

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 89, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.628 Masurata: 1.892	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		Loc. Martalogi, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31980, din 21/12/1993 emis de CJSPDPAT ARGES (Extras din Registrul de decese nr. 556 din data de 10.11.2017, emis de Primăria Hârsești );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ELENA, lipsă CNP 2) MANEA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ELENA, lipsă CNP 2) MANEA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

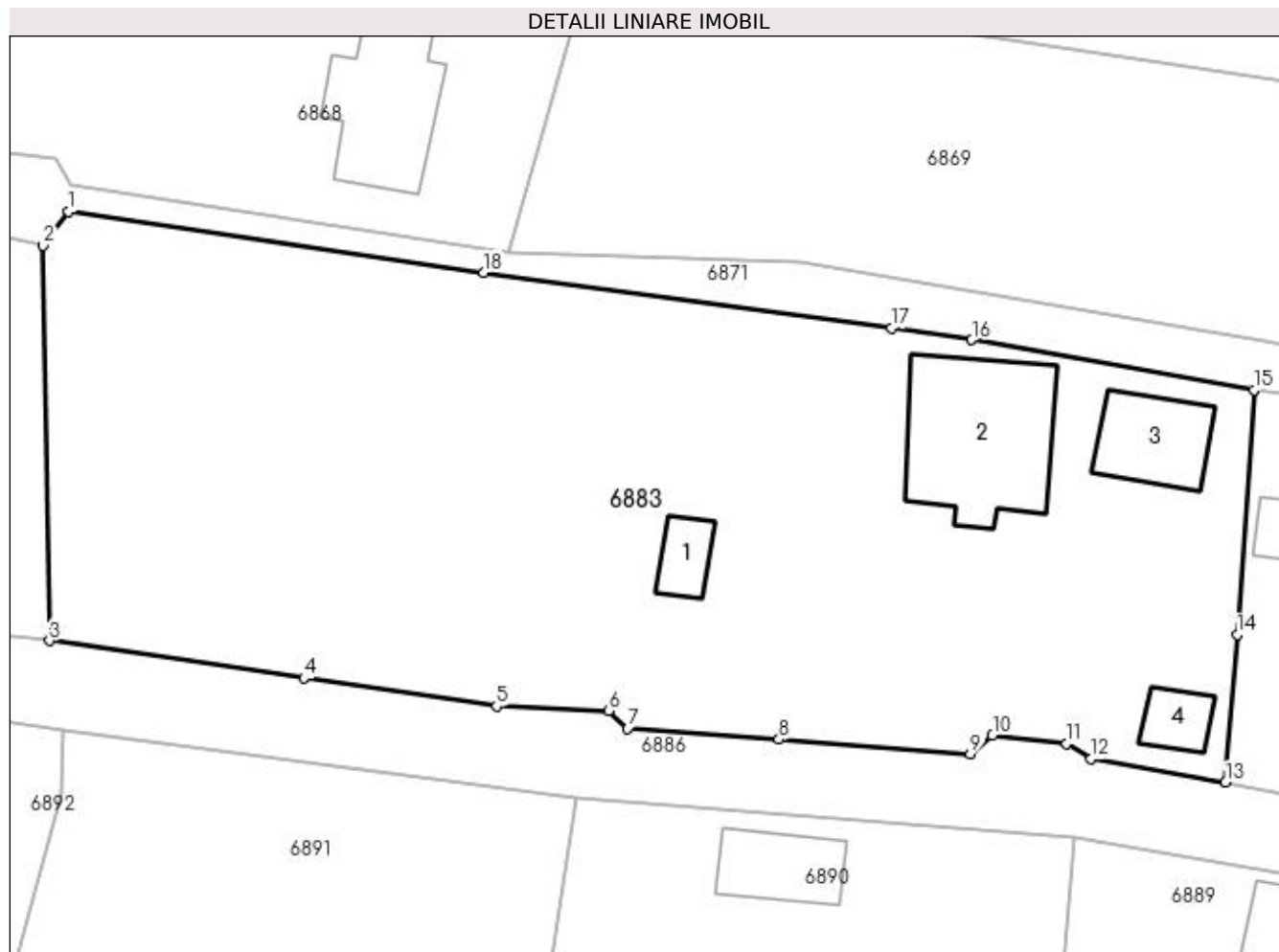
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.628 Masurata: 1.892	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.190	9	722-725	-	În act se regasește și P744
2	arabil	DA	147	9	723,724	-	
3	arabil	DA	555	9	722	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.414,999 333.591,435	2	483.413,44 333.589,35	2.603
2	483.413,44 333.589,35	3	483.413,821 333.565,114	24.239
3	483.413,821 333.565,114	4	483.429,425 333.562,819	15.772
4	483.429,425 333.562,819	5	483.441,256 333.561,103	11.955
5	483.441,256 333.561,103	6	483.448,115 333.560,805	6.865
6	483.448,115 333.560,805	7	483.449,312 333.559,719	1.616
7	483.449,312 333.559,719	8	483.458,571 333.559,064	9.282
8	483.458,571 333.559,064	9	483.470,328 333.558,168	11.791
9	483.470,328 333.558,168	10	483.471,689 333.559,309	1.776
10	483.471,689 333.559,309	11	483.476,246 333.558,782	4.587
11	483.476,246 333.558,782	12	483.477,746 333.557,862	1.76
12	483.477,746 333.557,862	13	483.485,985 333.556,418	8.365
13	483.485,985 333.556,418	14	483.486,703 333.565,495	9.105
14	483.486,703 333.565,495	15	483.487,734 333.580,5	15.04
15	483.487,734 333.580,5	16	483.470,416 333.583,576	17.589
16	483.470,416 333.583,576	17	483.465,482 333.584,297	4.986
17	483.465,482 333.584,297	18	483.440,465 333.587,702	25.248
18	483.440,465 333.587,702	1	483.414,999 333.591,435	25.738

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.