

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80153	1.013	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80153-C1	Loc. Martalogi, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa construita in anul 1965 din paianta si acoperita cu tigla 2 CAMERE
A1.2	80153-C2	Loc. Martalogi, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa construita in anul 1970 din caramida si acoperita cu tigla 3 CAMERE, HOL, BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9605 / 21/09/2011	
Act Notarial nr. 3508, din 19/09/2011 emis de BNP DANCIU ILIE;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTĂRESCU MIHAI CĂTĂLIN
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

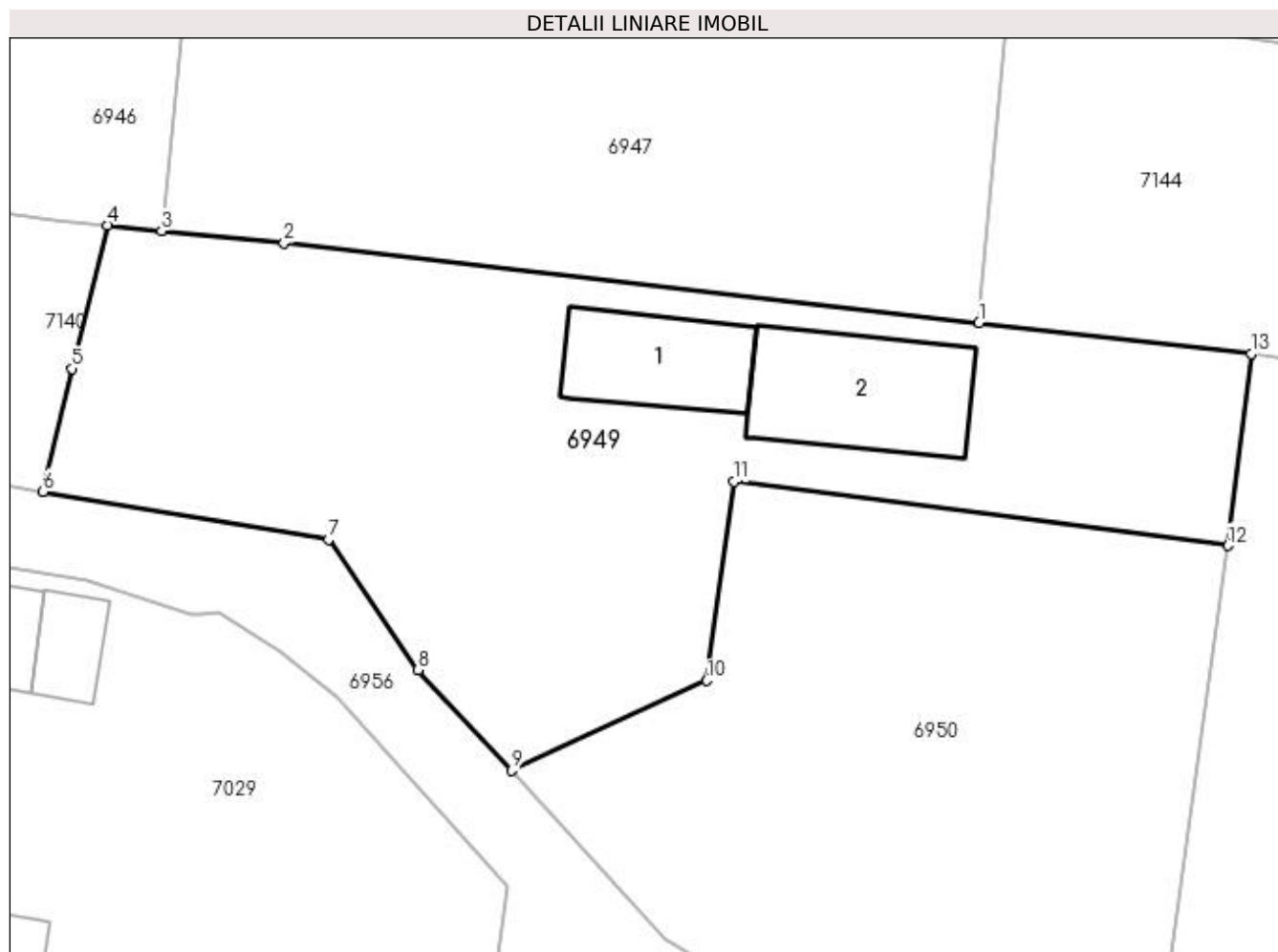
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
9605 / 21/09/2011	
Act Notarial nr. 3508, din 19/09/2011 emis de BNP DANCIU ILIE;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTĂ IOANA
	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) CALOTĂ IOANA, lipsă CNP
	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80153	1.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.013	8	582-585	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80153-C1	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa construita in anul 1965 din paianta si acoperita cu tigla 2 CAMERE
A1.2	80153-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa construita in anul 1970 din caramida si acoperita cu tigla 3 CAMERE, HOL, BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.341,694 333.322,009	2	483.303,591 333.326,363	38.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.303,591 333.326,363	3	483.296,862 333.327,048	6.764
3	483.296,862 333.327,048	4	483.293,916 333.327,348	2.961
4	483.293,916 333.327,348	5	483.291,965 333.319,489	8.098
5	483.291,965 333.319,489	6	483.290,372 333.312,755	6.92
6	483.290,372 333.312,755	7	483.306,018 333.310,123	15.866
7	483.306,018 333.310,123	8	483.310,937 333.302,977	8.675
8	483.310,937 333.302,977	9	483.316,042 333.297,458	7.518
9	483.316,042 333.297,458	10	483.326,766 333.302,394	11.805
10	483.326,766 333.302,394	11	483.328,233 333.313,296	11.0
11	483.328,233 333.313,296	12	483.355,33 333.309,791	27.323
12	483.355,33 333.309,791	13	483.356,618 333.320,303	10.591
13	483.356,618 333.320,303	1	483.341,694 333.322,009	15.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.