

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Str Lintești, Nr. 148, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80406	Din acte: 2.549 Masurata: 2.770	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80406-C1	Loc. Martalogi, Str Lintești, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă construită în anul 1960
A1.2	80406-C2	Loc. Martalogi, Str Lintești, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd construit în anul 1984
A1.3	80406-C3	Loc. Martalogi, Str Lintești, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Magazie construită în anul 1984
A1.4	80406-C4	Loc. Martalogi, Str Lintești, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Fânar construit în anul 1987
A1.5	80406-C5	Loc. Martalogi, Str Lintești, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Bucătărie construită în anul 1956

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3685 / 18/04/2014		
Act Administrativ nr. 106805, din 29/01/1999 emis de C.J. ARGES (act administrativ nr. 995/09-04-2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI HÎRSEȘTI; act administrativ nr. 997/09-04-2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI HÎRSEȘTI; act notarial nr. 15/26-02-2010 emis de BNP CRĂCIUN IRINA; act notarial nr. 345/19-08-1998 emis de BNP DANCIU ILIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VERONICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VERONICA	A1.5

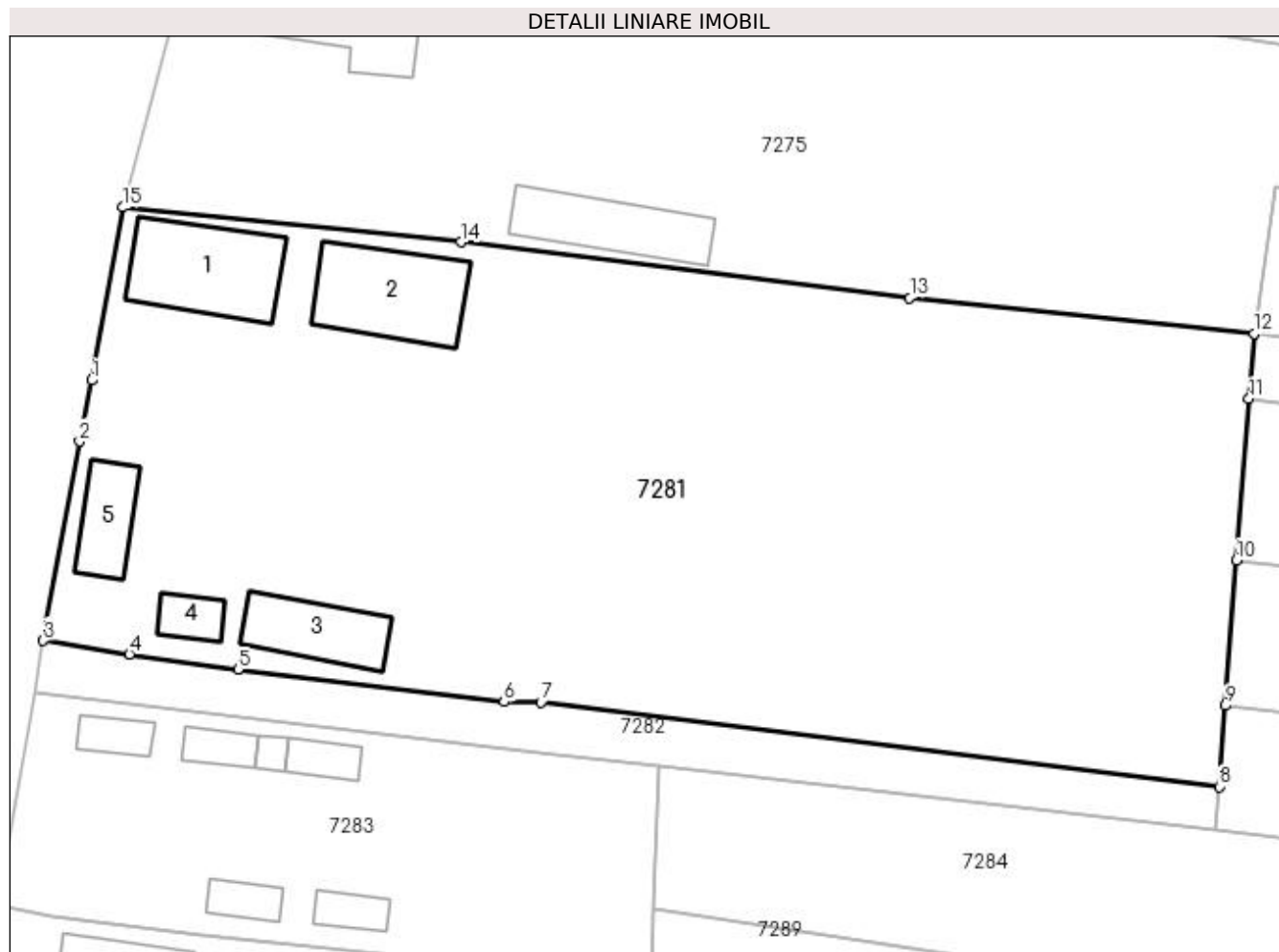
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80406	Din acte: 2.549 Masurata: 2.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.074	6	353,354,355	-	
2	arabil	DA	1.696	6	354,355	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80406-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă construită în anul 1960
A1.2	80406-C2	construcții anexa	Din acte: 14 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd construit în anul 1984
A1.3	80406-C3	construcții anexa	Din acte: 45 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Magazie construită în anul 1984
A1.4	80406-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Fânar construit în anul 1987
A1.5	80406-C5	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Bucătărie construită în anul 1956

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.444,442 334.025,413	2	483.443,588 334.020,945	4.549
2	483.443,588 334.020,945	3	483.440,932 334.006,429	14.757
3	483.440,932 334.006,429	4	483.447,218 334.005,431	6.365
4	483.447,218 334.005,431	5	483.455,135 334.004,327	7.994
5	483.455,135 334.004,327	6	483.474,555 334.001,955	19.564
6	483.474,555 334.001,955	7	483.477,233 334.001,92	2.678
7	483.477,233 334.001,92	8	483.526,693 333.995,782	49.839
8	483.526,693 333.995,782	9	483.527,147 334.001,683	5.918
9	483.527,147 334.001,683	10	483.527,962 334.012,28	10.628
10	483.527,962 334.012,28	11	483.528,868 334.024,064	11.819
11	483.528,868 334.024,064	12	483.529,234 334.028,823	4.773
12	483.529,234 334.028,823	13	483.504,121 334.031,426	25.248
13	483.504,121 334.031,426	14	483.471,391 334.035,484	32.981
14	483.471,391 334.035,484	15	483.446,751 334.038,015	24.77
15	483.446,751 334.038,015	1	483.444,442 334.025,413	12.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.