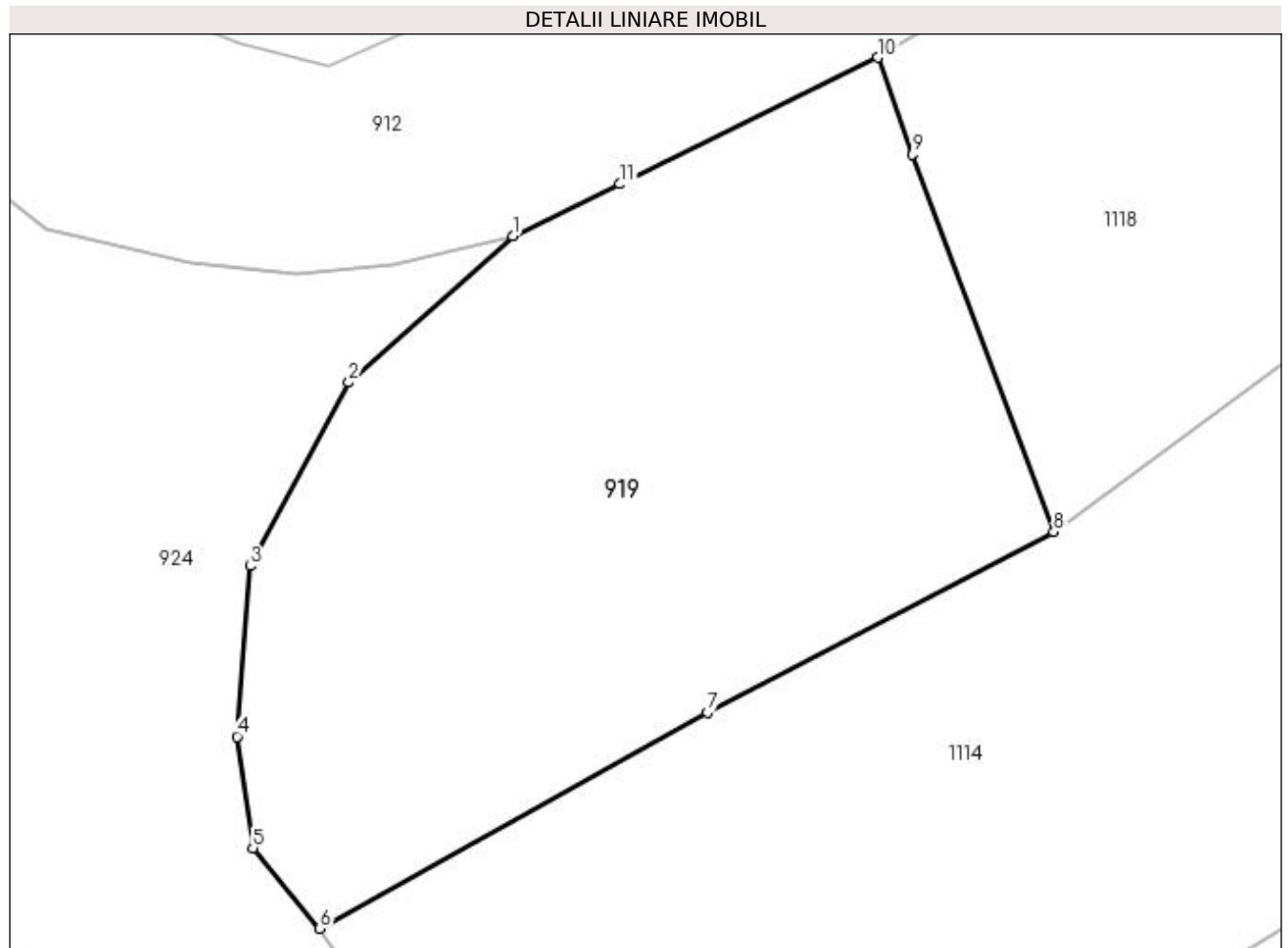
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	331	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	331	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.494,205 414.709,381	2	482.489,444 414.705,14	6.376
2	482.489,444 414.705,14	3	482.486,587 414.699,816	6.042
3	482.486,587 414.699,816	4	482.486,208 414.694,871	4.96
4	482.486,208 414.694,871	5	482.486,662 414.691,646	3.257
5	482.486,662 414.691,646	6	482.488,604 414.689,309	3.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.488,604 414.689,309	7	482.499,851 414.695,575	12.875
7	482.499,851 414.695,575	8	482.509,9 414.700,803	11.328
8	482.509,9 414.700,803	9	482.505,795 414.711,748	11.689
9	482.505,795 414.711,748	10	482.504,786 414.714,551	2.979
10	482.504,786 414.714,551	11	482.497,317 414.710,884	8.321
11	482.497,317 414.710,884	1	482.494,205 414.709,381	3.456

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.032	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

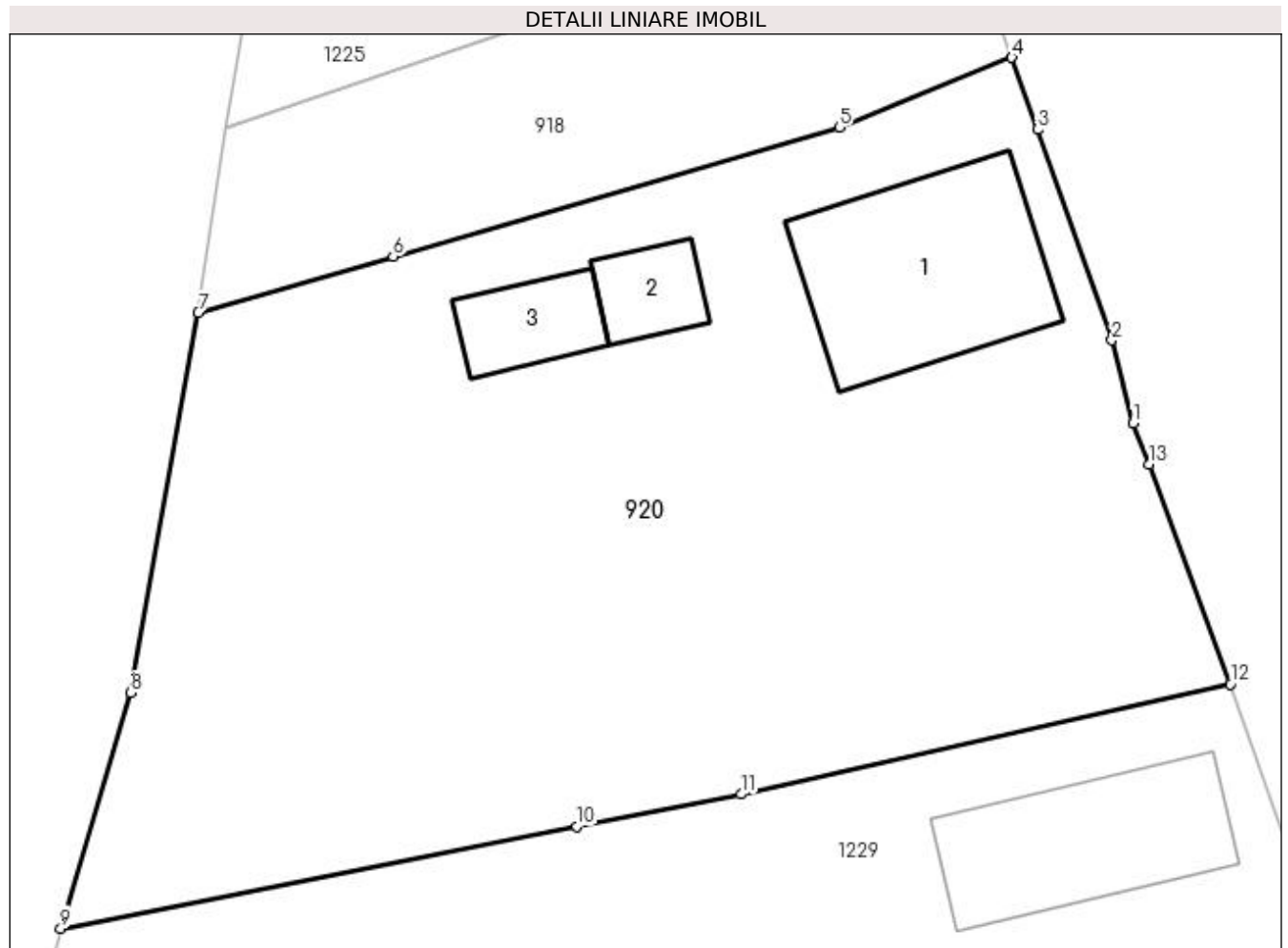
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.032	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	395	-	-	-	
2	faneata	DA	173	-	-	-	
3	livada	DA	464	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 14 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.512,938 414.859,706	2	482.512,055 414.863,096	3.503
2	482.512,055 414.863,096	3	482.509,018 414.871,699	9.123
3	482.509,018 414.871,699	4	482.507,974 414.874,639	3.12
4	482.507,974 414.874,639	5	482.500,916 414.871,78	7.615
5	482.500,916 414.871,78	6	482.482,687 414.866,521	18.972
6	482.482,687 414.866,521	7	482.474,728 414.864,225	8.284
7	482.474,728 414.864,225	8	482.471,958 414.848,706	15.764
8	482.471,958 414.848,706	9	482.469,106 414.839,081	10.039
9	482.469,106 414.839,081	10	482.490,191 414.843,239	21.491
10	482.490,191 414.843,239	11	482.496,902 414.844,562	6.84
11	482.496,902 414.844,562	12	482.516,897 414.849,05	20.492
12	482.516,897 414.849,05	13	482.513,594 414.858,039	9.577
13	482.513,594 414.858,039	1	482.512,938 414.859,706	1.791

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 997	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit; IMOBIL IMPARTIT IN 2 CORPURI, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1006

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 79, din 23/05/2012 emis de BNP DUINEA FLORIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADEA LILIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

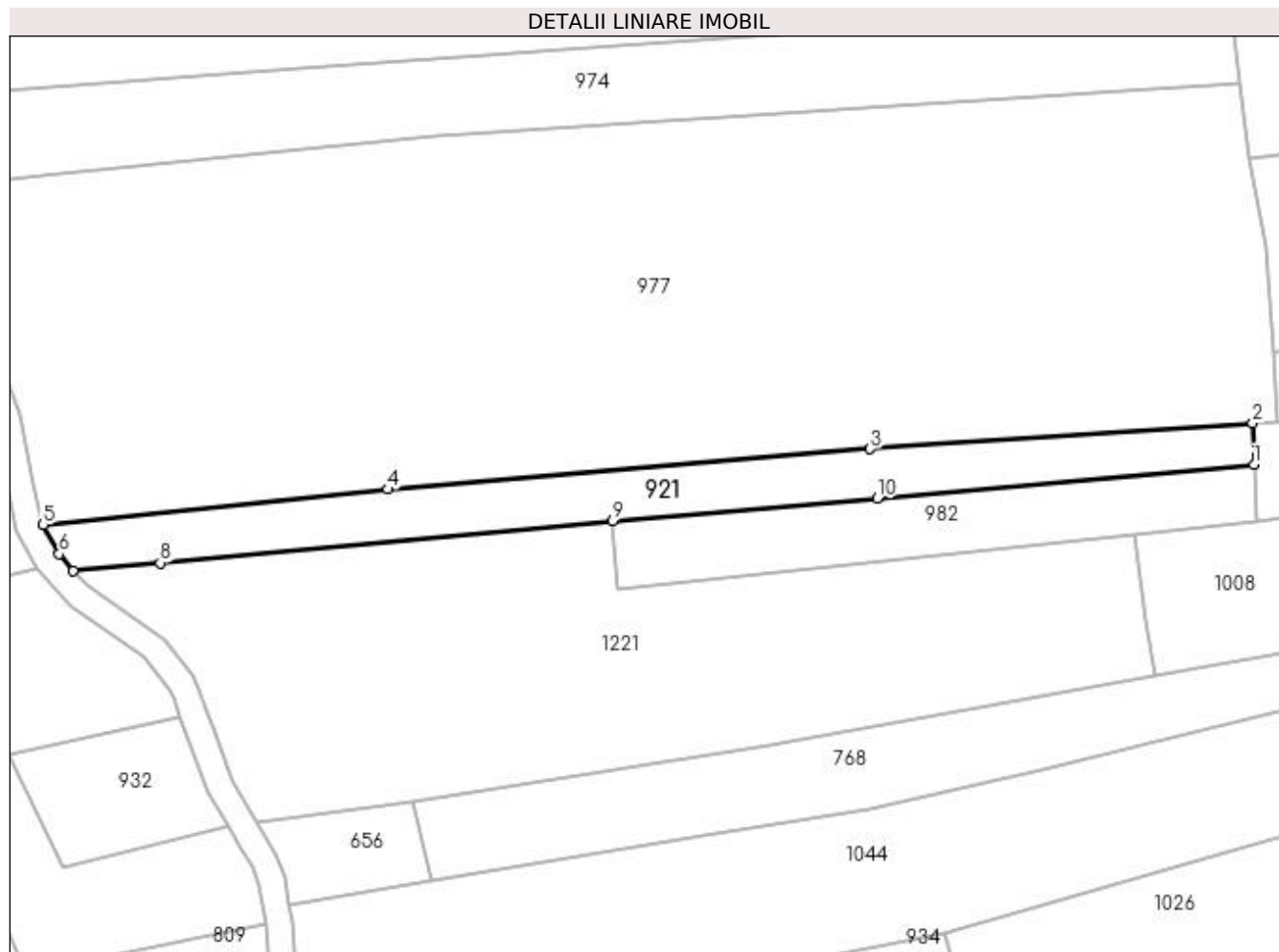
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 997	IMOBIL IMPARTIT IN 2 CORPURI, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1006

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	997	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.491,894 404.092,13	2	483.491,718 404.097,53	5.403
2	483.491,718 404.097,53	3	483.441,926 404.094,181	49.904
3	483.441,926 404.094,181	4	483.379,153 404.088,917	62.993
4	483.379,153 404.088,917	5	483.334,301 404.084,303	45.089
5	483.334,301 404.084,303	6	483.336,402 404.080,493	4.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.336,402 404.080,493	7	483.338,175 404.078,28	2.836
7	483.338,175 404.078,28	8	483.349,538 404.079,334	11.412
8	483.349,538 404.079,334	9	483.408,411 404.084,838	59.13
9	483.408,411 404.084,838	10	483.442,832 404.087,724	34.542
10	483.442,832 404.087,724	1	483.491,894 404.092,13	49.259

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.711	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CHIRIATA IONELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

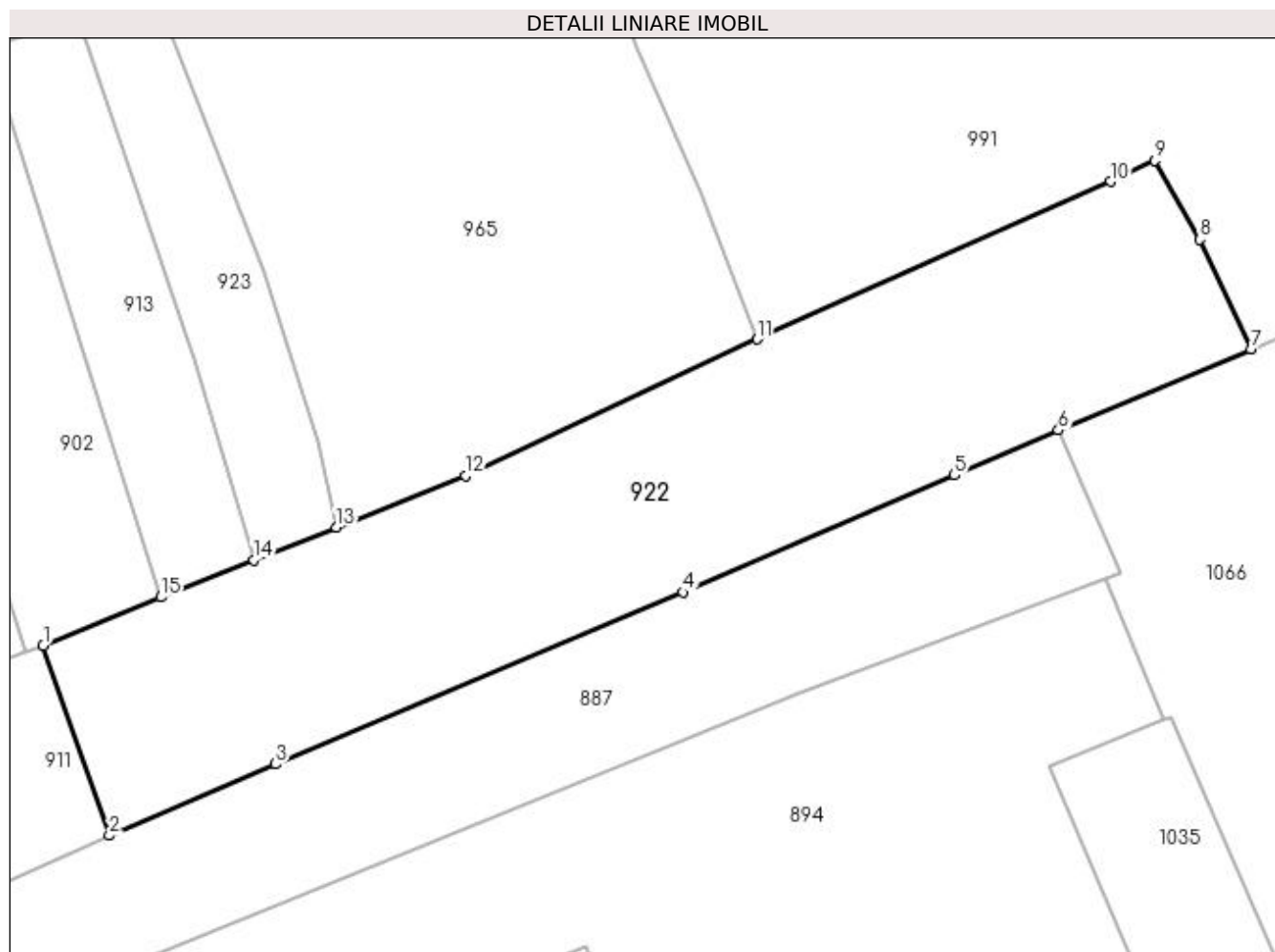
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.711	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.711	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.426,548 403.865,593	2	483.432,067 403.849,746	16.781
2	483.432,067 403.849,746	3	483.445,936 403.855,698	15.092
3	483.445,936 403.855,698	4	483.479,89 403.870,009	36.847
4	483.479,89 403.870,009	5	483.502,555 403.879,765	24.676
5	483.502,555 403.879,765	6	483.511,225 403.883,509	9.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.511,225 403.883,509	7	483.527,278 403.890,263	17.416
7	483.527,278 403.890,263	8	483.523,006 403.899,429	10.113
8	483.523,006 403.899,429	9	483.519,256 403.906,011	7.575
9	483.519,256 403.906,011	10	483.515,567 403.904,24	4.092
10	483.515,567 403.904,24	11	483.486,075 403.891,108	32.284
11	483.486,075 403.891,108	12	483.461,788 403.879,716	26.826
12	483.461,788 403.879,716	13	483.450,989 403.875,421	11.622
13	483.450,989 403.875,421	14	483.444,123 403.872,691	7.389
14	483.444,123 403.872,691	15	483.436,376 403.869,611	8.337
15	483.436,376 403.869,611	1	483.426,548 403.865,593	10.618

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		357	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CRISTEA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

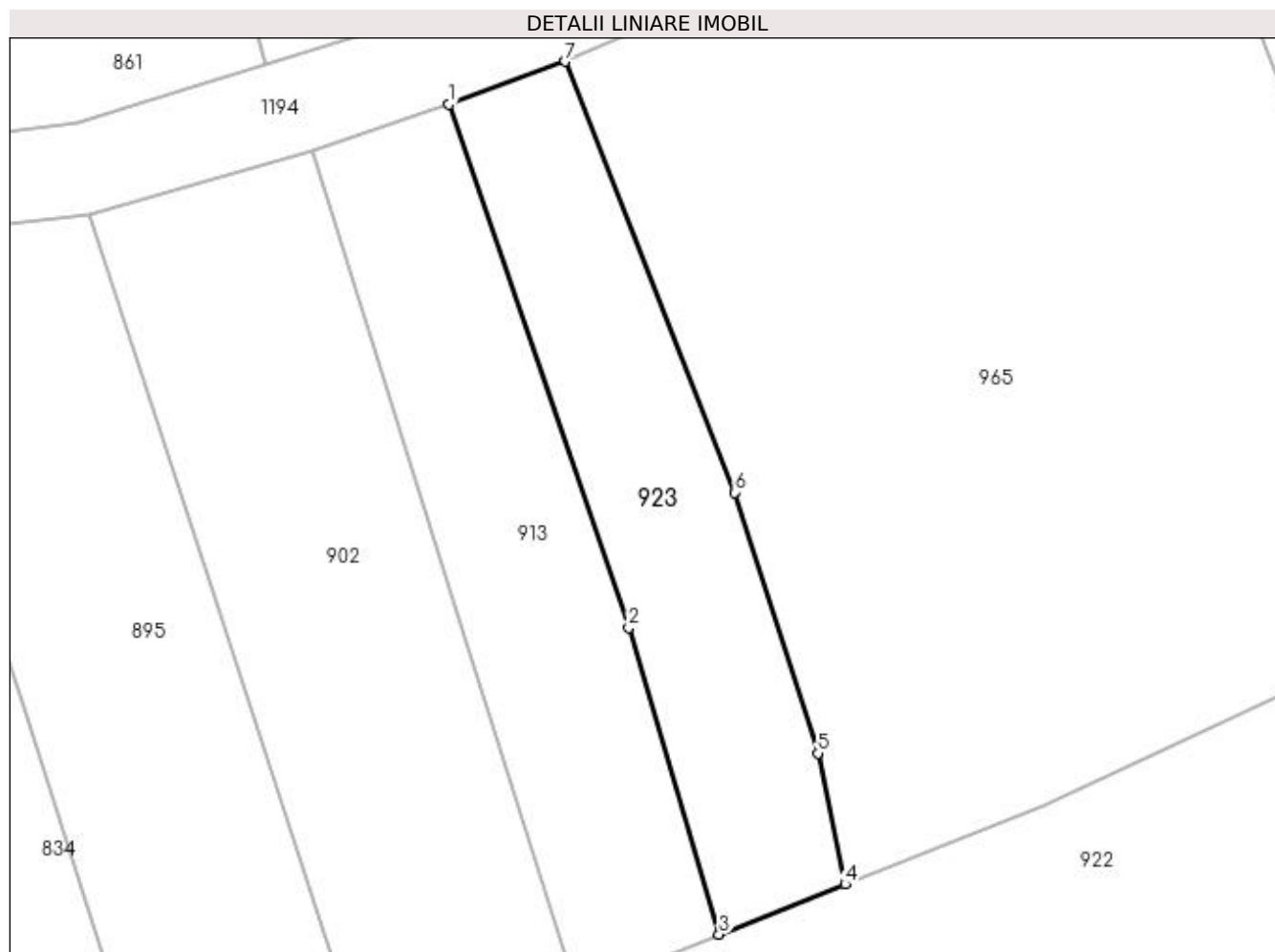
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	357	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	357	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.429,404 403.917,879	2	483.439,194 403.889,395	30.119
2	483.439,194 403.889,395	3	483.444,123 403.872,691	17.416
3	483.444,123 403.872,691	4	483.450,989 403.875,421	7.389
4	483.450,989 403.875,421	5	483.449,494 403.882,559	7.293
5	483.449,494 403.882,559	6	483.444,96 403.896,753	14.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.444,96 403.896,753	7	483.435,743 403.920,219	25.211
7	483.435,743 403.920,219	1	483.429,404 403.917,879	6.757

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Intr Mestecenilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		968	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 28/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUSATESTI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	968	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	726	-	-	-	
2	pasune	DA	242	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.476,73 414.712,614	2	482.472,927 414.716,071	5.139
3	482.469,326 414.721,532	4	482.465,491 414.735,282	14.275
5	482.462,515 414.749,923	6	482.458,716 414.760,333	11.082
7	482.452,804 414.771,405	8	482.448,461 414.777,212	7.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.472,927 414.716,071	3	482.469,326 414.721,532	6.541
4	482.465,491 414.735,282	5	482.462,515 414.749,923	14.94
6	482.458,716 414.760,333	7	482.452,804 414.771,405	12.552
8	482.448,461 414.777,212	9	482.450,815 414.765,744	11.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.450,815 414.765,744	10	482.456,827 414.749,219	17.585
11	482.464,669 414.722,925	12	482.481,532 414.684,284	42.16
13	482.485,263 414.680,558	14	482.491,283 414.674,23	8.734
15	482.504,768 414.660,327	16	482.510,627 414.651,355	10.716
17	482.519,929 414.655,237	18	482.497,826 414.678,139	31.828
19	482.492,956 414.683,154	20	482.488,604 414.689,309	7.538
21	482.486,662 414.691,646	22	482.486,208 414.694,871	3.257
23	482.486,587 414.699,816	24	482.489,444 414.705,14	6.042
25	482.494,205 414.709,381	26	482.490,78 414.708,571	3.519
27	482.487,917 414.708,304	28	482.484,841 414.708,578	3.088
29	482.480,673 414.709,567	1	482.476,73 414.712,614	4.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.456,827 414.749,219	11	482.464,669 414.722,925	27.439
12	482.481,532 414.684,284	13	482.485,263 414.680,558	5.273
14	482.491,283 414.674,23	15	482.504,768 414.660,327	19.368
16	482.510,627 414.651,355	17	482.519,929 414.655,237	10.08
18	482.497,826 414.678,139	19	482.492,956 414.683,154	6.991
20	482.488,604 414.689,309	21	482.486,662 414.691,646	3.039
22	482.486,208 414.694,871	23	482.486,587 414.699,816	4.96
24	482.489,444 414.705,14	25	482.494,205 414.709,381	6.376
26	482.490,78 414.708,571	27	482.487,917 414.708,304	2.875
28	482.484,841 414.708,578	29	482.480,673 414.709,567	4.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.405	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIRSTEA MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

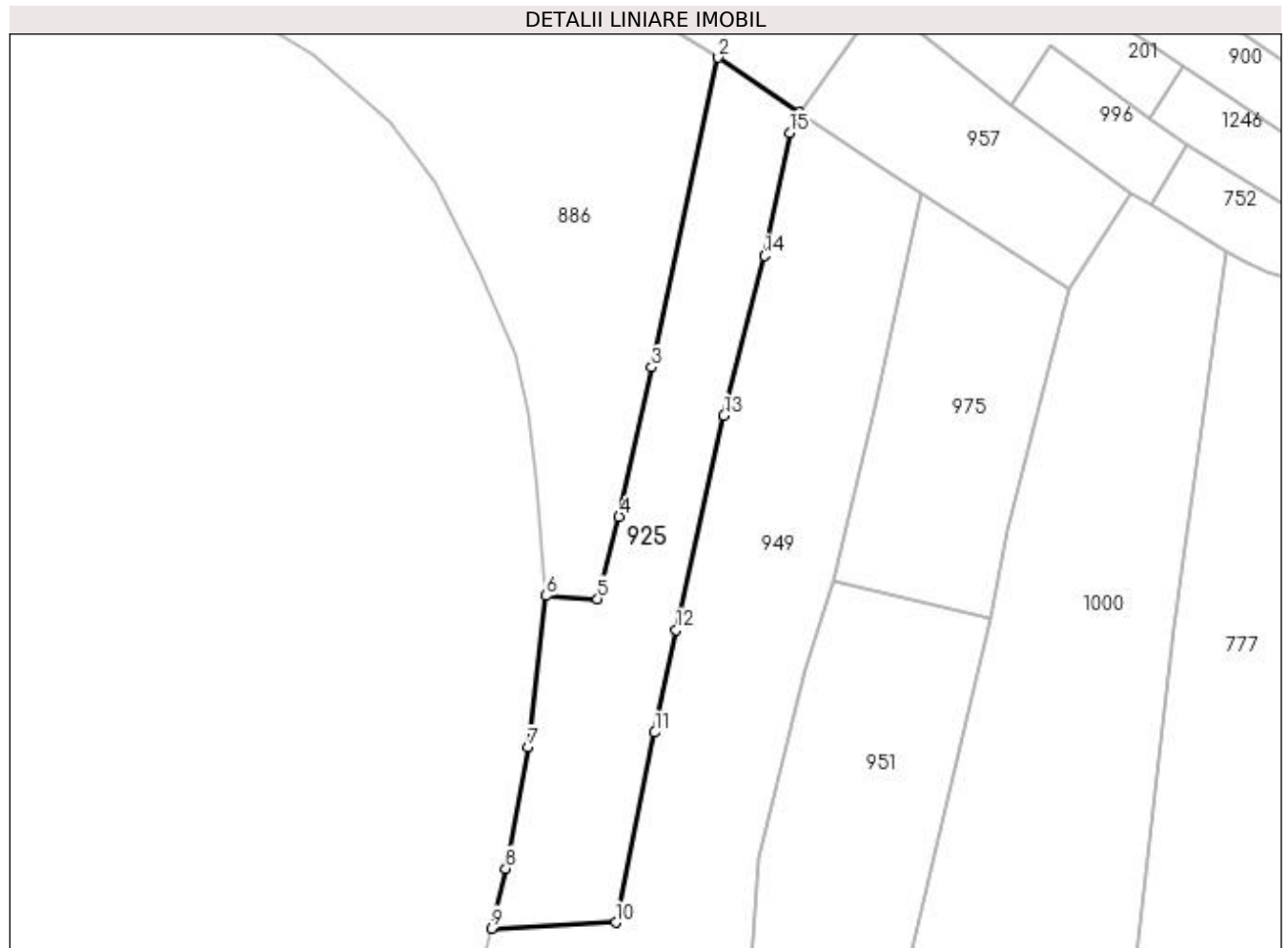
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.405	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.405	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.450,692 403.068,656	2	483.440,284 403.075,652	12.541
2	483.440,284 403.075,652	3	483.431,723 403.035,908	40.656
3	483.431,723 403.035,908	4	483.427,554 403.016,756	19.601
4	483.427,554 403.016,756	5	483.424,779 403.006,219	10.896
5	483.424,779 403.006,219	6	483.418,187 403.006,626	6.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.418,187 403.006,626	7	483.415,905 402.987,206	19.554
7	483.415,905 402.987,206	8	483.412,985 402.971,651	15.827
8	483.412,985 402.971,651	9	483.411,166 402.963,952	7.911
9	483.411,166 402.963,952	10	483.427,122 402.964,693	15.973
10	483.427,122 402.964,693	11	483.432,123 402.989,099	24.913
11	483.432,123 402.989,099	12	483.434,879 403.002,247	13.434
12	483.434,879 403.002,247	13	483.440,992 403.029,725	28.15
13	483.440,992 403.029,725	14	483.446,197 403.050,23	21.155
14	483.446,197 403.050,23	15	483.449,469 403.065,971	16.077
15	483.449,469 403.065,971	1	483.450,692 403.068,656	2.95

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct: Zăvoi de Vale

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81937	1.942	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8981 / 11/06/2021</b>	
Act Notarial nr. 2501, din 08/06/2021 emis de Duinea Ramona;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANGRATIE MARCELA, casatorita cu;	
2) PANGRATIE GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81937	1.942	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.942	-	93	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.679,157 413.633,279	2	482.685,699 413.618,707	15.973
2	482.685,699 413.618,707	3	482.689,128 413.619,833	3.609
3	482.689,128 413.619,833	4	482.693,401 413.620,912	4.407
4	482.693,401 413.620,912	5	482.710,049 413.624,818	17.1
5	482.710,049 413.624,818	6	482.730,722 413.629,544	21.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.730,722 413.629,544	7	482.741,253 413.631,886	10.788
7	482.741,253 413.631,886	8	482.804,021 413.632,605	62.772
8	482.804,021 413.632,605	9	482.801,097 413.639,153	7.171
9	482.801,097 413.639,153	10	482.797,393 413.646,738	8.441
10	482.797,393 413.646,738	11	482.781,959 413.647,308	15.445
11	482.781,959 413.647,308	12	482.754,739 413.648,326	27.239
12	482.754,739 413.648,326	13	482.734,298 413.648,961	20.451
13	482.734,298 413.648,961	14	482.716,482 413.643,965	18.503
14	482.716,482 413.643,965	15	482.699,567 413.639,111	17.598
15	482.699,567 413.639,111	16	482.688,193 413.635,937	11.809
16	482.688,193 413.635,937	1	482.679,157 413.633,279	9.419

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		832	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

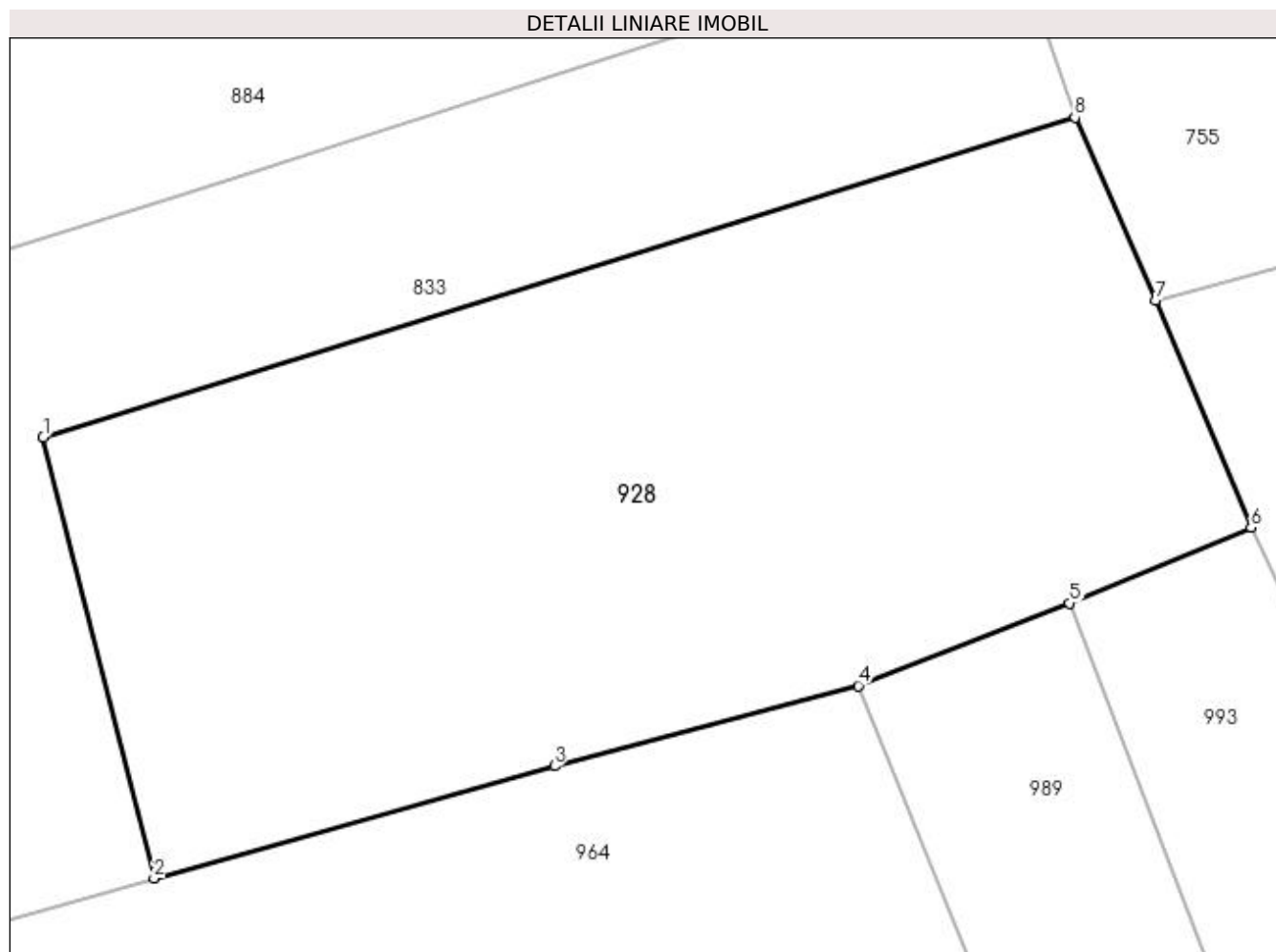
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	832	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	832	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.438,177 403.704,844	2	483.442,619 403.687,175	18.219
2	483.442,619 403.687,175	3	483.458,66 403.691,672	16.659
3	483.458,66 403.691,672	4	483.470,832 403.694,884	12.589
4	483.470,832 403.694,884	5	483.479,302 403.698,186	9.091
5	483.479,302 403.698,186	6	483.486,575 403.701,219	7.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.486,575 403.701,219	7	483.482,743 403.710,304	9.86
7	483.482,743 403.710,304	8	483.479,521 403.717,634	8.007
8	483.479,521 403.717,634	1	483.438,177 403.704,844	43.277

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.651	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) SORESCU STELICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

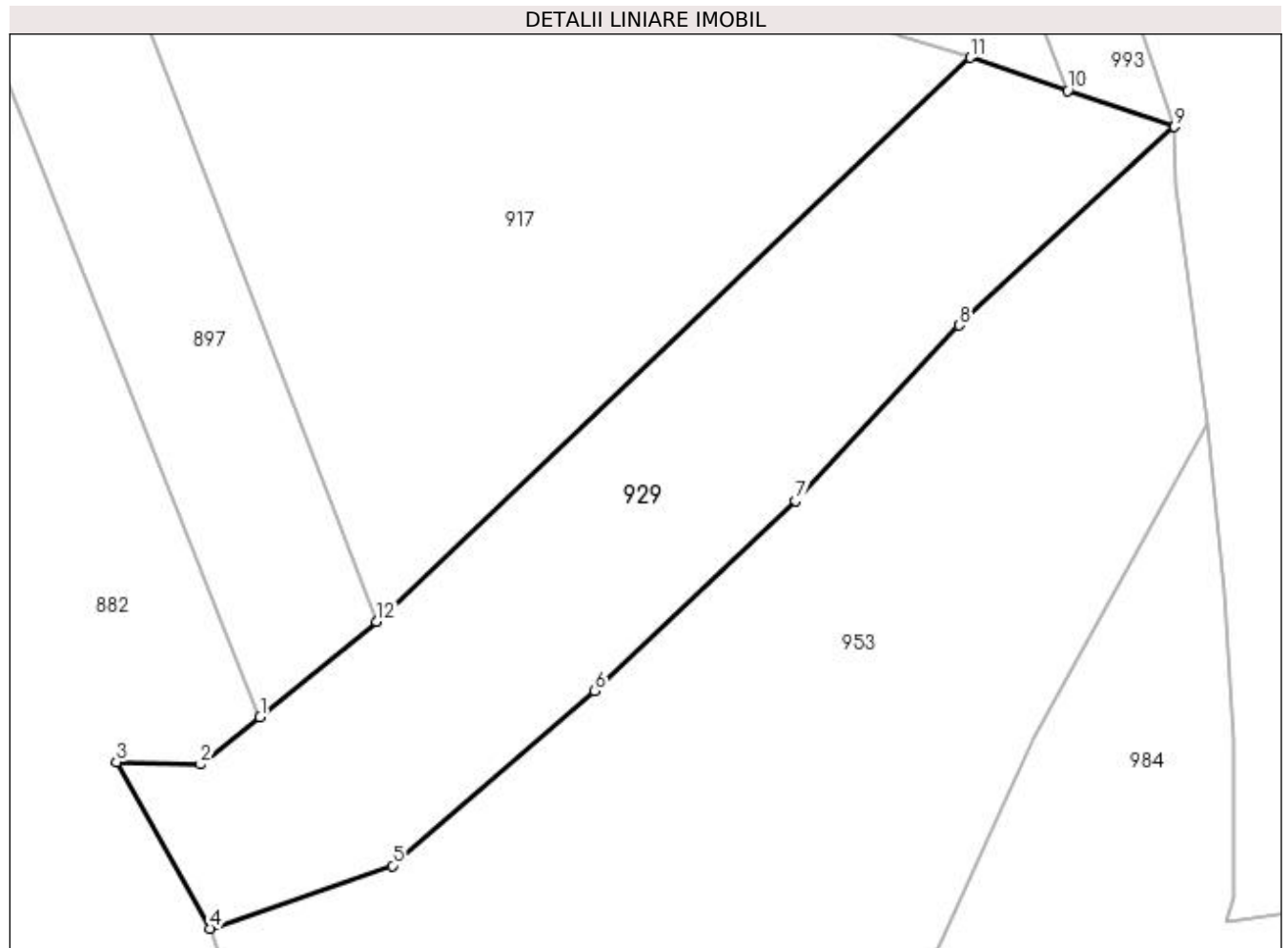
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.651	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.651	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.438,546 403.573,784	2	483.433,479 403.569,767	6.466
2	483.433,479 403.569,767	3	483.426,354 403.569,969	7.128
3	483.426,354 403.569,969	4	483.434,271 403.555,867	16.172
4	483.434,271 403.555,867	5	483.449,781 403.561,194	16.399
5	483.449,781 403.561,194	6	483.466,939 403.576,013	22.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.466,939 403.576,013	7	483.483,989 403.592,101	23.442
7	483.483,989 403.592,101	8	483.497,854 403.606,979	20.337
8	483.497,854 403.606,979	9	483.516,108 403.623,821	24.837
9	483.516,108 403.623,821	10	483.507,06 403.626,879	9.551
10	483.507,06 403.626,879	11	483.498,769 403.629,681	8.752
11	483.498,769 403.629,681	12	483.448,417 403.581,883	69.426
12	483.448,417 403.581,883	1	483.438,546 403.573,784	12.768

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Drumul Valea Podului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.300	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3079, din 12/03/2014 emis de BIN GRANCIU AUREL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINULESCU ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

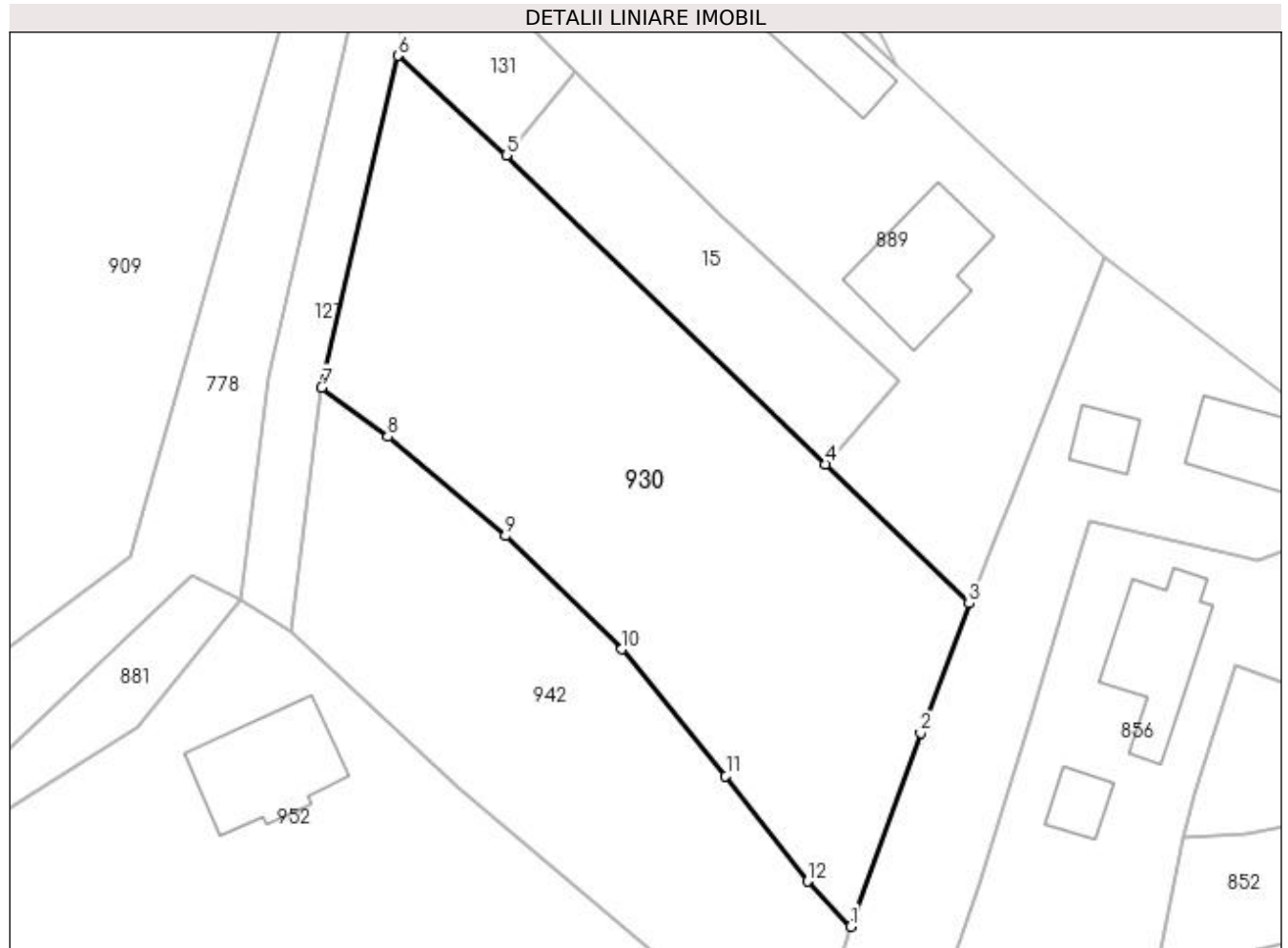
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.300	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.756,041 413.929,556	2	482.761,394 413.944,426	15.804
2	482.761,394 413.944,426	3	482.765,131 413.954,34	10.595
3	482.765,131 413.954,34	4	482.754,103 413.965,019	15.351
4	482.754,103 413.965,019	5	482.729,62 413.988,727	34.081
5	482.729,62 413.988,727	6	482.721,265 413.996,351	11.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.721,265 413.996,351	7	482.715,436 413.970,903	26.107
7	482.715,436 413.970,903	8	482.720,525 413.967,118	6.342
8	482.720,525 413.967,118	9	482.729,535 413.959,516	11.789
9	482.729,535 413.959,516	10	482.738,48 413.950,832	12.467
10	482.738,48 413.950,832	11	482.746,452 413.941,102	12.579
11	482.746,452 413.941,102	12	482.752,735 413.933,025	10.233
12	482.752,735 413.933,025	1	482.756,041 413.929,556	4.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:66  
Nr. cadastral vechi:32

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges, punctul COLOANA MUSATESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80670	Din acte: 4.153 Masurata: 4.133	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.5	80670-C5	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges, punctul COLOANA MUSATESTI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.7	80670-C7	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges, punctul COLOANA MUSATESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.8	80670-C8	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges, punctul COLOANA MUSATESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.9	80670-C9	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges, punctul COLOANA MUSATESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.11	80670-C11	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges, punctul COLOANA MUSATESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.12	80670-C12	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges, punctul COLOANA MUSATESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;
A1.14	80670-C14	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges, punctul COLOANA MUSATESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.15	80670-C15	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges, punctul COLOANA MUSATESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11707 / 15/10/2013</b>		
Act Notarial nr. 2568, din 14/10/2013 emis de GRANCIU AUREL (; hotarare judecatoreasca nr. 1049/07-09-2010 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC DANIKI COM IMPEX 94 SRL, CIF:7396426	A1, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.11, A1.12, A1.14, A1.15
/		
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	se noteaza radierea C4 SI C6	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

