

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 129, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80238	810	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80238-C1	Loc. Martalogi, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA, FORMATA DIN 2 DORMITOARE, BUCATARIE, HOL; FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN PAIANTA, ACOPERIS DIN TABLA ZINCATA; FAR CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	80238-C2	Loc. Martalogi, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CU FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CALUPI B.C.A., ACOPERIS DIN TABLA ZINCATA; FARA CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.3	80238-C3	Loc. Martalogi, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA GOSPODAREASCA FARA FUNDATIE, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN PLACI AZBOCIMENT; FARA CERTIFICAT ENERGETIC.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9386 / 28/09/2012	
Act Notarial nr. 22759, din 27/10/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (act administrativ nr. 2653/25-09-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI HIRSESTI; act administrativ nr. 2648/25-09-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI HIRSESTI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALECU ALEXANDRU 2) ALECU FLOAREA, , soti

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

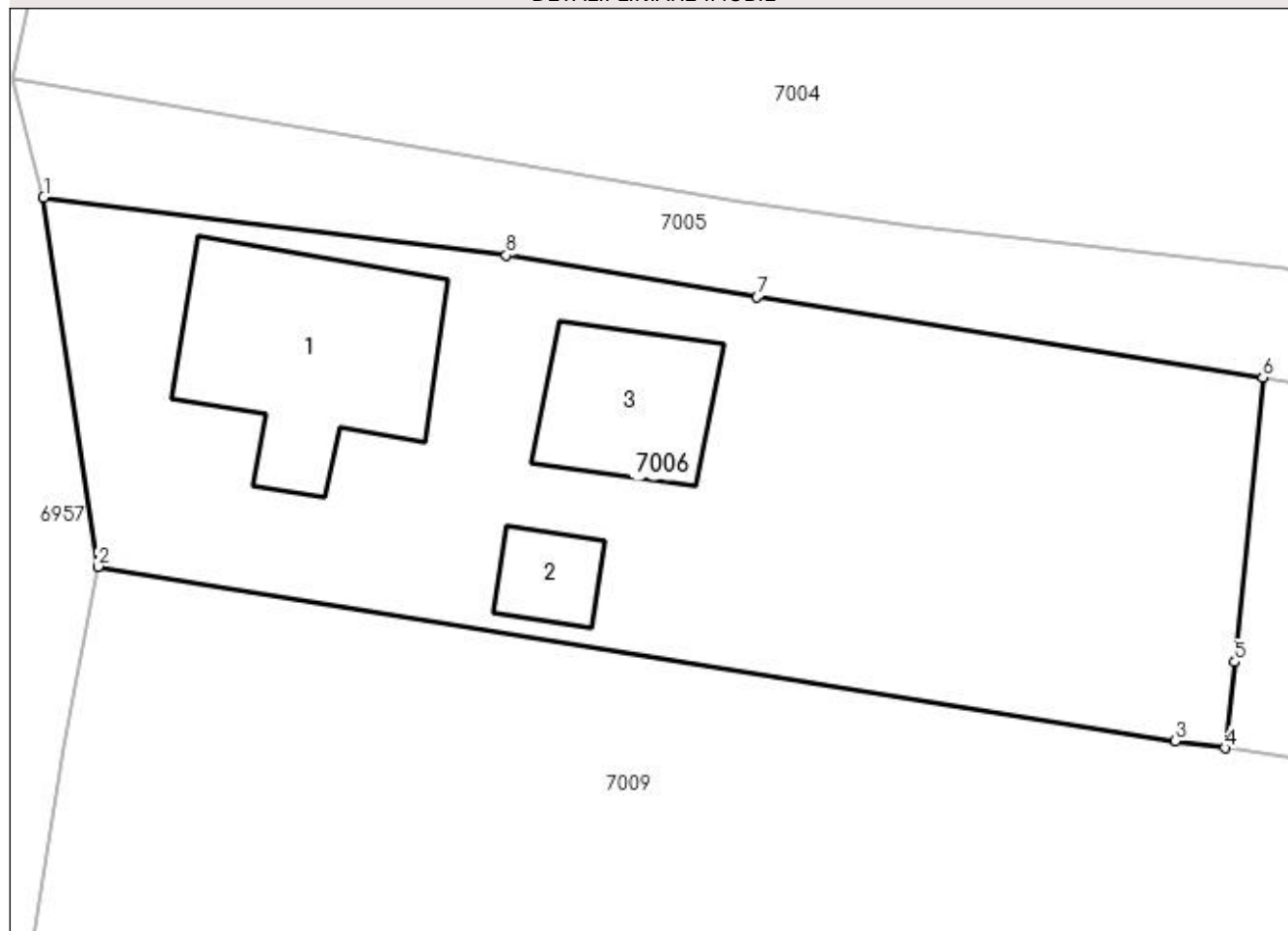
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80238	810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	810	7	474,475	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80238-C1	construcții de locuințe	Din acte: 65 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA, FORMATA DIN 2 DORMITOARE, BUCATARIE, HOL; FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN PAIANTA, ACOPERIS DIN TABLA ZINCATA; FAR CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	80238-C2	construcții anexa	Din acte: 12 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CU FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CALUPI B.C.A., ACOPERIS DIN TABLA ZINCATA; FARA CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.3	80238-C3	construcții anexa	Din acte: 42 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA GOSPODAREASCA FARA FUNDATIE, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN PLACI AZBOCIMENT; FARA CERTIFICAT ENERGETIC.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.549,118 333.370,167	2	483.551,459 333.354,306	16.033
2	483.551,459 333.354,306	3	483.597,76 333.346,813	46.903
3	483.597,76 333.346,813	4	483.599,894 333.346,507	2.156
4	483.599,894 333.346,507	5	483.600,324 333.350,211	3.729
5	483.600,324 333.350,211	6	483.601,526 333.362,421	12.269
6	483.601,526 333.362,421	7	483.579,782 333.365,881	22.018
7	483.579,782 333.365,881	8	483.569,001 333.367,671	10.929
8	483.569,001 333.367,671	1	483.549,118 333.370,167	20.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.