

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 130, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.064	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 636, din 10/11/2006 emis de JUDECATORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 51415/ 19.07.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA MARIA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA MARIA, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

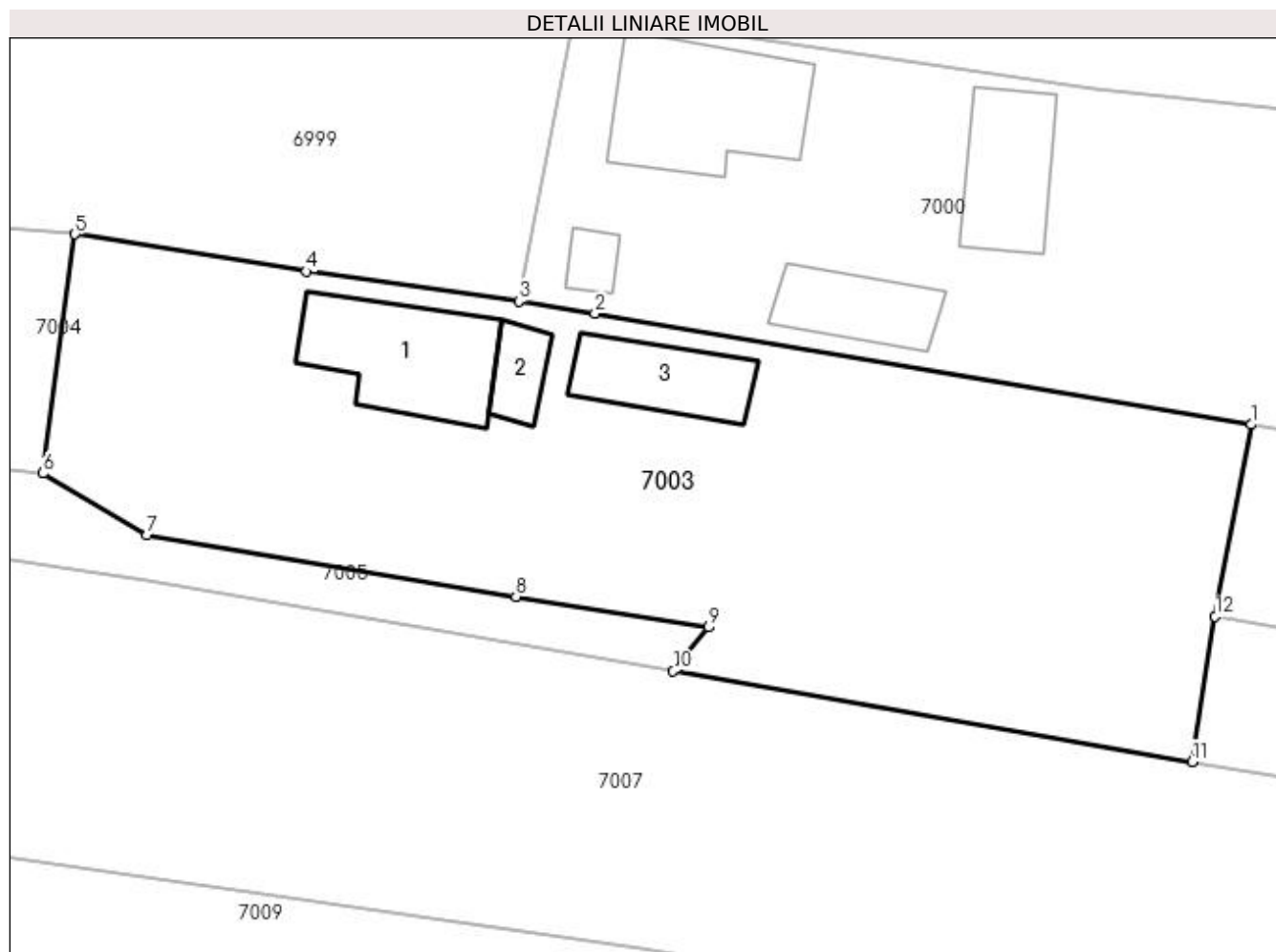
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.064	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	590	7	469,470	-	In act se regăsește și P469/1,469/2
2	livada	DA	474	7	469	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.668,986 333.369,599	2	483.633,604 333.375,577	35.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.633,604 333.375,577	3	483.629,489 333.376,243	4.169
3	483.629,489 333.376,243	4	483.618,051 333.377,85	11.55
4	483.618,051 333.377,85	5	483.605,553 333.379,861	12.659
5	483.605,553 333.379,861	6	483.603,842 333.366,972	13.002
6	483.603,842 333.366,972	7	483.609,448 333.363,659	6.512
7	483.609,448 333.363,659	8	483.629,347 333.360,328	20.176
8	483.629,347 333.360,328	9	483.639,729 333.358,667	10.514
9	483.639,729 333.358,667	10	483.637,829 333.356,307	3.03
10	483.637,829 333.356,307	11	483.665,793 333.351,422	28.387
11	483.665,793 333.351,422	12	483.667,053 333.359,259	7.938
12	483.667,053 333.359,259	1	483.668,986 333.369,599	10.519

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.