

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârsesti, Str Agulesti, Nr. 870A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80532	1.060	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80532-C1	Loc. Hârsesti, Str Agulesti, Nr. 870A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCTIE DIN PAIANTA
A1.2	80532-C2	Loc. Hârsesti, Str Agulesti, Nr. 870A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCTIE DIN LATI CU PAMANT
A1.3		Loc. Hârsesti, Str Agulesti, Nr. 870A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3103 / 10/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. 12921, din 05/06/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (act administrativ nr. 951/07-04-2015 emis de PRIMARIA HARSESTI; act notarial nr. 343/03-07-2003 emis de BNP DANCIU ILIE.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MASALA ION	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MASALA ION	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

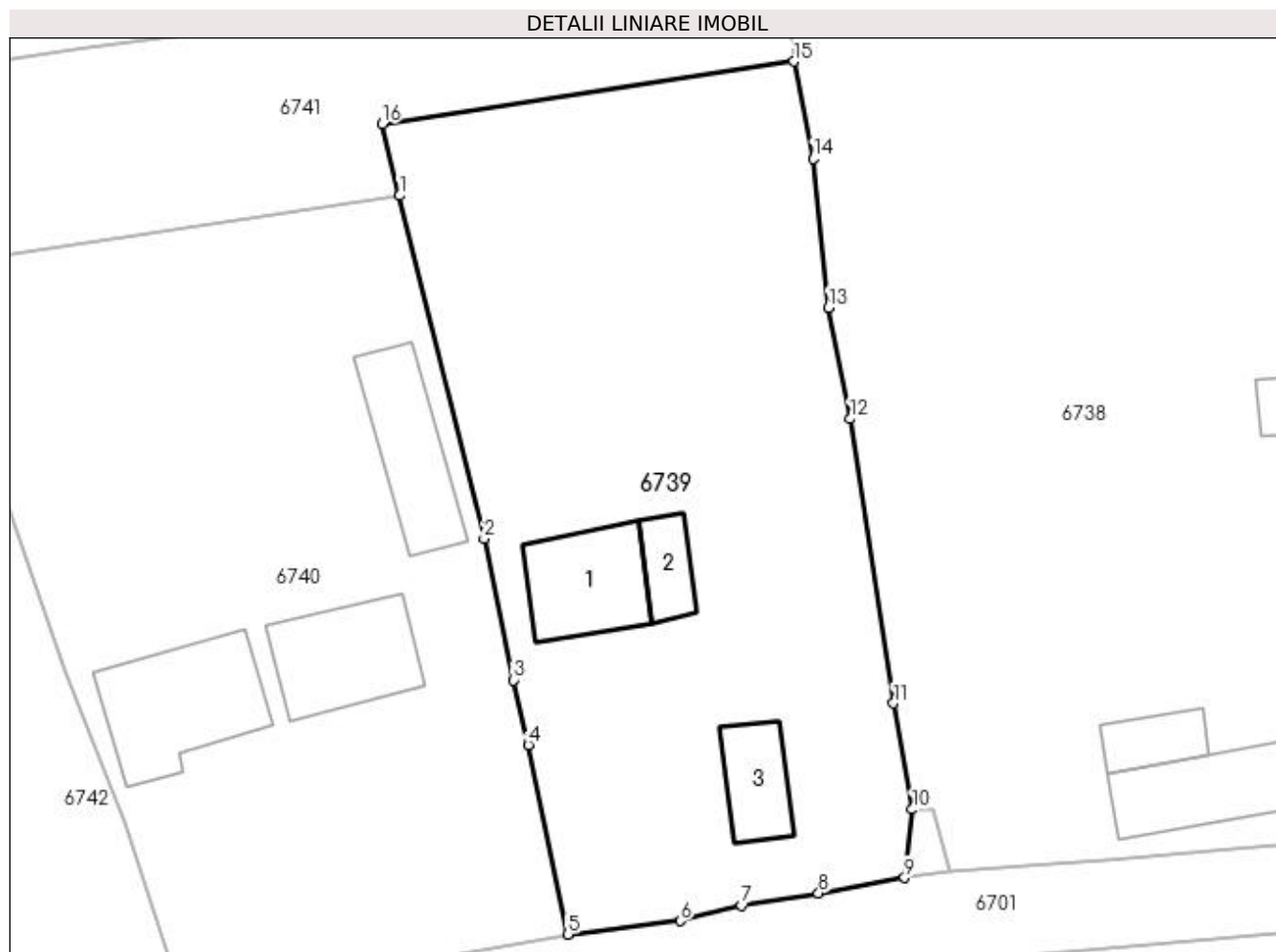
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80532	1.060	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	717	25	2456	-	
2	livada	DA	343	25	2455,2456/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80532-C1	construcții de locuințe	Din acte: 36 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCTIE DIN PAIANTA
A1.2	80532-C2	construcții anexa	Din acte: 18 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCTIE DIN LATI CU PAMANT
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.409,832 335.385,394	2	483.414,719 335.365,587	20.401
2	483.414,719 335.365,587	3	483.416,419 335.357,421	8.341
3	483.416,419 335.357,421	4	483.417,269 335.353,668	3.848
4	483.417,269 335.353,668	5	483.419,547 335.342,724	11.179
5	483.419,547 335.342,724	6	483.426,056 335.343,504	6.556
6	483.426,056 335.343,504	7	483.429,584 335.344,402	3.64
7	483.429,584 335.344,402	8	483.434,051 335.345,115	4.524
8	483.434,051 335.345,115	9	483.439,024 335.345,992	5.05
9	483.439,024 335.345,992	10	483.439,466 335.349,944	3.977
10	483.439,466 335.349,944	11	483.438,386 335.356,069	6.219
11	483.438,386 335.356,069	12	483.435,881 335.372,499	16.62
12	483.435,881 335.372,499	13	483.434,625 335.378,938	6.56
13	483.434,625 335.378,938	14	483.433,741 335.387,544	8.651
14	483.433,741 335.387,544	15	483.432,625 335.393,148	5.714
15	483.432,625 335.393,148	16	483.408,82 335.389,551	24.075
16	483.408,82 335.389,551	1	483.409,832 335.385,394	4.278

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.