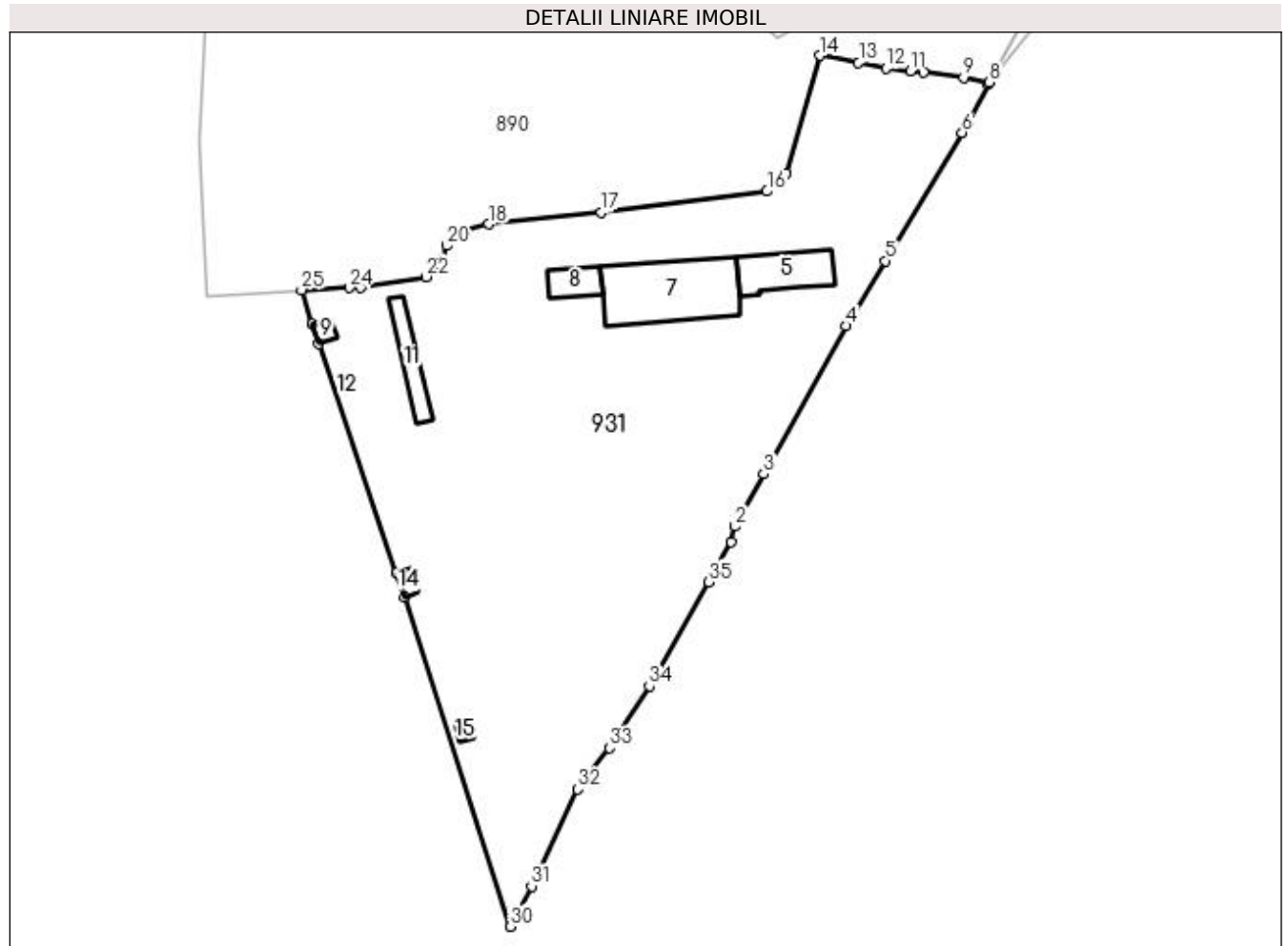
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80670	Din acte: 4.153 Masurata: 4.133	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.133	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	80670-C5	construcții administrative și social culturale	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.7	80670-C7	construcții industriale și edilitare	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.8	80670-C8	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.9	80670-C9	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.11	80670-C11	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.12	80670-C12	construcții anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;
A1.14	80670-C14	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.15	80670-C15	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.763,445 413.236,167	2	482.763,94 413.238,254	2.145
3	482.767,686 413.245,185	4	482.778,502 413.264,664	22.28
5	482.783,702 413.273,208	6	482.793,82 413.290,081	19.674
7	482.797,195 413.296,451	8	482.797,402 413.296,716	0.336
9	482.794,022 413.297,333	10	482.788,76 413.297,983	5.302
11	482.787,021 413.298,198	12	482.783,774 413.298,541	3.265
13	482.780,184 413.299,274	14	482.775,113 413.300,207	5.156
15	482.770,66 413.284,716	16	482.768,116 413.282,346	3.477
17	482.746,332 413.279,566	18	482.731,446 413.278,027	14.965
19	482.727,189 413.276,83	20	482.725,966 413.275,225	2.018
21	482.725,328 413.273,263	22	482.723,267 413.271,093	2.993
23	482.714,628 413.269,731	24	482.713,117 413.269,662	1.513
25	482.706,837 413.269,381	26	482.708,27 413.264,92	4.686
27	482.709,138 413.262,258	28	482.719,343 413.232,119	31.82
29	482.720,359 413.228,991	30	482.734,291 413.185,628	45.546
31	482.737,103 413.190,928	32	482.743,203 413.203,671	14.128
33	482.747,439 413.209,094	34	482.752,627 413.217,274	9.686
35	482.760,462 413.230,957	1	482.763,445 413.236,167	6.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.763,94 413.238,254	3	482.767,686 413.245,185	7.879
4	482.778,502 413.264,664	5	482.783,702 413.273,208	10.002
6	482.793,82 413.290,081	7	482.797,195 413.296,451	7.209
8	482.797,402 413.296,716	9	482.794,022 413.297,333	3.436
10	482.788,76 413.297,983	11	482.787,021 413.298,198	1.752
12	482.783,774 413.298,541	13	482.780,184 413.299,274	3.664
14	482.775,113 413.300,207	15	482.770,66 413.284,716	16.118
16	482.768,116 413.282,346	17	482.746,332 413.279,566	21.961
18	482.731,446 413.278,027	19	482.727,189 413.276,83	4.422
20	482.725,966 413.275,225	21	482.725,328 413.273,263	2.063
22	482.723,267 413.271,093	23	482.714,628 413.269,731	8.746
24	482.713,117 413.269,662	25	482.706,837 413.269,381	6.286
26	482.708,27 413.264,92	27	482.709,138 413.262,258	2.8
28	482.719,343 413.232,119	29	482.720,359 413.228,991	3.289
30	482.734,291 413.185,628	31	482.737,103 413.190,928	6.0
32	482.743,203 413.203,671	33	482.747,439 413.209,094	6.881
34	482.752,627 413.217,274	35	482.760,462 413.230,957	15.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

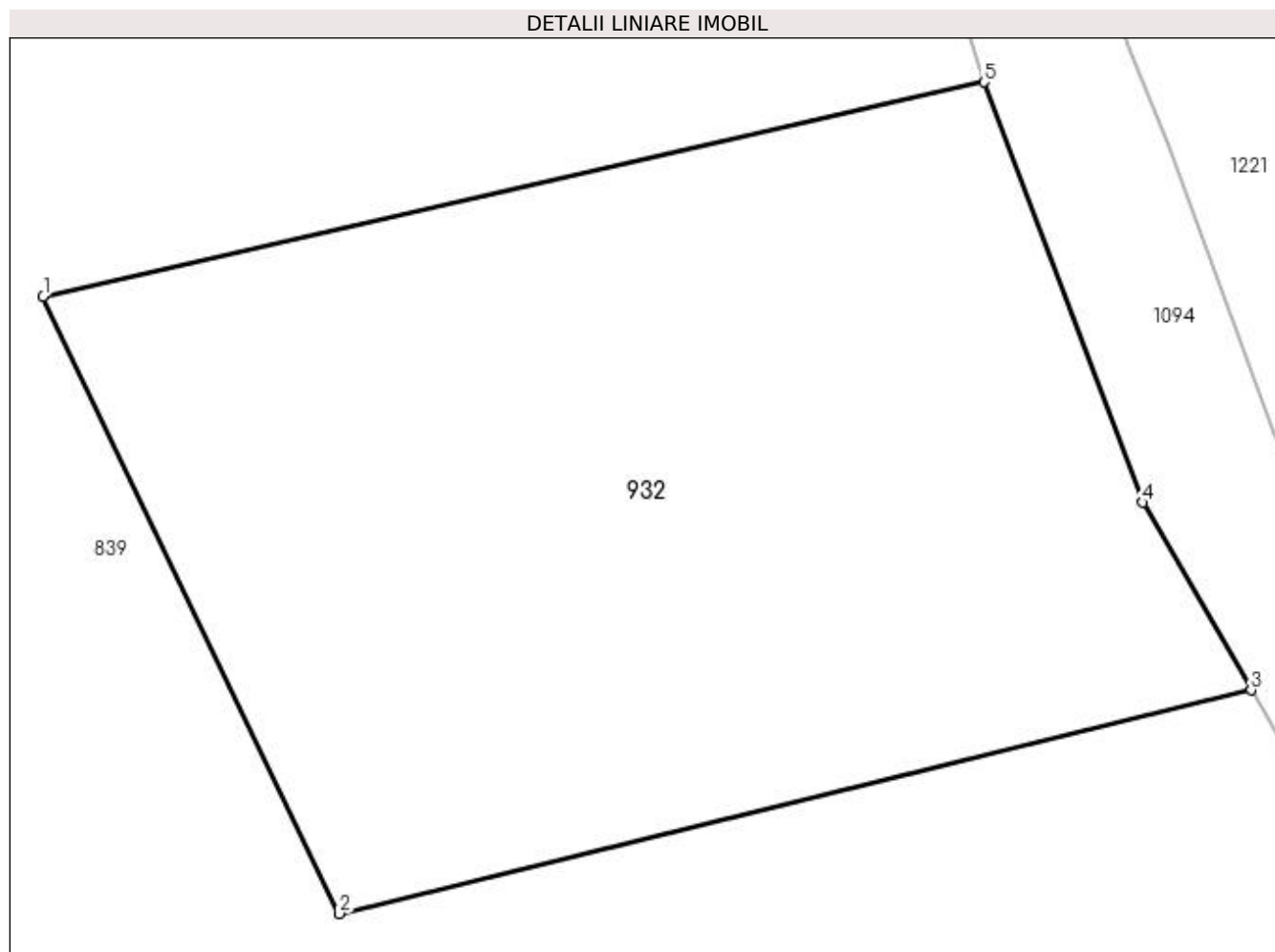
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	346	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.329,878 404.054,324	2	483.336,857 404.039,766	16.144
2	483.336,857 404.039,766	3	483.358,369 404.045,037	22.148
3	483.358,369 404.045,037	4	483.355,81 404.049,46	5.11
4	483.355,81 404.049,46	5	483.352,065 404.059,373	10.597
5	483.352,065 404.059,373	1	483.329,878 404.054,324	22.754

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80448	1.200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7958 / 25/06/2012</b>		
Act Notarial nr. 2212, din 22/06/2012 emis de DUINEA FLORIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun soti, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂRESCU LILIANA 2) OLĂRESCU VALERIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

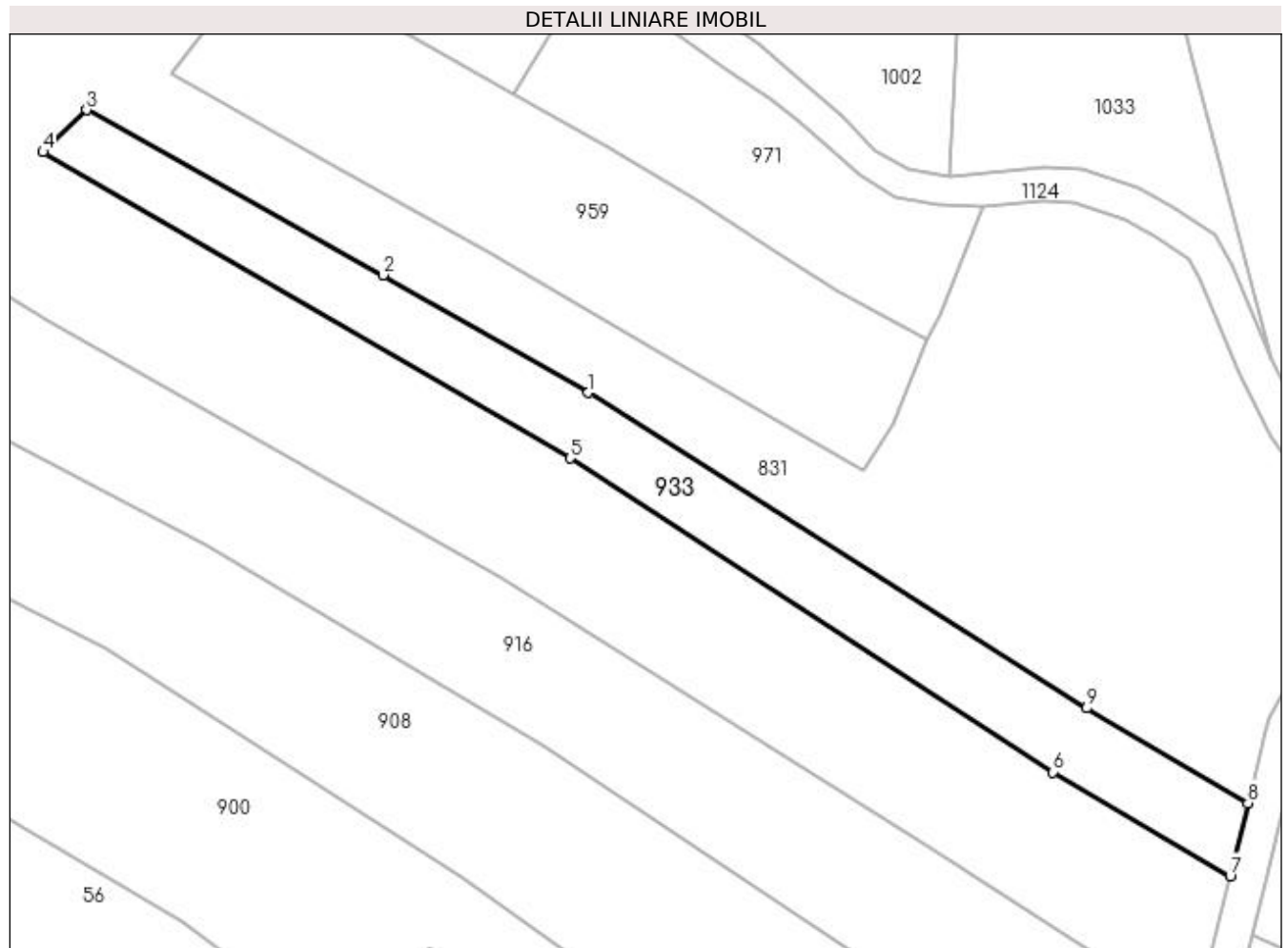
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80448	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.467,082 403.173,236	2	483.443,548 403.186,728	27.127
2	483.443,548 403.186,728	3	483.409,514 403.205,682	38.956
3	483.409,514 403.205,682	4	483.404,515 403.200,851	6.952
4	483.404,515 403.200,851	5	483.465,015 403.165,729	69.956
5	483.465,015 403.165,729	6	483.520,461 403.129,722	66.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.520,461 403.129,722	7	483.540,78 403.117,789	23.564
7	483.540,78 403.117,789	8	483.542,824 403.126,176	8.632
8	483.542,824 403.126,176	9	483.524,293 403.137,044	21.483
9	483.524,293 403.137,044	1	483.467,082 403.173,236	67.698

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		814	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 214/814, cota initiala 214/814 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 04, din 15/01/2013 emis de NP DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/814, cota initiala 600/814 1) CIOBOATĂ MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 214 MP IN FAVOAREA LUI: 1) CIOBOATĂ MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

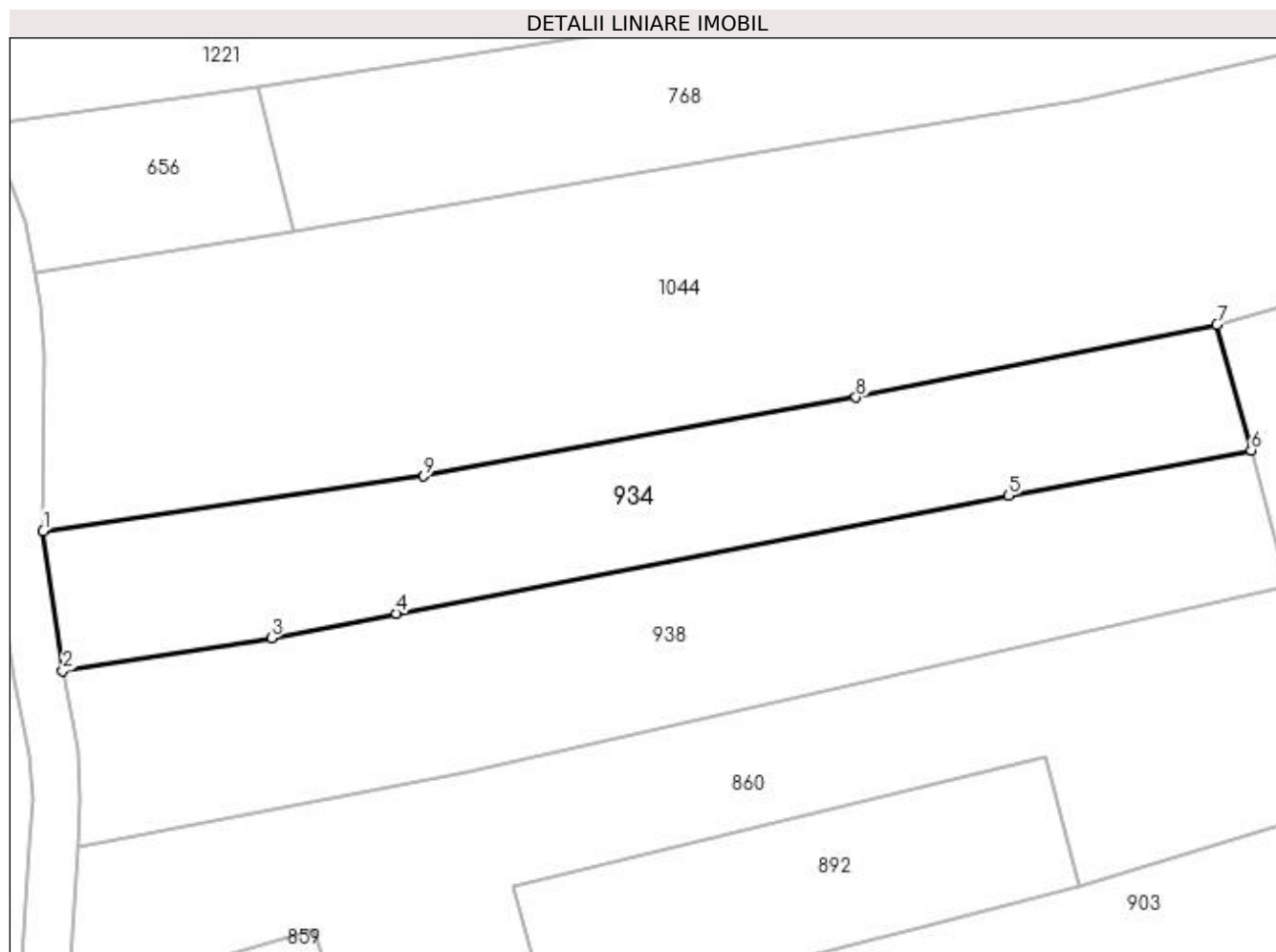
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	814	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	814	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.366,93 404.016,313	2	483.368,345 404.006,243	10.169
2	483.368,345 404.006,243	3	483.383,388 404.008,626	15.231
3	483.383,388 404.008,626	4	483.392,417 404.010,369	9.196
4	483.392,417 404.010,369	5	483.436,542 404.018,889	44.94
5	483.436,542 404.018,889	6	483.454,052 404.022,16	17.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.454,052 404.022,16	7	483.451,591 404.031,181	9.351
7	483.451,591 404.031,181	8	483.425,554 404.025,959	26.556
8	483.425,554 404.025,959	9	483.394,387 404.020,283	31.68
9	483.394,387 404.020,283	1	483.366,93 404.016,313	27.743

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.544	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4	-C4	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.5	-C5	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6	-C6	Loc. Musatesti, Bdul Alexandru Valescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) SIRBU MARIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRBU MARIANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

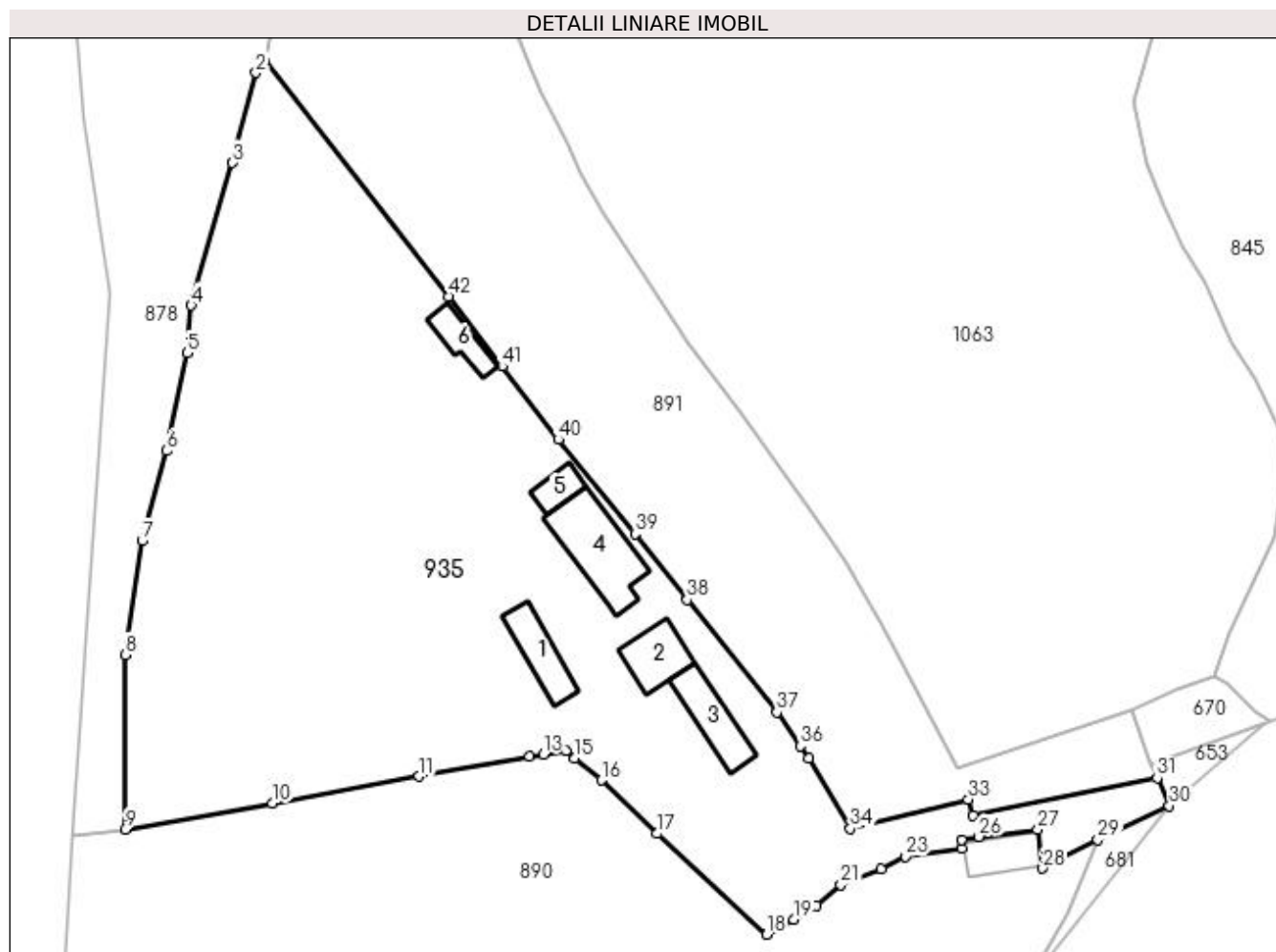
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.544	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	285	-	-	-	
2	faneata	DA	298	-	-	-	
3	livada	DA	165	-	-	-	
4	curți construcții	NU	640	-	92	-	
5	arabil	NU	540	-	92	-	
6	livada	NU	1.157	-	92	-	
7	faneata	NU	459	-	92	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 44 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 79 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 15 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	-C6	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.715,572 413.396,437	2	482.714,581 413.395,233	1.559	2	482.714,581 413.395,233	3	482.712,056 413.385,531	10.025	3	482.712,056 413.385,531	4	482.707,611 413.370,196	15.966
4	482.707,611 413.370,196	5	482.707,209 413.365,077	5.135	5	482.707,209 413.365,077	6	482.705,0 413.354,569	10.738	6	482.705,0 413.354,569	7	482.702,339 413.344,883	10.045
7	482.702,339 413.344,883	8	482.700,498 413.332,624	12.396	8	482.700,498 413.332,624	9	482.700,513 413.313,823	18.801	9	482.700,513 413.313,823	10	482.716,362 413.316,639	16.097
10	482.716,362 413.316,639	11	482.732,161 413.319,529	16.061	11	482.732,161 413.319,529	12	482.744,018 413.321,712	12.056	12	482.744,018 413.321,712	13	482.745,526 413.321,927	1.523
13	482.745,526 413.321,927	14	482.747,961 413.322,272	2.459	14	482.747,961 413.322,272	15	482.748,916 413.321,494	1.232	15	482.748,916 413.321,494	16	482.751,812 413.319,134	3.736
16	482.751,812 413.319,134	17	482.757,719 413.313,381	8.246	17	482.757,719 413.313,381	18	482.769,575 413.302,55	16.058	18	482.769,575 413.302,55	19	482.772,44 413.304,173	3.293
19	482.772,44 413.304,173	20	482.774,907 413.305,658	2.879	20	482.774,907 413.305,658	21	482.777,534 413.307,854	3.424	21	482.777,534 413.307,854	22	482.781,886 413.309,586	4.684
22	482.781,886 413.309,586	23	482.784,47 413.310,938	2.916	23	482.784,47 413.310,938	24	482.790,571 413.311,791	6.16	24	482.790,571 413.311,791	25	482.790,533 413.312,74	0.95
25	482.790,533 413.312,74	26	482.792,404 413.313,057	1.898	26	482.792,404 413.313,057	27	482.798,731 413.313,809	6.372	27	482.798,731 413.313,809	28	482.799,262 413.309,658	4.185
28	482.799,262 413.309,658	29	482.805,189 413.312,726	6.674	29	482.805,189 413.312,726	30	482.812,879 413.316,382	8.515	30	482.812,879 413.316,382	31	482.811,583 413.319,362	3.25
31	482.811,583 413.319,362	32	482.791,735 413.315,38	20.244	32	482.791,735 413.315,38	33	482.791,246 413.317,076	1.765	33	482.791,246 413.317,076	34	482.778,558 413.313,913	13.076
34	482.778,558 413.313,913	35	482.774,085 413.321,452	8.766	35	482.774,085 413.321,452	36	482.773,157 413.322,807	1.642	36	482.773,157 413.322,807	37	482.770,656 413.326,455	4.423
37	482.770,656 413.326,455	38	482.761,0 413.338,526	15.458	38	482.761,0 413.338,526	39	482.755,381 413.345,631	9.058	39	482.755,381 413.345,631	40	482.747,147 413.355,766	13.058
40	482.747,147 413.355,766	41	482.741,09 413.363,652	9.944	41	482.741,09 413.363,652	42	482.735,303 413.371,165	9.483	42	482.735,303 413.371,165	1	482.715,572 413.396,437	32.062

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.293	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>DONESCU IOANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

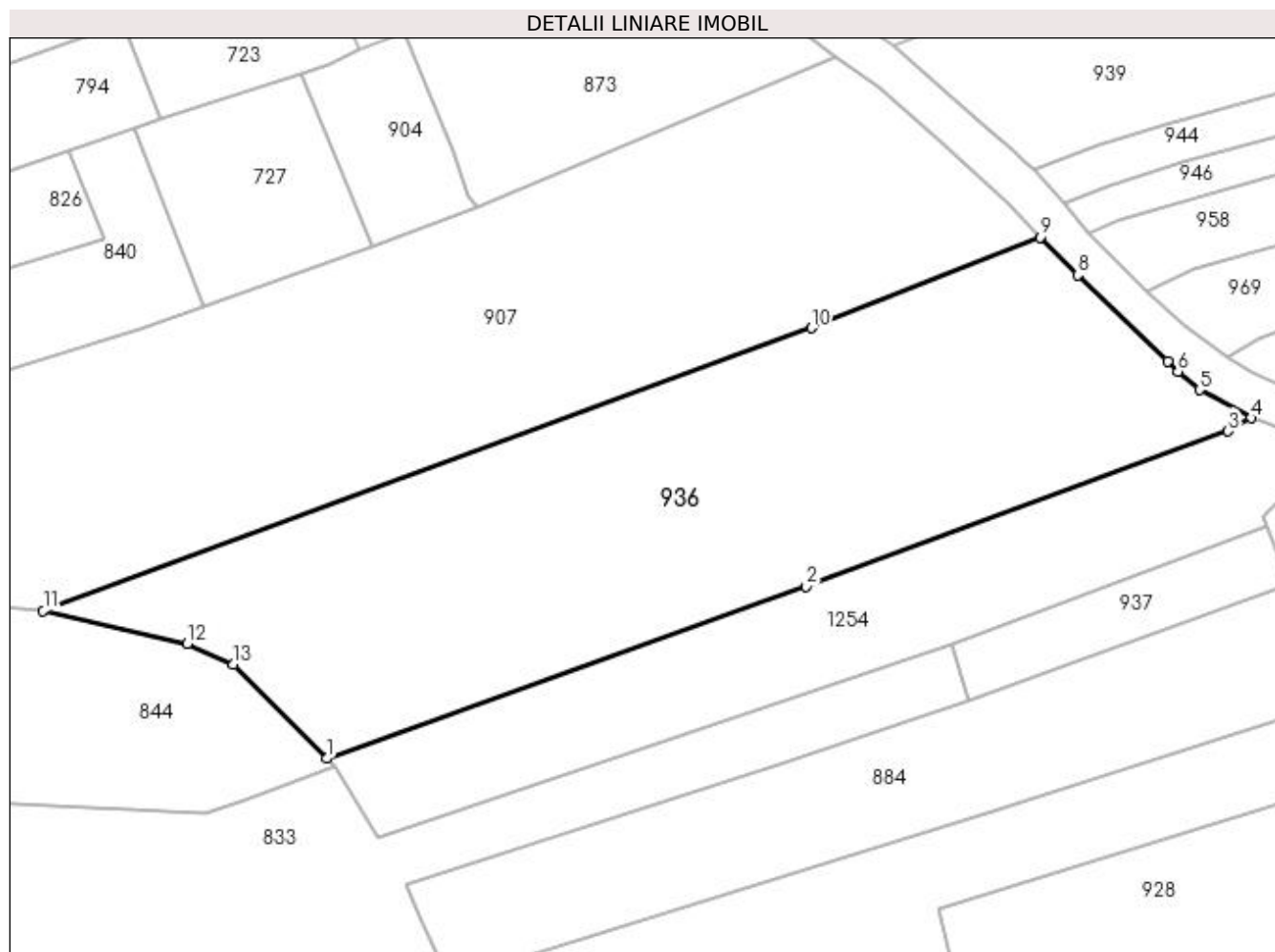
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.293	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.293	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.378,082 403.719,677	2	483.425,203 403.736,594	50.066
2	483.425,203 403.736,594	3	483.466,685 403.751,842	44.196
3	483.466,685 403.751,842	4	483.468,937 403.753,129	2.594
4	483.468,937 403.753,129	5	483.463,87 403.755,883	5.767
5	483.463,87 403.755,883	6	483.461,74 403.757,699	2.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.461,74 403.757,699	7	483.460,78 403.758,734	1.412
7	483.460,78 403.758,734	8	483.451,893 403.767,177	12.258
8	483.451,893 403.767,177	9	483.448,198 403.770,893	5.24
9	483.448,198 403.770,893	10	483.425,752 403.761,983	24.15
10	483.425,752 403.761,983	11	483.350,23 403.734,204	80.469
11	483.350,23 403.734,204	12	483.364,401 403.730,941	14.542
12	483.364,401 403.730,941	13	483.368,907 403.728,913	4.941
13	483.368,907 403.728,913	1	483.378,082 403.719,677	13.019

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 449, din 01/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLAN NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

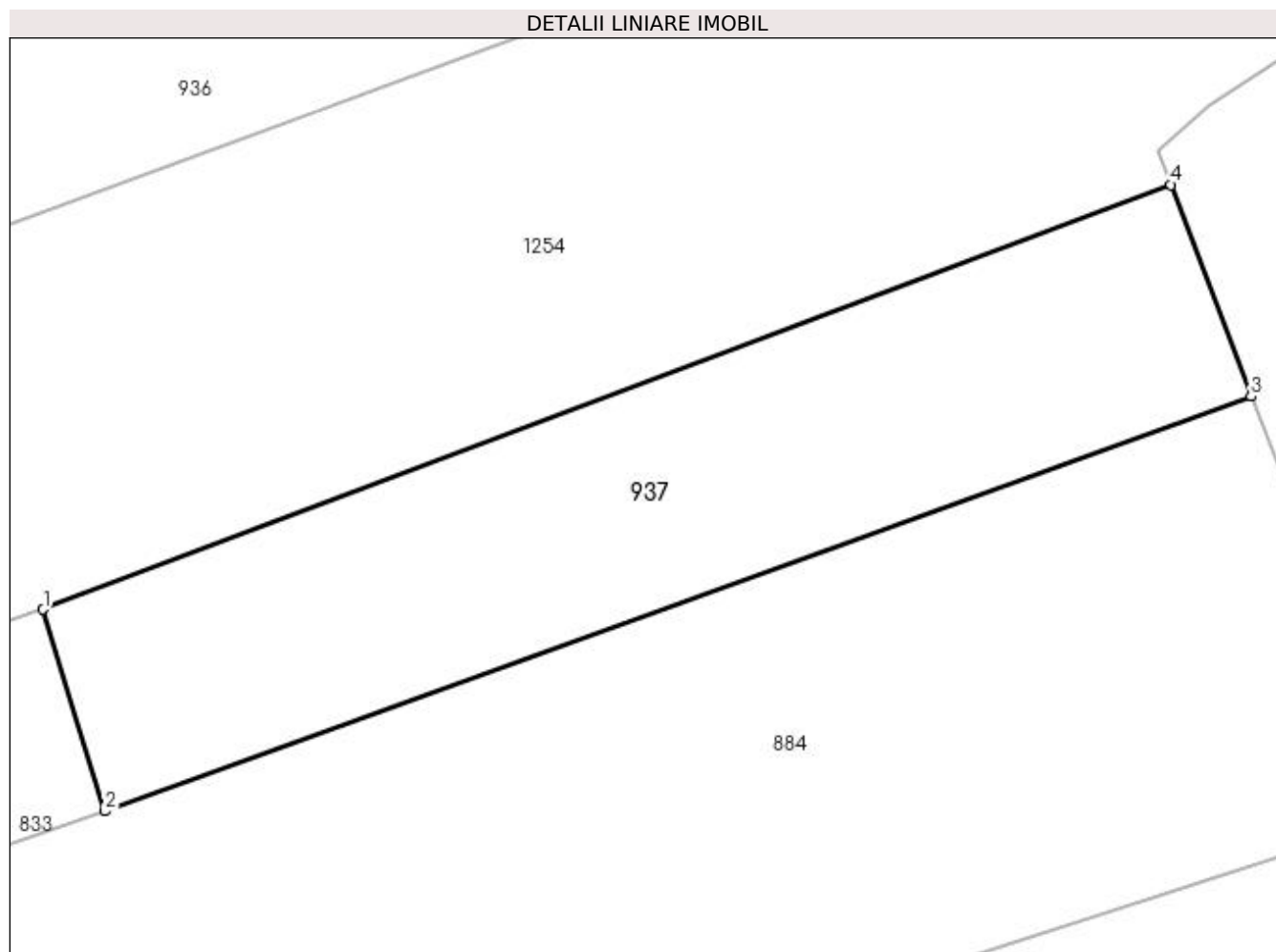
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.439,443 403.730,882	2	483.441,137 403.725,334	5.801
2	483.441,137 403.725,334	3	483.472,666 403.736,74	33.529
3	483.472,666 403.736,74	4	483.470,46 403.742,554	6.218
4	483.470,46 403.742,554	1	483.439,443 403.730,882	33.14

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BUCURA NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

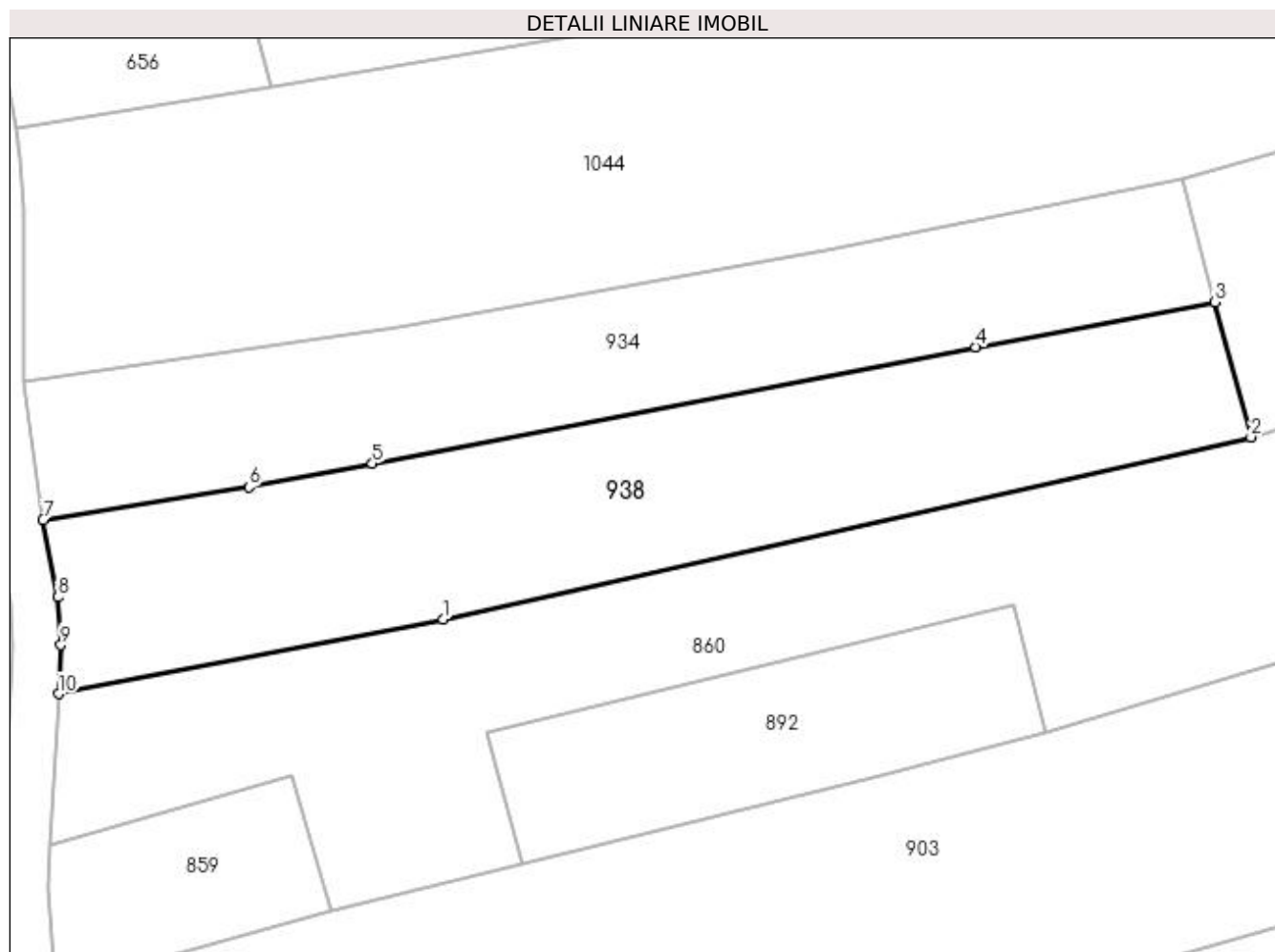
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	322	-	-	-	
2	faneata	NU	693	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.397,581 403.998,983	2	483.456,672 404.012,296	60.572
2	483.456,672 404.012,296	3	483.454,052 404.022,16	10.206
3	483.454,052 404.022,16	4	483.436,542 404.018,889	17.813
4	483.436,542 404.018,889	5	483.392,417 404.010,369	44.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.392,417 404.010,369	6	483.383,388 404.008,626	9.196
6	483.383,388 404.008,626	7	483.368,345 404.006,243	15.231
7	483.368,345 404.006,243	8	483.369,41 404.000,587	5.755
8	483.369,41 404.000,587	9	483.369,645 403.997,106	3.489
9	483.369,645 403.997,106	10	483.369,474 403.993,539	3.571
10	483.369,474 403.993,539	1	483.397,581 403.998,983	28.629

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.699	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.699	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.699	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.517,024 403.807,087	2	483.512,077 403.818,398	12.346
2	483.512,077 403.818,398	3	483.460,426 403.800,363	54.709
3	483.460,426 403.800,363	4	483.450,255 403.796,352	10.933
4	483.450,255 403.796,352	5	483.433,73 403.789,685	17.819
5	483.433,73 403.789,685	6	483.440,183 403.783,93	8.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.440,183 403.783,93	7	483.443,23 403.781,495	3.9
7	483.443,23 403.781,495	8	483.445,555 403.779,367	3.152
8	483.445,555 403.779,367	9	483.446,769 403.778,284	1.627
9	483.446,769 403.778,284	10	483.447,552 403.777,54	1.08
10	483.447,552 403.777,54	11	483.453,932 403.779,849	6.785
11	483.453,932 403.779,849	12	483.460,622 403.782,019	7.033
12	483.460,622 403.782,019	13	483.491,816 403.790,561	32.342
13	483.491,816 403.790,561	14	483.543,593 403.805,536	53.899
14	483.543,593 403.805,536	15	483.542,001 403.809,654	4.415
15	483.542,001 403.809,654	16	483.540,512 403.813,509	4.133
16	483.540,512 403.813,509	17	483.529,611 403.810,285	11.368
17	483.529,611 403.810,285	18	483.517,157 403.806,643	12.976
18	483.517,157 403.806,643	1	483.517,024 403.807,087	0.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		849	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 49/849, cota initiala 49/849 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 2908, din 26/06/2015 emis de SPN DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 800/849, cota initiala 800/849 1) <b>RETEVOESCU-GEORGESCU IONEL</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 49 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>RETEVOESCU-GEORGESCU IONEL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

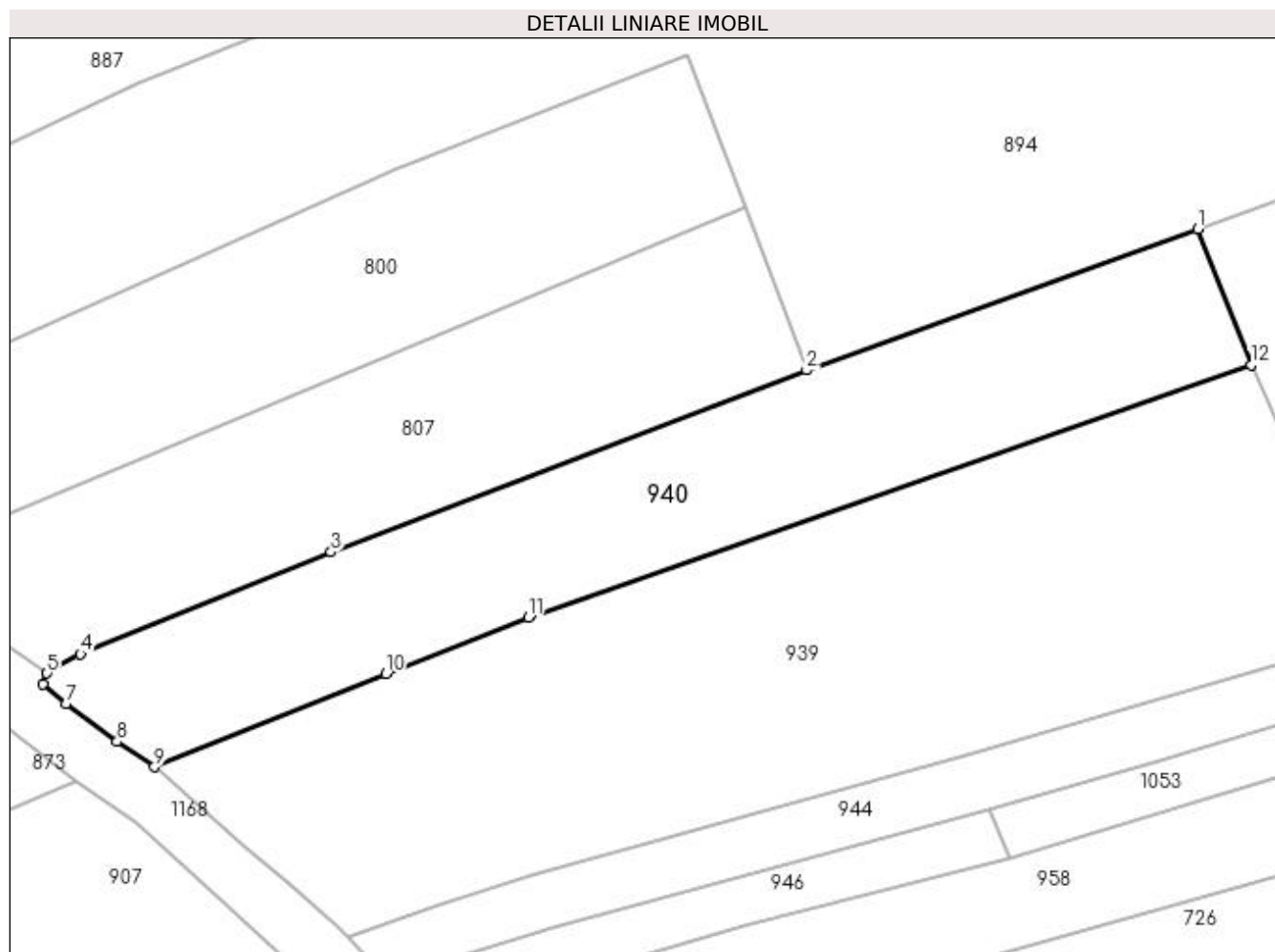
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	849	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	849	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.508,294 403.828,114	2	483.480,318 403.818,015	29.743
2	483.480,318 403.818,015	3	483.446,333 403.805,037	36.379
3	483.446,333 403.805,037	4	483.428,441 403.797,754	19.317
4	483.428,441 403.797,754	5	483.426,046 403.796,38	2.761
5	483.426,046 403.796,38	6	483.425,775 403.795,624	0.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.425,775 403.795,624	7	483.427,41 403.794,192	2.173
7	483.427,41 403.794,192	8	483.431,047 403.791,491	4.53
8	483.431,047 403.791,491	9	483.433,73 403.789,685	3.234
9	483.433,73 403.789,685	10	483.450,255 403.796,352	17.819
10	483.450,255 403.796,352	11	483.460,426 403.800,363	10.933
11	483.460,426 403.800,363	12	483.512,077 403.818,398	54.709
12	483.512,077 403.818,398	1	483.508,294 403.828,114	10.426

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 352	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 186, din 06/08/2009 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBULESCU RODICA-GABRIELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

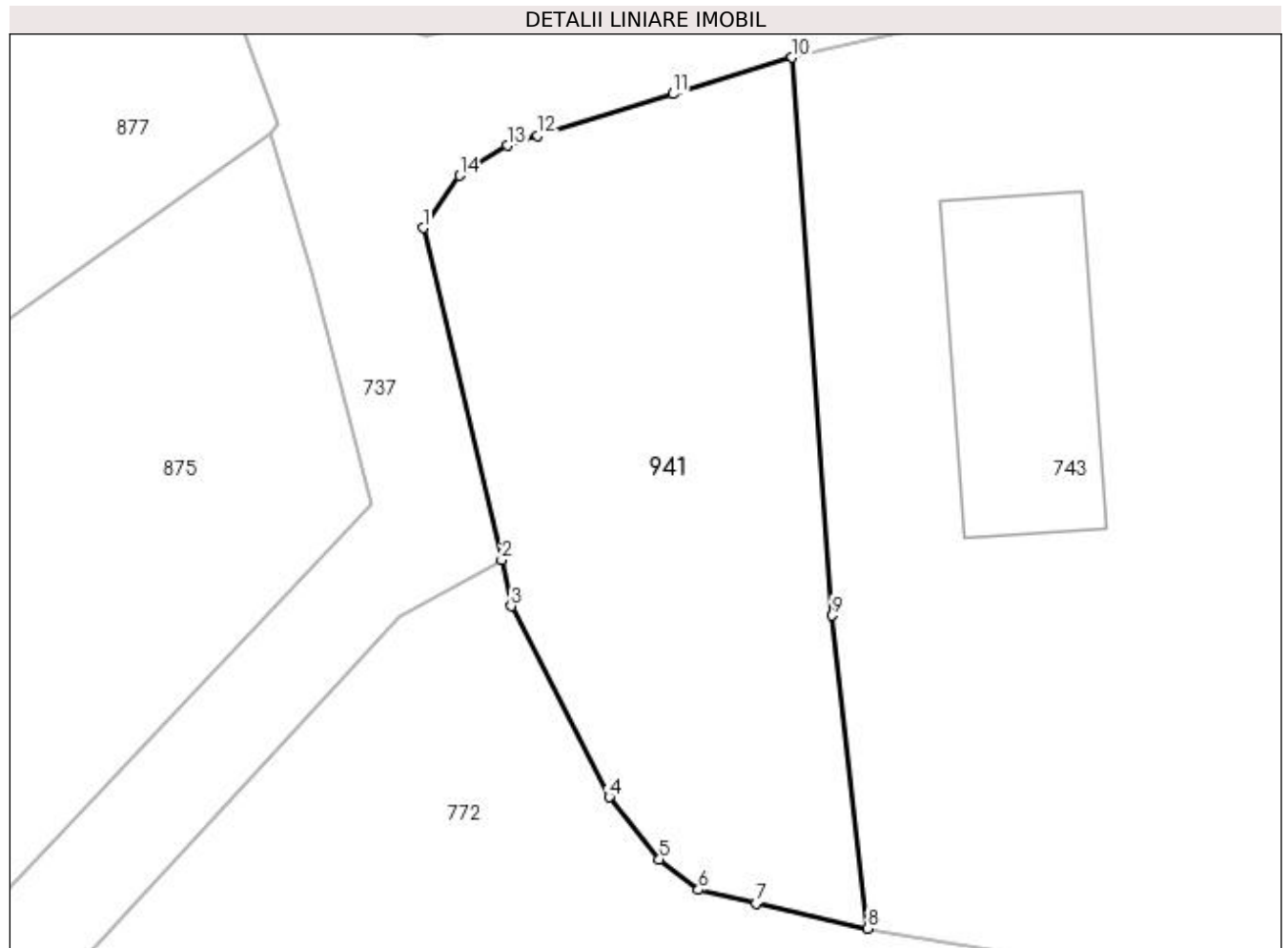
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	352	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.731,33 413.753,783	2	482.734,277 413.741,332	12.795
2	482.734,277 413.741,332	3	482.734,641 413.739,593	1.777
3	482.734,641 413.739,593	4	482.738,31 413.732,441	8.038
4	482.738,31 413.732,441	5	482.740,193 413.730,095	3.008
5	482.740,193 413.730,095	6	482.741,665 413.728,96	1.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.741,665 413.728,96	7	482.743,826 413.728,447	2.221
7	482.743,826 413.728,447	8	482.748,023 413.727,509	4.301
8	482.748,023 413.727,509	9	482.746,682 413.739,248	11.815
9	482.746,682 413.739,248	10	482.745,186 413.760,174	20.979
10	482.745,186 413.760,174	11	482.740,711 413.758,804	4.68
11	482.740,711 413.758,804	12	482.735,639 413.757,235	5.309
12	482.735,639 413.757,235	13	482.734,494 413.756,875	1.2
13	482.734,494 413.756,875	14	482.732,691 413.755,746	2.127
14	482.732,691 413.755,746	1	482.731,33 413.753,783	2.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Drumul Valea Podului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 818	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2374, din 27/05/2015 emis de SPN DUINEA FLORIAN DIUNEA RAMONA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SENDROIU NICOLETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

