

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârsești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.964	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hârsești, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		Loc. Hârsești, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6312, din 23/02/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAE GHEORGHE, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAE GHEORGHE, lipsă CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.964	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	644	24	2431,2434	-	În act se regăsește P2432
2	arabil	DA	351	24	2421,2434	-	
3	pasune	DA	969	24	2432-2434	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.230,88 335.442,901	2	483.231,382 335.406,735	36.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.231,382 335.406,735	3	483.232,639 335.387,038	19.737
3	483.232,639 335.387,038	4	483.235,363 335.387,124	2.725
4	483.235,363 335.387,124	5	483.238,059 335.344,674	42.536
5	483.238,059 335.344,674	6	483.238,459 335.340,793	3.902
6	483.238,459 335.340,793	7	483.259,785 335.341,451	21.336
7	483.259,785 335.341,451	8	483.256,236 335.384,713	43.407
8	483.256,236 335.384,713	9	483.252,07 335.384,528	4.17
9	483.252,07 335.384,528	10	483.251,68 335.388,229	3.721
10	483.251,68 335.388,229	11	483.249,823 335.405,83	17.699
11	483.249,823 335.405,83	12	483.248,872 335.434,191	28.377
12	483.248,872 335.434,191	13	483.248,575 335.441,031	6.846
13	483.248,575 335.441,031	1	483.230,88 335.442,901	17.794

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.