

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 204, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.030 Masurata: 2.070	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Martalogi, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.5		Loc. Martalogi, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 98579, din 20/06/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRÎNCU IOANA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRÎNCU IOANA, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

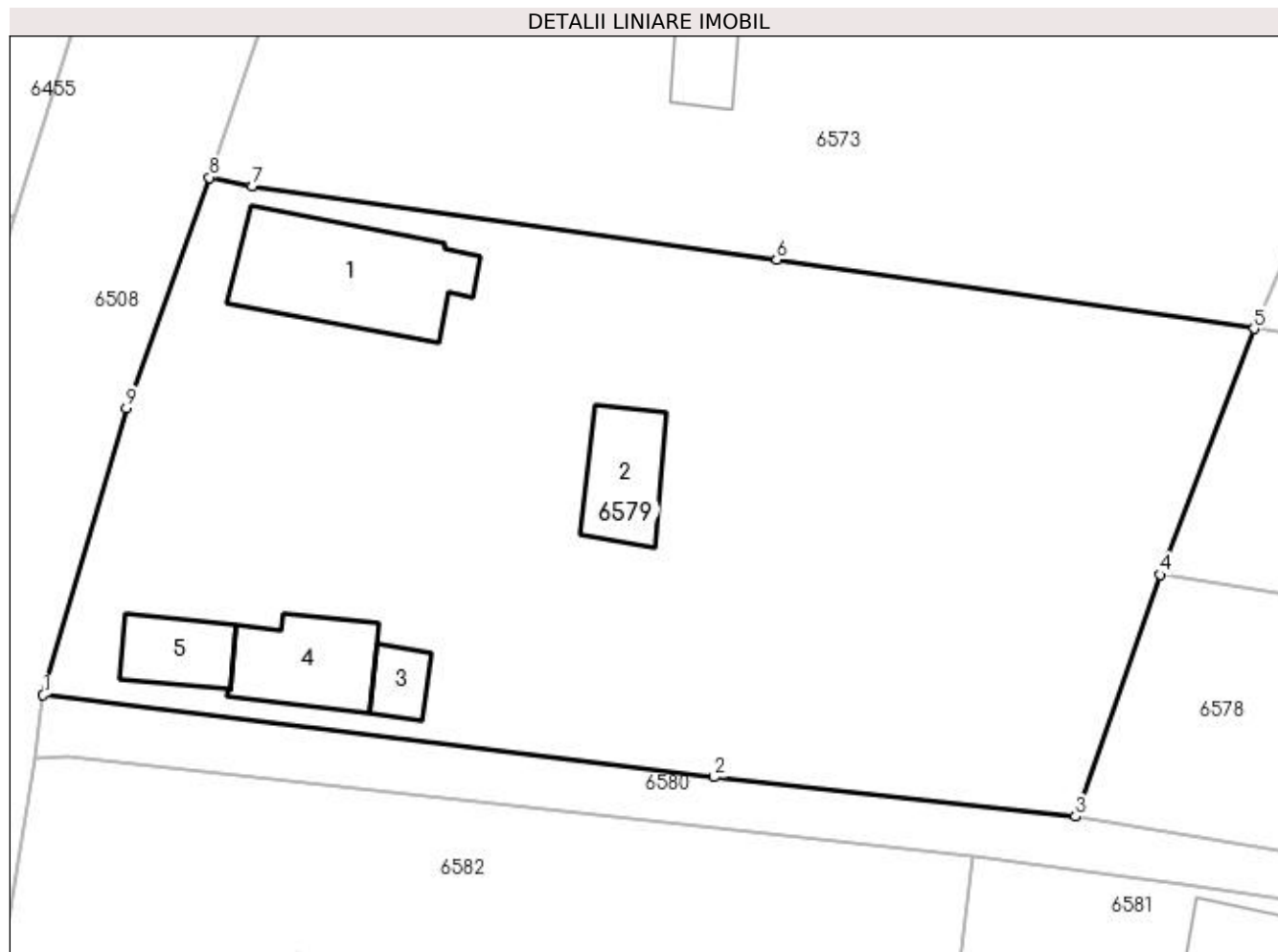
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.030 Masurata: 2.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.151	10	861,862	-	
2	arabil	DA	642	10	862	-	
3	livada	DA	277	10	862	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.5		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.335,258 334.097,57	2	483.376,51 334.092,524	41.559
2	483.376,51 334.092,524	3	483.398,703 334.090,108	22.324
3	483.398,703 334.090,108	4	483.403,923 334.104,968	15.75
4	483.403,923 334.104,968	5	483.409,689 334.120,092	16.186
5	483.409,689 334.120,092	6	483.380,352 334.124,329	29.641
6	483.380,352 334.124,329	7	483.348,11 334.128,862	32.559
7	483.348,11 334.128,862	8	483.345,48 334.129,377	2.68
8	483.345,48 334.129,377	9	483.340,359 334.115,212	15.062
9	483.340,359 334.115,212	1	483.335,258 334.097,57	18.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.