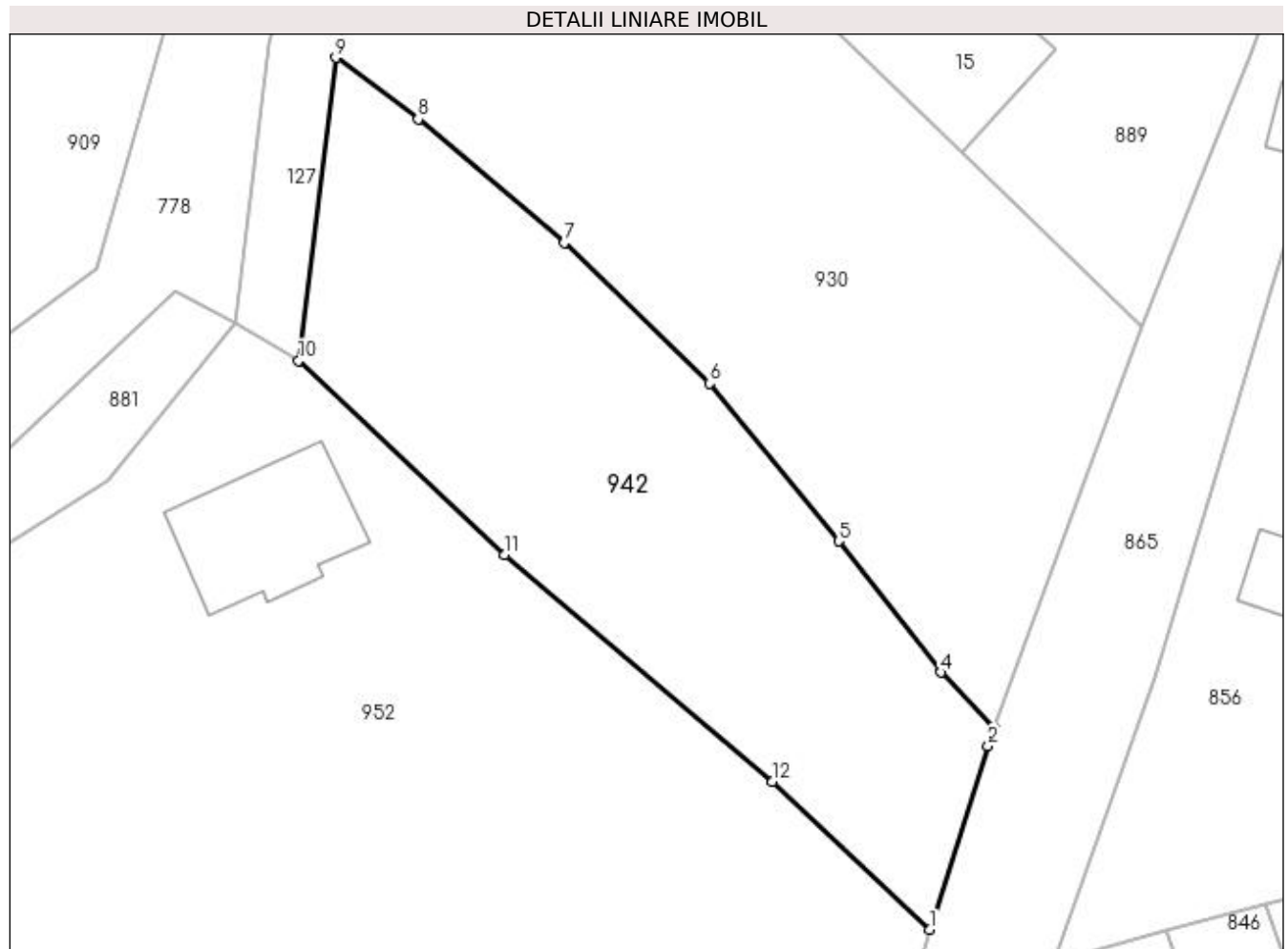
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 818	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	818	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.752,049 413.917,174	2	482.755,657 413.928,491	11.878
2	482.755,657 413.928,491	3	482.756,041 413.929,556	1.132
3	482.756,041 413.929,556	4	482.752,735 413.933,025	4.792
4	482.752,735 413.933,025	5	482.746,452 413.941,102	10.233
5	482.746,452 413.941,102	6	482.738,48 413.950,832	12.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.738,48 413.950,832	7	482.729,535 413.959,516	12.467
7	482.729,535 413.959,516	8	482.720,525 413.967,118	11.789
8	482.720,525 413.967,118	9	482.715,436 413.970,903	6.342
9	482.715,436 413.970,903	10	482.713,141 413.952,234	18.81
10	482.713,141 413.952,234	11	482.725,84 413.940,254	17.458
11	482.725,84 413.940,254	12	482.742,344 413.926,304	21.61
12	482.742,344 413.926,304	1	482.752,049 413.917,174	13.325

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 505, Jud. Arges, PUNCTUL ZAVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81669	Din acte: 2.957 Masurata: 3.049	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7106 / 26/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 1367, din 25/06/2020 emis de Sabau CALIN-GIANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANGRATIE MARCELA, căsătorită cu; 2) PANGRATIE GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

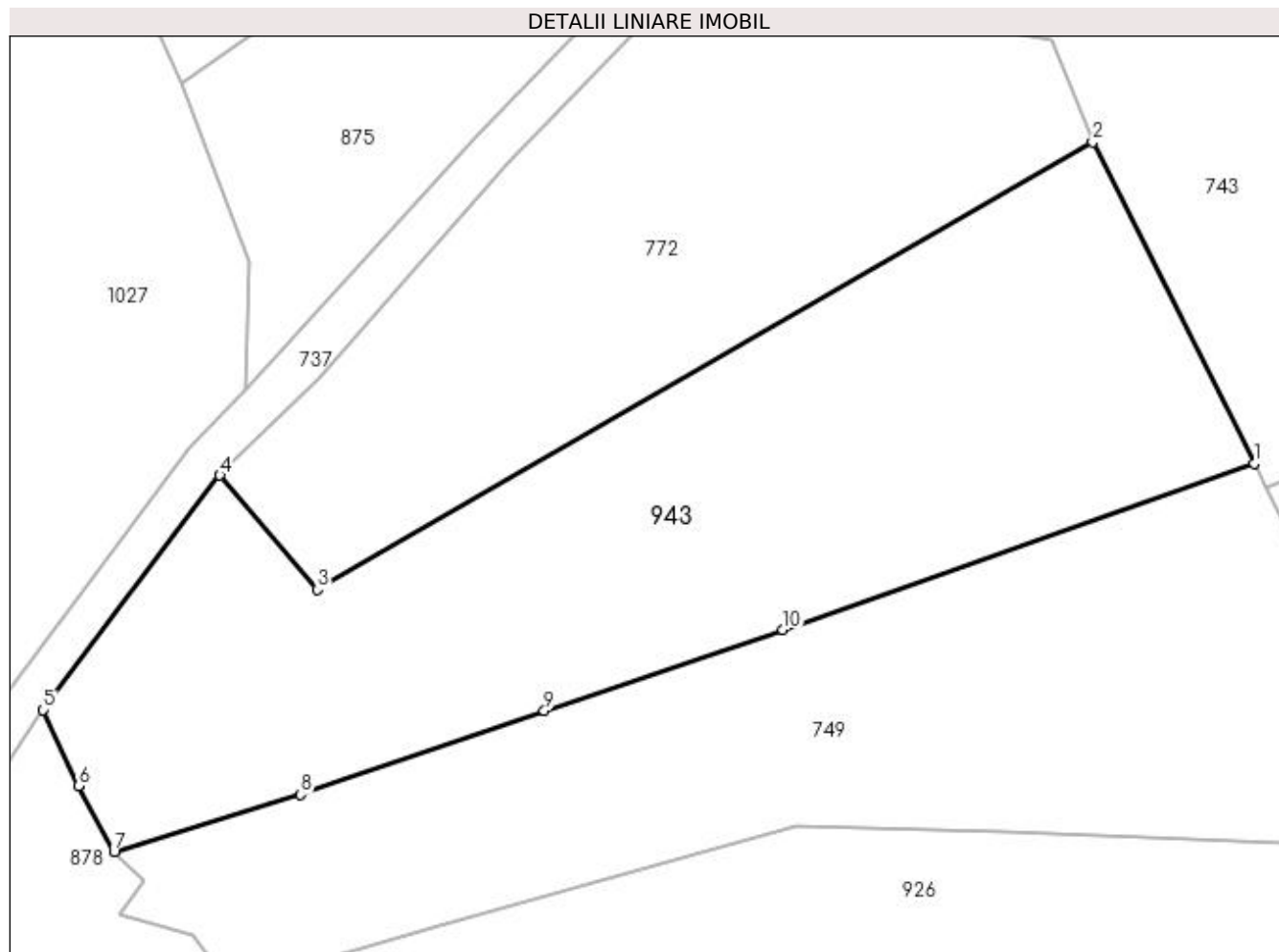
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81669	Din acte: 2.957 Masurata: 3.049	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.049	-	93	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.778,986 413.684,259	2	482.763,252 413.715,586	35.056
2	482.763,252 413.715,586	3	482.687,675 413.671,967	87.261
3	482.687,675 413.671,967	4	482.678,134 413.683,095	14.658
4	482.678,134 413.683,095	5	482.660,914 413.660,23	28.624
5	482.660,914 413.660,23	6	482.664,333 413.652,817	8.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.664,333 413.652,817	7	482.667,82 413.646,385	7.316
7	482.667,82 413.646,385	8	482.686,015 413.651,982	19.036
8	482.686,015 413.651,982	9	482.709,759 413.660,173	25.117
9	482.709,759 413.660,173	10	482.733,054 413.668,05	24.591
10	482.733,054 413.668,05	1	482.778,986 413.684,259	48.708

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 255, din 11/11/2005 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RINCEANU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

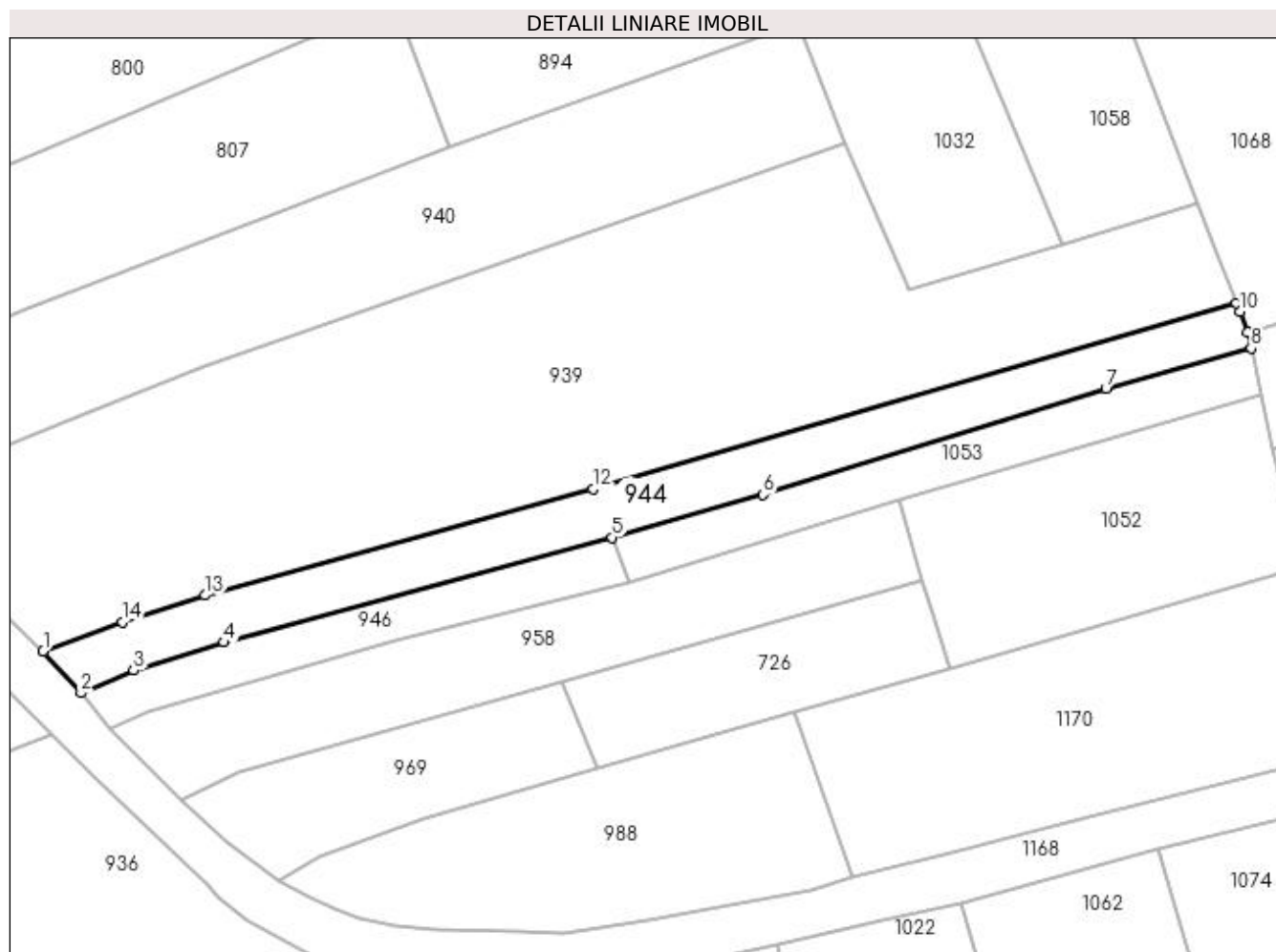
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.447,552 403.777,54	2	483.450,59 403.774,158	4.546
2	483.450,59 403.774,158	3	483.454,841 403.775,967	4.62
3	483.454,841 403.775,967	4	483.462,108 403.778,224	7.609
4	483.462,108 403.778,224	5	483.493,369 403.786,658	32.379
5	483.493,369 403.786,658	6	483.505,508 403.790,101	12.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.505,508 403.790,101	7	483.533,097 403.798,657	28.885
7	483.533,097 403.798,657	8	483.544,782 403.801,882	12.122
8	483.544,782 403.801,882	9	483.544,507 403.803,171	1.318
9	483.544,507 403.803,171	10	483.543,87 403.804,818	1.766
10	483.543,87 403.804,818	11	483.543,593 403.805,536	0.77
11	483.543,593 403.805,536	12	483.491,816 403.790,561	53.899
12	483.491,816 403.790,561	13	483.460,622 403.782,019	32.342
13	483.460,622 403.782,019	14	483.453,932 403.779,849	7.033
14	483.453,932 403.779,849	1	483.447,552 403.777,54	6.785

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOBOATA LUCIAN 2) CIOBOATA MIRELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

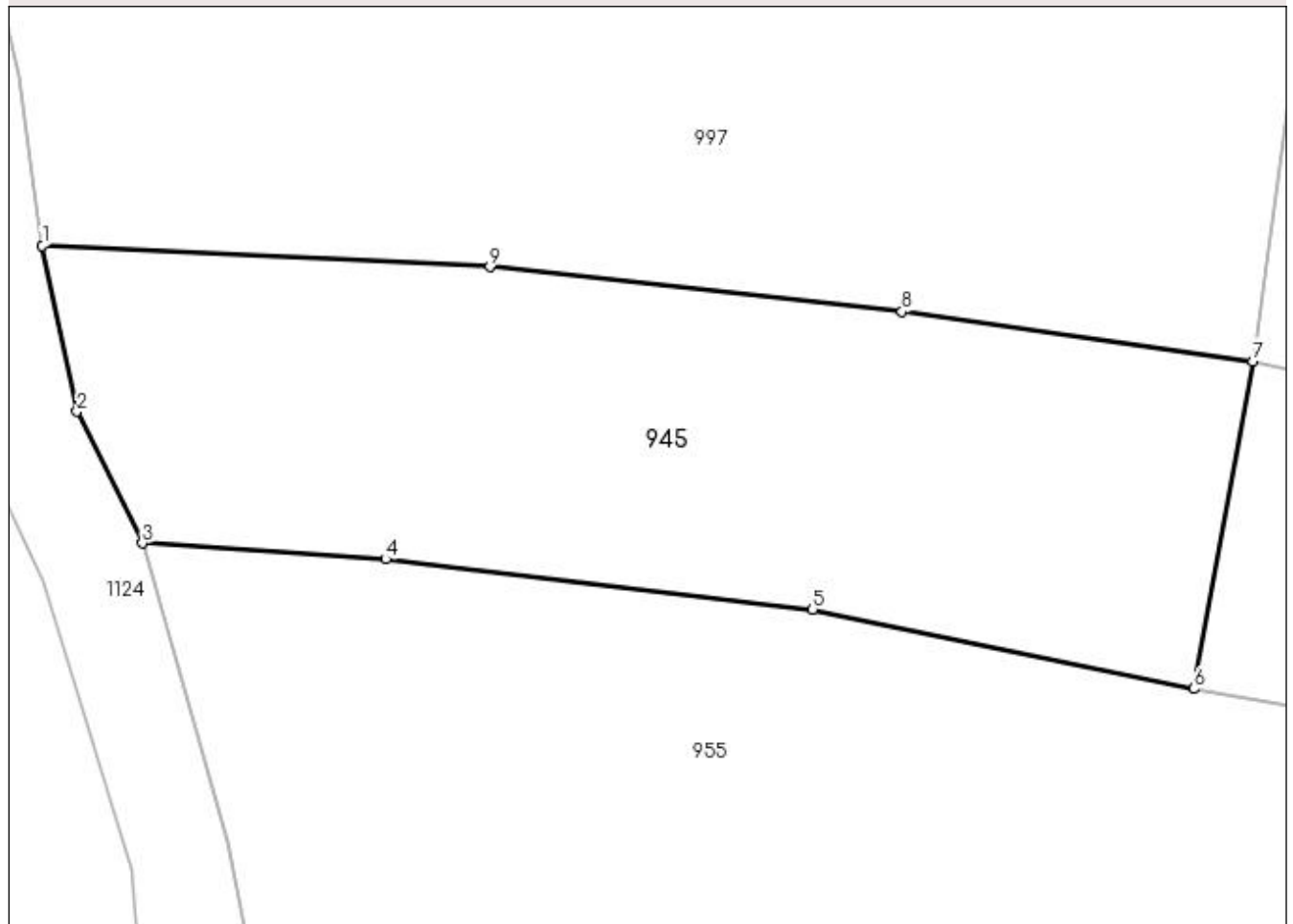
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	556	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.450,715 403.441,76	2	483.452,093 403.435,174	6.729
2	483.452,093 403.435,174	3	483.454,69 403.429,95	5.834
3	483.454,69 403.429,95	4	483.464,353 403.429,313	9.684
4	483.464,353 403.429,313	5	483.481,302 403.427,309	17.067
5	483.481,302 403.427,309	6	483.496,45 403.424,17	15.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.496,45 403.424,17	7	483.498,779 403.437,175	13.212
7	483.498,779 403.437,175	8	483.484,856 403.439,136	14.06
8	483.484,856 403.439,136	9	483.468,492 403.440,919	16.461
9	483.468,492 403.440,919	1	483.450,715 403.441,76	17.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		158	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOBOATĂ MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

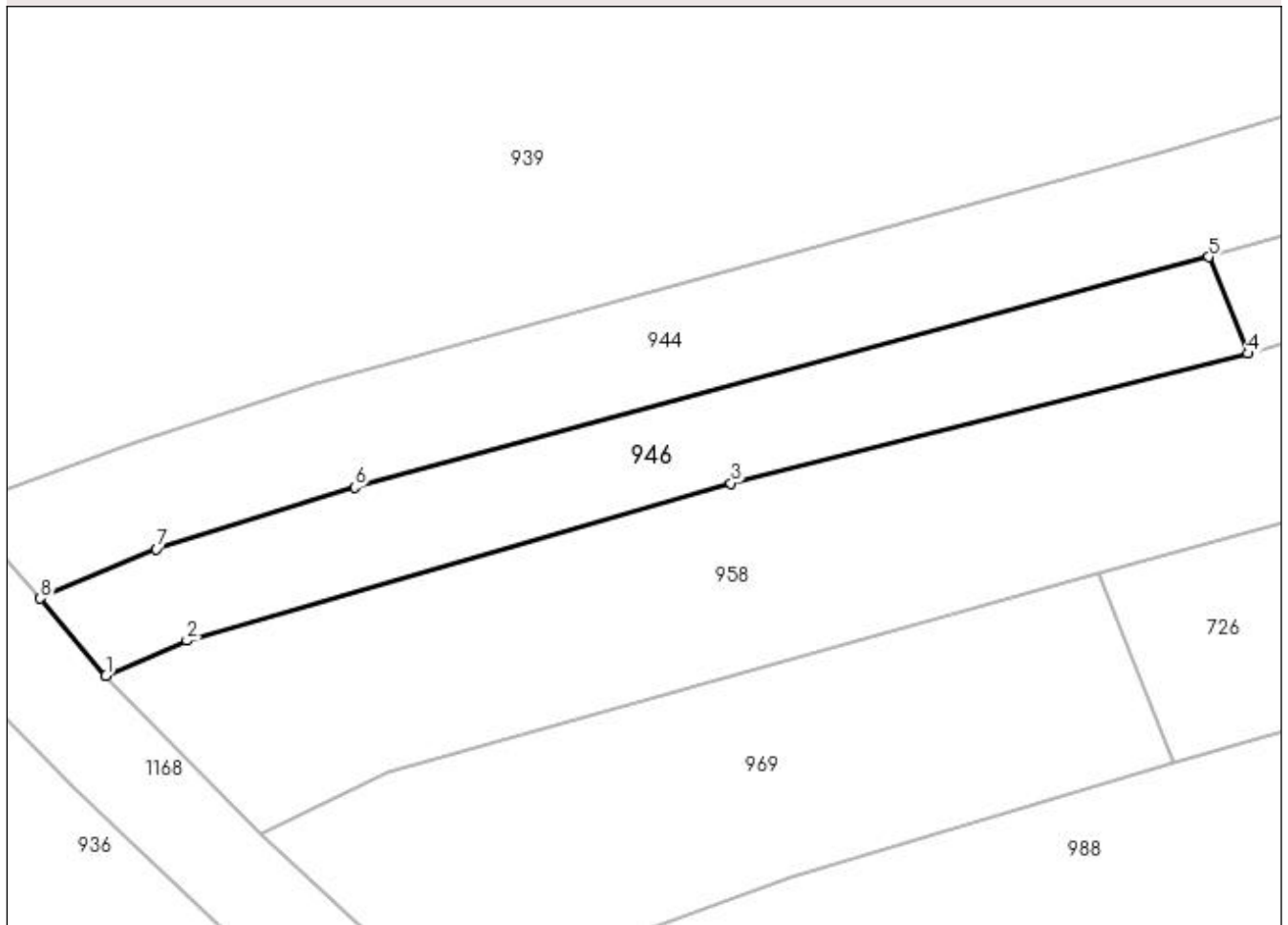
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	158	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.452,998 403.771,33	2	483.455,96 403.772,613	3.228
2	483.455,96 403.772,613	3	483.475,883 403.778,372	20.739
3	483.475,883 403.778,372	4	483.494,808 403.783,122	19.512
4	483.494,808 403.783,122	5	483.493,369 403.786,658	3.818
5	483.493,369 403.786,658	6	483.462,108 403.778,224	32.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.462,108 403.778,224	7	483.454,841 403.775,967	7.609
7	483.454,841 403.775,967	8	483.450,59 403.774,158	4.62
8	483.450,59 403.774,158	1	483.452,998 403.771,33	3.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		754	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BALASA VICTOR</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

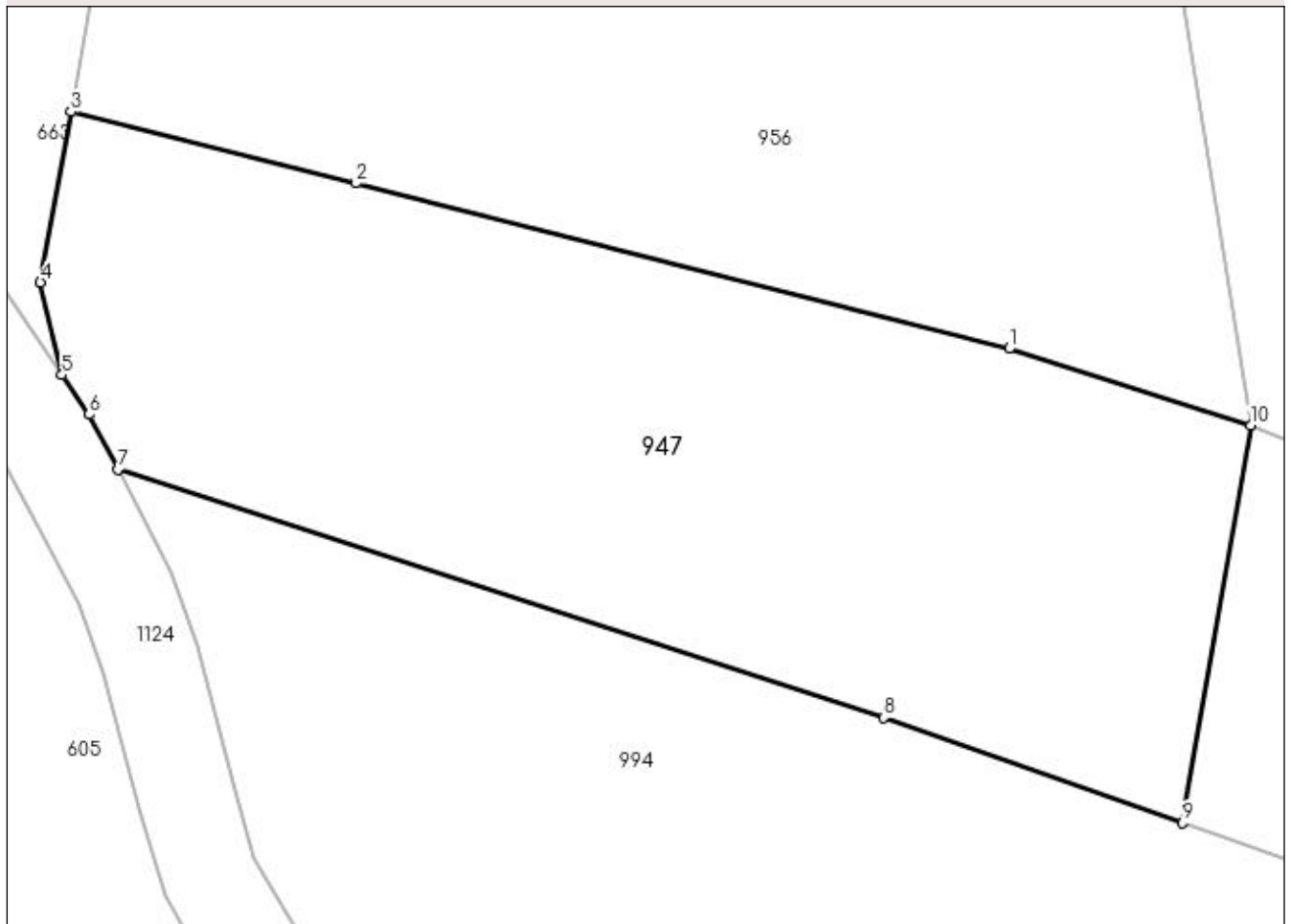
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	754	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	754	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.467,364 403.284,296	2	483.440,371 403.291,116	27.841
2	483.440,371 403.291,116	3	483.428,622 403.294,076	12.116
3	483.428,622 403.294,076	4	483.427,363 403.287,036	7.152
4	483.427,363 403.287,036	5	483.428,26 403.283,203	3.937
5	483.428,26 403.283,203	6	483.429,377 403.281,572	1.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.429,377 403.281,572	7	483.430,56 403.279,295	2.566
7	483.430,56 403.279,295	8	483.462,194 403.269,069	33.246
8	483.462,194 403.269,069	9	483.474,527 403.264,719	13.078
9	483.474,527 403.264,719	10	483.477,333 403.281,128	16.647
10	483.477,333 403.281,128	1	483.467,364 403.284,296	10.46

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.542	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

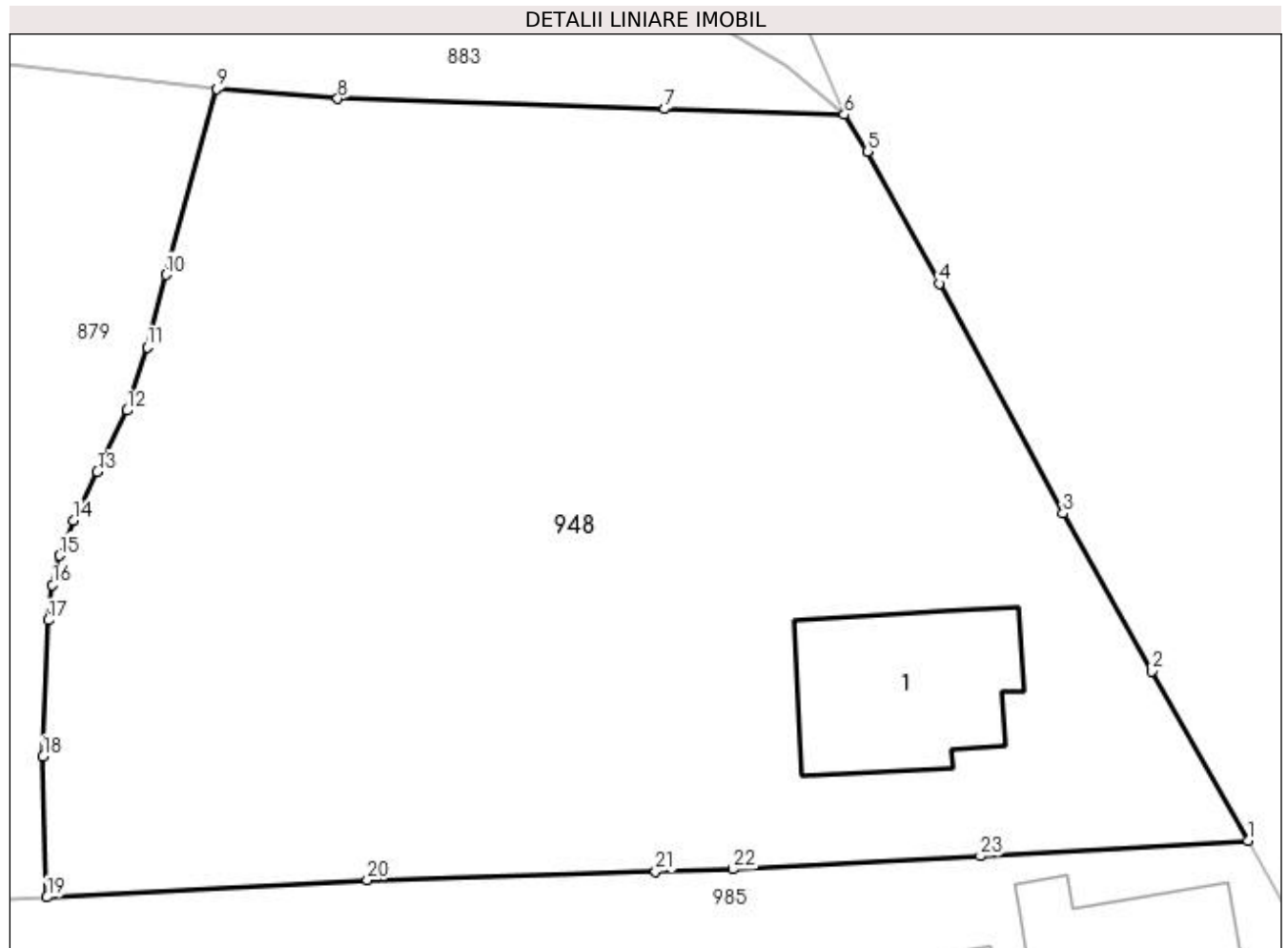
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.542	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	519	-	-	-	
2	faneata	DA	1.757	-	-	-	
3	faneata	NU	266	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.459,959 404.501,668	2	483.454,271 404.511,709	11.54
3	483.449,003 404.521,033	4	483.441,655 404.534,657	15.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.454,271 404.511,709	3	483.449,003 404.521,033	10.709
4	483.441,655 404.534,657	5	483.437,397 404.542,479	8.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.437,397 404.542,479	6	483.436,03 404.544,661	2.575
7	483.425,379 404.544,99	8	483.406,008 404.545,606	19.381
9	483.398,842 404.546,193	10	483.395,822 404.535,168	11.431
11	483.394,705 404.530,888	12	483.393,525 404.527,131	3.938
13	483.391,76 404.523,499	14	483.390,357 404.520,609	3.213
15	483.389,533 404.518,543	16	483.389,096 404.516,813	1.784
17	483.388,861 404.514,713	18	483.388,539 404.506,648	8.071
19	483.388,771 404.498,303	20	483.407,751 404.499,324	19.007
21	483.424,858 404.499,838	22	483.429,433 404.499,975	4.577
23	483.444,101 404.500,747	1	483.459,959 404.501,668	15.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.436,03 404.544,661	7	483.425,379 404.544,99	10.656
8	483.406,008 404.545,606	9	483.398,842 404.546,193	7.19
10	483.395,822 404.535,168	11	483.394,705 404.530,888	4.423
12	483.393,525 404.527,131	13	483.391,76 404.523,499	4.038
14	483.390,357 404.520,609	15	483.389,533 404.518,543	2.224
16	483.389,096 404.516,813	17	483.388,861 404.514,713	2.113
18	483.388,539 404.506,648	19	483.388,771 404.498,303	8.348
20	483.407,751 404.499,324	21	483.424,858 404.499,838	17.115
22	483.429,433 404.499,975	23	483.444,101 404.500,747	14.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.804	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOBOATA LUCIAN 2) CIOBOATA MIRELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

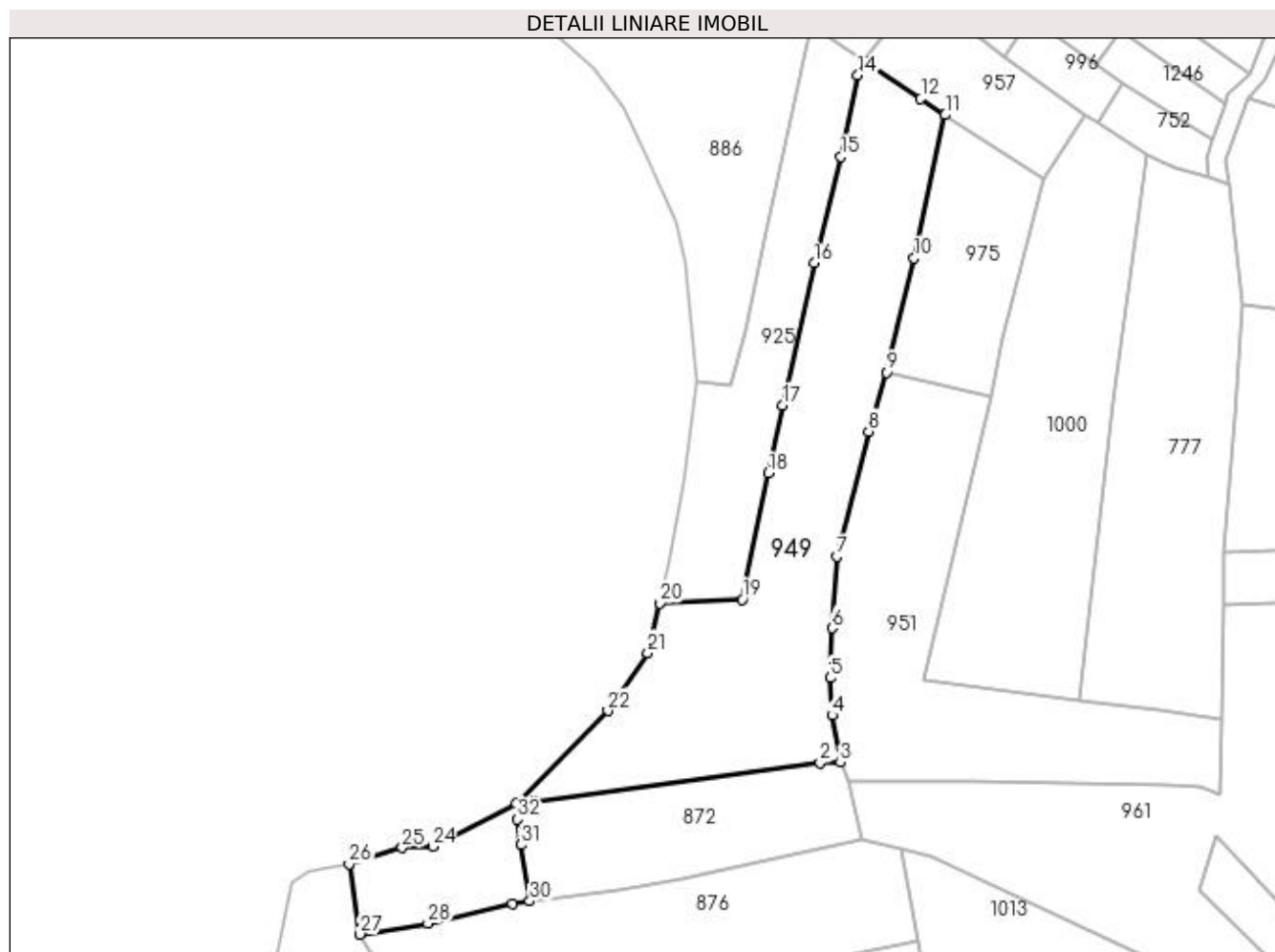
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.804	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.189	-	-	-	PUNCT CURATURA
2	faneata	NU	2.615	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.386,825 402.925,689	2	483.442,111 402.933,146	55.787
3	483.446,074 402.933,162	4	483.444,468 402.942,285	9.263
5	483.444,105 402.949,511	6	483.444,412 402.959,132	9.626
7	483.445,351 402.972,99	8	483.451,519 402.997,134	24.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.442,111 402.933,146	3	483.446,074 402.933,162	3.963
4	483.444,468 402.942,285	5	483.444,105 402.949,511	7.235
6	483.444,412 402.959,132	7	483.445,351 402.972,99	13.89
8	483.451,519 402.997,134	9	483.455,09 403.008,52	11.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.455,09 403.008,52	10	483.460,28 403.030,65	22.73
11	483.466,32 403.058,33	12	483.461,589 403.061,456	5.67
13	483.450,692 403.068,656	14	483.449,469 403.065,971	2.95
15	483.446,197 403.050,23	16	483.440,992 403.029,725	21.155
17	483.434,879 403.002,247	18	483.432,123 402.989,099	13.434
19	483.427,122 402.964,693	20	483.411,166 402.963,952	15.973
21	483.408,849 402.954,372	22	483.401,099 402.943,179	13.614
23	483.383,352 402.925,189	24	483.367,188 402.916,913	18.159
25	483.361,334 402.916,676	26	483.351,044 402.913,55	10.754
27	483.353,119 402.899,941	28	483.366,315 402.902,07	13.367
29	483.382,596 402.905,912	30	483.385,992 402.906,367	3.426
31	483.384,276 402.917,246	32	483.383,621 402.922,155	4.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.460,28 403.030,65	11	483.466,32 403.058,33	28.331
12	483.461,589 403.061,456	13	483.450,692 403.068,656	13.061
14	483.449,469 403.065,971	15	483.446,197 403.050,23	16.077
16	483.440,992 403.029,725	17	483.434,879 403.002,247	28.15
18	483.432,123 402.989,099	19	483.427,122 402.964,693	24.913
20	483.411,166 402.963,952	21	483.408,849 402.954,372	9.856
22	483.401,099 402.943,179	23	483.383,352 402.925,189	25.27
24	483.367,188 402.916,913	25	483.361,334 402.916,676	5.859
26	483.351,044 402.913,55	27	483.353,119 402.899,941	13.766
28	483.366,315 402.902,07	29	483.382,596 402.905,912	16.728
30	483.385,992 402.906,367	31	483.384,276 402.917,246	11.014
32	483.383,621 402.922,155	1	483.386,825 402.925,689	4.77

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.496	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

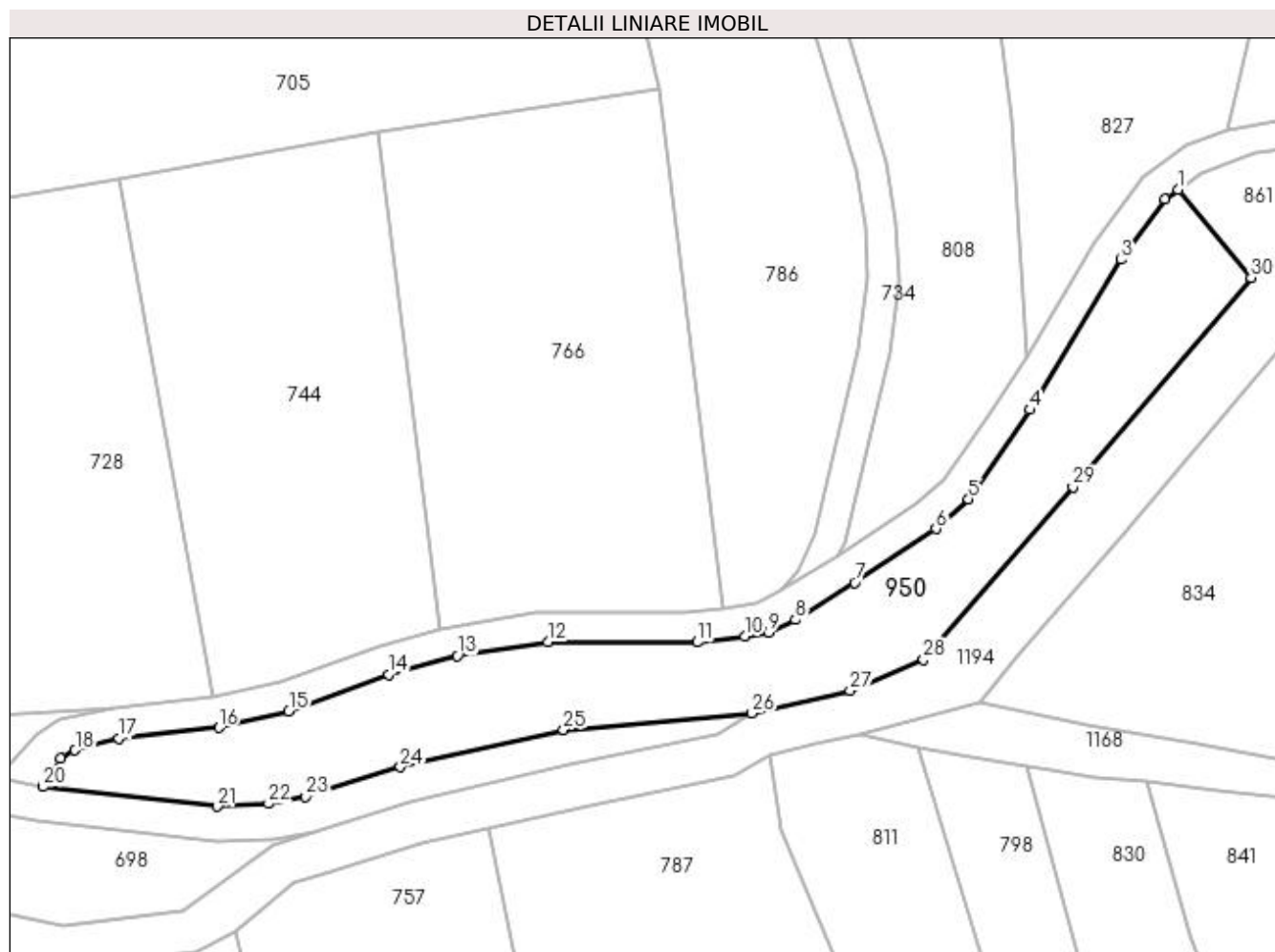
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.496	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.339,457 403.903,374	2	483.337,948 403.902,272	1.869
3	483.332,958 403.895,404	4	483.322,605 403.878,36	19.942
5	483.315,656 403.868,214	6	483.311,945 403.864,843	5.013
7	483.302,709 403.858,707	8	483.295,962 403.854,527	7.937
9	483.292,949 403.853,103	10	483.290,215 403.852,613	2.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.337,948 403.902,272	3	483.332,958 403.895,404	8.489
4	483.322,605 403.878,36	5	483.315,656 403.868,214	12.298
6	483.311,945 403.864,843	7	483.302,709 403.858,707	11.088
8	483.295,962 403.854,527	9	483.292,949 403.853,103	3.333
10	483.290,215 403.852,613	11	483.284,837 403.851,967	5.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.284,837 403.851,967	12	483.267,851 403.852,005	16.986	12	483.267,851 403.852,005	13	483.257,589 403.850,408	10.386
13	483.257,589 403.850,408	14	483.249,784 403.848,267	8.093	14	483.249,784 403.848,267	15	483.238,429 403.844,097	12.096
15	483.238,429 403.844,097	16	483.230,491 403.842,255	8.149	16	483.230,491 403.842,255	17	483.219,108 403.841,052	11.446
17	483.219,108 403.841,052	18	483.214,144 403.839,712	5.142	18	483.214,144 403.839,712	19	483.212,55 403.838,73	1.872
19	483.212,55 403.838,73	20	483.210,523 403.835,547	3.774	20	483.210,523 403.835,547	21	483.230,314 403.833,309	19.917
21	483.230,314 403.833,309	22	483.236,113 403.833,634	5.808	22	483.236,113 403.833,634	23	483.240,349 403.834,406	4.306
23	483.240,349 403.834,406	24	483.251,106 403.837,773	11.272	24	483.251,106 403.837,773	25	483.269,618 403.842,019	18.993
25	483.269,618 403.842,019	26	483.291,046 403.843,908	21.511	26	483.291,046 403.843,908	27	483.302,184 403.846,438	11.422
27	483.302,184 403.846,438	28	483.310,547 403.850,003	9.091	28	483.310,547 403.850,003	29	483.327,495 403.869,606	25.914
29	483.327,495 403.869,606	30	483.347,743 403.893,37	31.22	30	483.347,743 403.893,37	1	483.339,457 403.903,374	12.99

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1523, din 10/08/2015 emis de BNP STEF DIANA FLORINA (ACT DE PARTA) VOLUNTAR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU DANIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

