

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 257, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.177	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 257, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 257, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 257, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2723, din 15/12/2016 emis de NP GRECU CARMEN (Certificat de moștenitor nr.428/15.12.2016 emis de NP CARMEN GRECU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MANEA ALECO	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ALECO	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 91361, din 17/07/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) RADA MARIA , lipsă CNP 2) LINTE DUMITRA , lipsă CNP 3) BREZOI GHEORGHE , lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

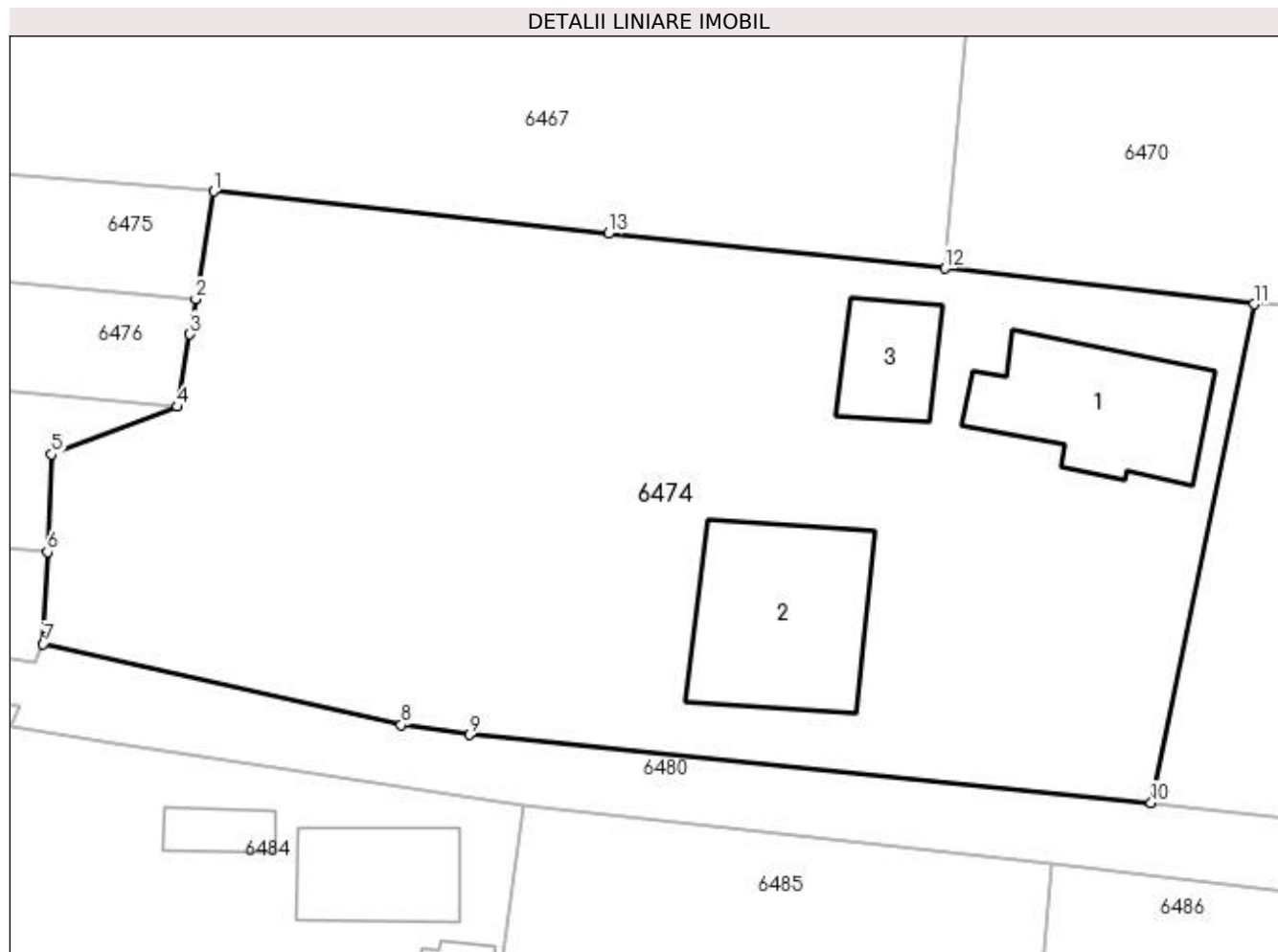
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.242	1	110-113	-	În act se regăsește P108/1
2	arabil	DA	935	1	109-113	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.179,634 334.067,983	2	483.178,506 334.061,197	6.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.178,506 334.061,197	3	483.178,138 334.058,987	2.24
3	483.178,138 334.058,987	4	483.177,35 334.054,426	4.629
4	483.177,35 334.054,426	5	483.169,436 334.051,435	8.46
5	483.169,436 334.051,435	6	483.169,162 334.045,278	6.163
6	483.169,162 334.045,278	7	483.168,905 334.039,483	5.801
7	483.168,905 334.039,483	8	483.191,449 334.034,383	23.114
8	483.191,449 334.034,383	9	483.195,735 334.033,784	4.328
9	483.195,735 334.033,784	10	483.238,672 334.029,495	43.151
10	483.238,672 334.029,495	11	483.245,142 334.060,875	32.04
11	483.245,142 334.060,875	12	483.225,683 334.063,128	19.589
12	483.225,683 334.063,128	13	483.204,49 334.065,317	21.306
13	483.204,49 334.065,317	1	483.179,634 334.067,983	24.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.