

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 177, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80332	Din acte: 879 Masurata: 981	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80332-C1	Loc. Martalogi, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANUL CONSTRUIRII 1940
A1.2	80332-C2	Loc. Martalogi, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANUL CONSTRUIRII 1960

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8519 / 07/11/2013</b>		
Act Administrativ nr. DP329587, din 19/12/2005 emis de PRIMARIA COMUNEI HARSESTI (act notarial nr. 1614/06-11-2013 emis de Lazar Bogdan Mihai);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDU ALIN ALEXANDRU, ,necasatorit	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDU IULIANA, ,necasatorita	A1, A1.1, A1.2

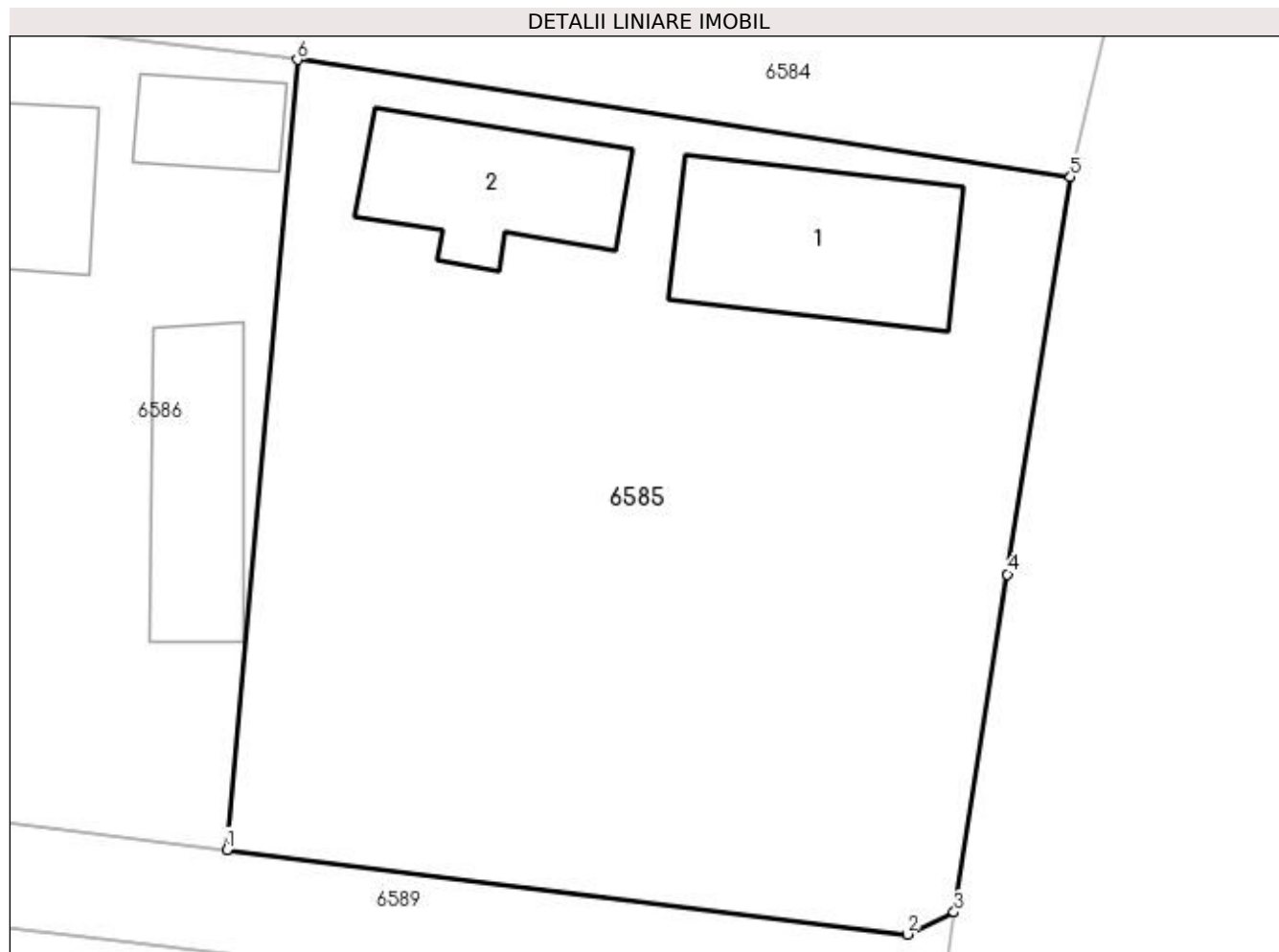
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>8519 / 07/11/2013</b>		
Act Notarial nr. 1614, din 06/11/2013 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIE VIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU IONEL, lipsă CNP	A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80332	Din acte: 879 Masurata: 981	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	981	10	835,836	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80332-C1	construcții de locuințe	Din acte: 67 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANUL CONSTRUIRII 1940
A1.2	80332-C2	construcții anexa	Din acte: 49 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANUL CONSTRUIRII 1960

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.396,945 334.011,152	2	483.424,694 334.007,696	27.963
2	483.424,694 334.007,696	3	483.426,61 334.008,594	2.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.426,61 334.008,594	4	483.428,784 334.022,382	13.958
4	483.428,784 334.022,382	5	483.431,359 334.038,582	16.403
5	483.431,359 334.038,582	6	483.399,827 334.043,367	31.893
6	483.399,827 334.043,367	1	483.396,945 334.011,152	32.344

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.