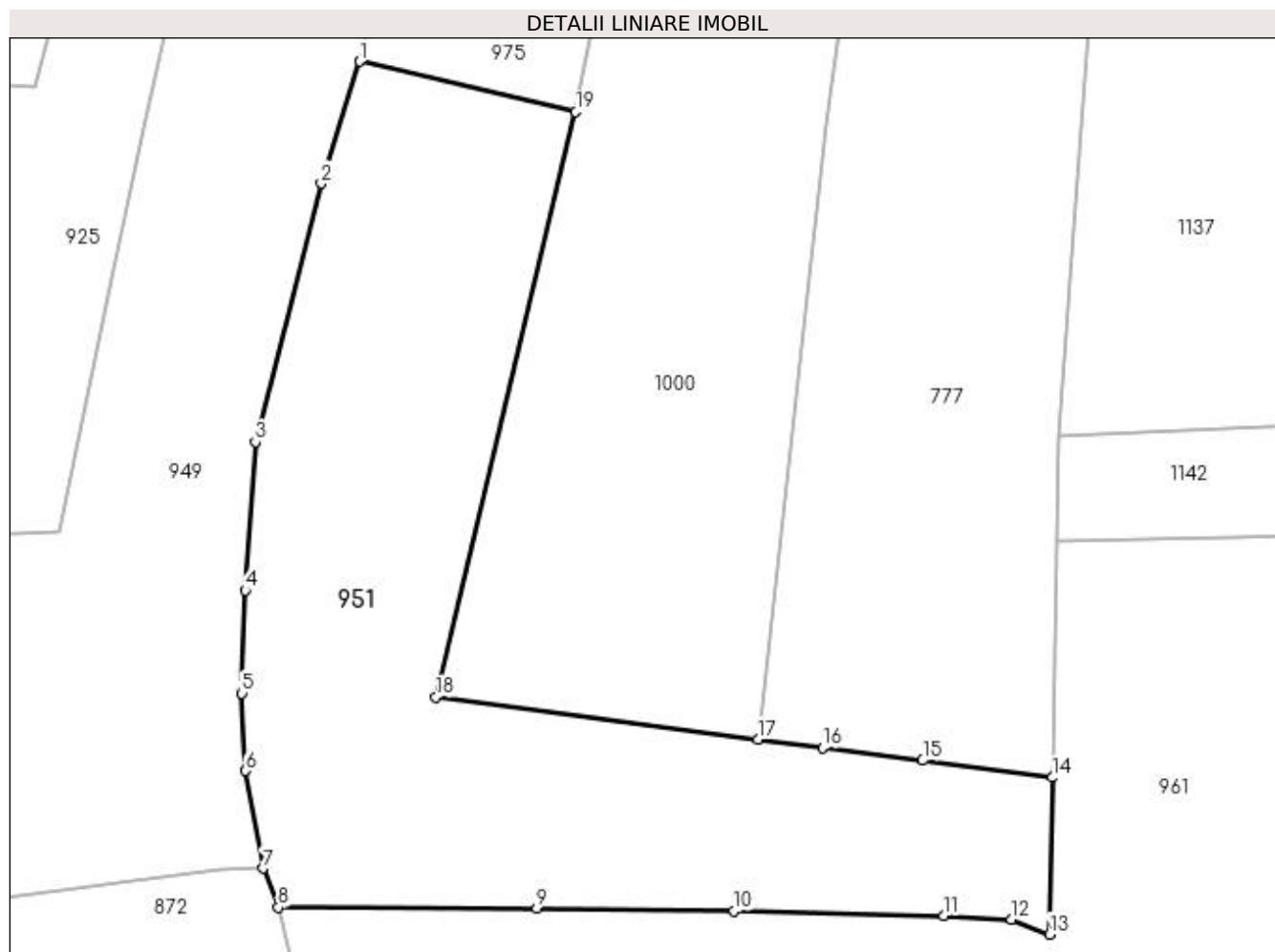
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.455,09 403.008,52	2	483.451,519 402.997,134	11.933
2	483.451,519 402.997,134	3	483.445,351 402.972,99	24.919
3	483.445,351 402.972,99	4	483.444,412 402.959,132	13.89
4	483.444,412 402.959,132	5	483.444,105 402.949,511	9.626
5	483.444,105 402.949,511	6	483.444,468 402.942,285	7.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.444,468 402.942,285	7	483.446,074 402.933,162	9.263
7	483.446,074 402.933,162	8	483.447,498 402.929,537	3.895
8	483.447,498 402.929,537	9	483.471,664 402.929,438	24.166
9	483.471,664 402.929,438	10	483.490,098 402.929,207	18.435
10	483.490,098 402.929,207	11	483.509,698 402.928,719	19.606
11	483.509,698 402.928,719	12	483.516,014 402.928,417	6.323
12	483.516,014 402.928,417	13	483.519,559 402.927,004	3.816
13	483.519,559 402.927,004	14	483.519,821 402.941,653	14.651
14	483.519,821 402.941,653	15	483.507,701 402.943,247	12.224
15	483.507,701 402.943,247	16	483.498,354 402.944,428	9.421
16	483.498,354 402.944,428	17	483.492,311 402.945,217	6.094
17	483.492,311 402.945,217	18	483.462,218 402.949,153	30.349
18	483.462,218 402.949,153	19	483.475,3 403.003,81	56.201
19	483.475,3 403.003,81	1	483.455,09 403.008,52	20.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Drumul Valea Podului, Nr. 31, Jud. Arges, PUNCT ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80216	Din acte: 2.312 Masurata: 2.321	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80216-C1	Loc. Musatesti, Drumul Valea Podului, Nr. 31, Jud. Arges, PUNCT ACASĂ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CONSTRUCȚIA APARTINE NUMIȚILOR ROTARU N. LUCREȚIA, STATE I, VIORICA, ROTARU I. ION ȘI ROTARU I. GHEORGHE
A1.2	80216-C2	Loc. Musatesti, Drumul Valea Podului, Nr. 31, Jud. Arges, PUNCT ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIA APARTINE NUMIȚILOR ROTARU N. LUCREȚIA, STATE I, VIORICA, ROTARU I. ION ȘI ROTARU I. GHEORGHE

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5915 / 30/05/2018</b>	
Act Notarial nr. 2498, din 29/05/2018 emis de Duinea Ramona;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATE CONSTANTIN-DANIEL, necăsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

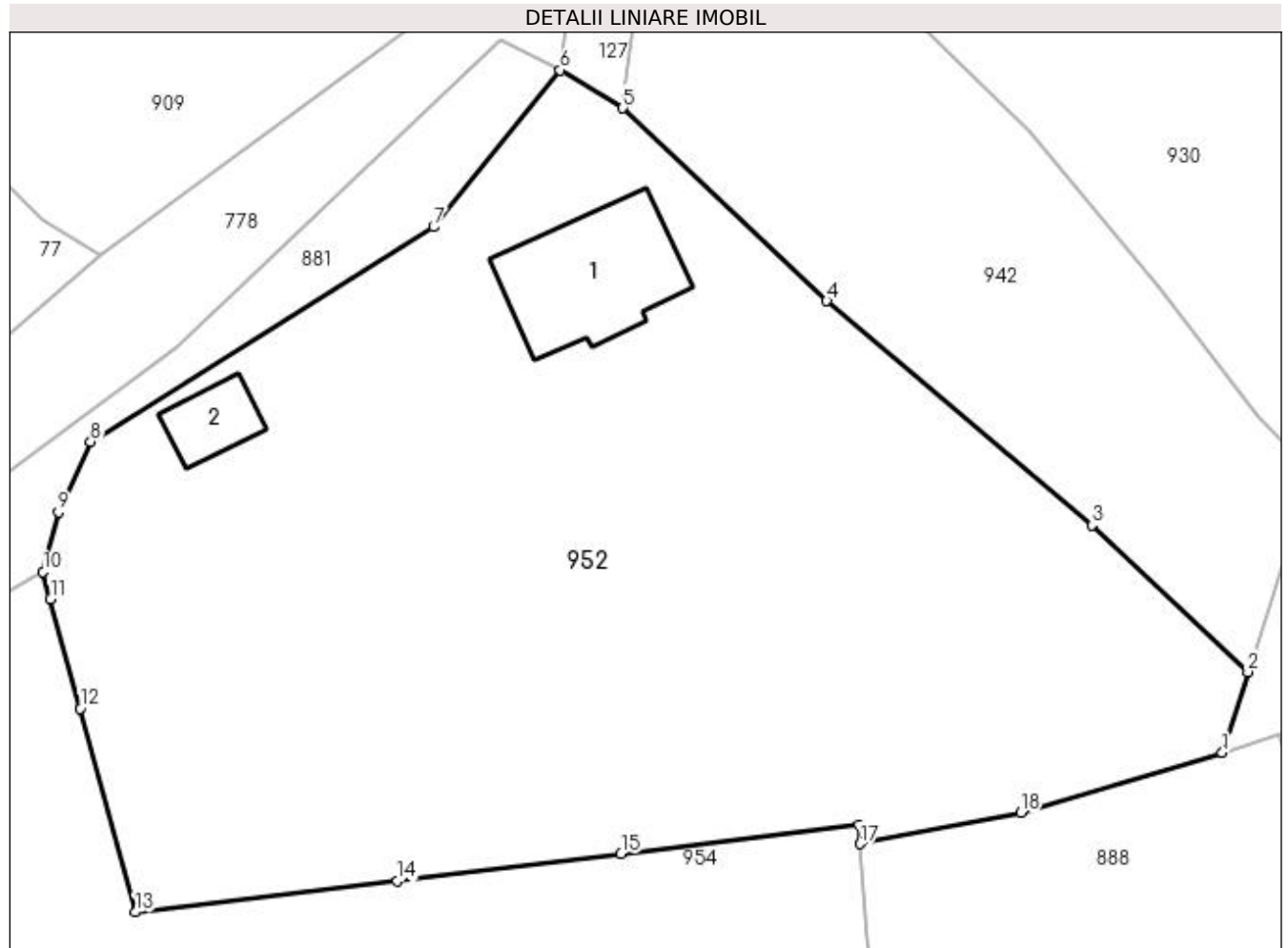
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80216	Din acte: 2.312 Masurata: 2.321	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	577	-	-	-	
2	arabil	DA	1.744	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80216-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CONSTRUCȚIA APARTINE NUMIȚILOR ROTARU N. LUCREȚIA, STATĂ I, VIORICA, ROTARU I. ION ȘI ROTARU I. GHEORGHE
A1.2	80216-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIA APARTINE NUMIȚILOR ROTARU N. LUCREȚIA, STATĂ I, VIORICA, ROTARU I. ION ȘI ROTARU I. GHEORGHE

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.750,447 413.912,147	2	482.752,049 413.917,174	5.276
2	482.752,049 413.917,174	3	482.742,344 413.926,304	13.325
3	482.742,344 413.926,304	4	482.725,84 413.940,254	21.61
4	482.725,84 413.940,254	5	482.713,141 413.952,234	17.458
5	482.713,141 413.952,234	6	482.709,247 413.954,604	4.559
6	482.709,247 413.954,604	7	482.701,365 413.944,843	12.546
7	482.701,365 413.944,843	8	482.680,026 413.931,497	25.169
8	482.680,026 413.931,497	9	482.678,004 413.927,112	4.829
9	482.678,004 413.927,112	10	482.677,06 413.923,412	3.819
10	482.677,06 413.923,412	11	482.677,525 413.921,708	1.766
11	482.677,525 413.921,708	12	482.679,384 413.914,89	7.067
12	482.679,384 413.914,89	13	482.682,807 413.902,239	13.106
13	482.682,807 413.902,239	14	482.699,098 413.904,175	16.406
14	482.699,098 413.904,175	15	482.713,036 413.905,864	14.04
15	482.713,036 413.905,864	16	482.727,862 413.907,692	14.938
16	482.727,862 413.907,692	17	482.727,907 413.906,493	1.2
17	482.727,907 413.906,493	18	482.737,917 413.908,418	10.193
18	482.737,917 413.908,418	1	482.750,447 413.912,147	13.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 119, din 15/12/2009 emis de BNPA DUINEA FLORIAN DUINEA RAMONA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>GURILA CONSTANTIN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>DINET ELENA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) <b>GURILA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

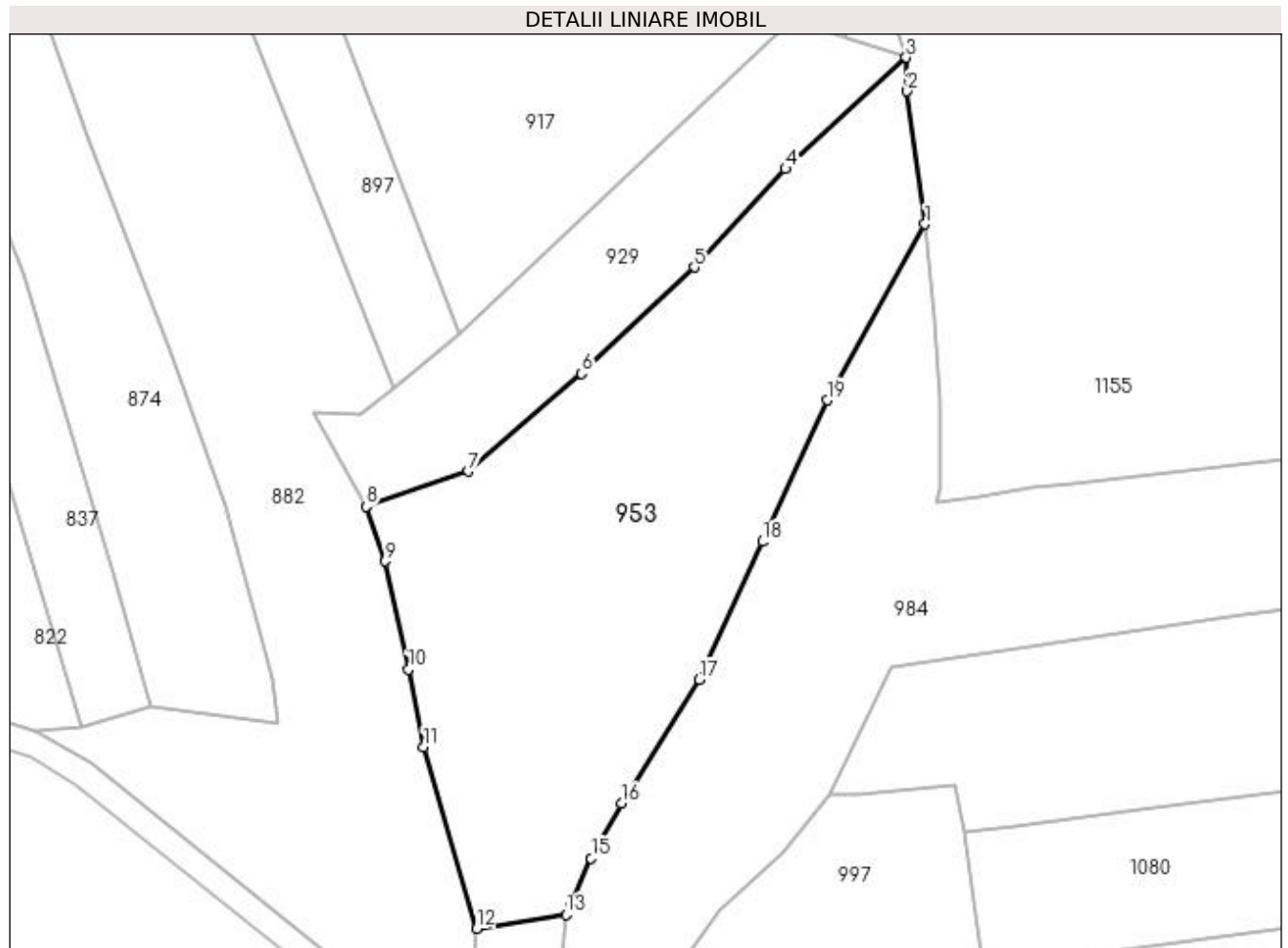
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.174	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE
2	faneata	NU	3.326	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.518,965 403.598,625	2	483.516,272 403.618,743	20.297
2	483.516,272 403.618,743	3	483.516,108 403.623,821	5.081
3	483.516,108 403.623,821	4	483.497,854 403.606,979	24.837
4	483.497,854 403.606,979	5	483.483,989 403.592,101	20.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.483,989 403.592,101	6	483.466,939 403.576,013	23.442
6	483.466,939 403.576,013	7	483.449,781 403.561,194	22.672
7	483.449,781 403.561,194	8	483.434,271 403.555,867	16.399
8	483.434,271 403.555,867	9	483.437,241 403.547,626	8.76
9	483.437,241 403.547,626	10	483.440,71 403.531,256	16.734
10	483.440,71 403.531,256	11	483.443,023 403.519,522	11.96
11	483.443,023 403.519,522	12	483.451,087 403.492,024	28.656
12	483.451,087 403.492,024	13	483.464,602 403.494,124	13.677
13	483.464,602 403.494,124	14	483.465,403 403.495,934	1.979
14	483.465,403 403.495,934	15	483.468,383 403.502,67	7.366
15	483.468,383 403.502,67	16	483.473,021 403.510,987	9.523
16	483.473,021 403.510,987	17	483.484,728 403.529,662	22.041
17	483.484,728 403.529,662	18	483.494,334 403.550,565	23.005
18	483.494,334 403.550,565	19	483.504,106 403.571,955	23.516
19	483.504,106 403.571,955	1	483.518,965 403.598,625	30.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Calea Dorului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.170 Masurata: 6.665	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE SUB RAU

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 186, din 06/08/2009 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBULESCU RODICA-GABRIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

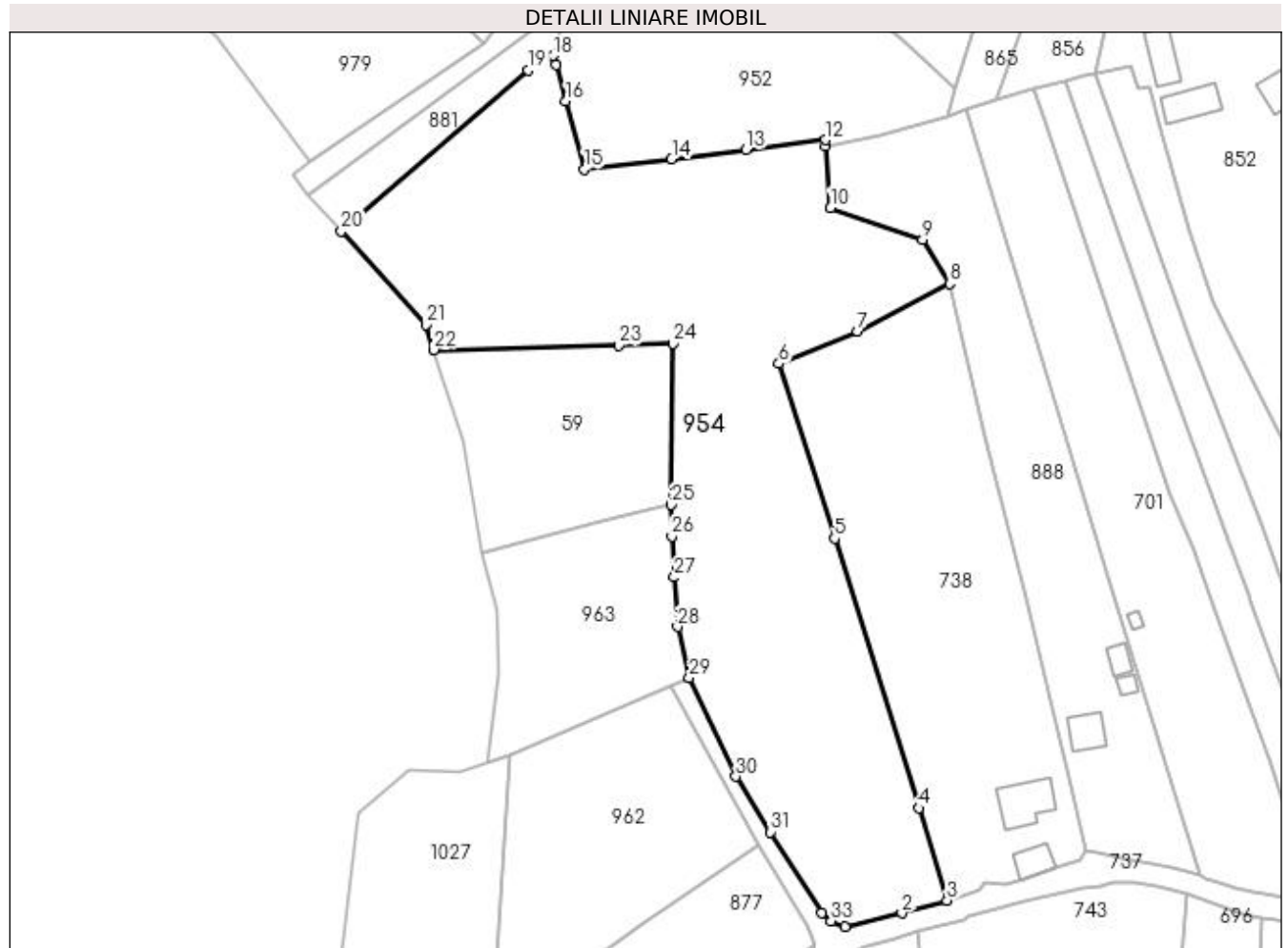
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.170 Masurata: 6.665	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE SUB RAU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.182	-	-	-	
2	faneata	DA	2.483	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.731,441 413.760,97	2	482.742,093 413.763,472	10.942
3	482.750,538 413.765,866	4	482.745,3 413.783,069	17.983
5	482.729,509 413.833,366	6	482.719,115 413.865,952	34.204
7	482.733,826 413.872,016	8	482.750,977 413.880,912	19.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.742,093 413.763,472	3	482.750,538 413.765,866	8.778
4	482.745,3 413.783,069	5	482.729,509 413.833,366	52.718
6	482.719,115 413.865,952	7	482.733,826 413.872,016	15.912
8	482.750,977 413.880,912	9	482.745,994 413.889,13	9.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.745,994 413.889,13	10	482.728,787 413.895,028	18.19
11	482.727,907 413.906,493	12	482.727,862 413.907,692	1.2
13	482.713,036 413.905,864	14	482.699,098 413.904,175	14.04
15	482.682,807 413.902,239	16	482.679,384 413.914,89	13.106
17	482.677,525 413.921,708	18	482.677,06 413.923,412	1.766
19	482.672,368 413.920,687	20	482.637,471 413.890,67	46.031
21	482.653,216 413.873,254	22	482.654,709 413.868,557	4.929
23	482.689,168 413.869,387	24	482.699,396 413.869,675	10.232
25	482.699,018 413.839,646	26	482.699,129 413.833,731	5.916
27	482.699,578 413.826,138	28	482.700,215 413.816,893	9.267
29	482.702,409 413.807,349	30	482.711,109 413.788,984	20.321
31	482.717,544 413.778,604	32	482.727,159 413.763,578	17.839
33	482.728,863 413.762,012	1	482.731,441 413.760,97	2.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.728,787 413.895,028	11	482.727,907 413.906,493	11.499
12	482.727,862 413.907,692	13	482.713,036 413.905,864	14.938
14	482.699,098 413.904,175	15	482.682,807 413.902,239	16.406
16	482.679,384 413.914,89	17	482.677,525 413.921,708	7.067
18	482.677,06 413.923,412	19	482.672,368 413.920,687	5.426
20	482.637,471 413.890,67	21	482.653,216 413.873,254	23.478
22	482.654,709 413.868,557	23	482.689,168 413.869,387	34.469
24	482.699,396 413.869,675	25	482.699,018 413.839,646	30.031
26	482.699,129 413.833,731	27	482.699,578 413.826,138	7.606
28	482.700,215 413.816,893	29	482.702,409 413.807,349	9.793
30	482.711,109 413.788,984	31	482.717,544 413.778,604	12.213
32	482.727,159 413.763,578	33	482.728,863 413.762,012	2.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 767	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE SUB RAUL VALSAN

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 294, din 05/12/2019 emis de BNP DUINEA RAMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLARESCU VALERIU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLARESCU LILIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

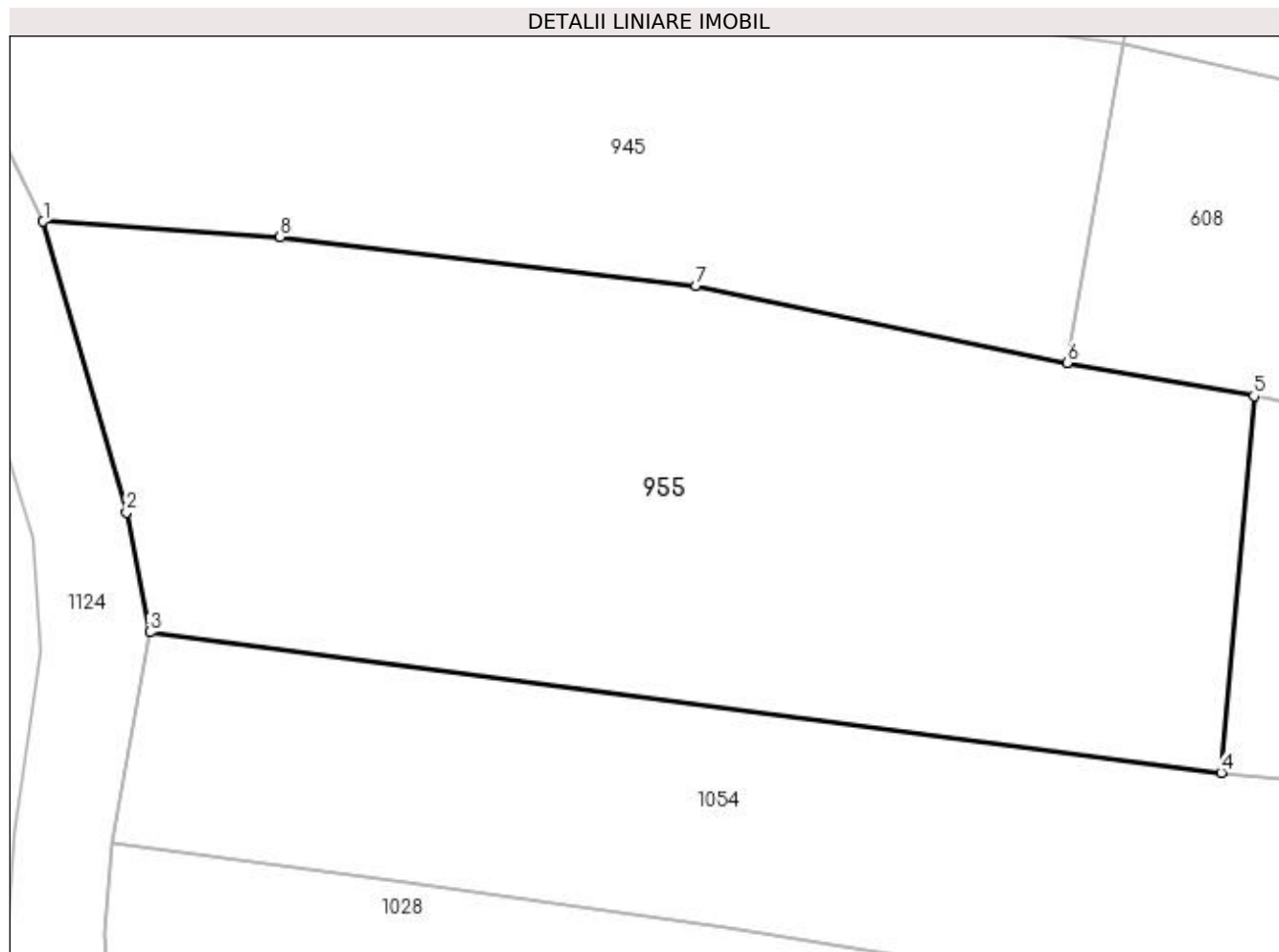
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe							
	Din acte: 1.200 Masurata: 767	DIFERENTA	DE	SUPRAFATA	SE	REGASESTE	SUB	RAUL	VALSAN

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	767	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.454,69 403.429,95	2	483.458,089 403.418,088	12.339
2	483.458,089 403.418,088	3	483.459,03 403.413,19	4.988
3	483.459,03 403.413,19	4	483.502,73 403.407,46	44.074
4	483.502,73 403.407,46	5	483.504,077 403.422,826	15.425
5	483.504,077 403.422,826	6	483.496,45 403.424,17	7.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.496,45 403.424,17	7	483.481,302 403.427,309	15.47
7	483.481,302 403.427,309	8	483.464,353 403.429,313	17.067
8	483.464,353 403.429,313	1	483.454,69 403.429,95	9.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.610	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

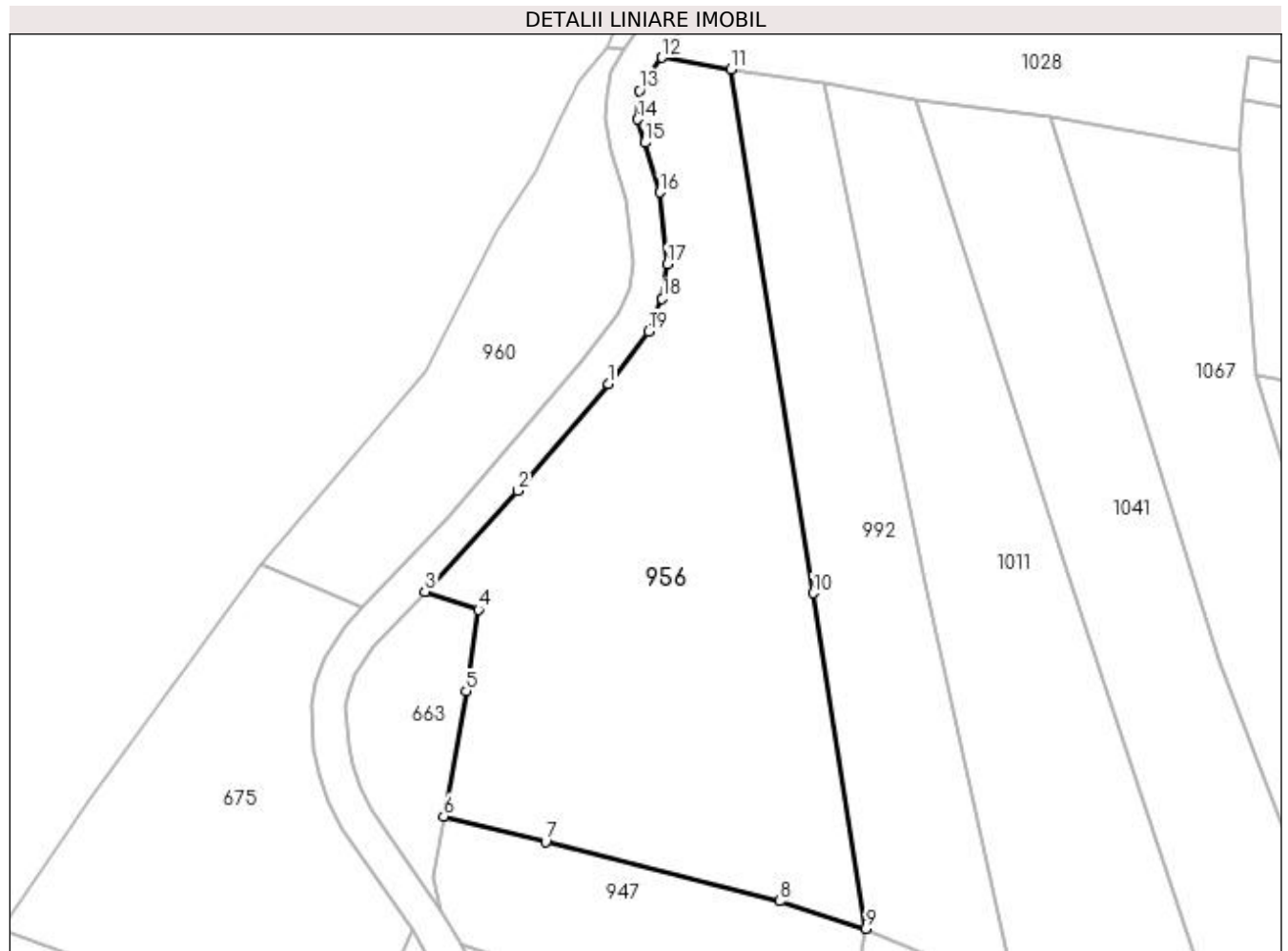
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.305	-	-	-	
2	faneata	NU	305	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.447,615 403.343,891	2	483.437,146 403.331,621	16.129
2	483.437,146 403.331,621	3	483.426,444 403.319,959	15.828
3	483.426,444 403.319,959	4	483.432,629 403.317,879	6.525
4	483.432,629 403.317,879	5	483.431,202 403.308,506	9.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.431,202 403.308,506	6	483.428,622 403.294,076	14.659
6	483.428,622 403.294,076	7	483.440,371 403.291,116	12.116
7	483.440,371 403.291,116	8	483.467,364 403.284,296	27.841
8	483.467,364 403.284,296	9	483.477,333 403.281,128	10.46
9	483.477,333 403.281,128	10	483.471,248 403.319,806	39.154
10	483.471,248 403.319,806	11	483.461,728 403.380,223	61.162
11	483.461,728 403.380,223	12	483.453,784 403.381,54	8.052
12	483.453,784 403.381,54	13	483.451,198 403.377,734	4.601
13	483.451,198 403.377,734	14	483.450,967 403.374,432	3.31
14	483.450,967 403.374,432	15	483.451,787 403.371,716	2.837
15	483.451,787 403.371,716	16	483.453,515 403.366,001	5.971
16	483.453,515 403.366,001	17	483.454,446 403.357,729	8.324
17	483.454,446 403.357,729	18	483.453,829 403.353,738	4.038
18	483.453,829 403.353,738	19	483.452,261 403.349,979	4.073
19	483.452,261 403.349,979	1	483.447,615 403.343,891	7.658

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:282  
Nr. cadastral vechi:465

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80310	653	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; punctul CEAIR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2297 / 01/08/2005</b>		
Act nr. 2964, din 29/07/2005;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1 1) MITU ILEANA GABRIELA, ; LIPSA CNP; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 282)	A1
<b>5880 / 19/04/2011</b>		
Act Notarial nr. 13, din 18/04/2011 emis de BNP ELENA CAPALNAS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MITU FLORIN - CATALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MITU ANDREEA - MIRUNA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

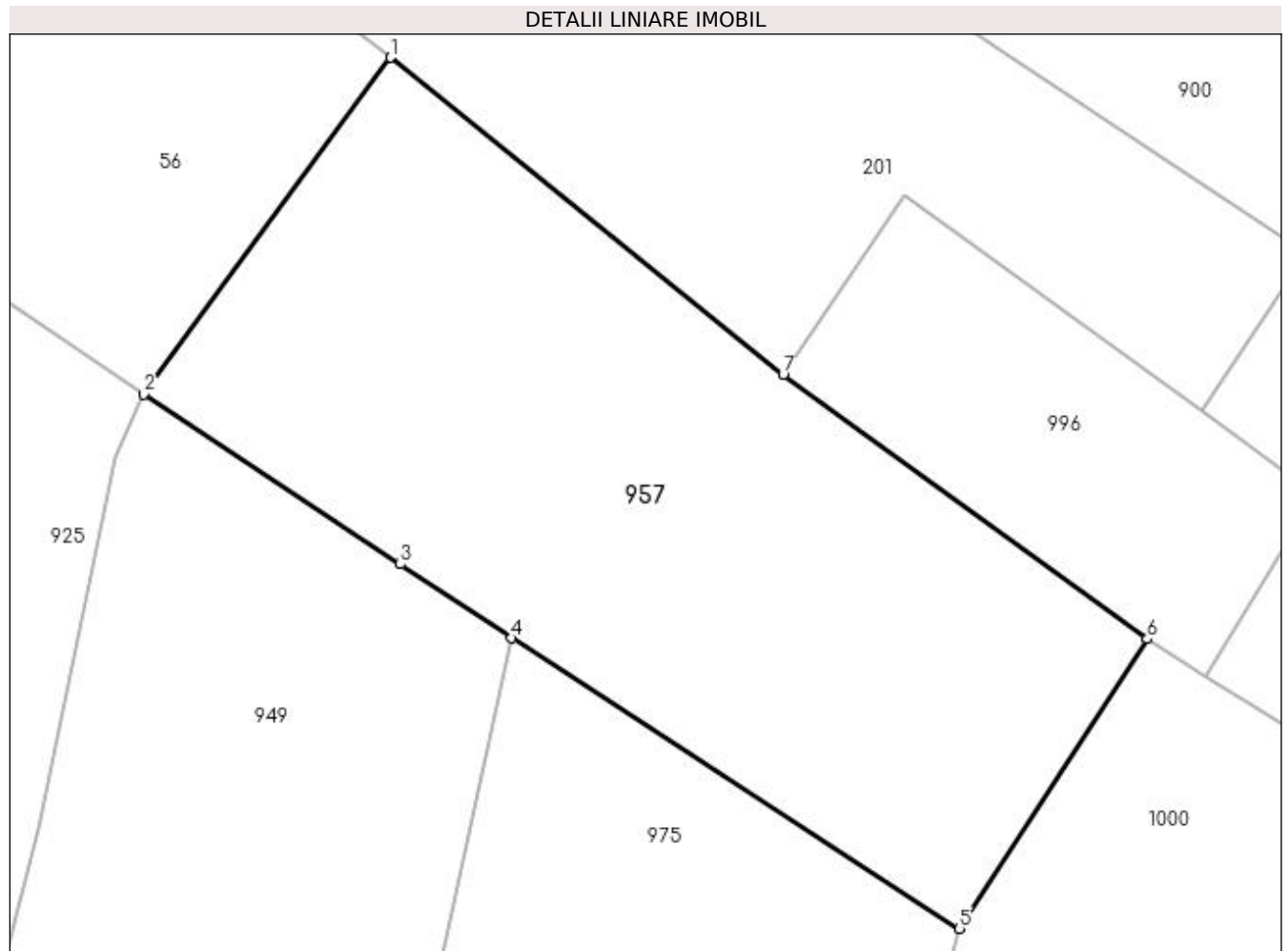
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80310	653	punctul CEAIR

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	653	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.461,17 403.082,945	2	483.450,692 403.068,656	17.719
2	483.450,692 403.068,656	3	483.461,589 403.061,456	13.061
3	483.461,589 403.061,456	4	483.466,32 403.058,33	5.67
4	483.466,32 403.058,33	5	483.485,334 403.046,001	22.661
5	483.485,334 403.046,001	6	483.493,307 403.058,284	14.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.493,307 403.058,284	7	483.477,836 403.069,481	19.098
7	483.477,836 403.069,481	1	483.461,17 403.082,945	21.425

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		427	Sector cadastral:45 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CAVESCU ALIN-GHEORGHE	A1

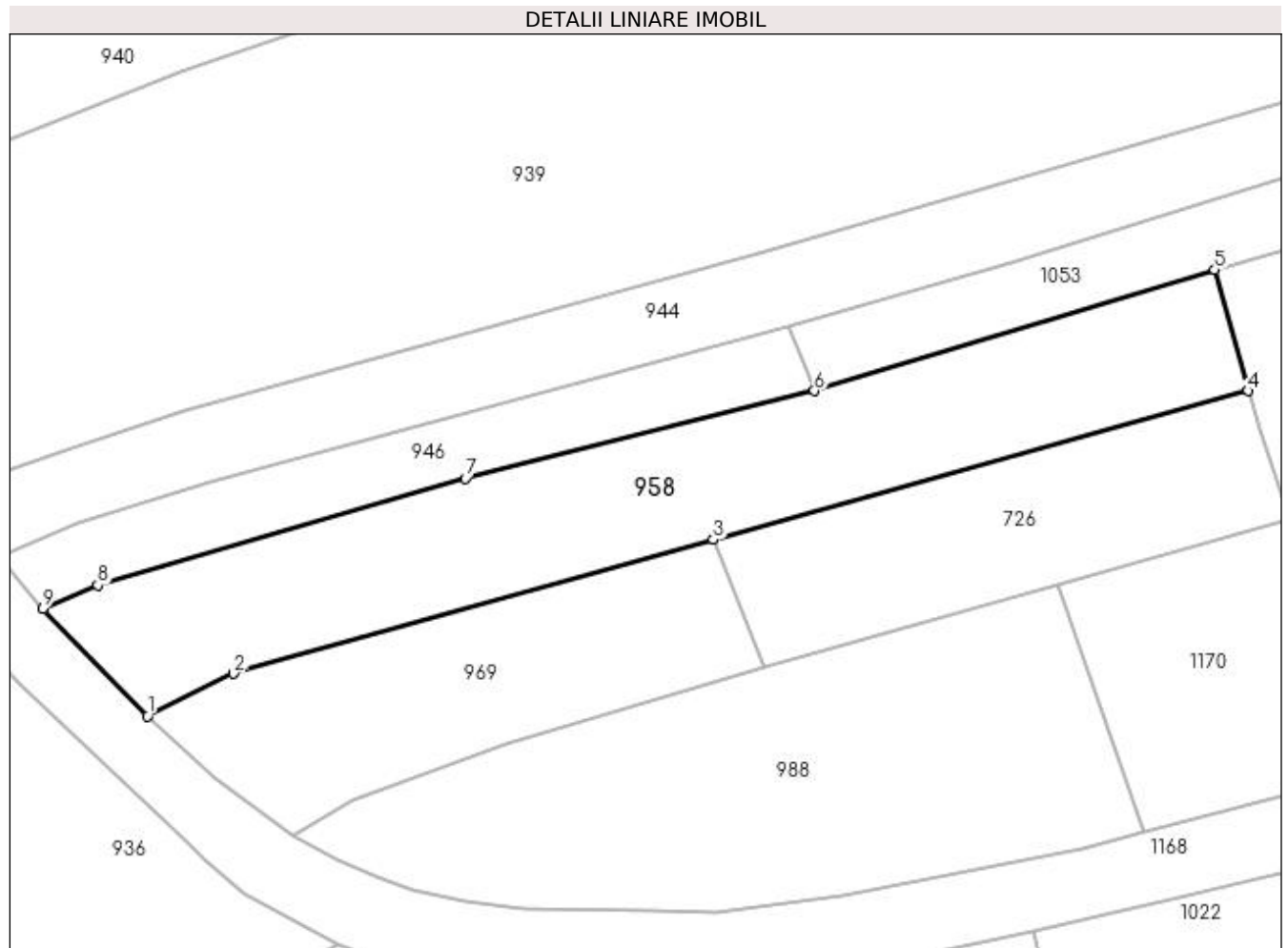
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	427	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	427	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.458,654 403.765,505	2	483.463,329 403.767,819	5.216
2	483.463,329 403.767,819	3	483.489,34 403.775,065	27.001
3	483.489,34 403.775,065	4	483.518,298 403.783,133	30.061
4	483.518,298 403.783,133	5	483.516,496 403.789,681	6.791
5	483.516,496 403.789,681	6	483.494,808 403.783,122	22.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.494,808 403.783,122	7	483.475,883 403.778,372	19.512
7	483.475,883 403.778,372	8	483.455,96 403.772,613	20.739
8	483.455,96 403.772,613	9	483.452,998 403.771,33	3.228
9	483.452,998 403.771,33	1	483.458,654 403.765,505	8.119

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.537	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) NICA ELENA 2) NICA BOGDAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

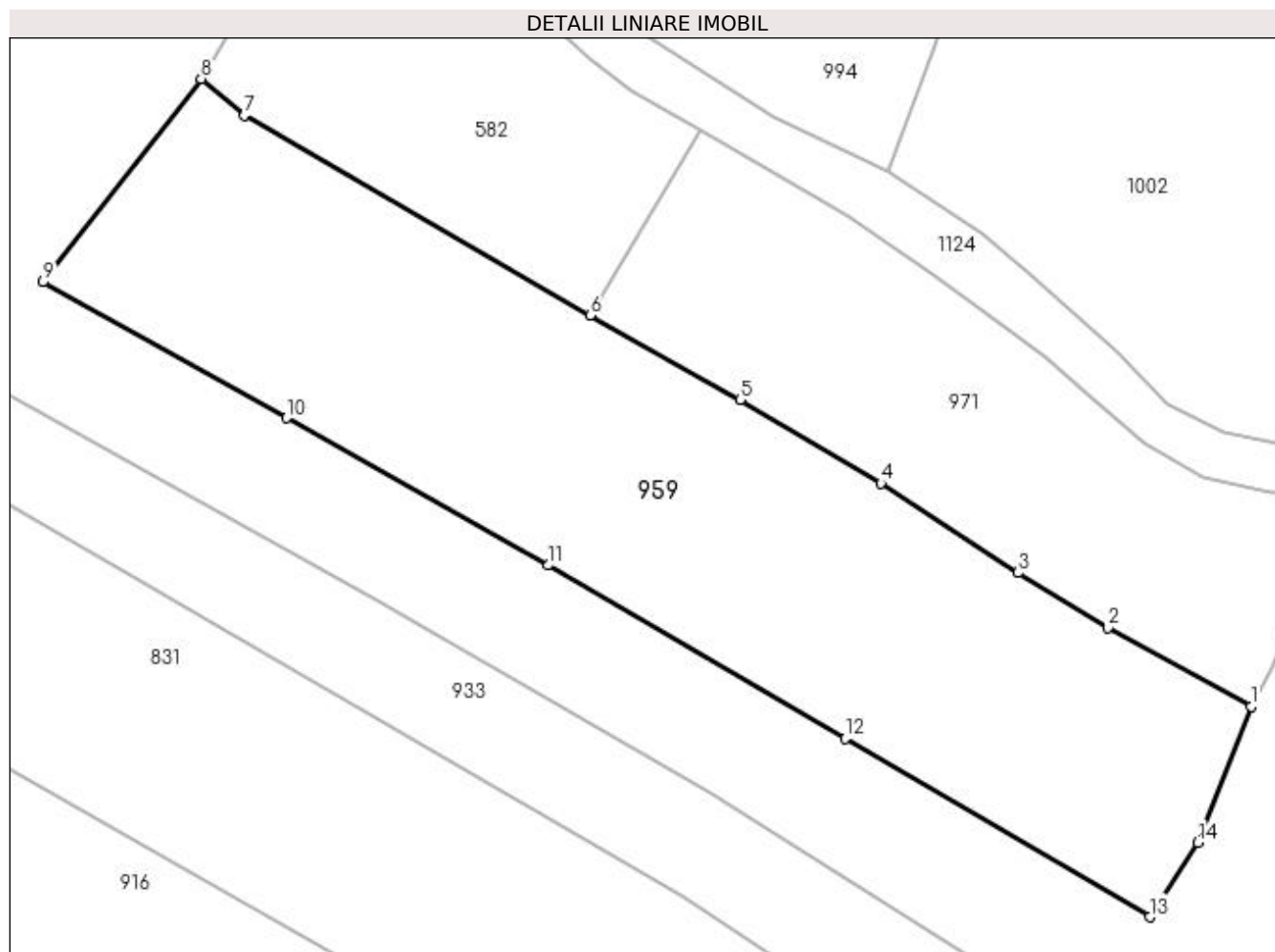
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.537	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.537	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.505,94 403.179,348	2	483.495,68 403.184,983	11.706
2	483.495,68 403.184,983	3	483.489,216 403.188,952	7.585
3	483.489,216 403.188,952	4	483.479,357 403.195,372	11.765
4	483.479,357 403.195,372	5	483.469,257 403.201,364	11.744
5	483.469,257 403.201,364	6	483.458,484 403.207,401	12.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.458,484 403.207,401	7	483.433,643 403.221,762	28.693
7	483.433,643 403.221,762	8	483.430,541 403.224,393	4.068
8	483.430,541 403.224,393	9	483.419,206 403.209,814	18.467
9	483.419,206 403.209,814	10	483.436,702 403.200,056	20.033
10	483.436,702 403.200,056	11	483.455,488 403.189,48	21.558
11	483.455,488 403.189,48	12	483.476,789 403.177,047	24.664
12	483.476,789 403.177,047	13	483.498,658 403.164,231	25.348
13	483.498,658 403.164,231	14	483.502,121 403.169,587	6.378
14	483.502,121 403.169,587	1	483.505,94 403.179,348	10.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		866	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

