

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:233
Nr. cadastral vechi:315

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 213, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	80279	1.759	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	80279-C1	Loc. Martalogi, Nr. 213, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 213, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1010 / 08/02/2013	
Act Notarial nr. 531, din 05/02/2013 emis de DANCIU ILIE;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PRODLACT ECOLOGIC HÂRSEȘTI SRL, CIF:19306990	
/	
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;	
B3	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PRODLACT ECOLOGIC HÂRSEȘTI SRL, CIF:19306990	

C. Partea III. SARCINI .

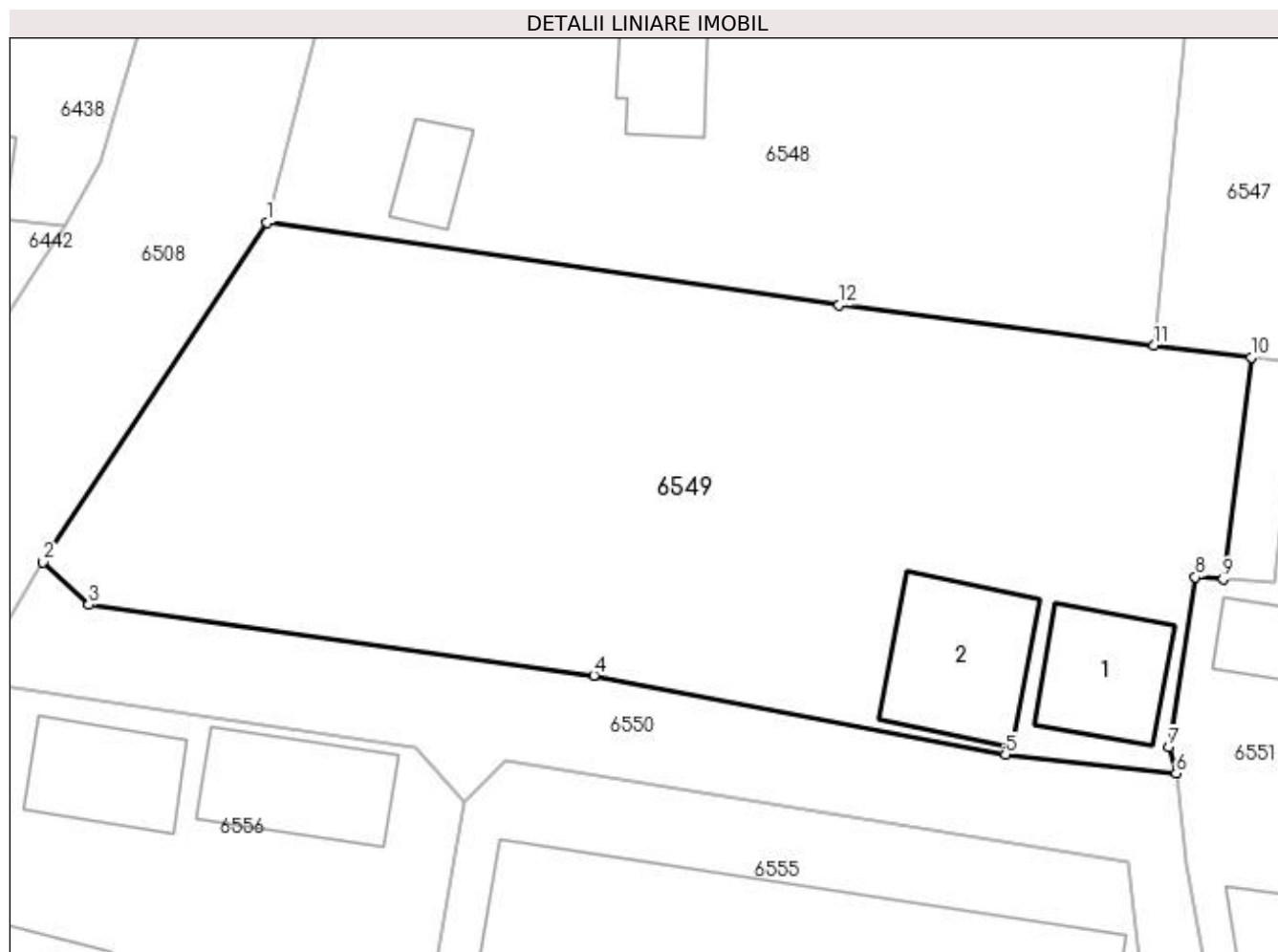
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80279	1.759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	2	182,183	-	
2	livada	DA	759	2	182,189	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80279-C1	construcții de locuințe	Din acte: 44 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.406,87 334.311,233	2	483.392,707 334.289,784	25.703
2	483.392,707 334.289,784	3	483.395,601 334.287,075	3.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.395,601 334.287,075	4	483.427,512 334.282,625	32.22
4	483.427,512 334.282,625	5	483.453,52 334.277,62	26.485
5	483.453,52 334.277,62	6	483.464,319 334.276,428	10.865
6	483.464,319 334.276,428	7	483.463,858 334.278,089	1.724
7	483.463,858 334.278,089	8	483.465,521 334.288,833	10.872
8	483.465,521 334.288,833	9	483.467,278 334.288,703	1.762
9	483.467,278 334.288,703	10	483.469,049 334.302,718	14.126
10	483.469,049 334.302,718	11	483.462,918 334.303,457	6.175
11	483.462,918 334.303,457	12	483.443,009 334.306,023	20.074
12	483.443,009 334.306,023	1	483.406,87 334.311,233	36.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.