

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:354

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.122	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta din paianta, acoperita cu tablă
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinte
/	
Act Notarial nr. 7, din 29/04/2014 emis de NP MARIANA NURCIU (Sentinta Civila nr.804/07.10.2003 emisa de Judecatoria Costesti; Titlu de proprietate nr. 71141/08.05.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINTE MIOARA ELENA	
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;	
B3	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINTE MIOARA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

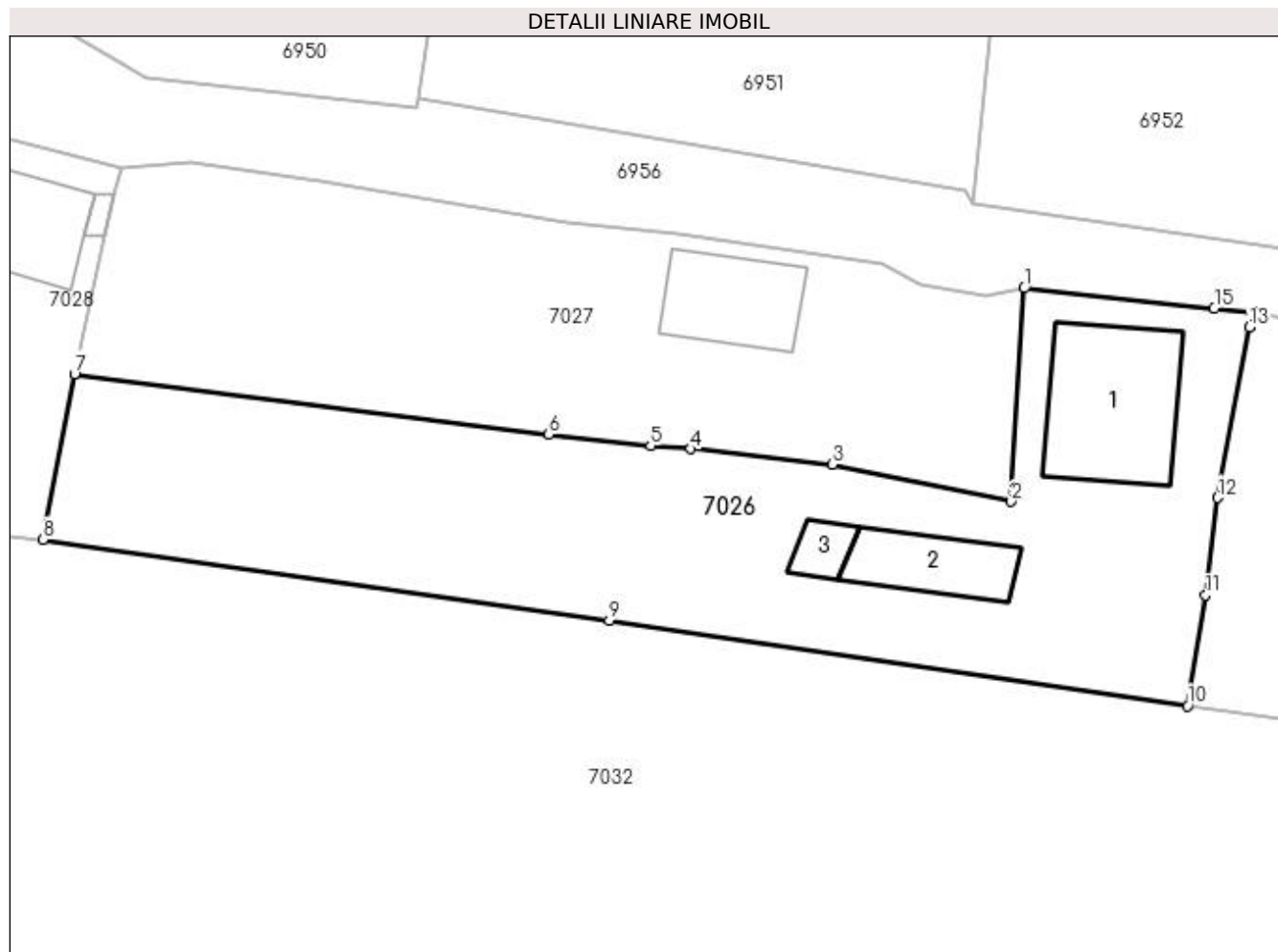
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	542	7	547,550	-	
2	vie	DA	135	7	550	-	
3	livada	DA	445	7	566,568	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință din paianță, acoperită cu tablă
A1.2		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.391,967 333.268,904	2	483.391,106 333.254,634	14.296
2	483.391,106 333.254,634	3	483.379,129 333.257,113	12.231
3	483.379,129 333.257,113	4	483.369,671 333.258,161	9.516
4	483.369,671 333.258,161	5	483.366,981 333.258,373	2.698
5	483.366,981 333.258,373	6	483.360,164 333.259,123	6.858
6	483.360,164 333.259,123	7	483.328,437 333.263,178	31.985
7	483.328,437 333.263,178	8	483.326,348 333.252,11	11.263
8	483.326,348 333.252,11	9	483.364,208 333.246,666	38.249
9	483.364,208 333.246,666	10	483.402,88 333.240,98	39.088
10	483.402,88 333.240,98	11	483.404,091 333.248,38	7.498
11	483.404,091 333.248,38	12	483.404,892 333.254,895	6.564
12	483.404,892 333.254,895	13	483.407,029 333.266,286	11.59
13	483.407,029 333.266,286	14	483.407,338 333.267,266	1.028
14	483.407,338 333.267,266	15	483.404,678 333.267,551	2.675
15	483.404,678 333.267,551	1	483.391,967 333.268,904	12.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.