

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.712	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 106315, din 14/12/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBULESCU NICULAIE, lipsă CNP 2) BARBULESCU HONORIU, lipsă CNP 3) BARBULESCU FLORIN, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBULESCU NICULAIE, lipsă CNP 2) BARBULESCU HONORIU, lipsă CNP 3) BARBULESCU FLORIN, lipsă CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

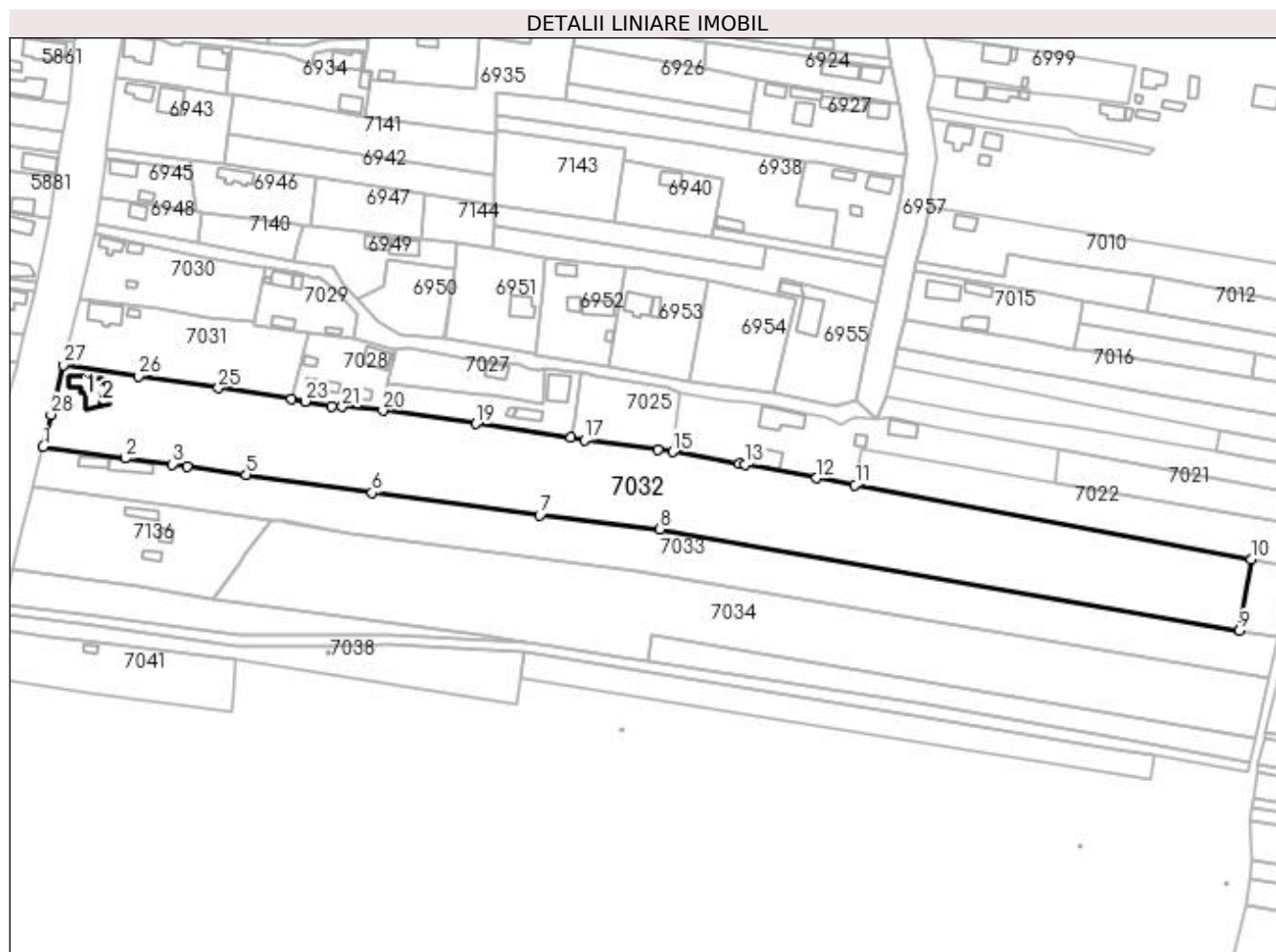
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	7	554	-	În act se regăsește și T9 și P555
2	livada	DA	445	7	553	-	
3	arabil	DA	4.167	7	551-554,564,565,567,549,545,541	-	
4	livada	DA	3.489	7	545,549,551,552,	-	
5	livada	NU	920	7	551,549,545	-	
6	arabil	NU	6.043	7	540,541,545,501	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.188,313 333.237,322	2	483.221,667 333.232,628	33.683
3	483.240,878 333.230,244	4	483.246,797 333.229,41	5.977
5	483.270,859 333.226,042	6	483.321,981 333.218,628	51.657
7	483.390,127 333.209,5	8	483.438,802 333.203,838	49.003
9	483.674,431 333.162,614	10	483.679,201 333.191,629	29.404
11	483.518,266 333.221,816	12	483.502,637 333.224,599	15.875
13	483.473,48 333.230,095	14	483.471,097 333.230,515	2.42
15	483.444,267 333.235,245	16	483.438,21 333.236,026	6.107
17	483.408,289 333.240,179	18	483.402,88 333.240,98	5.468
19	483.364,208 333.246,666	20	483.326,348 333.252,11	38.249
21	483.309,906 333.253,577	22	483.305,457 333.253,829	4.456
23	483.294,762 333.255,767	24	483.289,32 333.256,714	5.524
25	483.259,553 333.261,227	26	483.227,046 333.266,061	32.864
27	483.196,453 333.270,497	28	483.191,451 333.250,424	20.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.221,667 333.232,628	3	483.240,878 333.230,244	19.358
4	483.246,797 333.229,41	5	483.270,859 333.226,042	24.297
6	483.321,981 333.218,628	7	483.390,127 333.209,5	68.755
8	483.438,802 333.203,838	9	483.674,431 333.162,614	239.208
10	483.679,201 333.191,629	11	483.518,266 333.221,816	163.742
12	483.502,637 333.224,599	13	483.473,48 333.230,095	29.67
14	483.471,097 333.230,515	15	483.444,267 333.235,245	27.244
16	483.438,21 333.236,026	17	483.408,289 333.240,179	30.208
18	483.402,88 333.240,98	19	483.364,208 333.246,666	39.088
20	483.326,348 333.252,11	21	483.309,906 333.253,577	16.507
22	483.305,457 333.253,829	23	483.294,762 333.255,767	10.869
24	483.289,32 333.256,714	25	483.259,553 333.261,227	30.107
26	483.227,046 333.266,061	27	483.196,453 333.270,497	30.913
28	483.191,451 333.250,424	1	483.188,313 333.237,322	13.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.