

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 215, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.036 Masurata: 4.414	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Martalogi, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.5		Loc. Martalogi, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6		Loc. Martalogi, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5542, din 04/02/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTĂ ALEXANDRA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTĂ ALEXANDRA, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

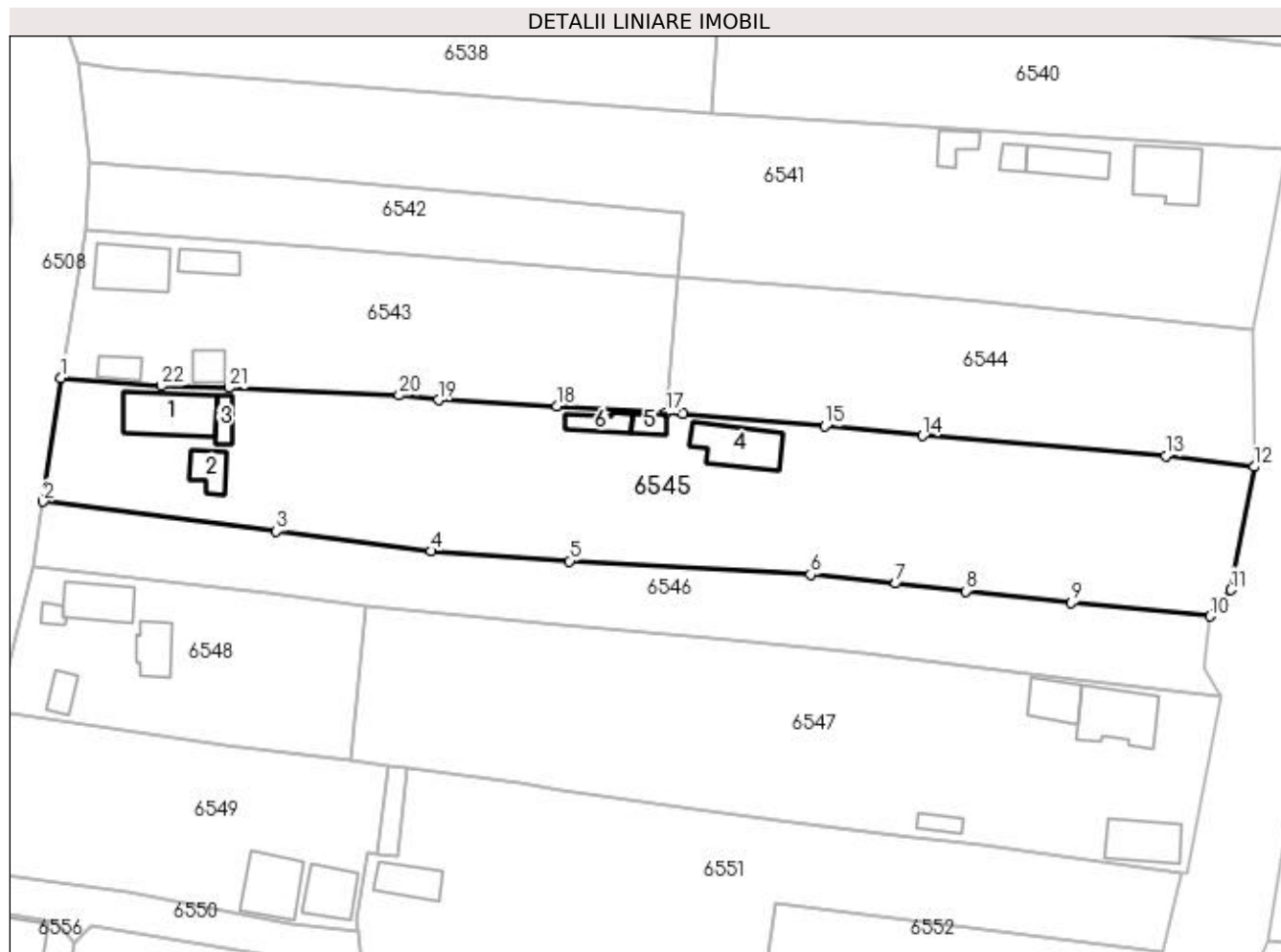
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.036 Masurata: 4.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	609	2	197	-	În act se regasește și P198,201/1
2	arabil	DA	1.686	2	193-196	-	
3	curți constructii	DA	501	2	193	-	
4	drum	DA	249	2	191	-	
5	faneata	DA	70	2	191	-	
6	faneata	DA	231	2	192	-	
7	vie	DA	351	2	192	-	
8	livada	DA	717	2	191,192	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	483.417,122 334.364,159	2	483.414,266 334.344,513	19.853	2	483.414,266 334.344,513	3	483.451,208 334.339,794	37.242
3	483.451,208 334.339,794	4	483.475,747 334.336,696	24.734	4	483.475,747 334.336,696	5	483.497,624 334.335,114	21.934
5	483.497,624 334.335,114	6	483.535,823 334.332,994	38.258	6	483.535,823 334.332,994	7	483.549,339 334.331,558	13.592
7	483.549,339 334.331,558	8	483.560,451 334.330,352	11.177	8	483.560,451 334.330,352	9	483.577,164 334.328,537	16.811
9	483.577,164 334.328,537	10	483.599,119 334.326,341	22.065	10	483.599,119 334.326,341	11	483.602,415 334.330,513	5.317
11	483.602,415 334.330,513	12	483.606,1 334.350,03	19.862	12	483.606,1 334.350,03	13	483.592,159 334.351,757	14.048
13	483.592,159 334.351,757	14	483.553,573 334.354,932	38.716	14	483.553,573 334.354,932	15	483.538,139 334.356,491	15.513
15	483.538,139 334.356,491	16	483.515,642 334.358,4	22.578	16	483.515,642 334.358,4	17	483.512,962 334.358,635	2.69
17	483.512,962 334.358,635	18	483.495,662 334.359,649	17.33	18	483.495,662 334.359,649	19	483.476,875 334.360,618	18.812
19	483.476,875 334.360,618	20	483.470,647 334.361,36	6.272	20	483.470,647 334.361,36	21	483.443,634 334.362,526	27.038
21	483.443,634 334.362,526	22	483.432,962 334.362,852	10.677	22	483.432,962 334.362,852	1	483.417,122 334.364,159	15.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.