

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 248, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80333	Din acte: 1.593 Masurata: 1.631	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80333-C1	Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANUL CONSTRUIRII 1973
A1.2	80333-C2	Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANUL CONSTRUIRII 1972
A1.3		Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1978 / 06/03/2014		
Act Notarial nr. 597, din 05/03/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DURA ANETA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DURA ANETA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

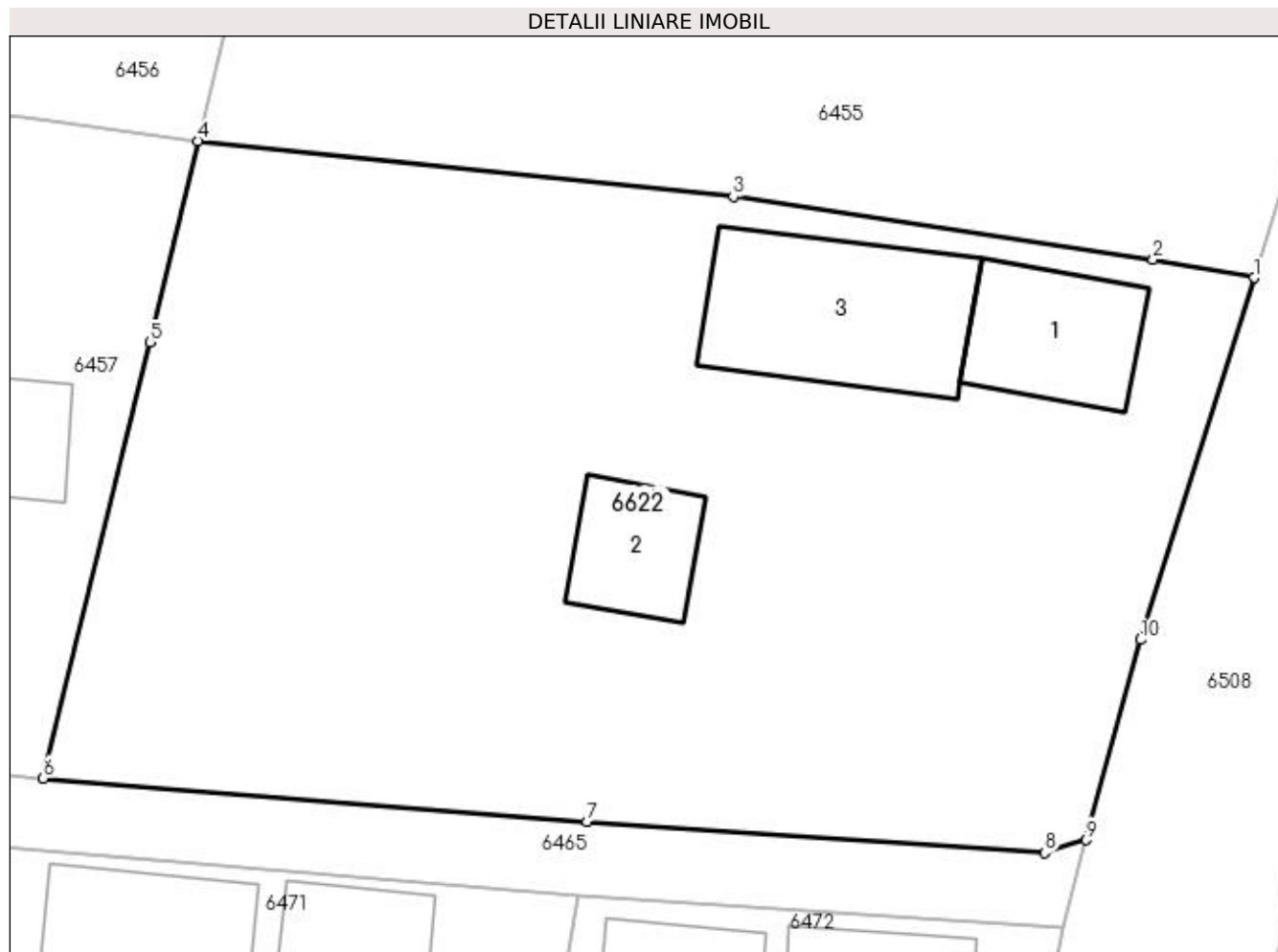
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80333	Din acte: 1.593 Masurata: 1.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.034	1	93	-	
2	arabil	DA	597	1	90-92	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80333-C1	construcții de locuințe	Din acte: 52 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANUL CONSTRUIRII 1973
A1.2	80333-C2	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANUL CONSTRUIRII 1972
A1.3		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.333,5 334.126,971	2	483.328,486 334.127,863	5.093
2	483.328,486 334.127,863	3	483.307,632 334.130,998	21.088
3	483.307,632 334.130,998	4	483.281,037 334.133,762	26.738
4	483.281,037 334.133,762	5	483.278,628 334.123,76	10.288
5	483.278,628 334.123,76	6	483.273,338 334.102,108	22.289
6	483.273,338 334.102,108	7	483.300,352 334.099,96	27.099
7	483.300,352 334.099,96	8	483.323,109 334.098,39	22.811
8	483.323,109 334.098,39	9	483.325,157 334.099,033	2.147
9	483.325,157 334.099,033	10	483.327,867 334.108,989	10.318
10	483.327,867 334.108,989	1	483.333,5 334.126,971	18.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.