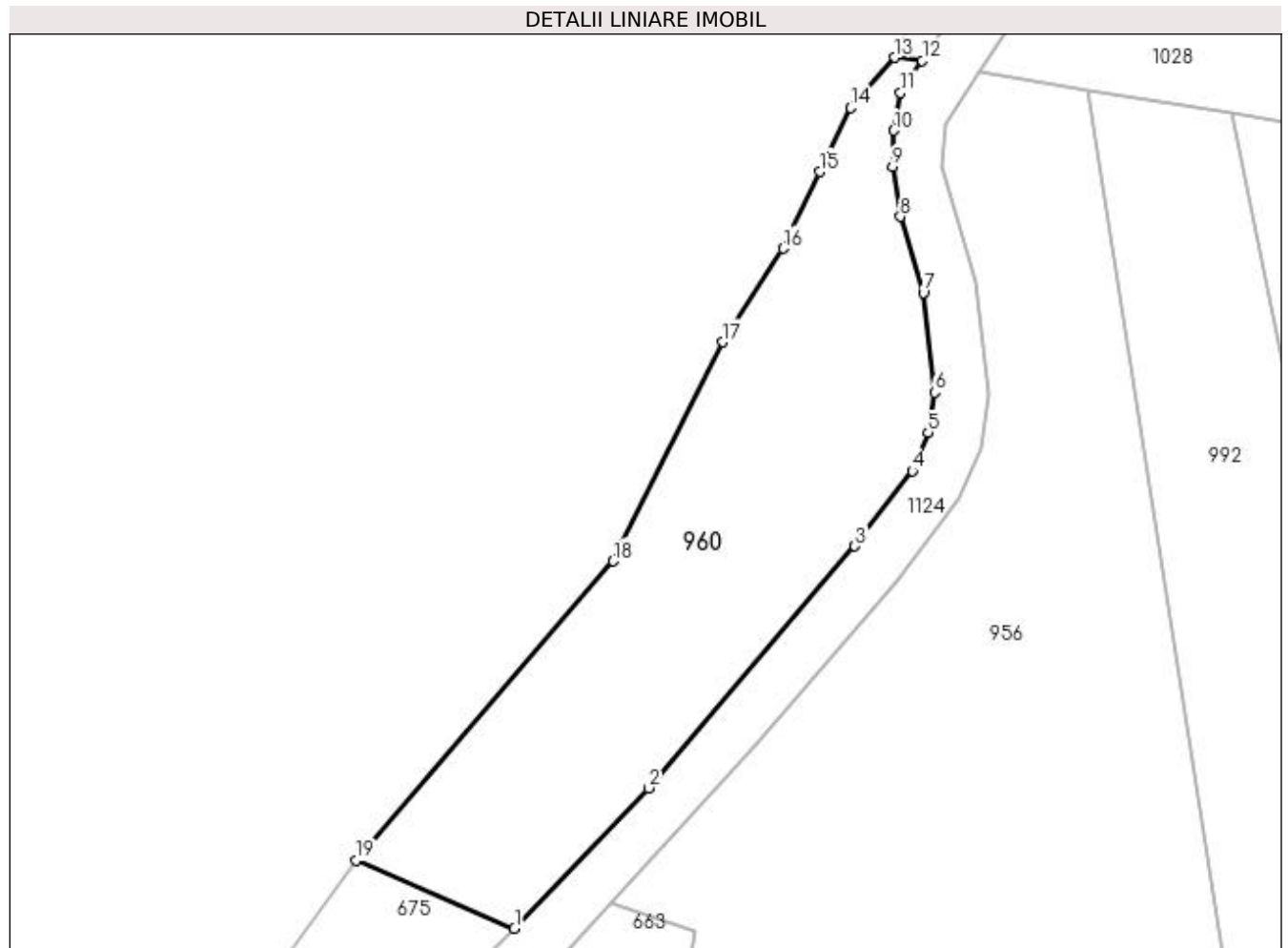
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	866	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	866	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.419,246 403.318,07	2	483.429,205 403.328,477	14.404
2	483.429,205 403.328,477	3	483.444,502 403.346,404	23.566
3	483.444,502 403.346,404	4	483.448,768 403.351,995	7.033
4	483.448,768 403.351,995	5	483.449,95 403.354,83	3.072
5	483.449,95 403.354,83	6	483.450,412 403.357,813	3.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.450,412 403.357,813	7	483.449,581 403.365,192	7.426
7	483.449,581 403.365,192	8	483.447,875 403.370,833	5.893
8	483.447,875 403.370,833	9	483.447,311 403.374,556	3.765
9	483.447,311 403.374,556	10	483.447,402 403.377,21	2.656
10	483.447,402 403.377,21	11	483.447,902 403.380,0	2.834
11	483.447,902 403.380,0	12	483.449,497 403.382,389	2.873
12	483.449,497 403.382,389	13	483.447,459 403.382,624	2.052
13	483.447,459 403.382,624	14	483.444,21 403.378,903	4.94
14	483.444,21 403.378,903	15	483.441,876 403.374,15	5.295
15	483.441,876 403.374,15	16	483.439,171 403.368,469	6.292
16	483.439,171 403.368,469	17	483.434,673 403.361,536	8.264
17	483.434,673 403.361,536	18	483.426,568 403.345,301	18.146
18	483.426,568 403.345,301	19	483.407,523 403.323,143	29.218
19	483.407,523 403.323,143	1	483.419,246 403.318,07	12.774

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.261	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

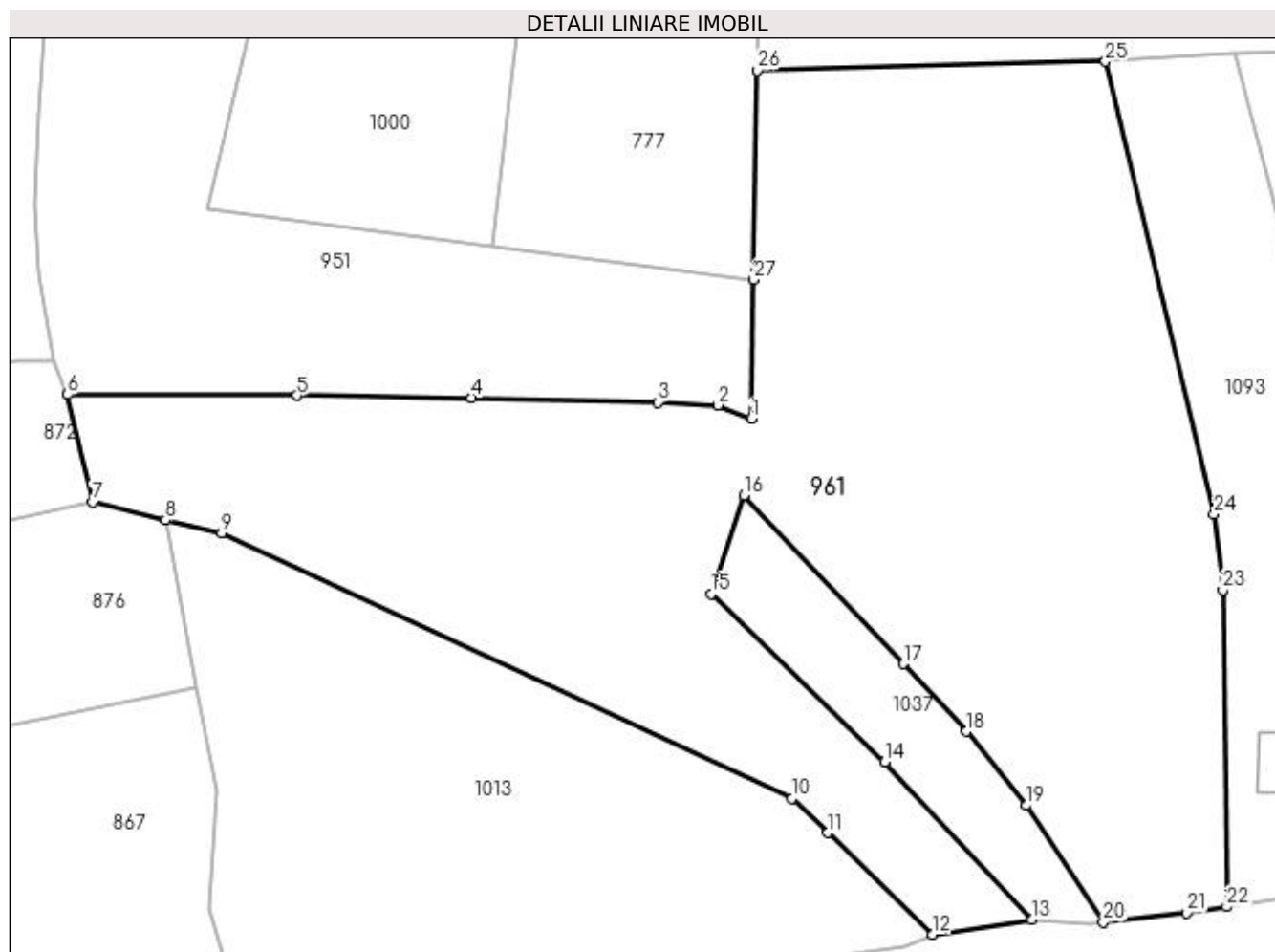
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.261	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.519,559 402.927,004	2	483.516,014 402.928,417	3.816
3	483.509,698 402.928,719	4	483.490,098 402.929,207	19.606
5	483.471,664 402.929,438	6	483.447,498 402.929,537	24.166
7	483.450,126 402.918,233	8	483.457,834 402.916,32	7.942
9	483.463,757 402.914,938	10	483.523,855 402.887,017	66.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.516,014 402.928,417	3	483.509,698 402.928,719	6.323
4	483.490,098 402.929,207	5	483.471,664 402.929,438	18.435
6	483.447,498 402.929,537	7	483.450,126 402.918,233	11.605
8	483.457,834 402.916,32	9	483.463,757 402.914,938	6.082
10	483.523,855 402.887,017	11	483.527,647 402.883,4	5.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.527,647 402.883,4	12	483.538,667 402.872,686	15.37
13	483.549,161 402.874,232	14	483.533,615 402.890,834	22.744
15	483.515,299 402.908,537	16	483.518,767 402.918,937	10.963
17	483.535,558 402.901,192	18	483.542,25 402.894,075	9.769
19	483.548,567 402.886,258	20	483.556,636 402.873,967	14.703
21	483.565,467 402.874,967	22	483.569,661 402.875,598	4.241
23	483.569,249 402.908,966	24	483.568,338 402.916,947	8.033
25	483.556,883 402.964,62	26	483.520,216 402.963,704	36.678
27	483.519,821 402.941,653	1	483.519,559 402.927,004	14.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.538,667 402.872,686	13	483.549,161 402.874,232	10.607
14	483.533,615 402.890,834	15	483.515,299 402.908,537	25.473
16	483.518,767 402.918,937	17	483.535,558 402.901,192	24.43
18	483.542,25 402.894,075	19	483.548,567 402.886,258	10.05
20	483.556,636 402.873,967	21	483.565,467 402.874,967	8.887
22	483.569,661 402.875,598	23	483.569,249 402.908,966	33.371
24	483.568,338 402.916,947	25	483.556,883 402.964,62	49.03
26	483.520,216 402.963,704	27	483.519,821 402.941,653	22.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.778	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1313, din 26/11/2008 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 400/1778, cota initiala 400/1778 1) <b>BOASU ION</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 1378 MP IN FAVOAREA LUI 1) <b>BOASU ION</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1378/1778, cota initiala 1378/1778 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

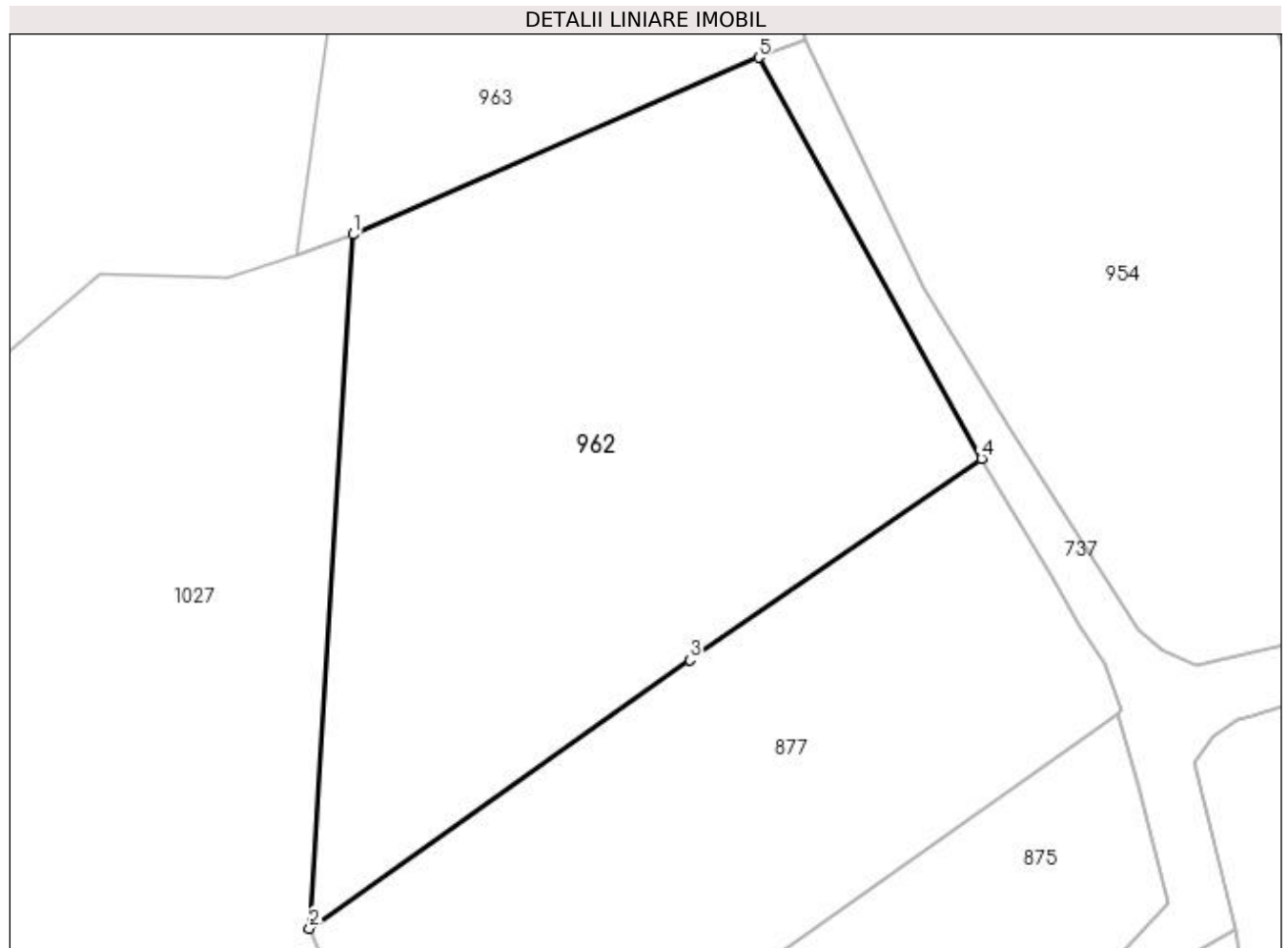
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.778	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.778	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.668,83 413.792,913	2	482.665,594 413.741,45	51.565
2	482.665,594 413.741,45	3	482.693,816 413.761,365	34.541
3	482.693,816 413.761,365	4	482.715,482 413.776,296	26.313
4	482.715,482 413.776,296	5	482.698,937 413.806,034	34.031
5	482.698,937 413.806,034	1	482.668,83 413.792,913	32.842

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80593	Din acte: 1.891 Masurata: 1.250	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8095 / 24/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 894, din 21/03/2023 emis de Duinea Ramona;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU DANIEL FLORENTIN, necasatorit;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

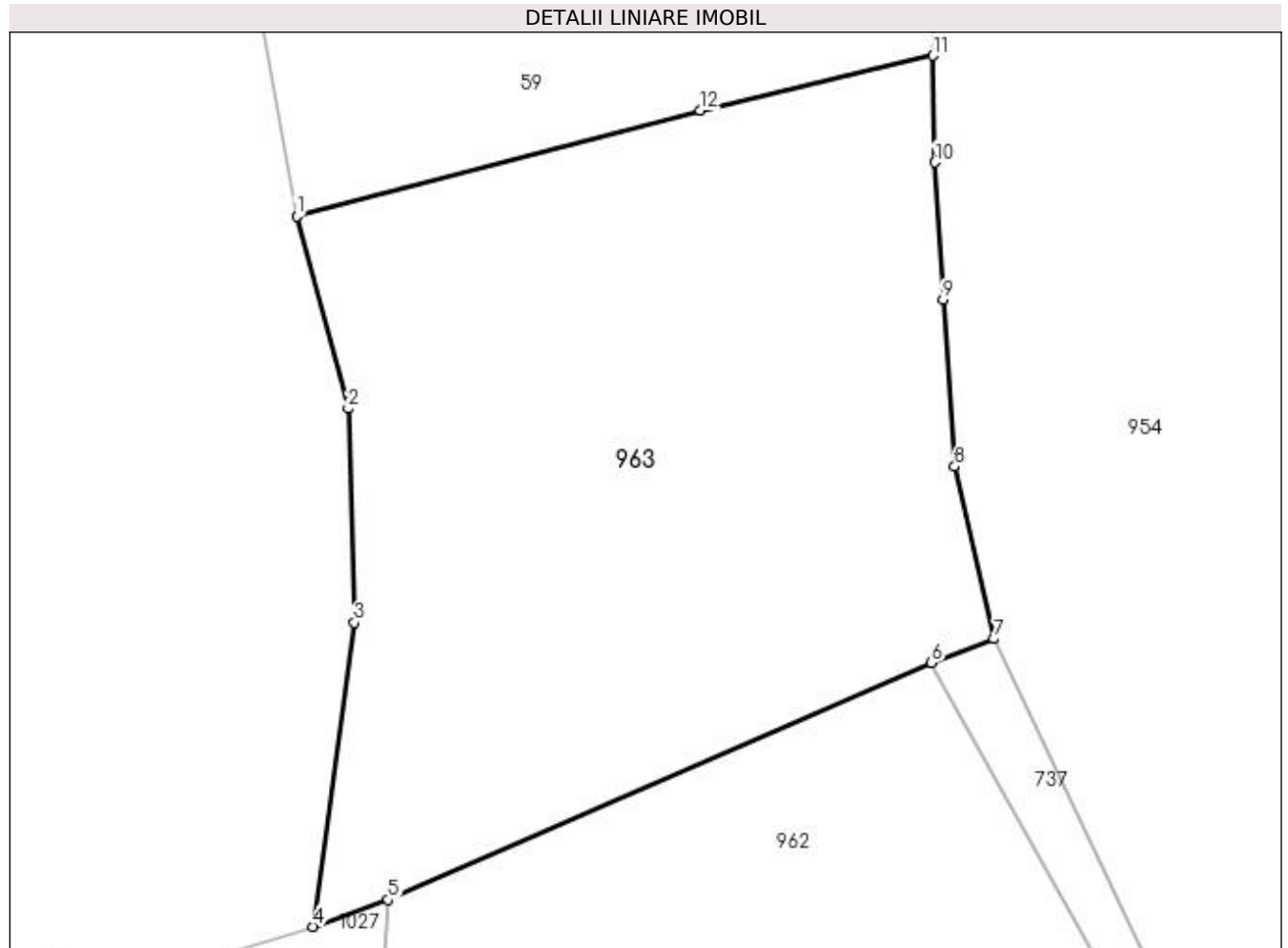
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80593	Din acte: 1.891 Masurata: 1.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.250	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.663,763 413.830,767	2	482.666,611 413.820,112	11.029
2	482.666,611 413.820,112	3	482.666,95 413.808,251	11.866
3	482.666,95 413.808,251	4	482.664,642 413.791,426	16.983
4	482.664,642 413.791,426	5	482.668,83 413.792,913	4.444
5	482.668,83 413.792,913	6	482.698,937 413.806,034	32.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.698,937 413.806,034	7	482.702,409 413.807,349	3.713
7	482.702,409 413.807,349	8	482.700,215 413.816,893	9.793
8	482.700,215 413.816,893	9	482.699,578 413.826,138	9.267
9	482.699,578 413.826,138	10	482.699,129 413.833,731	7.606
10	482.699,129 413.833,731	11	482.699,018 413.839,646	5.916
11	482.699,018 413.839,646	12	482.686,124 413.836,608	13.247
12	482.686,124 413.836,608	1	482.663,763 413.830,767	23.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 295, din 23/11/2004 emis de BNPA DUINEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURGHELEA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

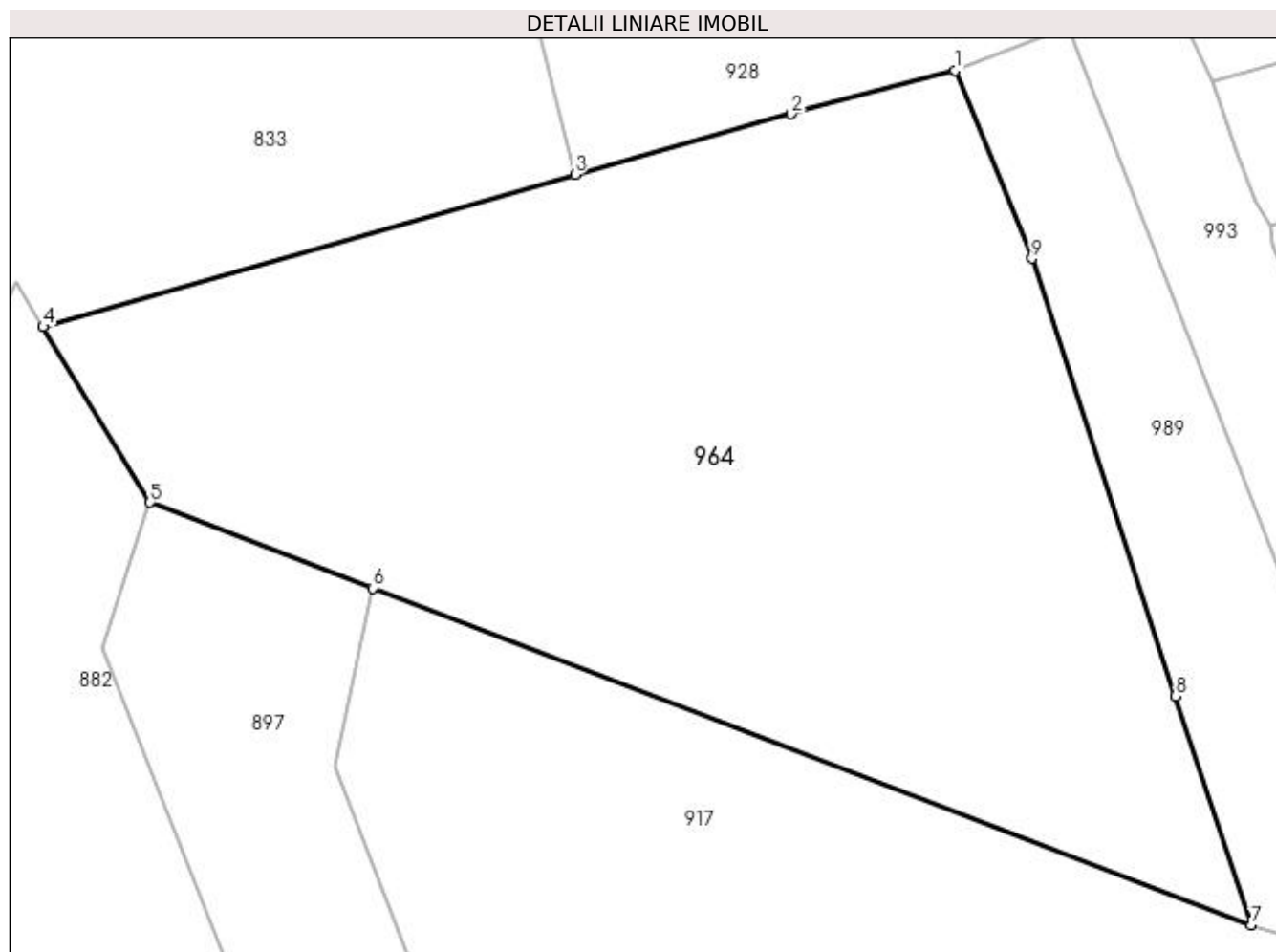
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.470,832 403.694,884	2	483.458,66 403.691,672	12.589
2	483.458,66 403.691,672	3	483.442,619 403.687,175	16.659
3	483.442,619 403.687,175	4	483.403,134 403.675,866	41.073
4	483.403,134 403.675,866	5	483.411,068 403.662,835	15.256
5	483.411,068 403.662,835	6	483.427,592 403.656,493	17.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.427,592 403.656,493	7	483.492,822 403.631,471	69.865
7	483.492,822 403.631,471	8	483.487,212 403.648,465	17.896
8	483.487,212 403.648,465	9	483.476,539 403.680,945	34.189
9	483.476,539 403.680,945	1	483.470,832 403.694,884	15.062

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct: Valea Purcareti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81275	1.676	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6886 / 25/06/2018</b>		
Act Notarial nr. 13, din 05/03/2018 emis de BNP SIMION AURELIA MARIA (; act administrativ nr 4073 din 11.06.2018, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr 4071 din 11.06.2018, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr 4070 din 11.06.2018, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act administrativ nr 4072 din 11.06.2018, emis de PRIMARIA MUSATESTI;act notarial nr 34 din 25.05.2018, emis de BNP SIMION AURELIA MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU IONELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

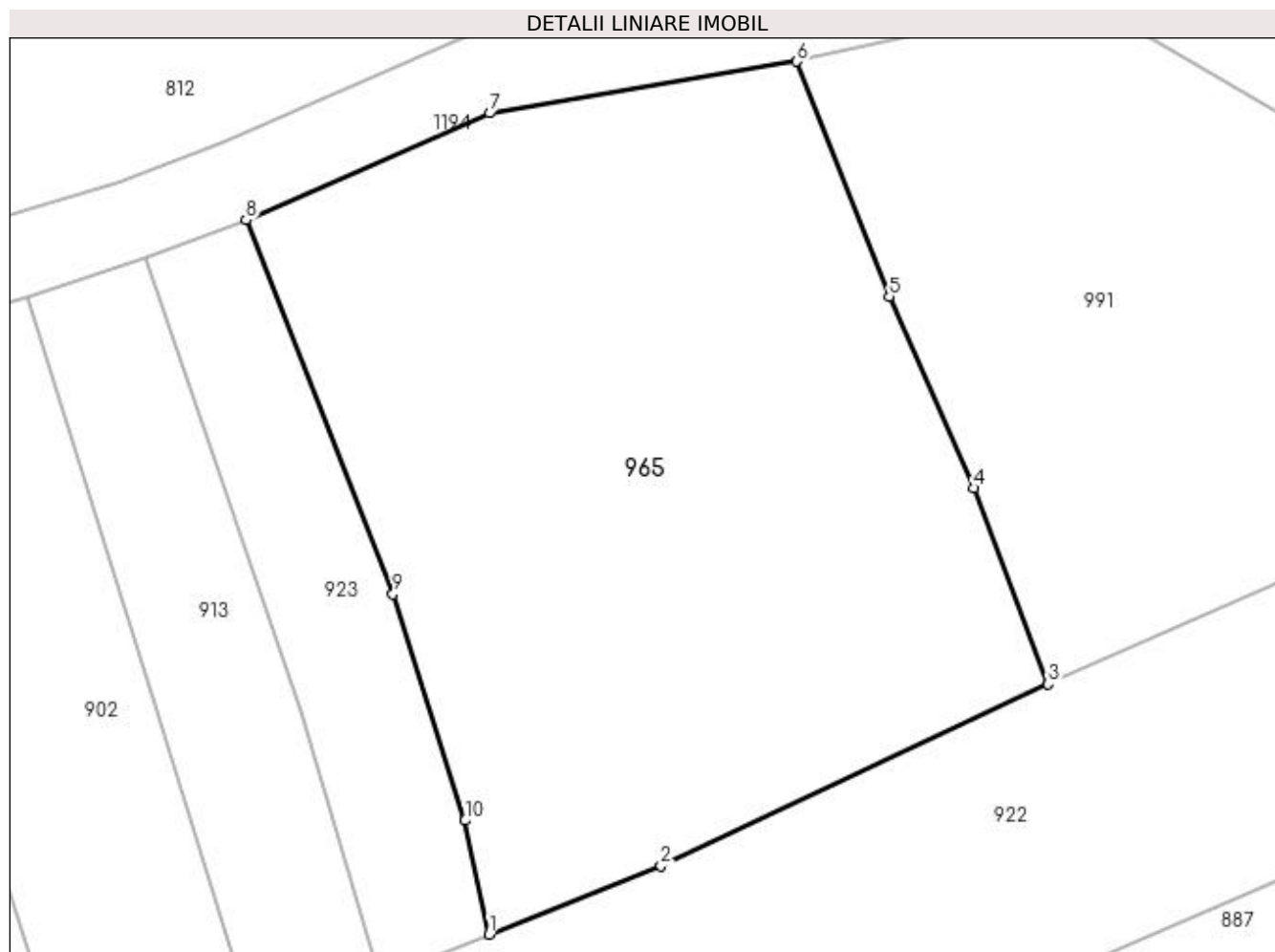
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81275	1.676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.676	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.450,989 403.875,421	2	483.461,788 403.879,716	11.622
2	483.461,788 403.879,716	3	483.486,075 403.891,108	26.826
3	483.486,075 403.891,108	4	483.481,397 403.903,396	13.148
4	483.481,397 403.903,396	5	483.476,107 403.915,399	13.117
5	483.476,107 403.915,399	6	483.470,3 403.930,152	15.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.470,3 403.930,152	7	483.451,028 403.926,908	19.543
7	483.451,028 403.926,908	8	483.435,743 403.920,219	16.685
8	483.435,743 403.920,219	9	483.444,96 403.896,753	25.211
9	483.444,96 403.896,753	10	483.449,494 403.882,559	14.901
10	483.449,494 403.882,559	1	483.450,989 403.875,421	7.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 357	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 861

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 255, din 11/11/2005 emis de NP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RINCEANU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

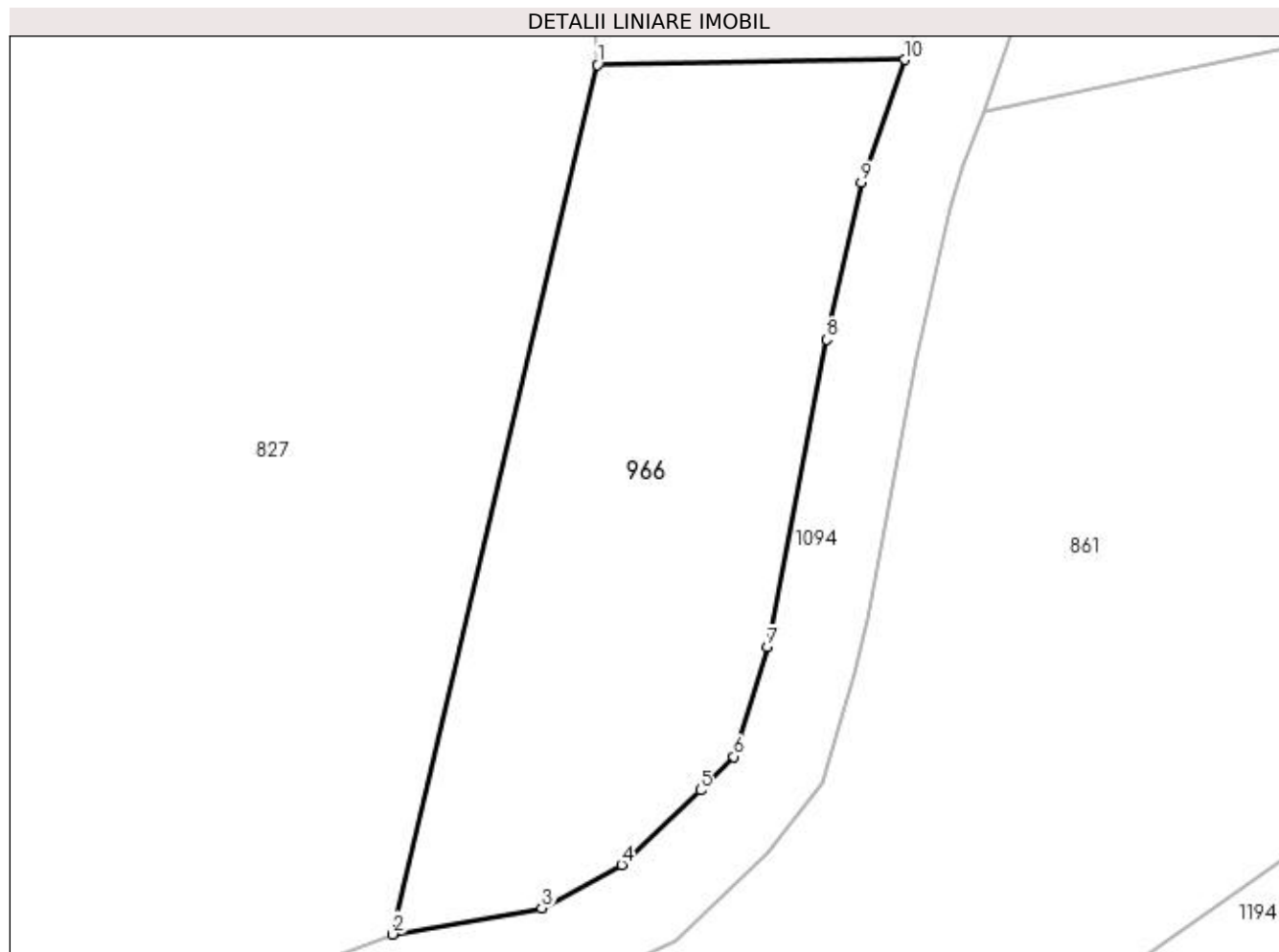
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 357	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 861

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	357	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.352,936 403.943,324	2	483.345,104 403.910,128	34.107
2	483.345,104 403.910,128	3	483.350,8 403.911,136	5.785
3	483.350,8 403.911,136	4	483.353,853 403.912,779	3.467
4	483.353,853 403.912,779	5	483.356,866 403.915,634	4.151
5	483.356,866 403.915,634	6	483.358,142 403.916,907	1.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.358,142 403.916,907	7	483.359,422 403.921,102	4.386
7	483.359,422 403.921,102	8	483.361,668 403.932,839	11.95
8	483.361,668 403.932,839	9	483.363,002 403.938,825	6.133
9	483.363,002 403.938,825	10	483.364,668 403.943,516	4.978
10	483.364,668 403.943,516	1	483.352,936 403.943,324	11.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.893	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) SECHEA MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SECHEA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

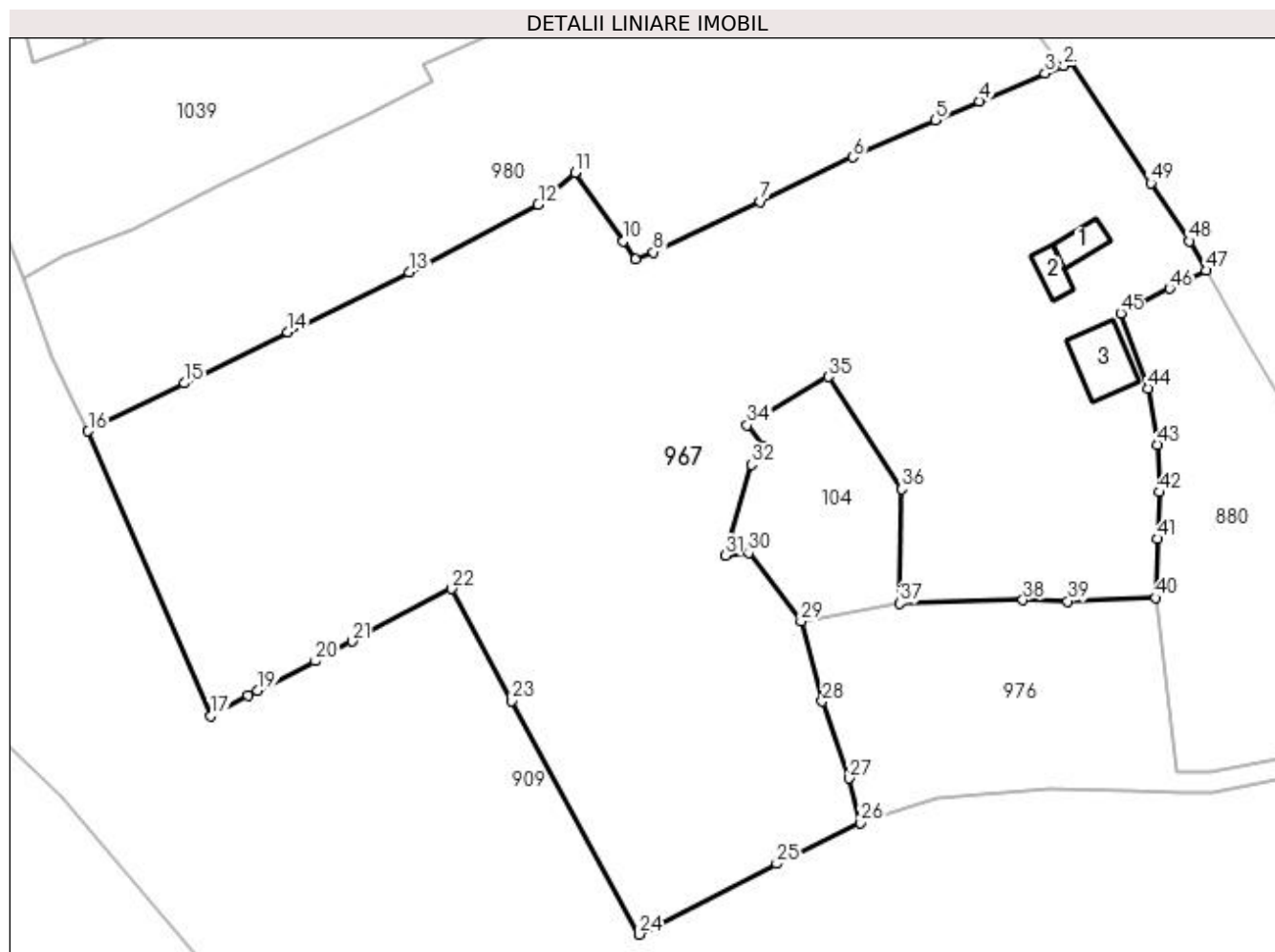
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.893	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	538	-	-	-	
2	faneata	DA	1.091	-	-	-	
3	livada	DA	343	-	-	-	
4	faneata	DA	943	-	-	-	
5	faneata	NU	365	-	-	-	
6	livada	NU	402	-	-	-	
7	faneata	NU	3.714	-	-	-	
8	ape statatoare	NU	526	-	-	-	
9	livada	NU	1.674	-	-	-	
10	livada	NU	297	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 28 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	-C3	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.656,529 414.158,217	2	482.655,599 414.157,601	1.116	2	482.655,599 414.157,601	3	482.652,877 414.156,49	2.94	3	482.652,877 414.156,49	4	482.643,339 414.152,398	10.379
4	482.643,339 414.152,398	5	482.636,897 414.149,664	6.998	5	482.636,897 414.149,664	6	482.624,783 414.144,256	13.266	6	482.624,783 414.144,256	7	482.611,293 414.137,766	14.97
7	482.611,293 414.137,766	8	482.595,707 414.130,386	17.245	8	482.595,707 414.130,386	9	482.593,019 414.129,321	2.891	9	482.593,019 414.129,321	10	482.591,294 414.132,019	3.202
10	482.591,294 414.132,019	11	482.584,253 414.142,032	12.241	11	482.584,253 414.142,032	12	482.578,85 414.137,366	7.139	12	482.578,85 414.137,366	13	482.559,984 414.127,461	21.308
13	482.559,984 414.127,461	14	482.542,242 414.118,753	19.764	14	482.542,242 414.118,753	15	482.527,148 414.111,251	16.856	15	482.527,148 414.111,251	16	482.513,143 414.104,284	15.642
16	482.513,143 414.104,284	17	482.531,038 414.062,695	45.276	17	482.531,038 414.062,695	18	482.536,488 414.065,628	6.189	18	482.536,488 414.065,628	19	482.537,854 414.066,363	1.551
19	482.537,854 414.066,363	20	482.546,293 414.070,693	9.485	20	482.546,293 414.070,693	21	482.551,734 414.073,591	6.165	21	482.551,734 414.073,591	22	482.566,206 414.081,261	16.379
22	482.566,206 414.081,261	23	482.574,98 414.064,912	18.555	23	482.574,98 414.064,912	24	482.593,63 414.030,82	38.86	24	482.593,63 414.030,82	25	482.613,693 414.041,155	22.568
25	482.613,693 414.041,155	26	482.625,904 414.047,113	13.587	26	482.625,904 414.047,113	27	482.624,261 414.053,616	6.707	27	482.624,261 414.053,616	28	482.620,346 414.064,838	11.885
28	482.620,346 414.064,838	29	482.617,244 414.076,511	12.078	29	482.617,244 414.076,511	30	482.609,598 414.086,534	12.606	30	482.609,598 414.086,534	31	482.606,191 414.086,086	3.436
31	482.606,191 414.086,086	32	482.609,996 414.099,381	13.829	32	482.609,996 414.099,381	33	482.611,991 414.102,044	3.327	33	482.611,991 414.102,044	34	482.609,363 414.105,158	4.075
34	482.609,363 414.105,158	35	482.621,225 414.112,199	13.794	35	482.621,225 414.112,199	36	482.631,993 414.095,799	19.619	36	482.631,993 414.095,799	37	482.631,703 414.079,136	16.666
37	482.631,703 414.079,136	38	482.649,644 414.079,6	17.947	38	482.649,644 414.079,6	39	482.656,208 414.079,453	6.566	39	482.656,208 414.079,453	40	482.669,026 414.079,922	12.827
40	482.669,026 414.079,922	41	482.669,35 414.088,553	8.637	41	482.669,35 414.088,553	42	482.669,605 414.095,352	6.804	42	482.669,605 414.095,352	43	482.669,245 414.102,287	6.944
43	482.669,245 414.102,287	44	482.667,88 414.110,503	8.329	44	482.667,88 414.110,503	45	482.663,922 414.121,453	11.643	45	482.663,922 414.121,453	46	482.671,073 414.125,092	8.024
46	482.671,073 414.125,092	47	482.676,369 414.127,718	5.911	47	482.676,369 414.127,718	48	482.673,966 414.132,014	4.922	48	482.673,966 414.132,014	49	482.668,336 414.140,474	10.162
49	482.668,336 414.140,474	1	482.656,529 414.158,217	21.312										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "BUCIUM"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81847	1.500	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6121 / 19/04/2021</b>	
Act Notarial nr. 1886, din 16/04/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRISTEA VIOREL, căsătorit;	

**C. Partea III. SARCINI .**

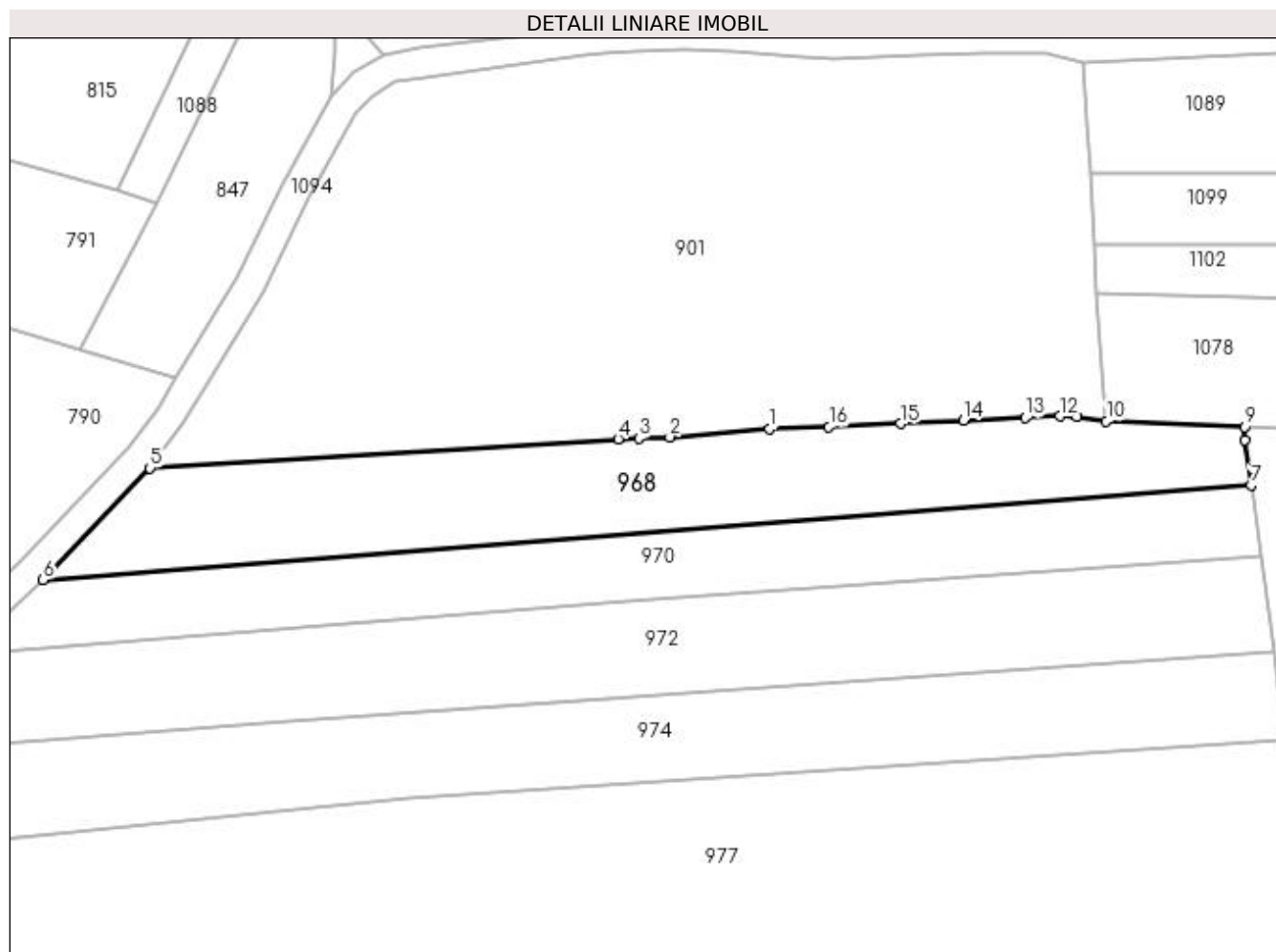
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81847	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.428,595 404.178,88	2	483.416,677 404.177,911	11.957
2	483.416,677 404.177,911	3	483.412,948 404.177,782	3.731
3	483.412,948 404.177,782	4	483.410,484 404.177,693	2.466
4	483.410,484 404.177,693	5	483.354,575 404.174,205	56.018
5	483.354,575 404.174,205	6	483.341,795 404.160,876	18.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.341,795 404.160,876	7	483.486,107 404.172,191	144.755
7	483.486,107 404.172,191	8	483.485,359 404.177,581	5.442
8	483.485,359 404.177,581	9	483.485,302 404.179,136	1.556
9	483.485,302 404.179,136	10	483.468,819 404.179,826	16.497
10	483.468,819 404.179,826	11	483.465,284 404.180,321	3.569
11	483.465,284 404.180,321	12	483.463,28 404.180,418	2.006
12	483.463,28 404.180,418	13	483.459,118 404.180,222	4.167
13	483.459,118 404.180,222	14	483.451,723 404.179,873	7.403
14	483.451,723 404.179,873	15	483.444,22 404.179,52	7.511
15	483.444,22 404.179,52	16	483.435,66 404.179,117	8.569
16	483.435,66 404.179,117	1	483.428,595 404.178,88	7.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		239	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

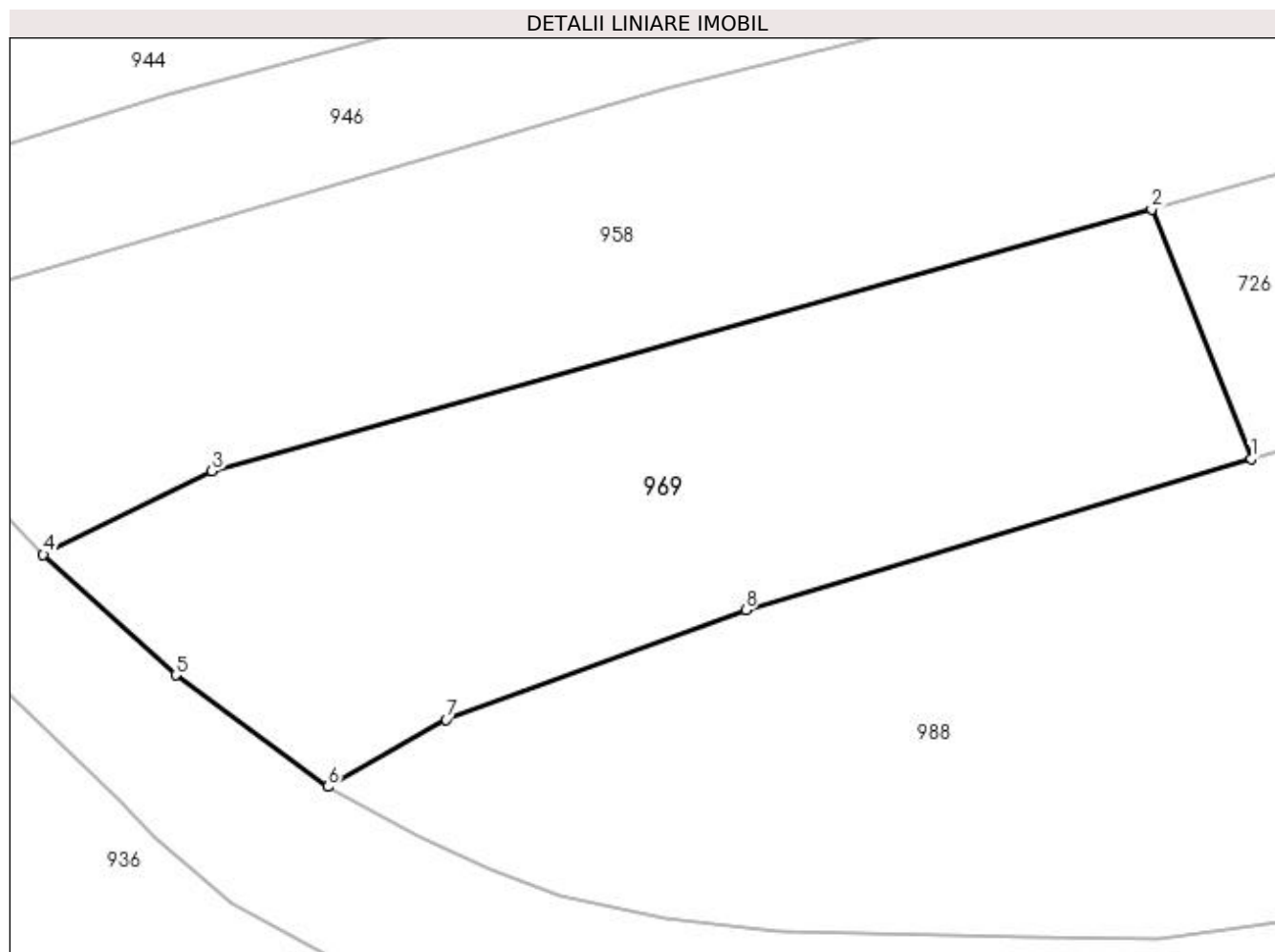
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	239	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	239	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.492,093 403.768,158	2	483.489,34 403.775,065	7.435
2	483.489,34 403.775,065	3	483.463,329 403.767,819	27.001
3	483.463,329 403.767,819	4	483.458,654 403.765,505	5.216
4	483.458,654 403.765,505	5	483.462,326 403.762,175	4.957
5	483.462,326 403.762,175	6	483.466,536 403.759,083	5.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.466,536 403.759,083	7	483.469,805 403.760,944	3.762
7	483.469,805 403.760,944	8	483.478,106 403.763,972	8.836
8	483.478,106 403.763,972	1	483.492,093 403.768,158	14.6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "BUCIUM"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81887	1.240	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6123 / 19/04/2021</b>	
Act Notarial nr. 1886, din 16/04/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRISTEA VIOREL, căsătorit;	

