

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 76, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80287	Din acte: 1.019 Masurata: 1.350	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80287-C1	Loc. Martalogi, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit construita in anul 1970
A1.2	80287-C2	Loc. Martalogi, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Patul construit in anul 1970
A1.3	80287-C3	Loc. Martalogi, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Bucatarie construita in anul 1980
A1.4	80287-C4	Loc. Martalogi, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd construit in anul 1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
269 / 17/01/2014		
Act Notarial nr. 187, din 15/01/2014 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU AUREL, , casatorit cu 2) SANDU GEORGETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

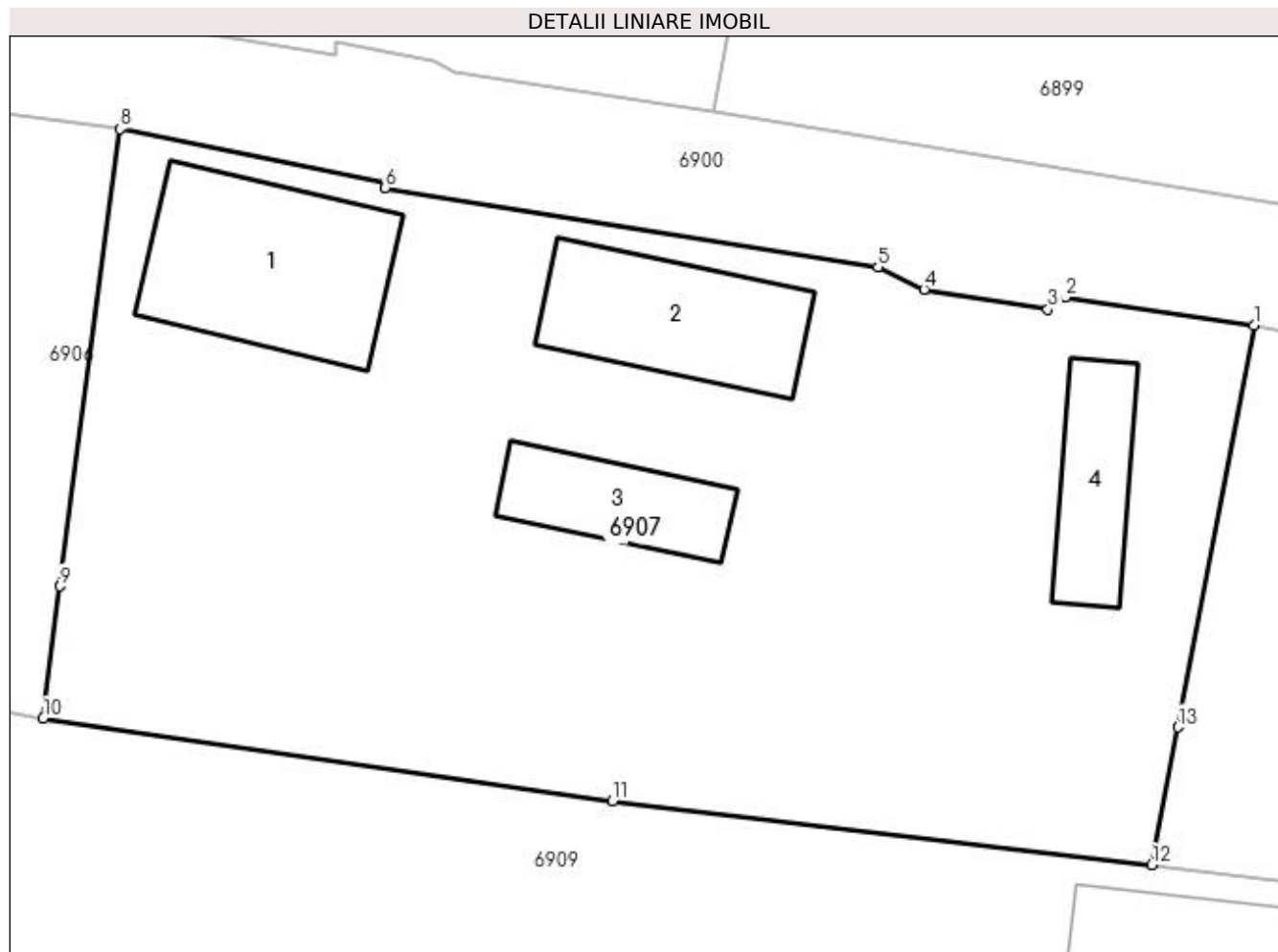
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
269 / 17/01/2014		
Act Notarial nr. 187, din 15/01/2014 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80287	Din acte: 1.019 Masurata: 1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.350	8	673-676	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80287-C1	construcții de locuințe	Din acte: 78 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit construita in anul 1970
A1.2	80287-C2	construcții anexa	Din acte: 59 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Patul construit in anul 1970
A1.3	80287-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Bucatarie construita in anul 1980
A1.4	80287-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd construit in anul 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.523,539 333.478,533	2	483.514,882 333.479,83	8.754
2	483.514,882 333.479,83	3	483.514,098 333.479,271	0.963
3	483.514,098 333.479,271	4	483.508,417 333.480,178	5.753
4	483.508,417 333.480,178	5	483.506,31 333.481,2	2.342
5	483.506,31 333.481,2	6	483.483,725 333.484,841	22.877
6	483.483,725 333.484,841	7	483.483,784 333.485,069	0.236
7	483.483,784 333.485,069	8	483.471,571 333.487,529	12.458
8	483.471,571 333.487,529	9	483.468,832 333.466,583	21.124
9	483.468,832 333.466,583	10	483.468,058 333.460,533	6.099
10	483.468,058 333.460,533	11	483.494,142 333.456,734	26.359
11	483.494,142 333.456,734	12	483.518,846 333.453,818	24.876
12	483.518,846 333.453,818	13	483.520,049 333.460,132	6.428
13	483.520,049 333.460,132	1	483.523,539 333.478,533	18.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.