

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 110, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 874 Masurata: 1.191	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 110, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 110, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 71143, din 08/05/1995 emis de CJSPDPAT ARGES (Certificat de deces nr.737 din data de 14.02.2007 eliberat de Primăria Sectorului 2; Certificat de deces nr.55 din data de 24.10.2001 eliberat de Primăria Comunei Hârsești);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI GHERGHINA DEFUNCT:Da 2) MOLOIU IANCU DEFUNCT:Da 3) MOLOIU IOANA	
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI GHERGHINA DEFUNCT:Da 2) MOLOIU IANCU DEFUNCT:Da 3) MOLOIU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 874 Masurata: 1.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	735	9	731	-	În act se regăsește și P731/1
1	arabil	DA	381	9	733,740	-	
2	vie	DA	75	9	740	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.492,862 333.604,86	2	483.492,37 333.599,036	5.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.492,37 333.599,036	3	483.502,487 333.598,262	10.147
3	483.502,487 333.598,262	4	483.524,845 333.594,11	22.74
4	483.524,845 333.594,11	5	483.543,311 333.591,869	18.601
5	483.543,311 333.591,869	6	483.559,098 333.591,478	15.792
6	483.559,098 333.591,478	7	483.555,74 333.609,69	18.519
7	483.555,74 333.609,69	8	483.528,519 333.612,86	27.405
8	483.528,519 333.612,86	9	483.516,607 333.614,386	12.009
9	483.516,607 333.614,386	10	483.512,912 333.614,729	3.711
10	483.512,912 333.614,729	11	483.494,345 333.616,455	18.647
11	483.494,345 333.616,455	1	483.492,862 333.604,86	11.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.