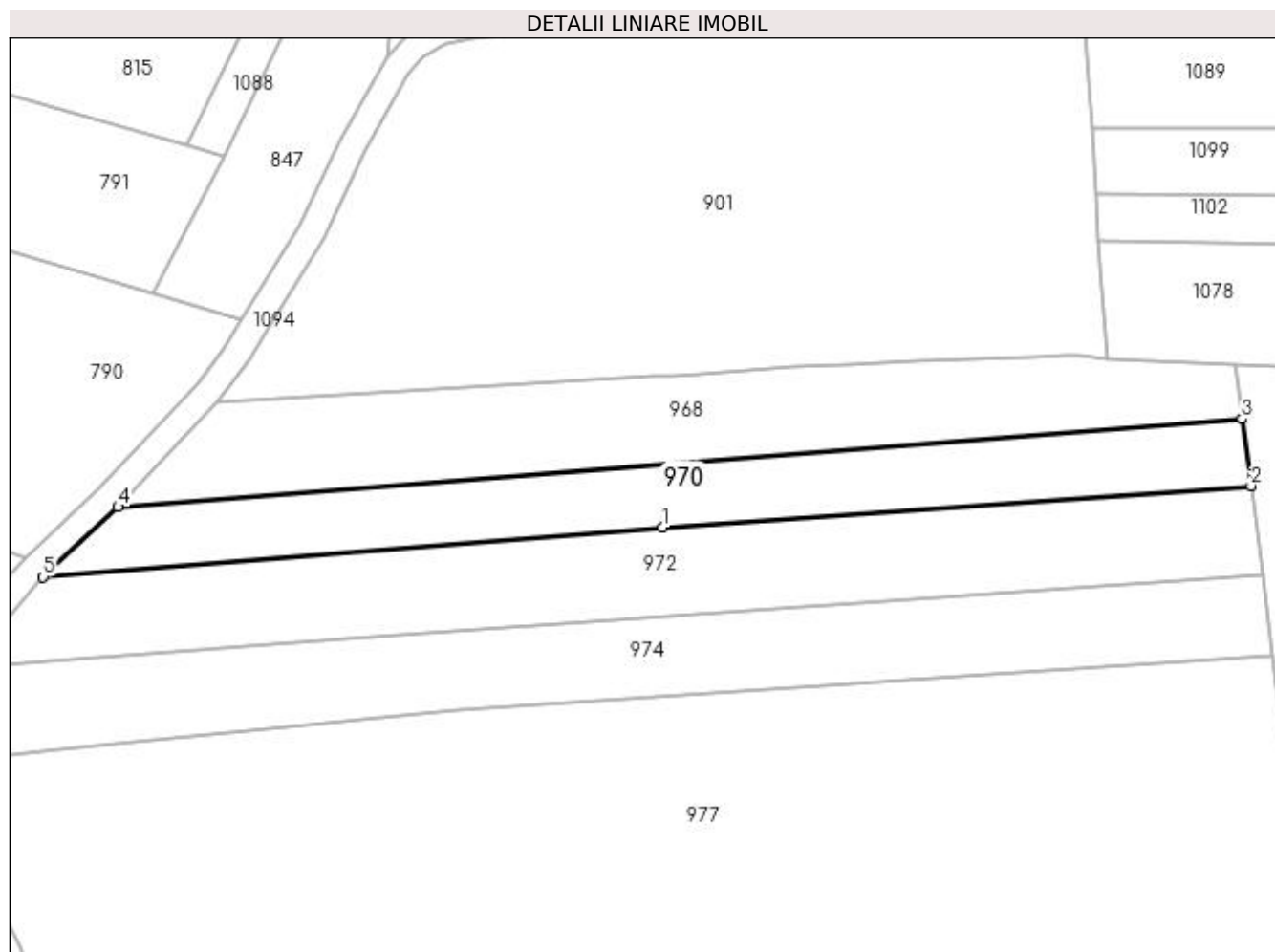
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81887	1.240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.240	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.411,677 404.158,242	2	483.487,278 404.163,592	75.79
2	483.487,278 404.163,592	3	483.486,107 404.172,191	8.678
3	483.486,107 404.172,191	4	483.341,795 404.160,876	144.755
4	483.341,795 404.160,876	5	483.332,162 404.151,887	13.176
5	483.332,162 404.151,887	1	483.411,677 404.158,242	79.769

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ONEA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

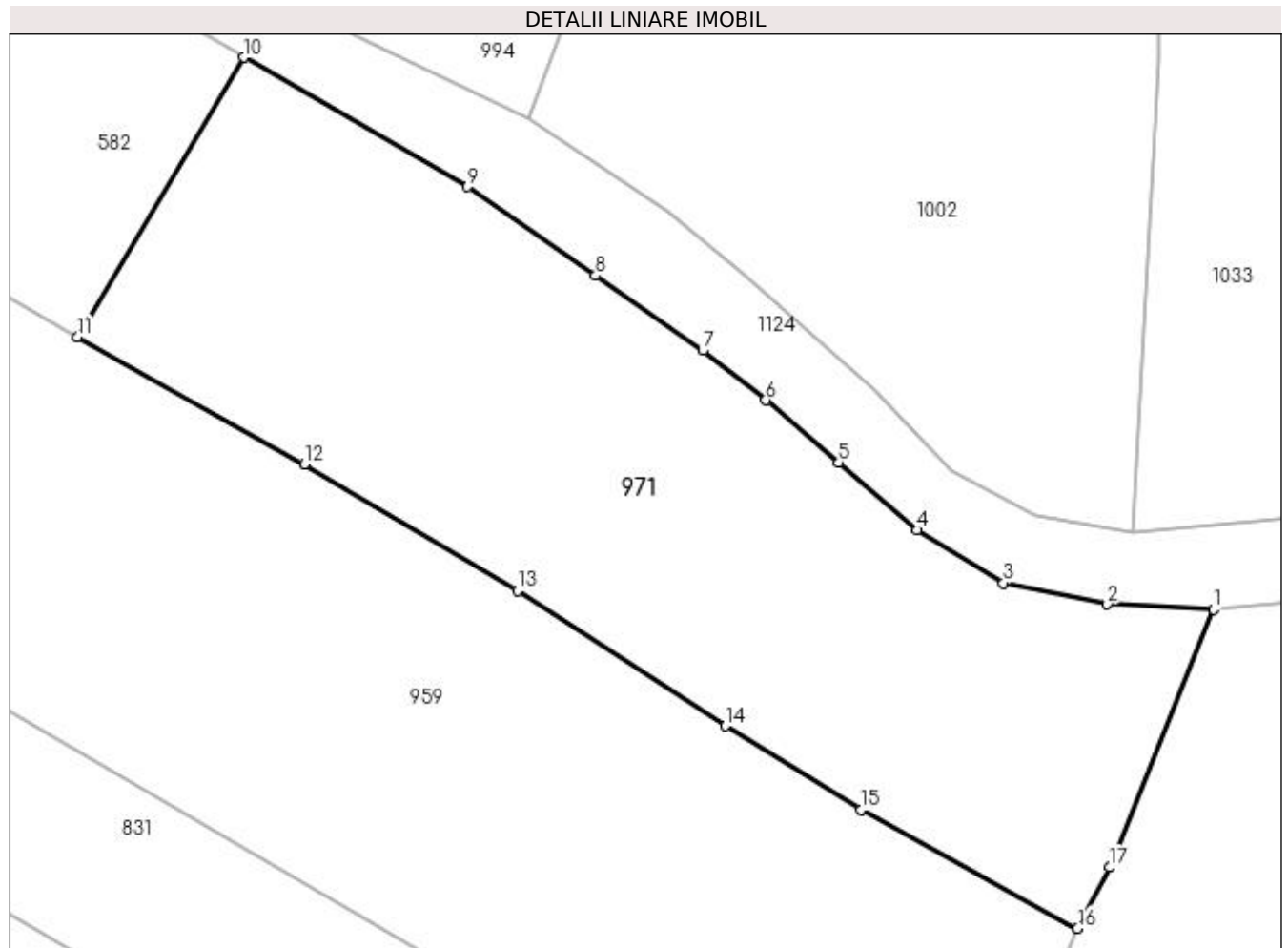
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	780	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.512,388 403.194,487	2	483.507,362 403.194,721	5.031
2	483.507,362 403.194,721	3	483.502,435 403.195,734	5.03
3	483.502,435 403.195,734	4	483.498,316 403.198,242	4.822
4	483.498,316 403.198,242	5	483.494,606 403.201,44	4.898
5	483.494,606 403.201,44	6	483.491,151 403.204,408	4.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.491,151 403.204,408	7	483.488,151 403.206,764	3.815
7	483.488,151 403.206,764	8	483.483,06 403.210,315	6.207
8	483.483,06 403.210,315	9	483.476,996 403.214,533	7.387
9	483.476,996 403.214,533	10	483.466,37 403.220,655	12.263
10	483.466,37 403.220,655	11	483.458,484 403.207,401	15.423
11	483.458,484 403.207,401	12	483.469,257 403.201,364	12.349
12	483.469,257 403.201,364	13	483.479,357 403.195,372	11.744
13	483.479,357 403.195,372	14	483.489,216 403.188,952	11.765
14	483.489,216 403.188,952	15	483.495,68 403.184,983	7.585
15	483.495,68 403.184,983	16	483.505,94 403.179,348	11.706
16	483.505,94 403.179,348	17	483.507,465 403.182,242	3.271
17	483.507,465 403.182,242	1	483.512,388 403.194,487	13.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.819	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) <b>BOTAN GHEORGHITA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

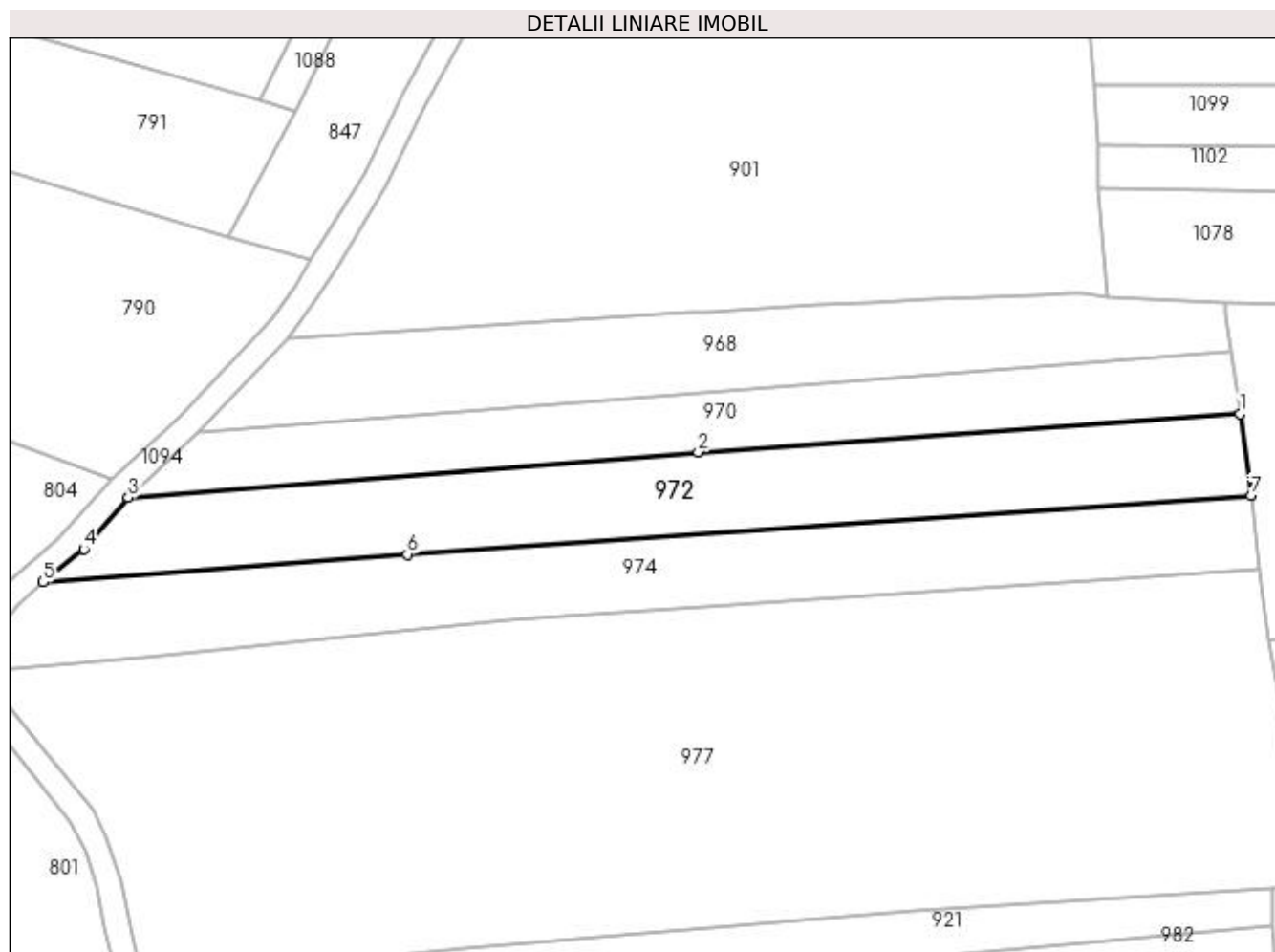
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.819	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.819	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.487,278 404.163,592	2	483.411,677 404.158,242	75.79
2	483.411,677 404.158,242	3	483.332,162 404.151,887	79.769
3	483.332,162 404.151,887	4	483.326,004 404.144,686	9.475
4	483.326,004 404.144,686	5	483.320,297 404.140,082	7.333
5	483.320,297 404.140,082	6	483.371,098 404.143,955	50.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.371,098 404.143,955	7	483.488,813 404.152,175	118.002
7	483.488,813 404.152,175	1	483.487,278 404.163,592	11.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.259	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

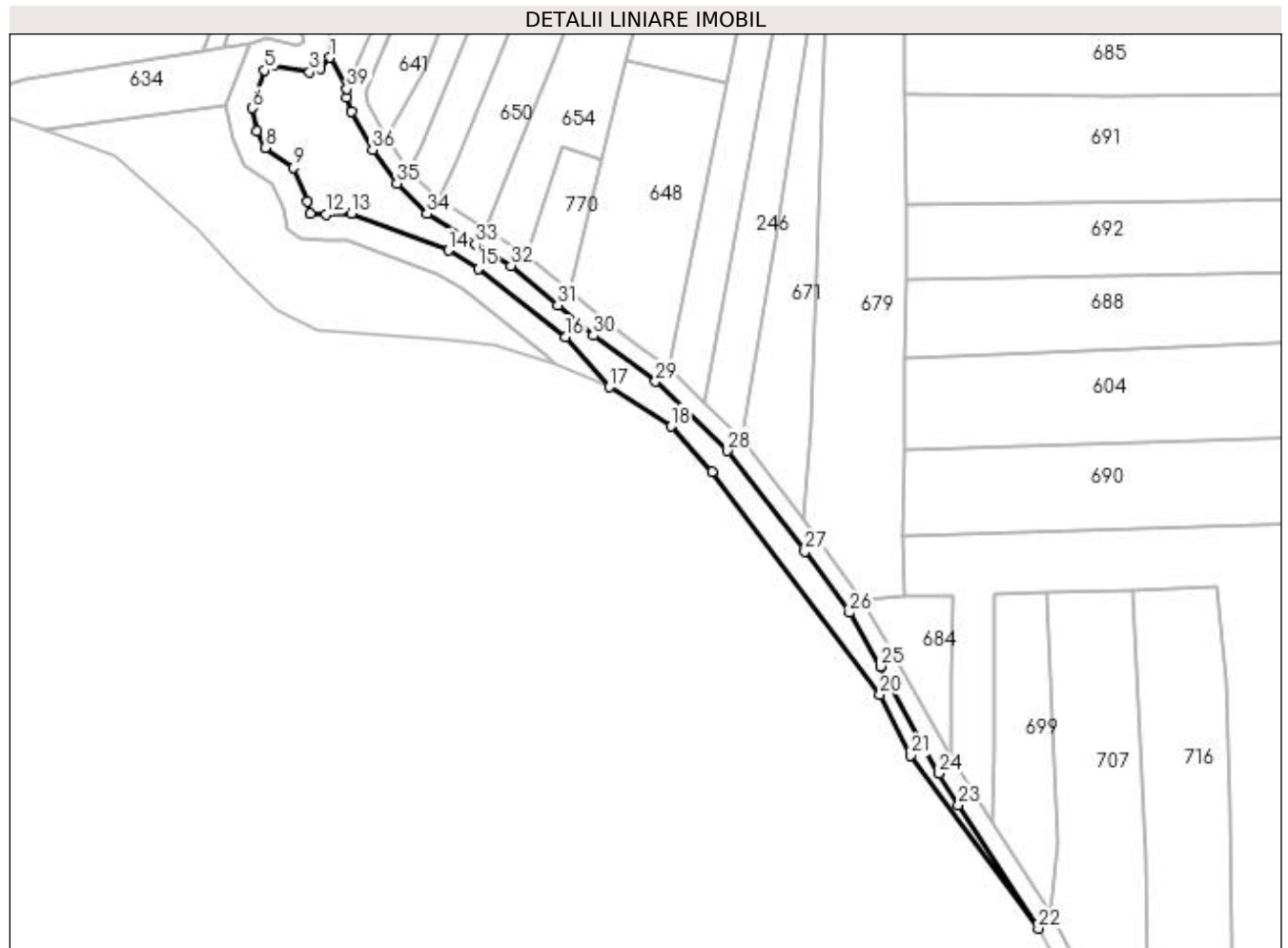
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.259	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.259	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.026,051 404.501,077	2	483.024,253 404.498,897	2.826	2	483.024,253 404.498,897	3	483.022,066 404.498,241	2.283
3	483.022,066 404.498,241	4	483.015,177 404.499,455	6.995	4	483.015,177 404.499,455	5	483.013,384 404.498,616	1.98
5	483.013,384 404.498,616	6	483.010,991 404.491,24	7.754	6	483.010,991 404.491,24	7	483.011,865 404.486,868	4.459
7	483.011,865 404.486,868	8	483.013,459 404.483,566	3.667	8	483.013,459 404.483,566	9	483.018,981 404.479,699	6.741
9	483.018,981 404.479,699	10	483.021,72 404.473,227	7.028	10	483.021,72 404.473,227	11	483.022,281 404.470,814	2.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	483.022,281 404.470,814	12	483.025,262 404.470,705	2.983
13	483.030,208 404.470,784	14	483.049,048 404.463,673	20.137
15	483.054,847 404.460,164	16	483.071,77 404.446,834	21.542
17	483.080,359 404.437,147	18	483.092,273 404.429,506	14.154
19	483.100,258 404.420,697	20	483.132,871 404.377,436	54.177
21	483.138,758 404.365,667	22	483.163,661 404.332,063	41.826
23	483.148,114 404.356,046	24	483.144,348 404.362,193	7.209
25	483.133,042 404.382,958	26	483.126,943 404.393,331	12.033
27	483.118,279 404.405,201	28	483.103,305 404.424,791	24.657
29	483.089,261 404.438,213	30	483.077,166 404.447,156	15.042
31	483.070,26 404.453,035	32	483.061,204 404.460,697	11.862
33	483.054,325 404.464,841	34	483.044,902 404.470,75	11.122
35	483.039,048 404.476,634	36	483.034,303 404.483,159	8.068
37	483.030,266 404.490,617	38	483.029,302 404.493,317	2.867
39	483.029,329 404.494,937	1	483.026,051 404.501,077	6.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	483.025,262 404.470,705	13	483.030,208 404.470,784	4.947
14	483.049,048 404.463,673	15	483.054,847 404.460,164	6.778
16	483.071,77 404.446,834	17	483.080,359 404.437,147	12.946
18	483.092,273 404.429,506	19	483.100,258 404.420,697	11.889
20	483.132,871 404.377,436	21	483.138,758 404.365,667	13.159
22	483.163,661 404.332,063	23	483.148,114 404.356,046	28.581
24	483.144,348 404.362,193	25	483.133,042 404.382,958	23.643
26	483.126,943 404.393,331	27	483.118,279 404.405,201	14.696
28	483.103,305 404.424,791	29	483.089,261 404.438,213	19.426
30	483.077,166 404.447,156	31	483.070,26 404.453,035	9.069
32	483.061,204 404.460,697	33	483.054,325 404.464,841	8.031
34	483.044,902 404.470,75	35	483.039,048 404.476,634	8.3
36	483.034,303 404.483,159	37	483.030,266 404.490,617	8.481
38	483.029,302 404.493,317	39	483.029,329 404.494,937	1.62

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.844	Sector cadastral:45 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DEACONU MINODORA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

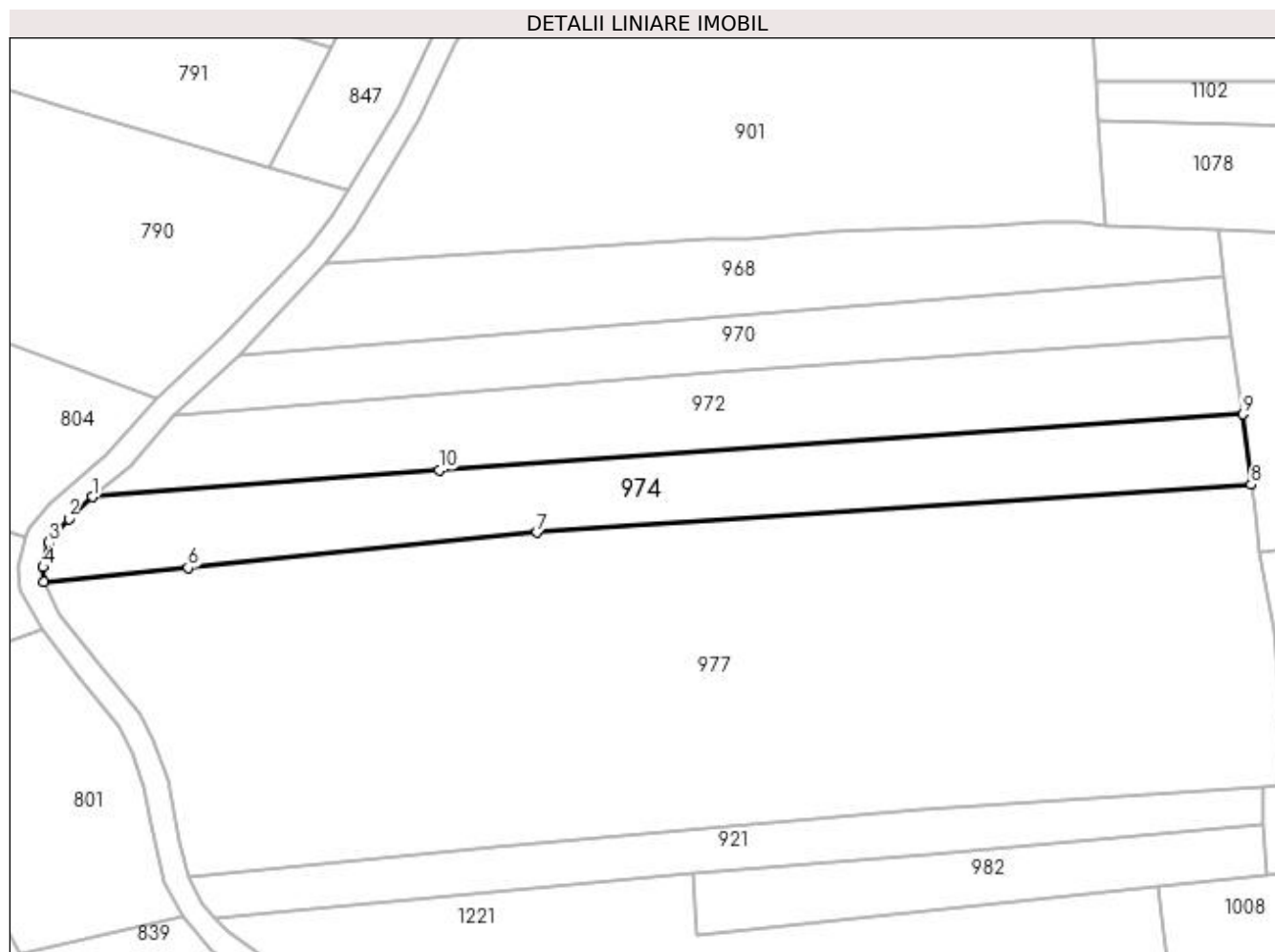
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.844	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.844	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.320,297 404.140,082	2	483.316,85 404.136,872	4.71
2	483.316,85 404.136,872	3	483.313,889 404.133,334	4.614
3	483.313,889 404.133,334	4	483.313,101 404.129,756	3.664
4	483.313,101 404.129,756	5	483.313,192 404.127,641	2.117
5	483.313,192 404.127,641	6	483.334,316 404.129,694	21.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.334,316 404.129,694	7	483.385,427 404.134,831	51.369
7	483.385,427 404.134,831	8	483.490,056 404.141,84	104.864
8	483.490,056 404.141,84	9	483.488,813 404.152,175	10.409
9	483.488,813 404.152,175	10	483.371,098 404.143,955	118.002
10	483.371,098 404.143,955	1	483.320,297 404.140,082	50.948

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		977	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HOGIOIU MARIANA

**C. Partea III. SARCINI .**

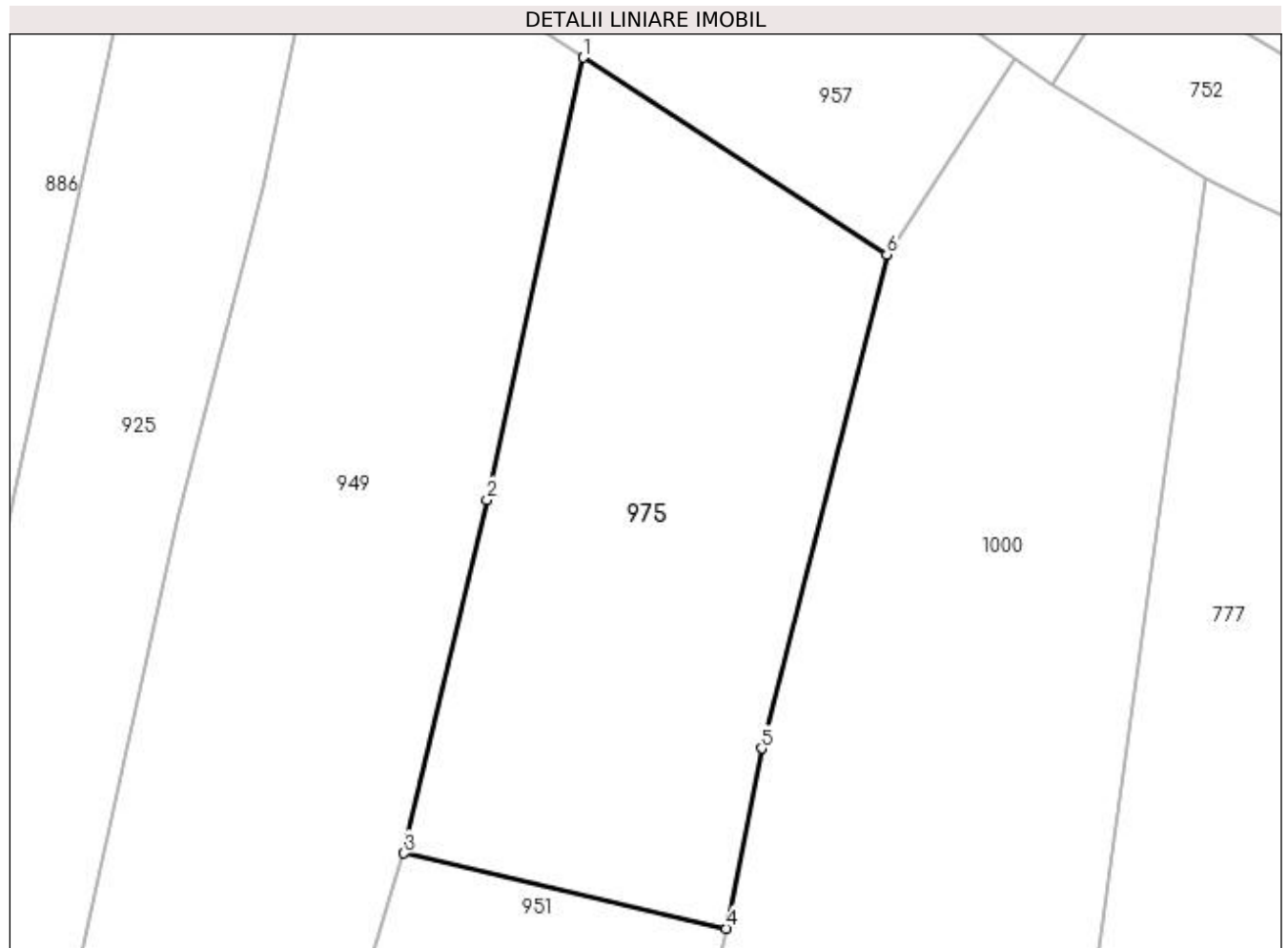
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	977	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	977	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.466,32 403.058,33	2	483.460,28 403.030,65	28.331
2	483.460,28 403.030,65	3	483.455,09 403.008,52	22.73
3	483.455,09 403.008,52	4	483.475,3 403.003,81	20.752
4	483.475,3 403.003,81	5	483.477,49 403.015,09	11.491
5	483.477,49 403.015,09	6	483.485,334 403.046,001	31.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.485,334 403.046,001	1	483.466,32 403.058,33	22.661

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.540	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 940/1540, cota initiala 940/1540 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 296, din 31/10/2018 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/1540, cota initiala 300/1540 1) <b>ALEXANDRESCU MARIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/1540, cota initiala 300/1540 1) <b>AVRAMESCU OLGA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 940 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>ALEXANDRESCU MARIA</b> 2) <b>AVRAMESCU OLGA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

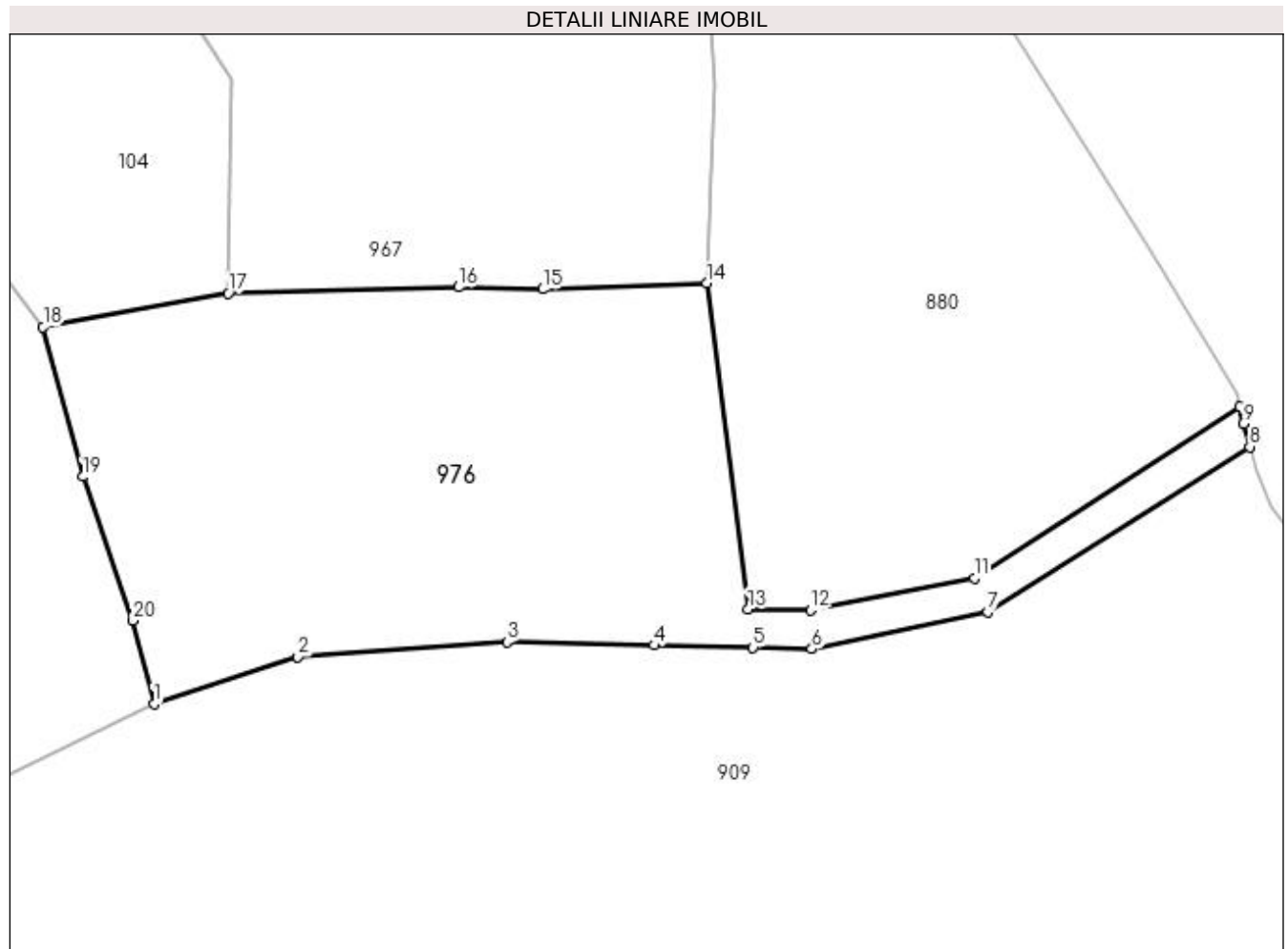
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	125	-	-	-	
2	livada	DA	340	-	-	-	
3	livada	NU	1.075	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.625,904 414.047,113	2	482.637,127 414.050,797	11.812
2	482.637,127 414.050,797	3	482.653,442 414.051,944	16.355
3	482.653,442 414.051,944	4	482.664,903 414.051,684	11.464
4	482.664,903 414.051,684	5	482.672,627 414.051,51	7.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.672,627 414.051,51	6	482.677,206 414.051,406	4.58
6	482.677,206 414.051,406	7	482.690,928 414.054,267	14.017
7	482.690,928 414.054,267	8	482.711,368 414.067,168	24.171
8	482.711,368 414.067,168	9	482.710,85 414.068,987	1.891
9	482.710,85 414.068,987	10	482.710,618 414.070,266	1.3
10	482.710,618 414.070,266	11	482.689,889 414.056,921	24.653
11	482.689,889 414.056,921	12	482.677,093 414.054,409	13.04
12	482.677,093 414.054,409	13	482.672,246 414.054,516	4.848
13	482.672,246 414.054,516	14	482.669,026 414.079,922	25.609
14	482.669,026 414.079,922	15	482.656,208 414.079,453	12.827
15	482.656,208 414.079,453	16	482.649,644 414.079,6	6.566
16	482.649,644 414.079,6	17	482.631,703 414.079,136	17.947
17	482.631,703 414.079,136	18	482.617,244 414.076,511	14.695
18	482.617,244 414.076,511	19	482.620,346 414.064,838	12.078
19	482.620,346 414.064,838	20	482.624,261 414.053,616	11.885
20	482.624,261 414.053,616	1	482.625,904 414.047,113	6.707

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 706, din 01/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STAN ELISABETA	A1
Act Notarial nr. 514, din 08/11/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) STAN ELISABETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

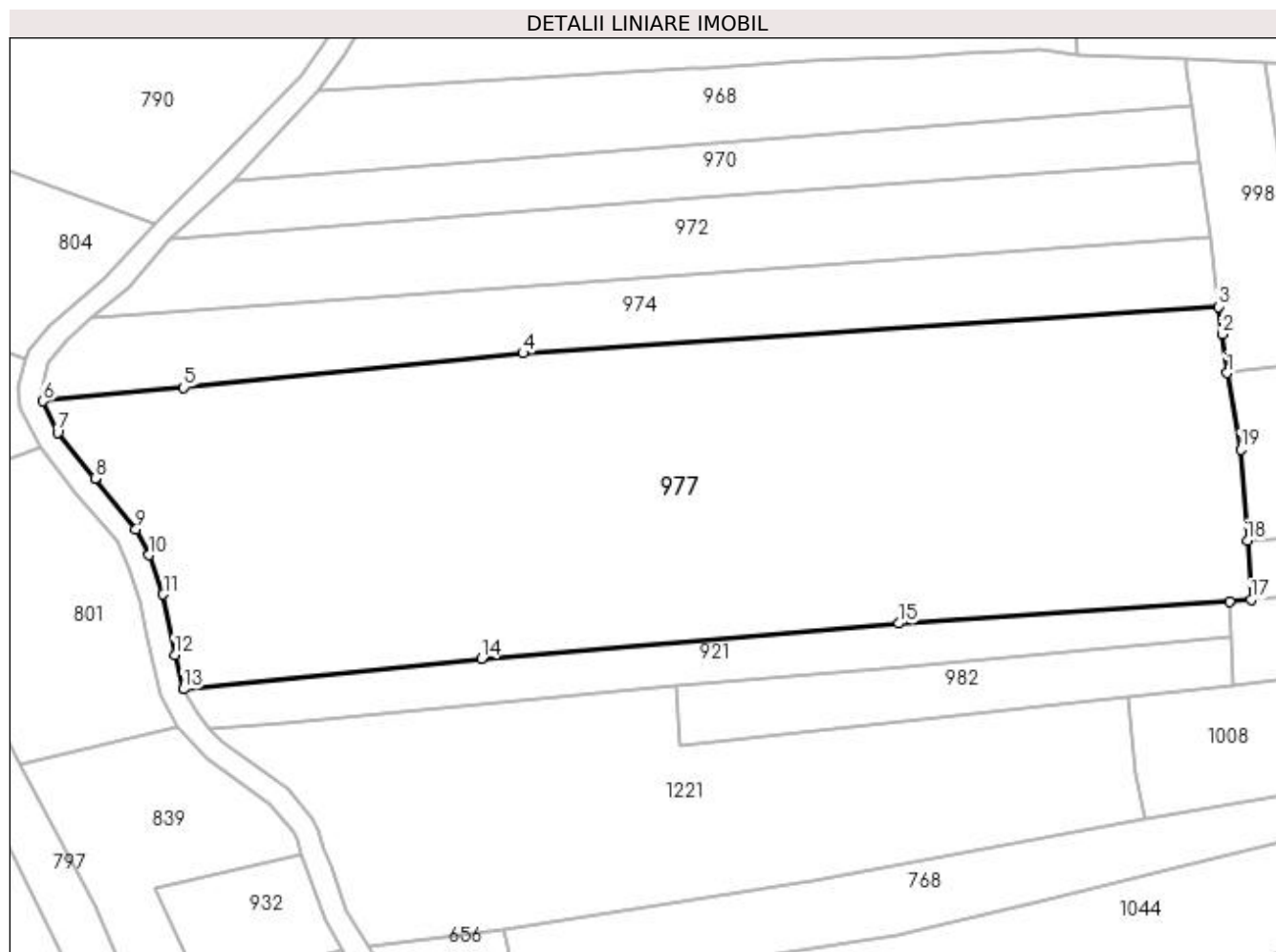
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.491,376 404.131,871	2	483.490,602 404.137,713	5.893
2	483.490,602 404.137,713	3	483.490,056 404.141,84	4.163
3	483.490,056 404.141,84	4	483.385,427 404.134,831	104.864
4	483.385,427 404.134,831	5	483.334,316 404.129,694	51.369
5	483.334,316 404.129,694	6	483.313,192 404.127,641	21.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.313,192 404.127,641	7	483.315,356 404.122,901	5.211
7	483.315,356 404.122,901	8	483.321,0 404.115,958	8.948
8	483.321,0 404.115,958	9	483.327,185 404.108,374	9.786
9	483.327,185 404.108,374	10	483.329,16 404.104,485	4.362
10	483.329,16 404.104,485	11	483.331,272 404.098,573	6.278
11	483.331,272 404.098,573	12	483.332,98 404.089,497	9.235
12	483.332,98 404.089,497	13	483.334,301 404.084,303	5.359
13	483.334,301 404.084,303	14	483.379,153 404.088,917	45.089
14	483.379,153 404.088,917	15	483.441,926 404.094,181	62.993
15	483.441,926 404.094,181	16	483.491,718 404.097,53	49.904
16	483.491,718 404.097,53	17	483.494,993 404.097,795	3.286
17	483.494,993 404.097,795	18	483.494,453 404.106,632	8.853
18	483.494,453 404.106,632	19	483.493,412 404.120,353	13.76
19	483.493,412 404.120,353	1	483.491,376 404.131,871	11.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.704	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

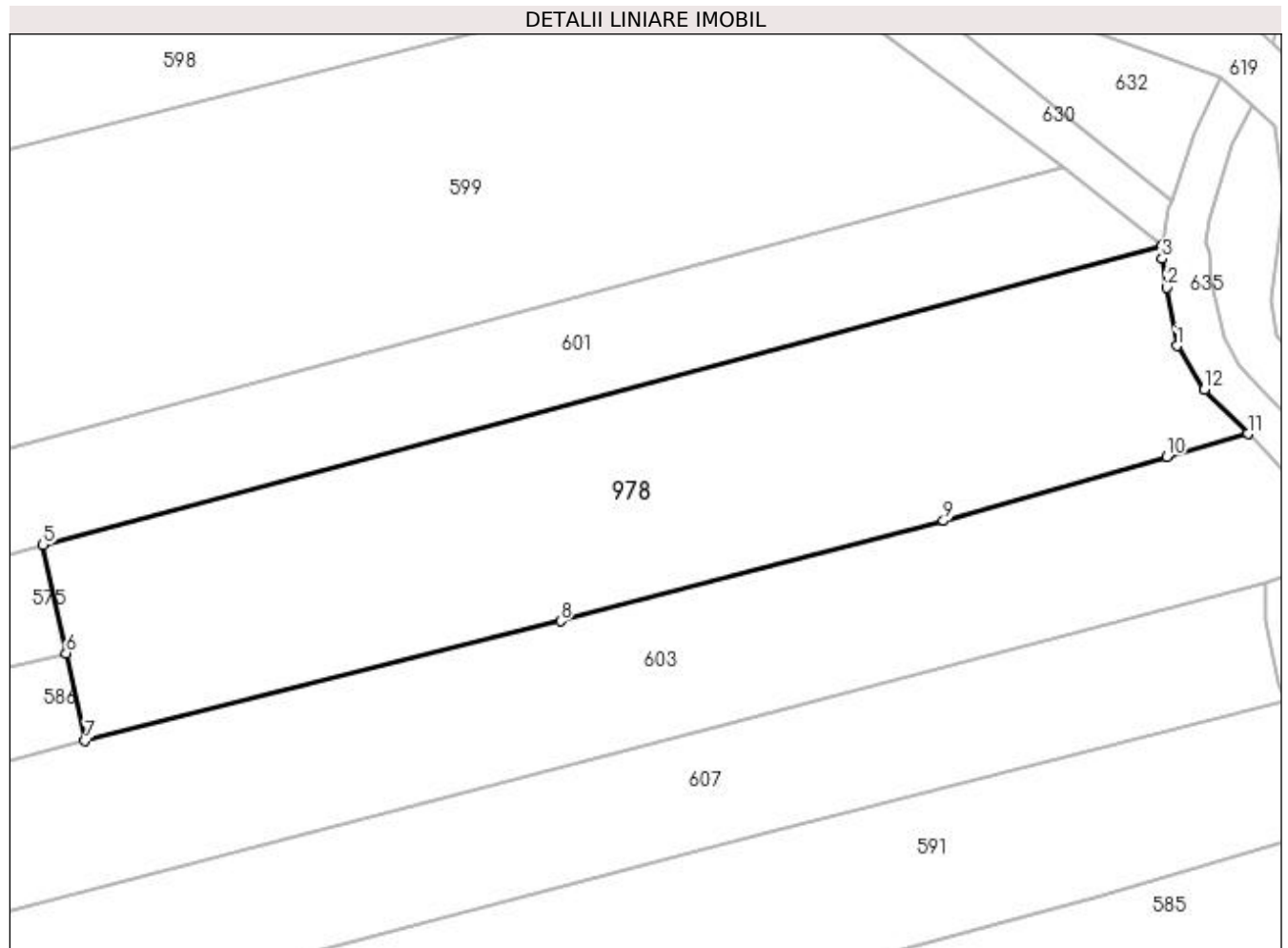
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.704	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	838	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI
2	faneata	NU	866	-	-	-	PUNCT INTRE RIURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.004,78 404.677,096	2	483.003,916 404.681,996	4.976
2	483.003,916 404.681,996	3	483.003,543 404.684,448	2.48
3	483.003,543 404.684,448	4	483.003,566 404.685,558	1.11
4	483.003,566 404.685,558	5	482.909,138 404.660,309	97.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.909,138 404.660,309	6	482.911,092 404.651,196	9.32
6	482.911,092 404.651,196	7	482.912,696 404.643,827	7.542
7	482.912,696 404.643,827	8	482.952,793 404.653,907	41.345
8	482.952,793 404.653,907	9	482.985,09 404.662,342	33.38
9	482.985,09 404.662,342	10	483.003,898 404.667,754	19.571
10	483.003,898 404.667,754	11	483.010,763 404.669,681	7.13
11	483.010,763 404.669,681	12	483.007,091 404.673,399	5.226
12	483.007,091 404.673,399	1	483.004,78 404.677,096	4.36

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Musatesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.416	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 166/1416, cota initiala 166/1416 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 186, din 06/08/2009 emis de BNP GRANCIU AUREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1250/1416, cota initiala 1250/1416 1) BARBULESCU RODICA-GABRIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

