

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Str Lintești, Nr. 189, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81052	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81052-C1	Loc. Martalogi, Str Lintești, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit - P, anul construirii 1960.
A1.2		Loc. Martalogi, Str Lintești, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13654 / 31/05/2018		
Act Notarial nr. 2127, din 17/07/1996 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 1944 din 17.05.2018, emis de Primaria Harsesti;act notarial nr 6 din 14.02.2018, emis de NP Danciu Ilie;act administrativ nr 1943 din 17.05.2018, emis de Primaria Harsesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂSCEANU NICOLAE 2) VLĂSCEANU TIȚA, soti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂSCEANU NICOLAE 2) VLĂSCEANU TIȚA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

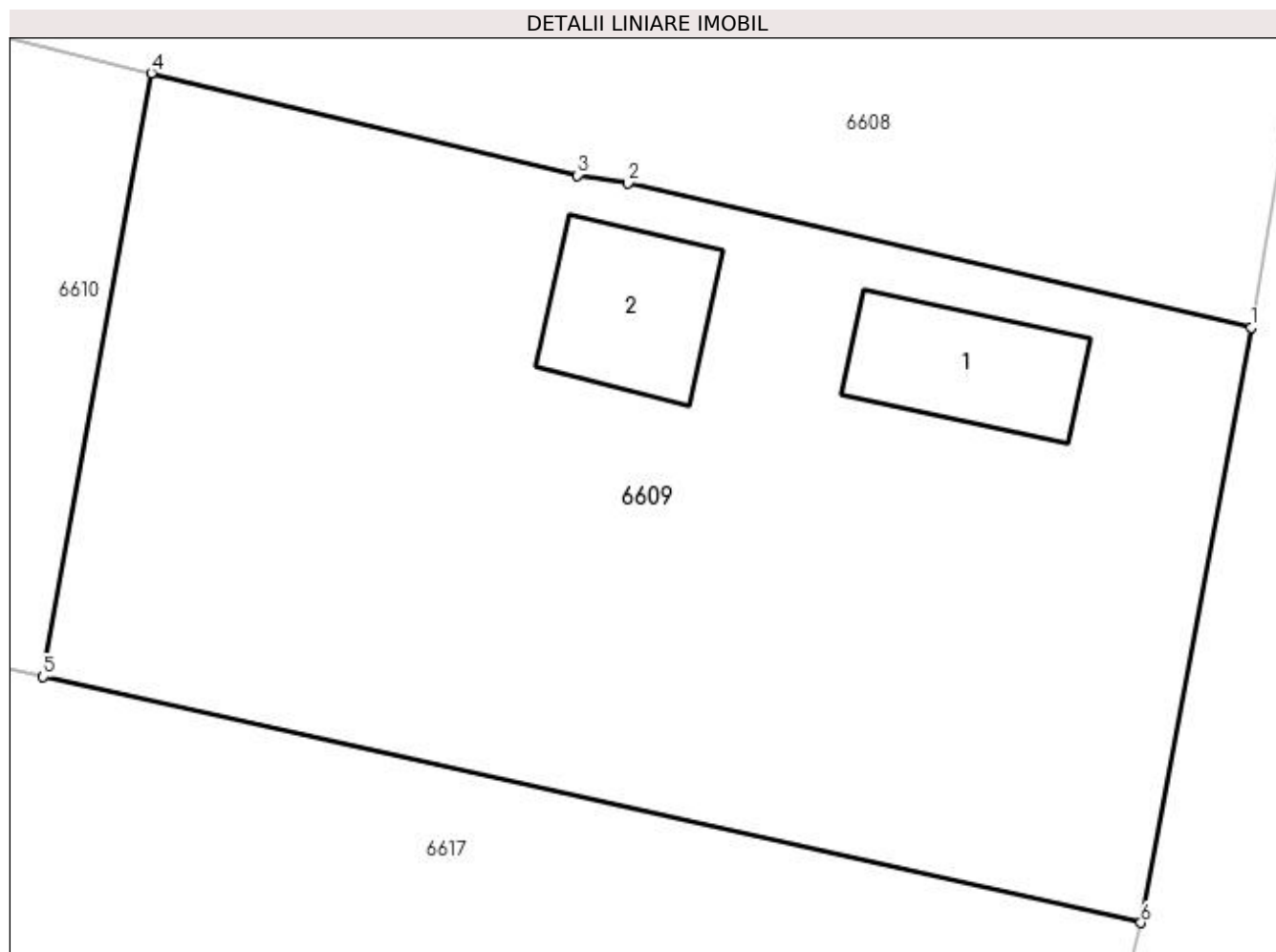
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81052	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	10	803, 804	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81052-C1	construcții de locuințe	Din acte: 38 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit - P, anul construirii 1960.
A1.2		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.385,533 333.780,251	2	483.361,714 333.785,767	24.449
2	483.361,714 333.785,767	3	483.359,784 333.786,071	1.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.359,784 333.786,071	4	483.343,504 333.789,979	16.742
4	483.343,504 333.789,979	5	483.339,364 333.766,919	23.429
5	483.339,364 333.766,919	6	483.381,324 333.757,513	43.001
6	483.381,324 333.757,513	1	483.385,533 333.780,251	23.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.