

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.310 Masurata: 2.329	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2048, din 28/05/1998 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.71892/31.05.1995 eliberat de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VENINATU ILEANA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VENINATU ILEANA, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

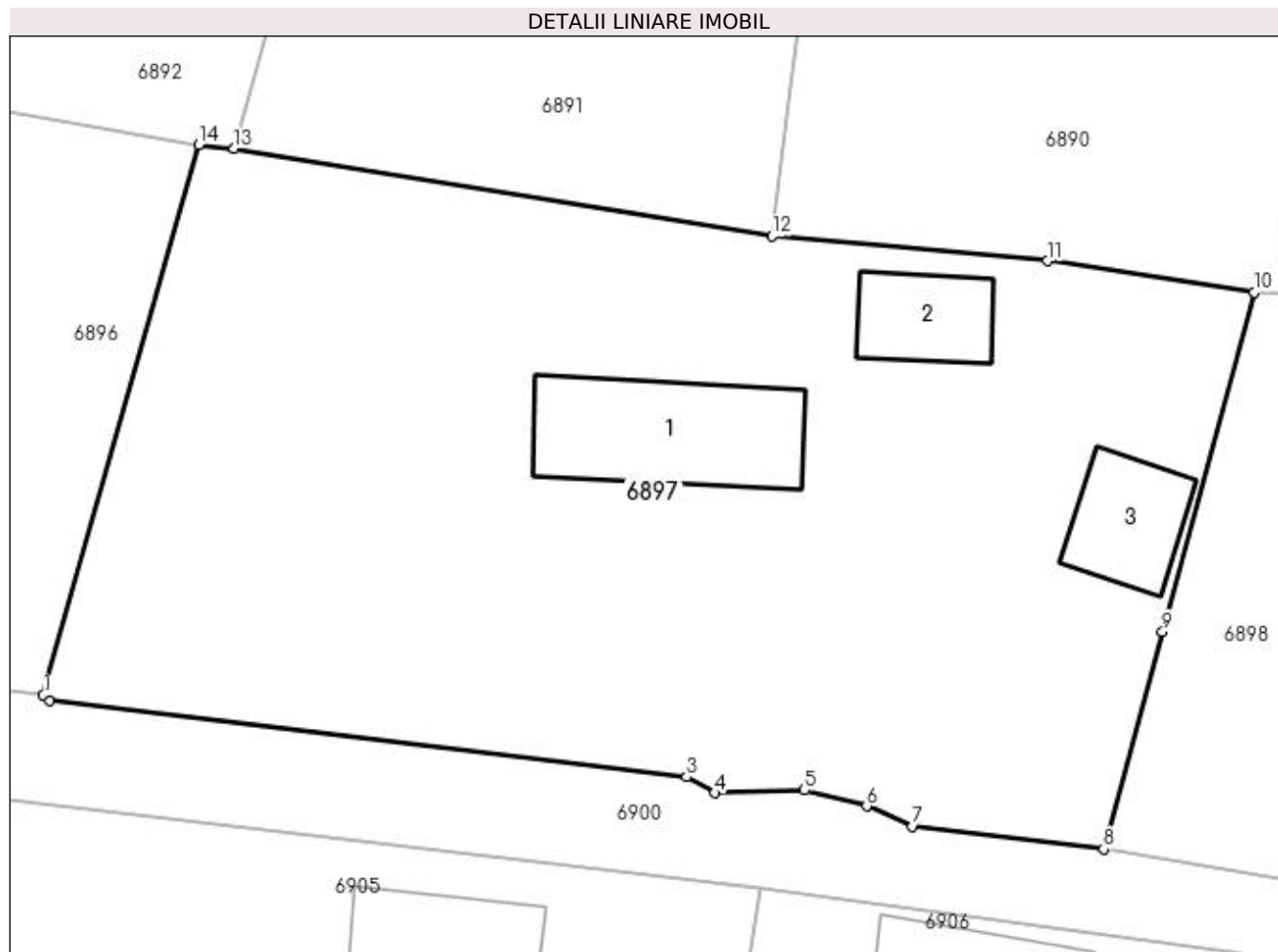
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.310 Masurata: 2.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	980	9	686,687	-	În act se regăsește P682
2	arabil	DA	1.349	9	692	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.397,609 333.503,501	2	483.397,983 333.503,166	0.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.397,983 333.503,166	3	483.437,653 333.498,391	39.956
3	483.437,653 333.498,391	4	483.439,402 333.497,402	2.009
4	483.439,402 333.497,402	5	483.444,972 333.497,579	5.573
5	483.444,972 333.497,579	6	483.448,841 333.496,581	3.996
6	483.448,841 333.496,581	7	483.451,699 333.495,324	3.122
7	483.451,699 333.495,324	8	483.463,595 333.493,913	11.979
8	483.463,595 333.493,913	9	483.467,247 333.507,408	13.98
9	483.467,247 333.507,408	10	483.472,941 333.528,551	21.896
10	483.472,941 333.528,551	11	483.460,1 333.530,506	12.989
11	483.460,1 333.530,506	12	483.442,975 333.532,036	17.193
12	483.442,975 333.532,036	13	483.409,484 333.537,479	33.93
13	483.409,484 333.537,479	14	483.407,269 333.537,709	2.227
14	483.407,269 333.537,709	1	483.397,609 333.503,501	35.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.