

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 77, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.176 Masurata: 2.105	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60171, din 18/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Extras din Registrul de decese nr. 347/10.10.2017, emis de Primaria Hirsesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHELACHE DOBRA, lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHELACHE DOBRA, lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

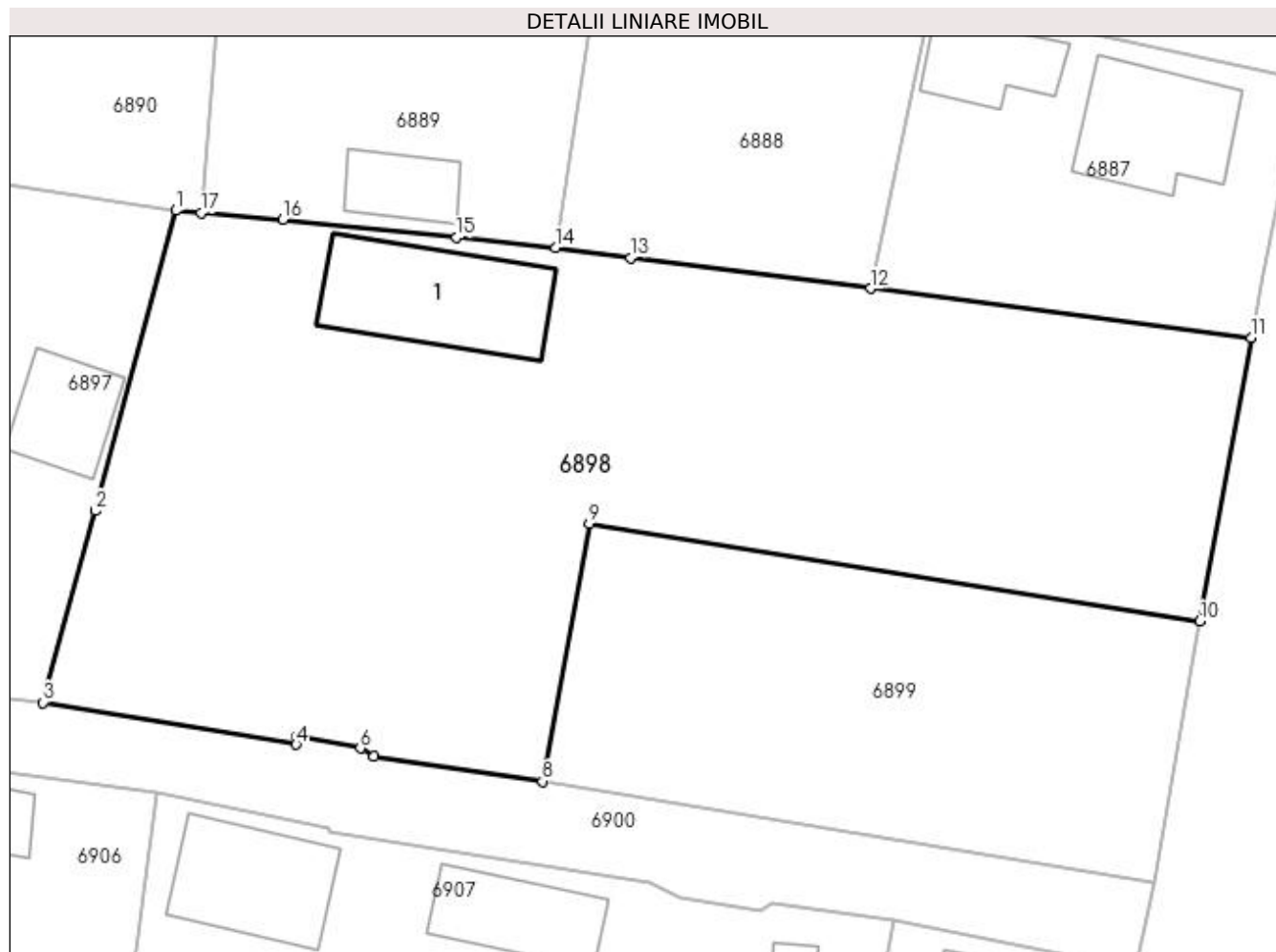
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.176 Masurata: 2.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.115	9	683,685	-	
2	arabil	DA	130	9	684	-	În act se regăsește P628/2
3	arabil	DA	860	9	678	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.472,941 333.528,551	2	483.467,247 333.507,408	21.896
2	483.467,247 333.507,408	3	483.463,595 333.493,913	13.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.463,595 333.493,913	4	483.481,42 333.490,95	18.07
4	483.481,42 333.490,95	5	483.481,488 333.491,485	0.539
5	483.481,488 333.491,485	6	483.485,95 333.490,695	4.531
6	483.485,95 333.490,695	7	483.486,9 333.490,111	1.115
7	483.486,9 333.490,111	8	483.498,779 333.488,353	12.008
8	483.498,779 333.488,353	9	483.502,087 333.506,519	18.465
9	483.502,087 333.506,519	10	483.545,093 333.499,624	43.555
10	483.545,093 333.499,624	11	483.548,71 333.519,614	20.315
11	483.548,71 333.519,614	12	483.521,912 333.523,07	27.02
12	483.521,912 333.523,07	13	483.504,986 333.525,226	17.063
13	483.504,986 333.525,226	14	483.499,688 333.525,926	5.344
14	483.499,688 333.525,926	15	483.492,72 333.526,649	7.005
15	483.492,72 333.526,649	16	483.480,488 333.527,919	12.298
16	483.480,488 333.527,919	17	483.474,727 333.528,385	5.78
17	483.474,727 333.528,385	1	483.472,941 333.528,551	1.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.