

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 193, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.668 Masurata: 2.884	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 193, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 193, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 193, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71139, din 08/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA MARIN, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA MARIN, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

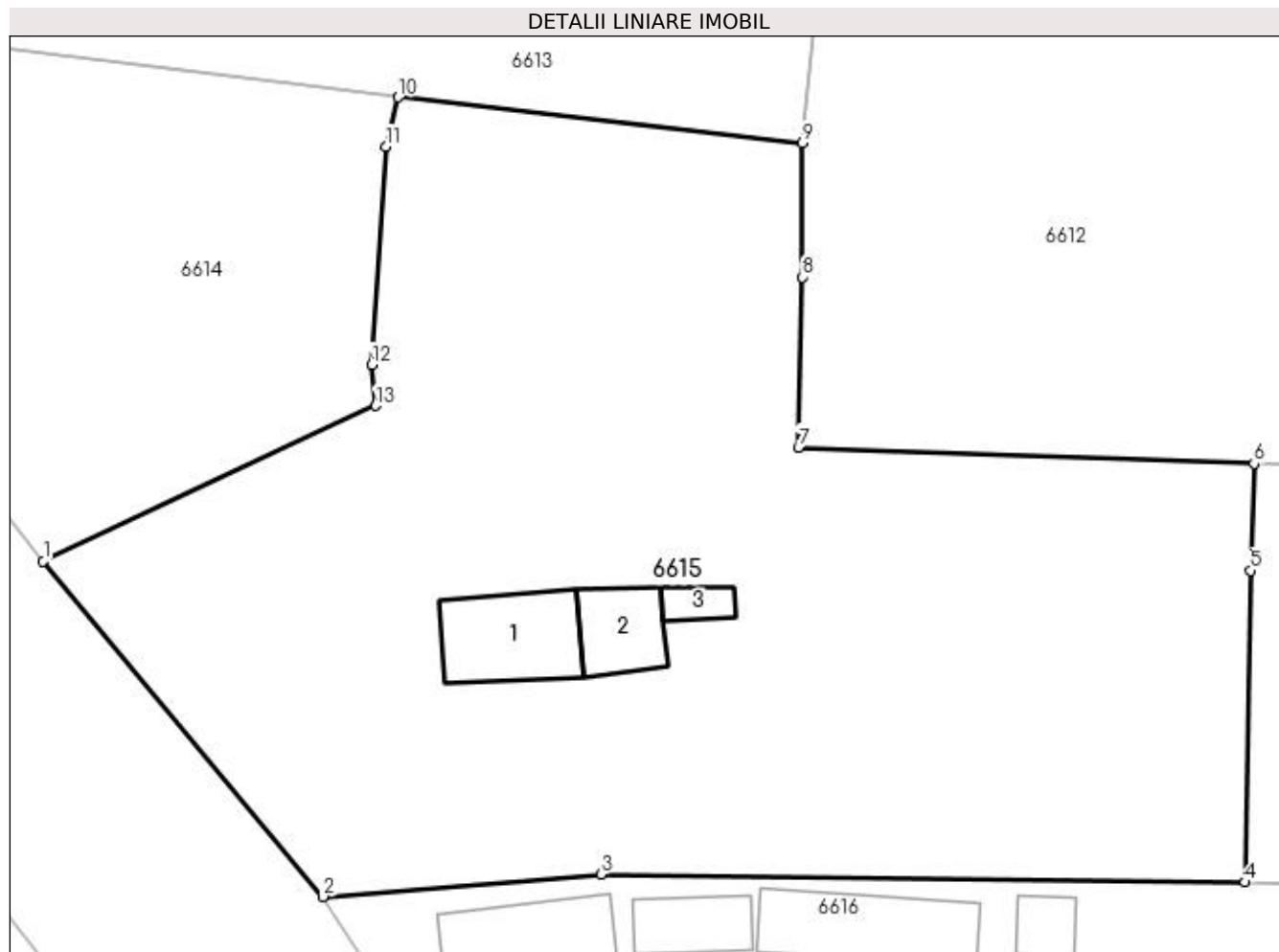
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.668 Masurata: 2.884	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	10	898,899	-	În act se regasește și P897/1
2	vie	DA	439	10	897	-	
3	arabil	DA	759	10	893	-	
4	livada	DA	252	10	808	-	
5	arabil	DA	607	10	807	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.212,378 333.792,861	2	483.231,721 333.769,654	30.211
2	483.231,721 333.769,654	3	483.250,949 333.771,185	19.289
3	483.250,949 333.771,185	4	483.295,517 333.770,645	44.571
4	483.295,517 333.770,645	5	483.295,909 333.792,208	21.567
5	483.295,909 333.792,208	6	483.296,139 333.799,6	7.396
6	483.296,139 333.799,6	7	483.264,623 333.800,737	31.537
7	483.264,623 333.800,737	8	483.264,885 333.812,506	11.772
8	483.264,885 333.812,506	9	483.264,886 333.821,79	9.284
9	483.264,886 333.821,79	10	483.236,931 333.824,938	28.132
10	483.236,931 333.824,938	11	483.236,098 333.821,522	3.516
11	483.236,098 333.821,522	12	483.235,092 333.806,458	15.098
12	483.235,092 333.806,458	13	483.235,39 333.803,604	2.87
13	483.235,39 333.803,604	1	483.212,378 333.792,861	25.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.