

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 162, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.555	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 218, din 17/04/2006 emis de JUDECATORITA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 66552/22.02.1995 eliberat de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE MARIAN	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

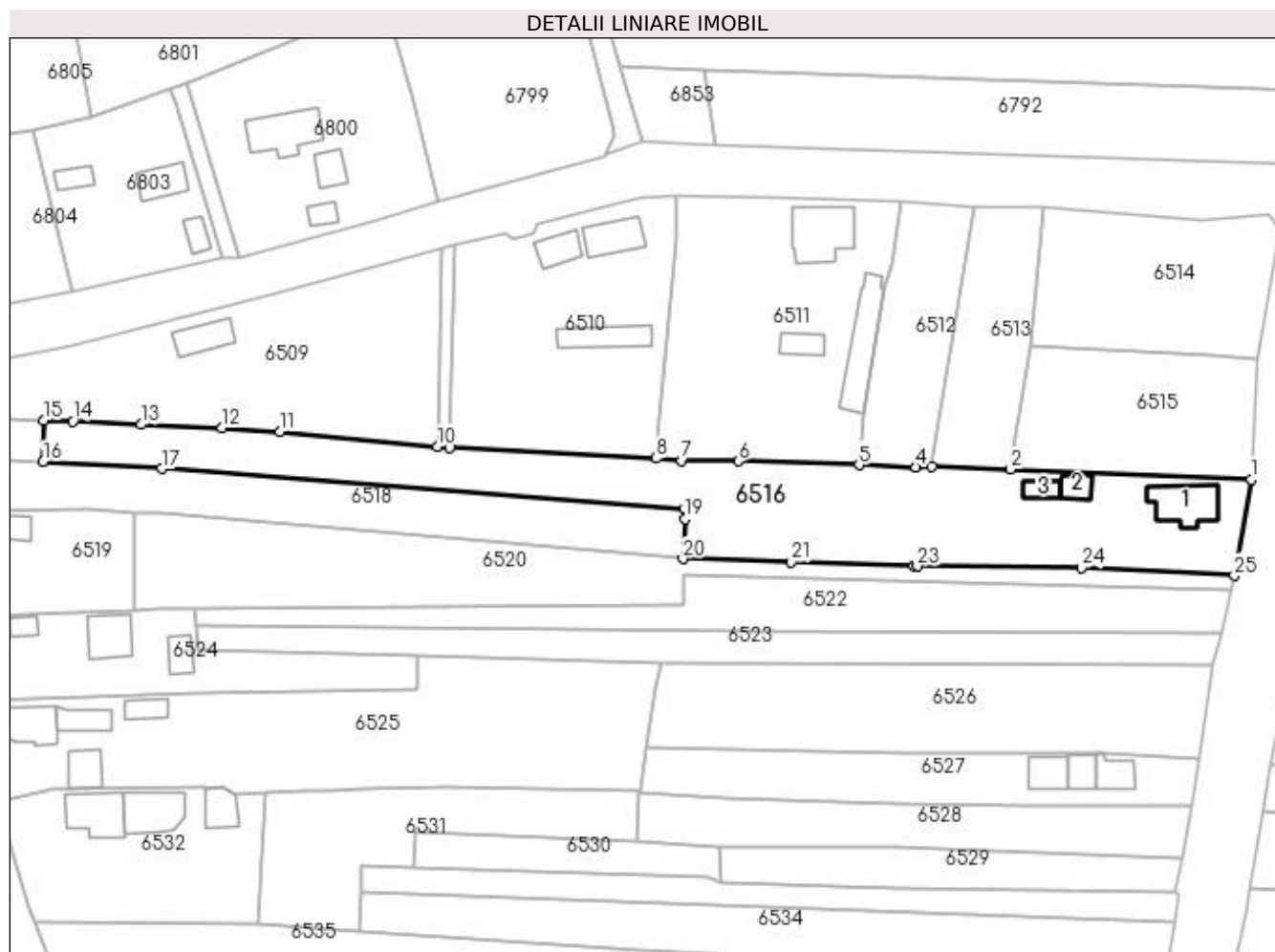
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	985	2	250,252	-	
2	arabil	DA	1.354	2	250,252	-	
3	livada	DA	1.216	2	239,244	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.645,254 334.576,516	2	483.595,578 334.578,607	49.72
3	483.579,33 334.579,142	4	483.576,084 334.579,028	3.248
5	483.564,32 334.579,474	6	483.539,327 334.580,255	25.005
7	483.527,678 334.580,329	8	483.522,416 334.580,872	5.29
9	483.479,786 334.582,953	10	483.477,242 334.583,198	2.556
11	483.444,673 334.586,333	12	483.432,686 334.587,115	12.012
13	483.415,985 334.587,81	14	483.401,909 334.588,493	14.093
15	483.395,844 334.588,688	16	483.395,794 334.580,13	8.558
17	483.420,234 334.578,699	18	483.528,191 334.570,483	108.269
19	483.528,302 334.568,297	20	483.527,951 334.560,114	8.191
21	483.550,335 334.559,412	22	483.575,665 334.558,544	25.345
23	483.576,295 334.558,538	24	483.610,189 334.558,207	33.896
25	483.641,835 334.556,645	1	483.645,254 334.576,516	20.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.595,578 334.578,607	3	483.579,33 334.579,142	16.257
4	483.576,084 334.579,028	5	483.564,32 334.579,474	11.772
6	483.539,327 334.580,255	7	483.527,678 334.580,329	11.649
8	483.522,416 334.580,872	9	483.479,786 334.582,953	42.681
10	483.477,242 334.583,198	11	483.444,673 334.586,333	32.72
12	483.432,686 334.587,115	13	483.415,985 334.587,81	16.715
14	483.401,909 334.588,493	15	483.395,844 334.588,688	6.068
16	483.395,794 334.580,13	17	483.420,234 334.578,699	24.482
18	483.528,191 334.570,483	19	483.528,302 334.568,297	2.189
20	483.527,951 334.560,114	21	483.550,335 334.559,412	22.395
22	483.575,665 334.558,544	23	483.576,295 334.558,538	0.63
24	483.610,189 334.558,207	25	483.641,835 334.556,645	31.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.