

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Str Principală, Nr. 93, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83973	2.010	Sector cadastral:46 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	83973-C1	Loc. Martalogi, Str Principală, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta din anul 1951
A1.2	83973-C2	Loc. Martalogi, Str Principală, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa din anul 1997
A1.3	83973-C3	Loc. Martalogi, Str Principală, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa din anul 1952
A1.4	83973-C4	Loc. Martalogi, Str Principală, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta din anul 1996

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7879 / 21/06/2019	
Act Notarial nr. 323, din 27/07/2004 emis de BNP CARMEN GRECU (act administrativ nr 968 din 18.03.2019, emis de PRIMARIA HARSESTI;act administrativ nr 1109 din 24.05.2019, emis de PRIMARIA HARSESTI;act notarial nr 5416 din 15.10.2019, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 106556 din 01.02.1999, emis de CJPSDPAT ARGES;hotarare judecatoreasca nr 1417 din 17.12.2008, emis de JUDECATORIA COSTESTI;act administrativ nr 1484 din 24.05.2019, emis de PRIMARIA HARSESTI;act administrativ nr 1115 din 27.03.2019, emis de PRIMARIA HARSESTI);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTOVEANU EUGENIA 2) CIRSTOVEANU LUCIAN
13982 / 21/05/2021	
Act Notarial nr. 238, din 19/05/2021 emis de Grecu Carmen;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTOVEANU EUGENIA

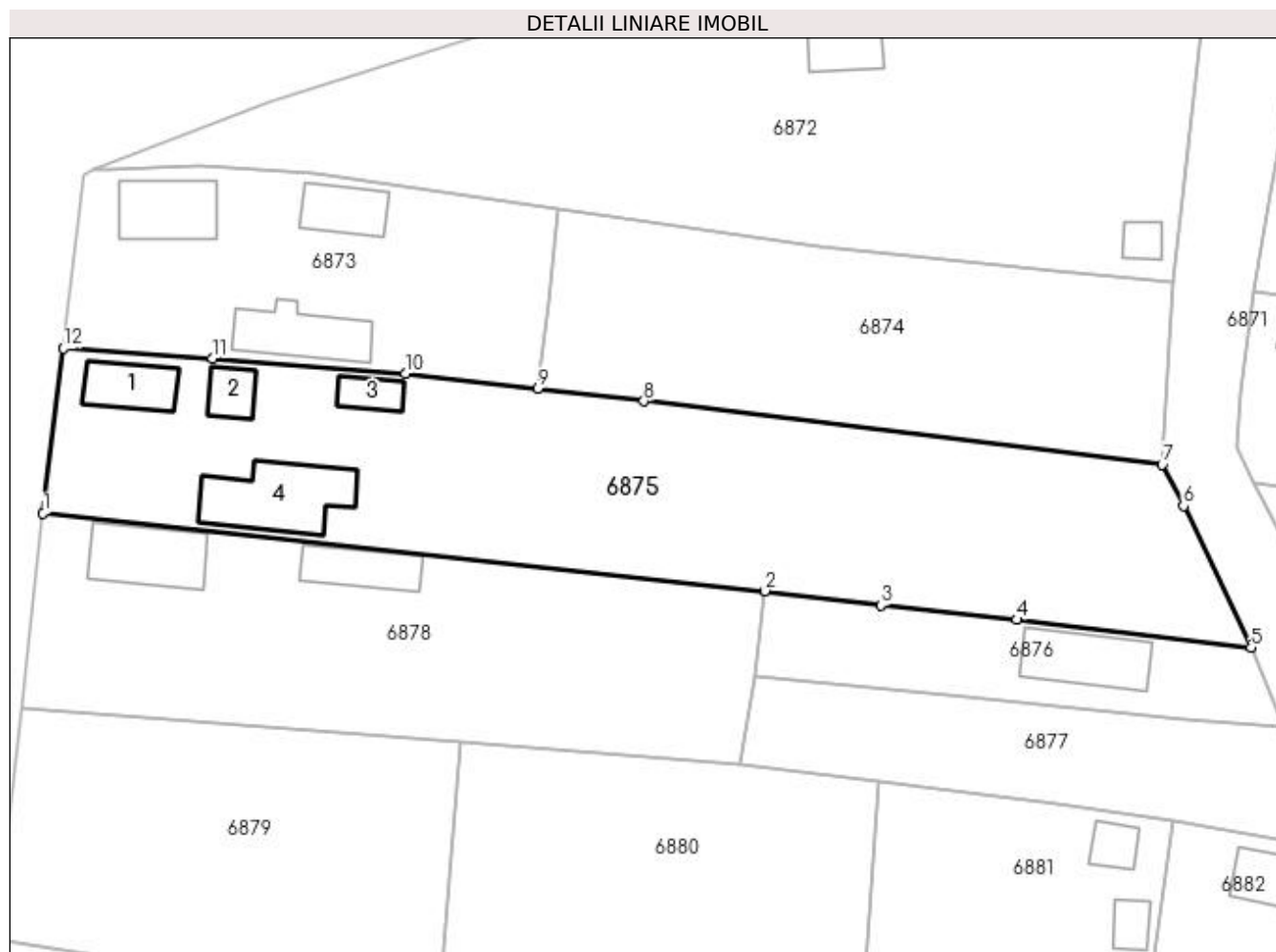
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83973	2.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	9	784	-	
2	arabil	DA	203	9	785	-	
3	livada	DA	1.027	9	779	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	83973-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta din anul 1951
A1.2	83973-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa din anul 1997
A1.3	83973-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa din anul 1952
A1.4	83973-C4	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta din anul 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.249,356 333.632,719	2	483.321,472 333.624,96	72.532
2	483.321,472 333.624,96	3	483.333,013 333.623,505	11.632
3	483.333,013 333.623,505	4	483.346,621 333.622,081	13.682
4	483.346,621 333.622,081	5	483.370,02 333.619,3	23.564
5	483.370,02 333.619,3	6	483.363,266 333.633,436	15.667
6	483.363,266 333.633,436	7	483.361,147 333.637,567	4.643
7	483.361,147 333.637,567	8	483.309,377 333.643,909	52.157
8	483.309,377 333.643,909	9	483.298,758 333.645,143	10.69
9	483.298,758 333.645,143	10	483.285,527 333.646,681	13.32
10	483.285,527 333.646,681	11	483.266,245 333.648,195	19.341
11	483.266,245 333.648,195	12	483.251,406 333.649,176	14.871
12	483.251,406 333.649,176	1	483.249,356 333.632,719	16.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.