

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 154, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.806	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 154, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 154, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 154, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5597, din 18/02/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

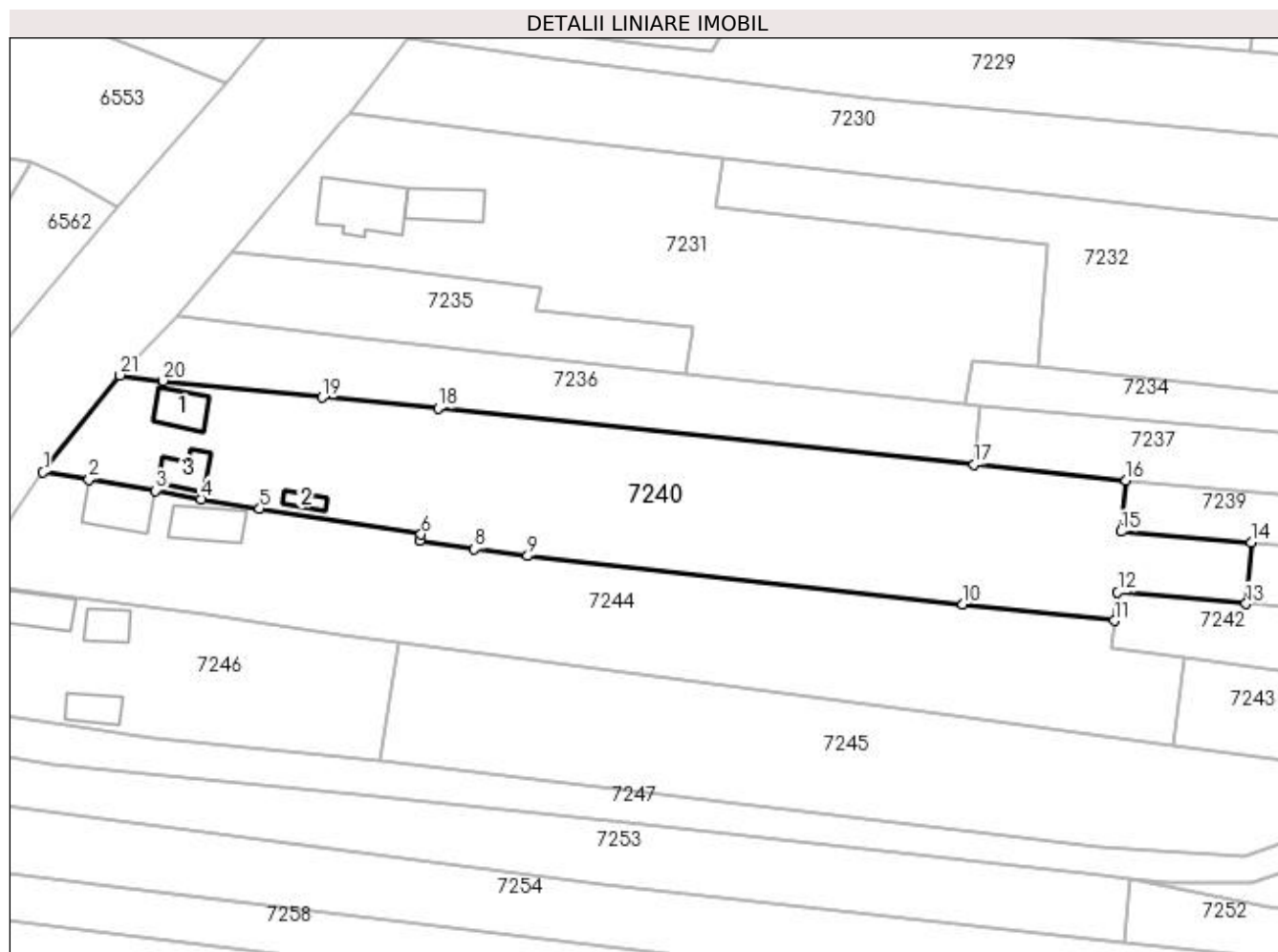
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	789	3	308,309	-	In act se regăsește P307/1,307/2, 307/3,307/4
2	arabil	DA	1.487	3	307	-	
3	arabil	NU	530	3	307	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.535,027 334.172,235	2	483.541,419 334.171,211	6.474
3	483.550,652 334.169,673	4	483.556,982 334.168,485	6.441
5	483.565,115 334.167,156	6	483.587,533 334.163,59	22.7
7	483.587,359 334.162,725	8	483.594,956 334.161,555	7.687
9	483.602,355 334.160,59	10	483.662,824 334.153,879	60.84
11	483.683,856 334.151,605	12	483.684,304 334.155,535	3.955
13	483.702,137 334.153,934	14	483.702,843 334.162,512	8.607
15	483.684,803 334.164,0	16	483.685,481 334.171,09	7.122
17	483.664,38 334.173,305	18	483.589,898 334.181,125	74.891
19	483.573,831 334.182,609	20	483.551,7 334.184,917	22.251
21	483.545,721 334.185,697	1	483.535,027 334.172,235	17.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.541,419 334.171,211	3	483.550,652 334.169,673	9.36
4	483.556,982 334.168,485	5	483.565,115 334.167,156	8.241
6	483.587,533 334.163,59	7	483.587,359 334.162,725	0.882
8	483.594,956 334.161,555	9	483.602,355 334.160,59	7.462
10	483.662,824 334.153,879	11	483.683,856 334.151,605	21.155
12	483.684,304 334.155,535	13	483.702,137 334.153,934	17.905
14	483.702,843 334.162,512	15	483.684,803 334.164,0	18.101
16	483.685,481 334.171,09	17	483.664,38 334.173,305	21.217
18	483.589,898 334.181,125	19	483.573,831 334.182,609	16.135
20	483.551,7 334.184,917	21	483.545,721 334.185,697	6.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.