

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 158, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.037	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 158, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 158, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 158, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Martalogi, Nr. 158, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1353, din 05/05/2000 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.77102/20.08.1995 eliberat de CJPSDPAT ARGES);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN MARIA, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN MARIA, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

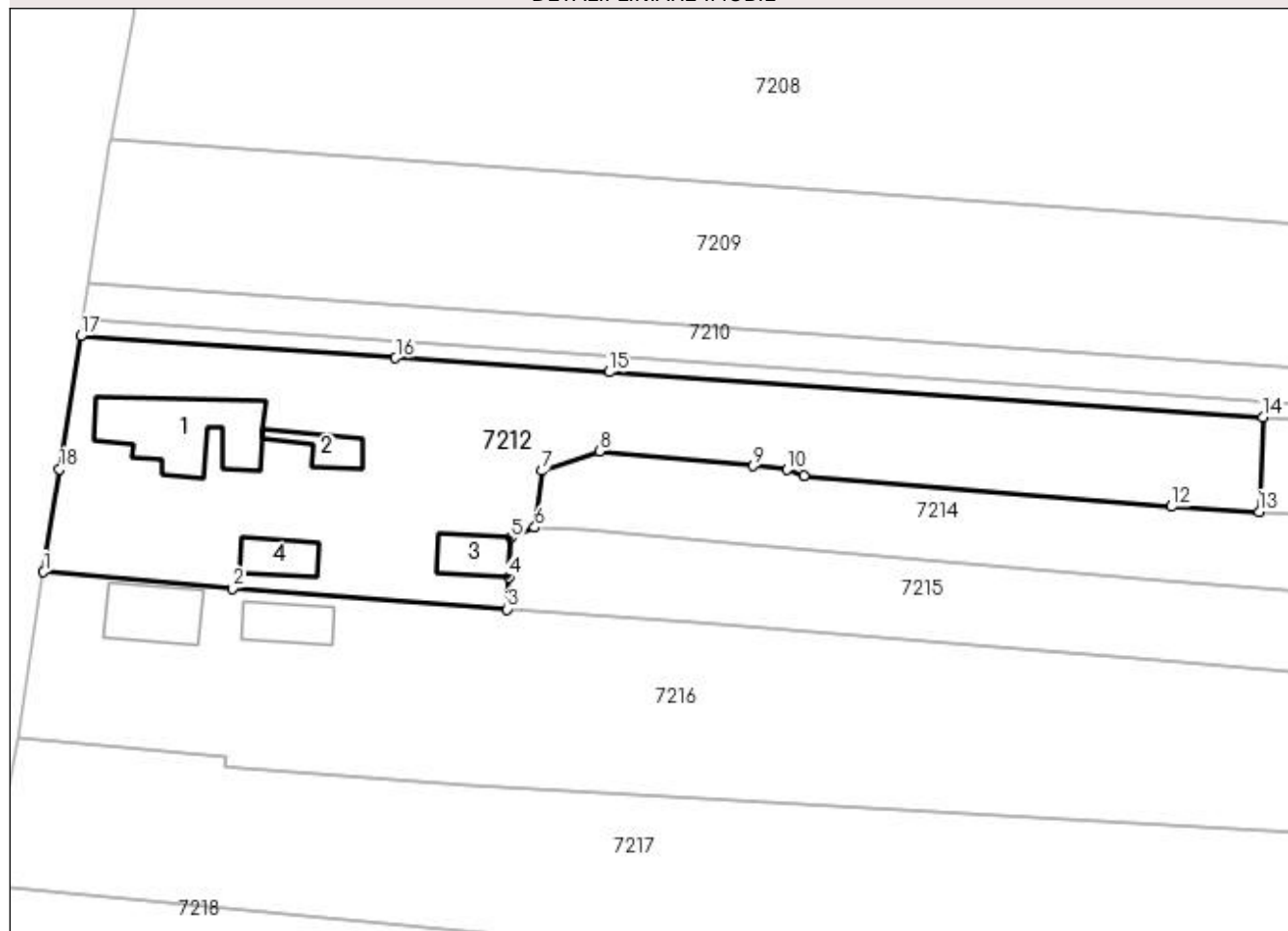
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	675	3	285	-	În act se regasește și P287
2	arabil	DA	863	3	283,285,286	-	
3	livada	DA	213	3	285	-	
4	arabil	NU	286	3	283	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.623,682 334.358,337	2	483.643,884 334.356,569	20.279
2	483.643,884 334.356,569	3	483.673,28 334.354,345	29.48
3	483.673,28 334.354,345	4	483.673,45 334.357,761	3.42
4	483.673,45 334.357,761	5	483.673,65 334.361,96	4.204
5	483.673,65 334.361,96	6	483.676,221 334.363,076	2.803
6	483.676,221 334.363,076	7	483.676,992 334.369,137	6.11
7	483.676,992 334.369,137	8	483.683,135 334.371,226	6.488
8	483.683,135 334.371,226	9	483.699,587 334.369,651	16.527
9	483.699,587 334.369,651	10	483.703,216 334.369,249	3.651
10	483.703,216 334.369,249	11	483.705,029 334.368,629	1.916
11	483.705,029 334.368,629	12	483.744,295 334.365,301	39.407
12	483.744,295 334.365,301	13	483.753,688 334.364,754	9.409
13	483.753,688 334.364,754	14	483.754,079 334.374,872	10.126
14	483.754,079 334.374,872	15	483.684,2 334.379,689	70.045
15	483.684,2 334.379,689	16	483.661,329 334.381,2	22.921
16	483.661,329 334.381,2	17	483.627,653 334.383,523	33.756
17	483.627,653 334.383,523	18	483.625,393 334.369,306	14.396
18	483.625,393 334.369,306	1	483.623,682 334.358,337	11.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.