

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 928 Masurata: 911	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71143, din 08/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.737 din data de 14.02.2007 eliberat de Primăria Sectorului 2; Certificat de deces nr.55 din data de 24.10.2001 eliberat de Primăria Comunei Hârsești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI GHERGHINA DEFUNCT:Da 2) MOLOIU IANCU DEFUNCT:Da 3) MOLOIU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI GHERGHINA DEFUNCT:Da 2) MOLOIU IANCU DEFUNCT:Da 3) MOLOIU IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

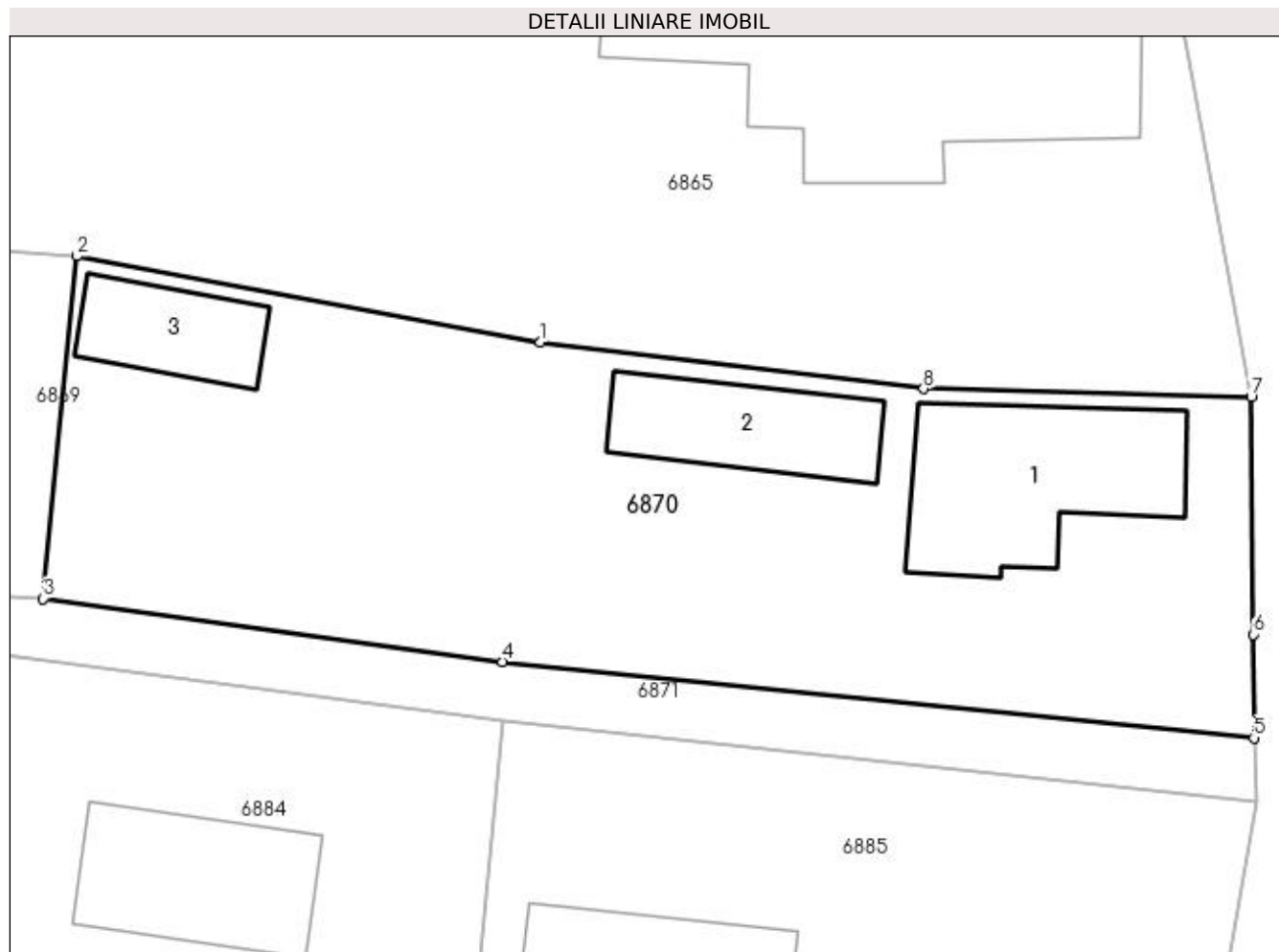
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 928 Masurata: 911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	9	731	-	În act se regasește și P731/2,733
2	arabil	DA	86	9	731	-	
3	livada	DA	161	9	731	-	
4	arabil	DA	362	9	732	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.524,845 333.594,11	2	483.502,487 333.598,262	22.74
2	483.502,487 333.598,262	3	483.500,876 333.581,75	16.59
3	483.500,876 333.581,75	4	483.523,014 333.578,705	22.346
4	483.523,014 333.578,705	5	483.559,243 333.575,036	36.414
5	483.559,243 333.575,036	6	483.559,199 333.580,021	4.985
6	483.559,199 333.580,021	7	483.559,098 333.591,478	11.457
7	483.559,098 333.591,478	8	483.543,311 333.591,869	15.792
8	483.543,311 333.591,869	1	483.524,845 333.594,11	18.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.