

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 73, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81007	Din acte: 1.040 Masurata: 1.013	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81007-C1	Loc. Martalogi, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta din lemn edificata in anul 1937
A1.2	81007-C2	Loc. Martalogi, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa bucatarie din caramida edificata in anul 1975
A1.3	81007-C3	Loc. Martalogi, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa magazie din lemn edificata in anul 1970
A1.4	81007-C4	Loc. Martalogi, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa patul din lemn edificata in anul 1977

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12163 / 26/04/2018</b>	
Act Notarial nr. 520, din 25/04/2018 emis de Cirstoiu Marin;	
B9	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POSTOLICĂ GHEORGHE	
2) POSTOLICĂ FLORINA, soti	

**C. Partea III. SARCINI**

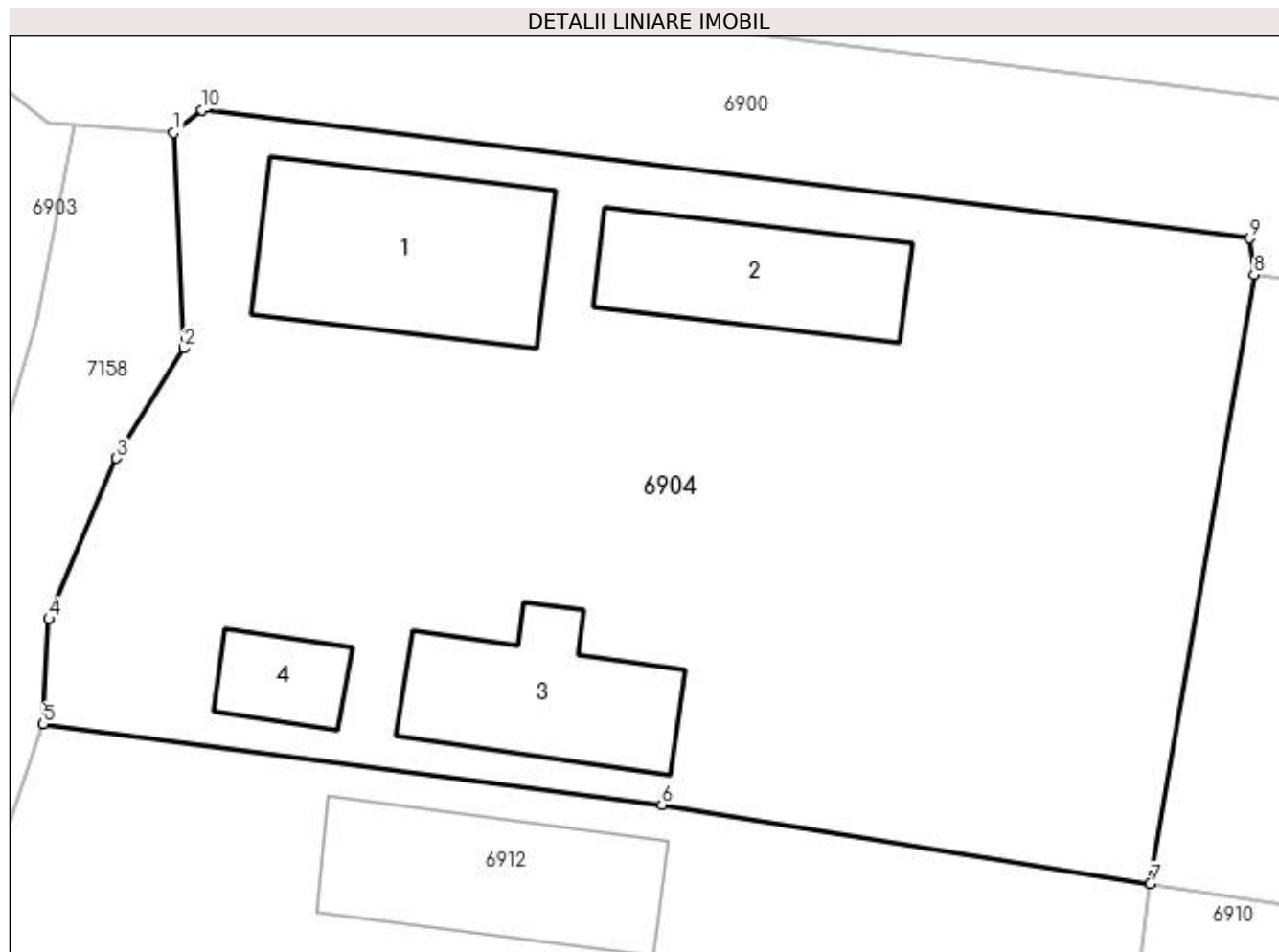
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>12163 / 26/04/2018</b>	
Act Notarial nr. 520, din 25/04/2018 emis de Cirstoiu Marin;	
C1	A1.1
Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOȘOIU IOANA	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81007	Din acte: 1.040 Masurata: 1.013	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.013	8	663	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81007-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta din lemn edificata in anul 1937
A1.2	81007-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa bucatarie din caramida edificata in anul 1975
A1.3	81007-C3	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa magazie din lemn edificata in anul 1970
A1.4	81007-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa patul din lemn edificata in anul 1977

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.342,234 333.503,782	2	483.342,627 333.495,536	8.255
2	483.342,627 333.495,536	3	483.340,056 333.491,331	4.929
3	483.340,056 333.491,331	4	483.337,465 333.485,195	6.661
4	483.337,465 333.485,195	5	483.337,248 333.481,185	4.016
5	483.337,248 333.481,185	6	483.360,902 333.478,09	23.856
6	483.360,902 333.478,09	7	483.379,568 333.475,068	18.909
7	483.379,568 333.475,068	8	483.383,537 333.498,354	23.622
8	483.383,537 333.498,354	9	483.383,375 333.499,746	1.401
9	483.383,375 333.499,746	10	483.343,325 333.504,647	40.349
10	483.343,325 333.504,647	1	483.342,234 333.503,782	1.392

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.