

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 169, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.677 Masurata: 2.242	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 565, din 16/05/2012 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 106804/ 29.01.1999 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREZOI MARIAN 2) BREZOI GHEORGHE 3) DUCA EUGENIA 4) BREZOI MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREZOI MARIAN 2) BREZOI GHEORGHE 3) DUCA EUGENIA 4) BREZOI MIHAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

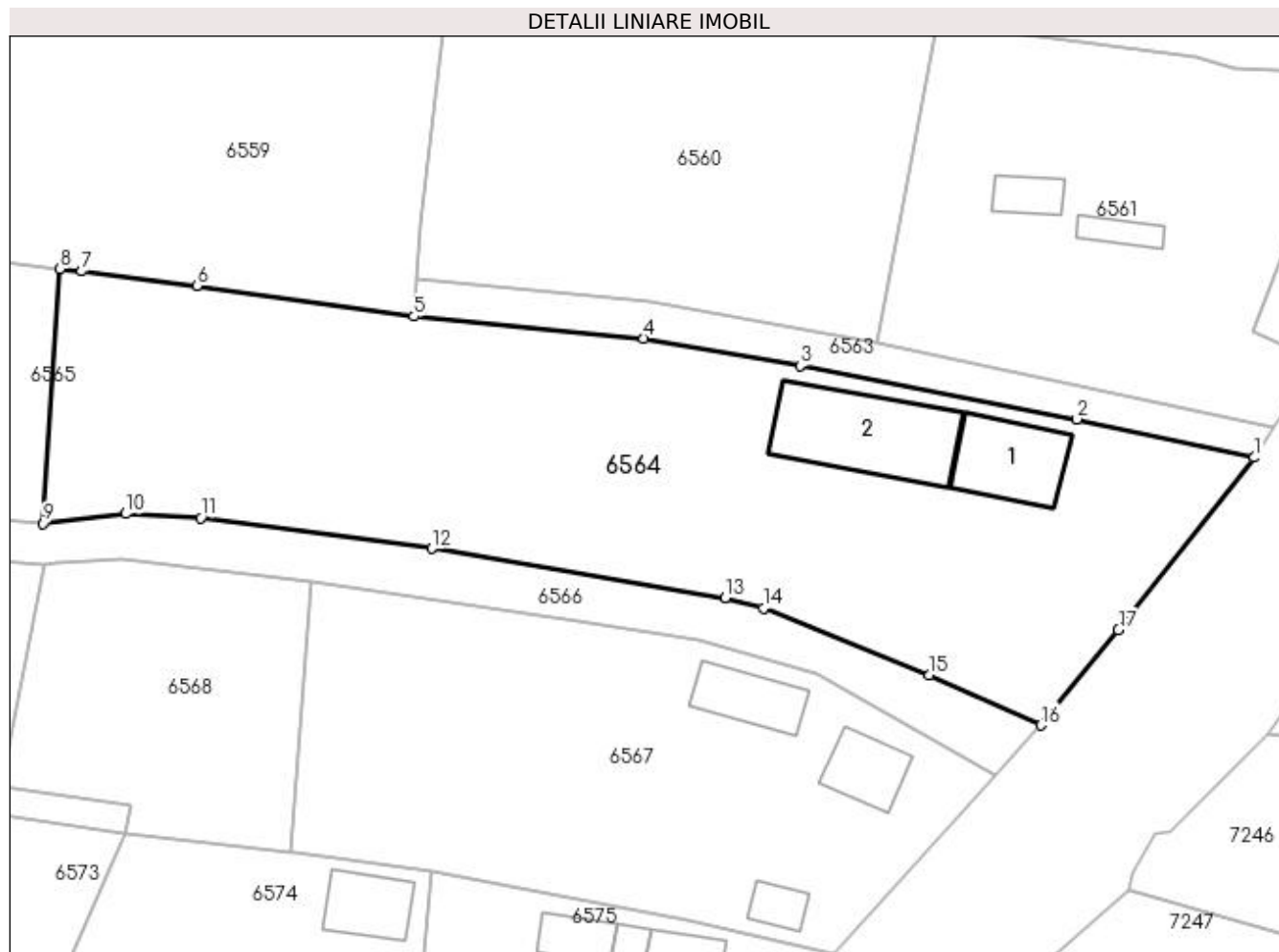
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.677	
	Masurata: 2.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	899	2	155,156	-	În act se regăsește P157,158
2	arabil	DA	575	2	154,156	-	
3	livada	DA	768	2	156	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.523,147 334.181,647	2	483.507,321 334.185,071	16.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.507,321 334.185,071	3	483.482,55 334.189,837	25.225
3	483.482,55 334.189,837	4	483.468,565 334.192,285	14.198
4	483.468,565 334.192,285	5	483.447,993 334.194,257	20.666
5	483.447,993 334.194,257	6	483.428,597 334.197,006	19.59
6	483.428,597 334.197,006	7	483.418,283 334.198,308	10.396
7	483.418,283 334.198,308	8	483.416,295 334.198,526	2.0
8	483.416,295 334.198,526	9	483.414,825 334.175,752	22.821
9	483.414,825 334.175,752	10	483.422,216 334.176,603	7.44
10	483.422,216 334.176,603	11	483.428,921 334.176,258	6.714
11	483.428,921 334.176,258	12	483.449,571 334.173,503	20.833
12	483.449,571 334.173,503	13	483.475,845 334.169,074	26.645
13	483.475,845 334.169,074	14	483.479,272 334.168,169	3.544
14	483.479,272 334.168,169	15	483.494,117 334.162,194	16.002
15	483.494,117 334.162,194	16	483.504,086 334.157,692	10.938
16	483.504,086 334.157,692	17	483.511,004 334.166,218	10.98
17	483.511,004 334.166,218	1	483.523,147 334.181,647	19.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.