

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârsesti, Nr. 874, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hârsesti, Nr. 874, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		Loc. Hârsesti, Nr. 874, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Hârsesti, Nr. 874, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78245, din 22/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAE FLOREA , lipsă CNP 2) NAE ION 3) NAE MARIN , lipsă CNP 4) NAE ALEXANDRU , lipsă CNP 5) NAE FLOAREA , lipsă CNP 6) NAE ANTON , lipsă CNP 7) ȚÎR PĂUNA , lipsă CNP 8) NAE GHEORGHE , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAE FLOREA , lipsă CNP 2) NAE ION 3) NAE MARIN , lipsă CNP 4) NAE ALEXANDRU , lipsă CNP 5) NAE FLOAREA , lipsă CNP 6) NAE ANTON , lipsă CNP 7) ȚÎR PĂUNA , lipsă CNP 8) NAE GHEORGHE , lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

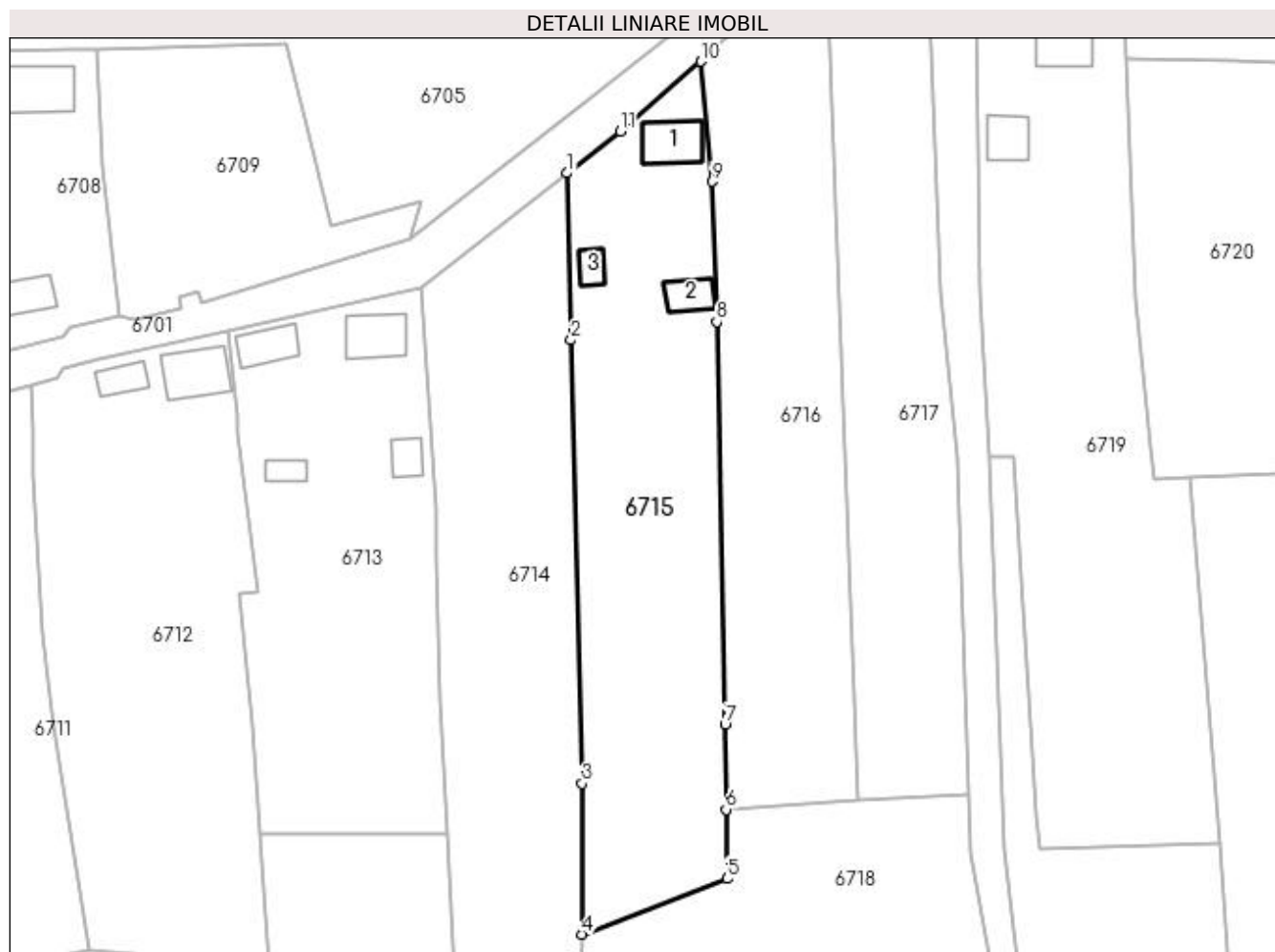
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	425	24	2427	-	În act se regăsește P2428,P2429
2	arabil	DA	175	24	2428	-	
3	padure	DA	1.000	24	2510	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; S. construită desfasurată:35 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurată:20 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfasurată:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.182,579 335.420,619	2	483.183,047 335.400,871	19.754
2	483.183,047 335.400,871	3	483.184,386 335.348,404	52.484
3	483.184,386 335.348,404	4	483.184,309 335.330,57	17.834
4	483.184,309 335.330,57	5	483.201,552 335.337,151	18.456
5	483.201,552 335.337,151	6	483.201,429 335.345,323	8.173
6	483.201,429 335.345,323	7	483.201,278 335.355,343	10.021
7	483.201,278 335.355,343	8	483.200,293 335.403,002	47.669
8	483.200,293 335.403,002	9	483.199,784 335.419,632	16.638
9	483.199,784 335.419,632	10	483.198,455 335.433,825	14.255
10	483.198,455 335.433,825	11	483.188,921 335.425,574	12.609
11	483.188,921 335.425,574	1	483.182,579 335.420,619	8.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.