



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6547

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:104
Nr. cadastral vechi:12

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 166, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	80309	Din acte: 3.631 Masurata: 3.660	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	80309-C1	Loc. Martalogi, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	80309-C2	Loc. Martalogi, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	80309-C3	Loc. Martalogi, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.4		Loc. Martalogi, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
173 / 25/03/2002		
Act Notarial nr. 1692, din 21/03/2002 emis de N.P. PIRVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINTE ION , , casatorit cu, lipsă CNP 2) LINTE MARCELA , lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINTE ION , lipsă CNP 2) LINTE MARCELA , lipsă CNP	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

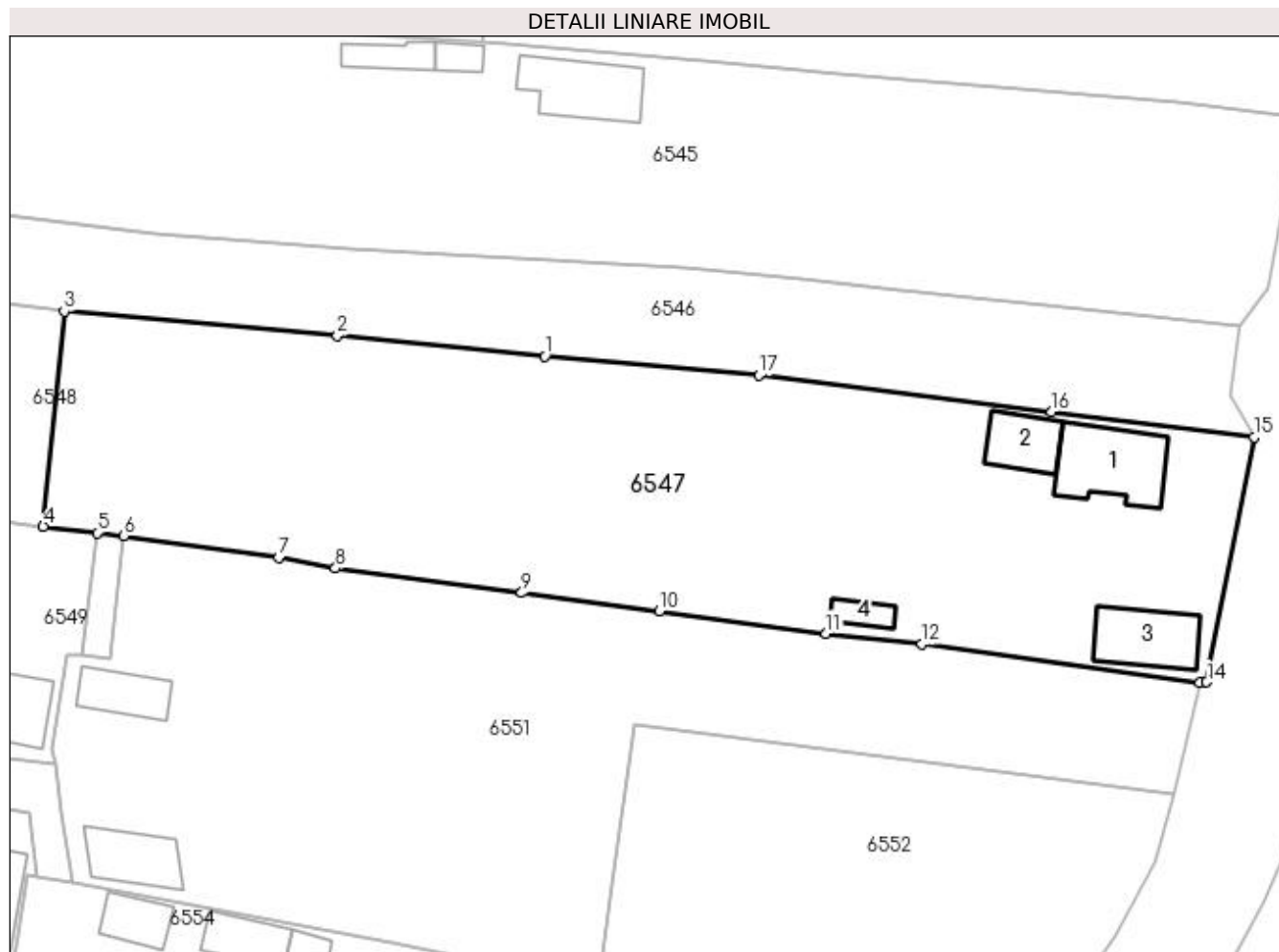
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80309	Din acte: 3.631 Masurata: 3.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.569	2	187,188,190	-	
2	arabil	DA	671	2	186,187	-	
3	livada	DA	1.420	2	186	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80309-C1	construcții de locuințe	Din acte: 70 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	80309-C2	construcții anexa	Din acte: 81 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	80309-C3	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.520,027 334.322,799	2	483.496,42 334.325,142	23.723
2	483.496,42 334.325,142	3	483.465,295 334.327,913	31.248
3	483.465,295 334.327,913	4	483.462,918 334.303,457	24.571
4	483.462,918 334.303,457	5	483.469,049 334.302,718	6.175
5	483.469,049 334.302,718	6	483.472,052 334.302,356	3.025
6	483.472,052 334.302,356	7	483.489,76 334.299,883	17.88
7	483.489,76 334.299,883	8	483.496,199 334.298,679	6.551
8	483.496,199 334.298,679	9	483.517,385 334.295,879	21.37
9	483.517,385 334.295,879	10	483.533,053 334.293,809	15.804
10	483.533,053 334.293,809	11	483.552,063 334.291,268	19.179
11	483.552,063 334.291,268	12	483.562,971 334.290,091	10.971
12	483.562,971 334.290,091	13	483.594,628 334.285,666	31.965
13	483.594,628 334.285,666	14	483.595,397 334.285,74	0.773
14	483.595,397 334.285,74	15	483.600,776 334.313,592	28.367
15	483.600,776 334.313,592	16	483.577,741 334.316,473	23.214
16	483.577,741 334.316,473	17	483.544,4 334.320,644	33.601
17	483.544,4 334.320,644	1	483.520,027 334.322,799	24.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.