

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 168, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 168, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă din lați cu pământ, acoperită cu carton
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 168, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1339, din 25/03/1998 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ION EUGENIU, lipsă CNP,căsătorit	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 82385, din 26/01/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ION ELENA, lipsă CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) COMUNA HÂRSEȘTI, CIF:4122388	A1.1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION EUGENIU, lipsă CNP	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

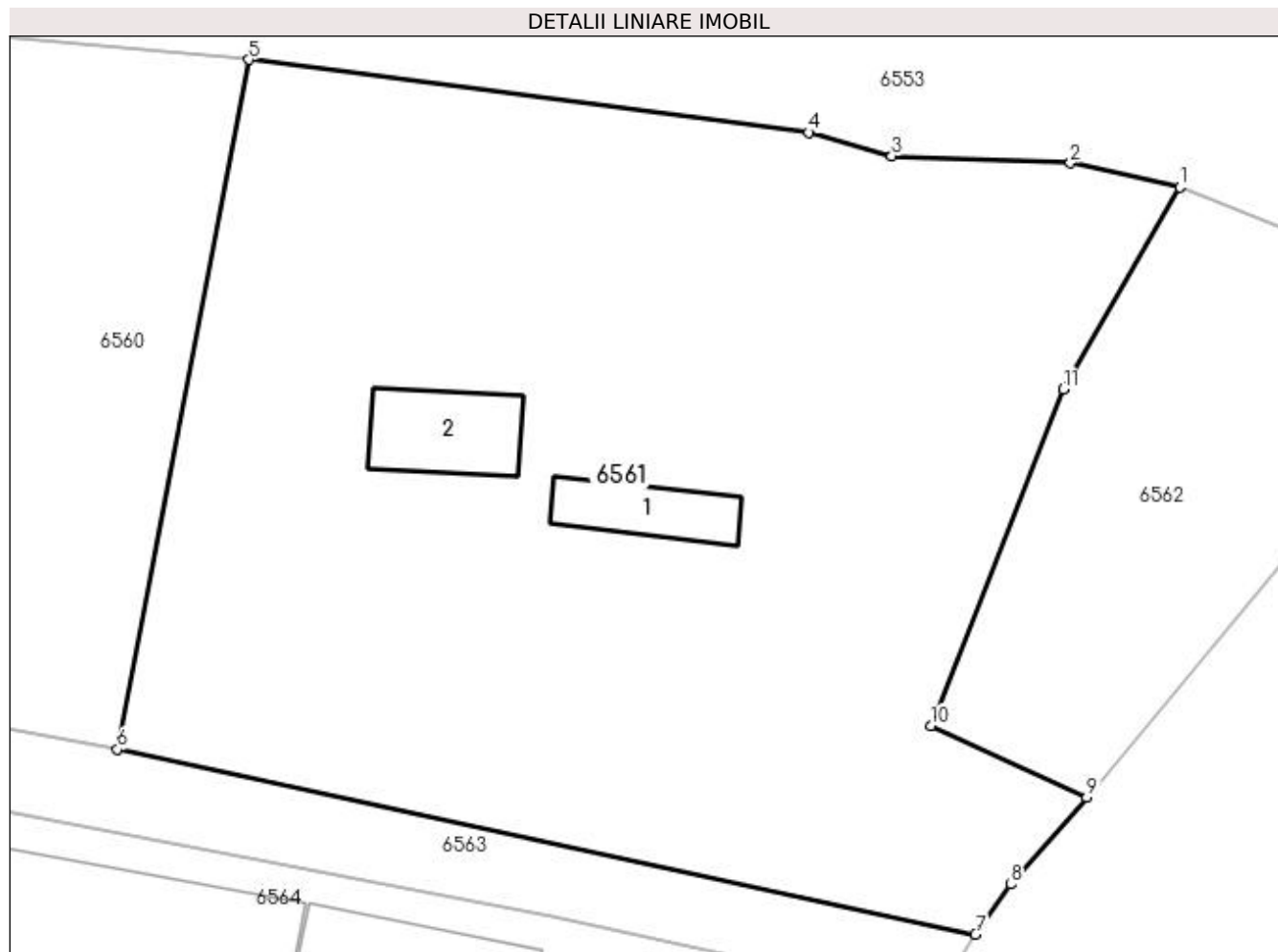
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	251	2	165,167	-	
2	arabil	DA	843	2	165,167	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă din lați cu pământ, acoperită cu carton
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.533,286 334.215,2	2	483.528,761 334.216,2	4.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.528,761 334.216,2	3	483.521,379 334.216,501	7.388
3	483.521,379 334.216,501	4	483.517,954 334.217,46	3.557
4	483.517,954 334.217,46	5	483.494,794 334.220,472	23.355
5	483.494,794 334.220,472	6	483.489,37 334.191,974	29.01
6	483.489,37 334.191,974	7	483.524,83 334.184,325	36.276
7	483.524,83 334.184,325	8	483.526,298 334.186,392	2.535
8	483.526,298 334.186,392	9	483.529,441 334.189,983	4.772
9	483.529,441 334.189,983	10	483.522,992 334.192,937	7.093
10	483.522,992 334.192,937	11	483.528,483 334.206,848	14.956
11	483.528,483 334.206,848	1	483.533,286 334.215,2	9.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.