

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 132, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.344 Masurata: 1.321	Sector cadastral:46 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 35, din 18/02/2014 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 36983/ 24.02.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHILENCEA GHERGHINA	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHILENCEA GHERGHINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

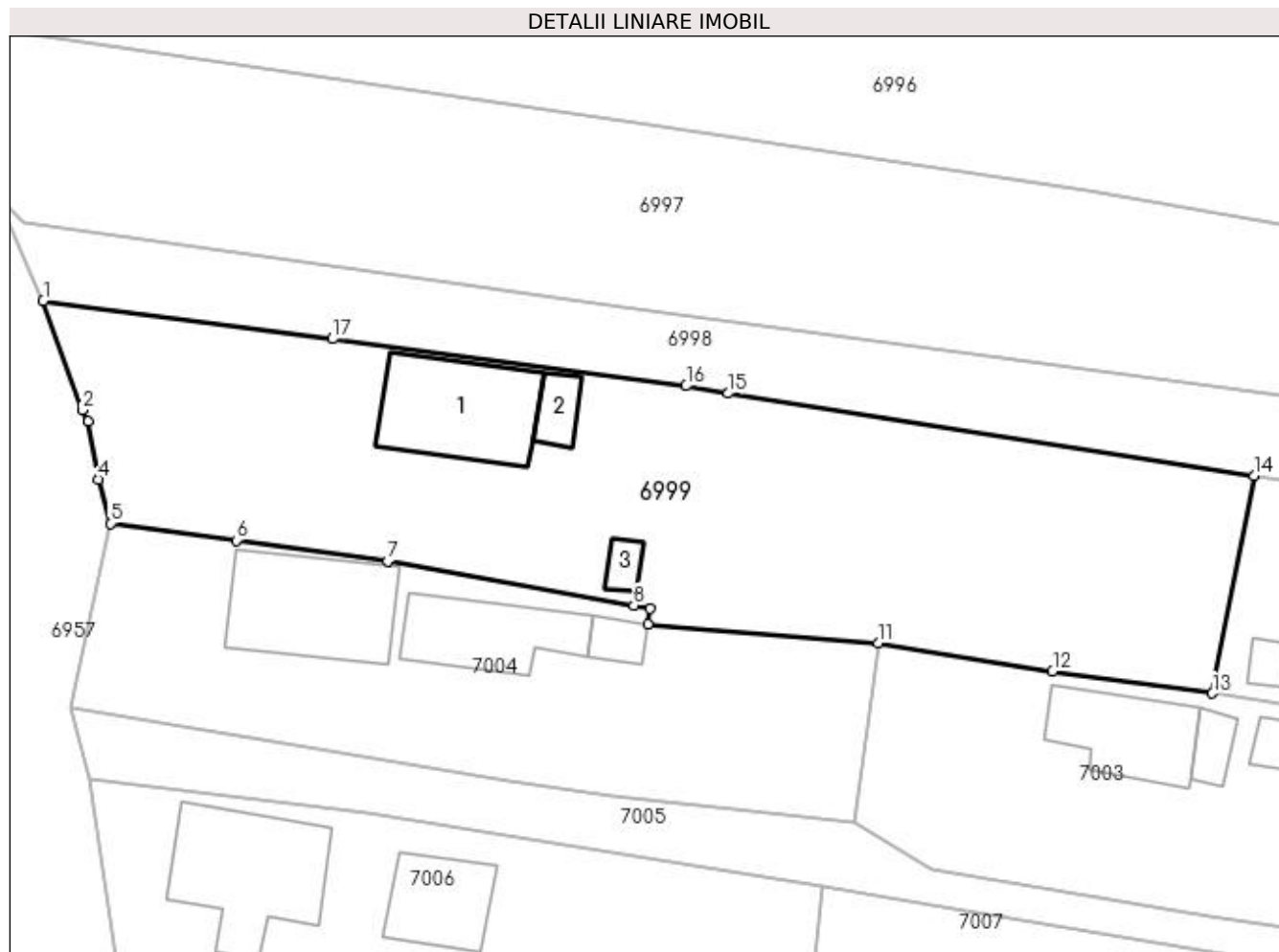
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.344 Masurata: 1.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	7	461	-	In act se regasește și P462/1;462/2; 462/3
2	arabil	DA	132	7	461	-	
3	arabil	DA	46	7	461	-	
4	arabil	DA	649	7	462	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.545,797 333.404,369	2	483.548,618 333.396,545	8.317
2	483.548,618 333.396,545	3	483.548,986 333.395,711	0.912
3	483.548,986 333.395,711	4	483.549,773 333.391,569	4.216
4	483.549,773 333.391,569	5	483.550,605 333.388,412	3.265
5	483.550,605 333.388,412	6	483.559,624 333.387,204	9.1
6	483.559,624 333.387,204	7	483.570,454 333.385,697	10.934
7	483.570,454 333.385,697	8	483.588,085 333.382,546	17.91
8	483.588,085 333.382,546	9	483.589,244 333.382,31	1.183
9	483.589,244 333.382,31	10	483.589,074 333.381,216	1.107
10	483.589,074 333.381,216	11	483.605,553 333.379,861	16.535
11	483.605,553 333.379,861	12	483.618,051 333.377,85	12.659
12	483.618,051 333.377,85	13	483.629,489 333.376,243	11.55
13	483.629,489 333.376,243	14	483.632,476 333.391,831	15.872
14	483.632,476 333.391,831	15	483.594,844 333.397,72	38.09
15	483.594,844 333.397,72	16	483.591,825 333.398,262	3.067
16	483.591,825 333.398,262	17	483.566,51 333.401,628	25.538
17	483.566,51 333.401,628	1	483.545,797 333.404,369	20.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.