

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 139, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.438	Sector cadastral:46 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 205, din 27/01/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU LIVIU, căsătorit	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU LIVIU	A1.1

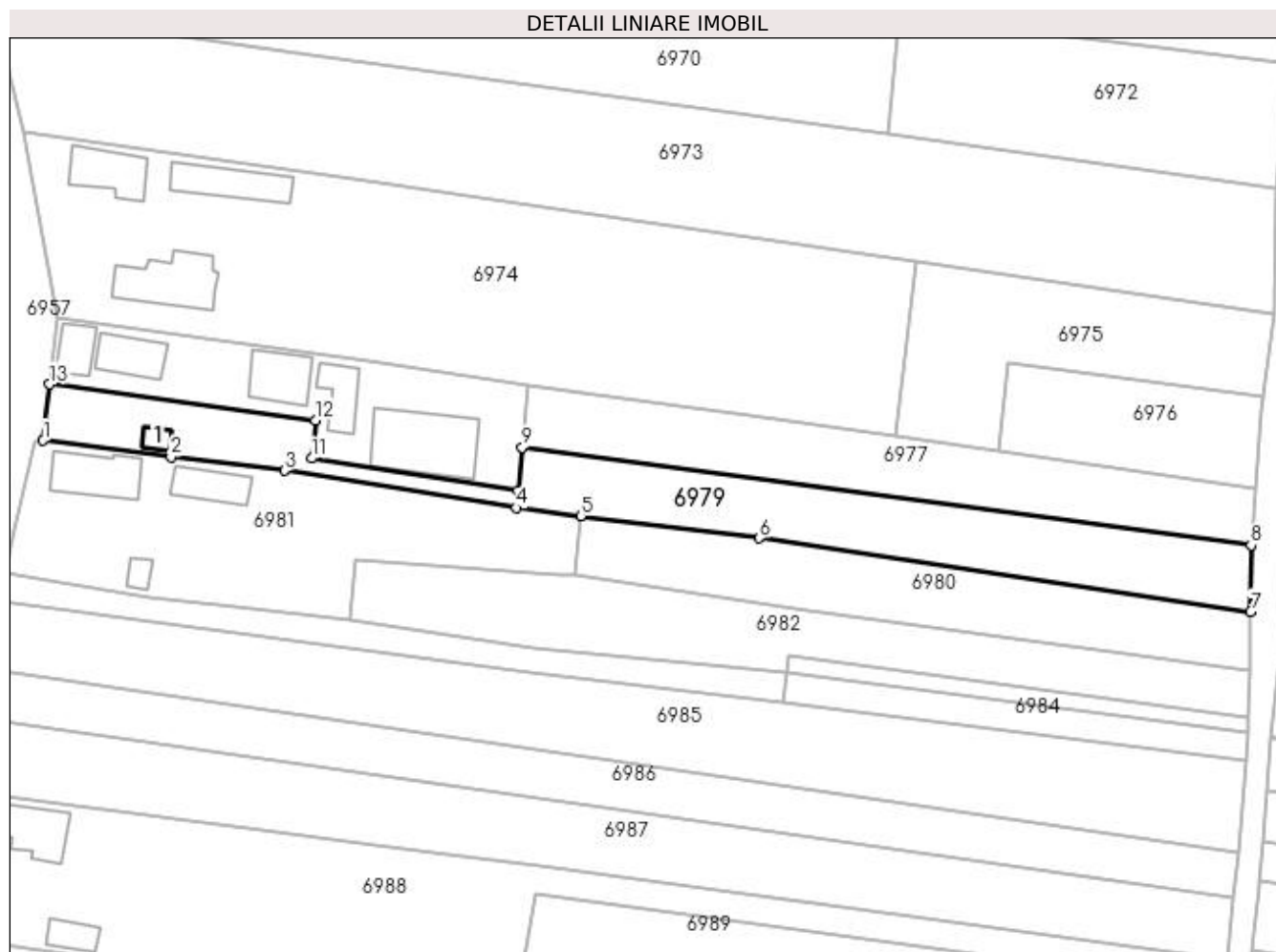
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 205, din 27/01/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) IANCU MARIA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) IANCU GHEORGHE, lipsă CNP	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	415	7	427-429	-	În act se regăsește și P426
2	arabil	DA	933	7	430,433	-	
3	arabil	NU	90	7	433	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.570,788 333.561,822	2	483.590,006 333.559,322	19.38
2	483.590,006 333.559,322	3	483.607,063 333.557,273	17.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.607,063 333.557,273	4	483.641,936 333.551,683	35.318
4	483.641,936 333.551,683	5	483.651,583 333.550,483	9.721
5	483.651,583 333.550,483	6	483.678,461 333.547,159	27.083
6	483.678,461 333.547,159	7	483.752,293 333.536,091	74.657
7	483.752,293 333.536,091	8	483.752,359 333.546,076	9.985
8	483.752,359 333.546,076	9	483.642,804 333.560,781	110.537
9	483.642,804 333.560,781	10	483.642,209 333.554,251	6.557
10	483.642,209 333.554,251	11	483.611,142 333.559,141	31.449
11	483.611,142 333.559,141	12	483.611,73 333.564,87	5.759
12	483.611,73 333.564,87	13	483.571,767 333.570,27	40.326
13	483.571,767 333.570,27	1	483.570,788 333.561,822	8.505

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.