



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6537

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 218, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.731 Masurata: 1.733	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 218, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință din ostreață, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 218, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă din lemne, acoperit cu tablă
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 218, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu internită

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1022, din 23/08/2004 emis de NP DANCIU ILIE;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIȘENOIU VERONICA, căsătorită cu 2) VISENOIU DUMITRU, lipsă CNP
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

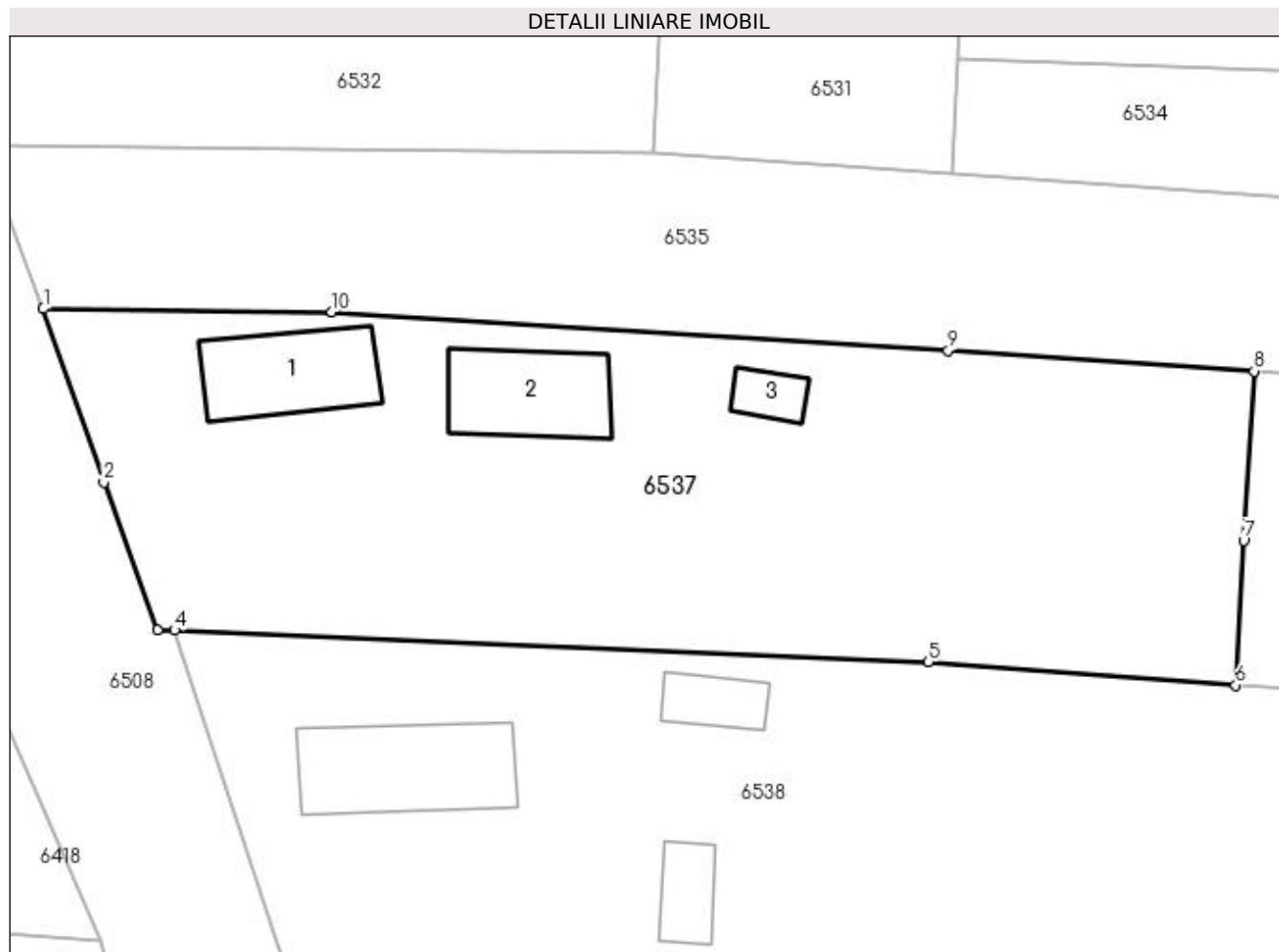
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1022, din 23/08/2004 emis de NP DANCIU ILIE;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) ȘERBAN LEONTE
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN LEONTE
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) ȘERBAN MARIA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN MARIA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.731 Masurata: 1.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.157	2	218,219	-	
2	arabil	DA	576	2	219	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfășurată:65 mp; Locuință din oțelă, acoperită cu tablă
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfășurată:65 mp; Anexă din lemn, acoperită cu tablă
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfășurată:16 mp; Anexă din paianță, acoperită cu internită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.398,262 334.473,982	2	483.402,446 334.462,006	12.686
2	483.402,446 334.462,006	3	483.406,164 334.451,847	10.818
3	483.406,164 334.451,847	4	483.407,325 334.451,803	1.162
4	483.407,325 334.451,803	5	483.459,328 334.449,614	52.049
5	483.459,328 334.449,614	6	483.480,524 334.448,014	21.256
6	483.480,524 334.448,014	7	483.481,074 334.458,008	10.009
7	483.481,074 334.458,008	8	483.481,787 334.469,677	11.691
8	483.481,787 334.469,677	9	483.460,682 334.471,09	21.152
9	483.460,682 334.471,09	10	483.418,17 334.473,766	42.596
10	483.418,17 334.473,766	1	483.398,262 334.473,982	19.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.