

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:283
Nr. cadastral vechi:360

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 57, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.447 Masurata: 1.443	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2909 / 17/09/2007		
Act Notarial nr. 1274, din 19/06/2007 emis de NP MIRCEA MIHAIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZARVĂ FLORIAN 2) ZARVĂ ANA MARIA , lipsă CNP, soți	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 11/12, cota initiala 11/12 1) ZARVĂ FLORIAN 2) ZARVĂ ANA MARIA , lipsă CNP	A1.1
1712 / 14/06/2007		
Act Notarial nr. 241, din 06/05/1997 emis de NP DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) ZARVĂ FLORIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI

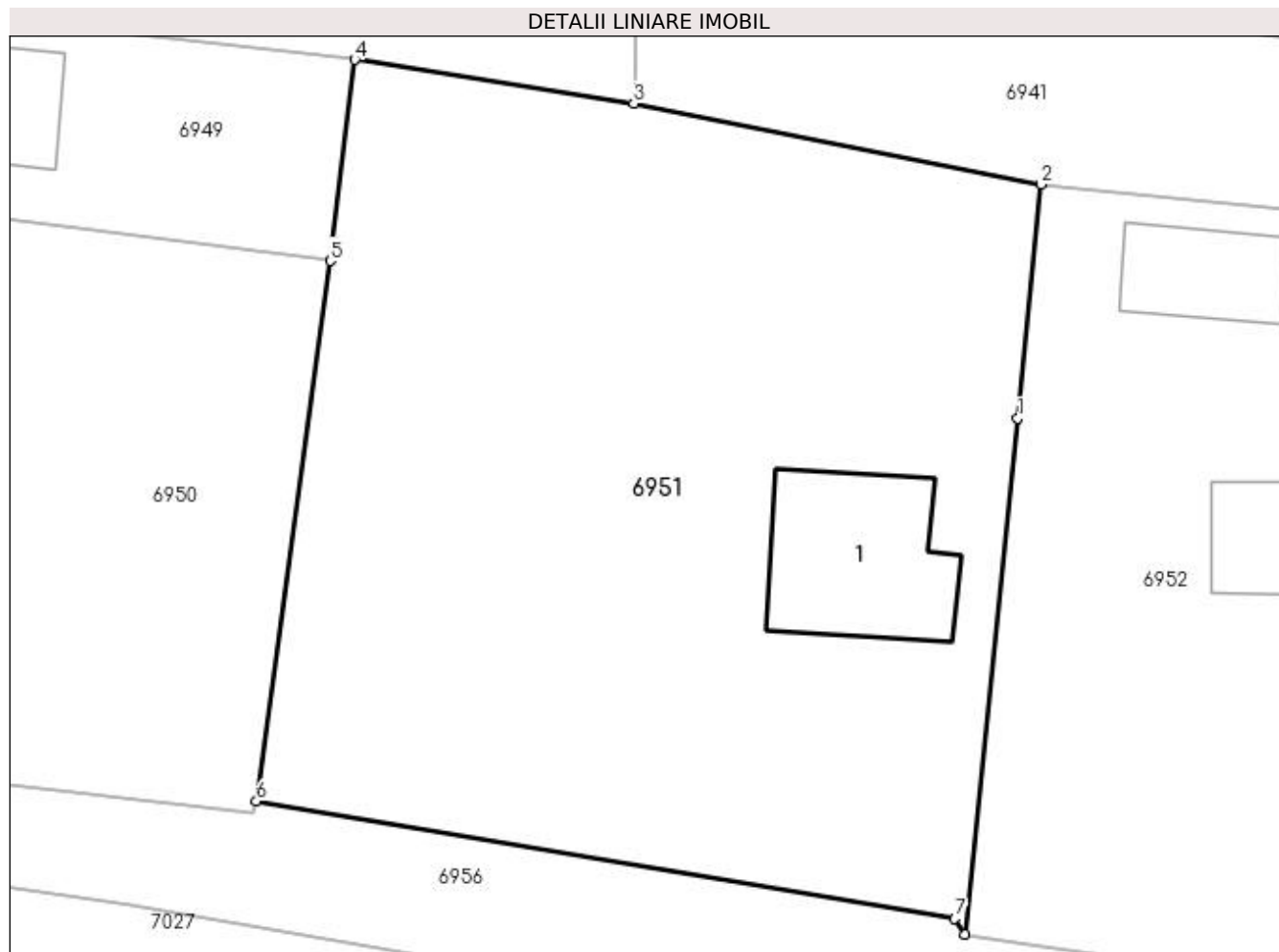
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2909 / 17/09/2007		
Act Notarial nr. 1274, din 19/06/2007 emis de NP MIRCEA MIHAIL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZARVĂ MARIA , lipsă CNP	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/12, cota initiala 9/12 1) ZARVA MARIA , lipsă CNP	A1.1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) ZARVĂ MARIA , lipsă CNP	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire pentru cota de 9/12 în favoarea 1) ZARVĂ MARIA , lipsă CNP	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.447 Masurata: 1.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	681	8	580,581	-	
2	arabil	DA	762	8	580,581	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.391,271 333.301,564	2	483.392,49 333.313,776	12.273
2	483.392,49 333.313,776	3	483.371,199 333.318,021	21.71
3	483.371,199 333.318,021	4	483.356,618 333.320,303	14.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.356,618 333.320,303	5	483.355,33 333.309,791	10.591
5	483.355,33 333.309,791	6	483.351,477 333.281,543	28.51
6	483.351,477 333.281,543	7	483.387,978 333.275,403	37.014
7	483.387,978 333.275,403	8	483.388,53 333.274,59	0.983
8	483.388,53 333.274,59	1	483.391,271 333.301,564	27.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.