

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 212, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.038 Masurata: 3.405	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 212, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 212, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 107612, din 06/07/1999 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GONDOIU CONSTANTIN, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GONDOIU CONSTANTIN, lipsă CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.038 Masurata: 3.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.225	2	179,180	-	În act se regasește și P174-175
2	arabil	DA	1.368	2	179	-	
3	livada	DA	812	2	178	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.472,052 334.302,356	2	483.470,51 334.288,463	13.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.470,51 334.288,463	3	483.467,278 334.288,703	3.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.467,278 334.288,703	4	483.465,521 334.288,833	1.762
5	483.463,858 334.278,089	6	483.464,319 334.276,428	1.724
7	483.464,903 334.270,753	8	483.466,339 334.262,942	7.942
9	483.502,639 334.255,975	10	483.516,22 334.253,305	13.841
11	483.522,494 334.252,121	12	483.526,235 334.251,346	3.82
13	483.527,596 334.262,67	14	483.530,244 334.280,925	18.446
15	483.591,688 334.273,033	16	483.594,628 334.285,666	12.971
17	483.562,971 334.290,091	18	483.552,063 334.291,268	10.971
19	483.533,053 334.293,809	20	483.517,385 334.295,879	15.804
21	483.496,199 334.298,679	22	483.489,76 334.299,883	6.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.465,521 334.288,833	5	483.463,858 334.278,089	10.872
6	483.464,319 334.276,428	7	483.464,903 334.270,753	5.705
8	483.466,339 334.262,942	9	483.502,639 334.255,975	36.963
10	483.516,22 334.253,305	11	483.522,494 334.252,121	6.385
12	483.526,235 334.251,346	13	483.527,596 334.262,67	11.405
14	483.530,244 334.280,925	15	483.591,688 334.273,033	61.949
16	483.594,628 334.285,666	17	483.562,971 334.290,091	31.965
18	483.552,063 334.291,268	19	483.533,053 334.293,809	19.179
20	483.517,385 334.295,879	21	483.496,199 334.298,679	21.37
22	483.489,76 334.299,883	1	483.472,052 334.302,356	17.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.