

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 186, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 717 Masurata: 1.325	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9178, din 06/05/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDUCU GHEORGHE, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDUCU GHEORGHE, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

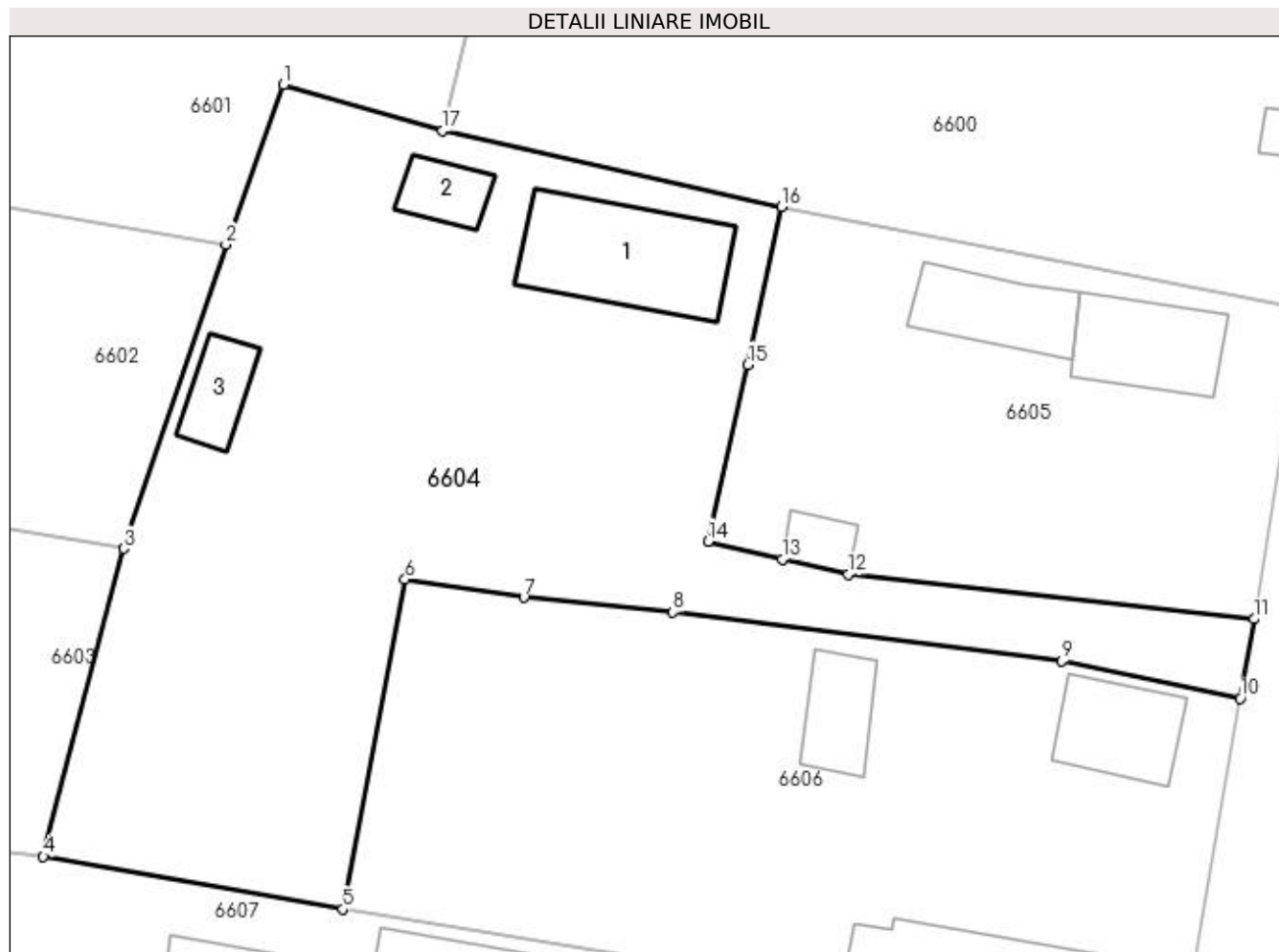
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 717 Masurata: 1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	520	10	820,822	-	În act se regăsește P819
2	drum	DA	130	10	818	-	
3	arabil	DA	675	10	817,821,822	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.342,057 333.893,134	2	483.338,617 333.883,647	10.091
2	483.338,617 333.883,647	3	483.332,541 333.865,561	19.079
3	483.332,541 333.865,561	4	483.327,768 333.847,274	18.9
4	483.327,768 333.847,274	5	483.345,573 333.844,133	18.08
5	483.345,573 333.844,133	6	483.349,279 333.863,737	19.951
6	483.349,279 333.863,737	7	483.356,332 333.862,665	7.134
7	483.356,332 333.862,665	8	483.365,201 333.861,781	8.913
8	483.365,201 333.861,781	9	483.388,321 333.858,902	23.299
9	483.388,321 333.858,902	10	483.398,922 333.856,668	10.834
10	483.398,922 333.856,668	11	483.399,731 333.861,378	4.779
11	483.399,731 333.861,378	12	483.375,615 333.864,034	24.262
12	483.375,615 333.864,034	13	483.371,682 333.864,935	4.035
13	483.371,682 333.864,935	14	483.367,276 333.865,996	4.532
14	483.367,276 333.865,996	15	483.369,652 333.876,494	10.764
15	483.369,652 333.876,494	16	483.371,639 333.885,891	9.605
16	483.371,639 333.885,891	17	483.351,511 333.890,406	20.628
17	483.351,511 333.890,406	1	483.342,057 333.893,134	9.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.