

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 242, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.632	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71152, din 10/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLOIU FLOREA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLOIU FLOREA, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3

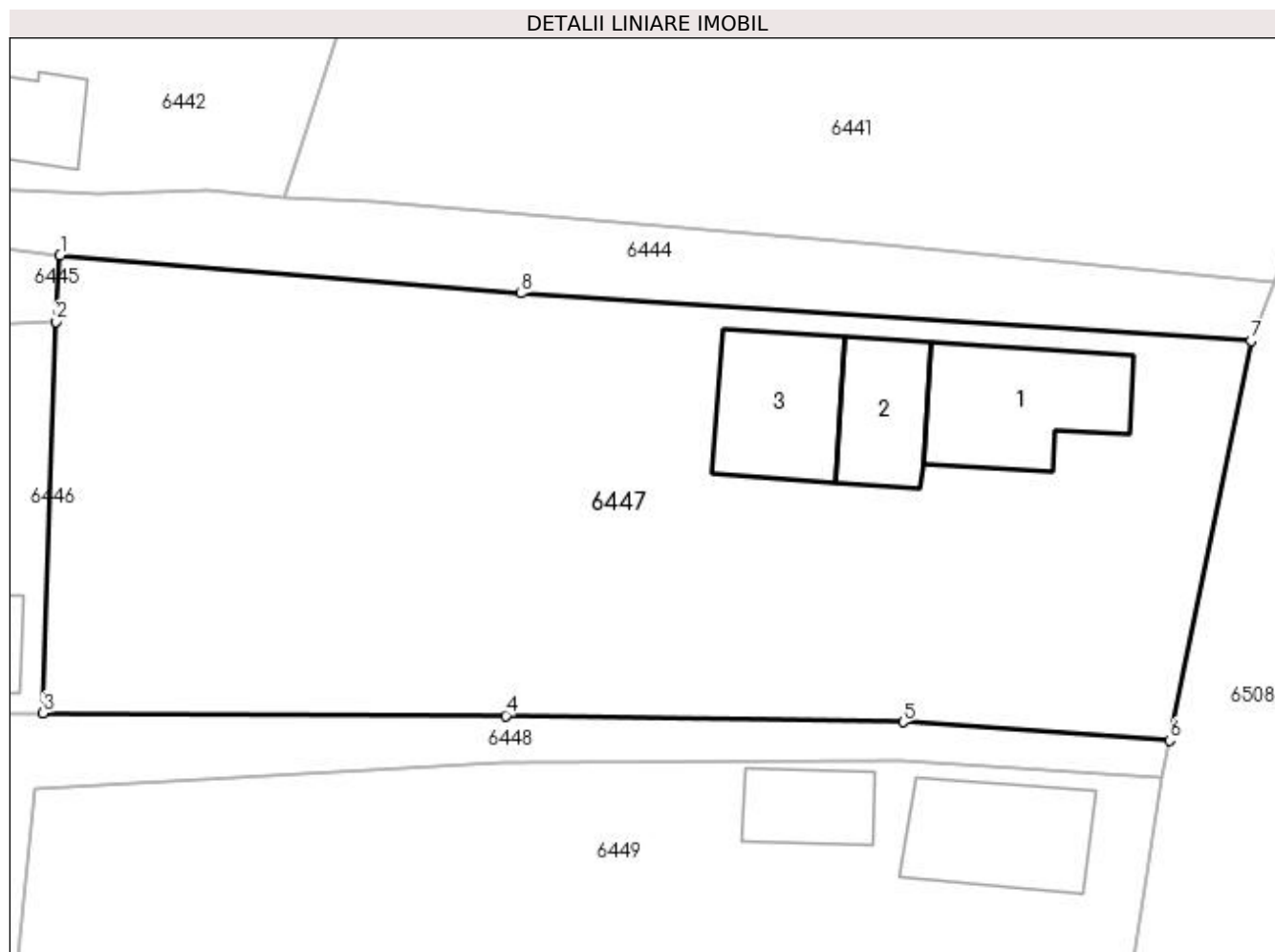
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	947	1	52,53	-	În act se regăsește P50/1,51/1,51/2
2	livada	DA	388	1	51	-	
3	arabil	DA	297	1	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; S. construită desfășurată:72 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; S. construită desfășurată:42 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; S. construită desfășurată:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.297,818 334.262,867	2	483.297,558 334.259,048	3.828
2	483.297,558 334.259,048	3	483.296,835 334.236,452	22.608
3	483.296,835 334.236,452	4	483.323,568 334.236,293	26.733
4	483.323,568 334.236,293	5	483.346,518 334.235,927	22.953
5	483.346,518 334.235,927	6	483.361,909 334.234,867	15.427
6	483.361,909 334.234,867	7	483.366,622 334.257,936	23.546
7	483.366,622 334.257,936	8	483.324,451 334.260,678	42.26
8	483.324,451 334.260,678	1	483.297,818 334.262,867	26.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.