

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 208, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.027	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Martalogi, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36984, din 24/02/1991 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEMATE NICOLAE , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEMATE NICOLAE , lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.027	2	161,162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.374,215 334.235,738	2	483.370,758 334.218,411	17.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.370,758 334.218,411	3	483.368,272 334.205,954	12.703
3	483.368,272 334.205,954	4	483.374,325 334.204,807	6.161
4	483.374,325 334.204,807	5	483.375,086 334.203,869	1.208
5	483.375,086 334.203,869	6	483.385,35 334.202,314	10.381
6	483.385,35 334.202,314	7	483.401,382 334.200,351	16.152
7	483.401,382 334.200,351	8	483.401,991 334.208,97	8.64
8	483.401,991 334.208,97	9	483.397,918 334.216,275	8.364
9	483.397,918 334.216,275	10	483.398,171 334.218,71	2.448
10	483.398,171 334.218,71	11	483.407,899 334.217,343	9.824
11	483.407,899 334.217,343	12	483.408,14 334.220,372	3.039
12	483.408,14 334.220,372	13	483.409,063 334.228,813	8.491
13	483.409,063 334.228,813	14	483.409,207 334.230,28	1.474
14	483.409,207 334.230,28	15	483.407,637 334.230,489	1.584
15	483.407,637 334.230,489	16	483.391,594 334.233,032	16.243
16	483.391,594 334.233,032	1	483.374,215 334.235,738	17.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.