



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6620

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:232

Nr. cadastral vechi:312

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 190, Jud. Arges, T10,P794,793,795,792,796

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80231	Din acte: 2.355 Masurata: 2.399	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80231-C1	Loc. Martalogi, Nr. 190, Jud. Arges, T10, P794,793,795,792,796	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	80231-C2	Loc. Martalogi, Nr. 190, Jud. Arges, T10, P794,793,795,792,796	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3	80231-C3	Loc. Martalogi, Nr. 190, Jud. Arges, T10, P794,793,795,792,796	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1371 / 06/12/2005		
Act Notarial nr. 2197, din 18/11/2005;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2 1) HULUBA ION , necăsătorit, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 232)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) VASILE LUCIAN , căsătorit, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 232)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
8655 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 2095, din 31/08/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HULUBA MARIOARA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

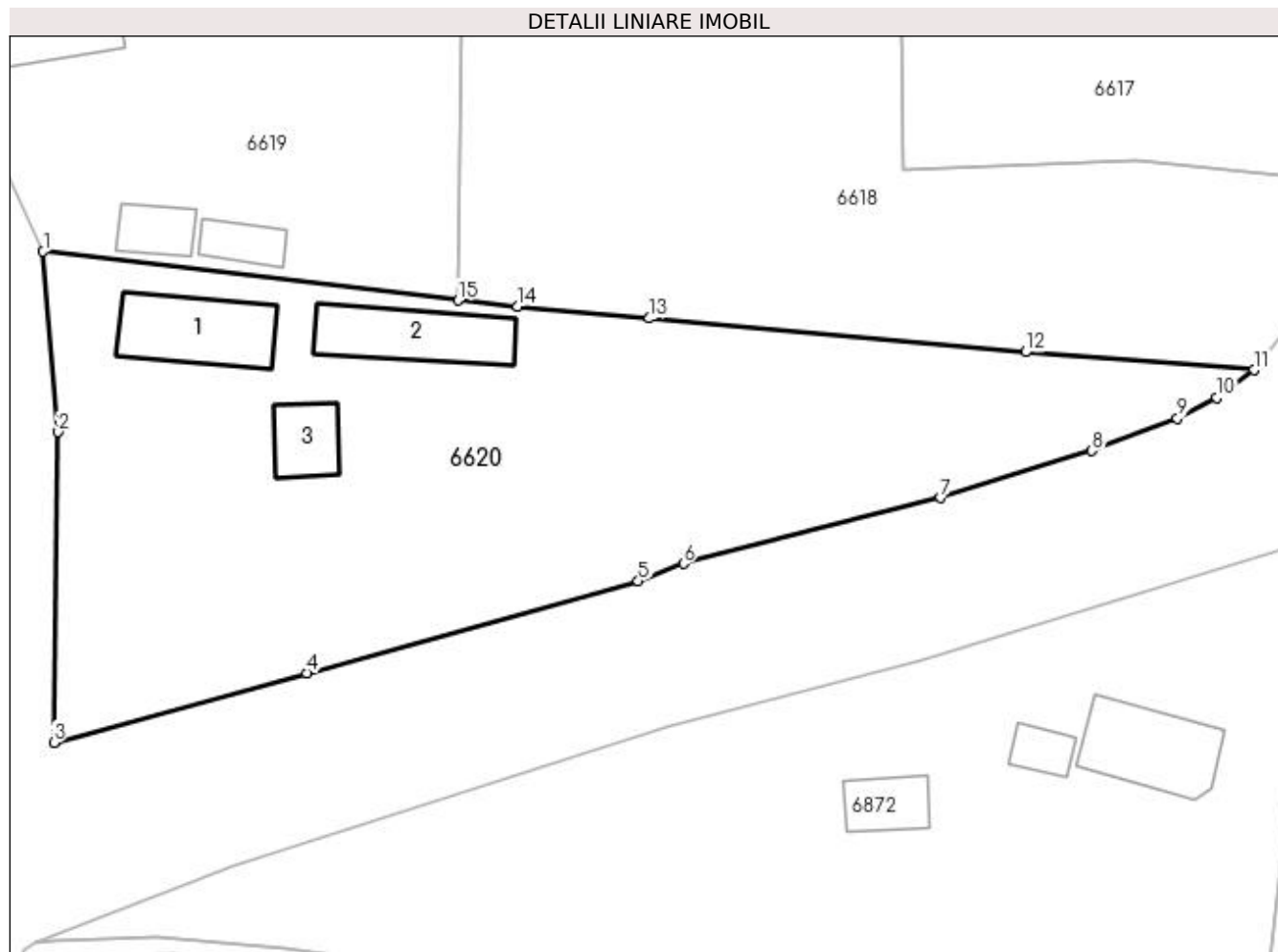
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80231	Din acte: 2.355 Masurata: 2.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.178	10	794,795	-	
2	arabil	DA	647	10	792,793,795	-	
3	livada	DA	574	10	795,796	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80231-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	80231-C2	construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3	80231-C3	construcții anexa	Din acte: 76 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.255,101 333.727,94	2	483.256,431 333.712,028	15.967
2	483.256,431 333.712,028	3	483.256,032 333.684,636	27.395
3	483.256,032 333.684,636	4	483.278,32 333.690,775	23.118
4	483.278,32 333.690,775	5	483.307,56 333.698,892	30.346
5	483.307,56 333.698,892	6	483.311,539 333.700,431	4.266
6	483.311,539 333.700,431	7	483.334,228 333.706,228	23.418
7	483.334,228 333.706,228	8	483.347,57 333.710,356	13.966
8	483.347,57 333.710,356	9	483.355,097 333.713,231	8.057
9	483.355,097 333.713,231	10	483.358,59 333.715,059	3.942
10	483.358,59 333.715,059	11	483.361,845 333.717,491	4.063
11	483.361,845 333.717,491	12	483.341,696 333.719,068	20.211
12	483.341,696 333.719,068	13	483.308,539 333.722,034	33.289
13	483.308,539 333.722,034	14	483.296,915 333.723,11	11.674
14	483.296,915 333.723,11	15	483.291,658 333.723,621	5.282
15	483.291,658 333.723,621	1	483.255,101 333.727,94	36.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.