



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7000

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:57
Nr. cadastral vechi:81

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 133, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 816 Masurata: 762	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință din paiantă, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu țiglă
A1.4		Loc. Martalogi, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu țiglă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64 / 07/02/2001		
Act Notarial nr. 247, din 07/02/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZEA ION, lipsă CNP 2) RIZEA AURELIA-GABRIELA, lipsă CNP,soți	A1, A1.1, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZEA ION, lipsă CNP 2) RIZEA AURELIA-GABRIELA, lipsă CNP	A1.2

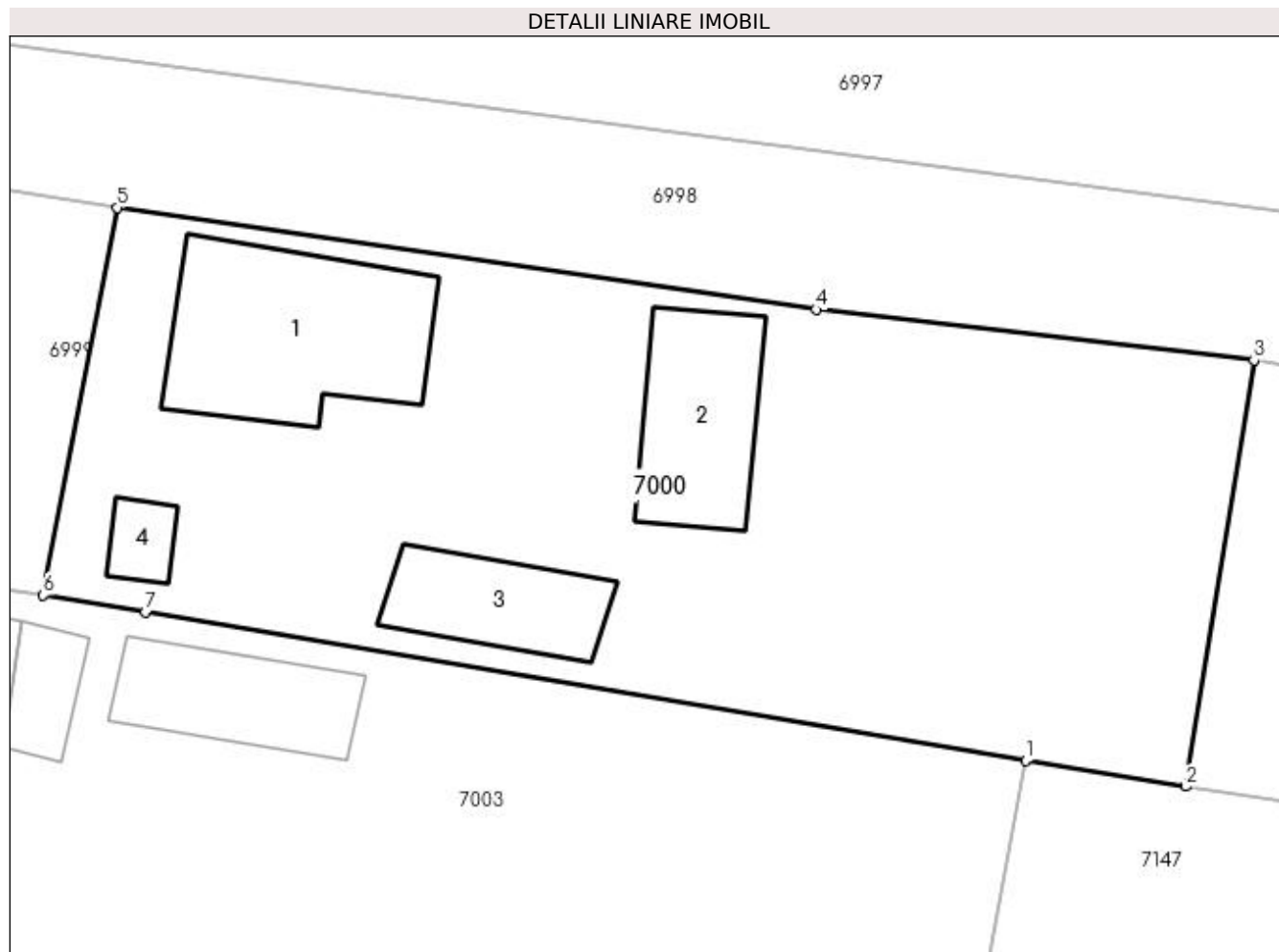
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 816 Masurata: 762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	476	7	463	-	
2	arabil	DA	286	7	464	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință din paiantă, acoperită cu tablă
A1.2		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu țiglă
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu țiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.668,986 333.369,599	2	483.675,41 333.368,562	6.507
2	483.675,41 333.368,562	3	483.678,174 333.385,693	17.353
3	483.678,174 333.385,693	4	483.660,565 333.387,737	17.727
4	483.660,565 333.387,737	5	483.632,476 333.391,831	28.386
5	483.632,476 333.391,831	6	483.629,489 333.376,243	15.872
6	483.629,489 333.376,243	7	483.633,604 333.375,577	4.169
7	483.633,604 333.375,577	1	483.668,986 333.369,599	35.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.