

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:270

Nr. cadastral vechi:350

Adresa: Loc. Martalogi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	80565	754	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>421 / 06/02/2007</b>		
Act Notarial nr. 304, din 30/01/2007 emis de BNP DANCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ISBASESCU AUREL</b> , lipsă CNP 2) <b>ISBASESCU ILEANA LUMINITA</b> , , soti, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

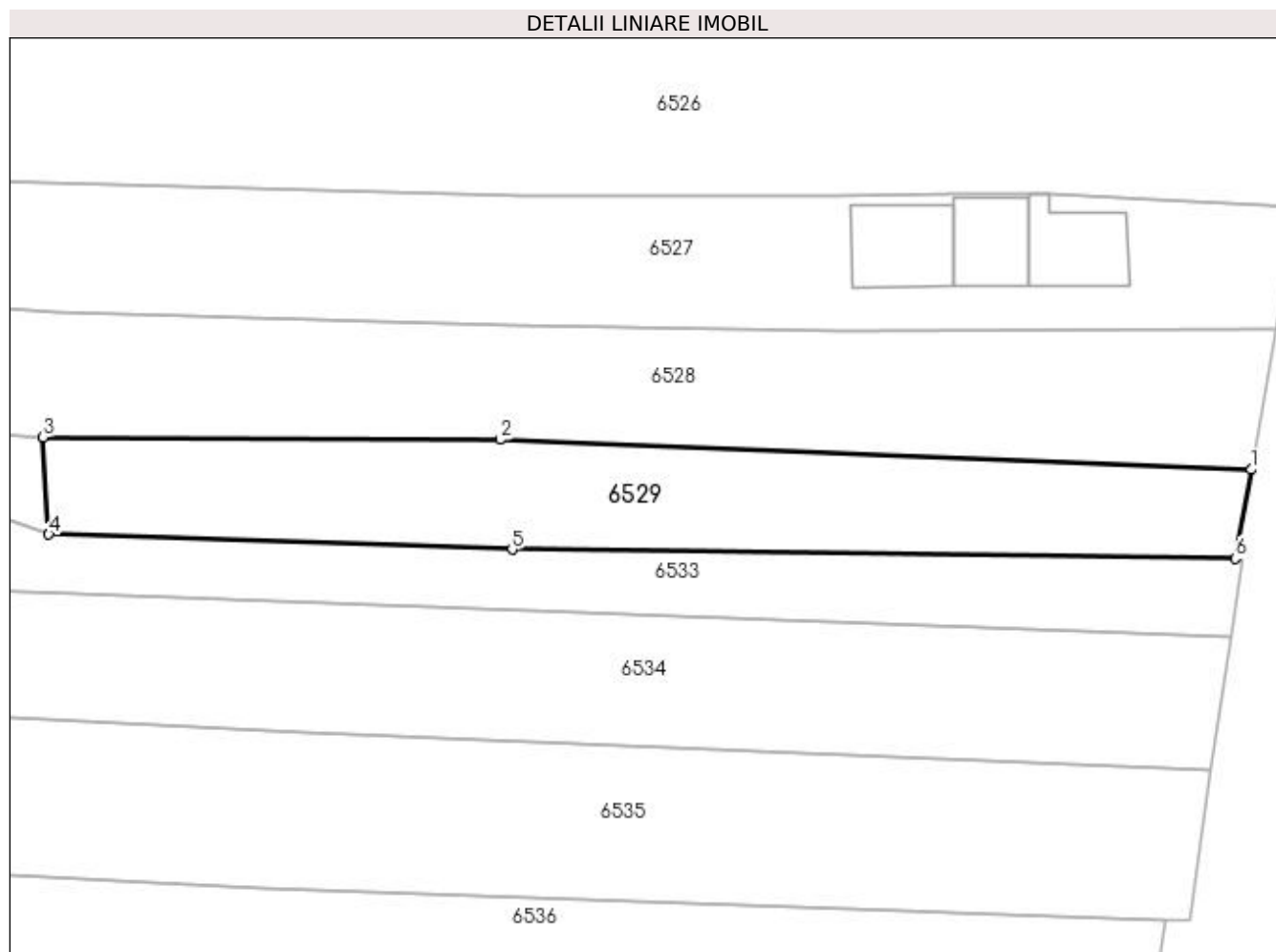
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25114 / 01/07/2020</b>		
Act Administrativ nr. 180/2018, din 24/06/2020 emis de BEJ EMILIA MATEESCU (hotarare judecatoreasca nr incheiere dosar nr. 2135/214/2018 din 26.07.2018, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara dosar nr. 180/2018 BEJ Emilia Mateescu pentru suma de 4837,61 lei, plus cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea 1) <b>INVESTCAPITAL LTD</b> , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta proprietarului de sub B1.1 Isbasescu Aurel</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80565	754	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	754	2	225	-	În act se regăsește P225/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.630,958 334.498,216	2	483.571,603 334.500,587	59.402
2	483.571,603 334.500,587	3	483.535,497 334.500,773	36.106
3	483.535,497 334.500,773	4	483.535,955 334.493,102	7.685
4	483.535,955 334.493,102	5	483.572,559 334.491,921	36.623
5	483.572,559 334.491,921	6	483.629,702 334.491,191	57.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.629,702 334.491,191	1	483.630,958 334.498,216	7.136

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.