

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 236, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80008	592	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80008-C1	Loc. Martalogi, Nr. 236, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 236, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1306 / 11/05/2009		
Act Notarial nr. 1239, din 08/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SINCU GHEORGHE, , necăsătorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SINCU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

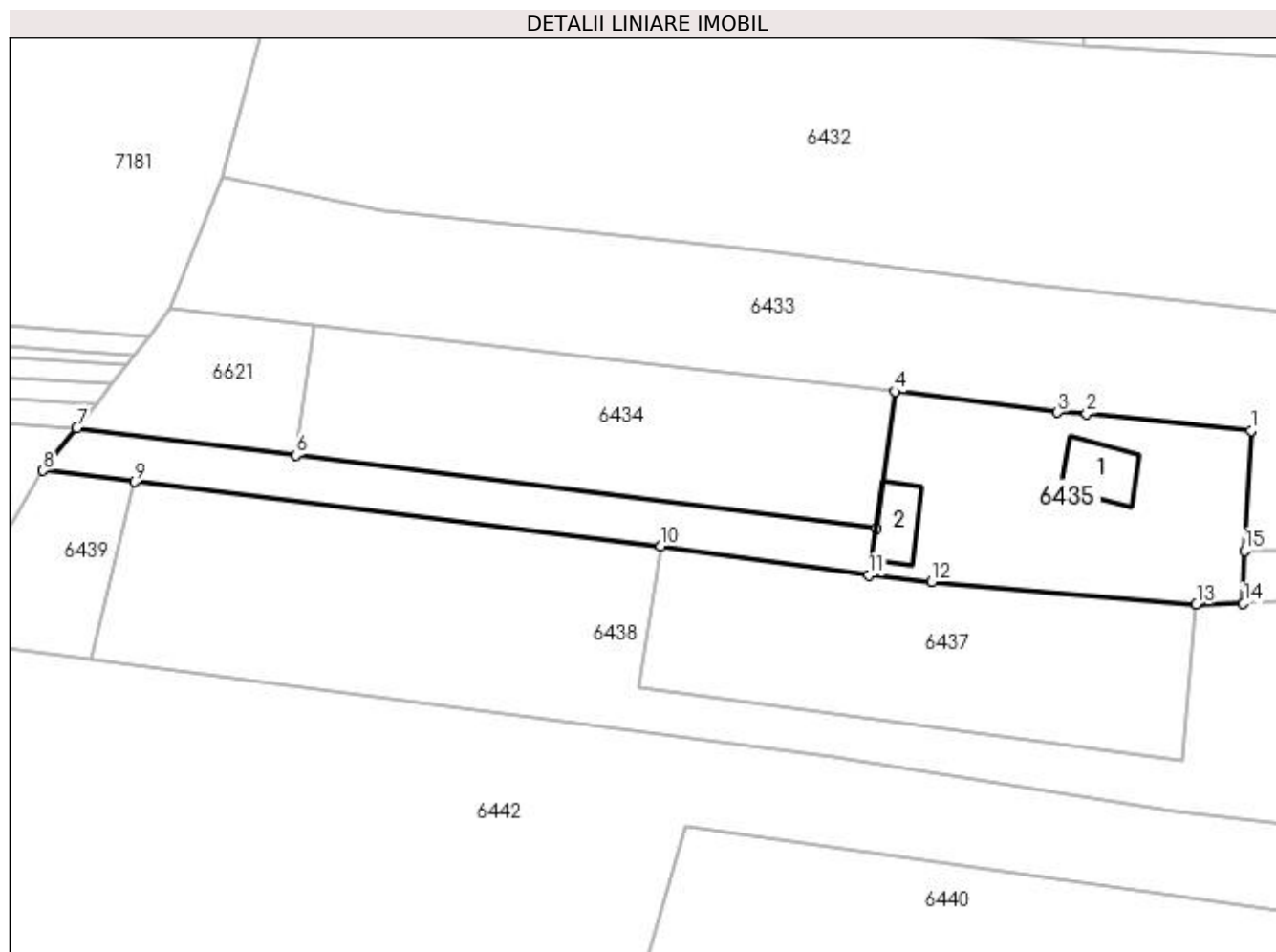
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80008	592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	434	1	33,34	-	
2	livada	DA	158	1	34,35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80008-C1	construcții de locuințe	Din acte: 27 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.367,523 334.343,485	2	483.355,072 334.344,761	12.516
2	483.355,072 334.344,761	3	483.352,861 334.344,841	2.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.352,861 334.344,841	4	483.340,563 334.346,431	12.4
4	483.340,563 334.346,431	5	483.339,13 334.336,047	10.482
5	483.339,13 334.336,047	6	483.295,239 334.341,594	44.24
6	483.295,239 334.341,594	7	483.278,654 334.343,69	16.717
7	483.278,654 334.343,69	8	483.276,093 334.340,448	4.131
8	483.276,093 334.340,448	9	483.283,003 334.339,605	6.961
9	483.283,003 334.339,605	10	483.322,861 334.334,739	40.154
10	483.322,861 334.334,739	11	483.338,607 334.332,537	15.899
11	483.338,607 334.332,537	12	483.343,364 334.332,021	4.785
12	483.343,364 334.332,021	13	483.363,383 334.330,321	20.091
13	483.363,383 334.330,321	14	483.366,938 334.330,393	3.556
14	483.366,938 334.330,393	15	483.367,02 334.334,395	4.003
15	483.367,02 334.334,395	1	483.367,523 334.343,485	9.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.