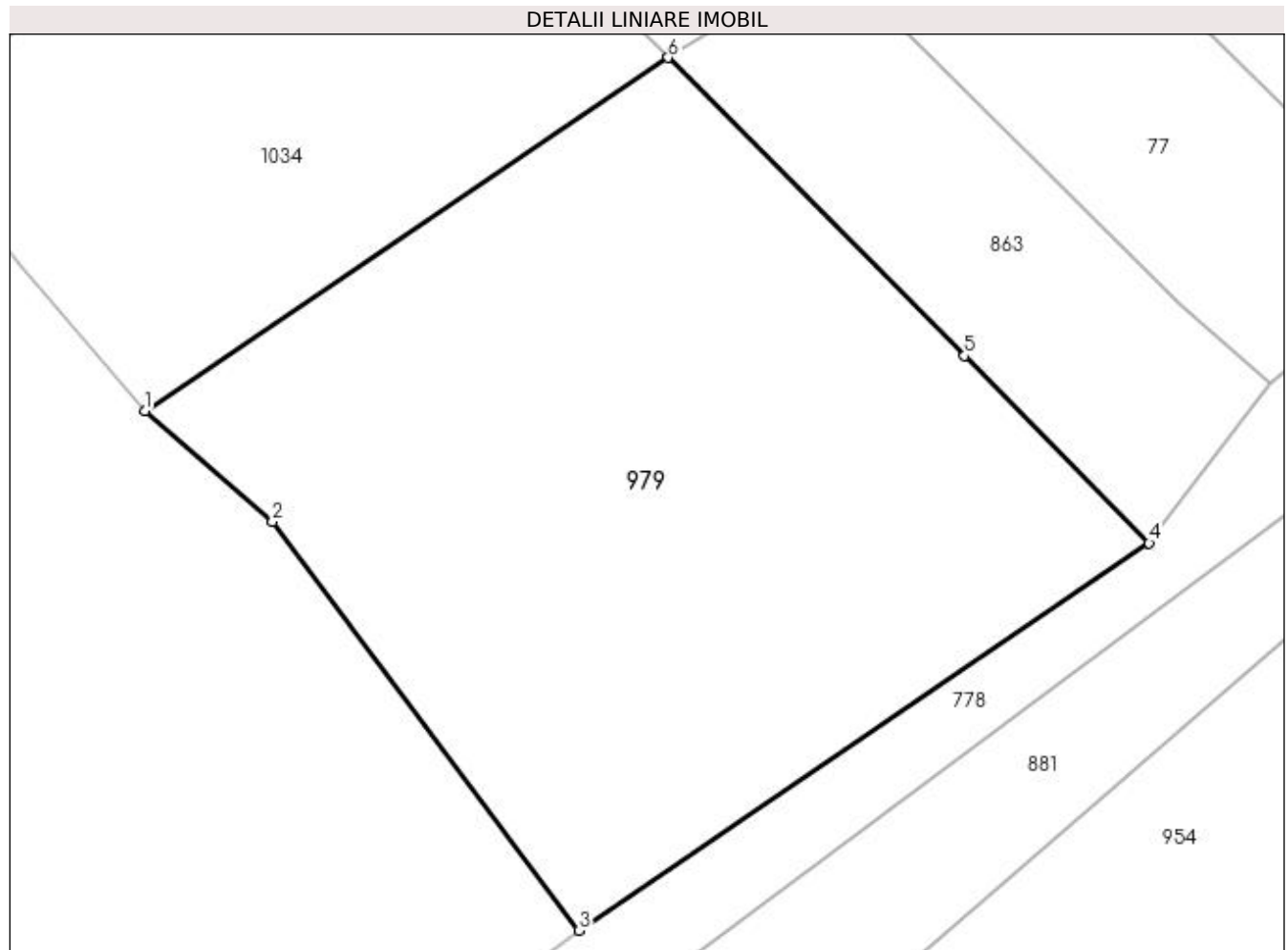
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.416	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.606,737 413.933,243	2	482.614,029 413.926,939	9.639
2	482.614,029 413.926,939	3	482.631,527 413.903,638	29.14
3	482.631,527 413.903,638	4	482.664,055 413.925,722	39.316
4	482.664,055 413.925,722	5	482.653,507 413.936,396	15.006
5	482.653,507 413.936,396	6	482.636,613 413.953,393	23.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.636,613 413.953,393	1	482.606,737 413.933,243	36.036

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 32, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.476	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) ENE ADRIANA 2) ENE GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE ADRIANA 2) ENE GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

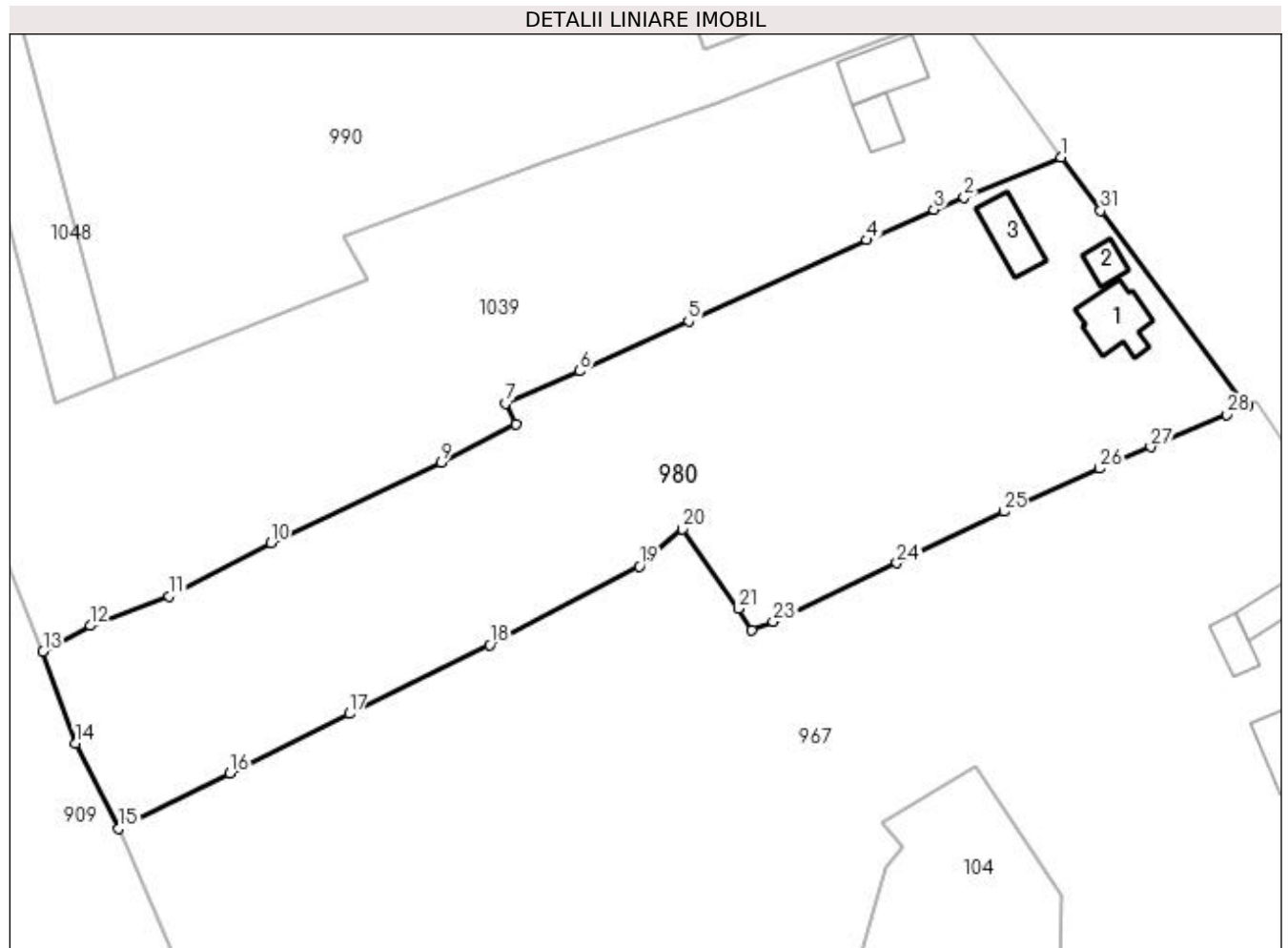
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.476	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	654	-	-	-	
2	arabil	DA	110	-	-	-	
3	livada	DA	1.143	-	-	-	
4	faneata	NU	2.569	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.632,007 414.188,89	2	482.619,818 414.183,836	13.195
3	482.615,975 414.182,294	4	482.607,469 414.178,477	9.323
5	482.585,029 414.168,257	6	482.571,319 414.161,951	15.091
7	482.561,948 414.157,874	8	482.563,27 414.155,244	2.944
9	482.553,813 414.150,409	10	482.532,336 414.140,285	23.744
11	482.519,498 414.133,593	12	482.509,581 414.129,851	10.6
13	482.503,599 414.126,636	14	482.507,737 414.115,026	12.325
15	482.513,143 414.104,284	16	482.527,148 414.111,251	15.642
17	482.542,242 414.118,753	18	482.559,984 414.127,461	19.764
19	482.578,85 414.137,366	20	482.584,253 414.142,032	7.139
21	482.591,294 414.132,019	22	482.593,019 414.129,321	3.202
23	482.595,707 414.130,386	24	482.611,293 414.137,766	17.245
25	482.624,783 414.144,256	26	482.636,897 414.149,664	13.266
27	482.643,339 414.152,398	28	482.652,877 414.156,49	10.379
29	482.655,599 414.157,601	30	482.655,226 414.157,712	0.389
31	482.637,01 414.182,172	1	482.632,007 414.188,89	8.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.619,818 414.183,836	3	482.615,975 414.182,294	4.141
4	482.607,469 414.178,477	5	482.585,029 414.168,257	24.658
6	482.571,319 414.161,951	7	482.561,948 414.157,874	10.219
8	482.563,27 414.155,244	9	482.553,813 414.150,409	10.621
10	482.532,336 414.140,285	11	482.519,498 414.133,593	14.477
12	482.509,581 414.129,851	13	482.503,599 414.126,636	6.791
14	482.507,737 414.115,026	15	482.513,143 414.104,284	12.026
16	482.527,148 414.111,251	17	482.542,242 414.118,753	16.856
18	482.559,984 414.127,461	19	482.578,85 414.137,366	21.308
20	482.584,253 414.142,032	21	482.591,294 414.132,019	12.241
22	482.593,019 414.129,321	23	482.595,707 414.130,386	2.891
24	482.611,293 414.137,766	25	482.624,783 414.144,256	14.97
26	482.636,897 414.149,664	27	482.643,339 414.152,398	6.998
28	482.652,877 414.156,49	29	482.655,599 414.157,601	2.94
30	482.655,226 414.157,712	31	482.637,01 414.182,172	30.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2525, din 30/04/1996 emis de BNP CURTEA DE ARGES (CONTRACT DE DONATIE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 173/680, cota initiala 173/680 1) <b>OLARESCU VASILICA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 507/680, cota initiala 507/680 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 507 MP IN FAVOAREA LUI: 1) <b>OLARESCU VASILICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

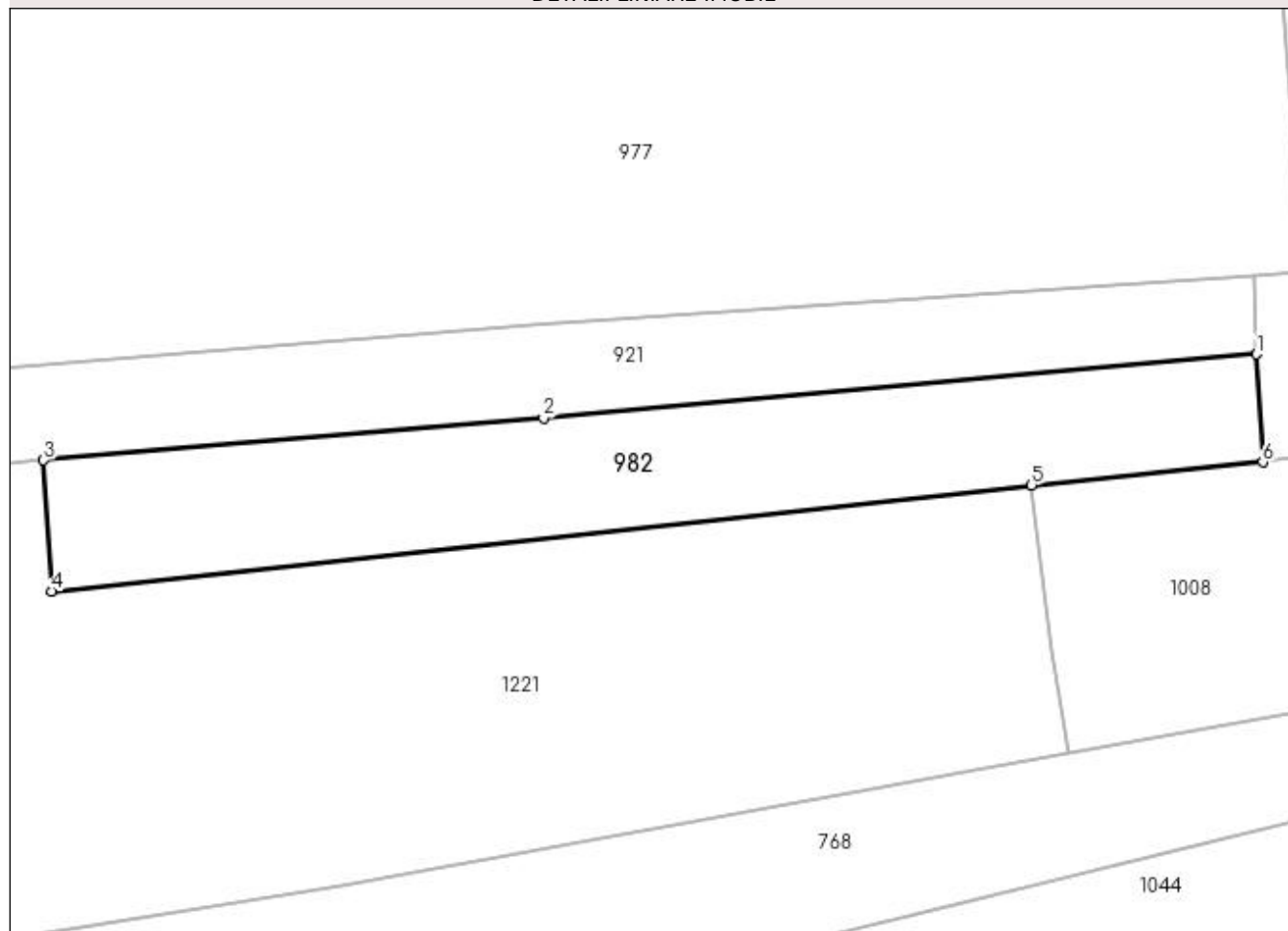
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	680	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.491,894 404.092,13	2	483.442,832 404.087,724	49.259
2	483.442,832 404.087,724	3	483.408,411 404.084,838	34.542
3	483.408,411 404.084,838	4	483.408,951 404.075,825	9.029
4	483.408,951 404.075,825	5	483.476,411 404.083,122	67.854
5	483.476,411 404.083,122	6	483.492,318 404.084,705	15.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.492,318 404.084,705	1	483.491,894 404.092,13	7.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.679	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

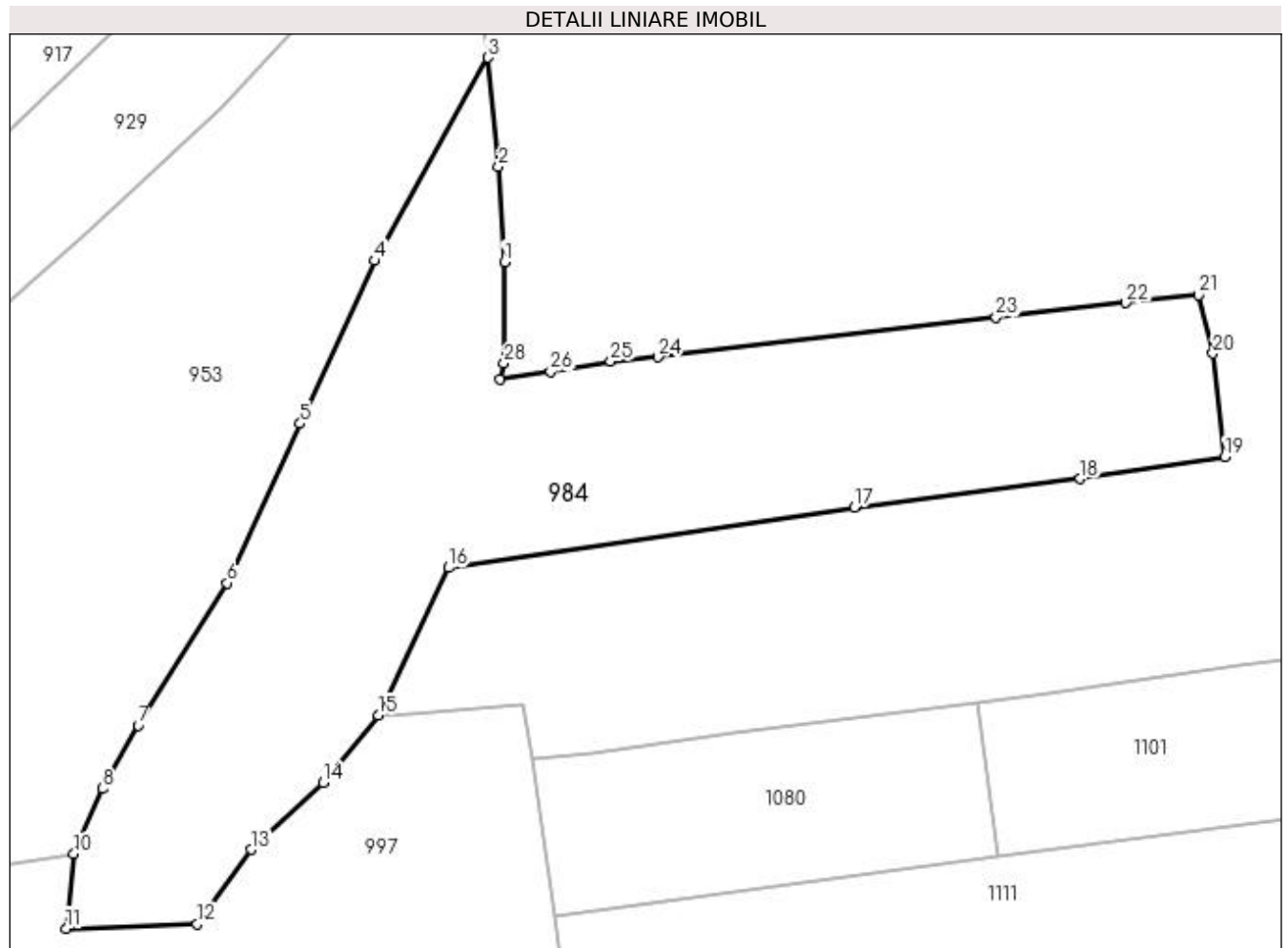
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.679	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.679	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.521,139 403.571,813	2	483.520,39 403.584,343	12.552
3	483.518,965 403.598,625	4	483.504,106 403.571,955	30.53
5	483.494,334 403.550,565	6	483.484,728 403.529,662	23.005
7	483.473,021 403.510,987	8	483.468,383 403.502,67	9.523
9	483.465,403 403.495,934	10	483.464,602 403.494,124	1.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.520,39 403.584,343	3	483.518,965 403.598,625	14.353
4	483.504,106 403.571,955	5	483.494,334 403.550,565	23.516
6	483.484,728 403.529,662	7	483.473,021 403.510,987	22.041
8	483.468,383 403.502,67	9	483.465,403 403.495,934	7.366
10	483.464,602 403.494,124	11	483.463,589 403.484,316	9.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.463,589 403.484,316	12	483.480,794 403.484,918	17.216
13	483.487,881 403.494,667	14	483.497,385 403.503,456	12.945
15	483.504,605 403.512,277	16	483.513,842 403.531,658	21.47
17	483.567,12 403.539,573	18	483.596,79 403.543,342	29.908
19	483.615,772 403.546,227	20	483.614,197 403.559,783	13.647
21	483.612,367 403.567,444	22	483.602,761 403.566,415	9.661
23	483.585,738 403.564,505	24	483.541,349 403.559,316	44.691
25	483.535,09 403.558,763	26	483.527,217 403.557,443	7.983
27	483.520,53 403.556,4	28	483.521,102 403.558,487	2.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.480,794 403.484,918	13	483.487,881 403.494,667	12.053
14	483.497,385 403.503,456	15	483.504,605 403.512,277	11.399
16	483.513,842 403.531,658	17	483.567,12 403.539,573	53.863
18	483.596,79 403.543,342	19	483.615,772 403.546,227	19.2
20	483.614,197 403.559,783	21	483.612,367 403.567,444	7.877
22	483.602,761 403.566,415	23	483.585,738 403.564,505	17.13
24	483.541,349 403.559,316	25	483.535,09 403.558,763	6.283
26	483.527,217 403.557,443	27	483.520,53 403.556,4	6.768
28	483.521,102 403.558,487	1	483.521,139 403.571,813	13.326

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:472  
Nr. cadastral vechi:660

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.136	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.4	-C4	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	-C5	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.6	-C6	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7	-C7	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4279, din 16/10/2007 emis de BNPA DUINEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU ROXANA-IONELA, bun comun; 2) OLARESCU ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU ION 2) OLARESCU ROXANA-IONELA	A1.5, A1.6, A1.7

**C. Partea III. SARCINI**

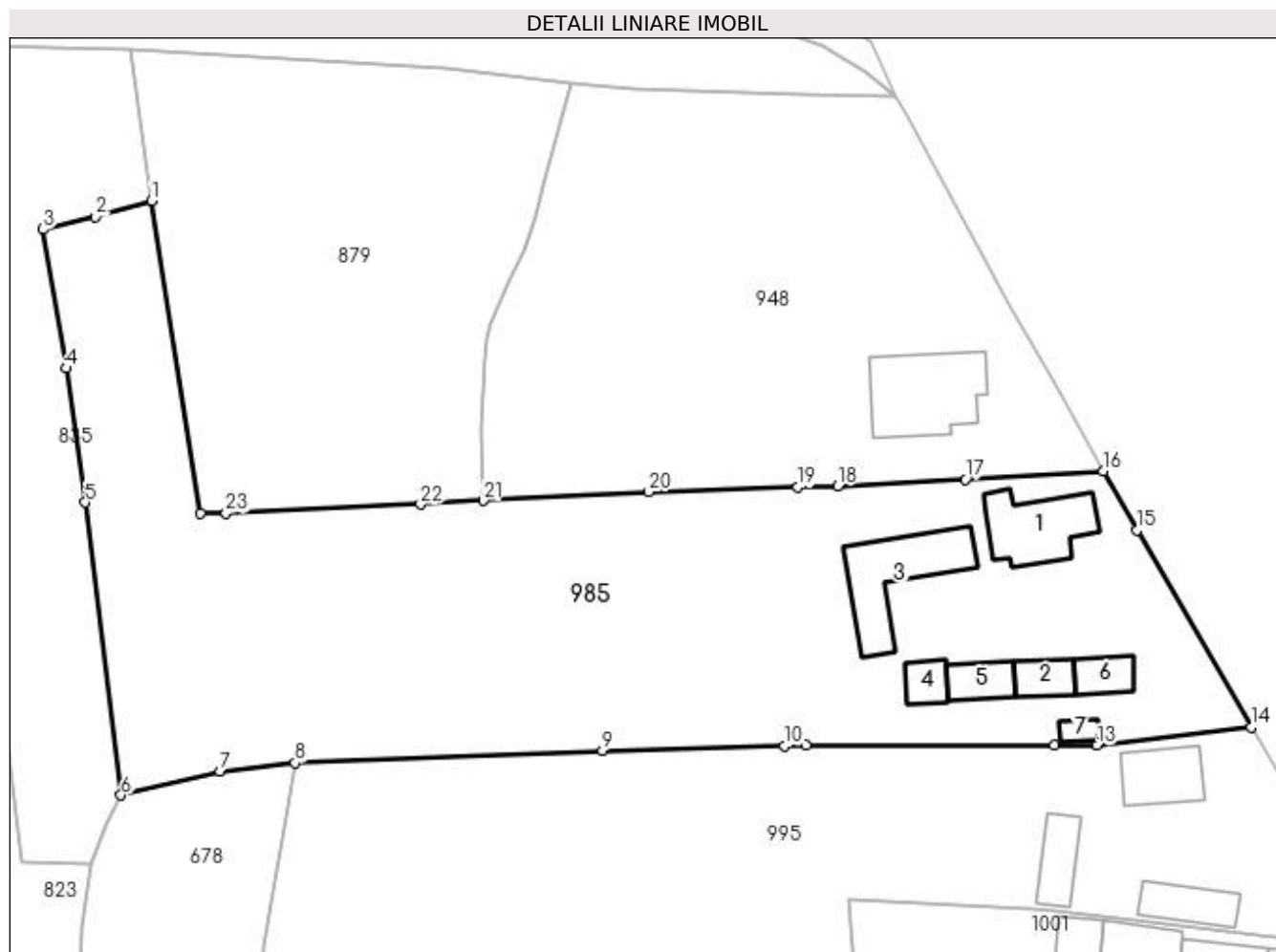
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4279, din 16/10/2007 emis de BNPA DUINEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU ELENA 2) OLARESCU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire - in favoarea lui 1) OLARESCU CONSTANTIN 2) OLARESCU ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.112	-	-	-	
2	arabil	DA	498	-	-	-	
3	arabil	NU	1.079	-	-	-	
4	faneata	NU	623	-	-	-	
5	livada	NU	824	-	-	-	PUNCT FURNICI

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 65 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.350,685 404.532,744	2	483.344,217 404.530,887	6.729
3	483.338,212 404.529,434	4	483.340,898 404.513,502	16.157
5	483.343,071 404.498,103	6	483.347,162 404.464,487	33.864
7	483.358,536 404.467,238	8	483.367,147 404.468,201	8.665
9	483.402,449 404.469,644	10	483.423,314 404.470,143	20.871
11	483.425,829 404.470,201	12	483.454,303 404.470,232	28.474
13	483.459,192 404.470,237	14	483.476,894 404.472,308	17.823
15	483.463,796 404.494,895	16	483.459,959 404.501,668	7.784
17	483.444,101 404.500,747	18	483.429,433 404.499,975	14.688
19	483.424,858 404.499,838	20	483.407,751 404.499,324	17.115
21	483.388,771 404.498,303	22	483.381,556 404.497,886	7.227
23	483.359,22 404.496,865	24	483.356,273 404.496,863	2.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	483.344,217 404.530,887	3	483.338,212 404.529,434	6.178
4	483.340,898 404.513,502	5	483.343,071 404.498,103	15.552
6	483.347,162 404.464,487	7	483.358,536 404.467,238	11.702
8	483.367,147 404.468,201	9	483.402,449 404.469,644	35.331
10	483.423,314 404.470,143	11	483.425,829 404.470,201	2.516
12	483.454,303 404.470,232	13	483.459,192 404.470,237	4.889
14	483.476,894 404.472,308	15	483.463,796 404.494,895	26.11
16	483.459,959 404.501,668	17	483.444,101 404.500,747	15.885
18	483.429,433 404.499,975	19	483.424,858 404.499,838	4.577
20	483.407,751 404.499,324	21	483.388,771 404.498,303	19.007
22	483.381,556 404.497,886	23	483.359,22 404.496,865	22.359
24	483.356,273 404.496,863	1	483.350,685 404.532,744	36.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		258	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

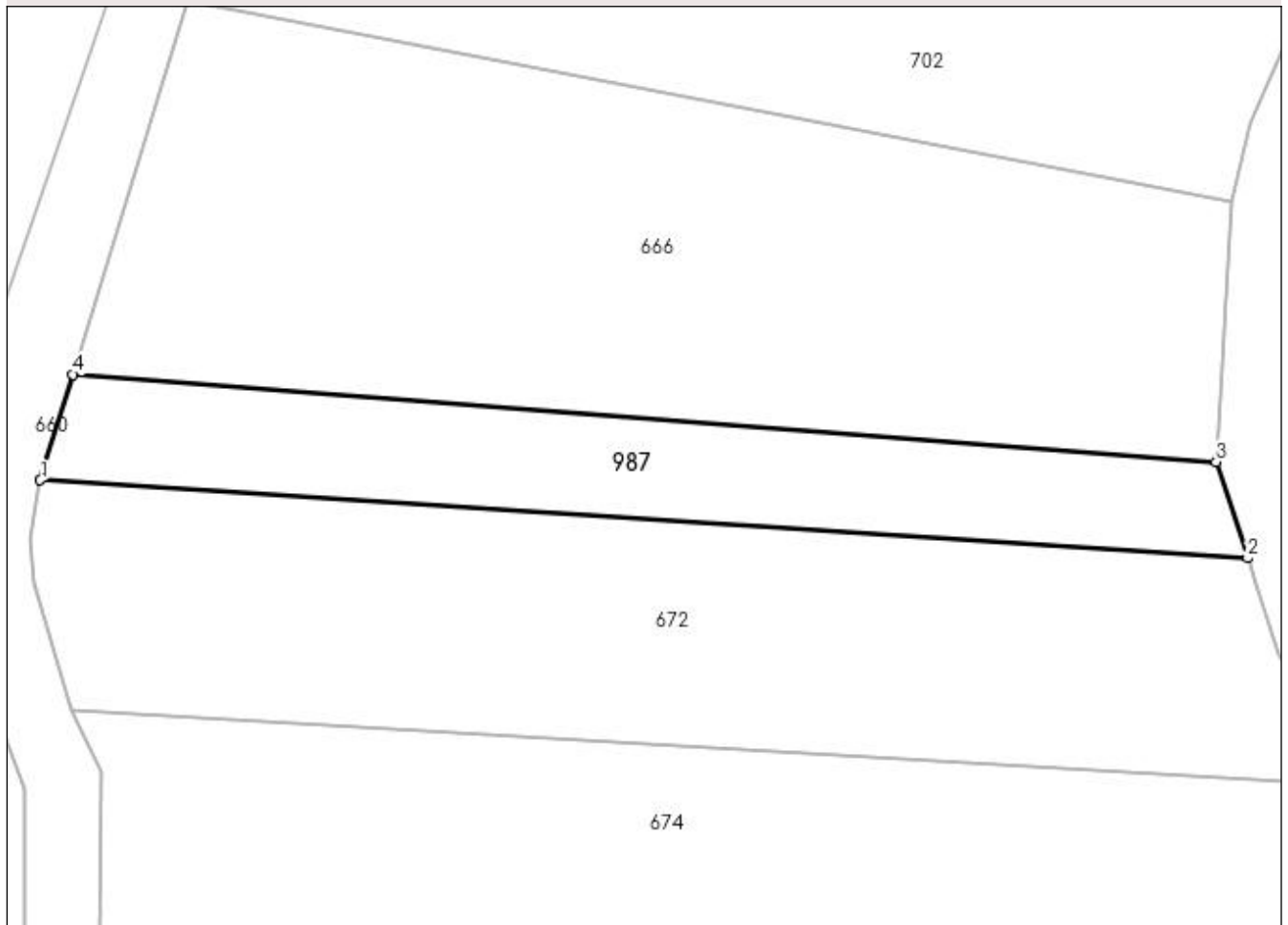
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	258	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	258	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.110,802 404.053,03	2	483.167,159 404.049,393	56.474
2	483.167,159 404.049,393	3	483.165,677 404.053,883	4.728
3	483.165,677 404.053,883	4	483.112,338 404.057,962	53.495
4	483.112,338 404.057,962	1	483.110,802 404.053,03	5.166

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OLĂRESCU ECATERINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

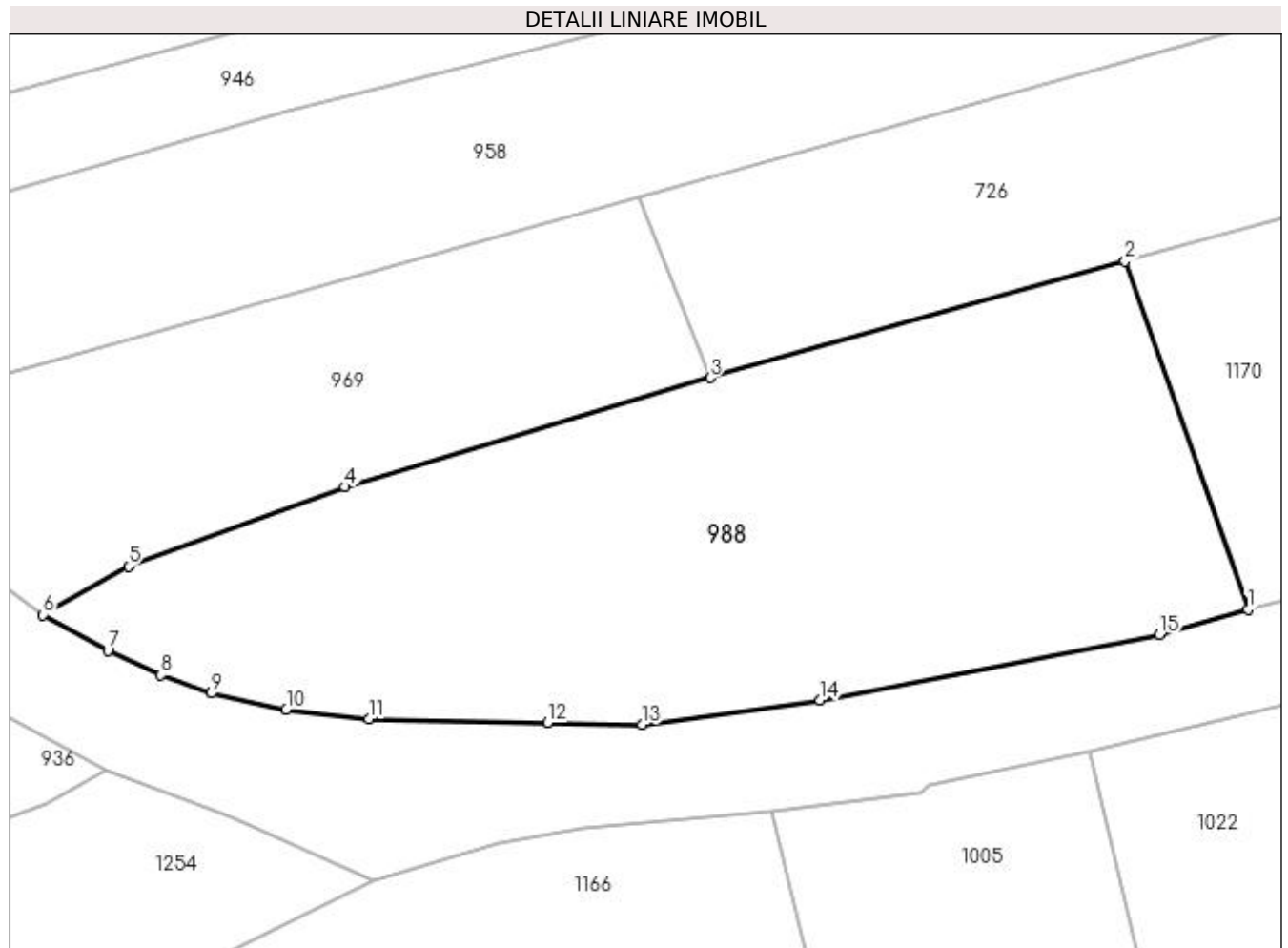
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	468	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.512,702 403.759,284	2	483.507,988 403.772,607	14.132
2	483.507,988 403.772,607	3	483.492,093 403.768,158	16.506
3	483.492,093 403.768,158	4	483.478,106 403.763,972	14.6
4	483.478,106 403.763,972	5	483.469,805 403.760,944	8.836
5	483.469,805 403.760,944	6	483.466,536 403.759,083	3.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.466,536 403.759,083	7	483.469,024 403.757,71	2.842
7	483.469,024 403.757,71	8	483.471,058 403.756,772	2.24
8	483.471,058 403.756,772	9	483.472,983 403.756,075	2.047
9	483.472,983 403.756,075	10	483.475,855 403.755,442	2.941
10	483.475,855 403.755,442	11	483.479,023 403.755,105	3.186
11	483.479,023 403.755,105	12	483.485,878 403.754,941	6.857
12	483.485,878 403.754,941	13	483.489,495 403.754,878	3.618
13	483.489,495 403.754,878	14	483.496,309 403.755,813	6.878
14	483.496,309 403.755,813	15	483.509,314 403.758,32	13.244
15	483.509,314 403.758,32	1	483.512,702 403.759,284	3.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) NICA BOGDAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

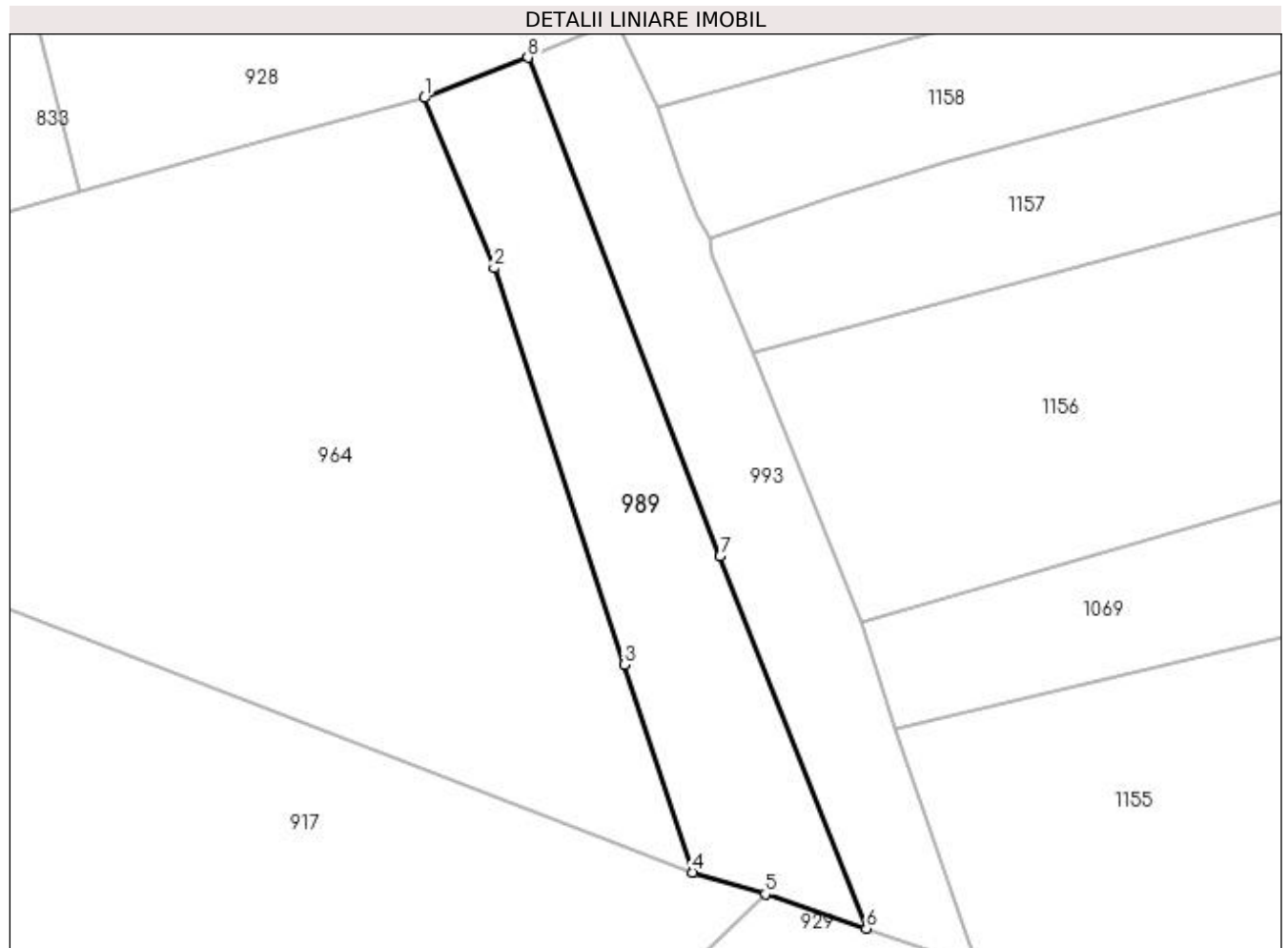
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	715	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.470,832 403.694,884	2	483.476,539 403.680,945	15.062
2	483.476,539 403.680,945	3	483.487,212 403.648,465	34.189
3	483.487,212 403.648,465	4	483.492,822 403.631,471	17.896
4	483.492,822 403.631,471	5	483.498,769 403.629,681	6.211
5	483.498,769 403.629,681	6	483.507,06 403.626,879	8.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.507,06 403.626,879	7	483.495,046 403.657,345	32.749
7	483.495,046 403.657,345	8	483.479,302 403.698,186	43.771
8	483.479,302 403.698,186	1	483.470,832 403.694,884	9.091

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Bdul Constantin Popescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.732 Masurata: 3.731	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27307, din 03/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES PATRULEASA GHEORGHE NR.17 DIN 30.03.1998 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRULEASA C. GHEORGHE, ; LIPSA CNP;	

**C. Partea III. SARCINI .**

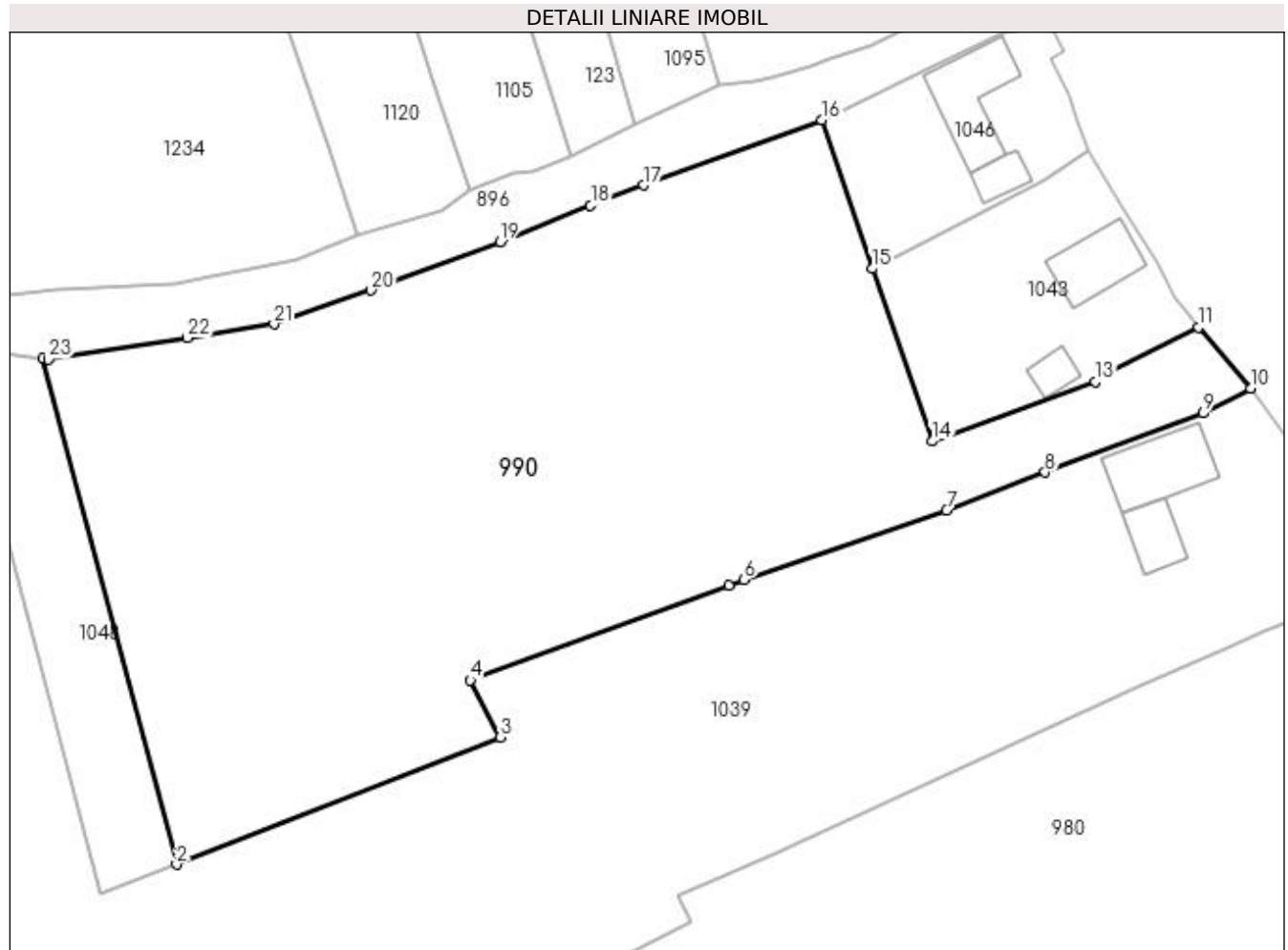
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.732	
	Masurata: 3.731	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.172	-	-	-	
2	livada	NU	2.559	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.499,535 414.210,627	2	482.512,66 414.160,913	51.417
3	482.544,499 414.173,435	4	482.541,571 414.179,016	6.302
5	482.566,987 414.188,364	6	482.568,5 414.188,892	1.602
7	482.588,421 414.195,706	8	482.598,124 414.199,474	10.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.512,66 414.160,913	3	482.544,499 414.173,435	34.213
4	482.541,571 414.179,016	5	482.566,987 414.188,364	27.081
6	482.568,5 414.188,892	7	482.588,421 414.195,706	21.054
8	482.598,124 414.199,474	9	482.613,67 414.205,276	16.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.613,67 414.205,276	10	482.618,362 414.207,703	5.283
11	482.613,244 414.213,725	12	482.604,327 414.209,414	9.904
13	482.603,073 414.208,348	14	482.586,988 414.202,519	17.109
15	482.581,131 414.219,484	16	482.576,143 414.234,117	15.46
17	482.558,597 414.227,684	18	482.553,398 414.225,71	5.561
19	482.544,476 414.222,132	20	482.531,816 414.217,373	13.525
21	482.522,265 414.214,038	22	482.513,703 414.212,69	8.667
23	482.500,052 414.210,552	1	482.499,535 414.210,627	0.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.618,362 414.207,703	11	482.613,244 414.213,725	7.903
12	482.604,327 414.209,414	13	482.603,073 414.208,348	1.646
14	482.586,988 414.202,519	15	482.581,131 414.219,484	17.948
16	482.576,143 414.234,117	17	482.558,597 414.227,684	18.688
18	482.553,398 414.225,71	19	482.544,476 414.222,132	9.613
20	482.531,816 414.217,373	21	482.522,265 414.214,038	10.117
22	482.513,703 414.212,69	23	482.500,052 414.210,552	13.817

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.649	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

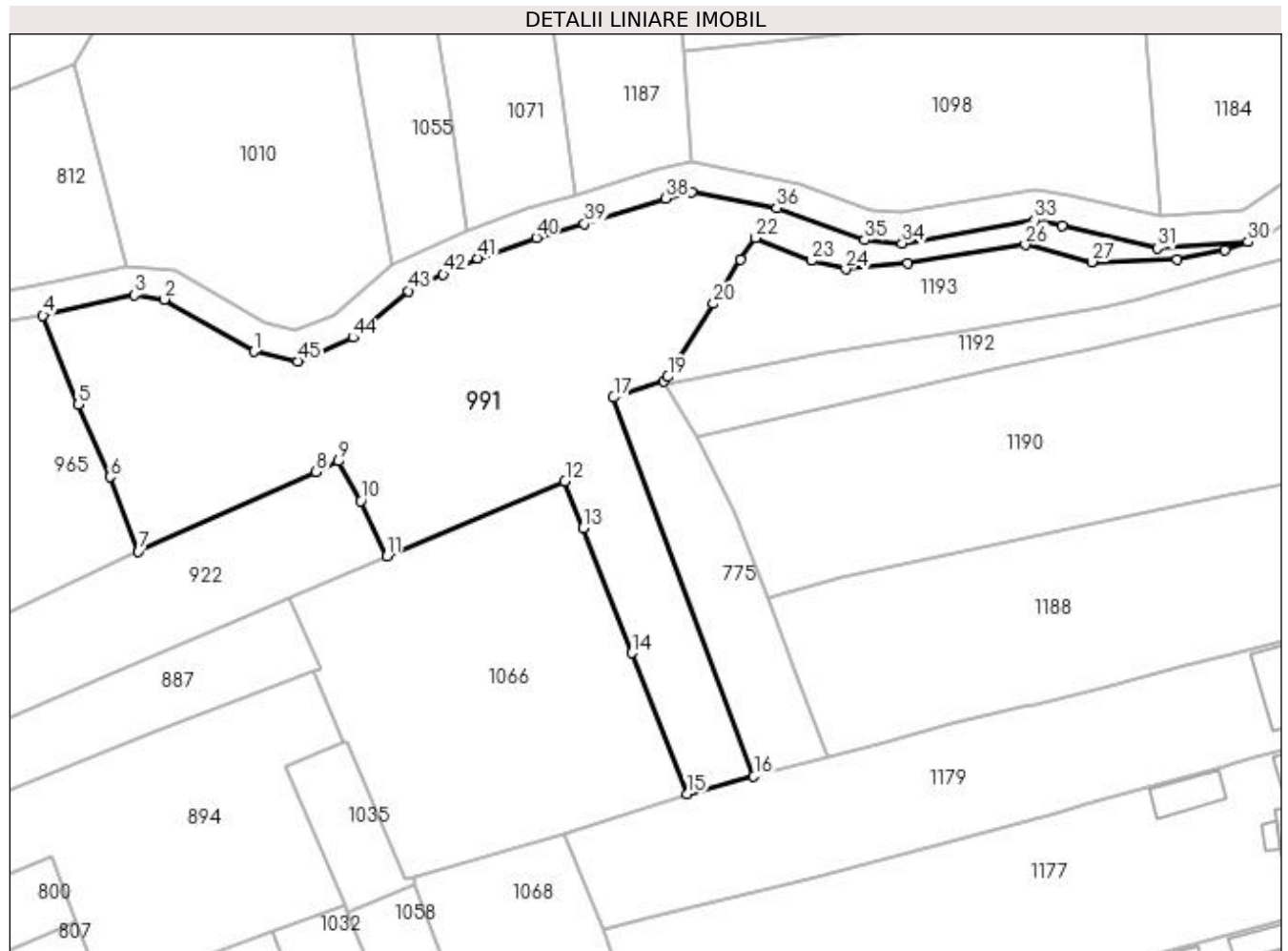
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.649	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.116	-	-	-	
2	faneata	NU	3.224	-	-	-	
3	neproductiv	NU	309	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	483.505,262 403.924,188	2	483.490,444 403.932,798	17.138	2	483.490,444 403.932,798	3	483.485,447 403.933,517	5.048	3	483.485,447 403.933,517	4	483.470,3 403.930,152	15.516
4	483.470,3 403.930,152	5	483.476,107 403.915,399	15.855	5	483.476,107 403.915,399	6	483.481,397 403.903,396	13.117	6	483.481,397 403.903,396	7	483.486,075 403.891,108	13.148
7	483.486,075 403.891,108	8	483.515,567 403.904,24	32.284	8	483.515,567 403.904,24	9	483.519,256 403.906,011	4.092	9	483.519,256 403.906,011	10	483.523,006 403.899,429	7.575
10	483.523,006 403.899,429	11	483.527,278 403.890,263	10.113	11	483.527,278 403.890,263	12	483.556,817 403.902,669	32.038	12	483.556,817 403.902,669	13	483.559,856 403.894,973	8.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	483.559,856 403.894,973	14	483.567,942 403.874,231	22.26 2	14	483.567,942 403.874,231	15	483.577,076 403.850,867	25.08 6	15	483.577,076 403.850,867	16	483.588,151 403.853,811	11.46
16	483.588,151 403.853,811	17	483.564,889 403.916,582	66.94 3	17	483.564,889 403.916,582	18	483.573,258 403.919,277	8.792	18	483.573,258 403.919,277	19	483.573,902 403.920,006	0.973
19	483.573,902 403.920,006	20	483.581,456 403.932,095	14.25 5	20	483.581,456 403.932,095	21	483.585,969 403.939,36	8.553	21	483.585,969 403.939,36	22	483.588,463 403.943,004	4.416
22	483.588,463 403.943,004	23	483.597,671 403.939,226	9.953	23	483.597,671 403.939,226	24	483.603,375 403.937,819	5.875	24	483.603,375 403.937,819	25	483.613,67 403.938,744	10.33 6
25	483.613,67 403.938,744	26	483.633,136 403.941,843	19.71 1	26	483.633,136 403.941,843	27	483.644,193 403.939,033	11.40 8	27	483.644,193 403.939,033	28	483.658,323 403.939,396	14.13 5
28	483.658,323 403.939,396	29	483.666,298 403.940,983	8.131	29	483.666,298 403.940,983	30	483.670,063 403.942,329	3.998	30	483.670,063 403.942,329	31	483.655,074 403.941,262	15.02 7
31	483.655,074 403.941,262	32	483.639,292 403.945,036	16.22 7	32	483.639,292 403.945,036	33	483.634,757 403.945,913	4.619	33	483.634,757 403.945,913	34	483.612,749 403.942,097	22.33 6
34	483.612,749 403.942,097	35	483.606,483 403.942,641	6.29	35	483.606,483 403.942,641	36	483.591,919 403.947,955	15.50 3	36	483.591,919 403.947,955	37	483.577,788 403.950,593	14.37 5
37	483.577,788 403.950,593	38	483.573,576 403.949,549	4.339	38	483.573,576 403.949,549	39	483.560,035 403.945,341	14.18	39	483.560,035 403.945,341	40	483.552,075 403.943,026	8.29
40	483.552,075 403.943,026	41	483.542,407 403.939,591	10.26	41	483.542,407 403.939,591	42	483.536,67 403.936,921	6.328	42	483.536,67 403.936,921	43	483.530,85 403.934,213	6.419
43	483.530,85 403.934,213	44	483.521,681 403.926,52	11.96 9	44	483.521,681 403.926,52	45	483.512,525 403.922,59	9.964	45	483.512,525 403.922,59	1	483.505,262 403.924,188	7.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.312	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 331, din 02/02/2004 emis de BNP MARIANA CAUNEI-FLORESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU LILIANA 2) OLARESCU VALERIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

