

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83928	Din acte: 1.000 Masurata: 1.114	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	83928-C1	Loc. Martalogi, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta din paianta edificata in anul 1990
A1.2	83928-C2	Loc. Martalogi, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa din boltarie dificata in anul 1980
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
35737 / 10/12/2018		
Act Administrativ nr. 31966, din 15/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr 6162 din 22.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI HARSESTI;act administrativ nr 6161 din 22.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI HARSESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA IOANA	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA IOANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

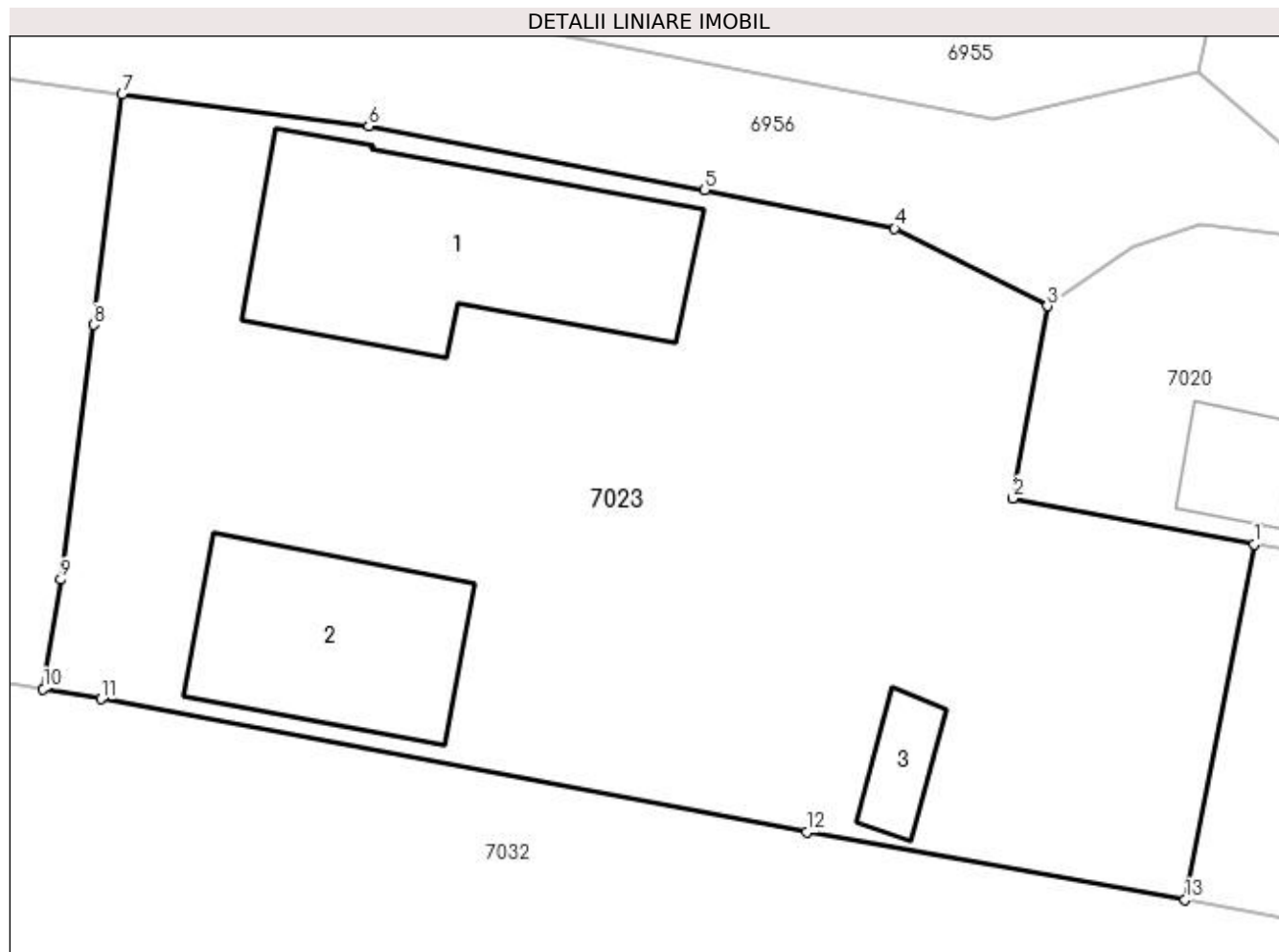
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83928	Din acte: 1.000 Masurata: 1.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.114	7	542, 543	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	83928-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta din paianta edificata in anul 1990
A1.2	83928-C2	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa din boltarie dificata in anul 1980
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.521,11 333.236,486	2	483.511,152 333.238,39	10.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.511,152 333.238,39	3	483.512,581 333.246,334	8.072
3	483.512,581 333.246,334	4	483.506,266 333.249,521	7.074
4	483.506,266 333.249,521	5	483.498,428 333.251,116	7.999
5	483.498,428 333.251,116	6	483.484,547 333.253,753	14.129
6	483.484,547 333.253,753	7	483.474,349 333.255,065	10.282
7	483.474,349 333.255,065	8	483.473,179 333.245,55	9.587
8	483.473,179 333.245,55	9	483.471,825 333.235,033	10.604
9	483.471,825 333.235,033	10	483.471,097 333.230,515	4.576
10	483.471,097 333.230,515	11	483.473,48 333.230,095	2.42
11	483.473,48 333.230,095	12	483.502,637 333.224,599	29.67
12	483.502,637 333.224,599	13	483.518,266 333.221,816	15.875
13	483.518,266 333.221,816	1	483.521,11 333.236,486	14.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.