

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 240, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	87783	4.237	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	87783-C1	Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta (P), construita in anul 1972.
A1.2	87783-C2	Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa_Grajd (P), construita in anul 1970.
A1.3	87783-C3	Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa_Magazie (P), construita in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15486 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 3688, din 19/07/2022 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLOIU IONEL, căsătorit cu 2) MOLOIU FLORINA MIHAELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

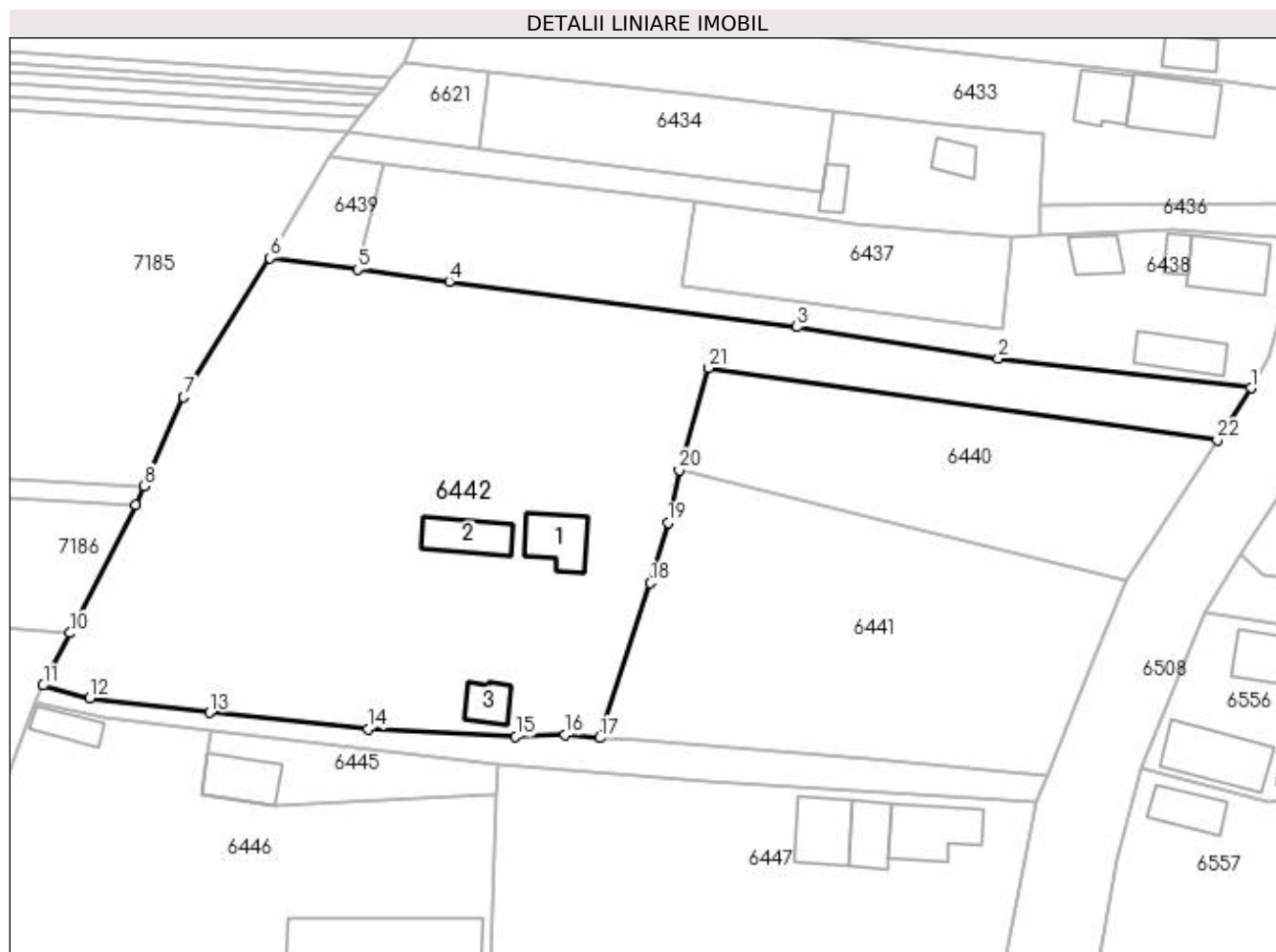
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
87783	4.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.158	1	37,42,43	-	
2	arabil	DA	3.079	1	36-38,43-46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	87783-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta (P), construita in anul 1972.
A1.2	87783-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa_Grajd (P), construita in anul 1970.
A1.3	87783-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa_Magazie (P), construita in anul 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.394,047 334.310,973	2	483.361,703 334.314,731	32.562
3	483.335,973 334.318,772	4	483.291,496 334.324,581	44.855
5	483.279,752 334.326,115	6	483.268,553 334.327,578	11.294
7	483.257,501 334.309,796	8	483.252,491 334.298,43	12.421
9	483.251,414 334.295,986	10	483.242,992 334.279,639	18.389
11	483.239,544 334.272,945	12	483.245,469 334.271,299	6.149
13	483.260,862 334.269,479	14	483.281,108 334.267,4	20.352
15	483.299,998 334.266,389	16	483.306,276 334.266,603	6.282
17	483.310,735 334.266,238	18	483.317,215 334.286,057	20.851
19	483.319,451 334.293,76	20	483.320,899 334.300,481	6.875
21	483.324,655 334.313,501	22	483.389,709 334.304,295	65.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.361,703 334.314,731	3	483.335,973 334.318,772	26.045
4	483.291,496 334.324,581	5	483.279,752 334.326,115	11.844
6	483.268,553 334.327,578	7	483.257,501 334.309,796	20.937
8	483.252,491 334.298,43	9	483.251,414 334.295,986	2.671
10	483.242,992 334.279,639	11	483.239,544 334.272,945	7.53
12	483.245,469 334.271,299	13	483.260,862 334.269,479	15.5
14	483.281,108 334.267,4	15	483.299,998 334.266,389	18.917
16	483.306,276 334.266,603	17	483.310,735 334.266,238	4.474
18	483.317,215 334.286,057	19	483.319,451 334.293,76	8.021
20	483.320,899 334.300,481	21	483.324,655 334.313,501	13.551
22	483.389,709 334.304,295	1	483.394,047 334.310,973	7.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.