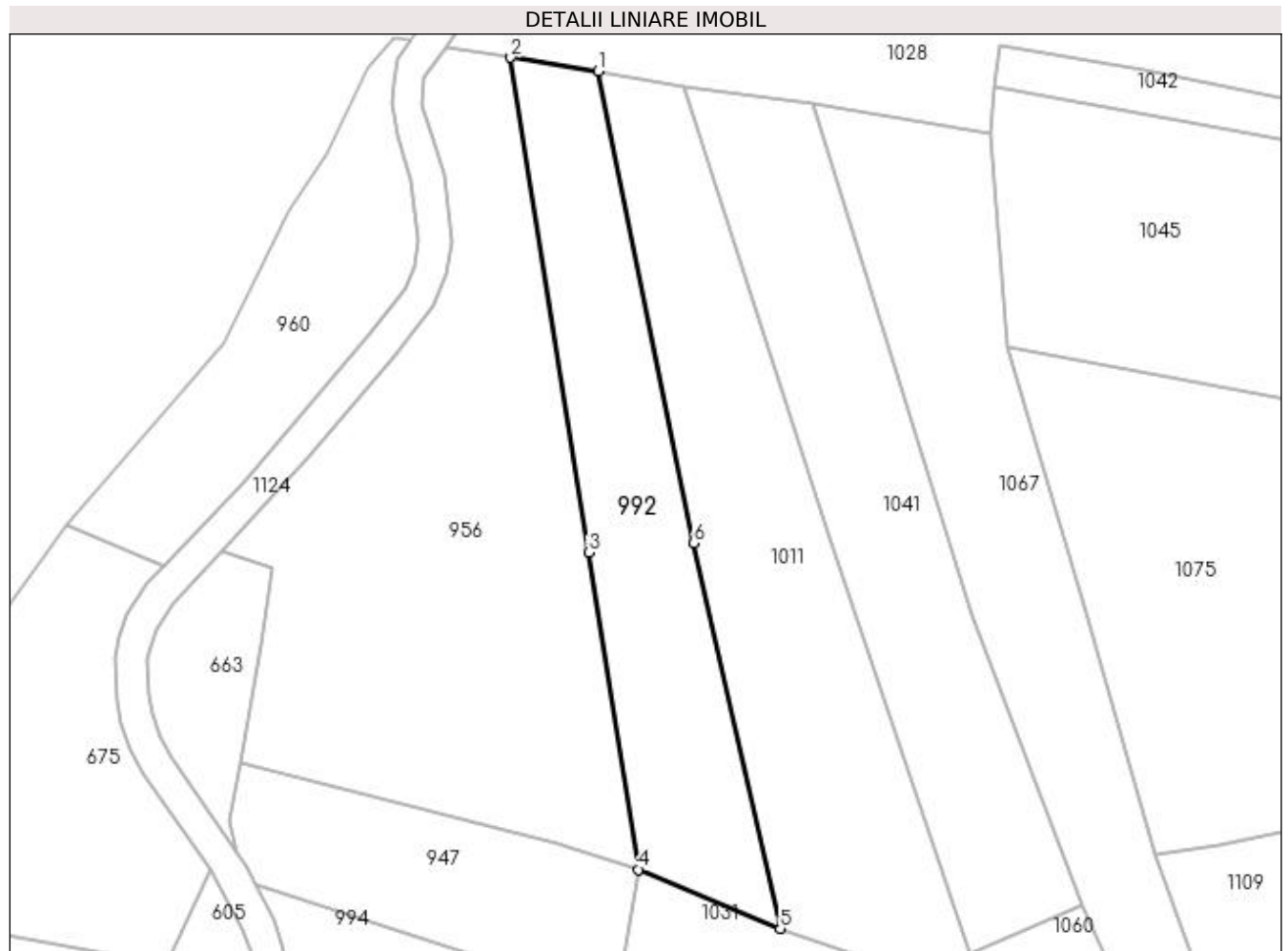
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.312	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.312	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.472,431 403.378,542	2	483.461,728 403.380,223	10.834
2	483.461,728 403.380,223	3	483.471,248 403.319,806	61.162
3	483.471,248 403.319,806	4	483.477,333 403.281,128	39.154
4	483.477,333 403.281,128	5	483.494,647 403.273,918	18.755
5	483.494,647 403.273,918	6	483.484,073 403.320,969	48.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.484,073 403.320,969	1	483.472,431 403.378,542	58.738

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		664	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MUSATESTI</b> , CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

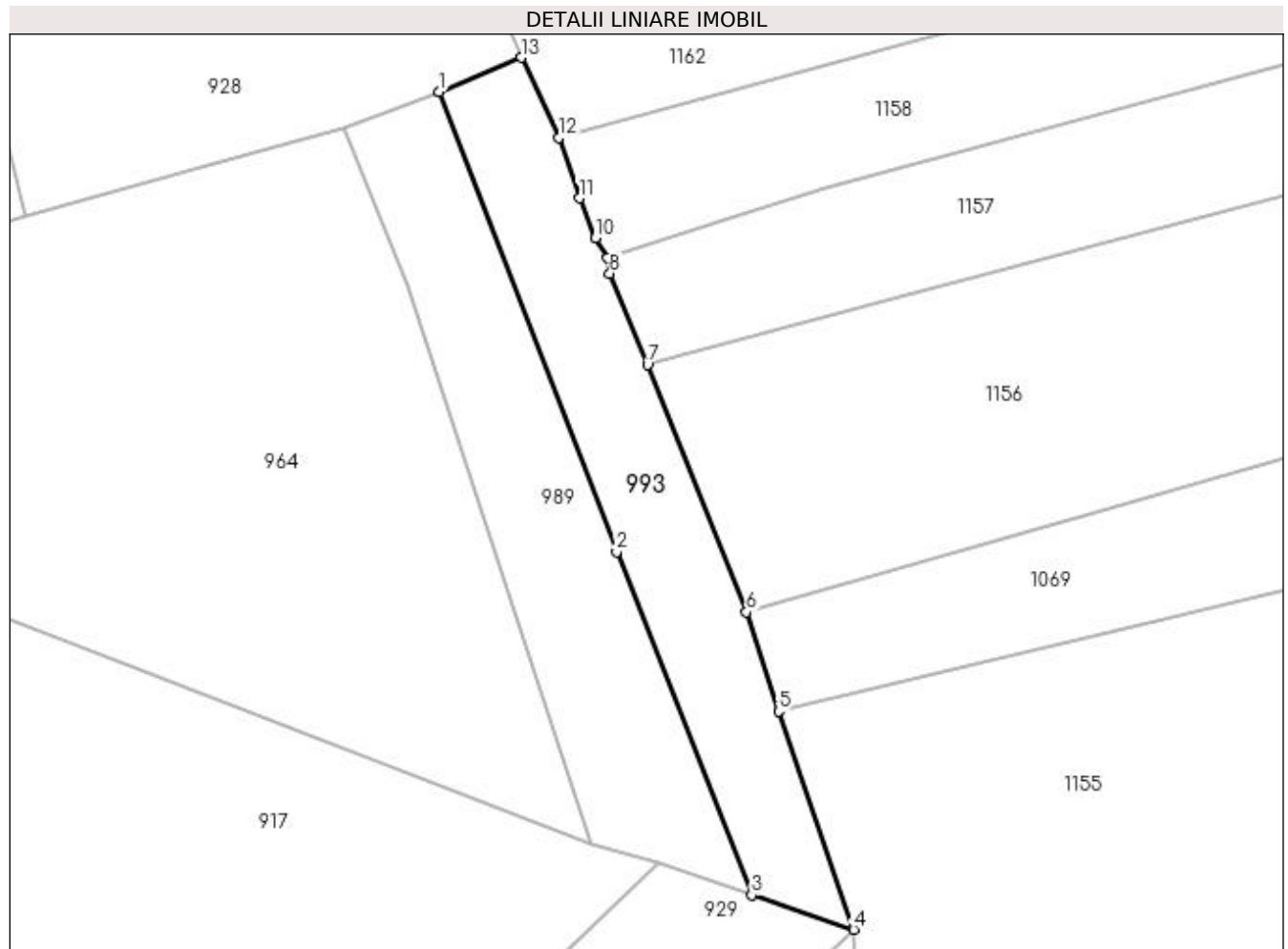
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	664	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	664	-	-	-	PUNCT LUNCA DIRSTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.479,302 403.698,186	2	483.495,046 403.657,345	43.771
2	483.495,046 403.657,345	3	483.507,06 403.626,879	32.749
3	483.507,06 403.626,879	4	483.516,108 403.623,821	9.551
4	483.516,108 403.623,821	5	483.509,436 403.643,169	20.466
5	483.509,436 403.643,169	6	483.506,6 403.651,995	9.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.506,6 403.651,995	7	483.497,805 403.673,96	23.66
7	483.497,805 403.673,96	8	483.494,461 403.682,04	8.745
8	483.494,461 403.682,04	9	483.494,266 403.683,428	1.402
9	483.494,266 403.683,428	10	483.493,173 403.685,2	2.082
10	483.493,173 403.685,2	11	483.491,759 403.688,75	3.821
11	483.491,759 403.688,75	12	483.489,888 403.694,096	5.664
12	483.489,888 403.694,096	13	483.486,575 403.701,219	7.856
13	483.486,575 403.701,219	1	483.479,302 403.698,186	7.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.132 Masurata: 1.922	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 605

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 375, din 03/03/1999 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOGAN TETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

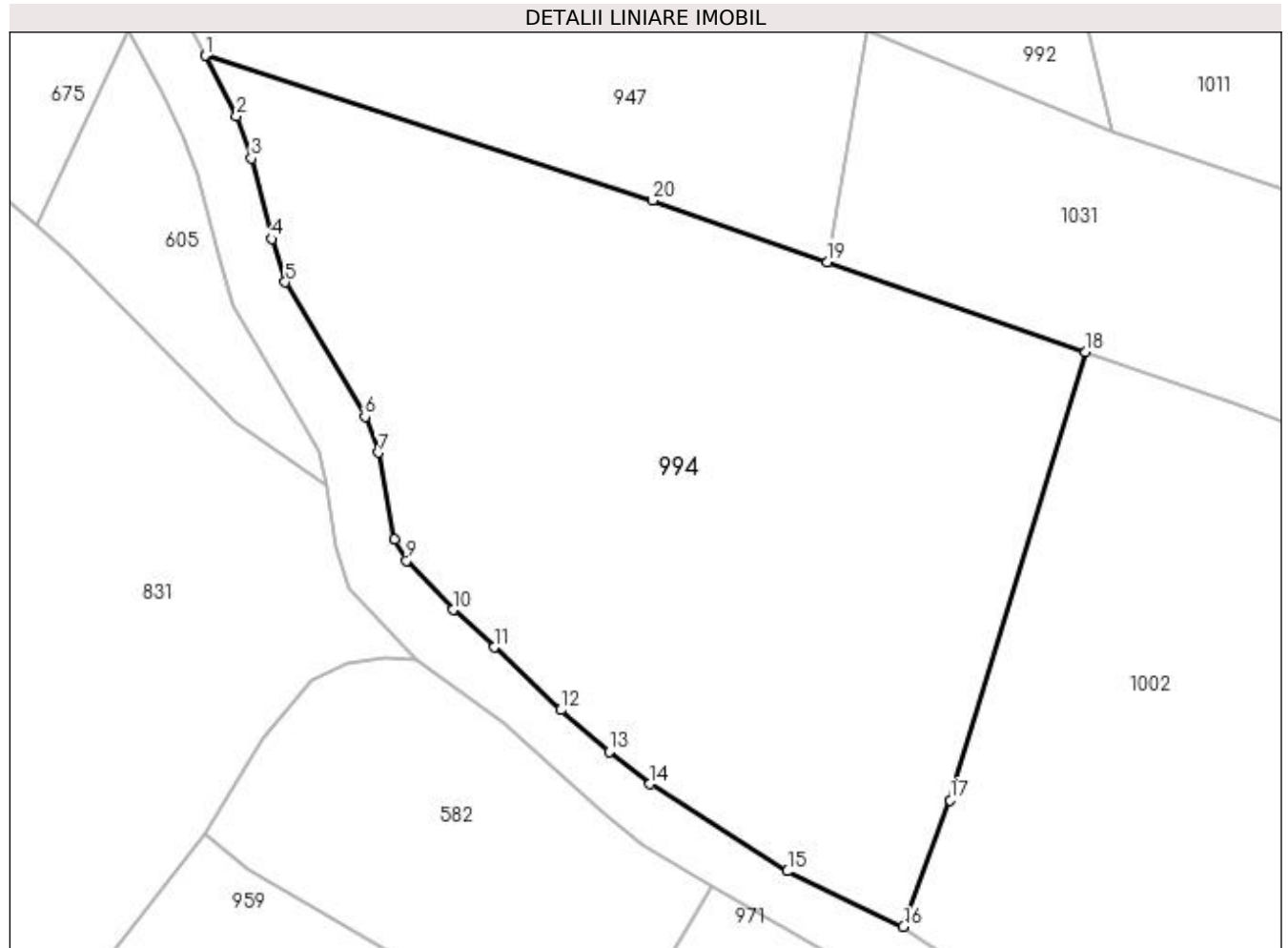
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.132 Masurata: 1.922	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 605

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.418	-	-	-	
2	faneata	NU	504	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.430,56 403.279,295	2	483.432,772 403.275,038	4.797
2	483.432,772 403.275,038	3	483.433,821 403.272,032	3.184
3	483.433,821 403.272,032	4	483.435,287 403.266,355	5.863
4	483.435,287 403.266,355	5	483.436,206 403.263,293	3.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.436,206 403.263,293	6	483.441,846 403.253,798	11.044
6	483.441,846 403.253,798	7	483.442,815 403.251,259	2.718
7	483.442,815 403.251,259	8	483.443,952 403.245,127	6.237
8	483.443,952 403.245,127	9	483.444,795 403.243,631	1.717
9	483.444,795 403.243,631	10	483.448,081 403.240,148	4.788
10	483.448,081 403.240,148	11	483.450,98 403.237,51	3.92
11	483.450,98 403.237,51	12	483.455,694 403.233,071	6.475
12	483.455,694 403.233,071	13	483.459,116 403.230,139	4.506
13	483.459,116 403.230,139	14	483.462,011 403.227,852	3.689
14	483.462,011 403.227,852	15	483.471,726 403.221,69	11.504
15	483.471,726 403.221,69	16	483.479,917 403.217,772	9.08
16	483.479,917 403.217,772	17	483.483,221 403.226,708	9.527
17	483.483,221 403.226,708	18	483.492,801 403.258,366	33.076
18	483.492,801 403.258,366	19	483.474,527 403.264,719	19.347
19	483.474,527 403.264,719	20	483.462,194 403.269,069	13.078
20	483.462,194 403.269,069	1	483.430,56 403.279,295	33.246

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.142	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Stroesti, Bdul Nicolae Leonachescu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4530, din 29/11/2004 emis de NP DUINEA DUMITRU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLARESCU NICOLETA-CRISTINA, ; LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLARESCU MIHAI	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 6983, din 16/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MUSATESTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARESCU NICOLETA-CRISTINA, ; LIPSA CNP; 2) OLARESCU MIHAI	A1.3
Act Notarial nr. 4530, din 29/11/2004 emis de NP DUINEA DUMITRU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B4	SE NOTEAZA interdictia de instrainare a terenului si a constructiilor C1, C2, in favoarea lui OLARESCU GHEORGHE, pe TOATA PERIOADA VIETII ACESTUIA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

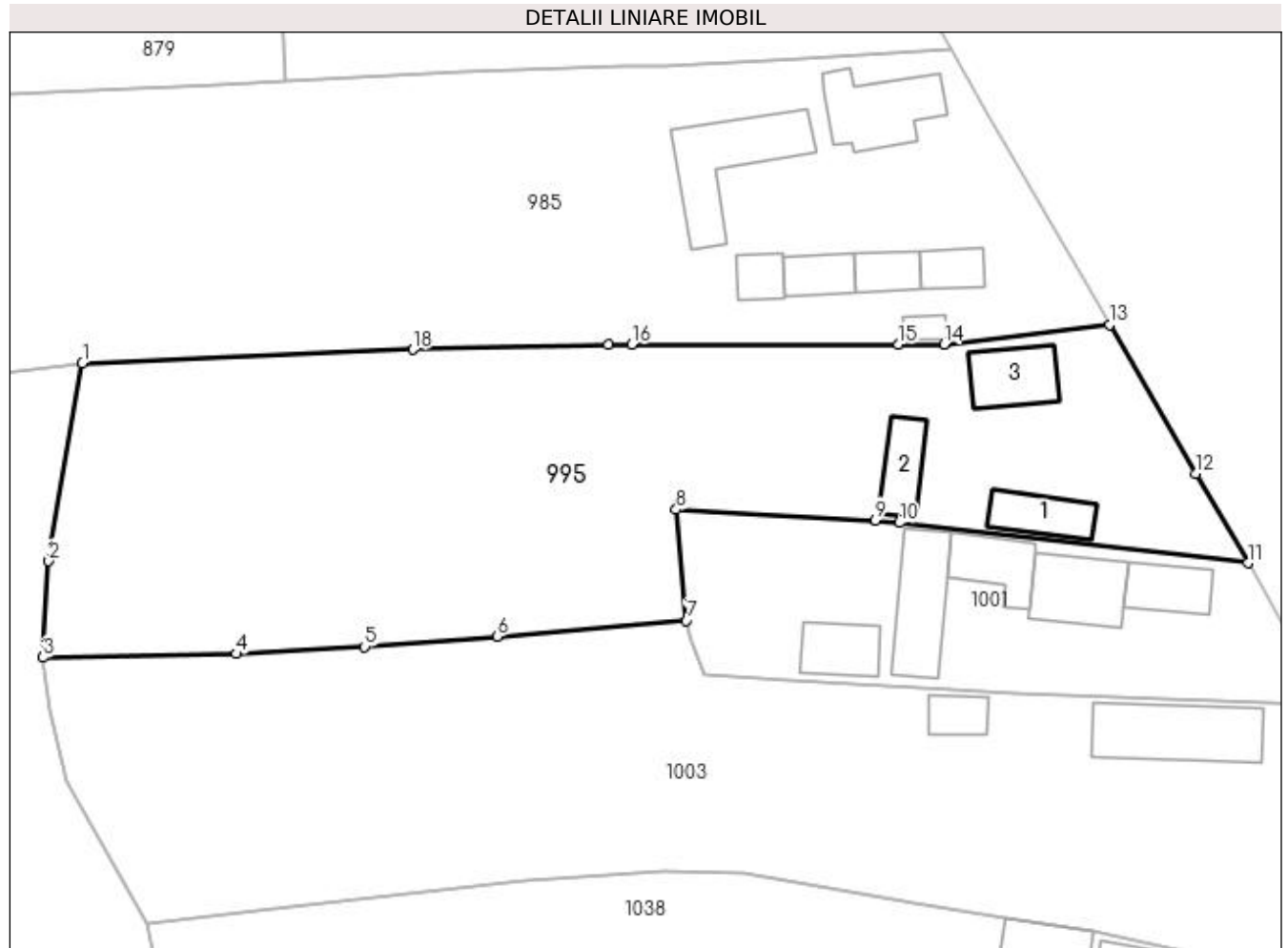
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.142	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	677	-	-	-	
2	faneata	DA	474	-	-	-	
3	faneata	NU	1.991	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.367,147 404.468,201	2	483.363,56 404.447,077	21.426
2	483.363,56 404.447,077	3	483.362,951 404.436,791	10.304
3	483.362,951 404.436,791	4	483.383,618 404.437,174	20.671
4	483.383,618 404.437,174	5	483.397,338 404.437,941	13.741
5	483.397,338 404.437,941	6	483.411,478 404.439,046	14.183
6	483.411,478 404.439,046	7	483.431,665 404.440,744	20.258
7	483.431,665 404.440,744	8	483.430,601 404.452,582	11.886
8	483.430,601 404.452,582	9	483.451,874 404.451,443	21.303
9	483.451,874 404.451,443	10	483.454,424 404.451,162	2.565
10	483.454,424 404.451,162	11	483.491,666 404.446,861	37.49
11	483.491,666 404.446,861	12	483.486,091 404.456,421	11.067
12	483.486,091 404.456,421	13	483.476,894 404.472,308	18.357
13	483.476,894 404.472,308	14	483.459,192 404.470,237	17.823
14	483.459,192 404.470,237	15	483.454,303 404.470,232	4.889
15	483.454,303 404.470,232	16	483.425,829 404.470,201	28.474
16	483.425,829 404.470,201	17	483.423,314 404.470,143	2.516
17	483.423,314 404.470,143	18	483.402,449 404.469,644	20.871
18	483.402,449 404.469,644	1	483.367,147 404.468,201	35.331

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 449, din 01/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CURTEA DE ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLAN NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

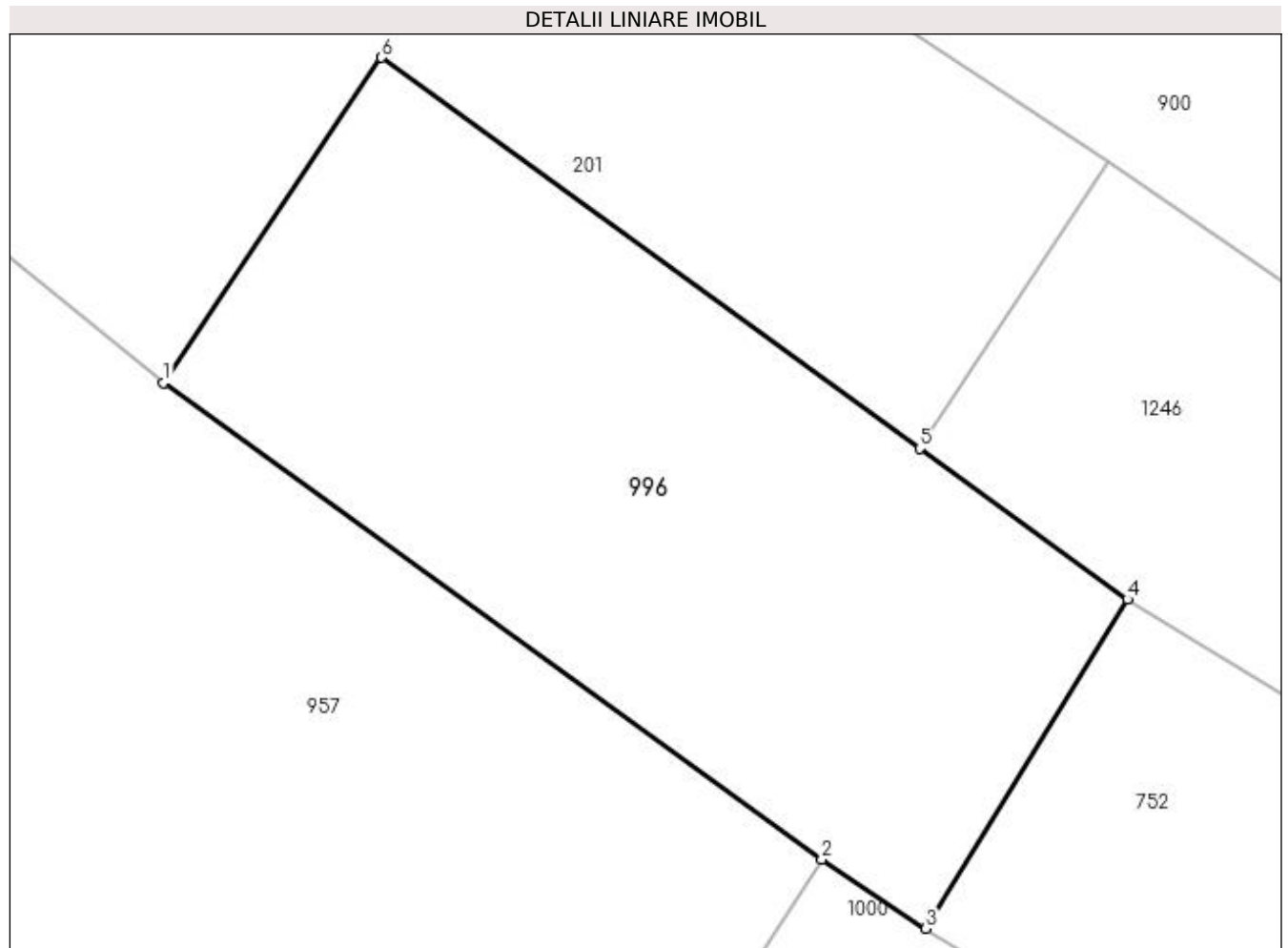
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.477,836 403.069,481	2	483.493,307 403.058,284	19.098
2	483.493,307 403.058,284	3	483.495,753 403.056,664	2.934
3	483.495,753 403.056,664	4	483.500,492 403.064,394	9.067
4	483.500,492 403.064,394	5	483.495,608 403.067,941	6.036
5	483.495,608 403.067,941	6	483.482,963 403.077,122	15.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.482,963 403.077,122	1	483.477,836 403.069,481	9.202

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.184	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 375, din 03/03/1999 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES (SENTINTA CIVILA; ACT DE DECES DONESCU NICOLAE, NR 22, DIN DATA DE 18.07.2022, ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL MUSATESTI );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONESCU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

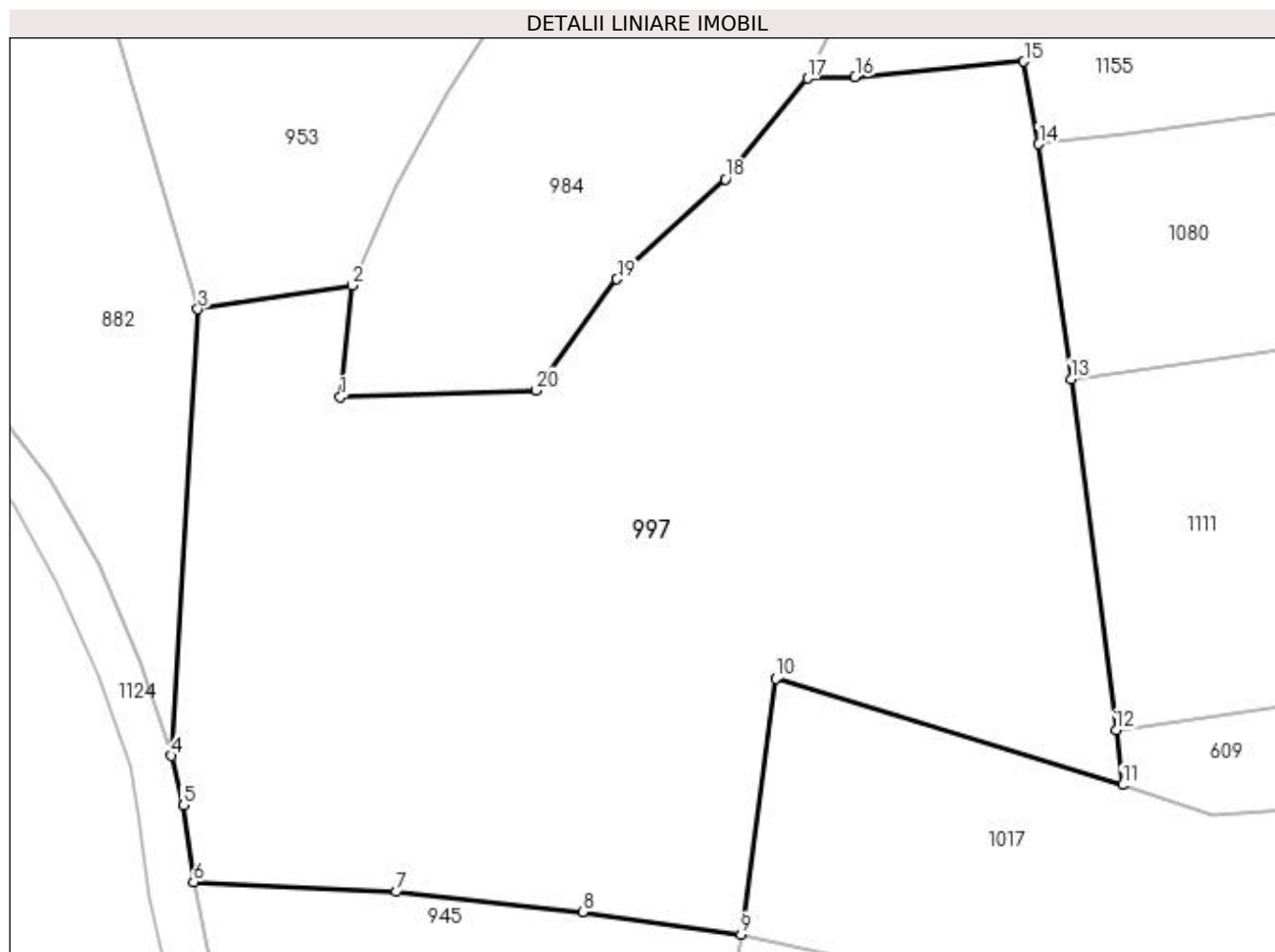
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.524	-	-	-	
2	faneata	NU	1.244	-	-	-	
3	livada	NU	1.416	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.463,589 403.484,316	2	483.464,602 403.494,124	9.86
2	483.464,602 403.494,124	3	483.451,087 403.492,024	13.677
3	483.451,087 403.492,024	4	483.448,786 403.452,837	39.254
4	483.448,786 403.452,837	5	483.449,815 403.448,497	4.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.449,815 403.448,497	6	483.450,715 403.441,76	6.797
6	483.450,715 403.441,76	7	483.468,492 403.440,919	17.797
7	483.468,492 403.440,919	8	483.484,856 403.439,136	16.461
8	483.484,856 403.439,136	9	483.498,779 403.437,175	14.06
9	483.498,779 403.437,175	10	483.501,821 403.459,624	22.654
10	483.501,821 403.459,624	11	483.532,258 403.450,28	31.839
11	483.532,258 403.450,28	12	483.531,711 403.455,088	4.839
12	483.531,711 403.455,088	13	483.527,76 403.485,907	31.071
13	483.527,76 403.485,907	14	483.524,911 403.506,527	20.816
14	483.524,911 403.506,527	15	483.523,612 403.513,77	7.359
15	483.523,612 403.513,77	16	483.508,794 403.512,422	14.879
16	483.508,794 403.512,422	17	483.504,605 403.512,277	4.192
17	483.504,605 403.512,277	18	483.497,385 403.503,456	11.399
18	483.497,385 403.503,456	19	483.487,881 403.494,667	12.945
19	483.487,881 403.494,667	20	483.480,794 403.484,918	12.053
20	483.480,794 403.484,918	1	483.463,589 403.484,316	17.216

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		564	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

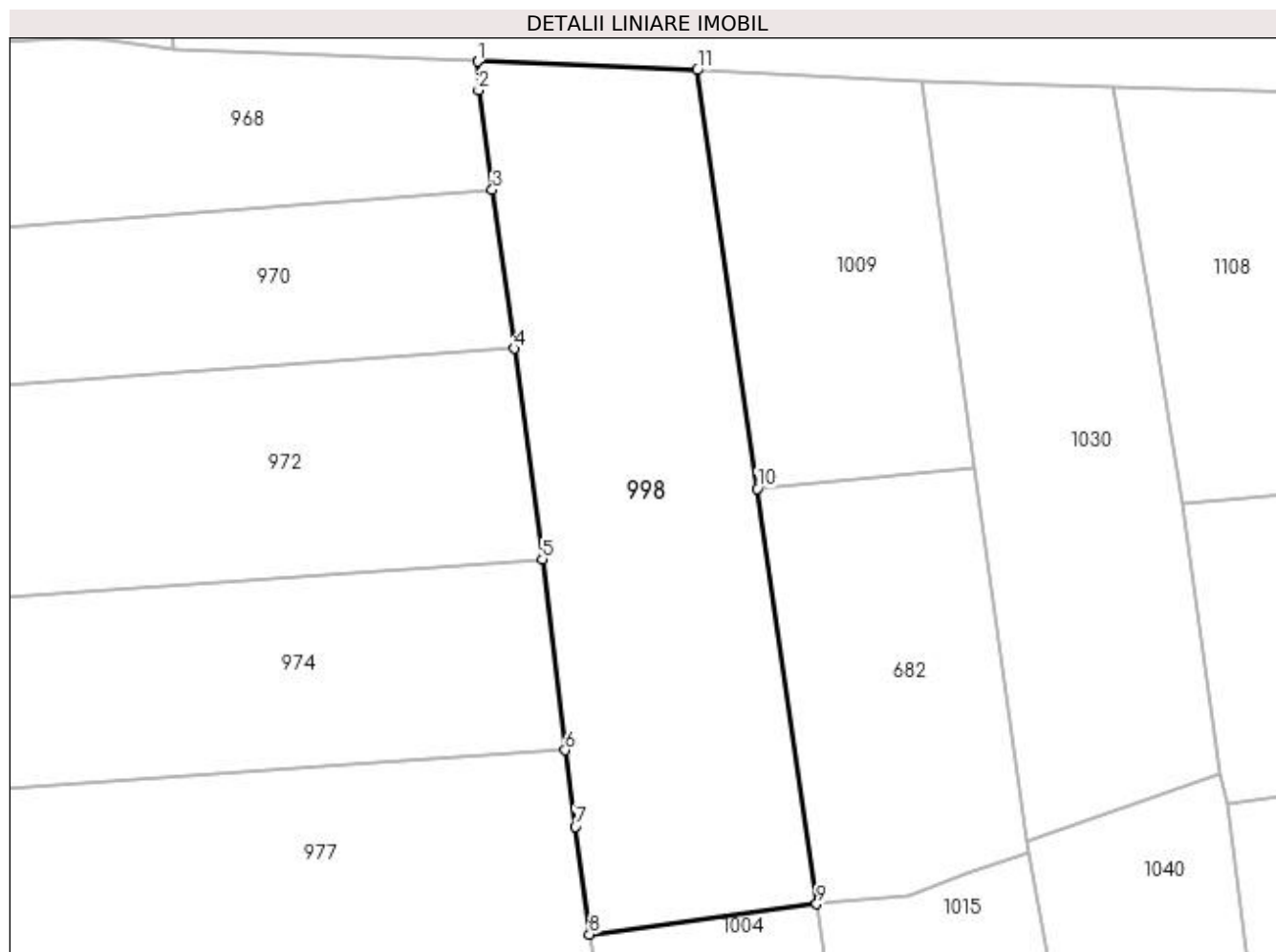
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	564	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	564	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.485,302 404.179,136	2	483.485,359 404.177,581	1.556
2	483.485,359 404.177,581	3	483.486,107 404.172,191	5.442
3	483.486,107 404.172,191	4	483.487,278 404.163,592	8.678
4	483.487,278 404.163,592	5	483.488,813 404.152,175	11.52
5	483.488,813 404.152,175	6	483.490,056 404.141,84	10.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.490,056 404.141,84	7	483.490,602 404.137,713	4.163
7	483.490,602 404.137,713	8	483.491,376 404.131,871	5.893
8	483.491,376 404.131,871	9	483.503,677 404.133,515	12.41
9	483.503,677 404.133,515	10	483.500,455 404.156,006	22.721
10	483.500,455 404.156,006	11	483.497,209 404.178,673	22.898
11	483.497,209 404.178,673	1	483.485,302 404.179,136	11.916

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Musatesti, Intr Mestecenilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.578	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MUSATESTI, CIF:4318318, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

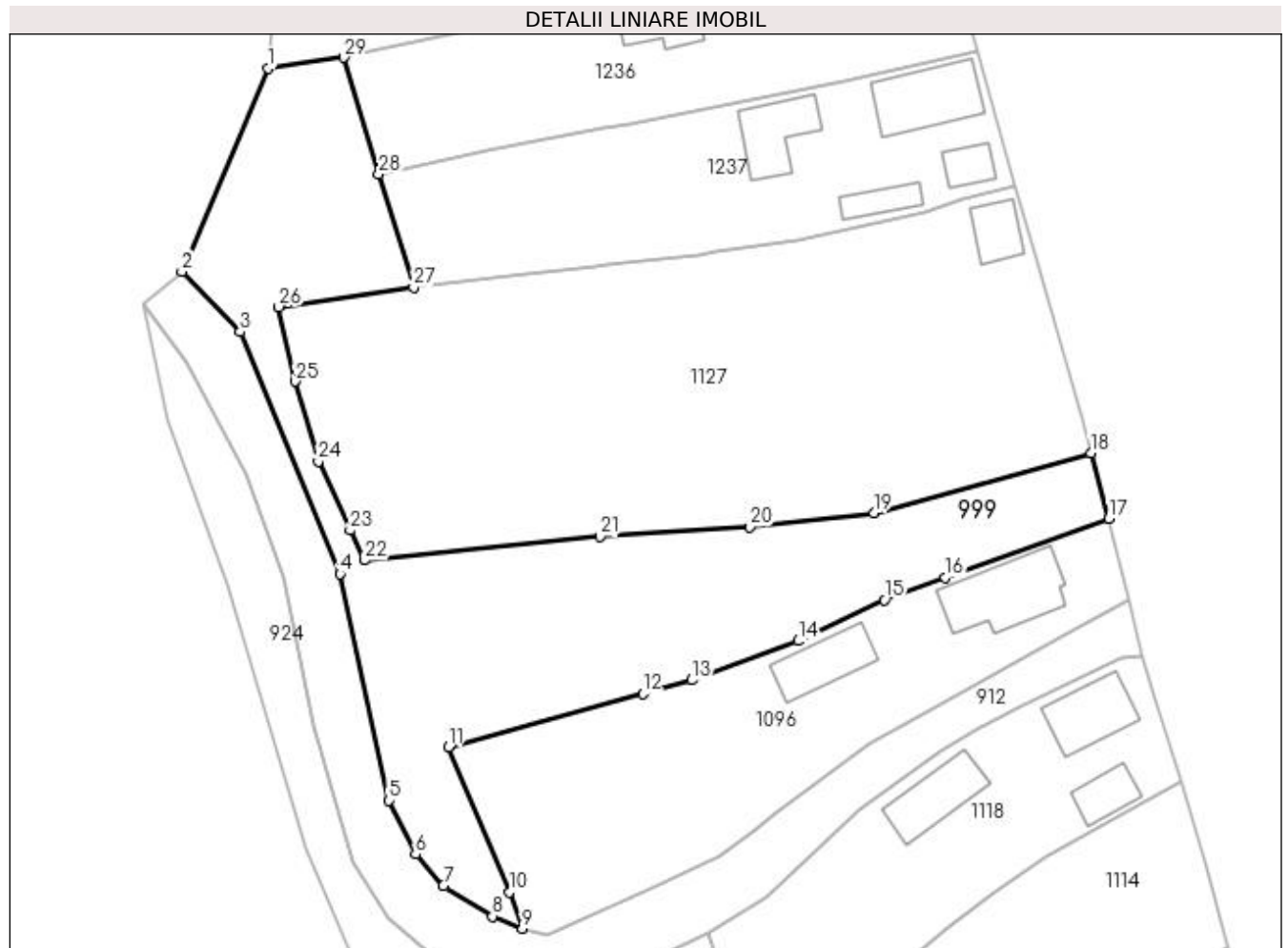
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.578	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	513	-	-	-	
2	faneata	NU	393	-	-	-	
3	pasune	NU	672	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.460,869 414.800,754	2	482.452,293 414.780,489	22.005
3	482.458,113 414.774,464	4	482.468,063 414.750,317	26.117
5	482.472,972 414.727,72	6	482.475,613 414.722,363	5.973
7	482.478,405 414.719,211	8	482.483,282 414.716,171	5.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.452,293 414.780,489	3	482.458,113 414.774,464	8.377
4	482.468,063 414.750,317	5	482.472,972 414.727,72	23.124
6	482.475,613 414.722,363	7	482.478,405 414.719,211	4.211
8	482.483,282 414.716,171	9	482.486,295 414.714,963	3.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	482.486,295 414.714,963	10	482.485,012 414.718,58	3.838
11	482.478,901 414.733,042	12	482.498,306 414.738,39	20.128
13	482.503,191 414.739,736	14	482.513,804 414.743,652	11.312
15	482.522,41 414.747,743	16	482.528,486 414.749,993	6.479
17	482.544,86 414.755,873	18	482.543,061 414.762,387	6.758
19	482.521,378 414.756,432	20	482.508,998 414.755,023	12.46
21	482.494,05 414.754,047	22	482.470,496 414.751,704	23.67
23	482.469,106 414.754,675	24	482.465,914 414.761,547	7.577
25	482.463,616 414.769,54	26	482.461,968 414.776,964	7.605
27	482.475,427 414.778,91	28	482.471,958 414.790,204	11.815
29	482.468,464 414.801,84	1	482.460,869 414.800,754	7.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	482.485,012 414.718,58	11	482.478,901 414.733,042	15.7
12	482.498,306 414.738,39	13	482.503,191 414.739,736	5.067
14	482.513,804 414.743,652	15	482.522,41 414.747,743	9.529
16	482.528,486 414.749,993	17	482.544,86 414.755,873	17.398
18	482.543,061 414.762,387	19	482.521,378 414.756,432	22.486
20	482.508,998 414.755,023	21	482.494,05 414.754,047	14.98
22	482.470,496 414.751,704	23	482.469,106 414.754,675	3.28
24	482.465,914 414.761,547	25	482.463,616 414.769,54	8.317
26	482.461,968 414.776,964	27	482.475,427 414.778,91	13.599
28	482.471,958 414.790,204	29	482.468,464 414.801,84	12.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 215, din 06/08/2008 emis de BNPA DUINEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR PAUL-IONUT	

**C. Partea III. SARCINI .**

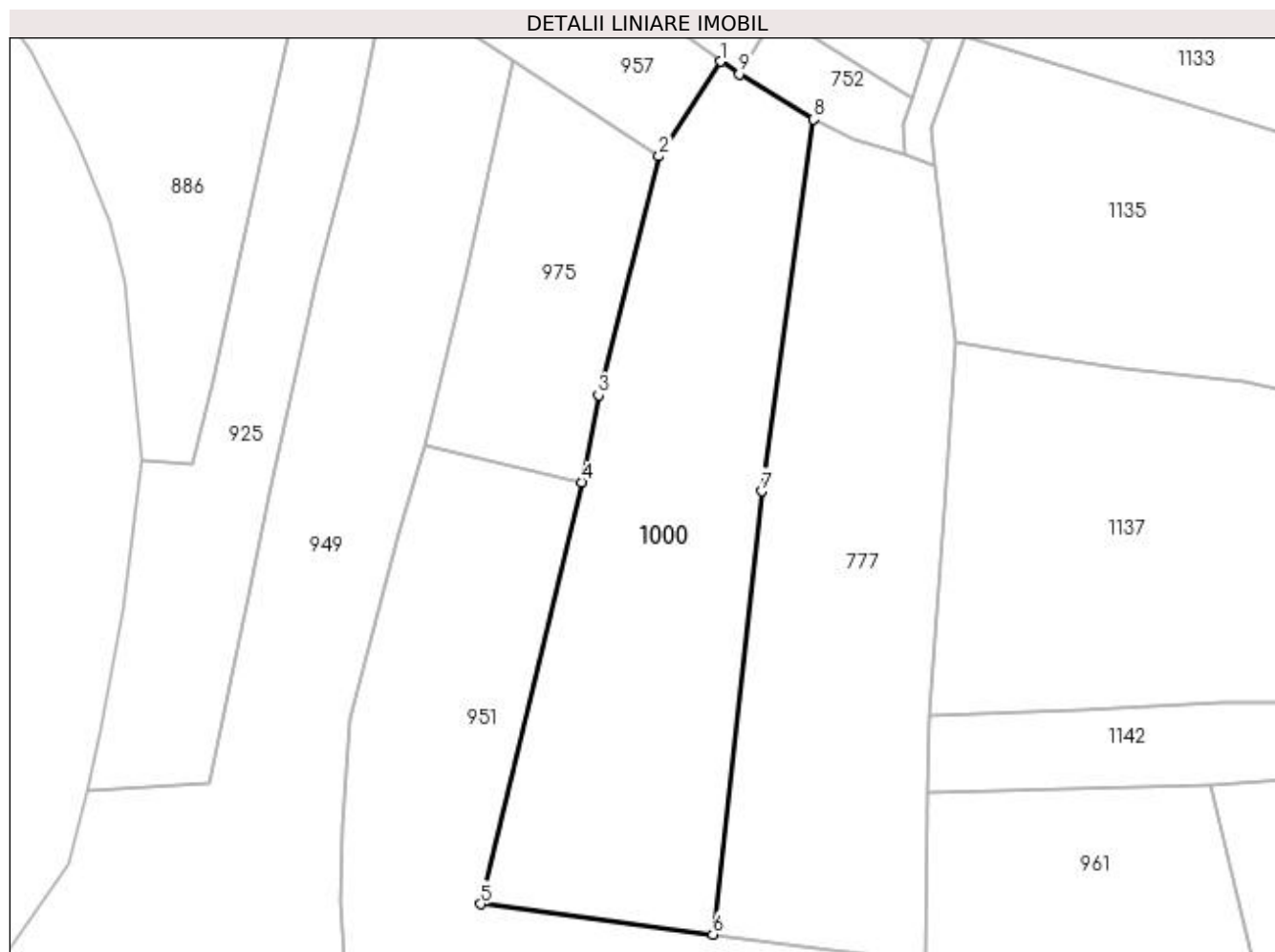
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	-	-	PUNCT CURATURA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.493,307 403.058,284	2	483.485,334 403.046,001	14.644
2	483.485,334 403.046,001	3	483.477,49 403.015,09	31.891
3	483.477,49 403.015,09	4	483.475,3 403.003,81	11.491
4	483.475,3 403.003,81	5	483.462,218 402.949,153	56.201
5	483.462,218 402.949,153	6	483.492,311 402.945,217	30.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.492,311 402.945,217	7	483.498,64 403.002,621	57.752
7	483.498,64 403.002,621	8	483.505,357 403.050,813	48.658
8	483.505,357 403.050,813	9	483.495,753 403.056,664	11.246
9	483.495,753 403.056,664	1	483.493,307 403.058,284	2.934

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

