

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 197, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80603	Din acte: 1.411 Masurata: 1.424	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 197, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7400 / 04/08/2015		
Act Notarial nr. 2703, din 29/07/2015 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI DANIEL, , necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

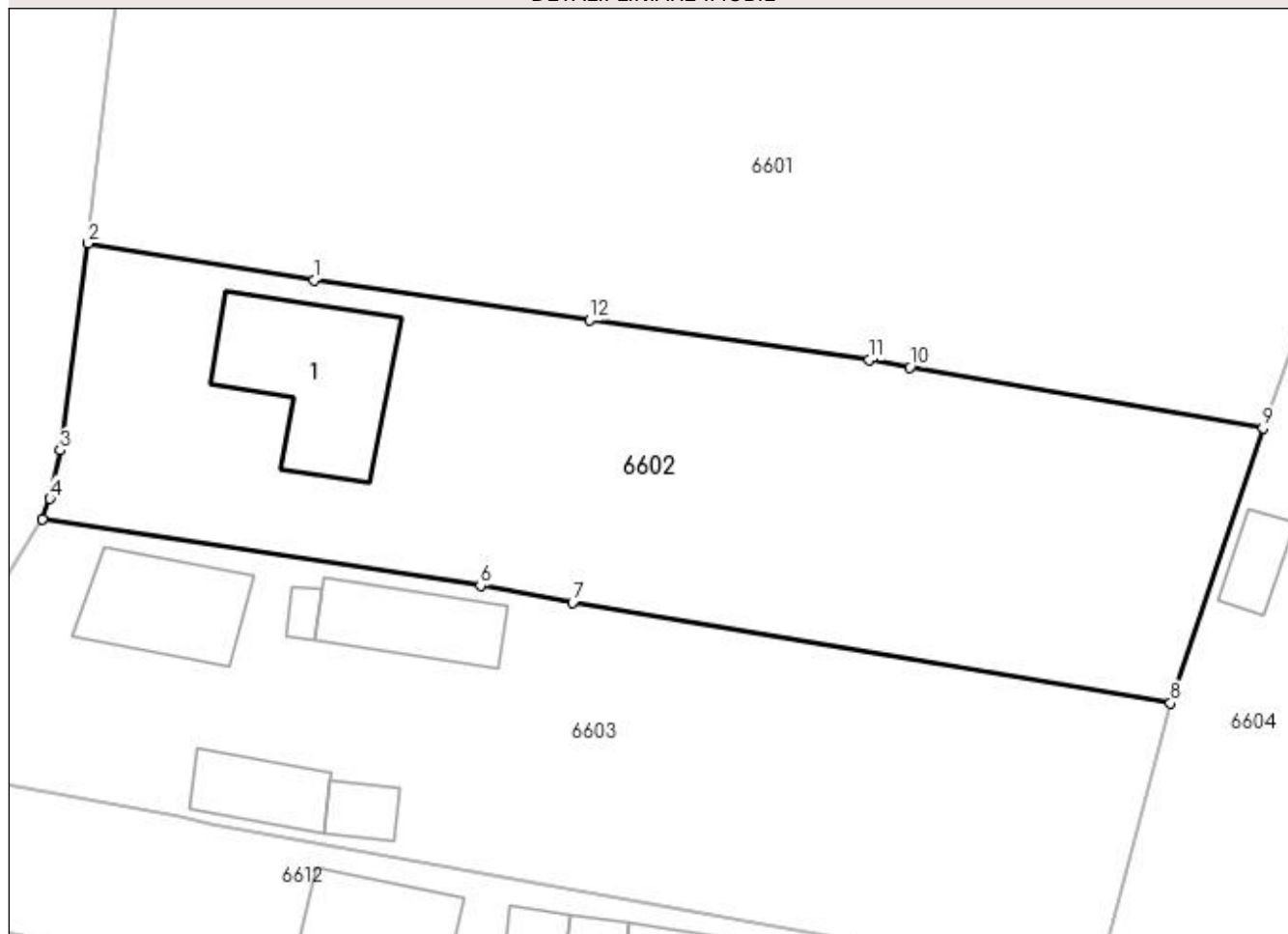
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80603	Din acte: 1.411 Masurata: 1.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.013	10	885	-	
2	arabil	DA	411	10	886,887	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.276,152 333.893,402	2	483.261,29 333.895,819	15.057
2	483.261,29 333.895,819	3	483.259,446 333.882,19	13.753
3	483.259,446 333.882,19	4	483.258,773 333.879,023	3.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.258,773 333.879,023	5	483.258,292 333.877,679	1.427
5	483.258,292 333.877,679	6	483.287,108 333.873,297	29.147
6	483.287,108 333.873,297	7	483.293,184 333.872,169	6.18
7	483.293,184 333.872,169	8	483.332,541 333.865,561	39.908
8	483.332,541 333.865,561	9	483.338,617 333.883,647	19.079
9	483.338,617 333.883,647	10	483.315,393 333.887,65	23.566
10	483.315,393 333.887,65	11	483.312,685 333.888,143	2.753
11	483.312,685 333.888,143	12	483.294,285 333.890,763	18.586
12	483.294,285 333.890,763	1	483.276,152 333.893,402	18.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.