

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârsesti, Nr. 227, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.850	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hârsesti, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		Loc. Hârsesti, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia factică în favoarea lui 1) ALBU FLOAREA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU FLOAREA, lipsă CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

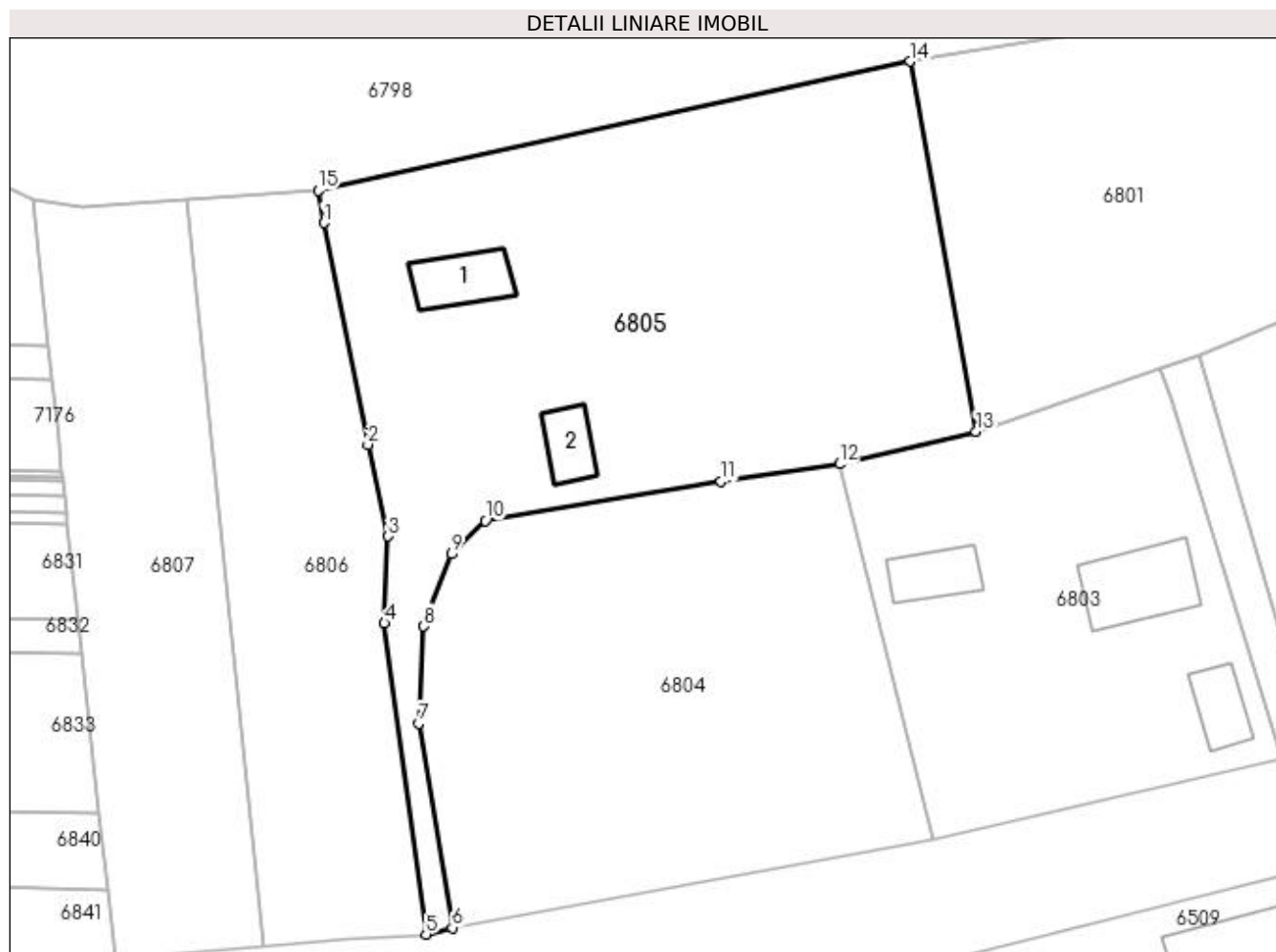
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	938	25	2498	-	
2	drum	DA	108	25	2497	-	
3	faneata	DA	804	25	2499,2500	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.347,981 334.669,882	2	483.351,915 334.650,239	20.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.351,915 334.650,239	3	483.353,713 334.642,104	8.331
3	483.353,713 334.642,104	4	483.353,366 334.634,405	7.707
4	483.353,366 334.634,405	5	483.357,052 334.606,81	27.84
5	483.357,052 334.606,81	6	483.359,38 334.607,383	2.397
6	483.359,38 334.607,383	7	483.356,435 334.625,538	18.392
7	483.356,435 334.625,538	8	483.356,859 334.634,133	8.605
8	483.356,859 334.634,133	9	483.359,323 334.640,533	6.858
9	483.359,323 334.640,533	10	483.362,325 334.643,481	4.207
10	483.362,325 334.643,481	11	483.383,216 334.646,979	21.182
11	483.383,216 334.646,979	12	483.393,736 334.648,503	10.63
12	483.393,736 334.648,503	13	483.405,852 334.651,392	12.456
13	483.405,852 334.651,392	14	483.399,985 334.684,2	33.328
14	483.399,985 334.684,2	15	483.347,491 334.672,779	53.722
15	483.347,491 334.672,779	1	483.347,981 334.669,882	2.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.