

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 99, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.380 Maturata: 2.046	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 105296, din 28/07/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATOI ILEANA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATOI ILEANA, lipsă CNP	A1.1, A1.2

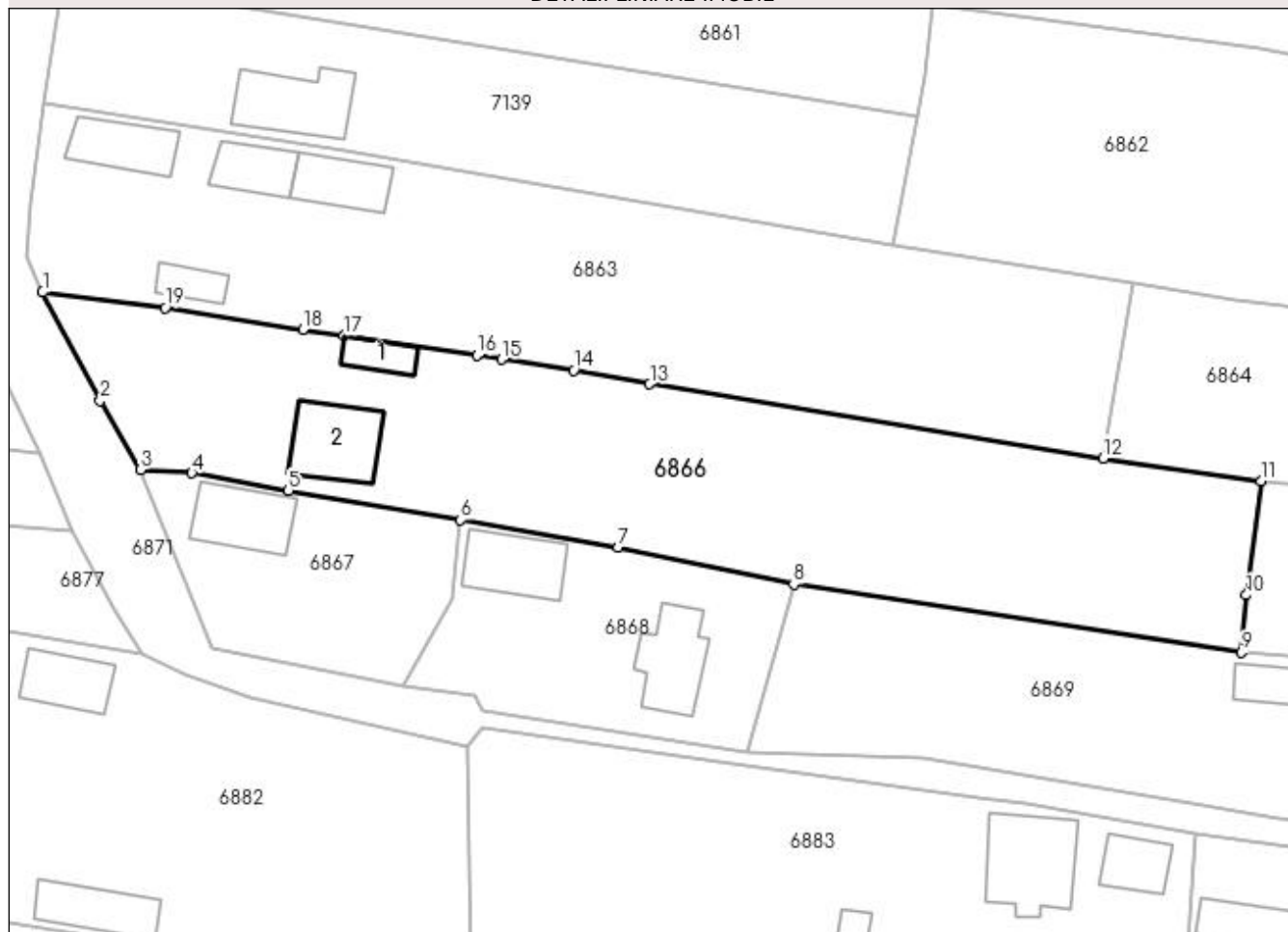
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.380 Masurata: 2.046	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	443	9	738	-	
2	arabil	DA	202	9	738	-	În act se regăsește și P739/1,739/2
3	arabil	DA	274	9	739	-	
4	livada	DA	1.127	9	739,740	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.370,236 333.635,675	2	483.376,098 333.624,67	12.469
2	483.376,098 333.624,67	3	483.380,227 333.617,617	8.173
3	483.380,227 333.617,617	4	483.385,436 333.617,267	5.221
4	483.385,436 333.617,267	5	483.395,295 333.615,479	10.02
5	483.395,295 333.615,479	6	483.412,801 333.612,485	17.76
6	483.412,801 333.612,485	7	483.428,883 333.609,735	16.315
7	483.428,883 333.609,735	8	483.446,745 333.605,936	18.262
8	483.446,745 333.605,936	9	483.492,37 333.599,036	46.144
9	483.492,37 333.599,036	10	483.492,862 333.604,86	5.845
10	483.492,862 333.604,86	11	483.494,345 333.616,455	11.689
11	483.494,345 333.616,455	12	483.478,275 333.618,782	16.238
12	483.478,275 333.618,782	13	483.432,083 333.626,323	46.803
13	483.432,083 333.626,323	14	483.424,346 333.627,745	7.867
14	483.424,346 333.627,745	15	483.416,979 333.628,846	7.449
15	483.416,979 333.628,846	16	483.414,479 333.629,258	2.534
16	483.414,479 333.629,258	17	483.400,944 333.631,242	13.68
17	483.400,944 333.631,242	18	483.396,756 333.631,903	4.24
18	483.396,756 333.631,903	19	483.382,726 333.634,119	14.204
19	483.382,726 333.634,119	1	483.370,236 333.635,675	12.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.